

标段编号：4403922024043000202Y001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：澜湖时代项目二期节能绿建检测及绿色建筑符合性评估服
务

投标文件内容：资信标文件

投标人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

日期：2025年09月02日

一、企业基本情况（不评审）

企业基础信息情况表

企业名称	铁科院(深圳)检测工程有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市铁科检测工程有限公司	
统一社会信用代码	91440300792570107B			企业类型	有限责任公司（法人独资）	
注册资金 (万元)	1000			注册地址	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋	
成立时间	2006 年 08 月 08 日			办公场所 信息	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋	
法定代表人	高明显	联系方式	13724299057	企业股东信息 (主要)	铁科院(深圳)研究设计院有限公司 /100%	
主项资质	1、建设工程质量检测机构资质证书/ 不分等级 2、检验检测机构资质认定证书(CMA) /不分等级 3、中国合格评定国家认可委员会实 验室认可证书/不分等级 4、中国合格评定国家认可委员会检 验机构认可证书/不分等级 5、公路水运工程试验检测机构等级 证书/公路工程综合丙级 6、测绘资质证书/乙级					
企业总人数	228 人					
企业总资产 (亿元)	0.74					
年营业额 (万元)	2023 年	11275.310254		纳税额（万元）	2023 年	345.724229
	2024 年	7182.979802			2024 年	323.438774

注： 1、近两年（2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）纳税情况，税费不包括企业代扣代缴个人所得税，以各地区税务部门提供的纳税证明为准（含项目所在地）；2、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

投标人（公章）：铁科院(深圳)检测工程有限公司

日期：2025 年 09 月 02 日



1) 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕1480638号

铁科院(深圳)检测工程有限公司(统一社会信用代码:91440300792570107B)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	125,924.78	0
2	企业所得税	1,364,688.4	0
3	印花税	38,639.6	0
4	教育费附加	53,967.77	0
5	增值税	1,798,925.65	0
6	地方教育附加	35,978.53	0
7	残疾人就业保障金	39,117.56	0
合 计		3,457,242.29	0
其中, 自缴税款		3,328,178.43	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2022年363,650.09元, 2023年3,093,592.2元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费420,834.84元(肆拾贰万零捌佰叁拾肆圆捌角肆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月22日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312224823896300



2) 2024 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2025〕212404号

铁科院(深圳)检测工程有限公司(统一社会信用代码:91440300792570107B)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	158,097.86	0
2	企业所得税	601,048.73	0
3	印花税	47,075.35	0
4	教育费附加	67,756.23	0
5	增值税	2,258,540.82	0
6	地方教育附加	45,170.82	0
7	残疾人就业保障金	56,697.93	0
合 计		3,234,387.74	0
其中, 自缴税款		3,064,762.76	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年351,098.02元, 2024年2,883,289.72元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月28日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502281801046378



二、企业同类业绩情况（不评审）

投标人同类业绩表

（不超过 5 项，超过 5 项的取列表序号前 5 项业绩）

投标人：铁科院(深圳)检测工程有限公司

序号	合同工程名称	项目所在地	项目规模	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气质量检测	深圳市光明区	光明高中园项目用地面积148811.06 平方米，总建筑面积274000 平方米，项目总投资248244.71 万元。项目定位为150 班/7500 学位寄宿制公办高中。	2023.02.15	280.402624	
2	南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估	深圳市大鹏新区	南澳 01-03 地块拆迁安置房项目位于深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧。项目总用地面积 29281.75 平方米，新建安置楼宇 8 栋(其中 18 层安置楼宇 5 栋、14 层安置楼宇 2 栋、11 层安置楼宇 1 栋，地下室 3 层)，3 层幼儿园 1 栋，总建筑面积 113856 平方米	2024.04.18	175.82	
3	卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务	深圳市大鹏新区	卓越蔚蓝铂樾府位于大鹏新区葵涌公园东侧,总占地 56208.53 m²，建面 313992.04 m²，双公园围绕，容积率 4.12，坐拥深圳稀缺山海生态资源。	2023.05.12	62.810743	
4	碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测	深圳市坪山区	项目位于坪山区碧岭街道碧岭社区，总建筑面积约 6.9 万平方米，新建建筑面积 6.1 万平方米。	2023.07.30	52.106832	
5	英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估	深圳市龙华区	总用地面积 20146.7 平方米，总建筑面积为 60257 平方米，拟建设 54 班/2520 学位九年一贯制学校，其中小学 36 班/1620 学位，初中 18 班/900 学位。	2024.10.24	46.090937	

备注：

1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对投标人的了解，但业绩数量上限为 5 项，若超过 5 项，招标人在清标时仅考虑表中的前 5 项；

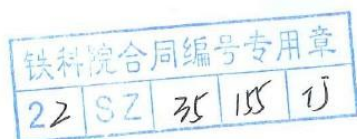
- 2、已完工同类工程竣工时间以竣工验收报告上的时间为准，在建工程以合同签署时间为准；
- 3、按顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页【合同关键页是指含工程名称、工程内容、合同造价、柜体供货数量、合同签字页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，或提供证明材料不齐全或模糊不清或竣工验收报告不合格的，业绩将不予认可。

1) 光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440309-83-01-010235001001	
标段名称: 光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测	
建设单位: 深圳市光明区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	
中标价: 280.402624万元	
中标工期: /	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-07-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-08 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-08-05
查验码: 9732763291946122	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页



正本

工程编号：_____
合同编号：光建检测[2022]47号

深圳市光明区建设工程 检测合同

工程名称：光明高中园项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明高中园项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：光明高中园项目用地面积 148811.06 平方米，总建筑面积 274000 平方米，项目总投资 248244.71 万元。项目定位为 150 班/7500 学位寄宿制公办高中。

本次发包内容为光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测工作。

二、第三方质量检测内容

本次发包内容为光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测工作。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单 签约合同价为人民币（大写）贰佰捌拾万零肆仟零贰拾陆元贰角肆分（¥2804026.24）。最终结算按照现场实际检测数量计算，需要经过建设单位及监理单位确认，以中标下浮率结算，并以区相关审核部门审定意见为准。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王金 13828739364，身份证号：51102619780725181X 资格证书及证号：3008157（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

甲方：深圳市光明区建筑工务署



地址：深圳市光明区华夏路商会大厦

乙方：铁科院（深圳）检测工

程有限公司（盖章）



地址：深圳市光明区玉塘办

事处红星社区松白路

3022号（品尚优谷创意

产业园）B栋一楼、C栋

和E栋

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：

传真：

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-27404211

传真：0755-27404211

合同订立时间：2022年9月28日

合同订立地点：

(3) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 光明高中设计施工一体化工程

验收日期: 2023年2月11日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明高中园设计施工一体化				
工程地点	深圳市光明区南环大道	建筑面积	27.4万平方米	工程造价	23.42亿元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：14层 地下：1层		
施工许可证号	2020-440309-83-01-01023501	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2023年2月15日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】051号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



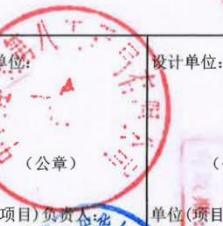









GD-E1-914/2

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查, 质量控制资料、主要使用功能和安全性能、观感质量验收抽查结果统计资料齐全有效, 符合要求, 同意竣工验收。

 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日					 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年2月11日					 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日					 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日					 勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日				
 GD-E1-914/6					 建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日					 监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年2月11日					 施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日					 设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年2月11日				

2) 南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估

(1) 中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030920190104007001

标段名称: 南澳01-03地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 铁科院（深圳）检测工程有限公司//深圳市港嘉工程检测有限公司

中标价: 175.82万元

中标工期: 30

项目经理(总监):

本工程于 2024-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘立文

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-19

查验码: 9302991965341734 查验网址: <https://www.szgzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(2) 合同关键页



正本

工程编号:

合同编号: QT2024-039

深圳市大鹏新区建筑工务署 建设工程检测服务合同



南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能(绿

工程名称 : 建) 检测及绿色建筑等级符合性评估

工程地点 : 深圳市大鹏新区

发 包 人 : 深圳市大鹏新区建筑工务署

铁科院(深圳)检测工程有限公司/深圳

检测单位 : 市港嘉工程检测有限公司

签订日期 : 2024 年 4 月 18 日

协议书

发 包 人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工程署

检测单位（乙方）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳市港嘉工程检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》和国家的其他有关法律、法规及规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方友好协商，达成如下条款：

一、下列文件应作为本合同的组成部分：

- (1) 协议书及附件(含澄清文件，如果有)；
- (2) 合同专用条款；
- (3) 合同通用条款；
- (4) 检测技术标准与规范。
- (5) 中标通知书（若有）；
- (6) 投标书（含商务、技术、报价）（若有）；

上述文件应认为是互为补充和理解的，但如有含义不清或互相矛盾处，以上面所列顺序在前的为准。

二、工程概况及工作范围

项目概况：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目位于深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧。项目总用地面积 29281.75 平方米，新建安置楼宇 8 栋(其中 18 层安置楼宇 5 栋、14 层安置楼宇 2 栋、11 层安置楼宇 1 栋，地下室 3 层)，3 层幼儿园 1 栋，总建筑面积 113856 平方米。

工作范围：本项目检验检测服务内容主要指法律法规和行业主管部门要求由建设单位负责的检测工作，具体包括但不限于：建筑声学检测、绿建节能检测、室内环境检测及协助建设单位进行绿建标识申报、进行绿色建筑等级符合性评估等，具体以相关规范、规程、标准和专项验收具体要求检测内容为准。

三、工作周期初步安排

须配合现场工程施工进度进行检测，当接到检测通知第 2 天或按照通知的时间到场检测，检测完成后 10 天内按照合同约定出具正式报告。

四、发包人和检测单位双方的责任和义务及违约条款遵照合同条款的规定。

五、合同价

1、本工程合同单价为固定单价。

2、本工程计价方法为综合单价法，其综合单价和合价包括但不限于检测项目的检测费用、检测设备的进出场费（含多次进出场）、检测设备场内搬运组装调试费用、监控费、基本试验费、水电费、窝工费、降效费、加班费、各种与检测相关的措施费、成果编制费、保险费、管理费、利润、税金等一切与此有关的费用。

本合同为固定单价合同，按实际工程量结算。若实际发生的检测项目在本次检测过程中无单价，检测单位应另行向发包人提出申请，经发包人同意后按照广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）文件、关于发布《绿色建筑工程咨询、设计及施工图审查收费标准（试行）》的通知（粤建节协[2013]09 号文）内容按实结算。

3、本合同价为：人民币（大写）壹佰柒拾伍万捌仟贰佰元整（¥1758200.00元）

4、支付方式：

本项目合同执行绩效考核，其中基本检测评估费为合同暂定价的 80%，绩效检测评估费为合同暂定价的 20%。

（1）基本检测评估费（合同暂定价的 80%）的支付方式：基本检测评估费支付采取按月支付方式。检测评估单位按照每月实际完成工作量的 90%提出付款申请，发包人在收到单位付款申请并审核后 14 个工作日内进行支付；检测评估单位完成全部工作内容并经发包人和监理单位确认后，检测评估工作进度款支付至基本检测评估费的 95%；全部工作内容完成后，检测评估单位需提交发包人要求的结算资料，结算价经结算审核后 14 个工作日内由发包人支付剩余的基本检测评估费用。

（2）绩效检测评估费（合同暂定价的 20%）的支付方式：绩效检测评估费与最后一次基本检测评估费同时支付。自签订合同起至完成结算审核后，将进行合同履约评价，项目履约评价合格及以上则支付全部绩效费，季度、年度、项目履约评价有一项基本合格或不合格则不予支付绩效费。若发包人的履约评价办法发生变化，则按最新的履约评价办法执行。

鉴于本工程属政府投资，发包人只保证按合同条款中约定的时间办理支付的审批手续，因政府其他部门审批导致付款延迟的，检测评估单位不得因此要求发包人承担相关责任。如因财政部门的原因而导致价款不能及时到账的，发包人不承担违约责任，检测评估单位不得以此拒绝或怠于履行合同义务。检测评估单位有义务在发包人办理申请财



发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

检测单位: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号(品尚优谷创意产业园) B 栋一楼、C 栋和 E 栋

委托代理人:

电话: 0755-27404464

传真: 0755-27404211

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

检测单位: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 深圳市宝安区航城街道黄麻布社区簕竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层

委托代理人:

电话: 0755-29785892

传真: 0755-29504296

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号: 44201535800052502194

5、联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市大鹏新区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：铁科院(深圳)检测工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：黄德强

授权委托人（签字或盖章）：黄德强

单位地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋 邮编：518107

联系电话：0755-27404464 传真：0755-27404211

分工内容：建筑声学检测、绿建节能检测、室内环境检测及绿色建筑等级符合性评估等

联合体成员（盖章）：深圳市港嘉工程检测有限公司

法定代表人（签字或盖章）：马洪风

授权委托人（签字或盖章）：郭亚纳

单位地址：深圳市宝安区航城街道黄麻布社区筋竹角港嘉工程检测公司厂房 1 层

邮编：518100 联系电话：13410640659 传真：0755-29504296

分工内容：室内环境检测

签订日期：2024 年 02 月 26 日

铁科院合同编号专用章

24 SZ 73 012 JC

南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（ 绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估

联合体合作协议书

甲方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司

二〇二四年 月

第 1 页 共 11 页

南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估工作协议书

甲方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

乙方：深圳市港嘉工程检测有限公司

甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则自愿组成联合体，参加南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估检测投标工作，并于 2024年3月18 日中标，中标价 175.82万元。

为明确责任、协作配合、确保工程检测监测服务的质量与进度，经甲乙双方一致协商，签订本合作协议书。

一、项目概况

工程名称：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估

工程地点：深圳市大鹏新区南澳办事处。

工程规模：南澳 01-03 地块拆迁安置房项目位于深圳市大鹏新区南澳办事处，水头沙三路西北侧。项目总用地面积 29281.75 平方米，新建安置楼宇 8 栋（其中 18 层安置楼宇 5 栋、14 层安置楼宇 2 栋、11 层安置楼宇 1 栋，地下室 3 层），3 层幼儿园 1 栋，总建筑面积 113856 平方米。

二、联合体各方关系

（一）甲方作为联合体牵头单位，代表联合体全体成员负责联合体在本项目合同实施阶段的协调行为；联合体与招标人之间的来往将通过甲方（授权代表）签收。

（二）乙方作为联合体成员单位。

（三）联合体将严格按照招标文件的各项要求，切实执行一切合同文件共同承担合同约定的一切义务和责任，同时按照内部划分的职责，各自承担自身的责任和风险。

三、本项目服务范围及内容

2、根据现场进度，完成本项目室内空气现场检测工作，并按照与招标人合同文件中的要求，提交成果文件；

3、配合甲方履行与招标人签订的合同内容；

4、乙方工作内容:出具室内空气检测9号楼（幼儿园）检测参数的方案；进行低室内空气检测检测。按照国家有关工程建设标准强制性条文和建设部关于检测方面的有关规定，出具相应检测报告。

（三）在双方各自分工范围内，凡涉及到检测人员、检测设备、需安装的检测仪器、车辆等均由各方自行筹备。

六、联合体各方的责任

（一）甲方责任

- 1、与乙方共同与招标人签订合同书；
- 2、成交合同签订后，按照本协议的分工要求，在分工范围内，承担相应责任；
- 3、代表联合体全体成员负责联合体在本项目的合同实施协调工作。

（二）乙方责任

- 1、与甲方共同与招标人签订合同书；
- 2、成交合同签订后，按照本协议的分工要求，在分工范围内，承担相应责任；
- 3、协助并配合联合体牵头单位做好本项目合同的实施工作。

七、联合体各方费用

1、联合体各方工作内容及费用预算：

本项目中标总报价：¥175.82 万元（大写：人民币壹佰柒拾伍万捌仟贰佰元整），增值税税率为6%。联合体各方按照本协议的分工及其责任进行结算计费。

甲方负责检测工作内容：室内噪声、环境噪声、隔声性能、节能绿建检测（风管强度及严密性、风口风量、总风量、平均照度、功率密度、统一眩光值、显色指数、采光系数、电源质量、保温层厚度节能构造抽芯、

室内平均温度、绿色建筑测评)、室内空气检测1~8号楼检测费用暂定金额¥156.108万元,乙方负责检测工作内容:室内空气检测9号楼(幼儿园)检测费用暂定金额¥19.712万元。甲乙双方最终总收款额度,根据建设业主方认可且经政府部门审计后的实际工作量进行计算;详情见下表1。

检测费用报价表 表1

编号	细目名称	单位	工程量	标准价 (元)	合价(元)	备注
1	室内空气检测					
1.1	室内空气检测 1~8号楼	点	223			TVOC、苯、甲苯、二甲苯、甲醛、氨、氩
1.2	室内空气检测9 号楼(幼儿园)	点	77			TVOC、苯、甲苯、二甲苯、甲醛、氨、氩
2	节能检测					
2.1	照明照度	处	35			
2.2	功率密度	处	35			
2.3	显色指数	处	11			
2.4	采光系数	处	11			
2.5	统一眩光值	处	6			
2.6	室内平均温度	处	10			
2.7	电源质量 (电压偏差、电 压不平衡度、谐 波电压,谐波电 流)	台	9			
2.8	风管强度及严密 性	系 统	20			至少20个系统
2.9	风口风量	风 口	32			至少32个风口
2.10	总风量	系 统	20			至少20个系统

2.11	保温层厚度	个	12			至少12个钻芯
2.12	绿色性能评价	m²	113856			粤建节协[2013]09号,选用建设单位二星,工作量占比为20% ;计算方法: [30万+（建筑面积-2万m2）*1.2]*20%
3	建筑声学检测					
3.1	噪声	点	188			
3.2	声隔声性能	组	30			
4	合计总价					
5	下浮 后中标价		1758200.00			
说明	实际费用按实际完成的检测工作量进行结算。					

2、甲乙双方约定,本项目所有进度款和结算款,均由甲方向招标人进行请款;乙方无条件配合甲方完成请款资料的编制,并提供请款资料所需的组成文件;招标人将进度款支付给甲方后,甲方按乙方完成比例将费用支付至乙方指定的账户,双方账户信息如下:

甲方账户信息:

名称: 铁科院(深圳)检测工程有限公司
 纳税人识别号: 91440300792570107B

甲方（联合体牵头单位）

铁科院（深圳）检测工程有限公司

（盖章）



乙方（联合体成员单位）：

深圳市港嘉工程检测有限公司

（盖章）



法定代表人（签字或盖章）

法定代表人（签字或盖章）

或授权代表（签字）

或授权代表（签字）

签订日期：2024年11月3日



3) 卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务

(1) 中标通知书



专业分包标准合同

中标通知书

铁科院(深圳)检测工程有限公司：

贵司参加我司卓越蔚蓝铂樾府项目节能验收服务的招标，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中标人，中标合同暂定含税总价：¥ 628107.43 元，大写：陆拾贰万捌仟壹佰零柒元肆角叁分；其中不含税合同价款：¥ 592554.18 元，大写：伍拾玖万贰仟伍佰伍拾肆元壹角捌分；税款¥35553.25 元（税率：6%），大写：叁万伍仟伍佰伍拾叁元贰角伍分。

在正式合同签署前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为双方的执行文件，对双方均具约束力。中标人在进场前必须完成工程准备工作（包括办理有关施工手续、工程保函、保险等）并按我司之要求进场施工。

深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司

日期：2024 年 月 日

(2) 合同关键页

铁科院合同编号专用章

23 SZ 25 05 丁

卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务
专业分包合同

甲 方：深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司

乙 方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

合同订立时间：2023 年 3 月

合同订立地点：深圳市

合 同 编 号：WQGS-01-03.033-2023-03-0004

协议书

甲方(全称): 深圳卓越理屋围城市更新投资有限公司

乙方(全称): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称: 卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务

1.2. 工程地点: 深圳市大鹏新区金葵东路和高源路交汇卓越蔚蓝铂樾府项目

1.3. 工程规模: 建筑面积 31.3 万方; 其中一标段约 25.7 万方; 二标段约 5.6 万方(具体以实际招标为准);

1.4. 工程内容: 卓越蔚蓝铂樾府项目节能验收服务

1.5. 承包范围: (1)现场踏勘。对工程现场进行踏勘与记录,重点勘察项目建筑外围护结构尺寸、建筑功能布局、外门窗开启面积,确保实际项目与建筑图纸相对应。如施工现场与图纸不符,须根据现场踏勘资料,反馈给设计院,要求设计院限期修改图纸;
(2)审核节能设计资料。对现有的建筑节能设计模型、计算书、备案登记表、节能设计说明、节能设计审查资料进行审核,并根据现场踏勘的建筑资料进行核对,确保节能设计满足节能验收规定。本项目节能设计如有不满足节能验收标准的内容,需配合设计院修改节能设计,并确保节能设计满足标准要求。
(3)审核现有的节能施工资料。审核节能工程隐蔽验收资料、节能工程施工过程控制资料、节能材料采购与合格证明、节能施工组织设计等纸面记录材料。对缺少的资料及不完整齐全的资料,须补充并编制完善。
(4)制定节能检测方案用于指导节能检测。我司负责根据节能验收要求制定检测方案,确保项目检测内容符合验收要求,检测参数合格并易于实现,避免不必要的检测,为贵司节约检测费用,同时确保检测结果满足验收要求。
(5)节能资料编制指导。按照节能验收要求,指导施工单位、监理单位完成各工种与节能验收相关的资料编制。
(6)节能资料整理。对节能所需的检测报告与相关文件资料进行汇总整理,确保节能验收资料统归档,整齐有序的装订成册,使节能资料完整齐全。
(7)协助甲方收集节能验收所需资料,并配合甲方向验收主管部门报送验收资料,直至取得本项目的建筑节能及绿色建筑专项验收合格意见。。

2. 合同工期。

2.1 检测工期: 开工日期 2023/03/02, 完工日期 2023/03/16 (已经充分考虑节假日(含春节)、下雨、台风、停水、停电、场地移交、设计变更等因素), 总工期 15 天(日历天)。

2.2 节能、绿建符合性评估报告评估工期: 开工日期 2023/03/16, 完工日期 2023/03/25 (已经充分考虑节假日(含春节)、下雨、台风、停水、停电、场地移交、设计变更等因素), 总工期 10 天(日历天)

以上工期从现场具备可进场检测条件/具备报告编制条件之日起算,对上述工期要求的完成时间,中标单位每拖延一天,承担违约金¥1 万元/天;

3. 质量标准

工程质量标准: 合格。

4. 合同价款

4.1. 本合同计价方式为: ☒ 总价包干 ☐ 综合单价

4.2.1. 合同固定含税总价：¥ 628107.43 元，大写：陆拾贰万捌仟壹佰零柒元肆角叁分；其中不含税合同价款：¥ 592554.18 元，大写：伍拾玖万贰仟伍佰伍拾肆元壹角捌分；税款¥35553.25 元（税率：6%），大写：叁万伍仟伍佰伍拾叁元贰角伍分附件清单中的工程量清单总价包干。

- 4.2.2. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调整或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整后，合同价款不予调整。
- 4.2.3. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调整或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整后，合同价款不予调整。
- 4.2.4. 工程量变化造成综合单价变化的风险：乙方不得以施工图工程量与招标模拟工程量清单工程量不同（无论这种不同存在差异有多大）或工程变更引起工程量增减为由要求调整综合单价。
- 4.3. 若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。
5. 付款方式
- 5.2. 本工程无预付款。
- 5.3. 付款频率：采用节点付款，按示范区工程形象进度支付进度款，支付节点设置如下。
- 5.4. 进度款支付：
- 5.5. 完成节能绿建所需的全部检测并出具相应检测报告，支付至合同总价的 50%；本工程竣工验收合格，获得对应的节能（绿建）验收合格批文，结算完毕后支付至结算总价的 100%；
- 5.5.1. 进度款支付周期：
- 进度款审批期限为二十八日历年，自乙方提出或甲方要求后重新提出付款申请之日起计。甲方将在此期限内通知乙方本期应得款项；
 - 甲方在完成付款申请审批后的十四日历年内，支付乙方当期应得工程款项；
 - 宽限期：如甲方未能按定期限付款，则随后的十四日历年视为宽限期。在宽限期内，乙方不得行使任何追讨的权利，包括停工方式，而应维持正常施工；
 - 追讨通知：如甲方未能在宽限期结束前付款，乙方可向甲方发出追讨通知。如甲方在收到该通知后十四日历年内仍不付款，乙方可以暂停执行本工程直至收到欠款。暂停的时间作工期延长处理，而不当作乙方应负责的延误。
- 5.5.2. 乙方及指定供应商甲供材发生超供的，超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款，从最近一期进度款中扣除。
- 5.5.3. 暂定总价的工程应在甲方规定的时间内与甲方完成施工蓝图范围内的总价确定，如在约定期限内完成施工蓝图范围内的暂转固，甲方有权停止支付后续工程款，直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。同时，乙方不得以此为由拒绝履行本合同项下全部义务。

关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

10. 合同份数

本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，均具同等法律效力，未尽事宜双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

（以下无内容）

兹证明双方签订如下：

甲方：深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表签署

陈小华

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表签署

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

卓越蔚蓝铂樾府节能(绿建)检测清单

编号	项目名称	单位	工程量	综合单价	税金	总价	备注
1	室内空气检测						
1.1	A1、A2、A3、B1、B2、B3、B4、C、C1、C2、C3、D、D1、D2、E户型样板间室内环境	点	92				
1.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)室内环境	点	342				
1.3	4#、5#、6#室内环境	点	98				
2	建筑声学检测						
2.1	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)室内噪声	点	156				
2.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)楼板撞击声隔声	组	6				
2.3	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)环境噪声	点	24				
2.4	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)房间之间空气声隔声	组	6				
2.5	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)楼板空气声隔声	点	6				
2.6	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)外窗空气声隔声	组	6				
2.7	4#、5#、6#室内噪声	点	48				
2.8	4#、5#、6#楼板撞击声隔声	组	2				
2.9	4#、5#、6#环境噪声	点	8				
2.1	4#、5#、6#房间之间空气声隔声	组	2				
2.11	4#、5#、6#楼板空气声隔声	点	2				
2.12	4#、5#、6#外窗空气声隔声	组	2				
3	节能检测						
3.1	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)照明照度	点	25				
3.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)功率密度	点	25				





(3) 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 卓越蔚蓝铂樾府一期主体工程【1#、
2#(2A#、2B#)、7#(7A#、7B#)、8#】

验收日期: 2023年5月12日

建设单位(盖章): 深圳卓越锦园城市更新投资有限公司








一、工程概况

项目编号	2019-440327-70-03-102980	项目代码	S-2019-K70-502363
项目名称	卓越蔚蓝铂樾府	项目曾用名	大鹏新区葵涌街道谭屋围片区城市更新单元
工程地点	大鹏新区葵涌办事处高源社区金葵东路与高源中路交汇处		
建筑面积	156260.57 平方米	工程造价	23839.285108 万元
结构类型	现浇钢筋混凝土框支-剪力墙结构	层数	30-32
立项批准文号	深大鹏发财备案(2019) 0035 号	宗地号	G15306-8038
用地规划许可证号	深规划资源许 DG-2019-0001 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 DG-2020-0005 (改1) 号
施工许可证号	2020-0598	监理许可证号	/
开工日期	2020-6-15	验收日期	2023 年 5 月 12 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020036-1
建设单位	深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	国基建设集团有限公司		
承建单位(土建)	国基建设集团有限公司		
承建单位(设备安)	国基建设集团有限公司		
承建单位(装修)	国基建设集团有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

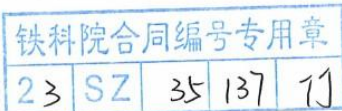
七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023年5月12日</u> ）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： <u>张明</u>	
监理单位（公章）： 总监理工程师：	 2023年5月12日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2023年5月12日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	 2023年5月12日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2023年5月12日

4) 碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测

(1) 合同关键页



6/27
正本

建设项目检测服务合同

合同名称：碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测合同

项目地点：深圳市坪山区

甲方：深圳市坪山区建筑工务署

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

合同编号：检测-[2023]441900001

甲方：深圳市坪山区建筑工务署
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号区府二办五楼东侧
法定代表人：黄沛锋
联系人及联系电话： 阙玉婷 28380931

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司
统一社会信用代码： 91440300792570107B
地址： 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋
法定代表人：高明显
联系人及联系电话： 赵智君，13600130925

依照《中华人民共和国民法典》《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方提供 碧岭小学扩建项目节能、绿色建筑检测 服务事宜，经双方协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.工程名称：碧岭小学扩建项目—节能、绿色建筑检测
- 2.工程地点：深圳市坪山区
- 3.建设规模：项目位于坪山区碧岭街道碧岭社区，总建筑面积约 6.9 万平方米，新建建筑面积 6.1 万平方米。
- 4.工作范围及内容：范围包括新风系统检测、配电与照明检测、声学检测、建筑节能测评。

第二条 相关依据

- 1.《建筑节能工程施工质量验收规范》SZJG 31-2010；
- 2.《公共建筑节能检测标准》JGJ/T 177-2009；
- 3.《居住建筑节能检测标准》JGJ/T 132-2009；
- 4.《建筑照明设计标准》GB 50034-2013；
- 5.《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB 50243-2016）；
- 6.《建筑节能工程施工质量验收标准》（GB 50411-2019）；

5	室内温度	20	点	
6	新风机组性能	2	台	
7	平均照度	18	点	
8	功率密度值	18	点	
9	三相电压不平衡度	3	系统	
10	谐波电流	3	系统	
11	供电电压偏差	3	系统	
12	电压总谐波畸变率及谐波电压含有率	3	系统	
13	采光系数	16	点	
14	统一眩光值	8	处	
15	显色指数	12	处	
16	空气声隔声	12	组	
17	楼板隔声	4	组	
18	楼板撞击声隔声	4	组	
19	背景噪声	22	点	
20	建筑能效测评	68848	m ²	

第四条 费用及付款方式

(一) 合同暂定价

本项目检测收费参考广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会印发的《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价（第一批）》（粤建检协【2015】8号）的收费指导价 %计取。详情如下：

编号	检测内容	工作量	单位	单价	合价	备注
1	系统总风量	2	系统			
2	风口风量	13	个			
3	空调系统	2	件			
4	防排烟系统	2	件			

5	室内温度	20	点			
6	新风机组性能	2	台			
7	平均照度	18	点			
8	功率密度值	18	点			
9	三相电压不平衡度	3	系统			
10	谐波电流	3	系统			
11	供电电压偏差	3	系统			
12	电压总谐波畸变率及 谐波电压含有率	3	系统			
13	采光系数	16	点			
14	统一眩光值	8	处			
15	显色指数	12	处			
16	空气声隔声	12	组			
17	楼板隔声	4	组			
18	楼板撞击声隔声	4	组			
19	背景噪声	22	点			
20	建筑能效测评	68848	m ²			
费用合计						
					521068.32	

本合同含税暂定价为人民币：521068.32 元（大写：伍拾贰万壹仟零陆拾捌元叁角贰分），此费用包含税金、检测费及其他资料办理费等与工作相关的所有费用。

结算时，最终工程量以甲方及监理单位认可的现场实际检测工作量计量。最终检测费用以政府财政部门审定价为准。若审定价超过 99.8 万元，以 99.8 万元计；若审核定价低于 99.8 万元，按实计取。

（二）付款方式

1. 乙方完成全部检测工作，并提交最终检测报告，经甲方确认合格，并且乙方向甲方提供了等额面值的国家正规发票后甲方支付至乙方合同暂定价的 85%，余款于政

1.合同载明的地址可作为通知文件、法院诉讼文书送达的地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际接收、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。

甲方送达地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

乙方送达地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋

2.本合同自双方签字、盖章之日起生效。本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。

3.对本合同条款的任何变更、修改或增减，须经双方协商同意后签署书面文件并盖章方为有效。补充协议作为本合同的组成部分，与本合同更具有同等法律效力。

4.本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十一条 合同附件（需与合同一起装订）

1.诚信经营保证书；

2.任务委托书；

3.乙方报价；

4.法定代表人证明及身份证，若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（此页以下无正文）

甲方：（盖章）
法定代表人：
或授权代理人：



合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订日期：2023年06月30日

乙方：（盖章）
法定代表人：
或授权代理人：



1.合同载明的地址可作为通知文件、法院诉讼文书送达的地址，因载明的地址有误或未及时告知变更后的地址，导致相关文书及诉讼文书未能实际接收、邮寄送达的，相关文书及诉讼文书退回之日即视为送达之日。

甲方送达地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号 5 楼

乙方送达地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋

2.本合同自双方签字、盖章之日起生效。本合同正本贰份，甲乙双方各执壹份；副本陆份，甲方肆份，乙方贰份均具有同等效力。

3.对本合同条款的任何变更、修改或增减，须经双方协商同意后签署书面文件并盖章方为有效。补充协议作为本合同的组成部分，与本合同更具有同等法律效力。

4.本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十一条 合同附件（需与合同一起装订）

1.诚信经营保证书；

2.任务委托书；

3.乙方报价；

4.法定代表人证明及身份证，若是法人委托代理人签字，还需提供法人授权委托书及代理人身份证。

（此页以下无正文）

甲方：（盖章）
法定代表人：
或授权代理人：



乙方：（盖章）
法定代表人：
或授权代理人：



合同签订地点：深圳市坪山区

合同签订日期：2023年06月30日

(2) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐☐☐

工程名称: 碧岭小学扩建项目

验收日期: 2023年7月30日

建设单位（盖章）: 深圳市坪山区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	碧岭小学扩建项目				
工程地点	深圳市坪山区坑边路22号碧岭小学内	建筑面积	61119.65m²	工程造价	39116.06万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构+装配式	层数	地上: 14 层 地下: 1 层		
施工许可证号	2020-440317-47-01-01031302	监理许可证号	/		
开工日期	2021年 12 月 13 日	验收日期	2023 年 7月30 日		
监督单位	坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2022063-1		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
设计单位	中建科技集团有限公司				
总包单位	中建科技集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科技集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市超畅建设工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市聚豪装饰工程有限公司、深圳汇创装饰设计工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

碧岭小学扩建项目由中建科技集团有限公司承建施工，本工程严格执行施工质量验收规范规定要求施工，坚持质量控制，确保工程质量。经查资料真实齐全、有效，评定合格。建设单位组织勘察单位、设计单位、监理单位对工程进行检查验收，工程施工与设计相符；工程质量符合国家施工验收标准及规范规定；同意该工程竣工交付使用。

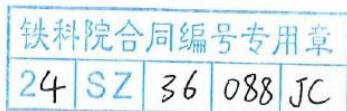
建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月30日	监理单位： (公章) 总监理工程师： 2023年7月30日	施工单位： 符合要求 (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月30日	设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月30日	勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2023年7月30日
---	--	---	---	---

* GD-E1-914/6 *



5) 英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估

(1) 合同关键页



正本

工程编号: _____

合同编号: 深龙华建工合[2024]绿建检测及评估-6

建设工程检测合同

项目名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

合同名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校节能(绿建)

检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性

评估服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

2024年7月

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承接英泰工业中心城市更新单元规划学校项目节能（绿建）检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性评估服务及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☒ 验收检测 ☐ 平行检测 ☐ 其他____

工程类别：☒ 房建 ☐ 市政基础设施 ☐ 公路

☐ 水运 ☐ 水利 ☐ 绿化

☐ 人防 ☐ 房屋修缮 ☐ 轨道交通

☐ 其他_____

工程性质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

总承包单位：深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司

施工单位：深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司

工程投资额：39048.15 万元 工程建安费：33196 万元

质监站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目包括但不限于:绿色建筑专项检测、节能专项检测、能效测评、水质检测、绿色建筑等级符合性评估等需满足工程验收要求的服务。具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准

双方约定的检测标准:

- (1)《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
- (2)《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》SJG67-2019
- (3)《建筑环境通用规范》GB 55016-2021
- (4)《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021
- (5)《深圳经济特区绿色建筑条例》(第七届人大常委会公告第 41 号)(5)(6)《建筑节能工程施工验收规范》SZJG31-2010
- (6)《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019
- (7)《生活饮用水卫生标准》GB 5749-2022(8)
- (8)甲方提供的工程设计图纸及施工图、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准



本合同采用:广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(粤建检协〔2015〕8号)作为收费标准。

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为:¥460909.37 元(大写:肆拾陆万零玖佰零玖元叁角柒分)(中标下浮率为__%),检测费用构成(含项目及单价)详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量,并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取,若未明确合同单价,则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取;清单中没有的子项,按上述收费标准价格对比后取最

甲方:  深圳市龙华区建筑工程署(盖章) 乙方:  铁科院(深圳)检测工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签名) 法定代表人或其委托代理人: (签名)

 熊斌



统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300792570107B

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址: 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号 (品尚优谷创意产业园) B 栋一楼、C 栋、E 栋

邮政编码:

邮政编码: 518107

法定代表人:

法定代表人: 高明显

委托代理人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果): 13724299057

电 话:

委托代理人:

传 真:

电 话: 0755-27404211

电子信箱:

传 真:

开户银行:

电子信箱:

账 号:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账 号: 4420 1592 5000 5250 4282

合同签订时间: 2024年 7月 12日

附件二：委托检测的检测项目、标准一览表

英泰工业中心城市更新单元规划学校项目节能（绿建）检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性评估预算明细表

序号	项目	检测类别	检测内容	检测数量	单位	单价	合计 (元)	备注
一、节能检测							659520	
1	节能专项检测	空调风系统	系统总风量	2	台			
2			风口风量	12	个			
3			漏风量	2	台			
4			风机单位风量 耗功率	2	台			
5			室内温、湿度	6	点			
6		防排烟系统	漏风量	6	台			
7		低压配电系统	电能质量(电压 偏差、三相电压 不平衡、谐波电 压、谐波电流)	5	台			
8		照明系统	照度、照明功率 密度	32	处			
9	绿建专项检测	声环境	环境噪声	8	点次			
10			室内噪声	24	点次			
11			楼板空气声隔 声	4	组			
12			外窗空气声隔 声	2	组			
13			分户墙空气声 隔声	4	组			
14			楼板撞击声隔 声	4	组			
15			外墙空气声隔 声	2	组			
16			外门空气声隔 声	2	组			
17		照明质量	眩光值	6	处			
18			显色指数	16	处			

19		光环境	采光系数	54	点			
20	水质检测	生活饮用水	色度、浑浊度、嗅和味、pH、总大肠菌群、菌落总数、余氯、溶解性总固体、铁、锰、阴离子表面活性剂、耐热大肠菌群/粪大肠菌群、氨氮、五日生化需氧量、石油类、溶解氧、悬浮物、总磷、总氮、肉眼可见物等	2	组			雨水回收系统、中水系统水质(全数检测)抽检 2 组
二、建筑能效标识						210120.32		
序号	分项工程	建筑面积(m ²)	单栋标准单价(元)	计算式	合计(元)	备注		
21	建筑能效测评	55768						
22	绿色建筑等级符合性评估(二星级)	55768						
三、汇总(一+二)								
下浮后						460909.37		

备注：如果填写内容超过表格的容量，可另附页。
 本表可根据经确认的检测方案及有关收费标准填写。

(2) 竣工验收报告

深圳市专业设施名称备案凭证

用地单位	深圳市龙华区建筑工务署		
备案名称	深圳市龙华区华盛学校	汉语拼音	SHENZHENSHILONGHUAQUHUASHENG XUEXIAO
类别	备案	立项名称	英泰工业中心城市更新单元规划学校
项目地址	龙华区大浪街道爱义路南面路		
备案名称批文（编号）	深圳市龙华区教育局关于明确英泰工业中心城市更新单元规划学校建筑物命名的复函		
用地方案号 或选址意见书编号	用 字 第 440309202000003 号	土地合同（用地批复）编号	
宗地代码		宗地号	
备 案 意 见	根据《深圳市地名管理办法》第二十九条的规定及申请人的申请，现对专业设施名称：“深圳市龙华区华盛学校”进行备案，备案编号为LA202210648。		
	深圳市规划和自然资源局龙华管理局 日期：2022 年 11 月 15 日		

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 深圳市龙华区华盛学校

验收日期: 2010年12月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工程署



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市龙华区华盛学校				
工程地点	深圳市龙华区大浪街道爱义路（规划）东侧、英爱路（规划）北侧	建筑面积	55768㎡	工程造价	327354564.01元
结构类型	框架剪力墙结构	层 数	地上：	8/6/5	层
			地下：	0/2/2	层
施工许可证号	2024-0655	监理许可证号	/		
开工日期	2022年5月25日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市龙华区建筑工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022-023、FJ2022-023-2、FJ2022-023-3		
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司				
总包单位	深圳市政集团有限公司, 中建科工集团有限公司				
承建单位(土建)	深圳市政集团有限公司, 中建科工集团有限公司、浙江飞特钢结构有限公司				
承建单位(设备安装)	广东瑞承建设工程有限公司、广东瑞励建设工程有限公司、广东精冷源建设有限公司、深圳市汤姆逊电梯有限公司				
承建单位(装修)	深圳银广厦装饰集团有限公司、北京白砂建筑装饰工程有限公司				
监理单位	上海建科工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				

* GD- E1 - 914 / 2 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组对工程实体及质量控制资料检查，认为本工程已完设计图纸和施工合同全部内容，符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准及质量验收标准，外观质量良好，施工过程中资料齐全，本工程评定合格，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
廖振坤
粤1442019202005869(00)
建筑
2027.09.12

中华人民共和国注册监理工程师
于孝言
注册号 31012965
有效期 2027.09.12
上海建科工程咨询有限公司

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：洪文顿
注册号：4400398-011
有效期：至 2025年6月

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：金永庆
注册号：4404678-AY027
有效期：至2027年6月

三、拟派项目负责人资历及同类业绩情况（不评审）

项目负责人基本情况表

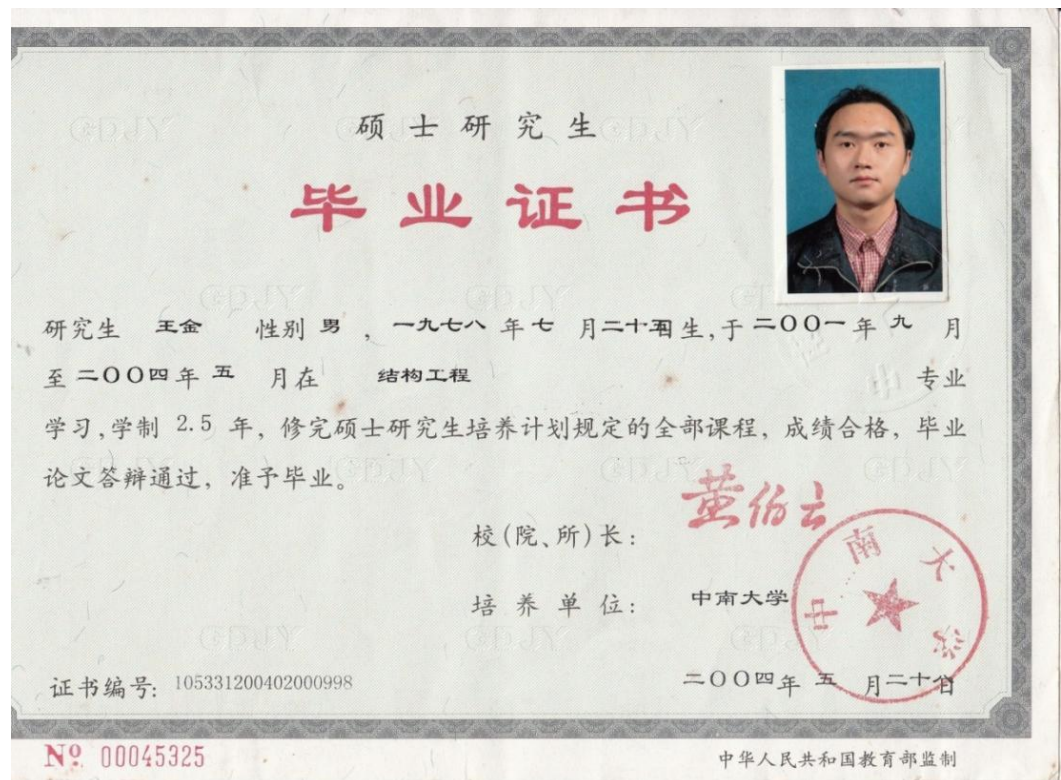
姓名	王金	性别	男	年龄	47	学历	硕士研究生	职称	高级工程师	
毕业院校	中南大学			毕业时间	2004. 05		所学专业	结构工程		
行业工作年限	21			投标人企业工作年限	21		技术特长	地基基础、主体结构、建筑幕墙、市政工程、房屋安全鉴定、建筑节能工程检测		
执业资格类型	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证			执业资格证书编号及注册专业				300157/地基基础、主体结构、建筑幕墙、市政工程、房屋安全鉴定、建筑节能工程检测		
其他工程建设类执业资格	交通运输部工程质量监督试验检测师			其他工程建设类执业资格证书编号及注册专业				(公路)检师 1246739Q/桥梁		
主要工作经历	2004. 07-2006. 08 于铁道部科学研究院深圳研究设计院工程检测中心任结构组组长； 2006. 08-2015. 04 于中国铁道科学研究院深圳研究设计院工程检测中心/深圳市铁科检测工程有限公司任检测部部长； 2015. 04-至今 于铁科院（深圳）检测工程有限公司任总工程师/技术负责人。									
拟派人员近五年（2020 年 6 月 1 日至今，已完工项目时间以竣工验收报告上的时间为准，在建类似项目已合同签署时间为准）自认为最具代表性的已完工工程业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项）										
序号	工程项目名称		工程规模		合同价（万元）		开竣工日期（年、月）		工程所在地	担任职务
1	光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气质量检测		光明高中园项目用地面积 148811.06 平方米，总建筑面积 274000 平方米，项目总投资 248244.71 万元。项目定位为 150 班/7500 学位寄宿制公办高中。		280.402624		2022. 08. 05 - 2023. 02. 15		深圳市光明区	项目负责人
2	卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务		卓越蔚蓝铂樾府位于大鹏新区葵涌公园东侧，总占地 56208.53 m²，建面 313992.04 m²，双公园围绕，容积率 4.12，坐拥深圳稀缺山海生态资源。		62.810743		2023. 03. 27 - 2023. 05. 12		深圳市大鹏新区	项目经理

3	英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估	总用地面积 20146.7 平方米，总建筑面积为 60257 平方米，拟建设 54 班/2520 学位九年一贯制学校，其中小学 36 班/1620 学位，初中 18 班/900 学位	46.090937	2024.07.12 - 2024.10.24	深圳市 龙华区	项目负责人
---	---------------------------	---	-----------	-------------------------------	------------	-------

- 注：1、投标人如实填写相关信息；
- 2、证明文件无法体现项目经理姓名的，须提供业主证明文件；
- 3、表中所有空格均要求填写，若表内项目没有内容填写的，则写“无”。

王金相关资格证明文件

(1) 学历证书



(2) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



(3) 职称证书

		资格名称 Post Qualification	高级工程师
		专 业 Profession	工程检测
		评审委员会 总公司工程（专业类）高级评委会 Evaluation Committee	
		评审通过日期 Date of Approval	2016年4月8日
		证书编号 Certificate No.	790120161101
姓 名 Name	王金		
性 别 Sex	男		
出生年月 Date of Birth	1978年7月		
工作单位 Place of Work	铁科院深圳院		
		中国铁路总公司职称改革工作 领导小组办公室颁发	
		发证日期 Issued on	2016年11月11日

(4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王金
社保电脑号：604955922
身份证号：51102619780725181X
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司
单位编号：173025

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52
2023	09	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52
2023	10	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52
2023	11	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52
2023	12	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52
2024	01	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14
2024	02	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14
2024	03	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14
2024	04	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14
2024	05	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14
2024	06	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27
2025	07	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.42
2025	08	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.42
合计			108189.6			43225.3			16549.38	4137.36			4023.85			1726.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e8192714 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025
单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



项目负责人近五年（2020年6月1日至今）业绩表

（数量上限为3项）

企业名称：铁科院(深圳)检测工程有限公司（公章）

填报日期：2025年09月02日

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测	280.402624	2023.02.15	节能绿建检测	深圳市光明区	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人
2	卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务	62.810743	2023.05.12	节能绿建检测	深圳市大鹏新区	深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司	项目经理
3	英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估	46.090937	2024.10.24	节能绿建检测	深圳市龙华区	深圳市龙华区建筑工务署	项目负责人

备注：

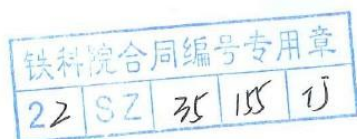
- 1、提供的业绩信息越多，越有利于招标人对拟派人员的了解，但业绩数量上限为3项；
- 2、按顺序提供每项业绩的证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页【合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字页及涉及项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附】，若未附证明材料或表格中填写的内容（如合同金额，竣工时间等）与证明材料不一致，或提供证明材料不齐全或模糊不清或竣工验收报告不合格的，业绩将不予认可。
- 3、中标通知书、施工合同和竣工验收报告无法体现拟派项目负责人名字的，需提供业主证明文件。

1) 光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测

(1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2020-440309-83-01-010235001001	
标段名称: 光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测	
建设单位: 深圳市光明区建筑工务署	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	
中标价: 280.402624万元	
中标工期: /	
项目经理(总监):	
本工程于 2022-07-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-08 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2022-08-05
查验码: 9732763291946122	查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

(2) 合同关键页



正本

工程编号：_____
合同编号：光建检测[2022]47号

深圳市光明区建设工程 检测合同

工程名称：光明高中园项目

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：铁科院（深圳）检测工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：光明高中园项目

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：光明高中园项目用地面积 148811.06 平方米，总建筑面积 274000 平方米，项目总投资 248244.71 万元。项目定位为 150 班/7500 学位寄宿制公办高中。

本次发包内容为光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测工作。

二、第三方质量检测内容

本次发包内容为光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测工作。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价：根据检测项目报价清单 签约合同价为人民币（大写）贰佰捌拾万零肆仟零贰拾陆元贰角肆分（¥2804026.24）。最终结算按照现场实际检测数量计算，需要经过建设单位及监理单位确认，以中标下浮率结算，并以区相关审核部门审定意见为准。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王金 13828739364，身份证号：51102619780725181X 资格证书及证号：3008157（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

甲方：深圳市光明区建筑工务署



地址：深圳市光明区华夏路商会大厦

乙方：铁科院（深圳）检测工

程有限公司（盖章）



地址：深圳市光明区玉塘办

事处红星社区松白路

3022号（品尚优谷创意

产业园）B栋一楼、C栋

和E栋

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：

传真：

法定代表人

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-27404211

传真：0755-27404211

合同订立时间：2022年9月28日

合同订立地点：

(3) 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 光明高中设计施工一体化工程

验收日期: 2023年2月11日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区建筑工务署



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	光明高中园设计施工一体化				
工程地点	深圳市光明区南环大道	建筑面积	27.4万平方米	工程造价	23.42亿元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：14层 地下：1层		
施工许可证号	2020-440309-83-01-01023501	监理许可证号	/		
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2023年2月15日		
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】051号		
建设单位	深圳市光明区建筑工务署				
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司				
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(装修)	中国建筑第八工程局有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

GD-E1-914/6

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>陈子川</p> <p>2023年2月11日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师:</p> <p>胡新敏</p> <p>2023年2月11日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>吴晓辉</p> <p>2023年2月11日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>朱</p> <p>2023年2月11日</p>	<p>勘察单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>康</p> <p>2023年2月11日</p>
---	--	---	---	---

2) 卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务

(1) 中标通知书



专业分包标准合同

中标通知书

铁科院(深圳)检测工程有限公司：

贵司参加我司卓越蔚蓝铂樾府项目节能验收服务的招标，经过慎重研究，确定贵司为本工程的中标人，中标合同暂定含税总价：¥ 628107.43 元，大写：陆拾贰万捌仟壹佰零柒元肆角叁分；其中不含税合同价款：¥ 592554.18 元，大写：伍拾玖万贰仟伍佰伍拾肆元壹角捌分；税款¥35553.25 元（税率：6%），大写：叁万伍仟伍佰伍拾叁元贰角伍分。

在正式合同签署前，本中标通知书连同招投标期间往来函件及招投标文件作为双方的执行文件，对双方均具约束力。中标人在进场前必须完成工程准备工作（包括办理有关施工手续、工程保函、保险等）并按我司之要求进场施工。

深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司

日期：2024 年 月 日

(2) 合同关键页

铁科院合同编号专用章

23 SZ 25 05 丁

卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务
专业分包合同

甲 方：深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司

乙 方：铁科院（深圳）检测工程有限公司

合同订立时间：2023 年 3 月

合同订立地点：深圳市

合 同 编 号：WQGS-01-03.033-2023-03-0004

协议书

甲方(全称): 深圳卓越理屋围城市更新投资有限公司

乙方(全称): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则、合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见,订立本协议书。

1. 工程概况

1.1. 工程名称: 卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务

1.2. 工程地点: 深圳市大鹏新区金葵东路和高源路交汇卓越蔚蓝铂樾府项目

1.3. 工程规模: 建筑面积 31.3 万方; 其中一标段约 25.7 万方; 二标段约 5.6 万方(具体以实际招标为准);

1.4. 工程内容: 卓越蔚蓝铂樾府项目节能验收服务

1.5. 承包范围: (1)现场踏勘。对工程现场进行踏勘与记录,重点勘察项目建筑外围护结构尺寸、建筑功能布局、外门窗开启面积,确保实际项目与建筑图纸相对应。如施工现场与图纸不符,须根据现场踏勘资料,反馈给设计院,要求设计院限期修改图纸;
(2)审核节能设计资料。对现有的建筑节能设计模型、计算书、备案登记表、节能设计说明、节能设计审查资料进行审核,并根据现场踏勘的建筑资料进行核对,确保节能设计满足节能验收规定。本项目节能设计如有不满足节能验收标准的内容,需配合设计院修改节能设计,并确保节能设计满足标准要求。
(3)审核现有的节能施工资料。审核节能工程隐蔽验收资料、节能工程施工过程控制资料、节能材料采购与合格证明、节能施工组织设计等纸面记录材料。对缺少的资料及不完整齐全的资料,须补充并编制完善。
(4)制定节能检测方案用于指导节能检测。我司负责根据节能验收要求制定检测方案,确保项目检测内容符合验收要求,检测参数合格并易于实现,避免不必要的检测,为贵司节约检测费用,同时确保检测结果满足验收要求。
(5)节能资料编制指导。按照节能验收要求,指导施工单位、监理单位完成各工种与节能验收相关的资料编制。
(6)节能资料整理。对节能所需的检测报告与相关文件资料进行汇总整理,确保节能验收资料统归档,整齐有序的装订成册,使节能资料完整齐全。
(7)协助甲方收集节能验收所需资料,并配合甲方向验收主管部门报送验收资料,直至取得本项目的建筑节能及绿色建筑专项验收合格意见。。

2. 合同工期。

2.1 检测工期: 开工日期 2023/03/02, 完工日期 2023/03/16 (已经充分考虑节假日(含春节)、下雨、台风、停水、停电、场地移交、设计变更等因素), 总工期 15 天(日历天)。

2.2 节能、绿建符合性评估报告评估工期: 开工日期 2023/03/16, 完工日期 2023/03/25 (已经充分考虑节假日(含春节)、下雨、台风、停水、停电、场地移交、设计变更等因素), 总工期 10 天(日历天)

以上工期从现场具备可进场检测条件/具备报告编制条件之日起算,对上述工期要求的完成时间,中标单位每拖延一天,承担违约金¥1 万元/天;

3. 质量标准

工程质量标准: 合格。

4. 合同价款

4.1. 本合同计价方式为: ☒ 总价包干 ☐ 综合单价

- 4.2.1. 合同固定含税总价：¥ 628107.43 元，大写：陆拾贰万捌仟壹佰零柒元肆角叁分；其中不含税合同价款：¥ 592554.18 元，大写：伍拾玖万贰仟伍佰伍拾肆元壹角捌分；税款¥35553.25 元（税率：6%），大写：叁万伍仟伍佰伍拾叁元贰角伍分附件清单中的工程量清单总价包干。
- 4.2.2. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调整或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整后，合同价款不予调整。
- 4.2.3. 工程量清单报价表中所有综合单价皆为在合同文件约定的风险范围内的固定综合单价（合同约定可调整或暂定供应单价的除外），甲方不接受乙方基于任何工作子目单价在投标时的组价不当（包括但不限于工作子目对应的工作内容理解的偏差、工料机消耗量水平的确定、生产要素市场价格的判断、取费等）或任何其他差错而主张的任何损失或索赔。合同总价除因暂定工程量的确定、设计变更所允许的调整后，合同价款不予调整。
- 4.2.4. 工程量变化造成综合单价变化的风险：乙方不得以施工图工程量与招标模拟工程量清单工程量不同（无论这种不同存在差异有多大）或工程变更引起工程量增减为由要求调整综合单价。
- 4.3. 若因国家政策原因导致增值税率调整，应根据最新的税率对未支付合同价款进行调整，最终适用税率以国家政策公布的适用税率为准，调整后含税价格=原合同含税价格/（1+原合同增值税率）*（1+调整后增值税率）。
5. 付款方式
- 5.2. 本工程无预付款。
- 5.3. 付款频率：采用节点付款，按示范区工程形象进度支付进度款，支付节点设置如下。
- 5.4. 进度款支付：
- 5.5. 完成节能绿建所需的全部检测并出具相应检测报告，支付至合同总价的 50%；本工程竣工验收合格，获得对应的节能（绿建）验收合格批文，结算完毕后支付至结算总价的 100%；
- 5.5.1. 进度款支付周期：
- a) 进度款审批期限为二十八日历年，自乙方提出或甲方要求后重新提出付款申请之日起计。甲方将在此期限内通知乙方本期应得款项；
- b) 甲方在完成付款申请审批后的十四日历年内，支付乙方当期应得工程款项；
- c) 宽限期：如甲方未能按定期限付款，则随后的十四日历年视为宽限期。在宽限期内，乙方不得行使任何追讨的权利，包括停工方式，而应维持正常施工；
- d) 追讨通知：如甲方未能在宽限期结束前付款，乙方可向甲方发出追讨通知。如甲方在收到该通知后十四日历年内仍不付款，乙方可以暂停执行本工程直至收到欠款。暂停的时间作工期延长处理，而不当作乙方应负责的延误。
- 5.5.2. 乙方及指定供应商甲供材发生超供的，超供部分将按照附件《甲供物资管理工作程序》的规定计算超供扣款，从最近一期进度款中扣除。
- 5.5.3. 暂定总价的工程应在甲方规定的时间内与甲方完成施工蓝图范围内的总价确定，如在约定期限内完成施工蓝图范围内的暂转固，甲方有权停止支付后续工程款，直至甲乙双方以补充协议方式明确合同包干总价后恢复正常付款。同时，乙方不得以此为由拒绝履行本合同项下全部义务。

关附件加盖骑缝章后为本合同的组成部分，同样有效）。

10. 合同份数

本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，均具同等法律效力，未尽事宜双方应本着合作诚信原则，友好协商解决。

（以下无内容）

兹证明双方签订如下：

甲方：深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表签署

陈小华

乙方：铁科院（深圳）检测工程有限公司（盖章）

法定代表人或授权代表签署

*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

谭韬	乙方代表	13510511949
王金	项目经理	13828739364
李耀文	技术负责人	13631585620

2.2.12. 乙方应做的其他工作;

➤ 现场人员管理

- (1) 按本合同进行施工组织,如需变更人员安排、机械设备、施工方案等,必须提前 15 天书面上报甲方并经同意方可执行。乙方在开工前应向甲方、监理提供有关人员上岗证、有关设备合格证年审证等证件,并需保证现场施工劳动力、机械设备能满足本工程进度要求;
- (2) 乙方以下人员,经甲方提出后,必须在 24 小时内调离本工程范围,否则每人次乙方支付甲方违约金人民币 500 元;同时,乙方应在 3 天内用甲方批准的合格的人员代替上述调离的任何人员;
甲方确认无法胜任工作者,包括:对分部分项工程施工进度及施工质量达不到合同要求负有责任的施工人员、不熟悉本专业工作的施工人员等;不能积极配合监理及甲方正常工作;违反甲方或乙方工地现场管理规定者;无证上岗者(适用于按规定必须有上岗证);与本合同规定名册不符且未经甲方监理认可者;与本工程施工无关的人员。
- (3) 未经甲方许可,本工程禁止任何不属于乙方之人员(甲方、甲方授权人员除外,甲方及甲方授权人员均配带工作牌)以任何名义进入乙方施工现场。乙方如出于需要安排有关人员参观本工程,必须经过甲方认可,否则视为乙方违约。并支付甲方人民币 500 元/人次违约金;
- (4) 在本项目施工作业区内,不允许人员住宿(除现场看守人员外)。如经甲方确认,可在规定的场地搭设临时宿舍。

➤ 现场管理

- (1) 遵守国家法律法规,执行甲方、监理公司指令,按照施工图纸、设计变更单、图纸会审纪要、施工及验收规范进行施工。按合同约定完成全部承建内容。合同规定由乙方完成或提供配合的工作(包括合同、会议纪要约定内容以及设计变更工程指令执行、安全文明施工、成品保护、工地保安等),凡乙方原因未能完成或未能按质按期完成,造成甲方损失的,乙方负责赔偿甲方的有关损失;上述情况下,甲方有权另择施工单位完成,所发生的费用(另加 20%的管理费)由乙方承担,工期不予延长;
- (2) 在施工中严格遵守甲方制订的“样板引路”制度,进场后 20 天内提供施工样板计划并报监理审批,经同意后后方可实施。样板经监理、甲方确认后后方可大面积开展;
- (3) 乙方须做好施工日志、施工记录,隐蔽工程记录,包括摄影资料;按甲方或监理单位要求,开放上述资料供查阅。工程施工过程中,乙方应注意收集有关经验,工程施工完成后,乙方应向甲方提交完整的施工总结报告;
- (4) 在本工程施工前,须全面检查在工地上已由其它施工单位完成而又会影响本工程的标准、定位、尺寸、质量等等,方可施工;
- (5) 乙方代表、项目技术负责人必须按时参加每周工程例会及甲方、监理要求参加的会议,因故不能参加的应提前 12 小时提出申请并获得甲方批准;
- (6) 工地实行周报制度,周报在每周例会前一天须报送甲方和监理,周报包括本周计划和上周完成工作、未完成情况说明(包括拟采取措施、最终完成时间等);
- (7) 开工前应对施工图纸认真核查,积极参与甲方组织的施工图纸交底及会审工作,在乙方拿到施工图 15 天内应指出图纸上有悖国家强制性规范、施工质量与安全之处。如乙方能够发现图纸错漏碰缺并避免甲方损失,甲方将视情况给予奖励。

➤ 其他规定

卓越蔚蓝铂樾府节能(绿建)检测清单

编号	项目名称	单位	工程量	综合单价	税金	总价	备注
1	室内空气检测						
1.1	A1、A2、A3、B1、B2、B3、B4、C、C1、C2、C3、D、D1、D2、E户型样板间室内环境	点	92				
1.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)室内环境	点	342				
1.3	4#、5#、6#室内环境	点	98				
2	建筑声学检测						
2.1	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)室内噪声	点	156				
2.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)楼板撞击声隔声	组	6				
2.3	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)环境噪声	点	24				
2.4	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)房间之间空气声隔声	组	6				
2.5	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)楼板空气声隔声	点	6				
2.6	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)外窗空气声隔声	组	6				
2.7	4#、5#、6#室内噪声	点	48				
2.8	4#、5#、6#楼板撞击声隔声	组	2				
2.9	4#、5#、6#环境噪声	点	8				
2.1	4#、5#、6#房间之间空气声隔声	组	2				
2.11	4#、5#、6#楼板空气声隔声	点	2				
2.12	4#、5#、6#外窗空气声隔声	组	2				
3	节能检测						
3.1	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)照明照度	点	25				
3.2	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)功率密度	点	25				



3.3	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)统一眩光值	处	3
3.4	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)显色指数	间	10
3.5	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)风管强度与漏风量	个	8
3.6	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)风口风量	个	20
3.7	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)总风量	个	8
3.8	1#、2#(2A#、2B#)、3#、7#(7A#、7B#)、8#、9#(9A#、9B#、9C#)、10#、11#(幼儿园)电源质量	个	15
3.9	4#、5#、6#照明照度	点	8
3.1	4#、5#、6#功率密度	点	8
3.11	4#、5#、6#统一眩光值	处	2
3.12	4#、5#、6#显色指数	间	3
3.13	4#、5#、6#风管强度与漏风量	个	5
3.14	4#、5#、6#风口风量	个	8
3.15	4#、5#、6#总风量	个	5
4	绿建符合性评估		
4.1	绿建符合性评估(一期含幼儿园)	m2	257443.96
4.2	绿建符合性评估(二期住宅)	m2	56277.28
5	节能验收咨询服务		
5.1	(1)现场踏勘 (2)审核节能设计资料(3)审核现有的节能施工资料(4)制定节能检测方案用于指导节能检测。(5)节能资料编制指导。(6)节能资料整理。(7)协助甲方收集节能验收所需资料,并配合甲方向验收主管部门报送验收资料,直至取得本项目的建筑节能及绿色建筑专项验收合格意见。	项	1
6	合计		628107.43
说明	本工程为总价包干		

(3) 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 卓越蔚蓝铂樾府一期主体工程【1#、
2#(2A#、2B#)、7#(7A#、7B#)、8#】

验收日期: 2023年5月12日

建设单位(盖章): 深圳卓越锦园城市更新投资有限公司









一、工程概况

项目编号	2019-440327-70-03-102980	项目代码	S-2019-K70-502363
项目名称	卓越蔚蓝铂樾府	项目曾用名	大鹏新区葵涌街道谭屋围片区城市更新单元
工程地点	大鹏新区葵涌办事处高源社区金葵东路与高源中路交汇处		
建筑面积	156260.57 平方米	工程造价	23839.285108 万元
结构类型	现浇钢筋混凝土框支-剪力墙结构	层数	30-32
立项批准文号	深大鹏发财备案(2019) 0035 号	宗地号	G15306-8038
用地规划许可证号	深规划资源许 DG-2019-0001 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 DG-2020-0005 (改1) 号
施工许可证号	2020-0598	监理许可证号	/
开工日期	2020-6-15	验收日期	2023 年 5 月 12 日
监督单位	深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站	监督编号	2020036-1
建设单位	深圳卓越谭屋围城市更新投资有限公司		
勘察单位	深圳市南华岩土工程有限公司		
设计单位	筑博设计股份有限公司		
总包单位	国基建设集团有限公司		
承建单位(土建)	国基建设集团有限公司		
承建单位(设备安)	国基建设集团有限公司		
承建单位(装修)	国基建设集团有限公司		
监理单位	深圳华西建设工程管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司		

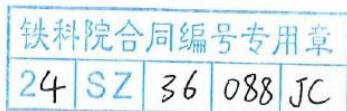
七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2023年5月12日</u> ）。 建设单位（公章）：  单位（项目）负责人： 	
监理单位（公章）： 总监理工程师：	 2023年5月12日	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2023年5月12日
施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2023年5月12日	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：  2023年5月12日	

3) 英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估

(1) 合同关键页



正本

工程编号: _____

合同编号: 深龙华建工合[2024]绿建检测及评估-6

建设工程检测合同

项目名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校项目
合同名称: 英泰工业中心城市更新单元规划学校节能(绿建)
检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性
评估服务合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙方: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

2024年7月

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：铁科院（深圳）检测工程有限公司

甲方委托乙方承接英泰工业中心城市更新单元规划学校项目节能（绿建）检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性评估服务及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：英泰工业中心城市更新单元规划学校项目

工程地址：深圳市龙华区

检测类别：☒ 验收检测 ☐ 平行检测 ☐ 其他____

工程类别：☒ 房建 ☐ 市政基础设施 ☐ 公路

☐ 水运 ☐ 水利 ☐ 绿化

☐ 人防 ☐ 房屋修缮 ☐ 轨道交通

☐ 其他_____

工程性质：☒ 政府投资工程 ☐ 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

总承包单位：深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司

施工单位：深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司

工程投资额：39048.15 万元 工程建安费：33196 万元

质监站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目包括但不限于:绿色建筑专项检测、节能专项检测、能效测评、水质检测、绿色建筑等级符合性评估等需满足工程验收要求的服务。具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准

双方约定的检测标准:

- (1)《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019
- (2)《深圳市绿色建筑工程施工质量验收标准》SJG67-2019
- (3)《建筑环境通用规范》GB 55016-2021
- (4)《建筑节能与可再生能源利用通用规范》GB 55015-2021
- (5)《深圳经济特区绿色建筑条例》(第七届人大常委会公告第 41 号)(5)(6)《建筑节能工程施工验收规范》SZJG31-2010
- (6)《建筑节能工程施工质量验收规范》GB50411-2019
- (7)《生活饮用水卫生标准》GB 5749-2022(8)
- (8)甲方提供的工程设计图纸及施工图、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准

本合同采用:广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(粤建检协〔2015〕8号)作为收费标准。

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为:¥460909.37 元(大写:肆拾陆万零玖佰零玖元叁角柒分)(中标下浮率为__%),检测费用构成(含项目及单价)详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量,并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取,若未明确合同单价,则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取;清单中没有的子项,按上述收费标准价格对比后取最

准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后 4 小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：王 金，联系电话：13828739364，电子邮箱：75830842@qq.com，通讯地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋、E 栋。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的 20% 支付违约金。

8.12 乙方必须按龙华区工务署工程档案管理办法（不定期更新）规定整理、上传、移交相关文件，取得工务署档案移交凭证后方可办理工程结算支付。

第九条 对检测结论异议的处理



甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。

第十条 违约责任

10.1 因甲方未履行合同义务而造成乙方无法按时保质完成检测业务的，甲方应当承担自身相应经济损失，并赔偿由此给乙方造成的损失。完成检测业务的时限由双方另行约定。

10.2 乙方未按甲方要求的时间进场开展检测工作的，每延迟一天，扣减本合同暂定价的 0.1 % 作为违约金。

10.3 乙方未按照合同约定时间提交检测报告，每逾期一天，扣减本合同暂定价的

甲方:  深圳市龙华区建筑工程署(盖章) 乙方:  铁科院(深圳)检测工程有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签名) 法定代表人或其委托代理人: (签名)

 熊斌



统一社会信用代码:

统一社会信用代码: 91440300792570107B

地 址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址: 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号 (品尚优谷创意产业园) B 栋一楼、C 栋、E 栋

邮政编码:

邮政编码: 518107

法定代表人:

法定代表人: 高明显

委托代理人:

法定代表人联系方式(务必填写用以发送履约评价结果): 13724299057

电 话:

委托代理人:

传 真:

电 话: 0755-27404211

电子信箱:

传 真:

开户银行:

电子信箱:

账 号:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳红荔支行

账 号: 4420 1592 5000 5250 4282

合同签订时间: 2024年 7月 12日

附件二：委托检测的检测项目、标准一览表

英泰工业中心城市更新单元规划学校项目节能（绿建）检测及验收、能效测评、绿色建筑等级符合性评估预算明细表

序号	项目	检测类别	检测内容	检测数量	单位	单价	合计 (元)	备注
一、节能检测							659520	
1	节能专项检测	空调风系统	系统总风量	2	台			
2			风口风量	12	个			
3			漏风量	2	台			
4			风机单位风量 耗功率	2	台			
5			室内温、湿度	6	点			
6		防排烟系统	漏风量	6	台			
7		低压配电系统	电能质量(电压 偏差、三相电压 不平衡、谐波电 压、谐波电流)	5	台			
8		照明系统	照度、照明功率 密度	32	处			
9	绿建专项检测	声环境	环境噪声	8	点次			
10			室内噪声	24	点次			
11			楼板空气声隔 声	4	组			
12			外窗空气声隔 声	2	组			
13			分户墙空气声 隔声	4	组			
14			楼板撞击声隔 声	4	组			
15			外墙空气声隔 声	2	组			
16			外门空气声隔 声	2	组			
17		照明质量	眩光值	6	处			
18			显色指数	16	处			

19		光环境	采光系数	54	点			
20	水质检测	生活饮用水	色度、浑浊度、嗅和味、pH、总大肠菌群、菌落总数、余氯、溶解性总固体、铁、锰、阴离子表面活性剂、耐热大肠菌群/粪大肠菌群、氨氮、五日生化需氧量、石油类、溶解氧、悬浮物、总磷、总氮、肉眼可见物等	2	组			雨水回收系统、中水系统水质(全数检测)抽检 2 组
二、建筑能效标识						210120.32		
序号	分项工程	建筑面积 (m ²)	单栋标准单价(元)	计算式	合计 (元)	备注		
21	建筑能效测评	55768						
22	绿色建筑等级符合性评估 (二星级)	55768						
三、汇总 (一+二)								
下浮后						460909.37		

备注：如果填写内容超过表格的容量，可另附页。
 本表可根据经确认的检测方案及有关收费标准填写。

(2) 竣工验收报告

深圳市专业设施名称备案凭证

用地单位	深圳市龙华区建筑工务署		
备案名称	深圳市龙华区华盛学校	汉语拼音	SHENZHENSHILONGHUAQUHUASHENG XUEXIAO
类别	备案	立项名称	英泰工业中心城市更新单元规划学校
项目地址	龙华区大浪街道爱义路南面路		
备案名称批文（编号）	深圳市龙华区教育局关于明确英泰工业中心城市更新单元规划学校建筑物命名的复函		
用地方案号 或选址意见书编号	用 字 第 440309202000003 号	土地合同（用地批复）编号	
宗地代码		宗地号	
备 案 意 见	根据《深圳市地名管理办法》第二十九条的规定及申请人的申请，现对专业设施名称：“深圳市龙华区华盛学校”进行备案，备案编号为LA202210648。		
	深圳市规划和自然资源局龙华管理局 日期：2022 年 11 月 15 日		

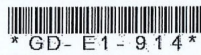
单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 深圳市龙华区华盛学校

验收日期: 2010年12月20日

建设单位(盖章): 深圳市龙华区建筑工务署



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市龙华区华盛学校					
工程地点	深圳市龙华区大浪街道爱义路（规划）东侧、英爱路（规划）北侧		建筑面积	55768m²	工程造价	327354564.01元
结构类型	框架剪力墙结构	层 数	地上：	8/6/5		层
			地下：	0/2/2		层
施工许可证号	2024-0655	监理许可证号	/			
开工日期	2022年5月25日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市龙华区建筑工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022-023、FJ2022-023-2、FJ2022-023-3			
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署					
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司					
设计单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司					
总包单位	深圳市政集团有限公司, 中建科工集团有限公司					
承建单位(土建)	深圳市政集团有限公司, 中建科工集团有限公司、浙江飞特钢结构有限公司					
承建单位(设备安装)	广东瑞承建设工程有限公司、广东瑞励建设工程有限公司、广东精冷源建设有限公司、深圳市汤姆逊电梯有限公司					
承建单位(装修)	深圳银广厦装饰集团有限公司、北京白砂建筑装饰工程有限公司					
监理单位	上海建科工程咨询有限公司					
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司					

* GD- E1 - 914 / 2 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收组对工程实体及质量控制资料检查，认为本工程已完成设计图纸和施工合同全部内容，符合国家有关法律、法规和工程建设强制性标准及质量验收标准，外观质量良好，施工过程中资料齐全，本工程评定合格，同意通过验收。

中华人民共和国一级注册建造师执业印章
廖振坤
粤1442019202005869(00)
建筑
2027.09.12

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名：洪文顿
注册号：4400398-011
有效期：至2025年6月

中华人民共和国注册监理工程师
于孝言
注册号31012965
有效期2027.09.12
上海建科工程咨询有限公司

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	(公章) 总监理工程师： 年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人： 2024年10月14日	(公章) 单位(项目)负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：金永庆
注册号：4404678-AY027
有效期：至2027年6月

四、人员配备（不评审）

拟派项目团队情况

投标人：铁科院(深圳)检测工程有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	项目负责人	王金	技术总工程师	高级工程师	<p>主要简历、经验：2004.7~2007.8，铁科院（深圳）检测工程有限公司，桩基结构组检测员、组长 2007.9~2013.6，铁科院（深圳）检测工程有限公司，地基基础检测部部长；2013.7~至今，铁科院（深圳）检测工程有限公司总工程师。</p> <p>承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
2	项目技术负责人	李耀文	建材检验部长	高级工程师	<p>主要简历、经验：2009.3~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事检验检测、管道检测工作。2013 年任铁科院（深圳）检测工程有限公司建材检验部部长。</p> <p>承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
3	质量负责人	高明显	总经理	正高级工程师	<p>主要简历、经验：2009.07-2010.12 在铁科院深圳院设计部担任设计专</p>

					<p>员2011.01-2012.07在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任项目负责人；2012.07-2013.08在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任专业主任工程师；2013.08-2015.08在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任副主任；2015.08-2018.09在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任主任。2020.08-至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司担任总经理</p> <p>承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测</p> <p>2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估</p> <p>3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务</p> <p>4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测</p> <p>5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
4	项目主要技术人员	蓝坤雄	副总经理	高级工程师	<p>主要简历、经验：2015.7~2017.6，铁科院（深圳）检测工程有限公司，检测部副部长，负责桩基检测工作；2017.7~至今，铁科院（深圳）检测工程有限公司副总经理</p> <p>承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测</p> <p>2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估</p> <p>3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务</p> <p>4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测</p> <p>5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
5	项目主要技术人员	孙梨恒	节能检测组长	高级工程师	<p>主要简历、经验：2016.03~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事节能试验检测工作。</p> <p>承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测</p> <p>2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估</p>

					合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
6	项目主要技术人员	李萍	专业主任	高级工程师	主要简历、经验: 2010.08—2013.11.: 在艾奕康咨询(深圳)有限公司任职结构工程师 2013.12—2024.05 在深圳市天华建筑设计有限公司任职专业负责人 2024.07—至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任职结构工程师。 承担过的项目: 1、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能(绿建)检测及绿色建筑等级符合性评估 2、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 3、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测
7	项目主要技术人员	钱芳荣	地基检测部长	高级工程师	主要简历、经验: 2008.3~2009.4 在吉安市五建建筑工程有限公司从事项目施工管理工作; 2009.4~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司从事基桩检测工作; 2012.8~至今任铁科院(深圳)检测工程有限公司地基检测部部长, 负责桩基、土工检测工作。 承担过的项目: 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能(绿建)检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
8	项目主要技术人员	高萍	建材检验副部长	工程师	主要简历、经验: 2011.6~2014.5 铁科院(深圳)检测工程有限公司, 任检测员; 2014.5~2017.5 铁科院(深圳)检测工程有限公司, 任节能组长。 2017.5~2020.5 铁科院(深圳)检测

					<p>工程有限公司，任建材部专业主任。 2020.5~至今铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材检验部副部长。 承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
9	项目主要技术人员	陈圣业	专业主任	工程师	<p>主要简历、经验：2011.6~2016.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任检测员；2016.5~2020.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任节能组长。 2020.5~至今铁科院（深圳）检测工程有限公司，任建材部专业主任。 承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评</p>
10	项目主要技术人员	宋仕俊	结构鉴定部长	工程师	<p>主要简历、经验：2014.12~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事化学、节能、工作 2022.9~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任职专业主任。 承担过的项目：1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑</p>

					筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
11	项目主要技术人员	蒋钦朝	深汕实验室负责人	工程师	主要简历、经验： 2011.1~2012.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任检测员；2012.5~2017.5 铁科院（深圳）检测工程有限公司，任节能组长。2017.5~至今任铁科院（深圳）检测工程有限公司，任实验室负责人。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
12	项目主要技术人员	高晓悦	桥隧检测部长	工程师	主要简历、经验： 2021.07~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任专业技术人员，从事建筑结构、桥梁隧道检测。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
13	项目主要技术人员	吴昆泰	专业技术人员	工程师	主要简历、经验： 2015.07~至今在铁科院(深圳)检测工程有限公司任专业技术人员，从事建筑结构检测。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估

					3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
14	项目主要技术人员	程建波	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2021.09~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事主体结构，桥梁隧道检测等检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
15	项目主要技术人员	邓诒海	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2020.09~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
16	项目主要技术人员	曾鑫	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2017.07~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收

					服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
17	项目主要技术人员	罗伊况	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2023.05~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 2、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 3、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 4、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
18	项目主要技术人员	张文倩	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2020.07~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评
19	项目主要技术人员	关志辉	专业技术人员	助理工程师	主要简历、经验： 2017.09~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节

					能检测、绿建检测、能效测评
20	项目主要技术人员	燕佳成	专业技术人员	/	主要简历、经验： 2019.08~至今在铁科院（深圳）检测工程有限公司从事建材检测工作。 承担过的项目： 1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气污染检测 2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估 3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务 4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测 5、光明高中园(综合高中)建设工程节能检测、绿建检测、能效测评

注：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。以上原件备查。

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

2) 职称证书

姓名
Name

王金

性别
Sex

男

出生年月
Date of Birth

1978年7月

工作单位
Place of Work

铁科院深圳院

资格名称
Post Qualification

高级工程师

专业
Profession

工程检测

评审委员会总公司工程（专业类）高级评委会
Evaluation Committee

评审通过日期
Date of Approval

2016年4月8日

证书编号
Certificate No.

790120161101

中国铁路总公司职称改革工作
领导小组办公室颁发

发证日期
Issued on

2016年11月11日

3) 毕业证书

硕士研究生	
毕业证书	
研究生 王金	性别 男
于一九七八年七月二十日生, 于二〇〇一年九月	
至二〇〇四年五月	在 结构工程 专业
学习, 学制 2.5 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业	
论文答辩通过, 准予毕业。	
校(院、所)长:	
黄佑云	
中南大学	
培养单位:	
中南大学	
二〇〇四年五月二十日	
证书编号: 105331200402000998	
No. 00045325	
中华人民共和国教育部监制	

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王金	社保电话号: 604955922	身份证号码: 51102619780725181X	页码: 1
参保单位名称: 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司	单位编号: 173025	计算单位: 元	

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14	77.78
2024	02	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14	77.78
2024	03	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	04	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	05	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	06	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	07	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.15	88.53
2025	08	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.15	88.53
合计			108189.6	54051.6	43225.3	43225.3	16549.38			4137.36							1726.99

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e8192714 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
173025	铁科院(深圳)检测工程有限公司



李耀文相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 李耀文 身份证 (ID): 411424198610039233
单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3010235

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (万选)	发证日期	新设最新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	建筑幕墙检测 (四性)	2023-12-14	无记录
见证取样	建筑节能检测 (三性)	2016-11-30	无记录
	常用金属材料检测	2010-03-19	无记录
其他类别	常用金属材料检测	2010-03-19	无记录
	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
	建筑电气工程检测	2023-03-07	无记录
	建筑节能工程检测	2016-04-22	无记录
	民用建筑室内环境检测	2012-04-28	无记录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》颁发
证书遗失声明作即由原主注销
验证网址: <http://fjcd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章

2) 职称证书

专业技术系列
Title Series

专业技术资格
Qualification

专业
Profession

评审委员会
Evaluation Committee

评审通过日期
Date of Approval

证书号码
Certificate No.

姓名
Name

性别
Sex

出生年月
Date of Birth


工作单位
Place of Work

铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

工程技术
高级工程师
工程检测
铁科院集团公司工程制
高级评委会
2021年12月15日
790120210033
2022年1月20日

铁科院集团有限公司
职称改革工作领导小组
办公室
颁发部门公章
Seal of Issuing Authority

3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生	李耀文	性别	男
			一九八六年十月十三日生，于二零零五年
年	九月	月至二零零九年七月	在本校
专业	四年制	本科	土木工程(道路桥梁方向)
科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校名	郑州航空工业管理学院		
校长	施连发		
证书编号	104851200905002827		
	二零零九年七月一日		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李耀文 社保电脑号：621861826 身份证号码：411424198610039233 页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	7000.0	980.0	560.0	2	12964	77.78	25.93	1	7000	35.0	7000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	29.4	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	29.4	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	29.4	7000	56.0	14.0
2024	02	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	29.4	7000	56.0	14.0
2024	03	173025	7000.0	980.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	04	173025	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	05	173025	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	06	173025	7000.0	1050.0	560.0	2	7000	105.0	35.0	1	7000	35.0	7000	19.6	7000	56.0	14.0
2024	07	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	08	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	09	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	10	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	11	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2024	12	173025	6520.0	978.0	521.6	2	6520	97.8	32.6	1	6520	32.6	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	01	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	02	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	03	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	04	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	05	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	06	173025	6520.0	1043.2	521.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6520	26.08	6520	52.16	13.04
2025	07	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.16	13.79
2025	08	173025	6896.0	1103.36	551.68	2	6896	103.44	34.48	1	6896	34.48	6896	27.58	6896	55.16	13.79
合计			25323.92	13522.56				2500.24	833.44			851.58			134.86		303.46

社保费缴纳清单
新明公司

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e792e50x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



高明显相关任职资格材料

1) 中华人民共和国注册土木工程师（岩土）证书



2) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



3) 职称证书

	专业技术系列 Title Series	工 程
	专业技术资格 Qualification	正高级工程师
	专 业 Profession	工程建设技术
	评审委员会 Evaluation Committee	国铁集团工程 正高级评委会
	评审通过日期 Date of Approval	2024年12月22日
	证书号码 Certificate No.	1000002025110446
姓 名 Name	高明显	
性 别 Sex	男	
出生年月 Date of Birth	1982年2月	
工作单位 Place of Work	中国铁道科学研究院 集团有限公司 铁科院（深圳）研究设计 院有限公司	
	发证日期 Issued on	2025年1月16日



4) 毕业证书

	<h1>中国地质大学</h1> <h2>硕士研究生毕业证书</h2> <p>高明显 ， 男 ， 1982 年 2 月 8 日 生。于 2006 年 9 月至 2009 年 7 月 在 水文学及水资源 专业 学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部 课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。</p> <p>校长 吴淦国</p> <p>2009 年 7 月 1 日</p> <p>证书编号：114151200902000478</p>
---	---

专业精深 品德优良 知识广博 基础厚实



5) 社保证明

姓名: 高明显
参保单位名称: 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

社保电脑号: 621818323
单位编号: 173025

身份证号码: 420325198202087932
单位编号: 173025

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360
2023	09	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360
2023	10	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360
2023	11	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360
2023	12	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360
2024	01	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892
2024	02	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892
2024	03	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892
2024	04	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892
2024	05	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892
2024	06	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659
2025	07	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	354.15	44265
2025	08	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	354.15	44265
合计			108189.6	54051.6			43225.3	16549.38			4137.36		6848.95		1726.98

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee58e792aa33) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号
173025
单位名称
铁科院 (深圳) 检测工程有限公司



蓝坤雄相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 蓝坤雄
单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3010234
身份证 (ID): 430403198009011054

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (页次)	发证日期	新政策标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测 (桩孔取芯法)	2010-04-22	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯法)	2010-06-11	无记录
市政道路工程	桩身完整性检测 (桩孔取芯法)	2010-07-02	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测鉴定人员培训管理办法》颁发
证书如有造假行为应予以追究。
验证网址: <http://jcjd.gdjsicdxh.com>



发证单位盖章

2) 职称证书

广东省职称证书

姓 名: 蓝坤雄

身份证号: 430403198009011054



职称名称: 高级工程师

专 业: 施工管理

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2018年12月02日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号: 1903001024096

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2019年04月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3) 毕业证书

成人高等教育			
毕业证书			
学生	蓝坤雄	性别	男
年	三月至二〇〇九年	一月	在本校
专业	业余	学习	修完
成绩合格，准予毕业。		科教学计划规定的全部课程，	
校	名：中国地质大学	校（院）长：	张坤云
批准文号：	(83)教成字002号	二〇〇九年	一月三十一日
证书编号：	104915200905014279		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蓝坤雄
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

社保电脑号：606435504
单位编号：173025

身份证号码：430403198009011054
单位编号：173025

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	38892	2411.3	777.84	1	38892	194.46	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	38892	163.35	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14	77.78
2024	02	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	163.35	38892	311.14	77.78
2024	03	173025	26421.0	3963.15	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	04	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	05	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	06	173025	26421.0	4227.36	2113.68	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	38892	108.9	38892	311.14	77.78
2024	07	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	08	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	09	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	10	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	11	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2024	12	173025	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	01	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	02	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	03	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	04	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	05	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	06	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43659	174.64	43659	349.27	87.32
2025	07	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.15	88.53
2025	08	173025	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	44265	177.06	44265	354.15	88.53
合计			108189.6	54051.6			43225.3	16549.38			4137.36						1726.98

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e790f923 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

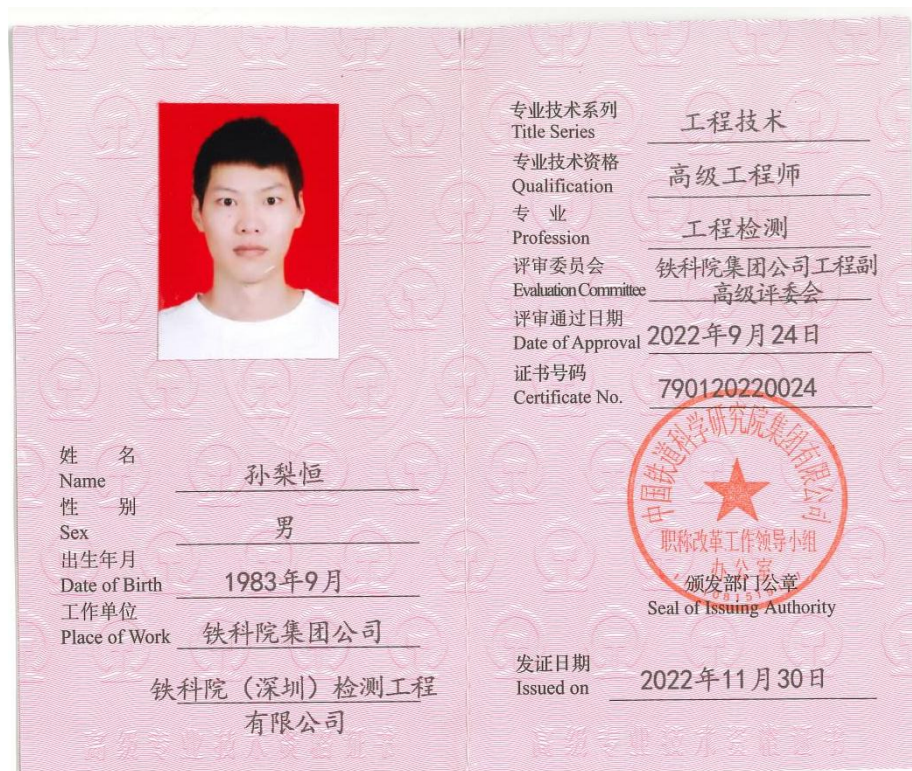
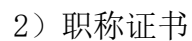
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025
单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生孙梨恒	性别男	一九八三年九月十七	日生，于二零零四年九月至二零零八年七月在本校
专业四	年制本	科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校名：平顶山工学院	校（院）长：		
证书编号：117651200805002379		二零零八年七月一日	

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙梨恒 社保电脑号：639366454 身份证号码：41138119830917151X 页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	20.79	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	4950.0	693.0	396.0	2	12964	77.78	25.93	1	4950	24.75	4950	20.79	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	20.79	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	20.79	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4950	20.79	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	20.79	4950	39.6	9.9
2024	02	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	20.79	4950	39.6	9.9
2024	03	173025	4950.0	693.0	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	13.86	4950	39.6	9.9
2024	04	173025	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	13.86	4950	39.6	9.9
2024	05	173025	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	13.86	4950	39.6	9.9
2024	06	173025	4950.0	742.5	396.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4950	13.86	4950	39.6	9.9
2024	07	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	08	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	09	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	10	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	11	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2024	12	173025	5040.0	756.0	403.2	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	01	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	02	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	03	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	04	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	05	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	06	173025	5040.0	806.4	403.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5040	20.16	5040	40.32	10.08
2025	07	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.32	10.83
2025	08	173025	5416.0	866.56	433.28	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5416	21.66	5416	43.32	10.83
合计			18879.02	10060.96				2404.67	801.64			799.28				237.42	

社保费缴纳清单
2025年8月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e79300ev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025 单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



李萍相关任职资格材料

1) 中华人民共和国一级注册结构工程师证书



2) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



3) 职称证书

广东省职称证书

姓 名: 李萍

身份证号: 452427198405123521



职称名称: 高级工程师

专 业: 建筑结构

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月13日

评审组织: 深圳市建筑学专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001134467



发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月18日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

4) 毕业证书

硕士研究生		毕业证书			
研究生 李萍	性别 女	1984 年	5 月	12 日生	于
2007 年	9 月至	2010 年	6 月	在 结构工程	
专业学习，学制 叁年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，					
毕业论文答辩通过，准予毕业。					
培养单位：		校(院、所)长：			
		证书编号：105931201002001084			
		2010 年		6 月	25 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

5) 社保证明

姓名: 李萍

社保电脑号: 626181938

身份证号码: 452427198405123521

页码: 1

参保单位名称: 铁科院(深圳)检测工程有限公司

单位编号: 173025

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2024	08	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2024	09	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2024	10	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2024	11	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2024	12	173025	10160.0	1625.6	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	01	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	02	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	03	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	04	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	05	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	06	173025	10160.0	1727.2	812.8	1	10160	508.0	203.2	1	10160	50.8	10160	40.64	10160	81.28	20.32
2025	07	173025	10380.0	1764.6	830.4	1	10380	519.0	207.6	1	10380	51.9	10380	41.52	10380	83.04	20.76
2025	08	173025	10380.0	1764.6	830.4	1	10380	519.0	207.6	1	10380	51.9	10380	41.52	10380	83.04	20.76
合计			23646.0	11414.4			7134.0	2853.6			713.4		870.72	141.44		285.36	

铁科院(深圳)检测工程有限公司

单位编号: 173025

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee58e78711bn) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 173025 单位名称 铁科院(深圳)检测工程有限公司



钱芳荣相关任职资格材料



1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2) 职称证书



3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生	钱芳荣	性别男，一九八四年十月十一日生，于二〇一一年九月至二〇一四年一月在本校网络教育	土木工程 专业 2.5年制
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校	名：	校（院）长：	
证书编号：106197201405103807		二〇一四年一月十日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钱芳荣 社保电脑号：620865729 身份证号码：362422198410115450 页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	12964	77.78	25.93	1	7150	35.75	7150	30.03	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	12964	77.78	25.93	1	7150	35.75	7150	30.03	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	30.03	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	30.03	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	30.03	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	30.03	7150	57.2	14.3
2024	02	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	30.03	7150	57.2	14.3
2024	03	173025	7150.0	1001.0	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	20.02	7150	57.2	14.3
2024	04	173025	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	20.02	7150	57.2	14.3
2024	05	173025	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	20.02	7150	57.2	14.3
2024	06	173025	7150.0	1072.5	572.0	2	7150	107.25	35.75	1	7150	35.75	7150	20.02	7150	57.2	14.3
2024	07	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	08	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	09	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	10	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	11	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2024	12	173025	6640.0	996.0	531.2	2	6640	99.6	33.2	1	6640	33.2	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	01	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	02	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	03	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	04	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	05	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	06	173025	6640.0	1062.4	531.2	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6640	26.56	6640	53.12	13.28
2025	07	173025	7016.0	1122.56	561.28	2	7016	105.24	35.08	1	7016	35.08	7016	28.06	7016	56.18	14.03
2025	08	173025	7016.0	1122.56	561.28	2	7016	105.24	35.08	1	7016	35.08	7016	28.06	7016	56.18	14.03
合计			25821.02	13788.96			2534.89	844.99			864.63					308.62	

社保费缴纳清单
缴费人：钱芳荣
缴费单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司
缴费时间：2025年08月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7872046 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



高萍相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2) 职称证书



3) 毕业证书

高等教育自学考试	
毕业证书	
	姓名: 高萍
	身份证号: 452223198812190039
	证书编号: 65420155121106162
参加 工程管理 经审定, 准予毕业。	专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
高等教育自学考试委员会 2014年 06 月 30 日	工业大学 2014年 06 月 30 日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	

湖北省自学考试委员会证书查询网址:
http://www.hbea.edu.cn/query_zkbyz.asp

No.01- 1303361194

1406

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 高萍	社保电话号: 629980727	身份证号码: 452223198812190039	页码: 1
参保单位名称: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	单位编号: 173025		计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5850.0	877.5	468.0	1	7778	482.24	155.56	1	5850	29.25	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5850.0	877.5	468.0	1	7778	482.24	155.56	1	5850	29.25	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	24.57	5850	46.8	11.7
2024	02	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	24.57	5850	46.8	11.7
2024	03	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	04	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	05	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	06	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	07	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	08	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	09	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	10	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	11	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2024	12	173025	5600.0	896.0	448.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	01	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	02	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	03	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	04	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	05	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	06	173025	5600.0	952.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	22.4	5600	44.8	11.2
2025	07	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.88	11.95
2025	08	173025	5976.0	1015.92	478.08	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5976	23.9	5976	47.88	11.95
合计				22947.84	11480.16			8644.82	3309.78			808.28				594.62	263.9

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee58e8199157 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
173025	铁科院(深圳)检测工程有限公司



陈圣业相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name): 陈圣业 身份证(ID): 450803198710206613

单位(Employer): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

证书编号(Certificate No): 3015981

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
建筑工程	建筑门窗检测(三性)	2018-01-12	无记录
	常用非金属材料检测	2014-02-28	无记录
市政工程	常用金属材料检测	2014-02-28	无记录
	道路工程	2021-01-06	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2014-04-25	无记录
	建筑节能工程检测	2014-03-20	无记录

注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主承担。
验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjdxx.com>

反证单位盖章

2) 职称证书

姓名: 陈圣业

性别: 男

身份证号: 450803198710206613

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193010100003556

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>

3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生 陈圣业	性别 男	1987 年 10 月 20 日生, 于 2011	
年 9 月 至 2014 年 1 月	在本校	网络教育	土木工程(道路与桥梁方向) 专业
专科起点2.5年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。			
校 名:	校 (院) 长: 386		
证书编号: 106137201405004263		2014 年 1 月 10 日	
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: http://www.chsi.com.cn			

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈圣业 社保电脑号：629979906 身份证号码：450803198710206613 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	22.05	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5250.0	735.0	420.0	2	12964	77.78	25.93	1	5250	26.25	5250	22.05	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	22.05	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	22.05	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5250	22.05	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	22.05	5250	42.0	10.5
2024	02	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	22.05	5250	42.0	10.5
2024	03	173025	5250.0	735.0	420.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5250	14.7	5250	42.0	10.5
2024	04	173025	5250.0	840.0	420.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5250	14.7	5250	42.0	10.5
2024	05	173025	5250.0	840.0	420.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5250	14.7	5250	42.0	10.5
2024	06	173025	5250.0	840.0	420.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5250	14.7	5250	42.0	10.5
2024	07	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	08	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	09	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	10	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	11	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2024	12	173025	5120.0	819.2	409.6	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	01	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	02	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	03	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	04	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	05	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	06	173025	5120.0	870.4	409.6	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5120	20.48	5120	40.96	10.24
2025	07	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	0.99
2025	08	173025	5496.0	934.32	439.68	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5496	21.98	5496	43.97	0.99
合计			20406.24	10414.56			6329.45	2483.64			802.28					243.26	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e819bdf ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

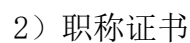
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生 宋仕俊	性别 男	一九九一年二月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校	
专业 四	年制 本	科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：	武汉工程大学	校（院）长：	王存文
证书编号：	104901201405000180	二〇一四年	六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宋仕俊 社保电脑号：639945081 身份证号码：42032519910219791X 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	24.15	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5750.0	805.0	460.0	2	12964	77.78	25.93	1	5750	28.75	5750	24.15	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5750	24.15	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5750	24.15	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5750	24.15	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	24.15	5750	46.0	11.5
2024	02	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	24.15	5750	46.0	11.5
2024	03	173025	5750.0	805.0	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	16.1	5750	46.0	11.5
2024	04	173025	5750.0	862.5	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	16.1	5750	46.0	11.5
2024	05	173025	5750.0	862.5	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	16.1	5750	46.0	11.5
2024	06	173025	5750.0	862.5	460.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5750	16.1	5750	46.0	11.5
2024	07	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	08	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	09	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	10	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	11	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2024	12	173025	5520.0	828.0	441.6	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	01	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	02	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	03	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	04	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	05	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	06	173025	5520.0	883.2	441.6	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5520	22.08	5520	44.16	11.04
2025	07	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.16	11.79
2025	08	173025	5896.0	943.36	471.68	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5896	23.58	5896	47.16	11.79
合计			21181.42	11302.56				2404.67	801.64			807.28				982.86	260.46

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e792949t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025 单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名(Full name): 蒋钦明

单位(Employer): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

身份证(ID): 450324198809293811

证书编号(Certificate No.): 3012932

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》的要求;

专业

地基基础

建筑幕墙

见证取样

市政工程

其他类别

项目(方法)

桩身完整性检测(声波透射)

岩土工程室内试验

建筑节能检测(三性)

常用非金属材料检测

常用金属材料检测

道路工程

桥梁与隧道

建筑节能工程检测

民用建筑室内环境检测

发证日期

2022-01-25

2017-06-23

2016-12-30

2012-03-16

2012-03-16

2021-01-06

2021-12-21

2018-03-29

2014-09-19

新政策新标准学习情况

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录



无记录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。
验证网址: <http://icid.gdjsicdxh.com>

2) 职称证书

广东省职称证书	
姓名: 蒋钦朝	
身份证号: 450324198809293811	
职称名称: 工程师	
专 业: 建筑材料	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2021年04月23日	
评审组织: 深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2103003062429	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2021年08月02日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生	蒋钦朝	性别	男
年	九	月	至二〇一一年
专	三	年	制专(高职)
业	科学	学	习
格	准予毕业。	修完	教学计划规定的全部课程，成绩合
校	名：广西经济管理干部学院	校(院)长：	
证书编号：	508691201106000568	二〇一一年	六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋钦朝 社保电话号：621087998 身份证号码：450324198809293811 页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5850.0	877.5	468.0	1	7778	482.24	155.56	1	5850	29.25	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5850.0	877.5	468.0	1	7778	482.24	155.56	1	5850	29.25	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5850	24.57	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	24.57	5850	46.8	11.7
2024	02	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	24.57	5850	46.8	11.7
2024	03	173025	5850.0	877.5	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	04	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	05	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	06	173025	5850.0	936.0	468.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5850	16.38	5850	46.8	11.7
2024	07	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	08	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	09	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	10	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	11	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2024	12	173025	6080.0	972.8	486.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	01	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	02	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	03	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	04	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	05	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	06	173025	6080.0	1033.6	486.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6080	24.32	6080	48.64	12.16
2025	07	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.63	2.91
2025	08	173025	6456.0	1097.52	516.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6456	25.82	6456	51.63	2.91
合计			24061.44	12017.76			8644.82	3309.78			808.28			1030.35		277.34	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e819e0et ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



高晓悦相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 高晓悦

身份证 (ID): 42032519940809004X

单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3027937

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	地基与桩基承载力检测 (静载荷试验)	2022-09-08	无记录
	桩基承载力与完整性检测 (高应变)	2023-09-11	无记录
	桩身完整性检测 (低应变)	2021-11-11	无记录
主体结构	桩身完整性检测 (声波透射法)	2022-01-25	无记录
	桩身完整性检测 (桩孔取芯/旁测)	2023-03-27	无记录
	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
	砌体结构检测	2021-01-20	无记录
建筑幕墙	建筑幕墙检测 (四性)	2023-12-14	无记录
	常用非金属材料检测	2021-06-15	无记录
监测与测量	基坑监测	2021-11-04	无记录
	建筑变形测量	2023-03-07	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2021-12-21	无记录
	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	无记录
其他类别	建筑节能工程检测	2024-07-05	无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假操作应由雇主承担。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcjd.com>

发证单位盖章

2) 职称证书

专业技术系列

Title Series

工程技术

专业技术资格

Qualification

工程师

专业

Profession

工程建设技术

评审委员会

Evaluation Committee

铁科院集团公司工程中级
评委会

评审通过日期

Date of Approval

2022年8月18日

证书号码

Certificate No.

79011520222010



姓名

Name

高晓悦

性别

Sex

女

出生年月

Date of Birth

1994年8月

工作单位

Place of Work

铁科院集团公司

铁科院 (深圳) 检测工程
有限公司



发证日期

Issued on

2022年9月1日

3) 毕业证书

硕士生		研究生		高晓悦		性别	女	一九九四年	八月	九	日生	于
二〇一七年		八月		至二〇二〇年		六月		在		建筑与土木工程		
专业		全日制		学习		学制三年		修完硕士研究生培养计划规定的全部课		程		成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。
培养单位：		西安工业大学		校(院、所)长：		曹永华		二〇二〇年		六月		三十日
证书编号：		107021202002000473										

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	1087.98	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	1087.98	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	1052.88	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	1052.88	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	1052.88	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	17548	140.38	35.1
2024	02	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	73.7	17548	140.38	35.1
2024	03	173025	17548.0	2632.2	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	49.13	17548	140.38	35.1
2024	04	173025	17548.0	2807.68	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	49.13	17548	140.38	35.1
2024	05	173025	17548.0	2807.68	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	49.13	17548	140.38	35.1
2024	06	173025	17548.0	2807.68	1403.84	1	17548	877.4	350.96	1	17548	87.74	17548	49.13	17548	140.38	35.1
2024	07	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	08	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	09	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	10	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	11	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2024	12	173025	21455.0	3432.8	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	01	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	02	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	03	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	04	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75	429.1	1	21455	107.28	21455	85.82	21455	171.64	42.91
2025	05	173025	21455.0	3647.35	1716.4	1	21455	1072.75									

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee58e7928afv) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 173025	单位名称 铁科院(深圳)检测工程有限公司
----------------	-------------------------



吴昆泰相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2) 职称证书



3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生	吴昆泰	性别	男
年	九	月至	二〇一五年
专业	叁	年制	壹
科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		建筑工程技术	
校	名：广西机电职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：	108671201506002969	二〇一五年	六月二十七日

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴昆泰 社保电话号：641559329 身份证号码：440981199208250253 页码：1

参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5050.0	757.5	404.0	1	7778	482.24	155.56	1	5050	25.25	5050	21.21	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5050.0	757.5	404.0	1	7778	482.24	155.56	1	5050	25.25	5050	21.21	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	22.89	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	22.89	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5450	22.89	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	22.89	5450	43.6	10.9
2024	02	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	22.89	5450	43.6	10.9
2024	03	173025	5450.0	817.5	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6	10.9
2024	04	173025	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6	10.9
2024	05	173025	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6	10.9
2024	06	173025	5450.0	872.0	436.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5450	15.26	5450	43.6	10.9
2024	07	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	08	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	09	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	10	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	11	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2024	12	173025	5280.0	844.8	422.4	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	01	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	02	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	03	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	04	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	05	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	06	173025	5280.0	897.6	422.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5280	21.12	5280	42.24	10.56
2025	07	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.24	11.31
2025	08	173025	5656.0	961.52	452.48	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5656	22.62	5656	45.24	11.31
合计			21413.44	10705.76			8644.82	3309.78			800.28					250.14	

社保费缴纳清单
516.56元
新明工业园

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7d6155w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



2) 职称证书

广东省职称证书

姓 名: 程建波

身份证号: 360425199806222019



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑管理

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2023年04月16日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006117788


发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月05日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3) 毕业证书

普通高等学校			
毕业证书			
学生	程建波	性别	男
年	九	月至	二〇一九
专业	三	年制	专
格，准予毕业。		科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校	名：	校（院）长：	
江西建设职业技术学院		朱繁	
证书编号：	134271201906002096	二〇一九	年 七 月 一 日

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程建波 社保电脑号：802597398 身份证号码：360425199806222019 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4300.0	602.0	344.0	2	12964	77.78	25.93	1	4300	21.5	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	4300.0	602.0	344.0	2	12964	77.78	25.93	1	4300	21.5	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	19.74	4700	37.6	9.4
2024	02	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	19.74	4700	37.6	9.4
2024	03	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	04	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	05	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	08	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	09	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	10	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	11	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	12	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	01	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	02	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	03	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	04	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	05	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	06	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	07	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.48	0.11
2025	08	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.48	0.11
合计			17589.72	9373.76				2404.67	801.64			792.78			838.38	224.34	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7894d4t ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025 单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



邓诒海相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名(Full name): 邓诒海

身份证(ID): 360425199712194918

单位(Employer): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

证书编号(Certificate No): 3032714

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
地基基础	桩身完整性检测(钻芯取芯法)	2024-06-24	无记录
	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
建筑结构	砌体结构检测	2024-04-29	无记录
	建筑幕墙检测(四性)	2023-12-14	无记录
市政工程	桥梁与隧道	2024-01-03	无记录
	房屋安全检测鉴定	2025-05-30	无记录



注釋: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书持有者应遵守行业规范。
验证网址: <http://icjd.gdjcjd.com>

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

发证单位盖章

2) 职称证书

广东省职称证书

姓名：邓诒海

身份证号：360425199712194918



职称名称：助理工程师

专业：建筑结构

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市建筑学专业高级职称评审委员会


证书编号：2403006219231

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年9月14日



3) 毕业证书

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生邓诒海，性别男，一九九七年十二月十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月在本校土木工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：南昌工程学院	校 (院) 长：李志农
证书编号：113191201905000450	二〇二〇年六月二十八日

领取本证书即表示同意本证书背面条款

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓治海 社保电脑号：805962426 身份证号码：360425199712194918 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	17.64	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	17.64	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4600	19.32	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4600	19.32	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4600	19.32	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	19.32	4600	36.8	9.2
2024	02	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	19.32	4600	36.8	9.2
2024	03	173025	4600.0	644.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024	04	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024	05	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024	06	173025	4600.0	690.0	368.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4600	12.88	4600	36.8	9.2
2024	07	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2024	08	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2024	09	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2024	10	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2024	11	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2024	12	173025	4560.0	684.0	364.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	01	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	02	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	03	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	04	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	05	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	06	173025	4560.0	729.6	364.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4560	18.24	4560	36.48	9.12
2025	07	173025	4936.0	789.76	394.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4936	19.74	4936	39.48	9.87
2025	08	173025	4936.0	789.76	394.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4936	19.74	4936	39.48	9.87
合计			17171.12	9151.36				2404.67	801.64			791.78			411.76	820.14	219.78

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7896bc5 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025 单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

2) 职称证书

广东省职称证书

姓 名: 曾鑫

身份证号: 43042119990307847X



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑材料

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年03月02日

评审组织: 深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006080862

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局




发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3) 毕业证书

普通高等学校		男		1999	年	03	月	07	日	生，于	2013
年		09	月	至	2018	年	06	月	在本校	建筑工程技术	
专业		伍		年制		专		科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。			
校		名：		湖南高速铁路职业技术学院		校（院）		长：			
证书编号：		139411201806003404		2018		年		06		月 30 日	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾鑫 社保电脑号：649928088 身份证号码：43042119990307847X 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4300.0	602.0	344.0	2	12964	77.78	25.93	1	4300	21.5	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	4300.0	602.0	344.0	2	12964	77.78	25.93	1	4300	21.5	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4700	19.74	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	19.74	4700	37.6	9.4
2024	02	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	19.74	4700	37.6	9.4
2024	03	173025	4700.0	658.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	04	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	05	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	06	173025	4700.0	705.0	376.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4700	13.16	4700	37.6	9.4
2024	07	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	08	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	09	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	10	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	11	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2024	12	173025	4680.0	702.0	374.4	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	01	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	02	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	03	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	04	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	05	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	06	173025	4680.0	748.8	374.4	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4680	18.72	4680	37.44	9.36
2025	07	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.48	10.11
2025	08	173025	5056.0	808.96	404.48	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5056	20.22	5056	40.48	10.11
合计			17589.72	9373.76				2404.67	801.64			792.78				838.38	224.34

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e790caan ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025 单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



罗伊况相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 罗伊况

单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

身份证号 (ID): 441523199508237013

证书编号 (Certificate No.): 3024895

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》的要求:

项目 (方法)

专业

发证日期

新政策标准学习情况

建筑节能检测 (四性)

建筑幕墙

2023-12-14

无记录

幕墙非金属材料检测

见证取样

2023-12-13

无记录

幕墙金属材料检测

见证取样

2020-09-04

无记录

建筑电气工程检测

其他类别

2019-01-18

无记录

建筑节能工程检测

2024-07-05

无记录

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发

证书若有造假行为应由雇主追责。

验证网址: <http://jcjd.gdjsjcdxh.com>





2) 职称证书

广东省职称证书	
姓名: 罗伊况 身份证号: 441523199508237013	
职称名称: 助理工程师	
专 业: 建筑管理	
级 别: 助理级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2023年04月16日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303006116473	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

3) 毕业证书

普通高等学校	
毕业证书	
学生 罗伊况	性别男，一九九五年八月二十三日生，于二〇一四年
九月至二〇一七年六月在本校	建筑工程技术专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：广州城建职业学院	校（院）长：刘国生
证书编号：141361201706141762	
二〇一七年六月二十四日	

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗伊况
社保电话号：640075981
身份证号码：441523199508237013
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司
单位编号：173025
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	5100.0	714.0	408.0	2	12964	77.78	25.93	1	5100	25.5	5100	21.42	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	5100.0	714.0	408.0	2	12964	77.78	25.93	1	5100	25.5	5100	21.42	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	21.42	5100	40.8	10.2
2024	02	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	21.42	5100	40.8	10.2
2024	03	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	04	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	05	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	06	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100	40.8	10.2
2024	07	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2024	08	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2024	09	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2024	10	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2024	11	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2024	12	173025	4960.0	744.0	396.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	01	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	02	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	03	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	04	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	05	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	06	173025	4960.0	793.6	396.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4960	19.84	4960	39.68	9.92
2025	07	173025	5336.0	853.76	426.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5336	21.34	5336	42.68	0.67
2025	08	173025	5336.0	853.76	426.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5336	21.34	5336	42.68	0.67
合计			18940.12 10103.36			2404.67 801.64			800.78			487.82 888.94 236.98					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7d52561 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025
单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



张文倩相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 张文倩

单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3028962

身份证 (ID): 530421199605030949

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业

地基基础

主体结构

建筑节能

见证取样

监测与测量

其他类别

项目 (方法)

岩土工程原位测试

混凝土结构实体检测

砌体结构检测

建筑节能检测 (四性)

建筑门窗检测 (三性)

常用非金属材料检测

常用金属材料检测

基坑监测

建筑节能工程检测

民用建筑室内环境检测

发证日期

2024-04-08

2023-03-27

2024-04-25

2023-12-14

2023-03-30

2021-06-15

2023-06-29

2024-03-20

2024-06-20

2022-01-13

新政策新标准学习情况

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录

无记录



注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》颁发

证书若有造假操作应由雇主承担。

验证网址: <http://icjd.gdjsicjdxh.com>



2) 职称证书

广东省职称证书

姓 名: 张文倩

身份证号: 530421199605030949



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑材料

级 别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年03月02日

评审组织: 深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203006080726

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年07月14日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

3) 毕业证书

普通高等学校		学生	张文倩	性别	女
毕业证书		一九九六年五月三日生，于二〇一八年			
		九月至二〇二〇年六月在本校			
云南省教育厅监制		材料科学与工程		专业	
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。					
		校长：	邵泽军		
		校名：	西南林业大学		
		二〇二〇年六月十二日			
证书编号：106771202005002111					

4) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张文倩
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司

社保电脑号：805340945
单位编号：173025

身份证号：530421199605030949
单位编号：173025

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	17.64	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	4200.0	588.0	336.0	2	12964	77.78	25.93	1	4200	21.0	4200	17.64	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	20.16	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	20.16	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4800	20.16	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	20.16	4800	38.4	9.6
2024	02	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	20.16	4800	38.4	9.6
2024	03	173025	4800.0	672.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	04	173025	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	05	173025	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	06	173025	4800.0	720.0	384.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4800	13.44	4800	38.4	9.6
2024	07	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2024	08	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2024	09	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2024	10	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2024	11	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2024	12	173025	4760.0	714.0	380.8	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	01	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	02	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	03	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	04	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	05	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	06	173025	4760.0	761.6	380.8	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4760	19.04	4760	38.08	9.52
2025	07	173025	5136.0	821.76	410.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5136	20.54	5136	41.08	10.27
2025	08	173025	5136.0	821.76	410.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5136	20.54	5136	41.08	10.27
合计			17865.12	9519.36				2404.67	801.64			791.78			852.14		227.78

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e818c0f7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
173025
单位名称
铁科院（深圳）检测工程有限公司



关志辉相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会

Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 关志辉
单位 (Employer): 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3022815
身份证 (ID): 441322199407106439

专业

项目 (方法)

发证日期

新政策新标准学习情况

主体结构
建筑幕墙
见证取样
其他类别

混凝土结构实体检测
建筑幕墙检测 (四性)
建筑门窗检测 (三性)
常用非金属材料检测
常用金属材料检测
建筑节能工程检测
民用建筑室内环境检测

2024-01-03
2023-12-14
2023-03-30
2018-05-11
2018-05-11
2024-07-05
2022-01-13

无记录
无记录
无记录
无记录
无记录
无记录
无记录



2024-07-22

注册: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有伪造行为应由雇主追责。
验证网址: <http://icjd.gdjsicdxh.com>



2) 职称证书

广东省职称证书

姓名: 关志辉

身份证号: 441322199407106439



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑材料

级别: 助理级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年6月22日

评审组织: 深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006223361

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年9月15日



3) 毕业证书



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）															
姓名：关志辉			社保电话号：647618340			身份证号码：441322199407106439			页码：1			计算单位：元			
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司			单位编号：173025												
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	18.9	2360
2023	09	173025	4500.0	630.0	360.0	2	12964	77.78	25.93	1	4500	22.5	4500	18.9	2360
2023	10	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360
2023	11	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360
2023	12	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5100	21.42	2360
2024	01	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	21.42	5100
2024	02	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	21.42	5100
2024	03	173025	5100.0	714.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100
2024	04	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100
2024	05	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100
2024	06	173025	5100.0	765.0	408.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5100	14.28	5100
2024	07	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2024	08	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2024	09	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2024	10	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2024	11	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2024	12	173025	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000
2025	01	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000
2025	02	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000
2025	03	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000
2025	04	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000
2025	05	173025	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101							

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e7d5d0a8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:	
单位编号	单位名称
173025	铁科院(深圳)检测工程有限公司



燕佳成相关任职资格材料

1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训合格证书



2) 毕业证书



3) 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：燕佳成 社保电脑号：802895932 身份证号码：142723199601063813 页码：1
参保单位名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位编号：173025 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	173025	3700.0	518.0	296.0	2	12964	77.78	25.93	1	3700	18.5	3700	15.54	2360	16.52	7.08
2023	09	173025	3700.0	518.0	296.0	2	12964	77.78	25.93	1	3700	18.5	3700	15.54	2360	16.52	7.08
2023	10	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	11	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2023	12	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4300	18.06	2360	16.52	7.08
2024	01	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	18.06	4300	34.4	8.6
2024	02	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	18.06	4300	34.4	8.6
2024	03	173025	4300.0	602.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	04	173025	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	05	173025	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	06	173025	4300.0	645.0	344.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4300	12.04	4300	34.4	8.6
2024	07	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2024	08	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2024	09	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2024	10	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2024	11	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2024	12	173025	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	01	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	02	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	03	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	04	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	05	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	06	173025	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4360	17.44	4360	34.88	8.72
2025	07	173025	4736.0	757.76	378.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4736	18.94	4736	37.88	9.47
2025	08	173025	4736.0	757.76	378.88	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4736	18.94	4736	37.88	9.47
合计			16453.64	8758.08				2404.67	801.64			786.78			783.34		210.58

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e78ae002 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 173025 单位名称 铁科院（深圳）检测工程有限公司



五、投标人的股权架构情况（不评审）

投标人控股及管理关系情况表

致：深圳市荣耀房地产开发有限公司

我方参加澜湖时代项目二期节能绿建检测及绿色建筑符合性评估服务项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，现就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	铁科院(深圳)检测工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓名	高明显
	身份证号	420325198202087932
控股股东/投资人名称及出资比例	铁科院(深圳)研究设计院有限公司/100%	
非控股股东/投资人名称及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

- 注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。
2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。
6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：铁科院(深圳)检测工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：黄伟豪（签字或盖章）

2025年 09月 02日

工商部门网站股东控股情况查询截图（原件备查）



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

验证码： 7减1=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

铁科院（深圳）检测工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
铁科院（深圳）检测工程有限公司	1000	本地企业	母公司



查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>



深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置：商事登记簿查询

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号/统一社会信用代码：

商事主体名称： ☒ 全称

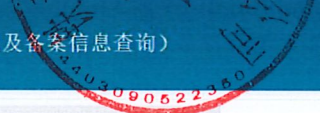
验证码： 7减1=? [重新获取验证码](#)

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

铁科院（深圳）检测工程有限公司的成员信息

姓名	职务	产生方式
高晓星	总经理	任命
余海	监事	委派
赵强	执行董事	由股东（大）会或股东会选举、委派产生



查询网址：<https://amr.sz.gov.cn/outer/entSelect/gs.html>

六、投标人近两年财务报表汇总表

财务报表汇总表

单位：万元

财务数据	铁科院(深圳)检测工程有限公司	
	2024 年（万元）	2023 年（万元）
货币资金	0	0
应收账款	3669.966674	4473.497963
短期借款	0	0
应付账款	123.659416	65.12793
长期借款	0	0
实收资本	1000	1000
营业收入	7182.979802	11275.310254
利润总额	116.798648	1003.360125
经营活动现金流量净额	1736.577787	-846.181468
利润率	3.24%	9.74%
货币资金与借款差额	0	0
应收账款与应付账款 差额	3546.307258	4408.37003
应收账款周转率	76.10%	92.78%
备注	/	/

注：1、近两年（2023 年 1 月 1 日至 2024 年 12 月 31 日）纳税情况，税费不包括企业代扣代缴个人所得税，以各地区税务部门提供的纳税证明为准（含项目所在地）；

2、近两年（2023-2024）度财务第三方审计报告（须标注出营业收入，包含合并利润表/利润表）原件扫描件上述证明材料需清晰可见；

3、投标人应按本表所填纳税年份的顺序放置纳税证明扫描件。

1) 2024 年纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2025〕212404号

铁科院(深圳)检测工程有限公司(统一社会信用代码:91440300792570107B)在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	158,097.86	0
2	企业所得税	601,048.73	0
3	印花税	47,075.35	0
4	教育费附加	67,756.23	0
5	增值税	2,258,540.82	0
6	地方教育附加	45,170.82	0
7	残疾人就业保障金	56,697.93	0
合 计		3,234,387.74	0
其中, 自缴税款		3,064,762.76	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2023年351,098.02元, 2024年2,883,289.72元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2025年2月28日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522502281801046378



2) 2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕1480638号

铁科院(深圳)检测工程有限公司(统一社会信用代码:91440300792570107B)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	125,924.78	0
2	企业所得税	1,364,688.4	0
3	印花税	38,639.6	0
4	教育费附加	53,967.77	0
5	增值税	1,798,925.65	0
6	地方教育附加	35,978.53	0
7	残疾人就业保障金	39,117.56	0
合 计		3,457,242.29	0
其中,自缴税款		3,328,178.43	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年363,650.09元,2023年3,093,592.2元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费420,834.84元(肆拾贰万零捌佰叁拾肆圆捌角肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年12月22日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

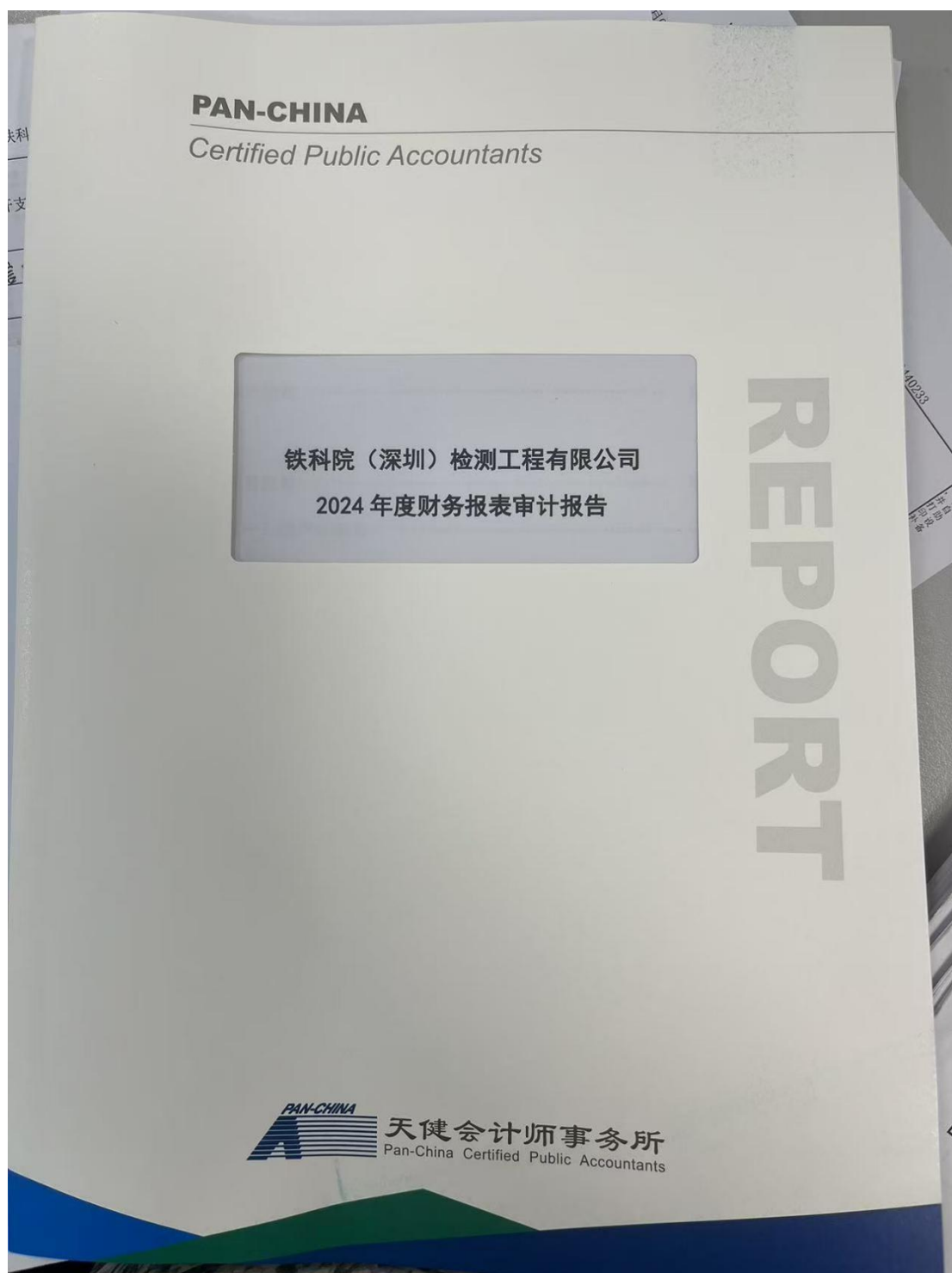
咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522312224823896300



七、投标人近两年财务报表

(一) 2024年经会计师事务所审计的的财务会计报表



目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—8 页
(一) 资产负债表.....	第 4 页
(二) 利润表.....	第 5 页
(三) 现金流量表.....	第 6 页
(四) 所有者权益变动表.....	第 7-8 页
三、财务报表附注.....	第 9—47 页
四、执业资质证书.....	第 48—51 页



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码:京25T4M3EYFN



审 计 报 告

天健京审〔2025〕4679号

铁科院（深圳）检测工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了铁科院（深圳）检测工程有限公司（以下简称深圳检测工程公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳检测工程公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳检测工程公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳检测工程公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则中与编制资产负债表、利润表及现金流量表相关的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误



导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳检测工程公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

深圳检测工程公司治理层（以下简称治理层）负责监督深圳检测工程公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳检测工程公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如



果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳检测工程公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就深圳检测工程公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所 中国注册会计师：



姜波



中国注册会计师：

徐艳



二〇二五年四月十五日





资产负债表

2024年12月31日

编制单位：材料公司（深圳）检测工程有限公司

金额单位：人民币元

资产	注释号	期末余额	期初余额	负债和所有者权益 (或股东权益)	注释号	期末余额	期初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金				短期借款			
交易性金融资产				交易性金融负债			
衍生金融资产				衍生金融负债			
应收票据	(一)	864,780.00	1,798,000.00	应付票据	(十三)	1,236,894.16	651,279.30
应收账款	(二)	36,699,666.74	44,734,970.63	应付账款	(十四)	905,301.00	1,341,636.44
应收款项融资				合同负债			
预付账款	(三)	378,888.85	748,711.02	A 代理承销证券款			
应收款项集中管理款	(四)	12,648,525.26	2,560,658.72	A 预收保费	(十五)	1,433,478.96	1,163,650.35
其他应收款	(五)	1,565,372.48	1,652,597.25	应付职工薪酬			
其中：应收股利				其中：应付工资			
A 买入返售金融资产				应付福利费			
存货	(六)	2,199,403.32		# 其中：职工奖励及福利基金			
其中：原材料				应交税费	(十六)	1,017,262.94	712,340.47
库存商品(产成品)	(六)	2,199,403.32		其中：应交税金	(十六)	1,017,262.94	712,340.47
合同资产				其他应付款	(十七)	2,164,103.53	1,707,587.81
A 保险合同准备金				其中：应付股利			
A 卖出回购金融资产				▲ 应付手续费及佣金			
持有待售资产				▲ 应付分保账款			
一年内到期的非流动资产	(七)	266,105.59	109,813.83	持有待售负债	(十八)	4,982,345.31	4,594,737.79
其他流动资产				一年内到期的非流动负债			
流动资产合计		54,014,712.24	51,604,790.43	其他流动负债			
				流动负债合计		11,739,086.86	10,171,232.16
				非流动负债：			
				长期借款			
				应付债券			
				其中：优先股			
				永续债	(十九)	5,986,452.81	10,968,798.09
				租赁负债			
				长期应付款			
				长期应付职工薪酬			
				预计负债			
				递延收益	(二十)	1,495,634.47	2,106,626.34
				递延所得税负债			
				其他非流动负债			
				其中：转贷准备基金			
				非流动负债合计		7,392,087.28	13,075,424.43
				负债合计		19,131,174.08	23,246,656.59
非流动资产：				所有者权益(或股东权益)：			
A 发放贷款和垫款				实收资本(或股本)：	(二十)	10,000,000.00	10,000,000.00
债权投资				国家资本			
可供出售金融资产				国有法人资本	(二十一)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他债权投资				集体资本			
持有至到期投资				民营资本			
长期应收款				外商资本			
长期股权投资				# 减：已归还投资			
其他权益工具投资				实收资本(或股本)净额	(二十一)	10,000,000.00	10,000,000.00
其他非流动金融资产				其他权益工具			
投资性房地产				其中：优先股			
固定资产	(八)	2,217,078.31	7,587,034.83	永续债			
其中：固定资产原价	(八)	24,282,914.96	22,514,981.72	资本公积			
累计折旧	(八)	17,065,866.65	15,076,950.18	减：库存股			
固定资产减值准备				其他综合收益			
在建工程				其中：外币报表折算差额			
生产性生物资产				专项储备	(二十二)	4,783,531.97	4,698,298.82
油气资产				盈余公积	(二十一)	4,783,531.97	4,698,298.82
使用权资产	(九)	9,370,896.42	14,044,175.60	其中：法定公积金			
无形资产	(十)	700,248.90	588,852.30	任意公积金			
开发支出				# 储备基金			
商誉				# 企业发展基金			
长期待摊费用	(十一)	367,214.87	448,818.17	# 利润归还投资			
递延所得税资产	(十二)	1,854,827.61	2,503,561.60	A 一般风险准备	(二十二)	39,616,272.30	38,612,371.00
其他非流动资产				未分配利润		54,393,804.27	53,540,582.82
其中：特准储备物资				归属于母公司所有者权益(或股东权益)合计		54,393,804.27	53,540,582.82
非流动资产合计		19,519,266.11	25,182,418.96	* 少数股东权益			
资产总计		73,533,978.35	76,787,209.41	所有者权益(或股东权益)合计		54,393,804.27	53,540,582.82

注：表中“#”科目为合并财务报表专用，如“#”科目为金融类企业专用，如“#”科目为未执行新金融工具准则的金融企业专用，如“#”科目为外商投资企业专用，如“#”科目为未执行新金融工具准则企业专用，下同。

法定代表人：[Signature] 主管会计工作的负责人：[Signature] 会计机构负责人：[Signature]





利润表

2021年度

编制单位：德利信（深圳）勘察工程有限公司

金额单位：人民币元

	行次	本期金额	上期金额
一、营业总收入		71,825,795.62	112,733,402.54
其中：营业收入	(二十)	71,825,795.62	112,733,402.54
二、营业总成本		71,071,584.40	103,261,426.71
其中：营业成本	(二十一)	28,919,271.39	62,576,402.27
税金及附加		345,993.88	236,914.84
销售费用			
管理费用	(二十二)	28,900,203.71	27,779,300.82
研发费用	(二十三)	5,143,142.08	5,773,572.04
财务费用	(二十四)	306,285.83	1,433,472.24
其中：利息费用	(二十五)	327,608.72	2,029,516.69
利息收入	(二十六)		66.69
汇兑净损失（净收益以“-”号填列）			
其他			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）	(二十七)	891,734.80	287,351.61
加：其他收益			
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	(二十八)		-29,437.28
资产减值损失（损失以“-”号填列）	(二十九)	-120,961.20	
四、营业利润（亏损以“-”号填列）	(三十)	1,149,650.21	9,909,177.61
加：营业外收入	(三十一)	15.77	48,025.28
减：营业外支出	(三十二)	82.50	3,903.67
五、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	(三十三)	1,147,966.48	10,023,601.25
减：所得税费用	(三十四)	214,745.03	339,472.39
六、净利润（净亏损以“-”号填列）	(三十五)	853,221.45	9,674,828.86
（一）按所有权归属分类：			
归属于母公司所有者的净利润		853,221.45	9,674,828.86
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类：			
持续经营净利润		853,221.45	9,674,828.86
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.可供出售金融资产公允价值变动损益			
4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
6.其他债权投资公允价值变动			
7.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
8.外币财务报表折算差额			
9.金融资产转移损益			
10.其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		853,221.45	9,674,828.86
归属于母公司所有者的综合收益总额		853,221.45	9,674,828.86
*归属于少数股东的综合收益总额			
八、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

第 8 页

共 11 页





现金流量表

2024年度

编制单位：铁科院（深圳）检测工程有限公司 单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		82,863,013.16	74,168,650.22
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		1,977,904.86	2,307,470.68
经营活动现金流入小计		84,840,918.02	76,476,120.90
购买商品、接受劳务支付的现金		17,046,429.03	45,744,131.81
支付给职工及为职工支付的现金		45,866,973.22	34,545,055.75
支付的各项税费		3,217,018.10	3,575,579.60
支付其他与经营活动有关的现金		1,344,719.80	1,073,168.42
经营活动现金流出小计		67,475,140.15	84,937,935.58
经营活动产生的现金流量净额	(三十三)	17,365,777.87	-8,461,814.68
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		2,141,956.10	4,219,521.30
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		2,141,956.10	4,219,521.30
投资活动产生的现金流量净额		-2,141,956.10	-4,219,521.30
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		5,743,955.23	15,595,291.63
筹资活动现金流出小计		5,743,955.23	15,595,291.63
筹资活动产生的现金流量净额		-5,743,955.23	-15,595,291.63
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	(三十三)	9,479,866.54	-28,276,627.61
加：期初现金及现金等价物余额	(三十三)	2,560,658.72	30,837,286.33
六、期末现金及现金等价物余额	(三十三)	12,040,525.26	2,560,658.72

法定代表人：[Signature] 主管会计工作的负责人：[Signature] 会计机构负责人：[Signature]



(二) 2023年经会计师事务所审计的的财务会计报表

PAN-CHINA

Certified Public Accountants

铁科院（深圳）检测工程有限公司

2023 年度审计报告



天健会计师事务所
Pan-China Certified Public Accountants

目 录

一、审计报告.....	第 1—3 页
二、财务报表.....	第 4—8 页
(一) 资产负债表.....	第 4 页
(二) 利润表.....	第 5 页
(三) 现金流量表.....	第 6 页
(四) 所有者权益变动表.....	第 7—8 页
三、财务报表附注.....	第 9—46 页
四、执业资质证书.....	第 47—50 页



您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编码:京2443GZHYGR



审计报告

天健京审〔2024〕302号

铁科院（深圳）检测工程有限公司：

一、审计意见

我们审计了铁科院（深圳）检测工程有限公司（以下简称深圳检测工程）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了深圳检测工程 2023 年 12 月 31 日的财务状况，以及 2023 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深圳检测工程，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳检测工程管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则中与编制资产负债表、利润表及现金流量表相关的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致



的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深圳检测工程的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

深圳检测工程治理层（以下简称治理层）负责监督深圳检测工程的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳检测工程持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披



露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳检测工程不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（六）就深圳检测工程中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

天健会计师事务所（特殊普通合伙）北京分所



中国注册会计师：

姜波



中国注册会计师：

徐艳军



二〇二四年三月二十五日



现金流量表

2023年度

企财03表

编制单位：亿科瑞（深圳）检测工程有限公司

单位：人民币元

项目	注释号	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		74,168,650.22	78,395,836.04
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		2,307,470.68	1,064,356.19
经营活动现金流入小计		76,476,120.90	79,460,192.23
购买商品、接受劳务支付的现金		45,744,131.81	47,257,601.22
支付给职工及为职工支付的现金		34,545,055.75	26,059,787.97
支付的各项税费		3,575,579.60	5,016,248.52
支付其他与经营活动有关的现金		1,073,168.12	1,887,006.90
经营活动现金流出小计		84,937,935.58	83,250,644.61
经营活动产生的现金流量净额	(二十九)	-8,461,814.68	-3,790,452.38
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		4,219,521.30	4,126,103.99
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		4,219,521.30	4,126,103.99
投资活动产生的现金流量净额		-4,219,521.30	-4,126,103.99
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计		15,595,291.63	15,595,291.63
筹资活动产生的现金流量净额		-15,595,291.63	
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(二十九)	-28,276,627.61	-7,916,556.37
五、现金及现金等价物净增加额	(二十九)	30,837,286.33	38,753,842.70
加：期初现金及现金等价物余额	(二十九)	2,560,658.72	30,837,286.33
六、期末现金及现金等价物余额	(二十九)		

注：表中24-28项目为金融类企业专用；带*科目为合并会计报表专用

法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：





所有者权益变动表 (续)

单位: 人民币元

	2022年度						2021年度					
	年初余额	会计政策变更	前期差错更正	其他	综合收益总额	所有者权益变动合计	年初余额	会计政策变更	前期差错更正	其他	综合收益总额	所有者权益变动合计
一、上年年末余额	10,000,000.00						10,000,000.00					
二、本年年初余额	10,000,000.00						10,000,000.00					
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)												
(一) 综合收益总额												
1. 净利润												
2. 其他综合收益												
3. 其他权益变动												
4. 其他												
(二) 所有者投入和减少资本												
1. 所有者投入资本												
2. 股份支付计入所有者权益的金额												
3. 其他												
(三) 利润分配												
1. 提取盈余公积												
2. 提取一般风险准备												
3. 提取专项储备												
4. 提取其他综合收益												
5. 提取其他权益变动												
6. 其他												
(四) 所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本 (或股本)												
2. 盈余公积转增资本 (或股本)												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 其他												
(五) 其他												
1. 其他												
2. 其他												
3. 其他												
4. 其他												
5. 其他												
6. 其他												
7. 其他												
8. 其他												
9. 其他												
10. 其他												
11. 其他												
12. 其他												
13. 其他												
14. 其他												
15. 其他												
16. 其他												
17. 其他												
18. 其他												
19. 其他												
20. 其他												
21. 其他												
22. 其他												
23. 其他												
24. 其他												
25. 其他												
26. 其他												
27. 其他												
28. 其他												
29. 其他												
30. 其他												
31. 其他												
32. 其他												
33. 其他												
34. 其他												
35. 其他												
36. 其他												
37. 其他												
38. 其他												
39. 其他												
40. 其他												
41. 其他												
42. 其他												
43. 其他												
44. 其他												
45. 其他												
46. 其他												
47. 其他												
48. 其他												
49. 其他												
50. 其他												
51. 其他												
52. 其他												
53. 其他												
54. 其他												
55. 其他												
56. 其他												
57. 其他												
58. 其他												
59. 其他												
60. 其他												
61. 其他												
62. 其他												
63. 其他												
64. 其他												
65. 其他												
66. 其他												
67. 其他												
68. 其他												
69. 其他												
70. 其他												
71. 其他												
72. 其他												
73. 其他												
74. 其他												
75. 其他												
76. 其他												
77. 其他												
78. 其他												
79. 其他												
80. 其他												
81. 其他												
82. 其他												
83. 其他												
84. 其他												
85. 其他												
86. 其他												
87. 其他												
88. 其他												
89. 其他												
90. 其他												
91. 其他												
92. 其他												
93. 其他												
94. 其他												
95. 其他												
96. 其他												
97. 其他												
98. 其他												
99. 其他												
100. 其他												

刘志杰

李军

李军



八、项目廉洁承诺书

致：深圳市荣耀房地产开发有限公司

现本公司投标或参与贵公司项目，为保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行，有效预防和禁止商业贿赂，防止腐败及其他不正当行为的发生，本公司特向贵公司提交以下不可撤销承诺。

一、在项目招投标和合作期间，本公司及工作人员承诺并履行以下廉洁义务：

1. 本公司及工作人员清楚并愿意严格遵守《中华人民共和国反不正当竞争法》等法律法规和廉洁从业规定，坚持公开、公平、公正、诚实信用原则，不损害国家、社会公共利益和贵公司的合法权益。

2. 本公司及工作人员不得以任何理由和形式向本项目招标单位（以下简称甲方）及其工作人员、其他相关方（包括甲方委托办理业务的相关单位和人员，甲方及其相关方配偶、子女等亲属，下同）收受、提供、给予协议约定外的任何利益，包括但不限于明扣、暗扣、现金、购物卡、实物、有价证券等物质性利益或其他非物质性利益。

3. 本公司确认并同意本廉洁承诺书的见证单位为深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪检监察室，授权见证单位及中共深圳市物业发展（集团）股份有限公司纪律检查委员会（简称深物业集团纪委）监督本廉洁承诺书执行情况，提出在本承诺书规定范围内的处理意见。

4. 本公司及工作人员面对甲方及有关管理人员的违法、违规行为或不正当要求时，本公司将随时并主动向甲方纪检监察部门举报。甲方见证及监督举报电话：0755-82212550，举报邮箱：swyjjs@szwuye.com.cn。

二、若本公司及工作人员违反本廉洁承诺书的有关约定，本公司承诺承担以下违约责任及后果：

1. 本公司或本公司工作人员如违反本廉洁承诺书所承诺的行为造成甲方损失，本公司将承担全部赔偿责任；同时视情节轻重，本公司将向甲方支付合同总额的1%—10%（赔偿比例由双方协商确定，最高不超过合同总额的10%，最低不低于合同总额的1%）的违约金，并在5年内不得参加深圳市物业发展（集团）股份有限公司及其所属企业的任何项目投标活动和业务合作。

2. 在项目招投标和合作期间，若本公司及工作人员发现己方存在以任何方式向甲方工作人员行贿的行为，本公司均将及时、主动采取措施予以制止，同时通报甲方相关部门，并对乙方人员进行相应处分。

3. 如本公司或本公司工作人员在项目招投标和合作期间贿赂甲方人员，经核实立案查处的，甲方有权单方解除双方合作合同，并可终止与本公司的一切合作关系，本公司承担由此给甲方所造成的一切损失，并负责承担由此发生的一切费用。

4. 如本公司或本公司工作人员违反相关承诺向甲方或甲方工作人员赠送物品，所赠送之物品等由甲方按有关规定上交、处理，同时本公司将按本承诺书第二条第1款所承诺的内容向甲方支付违约金，甲方有权在应支付给本公司的任何款项中扣除相关金额的违约金，本公司无条件配合和协助。

5. 本公司确认并同意项目廉洁工作的检查方式为：由见证单位及深物业集团纪委主持项目廉洁工作履约情况的检查，双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料等；检查时间、次数、方式、结论和处理意见等由双方协商确定，如无法达成一致的，由见证单位依据事实决定。

三、本项目廉洁承诺书自本公司参与投标活动并报名、签署本承诺书或签署合作合同（以三者之间较早者）之日起生效，对本公司具有永久约束力，不因合同其他条款无效而丧失效力。本项目廉洁承诺书一式陆份，合同双方各执贰份，送交见证单位备案贰份。

本公司已将本承诺书内容向己方所有相关工作人员告知，并确保相关工作人员熟悉本承诺书内容。

承诺单位（盖章）：铁科院(深圳)检测工程有限公司

法定代表人或其授权代理人：黄彦彦

日期：2025年09月02日

九、不违法转包分包承诺书

深圳市荣耀房地产开发有限公司：

我单位参加标段编号为 4403922024043000202Y001 的澜湖时代项目二期节能绿建检测及绿色建筑符合性评估服务的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；

2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；

3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；

4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；

5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；

6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。

7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承 诺 人：铁科院(深圳)检测工程有限公司（公章）

法定代表人：张（签字或盖章）

联系电话：0755-27404464

传 真：0755-27404211

承诺日期：2025年09月02日

十、其他

(一) 投标函

投标函

致深圳市荣耀房地产开发有限公司：

根据已收到贵方的澜湖时代项目二期节能绿建检测及绿色建筑符合性评估服务招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标人名称：铁科院(深圳)检测工程有限公司

法定代表人：黄培培

授权委托人：黄培培

单位地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋 邮编：518107

联系电话：0755-27404464

传真：0755-27404211

日期：2025 年 09 月 02 日

(二) 通过年审的营业执照副本 (原件扫描件)



统一社会信用代码
91440300792570107B

营业执照

(副本)



名称 铁科院 (深圳) 检测工程有限公司

类型 有限责任公司 (法人独资)

法定代表人 高明显

成立日期 2006年08月08日

住所 深圳市光明区玉塘办事处红屋社区松白路3022号
(品尚优谷创意产业园) B栋一楼、C栋和E栋

登记机关 关

2020年08月21日



重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左上角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

铁科院（深圳）检测工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300792570107B
注册号：	440301107668848
商事主体名称：	铁科院（深圳）检测工程有限公司
住所：	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋
法定代表人：	高明显
认缴注册资本（万元）：	1000
经济性质：	有限责任公司（法人独资）
成立日期：	2006-08-08
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-10-09
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	铁科院（深圳）检测工程有限公司坪山分公司
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

铁科院（深圳）检测工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	地基和基础工程检测；建设工程材料与构配件检验检测；建设工程结构检验检测及评估；装饰装修工程检验检测及评估；环境工程检测；节能工程检测及评估；市政基础设施工程检验检测及评估；岩土工程检验检测及评估；工程测量与监测；建设工程质量安全巡查及评估；工程爆破；振动和噪声检测、监测及评估；铁路产品及城轨装备的检验检测。公路水运工程试验检测服务；工程和技术研究和试验发展；新材料技术研发；新材料技术推广服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>建设工程质量检测。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

(三) 企业资质证书（原件扫描件）

1、《建设工程质量检测机构资质证书》



建设工程质量检测机构资质证书

证书编号：粤建质检证字02013

企业名称	铁科院（深圳）检测工程有限公司
注册地址	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号（品尚优谷创意产业园）B栋一楼、C栋和E栋
注册资本金	1000万
法定代表人	高明显
技术负责人	王金
统一社会信用代码（营业执照注册号）	91440300792570107B
经济性质	有限责任公司(法人独资)

有效期	2025年10月31日
证书状态	有效
发证日期	2024年10月25日
发证机关	深圳市住房和城乡建设局
检测范围	一、主体结构工程现场检测 1、钢筋保护层厚度检测(无损检测法) 2、砂浆强度检测(砂浆贯入法、砂浆回弹法) 3、混凝土强度检测(混凝土回弹法、混凝土超声回弹综合法、混凝土钻芯法) 4、后置埋件的力学性能检测(抗拔试验) 二、钢结构工程检测 1、钢结构防腐及防火涂装检测 2、钢结构节点、机械连接用紧固标准件及高强度螺栓力学性能检测(抗滑移系数、模拟荷载、节点承载力、承载力、扭矩系数、预拉力) 3、钢结构焊接质量无损检测(磁粉探伤法、渗透检测、超声波法) 4、钢网架结构的变形检测 三、见证取样检测 1、预应力钢绞线、锚夹具检测 2、砂、石常规检验 3、简易土工试验(土壤试验、路基路面土工试验) 4、混凝土掺加剂检验 5、混凝土、砂浆性能检验(砂浆性能检验、混凝土性能检验) 6、钢筋(含焊接与机械连接)力学性能检验 7、水运物理力学性能检验 8、沥青、沥青混合料检测(沥青混合料检测、沥青检验) 四、地基基础工程检测 1、地基及复合地基承载力静载检测(平板静载试验) 2、桩身完整性检测(声波透射法、低应变法、钻孔取芯法) 3、锚杆锁定力检测(锚杆抗拔试验) 4、桩的承载力检测(高应变动力检测、单桩竖向抗拔静载试验、单桩竖向抗压静载试验2500吨级)

备注

2、《计量认证证书(CMA)》

1)《计量认证证书(CMA)》(国家级)

	
检验检测机构 资质认定证书	
编号：230001212110	
名称：铁科院（深圳）检测工程有限公司	
地址：广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号 (品尚优谷创意产业园) B栋一楼、C栋和E栋（518107）	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准。可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力见证书附表。	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由 铁科院（深圳）检测工程有限公司承担。	
许可使用标志  230001212110	发证日期：2023年12月15日 有效期至：2029年12月14日 发证机关： 
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。 	

2)《计量认证证书(CMA)》(广东省)

	
检验检测机构 资质认定证书	
证书编号: 202419020028	
名称: 铁科院(深圳)检测工程有限公司	
地址: 深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号(品尚优谷创意产业园)B栋一楼、C栋和E栋	
经审查,你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力,现予批准,可以向社会出具具有证明作用的数据和结果,特发此证。	
资质认定包括检验检测机构计量认证。	
检验检测能力(含食品)及授权签字人见证书附表	
你机构对外出具检验检测报告或证书的法律責任由铁科院(深圳)检测工程有限公司承担。	
许可使用标志	发证日期: 2024年02月29日
	有效期至: 2030年02月27日
202419020028	发证机关: 
注:需要延续证书有效期的,应当在证书届满有效期3个月前提出申请,不再另行通知。	
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制,在中华人民共和国境内有效。	
首次	

3、具备经中国合格评定国家认可委员会等认可机构认可的证书(CNAS证书)



4、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书



中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

(注册号: CNAS L8474)

兹证明:

铁科院(深圳)检测工程有限公司

(法人: 铁科院(深圳)检测工程有限公司)

广东省深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号

(品尚优谷创意产业园), 518107

符合 ISO/IEC 17025: 2017《检测和校准实验室能力的通用要求》
(CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》)的要求, 具备承担本
证书附件所列服务能力, 予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件, 证书附件是
本证书组成部分。

生效日期: 2022-04-22

截止日期: 2028-04-21



中国合格评定国家认可委员会授权人

肖建华

中国合格评定国家认可委员会(CNAS)经国家认证认可监督管理委员会(CNCA)授权, 负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织(ILAC)和亚太认可合作组织(APAC)的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

5、公路水运工程试验检测机构等级证书

公路水运工程试验检测机构 等级证书

依据《公路水运工程试验检测管理办法》，铁科院（深圳）检测工程有限公司
被评定为 公路工程综合丙级 工程
试验检测机构。

特此发证。

证书编号：粤 GJC 综丙 2023-015

评定日期：2023-05-24

换证日期：/

发证日期：2023-05-24

有效期至：2028-05-23

发证机构：广东省交通建设监理检测协会

交通运输部工程质量监督局制

(2018版)

6、乙级测绘资质证书



乙级测绘资质证书

专业类别：乙级：工程测量、界线与不动产测绘。***

单位名称：铁科院(深圳)检测工程有限公司

注册地址：深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路3022号(品尚优谷创意产业园)B栋一楼、C栋和E栋

法定代表人：高明显

证书编号：乙测资字44517470

有效期至：2029年6月30日





发证机关(印章)

No. 035654

中华人民共和国自然资源部监制

(四) 中小企业声明函

中小企业声明函

铁科院(深圳)检测工程有限公司参加深圳市荣耀房地产开发有限公司的澜湖时代项目二期节能绿建检测及绿色建筑符合性评估服务招标投标活动, 工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业(含联合体中的中小企业)的具体情况如下:

铁科院(深圳)检测工程有限公司从业人员 228 人, 营业收入为 7034.6 万元, 资产总额为 8388 万元, 根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业(2011)300号)的划分标准, 属于未列明其他行业的中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构, 不存在控股股东为大企业的情形, 也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假, 将依法承担相应责任。

企业名称(盖章): 铁科院(深圳)检测工程有限公司

日期: 2025 年 09 月 02 日



注: 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据, 无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的, 投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后, 方可适用该条款。

投标单位情况介绍表(不评审)

铁科院(深圳)检测工程有限公司			
投标单位情况介绍表(不评审)			
序号	项目	铁科院(深圳)检测工程有限公司	备注
一	企业基本信息		
1	法定代表人	高明显	
2	成立时间	2006 年 08 月 08 日	
3	公司注册场所	深圳市光明区玉塘办事处红星社区松白路 3022 号（品尚优谷创意产业园）B 栋一楼、C 栋和 E 栋	
4	企业性质	国有企业	国企/民企
5	控股情况	铁科院(深圳)研究设计院有限公司 /100%	
二	企业实力方面		
1	注册资金（万元）	1000 万元	
2	资质情况	1、建设工程质量检测机构资质证书/不分等级 2、检验检测机构资质认定证书（CMA）/不分等级 3、中国合格评定国家认可委员会实验室认可证书/不分等级 4、中国合格评定国家认可委员会检验机构认可证书/不分等级 5、公路水运工程试验检测机构等级证书/公路工程综合丙级 6、测绘资质证书/乙级	
3	2023/2024/累计营业额（万元）	2023： 11275. 310254 2024： 7182. 979802 累计： 18458. 8290056	
4	2023/2024/累计纳税额（万元）	2023： 345. 724229 2024： 323. 438774 累计： 669. 163003	

5	至 2024 年末企业总资产（万元）	7352.497835	
6	人员规模	228 人	
7	近五年同类工程业绩	<p>1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气质量检测，合同金额：280.402624 万元，已竣工。</p> <p>2、南澳 01-03 地块拆迁安置房项目节能（绿建）检测及绿色建筑等级符合性评估，合同金额：175.82 万元，在建。</p> <p>3、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务，合同金额：62.810743 万元，已竣工。</p> <p>4、碧岭小学扩建项目-节能、绿色建筑检测，合同金额：52.106832 万元，已竣工。</p> <p>5、英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估，合同金额：46.090937 万元，已竣工。</p>	只要求填报最多 5 项，前 5 项作为本次投标业绩。
三	项目实力方面		
1	投标工期	1. 工期 180 日历天，从绿建、节能检测服务开始至竣备全过程，直至取得绿建符合性评估报告及绿建节能专项验收报告。02、03、04、06 地块单独签发开工指令后分别单独计算工期。	
2	项目管理机构、售后服务机构负责人	王金、高级工程师，年龄 47 岁，工作年限 21 年。	填写施工阶段及质保阶段负责人员信息。
3	负责人业绩	<p>1、光明高中园项目建筑节能检测、建筑能效测评、绿建检测、室内空气质量检测，合同金额：280.402624 万元，已竣工。</p> <p>2、卓越蔚蓝铂樾府项目节能检测验收服务，合同金额：62.810743 万元，已竣工。</p> <p>3、英泰工业中心城市更新单元规划学校节能绿建符合性评估，合同金额：46.090937 万元，已竣工。</p>	只要求填报最多 3 项。
4	拟派管理班子人员配备人数	20 人	