

标段编号：2505-440305-04-01-611934001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：石壁龙园区光伏工程（一期）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建四局安装工程有限公司

日期：2025年08月11日

企业资信情况一览表

企业名称	中建四局安装工程有限公司		企业曾用名（如有）	中建四局安装公司
统一社会信用代码	91520000214424968P		企业类型	其他有限责任公司
近 5 年类似项目业绩表（上限 10 项）	1	项目名称：国电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社 8.3MW 屋顶分布式光伏项目 EPC 总承包 合同金额：2397.67 万元（保留小数点后两位） 装机容量：9.99955MWp 合同时间：2024 年 1 月 22 日		
	2	项目名称：湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目 合同金额：9575.30 万元 装机容量：40MWp 合同时间：2022 年 9 月 22 日		
	3	项目名称：翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 1 标段土建及安装工程施工总承包 合同金额：4580 万元 装机容量：67.45MWp 合同时间：2023 年 12 月		
	4	项目名称：乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部盖工建筑安装工程施工总承包 合同金额：1900 万元 装机容量：70+80MW 合同时间：2023 年 12 月 20 日		
	5	项目名称：花都区宏发市场屋顶分布式光伏发电项目总承包工程 合同金额：72 万元 装机容量：0.55kWp 合同时间：2023 年 6 月 30 日 竣工时间：2023 年 10 月 30 日		

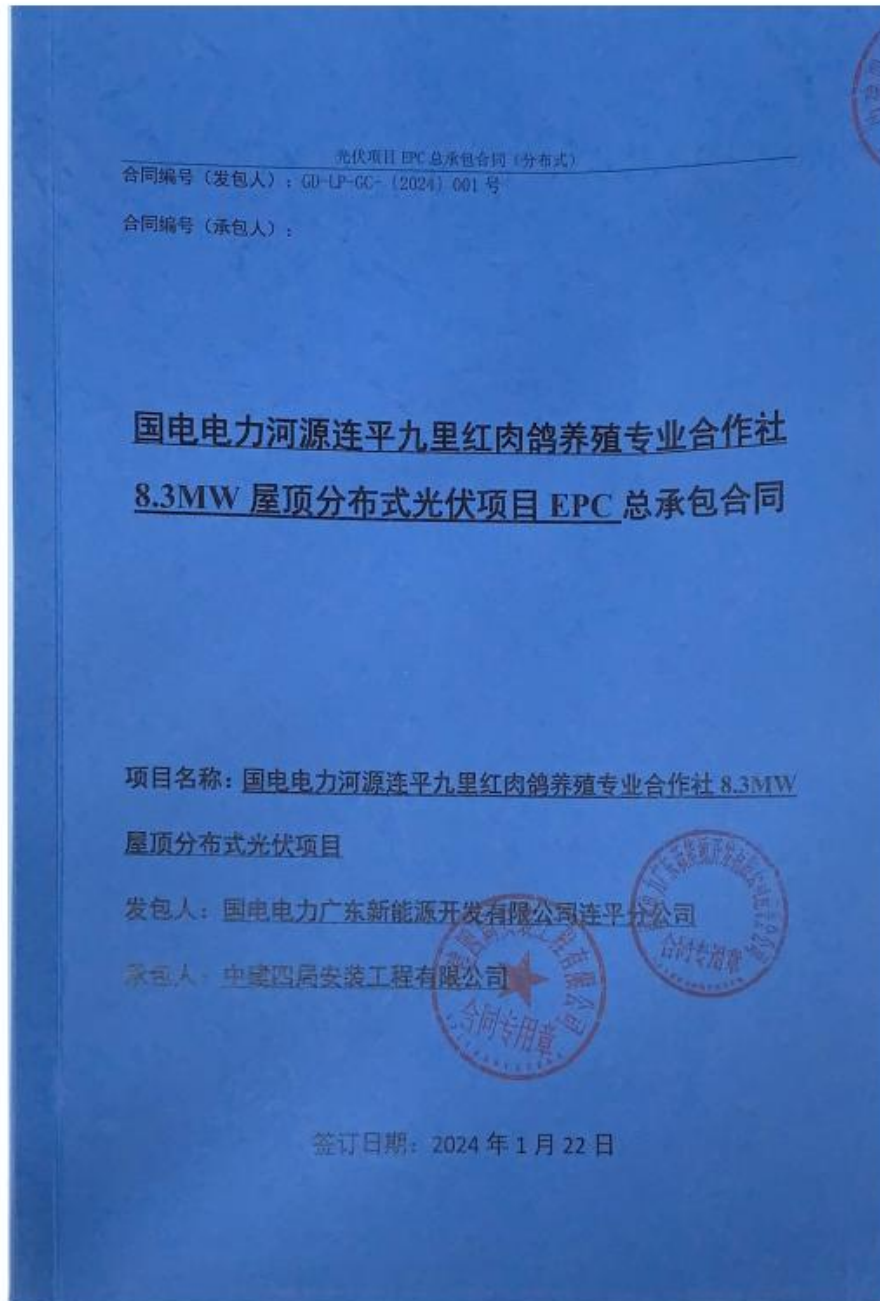
	6	<p>项目名称：花都区花山市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包</p> <p>合同金额：180 万元</p> <p>装机容量：0.55kWp</p> <p>合同时间：2023 年 6 月 30 日</p> <p>竣工时间：2023 年 10 月 30 日</p>
	7	<p>项目名称：花都区炭步市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包</p> <p>合同金额：345.6 万元</p> <p>装机容量：0.55kWp</p> <p>合同时间：2023 年 6 月 30 日</p> <p>竣工时间：2023 年 10 月 30 日</p>
	8	<p>项目名称：天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段</p> <p>合同金额：37599.99 万元</p> <p>装机容量：140MWp</p> <p>合同时间：2024 年 3 月 25 日</p> <p>竣工时间：2025 年 3 月 25 日</p>
	9	<p>项目名称：内蒙古锦瀚新能源科技有限公司 300MW 分布式光伏项目 EPC 总承包工程一标段</p> <p>合同金额：28000 万元</p> <p>装机容量：200MWp</p> <p>合同时间：2023 年 10 月 25 日</p>
	10	<p>项目名称：中电华兴闻喜 100MW 光伏发电项目施工承包（二标段）</p> <p>合同金额：7460 万元</p> <p>装机容量：82.89MWp</p> <p>合同时间：2023 年 10 月 25 日</p>

拟派项目经理情况	资历	姓名：张泽尧 执业资格：注册一级建造师（机电专业） 职称：中级职称 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
拟派技术负责人情况	资历	姓名：尹丰楚 执业资格：中级机电工程工程师 职称：中级职称 6 个月社保： <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无
	近 5 年已完工同类业绩（上限 3 项）	项目名称：天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段 合同金额：37599.99 万元 装机容量：140MWp 竣工时间：2024 年 3 月 25 日 在该业绩担任岗位：技术负责人
拟投入项目管理团队人员情况	共计 11 人，其中： 1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明： <input checked="" type="checkbox"/> 是； <input type="checkbox"/> 否，0 人无社保证明 2. 中级职称 4 人。 3. 高级职称 1 人。 4. 二级或以上注册建造师执业资格 2 人。	
获奖情况表（上限 5 项）	1	奖项名称：2023 年度国家优质工程奖 项目名称：华为南方工厂二期 47 号员工食堂、办公楼 获奖时间：2023 年 授奖机构：中国施工企业管理协会
	2	奖项名称：2021 年度国家优质工程奖 项目名称：中交国际 获奖时间：2021 年 授奖机构：中国施工企业管理协会
	3	奖项名称：2023 年度国家优质工程奖

		<p>项目名称：贵安华为云数据中心项目-A 区（一期）</p> <p>获奖时间：2023 年</p> <p>授奖机构：中国施工企业管理协会</p>
	4	<p>奖项名称：安装之星</p> <p>项目名称：南宁江南万达广场项目（地块二）A1 号楼（大商业）安装工程</p> <p>获奖时间：2021</p> <p>授奖机构：中国安装协会</p>
	5	<p>奖项名称：2023 年度国家优质工程奖</p> <p>项目名称：昆明市延安医院医技综合楼暨全科医师培训基地项目</p> <p>获奖时间：2023 年</p> <p>授奖机构：中国施工企业管理协会</p>

1.国电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社 8.3MW 屋顶分布式光伏项目 EPC 总承包

国电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社 8.3MW 屋顶分布式光伏项目 EPC 总承包



第一部分 合同协议书

发包人：国电电力广东新能源开发有限公司连平分公司

承包人：中建四局安装工程有限公司

鉴于发包人拟委托承包人承担国电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社 8.3MW 屋顶分布式光伏项目 EPC 工程（以下简称“工程”）的设计采购施工任务，且承包人同意接受该委托。根据国家有关法律法规的规定，双方经协商一致，签订本协议。

1. 工程概况

- 1.1 工程名称：电电力河源连平九里红肉鸽养殖专业合作社 8.3MW 屋顶分布式光伏项目。
- 1.2 工程地点：广东省河源市连平县太湖镇 182 县道通达水泥制品厂旁。
- 1.3 工程立项文件及编号：国电电力关于广东省河源市连平县九里红肉鸽养殖专业合作社 10MWp 屋顶分布式光伏发电项目立项的批复（国电股计[2022] 1089 号）
- 1.4 工程规模：暂估装机容量为 9.99955MWp。

2. 承包范围

本合同的承包范围如下：本工程为 EPC 总承包交钥匙工程，承包人负责招标范围内的勘察、设计、设备/材料采购安装（组件甲供）、施工、协调、培训、试验、调试、验收、试运行以及各项手续办理工作等（即便在招标范围内没有载明，但实际证明是确保项目发电运行所必须的，则需纳入设计、采购、安装施工及提供服务范围）；包括但不限于：

（1）工程勘察设计

1) 工程勘察测绘、初步设计、施工图设计（含施工图深化设计）、竣工图编制。承包人如需进行设计优化，必须报发包人进行审核，取得同意优化方案的审核意见后方可实施。

2) 设计周期需满足现场施工进度需要；工程并网后 1 个月内提交竣工图。

3) 预留至集中监控系统接口，以便后期接入集控中心

4) 监控系统的网络、数据和接口通道应满足《国家能源集团新能源区域集控建设规范》的要求，并配置光伏电站监控系统硬件，具备将光伏电站内的所有信息利用通信专线上传利国家能源集团区域集控中心的条件，在集控室侧实现

对光伏电站的远程监控，电站运行后发包人可实时远程查看电站视频监控及电站运行数据，具体情况以发包人要求为准。

(2) 设备材料采购

设备材料采购范围包括但不限于以下内容：

本项目建设涉及的承包人自购设备材料、随租工具的采购供货、验收、卸货、仓储保管、二次倒运、技术服务、现场性能测试以及相关技术资料的提供等，发包人提供的设备材料的验收、卸货、仓储保管、二次倒运等。

(3) 手续办理

1) 满足项目开工的所有手续办理，包括但不限于：办理现场道路、开关柜、预制舱、箱变等基础用地手续；负责现场施工临时用地、用电和用水手续办理并支付相关费用、并网通知书等项目所需的所有手续。

2) 提交满足当地政府主管部门审查的各种文件，包含项目各项手续办理相关文件。

3) 环境保护及水土保持施工，相关报告编制，评审验收；安全设施、职业病防护设施的专篇设计、实施，评审验收；工程质量监督；电网公司申请、审图、验收等所有手续办理；与电网协调签订购售电合同和并网调度协议；按照当地气象部门要求完成项目防雷接地检测，取得批复文件。

4) 现场施工所有民事协调事项和民事关系处理。施工期间对屋顶的保护及修缮，如承包人施工原因造成的屋顶损坏由承包人负责修缮。

5) 承担上述各项手续办理（含临时用地相关费用、报告编制费、评审费、会议费等）、验收、民事关系处理过程中发生的全部费用。

(4) 工程施工

满足项目并网运行和验收的土建、电气安装、调试、并网、试运行，工程各阶段验收和消缺，环保、安全、职业卫生健康等“三同时”相关工作，项目各项验收，人员培训和最终交付运营，质保期内的质量保修服务，配合结算审计等全部相关工作，具体包括但不限于以下内容：

1) 二级进度网络图的编制；施工工程、服务及设备采购文件的编制（设备技术规范书需发何人确认）；参加各阶段设计评审会及费用；进行施工图技术交底和图纸会审；派出设计代表解决现场施工出现的与设计相关的技术问题。

2) 土建工程：包含场区支架基础工程、支架安装工程、逆变器、电气一二次预制舱、箱式变压器、10KV设备附属设施工程、各种设备基础或设备固定工程等全部土建相关工作。

期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

5. 合同价格

5.1 本合同暂估容量为 9.99955MWp，签约合同价（含税）为人民币¥23976746.52（大写贰仟叁佰玖拾柒万陆仟柒佰肆拾陆元伍角贰分），其中不含税价为¥21712585.19（大写：人民币贰仟壹佰柒拾壹万贰仟伍佰捌拾伍元壹角玖分），税金为¥2264161.33（大写人民币贰佰贰拾陆万肆仟壹佰陆拾壹元叁角叁分），具体价格构成详见附件 2《工程量清单价格表》。其中：

（1）设备购置费（含税）：

人民币¥9604996.78（大写人民币玖佰陆拾万肆仟玖佰玖拾陆元柒角捌分）；不含税金额为¥8499997.15（大写人民币捌佰肆拾玖万玖仟玖佰玖拾柒元壹角伍分），适用税率：13%，税金为¥1104999.63（大写人民币壹佰壹拾万肆仟玖佰玖拾玖元陆角叁分）。

（2）建筑安装工程费（含税）：

人民币¥12988064.83（大写人民币壹仟贰佰玖拾捌万捌仟零陆拾肆元捌角叁分）；不含税金额为¥11915655.81（大写人民币壹仟壹佰玖拾壹万伍仟陆佰伍拾伍元捌角壹分），适用税率：9%，税金为¥1072409.02（大写人民币壹佰零柒万贰仟肆佰零玖元零贰分）。

（3）暂估价（含税）：

人民币（大写） / / （¥ / / ）。

（4）暂列金额（含税）：

人民币（大写） / / （¥ / / ）。

（5）双方约定的其他费用（含税）：

人民币¥1058983.29（大写人民币壹佰零伍万捌仟玖佰捌拾叁元贰角玖分）；不含税金额为¥999040.84（大写人民币玖拾玖万玖仟零肆拾元捌角肆分），适用税率：6%，税金为人民币¥59942.45（大写人民币伍万玖仟玖佰肆拾贰元肆角伍分）。

（6）单独报价项目（含税）：

人民币¥324701.62（大写人民币叁拾贰万肆仟柒佰零壹元陆角贰分）；不含税金额为¥297891.40（大写人民币贰拾玖万柒仟捌佰玖拾壹元肆角），适用税率：9%，税金为人民币¥26810.22（大写人民币贰万陆仟捌佰壹拾元贰角贰分）。

前述不含税价款如由于四舍五入原因导致收款方开具的多张发票金额之和与不含税价款存在合理误差的，不含税价款以实际发票开具金额为准。

- 5.2 本合同价格形式为固定每瓦综合单价合同，固定每瓦综合单价为 2.397782552 元/wp，最终结算价以实际装机容量为准，公式如下：本合同最终结算价=实际装机容量*投标时的固定每瓦综合单价，如最终结算价与签约合同价不一致的，除双方另行达成一致意见外，勘察设计费、设备购置费、建筑安装工程费等各项费用按比例进行调整。

6. 词语含义

本协议中所用词语的含义与专用合同条款、通用合同条款中相应词语的含义相同。

7. 合同生效

本合同在以下条件全部满足时生效：

- （1）合同协议书经双方法定代表人（负责人）或其授权代表签字并加盖单位公章或合同专用章；
- （2）项目已通过国电电力开工决策或国电电力开工决策备案。

8. 份数

本合同一式 9 份，发包人执 6 份，承包人执 3 份，具有同等效力。

（以下无正文）

签署页

发包人（盖章）：国电电力广东新能源开发有限公司河源分公司 承包人（盖章）：中建四局安装工程有限公司



法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

李重辉



法定代表人（负责人）或

授权代表（签字）：

李重辉

地址：广东省珠海市香洲区九洲大道中海富华里 B 座 11 层

地址：贵州省贵阳市南明区甘平路 30 号

邮编：519002

邮编：550002

联系人：涂小琴

联系人：李重辉

电话：15626981346

电话：18620630837

传真：0756-251381

传真：020-66353535

开户银行：工行河源连平支行

开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账号：2006002609200141456

账号：03409201101

统一社会信用代码：
91441623MA7FECTH6L

统一社会信用代码：91520000214424968P

开户行地址：河源市连平县内莞镇联通大厦

开户行地址：91520000214424968P

李重辉

李重辉

2.湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目

湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目

湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式 光伏项目

合同编号 HYDT2022001

甲方：电投融合能源（衡阳）有限公司

乙方：中建四局安装工程有限公司

签订地点：广东省东莞市

签订时间：2022 年 09 月 22 日

合同文本

甲方：电投融合能源（衡阳）有限公司（发包方）

乙方：中建四局安装工程有限公司（承包方）

按照《中华人民共和国民法典》和建筑安装工程承包合同条例等有关法律法规的规定，结合本工程实际情况，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商达成如下协议：

1、工程概况

1.1 工程名称：湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目

1.2 工程地点：湖南省衡阳市衡阳县西渡镇大勇村、樟树乡罗洪村衡利丰陶瓷有限公司。

1.3 工程内容：以本工程的招标文件、施工图及工程增加变更确认单所列项目为准。

1.4 本工程按合同一次包干：包设计、包工包料、包机械设备，包承包期、包质量、包安全、包税收。

1.5 工期

湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目：计划开工时间 2022 年 09 月 30 日，完工时间：施工图全部到齐及钢结构以及屋面全部施工完成，组件及逆变器到场后 120 天。

1.6 工程质量：确保工程的质量达到相关规定、方案设计和招标、合同要求等。

1.7 合同价款：

湖南衡利丰陶瓷有限公司屋顶分布式光伏项目合同金额（人民币大写）：玖仟伍佰柒拾伍万贰仟捌佰元柒角伍分，（人民币小写）¥:95752800.75 元。

合同总价包括了设计费、材料费、设备及设备运输费、装卸费、管理费、人工费、土建费用，检测费、质保期内保修、人员初次培训（设备到货后由厂家人员进行现场培训）、应纳税款、施工现场清理费等全部费用，以及系统运行检测及调试、并网验收申报，最终实现本项目电站接入配电房，实现并网发电的所有费用。

1.8 组成本合同的各个文件应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现相

互矛盾的情况，以下述文件次序在先者为准：1 本合同书；2 中标通知书；3 招标文件、招标补充通知、投标会议记录；4 标准、规范及有关文件；5 施工图纸；6 标价的东莞市建设工程预算审核书；7 投标书及其附件。双方有关本工程的洽商、联系单、会议纪要、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

2、双方工作

2.1 甲方工作

2.1.1 甲方办理施工所涉及的各种申请、批文等手续，为乙方接通施工所需的水、电，

2.1.2 委托梁东山为甲方驻工地代表，负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和与本工程有关的其他一切事宜。

2.1.3 实行工程监理的，甲方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知乙方。实行工程监理的总监理工程师姓名、职务、授权范围（监理委托合同）：太鹏工程管理有限公司（按监理合同约定的权利、义务完成监理工作）

2.1.4 督促施工单位严格按照有关安全规范操作，注意设备安全、人身安全和环境安全，并做好施工现场管线和邻近建筑物的保护工作。

2.1.5 督促施工单位按照有关规定处理好劳资关系，并自行购买其工作范围内人员和设备的保险，以及第三者责任险等一切涉及本项目的保险。

2.2 乙方工作

2.2.1 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全和环境保护规定；严格按照图纸或作法说明进行施工。由于施工操作不当所引起的责任由乙方承担。

2.2.2 指派的项目经理：（王盛）为乙方驻工地代表，负责履行合同，组织施工，按期保质保量完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

2.2.3 乙方办理相关入场施工手续并交纳施工入场属乙方交纳部分的费用。

2.2.4 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。未经甲方同意，乙方擅自拆改原建筑物结构或设备管线，由此造成的损失或造成的事故（包括罚款），由乙方负责并承担损失。

2.2.5 参加竣工验收，编制工程结算书。

2.2.6 工程竣工移交甲方使用前，乙方负责对现场的设备、工程成品进行保护，保护期间发生的损坏，乙方自费予以修复。

2.2.7 乙方应遵守国家有关部门对施工现场管理的规定，做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好施工带来的扰民问题，遵守物业管理部門的相关规定。

2.2.8 乙方不得将其承包的全部或部分工程转包给他人，也不得将其承包的全部工程肢解以后以分包名义转包给他人。

2.2.9 乙方必须按有关规定为参与施工的自有人员购买保险、公积金等。

3、工期

3.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，双方根据实际情况另行协商，如果条件不具备，应按合同约定的工期执行。

3.2 由于甲方变更设计或增加工程量，以及提出增加设计范围以外的工程项目，造成工期延误的，甲方承担责任，工期相应顺延。

3.3 非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素影响，工期相应顺延。

3.4 其他属于非乙方原因而影响工期的，工期相应顺延。

3.5 因乙方责任，不能按期开工、中途无故停工或施工不当，影响工期的，工期不顺延。

3.6 由于乙方原因致工程质量问题而返工，影响工期的，工期不顺延。

3.7 因乙方提供的材料不合格而影响工期的，工期不顺延。

3.8 因乙方原因不能按照合同约定的竣工日期或甲方书面同意顺延的工期竣工的，乙方

承担违约责任。每延期壹天，由乙方付给甲方罚金5000元。罚金不超过合同总造价的10%。

4、工程质量检查及验收

4.1 本工程质量评定验收标准的依据：

- (1) 施工图纸、作法说明、设计变更；
- (2) 《光伏发电工程验收规范》最新版；

4.2 工程具备覆盖条件或达到合同约定的中间验收部位，乙方自检合格后，在隐蔽或中间验收前48小时以书面形式通知甲方及监理验收。乙方准备验收记录，验收合格，甲方及监理在验收记录上签字后，乙方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，乙方在甲方及监理限定时间内修改后重新验收。

4.3 甲方及监理不能按时进行验收，应在验收前24小时以书面形式向乙方提出延期要求，延期不能超过48小时。甲方及监理未能按以上时间提出延期要求，不进行验收，乙方可自行组织验收，工程师应承认验收记录。

4.4 经甲方及监理验收，工程质量符合标准、规范和设计图纸等要求，验收24小时后，甲方及监理不在验收记录上签字，视为甲方及监理已经认可验收记录，乙方可进行隐蔽或继续施工。

4.5 工程竣工后，乙方应预约甲方验收，甲方应在约定时间三天内配合验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内不能履行验收约定，需及时通知乙方，另定验收日期。

4.6 工程质量达不到约定标准的部分，乙方应按工程师的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因乙方原因达不到约定标准，由乙方承担拆除重新施工的费用，工期不予顺延。

5、材料设备的供应

5.1 乙方根据甲方要求，应随时提供有关工程质量的技术资料，如：材料、设备出厂合格证、试验报告等的影印件（盖公章）或原件。

5.2 本工程全部建安材料、成品、半成品及设备由乙方自行采购供应至施工工地现场（仓库）。

5.3 所有的材料、成品、半成品均须有原出厂证明及质量证书。在使用前由甲方负责检验或试验，不合格的不得使用，检验或试验费用由乙方负担。若乙方未经甲方同意使用了未经甲方检验的材料，乙方必须无条件拆除，重新使用经甲方确认的材料，所造成的损失由乙方负责。

5.4 乙方采购的材料设备与设计或标准要求不符时，乙方应按甲方要求的时间运出施工场地，重新采购符合要求的产品，承担由此发生费用，由此延误的工期不予顺延。

5.5 由乙方采购的光伏发电工程一次并网设备及部分材料，应在甲方设定的短名单内选择生产厂或供应商。短名单见附件。

6、工程变更

6.1 甲方变更设计方案，应在该项工程施工前 5 天向乙方发出书面通知。

6.2 所有的设计方案变更和工程量增减，甲方必须办理签字确认手续。

6.3 因甲方变更设计方案，造成乙方返工需要的工程和相应损失均由甲方承担，并相应顺延工期。

6.4 乙方根据现场实际情况提出合理建议涉及到变更设计和对原定材料的更换，以及增加工程量，必须经甲方或甲方代表批准，并签字确认。未经甲方批准签字，乙方擅自变更设计方案或对原定材料更换，甲方有权不认可，发生的全部费用由乙方承担，且工期不顺延。

6.5 乙方在接到变更通知后 3 天内提出变更价款报告的完整资料。甲方收到变更价款报告之日起 3 天内予以签字确认，或提出异议，由双方协商确定价款。如因甲方未能按规定时间签字确认或提出异议，造成工期延误，责任由甲方承担。

6.6 乙方接到变更通知后，可按下列方法提出变更价格：

变更按以下原则估价：

(a) 已标价工程量清单中有适用于变更工作的子目的，采用该子目的单价。

(b) 已标价工程量清单中无适用于变更工作的子目，但有类似子目的，可在合理范围内参照类似子目的单价。

(c) 已标价工程量清单中无适用或类似子目的单价，按电力行业定额组价：

(1) 建筑工程费：执行《电力建设工程预算定额》（2018 年版），取费后整体下浮 5%。土建材料执行当期建设工程造价管理站颁发的《衡阳市造价信息》，人工费和机械费按照电力工程造价与定额管理总站发布的当期文件执行；如果《衡阳市造价信息》没有的价格，以双方共同认定的市场价格为准。

(2) 安装工程费：执行《电力建设工程预算定额》（2018 年版），取费后整体下浮 10%。安装材料价格执行《电力建设工程装置性材料预算价格》（2018 年版），人工费和机械费按照电力工程造价与定额管理总站发布的当期文件执行。如果《电力建设工程装置性材料预算价格》（2018 年版）没有的价格，以双方共同认定的市场价格为准。

(3) 设备价格按实际采购价格结算，不额外增加采购及保管费。

(4) 专业服务产生的许可、服务费用等：以双方共同确认的费用为准，据实结算。

(5) 工程量的确定：按照相应施工图计算确定，无法出版施工图的，承包人提出工程量签证单，经监理、业主单位确认后作为结算依据。

7、工程价款及结算

7.1 进度款支付：

(1) 工程款：预付款为合同总额的 30%，每月付款按当月进度结算金额的 50%付款，并网发电后支付到合同总额的 95%，竣工结算完后支付到竣工结算额的 97%。进度款支付为银行转账支付（不接收任何承兑汇票及各种商票）。

(2) 预付款：中标人应在合同签订之后提交履约保函，保函金额为中标价的 10%。招标人审核无误后 5 个工作日内，支付给中标人合同总价 30%作为工程预付款。

(3) 履约保函：由正式银行出具银行保函，履约保函的内容，应符合招标文件、投标响应文件和采购合同的要求。

7.2 施工过程中，因为乙方的因素违规被执法机构或管理机构罚款的，罚款由乙方支付，如乙方行为是在甲方强行要求或者指挥下发生的，罚款由甲方负责。

7.3 对乙方超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工程量，甲方不予结算。

7.4 本项目结算方式为固定总价包干，计算依据为磋商文件工程量清单所列内容及施工图纸，结算时除双方确认增减的工程量外，不调整总价金额。工作量清单报价见附件。

7.5 发票：增值税专用发票，税率 9%。

8、安全生产和防火

8.1 甲方提供的施工图纸或作法说明，应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理的规定进行施工。乙方人员在施工过程中发生人身损害的，由乙方自行承担责任和损失。

8.3 乙方在本工程竣工验收前，负责保护工程成品和工程现场的全部安全。由于乙方在施工生产过程中自身安全措施不力及违反相关安全操作规程、消防条例，导致发生安全、火灾事故，乙方应承担由此产生的一切责任后果和经济费用。

8.4 乙方必须做好施工现场及工地现场的管线和邻近建筑物的保护工作，由于该类影响所造成的额外费用和赔偿均由乙方承担。乙方应当自行购买其工程范围内人员和设备的保险，以及第三者责任险等一切涉及本工程的保险。

8.5 若发生重大伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方及监理工程师，同时按政府有关部门要求处理，有事故责任方承担发生的费用，若造成甲方支付相关费用的，甲方有权向乙方追偿。

8.6 双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

14、其它约定事项

15、14.1 本合同未尽事宜，可由甲乙双方商定，并签署书面补充协议。如果有附件，附件也是本合同不可缺少之组成部分，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：



法定代表人或其委托

代理人（签字）：

电话：



开户名称：

开户银行：

帐号：

邮政编码：421200

地址：湖南省衡阳市衡阳县西渡镇大勇村

樟树乡罗洪村衡利丰展厅 101 室

乙方（盖章）：



法定代表人或其委托

代理人（签字）：

电话：



开户名称：中建四局安装工程有限公司

开户银行：交通银行股份有限公司北京

阜外支行


帐号：03409201101

邮政编码：550027

地址：贵州省贵阳市南明区甘平路 30 号

3.翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 1 标段土建及安装工程施工总承包

翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 1 标段土建及安装工程施工总承包

	MINGYANG SMART ENERGY™ 明阳智能 地蕴天成·能助无限	合同编号: QTHT-20240110-20240110	<div>正本</div>
<div>翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 I 标段土建及安装工程施工总承包合同</div>			
<div>项目名称: 翁源县官渡镇广东明阳 160MW 复合光伏项目</div> <div>发包人(甲方): 北京中恒广奥建筑工程有限公司</div> <div>承包人(乙方): 中建四局安装工程有限公司</div>			
<div>签订日期: 2023 年 12 月 日</div> <div>签订地点: 广东韶关</div>			

第一部分：合同协议书

发包人（全称）：北京中恒广奥建筑工程有限公司

承包人（全称）：中建四局安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 I 标段土建及安装工程施工总承包施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1.工程名称：翁源县官渡 160MW 光伏发电项目工程 PC 承包 I 标段土建及安装工程

2.工程地点：拟建项目位于广东省韶关市翁源县官渡镇，项目场址中心地理位置位于北纬：24.27 东经 113.98。场址距离翁源县直线距离约 20km，G78 汕昆高速公路、G358 国道在场区附近通过。站址附近有村道路，交通十分便利。

3.工程建设规模：本标段占地面积约为 711 亩。拟定光伏装机容量约 67.45MWp（直流侧），额定容量为 51.8MW（交流侧）。

4.资金来源：发包人企业自筹

二、工程承包范围

1.工程范围包括（但不限于以下内容）：明阳翁源县官渡 160MW 复合光伏发电项目土建及安装工程 PC 承包 I 标段：

工程以固定总价包干（固定单瓦总价：0.679 元/瓦（完成与本标段相关图纸所有施工，包括所有采购（除组件为甲供外）、土建安装、支架安装、组件安装等））的方式包括不限于完成工程施工、安装、设备材料购、二次倒运、成品保护、试验及检查测试、环境保护、消缺、培训、验收和最终交付投产、质保等，同时也包括所有材料、备品备件、专用工具、消耗品以及相关的技术资料等。建设期工程保险、配合标段内工程验收、与本标段相关的档案编制及移交、质保期内的服务。

本工程作为 PC 承包模式，不论合同文件是否提及，凡涉及本工程的材料采购、建筑安装、试验、检查测试、档案编制移交、合同内竣工验收等相关方面的全部工作内容及费用均属于承包人的工作范围，合同总价是承包人全面实质性响应合同文件规定的 PC 项目的全部责任和风险，项目实施期间不因工程量增加（重大变更除外）、物价上涨、政策变化、不可预见因素等任何因素而增加合同价格。工程量清单中某项工程未实施或虽实施但工程质量、功能或技术标准达不到合同要求，则该项费用相应扣减，不调

整合合同价格。

- (1) 场内清表
 - (2) 场内局部平整，土石方开挖回填；
 - (3) 含试桩工程的材料、施工及检测等，试桩方案必须以设计院签发为准；
 - (4) 支架基础的采购及施工；
 - (5) 柔性支架的二次设计、采购及安装（含与柔性支架相关的所有配件、工具等）
 - (6) 组件安装（安装容量最终以图纸为准）
 - (7) 场内临时施工道路施工；
 - (8) 本标段工程所涉及的施工用电和用水等临时设施；
 - (9) 柔性支架二次设计、全程配合设计院至竣工图阶段
 - (10) 设备材料采购（除甲供设备材料外）、监造、同时也包括生产准备所必须的备品备件、专用工具、标识标牌、消耗品以及相关技术资料的提供
 - (11) 建设期施工人员；
 - (12) 相关测试报告都应满足广东电网有限责任公司、电力质量监督检测中心站等地方电力监管部门的验收条件；
 - (13) 发包人提供的光伏组件到场后，由承包人负责接收、卸车、转运和保管，由承包人承担设置临时堆场，临时堆场满足光伏组件堆放要求并对组件进行到货检、安装检。
 - (14) 柔性支架技术规范书
 - (15) 安全文明施工
 - (16) 如本标段涉及质监，质检所涉及的档案检查、质监配合、会务等费用由承包人承担。
 - (17) 土地综合服务：承包人负责本标段范围内所有的临时租地、青赔（光伏区红线外的临时租地如进场道路、堆场等）、协调（甲方完成租地协议签订后的所有与施工有关的协调工作）等手续办理及费用、标段范围内的设备及材料堆场的建设及费用。
 - (18) 施工过程中的道路、临时占地等工作均由乙方负责，考虑相应清表及赔偿费用，村民、村委工作经费等费用。
- 简要技术要求或招标项目的性质：详见招标文件第三部分“用户需求书”的采购项目内容；
- 本项目不允许提交备选方案。合同具体要求详见合同第三部分“专用条款”的承包

人工作范围内容：

三、合同工期

合同工期为：180日历天（含法定节假日）。

开工日期：2023年 12月 31日，具体开工时间以发包人书面通知为准。

竣工日期：2024 年6月 28日（暂定，如有政策性变化以书面通知为准）。

四、质量目标

质量标准要求：按照国家、地方及行业最新相关标准和规范执行。优先采用中华人民共和国国家标准及电力行业标准。在国内标准缺项时，参考选用相应的国际标准或其他国家标准，选用的标准是在合同签订之前已颁布的最新版本。

五、合同价款

1、固定单瓦总价：0.679 元/瓦（完成与本标段相关图纸所有施工，包括所有采购（除组件为甲供外）、土建安装、支架安装、组件安装等）

含税合同总价为人民币（大写）：肆仟伍佰捌拾万元整，（小写）：¥45800000元。其中不含税金额为（大写）：肆仟贰佰零壹万捌仟叁佰肆拾捌元陆角贰分，（小写）：¥42018348.62 元；税金为（大写）：叁佰柒拾捌万壹仟陆佰伍拾壹元叁角捌分，（小写）：¥3781651.38 元；税率 9%。

2、合同价格调整形式：装机容量在设计过程中如有增减，根据固定单瓦总价增减，合同执行期间由于物价波动不做调整。

具体价格构成详见附件 F《价格明细表》。

合同价款包括但不限于为实施本项目施工前的准备、进、退场、退场前的场地平整、施工临时设施及施工过程中应由承包人负担的各种措施费、规费、物价上涨引起的价差、税金、风险及应由承包人承担的政府各部门的收费等一切费用。

本合同采用固定单瓦总价。固定单瓦总价仅在以下情况发生时才可调整，其他情况均不作调整：

- （1）遇国家重大政策性调整时可以调整。
- （2）符合专用条款规定的工程变更标准的予以调整。
- （3）发包人另委项目（指发包人委托承包人实施的本合同约定工作以外的工作内容）予以调整。

注：固定单瓦总价应包含为完成本工程项目所需的直接费、间接费、安全措施费、

规费、利润及税金等一切费用。合同履行期间合同价格不因材料价格、冬雨季施工、二次倒运、施工降水等因素而调整。

除另有注明外，本合同所有金额均以人民币元为计量单位。

六、组成合同的文件

- a 双方在合同履行过程中形成的经签字盖章的补充协议；
- b 合同协议书；
- c 中标通知书；
- d 合同专用条款；
- e 合同通用条款；
- f 合同附件；
- g 投标文件（如果有）；
- h 标准、规范和有关技术文件；
- i 图纸；
- j 已标价的工程量清单；
- k 其他有关文件；

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最后签署的为准。

七、词语含义

本协议中所用词语的含义与专用合同条款、通用合同条款中相应词语的含义相同。

八、保修责任

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、付款

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、其他

1. 承包人向发包人承诺按照《建筑工程质量管理条例》及合同约定施工、竣工，确保工程质量和安全，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，不进行转包及违法分包。

2. 本合同发生争议，发包人、承包人双方应及时协商解决，协商或调解不成时，向

(签字页，本页无正文)

发包人：北京中恒广奥建筑工程有限公司



法定代表人(或授权代表):

(签字)



签订日期：2023 年 12 月 日

地 址:

电 话：010-28138486

传 真:

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京未来科学城支行

账 号：0200 3485 0900 0004 043

统一社会信用代码:

承包人：中建四局安装工程有限公司



(盖章)

法定代表人(或授权代表):

陈静



签订日期：2023 年 12 月 日

地 址:

电 话：020-31602394

传 真:

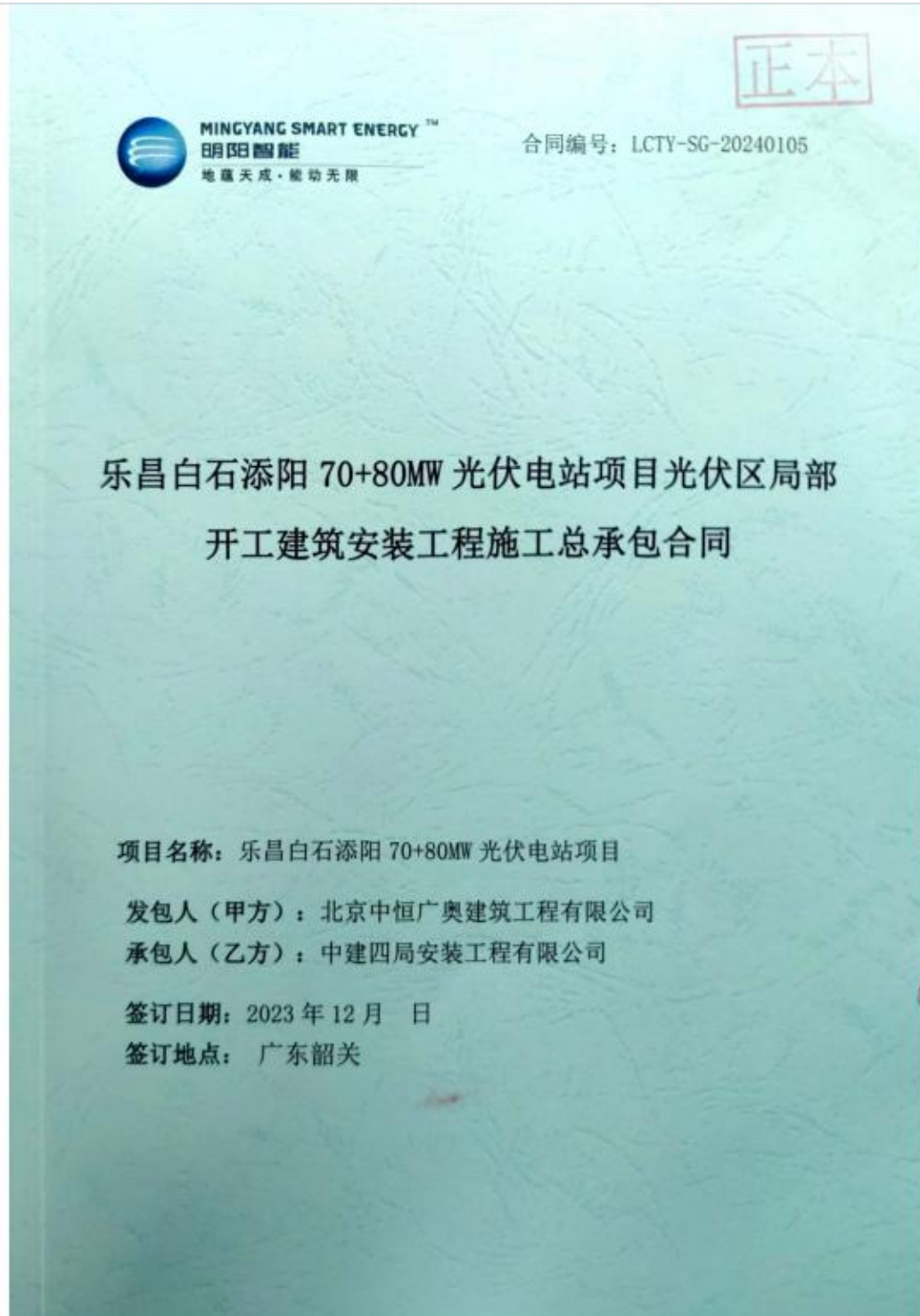
开户银行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号：03409201101

统一社会信用代码：91520000214424968P

4.乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部盖工建筑安装工程施工总承包

乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部盖工建筑安装工程施工总承包



第一部分：合同协议书

发包人（全称）：北京中恒广奥建筑工程有限公司

承包人（全称）：中建四局安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部开工建筑安装工程施工总承包施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、项目概况

1.工程名称：乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部开工建筑安装工程

2.工程地点：广东省韶关市乐昌市白石镇境内

3.工程建设规模：

4.资金来源：发包人企业自筹

二、工程承包范围

1.工程范围包括（但不限于以下内容）：

乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目光伏区局部开工建筑安装工程施工总承包，包括但不限于完成乐昌白石添阳 70+80MW 光伏电站项目 40MW 主体施工总承包工程：

（1）光伏区土建及安装、调试施工；

（2）场内外道路及临时堆场工程施工；

（3）本工程所涉及的施工用电和用水等临建设施；

（4）上述区域的工程建筑安装、40MW 支架购买及安装、5MW 光伏组件安装、留置可供后续工序如接地、电缆施工的施工区域。

（5）设备材料采购（除甲供设备材料外）、设备监造、同时也包括生产准备所必须的备品备件、专用工具、标识标牌、消耗品以及相关技术资料的提供。

（6）建设期工程保险；

（7）各项测试及试验都应满足广东电网有限责任公司、电力质量监督检测中心站等地方电力监管部门的验收资质及验收条件；

（8）工程验收（供电等各项专项验收和竣工验收）、移交以及质保期内的服务。

（9）发包人提供的光伏组件、支架经验收后，由承包人负责接收、转运和保管，由承包人承担设置临时堆场，临时堆场满足不小于 5MWp 光伏组件、支架等堆放要求。

合同具体要求详见合同第三部分“专用条款”的承包人工作范围内容；

三、合同工期

合同工期为：150日历天（含法定节假日）。

开工日期：2023年12月20日，具体开工时间以发包人书面通知为准。

竣工日期：2024年05月10日（暂定，如有政策性变化以书面通知为准）。

四、质量目标

质量标准要求：按照国家、地方及行业最新相关标准和规范执行。优先采用中华人民共和国国家标准及电力行业标准。在国内标准缺项时，参考选用相应的国际标准或其他国家标准，选用的标准是在合同签订之前已颁布的最新版本。

五、合同价款

本合同为固定总价合同，合同总价为（大写）：壹仟玖佰万元，（小写）：¥190000000元。其中不含税金额为（大写）：壹仟柒佰肆拾叁万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分，（小写）：¥17431192.66元；税金为（大写）：壹佰伍拾陆万捌仟捌佰零柒元叁角肆分，（小写）：¥1568807.34元；税率 9%。

具体价格构成详见附件 F《价格明细表》。

合同价款包括但不限于为实施本项目施工前的准备、进、退场、退场前的场地平整、施工临时设施及施工过程中应由承包人负担的各种措施费、规费、物价上涨引起的价差、税金、风险及应由承包人承担的政府各部门的收费等一切费用。

本合同采用固定总价。固定总价仅在以下情况发生时才可调整，其他情况均不作调整：

- （1）遇国家重大政策性调整时可以调整。
- （2）符合专用条款规定的工程变更标准的予以调整。
- （3）发包人另委项目（指发包人委托承包人实施的本合同约定工作以外的工作内容）予以调整。

注：固定总价应包含为完成本工程项目所需的直接费、间接费、安全措施费、规费、利润及税金等一切费用。合同履行期间合同价格不因材料价格、冬雨季施工、二次倒运、施工降水等因素而调整。

除另有注明外，本合同所有金额均以人民币元为计量单位。

六、组成合同的文件

- a 双方在合同履行过程中形成的经签字盖章的补充协议；

- b 合同协议书;
- c 中标通知书;
- d 合同专用条款;
- e 合同通用条款;
- f 合同附件;
- g 投标文件 (如果有);
- h 标准、规范和有关技术文件;
- i 图纸;
- j 已标价的工程量清单;
- k 其他有关文件;

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最后签署的为准。

七、词语含义

本协议中所用词语的含义与专用合同条款、通用合同条款中相应词语的含义相同。

八、保修责任

承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、付款

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、其他

1. 承包人向发包人承诺按照《建筑工程质量管理条例》及合同约定施工、竣工,确保工程质量和安全,并在质量保修期内承担工程质量保修责任,不进行转包及违法分包。

2. 本合同发生争议,发包人、承包人双方应及时协商解决,协商或调解不成时,向合同履行地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份,具有同等法律效力,发承包双方各执壹份;副本捌份,发承

(签字页，本页无正文)

发包人：北京中恒广业建筑工程有限公司 承包人：中建四局安装工程有限公司



法定代表人(或授权代表):

(签字)

签订日期: 2024 年 月 日

地 址:

电 话:

传 真:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京未来科学城支行

账 号: 0200 3485 0900 0004 043

统一社会信用代码:



法定代表人(或授权代表): 卢仕佳

签订日期: 2024 年 月 日

地 址:

电 话: 020-31602394

传 真: 020-31602394

开户银行: 交通银行股份有限公司北京阜外支行

账 号: 03409201101

统一社会信用代码: 91520000214424968P

5.花都区宏发市场屋顶分布式光伏发电项目总承包工程

花都区宏发市场屋顶分布式光伏发电项目总承包工程



花都区宏发市场屋顶分布式 光伏发电项目 EPC 总承包合同

甲方合同编号:

乙方合同编号:

甲方：广州智都新能源有限公司

乙方：（牵）中建四局安装工程有限公司

（成）国昇设计有限责任公司

签订日期：2023 年 7 月

第一部分 合同协议书

甲方：广州智都新能源有限公司

乙方：（牵）中建四局安装工程有限公司

（成）国昇设计有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就花都区宏发市场屋顶分布式光伏发电项目EPC总承包事宜经协商一致，订立本合同。

1 工程概况

项目工程名称：花都区宏发市场屋顶分布式光伏发电项目EPC总承包（以下简称“项目”）

工程所在省市详细地址：广州市花都区华源路2号赤坭宏发市场

装机容量：本工程装机容量【400000】W，最终以实际装机容量结算。

2 合同工期

- 1) 计划开工日期：项目工程应当于 2023 年 6 月 30 日开工，具体以甲方批准的《开工令》所载日期为准；
- 2) 计划竣工工期：项目工程应当于 2023 年 10 月 30 日完成竣工验收；
- 3) 工程总日历天数：【122】天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3 合同价格

3.1 容量、计价与总价

（1）本工程装机容量【400000】W；

（2）固定单位瓦（W）单价为【1.8】元/W（含税价），EPC 合同总价为人民币【720000.00】元（含税价）（大写：柒拾贰万元整）。其中：不含税金额人民币【660550.46】元，增值税税率【9%】，税金：【59449.54】元。

因完成本合同工作所产生的税费由乙方自行承担，如税率发生变化，以前款确定的不含税固定单价按照新的税率进行最终结算。

3.2 结算价及支付方式:

(1) 合同单价为固定综合单价,该单价固定不变,除非法律或本合同另有约定,综合单价在任何情况下不作调整;合同单价已包括了乙方应承担的全部义务,包括但不限于设计、提供货物、材料和设备(含合同约定的设备及当地电网要求的各种材料、备品备件和专用工具)、土建、安装、运输、二次转运、保管、调试、试验、专项验收、保修、办理并网手续,等义务;以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的其他一切工作、条件和费用,包括但不限于为实施本项目施工前的准备、施工临时设施及施工过程中应由乙方负担的各种措施费、规费、物价上涨引起的价差、税金、风险、保险及政府各部门的收费等一切费用。

(2) 合同结算价格以本工程实际装机容量乘以固定综合单价计算为准。

(3) 乙方根据本合同约定履行其义务而发生的各项税费,由乙方自行承担和支付。

(4) 本合同价款中包括的风险范围:除法定不可抗力以外的所有风险。

(5) 风险费用的计算方法:包括但不限于人工、材料、政策或其他方面等已计入合同价。

(6) 付款方式为:银行转账方式付款。

乙方收款银行账户信息:

户名:中建四局安装工程有限公司

账号:03409201101

开户行:交通银行股份有限公司北京阜外支行

行号:301100000082

(7) 付款条件:

1 预付款:合同总额的 30%,甲方签发开工令,乙方实际进场,乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的 30%。

2 进度款:合同总额的 40%,支架、组件(甲供)、逆变器等全部到货,并提供全部设备到货证明材料,所有设备需经甲方验收合格;乙方提

供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的40%。

3 竣工结算款：付至结算金额97%，全部竣工资料提交、竣工验收通过签发证书、竣工结算完成；乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付至结算金额的97%。

4 质保金：竣工验收通过后6个月，甲方支付剩余的3%质保金。

4 工程质量标准

- 1) 建筑安装、调试试验及乙方项下的其他工作应满足国家和行业现行规程、标准和规范。
- 2) 乙方应按 GB/T19001、ISO9001 的要求建立质量管理体系，所有与工程质量有关的活动应按体系的要求进行。

所有设备及部件主要技术参数按照经甲方确认的设计要求执行。在试运行、竣工试验、竣工后试验、性能试验和竣工验收等必须进行性能指标考核。

5 总承包范围

- 1) 光伏电站工程包括但不限于：接入方案编制并取得电力公司接入批复、环评登记表以及其他本项目建设实施所必需的政府的许可、批文、手续等，项目设计及出图（初设、施工图设计、竣工图设计），分布式光伏电站所有设备材料（包括太阳能光伏组件、逆变器、计量柜、BAPV 及 BIPV 光伏支架、交直流线缆、反孤岛装置、清洗系统、设备防雷保护、汇流箱等所有相关材料）的采购、运输、制作加工和安装；施工区域清理（含对场地周边存在阴影遮挡的屋面区域）；与工程相关需要协调的事宜处理，办理并通过相关部门验收并顺利并网送电等；电站调试、试验检验、交（竣）工验收以及整体项目移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。现场所需的视频监控、冲洗、围栏、消防系统，乙方须完成太阳能光伏发电系统从发电直至并网正常运行所需具备的勘察、设计、供货、运输及储存、建筑安装、施工、调试、试验及检查测试、试运行、消缺、培训和最终交付投产等工作。
- 2) 本工程为交钥匙工程，乙方负责项目范围内的设计（须有光伏发电设计资质的单位设计并出设计图）、屋顶载荷确认、供货、施工和验收、第三方全系统性能指标的测试，即便在本项目范围内没有载明，但实际证明是确保

项目发电运行所必须的，则须纳入设计、采购、安装及提供服务范围。

3) 乙方负责对项目实施过程中的费用、进度、质量、安全、环境保护和文明施工等进行全面管理。

6 合同文件

合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方就本合同共同签订的任何补充、变更协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同专用条款和合同附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 招标文件
- (7) 标价的合同工程量清单
- (8) 投标函及其附录
- (9) 图纸
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改且按照双方约定的授权人员签署并按约定方式送达或通知的，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。本合同的附件是合同的有效且不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7 定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

8 合同生效

本协议书在以下条件全部满足之后生效：

- (1) 双方法定代表人或其授权委托人签字或签章并加盖双方公章或合同专用章。

本合同一式肆份，双方各贰份，均具有同等的法律效力，合同权利义务履行完成后合同终止。

(以下为签字盖章页)

甲方（盖章）：



乙方（盖章）：



法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



签字日期： 年 月 日

签字日期： 年 月 日

赤坭宏发市场 399.6KW 分布式
光伏发电项目工程

竣
工
报
告

建设单位：广州智都新能源有限公司

总包单位：中建四局安装工程有限公司

设计单位：国昇设计有限责任公司

2023 年 9 月

一、工程概况

工程名称：赤坭宏发市场 399.6KW 分布式光伏发电项目

建设地点：广州市花都区华源路 2 号

工程范围：广州市花都区赤坭宏发市场 399.6KW 分布式光伏发电项目总承包，包括但不限于设备采购（含光伏组件及支架、逆变器、监控系统及电气设备等的设计、制造）、供货、运输及保管、建筑、施工安装、调试试验及检查、竣工、试运行、消缺、整套系统的性能保证的考核验收、技术和售后服务等工作。

工程概况：本工程总装机容量为 0.3996MWp，4 个市场屋顶，共需安装 555Wp 多晶硅太阳能光伏组件 720 块。

炭步市场为混凝土屋顶，采用 U 型钢支架方案，为减少对市场运营的影响，采用阵列式混凝土配重方式搭建安装光伏组件，光伏组件固定于檩条之上。

本项目采用 380V 并网，2 个并网点。

1.1 参建单位

建设单位：广州智都新能源有限公司

承包单位：中建四局安装工程有限公司

设计单位：国昇设计有限责任公司

1.2 主要设备情况

序号	设备名称	规格	数量
1	光伏组件	555Wp	720 块
2	逆变器	SG110CX-P2-CN	4 台
3	光伏并网计量柜	GGD 型	2 台

1.3 主要验收标准

- 1、广州市花都区赤坭宏发市场分布式光伏发电项目设计蓝图；
- 2、国家颁发的现行电气安装和建筑工程施工及验收规范；
- 3、《建设工程项目管理规范》；
- 4、《电力建设工程质量监督检查典型大纲（火电、送变电部分）》；
- 5、《工程建设标准强制性条文（电力工程部分、建标）》；

- 6、《电力建设工程施工技术管理导则》；
- 7、《建设项目环境保护设施竣工验收管理规定》；
- 8、《电力建设安全工作规程（变电所部分）》；
- 9、《中国南方电网公司安全生产规程规定汇编》；
- 10、《中国南方电网公司输变电工程施工工艺示范手册》。

1.4 检查组织机构

组长：王新力

成员：童凡斌、胡奇虎、刘斯文、林波、范焯澍

分组情况：本次检查分为三组，分别对工程资料、工程质量和固定资产进行检查验收。

验收内容：

- 1、资料检查组：核定资料完整性。负责人：林波
- 2、工程质量检查组：评估工程质量状况。负责人：童凡斌
- 3、固定资产检查组：核定固定资产。负责人：刘斯文

二、人员、设备配备及施工进度

本工程于 2023 年 6 月 5 日开工，2023 年 9 月 26 日工程施工完工。

1、总承包方：人员投入共计 18 人，管理人员项目负责人 1 名、施工经理 1 名、技术负责人 1 名、资料员 1 名、物资员 1 名、安全员 1 名，现场配备打印机 1 台、各类电气测试设备工具（万用表、示波器等）等测试设备配备齐全。

3、电气安装部分：人员投入共计 8 人，电工 3 名、焊工 1 名、安装工 3 人、管理人员 1 名。电焊机 2 台。

4、支架组件安装部分：人员投入共计 10 人，安装工 8 人、管理人员 1 人、技术人员 1 名。

三、电站建设施工管理

建设工程项目管理的内涵是自项目开始至完成，通过项目策划和项目控制以使项目的费用目标、进度目标和质量目标得到实现。项目管理的任务主要包括施工安全管理、成本管理、进度管理、质量管理、合同管理和信息管理几个方面。

3.1 安全文明施工管理

“以人为本，预防为主，保障安全，控制风险”是职业健康安全生产方针，在施工过程中，总包方自觉地认真地贯彻这一方针，并督促各施工单位配备专职的安全员确保这一措施得到落实并实施监管，确保了本期工程无安全事故发生。

在总公司领导的正确指导下，成立了炭步市场项目部。协调联动保证全面执行各项施工管理制度，现场项目部项目经理对现场安全文明施工负直接领导责任。

现场项目部完善了各项安全管理规章制度，并按照颁布的安全管理规章制度的要求，落实各级管理人员和操作人员的安全生产负责制，做到纵向到底，横向到边，人人做好本岗位的安全工作。编制实施性安全施工组织设计，对光伏组件支架安装、电气安装等作业，编制和实施专项安全施工组织设计及作业指导书，确保施工安全。督促各施工单位配备专职安全员，对检查中发现的安全问题，按照“三不放过”的原则立即制定整改措施，定人限期进行整改。

3.2 现场施工质量管理

广州市花都区赤泥宏发市场 399.6KW 分布式光伏发电项目工程施工主要包括屋顶防水工程、支架组件安装工程、电气安装工程等，涉及范围广、工序复杂，为了达到

合同质量要求，在施工中严格过程控制、按照相关规范、规章和有关单位提供的技术要求对各项施工进行质量控制。现场项目经理为质量第一责任人，总包项目部成员分工协作，勤跑、勤动、重点部位实行旁站监督，严把各项质量关，本期工程确保工程质量无重大差错。

3.3 现场施工进度管理

根据工程特点及招标文件控制进度要求，结合以往类似工程施工经验，确定本工程的施工进度编制原则如下：

1、严格按照招标文件规定的控制进度和节点工期为依据，执行基本建设程序，遵照国家政策、法令和有关规程规范，采取积极有效的技术措施和科学合理地安排施工程序及进度，确保节点工期及合同总工期目标按期实现。对影响总工期的关键项目作重点研究，将各项目的施工程序合理衔接，寻求资源平衡，注重均衡生产和文明施工。

2、合理安排多工作面、多工序间的平行交叉作业及工序衔接关系，做到“平面多工序，立体多层次”，达到提高工作效率和有效利用运输道路，节省直线工期的目的。在确保关键节点工期的同时，力求求得总进度协调进展。

3、根据施工进度均衡，施工资源配置均衡的原则，重点保障关键线路施工，保证各节点工期和总工期按时完工。

4、采用适中的施工强度指标排定施工进度，对不可预见因素留有充分的回旋余地，并在施工中力求实现均衡生产，文明施工。

3.4 现场施工成本控制管理

施工项目管理是现代企业制度的重要组成部分，施工项目管理是为使项目实现所要求的质量、时间、成本所进行的全过程、全方位的规划、组织、控制与协调，施工项目成本控制，就是在完成一个施工项目过程中，对所发生的成本支出，有组织、有系统地进行预测、计划、控制、核算、考核、分析等。进行科学管理的工作，对生产经营所消耗的物质资源和费用开支，及时纠正将要发生和已经发生的偏差，把各项生产费用控制在计划成本的范围之内，提高工程投资效益，保证成本目标的实现，本工程成本管理控制在总公司对我项目部的预算范围内，为本工程盈利奠定了基础，从而获得更为广阔的企业自身生存、发展的空间。

3.5 现场材料管理

任何一个项目工程，材料及设备费用约占整个工程造价的70%~80%左右，材料管理及设备费用的盈亏直接影响到整个工程的盈亏，在现场管理中确保现场用料的规范及所用材料的达标。

四、质量管理的措施

4.1 严格把握质量管理工作受外界条件影响和制约的处理，保证质量体系的正常运转。根据问题大小，与有关各方面沟通、联系，施工单位内部积极采取补救措施，对问题的处理以保证建设运行单位合同要求、安全、质量满意为宗旨；

4.2 本工程执行现行“验评标准”的验评制度，接受工程项目质监站或工程监理工程师的监督、检查；

4.3 对采用新技术、新工艺的质量控制：在各专业详情的施工资料到位后必须编制专业施工组织设计，制定详细技术方案和质量保证措施，有新技术、新工艺须经过建设运行单位商讨同意，并有相关文件要求方可实施。未经审批，没有成功经验不得在本工程中使用；

4.4 在质量管理中对质量通病的预防和治理是一个非常重要的手段。对施工过程中普遍忽视的工序和操作、隐蔽工程、设计和设备出现的漏洞和缺陷、施工技术难度不大但工作量大的作业本项目部高度重视，加大管理和检查的力度。如：接地网的施工、盘柜安装、电缆保护管预埋与电缆敷设、防火与报警等等

五、施工进度

5.1 本工程工期于2023年6月5日开工，2023年9月26日主体施工完工。在实际施工中，我们将根据外界因素如天气、设备到货情况等的影响灵活调整施工组织，以确保满足工期要求，但因不可抗拒外因耽误工期，工期应顺延。

5.2 为保证总工期目标的实现，必须坚持以质量为中心，计划为依据，安全为前提，资源配备为基础的施工生产管理原则，切实抓好各环节的过程控制，针对工程实际和公司管理情况，采取以下保证措施。

5.2.1 严格按施工规划确定的施工顺序和流水方式组织施工，垂直交叉，水平作业，以关键过程为主导工序，必须在人力、物力方面给予绝对保证，以关键过程带动一般过程，确保总工期顺利完成为目标。

5.2.2 发扬吃苦耐劳，善战能拼的优良传统，加班加点搞突击，对关键过程的施工，采取倒班作业，昼夜施工的方法，总包与监理方实行旁站监督与监理，在保证质量的前提下加快施工进度，缩短工期。

5.2.3 积极采用我司已成熟的新工艺、新技术，在保证施工质量的前提下加快施工进度。

5.2.4 做好各项施工准备，确保机械、材料、劳动力及时到位，全力以赴保证施工生产的正常进行。

5.2.5 加强跟踪检查，注重过程控制，使不合格工艺消除在施工过程管理中，减少返工造成的延误。

5.2.6 提高工厂化生产，凡能在施工现场以外作业的工序、部件加工等均采用工厂化生产成半成品，运到现场进行安装。

5.2.7 专款专用，合理使用建设资金，保证施工所需的各种建筑及设备材料能够及时采购供应到位，在工程款不能及时到位情况下，在全司范围内进行资金调拨，减少停工待料现象。

5.2.8 实行内部经济承包责任制，既重包又重管，使责任和效益挂钩，个人利益和完成工作量挂钩，做到多劳多得，调动其积极性和创造性。

5.2.9 安排好雨季的施工

根据当地气象、水文资料，有预见性地调整各项工作的施工，做好预防工作，使工程能有序不间断地进行。

5.2.10 加强机械设备管理

督促及加强机械设备的检修和维修工作，保证施工机械正常运行，确保机械有效利用，施工顺利进行。

5.2.11 确保劳力充足、高效

根据工程需要，安排足够的工程技术人员和技术工人，审核分包方的投标技术人员及关键岗位技术工人是否一致到位，并采用各项措施，加强培训与指导，提高劳动者技术素质和工作效率。

六、电站试运行阶段指挥管理

运行工作是技术特殊工种，运行人员全天候地对发电设备各项参数进行监视操

作和调整,必须持之以恒周而复始的工作,为确保全场设备安全、经济、稳定运行及设备检修安全措施的正确无误,事前编制开展了以下几个方面的工作:

6.1 加强缺陷管理,严格电站建设质量管理

按《光伏电站接入电网技术规定》和《光伏发电工程验收规范》的要求,制定了《并网启动方案》等相关制度措施。每天对建设期缺陷、运行期缺陷进行统计,对主要设备加强巡视管理,对影响电站发电的主要缺陷做到可控在控,为保证电站电能质量能多发满发做出切实有效的预防工作。

6.2 加强现场管理,确保设备安全稳定运行

结合电站实际,对从设备管理、人员管理使安全生产管理更具有实用性、可操作性。

七、工程质量检查情况

广州市花都区赤坭宏发市场 399.6KW 分布式光伏发电项目验收检

查表

楼面	序号	抽查部位	抽查要点	检查手段
办公楼	1	设备基础	1、运维通道	观察
			2、冲洗系统	观察
	2	支架安装	1、铝材规格、尺寸、表面外观质量	现场检查,量测
			2、钢结构支架规格、尺寸、表面外观质量	现场检查,量测
			3、螺栓连接	现场检查
			4、普通紧固件连接	现场检查
			5、高度、垂直度及水平度	量测
	3	光伏组件安装	1、组件安装位置和排列方式	观察
			2、阵列对角线偏差	观察
			3、相邻组件的直线度	观察
			4、相邻组件标高偏移	观察
			5、相邻组件相对位移偏差	观察
	4	逆变器	1、逆变器内部连接件及螺栓检查	现场检查

			2、开关手动分合闸检查	现场检查
			3、孔洞阻燃封堵	观察
			4、接地检查	现场检查，量测
			5、交直流侧电缆状况	现场检查，量测
	5	汇流箱	1、室外使用汇流箱的密封性	现场检查
			2、箱体安装是否牢固、可靠	现场检查
			3、接地	现场检查，量测
			4、进线端与出线端，及接线端与汇流箱接地绝缘电阻值	量测
			5、各接线端电缆线连接是否可靠	现场检查
	6	接地工程	1、接地网：铁件镀锌，连接可靠	检查，量测
	7	电缆敷设	1、电缆支架位置，垂直度	量测
			2、电缆敷设排列，固定	观察
			3、电缆固定牢靠，标志明显	观察
			4、直埋、沟道，隧道，管道电缆敷设	观察
	8	接地装置	1、接地用扁铁规格，搭接长度	观察
			2、接地网布局	观察
			3、接地电阻率	测试

结果详见附件 1

八、工程总评价

(1) 本工程厂区逆变器室及配电房主体、设备基础、电缆沟及屋面支架基础等土建部分工程完成，支架、组件电气设备等安装完成，运维通道和清洗系统安装完成，逆变器、开关柜安装并调试完成，监控系统安装和调试完成，并网调度调试完成。

(2) 机电安装严格按照设计图纸及规范规程进行，电气设备现场试验已全部完成。具备了各项竣工验收条件，可以通过验收。

九、验收实施

竣工验收检查结论:

经现场实际检查、测量,赤坭宏发市场 399.6kWp 光伏发电项目实体检查数据基本符合施工规范要求;工程质量基本符合合同要求;试运行日发电量达到可研发电量,质量体系完善;施工资料基本齐全、规范。

工程验收合格。

总包单位	设计单位	业主单位	建设单位
意见:	意见:	意见:	意见:
 (公章) 负责人:  年 月 日	 (公章) 负责人:  年 月 日	 (公章) 负责人:  2020年1月3日	 (公章) 负责人:  2020年1月3日

6.花都区花山市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包

花都区花山市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包



花都区花山市场屋顶分布式
光伏发电项目 EPC 总承包合同

甲方合同编号：

乙方合同编号：

甲 方：广州智都新能源有限公司

乙 方：（牵）中建四局安装工程有限公司

（成）国昇设计有限责任公司

签订日期：2023 年 7 月

第一部分 合同协议书

甲方：广州智都新能源有限公司

乙方：（牵）中建四局安装工程有限公司

（成）国昇设计有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就花都区花山市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包事宜经协商一致，订立本合同。

1 工程概况

项目工程名称：花都区花山市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包（以下简称“项目”）

工程所在省市详细地址：广州市花都区花山镇菊花石大道花山市场

装机容量：本工程装机容量【1000000】W，最终以实际装机容量结算。

2 合同工期

- 1) 计划开工日期：项目工程应当于 2023 年 6 月 30 日开工，具体以甲方批准的《开工令》所载日期为准；
- 2) 计划竣工日期：项目工程应当于 2023 年 10 月 30 日完成竣工验收；
- 3) 工程总日历天数：【122】天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3 合同价格

3.1 容量、计价与总价

（1）本工程装机容量【1000000】W；

（2）固定单位瓦（W）单价为【1.8】元/W（含税价），EPC 合同总价为人民币【1800000.00】元（含税价）（大写：壹佰捌拾万元整）。其中：不含税金额人民币【1651376.15】元，增值税税率【9%】，税金：【148623.85】元。

因完成本合同工作所产生的税费由乙方自行承担，如税率发生变化，以前款确定的不含税固定单价按照新的税率进行最终结算。

3.2 结算价及支付方式：

(1) 合同单价为固定综合单价，该单价固定不变，除非法律或本合同另有约定，综合单价在任何情况下不作调整；合同单价已包括了乙方应承担的全部义务，包括但不限于设计、提供货物、材料和设备（含合同约定的设备及当地电网要求的各种材料、备品备件和专用工具）、土建、安装、运输、二次转运、保管、调试、试验、专项验收、保修、办理并网手续，等义务；以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的其他一切工作、条件和费用，包括但不限于为实施本项目施工前的准备、施工临时设施及施工过程中应由乙方负担的各种措施费、规费、物价上涨引起的价差、税金、风险、保险及政府各部门的收费等一切费用。

(2) 合同结算价格以本工程实际装机容量乘以固定综合单价计算为准。

(3) 乙方根据本合同约定履行其义务而发生的各项税费，由乙方自行承担和支付。

(4) 本合同价款中包括的风险范围：除法定不可抗力以外的所有风险。

(5) 风险费用的计算方法：包括但不限于人工、材料、政策或其他方面等已计入合同价。

(6) 付款方式为：银行转账方式付款。

乙方收款银行账户信息：

户名：中建四局安装工程有限公司

账号：03409201101

开户行：交通银行股份有限公司北京阜外支行

行号：301100000082

(7) 付款条件：

1 预付款：合同总额的 30%，甲方签发开工令，乙方实际进场，乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的 30%。

2 进度款：合同总额的 40%，支架、组件（甲供）、逆变器等全部到货，并提供全部设备到货证明材料，所有设备需经甲方验收合格；乙方提

供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的 40%。

3 竣工结算款：付至结算金额 97%，全部竣工资料提交、竣工验收通过签发证书、竣工结算完成；乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付至结算金额的 97%。

4 质保金：竣工验收通过后 6 个月，甲方支付剩余的 3%质保金。

4 工程质量标准

- 1) 建筑安装、调试试验及乙方项下的其他工作应满足国家和行业现行规程、标准和规范。
- 2) 乙方应按 GB/T19001、ISO9001 的要求建立质量管理体系，所有与工程质量有关的活动应按体系的要求进行。

所有设备及部件主要技术参数按照经甲方确认的设计要求执行。在试运行、竣工试验、竣工后试验、性能试验和竣工验收等必须进行性能指标考核。

5 总承包范围

- 1) 光伏电站工程包括但不限于：接入方案编制并取得电力公司接入批复、环评登记表以及其他本项目建设实施所必需的政府的许可、批文、手续等，项目设计及出图（初设、施工图设计、竣工图设计），分布式光伏电站所有设备材料（包括太阳能光伏组件、逆变器、计量柜、BAPV 及 BIPV 光伏支架、交直流线缆、反孤岛装置、清洗系统、设备防雷保护、汇流箱等所有相关材料）的采购、运输、制作加工和安装；施工区域清理（含对场地周边存在阴影遮挡的屋面区域）；与工程相关需要协调的事宜处理、办理并通过相关部门验收并顺利并网送电等；电站调试、试验检验、交（竣）工验收以及整体项目移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。现场所需的视频监控、冲洗、围栏、消防系统。乙方须完成太阳能光伏发电系统从发电直至并网正常运行所需具备的勘察、设计、供货、运输及储存、建筑安装、施工、调试、试验及检查测试、试运行、消缺、培训和最终交付投产等工作。
- 2) 本工程为交钥匙工程，乙方负责项目范围内的设计（须有光伏发电设计资质的单位设计并出设计图）、屋顶载荷确认、供货、施工和验收、第三方全系统性能指标的测试，即便在本项目范围内没有载明，但实际证明是确保

项目发电运行所必须的，则须纳入设计、采购、安装及提供服务范围。

3) 乙方负责对项目实施过程中的费用、进度、质量、安全、环境保护和文明施工等进行全面管理。

6 合同文件

合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方就本合同共同签订的任何补充、变更协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同专用条款和合同附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 招标文件
- (7) 标价的合同工程量清单
- (8) 投标函及其附录
- (9) 图纸
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改且按照双方约定的授权人员签署并按约定方式送达或通知的，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。本合同的附件是合同的有效且不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7 定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

8 合同生效

本协议书在以下条件全部满足之后生效：

- (1) 双方法定代表人或其授权委托人签字或签章并加盖双方公章或合同专用章。

本合同一式肆份，双方各贰份，均具有同等的法律效力，合同权利义务履行完成后合同终止。

(以下为签字盖章页)

甲方(盖章):



乙方(盖章):



法定代表人或委托代理人(签字或盖章):



法定代表人或委托代理人(签字或盖章):



签字日期: 年 月 日

签字日期: 年 月 日

花山市场一期299.7KW分布式
光伏发电项目工程

竣
工
报
告

建设单位：广州智都新能源有限公司

总包单位：中建四局安装工程有限公司

设计单位：国异设计有限责任公司

2023年10月

- 6、《电力建设工程施工技术管理导则》；
- 7、《建设项目环境保护设施竣工验收管理规定》；
- 8、《电力建设安全工作规程(变电所部分)》；
- 9、《中国南方电网公司安全生产规程规定汇编》；
- 10、《中国南方电网公司输变电工程施工工艺示范手册》。

1.4 检查组织机构

组长：王新力

成员：谢开元、袁武平

分组情况：本次检查分为三组，分别对工程资料、工程质量和固定资产进行检查验收。

验收内容：

- 1、资料检查组：核定资料完整性。负责人：林波
- 2、工程质量检查组：评估工程质量状况。负责人：谢开元
- 3、固定资产检查组：核定固定资产。负责人：袁武平

合同质量要求，在施工中严格过程控制、按照相关规范、规章和有关单位提供的技术要求对各项施工进行质量控制。现场项目经理为质量第一责任人，总包项目部成员分工协作，勤跑、勤动、重点部位实行旁站监督，严把各项质量关，本期工程确保工程质量无重大差错。

3.3 现场施工进度管理

根据工程特点及招标文件控制进度要求，结合以往类似工程施工经验，确定本工程的施工进度编制原则如下：

1、严格按照招标文件规定的控制进度和节点工期为依据，执行基本建设程序，遵照国家政策、法令和有关规程规范，采取积极有效的技术措施和科学合理地安排施工程序及进度，确保节点工期及合同总工期目标按期实现。对影响总工期的关键项目作重点研究，将各项目的施工程序合理衔接，寻求资源平衡，注重均衡生产和文明施工。

2、合理安排多工作面、多工序间的平行交叉作业及工序衔接关系，做到“平面多工序，立体多层次”，达到提高工作效率和有效利用运输道路，节省直线工期的目的。在确保关键节点工期的同时，力求求得总进度协调进展。

3、根据施工进度均衡，施工资源配置均衡的原则，重点保障关键线路施工，保证各节点工期和总工期按时完工。

4、采用适中的施工强度指标排定施工进度，对不可预见因素留有充分的回旋余地，并在施工中力求实现均衡生产，文明施工。

3.4 现场施工成本控制管理

施工项目管理是现代企业制度的重要组成部分，施工项目管理是为使项目实现所要求的质量、时间、成本所进行的全过程、全方位的规划、组织、控制与协调，施工项目成本控制，就是在完成一个施工项目过程中，对所发生的成本支出，有组织、有系统地进行预测、计划、控制、核算、考核、分析等。进行科学管理的工作，对生产经营所消耗的物质资源和费用开支，及时纠正将要发生和已经发生的偏差，把各项生产费用控制在计划成本的范围之内，提高工程投资效益，保证成本目标的实现，本工程成本管理控制在总公司对我项目部的预算范围内，为本工程盈利奠定了基础，从而获得更为广阔的企业自身生存、发展的空间。

3.5 现场材料管理

5.2.2发扬吃苦耐劳，善战能拼的优良传统，加班加点搞突击，对关键过程的施工，采取倒班作业，昼夜施工的方法，总包与监理方实行旁站监督与监理，在保证质量的前提下加快施工进度，缩短工期。

5.2.3积极采用我司已成熟的新工艺、新技术，在保证施工质量的前提下加快施工进度。

5.2.4做好各项施工准备，确保机械、材料、劳动力及时到位，全力以赴保证施工生产的正常进行。

5.2.5加强跟踪检查，注重过程控制，使不合格工艺消除在施工过程管理中，减少返工造成的延误。

5.2.6提高工厂化生产，凡能在施工现场以外作业的工序、部件加工等均采用工厂化生产成半成品，运到现场进行安装。

5.2.7专款专用，合理使用建设资金，保证施工所需的各种建筑及设备材料能够及时采购供应到位，在工程款不能及时到位情况下，在全司范围内进行资金调拨，减少停工待料现象。

5.2.8实行内部经济承包责任制，既重包又重管，使责任和效益挂钩，个人利益和完成工作量挂钩，做到多劳多得，调动其积极性和创造性。

5.2.9安排好雨季的施工

根据当地气象、水文资料，有预见性地调整各项工作的施工，做好预防工作，使工程能有序不间断地进行。

5.2.10加强机械设备管理

督促及加强机械设备的检修和维修工作，保证施工机械正常运行，确保机械有效利用，施工顺利进行。

5.2.11确保劳力充足、高效

根据工程需要，安排足够的工程技术人员和技术工人，审核分包方的投标技术人员及关键岗位技术工人是否一致到位，并采用各项措施，加强培训与指导，提高劳动者技术素质和工作效率。

六、电站试运行阶段指挥管理

运行工作是技术特殊工种，运行人员全天候地对发电设备各项参数进行监视操

			2、开关手动分合闸检查	现场检查
			3、孔洞阻燃封堵	观察
			4、接地检查	现场检查，量测
			5、交直流侧电缆状况	现场检查，量测
	5	汇流箱	1、室外使用汇流箱的密封性	现场检查
			2、箱体安装是否牢固、可靠	现场检查
			3、接地	现场检查，量测
			4、进线端与出线端，及接线端与汇流箱接地绝缘电阻值	量测
			5、各接线端电缆线连接是否可靠	现场检查
	6	接地工程	1、接地网：铁件镀锌，连接可靠	检查，量测
	7	电缆敷设	1、电缆支架位置，垂直度	量测
			2、电缆敷设排列，固定	观察
			3、电缆固定牢靠，标志明显	观察
			4、直埋、沟道，隧道，管道 电缆敷设	观察
		接地装置	1、接地用扁铁规格，搭接长度	观察
			2、接地网布局	观察
			3、接地电阻率	测试

结果详见附件1

八、工程总评价

(1)本工程厂区逆变器室及配电房主体、设备基础、电缆沟及屋面支架基础等土建部分工程完成，支架、组件电气设备等安装完成，运维通道和清洗系统安装完成，逆变器、开关柜安装并调试完成，监控系统安装和调试完成，并网调度调试完成。

(2)机电安装严格按照设计图纸及规范规程进行，电气设备现场试验已全部完成。具备了各项竣工验收条件，可以通过验收。

九、验收实施

竣工验收检查结论：

经现场实际检查、测量，广州市花都区花山市场一期299.7KW分布式光伏发电项目实体检查数据基本符合施工规范要求；工程质量基本符合合同要求；试运行日发电量达到可研发电量，质量体系完善；施工资料基本齐全、规范。

工程验收合格，

总包单位	设计单位	业主单位	建设单位
意见： 合格 (公章) 负责人：[Signature] 年 月 日	意见： 合格 (公章) 负责人：杨家松 年 月 日	意见： 合格 (公章) 负责人：[Signature] 年 月 日	意见： 合格 (公章) 负责人：[Signature] 年 月 日

7.花都区炭步市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包

花都区炭步市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包

花都区炭步市场屋顶分布式 光伏发电项目 EPC 总承包合同

甲方合同编号：

乙方合同编号：

甲方：广州智都新能源有限公司

乙方：（牵）中建四局安装工程有限公司

（成）国昇设计有限责任公司

签订日期：2023 年 7 月

第一部分 合同协议书

甲方：广州智都新能源有限公司

乙方：（牵）中建四局安装工程有限公司
（成）国昇设计有限责任公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就花都区炭步市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包事宜经协商一致，订立本合同。

1 工程概况

项目工程名称：花都区炭步市场屋顶分布式光伏发电项目 EPC 总承包（以下简称“项目”）

工程所在省市详细地址：广州市花都区炭步镇繁华路 9 号炭步市场

装机容量：本工程装机容量【1920000】W，最终以实际装机容量结算。

2 合同工期

- 1) 计划开工日期：项目工程应当于 2023 年 6 月 30 日开工，具体以甲方批准的《开工令》所载日期为准；
- 2) 计划竣工工期：项目工程应当于 2023 年 10 月 30 日完成竣工验收；
- 3) 工程总日历天数：【122】天，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

3 合同价格

3.1 容量、计价与总价

(1) 本工程装机容量【1920000】W；

(2) 固定单位瓦（W）单价为【1.8】元/W（含税价），EPC 合同总价为人民币【3456000.00】元（含税价）（大写：人民币叁佰肆拾伍万陆仟元整）。其中：不含税金额人民币【3170642.2】元，增值税税率【9%】，税金：【285357.80】元。

因完成本合同工作所产生的税费由乙方自行承担，如税率发生变化，以前款确定的不含税固定单价按照新的税率进行最终结算。

3.2 结算价及支付方式:

(1) 合同单价为固定综合单价,该单价固定不变,除非法律或本合同另有约定,综合单价在任何情况下不作调整;合同单价已包括了乙方应承担的全部义务,包括但不限于设计、提供货物、材料和设备(含合同约定的设备及当地电网要求的各种材料、备品备件和专用工具)、土建、安装、运输、二次转运、保管、调试、试验、专项验收、保修、办理并网手续,等义务;以及为实施和完成本合同工程和其缺陷修复所必需的其他一切工作、条件和费用,包括但不限于为实施本项目施工前的准备、施工临时设施及施工过程中应由乙方负担的各种措施费、规费、物价上涨引起的价差、税金、风险、保险及政府各部门的收费等一切费用。

(2) 合同结算价格以本工程实际装机容量乘以固定综合单价计算为准。

(3) 乙方根据本合同约定履行其义务而发生的各项税费,由乙方自行承担和支付。

(4) 本合同价款中包括的风险范围:除法定不可抗力以外的所有风险。

(5) 风险费用的计算方法:包括但不限于人工、材料、政策或其他方面等已计入合同价。

(6) 付款方式为:银行转账方式付款。

乙方收款银行账户信息:

户名:中建四局安装工程有限公司

账号:03409201101

开户行:交通银行股份有限公司北京阜外支行

行号:301100000082

(7) 付款条件:

1 预付款:合同总额的 30%,甲方签发开工令,乙方实际进场,乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的 30%。

2 进度款:合同总额的 40%,支架、组件(甲供)、逆变器等全部到货,并提供全部设备到货证明材料,所有设备需经甲方验收合格;乙方提

供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付合同额的 40%。

3 竣工结算款：付至结算金额 97%，全部竣工资料提交、竣工验收通过签发证书、竣工结算完成；乙方提供满足甲方要求的付款资料申请及增值税专用发票之日起【20】个工作日内支付至结算金额的 97%。

4 质保金：竣工验收通过后 6 个月，甲方支付剩余的 3%质保金。

4 工程质量标准

- 1) 建筑安装、调试试验及乙方项下的其他工作应满足国家和行业现行规程、标准和规范。
- 2) 乙方应按 GB/T19001、ISO9001 的要求建立质量管理体系，所有与工程质量有关的活动应按体系的要求进行。

所有设备及部件主要技术参数按照经甲方确认的设计要求执行。在试运行、竣工试验、竣工后试验、性能试验和竣工验收等必须进行性能指标考核。

5 总承包范围

- 1) 光伏电站工程包括但不限于：接入方案编制并取得电力公司接入批复、环评登记表以及其他本项目建设实施所必需的政府的许可、批文、手续等，项目设计及出图（初设、施工图设计、竣工图设计），分布式光伏电站所有设备材料（包括太阳能光伏组件、逆变器、计量柜、BAPV 及 BIPV 光伏支架、交直流线缆、反孤岛装置、清洗系统、设备防雷保护、汇流箱等所有相关材料）的采购、运输、制作加工和安装；施工区域清理（含对场地周边存在阴影遮挡的屋面区域）；与工程相关需要协调的事宜处理、办理并通过相关部门验收并顺利并网送电等；电站调试、试验检验、交（竣）工验收以及整体项目移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。现场所需的视频监控、冲洗、围栏、消防系统。乙方须完成太阳能光伏发电系统从发电直至并网正常运行所需具备的勘察、设计、供货、运输及储存、建筑安装、施工、调试、试验及检查测试、试运行、消缺、培训和最终交付投产等工作。
- 2) 本工程为交钥匙工程，乙方负责项目范围内的设计（须有光伏发电设计资质的单位设计并出设计图）、屋顶荷载确认、供货、施工和验收、第三方全系统性能指标的测试，即便在本项目范围内没有载明，但实际证明是确保

项目发电运行所必须的，则须纳入设计、采购、安装及提供服务范围。

3) 乙方负责对项目实施过程中的费用、进度、质量、安全、环境保护和文明施工等进行全面管理。

6 合同文件

合同文件相互解释，互为说明。除专用条款另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1) 双方就本合同共同签订的任何补充、变更协议
- (2) 本合同协议书
- (3) 中标通知书
- (4) 本合同专用条款和合同附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 招标文件
- (7) 标价的合同工程量清单
- (8) 投标函及其附录
- (9) 图纸
- (10) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改且按照双方约定的授权人员签署并按约定方式送达或通知的，属于同一类内容的文件应以最新签署的为准。本合同的附件是合同的有效且不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

7 定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

8 合同生效

本协议书在以下条件全部满足之后生效：

- (1) 双方法定代表人或其授权委托人签字或签章并加盖双方公章或合同专用章。

本合同一式肆份，双方各贰份，均具有同等的法律效力，合同权利义务履行完成后合同终止。

(以下为签字盖章页)

甲方（盖章）：



乙方（盖章）：



法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



签字日期： 年 月 日

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：



签字日期： 年 月 日

花都区炭步市场一期
0.8MWp 屋顶分布式光伏发电项目工程

竣
工
报
告

建设单位：广州智都新能源有限公司

总包单位：中建四局安装工程有限公司

设计单位：国昇设计有限责任公司

2023 年 11 月

一、工程概况

工程名称：花都区炭步市场一期 0.8MWp 屋顶分布式光伏发电项目

建设地点：广州市花都区炭步镇繁华路 9 号炭步市场

工程范围：广州市花都区炭步市场一期 0.8MWp 分布式光伏发电项目工程总承包，包括但不限于设备采购（含光伏组件及支架、逆变器、监控系统及电气设备等的设计、制造）、供货、运输及保管、建筑、施工安装、调试试验及检查、竣工、试运行、消缺、整套系统的性能保证的考核验收、技术和售后服务等工作。

工程概况：本工程总装机容量为 0.8MWp，2 个市场屋顶，共需安装 555Wp 多晶硅太阳能光伏组件 1441 块。

炭步市场为混凝土屋顶，采用钢结构支架方案，为减少对市场运营的影响，采用阵列式混凝土配重方式搭建安装光伏组件，光伏组件固定于檩条之上。

本项目采用 380V 并网，1 个并网点。

1.1 参建单位

建设单位：广州智都新能源有限公司

承包单位：中建四局安装工程有限公司

设计单位：国昇设计有限责任公司

1.2 主要设备情况

序号	设备名称	规格	数量
1	光伏组件	555Wp	1441 块
2	逆变器	SG110CX-P2-CN	8 台
3	光伏并网计量柜	GGD 型	1 台

1.3 主要验收标准

- 1、广州市花都区炭步市场一期分布式光伏发电项目设计蓝图；
- 2、国家颁发的现行电气安装和建筑工程施工及验收规范；
- 3、《建设工程项目管理规范》；
- 4、《电力建设工程质量监督检查大纲（火电、送变电部分）》；

- 5、《工程建设标准强制性条文（电力工程部分、建标）》；
- 6、《电力建设工程施工技术管理导则》；
- 7、《建设项目环境保护设施竣工验收管理规定》；
- 8、《电力建设安全工作规程（变电所部分）》；
- 9、《中国南方电网公司安全生产规程规定汇编》；
- 10、《中国南方电网公司输变电工程施工工艺示范手册》。

1.4 检查组织机构

组长：史履鸿。

成员：业主单位，建设单位，EPC 单位。

分组情况：本次检查分为三组，分别对工程资料、工程质量和固定资产进行检查验收。

验收内容：

- 1、资料检查组：核定资料完整性。负责人：朱剑锋。
- 2、工程质量检查组：评估工程质量状况。负责人：欧祖康。
- 3、固定资产检查组：核定固定资产。负责人：陈乐明。

二、人员、设备配备及施工进度

本工程于2023年6月28日开工，2023年10月20日工程施工完工。

1、总承包方：人员投入共计18人，管理人员项目负责人1名、施工经理1名、技术负责人1名，资料员1名、物资员1名、安全员1名。现场配备打印机1台、各类电气测试设备工具（万用表、示波器等）等测试设备配备齐全。

3、电气安装部分：人员投入共计8人，电工3名、焊工1名、安装工3人、管理人员1名。电焊机2台。

4、支架组件安装部分：人员投入共计10人，安装工8人、管理人员1人、技术人员1名。

三、电站建设施工管理

建设工程项目管理的内涵是自项目开始至完成，通过项目策划和项目控制以使项目的费用目标、进度目标和质量目标得到实现。项目管理的任务主要包括施工安全管理、成本管理、进度管理、质量管理、合同管理和信息管理几个方面。

3.1 安全文明施工管理

“以人为本，预防为主，保障安全，控制风险”是职业健康安全生产方针，在施工过程中，总包方自觉认真地贯彻这一方针，并督促各施工单位配备专职的安全员确保这一措施得到落实并实施监管，确保了本期工程无安全事故发生。

在总公司领导的正确指导下，成立了炭步市场项目部。协调联动保证全面执行各项施工管理制度，现场项目部项目经理对现场安全文明施工负直接领导责任。

现场项目部完善了各项安全管理规章制度，并按照颁布的安全管理规章制度的要求，落实各级管理人员和操作人员的安全生产负责制，做到纵向到底，横向到边，人人做好本岗位的安全工作。编制实施性安全施工组织设计，对光伏组件支架安装、电气安装等作业，编制和实施专项安全施工组织设计及作业指导书，确保施工安全。督促各施工单位配备专职安全员，对检查中发现的安全问题，按照“三不放过”的原则立即制定整改措施，定人限期进行整改。

3.2 现场施工质量管理

广州市花都区炭步市场一期0.8MWp分布式光伏发电项目工程施工主要包括钢结构加固工程、屋顶防水工程、支架组件安装工程、电气安装工程等，涉及范围广、工序

设备检修安全措施的正确无误。事前编制开展了以下几个方面的工作：

6.1 加强缺陷管理，严格电站建设质量管理

按《光伏电站接入电网技术规定》和《光伏发电工程验收规范》的要求，制定了《并网启动方案》等相关制度措施。每天对建设期缺陷、运行期缺陷进行统计，对主要设备加强巡视管理，对影响电站发电的主要缺陷做到可控在控，为保证电站电能质量多发满发做出切实有效的预防工作。

6.2 加强现场管理，确保设备安全稳定运行

结合电站实际，对从设备管理、人员管理使安全生产管理更具有实用性、可操作性。

七、工程质量检查情况

广州市花都区炭步市场一期 0.8MWp 光伏发电项目验收检查表

楼 面	序 号	抽查部位	抽查要点	检查手段
办 公 楼	1	设备基础	1、运维通道	观察
			2、冲洗系统	观察
	2	支架安装	1、铝材规格、尺寸、表面外观质量	现场检查，量测
			2、钢结构支架规格、尺寸、表面外观质量	现场检查，量测
			3、螺栓连接	现场检查
			4、普通紧固件连接	现场检查
			5、高度、垂直度及水平度	量测
	3	光伏组件安装	1、组件安装位置和排列方式	观察
			2、阵列对角线偏差	观察
			3、相邻组件的直线度	观察
			4、相邻组件标高偏移	观察
			5、相邻组件相对位移偏差	观察
	4	逆变器	1、逆变器内部连接件及螺栓检查	现场检查
			2、开关手动分合闸检查	现场检查
			3、孔洞阻燃封堵	观察
			4、接地检查	现场检查，量测

竣工验收检查结论:

经现场实际检查、测量,广州市花都区炭步市场一期0.8MWp分布式光伏发电项目实体检查数据基本符合施工规范要求;工程质量基本符合合同要求;试运行日发电量达到可研发电量,质量体系完善;施工资料基本齐全、规范。

工程验收合格。

总包单位	设计单位	业主单位	建设单位
意见: 合格 (公章) 负责人: [Signature] 年 月 日	意见: 合格 (公章) 负责人: 杨晓 年 月 日	意见: 合格 (公章) 负责人: 徐金胜 2024 年 1 月 3 日	意见: 合格 (公章) 负责人: [Signature] 2024 年 1 月 3 日

8.天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段

天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段

新疆天龙新能源有限责任公司
天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目
光伏场区标段
EPC总承包合同

发包人（甲方）：新疆天龙新能源有限责任公司

承包人（乙方）：中铁第一勘察设计院集团有限公司（联合体牵头人）

中建四局安装工程有限公司（联合体成员）

合同编号：TLKY-XNY32-20240529

签订时间：2024年06月07日

签订地点：新疆阜康市甘河子镇

第一部分合同协议书

发包人（甲方）：新疆天龙新能源有限责任公司

承包人（乙方）：中核第一勘察设计院集团有限公司（联合体牵头人）、中建四局安装工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段EPC总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段；
2. 工程地点：新疆阜康市甘河子镇西侧约2KM；
3. 工程立项批准文号：阜州发改工〔2023〕159号文（备案证文号）；
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段EPC总承包。
6. 工程承包范围：
详见合同专用条款附件一：本合同施工范围。

二、合同工期

计划开工日期：2024年06月10日。

计划竣工日期：2024年11月06日。

工期总日历天数：150日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币375,999,999.00元，大写叁亿柒仟伍佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整，具体报价资料依据招标文件，其中，

勘察设计费：人民币2,200,000.00元，大写贰佰贰拾万元整，不含税金额2,075,471.70元，税率6%，税金124,528.30元；

设备材料：人民币258,950,764.00元，大写贰亿伍仟捌佰玖拾伍万零柒佰陆拾肆元整，不含税金额229,159,968.14元，税率13%，税金29,790,795.86元；

施工费：人民币105,819,235.00元，大写壹亿零伍佰捌拾壹万玖仟贰佰叁拾伍元整，不含税金额97,081,866.97元，税率9%，税金8,737,368.03元；

其它费用：人民币4,030,000.00元，大写肆佰零叁万元整，不含税金额3,697,247.71元，税率9%，税金332,752.29元；

暂列金额：人民币5,000,000.00元，大写伍佰万元整，根据实际发生类别含税计算，开具相应发票；

2. 合同价格形式：固定总价合同价格形式。

五、项目经理

承包人项目经理：林志海，陕1612026202101426（一级注册建造师、机电工程专业）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 投标文件及澄清；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 合同履行过程中，与履约直接关联涉及移交、认可等往来单据/凭证（包括但不限于货物交接、资料移交、各类验收、确认、质保责任等单据/凭证），必须经发包人加盖公章方可有效；未加盖发包人公章的单据/凭证，即使有发包人工作人员签字均视为无效。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年06月07日签订。

十、签订地点

本合同在新疆阜康市甘河子镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章生效。(承包人提交了履约保函后合同生效。)

十三、合同份数

本合同一式四份,均具有同等法律效力,发包人执4份,承包人各执4份。

发包人(甲方): (公章)

新疆天龙新能源有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91652302MADAMN438

地址: 新疆昌吉州阜康市甘河子镇

邮政编码: 831508

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0994-3562014

传真: 0994-3562014

电子邮箱: fp6@xjtlky.com

开户银行: 建行阜康支行

账号: 65050162658600001485

承包人(乙方): (公章)

中铁第一勘察设计院集团有限公司(联合体牵头方)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91610000224338828L

地址: 陕西省西安市雁塔区西影路2号

邮政编码: 710043

法定代表人: 黄超

委托代理人:

电话: 13991256723

传真: 029-82365610

电子邮箱:

开户银行: 招商银行西安西影路支行

账号: 293880006810001

承包人(乙方): (公章)

中建四局安装工程有限公司(联合体成员)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91520000214424968P

地址: 贵州省贵阳市南明区甘平路30号

邮政编码: 550007

法定代表人: 陈朝静

委托代理人:

电话: 15609213926

传真: 0850-86508358

电子邮箱:

开户银行: 交通银行北京阜外支行

账号: 03409201101

工程竣工报告

工程名称	天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目送出线路工程		
建设单位	新疆天龙新能源有限责任公司		
总承包单位	中建四局安装工程有限公司		
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司		
监理单位	黑龙江润华电力工程项目管理有限公司		
开工日期	2024 年 06 月 10 日	竣工日期	2024 年 12 月 06 日
工程概况： 天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段装机容量 15 万 kW，共 47 个光伏子阵。总计安装 12902 组支架，46 个 3.2MW 光伏方阵和 1 个 2.9MW 光伏方阵共计 47 个光伏方阵，46 台 3200kVA 箱式升压变和 1 台 2900kVA 箱式升压变，共汇集为 6 回集电线路，每回集电线路通过 35kV 电缆接入 110kV 升压站 35kV 母线侧。共布置 335452 块组件，每个 3.2MW 方阵由 275 串组串组成，每串 26 片组件；1 个 2.9MW 方阵 252 串组串，每串 26 片组件。其余工程已按照设计图纸完成所含工程内容。			
遗留问题：个别遗留问题于二〇二五年四月份处理。			
永久缺陷：无			
其他问题：无			
<div>建设单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日</div>	<div>监理单位 (公章) 总监理工程师： 2024 年 12 月 06 日</div>	<div>设计单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日</div>	<div>总承包单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日</div>

9.内蒙古锦瀚新能源科技有限公司300MW分布式光伏(一标段 100MW) 项目 EPC 总承包工程

内蒙古锦瀚新能源科技有限公司 300MW 分布式光伏(一标段 100MW) 项目 EPC 总承包工程

内蒙古锦瀚新能源科技有限公司
100MW分布式光伏项目
EPC总承包工程合同
(合同编号: JH-2023 (GF) -1028)

原件

发 包 人: 内蒙古锦瀚新能源科技有限公司

承 包 人: 中建四局安装工程有限公司

2023 年 月

第一部分 合同协议书

发包人（以下简称：甲方）：内蒙古锦瀚新能源科技有限公司

承包人（以下简称：乙方）：中建四局安装工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就内蒙古锦瀚新能源科技有限公司100兆瓦分布式光伏项目EPC总承包工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：内蒙古锦瀚新能源科技有限公司100兆瓦分布式光伏项目。
2. 工程地点：巴彦淖尔市临河区，2个县：五原县、磴口县，4个旗：杭锦后旗、乌拉特前旗、乌拉特中旗、乌拉特后旗。
3. 工程审批、核准或备案文号：
4. 资金来源：自筹资金。
5. 工程内容及规模：
6. 工程承包范围：本项目为设计、设备、施工总承包（EPC），工作内容包括项目范围内的设计、设备采购供应、安装、调试及施工，电网接入手续的办理、电能质量的检测、交接性试验等直至项目验收交付运行所涉及的全部工作，以及相关的技术服务、售后服务、质保期内的消缺服务等。主要内容包括但不限于：（1）设计：整个工程的施工图设计，相关设计接口协调、设计评审及现场设计代表服务等，负责图纸审查并取得相关合格证明文件；施工图设计阶段的工程勘察，包括房屋检测及其他勘察工作，出具或委托第三方有资质的单位出具相关报告。（2）设备：完成工程所需的所有设备及材料的采购、运输、卸货、二次搬运及保管等。（3）安装、调试及施工：场内所有土建工程施工、设备的安装、试验及调试。（4）工程协调与技术服务：完成本项目供电专项验收、投产验收和总体验收，购买建设期工程的一切险，负责技术培训、生产移交以及质保期内的相关服务等

注：本项目为交钥匙工程，乙方须负责工程招标范围内的所有工程、货物及服务，即便在招标范围内没载明，但实际证明是确保本项目发电运行所必须的工作，则需纳入设计采购安装及EPC总承包应该提供服务的范围及招标文件中包含的提供服务的范围；本项目须保证网测电源与自由电源切换时各电站内

的设备能够正常运行，在交付运行前须符合光伏发电的相关验收规范，符合项目所在地电网并网的相关要求。

二、合同工期

计划开始工作日期：____年____月____日。

计划开始现场施工日期：____年____月____日。

计划竣工日期：____年____月____日。

工期总日历天数：720天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：符合相关验收合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿捌仟万元整（¥280000000.00元）。

2. 合同价格形式：

合同价格形式为固定单价合同。

合同当事人对合同价格形式的其他约定：固定单价2.8元/瓦。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：黄龙。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4）通用合同条件；
- （5）承包人建议书；
- （6）价格清单；
- （7）甲乙双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括甲乙双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不得进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2023 年 月 日订立。

九、订立地点

本合同在 内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区 订立。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 生效。

十二、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 三 份，承包人执 三 份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）

刘岐

陈朝

刘岐

10.中电华兴闻喜 100MW 光伏发电项目施工承包（二标段）

中电华兴闻喜 100MW 光伏发电项目施工承包（二标段）

发包人合同编号: SWEPTI-ZB-DWF-2024-0053
承包人合同编号:

中电华兴闻喜 100MW 光伏发电项目 施工承包（二标段）合同

发包人: 中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司

承包人: 中建四局安装工程有限公司

签订地点: 四川·成都



Handwritten signature or mark at the bottom right of the contract page.

合同协议书

发包人（全称）：中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司

承包人（全称）：中建四局安装工程有限公司

发包人为建设中电华兴闻喜100MW光伏发电项目，委托承包人承担本工程二标段范围内的工程管理、采购、施工、调试、配合并网、技术服务等，并对安全、质量、工期、工程成本、机组性能等负全面责任。承包人同意接受发包人的委托，并按本合同规定承担上述工作。双方依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就该工程总承包事宜经协商一致，同意并订立本合同。

1. 工程概况

工程名称：中电华兴闻喜 100MW 光伏发电项目施工承包（二标段）

工程内容及规模：本工程标段范围内的采购、施工、验收等，光伏电站工程直流侧规划容量 82.8974 MWp。

工程地点：山西省运城市闻喜县境内

承包方式：施工承包

2. 合同工程承包范围

本标段建设规模约 82.8974MWp（直流侧），地点为郭家庄镇、聊底镇，含三条集电线路（其中两条为同塔双回）。承包人应在规定的工期内按要求全面负责标段范围内工程建设，负责标段范围内的项目管理、工程管理、设备及材料采购（除发包人和业主方采购的设备）、检验（包括电力公司、集团公司提出必要增加的配套设备）、第三方检（含发包人和业主方采购的设备）、场内外运输（包含二次倒运，含发包人和业主方采购的设备）、卸车（含发包人和业主方采购的设备）、保管（含发包人和业主方采购的设备）。负责本标段红线外道路的青赔协调，并承担相关费用。完成标段图纸设计范围内的土建施工、设备安装、环评水保措施及批复的评估的报告、检验试验、调试；光伏组件安全稳定可靠性试运行以及工程达标投产验收、移交生产、竣工验收、工程档案验收、项目后评价配合、竣工决算配合等方面所需的所有工作和服务。

本标段业主方采购的设备为：组件、逆变器、支架（固定式）、箱变、电缆等（详见工程量清单），规格型号最终以业主方采购订单为准；发包人采购的设



备为：柔性支架（详见工程量清单），规格型号最终以发包人采购订单为准。

本标段除上述发包人和业主方供货的设备外其余设备材料均由承包人采购。

承包人对本项目安全、质量、工期、工程造价等负全面责任。本合同签订后所有采购设备和施工合同的技术部分需经发包人确认，技术规范严格按照国家法律法规的有关要求和标准执行。（具体施工承包工程范围见附件二）

3. 合同由下列文件构成：

(1) 合同协议书及附件；

(2) 中标（选）通知书；

(3) 合同条件及合同附件（含变更合同的补充协议书及双方确认的会议纪要），合同专用条款优于合同通用条款；

(4) 应答文件，含分包商在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等；

(5) 采购文件，含采购文件补遗书；

(6) 国家标准、规范和有关技术文件；

(7) 设计文件、图纸、资料及有关技术文件；

(8) 双方在履行本合同过程中形成的指令和变更等书面形式文件。

上述文件相互补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述所列顺序在前的为准，但上述各项合同文件包括合同当事人就该合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

4. 总承包合同价格

(1) 合同总价（含税）为人民币 7460.770000 万元整（大写：柒仟肆佰陆拾万柒仟柒佰元整），不含税价格：6849.048122 万元，税金：611.721878 万元。其中，设备购置费 0 万元，不含税价格：0 万元，税金：0 万元，税率：13%；建筑安装工程费 7294.97 万元（含安全文明施工措施费用 177.93 万元），不含税价格：6692.633028 万元，税金：602.336972 万元，税率：9%；其他费 165.80 万元，不含税价格：156.415094 万元，税金：9.384906 万元，税率：6%。除调整条款外合同实施期间不因政策及市场因素变化而变动，合同价格固定不变，为完成本合同工程发生的所有费用。如遇国家增值税税率政策调整，本合同的不含增值税金额不变，税额根据国家政策进行调整。

(2) 合同价格形式：固定总价合同（本标段合同总价按应答报价中直流侧装



机容量计算，若在合同执行过程中实际装机容量超出或减少，按照折算的固定单瓦报价调整合同价款。）本标段单瓦报价为 0.9 元/Wp。

5. 安健环目标

承包人应严格执行国家、行业、地方政府、发包人及其上级单位颁布或制订的安全、健康、环境、文明施工管理的有关法律、法规、标准、制度和规定。

确保本工程实现：

- (1) 确保“零轻伤”目标，不发生责任性人身轻伤及以上事件；
- (2) 不发生责任性一般及以上施工机械设备事故；
- (3) 不发生主要责任的一般交通事故；
- (4) 不发生责任性一般职业卫生事件；
- (5) 不发生生态环境污染及违法违规事件；
- (6) 不发生责任性一般电力安全事故；
- (7) 不发生责任性一般火灾事故；
- (8) 不发生责任性一般网络信息安全事件；

6. 工期目标

工程计划于 2024 年 12 月 30 日前全容量并网发电。按照发包人批复的里程碑计划及一级网络计划，进行二级网络计划编制；实现里程碑计划的各节点目标。（具体进度计划见附件一）

7. 质量目标

本工程的建设质量目标按照国家、行业及《国家电力投资集团新能源项目工程达标投产考核管理办法》执行，土建、安装、调试合格率 100%，机组调试的质量检验合格率 100%。项目投产后主要性能指标全面达到设计值（详见本合同附件），同时各项性能指标应在同类型电厂、同一区域、同一时期处于平均先进水平，并能安全、可靠、经济运行。按照国家电投集团规定标准实现达标投产。

8. 承包人承诺

承包人向发包人保证完全按合同的约定，进行采购、建筑安装施工、调试直至竣工投产完成本工程，并在质量保修期内负责修复由承包人自身原因引起的所有故障和缺陷。

9. 发包人承诺

发包人按合同约定向承包人支付设备材料供货、施工的价款和按合同约定应



潘

当支付的其他款项。

10. 合同生效

合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章或合同专用章即行生效。本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，补充协议与本合同具有同等法律效力。

承包人将工程交付发包人后，在发包人支付完毕全部竣工结算款，除有关质量保证及售后服务条款仍然生效外，其它条款即告终止。

11. 合同份数

合同正本贰份，副本肆份，具有同等法律效力。双方各执合同正本壹份，副本贰份。

以下无正文



签署页：

发包人

名称：中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司

(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代表人签字

合同专用章
25 户行：15 中电华兴国际 100MW 光伏发电项目施工承包（二标段）合同
账号：4402205009003403374
(02)
91510100768614747H

承包人

名称：中建四局安装工程有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或授权代表人签字

刘程
3301011919191

地址：四川省成都市成华区东风路 16 号

地址：贵州省贵阳市南明区甘平路 30 号

邮编：610056

邮编：550000

联系人：谢东方

联系人：马洪涛

电话：13730693092

电话：15609213926

传真：028-84401473

传真：0851-86508358

开户银行：中国工商银行股份有限公司成都芷泉支行

开户银行：交通银行北京阜外支行

帐号：4402205009003403374

帐号：03409201101

纳税人识别号：91510100768614747H

纳税人识别号：91520000214424968P

签字日期：2024 年 12 月 12 日

签字日期：2024 年 12 月 12 日

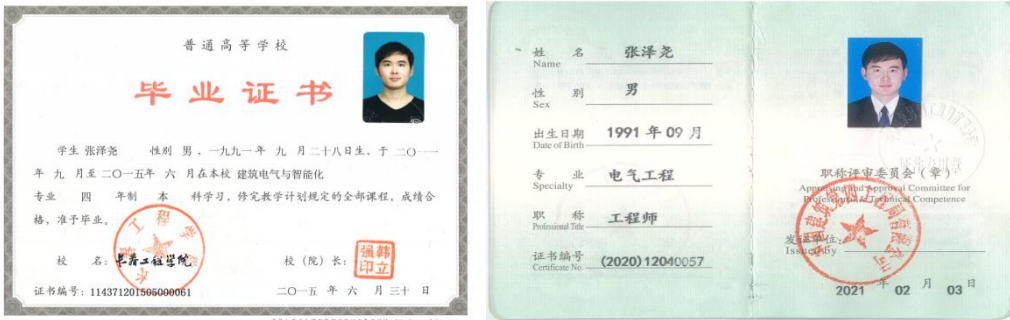


和

项目经理简历表

姓名	张泽尧	性 别	男	年 龄	33
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220724199109284619	手机号码	18686476990
参加工作时间	2015 年	从事项目经理（建造师）年限			5 年
项目经理（建造师）资格证书编号		贵 1522019202000167			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
	/				

张泽尧证件资料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张泽尧

社保电脑号：812752301

身份证号码：230724199109284619

页码：1

参保单位名称：中建四局安装工程有限公司深圳分公司

单位编号：30141986

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文
2023	05	30141986	7300.0	1022.0	584.0	1	7778	482.24	155.56	1	7300	36.5	7300	28.47	2360	16.52
2023	06	30141986	7300.0	1022.0	584.0	1	7778	482.24	155.56	1	7300	36.5	7300	28.47	2360	16.52
2023	07	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	08	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	09	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	10	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	11	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	12	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2024	01	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	12350	98.8
2024	02	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	12350	98.8
2024	03	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	04	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	05	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	06	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	07	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	08	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	09	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	10	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	11	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	12	30141986	12350.0	*1852.5	*988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	*123.5	12350	*98.8
2025	01	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	02	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	03	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	04	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	05	30141986	12350.0	*1976.0	*988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	*123.5	12350	*98.8
2025	06	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	07	30141986	12292.0	1966.72	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	122.92	12292	98.46
合计			48100.22	25863.36			17214.18	6484.96			1616.46				525.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee0a4b017409 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30141986

单位名称
中建四局安装工程有限公司深圳分公司



技术负责人简历表

姓名	尹丰楚	性 别	男	年 龄	37
职务	项目技术负责人	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430381198809100817		
手机号码	15277736909		证件号(职称证书编号)	(2020) 12040066	
参加工作时间	2011 年		从事技术负责人年限	8 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆天龙新能源有限公司	天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段	合同金额：37599.99 万元；装机容量：140MWp	开 工 日 期：2024.3.25 竣 工 日 期：2025.3.25	已完	合格

尹丰楚证件资料



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	尹丰楚	个人编号	100044786122		身份证号	430381198809100817		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	201910-202507	70	0	
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	201910-202507	70	0	
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期：2025-08-06

- 提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



新疆天龙新能源有限责任公司
天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目
光伏场区标段
EPC总承包合同

发包人（甲方）：新疆天龙新能源有限责任公司

承包人（乙方）：中铁第一勘察设计院集团有限公司（联合体牵头人）

中建四局安装工程有限公司（联合体成员）

合同编号：TLKY-XNY32-20240529

签订时间：2024年06月07日

签订地点：新疆阜康市甘河子镇

第一部分合同协议书

发包人（甲方）：新疆天龙新能源有限责任公司

承包人（乙方）：中核第一勘察设计院集团有限公司（联合体牵头人）、中建四局安装工程有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规、规章和规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段EPC总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段；
2. 工程地点：新疆阜康市甘河子镇西侧约2KM；
3. 工程立项批准文号：阜州发改工〔2023〕159号文（备案证文号）；
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段EPC总承包。
6. 工程承包范围：
详见合同专用条款附件一：本合同施工范围。

二、合同工期

计划开工日期：2024年06月10日。

计划竣工日期：2024年11月06日。

工期总日历天数：150日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币375,999,999.00元，大写叁亿柒仟伍佰玖拾玖万玖仟玖佰玖拾玖元整，具体报价资料依据招标文件，其中，

勘察设计费：人民币2,200,000.00元，大写贰佰贰拾万元整，不含税金额2,075,471.70元，税率6%，税金124,528.30元；

设备材料：人民币258,950,764.00元，大写贰亿伍仟捌佰玖拾伍万零柒佰陆拾肆元整，不含税金额229,159,968.14元，税率13%，税金29,790,795.86元；

施工费：人民币105,819,235.00元，大写壹亿零伍佰捌拾壹万玖仟贰佰叁拾伍元整，不含税金额97,081,866.97元，税率9%，税金8,737,368.03元；

其它费用：人民币4,030,000.00元，大写肆佰零叁万元整，不含税金额3,697,247.71元，税率9%，税金332,752.29元；

暂列金额：人民币5,000,000.00元，大写伍佰万元整，根据实际发生类别含税计算，开具相应发票；

2. 合同价格形式：固定总价合同价格形式。

五、项目经理

承包人项目经理：林志海，陕1612026202101426（一级注册建造师、机电工程专业）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 投标文件及澄清；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。
4. 合同履行过程中，与履约直接关联涉及移交、认可等往来单据/凭证（包括但不限于货物交接、资料移交、各类验收、确认、质保责任等单据/凭证），必须经发包人加盖公章方可有效；未加盖发包人公章的单据/凭证，即使有发包人工作人员签字均视为无效。

八、词语含义

本协议书中词语含义与通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于2024年06月07日签订。

十、签订地点

本合同在新疆阜康市甘河子镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自签字盖章生效。(承包人提交了履约保函后合同生效。)

十三、合同份数

本合同一式四份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人各执4份。

发包人(甲方): (公章)

新疆天龙新能源有限公司

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91652302MADAMN438

地址: 新疆昌吉州阜康市甘河子镇

邮政编码: 831508

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0994-3562014

传真: 0994-3562014

电子邮箱: fp6@xjtlky.com

开户银行: 建行阜康支行

账号: 65050162658600001485

承包人(乙方): (公章)

中铁第一勘察设计院集团有限公司(联合体牵头方)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91610000224338828L

地址: 陕西省西安市雁塔区西影路2号

邮政编码: 710043

法定代表人: 黄超

委托代理人:

电话: 13991256723

传真: 029-82365610

电子邮箱:

开户银行: 招商银行西安西影路支行

账号: 293880006810001

承包人(乙方): (公章)

中建四局安装工程有限公司(联合体成员)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

统一社会信用代码: 91520000214424968P

地址: 贵州省贵阳市南明区甘平路30号

邮政编码: 550007

法定代表人: 陈朝静

委托代理人:

电话: 15609213926

传真: 0850-86508358

电子邮箱:

开户银行: 交通银行北京阜外支行

账号: 03409201101

工程竣工报告

工程名称	天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目送出线路工程		
建设单位	新疆天龙新能源有限责任公司		
总承包单位	中建四局安装工程有限公司		
设计单位	中铁第一勘察设计院集团有限公司		
监理单位	黑龙江润华电力工程项目管理有限公司		
开工日期	2024 年 06 月 10 日	竣工日期	2024 年 12 月 06 日
<p>工程概况：</p> <p>天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段装机容量 15 万 kW，共 47 个光伏子阵。总计安装 12902 组支架，46 个 3.2MW 光伏方阵和 1 个 2.9MW 光伏方阵共计 47 个光伏方阵，46 台 3200kVA 箱式升压变和 1 台 2900kVA 箱式升压变，共汇集为 6 回集电线路，每回集电线路通过 35kV 电缆接入 110kV 升压站 35kV 母线侧。共布置 335452 块组件，每个 3.2MW 方阵由 275 串组串组成，每串 26 片组件；1 个 2.9MW 方阵 252 串组串，每串 26 片组件。其余工程已按照设计图纸完成所含工程内容。</p> <p>遗留问题：个别遗留问题于二〇二五年四月份处理。</p> <p>永久缺陷：无</p> <p>其他问题：无</p>			
建设单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日	监理单位 (公章) 总监理工程师： 2024 年 12 月 06 日	设计单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日	总承包单位 (公章) 项目经理： 2024 年 12 月 06 日

分部工程质量验收申请表

工程名称：天龙矿业自备电厂绿电替代15万千瓦光伏项目光伏场区标段 编号：01-41-01

致：黑龙江润华电力工程项目管理有限公司

根据施工承包合同的规定，41#方阵光伏支架基础分部工程已施工完毕，经项目部自检，质量符合国家标准和技术规范以及本工程设计的要求，请审查和验收。

附件：41#方阵光伏支架基础分部工程质量验收记录表；

施工单位（章）：

项目经理：

日期：



监理单位审查意见：

经审查该分部工程符合验收条件同意验收

项目监理机构（章）：

总监理工程师：

专业监理工程师：

日期：



建设单位审批意见：

同意

建设单位（章）：

项目代表：

日期：







备注：本表一式4份，由施工单位填报，建设单位、项目监理机构、施工单位各1份。



光伏支架基础 分部工程质量验收记录

工程编号： 01-41-01

单位（子单位）工程名称		光伏场区土建工程	分部工程	光伏支架基础	分项工程数量	2
施工单位		中建四局安装工程有限公司	项目负责人	曾洪	项目技术负责人	尹丰楚
序号	分部工程名称	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收意见	
1	光伏支架基础	41#定位及高程控制	1	合格	合格	
2		41#混凝土灌注桩	3	合格	合格	
3	以下无内容					
4						
5						
6						
7						
8						
质量控制资料				合格	合格	
安全和功能检验结果				合格	合格	
观感质量检验结果				合格	合格	
综合验收结论		合格				
建设单位项目负责人：	监理单位总监理工程师：	设计单位项目负责人：	勘察单位项目负责人：	施工单位项目负责人：		
 2024年8月29日	 2024年8月25日	 2024年8月24日	/	 2024年8月29日		

注：除地基基础分部外，勘察单位可不参加。

驻场承诺函

致招标人：**鹏城国家实验室**

为确保本项目招标投标工作进行顺利，我方将严格按照《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）、《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》（深建标〔2017〕11号）、《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）的规定，安排本工程的拟派项目经理及其他项目管理班子人员，为此作出如下承诺：

1. 驻场人员：

投标文件中列明的项目经理、技术负责人为最终派驻人员，未经招标人书面同意不得更换。

2. 驻场周期：

自项目开工令下达之日起至项目并网验收合格、竣工验收并完成档案移交之日止全程驻场。

3. 驻场要求：

项目经理和技术负责人每月驻场天数不得少于26天，每日在岗时间不得少于8小时，若离场需向招标人申请批准同意后方可离开。

4. 驻场考勤管理：

接受招标人或监理人的驻场考勤抽查管理，若发现未按照要求落实，同意按照施工合同中的相关规定进行处罚。

本承诺函自我司签章之日起生效，违反上述承诺，本单位自愿承担相关责任。

承诺单位（盖章）：**中建四局安装工程有限公司**

日期：2025年8月12日



项目管理团队一览表

序号	拟任项目 岗位职务	姓名	技术职称	注册执业 资格类别	6 个月 社保	证明材 料所在 资信标 文件页 码
			(按高级、中 级、助理级填 报,无职称的填 “无”即可)	(按一级 /二级建 造师、造 价师、安 全员等填 报)	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	
1	项目经理	张泽尧	中级	一级建造 师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	3-4
2	技术负责人	尹丰楚	中级	职称证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	5-6
3	安全负责人	姚峰	中级	安全工程 师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	7-9
4	质量负责人	倪晓宏	高级	职称证书	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	10
5	机电工程师	雷杰	中级	一级建造 师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	11
6	土建工程师	魏秋权	无	施工员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	12-13
7	安全员	王举	无	安全 C 证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	14
8	资料员	林雅男	无	人力资源 管理师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	15

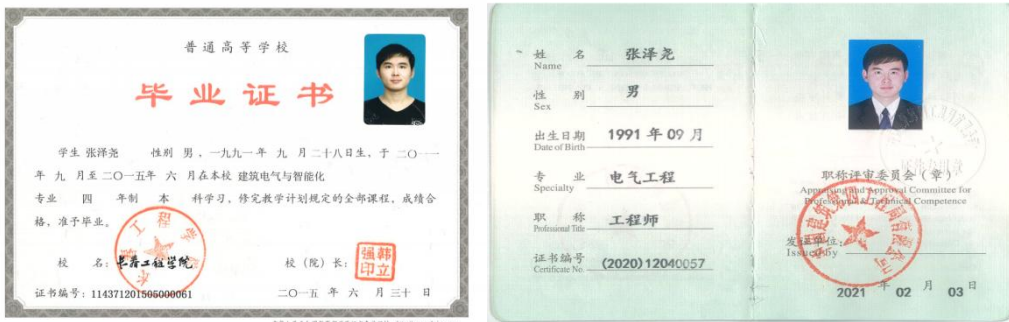
9	造价工程师	马玲巧	无	中级经济师	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	16
10	质量员	孙超阳	助理级	质量员证	<input checked="" type="checkbox"/> 有; <input type="checkbox"/> 无	17

注：本项目项目管理团队一览表配置最低数量及资质须满足合同条款补充条款中的要求。

1. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张泽尧	性 别	男	年 龄	33
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220724199109284619	手机号码	18686476990
参加工作时间	2015 年	从事项目经理（建造师）年限			5 年
项目经理（建造师）资格证书编号		贵 1522019202000167			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
	/				

张泽尧证件资料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张泽尧

社保账号：812752301

身份证号码：230724199109284619

页码：1

参保单位名称：中建四局安装工程有限公司深圳分公司

单位编号：30141986

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文	基数	单位文
2023	05	30141986	7300.0	1022.0	584.0	1	7778	482.24	155.56	1	7300	36.5	7300	28.47	2360	16.52
2023	06	30141986	7300.0	1022.0	584.0	1	7778	482.24	155.56	1	7300	36.5	7300	28.47	2360	16.52
2023	07	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	08	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	09	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	765.7	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	10	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	11	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2023	12	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	741.0	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	2360	16.52
2024	01	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	12350	98.8
2024	02	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	48.17	12350	98.8
2024	03	30141986	12350.0	1729.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	04	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	05	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	06	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	96.33	12350	98.8
2024	07	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	08	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	09	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	10	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	11	30141986	12350.0	1852.5	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2024	12	30141986	12350.0	*1852.5	*988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	*123.5	12350	*98.8
2025	01	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	02	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	03	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	04	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	05	30141986	12350.0	*1976.0	*988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	*123.5	12350	*98.8
2025	06	30141986	12350.0	1976.0	988.0	1	12350	617.5	247.0	1	12350	61.75	12350	123.5	12350	98.8
2025	07	30141986	12292.0	1966.72	983.36	1	12292	614.6	245.84	1	12292	61.46	12292	122.92	12292	98.46
合计			48100.22	25863.36			17214.18	6484.96			1616.46				525.82	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee0a4b017409 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30141986

单位名称
中建四局安装工程有限公司深圳分公司



2. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	尹丰楚	性别	男	年龄	37
职务	项目技术负责人	职称	中级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430381198809100817		
手机号码	15277736909	证件号（职称证书编号）	(2020) 12040066		
参加工作时间	2011 年	从事技术负责人年限	8 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
新疆天龙新能源有限公司	天龙矿业自备电厂绿电替代 15 万千瓦光伏项目 EPC 总承包光伏场区标段	合同金额：37599.99 万元；装机容量：140MWp	开工日期：2024.3.25 竣工日期：2025.3.25	已完	合格

尹丰楚证件资料





贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	尹丰楚	个人编号	100044786122		身份证号	430381198809100817		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	201910-202507	70	0	
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	201910-202507	70	0	
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期：2025-08-06


- 提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



3. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	姚峰	证件类型	身份证	证件号码	520102197308044635
手机号码	13618576043		证件号		52110108280

姚峰证件资料

 <p>持证人签名 _____</p> <p>执业证号 <u>52110108280</u></p>	<p>姓 名 <u>姚 峰</u></p> <p>性 别 <u>男</u></p> <p>执业资格 证书编号 <u>0145920</u></p> <p>发证日期 <u>2011年8月15日</u></p>
<p><u>注 册 记 录</u></p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 中建四局安装工程有限公司</p> <p>有效期至: 2014年8月14日</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 中建四局安装工程有限公司</p> <p>有效期至: 2017年08月14日</p>	<p><u>注 册 记 录</u></p>

注册记录

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局安装工程有限公司

有效期至: 2014年8月14日

注册安全工程师
注册专用章

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局安装工程有限公司

有效期至: 2017年08月14日

注册记录

Y0631 姚峰 520102197308044635

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中建四局安装工程有限公司

有效期: 2021年1月23日至2026年1月22日

姓名 姚峰
Name

性别 男
Sex

出生日期 1973年08月
Date of Birth

专业 安全工程
Specialty

职称 工程师
Professional Title

证书编号 (2020)12040081
Certificate No.

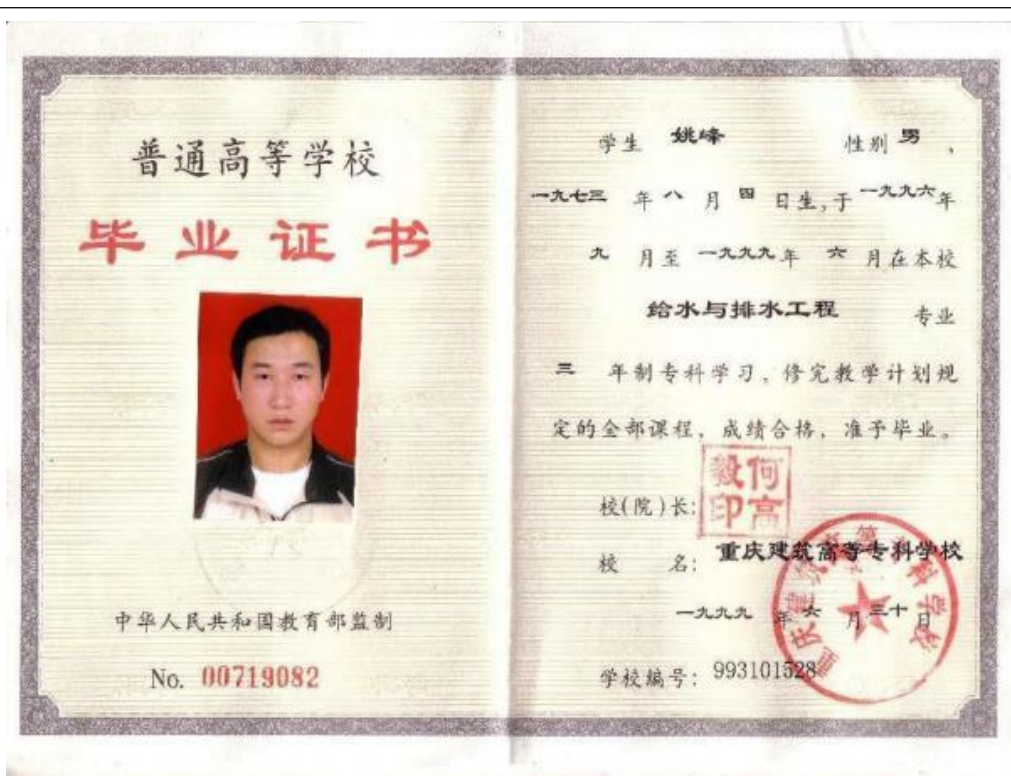


职称评审委员会(章)

Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

2021年02月03日



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	姚峰	个人编号	100045207973		身份证号	520102197308044635		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	199404-202507	376	0	
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	199901-202507	319	0	
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期: 2025-08-06

提示: 1、如到您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	倪晓宏	证件类型	身份证	证件号码	612522198204030832
手机号码	18622212495	证件号		(2019) 1104125	

倪晓宏证件资料



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	倪晓宏	个人编号	100045137436		身份证号	612522198204030832	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	200608-202203 202503-202507	193	35
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	200608-202203 202503-202507	193	35
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	贵阳市市本级	暂停缴费 (中断)	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-06

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：倪晓宏

社保电话号：810070239

身份证号码：612522196204030822

页码：1

参保单位名称：中建四局装饰工程有限公司深圳分公司

单位编号：30141986

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2022	04	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	05	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	06	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	07	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	08	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	09	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	10	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	11	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2022	12	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.7
2023	01	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	02	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	03	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	04	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	05	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	06	30141986	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	30.0	6000	11.7
2023	07	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2023	08	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2023	09	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2023	10	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2023	11	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2023	12	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	01	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	02	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	03	30141986	10000.0	1484.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	04	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	05	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	06	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	07	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	08	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	09	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	10	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	11	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2024	12	30141986	10000.0	1500.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2025	01	30141986	10000.0	1696.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2025	02	30141986	10000.0	1696.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
2025	03	30141986	10000.0	1696.0	848.0	1	10000	637.2	212.0	1	10000	53.0	10000	41.3
合计			45354.0	29008.0	18824.76	6737.04	1536.0				1504.38		1648.92	466.68

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<http://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee0a-6b0227c0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为新缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
30141986
单位名称
中建四局装饰工程有限公司深圳分公司



5. 机电工程师信息表

姓名	雷杰	证件类型	身份证	证件号码	511621198909058610
手机号码	15184470572	证件号		(202012040017)	

雷杰证件资料



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	雷杰	证件号码	511621198909058610
参保险种情况			
参保起止时间	单位	参保险种	
202410 - 202507	广州市:中建四局安装工程有限公司广州分公司	养老	工伤 失业
截止	2025-08-05 16:46 , 该参保人累计月数合计	10 10 10	10 10 10

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称(证明专用章)

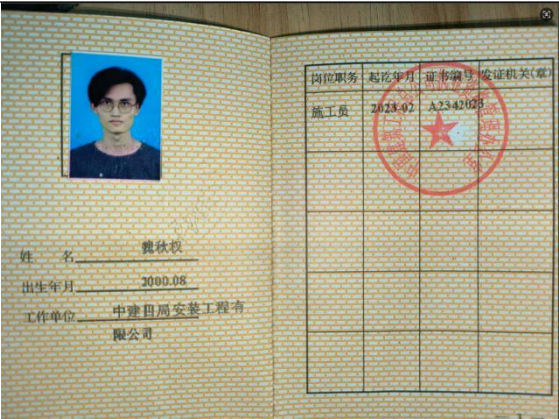
证明时间

2025-08-05 16:46

6. 土建工程师信息表

姓名	魏秋权	证件类型	身份证	证件号码	652828200008210010
手机号码	17301947976	证件号		A2342023	

魏秋权证件资料



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

2025:08:06H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 魏秋权 有效证件号码: 652828200008210010 社保电脑号: 812053834

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	30	30	30	0	30	30

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202308	30141986	4400	7778	1	4400	1	4400	2360
202309	30141986	4400	7778	1	4400	1	4400	2360
202310	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202311	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202312	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202401	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202402	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202403	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202404	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202405	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202406	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202407	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202408	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202409	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202410	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202411	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202412	30141986	*4650	6475	1	6475	1	*4650	*4650
202501	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202502	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202503	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202504	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202505	30141986	*4650	6733	1	6733	1	*4650	*4650
202506	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202507	30141986	6375	6733	1	6733	1	6375	6375

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(335916224f1289e8)核查, 验真码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号)/(单位名称)
30141986 / 中建四局安装工程有限公司深圳分公司



7. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	王举	证件类型	身份证	证件号码	522228199712041233
手机号码	15330617117	证件号（C证编号）		黔建安 C3（2021）0078586	

王举证件资料



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



姓名	王举	个人编号	100045409307		身份证号	522228199712041233	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	202108-202507	48	0
	失业保险	贵州省省本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	202108-202507	48	0
	工伤保险	贵阳市市本级	参保缴费	中建四局安装工程有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-06

提示: 1、如您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



8. 资料员信息表

姓名	马祯	证件类型	身份证	证件号码	52232319981003441X
手机号码	13088952471	证件号		A2348060	

马祯证件资料



2025:08:07H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 马祯

有效证件号码: 52232319981003441X

社保电脑号: 812649798

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	28	28	28	0	28	28

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202308	30141986	4400	7778	1	4400	1	4400	2360
202309	30141986	4400	7778	1	4400	1	4400	2360
202310	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202311	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202312	30141986	4400	6123	1	6123	1	4400	2360
202401	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202402	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202403	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202404	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202405	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202406	30141986	4400	6475	1	6475	1	4400	4400
202407	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202408	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202409	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202410	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202411	30141986	4650	6475	1	6475	1	4650	4650
202412	30141986	*4650	6475	1	6475	1	*4650	*4650
202501	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202502	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202503	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202504	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202505	30141986	*4650	6733	1	6733	1	*4650	*4650
202506	30141986	4650	6733	1	6733	1	4650	4650
202507	30141986	5150	6733	1	6733	1	5150	5150

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(335916260ef6093e)核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为新缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

30141986 / 中建四局安装工程有限公司深圳分公司



9. 造价工程师信息表

姓名	马玲巧	证件类型	身份证	证件号码	421087198911077925
手机号码	13554421664	证件号		202211001490000021 12	

马玲巧证件资料



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马玲巧

社保电话号：809281446

身份证号码：421087198911077325

页码：1

参保单位名称：中建四局安装工程有限公司深圳分公司

单位编号：30141986

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	30141986	7850.0	1099.0	628.0	1	7830	471.0	157.0	1	7850	39.25	7850	30.62	2360	16.52
2023	12	30141986	7850.0	1099.0	628.0	1	7830	471.0	157.0	1	7850	39.25	7850	30.62	2360	16.52
2024	01	30141986	7850.0	1099.0	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	30.62	7850	62.8
2024	02	30141986	7850.0	1099.0	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	30.62	7850	62.8
2024	03	30141986	7850.0	1099.0	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	61.23	7850	62.8
2024	04	30141986	7850.0	1177.5	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	61.23	7850	62.8
2024	05	30141986	7850.0	1177.5	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	61.23	7850	62.8
2024	06	30141986	7850.0	1177.5	628.0	1	7830	392.5	157.0	1	7850	39.25	7850	61.23	7850	62.8
2024	07	30141986	8350.0	1252.5	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2024	08	30141986	8350.0	1252.5	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2024	09	30141986	8350.0	1252.5	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2024	10	30141986	8350.0	1252.5	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2024	11	30141986	8350.0	1252.5	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2024	12	30141986	8350.0	*1252.5	*668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	*83.5	*8350	*66.8
2025	01	30141986	8350.0	1336.0	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2025	02	30141986	8350.0	1336.0	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2025	03	30141986	8350.0	1336.0	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2025	04	30141986	8350.0	1336.0	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2025	05	30141986	8350.0	*1336.0	*668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	*83.5	*8350	*66.8
2025	06	30141986	8350.0	1336.0	668.0	1	8330	417.5	167.0	1	8350	41.75	8350	83.5	8350	66.8
2025	07	30141986	8383.0	1341.28	670.64	1	8383	419.15	167.66	1	8383	41.92	8383	83.83	8383	67.66
合计			28993.78			13710.64			8726.15			3427.66		836.92		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee0a4b029d2s ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 30141986 单位名称 中建四局安装工程有限公司深圳分公司



10. 质量员信息表

姓名	孙超阳	证件类型	身份证	证件号码	340822199210091811
手机号码	15755167358		证件号	C1740232	

孙超阳证件资料



姓名 孙超阳
性别 男 民族 汉
出生 1992 年 10 月 9 日
住址 安徽省怀宁县茶岭镇万福村孙屋组004号
公民身份号码 340822199210091811



中华人民共和国居民身份证
签发机关 怀宁县公安局
有效期限 2023.03.17-2043.03.17



普通高等学校
毕业证书
学生 孙超阳 性别 男，一九九二年十月九日出生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本学院 水务工程 专业
四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 安徽建筑大学城市建设学院 院长: [Signature]
证书编号: 136151201605000344 二〇一六年七月一日



资格证书
姓 名 孙超阳
性 别 男
出生年月 1992年10月
专 业 电 气
任职资格 助理工程师
发证单位 [Seal]
证书编号: CZ-011475
2017 年 8 月 7 日



姓名 孙超阳
出生年月 1992.10
工作单位 中建四局安装工程有限公司

岗位职务	起比年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2017.02	C1740232	[Seal]



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名		孙超阳		证件号码		340822199210091811					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202003		-	202507		广州市:中建四局安装工程有限公司广州分公司		65	65	65		
截止			2025-08-05 16:52			, 该参保人累计月数合计			实际缴费65个月, 缓缴0个月	实际缴费65个月, 缓缴0个月	实际缴费65个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-05 16:52

11. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	林雅男	证件类型	身份证	证件号码	513821199307063081
手机号码	18380591842		证件号		K284092

林雅男证件资料

[illegible]

① “中华人民共和国应急管理部” <https://www.mem.gov.cn/>，查询投标人“安全生产严重失信主体名单”；



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明

赴汤蹈火 竭诚为民

首页

机构

新闻

公开

服务

互动

党建

社会救援服务

应急科普

首页

>

服务

>

办事大厅

>

安全生产严重失信主体名单查询

安全生产严重失信主体名单查询

中建四局安装工程有限公司

立刻查询

重置信息

查询结果

查询无结果

② “深圳市住房和建设局” <https://zjj.sz.gov.cn>，查询投标人红色警示情况。

今天是2025年7月25日，星期五，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称: 中建四局安装工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

序号	获奖项目	获奖名称	获奖时间	备注
1	华为南方工厂二期 47 号员工食堂、办公楼	2023 年度国家 优质工程奖	2023 年	
2	中交国际	2021 年度国家 优质工程奖	2021 年	
3	贵安华为云数据中心项目-A 区 (一期)	2023 年度国家 优质工程奖	2023 年	
4	南宁江南万达广场项目(地块二) A1 号楼 (大商业) 安装工程	安装之星	2021 年	
5	昆明市延安医院医技综合楼暨全科医师培训基地项目	2023 年度国家 优质工程奖	2023 年	

1. 华为南方工厂二期 47 号员工食堂、办公楼



2. 中交国际



3. 贵安华为云数据中心项目-A 区（一期）



4. 南宁江南万达广场项目（地块二）A1 号楼（大商业）安装工程



5. 昆明市延安医院医技综合楼暨全科医师培训基地项目

