

标段编号：2020-440307-48-01-014716001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区黄金山公园建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市启粤建筑工程有限公司

日期：2025年08月20日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已完工同类工程（园林绿化类）业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类（园林绿化类）合同金额较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项） 注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；</p>

		中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；中国风景园林学会颁发的国家级奖项； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理专业和职称情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表

1、企业业绩情况

1、项目名称：油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包（合同金额：2740.18 万元；合同签订时间：2023 年 02 月 01 日；竣工验收时间：2022 年 3 月 15 日；

2、项目名称：石湾第二小学周边道路及绿化工程（合同金额：282.63 万元；合同签订时间：2021 年 03 月 31 日

1.1 油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包

合同编号: B05107.44-专业-2023-001

深圳市路桥建设集团有限公司

专业工程分包合同

工程名称: 油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司

签署日期: 2023年2月

合同编号: B05107.44-专业-2023-001

深圳市路桥建设集团有限公司

专业工程分包合同

工程名称: 油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包合同

工程地点: 深圳市龙华区

发包单位: 深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位: 深圳市启粤建筑工程有限公司

签署日期: 2023年2月

第一部分 合同协议书

发包单位（以下简称甲方）：深圳市路桥建设集团有限公司

分包单位（以下简称乙方）：深圳市启粤建筑工程有限公司

甲方就油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包工程通过公开招标，确定乙方为中标单位。现依照《民法典》、《建筑法》及其它有关法律、法规的规定，结合招标文件及谈判结果，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商达成一致，签订本分包合同。

1.1 工程概况

1.1.1 工程名称：油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包

1.1.2 工程内容：油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包，项目内容包括油松河碧道建设工程-万科工地段施工图纸范围内的全部施工内容及相关配套项目和设计变更施工项目内容，包括但不限于：结构工程、园建工程、水工工程、给排水工程、绿化工程、电气工程等。具体承包内容以图纸、工程量清单及招标人的要求为准。

1.2 工程承包范围及承包方式：

承包范围：油松河碧道建设工程-万科公园段综合专业分包，乙方按照图纸要求及国家相关规范及规定进行施工。

承包方式：包括但不限于合同要求的工期、质量完成其承包内容所需的人工费、材料费（甲供材：石材除外）、所有辅助材料费、机械费、小型机具、材料检验试验费（甲供材：石材除外）、材料保管费（包括甲供材：石材）、二次搬运费（包括甲供材：石材）、安全文明施工措施费、企业管理费、利润、施工措施费、规费税金、施工人员食宿交通和生活水电费、夜间施工费、成品保护费、冬雨季施工费、所有材料机械器具（含甲供材：石材）的现场搬运、所有材料的装卸车费用、甲供材料配合卸货至甲方指定地点、场内倒运费及看护费用、垃圾清运及渣土消纳费、竣工清理费、日常场地保洁清理清洗费、与各专业的配合、风险、施工技术等措施费、临时用水用电设施及施工后勤保障、作业面的场地平整、处置、编制施工中的所有工程资料（达到交工程所在地档案馆的标准）及竣工结算资料（含竣工图纸）等完成项目的全部费用及一切风险等费用及任何为了保证工程工期、质量、安全及达到图纸技术要求所需的一切费用。

1.3 施工工期：

工期由合同签订之日起，竣工日期暂定 2023 年 6 月 30 日（暂定，以甲方开工指令日期为准）。

1.4 合同价款

1.4.1 币种：人民币

1.4.2 合同价款（暂定）：（大写）贰仟柒佰肆拾万零壹仟捌佰捌拾柒元叁角肆分

(小写) 27401887.34 元

其中税率: 9 %, 税额: (大写) 贰佰贰拾陆万贰仟伍佰肆拾壹元壹角陆分

(小写) 2262541.16 元

乙方纳税人性质及发票类型为:

☒ 一般纳税人, 提供税率为 9 % 的增值税专用发票

☐ 小规模纳税人, 提供税务局代开的税率为 % 的增值税专用发票

合同价款中包含但不限于:

- (1) 合同价款中包含但不限于包括但不限于合同要求的工期、质量完成其承包内容所需的人工费、材料费(甲供材: 石材除外)、所有辅助材料费、机械费、小型机具、材料检验试验费(甲供材: 石材除外)、材料保管费(包括甲供材: 石材)、二次搬运费(包括甲供材: 石材)、安全文明施工措施费、企业管理费、利润、施工措施费、规费税金、施工人员食宿交通和生活水电费、夜间施工费、成品保护费、冬雨季施工费、所有材料机械器具(含甲供材: 石材)的现场搬运、所有材料的装卸车费用、甲供材料配合卸货至甲方指定地点、场内倒运费用及看护费用、垃圾清运及渣土消纳费、竣工清理费、日常场地保洁清理清洗费、与各专业的配合、风险、施工技术等措施费、临时用水用电设施及施工后勤保障、作业面的场地平整、处置、编制施工中的所有工程资料(达到交工程所在地档案馆的标准)及竣工结算资料(含竣工图纸)等完成项目的全部费用及一切风险等费用及任何为了保证工程工期、质量、安全及达到图纸技术要求所需的一切费用。

- (2) 合同价款中还包括交叉作业费等乙方为完成合同内容而可能发生的一切费用。

1.4.3 合同结算规则:

(1) 工程清单结算单价

☒ 按 深圳市天健坪山建设工程有限公司 (以下简称建设单位) 审定承包范围的工程结算价下浮中标下浮率并扣除合同约定的应由乙方承担的甲供材料设备费等费用后的金额作为本合同结算价。

☒ 中标下浮率为乙方投标文件的投标报价下浮率或双方约定的下浮率。

☐ 按乙方投标文件的投标单价(详见附件: 工程量清单投标报价表)。

工资等款项。乙方不得以资金不到位为由停工或误工，并同意放弃向甲方追究违约和计取利息的经济责任。不得因此向甲方提出索赔或补偿的要求，不得因此指使民工到甲方索要工资。

④若现场乙方施工人员出现恶意讨薪、示威等情况，甲方可不征求乙方意见直接使用履约保证金处理。

2.13 违约责任

其他约定：____/____。

2.14 不可抗力

其他约定：____/____。

2.15 争议的解决

双方针对本合同的任何争议，均一致同意首先采取协商解决，如若协商不成的，双方可以约定以下一种方式解决争议：

☐ 向深圳仲裁委员会申请仲裁；

☒ 向工程所在地的人民法院提起诉讼。

2.16 工程质量缺陷保修期：2年。

其他约定：____/____。

2.17 补充条款

1、____/____

(以下无正文)

甲方(盖章)：

乙方(盖章)：

法定代表人或

授权委托人(签字)：

法定代表人或

授权委托人(签字)：

日期：


日期：



1.2 石湾第二小学周边道路及绿化工程

博罗县石湾镇公共资源交易中心

中标通知书

 深圳市启粤建筑工程有限公司：

根据石湾镇第二小学周边道路及绿化工程项目的招标文件要求，
经 2021 年 3 月 23 日公开招标，贵单位为石湾镇第二小学周边道路及
绿化工程项目的中标单位，中标价：下浮百分之三。

请在 2021 年 3 月 29 日至 2021 年 4 月 28 日期间，前往石湾镇公
共资源交易中心，与招标单位双方现场签订合同。

本通知书一式三份，招标单位、中标单位各执一份，石湾镇公共
资源交易中心执一份，复印无效。

招标单位（章）： 博罗县石湾镇房地产开发公司

石湾镇公共资源交易中心

2021 年 3 月 29 日


[]

博 罗 县

建筑安装工程承发包合同

项 目 名 称：石湾第二小学周边道路及绿化工程



发（总）包单位：博罗县石湾镇房地产开发公司



承（分）包单位：深圳市启粤建筑工程有限公司



签订日期：二〇二一年 三 月 三十一 日

博罗县建设局监制



石湾第二小学周边道路及绿化工程 工程承包合同

发（包）单位：博罗县石湾镇房地产开发公司（甲方）

承（包）单位：深圳市启粤建筑工程有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国建筑法》和《中华人民共和国合同法》，以及有关的规定，结合本工程的具体情况，双方经充分协商，签订本合同，共同遵守。

工程名称：石湾第二小学周边道路及绿化工程

建设地点：博罗县石湾镇

第一条 建设规模、面积（工程量）和承包工程的范围及内容：主要建设内容包括园建工程，绿化工程及室外给排水工程，项目工程估算总投资约 380 万元；（具体详情见施工设计图纸并按施工设计图纸进行施工）

第二条 本合同所承包工程的工期定为 九十 个日历天，中标单位须在该项目中标期满后 5 天内签订合同。

第三条 工期计算的起止时间是：

二〇二一年 四 月 一 日开工，二〇二一年 六 月 二十九 日竣工。每个单项工程工期的起止时间是：_____在履约过程中，根据变更设计所影响的工期和甲方责任、遇人力不可抗力的灾害所延误的工期等因素，经甲、乙双方签证认可后，进行调整，从而最后确定竣工日期，乙方应按此竣工日期竣工。

第四条 工程质量标准及保修条件、期限，按本条第（一）项执行：

（一）按照国家及省、市的有关规定执行。

第五条 承包方式：由乙方按照施工设计图纸内容和招标范围以包工、包料、包质量、包工期、包安全的方式进行承包。

第六条 合同价款：

项目预算总价：¥2,913,751.90 元人民币；中标价：下浮（下调）百分之 3%，
则合同总价（小写）为：¥ 2,826,339.00 元；

（大写）为：贰佰捌拾贰万陆仟叁佰叁拾玖元 人民币。

第七条 工程结算方式：经甲乙双方与相关职能部门对该工程竣工验收完成后，按设计施工图、施工现场签证单、设计变更单及设计变更图、工作联系单等相关文件资料，施工材料单价按施工期间博罗县的信息价计取，按实际发生工程量进行结算。竣工结算书编制完成。最终结算价以财政部门审定为准。

第八条 招投押金与项目履约保证金，按本条执行：

招投押金 叁 万元人民币。中标单位在签定合同后申请退回招投押金时，必须出示甲乙双方签定的合同（正本）及相关履行合同条款的依据，核实后无息退回；未中标单位的招投押金在中标结果公示期满后申请退还（无息）。

参投单位应在招投公告规定时间内将招投押金汇入石湾镇财政结算中心（44-244101040015333）账户，开户行：广东省惠州市农业银行博罗石湾支行。

项目履约保证金：双方在签订本合同，乙方须缴交工程履约保证金伍万元。由中标单位在中标结果公示期满无异议 5 天内缴交。项目履约保证金在工程竣工经甲方和相关职能部门验收合格后 5 天内无息退回。

项目履约保证金需在规定时间内汇入招标单位指定账户。

第九条 甲方应负责完成下列工作：

1. 在开工前 7 天完成“三通一平”（包括进场道路），接水、电源和办理报建、临时场地、占用道路等的批准手续。同时向乙方提交施工（安装）图纸与说明书和有关的技术资料各 2 份；水电安装图纸 / 份；地质勘探资料 1 份。

2. 甲方协助乙方办理临时施工用水、用电报装手续，费用由乙方负责。

第十条 乙方应负责完成下列工作：

1. 在开工前 3 天完成组织施工图会审。

2. 乙方负责该工程的临时施工用水、用电产生费用的缴交和建筑税。工程期间，乙方应做好安全、火灾防护等工作，如发生安全事故，一切后果由乙方负责。同时，乙方应避免与工人产生劳资纠纷，否则，甲方有权介入调停处理。

第十一条 乙方承包的任务，非经甲方同意，不得随意分包第三方。

乙方必须严格按照施工图与说明书以及施工技术规范 and 操作规范进行施工，按规定做好试件和材料的试验，确保工程质量，按期完工。在工程质量上必须接受质量监督部门和甲方的监督，甲方发现其在主要形象上拖延进度 7 天时，或在主要工程上存在

重大质量问题时，经质监部门确认后，甲方应以书面通知乙方，乙方在3天内须采取有效措施纠正。否则甲方有权采取措施直至终止合同，调换施工队伍，因此所造成的实际损失，由乙方负责。

乙方在施工过程中，发现施工图纸与说明书不符，重要结构或关键部位所需的材料规格、质量不符合设计要求，或设备有缺陷时，应立即以书面通知甲方，甲方应在3天内会同设计单位进行处理，并办理技术签证。否则，乙方有权停工，除工期顺延外，因此所造成的窝工费用由甲方负责。

第十二条 甲方派一名人员为驻工地代表，对工程进度、工程质量进行监督，检查验收隐蔽工程，办理中间交工工程验收签证手续，督促乙方按规定搞好试件、材料试压和各项技术资料及报表整理，负责签证，解决应由甲方解决的问题，以及其他事宜。

第十三条 材料、设备的供应及其消耗含量和价差处理，按本条执行：

工程所需材料，全部由乙方负责，按本工程施工设计图纸内容和招标范围包干，在施工过程中，如材料价格变动，根据有关制度和规定执行。(本工程项目必须使用商品混凝土进行建设。)

第十四条 工程付款方式：

工程竣工验收后，甲方支付给乙方总工程款的30%；剩余款项，甲方在伍年内付清给乙方。乙方必须凭正规发票支取工程款项。

第十五条 甲方因生产或使用需要，确需变更设计时，应书面通知乙方，并提供由原设计单位具体的变更设计的技术资料，按规定办理工程手续，签订补充协议或变更合同。

工程中途停建、缓建或由于设计变更以及设计错误造成的返工，甲方应采取措施弥补以减少损失，同时经有关部门审定后赔偿乙方由此而造成的停工、窝工、返工、倒运、人员和机械设备调迁，材料和构件积压损失。

第十六条 工程交工验收

1. 工程交工验收，应以施工图纸及说明书、图纸会审记录，有关变更增减的书面文件、国家颁发的施工及验收规范和质量检验标准为依据。

2. 隐蔽工程在隐蔽前2天，由乙方通知甲方到场检查，甲方不按时到现场检查的，乙方可自行检查后隐蔽，并认真如实填写隐蔽记录，甲方应予承认，若事后甲方

提出复查的，复查合格，所有费用和因此造成乙方的经济损失，由甲方承担，所耽误的时间应顺延工期；复查不合格，检查费用由甲方承担，乙方应负责无偿返修，若乙方未通知甲方到现场检查，单方完成隐蔽工程的，甲方有权要求重新检查，不论检查结果是否合格，一切费用均由乙方承担。

3. 工程（包括单项工程）竣工前五天内，由乙方通知甲方组织有关单位进行验收，验收工作在工程竣工后 7 天（单项工程七天）内进行，并按期验收完毕，工程质量及工程内容符合要求的，双方在《竣工工程验收证明书》上签章，同时乙方将全部有效的技术档案资料向甲方移交。如工程质量不合格或工程内容尚未完成的，由双方在商定的期限内进行翻修或补建后，再进行验收，直至达到符合标准或要求为止。并按最后验收合格的日期作为竣工日期，由此支付的一切费用均由乙方负责。甲方逾期组织验收的，除应向乙方偿付违约金外，如果验收合格的，按本款规定的验收日期作为竣工日期；验收不合格需翻修的，按实际逾期天数顺延工期。

工程（包括单项工程）未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此发生的质量或其他问题，由甲方承担责任。

第十七条 违约责任

1. 甲方不按期拨付工程款，从超过 30 天次日起，按拖欠数额，按照银行有关延期付款的规定向乙方偿付逾期付款违约金。同时，乙方有权停止施工，直至结清之日，停工期间的窝工和其他损失按实由甲方承担，工期顺延。

2. 乙方逾期竣工，从逾期 10 天次日起，每逾期一天，按工程总造价（单项工程按该单项工程造价）的万分之一向甲方偿付违约金。

3. 甲方逾期组织验收交工工程（包括单项工程），乙方逾期提交竣工结算的，从逾期 7 天次日起，每逾期一天按工程总造价（单项工程按该单项工程造价）的万分之一向对方偿付违约金。

第十八条 遇人力不可抗拒的灾害损失，按本条第（一）项处理：

（一）报上级有关部门裁定。

第十九条 其他事项及补充条款

1. 有关本工程的施工图纸与说明书和会审记录，以及图表、资料，双方进行的有关会议，洽谈记录，双方协商同意并经双方当事人签证的有关修改设计的变更文件等，

都是据以施工和交工验收的技术资料，也是本合同的组成部分。

2. 乙方应加强防火、防盗、施工安全防护措施和加强对施工队伍的管理，遵守和执行安全、文明和深夜施工等的规定，否则，导致造成的损失和有关部门按规定给予的处罚或追究赔偿的经济损失均由乙方负责。

第二十条 本合同在工程交工验收和结清工程款之日自然失效。

第二十一条 争议解决（调解）方式，若发生合同纠纷，双方协商不成，可向（当地）经济合同仲裁机关申请仲裁或向（博罗县）人民法院起诉。

第二十二条 本合同正本陆份，甲乙双方各执叁份，石湾镇公共资源交易中心一份，自签订之日起生效，具同等法律效力。

发（总）包单位（章）：博罗县石湾镇房地产开发公司

法定代表人：

二〇二一年 三 月 三十一 日

承（分）包单位（章）：深圳市启粤建筑工程有限公司

法定代表人：

委托代理人：

二〇二一年 三 月 三十一 日

2、企业获奖情况

无

3、项目经理专业和职称情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	姜贺飞	性 别	男	年 龄	42
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	411123198305085011	手机号码	/
参加工作时间	2008 年		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442014201528599			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



北京林业大学

硕士研究生毕业证书



研究生 姜贺飞 , 性别 男 , 1983 年 05 月
08 日生, 于 2008 年 09 月至 2011 年 07 月在本校
园林植物与观赏园艺 专业
学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩
合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校长:

宋永明



证书编号: 100221201102000480

2011 年 7 月 10 日



使用有效期: 2025年08月07日
-2026年02月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 姜贺飞

性 别: 男

出生日期: 1983年05月08日

注册编号: 粤1442014201528599

聘用企业: 深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

姜贺飞

个人签名: 姜贺飞

签名日期: 2025.8.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008100

姓 名:姜贺飞

性 别:男

出 生 年 月:1983年05月08日

企 业 名 称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月20日

有 效 期:2024年09月24日 至 2027年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月24日



广东省职称证书

姓名：姜贺飞

身份证号：411123198305085011



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121960

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

1. 项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	姜贺飞	高级工程师	建造师证	一级	粤 1442014201528599	市政公用工程	原单位	/	/
技术负责人	曾建雄	工程师	职称证	中级	B08203080100006000	市政公用工程	原单位	/	/
安全负责人	朱捷	工程师	安全考核证	C	粤建安 C3(2013)0007240	市政工程	原单位	/	/
质量负责人	杨玲凤	/	岗位证	/	2201030100411744	土建	原单位	/	/
造价师	范君恺	工程师	造价师证	一级	建 [造]14104400018350	安装工程	原单位	/	/
安全员	郑楠扬	/	安全考核证	C	粤建安 C3(2019)0031254	/	原单位	/	/
施工员	朱兵	/	岗位证	/	2201010100410999	土建	原单位	/	/
资料员	黄钊耿	/	岗位证	/	2201050000309464	/	原单位	/	/
质量员	吴琦隆	/	岗位证	/	2001030007872	土建	原单位	/	/
材料员	郑清亮	/	岗位证	/	2101040000461795	/	原单位	/	/
机械员	郑培鑫	/	岗位证	/	2201110000416018	/	原单位	/	/
劳资专管员	郑文旋	/	岗位证	/	20211104029	/	原单位	/	/

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	姜贺飞	性 别	男	年 龄	42
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	硕士
证件类型	身份证	证件号码	411123198305085011	手机号码	/
参加工作时间		2008 年	从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442014201528599			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

3. 项目技术负责人简历表

姓 名	曾建雄	性 别	男	年 龄	50
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	430424197511061812		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	B08203080100006000	
参加工作时间	1999 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

4. 项目质量负责人信息表

姓名	杨玲凤	证件类型	身份证	证件号码	43110219840925642X
手机号码	/		证件号（质量员证编号）		2201030100411744

5. 项目安全负责人信息表

姓名	朱捷	证件类型	身份证	证件号码	450923198803254017
手机号码	/		证件号（岗位证书号）		粤建安 C3(2013)0007240

6. 项目安全员信息表

姓名	郑楠扬	证件类型	身份证	证件号码	44058219931103617X
手机号码	/		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2019)0031254

7. 项目劳资专管员信息表

姓名	郑文旋	证件类型	身份证	证件号码	440513199901192022
手机号码	/		证件号		20211104029

8. 项目管理班子配备情况辅助证明材料

8.1 项目经理/姜贺飞



北京林业大学

硕士研究生毕业证书



研究生 姜贺飞 , 性别 男 , 1983 年 05 月
08 日生, 于 2008 年 09 月至 2011 年 07 月在本校
园林植物与观赏园艺 专业
学习, 学制 3 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩
合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校长:

宋永明



证书编号: 100221201102000480

2011 年 7 月 10 日



使用有效期: 2025年08月07日
-2026年02月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 姜贺飞

性 别: 男

出生日期: 1983年05月08日

注册编号: 粤1442014201528599

聘用企业: 深圳市启粤建筑工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

姜贺飞

个人签名: 姜贺飞

签名日期: 2025.8.7

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2023年08月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2015)0008100

姓 名:姜贺飞

性 别:男

出 生 年 月:1983年05月08日

企 业 名 称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2015年11月20日

有 效 期:2024年09月24日 至 2027年11月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月24日



广东省职称证书

姓名：姜贺飞

身份证号：411123198305085011



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月12日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001121960

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

8.2 技术负责人/曾建雄





证书编号: B08203080100006000

姓 名: 曾建雄 1664

性 别: 男

身份证号: 430424197511061812

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾建雄 社保电脑号：604129583 身份证号码：430424197511061812 页码：1
 参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司 单位编号：30173567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	02	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72	
2025	03	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	04	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	05	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	06	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
2025	07	30173567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04	
合计				5345.48	2515.52			2356.55	942.62			235.69			138.56	34.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecdc515c084w ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号


30173567

单位名称

深圳市启粤建筑工程有限公司



8.3 安全负责人/朱捷

The Certificate shows that the bearer has passed the appraisal by Commission of the Professional Technical Post Qualification and is qualified for the technical post.	
	编号 No. 20200003XAC001035003
	持证人签名 Signature of the bearer

姓名 Name 朱捷	批准文号 Approval No. 市人社办函[2020]3号
身份证号 ID No. 450923198803254017	授予时间 Time of grant 2019年12月16日
工作单位 Work unit 陕西隆邦建设有限公司	发证时间 Time of issue 2020年02月10日
资格名称 Title of qualification 工程师	 签发机关 Issued by
专业名称 Speciality 市政工程	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0007240

姓 名:朱捷

性 别:男

出 生 年 月:1988年03月25日

企 业 名 称:深圳市启粤建筑工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2013年07月05日

有 效 期:2025年06月17日 至 2028年07月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月17日





8.4 质量负责人/杨玲凤

杨玲凤 同志于 2022 年 11月 24日至 2022年 12月 7日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 杨玲凤
身份证号 43110219840925642X
证书编号 2201030100411744
工作单位 无

发证单位 2022年 12月 9日
有效期至：2025年12月9日

姓名 杨玲凤
性别 女 民族 汉
出生 1984 年 9 月 25 日
住址 湖南省永州市零陵区珠山 镇夏阳村
公民身份号码 43110219840925642X

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 永州市公安局零陵分局
有效期限 2014.01.13-2034.01.13

8.5 造价师/范君恺



429

从事专业 城建
Speciality

专业技术职务
任 职 资 格 工程师
Professional & Technical
Qualifications

安阳市工程系列城建专业中级专
评 审 组 业技术职务任职资格评审委员会
Organization Of Evaluation

评审通过时间 2009. 12
Time Of Adoption

发 证 单 位 安阳市人民政府
Issuing Authority



姓 名 范君恺 性 别 男
Full Name Sex

出生年月 1982. 10 籍 贯
Birthdate Native Place

工作单位 林州市兴华建筑公司
Work Unit

证书编号 C09902050900417
Credentials No.

2009 年 12 月 30 日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 02235852

学生 范君恺 性别 男
一九八二年十月十二日生，于二〇〇〇年
九月至二〇〇三年七月在本校
工程监理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：



校 名：

二〇〇三年七月一日

学校编号： 118211200306001437

姓 名 范君恺

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 10 月 12 日

住 址 郑州市金水区金水东路
11号院8号楼8号



公民身份号码 410185198210120011



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 郑州市公安局金水分局

有效期限 2011.08.08-2031.08.08

8.6 安全员/郑楠扬

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031254

姓 名: 郑楠扬

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年11月03日

企 业 名 称: 深圳市启粤建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有 效 期: 2022年11月01日 至 2025年11月03日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月07日





8.7 施工员/朱兵

	朱兵 同志于 2022 年 11月24日至 2022年12月7日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 施工员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 朱兵	
身份证号 450923198405114019	
证书编号 2201010100410999	
工作单位 无	发证单位 2022年12月9日 有效期至: 2025年12月9日

SINGMINGZ 姓名 朱 兵	
SINGQIBED MINZU 性别 男 民族 汉	
SENG NIENZ NYIED HAUH 出生 1984 年 5 月 11 日	
DIEGYOUQ 住址 广西博白县东平镇枫木村 百姓塘队013号	
GUNGHMINZ SHIHWIN HAUMAJ 公民身份号码 450923198405114019	

	中华人民共和国 居民身份 证
CIEMFAT GIKGVANH 签发机关 博白县公安局	
MIZYAUQ GEIZHANH 有效期限 2018.04.04-2038.04.04	

计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

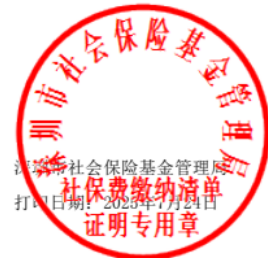
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (33918c6c51560065) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市启粤建筑工程有限公司



8.8 资料员/黄钊耿





8.9 质量员/吴琦隆

 姓 名 吴琦隆 身份证号 440582199106182610 证书编号 2001030007872 工作单位 无	<p>吴琦隆 同志于 2020 年 03 月17日至 2020 年04 月 17日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（土建） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2020 年 04 月 20 日 有效期至：2026年12月31日</p>
---	---

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴瑞隆
参保单位名称：深圳市启粤建筑工程有限公司

社保电脑号：646666053
单位编号：30173567

身份证号码：440582199106182610
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2025	01	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	02	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	18.88	4.72
2025	03	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	04	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	05	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	06	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
2025	07	30173567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	20.16	5.04
合计			5031.04	2515.52				707.0	235.69			235.69				34.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecdc51580ec9 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
30173567
单位名称
深圳市启粤建筑工程有限公司



8.10 材料员/郑清亮



姓名 郑清亮

性别 男 民族 汉

出生 1993 年 11 月 21 日

住址 广东省深圳市龙华新区观澜环观南路96号仁山智水花园A19栋102

公民身份号码 440582199311216154



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2017.10.11-2027.10.11

8.11 机械员/郑培鑫

	郑培鑫 同志于 2022 年 11月24日至 2022年12月7日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 机械员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 郑培鑫	  
身份证号 440582199805166134	
证书编号 2201110000416018	
工作单位 无	

广东省普通高级中学 毕业证书	学生 郑培鑫 ，性别 男， 1998 年 5 月 16 日生，籍贯系 广东省 汕头市 潮阳 县 (市、区)，于 2013 年 9 月至 2016 年 6 月在本校高中学习 期满，共修习 158 学分，综合素 质评价合格，准予毕业。
	校名：潮阳城郊中学校长：郑培鑫
学 号：1304130321093	学校地址：潮阳区城南一路
身份证号：440582199805166134	2016 年 6 月 1 日
(本证无地级以上教育行政部门盖章无效)	

姓名 郑培鑫

性别 男 民族 汉

出生 1998 年 5 月 16 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦
街道梅西上园祠堂东横路
下四直巷1号3户

公民身份号码 440582199805166134



 中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2018.08.14-2028.08.14

8.12 劳资专管员/郑文旋

	姓名: <u>郑文旋</u> Full Name
	性别: <u>女</u> Gender
	身份证号: <u>440513199901192022</u> ID No.
	岗位名称: <u>劳资专管员</u> Position Title
	技能等级: <u>—</u> Skill Level
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 20211104029 Certificate No.	发证单位盖章: 
注册编号: 2021114029 Registration No.	签发日期: <u>2021年11月9日</u> Issued Date

姓名	郑文旋
性别	女
民族	汉
出生	1999 年 1 月 19 日
住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道梅西梅园路西四直巷9号
公民身份号码	440513199901192022



	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2015.09.19-2025.09.19

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期: 2020年11月24日