

资信标要求一览表（如有）

| 序号 | 资信要素名称 | 有关要求或说明 |
|----|---|---|
| 1 | 企业资质、营业执照情况 | 提供资质证书及营业执照原件扫描件，原件备查。 |
| 2 | 企业信用情况 | <p>1、从投标截止日起计算，投标人近一年内未被纳入列入严重违法失信企业名单（黑名单）（以国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）企业基础信息查询结果为准）或者未被纳入列入严重违法失信企业名单（以信用中国系统https://www.creditchina.gov.cn查询结果为准），须提供查询截图加盖投标人公章。。</p> <p>2、投标人近三年内（从投标截止日起倒推）没有骗取中标和违约、无行贿犯罪行为，承接的项目无重大质量问题及安全事故（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章附件）。</p> <p>3、中标后不允许转包、分包。（须提供承诺函加盖投标人公章，格式详见第三章附件）。</p> <p>4、本项目投标代表应为投标单位正式员工，需提供《法定代表人证明书》及身份证正反面扫描件、《法人授权委托书证明书》及被委托人身份证正反面扫描件、投标人代表承诺函（格式详见第三章附件）及投标代表近三月社保缴纳证明，未满足社保缴纳期限仍需提供社保缴纳证明并在承诺函说明未满足原因。</p> <p>6、如投标单位未提供以上材料，招标人有权做出不利于投标人的判断。</p> |
| 3 | 企业拥有的专业技术人员规模(专业技术人员是指具备 一级注册建造师) | <p>提供企业注册一级建造师在全国建筑市场监管公共服务平台查询截图，截图无法显示平台站点信息的视为未提供。</p> <p>备注：1. 提供《投标人资信标情况汇总表》，格式详见第三章附件。</p> <p>2. 人员规模过大无法逐页上传信息的，需附上查询截图关键页以及本单位一级建造师在四库一平台查询截图总数的数量。</p> |
| 4 | 近 5 年同类工程业绩(自截标之日起倒算) | <p>1、提供投标人近五年同类工程业绩 10 项，提交业绩超过 10 项的，按同类工程业绩一览表顺序选择前 10 项，一览表格式详见第三章附件。</p> <p>2、投标人近 5 年承担的同类工程业绩(自截标之日起倒算)：</p> <p>1) 已竣工项目以竣工验收时间为准，证明材料需提供竣工验收报告、施工合同关键页。</p> <p>2) 在建项目以合同签订时间为准，证明材料需提供中标通知书、施工合同关键页，合同无签订时间的以中标通知书中的时间为</p> |

| | | |
|---|-----------------------|--|
| | | <p>准。。</p> <p>3) 施工合同关键页需包括以下内容：工程名称、合同金额（如有）、工程内容、合同甲乙双方签章页。</p> <p>3、</p> <p>注：同类工程是指装饰装修工程，下文同类工程定义同本条。施工合同关键页需加盖公章且显示承包人发包人、施工内容、工程规模(如有)、签章页、合同签订时间等关键信息，下文中施工合同关键页定义同本条。以上材料无法清晰反映上述内容的，视为投标人未提供该项业绩证明，否则招标人有权做出不利判断。</p> <p>4、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p> |
| 5 | 近五年拟派项目经理业绩(自截标之日起倒算) | <p>1、提供项目经理近五年（自截标之日起倒算，以竣工报告时间为准。）同类工程业绩情况汇总表。表格样式详见第三章附件。</p> <p>2、须提供业绩证明文件（提供中标通知书、施工合同关键页、竣工验收报告等证明文件，施工合同以及竣工验收报告均需显示该拟派项目经理名字）。</p> <p>3、提供项目经理（建造师）简历表，格式详见第三章附件。</p> <p>4、提交业绩超过 5 项的, 按同类工程业绩汇总表顺序选择前 5 项。</p> <p>5、合同未体现项目经理名字或合同的项目经理名字与竣工验收报告不一致的，需提供项目经理变更的佐证材料（如施工许可、变更备案等）。</p> <p>6、以上材料无法清晰反映上述内容的，视为投标人未提供该项业绩证明，否则招标人有权做出不利判断。</p> <p>7、投标人必须提供完整资料，否则由此造成的后果由投标人自行承担。</p> |
| 6 | 拟投入项目团队人员 | <p>1、须提供拟投入项目团队人员情况汇总表，表格样式详见第三章附件；2、项目部配置岗位：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员、现场管理员（施工员）、资料员、造价员等人员。3、拟派的项目团队人员须提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月内由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效，提供社保卡的视为无效，近三个月内社保必须连续缴纳），退休人员不得作为参加本项目的人员（如为退休返聘人员需提供退休返聘证明）。4、出现在拟投入项目团队人员情况汇总表但未按第 3 点要求提供证明材料的人员、按第 3 点要求提供证明材料但未出现在拟投入项目团队人员情况汇总表的人员，均视为无效。。</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| 7 | 完工履约评价 | 投标人近 5 年（自截标之日起倒算）施工项目完工后的最终履约评价（过程及节点履约评价不予认可，须提供带有评价单位盖章的原件扫描件，工程类型不限，格式不限），不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项，汇总表格式自拟。 |
| 8 | 服务优势 | 投标人自述其投标优势及综合实力，字数不超过 300 字，并提供相关证明文件，内容自拟，格式不限。 |
| 9 | 中小企业声明 | 投标人为中小企业的，可按投标文件格式、附件中要求提供声明函及相关证明材料（格式详见第三章附件），否则招标文件及合同中适用于中小企业投标人的条款不生效。 |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

| | | | | | |
|--|----------------|--------------|-------------------------------|-------------------|--|
| 统一社会信用代码 91440300689421007H | | 营业执照 (副本) | | 扫描二维码， 下载电子证照。 | |
| 名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 类型 | 有限责任公司 | | | | |
| 法定代表人 | 郑钟勇 | 成立日期 | 2009年05月11日 | | |
| | | 住所 | 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号楼409-C | | |
| <p>重要提示：</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或右上角的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> | | | | | |
| | | 登记机关 | 深圳市市场监督管理局 | | |
| | | | 2024 年 11 月 21 日 | | |



建筑业企业资质证书

证书编号: D244048712

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

有效期至: 2028年12月12日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
古建筑工程专业承包一级
起重设备安装工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
消防设施工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月17日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344006307

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日



统一社会信用代码：91440300689421007H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]011478

企业名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人：郑钟勇

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年12月27日 至 2026年07月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月27日



统一社会信用代码: 91440300MA5D68456H

注册号: 440300400000000

法定代表人: 梁国雄

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年09月11日

深圳源鸿建安科技集团有限公司

存续 (在业) 开业 在册

发送链接

微信分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公示信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

| 序号 | 类别 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 列入日期 | 作出决定机关 (列入) | 移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因 | 移出日期 | 作出决定机关 (移出) |
|----|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|
|----|----|---------------------|------|-------------|---------------------|------|-------------|

暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

共 1 页 0 条记录 共 0 页

重置

上一页

下一页

末页

承诺书

深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

我单位参加招标编号 4403932025081400101Y001，朱坳门诊楼修缮工程 工程的招投
标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方
郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，
违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济
责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合
同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部
门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《深圳市在用非道路移动机械用柴油机排气烟度排放限值及测量方法》
(SZJG49-2015) 特区技术规范要求的非道路移动机械。

承诺人：深圳源鸿建安科技集团有限公司（公章）

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-23323223 传真：0755-23323223

承诺日期：2025 年 8 月 24 日

法定代表人证明书

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

郑钟勇同志，现任我单位执行董事职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：2025年8月24日 单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司（盖章）

附：代表人性别：男 年龄：34岁 身份证号码：440306199108160514

联系电话：18028706265

营业执照号码：91440300689421007H 经济性质：有限责任公司

主营：建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程施工总承包；建筑幕墙工程专业承包；市政公用工程施工总承包；建筑机电安装工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；地基基础工程专业承包；环保工程专业承包；钢结构工程专业承包；机电工程施工总承包；城市园林绿化；建筑装饰工程设计专项；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包；特种工程（限结构补强）专业承包；起重设备安装工程专业承包；桥梁工程专业承包；隧道工程专业承包；古建筑工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；造价咨询；建筑咨询；对外劳务合作经营资格；劳务派遣；科技研发；拆除工程；普通货运；土石方工程的施工；医用净化工程的设计、施工和维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

兼营：/



说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、须提供法定代表人（负责人或执行事务合伙人）的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；



法定代表人授权书

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

兹授权吴志鸿 同志，为我方参与贵单位组织询价的代表，其权限是全权代表本公司参与 朱坳门诊楼修缮工程 项目 4403932025081400101Y001 的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

授权单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司（盖章）

法定代表人 （签名或盖私章）

有效期限：至 2026 年 08 月 23 日 签发日期：2025 年 08 月 24 日

附：代理人性别：男 年龄：29 岁 职务：施工员

身份证号码：440306199601031150

联系电话：18888533151

营业执照号码：91440300689421007H 经济性质：有限责任公司

主营：建筑装修装饰工程专业承包；建筑工程施工总承包；建筑幕墙工程专业承包；市政公用工程施工总承包；建筑机电安装工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；地基基础工程专业承包；环保工程专业承包；钢结构工程专业承包；机电工程施工总承包；城市园林绿化；建筑装饰工程设计专项；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包；特种工程（限结构补强）专业承包；起重设备安装工程专业承包；桥梁工程专业承包；隧道工程专业承包；古建筑工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；造价咨询；建筑咨询；对外劳务合作经营资格；劳务派遣；科技研发；拆除工程；普通货运；土石方工程的施工；医用净化工程的设计、施工和维护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

兼营：/



说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2、内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3、将此证明书提交对方作为合同附件。

4、授权权限：全权代表本公司参与上述招标项目的投标，负责提供与签署确认一切文书资料，以及向贵方递交的任何补充承诺。

5、有效期限：与本公司响应文件中的报价有效期相同，自本单位盖公章之日起生效。

6、签字代表为法定代表人时，则本表不适用。

7、提供被授权人的身份证复印件；港澳台居民可提供来往通行证复印件；非中国国籍管辖范围人员，可提供公安部门认可的身份证明材料复印件；

授权代表承诺函

致：深圳市深水宝安水务集团有限公司

本人吴志鸿（身份证号码：440306199601031150）代表深圳源鸿建安科技集团有限公司参加朱坳门诊楼修缮工程项目（项目编号：4403932025081400101Y001）投标。在此，本人郑重承诺，本人与本项目其他投标方不存在雇佣关系或其他可能影响采购活动公平、公正进行的关系。

深圳源鸿建安科技集团有限公司已核实上述承诺内容。如承诺不属实，深圳源鸿建安科技集团有限公司愿意无条件接受：

1. 宣布深圳源鸿建安科技集团有限公司投标作废。
2. 取消深圳源鸿建安科技集团有限公司的中标资格。
3. 列入黑名单。
4. 不予退还投标保证金。

特此承诺。

投标单位(盖章)：

法定代表人(签字/盖章)：

授权代表(签字)：

出具日期：



深圳源鸿建安科技集团有限公司

2025 年 08 月 24 日

承诺函

致 深圳市深水宝安水务集团有限公司（招标人）：

本投标人决定参与 朱坳门诊楼修缮工程 的投标，并郑重承诺：

- 1、不存在法定代表人或单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，作为不同的投标人同时参加本次项目投标的情况。
- 2、本投标人在近三年内（从投标截止日起倒算）没有骗取中标和违约、承接的项目无重大质量问题及安全事故、提供的服务无行贿犯罪行为。
- 3、不采用联合体投标。如果中标，保证不进行转包、分包。
- 4、投标过程中，遵循公开、公正、公平的原则，并与其他投标人友好竞争，保证在投标过程中不相互串通投标报价；不排挤其他投标人的合法权益；也不以他人名义投标。
- 5、如有虚假，本投标人愿接受政府相关行政主管部门给予的任何处罚。

投 标 人（ 盖 章 ）： 深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

投 标 人 代 表（ 签 字 ）：

出 具 日 期：

2025年08月24日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志鸿 社保电脑号：500159124 身份证号码：440306199601031150 页码：1
 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2018 | 07 | 307193 | 2130.0 | 298.2 | 170.4 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 02 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |



计算单位：元

社保费缴纳清单
489.07 1376.
证明专用章

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



三、企业拥有的专业技术人员规模（专业技术人员是指具备一级注册建造师）

投标人资信标情况汇总表

| | | | |
|---|-----------------------------------|-------------|---------|
| 投标人企业名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 法定代表人姓名 | 郑钟勇 |
| 资质类别及等级 | 建筑装修装饰工程专业承包一级 | 项目经理资格类别及等级 | 二级注册建造师 |
| 企业注册资金 | 11000 万元 | | |
| 企业拥有的专业技术人员数量（按专业技术分类，专业技术人员是指具备一级注册建造师） | 共计： <u>10</u> 人（提供四库一平台截图加盖投标人公章） | | |
| 投标人服务优势 | | | |
| 投标人自述其投标优势及综合实力，字数不超过 300 字，并提供相关证明文件。 深圳源鸿建安科技集团有限公司成立于 2009 年 5 月 11 日，总部位于深圳，注册资金为 11000 万元。建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级；消防设施工程专业承包一级；防水防腐保温工程专业承包一级；古建筑工程专业承包一级；起重设备安装工程专业承包一级；特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级；城市及道路照明工程专业承包二级；机电工程施工总承包二级；隧道工程专业承包二级；钢结构工程专业承包二级等。 | | | |

备注：1、具体要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

2、投标人应如实填写此表。

一级建造师

| 序号 | 姓名 | 建造师证书 | 建造师专业 | 备注 |
|-----------|-----|---------|-------------|----|
| 1 | 黄寿山 | 一级注册建造师 | 建筑工程/市政公用工程 | / |
| 2 | 谢卓沾 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 3 | 李敏 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 4 | 蔡怀广 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 5 | 郑秀燕 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 6 | 梁海兰 | 一级注册建造师 | 机电工程 | / |
| 7 | 唐仿文 | 一级注册建造师 | 建筑工程/市政公用工程 | / |
| 8 | 梁玮 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 9 | 叶林辉 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 10 | 陈世超 | 一级注册建造师 | 建筑工程 | / |
| 一级注册建造师人数 | | | 10 人 | |

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

李敏

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 412727*****40 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1112021202204820

注册专业：建筑工程 有效期：2027年12月21日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

黄寿山

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 452522*****72 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 证书编号：建[造]11244400033909 注册编号/执业印章号：B11244400033909

注册专业：土建 有效期：2028年09月13日

查看证书变更记录 (4) ▾

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442007200701427

注册专业：建筑工程 有效期：2028年03月25日

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年03月25日

查看证书变更记录 (7) ▾

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

唐仿文

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441424*****34 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442015201636552

注册专业：建筑工程 有效期：2027年12月09日

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年12月09日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陈世超

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 500224*****1X | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442018201904232

注册专业：建筑工程 有效期：2028年05月14日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

谢卓沾

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 441229*****14 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442018201907210

注册专业：建筑工程 有效期：2027年03月21日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

叶林辉

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 430225*****17 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442022202312386

注册专业：建筑工程 有效期：2028年07月24日



梁海兰

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440803*****24 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442023202308903

注册专业：机电工程 有效期：2028年02月11日



蔡怀广

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440582*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

一级注册造价工程师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 证书编号：建[造]11244400032095 注册编号/执业印章号：B11244400032095

注册专业：土建 有效期：2028年06月02日

查看证书变更记录(1) ▾

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤1442023202401812

注册专业：建筑工程 有效期：2027年01月17日

查看证书变更记录(1) ▾

二级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号：粤2442020202101482

注册专业：市政公用工程 有效期：2028年04月28日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑秀燕

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 445224*****83 | 性别 | 女 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号：粤1442023202405791

注册专业：建筑工程

有效期：2027年06月02日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁玮

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 450104*****34 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号：粤1452006200801757

注册专业：建筑工程

有效期：2028年02月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 郑钟勇 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C | | |

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|--------|
| 16 | 郑泽鑫 | 440582199*****13 | 二级注册建造师 | 粤2442020202102727 | 市政公用工程 |
| 17 | 黄秋华 | 440582198*****25 | 二级注册建造师 | 粤2442022202221910 | 建筑工程 |
| 18 | 廖帆 | 430421199*****46 | 二级注册建造师 | 粤2442023202315611 | 机电工程 |
| 19 | 廖帆 | 430421199*****46 | 二级注册建造师 | 粤2442023202315611 | 建筑工程 |
| 20 | 林绮绮 | 440883198*****20 | 二级注册建造师 | 粤2442023202502440 | 建筑工程 |
| 21 | 李敬 | 412727199*****40 | 一级注册建造师 | 粤1112021202204820 | 建筑工程 |
| 22 | 黄寿山 | 452522197*****72 | 一级注册建造师 | 粤1442007200701427 | 建筑工程 |
| 23 | 黄寿山 | 452522197*****72 | 一级注册建造师 | 粤1442007200701427 | 市政公用工程 |
| 24 | 唐仿文 | 441424198*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442015201636552 | 建筑工程 |
| 25 | 唐仿文 | 441424198*****34 | 一级注册建造师 | 粤1442015201636552 | 市政公用工程 |
| 26 | 陈世超 | 500224198*****1X | 一级注册建造师 | 粤1442018201904232 | 建筑工程 |
| 27 | 谢卓沾 | 441229198*****14 | 一级注册建造师 | 粤1442018201907210 | 建筑工程 |
| 28 | 叶林辉 | 430225198*****17 | 一级注册建造师 | 粤1442022202312386 | 建筑工程 |
| 29 | 梁海兰 | 440803198*****24 | 一级注册建造师 | 粤1442023202308903 | 机电工程 |
| 30 | 蔡怀广 | 440582199*****31 | 一级注册建造师 | 粤1442023202401812 | 建筑工程 |

共 32 条

< 1 2 3 > 前往 2 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳源鸿建安科技集团有限公司

广东省-深圳市

| | | | |
|----------|--------------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300689421007H | 企业法定代表人 | 郑钟勇 |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司 | 企业注册属地 | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址 | 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C | | |

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

| 序号 | 姓名 | 身份证号 | 注册类别 | 注册号(执业印章号) | 注册专业 |
|----|-----|------------------|---------|-------------------|------|
| 31 | 郑秀燕 | 445224199*****83 | 一级注册建造师 | 粤1442023202405791 | 建筑工程 |
| 32 | 梁玮 | 450104197*****34 | 一级注册建造师 | 粤1452006200801757 | 建筑工程 |

| 企业名称 | 工程名称 | 业绩技术指标 | 不良行为 | 良好行为 | 黑名单记录 | 失信联合惩戒记录 | 获奖记录 |
|--------------|------|------------------|-------|---------|--------|-----------|------|
| 北京城建集团有限责任公司 | 住宅 | 445224102*****63 | 无不良行为 | 注册类别 | 无黑名单记录 | 无失信联合惩戒记录 | 注册专业 |
| 北京城建集团有限责任公司 | 住宅 | 450104102*****34 | 无不良行为 | 一级注册建造师 | 无黑名单记录 | 无失信联合惩戒记录 | 建筑工程 |
| 北京城建集团有限责任公司 | 住宅 | 450104102*****34 | 无不良行为 | 一级注册建造师 | 无黑名单记录 | 无失信联合惩戒记录 | 建筑工程 |

四、近 5 年同类工程业绩（自截标之日起倒算）

投标人近五年同类工程业绩一览表

| 序号 | 项目名称 | 合同价（万元） | 开、竣工时间 | 备注 |
|----|------------------------------------|------------|-----------------------|----|
| 1 | 悦水湾 5 园第 1、6 栋悦 装房装修工程 | 866.446354 | 2021.5.1-2022.4.20 | 已完 |
| 2 | 南山区警务创新中心改 造工程 | 944.835079 | 2021.10.18-2022.11.23 | 已完 |
| 3 | 王母社康中心装修改造 工程建设项目 | 586.26 | 2020.11.19-2021.8.13 | 已完 |
| 4 | 松岗中学(新疆班)学生 宿舍修缮工程 | 159.751941 | 2022.8.15-2022.11.1 | 已完 |
| 5 | 园博园听香苑南苑维护 修缮工程项目 | 327.778533 | 2020.11.2-2021.9.6 | 已完 |
| 6 | 宝城综合楼一二三楼装 修工程 | 309.630529 | 2023.10.26-2024.3.25 | 已完 |
| 7 | 建安小学教工宿舍楼室 内装修工程(小型工 程) | 172.5445 | 2021.7.15-2021.8.13 | 已完 |
| 8 | 福永花蕾幼儿园室内改 造工程(小型工程) | 168.905412 | 2021.7.20-2021.8.30 | 已完 |
| 9 | 新安中学(集团)第一实 验学校图书馆改造工程 | 148.004085 | 2020.7.26-2020.10.14 | 已完 |
| 10 | 宝安区机关幼儿园幸福 海岸分园室内装修工程 (小型工程) | 164.325945 | 2020.7.28-2020.08.29 | 已完 |

注：业绩证明材料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

悦水湾 5 园第 1、6 栋悦装房装修工程

中标通知书

中 标 通 知 书

致：深圳源鸿建安科技集团有限公司

深圳市中宁装饰设计工程有限公司开发的联泰·悦水湾 5 园第 1、6 栋 02~09 户型简装房装修工程项目招标活动，于 2021 年 6 月 29 日开标，经招标人评审后，确定贵司为中标人，中标价为：8322707.65 元，请中标人收到中标通知书后，于 2021 年 9 月 30 日 17 时前到 深圳市福田区竹子林联泰大厦 9 楼与招标人办理合同签署事宜。

联系人：吕少长

电话：13509630105

招标人（盖章）：



法定代表人或授权代理人：（签字或盖章）：



日期：2021 年 9 月 23 日

项目名称：联泰·悦水湾 5 园第 1、6 栋 02~09 户型简装房装修工程

中标单位收件人：吴志鸿

日期：2021 年 9 月 23 日

单位公章：



施

工

合

同



联泰·悦水湾 5 园第 1、6 栋 02~09 户型
简装房装修工程

施 工 合 同

工程名称：悦水湾 5 园第 1、6 栋悦装房装修工程

工程地点：汕头市濠江区南滨路

发包单位：深圳市中宁装饰设计工程有限公司

承包单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

签订日期：2021 年 10 月 18 日

合同编号：ZN-2021-6-LW1

联泰·悦水湾5园第1、6栋02~09户型简装房装修工程

施工合同

甲方：深圳市中宁装饰设计工程有限公司

乙方：深圳源鸿建安科技集团有限公司

为明确双方权利义务，加强双方的协作，保证工程顺利施工，按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规的有关规定，结合本工程具体情况，经双方友好协商，订立本合同，供双方共同遵守执行。

一、工程概况

工程名称：悦水湾5园第1、6栋悦装房装修工程

工程地点：汕头市濠江区南滨路

二、工程内容和承包范围

悦水湾5园第1、6栋悦装房装修工程，按汕头市拾居装饰设计工程有限公司的施工图纸进行施工，不包括第1栋5层01~10房、第6栋5层05~10房、第1栋4层02、03、05房装修。

三、承包方式

本工程采用包工、包料、包工期、包质量、包环保、包检测、包安全、包文明施工、包竣工验收的固定单价合同承包方式。

四、施工工期

工程开工时间：暂定2021年5月1日(以甲方开具的开工令为准)。

工程竣工时间：第1栋15层以下(含15层)2021年12月30日前完成，其余暂定2021年12月30日前完成。

五、合同价款

1、经双方预算，本工程合同预算造价为人民币8,322,707.65元(大写：捌佰叁拾贰万贰仟柒佰零柒元陆角伍分)，其中：不含增值税合同价7,635,511.61元，增值税金额687,196.04元，即增值税率按9%计，付款前乙方必需提供合法有效的增值税专用发票。

2、合同价款的约定：

本工程为固定单价合同，除本合同中另有规定外，工程量造价清单（附件二）中的清单项目综合单价为固定单价，措施费用为固定总价，工程结算不可调整。

3、合同价款的调整因素：

（1）、本工程工程量按实结算。

（2）、工程变更。

4、工程变更价款的确定：

由于设计变更或现场签证引起的工程量增减和产生的图纸、预算外的“新增工程”的综合单价按下列办法确定：

（1）、工程预算书中已有适用于变更工程的综合单价，按已有的综合单价结算变更工程价款；

（2）、工程预算书中已有类似于变更工程的综合单价，可参照类似综合单价结算变更工程价款；

（3）、工程预算书中没有适用或类似变更工程的单价或总价，由承包人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的参考价格（无参考价格的由双方市场询价）提出变更工程单价或总价，承包人与发包人协商确定。

六、工程款支付

1、工程进度款每月 25 日前由乙方上报完成工程量并经甲方审核确认后，按构成合同价款相应项目的综合单价计算的款额，按当月确认完成工程量的 80% 支付进度款。

2、工程竣工验收合格后，工程款付至完成工程量的 85%。

3、双方确定工程结算总价，结算办理完成后支付至工程结算总价的 97%。

4、本工程结算总价的 3% 价款作为工程质量保修金，工程质量保修金在保修期满后二年到期后视保修情况无息结付 3%；返还工程质量保修金后并不免除乙方按本合同约定在剩余保修期内的保修责任。乙方承担保修责任的期限仍按本合同规定。

5、乙方在施工中每次请款必须提供相应的工程量完成情况表，经甲方签字确认后方能支付本期工程款。

6、每笔款项支付前，乙方必须向甲方开具相应金额的增值税专用发票（税率 9%）；本工程办理完结算工作后，支付至结算金额的 97% 时，乙方须提供至结算金额 100% 的等额的增值税专用发票。

七、工程竣工结算

1、工程全部完成，通过验收并向甲方办理移交手续后 60 个工作日内乙方向甲方递交完整有效的结算资料，甲方收到完整有效的结算资料后进行审核，审核期间，乙方有义务积极配合甲方工作，如甲乙双方未能就结算达成一致意见时，则由双方再进一步协商核对，直至达成一致。如乙方未积极配合甲方审核结算，甲方有权延后审核，造成后果全部由乙方负责。

2、如乙方递交的结算资料不完整，则视为乙方未递交结算资料，甲方有权不予审核，乙方提交的结算资料包括但不限于以下内容：

- (1)、工程竣工图(含设计变更)；
- (2)、验收资料完成合格确认书、工程验收单或工程验收意见书；
- (3)、经甲方签名及盖章的施工记录（数据完整有效）；
- (4)、工程量计算表；
- (5)、有关设计文件及其他有效资料；
- (6)、结算书(含现场签证)。

3、乙方提交的工程量计算底稿和工程结算书应项目清楚、数字准确，严格按本合同约定的计价原则计价，资料为书面形式（含电子版）。

八、质量等级及验收标准

- 1、本工程应达到国家及行业专业的质量检验评定合格标准。
- 2、本工程的施工质量按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）、《建筑电气安装分项工程施工工艺标准》、消防验收规范及其它最新颁布的有关质量验收标准进行施工和验收；
- 3、严禁使用国家明令淘汰的材料，并按要求做好防腐、防火、防蛀处理，由此产生的相关费用已含在本工程造价内。

九、工期及工程进度

1、乙方应按照批准的施工方案、施工进度计划组织施工，接受甲方、建设单位、监理和政府职能部门的监督。工程施工阶段乙方实际进度与计划进度相比延误时，乙方需向甲方书面报告述说原因，并无条件提交加快施工进度的有效措施方案，组织赶工。

2、竣工日期的确定：乙方移交合格的竣工资料及本合同工程通过竣工验收合格之日为本合同工程竣工日期（以建设单位签定的竣工验收证明书为准）。初次验收不合格的，则以最终复验合格之日作为本合同工程竣工日期。

2、合同价款的约定：

本工程为固定单价合同，除本合同中另有规定外，工程量造价清单（附件二）中的清单项目综合单价为固定单价，措施费用为固定总价，工程结算不可调整。

3、合同价款的调整因素：

（1）、本工程工程量按实结算。

（2）、工程变更。

4、工程变更价款的确定：

由于设计变更或现场签证引起的工程量增减和产生的图纸、预算外的“新增工程”的综合单价按下列办法确定：

（1）、工程预算书中已有适用于变更工程的综合单价，按已有的综合单价结算变更工程价款；

（2）、工程预算书中已有类似于变更工程的综合单价，可参照类似综合单价结算变更工程价款；

（3）、工程预算书中没有适用或类似变更工程的单价或总价，由承包人依据变更工程资料、计量规则和计价办法、工程造价管理机构发布的参考价格（无参考价格的由双方市场询价）提出变更工程单价或总价，承包人与发包人协商确定。

六、工程款支付

1、工程进度款每月 25 日前由乙方向甲方上报完成工程量并经甲方审核确认后，按构成合同价款相应项目的综合单价计算的款额，按当月确认完成工程量的 80% 支付进度款。

2、工程竣工验收合格后，工程款付至完成工程量的 85%。

3、双方确定工程结算总价，结算办理完成后支付至工程结算总价的 97%。

4、本工程结算总价的 3% 价款作为工程质量保修金，工程质量保修金在保修期满后二年到期后视保修情况无息结付 3%；返还工程质量保修金后并不免除乙方按本合同约定在剩余保修期内的保修责任。乙方承担保修责任的期限仍按本合同规定。

5、乙方在施工中每次请款必须提供相应的工程量完成情况表，经甲方签字确认后方能支付本期工程款。

6、每笔款项支付前，乙方必须向甲方开具相应金额的增值税专用发票（税率 9%）；本工程办理完结算工作后，支付至结算金额的 97% 时，乙方须提供至结算金额 100% 的等额的增值税专用发票。

七、工程竣工结算

1、工程全部完成，通过验收并向甲方办理移交手续后 60 个工作日内乙方向甲方递交完整有效的结算资料，甲方收到完整有效的结算资料后进行审核，审核期间，乙方有义务积极配合甲方工作，如甲乙双方未能就结算达成一致意见时，则由双方再进一步协商核对，直至达成一致。如乙方未积极配合甲方审核结算，甲方有权延后审核，造成后果全部由乙方负责。

2、如乙方递交的结算资料不完整，则视为乙方未递交结算资料，甲方有权不予审核，乙方提交的结算资料包括但不限于下列内容：

- (1)、工程竣工图(含设计变更)；
- (2)、验收资料完成合格确认书、工程验收单或工程验收意见书；
- (3)、经甲方签名及盖章的施工记录（数据完整有效）；
- (4)、工程量计算表；
- (5)、有关设计文件及其他有效资料；
- (6)、结算书(含现场签证)。

3、乙方提交的工程量计算底稿和工程结算书应项目清楚、数字准确，严格按本合同约定的计价原则计价，资料为书面形式（含电子版）。

八、质量等级及验收标准

1、本工程应达到国家及行业专业的质量检验评定合格标准。

2、本工程的施工质量按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2001）、《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2001）、《建筑电气安装分项工程施工工艺标准》、消防验收规范及其它最新颁布的有关质量验收标准进行施工和验收；

3、严禁使用国家明令淘汰的材料，并按要求做好防腐、防火、防蛀处理，由此产生的相关费用已含在本工程造价内。

九、工期及工程进度

1、乙方应按照批准的施工方案、施工进度计划组织施工，接受甲方、建设单位、监理和政府职能部门的监督。工程施工阶段乙方实际进度与计划进度相比延误时，乙方需向甲方书面报告述说原因，并无条件提交加快施工进度的有效措施方案，组织赶工。

2、竣工日期的确定：乙方移交合格的竣工资料及本合同工程通过竣工验收合格之日为本合同工程竣工日期（以建设单位签定的竣工验收证明书为准）。初次验收不合格的，则以最终复验合格之日作为本合同工程竣工日期。

3、甲乙双方约定工期可以顺延的情况：

1)、因非乙方原因造成工期的延误；其中包括：甲方未能及时移交施工场地给乙方进行施工；设计变更、设计调整延误。

2)、因不可抗力造成的工期延误。

3)、一周内，非乙方原因停水、停电造成停工累计超过8小时；

4)、乙方在上述情况发生后七天内，就延误的内容及工期以书面报告交给甲方确认。对于超过七天才提交的延误报告，甲方不予认可，工期不予顺延。

5)、上述原因，造成工期拖延，经甲方确认，工期相应顺延，甲方不承担其他责任（包括乙方人员工资、人员及设备窝工停工费用等）。非上述原因，工程不能按合同工期竣工，乙方承担违约责任。

十、材料供应及管理

1、乙方自购的主要材料、设备必须先定“样板”，由甲方、建设单位、设计院和乙方共同确认材料样板，在定好的样板上由双方签名封存，材料进场以双方确定的样板为验收标准，未经甲方确认样板乙方擅自定样施工的，由此造成的一切后果由乙方承担，给甲方造成损失的乙方须负责赔偿，（按本合同违约条款有关约定执行）。特别是木饰品（含木线及木饰面板）的材质、颜色、油漆、成品效果施工前必须提供样板，由甲方确认后方可大面积施工。

2、材料供应商随货同行所提供的每批产品材质试验单、化验报告、批号、合格证（原件或影印件，但影印件必须加盖公章，并注明与原件相符及原件存放地）必须妥善保管，并作为竣工验收资料不可或缺的部分。

3、乙方必须严格按本合同的要求履行义务，所提供的材料不得以次充好，以假乱真，随意变更品牌、型号，一经发现并经检验证实，甲方应付而未付的工程款不予支付，同时乙方应向甲方支付本合同总造价20%的款项作为违约金，同时甲方有权继续追究乙方的法律责任。

4、甲供材料由乙方负责材料下单，由甲方负责运到工地，乙方在送货单上核对并签认，并由乙方负责材料的卸车、场内运转、清点、验货、接收、保管、切割磨边加工等一切后续工作，以上工作涉及的费用已包含在合同价中，甲方不另行支付费用。如因乙方原因造成材料的损坏、丢失或其它情况导致甲方经济损失的，甲方有权向乙方进行索赔，赔偿费用直接从乙方的工程款中扣除。

5、甲供材料的正常损耗=双方确认的排版损耗+2%施工损耗，如现场使用的甲供材

料超出正常损耗，超出损耗产生的费用由乙方承担，甲方有权从向乙方支付的工程款中扣除。

十一、工程变更

1、甲方有权根据工程的实际情况和功能要求对工程的任何部分作形式、质量、数量和内容作变动，包括某一分项工程的工程量、所有材料（设备）的品牌、档次等进行变更，乙方应无条件积极配合完成。

2、当甲方变更工程材料（设备）的品牌、档次后，新材料（设备）的施工周期超出原定协议工期时，乙方可提供事实依据并提出延长工期的书面报告，甲方经核实后应给予批准。

3、乙方提出的变更必须先征得发包人同意后方可实施。

4、乙方提出设计变更或签证申请，应在充分考虑各审批环节（建设单位、设计、甲方等）所需审批时限的基础上留出时间提前量。否则，因上述单位审批时限对工期所造成的延误均由乙方负责。

5、经甲方参加的工程会议决定先实施的变更或签证，乙方应予以积极配合并及时办理相关变更或签证手续。否则，由此所引起的修改和返工将不予确认。

6、发生工程变更或现场签证时，乙方以该项变更或签证工程完工之日起，3个工作日内报签工程量，工程量经甲方审核签定确认同意之日起15个工作日内，乙方向甲方上报该项变更工程的单价，由甲方审核确定该项目单价及合价。

十二、甲方责任

1、组织、协调本工程建设中的各项工作，办理工程施工所需要的须甲方办理的各类证书文件。处理应由甲方批准或解决的工程有关事宜。协调总包提供施工场地内施工所需水、电的接驳点；

2、有权随时对乙方的施工质量进行抽检，如不合格，乙方需无条件进行整改，并按本合同约定承担违约责任；

3、材料进场前的确认和检验，核查工程质量、验收、签认隐蔽工程和各分部工程；

4、按本合同约定按期支付工程进度款和结算款；

5、有权对不称职的乙方现场代表提出更换的要求，乙方须在甲方提出之日起3天内进行更换。

6、有权对各种设备、材料进行抽检及送检，如发现设备、材料不合格，或未按投标报价单中规定的产品规格型号通过正规渠道采购的，乙方应无条件进行更换至合格，

并按本合同约定承担违约责任。

7、乙方无正当理由拒不执行甲方与本工程相关的合法合理指令，甲方有权终止合同，并停止支付任何款项给乙方。

十三、乙方责任

1、乙方进场前5日内须向甲方提交以下文件和资料报甲方审批：

- (1)、所选材料的样品；
- (2)、施工组织方案；
- (3)、安全保证措施；
- (4)、质量保证措施；
- (5)、成品保护方案；
- (6)、进度计划、安装人员安排。

2、乙方应指派熟练、有经验的技术人员作为现场代表，即指派陈俄文为现场代表，负责合同履行，按要求组织施工，解决由乙方负责的各项事宜。乙方中途更换现场代表的，应提出书面申请，征得甲方和监理单位同意后方可更换，否则乙方应按本合同约定承担违约金；

3、按施工图纸、标准、规范、设计修改通知书做好施工准备和工程施工，做好施工现场组织管理工作，做好施工记录、隐蔽验收记录。做好自检工作，保证施工的质量及工期。及时向甲方提交材料合格证及检验报告；

4、遵守甲方、建设单位和总承包单位的各项管理规定，服从甲方、建设单位和总承包单位的指挥和管理，并接受其检查和验收，建立相互支持、相互约束、成品保护、相互验收的合作关系；

5、按甲方要求施工样板，待甲方代表组织确认并验收样板后能组织大面积施工；

6、负责承包范围内资料的编制、收集、整理和移交工作，并须满足本工程所在地档案馆竣工资料归档要求；

7、乙方应在开工前向甲方提供有关人员上岗证书证件复印件（加盖公章），并向甲方报送原件进行验证。

8、负责本合同约定工程范围内的所有施工任务，包括材料设备的采购、施工、保护及合同约定保修期内的保修，不论是永久性质或是临时性质的，费用由乙方承担。

9、乙方在本合同签订前已到工地现场踏勘，已充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况

导致的索赔（增补）或工期延长申请将不被批准。

十四、施工要求

1、保证施工场地的安全保卫工作满足工程施工的需要，在施工过程中编制安全施工组织设计和方案，采取有关安全技术措施包括但不限于安全员的任用、安全规程的考核和执行、安全栏网的设置、劳动保护、防火、照明、信号灯等，制定施工安全规程，并服从甲方监督管理，在出现安全隐患时及时整改，否则每发生一次，乙方须向甲方支付违约金 500 元；同时，乙方应有效组织文明施工，照明、消防、环保、降噪处理工作、现场污水处理排放等应符合国家的有关规定，有关费用由乙方承担。

2、乙方必须加强对施工现场已完工和未完施工项目的保护，并有义务配合甲方及甲方指定的物业管理单位保护室内的其他原有的工程成品。由于乙方原因造成的损坏，由乙方承担全部责任；

3、施工现场要达到本工程所在地文明施工的要求，乙方在施工完成后应自接到甲方书面通知后 3 日内全部清理干净，并达到甲方的要求，否则每拖延一天乙方应向甲方支付违约金 500 元；

4、乙方应遵守国家《建设工程安全生产管理条例》（国务院令 393 号）以及广东省汕头市政府有关工程建设安全生产管理规定，严格按安全标准组织施工，并随时接受甲方及行业主管部门安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

5、所有进入工地的物料及设备必须经甲方或建设单位检查或批准后方可使用。

6、乙方的施工质量，以合同及现行的国家施工验收技术规范，建筑安装工程质量检验评定标准和图纸、施工说明书、设计说明书、设计变更等要求为依据，如乙方没有达到上述要求，在施工中给甲方造成的损失及增加的费用由乙方负责。

7、甲方发现质量问题的有权责令乙方整改，直到合格为止，工期不顺延，整改返工费用由乙方承担，如甲方代垫的，则甲方有权按整改费用的双倍在乙方工程款中扣除；

8、如乙方在施工中出现安全或质量事故，或因不遵守国家、地方有关法律、规定而受罚款或其他处罚，或因施工作业、现场人员行为引起与第三方的任何法律和经济纠纷（经济、安全）皆由乙方自行承担。

十五、工程验收

1、装修工程在施工前，由建设单位组织甲方、乙方、总包单位方进行交接验收，

形成记录签名确认，对符合要求的单元可进行装修的要立即进行施工，检查未合格的单元由责任单位实施整改；对于指定分包工程施工前的交接验收由乙方、指定分包商方进行验收。

2、按审定的施工图纸、图纸会审记录、设计变更通知书，以及国家颁发的施工及验收规范、操作规程进行隐蔽、分部、分项工程进行中间验收及竣工验收。

3、乙方应在分项隐蔽工程隐蔽前 48 小时书面通知甲方、建设单位、监理，应及时进行验收，如因建设单位、监理等单位不按时派员到场，甲、乙双方可在商定后自行检查后隐蔽，并做好记录，甲方应予以承认并负责在验收表上补办签字手续。如以后甲方要求复查时，如属合格，所有费用和因此造成乙方的经济损失由甲方负责，所耽误的时间应顺延工期。如不合格，检查费、返工费由乙方负担。乙方未通知甲方检查而自行隐蔽，甲方将不予签字验收，甲方有权要求乙方打开检查，乙方必须积极配合，所造成的一切损失及工期的延误由乙方负责。

4、工程完工乙方自检合格通过后，甲方应在收到乙方申请验收书面通知并确定乙方具备验收条件后组织验收。

5、验收方法与所需资料按甲方要求的标准和本合同约定执行。

6、竣工验收合格后，乙方必须工完场清，人员在三天内撤离现场。验收中如发现工程质量不合格或工程项目尚未完成，则由乙方在双方商定的期限内进行返工或补建，直至验收合格后移交甲方使用。因此而发生的各项费用及给甲方造成的损失由乙方承担，并按最后验收合格的日期作为竣工日期。

7、工程竣工资料按甲方的要求整理，除按要求备案的资料外，并向甲方提供两套完整的竣工资料。

8、如甲乙双方对工程质量有争议，由双方同意确认的质量检测机构鉴定，所需费用及因此造成的损失由责任方承担。双方均有责任，则双方根据其责任比例分别承担。完工日期以甲方组织的内部验收合格为准。

十六、工程保险

1、工程开工前，乙方应购买下述保险（所有保险费用由乙方承担）并且保持其在整个施工期间及保修期间持续有效：

- 1)、乙方的施工设备损失或损坏；
- 2)、本工程现场乙方所有人员的人身、财产保险；
- 3)、工程质量事故的保险；

4)、工程保修期间所发生的质量事故维修及第三方的损失。

2、保险期间，乙方应保证甲方不承担上述赔偿和补偿，以及与此有关的一切索赔费、诉讼费和其他开支。

十七、不可抗力

双方关于不可抗力因素约定如下：

1)、因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非发包人、承包人造成的爆炸、火灾、洪水、地震等自然灾害。

2)、七级及七级以上风力。

3)、日均气温在40摄氏度以上。上述气象标准以汕头市气象局发布的气象资料为准。

十八、违约责任

1、由于乙方的原因不能按照合同约定的工期（除甲方、监理同意顺延的工期外）完工或竣工。总工期逾期不超过7天，不扣违约金；总工期逾期超过7天，每逾期一天，违约金为人民币1000元/天；总工期逾期超过15天，则每逾期一天，违约金为5000元/天。该违约金甲方有权直接在工程结算款中扣除；若乙方逾期超过20天，除支付违约金外，甲方有权单方终止本合同，甲方根据乙方已实际完成的合格工程量按80%进行结算，同时乙方向甲方支付合同总价20%的违约金。

2、乙方未能及时按甲方要求或市城建档案馆有关要求整理好工程竣工资料，视为工程未达到验收条件，同时每拖延一天支付违约金500元；

3、本工程严禁转包或分包，若乙方擅自分包、转包或中途退场的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，乙方应无条件退还甲方已付工程款，同时乙方应向甲方支付合同总价20%的违约金。

4、工程施工过程中出现工程质量问题的，乙方须按甲方要求进行整改，费用由乙方承担，工期不予顺延；质量问题每出现一次，乙方应向甲方支付人民币5000元的违约金，出现三次以上（含三次）的，甲方有权单方解除本合同，合同解除后，对乙方已完成且验收合格的工程量按80%结算，同时乙方向甲方支付合同总价20%的违约金。

5、乙方应承担的所有违约金、罚款等甲方均有权直接在支付给乙方的工程款、进度款中直接扣除。

十九、争议的解决方式在履行合同过程中因本合同发生争议，应当进行友好协商解决，协商不成，任一方可以向汕头仲裁委员会申请仲裁。



二十、其它

1、本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章之日起生效，双方履行完本合同义务后自行失效。

2、本合同一式五份，甲方三份，乙方二份，具有同等法律效力。

3、合同附件

附件一：工程质量缺陷保修书

附件二：工程量造价清单

(以下为盖章页，无正文)

甲方：

地址：

法定代表人：

授权人（签名）：

联系电话：

合同签订时间： 年 月 日

签订地址：

乙方：

地址：

法定代表人：

授权人（签名）：

联系电话：



竣工验收

工程竣工验收报告

项目名称：悦水湾5园第1、6栋悦装房装修工程

| | | | |
|---------------------|--|------------------|--------------------------------------|
| 发包单位 | 深圳市中宁装饰设计工程有限公司 | 工程地址 | 广东省汕头市濠江区南滨路 |
| 承包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 监理单位 | / |
| 开工日期 | 2021年5月1日 | 竣工日期 | 2022年4月29日 |
| 工程类别 | | 工程造价 | 8664463.54元 |
| 工程内容 | (详见工程清单) | | |
| 施工单位 自检情况 | 按施工图设计及工程预算清单内容施工，自检合格。 | | |
| 合同执行 及工程完 成情况 | 完成施工合同全部约定及工程量 | | |
| 验收意见 | | 工程竣工 档案情况 | |
| 发 包 单 位 | 单 位 (盖章): 负责人 (签字): 日 期: 2022年10月25日 | 承 包 单 位 | 单 位 (盖章): 负责人 (签字): 日 期: 年 月 日 |
| 监 理 单 位 | 单 位 (盖章): 负责人 (签字): 日 期: 年 月 日 | | |

南山区警务创新中心改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2104-440305-04-01-388728001001

标段名称: 南山区警务创新中心改造工程

建设单位: 深圳市公安局南山分局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 944.835079万元

中标工期: 181天

项目经理(总监): 刘长勇



本工程于 2021-08-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-09-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-09-23

查验码: 6033663341333685

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

SFD-2015-05

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市公安局南山分局

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局南山分局

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 南山区警务创新中心改造工程项目位于南山区科技中二路和高新中四道交汇处的原麻岭派出所,改造范围为一至四层,改造面积约为1969.30平方米,设置功能用房包括多功能厅、接待大厅、警务室、5G高科技体验区、阅览室、会议室等。主要改造内容包括土建、安装等工程。

(一) 土建工程

1、拆除工程: 拆除外墙、隔墙、隔断、门窗、铲除地面、墙面、天棚装饰、拆除室外球场地面、围墙等。

2、结构加固工程: 对整体结构进行加固。

3、装修工程:

地面: 采用防静电地板和瓷砖地面;其中机房采用防静电地板地面,卫生间、走道、库房、操作间、楼梯、警务室、会议室、手工体验室、阅览室等采用瓷砖地面。

墙面: 采用瓷砖、乳胶漆和铝单板墙面,其中卫生间采用瓷砖墙面,警务室、企业预留间、走道、会议室、手工体验室、阅览室等采用乳胶漆墙面,多功能厅、企业驻场大厅等采用铝单板墙面。

天棚: 采用铝扣板和乳胶漆顶棚;其中卫生间采用铝扣板吊顶,多功能厅、警务室、接待大厅、会议室、手工体验室、阅览室、备勤间等采用乳胶漆顶棚。

4、室外配套工程: 包括景墙、凉亭、园路、花池、围墙等工程。

5、外墙工程：包括新建玻璃幕墙、外立面装饰板采用铝单板和氟碳漆涂料等。

6、绿化工程：包括乔木、灌木种植等。

（二）安装工程

1、给排水工程：给水、排水、雨水、污废水等系统、卫生洁具安装到位。

2、电气工程：动力、照明系统、配电箱、照明灯具安装到位。

3、通风空调工程：空调、机械通风等系统。

4、电梯工程：安装观光电梯一部。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %； 其他 / %。

二、工程承包范围

包括但不限于拆除工程、装饰装修工程、结构加固工程、室外及配套工程、外墙工程、室外道路路面翻新、绿化工程、天面防水隔热更换、电气工程、通风空调工程、给排水工程、弱电工程及电梯工程等。具体以施工图纸或发包人下达的指令单、任务书和工程量清单为准。

本工程由承包人工、包料、包机械、包工期、包质量、包安全、包拆卸、包文明施工、包用工培训、包施工措施、包垃圾清运、包竣工验收、包保险、包税费、包保修等承包人为履行本合同义务所需的所有费用。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长： 米 宽： 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长： 米 宽： 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长： 米 宽： 米 高： 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |

☐其它:

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 其它: 室外配套工程 | | | | |

4. 其他工程

___/___

三、合同工期

计划开工日期: ___/___年___/___月___/___日;

计划竣工日期: ___/___年___/___月___/___日;

合同工期总日历天数 181 天。

招标工期总日历天数____/____天。

定额工期总日历天数____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____/____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准和发包人的需求。

五、签约合同价

人民币(大写) 玖佰肆拾肆万捌仟叁佰伍拾元柒角玖分 (¥ 9448350.79 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 壹拾伍万肆仟玖佰伍拾陆元贰角 (¥ 154956.20 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/____/____ (¥_____/____/____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/____/____ (¥_____/____/____元)；

(4)暂列金额：

人民币(大写)_____/____/____ (¥_____/____/____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳华侨城支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0007 0000 2092

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本工程招标文件;
- (7)本合同第二部分的通用条款;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

若上述多个文件对同一事项均有规定的,以对承包人要求更高更严格的文件为准。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 10月 13日;

订立地点: 深圳市公安局南山分局

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权代表人签字并盖章
后成立。

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 叁 份。

(以下无正文，为签署区域)

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：11440300K31732058G

地址：深南大道 10388 号

邮政编码：518034

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26610013

传真：/

电子信箱：/

开户银行：工商银行麒麟支行

账号：4000 0231 0920 0032 011

统一社会信用代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区
26 区中洲集团项目部 B 栋 201

邮政编码：518133

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23323223

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号：4425 0100 0100 0000 0947

竣工验收报告

竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 南山区警务创新中心改造工程

验收日期: 2022年11月23日

建设单位(盖章): 深圳市公安局南山分局



竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|----------------|--------|---------------------|------|-----------------|
| 工程名称 | 南山区警务创新中心改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市南山区 | 建筑面积 | 改造面积约为 1969.30m2 | 工程造价 | 9448350.79 元 |
| 结构类型 | 钢结构+原结构装饰装修 | 层数 | 地上: | 4 | 层 |
| | / | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021年10月18日 | 验收日期 | 2022 年11月23日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市公安局南山分局 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳壹创国际设计股份有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 海通国际设计有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | | | | | |
| | | | | | |



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------|
| 组长 | 附附签名表 |
| 副组长 | |
| 组员 | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-------|
| 组长 | 附附签名表 |
| 副组长 | |
| 组员 | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|---|
| 地基与基础 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项 | 共 21 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 5 项 |
| 屋面工程 | 符合要求 | 共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 |
| 建筑给排水及供暖 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 10 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项 | 共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 3 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项 | 共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项 | 共 5 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 附属建筑及室外环境 | 符合要求 | 共 0 项, 其中: 经审查符合要求 0 项 经核定符合要求 0 项 | 共 0 项, 其中: 资料核查符合要求 0 项 实体抽查符合要求 0 项 | 共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |
| | | 共 项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项 | 共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项 | 共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------|-------------|----|-----|
| 1 | 李兴月 | 南山分局 | 1828812923 | | 李兴月 |
| 2 | 刘峰 | 深圳源鸿建安 | 1880500301 | | 刘峰 |
| 3 | 冯之 | 深圳壹创设计 | 13433183475 | | 冯之 |
| 4 | 罗晓奇 | 海通国际 | 1382395574 | | 罗晓奇 |
| 5 | 张阳政 | 深圳源鸿建安 | 1379821468 | | 张阳政 |
| 6 | 林国强 | 深圳源鸿建安 | 18002585678 | | 林国强 |
| 7 | | | | | |
| 8 | | | | | |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| | | | | | |



* GD-EI-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>竣工验收结论：</p> <p>1、本工程已按照施工设计图纸及施工合同文件要求完成了本工程所有施工任务。</p> <p>2、本工程所使用的主要原料及中间产品已按照相关要求进行检测，检测结果合格。</p> <p>3、分部工程经参建各方验评、质量合格。</p> <p>4、本工程竣工验收资料齐全、有效。</p> <p>5、本工程结算资料已报于相关单位进行初步审核。</p> <p>6、本工程在施工过程中未发生安全、质量事故</p> <p>根据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量合格。</p> | | | |
| <p>验收时间：2022年11月23日</p> | | | |
| <p>建设单位：</p> <p>（公章）</p> <p>项目负责人： 2022年11月23日</p> | <p>监理单位：</p> <p>（公章）</p> <p>总监： 2022年11月23日</p> | <p>施工单位：</p> <p>（公章）</p> <p>项目经理： 年 月 日</p> | <p>设计单位：</p> <p>（公章）</p> <p>项目负责人： 年 月 日</p> |

GD-E1-914/6

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2694

991

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情

手机查看

南山区警务创新中心

广东省-深圳市-南山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403052104140009 | 省级项目编号 | 4403052104129904 |
| 建设单位 | 深圳市公安局南山分局 | 建设单位统一社会信用代码 | K3173205-5 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 1567 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2104-440305-04-01-388728 |

项目地址: 科技中二路和高新中四道交汇处西南角

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2021-09-10 | 944.84 | 4403052104140009-BD-001 | 4403052104129904-BD-001 | 查看 |

王母社康中心装修改造工程项目

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440327-84-01-105332001001

标段名称: 王母社康中心装修改造工程

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 586.260343万元

中标工期: 241天

项目经理(总监): 唐仿文



本工程于 2020-07-08 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或委托代理人

(签字或盖章):

何晓

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-09-14

查验码: 2410290320608296

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号：2019-440327-84-01-105332001

合同编号：SG2020-034

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程施工合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：王母社康中心装修改造工程

工程地点：深圳市大鹏新区

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

签订日期：2020年7月15日

说明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2013-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市大鹏新区建筑工程务署编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1.“协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商达成一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承包双方基本的合同权利义务。

2.“通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是适用于建设工程施工的基础性合同条款。

3.“专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应用条款的内容,对不明确的条款作出具体约定;对不适用的条款作出修改;对缺少的内容作出补充;使合同更具可操作性,便于理解和履行。

4.“补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2.在专用条款中有横线划线的地方,承包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”。

3.“通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款,当两者之间有不符之处,以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于城市道路工程、房屋建筑工程、轻轨交通、土木工程、线路管道和交通枢纽工程(房屋建筑工程)及机电设备安装工程、装修工程等建设招标工程**固定单价施工合同**,发包人与承包人可结合建设工程具体情况,参考本合同(示范文本)订立合同,并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

第一部分 协议书

发包人(甲方): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(乙方): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 王母社康中心装修改造工程

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大鹏新区勤政路与人民路交界处,项目占地面积约 2089 平方米,主要拆除原社康中心大楼部分墙体及全部装饰(含部分外墙)、水电工程后,按照一类社区健康服务中心进行装修改造。王母社康中心大楼共 4 层,改造面积 1670 平方米,室外场地改造面积 1652 平方米,主要对场内道路黑化、围墙翻新及停车场翻新、绿化提升等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本 %外商投资 %; 混合经济 %; 其他%。

二、工程承包范围

施工总承包: 包括但不限于王母社康中心装修改造工程的结构工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、通风工程、消防工程、室外工程等。具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: 主、副坝加固, 新建隧洞, 改建供水管及溢洪道治理, 完善监测设施等 | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它); | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它); | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米) | | |

3.水务工程

| | |
|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 河道整治 | <input type="checkbox"/> 管线迁移_ |
| <input type="checkbox"/> 山塘整治 | <input type="checkbox"/> 给水管网优饮改造 (优质饮用水入户、直饮水入户) |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 8 月 1 日 (以总监发布的开工通知书上载明的日期为准);

计划竣工日期: 2021 年 04 月 30 日 (以竣工验收报告载明的最晚日期为准)

合同工期总日历天数 241 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币: 伍佰捌拾陆万贰仟陆佰零叁元肆角叁分 (大写) (¥5862603.43 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 捌万玖仟伍佰柒拾陆元壹角捌分 (¥89576.18 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥_____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 叁拾壹万玖仟伍佰柒拾伍元整 (¥319575 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 叁拾叁万贰仟伍佰伍拾伍元贰角伍分 (¥332555.25 元)。

六、履约担保

本工程履约担保应采用银行保函的形式,金额为:中标价与招标控制价或投标报价上限(无招标控制价招标的)的差额,且不高于中标价的10%。发包人只接受国有商业银行或股份制商业银行的支行以上(包括支行)分支机构出具的不可撤销、见索即付保函。承包人提供履约担保的时间:收到中标通知书后30天之内且在签订合同协议书之前。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)合同协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)合同补充条款;
- (5)合同专用条款;
- (6)合同通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间:2020年 月 日;

订立地点:深圳市大鹏新区建筑工务署

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式壹拾肆份,其中正本贰份,副本壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执壹正捌副份,承包人执壹正肆副份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署
(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：

1000

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

承包人：深圳源鸿建安科技集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：
(签字)

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 26 区中洲集团项目部 B 栋 201

委托代理人：

电话： 0755-23323223

传真： 0755-23323223

开户银行：中国建设银行天健世纪支行

账号： 4425 0100 0100 0000 0947

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 王母社康中心装修改造工程

验收日期: 2021年8月3日

建设单位(盖章): 深圳市大鹏新区建筑工务署



GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1-0-0-1

- 1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-EI-914/2 0 0 1

| | | | | | |
|------------|--------------------|--------|--------------------|------|--------------|
| 工程名称 | 王母社康中心装修改造工程 | | | | |
| 工程地点 | 大鹏新区勤政路与人民路交界处 | 建筑面积 | 1670m ² | 工程造价 | 586.260343万元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上：4层 | | |
| | | | 地下：0层 | | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | 2020年11月19日 | 验收日期 | 2021年8月13日 | | |
| 监督单位 | 深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站 | 监督编号 | 2020098-0 | | |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 海南华磊建筑设计咨询有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(土建) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(设备安装) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位(装修) | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市中航建设监理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

| | |
|-----|------------------------|
| 组长 | 姜静 |
| 副组长 | 袁玉嘉 |
| 组员 | 蓝恒、孙会彬、陈春熨、安学军、谢向林、陈名剑 |

2.专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----------------------------|
| 建筑工程 | 姜静 | 袁玉嘉、蓝恒、孙会彬、陈春熨、安学军、谢向林、陈名剑 |
| 建筑设备安装工程 | 姜静 | 袁玉嘉、蓝恒、孙会彬、陈春熨、安学军、谢向林、陈名剑 |
| 工程质控资料 | 蓝恒 | 陈春熨、陈名剑 |

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查 结果统计 |
|-----------------|---------|---|--|--|
| 地基与基础 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 主体结构 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 12 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 4 项 |
| 屋面 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 通风与空调 | 合格 | 共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项 | 共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 智能建筑 | 合格 | 共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项 | 共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 2 项 |
| 建筑节能 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 电梯 | / | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| 室外工程 | 合格 | 共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项 | 共 4 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 2 项 |
| | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |
| | | 共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项 | 共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项 |

GD-E1-914/4

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观感一般，竣工资料齐备，同意工程通过验收。

| | | | | |
|---------------------------------|------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| 建设单位： | 监理单位： | 施工单位： | 设计单位： | 勘察单位： |
| (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月3日 | (公章) 总监理工程师： 2021年8月3日 | (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月3日 | (公章) 单位(项目)负责人： 2021年8月17日 | (公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日 |

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2820

533



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看


王母社康中心装修改造工程建设项目 广东省·深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403011910200022 | 省级项目编号 | 4403011910149903 |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 建设单位统一社会信用代码 | 05045301-6 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 改建 |
| 总面积(平方米) | 2089 | 总投资(万元) | 900 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2019-440327-84-01-105332 |

项目地址: 迎宾路82号


工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| A | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-08-06 | 586.26 | 4403011910200022-BD-001 | 4403011910149903-BD-001 | 查看 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 手机查看

王母社康中心装修改造工程建设项目 广东省·深圳市

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403011910200022 | 省级项目编号 | 4403011910149903 |
| 建设单位 | 深圳市大鹏新区建筑工务署 | 建设单位统一社会信用代码 | 05045301-6 |
| 项目分类 | 房屋建筑工程 | 建设性质 | 改建 |
| 总面积(平方米) | 2089 | 总投资(万元) | 900 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2019-440327-84-01-105332 |

项目地址: 迎宾路82号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| A | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2020-08-06 | 586.26 | 4403011910200022-BD-001 | 4403011910149903-BD-001 | 查看 |

招投标信息详情

| | | | |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称 | 王母社康中心装修改造工程建设项目 | | |
| 工程名称 | 王母社康中心装修改造工程 | | |
| 中标通知书编号 | 4403011910200022-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403011910149903-BD-001 |
| 招标类型 | 施工 | 招标方式 | 公开招标 |
| 中标日期 | 2020-08-06 | 中标金额(万元) | 586.26 |
| 建设规模 | -- | | |
| 面积(平方米) | -- | | |
| 招标代理机构名称 | 深圳华企诚工程管理咨询有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300777192566K |
| 中标单位名称 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 统一社会信用代码 | 91440300689421007H |
| 项目负责人 | 唐衍文 | 证件类型 | 身份证 |
| 身份证号码 | 441424*****34 | 记录登记时间 | 2021-11-23 |
| 数据来源 | 历史业绩补录 | 数据等级 | A |

关闭

松岗中学(新疆班)学生宿舍修缮工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030620220059001001

标段名称: 松岗中学(新疆班)学生宿舍修缮工程

建设单位: 深圳市松岗中学

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 159.751941万元

中标工期: 45天

项目经理(总监): 杨林



本工程于 2022-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2022-08-10 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-10



查验码: 1198904679079155

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

第一部分 协议书

发\\包人(\\全\\称\\): 深圳\\市\\松\\岗\\中\\学
承\\包\\人(\\全\\称\\): 深圳\\源\\鸿\\建\\安\\科\\技\\集\\团\\有\\限\\公\\司
根据《\\中\\华\\人\\民\\共\\和\\国\\民\\法\\典\\》、《\\中\\华\\人\\民\\共\\和\\国\\建\\筑\\法\\》、《\\深\\圳\\经\\济\\特\\区\\建\\设\\工\\程\\施\\工\\招\\标\\投\\标\\条\\例\\》及\\其\\他\\有\\关\\法\\律\\、\\法\\规\\，\\遵\\循\\平\\等\\、\\自\\愿\\、\\公\\平\\和\\诚\\实\\信\\用\\的\\原\\则\\，\\发\\包\\人\\和\\承\\包\\人\\就\\本\\工\\程\\施\\工\\事\\项\\协\\商\\一\\致\\，\\订\\立\\本\\合\\同\\，\\达\\成\\协\\议\\如\\下\\：

一、工程概况

工\\程\\名\\称\\: 松\\岗\\中\\学(\\新\\疆\\班\\)\\学\\生\\宿\\舍\\修\\缮\\工\\程
工\\程\\地\\点\\: 深\\圳\\市\\宝\\安\\区\\松\\岗\\街\\道
核\\准\\(\\备\\案\\)\\证\\编\\号\\:
工\\程\\规\\模\\及\\特\\征\\: 松\\岗\\中\\学(\\新\\疆\\班\\)\\学\\生\\宿\\舍\\修\\缮\\工\\程\\位\\于\\宝\\安\\区\\松\\岗\\街\\道\\松\\岗\\中\\学\\校\\内\\，\\主\\要\\建\\设\\内\\容\\包\\括\\但\\不\\限\\于\\: 拆\\除\\工\\程\\、\\装\\修\\工\\程\\、\\给\\排\\水\\工\\程\\、\\电\\气\\工\\程\\等\\施\\工\\，\\具\\体\\详\\见\\本\\项\\目\\施\\工\\图\\及\\工\\程\\量\\清\\单\\内\\容\\所\\包\\含\\全\\部\\建\\设\\内\\容\\。
资\\金\\来\\源\\: 财\\政\\投\\入 100 %；\\国\\有\\资\\本 %；\\集\\体\\资\\本 %；\\民\\营\\资\\本 %；\\外\\商\\投\\资 %；\\混\\合\\经\\济 %；\\其\\他 %。

二、工程承包范围

主\\要\\建\\设\\内\\容\\包\\括\\但\\不\\限\\于\\: 拆\\除\\工\\程\\、\\装\\修\\工\\程\\、\\给\\排\\水\\工\\程\\、\\电\\气\\工\\程\\等\\施\\工\\，\\详\\见\\松\\岗\\中\\学(\\新\\疆\\班\\)\\学\\生\\宿\\舍\\修\\缮\\工\\程\\的\\设\\计\\施\\工\\图\\及\\工\\程\\量\\清\\单\\内\\容\\。

| | | | |
|--|--|--|--|
| 1. 市政\\公\\用\\及\\配\\套\\专\\业\\工\\程\\、\\其\\他\\工\\程\\: (在□内打√，并填写相应的工程量) | | | |
| <input type="checkbox"/> 七\\通\\一\\平\\工\\程 _____ 万\\平\\方\\米 | <input type="checkbox"/> 电\\信\\管\\道\\工\\程 _____ 米 | | |
| <input type="checkbox"/> 挡\\墙\\护\\坡\\工\\程 _____ 米； _____ 米； _____ 米； _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电\\力\\管\\道\\工\\程 _____ 米 | | |
| <input type="checkbox"/> 软\\基\\处\\理\\工\\程 _____ 万\\平\\方\\米 | <input type="checkbox"/> 污\\水\\处\\理\\厂\\及\\配\\套\\工\\程 _____ 立\\方\\米/d | | |
| <input type="checkbox"/> 水\\厂\\及\\配\\套\\工\\程 _____ 立\\方\\米/d | <input type="checkbox"/> 污\\泥\\处\\理\\厂\\及\\配\\套\\工\\程 _____ 立\\方\\米/d | | |
| <input type="checkbox"/> 给\\水\\管\\道\\工\\程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵\\站\\工\\程 _____ 平\\方\\米 | | |
| <input type="checkbox"/> 道\\路\\工\\程 _____ 长： _____ 米； _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧\\道\\工\\程 _____ 长： _____ 米； _____ 米； _____ 米 | | |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 桥\\梁\\工\\程 _____ 座 | <input type="checkbox"/> 道\\路\\改\\造\\工\\程 _____ 长： _____ 米； _____ 宽： _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 排\\水\\箱\\涵\\工\\程 _____ 长： _____ 米； _____ 宽： _____ 米； _____ 高： _____ 米 | <input type="checkbox"/> 路\\灯\\照\\明\\工\\程 _____ 座 |
| <input type="checkbox"/> 交\\通\\监\\控\\、\\收\\费\\综\\合\\系\\统\\工\\程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 绿\\化\\工\\程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 交\\通\\安\\全\\设\\施\\工\\程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 燃\\气\\工\\程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 其\\它\\: _____ | |

| | |
|--|---|
| 2. 房\\屋\\建\\筑\\及\\配\\套\\专\\业\\工\\程\\: (在□内打√，并填写相应的工程量) | |
| <input type="checkbox"/> 地\\基\\与\\基\\础\\工\\程 _____ (□基\\础 _____ □基\\坑\\支\\护 _____ □边\\坡 _____ □土\\石\\方 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 主\\体\\结\\构\\工\\程 _____ (□钢\\筋\\混\\凝\\土 _____ □钢\\结\\构 _____ □网\\架 _____ □索\\膜\\结\\构 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 装\\饰\\装\\修\\工\\程 _____ (□金\\属\\门\\窗 _____ □幕\\墙 _____ 平\\方\\米 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 通\\风\\与\\空\\调 _____ (□通\\风 _____ □空\\调 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 建\\筑\\给\\水\\及\\供\\暖 _____ (□室\\内\\给\\、\\排\\水\\系\\统 _____ □室\\外\\给\\、\\排\\水\\系\\统 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 建\\筑\\电\\气\\工\\程 _____ (□室\\外\\电\\气 _____ □电\\气\\照\\明 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 智\\能\\建\\筑 _____ (□综\\合\\布\\线\\系\\统 _____ □信\\息\\网\\络\\系\\统 _____ □其\\它 _____)； | |
| <input type="checkbox"/> 屋\\面\\及\\防\\水\\工\\程 _____ | <input type="checkbox"/> 建\\筑\\节\\能 _____ □消\\防\\工\\程 _____ |
| <input type="checkbox"/> 室\\外\\工\\程 _____ (□室\\外\\设\\施 _____ □附\\属\\建\\筑 _____ □室\\外\\环\\境 _____)。 | |
| <input type="checkbox"/> 燃\\气\\工\\程 _____ (户\\数\\: _____ 户； _____ 庭\\院\\管\\: _____ 米) | |

| | | | |
|--|-------------------------------------|---|---|
| 3. 二\\次\\装\\饰\\装\\修\\工\\程\\: (在□内打√，并填写相应的工程量) | | | |
| <input type="checkbox"/> 消\\防\\工\\程 _____ | <input type="checkbox"/> 门\\窗 _____ | <input type="checkbox"/> 防\\水\\工\\程 _____ | <input type="checkbox"/> 电\\气\\照\\明 _____ □建\\筑\\节\\能 _____ |
| <input type="checkbox"/> 通\\风\\与\\空\\调 _____ (□通\\风 _____ □空\\调 _____ □其\\它 _____)； | | | |
| <input type="checkbox"/> 建\\筑\\给\\排\\水\\及\\供\\暖 _____ (□室\\内\\给\\、\\排\\水\\系\\统 _____ □室\\外\\给\\、\\排\\水\\系\\统 _____ □其\\它 _____)； | | | |
| <input type="checkbox"/> 智\\能\\建\\筑 _____ (□综\\合\\布\\线\\系\\统 _____ □信\\息\\网\\络\\系\\统 _____ □其\\它 _____)； | | | |
| <input type="checkbox"/> 装\\饰\\装\\修 _____ (□抹\\灰 _____ □涂\\饰 _____ □饰\\面\\板(\\砖\\) _____ □吊\\顶 _____ □其\\它 _____)； | | | |
| <input type="checkbox"/> 其\\它\\: _____ | | | |

| |
|---------------------|
| 4. 其\\他\\工\\程 _____ |
| _____ |
| _____ |

三、合同工期

计\\划\\开\\工\\日\\期\\: 2022 年 _____ 月 _____ 日；(实\\际\\开\\工\\日\\期\\以\\开\\工\\令\\日\\期\\为\\准\\。)
计\\划\\竣\\工\\日\\期\\: 2022 年 _____ 月 _____ 日；
合\\同\\工\\期\\总\\日\\历\\天\\数 _____ 天；
招\\标\\工\\期\\总\\日\\历\\天\\数 _____ 天；
定\\额\\工\\期\\总\\日\\历\\天\\数 _____ 天。
合\\同\\工\\期\\对\\比\\定\\额\\工\\期\\的\\压\\缩\\比\\例\\为 _____ % (压\\缩\\比\\例=1-合\\同\\工\\期/定\\额\\工\\期)。

四、质量标准

本\\工\\程\\质\\量\\标\\准\\: 达\\到\\国\\家\\验\\收\\标\\准“\\合\\格\\”

五、签约合同价

人\\民\\币(\\大\\写\\) 壹\\佰\\伍\\拾\\玖\\万\\柒\\仟\\伍\\佰\\壹\\拾\\玖\\元\\肆\\角\\壹\\分(¥ 1597519.41 元)；
其\\中\\:
(1)安\\全\\文\\明\\施\\工\\费\\: _____ 元；
人\\民\\币(\\大\\写\\) 贰\\万\\伍\\仟\\肆\\佰\\肆\\拾\\叁\\元\\伍\\角\\叁\\分(¥ 25443.53 元)；
(2)材\\料\\和\\工\\程\\设\\备\\暂\\估\\价\\金\\额\\: _____ 元；
人\\民\\币(\\大\\写\\) _____ (¥ _____ / _____ 元)；
(3)专\\业\\工\\程\\暂\\估\\价\\金\\额\\: _____ 元；
人\\民\\币(\\大\\写\\) _____ (¥ _____ / _____ 元)；
(4)暂\\列\\金\\额\\: _____ 元；
人\\民\\币(\\大\\写\\) _____ (¥ _____ / _____ 元)；
(5)BIM 技\\术\\应\\用\\费\\用\\: _____ 元；
人\\民\\币(\\大\\写\\) _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、人工工资专用账户信息

工\\人\\工\\资\\款\\支\\付\\专\\用\\账\\户\\名\\称\\: _____

工\\人\\工\\资\\款\\支\\付\\专\\用\\账\\户\\开\\户\\银\\行\\: _____
工\\人\\工\\资\\款\\支\\付\\专\\用\\账\\户\\号\\: _____

七、组成合同的文件

组\\成\\本\\合\\同\\的\\文\\件\\及\\优\\先\\解\\释\\顺\\序\\与\\本\\合\\同\\通\\用\\条\\款 2.1 款\\的\\规\\定\\一\\致\\:
(1)本\\合\\同\\签\\订\\后\\双\\方\\新\\签\\订\\的\\补\\充\\协\\议\\:
(2)本\\合\\同\\第\\一\\部\\分\\的\\协\\议\\书\\:
(3)中\\标\\通\\知\\书\\及\\其\\附\\件\\:
(4)本\\合\\同\\第\\四\\部\\分\\的\\补\\充\\条\\款\\:
(5)本\\合\\同\\第\\三\\部\\分\\的\\专\\用\\条\\款\\:
(6)本\\合\\同\\第\\二\\部\\分\\的\\通\\用\\条\\款\\:
(7)本\\工\\程\\招\\标\\文\\件\\中\\的\\技\\术\\要\\求\\和\\投\\标\\报\\价\\规\\定\\:
(8)投\\标\\文\\件(\\包\\括\\承\\包\\人\\在\\评\\标\\期\\间\\和\\合\\同\\谈\\判\\过\\程\\中\\递\\交\\和\\确\\认\\并\\经\\发\\包\\人\\同\\意\\的\\对\\有\\关\\问\\题\\的\\补\\充\\资\\料\\和\\澄\\清\\文\\件\\等\\)\\:
(9)现\\行\\的\\标\\准\\、\\规\\范\\、\\规\\定\\及\\有\\关\\技\\术\\文\\件\\:
(10)图\\纸\\和\\技\\术\\规\\格\\书\\:
(11)已\\标\\价\\工\\程\\量\\清\\单\\:
(12)发\\包\\人\\和\\承\\包\\人\\双\\方\\有\\关\\本\\工\\程\\的\\变\\更\\、\\签\\证\\、\\洽\\商\\、\\索\\赔\\、\\调\\价\\采\\购\\凭\\证\\等\\书\\面\\文\\件\\及\\组\\成\\合\\同\\的\\其\\他\\文\\件\\。

八、词语含义

本\\协\\议\\书\\中\\有\\关\\词\\语\\含\\义\\与\\本\\合\\同“\\通\\用\\条\\款”中\\赋\\予\\它\\们\\的\\定\\义\\相\\同\\。

九、承诺

1. 发\\包\\人\\承\\诺\\按\\照\\法\\律\\规\\定\\履\\行\\项\\目\\审\\批\\手\\续\\，\\筹\\集\\工\\程\\建\\设\\资\\金\\并\\按\\照\\合\\同\\约\\定\\的\\期\\限\\和\\方\\式\\支\\付\\合\\同\\价\\款\\及\\其\\他\\应\\当\\支\\付\\的\\款\\项\\，\\并\\履\\行\\本\\合\\同\\所\\约\\定\\的\\全\\部\\义\\务\\。
2. 承\\包\\人\\承\\诺\\按\\照\\法\\律\\规\\定\\及\\合\\同\\约\\定\\组\\织\\完\\成\\工\\程\\施\\工\\，\\确\\保\\工\\程\\质\\量\\和\\

安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程
维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性
内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 17 日;

订立地点: 深圳市松岗中学

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字盖章
后成立。

本合同一式 份,均具有同等法律效力,发包人执 份,承包人执 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人

统一社会信用代码:

统一社会信用代码:

地址:

地址:

邮政编码:

邮政编码:

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:

传真:

传真:

电子信箱:

电子信箱:

开户银行:

开户银行:

账号:

账号:

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除 专用条款 另有约定外,应具有本条所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

(1)发包人:指本合同指明执行本工程投资或负责管理本工程的、具有相
应工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人,以及取得该资格和
能力的合法继承人。

(2)发包人代表:指由发包人任命的行使发包人在本合同约定的权利和义
务的代表。

(3)承包人:指其投标文件已为发包人接受,并与发包人签订了合同协
议书承建本工程、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该资格的
合法继承人。

(4)项目经理:指由承包人任命常驻现场、并取得相应资格的工程管理人
员,代表承包人履行本合同约定的权利和义务。

(5)专业工程承包人:指与发包人签订专业工程施工合同并承建该合同指
定专业工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资
格的合法继承人。

(6)分包人:指经发包人认可并与承包人签订了分包合同承建本工程部分
工程的、具有相应工程施工资质的当事人,以及取得该当事人资格的合
法继承人。

(7)监理人:指由发包人委托的负责本工程监理工作并取得相应工程监理
资质的当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

(8)总监理工程师:指监理人指派常驻现场履行监理人职责的代表。

(9)设计人:指发包人委托的负责本工程设计并取得相应工程设计资质的
当事人,以及取得该当事人资格的合法继承人。

竣工验收报告

GD3015□□

工程竣工验收报告
(建筑装饰工程)

装
订
线



工 程 名 称: 松岗中学(新疆班)学生宿舍修缮工程

验 收 日 期: 2022.11.1

建设单位(公章): 深圳市松岗中学



一、工程概况

| | | | |
|------------|-------------------|------------------|--------------------|
| 工程名称 | 松岗中学（新校区）学生宿舍修缮工程 | 工程地点 | 深圳市宝安区松岗街道 |
| 建筑面积 | | 工程造价 | 159751941 元 |
| 结构类型 | | 层 数 | 地上： / 层 地下： / 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / |
| 开工日期 | | 验收日期 | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / |
| 建设单位 | 深圳市松岗中学 | 资 质 证 号 | / |
| 勘察单位 | | | / |
| 设计单位 | 深圳市太深建筑设计工程有限公司 | | A244063832 |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 91440300689421007H |
| 承建单位（土建） | / | | / |
| 承建单位（设备安装） | | | / |
| 承建单位（装修） | | | / |
| 监理单位 | 深圳市文杰项目管理有限公司 | | 91440300MA5GUL0R2B |
| 施工图审查单位 | / | | / |

装
订
线

封
底

装
订
线

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

| | |
|-----|-----|
| 组长 | |
| 副组长 | 刘琦 |
| 组员 | 张立新 |

2、专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|----|----|
| 建筑装饰工程 | 刘琦 | |
| 建设设备安装工程 | | |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | | |
| 工程质保资料 | | |

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

| 分部工程名称 | 验收意见 | 质量控制资料核查 | 安全和主要功能核 查及抽查结果 | 观感质量验收 |
|------------------|------|---|--------------------|-----------|
| 地基与基础工程 | | 共 9 项 经审核 符合要求 9 项 经核定符合 规范要求 9 项 | | |
| 主体结构工程 | | | 共核查 7 项 | |
| 建筑装饰装修工程 | 合格 | | 符合要求 7 项 | 共抽查 5 项 |
| 建筑屋面工程 | 合格 | | 共抽查 7 项 | 符合要求 5 项 |
| 建筑给水、排水及 采暖工程 | | | 符合要求 7 项 | 不符合要求 0 项 |
| 建筑电气工程 | | | 经返工处理 符合要求 0 项 | |
| 智能建筑工程 | | | | |
| 通风与空调工程 | | | | |
| 电梯工程 | | | | |

装
订
线

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
| 1 | | 深圳市松岗中学 | | | |
| 2 | | 深圳市松岗中学 | 总务 | 主任 | |
| 3 | | 深圳市大深建筑设计工程有限公司 | 设计 | | |
| 4 | | 深圳市大深建筑设计工程有限公司 | | | |
| 5 | 刘玉琦 | 深圳市文杰项目管理有限公司 | 监理 | | 刘玉琦 |
| 6 | 张立新 | 深圳市文杰项目管理有限公司 | 监理工程师 | | 张立新 |
| 7 | | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 项目负责人 | | |
| 8 | | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | |
| 9 | | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | |
| 10 | | 松岗中学 | | | |
| 11 | | 松岗中学 | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



(五) 工程验收结论

竣工验收结论:

经现场一致评定, 验收合格。

装
订
线

| | | | | |
|---|---|---|------------|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
|  |  |  | |  |
| (公章) | (公章) | (公章) | (公章) | (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  | |  |
| 2022年11月1日 | 2022年11月1日 | 2022年11月1日 | 年 月 日 | 2022年11月1日 |

“全国建筑市场公共服务平台” 查询截图扫描件

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2920

281



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

松岗中学(新疆班)学生宿舍修缮工程

广东省-深圳市宝安区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号 | 4403062207070002 | 省级项目编号 | 4403062207060008 |
| 建设单位 | 深圳市松岗中学 | 建设单位统一社会信用代码 | 45584997-5 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 改建 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 198 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 深松中纪(2022)15号 |

项目地址: 深圳市宝安区松岗街道

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| | | | | | | | | |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
| B | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2022-08-05 | 159.75 | 4403062207070002-BD-001 | 4403062207060008-BD-001 | 查看 |

园博园听香苑南苑维护修缮工程项目

中标通知书

深圳市振东招标代理有限公司 SHENZHEN ZHENDONG TENDERING AGENT CO., LTD.

中标通知书

深圳源鸿建安科技集团有限公司：

我公司受采购人的委托，就园博园听香苑南苑维护修缮工程项目【项目编号：SZDL2020335455（0868-2042ZD899G）】进行公开招标，经评审委员会评定和采购人确认，确定贵公司为中标人。中标结果如下：

| | | | |
|-------|--------------------------------------|---------|------------------|
| 申报书编号 | 611981339 | 采购条目流水号 | 611981765 |
| 采购人 | 深圳市公园管理中心 | 中标品牌/型号 | 略 |
| 采购项目 | 园博园听香苑南苑维护修缮工程项目 | 中标数量/工期 | 1项/合同签订后 150个日历天 |
| 预算金额 | 人民币叁佰玖拾玖万柒仟叁佰元整（¥3,997,300.00） | | |
| 中标金额 | 人民币叁佰贰拾柒万柒仟柒佰捌拾伍元叁角叁分（¥3,277,785.33） | | |

请贵公司（联系人：李桂生 13714660070）尽快与采购人联系（联系人：郑跃飞 0755-83714404），据此通知在十个工作日内签订合同。

深圳市振东招标代理有限公司

2020年10月9日

报送：深圳市财政局

抄送：深圳市公园管理中心

深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 园博园听香苑南苑维护修缮工程

工程地点: 园博园

发 包 人: 深圳市公园管理中心

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

2015 年版



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 园博园听香苑南苑维护修缮工程

工程地点: 园博园

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 园博园听香苑及南苑位于园博园东区,总占地面积约6000平方米,建筑面积约1800平方米,是第五届园博会的服务和景点配套建筑。该两处景点为仿古建筑,很多构件选用了传统工艺。随着时间推移,景点内建筑物、亭廊等逐渐破旧损坏,已存在较大安全隐患。项目内容为:听香苑及南苑的建筑物损坏部分的维修修缮和外观刷新、卫生间改造、灯光照明工程、电气工程、给排水工程、弱电工程及以上区域涉及的拆除清理外运工程。具体工程内容详见设计图纸和工程量清单。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

以招标文件内容为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------------------------------|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 | 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 | 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 | 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 |

| | | | |
|--|----------------|---------------------------------|-----------|
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 | 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 | 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 | 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | | <input type="checkbox"/> 绿化工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 | 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____); |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施____/____ <input type="checkbox"/> 附属建筑____/____ <input type="checkbox"/> 室外环境____/____); | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____/____; 庭院管: ____/____ 米) | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它____/____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 11 月 2 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2021 年 03 月 31 日;

合同工期总日历天数 150 天。

标准工期总日历天数 150 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 叁佰贰拾柒万柒仟柒佰捌拾伍元叁角叁分 (¥ 3,277,785.33 元);

其中: 以招标文件内容为准

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本工程招标文件中的技术要求及其他要求;

(3) 本合同第一部分的协议书;

(4) 中标通知书及其附件;

(5) 本合同第四部分的补充条款;

(6) 本合同第三部分的专用条款;

(7)本合同第二部分的通用条款;

(8)本工程投标报价条款;

(9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

00现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

01图纸和技术规格书;

02已标价工程量清单;

03发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 10 月 30 日;

订立地点: 深圳市公园管理中心

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同一式 捌 份,均具有同等法律效力,发包人执 伍 份,承包人执 叁 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：_____

账号：_____

承包人：(公章)深圳通鸿建安科技集团有
限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社区 26

区中洲集团项目部 B 栋 201

邮政编码：518100

法定代表人：吴志鸿

委托代理人：李光耀

电话：0755-22356853

传真：0755-23323223

电子信箱：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳天健世纪支行

账号：44250100010000000947

附件:

工程质量缺陷保修书

发包人(全称): 深圳市公园管理中心

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

为保证 园博园听香苑南苑维护修缮工程 (工程名称) 在合理使用期限内正常使用, 发包人和承包人根据《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《深圳特区建设工程质量管理条例》, 经协商一致, 签订工程质量缺陷保修书。承包人在质量缺陷保修期内按照有关规定及双方约定承担工程质量缺陷保修责任。

一、工程质量缺陷保修范围

质量缺陷保修范围包括地基基础工程、主体结构工程、屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程、电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程、供热和供冷系统工程、装饰装修工程以及双方约定的其他项目。

具体质量缺陷保修范围, 双方约定如下: 本工程承包合同约定的承包范围内所有施工工程内容。

二、工程质量缺陷保修期

质量缺陷保修期从工程实际竣工之日起算起。单项竣工验收的工程, 按单项工程分别计算质量缺陷保修期。

双方约定本工程质量缺陷保修期如下:

☒ 地基基础工程、主体结构工程为设计文件规定的合理使用年限;

☒ 屋面防水工程、有防水要求的卫生间/房间和外墙面的防渗漏工程为 年(最低为 5 年);

☒ 电气管线工程、给排水管道工程、设备安装工程为 年(最低为 2 年);

☒ 供热和供冷系统工程为 个(最低为 2 个)采暖期、供冷期;

☒ 装饰装修工程为 年;

■ 其他项目保修期约定: 本项目缺陷责任期定为 2 年。

三、工程质量缺陷保修责任

1. 属于保修范围内的项目, 在保修期内, 承包人应在接到保修通知之日后保修期内

发现问题 1 小时内响应, 24 小时内到达现场进行处理, 48 小时内完成整改并消除负面影响。承包人不在约定期限内派人修理, 发包人可委托其他人员修理。

2. 发生紧急抢修事故的, 承包人接到事故通知后, 应立即到达事故现场抢修。

四、工程质量缺陷保修费用

工程质量缺陷保修费用及相关的损害赔偿费用由造成质量缺陷的责任方承担。

五、工程质量缺陷保证方式

工程质量缺陷保证方式可采用以下方式:

☒ 工程质量缺陷保修金:

工程质量缺陷保修金一般不超过签约合同价的 5%, 发包人承包人约定本工程的质量保修金为签约合同价的 3 %, 具体为:

币种: 人民币

金额(大写): ¥ 玖万捌仟叁佰叁拾叁元伍角陆分

(小写): ¥ 98333.56 元

质量缺陷保修金银行利率为: /

☐ 工程质量保证担保:

☐ 工程质量保险:

六、工程质量缺陷保修金的支付

采用工程质量缺陷保修金方式时, 发包人在工程竣工验收合格满一年后第 14 天内, 将剩余工程质量缺陷保修金支付给承包人, 但并不免除承包人在保修期内的保修责任。

如发包人不在约定时限内足额向承包人支付剩余工程质量缺陷保修金的, 发包人应从约定应付之日起按同期银行贷款利率向承包人支付拖欠款额的贷款利息, 并按每延期一天向承包人赔偿拖欠款额的万分之五的标准承担违约责任。

七、其他

发包人承包人约定的其他工程质量缺陷保修事项: 如承包人拖延处理工程质量问题, 发包人可自行委托第三方处理, 相关维修费用从保修金中扣除, 不够部份由承包人补全。

本《工程质量缺陷保修书》作为施工合同附件由发包人承包人双方共同签署。

发 包 人(公章):



法定代表人(签字):

2020 年 10 月 30 日

承 包 人(公章):



法定代表人(签字):

2020 年 10 月 30 日

竣工验收报告



深圳市公园管理中心

市政基础设施工程

市政备-1

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 园博园听香苑南苑维护修缮项目工程
验收日期: 2024年9月6日
建设单位(章): 深圳市公园管理中心



一、工程概况

| | | | |
|---------|------------------|------------------|------------------|
| 工程名称 | 园博园听香苑南苑维护修缮项目工程 | 工程地点 | 园博园 |
| 工程规模 | 约 1200 平方米 | 工程造价 (万元) | 327.778533 万元 |
| 结构类型 | | 工程用途 | |
| 施工许可证号 | / | 开工日期 | 2020 年 11 月 02 日 |
| 监督单位 | / | 监督登记号 | / |
| 建设单位 | 深圳市公园管理中心 | | |
| 勘察单位 | / | 资 质 证 号 | |
| 设计单位 | 深圳市建筑装饰(集团)有限公司 | | |
| 施工单位 | | | |
| | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | |
| | | | |
| 监理单位 | 广东国信工程监理集团有限公司 | | |
| 施工图审查单位 | | | |

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

| 专 业 工 程 名 称 | 质量保证资料评定 | 外观质量评定 | 实测质量评定 | 评定等级 |
|-------------|----------|--------|--------|------|
| 绿化工程 | | | | |
| 装饰工程 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

四、工程竣工验收结论

1. 本工程已按设计图纸及合同约定的内容已全部完成，符合相关规范要求。
2. 按有关验收规程要求进行竣工验收，工程质量等级为合格，验收工作组评定结果符合工程实际。
3. 工程验收资料齐全，符合要求。
4. 现场工程质量符合设计及验收规范，观感质量良好，各责任主体单位一致同意竣工验收，工程质量评定为合格。

| | | | |
|--|--|--|---|
| <p>建设单位（公章）</p>  <p>项目负责人： </p> <p>法人代表： </p> | <p>监理单位（公章）</p>  <p>项目总监： </p> | <p>施工单位（公章）</p>  <p>项目经理人： </p> <p>法人代表： </p> | <p>设计单位（公章）</p>  <p>项目负责人： </p> |
|--|--|--|---|

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

宝城综合楼一二三楼装修工程

中标通知书

中标通知书

标段编号：2109-440306-04-01-505404001001

标段名称：宝城综合楼一二三楼装修工程

建设单位：深圳市深永宝安水务集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价：309.630529万元

中标工期：120天

项目经理(总监)：杨林



本工程于 2023-07-18 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标， 2023-08-30 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-08-05



查验码：9787990769866678 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

宝水集合字(2015)年第(19)号

SFD-2015-07

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 宝城综合楼一二三楼装修工程

工程地点: 深圳市宝安区宝城分公司

发 包 人: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



2015 年版

说 明

本合同(示范文本)根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等法律以及深圳市相关的法规,借鉴国际通用的工程施工合同和住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同示范文本》(GF-2017-0201),结合深圳市现行施工合同(示范文本)近几年的实践情况,由深圳市建设工程造价管理站编制而成。

一、《示范文本》的组成

本合同(示范文本)由“协议书”、“通用条款”、“专用条款”和“补充条款”四部分组成。其中:

1. “协议书”作为合同文本的第一部分,是发包人与承包人就合同内容协商一致意见后,相互承诺履行合同而签署的协议。《协议书》包括工程概况、工程承包范围、合同工期、质量标准、合同价格等合同主要内容,明确了组成合同的所有文件,并约定了合同生效的方式及合同订立的时间、地点,集中约定了承发包双方基本的合同权利义务。

2. “通用条款”是根据现行法律、法规、规章等规定,就工程建设的实施及相关事项,对发包人与承包人的权利义务作出的原则性约定。既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了建设工程施工管理的实际需要,具有较强的普遍性和通用性,是通用于建设工程施工的基础性合同条款。

3. “专用条款”是指对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。发包人与承包人可根据法律、法规和规章的规定,结合具体工程实际,经过双方的谈判、协商达成一致意见,对应通用条款的内容,对不明确的

条款作出具体约定；对不适用的条款作出修改；对缺少的内容作出补充；使合同更具可操作性，便于理解和履行。

4. “补充条款”是对合同中通用条款和专用条款未约定或约定不明确的内容进行补充约定的条款。

二、专用条款使用注意事项

1. 专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致。

2. 在专用条款中有横道线的地方，承发包双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

3. “通用条款”和“专用条款”一并作为完整的合同条款，当两者之间有不符之处，以“专用条款”为准。“通用条款”中出现斜体字加粗“**专用条款**”字样的条文在相应“专用条款”的条文中有明确的约定。应按照同一编号的条款一起阅读和理解。

三、《示范文本》的性质和适用范围

本合同(示范文本)适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程等建设工程**固定单价施工合同**，发包人与承包人可结合建设工程具体情况，参考本合同(示范文本)订立合同，并按照法律法规规定和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

《示范文本》使用过程中，如有任何疑问或不明之处，请及时向专业人士咨询。

任何单位或个人未经深圳市建设工程造价管理站同意，不得以任

何形式销售本合同(示范文本)及其中的任何部分。

本次印发版次为 SFD-2015-07，即 2015 版第七版。



第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市深水宝安水务集团有限公司

承包人(全称)：深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宝城综合楼一二三楼装修工程

工程地点：深圳市宝安区宝城分公司

核准(备案)证编号：∕

工程规模及特征：本项目改造总面积为 2770 m²，为配合集团公司机构优化改革，计划对宝城分公司人员办公配置条件进行重新梳理。同时因现状办公楼出现裙楼屋面漏水、墙面瓷砖脱落及破损、办公环境老旧等问题，拟对该楼一至四层进行改造修缮。本次改造包含办公布局调整，每层配置会议室，新增卫生间等，室内天花、墙面、地面重新装修翻新、水电网络安装重新布置等内容。

资金来源：财政投入∕%；国有资本 100%；集体资本∕%；民营资本∕%；外商投资∕%；混合经济∕%；其他∕%。

二、工程承包范围

主要包括全套施工图纸及有关工程变更所涉及的主体建筑安装工程、装饰装修工程等。本次招标范围具体以施工图及工程招标控制价(标底)所含全部内容为准。施工总承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
|---------------------------------|------|---------------------------------|---|

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|--|-------------------------------|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____); | | | | |

| |
|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input checked="" type="checkbox"/> 抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____): |
| <input type="checkbox"/> 其它: |

4.其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023年9月30日；

计划竣工日期：2024年1月28日；

合同工期总日历天数 120 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 120 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家现行验收规范合格标准

五、签约合同价

- 1、本合同总价暂定价为人民币叁佰零玖万陆仟叁佰零伍元贰角玖分 (￥3096305.29 元)，其中不含税价为人民币贰佰捌拾肆万零陆佰肆拾柒元零陆分 (￥2840647.06 元)，增值税为人民币贰拾伍万伍仟陆佰伍拾捌元贰角叁分 (￥255658.23 元。)。
- 2、不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由乙方承担相应的税

款，合同总价不变，当国家增值税率降低时，由甲方享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

人民币（大写）叁佰零玖万陆仟叁佰零伍元贰角玖分（¥ 3096305.29 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍万捌仟捌佰零陆元捌角玖分（¥ 58806.89 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称： /

工人工资款支付专用账户开户银行： /

工人工资款支付专用账户号： /

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年9月14日；

订立地点：深圳中洲

发包人和承包人约定本合同自 / 后成立。

本合同一式 8 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 2 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： /

地址： /

邮政编码： /

法定代表人： /

委托代理人： /

电话： /

传真： /

电子信箱： /



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码 91440300689421007H

地址：深圳市宝安区新安街道大浪社

区 26 区中洲集团项目部 B 栋 201

邮政编码： 518000

法定代表人： 吴志鸿

委托代理人：

电话： 0755-23323223

传真： /

电子信箱： /

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

☐☐☐

工程名称：宝城综合楼一二三楼装修工程

验收日期：2024年3月25日

建设单位（盖章）：深圳市深水宝安水务集团有限公司



* GD - E1 - 914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

本项目改造总面积2770m2，为配合集团公司机构优化改革，计划对宝城分公司人员办公配置条件进行重新梳理，同时因现状办公楼出现裙楼屋面漏水、墙面瓷砖脱落及破损、办公环境老旧等问题，拟对该楼一至四层进行改造修缮，本次改造包含办公布局调整。每层配置会议室、新增卫生间等，室内天花、墙面、地面重新装修翻新、水电网络安装重新布置等内容，目前已按合同约定完成设计图纸全部内容，符合设计文件和相关规范、标准的要求。



" GD - E 1 - 9 1 4 / 1 "

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|-----------------|--------|------------|------|-------------|
| 工程名称 | 宝城综合楼一二三楼装修工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区 | 建筑面积 | 2770m2 | 工程造价 | 3096305.29元 |
| 结构类型 | 装修改造工程 | 层数 | 地上: | 14 | 层 |
| | | | 地下: | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年10月26日 | 验收日期 | 2024年3月25日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市深水宝安水务集团有限公司 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 万禹工程设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | / | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | / | | | | |
| 承建单位 (装修) | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市华南工程顾问有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---------------------------------|
| 组长 | 罗志杰 |
| 副组长 | 陈卫明、叶美付 |
| 组员 | 吴坚、彭晓清、罗明、杨林、叶杰龙、聂勋、叶春荣、郑锦城、钟胜学 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------|
| 建筑工程 | 罗志杰 | 吴坚、杨林、叶杰龙 |
| 建筑设备安装工程 | 陈卫明 | 罗明、郑锦城、叶春荣 |
| 工程质控资料 | 叶美付 | 彭晓清、钟胜学、聂勋 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 主体结构 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 16 项,其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项 | 共 16 项,其中: 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项 | 共 16 项,其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 16 项 |
| 屋面 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | 合格 | 共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项 | 共 8 项,其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项 |
| 通风与空调 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 14 项,其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项 | 共 14 项,其中: 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项 | 共 14 项,其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 14 项 |
| 智能建筑 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑节能 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 电梯 | / | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|---------------|------|-------|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 叶美付 | 深圳市华南工程咨询有限公司 | 总工程师 | 高级工程师 | 叶美付 |
| 5 | 叶美付 | 深圳市华南工程咨询有限公司 | 专业监理 | 工程师 | 叶美付 |
| 6 | 叶美付 | 深圳市华南工程咨询有限公司 | 专业监理 | 工程师 | 叶美付 |
| 7 | 杨林 | 深圳市源鸿建科集团有限公司 | 项目经理 | 工程师 | 杨林 |
| 8 | 郑锦城 | 深圳市源鸿建科集团有限公司 | 质量员 | 工程师 | 郑锦城 |
| 9 | 钟胜学 | 深圳市源鸿建科集团有限公司 | 安全员 | 工程师 | 钟胜学 |
| 10 | 叶青泉 | 万禹工程设计有限公司 | 负责人 | 工程师 | 叶青泉 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



"GD-EI-914/5"

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

施工单位按设计文件、施工合同的内容，已完成了宝城综合楼一二三楼装修工程，验收程序有效，符合设计文件和相关规范、标准的要求，本项目工程综合评定“合格”；同意通过验收，交付使用。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
|  建设单位： (公章) |  监理单位： (公章) |  施工单位： (公章) |  设计单位： (公章) |  勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 |

* GD-E1-914/6 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

施工单位按设计文件、施工合同的内容，已完成了宝城综合楼一二三楼装修工程，验收程序有效，符合设计文件和相关规范、标准的要求，本项目工程综合评定“合格”；同意通过验收，交付使用。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
|  建设单位： (公章) |  监理单位： (公章) |  施工单位： (公章) |  设计单位： (公章) |  勘察单位： (公章) |
| 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 | 单位(项目)负责人：  2020年3月11日 |

GD-E1-914/6

深圳公共资源交易中心：

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1913408&channelId=2851

无障碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

宝城综合楼一二三楼装修工程

发布时间: 2023-08-25 信息来源: 本站 浏览次数: 1209

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2109-440306-04-01-505404001 |
| 招标项目名称: | 宝城综合楼一二三楼装修工程 |
| 标段名称: | 宝城综合楼一二三楼装修工程 |
| 项目编号: | 2109-440306-04-01-505404 |
| 公示时间: | 2023-08-25 16:59至2023-08-30 16:59 |
| 招标人: | 深圳市深水宝安水务集团有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳市宝安区建设工程监理有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 |
| 中标价(万元): | 309.630529万元 |
| 中标工期: | 120天 |
| 项目经理: | 杨林 |
| 资格等级: | 二级 |
| 资格证书编号: | 粤2442013201302427 |
| 是否暂定金额: | 否 |

定标结果列表

第 1 页 共 1 页

建安小学教工宿舍楼室内装修工程(小型工程)

中标通知书

| 中 标 通 知 书 | |
|---|--|
| 标段编号: 4403932021032900300101Y |  |
| 标段名称: 建安小学教工宿舍楼室内装修工程 (小型工程) | |
| 建设单位: 深圳市宝安区建安小学 | |
| 招标方式: 邀请招标 | |
| 中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | |
| 中标价: 172.5445万元 | |
| 中标工期: 30 | |
| 项目经理(总监): 田伟荣 | |
| 本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-04-14 已完成招标流程。 | |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。 | |
| 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): | 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-04-28 |
| 查验码: 3477660588523288 | 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy |

施工合同

工程编号:

深圳市建设工程施工合同

工程名称:

工程地点:

工程内容:

工程规模:

工程投资:

工程承包方式:

工程承包范围:

工程承包期限:

| | | | | | |
|--------------------------|--------|--------------------------|--------|--------------------------|--------|
| <input type="checkbox"/> | 工程名称 | <input type="checkbox"/> | 工程地点 | <input type="checkbox"/> | 工程内容 |
| <input type="checkbox"/> | 工程规模 | <input type="checkbox"/> | 工程投资 | <input type="checkbox"/> | 工程承包方式 |
| <input type="checkbox"/> | 工程承包范围 | <input type="checkbox"/> | 工程承包期限 | <input type="checkbox"/> | 工程承包单位 |
| <input type="checkbox"/> | 工程名称 | <input type="checkbox"/> | 工程地点 | <input type="checkbox"/> | 工程内容 |
| <input type="checkbox"/> | 工程规模 | <input type="checkbox"/> | 工程投资 | <input type="checkbox"/> | 工程承包方式 |
| <input type="checkbox"/> | 工程承包范围 | <input type="checkbox"/> | 工程承包期限 | <input type="checkbox"/> | 工程承包单位 |

工程名称: 建安小学教工宿舍楼室内装修工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新安街道建安路 484 号

发 包 人: 深圳市宝安区建安小学

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区建安小学

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 建安小学教工宿舍楼室内装修工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区建安小学

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 给水排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|--------|-------------------------------------|--------|----------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____ 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____ 米 |
|--------|-------------------------------------|--------|----------------------------------|

| | | | |
|---------------|------------------|----------|-------|
| 挡墙护坡工程 | □长：宽：高： | 给排水构筑物工程 | □ |
| 软基处理工程 | □ 万平方米 | 泵站工程 | □ 平方米 |
| 道路工程 | □长：宽： | 电信管道工程 | □ 米 |
| 桥梁工程 | □ 座 | 电力管道工程 | □ 米 |
| 隧道工程 | □长：宽：高： | 路灯照明工程 | □ 座 |
| 排水管道工程 | □雨水管：米 □污水管：米 | 道路改造工程 | □长：宽： |
| 排水箱涵工程 | □长：宽：高： | 绿化工程 | □ |
| 交通监控、收费综合系统工程 | □ | 燃气工程 | □ 米 |
| 交通安全设施工程 | □ | 其它工程 | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期：计划开工日期 2021 年 7 月 15 日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期 2021 年 8 月 13 日

合同工期总日历天数为 30 天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：壹佰柒拾贰万伍仟肆佰肆拾伍元整

(小写)：172.5445 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写) 2.169386 万元

项目单价：合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；

| | | | |
|--|--------------------------|--|--------------------------|
| 3. 专用条款和补充条款; | <input type="checkbox"/> | 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单); | <input type="checkbox"/> |
| 4. 通用条款; | <input type="checkbox"/> | 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件; | <input type="checkbox"/> |
| 5. 投标文件; | <input type="checkbox"/> | 发标人和工程师有关通知及工程会议纪要; | <input type="checkbox"/> |
| 6. 标准、规范及有关技术文件; | <input type="checkbox"/> | 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。 | <input type="checkbox"/> |
| 7. 图纸; | <input type="checkbox"/> | | |
| 8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单); | <input type="checkbox"/> | | |
| 9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件; | <input type="checkbox"/> | | |
| 10. 发标人和工程师有关通知及工程会议纪要; | <input type="checkbox"/> | | |
| 11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。 | <input type="checkbox"/> | | |

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2021 年 5 月 6 日

订立地点: 深圳市宝安区建安小学

发标人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立,并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发 包 人 (公

章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承 包 人 (公章):

地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

2021 年 月 日

竣工验收报告

工程竣工验收报告

项目名称:建安小学教工宿舍楼室内装修工程(小型工程)

| | | | |
|-------------|---|----------|---|
| 建设单位 | 深圳市宝安区建安小学 | 设计单位 | 深圳市宝安建筑设计院有限公司 |
| 施工单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 监理单位 | 深圳市祺骏建设工程顾问有限公司 |
| 开工日期 | 2021年7月15日 | 竣工日期 | 2021年8月13日 |
| 工程类别 | 装饰装修 | 工程预算 | 172.5445万元 |
| 工程内容 | 地板铺砖、墙裙贴瓷片,阳台防盗网、水电安装等(详见工程预算书) | | |
| 施工单位自检情况 | 按施工图设计(含变更)内容施工,自检合格。 | | |
| 合同执行及工程完成情况 | 完成施工合同全部约定及工程量 | | |
| 验收意见 |  | 工程竣工档案情况 | 齐全 |
| 建设单位 |  单位(盖章): 负责人(签字): 日期: 2021年8月25日 | 设计单位 |  单位(盖章): 负责人(签字): 日期: 2021年8月25日 |
| 施工单位 |  单位(盖章): 负责人(签字): 田伟荣  日期: 2021年8月25日 | 监理单位 |  单位(盖章): 负责人(签字): 郭保珍  日期: 2021年8月25日 |

福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)

中标通知书

中标通知书

标段编号: 4403932021033001700101Y

标段名称: 福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

招标方式: 邀请招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 168.905412万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2021-03-31 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团宝安分公司)进行招标, 2021-04-13 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

伟东

查验码: 8070625437164674



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-05-04

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: 44039320210330017

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园内

发 包 人: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园内

工程规模及特征: 详见施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

施工图及招标控制价(预算)审定书所涉及的所有工程内容。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰、装修工程 | 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 给水排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|--------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高: | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

3. 其它工程

三、合同工期

开工日期: 计划开工日期 2021 年 月 日 (实际开工日期以开工令日期为准。)

竣工日期: 计划竣工日期 2021 年 月 日

合同工期总日历天数 30 天 (施工阶段)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰陆拾捌万玖仟零伍拾肆元壹角贰分

(小写): 1689054.12 元


其中, 施工现场安全文明施工措施费为(小写) 23228.92 元

项目单价: 合同中的单价以本工程第三方审核单位审定的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;

- 
2. 中标通知书;
 3. 专用条款和补充条款;
 4. 通用条款;
 5. 投标文件;
 6. 标准、规范及有关技术文件;
 7. 图纸;
 8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底(含工程量清单);
 9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
 10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
 11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:____年____月____日

订立地点: 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园内

发包人(公章):
地址:
法定代表人或
其委托代理人:
电话:
传真:
开户银行:
账号:
邮政编码:

承包人(公章):
地址:
法定代表人或
其委托代理人:
电话:
传真:
开户银行:
账号:
邮政编码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2001

| | | | | | |
|----------|---------------------|--------|------------|------|--------------|
| 工程名称 | 福永花蕾幼儿园室内改造工程（小型工程） | | | | |
| 工程地点 | 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园内 | 建筑面积 | | 工程造价 | 168.905412万元 |
| 结构类型 | / | 层数 | 地上：/层 | | |
| | / | | 地下：/层 | | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2021年7月20日 | 验收日期 | 2021年8月30日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市宝安区福永花蕾幼儿园 | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳尚鼎建筑设计有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | | |
| 承建单位 | / | | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | | |
| 监理单位 | 深圳市光辉星工程项目管理有限公司 | | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | | |



（此处有红色竖排文字，部分被遮挡，疑似为“工程竣工验收”等字样）

二、工程竣工验收实施情况

□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|-----------|
| 组长 | 田心 |
| 副组长 | 李卫 |
| 组员 | 周艳 李永荣 龙梅 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|----------------|------|----|-----|
| 1 | 罗红红 | 深圳市宝安区福永花韵家园 | 园长 | | 罗红红 |
| 2 | 李卫仁 | 深圳市宝安区福永花韵家园 | 副园长 | | 李卫仁 |
| 3 | 周艳 | 深圳市宝安区福永花韵家园 | 后勤主任 | | 周艳 |
| 4 | 龙梅芳 | 深圳市宝安区福永花韵家园 | 保教主任 | | 龙梅芳 |
| 5 | 陈云荣 | 深圳市宝安区福永花韵家园 | 保教主任 | | 陈云荣 |
| 6 | 马永升 | 深圳尚新建筑设计有限公司 | 负责人 | | 马永升 |
| 7 | 田伟荣 | 深圳源海达科技发展有限公司 | 项目经理 | | 田伟荣 |
| 8 | 王晓东 | 深圳阳光格致工程管理有限公司 | 总监 | | 王晓东 |
| 9 | | | | | |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |

1. 验收人员签名

四、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

验收结论:

根据各参建单位意见:福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)已经按照合同完成施工图纸以及设计变更等全部施工内容,工程中使用的原材料、中间产品全部合格,施工过程中未出现质量安全等事故,验收资料齐全,工程质量符合规范设计要求且符合工程建设强制性标准,验收程序合格。

福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)验收组一致同意:福永花蕾幼儿园室内改造工程(小型工程)工程质量等级评定为“合格”。

| | | | |
|---|--|--|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 施工单位: | 设计单位: |
|  单位(项目)负责人: 2021年8月30日 |  总监理工程师: 2021年8月30日 |  单位(项目)负责人: 2021年8月30日 |  单位(项目)负责人: 2021年8月30日 |

新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20200716020

标段名称: 深圳市新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程
(小型工程)

建设单位: 深圳市新安中学(集团)

招标方式: 预选库招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 148.004085 万元

中标工期: 90 天

本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投
标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2020-07-30

防伪码: 94144581303534734020200730113251562

施工合同

工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称: 新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程

工程地点: 深圳市新安中学(集团)第一实验学校

发 包 人: 深圳市新安中学(集团)

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

工程名称：新安中学（集团）第一实验学校图书馆改造工程

工程地点：深圳市新安中学（集团）第一实验学校

发 包 人：深圳市新安中学（集团）

承 包 人：深圳源鸿建安科技集团有限公司

协议书

发包人(全称): 深圳市新安中学(集团)

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程

工程地点: 新安中学(集团)第一实验学校

工程规模及特征: 审定预算价为 148.004085 万元。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程, 详见施工图纸及工程量清单。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____ 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |

| | | | |
|----------|---|------|---|
| 装饰, 装修工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 建筑给排水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数_____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米 |
| 建筑电气工程 | <input checked="" type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____ | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> _____万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> _____平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> _____座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____ | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> _____座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____ | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> _____米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | 电气工程等 |

3. 其它工程: 新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程

三、合同工期

开工日期: 7月30日

竣工日期: 10月30日

合同工期总日历天数 90 天。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹佰肆拾捌万肆拾元捌角伍分

(小写): 148.004085 万元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 1.678771 万元

暂列金额为(小写): 万元

项目单价: 见“投标人须知第十二条第3款”的约定。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内

承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020 年 7 月 日

订立地点: 深圳市新安中学(集团)第一实验学校校内

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

发 包 人 (公

承 包 人 (公 章) :

章) :

地 址 :

地 址 :

法定代表人或

法定代表人或

其委托代理人:

其 委 托 代 理

电 话: 0755-23323223

人 :

传 真: 0755-23323223

电 话:

开 户 银 行: 中国建设银行天健世纪支行

传 真:

账 号: 44250100010000000947

开 户 银 行:

邮 政 编 码: 518000

账 号:

邮 政 编 码:

竣工验收报告

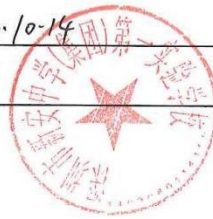
GD411 0 1

建筑工程竣工验收报告

新安中学（集团）第一实验学校
单位(子单位)工程名称: 图书馆改造工程

验收日期: 2020/0-14

建设单位(盖章):



二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|------------------------------------|
| 组长 | 袁卫星 |
| 副组长 | 张彤 |
| 组员 | 曾志军、麦合华、陈志国、赵转庄、周林才、冷莹、田伟荣、庄武周、庄美画 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|---------------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 通讯、电视、燃气等专业工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

一、工程概况

| | | | | | |
|-------------|-------------------|------------------------|------------|--------|------------------|
| 单位(子单位)工程名称 | | 新安中学（集团）第一实验学校 图书馆改造工程 | | | |
| 工程地点 | 深圳市新安中学（集团）第一实验学校 | | 建筑面积 | 363.22 | 工程造价 1480040.85元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层 数 | 地上： 5 层 | | |
| | | | 地下： 层 | | |
| 施工许可证号 | | 监理许可证号 | | | |
| 开工日期 | | 验收日期 | | | |
| 监督单位 | | 监督编号 | | | |
| 建设单位 | 深圳市新安中学（集团）第一实验学校 | 资 质 证 号 | | | |
| 勘察单位 | | | | | |
| 设计单位 | 湖南雁能设计研究有限公司 | | A143000792 | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | D144116904 | | |
| 承建单位（土建） | | | | | |
| 承建单位（设备安装） | | | | | |
| 承建单位（装修） | | | | | |
| 监理单位 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司 | | E244060360 | | |
| 施工图审查单位 | | | | | |

(三) 工程质量评定

| 分部(系统、成套设备)工程名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查 结果统计 |
|-----------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 主体结构 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑装饰装修 | | 共 5 项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共 3 项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共 5 项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑屋面 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑给水、排水及采暖 | | 共 1 项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共 1 项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑电气 | | 共 2 项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共 2 项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 智能建筑 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 通风与空调 | | 共 1 项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共 1 项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共 1 项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 电梯 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 建筑节能 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 自动喷水灭火系统 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 气体灭火系统 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 泡沫灭火系统 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |
| 燃气系统 | | 共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项 | 共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项 | 共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项 |

(四) 验收人员签名:

| 姓 名 | 工 作 单 位 | 职 务/职 称 | 签 名 |
|-----|-------------------|---------|-----|
| 袁卫星 | 深圳市新安中学(集团)第一实验学校 | | 袁卫星 |
| 张彤 | 深圳市新安中学(集团)第一实验学校 | | 张彤 |
| 曾志军 | 深圳市新安中学(集团)第一实验学校 | | 曾志军 |
| 麦合华 | 深圳市新安中学(集团)第一实验学校 | | 麦合华 |
| 赵转庄 | 深圳通嘉工程监理咨询有限公司 | 总监 | 赵转庄 |
| 周林才 | 湖南雁能设计研究有限公司 | | 周林才 |
| 冷莹 | 湖南雁能设计研究有限公司 | | 冷莹 |
| 庄武周 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 庄武周 |
| 庄美画 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 庄美画 |
| 田伟荣 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 田伟荣 |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

(五)工程验收结论及备注

竣工验收结论:

新安中学(集团)第一实验学校图书馆改造工程已按有关验收规范及质量检测要求进行了竣工验收,工程资料基本齐全,符合要求,验收各单位对上阶段验收资料进行了审查,同意本工程竣工验收合格。

| | | | | |
|---|---|---|------------|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 总承包施工单位: | 勘察单位: | 设计单位: |
|  (公章) |  (公章) |  (公章) | (公章) |  (公章) |
| 单位(项目)负责人: | 总监理工程师: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: | 单位(项目)负责人: |
|  |  |  | |  |
| 2020年10月14日 | 2020年10月14日 | 2020年10月14日 | 年 月 日 | 2020年10月14日 |

宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程(小型工程)

中标通知书

中标通知书

标段编号: XX20200713046

标段名称: 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程(小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区机关幼儿园

招标方式: 预选库招标

中标单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

中标价: 164.325945 万元

中标工期: 30 天



本工程于 2020-07-15 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2020-09-11

防伪码: 23097656500788344405200911110254140

施工合同

工程编号: XX20200713046

正 本

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程(小型工程)

工程地点: 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园

发 包 人: 深圳市宝安区机关幼儿园

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区机关幼儿园

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区机关幼儿园幸福海岸分园

工程规模及特征: 本工程为宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程(小型工程)

资金来源: 100%政府投资

二、工程承包范围

包含施工图以及变更函的所有内容,详见预算书。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | |
|----------|---|--------|--|
| 土石方工程 | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别: _____, 桩径: _____ 数量: _____ | 通风空调工程 | 空调面积: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____ 冷吨 |
| 主体结构工程 | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/> |
| 装饰, 装修工程 | 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯 _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 _____ 部 |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> | 消防工程 | <input type="checkbox"/> |
| 筑给排水工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数 _____ 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____ 米 |
| 建筑电气工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

| | | | |
|---------------|--|----------|--------------------------------|
| 七通一平工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 给水管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 挡墙护坡工程 | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高： | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/> |
| 软基处理工程 | <input type="checkbox"/> 万平方米 | 泵站工程 | <input type="checkbox"/> 平方米 |
| 道路工程 | <input type="checkbox"/> 长： 宽： | 电信管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 桥梁工程 | <input type="checkbox"/> 座 | 电力管道工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 隧道工程 | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高： | 路灯照明工程 | <input type="checkbox"/> 座 |
| 排水管道工程 | <input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米 | 道路改造工程 | <input type="checkbox"/> 长： 宽： |
| 排水箱涵工程 | <input type="checkbox"/> 长： 宽： 高： | 绿化工程 | <input type="checkbox"/> |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 米 |
| 交通安全设施工程 | <input type="checkbox"/> | 其它工程 | |

3. 其它工程

宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程（小型工程）

三、合同工期

开工日期：计划开工日期2020年7月20日（实际开工日期以开工令日期为准。）

竣工日期：计划竣工日期2020年8月20日

合同工期总日历天数为21天（施工阶段）。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹佰陆拾肆万叁仟贰佰伍拾玖元肆角伍分

（小写）：164.325945 万元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：1.864235 元

项目单价：合同中的单价以宝安区建设工程造价管理站审定的预算价格项目的综合单价为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 经中标单位盖章确认的宝安区建设工程造价管理站审定的标底 (含工程量清单);
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文 (电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2020年7月20日

订立地点: 深圳市宝安区机关幼儿园

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立, 并送 宝安区建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):



地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章): 深圳源鸿建安科技



地 址:

法定代表人或

其委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

竣工验收报告

单位竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程 (小型工程)

验收日期: 2020 年 8 月 29 日

建设单位 (盖章): 深圳市宝安区机关幼儿园



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐☐☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

| | | | | |
|------------|----------------------------|--------|-----------------|-------------------|
| 工程名称 | 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园室内装修工程（小型工程） | | | |
| 工程地点 | 宝安区机关幼儿园幸福海岸分园 | 建筑面积 | | 工程造价 184325.45 万元 |
| 结构类型 | | 层数 | 地上： 3 层 | |
| | | | 地下： / 层 | |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | |
| 开工日期 | 2020 年 7 月 28 日 | 验收日期 | 2020 年 8 月 29 日 | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | | |
| 建设单位 | 深圳市宝安区机关幼儿园 | | | |
| 勘察单位 | / | | | |
| 设计单位 | 深圳市新达基建设有限公司 | | | |
| 总包单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | |
| 承建单位（土建） | / | | | |
| 承建单位（设备安装） | / | | | |
| 承建单位（装修） | / | | | |
| 监理单位 | 深圳市昊源建设监理有限公司 | | | |
| 施工图审查单位 | / | | | |



" GD - E1 - 914 / 2 "

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|--|
| 组长 | |
| 副组长 | |
| 组员 | |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|----|----|
| 建筑工程 | | |
| 建筑设备安装工程 | | |
| 工程质控资料 | | |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、 成套设备)工程 名称 | 验收意见/备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果 统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------------|---------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 主体结构 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑装饰装修 | 合格 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 屋面 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 合格 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 通风与空调 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑电气 | 合格 | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 智能建筑 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 建筑节能 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| 电梯 | / | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |
| | | 共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项 | 共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项 |



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|--------------|----|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | 李红 | 奥源监理 | | | 李红 |
| 4 | 王如 | | | | 王如 |
| 5 | 陈林海 | 源鸿建安 | | | 陈林海 |
| 6 | 梅林 | 深圳博新大基建设有限公司 | | | 梅林 |
| 7 | 李金 | 深圳源鸿建安科技有限公司 | | | 李金 |
| 8 | 黄伟 | 机关幼儿园教育集团 | | | 黄伟 |
| 9 | 黄伟 | 源鸿建安工程有限公司 | | | 黄伟 |
| 10 | | | | | |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | | | | | |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | | | | | |
| 20 | | | | | |
| 21 | | | | | |
| 22 | | | | | |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |
| | | | | | |

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已按施工图纸、合同，质量完成施工内容。
符合要求，同意验收。

| | | | | |
|---|--|---|---|--------------------------------------|
| 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年8月29日 | 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2020年8月29日 | 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年8月29日 | 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2020年8月29日 | 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日 |
|---|--|---|---|--------------------------------------|

* GD - E1 - 914 / 6 *

五、近五年拟派项目经理业绩（自截标之日起倒算）

近五年项目经理同类工程业绩情况汇总表

| 序号 | 项目名称 | 合同价（万元） | 开、竣工时间 | 备注 |
|----|----------------------------|------------|--------------------------|----|
| 1 | 沙头街道沙嘴社区 党群服务中心建设 工程 | 413.617157 | 2023.10.16-2024. 5.29 | 已完 |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |
| 4 | | | | |
| 5 | | | | |
| | | | | |

注：证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。

沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程
总投资匡算汇总表

| 序 号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 投资 (万元) | 占总投资 比重 |
|-------|-------------|-----------|----------------|------------|------------|
| 一 | 建筑安装工程费用 | 规模 (m²) | 单位造价 (元/m²) | 523.66 | 58.64% |
| (一) | 改造工程 | 1690 | 3098.58 | 523.66 | |
| 1 | 拆除工程 | 1690 | 80.00 | 13.52 | |
| 2 | 装修工程 | 1690 | 1685.98 | 284.93 | |
| 3 | 钢结构工程 | 1690 | 271.60 | 45.90 | |
| 4 | 安装工程 | 1690 | 1061.01 | 179.31 | |
| 二 | 工程建设其他费用 | 按规定计取 | | 118.38 | 13.26% |
| 三 | 预备费 | | | 51.36 | 5.75% |
| 四 | 设备购置 | 按申报计取 | | 181.49 | 20.32% |
| 五 | 项目代建管理费 | 按规定计取 | | 18.11 | 2.03% |
| 项目总投资 | | 一+二+三+四+五 | | 893.00 | 100.00% |

抄送：区财政局、区审计局。

深圳市福田区发展和改革局 2023 年 3 月 3 日印发

中标通知书

标段编号: 2210-440304-04-01-424665001001

标段名称: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

建设单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市福田区建安建设集团有限公司

中标价: 413.617157万元

中标工期: 76天

项目经理(总监): 黄秋华



本工程于 2023-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-23

查验码: 9582899780037414 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

300073

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市福田区建安建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市福田建安建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程项目建设地点位于福田区沙头街道沙嘴路与金地一路交汇处红树华府1至3层,建筑面积约1513平方米。主要包括:社区办事大厅、多功能厅、交流场、共享空间、多功能运动室、灯塔自习室、儿童绘本馆、爱心妈咪小屋、群众诉求服务室、心理咨询室、退役军人服务站、长青老年大学、卫生间等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包含但不限于土建装饰工程,安装工程,以及配合家具安装、智能化系统安装调试等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 16 日；

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 76 天。

招标工期总日历天数 76 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾叁万陆仟壹佰柒拾壹元伍角柒分（¥4136171.57 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万捌仟玖佰贰拾叁元壹角陆分（¥ 68923.16 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整（¥100000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300192244260B

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳振华支行

账号：4420 1521 7000 5600 4467

统一社会信用代码：91440300192221712K

地址：深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金

享投资公司 1 栋厂房 6 楼北面 604 房

邮政编码：_____

法定代表人：吴晓斌

委托代理人：_____

电话：0755-83877138

传真：_____

电子信箱：64923729@qq.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行营业部

账号：650898363900015

(d) 负责办理《项目钥匙交接清单》、《项目水电表抄表记录》、《项目物业交接清单》、《设备移交书》、《设备资料移交书》和《设备专用工具和备附件移交书》等。

24) 承包人应按照发包人要求, 执行发包人公司对于项目管理的要求。

25) 其他承包人应做的工作并承担相应费用。承包人需无条件配合发包人对预算审定报告内要求按实际发生计量的工程量进行签证确认。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 黄秋华, 资格证书号: 粤 2442022202221910

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 20 万元。同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 应当在当期解除兼任, 逾期不解除兼任的, 加倍处罚 6 万元/人次, 并在进度款中扣除。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金; 除符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府【2015】73 号) 规定的情形外, 项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发包人书面同意, 更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人, 每更换一人次向发包人支付合同价的 3% 作为违约金。项目经理及其它应参会管理人员未经发包人批准, 无故缺席工程例会, 按违约责任条款规定支付违约金, 该项费用发包人有权在工程进度款中直接扣除。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 承包人需承担 20 万元/人次的违约金。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括按通用条款执行。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 按通用条款执行。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金 5 万元, 并根据发包人的要求及标准限期进行整改;

② 承包人的主要施工管理人员不到位的, 承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 人

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：沙头街道沙嘴党群服务中心建设工程

验收日期：2021年10月27日

建设单位（盖章）：深圳市建筑设计研究总院有限公司



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|-----------------------------------|--------|--------|------|-------------|
| 工程名称 | 沙头街道沙嘴党群服务中心建设工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区沙头街道沙嘴社区 | 建筑面积 | 1513m² | 工程造价 | 4136171.57元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： | 3 | 层 |
| | 框架结构 | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年11月01日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市福田区沙头街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司(代建) | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

01
02
03
04
05
06
07
08
09
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 张政 |
| 副组长 | 陈一川、谢智诚 |
| 组员 | 聂芳、郑谦明、王海南、黄秋华、吴鸿发、郑泽鑫、肖辉灿、杨文光、罗伟臣、王孝程、夏芳、陈明凤 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------|
| 建筑工程 | 张政 | 郑谦明、黄秋华、夏芳、陈明凤 |
| 建筑设备安装工程 | 陈一川 | 聂芳、吴鸿发、肖辉灿、杨文光、罗伟臣、王孝程 |
| 工程质控资料 | 谢智诚 | 王海南、郑泽鑫 |

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、 成套设备)工程 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------|-------------|--|--|---|
| 地基与基础 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项 |
| 屋面 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 符合要求 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 陈伟成 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 项目经理 | | 陈伟成 |
| 5 | 陈-川 | | 项目负责人 | | 陈-川 |
| 6 | 黄利华 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 项目经理 | | 黄利华 |
| 7 | 陈伟成 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 总工 | 中级 | 陈伟成 |
| 8 | 王洪南 | 深圳建筑设计研究院有限公司 | 总工 | 中级 | 王洪南 |
| 9 | 吴小江 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 设计师 | | 吴小江 |
| 10 | 王双 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 施工员 | | 王双 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 高岩 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 装饰设计 | 中级 | 高岩 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | 王振江 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 给排水设计 | | 王振江 |
| 20 | 黄利华 | | 暖通设计 | | 黄利华 |
| 21 | 梅文亮 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 电气 | | 梅文亮 |
| 22 | 吴小江 | 深圳市建筑设计研究院有限公司 | 智能化 | | 吴小江 |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

深圳市建筑设计研究院有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

| | | | |
|---|--|--|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |  注册监理工程师 注册号 44032238 有效期至 2026.02.26  (公章) 单位(项目)负责人: 郑海明 2024年5月29日 |  中华人民共和国二级注册建造师执业印章 黄秋华 粤 244202220221910(00) 建筑 2025.10.31  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |

* GD-E1-914/6 *

深圳公共资源交易中心

https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1942482&channelId=2851

无碍浏览 繁体版



深圳交易集团
SHENZHEN TRADING GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

发布时间: 2023-10-13 信息来源: 本站 浏览次数: 837

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2210-440304-04-01-424665001 |
| 招标项目名称: | 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程 |
| 标段名称: | 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程 |
| 项目编号: | 2210-440304-04-01-424665 |
| 公示时间: | 2023-10-13 17:30至2023-10-18 17:30 |
| 招标人: | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳高星项目管理有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市福田建安建设集团有限公司 |
| 中标价(万元): | 413.617157万元 |
| 中标工期: | 76天 |
| 项目经理: | 黄秋华 |
| 资格等级: | 二级 |
| 资格证书编号: | 粤2442022202221910 |
| 是否暂定金额: | 否 |

六、拟投入项目团队人员

拟投入项目团队人员情况汇总表

| 序号 | 职务 | 姓名 | 职称 | 上岗资格证明 | | | | | 已承担在建工程情况 | |
|----|-------|-----|-------|---------|----|---------------------|-------|----------------|-----------|------|
| | | | | 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 | 原服务单位 | 项目数 | 项目名称 |
| 1 | 项目经理 | 黄秋华 | / | 注册建造师证 | 二级 | 粤2442022202221910 | 建筑工程 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 2 | 技术负责人 | 黄寿山 | 高级工程师 | 职称证 | 高级 | 36220140525 | 给排水工程 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 3 | 造价工程师 | 蔡怀广 | / | 注册造价师证 | 一级 | 建[造]11244400032095 | 土建 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 4 | 安全负责人 | 罗添运 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安C3(2021)0146483 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 5 | 质量负责人 | 黄少聪 | / | 岗位证 | / | 0622410600042000060 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 6 | 质量员 | 魏创标 | 助理工程师 | 岗位证 | 初级 | 0622410600042000061 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 7 | 安全员 | 林景欢 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安C3(2021)0046647 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 8 | 安全员 | 刘正辉 | / | 安全生产考核证 | / | 粤建安C3(2018)0028897 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 9 | 施工员 | 郑锦城 | / | 岗位证 | / | 0622410100042000294 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 10 | 施工员 | 吴志鸿 | / | 岗位证 | / | 0622410100042000296 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 11 | 施工员 | 周浩涛 | / | 岗位证 | / | 0622410100042000295 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |

| | | | | | | | | | | |
|----|-------|-----|-------|-----|----|---------------------|--------|----------------|---|---|
| 12 | 电气工程师 | 陈世超 | 助理工程师 | 职称证 | 初级 | 62202324149628 | 电气工程 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 13 | 园林工程师 | 郑相源 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | B08173080300000014 | 风景园林施工 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 14 | 市政工程师 | 杨林 | 中级工程师 | 职称证 | 中级 | 2016003005848 | 市政公用工程 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 15 | 资料员 | 吴燕云 | / | 岗位证 | / | 0441811494418017076 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 16 | 材料员 | 郑钟勇 | / | 岗位证 | / | 0441811194418013617 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |
| 17 | 劳资专管员 | 郑林和 | / | 岗位证 | / | 0915879202406006041 | 工程管理 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | 0 | / |

投标人根据项目情况，配置项目管理人员需满足现行政策及规范要求。证明资料要求详见第二章 47.1 资信标要求一览表中的要求。



使用有效期：2025年08月
08日-2025年10月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：黄秋华

性 别：女

出生日期：1985-02-22



注册编号：粤2442022202221910

聘用企业：深圳源鸿建安科技集团有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2022-11-01至2025-10-31）



黄秋华

个人签名：黄秋华

签名日期：2025.8.08



广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2024年10月12日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0118084

姓 名:黄秋华

性 别:女

出 生 年 月:1985年02月22日

企 业 名 称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月17日

有 效 期:2025年08月21日 至 2028年11月16日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年08月21日



成人高等教育

毕业证书

学生 黄秋华，性别 女，一九八五年 二 月二十二日生，于二〇〇六 年
二 月至二〇〇九 年 一 月在本校 旅游管理
专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：  校（院）长： 刘 鸣

批准文号：(86)教高三字004号
证书编号：105745200906000606 二〇〇九年 一 月 十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 黄秋华

性别 女 民族 汉

出生 1985 年 2 月 22 日

住址 广东省深圳市宝安区西乡
河东新村8号3楼

公民身份号码 440582198502226625



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2014.05.05-2034.05.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄秋华
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：626186591
单位编号：307193

身份证号码：440582198502226625
单位编号：307193

页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 11760.36 | 5840.96 | | | 8473.95 | 3016.22 | | | 479.67 | | | | 148.35 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb444eb8e1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程
总投资匡算汇总表

| 序 号 | 项目费用名称及计费标准 | | | 投资 (万元) | 占总投资 比重 |
|-------|-------------|-----------|----------------|------------|------------|
| 一 | 建筑安装工程费用 | 规模 (m²) | 单位造价 (元/m²) | 523.66 | 58.64% |
| (一) | 改造工程 | 1690 | 3098.58 | 523.66 | |
| 1 | 拆除工程 | 1690 | 80.00 | 13.52 | |
| 2 | 装修工程 | 1690 | 1685.98 | 284.93 | |
| 3 | 钢结构工程 | 1690 | 271.60 | 45.90 | |
| 4 | 安装工程 | 1690 | 1061.01 | 179.31 | |
| 二 | 工程建设其他费用 | 按规定计取 | | 118.38 | 13.26% |
| 三 | 预备费 | | | 51.36 | 5.75% |
| 四 | 设备购置 | 按申报计取 | | 181.49 | 20.32% |
| 五 | 项目代建管理费 | 按规定计取 | | 18.11 | 2.03% |
| 项目总投资 | | 一+二+三+四+五 | | 893.00 | 100.00% |

抄送：区财政局、区审计局。

深圳市福田区发展和改革局

2023 年 3 月 3 日印发

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2210-440304-04-01-424665001001

标段名称: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

建设单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市福田建安建设集团有限公司

中标价: 413.617157万元

中标工期: 76天

项目经理(总监): 黄秋华



本工程于 2023-09-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

江泽华

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-23

查验码: 9582899780037414 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

300073

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

工程地点：深圳市福田区

发 包 人：深圳市建筑设计研究总院有限公司

承 包 人：深圳市福田区建安建设集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市建筑设计研究总院有限公司

承包人(全称): 深圳市福田建安建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程项目建设地点位于福田区沙头街道沙嘴路与金地一路交汇处红树华府1至3层,建筑面积约1513平方米。主要包括:社区办事大厅、多功能厅、交流场、共享空间、多功能运动室、灯塔自习室、儿童绘本馆、爱心妈咪小屋、群众诉求服务室、心理咨询室、退役军人服务站、长青老年大学、卫生间等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %; 外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 _____ %。

二、工程承包范围

本项目招标范围包含但不限于土建装饰工程,安装工程,以及配合家具安装、智能化系统安装调试等。具体内容以发包人认可的、最终的施工图及工程量清单所含全部内容为准。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利,承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: _____ 米; 宽: _____ 米; 高: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |

| | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座 |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程 米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境) ; | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 户; 庭院管: 米) | | |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|--|-----------------------------|--|--|-------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input checked="" type="checkbox"/> 防水工程 | <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它) ; | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: | | | | |

4. 其他工程

无。

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 10 月 16 日；

计划竣工日期：2023 年 12 月 31 日；

合同工期总日历天数 76 天。

招标工期总日历天数 76 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）肆佰壹拾叁万陆仟壹佰柒拾壹元伍角柒分 (¥4136171.57 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）陆万捌仟玖佰贰拾叁元壹角陆分 (¥ 68923.16 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100000.00 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300192244260B

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳振华支行

账号：4420 1521 7000 5600 4467

统一社会信用代码：91440300192221712K

地址：深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金

享投资公司 1 栋厂房 6 楼北面 604 房

邮政编码：_____

法定代表人：吴晓斌

委托代理人：_____

电话：0755-83877138

传真：_____

电子信箱：64923729@qq.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行营业部

账号：650898363900015

(d) 负责办理《项目钥匙交接清单》、《项目水电表抄表记录》、《项目物业交接清单》、《设备移交书》、《设备资料移交书》和《设备专用工具和备附件移交书》等。

24) 承包人应按照发包人要求, 执行发包人公司对于项目管理的要求。

25) 其他承包人应做的工作并承担相应费用。承包人需无条件配合发包人对预算审定报告内要求按实际发生计量的工程量进行签证确认。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名: 黄秋华, 资格证书号: 粤 2442022202221910

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次 20 万元。同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 应当在当期解除兼任, 逾期不解除兼任的, 加倍处罚 6 万元/人次, 并在进度款中扣除。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金; 除符合《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》(深府【2015】73 号) 规定的情形外, 项目经理一律不得更换。承包人未经监理工程师和发包人书面同意, 更换投标书中确认的本工程项目经理和技术负责人, 每更换一人次向发包人支付合同价的 3% 作为违约金。项目经理及其它应参会管理人员未经发包人批准, 无故缺席工程例会, 按违约责任条款规定支付违约金, 该项费用发包人有权在工程进度款中直接扣除。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任: 承包人需承担 20 万元/人次的违约金。

4.6 施工管理人员

(2) 属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括按通用条款执行。

(3) 承包人主要施工管理人员离开施工现场的批准要求: 按通用条款执行。

(5) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金 5 万元, 并根据发包人的要求及标准限期进行整改;

② 承包人的主要施工管理人员不到位的, 承包人应向发包人支付违约金 2 万元 / 人

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：沙头街道沙嘴党群服务中心建设工程

验收日期：2021年10月27日

建设单位（盖章）：深圳市建筑设计研究院有限公司



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

| | | | | | |
|----------------|-----------------------------------|--------|--------|------|-------------|
| 工程名称 | 沙头街道沙嘴党群服务中心建设工程 | | | | |
| 工程地点 | 深圳市福田区沙头街道沙嘴社区 | 建筑面积 | 1513m² | 工程造价 | 4136171.57元 |
| 结构类型 | 框架结构 | 层数 | 地上： | 3 | 层 |
| | 框架结构 | | 地下： | / | 层 |
| 施工许可证号 | / | 监理许可证号 | / | | |
| 开工日期 | 2023年11月01日 | 验收日期 | 年 月 日 | | |
| 监督单位 | / | 监督编号 | / | | |
| 建设单位 | 深圳市福田区沙头街道办事处/深圳市建筑设计研究总院有限公司(代建) | | | | |
| 勘察单位 | / | | | | |
| 设计单位 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | | | | |
| 总包单位 | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (土建) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (设备安装) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 承建单位 (装修) | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | | | | |
| 监理单位 | 深圳市大众工程管理有限公司 | | | | |
| 施工图 审查单位 | / | | | | |



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

1
2
3

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

| | |
|-----|---|
| 组长 | 张政 |
| 副组长 | 陈一川、谢智诚 |
| 组员 | 聂芳、郑谦明、王海南、黄秋华、吴鸿发、郑泽鑫、肖辉灿、杨文光、罗伟臣、王孝程、夏芳、陈明凤 |

2. 专业组

| 专业组 | 组长 | 组员 |
|----------|-----|------------------------|
| 建筑工程 | 张政 | 郑谦明、黄秋华、夏芳、陈明凤 |
| 建筑设备安装工程 | 陈一川 | 聂芳、吴鸿发、肖辉灿、杨文光、罗伟臣、王孝程 |
| 工程质控资料 | 谢智诚 | 王海南、郑泽鑫 |

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

| 分部(系统、 成套设备)工程 | 验收意见/ 备注 | 质量控制资料核查 结果统计 | 主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计 | 观感质量验收抽查结果统计 |
|-------------------|-------------|---|---|--|
| 地基与基础 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 主体结构 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑装饰装修 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项 |
| 屋面 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 建筑给水、排 水及采暖 | 符合要求 | 共 <u> 7 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 4 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项 |
| 通风与空调 | 符合要求 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 4 </u> 项 经核定符合要求 <u> 4 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 4 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 4 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 4 </u> 项 |
| 建筑电气 | 符合要求 | 共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> 项 | 共 <u> 3 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 智能建筑 | 符合要求 | 共 <u> 5 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项 | 共 <u> 1 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 1 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 1 </u> 项 | 共 <u> 2 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 2 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项 |
| 建筑节能 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| 电梯 | / | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |
| | | 共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项 | 共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项 |



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

| 序号 | 姓名 | 工作单位 | 职务 | 职称 | 签名 |
|----|-----|-----------------|-------|----|-----|
| 1 | | | | | |
| 2 | | | | | |
| 3 | | | | | |
| 4 | 陈伟成 | 深圳市康能设计研究院有限公司 | 总经理 | | 陈伟成 |
| 5 | 陈-川 | | 项目负责人 | | 陈-川 |
| 6 | 黄利华 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 项目经理 | | 黄利华 |
| 7 | 陈伟成 | 深圳市康能设计研究院有限公司 | 总工 | 中级 | 陈伟成 |
| 8 | 王洪南 | 深圳康能设计研究院有限公司 | 总工 | 中级 | 王洪南 |
| 9 | 吴小江 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 资料员 | | 吴小江 |
| 10 | 王双 | 深圳市福田建发建设集团有限公司 | 施工员 | | 王双 |
| 11 | | | | | |
| 12 | | | | | |
| 13 | | | | | |
| 14 | 高岩 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 装饰设计 | 中级 | 高岩 |
| 15 | | | | | |
| 16 | | | | | |
| 17 | | | | | |
| 18 | | | | | |
| 19 | 王振江 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 给排水设计 | | 王振江 |
| 20 | 黄利华 | | 暖通设计 | | 黄利华 |
| 21 | 梅文亮 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 电气 | | 梅文亮 |
| 22 | 吴小江 | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 | 智能化 | | 吴小江 |
| 23 | | | | | |
| 24 | | | | | |
| 25 | | | | | |
| 26 | | | | | |



* GD-E1-914/5 *

深圳市建筑设计研究总院有限公司

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收

| | | | |
|---|--|---|---|
| 建设单位: | 监理单位: | 设计单位: | 勘察单位: |
|  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |  注册监理工程师 注册号 44032238 有效期至 2026.02.26  (公章) 单位(项目)负责人: 郑海明 2024年5月29日 |  中华人民共和国二级注册建造师执业印章 黄秋华 粤 2442022202221910(00) 建筑 2025.10.31  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |  (公章) 单位(项目)负责人:  2024年5月29日 |

* GD-E1-914/6 *

深圳公共资源交易中心
https://www.szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1942482&channelId=2851

无碍浏览 繁體版



深圳交易集团
SHENZHEN EXCHANGE GROUP
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

全国公共资源交易平台(广东·深圳市)

深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线: 0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

当前位置: 首页/交易公告/建设工程

沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程

发布时间: 2023-10-13 信息来源: 本站 浏览次数: 837

| | |
|----------|-----------------------------------|
| 招标项目编号: | 2210-440304-04-01-424665001 |
| 招标项目名称: | 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程 |
| 标段名称: | 沙头街道沙嘴社区党群服务中心建设工程 |
| 项目编号: | 2210-440304-04-01-424665 |
| 公示时间: | 2023-10-13 17:30至2023-10-18 17:30 |
| 招标人: | 深圳市建筑设计研究总院有限公司 |
| 招标代理机构: | 深圳高星项目管理有限公司 |
| 招标方式: | 公开招标 |
| 中标人: | 深圳市福田建安建设集团有限公司 |
| 中标价(万元): | 413.617157万元 |
| 中标工期: | 76天 |
| 项目经理: | 黄秋华 |
| 资格等级: | 二级 |
| 资格证书编号: | 粤244202220221910 |
| 是否暂定金额: | 否 |

技术负责人简历表

| | | | | | |
|----|-----|----|---|----|----|
| 姓名 | 黄寿山 | 性别 | 男 | 年龄 | 47 |
|----|-----|----|---|----|----|

[illegible]



普通高等学校

毕业证书



重庆大学监制

Nº 0004948

学生 黄寿山 性别 男

一九七八年 十月 九 日生, 于一九九七年

九月至二〇〇二年 六 月在本校

土木工程(建筑工程方向) 专业

四 年制 本 科学习, 修完教学计划

规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长:

吴中福

校 名:

重庆大学

二〇〇三年 六 月 三十 日

证书编号: T0611120020502723

姓名 黄寿山

性别 男 民族 汉

出生 1978 年 10 月 9 日

住址 广东省深圳市南山区龙井
路龙井庭苑B座1楼

公民身份号码 452522197810094372



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2014.08.27-2034.08.27

江西省非国有企业专业技术
资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N9 12121570



姓名: 黄寿山

身份证号: 452522197810094372

资格名称: 非国有企业高级工程师

专业名称: 给排水工程

批准日期: 2014年12月8日

批复文件: 赣人社字(2015)79号

工作单位: 江西亿阳工程有限公司

非国有管理号: 36220140525

签发单位盖章:



签发日期: 2015 年 2 月 5 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山

社保电脑号：601132131

身份证号码：452522197810094372

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2019 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2019 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2020 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 |
| 2020 | 02 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 03 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 04 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 05 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄寿山
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：601132131
单位编号：307193

身份证号码：452522197810094372
页码：2

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|--------|--------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 个人交 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 合计 | | | 28778.19 | 16877.92 | | | 27156.32 | 10144.92 | | | 1286.35 | | 435.58 | 232.27 | | 528.27 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb444ef618 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



“建筑市场监管公共服务平台”建造师查询情况截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄寿山

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 452522*****72 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册建造师

注册单位：深圳鹏鸿建安科技集团有限公司

注册编号/执业印章号：

1442007200701427

注册专业：建筑工程

有效期：2025年04月14日

注册专业：市政公用工程

有效期：2025年04月14日

百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目

“全国建筑市场公共服务平台”查询截图扫描件



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黄寿山

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 452522*****72 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳鹏鸿建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

| 序号 | 项目名称 | 项目属地 | 项目编码 | 项目类别 | 建设单位 |
|----|----------------------|-------------|------------------|------|----------------|
| 1 | 百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目 | 广东省-深圳市-南山区 | 4403051907120036 | 其他 | 深圳市百旺信投资有限责任公司 |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

百旺信工业园综合楼立体停车库党建配建项目

广东省-深圳市-南山区

| | | | |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号 | 4403051907120036 | 省级项目编号 | 4403051906069901 |
| 建设单位 | 深圳市百旺信投资有限责任公司 | 建设单位统一社会信用代码 | 778785750 |
| 项目分类 | 其他 | 建设性质 | 其他 |
| 总面积(平方米) | -- | 总投资(万元) | 399 |
| 立项级别 | 地市级 | 立项文号 | 2019-440305-71-03-102984 |



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收

| 数据等级 | 中标单位 | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期 | 中标金额(万元) | 中标通知书编号 | 省级中标通知书编号 | 详情 |
|------|----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| D | 深圳鹏鸿建安工程集团有限公司 | 施工 | 公开招标 | 2019-11-07 | 448.2 | 4403051907120036-BD-001 | 4403051906069901-BD-001 | 查看 |

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440305-71-03-102984001001
标段名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程
建设单位: 深圳市鑫联发展有限公司
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳源鸿建安工程集团有限公司
中标价: 448.200178万元
中标工期: 150天
项目经理(总监): 黄寿山



本工程于 2019-09-25 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2019-11-13



查验码: 5700961461699845

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: 2019-BW-016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

发 包 人: 深圳市鑫联发展有限公司

承 包 人: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市鑫联发展有限公司

承包人(全称): 深圳源鸿建安科技集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 百旺信工业园综合楼立体停车库配建工程

工程地点: 深圳市南山区百旺信工业园

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 详见施工图设计

资金来源: 财政投入%; 国有资本 100%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

内容包括但不限于结构工程、装饰工程、园建工程、安装工程、绿化工程等。承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。具体内容详见施工图纸及工程量清单。承包人按照发包人的开工指令,根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 _____ 万平方米 | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 _____ 立方米/d | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 _____ 立方米/d |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程 _____ 米 | <input type="checkbox"/> 泵站工程 _____ 平方米 |
| <input type="checkbox"/> 道路工程长: _____ 米宽: _____ 米 | <input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____ 米宽: _____ 米高: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程 _____ 座 | <input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____ 米宽: _____ 米 |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程 _____ 座 |

| | |
|--|------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/> 绿化工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程____米 | <input type="checkbox"/> 燃气工程____米 |
| <input type="checkbox"/> 其它: | |

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | |
|--|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它____); | | |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程(□室外电气□电气照明□其它); | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 | (□综合布线系统□信息网络系统□其它); | |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。 | | |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____;庭院管: ____米) | | |

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

| | | | | |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程 | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它); | | | | |
| <input type="checkbox"/> 其它: _ | | | | |

4.其他工程

综合楼立体停车库工程, 包括不限于结构工程、园建工程、安装工程、绿化工程等

三、合同工期

计划开工日期: 以发包人签发的开工令为准;

计划竣工日期: 以竣工验收日期为准;

合同工期总日历天数 150 天。

招标工期总日历天数 150 天。

定额工期总日历天数 150 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计要求，达到现行国家、深圳市相关质量验收规范合格标准

五、合同暂定价

人民币（大写）肆佰肆拾捌万贰仟零壹元柒角捌分 (¥4,482,001.78 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾贰万零壹佰肆拾圆壹角陆分 (¥120,140.16 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）壹拾万元整 (¥100,000.00 元)；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并

履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 10 月 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章或合同专用章之日后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力；发包人执伍份，承包人执伍份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300192244260B

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

传真：_____

电子信箱：_____

开户银行：建设银行深圳振华支行

账号：4420 1521 7000 5600 4467

统一社会信用代码：91440300192221712K

地址：深圳市福田区新洲南路沙尾工业区金

享投资公司 1 栋厂房 6 楼北面 604 房

邮政编码：_____

法定代表人：吴晓斌

委托代理人：_____

电话：0755-83877138

传真：_____

电子信箱：64923729@qq.com

开户银行：深圳福田银座村镇银行营业部

账号：650898363900015

造价工程师

| | | |
|--|------------|--|
| 普通高等学校 | |  |
| 毕业证书 | | |
| 学生 蔡怀广 性别 男，一九九五年 八 月 六 日生，于二〇一四年 九月至二〇一七年 六 月在本校 工程造价 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。 | | |
| 校 名： | 广东工程职业技术学院 | 校（院）长：  |
| 证书编号： 139301201706002247 | | 二〇一七年 六 月二十八日 |
| 查询网址： http://www.chsi.com.cn | | 广东省教育厅监制 |

姓名 蔡怀广

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 8 月 6 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇海田寨前路重路三间过
九直巷8号

公民身份号码 440582199508066831



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2021.10.09-2041.10.09

使用有效期: 2025年07月10日
- 2025年10月08日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓名: 蔡怀广

性别: 男

出生日期: 1995年08月06日

专业: 土木建筑工程

证书编号: 建[造]11244400032095

有效期: 2024年06月03日-2028年06月02日

聘用单位: 深圳源鸿建安科技集团有限公司



蔡怀广

个人签名: 蔡怀广

签名日期: 2025.07.10



发证日期: 2024年06月27日

中华人民共和国
一级造价工程师

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer

注册证书
Certificate of Registration



姓名: 蔡怀广
身份证号码: 440582199508066831
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳源鸿建安科技集团
有限公司

证书编号: 建[造]11244400032095
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 
发证日期: 2024 年 06 月 03 日

延续注册登记栏

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| 第一次延续注册: | 第二次延续注册: |
| 有效期至: | 有效期至: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |
| 第三次延续注册: | 第四次延续注册: |
| 有效期至: | 有效期至: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |

变更注册登记栏

| | |
|-----------------------|-----------------------|
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |
| 现聘用单位: | 现聘用单位: |
| 注册受理机关 公章 年 月 日 | 注册受理机关 公章 年 月 日 |



蔡怀广

| | | | | | |
|------------|----------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型 | 居民身份证 | 证件号码 | 440582*****31 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳源博建安科技集团有限公司 | | | | |

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳源博建安科技集团有限公司 证书编号: 建[造]11244400032095 注册编号/执业印章号: B11244400032095
注册专业: 土建 有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

一级注册建造师

注册单位: 深圳源博建安科技集团有限公司 注册编号/执业印章号: 粤1442023202401812
注册专业: 建筑工程 有效期: 2027年01月17日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡树广
 社保电脑号：644819891
 身份证号码：440582199508066831
 页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司
 单位编号：307193
 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|-------|---------|--------|----|------|-------|------|-------|------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 10646 | 47.9 | 10.65 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 |
| 合计 | | | | 19246.85 | 10681.12 | | | 3252.52 | 913.55 | | | 870.5 | | | | 328.02 |

备注：
 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5965868c825 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 307193

单位名称
 深圳源鸿建安科技集团有限公司



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡怀广

社保电脑号：644819891

身份证号码：440582199508066831

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|--------|-------|----|---------|-------|------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 基数 | 单位交 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 22840.45 | 12477.92 | | | 3757.52 | 1081.9 | | | 1038.85 | | | 381.86 | 1070.5 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ceeb444dfafx ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号307193单位名称深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 罗添运 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441323198912172017 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2021)0146483 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0146483

姓 名：罗添运

性 别：男

出 生 年 月：1989年12月17日

企 业 名 称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年12月03日

有 效 期：2024年09月09日 至 2027年12月02日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年09月09日





中华人民共和国 居民身份证

签发机关 惠东县公安局

有效期限 2021.01.07-2041.01.07

姓名 罗添运

性别 男 民族 汉

出生 1989 年 12 月 17 日

住址 广东省惠东县稔山镇稔石
村委霞美巷4号



公民身份号码 441323198912172017

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字689号

注册证号: 511615201306473612



学生 罗添运 , 性别 男 ,
生于一九八九 年 十二 月十七 日, 于
二〇一三 年 七 月在本校修完二年制
专 科 法学
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校:

中央广播电视大学

二〇一三 年 七 月三十一 日



X001599960

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗添运

社保电脑号：806752895

身份证号码：441323198912172017

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗添运
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：806752895
单位编号：307193

身份证号码：441323198912172017

页码：2
单位：元

养老保险

医疗保险

生育

工伤保险

失业保险

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|---------|------|--------|------|--------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.15 | 1.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.15 | 1.05 |
| 合计 | | | | 21916.45 | 11949.92 | | | 4077.71 | 1383.94 | | | 1009.15 | | 370.97 | | 1024.3 | 343.47 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb44575b1s ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

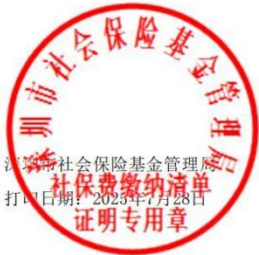
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名 | 黄少聪 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445381199310243713 |
| 手机号码 | / | | 证件号（质量员证编号） | 0622410600042000060 | |



证书编码: 0622410600042000060

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 黄少聪

身份证号: 445381199310243713

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 黄少聪

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 10 月 24 日

住址 广东省深圳市南山区桂庙路大板桥巷15号

公民身份号码 445381199310243713



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2023.06.27-2043.06.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄少聪
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：640875645
单位编号：307193

身份证号码：445381199310243713
页码：1
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 13996.19 | 6929.12 | | | 7343.69 | 2864.0 | | | 716.11 | | 242.37 | 384.98 | | 155.19 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb444ecca3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



质量员

证书编码: 0622410600042000061

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 魏创标

身份证号: 440582198511132639

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：魏创标
性别：男
出生日期：1985年11月13日
身份证号：440582198511132639
工作单位：甘肃腾瑞建设工程有限公司



资格名称：助理工程师
职称层级：初级
专业：电气工程
认定单位：兰州市职称改革工作领导小组办公室
评价方式：考核认定
认定时间：2023年12月30日
资格文号：甘土建会〔2023〕79号
管理号：62202324149630



唯一在线验证网址：
<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>
打印时间：2024年01月25日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

姓名 魏创标

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 11 月 13 日

住址 广东省汕头市潮南区胪岗
镇上厝魏厝祠北二巷4号
102房

公民身份号码 440582198511132639



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮南分局

有效期限 2017.04.10-2037.04.10

| | | | |
|------------------------|------------------|---------------------------|---------|
| 姓名: 魏创标 | 社保电脑号: 625380386 | 身份证号码: 440582198511132639 | 页码: 3 |
| 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | 单位编号: 307193 | 计算单位: 元 |

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eceb44581c79) 核查, 验证码有效期三个月。

深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----------|------------------------|--------------------|
| 姓名 | 林景欢 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 441302199701208027 |
| 手机号码 | / | | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2021)0046647 | |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2021）0046647

姓 名：林景欢

性 别：女

出 生 年 月：1997年01月20日

企 业 名 称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2021年06月16日

有 效 期：2024年04月24日 至 2027年06月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年04月24日



637

普通高等学校

毕业证书

林景欢，女，1997年1月20日生，于2016年9月至2020年7月在本校工商管理专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

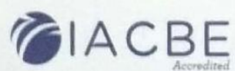


校名：华南理工大学广州学院

校长：杨中凡

证书编号：126171202005001248

二〇二〇年七月一日



该专业于2018年通过IACBE认证

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 林景欢

性别 女 民族 汉

出生 1997 年 1 月 20 日

住址 广东省惠州市惠城区芦洲
镇青塘村委会西二村民小
组283号

公民身份号码 441302199701208027



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局

有效期限 2017.12.12-2027.12.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电脑号：805098282

身份证号：441302199701208027

页码：1

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 69.72 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 11620 | 58.1 | 23.24 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林景欢

社保电脑号：805098282

身份证号码：441302199701208027

页码：2

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|---------|---------|----|------|---------|------|--------|------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 23103.65 | 13684.32 | | | 4660.57 | 1578.18 | | | 1066.71 | | 386.15 | | 1083.66 | 408.51 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb44505ddc ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司



安全员

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0028897

姓名:刘正辉

性别:男

出生年月:1985年09月13日

企业名称:深圳源鸿建安科技集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年11月13日

有效期:2024年09月04日至2027年11月12日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月04日



普通高等学校

毕业证书



学生 刘正辉 性别 男， 1985 年 9 月 13 日生，于 2019 年 3 月
至 2021 年 7 月在本校 网络教育 建筑工程技术(工民建) 专业

2.5 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

西南交通大学

校

长：

杨丹

证书编号：106437202106011277

2021 年 7 月 30 日



姓名 刘正辉

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 9 月 13 日

住址 四川省内江市东兴区三烈乡洪兴村8组12号

公民身份号码 511011198509132935



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 内江市公安局东兴分局

有效期限 2017.01.24-2037.01.24

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘正辉
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：649590884
单位编号：307193

身份证号码：511011198509132935
页码：2
计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|--------|---------|-------|----|---------|-------|--------|-------|--------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 23764.45 | 14765.92 | | | 4263.1 | 1214.99 | | | 1167.55 | | 352.15 | | 1116.7 | | 449.07 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb4455bd33 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



施工员

证书编码: 0622410100042000294

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 郑锦城

身份证号: 440582198404186113

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 郑锦城

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 4 月 18 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道梅西湖尾敬老院路东
5号2户



公民身份号码 440582198404186113



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.12.03-2035.12.03

| 姓名：郑锦城 | | | 社保电脑号：625381244 | | | 身份证号码：440582198404186113 | | | 页码：2 | | | | | | | | |
|-----------------------|----|--------|-----------------|-------|-------|--------------------------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | 单位编号：307193 | | | 计算单位：元 | | | | | | | | | | | |
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 52.29 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 11620 | 46.48 | 11.62 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 51.86 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eceb44614f0p) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号 | 单位名称 |
|--------|----------------|
| 307193 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 |



施工员

证书编码: 0622410100042000296

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴志鸿

身份证号: 440306199601031150

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴志鸿 性别 男，一九九六年 一 月 三 日生，于二零一四年
九 月至 二零一七年 六 月在本校 供热通风与空调工程技术 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳职业技术学院

校（院）长：

贾兴东

证书编号：111131201706000400

二零一七年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴志鸿
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：500159124
单位编号：307193

身份证号码：440306199601031150
计算单位：元

页码：1

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2018 | 07 | 307193 | 2130.0 | 298.2 | 170.4 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 310.56 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 02 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 03 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 04 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 05 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 06 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5009 | 260.47 | 100.18 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 07 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 08 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 09 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 01 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 290.42 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 08 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 09 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 10 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 02 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 03 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 04 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 05 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 330.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 354.0 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |

计算单位：元

社保费缴纳清单
489.07 1376.
证明专用章

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



施工员

证书编码: 0622410100042000295

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周浩涛

身份证号: 445281199410154077

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2024年01月18日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周浩涛 社保电脑号: 630998784 身份证号码: 445281199410154077 页码: 1
 参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 计算单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|-------|-------|-------|----|------|-------|------|-------|------|-------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2018 | 06 | 307193 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 7480 | 44.88 | 14.96 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 07 | 307193 | 2130.0 | 276.9 | 170.4 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2130 | 9.59 | 2130 | 7.03 | 2130 | 17.04 | 10.65 |
| 2018 | 08 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 09 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.08 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 10 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 11 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 17.6 | 11.0 |
| 2018 | 12 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 7.26 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 01 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 02 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 03 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 04 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 5.08 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 05 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 06 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 8348 | 50.09 | 16.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 07 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 08 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 09 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 10 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 11 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2019 | 12 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 01 | 307193 | 2200.0 | 286.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 55.86 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 12.32 | 6.6 |
| 2020 | 02 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 03 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 04 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 05 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 9309 | 23.27 | 18.62 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 2 | 10646 | 63.88 | 21.29 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 64.82 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 12964 | 77.78 | 25.93 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 4.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周浩涛 社保电脑号: 630998784 身份证号码: 445281199410154077 页码: 2

参保单位名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号: 307193 打印单位: 元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|------|----|--------|---------|----------|--------|------|------|---------|---------|----|------|--------|--------|--------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 17921.0 | 11096.24 | | | | 3397.07 | 1191.12 | | | 870.05 | 326.04 | 330.68 | 366.8 |

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391eceb4472e46j) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 单位名称
307193 深圳源鸿建安科技集团有限公司



电气工程师

成人高等教育 毕业证书



学生 陈世超 性别 男,一九八七年
二月二十六日生,于二〇〇八年三月
至二〇一〇年七月在本校(院)
土木工程 专业
函授 学习,修完专科起点本科
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校(院)长:

朱有勇

学校(院): 云南农业大学

二〇一〇年七月十五日

批准文号: (88)教高三字003

注册号: 106765201005002778

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>; gjc.ynjy.cn

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：陈世超
性别：男
出生日期：1987年02月26日
身份证号：50022419870226231X
工作单位：甘肃腾瑞建设工程有限公司



资格名称：助理工程师
职称层级：初级
专业：电气工程
认定单位：兰州市职称改革工作领导小组办公室
评价方式：考核认定
认定时间：2023年12月30日
资格文号：甘土建会〔2023〕79号
管理号：62202324149628



唯一在线验证网址：
<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>
打印时间：2024年01月25日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

姓名 陈世超

性别 男 民族 汉

出生 1987 年 2 月 26 日

住址 重庆市铜梁区安居镇龙兴村1组6号

公民身份号码 50022419870226231X



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 重庆市公安局铜梁分局

有效期限 2017.06.21-2037.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈世超
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：802036843
单位编号：307193

身份证号码：50022419870226231X
计算单位：元

页码：2

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|--------|---------|------|--------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 4 | 12964 | 58.34 | 12.96 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 26052.45 | 16349.92 | | | 4612.51 | 1297.82 | | | 1256.65 | | 421.19 | 1215.26 | | 508.47 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb444eab7g ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



园林工程师

普通高等学校

毕业证书



学生 **郑相源** 性别 **男**，一九八九年十一月十八日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年七月在本校 **软件技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**深圳信息职业技术学院** 校（院）长：

证书编号：**129571201106010042** 二〇一一年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓 名：郑相源

身份证号：44162119891118321X



职称名称：工程师

专 业：风景园林施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月19日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2016003005848

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年03月04日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：郑相源

性别：男

出生日期：1989年11月18日

身份证号：44162119891118321X

工作单位：甘肃广恒嘉业建筑装饰工程
有限公司



资格名称：助理工程师

职称层级：初级

专业：电气工程

认定单位：兰州市职称改革工作领导小组办公室

评价方式：考核认定

认定时间：2023年12月30日

资格文号：甘土建会〔2023〕79号

管理号：62202324149645



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2024年01月25日



兰州市职称改革工作领导小组办公室



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑相源

社保电脑号：500585471

身份证号码：44162119891118321X

页码：3

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育保险 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 |
| 2020 | 07 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 08 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 09 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 10 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 11 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2020 | 12 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 |
| 2021 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2021 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 |
| 2022 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2022 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2023 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 |
| 2024 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 |
| 2024 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 |
| 2024 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 |
| 2024 | 04 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 |
| 2024 | 05 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑相源

社保电脑号：500585471

身份证号码：44162119891118321X

页码：4

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|------|------|------|------|---------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2024 | 06 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 03 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 合计 | | | 80966.48 | 48627.04 | | | 45356.33 | 16020.56 | | | 3251.51 | | | | | | 1603.66 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb4462b882 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
307193

单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



市政工程师

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173080300000014



持证人签名:

杨林

姓 名: 杨林

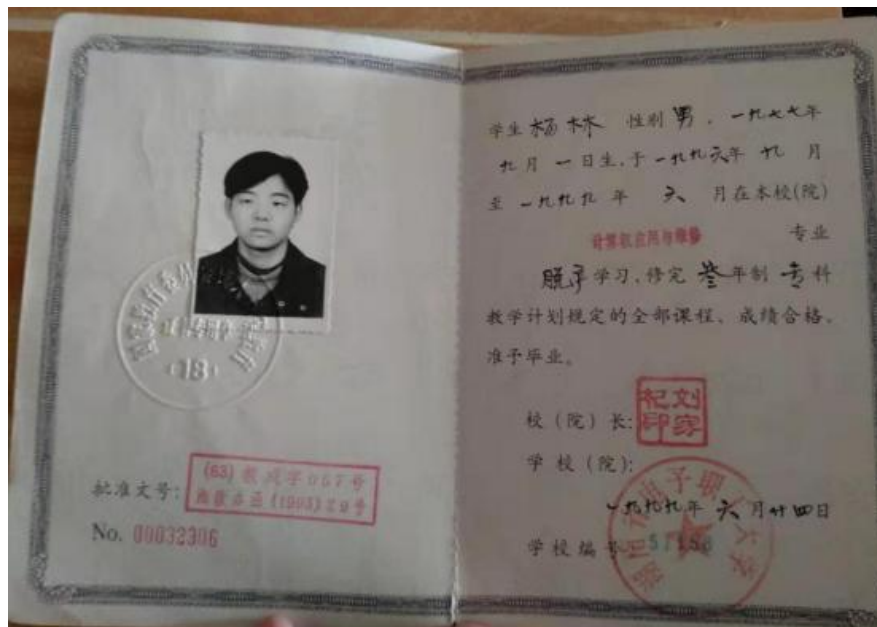
性 别: 男

身份证号: 430681197709010912

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林
参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

社保电脑号：101754470
单位编号：307193

身份证号码：430681197709010912
计算单位：元

页码：2

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|----------|----------|--------|------|---------|---------|-------|----|---------|-------|--------|-------|---------|-------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 2 | 6123 | 91.85 | 30.62 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 2 | 6475 | 97.13 | 32.38 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 2 | 6733 | 101.0 | 33.67 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | 24622.45 | 15469.92 | | | 4407.39 | 1252.23 | | | 1207.15 | | 403.64 | | 1153.66 | | 475.47 |

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391cecb445e8dlj ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
307193
单位名称
深圳源鸿建安科技集团有限公司



资料员

证书编码: 0441811494418017076

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴燕云

身份证号: 440306198803021140

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 吴燕云 性别 女，一九八八年 三 月 二 日生，于二〇〇七年
九 月至二〇一一年 七 月在本校 教育信息技术学院 传播学 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学

校（院）长：刘鸣

证书编号：105741201105005249

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名 吴燕云

性别 女 民族 汉

出生 1988 年 3 月 2 日

住址 广东省深圳市宝安区洪浪
一村东11栋107房



公民身份号码 440306198803021140



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2014.04.21-2034.04.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕云 社保电脑号：630100099 身份证号码：440306198803021140 页码：3
 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|----------|----------|------|------|----------|----------|----|------|---------|------|---------|---------|---------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2021 | 11 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 5.28 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 14.4 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 8.45 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 3200 | 16.0 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 3200.0 | 480.0 | 256.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 3200 | 4.48 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 563.68 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 763.64 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 合计 | | | | 50668.95 | 29237.44 | | | 42357.29 | 15091.24 | | | 2195.95 | | 1057.36 | 2748.51 | 1389.61 | |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb4458cd3y ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 307193 单位名称
 深圳源鸿建安科技集团有限公司



材料员

证书编码: 0441811194418013617

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑钟勇

身份证号: 440306199108160514

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年09月14日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 郑钟勇 性别 男，一九九一年 八 月 十六 日生，于二〇一〇 年
九 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程管理 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳信息职业技术学院 校（院）长：



张尧元

证书编号：129571201306061329

二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



甘肃省职称资格证书

此证表明持证人具备相应职称资格

姓名：郑钟勇

性别：男

出生日期：1991年08月16日

身份证号：440306199108160514

工作单位：甘肃广恒嘉业建筑装饰工程
有限公司

资格名称：助理工程师

职称层级：初级

专业：电气工程

认定单位：兰州市职称改革工作领导小组办公室

评价方式：考核认定

认定时间：2023年12月30日

资格文号：甘土建会〔2023〕79号

管理号：62202324149646



唯一在线验证网址：

<http://www.gsxcxt.cn/zcxt>

打印时间：2024年01月25日



兰州市职称改革工作领导小组办公室

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇 社保电脑号：500689899 身份证号码：440306199108160514 页码：3
 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | |
|------|----|--------|--------|-------|-------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 10 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 11 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 12 | 307193 | 5000.0 | 0.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 8.25 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 22.5 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 13.2 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 5000 | 25.0 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 5000 | 7.0 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 02 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 7.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 03 | 307193 | 5000.0 | 750.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 04 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 05 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 06 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 14.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 07 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 08 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 09 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 10 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 11 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2024 | 12 | 307193 | 5000.0 | 800.0 | 400.0 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 01 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.65 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |
| 2025 | 02 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.65 | 5000 | 20.0 | 5000 | 40.0 | 10.0 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钟勇

社保电脑号：500689899

身份证号码：440306199108160514

页码：4

参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

单位编号：307193

计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | |
|------|----|--------|----------|----------|-------|------|----------|----------|--------|----|---------|-------|---------|---------|--------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 03 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 5000 | 10.0 |
| 2025 | 04 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 5000 | 10.0 |
| 2025 | 05 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 5000 | 10.0 |
| 2025 | 06 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 5000 | 10.0 |
| 2025 | 07 | 307193 | 5000.0 | 850.0 | 400.0 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 5000 | 5000 | 10.0 |
| 合计 | | | 74720.03 | 45087.28 | | | 41117.11 | 14595.16 | | | 2932.85 | | 1650.84 | 3212.83 | 1563.1 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ceeb446413e5 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号307193单位名称深圳源鸿建安科技集团有限公司



劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

| | | | | | |
|------|-----|------|-----|------|---------------------|
| 姓名 | 郑林和 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 460036197905164813 |
| 手机号码 | / | | 证件号 | | 0915879202406006041 |



持证人签名
Signature of the holder

证书编号: 0915879202406006041
Certificate No.

注册编号: 0915879202406006041
Registration No.

姓名: 郑林和
Full Name

性别: 男
Gender

身份证号: 460036197905164813
ID No.

职业工种: 劳务员
Occupation Trade

级别:
Rank

发证单位盖章: 

签发日期: 2024年10月28日
Issued Date

姓名 郑林和

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 5 月 16 日

住址 海南省琼中黎族苗族自治县
国营阳江农场十队



公民身份号码 460036197905164813



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 海南省琼中黎族苗族自治县公安局

有效期限 2006.04.20-2026.04.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑林和 社保电脑号：620864955 身份证号码：460036197905164813 页码：2
 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 单位编号：307193 计算单位：元

| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | 失业保险 | | | |
|------|----|--------|--------|--------|--------|------|------|--------|--------|----|------|-------|------|-------|------|-------|------|
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2020 | 06 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 5585 | 167.55 | 111.7 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2020 | 07 | 307193 | 2200.0 | 0.0 | 176.0 | 1 | 6388 | 332.18 | 127.76 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 0.0 | 2200 | 0.0 | 6.6 |
| 2021 | 10 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 11 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2021 | 12 | 307193 | 2200.0 | 308.0 | 176.0 | 1 | 6972 | 362.54 | 139.44 | 1 | 2200 | 9.9 | 2200 | 3.63 | 2200 | 15.4 | 6.6 |
| 2022 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 432.26 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 3.89 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6972 | 418.32 | 139.44 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 466.68 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2022 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 10.62 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 01 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 02 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 03 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 04 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 6.23 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 05 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 06 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 07 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 08 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 09 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 7778 | 482.24 | 155.56 | 1 | 2360 | 11.8 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 10 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 11 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2023 | 12 | 307193 | 2360.0 | 330.4 | 188.8 | 1 | 6123 | 367.38 | 122.46 | 1 | 6123 | 30.62 | 2360 | 3.3 | 2360 | 16.52 | 7.08 |
| 2024 | 01 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 4.93 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 307193 | 3523.0 | 493.22 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 307193 | 3523.0 | 528.45 | 281.84 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 9.86 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 307193 | 4492.0 | 673.8 | 359.36 | 1 | 6475 | 323.75 | 129.5 | 1 | 6475 | 32.38 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 01 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 02 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 03 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 04 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 05 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2025 | 06 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 7.05 |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

| 姓名：郑林和 | | | 社保电脑号：620864955 | | | 身份证号码：460036197905164813 | | | 参保单位名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | | 单位编号：307193 | | | 计算单位：元 | | |
|--------|----|--------|-----------------|----------|--------|--------------------------|----------|----------|-----------------------|----|---------|-------------|--------|-------|--------|-------|--------|
| 缴费年 | 月 | 单位编号 | 养老保险 | | | 医疗保险 | | | 生育 | | | 工伤保险 | | | 失业保险 | | |
| | | | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 个人交 | 险种 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 基数 | 单位交 | 个人交 |
| 2025 | 07 | 307193 | 4492.0 | 718.72 | 359.36 | 1 | 6733 | 336.65 | 134.66 | 1 | 6733 | 33.67 | 3523 | 14.09 | 3523 | 28.18 | 11.05 |
| 合计 | | | 32692.15 | 19733.12 | | | 30655.39 | 11028.58 | | | 1468.46 | | 743.66 | | 696.02 | | 740.12 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eceb44625e91 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 307193 单位名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司




七、完工履约评价

| 序号 | 项目名称 | 履约评价 | 履约评价时间 | 备注 |
|----|--|------|-------------|----|
| 1 | 招商港务 2024 年道路改造项目 | 优秀 | 2025. 1. 10 | / |
| 2 | 薯田埔社区党群服务中心土地整备清拆工程 | 良好 | 2025. 7. 8 | / |
| 3 | 众福雅苑桩基础工程 | 优秀 | 2024. 1. 3 | / |
| 4 | 创维创客工业园一期二标项目土石方及基坑支护工程 | 优秀 | 2023. 5. 4 | / |
| 5 | 樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | 优秀 | 2024. 1. 3 | / |

招商港务 2024 年道路改造项目

合同履约评价报告
(竣工履约评价)

| | | | |
|------------|--|-----------------|------------|
| 项目名称 | 招商港务 2024 年道路改造项目 | | |
| 建设单位 | 招商港务（深圳）有限公司 | | |
| 合同类别 | <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他：_____ | | |
| 承包范围 | 按照施工合同 | | |
| 合同金额 | 422375.00 元 | | |
| 履约单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | |
| 项目负责人 | | 发包方式 | |
| 开工时间 | 2024 年 11 月 | 计划竣工时间 | 2025 年 1 月 |
| 履约评价自评时间 | | 2025 年 1 月 10 日 | |
| 评价得分及评价登记 | 得分： <u>95</u> 分； 等级： <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 (优≥90； 90>良≥80； 80>中≥70； 70>合格≥60； 不合格<60。) | | |
| 综合评价意见 | 施工单位能严格按照合同要求组织施工，在合同约定工期内按时竣工。本工程质量 <u>合格</u> 。 综合评价为 <u>优秀</u> 。 | | |
| 评价人员签名 | <div>建设单位盖章：</div> | | |
| 履约评价结果反馈情况 | | | |


众福雅苑桩基础工程

建设工程履约评价表

| | | | | |
|--|---|-------------|------------|------------------------------------|
| 履约类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他_____ | | | |
| 建设单位 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | | 施工单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 |
| 施工单位 资质等级 | 地基基础工程专业承包一级 | | 施工单位 地址 | 深圳市宝安区新安街道大浪社区 26 区中洲集团项目部 B 栋 201 |
| 工程名称 | 众福雅苑桩基础工程 | | 项目负责人 | 陈世超 |
| 工程地点 | 深圳市龙华区 | | 合同价 | 2548.668069 万元 |
| 开工日期 | 2021 年 10 月 18 日 | | 竣工日期 | 2023 年 8 月 22 日 |
| 工程承包范围 | 用地面积 5985.15 平方米，二类居住用地，计容总建筑面积 17955 平方米。建筑基础类型采用桩基础，总桩数 230 根，桩基础工程采用旋挖灌注桩泥浆护壁成孔工艺。桩径 800~1800mm，有效桩长 23~40m，桩身混凝土强度等级为 C35，桩端持力层为中风化花岗岩，桩端进入持力层不小于 1.6m。 | | | |
| 履约评价分 项内容及得 分情况 | 序号 | 分 项 内 容 | 得 分 | 总得分 |
| | 1 | 人员配备（0~15） | 13 | 92 |
| | 2 | 履约质量（0~50） | 48 | |
| | 3 | 进度控制（0~10） | 9 | |
| | 4 | 配合与服务（0~25） | 22 | |
| 建设单位对施工单位履约的总体评价： <div>优良</div> <div>建设单位（公章） 2024年1月3日</div> | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优良（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59 分） | | | |

创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程

合同履行评价报告
(竣工履约评价)

| | | | |
|------------|---|----------------|------------|
| 项目名称 | 创维创客工业园一期二标段项目土石方及基坑支护工程 | | |
| 建设单位 | 深圳创维创客发展有限公司 | | |
| 合同类别 | <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他: _____ | | |
| 承包范围 | 按照施工合同 | | |
| 合同金额 | 6980 万元 | | |
| 履约单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 | | |
| 项目负责人 | 李政 | 发包方式 | 公开招标 |
| 开工时间 | 2022 年 4 月 | 计划竣工时间 | 2023 年 4 月 |
| 履约评价自评时间 | | 2023 年 5 月 4 日 | |
| 评价得分及评价登记 | 得分: <u>91</u> 分; 等级: <input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 中等 <input type="checkbox"/> 合格 (优 \geq 90; 90 $>$ 良 \geq 80; 80 $>$ 中 \geq 70; 70 $>$ 合格 \geq 60; 不合格 $<$ 60。) | | |
| 综合评价意见 | 施工单位能严格按照合同要求组织施工, 在合同约定工期内按时竣工。本工程质量 <u>优</u> 。 综合评价为 <u>优</u> 。 | | |
| 评价人员签名 | <div style="text-align: right;">  建设单位盖章: </div> | | |
| 履约评价结果反馈情况 | | | |

(备注: 优 \geq 90; 90 $>$ 良 \geq 80; 80 $>$ 中 \geq 70;
70 $>$ 合格 \geq 60; 不合格 $<$ 60。)

樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程

建设工程履约评价表

| | | | | |
|--|---|-------------|------------|------------------------------------|
| 履约类别 | <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他_____ | | | |
| 建设单位 | 深圳市绍隆樟置业有限公司 | | 施工单位 | 深圳源鸿建安科技集团有限公司 |
| 施工单位 资质等级 | 地基基础工程专业承包一级 | | 施工单位 地址 | 深圳市宝安区新安街道大浪社区 26 区中洲集团项目部 B 栋 201 |
| 工程名称 | 樟坑股份合作公司（A811-0313 宗地）拆迁安置用地土石方与基坑支护工程 | | 项目负责人 | 陈世超 |
| 工程地点 | 深圳市龙华区 | | 合同价 | 5256.985273 万元 |
| 开工日期 | 2021 年 10 月 18 日 | | 竣工日期 | 2023 年 8 月 22 日 |
| 工程承包范围 | 基坑支护工程与土石方工程 | | | |
| 履约评价分 项内容及得分情况 | 序号 | 分 项 内 容 | 得 分 | 总得分 |
| | 1 | 人员配备（0~15） | 14 | 95 |
| | 2 | 履约质量（0~50） | 49 | |
| | 3 | 进度控制（0~10） | 9 | |
| | 4 | 配合与服务（0~25） | 23 | |
| 建设单位对施工单位履约的总体评价： 优良 建设单位（公章）：  2024 年 1 月 3 日 | | | | |
| 评价等级 | <input checked="" type="checkbox"/> 优良（85 分≤总分） <input type="checkbox"/> 合格（60≤总分<84 分） <input type="checkbox"/> 不合格（总分<59 分） | | | |

八、服务优势

| 投标人服务优势 |
|--|
| <p>投标人自述其投标优势及综合实力，字数不超过 300 字，并提供相关证明文件。</p> <p>深圳源鸿建安科技集团有限公司成立于 2009 年 5 月 11 日，总部位于深圳，注册资金为 11000 万元。建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级；消防设施工程专业承包一级；防水防腐保温工程专业承包一级；古建筑工程专业承包一级；起重设备安装工程专业承包一级；特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级；城市及道路照明工程专业承包二级；机电工程施工总承包二级；隧道工程专业承包二级；钢结构工程专业承包二级等。</p> |



统一社会信用代码
91440300689421007H

营业执照

(副本)



名称 深圳源鸿建安科技集团有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 郑钟勇

成立日期 2009年05月11日

住所 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号
大楼409-C

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 11 月 21 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244048712

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

有效期至: 至2028年12月12日

(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级
地基基础工程专业承包一级
古建筑工程专业承包一级
起重设备安装工程专业承包一级
特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级
消防设施工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级
防水防腐保温工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月17日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344006307

企业名称: 深圳源鸿建安科技集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300689421007H

法定代表人: 郑钟勇

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

有效期: 至2028年12月25日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级
桥梁工程专业承包二级
隧道工程专业承包二级
建筑机电安装工程专业承包二级
钢结构工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年05月19日



统一社会信用代码：91440300689421007H

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]011478

企业名称：深圳源鸿建安科技集团有限公司

法定代表人：郑钟勇

单位地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅华路1号梅华1号大楼409-C

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2024年12月27日 至 2026年07月19日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年12月27日

九、中小企业声明

中小企业声明函

本企业深圳源鸿建安科技集团有限公司参加深圳市深水宝安水务集团有限公司的朱坳门诊楼修缮工程招标投标活动，提供的货物全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

朱坳门诊楼修缮工程：制造商为深圳源鸿建安科技集团有限公司，从业人员 52 人，营业收入为 55098.092167 万元，资产总额为 39798.618354 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑业 行业的 中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳源鸿建安科技集团有限公司

日期：2025 年 8 月 24 日

备注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。