

标段编号: 2505-440399-04-01-530268002001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称: 鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 2025年08月19日

1、投标承诺函

致深圳市深汕特别合作区建筑工务署（招标人）：

根据已收到贵方的鹅埠公墓及片区配套工程全过程造价咨询服务（招标项目名称）招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 根据企业自身情况，理性报价，不以低于成本的报价竞标，并愿以96.73万元投标总价按招标文件要求承接本工程的全过程造价咨询服务。否则，我方愿意承担任何风险。
2. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。
3. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。
4. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期限内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。
5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。
6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。
7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。
8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。
9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：何小芳

授权委托人：魏莹

单位地址：深圳市福田区新城大厦西座第8层 邮编：518031

联系电话：0755-25882688/13719708564 传真：25882688-8669

日期：2025年08月19日

2、企业业绩一览表

投标单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

序号	建设项目名称	全过程造价咨询合同金额(单位：万元)	合同签订日期	投资类型	项目地点	委托单位	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	南澳-东西涌干道工程（造价咨询）工程	1688.55	2023.11.30	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市大鹏新区建筑工务署	业绩文件第4-12页	
2	鹏坝通道工程（桩号K3+160-K7+862.166）工程	877.20	2023.10.18	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市交通公用设施建设中心	业绩文件第13-31页	
3	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询	190.17	2022.08.17	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	业绩文件第32-44页	
4	光明国际马术中心配套道路工程	93.49	2024.02.05	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市光明区建筑工务署	业绩文件第45-51页	
5	深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目(造价咨询)	62.88	2022.05.09	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市交通运输局深汕管理局	业绩文件第52-59页	
6	信义路下穿水官高速通道工程	52.33	2022.12.12	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	深圳市龙岗区建筑工务署	业绩文件第60-66页	

备注：

1. 提供近5年（从2020年7月1日起至投标文件截止日）新建的建筑或市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩。时间以合同签订日期为准。
2. 证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：
 - ①咨询合同关键页扫描件须可见合同封面、单位名称、项目名称、项目地点、项目概况、造价咨询服务内容、合同金额、签订时间、甲乙双方签章等要素，未提供咨询合同关键页的不予认可；造价咨询服务内容至少包含：施工阶段全过程造价控制。
 - ②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的



◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不认可。

③投标人须对证明材料的单位名称、项目名称、项目地点、项目概况、造价咨询服务内容、合同金额、签订时间、成果文件金额、成果出具时间等进行标记。

3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4. 若合同为多项服务同时签订，表中合同金额仅统计造价咨询服务金额，若提供证明页无法证明造价服务金额，则此项业绩作废。

5. 业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 5 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 5 项的，按序取前 5 项。

投标单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：何小芳

1、南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

中标通知书

标段编号: 2210-440343-04-01-300796003001



标段名称: 南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价: 1688.550000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-29



验证码: 8155670249717522 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳华伦诚工程管理有限公司

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金5566万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

合同编号: ZJ2023-030

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程造价咨询委托合同

卷四

工程名称: 南澳-东西涌干道工程(造价咨询)
工程地点: 深圳市大鹏新区
委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署
咨询单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳华伦诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就南澳-东西涌干道工程（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二）■建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五）■对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）■其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概

文件提出合理改善建议; ④与本工程相关项目的造价咨询服务(计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等)。

三、合同价款及支付:

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的规定计算后下浮 20% 确定, 合同价(含税)暂定为人民币(大写)壹仟陆佰捌拾捌万伍仟伍佰元整(¥16885500元, 其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算, 最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化, 按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用(含合理成本、税金及利润等一切费用), 已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用, 以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资, 根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定, 费用最终由市政府财政部门支付, 因此, 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的, 发包人不承担违约责任, 咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票, 因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 概由咨询人自行承担责任。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施, 咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

五、质量要求:

- 1、工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 标底价格合理;
- 2、工程量计算准确, 准确率必须在 95% 以上(含 95%);
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内



(含 5%):

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同壹式陆份（贰正肆副），发包人执叁份（壹正贰副），咨询人执叁份（壹正贰副），具有同等法律效力，当正副本不一致时，以正本为准。



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

发包人: (公章)



咨询人: (公章)



地址: 深圳市大鹏新区中山路 10 号
建筑工务署

地址: 深圳市福田区深南中路
1027 号新城大厦 8 层

法定代表人或委托代理人:

(签字)

石雷

法定代表人或委托代理人:

(签字)

何小芳

电话: 0755-28333391

电话: 0755-25882688

开户银行: _____

开户银行: 中信银行深圳华侨城支行

帐号: _____

帐号: 74423101 8280 0037 961

合同签订地点: 深圳市大鹏新区

合同签订时间: 2023 年 11 月 30 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

南澳-东西涌干道工程

广东省-深圳市

项目编号	4403012210150012	省级项目编号	4403012210140013
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	建设单位统一社会信用代码	05618333-6
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	312224
立项级别	地市级	立项文号	2210-440343-04-01-300796



项目地址：新大片区至东西涌片区

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

[详细信息](#) 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2210-440343-04-01-300796	项目编号	4403012210150012
项目分类	其他	行政区划	广东省-深圳市
具体地点	新大片区至东西涌片区	经纬度	--
立项文号	2210-440343-04-01-300796	立项级别	地市级
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会	立项批复时间	2022-10-14
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	建设单位统一社会信用代码	05618333-6
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
工程投资性质	政府财政投资	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	100%
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	312224
总长度(米)	--	建设性质	其他
建设规模	项目位于南澳办事处，道路呈南北走向，北起坪西路-新东路交叉口，南至现状南西路，依次经过新大村、新临时集散中心、大鹏半岛地质公园等，沿线与新丰路、地质公园路、南西公路、鹤穿路相交。规划为城市主干路，道路全长约7.2公里（其中左线隧道长4.395公里，右线隧道长4.370公里），红线宽度35-40米，双向四至六车道，设计车速60公里/小时，沿线布设原水、给水、雨水、污水、电力、通信及燃气市政管线。		
重点项目	否	工程用途	其他
计划开工	--	计划竣工	--
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	共享交换	数据等级	B

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2973981>

10

一、投标须知前附表

序号	内 容	规 定
1	标段名称	南澳-东西涌干道工程(造价咨询)
2	工程地点	深圳市大鹏新区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 行政监督部门大鹏新区住房和建设局
4	总投资额	312000 万元
5	招标范围	包括但不限于南澳-东西涌干道工程概算编制及施工阶段全过程造价咨询服务。
6	资金来源	政府投资 100%
7	投标人资格要求	具有独立法人或合伙制企业或其他组织资格。
8	资格审查方式	<input type="checkbox"/> 投标报名 <input type="checkbox"/> 资格预审 <input checked="" type="checkbox"/> 资格后审
9	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
10	项目负责人资格要求	具有国家注册一级造价工程师(或注册造价工程师)执业资格。
11	投标报价要求	投标报价上限为: <input checked="" type="checkbox"/> 1688.55 万元 <input type="checkbox"/> 公示招标控制价净下浮 _____ %
12	投标文件组成	以电子文件形式通过“深圳公共资源交易网”网上递交下列文件: 1、技术标(含资信标)电子标书 1 份 2、商务标电子标书 1 份 <input checked="" type="checkbox"/> 3、资格审查文件电子标书 1 份 <input checked="" type="checkbox"/> 4、业绩文件电子标书 1 份 (业绩文件包含:①招标公告中业绩要求所需提供的证明文件(若有); ②招标文件中要求提供的所有业绩证明文件)
13	踏勘现场	详细地点: 本项目不组织现场踏勘, 由此产生的一切费用及责任均由投标人自行承担。

(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人: 本章节为必填内容, 招标人应当如实详细填写, 并作为投标、评标的重要参考。
如因招标人未填写或未如实填写本章节内容, 造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

本项目位于大鹏新区南澳办事处辖区, 道路呈南北走向, 北侧起点接坪西路与新东路交叉口, 南侧终点接西涌片区现状南西路, 道路全长约 7.2 公里, 采用城市主干道标准, 双向 4-6 车道, 设计速度 60 公里/小时, 为沥青混凝土路面。项目大致分为两段, 其中北段(坪西路与新东路交叉口至地质公园路段)长 1.9 公里, 双向 6 车道, 规划道路红线 40 米; 南段(地质公园路段至西涌片区)为新建道路, 长 5.3 公里(其中隧道段长度约 4.4 公里), 双向 6 车道。工程设有主线桥 1 座、跨线桥 2 座、匝道桥 1 座以及箱涵 3 座。主要建设内容包括: 道路、桥梁、涵洞、隧道、给排水、电气、景观绿化、交通、迁改、交通疏解、海绵城市等工程。项目总投资匡算约 31.2 亿元。

南澳-东西涌干道项目通信迁改工程

华伦诚[YB]2023-425-1

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 4,516,733.53元

招标控制价(大写): 肆佰伍拾壹万陆仟柒佰叁拾叁元伍角叁分

招 标 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
(单位盖章)

工程 造 值 咨 询 人: 深圳华伦诚工程管理有限公司
(单位公章及资质专用章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

何小芳

编 制 人: 曹善成
B14084400002238
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2024年12月31日
编 制 时 间: 2024年3月25日

中华人共和国一级注册造价工程师
B142144000064466
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2025年07月07日

复 核 时 间:

中华人共和国一级注册造价工程师
B11104400019394
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2026年12月31日
2024年3月25日



地址: 深圳市福田区深南中路1027号新城大厦西座8楼北侧

电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031

传真: 82073262

2、鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

（本项目为深圳港西部港区出海航道二期工程等 11 个项目造价咨询批量招标的 C 包）

中标通知书

标段编号: 4403832023027001001

标段名称: 深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价
咨询批量招标



建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中达工程项目管理有限公司;深圳市航建
工程造价咨询有限公司;深圳市建峰工程造价咨询有限公司;深
圳市栋森工程项目管理有限公司;深圳华伦诚工程管理有限公
司;深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 6323.45万元(A包: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
, 中标价: 2557.44万元, 净下浮率: 28%; B包: 深圳市航建
工程造价咨询有限公司, 中标价: 1164.46万元, 净下浮率
26.3%; C包: 深圳华伦诚工程管理有限公司, 中标价
877.2万元, 净下浮率: 26.9%; D包: 深圳市建峰工程造价
咨询有限公司, 中标价: 588万元, 净下浮率: 30%; E包: 深
圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 592.5万元, 净下
浮率: 25%; F包: 深圳市中达工程项目管理有限公司, 中标
价: 543.85万元, 净下浮率: 25.5%。)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): ----; ----; ----; ----; ----

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-19





深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

工程编号 : _____

合同编号 : PBT0-2023-0004

鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

造价咨询合同

项目名称: 鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）造价咨询

项目地点: 深圳市大鹏新区

甲方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙方: 深圳华伦诚工程管理有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：鹏坝通道工程起点接葵涌街道坝光片区环坝路，终点止于鹏城区现状银滩路，全长约 5.9 公里。桩号 K1+960-K7+862.166 建安费为约 16.9 亿元。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 26.9% 确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 169000 万元，中标下浮率 26.9%。合同价暂定为人民币（大写）捌佰柒拾柒万贰仟元整（小写：¥8,772,000.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 789.48 万元（占 90%）和绩效费用 87.72 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费包括税金等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项



下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用 × 45%-违约金）。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用 × 70%-违约金）。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后，可支付至（合同暂定价中基本费用 × 80%-违约金）。

施工合同全部结算是取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政预算和投资评审中心进行工程结算评审的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用 × 95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额以及履约评价结果支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任概由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至六部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

- 1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；
- 2、编制工程预算；
- 3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；
- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
- 11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；
- 13、对项目进行经济技术指标分析；
- 14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。
- 15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档案相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。
- 16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	曹善成	一级注册造价工程师	15 年
2	现场负责人	胡广	一级注册造价工程师	13 年
3	土建负责人	李海权	一级注册造价工程师	10 年

4	安装负责人	江韶军	一级注册造价工程师	11 年
5	其他人员	黄坚峰	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	辜香成	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	许清浅	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	宁秋香	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	吴恩凤	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	郎天成	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	尹黎	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	裴庆花	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	樊亚莉	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	谢寅虎	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	杨柱	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	潘炬燕	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	唐捷	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	宁晓燕	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	刚婷婷	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	霍立飞	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	杨晶	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	赖岐	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	孙鹏	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	陆云峰	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	杨世荣	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	王燕	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	郑娟娟	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	王革燕	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	印翔	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	曹倩	一级注册造价工程师	/
31	其他人员	毛先明	一级注册造价工程师	/
32	其他人员	朱庄军	一级注册造价工程师	/
33	其他人员	郑奕	一级注册造价工程师	/
34	其他人员	张海强	一级注册造价工程师	/
35	其他人员	范鹏	一级注册造价工程师	/
36	其他人员	刘明福	一级注册造价工程师	/
37	其他人员	聂玉震	一级注册造价工程师	/
38	其他人员	蔡小娟	二级注册造价工程师	/
39	其他人员	林增鑫	二级注册造价工程师	/
40	其他人员	刘剑峰	二级注册造价工程师	/
41	其他人员	曹婉倩	二级注册造价工程师	/
42	其他人员	杨健	二级注册造价工程师	/
43	其他人员	刘华锋	二级注册造价工程师	/
44	其他人员	余绍长	造价员	/
45	其他人员	曾文珍	造价员	/
46	其他人员	胡丹	造价员	/
47	其他人员	张胜飞	造价员	/
48	其他人员	黄一强	造价员	/
49	其他人员	张宇	造价员	/
50	其他人员	覃清华	造价员	/
51	其他人员	陈伶俐	造价员	/
52	其他人员	徐程程	造价员	/
53	其他人员	周柳娟	造价员	/
54	其他人员	吴伙贵	造价员	/
55	其他人员	叶佩双	造价员	/
56	其他人员	宋松松	造价员	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。



3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。
(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于 1 天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作期限要求

- 1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 7 天内；
- 2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；
- 3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后 3 天内；
- 4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后 15 天内；
- 5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后 7 天内；
- 6、工程竣工结算审核：接到资料后 30 天内。

上述期限最终以甲方发出的工作任务单上列明的期限为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；
- 3、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 4、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 6、项目结算总造价应控制在批复概算内。
- 7、其它要求按造价咨询合同履约评价细则执行。

九、乙方违约责任

甲方有权对乙方的以下违约行为扣除违约金，累计违约金不超过暂定合同价的 20%：

(一) 人员违约

1、乙方的项目负责人除以下情形之一外，不得更换：

- ①因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的；
- ②主动辞职或调离原工作单位的；



③因不称职被甲方要求更换的；

④因违法被责令停止执业的；

⑤因涉嫌犯罪被羁押或判刑的；

⑥死亡。

2、乙方如确需更换项目负责人，应至少提前 7 天以书面形式报甲方同意，否则更换无效。续任项目负责人资质和工作经验应不低于原项目负责人。

3、甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目负责人，并书面通知乙方。乙方应在接到更换通知后 7 天内向甲方提出书面的改进报告。甲方收到改进报告后仍要求更换的，乙方应在接到第二次更换通知的 7 天内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格、工作经验等资料书面报甲方。

4、项目负责人出现以下情形的处以违约金 10 万元/人·次：①乙方未经甲方同意擅自更换项目负责人的；②乙方无正当理由拒绝更换不称职项目负责人的；③本协议第九.（一）.1 款中除第①和⑥情形外需更换项目负责人的。

5、其他人员的更换参照项目负责人更换要求，更换现场、土建或安装负责人处以违约金 5 万元/人·次、其他人员 5000 元/人·次。

6、驻点人员未按甲方要求提供驻场服务的，违约金按 1000 元/人·天计取。

（二）成果文件质量违约

1、概算复核（如需）

对设计单位编制的概算文件造价的合理性、工程量的准确性、清单的错漏项进行复核。编制文件有明显错误未指出且该部分造价超过 300 万元的，对每个事项处以 1 万元违约金。

2、预算误差：

由于乙方原因，清单错漏项达到以下两种情形之一时，违约金为（错漏项总造价-500 万元）×1%：①清单错漏项总金额达到 500 万元且达到施工合同价的 3% 的；②清单错漏项总金额未达到施工合同价的 3% 但金额达到 1000 万元的。

3、结算误差：

（1）工程结算经深圳市财政预算和投资评审中心评审后，核减率有以下情况的，对乙方（非造价咨询单位责任除外）给予黄牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，按超出部分的比例处以合同价相应比例的违约金：

①送审金额≤2000 万元的，核减率≥8%；

②送审金额>2000 万元的，5%<核减率<10%。

（2）结算送审金额>2000 万元的工程，经深圳市财政预算和投资评审中心评审后核减率≥10%的，对乙方（非造价咨询单位责任除外）给予红牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，对超出 5%的部分按合同价相应比例、超出 10%的部分按合同价双倍比例处以违约金。

（3）在深圳财政预算和投资评审中心出具的评审报告中，由于造价咨询单位原因导致工程量不实被核减金额达到 100 万元且占总核减金额比例超过 30% 的，乙方相应责任人记入参建单位及从业人员黑名单。



4、因乙方主要原因，造成提交任何一项成果文件严重拖延，经甲方书面催促，仍不能按时限提交成果文件的，按 1000 元/天×延迟天数的计算标准处以违约金。

5、由于乙方未能及时提交完整的成果资料（资料整理应分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档）的，在甲方规定时限内不能完成整改或整改不到位的，按 1000 元/天×延迟天数的计算标准扣除违约金。

（三）严重违约

乙方出现以下任何一种严重违约情况的，甲方有权提前终止或解除合同，冻结支付合同款项，扣除合同暂定价 20 %作为违约金，并提请建设行政主管部门作不良行为记录，触犯法律的追究乙方法律责任：

- 1、未经甲方书面同意，乙方将本合同项下的任务以任何形式进行转包或分包的。
- 2、乙方或乙方人员参与与甲方利益相冲突的任何活动，对甲方造成严重不良影响的。
- 3、乙方同时接受招标人和投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务。
- 4、乙方或其人员违背职业道德或与第三人串通弄虚作假，骗取国家建设资金的。
- 5、乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果的。
- 6、乙方有其他违约行为，经甲方要求改正三次仍未改正的。

合同提前终止或解除的，乙方应当返还甲方提供的全部项目资料。

十、从业人员黑名单

乙方从业人员以下行为，将被甲方列入从业人员黑名单：

- 1、被甲方通报批评累计 3 次及以上的；
- 2、乙方现场负责人等驻场履约人员长期不到；
- 3、被查实存在严重弄虚作假行为的；
- 4、参与现场工程量、运距、隐蔽工程的实测实量，对发现的数据不实行不向甲方反馈且签字确认不实数据的；
- 5、被查实在甲方项目中有各类涉黑行为的；
- 6、存在违法承接工程、截留挪用农民工工资、恶意讨薪、恶意欠薪甚至携款逃逸等行为之一的；
- 7、存在其它违纪违法行为被查实的。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设工程参建单位及从业人员黑名单管理办法》。

十一、不良行为

1、乙方以下行为，将被甲方认定为不良行为：

- (1) 因工程量清单编制错漏项等问题，累计增加投资每超过项目施工合同价总金额 3%，被市交通运输局或其下属单位通报的。
- (2) 因工程量清单编制错漏项等问题导致工程费用增加（单次增加金额 500 万元及以上，或累计两次单次增加金额 300 万元及以上、500 万元以内），被市交通运输局或其下属单位通报的。
- (3) 结算造价被市财政预算和投资评审中心评审核减率 $\geq 10\%$ ，被市交通运输局或其下属单位通



报的。

(4) 在甲方履约评价中，被评为“不合格”的。

(5) 被甲方或主管部门认定的其他不良行为。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法(试行)》的通知
(深交建设通〔2020〕35号)。

2、因不良行为被通报或履约评价为“不合格”的，甲方有权拒绝其参加下一阶段的造价咨询业务的投标。

十二、知识产权

1、甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的复制或者以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2、本合同项下所有服务成果包括知识产权在内的合法权利归甲方所有。甲方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经乙方书面同意，甲方不得为了本合同以外的目的而复制或以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

3、双方均有权在履行本合同保密义务并且不损害对方利益的情况下，将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查。

4、双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

十三、本合同自合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十四、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

(盖章)

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：



乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司

(盖章)

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区深南中路 1027 号新城大厦

西座 8 层

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号：7442 3101 8280 0037 961

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2023 年 10 月 18 日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2024〕724号

深圳市发展和改革委员会关于鹏坝通道工程 项目总概算的批复

深圳市交通运输局（深圳市港务管理局）：

报来《鹏坝通道工程项目总概算》（项目代码：
2014-440300-53-01-701233）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于大鹏新区，北起坝光片区环坝路，向南穿过排牙山，
南至鹏城片区银滩路。道路主线全长约 5.9 公里，红线宽 19.5 ~
44.5 米，采用城市主干路标准，双向四车道（隧道内设连续应
急车道），设计速度 50 公里/小时。起点环坝路—生物谷路交叉
口处设置一条左转定向匝道，长 483 米，单向两车道，设计速度

- 1 -

30 公里/小时。全线共设桥梁 5 座，特长隧道 1 座。

本项目分两段建设，其中：先行开工段范围为项目起点 K1+960 ~ K3+160、长 1.2 公里，未开工段范围为 K3+160 ~ K7+868.048、长 4.7 公里。先行开工段已实施工程包括道路、桥梁、隧道的主体工程，未实施工程主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、电气工程、景观绿化工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、其他工程等。

（一）道路工程

路面工程：包括地面道路、桥梁、隧道路面铺装工程。全线机动车道采用改性沥青混凝土路面，约 12.45 万平方米。其中：地面道路路面铺装约 3.86 万平方米，桥梁及匝道路面铺装约 1.26 万平方米，隧道路面铺装约 7.33 万平方米。全线非机动车道采用透水水泥混凝土，约 0.32 万平方米；人行道采用透水砖，约 1 万平方米。

软基处理工程：软基处理采用换填及水泥搅拌桩等。

其他工程：新建排水沟、挡土墙等。

（二）桥涵工程

新建桥梁 5 座，总长约 951 米，总面积约 9478 平方米。新建混凝土箱涵 5 处，总长度约 179 米。

（三）隧道工程

1. 主体工程

隧道左线长 2465 米，右线长 2470 米。标准断面单洞净宽约

12.9米，净高约6.7米，建筑限界为 12×4.5 米。

2. 附属建筑

排牙山隧道口以南新建隧道监控站1座。隧道内设置人行横通道、车行横通道、配电房等。

3. 装饰工程

隧道内两侧采用装饰板墙面，顶部刷防火涂料。

4. 安装工程

排水工程：设置潜水泵，管材采用焊接钢管。

电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、火灾自动报警系统等。

通风工程：包括防排烟系统、通风系统等。

消防工程：包括消火栓、泡沫—水喷雾系统、干粉灭火器等。

智能化工程：包括交通监控、视频监控、有线电话、有线广播、无线通信、环境监测、隧道健康监测等系统。

(四) 排水工程

包括雨水、污水工程。

(五) 电气工程

包括电力、照明工程。

(六) 景观绿化工程

绿化种植面积约3.44万平方米。

(七) 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。

(八) 交通疏解工程

新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时护栏、临时交通标志牌等。

(九) 管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、燃气、电力、通信管线等迁改。

(十) 其他工程

包括拆除工程、海绵城市、水土保持、声屏障、门式钢拱架等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 144871.00 万元，其中：工程费用 127811.79 万元，工程建设其他费用 13869.04 万元，预备费 3190.17 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳市政府投资项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

(二) 按照《深圳市政府投资项目施工许可管理规定》(深圳市人民政府令第 328 号)，尽快办理隧道监控站用地规划许可和建设工程规划许可等相关审批手续，严格控制建设规模，尽量节约投资。

(三) 在项目后续建设和使用过程中，严格按照《机关团体建设楼堂馆所管理条例》(中华人民共和国国务院令第 688 号)

的规定，禁止在技术业务用房中设置办公用房。

(四)在项目后续建设过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。

(五)严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。

(六)根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(七)按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

(八)严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

(九)请你单位按照统计制度规定，会同统计部门原则上采

用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

(十) 根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

(十一) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

(十二) 请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

附件：鹏坝通道工程项目总概算汇总表



1 2024.10.8
张海强

控制价报告书

华伦诚[YB]2023-395-3

项目名称：鹏坝通道工程（土建标）

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

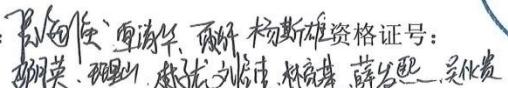
建筑规模：

结构/层数：

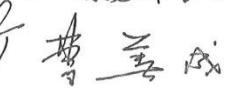
工程造价：892,107,915.06元

经济指标：

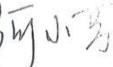
大写：捌亿玖仟贰佰壹拾万柒仟玖佰壹拾伍元陆

编 制 人： 张海强 资格证号：



复 核 人： 胡 广 资格证号：



批 准 人： 曹善成 资格证号：



编制单位：深圳华伦诚工程管理有限公司



证书编号：甲191044001765

编制日期：2023年10月8日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

邮编：518031

电话：(0755) 25882688

传真：82073262-8669

招标控制价公示表

工程名称	鹏坝通道工程(土建标)
审定造价	85231.823204 万元
投标报价上限	标底下浮 12%，即 75733.306821 万元
安全文明措施费	1960.825212 万元
暂列金额	3984.442802 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73号文要求公示的其他内容）：本项目造价文件是根据中铁大桥勘测设计院集团有限公司的2023.08 A版《鹏坝通道工程施工图纸》，并采用2023年9月份的《深圳建设工程价格信息》编制。具体造价数据如下：

分部分项工程量清单计价合计：66408.508473 万元；

措施项目清单计价合计：7263.797574 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1960.825212 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3409.340383 万元；

税金：2607.209609 万元；

暂列金额：3984.442802 万元；

工程建设其他费：（包括弃土场受纳处置费、BIM 费用、不含暂列金额）：1426.272363 万元；

不可竞争费用：6077.520014 万元（其中安全文明措施费 1960.825212 万元、暂列金额 3984.442802 万元、高标准农田用地补建费 132.252000 万元）。

造价单位公章： 	造价师注册章： 	招标人：深圳市交通公用设施建设中心 (盖章) 张海强 B11204400000059 深圳华伦诚工程管理有限公司 有效期至：2024年03月29日
--	--	--

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底

公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

3、赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询

中标通知书

致：深圳华伦诚工程管理有限公司

你公司于 2022年7月18日 在 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询 招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：壹佰玖拾万零壹仟柒佰元整（小写：
¥ 1901700.00）。

请你公司于 2022年8月26日 之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：
(或授权委托代理人)：

日期：2022年7月27日



中 标 通 知 书

标段编号: 2202-440399-04-01-175318001001

标段名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价: 190.17万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-27



验证码: 7631532659733135

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

引 本

合同编号: SSGW-TYL-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署 合同协议书



项目名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程

合同名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价

咨询合同

咨询单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 二〇二二年八月



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳华伦诚工程管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2022年3月30日公开招标，
并于2022年7月18日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙
方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规
章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公
平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本
合同。

一、工程概况

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：赤石中心区桃源路等四条道路总长 2.779km。
其中，桃源路全长 1.586km，规划道路等级为主干路，红线宽 40m，
双向六车道，设计速度 50km/h；汇文路全长 0.419km，规划道路等级
为次干路，红线宽 24m，双向四车道，设计速度 40km/h；宝安路西段
全长 0.27km，规划道路等级为次干路，红线宽 28m，双向四车道，设
计速度 40km/h；宝安路东段全长 0.504km，规划道路等级为城市支路，
红线宽 24m，双向四车道，设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路、
桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城
市及景观绿化等工程。项目总投资估算为 34241.63 万元，最终规模
及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括

但不限于工程可行性研究评估阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、
其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算:

1、**合同价：**本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写：
壹佰玖拾万壹仟柒佰元整（小写：¥ 1901700.00 元）。

2、**合同结算：**全过程造价咨询服务费由基本费用（占 80%）
和绩效费用（占 20%）组成。

2.1 咨询服务费结算以所承接项目对应的最终批复概算中的建安
费作为取费基数，参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨
询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）“施工阶段全过程造价
控制”收费标准并下浮 20%，再根据合同最终履约评价情况得出结算
金额。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以相关审定部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、负责审核项目可行性研究资料、协助完成项目可行性研究评
审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立
项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和
特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、
工程控制价文件的编制和电子生成工作；

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项

目委托范围以外的), 或接受甲方委托的其他造价咨询工作, 以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式, 在结算时统一支付给造价咨询单位);

17、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

18、项目如需要分标段, 必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作;

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

20、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等;

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;

4、施工招标完成后工程量清单的复核: 自收到相关资料后 60 天内提交;

5、施工过程的计量计价审核意见: 自收到相关资料后 3 天内提

甲方：深圳市深汕特别合作区
建筑工务署

地址：深汕特别合作区鹅埠镇
创富路文贞楼2栋4楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2022年8月17日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司

地址：深圳市福田区深南大道
1027号新城大厦西座8楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

帐号：7442310182800037961

邮政编码：518030

832

赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方监测费

招标控制价

华伦诚[YB]2022-441-1

项目名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方监测费

委托单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

工程造价：81,434.93元

大写人民币：捌万壹仟肆佰叁拾肆元玖角叁分

编 制 人：黄欣欣 资格证号：



复 核 人：胡广 资格证号：



批 准 人：何小芳 资格证号：



编制单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

编制日期：2023年4月26日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

电话：(0755) 25882688

邮编：518031

传真：82073262-8669

预付款审核报告书

967

华仓诚[YFK]2022-441-1

项目名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段（宝安路西段
、宝安路东段、汇文路）-预付款

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工单位：中冶华南（深圳）建筑科创有限公司

送审金额：17,280,000.00元 经济指标：

审核金额：17,280,000.00元 核增减造价：

大写人民币：壹仟柒佰贰拾捌万元

审核人：
曹善成
B110431000002238
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至：2024年12月31日

复核人：
胡广
B1104400019394
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至：2026年12月31日

批准人：
何小华

审核单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审核日期：2023年09月11日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
电话：(0755) 82073198 82125335 82073260

邮编：518031
传真：82073262-8669

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投资总 额	工程总概算 28825.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段(宝安路西段、宝安路东段、汇文路)施工
招 标 控 制 价	10370.62 万元
说明:	<p>投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价,净下浮率上限为 13.37%, 投标报价上限为 8984.07 万元。</p> <p></p> <p> 曹善成 B14084400002238 深圳华伦诚工程管理有限公司 有效期至: 2024年12月31日</p>

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2023 年 月 日

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投资总 额	工程总概算 28825.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包
招 标 控 制 价	8332.90 万元

说明:

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价,净下浮率上限为 13.37%, 投标报价上限为 7218.79 万元。



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2023 年 月 日



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投 资 总 额	工程总概算 28825.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程三标段(桃源路东段)施工总承包
招 标 控 制 价	10077.15 万元

说明:

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价, 净下浮率上限

为 13.37%, 投标报价上限为 8729.84 万元。



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2023 年 月 日



4、光明国际马术中心配套道路工程

正 本

合同编号: 光建造价咨询[2024]2 号

深圳市光明区建筑工务署
建设工程全过程造价咨询委托合同



工程名称: 光明国际马术中心配套道路工程

工程地点: 深圳市光明区

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署

受托单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

受托单位：深圳华伦诚工程管理有限公司（简称“乙方”）

按照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：光明国际马术中心配套道路工程

工程地点：光明区

工程规模及内容：本项目位于光明街道，包含4条市政道路建设。其中径口路全长约1218米，红线宽24米，为设双向四车道城市支路；弄观路全长528米，红线宽21米，双向两车道的城市支路；马术路全长约354米，红线宽21米，为设双向两车道的城市支路；回归路全长约1303米，红线宽21米，设为双向两车道的城市支路。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

二、合同价及结算价

1、咨询服务费收费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数及费率：

(1) 取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

(2) 咨询费计取方式：取费基数乘以各阶段费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。

工程造价咨询费费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安 造价	费率 (%)
工可 阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用(无此项工作内容时不计取)	不论工程 大小	0. 1
	2. 负责审核项目可行性研究资料、协助完成工可评审(无此项工作内容时不计取)	不论工程 大小	0. 1
概算 阶段	审核概算、协助完成概算评审工作(无此项工作内容时不计取)以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程 大小	0. 3
预算 阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	1亿元内部 分	2. 5
		1-3亿元部 分	2. 4
		3-5亿元部 分	2. 3
		5亿元以上 部分	2. 2
施工 阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告； 协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程 大小	1. 5
结算 阶段	审核工程竣工结算(含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算)。	1亿元内部 分	2. 2
		1-3亿元部 分	2. 1
		3-5亿元部 分	2. 0
		5亿元以上 部分	1. 9
其他 工程 造价 咨询 任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程 大小	0. 3

注：

- ①造价咨询服务费按阶段计取，取费基数乘以费率作为咨询服务费，采用差额定率累进计费。
②以上规模指标，下限含本数，上限不含本数。

2、本工程造价咨询合同价

本工程造价咨询服务费为：人民币玖拾叁万肆仟捌佰捌拾壹元伍角整（小写 ¥934881.50 元）最高限价 99.8 万元，最终以相关审核机构的审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 13454.14 万元。本合同造价咨询服务费结算时，以最终的批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成：

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2‰，费用为 2.69083 万元；

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3‰，费用为 4.03624 万元；

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2‰-2.5‰，费用合计为 33.28994 万元；

其中：1亿元以下部分费率 2.5‰，费用为 25 万元；

1亿-3亿部分，费率为 2.4‰，费用为 8.28994 万元；

3亿-5亿部分，费率为 2.3‰，费用为 / 万元；

5亿以上部分，费率为 2.2‰，费用为 / 万元；

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5‰，费用为 20.18121 万元；

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9‰-2.2‰，费用合计为 29.25369 万元；

其中：1亿元以下部分费率 2.2‰，费用为 22 万元；

1亿-3亿部分，费率为 2.1‰，费用为 7.25369 万元；

3亿-5亿部分，费率为 2.0‰，费用为 / 万元；



深圳华伦诚工程管理有限公司

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金5566万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

甲方（盖章）：深圳市光明区
建筑工务署
合同专用章

地址：深圳市光明区光明街道华夏二路商会大厦

乙方(盖章): 深圳华伦诚工
程管理有限公司

地址：深圳市福田区新城大厦
西座8层

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

何小芳

电话：

电话：0755-25882688

传真： /

传真：/

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

账号: 7442 3101 8280 0037
961

合同订立时间：2024年 2月5日

合同订立地点： 深圳市光明区

光明国际马术中心配套道路工程 I 标段施工总承包

华仓诚[YB]2024-25-6

预算价

招标控制价(小写): 105,657,851.06元

招标控制价(大写): 壹亿零伍佰陆拾伍万柒仟捌佰伍拾壹元零角陆分

招 标 人: 深圳市光明区建筑工务署
(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人: 深圳华伦诚工程管理有限公司
(单位公章及资质专用章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)

何小芳

编 制 人: 张海强
(造价工程师签字盖专用章)



编 制 时间 : 2024年5月9日



地址: 深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031
传真: 82073262-8669

KYC
第2次

137

光明国际马术中心配套道路—涉铁工程

华伦诚[YB]2024-25-11

预 算 价

招标控制价(小写): 15,996,626.39元

招标控制价(大写): 壹仟伍佰玖拾玖万陆仟陆佰贰拾陆元叁角玖分

招 标 人: 深圳市光明区建筑工务署
(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人: 深圳华伦诚工程管理有限公司
(单位公章及资质专用章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: 何小芳
(签字或盖章)

编 制 人: 魏子龙 刘昌 林晓峰
(造价人员签字盖章专用章)



编 制 时 间: 2024年7月4日

复 核 时 间: 2024年7月4日



地址: 深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
邮编: 518031

电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

传真: 82073262-8669

5、深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）

中标通知书

标段编号: 4403832022004001001



标段名称: 深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目（造价咨询）

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价: 62.8824万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-04-26

查验码: 1024724547468294

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

合同编号: SHNCL-2022
-0013

深汕特别合作区 2022 年“四好农村路” 项目造价咨询合同



项目名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 2022 年 5 月 7 日

第一部分 合同协议书

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）
- 2、工程地点: 深圳市深汕特别合作区
- 3、工程造价咨询服务范围为：包括但不限于本项目预算、工程结算的编制或审核，对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料等施工阶段全过程造价咨询业务。

二、咨询人工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
- 2、编制或审核工程预算；
- 3、编制招标文件商务标部分；
- 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
- 5、提供主要材料数量及价格清单；
- 6、提供主要设备清单及单价；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；
- 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
- 10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
- 11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
- 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
- 13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
- 14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
- 15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
- 16、咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由委托人根据工程需要确定。



三、咨询人工作时间要求

- 1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；
- 4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；
该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费根据《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）进行计算，以本项目建安工程费 7449 万元为计费基数，并以收费标准中“施工阶段全过程造价控制”费率计取，下浮 5%，合同价暂定为人民币 （大写）陆拾贰万捌仟捌佰贰拾肆元整
（¥628,824.00 元），造价咨询服务费最终结算以审计部门审定价为准，且不得超过有关部门下达的计划金额。

2、咨询服务费取费基数：若有批复概算的，以批复概算的建安工程费用（含设备费）作为取费基数签订合同（若签订合同时无批复概算，则以最终的施工图预算乘以 0.8 作为取费基数签订暂定价合同）。工程造价咨询服务结算时取费基数以最终批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）为准（如没有概算批复，则以最终的施工图预算建安工程费用为准）。取费基数乘以费率并下浮 5% 为咨询服务费，合同签订时工程咨询服务费按暂定价列，最终结算以审计部门的审定价为准。

3、本合同价款是咨询人履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，委托人不另行支付）。除双方另有约定外，委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

4、支付方式

委托人分三期支付咨询费，咨询人提交请款申请及等额有效发票后，经委托人审核无误后按财务报账流程支付咨询费：

- (1) 合同签订后 20 天，委托人向咨询人支付合同暂定价的 30%；
- (2) 咨询人提交工程预算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 60%；
- (3) 咨询人提交工程结算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 100%；
- (4) 竣工结算后，将政府部门的审定价作为最终合同款，如未足额支付，委托人一次性将余款付清；如有付超现象，咨询人需无条件向咨询人退回付超部分。

具体付款方式最终以合同约定的方式为准。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后拨付造价



咨询费。

因本项目属政府投资，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

五、质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 3、咨询人应保证所提交的报告文件符合国家、广东省和深圳市的有关规定，符合行业标准规范及主管部门的要求，结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，签字及盖章符合要求，并提供相应的电子文档；
- 5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；
- 6、项目施工实际结算总造价小于批复概算中的建安工程费。
- 7、造价成果文件清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司印章。
- 8、按深圳市交通运输委员会“深交[2014]523 号”文执行。
- 9、符合深圳市建设工程造价管理站的有关规定。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、本合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 5、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 6、投标文件；
- 7、招标文件。

七、咨询人承诺

咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同生效开始实施，至 咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后 终结。

九、本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，委托人执 八 份，咨询人执 四 份。

十、本合同自双方法定代表人或者授权代表签字盖章之日起生效。

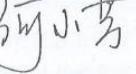
（以下无正文）

(本页无正文，为签署页)

委托人：（盖章）
深圳市交通运输局深汕管理局


咨询人：（盖章）
深圳华伦诚工程管理有限公司


法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字） 

或

委托代理人：（签字） 

或

委托代理人：（签字）

经办人：



经办人：巴银波

地址：广东省深圳市深汕特别合作区

地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8

层

管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼

签订时间：2022 年 5 月 9 日



(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青路面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。项目总投资约 8213.19 万元。

446

预算审核报告书

华伦诚[YS]2022-192-2

项目名称: 深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目(Y232至东坑等道路)
大中修工程施工

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

建筑规模:

结构/层数:

送审造价: 29,929,000.00元

经济指标:

审核造价: 30,365,688.36元

审增造价: 436,688.36元

大写人民币: 叁仟零叁拾陆万伍仟陆佰捌拾捌元叁角陆分

审核人:  资格证号:



复核人:  资格证号:

批准人:  资格证号:

审核单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 甲191044001765



审核日期: 2022年08月16日



地址: 深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031
传真: 82073262-8669

6、信义路下穿水官高速通道工程

合同编号 : _____

建设工程造价咨询委托合同



工程名称 : 信义路下穿水官高速通道工程

工程地点 : 龙岗区

委托人 : 深圳市龙岗区建筑工务署

咨询人 : 深圳华伦诚工程管理有限公司

署 2022 年 7 月版





第一部分 协议书

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
咨询人：深圳华伦诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况：

工程名称：信义路下穿水官高速通道工程

工程地点：龙岗区

工程规模：_信义路下穿水官高速通道工程位于横岗街道，属于下穿水官高速通道改扩建工程，工程起点接现状信义路，往东南方向下穿水官高速，终点接现状信义路。项目包含既有通道改造及新增慢行通道，既有道路改造长度 168.854m，其中 103.4m 为既有通道改造段，敞开段改造长度 22.9m，其余为道路工程接线改造，由双向两车道+人行道改造为双向四车道，设计速度 40km/h；新建慢行通道分上下两幅，位于既有通道两侧，西侧新建通道（A 通道）长度 168.980m，其中隧道段长 105.5m，敞开段长度为 10.2m，新建接线段长度 9.5m，其余为既有接线慢行道改造长度；东侧新建通道（B 通道）长度 177.656m，其中隧道段长 123.5m，敞开段长度为 22.4m，新建接线段长度 4m，其余为既有接线慢行道改造长度。工程估算投资额：9799.43 万元，估算建安费 7801.98 万元。

二、咨询工作内容：

1、全过程造价控制，初步设计阶段、施工图设计阶段、施工招标阶段、项目实施阶段、结算（决算）阶段的所有全过程造价咨询工作，详见合同专用条款第四条。包括：

- 1.1、项目可研概算阶段：□ 审核资料、协助完成项目可行性研究评审工作；
 负责审核概算、协助完成概算评审工作以及项目实施过程中的概算调整工作；
- 1.2、方案测算/比选，施工图预算或招标控制价的编制或审核、实施阶段造价



咨询服务、工程结算的编制、工程结算的审核和项目决算审核等全过程造价咨询服务。

- 2、投资估算的编制或审核；
- 3、工程概算的编制或审核；
- 4、方案测算/比选
- 5、施工图预算或招标控制价的编制或审核；
- 6、工程结算的编制；
- 7、工程结算的审核；
- 8、工程竣工决算（含竣工财务决算报表）编制或审核
- 9、工程竣工决算编制专项审计；
- 10、后评估：_____。

三、咨询酬金：

1、酬金（含税）：暂定为（大写）伍拾贰万叁仟贰佰柒拾捌元整（小写）¥523278 元，计算式如下：

$$100 \text{ 万元} \times 12\% = 1.2 \text{ 万元}$$

$$(500-100) \text{ 万元} \times 11\% = 4.4 \text{ 万元}$$

$$(1000-500) \text{ 万元} \times 10\% = 5 \text{ 万元}$$

$$(5000-1000) \text{ 万元} \times 9\% = 36 \text{ 万元}$$

$$(7801.98-5000) \text{ 万元} \times 8\% = 22.4158 \text{ 万元}$$

上述合计 69.0158 万元，造价咨询服务费下浮 24.18%，

合同价暂定为 52.3278 万元。

2、造价咨询计取及结算方式：

2.1、根据协议书中约定的咨询工作内容，根据广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）文中的收费标准表计算造价咨询酬金，选择全过程造价控制的不再单独计算投资估算审核和工程概（估）算的审核费用，（取费基数为：预算价/招标控制价，概算建安费，概算批复中的建筑工程费与工程建设其他费之和，其他_____），并下浮 24.18 %；

2.2、双方协商约定按以下方式计取造价咨询酬金：_____

3、项目建设过程中，投资计划经批准调整者，咨询费取费基数可做调整，费率参照广东省物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函【2011】742号）中的收费标准调整。

4、造价咨询费的结算方式：按照协议书“三、咨询酬金”中的第 2 和第 3 条执行，结算上限价不超过概算批复造价咨询费用，最终以政府审计/评审部门评审结果为准。



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同专用条款约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式十份，具有同等法律效力，其中正本二份，双方各执一份，副本八份，委托人执五份，咨询人执三份。

十一、本合同涉及的通知均为书面形式，并在送达本合同中注明的地址时生效。无论发送方采用何种方式递送通知，收受方都应用书面回执确认。

(以下无正文)

委托人：深圳市龙岗区建筑工务署
地 址：

联系电话：

电子邮箱：

法定代表人：

委托代理人：

户名：

开户银行：

帐 号：

合同签订地点：龙岗区

合同签订时间：

咨询人：深圳华伦诚工程管理有限公司

地 址：深圳市福田区新城大厦西座

第 8 层

联系电话：18938866166

电子邮箱：157188580@qq.com

法定代表人：何小芳

委托代理人：何小芳

户名：深圳华伦诚工程管理有限公司

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

帐 号：7442310182800037961

2022 年 12 月 12 日

备案意见：

备案机构：

经办人：

年 月 日

484

建设工程招标控制价

华伦诚[QGC]2022-647

项目名称：信义路下穿水官高速通道工程

委托单位：深圳市龙岗区建筑工务署

建筑规模：

结构/层数：

工程造价：65,601,087.51元

经济指标：

(不可竞争费用合计为：5201552.38元，其中：安全文明措施费为：1507997.38元，弃土费为：
393555元，暂列金额为：3300000元)

编 制 人：



复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

资格证号：

编制单位：深圳华伦诚工程管理有限公司



证书编号：甲191044001765

编制日期：2022年11月22日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

邮编：518031

电话：(0755) 25882688

传真：82073262-8669

标底公示表

工程名称	信义路下穿水官高速通道工程
审定造价	65,601,087.51 元
投标报价上限	公示招标控制价净下浮 11.65%，即 58,564,541.67 元
安全文明措施费不含规 费和税金)	1,507,997.38 元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日
经办人签名	
备注（73号文要求公示的其他内容）： 分部分项工程量清单计价合计：¥52959662.43 元； 措施项目清单计价合计：¥4824414.89 元； 其中：安全文明措施费计价合计：¥1507997.38 元（不含规费及税金）， 规费为：¥2098003.68 元； 税金为：¥2025451.51 元； 不可竞争费用合计为：¥5201562.38 元，其中：安全文明措施费为：¥1507997.38 元，弃土费为：¥393555 元，暂列金额为：¥3000000 元；（不可竞争性费用不 下浮）。 说明：	
 招标人：（盖章） 日期：2022年11月22日	

1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交 11、12 号窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2022年9月1日至2022年12月31日			
承包商 (评价对象)	深圳华伦诚工程管理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构			
承包商 资质等级	造价咨询甲级		承包商地址	深圳市福田区新城大厦西座8楼			
法定代表人	何小芳	电话	13602510503	项目负责人	李海权	电话	18938866166
工程名称	信义路下穿水官高速通道工程			承包范围	全过程造价咨询		
工程地点	广东省深圳市龙岗区			工程合同价	5600.961419(万元)		
合同开工日期	年 月 日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期	400(天)	
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备(5分)				5	88	
	履约质量(55分)				50		
	履约时间(20分)				15		
	履约配合(20分)				18		
监理单位意见(适用于施工履约评价)：							
监理单位(公章)： 年 月 日							
建设单位对承包商履约的总体评价： 建设单位(公章)： 年 月 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明	年 月 日						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

3、项目负责人简历及业绩表

姓名	曹善成	出生年月	1976. 06	文化程度	本科	毕业时间	2000. 06
毕业院校和专业	河北建筑科技学院/给水排水工程				从事专业工作年限/造价工作年限	24 年	
造价工程师证书号	建[造]14084400002238		技术职称	高级工程师	聘任时间	2006. 03	

主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）

在职深圳华伦诚工程管理有限公司，从事专业工作年限 24 年。做过的项目和担任项目负责人的工程有：深圳市福田区河湾北片区改造项目（南华村棚改）全过程造价咨询服务（I 标段）、中车基地上盖保障性住房项目全过程造价咨询、深圳音乐学院项目、南方科技大学附属医院（校本部）项目、南澳-东西涌干道工程（造价咨询）工程等项目

近 5 年内新建的建筑或市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩

序号	建设项目名称	全过程造价咨询合同金额（单位：万元）	合同签订日期	投资类型	项目地点	证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）	备注
1	南澳-东西涌干道工程（造价咨询）工程	1688. 55	2023. 11. 30	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	业绩文件第 79-88 页	
2	鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862. 166）工程	877. 20	2023. 10. 18	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	业绩文件第 89-107 页	
3	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询	190. 17	2022. 08. 17	政府投资	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	业绩文件第 108-120 页	

备注：

- 提供近 5 年（从 2020 年 7 月 1 日起至投标文件截止日）新建的建筑或市政道路类项目全过程造价咨询服务业绩。时间以合同签订日期为准。
- 证明材料包括咨询合同关键页扫描件、工程预算（或结算）成果文件封面：
 - ①咨询合同关键页扫描件须可见合同封面、单位名称、项目名称、项目地点、项目概况、造价咨询服务内容、合同金额、签订时间、甲乙双方签章、项目负责人信息等要素，未提供

咨询合同关键页的不认可；造价咨询服务内容至少包含：施工阶段全过程造价控制。

②工程预算（或结算）成果文件封面须经委托单位盖章，可见成果文件金额、出具时间、**拟派项目负责人签字（或盖章）**；无委托单位盖章的工程预算或结算成果文件封面，须同时提供与其对应的有委托单位盖章的招标控制价公示表或政府审定部门预（结）算审定表（审定报告）或委托单位盖章出具的业绩证明作为佐证材料；否则业绩不认可。

③投标人须对证明材料的单位名称、项目名称、项目地点、项目概况、造价咨询服务内容、合同金额、签订时间、项目负责人信息、成果文件金额、成果出具时间等进行标记。

3. 投资类型一栏中，请填写政府投资或国有投资或集体投资或私营投资或外资投资或其他投资。

4. 若合同为多项服务同时签订，表中合同金额仅统计造价咨询服务金额，若提供证明页无法证明造价服务金额，则此项业绩作废。

5. 业绩以建设项目为单位进行评审，上述项目最多不超过 3 项且投标人须按照项目业绩规模（咨询服务合同额由大到小顺序）编写上表并提交相关证明材料，超过 3 项的，按序取前 3 项。

投标单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：何小芳

个人实力证明

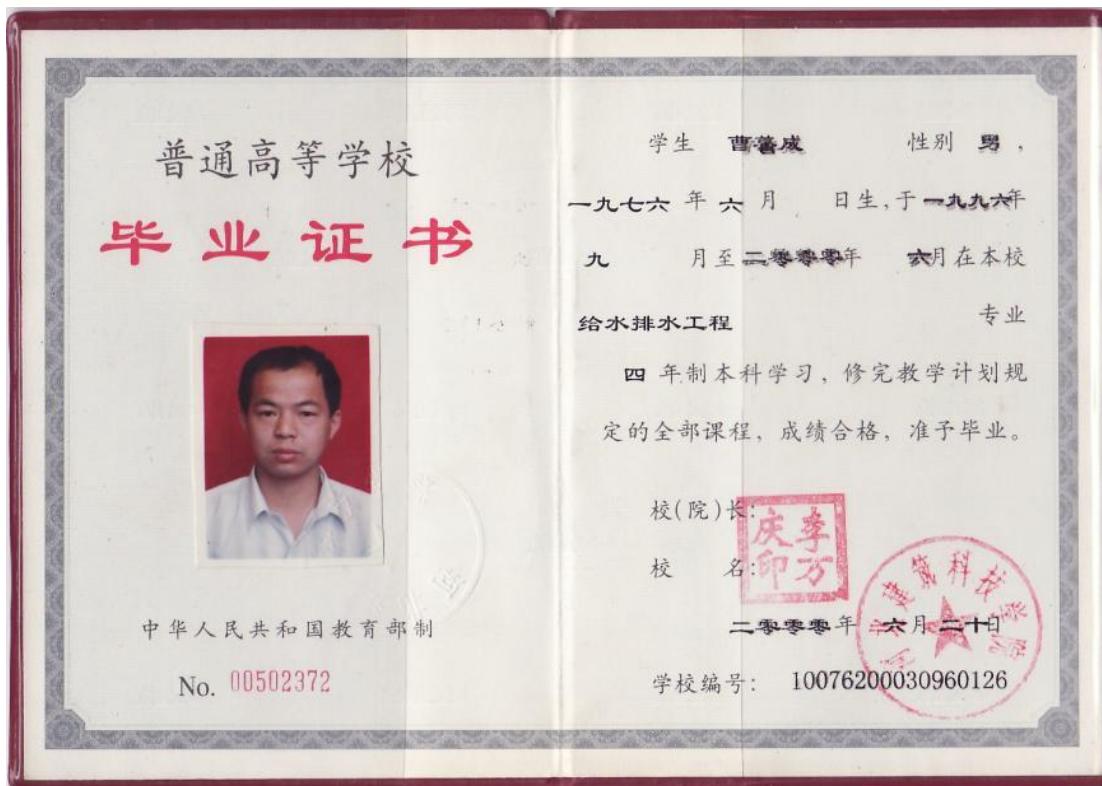
荣誉证书

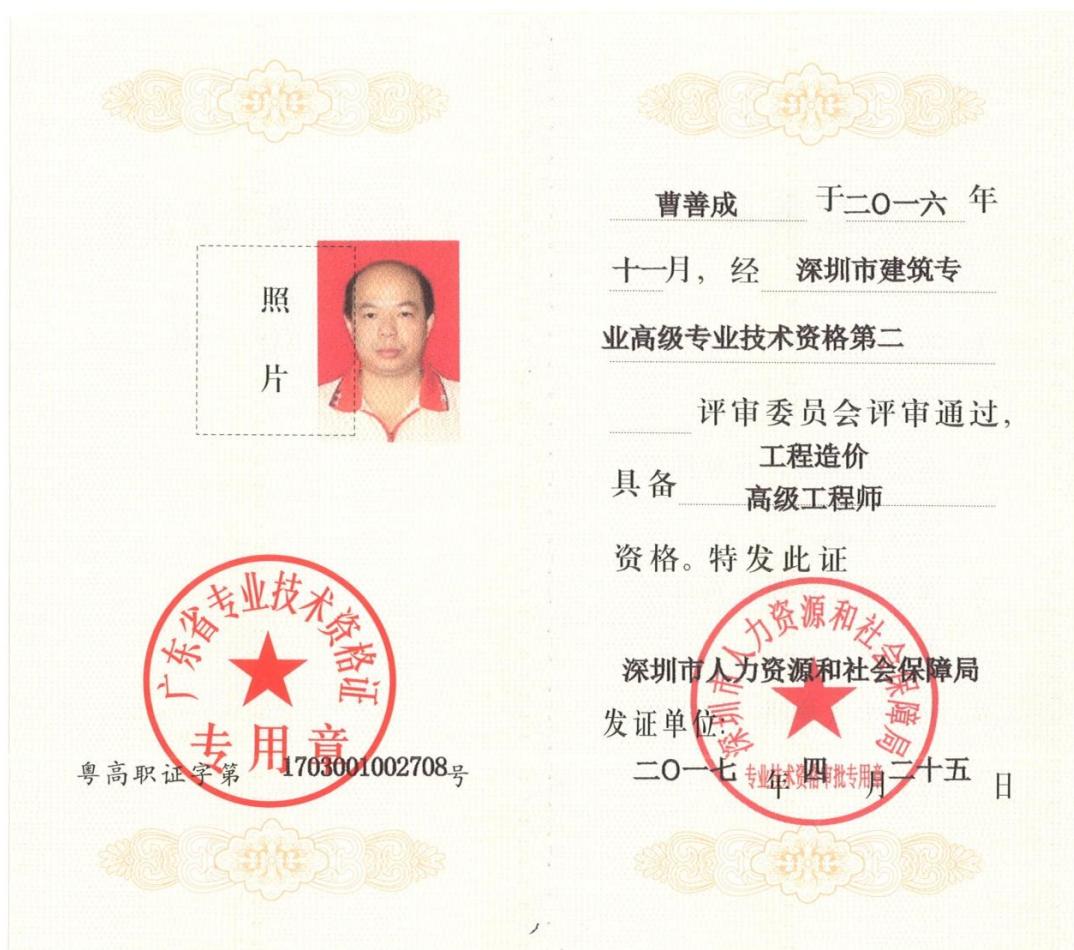
曹善成、胡广、郑振华、李海权、裴庆花、谢寅虎同志：

你们代表深圳华伦诚工程管理有限公司参赛的项目：质量管理数字化项目，在福田区2022年职工“五小”创新与质量技术成果竞赛成绩突出，荣膺创新优秀奖。其中曹善成为项目第一完成人。

特发此证，以资鼓励。

福田区总工会
二〇二二年十二月





	姓 名: <u>曹善成</u> 身份证号码: <u>432901197606108374</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>安装工程</u> 聘用单位: <u>深圳华伦诚工程管理有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]14084400002238</u> 初始注册日期: <u>2008 年 08 月 06 日</u> 颁发机关盖章:  发证日期: <u>2020 标准定额司 10 月 14 日</u>	

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: <u>2028年12月31日</u> 有效期至: 注册受理机关  公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	
第三次延续注册:		第四次延续注册:	
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日		有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	
		注册受理机关 公 章 年 月 日	
		注册受理机关 公 章 年 月 日	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

曹善成

证件类型	居民身份证	证件号码	432901*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号：00877368 注册编号/执业印章号：44044974

注册专业：市政公用工程 有效期：2027年09月04日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2027年09月04日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号：建[造]14084400002238 注册编号/执业印章号：B14084400002238

注册专业：安装 有效期：2028年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Personnel
The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.: 0077063



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440228
File No.:

姓名: 曹善成
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1976年06月
Date of Birth _____
专业类别: 安装
Professional Type _____
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年03月30日
Issued on

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05	
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97					183.17	366.34	91.65

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2caa6fe8）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|------------------|-----------------------|
| 单位编号
60041213 | 单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司 |
|------------------|-----------------------|



深圳市人才安居集团有限公司 2023 年二季度履约评价

排名	单位名称	项目名称	项目负责人	证书编号	评价等级
1	深圳华伦诚工程管理有限公司	华富北片区南区棚户区基础设施及电力改造项目	曹善成	建[造]1408440002238	优秀
2	深圳市国展工程造价咨询有限公司	宝安机场地块人才住房项目	田雷英	建[造]06440007397	优秀
3	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	龙辉花园、龙联花园棚户区改造项目	邹海翔	建[造]04440007225	优秀
4	深圳市普利工程咨询有限公司	宝安区庆宜华苑片区棚户区改造项目（一期）	吴日升	建[造]11014400009768	优秀
5	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	南方科技大学教师宿舍项目	胡志刚	建[造]11214400007566	优秀
6	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	中芯国际 11-2 项目	邹海翔	A04440007225	良好
7	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	南山区南头街道马家龙工业区协议地块城市更新单元 02 地块人才住房项目	贺鹏	建[造]11440010479	良好
8	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	公明将石 02-35 地块项目	洪军	建[造]14440012414	良好
9	深圳市普利工程咨询有限公司	大运新城地区 04-03 地块项目	吴日升	B11014400009768	良好
10	深圳市华夏工程顾问有限公司	高新南地块人才住房（公租房）项目	陈金兰	建[造]07440008514	良好
11	国众联建设工程管理顾问有限公司	坝光人才公寓 DY05-05 地块项目	陈松林	A01440001021	良好
12	广东华禹工程咨询有限公司	罗湖区船步街片区棚户区改造项目	钟朝栋	建[造]11014400010979	良好
13	国众联建设工程管理顾问有限公司	景福花园片区棚改项目	游凌翔	建[造]05440006774/0054253	良好
14	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	安托山片区法定图则 13-01 地块项目	邹海翔	建[造]04440007225	良好
15	深圳市普利工程咨询有限公司	松坪村综合楼结构修复工项目	任晋	建[造]11214400007589	良好

16	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	坪山区 G11341-0136 宗地项目	贺鹏	建[造]11440010479	良好
17	深圳市华夏工程顾问有限公司	高新公寓棚户区改造项目	陈金兰	建[造]07440008514	良好
18	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	深汕创文路北人才住房建设项目建设项目	李艳	A06440008120	良好
19	深圳华伦诚工程管理有限公司	集团总部新办公场所	曹善成	建[造]14084400002238	良好
20	深圳市普利工程咨询有限公司	桃源村 96 栋裙楼项目	李子宇	建[造]11204400003737	良好
21	深圳市普利工程咨询有限公司	富莲大厦和吉莲大厦裙楼项目	李子宇	建[造]11204400003737	良好
22	华联世纪工程咨询股份有限公司	2022 年度彩田零星维修项目	陈宙	建[造]11214400006327	良好
23	深圳市中联建工程项目管理有限公司	老坑 01-21 地块项目	麦婵妹	A01440000312	良好
24	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	薯田埔社区保障性住房项目	邹海翔	建[造]04440007225	良好
25	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	宝安福永桥头 A207-0131 地块人才住房项目	陈世兵	建[造]01440001114	良好
26	深圳市普利工程咨询有限公司	薯田埔花园违建控停项目	吴日升	B11014400009768	良好
27	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	大鹏 08-13 地块人才住房项目配套九年一贯制学校	王根发	A11214400004616	良好
28	深圳市海德伦工程咨询有限公司	2023 年度物业零星维修项目	张曙光	建[造]03440004820	良好
29	深圳市普利工程咨询有限公司	合水口花园违建控停项目	吴日升	B11014400009768	良好
30	华联世纪工程咨询股份有限公司	梅林一村一栋裙楼商业升级改造项目	谢湘	B11014400010292	良好
31	深圳市普利工程咨询有限公司	宝安区 39 区海乐花园翻身区改造项目	吴日升	建[造]11014400009768	良好
32	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	罗湖边检二大院棚户区改造项目	洪军	建[造]14440012414	良好
33	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	深圳大学总医院保障性租赁住房项目	胡志刚	建[造]11214400007566	良好
34	深圳市普利工程咨询有限公司	龙华 A916-0572 宗地项目	吴日升	建[造]11014400009768	良好
35	深圳市合创建设工程顾问有限公司	福永街道 A213-0386 宗地	唐先会	建[造]A11440010734	良好

		人才住房项目			
36	深圳市建星项目管理顾问有限公司	龙华区 A917-0057 宗地项目	张新	建[造]15440012696	良好
37	华联世纪工程咨询股份有限公司	深圳市福田人才安居有限公司 2023 年度零星工程	黄淑权	建[造]11014400011081	良好
38	深圳市中联建工程项目管理有限公司	坝光 DY03-09 地块公共租赁住房项目	李文曼	A19440020320	良好
39	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	领亚地块保障性住房项目	王兴文	建[造]11014400010036	良好
40	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目	贺鹏	建[造]11440010479	良好
41	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	高新区 29-15 地块人才公寓项目	田雪英	建[造]06440007397	良好
42	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	西乡铁岗 A122-0364 地块人才住房项目	吕从蓉	建(造)02440003625	良好
43	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	坝光地区 DY03-08 地块项目	邹海翔	A04440007225	良好
44	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	盐田第八期人才住房项目	程晓丹	B11014400010396	良好
45	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	2015 年保障性住房松岗地块项目	吕从蓉	建(造)02440003625	良好
46	华联世纪工程咨询股份有限公司	福田莲花街道 B407-0035 地块项目	劳伟权	建[造]06440008028	良好
47	国众联建设工程管理顾问有限公司	秀新地块人才住房项目	陈松林	A0144001021	良好
48	深圳市普利工程咨询有限公司	白石岗片区城市更新单元 黄献用地公共住房项目	吴日升	B11014400009768	良好
49	国众联建设工程管理顾问有限公司	大鹏中心区 08-13-04 地块人才住房项目	陈松林	A0144001021	良好
50	广东华禹工程咨询有限公司	坪山坑梓 06-14 地块项目	钟朝栋	B11014400010979	良好
51	深圳华伦诚工程管理有限公司	坪山区 G14313-8018 宗地项目	刘明福	A02440003837	良好
52	深圳市普利工程咨询有限公司	宝安区 38 区新乐花园棚户区改造项目	吴日升	建[造]11014400009768	良好
53	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	南方科技大学教师宿舍	田雪英	建[造]06440007397	良好

		(周转公寓) 项目		
54	广东华禹工程咨询有限公司	福田竹子林地块 FT05-02-02-04 项目	钟朝栋	建[造]11014400010979
55	广东华禹工程咨询有限公司	原车管所地块警察公寓项目	钟朝栋	建[造]11014400010979
56	广东华禹工程咨询有限公司	福田区梅林公安街地块警察公寓项目	钟朝栋	建[造]11014400010979
57	深圳市普利工程咨询有限公司	深圳中学回迁安置房与人才住房建设项目	吴日升	B11014400009768
58	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	盐田区 J302-0011 地块项目	陈世兵	建[造]11014400011764
59	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	炮台山人才住房项目	邱卫民	B11054400011635
60	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	龙华区 A822-0409 宗地项目	赛绪志	B1101440011011
61	深圳市普利工程咨询有限公司	龙岗区宝龙东地区 04-10 地块	吴日升	B11014400009768
62	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	深圳北站商务中心区 06-08 地块项目	邹海翔	建[造]04440007225
63	国众联建设工程管理顾问有限公司	笋岗片区深业物流 12-08 地块人才住房项目	游凌翔	建[造]05440006774/0054253
64	广东华禹工程咨询有限公司	安居深乐村二期人才住房项目 (E2020-0001 宗地)	钟朝栋	B11014400010979
65	国众联建设工程管理顾问有限公司	深圳市税务局新沙地块项目	崔多卫	建[造]14150002932
66	深圳市建星项目管理顾问有限公司	坪山沙湖保障性租赁住房项目	张新	A15440012696
67	国众联建设工程管理顾问有限公司	盐田区沙头角梧桐路棚户区改造项目	游凌翔	A05440006774
68	深圳市中联建工程项目管理有限公司	高新技术产业园区人才住房项目	刘儒	建[造]07650003566
69	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	深职院校区人才住房项目	贺鹏	建[造]11440010479

70	深圳市普利工程咨询有限公司	景丽大厦裙楼和景田南综合楼1-3层(外立面)升级改造项目	李子宇	建[造]11204400003737	良好
71	深圳市普利工程咨询有限公司	龙华区A822-0408宗地项目	吴日升	建[造]11014400009768	良好
72	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	梅观土地整备利益统筹项目03地块	邱卫民	B11054400011635	良好
73	国众联建设工程管理顾问有限公司	盐田J312-0044地块项目	邱光兰	A02440018355	良好
74	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	龙华区民新派出所项目	邹海翔	建[造]04440007225	良好
75	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	阿波罗未来产业城配套人才住房 06-25 地块项目	田雪英	6440007397	良好
76	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	中山大学深圳校区人才保障性住房(一期)项目	白林德	建[造]11014400010954/00082-13	合格
77	深圳市华夏工程顾问有限公司	龙华区A811-0323宗地项目	牟金桥	A01440010651	合格
78	深圳市甘泉建设监理有限公司	2015年保障性住房松岗地块项目	刘晓东	建(造)A07440008692	合格
79	深圳市广得信工程造价咨询有限公司	南山区同乐05-05-05地块人才住房项目	李屏	建[造]19440019507	合格
80	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	梅林公安街东侧地块项目	邱卫民	B11054400011635	合格
81	深圳华伦诚工程管理有限公司	万大坡保障性住房项目	曹善成	建[造]14084400002238	合格
82	华联世纪工程咨询股份有限公司	宝安西乡04-14地块马鞍山人才住房项目	劳伟权	建[造]06440008028	合格
83	深圳市国福工程项目建设有限公司	龙华高峰水厂人才住房项目	黄剑秋	建[造]11164400003119	合格
84	深圳市振强建设工程管理有限公司	内衣基地产业配套宿舍项目	曾辉全	A19440020920	合格
85	深圳市株森工程项目管理有限公司	坝光人才公寓DY03-10地块项目	邓兵	A11164400002807	合格
86	深圳市国晨工程造价咨询有限公司	阿波罗未来产业城配套人才住房 06-23 地块项目	田雪英	6440007397	合格

87	广东华禹工程咨询有限公司	宝龙 G02405-0007 宗地项目	钟朝栋	建[造]11014400010979	合格
88	深圳市株森工程项目管理有限公司	龙岗区宝龙街道G02310-0001宗地项目	邓兵	11164400002807	合格
89	深圳市中联建工程项目管理有限公司	长圳车辆段保障性安居工程二期项目	刘懦	建[造]07650003566	合格
90	华联世纪工程咨询股份有限公司	安居铂门朝面山居住项目	谢相	B11014400010292	合格
91	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	光明区A511-0037宗地项目	李晓晴	建[造]11214400009575	合格
92	国众联建设工程管理顾问有限公司	平湖 G05425-1027 宗地项目	薄凌烟	11054400011853	合格
93	广东华禹工程咨询有限公司	宝龙街道 G02302-0022 宗地项目	钟朝栋	建[造]11014400010979	合格
94	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	坪山竹坑 G13302-8025 宗地项目	白林德	A01440002517	合格
95	深圳市建峰工程造价咨询有限公司	宝龙街道 G02203-0016 宗地项目	白林德	11014400010954	合格
96	深圳市中联建工程项目管理有限公司	龙华稼桔径地块项目	何江云	建[造]14214400006302	合格
97	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	大鹏 08-13 地块 2 号地块支路项目	曹新宇	A01440002537	合格

1、南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

中标通知书

标段编号: 2210-440343-04-01-300796003001



标段名称: 南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价: 1688.550000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-10-14 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-29 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-11-29



邵海平



验证码: 8155670249717522 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



副 本

合同编号: ZJ2023-030

深圳市大鹏新区建筑工务署
建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司





第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳华伦诚工程管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就南澳-东西涌干道工程（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：南澳-东西涌干道工程（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：施工图纸范围内的所有工程的造价咨询服务，具体工作类别包括但不限于第二条约定的内容。

二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

编制（审核）

项目经济评价

（二）■建设工程概算编制（审核）

建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

建设工程变更审核

建设工程结算编制（审核）

（三） 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四） 编制工程造价计价依据

对工程造价进行监控

提供有关工程造价信息服务

（五）■对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）■其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概

文件提出合理改善建议; ④与本工程相关项目的造价咨询服务(计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等)。

三、合同价款及支付:

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号)的规定计算后下浮 20% 确定, 合同价(含税)暂定为人民币(大写)壹仟陆佰捌拾捌万伍仟伍佰元整(¥16885500元, 其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算, 最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化, 按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用(含合理成本、税金及利润等一切费用), 已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用(包括办公及生活设施、设备、通讯费用)、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用, 以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

3、因本项目属政府投资, 根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定, 费用最终由市政府财政部门支付, 因此, 合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的, 发包人不承担违约责任, 咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票, 因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的, 概由咨询人自行承担责任。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施, 咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

五、质量要求:

- 1、工程量清单项目编制齐全, 分类清楚, 不得漏项, 标底价格合理;
- 2、工程量计算准确, 准确率必须在 95% 以上(含 95%);
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内

(含 5%):

4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复核人的注册造价工程师执业专用章和所在单位公章。

5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 2、投标文件及招标文件（适用于招标工程）；
- 3、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 4、建设工程造价咨询协议书；
- 5、建设工程造价咨询合同通用条款；
- 6、建设工程造价咨询合同专用条款；
- 7、建设工程造价咨询合同补充条款；
- 8、大鹏新区建筑工务署合同履约评价管理办法、建设工程造价管理办法及大鹏新区建筑工务署《承包人违约处罚管理办法》。

七、咨询人向发包人承诺，按照本合同的约定，保质保量按时完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、发包人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同壹式陆份（贰正肆副），发包人执叁份（壹正贰副），咨询人执叁份（壹正贰副），具有同等法律效力，当正副本不一致时，以正本为准。



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

发包人: (公章)



咨询人: (公章)



地址: 深圳市大鹏新区中山路 10 号
建筑工务署

地址: 深圳市福田区深南中路
1027 号新城大厦 8 层

法定代表人或委托代理人:

(签字)

石雷

法定代表人或委托代理人:

(签字)

何小芳

电话: 0755-28333391

电话: 0755-25882688

开户银行: _____

开户银行: 中信银行深圳华侨城支行

帐号: _____

帐号: 74423101 8280 0037 961

合同签订地点: 深圳市大鹏新区

合同签订时间: 2023 年 11 月 30 日



第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定:《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

第四条 咨询人指派 曹善成 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

(一) 方案设计阶段(如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准)

1、工作内容：包括(但不限于)审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

(1) 质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

(2) 时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

(二) 初步设计阶段(如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准)

1、工作内容：包括(但不限于)复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子



The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there's a logo for the Ministry of Housing and Urban-Rural Development (www.mohurd.gov.cn) and a QR code. Below the logo, the platform's name is displayed. A search bar allows users to input keywords like company names or unified social credit codes. A navigation bar at the bottom includes links for Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Licenses, Problem Solving, Website Dynamics, and Dynamic Audit.

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南澳-东西涌干道工程				广东省-深圳市
项目编号	4403012210150012	省级项目编号	4403012210140013	
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局	建设单位统一社会信用代码	05618333-6	
项目分类	其他	建设性质	其他	
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	312224	
立项级别	地市级	立项文号	2210-440343-04-01-300796	



工程基本信息				招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标				
详细信息				参与单位及相关负责人		单体信息							
项目代码	2210-440343-04-01-300796			项目编号	4403012210150012								
项目分类	其他			行政区划	广东省-深圳市								
具体地点	新大片区至东西涌片区			经纬度	--								
立项文号	2210-440343-04-01-300796			立项级别	地市级								
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会			立项批复时间	2022-10-14								
建设单位	深圳市交通运输局大鹏管理局			建设单位统一社会信用代码	05618333-6								
建设用地规划许可证编号	--			建设工程规划许可证编号	--								
工程投资性质	政府财政投资			项目二维码	--								
资金来源	--			国有资金出资比例	100%								
总面积(平方米)	--			总投资(万元)	312224								
总长度(米)	--			建设性质	其他								
建设规模	项目位于南澳办事处，道路呈南北走向，北起坪西路-新东路交叉口，南至现状南西路，依次经过新人村、新临时集散中心、大鹏半岛地质公园等，沿线与新丰路、地质公园路、南西公路、鹤穿路相交。规划为城市主干路，道路全长约7.2公里（其中左线隧道长4.395公里，右线隧道长4.370公里），红线宽度35-40米，双向四至六车道，设计车速60公里/小时，沿线布设原水、给水、雨水、污水、电力、通信、照明及燃气市政管线。												
重点项目	否			工程用途	其他								
计划开工	--			计划竣工	--								
建筑节能信息	--												
超限项目信息	--												
数据来源	共享交换			数据等级	B								

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2973981>

一、投标须知前附表

序号	内 容	规 定
1	标段名称	南澳-东西涌干道工程(造价咨询)
2	工程地点	深圳市大鹏新区
3	是否场外工程	<input type="checkbox"/> 是 行政监督部门_____ <input checked="" type="checkbox"/> 行政监督部门大鹏新区住房和建设局
4	总投资额	312000 万元
5	招标范围	包括但不限于南澳-东西涌干道工程概算编制及施工阶段全过程造价咨询服务。
6	资金来源	政府投资 100%
7	投标人资格要求	具有独立法人或合伙制企业或其他组织资格。
8	资格审查方式	<input type="checkbox"/> 投标报名 <input type="checkbox"/> 资格预审 <input checked="" type="checkbox"/> 资格后审
9	是否接受联合体投标	<input checked="" type="checkbox"/> 不接受 <input type="checkbox"/> 接受
10	项目负责人资格要求	具有国家注册一级造价工程师(或注册造价工程师)执业资格。
11	投标报价要求	投标报价上限为: <input checked="" type="checkbox"/> 1688.55 万元 <input type="checkbox"/> 公示招标控制价净下浮 _____ %
12	投标文件组成	以电子文件形式通过“深圳公共资源交易网”网上递交下列文件: 1、技术标(含资信标)电子标书 1 份 2、商务标电子标书 1 份 <input checked="" type="checkbox"/> 3、资格审查文件电子标书 1 份 <input checked="" type="checkbox"/> 4、业绩文件电子标书 1 份 (业绩文件包含:①招标公告中业绩要求所需提供的证明文件(若有);②招标文件中要求提供的所有业绩证明文件)
13	踏勘现场	详细地点: 本项目不组织现场踏勘,由此产生的一切费用及责任均由投标人自行承担。

(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人:本章节为必填内容,招标人应当如实详细填写,并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容,造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

本项目位于大鹏新区南澳办事处辖区,道路呈南北走向,北侧起点接坪西路与新东路交叉口,南侧终点接西涌片区现状南西路,道路全长约 7.2 公里,采用城市主干道标准,双向 4-6 车道,设计速度 60 公里/小时,为沥青混凝土路面。项目大致分为两段,其中北段(坪西路与新东路交叉口至地质公园路段)长 1.9 公里,双向 6 车道,规划道路红线 40 米;南段(地质公园路段至西涌片区)为新建道路,长 5.3 公里(其中隧道段长度约 4.4 公里),双向 6 车道。工程设有主线桥 1 座、跨线桥 2 座、匝道桥 1 座以及箱涵 3 座。主要建设内容包括:道路、桥梁、涵洞、隧道、给排水、电气、景观绿化、交通、迁改、交通疏解、海绵城市等工程。项目总投资匡算约 31.2 亿元。

南澳-东西涌干道项目通信迁改工程

华伦诚[YB]2023-425-1

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 4,516,733.53元

招标控制价(大写): 肆佰伍拾壹万陆仟柒佰叁拾叁元伍角叁分

招 标 人: 深圳市大鹏新区建筑工务署
(单位盖章)

工程 造 值 咨 询 人: 深圳华伦诚工程管理有限公司
(单位公章及资质专用章)



法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

法 定 代 表 人
或 其 授 权 人: _____
(签字或盖章)

何小芳

编 制 人: 曹善成
中华人共和国一级注册造价工程师
B14084400002238
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2024年12月31日
编 制 时 间: 2024年3月25日

中 华 人 民 共 和 国 一 级 注 册 造 价 工 程 师
B14214400006446
人: 深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2025年07月07日

胡 广
中华人共和国一级注册造价工程师
B11104400019394
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至: 2026年12月31日
复 核 时 间: 2024年3月25日

地址: 深圳市福田区深南中路1027号新城大厦西座8楼北侧
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031
传真: 82073262

2、鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

（本项目为深圳港西部港区出海航道二期工程等 11 个项目造价咨询批量招标的 C 包）

中标通知书

标段编号: 4403832023027001001

标段名称: 深圳港西部港区出海航道二期工程等11个项目造价
咨询批量招标



建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中达工程项目管理有限公司;深圳市航建
工程造价咨询有限公司;深圳市建峰工程造价咨询有限公司;深
圳市栋森工程项目管理有限公司;深圳华伦诚工程管理有限公
司;深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 6323.45万元(A包: 深圳市诚信行工程咨询有限公司
, 中标价: 2557.44万元, 净下浮率: 28%; B包: 深圳市航建
工程造价咨询有限公司, 中标价: 1164.46万元, 净下浮率
26.3%; C包: 深圳华伦诚工程管理有限公司, 中标价
877.2万元, 净下浮率: 26.9%; D包: 深圳市建峰工程造价
咨询有限公司, 中标价: 588万元, 净下浮率: 30%; E包: 深
圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 592.5万元, 净下
浮率: 25%; F包: 深圳市中达工程项目管理有限公司, 中标
价: 543.85万元, 净下浮率: 25.5%。)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监): ----; ----; ----; ----; ----

本工程于 2023-06-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招
标业务分公司)进行招标, 2023-07-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-09-19





深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

工程编号 : _____

合同编号 : PBT0-2023-0004

鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

造价咨询合同

项目名称: 鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）造价咨询

项目地点: 深圳市大鹏新区

甲方: 深圳市交通公用设施建设中心

乙方: 深圳华伦诚工程管理有限公司

第一部分 合同协议书

甲方：深圳市交通公用设施建设中心

乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）造价咨询服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：鹏坝通道工程（桩号 K3+160-K7+862.166）

2、工程地点：深圳市

3、工程规模：鹏坝通道工程起点接葵涌街道坝光片区环坝路，终点止于鹏城区现状银滩路，全长约 5.9 公里。桩号 K1+960-K7+862.166 建安费为约 16.9 亿元。

4、工程造价咨询服务范围：全过程造价咨询服务工作（包括但不限于）：审核概算、协助完成概算评审工作（若需），编制施工图预算，编制工程量清单及招标控制价，施工过程中的造价控制（变更及进度款的审核），结算审核、经济造价指标分析等，具体内容以各包组的约定为准。

二、合同价及计价依据

1、合同价计价依据

本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742 号）》中收费标准表第 6 项“施工阶段全过程造价控制”，以工程最终批复概算（含调整）中的建安费作为取费基数计算后再按中标下浮率下浮 26.9% 确定，费率采用差额定率累进法。

2. 合同价

合同签约阶段，咨询服务费取费基数暂定为 169000 万元，中标下浮率 26.9%。合同价暂定为人民币（大写）捌佰柒拾柒万贰仟元整（小写：¥8,772,000.00 元）。造价咨询服务费最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

造价咨询费由基本费用 789.48 万元（占 90%）和绩效费用 87.72 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果及履约违约金扣除情况确定。

履约评价得分	对应的绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，情节严重的，甲方有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。若合同履行期间甲方出台了新的《造价咨询管理办法》，履约评价以最新发布的办法为准。

3、咨询服务费包括税金等乙方履行本合同所需的全部费用，除双方另有约定外，甲方在本合同项



下不再负有其他支付义务。

三、支付细则

1、概算阶段：概算批复后，甲方支付至合同暂定价中基本费用的 10%。

2、预算阶段：乙方按要求提交工程预算成果文件，且主体工程完成招标后支付至（合同暂定价中基本费用 × 45%-违约金）。

3、施工阶段：按施工形象进度分期支付，支付上限为（合同暂定价中基本费用 × 70%-违约金）。

4、结算阶段：

主体工程施工结算取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后，可支付至（合同暂定价中基本费用 × 80%-违约金）。

施工合同全部结算是取得深圳市财政预算和投资评审中心审核报告后（不需报深圳市财政预算和投资评审中心进行工程结算评审的施工合同，需经乙方审核完毕），可支付至（合同暂定价中基本费用 × 95%-违约金）。

若因建设内容增加或减少对咨询服务费有重大调整的，则按调整后的总咨询费用中的基本费用（咨询费用增加的需签订咨询合同补充协议）。

违约金在每期费用支付时扣除，结算费用中扣除的违约金为各期扣除违约金之和。

5、剩余款项的支付：本项目决算经深圳市财政预算和投资评审中心审定后，按审定金额以及履约评价结果支付咨询服务费余款。

6、若甲方终止本项目或项目部分内容甩项不实施，不视为甲方违约，甲方仅根据乙方实际完成的合格工作量占总工作量的比例进行费用结算及支付，除此之外甲方不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任。

7、乙方应提供专用账户报深圳市财政局备案，以便造价咨询费的及时支付。乙方收款账户在本协议书尾部列明。乙方在每期支付前应提供符合财政支付要求的支付申请资料。

8、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，责任概由乙方自行承担。

9、费用的支付应遵循政府投资项目管理的有关规定，如已支付款项超过审定结算价，乙方应主动退回超出的价款。对于经书面催促在限定时间不退的，三年内拒绝乙方参与甲方其他工程的投标。

四、组成合同的文件

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、造价咨询合同第一部分合同协议书；

3、造价咨询合同第三部分建设工程造价咨询合同专用条件、造价咨询合同第四至六部分；

4、造价咨询合同第二部分建设工程造价咨询合同标准条件、合同附件；

5、招标文件及其澄清文件；

6、投标文件。

五、乙方的工作内容

1、复核概算、协助完成概算评审工作（如需）；

2、编制工程预算；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和特别条款；编制商务标文件；

4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价依据或计价依据；

6、提供主要设备清单及单价，并提交询价依据或计价依据；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；

8、协助甲方签订合同；

9、施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

10、工程变更、现场签证、工程量实测实量的计量、计价复核工作，协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

11、审核工程结算，协助完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议，并视工程管理需要，按甲方要求派驻人员常驻施工现场；

13、对项目进行经济技术指标分析；

14、如有需要，乙方应建立项目全生命周期造价咨询 BIM 技术，通过 BIM 模型，自动将相应的清单和定额附加到 BIM 建筑模型的各个组成部分，以便实时计算成本清单。在事前、事中和事后对项目造价进行控制，提高建设项目经济效益，有效的控制成本。

15、负责工程结算档案管理，负责项目办理结算所需图纸、变更、造价成果文件等资料的电子文件、扫描件、原件的存档。乙方必须建立造价编审台账，并做到档案相符。施工单位限期不报送结算的，由乙方按存档资料编制结算成果文件后报审。

16、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

甲方有权对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行调整，甲方根据工程管理需要对造价咨询工作范围和造价咨询工作内容进行的调整乙方不得有任何异议，咨询费用按实际完成的咨询工作内容和约定的结算方式进行结算。

六、乙方项目团队配置要求

1、乙方委派的项目负责人要完全掌握本工程成本控制情况，负责造价咨询成果的审核把关，组织项目人员按时完成甲方委托的任务，负责向甲方汇报成本控制的情况以及委托任务的编审情况，负责与甲方的联络工作，应具有高度的责任心、较强的协调能力，专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公。

2、项目团队成员名单（按投标文件填写）

序号	岗位	姓名	资质	资质证书取得年限
1	项目负责人	曹善成	一级注册造价工程师	15 年
2	现场负责人	南广	二级注册造价工程师	13 年
3	土建负责人	李海权	一级注册造价工程师	10 年

4	安装负责人	江韶军	一级注册造价工程师	11 年
5	其他人员	黄坚峰	一级注册造价工程师	/
6	其他人员	辜香成	一级注册造价工程师	/
7	其他人员	许清浅	一级注册造价工程师	/
8	其他人员	宁秋香	一级注册造价工程师	/
9	其他人员	吴恩凤	一级注册造价工程师	/
10	其他人员	郎天成	一级注册造价工程师	/
11	其他人员	尹黎	一级注册造价工程师	/
12	其他人员	裴庆花	一级注册造价工程师	/
13	其他人员	樊亚莉	一级注册造价工程师	/
14	其他人员	谢寅虎	一级注册造价工程师	/
15	其他人员	杨柱	一级注册造价工程师	/
16	其他人员	潘炬燕	一级注册造价工程师	/
17	其他人员	唐捷	一级注册造价工程师	/
18	其他人员	宁晓燕	一级注册造价工程师	/
19	其他人员	刚婷婷	一级注册造价工程师	/
20	其他人员	霍立飞	一级注册造价工程师	/
21	其他人员	杨晶	一级注册造价工程师	/
22	其他人员	赖岐	一级注册造价工程师	/
23	其他人员	孙鹏	一级注册造价工程师	/
24	其他人员	陆云峰	一级注册造价工程师	/
25	其他人员	杨世荣	一级注册造价工程师	/
26	其他人员	王燕	一级注册造价工程师	/
27	其他人员	郑娟娟	一级注册造价工程师	/
28	其他人员	王革燕	一级注册造价工程师	/
29	其他人员	印翔	一级注册造价工程师	/
30	其他人员	曹倩	一级注册造价工程师	/
31	其他人员	毛先明	一级注册造价工程师	/
32	其他人员	朱庄军	一级注册造价工程师	/
33	其他人员	郑奕	一级注册造价工程师	/
34	其他人员	张海强	一级注册造价工程师	/
35	其他人员	范鹏	一级注册造价工程师	/
36	其他人员	刘明福	一级注册造价工程师	/
37	其他人员	聂玉震	一级注册造价工程师	/
38	其他人员	蔡小娟	二级注册造价工程师	/
39	其他人员	林增鑫	二级注册造价工程师	/
40	其他人员	刘剑峰	二级注册造价工程师	/
41	其他人员	曹婉倩	二级注册造价工程师	/
42	其他人员	杨健	二级注册造价工程师	/
43	其他人员	刘华锋	二级注册造价工程师	/
44	其他人员	余绍长	造价员	/
45	其他人员	曾文珍	造价员	/
46	其他人员	胡丹	造价员	/
47	其他人员	张胜飞	造价员	/
48	其他人员	黄一强	造价员	/
49	其他人员	张宇	造价员	/
50	其他人员	覃清华	造价员	/
51	其他人员	陈伶俐	造价员	/
52	其他人员	徐程程	造价员	/
53	其他人员	周柳娟	造价员	/
54	其他人员	吴伙贵	造价员	/
55	其他人员	叶佩双	造价员	/
56	其他人员	宋松松	造价员	/

备注：合同履行期间，视工程管理需要，甲方有权要求乙方派驻人员常驻施工现场，乙方应无条件配合。



3、合同履行期间项目负责人原则上不得变更。项目拟派人员不得随意更换，如需更换，须提前征得甲方书面同意。

4、乙方拟任项目人员工作要求

(1) 按甲方通知参加工作会议，参会人员应提前沟通了解会议内容并作相应准备。
(2) 派驻现场负责人在收到甲方通知后三天内携带办公用品到甲方驻点办公，遵守甲方有关工作纪律。作为项目联络员，从事该项目造价技术管理、沟通协调等工作，负责项目推进事宜及有关任务督查督办等。施工期间，驻工地现场服务时间每周不少于 1 天，通过甲方智慧建设平台（电子围栏内人脸识别考勤）提供驻场服务证明，自动生成履约记录并作为信用评价依据；其余时间在甲方驻点办公。该人员无法胜任有关工作的，乙方按甲方要求及时更换。

七、乙方工作期限要求

- 1、设计概算复核结果文件的提交时间：接到设计概算及相关资料后 7 天内；
- 2、工程量清单及招标控制价提交时间：接到施工图纸及相关资料后 15 天内提交工程量清单，30 天内提交招标控制价；
- 3、投标文件商务标部分的澄清：接到资料后 3 天内；
- 4、施工招标完成后工程量清单的复核：接到资料后 15 天内；
- 5、施工过程的计量计价（变更或签证等）审核意见：接到资料后 7 天内；
- 6、工程竣工结算审核：接到资料后 30 天内。

上述期限最终以甲方发出的工作任务单上列明的期限为准。

上述工作时限与甲方项目组下达的《工程造价咨询任务书》不一致时，以《工程造价咨询任务书》规定的时限为准。

八、成果文件的质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、设备、材料的市场询价资料要完备严谨；
- 3、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 4、结算造价与深圳市财政预算和投资评审中心审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 5、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；
- 6、项目结算总造价应控制在批复概算内。
- 7、其它要求按造价咨询合同履约评价细则执行。

九、乙方违约责任

甲方有权对乙方的以下违约行为扣除违约金，累计违约金不超过暂定合同价的 20%：

(一) 人员违约

1、乙方的项目负责人除以下情形之一外，不得更换：

- ①因重病或重伤（持有县、区以上医院证明）两个月以上不能履行职责的；
- ②主动辞职或调离原工作单位的；



③因不称职被甲方要求更换的；

④因违法被责令停止执业的；

⑤因涉嫌犯罪被羁押或判刑的；

⑥死亡。

2、乙方如确需更换项目负责人，应至少提前 7 天以书面形式报甲方同意，否则更换无效。续任项目负责人资质和工作经验应不低于原项目负责人。

3、甲方有权要求乙方更换其认为不称职的项目负责人，并书面通知乙方。乙方应在接到更换通知后 7 天内向甲方提出书面的改进报告。甲方收到改进报告后仍要求更换的，乙方应在接到第二次更换通知的 7 天内进行更换，并将新任命的项目负责人的注册执业资格、工作经验等资料书面报甲方。

4、项目负责人出现以下情形的处以违约金 10 万元/人·次：①乙方未经甲方同意擅自更换项目负责人的；②乙方无正当理由拒绝更换不称职项目负责人的；③本协议第九.（一）.1 款中除第①和⑥情形外需更换项目负责人的。

5、其他人员的更换参照项目负责人更换要求，更换现场、土建或安装负责人处以违约金 5 万元/人·次、其他人员 5000 元/人·次。

6、驻点人员未按甲方要求提供驻场服务的，违约金按 1000 元/人·天计取。

（二）成果文件质量违约

1、概算复核（如需）

对设计单位编制的概算文件造价的合理性、工程量的准确性、清单的错漏项进行复核。编制文件有明显错误未指出且该部分造价超过 300 万元的，对每个事项处以 1 万元违约金。

2、预算误差：

由于乙方原因，清单错漏项达到以下两种情形之一时，违约金为（错漏项总造价-500 万元）×1%：①清单错漏项总金额达到 500 万元且达到施工合同价的 3%的；②清单错漏项总金额未达到施工合同价的 3%但金额达到 1000 万元的。

3、结算误差：

（1）工程结算经深圳市财政预算和投资评审中心评审后，核减率有以下情况的，对乙方（非造价咨询单位责任除外）给予黄牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，按超出部分的比例处以合同价相应比例的违约金：

①送审金额≤2000 万元的，核减率≥8%；

②送审金额>2000 万元的，5%<核减率<10%。

（2）结算送审金额>2000 万元的工程，经深圳市财政预算和投资评审中心评审后核减率≥10%的，对乙方（非造价咨询单位责任除外）给予红牌警告，同时在该项目咨询合同结算时，对超出 5%的部分按合同价相应比例、超出 10%的部分按合同价双倍比例处以违约金。

（3）在深圳财政预算和投资评审中心出具的评审报告中，由于造价咨询单位原因导致工程量不实被核减金额达到 100 万元且占总核减金额比例超过 30%的，乙方相应责任人记入参建单位及从业人员黑名单。



4、因乙方主要原因，造成提交任何一项成果文件严重拖延，经甲方书面催促，仍不能按时限提交成果文件的，按 1000 元/天×延迟天数的计算标准处以违约金。

5、由于乙方未能及时提交完整的成果资料（资料整理应分类良好，易于查找，有完整详细的资料清单并提供全套的电子文档）的，在甲方规定时限内不能完成整改或整改不到位的，按 1000 元/天×延迟天数的计算标准扣除违约金。

（三）严重违约

乙方出现以下任何一种严重违约情况的，甲方有权提前终止或解除合同，冻结支付合同款项，扣除合同暂定价 20 %作为违约金，并提请建设行政主管部门作不良行为记录，触犯法律的追究乙方法律责任：

- 1、未经甲方书面同意，乙方将本合同项下的任务以任何形式进行转包或分包的。
- 2、乙方或乙方人员参与与甲方利益相冲突的任何活动，对甲方造成严重不良影响的。
- 3、乙方同时接受招标人和投标人对同一工程项目的工程造价咨询业务。
- 4、乙方或其人员违背职业道德或与第三人串通弄虚作假，骗取国家建设资金的。
- 5、乙方泄露甲方要求保密内容和资料，造成不良后果的。
- 6、乙方有其他违约行为，经甲方要求改正三次仍未改正的。

合同提前终止或解除的，乙方应当返还甲方提供的全部项目资料。

十、从业人员黑名单

乙方从业人员以下行为，将被甲方列入从业人员黑名单：

- 1、被甲方通报批评累计 3 次及以上的；
- 2、乙方现场负责人等驻场履约人员长期不到；
- 3、被查实存在严重弄虚作假行为的；
- 4、参与现场工程量、运距、隐蔽工程的实测实量，对发现的数据不实行不向甲方反馈且签字确认不实数据的；
- 5、被查实在甲方项目中有各类涉黑行为的；
- 6、存在违法承接工程、截留挪用农民工工资、恶意讨薪、恶意欠薪甚至携款逃逸等行为之一的；
- 7、存在其它违纪违法行为被查实的。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设工程参建单位及从业人员黑名单管理办法》。

十一、不良行为

1、乙方以下行为，将被甲方认定为不良行为：

- (1) 因工程量清单编制错漏项等问题，累计增加投资每超过项目施工合同价总金额 3%，被市交通运输局或其下属单位通报的。
- (2) 因工程量清单编制错漏项等问题导致工程费用增加（单次增加金额 500 万元及以上，或累计两次单次增加金额 300 万元及以上、500 万元以内），被市交通运输局或其下属单位通报的。
- (3) 结算造价被市财政预算和投资评审中心评审核减率 $\geq 10\%$ ，被市交通运输局或其下属单位通



报的。

(4) 在甲方履约评价中，被评为“不合格”的。

(5) 被甲方或主管部门认定的其他不良行为。

未尽事宜见《深圳市交通公用设施建设中心交通建设从业单位不良行为管理办法(试行)》的通知
(深交建设通〔2020〕35号)。

2、因不良行为被通报或履约评价为“不合格”的，甲方有权拒绝其参加下一阶段的造价咨询业务的投标。

十二、知识产权

1、甲方提供给乙方的图纸、甲方为实施工程自行编制或委托编制的技术规范以及反映甲方要求的或其他类似性质文件的著作权属于甲方，乙方可以为实现本合同目的而复制或者以其他方式使用此类文件，但不能用于与本合同无关的其他事项。未经甲方书面同意，乙方不得为了本合同以外的目的复制或者以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

2、本合同项下所有服务成果包括知识产权在内的合法权利归甲方所有。甲方可以为实现合同目的而复制、使用此类文件，但不能擅自修改或用于与本合同无关的其他事项。未经乙方书面同意，甲方不得为了本合同以外的目的而复制或以其他方式使用上述文件或将之提供给任何第三方。

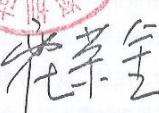
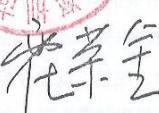
3、双方均有权在履行本合同保密义务并且不损害对方利益的情况下，将履行本合同形成的有关成果文件用于企业宣传、申报奖项以及接受上级主管部门的检查。

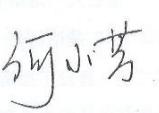
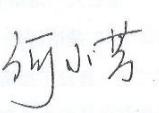
4、双方保证在履行本合同过程中不侵犯对方及第三方的知识产权。因乙方侵犯他人知识产权所引起的责任，由乙方承担；因甲方提供的基础资料导致侵权的，由甲方承担责任。

十三、本合同自合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章之日起生效。

十四、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。

(本页无正文)

甲方：深圳市交通公用设施建设中心
(盖章)
法定代表人：(签字) 
或
委托代理人：(签字) 
经办人：
地址：

乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司
(盖章)
法定代表人：(签字) 
或
委托代理人：(签字) 
经办人：
地址：深圳市福田区深南中路 1027 号新城大厦
西座 8 层

开户银行：中信银行深圳华侨城支行
账号：7442 3101 8280 0037 961

签订地点：深圳市福田区

签订日期：2023 年 10 月 18 日

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2024〕724号

深圳市发展和改革委员会关于鹏坝通道工程 项目总概算的批复

深圳市交通运输局（深圳市港务管理局）：

报来《鹏坝通道工程项目总概算》（项目代码：
2014-440300-53-01-701233）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

项目位于大鹏新区，北起坝光片区环坝路，向南穿过排牙山，
南至鹏城片区银滩路。道路主线全长约 5.9 公里，红线宽 19.5 ~
44.5 米，采用城市主干路标准，双向四车道（隧道内设连续应
急车道），设计速度 50 公里/小时。起点环坝路—生物谷路交叉
口处设置一条左转定向匝道，长 483 米，单向两车道，设计速度

30 公里/小时。全线共设桥梁 5 座，特长隧道 1 座。

本项目分两段建设，其中：先行开工段范围为项目起点 K1+960 ~ K3+160、长 1.2 公里，未开工段范围为 K3+160 ~ K7+868.048、长 4.7 公里。先行开工段已实施工程包括道路、桥梁、隧道的主体工程，未实施工程主要建设内容包括道路工程、桥涵工程、隧道工程、排水工程、电气工程、景观绿化工程、交通工程、交通疏解工程、管线迁改工程、其他工程等。

（一）道路工程

路面工程：包括地面道路、桥梁、隧道路面铺装工程。全线机动车道采用改性沥青混凝土路面，约 12.45 万平方米。其中：地面道路路面铺装约 3.86 万平方米，桥梁及匝道路面铺装约 1.26 万平方米，隧道路面铺装约 7.33 万平方米。全线非机动车道采用透水水泥混凝土，约 0.32 万平方米；人行道采用透水砖，约 1 万平方米。

软基处理工程：软基处理采用换填及水泥搅拌桩等。

其他工程：新建排水沟、挡土墙等。

（二）桥涵工程

新建桥梁 5 座，总长约 951 米，总面积约 9478 平方米。新建混凝土箱涵 5 处，总长度约 179 米。

（三）隧道工程

1. 主体工程

隧道左线长 2465 米，右线长 2470 米。标准断面单洞净宽约

12.9米，净高约6.7米，建筑限界为 12×4.5 米。

2. 附属建筑

排牙山隧道口以南新建隧道监控站1座。隧道内设置人行横通道、车行横通道、配电房等。

3. 装饰工程

隧道内两侧采用装饰板墙面，顶部刷防火涂料。

4. 安装工程

排水工程：设置潜水泵，管材采用焊接钢管。

电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、火灾自动报警系统等。

通风工程：包括防排烟系统、通风系统等。

消防工程：包括消火栓、泡沫—水喷雾系统、干粉灭火器等。

智能化工程：包括交通监控、视频监控、有线电话、有线广播、无线通信、环境监测、隧道健康监测等系统。

(四) 排水工程

包括雨水、污水工程。

(五) 电气工程

包括电力、照明工程。

(六) 景观绿化工程

绿化种植面积约3.44万平方米。

(七) 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。

(八) 交通疏解工程

新建疏解道路、施工便道、便桥、施工围挡，安装临时护栏、临时交通标志牌等。

(九) 管线迁改工程

包括施工影响范围内的给水、燃气、电力、通信管线等迁改。

(十) 其他工程

包括拆除工程、海绵城市、水土保持、声屏障、门式钢拱架等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算为 144871.00 万元，其中：工程费用 127811.79 万元，工程建设其他费用 13869.04 万元，预备费 3190.17 万元（详见附件）。资金来源为市政府投资。

三、下一阶段工作要求

(一) 根据《政府投资条例》《深圳市政府投资项目施工许可管理规定》和本批复有关要求，抓紧开展后续工作，完善法律法规规定的建设程序，及时组织开工建设。

(二) 按照《深圳市政府投资项目施工许可管理规定》(深圳市人民政府令第 328 号)，尽快办理隧道监控站用地规划许可和建设工程规划许可等相关审批手续，严格控制建设规模，尽量节约投资。

(三) 在项目后续建设和使用过程中，严格按照《机关团体建设楼堂馆所管理条例》(中华人民共和国国务院令第 688 号)

的规定，禁止在技术业务用房中设置办公用房。

(四) 在项目后续建设过程中，严格落实各项安全管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实保证安全生产，防止各类安全生产事故发生。

(五) 严格控制投资规模，提高资金使用效益，不得擅自改变建设内容或提高建设标准。绿化工程应从严从紧控制，依法依规报批，尽量节约投资。

(六) 根据国家、省、市关于推进海绵城市建设工作的相关规定，严格按照海绵城市要求进行项目的规划、设计和建设。

(七) 按照《深圳市人民政府办公厅关于印发加快推进建筑信息模型（BIM）技术应用的实施意见（试行）的通知》（深府办函〔2021〕103号）要求，加强BIM在项目正向设计、三维建模、进度跟踪、投资控制、智慧监测等方面运用，落实BIM审批报建要求。

(八) 严格落实《国务院办公厅关于科学绿化的指导意见》（国办发〔2021〕19号）、《广东省人民政府办公厅关于科学绿化的实施意见》（粤府办〔2021〕48号）及《深圳市城市管理综合执法局 深圳市规划和自然资源局关于进一步加强绿地和树木保护管理工作的通知》（深城管通〔2024〕114号）等相关规定要求，涉及树木迁移、砍伐的情况，按规定办理相关审批手续。

(九) 请你单位按照统计制度规定，会同统计部门原则上采

用形象进度方式做好项目固定资产投资纳统工作。

(十) 根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》，你单位应当在项目通过工程验收后三个月内完成工程结算报告的编制，并送市财政预算和投资评审中心评审。在完成政府投资项目全部工程结算评审后三个月内完成竣工决算报告的编制，并报送市财政预算和投资评审中心评审。

(十一) 根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》，你单位应当在完成项目竣工决算报告评审后三十个工作日内，向我委申请办理项目验收。

(十二) 请你单位牵头会同相关单位在工程竣工验收后按照资产管理要求加快办理项目资产登记等有关手续。

附件：鹏坝通道工程项目总概算汇总表



1 2024.10.8

控制价报告书

华伦诚[YB]2023-395-3

项目名称：鹏坝通道工程（土建标）

委托单位：深圳市交通公用设施建设中心

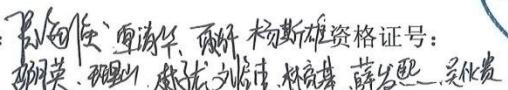
建筑规模：

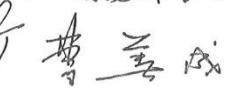
结构/层数：

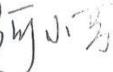
工程造价：892,107,915.06元

经济指标：

大写：捌亿玖仟贰佰壹拾万柒仟玖佰壹拾伍元陆

编 制 人： 张海强 资格证号：

复 核 人： 胡 广 资格证号：

批 准 人： 曹善成 资格证号：

编制单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

编制日期：2023年10月8日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

邮编：518031

电话：(0755) 25882688

传真：82073262-8669

招标控制价公示表

工程名称	鹏坝通道工程(土建标)
审定造价	85231.823204 万元
投标报价上限	标底下浮 12%，即 75733.306821 万元
安全文明措施费	1960.825212 万元
暂列金额	3984.442802 万元
截标时间（经窗口确定）	年 月 日

备注（73号文要求公示的其他内容）：本项目造价文件是根据中铁大桥勘测设计院集团有限公司的2023.08 A版《鹏坝通道工程施工图纸》，并采用2023年9月份的《深圳建设工程价格信息》编制。具体造价数据如下：

分部分项工程量清单计价合计：66408.508473 万元；

措施项目清单计价合计：7263.797574 万元（其中，安全文明措施费计价合计：1960.825212 万元）；

其他项目清单计价合计：0 万元；

规费：3409.340383 万元；

税金：2607.209609 万元；

暂列金额：3984.442802 万元；

工程建设其他费：（包括弃土场受纳处置费、BIM 费用、不含暂列金额）：1426.272363 万元；

不可竞争费用：6077.520014 万元（其中安全文明措施费 1960.825212 万元、暂列金额 3984.442802 万元、高标准农田用地补建费 132.252000 万元）。

造价单位公章： 	造价师注册章： 	招标人：深圳市交通公用设施建设中心 (盖章) 张海强 B11204400000059 深圳华伦诚工程管理有限公司 有效期至：2024年03月29日
--	--	--

说明：1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底

公示时须一同交施工窗口；

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制：

3、赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询

中标通知书

致：深圳华伦诚工程管理有限公司

你公司于 2022年7月18日 在 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询 招标中被确定为中标单位，中标价为人民币（暂定价）：壹佰玖拾万零壹仟柒佰元整（小写：
¥ 1901700.00）。

请你公司于 2022年8月26日 之前与我署联系并按照相关规定办理合同签订事宜。

招标人：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

法定代表人：
(或授权委托代理人)：

日期：2022年7月27日



中标通知书

标段编号: 2202-440399-04-01-175318001001

标段名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价: 190.17万元

中标工期: 按照招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-07-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-07-27



验证码: 7631532659733135

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

引 本

合同编号: SSGW-TYL-ZJ001

深圳市深汕特别合作区建筑工务署 合同协议书



项目名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程

合同名称: 赤石中心区桃源路等四条道路建设工程全过程造价

咨询合同

咨询单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 二〇二二年八月



合同条款

委托单位（甲方）：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

咨询单位（乙方）：深圳华伦诚工程管理有限公司

本工程造价咨询工作由甲方于2022年3月30日公开招标，
并于2022年7月18日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙
方中标。按照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律、法规、规
章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公
平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本
合同。

一、工程概况

工程名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：赤石中心区桃源路等四条道路总长 2.779km。
其中，桃源路全长 1.586km，规划道路等级为主干路，红线宽 40m，
双向六车道，设计速度 50km/h；汇文路全长 0.419km，规划道路等级
为次干路，红线宽 24m，双向四车道，设计速度 40km/h；宝安路西段
全长 0.27km，规划道路等级为次干路，红线宽 28m，双向四车道，设
计速度 40km/h；宝安路东段全长 0.504km，规划道路等级为城市支路，
红线宽 24m，双向四车道，设计速度 30km/h。主要建设内容包括道路、
桥梁、交通、给排水、电力、通信、照明、燃气、交通监控、海绵城
市及景观绿化等工程。项目总投资估算为 34241.63 万元，最终规模
及投资以概算批复为准。

本工程全过程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，包括

但不限于工程可行性研究评估阶段、概算阶段、预算阶段、结算阶段、
其他工程造价咨询服务。

二、合同价及结算:

1、**合同价：**本项目全过程造价咨询服务费用（暂定）为大写：
壹佰玖拾万壹仟柒佰元整（小写：¥ 1901700.00 元）。

2、**合同结算：**全过程造价咨询服务费由基本费用（占 80%）
和绩效费用（占 20%）组成。

2.1 咨询服务费结算以所承接项目对应的最终批复概算中的建安
费作为取费基数，参照广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨
询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）“施工阶段全过程造价
控制”收费标准并下浮 20%，再根据合同最终履约评价情况得出结算
金额。

2.2 绩效费用根据合同最终履约评价情况进行计取。

2.3 最终结算价以相关审定部门审定金额为准。

三、乙方工作内容

1、负责审核项目可行性研究资料、协助完成项目可行性研究评
审工作；审核概算、协助完成概算评审工作；

2、编制或审核工程预算，并对预算和概算进行对比分析，建立
项目全过程动态投资控制台帐；

3、协助甲方编制招标文件，特别是招标文件中投标报价规定和
特别条款；在造价工程师的指导下负责完成招标过程中商务标文件、
工程控制价文件的编制和电子生成工作；

- 4、编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表；在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中应该和可以采用的新材料、新工艺，并拟定计价方案供甲方决策；
- 5、提供主要材料数量及价格清单，并提交询价或计价依据；
- 6、提供主要设备清单及单价，并提交询价或计价依据；
- 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- 8、协助甲方签订合同；
- 9、编制投资控制形象进度表；
- 10、施工过程中，参与工程量及工程进度款支付的复核工作；
- 11、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按甲方要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证；
- 12、审核工程竣工结算，协助完成结算审计工作；
- 13、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜（包含材料询价等工作）；全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；
- 14、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析和完成项目财务决算；
- 15、配合甲方对施工、设计、监理等各参建单位进行履约评价，并出具书面的评价意见；
- 16、如有需要，甲方可要求乙方指派造价工程师组成造价咨询专家库，负责材料、设备价格、分部分项综合单价合理性的审查工作（项

目委托范围以外的), 或接受甲方委托的其他造价咨询工作, 以不超过 1000 元/人天计酬(按签证方式, 在结算时统一支付给造价咨询单位);

17、根据甲方安排, 配合对设计、监理单位进行绩效评价, 并及时提交书面的绩效意见;

18、项目如需要分标段, 必须负责制定项目统一的计价计量规则、标段界面划分等牵头协调工作;

19、工程建设其它费用中的设计、监理、勘察等所有合同的造价咨询工作;

20、项目所有工程结算完毕后, 出具项目投资控制总结报告, 报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等;

21、其它有关的造价管理任务和工程造价技术咨询等。

四、乙方工作时间要求

1、设计概算审查结果文件的提交时间: 接到设计概算及相关资料后 15 天内提交;

2、招标项目造价文件的提交时间: 接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交工程量清单, 30 天内提交标底;

3、签订施工合同后 20 天内, 提交投资控制形象进度表;

4、施工招标完成后工程量清单的复核: 自收到相关资料后 60 天内提交;

5、施工过程的计量计价审核意见: 自收到相关资料后 3 天内提

甲方：深圳市深汕特别合作区
建筑工务署

地址：深汕特别合作区鹅埠镇
创富路文贞楼2栋4楼南侧

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

合同订立时间：2022年8月17日

合同订立地点：深圳市深汕特别合作区

乙方：深圳华伦诚工程管理有限公司

地址：深圳市福田区深南大道
1027号新城大厦西座8楼

法定代表人：

或 委托代理人：

开户银行：中信银行深圳华侨城支行

帐号：7442310182800037961

邮政编码：518030

832

赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方监测费

招标控制价

华伦诚[YB]2022-441-1

项目名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程第三方监测费

委托单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

工程造价：81,434.93元

大写人民币：捌万壹仟肆佰叁拾肆元玖角叁分

编 制 人：黄欣欣

资格证号：



复 核 人：

资格证号：

批 准 人：

资格证号：



编制单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765



编制日期：2023年4月26日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼

邮编：518031

电话：(0755) 25882688

传真：82073262-8669

预付款审核报告书

967

华仓诚[YFK]2022-441-1

项目名称：赤石中心区桃源路等四条道路建设工程一标段（宝安路西段
、宝安路东段、汇文路）-预付款

建设单位：深圳市深汕特别合作区建筑工务署

施工单位：中冶华南（深圳）建筑科创有限公司

送审金额：17,280,000.00元 经济指标：

审核金额：17,280,000.00元 核增减造价：

大写人民币：壹仟柒佰贰拾捌万元

审核人：
曹善成
B1104400002238
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至：2024年12月31日

资格证号：

复核人：
胡广
B1104400019394
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至：2026年12月31日

资格证号：

批准人：
何小华
B110440001765
深圳华伦诚工程管理有限公司
有效期至：2026年12月31日

资格证号：

审核单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：甲191044001765

审核日期：2023年09月11日



地址：深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
电话：(0755) 82073198 82125335 82073260

邮编：518031
传真：82073262-8669

深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投资总 额	工程总概算 28825.00 万元
资金来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程 标段(宝 安路西段、宝安路东段、汇文路) 施工
招 标 控 制 价	10370.62 万元
说明:	<p>投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价，投标下浮率上限 为 13.37%，投标报价上限为 8984.07 万元。</p> <p></p>



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投资总 额	工程总概算 28825.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程二标段(桃源路西段)施工总承包
招 标 控 制 价	8332.90 万元

说明:

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价，净下浮率上限为 13.37%，投标报价上限为 7218.79 万元。



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2023 年 月 日



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

招标工程招标控制价公示表

建设项 目	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程
投 资 总 额	工程总概算 28825.00 万元
资 金 来 源	政府投资
招 标 工 程	赤石中心区桃源路等四条道路建设工程三标段(桃源路东段)施工总承包
招 标 控 制 价	10077.15 万元

说明：

投标人投标报价时自行填报净下浮率及投标报价，净下浮率上限

为 13.37%，投标报价上限为 8729.84 万元。



深圳市深汕特别合作区建筑工务署

2023 年 月 日



4、企业近 5 年百县千镇万村帮扶业绩

投标人名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

序号	工程名称	合同签订时间	建设地点 (市级)	合同价格 (万元)	投资类 型	备注
1	深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目 (造价咨询)	2022.05.09	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	62.88	政府 投资	
2	深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程 造价咨询合同	2022.07.28	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	9.90	政府 投资	
3	深汕特别合作区 2023-2025 年道路设施 日常养护工程项目标 底测算服务	2022.09.20	<input checked="" type="checkbox"/> 深圳 <input type="checkbox"/> 其他	9.29	政府 投资	

注：

提供投标人近 5 年（2020 年 7 月 1 日至投标截止日止）百县千镇万村高质量发展工程
帮扶业绩。

1. 业绩证明材料须提供合同原件扫描件（需包含封面和完整的协议书）；未提供证明材
料的，不予计取。

2. 提供相关主管部门或合同签订单位出具已完工帮扶业绩证明（含金额）。

上述业绩最多不超过 2 项，超过 2 项的，按序取前 2 项。

1、深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）

中标通知书

标段编号：4403832022004001001

标段名称：深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目（造价咨询）

建设单位：深圳市交通运输局深汕管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

中标价：62.8824万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-04-26

查验码：1024724547468294

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

合同编号: SHNCL-2022
-0013

深汕特别合作区 2022 年“四好农村路” 项目造价咨询合同



项目名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 2022 年 5 月 7 日



第一部分 合同协议书

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称: 深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目（造价咨询）

2、工程地点: 深圳市深汕特别合作区

3、工程造价咨询服务范围为：包括但不限于本项目预算、工程结算的编制或审核，对工程造价进行监控以及提供有关工程造价信息资料等施工阶段全过程造价咨询业务。

二、咨询人工作内容

1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；

2、编制或审核工程预算；

3、编制招标文件商务标部分；

4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；

5、提供主要材料数量及价格清单；

6、提供主要设备清单及单价；

7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订合同；

8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

10、协助委托人向相关审计部门报备工程变更；

11、初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；

12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

13、结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；

14、配合委托人对设计、监理和施工等单位进行履约评价；

15、委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

16、咨询人应当在本合同规定的期限内提交符合委托人要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由委托人根据工程需要确定。



三、咨询人工作时间要求

- 1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；
- 4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；
- 5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 6、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受；
该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询服务费根据《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）进行计算，以本项目建安工程费 7449 万元为计费基数，并以收费标准中“施工阶段全过程造价控制”费率计取，下浮 5%，合同价暂定为人民币 （大写）陆拾贰万捌仟捌佰贰拾肆元整
（¥628,824.00 元），造价咨询服务费最终结算以审计部门审定价为准，且不得超过有关部门下达的计划金额。

2、咨询服务费取费基数：若有批复概算的，以批复概算的建安工程费用（含设备费）作为取费基数签订合同（若签订合同时无批复概算，则以最终的施工图预算乘以 0.8 作为取费基数签订暂定价合同）。工程造价咨询服务结算时取费基数以最终批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）为准（如没有概算批复，则以最终的施工图预算建安工程费用为准）。取费基数乘以费率并下浮 5% 为咨询服务费，合同签订时工程咨询服务费按暂定价计列，最终结算以审计部门的审定价为准。

3、本合同价款是咨询人履行本合同所需的全部费用（概算审核、钢筋算量、驻场服务、工程类合同决算审核等相关内容的费用视为已包含在咨询服务费中，委托人不另行支付）。除双方另有约定外，委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

4、支付方式

委托人分三期支付咨询费，咨询人提交请款申请及等额有效发票后，经委托人审核无误后按财务报账流程支付咨询费：

- (1) 合同签订后 20 天，委托人向咨询人支付合同暂定价的 30%；
- (2) 咨询人提交工程预算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 60%；
- (3) 咨询人提交工程结算报告后，委托人依据咨询人申请支付至合同暂定价的 100%；
- (4) 竣工结算后，将政府部门的审定价作为最终合同款，如未足额支付，委托人一次性将余款付清；如有付超现象，咨询人需无条件向咨询人退回付超部分。

具体付款方式最终以合同约定的方式为准。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，委托人不做金钱或实物的赔偿，咨询人不得以此为由追究委托人的赔偿责任。委托人将根据咨询人实际完成的造价工作进行费用结算。

咨询人应在每一阶段工作完成后向委托人提出付款申请，委托人审查无误并签署意见后拨付造价



咨询费。

因本项目属政府投资，因此，合同中约定的支付时间只指委托人完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，咨询人不得因此要求委托人承担相关责任。咨询人有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担。

五、质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 3、咨询人应保证所提交的报告文件符合国家、广东省和深圳市的有关规定，符合行业标准规范及主管部门的要求，结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，签字及盖章符合要求，并提供相应的电子文档；
- 5、按委托人的工程造价咨询履约评价细则执行；
- 6、项目施工实际结算总造价小于批复概算中的建安工程费。
- 7、造价成果文件清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司印章。
- 8、按深圳市交通运输委员会“深交[2014]523 号”文执行。
- 9、符合深圳市建设工程造价管理站的有关规定。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、本合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 5、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 6、投标文件；
- 7、招标文件。

七、咨询人承诺

咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同生效开始实施，至 咨询人完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，委托人按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后 终结。

九、本合同一式 十二 份，具有同等法律效力，委托人执 八 份，咨询人执 四 份。

十、本合同自双方法定代表人或者授权代表签字盖章之日起生效。

（以下无正文）

(本页无正文，为签署页)

委托人：（盖章）
深圳市交通运输局深汕管理局
深汕管理局

咨询人：（盖章）
深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字） 何小芳

或

委托代理人：（签字） 巴银波

或

委托代理人：（签字）

经办人：

巴银波

经办人：巴银波

地址：广东省深圳市深汕特别合作区

地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8

层

管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼

签订时间：2022 年 5 月 9 日



(一) 招标工程情况介绍

(提示招标人：本章节为必填内容，招标人应当如实详细填写，并作为投标、评标的重要参考。如因招标人未填写或未如实填写本章节内容，造成的不利后果应由招标人承担。)

1. 工程概况、工程规模

深汕特别合作区 2022 年“四好农村路”项目主要是对通村道路、农村公路等道路进行破损路面修复、水泥混凝土路面拓宽改造、沥青路面、砂石路硬化等维修整治，有条件路段设置机非分离、中央隔离带（栏）、硬路肩、排水系统、绿化景观、人行道等慢行系统，对隐患桥梁拆除重建、维修加固，对隐患边坡进行加固整治，对道路沿线标志标牌标线等交安设施进行完善，并根据实际和规范要求增加或调整的其他相关内容。 项目总投资约 8213.19 万元。

高质量铺就“四好农村路”勇当“百千万工程”排头兵

农村公路承载着当地百姓对增收致富美好生活的向往，也托举着乡村振兴的梦想。近年来，深圳市交通运输局深山管理局积极落实“百千万工程”任务，高质量建设“四好农村路”，加快完善农村交通运输基础设施，推动路域环境持续改善，以精益求精的“绣花”功夫，助推乡村振兴全面发展，绘就美丽乡村共富新画卷，为深山群众致富奔康提供坚实的交通保障。

位于深山特别合作区鲘门镇百安村的百安路，长2.3公里，是G228国道通往百安海景旅游度假村的唯一道路。百安路亲海路口至望海路口段长271米，原为未硬化道路，路面坑洼不平。望海路口至百安海景旅游度假村段长2公里，原水泥混凝土路面存在路面破损开裂、标线模糊等病害，群众出行体验不佳。

为营造安全、畅通的春运出行环境，提升群众返乡和假期出行体验，近日，深山管理局对亲海路口至望海路口段进行道路硬底化，对望海路口至百安海景旅游度假村段进行地基注浆加固、破损路面破除新建。最后应用3D数字化智能控制技术，对百安路全段进行沥青摊铺，使平整精度误差从过去的厘米级别降到毫米级别，显著提升路面的平顺性。为打造特色旅游公路，该局还创新性施划粉白蓝彩色标线，大大提升了道路“颜值”。

通过精心规划和高效施工，百安半岛的村路面貌焕然一新，绿水青山和碧海蓝天的旅游资源得到更充分地释放。“百安半岛住宿方便、海鲜美味，加上细软的沙滩和湛蓝的海水，让人流连忘返。”周末来深山玩的旅客王女士高兴地分享道，“尤其是交通出行，出乎意料的舒适安全，从深山西高速鲘门收费站开车下来，往百安半岛驶去，一路走来都是黝黑平坦

以上截图来自深圳市交通运输局平台

https://www.sz.gov.cn/cn/xxgk/zfxxgj/bmjt/content/post_11148823.html

446

预算审核报告书

华伦诚[YS]2022-192-2

项目名称: 深汕特别合作区2022年“四好农村路”项目(Y232至东坑等道路)
大中修工程施工

建设单位: 深圳市交通运输局深汕管理局

建筑规模:

结构/层数:

送审造价: 29,929,000.00元

经济指标:

审核造价: 30,365,688.36元

审增造价: 436,688.36元

大写人民币: 叁仟零叁拾陆万伍仟陆佰捌拾捌元叁角陆分

审核人:  资格证号:



复核人:  资格证号:

批准人:  资格证号:

审核单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 甲191044001765



审核日期: 2022年08月16日



地址: 深圳市深南中路1027号新城大厦西座8楼
电话: (0755) 82073198 82125335 82073260

邮编: 518031
传真: 82073262-8669

2、深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程造价咨询合同

工程编号 : ZH2L-2022-0003

合同编号 : _____

深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程
造价咨询服务合同



项目名称: 深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程造价咨询

项目地点: 深圳市深汕特别合作区

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司

日期: 2022 年 7 月 28 日



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

第一部分 合同协议书

委托人: 深圳市交通运输局深汕管理局 (以下称“甲方”)

法定代表人: 郑 彩

项目联系人: 赖全维

联系方式: /

通讯地址: 广东省汕尾市海丰县鹅埠镇深汕特别合作区管委会 2 栋 4 楼

电 话: 传真:

电子信箱:

咨询人: 深圳华伦诚工程管理有限公司 (以下称“乙方”)

统一社会信用代码: 91440300777192566K

法定代表人: 何小芳

项目联系人: 巴银波

联系方式: 075525882688

通讯地址: 深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 层

电 话: 传真:

电子信箱:



依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程造价咨询服务合同服务事项协商一致，订立本合同。

一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

- 1、工程名称：深汕特别合作区 2022 年交通综合治理工程造价咨询服务合同
- 2、工程地点：深圳市深汕特别合作区
- 3、工程造价咨询服务范围为：工程施工阶段全过程造价咨询服务

二、乙方工作内容

- 1、审核概算、协助完成概算评审工作（若需）；
 - 2、编制或审核工程预算（若需）；
 - 3、编制招标文件商务标部分；
 - 4、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表；
 - 5、提供主要材料数量及价格清单；
 - 6、提供主要设备清单及单价；
 - 7、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助甲方签订合同；
 - 8、参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
 - 9、参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
 - 10、协助甲方向相关审计部门报备工程变更；
 - 11、初步审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；
 - 12、参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
 - 13、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；
 - 14、配合甲方对设计、监理和施工等单位进行履约评价；
 - 15、支付中标服务费；
 - 16、甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。
- 17、乙方应当在本合同规定的期限内提交符合甲方要求的工作成果，包含工程造价报告纸质文档和电子文档，各一式四份。

前述工作内容具体由甲方根据工程需要确定。

三、乙方工作时间要求

- 1、施工图预算、工程量清单及标底提交时间：接到施工图纸及相关资料后 20 天内提交；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在甲方与施工承包人签订施工合同后 20 天内；



3、施工过程中工程变更等造价审核报告时间：在接到相关资料后 7 天内；

4、施工过程的计量计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 3 天内；

5、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；

6、甲方有权调整以上时间，乙方应无条件接受；
该合同服务年限至项目竣工结算送审为止。

四、合同价款及支付

1、本工程造价咨询费用参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的

复函》（粤价函【2011】742 号文）文件执行，合同价暂定为人民币（大写）玖万玖仟元整（¥99000.00

元），造价咨询服务费最终结算以审计部门审定价为准，且不得超过有关部门下达的计划金额。

2、咨询服务费取费基数：若有批复概算的，以批复概算的建安工程费用（含设备费）作为取费基数签订合同（若签订合同时无批复概算，则以最终的施工图预算乘以 0.8 作为取费基数签订暂定价合同）。工程造价咨询服务结算时取费基数以最终批复概算（含调整）的建安工程费用（含设备费）为准（如没有概算批复、则以最终的施工图预算建安工程费用为准）。取费基数乘以费率作为咨询服务费，合同签订时工程咨询服务费按暂定价计列，最终结算以审计部门的审定价为准。

3、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。除协议另有约定外，委托人不向咨询人支付任何其他费用。委托人有权在支付价款时直接扣除咨询人按照本合同约定应承担的违约金和赔偿金。

4、支付方式

甲方分二期支付咨询费，乙方提交请款申请及等额有效发票后，经甲方审核无误后按财务报账流程支付咨询费：

(1) 合同签订后 20 天，甲方向乙方支付合同暂定价的 30%；

(2) 乙方提交工程结算报告后，甲方依据乙方申请支付至合同价的 100%；

(3) 竣工结算后，将政府部门的审定价作为最终合同款，如未足额支付，甲方一次性将余款付清；如有付超现象，乙方需无条件向乙方退回付超部分。

具体付款方式最终以各个项目合同约定的方式为准。

若本工程政府审计部门未进行结算审计，则最终支付金额以审定决算价为准。

若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为由追究甲方的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的合格造价工作进行费用结算。



因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指甲方完成审批的期限。因政府其他部门核批导致付款延迟的，乙方不得因此要求甲方承担相关责任。乙方有义务在每期支付前提供相关付款申请的凭证，因乙方提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由乙方自行承担。

五、质量要求

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；
- 3、乙方应保证所提交的报告文件符合国家、广东省和深圳市的有关规定，符合行业标准规范及主管部门的要求，结算造价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；
- 4、造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，签字及盖章符合要求，并提供相应的电子文档；
- 5、按甲方的工程造价咨询履约评价细则执行；
- 6、项目施工实际结算总造价小于批复概算中的建安工程费。
- 7、造价成果文件清晰整齐，必须有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字盖章，并加盖公司印章。
- 8、按深圳市交通运输委员会“深交[2014]523 号”文执行。
- 9、符合深圳市建设工程造价管理站的有关规定。

六、下列文件均为本合同的组成部分

- 1、本合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、中标通知书；
- 4、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；
- 5、建设工程造价咨询合同标准条件；
- 6、招标文件；
- 7、投标文件。

七、乙方承诺

乙方同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同生效开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

- 九、本合同一式十二份，具有同等法律效力，甲方执八份，乙方执四份。
十、本合同自双方法定代表人或者授权代表签字盖章之日起生效。

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

委托人：（盖章）

深圳市交通运输局深汕管理局

咨询人：（盖章）

深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：（签字）

法定代表人：（签字）

何小芳

或

委托代理人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

经办人：巴银波

地址：广东省深圳市深汕特别合作区

地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座

8 层

管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼

签订时间：2022 年 7 月 28 日

3、深汕特别合作区 2023-2025 年道路设施日常养护工程项目标底测算服务

合同编号: DLZH-2022-0005

2022 - 150

深汕特别合作区 2023-2025 年道路设施 日常养护工程项目标底测算服务合同



工程名称: 深汕特别合作区 2023-2025 年道路设施日常养护工
程项目标底测算服务

工程地点: 深圳市深汕特别合作区

委托单位(甲方): 深圳市交通运输局深汕管理局

咨询单位(乙方): 深圳华伦诚工程管理有限公司



第一部分 合作协议书

委托人（甲方）：深圳市交通运输局深汕管理局

法定代表人：郑彩

项目联系人：杜左雷

联系方式：0755-22100188

通信地址：深圳市深汕特别合作区

电 话：

电子邮箱：

咨询人（乙方）：深圳华伦诚工程管理有限公司

统一社会信用代码：91440300777192566K

法定代表人：何小芳

项目联系人：巴银波

联系方式：13316860838

通信地址：深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 楼

电 话：

电子邮箱：

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、
公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就项目标底测算咨询服务事项协商一致，
订立本合同，达成协议如下：

一、咨询工程概况：

工程名称：深汕特别合作区 2023-2025 年道路设施日常养护工程项目建设服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模及内容：详见项目资料

二、咨询工作内容（为本协议适用项）：

第 2 页 共 14 页

- (一)：建设项目可行性研究投资估算
编制（审核）项目经济评价
- (二)：建设工程概算编制（审核）
建设工程预算编制（审核）
建设工程结算编制（审核）
- (三)：建设工程施工招标标底编制（审核）
施工投标报价的编制（审核）
- (四)：工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔
- (五)：编制工程造价计价依据
对工程造价进行监控
提供有关工程造价信息服务
- (六)：对建设工程造价进行全过程编制（审核）
- (七)：其他：标底测算

三、合同金额与支付方式：

1、本项目为固定总价合同，本合同金额为人民币（大写）：玖万贰仟玖佰元整（小写：¥92900.00 元），含税，税率为 6%。

2、双方签订合同后且乙方完成标底测算咨询工作成果并交付至甲方，甲方向乙方一次性付清全款。甲方付款前，乙方需向甲方开具符合财税规定的与甲方将要付款的金额相等的发票。乙方延迟提供上述发票的，支付时间相应顺延。

乙方收款帐号：

公司名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

开户银行名称：中信银行深圳华侨城支行

开户银行账号：7442310182800037961

乙方变更收款信息的，至少于应付款日前 10 个工作日书面告知甲方，否则甲方按照上述信息付款即视为履行了付款义务，由此造成的全部损失由乙方承担。

3、因甲方资金需以财政资金拨付，甲方于应付款日前向财政部门提交付款申请即视为甲方按期付款。

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施,从资料签收单上的日期起算 30 天内咨询人向委托人提交完成的咨询成果文件。接到咨询人向委托人初审意见后 7 天内出正式咨询成果文件。

五、质量要求:

- 1、满足市、区有关定额站颁发的定额、计价依据及现行相关文件规定;
- 2、项目编制齐全,分类清楚,标底价格合理;
- 3、提供报告文件准确及时、文字清晰整齐。

六、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

七、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、违约责任

1. 乙方未在约定时间内按要求履行合同义务的,除赔偿甲方所有损失外,应支付合同总价 20% 的违约金。乙方未在约定期限内完成项目内容的,延迟超过十日的,甲方有权解除合同并要求乙方返还已经支付的款项,未支付的不再支付。
2. 乙方交付的成果验收不合格的,经甲方要求整改再次验收仍不合格的或乙方提交的成果存在虚假、违法违规、重大错误的,甲方有权立即解除合同,要求乙方返还已经支付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。
3. 因乙方实施本项目过程中侵犯第三人合法权益或者违约导致甲方承担赔偿责任的,甲方有权向乙方追偿并有权解除合同,要求乙方返还已经支付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。
4. 乙方在履行合同过程中,将服务项目委托给第三人的,甲方有权立即解除合同,要求乙方返还已经支付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。
5. 乙方违反前述保密义务的,甲方有权立即解除合同,要求乙方返还已经支



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。

6. 乙方所提供的项目数据不真实性，弄虚作假的，甲方有权立即解除合同，
要求乙方返还已经支付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。

7. 乙方未经甲方允许擅自更换项目组成员的，甲方有权立即解除合同，要求
乙方返还已经支付的款项并支付合同总额 20% 的违约金。

8. 除合同对违约责任另有约定外，乙方有任何违反合同约定的行为的，甲方
有权要求乙方改正和补救，并按照合同总价款 5% 每次的标准计扣违约金。乙方
拒不改正、未改正至甲方满意或累计 3 次以上（含本数）出现违约行为的，甲方
有权解除合同，乙方应向甲方支付相当于合同总价款 20% 的违约金。

9. 本合同未约定违约责任的，违约方应按照《中华人民共和国民法典》有关
条款的规定承担违约责任。

九、本合同一式十二份，自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公
章后生效，具有同等法律效力，甲方持捌份，乙方持肆份。

（以下无正文）

(本页无正文，为《深圳市建设工程造价咨询委托合同》签字页)

委托单位 (甲方)  深圳市交通运输局深汕管理局	咨询单位 (乙方)  深圳华伦诚工程管理有限公司
法定代表人(或授权代表): 	法定代表人(或授权代表): 
经办人:	经办人:
地址: 广东省深圳市深汕特别合作区管理委员会仁和楼 2 栋 4 楼	地址: 深圳市福田区深南大道 1027 号新城大厦西座 8 楼
签订日期: 2022 年 9 月 20 日	签订日期: 2022 年 9 月 20 日

5、拟投入本项目人员一览表

姓名	性别	年龄	拟从事岗位	执业资格	职称等级	文化程度	其他
曹善成	男	49	项目负责人	一级造价工程师	高级	本科	
胡广	男	45	土建负责人	一级造价工程师	高级	本科	
李海权	男	43	土建技术人员	一级造价工程师	高级	本科	
董智勇	男	58	土建技术人员	一级造价工程师	高级	本科	
乔海玲	女	47	土建技术人员	一级造价工程师	高级	本科	
张海强	男	52	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
黄坚峰	男	43	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
辜香成	男	56	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
樊亚莉	女	41	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
赵艳艳	女	36	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
裴庆花	女	48	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
尹黎	女	39	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
谢寅虎	男	38	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
王森	男	35	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
霍立飞	女	35	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	

郑 奕	男	38	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
范 鹏	男	39	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
李 欢	女	39	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
潘 容	女	41	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
雷年江	男	38	土建/安装技术人员	一级造价工程师	中级	大专	
张胜飞	女	44	土建技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
黎晓聪	男	28	土建技术人员	二级造价工程师	初级	本科	
刘华锋	男	33	土建技术人员	二级造价工程师	初级	大专	
陈佳俊	男	29	土建技术人员	二级造价工程师	初级	本科	
余炫锴	男	25	土建技术人员	二级造价工程师	初级	大专	
吴杰霖	男	27	土建技术人员	二级造价工程师	初级	大专	
江梦晴	女	28	土建技术人员	二级造价工程师	初级	本科	
曾文珍	女	38	土建技术人员	造价员	中级	本科	
余绍长	男	52	土建技术人员	造价员	中级	大专	
李芳辉	男	38	土建技术人员	造价员	初级	大专	
王 爽	女	33	土建技术人员	造价员	初级	本科	

覃清华	女	31	土建技术人员	造价员	初级	本科	
陈伶俐	女	32	土建技术人员	造价员	初级	本科	
徐程程	女	32	土建技术人员	造价员	初级	本科	
吴伙贵	男	35	土建技术人员	造价员	初级	大专	
林亮基	男	30	土建技术人员	造价员	初级	大专	
陈成志	男	29	土建技术人员	造价员	初级	大专	
梁志昊	男	28	土建技术人员	造价员	初级	大专	
廖忠顺	男	27	土建技术人员	造价员	初级	大专	
夏 栋	男	28	土建技术人员	造价员	初级	大专	
杨 璇	女	29	土建技术人员	造价员	初级	大专	
周柳娟	女	30	土建技术人员	造价员	初级	大专	
陈 蓉	女	37	安装负责人	一级造价工程师	中级	本科	
郑 霜	女	43	安装技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
宁秋香	女	32	安装技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
王飞飞	女	42	安装技术人员	一级造价工程师	中级	本科	
李柏禧	男	37	安装技术人员	一级造价工程师	中级	本科	

白凤霞	女	46	安装技术人员	一级造价工程师	中级	大专	
邵月英	女	28	安装技术人员	二级造价工程师	初级	大专	
刘美芳	女	30	安装技术人员	二级造价工程师	初级	本科	
陈瑞	女	30	安装技术人员	二级造价工程师	初级	本科	
于兰	女	31	安装技术人员	造价员	初级	大专	
宋松松	男	36	安装技术人员	造价员	初级	本科	
杨斯雄	男	26	安装技术人员	造价员	初级	大专	
王理山	女	28	安装技术人员	造价员	初级	大专	
熊攀	男	35	安装技术人员	造价员	初级	大专	

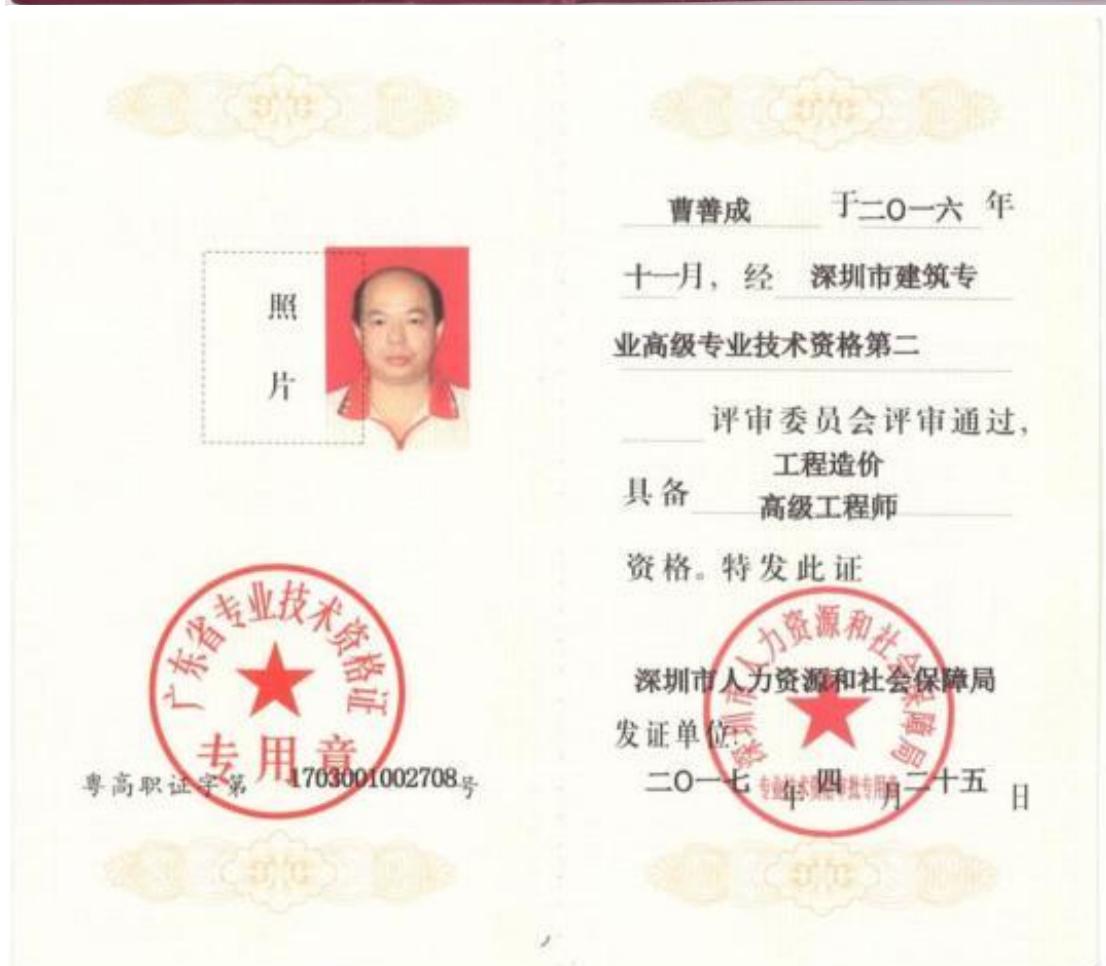
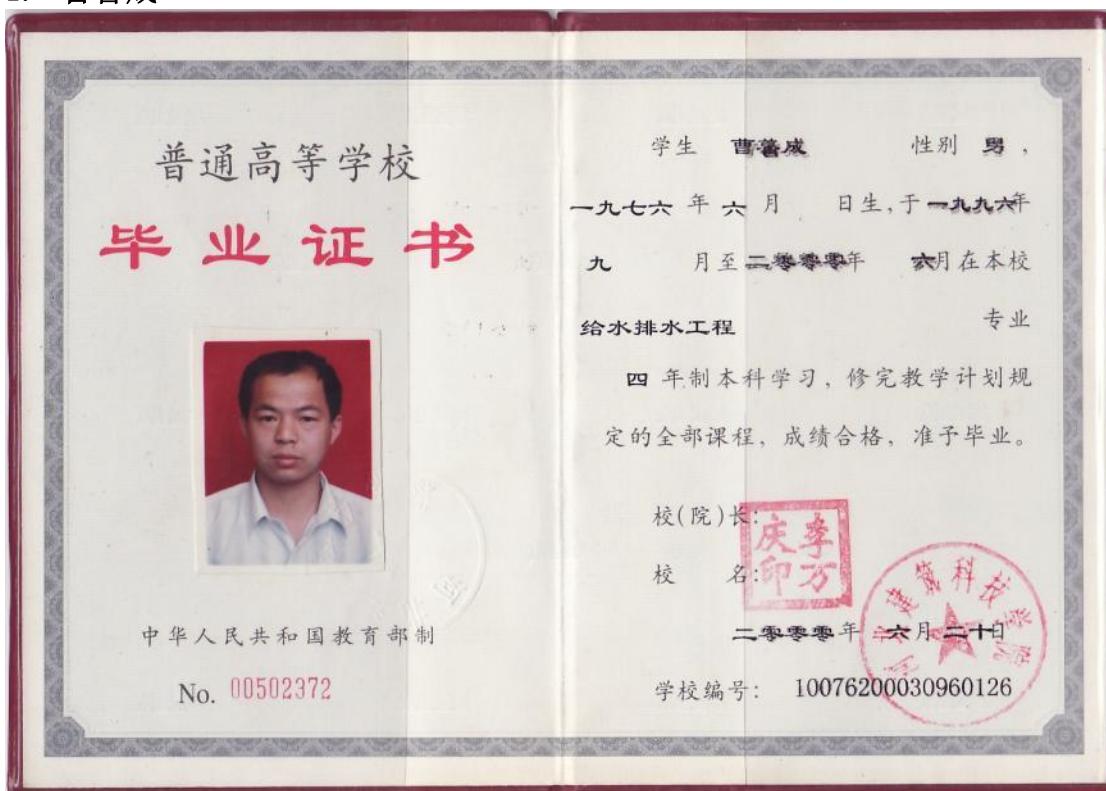
备注：

1. 列明拟派项目负责人、拟参与注册造价工程师、编制人员拟投入计划；
2. 须随本表提交表中人员的执业资格证书、注册证书、职称证书及毕业证原件扫描件；
3. 退休人员不得作为参加招标人项目的工作人员；
4. 本表应按专业依次填写，不足时可续页。

投标单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

法定代表人：何小芳

1. 曹善成





姓 名: 曹善成
 身份证号码: 432901197606108374
 性 别: 男
 专 业: 安装工程
 聘用单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14084400002238

初始注册日期: 2008 年 08 月 06 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 标准定额司 10 月 14 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年12月31日 有效期至:



注册受理机关

公 章

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

曹善成

证件类型	居民身份证	证件号码	432901*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司	证书编号：00877368	注册编号/执业印章号：44044974
注册专业：市政公用工程	有效期：2027年09月04日	
注册专业：房屋建筑工程	有效期：2027年09月04日	

查看证书变更记录 (1) ▾

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司	证书编号：建[造]14084400002238	注册编号/执业印章号：B14084400002238
注册专业：安装	有效期：2028年12月31日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



The People's Republic of China

编号:
No.: 0077063



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 06234442305440228
File No.:

姓名: 曹善成
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1976年06月
Date of Birth _____
专业类别: 安装
Professional Type _____
批准日期: 2006年10月15日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2007年03月30日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹善成

社保电脑号：612766658

身份证号码：432901197606108374

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		183.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2caaa6fe8）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

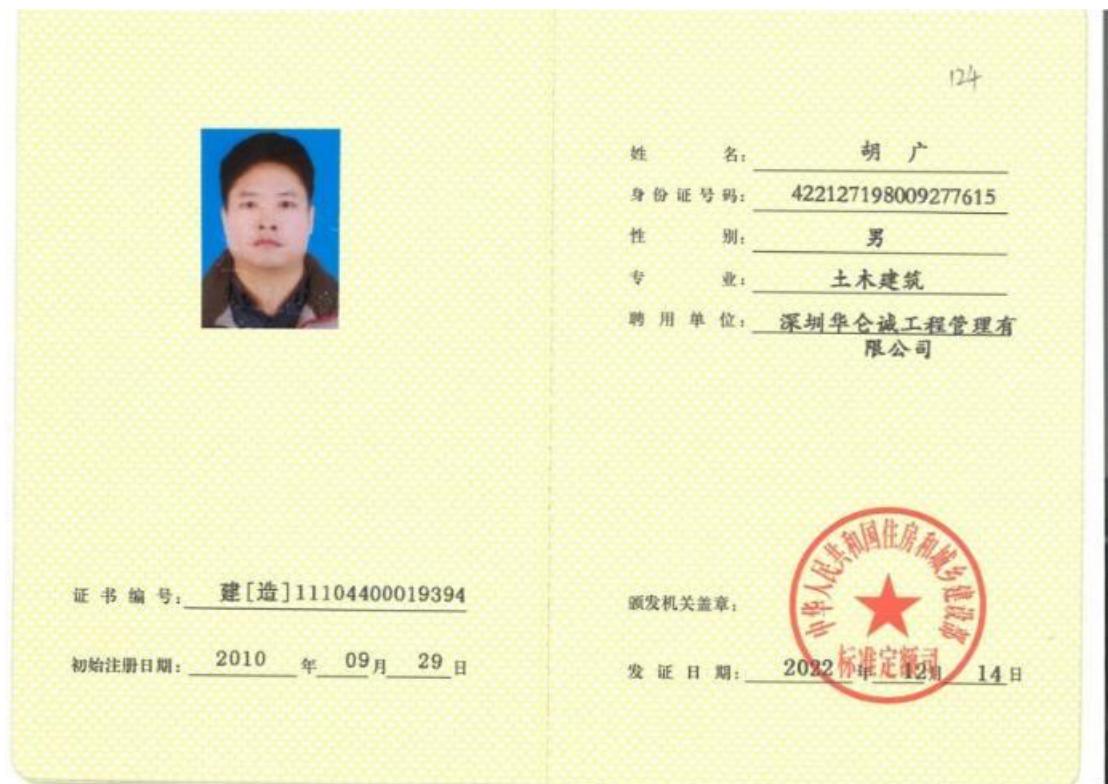
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



2. 胡广





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

胡广

证件类型	居民身份证	证件号码	422127*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11104400019394 注册编号: B11104400019394
注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

暂无证书变更记录

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



使用有效期: 2025年07月08日
- 2025年10月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 胡广



性 别: 男

出生日期: 1980年09月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11104400019394

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(1)

发证日期: 2022年12月14日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡广 社保电脑号：805903235

身份证号码：422127198009277615

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7474127）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

3. 李海权





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词: 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

李海权

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11134400011885 注册编号: B11134400011885

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号： 0120316



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号：12234442311443031
File No.:

姓名： 李海权
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1982年11月
Date of Birth
专业类别： 土 建
Professional Type
批准日期： 2012年10月21日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by

签发日期： 2013 年 02 月 06 日
Issued on



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李海权 社保电脑号：606938402

身份证号码：445121198211113137

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c74c8391）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

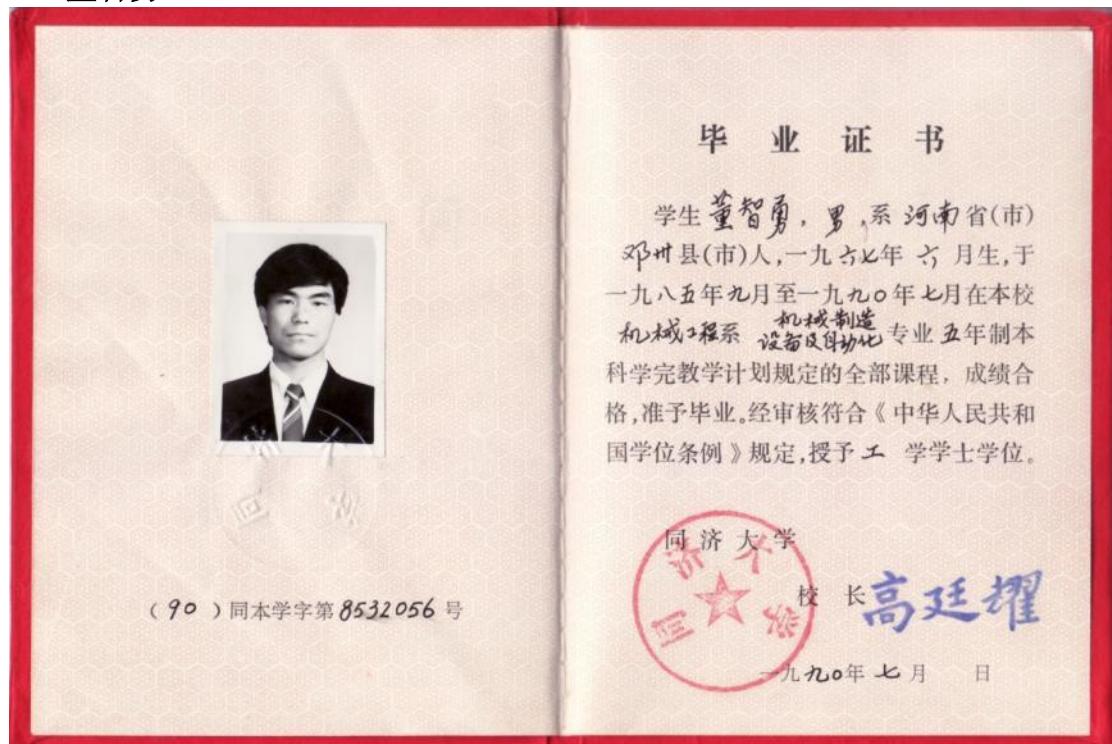
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

4. 董智勇





姓 名: 董智勇
身份证号码: 310110196706093252
性 别: 男
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 深圳市中建达工程项目
管理有限公司

证书编号: 建[造]11014400011073

颁发机关盖章:



初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

发证日期: 2021 年 12 月 15 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章
年 月 日

注册受理机关

公 章
年 月 日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

董智勇

证件类型	居民身份证	证件号码	310110*****52	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 00800147 注册编号/执业印章号: 44000646

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年09月18日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年09月18日

查看证书变更记录 (8) ▾

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11014400011073 注册编号/执业印章号: B11014400011073

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月18日
- 2025年10月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 董智勇



性 别: 男

出生日期: 1967年06月09日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400011073

有 效 期 : 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



董智勇

个人签名:

董智勇

签名日期:

2025-7-18



发证日期: 2024年12月15日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董智勇 社保电脑号：600807828

身份证号码：310110196706093252

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c74ce4c3）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

5. 乔海玲



从事专业	工程造价	取得职称名称	高级工程师	取得职称级别	副高级	取得方式	考核认定	姓 名	乔海玲	性 别	女
评审组织(认定部门)	河南省工程系列建筑专业副高级职称考核认定委员会	出生年月	1978.10	工作单位	河南中健诚工程项目管理咨询有限公司	发证单位	河南省人力资源和社会保障厅	证书编号	B202009070100363	通过时间	2020.12

	姓 名: <u>乔海玲</u> 身份证号码: <u>411221197810173029</u> 性 别: <u>女</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘用单位: <u>河南泉境工程管理咨询有限公司</u>
证书编号: <u>证书建造师20220424100007940</u> 初始注册日期: <u>2022 年 04 月 24 日</u> 颁发机关盖章: <div style="text-align: right; margin-top: -20px;">  </div>	
发证日期: <u>2022 年 04 月 24 日</u> <div style="text-align: right; float: right;">  </div>	
延续注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	
第三次延续注册:	
第四次延续注册:	
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	
变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:
(乔海玲)	
深圳华伦诚工程管理有限公司	
公 章	
年 月 日 2024	
公 章	
年 月 日 2024	
现聘用单位:	
现聘用单位:	

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

乔海玲

证件类型	居民身份证	证件号码	411221*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11224400032950

注册编号/执业印章号：B11224400032950

注册专业：土建

有效期：2026年04月23日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



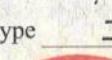
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00171559
No.

A portrait photograph of Dr. Liqun Wang, a woman with long dark hair and glasses, wearing a white shirt.

持证人签名：

Signature of the Bearer

姓名: 乔海玲
Full Name: _____
性别: 女
Sex: _____
出生年月: 1978.10
Date of Birth: _____
专业类别: 土建
Professional Type: _____
批准日期: 
Approval Date: _____

签发单位盖章

Issued by

签发日期2017

Issued on

卷之三

管理号: 201602341023000002306410521 Issued on
File No. 7100171559

使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年09月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 乔海玲



性 别: 女

出生日期: 1978年10月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]J11224400032950

有 效 期 : 2022年04月24日-2026年04月23日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



乔海玲

个人签名:

乔海玲

签名日期:

2025, 7, 03



发证日期: 2022年04月13日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：乔海玲 社保电脑号：814069902

身份证号码：411221197810173029

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c74da661）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

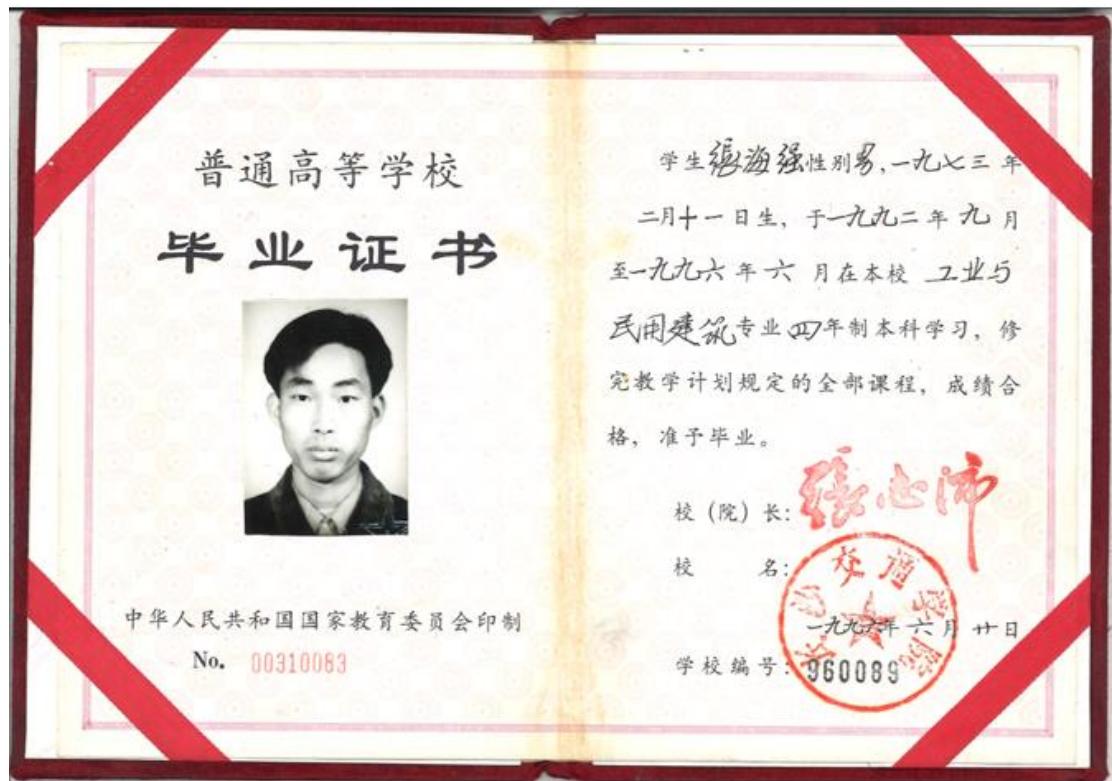
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

6. 张海强



	姓 名: 张海强 身份证号码: 411002197302111032 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘用单位: 深圳市宝安规划设计院																						
证书编号: 建[造]11204400000059 初始注册日期: 2020 年 03 月 30 日																							
颁发机关盖章:  发证日期: 2020 标准定额司 30 日																							
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>延续注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">第一次延续注册:</td> <td style="width: 50%;">第二次延续注册:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">同意延续注册</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">有效期至: 2028年03月29日</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关</td> <td>注册受理机关</td> </tr> <tr> <td>公 章</td> <td>公 章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </table> </div> <div style="width: 45%;"> <p>变更注册登记栏</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">现聘用单位:</td> <td style="width: 50%;">现聘用单位:</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: center;">张海强</td> </tr> <tr> <td>注册受理机关</td> <td>注册受理机关</td> </tr> <tr> <td>公 章</td> <td>公 章</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>年 月 日</td> </tr> </table> </div> </div> <hr/> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>第三次延续注册:</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>第四次延续注册:</p> </div> </div> <hr/> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>有效期至:</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>有效期至:</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>注册受理机关</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>注册受理机关</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>公 章</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>公 章</p> </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <p>年 月 日</p> </div> <div style="width: 45%;"> <p>年 月 日</p> </div> </div>		第一次延续注册:	第二次延续注册:	同意延续注册		有效期至: 2028年03月29日		注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章	年 月 日	年 月 日	现聘用单位:	现聘用单位:	张海强		注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
第一次延续注册:	第二次延续注册:																						
同意延续注册																							
有效期至: 2028年03月29日																							
注册受理机关	注册受理机关																						
公 章	公 章																						
年 月 日	年 月 日																						
现聘用单位:	现聘用单位:																						
张海强																							
注册受理机关	注册受理机关																						
公 章	公 章																						
年 月 日	年 月 日																						

变更注册登记栏

现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章
年 月 日	年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：
 <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> 张海强 (人) 深圳华伦诚工程管理有限公司 (章) </div> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-top: 5px;"> 注册受理机关 (人) 公章 </div> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center; margin-top: 5px;"> 2023年 4月17日 </div>	

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张海强

证件类型	居民身份证	证件号码	411002*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

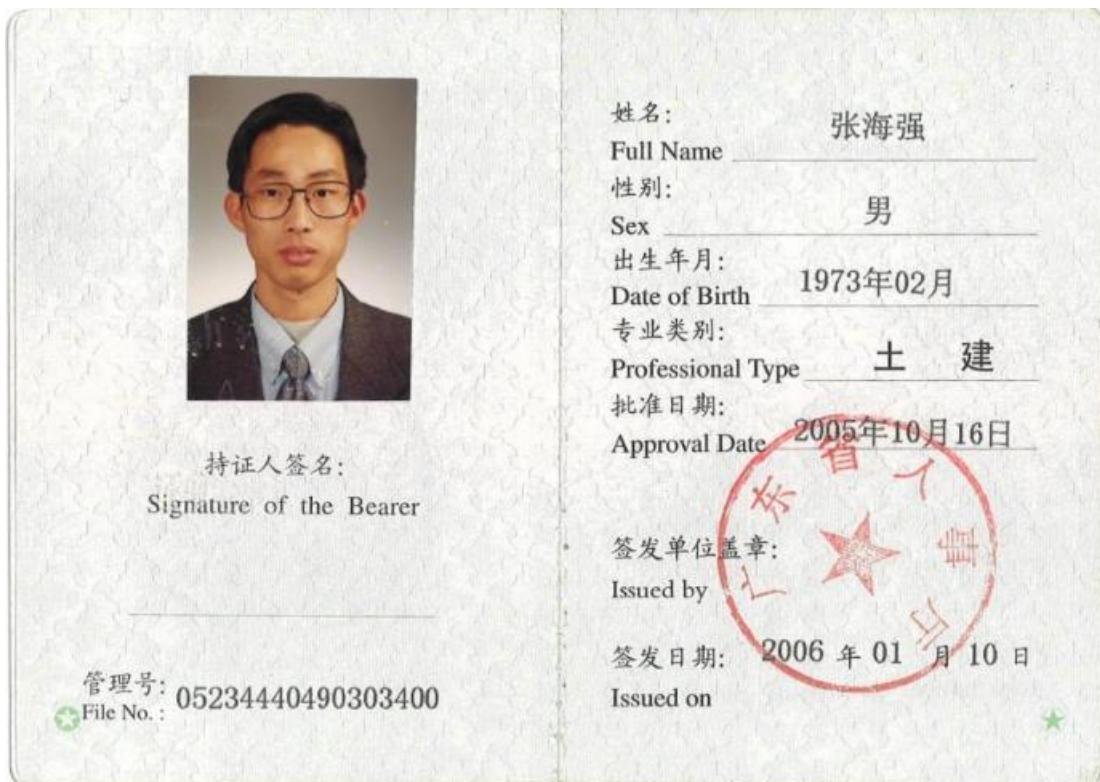
执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建造[11204400000059] 注册编号/执业印章号: B11204400000059

注册专业: 土建 有效期: 2028年03月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月17日
- 2025年10月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张海强



性 别: 男

出生日期: 1973年02月11日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]J11204400000059

有 效 期 : 2024年03月30日-2028年03月29日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

张海强

签名日期: 2025.7.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2024年03月13日
11010810900459(15)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张海强 社保电脑号：617688145

身份证号码：411002197302111032

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	08	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	09	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	10	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	11	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2024	12	60041213	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	01	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	02	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	03	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	04	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	05	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	06	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
2025	07	60041213	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0	20.0
合计			21500.0	10400.0			6500.0	2600.0			650.0		320.0	1040.0	260.0		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c74e5013）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

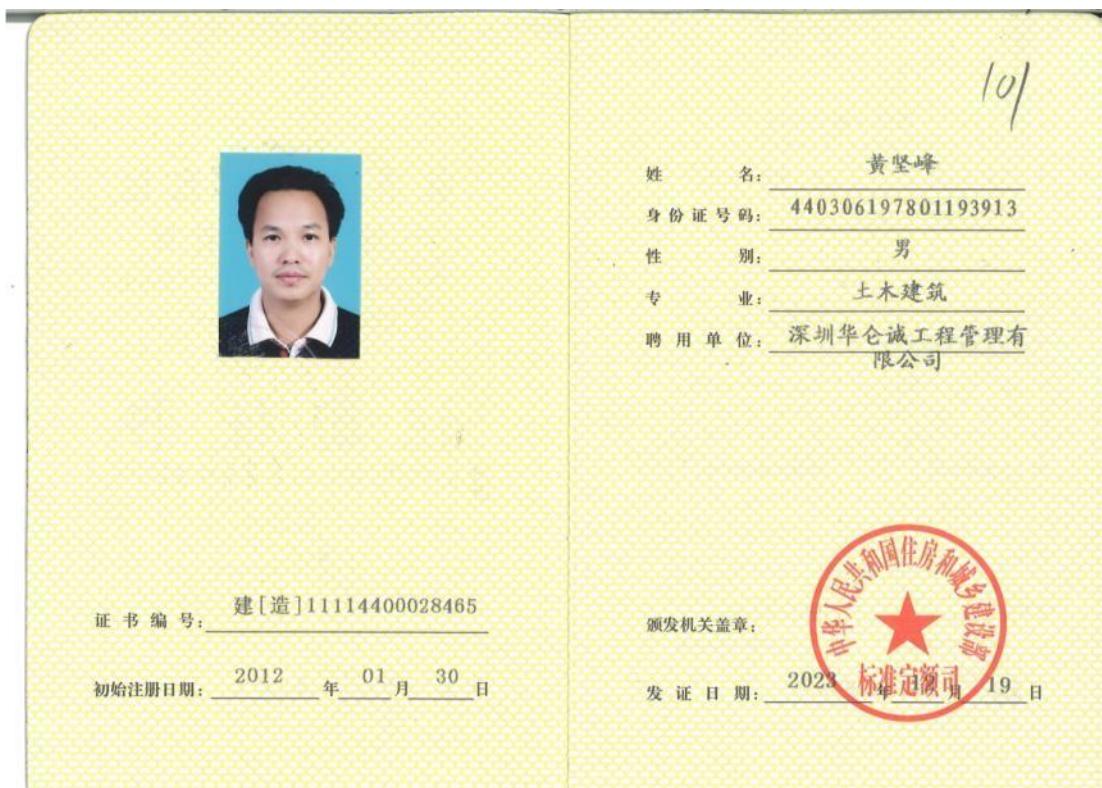
7. 黄坚峰



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

黄坚峰

证件类型	居民身份证	证件号码	440306*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11114400028465 注册编号/执业印章号: B11114400028465

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: 0103055
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 10234442309442592
File No.:

姓名: 黄坚峰
Full Name: Huang Jianfeng
性别: 男
Sex: Male
出生年月: 1978年01月
Date of Birth: 1978-01
专业类别: 土建
Professional Type: Civil Engineering
批准日期: 2010年10月24日
Approval Date: 2010-10-24

签发单位盖章:
Issued by: 深圳市华伦诚工程管理有限公司
签发日期: 2011年 03月 10 日
Issued on: 2011-03-10

使用有效期: 2025年07月17日
至 2025年10月15日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄坚峰

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年01月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11114400028465

有 效 期 : 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

黄坚峰

签名日期: 2025.7.17



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚峰 社保电脑号：2376084

身份证号码：440306197801193913

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c74f31ar）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

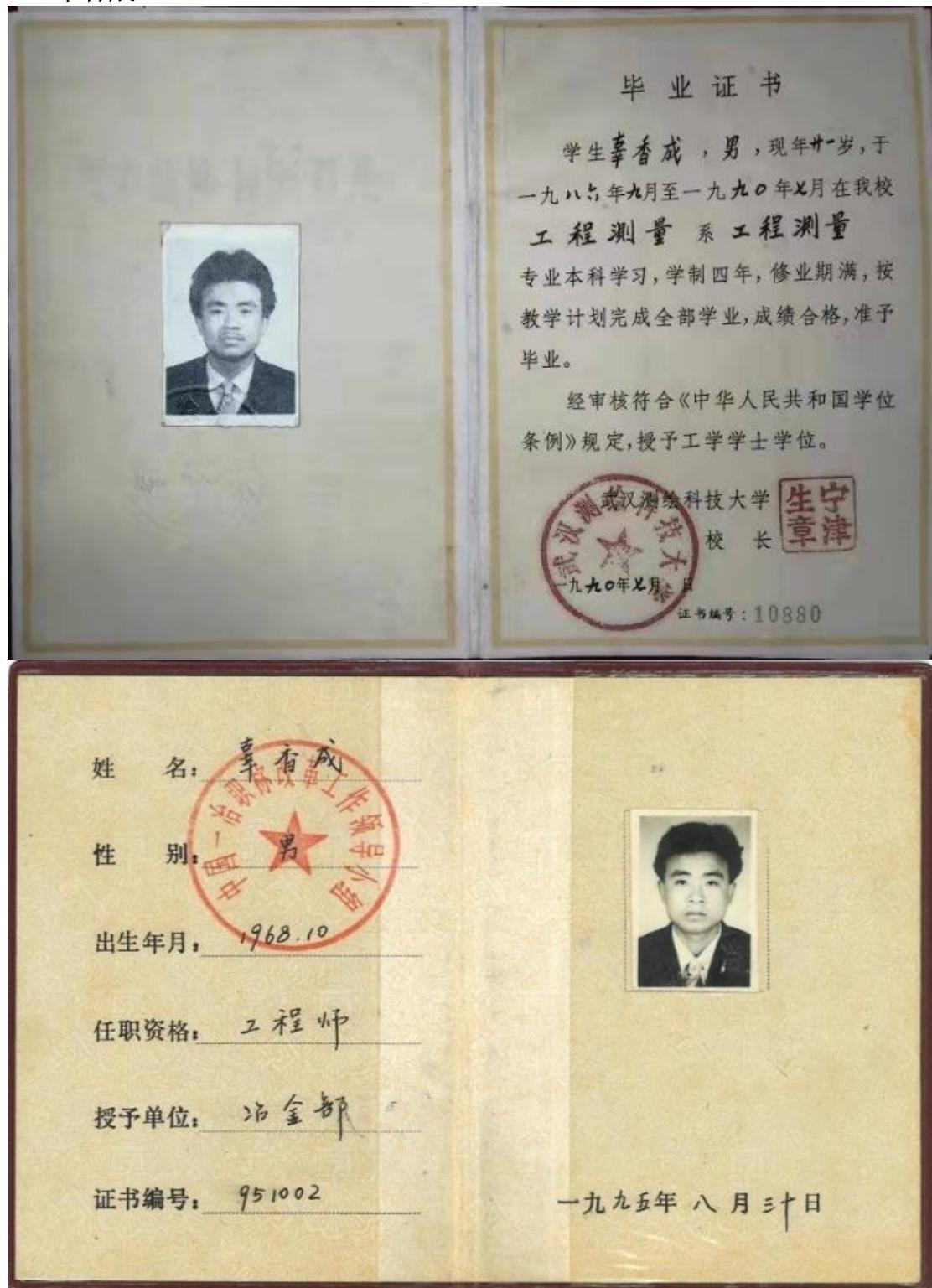
单位编号
60041213

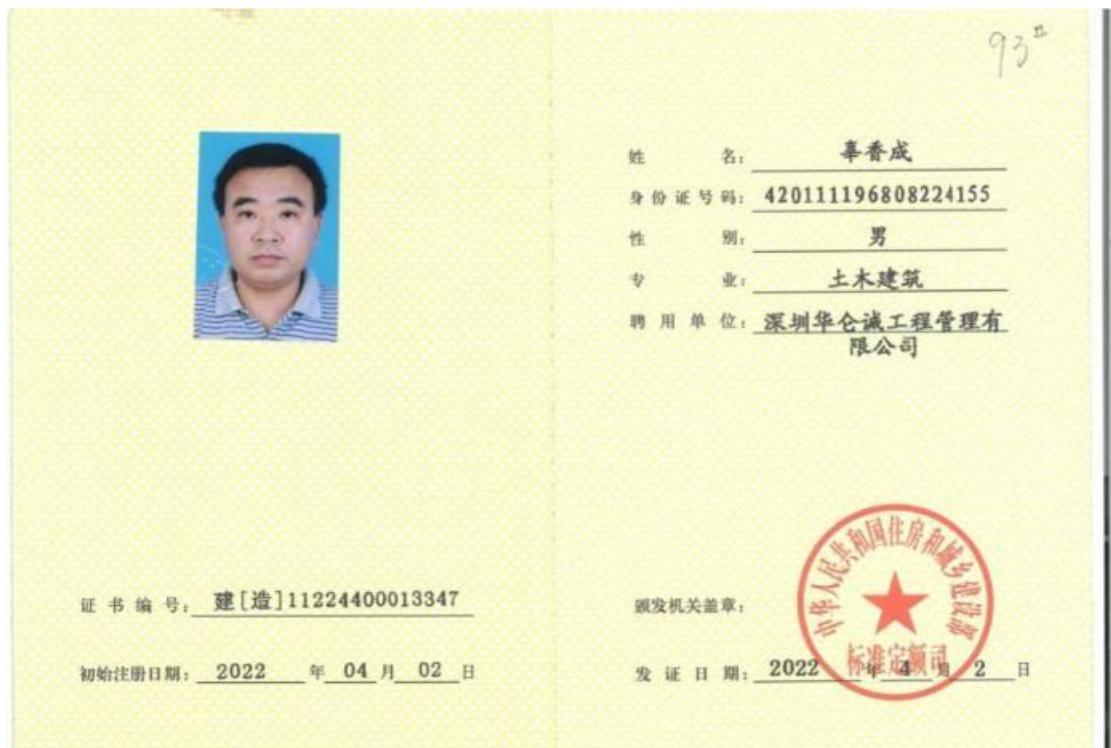
单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

8. 姜香成





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

崔香成

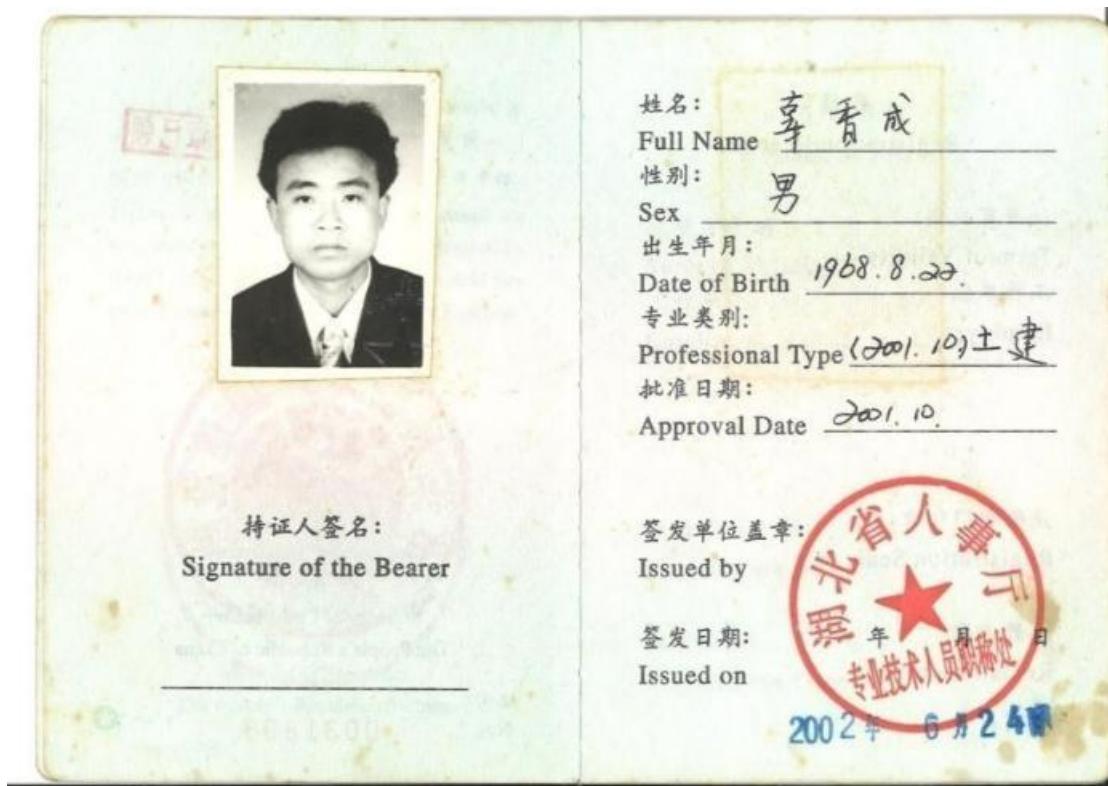
证件类型	居民身份证	证件号码	420*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建造[11224400013347] 注册编号: B11224400013347
注册专业: 土建 有效期: 2026年04月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年06月05日
- 2025年09月03日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 辜香成

性 别: 男

出 生 日 期: 1968年08月22日



专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]J11224400013347

有 效 期 : 2022年04月02日-2026年04月01日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:



签名日期: 2025.6.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

发证日期: 2022年08月31日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：辜香成 社保电脑号：600604463

身份证号码：420111196808224155

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	08	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	09	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	10	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	11	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2024	12	60041213	7500.0	1200.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	01	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	02	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	03	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	04	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	05	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	06	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
2025	07	60041213	7500.0	1275.0	600.0	1	7500	375.0	150.0	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	60.0	15.0
合计			16125.0	7800.0		4875.0	1950.0		487.5		390.0	180.0		195.0			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c74fc050）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60041213

单位名称

深圳华伦诚工程管理有限公司



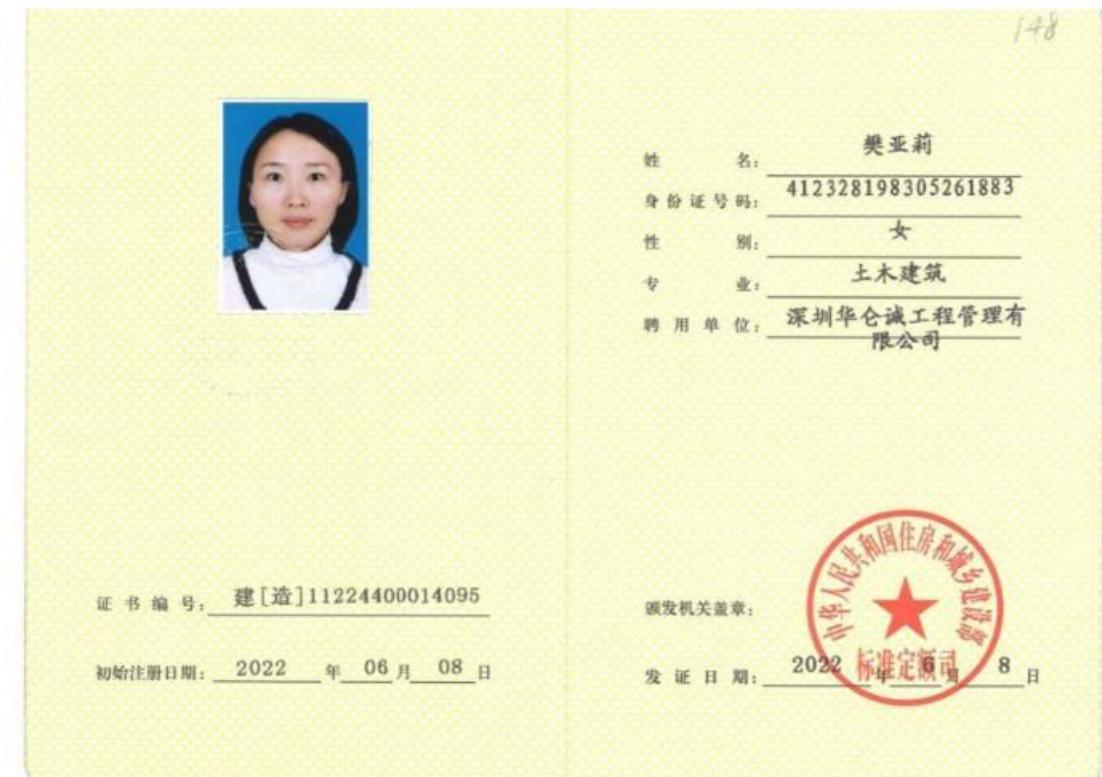
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

9. 樊亚莉



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

樊亚莉

证件类型	居民身份证	证件号码	412328*****83	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11224400014095 注册编号: B11224400014095
注册专业: 土建 有效期: 2026年06月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月18日
- 2025年10月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 樊亚莉



性 别: 女

出 生 日 期: 1983年05月26日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400014095

有 效 期 : 2022年06月08日-2026年06月07日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

樊亚莉

签名日期:

2025.7.18



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c7512dcg）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

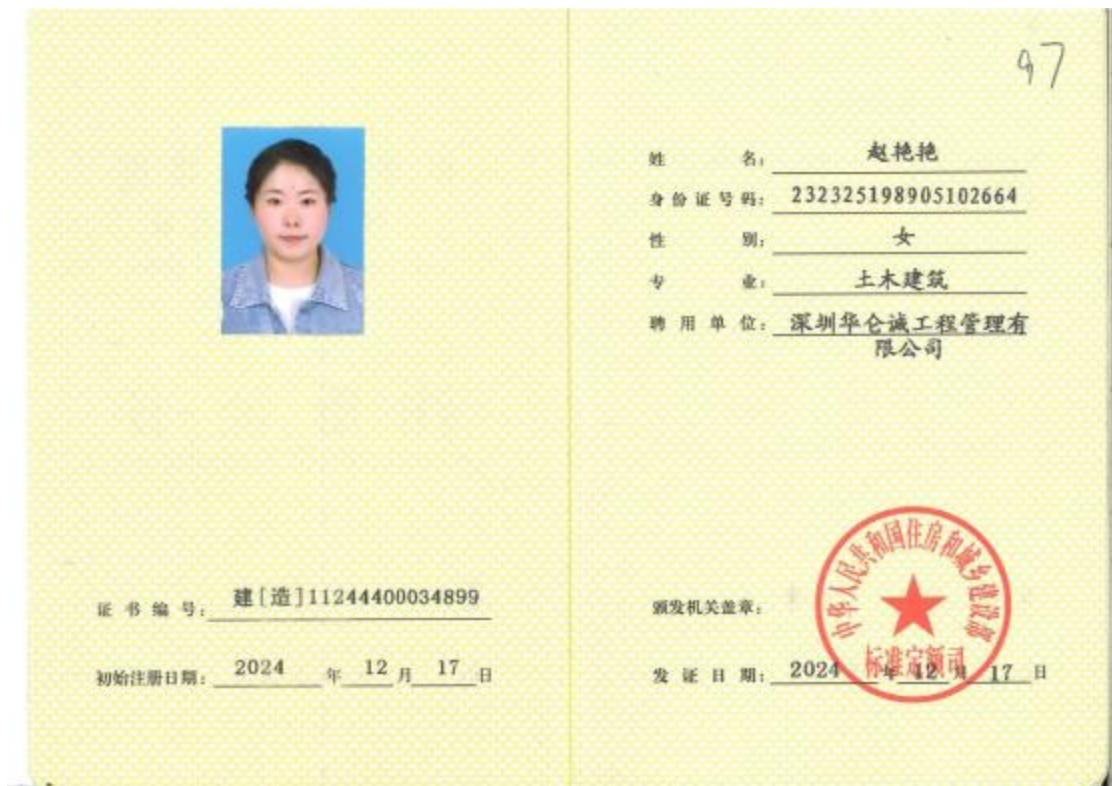
单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

10. 赵艳艳





使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年10月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵艳艳

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年05月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400034899

有 效 期 : 2024年12月17日-2028年12月16日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



赵艳艳

个人签名:

赵艳艳

签名日期: 2025.7.16



发证日期: 2024年12月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

赵艳艳

证件类型	居民身份证	证件号码	232325*****64	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11244400034899

注册编号/执业印章号: B11244400034899

注册专业: 土建

有效期: 2028年12月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
			2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			8939.08	4312.32		3975.3	1590.12		397.59							84.6	

社保费缴纳清单
证明专用章

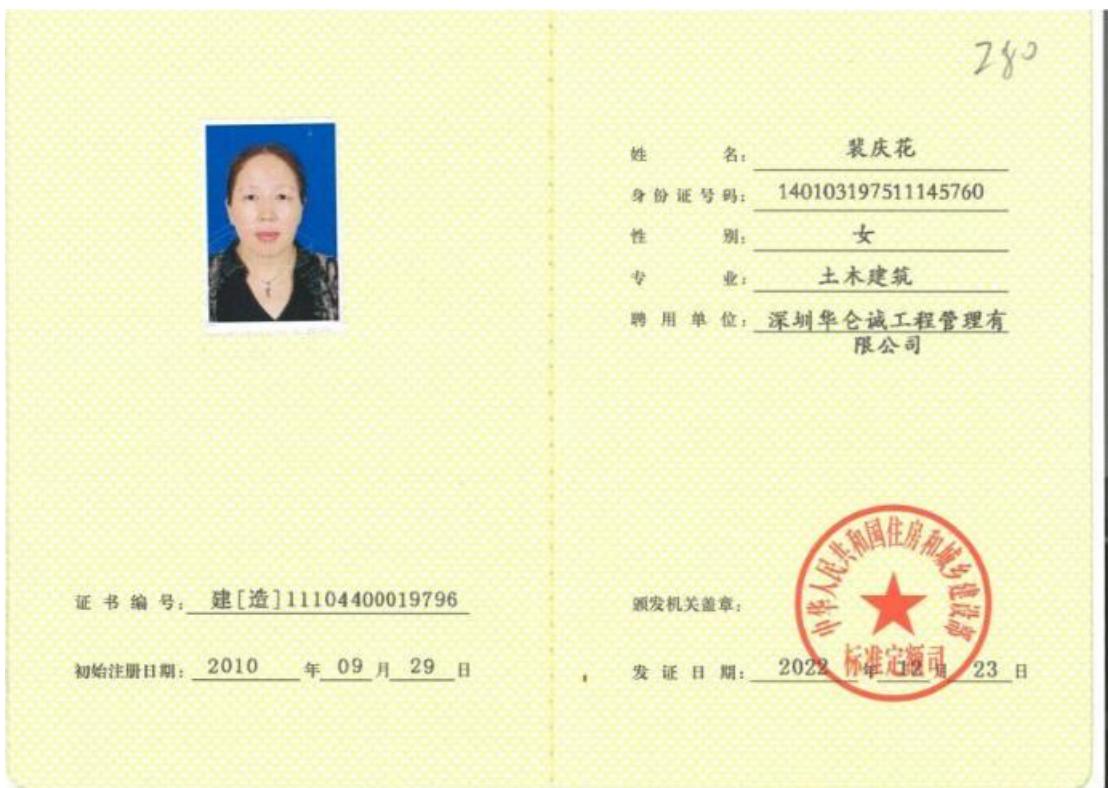
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2c751b266 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60041213 单位名称 深圳华伦诚工程管理有限公司



11. 裴庆花





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

裴庆花

证件类型	居民身份证	证件号码	140103*****60	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11104400019796 注册编号: B11104400019796
 注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: No. : 0096714



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号:
File No. :

姓名: 裴庆花
Full Name _____
性别: _____
Sex _____
出生年月: 1975 年 11 月
Date of Birth _____
专业类别: 土建
Professional Type _____
批准日期: 2009 年 9 月 6 日
Approval Date _____

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2010 年 3 月 8 日
Issued on _____

使用有效期: 2025年07月08日
- 2025年10月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 裴庆花



性 别: 女

出生日期: 1975年11月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11104400019796

有 效 期 : 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



裴庆花

个人签名: 裴庆花
签名日期: 2025.7.8



发证日期: 2022年12月26日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：裴庆花 社保电脑号：805329859

身份证号码：140103197511145760

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c752186x）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

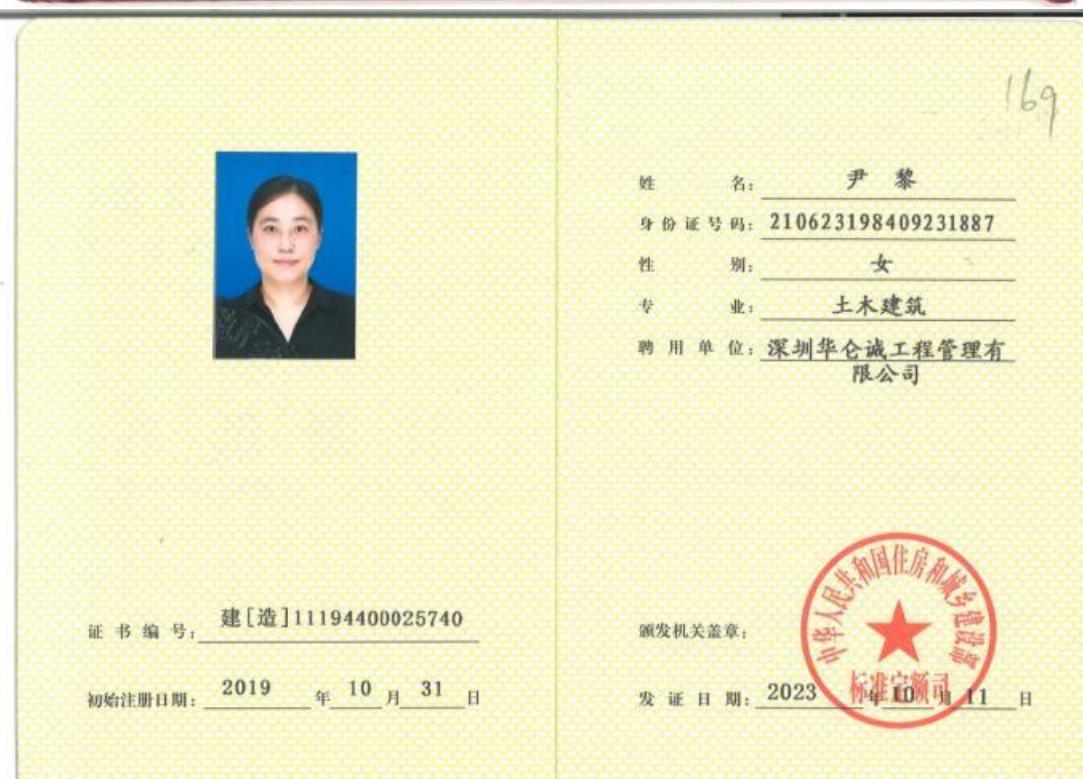
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

12. 尹黎





The screenshot shows the personnel information for 'Yulin' on the platform. Key details include:

- 证件类型: 居民身份证
- 证件号码: 210623*****87
- 性別: 女
- 注册证书所在单位名称: 深圳华伦诚工程管理有限公司



The screenshot shows the professional registration information for 'Yulin' on the platform. Key details include:

- 一级注册建造师**
- 注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司
- 注册编号/执业印章号: 1442017201849061
- 注册专业: 建筑工程
- 有效期: 2026年05月17日
- 一级注册造价工程师**
- 注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司
- 证书编号: 建[造]11194400025740
- 注册编号/执业印章号: B11194400025740
- 注册专业: 土建
- 有效期: 2027年10月30日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月08日
- 2025年10月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 尹黎

性 别: 女

出生日期: 1984年09月23日



专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400025740

有 效 期 : 2023年10月31日-2027年10月30日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

尹黎

签名日期:

2025.7.8



发证日期: 2023年10月11日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹黎 社保电脑号：650210339

身份证号码：210623198409231887

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c754789s）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

13. 谢寅虎



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

谢寅虎

证件类型	居民身份证	证件号码	421087*****72	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400006453 注册编号/执业印章号: B11214400006453

注册专业: 土建 有效期: 2029年07月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



使用有效期: 2025年07月08日
- 2025年10月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谢寅虎

性 别: 男

出生日期: 1986年12月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400006453

有 效 期 : 2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



谢寅虎

个人签名:

谢寅虎

签名日期:

2025.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(1) 1010810900453

发证日期: 2025年07月01日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢寅虎 社保电脑号：638631333

身份证号码：421087198612153772

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7565755）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司

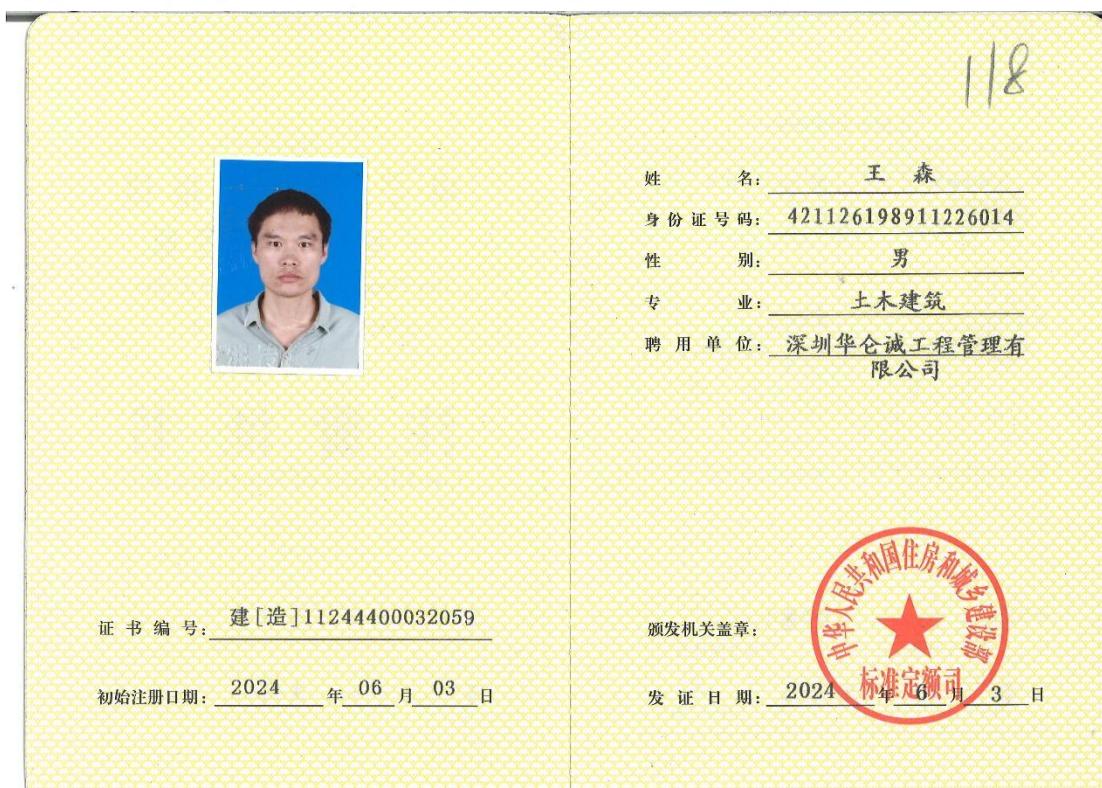


深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

14. 王森



查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

王森

证件类型	居民身份证	证件号码	421126*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11244400032059

注册编号/执业印章号：B11244400032059

注册专业：土建

有效期：2028年06月02日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年10月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王森



性 别: 男

出生日期: 1989年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400032059

有 效 期 : 2024年06月03日-2028年06月02日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

王森

签名日期: 2025.7.16



发证日期: 2024年06月27日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王森 社保电脑号：649229941

身份证号码：421126198911226014

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7576bd4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司

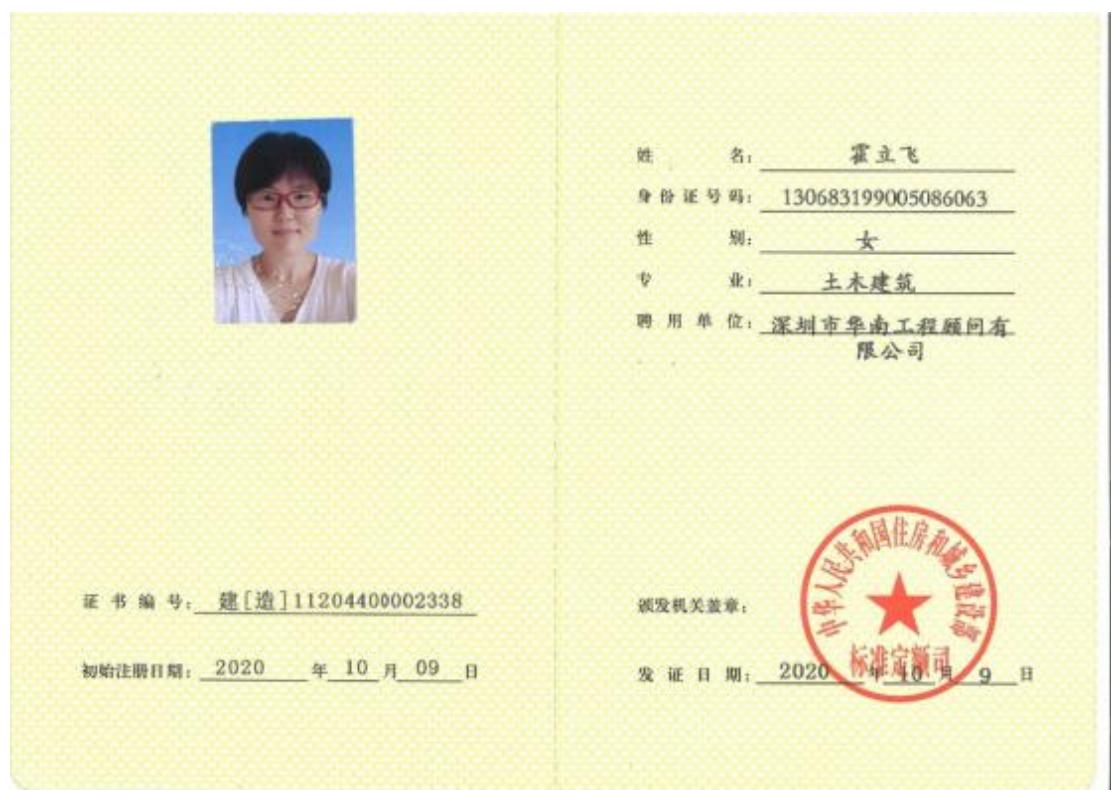


深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

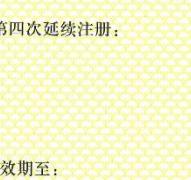
15. 霍立飞



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
			
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章	公 章	公 章
年 月 日	2022 年 5 月 25 日	年 月 日	年 月 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			
有效期至: 2028年10月08日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

霍立飞

证件类型	居民身份证	证件号码	130683*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11204400002338

注册编号/执业印章号：B11204400002338

注册专业：土建

有效期：2028年10月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：霍立飞 社保电脑号：641781195

身份证号码：130683199005086063

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c758bb05）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

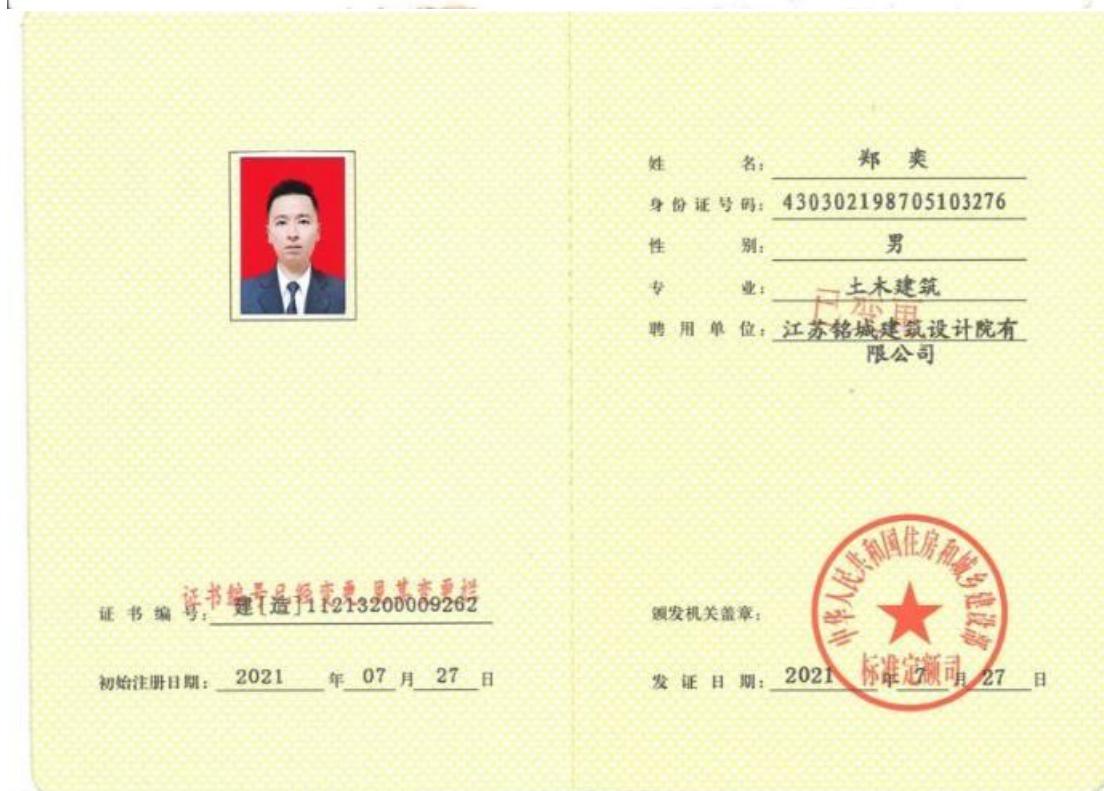
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

16. 郑 奕



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 年 月 日	深圳华伦诚工程管理有限公司 建[造]11214400016774 注册受理机关 公 章 年 月 日 2022 8 31	深圳华伦诚工程管理有限公司 建[造]11214400016774 注册受理机关 公 章 年 月 日 2022 8 31
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

郑奕

证件类型	居民身份证	证件号码	430302*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]11214400016774	注册编号: B11214400016774
注册专业: 土建	有效期: 2025年07月26日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
			2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			8355.12	4312.32			1188.78	396.3			396.3		3523	14.09	3523	28.18	84.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c75ab32j）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60041213 单位名称 深圳华伦诚工程管理有限公司



17. 范 鹏





深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO : 00067280

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Chengdu Reform Of Professional
Title Leading Group Made

姓名 范鹏

性别 男

身份证号 510113198608275015



评审组织 成都市工程技术建筑专业中(初)级职称资格专家评审委员会

审批机关 成都市青白江区职称改革工作领导小组

专业名称 建筑

任职资格时间 2018年12月17日

资格名称 工程师

批准时间 2019年3月26日

发证时间 2019年4月26日

	姓 名: 范 鹏 身份证号码: 510113198608275015 性 别: 男 专 业: 土木建筑 聘用单位: 四川众鹏建筑工程有限公司
证书编号: 建造师[造]1121440008565 初始注册日期: 2021 年 08 月 30 日 颁发机关盖章:  发证日期: 2021 标准定额司 8 月 30 日	

变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
姓名: 范鹏 已变更 注册证书编号: 建造师[造]11215100008565		现聘用单位: 公 章 年 月 日	
原聘用单位: 西川恩锐工程设计有限公司 成都华聚工程勘察设计有限公司 2022 年 12 月 05 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
(范鹏)  注册受理机关 公 章 年 月 日		注册受理机关 公 章 年 月 日	
建造师[造]11214400022007 2023 5 23			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程项目 从业人员 建设项目 诚信记录

输入关键词，输入企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

范鹏

证件类型	居民身份证	证件号码	510113*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11214400022007

注册编号/执业印章号：B11214400022007

注册专业：土建

有效期：2025年08月29日

2023-05-08 - 机构外变更
深圳华伦诚工程管理有限公司

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月18日
- 2025年08月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 范鹏

性 别: 男

出生日期: 1986年08月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400022007

有 效 期 : 2021年08月30日-2025年08月29日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



范鹏

个人签名: 范鹏

签名日期: 2025.07.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(1)
发证日期: 2021年08月05日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范鹏 社保电脑号：812729997

身份证号码：510113198608275015

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c75b9eeg）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

18. 李欢





姓 名: 李欢
 身份证号码: 500224198610157408
 性 别: 女
 专 业: 土木建筑
 聘用单位: 利比建设咨询(上海)有限公司

证书编号: 建造师[造师]1125000004124

初始注册日期: 2022 年 03 月 08 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2022 年 03 月 08 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

李欢

注册受理机关

公 章

年 月 日



现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李欢

证件类型	居民身份证	证件号码	500224*****08	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]11224400025364

注册编号/执业印章号：B11224400025364

注册专业：土建

有效期：2026年03月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李欢 社保电脑号：816146996

身份证号码：500224198610157408

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				7726.24	3952.96			1095.52	365.21			365.21		107.01	214.08		53.52

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c75d095h）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司

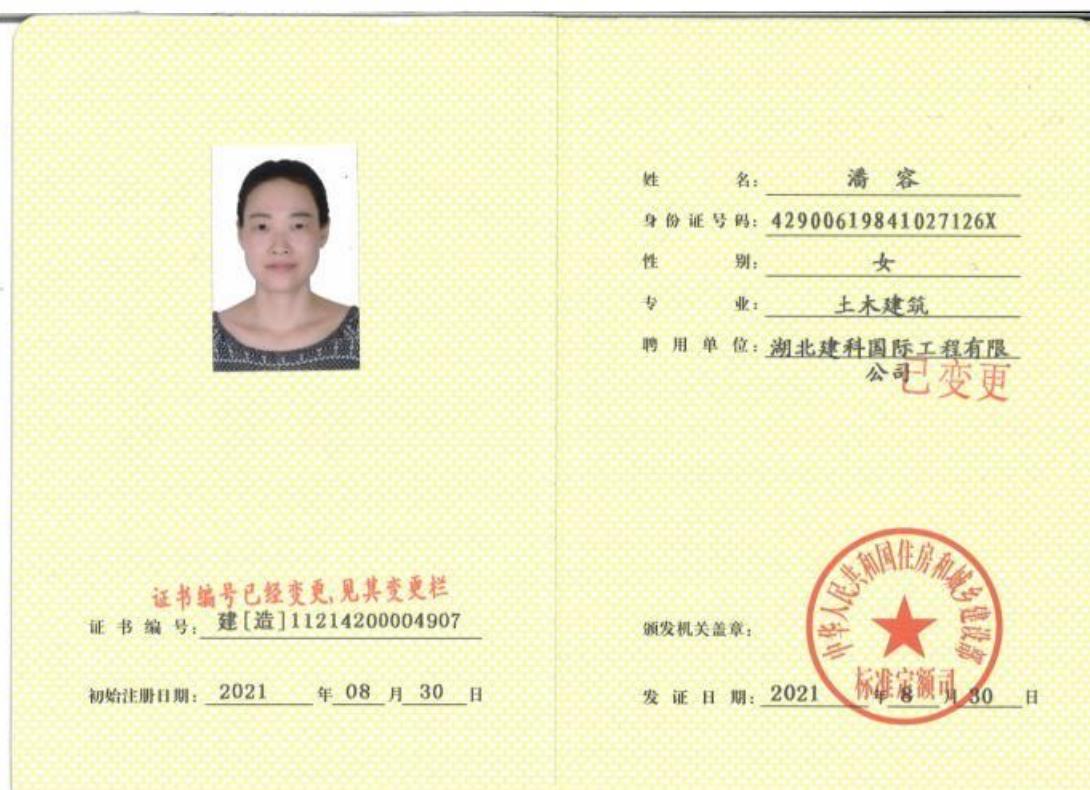


19. 潘 容



湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01-09 00466759 1006



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
		(潘容)	
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看

潘容

证件类型	居民身份证	证件号码	429006*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11214400026287 注册编号/执业印章号: B11214400026287

注册专业: 土建 有效期: 2025年08月29日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年08月29日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 潘容

性 别: 女

出生日期: 1984年10月27日



专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400026287

有 效 期 : 2021年08月30日-2025年08月29日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

潘容

签名日期:

2025.7.16



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘容 社保电脑号：638825943

身份证号码：42900619841027126X

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c75d65a2）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

20. 雷年江



使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年08月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 雷年江



性 别: 男

出生日期: 1988年09月19日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400035690

有 效 期 : 2023年06月06日-2027年06月05日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

雷年江

签名日期: 2025.5.27



发证日期: 2023年05月29日

使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年08月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 雷年江



性 别: 男

出生日期: 1988年09月19日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400035680

有 效 期 : 2023年10月11日-2027年10月10日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

签名日期:



 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

雷年江

证件类型	居民身份证	证件号码	431021*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 44023564

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月25日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2028年03月25日

[查看证书变更记录 \(5\) ▾](#)

一级注册建造师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 粤
号: 1442016202503084

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2028年03月16日

暂无证书变更记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14234400035690 注册编号/执业印章号: B14234400035690

注册专业: 安装 有效期: 2027年06月05日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]11194400035680 注册编号/执业印章号: B11194400035680

注册专业: 土建 有效期: 2027年10月10日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	70.45	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			2874.88	1437.44			1110.95	437.65			134.68		70.45	12.72	28.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c75d9f2g）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | |
|----------|---------------|
| 单位编号 | 单位名称 |
| 60041213 | 深圳华伦诚工程管理有限公司 |



21. 张胜飞



使用有效期: 2025年06月19日
- 2025年09月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张胜飞

性 别: 女

出 生 日 期: 1978年09月15日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400038217

有 效 期 : 2025年06月09日-2029年06月08日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



张胜飞

个人签名:

张胜飞

签名日期:

2025.6.22





The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a banner with the platform's name and logos for AAA rating, cost estimation甲级, and registered capital 5566 million. Below the banner, there is a search bar and a navigation menu with links like Home, Supervision Dynamics, Data Services, Credit Construction, Construction Workers, Policy and Regulations, Electronic Certificates, Problem Solving, Website Dynamics, and Dynamic Audit. The main content area displays personnel information for 'Zhang Xingfei'.

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

张胜飞

证件类型	居民身份证	证件号码	522221*****68	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]11254400038217

注册编号/执业印章号: B11254400038217

注册专业: 土建

有效期: 2029年06月08日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张胜飞 社保电脑号：609532713

身份证号码：522221197809152868

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c75eec6v）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

22. 黎晓聪



广东省职称证书



姓 名：黎晓聪

身份证号：441323199702285376

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130752

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

黎晓聪

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****76	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]J21214400001145

注册编号/执业印章号: B21214400001145

注册专业: 土建

有效期: 2025年08月10日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	10	60041213	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*14.09	3523	28.18	*7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*14.09	3523	28.18	*7.05
合计			7052.44	3593.6			998.39	332.83			332.83			140.9	787.8		70.5

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7617020）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60041213

单位名称
 深圳华伦诚工程管理有限公司



23. 刘华锋



广东省职称证书

姓 名：刘华锋

身份证号：450422199210022131



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208301

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局



发证时间：2024年8月20日



 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

刘华峰

证件类型	居民身份证	证件号码	450422*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]21224400009193

注册编号/执业印章号：B21224400009193

注册专业：土建

有效期：2026年11月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘华锋 社保电脑号：627534486

身份证号码：450422199210022131

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c7620c16）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

24. 陈佳俊





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈佳俊

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 00876861 注册编号/执业印章号: 44044492

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年09月04日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年09月04日

[查看证书变更记录 \(1\) ▾](#)

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]21234400011176 注册编号/执业印章号: B21234400011176

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月11日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈佳俊 社保电脑号：804067573

身份证号码：440582199608037237

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7643907）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

25. 余炫锴





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

余炫锴

证件类型	居民身份证	证件号码	440513*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 注册编号/执业印章号: 粤2442023202404138

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年06月18日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]21244400015007

注册编号/执业印章号: B21244400015007

注册专业: 土建

有效期: 2028年06月18日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余炫锴 社保电脑号：807296318

身份证号码：440513200003244033

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c765228k）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

26. 吴杰霖



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

吴杰霖

证件类型	居民身份证	证件号码	441502*****54	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号：建[造]21254400018230

注册编号/执业印章号：B21254400018230

注册专业：土建

有效期：2029年04月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴杰霖 社保电脑号：803042318

身份证号码：441502199808060254

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c7659d45）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

27. 江梦晴





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

江梦晴

证件类型	居民身份证	证件号码	441621*****23	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]21254400018106

注册编号/执业印章号: B21254400018106

注册专业: 土建

有效期: 2029年03月04日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江梦晴 社保电脑号：644087754

身份证号码：441621199807282423

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c766af0c）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

28. 曾文珍





深圳华伦诚工程管理有限公司

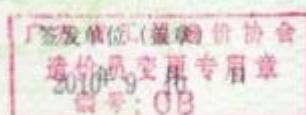
◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金5566万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业



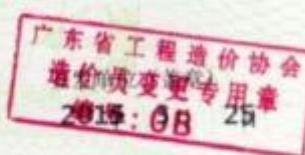
变 更 记 录 栏

变 史 记 录 栏

深圳市国曼工程造价咨询有限公司



深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市华勤工程顾问有限公司



签发单位(盖章)

年 月 日



根据《国务院关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》(国发[2016]5号)和《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》(建办人[2016]7号)的要求,省协会关闭“广东省造价员管理信息系统”和停止办理造价员业务。因此无法办理造价员资格证延期等相关事宜。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾文珍 社保电脑号：618508085

身份证号码：441481198608032529

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c796506j）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

29. 余绍长



江西省非国有企业专业技术

资格证书



江西省人力资源和社会保障厅

编号: N^o 12023459



姓名: 余绍长

身份证号: 433023197205131637

资格名称: 工程师

专业名称: 工程管理

批准日期: 2011年12月29日

批复文件: 饶职字[2012]3号

工作单位: 上饶县粮益建筑工程公司

签发单位盖章:



非国有管理号: 363201100558

签发日期: 2012 年 3 月 28 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c767e761）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

30. 李芳辉



根据《国务院关于取消一批职业资格许可和认定事项的决定》(国发[2016]5号)和《住房城乡建设部办公厅关于贯彻落实国务院取消相关职业资格决定的通知》(建办人[2016]7号)的要求，省协会关闭“广东省造价员管理信息系统”和停止办理造价员业务。因此无法办理造价员资格证延期等相关事宜。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李芳辉 社保电脑号：629821951

身份证号码：441424198510251857

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c7685506）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

31. 王 爽



广东省职称证书

姓 名: 王爽
身份证号: 220221199202017228



职称名称: 助理工程师
专 业: 工程造价
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年04月23日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006132464

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王爽 社保电脑号：646760323

身份证号码：220221199202017228

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c788834m）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

32. 覃清华



广东省职称证书



姓 名：覃清华
身份证号：452728199405103341

职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069951

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃清华 社保电脑号：641702246

身份证号码：452728199405103341

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7699f59）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

33. 陈伶俐



广东省职称证书



姓 名：陈伶俐

身份证号：440802199301210829

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070361

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈伶俐 社保电脑号：644006398

身份证号码：440802199301210829

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2c76d7887 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

34. 徐程程



广东省职称证书

姓 名：徐程程
身份证号：362202199404294462



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2018年11月01日
评审组织：深圳市罗湖区人力资源局

证书编号：1903036000170

发证单位：深圳市罗湖区人力资源局

发证时间：2019年02月25日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐程程 社保电脑号：647763239

身份证号码：362202199401294462

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c76ea7f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

35. 吴伙贵



广东省职称证书



姓 名: 吴伙贵
身份证号: 440923199006226331

职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2021年04月18日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006058550

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c76fc4ae）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

36. 林亮基



广东省职称证书



姓 名：林亮基

身份证号：440923199506134898

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130795

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林亮基 社保电脑号：642784776

身份证号码：440923199506134898

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c771411m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

37. 陈成志



广东省职称证书



姓 名：陈成志

身份证号：441523199608137212

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130458

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈成志 社保电脑号：802388921

身份证号码：441523199608137212

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c771ac99）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

38. 梁志昊



广东省职称证书



姓 名：梁志昊

身份证号：440883199801081478

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130820

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁志昊 社保电脑号：803322956

身份证号码：440883199801081478

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c772079e）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

39. 廖忠顺



广东省职称证书

姓 名: 廖忠顺
身份证号: 430482199910071076



职称名称: 助理工程师
专 业: 工程造价
级 别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2024年4月21日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006207604

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖忠顺 社保电脑号：811571631

身份证号码：430482199910071076

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c772fd6k）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

40. 夏 栋



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书



姓 名：夏栋

身份证号：360429199706172312

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132352

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏栎 社保电脑号：806226357

身份证号码：360429199706172312

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c774411h）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

41. 杨 琦



查证网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅

广东省职称证书

姓 名：杨琦
身份证号：445221199610315940



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2023年04月23日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006130366

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨靖 社保电脑号：802392923

身份证号码：445221199610315940

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c7765075）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

42. 周柳娟



广东省职称证书

姓 名：周柳娟
身份证号：45022119961215392X



职称名称：技术员
专 业：工程造价
级 别：员级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年03月02日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069994

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周柳娟 社保电脑号：805811792

身份证号码：45022119961215392X

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c777c318）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

43. 陈 蓉



广东省职称证书

姓 名：陈蓉
身份证号：430423198811015824



职称名称：工程师
专 业：工程造价
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003024011

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

使用有效期: 2025年05月30日
- 2025年08月28日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈蓉



性 别: 女

出生日期: 1988年11月01日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14194400023870

有 效 期 : 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名:

陈蓉

签名日期: 2025.5.30



 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

陈蓉

证件类型	居民身份证	证件号码	430423*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]14194400023870

注册编号/执业印章号: B14194400023870

注册专业: 安装

有效期: 2027年08月20日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈蓉

社保电脑号：629889326

身份证号码：430423198811015824

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	14.09	7.05
合计			4581.84	2156.16			2019.9	807.96			202.02		84.36	36.96	69.08	42.3	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c77948e4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60041213 单位名称 深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年7月50日
证明专用章

44. 郑 霜



浙江省高级专业技术职务 任职资格证书

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。

姓 名: 郑霜

性 别: 女

出生年月: 1982年11月09日



资格名称: 高级工程师

专业名称: 工程造价

取得资格时间: 2022年11月25日

评委会名称: 浙江省建设工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 331002198211094948

证书编号: G3300364114

查 询: 浙江政务服务网 (www.zjzwfw.gov.cn)

在线验证码: OJY4BOMR



发证时间: 2022年12月13日

249

	<p>姓 名: 郑霜 身份证号码: 331002198211094948 性 别: 女 专 业: 安装工程 聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司</p>
<p>证 书 编 号: 建[造]14234400023502</p> <p>初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日</p> <p>颁发机关盖章:</p> <p>发 证 日 期: 2023 年 07 月 17 日</p>	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 回复

郑霜

证件类型	居民身份证	证件号码	331002*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]14234400023502 注册编号/执业印章号: B14234400023502

注册专业: 安装 有效期: 2027年07月16日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00127394
No.



持证人签名:
Signature of the Bearer

20160233302320
管理号: 15332701000831
File No.

姓名: 郑霜
Full Name: Zheng Shuang
性别: 女
Sex: Female
出生年月: 1982年11月
Date of Birth: November 1982
专业类别: 安装
Professional Type: Installation
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date: October 16, 2016

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2017年10月20日
Issued on



使用有效期: 2025年07月18日
- 2025年10月16日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑霜

性 别: 女

出生日期: 1982年11月09日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400023502

有 效 期 : 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



郑霜

个人签名: 郑霜

签名日期: 2023.07.18.

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
发证日期: 2023年07月03日
(1)
11010810900469

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑霜 社保电脑号：813325427

身份证号码：331002198211094948

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7780e8b）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

45. 宁秋香



使用有效期: 2025年07月08日
- 2025年10月06日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 宁秋香

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年11月10日



专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400006446

有 效 期 : 2025年07月08日-2029年07月07日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



宁秋香

个人签名: 宁秋香

签名日期: 2025.7.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章

(1) 1010810900489

发证日期: 2025年07月01日



The screenshot shows a user profile for '宁秋香' (Ning Qiu Xiang). The profile includes basic information like证件类型 (Resident Identity Card) and 证件号码 (360730*****4X), gender (Female), and the company where the certificate was issued (Shenzhen Hualuncheng Engineering Management Co., Ltd.). Below the profile, there are tabs for执业注册信息 (Professional Registration Information), 个人工程业绩 (Individual Project Performance), 个人业绩技术指标 (Individual Performance Technical Indicators), 不良行为 (Malicious Behavior), 良好行为 (Good Behavior), and 黑名单记录 (Blacklist Record). A section for '一级注册造价工程师' (First-level Registered Cost Engineer) shows details such as registration unit (Shenzhen Hualuncheng Engineering Management Co., Ltd.), certificate number (建[造]14214400006446), registration number (B14214400006446), professional category (Installation), and validity period (Valid until July 07, 2029).

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁秋香 社保电脑号：649975222

身份证号码：36073019921110634X

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c74b88b3）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



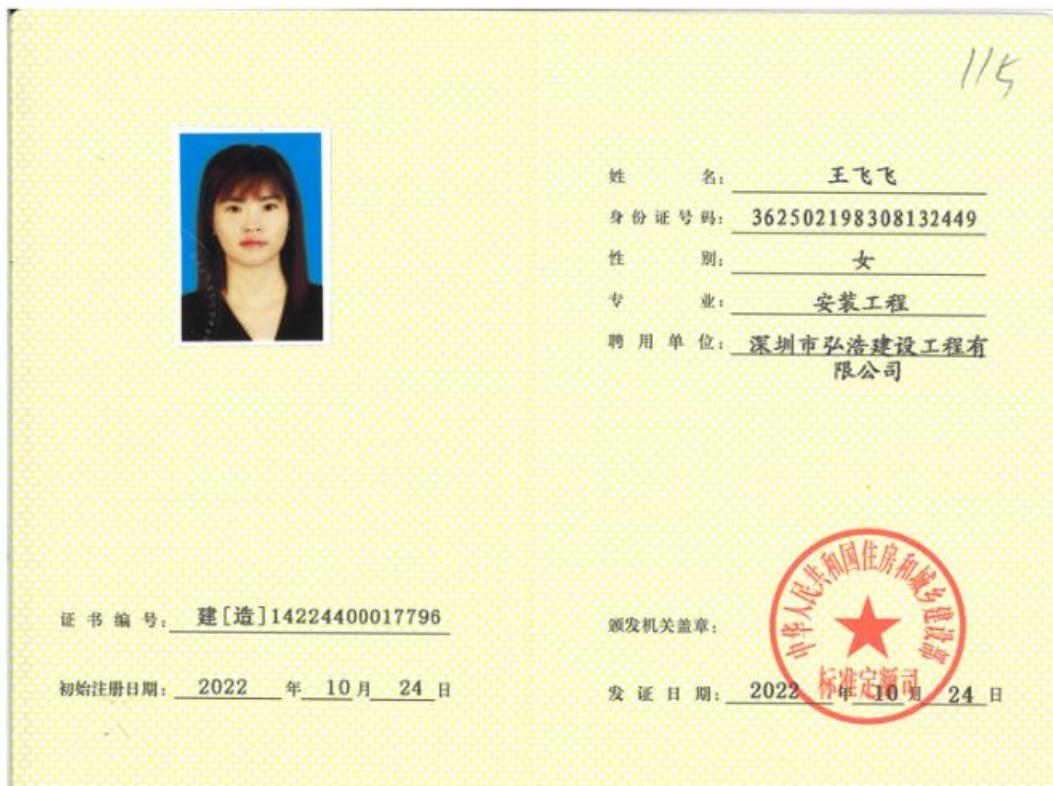
深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

46. 王飞飞



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：	现聘用单位：
王飞飞  <small>深圳华伦诚工程管理有限公司</small> <small>注册受理机关 公章 2023年3月15日</small>		王飞飞 <small>注册受理机关 公章 年 月 日</small>	


中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目建设](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看 

王飞飞

证件类型	居民身份证	证件号码	362502*****49	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]14224400017796	注册编号/执业印章号: B14224400017796
注册专业: 安装	有效期: 2026年10月23日	

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>





深圳华伦诚工程管理有限公司
SHENZHEN HUALUNCHENG ENGINEERING MANAGEMENT CO., LTD.

◆AAA企业◆造价甲级◆注册资金 5566 万
◆广东省工程造价特色企业◆品牌造价咨询企业

使用有效期: 2025年07月16日
- 2025年10月14日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王飞飞

性 别: 女

出 生 日 期: 1983年08月13日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400017796

有 效 期: 2022年10月24日-2026年10月23日

聘 用 单 位: 深圳华伦诚工程管理有限公司



个人签名: 王飞飞

签名日期: 2025年7月16日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞飞 社保电脑号：610405848

身份证号码：362502198308132449

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c779d9b1）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司

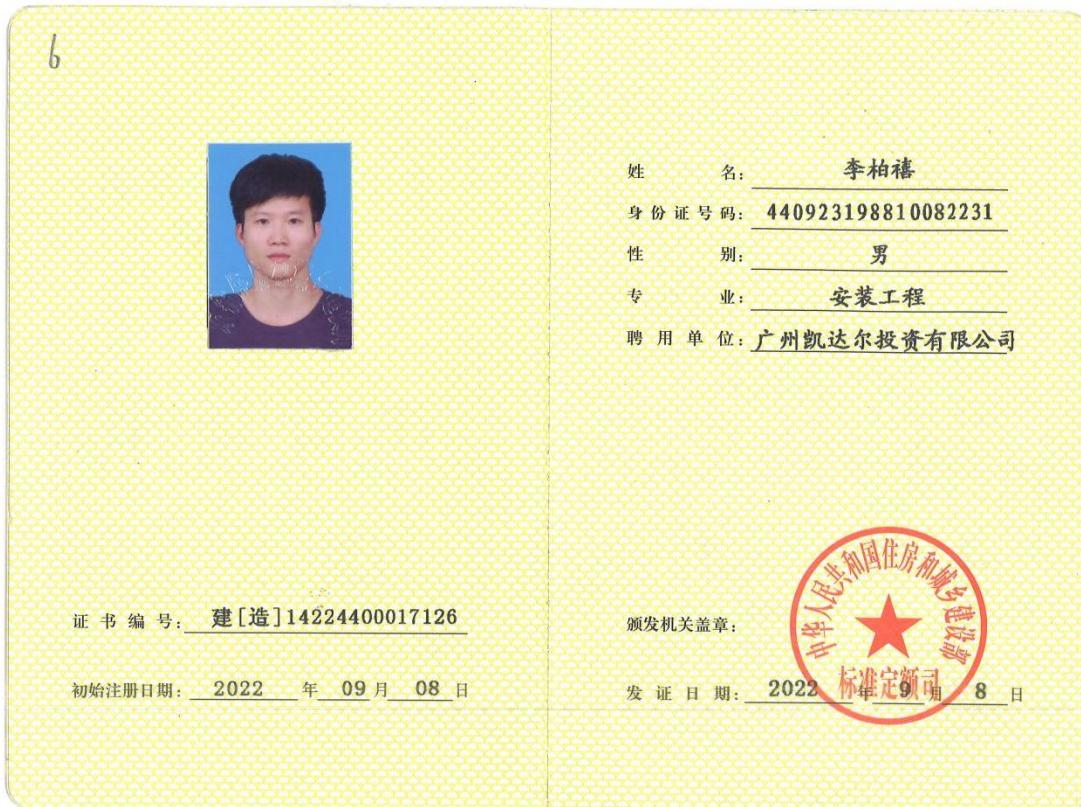


深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

47. 李柏禧



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	同意李柏禧变更至 江西星帆工程管理 咨询有限公司 造[1422300008196 注册受理机关 公 章 2023年03月21日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	有效期至: 注册受理机关 公 章 年 月 日	（李柏禧） 深圳华伦诚工程管理有 限公司 注册受理机造[1422300008196 公 章 年 月 日 2024年12月09日	

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李柏禧

证件类型	居民身份证	证件号码	440923*****31	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建造[14224400034728]

注册编号/执业印章号: B14224400034728

注册专业: 安装

有效期: 2026年09月07日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李柏楠

社保电脑号：816568333

身份证号码：440923198810082231

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60041213	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	*14.09	3523	*28.18	*7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	*14.09	3523	28.18	*7.05
合计			6378.64	3234.24			901.26	300.45			300.45			126.81	253.62	63.45	

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c77a7444）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60041213

单位名称

深圳华伦诚工程管理有限公司



48. 白凤霞



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
			
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
2024 12 25			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

 全国建筑市场监管公共服务平台


请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

白凤霞

证件类型	居民身份证	证件号码	152626*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息

一级注册造价工程师	个人工程业绩	个人业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录
注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司	证书编号: 建[造]14154400027979	注册编号/执业印章号: B14154400027979			
注册专业: 安装	有效期: 2027年12月31日				

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60041213	0.0										3523	14.09			
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69		112.72	97.26	49.35		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c77ac414）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹等医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60041213

单位名称 深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

49. 邵月英



广东省职称证书



姓 名：邵月英

身份证号：362326199701092142

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132097

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看 

邵月英

证件类型	居民身份证	证件号码	362326*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司 证书编号: 建[造]24244400016013 注册编号/执业印章号: B24244400016013

注册专业: 安装 有效期: 2028年08月04日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7b8af7）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
- | | | | |
|------|----------|------|---------------|
| 单位编号 | 60041213 | 单位名称 | 深圳华伦诚工程管理有限公司 |
|------|----------|------|---------------|

社保费缴纳清单
证明专用章



打印日期：2023年7月30日
证明专用章

50. 刘美芳







The screenshot shows the homepage of the National Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a banner with the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China, the website address www.mohurd.gov.cn, and several accolades: AAA company, Cost Estimation Grade A, registered capital 55.66 million, Guangdong Provincial Cost Estimation Special Enterprise, and Brand Cost Estimation Consulting Enterprise. Below the banner is a navigation bar with links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses), 问题解答 (Question Answering), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays a personnel profile for '刘美芳' (Liu Meifang). The profile includes basic information: 证件类型 (Document Type) - 居民身份证 (Resident Identity Card), 证件号码 (Document Number) - 360731*****4X, 性别 (Gender) - 女 (Female), and 注册证书所在单位名称 (Registration Certificate Holder Unit Name) - 深圳华伦诚工程管理有限公司 (Shenzhen Hualuncheng Engineering Management Co., Ltd.). Below this, there is a section for professional registration information: 执业注册信息 (Professional Registration Information), 个人工程业绩 (Individual Project Performance), 个人业绩技术指标 (Individual Performance Technical Indicators), 不良行为 (不良行为), 良好行为 (Good Behavior), and 黑名单记录 (Blacklist Record). A detailed registration card for '二级注册造价工程师' (Second-level Registered Cost Engineer) is shown, listing: 注册单位 (Registration Unit) - 深圳华伦诚工程管理有限公司, 证书编号 (Certificate Number) - 建[造]24244400014897, 注册编号/执业印章号 (Registration Number/Practice Seal Number) - B24244400014897, 注册专业 (Registered Profession) - 安装 (Installation), and 有效期 (Validity Period) - 2028年05月23日 (May 23, 2028).

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘美芳

社保电脑号：807014888

身份证号码：36073119950212144X

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			6378.64	3234.24		901.26	300.45		300.45		126.81	253.62	63.45				

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c77c5a9w）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60041213

单位名称

深圳华伦诚工程管理有限公司



51. 陈 瑞



广东省职称证书

姓 名：陈瑞

身份证号：659001199508145427



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006069835

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈瑞

证件类型	居民身份证	证件号码	659001*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳华伦诚工程管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳华伦诚工程管理有限公司

证书编号: 建[造]24244400015790

注册编号/执业印章号: B24244400015790

注册专业: 安装

有效期: 2028年08月01日

以上截图来自全国建筑市场监管公共服务平台 <https://jzsc.mohurd.gov.cn/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈瑞 社保电脑号：804433619

身份证号码：659001199508145427

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9657.8	4671.68		4299.05	1719.62		429.97				153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c77cef36）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

52. 于 兰



广东省职称证书



姓 名：于兰

身份证号：232102199405123927

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132427

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于兰 社保电脑号：649601428

身份证号码：232102199405123927

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c77e13e8）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

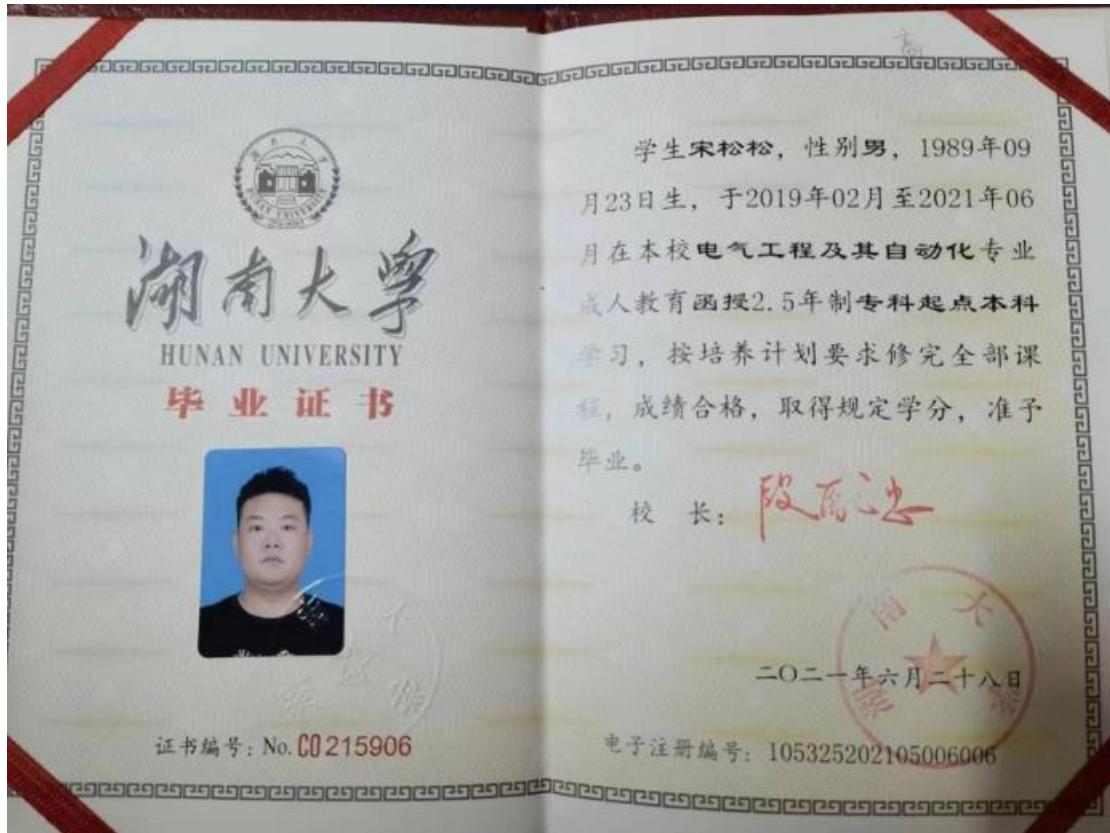
单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

53. 宋松松



广东省职称证书

姓 名：宋松松

身份证号：430723198909231433



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208808

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68		4299.05	1719.62		429.97								

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ecf2c77fad95 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司

社会保险基金
管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章



54. 杨斯雄



广东省职称证书

姓 名：杨斯雄
身份证号：430281199912027477



职称名称：助理工程师
专 业：工程造价
级 别：助理级
取得方式：考核认定
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006207213

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
			2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			8355.12	4312.32			1188.78	396.3			396.3		3523	14.09	3523	28.18	84.6

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c78070ab）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60041213 单位名称 深圳华伦诚工程管理有限公司



55. 王理山



广东省职称证书



姓 名：王理山
身份证号：360722199705150324

职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006132329

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王理山 社保电脑号：808037400

身份证号码：360722199705150324

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		153.17	366.34	91.65		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecf2c7817146）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章

56. 熊 攀



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊攀 社保电脑号：641855542

身份证号码：422202199004140030

页码：1

参保单位名称：深圳华伦诚工程管理有限公司

单位编号：60041213

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60041213	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60041213	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60041213	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60041213	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9208.6	4671.68		2232.38	833.93		429.97		153.17	366.34	91.65				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecf2c781e078）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60041213

单位名称
深圳华伦诚工程管理有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月30日
证明专用章