

标段编号：2507-440300-04-01-800002001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：凤凰鸿富科技广场5G通信配套设施及室内分布系统信号覆盖工程（三资工程）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中移建设有限公司

日期：2025年08月21日

目录

1、	企业基础信息	1
1.1.	2022年纳税情况	2
1.2.	2023年纳税情况	3
1.3.	2024年纳税情况	7
1.4.	2022年财务第三方审计报告	9
1.5.	2023年财务第三方审计报告	79
1.6.	2024年财务第三方审计报告	149
1.7.	注册资本证明文件	215
2、	企业同类业绩	216
2.1.	2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目	217
2.2.	2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目	224
2.3.	广州明珠湾玺项目光纤入户及信号覆盖工程	230
3、	项目负责人业绩	235
3.1.	横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程	236
3.2.	2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目	245
4、	拟派项目团队人员情况	254
4.1.	项目经理：鲁伟	256
4.2.	技术负责人：郭湘	280
4.3.	质量主任：李恒	284
4.4.	安全主任：黄超明	287
4.5.	安全员：陈智勇	290
4.6.	造价工程师-王华	293
4.7.	材料员：韩展略	297
4.8.	质量员：叶德豪	300
4.9.	施工员：彭忠平	303
4.10.	资料员：李宝文	306
4.11.	劳资专管员：李鏊鑫	309

4.12. 技术员：陈君楚	312
4.13. 现场负责人：王锦山	315
4.14. 现场负责人：马祝昕	318
5、 获奖情况	321
5.1. 2022年度吉林移动优质通信工程一、二、三等奖	322
5.2. 荣获2021年山西省优质信息通信工程-铜奖	327
5.3. 荣获2020年山西省优质信息通信工程-铜奖	328
5.4. 荣获2020年山西省优质信息通信工程-金奖	329
5.5. 18年核心机房配套工程(凯里二枢纽核心机房)	330

1、 企业基础信息

企业基础信息情况表

投标人企业名称	中移建设有限公司	法定代表人姓名	孙卫东
企业资质类别及等级	通信工程施工总承包壹级	取得符合招标工程资质要求时间	2017年6月
		注册资本（万元）	11000 万元
近3年财务状况	2022年营业额 <u>2038275.16</u> 万元；利润额 <u>7914.71</u> 万元； 2023年营业额 <u>2428360.83</u> 万元；利润额 <u>7444.49</u> 万元； 2024年营业额 <u>2599003.78</u> 万元；利润额 <u>5203.64</u> 万元； 近3年总营业额： <u>7065639.77</u> 万元；总利润额 <u>20562.84</u> 万元；		
近3年纳税情况	2022年纳税金额： <u>1027.00</u> 万元； 2023年纳税金额： <u>1370.00</u> 万元； 2024年纳税金额： <u>272.14</u> 万元； 近3年纳税总金额： <u>2669.14</u> 万元；		
其他需说明问题			

注： 1. 近3年纳税额以税务机关出具的纳税证明为准，提供税务局纳税证明文件扫描件；近3年营业额以财务报表为准，提供相关证明文件；

2、注册资本提供证明文件包括：提供国家企业信用信息公示系统网站截图（需能反映注册资本信息）或营业执照等证明文件。

1.1. 2022年纳税情况



中华人民共和国 税收完税证明

22(1229)11证明 90002322

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2022年12月29日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-05-27	18687885.46
企业所得税	2021-01-01至2021-12-31	2022-05-27	768326.91
企业所得税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-15	8807758.5
企业所得税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-15	65668.71
企业所得税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-13	845573.26
企业所得税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-13	6697.81
企业所得税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-21	229893.92
企业所得税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-21	1714.05
印花税	2021-10-01至2021-12-31	2022-01-17	1699.1
印花税	2021-10-01至2021-12-31	2022-01-17	53981.9
印花税	2021-10-01至2021-12-31	2022-01-17	1847.5
印花税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-15	1091.4
印花税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-15	85645.3
印花税	2022-01-01至2022-03-31	2022-04-15	863.4
印花税	2022-04-01至2022-06-30	2022-07-13	64089
印花税	2022-07-01至2022-09-30	2022-10-21	148605.95

妥善保管

手写无效

以下内容为空

金额合计(大写) 贰仟玖佰柒拾柒万壹仟叁佰肆拾贰元 壹角柒分 ¥29771342.17



备注： 税收完税证明（文书式）
22(1229)11证明90002322
填票人 系统管理员国家税务总局北京市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

1.2. 2023年纳税情况



中华人民共和国 税收完税证明

23(0417)11证明 90000308

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年04月17日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	3240110.28
企业所得税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	28806.22
印花税	2022-10-01至2022-12-31	2023-01-11	17265.40
印花税	2023-01-01至2023-03-31	2023-04-17	232358.99

以下内容为空

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 叁佰伍拾壹万捌仟伍佰肆拾元捌角玖分 ￥3518540.89



备注： 税收完税证明（文书式）
23(0417)11证明90000308
填票人 系统管理员国家税务总局北京市
海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国
税收完税证明

23(0816)11证明 90078384

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年08月16日	
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966	
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额	
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	4060091.44	
企业所得税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	36096.29	
印花税	2023-04-01至2023-06-30	2023-07-13	136561.59	

以下内容为空

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 肆佰贰拾叁万贰仟柒佰肆拾玖元叁角 贰分 ¥ 4232749.32



备注： 税收完税证明（文书式）
23(0816)11证明90078384

填票人 系统管理员国家税务总局北京市
海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320230816090078380



中华人民共和国 税收完税证明

23(1023)11证明 00006213

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2023年10月23日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	实缴（退）税额	
企业所得税	2023-07-01至2023-09-30	2468982.36	
印花税	2023-07-01至2023-09-30	8954.92	

以下内容为空

妥善
保管

手
写
无
效

金额合计(大写) 贰佰肆拾柒万柒仟玖佰叁拾柒元贰角捌分 ¥ 2477937.28



备注： 税收完税证明（文书式）
23(1023)11证明
填票人 系统管理员国家税务总局北京市海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320231023090174715



中华人民共和国
税收完税证明

24(0118)11证明 00005636

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2024年01月18日
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）税额
增值税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	712109.26
增值税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	1887830.40
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	728705.30
企业所得税	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	6478.56
城市维护建设税	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	87590.61
印花稅	2023-10-01至2023-12-31	2024-01-16	11380.07
教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	37538.83
地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2024-01-16	25025.89

妥善
保管

手
写
无
效

以下内容为空

金额合计(大写) 叁佰肆拾玖万陆仟陆佰伍拾捌元玖角 贰分 ¥3496658.92



备注： 税收完税证明（文书式）
24(0118)11证明00005636
填票人 系统管理员国家税务总局北京市
海淀区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码：320240118090127461

1.3. 2024年纳税情况

中华人民共和国 税收完税证明

25(0217)11 证明 00001437

税务机关	国家税务总局北京市海淀区税务局	填发日期	2025-02-17
纳税人名称	中移建设有限公司	纳税人识别号	911101087481059966
税种	税款所属时期	入（退）库日期	实缴（退）金额
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-13	¥2721402.19

妥
善
保
管

手
写
无
效

金额合计（大写） 贰佰柒拾贰万壹仟肆佰零贰元壹角玖分 ¥2721402.19

税务机关
(盖章)



备注

填票人 电子税务局

第 1 页， 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

无欠税证明

京海税 无欠税证 （2025） 1706 号

纳税人名称：中移建设有限公司，纳税人识别号：
911101087481059966，

有效证件类型：企业法人营业执照(公司)，有效证件号
码：110000005572088，

截至 2025 年 2 月 16 日，在税收征管信息系统未发现有
欠税情形。

特此证明。

国家税务总局北京市海淀区税务局

（盖业务专用章）

2025 年 2 月 16 日



1.4. 2022年财务第三方审计报告

中移建设有限公司

自 2022 年 1 月 1 日
至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

点击签名



KPMG Huazhen LLP
8th Floor, KPMG Tower
Oriental Plaza
1 East Chang An Avenue
Beijing 100738
China
Telephone +86 (10) 8508 5000
Fax +86 (10) 8518 5111
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所
(特殊普通合伙)
中国北京
东长安街1号
东方广场毕马威大楼8层
邮政编码: 100738
电话 +86 (10) 8508 5000
传真 +86 (10) 8518 5111
网址 kpmg.com/cn

审计报告

毕马威华振审字第 2300794 号

中移建设有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 58 页的中移建设有限公司（以下简称“中移建设”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则（以下简称“企业会计准则”）的规定编制，公允反映了中移建设 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则（以下简称“审计准则”）的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中移建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

第 1 页，共 3 页



审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2300794 号

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中移建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。



审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2300794 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师

王艺寰

王艺寰



中国北京

高林

高林



2023年3月23日

中移建设有限公司
资产负债表
2022年12月31日
(金额单位：人民币元)

	附注	2022年	2021年
资产			
流动资产			
货币资金	6	384,994,401.47	286,592,175.76
应收票据	7	39,626,722.86	26,585,703.49
应收账款	8	10,639,016,245.52	10,101,857,344.49
预付款项	9	215,594,922.84	316,497,223.69
应收资金集中管理款	10	1,896,582,740.80	1,726,362,092.21
其他应收款	11	720,214,979.13	662,956,746.30
存货	12	420,544,375.83	279,246,593.78
合同资产	13	288,677,221.56	-
其他流动资产	14	76,886,811.16	14,042,275.22
流动资产合计		14,682,138,421.17	13,414,140,154.94

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
资产负债表 (续)
2022 年 12 月 31 日
(金额单位: 人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
资产 (续)			
非流动资产			
长期股权投资	15	8,057,662.90	7,605,067.14
其他权益工具投资	16	5,873,188.74	6,000,812.63
投资性房地产		490,551.52	564,324.40
固定资产	17	53,394,126.83	55,860,464.73
使用权资产	18	57,038,308.23	33,334,097.71
无形资产		75,895.56	173,194.00
长期待摊费用	19	449,772,273.71	277,856,677.16
递延所得税资产	20	224,108,602.74	142,086,734.77
其他非流动资产	21	<u>57,860,451.26</u>	<u>428,056,118.64</u>
非流动资产合计		<u>856,671,061.49</u>	<u>951,537,491.18</u>
资产总计		<u>15,538,809,482.66</u>	<u>14,365,677,646.12</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日
(金额单位:人民币元)

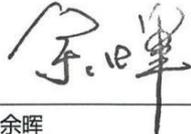
	附注	2022年	2021年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付票据		80,000.00	200,000.00
应付账款	22	11,477,396,794.16	11,178,617,532.89
预收款项		902,818,472.50	549,534,695.10
合同负债	23	819,539,166.87	604,693,830.98
应付职工薪酬	24	43,983,965.33	31,133,571.26
应交税费	5(3)	78,988,767.14	24,664,762.72
其他应付款	25	953,945,006.43	822,322,167.82
一年内到期的非流动负债	26	13,382,966.63	6,171,782.86
其他流动负债	27	<u>19,126,135.43</u>	<u>6,606,735.34</u>
流动负债合计		<u>14,309,261,274.49</u>	<u>13,223,945,078.97</u>
非流动负债			
租赁负债	28	15,647,288.61	20,209,012.51
长期应付职工薪酬	29	5,925,676.37	3,600,477.67
递延收益		116,151.90	83,920.90
其他非流动负债	30	<u>1,093,064.08</u>	<u>1,432,212.94</u>
非流动负债合计		<u>22,782,180.96</u>	<u>25,325,624.02</u>
负债合计		<u>14,332,043,455.45</u>	<u>13,249,270,702.99</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
资产负债表(续)
2022年12月31日
(金额单位:人民币元)

	附注	2022年	2021年
负债和所有者权益(续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合收益	33	(582,135.25)	52,812.63
专项储备	34	232,435,989.39	194,187,020.76
盈余公积	35	99,614,106.46	91,702,346.96
未分配利润	36	549,901,665.82	505,068,361.99
所有者权益合计		<u>1,206,766,027.21</u>	<u>1,116,406,943.13</u>
负债和所有者权益总计		<u>15,538,809,482.66</u>	<u>14,365,677,646.12</u>

此财务报表已于2023年3月23日获董事会批准。

			
余晖	陈南通	高鑫	(公司盖章)
企业负责人	总会计师	会计机构负责人	
(签名和盖章)	(签名和盖章)	(签名和盖章)	

刊载于第11页至第58页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
利润表
2022 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
营业收入	37	20,382,751,583.77	15,255,261,221.52
减：营业成本		19,762,557,003.27	14,856,860,119.71
税金及附加	38	46,768,826.22	35,464,156.86
销售费用		531,522.23	415,234.69
管理费用		195,416,348.10	141,833,238.48
研发费用		145,313.71	301,009.84
财务净收益	39	(7,515,401.20)	(2,019,819.16)
其中：利息费用		44,906,113.96	29,374,041.54
利息收入		54,369,113.81	33,375,794.16
加：其他收益	40	3,916,391.73	2,051,986.77
投资收益	41	1,351,033.63	69,964.83
信用减值损失	42	(311,332,767.81)	(147,619,574.49)
资产减值损失	43	-	(260,237.00)
营业利润		78,782,628.99	76,649,421.21
加：营业外收入	44(1)	5,840,191.10	6,882,401.39
减：营业外支出	44(2)	5,475,764.36	8,450,606.90
利润总额		79,147,055.73	75,081,215.70
减：所得税费用	45	26,401,992.40	23,162,706.62
净利润		52,745,063.33	51,918,509.08
其他综合收益的税后净额		(634,947.88)	(619,279.48)
不能重分类进损益的税后净额		(634,947.88)	(619,279.48)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(667,323.99)	(10,000.00)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		32,376.11	(609,279.48)
综合收益总额		52,110,115.45	51,299,229.60

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
现金流量表
2022 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2022 年	2021 年
经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		22,176,744,420.45	17,801,999,381.47
收到其他与经营活动有关的现金		<u>238,633,366.80</u>	<u>281,279,650.29</u>
经营活动现金流入小计		<u>22,415,377,787.25</u>	<u>18,083,279,031.76</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	(20,488,948,464.05)	(15,653,053,727.08)	
支付给职工以及为职工支付的现金	(953,343,225.77)	(851,689,701.36)	
支付的各项税费	(410,491,708.86)	(347,501,314.60)	
支付其他与经营活动有关的现金	(197,588,726.06)	<u>(513,189,277.06)</u>	
经营活动现金流出小计		<u>(22,050,372,124.74)</u>	<u>(17,365,434,020.10)</u>
经营活动产生的现金流量净额	46(1)	<u>365,005,662.51</u>	<u>717,845,011.66</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
现金流量表(续)
2022年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2022年	2021年
投资活动产生的现金流量：			
取得投资收益收到的现金		718,185.72	-
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		<u>293,204.65</u>	<u>26,482.14</u>
投资活动现金流入小计		<u>1,011,390.37</u>	<u>26,482.14</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金		(9,347,838.61)	(233,428,016.40)
投资支付的现金		<u>(170,220,648.59)</u>	<u>(1,726,362,092.21)</u>
投资活动现金流出小计		<u>(179,568,487.20)</u>	<u>(1,959,790,108.61)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(178,557,096.83)</u>	<u>(1,959,763,626.47)</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
现金流量表(续)
2022年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2022年	2021年
筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,000,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,000,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,000,000,000.00)	(2,000,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(41,423,333.10)	(28,500,000.00)	(28,500,000.00)
支付其他与筹资活动有关的现金	(38,039,154.43)	(16,781,001.48)	(16,781,001.48)
筹资活动现金流出小计		<u>(2,969,462,487.53)</u>	<u>(2,045,281,001.48)</u>
筹资活动使用的现金流量净额		<u>(79,462,487.53)</u>	<u>(45,281,001.48)</u>
现金及现金等价物净增加/ (减少) 额	46(2)	106,986,078.15	(1,287,199,616.29)
加：年初现金及现金等价物余额		<u>202,876,263.92</u>	<u>1,490,075,880.21</u>
年末现金及现金等价物余额	46(3)	<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
所有者权益变动表
2022年度
(金额单位：人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(634,947.88)	-	-	52,745,063.33	52,110,115.45
2. 专项储备	-	-	-	38,248,968.63	-	-	38,248,968.63
- 提取专项储备	-	-	-	185,757,999.43	-	-	185,757,999.43
- 使用专项储备	-	-	-	(147,509,030.80)	-	-	(147,509,030.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
上述1至4小计	-	-	(634,947.88)	38,248,968.63	7,911,759.50	44,833,303.83	90,359,084.08
2022年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
所有者权益变动表
2021年度
(金额单位：人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2021年1月1日余额	110,000,000.00	202,473,919.95	672,092.11	142,561,103.43	83,914,570.60	473,797,621.87	1,013,419,307.96
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(619,279.48)	-	-	51,918,509.08	51,299,229.60
2. 专项储备	-	-	-	50,529,111.28	-	-	50,529,111.28
- 提取专项储备	-	-	-	194,502,058.65	-	-	194,502,058.65
- 使用专项储备	-	-	-	(143,972,947.37)	-	-	(143,972,947.37)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,787,776.36	(7,787,776.36)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,787,776.36	(7,787,776.36)	-
4. 集团内部资产转化	-	12,922,480.84	-	1,096,806.05	-	(12,859,992.60)	1,159,294.29
上述1至4小计	-	12,922,480.84	(619,279.48)	51,625,917.33	7,787,776.36	31,270,740.12	102,987,635.17
2021年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

中移建设有限公司
财务报表附注
(金额单位：人民币元)

1 公司基本情况

中移建设有限公司(以下简称“本公司”)是在中华人民共和国北京市成立的有限责任公司,于 2003 年 3 月 25 日领取了北京市工商行政管理局颁发的 110000005572088 号企业法人营业执照,总部位于北京市。本公司企业法人营业执照统一社会信用代码为 911101087481059966。截至 2022 年 12 月 31 日止,本公司的母公司为中移铁通有限公司(以下简称“中移铁通”),最终控股公司为中国移动通信集团有限公司(以下简称“中国移动集团”)。

本公司前身系铁道部各铁路局、铁路分局从事铁路通信工程施工的电务工程公司及电务大修工程段。本公司 2003 年成立时注册资本为人民币 50,000,000.00 元。之后经过一系列增资及减资交易,本公司注册资本变更为人民币 57,541,063.25 元,其中中国铁通集团有限公司(以下简称“中国铁通”)出资人民币 47,541,063.25 元,占注册资本的 82.62%;陕西铁通通信工程有限责任公司出资人民币 6,000,000.00 元,占注册资本 10.43%;河南铁通工程建设有限公司出资人民币 4,000,000.00 元,占注册资本的 6.95%。于 2015 年 12 月,根据中国铁通二届董事会第九十一次会议决议,中国铁通将其持有本公司的全部股权转让给中移铁通。2016 年度,陕西铁通通信工程有限责任公司和河南铁通工程建设有限公司将持有的本公司股权转让予中移铁通。于 2016 年 12 月 31 日,中移铁通持有本公司 100%股权。2017 年度,根据国资委压缩管理层级、减少法人户数工作的要求,本公司陆续对中移铁通下属甘肃铁通工程有限公司、黑龙江铁通通讯工程有限公司等公司进行吸收合并,该等公司合并后注销。于 2017 年 7 月,中移铁通对本公司进行增资,增资金额为 52,458,936.75 元,增资后本公司注册资本变更为人民币 110,000,000.00 元。2021 年度,本公司吸收合并原中移铁通子公司新疆西部通信工程有限责任公司,该公司合并后注销。

本公司具备通信工程施工总承包一级资质及建筑智能化工程专业承包三级资质,经营范围包括施工总承包;专业分包;建设项目通信、信号、电力的勘察、设计及监理;计算机系统服务;技术开发;技术服务;技术咨询;零售通讯设备、仪器仪表、电子产品、机械设备;机械设备租赁(不含汽车租赁)。于 2022 年度,本公司主要从事通信建设项目设计施工、监理等业务。

本公司下设中移建设有限公司北京分公司等 31 家非独立法人的二级分支机构(省级分公司)。

2 财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础编制财务报表。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(1) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况、2022 年度的经营成果及现金流量。

(2) 会计年度

本公司的会计年度自公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

(3) 记账本位币及列报货币

本公司记账本位币为人民币，本公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本公司主要经营地区为中国内地，本财务报表以人民币列示。

3 主要会计政策和主要会计估计

(1) 现金和现金等价物

现金和现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(2) 存货

存货按成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和使存货达到目前场所和状态所发生的其他支出。发出存货的实际成本采用加权平均法计量。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

按单个存货项目计算的成本高于其可变现净值的差额，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

(3) 长期股权投资及共同经营

(a) 对合营企业和联营企业的投资

合营企业指本公司与其他合营方共同控制且仅对其净资产享有权利的一项安排。

联营企业指本公司能够对其施加重大影响的企业。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

对于以支付现金取得的长期股权投资，本公司按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

后续计量时，对合营企业和联营企业的长期股权投资采用权益法核算。

本公司在采用权益法核算时的具体会计处理包括：

- 对于长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以前者作为长期股权投资的成本；对于长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以后者作为长期股权投资的成本，长期股权投资的成本与初始投资成本的差额计入当期损益。
- 取得对合营企业和联营企业投资后，本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对合营企业或联营企业除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（以下简称“其他所有者权益变动”），本公司按照应享有或应分担的份额计入所有者权益，并同时调整长期股权投资的账面价值。
- 在计算应享有或应分担的被投资单位实现的净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，本公司以取得投资时被投资单位可辨认净资产公允价值为基础，按照本公司的会计政策或会计期间进行必要调整后确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间内部交易产生的未实现损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵销。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。
- 本公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，本公司按照附注 3(10)(b) 的原则计提减值准备。

(4) 投资性房地产

本公司将持有的为赚取租金或资本增值，或两者兼有的房地产划分为投资性房地产。本公司采用成本模式计量投资性房地产，即以成本减累计折旧、摊销及减值准备（参见附注 3(10)(b)）在

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

资产负债表内列示。本公司将投资性房地产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在使用寿命内按年限平均法计提折旧。

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	30 年	3%	3.2%

(5) 固定资产及在建工程

固定资产指本公司为提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产以成本减累计折旧及减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示，在建工程以成本减减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。

外购固定资产的初始成本包括购买价款、相关税费以及使该资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的支出。自行建造固定资产的初始成本包括工程用物资、直接人工、符合资本化条件的借款费用和使该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出。

在建工程于达到预定可使用状态时转入固定资产。在建工程不计提折旧。

对于固定资产的后续支出，包括与更换固定资产某组成部分相关的支出，在与支出相关的经济利益很可能流入本公司时资本化计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；与固定资产日常维护相关的支出在发生时计入当期损益。

报废或处置固定资产项目所产生的损益为处置所得款项净额与项目账面金额之间的差额，并于报废或处置日在损益中确认。

本公司将固定资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在其使用寿命内按年限平均法计提折旧，各类固定资产的使用寿命、残值率和折旧率分别为：

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	7-30 年	3%	3.2%-13.9%
机器设备	5-10 年	3%	9.7%-19.4%
运输工具	6 年	3%	16.2%
办公设备及其他	3-10 年	3%	9.7%-32.3%

本公司至少在每年年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

(6) 租赁

租赁，是指在一定期间内，出租人将资产的使用权让与承租人以获取对价的合同。

(a) 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产按照成本进行初始计量，包括租赁负债的初始计量金额、在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额（扣除已享受的租赁激励相关金额），发生的初始直接费用以及为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。使用权资产按附注 3(10) 所述的会计政策计提减值准备。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量，折现率为租赁内含利率。无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债：

- 根据担保余值预计的应付金额发生变动；
- 用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动；
- 本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果不一致。

在对租赁负债进行重新计量时，本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

本公司已选择对短期租赁（租赁期不超过 12 个月的租赁）和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

(b) 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本公司选择对原租赁应用上述短期租赁的简化处理，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内按直线法确认为租金收入。本公司将其发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(7) 无形资产

无形资产以成本减累计摊销（仅限于使用寿命有限的无形资产）及减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。

对于使用寿命有限的无形资产，本公司将无形资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后按直线法在预计使用寿命期内摊销。无形资产的摊销年限分别为：

	摊销年限
软件	5 年

本公司至少在每年年度终了对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，如果开发形成的某项产品或工序等在技术和商业上可行，而且本公司有充足的资源和意向完成开发工作，并且开发阶段支出能够可靠计量，则开发阶段的支出便会予以资本化。资本化开发支出按成本减减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。其他开发费用则在其产生的期间内确认为费用。

(8) 长期待摊费用

本公司将已发生且受益期在一年以上的各项费用确认为长期待摊费用。长期待摊费用以成本减累计摊销及减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。

(9) 金融工具

本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资（参见附注 3(3)）以外的股权投资、应收款项、应付款项及实收资本等。

(a) 金融资产及金融负债的确认和初始计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，于资产负债表内确认。

在初始确认时，金融资产及金融负债以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款，本公司按照根据附注 3(15) 会计政策确定的交易价格进行初始计量。

(b) 金融资产的分类和后续计量

(i) 本公司金融资产的分类

本公司通常根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，在初始确认时将金融资产分为不同类别：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

(ii) 本公司金融资产的后续计量

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

- 以摊余成本计量的金融资产

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。股利收入计入损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(c) 金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。

- 以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对于该类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

(d) 抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(e) 金融资产和金融负债的终止确认

满足下列条件之一时，本公司终止确认该金融资产：

- 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

- 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 被转移金融资产在终止确认日的账面价值；
- 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）之和。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

(10) 资产减值准备

除附注 3(2) 及 (13) 中涉及的资产减值外，其他资产的减值按下述原则处理：

(a) 金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 合同资产；
- 租赁应收款。

本公司持有的指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资不适用预期信用损失模型。

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于应收账款、租赁应收款和合同资产等，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本公司基于历史信用损失经验、使用准备矩阵计算上述金融资产的预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日借款人的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干类别组合，如低风险应收账款和其他等，并在组合基础上计算预期信用损失。

预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，被减记的金融资产仍可能受到本公司催收到期款项相关执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(b) 其他资产的减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定下列资产是否存在减值的迹象，包括：

- 固定资产
- 在建工程
- 使用权资产

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

- 无形资产
- 长期待摊费用
- 采用成本模式计量的投资性房地产
- 长期股权投资等

本公司对存在减值迹象的资产进行减值测试，估计资产的可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少每年对尚未达到可使用状态的无形资产估计其可收回金额。

资产组由创造现金流入相关的资产组成，是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值（参见附注 3(11)）减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

可收回金额的估计结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，资产的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不会转回。

(11) 公允价值的计量

除特别声明外，本公司按下述原则计量公允价值：

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

(12) 职工薪酬

(a) 短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生或按规定的基准和比例计提的职工工资、奖金、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(b) 离职后福利

设定提存计划-基本养老保险

本公司所参与的设定提存计划是按照中国有关法规要求，本公司职工参加的由政府机构设立管理的社会保障体系中的基本养老保险。基本养老保险的缴费金额按国家规定的基准和比例计算。本公司在职工提供服务的会计期间，将应缴存的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定提存计划-年金

企业年金为本公司员工加入的一项由中国移动集团统一安排的由第三方机构管理的退休计划，按员工工资的一定比例或按企业年金相关之条款由本公司作出供款。本公司作出的供款在其发生时计入当期损益。本公司的年金计划于 2014 年度内被批准开始实施，原实施的补充养老保险同时被终止。

设定受益计划-补充退休福利

除参加由当地劳动和社会保障部门组织实施的设定提存计划外，本公司根据相关政策规定向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。在该计划下，本公司按照一定标准每年向退休职工发放或报销一定的补贴及医疗费用等。本公司将该计划下的未来支付义务折现后确认为负债，并计入损益。因精算假设变化等重新计量该项负债而产生的变动计入其他综合收益。

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日，确认辞退福利产生的负债，同时计入当期损益：

- 本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

- 本公司有详细、正式的涉及支付辞退福利的重组计划；并且，该重组计划已开始实施，或已向受其影响的各方通告了该计划的主要内容，从而使各方形成了对本公司将实施重组的合理预期时。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

(d) 内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(13) 所得税

本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

当期所得税是按本年度应税所得额，根据税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的调整。

资产负债表日，如果本公司拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果不属于企业合并交易且交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生相关的递延所得税。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 并且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(14) 预计负债

如果与或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且该义务的履行很可能导致经济利益流出本公司，以及有关金额能够可靠地计量，则本公司会确认预计负债。对于货币时间价值影响重大的，预计负债以预计未来现金流量折现后的金额确定。

(15) 收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。单独售价，是指本公司向客户单独销售商品或提供服务的价格。单独售价无法直接观察的，本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利；
- 本公司已将该商品的实物转移给客户；
- 本公司已将该商品的法定所有权或所有权上的主要风险和报酬转移给客户；
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断本公司从事交易时的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注 3(10)(a)）。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

(a) 工程服务类收入

工程服务类收入主要包括本公司为客户提供工程建设及设计服务、系统集成服务、系统维护服务获取的收入。本公司工程服务类收入在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认，因此本公司工程服务类收入在合同期间内根据取得的客户验收进度确认收入。

本公司在确认收入时，对于已经取得无条件收款权的收入，确认为应收账款，并对应收账款以预期信用损失为基础确认损失准备。如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的服务收入，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(b) 销售商品收入

本公司在商品的控制权转移至买方时确认销售商品收入。

(c) 代维服务收入

本公司代维服务收入通常识别为一项单项履约义务。代维服务收入通常会在合约期内以直线法确认。

(d) 出租收入

本公司出租收入在合约期内按直线法确认，本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入(如有)。

(16) 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本(如销售佣金等)。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。合同取得成本确认的资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

(17) 政府补助

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，但不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量。

与资产相关的政府补助，本公司将其确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入其他收益或营业外收入。与收益相关的政府补助，如果用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，本公司将其确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入其他收益或营业外收入；否则直接计入其他收益或营业外收入。

(18) 专项储备

本公司按照国家规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司使用专项储备时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，待相关资产达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

(19) 利润分配

资产负债表日后，经审议批准的利润分配方案中拟分配的利润，不确认为资产负债表日的负债，在附注中单独披露。

(20) 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。

(21) 主要会计估计和判断

编制财务报表时，本公司管理层需要运用估计和假设，这些估计和假设会对会计政策的应用及资产、负债、收入及费用的金额产生影响。实际情况可能与这些估计不同。本公司管理层对估计涉及的关键假设和不确定因素的判断进行持续评估，会计估计变更的影响在变更当期和未来期间予以确认。

除附注 3(5) 和 (7) 载有关于固定资产及无形资产等资产的折旧及摊销和附注 8、9、11、12、13、15、16 及 17 载有各类资产减值涉及的会计估计外，本公司无其他主要的会计估计。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

4 会计政策与会计估计变更

本公司于 2022 年度执行了财政部于近年颁布的企业会计准则相关规定及指引，主要包括：

- 《企业会计准则解释第 15 号》(财会 [2021] 35 号) (“解释第 15 号”) 中 “关于企业将固定资产达到预定可使用状态前或者研发过程中产出的产品或副产品对外销售的会计处理” (“试运行销售的会计处理”) 的规定；
- 解释第 15 号中 “关于亏损合同的判断” 的规定；
- 《关于适用<新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定>相关问题的通知》(财会 [2022] 13 号)；
- 《企业会计准则解释第 16 号》(财会 [2022] 31 号) (“解释第 16 号”) 中 “关于发行方分类为权益工具的金融工具相关股利的所得税影响的会计处理” 的规定；及
- 解释第 16 号中 “关于企业将以现金结算的股份支付修改为以权益结算的股份支付的会计处理” 的规定。

采用上述解释未对本公司的财务状况及经营成果产生影响。

5 税项

- (1) 本公司适用的与产品销售和提供服务相关的税费有增值税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加等。

税种	计缴标准
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入的 13%，9%，6%及 3%计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应缴增值税
城市维护建设税	当期缴纳的增值税的 7%
教育费附加	当期缴纳的增值税的 3%
地方教育费附加	当期缴纳的增值税的 2%

- (2) 所得税

本公司的法定税率为 25%，本年度按法定税率执行 (2021 年：25%)。

除下述享受税收优惠的分公司外，本公司其余各分公司本年度的所得税税率为 25% (2021 年：25%)。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

享受税收优惠的各分公司资料列示如下：

- (a) 根据《财政部 海关总署 国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》(财税〔2011〕58号)及《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财政部公告 2020 年第 23 号), 本公司部分中国内地西部地区子公司或分公司适用西部大开发企业所得税优惠税率, 主要如下:

公司名称	税率		优惠原因
	2022 年	2021 年	
中移建设有限公司广西分公司	15%	15%	西部大开发税收优惠
中移建设有限公司四川工程分公司	15%	15%	西部大开发税收优惠
中移建设有限公司新疆分公司	15%	15%	西部大开发税收优惠

- (b) 根据《中华人民共和国企业所得税法》和《国家税务总局关于印发〈跨地区经营汇总纳税企业所得税征收管理办法〉的通知》(国税发〔2012〕57号)的相关规定, 从 2013 年 1 月 1 日起, 由公司总部汇总计算全公司年度应纳税所得额, 扣除总部和各境内分公司已预缴的税款, 计算出应补退税款后, 分别由总部和各分公司于每财年结束后就地办理税款缴库或退库。

(3) 应交税费

	2022 年	2021 年
应交所得税	68,253,003.85	16,852,171.58
应交城市维护建设税	103,655.47	-
代扣代缴个人所得税	5,626,587.33	3,279,253.87
印花税	1,628,788.74	1,353,905.40
其他	<u>3,376,731.75</u>	<u>3,179,431.87</u>
合计	<u>78,988,767.14</u>	<u>24,664,762.72</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

6 货币资金

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
现金及银行活期存款	309,782,342.07	202,676,263.92
其他货币资金	<u>80,000.00</u>	<u>200,000.00</u>
现金及现金等价物小计	<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>
三个月以上银行定期存款	216,500.00	200,000.00
使用受限制的货币资金	<u>74,915,559.40</u>	<u>83,515,911.84</u>
合计	<u>384,994,401.47</u>	<u>286,592,175.76</u>

(i) 于 2022 年 12 月 31 日，本公司银行存款包括存放于中国移动通信集团财务有限公司（“财务公司”）的款项人民币 47,743,160.38 元（2021 年 12 月 31 日：人民币 0.00 元），其中活期存款人民币 47,743,160.38 元（2021 年 12 月 31 日：人民币 0.00 元）。

(ii) 本公司使用受限制的货币资金主要包括履约保证金存款、保函保证金存款等。

7 应收票据

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
银行承兑汇票	32,163,322.86	22,082,474.49
商业承兑汇票	<u>7,463,400.00</u>	<u>4,503,229.00</u>
合计	<u>39,626,722.86</u>	<u>26,585,703.49</u>

上述应收票据均为一年内到期。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

8 应收账款

(1) 应收账款按客户类别分析如下：

	附注	2022 年	2021 年
应收关联公司	51	6,613,356,222.71	6,875,775,074.78
应收非关联公司		<u>4,896,818,047.99</u>	<u>3,785,507,595.03</u>
小计		11,510,174,270.70	10,661,282,669.81
减：坏账准备		<u>871,158,025.18</u>	<u>559,425,325.32</u>
合计		<u>10,639,016,245.52</u>	<u>10,101,857,344.49</u>

(2) 应收账款按账龄分析如下：

	2022 年	2021 年
1 年以内 (含 1 年)	9,425,269,721.13	8,771,221,262.29
1 年至 2 年 (含 2 年)	1,231,774,490.56	1,313,064,947.80
2 年至 3 年 (含 3 年)	597,227,998.52	388,014,312.91
3 年以上	<u>255,902,060.49</u>	<u>188,982,146.81</u>
小计	11,510,174,270.70	10,661,282,669.81
减：坏账准备	<u>871,158,025.18</u>	<u>559,425,325.32</u>
合计	<u>10,639,016,245.52</u>	<u>10,101,857,344.49</u>

账龄自应收账款确认日起开始计算。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(3) 应收账款预期信用损失的评估：

本公司根据不同细分客户群体的信用风险特征，将应收账款划分为低风险应收账款和其他等两类，并按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计提应收账款的坏账准备。

(a) 低风险应收账款

本公司低风险应收账款主要包括应收中国移动集团内部各成员单位款项、应收其他电信运营商款项以及历史上从未发生过坏账损失且信用级别较高的大型集团用户应收款。对于低风险应收账款，本公司采用特定组合测算坏账损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于 2022 年 12 月 31 日，本公司低风险应收账款账面余额为 7,065,823,631.29 人民币元 (2021 年 12 月 31 日：人民币 7,144,065,394.83 元)，坏账准备为人民币 5,129,532.51 元 (2021 年 12 月 31 日：人民币 2,874,825.66 元)。

(b) 其他

本公司将除上述低风险应收账款以外的应收账款划分为其他类别应收账款，采用特定组合计算预期信用损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于 2022 年 12 月 31 日，本公司其他类别的应收账款坏账准备分析如下：

	预期信用损失率	年末账面余额	年末坏账准备
其他	19.49%	<u>4,444,350,639.41</u>	<u>866,028,492.67</u>

(4) 坏账准备变动情况如下：

	2022 年	2021 年
年初余额	559,425,325.32	412,377,253.20
本年计提	311,232,699.86	147,614,834.49
本年收回与核销	<u>500,000.00</u>	<u>(566,762.37)</u>
年末余额	<u>871,158,025.18</u>	<u>559,425,325.32</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

9 预付款项

(1) 预付款项分类分析如下：

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
预付账款	215,905,159.84	316,807,460.69
减：减值准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u>215,594,922.84</u>	<u>316,497,223.69</u>

(2) 预付款项账龄分析如下：

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
1年以内(含1年)	195,319,119.71	298,012,041.77
1年至2年(含2年)	18,217,338.14	17,704,780.71
2年至3年(含3年)	1,424,943.78	893,758.21
3年以上	<u>943,758.21</u>	<u>196,880.00</u>
小计	215,905,159.84	316,807,460.69
减：坏账准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u>215,594,922.84</u>	<u>316,497,223.69</u>

账龄自预付款项确认日起开始计算。

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

10 应收资金集中管理款

本公司通过银行参与了中移铁通母公司中国移动通信有限公司的资金集中管理计划。根据相关资金结算协议，该资金存放于指定银行账户且本公司可以不受任何限制地使用该等资金，并按照约定从银行收取利息。

11 其他应收款

(1) 其他应收款分类分析如下：

	附注	2022年	2021年
应收关联公司	51	424,439,800.91	415,404,869.65
应收非关联公司		<u>296,190,255.01</u>	<u>247,866,885.49</u>
小计		720,630,055.92	663,271,755.14
减：坏账准备		<u>415,076.79</u>	<u>315,008.84</u>
合计		<u>720,214,979.13</u>	<u>662,956,746.30</u>

(2) 其他应收款按账龄分析如下：

	2022年	2021年
1年以内(含1年)	703,554,653.86	634,839,480.62
1年至2年(含2年)	8,324,296.44	12,225,184.12
2年至3年(含3年)	875,945.12	10,654,016.45
3年以上	<u>7,875,160.50</u>	<u>5,553,073.95</u>
小计	720,630,055.92	663,271,755.14
减：坏账准备	<u>415,076.79</u>	<u>315,008.84</u>
合计	<u>720,214,979.13</u>	<u>662,956,746.30</u>

账龄自其他应收款确认日起开始计算。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(3) 其他应收款坏账准备变动情况如下：

	2022 年	2021 年
年初余额	315,008.84	310,268.84
本年计提	<u>100,067.95</u>	<u>4,740.00</u>
年末余额	<u>415,076.79</u>	<u>315,008.84</u>

12 存货

本公司按存货类别分析如下：

	2022 年	2021 年
原材料	17,836,384.27	24,425,221.95
库存商品	1,772,762.06	1,608,971.10
周转材料	315,773.83	344,677.75
合同履约成本	<u>400,619,455.67</u>	<u>252,867,722.98</u>
合计	<u>420,544,375.83</u>	<u>279,246,593.78</u>

于 2022 年 12 月 31 日，本公司无用于担保的存货 (2021 年 12 月 31 日：无)。

13 合同资产

	2022 年	2021 年
已完工未结算的款项	<u>288,677,221.56</u>	<u>-</u>

14 其他流动资产

	2022 年	2021 年
留抵及预缴增值税	70,605,937.50	10,104,585.65
其他	<u>6,280,873.66</u>	<u>3,937,689.57</u>
合计	<u>76,886,811.16</u>	<u>14,042,275.22</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

15 长期股权投资

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
对联营企业的投资	8,057,662.90	7,605,067.14

(1) 于2022年12月31日，本公司对联营企业投资分析如下：

	注	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
不重要联营企业	(i)	8,057,662.90	7,605,067.14

(i) 本公司联营企业的基本情况如下：

企业名称	主要经营地	注册地	注册资本	持股比例	业务性质	对本公司 活动是否 具有战略性
广东中建通信服务有限公司	广东	广东	2,000万	47.50%	通信服务	否

(ii) 采用权益法核算的不重要联营企业的汇总信息如下：

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
投资账面价值合计	8,057,662.90	7,605,067.14
下列各项按持股比例计算的合计数	452,595.76	69,964.83
- 净利润	452,595.76	69,964.83
- 综合收益总额	452,595.76	69,964.83

16 其他权益工具投资

	<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
中移铁通云科技有限公司	5,300,000.00	5,300,000.00
包头市迪尔通讯有限责任公司	573,188.74	540,812.63
北京北方星辰信息技术有限责任公司	-	160,000.00
合计	5,873,188.74	6,000,812.63

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

17 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
成本					
2021年12月31日余额	56,959,086.59	11,036,855.54	44,415,880.43	36,938,407.87	149,350,230.43
在建工程转入	647,340.29	-	-	-	647,340.29
本年购置	-	334,448.27	3,653,555.09	4,021,128.95	8,009,132.31
本年报废	(1,523,149.40)	-	(2,151,253.48)	(511,471.27)	(4,185,874.15)
2022年12月31日余额	56,083,277.48	11,371,303.81	45,918,182.04	40,448,065.55	153,820,828.88
减：累计折旧					
2021年12月31日余额	35,396,224.44	5,949,172.12	29,754,327.17	22,390,041.97	93,489,765.70
本年计提折旧	1,809,463.38	1,010,089.16	4,598,684.97	3,573,693.72	10,991,931.23
折旧冲销	(1,477,546.72)	-	(2,090,045.69)	(487,402.47)	(4,054,994.88)
2022年12月31日余额	35,728,141.10	6,959,261.28	32,262,966.45	25,476,333.22	100,426,702.05
账面价值					
2022年12月31日	20,355,136.38	4,412,042.53	13,655,215.59	14,971,732.33	53,394,126.83
2021年12月31日	21,562,862.15	5,087,683.42	14,661,553.26	14,548,365.90	55,860,464.73

于2022年12月31日，本公司无用于抵押或担保的固定资产，亦无重大闲置的固定资产。
(2021年12月31日：无)。

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

18 使用权资产

本公司作为承租人的租赁情况如下：

	房屋及建筑物	机器设备及其他	合计
原值			
2021年12月31日余额	62,514,801.08	19,344,677.76	81,859,478.84
本年增加	28,672,973.82	12,904,713.49	41,577,687.31
本年减少	(15,011,652.16)	-	(15,011,652.16)
2022年12月31日余额	<u>76,176,122.74</u>	<u>32,249,391.25</u>	<u>108,425,513.99</u>
减：累计折旧			
2021年12月31日余额	47,613,305.35	912,075.78	48,525,381.13
本年增加	8,372,393.66	5,253,212.32	13,625,605.98
本年减少	(10,763,781.35)	-	(10,763,781.35)
2022年12月31日余额	<u>45,221,917.66</u>	<u>6,165,288.10</u>	<u>51,387,205.76</u>
账面价值			
2022年12月31日	<u>30,954,205.08</u>	<u>26,084,103.15</u>	<u>57,038,308.23</u>
2021年12月31日	<u>14,901,495.73</u>	<u>18,432,601.98</u>	<u>33,334,097.71</u>

19 长期待摊费用

	2022年	2021年
房屋修理支出	1,029,489.28	878,975.94
使用权资产改良支出	193,025.13	279,030.55
预付服务费	<u>448,549,759.30</u>	<u>276,698,670.67</u>
合计	<u>449,772,273.71</u>	<u>277,856,677.16</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

20 递延所得税资产

	递延所得税资产		
	年初余额	本年增减 计入损益	年末余额
坏账准备	140,012,642.78	77,958,191.96	217,970,834.74
职工教育经费	1,980,291.41	4,097,694.32	6,077,985.73
使用权资产税会差异	93,800.58	(34,018.31)	59,782.27
合计	<u>142,086,734.77</u>	<u>82,021,867.97</u>	<u>224,108,602.74</u>

21 其他非流动资产

	2022年	2021年
合同履行成本及预付工程款	-	381,792,352.79
其他	<u>57,860,451.26</u>	<u>46,263,765.85</u>
合计	<u>57,860,451.26</u>	<u>428,056,118.64</u>

22 应付账款

	2022年	2021年
1年以内(含1年)	10,643,299,378.71	10,660,194,937.34
1年至2年(含2年)	656,711,159.29	420,601,886.93
2年至3年(含3年)	121,480,424.89	39,717,535.35
3年以上	<u>55,905,831.27</u>	<u>58,103,173.27</u>
合计	<u>11,477,396,794.16</u>	<u>11,178,617,532.89</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

23 合同负债

	附注	2022 年	2021 年
不可退还的预收款		820,632,230.95	606,126,043.92
减：重分类至其他非流动负债的 合同负债非即期部分	30	<u>1,093,064.08</u>	<u>1,432,212.94</u>
合计		<u>819,539,166.87</u>	<u>604,693,830.98</u>

24 应付职工薪酬

	注	2022 年	2021 年
短期薪酬	(1)	38,296,926.38	23,849,477.66
离职后福利	(2)	5,653,279.79	7,206,948.90
内退福利		<u>33,759.16</u>	<u>77,144.70</u>
合计		<u>43,983,965.33</u>	<u>31,133,571.26</u>

(1) 短期薪酬

	2022 年		2022 年	
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
工资、奖金、津贴和补贴	-	640,187,066.51	(640,187,066.51)	-
职工福利费	-	17,127,683.07	(16,993,042.69)	134,640.38
社会保险费	6,177,701.04	69,988,371.27	(67,276,787.09)	8,889,285.22
- 医疗保险费	5,804,462.68	65,847,325.46	(63,160,997.71)	8,490,790.43
- 工伤保险费	116,538.89	3,322,723.18	(3,328,697.72)	110,564.35
- 生育保险费	256,699.47	818,322.63	(787,091.66)	287,930.44
住房公积金	118,485.25	60,617,536.73	(59,107,495.93)	1,628,526.05
工会经费和职工教育经费	17,546,810.90	24,928,278.30	(14,977,686.82)	27,497,402.38
非货币性福利和劳动保护费	-	15,386,811.26	(15,239,738.91)	147,072.35
劳务费	6,480.47	5,393,145.46	(5,399,625.93)	-
合计	<u>23,849,477.66</u>	<u>833,628,892.60</u>	<u>(819,181,443.88)</u>	<u>38,296,926.38</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(2) 离职后福利

	2022 年		2022 年	
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
基本养老保险费	4,102,446.49	95,574,283.13	(98,110,287.70)	1,566,441.92
失业保险费	44,150.19	3,440,847.87	(3,369,314.28)	115,683.78
企业年金缴费	2,892,315.02	40,437,859.58	(39,859,020.51)	3,471,154.09
补充退休福利(附注 29)	168,037.20	865,493.99	(533,531.19)	500,000.00
合计	<u>7,206,948.90</u>	<u>140,318,484.57</u>	<u>(141,872,153.68)</u>	<u>5,653,279.79</u>

25 其他应付款

	附注	2022 年	2021 年
应付关联公司款项	51	736,799,640.05	621,444,602.84
应付非关联公司款项		<u>217,145,366.38</u>	<u>200,877,564.98</u>
合计		<u>953,945,006.43</u>	<u>822,322,167.82</u>

26 一年内到期的非流动负债

	附注	2022 年	2021 年
一年内到期的租赁负债	28	<u>13,382,966.63</u>	<u>6,171,782.86</u>

27 其他流动负债

	2022 年	2021 年
待转销项税额	<u>19,126,135.43</u>	<u>6,606,735.34</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

28 租赁负债

	附注	2022 年	2021 年
长期租赁负债		29,030,255.24	26,380,795.37
减：一年内到期的租赁负债	26	<u>13,382,966.63</u>	<u>6,171,782.86</u>
合计		<u>15,647,288.61</u>	<u>20,209,012.51</u>

29 长期应付职工薪酬

	附注	2022 年	2021 年
应付内退福利		89,435.53	187,622.37
应付补充退休福利		<u>6,370,000.00</u>	<u>3,658,037.20</u>
小计		6,459,435.53	3,845,659.57
减：一年内支付的内退福利	24	33,759.16	77,144.70
一年内支付的补充退休福利	24(2)	<u>500,000.00</u>	<u>168,037.20</u>
合计		<u>5,925,676.37</u>	<u>3,600,477.67</u>

本公司根据相关政策规定，向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。本公司将该设定受益计划下的未来支付义务折现后确认为负债，相关成本计入当期损益；因精算假设变化等重新计量该负债而产生的变动计入其他综合收益。精算假设主要包括折现率、预计寿命等，精算假设的合理变动不会对本公司财务报表产生重大影响。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

该设定受益计划在财务报表中确认的金额及其变动如下：

		<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
年初余额		3,658,037.20	4,950,000.00
计入当期损益的设定受益成本		2,578,170.00	(800,000.00)
计入其他综合收益的设定受益成本		667,323.99	10,000.00
已支付的福利		<u>(533,531.19)</u>	<u>(501,962.80)</u>
年末余额		<u>6,370,000.00</u>	<u>3,658,037.20</u>
30 其他非流动负债			
	附注	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
合同负债	23	<u>1,093,064.08</u>	<u>1,432,212.94</u>

31 实收资本

本公司于 12 月 31 日的实收资本结构如下：

	<u>2022 及 2021 年</u>	
	金额	%
	人民币	
中移铁通	<u>110,000,000.00</u>	<u>100%</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

32 资本公积

	2022年			2022年
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	<u>215,396,400.79</u>	-	-	<u>215,396,400.79</u>

	2021年			2021年
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	<u>202,473,919.95</u>	<u>12,922,480.84</u>	-	<u>215,396,400.79</u>

2021年度，本公司吸收合并原中移铁通子公司新疆西部通信工程有限责任公司，产生资本公积12,922,480.84元。

33 其他综合收益

	其他权益工具投资 公允价值变动	重新计量设定 受益计划变动额	合计
2021年1月1日余额	672,092.11	-	672,092.11
本年减少金额	<u>(609,279.48)</u>	<u>(10,000.00)</u>	<u>(619,279.48)</u>
2021年12月31日余额	62,812.63	(10,000.00)	52,812.63
本年增加/(减少)金额	<u>32,376.11</u>	<u>(667,323.99)</u>	<u>(634,947.88)</u>
2022年12月31日余额	<u>95,188.74</u>	<u>(677,323.99)</u>	<u>(582,135.25)</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

34 专项储备

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
年初余额	194,187,020.76	142,561,103.43
本年增加	185,757,999.43	195,598,864.70
本年减少	<u>(147,509,030.80)</u>	<u>(143,972,947.37)</u>
年末余额	<u>232,435,989.39</u>	<u>194,187,020.76</u>

根据财政部和应急管理部对 2012 年印发的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》进行修订并于 2022 年 11 月 21 日发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136 号）、财政部关于印发《企业会计准则解释第 3 号》的通知（财会〔2009〕8 号）、工业和信息化部关于印发《通信建设工程安全生产管理规定》的通知（工信部通信〔2015〕406 号）及《关于调整通信工程安全生产费取费标准和使用范围的通知》（工信部通函〔2012〕213 号）等规定，本公司按照建筑安装工程费的 1.5%或 2%提取安全生产费。

35 盈余公积

	<u>法定盈余公积</u>	<u>任意盈余公积</u>	<u>合计</u>
2021 年 1 月 1 日余额	56,290,900.64	27,623,669.96	83,914,570.60
利润分配	<u>5,191,850.91</u>	<u>2,595,925.45</u>	<u>7,787,776.36</u>
2021 年 12 月 31 日余额	61,482,751.55	30,219,595.41	91,702,346.96
利润分配	<u>5,274,506.33</u>	<u>2,637,253.17</u>	<u>7,911,759.50</u>
2022 年 12 月 31 日余额	<u>66,757,257.88</u>	<u>32,856,848.58</u>	<u>99,614,106.46</u>

36 利润分配

本公司按公司章程规定提取 2022 年度以下各项盈余公积：

(i) 提取法定盈余公积	2022 年净利润的 10%
(ii) 提取任意盈余公积	2022 年净利润的 5%

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

37 营业收入

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
主营业务收入	20,262,755,868.46	15,169,092,296.42
其他业务收入	<u>119,995,715.31</u>	<u>86,168,925.10</u>
合计	<u>20,382,751,583.77</u>	<u>15,255,261,221.52</u>

本公司主营业务收入主要为工程服务类收入、销售商品收入及代维服务收入等，其他业务收入主要为出租收入等。

38 税金及附加

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
城市维护建设税	19,568,423.34	13,984,397.13
教育费附加	8,424,965.81	6,074,310.82
地方教育费附加	5,608,903.03	4,064,763.07
印花税	10,845,919.84	8,356,017.64
其他	<u>2,320,614.20</u>	<u>2,984,668.20</u>
合计	<u>46,768,826.22</u>	<u>35,464,156.86</u>

39 财务净收益

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
利息支出	44,906,113.96	29,374,041.54
利息收入	(54,369,113.81)	(33,375,794.16)
其他	<u>1,947,598.65</u>	<u>1,981,933.46</u>
合计	<u>(7,515,401.20)</u>	<u>(2,019,819.16)</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

40	其他收益		
		<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
	政府补助	3,855,806.10	1,796,181.64
	增值税加计抵减	<u>60,585.63</u>	<u>255,805.13</u>
	合计	<u>3,916,391.73</u>	<u>2,051,986.77</u>
41	投资收益		
		<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
	投资收益	<u>1,351,033.63</u>	<u>69,964.83</u>
42	信用减值损失		
		<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
	应收账款	(311,232,699.86)	(147,614,834.49)
	其他应收款	<u>(100,067.95)</u>	<u>(4,740.00)</u>
	合计	<u>(311,332,767.81)</u>	<u>(147,619,574.49)</u>
43	资产减值损失		
		<u>2022年</u>	<u>2021年</u>
	预付账款	<u>-</u>	<u>(260,237.00)</u>

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

44 营业外收支

(1) 营业外收入

	2022年	2021年
非流动资产报废收益	283,525.45	21,027.67
无法支付的应付款项利得	2,901,275.83	5,614,881.46
其他	<u>2,655,389.82</u>	<u>1,246,492.26</u>
合计	<u>5,840,191.10</u>	<u>6,882,401.39</u>

(2) 营业外支出

	2022年	2021年
赔偿、违约及罚款支出	1,912,452.27	6,225,591.83
非流动资产报废收益	435,972.08	93,136.42
其他	<u>3,127,340.01</u>	<u>2,131,878.65</u>
合计	<u>5,475,764.36</u>	<u>8,450,606.90</u>

45 所得税费用

(1) 本年所得税费用组成

	2022年	2021年
本年所得税	108,423,860.37	59,938,633.42
递延所得税的变动	<u>(82,021,867.97)</u>	<u>(36,775,926.80)</u>
合计	<u>26,401,992.40</u>	<u>23,162,706.62</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

递延所得税费用分析如下：

	2022 年	2021 年
暂时性差异的产生和转回	<u>(82,021,867.97)</u>	<u>(36,775,926.80)</u>

(2) 所得税费用与会计利润的关系如下：

	2022 年	2021 年
税前利润	79,147,055.73	75,081,215.70
按税率 25%计算的预期所得税	19,786,763.93	18,770,303.93
税收优惠的影响	(1,297,944.00)	(831,673.47)
免税的投资收益	(288,570.37)	-
残疾人工资加计抵减	(375,246.95)	(195,583.67)
不可扣除的成本、费用和损失	<u>8,576,989.79</u>	<u>5,419,659.83</u>
本年所得税费用	<u>26,401,992.40</u>	<u>23,162,706.62</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

45 利润表补充资料

对利润表中的费用按性质分类的信息如下：

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
营业收入	20,382,751,583.77	15,255,261,221.52
减：施工成本	12,211,764,799.84	10,020,958,234.80
业务支撑费	5,097,757,433.70	2,591,239,091.96
商品销售成本	1,274,674,392.85	1,194,238,212.74
人工成本及劳务费	975,536,070.12	867,022,953.25
折旧费和摊销费用	196,399,499.54	132,700,607.98
房屋及车辆租赁费	25,022,670.86	23,150,039.97
车辆运行费	14,192,588.36	17,914,225.38
使用权资产折旧费	13,625,605.98	12,841,232.19
水电力取暖费	7,613,727.47	4,186,895.89
财务净收益	(7,515,401.20)	(2,019,819.16)
税金及附加	46,768,826.22	35,464,156.86
其他收益	(3,916,391.73)	(2,051,986.77)
投资收益	(1,351,033.63)	(69,964.83)
信用减值损失	311,332,767.81	147,619,574.49
资产减值损失	-	260,237.00
其他	142,063,398.59	135,158,108.56
营业利润	<u>78,782,628.99</u>	<u>76,649,421.21</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

46 现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动的现金流量:

	2022 年	2021 年
净利润	52,745,063.33	51,918,509.08
加: 资产减值损失	-	260,237.00
信用减值损失	311,332,767.81	147,619,574.49
固定资产折旧	10,991,931.23	11,868,298.39
投资性房地产折旧	73,772.88	73,776.73
无形资产摊销	97,298.44	129,136.50
长期待摊费用摊销	183,136,695.51	118,965,396.73
使用权资产折旧	13,625,605.98	12,841,232.19
非流动资产报废净损失	152,446.63	72,108.75
财务费用	44,885,630.90	29,374,041.54
投资收益	(1,351,033.63)	(69,964.83)
递延所得税资产增加	(82,021,867.97)	(36,775,926.80)
存货的增加	(141,297,782.05)	(198,651,143.31)
经营性应收项目的增加	(1,097,625,237.16)	(451,860,936.49)
经营性应付项目的增加	1,070,260,370.61	1,032,080,671.69
经营活动产生的现金流量净额	<u>365,005,662.51</u>	<u>717,845,011.66</u>

(2) 现金及现金等价物净变动情况:

	2022 年	2021 年
现金及现金等价物的年末余额	309,862,342.07	202,876,263.92
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>202,876,263.92</u>	<u>1,490,075,880.21</u>
现金及现金等价物净增加/(减少)额	<u>106,986,078.15</u>	<u>(1,287,199,616.29)</u>

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(3) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下：

	2022 年	2021 年
货币资金	384,994,401.47	286,592,175.76
减：三个月以上银行定期存款	216,500.00	200,000.00
使用受限制的货币资金	<u>74,915,559.40</u>	<u>83,515,911.84</u>
年末现金及现金等价物余额	<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>

47 金融工具的风险分析及敏感性分析

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括：

- 信用风险
- 流动性风险
- 利率风险

下文主要论述上述风险敞口及其形成原因以及在本年发生的变化、风险管理目标、政策和程序以及计量风险的方法及其在本年发生的变化等。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。

(1) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自货币资金、应收账款及合同资产等金融资产。本公司所承受的信用风险上限为该些金融资产的账面金额。

本公司货币资金主要存放于国有银行和其它大中型上市银行，本公司认为其不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

对于应收票据、应收账款及合同资产等金融资产，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于客户的财务状况、信用记录和目前市场状况等因素，综合评估客户的信用资质并设置相应的信用期，并定期对客户的信用记录进行监控。对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司整体信用风险在可控范围之内。

有关应收账款的具体信息，请参见附注 8 相关披露。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

(2) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日，本公司金融负债主要包括应付账款、其他应付款和租赁负债等，按照合同约定主要在一年内或实时偿还。本公司定期监控流动资金需求，确保维持充裕的现金储备，以满足短期和较长期的流动资金需求。

(3) 利率风险

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

(a) 本公司于 12 月 31 日持有的计息金融工具如下：

	2022 年	2021 年
固定利率金融工具		
金融资产		
- 货币资金	216,500.00	200,000.00
浮动利率金融工具		
金融资产		
- 货币资金	384,777,901.47	286,392,175.76
- 应收资金集中管理款	1,896,582,740.80	1,726,362,092.21
- 其他非流动资产	57,860,451.26	46,263,765.85
金融负债		
- 一年内到期的非流动负债	(13,382,966.63)	(6,171,782.86)
- 租赁负债	<u>(15,647,288.61)</u>	<u>(20,209,012.51)</u>
合计	<u>2,310,190,838.29</u>	<u>2,032,637,238.45</u>

(b) 敏感性分析

于 2022 年 12 月 31 日，在其他变量不变的情况下，假定利率上升 100 个基点将会导致本公司所有者权益及净利润增加人民币 17,326,431.29 元（2021 年：所有者权益及净利润增加人民币 15,244,779.29 元）。

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

48 公允价值

(1) 以公允价值计量的资产

于 2022 年 12 月 31 日，本公司持有以公允价值计量的资产为计入其他权益工具的非上市股权投资人民币元 573,188.74 元 (2021 年 12 月 31 日: 540,812.63 元)，其公允价值以第三层次计量 (第三层次: 相关资产或负债以不可观察输入值计量)。本公司采用估值技术确定其公允价值，所使用的估值方法或模型主要为净值法、现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括 PB 倍数和缺乏流动性折价等。2022 年度及 2021 年度，本公司金融工具的各层次之间无重大转换。

(2) 其他金融工具的公允价值 (年末非以公允价值计量的项目)

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括: 应收票据、应收账款、其他应收款、应付账款、其他应付款 (不含预提及暂估款项)、租赁负债等，其账面价值与公允价值无重大差异。

49 资本管理

本公司资本管理的主要目标是保障本公司的持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的股东权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用资产负债率监控资本。

于 2022 年 12 月 31 日及 2021 年 12 月 31 日，本公司的资产负债率列示如下：

	<u>2022 年</u>	<u>2021 年</u>
总资产	15,538,809,482.66	14,365,677,646.12
总负债	14,332,043,455.45	13,249,270,702.99
资产负债率	92.23%	92.23%

中移建设有限公司
截至 2022 年 12 月 31 日止年度财务报表

50 资产负债表日后非调整事项

自 2022 年 12 月 31 日至本财务报告批准报出日，本公司无重大期后事项。

51 关联方关系及其交易

(1) 有关本公司母公司的信息如下：

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的 持股比例	对本公司的 表决权比例
中移铁通	北京市西城区 广宁伯街 2 号	移动通信业务	3,188,000 万人民币	100%	100%

本公司的最终控股公司为中国移动集团。

(2) 与关联方之间的交易：

(a) 与关联方之间的重大交易金额如下：

	2022 年	2021 年
物业租赁及管理服务收入	18,207,226.11	28,310,345.79
物业租赁及管理服务费用	638,360.93	-
工程服务及代维服务收入	9,260,302,468.33	7,251,262,017.05
工程服务及代维服务支出	279,298,056.58	231,604,113.88
网络资产租赁收入	-	375,932.29
网络资产租赁费用	267,234.89	-
终端销售收入	491,523,773.81	621,420,403.05
终端采购支出	7,412,358.64	23,422,245.78
资金集中管理款净流出	(170,220,648.59)	(1,726,362,092.21)
财务公司吸收存款净流出	(47,743,160.38)	-

上述与关联方进行的交易是按一般正常商业条款或按相关协议进行的。

中移建设有限公司
截至2022年12月31日止年度财务报表

(b) 与关联方之间的重大交易余额余额如下：

	附注	2022年	2021年
货币资金		47,743,160.38	-
应收账款	8	6,613,356,222.71	6,875,775,074.78
应收资金集中管理款		1,896,582,740.80	1,726,362,092.21
其他应收款	11	424,439,800.91	415,404,869.65
预付账款		7,568,762.03	1,240,415.01
应付账款		791,470,962.19	742,363,154.62
其他应付款	25	736,799,640.05	621,444,602.84
预收账款		220,023,462.68	266,202,538.57
合同资产		288,677,221.56	-
合同负债		301,488,820.13	8,763,680.97

(c) 涉及交易的关联方与本公司的关系

公司名称	与本公司的关系
中国移动集团及其子公司	最终控制方及同受最终控制方控制
科大讯飞股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
中国铁塔股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
亚信科技（中国）有限公司	中国移动有限公司的联营企业



营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码
91110000599649382G



名称	毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)	出资额	12164万元
类型	台湾澳投资特殊普通合伙企业	成立日期	2012年07月10日
经营范围	审查企业会计报表、出具审计报告；验证企业资本，出具验资报告；办理企业合并、分立、清算等审计业务；受托代理记账、税务申报、资产评估、破产清算业务；法律、法规规定的其他业务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）		
主要经营场所	北京市东城区东长安街1号东方广场东2座办公楼8层		



登记机关

2022年12月30日

本文件仅用于出具审计报告目的使用，不得作任何其他用途

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



姓名 王芝寰
Full name 王芝寰
性别 女
Sex 女
出生日期 1983-03-09
Date of birth 1983-03-09
工作单位 毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
Working unit 毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 370203198303092708
Identity card No. 370203198303092708





年度检验登记
Annual Renewal Registration
2015年注册会计师
本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2015年 03月 17日



证书编号: 110002413922
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CPAs

发证日期: 2014年 04月 04日
Date of Issuance /y /m /d



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证
This
this)



姓名：王艺寰
证书编号：110002413922

有效一年
:r year after

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

年 /y
月 /m
日 /d





注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2024年12月18日 /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

毕马威华振会计师事务所
(特殊普通合伙)
事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2024年12月18日 /m /d

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from



事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs
2024年11月30日 /m /d

同意调入
Agree the holder to be transferred to

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs
2024年12月18日 /m /d

11





姓 名
Full name 高林
性 别
Sex 男
出生日期
Date of birth 1988-10-18
工作单位
Working unit 毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码
Identity card No. 230623198810180055

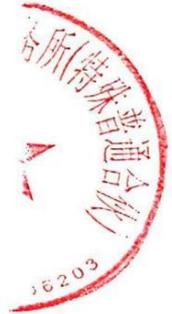




证书编号: 110002414452
No. of Certificate

批准注册协会: 北京注册会计师协会
Authorized Institute of CP: 北京注册会计师协会

发证日期: 2016 年 04 月 15 日
Date of Issuance



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓名: 高林
证书编号: 110002414452

年 月 日

1.5. 2023年财务第三方审计报告

中移建设有限公司

自 2023 年 1 月 1 日
至 2023 年 12 月 31 日止年度财务报表

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京24HRZ0MR8G





KPMG Huazhen LLP
8th Floor, KPMG Tower
Oriental Plaza
1 East Chang An Avenue
Beijing 100738
China
Telephone +86 (10) 8508 5000
Fax +86 (10) 8518 5111
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所
(特殊普通合伙)
中国北京
东长安街1号
东方广场毕马威大楼8层
邮政编码: 100738
电话 +86 (10) 8508 5000
传真 +86 (10) 8518 5111
网址 kpmg.com/cn

审计报告

毕马威华振审字第 2401191 号

中移建设有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 58 页的中移建设有限公司（以下简称“中移建设”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表、2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则（以下简称“企业会计准则”）的规定编制，公允反映了中移建设 2023 年 12 月 31 日的财务状况以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则（以下简称“审计准则”）的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中移建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

第 1 页，共 3 页





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2401191 号

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中移建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2401191 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师

中国 北京

王艺寰



默佳楠



2024 年 3 月 21 日



中移建设有限公司
资产负债表
2023年12月31日
(金额单位：人民币元)

资产	附注	2023年	2022年
流动资产			
货币资金	6	396,112,196.41	384,994,401.47
应收票据	7	115,483,294.91	39,626,722.86
应收账款	8	12,354,218,754.51	10,639,016,245.52
预付款项	9	143,592,589.37	215,594,922.84
应收资金集中管理款	10	3,498,755,713.48	1,896,582,740.80
其他应收款	11	735,641,132.49	720,214,979.13
存货	12	482,140,012.83	420,544,375.83
合同资产	13	328,482,531.35	288,677,221.56
其他流动资产	14	24,026,571.12	76,886,811.16
流动资产合计		18,078,452,796.47	14,682,138,421.17

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
资产负债表 (续)
2023年12月31日
(金额单位: 人民币元)

资产 (续)	附注	2023年	2022年
非流动资产			
长期股权投资	15	9,491,371.59	8,057,662.90
其他权益工具投资	16	5,882,338.42	5,873,188.74
投资性房地产		416,778.64	490,551.52
固定资产	17	83,514,068.98	53,394,126.83
使用权资产	18	68,243,773.66	57,038,308.23
无形资产		16,263.09	75,895.56
长期待摊费用	19	485,820,374.39	449,772,273.71
递延所得税资产	20	210,479,981.52	224,108,602.74
其他非流动资产	21	61,945,779.48	57,860,451.26
非流动资产合计		<u>925,810,729.77</u>	<u>856,671,061.49</u>
资产总计		<u>19,004,263,526.24</u>	<u>15,538,809,482.66</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日
(金额单位:人民币元)

	附注	2023年	2022年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付票据		-	80,000.00
应付账款	22	14,741,227,779.76	11,477,396,794.16
预收款项		489,742,123.32	902,818,472.50
合同负债	23	1,352,558,676.14	819,539,166.87
应付职工薪酬	24	62,529,852.13	43,983,965.33
应交税费	5(3)	13,293,500.64	78,988,767.14
其他应付款	25	979,759,732.99	953,945,006.43
一年内到期的非流动负债	26	25,981,090.22	13,382,966.63
其他流动负债	27	51,630,608.65	19,126,135.43
流动负债合计		17,716,723,363.85	14,309,261,274.49
非流动负债			
租赁负债	28	22,024,654.64	15,647,288.61
长期应付职工薪酬	29	11,019,635.99	5,925,676.37
递延收益		202,528.40	116,151.90
其他非流动负债	30	901,848.43	1,093,064.08
非流动负债合计		34,148,667.46	22,782,180.96
负债合计		17,750,872,031.31	14,332,043,455.45

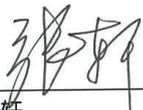
刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

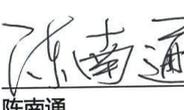


中移建设有限公司
资产负债表(续)
2023年12月31日
(金额单位:人民币元)

	附注	2023年	2022年
负债和所有者权益(续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合亏损	33	(1,002,497.77)	(582,135.25)
专项储备	34	247,156,133.49	232,435,989.39
盈余公积	35	104,462,959.38	99,614,106.46
未分配利润	36	577,378,499.04	549,901,665.82
所有者权益合计		<u>1,253,391,494.93</u>	<u>1,206,766,027.21</u>
负债和所有者权益总计		<u>19,004,263,526.24</u>	<u>15,538,809,482.66</u>

此财务报表已于2024年3月21日获董事会批准。


张轩
法定代表人
(签名和盖章)


陈南通
主管会计工作的
公司负责人
(签名和盖章)


高鑫
会计机构负责人
(签名和盖章)



刊载于第11页至第58页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
利润表
2023年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2023年	2022年
营业收入	37	24,283,608,262.14	20,382,751,583.77
减：营业成本		23,996,338,266.48	19,762,557,003.27
税金及附加	38	50,303,487.49	46,768,826.22
销售费用		193,704.21	531,522.23
管理费用		256,066,785.03	195,416,348.10
研发费用		6,052,777.24	145,313.71
财务净收益	39	(23,838,706.18)	(7,515,401.20)
其中：利息费用		43,964,593.44	44,906,113.96
利息收入		72,411,894.94	54,369,113.81
加：其他收益	40	4,557,068.06	3,916,391.73
投资收益	41	1,433,708.69	1,351,033.63
信用减值转回/(损失)	42	62,129,385.02	(311,332,767.81)
资产减值损失	43	(5,864,808.21)	-
营业利润		60,747,301.43	78,782,628.99
加：营业外收入	44(1)	23,704,456.34	5,840,191.10
减：营业外支出	44(2)	10,006,825.83	5,475,764.36
利润总额		74,444,931.94	79,147,055.73
减：所得税费用	45	42,119,245.80	26,401,992.40
净利润		32,325,686.14	52,745,063.33
其他综合亏损的税后净额		(420,362.52)	(634,947.88)
不能重分类进损益的税后净额		(420,362.52)	(634,947.88)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(429,512.20)	(667,323.99)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		9,149.68	32,376.11
综合收益总额		31,905,323.62	52,110,115.45

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表
2023 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		25,497,859,138.73	22,176,744,420.45
收到的税费返还		6,744,450.32	-
收到其他与经营活动有关的现金		163,001,984.16	238,633,366.80
经营活动现金流入小计		25,667,605,573.21	22,415,377,787.25
购买商品、接受劳务支付的现金	(22,012,522,435.39)	(20,488,948,464.05)	(20,488,948,464.05)
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,313,742,319.41)	(953,343,225.77)	(953,343,225.77)
支付的各项税费	(465,057,682.76)	(410,491,708.86)	(410,491,708.86)
支付其他与经营活动有关的现金	(272,424,728.03)	(197,588,726.06)	(197,588,726.06)
经营活动现金流出小计		(24,063,747,165.59)	(22,050,372,124.74)
经营活动产生的现金流量净额	47(1)	1,603,858,407.62	365,005,662.51

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表 (续)
2023 年度
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		216,500.00	-
取得投资收益收到的现金		62,488,156.98	718,185.72
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		102,025.45	293,204.65
处置子公司及其它营业单位 收到的现金净额		<u>356,752.15</u>	<u>-</u>
投资活动现金流入小计		<u>63,163,434.58</u>	<u>1,011,390.37</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金		(44,400,690.07)	(9,347,838.61)
投资支付的现金		<u>(1,602,407,333.93)</u>	<u>(170,220,648.59)</u>
投资活动现金流出小计		<u>(1,646,808,024.00)</u>	<u>(179,568,487.20)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(1,583,644,589.42)</u>	<u>(178,557,096.83)</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表 (续)
2023 年度
(金额单位: 人民币元)

	附注	2023 年	2022 年
筹资活动产生的现金流量:			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)
支付其他与筹资活动有关的现金	(16,635,346.29)	<u>(16,635,346.29)</u>	<u>(38,039,154.43)</u>
筹资活动现金流出小计		<u>(2,948,058,679.39)</u>	<u>(2,969,462,487.53)</u>
筹资活动使用的现金流量净额		<u>(58,058,679.39)</u>	<u>(79,462,487.53)</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	47(2)	(37,844,861.19)	106,986,078.15
加: 年初现金及现金等价物余额		<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>
年末现金及现金等价物余额	47(3)	<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>

刊载于第 11 页至第 58 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
所有者权益变动表
2023年度
(金额单位：人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合亏损	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(420,362.52)	-	-	32,325,686.14	31,905,323.62
2. 专项储备	-	-	-	14,720,144.10	-	-	14,720,144.10
- 提取专项储备	-	-	-	225,224,057.90	-	-	225,224,057.90
- 使用专项储备	-	-	-	(210,503,913.80)	-	-	(210,503,913.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
上述1至3小计	-	-	(420,362.52)	14,720,144.10	4,848,852.92	27,476,833.22	46,625,467.72
2023年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93

刊载于第11页至第58页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
所有者权益变动表(续)
2022年度
(金额单位:人民币元)

附注	实收资本	资本公积	其他综合收益(亏损)	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2022年1月1日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	52,812.63	194,187,020.76	91,702,346.96	505,068,361.99	1,116,406,943.13
本年增减变动金额							
1. 综合收益总额	-	-	(634,947.88)	-	-	52,745,063.33	52,110,115.45
2. 专项储备	-	-	-	38,248,968.63	-	-	38,248,968.63
- 提取专项储备	-	-	-	185,757,999.43	-	-	185,757,999.43
- 使用专项储备	-	-	-	(147,509,030.80)	-	-	(147,509,030.80)
3. 利润分配	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
- 提取盈余公积	-	-	-	-	7,911,759.50	(7,911,759.50)	-
上述1至3小计	-	-	(634,947.88)	38,248,968.63	7,911,759.50	44,833,303.83	90,359,084.08
2022年12月31日余额	110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21

刊载于第11页至第58页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

中移建设有限公司
财务报表附注
(金额单位：人民币元)

1 公司基本情况

中移建设有限公司(以下简称“本公司”)是在中华人民共和国北京市成立的有限责任公司,于2003年3月25日领取了北京市工商行政管理局颁发的110000005572088号企业法人营业执照,总部位于北京市。本公司企业法人营业执照统一社会信用代码为911101087481059966。截至2023年12月31日止,本公司的母公司为中移铁通有限公司(以下简称“中移铁通”),最终控股公司为中国移动通信集团有限公司(以下简称“中国移动集团”)。

本公司前身系铁道部各铁路局、铁路分局从事铁路通信工程施工的电务工程公司及电务大修工程段。本公司2003年成立时注册资本为人民币50,000,000.00元。之后经过一系列增资及减资交易,本公司注册资本变更为人民币57,541,063.25元,其中中国铁通集团有限公司(以下简称“中国铁通”)出资人民币47,541,063.25元,占注册资本的82.62%;陕西铁通通信工程有限责任公司出资人民币6,000,000.00元,占注册资本10.43%;河南铁通工程建设有限公司出资人民币4,000,000.00元,占注册资本的6.95%。于2015年12月,根据中国铁通二届董事会第九十一次会议决议,中国铁通将其持有本公司的全部股权转让给中移铁通。2016年度,陕西铁通通信工程有限责任公司和河南铁通工程建设有限公司将持有的本公司股权转让予中移铁通。于2016年12月31日,中移铁通持有本公司100%股权。2017年度,根据国资委压缩管理层级、减少法人户数工作的要求,本公司陆续对中移铁通下属甘肃铁通工程有限公司、黑龙江铁通通讯工程有限公司等进行吸收合并,该等公司合并后注销。于2017年7月,中移铁通对本公司进行增资,增资金额为52,458,936.75元,增资后本公司注册资本变更为人民币110,000,000.00元。2021年度,本公司吸收合并原中移铁通子公司新疆西部通信工程有限责任公司,该公司合并后注销。

本公司具备通信工程施工总承包一级资质及建筑工程施工总承包二级资质,经营范围包括施工总承包;专业分包;建设项目通信、信号、电力的勘察、设计及监理;计算机系统服务;技术开发;技术服务;技术咨询;销售通讯设备、仪器仪表、电子产品、机械设备;机械设备租赁(不含汽车租赁)。于2023年度,本公司主要从事通信建设项目设计施工、监理等业务。

本公司下设中移建设有限公司北京分公司等31家非独立法人的二级分支机构(省级分公司)。

2 财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础编制财务报表。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(1) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2023年12月31日的财务状况、2023年度的经营成果及现金流量。

(2) 会计年度

本公司的会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

(3) 记账本位币及列报货币

本公司记账本位币为人民币，本公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本公司主要经营地区为中国内地，本财务报表以人民币列示。

3 主要会计政策和主要会计估计

(1) 现金和现金等价物

现金和现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(2) 存货

存货按成本进行初始计量。存货成本包括采购成本、加工成本和使存货达到目前场所和状态所发生的其他支出。发出存货的实际成本采用加权平均法计量。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

按单个存货项目计算的成本高于其可变现净值的差额，计提存货跌价准备，计入当期损益。可变现净值，是指在日常活动中，存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额。

(3) 长期股权投资及共同经营

(a) 对合营企业和联营企业的投资

合营企业指本公司与其他合营方共同控制且仅对其净资产享有权利的一项安排。

联营企业指本公司能够对其施加重大影响的企业。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

对于以支付现金取得的长期股权投资，本公司按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

后续计量时，对合营企业和联营企业的长期股权投资采用权益法核算。

本公司在采用权益法核算时的具体会计处理包括：

- 对于长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以前者作为长期股权投资的成本；对于长期股权投资的初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的，以后者作为长期股权投资的成本，长期股权投资的成本与初始投资成本的差额计入当期损益。
- 取得对合营企业和联营企业投资后，本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对合营企业或联营企业除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（以下简称“其他所有者权益变动”），本公司按照应享有或应分担的份额计入所有者权益，并同时调整长期股权投资的账面价值。
- 在计算应享有或应分担的被投资单位实现的净损益、其他综合收益及其他所有者权益变动的份额时，本公司以取得投资时被投资单位可辨认净资产公允价值为基础，按照本公司的会计政策或会计期间进行必要调整后确认投资收益和其他综合收益等。本公司与联营企业及合营企业之间内部交易产生的未实现损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵销。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。
- 本公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

对合营企业和联营企业的长期股权投资，本公司按照附注 3(10)(b) 的原则计提减值准备。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(4) 投资性房地产

本公司将持有的为赚取租金或资本增值，或两者兼有的房地产划分为投资性房地产。本公司采用成本模式计量投资性房地产，即以成本减累计折旧、摊销及减值准备（参见附注3(10)(b)）在资产负债表内列示。本公司将投资性房地产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在使用寿命内按年限平均法计提折旧。

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	30年	3%	3.2%

(5) 固定资产及在建工程

固定资产指本公司为提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过一个会计年度的有形资产。

固定资产以成本减累计折旧及减值准备（参见附注3(10)(b)）在资产负债表内列示，在建工程以成本减减值准备（参见附注3(10)(b)）在资产负债表内列示。

外购固定资产的初始成本包括购买价款、相关税费以及使该资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的支出。自行建造固定资产的初始成本包括工程用物资、直接人工、符合资本化条件的借款费用和使该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出。

在建工程于达到预定可使用状态时转入固定资产。在建工程不计提折旧。

对于固定资产的后续支出，包括与更换固定资产某组成部分相关的支出，在与支出相关的经济利益很可能流入本公司时资本化计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；与固定资产日常维护相关的支出在发生时计入当期损益。

报废或处置固定资产项目所产生的损益为处置所得款项净额与项目账面金额之间的差额，并于报废或处置日在损益中确认。

本公司将固定资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在其使用寿命内按年限平均法计提折旧，各类固定资产的使用寿命、残值率和折旧率分别为：



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	7-30年	3%	3.2%-13.9%
机器设备	5-10年	3%	9.7%-19.4%
运输工具	6年	3%	16.2%
办公设备及其他	3-10年	3%	9.7%-32.3%

本公司至少在每年年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

(6) 租赁

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

(a) 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。使用权资产按照成本进行初始计量，包括租赁负债的初始计量金额、在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额（扣除已享受的租赁激励相关金额），发生的初始直接费用以及为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。使用权资产按附注 3(10) 所述的会计政策计提减值准备。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量，折现率为租赁内含利率。无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债：

- 根据担保余值预计的应付金额发生变动；
- 用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动；



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

- 本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果不一致。

在对租赁负债进行重新计量时，本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

本公司已选择对短期租赁（租赁期不超过12个月的租赁）和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

(b) 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本公司选择对原租赁应用上述短期租赁的简化处理，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内按直线法确认为租金收入。本公司将其发生的与经营租赁有关的初始直接费用予以资本化，在租赁期内按照与租金收入确认相同的基础进行分摊，分期计入当期损益。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(7) 无形资产

无形资产以成本减累计摊销（仅限于使用寿命有限的无形资产）及减值准备（参见附注3(10)(b)）在资产负债表内列示。

对于使用寿命有限的无形资产，本公司将无形资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后按直线法在预计使用寿命期内摊销。无形资产的摊销年限分别为：

	<u>摊销年限</u>
软件	5年

本公司至少在每年年度终了对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出 and 开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，如果开发形成的某项产品或工序等在技术和商业上可行，而且本公司有充足的资源和意向完成开发工作，并且开发阶段支出能够可靠计量，则开发阶段的支出便会予以资本化。资本化开发支出按成本减减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。其他开发费用则在其产生的期间内确认为费用。

(8) 长期待摊费用

本公司将已发生且受益期在一年以上的各项费用确认为长期待摊费用。长期待摊费用以成本减累计摊销及减值准备（参见附注 3(10)(b)）在资产负债表内列示。

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。

(9) 金融工具

本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资（参见附注 3(3)）以外的股权投资、应收款项、应付款项及实收资本等。

(a) 金融资产及金融负债的确认和初始计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，于资产负债表内确认。

在初始确认时，金融资产及金融负债以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款，本公司按照根据附注 3(15) 会计政策确定的交易价格进行初始计量。

(b) 金融资产的分类和后续计量

(i) 本公司金融资产的分类

本公司通常根据管理金融资产的商业模式和金融资产的合同现金流量特征，在初始确认时将金融资产分为不同类别：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。在初始确认时，如果能够消除或显著减少会计错配，本公司可以将本应以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(ii) 本公司金融资产的后续计量

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

- 以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、重分类、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。股利收入计入损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(c) 金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失（包括利息费用）计入当期损益。

- 以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对于该类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

(d) 抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

- 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

(e) 金融资产和金融负债的终止确认

满足下列条件之一时，本公司终止确认该金融资产：

- 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 被转移金融资产在终止确认日的账面价值；
- 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）之和。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

(10) 资产减值准备

除附注 3(2) 及 (13) 中涉及的资产减值外，其他资产的减值按下述原则处理：

(a) 金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 合同资产；
- 租赁应收款。

本公司持有的指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资不适用预期信用损失模型。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。

整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来12个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后12个月内（若金融工具的预计存续期少于12个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于应收账款、租赁应收款和合同资产等，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本公司基于历史信用损失经验、使用准备矩阵计算上述金融资产的预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日借款人的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干类别组合，如低风险应收账款和其他等，并在组合基础上计算预期信用损失。

预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，被减记的金融资产仍可能受到本公司催收到期款项相关执行活动的影响。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(b) 其他资产的减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定下列资产是否存在减值的迹象，包括：

- 固定资产
- 在建工程
- 使用权资产
- 无形资产
- 长期待摊费用
- 采用成本模式计量的投资性房地产
- 长期股权投资等

本公司对存在减值迹象的资产进行减值测试，估计资产的可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少每年对尚未达到可使用状态的无形资产估计其可收回金额。

资产组由创造现金流入相关的资产组成，是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值（参见附注3(11)）减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

可收回金额的估计结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，资产的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不会转回。

(11) 公允价值的计量

除特别声明外，本公司按下述原则计量公允价值：



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。

(12) 职工薪酬

(a) 短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生或按规定的基准和比例计提的职工工资、奖金、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(b) 离职后福利

设定提存计划-基本养老保险

本公司所参与的设定提存计划是按照中国有关法规要求，本公司职工参加的由政府机构设立管理的社会保障体系中的基本养老保险。基本养老保险的缴费金额按国家规定的基准和比例计算。本公司在职工提供服务的会计期间，将应缴存的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定提存计划-年金

企业年金为本公司员工加入的一项由中国移动集团统一安排的由第三方机构管理的退休计划，按员工薪资的一定比例或按企业年金相关之条款由本公司作出供款。本公司作出的供款在其发生时计入当期损益。本公司的年金计划于2014年度内被批准开始实施，原实施的补充养老保险同时被终止。

设定受益计划-补充退休福利

除参加由当地劳动和社会保障部门组织实施的设定提存计划外，本公司根据相关政策规定向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。在该计划下，本公司按照一定标准每年向退休职工发放或报销一定的补贴及医疗费用等。本公司将该计划下的未来支付义务折现后确认为负债，并计入损益。因精算假设变化等重新计量该项负债而产生的变动计入其他综合收益。



(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日，确认辞退福利产生的负债，同时计入当期损益：

- 本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；
- 本公司有详细、正式的涉及支付辞退福利的重组计划；并且，该重组计划已开始实施，或已向受其影响的各方通告了该计划的主要内容，从而使各方形成了对本公司将实施重组的合理预期时。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

(d) 内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(13) 所得税

本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

当期所得税是按本年度应税所得额，根据税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的调整。

资产负债表日，如果本公司拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

如果单项交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），且初始确认的资产和负债并未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生相关的递延所得税。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 并且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(14) 预计负债

如果与或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且该义务的履行很可能会导致经济利益流出本公司，以及有关金额能够可靠地计量，则本公司会确认预计负债。对于货币时间价值影响重大的，预计负债以预计未来现金流量折现后的金额确定。

(15) 收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。单独售价，是指本公司向客户单独销售商品或提供服务的价格。单独售



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

价无法直接观察的，本公司综合考虑能够合理取得的全部相关信息，并最大限度地采用可观察的输入值估计单独售价。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；
- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司在该段时间内按照履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，本公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

对于在某一时点履行的履约义务，本公司在客户取得相关商品或服务控制权时点确认收入。在判断客户是否已取得商品或服务控制权时，本公司会考虑下列迹象：

- 本公司就该商品或服务享有现时收款权利；
- 本公司已将该商品的实物转移给客户；
- 本公司已将该商品的法定所有权或所有权上的主要风险和报酬转移给客户；
- 客户已接受该商品或服务。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断本公司从事交易时的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注3(10)(a)）。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

(a) 工程服务类收入

工程服务类收入主要包括本公司为客户提供工程建设及设计服务、系统集成服务、系统维护服务获取的收入。本公司工程服务类收入在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认，因此本公司工程服务类收入在合同期间内根据取得的客户验收进度确认收入。

本公司在确认收入时，对于已经取得无条件收款权的收入，确认为应收账款，并对应收账款以预期信用损失为基础确认损失准备。如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的服务收入，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(b) 销售商品收入

本公司在商品的控制权转移至买方时确认销售商品收入。

(c) 代维服务收入

本公司代维服务收入通常识别为一项单项履约义务。代维服务收入通常会在合约期内以直线法确认。

(d) 出租收入

本公司出租收入在合约期内按直线法确认，本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入（如有）。

(16) 合同成本

合同成本包括为取得合同发生的增量成本及合同履约成本。

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。合同取得成本确认的资产摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

(17) 政府补助

政府补助是本公司从政府无偿取得的货币性资产或非货币性资产，但不包括政府以投资者身份向本公司投入的资本。

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量。

与资产相关的政府补助，本公司将其确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入其他收益或营业外收入。与收益相关的政府补助，如果用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，本公司将其确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入其他收益或营业外收入；否则直接计入其他收益或营业外收入。

(18) 专项储备

本公司按照国家规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

本公司使用专项储备时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，待相关资产达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

(19) 利润分配

资产负债表日后，经审议批准的利润分配方案中拟分配的利润，不确认为资产负债表日的负债，在附注中单独披露。

(20) 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。

(21) 主要会计估计和判断

编制财务报表时，本公司管理层需要运用估计和假设，这些估计和假设会对会计政策的应用及资产、负债、收入及费用的金额产生影响。实际情况可能与这些估计不同。本公司管理层对估计涉及的关键假设和不确定因素的判断进行持续评估，会计估计变更的影响在变更当期和未来期间予以确认。

除附注 3(5) 和 (7) 载有关于固定资产及无形资产等资产的折旧及摊销和附注 8、9、11、12、13、15、17 及 19 载有各类资产减值涉及的会计估计外，本公司无其他主要的会计估计。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

4 会计政策变更

本公司于2023年度执行了财政部于近年颁布的企业会计准则相关规定及指引，采用相关规定未对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响：

- (a) 《企业会计准则第25号——保险合同》(财会[2020]20号) (“新保险准则”) 及相关实施问答
- (b) 《企业会计准则解释第16号》(财会[2022]31号) (“解释第16号”) 中“关于单项交易产生的资产和负债相关的递延所得税不适用初始确认豁免的会计处理规定”的规定

根据该规定，本公司对于不是企业合并、交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额(或可抵扣亏损)、且初始确认的资产和负债导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的单项交易中因资产和负债的初始确认所产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，根据《企业会计准则第18号——所得税》等有关规定，在交易发生时分别确认相应的递延所得税负债和递延所得税资产，而不再按照产生的应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异的净额确认递延所得税负债或者递延所得税资产，详见附注20。

5 税项

- (1) 本公司适用的与产品销售和提供服务相关的税费有增值税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加等。

税种	计缴标准
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入的13%，9%，6%及3%计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应缴增值税
城市维护建设税	当期缴纳的增值税的7%
教育费附加	当期缴纳的增值税的3%
地方教育费附加	当期缴纳的增值税2%

- (2) 所得税

本公司的法定税率为25%，本年度按法定税率执行(2022年：25%)。

除下述享受税收优惠的分公司外，本公司其余各分公司本年度的所得税税率为25%(2022年：25%)。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

享受税收优惠的各分公司资料列示如下：

根据《财政部 海关总署 国家税务总局关于深入实施西部大开发战略有关税收政策问题的通知》(财税〔2011〕58号)及《财政部 税务总局 国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》(财政部公告2020年第23号)，本公司部分中国内地西部地区分公司适用西部大开发企业所得税优惠税率，主要如下：

公司名称	税率		优惠原因
	2023年	2022年	
中移建设有限公司四川工程分公司	15%	15%	西部大开发税收优惠
中移建设有限公司广西分公司	25%	15%	西部大开发税收优惠
中移建设有限公司新疆分公司	25%	15%	西部大开发税收优惠

(3) 应交税费

	2023年	2022年
应交所得税	-	68,253,003.85
应交城市维护建设税	-	103,655.47
代扣代缴个人所得税	7,073,515.30	5,626,587.33
印花税	3,172,362.31	1,628,788.74
其他	3,047,623.03	3,376,731.75
合计	13,293,500.64	78,988,767.14



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

6 货币资金

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
现金及银行活期存款	272,017,480.88	309,782,342.07
其他货币资金	-	80,000.00
现金及现金等价物小计	<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>
三个月以上银行定期存款	-	216,500.00
使用受限制的货币资金	<u>124,094,715.53</u>	<u>74,915,559.40</u>
合计	<u>396,112,196.41</u>	<u>384,994,401.47</u>

- (i) 于2023年12月31日，本公司银行存款包括存放于中国移动通信集团财务有限公司（“财务公司”）的款项人民币35,346,825.27元（2022年12月31日：人民币47,743,160.38元），其中活期存款人民币35,346,825.27元（2022年12月31日：人民币47,743,160.38元）。
- (ii) 本公司使用受限制的货币资金主要包括履约保证金存款、保函保证金存款及诉讼冻结保证金等。

7 应收票据

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
银行承兑汇票	112,183,294.91	32,163,322.86
商业承兑汇票	<u>3,300,000.00</u>	<u>7,463,400.00</u>
合计	<u>115,483,294.91</u>	<u>39,626,722.86</u>

上述应收票据均为一年内到期。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

8 应收账款

(1) 应收账款按客户类别分析如下：

	附注	2023年	2022年
应收关联公司	51	7,537,568,844.01	6,613,356,222.71
应收非关联公司		<u>5,625,793,627.45</u>	<u>4,896,818,047.99</u>
小计		13,163,362,471.46	11,510,174,270.70
减：坏账准备		<u>809,143,716.95</u>	<u>871,158,025.18</u>
合计		<u>12,354,218,754.51</u>	<u>10,639,016,245.52</u>

(2) 应收账款按账龄分析如下：

		2023年	2022年
1年以内(含1年)		11,059,357,530.55	9,425,269,721.13
1年至2年(含2年)		1,147,701,216.27	1,231,774,490.56
2年至3年(含3年)		598,414,530.86	597,227,998.52
3年以上		<u>357,889,193.78</u>	<u>255,902,060.49</u>
小计		13,163,362,471.46	11,510,174,270.70
减：坏账准备		<u>809,143,716.95</u>	<u>871,158,025.18</u>
合计		<u>12,354,218,754.51</u>	<u>10,639,016,245.52</u>

账龄自应收账款确认日起开始计算。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(3) 应收账款预期信用损失的评估:

本公司根据不同细分客户群体的信用风险特征，将应收账款划分为低风险应收账款和其他等两类，并按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计提应收账款的坏账准备。

(a) 低风险应收账款

本公司低风险应收账款主要包括应收中国移动集团内部各成员单位款项、应收其他电信运营商款项以及历史上从未发生过坏账损失且信用级别较高的大型集团用户应收款。对于低风险应收账款，本公司采用特定组合测算坏账损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于2023年12月31日，本公司低风险应收账款账面余额为人民币7,986,347,947.85元(2022年12月31日：人民币7,065,823,631.29元)，坏账准备为人民币5,876,141.42元(2022年12月31日：人民币5,129,532.51元)。

(b) 其他

本公司将除上述低风险应收账款以外的应收账款划分为其他类别应收账款，采用特定组合计算预期信用损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于2023年12月31日，本公司其他类别的应收账款坏账准备分析如下：

	预期信用损失率	年末账面余额	年末坏账准备
其他	15.52%	<u>5,177,014,523.61</u>	<u>803,267,575.53</u>

(4) 坏账准备变动情况如下:

	2023年	2022年
年初余额	871,158,025.18	559,425,325.32
本年(转回)/计提	(62,014,308.23)	311,232,699.86
本年收回与核销	-	500,000.00
年末余额	<u>809,143,716.95</u>	<u>871,158,025.18</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

9 预付款项

(1) 预付款项分类分析如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
预付账款	143,902,826.37	215,905,159.84
减：减值准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u>143,592,589.37</u>	<u>215,594,922.84</u>

(2) 预付款项账龄分析如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
1年以内(含1年)	122,281,669.61	195,319,119.71
1年至2年(含2年)	20,831,117.89	18,217,338.14
2年至3年(含3年)	479,801.87	1,424,943.78
3年以上	<u>310,237.00</u>	<u>943,758.21</u>
小计	143,902,826.37	215,905,159.84
减：坏账准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u>143,592,589.37</u>	<u>215,594,922.84</u>

账龄自预付款项确认日起开始计算。

10 应收资金集中管理款

2023年，本公司通过委贷资金池集中模式进行资金集中管理。中移通信与财务公司签订了《中国移动通信集团财务有限公司人民币资金池服务协议》，以中移通信的账户为主账户，本公司账户作为成员账户，加入财务公司委贷资金池，实现资金实时的上划下拨。本协议项下的每笔委托贷款期限为一年，本公司有权提前支取，利率为浮动利率，由中移通信根据内部管理需求确定并按季度结息。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

11 其他应收款

(1) 其他应收款分类分析如下:

	附注	2023年	2022年
应收关联公司	51	462,709,303.96	424,439,800.91
应收非关联公司		<u>273,231,828.53</u>	<u>296,190,255.01</u>
小计		735,941,132.49	720,630,055.92
减: 坏账准备		<u>300,000.00</u>	<u>415,076.79</u>
合计		<u>735,641,132.49</u>	<u>720,214,979.13</u>

(2) 其他应收款按账龄分析如下:

	2023年	2022年
1年以内(含1年)	660,172,049.98	703,554,653.86
1年至2年(含2年)	60,720,741.01	8,324,296.44
2年至3年(含3年)	6,370,470.17	875,945.12
3年以上	<u>8,677,871.33</u>	<u>7,875,160.50</u>
小计	735,941,132.49	720,630,055.92
减: 坏账准备	<u>300,000.00</u>	<u>415,076.79</u>
合计	<u>735,641,132.49</u>	<u>720,214,979.13</u>

账龄自其他应收款确认日起开始计算。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(3) 其他应收款坏账准备变动情况如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
年初余额	415,076.79	315,008.84
本年(转回)/计提	<u>(115,076.79)</u>	<u>100,067.95</u>
年末余额	<u>300,000.00</u>	<u>415,076.79</u>

12 存货

本公司按存货类别分析如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
原材料	14,817,280.76	17,836,384.27
库存商品	1,236,689.59	1,772,762.06
周转材料	521,300.51	315,773.83
合同履约成本	<u>465,564,741.97</u>	<u>400,619,455.67</u>
合计	<u>482,140,012.83</u>	<u>420,544,375.83</u>

于2023年12月31日，本公司无用于担保的存货(2022年12月31日：无)。

13 合同资产

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
已完工未结算的款项	<u>328,482,531.35</u>	<u>288,677,221.56</u>

14 其他流动资产

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
预缴企业所得税	15,651,243.25	-
留抵及预缴增值税	2,605,596.62	70,605,937.50
其他	<u>5,769,731.25</u>	<u>6,280,873.66</u>
合计	<u>24,026,571.12</u>	<u>76,886,811.16</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

15 长期股权投资

	2023年	2022年
对联营企业的投资	9,491,371.59	8,057,662.90

(1) 于2023年12月31日，本公司对联营企业投资分析如下：

	注	2023年	2022年
不重要联营企业	(i)	9,491,371.59	8,057,662.90

(i) 本公司联营企业的基本情况如下：

企业名称	主要经营地	注册地	注册资本	持股比例	业务性质	对本公司 活动是否 具有战略性
广东中建通信服务有限公司	广东	广东	2,000万	47.50%	通信服务	否

(ii) 采用权益法核算的不重要联营企业的汇总信息如下：

	2023年	2022年
投资账面价值合计	9,491,371.59	8,057,662.90
下列各项按持股比例计算的合计数	1,433,708.69	452,595.76
- 净利润	1,433,708.69	452,595.76
- 综合收益总额	1,433,708.69	452,595.76

16 其他权益工具投资

	2023年	2022年
中移铁通云科技有限公司	5,300,000.00	5,300,000.00
包头市迪尔通讯有限责任公司	582,338.42	573,188.74
合计	5,882,338.42	5,873,188.74



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

17 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
成本					
2022年12月31日余额	56,083,277.48	11,371,303.81	45,918,182.04	40,448,065.55	153,820,828.88
在建工程转入	599,336.28	-	-	208,740.00	808,076.28
本年购置	11,058.10	3,017,232.48	1,963,097.66	34,701,362.90	39,692,751.14
本年报废	-	(44,650.00)	(2,291,297.25)	(263,676.32)	(2,599,623.57)
重分类及其他	16,637.18	-	-	(16,637.18)	-
2023年12月31日余额	<u>56,710,309.04</u>	<u>14,343,886.29</u>	<u>45,589,982.45</u>	<u>75,077,854.95</u>	<u>191,722,032.73</u>
减：累计折旧					
2022年12月31日余额	35,728,141.10	6,959,261.28	32,262,966.45	25,476,333.22	100,426,702.05
本年计提折旧	1,324,965.25	902,314.43	4,238,840.26	3,839,845.32	10,305,965.26
折旧冲销	-	(43,310.50)	(2,226,532.05)	(254,861.01)	(2,524,703.56)
重分类及其他	9,605.90	-	-	(9,605.90)	-
2023年12月31日余额	<u>37,062,712.25</u>	<u>7,818,265.21</u>	<u>34,275,274.66</u>	<u>29,051,711.63</u>	<u>108,207,963.75</u>
账面价值					
2023年12月31日	<u>19,647,596.79</u>	<u>6,525,621.08</u>	<u>11,314,707.79</u>	<u>46,026,143.32</u>	<u>83,514,068.98</u>
2022年12月31日	<u>20,355,136.38</u>	<u>4,412,042.53</u>	<u>13,655,215.59</u>	<u>14,971,732.33</u>	<u>53,394,126.83</u>

于2023年12月31日，本公司无用于抵押或担保的固定资产，亦无重大闲置的固定资产。（2022年12月31日：无）。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

18 使用权资产

本公司作为承租人的租赁情况如下：

	房屋及建筑物	机器设备及其他	合计
原值			
2022年12月31日余额	76,176,122.74	32,249,391.25	108,425,513.99
本年增加	33,021,840.65	4,079,769.77	37,101,610.42
本年减少	(12,480,073.17)	-	(12,480,073.17)
2023年12月31日余额	<u>96,717,890.22</u>	<u>36,329,161.02</u>	<u>133,047,051.24</u>
减：累计折旧			
2022年12月31日余额	45,221,917.66	6,165,288.10	51,387,205.76
本年增加	16,921,971.80	5,092,139.90	22,014,111.70
本年减少	(8,598,039.88)	-	(8,598,039.88)
2023年12月31日余额	<u>53,545,849.58</u>	<u>11,257,428.00</u>	<u>64,803,277.58</u>
账面价值			
2023年12月31日	<u>43,172,040.64</u>	<u>25,071,733.02</u>	<u>68,243,773.66</u>
2022年12月31日	<u>30,954,205.08</u>	<u>26,084,103.15</u>	<u>57,038,308.23</u>

19 长期待摊费用

	2023年	2022年
房屋修理支出	850,522.34	1,029,489.28
使用权资产改良支出	107,019.71	193,025.13
预付服务费	<u>484,862,832.34</u>	<u>448,549,759.30</u>
合计	<u>485,820,374.39</u>	<u>449,772,273.71</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

20 递延所得税资产

	递延所得税资产/(负债)		
	年初余额	本年增减 计入损益	年末余额
坏账准备	217,970,834.74	(15,532,346.25)	202,438,488.49
合同资产减值准备	-	1,466,202.05	1,466,202.05
职工教育经费	6,077,985.73	218,979.02	6,296,964.75
租赁负债	14,319,359.33	3,019,910.32	17,339,269.65
使用权资产	(14,259,577.06)	(2,801,366.36)	(17,060,943.42)
合计	<u>224,108,602.74</u>	<u>(13,628,621.22)</u>	<u>210,479,981.52</u>

于资产负债表日，列示在资产负债表中的递延所得税资产和负债净额：

	2023年	2022年
递延所得税资产	227,540,924.94	238,368,179.80
递延所得税负债	<u>(17,060,943.42)</u>	<u>(14,259,577.06)</u>
合计	<u>210,479,981.52</u>	<u>224,108,602.74</u>

21 其他非流动资产

	2023年	2022年
一年以上的定期存款及受限制银行存款	59,668,788.25	57,860,451.26
合同履约成本	<u>2,276,991.23</u>	-
合计	<u>61,945,779.48</u>	<u>57,860,451.26</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

22 应付账款

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
1年以内(含1年)	13,293,049,979.75	10,643,299,378.71
1年至2年(含2年)	966,395,773.28	656,711,159.29
2年至3年(含3年)	333,874,081.76	121,480,424.89
3年以上	<u>147,907,944.97</u>	<u>55,905,831.27</u>
合计	<u>14,741,227,779.76</u>	<u>11,477,396,794.16</u>

23 合同负债

	附注	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
不可退还的预收款		1,353,460,524.57	820,632,230.95
减：重分类至其他非流动负债的 合同负债非即期部分	30	<u>901,848.43</u>	<u>1,093,064.08</u>
合计		<u>1,352,558,676.14</u>	<u>819,539,166.87</u>

24 应付职工薪酬

	注	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
短期薪酬	(1)	52,043,206.06	38,296,926.38
离职后福利	(2)	10,466,828.07	5,653,279.79
内退福利		<u>19,818.00</u>	<u>33,759.16</u>
合计		<u>62,529,852.13</u>	<u>43,983,965.33</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(1) 短期薪酬

	2023年		2023年	
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
工资、奖金、津贴和补贴	-	888,819,480.48	(888,819,480.48)	-
职工福利费	134,640.38	29,248,325.62	(29,201,325.62)	181,640.38
社会保险费	8,889,285.22	85,300,589.20	(81,738,440.73)	12,451,433.69
- 医疗保险费	8,490,790.43	79,244,418.81	(75,696,168.57)	12,039,040.67
- 工伤保险费	110,564.35	4,538,231.20	(4,495,337.45)	153,458.10
- 生育保险费	287,930.44	1,517,939.19	(1,546,934.71)	258,934.92
住房公积金	1,628,526.05	84,573,330.42	(75,179,286.98)	11,022,569.49
工会经费和职工教育经费	27,497,402.38	29,304,251.13	(28,453,094.09)	28,348,559.42
非货币性福利和劳动保护费	147,072.35	30,925,943.98	(31,034,013.25)	39,003.08
劳务费	-	6,953,450.41	(6,953,450.41)	-
合计	<u>38,296,926.38</u>	<u>1,155,125,371.24</u>	<u>(1,141,379,091.56)</u>	<u>52,043,206.06</u>

(2) 离职后福利

	2023年		2023年	
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
基本养老保险费	1,566,441.92	124,316,876.97	(125,090,617.81)	792,701.08
失业保险费	115,683.78	4,553,441.30	(4,437,358.99)	231,766.09
企业年金缴费	3,471,154.09	55,824,225.27	(50,533,018.46)	8,762,360.90
补充退休福利(附注29)	<u>500,000.00</u>	<u>789,512.20</u>	<u>(609,512.20)</u>	<u>680,000.00</u>
合计	<u>5,653,279.79</u>	<u>185,484,055.74</u>	<u>(180,670,507.46)</u>	<u>10,466,828.07</u>

25 其他应付款

	附注	2023年	2022年
应付关联公司款项	51	673,840,298.10	736,799,640.05
应付非关联公司款项		<u>305,919,434.89</u>	<u>217,145,366.38</u>
合计		<u>979,759,732.99</u>	<u>953,945,006.43</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

26	一年内到期的非流动负债			
		附注	2023年	2022年
	一年内到期的租赁负债	28	<u>25,981,090.22</u>	<u>13,382,966.63</u>
27	其他流动负债			
			2023年	2022年
	待转销项税额		<u>51,630,608.65</u>	<u>19,126,135.43</u>
28	租赁负债			
		附注	2023年	2022年
	长期租赁负债		48,005,744.86	29,030,255.24
	减：一年内到期的租赁负债	26	<u>25,981,090.22</u>	<u>13,382,966.63</u>
	合计		<u>22,024,654.64</u>	<u>15,647,288.61</u>
29	长期应付职工薪酬			
		附注	2023年	2022年
	应付内退福利		59,453.99	89,435.53
	应付补充退休福利		<u>11,660,000.00</u>	<u>6,370,000.00</u>
	小计		11,719,453.99	6,459,435.53
	减：一年内支付的内退福利	24	19,818.00	33,759.16
	一年内支付的补充退休福利	24(2)	<u>680,000.00</u>	<u>500,000.00</u>
	合计		<u>11,019,635.99</u>	<u>5,925,676.37</u>



中移建设有限公司
截至 2023 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司根据相关政策规定，向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。本公司将该设定受益计划下的未来支付义务折现后确认为负债，相关成本计入当期损益；因精算假设变化等重新计量该负债而产生的变动计入其他综合收益。精算假设主要包括折现率、预计寿命等，精算假设的合理变动不会对本公司财务报表产生重大影响。

该设定受益计划在财务报表中确认的金额及其变动如下：

	2023 年	2022 年
年初余额	6,370,000.00	3,658,037.20
计入当期损益的设定受益成本	5,470,000.00	2,578,170.00
计入其他综合收益的设定受益成本	429,512.20	667,323.99
已支付的福利	<u>(609,512.20)</u>	<u>(533,531.19)</u>
年末余额	<u>11,660,000.00</u>	<u>6,370,000.00</u>

30 其他非流动负债

	附注	2023 年	2022 年
合同负债	23	<u>901,848.43</u>	<u>1,093,064.08</u>

31 实收资本

本公司于 12 月 31 日的实收资本结构如下：

	2023 及 2022 年	
	金额	%
	人民币	
中移铁通	<u>110,000,000.00</u>	<u>100%</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

32 资本公积

	2023年		2023年	
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	215,396,400.79	-	-	215,396,400.79

	2022年		2022年	
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	215,396,400.79	-	-	215,396,400.79

33 其他综合亏损

	其他权益工具投资 公允价值变动	重新计量设定 受益计划变动额	合计
2022年1月1日余额	62,812.63	(10,000.00)	52,812.63
本年增加/(减少)金额	32,376.11	(667,323.99)	(634,947.88)
2022年12月31日余额	95,188.74	(677,323.99)	(582,135.25)
本年增加/(减少)金额	9,149.68	(429,512.20)	(420,362.52)
2023年12月31日余额	104,338.42	(1,106,836.19)	(1,002,497.77)



中移建设有限公司
截至 2023 年 12 月 31 日止年度财务报表

34 专项储备

	2023 年	2022 年
年初余额	232,435,989.39	194,187,020.76
本年增加	225,224,057.90	185,757,999.43
本年减少	<u>(210,503,913.80)</u>	<u>(147,509,030.80)</u>
年末余额	<u>247,156,133.49</u>	<u>232,435,989.39</u>

根据财政部和应急管理部对 2012 年印发的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》进行修订并于 2022 年 11 月 21 日发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》（财资〔2022〕136 号）、财政部关于印发《企业会计准则解释第 3 号》的通知（财会〔2009〕8 号）、工业和信息化部关于印发《通信建设工程安全生产管理规定》的通知（工信部通信〔2015〕406 号）及《关于调整通信工程安全生产费取费标准和使用范围的通知》（工信部通函〔2012〕213 号）等规定，本公司按照建筑安装工程费的 1.5%或 2%提取安全生产费。

35 盈余公积

	法定盈余公积	任意盈余公积	合计
2022 年 1 月 1 日余额	61,482,751.55	30,219,595.41	91,702,346.96
利润分配	<u>5,274,506.33</u>	<u>2,637,253.17</u>	<u>7,911,759.50</u>
2022 年 12 月 31 日余额	66,757,257.88	32,856,848.58	99,614,106.46
利润分配	<u>3,232,568.61</u>	<u>1,616,284.31</u>	<u>4,848,852.92</u>
2023 年 12 月 31 日余额	<u>69,989,826.49</u>	<u>34,473,132.89</u>	<u>104,462,959.38</u>

36 利润分配

本公司按公司章程规定提取 2023 年度以下各项盈余公积：

- | | |
|---------------|----------------|
| (i) 提取法定盈余公积 | 2023 年净利润的 10% |
| (ii) 提取任意盈余公积 | 2023 年净利润的 5% |



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

37 营业收入

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
主营业务收入	24,168,584,062.09	20,262,755,868.46
其他业务收入	<u>115,024,200.05</u>	<u>119,995,715.31</u>
合计	<u>24,283,608,262.14</u>	<u>20,382,751,583.77</u>

本公司营业收入主要为与客户之间的合同产生的收入，其余营业收入金额不重大。本公司大部分合同期限不超过一年，本公司有权对履约义务下已转让的商品向客户发出账单，且账单金额能够代表本公司累计至今已履约部分转移给客户的价值。因此，本公司采用《企业会计准则第14号-收入》允许的实务简化方法，相关剩余履约义务的信息未予披露。本公司主营业务收入主要为工程服务类收入、销售商品收入及代维服务收入等，其他业务收入主要为出租收入等。

38 税金及附加

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
城市维护建设税	19,120,060.79	19,568,423.34
教育费附加	8,286,935.53	8,424,965.81
地方教育费附加	5,589,920.89	5,608,903.03
印花税	14,973,348.98	10,845,919.84
其他	<u>2,333,221.30</u>	<u>2,320,614.20</u>
合计	<u>50,303,487.49</u>	<u>46,768,826.22</u>

39 财务净收益

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
利息支出	43,964,593.44	44,906,113.96
利息收入	(72,411,894.94)	(54,369,113.81)
其他	<u>4,608,595.32</u>	<u>1,947,598.65</u>
合计	<u>(23,838,706.18)</u>	<u>(7,515,401.20)</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

40 其他收益	2023 年	2022 年
政府补助	4,441,159.66	3,855,806.10
增值税加计抵减	<u>115,908.40</u>	<u>60,585.63</u>
合计	<u>4,557,068.06</u>	<u>3,916,391.73</u>
41 投资收益	2023 年	2022 年
权益法核算的长期股权投资收益	1,433,708.69	452,595.76
处置其他权益工具投资	<u>-</u>	<u>898,437.87</u>
合计	<u>1,433,708.69</u>	<u>1,351,033.63</u>
42 信用减值转回/(损失)	2023 年	2022 年
应收账款	62,014,308.23	(311,232,699.86)
其他应收款	<u>115,076.79</u>	<u>(100,067.95)</u>
合计	<u>62,129,385.02</u>	<u>(311,332,767.81)</u>
43 资产减值损失	2023 年	2022 年
合同资产	<u>5,864,808.21</u>	<u>-</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

44 营业外收支

(1) 营业外收入

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
无法支付的应付款项利得	13,518,786.63	2,901,275.83
赔偿金	8,334,710.61	-
非流动资产报废收益	69,352.26	283,525.45
其他	<u>1,781,606.84</u>	<u>2,655,389.82</u>
合计	<u>23,704,456.34</u>	<u>5,840,191.10</u>

(2) 营业外支出

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
赔偿、违约及罚款支出	8,676,320.41	1,912,452.27
非流动资产报废损失	42,246.82	435,972.08
其他	<u>1,288,258.60</u>	<u>3,127,340.01</u>
合计	<u>10,006,825.83</u>	<u>5,475,764.36</u>

45 所得税费用

(1) 本年所得税费用组成

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
本年所得税	28,490,624.58	108,423,860.37
递延所得税的变动	<u>13,628,621.22</u>	<u>(82,021,867.97)</u>
合计	<u>42,119,245.80</u>	<u>26,401,992.40</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

递延所得税费用分析如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
暂时性差异的产生和转回	13,628,621.22	(82,021,867.97)

(2) 所得税费用与会计利润的关系如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
税前利润	74,444,931.94	79,147,055.73
按税率 25%计算的预期所得税	18,611,232.99	19,786,763.93
分公司适用不同税率的影响	-	(1,297,944.00)
免税投资收益的影响	(358,427.17)	(288,570.37)
残疾人工资加计抵减	(199,825.52)	(375,246.95)
不可扣除的成本、费用和损失	24,066,265.50	8,576,989.79
本年所得税费用	42,119,245.80	26,401,992.40



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

46 利润表补充资料

对利润表中的费用按性质分类的信息如下：

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
营业收入	24,283,608,262.14	20,382,751,583.77
减：施工成本	12,369,021,468.42	12,211,764,799.84
业务支撑费	8,339,449,348.61	5,097,757,433.70
商品销售成本	1,754,838,838.16	1,274,674,392.85
人工成本及劳务费	1,345,172,104.99	975,536,070.12
折旧费和摊销费用	295,429,136.78	196,399,499.54
房屋及车辆租赁费	19,017,347.75	25,022,670.86
车辆运行费	10,458,847.15	14,192,588.36
使用权资产折旧费	22,014,111.70	13,625,605.98
水电力取暖费	11,036,293.65	7,613,727.47
财务净收益	(23,838,706.18)	(7,515,401.20)
税金及附加	50,303,487.49	46,768,826.22
其他收益	(4,557,068.06)	(3,916,391.73)
投资收益	(1,433,708.69)	(1,351,033.63)
信用减值(转回)/损失	(62,129,385.02)	311,332,767.81
资产减值损失	5,864,808.21	-
其他	92,214,035.75	142,063,398.59
营业利润	<u>60,747,301.43</u>	<u>78,782,628.99</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

47 现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动的现金流量:

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
净利润	32,325,686.14	52,745,063.33
加: 资产减值损失	5,864,808.21	-
信用减值(转回)/损失	(62,129,385.02)	311,332,767.81
固定资产折旧	10,305,965.26	10,991,931.23
投资性房地产折旧	73,772.88	73,772.88
无形资产摊销	59,632.47	97,298.44
长期待摊费用摊销	282,912,222.18	183,136,695.51
使用权资产折旧	22,014,111.70	13,625,605.98
非流动资产报废净(收益)/损失	(27,105.44)	152,446.63
财务(收益)/费用	(18,493,565.10)	44,885,630.90
投资收益	(1,433,708.69)	(1,351,033.63)
递延所得税资产减少/(增加)	13,628,621.22	(82,021,867.97)
存货的增加	(61,595,637.00)	(141,297,782.05)
经营性应收项目的增加	(1,767,559,542.19)	(1,097,625,237.16)
经营性应付项目的增加	3,147,912,531.00	1,070,260,370.61
经营活动产生的现金流量净额	<u>1,603,858,407.62</u>	<u>365,005,662.51</u>

(2) 现金及现金等价物净变动情况:

	<u>2023年</u>	<u>2022年</u>
现金及现金等价物的年末余额	272,017,480.88	309,862,342.07
减: 现金及现金等价物的年初余额	<u>309,862,342.07</u>	<u>202,876,263.92</u>
现金及现金等价物净(减少)/增加额	<u>(37,844,861.19)</u>	<u>106,986,078.15</u>



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(3) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下：

	2023年	2022年
货币资金	396,112,196.41	384,994,401.47
减：三个月以上银行定期存款	-	216,500.00
使用受限制的货币资金	<u>124,094,715.53</u>	<u>74,915,559.40</u>
年末现金及现金等价物余额	<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>

48 金融工具的风险分析及敏感性分析

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括：

- 信用风险
- 流动性风险
- 利率风险

下文主要论述上述风险敞口及其形成原因以及在本年发生的变化、风险管理目标、政策和程序以及计量风险的方法及其在本年发生的变化等。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。

(1) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自货币资金、应收账款及合同资产等金融资产。本公司所承受的信用风险上限为该些金融资产的账面金额。

本公司货币资金主要存放于财务公司，国有银行和其它大中型上市银行，本公司认为其不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。

对于应收票据、应收账款及合同资产等金融资产，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于客户的财务状况、信用记录和目前市场状况等因素，综合评估客户的信用资质并设置相应的信用期，并定期对客户的信用记录进行监控。对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司整体信用风险在可控范围之内。

有关应收账款的具体信息，请参见附注 8 相关披露。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

(2) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。于2023年12月31日及2022年12月31日，本公司金融负债主要包括应付账款、其他应付款和租赁负债等，按照合同约定主要在一年内或实时偿还。本公司定期监控流动资金需求，确保维持充裕的现金储备，以满足短期和较长期的流动资金需求。

(3) 利率风险

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

(a) 本公司于12月31日持有的计息金融工具如下：

	2023年	2022年
固定利率金融工具		
金融资产		
- 货币资金	-	216,500.00
- 其他非流动资产	234,361.25	-
金融负债		
- 一年内到期的非流动负债	(25,981,090.22)	(13,382,966.63)
- 租赁负债	<u>(22,024,654.64)</u>	<u>(15,647,288.61)</u>
合计	<u>(47,771,383.61)</u>	<u>(28,813,755.24)</u>
浮动利率金融工具		
金融资产		
- 货币资金	396,112,196.41	384,777,901.47
- 应收资金集中管理款	3,498,755,713.48	1,896,582,740.80
- 其他非流动资产	<u>59,434,427.00</u>	<u>57,860,451.26</u>
合计	<u>3,954,302,336.89</u>	<u>2,339,221,093.53</u>



中移建设有限公司
截至 2023 年 12 月 31 日止年度财务报表

(b) 敏感性分析

于 2023 年 12 月 31 日，在其他变量不变的情况下，假定利率上升 100 个基点将会导致本公司所有者权益及净利润增加人民币 29,657,267.53 元 (2022 年：所有者权益及净利润增加人民币 17,326,431.29 元)。

49 公允价值

(1) 以公允价值计量的资产

于 2023 年 12 月 31 日，本公司持有以公允价值计量的资产为计入其他权益工具的非上市股权投资人民币 582,338.42 元 (2022 年 12 月 31 日：人民币 573,188.74 元)，其公允价值以第三层次计量 (第三层次：相关资产或负债以不可观察输入值计量)。本公司采用估值技术确定其公允价值，所使用的估值方法或模型主要为净值法、现金流量折现模型和市场可比公司模型等。估值技术的输入值主要包括 PB 倍数和缺乏流动性折价等。2023 年度及 2022 年度，本公司金融工具的各层次之间无重大转换。

(2) 其他金融工具的公允价值 (年末非以公允价值计量的项目)

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：应收票据、应收账款、其他应收款、应付账款、其他应付款 (不含预提及暂估款项)、租赁负债等，其账面价值与公允价值无重大差异。

50 资本管理

本公司资本管理的主要目标是保障本公司的持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的股东权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用资产负债率监控资本。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

于2023年12月31日及2022年12月31日，本公司的资产负债率列示如下：

	2023年	2022年
总资产	19,004,263,526.24	15,538,809,482.66
总负债	17,750,872,031.31	14,332,043,455.45
资产负债率	93.40%	92.23%

51 关联方关系及其交易

(1) 有关本公司母公司的信息如下：

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的 持股比例	对本公司的 表决权比例
中移铁通	北京市西城区 广宁伯街2号	移动通信业务	3,188,000万人民币	100%	100%

本公司的最终控股公司为中国移动集团。

(2) 与关联方之间的交易：

(a) 与关联方之间的重大交易金额如下：

	2023年	2022年
物业租赁及管理服务收入	21,534,320.60	18,207,226.11
物业租赁及管理服务费用	1,010,595.96	638,360.93
工程服务及代维服务收入	10,930,248,167.96	9,260,302,468.33
工程服务及代维服务支出	508,125,292.44	279,298,056.58
网络资产租赁费用	523,688.20	267,234.89
终端销售收入	394,375,093.79	491,523,773.81
终端采购支出	37,651,527.07	7,412,358.64
资金集中管理款净流出	(1,602,172,972.68)	(170,220,648.59)
财务公司吸收存款净流入/(流出)	12,396,335.11	(47,743,160.38)
利息收入	23,360,959.61	1,131,168.35

上述与关联方进行的交易是按一般正常商业条款或按相关协议进行的。



中移建设有限公司
截至2023年12月31日止年度财务报表

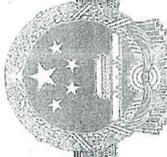
(b) 与关联方之间的重大交易余额余额如下：

	附注	2023年	2022年
货币资金		54,327,598.12	47,743,160.38
应收票据		213,021,948.91	-
应收账款	8	7,537,568,844.01	6,613,356,222.71
预付账款		3,716,910.10	7,568,762.03
应收资金集中管理款		3,498,755,713.48	1,896,582,740.80
其他应收款	11	462,709,303.96	424,439,800.91
合同资产		-	288,677,221.56
应付账款		1,501,955,870.77	791,470,962.19
预收账款		404,637,153.70	220,023,462.68
合同负债		490,441,176.58	301,488,820.13
其他应付款	25	673,840,298.10	736,799,640.05

(c) 涉及交易的关联方与本公司的关系

公司名称	与本公司的关系
中国移动集团及其子公司	最终控制方及同受最终控制方控制
科大讯飞股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
中国铁塔股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
亚信科技控股有限公司	中国移动有限公司的联营企业
中国邮政储蓄银行股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业





营业执照

(副本) (3-1)

统一社会信用代码
91110000599649382G

名称 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
 类型 台湾投资特殊普通合伙企业
 负责人 邹俊

出资额 12164万元
 成立日期 2012年07月10日
 主要经营场所 北京市东城区东长安街1号东方广场东2座办公楼8层

登记机关
北京市市场监督管理局
2023年12月18日

本文件仅用于出具业务报告目的使用，不得作任何其他用途

扫描二维码，即可验证企业身份。如有疑问，请拨打12315。

扫描二维码，即可验证企业身份。如有疑问，请拨打12315。

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



证书序号: NO.000421

说明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



此复印件仅供出具业务报告目的使用，其他用途无效



会计师事务所 执业证书



名称: 毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人: 邹俊
 主任会计师:
 办公场所: 北京市东长安街1号东方广场
 东2座办公楼8层
 组织形式: 特殊的普通合伙企业
 会计师事务所编号: 11000241
 注册资本(出资额): 人民币壹亿零壹拾伍万元整
 批准设立文号: 财会函(2012)31号
 批准设立日期: 二〇一二年七月五日





姓名 王艺寰
Full name 王艺寰
性别 女
Sex 女
出生日期 1983-03-09
Date of birth 1983-03-09
工作单位 毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
Working unit 毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
身份证号码 370203198303092708
Identity card No. 370203198303092708





101



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年 /y
月 /m
日 /d

7

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书
This
this



姓名：王艺霖
证书编号：110002413922



6



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年 11月 30日

毕马威会计师事务所
（特殊普通合伙）

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年 12月 18日

毕马威会计师事务所（特殊普通合伙）

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs
转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2014年 11月 18日

毕马威会计师事务所
（特殊普通合伙）

同意调入
Agree the holder to be transferred to

事务所 CPAs
转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2014年 11月 18日

毕马威会计师事务所
（特殊普通合伙）



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会

姓名 默佳楠
Full name 默佳楠
性别 女
Sex 女
出生日期 1993-05-07
Date of birth 1993-05-07
工作单位 毕马威华振会计师事务所
Working unit 毕马威华振会计师事务所
（特殊普通合伙）
身份证号码 30104199305071549
Identity card No. 30104199305071549

1101030036203



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.



姓名：戴佳楠
证书编号：110002412108



证书编号：
No. of Certificate
110002412108

批准注册协会：
Authorized Institute of CPAs
北京注册会计师协会

发证日期：
Date of Issuance
2020 年 07 月 15 日

年 /y
月 /m
日 /d



1.6. 2024年财务第三方审计报告

中移建设有限公司

自 2024 年 1 月 1 日
至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台（<http://acc.mof.gov.cn>）”进行查验。
报告编码：京25RZM06NFU





KPMG Huazhen LLP
8th Floor, KPMG Tower
Oriental Plaza
1 East Chang An Avenue
Beijing 100738
China
Telephone +86 (10) 8508 5000
Fax +86 (10) 8518 5111
Internet kpmg.com/cn

毕马威华振会计师事务所
(特殊普通合伙)
中国北京
东长安街1号
东方广场毕马威大楼8层
邮政编码:100738
电话 +86 (10) 8508 5000
传真 +86 (10) 8518 5111
网址 kpmg.com/cn

审计报告

毕马威华振审字第 2501562 号

中移建设有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了后附的第 1 页至第 56 页的中移建设有限公司（以下简称“中移建设”）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表、2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照中华人民共和国财政部颁布的企业会计准则（以下简称“企业会计准则”）的规定编制，公允反映了中移建设 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则（以下简称“审计准则”）的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中移建设，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2501562 号

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中移建设的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项 (如适用)，并运用持续经营假设，除非中移建设计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中移建设的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。
- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。





审计报告 (续)

毕马威华振审字第 2501562 号

四、注册会计师对财务报表审计的责任 (续)

- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中移建设持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中移建设不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

毕马威华振会计师事务所 (特殊普通合伙)



中国注册会计师

蒋晗



中国 北京

默佳楠



2025 年 3 月 20 日



中移建设有限公司
资产负债表
2024年12月31日
(金额单位：人民币元)

资产	附注	2024年	2023年
流动资产			
货币资金	6	930,729,675.55	396,112,196.41
应收票据	7	349,264,907.89	115,483,294.91
应收账款	8	13,665,852,629.17	12,354,218,754.51
预付款项	9	115,479,966.82	143,592,589.37
应收资金集中管理款	10	5,067,856,888.86	3,498,755,713.48
其他应收款	11	843,129,406.30	735,641,132.49
存货	12	643,310,256.93	482,140,012.83
合同资产	13	1,335,033,423.43	328,482,531.35
其他流动资产	14	<u>98,346,726.90</u>	<u>24,026,571.12</u>
流动资产合计		<u>23,049,003,881.85</u>	<u>18,078,452,796.47</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
资产负债表 (续)
2024年12月31日
(金额单位: 人民币元)

资产 (续)	附注	2024年	2023年
非流动资产			
长期股权投资	15	9,617,353.62	9,491,371.59
其他权益工具投资	16	5,775,034.43	5,882,338.42
投资性房地产		343,005.76	416,778.64
固定资产	17	87,599,939.04	83,514,068.98
使用权资产	18	106,634,868.93	68,243,773.66
无形资产		2,219.77	16,263.09
长期待摊费用	19	572,321,191.42	485,820,374.39
递延所得税资产	20	182,906,856.13	210,479,981.52
其他非流动资产	21	62,261,791.35	61,945,779.48
非流动资产合计		1,027,462,260.45	925,810,729.77
资产总计		24,076,466,142.30	19,004,263,526.24

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
资产负债表 (续)
2024年12月31日
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024年	2023年
负债和所有者权益			
流动负债			
应付账款	22	19,156,662,108.06	14,741,227,779.76
预收款项		223,735,238.14	489,742,123.32
合同负债	23	1,863,993,430.17	1,352,558,676.14
应付职工薪酬	24	43,788,388.63	62,529,852.13
应交税费	5(3)	23,274,824.65	13,293,500.64
其他应付款	25	1,269,473,862.59	979,759,732.99
一年内到期的非流动负债	26	35,031,116.63	25,981,090.22
其他流动负债	27	112,101,182.58	51,630,608.65
流动负债合计		22,728,060,151.45	17,716,723,363.85
非流动负债			
租赁负债	28	59,942,360.68	22,024,654.64
长期应付职工薪酬	29	11,349,927.67	11,019,635.99
递延收益		29.40	202,528.40
其他非流动负债	30	726,605.45	901,848.43
非流动负债合计		72,018,923.20	34,148,667.46
负债合计		22,800,079,074.65	17,750,872,031.31

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
资产负债表(续)
2024年12月31日
(金额单位:人民币元)

	附注	2024年	2023年
负债和所有者权益(续)			
所有者权益			
实收资本	31	110,000,000.00	110,000,000.00
资本公积	32	215,396,400.79	215,396,400.79
其他综合收益	33	(2,754,143.59)	(1,002,497.77)
专项储备	34	269,593,534.45	247,156,133.49
盈余公积	35	104,809,432.02	104,462,959.38
未分配利润	36	579,341,843.98	577,378,499.04
所有者权益合计		<u>1,276,387,067.65</u>	<u>1,253,391,494.93</u>
负债和所有者权益总计		<u>24,076,466,142.30</u>	<u>19,004,263,526.24</u>

此财务报表已于2025年3月20日获董事会批准。


张轩
法定代表人
(签名和盖章)




陈南通
总经理
(签名和盖章)




高鑫
会计机构负责人
(签名和盖章)



刊载于第11页至第56页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
利润表
2024 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
营业收入	37	25,990,037,758.82	24,283,608,262.14
减：营业成本		25,735,843,704.86	23,996,338,266.48
税金及附加	38	57,866,366.32	50,303,487.49
销售费用		175,217.09	193,704.21
管理费用		322,142,810.23	256,066,785.03
研发费用		5,750,147.70	6,052,777.24
财务净收益	39	(68,236,614.97)	(23,838,706.18)
其中：利息费用		43,263,509.85	43,964,593.44
利息收入		114,347,297.15	72,411,894.94
加：其他收益	40	2,869,304.60	4,557,068.06
投资收益	41	125,982.03	1,433,708.69
信用减值转回	42	133,163,541.21	62,129,385.02
资产减值损失	43	(32,299,977.32)	(5,864,808.21)
营业利润		40,354,978.11	60,747,301.43
加：营业外收入	44(1)	22,261,616.45	23,704,456.34
减：营业外支出	44(2)	10,580,217.45	10,006,825.83
利润总额		52,036,377.11	74,444,931.94
减：所得税费用	45	49,726,559.53	42,119,245.80
净利润		2,309,817.58	32,325,686.14
其他综合收益的税后净额		(1,751,645.82)	(420,362.52)
不能重分类进损益的税后净额		(1,751,645.82)	(420,362.52)
(一) 重新计量设定受益计划变动额		(1,644,341.83)	(429,512.20)
(二) 其他权益工具投资公允价值变动		(107,303.99)	9,149.68
综合收益总额		558,171.76	31,905,323.62

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表
2024 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		26,575,256,717.94	25,497,859,138.73
收到的税费返还		4,405,223.44	6,744,450.32
收到其他与经营活动有关的现金		114,147,176.03	163,001,984.16
经营活动现金流入小计		26,693,809,117.41	25,667,605,573.21
购买商品、接受劳务支付的现金	(22,580,126,326.89)	(22,012,522,435.39)	(22,012,522,435.39)
支付给职工以及为职工支付的现金	(1,533,433,095.37)	(1,313,742,319.41)	(1,313,742,319.41)
支付的各项税费	(338,588,026.85)	(465,057,682.76)	(465,057,682.76)
支付其他与经营活动有关的现金	(246,510,242.07)	(272,424,728.03)	(272,424,728.03)
经营活动现金流出小计		(24,698,657,691.18)	(24,063,747,165.59)
经营活动产生的现金流量净额	47(1)	1,995,151,426.23	1,603,858,407.62

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表 (续)
2024 年度
(金额单位: 人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金		-	216,500.00
取得投资收益收到的现金		96,998,450.30	62,488,156.98
处置固定资产、无形资产和 其他长期资产收回的现金净额		49,355.60	102,025.45
处置子公司及其它营业单位 收到的现金净额		-	356,752.15
投资活动现金流入小计		<u>97,047,805.90</u>	<u>63,163,434.58</u>
购建固定资产、无形资产和 其他长期资产支付的现金	(27,247,708.06)	(44,400,690.07)	(44,400,690.07)
投资支付的现金	(1,565,401,413.78)	(1,602,407,333.93)	(1,602,407,333.93)
投资活动现金流出小计		<u>(1,592,649,121.84)</u>	<u>(1,646,808,024.00)</u>
投资活动使用的现金流量净额		<u>(1,495,601,315.94)</u>	<u>(1,583,644,589.42)</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
现金流量表 (续)
2024 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	2024 年	2023 年
筹资活动产生的现金流量：			
取得借款收到的现金		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
筹资活动现金流入小计		<u>2,890,000,000.00</u>	<u>2,890,000,000.00</u>
偿还债务支付的现金	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)	(2,890,000,000.00)
分配利润或偿付利息支付的现金	(39,617,083.33)	(41,423,333.10)	(41,423,333.10)
支付其他与筹资活动有关的现金	(24,071,861.78)	(24,071,861.78)	(16,635,346.29)
筹资活动现金流出小计		<u>(2,953,688,945.11)</u>	<u>(2,948,058,679.39)</u>
筹资活动使用的现金流量净额		<u>(63,688,945.11)</u>	<u>(58,058,679.39)</u>
现金及现金等价物净增加 / (减少) 额	47(2)	435,861,165.18	(37,844,861.19)
加：年初现金及现金等价物余额		<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>
年末现金及现金等价物余额	47(3)	<u>707,878,646.06</u>	<u>272,017,480.88</u>

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。



中移建设有限公司
所有者权益变动表
2024 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 12 月 31 日余额		110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93
本年增减变动金额								
1. 综合收益总额		-	-	(1,751,645.82)	-	-	2,309,817.58	558,171.76
2. 专项储备	34	-	-	-	22,437,400.96	-	-	22,437,400.96
- 提取专项储备		-	-	-	283,452,461.30	-	-	283,452,461.30
- 使用专项储备		-	-	-	(261,015,060.34)	-	-	(261,015,060.34)
3. 利润分配	36	-	-	-	-	346,472.64	(346,472.64)	-
- 提取盈余公积		-	-	-	-	346,472.64	(346,472.64)	-
上述 1 至 3 小计		-	-	(1,751,645.82)	22,437,400.96	346,472.64	1,963,344.94	22,995,572.72
2024 年 12 月 31 日余额		110,000,000.00	215,396,400.79	(2,754,143.59)	269,593,534.45	104,809,432.02	579,341,843.98	1,276,387,067.65

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

第 9 页



中移建设有限公司
所有者权益变动表 (续)
2023 年度
(金额单位：人民币元)

	附注	实收资本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
2023 年 1 月 1 日余额		110,000,000.00	215,396,400.79	(582,135.25)	232,435,989.39	99,614,106.46	549,901,665.82	1,206,766,027.21
本年增减变动金额								
1. 综合收益总额		-	-	(420,362.52)	-	-	32,325,686.14	31,905,323.62
2. 专项储备	34	-	-	-	14,720,144.10	-	-	14,720,144.10
- 提取专项储备		-	-	-	225,224,057.90	-	-	225,224,057.90
- 使用专项储备		-	-	-	(210,503,913.80)	-	-	(210,503,913.80)
3. 利润分配	36	-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
- 提取盈余公积		-	-	-	-	4,848,852.92	(4,848,852.92)	-
上述 1 至 3 小计		-	-	(420,362.52)	14,720,144.10	4,848,852.92	27,476,833.22	46,625,467.72
2023 年 12 月 31 日余额		110,000,000.00	215,396,400.79	(1,002,497.77)	247,156,133.49	104,462,959.38	577,378,499.04	1,253,391,494.93

刊载于第 11 页至第 56 页的财务报表附注为本财务报表的组成部分。

第 10 页



中移建设有限公司
财务报表附注
(金额单位：人民币元)

1 公司基本情况

中移建设有限公司(以下简称“本公司”)是在中华人民共和国北京市成立的有限责任公司,于2003年3月25日领取了北京市工商行政管理局颁发的110000005572088号企业法人营业执照,总部位于北京市。本公司企业法人营业执照统一社会信用代码为911101087481059966。截至2024年12月31日止,本公司的母公司为中移铁通有限公司(以下简称“中移铁通”),最终控股公司为中国移动通信集团有限公司(以下简称“中国移动集团”)。

本公司前身系铁道部各铁路局、铁路分局从事铁路通信工程施工的电务工程公司及电务大修工程段。本公司2003年成立时注册资本为人民币50,000,000.00元。之后经过一系列增资及减资交易,本公司注册资本变更为人民币57,541,063.25元,其中中国铁通集团有限公司(以下简称“中国铁通”)出资人民币47,541,063.25元,占注册资本的82.62%;陕西铁通通信工程有限责任公司出资人民币6,000,000.00元,占注册资本10.43%;河南铁通工程建设有限公司出资人民币4,000,000.00元,占注册资本的6.95%。于2015年12月,根据中国铁通二届董事会第九十一次会议决议,中国铁通将其持有本公司的全部股权转让给中移铁通。2016年度,陕西铁通通信工程有限责任公司和河南铁通工程建设有限公司将持有的本公司股权转让予中移铁通。于2016年12月31日,中移铁通持有本公司100%股权。2017年度,根据国资委压缩管理层级、减少法人户数工作的要求,本公司陆续对中移铁通下属甘肃铁通工程有限公司、黑龙江铁通通讯工程有限公司等公司进行吸收合并,该等公司合并后注销。于2017年7月,中移铁通对本公司进行增资,增资金额为52,458,936.75元,增资后本公司注册资本变更为人民币110,000,000.00元。2021年度,本公司吸收合并原中移铁通子公司新疆西部通信工程有限责任公司,该公司合并后注销。

本公司具备通信工程施工总承包一级资质及建筑工程施工总承包二级资质,经营范围包括施工总承包;专业分包;劳务分包;建设项目通信、信号、电力的勘察、设计及监理;计算机系统服务;技术开发;技术服务;技术咨询;销售文化用品、通讯设备、仪器仪表、电子产品、机械设备;机械设备租赁(不含汽车租赁)。于2024年度,本公司主要从事通信建设项目设计施工、监理等业务。

本公司下设中移建设有限公司北京分公司等31家非独立法人的二级分支机构(省级分公司)。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

2 财务报表编制基础

本公司以持续经营为基础编制财务报表。

(1) 遵循企业会计准则的声明

本财务报表符合财政部颁布的企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司2024年12月31日的财务状况、2024年度的经营成果及现金流量。

(2) 会计年度

本公司的会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

(3) 记账本位币及列报货币

本公司记账本位币为人民币，本公司根据其经营所处的主要经济环境确定其记账本位币，本公司主要经营地区为中国内地，本财务报表以人民币列示。

3 主要会计政策和主要会计估计

(1) 现金和现金等价物

现金和现金等价物包括库存现金、可以随时用于支付的存款以及持有期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

(2) 存货

发出存货的实际成本采用加权平均法计量。

资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

按单个存货项目计算的成本高于其可变现净值的差额，计提存货跌价准备，计入当期损益。

(3) 长期股权投资及共同经营

(a) 对合营企业和联营企业的投资

合营企业指本公司与其他合营方共同控制且仅对其净资产享有权利的一项安排。

联营企业指本公司能够对其施加重大影响的企业。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

对于以支付现金取得的长期股权投资，本公司按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。

后续计量时，对合营企业和联营企业的长期股权投资采用权益法核算。

取得对合营企业和联营企业投资后，本公司按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资损益和其他综合收益并调整长期股权投资的账面价值；按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分，相应减少长期股权投资的账面价值。对合营企业或联营企业除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动（以下简称“其他所有者权益变动”），本公司按照应享有或应分担的份额计入所有者权益，并同时调整长期股权投资的账面价值。

本公司与联营企业及合营企业之间内部交易产生的未实现损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分，在权益法核算时予以抵销。内部交易产生的未实现损失，有证据表明该损失是相关资产减值损失的，则全额确认该损失。

本公司对合营企业或联营企业发生的净亏损，除本公司负有承担额外损失义务外，以长期股权投资的账面价值以及其他实质上构成对合营企业或联营企业净投资的长期权益减记至零为限。合营企业或联营企业以后实现净利润的，本公司在收益分享额弥补未确认的亏损分担额后，恢复确认收益分享额。

(4) 投资性房地产

本公司将持有的为赚取租金或资本增值，或两者兼有的房地产划分为投资性房地产。本公司采用成本模式计量投资性房地产。本公司将投资性房地产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在使用寿命内按年限平均法计提折旧。

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	30年	3%	3.2%

(5) 固定资产及在建工程

外购固定资产的初始成本包括购买价款、相关税费以及使该资产达到预定可使用状态前所发生的可归属于该项资产的支出。自行建造固定资产的初始成本包括工程用物资、直接人工、符合资本化条件的借款费用和使该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出。

在建工程于达到预定可使用状态时转入固定资产。在建工程不计提折旧。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

对于固定资产的后续支出，包括与更换固定资产某组成部分相关的支出，在与支出相关的经济利益很可能流入本公司时资本化计入固定资产成本，同时将被替换部分的账面价值扣除；与固定资产日常维护相关的支出在发生时计入当期损益。

本公司将固定资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后在其使用寿命内按年限平均法计提折旧，各类固定资产的使用寿命、残值率和折旧率分别为：

	使用寿命	残值率	折旧率
房屋及建筑物	7 - 30 年	3%	3.2% - 13.9%
机器设备	5 - 10 年	3%	9.7% - 19.4%
运输工具	6 年	3%	16.2%
办公设备及其他	3 - 10 年	3%	9.7% - 32.3%

本公司至少在每年年度终了对固定资产的使用寿命、预计净残值和折旧方法进行复核。

(6) 租赁

在合同开始日，本公司评估合同是否为租赁或者包含租赁。如果合同中一方让渡了在一定期间内控制一项或多项已识别资产使用的权利以换取对价，则该合同为租赁或者包含租赁。

(a) 本公司作为承租人

在租赁期开始日，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

本公司使用直线法对使用权资产计提折旧。对能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。否则，租赁资产在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。

租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量，折现率为租赁内含利率。无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。

本公司按照固定的周期性利率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

租赁期开始日后，发生下列情形的，本公司按照变动后租赁付款额的现值重新计量租赁负债：

- 根据担保余值预计的应付金额发生变动；



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

- 用于确定租赁付款额的指数或比率发生变动；
- 本公司对购买选择权、续租选择权或终止租赁选择权的评估结果发生变化，或续租选择权或终止租赁选择权的实际行使情况与原评估结果不一致。

在对租赁负债进行重新计量时，本公司相应调整使用权资产的账面价值。使用权资产的账面价值已调减至零，但租赁负债仍需进一步调减的，本公司将剩余金额计入当期损益。

本公司已选择对短期租赁（租赁期不超过12个月的租赁）和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，并将相关的租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法计入当期损益或相关资产成本。

(b) 本公司作为出租人

在租赁开始日，本公司将租赁分为融资租赁和经营租赁。融资租赁是指无论所有权最终是否转移但实质上转移了与租赁资产所有权有关的几乎全部风险和报酬的租赁。经营租赁是指除融资租赁以外的其他租赁。

本公司作为转租出租人时，基于原租赁产生的使用权资产，而不是原租赁的标的资产，对转租赁进行分类。如果原租赁为短期租赁且本公司选择对原租赁应用上述短期租赁的简化处理，本公司将该转租赁分类为经营租赁。

经营租赁的租赁收款额在租赁期内按直线法确认为租金收入。未计入租赁收款额的可变租赁付款额在实际发生时计入当期损益。

(7) 无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，本公司将无形资产的成本扣除预计净残值和累计减值准备后按直线法在预计使用寿命期内摊销。无形资产的摊销年限分别为：

	<u>摊销年限</u>
软件	5年

本公司至少在每年年度终了对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核。



中移建设有限公司
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司内部研究开发项目的支出分为研究阶段支出和开发阶段支出。研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。开发阶段的支出，如果开发形成的某项产品或工序等在技术和商业上可行，而且本公司有充足的资源和意向完成开发工作，并且开发阶段支出能够可靠计量，则开发阶段的支出便会予以资本化。

(8) 长期待摊费用

本公司将已发生且受益期在一年以上的各项费用确认为长期待摊费用。

长期待摊费用在受益期限内平均摊销。

(9) 金融工具

本公司的金融工具包括货币资金、除长期股权投资（参见附注 3(3)）以外的股权投资、应收款项、应付款项及实收资本等。

(a) 金融资产及金融负债的确认和初始计量

金融资产和金融负债在本公司成为相关金融工具合同条款的一方时，于资产负债表内确认。

在初始确认时，金融资产及金融负债以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。对于未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的合同中的融资成分的应收账款，本公司按照根据附注 3(15) 会计政策确定的交易价格进行初始计量。

(b) 金融资产的分类和后续计量

(i) 本公司金融资产的分类

本公司通常根据管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，在初始确认时将金融资产分为不同类别：以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

除非本公司改变管理金融资产的业务模式，在此情形下，所有受影响的相关金融资产在业务模式发生变更后的首个报告期间的第一天进行重分类，否则金融资产在初始确认后不得进行重分类。



中移建设有限公司
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以摊余成本计量的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

本公司将同时符合下列条件且未被指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产：

- 本公司管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标；
- 该金融资产的合同条款规定，在特定日期产生的现金流量，仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。

对于非交易性权益工具投资，本公司可在初始确认时将其不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。该指定在单项投资的基础上作出，且相关投资从发行者的角度符合权益工具的定义。

除上述以摊余成本计量和以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，本公司将其余所有的金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

管理金融资产的业务模式，是指本公司如何管理金融资产以产生现金流量。业务模式决定本公司所管理金融资产现金流量的来源是收取合同现金流量、出售金融资产还是两者兼有。本公司以客观事实为依据、以关键管理人员决定的对金融资产进行管理的特定业务目标为基础，确定管理金融资产的业务模式。

本公司对金融资产的合同现金流量特征进行评估，以确定相关金融资产在特定日期产生的合同现金流量是否仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付。其中，本金是指金融资产在初始确认时的公允价值；利息包括对货币时间价值、与特定时期未偿付本金金额相关的信用风险、以及其他基本借贷风险、成本和利润的对价。此外，本公司对可能导致金融资产合同现金流量的时间分布或金额发生变更的合同条款进行评估，以确定其是否满足上述合同现金流量特征的要求。

(ii) 本公司金融资产的后续计量

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量，产生的利得或损失（包括利息和股利收入）计入当期损益，除非该金融资产属于套期关系的一部分。

- 以摊余成本计量的金融资产

初始确认后，对于该类金融资产采用实际利率法以摊余成本计量。以摊余成本计量且不属于任何套期关系的一部分的金融资产所产生的利得或损失，在终止确认、按照实际利率法摊销或确认减值时，计入当期损益。

- 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的权益工具投资

初始确认后，对于该类金融资产以公允价值进行后续计量。股利收入计入损益，其他利得或损失计入其他综合收益。终止确认时，将之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。

(c) 金融负债的分类和后续计量

本公司将金融负债分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债和以摊余成本计量的金融负债。

- 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

该类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

初始确认后，对于该类金融负债以公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，产生的利得或损失计入当期损益。

- 以摊余成本计量的金融负债

初始确认后，对于该类金融负债采用实际利率法以摊余成本计量。

(d) 抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。



(e) 金融资产和金融负债的终止确认

满足下列条件之一时，本公司终止确认该金融资产：

- 收取该金融资产现金流量的合同权利终止；
- 该金融资产已转移，且本公司将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方；
- 该金融资产已转移，虽然本公司既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬，但是未保留对该金融资产的控制。

金融资产转移整体满足终止确认条件的，本公司将下列两项金额的差额计入当期损益：

- 被转移金融资产在终止确认日的账面价值；
- 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额（涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资）之和。

金融负债（或其一部分）的现时义务已经解除的，本公司终止确认该金融负债（或该部分金融负债）。

(10) 资产减值准备

除附注 3(2) 及 (16) 中涉及的资产减值外，其他资产的减值按下述原则处理：

(a) 金融工具的减值

本公司以预期信用损失为基础，对下列项目进行减值会计处理并确认损失准备：

- 以摊余成本计量的金融资产；
- 合同资产；
- 租赁应收款。

预期信用损失的计量

预期信用损失，是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失，是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额，即全部现金短缺的现值。

在计量预期信用损失时，本公司需考虑的最长期限为企业面临信用风险的最长合同期限（包括考虑续约选择权）。



整个存续期预期信用损失，是指因金融工具整个预计存续期内所有可能发生的违约事件而导致的预期信用损失。

未来 12 个月内预期信用损失，是指因资产负债表日后 12 个月内（若金融工具的预计存续期少于 12 个月，则为预计存续期）可能发生的金融工具违约事件而导致的预期信用损失，是整个存续期预期信用损失的一部分。

对于应收账款、租赁应收款和合同资产等，本公司始终按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备。本公司基于历史信用损失经验、使用准备矩阵计算上述金融资产的预期信用损失，相关历史经验根据资产负债表日借款人的特定因素、以及对当前状况和未来经济状况预测的评估进行调整。

当单项金融资产无法以合理成本评估预期信用损失的信息时，本公司依据信用风险特征将应收款项划分为若干类别组合，如低风险应收账款和其他等，并在组合基础上计算预期信用损失。

预期信用损失准备的列报

为反映金融工具的信用风险自初始确认后的变化，本公司在每个资产负债表日重新计量预期信用损失，由此形成的损失准备的增加或转回金额，应当作为减值损失或利得计入当期损益。对于以摊余成本计量的金融资产，损失准备抵减该金融资产在资产负债表中列示的账面价值；对于以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的债权投资，本公司在其他综合收益中确认其损失准备，不抵减该金融资产的账面价值。

核销

如果本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回，则直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。这种情况通常发生在本公司确定债务人没有资产或收入来源可产生足够的现金流量以偿还将被减记的金额。但是，被减记的金融资产仍可能受到本公司催收到期款项相关执行活动的影响。

已减记的金融资产以后又收回的，作为减值损失的转回计入收回当期的损益。

(b) 其他资产的减值

本公司在资产负债表日根据内部及外部信息以确定下列资产是否存在减值的迹象，包括：

- 固定资产
- 在建工程



- 使用权资产
- 无形资产
- 长期待摊费用
- 采用成本模式计量的投资性房地产
- 长期股权投资等

本公司对存在减值迹象的资产进行减值测试，估计资产的可收回金额。此外，无论是否存在减值迹象，本公司至少每年对尚未达到可使用状态的无形资产估计其可收回金额。

资产组由创造现金流入相关的资产组成，是可以认定的最小资产组合，其产生的现金流入基本上独立于其他资产或者资产组。

可收回金额是指资产（或资产组、资产组组合，下同）的公允价值（参见附注3(11)）减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者。

资产预计未来现金流量的现值，按照资产在持续使用过程中和最终处置时所产生的预计未来现金流量，选择恰当的税前折现率对其进行折现后的金额加以确定。

可收回金额的估计结果表明，资产的可收回金额低于其账面价值的，资产的账面价值会减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。与资产组或者资产组组合相关的减值损失，先抵减分摊至该资产组或者资产组组合中商誉的账面价值，再根据资产组或者资产组组合中除商誉之外的其他各项资产的账面价值所占比重，按比例抵减其他各项资产的账面价值，但抵减后的各资产的账面价值不得低于该资产的公允价值减去处置费用后的净额（如可确定的）、该资产预计未来现金流量的现值（如可确定的）和零三者之中最高者。

资产减值损失一经确认，在以后会计期间不会转回。

(11) 公允价值的计量

本公司按下述原则计量公允价值：

公允价值是指市场参与者在计量日发生的有序交易中，出售一项资产所能收到或者转移一项负债所需支付的价格。

本公司估计公允价值时，考虑市场参与者在计量日对相关资产或负债进行定价时考虑的特征（包括资产状况及所在位置、对资产出售或者使用的限制等），并采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术。使用的估值技术主要包括市场法、收益法和成本法。



(12) 职工薪酬

(a) 短期薪酬

本公司在职工提供服务的会计期间，将实际发生或按规定的基准和比例计提的职工工资、奖金、医疗保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费和住房公积金，确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

(b) 离职后福利

设定提存计划-基本养老保险

本公司所参与的设定提存计划是按照中国有关法规要求，本公司职工参加的由政府机构设立管理的社会保障体系中的基本养老保险。基本养老保险的缴费金额按国家规定的基准和比例计算。本公司在职工提供服务的会计期间，将应缴存的金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

设定提存计划-年金

企业年金为本公司员工加入的一项由中国移动集团统一安排的由第三方机构管理的退休计划，按员工工资的一定比例或按企业年金相关之条款由本公司作出供款。本公司作出的供款在其发生时计入当期损益。本公司的年金计划于2014年度内被批准开始实施，原实施的补充养老保险同时被终止。

设定受益计划-补充退休福利

除参加由当地劳动和社会保障部门组织实施的设定提存计划外，本公司根据相关政策规定向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。在该计划下，本公司按照一定标准每年向退休职工发放或报销一定的补贴及医疗费用等。本公司将该计划下的未来支付义务折现后确认为负债，并计入损益。因精算假设变化等重新计量该项负债而产生的变动计入其他综合收益。

(c) 辞退福利

本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而提出给予补偿的建议，在下列两者孰早日，确认辞退福利产生的负债，同时计入当期损益：

- 本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议所提供的辞退福利时；



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

- 本公司有详细、正式的涉及支付辞退福利的重组计划；并且，该重组计划已开始实施，或已向受其影响的各方通告了该计划的主要内容，从而使各方形成了对本公司将实施重组的合理预期时。

预期在资产负债表日起一年内需支付的辞退福利，列示为应付职工薪酬。

(d) 内退福利

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(13) 所得税

本公司将当期所得税和递延所得税计入当期损益。

当期所得税是按本年度应税所得额，根据税法规定的税率计算的预期应交所得税，加上以往年度应付所得税的调整。

资产负债表日，如果本公司拥有以净额结算的法定权利并且意图以净额结算或取得资产、清偿负债同时进行，那么当期所得税资产及当期所得税负债以抵销后的净额列示。

递延所得税资产与递延所得税负债分别根据可抵扣暂时性差异和应纳税暂时性差异确定。暂时性差异是指资产或负债的账面价值与其计税基础之间的差额，包括能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减。递延所得税资产的确认以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额为限。

如果单项交易不是企业合并，交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损），且初始确认的资产和负债并未导致产生等额应纳税暂时性差异和可抵扣暂时性差异，则该项交易中产生的暂时性差异不会产生递延所得税。商誉的初始确认导致的暂时性差异也不产生相关的递延所得税。

资产负债表日，本公司根据递延所得税资产和负债的预期收回或结算方式，依据已颁布的税法规定，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量该递延所得税资产和负债的账面金额。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

资产负债表日，本公司对递延所得税资产的账面价值进行复核。如果未来期间很可能无法获得足够的应纳税所得额用以抵扣递延所得税资产的利益，则减记递延所得税资产的账面价值。在很可能获得足够的应纳税所得额时，减记的金额予以转回。

资产负债表日，递延所得税资产及递延所得税负债在同时满足以下条件时以抵销后的净额列示：

- 纳税主体拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；
- 并且递延所得税资产及递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者是对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产及负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产和负债或是同时取得资产、清偿负债。

(14) 预计负债

如果与或有事项相关的义务是本公司承担的现时义务，且该义务的履行很可能会导致经济利益流出本公司，以及有关金额能够可靠地计量，则本公司会确认预计负债。对于货币时间价值影响重大的，预计负债以预计未来现金流量折现后的金额确定。

(15) 收入确认

收入是本公司在日常活动中形成的、会导致股东权益增加且与股东投入资本无关的经济利益的总流入。

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务的控制权时，确认收入。

合同中包含两项或多项履约义务的，本公司在合同开始日，按照各单项履约义务所承诺商品或服务的单独售价的相对比例，将交易价格分摊至各单项履约义务，按照分摊至各单项履约义务的交易价格计量收入。

交易价格是本公司因向客户转让商品或服务而预期有权收取的对价金额，不包括代第三方收取的款项。本公司确认的交易价格不超过在相关不确定性消除时累计已确认收入极可能不会发生重大转回的金额。

满足下列条件之一时，本公司属于在某一时段内履行履约义务，否则，属于在某一时点履行履约义务：

- 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；



中移建设有限公司
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

- 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；
- 本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。

本公司根据在向客户转让商品或服务前是否拥有对该商品或服务的控制权，来判断本公司从事交易时的身份是主要责任人还是代理人。本公司在向客户转让商品或服务前能够控制该商品或服务的，本公司为主要责任人，按照已收或应收对价总额确认收入；否则，本公司为代理人，按照预期有权收取的佣金或手续费的金额确认收入，该金额按照已收或应收对价总额扣除应支付给其他相关方的价款后的净额，或者按照既定的佣金金额或比例等确定。

本公司已向客户转让商品或服务而有权收取对价的权利（且该权利取决于时间流逝之外的其他因素）作为合同资产列示，合同资产以预期信用损失为基础计提减值（参见附注 3(10)(a)）。本公司拥有的、无条件（仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项列示。本公司已收或应收客户对价而应向客户转让商品或服务的义务作为合同负债列示。

与本公司取得收入的主要活动相关的具体会计政策描述如下：

(a) 工程服务类收入

工程服务类收入主要包括本公司为客户提供工程建设及设计服务、系统集成服务、系统维护服务获取的收入。本公司工程服务类收入在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时确认，因此本公司工程服务类收入在合同期间内根据取得的客户验收进度确认收入。

本公司在确认收入时，对于已经取得无条件收款权的收入，确认为应收账款，并对应收账款以预期信用损失为基础确认损失准备。如果本公司已收或应收的合同价款超过已完成的服务收入，则将超过部分确认为合同负债。本公司对于同一合同下的合同资产和合同负债以净额列示。

(b) 销售商品收入

本公司在商品的控制权转移至买方时确认销售商品收入。

(c) 代维服务收入

本公司代维服务收入通常识别为一项单项履约义务。代维服务收入通常会在合约期内以直线法确认。



(d) 出租收入

本公司出租收入在合约期内按直线法确认，本公司将按销售额的一定比例确定的可变租金在实际发生时计入租金收入（如有）。

(16) 合同成本

为取得合同发生的增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本（如销售佣金等）。该成本预期能够收回的，本公司将其作为合同取得成本确认为一项资产。本公司为取得合同发生的、除预期能够收回的增量成本之外的其他支出于发生时计入当期损益。

为履行合同发生的成本，不属于存货等其他企业会计准则规范范围且同时满足下列条件的，本公司将其作为合同履约成本确认为一项资产：

- 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；
- 该成本增加了本公司未来用于履行履约义务的资源；
- 该成本预期能够收回。

合同取得成本确认的资产和合同履约成本确认的资产（以下简称“与合同成本有关的资产”）采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础进行摊销，计入当期损益。合同取得成本确认的资产摊销期限不超过一年的，本公司选择将其在发生时计入当期损益。

当与合同成本有关的资产的账面价值高于下列两项的差额时，本公司对超出部分计提减值准备，并确认为资产减值损失：

- 本公司因转让与该资产相关的商品或服务预期能够取得的剩余对价；
- 为转让该相关商品或服务估计将要发生的成本。

(17) 政府补助

政府补助在能够满足政府补助所附条件，并能够收到时，予以确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量。

与资产相关的政府补助，本公司将其确认为递延收益，并在相关资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入其他收益或营业外收入。与收益相关的政府补助，如果用于补偿本公司以后期间的相关成本费用或损失的，本公司将其确认为递延收益，并在确认相关成本费用或损失的期间，计入其他收益或营业外收入；否则直接计入其他收益或营业外收入。



(18) 专项储备

本公司按照国家规定提取的安全生产费，计入相关产品的成本或当期损益，同时计入专项储备。

本公司使用专项储备时，属于费用性支出的，直接冲减专项储备。形成固定资产的，待相关资产达到预定可使用状态时确认为固定资产，同时按照形成固定资产的成本冲减专项储备，并确认相同金额的累计折旧。该固定资产在以后期间不再计提折旧。

(19) 利润分配

资产负债表日后，经审议批准的利润分配方案中拟分配的利润，不确认为资产负债表日的负债，在附注中单独披露。

(20) 关联方

一方控制、共同控制另一方或对另一方施加重大影响，以及两方或两方以上同受一方控制、共同控制的，构成关联方。关联方可为个人或企业。仅仅同受国家控制而不存在其他关联方关系的企业，不构成关联方。

(21) 主要会计估计和判断

编制财务报表时，本公司管理层需要运用估计和假设，这些估计和假设会对会计政策的应用及资产、负债、收入及费用的金额产生影响。实际情况可能与这些估计不同。本公司管理层对估计涉及的关键假设和不确定因素的判断进行持续评估，会计估计变更的影响在变更当期和未来期间予以确认。

除附注 3(5) 和 (7) 载有关于固定资产及无形资产等资产的折旧及摊销和附注 8、11、12、13、17 及 18 载有各类资产减值涉及的会计估计外，本公司无其他主要的会计估计。

4 会计政策变更

本公司于 2024 年度执行了财政部于近年颁布的企业会计准则相关规定及指引，采用相关规定未对本公司的财务状况及经营成果产生重大影响：

- (a) 《企业会计准则解释第 17 号》(财会 [2023] 21 号) (以下简称“解释第 17 号”) 中“关于流动负债与非流动负债的划分”的规定；
- (b) 《企业会计准则解释第 18 号》(财会 [2024] 24 号) (以下简称“解释第 18 号”) 中“关于不属于单项履约义务的保证类质量保证的会计处理”规定。



中移建设有限公司
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

5 税项

- (1) 本公司适用的与产品销售和提供服务相关的税费有增值税、城市维护建设税、教育费附加及地方教育费附加等。

税种	计缴标准
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入的 13%，9%，6% 及 3% 计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应缴增值税
城市维护建设税	当期缴纳的增值税的 7%
教育费附加	当期缴纳的增值税的 3%
地方教育费附加	当期缴纳的增值税 2%

(2) 所得税

本公司的法定税率为 25%，本年度按法定税率执行（2023 年：25%）。

除下述享受税收优惠的分公司外，本公司其余各分公司本年度的所得税税率为 25%（2023 年：25%）。

享受税收优惠的各分公司资料列示如下：

根据《财政部税务总局国家发展改革委关于延续西部大开发企业所得税政策的公告》（财政部公告 2020 年第 23 号）和《西部地区鼓励类产业目录(2020 年本)》（国家发展和改革委员会令 第 40 号），本公司部分中国内地西部地区分公司适用西部大开发企业所得税优惠税率，主要如下：

公司名称	税率		优惠原因
	2024 年	2023 年	
中移建设有限公司四川工程分公司	15%	15%	西部大开发税收优惠



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(3) 应交税费

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
代扣代缴个人所得税	11,583,411.33	7,073,515.30
印花税	7,581,635.72	3,172,362.31
其他	<u>4,109,777.60</u>	<u>3,047,623.03</u>
合计	23,274,824.65	13,293,500.64

6 货币资金

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
现金及银行活期存款	707,878,646.06	272,017,480.88
使用受限制的货币资金	<u>222,851,029.49</u>	<u>124,094,715.53</u>
合计	<u>930,729,675.55</u>	<u>396,112,196.41</u>

(i) 于2024年12月31日，本公司银行存款包括存放于中国移动通信集团财务有限公司（“财务公司”）的款项人民币72,382,577.79元（2023年12月31日：人民币35,346,825.27元），其中活期存款人民币72,382,577.79元（2023年12月31日：人民币35,346,825.27元）。

(ii) 本公司使用受限制的货币资金主要包括履约保证金存款、保函保证金存款及诉讼冻结保证金等。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

7 应收票据

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
银行承兑汇票	90,884,598.99	32,959,187.56
商业承兑汇票	216,055,699.18	3,300,000.00
财务公司承兑汇票	42,324,609.72	79,224,107.35
合计	<u>349,264,907.89</u>	<u>115,483,294.91</u>

上述应收票据均为一年内到期。

8 应收账款

(1) 应收账款按客户类别分析如下：

	附注	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
应收关联公司	51	8,736,251,163.61	7,537,568,844.01
应收非关联公司		<u>5,605,891,778.23</u>	<u>5,625,793,627.45</u>
小计		14,342,142,941.84	13,163,362,471.46
减：坏账准备		<u>676,290,312.67</u>	<u>809,143,716.95</u>
合计		<u>13,665,852,629.17</u>	<u>12,354,218,754.51</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(2) 应收账款按账龄分析如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
1年以内(含1年)	11,264,074,871.39	11,059,357,530.55
1年至2年(含2年)	2,088,896,308.96	1,147,701,216.27
2年至3年(含3年)	510,520,551.23	598,414,530.86
3年以上	<u>478,651,210.26</u>	<u>357,889,193.78</u>
小计	14,342,142,941.84	13,163,362,471.46
减：坏账准备	<u>676,290,312.67</u>	<u>809,143,716.95</u>
合计	<u>13,665,852,629.17</u>	<u>12,354,218,754.51</u>

账龄自应收账款确认日起开始计算。

(3) 应收账款预期信用损失的评估：

本公司根据不同细分客户群体的信用风险特征，将应收账款划分为低风险应收账款和其他等两类，并按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计提应收账款的坏账准备。

(a) 低风险应收账款

本公司低风险应收账款主要包括应收中国移动集团内部各成员单位款项、应收其他电信运营商款项以及历史上从未发生过坏账损失且信用级别较高的大型集团用户应收款。对于低风险应收账款，本公司采用特定组合测算坏账损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于2024年12月31日，本公司低风险应收账款账面余额为人民币9,579,374,548.66元(2023年12月31日：人民币7,986,347,947.85元)，坏账准备为人民币10,438,795.89元(2023年12月31日：人民币5,876,141.42元)。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(b) 其他

本公司将除上述低风险应收账款以外的应收账款划分为其他类别应收账款，采用特定组合计算预期信用损失率或通过个别认定，以计算预期信用损失。于2024年12月31日，本公司其他类别的应收账款坏账准备分析如下：

	预期信用损失率	年末账面余额	年末坏账准备
其他	13.98%	<u>4,762,768,393.18</u>	<u>665,851,516.78</u>

(4) 坏账准备变动情况如下：

	2024年	2023年
年初余额	809,143,716.95	871,158,025.18
本年转回	(133,481,519.68)	(62,014,308.23)
本年收回与核销	<u>628,115.40</u>	-
年末余额	<u>676,290,312.67</u>	<u>809,143,716.95</u>

9 预付款项

(1) 预付款项分类分析如下：

	2024年	2023年
预付账款	115,790,203.82	143,902,826.37
减：减值准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u>115,479,966.82</u>	<u>143,592,589.37</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(2) 预付款项账龄分析如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
1年以内(含1年)	108,702,185.76	122,281,669.61
1年至2年(含2年)	5,823,769.83	20,831,117.89
2年至3年(含3年)	759,631.23	479,801.87
3年以上	<u>504,617.00</u>	<u>310,237.00</u>
小计	115,790,203.82	143,902,826.37
减：坏账准备	<u>310,237.00</u>	<u>310,237.00</u>
合计	<u><u>115,479,966.82</u></u>	<u><u>143,592,589.37</u></u>

账龄自预付款项确认日起开始计算。

10 应收资金集中管理款

2024年，本公司通过委贷资金池集中模式进行资金集中管理。中移通信与财务公司签订了《中国移动通信集团财务有限公司人民币资金池服务协议》，以中移通信的账户为主账户，本公司账户作为成员账户，加入财务公司委贷资金池，实现资金实时的上划下拨。本协议项下的每笔委托贷款期限为一年，本公司有权提前支取，利率为浮动利率，由中移通信根据内部管理需求确定并按季度结息。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

11 其他应收款

(1) 其他应收款分类分析如下：

	附注	2024年	2023年
应收关联公司	51	479,167,944.90	462,709,303.96
应收非关联公司		<u>364,579,439.87</u>	<u>273,231,828.53</u>
小计		843,747,384.77	735,941,132.49
减：坏账准备		<u>617,978.47</u>	<u>300,000.00</u>
合计		<u>843,129,406.30</u>	<u>735,641,132.49</u>

(2) 其他应收款按账龄分析如下：

	2024年	2023年
1年以内(含1年)	749,111,702.85	660,172,049.98
1年至2年(含2年)	52,402,791.51	60,720,741.01
2年至3年(含3年)	32,988,684.64	6,370,470.17
3年以上	<u>9,244,205.77</u>	<u>8,677,871.33</u>
小计	843,747,384.77	735,941,132.49
减：坏账准备	<u>617,978.47</u>	<u>300,000.00</u>
合计	<u>843,129,406.30</u>	<u>735,641,132.49</u>

账龄自其他应收款确认日起开始计算。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(3) 其他应收款坏账准备变动情况如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
年初余额	300,000.00	415,076.79
本年计提 / (转回)	<u>317,978.47</u>	<u>(115,076.79)</u>
年末余额	<u><u>617,978.47</u></u>	<u><u>300,000.00</u></u>

12 存货

本公司按存货类别分析如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
原材料	10,874,890.40	14,817,280.76
库存商品	535,362.74	1,236,689.59
周转材料	748,681.96	521,300.51
合同履约成本	<u>631,151,321.83</u>	<u>465,564,741.97</u>
合计	<u><u>643,310,256.93</u></u>	<u><u>482,140,012.83</u></u>

于2024年12月31日，本公司无用于担保的存货（2023年12月31日：无）。

13 合同资产

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
已完工未结算的款项	1,373,198,208.96	334,347,339.56
减：减值准备	<u>38,164,785.53</u>	<u>5,864,808.21</u>
合计	<u><u>1,335,033,423.43</u></u>	<u><u>328,482,531.35</u></u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

14 其他流动资产

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
预缴企业所得税	5,238,872.37	15,651,243.25
留抵及预缴增值税	86,530,095.23	2,605,596.62
其他	<u>6,577,759.30</u>	<u>5,769,731.25</u>
合计	<u>98,346,726.90</u>	<u>24,026,571.12</u>

15 长期股权投资

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
对联营企业的投资	<u>9,617,353.62</u>	<u>9,491,371.59</u>

(1) 于2024年12月31日，本公司对联营企业投资分析如下：

	注	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
不重要联营企业	(i)	<u>9,617,353.62</u>	<u>9,491,371.59</u>

(i) 本公司联营企业的基本情况如下：

企业名称	主要经营地	注册地	注册资本	持股比例	业务性质	对本公司 活动是否 具有战略性
广东中建通信服务有限公司	广东	广东	2,000万	47.50%	通信服务	否

(ii) 采用权益法核算的不重要联营企业的汇总信息如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
投资账面价值合计	9,617,353.62	9,491,371.59
下列各项按持股比例计算的合计数		
- 净利润	125,982.03	1,433,708.69
- 综合收益总额	125,982.03	1,433,708.69



中移建设有限公司
截至 2024 年 12 月 31 日止年度财务报表

16 其他权益工具投资

	2024 年	2023 年
中移铁通云科技有限公司	5,300,000.00	5,300,000.00
包头市迪尔通讯有限责任公司	<u>475,034.43</u>	<u>582,338.42</u>
合计	<u>5,775,034.43</u>	<u>5,882,338.42</u>

17 固定资产

	房屋及建筑物	机器设备	运输工具	办公设备及其他	合计
成本					
2023 年 12 月 31 日余额	56,710,309.04	14,343,886.29	45,589,982.45	75,077,854.95	191,722,032.73
本年购置	23,774.87	1,516,568.17	1,121,928.55	10,100,140.32	12,762,411.91
本年报废	-	(13,719.63)	(3,447,882.87)	(826,845.02)	(4,288,447.52)
重分类及其他	-	1,272,089.39	2,195,259.54	12,203,330.69	15,670,679.62
2024 年 12 月 31 日余额	<u>56,734,083.91</u>	<u>17,118,824.22</u>	<u>45,459,287.67</u>	<u>96,554,480.94</u>	<u>215,866,676.74</u>
减：累计折旧					
2023 年 12 月 31 日余额	37,062,712.25	7,818,265.21	34,275,274.66	29,051,711.63	108,207,963.75
本年计提折旧	1,935,302.86	1,412,901.14	3,297,345.96	6,718,860.60	13,364,410.56
折旧冲销	-	(13,442.27)	(3,368,938.01)	(788,409.48)	(4,170,789.76)
重分类及其他	-	631,632.93	1,013,167.21	9,057,380.63	10,702,180.77
2024 年 12 月 31 日余额	<u>38,998,015.11</u>	<u>9,849,357.01</u>	<u>35,216,849.82</u>	<u>44,039,543.38</u>	<u>128,103,765.32</u>
减：减值准备					
2023 年 12 月 31 日余额	-	-	-	-	-
重分类及其他	-	105,834.94	-	57,137.44	162,972.38
2024 年 12 月 31 日余额	<u>-</u>	<u>105,834.94</u>	<u>-</u>	<u>57,137.44</u>	<u>162,972.38</u>
账面价值					
2024 年 12 月 31 日	<u>17,736,068.80</u>	<u>7,163,632.27</u>	<u>10,242,437.85</u>	<u>52,457,800.12</u>	<u>87,599,939.04</u>
2023 年 12 月 31 日	<u>19,647,596.79</u>	<u>6,525,621.08</u>	<u>11,314,707.79</u>	<u>46,026,143.32</u>	<u>83,514,068.98</u>

于 2024 年 12 月 31 日，本公司无用于抵押或担保的固定资产，亦无重大闲置的固定资产。（2023 年 12 月 31 日：无）。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

18 使用权资产

本公司作为承租人的租赁情况如下：

	房屋及建筑物	机器设备及其他	合计
原值			
2023年12月31日余额	96,717,890.22	36,329,161.02	133,047,051.24
本年增加	79,028,882.80	138,848.45	79,167,731.25
本年减少	(20,453,515.15)	(7,322,737.60)	(27,776,252.75)
2024年12月31日余额	155,293,257.87	29,145,271.87	184,438,529.74
减：累计折旧			
2023年12月31日余额	53,545,849.58	11,257,428.00	64,803,277.58
本年增加	24,923,924.48	4,389,779.98	29,313,704.46
本年减少	(14,715,308.05)	(1,598,013.18)	(16,313,321.23)
2024年12月31日余额	63,754,466.01	14,049,194.80	77,803,660.81
账面价值			
2024年12月31日	91,538,791.86	15,096,077.07	106,634,868.93
2023年12月31日	43,172,040.64	25,071,733.02	68,243,773.66

19 长期待摊费用

	2024年	2023年
房屋修理支出	439,243.48	850,522.34
使用权资产改良支出	21,014.27	107,019.71
预付服务费	571,860,933.67	484,862,832.34
合计	572,321,191.42	485,820,374.39



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

20 递延所得税资产

	递延所得税资产 / (负债)		
	年初余额	本年增减 计入损益	年末余额
坏账准备	202,438,488.49	(33,133,856.45)	169,304,632.04
合同资产减值准备	1,466,202.05	8,074,994.33	9,541,196.38
职工教育经费	6,296,964.75	(2,711,069.33)	3,585,895.42
租赁负债	17,339,269.65	9,794,579.87	27,133,849.52
使用权资产	(17,060,943.42)	(9,597,773.81)	(26,658,717.23)
合计	<u>210,479,981.52</u>	<u>(27,573,125.39)</u>	<u>182,906,856.13</u>

于资产负债表日，列示在资产负债表中的递延所得税资产和负债净额：

	2024年	2023年
递延所得税资产	209,565,573.36	227,540,924.94
递延所得税负债	<u>(26,658,717.23)</u>	<u>(17,060,943.42)</u>
合计	<u>182,906,856.13</u>	<u>210,479,981.52</u>

未确认递延所得税资产明细

	2024年	2023年
可抵扣暂时性差异	269,593,534.45	247,156,133.49
可抵扣亏损	<u>19,128,432.90</u>	-
合计	<u>288,721,967.35</u>	<u>247,156,133.49</u>

未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的到期情况

	2024年	2023年
2029年	<u>19,128,432.90</u>	-



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

21 其他非流动资产

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
一年以上的定期存款及受限制银行存款	62,261,791.35	59,668,788.25
合同履约成本	<u>-</u>	<u>2,276,991.23</u>
合计	<u>62,261,791.35</u>	<u>61,945,779.48</u>

22 应付账款

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
1年以内(含1年)	17,469,877,539.10	13,293,049,979.75
1年至2年(含2年)	1,121,598,581.92	966,395,773.28
2年至3年(含3年)	350,977,679.68	333,874,081.76
3年以上	<u>214,208,307.36</u>	<u>147,907,944.97</u>
合计	<u>19,156,662,108.06</u>	<u>14,741,227,779.76</u>

23 合同负债

	附注	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
不可退还的预收款		1,864,720,035.62	1,353,460,524.57
减：重分类至其他非流动负债的合同负债非 即期部分	30	<u>726,605.45</u>	<u>901,848.43</u>
合计		<u>1,863,993,430.17</u>	<u>1,352,558,676.14</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

24 应付职工薪酬

	注	2024年	2023年
短期薪酬	(1)	39,303,271.45	52,043,206.06
离职后福利	(2)	4,463,258.80	10,466,828.07
内退福利		<u>21,858.38</u>	<u>19,818.00</u>
合计		<u>43,788,388.63</u>	<u>62,529,852.13</u>

(1) 短期薪酬

	2024年			2024年
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
工资、奖金、津贴和补贴	-	1,172,720,242.31	(1,172,720,242.31)	-
职工福利费	181,640.38	28,739,284.31	(28,656,604.31)	264,320.38
社会保险费	12,451,433.69	122,031,613.12	(119,068,738.00)	15,414,308.81
- 医疗保险费	12,039,040.67	113,889,722.04	(111,014,995.34)	14,913,767.37
- 工伤保险费	153,458.10	6,378,422.26	(6,290,273.84)	241,606.52
- 生育保险费	258,934.92	1,763,468.82	(1,763,468.82)	258,934.92
住房公积金	11,022,569.49	112,301,993.69	(118,187,651.98)	5,136,911.20
工会经费和职工教育经费	28,348,559.42	19,190,152.23	(29,196,538.54)	18,342,173.11
非货币性福利和劳动保护费	39,003.08	29,392,583.14	(29,286,028.27)	145,557.95
劳务费	-	8,060,871.83	(8,060,871.83)	-
合计	<u>52,043,206.06</u>	<u>1,492,436,740.63</u>	<u>(1,505,176,675.24)</u>	<u>39,303,271.45</u>

(2) 离职后福利

	2024年			2024年
	1月1日余额	本年发生额	本年支付额	12月31日余额
基本养老保险费	792,701.08	164,581,213.19	(164,246,542.00)	1,127,372.27
失业保险费	231,766.09	5,848,750.68	(5,677,382.29)	403,134.48
企业年金缴费	8,762,360.90	74,275,738.66	(80,755,347.51)	2,282,752.05
补充退休福利 (附注 29)	<u>680,000.00</u>	<u>754,341.83</u>	<u>(784,341.83)</u>	<u>650,000.00</u>
合计	<u>10,466,828.07</u>	<u>245,460,044.36</u>	<u>(251,463,613.63)</u>	<u>4,463,258.80</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

25	其他应付款			
		附注	2024年	2023年
	应付关联公司款项	51	959,852,873.69	673,840,298.10
	应付非关联公司款项		<u>309,620,988.90</u>	<u>305,919,434.89</u>
	合计		<u>1,269,473,862.59</u>	<u>979,759,732.99</u>
26	一年内到期的非流动负债			
		附注	2024年	2023年
	一年内到期的租赁负债	28	<u>35,031,116.63</u>	<u>25,981,090.22</u>
27	其他流动负债			
			2024年	2023年
	待转销项税额		<u>112,101,182.58</u>	<u>51,630,608.65</u>
28	租赁负债			
		附注	2024年	2023年
	长期租赁负债		94,973,477.31	48,005,744.86
	减：一年内到期的租赁负债	26	<u>35,031,116.63</u>	<u>25,981,090.22</u>
	合计		<u>59,942,360.68</u>	<u>22,024,654.64</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

29 长期应付职工薪酬

	附注	2024年	2023年
应付内退福利		41,786.05	59,453.99
应付补充退休福利		<u>11,980,000.00</u>	<u>11,660,000.00</u>
小计		12,021,786.05	11,719,453.99
减：一年内支付的内退福利	24	21,858.38	19,818.00
一年内支付的补充退休福利	24(2)	<u>650,000.00</u>	<u>680,000.00</u>
合计		<u>11,349,927.67</u>	<u>11,019,635.99</u>

本公司根据相关政策规定，向满足一定条件的已退休职工提供一项补充退休福利计划。本公司将该设定受益计划下的未来支付义务折现后确认为负债，相关成本计入当期损益；因精算假设变化等重新计量该负债而产生的变动计入其他综合收益。精算假设主要包括折现率、预计寿命等，精算假设的合理变动不会对本公司财务报表产生重大影响。

该设定受益计划在财务报表中确认的金额及其变动如下：

	2024年	2023年
年初余额	11,660,000.00	6,370,000.00
计入当期损益的设定受益成本	(540,000.00)	5,470,000.00
计入其他综合收益的设定受益成本	1,644,341.83	429,512.20
已支付的福利	<u>(784,341.83)</u>	<u>(609,512.20)</u>
年末余额	<u>11,980,000.00</u>	<u>11,660,000.00</u>

30 其他非流动负债

	附注	2024年	2023年
合同负债	23	<u>726,605.45</u>	<u>901,848.43</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

31 实收资本

本公司于12月31日的实收资本结构如下：

	2024 及 2023 年	
	金额 人民币	%
中移铁通	110,000,000.00	100%

32 资本公积

	2024 年			2024 年
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	215,396,400.79	-	-	215,396,400.79

	2023 年			2023 年
	1月1日余额	本年增加	本年减少	12月31日余额
其他资本公积	215,396,400.79	-	-	215,396,400.79

33 其他综合收益

	其他权益工具投资 公允价值变动	重新计量设定 受益计划变动额	合计
	2023年1月1日余额	95,188.74	(677,323.99)
本年增加/(减少)金额	9,149.68	(429,512.20)	(420,362.52)
2023年12月31日余额	104,338.42	(1,106,836.19)	(1,002,497.77)
本年减少金额	(107,303.99)	(1,644,341.83)	(1,751,645.82)
2024年12月31日余额	(2,965.57)	(2,751,178.02)	(2,754,143.59)



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

34 专项储备

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
年初余额	247,156,133.49	232,435,989.39
本年增加	283,452,461.30	225,224,057.90
本年减少	<u>(261,015,060.34)</u>	<u>(210,503,913.80)</u>
年末余额	<u>269,593,534.45</u>	<u>247,156,133.49</u>

根据财政部和应急管理部对2012年印发的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》进行修订并于2022年11月21日发布的《企业安全生产费用提取和使用管理办法》(财资[2022]136号)、财政部关于印发《企业会计准则解释第3号》的通知(财会[2009]8号)、工业和信息化部关于印发《通信建设工程安全生产管理规定》的通知(工信部通信[2015]406号)及《关于调整通信工程安全生产费取费标准和使用范围的通知》(工信部通函[2012]213号)等规定,本公司按照建筑安装工程费的1.5%或2%提取安全生产费。

35 盈余公积

	<u>法定盈余公积</u>	<u>任意盈余公积</u>	<u>合计</u>
2023年1月1日余额	66,757,257.88	32,856,848.58	99,614,106.46
利润分配	<u>3,232,568.61</u>	<u>1,616,284.31</u>	<u>4,848,852.92</u>
2023年12月31日余额	69,989,826.49	34,473,132.89	104,462,959.38
利润分配	<u>230,981.76</u>	<u>115,490.88</u>	<u>346,472.64</u>
2024年12月31日余额	<u>70,220,808.25</u>	<u>34,588,623.77</u>	<u>104,809,432.02</u>

36 利润分配

本公司按公司章程规定提取2024年度以下各项盈余公积:

- | | |
|---------------|--------------|
| (i) 提取法定盈余公积 | 2024年净利润的10% |
| (ii) 提取任意盈余公积 | 2024年净利润的5% |



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

37 营业收入

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
主营业务收入	25,909,548,586.00	24,168,584,062.09
其他业务收入	<u>80,489,172.82</u>	<u>115,024,200.05</u>
合计	<u>25,990,037,758.82</u>	<u>24,283,608,262.14</u>

本公司营业收入主要为与客户之间的合同产生的收入，其余营业收入金额不重大。本公司大部分合同期限不超过一年，本公司有权对履约义务下已转让的商品向客户发出账单，且账单金额能够代表本公司累计至今已履约部分转移给客户的价值。因此，本公司采用《企业会计准则第14号 - 收入》允许的实务简化方法，相关剩余履约义务的信息未予披露。本公司主营业务收入主要为工程服务类收入、销售商品收入及代维服务收入等，其他业务收入主要为出租收入等。

38 税金及附加

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
城市维护建设税	17,900,152.47	19,120,060.79
教育费附加	7,792,348.73	8,286,935.53
地方教育费附加	5,201,536.44	5,589,920.89
印花税	23,388,946.98	14,973,348.98
其他	<u>3,583,381.70</u>	<u>2,333,221.30</u>
合计	<u>57,866,366.32</u>	<u>50,303,487.49</u>

39 财务净收益

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
利息支出	43,263,509.85	43,964,593.44
利息收入	(114,347,297.15)	(72,411,894.94)
其他	<u>2,847,172.33</u>	<u>4,608,595.32</u>
合计	<u>(68,236,614.97)</u>	<u>(23,838,706.18)</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

40	其他收益		
		<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
	政府补助	2,869,304.60	4,441,159.66
	增值税加计抵减	-	115,908.40
	合计	<u>2,869,304.60</u>	<u>4,557,068.06</u>
41	投资收益		
		<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
	权益法核算的长期股权投资收益	<u>125,982.03</u>	<u>1,433,708.69</u>
42	信用减值转回		
		<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
	应收账款	133,481,519.68	62,014,308.23
	其他应收款	<u>(317,978.47)</u>	<u>115,076.79</u>
	合计	<u>133,163,541.21</u>	<u>62,129,385.02</u>
43	资产减值损失		
		<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
	合同资产	<u>32,299,977.32</u>	<u>5,864,808.21</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

44 营业外收支

(1) 营业外收入

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
无法支付的应付款项利得	16,746,524.48	13,518,786.63
赔偿金	2,206,663.25	8,334,710.61
非流动资产报废收益	7,747.91	69,352.26
其他	<u>3,300,680.81</u>	<u>1,781,606.84</u>
合计	<u>22,261,616.45</u>	<u>23,704,456.34</u>

(2) 营业外支出

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
赔偿、违约及罚款支出	8,908,591.15	8,676,320.41
非流动资产报废损失	76,050.07	42,246.82
其他	<u>1,595,576.23</u>	<u>1,288,258.60</u>
合计	<u>10,580,217.45</u>	<u>10,006,825.83</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

45 所得税费用

(1) 本年所得税费用组成

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
本年所得税	22,153,434.14	28,490,624.58
递延所得税的变动	<u>27,573,125.39</u>	<u>13,628,621.22</u>
合计	<u>49,726,559.53</u>	<u>42,119,245.80</u>

递延所得税费用分析如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
暂时性差异的产生和转回	<u>27,573,125.39</u>	<u>13,628,621.22</u>

(2) 所得税费用与会计利润的关系如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
税前利润	52,036,377.11	74,444,931.94
按税率 25%计算的预期所得税	13,009,094.28	18,611,232.99
免税投资收益的影响	(31,495.51)	(358,427.17)
残疾人工资加计抵减	(248,277.37)	(199,825.52)
不可扣除的成本、费用和损失	20,846,467.47	784,043.68
未确认递延所得税的暂时性差异及 可抵扣亏损的税务影响	4,782,108.22	-
汇算清缴差异	<u>11,368,662.44</u>	<u>23,282,221.82</u>
本年所得税费用	<u>49,726,559.53</u>	<u>42,119,245.80</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

46 利润表补充资料

对利润表中的费用按性质分类的信息如下：

	2024 年	2023 年
营业收入	25,990,037,758.82	24,283,608,262.14
减：施工成本	11,255,324,207.59	12,369,021,468.42
业务支撑费	10,182,889,193.20	8,339,449,348.61
商品销售成本	2,044,638,879.34	1,754,838,838.16
人工成本及劳务费	1,736,196,402.04	1,345,172,104.99
折旧费和摊销费用	488,636,876.12	295,429,136.78
房屋及车辆租赁费	15,548,426.80	19,017,347.75
车辆运行费	9,555,036.05	10,458,847.15
使用权资产折旧费	29,313,704.46	22,014,111.70
水电动力取暖费	17,340,106.95	11,036,293.65
财务净收益	(68,236,614.97)	(23,838,706.18)
税金及附加	57,866,366.32	50,303,487.49
其他收益	(2,869,304.60)	(4,557,068.06)
投资收益	(125,982.03)	(1,433,708.69)
信用减值转回	(133,163,541.21)	(62,129,385.02)
资产减值损失	32,299,977.32	5,864,808.21
其他	284,469,047.33	92,214,035.75
营业利润	<u>40,354,978.11</u>	<u>60,747,301.43</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

47 现金流量表补充资料

(1) 将净利润调节为经营活动的现金流量：

	2024年	2023年
净利润	2,309,817.58	32,325,686.14
加：资产减值损失	32,299,977.32	5,864,808.21
信用减值转回	(133,163,541.21)	(62,129,385.02)
固定资产折旧	13,364,410.56	10,305,965.26
投资性房地产折旧	73,772.88	73,772.88
无形资产摊销	14,043.32	59,632.47
长期待摊费用摊销	473,245,568.28	282,912,222.18
使用权资产折旧	29,313,704.46	22,014,111.70
非流动资产报废净损失/ (收益)	68,302.16	(27,105.44)
财务净收益	(57,436,334.07)	(18,493,565.10)
投资收益	(125,982.03)	(1,433,708.69)
递延所得税资产减少	27,573,125.39	13,628,621.22
存货的增加	(161,170,244.10)	(61,595,637.00)
经营性应收项目的增加	(2,704,680,790.65)	(1,767,559,542.19)
经营性应付项目的增加	4,473,465,596.34	3,147,912,531.00
经营活动产生的现金流量净额	<u>1,995,151,426.23</u>	<u>1,603,858,407.62</u>

(2) 现金及现金等价物净变动情况：

	2024年	2023年
现金及现金等价物的年末余额	707,878,646.06	272,017,480.88
减：现金及现金等价物的年初余额	<u>272,017,480.88</u>	<u>309,862,342.07</u>
现金及现金等价物净增加 / (减少)额	<u>435,861,165.18</u>	<u>(37,844,861.19)</u>



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(3) 本公司持有的现金和现金等价物分析如下：

	2024年	2023年
货币资金	930,729,675.55	396,112,196.41
减：使用受限制的货币资金	<u>222,851,029.49</u>	<u>124,094,715.53</u>
年末现金及现金等价物余额	<u>707,878,646.06</u>	<u>272,017,480.88</u>

48 金融工具的风险分析及敏感性分析

本公司在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括：

- 信用风险
- 流动性风险
- 利率风险

下文主要论述上述风险敞口及其形成原因以及在本年发生的变化、风险管理目标、政策和程序以及计量风险的方法及其在本年发生的变化等。

本公司从事风险管理的目标是在风险和收益之间取得适当的平衡，力求降低金融风险对本公司财务业绩的不利影响。

(1) 信用风险

信用风险，是指金融工具的一方不能履行义务，造成另一方发生财务损失的风险。本公司的信用风险主要来自货币资金、应收票据、应收账款及合同资产等金融资产。本公司所承受的信用风险上限为这些金融资产的账面金额。

本公司货币资金主要存放于财务公司，国有银行和其它大中型上市银行，由于大部分交易对方为信誉良好的大型国有金融机构或高信贷评级的金融机构，因此流动资金的信用风险是有限的。

对于应收票据、应收账款及合同资产等金融资产，本公司设定相关政策以控制信用风险敞口。本公司基于客户的财务状况、信用记录和目前市场状况等因素，综合评估客户的信用资质并设置相应的信用期，并定期对客户的信用记录进行监控。对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司整体信用风险在可控范围之内。

有关应收账款的具体信息，请参见附注 8 相关披露。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(2) 流动性风险

流动性风险，是指企业在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。于2024年12月31日及2023年12月31日，本公司金融负债主要包括应付账款、其他应付款和租赁负债等，按照合同约定主要在一年内或实时偿还。本公司定期监控流动资金需求，确保维持充裕的现金储备，以满足短期和较长期的流动资金需求。

(3) 利率风险

固定利率和浮动利率的带息金融工具分别使本公司面临公允价值利率风险及现金流量利率风险。本公司根据市场环境来决定固定利率与浮动利率工具的比例并通过定期审阅与监察维持适当的固定和浮动利率工具组合。

(a) 本公司于12月31日持有的计息金融工具如下：

	<u>2024年</u>	<u>2023年</u>
固定利率金融工具		
金融资产		
- 其他非流动资产	234,361.25	234,361.25
金融负债		
- 一年内到期的非流动负债	(35,031,116.63)	(25,981,090.22)
- 租赁负债	<u>(59,942,360.68)</u>	<u>(22,024,654.64)</u>
合计	<u>(94,739,116.06)</u>	<u>(47,771,383.61)</u>
浮动利率金融工具		
金融资产		
- 货币资金	930,729,675.55	396,112,196.41
- 应收资金集中管理款	5,064,157,127.26	3,498,755,713.48
- 其他非流动资产	<u>62,027,430.10</u>	<u>59,434,427.00</u>
合计	<u>6,056,914,232.91</u>	<u>3,954,302,336.89</u>



(b) 敏感性分析

于2024年12月31日，在其他变量不变的情况下，假定利率上升100个基点将会导致本公司所有者权益及净利润增加人民币45,426,856.75元（2023年：所有者权益及净利润增加人民币29,657,267.53元）。

49 公允价值

(1) 以公允价值计量的资产

于2024年12月31日，本公司持有以公允价值计量的资产为计入其他权益工具的非上市股权投资人民币475,034.43元（2023年12月31日：人民币582,338.42元），其公允价值以第三层次计量（第三层次：相关资产或负债以不可观察输入值计量）。本公司采用估值技术确定其公允价值，所使用的估值方法或模型主要为净值法、现金流量折现模型和市场可比公司模型等。2024年度及2023年度，本公司金融工具的各层次之间无重大转换。

(2) 其他金融工具的公允价值（年末非以公允价值计量的项目）

本公司以摊余成本计量的金融资产和金融负债主要包括：应收票据、应收账款、其他应收款、应付账款、其他应付款（不含预提及暂估款项）、租赁负债等，其账面价值与公允价值无重大差异。

50 资本管理

本公司资本管理的主要目标是保障本公司的持续经营，从而为股东提供回报，并使其他利益相关者获益，同时维持最佳的资本结构以降低资本成本。

为了维持或调整资本结构，本公司可能会调整支付给股东的股利金额、向股东返还资本或出售资产以减低债务。

本公司的总资本为资产负债表中所列示的股东权益。本公司不受制于外部强制性资本要求，利用资产负债率监控资本。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

于2024年12月31日及2023年12月31日，本公司的资产负债率列示如下：

	2024年	2023年
总资产	24,076,466,142.30	19,004,263,526.24
总负债	22,800,079,074.65	17,750,872,031.31
资产负债率	94.70%	93.40%

51 关联方关系及其交易

(1) 有关本公司母公司的信息如下：

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	对本公司的 持股比例	对本公司的 表决权比例
中移铁通	北京市西城区 广宁伯街2号	移动通信业务	3,188,000万 人民币	100%	100%

本公司的最终控股公司为中国移动集团。

(2) 与关联方之间的交易：

(a) 与关联方之间的重大交易金额如下：

	2024年	2023年
物业租赁及管理服务收入	26,134,773.63	21,534,320.60
物业租赁及管理服务费用	4,913,941.71	1,010,595.96
工程服务及代维服务收入	11,685,516,952.32	10,930,248,167.96
工程服务及代维服务支出	538,442,081.32	508,125,292.44
网络资产租赁费用	795,223.63	523,688.20
终端销售收入	482,075,272.44	394,375,093.79
终端采购支出	17,614,625.82	37,651,527.07
资金集中管理款净流出	(1,569,101,175.38)	(1,602,172,972.68)
财务公司吸收存款净(流出) / 流入	(37,035,752.52)	12,396,335.11
利息收入	110,214,115.39	23,360,959.61

上述与关联方进行的交易是按一般正常商业条款或按相关协议进行的。



中移建设有限公司
截至2024年12月31日止年度财务报表

(b) 与关联方之间的重大交易余额余额如下：

	附注	2024年	2023年
货币资金		167,603,020.25	54,327,598.12
应收票据		275,798,922.55	46,257,562.10
应收账款	8	8,736,251,163.61	7,537,568,844.01
预付账款		3,153,403.72	3,716,910.10
应收资金集中管理款		5,067,856,888.86	3,498,755,713.48
其他应收款	11	479,167,944.90	462,709,303.96
应付账款		2,139,977,702.09	1,501,955,870.77
预收账款		127,396,996.05	404,637,153.70
合同负债		845,617,389.94	490,441,176.58
其他应付款	25	959,852,873.69	673,840,298.10

(c) 涉及交易的关联方与本公司的关系

公司名称	与本公司的关系
中国移动集团及其子公司	最终控制方及同受最终控制方控制
科大讯飞股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
中国铁塔股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
亚信科技控股有限公司	中国移动有限公司的联营企业
上海浦东发展银行股份有限公司	中国移动有限公司的联营企业
中国邮政储蓄银行股份有限公司	最终控制方的联营企业





姓 名 蒋晗
Full name _____
性 别 女
Sex _____
出 生 日 期 1989-11-18
Date of birth _____
工 作 单 位 华马威华派会计师事务所（特殊普通合伙）上海分所
Working unit _____
身 份 证 号 码 330105198911180047
Identity card No. _____



少 强 五 项



年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after this renewal.

姓名：蒋晗
证书编号：110002414147

年 /y/ 月 /m/ 日 /d/

6

7



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
上海分所
事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年7月20日
2015 7 20

同意调入

Agree the holder to be transferred to

毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
杭州分所
事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年10月20日
2015 10 20

10

注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出

Agree the holder to be transferred from

毕马威会计师事务所
事务所
CPAs

转出协会盖章
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

2015年9月5日
2015 9 5

同意调入

Agree the holder to be transferred to

毕马威会计师事务所
事务所
CPAs

转入协会盖章
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

2015年9月5日
2015 9 5

11



注册会计师工作单位变更事项登记
Registration of the Change of Working Unit by a CPA

同意调出
Agree the holder to be transferred from

事务所 CPAs



2018年5月11日
Stamp of the transfer-out Institute of CPAs

同意调入
Agree the holder to be transferred to

毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)
事务所 CPAs



2018年9月5日
Stamp of the transfer-in Institute of CPAs

注意事项

- 一、注册会计师不得将本证书用于本人使用，不得转让、涂改。
- 二、注册会计师停止执行法定业务时，应将本证书交还主管注册会计师协会。
- 三、注册会计师如遗失，应立即向主管注册会计师协会报告，登报声明作废后，办理补发手续。

NOTES

1. When practising, the CPA shall show the client this certificate when necessary.
2. This certificate shall be exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent Institute of CPAs when the CPA stops conducting statutory business.
4. In case of loss, the CPA shall report to the competent Institute of CPAs immediately and go through the procedure of reissue after making an announcement of loss on the newspaper.

北京注册会计师协会
普通合办



THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
中国注册会计师协会



姓名 默佳楠
Full name _____
性别 女
Sex _____
出生日期 1993-05-07
Date of birth _____
工作单位 毕马威华振会计师事务所
Working unit _____
（特殊普通合伙）
身份证号码 30104199305071549
Identity card No. _____

毕马威华振会计师事务所（特殊普通合伙）
1101030036203

毕马威华振会计师事务所
110103



证书编号:
No. of Certificate
110002412108

批准注册协会:
Authorized Institute of CPAs
北京注册会计师协会

发证日期:
Date of Issuance
2020 年 07 月 15 日



姓名: 戴佳楠
证书编号: 110002412108

年 月 日

年度检验登记
Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



2、 企业同类业绩

近五年投标人自认为最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	工程所在地
1	2024年坪山区人民医院 迁址重建项目信号覆盖 工程信号升格订制服务 ICT项目	中国移动通信集团广东 有限公司深圳分公司	364.00	深圳市坪山区
2	2024年天健和悦府5G信 号升格订制服务ICT项目	中国移动通信集团广东 有限公司深圳分公司	290.63	深圳市坪山区
3	广州明珠湾玺项目光纤 入户及信号覆盖工程	广州市兆悦房地产开发 有限公司	133.31	广州市南沙区

注：不超过3项，超过3项仅统计前3项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。

2.1. 2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目

2.1.1. 合同

NBHT20240328000225



2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目框架实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240328000225



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为中建科工集团有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240328000225



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按附件二报价价格为准，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 结算形式及上限金额

本合同为框架合同，具体结算金额以按自然年周期下达的订单合同为准，本框架合同金额（上限）：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 3640000.00 元（大写：人民币【叁佰陆拾肆万元整】），不含税合同总价为：人民币 3339449.54 元（大写：人民币【叁佰叁拾叁万玖仟肆佰肆拾玖元伍角肆分】），增值税税额：300550.46 元（大写：人民币【叁拾万零伍佰伍拾元肆角陆分】），税率 9%。

乙方结算金额=实际结算总金额-水电费-各项分摊费用-考核款-其他乙方应承担的费用

3.2 分期付款

框架合同中确定的合同总价由甲方向乙方计划以如下方式及比例支付，具体以按自然年周期下达的订单合同金额为准，以下付款均在相应订单签订完成后方可开展：

3.2.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【90.00】%，计人民币 3276000.00 元（大写：人民币【叁佰贰拾柒万陆仟元整】），增值税率：9%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

NBHT20240328000225



或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。

12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期2年，自项目验收通过之日起计算。

14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

14.2 第三方不受益。除双方及其各自的继任人和允许的受让人以外，本合同不应向任何个人或实体赋予权利或救济。

14.3 整体合同。本合同及其附件构成双方就本合同标的达成的完整协议，取代以前双方就本合同标的所达成的所有口头或书面的协议、协商、意向书以及其他协议和文件。

14.4 转让。未经合同另一方书面同意，一方不得转让本合同项下任何权利义务。

14.5 语言和文本。本合同以中文签署，一式肆份，甲方执贰份，乙方执贰份，具有同等效力；合同中手写体与印刷体具有同等法律效力。

14.6 标题。本合同中加入的各章、条、款、项的标题仅为方便阅读而设，不应对本合同的含义或解释有任何影响。

14.7 弃权。一方未强制执行本合同的一条或若干条款，或未行使其在本合同项下的任何选择权或其他权利，或任何时候未要求另一方履行其在本合同中的任何义务，均不应被理解为该方放弃上述有关条款，或者以任何方式影响本合同的有效性或该方强制执行本合同各项条款的权利，也不应阻止该方在任何时候采取其原本有权采取的其他任何行动。

14.8 可分割性。本合同的任何条款或规定，如被有权机构判定为无效或不可执行，不应影响本合同其他条款或规定的效力或可执行性，也不应影响该条款或规定在其他情形下的效力或可执行性。

14.9 费用。本合同双方应各自承担其自身与本合同及本合同项下的交易有关的所有开支和费用（包括法律费用），本合同另有规定的除外。

14.10 鉴于条款纳入。本合同中的鉴于条款以引用的方式纳入本合同，是本合同的一部分。

14.11 无中间代理。双方确认，没有任何代理人、中间人或中介人直接或间接就本合同或本合同

NBHT20240328000225



【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中移建设有限公司广东分公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：2024年3月28日

日期：2024年3月28日

NBHT20240328000225



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区某院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目具备良好的 4G、5G 移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。本项目用地面积 11.16 万平方米，总建筑面积，46.44 万平方米，其中地下建筑面积 17.23 万平方米，地上建筑面积 29.21 万平方米。本工程共设三层地下室（局部地下一层，位于山体南侧），开挖面积约 6.8 万 m^2 ，基坑深度为 6.35m~23.35m。主要建筑包括医技综合楼、感染楼、行政宿舍、科研教学楼等，其中医技综合楼高 21 层、感染楼 4 层、行政宿舍楼高 12 层、科研教学楼高 11 层，有 3 层地下室和 1 层夹层，共 77 部电梯（以上具体内容以招标清单及设计图纸为准）

详细服务内容：

包括但不限于【根据合同有关施工规范要求，完成本项目移动通信信号覆盖工程，包括但不限于施工图深化设计，设备材料采购制作、设备安装、线缆敷设、调试、验收等所有相关工作。

图纸深化设计：合同签订后，10 个工作日完成图纸深化，深化图纸需符合相关施工规范及政府有关部门验收要求，提交监理和甲方确认的深化图纸作为施工和结算依据；

通信信号 4/5G 信号覆盖设计、供货、施工、验收和整体开通，覆盖面积：464437 平方米。工程覆盖范围主要建筑内容包括行政宿舍科研办综合、感染楼、行政宿舍、医技综合楼等。包含 B3F-B1JF 地下室，行政宿舍科研办综合楼 1-12F，感染楼 1-4F，门诊医技住院综合楼 1-6F 裙楼，住院综合楼 7-21F。实现全医院室内外、过道、房间区域信号全覆盖。工程满足深通建（2023）72 号、深通建（2023）73 号文验收相关条款要求。

包含工作内容：天线安装，馈线布放施工及调测，设备安装所需接地和电源配套施工；室内分布系统施工涉及的工程施工和开通、系统性能测试（覆盖性测试）、竣工报告（含测试报告）编制、验收、保修等；线缆施工、天线施工、无源器件施工、电源引入施工等。

移动通信信号覆盖工程报批报建（若有）、施工、第三方检测（若有）、验收协调、验收资料整理，政府主管部门验收合格，施工过程的成品保护，孔洞恢复封堵，质保及维护等；

与红线移动通信信号覆盖工程相关的内管道、槽道、机房相关设备、电源、电表箱、POI、无源器件、天线、馈线及配件、漏泄电缆及配件、增强型连接器、光缆、电缆等

由总包单位提供电源接入点，乙方按总承包管理要求负责接线。

总包仅提供现有主干线槽，其余部分有工程承包单位自行提供并安装实施；分支线槽线管由本工程承包单位提供并安装实施。并保证不破坏总包原有槽及原槽内线槽及系统完整性，不破话现状吊顶，若破坏由分包人承担责任，分包人对已实施部分负有成品保护责任，费用包含在综合单价中。

2.1.2. 验收报告

中移建设有限公司广东分公司2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT项目验收报告

2024 年 05 月 23 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT 项目》（合同编号：NBHT20240328000225）进行了初验，验收结果如下：

一、验收情况		
针对中移建设有限公司广东分公司2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT项目进行初验，内容主要包括：本项目所需的无线网络安装优化服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，保障坪山区某院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务ICT项目具备良好的4G、5G移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。本项目用地面积11.16万平方米，总建筑面积，46.44万平方米，其中地下建筑面积17.23 万平方米，地上建筑面积29.21万平方米。本工程共设三层地下室（局部地下一层，位于山体南侧），开挖面积约6.8万m ² ，基坑深度为6.35m~23.35m。主要建筑包括医技综合楼、感染楼、行政宿舍、科研教学楼等，其中医技综合楼高 21层、感染楼4层、行政宿舍楼高12层、科研教学楼高11层，有3层地下室和1层夹层，共77部电梯（以上具体内容以招标清单及设计图纸为准）		
二、遗留问题		
无，已提供2024 年坪山区人民医院迁址重建项目信号覆盖工程信号升格订制服务 ICT项目合同文档、验收 文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
三、验收结论		
该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
四、验收人员名单及签字		
姓名	单位	电话
黄超	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	13922826059
田鑫	中移建设有限公司广东分公司	15899871616

中国移动通信集团广东有限公司
深圳分公司 部门（盖章）



中移建设有限公司广东分公司（盖章）



2.2. 2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目

2.2.1. 合同

NBHT20240330000033



2024年天健和悦府5G信号升格订制服务 ICT项目实施合同



甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240330000033



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市天健建工有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240330000033



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024 年天健和悦府 5G 信号升格订制服务 ICT 项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 2906294.21 元（大写：人民币【贰佰玖拾万陆仟贰佰玖拾肆元贰角壹分】），不含税价格人民币 2741786.99 元（大写：人民币【贰佰柒拾肆万壹仟柒佰捌拾陆元玖角玖分】），增值税率:6%，增值税税额：人民币 164507.22 元（大写：人民币【壹拾陆万肆仟伍佰零柒元贰角贰分】）。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方以如下方式及比例支付：

3.1.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95.00】%，计人民币 2760979.50 元（大写：人民币【贰佰柒拾陆万零玖佰柒拾玖元伍角】），增值税率:6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

NBHT20240330000033



甲乙双方承诺：

- ①严格遵守国家法律、廉政建设规定制度及相关行业行风建设的纪律；
- ②双方人员的业务活动应坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和企业利益；
- ③甲乙双方对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识；
- ④甲乙双方应遵守双方制订的廉政规定。

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

乙方：中移建设有限公司广东分公司

甲方代表签名：

乙方代表签名：

盖章：

盖章：

日期：2024年3月30日

日期：2024年3月30日

NBHT20240330000033



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，具体保障地下室、电梯、住宅公共区域、公交站、幼儿园外开放信号，保障面积约 32.8 万平方米，保障全区移动网络，可正常地拨打电话及使用 5G 信号上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 保障区域内区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，3 个月内完工并开通网络信号。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 项目保障面积达 32.8 万平方米，覆盖范围较广，为保障稳定网络服务，方提供每周不低于两次，每次安排三人的巡检服务，及时发现隐患，包括设备情况巡查、测试、定期保养等。

五、验收要求

乙方需配合甲方和最终客户的最终考核验收，并提交详细描述验收的组织和实施办法，测试方案，用户验收条件等。若项目质量不达标，且未按项目合同约定条款实施，甲方将根据实际考核结果结算实际发生的费用。

对乙方的验收需在甲方通过最终客户的验收后启动。并满足下列要求：

2.2.2. 验收报告

中移建设有限公司广东分公司2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目验收报告

2024年06月25日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目实施合同》（合同编号：NBH T2024033000033）进行了初验，验收结果如下：

一、验收情况		
针对中移建设有限公司广东分公司2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目进行初验，内容主要包括：本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供无线网络覆盖与容量增强服务，具体保障地下室、电梯、住宅公共区域、公交站、幼儿园外开放信号，保障面积约32.8万平方米，保障全区域移动网络，可正常地拨打电话及使用5G信号上网。		
二、遗留问题		
无，已提供2024年天健和悦府5G信号升格订制服务ICT项目合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
三、验收结论		
该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
四、验收人员名单及签字		
姓名	单位	电话
黄进秀	中国移动通信集团广东有限公司 深圳分公司	13922823059
田磊	中移建设有限公司广东分公司	15899871616

中国移动通信集团广东有限公司
深圳分公司（部门）（盖章）



中移建设有限公司广东分公司（盖章）



2.3. 广州明珠湾玺项目光纤入户及信号覆盖工程

2.3.1. 合同

合同编号：房开-20010-广州明珠湾玺-C1-MP-20240956

广州明珠湾玺项目 光纤入户及信号覆盖工程合同



建设单位：广州市兆悦房地产开发有限公司

承包单位：中移建设有限公司

2024年2月

发包人（以下简称发包人）：广州市兆悦房地产开发有限公司

承包人（以下简称承包人）：中移建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就广州明珠湾玺项目光纤入户及信号覆盖工程事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.1、项目名称：广州明珠湾玺项目（下称“本项目”）
- 1.2、工程名称：广州明珠湾玺项目光纤入户及信号覆盖工程（下称“本工程”）
- 1.3、工程地址：广州市南沙区横沥岛横沥中路以北、义沙涌以西、中轴涌以南

二、工程承包范围

2.1、总则：以下工程范围只是概括性的，不能视为完整无缺，承包人应仔细研究合同文件、技术要求及图纸从而去了解本工程的实际工程范围。

2.2、承包范围：

（1）负责通讯线路到户建设（包括红线周边的最近的光纤井至各住户弱电箱之间所有的光纤及设备，不负责线槽及线管等施工，**但应综合考虑红线外至通讯机房的光缆进线的桥架或线管的敷设**），符合《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程设计规范》、《住宅区和住宅建筑内光纤到户通信设施工程施工及验收规范》、《广东省建筑物移动通信基础设施技术规范》、《广东省通信设施与保护规定》、《穗通[2023]4号关于新建、改建、扩建项目落实5G通信基础配套设施及室内分布系统建设的通知》等国家地方及行业规范的要求，并取得通管局相关验收合格证明。

（2）负责协调运营商等通信接入，对广州明珠湾玺项目外网的通信线路协调通信单位接入至本项目地下一层通讯机房，其中包含相关的通信网络及土建工程。

（3）负责广州明珠湾玺项目光纤入户及5G信号覆盖工程的检测及检测费用，若由于检测不合格导致的整改或二次检测费由承包人承担。

（4）负责完成广州明珠湾玺项目范围内手机5G信号覆盖工程的施工、运营及维护。

2.3 承包人保证整个光纤入户系统标准符合国家的标准要求，如因施工完毕后不能达到发包人使用要求，承包人有义务免费进行改造。

2.4 承包人需与其他工程（如桥架工程，总承包工程等）相互配合协调，并保证会在发包人的指示下全面与相关施工单位配合和协调。

2.5 承包人必须按照交付的场地情况进行施工，如图纸有误而造成的工程量变化，承包人视为已考虑并已包含在合同总价中，不产生任何的工程签证。

2.6 承包人承包的任务，非经发包人书面同意，不得随意转包或分包给第三方。

2.7 承包人所提供的所有设备应为全新产品，如发现承包人提供的不是全新产品，则发包人有权要求承包人按双倍合同价格赔付给发包人。

三、合同工期

3.1、本工程合同工期为 68 日历天（该工期应包含国家规定的法定节假日，以及验收时间）。

3.2、开工日期：具体开工日期以发包人书面通知承包人进场之日起计算。

3.3、竣工日期：本工程实际开竣工日期以发包人的书面进场通知为准。

3.4关键节点工期：

序号	完成内容	完成日期	备注
1	1~6#楼管井及入户线缆敷设完成	2024年3月31日	
2	地下室线缆敷设及机房设备安装完毕	2024年4月15日	
3	竣工通管局验收（及完成三大运营商信号接入）	2024年4月30日	

四、质量标准

4.1、工程质量至少达到国家或专业的质量检测评定标准的优良等级，符合工程所在地的质量监督部门等有关部门验收要求，各分部分项工程质量标准以合同约定为准。如各标准之间有差异的，以较高标准为准。满足附件《穗通[2023]4号关于新建、改建、扩建项目落实5G通信基础配套设施及室内分布系统建设的通知》要求。

4.2、以样板引路施工工程为质量验收标准，工程完工后，承包人的施工工艺，施工质量，材料品质需达到样板的质量要求。

五、合同价款

5.1、本合同含税价款为人民币（大写）：壹佰叁拾叁万叁仟壹佰肆拾肆元捌角壹分（¥：1333144.81），其中不含税价款为人民币（大写）：壹佰贰拾贰万叁仟零陆拾捌元陆角叁分（¥1223068.63），增值税税额按照 9%计算为人民币（大写）：壹拾壹
3 / 16

险、从事高空危险作业员工的意外伤害及其它一切险，均由承包人承担、费用已含在合同总价中，包干使用。

14.3 合同生效

14.3.1 本合同壹式 陆 份，发包人 肆 份，承包人 贰 份，具有同等法律效力。

14.3.2 本合同经双方法定代表人或委托代理人签字并经单位盖章后生效，合同条款全部履行完毕后自行失效。

14.4 合同附件：

本合同附件为本合同不可分割的组成部分且具有同等法律效力，具体如下：

附件1：广州明珠湾玺项目光纤入户及信号覆盖工程量清单

附件2：诚信守法承诺书

(此页无正文)

发包人(盖章)：

法定代表人(签字或签章)：



承包人(盖章)：中移建设有限公司

法定代表人(签字或签章)：



日期：2024年2月20日

2.3.2. 验收报告

工程验收证书

表十三

(备盘、备件、仪表、工具、材料、文件资料)

验收日期: 2024年7月30日

工程名称	南沙建发明珠湾玺5G室内覆盖				
单项工程名称	南沙建发明珠湾玺5G室内覆盖				
项目编号	/				
工程地点	广州市南沙区横沥镇横沥岛横沥中路以北、义沙涌以西、中轴涌以南				
施工日期	2024年5月15日开工		2024年7月5日完工		
验收检查项目	验收检查结果记录				优良工程指标（参见“评定指引”）
	检查品种或指标项数量	合格品种或指标项数量	合格率		
原材料	-	22	22	100%	
施工工艺	关键指标	10	10	100%	
	非关键指标	6	6	100%	
性能指标	主要性能指标	8	8	100%	
	非主要性能指标	5	5	100%	
竣工资料	-	齐全			内容齐全、详实准确、清楚规范，无重大缺陷
验收意见及工程验收质量评定：优良					
日期: 2024.7.30					
建设单位盖章:		监理单位盖章:		施工单位盖章:	
					

填写说明:

- 1、关键工艺指标”及“主要性能指标”的判定应以国家、企业相关验收规范为准，若规范中没有明确说明的，可参照《工程项目验收质量评定指引》第十七条。
- 2、对原材料的合格率是指使用原材料品种的合格率；对施工工艺、性能指标的合格率是指本工程各项指标类别合格数的比率。
- 3、由建设单位评定工程验收质量等级为优良、合格、不合格三级。

3、 项目负责人业绩

近五年拟派项目负责人最具代表性同类工程业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额 (万元)	工程所在地
1	横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程	珠海格力建设投资有限责任公司	300.49	珠海市横琴新区
2	2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	168.66	深圳市前海区

注：不超过2项，超过2项仅统计前2项，按合同金额从大到小罗列。投标人须如实填写并按要求提交反映上述情况的证明材料。

3.1. 横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程

3.1.1. 合同

合同编号：XGZX-2023-04999

横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）5G室分及配套工程合同

发包人：珠海格力建设投资有限公司

承包人：中移建设有限公司



签订日期：2023年6月19日



发包人：珠海格力建设投资有限公司

承包人：中移建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及有关规定，结合横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）5G室分及配套工程（以下称“工程”或“本工程”）具体情况，经双方充分协商，达成如下协议，共同遵守。

第一条 项目概况

1. 工程名称：横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）5G室分及配套工程。

2. 建设地点：珠海市

3. 工程概况：

本项目位于珠海市横琴新区综合服务区，毗邻保利国际广场，北至琴政路、南至濠江路、东至琴飞路、西至琴朗路。总用地面积 40227.21 m²，总建筑面积为 142560.5 平方米（其中：地上建筑面积 79909.9 平方米，地下建筑面 62650.6 平方米，结构最大单跨跨度为 45.6 米）。

建设内容主要包括图书文献阅览中心、文艺活动中心、文化展示中心、地下室等建筑工程，以及室外绿化广场、道路、照明等配套。目前现场施工承包单位正在进行精装修工程及相应的二次结构、一次机电（消防、电气、给排水、暖通等）、幕墙工程、部分区域普通装修等施工。

4. 承包范围：

本项目 5G 室分及配套工程包括但不限于如下内容：

(1) 满足中国移动、中国电信、中国联通三大信号运营商运营需求，满足 4G 及 5G 使用要求。

(2) 地下室信号覆盖：针对地下室包括车库、变配电房及设备房进行三家运营商信号放大覆盖。

(3) 楼层信号覆盖：天线点位设置模型可遵循原有相关设计规范的原则，利用天线进行覆盖；让用户感知手机信号能满足需求；各层设备房、功能房间、楼梯间及公共空间进行三家运营商信号放大覆盖。

(4) 电梯信号覆盖：电梯前室及电梯轿厢进行三家运营商信号放大覆盖。

(5) 移动、电信、联通通信信号 5G 及 4G 等信源接入。

(6) 根据招标图纸进行施工：

施工范围为地下负二层至地上九层，主要为地下室电梯厅、办公室、藏品库、藏品库走道、开放活动空间、强弱电井、设备机房、预留管井、楼梯间等区域，具体施工范围及内容

详见施工图纸及工程量清单，发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

第二条 承包方式及工程内容

1. 承包方式：

(1) 承包人应当自行完成应当由承包人完成的承包合同的所有内容，不得转包或违法分包。

(2) 本工程合同为固定单价合同。综合单价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。除招标文件规定可以调整的内容之外，合同单价将不会因市场变化因素而得到调整。

(3) 承包人对本工程承包范围内的工程质量、工期、安全生产、文明施工等负责任。

(4) 承包人负责承包工程范围内工程资料、竣工验收资料、相应评奖评优资料整理工作，并配合发包人、施工总承包单位进行整个工程的竣工验收、评奖工作，包括但不限于地下工程验收、环保验收、人防验收、绿化工程验收、消防验收、防雷验收、节能验收、绿色建筑验收、海绵城市、水土保持等验收、评奖评优工作的协调和配合；移交完整承包工程范围内的竣工验收资料及评奖评优资料交予施工总承包单位进行相关备案报建、评奖等工作内容。

(5) 本项目施工总承包单位正进行主体工程施工，承包人应遵循施工总承包单位的安全、质量及进度等管理体系要求，签订相关安全文明管理协议，并按发包人要求将工程资料进行归档整理。

2. 承包内容：招标文件规定的应由承包人完成的本工程施工图纸、预算编制说明、工程量清单中包含的施工内容，以及发包人确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。

第三条 工期

1. 工期要求：总工期为 120 个日历天，具体开工时间以开工令上载明的开工日期之日起计，开工令必须由总监理工程师签字并经发包人确认。

2. 中标通知书签发之次日起 7 个日历天内提交施工计划。承包人进场后，根据项目实际情况及发包人要求分阶段接收施工工作面。如因承包人原因导致以上节点工期延误的，则每延误 1 天，发包人有权要求承包人按照 2000 元/天的标准向发包人支付违约金。

3. 中标通知书签发之次日起 7 个日历天内组建完成项目经理部，并组织人员、设备进场，每延期 1 天进场，发包人有权要求承包人向发包人支付 2000 元的违约金。

4. 承包人必须在承包人要求期限内完成施工许可证办理（若需要），由此产生的相关费

（六个100%）管理制度等一系列相关安全管理制度，落实各项制度工作要求并形成管理档案。

12. 本工程涉及主要施工危险源如下表（包括但不限于），承包人在项目实施前应补充完善并明确相应的安全管理措施。承包人须按相关安全管理规定执行，编制专项方案及组织专家论证等相关费用由承包人承担，发包人不另行支付。

序号	危险源	可能产生的事故
1	操作平台	高坠、高空落物
3	临时用电	触电、短路、火灾
4	消防	火灾

第六条 合同价款及结算

1. 含税合同金额：¥3,004,904.06元（大写：人民币叁佰万肆仟玖佰零肆元零角陆分）（含暂列金¥150,922.64元），合同税率为9%。

2. 工程款支付办法

（1）合同签订后，预付绿色施工安全防护措施费总额的100%。

（2）进度款：每月25日前报送当月进度款申请，按当月完成并经发包人及监理工程师确认的实际工程量的80%支付进度款。工程竣工验收合格，出具竣工验收会议纪要后，支付至合同总价的90%。

（3）结算款：承包人报送工程竣工结算，经财政部门审批后支付至结算价的97%；

（4）质量保证金：为发包人或政府相关部门审定工程结算价的3%，保修期按国家有关质量规定及合同约定保修。保修金由发包人视保修情况在缺陷责任期满后30个日历天内一次性无息付清余款，本工程缺陷责任期为两年。

注：①承包人均须于付款时间前，至少提前五个工作日向发包人提交经有关各方确认的本项目进度确认表、付款申请书和发票并经获发包人审查通过，否则，发包人有权顺延付款，由此造成的付款延误相关的全部损失由承包人承担。

②本工程所使用资金为财政性资金，具体支付流程按财政资金支付规定办理。因财政支付流程或因审计等政府相关部门审查造成付款迟延的，发包人不承担任何责任，相关款项支付的日期顺延，承包人不能以此为理由来延长工期、增加费用或要求支付逾期付款利息。

③根据《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第724号）、《珠海市

办公场地、施工场地平整、防台风措施、通讯设施(至工程完工止)、施工现场地面及各类管线等的保护费用以及合同(范本)文本中所述的承包人应作的相关工作等费用,由承包人综合考虑,发包人不再另行支付。

3. 现场施工临时配电、临时给水、临时道路、施工临时设施(办公区、生活区等)工程已由相关单位实施完成,承包人进场后相关的接驳、使用费用,承包人已在合同总价中综合考虑。承包人也可以自行考虑用水用电接驳、临时设施使用等事宜,相关费用承包人已在合同总价中综合考虑。

第八条 项目管理机构要求

1. 项目管理人员专业及人数不低于《关于印发〈珠海市建设工程施工现场管理人员配备暂行办法〉的通知》(珠规建建〔2010〕48号文)的规定,且项目主要管理人员不得低于以下要求:项目经理(项目负责人)1名(符合招标文件要求)、项目技术负责人1名(具备通信类专业高级职称)、安全生产管理负责人1名(须具有安全C证或安全工程师证)、资料管理负责人1名,其他人员由承包人自行安排。

拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的通信与广电工程专业一级注册建造师资格。承包人项目负责人名:鲁伟;注册编号:京1112020202103268;联系电话:15017455814;联系地址:珠海市香洲区紫荆路63号科汇大厦。

2. 承包人应根据发包人对项目组织架构的要求配备项目管理人员,上述项目管理团队人员均须通过发包人面试,且须提供相关证书、劳动合同、社保、项目经历等证明复印件。发包人对未达到要求的成员,要求承包人进行更换并重新面试。

3. 中标通知书签发之次日起7个日历天内向发包人、监理人提交完善的管理架构人员名单及联系方式,承包人管理架构中的人员必须在进场后7天内全部到岗上班,否则视为违约。

4. 承包人需视工程进展情况和发包人的要求,调整相关驻场人数。在施工过程中,如果发包人提出增加施工人员的要求,承包人必须无条件执行。

5. 承包人若需变更项目主要管理人员应当符合下列变更条件,征得发包人同意,按照规定办理变更手续。变更条件:须征得发包人书面同意后方可更换人员,且所更换人员的执业资格和职称不低于被更换人员。

6. 项目经理、项目技术负责人中标通知书签发之次日起3个日历天内到位,否则每延迟一天,发包人有权要求承包人向发包人支付1万元/人/天。

7. 项目主要管理人员的实际工程能力和工作效果达不到发包人的要求或投标文件的承诺或工作态度存在严重不足,不适应现场工作需要的,发包人有权向承包人提出撤换,且有

权要求承包人按照本条第 10 款更换人员的违约金标准支付违约金，同时承包人须在 7 天内无条件更换至发包人同意，否则还需向发包人按项目负责人 5000 元/人/天，其余主要管理人员 1000 元/人/天的标准支付违约金。

8. 所有管理人员每周在施工现场 5 天以上，每天到岗时间不得少于 8 小时。项目经理、项目技术负责人无故缺勤一天支付 5000 元违约金，其余主要管理人员每一人无故缺勤一天支付 1000 元违约金。

9. 承包人派往现场的人员若因不負責任、或玩忽职守、或严重失职、或行賄受贿等给发包人造成损失的，承包人承担相应责任。

10. 按招标文件及委托人要求配备项目管理人员专业及人数报发包人审批。承包人签订合同时提供相应人员名单，保证其具备履行本工程的相应资格及能力。不得擅自更换项目主要管理人员，如因特殊情况需要更换的，项目主要管理人员的更换应当符合《关于印发〈珠海市建设工程施工现场管理人员配备暂行办法〉的通知》（珠规建建〔2010〕48 号文）的有关规定且须经得发包人同意，同时须支付相应违约金（因丧失劳动能力或因个人原因调离承包人并得到发包人书面确认的除外）。更换项目经理、项目技术负责人的，发包人有权要求承包人向发包人缴纳 3 万元/次违约金，其余主要管理人员每更换一人发包人有权要求承包人向发包人缴纳 1 万元/人·次的违约金。未经发包人同意擅自更换项目主要管理人员的，每擅自更换一人发包人有权要求承包人向发包人缴纳 5 万元/人·次的违约金且发包人有权解除合同。

第九条 发包人责任

1. 发包人代表姓名：吕圣江；联系电话：18970996958。
2. 按本合同约定提供施工现场条件。

第十条 承包风险

1. 承包人应当根据招标文件、设计文件等材料并结合现场情况综合考虑风险因素，合同总价已包括完成本工程并达到招标文件要求的质量、安全、进度目标所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、其他项目费、规费、税金、建筑材料、赶工措施费、施工机械、超大件和超重件运输、二次运输费等以及招标文件及合同约定应当由承包人承担的风险及责任等费用。发包人将不予支付除了招标文件及合同约定的由发包人承担的风险因素之外的任何补偿。承包人错计、漏报或不报，发包人将视为有关费用已包括在工程量清单项目的其他单价及合价中而不予支付，招标文件另有约定可调整的除外。

2. 发包人不对因非承包人原因造成项目停建、缓建、分期建设等带来的后果进行赔偿。

3. 对本合同工作成果、发包人提供的图纸、技术资料以及其它在签订或履行合同过程中所获取的发包人非公开资料（包括本合同内容），承包人负有保密义务。未经发包人书面同意，承包人及其工作人员不得自行或许可他人将上述资料复制、泄露、公开、转让或使用于本合同之外的其它用途。否则，发包人有权要求承包人赔偿一切损失。但根据法律法规须提供的除外。本条约定长期有效。

第十六条 争议解决

凡有关本合同所发生的一切争执，应通过友好协商解决，如协商不能解决，任何一方可向项目所在地有管辖权的人民法院提请诉讼。

第十七条 合同生效及份数

1. 本合同自双方法定代表人或授权代理人签章，并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

2. 本合同一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：珠海格力建设投资有限公司	承包人：中移建设有限公司
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：王忠明	委托代理人：
开户银行：中国建设银行股份有限公司 珠海五洲支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司 北京月坛支行
户名：珠海格力建设投资有限公司	户名：中移建设有限公司
银行账号：4405 0164 6337 0000 0145	银行账号：1105 0190 3600 0900 0777
地址：珠海市横琴新区环岛东路 3000 号 2311、2312 号	地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号（综合楼 9 层 906、907、917）

3.1.2. 竣工验收备案表

珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表

广东省通信管理局珠海市通信建设管理办公室：

珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信

工程已组织现场验收，现将工程验收情况概述如下：

编号：BA 2024-6-120

工程名称	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信工程				
工程地点	横琴新区琴朗道东侧、琴飞道西侧、濠江路北侧		户数	528户	
开工日期	2023.8.10	竣工日期	2023.9.26	投资额	18.5万元
单 位			负责人	电话	
建设单位	珠海格力建设投资有限公司		吕圣江	18970996958	
设计单位	广东南方通信建设有限公司		伍剑华	13326966182	
施工单位	广东南方通信建设有限公司		叶丽	13392526393	
检测单位	广东领域科技有限公司		余国树	18025080855	
监理单位	/		/		
竣工验收情况	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信工程：该工程覆盖1~9层，共计528户。其建筑红线范围内通信工程于2023年8月10日开始至2023年9月26日完工，并通过第三方检测，各项施工工艺，机械强度及测试技术指标均符合光纤到户国家标准，建设单位组织竣工验收合格已满足交付使用条件。				
	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程：该工程总投资300.5万元，由中移建设有限公司负责施工，覆盖地下室2层至地上9层，其建筑红线范围内5G室分及配套工程于2023年8月10日开始至2023年9月26日完工，并通过各运营商检测，各项施工工艺，机械强度及测试技术指标均符合信号覆盖标准，满足信号覆盖，建设单位组织竣工验收合格已满足交付使用条件。				
备案意见	建设单位(盖章)：  年 月 日				
备案管理部门负责人	经办人		日期	2024.7.16	
附件清单	1、规划许可证复印件1份				
	2、建设单位、设计单位、施工单位、监理单位资质证书复印件各1份				
	3、设计文件、竣工文件、测试报告各1份				
	4、施工委托书、施工合同、测试合同复印件各1份				
	5、其它需要补充的材料				

备注	建设单位、物业管理单位不得与电信业务经营者签订住宅区、住宅建筑及商住楼内光纤到户通信配套设施的接入和使用的排他性或垄断性协议，不得以任何方式限制其他合法的电信业务经营者接入和使用，不得限制用户自由选择电信业务的权利
----	---

3.2. 2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目

3.2.1. 项目经理任职证明

项目负责人证明

兹证明中移建设有限公司员工-鲁伟(身份证号：429006198303234519)在2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目担任过项目负责人职位，负责项目的无线优化服务的管理工作。合同名称为《2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目实施合同》，合同编号为NBHT20240222000070。

特此证明。

中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

2024年3月6日



3.2.2. 合同

CMIT1-JSGb5b-202400077

NBHT20240222000070



2024 年前海天健悦湾府项目无线优化服
务 ICT 项目实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240222000070



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市前海天健置地发展有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240222000070



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 1686590.39 元（大写：人民币【壹佰陆拾捌万陆仟伍佰玖拾叁元叁角玖分】），不含税价格人民币 1591123.01 元（大写：人民币【壹佰伍拾玖万壹仟壹佰贰拾叁元零壹分】），增值税率：6%。增值税税额：人民币 95467.38 元。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方以如下方式及比例支付：

3.1.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95.00】%，计人民币 1602260.87 元（大写：人民币【壹佰陆拾万贰仟贰佰陆拾元捌角柒分】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

NBHT20240222000070



甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	乙方：中移建设有限公司广东分公司
地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦	地址：深圳市南山区高新南路数字技术园国家工程实验大楼 A 座 18 楼
联系人：黄进喜	联系人：于腾
电话：13922823059	电话：13590402037
邮政编码：518026	邮政编码：518000

12、适用法律和争议解决

- 12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。
- 12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。
- 12.3 如果在一方提出协商要求后的十(10)天内，双方通过协商不能解决争议，则各方同意将该争议提交至深圳市福田区人民法院，败诉方应支付双方因诉讼所发生的一切法律费用，包括但不限于律师费、诉讼费等。
- 12.4 诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。
- 12.5 双方同意使用本合同通知与送达条款规定的方式送达与诉讼或强制执行判决有关的传票、通知或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。
- 12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期 1 年，自项目验收通过之日起计算。

14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

NBHT20240222000070



14.15 合同附件。合同附件为本合同的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若合同附件与合同正文有任何冲突，以合同正文为准。

14.16 廉政条款。

甲乙双方承诺：

- ①严格遵守国家法律、廉政建设规定制度及相关行业行风建设的纪律；
- ②双方人员的业务活动应坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和企业利益；
- ③甲乙双方对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识；
- ④甲乙双方应遵守双方制订的廉政规定。

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：



乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：



NBHT20240222000070



日期：2024年2月25日

日期：2024年2月26日

NBHT20240222000070



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供 4G、5G 无线网络覆盖与容量增强服务，项目占地面积为 2.31 万平方米，总建面积为 18.07 万平方米，保障项目楼层及电梯、地下室，具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 保障区域内区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，60 天内完工并开通网络信号。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 乙方提供每季月一次巡检服务，及时发现隐患，包括日常巡查、测试、定期保养等。

五、验收要求

乙方需配合甲方和最终客户的最终考核验收，并提交详细描述验收的组织和实施办法，测试方案，用户验收条件等。若项目质量不达标，且未按项目合同条款实施，甲方将根据实际考核结果结算实际发生的费用。

对乙方的验收需在甲方通过最终客户的验收后启动。并满足下列要求：

- (1) 甲方确认乙方提供的服务满足所有要求后，由乙方提出验收申请，双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

3.2.3. 验收报告

中移建设有限公司广东分公司 2024 年前海天健悦湾府项目 无线优化服务 ICT 项目验收报告

2024 年 11 月 27 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年前海天健悦湾府项目无线优化服务 ICT 项目》（合同编号：NBHT20240222000070）进行了初验，验收结果如下：

一、验收情况		
针对中移建设有限公司广东分公司2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目进行初验，内容主要包括：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供4G、5G无线网络覆盖与容量增强服务，项目占地面积为2.31万平方米，总建面积为18.07万平方米，保障项目楼层及电梯、地下室，具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。		
二、遗留问题		
无，已提供2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
三、验收结论		
该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
四、验收人员名单及签字		
姓名	单位	电话
黄建嘉	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	13922823059
曾伟	中移建设有限公司广东分公司	15017455814

中国移动通信集团广东有限公司
深圳分公司部门（盖章）



中移建设有限公司广东分公司（盖章）



4、 拟派项目团队人员情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明				原服务单位
			证书名称	级别	证号	专业	
项目经理	鲁伟	中级	中华人民共和国一级建造师注册证书	一级	京1112020202103266	通信与广电	中移建设有限公司
			建筑施工企业项目负责人安全生产考核合格证书	/	京建安B(2021)0195449	/	
			通信专业技术人员职业资格	中级	201810021440000009	/	
技术负责人	郭湘	高级	广东省职称证书	高级	2100101112880	信息通信技术服务	中移建设有限公司
质量主任	李恒	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教11109000805	/	中移建设有限公司
安全主任	黄超明	/	建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	京建安C2(2011)0121661	/	中移建设有限公司
安全员	陈智勇	/	建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书	/	京建安C2(2011)0121649	/	中移建设有限公司
劳资专管员	李鏢鑫	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教11113002919	/	中移建设有限公司
造价工程师	王华	高级	中华人民共和国一级造价工程师注册证书	高级	建[造]14221100013327	安装工程	中移建设有限公司
材料员	韩展略	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评	/	京建教11111001816	/	中移建设有限公司

			价合格证书				
质量 员	叶德 豪	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教11109000804	/	中移建设有限公司
施工 员	彭忠 平	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教11104000939	/	中移建设有限公司
资料 员	李宝 文	/	住房和城乡建设领域专业人员岗位培训评价合格证书	/	京建教11114002993	/	中移建设有限公司
技术 员	陈君 楚	/	专业技术职务任职资格书	初级	719840146	计算机 网络	中移建设有限公司
现场 负责 人	王锦 山	/	中华人民共和国特种作业操作证	/	T44132219801016271 0	低压电 工作业	中移建设有限公司
现场 负责 人	马祝 昕	/	中华人民共和国特种作业操作证	/	T44058219991130593 5	高处安 装、维 护、拆 除作 业	中移建设有限公司

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、劳资专管员等，并提供上述人员注册证书、职称证书、岗位证书、社保证明等。

4.1. 项目经理：鲁伟

4.1.1. 项目经理（建造师）简历表

姓名	鲁伟	性别	男	年龄	41
职务	项目经理	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4290061983032 34519	手机号码	15017455814
参加工作时间	2005年6月30日	从事项目经理（建造师） 年限			4年
项目经理（建造师） 资格证书编号	京1112020202103266				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
珠海格力建设投资有限公司	横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程	300.49万元	开工日期：2023年8月10日 竣工日期：2023年9月26日	已完	合格
中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目	168.66万元	开工日期：2024年2月26日 竣工日期：2024年11月27日	已完	合格

4.1.2. 身份证



4.1.3. 学历



4.1.4. 职称证书

通信专业技术人员职业资格
Qualification of Telecommunication Professional

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、工业和信息化部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得通信专业技术人员职业资格。


人力资源和社会保障部
人事考试中心
提供查询结果

中华人民共和国 中华人民共和国
人力资源和社会保障部 工业和信息化部



姓 名： 鲁伟
证件号码： 429006198303234519
性 别： 男
出生年月： 1983年03月
级 别： 中级
专 业： 交换技术
批准日期： 2018年10月20日
管 理 号： 201810021440000009



4.1.5. 一级建造师证书



4.1.6. 安全生产考核合格证证明

**建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书**

编号：京建安B（2021）0195449

姓 名：	鲁伟	
性 别：	男	
出 生 年 月：	1983年3月23日	
企 业 名 称：	中移建设有限公司	
职 务：	项目负责人（项目经理）	
初次领证日期：	2021年6月25日	
有 效 期：	2024年12月24日	至 2027年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2024年12月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.1.7. 社保证明



验证码：202508191974234983

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：鲁伟

性别：男

证件号码：429006198303234519

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20171201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202502	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202503	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202504	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202505	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202506	112200037339	15532	1242.56	已参保	/	
202507	112200037339	17698	1415.84	已参保	/	
202508	112200037339	17698	1415.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.1.8. 项目负责人业绩

4.1.8.1. 横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程

4.1.8.1.1. 合同

合同编号：XGZX-2023-04999

横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中
心）5G 室分及配套工程合同

发包人：珠海格力建设投资有限公司

承包人：中移建设有限公司



签订日期：2023年6月19日



发包人：珠海格力建设投资有限公司

承包人：中移建设有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及有关规定，结合横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）5G室分及配套工程（以下称“工程”或“本工程”）具体情况，经双方充分协商，达成如下协议，共同遵守。

第一条 项目概况

1. 工程名称：横琴新区文化综合服务中心（市民艺术中心）5G室分及配套工程。

2. 建设地点：珠海市

3. 工程概况：

本项目位于珠海市横琴新区综合服务区，毗邻保利国际广场，北至琴政路、南至濠江路、东至琴飞路、西至琴朗路。总用地面积 40227.21 m²，总建筑面积为 142560.5 平方米（其中：地上建筑面积 79909.9 平方米，地下建筑面 62650.6 平方米，结构最大单跨跨度为 45.6 米）。

建设内容主要包括图书文献阅览中心、文艺活动中心、文化展示中心、地下室等建筑工程，以及室外绿化广场、道路、照明等配套。目前现场施工承包单位正在进行精装修工程及相应的二次结构、一次机电（消防、电气、给排水、暖通等）、幕墙工程、部分区域普通装修等施工。

4. 承包范围：

本项目 5G 室分及配套工程包括但不限于如下内容：

（1）满足中国移动、中国电信、中国联通三大信号运营商运营需求，满足 4G 及 5G 使用要求。

（2）地下室信号覆盖：针对地下室包括车库、变配电房及设备房进行三家运营商信号放大覆盖。

（3）楼层信号覆盖：天线点位设置模型可遵循原有相关设计规范的原则，利用天线进行覆盖；让用户感知手机信号能满足需求；各层设备房、功能房间、楼梯间及公共空间进行三家运营商信号放大覆盖。

（4）电梯信号覆盖：电梯前室及电梯轿厢进行三家运营商信号放大覆盖。

（5）移动、电信、联通通信信号 5G 及 4G 等信源接入。

（6）根据招标图纸进行施工：

施工范围为地下负二层至地上九层，主要为地下室电梯厅、办公室、藏品库、藏品库走道、开放活动空间、强弱电井、设备机房、预留管井、楼梯间等区域，具体施工范围及内容

详见施工图纸及工程量清单，发包人有权对工程施工范围及内容进行增减，承包人对此无异议。

第二条 承包方式及工程内容

1. 承包方式：

(1) 承包人应当自行完成应当由承包人完成的承包合同的所有内容，不得转包或违法分包。

(2) 本工程合同为固定单价合同。综合单价在招标文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。除招标文件规定可以调整的内容之外，合同单价将不会因市场变化因素而得到调整。

(3) 承包人对本工程承包范围内的工程质量、工期、安全生产、文明施工等负责任。

(4) 承包人负责承包工程范围内工程资料、竣工验收资料、相应评奖评优资料整理工作，并配合发包人、施工总承包单位进行整个工程的竣工验收、评奖工作，包括但不限于地下工程验收、环保验收、人防验收、绿化工程验收、消防验收、防雷验收、节能验收、绿色建筑验收、海绵城市、水土保持等验收、评奖评优工作的协调和配合；移交完整承包工程范围内的竣工验收资料及评奖评优资料交予施工总承包单位进行相关备案报建、评奖等工作内容。

(5) 本项目施工总承包单位正进行主体工程施工，承包人应遵循施工总承包单位的安全、质量及进度等管理体系要求，签订相关安全文明管理协议，并按发包人要求将工程资料进行归档整理。

2. 承包内容：招标文件规定的应由承包人完成的本工程施工图纸、预算编制说明、工程量清单中包含的施工内容，以及发包人确认的工程变更、工程洽商所载明的施工内容。

第三条 工期

1. 工期要求：总工期为 120 个日历天，具体开工时间以开工令上载明的开工日期之日起计，开工令必须由总监理工程师签字并经发包人确认。

2. 中标通知书签发之次日起 7 个日历天内提交施工计划。承包人进场后，根据项目实际情况及发包人要求分阶段接收施工工作面。如因承包人原因导致以上节点工期延误的，则每延误 1 天，发包人有权要求承包人按照 2000 元/天的标准向发包人支付违约金。

3. 中标通知书签发之次日起 7 个日历天内组建完成项目经理部，并组织人员、设备进场，每延期 1 天进场，发包人有权要求承包人向发包人支付 2000 元的违约金。

4. 承包人必须在承包人要求期限内完成施工许可证办理（若需要），由此产生的相关费

（六个100%）管理制度等一系列相关安全管理制度，落实各项制度工作要求并形成管理档案。

12. 本工程涉及主要施工危险源如下表（包括但不限于），承包人在项目实施前应补充完善并明确相应的安全管理措施。承包人须按相关安全管理规定执行，编制专项方案及组织专家论证等相关费用由承包人承担，发包人不另行支付。

序号	危险源	可能产生的事故
1	操作平台	高坠、高空落物
3	临时用电	触电、短路、火灾
4	消防	火灾

第六条 合同价款及结算

1. 含税合同金额：¥3,004,904.06元（大写：人民币叁佰万肆仟玖佰零肆元零角陆分）（含暂列金¥150,922.64元），合同税率为9%。

2. 工程款支付办法

（1）合同签订后，预付绿色施工安全防护措施费总额的100%。

（2）进度款：每月25日前报送当月进度款申请，按当月完成并经发包人及监理工程师确认的实际工程量的80%支付进度款。工程竣工验收合格，出具竣工验收会议纪要后，支付至合同总价的90%。

（3）结算款：承包人报送工程竣工结算，经财政部门审批后支付至结算价的97%；

（4）质量保证金：为发包人或政府相关部门审定工程结算价的3%，保修期按国家有关质量规定及合同约定保修。保修金由发包人视保修情况在缺陷责任期满后30个日历天内一次性无息付清余款，本工程缺陷责任期为两年。

注：①承包人均须于付款时间前，至少提前五个工作日向发包人提交经有关各方确认的本项目进度确认表、付款申请书和发票并经获发包人审查通过，否则，发包人有权顺延付款，由此造成的付款延误相关的全部损失由承包人承担。

②本工程所使用资金为财政性资金，具体支付流程按财政资金支付规定办理。因财政支付流程或因审计等政府相关部门审查造成付款迟延的，发包人不承担任何责任，相关款项支付的日期顺延，承包人不能以此为理由来延长工期、增加费用或要求支付逾期付款利息。

③根据《保障农民工工资支付条例》（中华人民共和国国务院令 第724号）、《珠海市

办公场地、施工场地平整、防台风措施、通讯设施(至工程完工止)、施工现场地面及各类管线等的保护费用以及合同(范本)文本中所述的承包人应作的相关工作等费用,由承包人综合考虑,发包人不再另行支付。

3. 现场施工临时配电、临时给水、临时道路、施工临时设施(办公区、生活区等)工程已由相关单位实施完成,承包人进场后相关的接驳、使用费用,承包人已在合同总价中综合考虑。承包人也可以自行考虑用水用电接驳、临时设施使用等事宜,相关费用承包人已在合同总价中综合考虑。

第八条 项目管理机构要求

1. 项目管理人员专业及人数不低于《关于印发〈珠海市建设工程施工现场管理人员配备暂行办法〉的通知》(珠规建建〔2010〕48号文)的规定,且项目主要管理人员不得低于以下要求:项目经理(项目负责人)1名(符合招标文件要求)、项目技术负责人1名(具备通信类专业高级职称)、安全生产管理负责人1名(须具有安全C证或安全工程师证)、资料管理负责人1名,其他人员由承包人自行安排。

拟派项目负责人具有建设行政主管部门颁发的通信与广电工程专业一级注册建造师资格。承包人项目负责人名:鲁伟;注册编号:京1112020202103268;联系电话:15017455814;联系地址:珠海市香洲区紫荆路63号科汇大厦。

2. 承包人应根据发包人对项目组织架构的要求配备项目管理人员,上述项目管理团队人员均须通过发包人面试,且须提供相关证书、劳动合同、社保、项目经历等证明复印件。发包人对未达到要求的成员,要求承包人进行更换并重新面试。

3. 中标通知书签发之日起7个日历天内向发包人、监理人提交完善的管理架构人员名单及联系方式,承包人管理架构中的人员必须在进场后7天内全部到岗上班,否则视为违约。

4. 承包人需视工程进展情况和发包人的要求,调整相关驻场人数。在施工过程中,如果发包人提出增加施工人员的要求,承包人必须无条件执行。

5. 承包人若需变更项目主要管理人员应当符合下列变更条件,征得发包人同意,按照规定办理变更手续。变更条件:须征得发包人书面同意后方可更换人员,且所更换人员的执业资格和职称不低于被更换人员。

6. 项目经理、项目技术负责人中标通知书签发之日起3个日历天内到位,否则每延迟一天,发包人有权要求承包人向发包人支付1万元/人/天。

7. 项目主要管理人员的实际工程能力和工作效果达不到发包人的要求或投标文件的承诺或工作态度存在严重不足,不适应现场工作需要的,发包人有权向承包人提出撤换,且有

权要求承包人按照本条第10款更换人员的违约金标准支付违约金，同时承包人须在7天内无条件更换至发包人同意，否则还需向发包人按项目负责人5000元/人/天，其余主要管理人员1000元/人/天的标准支付违约金。

8. 所有管理人员每周在施工现场5天以上，每天到岗时间不得少于8小时。项目经理、项目技术负责人无故缺勤一天支付5000元违约金，其余主要管理人员每一人无故缺勤一天支付1000元违约金。

9. 承包人派往现场的人员若因不負責任、或玩忽职守、或严重失职、或行賄受贿等给发包人造成损失的，承包人承担相应责任。

10. 按招标文件及委托人要求配备项目管理人员专业及人数报发包人审批。承包人签订合同时提供相应人员名单，保证其具备履行本工程的相应资格及能力。不得擅自更换项目主要管理人员，如因特殊情况需要更换的，项目主要管理人员的更换应当符合《关于印发〈珠海市建设工程施工现场管理人员配备暂行办法〉的通知》（珠规建建〔2010〕48号文）的有关规定且须经得发包人同意，同时须支付相应违约金（因丧失劳动能力或因个人原因调离承包人并得到发包人书面确认的除外）。更换项目经理、项目技术负责人的，发包人有权要求承包人向发包人缴纳3万元/次违约金，其余主要管理人员每更换一人发包人有权要求承包人向发包人缴纳1万元/人·次的违约金。未经发包人同意擅自更换项目主要管理人员的，每擅自更换一人发包人有权要求承包人向发包人缴纳5万元/人·次的违约金且发包人有权解除合同。

第九条 发包人责任

1. 发包人代表姓名：吕圣江；联系电话：18970996958。

2. 按本合同约定提供施工现场条件。

第十条 承包风险

1. 承包人应当根据招标文件、设计文件等材料并结合现场情况综合考虑风险因素，合同总价已包括完成本工程并达到招标文件要求的质量、安全、进度目标所发生的人工费、材料费、机械费、管理费、利润、项目措施费、其他项目费、规费、税金、建筑材料、赶工措施费、施工机械、超大件和超重件运输、二次运输费等以及招标文件及合同约定应当由承包人承担的风险及责任等费用。发包人将不予支付除了招标文件及合同约定的由发包人承担的风险因素之外的任何补偿。承包人错计、漏报或不报，发包人将视为有关费用已包括在工程量清单项目的其他单价及合价中而不予支付，招标文件另有约定可调整的除外。

2. 发包人不对因非承包人原因造成项目停建、缓建、分期建设等带来的后果进行赔偿。

3. 对本合同工作成果、发包人提供的图纸、技术资料以及其它在签订或履行合同过程中所获取的发包人非公开资料（包括本合同内容），承包人负有保密义务。未经发包人书面同意，承包人及其工作人员不得自行或许可他人将上述资料复制、泄露、公开、转让或使用于本合同之外的其它用途。否则，发包人有权要求承包人赔偿一切损失。但根据法律法规须提供的除外。本条约定长期有效。

第十六条 争议解决

凡有关本合同所发生的一切争执，应通过友好协商解决，如协商不能解决，任何一方可向项目所在地有管辖权的人民法院提请诉讼。

第十七条 合同生效及份数

1. 本合同自双方法定代表人或授权代理人签章，并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

2. 本合同一式捌份，发包人执肆份，承包人执肆份，具有同等法律效力。

（以下无正文）

发包人：珠海格力建设投资有限公司	承包人：中移建设有限公司
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
开户银行：中国建设银行股份有限公司 珠海五洲支行	开户银行：中国建设银行股份有限公司 北京月坛支行
户名：珠海格力建设投资有限公司	户名：中移建设有限公司
银行账号：4405 0164 6337 0000 0145	银行账号：1105 0190 3600 0900 0777
地址：珠海市横琴新区环岛东路 3000 号 2311、2312 号	地址：北京市海淀区北蜂窝路 18 号（综 合楼 9 层 906、907、917）

4.1.8.1.2. 竣工验收备案表

珠海市通信配套设施工程竣工验收备案表

广东省通信管理局珠海市通信建设管理办公室：

珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信

工程已组织现场验收，现将工程验收情况概述如下：

编号：BA 2024-6-120

工程名称	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信工程				
工程地点	横琴新区琴朗道东侧、琴飞道西侧、濠江路北侧	户数	528户		
开工日期	2023.8.10	竣工日期	2023.9.26	投资额	
				18.5万元	
单 位				负责人	电话
建设单位	珠海格力建设投资有限公司		吕圣江	18970996958	
设计单位	广东南方通信建设有限公司		伍剑华	13326966182	
施工单位	广东南方通信建设有限公司		叶丽	13392526393	
检测单位	广东领域科技有限公司		余国树	18025080855	
监理单位	/		/		
竣工验收情况	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)室内装饰装修工程及智能化工程通信工程：该工程覆盖1~9层，共计528户。其建筑红线范围内通信工程于2023年8月10日开始至2023年9月26日完工，并通过第三方检测，各项施工工艺，机械强度及测试技术指标均符合光纤到户国家标准，建设单位组织竣工验收合格已满足交付使用条件。				
	珠海横琴新区文化综合服务中心(市民艺术中心)5G室分及配套工程：该工程总投资300.5万元，由中移建设有限公司负责施工，覆盖地下负2层至地上0层，其建筑红线范围内5G室分及配套工程于2023年8月10日开始至2023年9月26日完工，并通过各运营商检测，各项施工工艺，机械强度及测试技术指标均符合信号覆盖标准，满足信号覆盖，建设单位组织竣工验收合格已满足交付使用条件。				
备案意见	 建设单位(盖章)： 年 月 日				
备案管理部门负责人		经办人		日期	2024.7.16
附件清单	1、规划许可证复印件1份				
	2、建设单位、设计单位、施工单位、监理单位资质证书复印件各1份				
	3、设计文件、竣工文件、测试报告各1份				
	4、施工委托书、施工合同、测试合同复印件各1份				
	5、其它需要补充的材料				

备注	建设单位、物业管理单位不得与电信业务经营者签订住宅区、住宅建筑及商住楼内光纤到户通信配套设施的接入和使用的排他性或垄断性协议，不得以任何方式限制其他合法的电信业务经营者接入和使用，不得限制用户自由选择电信业务的权利
----	---

4.1.8.2. 2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目

4.1.8.2.1. 项目经理任职证明

项目负责人证明

兹证明中移建设有限公司员工-鲁伟(身份证号：429006198303234519)在2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目担任过项目负责人职位，负责项目的无线优化服务的管理工作。合同名称为《2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目实施合同》，合同编号为NBHT20240222000070。

特此证明。

中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

2024年3月6日



4.1.8.2.2. 合同

CMIT1-JSGb3b-202400077

NBII20240222000070



2024 年前海天健悦湾府项目无线优化服
务 ICT 项目实施合同

甲方：【中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司】

乙方：【中移建设有限公司广东分公司】

NBHT20240222000070



鉴于：

甲方：一家依据中华人民共和国（“中国”）法律成立并在中国广东省深圳市合法注册、经营及有效存续的有限公司分支机构，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响甲方继续正常存续和履行本合同的能力；

乙方：一家依据中国法律成立并在中国合法注册、经营及有效存续的有限公司，具有签署本合同的合法主体资格，且在签署本合同时无任何法律障碍和重大事件影响乙方继续正常存续和履行本合同的能力；

本合同双方当事人本着平等互惠、协商一致的原则，授权各自的代表按照下述条款签署本合同。

1、定义

1.1 “最终客户”指与中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司及其各区分公司签订业务合同，直接使用本合同技术服务内容的客户，本合同最终客户为深圳市前海天健置地发展有限公司。

1.2 “合同一方”指乙方或甲方。

1.3 “合同双方”指乙方和甲方。

1.4 “技术文件”指合同附件中规定的所有技术参数、图纸、设计、手册、其他专有信息以及其他与合同服务的计算、运行、维护和检验相关的文件。

1.5 “技术服务”指按本合同项目规定提供的服务，如：系统的技术培训、系统设计、督导、实施、测试、调通、检验、系统运行、维护、支持和其他。

1.6 “现场”指实施本合同所指系统的场所。

1.7 “紧急处理”指出现紧急情况时乙方派遣专家赴最终用户现场给予技术支持。在最终用户或甲方的合理要求下，乙方应当进行“紧急处理”。

1.8 “软件更新”指根据乙方和最终用户的故障报告所作的程序修改和更正，包括文件装载，完成指令和最终用户文件。对程序指标无重大改变且不含版本升级。

1.9 “时间进度表”指项目进度和服务实施进度。

1.10 “远端服务”指乙方在现场以外的其它地点对本合同项目服务出现的故障、问题以及用户相关技术要求通过电话、传真及其它有效方式提供的支持服务。

1.11 “甲方验收”指最终客户验收合格后，甲方对乙方服务的验收和考评。

NBHT20240222000070



2、合同标的及价格

2.1 甲方同意接受乙方提供，乙方同意向甲方提供——2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目相关服务。乙方提供的服务内容详见合同附件一《工作说明书》。本合同标的并非仅指上述附件中描述的技术服务，而是指能保证本合同项目系统正常运行所需的全部技术服务。

2.2 合同金额：甲方根据本合同向乙方采购的服务的含税合同总价为：人民币 1686590.39 元（大写：人民币【壹佰陆拾捌万陆仟伍佰玖拾叁元叁角玖分】），不含税价格人民币 1591123.01 元（大写：人民币【壹佰伍拾玖万壹仟壹佰贰拾叁元零壹分】），增值税率：6%。增值税税额：人民币 95467.38 元。

2.3 如有以下情况：最终客户提供书面要求，减少技术服务内容，或不提供实施技术服务的必要条件，导致部分技术服务无法交付。甲乙双方协商并书面确认，按分项报价，核减未交付的技术服务内容对应金额。

3、付款方式

3.1 分期付款

合同中确定的合同总价由甲方向乙方以如下方式及比例支付：

3.1.1 验收款

在项目验收通过且甲方收到最终客户款项后，乙方向甲方提交付款申请。乙方应在接到甲方付款通知 15 个工作日内提交如下单据，甲方应在收到乙方的如下单据，并确认无误后，在 60 个工作日内，通过转账或支票方式向乙方支付验收款，即合同总价（含税）的【95.00】%，计人民币 1602260.87 元（大写：人民币【壹佰陆拾万贰仟贰佰陆拾元捌角柒分】），增值税率：6%。

甲方收到乙方如下单据，并确认无误后支付当期款项。乙方须提供合法有效凭证原件包括如下：

- (1) 双方确定金额的发票（增值税专票）原件一份，发票上标明合同号。
- (2) 按甲方规定格式所做的付款申请书一份，示例详见原合同附件，以甲方规定为准。
- (3) 标明本合同号、验收人签名和具有盖章的进度证明、服务考评结果（格式参考原合同附件）各原件一份。
- (4) 合同复印件一份。

如果根据合同规定乙方应支付逾期违约金、赔偿或考核扣款，则上述款项支付时间延后，在甲方收到逾期违约金、赔偿或考核扣款后支付，或直接由甲方在验收款中扣除。

NBHT20240222000070



甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	乙方：中移建设有限公司广东分公司
地址：深圳市福田区莲花街道深南大道 2010 号中国移动深圳信息大厦	地址：深圳市南山区高新南路数字技术园国家工程实验大楼 A 座 18 楼
联系人：黄进喜	联系人：于腾
电话：13922823059	电话：13590402037
邮政编码：518026	邮政编码：518000

12、适用法律和争议解决

- 12.1 本合同的成立、有效性、解释、履行、签署、修订和终止以及争议的解决均适用中华人民共和国大陆地区法律。
- 12.2 如果任何争议或权利要求起因于本合同或与本合同有关或与本合同的解释、违约、终止或效力有关，都应由双方通过友好协商解决。协商应在一方向另一方送达关于协商的书面要求后立即开始。
- 12.3 如果在一方提出协商要求后的十(10)天内，双方通过协商不能解决争议，则各方同意将该争议提交至深圳市福田区人民法院，败诉方应支付双方因诉讼所发生的一切法律费用，包括但不限于律师费、诉讼费等。
- 12.4 诉讼进行过程中，除双方有争议的部分外，本合同其他部分仍然有效，各方应继续履行。
- 12.5 双方同意使用本合同通知与送达条款规定的方式送达与诉讼或强制执行判决有关的传票、通知或其他文件。本合同通知与送达条款中的任何规定均不应影响一方以法律允许的其他方式送达上述传票、通知或其他文件的权利。
- 12.6 本合同全部或部分无效的，本章依然有效。

13、合同生效及有效期限

本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司印章或合同专用章之日起生效，服务期 1 年，自项目验收通过之日起计算。

14、合同生效、终止及其他

14.1 新闻发布及公告。除非法律规定或任何主管机关要求，或经由另一方书面同意（不应无理拒绝或拖延同意），任何一方不应对本合同或任何相关事项予以发布或公告。

NBHT20240222000070



14.15 合同附件。合同附件为本合同的组成部分，与本合同正文具有同等法律效力。若合同附件与合同正文有任何冲突，以合同正文为准。

14.16 廉政条款。

甲乙双方承诺：

- ①严格遵守国家法律、廉政建设规定制度及相关行业行风建设的纪律；
- ②双方人员的业务活动应坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家和企业利益；
- ③甲乙双方对各自工作人员开展廉政教育，增强相关人员廉洁自律的意识；
- ④甲乙双方应遵守双方制订的廉政规定。

若乙方及其工作人员违反本条规定的，经认定违约事实清楚、证据确凿的，甲方可立即停止与乙方在涉及专业领域内的合作关系，并在一年之内不予合作；情节严重的，甲方可立即停止与乙方在涉案专业领域内的合作关系，并在三年之内不予合作；

甲方工作人员有违反本条规定的，经认定有违约事实的，由甲方监察部门依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理。

本合同应由双方授权代表签字并加盖公司印章，自双方签署之日起生效；如双方签署日期不一致，自较迟的签署日起生效。

(下无正文)

【签字页】

甲方：中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司

甲方代表签名：

盖章：



乙方：中移建设有限公司广东分公司

乙方代表签名：

盖章：



NBHT20240222000070



日期：2024年2月25日

日期：2024年2月26日

NBHT20240222000070



附件一：工作说明书

注：乙方在本项目甄选时提交的应答文件中，所承诺的所有服务内容和事项，均视为本工作说明书的有效组成部分，均应严格遵守实施。

一、项目技术服务内容

包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供 4G、5G 无线网络覆盖与容量增强服务，项目占地面积为 2.31 万平方米，总建面为 18.07 万平方米，保障项目楼层及电梯、地下室，具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。

二、技术要求

- (1) 技术服务的质量必须符合国家、省、市相关规定和约定的要求。
- (2) 本项目有关的法律法规、国家强制性标准、行业标准及相关规定中的标准及要求有所更新的，以最新的为准；相关法律法规标准冲突，以标准高的为准。
- (3) 移动须完成为保证服务项目顺利接入所需的联络沟通及业务指导工作。
- (4) 保障区域内区域信号达到-75dBm~-105dBm，达标率≥90%。

三、商务要求

自项目合同签订之日起，60 天内完工并开通网络信号。

四、售后服务

- (1) 乙方需具备专业稳定的维护服务队伍，合理的维护指标，标准的维护流程，统一的维护管理，确保服务期内可满足甲方的正常使用。
- (2) 乙方提供运营商级标准的维护，为本项目配备专属客户经理，负责提供日常业务沟通、需求对接及故障申报等服务，对于甲方申报的故障，在 2 个小时内响应，并尽快安排技术人员上门排除故障，如因不可抗力因素导致无法及时排除故障，由双方协商解决方案。
- (3) 乙方提供每季月一次巡检服务，及时发现隐患，包括日常巡查、测试、定期保养等。

五、验收要求

乙方需配合甲方和最终客户的最终考核验收，并提交详细描述验收的组织和实施办法，测试方案，用户验收条件等。若项目质量不达标，且未按项目合同条款实施，甲方将根据实际考核结果结算实际发生的费用。

对乙方的验收需在甲方通过最终客户的验收后启动。并满足下列要求：

- (1) 甲方确认乙方提供的服务满足所有要求后，由乙方提出验收申请，双方开展项目验收工作，经现场检查测试及实际使用效果确认后，由甲乙双方共同出具《验收报告》确认交付完成。

4.1.8.2.3. 验收报告

中移建设有限公司广东分公司 2024 年前海天健悦湾府项目 无线优化服务 ICT 项目验收报告

2024 年 11 月 27 日，中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司对《2024 年前海天健悦湾府项目无线优化服务 ICT 项目》（合同编号：NBHT20240222000070）进行了初验，验收结果如下：

一、验收情况		
针对中移建设有限公司广东分公司2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目进行初验，内容主要包括：包括本项目所需的无线网络优化服务以及维护服务，提供4G、5G无线网络覆盖与容量增强服务，项目占地面积为2.31万平方米，总建面积为18.07万平方米，保障项目楼层及电梯、地下室，具备良好的移动网络，解决移动信号网络盲点，可正常地拨打电话及使用无线网络上网。		
二、遗留问题		
无，已提供2024年前海天健悦湾府项目无线优化服务ICT项目合同文档、验收文档、测试报告、验收证明与客户验收材料。（客户侧：验收进度证明）		
三、验收结论		
该阶段实施合同涉及到的内容已全部完成交付，项目通过初验。		
四、验收人员名单及签字		
姓名	单位	电话
黄利嘉	中国移动通信集团广东有限公司深圳分公司	139 22823059
曾伟	中移建设有限公司广东分公司	150 17455814

中国移动通信集团广东有限公司
深圳分公司部门（盖章）



中移建设有限公司广东分公司（盖章）



4.2. 技术负责人：郭湘

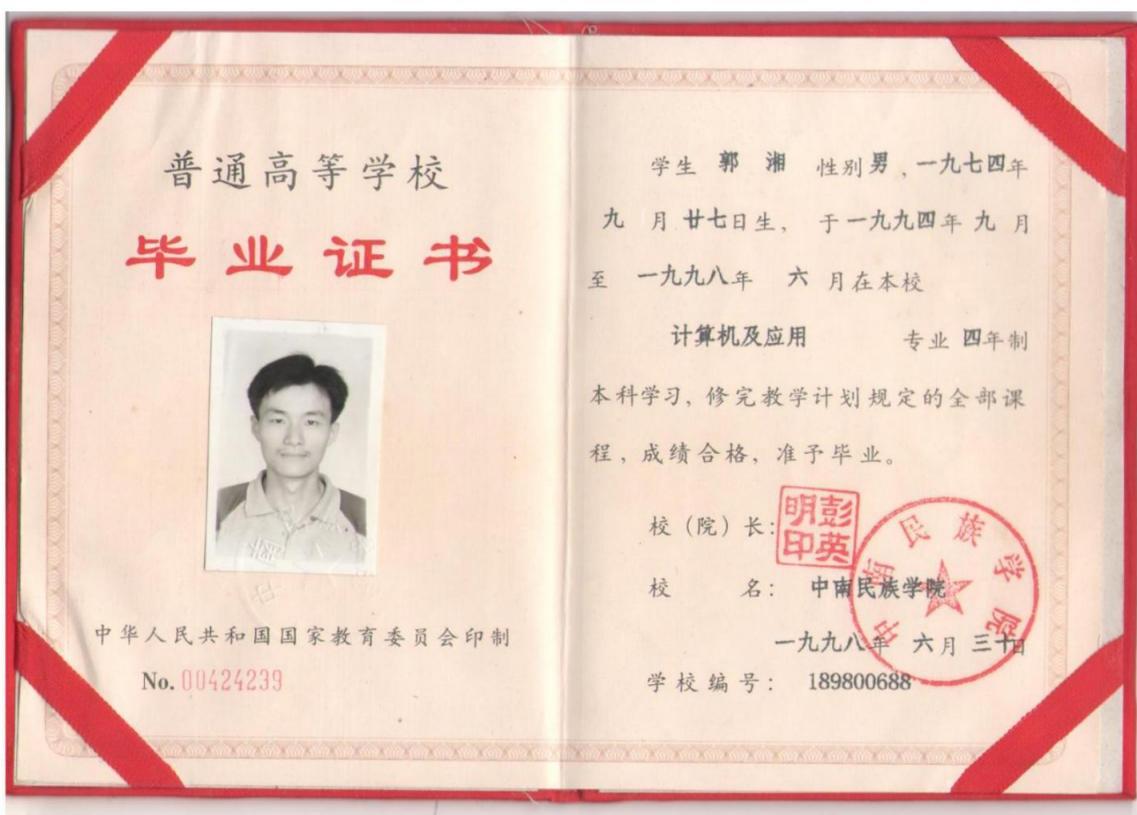
4.2.1. 技术负责人简历表

姓名	郭湘	性别	男	年龄	51
职务	技术负责人	职称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	420111197409275857		
手机号码	13822156976	证件号（职称证书编号）	2100101112880		
参加工作时间	1998年	从事技术负责人年限	10年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

4.2.2. 身份证



4.2.3. 毕业证学位证



4.2.4. 职称证



4.2.5. 社保证明



验证码：202508196074429987

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：郭湘

性别：男

证件号码：420111197409275857

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201102
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.3. 质量主任：李恒

4.3.1. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李恒	证件类型	身份证	证件号码	441826198910040017
手机号码	13679537071	证件号（质量员证编号）	京建教11109000805		

4.3.2. 身份证



4.3.3. 学历证书



4.3.4. 质量员证书



4.3.5. 社保证明



验证码：202508196190839472

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李恒

性别：男

证件号码：441826198910040017

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202502	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202503	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202504	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202505	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202506	112200037339	13324	1065.92	已参保	/	
202507	112200037339	17102	1368.16	已参保	/	
202508	112200037339	17102	1368.16	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.4. 安全主任：黄超明

4.4.1. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄超明	证件类型	身份证	证件号码	440711198711066037
手机号码	13528340273	证件号（C证编号）	京建安C2(2011)0121661		

4.4.2. 身份证



4.4.3. 学历证书



4.4.4. 住建部门-建安C证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121661

姓 名：黄超明

性 别：男

出生年月：1987年11月6日

企业名称：中移建设有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有效 期：2023年12月29日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月29日



4.4.5. 社保证明



验证码：202508196856791478

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：黄超明

性别：男

证件号码：440711198711066037

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴69个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20191201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202502	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202503	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202504	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202505	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202506	112200037339	13199	1055.92	已参保	/	
202507	112200037339	12633	1010.64	已参保	/	
202508	112200037339	12633	1010.64	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.5. 安全员：陈智勇

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈智勇	证件类型	身份证	证件号码	45250119760211391X
手机号码	13580022036	证件号（C证编号）	京建安C2(2011)0121649		

4.5.1. 身份证



4.5.2. 学历证书



4.5.3. 安全员证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书	
编号：京建安C2（2011）0121649	
姓 名：	陈智勇
性 别：	男
出 生 年 月：	1976年2月11日
企 业 名 称：	中移建设有限公司
职 务：	专职安全生产管理人员
初次领证日期：	2011年10月13日
有 效 期：	2023年12月29日 至 2026年12月31日
	
发证机关：北京市住房和城乡建设委员会	
发证日期：2023年12月29日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4.5.4. 社保证明



验证码：202508196897713059

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈智勇

性别：男

证件号码：45250119760211391X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	
202508	112200037339	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15. 核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.6. 造价工程师-王华

4.6.1. 身份证



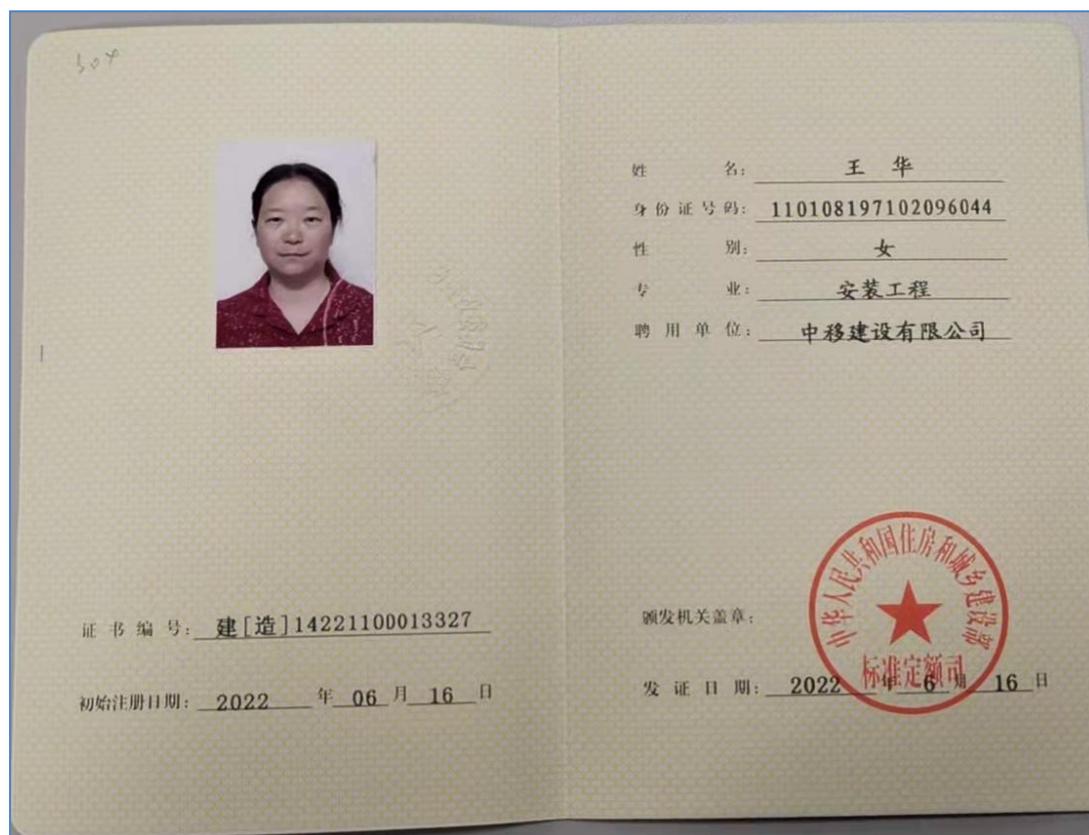
4.6.2. 学历证书



4.6.3. 高级职称证书



4.6.4. 注册造价师证



使用有效期: 2025年06月11日
- 2025年09月09日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王华
性 别: 女
出 生 日 期: 1971年02月09日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14221100013327
有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日
聘 用 单 位: 中移建设有限公司



中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月06日

个人签名:

王华

签名日期:

2025.6.11

4.6.5. 社保证明



验证码：202508196943820155

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王华

性别：女

证件号码：110108197102096044

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110826
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202502	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202503	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202504	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202505	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202506	112200037339	26702	2136.16	已参保	/	
202507	112200037339	25378	2030.24	已参保	/	
202508	112200037339	25378	2030.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日

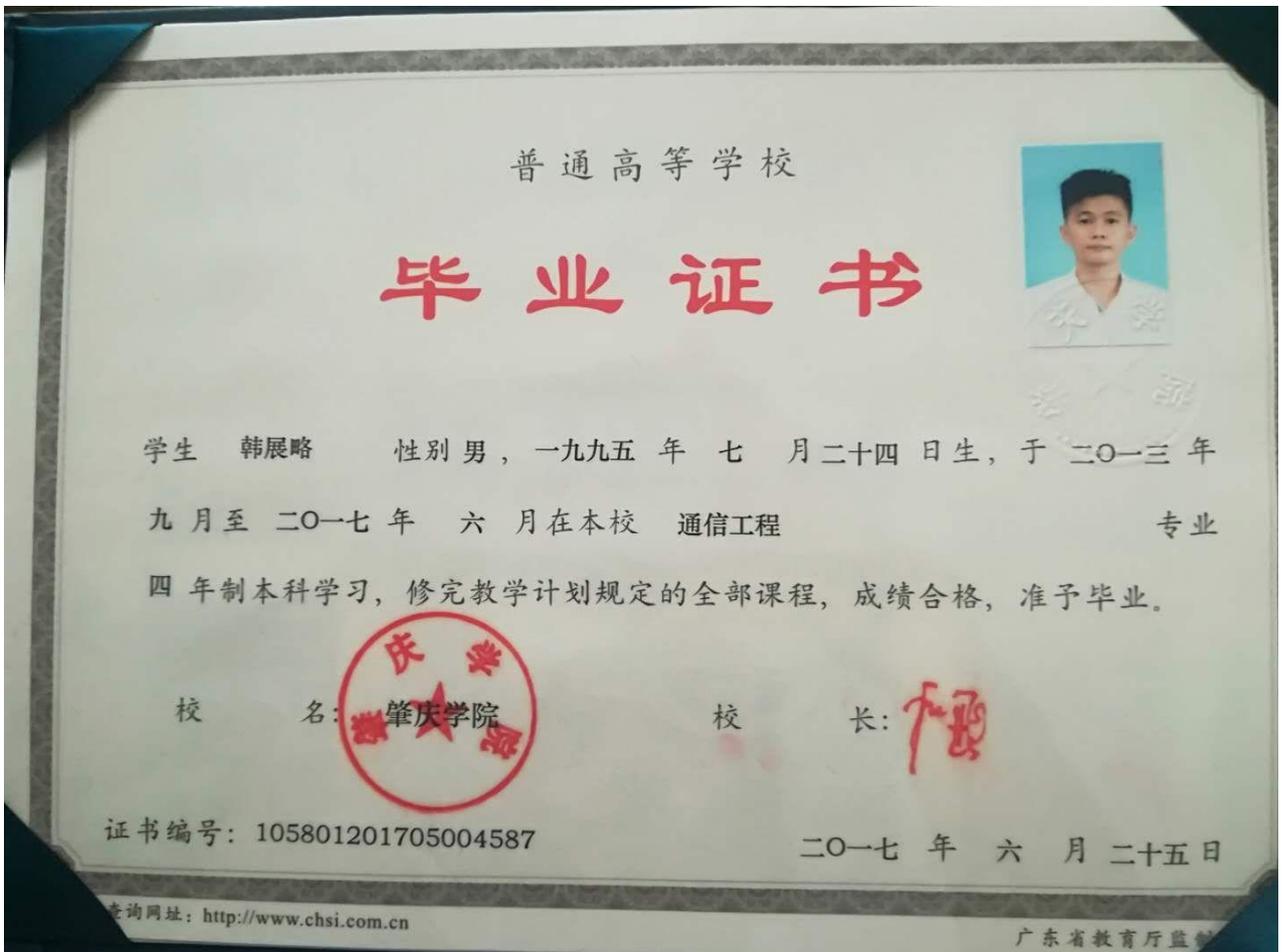


4.7. 材料员：韩展略

4.7.1. 身份证



4.7.2. 学历证书



4.7.3. 材料员证书



4.7.4. 社保证明



验证码：202508196995570721

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：韩展略

性别：男

证件号码：441522199507247774

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202502	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202503	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202504	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202505	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202506	112200037339	13089	1047.12	已参保	/	
202507	112200037339	14423	1153.84	已参保	/	
202508	112200037339	14423	1153.84	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.8. 质量员：叶德豪

4.8.1. 身份证



4.8.2. 学历证书



4.8.3. 质量员证



社保证明



验证码：202508197041648373

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：叶德豪

性别：男

证件号码：441402199108192015

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20171201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202502	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202503	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202504	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202505	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202506	112200037339	14477	1158.16	已参保	/	
202507	112200037339	14936	1194.88	已参保	/	
202508	112200037339	14936	1194.88	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.9. 施工员：彭忠平

4.9.1. 身份证



4.9.2. 毕业证书



4.9.3. 施工员证



4.9.4. 社保证明



验证码：202508197099417514

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：彭忠平

性别：男

证件号码：431127198401041018

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140201
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202502	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202503	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202504	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202505	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202506	112200037339	23338	1867.04	已参保	/	
202507	112200037339	25044	2003.52	已参保	/	
202508	112200037339	25044	2003.52	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339: 中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.10. 资料员：李宝文

4.10.1. 身份证



4.10.2. 学历证书



4.10.3. 资料员证书



4.10.4. 社保证书



验证码：202508197140928723

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李宝文

性别：男

证件号码：44138119881110473X

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴68个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20200101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202502	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202503	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202504	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202505	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202506	112200037339	11350	908.0	已参保	/	
202507	112200037339	11765	941.2	已参保	/	
202508	112200037339	11765	941.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.11. 劳资专管员：李鏖鑫

4.11.1. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李鏖鑫	证件类型	身份证	证件号码	430402197305042516
手机号码	13660916630		证件号		京建教11113002919

4.11.2. 身份证



4.11.3. 学历证书



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

4.11.4. 劳务员证书

住房和城乡建设领域专业人员 岗位培训评价合格证书

姓 名：李 鐔 鑫

身份证号：430402197305042516

证书编号：京建教11113002919

岗位名称：劳务员

有效期至：2027年12月31日



本证书由北京市建设教育协会核发。本证书表明
持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训
评价，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：北京市建设教育协会（盖章）

发证日期：2021年03月29日

查询网址：www.bjjsjy.org.cn

4.11.5. 社保证明



验证码：202508197197791465

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李鏖鑫

性别：男

证件号码：430402197305042516

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19981101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202502	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202503	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202504	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202505	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202506	112200037339	12411	992.88	已参保	/	
202507	112200037339	13644	1091.52	已参保	/	
202508	112200037339	13644	1091.52	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.12. 技术员：陈君楚

4.12.1. 身份证



4.12.2. 学历证书



4.12.3. 资质证书



4.12.4. 社保证明



验证码：202508197264872535

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：陈君楚

性别：男

证件号码：441323197508041512

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20131101
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202502	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202503	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202504	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202505	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202506	112200037339	25535	2042.8	已参保	/	
202507	112200037339	26106	2088.48	已参保	/	
202508	112200037339	26106	2088.48	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.13. 现场负责人：王锦山

4.13.1. 身份证



4.13.2. 学历证书



4.13.3. 低压电工证书



4.13.4. 社保证明



验证码：202508197314526957

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：王锦山

性别：男

证件号码：441322198010162710

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴79个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202502	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202503	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202504	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202505	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202506	112200037339	17935	1434.8	已参保	/	
202507	112200037339	18051	1444.08	已参保	/	
202508	112200037339	18051	1444.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



4.14. 现场负责人：马祝昕

4.14.1. 身份证



4.14.2. 学历证书



4.14.3. 高处作业证书



4.14.4. 社保证明



验证码：202508197478680604

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：马祝昕

性别：男

证件号码：440582199911305935

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴37个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20220801
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202502	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202503	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202504	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202505	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202506	112200037339	11201	896.08	已参保	/	
202507	112200037339	11646	931.68	已参保	/	
202508	112200037339	11646	931.68	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-15。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200037339：中移建设有限公司广东分公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月19日



5、 获奖情况

近五年投标人企业获奖情况表

序号	获奖工程名称	奖项名称	颁发单位名称	获奖时间
1	中国移动吉林公司 2020年核心网工程 施工服务订单一中 移建-长春(第一批)	2022年度吉林移动优 质通信工程一、二、 三等奖	中国移动通信集团 吉林有限公司	2022年8月 17日
2	2019年长治市FDD建 设项目(第一批)	荣获2021年山西省优 质信息通信工程-铜 奖	山西省通信行业协 会	二〇二一年 八月
3	晋中2017年铁通改 造项目(榆次)	荣获2020年山西省优 质信息通信工程-铜 奖	山西省通信行业协 会	二〇二〇年九 月
4	2017年省内干线传 送网波分扩容工程(数据中心入网)	荣获2020年山西省优 质信息通信工程 金奖	山西省通信行业协 会	二〇二〇年九 月
5	18年核心机房配套 工程(凯里二枢纽核 心机房)	优质工程	中国移动通信集团 有限公司黔东南分 公司计划建设部	二零二一年 一月五日

注：只统计通信类工程奖项。

5.1. 2022年度吉林移动优质通信工程一、二、三等奖

中国移动通信集团吉林有限公司部门发文

发文单位: 中国移动通信集团吉林有限公司工程建设部		领导签发: 田洪峰
拟稿人: 韩超	文 号: 建字[2022]335号	
核稿人:	联系电话: 18843081906	
拟稿部门: 工程建设部		
发送单位:	各分公司, 省公司网络部, 政企客户部, 信息技术部	
抄 送:	毕纪伟副总经理, 省公司工程建设部。	
事 由:	关于公布2022年度吉林移动优质通信工程奖评选结果的通知	

根据《关于开展2022年度中国移动吉林公司优质通信工程评选工作的通知》(建字[2022]203号)要求, 省公司工程建设部组织开展了2022年度吉林移动优质通信工程奖的评选工作。现公布获奖情况:

一、一等奖

中国移动5G二期SA核心网工程吉林节点工程(网络部/网络管理中心);

二、二等奖

中国移动吉林公司白城城域网传输线路工程第二批工程（白城分公司）；

中国移动吉林公司 2019 年白山地区城域网传输设备工程（白山分公司）；

三、三等奖

中国移动吉林公司 2019 年通化地区城域网传输设备工程第一批工程（通化分公司）；

中国移动吉林公司 5G 三期松原地区主设备新建工程（松原分公司）；

中国移动吉林公司 4G 网络七期吉林地区主设备扩容工程（吉林分公司）。

各单位要认真学习借鉴获奖单位的先进经验，围绕工程管理“质量、进度、造价、合规、安全”五要素，提升施工现场管控能力，加强合作单位管理，不断提高工程建设管理水平，推动全省工程建设管理工作向高质量全面提升。

中国移动通信集团吉林有限公司

2022 年 8 月 17 日印发

CMTT0311CC-2020-4-0293

工程费用订单

甲方	OU_IL_304310_吉林省本部		
乙方	中移建设有限公司		
框架合同编号	CM_IL-202000352		
框架合同名称			
供应链订单号	APO_304310201010115	订单生成日期	2020-09-03
工程费用订单名称	中国移动吉林公司2020年核心网工程施工服务订单—中移建-长春（第一批）		
含税金额(元)	251372.53	税金(元)	20755.53
工程预计开工日期	2020-11-05	工程预计完工日期	2021-05-05

订单明细

项目编号	项目名称	设计批复文号	公司	WBS站点名称	税码	含税金额	税额	行说明
B20304310501001	中国移动吉林公司2020年核心网分组域建设工程	吉移设计批复字[2020]674号	上市-吉林省本部	高新3号楼4层待摊费用	VAT9	8274.19	683.19	
A20304310001001	中国移动吉林公司5G二期核心网建设工程	吉移设计批复字[2020]746号	上市-吉林省本部	苏北201机房待摊费用	VAT9	107163.35	8848.35	
A20304310001001	中国移动吉林公司5G二期核心网建设工程	吉移设计批复字[2020]746号	上市-吉林省本部	高新345机房待摊费用	VAT9	135934.99	11223.99	

甲乙双方发生争议应协商解决，协商不成的双方同意向工程所在地具有管辖权人民法院提起诉讼。

本订单合同未约定的权利、义务等内容按甲方有关管理规定和甲乙双方签订的框架合同执行。

发包方（甲方）

承包方（乙方）

签章

签章

法定代表人(委托代理人)

法定代表人(委托代理人)

签订日期 2020.11.05

签订日期 2020.11.05

地址

地址

邮编

邮编

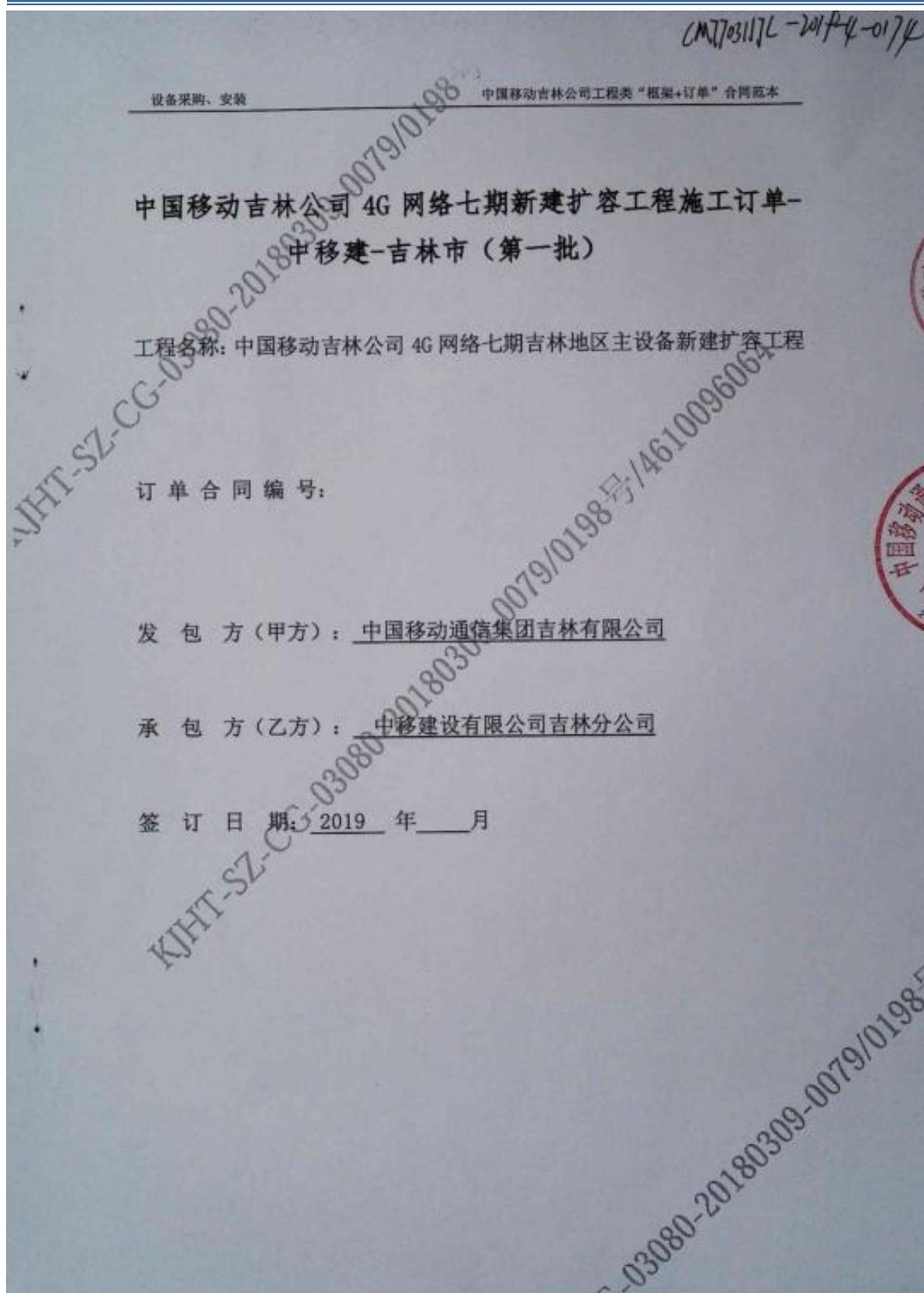
联系人

联系人

电话

电话





工程费用订单

甲方	O U L 304326 白城分公司		
乙方	中移建设有限公司		
框架合同编号	K J T - S Z - C G - 03060 - 20190322 - 0153 / 0225号		
框架合同名称			
供应链订单号	A P O 304326191106388	订单生成日期	2019-11-26
工程费用订单名称	中国移动吉林公司2019年白城地区城域骨干网传输线路工程（B1943F62）管道施工订单		
含税金额(元)	630666.37	不含税金额(元)	578593.00
工程预计开工日期		工程预计完工日期	

订单明细

项目编号	项目名称	设计批复文号	公司	WBS站点名称	税码	含税金额	税额	行说明
B193043 26F6200 1	19年白城城域网线路第一批	建字 [2019]51 1号	上市-白城	平台-干线下纤	VAT9	50323.12	4155.12	
B193043 26F6200 1	19年白城城域网线路第一批	建字 [2019]51 1号	上市-白城	平安镇-干线下纤点	VAT9	50323.12	4155.12	
B193043 26F6200 1	19年白城城域网线路第一批	建字 [2019]51 1号	上市-白城	白城-镇西(一级干线	VAT9	530020.1 3	43763.13	

甲乙双方发生争议应协商解决，协商不成的双方同意向工程所在地具有管辖权人民法院提起诉讼。
本订单合同未约定的权利、义务等内容按甲方有关管理规定和甲乙双方签订的框架合同执行。

发包方（甲方）

签章

法定代表人(委托代理人)

签订日期 2019.11.26

地址

邮编

联系人

电话

承包方（乙方）

签章

法定代表人(委托代理人)

签订日期 2019.11.26

地址

邮编

联系人

电话



5.2. 荣获2021年山西省优质信息通信工程-铜奖



5.3. 荣获2020年山西省优质信息通信工程-铜奖



5.4. 荣获2020年山西省优质信息通信工程-金奖



5.5. 18年核心机房配套工程(凯里二枢纽核心机房)

