

标段编号：44030420230002004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：福田英才苑建设项目园林景观工程（重新招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市安达业建设集团有限公司

日期：2025年08月20日

工程编号： 44030420230002004001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称： 福田英才苑建设项目园林景观工程（重新招标）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市安达业建设集团有限公司

日期： 2025 年 08 月 20 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩(不评审)	提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 3 项，若所提供业绩超过 3 项，统计时只计取前 3 项业绩），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。 注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。
2	拟派团队(项目经理、项目技术负责人)业绩(不评审)	提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（项目经理及项目技术负责人各 2 项，若所提供项目经理、项目技术负责人业绩都超过 2 项，统计时只计取各自前 2 项业绩）。 注： 1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现为项目经理/技术负责人业绩，可提供施工许可证明文件或其他证明文件等。
3	专业技术人员规模(一级注册建造师、中级及以上工程师)(不评审)	需提供一级注册建造师、中级及以上工程师证书扫描件或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果，提供相关证书原件扫描件（证书必须在有效期内）或全国建筑市场监管公共服务平台查询结果（网上截图加盖公章扫描件）。 注： 如提供全国建筑市场监管公共服务平台查询结果，查询结果需体现一级注册建造师人员数量。
4	投标人企业性质告知书(不评审)	提供《企业性质告知书》格式自拟(企业性质为民营企业或国有企业或其他)。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

[8]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第九条。

[9]-[11]的具体要求源自《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）第五、七、九条，以及《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）第四十七条。






1、企业业绩（不评审）

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同甲方	合同签订 日期	开竣工 日期
1	深盐路沙头角保税区 段围网景观提升工程 (EPC)	236.0000 00	深圳市盐田区 城市管理和综 合执法局	2021-11- 11	2021-11-1 6 2022-04-1 3
2	修远小学屋顶劳作绿 化景观项目	126.0586 88	深圳市光明区 修远小学	2022-12- 15	2022-12-1 5 2023-03-0 3
3	光明区绿道标识提升 项目	174.2059 30	深圳市光明区 城市管理和综 合执法局	2022-08- 18	2022-08-2 7 2022-11-2 5

盐田区小额建设工程招标备案表

编号: B2021-

工程名称	深盐路沙头角保税区段围网景观提升工程 (EPC)		工程地址	海山街道	
建设单位	深圳市盐田区城市管理和综合执法局		联系人/电话	宋锦霖/13530297314	
计划立项号	深盐发改投〔2021〕190号		规划许可号		
匡算总投资	300 万元		本次发包价	238.646944 万元	
计划开竣工日期	2021 年 11 月-2021 年 12 月		资金来源	政府 100 %; 国有 0 %	
招标类型	<input checked="" type="checkbox"/> 小额施工 <input type="checkbox"/> 小额监理 <input type="checkbox"/> 小额服务				
招标内容	本项目包含设计和施工内容, 设计主要对深盐路沙头角保税区段 1100 米围网开展提升方案设计; 施工主要按照设计内容, 对围墙进行表面修复和喷真石漆; 对围墙铁艺栏栅顶部枪尖进行切割、平整翻新; 在围墙铁艺栏栅加装具有盐田特色的艺术造型铸件, 提升沿路整体景观效果。				
勘察单位					
设计单位					
拟采用发包方式	预选库 抽签招标	组 别	竞标家数 (区住建局填写)		
	邀请招标	资质要求	设计: 建筑装饰工程设计专项乙级或建筑行业 (建筑工程) 乙级及以上资质 施工: 建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质		
		拟邀请的 投标人 (不少于 3 名)	1	深圳市城市规划设计研究院有限公司 (设计) 深圳市安达业建筑工程有限公司 (施工)	
			2	深圳市博艺奇建筑设计有限公司 (设计) 深圳潮汕建设集团有限公司 (施工)	
			3	深圳市新达基建设有限公司 (设计、施工)	
	定标方式		<input type="checkbox"/> 抽签定标 <input checked="" type="checkbox"/> 最低价法		

	<p>本次提交的附件材料清单:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> 1、计划立项文件或财政部门资金安排的批文; <input checked="" type="checkbox"/> 2、有审计部门审定标底或造价咨询机构出具的预算书或其他相关收费标准; <input checked="" type="checkbox"/> 3、投标承诺书; <input checked="" type="checkbox"/> 4、建设单位法定代表人证明书和法人授权委托书; <input checked="" type="checkbox"/> 5、拟邀请单位资质证书(采用邀请招标需提供); <input checked="" type="checkbox"/> 6、简易招标文件(采用最低价法需提供); <input checked="" type="checkbox"/> 7、其他说明材料:《区域管工作推进协调会议纪要(2021年第14次)》(深盐城推进会纪[2021]12号)
<p>建设单位申报意见</p>	<p>承诺:本表填报的内容及提交的所有材料的原件或复印件及其内容是真实的。如有任何虚假,受理机关可终止审理;如因虚假材料引致法律责任,概由申请单位承担,与受理机关无关。</p> <p style="text-align: right;">单位盖章: </p> <p style="text-align: right;">法定代表人(签字): </p> <p style="text-align: right;">2021年10月2日</p>
<p>建设主管部门备案意见</p>	<p>符合《盐田区政府投资小额建设工程管理办法》(深盐府办规〔2019〕2号)规定,同意备案。</p> <p style="text-align: right;"></p> <p style="text-align: right;">盐田区住房和城乡建设局(盖章)</p>
<p>中标结果确认</p>	<p>本工程于2021年10月27日由本单位组织开标,共有3家投标单位参加,中标单位为深圳市城市规划设计研究院有限公司(设计)和深圳市安业建筑工程有限公司(施工)</p> <p style="text-align: right;">招标人法定代表人或委托代理人(签字): </p> <p style="text-align: right;"></p>

注: 1. 招标人持本表一式两份及备案所需材料至盐田区住建局备案;
2. 开标后2个工作日内,招标人将完成中标结果确认的招标备案表一份报区住建局。

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程 设计和施工总承包合同

工程名称：深盐路沙头角保税区段围网景观提升工程

工程地点：深圳市盐田区

发 包 人：深圳市盐田区城市管理和综合执法局

承 包 人：深圳市城市规划设计研究院有限公司

深圳市安达业建筑工程有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市城市规划设计研究院有限公司/深圳市安达业建筑工程有限公司

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市城市规划设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深盐路沙头角保税区段围网景观提升工程

工程地点: 深圳市盐田区沙头角保税区段

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 本项目主要对沙头角保税区北侧外围约 1100 米围墙修复表面和喷真石漆; 对围墙铁艺栏栅顶部枪尖进行切割、平整翻新; 在围墙铁艺栏栅加装具有盐田特色的艺术造型铸件, 提升沿路整体景观效果。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于工程设计（包括初步设计、施工图设计、项目实施过程中与设计相关的报批报建等工作）；施工（包括表面修复和喷真石漆、铁艺格栅顶部枪尖切割并平整翻新、加装具有盐田特色的艺术造型铸件），具体以施工图和工程量清单为准。

三、项目设计方案来源

_____ / _____

四、合同工期

合同工期总日历天数： 60 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)： _____ / _____；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 2021 年 11 月 1 日起 _____；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 获得临时占道施工许可证日起 _____；

计划开工日期以 2021 年 11 月 1 日 起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)： 获得临时占道施工许可证起 60 日内 。

五、质量标准和要求

按照招标文件具体要求执行。

六、签约合同价

暂定人民币（大写） 贰佰叁拾陆万元整 （¥ 2360000 元）。

其中：

（1）设计费：

暂定人民币（大写） 拾陆万贰仟陆佰元 （¥162600 元）；

（2）工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

暂定人民币（大写） 贰佰壹拾玖万柒仟肆佰元 （¥ 2197400 元）；

备注：工程量按实结算，若最终审定结算价高于最高限价（现暂按 257.95 万元计

算，最后按照区发展改革局概算批复金额调整），则按最高限价结算；若审定结算价低于最高限价，则按审定金额结算

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年11月11日；

订立地点：深圳市盐田区_____。

发包人和承包人约定本合同自_____后生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执叁份，承包人执伍份。

发包人：深圳市盐田区城市管
理和综合执法局(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址：

邮政编码：

电话：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市城市规划设计

研究院有限公司/深圳市安达业建筑
工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

91440300670012414B/914403001924

76803B

地址：深圳市福田区振兴路 3

号建艺大厦 10 楼/深圳市福田区泰

然九路盛唐商务大厦西座 1606

邮政编码：518000

电话：0755-83785294/0755-

82783515

开户银行：交通银行深圳燕南

支行

账号：

443066120012015009708/442501000

04300001345

建设工程竣工验收报告

工程名称: 深盐路沙头角保税区段围网景观提升工程

建设单位(公章): 深圳市盐田区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2022年4月13日

发出日期: 年 月 日

市政基础设施工程




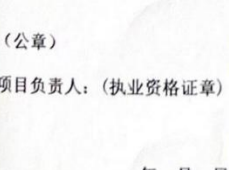

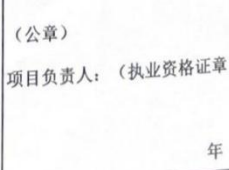
填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路沙头角保税区段围网景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区沙头角保税区段
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	1100m	工程造价 (万元)	225.82992
结构类型	围墙栅栏改造	开工日期	2021年11月16日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年4月13日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市盐田区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	/
设计单位	深圳市城市规划设计研究院有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市栋森工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工验收报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 朱锦森 项目负责人: 2022年4月13日	 (公章) 朱省林 总监理工程师: (执业资格印章) 注册号44008490 有效期2023.01.07 2022年4月13日	 (公章) 孙俊斌 项目负责人: (执业资格印章) 2022年4月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 吴珏 项目负责人: (执业资格印章) 2022年4月13日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

中标通知书

标段编号: 44038720220081001001

标段名称: 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

建设单位: 深圳市光明区修远小学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 126.058688万元

中标工期: 60天

项目经理(总监):



本工程于 2022-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-08



Signature of the bidder

查验码: 5318105450168657

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目编号: 44038720220081

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(正本)

工程名称: 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区修远小学

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区修远小学

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名: 唐江明 资格等级: 二级 证书号码: B08013010000068
30

本工程于 2022 年 12 月 05 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

工程地点: 深圳市光明区

工程内容：修远小学屋顶劳作绿化景观项目项目位于深圳市光明区，主要建设内容包含但不限于园建工程、绿化工程、水电工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

结构形式: _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

修远小学屋顶劳作绿化景观项目项目位于深圳市光明区，主要建设内容包含但不限于园建工程、绿化工程、水电工程等，具体详见施工图纸及工程量清单。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方: _____ m ³	□门窗工程	□门窗面积: _____ m ²
	□石方: _____ m ³		

	<input type="checkbox"/> 运距: _____ km		
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d

<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ____ m×____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

开工日期: ____年____月____日 (以监理人签发的开工令日期为准) |

竣工日期: ____年____月____日

合同工期总日历天数: 60 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写) 壹佰贰拾陆万零伍佰捌拾陆元捌角捌分 (¥ 1260586.88 元)。

合同签订后支付本工程预付款至合同金额的 30%,竣工验收合格后支付至合同金额的 80%,待审核结算后支付至合同金额的 97%,本工程质保期为 1 年,质保期满后支付至合同金额 100%。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰万玖仟贰佰肆拾壹元肆角玖分 (¥ 29241.49 元);

(2) ☐ 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率,即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%,不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 5.58%。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等,如果有);

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 肆 份, 正本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份, 副本 贰 份, 发包人 壹 份, 承包人 壹 份。

十、合同生效

合同订立时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同订立地点: 深圳市光明区


本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章） 深圳市光明区修远小学 承 包 人：（公章） 深圳市安达业建筑工程有

住 所：

住 所：深圳市光明区玉塘街道田寮社
区柏龙汽车城B座501

法定代表人：

法定代表人：喻利红 

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：0755-82783515

开 户 银 行：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深
圳东海支行

账 号：

账 号：44250100004300001345

邮 政 编 码：

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

协议书附件

附件 1：中标通知书

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 修远小学屋顶劳作绿化景观项目

验收日期: 2023年3月3日

建设单位: (章) 深圳市光明区修远小学



一、工程概况

工程名称	修远小学屋顶劳作绿化景观项目	工程地点	深圳市光明区修远小学
工程规模	小	工程造价 (元)	1260586.88
结构类型	/	工程用途	绿化景观
施工许可证证号	/	开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区修远小学		
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
设计单位	深圳赛瑞装饰设计工程有限公司		A244066934
监理单位	深圳天邦建设工程顾问有限公司		E244036126
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	李明强
组员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
市政工程		红平

（三）、工程质量评定

[illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
史明钧	修远小学	教师		史明钧
唐江鹏	深圳市建业建筑工程有限公司	工程师	负责人	唐江鹏
张继广	深圳赛瑞装饰设计工程有限公司	设计师	设计	张继广
李明强	深圳天邦建设工程有限公司	工程师	总监	李明强
徐和平	现场管理	徐和平
郑咏歌	修远小学	教师		郑咏歌
马雪茹	修远小学	教师		马雪茹

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,观感良好,建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

建设单位
(公章)

项目负责人:

李明强

监理单位
(公章)

项目负责人:

李明强

注册号 44010223
有效期至 2024.05.04
天邦建设工程顾问有限公司

施工单位
(公章)

项目负责人:

廖江鹏

设计单位
(公章)

项目负责人:

张继才

中标通知书

标段编号: 44038720220032001001

标段名称: 光明区绿道标识提升项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 174.205930万元

中标工期: 90天

项目经理(总监): 张贤振



本工程于 2022-07-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-31



查验码: 6686744315264586

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 2022-GC-0079

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明区绿道标识提升项目

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局
承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司
项目经理姓名: 张贤振 资格等级: 二级建造师(市政公用工程)
证书号码: 粤2442011201201410

本工程于 2022 年 7 月 26 日公开招标, 确定由承包人承建。
根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、
规章, 并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求, 遵循平等、自愿、公平和
诚实信用的原则, 双方就本工程建设施工事项协调一致, 订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明区绿道标识提升项目
工程地点: 深圳市光明区
工程内容: 本项目为光明区绿道标识提升项目, 总投资 239.37 万元。要求标识一是点位设置要合理, 标识数量要满足导视需求, 要与周边景观风格统一; 二是在不影响景观的前提下, 结合现有标识分布情况, 将各类标识进行整合设置。
工程立项批准文号: 深光品质办会纪〔2021〕2 号
资金来源: _____

二、工程承包范围

本项目位于深圳市光明区, 拟拆除城市绿道、社区绿道现状旧标识牌暂定 73 套, 根据最新绿道标识系统设计进行统一提升暂定 313 套, 具体以发给人下发的施工图纸为准。施工内容包括但不限于: 1、标识二次深化设计、安装工艺深化; 2、标识的制作、安装施工; 3、沟槽土方开挖、回填, 标识基础施工, 绿化恢复, 人行道铺装恢复等所有为完成标识工程而进行的相关工程。

三、合同工期

开工日期: 2022 年 8 月 15 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022 年 11 月 13 日

合同工期总日历天数: 90 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币(大写) 壹佰柒拾肆万贰仟零伍拾玖元叁角整 (¥ 1742059.30 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆万肆仟陆佰柒拾叁元贰角伍分 (¥ 44673.25 元);

(2) 工程保险费: (由发给人投保不勾选)

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: _____。

最终结算价格以发给人指定第三方审核单位审定价为准, 如被政府审计部门审计, 则以政府审计部门审定价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签订的补充协议；
 2. 中标通知书（详见附件1）；
 3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
 4. 招标文件中的投标报价规定；
 5. 补充合同条款；
 6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 7. 通用合同条款；
 8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
 10. 标价的工程量清单；
 11. 工程质量保修书；
 12. 发包人和承包人双方签订的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。
- 上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

10

本合同一式 捌 份，正本 肆 份，发给人 肆 份，承包人 肆 份，副本 肆 份，发给人 肆 份，承包人 肆 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 8 月 18 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

科室（中心）负责人：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：（公章）深圳市安业建

筑工程有限公司

住 所：深圳市光明区玉塘街道

田寮社区柏龙汽车城B座501

法定代表人：P 明利

委托代理人：

电 话：0755-82782253

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账 号：44250100004300001345

邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

11

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：光明区绿道标识提升项目

验收日期：2022 年 11 月 25 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	光明区绿道标识提升项目	工程地点	光明区
建筑规模		工程造价	1742059.3 元
结构类型		工程用途	
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 27 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A244001124
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		D244073618
监理单位	深圳市华诚达项目管理有限公司		E244068454
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭治
副组长	李舜
组员	李乐通、张贤振、李纯伟

2. 专业组

专业组	组长	组员
绿道标识工程	谭治	李舜、李乐通、张贤振、李纯伟

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量质量评定	评定等级
绿道标识工程	合格	合格	合格	合格



市光明区城市管理综合执法局

职称	职称
工程师	
姓名	

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成合同约定和设计文件的各项内容,施工质量均满足相关质量验收规范和设计要求,且质量保证资料、外观质量、实测实量均评定合格,满足竣工验收条件,同意该工程竣工验收,质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
李海	李海	张贤振		李永通
2022年11月25日	2022年11月25日	2022年11月25日	年 月 日	2022年11月25日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

2、拟派团队(项目经理、项目技术负责人)业绩（不评审）

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	黄坚辉	拟任岗位	项目经理		
性 别	男	学 历	大专		
年 龄	29	毕业学校和时间	广州涉外经济职业技术学院 2018年6月28日		
工作年限	7	职 称	二级建造师		
		职称证书编号	粤2442022202218407		
工作业绩					
项目 名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
紫和嘉园燃气工程	燃气工程	2024-04-27 2025-03-19	合格	项目经理	90天
深圳棋院园岭训练部加固改造工程	结构加固	2024-05-28 2024-09-26	合格	项目经理	70天

2025年8月17日（盖章）
深圳市安达业建设集团有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	刘翠芹	拟任岗位	技术负责人		
性 别	女	学 历	本科		
年 龄	51	毕业学校和时间	广州大学 2022年1月8日		
工作年限	29	职 称	高级工程师		
		职称证书编号	2303001143964		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖 情况	担任 职务	项目工作 期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2025年8月17日 (盖章)
深圳市安达业建设集团有限公司



拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	艾海洋	拟任岗位	生产经理		
性 别	男	学 历	本科		
年 龄	41	毕业学校和时间	中央广播电视大学 2015年7月31日		
工作年限	19年	职 称	中级工程师		
		职称证书编号	B08193010100004075		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆项目	装饰装修	2023-08-15 2023-12-15	优秀	项目经理	60
安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目	装饰装修	2024-08-30 2025-07-15	合格	项目经理	111

2025年8月17日 (盖章)

注:1) 本表格不足够填写时可自制表格补充。

拟派关键岗位人员工作业绩一览表

姓 名	郑素吟	拟任岗位	安全总监		
性 别	女	学 历	本科		
年 龄	38	毕业学校和时间	深圳大学 2021年1月15日		
工作年限	16年	职 称	安全总监		
		职称证书编号	粤建安C3（2021）0001357		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

2025年8月17日（盖章）

注:1) 本表格不够填写时可自制表格补充。

中标通知书

深圳市永业盛投资有限公司（招标人名称）的（建设地点：深圳市龙岗区中心城龙西社区，工程项目名称：紫和嘉园-燃气工程）燃气工程项目。建筑面积为 110449.21 平方米，经招标人公开开标后，招标人确定：深圳市安达业建筑工程有限公司 为中标人，中标标价为：

币种：人民币，金额（大写）：贰佰捌拾贰万捌仟柒佰元零玖分整。

工期：90 天。自 2023 年 12 月 12 日开工（以现场监理工程师签发的开工令为准），竣工日期：2024 年 3 月 12 日（与总包竣工验收同步），工程质量达到招标文件规定的标准。

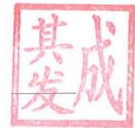
本招标工程项目经理：黄坚辉，资格证书号：粤2442022202218407。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 10 日前按照招标文件和中标人的投标文件要求与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：深圳市龙岗区中心城维百盛大厦二十楼。

招标人（盖章）：深圳市永业盛投资有限公司



法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



2023 年 11 月 10 日

工程编号: ZHJY

合同编号: RQ-ADY01 (BJ)

深圳市建设工程 施工合同

工程名称: 紫和嘉园燃气工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙西社区

发 包 人: 深圳市永业盛投资有限公司

承 包 人: 深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市永业盛投资有限公司

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 紫和嘉园燃气工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙西社区

工程规模及特征: 项目总占地面积 25433.69 平方米,共有 6 栋住宅及商业燃气,住宅共 932 户燃气设计;商业预留低压主管在室外,待厨房灶具布置好后另行设计;幼儿园厨房及菜市场分别预留一个出地阀门;总用气量约为 1100 立方米/小时,均供管道天然气。

资金来源:财政投入 / %;国有资本 / %;集体资本 / %;民营资本 100 %;外商投资 / %;混合经济 / %;其他 / %。

二、工程承包范围

按甲方提供的该项目燃气设计施工图全部内容,包括但不限于:6 栋住宅及商业燃气,住宅共 932 户燃气设计;商业预留低压主管在室外,待厨房灶具布置好后另行设计;幼儿园厨房及菜市场分别预留一个出地阀门;庭院(红线内)埋地燃气管道。燃气碰口及办理开户手续。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	/	米
<input type="checkbox"/> 其它:				

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 932 户; 庭院管: 暂定 515 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 12 月 12 日 (以现场监理工程师签发的开工令为准);

计划竣工日期: 2024 年 3 月 12 日 (与总包竣工验收同步);

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 ____ / ____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____ / ____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

合同总价为 (包干价) (人民币): 2,828,700.09 元 (含增值税, 税率为 9%)。

人民币: 贰佰捌拾贰万捌仟柒佰元零玖分; 合同总价包括其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰万捌仟贰佰捌拾柒元整 (¥ 28,287.00 元);

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 本合同第四部分的补充条款;

(4) 本合同第三部分的专用条款;

(5) 本合同第二部分的通用条款;

(6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(7) 图纸和技术规格书;

(8) 经确认的预算书或工程报价单;

(9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 12 月 6 日;

订立地点: 深圳市龙岗区中心城维百盛大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字及加盖公章 后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

统一社会信用代码 91440300192476803B

地址：深圳市光明区光明街道东周社区
聚丰路1801号研祥科技工业园2栋1703

邮政编码： 518000

法定代表人： 喻利红

委托代理人： 李冠展

电话： 0755-82783515

传真： 0755-82783515

电子信箱： 810699712@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳东海支行

账号： 44250100004300001345

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)


深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

表1

工程名称	紫和嘉园燃气工程	工程地址	深圳市龙岗区龙西社区
建设单位	深圳市永业盛投资有限公司	工程内容	地上：6栋932户 地下PE管： DN160/238.2m, DN110/135.5m, DN90/ 132.3m, DN63/139.7m 共645.7m 阀门：D160/2座，D63/1座
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司	工程造价	282.87万元
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	开工日期	2024.4.27
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司	施工许可证	2019-4403707-70-03-10730504
审查项目及内		审查情况	
<div>一、完成设计项目情况</div> <div>1、场站燃气工程</div> <div>2、市政燃气管道工程</div> <div>3、地上燃气管道工程</div> <div>4、庭院燃气管道工程</div> <div>5、其它</div>		已完成设计内容	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	齐备
审查结论 <div style="text-align: center;">合格</div> <div style="text-align: right;"> 建设单位负责人:  2025 年 3 月 19 日 </div>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓 名	工 作 单 位	职务（职称）	签 名
建设方	梁军	深圳市永业盛投资有限公司	项目负责人	梁军
成 员	谢鑫	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监 理	谢鑫
	黄坚辉	深圳市安达业建设集团有限公司	项目经理	黄坚辉
	林贵华	深圳机械院建筑设计有限公司	设计	林贵华

中华人民共和国注册公用设备工程师（动力）
姓 名： 林 贵 华
注册号： 4407428-CD001
有效期： 至 2026 年 6 月

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	-	共 <u>12</u> 项, 经审查 符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符合	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	-		合要求 <u>4</u> 项, 共	
3、地上燃气管道工程	合格		抽查 2 项, 符	
4、庭院燃气管道工程	合格		合要求 <u>2</u> 项,	
5、其它			经返工处理符合	
			要求 <u>0</u> 项	
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》(CJJ 94—2023)			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GB/T51455-2023			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2024			
工程中存在问题： 无				

竣工验收结论:

紫和嘉园燃气工程

施工内容符合设计及相关

规范要求, 经建设单位、设计单位、监理单位、施工

单位共同验收, 一致同意该工程竣工验收 合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)
姓 名: 林贵华
注册号: 4407428-CD001
有效期: 至2026年6月



项目负责人:

梁军

2025年3月19日



设计负责人:

林贵华

2025年3月19日



2025年3月19日



单位负责人:



2025年3月19日

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市永业盛投资有限公司		评价期限		
企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质	建筑装饰装修工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 工程设计建筑装饰工程专项乙级	
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526		项目负责人及联系方式	黄坚辉 13534913609	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座 702				
工程名称	紫和嘉园燃气工程		承包范围	6 栋住宅及商业燃气, 住宅共 932 户燃气设计; 商业预留低压主管在室外, 待厨房灶具布置好后另行设计; 幼儿园厨房及菜市场分别预留一个出地阀门; 庭院(红线内)埋地燃气管道。燃气碰口及办理开户手续。	
工程地点	深圳市龙岗区龙西社区		工程合同价	282.870009 万元	
合同 开工日期	2023-12-12	合同竣工日期	2024-03-12	合同工期	90 天
实际 开工日期	2024.4.27	实际竣工日期	2025.3.19	实际工期	327 天
履约评价分项得分					
分项内容			得分		
机构人员配备			20		
技术经济实力			20		
工程实施过程管理			19		
工期控制			19		
协调配合与服务			20		
合计			98		
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="text-align: right;">  </div> </div>					
建设单位(加盖单位公章): 日期: 2025 年 3 月 19 日					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

采联国际招标采购集团有限公司

中标通知书

CD-1704965907961

致：深圳市安达业建筑工程有限公司

我司受深圳市群众体育促进中心的委托，于 2024-03-07 17:00:00 至 2024-03-11 09:30:00 举行深圳棋院园岭训练部加固改造工程（项目编号：CD-1704965907961）线上综合评审。

现综合评审工作已圆满结束，综合评审结果如下：

采购单位：深圳市群众体育促进中心

项目名称：深圳棋院园岭训练部加固改造工程

采购内容：深圳棋院园岭训练部加固改造工程/1 项

项目编号：CD-1704965907961

中标单位	中标金额	备注
深圳市安达业建筑工程有限公司	535500.08 元	/
合计：535500.08 元（大写：伍拾叁万伍仟伍佰圆零角捌分）		
注意事项：所有内容未经授权，不得转载或做其他用途，违者必究		

请贵单位在接到此通知书后，在十个工作日内按照相关法律法规规定及采购文件规定要求与采购人签订书面合同并按合同约定履行义务，完成中标项目。

特此通知！

采联国际招标采购集团有限公司
2024年03月15日

附：采购人/单位联系方式

名称：深圳市群众体育促进中心

联系人：赵老师

电话：13798585222

附：供应商联系方式

名称：深圳市安达业建筑工程有限公司

联系人：黄坚辉

电话：13534913609

合同编号：

工 程 合 同

深圳棋院园岭训练部加固改造工程



发包方（甲方）：深圳市群众体育促进中心

法定代表人：张文东

地址：深圳市福田区笋岗西路 2008 号中成体育大厦 4、5 楼

联系电话：0755-83230156

统一社会信用代码：12440300MB2D85265R

承包方（乙方）：深圳市安达业建筑工程有限公司

法定代表人：喻利红

地址：深圳市光明区光明街道东周社区聚丰路 1801 号研祥科技工业园 2 栋 1703

联系电话：0755-82783515

统一社会信用代码：91440300192476803B

根据深圳棋院园岭训练部加固改造工程（项目编号：CD-1704965907961）的采购结果，按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》的规定，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、工程概况

1.1 工程名称：深圳棋院园岭训练部加固改造工程

1.2 工程地点：深圳市福田区园岭中路 9 号

1.3 承包范围：拆除、结构加固、装饰装修

1.4 承包方式：包工包料。

1.5 工期：本工程自合同签订后，收到甲方（监理）开工令之

日起算，工期为 70 日历天。

1.6 工程质量验收要求：按施工图纸和工程量清单工程竣工后，必须符合甲方（监理）及政府相关部门规范要求并通过验收，验收报告由双方共同签字确认。

1.7 合同价：

本合同为固定总价合同，合同价（含税）为 ¥535500 元（大写：人民币伍拾叁万伍仟伍佰元整）。

二、甲方工作和义务

2.1 甲方指派杨清，联系电话 13717027281 为甲方工程施工监督员，负责督促合同履行，隐蔽工程验收，并负责对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.2 协助乙方施工用水、用电，使施工正常、顺利进行，但所需费用由乙方承担。

三、乙方工作和义务

3.1 参加甲方组织的施工图或甲乙双方确认的施工范围内的所有内容的沟通，拟订施工方案和进度计划。

3.2 乙方指派卜振峰，联系电话 13726861319 为项目负责人，负责保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。乙方未经甲方书面同意不得更换驻工地代表和项目负责人。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸及甲方指定工程项目施工，做好各项质量检查记录。

3.4 遵守物业等有关部门对施工现场管理规定，妥善保护好施

工现场周围建筑物、设备管线等设施。做好现场保卫和垃圾清运工作。

3.5 负责办理零星工程备案手续资料。

3.6 乙方不得将工程进行转包、分包。

3.7 乙方负责办理本工程意外险，费用由乙方承担。无论什么原因造成承保工程出险，乙方必须及时向甲方、甲方的保险顾问、承保人报告，对出险现场具有及时抢险并积极采取补救措施防止损失扩大和临时看管义务，对甲方或发包人的保险顾问负有配合义务；因乙方原因造成保险不能索赔或索赔额不足时，乙方须负责赔偿因此造成的一切损失和费用。由乙方原因造成的工期延期，由乙方负责续保并承担续保费用。因乙方未按时办理本工程意外险而导致的损失由乙方承担赔偿责任。

3.8 除法律法规另有规定外，本工程加固改造工程质量保修期二年，防水工程质量保修期五年。工程质量保修期自本工程竣工验收合格之日起开始计算。在工程质量保修期内，乙方应在收到甲方通知3天内派人进行修复，修复费用由乙方承担。

四、关于工期的约定

4.1 因甲方责任，或因甲方原因导致设计方案变更，或不可抗力原因影响工期交付的，工期顺延。

4.2 因乙方原因导致工期延误的，视为乙方违约。乙方应按照本合同约定向甲方支付违约金。

五、关于工程质量及验收的约定

5.1 本合同验收以施工图纸及工程量清单要求为依据；工程质

量应符合国家及相关政府部门规范性文件规定的标准，以国家及相关政府部门规范性文件规定的相应工程施工及验收规范作为验收依据。

5.2 由于乙方原因造成工程未能通过验收，甲方有权从应支付的合同价款扣除 5% 作为违约金，其返工所需全部费用由乙方承担，工期不得顺延。

5.3 工程竣工后，由甲方组织验收工作，并办理验收、移交手续。

5.4 工程质量保证期为自本工程验收合格后二年(防水工程验收后 5 年内)，在工程质量保证期内，乙方应在收到甲方通知 3 天内对工程问题进行修复，修复费用由乙方承担。

六、关于工程款支付的约定

6.1、工程预付款：本工程签定施工合同并派驻施工进场后，由乙方提交申请，经监理单位签字确认后，提交甲方支付工程预付款（合同总价款的 30%，计人民币 160650 元）。

6.2、工程进度款：待工程完成结构加固施工内容并开始进行结构检测，由乙方提交申请，经监理单位签字确认后，提交甲方支付工程进度款（合同总价款的 50%，计人民币 267750 元）。

6.3、工程余款：工程竣工，并经甲方和监理验收完成并书面签章确认后，由乙方提供工程质量保证金后，甲方支付乙方工程余款（合同总价款的 20%，计人民币 107100 元）。乙方未提供工程质量保证金之前，甲方有权暂停支付剩余工程款。

6.4、工程质量保证金：按合同总价的 3% 作为质保金，以银行

保函形式作为本加固工程质量保证金，乙方将保函证明提交甲方。

乙方需提供符合规定的等额发票给甲方，否则甲方有权拒绝支付相关款项。

6.5 保修期届满且无质量问题，由乙方提出申请，甲方退还非现金方式的质量保证金，但并不因此免除乙方对其所承建的工程的质量保证责任。

6.6 乙方收取工程款之前，应向甲方提供正规、等额、合法的增值税专用发票。甲方应收到发票后以银行转账方式支付至乙方唯一指定银行账户：

公司名称：深圳市安达业建筑工程有限公司

公司账号：44250100004300001345

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

七、违约责任：

7.1、因乙方原因造成工期延迟的，每延迟一天，乙方需向甲方支付合同总价款 0.3%的违约金，违约金最高不得超过合同总价的 10%。因乙方原因工期延迟超过 20 天的，甲方有权要求从应支付给乙方的工程款中直接扣除违约金，并有权单方解除合同，追究乙方的违约责。违约金不足以弥补甲方损失的，乙方应继续承担赔偿责任甲方全部经济损失（包括直接和间接损失）的责任。

7.2、乙方违法转包、分包的，甲方有权解除该合同，且乙方须向甲方支付合同总价款 20%的违约金。违约金不足以弥补甲方所遭受损失的，乙方应继续承担赔偿责任甲方的全部经济损失（包括直接和间接损失）的责任。

7.3、如遇停水、停电等不可抗力，工期可以顺延，甲方、乙方任何一方均不承担违约责任。本项所称“不可抗力”指甲方、乙方任何一方不能预见，不能避免并不能克服的客观情况。

7.4、若乙方违约，需在 10 个工作日内交纳双方约定的违约金赔偿给甲方，否则，甲方有权从应支付工程款中直接扣除。

八、争议解决方式

本合同履行过程中所发生的争议，由双方协商解决。双方不能达成一致意见时可提交项目工程所在地人民法院判决。

九、其它约定

9.1、本合同未尽事宜，由双方协商一致后另行签订补充协议。补充协议是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。在未达成一致意见前，按原合同约定继续对签约双方具有法律约束力。

9.2、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，自甲、乙双方签字并盖章之日起生效，均具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：

法定代表人：

委托代理人：

签定日期：2014年4月16日



乙方：

法定代表人：

委托代理人：

签定日期：2014年4月10日



工程竣工验收报告

(房建装饰工程)

工程名称: 深圳棋院园岭训练部加固改造工程

验收日期: 2024年9月26日

建设单位(盖章):



一、工程概况

工程名称	深圳棋院园岭训练部加固改造工程	工程地点	深圳市福田区园岭中路9号
建筑面积	395平米	工程造价	53.55万元
结构类型	框架结构	层数	地上 2 层 地下 / 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2024 年 5 月 28 日	验收日期	2024 年 9 月 26 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市群众体育促进中心	资 质 证 号	/
设计单位	西城工程设计集团有限公司		A133008303-10/1
总包单位	深圳市安达业建设集团有限公司		D244073618
承建单位 (土建)	/		/
承建单位 (设备安装)	/		/
承建单位 (装修)	/		/
监理单位	鹏信工程项目管理顾问有限公司		E244806122
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位及有关专家组成验收小组,参加人员如下:

谢一峰、张进、赵晶、范永全、彭敏、佟云、杨清、张宸、卜振峰、熊康、盘子明、周杰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



(三) 工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 3 项 经审查符合要求 3 项 经核定符合规范要求 3 项	共核查 3 项, 符合要求 3 项。 共抽查 3 项, 符合要求 3 项。 经返工处理符合要求 0 项	共抽查 3 项 符合要求 3 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	/			
建筑给水、排水及采暖工程	/			
建筑电气工程	/			
智能建筑工程	/			
通风与空调工程	/			
电梯工程	/			





(四) 验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 称/职 务	签 名
谢一峰	深圳市群众体育促进中心	中心副主任	谢一峰
张 进	深圳市群众体育促进中心	中心副主任	张进
赵 晶	深圳市群众体育促进中心	综合部部长	赵晶
范永全	深圳市群众体育促进中心	安全生产监督管理员	范永全
彭 敏	深圳市群众体育促进中心	综合部职员	彭敏
佟 云	深圳市群众体育促进中心	智力部教练	佟云
杨 清	深圳市群众体育促进中心	智力部职员	杨清
张 宸	工程加固方: 深圳市安达业建筑集团有限公司	项目负责人	张宸
卜振峰	工程加固方: 深圳市安达业建筑集团有限公司	项目现场负责人	卜振峰
熊 康	工程加固方: 深圳市安达业建筑集团有限公司	项目资料员	熊康
盘子明	工程监理方: 鹏信工程项目管理 顾问有限公司	注册监理工程师	盘子明
周 杰	工程设计方: 西城工程设计集团 有限公司	设计总工程师	周杰

(五)工程验收结论

竣工验收结论:

- 一、能按有关合同及设计文件施工
- 二、能按有关规范施工。
- 三、工程质量控制资料基本完整，设计工程安全和功能性检验资料基本符合要求。
- 四、安全评价评定“合格”
- 五、工程质量评定“合格”
- 六、同意交付使用。

<p>建设单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责 年 月 日</p>	<p>监理单位:</p>  <p>(公章) 总监理工程师 注册号44023 有效期2027.05.20 年 月 日</p>	<p>施工单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月26日</p>	<p>设计单位:</p>  <p>(公章) 单位(项目)负责人: 2024年9月26日</p>
---	--	--	---

履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市群众体育促进中心		评价期限	2024. 05. 28-2024. 09. 26	
企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司		企业资质	市政公用工程施工总承包二级 建筑工程施工总承包二级 地基基础工程专业承包三级 城市及道路照明工程专业承包三级 建筑装饰装修工程专业承包一级 特种工程（限结构补强）专业承包不分等级	
法定代表人及联系方式	喻利红 0755-82783526 0755-82782253		项目负责人及联系方式	黄坚辉 18902669309	
企业地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场一期 A 座 702				
工程名称	深圳棋院园岭训练部加固改造工程	承包范围	拆除、结构加固、课室恢复		
工程地点	深圳市福田区园岭中路 9 号	工程合同价	535500. 00 元		
开工日期	2024. 05. 28	竣工日期	2024. 09. 26	实际工期	121 天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备				19	
技术经济实力				19	
工程实施过程管理				18	
工期控制				17	
协调配合与服务				19	
合计				92	
备注：					
评价单位对该企业履约表现的总体评价： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: flex-end;"> <div style="width: 40%;"> 优秀 </div> <div style="width: 50%; text-align: right;">  建设单位（加盖单位公章）： 日期：2024 年 12 月 23 日 </div> </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

工程编号：_____
合同编号：GMGGWTZX-Lib-2023-069

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：光明区图书馆红花山分馆改建为少年儿童图书馆
项目

工程地点：光明区公明街道振明路9号

发 包 人：深圳市光明区公共文化艺术和体育中心

承 包 人：深圳市安达业建筑工程有限公司



2021 年版



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区公共文化艺术和体育中心

承包人（全称）：深圳市安达业建筑工程有限公司

项目经理姓名: 艾海洋 资格等级: 壹级 证书号码: 粤 1442017201907895

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆项目

工程地点: 光明区公明街道振明路 9 号

工程内容：光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆项目(国家编码：2211-440311-04-01-970240)位于公明街道振明路与安发路交会处西侧，拟通过调整馆舍定位及优化服务功能改建为区少年儿童图书馆。主要建设内容包括拆除工程、结构工程、装饰工程标识工程、户外工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、消防工程、监控工程、信息化工程及其他内容。计划投资约1818万元。

结构形式: _____ / _____

层 / 幢: _____

建筑面积: _____平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

主要建设内容包括拆除工程、结构工程、装饰工程标识工程、户外工程、给排水工程、暖通工程、电气工程、消防工程、监控工程、信息化工程及其他内容。具体工作范围及内容详见招标文件、工程量清单及图纸。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选

项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方: _____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距: _____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: _____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/ _____ 根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修面积: <u>4033.98</u> m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程		
--	--	--	--

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____mm 总长：_____m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：____m×____m 舱数：_____舱 总长：_____m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：____m 总长：____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____m 桥宽：_____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：____ m×____m 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN_____mm 总长：_____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长：_____m

<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____m×_____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2023 年 8 月 5 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 自合同签订之日起算 60 日历天。

合同工期总日历天数: 60

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格

工程创优目标: /

五、合同价款

人民币 (大写) 壹仟柒佰柒拾肆万柒仟壹佰壹拾叁元零柒分 (¥17747113.07 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) ☒ 工程保险费:

人民币 (大写) 壹万零壹佰玖拾玖元壹角肆分 (¥10199.14 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 叁拾万零陆仟元整 (¥306000.00 元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 捌拾伍万元整 (¥850000.00 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 2.54%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准, 若本项目被光明区财政局抽中审查或相关政府部门审计, 则以审查或审计的结论为准。

3、若经审计、审核或者审查得出的结论与合同约定的金额不一致时, 双方同意按如下标准支付

费用：合同约定的价格低于审查（或审核、审计）的结果，以合同约定的金额为准；合同约定的价格高于审查（或审核、审计）的结果，以审查（或审核、审计）的结果为准，承包人退还高出部分金额。

4、如果本合同所涉及项目费用的支付需要经过相关部门审计、批准、审核或抽审等时，承包人必须配合相关工作；待相关部门审计、批准、审核或抽审完成后，发包人根据审计、批准、审核或抽审结果予以付款；承包人如不配合相关工作的，造成付款迟延，发包人不承担责任。

5、承包人应在每次支付款项前向发包人提供合格有效的发票及发包人要求的请款资料，否则因未按时提供有效合格发票或请款资料导致的迟延支付后果由承包人承担，发包人不承担任何违约责任。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

本合同及本合同的各有效组成部分就同一事项规定不一致的，除双方明确协商一致并进行更改外，以对承包人要求最高者或最为严格者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

3、承包人承诺妥善保管因履行本合同项目所产生的与本合同项目相关的所有资料文件并确保所有资料齐全无缺失，包括但不限于过程性资料、成果资料、往来函件、台账等相关档案资料。承包人应当在项目竣工验收前将与本项目相关的上述所有资料完整移交给发包人。每逾期一天，承包人应按合同总价款 0.5‰向发包人支付逾期违约金；若资料缺失或承包人逾期 10 天未交付，发包人有权要求承包人承担合同总价款 5%的违约责任，并对发包人的损失承担全部赔偿责任。因此导致的项目验收不及格等一切后果由承包人承担。发包人可以从应付或到期应付给承包人的任何款项中扣除此违约金，但不排除其他扣款方法。

九、合同份数

本合同一式 捌 份，正本 捌 份，发包人 陆 份，承包人 贰 份，副本 〃 份，发包人 〃 份，承包人 〃 份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年7月31日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：

(公章)

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

邮政编码：

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

(公章)

住所：深圳市光明区光明街道东周社区聚丰

路1801号研祥科技工业园2栋1703

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-82782253

传真：0755-82782253

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳东海支行

账号：44250100004300001345

邮政编码：518000

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2023年7月31日

0512

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆

验收日期：2023 年 12 月 15 日

建设单位(盖章)：深圳市光明区公共文化艺术和体育中心



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆				
工程地点	深圳市光明区公明街道振明路9号		建筑面积	4033.98m²	工程造价 1774.711307 万元
结构类型	框架结构	层 数	地上：4层 地下：/		
施工许可证号	2211-440311-04-01-97024001	监理许可证号	/		
开工日期	2023年8月15日	验收日期	2023 年 12 月 15 日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2023】090号		
建设单位	深圳市光明区公共文化艺术和体育中心				
勘察单位	/				
设计单位	海腾创建(深圳)集团有限公司				
总包单位	深圳市安达业建筑工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市广通工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王凌宇
副组长	柳建敏
组员	侯贺龙、林楚练、赵冬刚、王园园、兰敏华、艾海洋、江彩辉、黄海波、王强、王杨昌

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	王凌宇	柳建敏、侯贺龙、林楚练、赵冬刚、王园园、兰敏华、艾海洋、江彩辉、黄海波、王强、王杨昌
建筑设备安装工程	王凌宇	柳建敏、侯贺龙、林楚练、赵冬刚、王园园、兰敏华、艾海洋、江彩辉、黄海波、王强、王杨昌
工程质控资料	王凌宇	柳建敏、侯贺龙、林楚练、赵冬刚、王园园、兰敏华、艾海洋、江彩辉、黄海波、王强、王杨昌

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
建筑屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水排水及采暖	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
/	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	王凌宇	深圳市光明区公共文化体育和体育中心	项目负责人		王凌宇
2	柳建敏	深圳市光明区公共文化体育和体育中心	/		柳建敏
3	侯贺龙	深圳市广通工程顾问有限公司	总监理工程师	工程师	侯贺龙
4	林楚练	深圳市广通工程顾问有限公司	监理员		林楚练
5	赵冬刚	深圳市广通工程顾问有限公司	监理工程师	工程师	赵冬刚
6	王园园	海腾创建(深圳)集团有限公司	项目负责人	建筑师	王园园
7	兰敏华	海腾创建(深圳)集团有限公司	设计师		兰敏华
8	艾海洋	深圳市安达业建筑工程有限公司	项目经理	工程师	艾海洋
9	江彩辉	深圳市安达业建筑工程有限公司	/		江彩辉
10	黄海波	深圳市安达业建筑工程有限公司	/		黄海波
11	王强	深圳市安达业建筑工程有限公司	/		王强
12	王杨昌	深圳市洁源物业管理有限公司	/		王杨昌



GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论:

本工程经验收组对工程竣工资料的核查和现场实体的检查,认可本工程质量等级为合格。本工程许可证齐全,招标程序及报告程序齐全,设计报告符合要求,设计经审图符合国家规范要求。设计人员能及时到位服务,发现问题及时解决。施工单位能认真按照设计文件及验收规范。企业标准组织施工,质量达到规范及设计要求。监理单位能按照管理规范和设计文件及验收规范控制施工质量,发现问题及时处理和上报,服务质量满足合同要求。工程质量所含分部工程验收合格,结构安全和使用功能的结果符合要求,经验收组一致评定,本工程验收“合格”。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市光明区公共文化艺术和体育中心 (公章)	深圳市广通工程顾问有限公司 (公章)	深圳市安达业建筑工程有限公司 (公章)	海腾创建(深圳)集团有限公司 (公章)	/
单位(项目)负责人: 王彦宇 2018年12月15日	总监理工程师: 李德力 2018年12月15日	单位(项目)负责人: 艾津洋 2018年12月15日	单位(项目)负责人: 王同同 2018年12月15日	单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

政府采购履约情况评价表

采购单位名称：深圳市光明区公共文化艺术和体育中心

项目名称		光明区图书馆红花山分馆改建为光明区少年儿童图书馆项目建筑安装工程		合同编号		GMGGWTZX-Lib-2023-069	
中标供应商名称		深圳市安达业建筑工程有限公司		供应商联系人及电话		喻利红 0755-82783515	
中标金额（万元）		1774.711307		合同履约时间		合同签订之日起至项目结决算	
履约情况评价	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
		环境保护	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
	其他	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差					
评价内容		该项目总体表现良好，评价优 签字：杨建忠 日期：2024年1月12日					
采购单位意见（公章）		周益 签字：王彦宇 日期：2024年1月12日					

说明：

- 1. 本表为采购单位反馈政府采购项目履约情况时所用；
- 2. 履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况；
- 3. 在政府采购项目合同履行过程或履约结束后，采购单位应当及时填写本表以书面形式对采购实施流程中标供应商（含预选供应商）所提供的产品、服务或工程的质量、价格和履行情况等进行反馈，作为该供应商诚信管理的重要参考，未按要求书面反馈中标供应商的履约情况的，视为对供应商的履约情况无意见。

中标通知书

标段编号: 2311-440311-04-05-783385001001

标段名称: 安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价: 999.754459万元

中标工期: 110日历天

项目经理(总监): 艾海洋



本工程于 2024-07-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(签章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 黄琪

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

打印日期: 2024-08-19

查验码: JY20240813881880

查验网址: <https://www.szggzy.com/iyfw/zbtz.html>

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：
合同编号：

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称： 安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

工程地点： 深圳市光明区

发 包 人： 深圳市光明区教育局

承 包 人： 深圳市安达业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市安达业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192476803B

法定代表人：喻利红

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场
一期 A 座 702

项目经理姓名：艾海洋

资格等级：一级注册建造师

证书号码：粤 1442017201907895

项目经理联系方式：13534913609

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、
规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实
信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

工程地点：位于新潮街道华夏路与楼明路交会处西北侧的安联尚璟府小区内

工程内容：包括室内装饰、安装、室外园建工程

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号:

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围 (可依设计文件列明项目所需施工内容)

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程:** (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m^3 <input type="checkbox"/> 石方: m^3 <input type="checkbox"/> 运距: km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m^2
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m^2 <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m^2
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m^2 <input type="checkbox"/> 幕墙: m^2	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m^2 <input type="checkbox"/> 防水层面积: m^2	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	装工程	
--	---	-----	--

(3) 其他工程: 负责厨房设计以及园所消防设计深化, 验收时幼儿园厨房应达到A级厨房标准, 且园所消防报建验收合格。

三、合同工期

开工日期: ____年__月__日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: ____年__月__日

合同工期总日历天数: 111 个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 合格。

工程创优目标:

五、合同价款 (暂定)

暂定为人民币 (大写) 玖佰玖拾玖万柒仟伍佰肆拾肆元伍角玖分 (¥9997544.59 元),

具体以发改批复概算为准;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) (¥元);

(2) ☐工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) (¥元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) (¥ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) (¥元);

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) (¥元);

(6) 奖励金:

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.8%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间: 2024年8月10日

合同订立地点: 深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人: 深圳市光明区教育局 (公章)



住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

承 包 人: 深圳市安达业建设集团
有限公司 (公章)



住 所: 深圳市福田区沙头街道
天安社区泰然四路 29 号
天安创新科技广场一期 A
座 702

法定代表人: 喻利红

委托代理人:

电 话: 0755-82783515

传 真:

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账 号: 44250100004300001345



单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□



工程名称： 安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

验收日期： 2021年7月15日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区教育局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目				
工程地点	广东省深圳市光明区新湖街道华夏路与楼明路交会处西北侧的安联尚璟府小区内	建筑面积	5478m²	工程造价	999.754459万元
结构类型	框架结构		层数	地上：3层	
	/			地下：/层	
施工许可证号	440309202412020199				
开工日期	2024年12月20日		验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		监督编号	深光监-申报(登记)【2024】-134号	
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	上海开艺设计集团有限公司				
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张勇
副组长	庄楚成 全先国 艾海洋
组员	罗健 刘翠芹 全先国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张勇	庄楚成 罗健 艾海洋 刘翠芹 全先国
建筑设备安装工程	张勇	庄楚成 罗健 艾海洋 刘翠芹 全先国
工程质控资料	艾海洋	庄楚成 罗健 刘翠芹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4 ☐ ☐ ☐

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	合格	<u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	<u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	<u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>18</u> 中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	<u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	<u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>11</u> 中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	<u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>12</u> 中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	<u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	<u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>11</u> 中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>11</u> 项
建筑节能	/	<u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯	/	<u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
园林绿化	合格	<u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>6</u> 中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张勇	深圳市光明区教育局	项目负责人	/	张勇
2	庄楚成	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监	监理工程师	庄楚成
3	罗健	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专监	监理工程师	罗健
4	艾海洋	深圳市安达业建设集团有限公司	项目负责人	一级建造师	艾海洋
5	刘翠芹	深圳市安达业建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	刘翠芹
6	全先国	上海开艺设计集团有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	全先国
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/6

竣工验收结论:

施工单位已完成设计图纸和合同约定的各项内容,工程质量符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制执行标准;质量合格,工程档案资料完善;经建设单位组织参建各方进行的竣工验收,一致评定单位为工程质量合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 项目负责人: 张勇 2025年7月15日	 (公章) 总监理工程师: 李金成 2025年7月15日	 (公章) 项目负责人: 艾海洋 2025年7月15日	 姓名: 全先国 注册号: 3100160-013 有效期: 至2025年08月 (公章) 项目负责人: 全先国 2025年7月15日	 (公章) 项目负责人: / 年 月 日

3、专业技术人员规模(一级注册建造师、中级及以上工程师)（不评审）

15:31		15:31		15:31		15:31	
注册人员		注册人员		注册人员		注册人员	
一级注册建造师 (8)	二级注册建造师 (20)	一级注册建造师 (8)	二级注册建造师 (20)	一级注册建造师 (8)	二级注册建造师 (20)	一级注册建造师 (8)	二级注册建造师 (20)
1、刘翠芹		4、黄金宝		7、魏鹏军			
身份证号	410527*****48	身份证号	350683*****39	身份证号	360622*****18		
注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤1442022202304709	注册号 (执业印章号)	粤1442023202401757	注册号 (执业印章号)	粤1442017201907895		
注册专业	建筑工程	注册专业	建筑工程	注册专业	建筑工程		
2、吴宏海		5、谢军华		8、刘国华			
身份证号	440506*****13	身份证号	431081*****1X	身份证号	441424*****79		
注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤1442020202304231	注册号 (执业印章号)	粤1442023202404237	注册号 (执业印章号)	粤1442022202500157		
注册专业	市政公用工程	注册专业	建筑工程	注册专业	市政公用工程		
3、吴宏海		6、艾海洋		9、田伟荣			
身份证号	440506*****13	身份证号	360622*****18	身份证号	420921*****57		
注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师	注册类别	一级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤1442020202304231	注册号 (执业印章号)	粤1442017201907895	注册号 (执业印章号)	粤1432012201309912		
注册专业	建筑工程	注册专业	建筑工程	注册专业	市政公用工程		
15:31		15:31		15:31		15:31	
注册人员		注册人员		注册人员		注册人员	
(8)	二级注册建造师 (20)	(8)	二级注册建造师 (20)	(8)	二级注册建造师 (20)	(8)	二级注册建造师 (20)
1、姚泽顺		4、杨旭强		7、田伟荣			
身份证号	440582*****56	身份证号	440582*****59	身份证号	362329*****17		
注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤2442017201800906	注册号 (执业印章号)	粤2442022202309908	注册号 (执业印章号)	粤2442016201703378		
注册专业	建筑工程	注册专业	建筑工程	注册专业	市政公用工程		
2、孙仰雄		5、杨德跃		8、田伟荣			
身份证号	440525*****3X	身份证号	441422*****15	身份证号	362329*****17		
注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤2442010201003257	注册号 (执业印章号)	粤2442013201408847	注册号 (执业印章号)	粤2442016201703378		
注册专业	建筑工程	注册专业	市政公用工程	注册专业	建筑工程		
3、孙仰雄		6、曹敏红		9、龙国凡			
身份证号	440525*****3X	身份证号	440781*****24	身份证号	620503*****14		
注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师	注册类别	二级注册建造师		
注册号 (执业印章号)	粤2442010201003257	注册号 (执业印章号)	粤2442022202308893	注册号 (执业印章号)	粤2442020202118895		
注册专业	市政公用工程	注册专业	建筑工程	注册专业	建筑工程		

15:32	注册人员	注册人员	注册人员
(8) 二级注册建造师 (20)	一级注册造价工程师 (2)	(8) 二级注册建造师 (20)	一级注册造价工程师 (2)
10、罗静璇	13、黄振雄	16、彭婷艳	
身份证号 440513*****28	身份证号 440524*****9X	身份证号 430426*****65	
注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	
注册号 (执业印章号) 粤2442021202211057	注册号 (执业印章号) 粤2442022202224963	注册号 (执业印章号) 粤2442021202221885	
注册专业 建筑工程	注册专业 市政公用工程	注册专业 市政公用工程	
11、黄望辉	14、黄金宝	17、艾海洋	
身份证号 440582*****99	身份证号 350583*****39	身份证号 360622*****18	
注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	
注册号 (执业印章号) 粤2442022202218407	注册号 (执业印章号) 粤2442021202204587	注册号 (执业印章号) 粤2442015201503629	
注册专业 市政公用工程	注册专业 机电工程	注册专业 市政公用工程	
12、黄望辉	15、蔡德成	18、许红海	
身份证号 440582*****99	身份证号 440582*****99	身份证号 420623*****1X	
注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	注册类别 二级注册建造师	
注册号 (执业印章号) 粤2442022202218407	注册号 (执业印章号) 粤2442021202126301	注册号 (执业印章号) 粤2442011201300164	
注册专业 建筑工程	注册专业 市政公用工程	注册专业 市政公用工程	

15:32	注册人员	注册人员
(8) 二级注册建造师 (20)	一级注册造价工程师 (2)	(8) 二级注册建造师 (20)
身份证号 420623*****1X	1、邱诗璇	身份证号 440506*****07
注册类别 二级注册建造师	注册类别 一级注册造价工程师	
注册号 (执业印章号) 粤2442011201300164	注册号 (执业印章号) B11194400022586	
注册专业 建筑工程	注册专业 土建	
19、赵俊凯	2、吴宏海	
身份证号 510522*****37	身份证号 440506*****13	
注册类别 二级注册建造师	注册类别 一级注册造价工程师	
注册号 (执业印章号) 粤2442022202225300	注册号 (执业印章号) B11254400337786	
注册专业 建筑工程	注册专业 土建	
20、郑建城		
身份证号 440582*****17		
注册类别 二级注册建造师		
注册号 (执业印章号) 粤2442013201403038		
注册专业 建筑工程		



企业一级注册建造师人数				人数：8人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	黄金宝	建筑工程	粤 1442023202401757	
2	刘翠芹	建筑工程	粤 1442022202304709	
3	刘国华	市政公用工程	粤 1432012201309912	
4	艾海洋	建筑工程	粤 1442017201907895	
5	魏鹏军	市政公用工程	粤 1442022202500157	
6	田伟荣	建筑工程	粤 1442024202502480	
7	吴宏海	建筑工程	粤 1442020202103231	
8	谢军华	建筑工程	粤 1442023202404237	

企业中级及以上工程师人数				人数：15 人
序号	姓名	专业	证书编号	
1	蔡德成	市政工程	20190089115	
2	陈德贤	建筑电气施工	2100101126117	
3	李纯伟	市政路桥	1135617	
4	刘翠芹	建筑装饰造价	2303001143964	
5	刘国华	市政工程	粤 1432012201309912	
6	卢汉庭	园林工程	粤中职证字第 1819003009793 号	
7	吕云波	其他安全	20201104623000000356	
8	彭婷艳	市政工程	B08223080100002805	
9	邱诗旋	工程造价	1903003022354	
10	艾海洋	建筑工程	B08193010100004075	
11	曹敏红	施工管理	2403003190407	
12	黄振雄	市政工程	GX22020014605	
13	孙仰雄	建筑工程	10177503	
14	杨德跃	建筑结构设计	2000101090947	
15	吴宏海	建筑工程	B08203010100000265	

一级注册建造师



使用有效期: 2025年02月25日
- 2025年08月24日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 黄金宝

性 别: 男

出生日期: 1988年09月08日

注册编号: 粤1442023202401757



聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-01-18至2027-01-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

黄金宝

个人签名: 黄金宝

签名日期: 2025.2.25

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年01月18日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄金宝
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：643645156
单位编号：244023

身份证号码：350583198809080039
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0f66e ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年02月12日
- 2025年08月11日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘翠芹

性 别: 女

出生日期: 1974年02月28日

注册编号: 粤1442022202304709

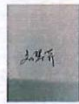


聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘翠芹
签名日期: 2025.2.12



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2024年03月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘翠芹
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：2194778
单位编号：244023

身份证号码：410527197402280048
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		445.35	362.44	90.66	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0e93w ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年07月07日
- 2026年01月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘国华

性 别: 男

出生日期: 1973年08月13日

注册编号: 粤1432012201309912

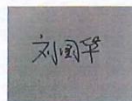


聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘国华
签名日期: 2025.7.7



中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2023年07月28日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国华
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：600983966
单位编号：244023

身份证号码：420921197308135157
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0de4t ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年06月17日
- 2025年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 艾海洋

性 别: 男

出生日期: 1984年10月02日

注册编号: 粤1442017201907895



聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-12至2028-06-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

艾海洋

个人签名: 艾海洋

签名日期: 2025.6.17



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年06月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾海洋
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：633708932
单位编号：244023

身份证号码：360622198410023918
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0ec32 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年01月17日
- 2025年07月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 魏鹏军

性 别: 男

出生日期: 1991年05月30日

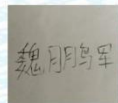
注册编号: 粤1442022202500157

聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-01-14至2028-01-13)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期:



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2025年01月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏鹏军
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：816690631
单位编号：244023

身份证号码：441424199105301579
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	244023	4492.0	*673.8	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	*23.6	2360	*18.88	*4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			5704.84	2874.88			2680.3	1072.12			268.07		196.8		157.44	39.36	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f393a0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
244023

单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年07月09日
- 2026年01月05日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 田伟荣

性 别: 男

出生日期: 1984年11月12日

注册编号: 粤1442024202502480

聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-07-07至2028-07-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

田伟荣

个人签名: 田伟荣
签名日期: 2025.7.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部
签发日期: 2025年07月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田伟荣

社保电脑号：635108726

身份证号码：362329198411124817

打印日期：2025年7月13日

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.18	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.18	5.04
合计			1527.28	718.72				673.3	269.32			67.34	50.4	40.32	10.08

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f6abaz ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年02月20日
- 2025年08月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 吴宏海

性 别: 男

出生日期: 1993年01月26日

注册编号: 粤1442020202103231



聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

市政公用工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

吴宏海

个人签名: 吴宏海

签名日期: 2025.02.20



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴宏海
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：808243171
单位编号：244023

身份证号码：440506199301261713
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0c153 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





使用有效期: 2025年07月04日
- 2025年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 谢军华

性 别: 男

出生日期: 1980年07月31日

注册编号: 粤1442023202404237

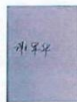


聘用企业: 深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-07至2027-03-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

谢军华

签名日期:

2025.7.4.



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年03月07日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢军华
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：642255441
单位编号：244023

身份证号码：43108119800731501X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0cdah ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



中级及以上工程

本证书表明持证人符合
国家颁布的《专业技术职务
试行条例》规定的相应专业
技术职务任职条件，具备相
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that
the holder has the qualifications
of the related professional and
technical positions as stipulated
in the national regulations —
Provisional Regulations for
Professional and Technical
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190089115



(颁证部门钢印)

姓 名 蔡德成
Full Name

性 别 男
Sex

身份证号 440582198010266399
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification 成都市成华区工程技术
市政专业中级职称专家

评审组织 评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日
Approval Date

查询码 A30522002622096
Query Code

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡德成
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：606766959
单位编号：244023

身份证号码：440582198010266399
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f07929 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：陈德贤

身份证号：440524197401248018



职称名称：高级工程师

专 业：建筑电气施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126117

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈德贤
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：814567245
单位编号：244023

身份证号码：440524197401248018
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35	333.21		270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0a50x ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU

姓 名...李纯伟...

性 别...男.....

出生年月...1969.07.....

专业名称...市政路桥...

资格名称...高级工程师...

证书编号 1135617



持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李纯伟
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：624940514
单位编号：244023

身份证号码：440524196907282331
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0b85n ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：刘翠芹

身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘翠芹
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：2194778
单位编号：244023

身份证号码：410527197402280048
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		445.35	362.44	90.66	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0e93w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





姓名：刘国华

Full Name _____

身份证号：420921197308135157

ID No. _____

管理号：K001201700495

Administration No. _____

发证日期：2017年12月29日

Issue Date _____



专业名称：市政工程

Professional Field _____

资格名称 工程师

Qualificational Title _____

批准时间 2017.12.29

Approval Date _____

批准单位：孝感市职改办

Approved by _____

批准文号 孝市职改办资（2017）141号

Approval No. _____

孝感市中级专业技术职务
评审组织：任职资格评审委员会

Evaluation Organization _____



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国华
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：600983966
单位编号：244023

身份证号码：420921197308135157
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0de4t ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
- 单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





粤中取证字第1819003009793号

卢汉庭 于2017 年

12月，经 东莞市林业工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证

发证机关：东莞市人力资源局

2018 年 12 月 07 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢汉庭
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：812912017
单位编号：244023

身份证号码：441900198201191076
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0ef13fa ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



101-0036



吕云波 230602198601171716

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104623000000356



姓 名 吕云波

性 别 男

证件号码 230602198601171716

级 别 中 管 级

执业证号 44228023426

发证日期 2022年9月25日



101-0036

注册记录

吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设工程有限公司

有效期至: 2027年9月29日



注册记录

B0016 吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司

有效期: 2025年1月14日至2027年9月29日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕云波
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：810991189
单位编号：244023

身份证号码：230602198601171716
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0fad8 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 彭婷艳
性 别 女
身份证号 430426199506055065
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



核验途径:

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭婷艳
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：811579163
单位编号：244023

身份证号码：430426199506055065
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计				7726.24	3952.96			1095.52	365.21			365.21			267.6	53.52

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f69ffw ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：邱诗旋

身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱诗旋
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：624733139
单位编号：244023

身份证号码：440506198609020807
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0c809 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





证书编号: B08193010100004075

姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾海洋
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：633708932
单位编号：244023

身份证号码：360622198410023918
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0ec32 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓 名: 黄振雄

性 别: 男

身份证号: 44052419731110669X



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄振雄
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：626018741
单位编号：244023

身份证号码：44052419731110669X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0b35q ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





姓 名 孙仰雄

性 别 男

出生年月 1972.12

工作单位 昆山市华泰市政工程有
限公司

编 号 10177503

经 苏州建筑工程专业中
级职称评审委员会 于 2006
年 4月 8日 评 审, 孙仰雄 已
具备 建筑施工工程师 职称资格。



发证机关: 苏州市人事局
2006年 4月 25日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙仰雄
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：615021064
单位编号：244023

身份证号码：44052519721227343X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f09737 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专 业：建筑设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨德跃
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：804685636
单位编号：244023

身份证号码：441422198404134515
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0ef1a1t ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





证书编号: B08203010100010171

姓 名: 田伟荣 D741

性 别: 男

身份证号: 362329198411124817

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrew.com/zcquery/>



姓名：田伟荣

社保电脑号: 635108726

身份证号码: 362329198411124817

参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号: 244023

元: 1

单位交	基数	单位交
25.2	2520	20.16
25.2	2520	20.16
30.4		40.32

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391echaa0f6abaz) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
244023

单位名称

单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司





证书编号: **B08203010100000265**

7080
姓 名: 吴宏海

性 别: 男

身份证号: 440506199301261713

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴宏海
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

社保电脑号：808243171
单位编号：244023

身份证号码：440506199301261713
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f0c153 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
244023
单位名称
深圳市安达业建设集团有限公司



4、投标人企业性质告知书(不评审)

企业属性证明文件


承诺书

致华润（深圳）有限公司：

我单位参加福田英才苑建设项目园林景观工程（重新招标）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：我方承诺本公司企业性质为民营企业。

特此承诺！

承诺人（盖章）：深圳市安达业建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025-08-17