

标段编号：2020-440307-48-01-014716001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区黄金山公园建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市宏浩园林建设有限公司

日期：2025年08月25日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已完工同类工程（园林绿化类）业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类（园林绿化类）合同金额较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项） 注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹</p>

		天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；中国风景园林学会颁发的国家级奖项； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理专业和职称情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业业绩情况

企业业绩情况汇总表

序号	建设单位	项目名称	项目地点	合同金额 (万元)	竣工验收日期	备注
1	深圳市坪山人才安居有限公司	安居凤凰苑项目园林景观工程	深圳市坪山区	2560.964054	2024.1.18	已完工
2	深圳市南山人才安居有限公司	安居高新花园项目室外园林景观工程	深圳市南山区	2403.409467	2023.11.2	已完工
3	中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路LM2标项目经理部	怀阳高速公路LM2标绿化及环境保护设施工程	广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县	2201.5071	2021.8.18	已完工
4	深圳市市政工程总公司	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程	深圳市龙华区	598.566093	2024.7.26	已完工
5	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	松石路社区公园	深圳市龙岗区	595.608819	2023.8.15	已完工

(1) 安居凤凰苑项目园林景观工程

A. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440300-70-03-504255010001

标段名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程

建设单位: 深圳市坪山人才安居有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司

中标价: 2560.964054万元

中标工期: 100天

项目经理(总监):



本工程于 2023-05-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):




招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-06-27




查验码: 3888658416644088 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

B. 施工合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: PS-G-2023-AJFHY-040

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山人才安居有限公司

承 包 人: 深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安居凤凰苑项目园林景观工程

工程地点: 项目位于深圳市坪山区聚龙山片区翠景路以东,青松路以北。

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: _____

本项目建设用地面积 51242.82 平方米,总建筑面积 445438.88 平方米,其中:住宅建筑面积 252000 平方米(3627 套)、商业建筑面积 46150 平方米、老年日照中心建筑面积 1000 平方米、社区健康服务中心 1000 平方米、物业用房建筑面积 600 平方米,地上核增建筑面积 15380.86 平方米。本次招标施工范围为园林景观工程,园林景观面积约 50599 平方米(商业景观 26128 平方米、住宅景观 19165 平方米、幼儿园景观 5306 平方米),红线外改造提升景观约 2000 平方米、绿化完善约 5023 平方米。

资金来源: 财政投入 _____%; 国有资本 100 _____%; 集体资本 _____%; 民营资本 _____%; 外商投资 _____%; 混合经济 _____%; 其他 _____%。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居凤凰苑项目园林景观工程,负责项目的采购、施工、报批报建等工作;施工内容包括但不限于:

1、园建工程：园路、石材铺装、PC 陶瓷砖铺装、车行沥青路、EPDM 现浇地垫、硅 PU 地面、人造草坪球场、围墙、景墙、景观座墙、水景、水幕、泳池、泳池廊架、残坡通道、台阶结构及面层、屋顶景观、铁艺门、护栏、特色种植池、沙坑、线性水沟、石材盖板水沟、成人及儿童活动器材、雕塑、精神堡垒、迎宾 logo 景墙、旱喷、竹木躺椅、镂空坐凳、镂空花坛、不锈钢自行车档、广告牌、1A4 层景观及通向 3 层钢结构楼梯、架空层书架、乒乓球桌、园林样板段、成品垃圾箱、成品花箱、成品岗亭、成品伸缩门、成品户外家具、成品垃圾屋、特色种植池、特色廊架、室外主体台阶的饰面层等（硬景工程和软景工程）、景观与外墙幕墙交接部位的收口处理、单元门外地面装饰面层（以单元门为界），且负责公装交接部位的收口处理；

2、构架小品；

3、绿化工程：回填土及修整、草坪、灌木、大小乔木等、园林标识标识，架空层绿化验收后改为铺装等；

4、水电工程：水电井及盖板、车道截水沟、道路盲沟、配电箱、电线电缆及线路预留预埋、灯具、接地系统、排水系统、给水系统、景观雨水系统、泳池给排水及设备；

5、绿化验收后首层及幼儿园景观、3-4 层住宅景观绿化完善，红线外景观提升工程，幼儿园岗亭二次改造，样板段工程等。

6、配合现场完成消防验收、规划验收、竣工验收等工作

7、BIM 模型深化及成果（若有）。

具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 1、园建工程; 2、构架小品; 3、绿化工程; 4、水电工程; 5、BIM 深化设计。)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

_____/_____
_____/_____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 7 月 3 日;

计划竣工日期: 2023 年 10 月 10 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数_____/____天。

定额工期总日历天数_____/____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标): 符合国家现行的验收标准, 合格。单位工程验收合格率 100%。配合创“获得国家优质工程奖”“广东省建设工程优质奖”、“深圳市优质工程奖”“深圳市优质工程结构奖”等。配合创优发生的所有费用含在合同报价中, 结算时不予增加。

安全要求: 配合获得深圳市双优工地奖。配合创优发生的所有费用含在合同报价中, 结算时不予增加。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币(大写) 贰仟伍佰陆拾万玖仟陆佰肆拾元伍角肆分 (¥25,609,640.54 元), 其中不含增值税合同价 23,495,083.06 元, 增值税税率

9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化,从新的费率执行之日开始,对于已经发包人确认应支付且承包人已开具发票部分的款项,执行原规费及税率;对于未经发包人确认或未开票部分的款项,执行变化后的规费及税率。其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)柒拾陆万肆仟零伍拾元叁角贰分(¥764,050.32元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____)元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)壹佰肆拾陆万元整(¥1,460,000.00元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____/_____

工人工资款支付专用账户号: _____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)经发包人书面认可的有关本工程真实、合法的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年7月10日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署（签字或签章）并加盖公司公章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人（公章）：深圳市坪山人才安居有限公司 承包人：（公章）深圳市宏浩园林建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：91440300MA5ECQ7E4H

统一社会信用代码：91440300192330847Y

地址：深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道
2007号创新广场A2101

地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创
业园1号厂房A1704

邮政编码：518000

邮政编码：518172

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-28712281

传真：

传真：0755-28712281

电子信箱：

电子信箱：__

开户银行：平安银行深圳分行营业部

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：15000077464521

账号：4425 0100 0100 0000 1091

C. 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：安居凤凰苑项目园林景观工程

验收日期：2019年7月18日

建设单位（盖章）：深圳市坪山人才安居有限公司



* GD - E 1 - 9 1 4 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	安居凤凰苑项目园林景观工程				
工程地点	深圳市坪山区青松西路与翠景路东北角	建筑面积	50599m²	工程造价	2560.964054万元
结构类型	框架结构	层数	地上:	64	层
	/		地下:	3	层
施工许可证号	2018-440300-70-03-50425508	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 7 月 3 日	验收日期	2024 年 1 月 18 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2023093-1		
建设单位	深圳市坪山人才安居有限公司				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑一局(集团)有限公司				
承建单位(园林景观工程)	深圳市宏浩园林建设有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张校通
副组长	黄学
组员	张彦威、陈险锋、杜俊、刘涛、杨侶苓

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建、绿化工程	张彦威	冯炳全、丁志永、官建立
园林给排水、用电工程	陆歆	蒋革安、兰世霖、许彬
工程质控资料	刘威	高欢欢、周思诗、卢黛琼

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
绿化种植	验收合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 4 项
园林建筑及附 属设施	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 2 项
园林给排水	验收合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 0 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 2 项
园林用电	验收合格	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 0 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张校通	深圳市坪山人才安居有限公司	项目负责人	中级工程师	张校通
2	张彦威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	张彦威
3	刘威	深圳市坪山人才安居有限公司	土建工程师	工程师	刘威
4	陆歆	深圳市坪山人才安居有限公司	机电工程师	工程师	陆歆
5	陈险峰	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	陈险峰
6	杜俊	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目经理	工程师	杜俊
7	黄学	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	中级工程师	黄学
8	丁志永	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	丁志永
9	冯炳全	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	土建工程师	冯炳全
10	官建立	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	园艺工程师	官建立
11	兰世霖	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	兰世霖
12	蒋革安	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	机电工程师	蒋革安
13	刘涛	中国建筑一局(集团)有限公司	项目负责人	高级工程师	刘涛
14	卢云鹏	中国建筑一局(集团)有限公司	EPC项目经理	中级工程师	卢云鹏
15	郭川	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人	中级工程师	郭川
16	吕德运	中国建筑一局(集团)有限公司	质量总监	中级工程师	吕德运
17	杨侣苓	深圳市宏浩园林建设有限公司	项目经理	中级工程师	杨侣苓
18	陈吉珍	深圳市宏浩园林建设有限公司	技术负责人	高级工程师	陈吉珍
19	陈玉燕	深圳市宏浩园林建设有限公司	质量员		陈玉燕
20	官章平	深圳市宏浩园林建设有限公司	施工员		官章平
21	卢黛琼	深圳市宏浩园林建设有限公司	资料员		卢黛琼
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 0 0 1

已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，有完整的技术档案和施工管理资料，竣工验收的组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量的相关规定。各分部工程验收合格，质量控制资料完整、安全和主要使用功能符合要求、观感质量好，经各相关责任主体达成验收意见，评定该工程为合格，统一竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2024年1月18日



* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市____坪山____区____安居凤凰苑项目园林景观工程____工程（请勾选：

☒ 单位工程， ☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性

标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：_____
（公章）



2024年1月18日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市 坪山 区 _____ 安居凤凰苑项目园林景观工程 _____ 工程（请勾选：
☒ 单位工 程 ， ☐ 子单位工程 ），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

深圳市坪山人才安居有限公司：（建设单位）

位于深圳市____区____安居凤凰苑项目园林景观工程____工程（请勾选：

☐ 单位工程，☐ 子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人：
（公章）



2019年11月8日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

(2) 安居高新花园项目室外园林景观工程

A. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2018-440300-70-03-502143001001	
标段名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程	
建设单位: 深圳市南山人才安居有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: <u>深圳市宏浩园林建设有限公司</u>	
中标价: <u>2403.409467万元</u>	
中标工期: 90天	
项目经理(总监):	
本工程于 <u>2023-01-12</u> 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, <u>2023-03-08</u> 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):  日期: 2023-03- 

查验码: 4280676553844319 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

B. 施工合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: NS-G-2023-GXGY-028

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市南山人才安居有限公司

承 包 人: 深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 安居高新花园项目室外园林景观工程

工程地点: 项目位于深圳市南山区粤海街道白石路以北,科技南路以东,科技八路以西

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: _____

项目位于南山区白石路与科技南路交界处,为棚户区改造项目,01、02土地宗地号分别为T205-0124和T205-0125。项目开发建设用地面积32817平方米,总建筑面积352281.70平方米,项目分南北两个地块:

1)北地块(01地块)建筑面积185531.01平方米。建筑高度约190米,由2栋61层塔楼、1栋60层塔楼,2层裙房,3层地下室组成;总套数2408套,其中:人才房总数2181套;44m²(1845套);88m²(336套);还迁房总数:227套;44m²(115套),70m²(112套),绿化覆盖率≥35%。

2)南地块(02地块)建筑面积166750.69平方米。建筑高度约140米,由3栋43层塔楼,3层裙房,4层地下室组成。还迁房总数:1596套;38m²(304套),47m²(152套),54m²(228套),64m²(760套);70m²(152套),绿化覆盖率≥30%。

施工范围为室外园林景观工程,园林景观面积约3.6万平方米。

资金来源:财政投入____%;国有资本100____%;集体资本____%;民营资本____%;外商投资____%;混合经济____%;其他____%。

二、工程承包范围

本次施工招标范围为安居高新花园项目室外园林景观工程,负责项目的采购、施工、报批报建等工作;施工内容包括但不限于:1、园建工程;2、构架小品;3、绿化工程;4、水电工程;5、BIM深化设计。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____		
<input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 1、园建工程；2、构架小品；3、绿化工程；4、水电工程；5、BIM深化设计。）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 3 月 16 日;

计划竣工日期: 2023 年 6 月 14 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 符合国家现行的验收标准, 质量合格。

五、签约合同价

含增值税合同价人民币(大写) 贰仟肆佰零叁万肆仟零玖拾肆元陆角柒分 (¥24034094.67 元), 其中不含增值税合同价 22049628.14 元, 增值税税率 9%。若深

圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾玖万柒仟伍佰柒拾柒元玖角伍分 (¥497577.95 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）壹佰叁拾捌万元整（¥ 1380000.00 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 4 月 17 日;

订立地点: 深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自

后成立

本合同一式拾贰份, 均具有同等法律效力, 发包人执捌份, 承包人执肆份。

发包人: (公章)

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5EFAKF85

统一社会信用代码: 91440300192330847Y

地址: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 28 楼

地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创
业园 1 号厂房 A1704

邮政编码: 581000

邮政编码: 518172

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话: 0755-86628389

电话: 0755-28712281

传真: /

传真: 0755-28712281

电子信箱: /

电子信箱:

开户银行: 中国工商银行股份有限公司深圳南山支行

开户银行: 中国工商银行深圳龙城支行

账号: 4000020309200597310

账号: 4000 1098 1910 0215 883

C. 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：安居高新花园项目室外园林景观工程

验收日期：2023 年 11 月 2 日

建设单位（盖章）：深圳市南山人才安居有限公司

一、工程概况

工程名称	安居高新花园项目室外园林景观工程		
工程地点	深圳市南山区白石路与科技南路交界处	工程造价	24034094.67元
结构类型	园林绿化工程	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2023 年 3 月 16 日	验收日期	2023 年 11 月 2 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市南山人才安居有限公司		
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		
承建单位 (园林绿化)	深圳市宏浩园林建设有限公司		
监理单位	建艺国际工程管理集团有限公司		
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	武琰玮
副组长	钟敏、吴国祥、林国梁
组员	罗时保、王辉、赵青朝、任瑞峰、李自远、陈德君、王佳琪、谢冬花

2. 专业组

专业组	组长	组员
园林绿化工程	吴国祥	罗时保、任瑞峰、林康清、陈德君
工程质控资料	赵青朝	王佳琪、谢冬花

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
园林景观工程	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 15 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 3 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
/	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E 1 - 9 1 4 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	武玲	南山世纪	项目经理		武玲
2	罗明华	南山世纪	设计师		罗明华
3					
4					
5	吴国祥	建艺国际	项目总监	高工	吴国祥
6	王家琪	建艺国际	资料员		王家琪
7	古青利	建艺国际	工程造价	工程师	古青利
8	钟中	深圳宏治国际建设有限公司	项目经理	高级工程师	钟中
9	钟中	宏治国际	施工		钟中
10	陈德君	宏治国际	技术负责人	高级工程师	陈德君
11	李育通	宏治国际	质量员		李育通
12	谢文花	宏治国际	资料员		谢文花
13	林国荣	华阳国际	部门经理		林国荣
14	李成	华阳国际	负责人		李成
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

五、工程竣工验收结论

经组织建设、施工、监理、设计等单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料完整、齐全，符合施工规范验收标准要求。建设、施工、监理、设计等单位一致评定该工程为合格工程，同意通过验收。

验收日期：2025年11月2日

建设单位



项目负责人：武珍珠

监理单位



项目总监：吴国祥

施工单位



项目负责人：钟秋
（盖有蓝色注册建造师执业印章，编号：粤14420200404167(00)，有效期至2024.04.22，深圳市宏浩园林建设有限公司）

设计单位

(公章)




项目负责人：林国梁

D. 履约评价

履约评价反馈表

建设单位：深圳市南山人才安居有限公司 联系人及电话：0755-86628389

工程名称		安居高新花园项目室外园林景观工程		工程类别	园林景观	
主要承包内容		1、园建工程：园路、石材铺装、PC 陶瓷砖铺装、车行沥青路、EPDM 现浇地垫、硅 PU 地面、人造草坪球场、围墙、景墙、景观座墙、水景、泳池、泳池廊架、风雨连廊、架空层、连接天桥、屋顶、大门主体结构、铁艺门、护栏、特色种植池、沙坑、线性水沟、石材盖板水沟、成人及儿童活动器材、雕塑、成品垃圾箱、成品花箱、成品道闸、成品岗亭、成品伸缩门、成品户外家具、成品垃圾屋、特色种植池、特色廊架、室外主体台阶的饰面层。 2、构架小品； 3、绿化工程：回填土及修整、草坪、灌木、大小乔木等、园林标识标牌。 4、水电工程：配电箱、电缆线路、灯具、接地系统、排水系统、给水系统等。				
承包商名称		深圳市宏浩园林建设有限公司		项目负责人及联系电话	钟敏 0755-28712281	
中标金额		2403.409467 万元		履约评价时间	2023 年 6 月—2023 年 12 月	
履约评价情况	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
		时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
		环保方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
		其他方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格			
具体情况说明		安居高新花园项目室外园林景观工程施工过程中,在安全、施工进度等方面完成较好,整体评价优良。				
建设单位意见（签章）		法定代表人或主要负责人（签字）： 建设单位（公章）：  2024 年 8 月 25 日				

说明：履约评价情况分为优、良、合格、不合格四个等级，请在对应的□前打“√”；
如需要说明其他情况的，请在“具体情况说明”一栏中详细说明其他情况。

(3) 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

A. 中标通知书

成交通知书

深圳市宏浩园林建设有限公司

贵公司已被确定为我项目部怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程的供应商,所提供的工程暂定价为人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元(¥22015071.00 元)。

请贵司在接到本通知书后 30 日内到我项目部商谈相关合同签署事宜。

特此通知。

中铁十二局集团有限公司
怀阳高速公路 LM2 标项目经理部
2020 年 11 月 10 日



B. 施工合同关键页

合同编号: HYLM2-2020-FBLH-001

绿化工程专业分包合同

甲方: 中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部

法定住所: 山西省太原市西矿街 130 号

电话: 0351-2653921

委托代理人: 史福伟 职务: 项目经理

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 911400001100711840

开户行: 中国建设银行股份有限公司太原市西矿街支行

账号: 14001836208050500318-266

乙方: 深圳市宏浩园林建设有限公司

法定住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房
A1704

法定代表人: 李宏生 职务: 总经理

电话: 13902916481

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 91440300192330847Y

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1091

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施分包工程施工及有关事项协商一致, 共同达成

如下协议:

第一章 分包工程概况

第一条 分包工程名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

第二条 分包工程地点: 广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县

第三条 分包工程范围及内容: 高速公路路侧、中分带等附属绿化工程,互通区景观绿化工程,附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。

第二章 分包合同工期

第四条 根据建设单位工期要求,双方商定分包工程工期自 2020 年 4 月 15 日 开工,至 2020 年 12 月 30 日 竣工。阶段工期满足建设单位要求。

第五条 如因建设单位原因及不可抗力造成的工期延误,经建设单位同意后,本合同工期相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。否则,乙方需无条件满足施工工期要求。

第六条 由于工期调整所产生的额外费用(含赶工、停工、停机等)乙方自行承担。

第三章 合同价款及调整

第七条 本合同总价暂定为 ¥22015071 元整(人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元整(扣团体意外险后)),详见附表《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》;合同暂定总价中未包含工程一切险及第三者责任险、团体建筑施工人员意外伤害保险的费用,本分包工程团体建筑施

工人员意外伤害保险由甲方统一购买,乙方建筑施工人员享受同等保险权益。

第八条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列工程量在实际履行中以实际施工完成并验收合格的《两阶段施工图》设计的工程量为准;乙方须遵守建设单位、监理单位、甲方制定的施工进度计划制度及相关管理办法,否则甲方将对乙方视情节处以 5000~50000 元的罚款;施工过程中因乙方施工进度原因造成甲方被建设单位或监理单位处罚的,甲方将根据建设单位或监理单位的处罚额度对乙方进行更严厉的处罚(至少为甲方或监理单位处罚额度的 150%)。

第九条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列清单数量为暂定设计数量,如存在变更工程的,工程量的增减变更甲方根据建设单位下发的变更文件、会议纪要及设计后服务函等相关纸质资料以现场实际施工完成且验收合格的变更后工程量据实调整。

不存在新增单价子目的变更,建设单位对甲方计量后,甲方依据建设单位批复的相关变更文件及乙方实际施工完成且验收合格的变更后工程量进行计量,支付方式参照本合同第九章约定执行;

存在新增单价子目的变更工程,建设单位批复并对甲方计量后,甲方依据建设单位变更批复文件对乙方实际施工完成且验收合格的工程量进行计量;新增单价子目(除“315-3 土路肩铺草皮”外)的分包单价按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-分包合同清单下调率)进行计价,下浮率为 3.21%;“315-3 土路肩铺草皮”若因草皮种类变更等发生涉及新增单价的变更,则按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-

分包合同清单下调率)进行计价,下浮率为20%。

第十条 涉及新增单价的变更工程项目,建设单位批复变更且下发变更令后,中期结算过程中甲乙双方根据本合同第九条约定的单价及乙方实际完成且验收合格的工程量确定中期结算价款后,甲方支付价款的80%,剩余17%待建设单位结算审计无误后不再计利息支付,余3%为质保金。

若结算审计过程中建设单位对甲方变更工程价款进行核减,则甲方对乙方进行相应核减,核减的相应价款于17%未支付费用中扣减,若17%不足扣减部分的,甲方将于质保金或履约保证金中予以扣减并在结算合同中列明扣减明细。

乙方在合同签订前和签订时已确定采用的专利、专有技术、技术秘密的使用费已包含在签约合同价中。

工程进度奖金:本合同于《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》外单列工程进度奖¥303660元(人民币叁拾万零叁仟陆佰陆拾元整)(含税,增值税税率9%),以建设单位对甲方本绿化专业分包工程实际奖励金额为准(上限即本条约定金额)。支付方式参照本合同第九章约定执行。

第四章 双方责任

第十一条 甲方责任:

- 1、根据建设单位及相关要求,负责项目实施的各项组织协调工作。
- 2、向乙方提供施工设计图纸及有关技术资料并进行交底,传达与本合同工程相关的文件和要求。
- 3、向乙方下达年、季度、月施工计划。

安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》对乙方合同履行过程中的质量、安全及文明施工行为进行考核。

第四十四条 本合同自双方代表签字并盖章之日起生效，工程竣工交付、缺陷责任期满、价款结清且签署《履约完毕承诺书》后终止。

第四十五条 本合同签订后，其他未详列部分参照《公路工程标准施工招标文件（2018年版）》中公路工程通用合同条款相关约定，如甲乙双方需另行补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

第四十六条 本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。

甲方（盖章）：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部
法定代表人

或委托代理人（签字）：

签订日期：2020 年 3 月 1 日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司
法定代表人

或授权代理人（签字）：

签订日期：2020 年 3 月 1 日

另详附:

- 一、乙方企业相关资质及人员证件;
- 二、专业分包已标价的工程量清单及费用一览表。

F. 竣工验收报告

公路工程交工验收证书

交工验收时间: 2021 年 8 月 18 日

合同段交工验收证书第 号

工程名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程		合同段名称及编号: HYLM2-2020-FBLH-001	
施工总承包单位: 中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部		绿化分包单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司	
本合同段主要工程量: 本合同段桩号: K46+065~K106+279.277, 共 58.75Km。主要工程量: 高速公路路侧、中分带等附属绿化工程, 互通区景观绿化工程, 附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。含 7 个互通 (莲都互通、渔涝互通、杏花互通、长岗互通、郁南北互通、欧垌枢纽、化塘枢纽), 5 个收费站 (莲都收费站、渔涝收费站、杏花收费站养护工区、长岗收费站、郁南北收费站), 罗董服务区, 石眉山隧道, 郁南停车区, 取弃土场与填平区、怀阳管理中心。 主要施工内容: 开挖并铺设表土 6.0744 万 m ³ 、铺植草皮 26.6066 万 m ² 、人工种植花卉及攀缘植物 5.2849 万 m ² 、人工种植乔木 8303 棵、人工种植灌木 43948 株等。			
本合同段价款	2201.5071 万元	实际	
本合同段工期	260 天	实际	472 天
<p>对工程质量、合同执行情况的评价、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定 (内容较多时, 可用附件)</p> <p>1、工程质量评价: 深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部建立了完善的质量保证体系, 工程质量满足设计和规范要求, 质量保证、资料完整齐全。经交工检测, 工程质量评分为 98.0 分, 工程质量评定合格。</p> <p>2、合同执行情况: 在施工期间深圳市宏浩园林建设有限公司怀阳高速绿化项目部按照绿化工程专业分包合同要求设置施工管理机构、配置人员和机械设备, 能按照施工图纸和施工规范进行施工, 施工进度满足总体施工工期。合同执行情况良好。</p> <p>3、遗留问题、缺陷的处理意见及有关决定: 承包人在施工期间能按照施工合同要求设置施工管理机构, 所配备人员和机械设备能够按照施工图纸和施工规范要求进行标准化施工, 工程进度满足总体施工工期, 合同执行情况良好。</p> <p>(1) 需尽快完善路侧绿化局部枯死复绿作业;</p> <p>(2) 在缺陷责任期出现的质量问题, 保证及时处理, 无条件修复。</p> <p>(3) 需尽快完善工程变更、抓紧做好工程结算工作; 完善竣工资料并按照规定做好归档工作。</p>			
(施工总承包单位的意见) 负责人 (签字)  单位盖章  2021 年 8 月 18 日		(绿化分包单位的意见) 项目经理 (签字)  单位盖章  2021 年 8 月 18 日	

(4) 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程

A. 中标公示



首页 | 公告信息 | 通知公告 | 供应商分级分类 | 商城系统

当前位置: 公告信息 > 结果公示

// 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程中标结果公示

发布时间: 2023-09-12 15:00



招标公告



变更公告



候选人公示



结果公示

中标信息

序号	中标人	中标价(元)	是否中标
1	深圳市宏浩园林建设有限公司	¥5,985,660.93 伍佰玖拾捌万伍仟陆佰陆拾玖元玖角叁分	已中标

公示信息

公示名称	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程中标结果公示
公示发布时间	2023-09-12 15:00
中标内容	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程
特殊事项说明	本级采购单位监督联系人: 余工, 联系方式: 0755-83941453。上级廉政监督部门: 深圳市天健(集团)股份有限公司纪检监察室; 来信来访举报: 深圳市福田区莲花街道红荔路7019号天健商务大厦1711室, 邮编: 518034; 纪检联系人: 方先生; 纪检联系电话: 0755-88910640; 纪检电子邮件: jjjian@tagen.com。上级业务监督部门: 深圳市天健(集团)股份有限公司经营管理部; 联系方式: 0755-88916125。
附件	

B. 施工合同关键页

版本 ZY-0.1.0

合同编号: B1822012023091003

工程施工专业分包合同

工程名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

园林景观专业分包工程

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市建筑工务署

承 包 人: 深圳市市政工程总公司

分 包 人: 深圳市宏浩园林建设有限公司

签约日期: 2023 年 10 月 30 日

工程施工专业分包合同

承包人(全称): 深圳市市政工程总公司 (以下简称“甲方”)

法定代表人: 陈俭

职务: 董事长

住所: 深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001

分包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司 (以下简称“乙方”)

法定代表人: 李宏生

职务: 总经理

住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704

鉴于甲方已于 2022 年 1 月 28 日与 深圳市龙华区建筑工务署 (下称“建设单位”) 签订了《英泰工业中心城市更新单元规划学校施工总承包合同》, 为此, 甲方与乙方经友好协商, 依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法 (2019 修正)》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 就 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观分包工程 事宜达成一致意见, 订立本合同。

第一条 乙方资质情况

1.1 资质证书号码: D344139486

1.2 发证机关: 深圳市龙岗区住房和建设局

1.3 资质专业及等级: 市政公用工程施工总承包三级

1.4 复审时间及有效期: 2018 年 12 月 19 日至 2023 年 12 月 31 日

1.5 安全生产许可证号码: (粤)JZ 安许证字[2023]009404

1.6 复审时间及有效期: 2023 年 06 月 12 日至 2026 年 06 月 12 日

1.7 乙方属于: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他 / ;

第二条 分包工程概况

2.1 分包工程名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

园林景观专业分包工程;

2.2 分包工程地点: 深圳市龙华区;

2.3 分包工程范围: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目下发的园林景观施工

图纸及本工程设计变更、图纸会审纪要和经甲方确认的其他工程资料中所约定的全部施工内容；

2.4 提供分包内容：包含但不限于硬质景观中的场地平整、景观小品建筑、石材铺装工程、园林道路、行车道及田径场跑道的基层及面层铺设、室外标识标线标牌工程、景观排水、景观照明工程、成品保护以及其他零星工程；环境绿化包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖，草皮铺设，乔灌木种植，绿化工程的养护及成品保护等工程，本工程完工后的开荒保洁工作；实际施工内容以甲方要求为准；

2.5 与其他单位界面划分：

2.5.1 与校方界面划分：

(1) 详见附件十九《英泰工业中心城市更新单元规划学校项目交付界面划分表》。

2.5.2 园林与土石方界面划分

1、土石方单位负责：

(1) 回填土标高以下（含回填土）施工内容，包括土方回填、平整。

2、园林单位负责：

(2) 回填完土方的地面精平场地，砂石垫层、浇筑混凝土、地面石材铺装区基层面层。

2.5.3 园林景观水电工程界面划分

1、水电工程单位负责：

(1) 负责园林景观系统配电箱之前（含配电箱）的所有电气工程；

(2) 负责主干排水管网及排水检查井；

(3) 负责提供给水接驳点；

2、园林景观工程承包单位负责：

(1) 负责完成园林景观施工图纸中配电箱之后（不含配电箱）所包含的所有电气工程；

(2) 负责完成室外灯光及相应的给排水等图纸施工范围内内容；

(3) 负责园林景观水电工程的二次防雷接地工程。

2.5.4 园林单位负责的其他工作内容：

1、绿化工程

(1) 绿化土回填、项目范围内所有植物的九个月养护（苗木、灌木、地被、草皮）、屋面层绿化部分和非绿化部分顶板滤水层（土工布、排水板铺设）。

版本 ZY-0.1.0

2、围护工程

(1) 专项图纸内校园景观栏杆, 校园外围墙基础结构、栏杆、装饰面层施工。

3、景观工程

(1) 景观专项图内的工作内容。

4、成品设施

(1) 智能遥控平移门、岗亭、升降路障、减速带、电动伸缩门。

2.6 分包合同价款:

本工程的合同形式为: ☒ 固定单价 ☐ 固定总价 ☐ 固定下浮率。

金额: 大写: (人民币) 伍佰玖拾捌万伍仟陆佰陆拾元玖角叁分

小写: (人民币) 5985660.93 元

其中不含税合同价为 5491432.05 元, 增值税税金为 494228.88 元。乙方提供的增值税发票为: ☒ 增值税专用发票, ☐ 增值税普通发票。

以上价款包含增值税 (税率为 ☐ 3% ☒ 9% ☐ 其他: / %)、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、等一切应由乙方缴纳的税费。若政府税务部门调整税费, 合同不含税价格不变, 变更后的税费由乙方承担。

差额部分税费计算方式如下:

$$D=C/(1+A)*A*(1+12\%)-C/(1+B)*B*(1+12\%)$$

其中 A=原增值税税率, B=变更后增值税税率, C=应付金额 (需开票金额), D=差额部分税费;

2.7 本合同已包含完成该项清单工程所需的: ☒ 人工费、☒ 材料费、☒ 机械费、☒ 水电费、☒ 措施费、☒ 扬尘控制、☒ 管理费、☒ 规费、☒ 利润、☒ 税金 (包含 9 % 增值税专用发票、城建税、教育税附加、地方教育税附加、企业所得税、个人所得税、印花税等一切税费, 若政府税务部门调整税费, 本税费也相应调整)、☒ 不可预见风险费、☒ 合同明示或暗示的一般风险、责任和义务、☒ 其他: 试验检测费、施工期养护费用、9 个月成活期养护的费用、专家论证的费用等所有费用;

2.8 调差方式:

☐ 人工、材料及机械价格波动均不调差;

☒ 本工程予以调差, 具体调差方式如下:

(1) 若建设单位确认的总包调差总价 > 0 时, 乙方的调差 = 按经建设单位确认的总包调差总价 * (1 - 中标下浮率 22.83%);

版本 ZY-0.1.0

(2) 若建设单位确认的总包调差总价 <0 时, 乙方的调差=按经建设单位确认的总包调差总价;

(3) 若最终总包单位最终结算时总包调差总价为0时, 乙方的最终结算的调差总价亦为0;

(4) 具体调差条款详见总包合同。

第三条 分包工作期限

3.1 开始工作日期: 2023 年 / 月 / 日

3.2 结束工作日期: 2024 年 / 月 / 日

3.3 总日历工作天数为: 90 天

3.4 实际开工时间以现场实际情况为准。

第四条 质量标准及适用的标准规范

4.1 工程质量: 按总包合同有关质量的约定、国家现行的相关规范、规程、标准, 本工作必须达到合格质量评定等级;

4.2 除本工程总包合同另有约定外, 本合同适用标准规范如下:

4.2.1 《环境景观室外工程细部构造》(15 J012-1);

4.2.2 《环境景观》(03J012-2);

4.2.3 《室外工程》(02J003);

4.2.4 《城市绿地设计规范》(GB 50420-2007(2016 年版));

4.2.5 《建筑场地园林景观设计深度及图样》(06SJB05);

4.2.6 《园林绿化工程施工及验收规范》CJJ82-2012;

4.2.7 《居住区环境景观设计导则》(2006 版);

4.2.8 《种植屋面工程技术规程》(JGJ155-2013);

4.2.9 《绿色建筑评价标准》G/T50378-2019;

4.2.10 《园林绿化工程项目规范》GB 55014-2021;

4.3 所有国家及广东省、深圳市的一切有关本工程的规范、规程、规定等技术标准均对本工程适用, 当以上标准、规范更新时, 以更新后的为准; 如各种规范标准与本合同有不一致的地方, 以高标准者为准。

第五条 合同文件及解释顺序

5.1 分包合同签订后甲乙双方新签订的补充协议;

5.2 本分包合同;

版本 ZY-0.1.0

- 5.3 中标通知书（如有时）；
- 5.4 投标文件；
- 5.5 招标文件；
- 5.6 除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 5.7 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 5.8 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
- 5.9 甲方的有关规章制度。

第六条 总包合同

6.1 合同签订前，甲方可提供全面、准确的总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），供乙方查阅。当乙方要求时，甲方应向乙方提供一份总包合同（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外）的复印件；

6.2 乙方应全面了解总包合同的各项规定（有关承包工程的价格内容及甲方限制提供的内容除外），分包合同的签订视为乙方完全知悉甲方在总包合同项下与分包工程有关的义务和责任；

6.3 乙方的责任：乙方依分包合同进行设计（如有）、施工及缺陷保修时，应避免其任何行为或疏漏构成、引起或促使甲方违反总包合同规定甲方的任何义务。如因乙方的前述行为或疏漏造成甲方损失的，甲方可从支付乙方的应付价款中扣除或采取其它合法的补救措施，采取措施产生的费用由乙方承担。

第七条 图纸

7.1 甲方应在分包工作开工前，向乙方提供图纸 壹 套；

7.2 乙方在收到图纸后，发现图纸存在差错、遗漏或缺陷的，应及时通知甲方。

第八条 项目经理

8.1 甲方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为吴继祖，职务：项目经理，手机号：13713173876；

8.2 乙方委派的担任驻工地履行本合同的项目经理为杨倡荃，职务：项目经理，手机号：13428766764，身份证号：513030198401302921。

第九条 甲方主要义务

9.1 组建与工程相适应的项目管理班子，全面履行总包合同，组织实施施工管理的各项工作，对工程的工期和质量向建设单位负责；

9.2 甲方应完成乙方施工前期的下列工作：

版本 ZY-0.1.0

21.2 履约保证金

21.2.1 ☐ 本合同无需缴交履约保证金；

21.2.2 履约保证金金额为 299283.05 元（履约保函为合同暂定总价的 5%），缴纳方式为：

☐ 现金转账：乙方须在合同第一次付款前，通过对公转账向甲方缴纳履约保证金，并将甲方开具的正规收款收据作为合同审批附件，银行转账汇款必须由与合同签订单位名称一致的对公账户转出，不得以个人或他人名义缴纳；

☒ 履约保函：乙方需提供的履约保函必须由国有银行（如中国工商银行、中国农业银行、中国银行、中国建设银行、交通银行、中国邮政储蓄银行等）及招商银行、广发银行、上海银行或国有控股大型担保公司开具。并且须在合同第一次付款前收取保函，并将保函作为第一次付款申请的附件。保函有效期不得小于分包合同工期，合同工期延期的保函也需要同步延期；

21.2.3 如果出现下述乙方违反本合同的约定，则甲方将没收其履约保证金；同时甲方有权要求乙方所造成的全部损失进行赔偿：

- (1) 因乙方原因导致甲方在本工程质量、工期、安全、文明等方面损失的；
- (2) 违反甲方工作纪律，以及甲方施工现场规章制度；
- (3) 其他违反本合同约定或不能如期履约的行为。

21.2.4 若乙方违反本合同约定，则甲方可从履约保证金中扣除违约金、赔偿金；

21.2.5 若现场出现因乙方引起的讨薪等意外情况，甲方可不征求乙方意见直接使用履约保证金；

21.2.6 因乙方原因致使本合同未履行完毕中途退场，甲方将没收全部履约保证金。

21.2.7 合同履行完毕，甲方按本合同约定的分解比例扣除相应的违约金后（如有），履约保证金仍有剩余的，在乙方提交相关证据表明无拖欠工人工资及材料供应商材料款的前提下，甲方无息返还给乙方。

21.2.8 若乙方无违约行为，履约保证金的返还时间双方约定为：本专业工程竣工验收合格退场 60 个工作日后无息返还 100%。

21.2.9 乙方应将履约保证金递交至如下账号：

账户名称：深圳市市政工程总公司

银行账户：4500 1100 9070 5900 0096

开户银行：建设银行南宁壮锦大道支行

版本 ZY-0.1.0

联系人: 苏会计 电话: 0755-83902327

转账需备注: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程履约保证金

第二十二条 争议解决方式

22.1 甲方和乙方在履行合同时发生争议, 可以自行和解或要求有关主管部门调解, 任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的, 双方约定采用下列第 22.1.2 种方式解决争议:

22.1.1 向深圳国际仲裁院 (SCIA) 申请仲裁, 仲裁地点为深圳;

22.1.2 向项目所在地人民法院起诉。

22.2 发生争议后, 双方都应继续履行合同, 保持工作连续, 保护好已完工作成果, 除非合同已依法解除;

22.2.1 单方违约导致合同确已无法履行, 双方协议终止合同;

22.2.2 调解要求停止合同工作, 且为双方接受;

22.2.3 仲裁机构要求停止合同工作;

22.2.4 法院要求停止合同工作。

第二十三条 不可抗力

23.1 不可抗力事件发生后, 乙方应立即通知甲方, 在力所能及的条件下, 迅速采取措施, 尽力减少损失;

23.2 合同一方迟延履行合同后发生不可抗力的, 不能免除迟延履行方的相应责任。

第二十四条 文物和地下障碍物

24.1 在分包作业中发现古墓、古建筑遗址等文物和化石或其他有考古、地质研究价值的物品时, 乙方应立即保护好现场并于 4 小时内以书面形式通知甲方, 甲方应于收到书面通知后 24 小时内报告当地文物管理部门, 甲方和乙方按文物管理部门的要求采取妥善保护措施, 顺延合同工作时间。如乙方发现后隐瞒不报或哄抢文物, 致使文物遭受破坏, 责任者依法承担相应责任;

24.2 分包作业中发现影响工作的地下障碍物时, 乙方应于 8 小时内以书面形式通知甲方, 同时提出处置方案, 甲方收到处置方案后 24 小时内予以认可或提出修正方案, 顺延合同工作时间。所发现的地下障碍物有归属单位时, 甲方应报请有关部门协同处置。

第二十五条 通知送达条款

25.1 双方送达地址约定如下:

版本 ZY-0.1.0

25.1.1 甲方送达地址：深圳市福田区天健创业大厦 13 楼

联系人：吴继祖

联系电话：13713173876

甲方电子邮箱：836533898@qq.com

其他通讯方式：18172329725

25.1.2 乙方送达地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房 A1704

联系人：杨倡苓

联系电话：0755-28712281

乙方电子邮箱：187308768@qq.com

其他通讯方式： /

25.2 与本合同有关的通知可邮寄送达或电子邮件等方式送达，邮寄送达的地址及电子邮件以本合同上述约定为准，邮寄送达七日内视为送达，若按约定地址邮寄通知被邮政部门退回的，则退回之日为送达之日。电子邮件一经发至对方邮箱即为送达。一方地址及电子邮件变更，应书面通知对方。

第二十六条 春节加班

26.1 如甲方需乙方春节期间施工作业，则乙方应按甲方进度要求配备足够的人工、材料、机械等资源，确保完成甲方的春节赶工目标，赶工加班费用按甲方相关要求执行。

第二十七条 补充条款

附后。

第二十八条 合同附件

28.1 附件一《工程量清单计价表》；

28.2 附件二《安全生产管理协议》；

28.3 附件三《施工现场临时用电协议书》；

28.4 附件四《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》；

28.5 附件五《深圳市建筑工地分账制工人工资委托发放协议》之补充；

28.6 附件六《施工现场地下管线及设施安全保护协议》；

28.7 附件七《施工现场扬尘管理协议》；

28.8 附件八《廉洁自律协议》；

28.9 附件九《安全帽、反光衣及工作服价格表》；

28.10 附件十《安全质量职业健康奖惩制度》；

版本 ZY-0.1.0

28.11 附件十一《内部安全管理预警制度》;

28.12 附件十二《安全事故报告和调查处理制度》;

28.13 附件十三《产业工人职业训练协议书》;

28.14 附件十四《分包单位资质证明文件》;

28.15 附件十五《法定授权委托证明书》;

28.16 附件十六《签证变更管理办法》(另册)。

28.17 附件十七《材料设备参考品牌库》(另册);

28.18 附件十八《英泰工业中心城市更新单元规划学校项目施工总承包工程合同》
(另册);

28.19 附件十九《英泰工业中心城市更新单元规划学校项目交付界面划分表》(另册)。

第二十九条 合同生效与终止

29.1 合同订立时间: 2023 年 ____ 月 ____ 日

29.2 合同订立地点: 深圳市

29.3 本合同自甲乙双方签字盖章之日生效, 甲乙双方履行完合同全部义务, 结算价款支付完毕, 本合同即告终止。

第三十条 合同份数

30.1 本合同自双方签字盖章之时起生效, 一式肆份, 其中正本壹份, 副本叁份, 甲方执正副本各壹份, 乙方执副本贰份, 具有同等效力。

(以下无正文)

版本 ZY-0.1.0

(本页为英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程签署盖章页)

甲方：深圳市市政工程总公司	乙方：深圳市宏浩园林建设有限公司（公章）
法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：	法定代表人（签字）： 或委托代理人（签字）：
电话：0755-82896379	电话：0755-28712281
地址：广东省深圳市龙华区民治街道北站社区华侨城创想大厦2栋2001	地址：深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园1号厂房A1704
开户银行：中国建设银行深圳田背支行	开户银行：中国工商银行深圳龙城支行
账户名称：深圳市市政工程总公司	账户名称：深圳市宏浩园林建设有限公司
账号：4420 1514 5000 5100 4022	账号：4000 1098 1910 0215 883
纳税人识别号：9144 0300 1921 9039 71	纳税人识别号：9144 0300 1923 3084 7Y
日期：2023 年 月 日	日期：2023 年 月 日

C. 竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目园林景观专业分包工程				工程类别	绿化工程	
工程地点	深圳市龙华区				工程造价	5985660.93 元	
计划开工时间	2023.12.1	实际开工时间	2023.12.7	计划完工时间	2024.2.28	实际完工时间	2024.7.26
工程内容	硬质景观中的场地平整、景观小品建筑、石材铺路工程、园林道路、行车道及田径场跑道的基层及面层铺设、室外标识标线标牌工程、景观排水、景观照明工程、成品保护以及其他零星工程；环境绿化包括场地平整、施种植肥、土壤改造、地形塑造、植土覆盖，草皮铺设，乔灌木种植，绿化工程的养护及成品保护等工程。						
承包单位	上述工程已于 2024 年 7 月 26 日按设计要求全部完工，经自检，工程合格，请派人员查验为盼。 承包单位：（盖章） 项目负责人：张心合 技术负责人：张心合 2024 年 7 月 26 日						
总包单位	上述工程已于 2024 年 7 月 26 日按设计要求全部完工，经核检，工程合格，同意验收。 总包单位：（盖章） 项目负责人：张心合 2024 年 7 月 26 日						

(5) 松石路社区公园

A. 中标通知书

中标通知书

标段编号: 2204-440307-04-01-143767001001

标段名称: 松石路社区公园

建设单位: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宏浩园林建设有限公司

中标价: 595.608819万元(下浮率11.96%)

中标工期: 120天

项目经理(总监):

本工程于 2022-11-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-25 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2022-12-05

查验码: 6652667343599407

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

B. 施工合同关键页

版本号: 202208

合同编号: JGZX (SG) -2022-014

招标项目编号: 2204-440307-04-01-143767001

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 松石路社区公园

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人: 深圳市宏浩园林建设有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》第三编合同、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 松石路社区公园

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 本工程位于吉华街道,地处松石路与布坂联络线交汇位置,占地面积约 4800m², 主要包括园建工程、绿化工程、电气及给排水配套工程。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

工程主要包括: 铺装透水混凝土、花岗岩、EPDM 等各式地面约 2090 平方米,新建钢结构休闲廊架及观景栈道、特色花池,钢筋混凝土叠级挡墙、外挑观景平台、雨水花园、生态草沟及草阶、线性排水沟等构筑物,配置钢制栏杆、儿童游乐设施、健身器材、整石坐凳、标识标牌、入口 LOGO、垃圾桶、装饰井盖;栽植乔木、灌木共 72 株,栽种地被植物约 990 平方米;配套路灯、草坪灯、壁灯、射树灯、LED 灯带、投影灯等(景观)照明系统,配套绿化给水及场地排水系统。具体详见施工图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内描黑,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程米	<input type="checkbox"/> 泵站工程平方米

开工日期最终以监理工程师发出的开工令为准；

保修期：绿化成活养护期 90 天（初验合格之日起计）。除绿化以外的所有范围工程保修期符合法律法规的规定（不少于 2 年），从竣工验收合格之日起计。

四、质量标准

本工程质量标准：深圳市现行行业验收的标准合格规范。

五、签约合同价（含税）

¥595.608819 万元（大写：人民币伍佰玖拾伍万陆仟零捌拾捌元壹角玖分）；

不可竞争费用合计：¥728754.62 元，其中安全文明措施费为¥217504.62 元，弃土费为¥111250.00 元，暂列金为¥400000.00 元（不可竞争性费用不下浮）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 图纸和技术规格书；

(11) 已标价工程量清单；

<input type="checkbox"/> 道路工程长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程（ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施_____		<input type="checkbox"/> 附属建筑_____
<input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：_____；庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内描黑，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程：___/_____

三、合同工期

合同施工工期总天数为 120 日历天（不含绿化成活养护期）。

计划开工日期：2022 年 12 月 8 日；

计划完工日期：2023 年 4 月 6 日；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 12 月 8 日;

订立地点: 深圳市龙岗区;

发包人向承包人约定本合同自双方签字并盖章后生效。

发包人(盖章):

法定代表人

或

授权代理人:

统一社会

信用代码:

联系人及

电话:

开户银行:

账号:

11440307G347877337

温建雄, 0755-28948199

承包人(盖章):

法定代表人

或

授权代理人:

统一社会

信用代码:

联系人及

电话:

开户银行:

账号:

91440300192330847Y

陈玉芳, 0755-28712281

深圳市宏浩园林建设有限公司
44250100010000001091
中国建设银行深圳天健世纪支行

C. 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 松石路社区公园

建设单位（公章）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2023 年 8 月 15 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程





填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	松石路社区公园	工程地点	深圳市龙岗区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	4800m2	工程造价（万元）	595.6
结构类型	/	开工日期	2023年4月30日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年8月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市宏浩园林建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市宝融环境建设实业有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	齐全		齐全
工程竣工报告	齐全		齐全
工程质量评估报告	齐全		齐全
勘察质量检查报告	齐全		齐全
设计质量检查报告	齐全		齐全
工程质量保修书	已签订		齐全

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	已完成工程设计图纸和合同约定的各项内容。	
	设备安装	已按合同规定完成项目所有建设项目，满足竣工要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日	监理单位 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	施工单位 (公章) 项目负责人:  年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人:	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

2、企业获奖情况

投标人近 5 年获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明

序号	级别	荣誉名称及颁发单位	获得荣誉项目名称	获奖时间
1	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	徐闻碧桂园一期、二期货量 区园建工程	2020 年 12 月
2	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)金奖 广东省风景园林与生态景观协会	汕湛高速惠清项目 TJ11 合 同段 K118+300-K140+220 景 观绿化工程	2021 年 11 月
3	省级奖项	广东省风景园林与生态景观协会科学技术 奖园林工程(施工类)银奖 广东省风景园林与生态景观协会	怀阳高速公路 LM2 标绿化与 环境保护设施工程	2022 年 12 月



(1) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖-----徐闻碧桂园一期、二期货量区园建工程

A. 获奖证书扫描件



B. 合同关键页扫描件

a) 徐闻碧桂园一期货量区园建工程

		【江中区域-徐闻-一、二期】【园建绿化】【2】【2017】	
GF-1999-0201		【版本编号: BGY-20170101】	
<h1>室外工程施工合同</h1>			
			
合同编号	【江中区域-徐闻-一、二期】【园建绿化】【2】 【2017】		
合同名称	徐闻碧桂园一期货量区园建工程施工合同		
发包人	徐闻县碧桂园志盈房地产开发有限公司		
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司		
签订日期	2017 年 5 月 5 日		



徐闻碧桂园一期货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人（全称）：徐闻县碧桂园志盈房地产开发有限公司

承包人（全称）：深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称：徐闻碧桂园一期货量区园建工程

1.2. 工程地点：徐闻县碧桂园经济开发区实验中学北侧（徐闻碧桂园）

1.3. 工程内容：主体花园的园建、室外的公共部分园林绿化土建部分、园建安装工程，园建面积约 10,613.25 m²。

1.4. 现场管理机构及人员

序号	单位/职位/职务	单位名称/姓名	职称/职业资格
1	发包人代表	石攀锋	——
2	监理单位	广东国晟建设监理有限公司	——
3	总监理工程师	罗会文	——
4	承包人项目经理	钟敏	中级工程师
5	承包人商务负责人	陈绪强	中级工程师

二、工期

序号	工程内容	园建面积（m ² ）	开工时间	竣工时间	备注
1	徐闻碧桂园一期货量区园建工程	10,613.25	2017-5-13	2017-8-30	

以上工期已含法定节假日，具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11~条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款固定总价包干金额：

（大写）人民币贰佰贰拾万零壹仟陆佰伍拾捌元伍角壹分；

（小写）¥2,201,658.51【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二



附件 1: 廉洁合作协议书

附件 2: 工程质量保修书【本附件不适用于临路修缮、临水临电安装、临时板房、拆除工程、抢工、场地平整及空气治理、清表、清淤工程】

附件 3: 关于按时足额发放民工工资的承诺书

附件 4: 进度款支付申请表及其附表

附件 5: 现场管理实施细则

附件 6: 发包人指定、供应品牌材料表及附件

附件 7: 施工图纸交接单 (格式模板)【适用于预算总价包干工程】

[本页以下无正文]

发包人: (公章)

地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账户名称:

(账户名称应与公章名称一致, 否则无效)

账号:

通讯地址:

邮政编码:

承包人: (公章)

地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数

码创业园 1 号厂房 A1704

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0755-28712281

传真: 0755-84186901

开户银行: 上海浦东发展银行深圳布吉支行

账户名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

账号: 7916 0154 7400 01688

通讯地址: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天

安数码创业园 1 号厂房 A1704

邮政编码: 518172

b) 徐闻碧桂园一期货量区园建工程



【标准合同编号: BGYHT-016】

【江中区域-徐闻-一期、二期】【园建绿化】【1】【2018】

正本

GF-2017-0201

【版本编号: BGY-20180701】

室外工程施工合同



合同编号	【江中区域-徐闻-一期、二期】【园建绿化】 【1】【2018】
合同名称	湛江徐闻项目二期货量区园建工程施工合同
发包人	徐闻县碧桂园志盈房地产开发有限公司
承包人	深圳市宏浩园林建设有限公司
签订日期	2018年07月27日



湛江徐闻项目二期货量区园建工程施工合同

第一册 工程基本信息

发包人(全称): 徐闻县碧桂园志盈房地产开发有限公司

承包人(全称): 深圳市宏浩园林建设有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1.1. 工程名称: 湛江徐闻项目二期货量区园建工程

1.2. 工程地点: 湛江市徐闻县碧桂园经济开发区实验中心北侧

1.3. 工程内容: 湛江徐闻项目二期货量区园建工程, 施工面积为 3,500.00 m², 包含主体花园的园建、室外的公共部分园林绿化、园建安装工程。

1.4. 现场管理机构及人员

序号	职位/职务	基本信息		职称/职业资格
1	发包人代表	石攀锋		——
2	监理信息	单位名称	广东国晟建设监理有限公司	——
		总监理工程师	麦华威	
3	承包人项目经理	姓名	陈玉芳	二级建造师
		电话	13662234769	
4	承包人商务负责人	陈吉珍		中级工程师
5	承包人保修负责人	姓名	任瑞峰	——
		电话	13672648766	
		电子邮箱	630656282@qq.com	
		联系地址	深圳市龙岗区龙城街道天安数码城 4 栋 a1704	

二、工期

序号	工程内容	施工面积 (m ²)	开工时间	竣工时间	备注
1	湛江徐闻项目二期 货量区园建工程	3,500.00	2018-08-01	2018-10-31	

以上工期已含法定节假日,具体开工日期以发包人发出的开工通知书内的开工日期为准。

工期的相关约定详见本合同第三册《专项条款及合同附件》条款 11~条款 14。

三、合同价款及支付方式

3.1. 合同价款暂定含税金额:

(小写) ¥902,000.00; (大写) 人民币玖拾万贰仟元整。

其中: 不含增值税合同金额 (小写) ¥/; 增值税税率/%【不含增值税金额=含税金额/(1+增值税税率) (其中税率按当地政府规定)】。

【具体合同价款组成详见本合同第二册《工程计价信息》第二部《工程计价清单》】

3.2. 进度款支付: 本工程采用适用于需要预留质保金的工程支付方式。

本工程的工程款 (进度款) 支付方式按现金支付约定执行。

3.2.1. 按每个月进度支付进度款: 承包人应在每月2日上报完成工程 (包括已完工并且其补充预算已经审核的工程变更) 进度款申请表 (进度款申请表格式详见本合同第三册《专项条款及合同附件》附件4), 发包人应在45天审定并支付完毕。若承包人出现虚报金额超过发包人审核金额10%或未按时提供资料等属承包人自身原因的情况时, 发包人有权利要求承包人再次申报或完善资料, 因此而耽误的进度款支付时间由承包人自行负责。

当期进度款应按当期实物量完成量的 80% 进行支付。

【适用于需要预留质保金的工程】在工程各阶段完 (竣) 工检测且验收通过、完 (竣) 工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程合同价款的 85%; 并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程合同结算价的 97%, 留合同结算价的 3% 作为质量保证金。

【适用于不需要预留质保金的工程 (临路修缮、临水临电安装、临时板房、拆除工程、抢工、场地平整及空气治理、清表、清淤工程)】在工程各阶段完 (竣) 工检测且验收通过、完 (竣) 工资料完成移交之日起 45 天内支付至该部分工程总价的 85%; 并在初审完毕之日起 45 天内支付经发包人确认的该部分工程初审造价的 90%。在结算手续办理完毕之日起 45 天内支付至工程结算总价的 100%。

四、质量标准

按合同约定、设计图纸及现行的国家相关行业及工程所在地的技术规范及质量验收评定

发包人: (公章)

地址:

法定代表人:

签约代表人:

电话:

传真:

开户银行:

账户名称:

账号:

通讯地址:

邮政编码:

承包人: (公章)

地址: 深圳市龙岗区龙城街道天安数码城

4栋a1704

法定代表人:

签约代表人:

电话: 0755-28712281

传真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深

圳天健世纪支行

账户名称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

账号: 44250100010000001091

通讯地址: 深圳市龙岗区龙城街道天安数

码城4栋a1704

邮政编码: 518000

- 说明: 1、承包人须对其提供的银行账号准确性负责, 如因银行账号不准确导致付款失败的后
果由承包人自行承担;
- 2、若承包人变更银行账号的, 则应事先提供书面联系单告知发包人, 并经发包人项目
总经理盖章确认后方为有效;
- 3、承包人同意原则上账户名称应与公章名称一致, 如不一致的则须由承包人书面授权
并经发包人项目总经理盖章确认后方为有效。

(2) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)金奖-----汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段

K118+300-K140+220 景观绿化工程

A. 获奖证书扫描件



B. 合同关键页扫描件

广东冠粤路桥有限公司
景观绿化工程施工劳务合作合同

201 年 月

徐惠金



广东冠粤路桥有限公司

K118+300~K140+220 景观绿化工程施工劳务合作合同

劳务合同编号: 惠清 TJ11 标-B1-2017-

工程项目: 汕(头)湛(江)高速公路惠州至清远段 合同段: TJ11 标甲方(承包人): 广东冠粤路桥有限公司汕湛高速惠清项目 TJ11 标项目经理部乙方(劳务单位): 深圳市宏浩园林建设有限公司公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国公路法》、《中华人民共和国港口法》、《中华人民共和国航道管理条例》、交通运输部《公路工程施工分包管理办法》、《广东省交通运输厅关于公路工程施工分包管理实施细则》及其它有关法律、行政法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就劳务合作事项协商达成一致,订立本合同。

1. 工程名称、地点和劳务内容

1.1 工程名称: K118+300~K140+220 景观绿化工程1.2 工程地点和范围: 负责完成汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300~K140+220 景观绿化工程 施工以及完成该绿化工程所需的临时工程作业。

1.3 劳务内容和方式:

1.3.1 负责完成 汕湛高速惠清项目 TJ11 合同段 K118+300~K140+220 景观绿化工程。具体工程数量见附件一《劳务计价清单》,清单数量为暂定数量,实际数量以甲乙双方确认的结算数量为准。

1.3.2 乙方负责按本合同约定范围内除甲方负责外的一切劳务施工作业。包括但不限于从进场施工准备、施工全过程到完工交验,缺陷责任期内属乙方缺陷责任的缺陷修复到竣工验收所需的全部施工作业。

1.3.3 乙方不得以任何形式对本合同工程进行分包、转包。

1.4 劳务人员数量共计 人。其中,技工 人,普工 人。具体人数根据工程需要安排进场。

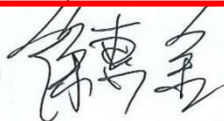
2. 合同价格

2.1 劳务承包项目实行劳务综合单价承包形式,单价和暂估数量见《劳务计价清单》(附表1)。本合同的暂定(含税)总价为人民币 7095335 元(大写: 柒佰零玖

甲方代理人:



乙方代理人:



万伍仟叁佰叁拾伍 元整), 其中不含增值税总价 6392194 元 (大写: 陆佰叁拾玖万贰仟壹佰玖拾肆 元整), 增值税 703141 元 (大写: 柒拾万叁仟壹佰肆拾壹 元整), 增值税按不含增值税总价的 11% 单列; 本合同暂定总价不作为双方最终结算的依据。结算工程量按实际发生的每月得到甲方项目经理部签认计量的工程量为准。

2.2 本合同劳务计价清单综合单价和不含增值税总价包括: 人工及小型机具费、管理费、利润、除增值税以外的一切税费 [包括但不限于为实施本合同应缴纳的企业所得税、个人所得税、印花税、资源税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育附加、堤围防护费等], 以及施工点安全维护、保证自身人员安全设施的费用 (以清单内容为准)。

本合同综合单价已经充分考虑了各种可能影响正常施工的因素以及市场风险, 除甲乙双方协商一致签订书面变更协议外, 本合同综合单价不因任何原因而调整。

2.3 因工程变更导致新的工程项目出现时, 变更部分工程的综合单价按以下原则确定:

2.3.1 变更工程项目在附件一《劳务计价清单》中有相对应项目的, 套用《劳务计价清单》中相应项目的综合单价执行。

2.3.2 变更工程项目在附件一《劳务计价清单》中没有相对应项目的, 以经双方确认的该项目的成本加合理的利润、税金作为综合单价。

2.3.3 当乙方在甲方要求下实施合同清单外的项目即变更工程或者本合同实际施工的数量已经超过合同清单数量时, 甲乙双方必须在当月将本月实际完成数量书面确认。

3. 双方责任

3.1 甲方责任

3.1.1 为加强对乙方劳务人员的组织与管理, 甲方成立现场管理机构 TJ11 标段项目经理部, 对工程施工全过程实施全面监控管理。

3.1.2 负责编制实施性施工组织设计, 负责施工测量和技术管理。

3.1.3 按施工组织设计及时供应材料和提供机械设备, 满足工程进度的需要。

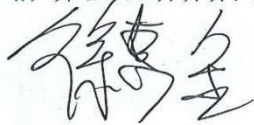
3.1.4 负责在施工前对乙方劳务人员进行安全教育、应急技能培训、安全技术交底, 让乙方劳务人员熟练掌握有关操作规程和操作技术。

3.1.5 编制施工进度计划, 人员、材料、设备等进场计划, 并组织乙方劳务人员按规定程序进行劳务作业。

甲方代理人:



乙方代理人:



供假发票的。如因乙方提供非法发票，甲方未及时识别，导致甲方产生了税务风险或经济处罚的，全部损失由乙方承担。

10. 附则

10.1 本合同发生纠纷时，当事人双方应及时协商解决。若协商不成的，任何一方均可向甲方法人单位住所地有管辖权的人民法院提起诉讼。

10.2 本合同一式 四 份，甲方执 三 份，乙方执 一 份，均具有同等效力。

10.3 本合同若有未尽事宜，经双方协商一致后，可签订补充协议，作为本合同的补充。

10.4 本合同自双方代表签字、加盖公章之日起生效，工程完工，甲乙双方签订结算协议，各款项支付等合同义务全面履行完毕后终止。

合同附件：

(一) 劳务计价清单说明

(二) 劳务计价清单 附表(1)

(三) 乙方投入关键人员表 附表(2)

(四) 《安全生产责任书》

(五) 另附：劳务合作单位营业执照、资质证书、安全许可证、组织机构代码证、税务登记证、银行开户证明

甲方：(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

签订时间：

甲方代理人：

乙方：(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：上海浦东发展银行深圳
布吉支行

银行帐号：7916 0154 7400 01688

签订时间：

乙方代理人：

(3) 省级奖项---广东省风景园林与生态景观协会科学技术奖园林工程(施工类)银奖-----怀阳高速公路 LM2 标绿化与环境保护设施工程

A. 获奖证书扫描件



B. 合同关键页扫描件

合同编号: HYLM2-2020-FBLH-001

绿化工程专业分包合同

甲方: 中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部

法定住所: 山西省太原市西矿街 130 号

电话: 0351-2653921

委托代理人: 史福伟 职 务: 项目经理

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 911400001100711840

开户行: 中国建设银行股份有限公司太原市西矿街支行

账号: 14001836208050500318-266

乙方: 深圳市宏浩园林建设有限公司

法定住所: 深圳市龙岗区龙城街道龙岗天安数码创业园 1 号厂房
A1704

法定代表人: 李宏生 职 务: 总经理

电 话: 13902916481

纳税人类型: 一般纳税人

纳税人识别号: 91440300192330847Y

开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号: 4425 0100 0100 0000 1091

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施分包工程施工及有关事项协商一致, 共同达成

如下协议:

第一章 分包工程概况

第一条 分包工程名称: 怀阳高速公路 LM2 标绿化及环境保护设施工程

第二条 分包工程地点: 广东省肇庆市封开县/云浮市郁南县

第三条 分包工程范围及内容: 高速公路路侧、中分带等附属绿化工程,互通区景观绿化工程,附属房建场区内景观绿化工程及相关环境保护设施工程。

第二章 分包合同工期

第四条 根据建设单位工期要求,双方商定分包工程工期自 2020 年 4 月 15 日 开工,至 2020 年 12 月 30 日 竣工。阶段工期满足建设单位要求。

第五条 如因建设单位原因及不可抗力造成的工期延误,经建设单位同意后,本合同工期相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。否则,乙方需无条件满足施工工期要求。

第六条 由于工期调整所产生的额外费用(含赶工、停工、停机等)乙方自行承担。

第三章 合同价款及调整

第七条 本合同总价暂定为 ¥22015071 元整(人民币贰仟贰佰零壹万伍仟零柒拾壹元整(扣团体意外险后)),详见附表《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》;合同暂定总价中未包含工程一切险及第三者责任险、团体建筑施工人员意外伤害保险的费用,本分包工程团体建筑施

工人员意外伤害保险由甲方统一购买,乙方建筑施工人员享受同等保险权益。

第八条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列工程量在实际履行中以实际施工完成并验收合格的《两阶段施工图》设计的工程量为准;乙方须遵守建设单位、监理单位、甲方制定的施工进度计划制度及相关管理办法,否则甲方将对乙方视情节处以 5000~50000 元的罚款;施工过程中因乙方施工进度原因造成甲方被建设单位或监理单位处罚的,甲方将根据建设单位或监理单位的处罚额度对乙方进行更严厉的处罚(至少为甲方或监理单位处罚额度的 150%)。

第九条 《专业分包已标价的工程量清单及费用一览表》中所列清单数量为暂定设计数量,如存在变更工程的,工程量的增减变更甲方根据建设单位下发的变更文件、会议纪要及设计后服务函等相关纸质资料以现场实际施工完成且验收合格的变更后工程量据实调整。

不存在新增单价子目的变更,建设单位对甲方计量后,甲方依据建设单位批复的相关变更文件及乙方实际施工完成且验收合格的变更后工程量进行计量,支付方式参照本合同第九章约定执行;

存在新增单价子目的变更工程,建设单位批复并对甲方计量后,甲方依据建设单位变更批复文件对乙方实际施工完成且验收合格的工程量进行计量;新增单价子目(除“315-3 土路肩铺草皮”外)的分包单价按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-分包合同清单下调率)进行计价,下浮率为 3.21%;“315-3 土路肩铺草皮”若因草皮种类变更等发生涉及新增单价的变更,则按建设单位变更批复文件中已批复单价乘以(1-

安全及文明施工处罚项目一览表（适用于绿化工程及环境保护设施）》对乙方合同履行过程中的质量、安全及文明施工行为进行考核。

第四十四条 本合同自双方代表签字并盖章之日起生效，工程竣工交付、缺陷责任期满、价款结清且签署《履约完毕承诺书》后终止。

第四十五条 本合同签订后，其他未详列部分参照《公路工程标准施工招标文件（2018年版）》中公路工程通用合同条款相关约定，如甲乙双方需另行补充或修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议。

第四十六条 本合同一式伍份，甲方叁份，乙方贰份。

甲方（盖章）：中铁十二局集团有限公司怀阳高速公路 LM2 标项目经理部
法定代表人

或委托代理人（签字）：_____

签订日期：_____年_____月_____日

乙方（盖章）：深圳市宏浩园林建设有限公司
法定代表人

或授权代理人（签字）：_____

签订日期：_____年_____月_____日

3、项目经理专业和职称情况

(1) 项目经理专业证明-毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈玉芳 性别女，一九八五年 八 月 十五 日生，于二〇〇四年		
九 月至二〇〇八年 七 月在本校		园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：仲恺农业工程学院	校（院）长：	
证书编号：113471200805000123		二〇〇八年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

(2) 项目经理职称证-高级工程师证书

广东省职称证书

姓 名：陈玉芳

身份证号：440281198508154228



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(3) 项目经理社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉芳
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：623724868
单位编号：60002969

身份证号码：440281198508154228
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	09	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	10	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	11	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2024	12	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	01	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	02	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	03	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	04	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	05	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	06	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
2025	07	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0
合计				15920.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		768.0	768.0	192.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb51fdc24e ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	陈玉芳	高级工程师	职称证	高级	2103001054661	园林
技术负责人	张蓉	工程师	职称证	中级	1903003023788	风景园林
质量主任	陈勇	工程师	职称证	中级	B08123030100000115	风景园林
安全主任	彭佳益	/	安全生产考核证	C 证	粤建安 C3(2019)0029569	园林
园林高级工程师	钱塘璜	高级工程师	职称证	高级	1903001028197	风景园林
园林高级工程师	李洁辉	高级工程师	职称证	高级	2303001121001	园林
园林高级工程师	陈吉珍	高级工程师	职称证	高级	2203001066991	园林
电气中级工程师	姜帆	工程师	职称证	中级	B132124754	电气工程
给排水中级工程师	陈碧云	工程师	职称证	中级	2106003013964	给水排水工程
造价工程师	孙艳艳	造价工程师	造价工程师注册证书	一级	建[造]11164400002580	土木建筑
施工员	刘洁钦	/	上岗证	/	0441710494417006928	/
安全员	方敏仪	/	安全生产考核证	C 证	粤建安 C3(2023)0016222	/
质检员	李伟旭	/	上岗证	/	2401030100335156	/
预算员	李钿钿	造价工程师	造价工程师注册证书	二级	建[造]21214400001409	土木建筑
材料员	李自远	/	上岗证	/	20231012387612079	/
资料员	谢冬花	/	上岗证	/	2401050000332998	/
劳资专管员	彭瑶	/	上岗证	/	2401140000338046	/

(1) 项目经理-陈玉芳-简历表、职称证、毕业证、社保证明

A. 项目经理简历表

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	陈玉芳	性 别	女	年 龄	40
职 务	项目经理	职 称	园林高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440281198508154228	手机号码	13662234769
参加工作时间	2008 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442013201305118			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
广东广佛肇高速公路 有限公司	广佛肇高速公路 2021 年中央分隔带绿化补 植工程	238.9611	2021. 9. 18-2022. 11. 25	已完	合格

B. 职称证

广东省职称证书

姓 名：陈玉芳

身份证号：440281198508154228



职称名称：高级工程师

专 业：园林

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月15日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001054661

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

C. 毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 陈玉芳 性别女，一九八五年 八 月 十五 日生，于二〇〇四年		
九 月至二〇〇八年 七 月在本校		园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：仲恺农业工程学院	校（院）长：崔英德
证书编号：113471200805000123		二〇〇八年 七 月 一 日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈玉芳
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：623724868
单位编号：60002969

身份证号码：440281198508154228
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			15920.0 7680.0			4800.0 1920.0				480.0			768.0		768.0 192.0		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb51fdc24e ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(2) 技术负责人-张蓉-职称证、毕业证、社保证明

A. 技术负责人简历表

技术负责人简历表

姓名	张蓉	性 别	女	年龄	36	
职务	技术负责人	职 称	园林中级工程师	学历	本科	
证件类型	身份证	证件号码	430611198909084524			
手机号码	15012460243		证件号（职称证书编号）	1903003023788		
参加工作时间	2011 年 7 月		从事技术负责人年限	6 年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称		建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署	英泰工业中心城市更新单元规划学校项目 园林景观专业分包工程		598.566093 万元	2023.12.7- 2024.7.26	已完	合格

B. 职称证

广东省职称证书

姓 名：张蓉

身份证号：430611198909084524



职称名称：工程师

专 业：风景园林

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市林业专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003023788

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

C. 毕业证



D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张蓉
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：630660834
单位编号：60002969

身份证号码：430611198909084524
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				8939.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		384.0		384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb524d13fz ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司

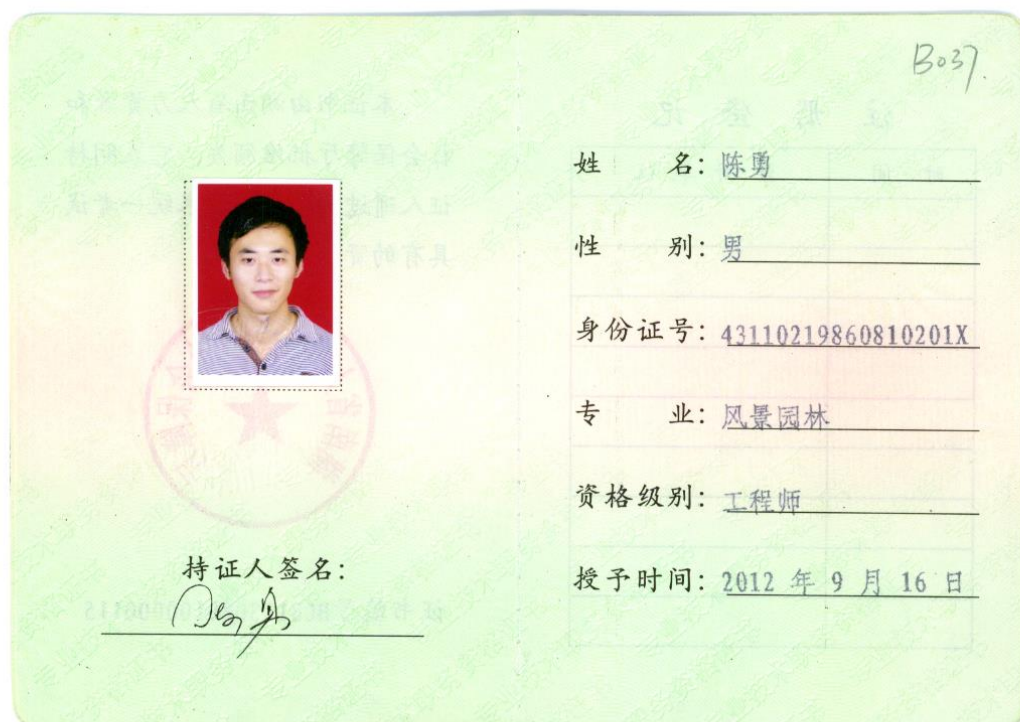
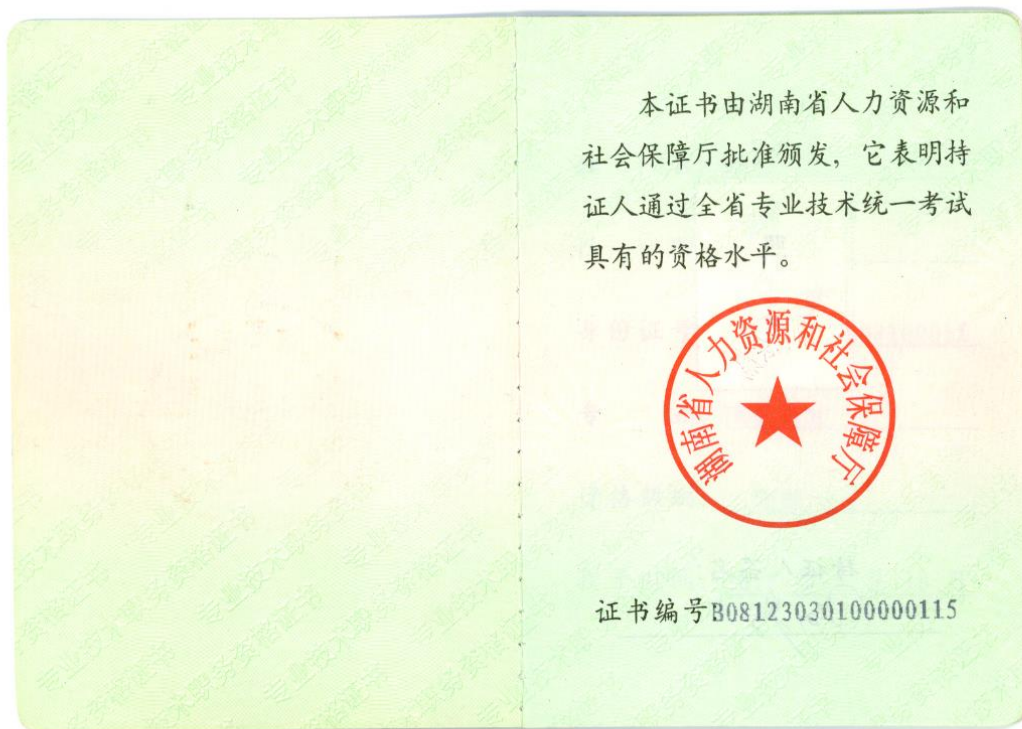


(3) 质量主任-陈勇-简历表、职称证、社保证明


A. 质量主任信息表

姓名	陈勇	证件类型	身份证	证件号码	43110219860810201X
手机号码	15814012274		证件号（质量员证编号）		B08123030100000115

B. 职称证



C. 毕业证



高等教育自学考试 毕业证书



姓名：陈勇
身份证号：43110219860810201X
证书编号：65439114043004508

参加 园林
经审定，准予毕业。

专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，

湖南省
高等教育自学考试委员会

年 月 日

中南林业科技大学
高等院校

年 月 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

08302095

No.07 02482836

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈勇

社保电脑号：615655390

身份证号码：43110219860810201X

页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

单位编号：60002969

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	64.0	16.0
合计			15920.0		7680.0	4800.0		1920.0	480.0		768.0		768.0		192.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb51fb27e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(4) 安全主任-彭佳益-简历表、安全生产考核 C 证、毕业证、社保证明

A. 安全主任信息表

姓名	彭佳益	证件类型	身份证	证件号码	441523199508126057
手机号码	17620476812		证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3(2019)0029569

B. 安全生产考核证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0029569

姓 名: 彭佳益

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年08月12日

企 业 名 称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月04日

有 效 期: 2023年06月13日 至 2026年06月20日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年06月13日



C. 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生	彭佳益	性别男，一九九五年八月十二日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校
		城市园林(工程管理)专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名：广东环境保护工程职业学院 校（院）长：孙永福	
证书编号：143111201606002260		二〇一六年六月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭佳益
社保电脑号：643633095
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

身份证号码：441523199508126057
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	09	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	10	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	11	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	12	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计			8939.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		232.96	232.96	58.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5230fa4y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(5) 园林高级工程师-钱璿璿-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓 名: 钱璿璿

身份证号: 130102198511210928



职称名称: 高级工程师

专 业: 风景园林

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月14日

评审组织: 深圳市林业专业高级专业技术资格评审委员会

证书编号: 1903001028197

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

B. 毕业证

硕士研究生		
毕业证书		
研究生	钱璐璜	性别 女，一九八五年十一月二十一日生，于
二〇〇八年	九	月至二〇一一年六月在
园林植物与观赏园艺		专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：	华南农业大学	校(院、所)长： 
证书编号：	105641201102000629	二〇一一年六月二十日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱璐瑛
社保电脑号：629433922
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

身份证号码：130102198511210928
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	2.0
2025	07	60002969	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				11940.0	5760.0			3975.3	1590.12			397.59		576.0		576.0	144.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5233ceer ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(6) 园林高级工程师-李洁辉-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书	
姓名: 李洁辉 身份证号: 445202198706162412	
职称名称: 高级工程师	
专 业: 园林	
级 别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年05月12日	
评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303001121001	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月10日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

B. 毕业证

普通高等学校

毕业证书



学生 李洁辉 性别 男，一九八七 年 六 月十六 日生，于二〇〇六 年
九 月至二〇一〇 年 七 月在本校 园林 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南农业大学

校（院）长：



证书编号：105641201005004663

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洁辉
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：641743520
单位编号：60002969

身份证号码：445202198706162412
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				8400.04	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		384.0		384.0	96.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb521d834i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(7) 园林高级工程师-陈吉珍-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书

姓名：陈吉珍

身份证号：460001197108050768



职称名称：高级工程师

专业：园林

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001066991

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

B. 毕业证

	
<h1>西南科技大学</h1> <h2>毕业证书</h2>	
	
<p>学生陈吉珍，性别女，1971年8月5日生， 于2015年3月至2017年7月在本校网络教育 工程管理专业2.5年制专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>	
	<p>校长 陈永灿 二〇一七年七月十日</p>
<p>证书编号：106197201705704322</p>	

(8) 电气中级工程师-姜帆-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证



 (加盖授予部门钢印有效)	姓名: 姜帆
	性别: 男
	出生年月: 1992年06月10日
	专业名称: 电气工程
	资格名称: 工程师
	授予时间: 2021年9月1日
持证人签名: _____	授予部门: _____
身份证号码: 232303109206101319	
编号: 0132121751	

B. 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姜帆 性别 男，一九九二年 六 月 十 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 自动化		
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长：
证书编号：	102201201505001123	
		二〇一五年 六 月二十八日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜帆
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：813063949
单位编号：60002969

身份证号码：232303199206101319
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计				8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59			232.96	58.24

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5213484k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(9) 给排水中级工程师-陈碧云-职称证、毕业证、社保证明

A. 职称证

广东省职称证书	
姓名: 陈碧云	
身份证号: 44071119770508332X	
职称名称: 工程师	
专 业: 给水排水施工	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2020年12月05日	
评审组织: 佛山市建筑工程技术中级评审委员会	
证书编号: 2106003013964	
发证单位: 佛山市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2021年03月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

B. 毕业证

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00318813

学生 陈碧云 性别 女, 一九七七年
五月 日生, 于一九九五年 九月
至 一九九八年 七月 在本校
给水排水工程 专业 三年制

专科学学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校 名:



广东石油化工高等专科学校

一九九八年七月

学校编号: 98040



C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈碧云
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：807892222
单位编号：60002969

身份证号码：44071119770508332X
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		232.96	232.96		58.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb51ee8d94 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(10) 造价工程师-孙艳艳-注册证书、毕业证、社保证明

A. 注册证书



延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<div>同意延续注册</div>			
有效期至: 2028年 12月 31日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



全国一体化在线政务服务平台
国家政务服务平台
www.gjzwfw.gov.cn

(试运行)

中国政府网 无障碍浏览 用户指引 网站支持 IPv6 登录 | 注册

首页 国务院部门服务窗口 地方政府服务窗口 个人办事 法人办事 便民服务

住房和城乡建设部政务服务窗口

首页 > 国务院部门服务窗口 > 住房和城乡建设部 > 人员资格查询

人员资格查询

姓名	孙艳艳
身份证号码	230223198705162021
验证码	请输入验证码
<div>立刻查询</div> <div>重置信息</div>	

查询结果

姓名	孙艳艳		
身份证号码	230223198705162021		
注册号	建[造]11164400002580	注册类别	一级造价工程师
注册单位	深圳市宏浩园林建设有限公司		
有效日期	2028-12-31		

其他相关服务

- 企业资质查询

企业服务
- 人员资格查询

职业资格

B. 毕业证



C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙艳艳
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：627744336
单位编号：60002969

身份证号码：230223198705162021
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计				8400.04	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		384.0		384.0	96.0



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5236ab7p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(11) 施工员-刘洁钦-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证

证书编码: 0441710494417006928

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 刘洁钦

身份证号: 445221198411221912

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

 培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 02月 19日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

B. 毕业证



C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘洁钦
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：609279337
单位编号：60002969

身份证号码：445221198411221912
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60002969	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	2.0
2025	07	60002969	6000.0	960.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	48.0	6000	48.0	12.0
合计				11220.0	5760.0			3975.3	1590.12			397.59		576.0		576.0	144.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5225ea7d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(12) 安全员-方敏仪-简历表、安全生产考核 C 证、毕业证、社保证明

A. 安全员简历表

姓名	方敏仪	证件类型	身份证	证件号码	445281199704182727
手机号码	13620905769	证件号（安全生产考核合格证书号）		粤建安 C3(2023)0016222	

A. 安全生产考核 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0016222

姓 名: 方敏仪

性 别: 女

出 生 年 月: 1997年04月18日

企 业 名 称: 深圳市宏浩园林建设有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年06月09日

有 效 期: 2023年06月09日 至 2026年06月08日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023 年 06 月 09 日



B. 毕业证

<p>技师学院</p> <p>毕业证书</p>		<p>学生 方敏仪 性别 女 出生于 1997 年 04 月 18 日。于 2013 年 09 月至 2018 年 07 月在本校 高级技工 班 园林 专业学习，修业 五 年，完成教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>
	<p>校长 </p>	
<p>此证未经主管部门验印无效</p> <p>身份证号: 445281199704182727</p> <p>证书编号: 4401612018306110323</p>	<p>校名 (盖章)</p> <p>2018 年 07 月 10 日</p>	

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方敏仪
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：648357007
单位编号：60002969

身份证号码：445281199704182727
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				8939.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		232.96	232.96	58.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb520d6de4 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司

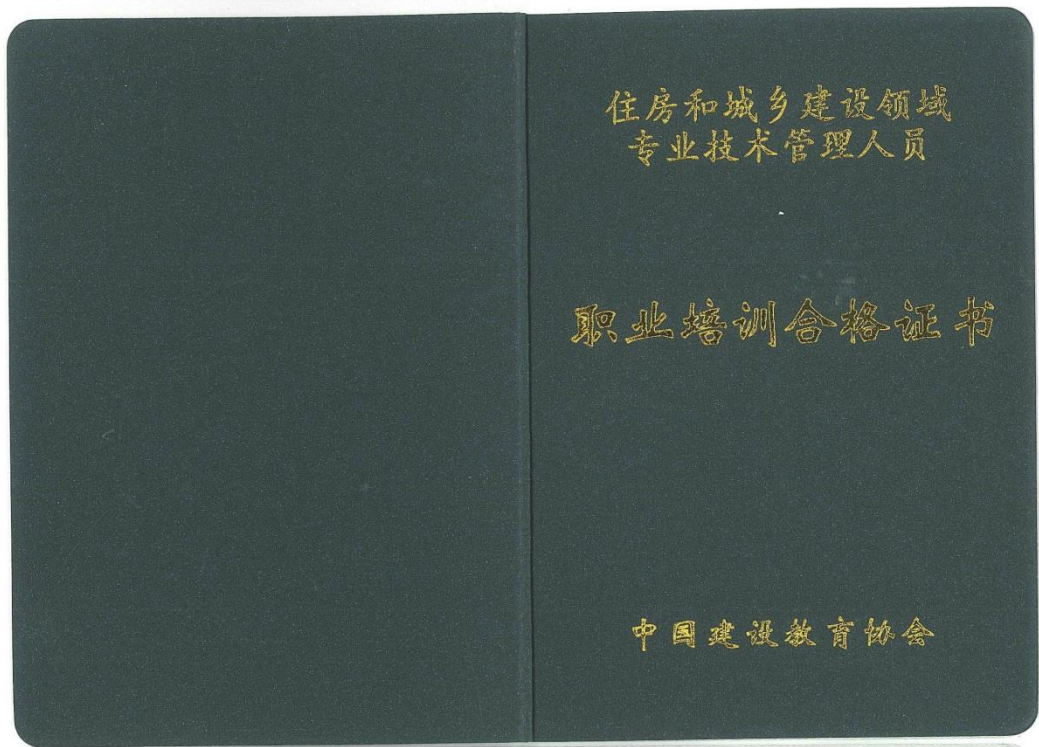


(13) 质检员-李伟旭-上岗证、毕业证、社保证明

A. 质检员信息表

姓名	李伟旭	证件类型	身份证	证件号码	445221198708232217
手机号码	13826535589		证件号（质量员证编号）		2401030100335156

B. 上岗证



C. 毕业证

成人高等教育		
毕业证书		
学生	李伟旭	性别 男，一九八七年 八 月二十三日生，于二〇一九年 三 月至二〇二一年十二 月在本校 土木工程
专业	函授	学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：	华南农业大学	校（院）长：刘非红
批准文号：	教育部(83)教成字002号	二〇二一年十二月三十日
证书编号：	105645202105003643	

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟旭
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：620164563
单位编号：60002969

身份证号码：445221198708232217
页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	32.0	4000	32.0	8.0
合计			8400.04 4312.32			3975.3 1590.12				397.59			384.0		384.0 96.0		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb521ff41b ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(14) 预算员-李钊钊-注册证书、毕业证、社保证明

A. 注册证书

使用有效期：2025年07月
18日-2025年08月17日



中华人民共和国
二级造价工程师注册证书
The People's Republic of China
Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer

姓 名：李钊钊
性 别：女
出 生 日 期：1997年07月26日
专 业：土木建筑工程
证 书 编 号：建[造]21214400001409
有 效 期：2021年08月18日-2025年08月17日
聘 用 单 位：深圳市宏浩园林建设有限公司







发证日期：2021 年 08 月 18 日

个人签名：李钊钊
签名日期：2025年07月18日

B. 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 李钊钊 性别 女，一九九七年 七 月二十六日生，于二〇一五年 九月至二〇一八年 六 月在本校 工程造价(建筑经济管理方向) 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广州城建职业学院	校（院）长： 
证书编号：141361201806151616		二〇一八 年 六 月 二十四 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李钿钿
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：650254169
单位编号：60002969

身份证号码：44512219970726372X
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16
合计				8400.04	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		232.96		232.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb521ce6f2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

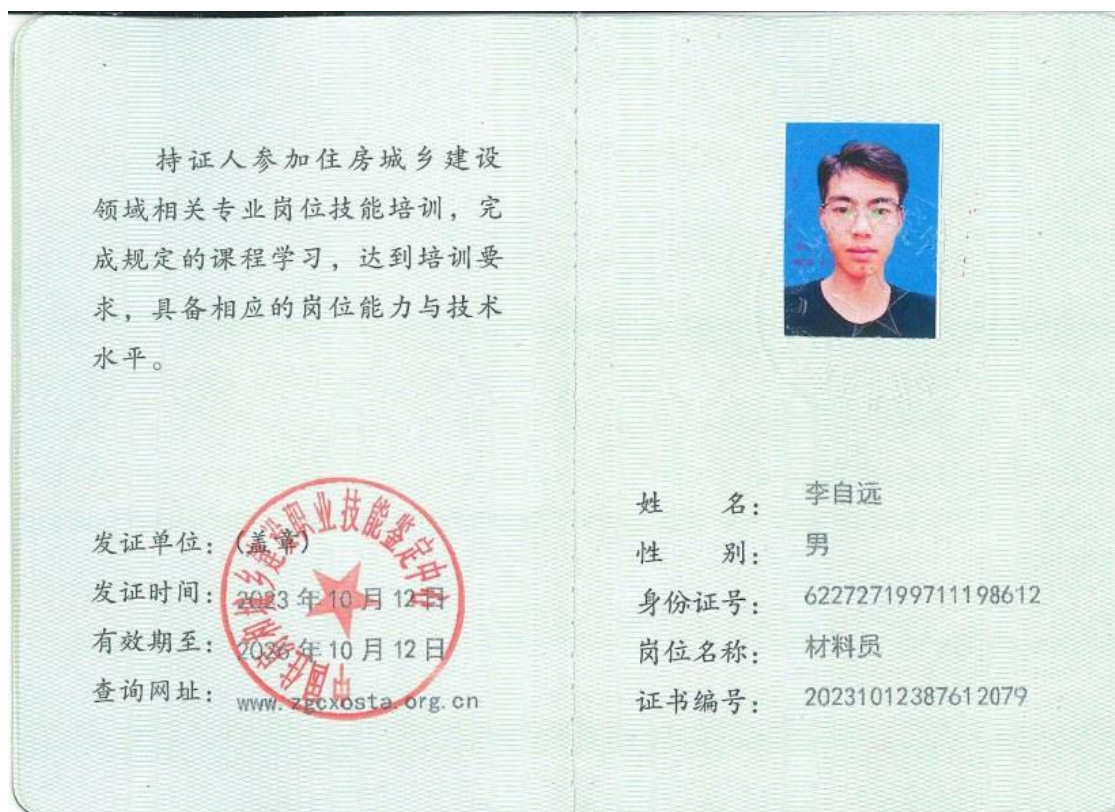
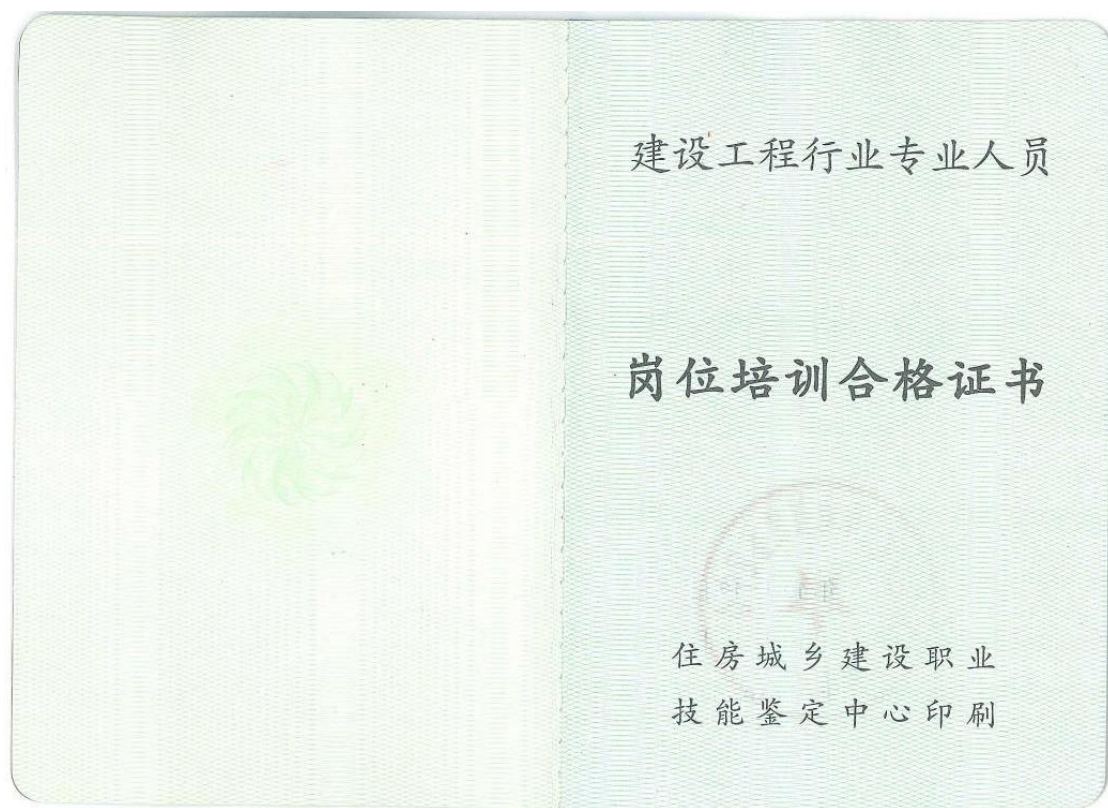
单位编号
60002969

单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(15) 材料员-李自远-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证



B. 毕业证

江苏城市职业技术学院 THE CITY VOCATIONAL COLLEGE OF JIANGSU	
毕业证书	
学生	李自远
性别	男
出生日期	一九九七年十一月十九日
在校时间	二〇一七年九月至二〇二〇年七月
专业	园林技术
学制	叁年制专科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
江苏城市职业技术学院	校（院）长：朱新华
证书编号：140001202006000639	二〇二〇年七月一日

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李自远
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：812437082
单位编号：60002969

身份证号码：6227271997111198612
单位编号：60002969

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	60002969	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60002969	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				8400.04	4312.32			1192.65	397.59			397.59		232.96	232.96		58.24

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb52238a5f ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(16) 资料员-谢冬花-上岗证、毕业证、社保证明

A. 上岗证



B. 毕业证





高等教育自学考试
毕 业 证 书

姓 名: 谢冬花
身份证号: 430422199110060049
证书编号: 65439109101067122

参加 企业财务管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一二年六月三十日



湖南农业大学
高等学院
二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

12109777

No.01- 1102256618

C. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢冬花

社保电脑号：811072803

身份证号码：430422199110060049

页码：1

参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

单位编号：60002969

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	09	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	10	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	11	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2024	12	60002969	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	60002969	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计				8939.08	4312.32			3975.3	1590.12			397.59		232.96		232.96	58.24

社保费缴纳清单

可网上申报

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb52439ab7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司



(17) 劳资专管员-彭瑶-简历表、上岗证、毕业证、社保证明

A. 劳资专管员信息表

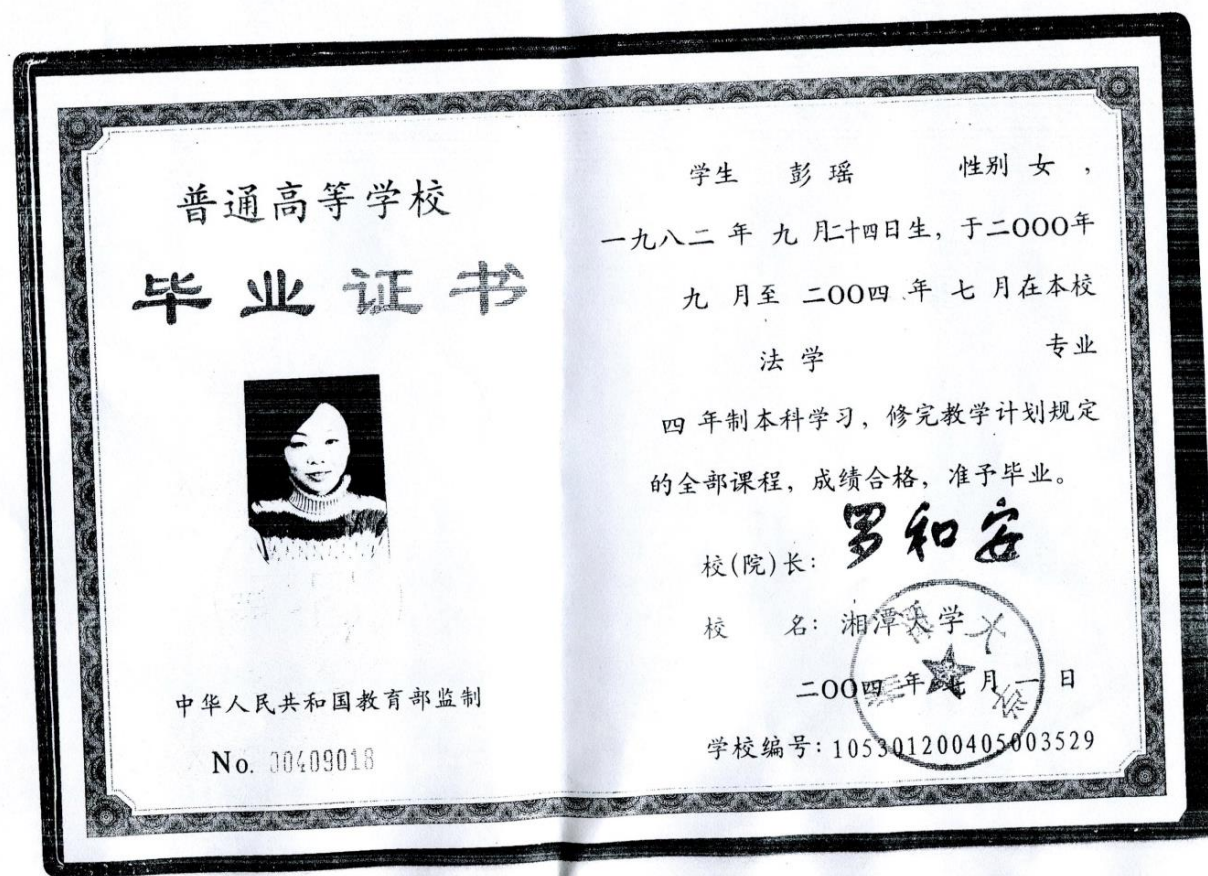
劳资专管员信息表

姓名	彭瑶	证件类型	身份证	证件号码	430304198209240282
手机号码	13798557427		证件号		2401140000338046

B. 上岗证



C. 毕业证



D. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭瑶
参保单位名称：深圳市宏浩园林建设有限公司

社保电脑号：607427374
单位编号：60002969

身份证号码：430304198209240282
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2024	09	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2024	10	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2024	11	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2024	12	60002969	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	01	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	02	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	03	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	04	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	05	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	06	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
2025	07	60002969	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	64.0	8000	16.0
合计				15920.0	7680.0			4800.0	1920.0			480.0		768.0	768.0	192.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5231edb7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60002969
单位名称
深圳市宏浩园林建设有限公司

