标段编号： 2105-440303-04-01-889419013001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

日期： 2025年08月22日

目录

一、企业综合实力 6

1、“信用中国” 14
2、“国家企业信用信息公示系统” 15
3、“全国建筑市场监管公共服务平台” 17
4、广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果 19

二、企业同类工程业绩 23

1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分 25
工程量清单 25
中标通知书 68
施工合同 69
竣工验收报告 76
2、深圳市草埔小学校园环境提升工程 83
工程量清单 83
中标通知书 131
施工合同 132
竣工验收报告 142
履约评价 149
3、笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程 150
工程量清单 150
中标通知书 170
施工合同 171
竣工验收报告 178
履约评价 186
4、2023 年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目 187
工程量清单 187
中标通知书 216
施工合同 217
竣工验收报告 224
履约评价 231
5、罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程 232
工程量清单 232
中标通知书 249
施工合同 250
竣工验收报告 258
履约评价 265

三、拟派项目经理资历及同类工程业绩 266

1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分 272
工程量清单 272

中标通知书 315
施工合同 316
竣工验收报告 323
2、深圳市草埔小学校园环境提升工程 330
工程量清单 330
中标通知书 378
施工合同 379
竣工验收报告 389
履约评价 396
3、罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程 397
工程量清单 397
中标通知书 414
施工合同 415
竣工验收报告 423
履约评价 430
四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩 431
1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分 438
工程量清单 438
中标通知书 481
施工合同 482
竣工验收报告 489
2、深圳市草埔小学校园环境提升工程 496
工程量清单 496
中标通知书 544
施工合同 545
竣工验收报告 555
履约评价 562
3、笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程 563
工程量清单 563
中标通知书 583
施工合同 584
竣工验收报告 591
履约评价 599
五、项目管理班子人员配备情况 600
项目经理 雷忠斌 602
技术负责人 冯潘 609
安全负责人 陈志杰 615
安全负责人（陈志杰）信息表 615
质量负责人 林佳宏 619
造价工程师 谢宝贤 621
安全工程师 曹守江 624
安全员 张朝鑫 627

质量员 李伟武 629
质量员 周晓瑜 631
施工员 蔡松林 633
施工员 林洁宏 635
技术员 林敬之 637
资料员 林云兰 639
资料员 林泽兰 641
材料员 林伟锋 643
材料员 林秀娜 645
标准员 胡冬梅 647
标准员 曾晓纯 649
机械员 陈武涛 651
机械员 陈秀花 653
预算员 李少燕 655
预算员 余燕君 657
测量员 方育才 659
测量员 郑仁莲 661
劳资专管员 刘苏婷 663

六、中小企业情况 665

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。
2	企业同类工程业绩	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查；2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程部分的金额，同时提供联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。如上述材料不能体现所承担同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
3	拟派项目经理资历及同类工程业绩	1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。注：（1）提供项目经理资历相关证明文件； （2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（签字盖章页等关键信息），合同关键页或竣工验收报告须体现拟派项目经理在该业绩中的姓名及职位，如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明； （3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； （4）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； （5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程部分的金额。如上述材料不能体现

		所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
4	拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩	1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（签字盖章页等关键信息），合同关键页或竣工验收报告须体现拟派项目技术负责人在该业绩中的姓名及职位，如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担同类工程部分的金额。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
5	项目管理班子人员配备情况	提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。 注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书）等（如有），提供的证书须清晰反映人员姓名、专业（若有）注册单位（若有）、有效期（若有）等信息；（2）社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 3 个月（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月）社保证明（不计退休人员，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）；（3）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（4）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。
6	中小企业情况	投标人为中小企业的，需提供《中小企业声明函》，并加盖投标人公章。 注：①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）等规定进行确定。 ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

一、企业综合实力

（1）企业基本情况一览表：

企业名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	企业曾用名（如有）	/
统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	法定代表人	张朝伟
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。



统一社会信用代码

91442000MA55NGQ05C

营业执照

（副 本）

名　　称　深圳市环楷泰建筑工程有限公司

类　　型　有限责任公司　　成立日期　2020年12月09日

法定代表人　张朝伟　　住　　所　深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关　深圳市市场监督管理局

2024 年 05 月 27 日

国家企业信用信息公示系统网址：http://www.gsxt.gov.cn　　国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书

证书编号： D244629594

企　业　名　称： 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91442000MA55NGQ05C

法　定　代　表　人： 张朝伟

注　册　地　址： 深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

有　效　期： 至 2028年12月25日

资　质　等　级： 建筑装修装饰工程专业承包一级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2024年06月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

建筑业企业资质证书

证书编号： D344447939

企　业　名　称： 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

统一社会信用代码： 91442000MA55NGQ05C

法　定　代　表　人： 张朝伟

注　册　地　址： 深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

有　效　期： 至 2026年03月01日

资　质　等　级： 机电工程施工总承包三级
环保工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
建筑工程施工总承包三级
建筑机电安装工程专业承包三级
城市及道路照明工程专业承包三级
消防设施工程专业承包二级
******

先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入”粤建办事“扫码查验

发证机关： 深圳市住房和建设局

发证日期： 2024年06月18日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：http://jzsc.mohurd.gov.cn
广东省建设行业数据开放平台查询网址：https://skypt.gdcic.net

统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2021]123970

企　业　名　称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

法　定　代　表　人：张朝鑫

单　位　地　址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2

经　济　类　型：有限责任公司

许　可　范　围：建筑施工

有　效　期：2024年05月16日　至 2027年05月16日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024 年 05 月 16 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

登记通知书

业务流程号:22409855459

深圳市环楷泰建筑工程有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式，我局予以登记。

深圳市市场监督管理局

二〇二四年五月二十七日

注：

1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记的，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

增、减、补、换发证照通知书

业务流程号:22409855459

深圳市环楷泰建筑工程有限公司:

我局予以换发营业执照2份。

深圳市市场监督管理局

二〇二四年五月二十七日

注册业务专用章

(电子)

注：本通知书适用于市场主体的增、减、补、换发证照申请。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市环楷泰建筑工程有限公司的基本信息

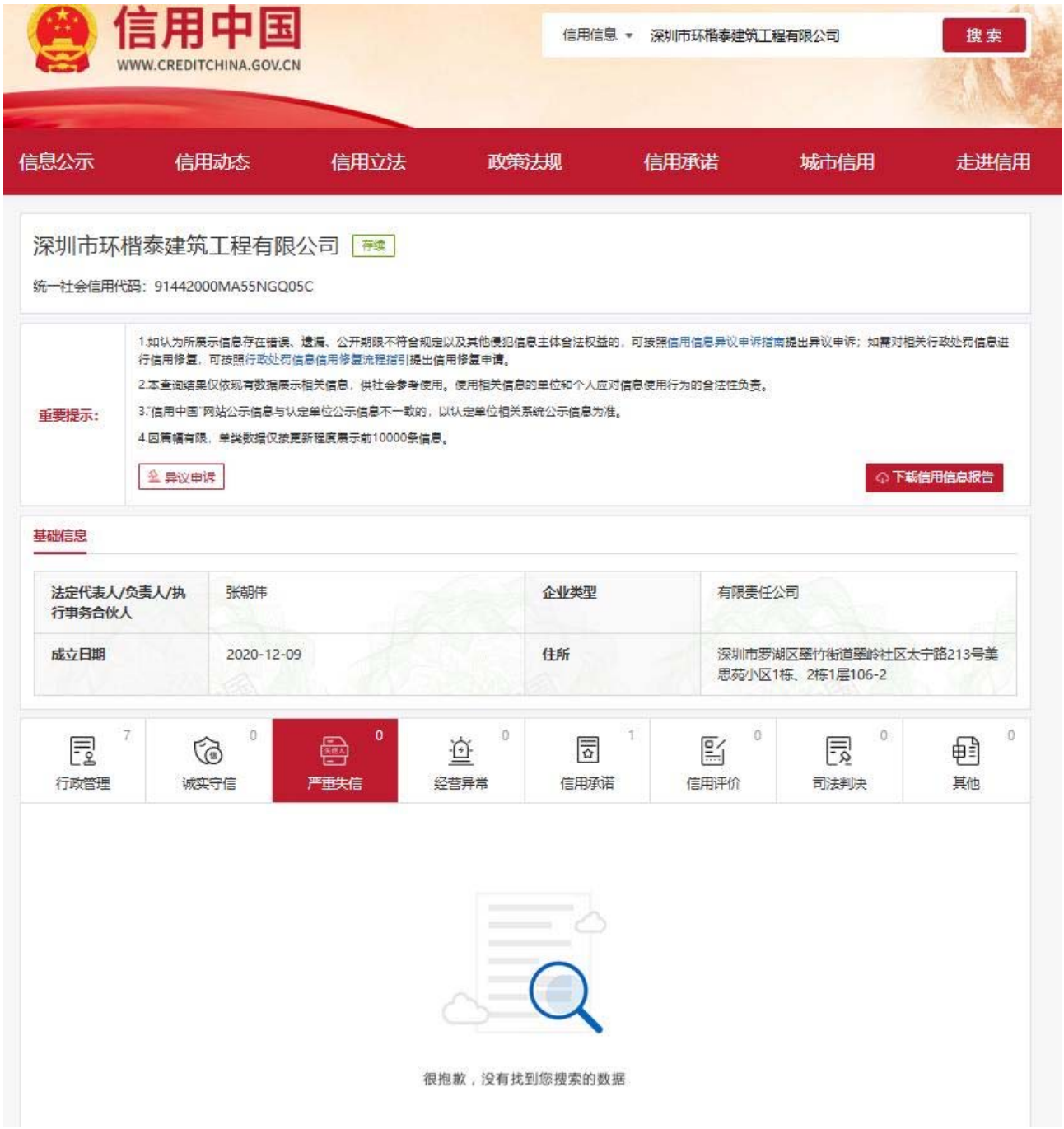
统一社会信用代码：	91442000MA55NGQ05C
注册号：	442000002710234
商事主体名称：	深圳市环楷泰建筑工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2
法定代表人：	张朝伟
认缴注册资本（万元）：	5000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-12-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-08-09
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局
商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

深圳市环楷泰建筑工程有限公司 2024年05月27日 的变更信息

变更前负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	张朝鑫
变更后负责人（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等）	张朝伟
变更前成员	张朝鑫(执行董事)
变更后成员	张朝伟(执行董事)
变更前章程或章程修正案通过日期	2024-04-10
变更后章程或章程修正案通过日期	2024-05-21

1、“信用中国”


信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN
信用信息
深圳市环楷泰建筑工程有限公司
搜索
信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用
深圳市环楷泰建筑工程有限公司
存续
统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C
重要提示：
1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。
异议申诉
下载信用信息报告
基础信息
法定代表人/负责人/执行事务合伙人
张朝伟
企业类型
有限责任公司
成立日期
2020-12-09
住所
深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2
行政管理 7
诚实守信 0
严重失信 0
经营异常 0
信用承诺 1
信用评价 0
司法判决 0
其他 0
很抱歉，没有找到您搜索的数据

2、“国家企业信用信息公示系统”





国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市环楷泰建筑工程有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91442000MA55NGQ05C
注册号：
法定代表人： 张朝伟
登记机关： 深圳市市场监督管理局
成立日期： 2020年12月09日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页　首页　上一页　下一页　末页

3、“全国建筑市场监管公共服务平台”





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 | 从业人员 | 建设项目 | 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91442000MA55NGQ05C	企业法定代表人	张朝伟
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期

暂无数据

4、广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果





投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	
企业所有制	☑民营企业　　□国有企业	
控股股东/投资人	张朝伟	出资比（51）%
非控股股东/投资人	张朝彬	出资比（49）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备　注	无	

注：1.本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2.管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3.如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4.如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：　　（签字或加盖私章）

2025 年 07 月 07 日

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市环楷泰建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91442000MA55NGQ05C
注册号：	442000002710234
商事主体名称：	深圳市环楷泰建筑工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区莲竹街道莲岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1层106-2
法定代表人：	张朝市
认缴注册资本（万元）：	5000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2020-12-09
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-03-09
年报情况：	2020年报已公示、 2021年报已公示、 2022年报已公示、 2023年报已公示、 2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市环楷泰建筑工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
张朝彬	2450	自然人	自然人股东
张朝伟	2550	自然人	自然人股东

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。 若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。
投标单位盖章	单位（公章）： 深圳市环楷泰建筑工程有限公司 时间：2025 年 07 月 07 日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。 董事长： 时间：2025 年 07 月 07 日 法定代表人： 时间：2025 年 07 月 07 日

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

二、企业同类工程业绩

（2）企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

序号	项目名称	工作内容	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分	项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米,其中地下 1286 平方米,地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。主要建设内容包括:建筑工程 1.土建:拆除原有隔墙，新建轻质混凝土块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.安装:包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱 58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套;智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座;给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等;暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等;消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。详见工程量清单含装饰工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	2110.5	2023.11.20	2024.09.26	已完工
2	深圳市草埔小学校园环境提升工程	本工程位于罗湖区，工程内容主要为:对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括:拆除、装饰、安装等工程。详见工程量清单含建筑装修工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	339.18	2023.07.08	2023.08.25	优

3	笋岗中学2023校园环境品质提升工程	本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。详见工程量清单含土建工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	285.70	2023.07.24	2023.09.03	优
4	2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目	室内装饰装修、拆除工程、室外地面修整、天棚吊顶、门窗工程弱电工程、强电工程、消防工程、电梯安装。详见工程量清单含新建部分：1.滚刷 1.5mm 厚滚面耐压型水性环氧**地坪漆**面涂层，面层选磨砂防滑处理 2.批刮腻子:封闭砂浆层,使砂浆层平整无空鼓 3.滚刷 1mm 厚滚面耐压型水性环氧**地坪漆**中涂层。**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	318.15	2023.07.11	2023.08.30	优
5	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程	本工程为罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程,工程范围:对深圳市罗湖区百草园幼儿园 6 个标准教室单元、1~3 层走廊地面、屋面防水、外墙和 3 层架空天井雨棚等进行修缮改造，涉及建筑面积 1610 平方米、屋面 1100 平方米、外墙 3126 平方米。主要建设内容包括:装饰、安装等工程。详见工程量清单含装修工程：(1)绿色哑光**地坪漆**刷涂两遍。**墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	271.61	2023.07.20	2023.08.24	优

1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工

程部分-装饰工程　　标段:　　第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
1	011101006001	楼梯平面砂浆找平层	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	771.74	30.17	23283.40	
2	011101006002	平面砂浆找平层（地4）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1435.64	16.55	23759.84	
3	011101006003	平面砂浆找平层（水磨石楼地面）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	168.39	16.39	2759.91	
4	011102003001	楼梯块料楼地面	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖/300×200×12mm CT-08 踏步砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	771.74	221.47	170917.26	
5	011102003002	（地4）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	36.06	167.05	6023.82	
6	011102003003	（地4）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	231.79	126.55	29333.02	
本页小计							256077.25	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第2页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011102003004	（地4）瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	378.07	118.24	44703.00	
8	011102003005	（地4）瓷砖楼地面（CT-09）	1、800×800×12mm CT-09 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	789.72	121.69	96101.03	
9	011102003006	（地5）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35（最薄处）M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	394.09	241.12	95022.98	
10	011102003007	（地5）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	69.14	201.24	13913.73	
本页小计							249740.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第3页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	011102003008	（地5）瓷砖楼地面（CT-04）	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	34.41	190.56	6557.17	
12	011102003009	（地5）瓷砖楼地面（CT-06）	1、面层:600×600×12mm CT-06 防滑地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	59.56	196.70	11715.45	
13	011102003010	（地5）瓷砖楼地面（CT-09）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	31.36	205.21	6435.39	
本页小计							24708.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第4页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011102003011	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-03）	1、600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	21.29	210.46	4480.69	
15	011102003012	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	83.10	213.56	17746.84	
16	011103003001	（地7）地胶楼地面（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1856.85	173.95	322999.06	
17	011103003002	（地7）地胶楼地面（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	185.58	167.79	31138.47	
本页小计							376365.06	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第5页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011103003003	（地7）地胶楼地面（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1663.76	172.96	287763.93	
19	011103003004	水磨石楼地面（ST-01）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	61.29	260.46	15963.59	
20	011103003005	水磨石楼地面（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.25	261.39	26465.74	
21	011103003006	水磨石楼地面（盲道砖）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	5.85	246.24	1440.50	
22	011104003001	岩棉彩钢保温库板地面	1、面层:岩棉彩钢保温库板 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	9.24	138.17	1276.69	
本页小计							332910.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第6页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
23	011101006006	平面砂浆找平层	1、8mm水泥砂浆(M15)保护层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	10.71	98.96	
24	011101006007	细石混凝土找平层	1、40mm厚细石混凝土(C20)找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	37.16	343.36	
25	011104004001	防静电活动地板	1、面层材料品种、规格、颜色:600×600×30mm钢无边防静电地板 2、支架高度、材料种类:400mm高活动地板支撑脚架固定铜箔、铜排 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	227.02	14066.16	
26	011101006008	平面砂浆找平层	1、15mm厚1:2水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	16.70	1034.73	
27	011101006009	楼地面防尘防潮处理	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.74	1594.85	
28	011108001001	水磨石门槛石(ST-01)	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	6.61	328.63	2172.24	
本页小计							19310.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第7页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011108001002	水磨石门槛石（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	49.31	314.53	15509.47	
30	011108001003	石材门槛石(ST-04)	1、面层:20mm厚 ST-04 浅咖色大理石 2、结合层:30厚1：2.5水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、1：3水泥砂浆找平层（厚度根据施工现场楼板平整程度） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	16.60	556.73	9241.72	
31	011103003007	地胶门槛石（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	29.32	180.46	5291.09	
32	011103003008	地胶门槛石（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	4.06	177.17	719.31	
本页小计							30761.59	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第8页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011103003009	地胶门槛石（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	0.20	174.34	34.87	
34	011502001001	金属装饰线	1、材料:成品金属嵌条 2、安装方式:角钢及螺栓固定 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	90.34	34.11	3081.50	
		分部小计					1292989.77	
		墙面工程						
35	011204003001	（墙3）块料墙面（CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	182.35	187.52	34194.27	
36	011204003002	（墙3）块料墙面（CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	960.25	119.84	115076.36	
本页小计							152387.00	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第9页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
37	011204003003	（墙5）块料墙面 （CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1300.80	178.13	231711.50	
38	011204003004	（墙5）块料墙面 （CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	627.18	123.85	77676.24	
39	011204003005	（墙5）块料墙面 （CT-07）	1、面层:CT-07 300×600×12mm墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	316.66	127.72	40443.82	
本页小计							349831.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第10页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
40	010406B001002	钢结构隔墙W2(120mm)	1、墙体厚度:120mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板(厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板)，表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能:≥42dB；防火可达时限:≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	218.61	519.92	113659.71	
41	010406B001003	钢结构隔墙W2(200mm)	1、墙体厚度:200mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能：≥42dB；防火可达时限：≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	157.94	544.54	86004.65	
本页小计							199664.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第11页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	011207001005	（墙7）钢挂板墙面（MT-01）	1、面层:MT-01 1100×2400×2mm暖灰色金属挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	20.52	283.88	5825.22	
43	011207001006	（墙7）钢挂板墙面（MT-02）	1、面层:MT-02 1100×2400×2mm仿木纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1571.76	271.33	426465.64	
本页小计							432290.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第12页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
44	011207001007	（墙7）钢挂板墙面（MT-03）	1、面层:MT-03 1100×2400×2mm仿布纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	139.42	262.47	36593.57	
45	011207001008	（墙7）钢挂板墙面（MT-04）	1、面层:MT-04 1100×2400×2mm白色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1138.66	271.37	308998.16	
本页小计							345591.73	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第13页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
46	011207001009	（墙7）钢挂板墙面（MT-05）	1、面层:MT-05 1100×2400×2mm灰色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	19.96	278.41	5557.06	
47	011207001010	挂墙板墙面（MT-06）	1、面层:MT-06 橙色钢制挂墙板（1.5mm钢板+12基层板） 2、基层材料、种类:9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1.91	378.29	722.53	
48	011207001011	不锈钢墙面（MT-07）	1、面层:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	2.29	358.87	821.81	
49	011207001012	不锈钢墙面（MT-08）	1、面层:MT-08 1.5mm深灰色镜面不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	0.58	335.97	194.86	
本页小计							7296.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第14页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
50	011207001013	(墙8）树脂板墙面（WD-04）	1、面层:成品4mm厚 WD-04 浅咖色树脂板 2、专用张贴剂 3、基层:12mm不燃板基层 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	583.96	279.27	163082.51	
51	011207001014	吸音板墙面（SF-04）	1、面层:600×600mm SF-04 白色吸音板 2、配套轻钢龙骨（主次龙骨等） 3、墙面基层清理 4、施工完成后进行清洁，对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	33.72	208.77	7039.72	
52	011207001015	玻纤布墙面（UP）	1、面层:UP-玻纤布(颜色综合考虑) 2、基层:9mm不燃板 3、骨架:镀锌方管骨架 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	307.42	146.80	45129.26	
53	011207001016	（墙10） 玻璃墙面（GL-02）	1、面层材料品种、规格、颜色:GL-02 8mm厚 白色烤漆玻璃 2、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板，背面刷防火漆 3、龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	37.90	259.74	9844.15	
54	011406001001	（墙1）无机涂料墙面（PT-01）	1、PT-01 白色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	6394.07	34.30	219316.60	
本页小计							444412.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第15页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
55	011406001002	（墙1）无机涂料墙面（PT-04）	1、PT-04 米黄色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	435.81	34.97	15240.28	
56	011406001003	（墙1）无机涂料墙面（PT-05）	1、PT-05 浅蓝色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	1469.59	35.14	51641.39	
57	011406001004	无机涂料墙面(灰色)	1、灰色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	493.10	35.26	17386.71	
58	011406001005	无机涂料墙面	1、无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍(找平、修补、打磨) 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	115.48	34.38	3970.20	
59	011201001002	墙面一般抹灰	1、15mm厚1:2的水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	23.76	4144.93	
60	011406001006	抹灰面油漆（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	25.29	4411.84	
本页小计							96795.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第16页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
61	010809004002	石材窗台板	1、材质:ST-03 20mm厚 白色人造石 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	15.78	276.02	4355.60	
62	011105002001	PVC踢脚线（PL-01）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	535.76	11.46	6139.81	
63	011105002002	PVC踢脚线（PL-02）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1857.53	12.42	23070.52	
64	011105006001	金属踢脚线	1、规格尺寸:H80mm 2、面层材料、种类:1.5mm厚 MT-07 灰色喷刷不锈钢 3、基层材料、种类:9mm不燃板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1147.27	32.33	37091.24	
65	011105003001	块料踢脚线-楼梯	1、踢脚线高度:H80mm 2、面层材料品种、规格、颜色:600×600×12mm CT-04 地砖 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	636.57	14.30	9102.95	
		分部小计					2104913.11	
		天棚工程						
本页小计							79760.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第17页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
66	011302001001	钢结构转换层	1、钢骨架制作安装 2、材质:L40×40×4mm热镀锌角钢@1200mm 3、骨架:Φ8热镀锌成品螺杆，间距1200mm 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1242.90	70.71	87885.46	
67	011302001002	轻质不燃板吊顶 （平级）	1、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚轻质不燃板错缝搭接，专用自攻螺钉与龙骨固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	108.78	111.98	12181.18	
68	011302001003	轻质石膏板吊顶 （平级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	980.90	126.62	124201.56	
69	011302001004	轻质石膏板吊顶 （跌级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	551.12	136.74	75360.15	
本页小计							299628.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第18页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
70	011302001005	铝扣板吊顶(MT-0 9)（顶4）	1、600×600×0.8mm MT-09 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	496.82	155.25	77131.31	
71	011302001006	铝扣板吊顶(MT-1 2)（顶4）	1、300×600×0.8mm MT-12 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	45.71	148.91	6806.68	
72	011302001007	高晶板吊顶（顶3 ）	1、600×600×12mm SF-02 高晶板 2、38系列承载龙骨，中距900~1200mm，距墙≤200mm 3、T型主次龙骨中距600mm 4、全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定，吊杆间距900mm 5、包含成品护角条 6、其他:安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	1535.06	133.75	205314.28	
本页小计							289252.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第19页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
73	011302001008	负离子藻钙板吊顶（顶10）	1、550×1200×12mm SF-03 负离子藻钙板 2、T型烤漆轻钢龙骨中距600、Φ8吊杆 3、包含成品护角条 4、完成后并进行清洁保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1227.69	137.94	169347.56	
74	011302001009	金属格栅吊顶	1、MT-15 仿木纹铝方通 2、配套弹簧吊扣连接,四边墙面L型边龙骨固定; 3、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时,用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	105.00	301.58	31665.90	
75	011302001010	岩棉彩钢保温库板天棚	1、面层:成品岩棉彩钢保温库板 2、骨架:保温库板专用龙骨，含160轻型檩条@3000mm左右、角钢、花篮螺栓、钢丝绳等 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	9.24	182.33	1684.73	
76	011302001011	仿木纹钢制挂墙板天棚	1、面层:MT-02 1100×2400mm仿木纹钢制挂墙板(0.8mm钢板+12mm基层板) 2、基层:石膏板基层 3、骨架:钢板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 4、采用钢板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 5、调平钢板，并对成品进行保护 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	3.30	319.24	1053.49	
本页小计							203751.68	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第20页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001012	覆木纹膜蜂窝铝板吊顶（顶7）	1、面层:MT-10 18mm厚覆木纹膜蜂窝铝板 2、骨架:铝板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 3、采用铝板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 4、调平铝板，并对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	8.88	592.72	5263.35	
78	011302001013	吊顶天棚	1、面层:A级软膜安装 2、用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,50系列不上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400 3、配套铝合金龙骨 4、内部轻钢龙骨不燃板封板(预留散热孔、贴防尘网) 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	79.66	104.27	8306.15	
79	011302001014	铝方板吊顶	1、面层:600×600×0.8mm 微孔铝方板吊顶 2、骨架:配套轻钢龙骨，U型主龙骨，三角夹嵌龙骨，Φ8吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	169.86	10524.53	
80	011407002001	天棚喷刷涂料（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.41	1574.40	
81	011406001007	无机涂料天棚	1、PT-01 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1483.05	25.08	37194.89	
本页小计							62863.32	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第21页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
82	011406001008	防水无机涂料天棚（PT-02）	1、PT-02 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、刮防水腻子二遍磨平 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	89.70	47.36	4248.19	
83	011406001009	原顶无机涂料（白色）	1、PT-01 白色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	829.99	35.41	29389.95	
84	011406001010	原顶无机涂料（灰色）	1、灰色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	250.67	34.41	8625.55	
85	011304001001	悬挑式灯槽	1、规格、尺寸:W100×H200mm 2、基层材料、种类:双层9.5mm厚轻质不燃板 3、安装固定方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	384.25	29.25	11239.31	
86	010810004001	铝板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H400mm 2、面层材料、种类:300×600×15mm MT-14与幕墙同色铝单板 3、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 4、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	413.22	159.67	65978.84	
87	010810004002	不燃板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H100mm 2、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 3、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	61.96	43.24	2679.15	
本页小计							122160.99	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第22页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					977656.61	
		防水工程						
88	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、材质:2mm聚氨酯防水涂膜（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	62.98	47200.36	
89	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、材质:1.5mm聚氨酯防水无机涂料（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	50.90	38147.01	
90	010903001001	墙面卷材防水	1、材质:3mm厚高分子益胶泥防水 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2				
		分部小计					85347.37	
		固定家私工程						
91	011505001001	洗手台	1、部位:公共/病房卫生间 2、规格尺寸:L×W600×H1260mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 5、基层材料种类、规格:9mm+12mm轻质不燃板 6、骨架材料种类、规格:30×40×8mm热镀锌方通 7、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 8、安装方式:角钢及螺栓固定 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 10、含建筑物超高增加费	m	31.70	688.74	21833.06	
本页小计							107180.43	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第23页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
92	011505010001	银镜	1、镜面玻璃品种、规格:GL-01 8mm厚安全银镜 2、边框材料:成品铝合金收边条 3、基层材料种类:10mm厚基层板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-0.06/04 21、含建筑物超高增加费	m2	65.32	179.49	11724.29	
93	011501001001	岛台1	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:100mm高 1.5mm厚MT-01 灰色喷刷不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.01 10、含建筑物超高增加费	m	4.60	1376.04	6329.78	
94	011501001002	岛台2	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W850×H900mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.02 10、含建筑物超高增加费	m	4.30	1274.98	5482.41	
本页小计							23536.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第24页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011501001003	岛台3	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W700×H1100mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×80mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.01 10、含建筑物超高增加费	m	3.65	1483.07	5413.21	
96	011501001004	岛台4	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800~W880×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×80mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.02 10、含建筑物超高增加费	m	10.65	1815.45	19334.54	
本页小计							24747.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第25页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
97	011501001005	岛台5	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W900×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×40×2mm、50×50×5mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢、地胶及成品铝合金收边条 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.03 10、含建筑物超高增加费	m	6.93	1127.68	7814.82	
98	011501001006	岛台6	1、部位:三~九层 2、规格尺寸:L×W850×H850mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:40×40×4mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-3.01 10、含建筑物超高增加费	m	19.60	1238.26	24269.90	
99	011505001002	人造石台面	1、规格、尺寸:W850mm 2、材料品种、规格、颜色:12mm厚ST-03 白色人造石 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	1.75	316.58	554.02	
本页小计							32638.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第26页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011501011001	茶水间吊柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W300×H1300mm（700mm柜+400mm封板） 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 8、含建筑物超高增加费	m	13.04	1160.63	15134.62	
101	011501011002	茶水间洗手台矮柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 11、含建筑物超高增加费	m	20.00	947.62	18952.40	
本页小计							34087.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第27页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
102	011501011003	洗手台矮柜（含垃圾桶部位）	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm（包含垃圾桶部位） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/C、D 11、含建筑物超高增加费	m	19.55	959.82	18764.48	
103	011501011004	采血台侧柜	1、部位:二层检验室 2、规格尺寸:L×W450×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、其他:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/B 9、含建筑物超高增加费	m	6.74	785.87	5296.76	
本页小计							24061.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第28页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
104	011501011005	采样台、婴儿护理台	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	30.31	792.15	24010.07	
105	011501011006	地柜 （400宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W400×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	4.80	720.57	3458.74	
本页小计							27468.81	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第29页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
106	011501011007	地柜 （600宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	12.69	851.94	10811.12	
107	011501011008	地柜 （800宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W800×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	3.08	936.83	2885.44	
本页小计							13696.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第30页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
108	011501011009	储物柜	1、部位:病房 2、规格尺寸:L800×W600×H3000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/B 9、含建筑物超高增加费	m2	97.20	942.66	91626.55	
109	011501011010	西药房一体柜1	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W600/400×H3000mm(矮柜600宽，层板及吊柜400宽) 3、矮柜台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/A 9、含建筑物超高增加费	m2	22.12	1012.54	22397.38	
本页小计							114023.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第31页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
110	011501011011	西药房一体柜2	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W400×H3000mm 3、矮柜台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:18mm厚WD-01 防火板木饰面 7、其他:包含封板、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/A 9、含建筑物超高增加费	m2	49.20	944.54	46471.37	
111	011501011012	配药室矮柜	1、规格尺寸:L×W600×H800mm 2、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 8、含建筑物超高增加费	m	2.20	911.87	2006.11	
112	011501011013	配药室吊柜	1、规格尺寸:L×W400×H1200mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、其他:包含顶端封板、合页等配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 6、含建筑物超高增加费	m	2.20	1024.09	2253.00	
本页小计							50730.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第32页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
113	011501011014	吊柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H1000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m	13.50	853.37	11520.50	
114	011501011015	矮柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W600×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	11.60	722.13	8376.71	
115	011501011016	矮柜2	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	689.70	1310.43	
本页小计							21207.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第33页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
116	011501011017	多功能厅矮柜	1、部位:多功能厅 2、规格尺寸:L×W700×H800mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/E 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	713.63	1355.90	
117	011501011018	开水区吊柜	1、规格尺寸:L×W300×H1000mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 5、其他:包含合页等配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/D 7、含建筑物超高增加费	m	3.24	849.73	2753.13	
118	011501011019	医生办公室背柜	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W300×H2800mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m2	13.66	828.03	11310.89	
		分部小计					403451.63	
		门窗工程						
本页小计							15419.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第34页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	010802003001	成品单开钢制门	1、成品单开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	78.54	422.67	33196.50	
120	010802003002	成品单开钢制门（带圆形观察窗）	1、成品单开钢制门（带圆形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	11.97	620.38	7425.95	
121	010802003003	成品单开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品单开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	93.24	580.21	54098.78	
本页小计							94721.23	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第35页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
122	010802003004	成品木门（材料利旧）	1、成品木门（材料利旧） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	121.80	67.08	8170.34	
123	010802003005	成品单开钢制门（带成品金属百叶）	1、成品单开钢制门（带成品金属百叶） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	171.36	572.52	98107.03	
124	010802003006	成品单开钢制暗门	1、成品单开钢制暗门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制暗门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-01暖灰色钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1.89	437.01	825.95	
125	010802003007	成品双开钢制门	1、成品双开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	3.57	460.04	1642.34	
本页小计							108745.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第36页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
126	010802003008	成品双开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品双开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	71.61	616.75	44165.47	
127	010802003009	成品单开乙级钢制防火门	1、成品单开乙级钢制防火门 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作） 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	43.47	492.60	21413.32	
128	010802003010	成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗）	1、成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作），颜色同MT-02仿木纹钢制挂板 3、观察窗材质:防火玻璃（由防火门厂家进行深化设计） 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	25.62	623.09	15963.57	
本页小计							81542.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第37页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	010805001001	M0921′ 成品电动钢制移门	1、成品电动钢制移门 2、见光尺寸:W800×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品素色钢制门，颜色同仿木纹钢挂板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	4	4285.67	17142.68	
130	010805001002	M1021′f 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W900×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	4476.39	8952.78	
131	010805001003	M1521′c 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W1400×H2050mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、推拉轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	6052.82	12105.64	
本页小计							38201.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第38页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
132	010805005001	玻璃地弹簧门	1、门扇材料类型:15mm防火玻璃 2、门框材料类型:成品铝型材 3、其他:包含不锈钢门拉手、执手锁、地弹簧、天正转轴等全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	36.33	1191.73	43295.55	
133	010802003011	消防栓暗门	1、门扇面层材料种类、规格:面层在墙面中计取 2、门扇基层材料种类、规格:30×30×3mm镀锌角钢、40×20×3mm镀锌方钢固定，背面1.2mm铝板封面 3、其他:包含9mm不燃板基层边框、金属卡扣件及一切配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	152.74	431.87	65963.82	
134	010807001001	传递窗	1、规格、尺寸:L760×W660×H680mm 2、面层材料种类、规格:成品机械互锁传递窗 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含不锈钢合页、门拉手、等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	樘	3	1689.43	5068.29	
135	010807001002	推拉窗	1、面层材料种类、规格:GL-04 8mm钢化白玻 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	2.75	356.36	979.99	
本页小计							115307.65	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第39页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
136	010807002001	乙级防火窗	1、成品乙级防火窗 2、安装方式:综合考虑 3、其他:包含全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.92	549.96	56051.92	
137	010807002002	异形乙级防火窗	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	12.06	615.44	7422.21	
138	011210003001	玻璃窗口	1、玻璃品种、厚度:GL-03 15mm厚防火玻璃 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	19.30	357.13	6892.61	
139	011210003002	玻璃隔断	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:成品铝型材 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	99.95	426.13	42591.69	
140	011207001017	不锈钢门扇	1、部位:电梯门扇部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	142.90	296.94	42432.73	
本页小计							155391.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第40页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
141	010808004001	不锈钢门套	1、部位:电梯门套部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、基层:双层9mm不燃板 4、骨架:50×50×3镀锌方管 5、其他:包含发泡材料封堵填孔 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	79.99	437.51	34996.42	
		分部小计					628905.58	
		其他工程						
142	010501001001	混凝土回填	1、回填材料:1：3：5（水泥：砂：泡沫）水泥泡沫混凝土 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m3	322.56	436.90	140926.46	
143	011505005001	无障碍卫生间扶手1	1、部位:无障碍洗手盆部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	283.93	3123.23	
144	011505005002	无障碍卫生间扶手2	1、部位:无障碍马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	294.52	3239.72	
145	011505005003	无障碍卫生间扶手3	1、部位:无障碍小便斗部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	9	317.78	2860.02	
146	011505005004	卫生间扶手1	1、材质:不锈钢 2、部位:公共卫生间蹲厕部位 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	28	203.50	5698.00	
本页小计							190843.85	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第41页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
147	011505005005	卫生间扶手2	1、部位:病房、抢救室卫生间淋浴部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	194.08	10480.32	
148	011505005006	卫生间扶手3	1、部位:病房、抢救室卫生间马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	273.00	14742.00	
149	011505007001	低位挂钩	1、部位:无障碍卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	31.02	341.22	
150	011505007002	输液挂钩	1、部位:卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	65	31.77	2065.05	
151	011505009001	淋浴凳	1、淋浴凳安装 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	个	50	127.69	6384.50	
152	011503005001	成品扶手	1、扶手材料种类、规格:Φ60 PVC扶手（具体以选型为准） 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	764.25	298.04	227777.07	
本页小计							261790.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第42页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
153	011207001018	攀岩墙	1、面层:WD-02 1200×2400mm实木攀岩墙 2、包含面层攀岩点等一套内容 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	12.10	1011.04	12233.58	
154	011210001001	卫生间隔断	1、面层材料、种类:18mm厚 MT-11覆木纹膜蜂窝铝隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	427.40	77359.40	
155	011210001002	卫生间隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	241.23	43662.63	
156	011210001003	小便斗隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	2.40	259.63	623.11	
157	011507001001	标识牌（收费、挂号、登记）	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3110×H375mm 3、面层材料种类:亚克力 4、安装方式:综合考虑 5、包含吊杆及深化图纸制作安装 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	套	1	1773.40	1773.40	
本页小计							135652.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第43页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
158	011501B002001	吊裱	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3725×W200×H600mm 3、面层材料种类、规格:双面18mm厚WD-01 防火板 4、骨架材料、种类:38系列承载龙骨、镀锌吊杆 5、安装方式:综合考虑 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m	3.73	192.08	716.46	
159	011508004001	亚克力反光字体	1、面层材料:亚克力反光字体 2、字体内容:口腔门诊(DENTAL CLINIC) 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	套	1	855.77	855.77	
		分部小计					554861.94	
本页小计							1572.23	
合　　计							6048126.01	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440303-04-01-962159002001

标段名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

建设单位：深圳市罗湖医院集团

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：2110.568404万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：冯潘

本工程于 2023-10-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-13

查验码：1713179918654946 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖医院集团

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖医院集团

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：罗湖区新棉路2号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木棉岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米，其中地下 1286 平方米，地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括：建筑工程 1.土建：拆除原有隔墙，新建轻质混凝土砌块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.

安装：包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套；智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座；给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等；暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等；消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。3.其他配套：包括固定家私工程、门窗工程、污水处理系统、医用气体系统。污水处理系统安装潜污泵、COD 在线检测仪、数据采集器、臭气处理系统、电控系统、消毒设备、除臭设备、PH 在线监测仪等；医用气体系统安装医用气体汇流排、供氧系统、吸引系统、压缩系统、牙科气体系统等。本工程中污水处理系统、医用气体系统工程作为本次招标的以暂估价形式的专业工程。污水处理站施工及安装调试完成且排放合格，配合完成项目环评等验收，并配合院方办理变更排污许可后，需由施工单位自行或委托专业单位试运营（含人工及材料等所有费用）1 个月，派驻专业技术人员进行 1 个月内的免费技术指导和运营培训；运营过程中机械设备运行稳定、排放合格及无其他异常情况发生，且经环保部门联合验收合格后可移交院方运营。防辐射工程施工及安装调试完成后，施工单位自行或委托专业单位协助院方完成放射防护预评价，控制效果放射防护评价，放射设备性能验收检测，放射卫生防护验收检测，个人剂量监测，协助院方办理《辐射安全许可证》《放射诊疗许可证》备案。以上费用均已含在签约合同价中，承包人已在投标时综合考虑。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
☑通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
☑智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
☑装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
☑其它：防辐射工程、污水处理站工程、医疗气体工程、白蚁防治等其他附属工程				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2023__年__11__月__10__日（以开工令为准）；

计划竣工日期：__2024__年__2__月__18__日（开工令后100天）；

合同工期总日历天数__100__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__达到国家施工验收标准__

五、签约合同价

人民币（大写）__贰仟壹佰壹拾万伍仟陆佰捌拾肆元零肆分__（¥__21105684.04__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__叁拾贰万玖仟柒佰叁拾柒元玖角伍分__（¥__329737.95__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__肆拾叁万肆仟陆佰肆拾元贰角贰分__（¥__434640.22__元）。

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0056 0000 2472

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 20 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

发包人：深圳市罗湖医院集团（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403033587781836

地址：深圳市罗湖区南湖街道友谊路 47 号

邮政编码：518005

电话：0755-33333120

传真：0755-33333120

电子信箱：/

开户银行：中信银行罗湖口岸支行

账号：8110301013900037654

承包人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9144 2000 MA55 NGQ0 5C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

邮政编码：518020

电话：0755-84869751

传真：0755-84869751

电子信箱：654888015@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 2472

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

验收日期：2024年9月26日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖医院集团

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道新棉路2号社区健康中心	建筑面积	11649平方米	工程造价	21105684.04元
结构类型	框架结构	层数	地上： 9 层		
	框架结构		地下： 2 层		
施工许可证号	罗建施函第【2023】027号	监理许可证号	E244067532		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	FH2023046		
建设单位	深圳市罗湖医院集团				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗明
副组长	谢佳宝
组员	刘晓东、孙振东、陈华光、肖祖江、张作礼、冯潘、郭仕园、陈志杰、雷忠斌、任远、宋涛、蒋豪、李康潮、王大乔、王军、林新朋、隋景富

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢佳宝	张作礼、陈华光、冯潘、陈志杰、宋涛、刘晓东、孙振东
建筑设备安装工程	肖祖江	任远、蒋豪、谷林、王大乔、王军、林新朋、隋景富
工程质控资料	郭仕园	李康潮

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明	深圳市罗湖医院集团	项目负责人		
2	谢佳宝	深圳市罗湖医院集团	质量员		
3	张作礼	深圳市罗湖医院集团	质量员		
4	孙振东	深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人	助理工程师	
5	陈华光	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
6	肖祖江	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
7	郭仕园	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
8	冯潘	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理	工程师	
9	陈志杰	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	安全员	安全员	
10	宋涛	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
11	任远	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
12	蒋豪	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目主管	管理	
13	谷林	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	机电主管	电气工程师	
14	李康潮	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	资料员	资料	
15	王大乔	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
16	王军	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
17	林新朋	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
18	谢雪子	东鹏监理	资料员	资料	
19	俞景西	环楷泰	安装	电气	
20	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目技术负责人	高工	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

各单位均一致通过验收，工程质量符合设计及规范要求，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2020 年 9 月 26 日

GD-E1-914/6

2、深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第1页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		办公室						
		一层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
1	011103002001	地胶板	1、地胶板 VE-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	95.79	135.69	12997.75	
		分部小计					12997.75	
		天花工程						
2	011302001018	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆，间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时，加角钢转换层，双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板，专用自攻螺钉拧平 3、孔眼用腻子填平(防锈)，阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	100.13	197.78	19803.71	
本页小计							32801.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第2页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	010810002001	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆，间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时，加角钢转换层，双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400。 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层，专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈)，阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.26	118.19	1094.44	
		分部小计					20898.15	
		墙面工程						
4	011105006001	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	61.13	34.92	2134.66	
5	011406001001	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍，打磨平整 4、清理基层，刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	160.52	50.59	8120.71	
6	011505001001	洗手台	1、尺寸:1200*500*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.30	1247.71	2869.73	
7	011505001002	洗手台	1、尺寸:1600*870*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.40	1232.17	2957.21	
		分部小计					16082.31	
本页小计							17176.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第3页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					49978.21	
		分部小计					49978.21	
		二年级办公室						
		新建部分						
8	010402001001	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	0.52	811.49	421.97	
9	011201001001	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.21	38.87	202.51	
10	010807001001	铝合金窗	1、尺寸:1200*1500mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.40	571.95	3088.53	
		分部小计					3713.01	
		装饰部分						
		地面工程						
11	011103002002	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.38	155.25	6579.50	
		分部小计					6579.50	
		天花工程						
本页小计							10292.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第4页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	011302001019	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.65	197.61	8230.46	
13	010810002002	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	123.07	590.74	
		分部小计					8821.20	
		墙面工程						
14	011105006002	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	24.73	34.66	857.14	
本页小计							9678.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第5页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	011406001002	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	61.99	48.95	3034.41	
16	011505001003	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1234.86	2593.21	
		分部小计					6484.76	
		门窗工程						
17	010802003001	新做钢制门	1、尺寸:1080*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	1541.45	1541.45	
		分部小计					1541.45	
		分部小计					23426.91	
		分部小计					27139.92	
		二层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
18	011103002003	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	112.31	143.47	16113.12	
		分部小计					16113.12	
		天花工程						
本页小计							23282.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第6页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	011302001020	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	117.86	204.42	24092.94	
20	010810002003	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.38	122.26	1513.58	
		分部小计					25606.52	
		墙面工程						
21	011105006003	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	76.18	36.16	2754.67	
本页小计							28361.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第7页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	011406001003	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	205.95	48.96	10083.31	
23	011505001004	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.10	1231.89	6282.64	
24	011505001005	洗手台	1、尺寸:720*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	0.72	1238.32	891.59	
		分部小计					20012.21	
		分部小计					61731.85	
		分部小计					61731.85	
		三年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
25	011103002004	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.57	140.52	11743.26	
		分部小计					11743.26	
		天花工程						
本页小计							29000.80	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第8页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	011302001021	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	81.70	196.16	16026.27	
27	010810002004	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	11.50	118.67	1364.71	
		分部小计					17390.98	
		墙面工程						
28	011105006004	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	38.36	36.30	1392.47	
本页小计							18783.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第9页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011406001004	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.87	51.85	4711.61	
30	011505001006	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1232.29	2587.81	
		分部小计					8691.89	
		分部小计					37826.13	
		分部小计					37826.13	
		六年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
31	011103002005	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.88	145.67	13238.49	
		分部小计					13238.49	
		天花工程						
本页小计							20537.91	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第10页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011302001022	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.89	201.42	17904.22	
33	010810002005	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.90	115.88	1494.85	
		分部小计					19399.07	
		墙面工程						
34	011105006005	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	42.04	35.19	1479.39	
本页小计							20878.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第11页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
35	011406001005	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.47	49.11	6603.82	
36	011505001007	洗手台	1、尺寸:4800*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	1221.13	5861.42	
		分部小计					13944.63	
		分部小计					46582.19	
		分部小计					46582.19	
		四层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
37	011103002006	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.84	153.09	12835.07	
		分部小计					12835.07	
		天花工程						
本页小计							25300.31	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第12页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
38	011302001023	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	87.89	197.69	17374.97	
39	010810002006	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.01	119.58	1077.42	
		分部小计					18452.39	
		墙面工程						
40	011105006006	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	57.28	33.08	1894.82	
本页小计							20347.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第13页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
41	011406001006	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	154.87	50.79	7865.85	
42	011505001008	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.70	1218.12	2070.80	
43	011505001009	洗手台	1、尺寸:2040+710*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.50	1177.79	6477.85	
		分部小计					18309.32	
		分部小计					49596.78	
		分部小计					49596.78	
		音美办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
44	011103002007	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.32	149.61	4236.96	
		分部小计					4236.96	
		天花工程						
本页小计							20651.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第14页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
45	011302001024	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	27.86	198.29	5524.36	
46	010810002007	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.00	121.70	365.10	
		分部小计					5889.46	
		墙面工程						
47	011105006007	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	21.05	35.11	739.07	
本页小计							6628.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第15页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
48	011406001007	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	53.17	50.24	2671.26	
49	011505001010	洗手台	1、尺寸:2200+900*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.10	1210.52	3752.61	
		分部小计					7162.94	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					290144.44	
		卫生间						
		二~四层卫生间						
		新建部分						
50	010402001002	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.19	886.60	1941.65	
51	011201001002	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.94	38.19	417.80	
		分部小计					2359.45	
		装饰部分						
		地面工程						
52	011102002001	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.91	237.83	19956.32	
本页小计							28739.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第16页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
53	011102002002	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	38.67	241.17	9326.04	
54	011108001008	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.92	483.91	929.11	
55	011101001001	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	5.80	593.59	3442.82	
56	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	149.46	107.27	16032.57	
		分部小计					49686.86	
		天花工程						
本页小计							29730.54	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第17页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
57	011302001008	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	122.52	216.41	26514.55	
58	011304001001	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	133.16	1402.17	
59	011304001002	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	8.34	153.49	1280.11	
		分部小计					29196.83	
		墙面工程						
本页小计							29196.83	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第18页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
60	011204003001	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	274.85	216.16	59411.58	
61	011204003002	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.69	226.52	3101.06	
62	011204003003	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.86	224.75	2665.54	
63	011204003004	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	216.52	2961.99	
64	010903002001	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	338.29	58.87	19915.13	
		分部小计					88055.30	
		门窗工程						
本页小计							88055.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第19页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
65	010802003002	新做钢制防火门	1、尺寸:780*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	6	1048.77	6292.62	
66	011210005001	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.40	63.32	6927.21	
67	011210005002	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	18	22.93	412.74	
68	011505001011	石材洗手台	1、尺寸:3510*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	1238.63	13042.77	
69	011505010001	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	12.64	226.34	2860.94	
		分部小计					29536.28	
		分部小计					196475.27	
		分部小计					198834.72	
		五~六层卫生间						
		新建部分						
70	010402001003	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.46	901.97	1316.88	
71	011201001003	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.30	38.27	279.37	
		分部小计					1596.25	
		装饰部分						
本页小计							31132.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第20页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
72	011102002003	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	23.56	222.29	5237.15	
73	011102002004	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	240.32	3287.58	
74	011108001009	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.22	468.94	572.11	
75	011101001002	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.05	605.14	1240.54	
76	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶)，上翻500mm 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	68.41	109.89	7517.57	
		分部小计					17854.95	
		天花工程						
本页小计							17854.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第21页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001009	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.46	216.31	8102.97	
78	011304001003	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.80	131.03	497.91	
79	011304001004	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.72	144.73	827.86	
		分部小计					9428.74	
		墙面工程						
本页小计							9428.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第22页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
80	011204003005	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	125.91	211.70	26655.15	
81	011204003006	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.62	219.57	1892.69	
82	011204003007	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.90	222.85	1760.52	
83	011204003008	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	9.12	226.29	2063.76	
84	010903002002	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	159.67	58.83	9393.39	
		分部小计					41765.51	
		门窗工程						
本页小计							41765.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第23页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
85	010802003003	新做钢制防火门	1、尺寸:700*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	955.47	1910.94	
86	011210005003	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	34.88	65.47	2283.59	
87	011210005004	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	6	23.23	139.38	
88	011505001012	石材洗手台	1、尺寸:1900*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.90	1222.59	2322.92	
89	011505010002	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带	m2	2.28	221.57	505.18	
		分部小计					7162.01	
		分部小计					76211.21	
		分部小计					77807.46	
		分部小计					276642.18	
		图书室						
		装饰部分						
		地面工程						
90	011103002008	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	307.90	152.28	46887.01	
本页小计							54049.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第24页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
91	011106007003	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1402.68	28053.60	
92	011108001010	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	0.68	483.03	328.46	
		分部小计					75269.07	
		天花工程						
93	011302001025	天棚吊顶（跌级 ）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.81	209.64	28261.57	
94	011302005007	天花透光膜造型 吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.50	447.94	5151.31	
本页小计							61794.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第25页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011302005008	天花透光膜造型吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、定制透光软膜 SP-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.96	417.36	7078.43	
96	011302002001	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	188.79	348.52	65797.09	
97	011406001008	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	200.64	61.94	12427.64	
		分部小计					118716.04	
		墙面工程						
98	011105006008	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	36.66	35.24	1291.90	
99	011406001009	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	133.01	49.66	6605.28	
本页小计							93200.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第26页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011207001001	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.66	416.47	9020.74	
		分部小计					16917.92	
		门窗工程						
101	010802003004	双开门	1、尺寸:1420*2140mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3654.77	3654.77	
102	011501020001	服务台	1、尺寸:1740+6170*800*1100mm 2、木饰面台面 WD-01 3、木饰面(白色烤漆)柜面装饰 WD-03 4、详见大样:5FTSG-DT-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.91	1118.08	8844.01	
103	011207001002	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、木纹铝板饰面 ML-07，软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	836.91	9942.49	
104	011207001003	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	663.30	7880.00	
本页小计							39342.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第27页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
105	011501006001	书柜（01立面）	1、尺寸:4280*170*2800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.98	1351.48	16190.73	
106	011501006002	书柜（01立面）	1、尺寸:5050*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.14	1260.51	17823.61	
107	011501006003	书柜（02立面）	1、尺寸:4920*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.78	1337.83	18435.30	
108	011501006004	书柜（02立面）	1、尺寸:4740*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.27	1295.34	17189.16	
109	011501006005	书柜（02立面）	1、尺寸:4430*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.95	1283.70	11489.12	
110	011501006006	书柜（03立面）	1、尺寸:5650*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.41	1306.61	14908.42	
111	011501006007	造型书柜（05立面）	1、尺寸:7050*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	39.48	1333.06	52629.21	
本页小计							148665.55	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第28页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
112	011501006008	造型书柜（06立面）	1、尺寸:11030*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(苹果绿烤漆) WD-04 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	30.88	1280.65	39546.47	
113	011501006009	造型书柜（07立面）	1、尺寸:11080*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.02	1301.60	40375.63	
114	011501006010	矮柜（01立面）	1、尺寸:5360*450*800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	4.29	1146.69	4919.30	
115	011501006011	吊柜（01立面）	1、尺寸:1140*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.94	1212.43	2352.11	
116	011501006012	吊柜（01立面）	1、尺寸:1700*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.89	1166.40	3370.90	
117	011501006013	木饰面座椅（03立面）	1、尺寸:7640*760*800mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、详见大样:5FTSG-DT-05/06 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.64	807.39	6168.46	
118	011501006014	木饰面座椅（04立面）	1、尺寸:4810*760*400mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.81	596.85	2870.85	
本页小计							99603.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第29页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	011505010003	洗手台（03立面）	1、尺寸:1600*400*800mm 2、30*30镀锌方钢3MM厚 3、不锈钢饰面 ML-02 4、详见大样:5FTSG-DT-04/05 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.60	1457.68	2332.29	
		分部小计					280922.83	
		分部小计					491825.86	
		分部小计					491825.86	
		美术室						
		装饰部分						
		地面工程						
120	011103002009	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	76.19	148.54	11317.26	
		分部小计					11317.26	
		天花						
121	011406001010	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.62	65.84	435.86	
122	011302002008	格栅吊顶	1、、10*10*10mm木格栅 WD-07（基础利旧） 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	36.24	280.89	10179.45	
本页小计							24264.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第30页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
123	011302002003	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.37	347.38	1170.67	
		分部小计					11785.98	
		墙面工程						
124	011406001011	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.83	53.06	1211.36	
125	011207001004	墙面木饰面	1、12厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.35	364.77	492.44	
126	011207001005	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.44	363.70	5615.53	
127	011207001006	墙面聚酯吸音板 SP-01	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.28	339.51	14354.48	
128	011406001012	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.55	51.29	387.24	
本页小计							23231.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第31页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	011105006011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.04	36.22	1232.93	
		分部小计					23293.98	
		门窗工程						
130	010802003005	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4184.57	4184.57	
		分部小计					4184.57	
		分部小计					50581.79	
		分部小计					50581.79	
		队部室						
		装饰部分						
		地面工程						
131	011103002010	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	58.00	142.67	8274.86	
		分部小计					8274.86	
		天花						
132	011406001013	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.85	61.38	2568.75	
本页小计							16261.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第32页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
133	011302001011	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.05	214.16	3437.27	
134	010810002008	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.30	121.63	887.90	
本页小计							4325.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第33页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
135	011302002004	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	33.75	354.86	11976.53	
136	011302005003	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.10	391.58	2780.22	
		分部小计					21650.67	
		墙面工程						
137	011406001014	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	46.28	51.23	2370.92	
138	011207001007	墙面毛毡板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、毛毡板 SP-02 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	19.52	343.73	6709.61	
139	011207001008	墙面亚克力板	1、定制2mm厚亚克力板,含激光字体 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.67	1461.34	9747.14	
本页小计							33584.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第34页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
140	011508004001	墙面字体	1、定制水晶字 160*160mm "准备着：为共产主义奋斗" 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	个	11	614.89	6763.79	
141	011105006009	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	30.39	33.96	1032.04	
		分部小计					26623.50	
		门窗工程						
142	010802003006	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4214.21	4214.21	
		分部小计					4214.21	
		分部小计					60763.24	
		分部小计					60763.24	
		餐厅						
		装饰部分						
		地面工程						
143	011103002011	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.80	147.32	8367.78	
144	010809004001	窗台石	1、480mm宽窗台大理石 ST-03 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.40	220.34	1189.84	
		分部小计					9557.62	
		天花						
本页小计							21567.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第35页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
145	011406001015	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	61.26	2302.76	
146	011302001026	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400, 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.81	197.14	4299.62	
147	011302002005	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	337.27	12677.98	
		分部小计					19280.36	
		墙面工程						
本页小计							19280.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第36页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
148	011406001016	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.65	50.43	1142.24	
149	011406001017	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.91	52.52	783.07	
150	011207001009	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.20	407.16	2117.23	
151	011207001010	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05(凹槽) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.10	368.65	4092.02	
152	011207001011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	25.66	38.99	1000.48	
153	011207001012	仿真植物墙	1、仿真植物墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.80	415.38	1163.06	
154	011501006015	木饰面柜	1、尺寸:980*360*2800mm 2、双层18厘阻燃夹 3、板木饰面 WD-01	m2	5.49	1430.45	7853.17	
		分部小计					18151.27	
		门窗工程						
本页小计							18151.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第37页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
155	010802003007	双开门	1、尺寸:1420*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3984.54	3984.54	
		分部小计					3984.54	
		分部小计					50973.79	
		分部小计					50973.79	
		电教室						
		新建部分						
156	010402001004	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.56	786.38	1226.75	
157	011201001004	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.59	37.99	592.26	
158	011302001013	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.84	219.80	624.23	
159	010807001002	铝合金窗	1、尺寸:1200*1200mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.44	577.84	832.09	
		分部小计					3275.33	
本页小计							7259.87	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第38页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		装饰部分						
		地面工程						
160	011103002012	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.56	147.42	16151.34	
161	011103002017	教室架空台阶地面	1、40*40镀锌方钢3MM厚间距500mm； 2、18mm多层实木夹板； 3、木纹地胶板VF-02，20*20收口条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.52	653.81	36953.34	
162	011108001014	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.16	477.68	554.11	
		分部小计					53658.79	
		天花						
163	011406001018	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	153.72	65.24	10028.69	
		分部小计					10028.69	
		墙面工程						
164	011406001019	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.20	52.96	1705.31	
本页小计							65392.79	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第39页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
165	011207001013	墙面吸音板	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、穿孔吸音板 WD-06 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	140.53	429.91	60415.25	
166	011105006010	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	37.82	34.14	1291.17	
167	011207001014	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.14	402.50	8508.85	
		分部小计					71920.58	
		门窗工程						
168	010802003008	双开门	1、尺寸:1520*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4027.75	4027.75	
169	010802003009	双开门	1、尺寸:1660*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4386.59	4386.59	
170	010802003010	单开门	1、尺寸:960*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2547.59	2547.59	
171	010802003011	单开门	1、尺寸:830*2100mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2317.04	2317.04	
		分部小计					13278.97	
		分部小计					148887.03	
		分部小计					152162.36	
		会议室						
		装饰部分						
本页小计							83494.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第40页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
172	011103002014	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	144.38	8246.99	
		分部小计					8246.99	
		天花						
173	011302001027	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	194.39	11103.56	
		分部小计					11103.56	
		墙面工程						
174	011207001022	墙面护墙板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	18.76	355.09	6661.49	
175	011207001023	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.36	415.20	1395.07	
176	011207001024	墙面木饰面	1、9厘阻燃夹板 2、木格栅 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.80	494.41	4350.81	
本页小计							31757.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第41页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
177	011406001023	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	49.56	2375.91	
178	011207001015	墙面基层	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	398.84	19120.39	
179	011105006012	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	28.29	34.06	963.56	
180	011304001005	墙面灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	20.05	79.90	1602.00	
		分部小计					36469.23	
		门窗工程						
181	010802003012	双开门	1、尺寸:1080*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3103.63	3103.63	
		分部小计					3103.63	
		分部小计					58923.41	
		分部小计					58923.41	
		舞蹈室						
		装饰部分						
		地面工程						
182	011103002018	地胶板	1、地胶板 VF-01 厚度5mm 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	91.20	215.84	19684.61	
本页小计							46850.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第42页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					19684.61	
		天花						
183	011302001015	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.20	216.79	19120.88	
184	011302005004	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	457.36	1372.08	
185	011304001008	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	26.00	150.65	3916.90	
		分部小计					24409.86	
		墙面工程						
186	011406001022	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	26.67	48.39	1290.56	
本页小计							25700.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第43页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
187	011207001016	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.65	427.47	3697.62	
188	011207001018	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.57	233.70	7611.61	
189	011207001019	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.33	345.12	5290.69	
190	011105006013	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	33.26	1136.49	
		分部小计					19026.97	
		门窗工程						
191	010802003013	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3352.70	6705.40	
		分部小计					6705.40	
		分部小计					69826.84	
		分部小计					69826.84	
		音乐室						
		装饰部分						
		地面工程						
192	011103002016	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	72.00	158.70	11426.40	
本页小计							35868.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第44页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
193	011106007004	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1377.18	27543.60	
		分部小计					38970.00	
		天花						
194	011302001016	天棚吊顶（跌级 ）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.00	225.96	6326.88	
195	010810002009	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.10	118.99	1439.78	
本页小计							35310.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第45页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
196	011302005005	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	459.66	1378.98	
197	011302002006	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.00	337.66	3376.60	
198	011302002007	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、聚酯纤维板+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	44.00	324.42	14274.48	
		分部小计					26796.72	
		墙面工程						
199	011207001017	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	17.02	399.67	6802.38	
200	011207001020	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.22	228.97	3255.95	
本页小计							29088.39	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第46页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
201	011207001021	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	49.23	351.68	17313.21	
202	011105006014	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	35.49	1212.69	
		分部小计					28584.23	
		门窗工程						
203	010802003014	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3284.32	6568.64	
		分部小计					6568.64	
		分部小计					100919.59	
		分部小计					100919.59	
		户外造型柱						
204	011207001030	异型柱	1、圆柱造型树 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、3mm定制弧形白色铝板饰面 ML-05 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	59.35	522.43	31006.22	
205	011302001028	吊顶天棚	1、50*50镀锌方钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、2.5mm绿色铝板饰面 ML-08 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.37	383.54	12031.65	
206	011302005009	天花铝扣板	1、60系列轻钢龙骨 2、600*600铝扣板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	65.00	186.99	12154.35	
本页小计							80286.76	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第47页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					55192.22	
		校名招牌、和文化墙						
207	011207001031	墙面装饰板	1、3.0mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 2、100*50*5方通，纵向钢支撑150*50*5扁通，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	92.00	552.97	50873.24	
208	011207001032	墙面装饰板	1、凹槽铝板ML-04 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.13	447.49	12587.89	
209	011207001033	白色铝板花坛	1、白色铝板ML-05 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	17.50	278.79	4878.83	
210	011207001034	墙面装饰板	1、白色烤漆玻璃 2、镀锌钢材焊接龙骨+12mm阻燃夹板基层，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.00	371.72	5204.08	
211	011406001025	墙面外墙漆	1、墙面新做腻子绿色外墙漆 2、外墙漆一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.34	66.03	2135.41	
212	011507001002	学校招牌	1、学校名称招牌字体 2、金属字体 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	套	1	3991.74	3991.74	
		分部小计					79671.19	
		走廊地面						
本页小计							79671.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第48页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
213	011103002019	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1731.04	146.51	253614.67	
214	011106008002	橡胶板楼梯面层	1、楼梯地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	550.28	213.34	117396.74	
		分部小计					371011.41	
本页小计							371011.41	
合　　计							2108638.32	

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403032023002700l001

标段名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

建设单位：深圳市草埔小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：339.189026万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：雷忠斌

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-26

查验码：4609115876525370 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

发 包 人：深圳市草埔小学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市草埔小学

承包人(全称)：　深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:04

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

	□电信管道工程　　米
□ 七通一平工程　　万平方米	

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☑建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☑智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
☑装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；				
□其它：				

4.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 8 日；

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

计划竣工日期：2023 年 8 月 21 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾元整 (¥ 3391890 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

深圳市坪山小学 2023-07-11 15:22:34

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 月 日；

订立地点：深圳市草埔小学

发包人和承包人约定合同自 双方签字盖章之 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

124403034557989285

地址：深圳市罗湖区红岗路草埔西吓围新村 43 号

邮政编码：

法定代表人：高红妹

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91442000MA55NGQ05C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号—2

邮政编码：

法定代表人：张朝鑫

委托代理人：	**委托代理人：** 李信章
电话： 0755—22236238	**电话：** 0755—84869751
传真： 0755—22236238	**传真：** 0755—84869751
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行： 广发银行深圳深圳湾支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号： 102033516019960100	**账号：** 44250100005600002472

2023年07月11日

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:24

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

验收日期：2023 年 8 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市草埔小学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914/1^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程				
工程地点	深圳市罗湖区吓围新村43号	建筑面积	4040平方米	工程造价	3391890元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市草埔小学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司				
总包单位	深圳市环槽泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐军
副组长	陈东坚
组员	范小海，赵永刚，陈栋，谢锦川，方泽标，黄佳强，雷忠斌，冯番，陈志杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设工程

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
主体结构	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑节能	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
电梯	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐军	草埔小学	副校长		徐军
2	陈碧	草埔小学	副书记		陈碧
3		深圳市草埔小学	主任		
4	彭小刚	深圳市草埔小学	主任		彭小刚
5	陈梅	深圳市草埔小学	教师		陈梅
6	谢锦川	深圳市博深工程技术有限公司	设计师		谢锦川
7	方海彬	深圳市大兴工程管理有限公司	总监		方海彬
8	黄佳强	深圳市大兴工程管理有限公司	监理		黄佳强
9	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理		雷忠斌
10	冯强	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	技术负责人		冯强
11	张雷	深圳市环楷泰	安全员		张雷
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查：

1、本工程已按设计图和施工合同完成工作内容；

2、各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准；

3、工程观感好、竣工资料齐备。

本工程经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位现场检验，一至认为该工程符合设计要求，给予“合格”等级评定，同意通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市草埔小学		评价期限		
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司		市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751		项目负责人及联系方式	雷忠斌0755-84869751	
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程		承包范围	室内改造、电路整改、室外地面修缮、装饰装修、拆除工程、安装工程	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	3391890元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	35天
实际开工日期	2023年7月8日	实际竣工日期	2023年8月21日	实际工期	天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
机构人员配备	21
技术经济实力	17
工程实施过程管理	37
工期控制	10
协调配合与服务	11
合计	96
备 注 ：	
监理单位意见(适用于施工履约评价)： 负责人（签字）： (监理单位公章)	
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 负责人（签字）：2023.8.15 (建设单位公章)	
评价等级	□优 口良 □中 口合格 口不合格

3、笋岗中学2023校园环境品质提升工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		文体楼二楼拆除及新建						
		文体楼二楼拆除及墙体隔断						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔板拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	22.14	17.57	389.00	
2	011601001001	砖砌体拆除	1.墙体拆除及拆门洞 2.机械拆除原有砖墙及砌块墙 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	58.44	246.18	14386.76	
3	011605001001	木地板拆除	1.校史室拆除木地板 2.铲除30厚水泥砂浆找平层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	161.34	8.81	1421.41	
4	011605001002	平面块料拆除	1.卫生间拆除原有地面砖 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	47.57	32.92	1566.00	
5	011602001001	混凝土构件拆除	1.铲除卫生间地台 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	1.03	470.17	484.28	
6	011608001001	铲除油漆面	1.拆除墙面乳胶漆及30厚水泥砂浆批荡层铲除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	94.10	10.81	1017.22	
7	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.护墙板及基层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.95	12.10	737.50	
8	011605002001	立面块料拆除	1.铲除原有墙面块料 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	209.19	20.75	4340.69	
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.石膏板吊顶拆除及轻钢龙骨层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	52.80	12.38	653.66	
10	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.方通吊顶及轻钢龙骨层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	942.49	12.50	11781.13	
11	010402001001	砌块墙	1.新建砌块墙 2.墙体厚度:100mm 3.水泥砂浆砌筑 4.墙体高度0.1m 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.10	1232.04	123.20	
本页小计							36900.85	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	010402001002	砌块墙	1.新建砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.水泥砂浆砌筑 4.墙体高度3.6m以内 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	60.98	697.75	42548.80	
13	010103002001	余方弃置	1.余方弃置 2.拆除后建筑垃圾外运 3.运距：综合考虑 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	85.14	128.40	10931.98	
		分部小计					90381.63	
		舞蹈室						
14	011302001001	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.27	331.95	18014.93	
15	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	96.52	261.00	25191.72	
16	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm厚 5.特制收边条 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.75	150.16	2064.70	
本页小计							98752.13	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011101005001	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	164.80	37.73	6217.90	
18	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1.2厚水磨石同质透芯地胶 2.地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	164.80	128.05	21102.64	
19	011406001001	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%—5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.45	116.36	4823.12	
20	011204003001	块料墙面	1.9mm集成墙板墙板 2.12mm阻燃板基层 3.卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 4.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	78.00	323.56	25237.68	
21	010802003001	钢质防火门	1.甲级防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	4	1476.45	5905.80	
22	011505010001	镜面玻璃	1.型号:定制 2.规格:1500*2450*5mm 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	51.45	228.76	11769.70	
23	011105005001	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	48.65	10.56	513.74	
		分部小计					120841.93	
		管乐室						
本页小计							75570.58	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
24	011302001004	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	98.26	318.28	31274.19	
25	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.基层材料种类、规格:50*70*1.2mm铝方通 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	196.11	247.36	48509.77	
26	011302001006	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0m特制收边条 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	38.42	162.71	6251.32	
27	011501001001	地台搭建	1.18mm埃特板基层 2.18mm埃特板龙骨架 3.原有地砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	479.72	20368.91	
28	011101005002	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	298.16	39.29	11714.71	
29	010810001001	窗帘	1.布艺窗帘(余同)高度2150mm 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	30.40	70.14	2132.26	
本页小计							120251.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
30	010810002001	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	14.14	119.65	1691.85	
31	011103002002	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	274.52	128.01	35141.31	
32	011103002003	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	46.72	121.31	5667.60	
33	011103002004	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	23.64	114.22	2700.16	
34	011204003002	墙面装饰板	1.龙骨规格:卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 2.基层板:12mm阻燃板基层 3.9mm木制吸音板 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.41	194.71	6699.97	
35	010802003002	钢质防火门	1.甲级双开防火门安装 2.门尺寸：1500*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1905.50	3811.00	
36	011207001001	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	57.35	253.40	14532.49	
37	010802003003	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	3	1528.64	4585.92	
38	011502001001	金属装饰线	1.10宽黑色不锈钢线条 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	38.20	22.12	844.98	
39	011105005002	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	98.23	11.43	1122.77	
本页小计							76798.05	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
40	011406001002	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	150.26	110.29	16572.18	
		分部小计					213621.39	
		合唱室						
41	011302001007	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	31.48	337.62	10628.28	
42	011302005001	织物软雕吊顶	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢龙骨 3.18mm阻燃夹板 4.双层9.5厚石膏板油白色乳胶漆 5.1底2面 6.透光软膜 暗藏 7.含侧面夹板制作安装 8.清单工程量按水平投影面积计算 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	33.84	511.25	17300.70	
43	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	101.44	245.68	24921.78	
本页小计							69422.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
44	011501001002	地台搭建	1.18m埃特板基层 2.18m埃特板龙骨架，间距380*130mm 3.原有地面砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	44.54	470.86	20972.10	
45	011103002005	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	44.54	118.61	5282.89	
46	011103002006	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	167.60	118.63	19882.39	
47	011101005003	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	119.71	38.37	4593.27	
48	010802003004	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1497.40	2994.80	
49	011207001002	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	122.61	263.17	32267.27	
50	011105005003	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	36.47	10.90	397.52	
		分部小计					139241.00	
		音乐组办公室						
51	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	144.59	7861.36	
本页小计							94251.60	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
52	011101005004	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	36.98	2010.60	
53	011103002007	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	126.57	6881.61	
54	011406001003	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	47.09	108.35	5102.20	
55	010802003005	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1440.74	2881.48	
56	011105005004	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	17.28	10.68	184.55	
57	011210005001	玻璃隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘钢化玻璃 2.配件品种、规格:50*50mm灰色不锈钢 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.25	299.20	2767.60	
58	010810002002	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	10.92	122.51	1337.81	
59	010810001002	窗帘	1.优质遮光窗帘，专用走轨，滑轮五金件。 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.28	126.55	3452.28	
		分部小计					32479.49	
		组长办公室						
本页小计							24618.13	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
60	011302001010	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	151.86	2350.79	
61	011101005005	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	39.15	606.04	
62	011103002008	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	115.90	1794.13	
63	011406001004	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	22.44	110.26	2474.23	
64	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙面抹灰 2.20mm厚水泥砂浆抹灰 3.刷素水泥浆一道 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	43.00	34.71	1492.53	
65	010802003006	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1466.49	1466.49	
66	011105005005	塑料踢脚线	60mmPVC踢脚线 61.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	9.11	10.46	95.29	
		分部小计					10279.50	
		教工之家						
本页小计							10279.50	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
67	011302001011	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	149.17	16017.87	
68	011101005006	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	39.18	4207.15	
69	011103002009	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	122.13	13114.32	
70	011406001005	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	52.77	111.47	5882.27	
71	011204003003	块料墙面	1.龙骨规格:卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 2.基层板:12厘阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:9mm护墙板 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	21.05	189.46	3988.13	
72	011207001003	墙面装饰板	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子三遍，12厚（内掺水重3%~5%的108胶） 4.9mm硅酸钙板 5.防火防蛀处理 6.木龙骨架,间距400mm 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.00	172.85	1728.50	
本页小计							44938.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
73	010802003007	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1573.38	1573.38	
74	011105005006	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	31.38	9.83	308.47	
75	010810002003	木窗帘盒	1.18mm阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	15.72	80.10	1259.17	
76	010810001003	窗帘	1.亚麻布遮光卷帘 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	39.28	123.77	4861.69	
		分部小计					52940.95	
		学生活动室						
77	011302001012	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	151.94	9412.68	
78	011101005007	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	35.41	2193.65	
79	011103002010	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	124.61	7719.59	
本页小计							27328.63	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
80	011406001006	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	56.16	107.83	6055.73	
81	010802003008	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1480.75	1480.75	
82	011105005007	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	23.55	10.76	253.40	
83	010810002004	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	11.17	115.82	1293.71	
84	010810001004	窗帘	1.优质遮光窗帘，专用走轨，滑轮五金件。 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.93	121.09	3382.04	
		分部小计					31791.55	
		琴房						
85	011302001013	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	129.46	245.18	31741.00	
86	011101005008	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	113.37	41.92	4752.47	
本页小计							48959.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
87	011103002011	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	122.84	5215.79	
88	011501001003	地台搭建	1.18mm埃特板基层 2.18mm埃特板龙骨架 3.原有地砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	462.64	19643.69	
89	011103002012	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	113.37	131.70	14930.83	
90	010802003009	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1468.65	1468.65	
91	010802003010	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1500*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1877.33	1877.33	
92	011207001004	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.98	270.39	4320.83	
93	011207001005	墙面装饰板	1.PU硬包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	55.56	227.80	12656.57	
94	011105005008	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	25.56	10.65	272.21	
95	010810001005	窗帘	1.布艺窗帘(余同)高度2150mm 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.92	73.39	2562.78	
96	010810002005	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	13.74	118.42	1627.09	
		分部小计					101069.24	
		更衣室						
本页小计							64575.77	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
97	011302001014	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.13	156.13	6421.63	
98	011101005009	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.72	36.93	1540.72	
99	011103002013	橡胶板卷材楼地面	1.2厚米黄色同质透芯地胶 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.72	118.93	4961.76	
100	011406001007	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	56.55	111.28	6292.88	
101	010809004001	石材窗台板	1.20厚大理石窗台石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.00	406.32	406.32	
102	010802003011	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1572.40	1572.40	
103	010810002006	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	5.72	118.92	680.22	
本页小计							21875.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
104	010810001006	窗帘	亚麻布遮光卷帘 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	5.72	123.69	707.51	
		分部小计					22583.44	
		过道						
105	011406001008	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	177.74	111.74	19860.67	
106	011302001015	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	245.35	14757.80	
107	011101005010	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	38.63	2323.59	
108	011103002014	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	114.74	6901.61	
109	011105005009	塑料踢脚线	60mmPVC踢脚线 61.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	49.87	11.88	592.46	
		分部小计					44436.13	
		卫生间						
本页小计							45143.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
110	010904002001	防滑地砖	1.专业填缝剂填缝 2.600*600防滑地砖10厚 3.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.10mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7.界面剂一道 8.钢筋混凝土楼板 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.52	272.52	7499.75	
111	010904002002	防滑地砖（地台）	1.专业填缝剂填缝 2.600*600防滑地砖10mm 3.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.10mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7.陶粒混凝土地台 8.1.5厚聚氨酯防水层2遍 9.界面剂一道 10.钢筋混凝土楼板 11.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.20	410.47	5418.20	
112	011204003004	块料墙面	1.专业填缝剂填缝 2.300*600*8mm瓷砖 3.1:1水泥石灰浆(加107胶)粘结层 4.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	108.41	298.06	32312.68	
113	011302001016	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.3.安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm厚 5.特制收边条 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	28.09	149.75	4206.48	
本页小计							49437.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
114	011505001001	洗漱台	1.成品洗漱台安装 2.单盆大理石成品洗漱台 3.尺寸：1200*550mm 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	1543.96	1543.96	
115	011505001002	洗漱台	1.成品洗漱台安装 2.双盆大理石成品洗漱台 3.尺寸：1800*550mm 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	1897.68	1897.68	
116	010801001001	木质门	1.木质门 2.门洞尺寸:1000*2200mm 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1095.82	2191.64	
117	011210005002	成品隔断	1.成品卫生间隔断 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	32.14	443.69	14260.20	
		分部小计					69330.59	
		分部小计					928996.84	
本页小计							19893.48	
合　　计							928996.84	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部工程						
		教室翻新						
1	011605001003	平面块料拆除	1.铲除地面砖及30厚黏贴层 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1776.16	26.91	47796.47	
2	011608001002	铲除油漆面	1.铲除原乳胶漆及30厚黏贴层(H:2.0m) 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1403.52	10.64	14933.45	
3	011608001003	铲除油漆面	1.铲除天花乳胶漆 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1578.07	6.35	10020.74	
4	011605002002	铲除墙面砖	1.铲除墙面砖及30厚水泥砂浆粘贴层(H:1.3m) 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1172.97	18.53	21735.13	
5	011602001002	混凝土构件拆除	1.铲除原有讲台 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	15.16	434.73	6590.51	
6	011101002001	水磨石楼地面	1.打蜡上光 2.草酸处理打磨面 3.地面干后打磨3~5次 4.滚筒碾压 5.镶边 6.白石子，小粒径作为细骨料，大粒径填充 7.弹线，镶嵌分割条 8.30mm厚1：3水泥砂浆找平层 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1927.80	161.57	311474.65	
7	011204003005	块料墙面	1.专业填缝剂填缝 2.300*600*8mm瓷砖 3.20厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 5.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1172.97	140.07	164297.91	
本页小计							576848.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	011406001009	墙面抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1403.52	98.44	138162.51	
9	011406001010	天花抹灰面油漆	1.重新批腻子打磨 2.界面剂一道 3.刮白胶腻子两遍(8厚) 4.刷抗碱底漆一道 5.刷白色乳胶漆两道 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1927.80	78.26	150869.63	
10	011102001001	石材楼地面	1.20厚大理石门槛石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.60	360.65	4904.84	
11	010809004002	石材窗台板	1.20厚大理石窗台石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	40.80	427.81	17454.65	
12	010802003012	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸:1000*2100mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	68	1221.39	83054.52	
13	010103002002	余方弃置	1.余方弃置 2.拆除后建筑垃圾外运 3.运距：综合考虑 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	111.46	126.88	14142.04	
14	011616B005001	桌椅搬运	1.教室桌椅搬运，按每间教室计算 2.综合考虑 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	34	612.36	20820.24	
本页小计							429408.43	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	011616B005002	风扇保护	1.风扇保护，按每间教室计算 2.综合考虑 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	34	26.06	886.04	
		分部小计					1007143.33	
		分部小计					1007143.33	
本页小计							886.04	
合　　计							1007143.33	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030320230044001001

标段名称：笋岗中学2023校园环境品质提升工程

建设单位：深圳市笋岗中学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：285.708182万元

中标工期：40天

项目经理(总监)：李伟生

本工程于 2023-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：刘剑锋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：黄文源

日期：2023-07-26

查验码：1039878117078673 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程

工程地点：深圳市笋岗中学

发 包 人：深圳市笋岗中学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

1

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市笋岗中学

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程

工程地点：深圳市笋岗中学

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程 长：_米；宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d

□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗__□幕墙：__平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____（□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖___（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统__□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____（□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统__□室外给、排水系统__□其它_____）；				
□智能建筑__（□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				

□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____)；
□其它：

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 26 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 3 日；

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰捌拾伍万柒仟零捌拾壹元捌角贰分(¥2857081.82 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行:

_____/_____

工人工资款支付专用账户号:

_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 24 日；

订立地点：深圳市笋岗中学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C
地址：_____	地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号-2
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：张朝鑫
委托代理人：_____	委托代理人：林梓健
电话：_____	电话：0755—84869751
传真：_____	传真：0755—84869751
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号：_____	账号：44250100005600002472

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：笋岗中学2023校园环境品质提升工程

验收日期：2023年9月3日

建设单位（盖章）：深圳市笋岗中学

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	笋岗中学2023校园环境品质提升工程				
工程地点	深圳市笋岗中学	建筑面积（平方）	3194	工程造价	2857081.82元
结构类型	装修改造工程	层数	教室地面及文体楼二楼改造		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 7 月 26 日	验收日期	2023 年 9 月 3 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市笋岗中学				
勘察单位	/				
设计单位	中城恒业设计集团有限公司宝安分公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄文源
副组长	龙炜锦
组员	叶其军，梅钢，郭俊荣，李延松，吴新怀，李伟生，冯潘

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄海泉	罗湖实验学校	书记	中学高级	黄海泉
2					
3	赖红刚	罗湖实验学校	副书记		赖红刚
4	李伟生	环裕建筑工程有限公司	项目经理		李伟生
5	杨红松	深圳市光辉星工程有限公司	总监		杨红松
6	黄社会	中机(深圳)设计有限公司	设计		黄社会
7	李建华	罗湖实验学校	后勤主任		李建华
8	罗海	深圳市环裕建筑工程有限公司	技术负责人		罗海
9	许仕荣	罗湖实验学校	水暖电工		许仕荣
10	余坤松	罗湖实验学校	校长		余坤松
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 李伟生 粤2442020202109052(00) 建筑 2024.09.07 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 李延松 注册号4402[illegible]34 有效期2025.04.15

GD-E1-914/6

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会文件

罗编〔2023〕12号

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会关于调整深圳市笋岗中学机构编制事项的批复

区教育局：

《罗湖区教育局党组关于深圳市笋岗中学更名为“深圳市罗湖实验学校”及增加1名校领导职数等事项的请示》（罗教党组〔2022〕1号）收悉。经区委编委会2023年度第一次会议研究决定，同意深圳市笋岗中学更名为“深圳市罗湖实验学校”。

请自发文之日起30日内到区事业单位登记管理局办理事业单位法人变更登记。

（此页无正文）

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会

2023年6月9日

抄送：区委编委领导，区委办公室（区政府办公室），区委组织部，区财政局。

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会办公室　　2023年6月14日印发

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市笋岗中学	评价期限			
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751	项目负责人及联系方式	李伟生0755-84869751		
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	笋岗中学2023年校园环境品质提升工程	承包范围	装饰、安装等工程		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	285.708182万元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	40天
实际开工日期	2023年7月26日	实际竣工日期	2023年9月3日	实际工期	天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	15
技术经济实力	15
工程实施过程管理	31
工期控制	14
协调配合与服务	16
合计	91

备 注 ：

监理单位意见(适用于施工履约评价)：

负责人（签字）：李延松 （监理单位公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

负责人（签字）：叶秉基 2023年9月3日 （建设单位公章）

评价等级：☑优 □良 □中 □合格 □不合格

4、2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第1页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		西校门						
		拆除部分						
1	011616B005001	招牌拆除	(1)构件种类:拆除招牌 (2)材质:铝塑板及轻钢龙骨夹板基层 (3)废弃料品种:拆除废料外运 (4)运距:综合考虑 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.24	20.25	693.36	
		分部小计					693.36	
		新建部分						
2	011302001001	吊顶天棚	(1)防护材料种类:L40*3镀锌方通 (2)基层材料种类:12mm阻燃夹板(顶棚按双层夹板) (3)面层材料种类:4mm厚铝塑板 (4)其他:按展开面积计算，具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	37.63	593.34	22327.38	
3	011208001001	柱(梁)面装饰	(1)防护材料种类:L40*3镀锌方通 (2)基层材料种类:12mm阻燃夹板 (3)面层材料种类:4mm厚铝塑板 (4)其他:按展开面积计算，具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.50	459.13	4820.87	
		分部小计					27148.25	
		分部小计					27841.61	
		东校门						
		一层						
4	011616B005002	其他拆除	(1)拆除白色耐力板雨棚 (2)废弃料品种:拆除废料外运 (3)运距:综合考虑 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	180.03	8.34	1501.45	
本页小计							29343.06	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第2页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
5	011405001001	金属面油漆	(1)原雨棚钢骨架（含钢柱）除锈 (2)环氧富锌底漆两道,漆膜干膜不小于70μm (3)氯化橡胶漆,漆膜干膜不小于80μm (4)符合设计规范及满足使用要求 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	143.92	79.54	11447.40	
6	010901003001	阳光板屋面	(1)阳光板品种、规格:8mm厚蓝色耐力板 (2)硅酮密封结构耐候胶连接(间隙位于每条L2中间) (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	180.03	274.51	49420.04	
		分部小计					62368.89	
		二、三层						
		拆除部分						
7	011616B005003	显示屏拆除（二层）	(1)拆除显示屏(10.8X1.7X1m)及L50X5镀锌角钢架@500X500 (2)废弃料品种:拆除废料外运 (3)运距:综合考虑 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	11.88	64.42	765.31	
8	011616B005004	招牌拆除（三层）	(1)拆除铝塑板招牌(10.8X1.7X1m)及L50X5镀锌角钢架@500X500 (2)废弃料品种:拆除废料外运 (3)运距:综合考虑 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	18.36	20.55	377.30	
		分部小计					1142.61	
		新建部分						
9	011207001002	钢结构骨架	(1)L50*5铝方管@500骨架 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	2.466	30384.74	74928.77	
10	011207001003	钢结构骨架	(1)L50*5镀锌角钢 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.833	11321.57	9430.87	
本页小计							146369.69	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第3页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	011209001001	墙面装饰板	(1)面层材料品种、规格、颜色:3mm厚圆形冲孔铝板（橘红色） (2)面层固定方式:M10*100膨胀螺栓 (3)L50*5铝方管@500骨架 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	172.35	471.08	81190.64	
12	011209001002	墙面装饰板	(1)面层材料品种、规格、颜色:3mm浅木纹铝板 (2)L100*5镀锌角码 (3)M12*160膨胀螺栓 (4)骨架做法详见图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.68	422.39	4088.74	
13	011210005001	墙面格栅	(1)骨架材料种类、规格、中距:100*80*3铝方管喷浅木色氟碳漆（80um厚） (2)面层材料品种、规格、颜色:100*200*3mm木纹铝方通 (3)L100*5镀锌角码 (4)M12*160膨胀螺栓 (5)木纹铝方通压纹70mm深（椭圆形学校LOGO） (6)骨架做法详见图纸 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	52.49	405.12	21264.75	
14	011209001004	墙面格栅	(1)面层材料品种、规格、颜色:50*30*1mm木纹铝方通@50(可拆卸) (3)面层固定方式:M10*100膨胀螺栓 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	19.50	281.41	5487.50	
15	011502001001	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304#黑色拉丝不锈钢收边 (2)100mm宽 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	10.30	12.65	130.30	
16	011508004001	金属字	(1)2mm黑色不锈钢字（背发光）900*920mm (2)深圳市桂园小学 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	7	1044.69	7312.83	
本页小计							119474.76	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第4页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011508004002	金属字	(1)2mm黑色不锈钢字（背发光），高度400mm以内 (2)SHENZHEN GUIYUAN PRIMARYSCOOL (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	28	256.66	7186.48	
		分部小计					211020.88	
		分部小计					212163.49	
		分部小计					274532.38	
		西校门保安室						
		拆除部分						
18	011608001001	铲除油漆面	(1)拆除墙面及天花乳胶漆至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.17	7.62	260.38	
19	011605001001	平面块料拆除	(1)拆除地面瓷砖至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.77	32.49	317.43	
20	011614002001	柜体拆除	(1)拆除45公分高人造石办公台 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	2.45	28.00	68.60	
21	011605002001	立面块料拆除	(1)拆除100mm高瓷砖踢脚线 ()满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.27	5.00	6.35	
22	011604002001	立面抹灰层拆除	(1)室外墙面砂浆层拆除20mm厚 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	16.55	10.78	178.41	
23	011605002002	立面块料拆除	(1)室外窗户上下条形瓷砖拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	8.68	21.47	186.36	
24	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	2.25	154.16	346.86	
		分部小计					1364.39	
		室内新建部分						
25	010903002001	墙面涂膜防水	(1)墙面刷2mm双份组聚氨酯防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	20.23	56.17	1136.32	
本页小计							9687.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第5页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	011204003001	块料墙面	(1)300*600抛光砖墙面 (2)5mm厚1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	20.23	123.83	2505.08	
27	011406001001	抹灰面油漆	(1)圆柱面刮腻子两遍 (2)白色乳胶漆三遍 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	5.50	53.82	296.01	
28	011406001002	抹灰面油漆	(1)天棚面满刮腻子二遍 (2)白色乳胶漆三遍 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.77	67.84	662.80	
29	011102003001	块料楼地面	(1)地面贴600x600抛釉砖 (2)5mm厚1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.77	151.26	1477.81	
30	011105003001	块料踢脚线	(1)踢脚线高度:100mm (2)圆柱面瓷砖踢脚线 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	2.20	30.02	66.04	
31	011501001001	柜台	(1)半圆形人造石工作台 (2)台柜规格:800mm高*2615mm长*870mm宽圆弧形柜台 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	3806.61	3806.61	
		分部小计					9950.67	
		室外新建部分						
32	011201001001	墙面一般抹灰	(1)刷混凝土界面处理剂一道（随刷随抹灰）） (2)15厚纤维水泥砂浆找平，扫毛（纤维掺合量1.0kg/立方米） (3)中间压入一层热镀锌电焊网,在网上抹8厚1:2.5水泥砂浆(内掺3%%超密聚合物防水剂) (4)室外墙面5.0mm厚聚合物水泥防水砂浆 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	25.75	107.24	2761.43	
33	011406001003	抹灰面油漆	(1)外墙面刮腻子两遍 (2)底漆二遍，橘红色外墙氟碳漆80um厚 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	25.75	135.65	3492.99	
本页小计							15068.77	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第6页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
34	011204003002	块料墙面	(1)600*1200抛光砖墙面 (2)5mm厚1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.88	165.44	311.03	
		分部小计					6565.45	
		分部小计					17880.51	
		东校门保安室						
		拆除部分						
35	011608001003	铲除油漆面	(1)拆除墙面及天花乳胶漆至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	43.33	6.75	292.48	
36	011605001002	平面块料拆除	(1)拆除地面瓷砖至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.95	35.10	489.65	
37	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	(1)拆除的基层类型:拆除天花铝扣板及轻钢龙骨 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	3.89	12.40	48.24	
38	011614002002	柜体拆除	(1)拆除45公分高人造石办公台 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.74	28.08	48.86	
39	011605002003	立面块料拆除	(1)拆除100mm高瓷砖踢脚线 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.09	4.84	73.04	
40	011607001001	刚性层拆除	(1)原混凝土楼板铲除30mm厚砂浆保护层、30mm厚砂浆找平层至毛坯层 (2)防水层拆除 (3)保温隔热层拆除 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	17.50	61.90	1083.25	
41	010103002002	余方弃置	(1)废弃料品种:拆除废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	4.75	150.07	712.83	
		分部小计					2748.35	
		室内新建部分						
本页小计							3059.38	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第7页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	010903002002	墙面涂膜防水	(1)墙面刷2mm双份组聚氨酯防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	32.47	55.79	1811.50	
43	011204003003	块料墙面	(1)300*600抛光砖墙面 (2)1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	32.47	127.59	4142.85	
44	011406001004	抹灰面油漆	(1)天棚面满刮腻子二遍 (2)白色乳胶漆三遍 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.06	66.55	669.49	
45	011102003002	块料楼地面	(1)地面贴600x600抛釉砖 (2)5mm厚1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.95	157.79	2201.17	
46	011302001002	吊顶天棚	(1)金属方板天棚龙骨 不上人型 嵌入式(面层规格:mm) 600×600 (2)面层材料品种、规格:600*600铝扣板吊顶 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	3.89	159.45	620.26	
47	011501001002	柜台	(1)半圆形人造石工作台 (2)台柜规格:780mm高*2070mm长*1055mm宽圆弧形柜台 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	3698.00	3698.00	
48	011501011001	矮柜	(1)可移动矮柜 (2)规格:650*780*400mm (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	3	684.83	2054.49	
49	011501011002	矮柜	(1)可移动矮柜 (2)规格:650X2100X400 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	1727.65	1727.65	
		分部小计					16925.41	
		室外新建部分						
本页小计							16925.41	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:校门形象提升（装饰）　　标段:　　第8页 共8页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
50	010902003001	屋面刚性层	(1)5mm厚聚合物水泥砂浆 (2)50mm厚C25细石混凝土 (3)钢筋网片绑扎Φ6@50纵横各一道 (4)30mm厚聚苯乙烯泡沫板保温层 (5)压入一层耐碱玻纤网格布 (6)20mm厚(最薄处)mu7.5水泥找平层坡度2% (7)3厚自粘聚合物改性沥青长纤聚酯胎防水卷材防水层 (8)2厚非固化橡胶沥青防水涂料 (9)涂刷油沥青基层处理剂一遍性 (10)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	17.50	389.19	6810.83	
51	011102003003	块料楼地面	(1)地面贴600x600抛釉砖 (2)5mm厚1:3水泥砂浆结合层粘贴 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	17.50	158.25	2769.38	
52	010902003002	屋面刚性层	(1)20厚M15聚合物水泥防水砂浆 (2)压入一层耐碱玻纤网格布 (3)3厚自粘聚合物改性沥青长纤聚酯胎防水卷材 (4)2.0厚非固化橡胶沥青防水涂料 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	11.03	206.19	2274.28	
53	011502001002	金属装饰线	(1)M6塑料胀管螺钉@500 (2)1厚铝合金成品压条 (3)30宽密封胶封严 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	18.38	23.95	440.20	
		分部小计					12294.69	
		分部小计					31968.45	
本页小计							12294.69	
合　　计							352222.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:羽毛球馆改造提升（装饰）　　标段:　　第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除部分						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	(1)保护性拆除更衣室2.4m高成品隔断 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.94	18.72	204.80	
2	011605001003	平面块料拆除	(1)拆除室内橡胶垫地面及实木复合地板、夹板至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	422.24	16.19	6836.07	
3	011608001004	铲除油漆面	(1)拆除墙面及天棚乳胶漆至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1180.71	7.08	8359.43	
4	010103002004	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	32.91	165.35	5441.67	
		分部小计					20841.97	
		天花工程						
5	011406001005	抹灰面油漆	(1)基层类型:原楼板底 (2)腻子种类:天棚面 满刮腻子 二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:天棚面 白色乳胶漆 三遍 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	980.94	68.25	66949.16	
6	011302001003	吊顶天棚（投影面积）	(1)灯具承架 (2)龙骨材料种类、规格、中距:80*40*3铝方通 (3)Φ8螺纹吊杆双排固定@2400 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	43.93	53.57	2353.33	
		分部小计					69302.49	
		地面工程						
7	011103001001	橡胶板楼地面	(1)粘结层厚度、材料种类:40mm厚水泥砂浆找平层 (2)5mm厚水泥自流平 (3)面层:5mm厚羽毛球场地专用橡胶垫铺贴 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	422.24	248.64	104985.75	
		分部小计					104985.75	
本页小计							195130.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:羽毛球馆改造提升（装饰）　　标段:　　第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		墙面工程						
8	011406001006	抹灰面油漆	(1)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (2)刮腻子遍数:二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 三遍 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	231.89	55.73	12923.23	
9	010903002003	墙面涂膜防水	(1)防水膜品种:2MM厚双份组聚氨酯防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	231.89	54.55	12649.60	
10	011210005002	成品隔断	(1)隔断材料品种、规格、颜色:更衣室2.4m高成品隔断（材料利旧） (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.94	70.68	773.24	
		分部小计					26346.07	
		其他						
11	050305010001	塑料、铁艺、金 属椅	(1)木座板面截面:50*50mm防腐木方@10（木材面 聚酯清漆） (2)20*30*1mm木纹铝方通（可拆卸门） (3)L40*3镀锌角钢 (4)M10*100膨胀螺栓 (5)50*50*3mm厚热镀锌方管@500 (6)不锈钢自攻螺丝固定 (7)其他:450mm宽*420mm高，具体做法详见大样图 (8)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	22.38	530.30	11868.11	
		分部小计					11868.11	
本页小计							38214.18	
合　　计							233344.39	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:微格教室改造提升（装饰）　　标段:　　第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除部分						
1	011601001001	砖砌体拆除	(1)拆除200厚轻质砖隔墙及推拉门 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	15.06	258.84	3898.13	
2	011609002002	隔断隔墙拆除	(1)观察窗玻璃隔断拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	20.05	29.14	584.26	
3	011605001004	平面块料拆除	(1)拆除的基层类型:拆除室内地胶板地面及砂浆层至毛坯 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	155.78	31.70	4938.23	
4	011606001001	楼地面龙骨及饰面拆除	(1)拆除L50X5角钢架台阶基层+40厚砂浆层+3mm地胶 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	39.00	19.77	771.03	
5	011604002002	立面抹灰层拆除	(1)墙面抹灰铲除 水泥砂浆混合砂浆 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	179.67	11.56	2076.99	
6	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	(1)拆除隔间吸音板天花及铝扣板天花 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	194.68	12.45	2423.77	
7	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	(1)拆除9000*2700墙面吸音板 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	24.30	13.61	330.72	
8	011610002001	金属门窗拆除	(1)原有防火门拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.74	45.56	443.75	
9	011610002002	金属门窗拆除残值回收	金属门窗拆除残值回收 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	-9.74	23.28	-226.75	
10	010103002005	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	49.95	154.44	7714.28	
		分部小计					22954.41	
		砌墙部分						
11	010503004001	圈梁	(1)混凝土种类:圈梁 (2)混凝土强度等级:C25 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.43	964.48	414.73	
本页小计							23369.14	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:微格教室改造提升（装饰）　　标段:　　第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	010515001001	现浇构件钢筋	(1)现浇构件螺纹钢筋制作安装 Φ25以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.052	3985.78	207.26	
13	010515001002	现浇构件钢筋	(1)现浇构件箍筋制作安装 Φ10以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.031	5128.87	158.99	
14	010402001001	砌块墙	(1)200厚轻质砖墙 (2)墙体高度:3400mm (3)砂浆强度等级:干混砌筑砂浆 M7.5 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	6.02	810.32	4878.13	
15	011201004001	立面砂浆找平层	(1)1:3水泥砂浆找平层 20mm厚 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	242.60	39.93	9687.02	
16	010903002004	墙面涂膜防水	(1)防水膜品种:2MM厚双份组聚氨酯防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	242.60	56.00	13585.60	
		分部小计					28931.73	
		天花工程						
17	011406001007	抹灰面油漆	(1)基层类型:原楼板底 (2)腻子种类:天棚面 满刮腻子 二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:天棚面 白色乳胶漆 三遍 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	209.67	63.87	13391.62	
18	011302001004	吊顶天棚（投影面积）	(1)平级天棚龙骨 装配式U型轻钢天棚龙骨 不上人型 主龙骨中距d(mm) d=1000 (2)基层:12mm防火阻燃板 (3)面层:12mm石膏板 (4)天棚面 满刮腻子 二遍 (5)天棚面 白色乳胶漆 三遍 (6)吊顶高度:3200mm (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	28.53	227.88	6501.42	
本页小计							48410.04	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:微格教室改造提升（装饰）　　标段:　　第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	011304001001	灯带(槽)	(1)12mm防火阻燃板 (2)12mm石膏板 (3)C50轻钢龙骨 (4)天棚面 满刮腻子 二遍 (5)天棚面 白色乳胶漆 三遍 (6)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	64.08	147.24	9435.14	
		分部小计					29328.18	
		地面工程						
20	011108001001	石材零星项目	(1)工程部位:门槛 (2)面层材料品种、规格、颜色:20mm印度红大理石 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	2.02	483.81	977.30	
21	011102003004	块料楼地面	(1)600*1200mm灰色大理石抛光砖 (2)40厚水泥砂浆找平 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	162.49	239.17	38862.73	
22	011104002001	竹、木(复合)地板	(1)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板 (2)面层材料品种、规格、颜色:15mm实木地板楼地面 铺在木基层上 (3)按投影面积计算，具体做法详见设计图纸 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	30.36	317.04	9625.33	
23	011104002002	竹、木(复合)地板（骨架）	(1)龙骨材料种类、规格、铺设间距:L50*5镀锌角钢@500*500 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	1.008	12918.85	13022.20	
		分部小计					62487.56	
		墙面工程						
24	011105006001	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:100mm (2)基层材料种类、规格:9mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:304#1.2mm厚拉丝玫瑰金踢脚线 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	77.18	55.96	4318.99	
本页小计							76241.69	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:微格教室改造提升（装饰）　　标段:　　第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
25	011406001008	抹灰面油漆	(1)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (2)刮腻子遍数:二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 三遍 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	73.16	53.01	3878.21	
26	011406001009	抹灰面油漆	(1)基层类型:15mm防火阻燃板基层 (2)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (3)刮腻子遍数:二遍 (4)油漆品种、刷漆遍数:黑色乳胶漆 三遍 (5)部位:嵌入式LED大屏处 (6)具体做法详见设计图纸 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.14	111.44	1018.56	
27	011207001004	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 (2)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:竖条吸音板 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	100.61	332.39	33441.76	
28	011207001005	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 (2)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:18mm槽孔吸音板 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	5.97	394.70	2356.36	
29	010808001001	木门窗套	(1)基层:15mm阻燃夹板 (2)面层:18mm吸音板 (3)50系列轻钢龙骨 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	2.63	335.97	883.60	
30	011502001003	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304#玫瑰金不锈钢收边，展开宽度96mm (2)具体做法详见设计图纸 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	16.40	49.55	812.62	
本页小计							42391.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:微格教室改造提升（装饰）　　标段:　　第5页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					46710.10	
		门窗工程						
31	010802003001	钢质防火门	(1)乙级木纹钢制防火门 (2)门框:1.5mm镀锌钢板面同木饰面颜色 (3)门扇:0.8mm镀锌钢板面同木饰面颜色 (4)含门把手、闭门器等五金配件 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	11.87	715.23	8489.78	
32	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	(1)90系列铝合金推拉窗 (2)玻璃品种、厚度:6+12A+6（透明遮阳型）钢化中空玻璃 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.44	406.25	585.00	
		分部小计					9074.78	
本页小计							9074.78	
合　　计							199486.76	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除部分						
1	011610002003	金属门窗拆除	(1)拆除防火门 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	6.83	31.16	212.82	
2	011610002004	金属门窗拆除残值回收	金属门窗拆除残值回收 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	-6.83	23.24	-158.73	
3	011601001002	砖砌体拆除	(1)开门洞1670*2330 (2)开门窗洞口 1砖 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	3.89	445.42	1732.68	
4	011609002003	隔断隔墙拆除	(1)拆除100厚轻钢龙骨+石膏板隔墙（含木门） (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	47.43	18.44	874.61	
5	011606001002	楼地面龙骨及饰面拆除	(1)舞台原实木地板及木龙骨基层拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	104.30	12.48	1301.66	
6	011605001006	平面块料拆除	(1)拆除L50X5角钢架台阶基层+40厚砂浆层+10厚瓷砖面层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	317.35	45.48	14433.08	
7	011609001001	栏杆、栏板拆除	(1)拆除1m高不锈钢栏杆扶手 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	5.17	36.82	190.36	
8	011606002002	墙柱面龙骨及饰面拆除	(1)拆除室内原墙面吸音板及18厘夹板及轻钢龙骨基层至5m消防管底 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	118.40	13.53	1601.95	
9	011606002003	墙柱面龙骨及饰面拆除	(1)拆除墙面铝塑板及夹板基层+木龙骨至毛坯 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	136.57	12.02	1641.57	
10	011608001006	铲除油漆面	(1)拆除墙面乳胶漆至砂浆层 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	105.37	6.99	736.54	
11	010103002006	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	31.35	153.76	4820.38	
		分部小计					27386.92	
本页小计							27386.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		砌墙基础部分						
12	010502001001	矩形柱	(1)混凝土种类:矩形柱 (2)混凝土强度等级:C25 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	1.40	875.44	1225.62	
13	010503004002	圈梁	(1)混凝土种类:圈梁 (2)混凝土强度等级:C25 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	1.30	952.17	1237.82	
14	010515001003	现浇构件钢筋	(1)现浇构件螺纹钢筋制作安装 Φ25以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.327	4145.10	1355.45	
15	010515001004	现浇构件钢筋	(1)现浇构件箍筋制作安装 Φ10以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.194	5244.52	1017.44	
16	010402001002	砌块墙	(1)200厚轻质砖墙 (2)墙体高度:7000mm (3)砂浆强度等级:干混砌筑砂浆 M7.5 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	20.24	795.13	16093.43	
17	011201004002	立面砂浆找平层	(1)轻质砖隔墙水泥砂浆找平20mm厚 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	216.46	40.18	8697.36	
18	011207001006	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50#轻钢龙骨基层 (2)面层材料品种、规格、颜色:12mm夹板封平 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	3.92	152.49	597.76	
19	010903002005	墙面涂膜防水	(1)防水膜品种:2mm厚双份组聚氨酯防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	216.46	58.12	12580.66	
		分部小计					42805.54	
		天花工程						
本页小计							42805.54	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
20	011302001005	吊顶天棚（投影面积）	(1)艺术造型天棚龙骨 多级造型（直线形） 钢、木混合龙骨 (2)基层材料种类、规格:12mm防火阻燃板 (3)面层材料品种、规格:12mm石膏板 (4)天棚面 满刮腻子 二遍 (5)天棚面 白色乳胶漆 三遍 (6)具体做法详见设计图纸 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	383.02	318.86	122129.76	
21	011302001006	吊顶天棚（投影面积）	(1)平级天棚龙骨 装配式U型轻钢天棚龙骨 不上人型 主龙骨中距d(mm) d=1000 (2)基层材料种类、规格:12mm防火阻燃板 (3)面层材料品种、规格:12mm石膏板 (4)天棚面 满刮腻子 二遍 (5)天棚面 白色乳胶漆 三遍 (6)吊顶高度:4000mm (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	23.80	232.69	5538.02	
22	011302001007	吊顶天棚	(1)石膏板天棚角钢转接层 (2)50*50*5镀锌角钢斜撑@1000 (3)M10膨胀螺栓@1000 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.586	11740.56	6879.97	
23	011406001010	抹灰面油漆	(1)基层类型:原楼板底 (2)腻子种类:天棚面 满刮腻子 二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:天棚面 白色乳胶漆 三遍 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	500.08	66.77	33390.34	
		分部小计					167938.09	
		地面工程						
24	011108001002	石材零星项目	(1)工程部位:门槛 (2)面层材料品种、规格、颜色:20mm印度大理石 (3)具体做法详见设计图纸 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	2.02	484.93	979.56	
本页小计							168917.65	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
25	011104002003	竹、木(复合)地板	(1)基层:15mm阻燃夹板 (2)面层:15mm实木地板楼地面 (3)具体做法详见设计图纸 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	78.48	302.53	23742.55	
26	011102003005	块料楼地面	(1)600*1200mm灰色大理石抛光砖 (2)10mm厚水泥砂浆结合层 (3)40mm厚水泥砂浆找平 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	85.67	222.75	19082.99	
27	011102003006	块料台阶面	(1)600*1200mm灰色大理石抛光砖 (2)专用瓷砖胶粘贴 (3)15mm防火阻燃板 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	250.16	371.69	92981.97	
28	011102003007	开槽	(1)石材开槽 槽断面面积S(mm2) S≤30 (2)5*3mm拉槽 (3)具体做法详见设计图纸 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	669.24	15.79	10567.30	
29	011104002004	地板骨架	(1)龙骨材料种类、规格、铺设间距:L50*5镀锌角钢@500*500 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	13.448	12472.05	167724.13	
		分部小计					315078.50	
		墙面工程						
30	011207001007	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 (2)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:18mm双面生态木饰面 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	136.76	272.74	37299.92	
31	011502001004	金属装饰线	(1)1.2mm厚304#黑色拉丝不锈钢收边，展开宽度90mm (2)具体做法详见设计图纸 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	160.53	52.09	8362.01	
本页小计							359760.87	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011105004001	塑料板踢脚线	(1)踢脚线高度:100mm (2)基层材料:9mm防火阻燃板 (3)面层材料种类、规格、颜色:pvc踢脚线 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	27.04	28.41	768.21	
33	011406001011	抹灰面油漆	(1)基层类型:15mm防火阻燃板基层 (2)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (3)刮腻子遍数:二遍 (4)油漆品种、刷漆遍数:黑色乳胶漆 三遍 (5)部位:嵌入式LED大屏处 (6)具体做法详见设计图纸 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	25.10	205.59	5160.31	
34	011502001005	金属装饰线	(1)线条材料品种、规格、颜色:1.2mm厚304#玫瑰金不锈钢收边，展开宽度96mm (2)具体做法详见设计图纸 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	4.81	49.51	238.14	
35	011406001012	抹灰面油漆	(1)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (2)刮腻子遍数:二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:深色乳胶漆 三遍 (4)部位:12mm埃特板封窗处 (5)具体做法详见设计图纸 (6)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	160.75	54.83	8813.92	
36	011207001008	墙面装饰板	(1)12mm埃特板封窗 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	160.75	56.41	9067.91	
本页小计							24048.49	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
37	011207001009	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 (2)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:12mm石膏板 (4)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (5)刮腻子遍数:二遍 (6)油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 三遍 (7)具体做法详见设计图纸 (8)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	56.31	221.47	12470.98	
38	011207001010	墙面装饰板	(1)龙骨:50系列轻钢龙骨 (2)基层:15mm阻燃夹板基层 (3)面层:18mm槽孔吸音板 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	114.03	393.30	44848.00	
39	011207001011	墙面装饰板	(1)龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨 (2)基层材料种类、规格:15mm阻燃夹板基层 (3)面层材料品种、规格、颜色:竖条吸音板 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.71	324.79	19718.00	
40	011406001013	抹灰面油漆	(1)腻子种类:室内墙柱面 满刮腻子 (2)刮腻子遍数:二遍 (3)油漆品种、刷漆遍数:白色乳胶漆 三遍 (4)具体做法详见设计图纸 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	111.15	53.70	5968.76	
41	011105006002	金属踢脚线	(1)踢脚线高度:100mm (2)面层:304#黑色不锈钢踢脚线 (3)具体做法详见设计图纸 (4)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	25.88	50.53	1307.72	
本页小计							84313.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:多功能报告厅改造提升（装饰）　　标段:　　第7页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	(1)扶手:304#1.2mm厚Φ50不锈钢横杆 (2)栏杆:304#1.2厚Φ20不锈钢竖杆@90 (3)304#1.2mm厚Φ35不锈钢横杆 (4)高度:1000mm (5)具体做法详见设计图纸 (6)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	14.29	514.61	7353.78	
		分部小计					161377.66	
		门窗工程						
43	010802003002	钢质防火门	(1)乙级木纹钢制防火门 (2)门代号及洞口尺寸:DM01 (3)门框:1.5mm镀锌钢板面同木饰面颜色 (4)门扇:0.8mm镀锌钢板面同木饰面颜色 (5)8mm钢化超白玻璃 (6)含门把手等五金配件 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.40	723.90	11148.06	
44	010801001001	木质门	(1)消防栓暗门 (2)含不锈钢合页等五金配件 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	5.60	567.58	3178.45	
45	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	(1)90系列铝合金推拉窗 (2)玻璃品种、厚度:6+12A+6（透明遮阳型）钢化中空玻璃 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.44	408.46	588.18	
		分部小计					14914.69	
本页小计							22268.47	
合　　计							729501.40	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:架空层运动场地改造（装饰）　　标段:　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除部分						
1	011605001007	平面块料拆除	(1)拆除地面30mm厚石材 (2)拆除地面40mm水泥砂浆层 2.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	684.18	29.57	20231.20	
2	011601001003	砖砌体拆除	(1)拆除150mm/300mm高砖砌台阶及面层石材 2.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	11.57	273.79	3167.75	
3	011611005001	其他金属构件拆除	(1)原有塑料、铁艺、金属椅拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	9.74	31.29	304.76	
4	010103002007	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	62.00	151.14	9370.68	
		分部小计					33074.39	
		新建部分						
5	011101005001	水性环氧地坪楼地面	1.滚刷1.5mm厚滚面耐压型水性环氧地坪漆面涂层，面层选磨砂防滑处理 2.批刮腻子:封闭砂浆层,使砂浆层平整无空鼓 3.滚刷1mm厚滚面耐压型水性环氧地坪漆中涂层 4.批刮10mm厚砂浆找平:增加地面的抗压程度 5.涂刷底油:渗透到水泥地面 6.封闭基面,增强附着力 7.130厚C30C30混凝土垫层(要求表面光滑、平整、不起砂),面层刷聚氨酯底漆一遍 8.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	745.00	192.19	143181.55	
		本页小计					176255.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称：架空层运动场地改造（装饰）　　标段：　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
6	011101005002	自流坪楼地面	1.粗磨：使用大型研磨机对水磨石面打磨翻新（开皮、找平），清除打磨产生的所有泥浆，填补破损地面，去除所有老化粗糙表面，增加地面平整度 2.固化：在经过粗磨处理的水磨石地面上，均匀的涂撒高分子渗固剂（1.2L/平方米），让渗固剂充分渗透到水磨石内部，保持湿润24小时，让渗固剂和水泥地面充分反应，增加水磨石地面的硬度、填充水磨石内部的气孔。用水洗去多余的固化材料，风干 3.细磨：大型磨机依次用150#、300#、500#、800#、1500#、2000#、3000#金刚砂高速打磨抛光（转速1860转/分钟），依次清理每次打磨产生的泥浆 4.结晶：风干地面，加入101结晶粉（或水泥结晶液）配合小型机械研磨，研磨后的地面上产生一个结晶保护 5.滚刷1.5mm厚滚面耐压型水性环氧地坪漆面涂层，面层做金刚砂耐磨楼地面； 6.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1518.88	97.86	148637.60	
7	010901003002	阳光板屋面	(1)阳光板品种、规格：8mm厚蓝色耐力板 (2)骨架材料品种、规格：80X40X3 304#不锈钢扁通 (3)硅酮密封结构耐候胶连接 (4)300*300*12mm(304#)不锈钢板M12X100膨胀螺栓固定 5.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	53.71	349.45	18768.96	
8	050305010002	塑料、铁艺、金属椅	(1)名称：防腐木座椅 (2)木座板面截面：50*50mm防腐木方@10 (3)不锈钢自攻螺丝固定（原木木塞封口） (4)50*50*3mm厚热镀锌方管@500 (5)L50*3mm厚镀锌角钢@500 (6)M12*16膨胀螺栓 7.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	11.16	1350.54	15072.03	
本页小计							182478.59	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:架空层运动场地改造（装饰）　　标段:　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
9	050307016001	花池	1.50mm厚花岗岩(光面,芝麻灰)(顶部，宽度200mm) 2.20mm厚花岗岩(光面,芝麻灰)(侧面，高度420mm) 3.30mm水泥砂浆结合层 4.MU10灰砂砖 5.100mm厚C15混凝土垫层 6.素土夯实,压实系数≥0.94 7.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	9.74	462.92	4508.84	
10	050102012001	铺种草皮	(1)草皮种类:树池内种植马尼拉草 (2)铺种方式:满铺 (3)养护期:3个月 4.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	7.55	28.57	215.70	
11	010512008001	不锈钢井盖板	(1)5mm厚304#不锈钢双层装饰井盖 (2)尺寸:900*900*50mm (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	22	862.80	18981.60	
12	040205006001	地面艺术绘图	1.地坪漆面用3m厚热熔涂料（按甲方要求）绘画图案; 2.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	500.00	88.06	44030.00	
		分部小计					393396.28	
本页小计							67736.14	
合　　计							426470.67	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:室内电梯安装（装饰）　　标段:　　第1页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		拆除部分						
1	011609001002	栏杆、栏板拆除	(1)3850*1000mm高不锈钢扶手拆除 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	15.40	35.69	549.63	
2	011602001001	混凝土构件拆除	(1)素混凝土垫层 机械拆除（含地面水磨石面层） (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	2.70	208.43	562.76	
3	011605001009	平面块料拆除	(1)拆除的基层类型:开挖 300mm厚6%水泥稳定级配碎石 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.00	33.05	297.45	
4	010101004001	挖基坑土方	(1)人工挖土方 三类土 (2)挖土深度:1400mm (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	12.60	50.67	638.44	
5	010103001001	回填方	(1)人工回填土 夯填 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	3.14	37.34	117.25	
6	010103002009	余方弃置	1.废弃料品种:拆除废料外运 2.运距:综合考虑 3.满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	22.97	156.41	3592.74	
		分部小计					5758.27	
		新建部分						
7	011503001002	金属扶手、栏杆 、栏板	(1)扶手材料种类、规格:304#1.2mm厚Φ50不锈钢横杆 (2)栏杆材料种类、规格:304#1.2厚Φ20不锈钢竖杆@90 (3)304#1.2mm厚Φ35不锈钢横杆 (4)高度:1100mm (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	7.60	572.64	4352.06	
8	010501001001	垫层	(1)混凝土种类:基础垫层 (2)混凝土强度等级:C15 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.90	678.56	610.70	
9	010501004001	满堂基础	(1)混凝土种类:筏板基础 (2)混凝土强度等级:C30 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	2.35	765.52	1798.97	
本页小计							12520.00	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:室内电梯安装（装饰）　　标段:　　第2页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	010502001002	矩形柱	(1)混凝土种类:矩形柱 (2)混凝土强度等级:C30 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.86	901.15	774.99	
11	010504001001	直形墙	(1)混凝土种类:直行墙 (2)混凝土强度等级:C30 (3)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	2.69	900.83	2423.23	
12	010515001005	现浇构件钢筋	(1)现浇构件螺纹钢筋制作安装 Φ10以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.005	6465.47	32.33	
13	010515001006	现浇构件钢筋	(1)现浇构件箍筋制作安装 Φ10以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.035	5168.55	180.90	
14	010515001007	现浇构件钢筋	(1)现浇构件螺纹钢筋制作安装 Φ25以内 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.609	4104.89	2499.88	
15	010515001008	植筋	(1)混凝土内植筋 Φ12 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	根	26	24.58	639.08	
16	010515001009	植筋	(1)混凝土内植筋 Φ20 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	根	8	66.85	534.80	
17	010603003001	钢管柱	(1)钢材品种、规格:250*100*12方通 (2)单根柱质量:61.42kg/m (3)焊接 焊缝高度为8mm (4)环氧富锌防锈底漆一道，干膜厚度不小于2x30μm (5)环氧云铁中间漆一道，干膜厚度不小于3x30μm (6)酸脂漆两道,干膜厚度不小于2x30μm,颜色由室内装修单位与业主确定。 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	5.282	12567.37	66380.85	
本页小计							73466.06	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:室内电梯安装（装饰）　　标段:　　第3页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	010604001001	钢梁	(1)梁类型:200*100*10方通 (2)单根质量:43.96kg/m (3)焊接 焊缝高度为8mm (4)环氧富锌防锈底漆一道，干膜厚度不小于2x30μm (5)环氧云铁中间漆一道，干膜厚度不小于3x30μm (6)酸脂漆两道,干膜厚度不小于2x30μm,颜色由室内装修单位与业主 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	3.315	12824.14	42512.02	
19	010603003002	钢管柱	(1)钢材品种、规格:200*100*5方通 (2)单根柱质量:22.77kg/m (3)焊接 焊缝高度为8mm (4)环氧富锌防锈底漆一道，干膜厚度不小于2x30μm (5)环氧云铁中间漆一道，干膜厚度不小于3x30μm (6)酸脂漆两道,干膜厚度不小于2x30μm,颜色由室内装修单位与业主 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.501	13575.20	6801.18	
20	010604001002	钢梁	(1)梁类型:200*100*5方通 (2)单根质量:22.77kg/m (3)焊接 焊缝高度为8mm (4)环氧富锌防锈底漆一道，干膜厚度不小于2x30μm (5)环氧云铁中间漆一道，干膜厚度不小于3x30μm (6)酸脂漆两道,干膜厚度不小于2x30μm,颜色由室内装修单位与业主 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.222	14090.40	3128.07	
本页小计							52441.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:室内电梯安装（装饰）　　标段:　　第4页 共5页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
21	010507007001	其他构件	(1)构件的类型:钢柱柱脚 (2)构件规格:300*300*250mm (3)混凝土强度等级:C20 (4)环氧富锌防锈底漆一道，干膜厚度不小于2x30μm (5)环氧云铁中间漆一道，干膜厚度不小于3x30μm (6)酸脂漆两道,干膜厚度不小于2x30μm,颜色由室内装修单位与业主 (7)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.09	940.32	84.63	
22	010516001001	螺栓	(1)螺栓种类:4-M20化学螺栓 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	56	17.67	989.52	
23	010606013001	零星钢构件	(1)构件名称:预埋钢板制作安装 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	t	0.155	10240.40	1587.26	
24	011209002001	全玻(无框玻璃)幕墙	(1)St4.8*16不锈钢螺钉@300 (2)固定方式:固定压线 (3)硅酮密封胶 (4)玻璃品种、规格、颜色:8+1.52PVB+8mm中空钢化夹胶玻璃 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	198.00	621.49	123055.02	
25	010808004001	金属门窗套	(1)窗代号及洞口尺寸:2200*1000mm (2)门窗套展开宽度:600mm (3)门钢架 基层 15mm阻燃板 (4)面层材料品种、规格:304#1.2mm厚不锈钢门套 (5)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	16.20	445.05	7209.81	
26	011101002001	现浇水磨石楼地面	(1)50mm水磨石地面 (2)50mm水泥砂浆层 (3)200mm C30混凝土路面 (4)300mm厚 6%水泥稳定级配碎石压实度≥95% (5)素土夯实,压实系数≥0.94 (6)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	3.41	665.22	2268.40	
27	010904002001	涂膜防水	(1)电梯基层墙地面2mm厚环保型双组份聚氨酯涂膜防水涂料 (2)满足图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	17.83	52.63	938.39	
		分部小计					268802.09	
本页小计							136133.03	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030320230036001001

标段名称：2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目

建设单位：深圳市桂园小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司//深圳市汤姆逊电梯有限公司

中标价：318.150915万元

中标工期：50天

项目经理(总监)：谢丽芳

本工程于 2023-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-11

查验码：5857950949975556 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：2023 年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目

工程地点：深圳市罗湖区宝安南路 2028 号

发 包 人：深圳市桂园小学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市桂园小学

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2023 年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目

工程地点：深圳市罗湖区宝安南路 2028 号

核准（备案）证编号：44030320230036001

工程规模及特征：室内装饰装修、拆除工程、室外地面修整、天棚吊顶、门窗工程、弱电工程、强电工程、消防工程、电梯安装

资金来源：财政投入 100%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；_其他_____%。

二、工程承包范围

对桂园小学报告厅、微格室、羽毛球馆、东西校门进行修缮改造及加装电梯（1-5楼）

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米

□道路工程___长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米___宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____（□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖___（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____（□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____ _____□室外环境_____）。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____）；				
□智能建筑__（□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				
□装饰装修__（□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____）；				
□其它：				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_____年____月_____日；

计划竣工日期：_____年____月_____日；

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数_____天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为_____%_（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格（工程质量标准必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。有关工程质量的特殊标准或要求由合同当事人另行书面约定。）

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰壹拾捌万壹仟伍佰零玖元壹角伍分(¥3181509.15元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____(¥_____元)；

(4)暂列金额:

人民币（大写）_____(¥_____元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币（大写）_____(¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

深圳市环楷泰建筑工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行:

中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

工人工资款支付专用账户号:

44250100005600002472

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 11 日;

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 陆 份。

222

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

12440303455743791G

地址：深圳市罗湖区宝安南路 2028 号

邮政编码：518000

法定代表人：高水林

委托代理人：蓝海东

电话：0755-25891512

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

91442000MA55NGQ05C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

邮政编码：518000

法定代表人：张朝鑫

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 2472

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目

验收日期：2023 年 8 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市桂园小学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 [0][0][1]

工程名称	2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目				
工程地点	深圳市罗湖区宝安南路2028号	建筑面积	约3200平方	工程造价	3181509.15元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上： 6 层		
	钢筋混凝土框架结构		地下： / 层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年7月11日	验收日期	2023年8月30日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市桂园小学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市新宝通建设集团有限公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳源建监理工程有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 [0][0][1]

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0][0][1]

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	同意验收	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	同意验收	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 [0][0][1]

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	[illegible]	深圳市[illegible]小学	[illegible]		[illegible]
2	[illegible]	深圳市[illegible]小学	[illegible]		[illegible]
3	[illegible]	深圳市[illegible]小学	[illegible]		[illegible]
4	[illegible]	深圳市[illegible]小学	[illegible]		[illegible]
5	[illegible]	深圳市[illegible]	[illegible]		[illegible]
6					
7	[illegible]	深圳市环[illegible]有限公司	项目经理		[illegible]
8	[illegible]	深圳市环[illegible]有限公司			[illegible]
9					
10	[illegible]	深圳深建监理工程有限公司	总监		[illegible]
11	[illegible]	深圳深建监理工程有限公司			[illegible]
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 [0][0][1]

本工程经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人： 2023年8月30日	总监理工程师： 2023年8月30日	单位（项目）负责人： 2023年8月30日	单位（项目）负责人： 2023年8月30日	单位（项目）负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市桂园小学	评价期限			
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751	项目负责人及联系方式	谢丽芳0755-84869751		
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	2023年深圳市桂园小学功能室、校园环境提升改造及电梯安装项目	承包范围	室内装饰装修、拆除工程、室外地面修整、天棚吊顶、门窗工程、弱点工程、强电工程、消防工程、电梯安装		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	3181509.15元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	50天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	20
技术经济实力	17
工程实施过程管理	31
工期控制	16
协调配合与服务	13
合计	97

备 注：

监理单位意见(适用于施工履约评价)：

负责人（签字）：

（监理单位公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

负责人（签字）：履约情况优秀 2023.8.30

（建设单位公章）

评价等级	☑优 □良 □中 □合格 □不合格

5、罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程—装修工程　　标段:　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		标准教室						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	124.52	279.28	34775.95	
2	011610002002	金属门窗拆除	(1)塑板门拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	52.80	40.42	2134.18	
3	011605002001	面砖墙面拆除	(1)饰面材料种类:瓷砖墙面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	50.18	21.59	1083.39	
4	011605001001	地砖地面拆除	(1)饰面材料种类:地砖拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	77.04	34.70	2673.29	
5	011606001002	地胶拆除	(1)单元教室地胶拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	573.12	7.04	4034.76	
6	011610002003	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	118.64	39.78	4719.50	
7	010103002002	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	147.11	157.59	23183.06	
8	011610002004	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-118.64	11.69	-1386.90	
		分部小计					71217.23	
		地面						
9	011101001003	水泥砂浆楼地面	(1)找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	128.61	31.84	4094.94	
本页小计							75312.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	011102003001	块料楼地面（卫生间门口）	(1)8~10厚300*300花砖,专用勾缝剂勾缝 (2)1:2水泥砂浆粘贴层20厚 (3)20厚干硬性水泥防水砂浆保护层,地漏周边0.3米2%找坡 (4)1mm水泥基防水涂料+高分子复合防水卷材周边上翻250与墙面防水材料衔接,门洞外外延300 (5)刷基层处理剂一遍 (7)钢筋混凝土楼板 (8)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	22.32	295.41	6593.55	
11	011102003002	块料楼地面（卫生间）	(1)8~10厚300*300防滑瓷砖,专用勾缝剂勾缝 (2)1:2水泥砂浆粘贴层20厚 (3)20厚干硬性水泥防水砂浆保护层,地漏周边0.3米2%找坡 (4)1mmJS防水涂料+高分子复合防水卷材周边上翻250与墙面防水材料衔接,门洞外外延300 (5)刷基层处理剂一遍 (6)非降板区1:2水泥砂浆20厚找平层;降板区为250厚陶粒混凝土垫层 (7)钢筋混凝土楼板 (8)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	62.82	431.68	27118.14	
12	011103001001	橡胶板楼地面（教室）	(1)3mm厚桦木色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	636.90	173.80	110693.22	
		分部小计					148499.85	
		隔墙						
13	010402001001	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 (2)墙体类型:内墙 (3)砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	33.11	819.82	27144.24	
		分部小计					27144.24	
		墙面						
本页小计							171549.15	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011406001001	抹灰面油漆（修复柱面）内1	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层,满刮腻子两遍 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	18.14	111.46	2021.88	
15	011406001003	抹灰面油漆（修复柱面）内1	(1)距地高度1800内,刷一道透明哑光水性纳米自清洁罩面漆 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	8.64	9.94	85.88	
16	011406001002	抹灰面油漆（新建墙体内墙面）	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层,满刮腻子两遍 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	77.92	96.58	7525.51	
17	011204003001	块料墙面	(1)22*145mm白色马赛克瓷砖专用粘结剂粘贴,配套勾缝剂勾缝 (2)1.5mm厚聚合物水泥防水涂料+1.2mm厚高分子复合防水卷材 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	287.19	331.33	95154.66	
		分部小计					104787.93	
		天花						
本页小计							104787.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段：　　第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011302001001	吊顶天棚（棚1）	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)两层9.5厚石膏板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (4)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (5)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (6)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	95.20	212.16	20197.63	
19	011302001002	吊顶天棚（棚2）	(1)刷底漆一遍,防水乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整 (3)面板接缝处贴接缝带,刮腻子找平 (4)6厚埃特板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (5)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (6)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (7)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (8)3厚干混聚合物水泥防水砂浆(高分子益胶泥) (9)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	51.18	266.14	13621.05	
20	011302001003	吊顶天棚	(1)9mm双层石膏板,刷乳胶漆两遍 (2)9mm胶合板 (3)30*40mm木方 (4)立面封板 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	93.94	199.68	18757.94	
21	011302001006	吊顶天棚	(1)9mm双层石膏板,刷乳胶漆两遍 (2)详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	38.95	230.80	8989.66	
本页小计							61566.28	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段：　　第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	011406001007	抹灰面油漆	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	536.49	68.22	36599.35	
		分部小计					98165.63	
		门窗						
23	010801002001	木质门带套	(1)门代号及洞口尺寸:1430*2500mm 木色实木子母门 (2)20x40方通+5厚多层板+18厚木色实木多层板门套 (3)五金配件等 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	3593.94	43127.28	
24	010802001001	铝合金推拉门	(1)门代号及洞口尺寸:860*2300mm (2)门框或扇外围尺寸:70系列铝合金，厚度2mm (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	1273.37	15280.44	
25	010801001001	铝合金推拉门	(1)门代号及洞口尺寸:760*2000mm (2)门框或扇外围尺寸:70系列铝合金，厚度2mm，玻璃推拉门8mm带锁推拉钢化磨砂玻璃门(卫生间) (3)五金配件等 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	6	1084.23	6505.38	
26	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	(1)窗代号及洞口尺寸:1000*1300mm卫生间固定窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	6	676.34	4058.04	
本页小计							105570.49	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
27	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	(1)窗代号及洞口尺寸:3890*1820mm铝合金推拉窗(教室) (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	4086.19	49034.28	
28	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗（阳台门联窗）	(1)窗代号及洞口尺寸:3553*2777mm铝合金推拉窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	3954.17	47450.04	
		分部小计					165455.46	
		其他						
29	011210003001	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:全玻隔断 (2)玻璃品种、规格、颜色:5+0.76PVB+5mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	83.53	262.94	21963.38	
30	011210001001	木隔断	(1)隔板材料品种、规格、颜色:12mm桦木色实木隔断含门 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	63.43	292.60	18559.62	
31	011404011001	落地柜 3970*480*650mm	(1)18mm木色实木多层板，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	61.93	686.30	42502.56	
32	011404011002	吊柜	(1)20mm后桦木色木材吊柜 (2)直径D=40mm白色烤漆杆 (3)其他详见图纸橱柜及门帘节点图 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	51.46	707.34	36399.72	
本页小计							215909.60	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011404011003	洗手台(高度460mm)	(1)18mm木色实木多层板定制柜，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)大理石洗手槽 (4)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	33.42	711.57	23780.67	
34	011404011005	洗手台柜（高度860mm）	(1)18mm木色实木多层板，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)大理台面 (4)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	13.32	1372.67	18283.96	
35	011404011004	墙面柜体	(1)木色木质橱柜 (2)木色横板亚克力隔断 (3)其他详见图纸C-C立面 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	22.03	685.54	15102.45	
		分部小计					176592.36	
		分部小计					791862.70	
		新建钢楼梯						
36	010603002001	空腹钢柱	(1)柱类型:60*60*5mm钢柱 (2)钢材品种、规格:Q235 (3)单根柱质量:3t以内 (4)场内外运输 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.240	10894.09	2614.58	
37	010606008001	钢梯	(1)钢材品种、规格:Q235 (2)钢梯形式:踏步式 (3)场内外运输 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	1.800	12404.14	22327.45	
38	010606008002	钢栏杆	(1)钢材品种、规格:Q235 (2)钢梯形式:踏步式 (3)场内外运输 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.300	14072.03	4221.61	
本页小计							86330.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
39	011405001002	楼梯钢结构刷漆	(1))表面喷环氧富锌除锈漆两遍,总厚度不小于70μm (2)喷环氧云铁中间漆两遍 (3)表面喷氟碳漆面漆两遍,干膜厚度60μm (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	74.10	148.82	11027.56	
40	010516001001	螺栓	(1)螺栓种类:螺栓 (2)规格:M8 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	67	5.34	357.78	
		分部小计					40548.98	
		走廊和楼梯						
		走廊及楼梯拆除						
41	011605002002	楼梯墙面砖拆除	(1)饰面材料种类:瓷砖墙面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	81.65	21.97	1793.85	
42	011609001001	楼梯扶手拆除	(1)扶手及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	22.00	8.43	185.46	
43	011606001001	地胶拆除（走廊，楼梯）	(1)单元教室地胶拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	709.35	6.48	4596.59	
44	010103002005	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	7.31	159.25	1164.12	
45	011611005001	其他金属构件拆除	(1)游乐架保护性拆除恢复 (2)尺寸：3500mm*3000mm*3000mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	10.50	164.09	1722.95	
		分部小计					9462.97	
		走廊及楼梯新做						
46	011104002001	木(复合)地板（一层走廊）	(1)20mm榉木色实木复合地板 (2)2mm防潮垫层 (3)3-5mm无机自流平 (4)钢筋混凝土楼板 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	203.60	420.04	85520.14	
本页小计							106368.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程一装修工程　　标段:　　第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
47	011103001002	橡胶板楼地面（走廊）	(1)3mm厚浅灰色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	414.39	179.56	74407.87	
48	011103001003	橡胶板楼地面（楼梯）	(1)3mm厚浅灰色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	31.72	237.02	7518.27	
49	011207001002	楼梯墙裙	(1)10mm厚生态木木板 (2)5mm木挂条 (3)9mm多层板,刷防火涂料三度@300 (4)30*20mm木龙骨基层，刷防火涂料三度@300 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	143.21	376.79	53960.10	
50	010507005001	扶手、压顶	(1)直径D=50mm的木扶手 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	22.00	132.89	2923.58	
51	011406001006	天花及圆柱	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	576.00	35.01	20165.76	
		分部小计					244495.72	
		分部小计					253958.69	
		雨棚						
52	011616B002002	两个玻璃雨棚拆除	(1)型钢龙骨玻璃雨棚拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	130.00	14.35	1865.50	
53	011610002005	金属门窗拆除残值	1.金属雨棚残值回收； 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-130.00	11.73	-1524.90	
本页小计							159316.18	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
54	011209B001001	屋面雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:30*30*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:3mm铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	57.51	495.13	28474.93	
55	011209B001002	首层架空雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:1.5mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	148.70	368.18	54748.37	
56	011209B001006	首层雨棚（北侧教室）	(1)骨架材料种类、规格、中距:60*60*5mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:2mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	13.18	520.45	6859.53	
57	010603002002	空腹钢柱(玻璃雨棚)	(1)柱类型:60*60*5mm钢柱 (2)钢材品种、规格:Q235 (3)单根柱质量:3t以内 (4)场内外运输 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.170	11249.99	1912.50	
58	011209B001003	两组玻璃雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:双层夹胶钢化玻璃6+0.76pvb+6mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	128.76	863.27	111154.65	
59	011405001003	玻璃雨棚钢结构刷漆	(1))表面喷环氧富锌除锈漆两遍,总厚度不小于70μm (2)喷环氧云铁中间漆两遍 (3)表面喷氟碳漆面漆两遍,干膜厚度60μm (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	106.08	143.18	15188.53	
60	010606011001	铝板天沟	(1)钢材品种、规格:5mm铝板天沟 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	32.31	525.86	16990.54	
61	011304001001	造型铝板灯槽	(1)2.5mm厚铝合金包边，表面喷涂浅灰色氟碳漆 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	90.17	338.76	30545.99	
本页小计							265875.04	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
62	011210003002	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:全玻隔断 (2)玻璃品种、规格、颜色:10mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	3.56	200.75	714.67	
63	010606011003	3mm钢板天沟	(1)钢材品种、规格:3mm钢板 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	12.50	175.10	2188.75	
64	011302001008	玻璃雨棚边石膏板吊顶	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)两层9.5厚石膏板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (4)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (5)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (6)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	70.77	238.00	16843.26	
65	010904002001	天沟防水	(1)防水膜品种:2厚SBS防水卷材 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	31.61	58.71	1855.82	
66	011101001002	水泥砂浆找坡（天沟）	(1)找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找平层，厚度综合考虑 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	25.38	31.43	797.69	
67	010606011002	12厚氟碳喷涂钢板	(1)钢材品种、规格:12厚氟碳喷涂钢板 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	41.86	633.06	26499.89	
		分部小计					315115.72	
		门卫室						
68	011601001002	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	0.82	281.52	230.85	
本页小计							49130.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
69	011610002006	金属门窗拆除	(1)塑板门拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1.68	38.47	64.63	
70	011610002007	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1.37	39.83	54.57	
71	011610002009	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-1.37	11.91	-16.32	
72	011605001002	地砖地面拆除	(1)饰面材料种类:地砖拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	9.18	36.67	336.63	
73	010103002007	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	1.17	160.08	187.29	
74	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗（门卫室）	(1)窗代号及洞口尺寸:1480*1200mm铝合金推拉窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	1010.30	2020.60	
75	010802001002	金属(塑钢)门（门卫室）	(1)门代号及洞口尺寸:900*2100mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开门 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	1282.73	1282.73	
76	010406B001001	轻质墙板	(1)墙板材质、规格:1.5mm厚铝板 (2)龙骨:60*60mm方通，M8螺栓固定 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	19.22	513.05	9860.82	
本页小计							13790.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011209B001005	顶棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:1.5mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	11.59	420.00	4867.80	
78	011102003003	块料楼地面	(1)300*300mm,20mm厚浅灰色瓷砖 (2)30mm厚水泥砂浆找平 (3)150mm厚砖砌块地面 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	12.78	242.24	3095.83	
		分部小计					21985.43	
		外墙面						
79	011406001004	屋顶小房子涂漆	(1)乳胶漆两遍(同原马赛克瓷砖色) (2)刮腻子两遍 (3)界面剂一遍 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	185.80	55.40	10293.32	
80	011207001001	外墙铝张网	(1)龙骨材料种类、规格、中距:60mm*30mm,3mm厚方通 (2)面层材料品种、规格、颜色:2mm铝扩张网 (3)压条材料种类、规格:3mm铝板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	46.40	395.37	18345.17	
81	011406001005	外立面油漆	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	2940.00	44.34	130359.60	
82	010903002001	墙面涂膜防水	(1)凿除裂痕饰面 (2)灌注1:2.5水泥砂浆 (3)涂膜厚度、遍数:1.0mm厚泥基渗透结晶防水涂料 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	300.00	64.97	19491.00	
83	010103002008	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	0.60	148.92	89.35	
		分部小计					178578.44	
		一楼教室						
本页小计							186542.07	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
84	011601001003	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	4.61	274.98	1267.66	
85	011610002008	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	15.75	39.68	624.96	
86	011610002010	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-15.75	11.96	-188.37	
87	010103002004	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	4.61	163.26	752.63	
88	010507004001	防腐木台阶（西北侧教室）	(1)20mm厚防腐木面层 (2)30mm厚水泥砂浆找平 (3)100厚150号混凝土 (4)70mm厚碎砖(0.15*0.3) (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	7.64	801.32	6122.08	
89	010807001003	金属窗（一楼西侧）	(1)窗代号及洞口尺寸:3600*2550mm (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm推拉窗 (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	5626.48	5626.48	
90	010807001005	门联窗（一楼北侧）	(1)窗代号及洞口尺寸:5780*2900mm (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm门联窗 (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	6362.47	6362.47	
		分部小计					20567.91	
		音乐厅窗户						
本页小计							20567.91	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
91	011610002001	金属门窗拆除（音乐厅）	(1)金属玻璃窗及防盗网拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	39.61	73.26	2901.83	
92	011610002011	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-39.61	12.45	-493.14	
93	010802001003	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:1500*2390mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	2004.54	4009.08	
94	010802001005	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:2000*2390mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	2615.60	5231.20	
95	010802001004	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:6500*2650mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	8404.60	16809.20	
本页小计							28458.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
96	010802001006	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:6840*2660mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	13832.56	27665.12	
		分部小计					56123.29	
		屋面工程						
97	011607001001	原有屋面拆除（5层屋面）	(1)屋面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	514.27	30.14	15500.10	
98	010103002001	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	26.37	162.16	4276.16	
99	011607001002	屋面设备拆除及安装	(1)屋顶太阳能光伏板，水箱，空调外机等所有屋面新做涉及的设备，管线等保护性拆除拆除及恢复安装 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	项	1	5982.76	5982.76	
100	011614002001	树池移位和恢复	(1)3F树池移位和恢复 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	6	531.13	3186.78	
101	011605001003	地面保护性拆除和恢复	(1)3F屋面地面塑胶草坪保护性拆除和恢复 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	288.20	41.29	11899.78	
102	010902003001	上人屋面（3、5层屋面）	(1)20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 (2)2mm厚SBS防水卷材上翻250mm (3)聚氨酯防水涂料刷涂两遍 (4)基层清理,1:2.5水泥砂浆找平(凹坑处填平) (5)屋面原有基层保留 (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	802.47	148.60	119247.04	
本页小计							187757.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程一装修工程　　标段:　　第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
103	010902003002	上人屋面（4层屋面）	(1)绿色哑光地坪漆刷涂两遍 (2)20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 (3)2mm厚SBS防水卷材上翻250mm (4)聚氨酯防水涂料刷涂两遍 (5)基层清理,1:2.5水泥砂浆找平(凹坑处填平) (6)屋面原有基层保留 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	308.72	190.58	58835.86	
104	050307008001	4m高勾花围护栏	(1)围栏高度:4m (2)包塑钢网 孔径40*10mm 丝径2.5mm,3厚60*60mm镀锌钢方通 表面烤漆乳白色，预埋件等 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	215.20	185.47	39913.14	
105	011405001001	屋顶栏杆扶手涂漆	(1)钢材表面二次喷砂除锈,除锈等级SSI-Sa2.5级 (2)表面喷环氧富锌除锈漆一遍 (3)底漆一遍 (4)表面喷氟碳漆面漆两遍 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	10.26	120.16	1232.84	
		分部小计					260074.46	
本页小计							99981.84	
合　计							1938815.62	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403032023004300 1001

标段名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

建设单位：深圳市罗湖区百草园幼儿园

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：271.618895万元

中标工期：35天

项目经理(总监)：谢宝贤

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：刘剑锋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：范莉

日期：2023-07-20

查验码：2280674377881650 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程地点：深圳市罗湖区百草园幼儿园

发 包 人：深圳市罗湖区百草园幼儿园

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

LH13264001030020230671 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区百草园幼儿园

联系人及电话：陈李旖旎 18806650817

联系地址：深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东 9 号

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

联系人及电话：张朝鑫 0755-84869751

联系地址：深圳市罗湖区翠竹街道太宁路美思苑小区 1 栋 106

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程地点：深圳市罗湖区百草园幼儿园

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程为罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程，工程范围：对深圳市罗湖区百草园幼儿园 6 个标准教室单元、1~3 层走廊地面、屋面防水、外墙和 3 层架空天井雨棚等进行修缮改造，涉及建筑面积 1610 平方米、屋面 1100 平方米、外墙 3126 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；_其他____%。

二、工程承包范围

主要建设内容为：装饰、安装等工程。具体详见工程量清单及施工图。

LH1326400103002023069 71 已备案 2023-07-20 19:35:45

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程__(□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____)；__		
□主体结构工程____(□钢筋混凝土_□钢结构_□网架__□索膜结构_□其它_____)；__		
□装饰装修工程_____(□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____)；__		
□通风与空调_____(□通风__□空调_____□其它_____)；		
□建筑给水排水及供暖____(□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____)；__		
□建筑电气工程_____(□室外电气____□电气照明_____□其它_____)；		
□智能建筑	(□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程__(_□室外设施_____□附属建筑_____ _____□室外环境_____)_。		
□燃气工程_____(户数：_____户；_庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能

LH13264001030202306971 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 10:35:45

□通风与空调_(□通风__□空调_____□其它_____);
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____);
□智能建筑__(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____)；
□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____)；
□其它:

4.其他工程

___/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：_2023_年_7__月__20__日；(以开工令为准)

计划竣工日期：_2023_年_8__月__23__日；

合同工期总日历天数__35__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__%__(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

实际开工、竣工日期与前述计划开竣工日期不一致的，最终工期总日历天数不得超过35天。

四、质量标准

本工程质量标准：_____达到法律法规规定的施工验收标准"合格"_____

五、签约合同价

人民币（大写）__贰佰柒拾壹万陆仟壹佰捌拾捌元玖角伍分__(¥2716188.95_元)；

LH1326400103002023069 71 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

注：本项目合同价格已涵盖包括服务成本、法定税费和企业的利润等，本合同的最终结算价格以根据实际工程量最终审定的价格为准，最终审定价格高于签约合同价（承包人中标价）的，以签约合同价计。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万贰仟叁佰陆拾叁元贰角陆分（¥52363.26元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万玖仟捌佰叁拾肆元贰角壹分（¥129834.21元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

_____

工人工资款支付专用账户开户银行：

_____

工人工资款支付专用账户号：

_____

七、组成合同的文件

LH13264001030020230697l 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履

LH1326400103002023069 71 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：__2023__年__7__月__20__日；

订立地点：_____深圳市罗湖区百草园幼儿园_____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章_____后成立并生效。

本合同一式_捌_份，均具有同等法律效力，发包人执_肆_份，承包人执_肆_份。

LH1326400103002023069 71 已备案
深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45
LH1326400103002023069 71 已备案

（本页无正文，为签署页）

范莉

发包人：(公章) 深圳市罗湖区百草园幼儿园	承包人：(公章)深圳市环楷泰建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：(签字)	法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码：12440303MB2D723259	统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C
地址：深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东 9 号	地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号-2
邮政编码：518010	邮政编码：518020
法定代表人：范莉	法定代表人：张朝鑫
委托代理人：陈李旖旎	委托代理人：
电话：0755-25896786	电话：0755-84869751
传真：	传真：0755-84869751
电子信箱：	电子信箱：654888150@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号：	账号：44250100005600002472

257

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

验收日期：2023年8月24日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区百草园幼儿园

^GD-E1-914^

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程					
工程地点	深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东9号		建筑面积	/	工程造价	271.618895万元
结构类型	/	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2023年7月21日	验收日期	2023年8月24日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市罗湖区百草园幼儿园					
勘察单位	/					
设计单位	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司					
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范莉
副组长	陈李娇貌、刘威
组员	刘姝辰、崔光勋、谢宝贤、雷忠文武、邹东红

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈李清流	百草园幼儿园	后勤主任		陈李清流
2	刘绿发	百草园幼儿园	设计师助理		刘绿发
3	刘成	深圳市特发道理	总监		刘成
4					
5	邹小平	深圳市宝安区百草园幼儿园	老师		邹小平
6	雷忠斌	深圳市环境保	项目技术负责人	中级	雷忠斌
7	范莉	百草园幼儿园	项目负责人		范莉
8	程光勋	林大设计院	设计负责人		程光勋
9	谢宝贤	深圳市环境保	项目经理		谢宝贤
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 总监理 工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区百草园幼儿园	评价期限			
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751	项目负责人及联系方式	谢宝贤0755-84869751		
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教师改造及电路整改等工程	承包范围	室内改造、电路整改、室外地面修缮、屋面防水、雨棚修缮改造、装饰装修		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	2716188.95元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	35天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	15
技术经济实力	17
工程实施过程管理	36
工期控制	13
协调配合与服务	15
合计	96

备 注 ：

监理单位意见(适用于施工履约评价)：

负责人（签字）：刘威 （监理单位公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

负责人（签字）：范莉 2023.8.24 （建设单位公章）

评价等级	☑优 □良 □中 □合格 □不合格

三、拟派项目经理资历及同类工程业绩

（3）拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目经理姓名	雷忠斌					
学历和专业	大专　电力安装					
年龄	55 岁					
注册资格	二级注册建造师					
职称	高级工程师					
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目经理 在投标单位工作年限：18 年					
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注

1	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分	项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米,其中地下 1286 平方米,地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。主要建设内容包括:建筑工程 1.土建:拆除原有隔墙，新建轻质混凝土块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.安装:包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。详见工程量清单含装饰工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目技术负责人 任职时间： 2023.11.25 - 2024.09.26	2110.568	2024.09.26	已完工
2	深圳市草埔小学校园环境提升工程	本工程位于罗湖区，工程内容主要为:对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括:拆除、装饰、安装等工程。详见工程量清单含建筑装修工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目经理 任职时间： 2023.07.08 - 2023.08.25	339.18	2023.08.25	优
3	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程	本工程为罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程，工程范围:对深圳市罗湖区百草园幼儿园 6 个标准教室单元、1~3 层走廊地面、屋面防水、外墙和 3 层架空天井雨棚等进行修缮改造，涉及建筑面积 1610 平方米、屋面 1100 平方米、外墙 3126 平方米。主要建设内容包括:装饰、安装等工程。详见工程量清单含装修工程：(1)绿色哑光**地坪漆**刷涂两遍。**墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目技术负责人 任职时间： 2023.07.21 - 2023.08.24	271.61	2023.08.24	优

使用有效期：2025年06月03日-2025年11月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：雷忠斌

性　　别：男

出生日期：1970-03-14

注册编号：粤2442007200907974

聘用企业：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-22至2027-11-21）

个人签名：雷忠斌

签名日期：2024年11月21日

广东省住房和城乡建设厅

签发日期：2024年11月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0007662



姓　　名：雷忠斌

性　　别：男

出 生 年 月：1970年03月14日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年11月01日

有 效 期：2023年10月09日　　至 2026年10月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名　雷忠斌

性　　别　男

出生年月　1970 年 3 月

工作单位　深圳华泰企业公司

专　　业　电气系电力安装

资格名称　高级工程师

评审认定时间　2009 年 12 月

编　　号　核建资证字2107号

发证单位　中国核工业建设集团

发证时间　2010 年 1 月 18 日



学生雷忠斌 性别 男 系 四川 省(市、区)井研 市(县)人，一九七零 年 三 月出生。一九九二 年九 月至一九九五 年 七 月在电气 系电力安装 专业 叁 年制 专 科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（95）毕证字第0512号

学校(章)　校(院)长

九九 五 年 七 月十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷忠斌　　社保电脑号：1531474　　身份证号码：511124197003144456　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		410.45		367.86	91.18

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4542607b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工

程部分-装饰工程　　标段:　　第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
1	011101006001	楼梯平面砂浆找平层	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	771.74	30.17	23283.40	
2	011101006002	平面砂浆找平层（地4）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1435.64	16.55	23759.84	
3	011101006003	平面砂浆找平层（水磨石楼地面）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	168.39	16.39	2759.91	
4	011102003001	楼梯块料楼地面	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖/300×200×12mm CT-08 踏步砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	771.74	221.47	170917.26	
5	011102003002	（地4）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	36.06	167.05	6023.82	
6	011102003003	（地4）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	231.79	126.55	29333.02	
本页小计							256077.25	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第2页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011102003004	（地4）瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	378.07	118.24	44703.00	
8	011102003005	（地4）瓷砖楼地面（CT-09）	1、800×800×12mm CT-09 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	789.72	121.69	96101.03	
9	011102003006	（地5）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35（最薄处）M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	394.09	241.12	95022.98	
10	011102003007	（地5）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	69.14	201.24	13913.73	
本页小计							249740.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第3页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	011102003008	（地5）瓷砖楼地面（CT-04）	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	34.41	190.56	6557.17	
12	011102003009	（地5）瓷砖楼地面（CT-06）	1、面层:600×600×12mm CT-06 防滑地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	59.56	196.70	11715.45	
13	011102003010	（地5）瓷砖楼地面（CT-09）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	31.36	205.21	6435.39	
本页小计							24708.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第4页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011102003011	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-03）	1、600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	21.29	210.46	4480.69	
15	011102003012	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	83.10	213.56	17746.84	
16	011103003001	（地7）地胶楼地面（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1856.85	173.95	322999.06	
17	011103003002	（地7）地胶楼地面（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	185.58	167.79	31138.47	
本页小计							376365.06	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第5页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011103003003	（地7）地胶楼地面（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1663.76	172.96	287763.93	
19	011103003004	水磨石楼地面（ST-01）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	61.29	260.46	15963.59	
20	011103003005	水磨石楼地面（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.25	261.39	26465.74	
21	011103003006	水磨石楼地面（盲道砖）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	5.85	246.24	1440.50	
22	011104003001	岩棉彩钢保温库板地面	1、面层:岩棉彩钢保温库板 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	9.24	138.17	1276.69	
本页小计							332910.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第6页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
23	011101006006	平面砂浆找平层	1、8mm水泥砂浆(M15)保护层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	10.71	98.96	
24	011101006007	细石混凝土找平层	1、40mm厚细石混凝土(C20)找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	37.16	343.36	
25	011104004001	防静电活动地板	1、面层材料品种、规格、颜色:600×600×30mm钢无边防静电地板 2、支架高度、材料种类:400mm高活动地板支撑脚架固定铜箔、铜排 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	227.02	14066.16	
26	011101006008	平面砂浆找平层	1、15mm厚1:2水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	16.70	1034.73	
27	011101006009	楼地面防尘防潮处理	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.74	1594.85	
28	011108001001	水磨石门槛石(ST-01)	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	6.61	328.63	2172.24	
本页小计							19310.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第7页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011108001002	水磨石门槛石（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	49.31	314.53	15509.47	
30	011108001003	石材门槛石(ST-04)	1、面层:20mm厚 ST-04 浅咖色大理石 2、结合层:30厚1：2.5水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、1：3水泥砂浆找平层（厚度根据施工现场楼板平整程度） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	16.60	556.73	9241.72	
31	011103003007	地胶门槛石（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	29.32	180.46	5291.09	
32	011103003008	地胶门槛石（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	4.06	177.17	719.31	
本页小计							30761.59	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第8页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011103003009	地胶门槛石（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	0.20	174.34	34.87	
34	011502001001	金属装饰线	1、材料:成品金属嵌条 2、安装方式:角钢及螺栓固定 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	90.34	34.11	3081.50	
		分部小计					1292989.77	
		墙面工程						
35	011204003001	（墙3）块料墙面（CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	182.35	187.52	34194.27	
36	011204003002	（墙3）块料墙面（CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	960.25	119.84	115076.36	
本页小计							152387.00	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第9页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
37	011204003003	（墙5）块料墙面 （CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1300.80	178.13	231711.50	
38	011204003004	（墙5）块料墙面 （CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	627.18	123.85	77676.24	
39	011204003005	（墙5）块料墙面 （CT-07）	1、面层:CT-07 300×600×12mm墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	316.66	127.72	40443.82	
本页小计							349831.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第10页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
40	010406B001002	钢结构隔墙W2(120mm)	1、墙体厚度:120mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板(厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板)，表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能:≥42dB；防火可达时限:≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	218.61	519.92	113659.71	
41	010406B001003	钢结构隔墙W2(200mm)	1、墙体厚度:200mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能：≥42dB；防火可达时限：≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	157.94	544.54	86004.65	
本页小计							199664.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第11页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	011207001005	（墙7）钢挂板墙面（MT-01）	1、面层:MT-01 1100×2400×2mm暖灰色金属挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	20.52	283.88	5825.22	
43	011207001006	（墙7）钢挂板墙面（MT-02）	1、面层:MT-02 1100×2400×2mm仿木纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1571.76	271.33	426465.64	
本页小计							432290.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第12页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
44	011207001007	（墙7）钢挂板墙面（MT-03）	1、面层:MT-03 1100×2400×2mm仿布纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	139.42	262.47	36593.57	
45	011207001008	（墙7）钢挂板墙面（MT-04）	1、面层:MT-04 1100×2400×2mm白色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1138.66	271.37	308998.16	
本页小计							345591.73	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第13页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
46	011207001009	（墙7）钢挂板墙面（MT-05）	1、面层:MT-05 1100×2400×2mm灰色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	19.96	278.41	5557.06	
47	011207001010	挂墙板墙面（MT-06）	1、面层:MT-06 橙色钢制挂墙板（1.5mm钢板+12基层板） 2、基层材料、种类:9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1.91	378.29	722.53	
48	011207001011	不锈钢墙面（MT-07）	1、面层:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	2.29	358.87	821.81	
49	011207001012	不锈钢墙面（MT-08）	1、面层:MT-08 1.5mm深灰色镜面不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	0.58	335.97	194.86	
本页小计							7296.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第14页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
50	011207001013	(墙8）树脂板墙面（WD-04）	1、面层:成品4mm厚 WD-04 浅咖色树脂板 2、专用张贴剂 3、基层:12mm不燃板基层 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	583.96	279.27	163082.51	
51	011207001014	吸音板墙面（SF-04）	1、面层:600×600mm SF-04 白色吸音板 2、配套轻钢龙骨（主次龙骨等） 3、墙面基层清理 4、施工完成后进行清洁，对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	33.72	208.77	7039.72	
52	011207001015	玻纤布墙面（UP）	1、面层:UP-玻纤布(颜色综合考虑) 2、基层:9mm不燃板 3、骨架:镀锌方管骨架 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	307.42	146.80	45129.26	
53	011207001016	（墙10） 玻璃墙面（GL-02）	1、面层材料品种、规格、颜色:GL-02 8mm厚 白色烤漆玻璃 2、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板，背面刷防火漆 3、龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	37.90	259.74	9844.15	
54	011406001001	（墙1）无机涂料墙面（PT-01）	1、PT-01 白色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	6394.07	34.30	219316.60	
本页小计							444412.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第15页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
55	011406001002	（墙1）无机涂料墙面（PT-04）	1、PT-04 米黄色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	435.81	34.97	15240.28	
56	011406001003	（墙1）无机涂料墙面（PT-05）	1、PT-05 浅蓝色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	1469.59	35.14	51641.39	
57	011406001004	无机涂料墙面(灰色)	1、灰色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	493.10	35.26	17386.71	
58	011406001005	无机涂料墙面	1、无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍(找平、修补、打磨) 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	115.48	34.38	3970.20	
59	011201001002	墙面一般抹灰	1、15mm厚1:2的水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	23.76	4144.93	
60	011406001006	抹灰面油漆（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	25.29	4411.84	
本页小计							96795.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第16页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
61	010809004002	石材窗台板	1、材质:ST-03 20mm厚 白色人造石 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	15.78	276.02	4355.60	
62	011105002001	PVC踢脚线（PL-01）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	535.76	11.46	6139.81	
63	011105002002	PVC踢脚线（PL-02）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1857.53	12.42	23070.52	
64	011105006001	金属踢脚线	1、规格尺寸:H80mm 2、面层材料、种类:1.5mm厚 MT-07 灰色喷刷不锈钢 3、基层材料、种类:9mm不燃板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1147.27	32.33	37091.24	
65	011105003001	块料踢脚线-楼梯	1、踢脚线高度:H80mm 2、面层材料品种、规格、颜色:600×600×12mm CT-04 地砖 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	636.57	14.30	9102.95	
		分部小计					2104913.11	
		天棚工程						
本页小计							79760.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第17页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
66	011302001001	钢结构转换层	1、钢骨架制作安装 2、材质:L40×40×4mm热镀锌角钢@1200mm 3、骨架:Φ8热镀锌成品螺杆，间距1200mm 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1242.90	70.71	87885.46	
67	011302001002	轻质不燃板吊顶 （平级）	1、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚轻质不燃板错缝搭接，专用自攻螺钉与龙骨固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	108.78	111.98	12181.18	
68	011302001003	轻质石膏板吊顶 （平级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	980.90	126.62	124201.56	
69	011302001004	轻质石膏板吊顶 （跌级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	551.12	136.74	75360.15	
本页小计							299628.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第18页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
70	011302001005	铝扣板吊顶(MT-0 9)（顶4）	1、600×600×0.8mm MT-09 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	496.82	155.25	77131.31	
71	011302001006	铝扣板吊顶(MT-1 2)（顶4）	1、300×600×0.8mm MT-12 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	45.71	148.91	6806.68	
72	011302001007	高晶板吊顶（顶3 ）	1、600×600×12mm SF-02 高晶板 2、38系列承载龙骨，中距900~1200mm，距墙≤200mm 3、T型主次龙骨中距600mm 4、全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定，吊杆间距900mm 5、包含成品护角条 6、其他:安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	1535.06	133.75	205314.28	
本页小计							289252.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第19页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
73	011302001008	负离子藻钙板吊顶（顶10）	1、550×1200×12mm SF-03 负离子藻钙板 2、T型烤漆轻钢龙骨中距600、Φ8吊杆 3、包含成品护角条 4、完成后并进行清洁保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1227.69	137.94	169347.56	
74	011302001009	金属格栅吊顶	1、MT-15 仿木纹铝方通 2、配套弹簧吊扣连接,四边墙面L型边龙骨固定; 3、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时,用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	105.00	301.58	31665.90	
75	011302001010	岩棉彩钢保温库板天棚	1、面层:成品岩棉彩钢保温库板 2、骨架:保温库板专用龙骨，含160轻型檩条@3000mm左右、角钢、花篮螺栓、钢丝绳等 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	9.24	182.33	1684.73	
76	011302001011	仿木纹钢制挂墙板天棚	1、面层:MT-02 1100×2400mm仿木纹钢制挂墙板(0.8mm钢板+12mm基层板) 2、基层:石膏板基层 3、骨架:钢板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 4、采用钢板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 5、调平钢板，并对成品进行保护 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	3.30	319.24	1053.49	
本页小计							203751.68	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第20页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001012	覆木纹膜蜂窝铝板吊顶（顶7）	1、面层:MT-10 18mm厚覆木纹膜蜂窝铝板 2、骨架:铝板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 3、采用铝板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 4、调平铝板，并对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	8.88	592.72	5263.35	
78	011302001013	吊顶天棚	1、面层:A级软膜安装 2、用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,50系列不上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400 3、配套铝合金龙骨 4、内部轻钢龙骨不燃板封板(预留散热孔、贴防尘网) 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	79.66	104.27	8306.15	
79	011302001014	铝方板吊顶	1、面层:600×600×0.8mm 微孔铝方板吊顶 2、骨架:配套轻钢龙骨，U型主龙骨，三角夹嵌龙骨，Φ8吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	169.86	10524.53	
80	011407002001	天棚喷刷涂料（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.41	1574.40	
81	011406001007	无机涂料天棚	1、PT-01 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1483.05	25.08	37194.89	
本页小计							62863.32	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第21页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
82	011406001008	防水无机涂料天棚（PT-02）	1、PT-02 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、刮防水腻子二遍磨平 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	89.70	47.36	4248.19	
83	011406001009	原顶无机涂料（白色）	1、PT-01 白色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	829.99	35.41	29389.95	
84	011406001010	原顶无机涂料（灰色）	1、灰色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	250.67	34.41	8625.55	
85	011304001001	悬挑式灯槽	1、规格、尺寸:W100×H200mm 2、基层材料、种类:双层9.5mm厚轻质不燃板 3、安装固定方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	384.25	29.25	11239.31	
86	010810004001	铝板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H400mm 2、面层材料、种类:300×600×15mm MT-14与幕墙同色铝单板 3、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 4、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	413.22	159.67	65978.84	
87	010810004002	不燃板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H100mm 2、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 3、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	61.96	43.24	2679.15	
本页小计							122160.99	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第22页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					977656.61	
		防水工程						
88	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、材质:2mm聚氨酯防水涂膜（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	62.98	47200.36	
89	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、材质:1.5mm聚氨酯防水无机涂料（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	50.90	38147.01	
90	010903001001	墙面卷材防水	1、材质:3mm厚高分子益胶泥防水 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2				
		分部小计					85347.37	
		固定家私工程						
91	011505001001	洗手台	1、部位:公共/病房卫生间 2、规格尺寸:L×W600×H1260mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 5、基层材料种类、规格:9mm+12mm轻质不燃板 6、骨架材料种类、规格:30×40×8mm热镀锌方通 7、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 8、安装方式:角钢及螺栓固定 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 10、含建筑物超高增加费	m	31.70	688.74	21833.06	
本页小计							107180.43	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第23页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
92	011505010001	银镜	1、镜面玻璃品种、规格:GL-01 8mm厚安全银镜 2、边框材料:成品铝合金收边条 3、基层材料种类:10mm厚基层板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-0.06/04 21、含建筑物超高增加费	m2	65.32	179.49	11724.29	
93	011501001001	岛台1	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:100mm高 1.5mm厚MT-01 灰色喷刷不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.01 10、含建筑物超高增加费	m	4.60	1376.04	6329.78	
94	011501001002	岛台2	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W850×H900mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.02 10、含建筑物超高增加费	m	4.30	1274.98	5482.41	
本页小计							23536.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第24页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011501001003	岛台3	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W700×H1100mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.01 10、含建筑物超高增加费	m	3.65	1483.07	5413.21	
96	011501001004	岛台4	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800~W880×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.02 10、含建筑物超高增加费	m	10.65	1815.45	19334.54	
本页小计							24747.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第25页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
97	011501001005	岛台5	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W900×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×40×2mm、50×50×5mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢、地胶及成品铝合金收边条 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.03 10、含建筑物超高增加费	m	6.93	1127.68	7814.82	
98	011501001006	岛台6	1、部位:三~九层 2、规格尺寸:L×W850×H850mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:40×40×4mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-3.01 10、含建筑物超高增加费	m	19.60	1238.26	24269.90	
99	011505001002	人造石台面	1、规格、尺寸:W850mm 2、材料品种、规格、颜色:12mm厚ST-03 白色人造石 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	1.75	316.58	554.02	
本页小计							32638.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第26页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011501011001	茶水间吊柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W300×H1300mm（700mm柜+400mm封板） 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 8、含建筑物超高增加费	m	13.04	1160.63	15134.62	
101	011501011002	茶水间洗手台矮柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 11、含建筑物超高增加费	m	20.00	947.62	18952.40	
本页小计							34087.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第27页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
102	011501011003	洗手台矮柜（含垃圾桶部位）	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm（包含垃圾桶部位） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/C、D 11、含建筑物超高增加费	m	19.55	959.82	18764.48	
103	011501011004	采血台侧柜	1、部位:二层检验室 2、规格尺寸:L×W450×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、其他:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/B 9、含建筑物超高增加费	m	6.74	785.87	5296.76	
本页小计							24061.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工

程部分-装饰工程　　标段:　　第28页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
104	011501011005	采样台、婴儿护 理台	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	30.31	792.15	24010.07	
105	011501011006	地柜 （400宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W400×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	4.80	720.57	3458.74	
本页小计							27468.81	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第29页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
106	011501011007	地柜 （600宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	12.69	851.94	10811.12	
107	011501011008	地柜 （800宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W800×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	3.08	936.83	2885.44	
本页小计							13696.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第30页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
108	011501011009	储物柜	1、部位:病房 2、规格尺寸:L800×W600×H3000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/B 9、含建筑物超高增加费	m2	97.20	942.66	91626.55	
109	011501011010	西药房一体柜1	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W600/400×H3000mm(矮柜600宽，层板及吊柜400宽) 3、矮柜台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/A 9、含建筑物超高增加费	m2	22.12	1012.54	22397.38	
本页小计							114023.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第31页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
110	011501011011	西药房一体柜2	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W400×H3000mm 3、矮柜台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:18mm厚WD-01 防火板木饰面 7、其他:包含封板、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/A 9、含建筑物超高增加费	m2	49.20	944.54	46471.37	
111	011501011012	配药室矮柜	1、规格尺寸:L×W600×H800mm 2、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 8、含建筑物超高增加费	m	2.20	911.87	2006.11	
112	011501011013	配药室吊柜	1、规格尺寸:L×W400×H1200mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、其他:包含顶端封板、合页等配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 6、含建筑物超高增加费	m	2.20	1024.09	2253.00	
本页小计							50730.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第32页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
113	011501011014	吊柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H1000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m	13.50	853.37	11520.50	
114	011501011015	矮柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W600×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	11.60	722.13	8376.71	
115	011501011016	矮柜2	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	689.70	1310.43	
本页小计							21207.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第33页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
116	011501011017	多功能厅矮柜	1、部位:多功能厅 2、规格尺寸:L×W700×H800mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/E 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	713.63	1355.90	
117	011501011018	开水区吊柜	1、规格尺寸:L×W300×H1000mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 5、其他:包含合页等配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/D 7、含建筑物超高增加费	m	3.24	849.73	2753.13	
118	011501011019	医生办公室背柜	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W300×H2800mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m2	13.66	828.03	11310.89	
		分部小计					403451.63	
		门窗工程						
本页小计							15419.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第34页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	010802003001	成品单开钢制门	1、成品单开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	78.54	422.67	33196.50	
120	010802003002	成品单开钢制门（带圆形观察窗）	1、成品单开钢制门（带圆形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	11.97	620.38	7425.95	
121	010802003003	成品单开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品单开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	93.24	580.21	54098.78	
本页小计							94721.23	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第35页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
122	010802003004	成品木门（材料利旧）	1、成品木门（材料利旧） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	121.80	67.08	8170.34	
123	010802003005	成品单开钢制门（带成品金属百叶）	1、成品单开钢制门（带成品金属百叶） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	171.36	572.52	98107.03	
124	010802003006	成品单开钢制暗门	1、成品单开钢制暗门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制暗门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-01暖灰色钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1.89	437.01	825.95	
125	010802003007	成品双开钢制门	1、成品双开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	3.57	460.04	1642.34	
本页小计							108745.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第36页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
126	010802003008	成品双开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品双开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	71.61	616.75	44165.47	
127	010802003009	成品单开乙级钢制防火门	1、成品单开乙级钢制防火门 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作） 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	43.47	492.60	21413.32	
128	010802003010	成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗）	1、成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作），颜色同MT-02仿木纹钢制挂板 3、观察窗材质:防火玻璃（由防火门厂家进行深化设计） 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	25.62	623.09	15963.57	
本页小计							81542.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第37页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	010805001001	M0921′ 成品电动钢制移门	1、成品电动钢制移门 2、见光尺寸:W800×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品素色钢制门，颜色同仿木纹钢挂板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	4	4285.67	17142.68	
130	010805001002	M1021′f 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W900×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	4476.39	8952.78	
131	010805001003	M1521′c 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W1400×H2050mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、推拉轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	6052.82	12105.64	
本页小计							38201.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第38页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
132	010805005001	玻璃地弹簧门	1、门扇材料类型:15mm防火玻璃 2、门框材料类型:成品铝型材 3、其他:包含不锈钢门拉手、执手锁、地弹簧、天正转轴等全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	36.33	1191.73	43295.55	
133	010802003011	消防栓暗门	1、门扇面层材料种类、规格:面层在墙面中计取 2、门扇基层材料种类、规格:30×30×3mm镀锌角钢、40×20×3mm镀锌方钢固定，背面1.2mm铝板封面 3、其他:包含9mm不燃板基层边框、金属卡扣件及一切配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	152.74	431.87	65963.82	
134	010807001001	传递窗	1、规格、尺寸:L760×W660×H680mm 2、面层材料种类、规格:成品机械互锁传递窗 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含不锈钢合页、门拉手、等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	樘	3	1689.43	5068.29	
135	010807001002	推拉窗	1、面层材料种类、规格:GL-04 8mm钢化白玻 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	2.75	356.36	979.99	
本页小计							115307.65	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第39页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
136	010807002001	乙级防火窗	1、成品乙级防火窗 2、安装方式:综合考虑 3、其他:包含全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.92	549.96	56051.92	
137	010807002002	异形乙级防火窗	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	12.06	615.44	7422.21	
138	011210003001	玻璃窗口	1、玻璃品种、厚度:GL-03 15mm厚防火玻璃 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	19.30	357.13	6892.61	
139	011210003002	玻璃隔断	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:成品铝型材 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	99.95	426.13	42591.69	
140	011207001017	不锈钢门扇	1、部位:电梯门扇部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	142.90	296.94	42432.73	
本页小计							155391.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第40页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
141	010808004001	不锈钢门套	1、部位:电梯门套部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、基层:双层9mm不燃板 4、骨架:50×50×3镀锌方管 5、其他:包含发泡材料封堵填孔 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	79.99	437.51	34996.42	
		分部小计					628905.58	
		其他工程						
142	010501001001	混凝土回填	1、回填材料:1：3：5（水泥：砂：泡沫）水泥泡沫混凝土 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m3	322.56	436.90	140926.46	
143	011505005001	无障碍卫生间扶手1	1、部位:无障碍洗手盆部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	283.93	3123.23	
144	011505005002	无障碍卫生间扶手2	1、部位:无障碍马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	294.52	3239.72	
145	011505005003	无障碍卫生间扶手3	1、部位:无障碍小便斗部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	9	317.78	2860.02	
146	011505005004	卫生间扶手1	1、材质:不锈钢 2、部位:公共卫生间蹲厕部位 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	28	203.50	5698.00	
本页小计							190843.85	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第41页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
147	011505005005	卫生间扶手2	1、部位:病房、抢救室卫生间淋浴部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	194.08	10480.32	
148	011505005006	卫生间扶手3	1、部位:病房、抢救室卫生间马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	273.00	14742.00	
149	011505007001	低位挂钩	1、部位:无障碍卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	31.02	341.22	
150	011505007002	输液挂钩	1、部位:卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	65	31.77	2065.05	
151	011505009001	淋浴凳	1、淋浴凳安装 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	个	50	127.69	6384.50	
152	011503005001	成品扶手	1、扶手材料种类、规格:Φ60 PVC扶手（具体以选型为准） 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	764.25	298.04	227777.07	
本页小计							261790.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第42页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
153	011207001018	攀岩墙	1、面层:WD-02 1200×2400mm实木攀岩墙 2、包含面层攀岩点等一套内容 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	12.10	1011.04	12233.58	
154	011210001001	卫生间隔断	1、面层材料、种类:18mm厚 MT-11覆木纹膜蜂窝铝隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	427.40	77359.40	
155	011210001002	卫生间隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	241.23	43662.63	
156	011210001003	小便斗隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	2.40	259.63	623.11	
157	011507001001	标识牌（收费、挂号、登记）	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3110×H375mm 3、面层材料种类:亚克力 4、安装方式:综合考虑 5、包含吊杆及深化图纸制作安装 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	套	1	1773.40	1773.40	
本页小计							135652.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第43页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
158	011501B002001	吊椭	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3725×W200×H600mm 3、面层材料种类、规格:双面18mm厚WD-01 防火板 4、骨架材料、种类:38系列承载龙骨、镀锌吊杆 5、安装方式:综合考虑 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m	3.73	192.08	716.46	
159	011508004001	亚克力反光字体	1、面层材料:亚克力反光字体 2、字体内容:口腔门诊(DENTAL CLINIC) 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	套	1	855.77	855.77	
		分部小计					554861.94	
本页小计							1572.23	
合　　计							6048126.01	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440303-04-01-962159002001

标段名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

建设单位：深圳市罗湖医院集团

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：2110.568404万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：冯潘

本工程于 2023-10-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-13

查验码：1713179918654946 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖医院集团

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖医院集团

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：罗湖区新棉路2号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木棉岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米，其中地下 1286 平方米，地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括：建筑工程 1.土建：拆除原有隔墙，新建轻质混凝土砌块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.

安装：包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套；智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座；给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等；暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等；消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。3.其他配套：包括固定家私工程、门窗工程、污水处理系统、医用气体系统。污水处理系统安装潜污泵、COD 在线检测仪、数据采集器、臭气处理系统、电控系统、消毒设备、除臭设备、PH 在线监测仪等；医用气体系统安装医用气体汇流排、供氧系统、吸引系统、压缩系统、牙科气体系统等。本工程中污水处理系统、医用气体系统工程作为本次招标的以暂估价形式的专业工程。污水处理站施工及安装调试完成且排放合格，配合完成项目环评等验收，并配合院方办理变更排污许可后，需由施工单位自行或委托专业单位试运营（含人工及材料等所有费用）1 个月，派驻专业技术人员进行 1 个月内的免费技术指导和运营培训；运营过程中机械设备运行稳定、排放合格及无其他异常情况发生，且经环保部门联合验收合格后可移交院方运营。防辐射工程施工及安装调试完成后，施工单位自行或委托专业单位协助院方完成放射防护预评价，控制效果放射防护评价，放射设备性能验收检测，放射卫生防护验收检测，个人剂量监测，协助院方办理《辐射安全许可证》《放射诊疗许可证》备案。以上费用均已含在签约合同价中，承包人已在投标时综合考虑。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
☑通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
☑智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
☑装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
☑其它：防辐射工程、污水处理站工程、医疗气体工程、白蚁防治等其他附属工程				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2023__年__11__月__10__日（以开工令为准）；

计划竣工日期：__2024__年__2__月__18__日（开工令后100天）；

合同工期总日历天数__100__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__达到国家施工验收标准__

五、签约合同价

人民币（大写）__贰仟壹佰壹拾万伍仟陆佰捌拾肆元零肆分__（¥__21105684.04__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__叁拾贰万玖仟柒佰叁拾柒元玖角伍分__（¥__329737.95__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__肆拾叁万肆仟陆佰肆拾元贰角贰分__（¥__434640.22__元）。

⑸BIM技术应用费用：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0056 0000 2472

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 20 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

发包人：深圳市罗湖医院集团（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403033587781836

地址：深圳市罗湖区南湖街道友谊路 47 号

邮政编码：518005

电话：0755-33333120

传真：0755-33333120

电子信箱：/

开户银行：中信银行罗湖口岸支行

账号：8110301013900037654

承包人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9144 2000 MA55 NGQ0 5C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

邮政编码：518020

电话：0755-84869751

传真：0755-84869751

电子信箱：654888015@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 2472

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

验收日期：2024年9月26日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖医院集团

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道新棉路2号社区健康中心	建筑面积	11649平方米	工程造价	21105684.04元
结构类型	框架结构	层数	地上： 9 层		
	框架结构		地下： 2 层		
施工许可证号	罗建施函第【2023】027号	监理许可证号	E244067532		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	FH2023046		
建设单位	深圳市罗湖医院集团				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗明
副组长	谢佳宝
组员	刘晓东、孙振东、陈华光、肖祖江、张作礼、冯潘、郭仕园、陈志杰、雷忠斌、任远、宋涛、蒋豪、李康潮、王大乔、王军、林新朋、隋景富

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢佳宝	张作礼、陈华光、冯潘、陈志杰、宋涛、刘晓东、孙振东
建筑设备安装工程	肖祖江	任远、蒋豪、谷林、王大乔、王军、林新朋、隋景富
工程质控资料	郭仕园	李康潮

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明	深圳市罗湖医院集团	项目负责人		
2	谢佳宝	深圳市罗湖医院集团	质量员		
3	张作礼	深圳市罗湖医院集团	质量员		
4	孙振东	深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人	助理工程师	
5	陈华光	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
6	肖祖江	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
7	郭仕园	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
8	冯潘	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理	工程师	
9	陈志杰	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	安全员	安全员	
10	宋涛	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
11	任远	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
12	蒋豪	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目主管	管理	
13	谷林	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	机电主管	电气工程师	
14	李康潮	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	资料员	资料	
15	王大乔	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
16	王军	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
17	林新朋	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
18	谢雪子	东鹏监理	资料员	资料	
19	俞景西	环楷泰	安装	电气	
20	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目技术负责人	高工	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

各单位均一致通过验收，工程质量符合设计及规范要求，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2026 年 9 月 26 日

GD-E1-914/6

2、深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第1页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		办公室						
		一层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
1	011103002001	地胶板	1、地胶板 VE-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	95.79	135.69	12997.75	
		分部小计					12997.75	
		天花工程						
2	011302001018	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆，间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时，加角钢转换层，双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板，专用自攻螺钉拧平 3、孔眼用腻子填平(防锈)，阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	100.13	197.78	19803.71	
本页小计							32801.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第2页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	010810002001	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆，间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时，加角钢转换层，双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400。 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层，专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈)，阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.26	118.19	1094.44	
		分部小计					20898.15	
		墙面工程						
4	011105006001	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	61.13	34.92	2134.66	
5	011406001001	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍，打磨平整 4、清理基层，刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	160.52	50.59	8120.71	
6	011505001001	洗手台	1、尺寸:1200*500*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.30	1247.71	2869.73	
7	011505001002	洗手台	1、尺寸:1600*870*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.40	1232.17	2957.21	
		分部小计					16082.31	
本页小计							17176.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第3页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					49978.21	
		分部小计					49978.21	
		二年级办公室						
		新建部分						
8	010402001001	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	0.52	811.49	421.97	
9	011201001001	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.21	38.87	202.51	
10	010807001001	铝合金窗	1、尺寸:1200*1500mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.40	571.95	3088.53	
		分部小计					3713.01	
		装饰部分						
		地面工程						
11	011103002002	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.38	155.25	6579.50	
		分部小计					6579.50	
		天花工程						
本页小计							10292.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第4页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	011302001019	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.65	197.61	8230.46	
13	010810002002	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	123.07	590.74	
		分部小计					8821.20	
		墙面工程						
14	011105006002	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	24.73	34.66	857.14	
本页小计							9678.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第5页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	011406001002	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	61.99	48.95	3034.41	
16	011505001003	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1234.86	2593.21	
		分部小计					6484.76	
		门窗工程						
17	010802003001	新做钢制门	1、尺寸:1080*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	1541.45	1541.45	
		分部小计					1541.45	
		分部小计					23426.91	
		分部小计					27139.92	
		二层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
18	011103002003	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	112.31	143.47	16113.12	
		分部小计					16113.12	
		天花工程						
本页小计							23282.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第6页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	011302001020	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	117.86	204.42	24092.94	
20	010810002003	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.38	122.26	1513.58	
		分部小计					25606.52	
		墙面工程						
21	011105006003	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	76.18	36.16	2754.67	
本页小计							28361.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第7页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	011406001003	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	205.95	48.96	10083.31	
23	011505001004	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.10	1231.89	6282.64	
24	011505001005	洗手台	1、尺寸:720*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	0.72	1238.32	891.59	
		分部小计					20012.21	
		分部小计					61731.85	
		分部小计					61731.85	
		三年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
25	011103002004	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.57	140.52	11743.26	
		分部小计					11743.26	
		天花工程						
本页小计							29000.80	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第8页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	011302001021	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	81.70	196.16	16026.27	
27	010810002004	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	11.50	118.67	1364.71	
		分部小计					17390.98	
		墙面工程						
28	011105006004	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	38.36	36.30	1392.47	
本页小计							18783.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第9页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011406001004	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.87	51.85	4711.61	
30	011505001006	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1232.29	2587.81	
		分部小计					8691.89	
		分部小计					37826.13	
		分部小计					37826.13	
		六年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
31	011103002005	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.88	145.67	13238.49	
		分部小计					13238.49	
		天花工程						
本页小计							20537.91	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第10页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011302001022	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.89	201.42	17904.22	
33	010810002005	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.90	115.88	1494.85	
		分部小计					19399.07	
		墙面工程						
34	011105006005	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	42.04	35.19	1479.39	
本页小计							20878.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第11页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
35	011406001005	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.47	49.11	6603.82	
36	011505001007	洗手台	1、尺寸:4800*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	1221.13	5861.42	
		分部小计					13944.63	
		分部小计					46582.19	
		分部小计					46582.19	
		四层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
37	011103002006	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.84	153.09	12835.07	
		分部小计					12835.07	
		天花工程						
本页小计							25300.31	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第12页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
38	011302001023	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	87.89	197.69	17374.97	
39	010810002006	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.01	119.58	1077.42	
		分部小计					18452.39	
		墙面工程						
40	011105006006	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	57.28	33.08	1894.82	
本页小计							20347.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第13页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
41	011406001006	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	154.87	50.79	7865.85	
42	011505001008	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.70	1218.12	2070.80	
43	011505001009	洗手台	1、尺寸:2040+710*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.50	1177.79	6477.85	
		分部小计					18309.32	
		分部小计					49596.78	
		分部小计					49596.78	
		音美办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
44	011103002007	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.32	149.61	4236.96	
		分部小计					4236.96	
		天花工程						
本页小计							20651.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第14页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
45	011302001024	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	27.86	198.29	5524.36	
46	010810002007	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.00	121.70	365.10	
		分部小计					5889.46	
		墙面工程						
47	011105006007	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	21.05	35.11	739.07	
本页小计							6628.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第15页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
48	011406001007	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	53.17	50.24	2671.26	
49	011505001010	洗手台	1、尺寸:2200+900*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.10	1210.52	3752.61	
		分部小计					7162.94	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					290144.44	
		卫生间						
		二~四层卫生间						
		新建部分						
50	010402001002	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.19	886.60	1941.65	
51	011201001002	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.94	38.19	417.80	
		分部小计					2359.45	
		装饰部分						
		地面工程						
52	011102002001	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.91	237.83	19956.32	
本页小计							28739.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第16页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
53	011102002002	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	38.67	241.17	9326.04	
54	011108001008	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.92	483.91	929.11	
55	011101001001	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	5.80	593.59	3442.82	
56	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	149.46	107.27	16032.57	
		分部小计					49686.86	
		天花工程						
本页小计							29730.54	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第17页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
57	011302001008	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	122.52	216.41	26514.55	
58	011304001001	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	133.16	1402.17	
59	011304001002	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	8.34	153.49	1280.11	
		分部小计					29196.83	
		墙面工程						
本页小计							29196.83	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第18页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
60	011204003001	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	274.85	216.16	59411.58	
61	011204003002	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.69	226.52	3101.06	
62	011204003003	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.86	224.75	2665.54	
63	011204003004	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	216.52	2961.99	
64	010903002001	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	338.29	58.87	19915.13	
		分部小计					88055.30	
		门窗工程						
本页小计							88055.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第19页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
65	010802003002	新做钢制防火门	1、尺寸:780*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	6	1048.77	6292.62	
66	011210005001	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.40	63.32	6927.21	
67	011210005002	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	18	22.93	412.74	
68	011505001011	石材洗手台	1、尺寸:3510*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	1238.63	13042.77	
69	011505010001	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	12.64	226.34	2860.94	
		分部小计					29536.28	
		分部小计					196475.27	
		分部小计					198834.72	
		五~六层卫生间						
		新建部分						
70	010402001003	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.46	901.97	1316.88	
71	011201001003	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.30	38.27	279.37	
		分部小计					1596.25	
		装饰部分						
本页小计							31132.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第20页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
72	011102002003	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	23.56	222.29	5237.15	
73	011102002004	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	240.32	3287.58	
74	011108001009	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.22	468.94	572.11	
75	011101001002	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.05	605.14	1240.54	
76	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶)，上翻500mm 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	68.41	109.89	7517.57	
		分部小计					17854.95	
		天花工程						
本页小计							17854.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第21页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001009	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.46	216.31	8102.97	
78	011304001003	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.80	131.03	497.91	
79	011304001004	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.72	144.73	827.86	
		分部小计					9428.74	
		墙面工程						
本页小计							9428.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第22页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
80	011204003005	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	125.91	211.70	26655.15	
81	011204003006	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.62	219.57	1892.69	
82	011204003007	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.90	222.85	1760.52	
83	011204003008	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	9.12	226.29	2063.76	
84	010903002002	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	159.67	58.83	9393.39	
		分部小计					41765.51	
		门窗工程						
本页小计							41765.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第23页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
85	010802003003	新做钢制防火门	1、尺寸:700*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	955.47	1910.94	
86	011210005003	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	34.88	65.47	2283.59	
87	011210005004	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	6	23.23	139.38	
88	011505001012	石材洗手台	1、尺寸:1900*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.90	1222.59	2322.92	
89	011505010002	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带	m2	2.28	221.57	505.18	
		分部小计					7162.01	
		分部小计					76211.21	
		分部小计					77807.46	
		分部小计					276642.18	
		图书室						
		装饰部分						
		地面工程						
90	011103002008	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	307.90	152.28	46887.01	
本页小计							54049.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第24页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
91	011106007003	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1402.68	28053.60	
92	011108001010	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	0.68	483.03	328.46	
		分部小计					75269.07	
		天花工程						
93	011302001025	天棚吊顶（跌级 ）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.81	209.64	28261.57	
94	011302005007	天花透光膜造型 吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.50	447.94	5151.31	
本页小计							61794.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第25页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011302005008	天花透光膜造型吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、定制透光软膜 SP-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.96	417.36	7078.43	
96	011302002001	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	188.79	348.52	65797.09	
97	011406001008	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	200.64	61.94	12427.64	
		分部小计					118716.04	
		墙面工程						
98	011105006008	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	36.66	35.24	1291.90	
99	011406001009	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	133.01	49.66	6605.28	
本页小计							93200.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第26页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011207001001	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.66	416.47	9020.74	
		分部小计					16917.92	
		门窗工程						
101	010802003004	双开门	1、尺寸:1420*2140mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3654.77	3654.77	
102	011501020001	服务台	1、尺寸:1740+6170*800*1100mm 2、木饰面台面 WD-01 3、木饰面(白色烤漆)柜面装饰 WD-03 4、详见大样:5FTSG-DT-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.91	1118.08	8844.01	
103	011207001002	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、木纹铝板饰面 ML-07，软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	836.91	9942.49	
104	011207001003	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	663.30	7880.00	
本页小计							39342.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第27页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
105	011501006001	书柜（01立面）	1、尺寸:4280*170*2800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.98	1351.48	16190.73	
106	011501006002	书柜（01立面）	1、尺寸:5050*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.14	1260.51	17823.61	
107	011501006003	书柜（02立面）	1、尺寸:4920*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.78	1337.83	18435.30	
108	011501006004	书柜（02立面）	1、尺寸:4740*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.27	1295.34	17189.16	
109	011501006005	书柜（02立面）	1、尺寸:4430*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.95	1283.70	11489.12	
110	011501006006	书柜（03立面）	1、尺寸:5650*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.41	1306.61	14908.42	
111	011501006007	造型书柜（05立面）	1、尺寸:7050*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	39.48	1333.06	52629.21	
本页小计							148665.55	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第28页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
112	011501006008	造型书柜（06立面）	1、尺寸:11030*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(苹果绿烤漆) WD-04 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	30.88	1280.65	39546.47	
113	011501006009	造型书柜（07立面）	1、尺寸:11080*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.02	1301.60	40375.63	
114	011501006010	矮柜（01立面）	1、尺寸:5360*450*800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	4.29	1146.69	4919.30	
115	011501006011	吊柜（01立面）	1、尺寸:1140*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.94	1212.43	2352.11	
116	011501006012	吊柜（01立面）	1、尺寸:1700*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.89	1166.40	3370.90	
117	011501006013	木饰面座椅（03立面）	1、尺寸:7640*760*800mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、详见大样:5FTSG-DT-05/06 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.64	807.39	6168.46	
118	011501006014	木饰面座椅（04立面）	1、尺寸:4810*760*400mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.81	596.85	2870.85	
本页小计							99603.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第29页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	011505010003	洗手台（03立面）	1、尺寸:1600*400*800mm 2、30*30镀锌方钢3MM厚 3、不锈钢饰面 ML-02 4、详见大样:5FTSG-DT-04/05 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.60	1457.68	2332.29	
		分部小计					280922.83	
		分部小计					491825.86	
		分部小计					491825.86	
		美术室						
		装饰部分						
		地面工程						
120	011103002009	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	76.19	148.54	11317.26	
		分部小计					11317.26	
		天花						
121	011406001010	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.62	65.84	435.86	
122	011302002008	格栅吊顶	1、、10*10*10mm木格栅 WD-07（基础利旧） 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	36.24	280.89	10179.45	
本页小计							24264.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第30页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
123	011302002003	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.37	347.38	1170.67	
		分部小计					11785.98	
		墙面工程						
124	011406001011	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.83	53.06	1211.36	
125	011207001004	墙面木饰面	1、12厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.35	364.77	492.44	
126	011207001005	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.44	363.70	5615.53	
127	011207001006	墙面聚酯吸音板 SP-01	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.28	339.51	14354.48	
128	011406001012	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.55	51.29	387.24	
本页小计							23231.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第31页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	011105006011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.04	36.22	1232.93	
		分部小计					23293.98	
		门窗工程						
130	010802003005	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4184.57	4184.57	
		分部小计					4184.57	
		分部小计					50581.79	
		分部小计					50581.79	
		队部室						
		装饰部分						
		地面工程						
131	011103002010	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	58.00	142.67	8274.86	
		分部小计					8274.86	
		天花						
132	011406001013	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.85	61.38	2568.75	
本页小计							16261.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第32页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
133	011302001011	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.05	214.16	3437.27	
134	010810002008	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.30	121.63	887.90	
本页小计							4325.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第33页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
135	011302002004	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	33.75	354.86	11976.53	
136	011302005003	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.10	391.58	2780.22	
		分部小计					21650.67	
		墙面工程						
137	011406001014	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	46.28	51.23	2370.92	
138	011207001007	墙面毛毡板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、毛毡板 SP-02 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	19.52	343.73	6709.61	
139	011207001008	墙面亚克力板	1、定制2mm厚亚克力板,含激光字体 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.67	1461.34	9747.14	
本页小计							33584.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第34页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
140	011508004001	墙面字体	1、定制水晶字 160*160mm "准备着：为共产主义奋斗" 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	个	11	614.89	6763.79	
141	011105006009	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	30.39	33.96	1032.04	
		分部小计					26623.50	
		门窗工程						
142	010802003006	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4214.21	4214.21	
		分部小计					4214.21	
		分部小计					60763.24	
		分部小计					60763.24	
		餐厅						
		装饰部分						
		地面工程						
143	011103002011	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.80	147.32	8367.78	
144	010809004001	窗台石	1、480mm宽窗台大理石 ST-03 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.40	220.34	1189.84	
		分部小计					9557.62	
		天花						
本页小计							21567.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第35页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
145	011406001015	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	61.26	2302.76	
146	011302001026	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.81	197.14	4299.62	
147	011302002005	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	337.27	12677.98	
		分部小计					19280.36	
		墙面工程						
本页小计							19280.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第36页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
148	011406001016	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.65	50.43	1142.24	
149	011406001017	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.91	52.52	783.07	
150	011207001009	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.20	407.16	2117.23	
151	011207001010	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05(凹槽) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.10	368.65	4092.02	
152	011207001011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	25.66	38.99	1000.48	
153	011207001012	仿真植物墙	1、仿真植物墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.80	415.38	1163.06	
154	011501006015	木饰面柜	1、尺寸:980*360*2800mm 2、双层18厘阻燃夹 3、板木饰面 WD-01	m2	5.49	1430.45	7853.17	
		分部小计					18151.27	
		门窗工程						
本页小计							18151.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第37页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
155	010802003007	双开门	1、尺寸:1420*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3984.54	3984.54	
		分部小计					3984.54	
		分部小计					50973.79	
		分部小计					50973.79	
		电教室						
		新建部分						
156	010402001004	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.56	786.38	1226.75	
157	011201001004	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.59	37.99	592.26	
158	011302001013	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.84	219.80	624.23	
159	010807001002	铝合金窗	1、尺寸:1200*1200mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.44	577.84	832.09	
		分部小计					3275.33	
本页小计							7259.87	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第38页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		装饰部分						
		地面工程						
160	011103002012	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.56	147.42	16151.34	
161	011103002017	教室架空台阶地面	1、40*40镀锌方钢3MM厚间距500mm； 2、18mm多层实木夹板； 3、木纹地胶板VF-02，20*20收口条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.52	653.81	36953.34	
162	011108001014	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.16	477.68	554.11	
		分部小计					53658.79	
		天花						
163	011406001018	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	153.72	65.24	10028.69	
		分部小计					10028.69	
		墙面工程						
164	011406001019	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.20	52.96	1705.31	
本页小计							65392.79	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第39页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
165	011207001013	墙面吸音板	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、穿孔吸音板 WD-06 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	140.53	429.91	60415.25	
166	011105006010	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	37.82	34.14	1291.17	
167	011207001014	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.14	402.50	8508.85	
		分部小计					71920.58	
		门窗工程						
168	010802003008	双开门	1、尺寸:1520*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4027.75	4027.75	
169	010802003009	双开门	1、尺寸:1660*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4386.59	4386.59	
170	010802003010	单开门	1、尺寸:960*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2547.59	2547.59	
171	010802003011	单开门	1、尺寸:830*2100mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2317.04	2317.04	
		分部小计					13278.97	
		分部小计					148887.03	
		分部小计					152162.36	
		会议室						
		装饰部分						
本页小计							83494.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第40页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
172	011103002014	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	144.38	8246.99	
		分部小计					8246.99	
		天花						
173	011302001027	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	194.39	11103.56	
		分部小计					11103.56	
		墙面工程						
174	011207001022	墙面护墙板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	18.76	355.09	6661.49	
175	011207001023	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.36	415.20	1395.07	
176	011207001024	墙面木饰面	1、9厘阻燃夹板 2、木格栅 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.80	494.41	4350.81	
本页小计							31757.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第41页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
177	011406001023	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	49.56	2375.91	
178	011207001015	墙面基层	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	398.84	19120.39	
179	011105006012	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	28.29	34.06	963.56	
180	011304001005	墙面灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	20.05	79.90	1602.00	
		分部小计					36469.23	
		门窗工程						
181	010802003012	双开门	1、尺寸:1080*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3103.63	3103.63	
		分部小计					3103.63	
		分部小计					58923.41	
		分部小计					58923.41	
		舞蹈室						
		装饰部分						
		地面工程						
182	011103002018	地胶板	1、地胶板 VF-01 厚度5mm 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	91.20	215.84	19684.61	
本页小计							46850.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第42页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					19684.61	
		天花						
183	011302001015	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.20	216.79	19120.88	
184	011302005004	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	457.36	1372.08	
185	011304001008	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	26.00	150.65	3916.90	
		分部小计					24409.86	
		墙面工程						
186	011406001022	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	26.67	48.39	1290.56	
本页小计							25700.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第43页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
187	011207001016	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.65	427.47	3697.62	
188	011207001018	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.57	233.70	7611.61	
189	011207001019	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.33	345.12	5290.69	
190	011105006013	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	33.26	1136.49	
		分部小计					19026.97	
		门窗工程						
191	010802003013	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3352.70	6705.40	
		分部小计					6705.40	
		分部小计					69826.84	
		分部小计					69826.84	
		音乐室						
		装饰部分						
		地面工程						
192	011103002016	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	72.00	158.70	11426.40	
本页小计							35868.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第44页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
193	011106007004	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1377.18	27543.60	
		分部小计					38970.00	
		天花						
194	011302001016	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.00	225.96	6326.88	
195	010810002009	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.10	118.99	1439.78	
本页小计							35310.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第45页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
196	011302005005	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	459.66	1378.98	
197	011302002006	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.00	337.66	3376.60	
198	011302002007	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、聚酯纤维板+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	44.00	324.42	14274.48	
		分部小计					26796.72	
		墙面工程						
199	011207001017	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	17.02	399.67	6802.38	
200	011207001020	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.22	228.97	3255.95	
本页小计							29088.39	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第46页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
201	011207001021	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	49.23	351.68	17313.21	
202	011105006014	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	35.49	1212.69	
		分部小计					28584.23	
		门窗工程						
203	010802003014	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3284.32	6568.64	
		分部小计					6568.64	
		分部小计					100919.59	
		分部小计					100919.59	
		户外造型柱						
204	011207001030	异型柱	1、圆柱造型树 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、3mm定制弧形白色铝板饰面 ML-05 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	59.35	522.43	31006.22	
205	011302001028	吊顶天棚	1、50*50镀锌方钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、2.5mm绿色铝板饰面 ML-08 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.37	383.54	12031.65	
206	011302005009	天花铝扣板	1、60系列轻钢龙骨 2、600*600铝扣板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	65.00	186.99	12154.35	
本页小计							80286.76	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第47页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					55192.22	
		校名招牌、和文化墙						
207	011207001031	墙面装饰板	1、3.0mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 2、100*50*5方通，纵向钢支撑150*50*5扁通，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	92.00	552.97	50873.24	
208	011207001032	墙面装饰板	1、凹槽铝板ML-04 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.13	447.49	12587.89	
209	011207001033	白色铝板花坛	1、白色铝板ML-05 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	17.50	278.79	4878.83	
210	011207001034	墙面装饰板	1、白色烤漆玻璃 2、镀锌钢材焊接龙骨+12mm阻燃夹板基层，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.00	371.72	5204.08	
211	011406001025	墙面外墙漆	1、墙面新做腻子绿色外墙漆 2、外墙漆一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.34	66.03	2135.41	
212	011507001002	学校招牌	1、学校名称招牌字体 2、金属字体 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	套	1	3991.74	3991.74	
		分部小计					79671.19	
		走廊地面						
本页小计							79671.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第48页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
213	011103002019	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1731.04	146.51	253614.67	
214	011106008002	橡胶板楼梯面层	1、楼梯地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	550.28	213.34	117396.74	
		分部小计					371011.41	
本页小计							371011.41	
合　　计							2108638.32	

中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号：4403032023002700l001

标段名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

建设单位：深圳市草埔小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：339.189026万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：雷忠斌

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-26

查验码：4609115876525370 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

发 包 人：深圳市草埔小学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市草埔小学

承包人(全称)：　深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:04

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☑建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☑智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
☑装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；				
□其它：				

4.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 8 日；

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

计划竣工日期：2023 年 8 月 21 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾元整 (¥ 3391890 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

深圳市坪山小学 2023-07-11 15:22:34

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 ____ 月 ____ 日；

订立地点：深圳市草埔小学

发包人和承包人约定合同自 双方签字盖章之 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）高红妹

统一社会信用代码：

124403034557989285

地址：深圳市罗湖区红岗路草埔西吓围新村 43 号

邮政编码：

法定代表人：高红妹

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）张朝鑫

统一社会信用代码：

91442000MA55NGQ05C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号—2

邮政编码：

法定代表人：张朝鑫

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

委托代理人：	**委托代理人：** 李信章
电话： 0755—22236238	**电话：** 0755—84869751
传真： 0755—22236238	**传真：** 0755—84869751
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行： 广发银行深圳深圳湾支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号： 102033516019960100	**账号：** 44250100005600002472

2023年07月11日

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:24

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

验收日期：2023 年 8 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市草埔小学

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914/1^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程				
工程地点	深圳市罗湖区吓围新村43号	建筑面积	4040平方米	工程造价	3391890元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市草埔小学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司				
总包单位	深圳市环槽泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐军
副组长	陈东坚
组员	范小海，赵永刚，陈栋，谢锦川，方泽标，黄佳强，雷忠斌，冯番，陈志杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设工程

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
主体结构	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑节能	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
电梯	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐军	草埔小学	副校长		徐军
2	陈碧	草埔小学	副书记		陈碧
3		深圳市草埔小学	主任		
4	彭小刚	深圳市草埔小学	主任		彭小刚
5	陈梅	深圳市草埔小学	教师		陈梅
6	谢锦川	深圳市博深工程技术有限公司	设计师		谢锦川
7	方海彬	深圳市大兴工程管理有限公司	总监		方海彬
8	黄佳强	深圳市大兴工程管理有限公司	监理		黄佳强
9	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理		雷忠斌
10	冯强	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	技术负责人		冯强
11	张雷	深圳市环楷泰	安全员		张雷
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查：

1、本工程已按设计图和施工合同完成工作内容；

2、各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准；

3、工程观感好、竣工资料齐备。

本工程经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位现场检验，一至认为该工程符合设计要求，给予“合格”等级评定，同意通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市草埔小学		评价期限		
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司		市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751		项目负责人及联系方式	雷忠斌0755-84869751	
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程		承包范围	室内改造、电路整改、室外地面修缮、装饰装修、拆除工程、安装工程	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	3391890元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	35天
实际开工日期	2023年7月8日	实际竣工日期	2023年8月21日	实际工期	天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
机构人员配备	21
技术经济实力	17
工程实施过程管理	37
工期控制	10
协调配合与服务	11
合计	96
备 注 ：	
监理单位意见(适用于施工履约评价)： 负责人（签字）： (监理单位公章)	
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 负责人（签字）：2023.8.15 (建设单位公章)	
评价等级	□优 □良 □中 □合格 □不合格

3、罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程—装修工程　　标段:　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		标准教室						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	124.52	279.28	34775.95	
2	011610002002	金属门窗拆除	(1)塑板门拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	52.80	40.42	2134.18	
3	011605002001	面砖墙面拆除	(1)饰面材料种类:瓷砖墙面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	50.18	21.59	1083.39	
4	011605001001	地砖地面拆除	(1)饰面材料种类:地砖拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	77.04	34.70	2673.29	
5	011606001002	地胶拆除	(1)单元教室地胶拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	573.12	7.04	4034.76	
6	011610002003	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	118.64	39.78	4719.50	
7	010103002002	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	147.11	157.59	23183.06	
8	011610002004	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-118.64	11.69	-1386.90	
		分部小计					71217.23	
		地面						
9	011101001003	水泥砂浆楼地面	(1)找平层厚度、砂浆配合比:20mm水泥砂浆找平 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	128.61	31.84	4094.94	
本页小计							75312.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
10	011102003001	块料楼地面（卫生间门口）	(1)8~10厚300*300花砖,专用勾缝剂勾缝 (2)1:2水泥砂浆粘贴层20厚 (3)20厚干硬性水泥防水砂浆保护层,地漏周边0.3米2%找坡 (4)1mm水泥基防水涂料+高分子复合防水卷材周边上翻250与墙面防水材料衔接,门洞外外延300 (5)刷基层处理剂一遍 (7)钢筋混凝土楼板 (8)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	22.32	295.41	6593.55	
11	011102003002	块料楼地面（卫生间）	(1)8~10厚300*300防滑瓷砖,专用勾缝剂勾缝 (2)1:2水泥砂浆粘贴层20厚 (3)20厚干硬性水泥防水砂浆保护层,地漏周边0.3米2%找坡 (4)1mmJS防水涂料+高分子复合防水卷材周边上翻250与墙面防水材料衔接,门洞外外延300 (5)刷基层处理剂一遍 (6)非降板区1:2水泥砂浆20厚找平层;降板区为250厚陶粒混凝土垫层 (7)钢筋混凝土楼板 (8)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	62.82	431.68	27118.14	
12	011103001001	橡胶板楼地面（教室）	(1)3mm厚桦木色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	636.90	173.80	110693.22	
		分部小计					148499.85	
		隔墙						
13	010402001001	砌块墙	(1)砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 (2)墙体类型:内墙 (3)砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	33.11	819.82	27144.24	
		分部小计					27144.24	
		墙面						
本页小计							171549.15	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011406001001	抹灰面油漆（修复柱面）内1	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层,满刮腻子两遍 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	18.14	111.46	2021.88	
15	011406001003	抹灰面油漆（修复柱面）内1	(1)距地高度1800内,刷一道透明哑光水性纳米自清洁罩面漆 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	8.64	9.94	85.88	
16	011406001002	抹灰面油漆（新建墙体内墙面）	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层,满刮腻子两遍 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	77.92	96.58	7525.51	
17	011204003001	块料墙面	(1)22*145mm白色马赛克瓷砖专用粘结剂粘贴,配套勾缝剂勾缝 (2)1.5mm厚聚合物水泥防水涂料+1.2mm厚高分子复合防水卷材 (3)10厚1:2.5(M20)水泥砂浆抹面压光 (4)10厚1:3(M15)水泥砂浆打底扫毛 (5)素水泥浆一道(内掺5%108胶) (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	287.19	331.33	95154.66	
		分部小计					104787.93	
		天花						
本页小计							104787.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段：　　第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011302001001	吊顶天棚（棚1）	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)两层9.5厚石膏板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (4)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (5)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (6)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	95.20	212.16	20197.63	
19	011302001002	吊顶天棚（棚2）	(1)刷底漆一遍,防水乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整 (3)面板接缝处贴接缝带,刮腻子找平 (4)6厚埃特板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (5)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (6)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (7)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (8)3厚干混聚合物水泥防水砂浆(高分子益胶泥) (9)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	51.18	266.14	13621.05	
20	011302001003	吊顶天棚	(1)9mm双层石膏板,刷乳胶漆两遍 (2)9mm胶合板 (3)30*40mm木方 (4)立面封板 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	93.94	199.68	18757.94	
21	011302001006	吊顶天棚	(1)9mm双层石膏板,刷乳胶漆两遍 (2)详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	38.95	230.80	8989.66	
本页小计							61566.28	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	011406001007	抹灰面油漆	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	536.49	68.22	36599.35	
		分部小计					98165.63	
		门窗						
23	010801002001	木质门带套	(1)门代号及洞口尺寸:1430*2500mm 木色实木子母门 (2)20x40方通+5厚多层板+18厚木色实木多层板门套 (3)五金配件等 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	3593.94	43127.28	
24	010802001001	铝合金推拉门	(1)门代号及洞口尺寸:860*2300mm (2)门框或扇外围尺寸:70系列铝合金，厚度2mm (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	1273.37	15280.44	
25	010801001001	铝合金推拉门	(1)门代号及洞口尺寸:760*2000mm (2)门框或扇外围尺寸:70系列铝合金，厚度2mm，玻璃推拉门8mm带锁推拉钢化磨砂玻璃门(卫生间) (3)五金配件等 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	6	1084.23	6505.38	
26	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	(1)窗代号及洞口尺寸:1000*1300mm 卫生间固定窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	6	676.34	4058.04	
本页小计							105570.49	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
27	010807001002	金属(塑钢、断桥)窗	(1)窗代号及洞口尺寸:3890*1820mm铝合金推拉窗(教室) (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	4086.19	49034.28	
28	010807001006	金属(塑钢、断桥)窗（阳台门联窗）	(1)窗代号及洞口尺寸:3553*2777mm铝合金推拉窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	12	3954.17	47450.04	
		分部小计					165455.46	
		其他						
29	011210003001	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:全玻隔断 (2)玻璃品种、规格、颜色:5+0.76PVB+5mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	83.53	262.94	21963.38	
30	011210001001	木隔断	(1)隔板材料品种、规格、颜色:12mm桦木色实木隔断含门 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	63.43	292.60	18559.62	
31	011404011001	落地柜 3970*480*650mm	(1)18mm木色实木多层板，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	61.93	686.30	42502.56	
32	011404011002	吊柜	(1)20mm后桦木色木材吊柜 (2)直径D=40mm白色烤漆杆 (3)其他详见图纸橱柜及门帘节点图 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	51.46	707.34	36399.72	
本页小计							215909.60	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011404011003	洗手台(高度460mm)	(1)18mm木色实木多层板定制柜，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)大理石洗手槽 (4)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	33.42	711.57	23780.67	
34	011404011005	洗手台柜（高度860mm）	(1)18mm木色实木多层板，刮腻子，白色涂料 (2)40mm高木色踢脚线 (3)大理台面 (4)其他详见图纸节点② 橱柜玻璃窗剖面图 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	13.32	1372.67	18283.96	
35	011404011004	墙面柜体	(1)木色木质橱柜 (2)木色横板亚克力隔断 (3)其他详见图纸C-C立面 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	22.03	685.54	15102.45	
		分部小计					176592.36	
		分部小计					791862.70	
		新建钢楼梯						
36	010603002001	空腹钢柱	(1)柱类型:60*60*5mm钢柱 (2)钢材品种、规格:Q235 (3)单根柱质量:3t以内 (4)场内外运输 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.240	10894.09	2614.58	
37	010606008001	钢梯	(1)钢材品种、规格:Q235 (2)钢梯形式:踏步式 (3)场内外运输 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	1.800	12404.14	22327.45	
38	010606008002	钢栏杆	(1)钢材品种、规格:Q235 (2)钢梯形式:踏步式 (3)场内外运输 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.300	14072.03	4221.61	
本页小计							86330.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
39	011405001002	楼梯钢结构刷漆	(1))表面喷环氧富锌除锈漆两遍,总厚度不小于70μm (2)喷环氧云铁中间漆两遍 (3)表面喷氟碳漆面漆两遍,干膜厚度60μm (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	74.10	148.82	11027.56	
40	010516001001	螺栓	(1)螺栓种类:螺栓 (2)规格:M8 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	套	67	5.34	357.78	
		分部小计					40548.98	
		走廊和楼梯						
		走廊及楼梯拆除						
41	011605002002	楼梯墙面砖拆除	(1)饰面材料种类:瓷砖墙面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	81.65	21.97	1793.85	
42	011609001001	楼梯扶手拆除	(1)扶手及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	22.00	8.43	185.46	
43	011606001001	地胶拆除（走廊，楼梯）	(1)单元教室地胶拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	709.35	6.48	4596.59	
44	010103002005	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	7.31	159.25	1164.12	
45	011611005001	其他金属构件拆除	(1)游乐架保护性拆除恢复 (2)尺寸：3500mm*3000mm*3000mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	10.50	164.09	1722.95	
		分部小计					9462.97	
		走廊及楼梯新做						
46	011104002001	木(复合)地板（一层走廊）	(1)20mm榉木色实木复合地板 (2)2mm防潮垫层 (3)3-5mm无机自流平 (4)钢筋混凝土楼板 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	203.60	420.04	85520.14	
本页小计							106368.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程一装修工程　　标段:　　第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
47	011103001002	橡胶板楼地面（走廊）	(1)3mm厚浅灰色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	414.39	179.56	74407.87	
48	011103001003	橡胶板楼地面（楼梯）	(1)3mm厚浅灰色PVC地板胶 (2)3-5mm无机自流平 (3)钢筋混凝土楼板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	31.72	237.02	7518.27	
49	011207001002	楼梯墙裙	(1)10mm厚生态木木板 (2)5mm木挂条 (3)9mm多层板,刷防火涂料三度@300 (4)30*20mm木龙骨基层，刷防火涂料三度@300 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	143.21	376.79	53960.10	
50	010507005001	扶手、压顶	(1)直径D=50mm的木扶手 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m	22.00	132.89	2923.58	
51	011406001006	天花及圆柱	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	576.00	35.01	20165.76	
		分部小计					244495.72	
		分部小计					253958.69	
		雨棚						
52	011616B002002	两个玻璃雨棚拆除	(1)型钢龙骨玻璃雨棚拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	130.00	14.35	1865.50	
53	011610002005	金属门窗拆除残值	1.金属雨棚残值回收； 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-130.00	11.73	-1524.90	
本页小计							159316.18	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
54	011209B001001	屋面雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:30*30*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:3mm铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	57.51	495.13	28474.93	
55	011209B001002	首层架空雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:1.5mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	148.70	368.18	54748.37	
56	011209B001006	首层雨棚（北侧教室）	(1)骨架材料种类、规格、中距:60*60*5mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:2mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	13.18	520.45	6859.53	
57	010603002002	空腹钢柱(玻璃雨棚)	(1)柱类型:60*60*5mm钢柱 (2)钢材品种、规格:Q235 (3)单根柱质量:3t以内 (4)场内外运输 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	t	0.170	11249.99	1912.50	
58	011209B001003	两组玻璃雨棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:双层夹胶钢化玻璃6+0.76pvb+6mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	128.76	863.27	111154.65	
59	011405001003	玻璃雨棚钢结构刷漆	(1))表面喷环氧富锌除锈漆两遍,总厚度不小于70μm (2)喷环氧云铁中间漆两遍 (3)表面喷氟碳漆面漆两遍,干膜厚度60μm (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	106.08	143.18	15188.53	
60	010606011001	铝板天沟	(1)钢材品种、规格:5mm铝板天沟 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	32.31	525.86	16990.54	
61	011304001001	造型铝板灯槽	(1)2.5mm厚铝合金包边，表面喷涂浅灰色氟碳漆 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	90.17	338.76	30545.99	
本页小计							265875.04	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
62	011210003002	玻璃隔断	(1)边框材料种类、规格:全玻隔断 (2)玻璃品种、规格、颜色:10mm (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	3.56	200.75	714.67	
63	010606011003	3mm钢板天沟	(1)钢材品种、规格:3mm钢板 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	12.50	175.10	2188.75	
64	011302001008	玻璃雨棚边石膏板吊顶	(1)刷底漆一遍,乳胶漆二遍 (2)刮2遍白色水泥腻子,下返墙面30mm,打磨平整(达到室内天棚抹灰验收标准) (3)两层9.5厚石膏板,专用自攻螺丝与龙骨固定,中距不大于200,螺丝距板边长边不小于10,短边不小于15 (4)C型轻钢覆面横撑龙骨CB50X20,间距≤1000,用挂件与次龙骨连结 (5)C型轻钢覆面次龙骨CB50X20,中距≤400,用刮件与承载龙骨连结 (6)Φ8钢筋吊杆双向中距≤1000,吊杆用膨胀螺栓固定于板底 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	70.77	238.00	16843.26	
65	010904002001	天沟防水	(1)防水膜品种:2厚SBS防水卷材 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	31.61	58.71	1855.82	
66	011101001002	水泥砂浆找坡（天沟）	(1)找平层厚度、砂浆配合比:1:3水泥砂浆找平层，厚度综合考虑 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	25.38	31.43	797.69	
67	010606011002	12厚氟碳喷涂钢板	(1)钢材品种、规格:12厚氟碳喷涂钢板 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	41.86	633.06	26499.89	
		分部小计					315115.72	
		门卫室						
68	011601001002	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	0.82	281.52	230.85	
本页小计							49130.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
69	011610002006	金属门窗拆除	(1)塑板门拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1.68	38.47	64.63	
70	011610002007	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	1.37	39.83	54.57	
71	011610002009	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-1.37	11.91	-16.32	
72	011605001002	地砖地面拆除	(1)饰面材料种类:地砖拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	9.18	36.67	336.63	
73	010103002007	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	1.17	160.08	187.29	
74	010807001004	金属(塑钢、断桥)窗（门卫室）	(1)窗代号及洞口尺寸:1480*1200mm铝合金推拉窗 (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	1010.30	2020.60	
75	010802001002	金属(塑钢)门（门卫室）	(1)门代号及洞口尺寸:900*2100mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开门 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	1282.73	1282.73	
76	010406B001001	轻质墙板	(1)墙板材质、规格:1.5mm厚铝板 (2)龙骨:60*60mm方通，M8螺栓固定 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	19.22	513.05	9860.82	
本页小计							13790.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011209B001005	顶棚	(1)骨架材料种类、规格、中距:40*40*3mm方通 (2)面层材料规格、品种、颜色:1.5mm黄色铝板 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	11.59	420.00	4867.80	
78	011102003003	块料楼地面	(1)300*300mm,20mm厚浅灰色瓷砖 (2)30mm厚水泥砂浆找平 (3)150mm厚砖砌块地面 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	12.78	242.24	3095.83	
		分部小计					21985.43	
		外墙面						
79	011406001004	屋顶小房子涂漆	(1)乳胶漆两遍(同原马赛克瓷砖色) (2)刮腻子两遍 (3)界面剂一遍 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	185.80	55.40	10293.32	
80	011207001001	外墙铝张网	(1)龙骨材料种类、规格、中距:60mm*30mm,3mm厚方通 (2)面层材料品种、规格、颜色:2mm铝扩张网 (3)压条材料种类、规格:3mm铝板 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	46.40	395.37	18345.17	
81	011406001005	外立面油漆	(1)乳胶漆一底两面(燃烧性能等级见防火设计说明) (2)清理基层 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	2940.00	44.34	130359.60	
82	010903002001	墙面涂膜防水	(1)凿除裂痕饰面 (2)灌注1:2.5水泥砂浆 (3)涂膜厚度、遍数:1.0mm厚泥基渗透结晶防水涂料 (4)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	300.00	64.97	19491.00	
83	010103002008	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	0.60	148.92	89.35	
		分部小计					178578.44	
		一楼教室						
本页小计							186542.07	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
84	011601001003	砖砌体拆除	(1)砌体名称:砌体拆除含门窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	4.61	274.98	1267.66	
85	011610002008	金属窗拆除	(1)金属玻璃窗拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	15.75	39.68	624.96	
86	011610002010	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-15.75	11.96	-188.37	
87	010103002004	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	4.61	163.26	752.63	
88	010507004001	防腐木台阶（西北侧教室）	(1)20mm厚防腐木面层 (2)30mm厚水泥砂浆找平 (3)100厚150号混凝土 (4)70mm厚碎砖(0.15*0.3) (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	7.64	801.32	6122.08	
89	010807001003	金属窗（一楼西侧）	(1)窗代号及洞口尺寸:3600*2550mm (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm推拉窗 (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	5626.48	5626.48	
90	010807001005	门联窗（一楼北侧）	(1)窗代号及洞口尺寸:5780*2900mm (2)框、扇材质:40系列铝合金，厚度1.4mm门联窗 (3)玻璃品种、厚度:6+12A+6mmlow-e中空玻璃 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	1	6362.47	6362.47	
		分部小计					20567.91	
		音乐厅窗户						
本页小计							20567.91	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
91	011610002001	金属门窗拆除（音乐厅）	(1)金属玻璃窗及防盗网拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	39.61	73.26	2901.83	
92	011610002011	金属门窗拆除残值	1.金属窗残值回收; 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	-39.61	12.45	-493.14	
93	010802001003	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:1500*2390mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	2004.54	4009.08	
94	010802001005	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:2000*2390mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	2615.60	5231.20	
95	010802001004	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:6500*2650mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	8404.60	16809.20	
本页小计							28458.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程--装修工程　　标段:　　第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
96	010802001006	金属(塑钢)门窗（音乐室）	(1)门代号及洞口尺寸:6840*2660mm (2)门框或扇外围尺寸:铝合金玻璃平开窗 (3)玻璃品种、厚度:5mm+0.76pvb+5mm双层夹胶钢化玻璃推拉门 (4)五金配件等 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	樘	2	13832.56	27665.12	
		分部小计					56123.29	
		屋面工程						
97	011607001001	原有屋面拆除（5层屋面）	(1)屋面拆除及搬运到指定地点 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	514.27	30.14	15500.10	
98	010103002001	余方弃置	(1)废弃料品种:废料外运 (2)运距:综合考虑 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m3	26.37	162.16	4276.16	
99	011607001002	屋面设备拆除及安装	(1)屋顶太阳能光伏板，水箱，空调外机等所有屋面新做涉及的设备，管线等保护性拆除拆除及恢复安装 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	项	1	5982.76	5982.76	
100	011614002001	树池移位和恢复	(1)3F树池移位和恢复 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	个	6	531.13	3186.78	
101	011605001003	地面保护性拆除和恢复	(1)3F屋面地面塑胶草坪保护性拆除和恢复 (2)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	288.20	41.29	11899.78	
102	010902003001	上人屋面（3、5层屋面）	(1)20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 (2)2mm厚SBS防水卷材上翻250mm (3)聚氨酯防水涂料刷涂两遍 (4)基层清理,1:2.5水泥砂浆找平(凹坑处填平) (5)屋面原有基层保留 (6)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	802.47	148.60	119247.04	
本页小计							187757.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程一装修工程　　标段:　　第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
103	010902003002	上人屋面（4层屋面）	(1)绿色哑光地坪漆刷涂两遍 (2)20mm厚1:2.5水泥砂浆找平 (3)2mm厚SBS防水卷材上翻250mm (4)聚氨酯防水涂料刷涂两遍 (5)基层清理,1:2.5水泥砂浆找平(凹坑处填平) (6)屋面原有基层保留 (7)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	308.72	190.58	58835.86	
104	050307008001	4m高勾花围护栏	(1)围栏高度:4m (2)包塑钢网 孔径40*10mm 丝径2.5mm,3厚60*60mm镀锌钢方通 表面烤漆乳白色，预埋件等 (3)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	215.20	185.47	39913.14	
105	011405001001	屋顶栏杆扶手涂漆	(1)钢材表面二次喷砂除锈,除锈等级SSI-Sa2.5级 (2)表面喷环氧富锌除锈漆一遍 (3)底漆一遍 (4)表面喷氟碳漆面漆两遍 (5)满足招标文件、设计图纸及相关规范要求	m2	10.26	120.16	1232.84	
		分部小计					260074.46	
本页小计							99981.84	
合　计							1938815.62	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：4403032023004300 1001

标段名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

建设单位：深圳市罗湖区百草园幼儿园

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：271.618895万元

中标工期：35天

项目经理(总监)：谢宝贤

本工程于 2023-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：刘剑锋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：范莉

日期：2023-07-20

查验码：2280674377881650 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程地点：深圳市罗湖区百草园幼儿园

发 包 人：深圳市罗湖区百草园幼儿园

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

LH13264001030020230637l 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖区百草园幼儿园

联系人及电话：陈李旖旎 18806650817

联系地址：深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东 9 号

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

联系人及电话：张朝鑫 0755-84869751

联系地址：深圳市罗湖区翠竹街道太宁路美思苑小区 1 栋 106

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

工程地点：深圳市罗湖区百草园幼儿园

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程为罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程，工程范围：对深圳市罗湖区百草园幼儿园 6 个标准教室单元、1~3 层走廊地面、屋面防水、外墙和 3 层架空天井雨棚等进行修缮改造，涉及建筑面积 1610 平方米、屋面 1100 平方米、外墙 3126 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济____%；其他____%。

二、工程承包范围

主要建设内容为：装饰、安装等工程。具体详见工程量清单及施工图。

LH1326400103002023069 71 已备案 2023-07-20 19:35:45

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□_七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程_长：_米；_宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□_软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程__(□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____)；__		
□主体结构工程____(□钢筋混凝土_□钢结构_□网架__□索膜结构_□其它_____)；__		
□装饰装修工程_____(□金属门窗___□幕墙：___平方米__□其它_____)；__		
□通风与空调_____(□通风__□空调_____□其它_____)；		
□建筑给水排水及供暖____(□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统___□其它_____)；__		
□建筑电气工程_____(□室外电气____□电气照明_____□其它_____)；		
□智能建筑	(□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____)；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程__(_□室外设施_____□附属建筑_____ _____□室外环境_____)_。		
□燃气工程_____(户数：_____户；_庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能

LH13264001030202306971 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 10:35:45

□通风与空调_(□通风__□空调_____□其它_____);
□建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统___□室外给、排水系统___□其它_____);
□智能建筑__(□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____)；
□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____)；
□其它:

4.其他工程

___/_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 20 日；(以开工令为准)

计划竣工日期：2023 年 8 月 23 日；

合同工期总日历天数 35 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

实际开工、竣工日期与前述计划开竣工日期不一致的，最终工期总日历天数不得超过 35 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到法律法规规定的施工验收标准"合格"

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰柒拾壹万陆仟壹佰捌拾捌元玖角伍分 (¥2716188.95 元)；

418

注：本项目合同价格已涵盖包括服务成本、法定税费和企业的利润等，本合同的最终结算价格以根据实际工程量最终审定的价格为准，最终审定价格高于签约合同价（承包人中标价）的，以签约合同价计。

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）伍万贰仟叁佰陆拾叁元贰角陆分（¥52363.26元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾贰万玖仟捌佰叁拾肆元贰角壹分（¥129834.21元）；

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：

工人工资款支付专用账户开户银行：

工人工资款支付专用账户号：

七、组成合同的文件

LH13264001030020230697l 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履

LH13264001030020230697l 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：__2023__年__7__月__20__日；

订立地点：____深圳市罗湖区百草园幼儿园____

发包人和承包人约定本合同自____双方签字盖章____后成立并生效。

本合同一式_捌_份，均具有同等法律效力，发包人执_肆_份，承包人执_肆_份。

LH1326400103002023069 71 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-07-20 19:35:45

（本页无正文，为签署页）

范莉

发包人：(公章) 深圳市罗湖区百草园幼儿园	承包人：(公章)深圳市环楷泰建筑工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：(签字)	法定代表人或其委托代理人：(签字)
统一社会信用代码：12440303MB2D723259	统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C
地址：深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东 9 号	地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号-2
邮政编码：518010	邮政编码：518020
法定代表人：范莉	法定代表人：张朝鑫
委托代理人：陈李旖旎	委托代理人：
电话：0755-25896786	电话：0755-84869751
传真：	传真：0755-84869751
电子信箱：	电子信箱：654888150@qq.com
开户银行：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号：	账号：44250100005600002472

LH1326400103002306971 已备案 深圳市罗湖区百草园幼儿园 2023-5-22 19:35:45

竣工验收报告

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程

验收日期：2023年8月24日

建设单位(盖章)：深圳市罗湖区百草园幼儿园

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程					
工程地点	深圳市罗湖区桂园街道桂园路果园东9号		建筑面积	/	工程造价	271.618895万元
结构类型	/	层 数	地上： / 层 地下： / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2023年7月21日	验收日期	2023年8月24日			
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市罗湖区百草园幼儿园					
勘察单位	/					
设计单位	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司					
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司					
承建单位（土建）	/					
承建单位（设备安装）						
承建单位（装修）	/					
监理单位	深圳市特发工程建设监理有限公司					
施工图审查单位	/					

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	范莉
副组长	陈李娇貌、刘威
组员	刘姝辰、崔光勋、谢宝贤、雷忠文武、邹东红

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
屋面		共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气		共 9 项，其中： 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 1 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项
		共 ___ 项，其中： 经审查符合要求 ___ 项 经核定符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 资料核查符合要求 ___ 项 实体抽查符合要求 ___ 项	共 ___ 项，其中： 评价为“好”的 ___ 项 评价为“一般”的 ___ 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈李清流	百草园幼儿园	后勤主任		陈李清流
2	刘建发	百草园幼儿园	设计师助理		刘建发
3	刘涛	深圳市特发道理	总监		刘涛
4					
5	邹小平	深圳市宝安区百草园幼儿园	老师		邹小平
6	雷忠斌	深圳市环境保	项目技术负责人	中级	雷忠斌
7	范莉	百草园幼儿园	项目负责人		范莉
8	程光勋	林大设计院	设计负责人		程光勋
9	谢宝贤	深圳市环境保	项目经理		谢宝贤
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

GD-E1-914/5

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 总监理 工程师： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目） 负责人： 年 月 日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市罗湖区百草园幼儿园	评价期限			
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751	项目负责人及联系方式	谢宝贤0755-84869751		
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教师改造及电路整改等工程	承包范围	室内改造、电路整改、室外地面修缮、屋面防水、雨棚修缮改造、装饰装修		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	2716188.95元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	35天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	15
技术经济实力	17
工程实施过程管理	36
工期控制	13
协调配合与服务	15
合计	96

备 注 ：

监理单位意见(适用于施工履约评价)：

负责人（签字）：刘威 （监理单位公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

负责人（签字）：范莉 2023.8.24 （建设单位公章）

评价等级	☑优 □良 □中 □合格 □不合格

四、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

（4）拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

项目技术负责人姓名	冯潘
学历和专业	本科　土木工程
年龄	40 岁
注册资格	一级注册建造师
职称	建筑施工工程师
在投标人单位从事的职务及年限	职务：项目技术负责人 在投标单位工作年限：14 年

序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注

1	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分	项目主要建设内容为将罗湖棚改M06地块原规划的木岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积11649平方米，床位数106床，本项目装饰建筑面积7978平方米，其中地下1286平方米，地上6692平方米，地下为行政办公室、会议室、CT机房、DR机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。主要建设内容包括:建筑工程1.土建:拆除原有隔墙，新建轻质混凝土块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含CT室、DR室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺PVC卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.安装:包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。详见工程量清单含装饰工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目经理 任职时间： 2023.11.25 - 2024.09.26	2110.56	2024.09.26	已完工
2	深圳市草埔小学校园环境提升工程	本工程位于罗湖区，工程内容主要为:对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积4040平方米，主要建设内容包括:拆除、装饰、安装等工程。详见工程量清单含建筑装修工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目技术负责人 任职时间： 2023.07.08 - 2023.08.25	339.189	2023.08.25	优

3	笋岗中学2023校园环境品质提升工程	本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括:装饰、安装等工程。详见工程量清单含土建工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	职务：项目技术负责人 任职时间：2023.07.26 - 2023.09.03	285.708	2023.09.03	优

使用有效期：2025年08月20日
-2026年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：冯潘

性　　别：男

出生日期：1985年10月10日

注册编号：粤1442014201426064

聘用企业：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-02-07至2028-02-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.8.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年01月24日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0005395



姓　　名：冯潘

性　　别：男

出 生 年 月：1985年10月10日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年09月09日

有 效 期：2023年09月01日　　至 2026年09月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年09月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



冯潘 于 二〇一四年
十月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第二
评审委员会评审通过，
具备 建筑施工 工程师
资格。特发此证

照片

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 14001022392236 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日



成人高等教育

毕业证书

学生 冯潘 性别 男，一九八五 年 十 月 十 日生，于二〇〇八 年 三 月至 二〇一〇 年 七 月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：李根培

批准文号：教育部［83］教成字002号

学校（院）：华中科技大学

证书编号：10487520100571112

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn (教育部) www.hust-snde.com (学校)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯潘　　社保电脑号：609313336　　身份证号码：511622198510103412　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		410.45		364.86	91.18

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45424a6h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

1、罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工

程部分-装饰工程　　标段:　　第1页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
1	011101006001	楼梯平面砂浆找平层	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	771.74	30.17	23283.40	
2	011101006002	平面砂浆找平层（地4）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1435.64	16.55	23759.84	
3	011101006003	平面砂浆找平层（水磨石楼地面）	1、1:3水泥砂浆找平层(厚度根据施工现场楼板平整程度) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	168.39	16.39	2759.91	
4	011102003001	楼梯块料楼地面	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖/300×200×12mm CT-08 踏步砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	771.74	221.47	170917.26	
5	011102003002	（地4）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	36.06	167.05	6023.82	
6	011102003003	（地4）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	231.79	126.55	29333.02	
本页小计							256077.25	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第2页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
7	011102003004	（地4）瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	378.07	118.24	44703.00	
8	011102003005	（地4）瓷砖楼地面（CT-09）	1、800×800×12mm CT-09 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	789.72	121.69	96101.03	
9	011102003006	（地5）瓷砖楼地面（CT-01）	1、面层:600×600×12mm CT-01 仿水磨防滑石地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35（最薄处）M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	394.09	241.12	95022.98	
10	011102003007	（地5）瓷砖楼地面（CT-03）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	69.14	201.24	13913.73	
本页小计							249740.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第3页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
11	011102003008	（地5）瓷砖楼地面（CT-04）	1、面层:600×600×12mm CT-04 地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	34.41	190.56	6557.17	
12	011102003009	（地5）瓷砖楼地面（CT-06）	1、面层:600×600×12mm CT-06 防滑地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	59.56	196.70	11715.45	
13	011102003010	（地5）瓷砖楼地面（CT-09）	1、面层:600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，5厚专用瓷砖粘结接剂粘接，专用填缝剂填缝 2、≥35(最薄处)M15水泥砂浆找坡兼找平层，坡向地漏 3、60厚C20混凝土 4、15厚M15水泥砂浆找坡兼找平层，向二次排水口找坡 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	31.36	205.21	6435.39	
本页小计							24708.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第4页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
14	011102003011	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-03）	1、600×600×12mm CT-03 米黄色地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	21.29	210.46	4480.69	
15	011102003012	（地6）加隔声垫瓷砖楼地面（CT-04）	1、600×600×12mm CT-04 地砖，进口防水专用填缝剂 2、5mm厚DTA砂浆粘接层 3、约40mm厚DS砂浆保护层，双向Φ5@100mm钢网@100 4、10mm厚隔音胶垫（下部根据施工现场楼板平整场地做1：3水泥砂浆找平层） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	83.10	213.56	17746.84	
16	011103003001	（地7）地胶楼地面（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1856.85	173.95	322999.06	
17	011103003002	（地7）地胶楼地面（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	185.58	167.79	31138.47	
本页小计							376365.06	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第5页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	011103003003	（地7）地胶楼地面（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平，刷界面剂一道 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、其他:包含止水坎费用 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	1663.76	172.96	287763.93	
19	011103003004	水磨石楼地面（ST-01）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	61.29	260.46	15963.59	
20	011103003005	水磨石楼地面（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.25	261.39	26465.74	
21	011103003006	水磨石楼地面（盲道砖）	1、面层:20mm厚 ST-01 米色环氧水磨石，采用同色填缝剂填缝 2、30厚1:2.5水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 3、水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	5.85	246.24	1440.50	
22	011104003001	岩棉彩钢保温库板地面	1、面层:岩棉彩钢保温库板 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	9.24	138.17	1276.69	
本页小计							332910.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第6页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
23	011101006006	平面砂浆找平层	1、8mm水泥砂浆(M15)保护层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	10.71	98.96	
24	011101006007	细石混凝土找平层	1、40mm厚细石混凝土(C20)找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	9.24	37.16	343.36	
25	011104004001	防静电活动地板	1、面层材料品种、规格、颜色:600×600×30mm钢无边防静电地板 2、支架高度、材料种类:400mm高活动地板支撑脚架固定铜箔、铜排 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	227.02	14066.16	
26	011101006008	平面砂浆找平层	1、15mm厚1:2水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	16.70	1034.73	
27	011101006009	楼地面防尘防潮处理	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.74	1594.85	
28	011108001001	水磨石门槛石(ST-01)	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	6.61	328.63	2172.24	
本页小计							19310.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第7页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011108001002	水磨石门槛石（ST-02）	1、面层:20mm厚 ST-02 啡色环氧水磨石，抛光打蜡 2、素水泥砂浆一道 3、5mm厚水泥自流平找平层 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	49.31	314.53	15509.47	
30	011108001003	石材门槛石(ST-04)	1、面层:20mm厚 ST-04 浅咖色大理石 2、结合层:30厚1：2.5水泥砂浆结合层，表面撒水泥粉 3、水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、1：3水泥砂浆找平层（厚度根据施工现场楼板平整程度） 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	16.60	556.73	9241.72	
31	011103003007	地胶门槛石（PL-01）	1、面层:2.0mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	29.32	180.46	5291.09	
32	011103003008	地胶门槛石（PL-02）	1、面层:2.0mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	4.06	177.17	719.31	
本页小计							30761.59	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第8页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
33	011103003009	地胶门槛石（PL-03）	1、面层:2.0mm厚 PL-03 仿水磨石PVC 2、专用胶粘剂粘贴 3、5mm厚水泥自流平 4、40mm厚C25细石混凝土找平层 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	0.20	174.34	34.87	
34	011502001001	金属装饰线	1、材料:成品金属嵌条 2、安装方式:角钢及螺栓固定 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	90.34	34.11	3081.50	
		分部小计					1292989.77	
		墙面工程						
35	011204003001	（墙3）块料墙面（CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	182.35	187.52	34194.27	
36	011204003002	（墙3）块料墙面（CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖 2、面材背后刮涂高分子益胶泥作为粘结层 3、刮涂2mm厚PA-A型高分子益胶泥灰浆做界面层，需做到满铺、密实 4、基层平整、坚固、清洁。如有裂缝及蜂窝应进行修补 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	960.25	119.84	115076.36	
本页小计							152387.00	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第9页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
37	011204003003	（墙5）块料墙面 （CT-02）	1、面层:CT-02 600×200×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1300.80	178.13	231711.50	
38	011204003004	（墙5）块料墙面 （CT-05）	1、面层:CT-05 600×600×12mm米灰色墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	627.18	123.85	77676.24	
39	011204003005	（墙5）块料墙面 （CT-07）	1、面层:CT-07 300×600×12mm墙砖，专用粘结剂擦缝；填缝剂颜色同瓷砖颜色 2、3厚高分子益胶泥粘结层，刷界面剂一道 3、铺贴施工完成后进行清洁，对成品进行保护 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	316.66	127.72	40443.82	
本页小计							349831.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第10页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
40	010406B001002	钢结构隔墙W2(120mm)	1、墙体厚度:120mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板(厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板)，表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能:≥42dB；防火可达时限:≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	218.61	519.92	113659.71	
41	010406B001003	钢结构隔墙W2(200mm)	1、墙体厚度:200mm 2、面层材料、种类:双面钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 3、框架主立柱和横档截面尺寸60×35×1.0mm钢板，双面镀锌量:≥100g/m2，框架天轨/地轨截面尺寸64×40×0.8mm钢板(涂层饰面)，主立柱与横 4、墙体空腔内填充玻璃棉隔声材料(容重48kg/m3)或岩棉防火材料(容重150kg/m3)，预制孔位管线一体化集成设计，模块可重复拆装循环使用，检修便捷 5、隔音性能：≥42dB；防火可达时限：≥60min 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	157.94	544.54	86004.65	
本页小计							199664.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第11页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
42	011207001005	（墙7）钢挂板墙面（MT-01）	1、面层:MT-01 1100×2400×2mm暖灰色金属挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	20.52	283.88	5825.22	
43	011207001006	（墙7）钢挂板墙面（MT-02）	1、面层:MT-02 1100×2400×2mm仿木纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1571.76	271.33	426465.64	
本页小计							432290.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第12页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
44	011207001007	（墙7）钢挂板墙面（MT-03）	1、面层:MT-03 1100×2400×2mm仿布纹钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	139.42	262.47	36593.57	
45	011207001008	（墙7）钢挂板墙面（MT-04）	1、面层:MT-04 1100×2400×2mm白色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×30×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1138.66	271.37	308998.16	
本页小计							345591.73	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第13页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
46	011207001009	（墙7）钢挂板墙面（MT-05）	1、面层:MT-05 1100×2400×2mm灰色钢制挂墙板（厚度0.8mm钢板背衬厚度12mm石膏板），表面预滚涂处理 2、框架主立柱和横档截面尺寸36×80×1mm镀锌钢板，框架天轨/地轨截面尺寸32×40×0.8mm镀锌钢板(表面涂层同装饰面)；主立柱与横档采用承插式快装钥匙扣锁定连接，无焊接,预制布线孔位管线一体化集成，每个模块可重复拆装循环使用，检修便捷 3、其它:模块之间离缝5mm内嵌密封条 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	19.96	278.41	5557.06	
47	011207001010	挂墙板墙面（MT-06）	1、面层:MT-06 橙色钢制挂墙板（1.5mm钢板+12基层板） 2、基层材料、种类:9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1.91	378.29	722.53	
48	011207001011	不锈钢墙面（MT-07）	1、面层:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	2.29	358.87	821.81	
49	011207001012	不锈钢墙面（MT-08）	1、面层:MT-08 1.5mm深灰色镜面不锈钢 2、基层材料、种类:双层9mm轻质不燃板 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	0.58	335.97	194.86	
本页小计							7296.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第14页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
50	011207001013	(墙8）树脂板墙面（WD-04）	1、面层:成品4mm厚 WD-04 浅咖色树脂板 2、专用张贴剂 3、基层:12mm不燃板基层 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	583.96	279.27	163082.51	
51	011207001014	吸音板墙面（SF-04）	1、面层:600×600mm SF-04 白色吸音板 2、配套轻钢龙骨（主次龙骨等） 3、墙面基层清理 4、施工完成后进行清洁，对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	33.72	208.77	7039.72	
52	011207001015	玻纤布墙面（UP）	1、面层:UP-玻纤布(颜色综合考虑) 2、基层:9mm不燃板 3、骨架:镀锌方管骨架 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	307.42	146.80	45129.26	
53	011207001016	（墙10） 玻璃墙面（GL-02）	1、面层材料品种、规格、颜色:GL-02 8mm厚 白色烤漆玻璃 2、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板，背面刷防火漆 3、龙骨材料种类、规格、中距:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	37.90	259.74	9844.15	
54	011406001001	（墙1）无机涂料墙面（PT-01）	1、PT-01 白色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	6394.07	34.30	219316.60	
本页小计							444412.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第15页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
55	011406001002	（墙1）无机涂料墙面（PT-04）	1、PT-04 米黄色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	435.81	34.97	15240.28	
56	011406001003	（墙1）无机涂料墙面（PT-05）	1、PT-05 浅蓝色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	1469.59	35.14	51641.39	
57	011406001004	无机涂料墙面(灰色)	1、灰色无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍（找平、修补、打磨） 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	493.10	35.26	17386.71	
58	011406001005	无机涂料墙面	1、无机涂料一底两面 2、满刮腻子两-三遍(找平、修补、打磨) 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	115.48	34.38	3970.20	
59	011201001002	墙面一般抹灰	1、15mm厚1:2的水泥砂浆找平层 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	23.76	4144.93	
60	011406001006	抹灰面油漆（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	174.45	25.29	4411.84	
本页小计							96795.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第16页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
61	010809004002	石材窗台板	1、材质:ST-03 20mm厚 白色人造石 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	15.78	276.02	4355.60	
62	011105002001	PVC踢脚线（PL-01）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-01 米色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	535.76	11.46	6139.81	
63	011105002002	PVC踢脚线（PL-02）	1、规格尺寸:H80mm 2、面层:2mm厚 PL-02 咖色仿水磨石PVC 3、专用胶粘剂粘 4、成品铝合金收边条 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1857.53	12.42	23070.52	
64	011105006001	金属踢脚线	1、规格尺寸:H80mm 2、面层材料、种类:1.5mm厚 MT-07 灰色喷刷不锈钢 3、基层材料、种类:9mm不燃板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	1147.27	32.33	37091.24	
65	011105003001	块料踢脚线-楼梯	1、踢脚线高度:H80mm 2、面层材料品种、规格、颜色:600×600×12mm CT-04 地砖 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	636.57	14.30	9102.95	
		分部小计					2104913.11	
		天棚工程						
本页小计							79760.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段：　　第17页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
66	011302001001	钢结构转换层	1、钢骨架制作安装 2、材质:L40×40×4mm热镀锌角钢@1200mm 3、骨架:Φ8热镀锌成品螺杆，间距1200mm 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	1242.90	70.71	87885.46	
67	011302001002	轻质不燃板吊顶 （平级）	1、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚轻质不燃板错缝搭接，专用自攻螺钉与龙骨固定 2、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	108.78	111.98	12181.18	
68	011302001003	轻质石膏板吊顶 （平级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	980.90	126.62	124201.56	
69	011302001004	轻质石膏板吊顶 （跌级）	1、孔眼用腻子（防水腻子）填平（防锈），阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 2、面层材料品种、规格:双层9.5mm厚石膏板，专用自攻螺钉与龙骨固定 3、龙骨材料种类、规格、中距:50系列轻钢龙骨、镀锌吊杆 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	551.12	136.74	75360.15	
本页小计							299628.35	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第18页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
70	011302001005	铝扣板吊顶(MT-0 9)（顶4）	1、600×600×0.8mm MT-09 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	496.82	155.25	77131.31	
71	011302001006	铝扣板吊顶(MT-1 2)（顶4）	1、300×600×0.8mm MT-12 白色铝扣板 2、Φ8全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定,吊杆间距900mm 3、安装C38轻钢主龙骨,主龙骨间距900mm 4、沿墙安装25X25 ℡"形铝合金边龙骨,射钉固定,固定间距200mm 5、安装与铝扣板配套次龙骨,次龙骨与C38轻钢主龙骨用挂件进行固定连接,间距600/300 6、安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	45.71	148.91	6806.68	
72	011302001007	高晶板吊顶（顶3 ）	1、600×600×12mm SF-02 高晶板 2、38系列承载龙骨，中距900~1200mm，距墙≤200mm 3、T型主次龙骨中距600mm 4、全牙螺杆吊筋与建筑天花楼板M8膨胀螺丝固定，吊杆间距900mm 5、包含成品护角条 6、其他:安装完成后进行清洁保护 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 8、含建筑物超高增加费	m2	1535.06	133.75	205314.28	
本页小计							289252.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第19页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
73	011302001008	负离子藻钙板吊顶（顶10）	1、550×1200×12mm SF-03 负离子藻钙板 2、T型烤漆轻钢龙骨中距600、Φ8吊杆 3、包含成品护角条 4、完成后并进行清洁保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1227.69	137.94	169347.56	
74	011302001009	金属格栅吊顶	1、MT-15 仿木纹铝方通 2、配套弹簧吊扣连接,四边墙面L型边龙骨固定; 3、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时,用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200; 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	105.00	301.58	31665.90	
75	011302001010	岩棉彩钢保温库板天棚	1、面层:成品岩棉彩钢保温库板 2、骨架:保温库板专用龙骨，含160轻型檩条@3000mm左右、角钢、花篮螺栓、钢丝绳等 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	9.24	182.33	1684.73	
76	011302001011	仿木纹钢制挂墙板天棚	1、面层:MT-02 1100×2400mm仿木纹钢制挂墙板(0.8mm钢板+12mm基层板) 2、基层:石膏板基层 3、骨架:钢板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 4、采用钢板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 5、调平钢板，并对成品进行保护 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	3.30	319.24	1053.49	
本页小计							203751.68	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第20页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001012	覆木纹膜蜂窝铝板吊顶（顶7）	1、面层:MT-10 18mm厚覆木纹膜蜂窝铝板 2、骨架:铝板专用龙骨体系及灯槽造型钢架体系，专用龙骨体系与吊杆进行焊接固定 3、采用铝板专用勾搭挂件将铝板与铝板CS60系列专用龙骨系进行固定 4、调平铝板，并对成品进行保护 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	8.88	592.72	5263.35	
78	011302001013	吊顶天棚	1、面层:A级软膜安装 2、用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200,50系列不上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400 3、配套铝合金龙骨 4、内部轻钢龙骨不燃板封板(预留散热孔、贴防尘网) 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	79.66	104.27	8306.15	
79	011302001014	铝方板吊顶	1、面层:600×600×0.8mm 微孔铝方板吊顶 2、骨架:配套轻钢龙骨，U型主龙骨，三角夹嵌龙骨，Φ8吊杆 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	61.96	169.86	10524.53	
80	011407002001	天棚喷刷涂料（防潮防尘）	1、防尘防潮处理：防水漆两遍、防尘漆两遍(打磨、清扫) 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	61.96	25.41	1574.40	
81	011406001007	无机涂料天棚	1、PT-01 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	1483.05	25.08	37194.89	
本页小计							62863.32	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第21页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
82	011406001008	防水无机涂料天棚（PT-02）	1、PT-02 白色防水无机涂料三遍（一底两面） 2、刮防水腻子二遍磨平 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	89.70	47.36	4248.19	
83	011406001009	原顶无机涂料（白色）	1、PT-01 白色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	829.99	35.41	29389.95	
84	011406001010	原顶无机涂料（灰色）	1、灰色无机涂料三遍（一底两面） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	250.67	34.41	8625.55	
85	011304001001	悬挑式灯槽	1、规格、尺寸:W100×H200mm 2、基层材料、种类:双层9.5mm厚轻质不燃板 3、安装固定方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	384.25	29.25	11239.31	
86	010810004001	铝板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H400mm 2、面层材料、种类:300×600×15mm MT-14与幕墙同色铝单板 3、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 4、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m	413.22	159.67	65978.84	
87	010810004002	不燃板窗帘盒	1、规格、尺寸:W200×H100mm 2、基层材料、种类：双层9.5mm厚轻质不燃板 3、骨架材料、种类:配套轻钢龙骨 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	61.96	43.24	2679.15	
本页小计							122160.99	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第22页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					977656.61	
		防水工程						
88	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1、材质:2mm聚氨酯防水涂膜（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	62.98	47200.36	
89	010904002002	楼(地)面涂膜防水	1、材质:1.5mm聚氨酯防水无机涂料（内衬耐碱玻纤网格布） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	749.45	50.90	38147.01	
90	010903001001	墙面卷材防水	1、材质:3mm厚高分子益胶泥防水 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2				
		分部小计					85347.37	
		固定家私工程						
91	011505001001	洗手台	1、部位:公共/病房卫生间 2、规格尺寸:L×W600×H1260mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 5、基层材料种类、规格:9mm+12mm轻质不燃板 6、骨架材料种类、规格:30×40×8mm热镀锌方通 7、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 8、安装方式:角钢及螺栓固定 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 10、含建筑物超高增加费	m	31.70	688.74	21833.06	
本页小计							107180.43	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第23页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
92	011505010001	银镜	1、镜面玻璃品种、规格:GL-01 8mm厚安全银镜 2、边框材料:成品铝合金收边条 3、基层材料种类:10mm厚基层板 4、安装方式:综合考虑 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-0.06/04 21、含建筑物超高增加费	m2	65.32	179.49	11724.29	
93	011501001001	岛台1	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:100mm高 1.5mm厚MT-01 灰色喷刷不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.01 10、含建筑物超高增加费	m	4.60	1376.04	6329.78	
94	011501001002	岛台2	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W850×H900mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×30mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-1.02 10、含建筑物超高增加费	m	4.30	1274.98	5482.41	
本页小计							23536.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第24页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011501001003	岛台3	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W700×H1100mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面（5mm凹缝） 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×80mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.01 10、含建筑物超高增加费	m	3.65	1483.07	5413.21	
96	011501001004	岛台4	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W800~W880×H1100mm（弧形） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×80mm、30×30mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.02 10、含建筑物超高增加费	m	10.65	1815.45	19334.54	
本页小计							24747.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第25页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
97	011501001005	岛台5	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W900×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:20×40×2mm、50×50×5mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢、地胶及成品铝合金收边条 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-2.03 10、含建筑物超高增加费	m	6.93	1127.68	7814.82	
98	011501001006	岛台6	1、部位:三~九层 2、规格尺寸:L×W850×H850mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:12mm厚轻质不燃板 6、骨架材料、种类:40×40×4mm镀锌方管 7、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 8、其它:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸FD-3.01 10、含建筑物超高增加费	m	19.60	1238.26	24269.90	
99	011505001002	人造石台面	1、规格、尺寸:W850mm 2、材料品种、规格、颜色:12mm厚ST-03 白色人造石 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m	1.75	316.58	554.02	
本页小计							32638.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第26页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011501011001	茶水间吊柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W300×H1300mm（700mm柜+400mm封板） 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 8、含建筑物超高增加费	m	13.04	1160.63	15134.62	
101	011501011002	茶水间洗手台矮柜	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/B 11、含建筑物超高增加费	m	20.00	947.62	18952.40	
本页小计							34087.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第27页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
102	011501011003	洗手台矮柜（含垃圾桶部位）	1、部位:茶水间 2、规格尺寸:L×W600×H800mm（包含垃圾桶部位） 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、骨架材料、种类:30×20×3mm镀锌方管、40×4角钢 8、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 9、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 10、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/C、D 11、含建筑物超高增加费	m	19.55	959.82	18764.48	
103	011501011004	采血台侧柜	1、部位:二层检验室 2、规格尺寸:L×W450×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石+18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、其他:包含抽屉、抽屉轨道、开孔等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/B 9、含建筑物超高增加费	m	6.74	785.87	5296.76	
本页小计							24061.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第28页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
104	011501011005	采样台、婴儿护理台	1、部位:一、二层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含80mm高石材挡水条以及一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	30.31	792.15	24010.07	
105	011501011006	地柜 （400宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W400×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	4.80	720.57	3458.74	
本页小计							27468.81	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第29页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
106	011501011007	地柜 （600宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W600×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	12.69	851.94	10811.12	
107	011501011008	地柜 （800宽）	1、部位:三层 2、规格尺寸:L×W800×H800mm 3、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、基层材料种类、规格:9mm厚轻质不燃板 7、踢脚:80mm高 踢脚线 8、其他:包含一切配套五金 9、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/D 10、含建筑物超高增加费	m	3.08	936.83	2885.44	
本页小计							13696.56	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第30页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
108	011501011009	储物柜	1、部位:病房 2、规格尺寸:L800×W600×H3000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/B 9、含建筑物超高增加费	m2	97.20	942.66	91626.55	
109	011501011010	西药房一体柜1	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W600/400×H3000mm(矮柜600宽，层板及吊柜400宽) 3、矮柜台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 1.5mm厚MT-07 灰色喷砂不锈钢 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.01/A 9、含建筑物超高增加费	m2	22.12	1012.54	22397.38	
本页小计							114023.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第31页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
110	011501011011	西药房一体柜2	1、部位:二层西药房 2、规格尺寸:L×W400×H3000mm 3、矮柜台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:18mm厚WD-01 防火板木饰面 7、其他:包含封板、合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.03/A 9、含建筑物超高增加费	m2	49.20	944.54	46471.37	
111	011501011012	配药室矮柜	1、规格尺寸:L×W600×H800mm 2、台面材料品种、规格:20mm厚 ST-03 白色人造石 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 8、含建筑物超高增加费	m	2.20	911.87	2006.11	
112	011501011013	配药室吊柜	1、规格尺寸:L×W400×H1200mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、其他:包含顶端封板、合页等配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/A 6、含建筑物超高增加费	m	2.20	1024.09	2253.00	
本页小计							50730.48	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第32页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
113	011501011014	吊柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H1000mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 6、其他:包含合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m	13.50	853.37	11520.50	
114	011501011015	矮柜1	1、部位:治疗室、医生办公室 2、规格尺寸:L×W600×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	11.60	722.13	8376.71	
115	011501011016	矮柜2	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W400×H790mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	689.70	1310.43	
本页小计							21207.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第33页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
116	011501011017	多功能厅矮柜	1、部位:多功能厅 2、规格尺寸:L×W700×H800mm 3、台面材料品种、规格:18mm厚WD-01 防火板 4、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、踢脚:80mm高 18mm厚WD-01 防火板踢脚线 7、其他:包含合页等配套五金 8、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/E 9、含建筑物超高增加费	m	1.90	713.63	1355.90	
117	011501011018	开水区吊柜	1、规格尺寸:L×W300×H1000mm 2、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 3、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板 5、其他:包含合页等配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/D 7、含建筑物超高增加费	m	3.24	849.73	2753.13	
118	011501011019	医生办公室背柜	1、部位:医生办公室 2、规格尺寸:L×W300×H2800mm 3、面层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 4、层板材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 5、基层材料种类、规格:18mm厚WD-01 防火板木饰面 6、其他:包含不锈钢拉手、合页等配套五金 7、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸DB-1.02/C 8、含建筑物超高增加费	m2	13.66	828.03	11310.89	
		分部小计					403451.63	
		门窗工程						
本页小计							15419.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第34页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	010802003001	成品单开钢制门	1、成品单开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	78.54	422.67	33196.50	
120	010802003002	成品单开钢制门（带圆形观察窗）	1、成品单开钢制门（带圆形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	11.97	620.38	7425.95	
121	010802003003	成品单开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品单开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	93.24	580.21	54098.78	
本页小计							94721.23	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第35页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
122	010802003004	成品木门（材料利旧）	1、成品木门（材料利旧） 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m2	121.80	67.08	8170.34	
123	010802003005	成品单开钢制门（带成品金属百叶）	1、成品单开钢制门（带成品金属百叶） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	171.36	572.52	98107.03	
124	010802003006	成品单开钢制暗门	1、成品单开钢制暗门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制暗门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-01暖灰色钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	1.89	437.01	825.95	
125	010802003007	成品双开钢制门	1、成品双开钢制门 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	3.57	460.04	1642.34	
本页小计							108745.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第36页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
126	010802003008	成品双开钢制门（带矩形观察窗）	1、成品双开钢制门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同仿木纹钢挂板 3、观察窗材质:6mm双层中空钢化玻璃 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品门锁、防撞条等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	71.61	616.75	44165.47	
127	010802003009	成品单开乙级钢制防火门	1、成品单开乙级钢制防火门 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作） 3、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 4、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	43.47	492.60	21413.32	
128	010802003010	成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗）	1、成品单开甲级钢制防火门（带矩形观察窗） 2、门扇材质:厂家定制成品防火门（由专业公司制作），颜色同MT-02仿木纹钢制挂板 3、观察窗材质:防火玻璃（由防火门厂家进行深化设计） 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门合页、不锈钢门拉手、成品闭门器等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	25.62	623.09	15963.57	
本页小计							81542.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第37页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	010805001001	M0921′ 成品电动钢制移门	1、成品电动钢制移门 2、见光尺寸:W800×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品素色钢制门，颜色同仿木纹钢挂板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	4	4285.67	17142.68	
130	010805001002	M1021′f 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W900×H2100mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	4476.39	8952.78	
131	010805001003	M1521′c 成品电动钢制移门（带矩形观察窗）	1、成品电动钢制移门（带矩形观察窗） 2、见光尺寸:W1400×H2050mm 3、门扇材质:厂家定制成品钢制门（1.00钢板喷涂饰面），颜色同MT-04 白色钢板 4、门套材质:厂家定制成品钢制门套（1.2mm厚 钢板饰面+9mm轻质不燃板） 5、其他:包含不锈钢门拉手、推拉轨道、门头盖、电动门电机及配套设备等全部配套五金 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	樘	2	6052.82	12105.64	
本页小计							38201.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第38页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
132	010805005001	玻璃地弹簧门	1、门扇材料类型:15mm防火玻璃 2、门框材料类型:成品铝型材 3、其他:包含不锈钢门拉手、执手锁、地弹簧、天正转轴等全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	36.33	1191.73	43295.55	
133	010802003011	消防栓暗门	1、门扇面层材料种类、规格:面层在墙面中计取 2、门扇基层材料种类、规格:30×30×3mm镀锌角钢、40×20×3mm镀锌方钢固定，背面1.2mm铝板封面 3、其他:包含9mm不燃板基层边框、金属卡扣件及一切配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	152.74	431.87	65963.82	
134	010807001001	传递窗	1、规格、尺寸:L760×W660×H680mm 2、面层材料种类、规格:成品机械互锁传递窗 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含不锈钢合页、门拉手、等全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	樘	3	1689.43	5068.29	
135	010807001002	推拉窗	1、面层材料种类、规格:GL-04 8mm钢化白玻 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	2.75	356.36	979.99	
本页小计							115307.65	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第39页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
136	010807002001	乙级防火窗	1、成品乙级防火窗 2、安装方式:综合考虑 3、其他:包含全部配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	101.92	549.96	56051.92	
137	010807002002	异形乙级防火窗	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:不锈钢套 3、安装方式:综合考虑 4、其他:包含全部配套五金 5、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 6、含建筑物超高增加费	m2	12.06	615.44	7422.21	
138	011210003001	玻璃窗口	1、玻璃品种、厚度:GL-03 15mm厚防火玻璃 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	19.30	357.13	6892.61	
139	011210003002	玻璃隔断	1、面层材料种类、规格:GL-03 15mm防火玻璃 2、边框材料种类、规格:成品铝型材 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	99.95	426.13	42591.69	
140	011207001017	不锈钢门扇	1、部位:电梯门扇部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	142.90	296.94	42432.73	
本页小计							155391.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第40页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
141	010808004001	不锈钢门套	1、部位:电梯门套部位 2、材质:MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、基层:双层9mm不燃板 4、骨架:50×50×3镀锌方管 5、其他:包含发泡材料封堵填孔 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m2	79.99	437.51	34996.42	
		分部小计					628905.58	
		其他工程						
142	010501001001	混凝土回填	1、回填材料:1：3：5（水泥：砂：泡沫）水泥泡沫混凝土 2、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 3、含建筑物超高增加费	m3	322.56	436.90	140926.46	
143	011505005001	无障碍卫生间扶手1	1、部位:无障碍洗手盆部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	283.93	3123.23	
144	011505005002	无障碍卫生间扶手2	1、部位:无障碍马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	294.52	3239.72	
145	011505005003	无障碍卫生间扶手3	1、部位:无障碍小便斗部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	9	317.78	2860.02	
146	011505005004	卫生间扶手1	1、材质:不锈钢 2、部位:公共卫生间蹲厕部位 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	28	203.50	5698.00	
本页小计							190843.85	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第41页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
147	011505005005	卫生间扶手2	1、部位:病房、抢救室卫生间淋浴部位 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	194.08	10480.32	
148	011505005006	卫生间扶手3	1、部位:病房、抢救室卫生间马桶部位（两侧算一套） 2、材质:不锈钢 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	54	273.00	14742.00	
149	011505007001	低位挂钩	1、部位:无障碍卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	11	31.02	341.22	
150	011505007002	输液挂钩	1、部位:卫生间 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	套	65	31.77	2065.05	
151	011505009001	淋浴凳	1、淋浴凳安装 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	个	50	127.69	6384.50	
152	011503005001	成品扶手	1、扶手材料种类、规格:Φ60 PVC扶手（具体以选型为准） 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m	764.25	298.04	227777.07	
本页小计							261790.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第42页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
153	011207001018	攀岩墙	1、面层:WD-02 1200×2400mm实木攀岩墙 2、包含面层攀岩点等一套内容 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	12.10	1011.04	12233.58	
154	011210001001	卫生间隔断	1、面层材料、种类:18mm厚 MT-11覆木纹膜蜂窝铝隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	427.40	77359.40	
155	011210001002	卫生间隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、包含踢脚:50mm高 MT-07 1.5mm灰色喷砂不锈钢 3、包含隔断门及配套五金 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	m2	181.00	241.23	43662.63	
156	011210001003	小便斗隔断	1、面层材料、种类:12mm厚 WD-05抗倍特板隔断 2、安装方式:综合考虑 3、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 4、含建筑物超高增加费	m2	2.40	259.63	623.11	
157	011507001001	标识牌（收费、挂号、登记）	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3110×H375mm 3、面层材料种类:亚克力 4、安装方式:综合考虑 5、包含吊杆及深化图纸制作安装 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	套	1	1773.40	1773.40	
本页小计							135652.12	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分-装饰工程　　标段:　　第43页 共43页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
158	011501B002001	吊椭	1、部位:走道收费处 2、规格尺寸:L3725×W200×H600mm 3、面层材料种类、规格:双面18mm厚WD-01 防火板 4、骨架材料、种类:38系列承载龙骨、镀锌吊杆 5、安装方式:综合考虑 6、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 7、含建筑物超高增加费	m	3.73	192.08	716.46	
159	011508004001	亚克力反光字体	1、面层材料:亚克力反光字体 2、字体内容:口腔门诊(DENTAL CLINIC) 3、安装方式:综合考虑 4、包含完成本项工作所需的一切工料机，具体做法详见招标技术要求及图纸 5、含建筑物超高增加费	套	1	855.77	855.77	
		分部小计					554861.94	
本页小计							1572.23	
合　　计							6048126.01	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2302-440303-04-01-962159002001

标段名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

建设单位：深圳市罗湖医院集团

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：2110.568404万元

中标工期：100天

项目经理(总监)：冯潘

本工程于 2023-10-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-11-13

查验码：1713179918654946 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

SFD-2015-06

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖医院集团

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市罗湖医院集团

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

工程地点：罗湖区新棉路2号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木棉岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米，其中地下 1286 平方米，地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括：建筑工程 1.土建：拆除原有隔墙，新建轻质混凝土砌块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.

安装：包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套；智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座；给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等；暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等；消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。3.其他配套：包括固定家私工程、门窗工程、污水处理系统、医用气体系统。污水处理系统安装潜污泵、COD 在线检测仪、数据采集器、臭气处理系统、电控系统、消毒设备、除臭设备、PH 在线监测仪等；医用气体系统安装医用气体汇流排、供氧系统、吸引系统、压缩系统、牙科气体系统等。本工程中污水处理系统、医用气体系统工程作为本次招标的以暂估价形式的专业工程。污水处理站施工及安装调试完成且排放合格，配合完成项目环评等验收，并配合院方办理变更排污许可后，需由施工单位自行或委托专业单位试运营（含人工及材料等所有费用）1 个月，派驻专业技术人员进行 1 个月内的免费技术指导和运营培训；运营过程中机械设备运行稳定、排放合格及无其他异常情况发生，且经环保部门联合验收合格后可移交院方运营。防辐射工程施工及安装调试完成后，施工单位自行或委托专业单位协助院方完成放射防护预评价，控制效果放射防护评价，放射设备性能验收检测，放射卫生防护验收检测，个人剂量监测，协助院方办理《辐射安全许可证》《放射诊疗许可证》备案。以上费用均已含在签约合同价中，承包人已在投标时综合考虑。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土石方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程　（□金属门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____户；　庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

☑消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
☑通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
☑建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□室外给、排水系统　□其它_____ ）；				
☑智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
☑装饰装修　（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____ ）；				
☑其它：防辐射工程、污水处理站工程、医疗气体工程、白蚁防治等其他附属工程				

4. 其他工程

_____

_____

三、合同工期

计划开工日期：__2023__年__11__月__10__日（以开工令为准）；

计划竣工日期：__2024__年__2__月__18__日（开工令后100天）；

合同工期总日历天数__100__天。

招标工期总日历天数__/__天。

定额工期总日历天数__/__天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为__/__%__（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：__达到国家施工验收标准__

五、签约合同价

人民币（大写）__贰仟壹佰壹拾万伍仟陆佰捌拾肆元零肆分__（¥__21105684.04__元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）__叁拾贰万玖仟柒佰叁拾柒元玖角伍分__（¥__329737.95__元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）__肆拾叁万肆仟陆佰肆拾元贰角贰分__（¥__434640.22__元）。

⑸BIM技术应用费用：

人民币（大写）__/__（¥__/__元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0056 0000 2472

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和

安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 20 日；

订立地点：深圳市罗湖区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字盖章后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 7 份。

发包人：深圳市罗湖医院集团（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：124403033587781836

地址：深圳市罗湖区南湖街道友谊路 47 号

邮政编码：518005

电话：0755-33333120

传真：0755-33333120

电子信箱：/

开户银行：中信银行罗湖口岸支行

账号：8110301013900037654

承包人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：9144 2000 MA55 NGQ0 5C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 层 106-2

邮政编码：518020

电话：0755-84869751

传真：0755-84869751

电子信箱：654888015@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账号：4425 0100 0056 0000 2472

488

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分

验收日期：2024年9月26日

建设单位（盖章）：深圳市罗湖医院集团

GD-E1-914

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

GD-E1-914/1

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分				
工程地点	深圳市罗湖区东晓街道新棉路2号社区健康中心	建筑面积	11649平方米	工程造价	21105684.04元
结构类型	框架结构 框架结构	层数	地上：9层 地下：2层		
施工许可证号	罗建施函第【2023】027号	监理许可证号	E244067532		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号	FH2023046		
建设单位	深圳市罗湖医院集团				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市万德建设集团有限公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	罗明
副组长	谢佳宝
组员	刘晓东、孙振东、陈华光、肖祖江、张作礼、冯潘、郭仕园、陈志杰、雷忠斌、任远、宋涛、蒋豪、李康潮、王大乔、王军、林新朋、隋景富

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谢佳宝	张作礼、陈华光、冯潘、陈志杰、宋涛、刘晓东、孙振东
建筑设备安装工程	肖祖江	任远、蒋豪、谷林、王大乔、王军、林新朋、隋景富
工程质控资料	郭仕园	李康潮

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
主体结构	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 14 项，其中： 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 13 项，其中： 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 15 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
电梯	/	共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
		共 ____项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗明	深圳市罗湖医院集团	项目负责人		
2	谢佳宝	深圳市罗湖医院集团	质量员		
3	张作礼	深圳市罗湖医院集团	质量员		
4	孙振东	深圳市万德建设集团有限公司	项目负责人	助理工程师	
5	陈华光	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	总监理工程师	注册监理工程师	
6	肖祖江	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
7	郭仕园	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	专业监理工程师	监理员	
8	冯潘	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理	工程师	
9	陈志杰	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	安全员	安全员	
10	宋涛	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
11	任远	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
12	蒋豪	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目主管	管理	
13	谷林	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	机电主管	电气工程师	
14	李康潮	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	资料员	资料	
15	王大乔	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
16	王军	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
17	林新朋	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	施工员	施工	
18	谢雪子	东鹏监理	资料员	资料	
19	俞景西	环楷泰	安装	电气	
20	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目技术负责人	高工	

GD-E1-914/5

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

各单位均一致通过验收，工程质量符合设计及规范要求，同意验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：

2026 年 9 月 26 日

GD-E1-914/6

2、深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第1页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		办公室						
		一层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
1	011103002001	地胶板	1、地胶板 VE-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	95.79	135.69	12997.75	
		分部小计					12997.75	
		天花工程						
2	011302001018	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆，间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时，加角钢转换层，双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架，主龙骨中距≤1200，次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板，专用自攻螺钉拧平 3、孔眼用腻子填平(防锈)，阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	100.13	197.78	19803.71	
本页小计							32801.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第2页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
3	010810002001	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊平，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.26	118.19	1094.44	
		分部小计					20898.15	
		墙面工程						
4	011105006001	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	61.13	34.92	2134.66	
5	011406001001	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	160.52	50.59	8120.71	
6	011505001001	洗手台	1、尺寸:1200*500*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.30	1247.71	2869.73	
7	011505001002	洗手台	1、尺寸:1600*870*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.40	1232.17	2957.21	
		分部小计					16082.31	
本页小计							17176.75	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第3页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					49978.21	
		分部小计					49978.21	
		二年级办公室						
		新建部分						
8	010402001001	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	0.52	811.49	421.97	
9	011201001001	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.21	38.87	202.51	
10	010807001001	铝合金窗	1、尺寸:1200*1500mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.40	571.95	3088.53	
		分部小计					3713.01	
		装饰部分						
		地面工程						
11	011103002002	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.38	155.25	6579.50	
		分部小计					6579.50	
		天花工程						
本页小计							10292.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第4页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	011302001019	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.65	197.61	8230.46	
13	010810002002	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	123.07	590.74	
		分部小计					8821.20	
		墙面工程						
14	011105006002	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	24.73	34.66	857.14	
本页小计							9678.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第5页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	011406001002	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	61.99	48.95	3034.41	
16	011505001003	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1234.86	2593.21	
		分部小计					6484.76	
		门窗工程						
17	010802003001	新做钢制门	1、尺寸:1080*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	1541.45	1541.45	
		分部小计					1541.45	
		分部小计					23426.91	
		分部小计					27139.92	
		二层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
18	011103002003	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	112.31	143.47	16113.12	
		分部小计					16113.12	
		天花工程						
本页小计							23282.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第6页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
19	011302001020	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	117.86	204.42	24092.94	
20	010810002003	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.38	122.26	1513.58	
		分部小计					25606.52	
		墙面工程						
21	011105006003	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	76.18	36.16	2754.67	
本页小计							28361.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第7页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	011406001003	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	205.95	48.96	10083.31	
23	011505001004	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.10	1231.89	6282.64	
24	011505001005	洗手台	1、尺寸:720*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	0.72	1238.32	891.59	
		分部小计					20012.21	
		分部小计					61731.85	
		分部小计					61731.85	
		三年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
25	011103002004	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.57	140.52	11743.26	
		分部小计					11743.26	
		天花工程						
本页小计							29000.80	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第8页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
26	011302001021	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	81.70	196.16	16026.27	
27	010810002004	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	11.50	118.67	1364.71	
		分部小计					17390.98	
		墙面工程						
28	011105006004	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	38.36	36.30	1392.47	
本页小计							18783.45	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第9页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
29	011406001004	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.87	51.85	4711.61	
30	011505001006	洗手台	1、尺寸:2100*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	2.10	1232.29	2587.81	
		分部小计					8691.89	
		分部小计					37826.13	
		分部小计					37826.13	
		六年级办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
31	011103002005	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	90.88	145.67	13238.49	
		分部小计					13238.49	
		天花工程						
本页小计							20537.91	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第10页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
32	011302001022	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.89	201.42	17904.22	
33	010810002005	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.90	115.88	1494.85	
		分部小计					19399.07	
		墙面工程						
34	011105006005	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	42.04	35.19	1479.39	
本页小计							20878.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第11页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
35	011406001005	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.47	49.11	6603.82	
36	011505001007	洗手台	1、尺寸:4800*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.80	1221.13	5861.42	
		分部小计					13944.63	
		分部小计					46582.19	
		分部小计					46582.19	
		四层办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
37	011103002006	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.84	153.09	12835.07	
		分部小计					12835.07	
		天花工程						
本页小计							25300.31	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第12页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
38	011302001023	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	87.89	197.69	17374.97	
39	010810002006	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	9.01	119.58	1077.42	
		分部小计					18452.39	
		墙面工程						
40	011105006006	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	57.28	33.08	1894.82	
本页小计							20347.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第13页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
41	011406001006	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	154.87	50.79	7865.85	
42	011505001008	洗手台	1、尺寸:1700*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.70	1218.12	2070.80	
43	011505001009	洗手台	1、尺寸:2040+710*600*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.50	1177.79	6477.85	
		分部小计					18309.32	
		分部小计					49596.78	
		分部小计					49596.78	
		音美办公室						
		装饰部分						
		地面工程						
44	011103002007	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.32	149.61	4236.96	
		分部小计					4236.96	
		天花工程						
本页小计							20651.46	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第14页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
45	011302001024	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	27.86	198.29	5524.36	
46	010810002007	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.00	121.70	365.10	
		分部小计					5889.46	
		墙面工程						
47	011105006007	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	21.05	35.11	739.07	
本页小计							6628.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第15页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
48	011406001007	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	53.17	50.24	2671.26	
49	011505001010	洗手台	1、尺寸:2200+900*450*900mm 2、办公室内新做洗漱台以及洗手盆 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.10	1210.52	3752.61	
		分部小计					7162.94	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					17289.36	
		分部小计					290144.44	
		卫生间						
		二~四层卫生间						
		新建部分						
50	010402001002	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.19	886.60	1941.65	
51	011201001002	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.94	38.19	417.80	
		分部小计					2359.45	
		装饰部分						
		地面工程						
52	011102002001	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	83.91	237.83	19956.32	
本页小计							28739.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第16页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
53	011102002002	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	38.67	241.17	9326.04	
54	011108001008	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.92	483.91	929.11	
55	011101001001	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	5.80	593.59	3442.82	
56	010904002003	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	149.46	107.27	16032.57	
		分部小计					49686.86	
		天花工程						
本页小计							29730.54	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第17页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
57	011302001008	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	122.52	216.41	26514.55	
58	011304001001	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	133.16	1402.17	
59	011304001002	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	8.34	153.49	1280.11	
		分部小计					29196.83	
		墙面工程						
本页小计							29196.83	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第18页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
60	011204003001	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	274.85	216.16	59411.58	
61	011204003002	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.69	226.52	3101.06	
62	011204003003	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.86	224.75	2665.54	
63	011204003004	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	216.52	2961.99	
64	010903002001	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	338.29	58.87	19915.13	
		分部小计					88055.30	
		门窗工程						
本页小计							88055.30	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第19页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
65	010802003002	新做钢制防火门	1、尺寸:780*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	6	1048.77	6292.62	
66	011210005001	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.40	63.32	6927.21	
67	011210005002	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	18	22.93	412.74	
68	011505001011	石材洗手台	1、尺寸:3510*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	10.53	1238.63	13042.77	
69	011505010001	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	12.64	226.34	2860.94	
		分部小计					29536.28	
		分部小计					196475.27	
		分部小计					198834.72	
		五~六层卫生间						
		新建部分						
70	010402001003	新建墙体（弧形）-小便斗墙	1、新砌100厚轻质砖墙 H:1200mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.46	901.97	1316.88	
71	011201001003	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.30	38.27	279.37	
		分部小计					1596.25	
		装饰部分						
本页小计							31132.53	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第20页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
72	011102002003	地面瓷砖	1、600*1200mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	23.56	222.29	5237.15	
73	011102002004	地台瓷砖	1、300*600mm瓷砖饰面 2、地砖面层10mm厚,用瓷砖专用勾缝剂擦缝 3、10厚建筑胶水泥砂浆粘接层 4、30厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.68	240.32	3287.58	
74	011108001009	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.22	468.94	572.11	
75	011101001002	地面垫层	1、新做地台 H:150mm 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	2.05	605.14	1240.54	
76	010904002004	楼(地)面涂膜防水	1、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚,涂两遍 2、20厚1:3水泥砂浆找平层(内加建筑胶)，上翻500mm 3、聚氨酯防水涂膜1.5厚,涂两遍，上翻500mm 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	68.41	109.89	7517.57	
		分部小计					17854.95	
		天花工程						
本页小计							17854.95	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第21页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
77	011302001009	天棚吊顶	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.46	216.31	8102.97	
78	011304001003	天花灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	3.80	131.03	497.91	
79	011304001004	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷防水无机涂料 PT-01(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.72	144.73	827.86	
		分部小计					9428.74	
		墙面工程						
本页小计							9428.74	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第22页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
80	011204003005	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	125.91	211.70	26655.15	
81	011204003006	墙面瓷砖	1、瓷砖胶600*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.62	219.57	1892.69	
82	011204003007	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-02 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.90	222.85	1760.52	
83	011204003008	墙面瓷砖	1、瓷砖胶100*1200mm瓷砖饰面 TL-03 2、基层处理,界面剂一道 3、10厚素水泥油粘粘层 4、10mm厚面砖,白水泥擦缝 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	9.12	226.29	2063.76	
84	010903002002	墙面防水	1、基层清理 2、聚合物水泥基防水涂膜1.5厚到顶,涂两遍(湿区) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	159.67	58.83	9393.39	
		分部小计					41765.51	
		门窗工程						
本页小计							41765.51	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第23页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
85	010802003003	新做钢制防火门	1、尺寸:700*2100mm 2、含门五金安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	955.47	1910.94	
86	011210005003	卫生间隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	34.88	65.47	2283.59	
87	011210005004	小便斗隔断	1、原有隔断(利旧) 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	块	6	23.23	139.38	
88	011505001012	石材洗手台	1、尺寸:1900*450*200mm 2、L50x50x5镀锌角钢 3、石英石洗手台面制作 ST-01 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.90	1222.59	2322.92	
89	011505010002	洗手台银镜	1、L50x50x5镀锌角钢 2、9mm阻燃防腐夹板 3、洗手台银镜安装 MR-01 4、金属边框 ML-01，暗藏灯带	m2	2.28	221.57	505.18	
		分部小计					7162.01	
		分部小计					76211.21	
		分部小计					77807.46	
		分部小计					276642.18	
		图书室						
		装饰部分						
		地面工程						
90	011103002008	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	307.90	152.28	46887.01	
本页小计							54049.02	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第24页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
91	011106007003	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1402.68	28053.60	
92	011108001010	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	0.68	483.03	328.46	
		分部小计					75269.07	
		天花工程						
93	011302001025	天棚吊顶（跌级 ）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、10mm埃特板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	134.81	209.64	28261.57	
94	011302005007	天花透光膜造型 吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.50	447.94	5151.31	
本页小计							61794.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第25页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
95	011302005008	天花透光膜造型吊顶	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、定制透光软膜 SP-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.96	417.36	7078.43	
96	011302002001	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	188.79	348.52	65797.09	
97	011406001008	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	200.64	61.94	12427.64	
		分部小计					118716.04	
		墙面工程						
98	011105006008	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	36.66	35.24	1291.90	
99	011406001009	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	133.01	49.66	6605.28	
本页小计							93200.34	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第26页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
100	011207001001	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.66	416.47	9020.74	
		分部小计					16917.92	
		门窗工程						
101	010802003004	双开门	1、尺寸:1420*2140mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3654.77	3654.77	
102	011501020001	服务台	1、尺寸:1740+6170*800*1100mm 2、木饰面台面 WD-01 3、木饰面(白色烤漆)柜面装饰 WD-03 4、详见大样:5FTSG-DT-03 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.91	1118.08	8844.01	
103	011207001002	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、木纹铝板饰面 ML-07，软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	836.91	9942.49	
104	011207001003	异型柱	1、L50x5镀锌角钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、软膜灯带 4、木饰面(白色烤漆) WD-03+布艺软垫 5、详见大样:5FTSG-DT-02 6、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.88	663.30	7880.00	
本页小计							39342.01	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第27页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
105	011501006001	书柜（01立面）	1、尺寸:4280*170*2800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.98	1351.48	16190.73	
106	011501006002	书柜（01立面）	1、尺寸:5050*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.14	1260.51	17823.61	
107	011501006003	书柜（02立面）	1、尺寸:4920*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.78	1337.83	18435.30	
108	011501006004	书柜（02立面）	1、尺寸:4740*360*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	13.27	1295.34	17189.16	
109	011501006005	书柜（02立面）	1、尺寸:4430*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.95	1283.70	11489.12	
110	011501006006	书柜（03立面）	1、尺寸:5650*360*2020mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.41	1306.61	14908.42	
111	011501006007	造型书柜（05立面）	1、尺寸:7050*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	39.48	1333.06	52629.21	
本页小计							148665.55	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第28页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
112	011501006008	造型书柜（06立面）	1、尺寸:11030*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(苹果绿烤漆) WD-04 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	30.88	1280.65	39546.47	
113	011501006009	造型书柜（07立面）	1、尺寸:11080*300*2800mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(白色烤漆) WD-03 3、布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.02	1301.60	40375.63	
114	011501006010	矮柜（01立面）	1、尺寸:5360*450*800mm 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	4.29	1146.69	4919.30	
115	011501006011	吊柜（01立面）	1、尺寸:1140*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.94	1212.43	2352.11	
116	011501006012	吊柜（01立面）	1、尺寸:1700*450*1700mm 2、木饰面 WD-01+木饰面(绿色烤漆) WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.89	1166.40	3370.90	
117	011501006013	木饰面座椅（03立面）	1、尺寸:7640*760*800mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、详见大样:5FTSG-DT-05/06 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.64	807.39	6168.46	
118	011501006014	木饰面座椅（04立面）	1、尺寸:4810*760*400mm 2、18mm实木夹板 3、木饰面 WD-01，布艺软垫 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	4.81	596.85	2870.85	
本页小计							99603.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第29页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
119	011505010003	洗手台（03立面）	1、尺寸:1600*400*800mm 2、30*30镀锌方钢3MM厚 3、不锈钢饰面 ML-02 4、详见大样:5FTSG-DT-04/05 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	1.60	1457.68	2332.29	
		分部小计					280922.83	
		分部小计					491825.86	
		分部小计					491825.86	
		美术室						
		装饰部分						
		地面工程						
120	011103002009	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	76.19	148.54	11317.26	
		分部小计					11317.26	
		天花						
121	011406001010	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.62	65.84	435.86	
122	011302002008	格栅吊顶	1、、10*10*10mm木格栅 WD-07（基础利旧） 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	36.24	280.89	10179.45	
本页小计							24264.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第30页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
123	011302002003	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.37	347.38	1170.67	
		分部小计					11785.98	
		墙面工程						
124	011406001011	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.83	53.06	1211.36	
125	011207001004	墙面木饰面	1、12厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.35	364.77	492.44	
126	011207001005	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.44	363.70	5615.53	
127	011207001006	墙面聚酯吸音板 SP-01	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	42.28	339.51	14354.48	
128	011406001012	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.55	51.29	387.24	
本页小计							23231.72	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第31页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
129	011105006011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.04	36.22	1232.93	
		分部小计					23293.98	
		门窗工程						
130	010802003005	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4184.57	4184.57	
		分部小计					4184.57	
		分部小计					50581.79	
		分部小计					50581.79	
		队部室						
		装饰部分						
		地面工程						
131	011103002010	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	58.00	142.67	8274.86	
		分部小计					8274.86	
		天花						
132	011406001013	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	41.85	61.38	2568.75	
本页小计							16261.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第32页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
133	011302001011	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	16.05	214.16	3437.27	
134	010810002008	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	7.30	121.63	887.90	
本页小计							4325.17	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第33页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
135	011302002004	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	33.75	354.86	11976.53	
136	011302005003	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	7.10	391.58	2780.22	
		分部小计					21650.67	
		墙面工程						
137	011406001014	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	46.28	51.23	2370.92	
138	011207001007	墙面毛毡板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、毛毡板 SP-02 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	19.52	343.73	6709.61	
139	011207001008	墙面亚克力板	1、定制2mm厚亚克力板,含激光字体 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	6.67	1461.34	9747.14	
本页小计							33584.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第34页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
140	011508004001	墙面字体	1、定制水晶字 160*160mm "准备着：为共产主义奋斗" 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	个	11	614.89	6763.79	
141	011105006009	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	30.39	33.96	1032.04	
		分部小计					26623.50	
		门窗工程						
142	010802003006	双开门	1、尺寸:1600*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4214.21	4214.21	
		分部小计					4214.21	
		分部小计					60763.24	
		分部小计					60763.24	
		餐厅						
		装饰部分						
		地面工程						
143	011103002011	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.80	147.32	8367.78	
144	010809004001	窗台石	1、480mm宽窗台大理石 ST-03 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	5.40	220.34	1189.84	
		分部小计					9557.62	
		天花						
本页小计							21567.66	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第35页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
145	011406001015	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	61.26	2302.76	
146	011302001026	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.81	197.14	4299.62	
147	011302002005	天花铝方通	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、铝合金条板与配套专用龙骨固定; 4、40*80*1.0mm木纹铝方通,间距120mm 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	37.59	337.27	12677.98	
		分部小计					19280.36	
		墙面工程						
本页小计							19280.36	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第36页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
148	011406001016	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	22.65	50.43	1142.24	
149	011406001017	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、绿色无机涂料 PT-03一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.91	52.52	783.07	
150	011207001009	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	5.20	407.16	2117.23	
151	011207001010	墙面护墙板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05(凹槽) 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	11.10	368.65	4092.02	
152	011207001011	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	25.66	38.99	1000.48	
153	011207001012	仿真植物墙	1、仿真植物墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.80	415.38	1163.06	
154	011501006015	木饰面柜	1、尺寸:980*360*2800mm 2、双层18厘阻燃夹 3、板木饰面 WD-01	m2	5.49	1430.45	7853.17	
		分部小计					18151.27	
		门窗工程						
本页小计							18151.27	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第37页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
155	010802003007	双开门	1、尺寸:1420*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3984.54	3984.54	
		分部小计					3984.54	
		分部小计					50973.79	
		分部小计					50973.79	
		电教室						
		新建部分						
156	010402001004	新建墙体	1、200mm砌筑砖墙 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m3	1.56	786.38	1226.75	
157	011201001004	墙面水泥砂浆抹灰	1、20mm抹灰砂浆 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.59	37.99	592.26	
158	011302001013	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	2.84	219.80	624.23	
159	010807001002	铝合金窗	1、尺寸:1200*1200mm 2、断桥铝合金窗 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.44	577.84	832.09	
		分部小计					3275.33	
本页小计							7259.87	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第38页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		装饰部分						
		地面工程						
160	011103002012	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	109.56	147.42	16151.34	
161	011103002017	教室架空台阶地面	1、40*40镀锌方钢3MM厚间距500mm； 2、18mm多层实木夹板； 3、木纹地胶板VF-02，20*20收口条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	56.52	653.81	36953.34	
162	011108001014	门槛石	1、磨光石材20mm厚(六面防护),水泥浆擦缝 2、10厚素水泥膏 3、20厚1:3干硬性水泥沙浆粘结层 4、10厚1:3水泥砂浆保护层 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1.16	477.68	554.11	
		分部小计					53658.79	
		天花						
163	011406001018	天花无机涂料	1、天花新做腻子涂料 2、灰色无机漆料 PT-04一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	153.72	65.24	10028.69	
		分部小计					10028.69	
		墙面工程						
164	011406001019	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.20	52.96	1705.31	
本页小计							65392.79	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第39页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
165	011207001013	墙面吸音板	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、穿孔吸音板 WD-06 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	140.53	429.91	60415.25	
166	011105006010	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	37.82	34.14	1291.17	
167	011207001014	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	21.14	402.50	8508.85	
		分部小计					71920.58	
		门窗工程						
168	010802003008	双开门	1、尺寸:1520*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4027.75	4027.75	
169	010802003009	双开门	1、尺寸:1660*2200mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	4386.59	4386.59	
170	010802003010	单开门	1、尺寸:960*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2547.59	2547.59	
171	010802003011	单开门	1、尺寸:830*2100mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装	樘	1	2317.04	2317.04	
		分部小计					13278.97	
		分部小计					148887.03	
		分部小计					152162.36	
		会议室						
		装饰部分						
本页小计							83494.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第40页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		地面工程						
172	011103002014	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	144.38	8246.99	
		分部小计					8246.99	
		天花						
173	011302001027	吊顶天棚	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	57.12	194.39	11103.56	
		分部小计					11103.56	
		墙面工程						
174	011207001022	墙面护墙板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、护墙板 WD-05 3、20*20护墙板压边条 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	18.76	355.09	6661.49	
175	011207001023	墙面木饰面	1、双层18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.36	415.20	1395.07	
176	011207001024	墙面木饰面	1、9厘阻燃夹板 2、木格栅 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.80	494.41	4350.81	
本页小计							31757.92	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第41页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
177	011406001023	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	49.56	2375.91	
178	011207001015	墙面基层	1、轻钢龙骨+12厘阻燃夹板 2、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	47.94	398.84	19120.39	
179	011105006012	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	28.29	34.06	963.56	
180	011304001005	墙面灯槽	1、尺寸:50*100*150mm直线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	20.05	79.90	1602.00	
		分部小计					36469.23	
		门窗工程						
181	010802003012	双开门	1、尺寸:1080*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	1	3103.63	3103.63	
		分部小计					3103.63	
		分部小计					58923.41	
		分部小计					58923.41	
		舞蹈室						
		装饰部分						
		地面工程						
182	011103002018	地胶板	1、地胶板 VF-01 厚度5mm 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	91.20	215.84	19684.61	
本页小计							46850.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第42页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					19684.61	
		天花						
183	011302001015	天棚吊顶（跌级）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	88.20	216.79	19120.88	
184	011302005004	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	457.36	1372.08	
185	011304001008	天花灯槽（弧形）	1、尺寸:50*100*150mm弧线型灯槽 2、9MM厚阻燃夹板+10mm埃特板，直径8吊杆与吊件 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	26.00	150.65	3916.90	
		分部小计					24409.86	
		墙面工程						
186	011406001022	墙面无机涂料	1、墙面新做腻子涂料 2、白色无机涂料 PT-02一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	26.67	48.39	1290.56	
本页小计							25700.42	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第43页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
187	011207001016	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	8.65	427.47	3697.62	
188	011207001018	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.57	233.70	7611.61	
189	011207001019	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨双层9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	15.33	345.12	5290.69	
190	011105006013	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	33.26	1136.49	
		分部小计					19026.97	
		门窗工程						
191	010802003013	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3352.70	6705.40	
		分部小计					6705.40	
		分部小计					69826.84	
		分部小计					69826.84	
		音乐室						
		装饰部分						
		地面工程						
192	011103002016	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	72.00	158.70	11426.40	
本页小计							35868.21	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第44页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
193	011106007004	地面木饰面台阶 （投影计算）	1、地面木饰面台阶WD-01 2、50*50镀锌方钢3MM厚竖向间距500mm 3、详见大样:DT-07 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	20.00	1377.18	27543.60	
		分部小计					38970.00	
		天花						
194	011302001016	天棚吊顶（跌级 ）	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、双层9mm纸面石膏板,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.00	225.96	6326.88	
195	010810002009	木窗帘盒150*150	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时，用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200，吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900吊牢，60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400， 2、9mm阻燃板和9.5mm石膏板基层,专用自攻螺钉拧牢 3、孔眼用腻子填平(防锈),阴、阳角及板接缝处分别贴专用封缝带内墙耐水腻子2遍刮平打磨平滑 4、刷白色无机涂料 PT-02(一底、二面漆) 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	12.10	118.99	1439.78	
本页小计							35310.26	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段:　　第45页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
196	011302005005	天花透光膜	1、60系列轻钢龙骨 2、8厘吊杆安装于楼板顶，含调平 3、9mm阻燃夹板 4、白色透光软膜 SP-04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	3.00	459.66	1378.98	
197	011302002006	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、木饰面WD-01+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	10.00	337.66	3376.60	
198	011302002007	天花木饰面	1、吊顶距离结构楼板、梁底≤1500时用M8膨胀螺栓连镀锌吊杆,间距≤1200x1200 2、吊顶距离结构楼板、梁底>1500时,加角钢转换层,双向角钢间距900 吊牢60系列上人轻钢龙骨骨架,主龙骨中距≤1200,次龙骨中距400(参05ZJ001顶7) 3、聚酯纤维板+9mm阻燃夹板 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	44.00	324.42	14274.48	
		分部小计					26796.72	
		墙面工程						
199	011207001017	墙面木饰面	1、18厘阻燃夹板 2、木饰面 WD-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	17.02	399.67	6802.38	
200	011207001020	墙面银镜	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、银镜 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.22	228.97	3255.95	
本页小计							29088.39	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段:　　第46页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
201	011207001021	墙面聚酯吸音板	1、轻钢龙骨9厘阻燃夹板 2、聚酯吸音板 SP-01 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	49.23	351.68	17313.21	
202	011105006014	不锈钢踢脚线	1、12mm阻燃夹板 2、墙面40mm高金属踢脚线 ML-03 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	34.17	35.49	1212.69	
		分部小计					28584.23	
		门窗工程						
203	010802003014	双开门	1、尺寸:1170*2300mm 2、304不锈钢木纹转印 ML-06 3、含门五金安装 4、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	樘	2	3284.32	6568.64	
		分部小计					6568.64	
		分部小计					100919.59	
		分部小计					100919.59	
		户外造型柱						
204	011207001030	异型柱	1、圆柱造型树 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、3mm定制弧形白色铝板饰面 ML-05 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	59.35	522.43	31006.22	
205	011302001028	吊顶天棚	1、50*50镀锌方钢 2、100镀锌槽钢竖龙骨 3、2.5mm绿色铝板饰面 ML-08 4、详见大样:DZ01~DZ04 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	31.37	383.54	12031.65	
206	011302005009	天花铝扣板	1、60系列轻钢龙骨 2、600*600铝扣板 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	65.00	186.99	12154.35	
本页小计							80286.76	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装修工程　　标段：　　第47页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部小计					55192.22	
		校名招牌、和文化墙						
207	011207001031	墙面装饰板	1、3.0mm厚氟碳喷涂穿孔铝单板 2、100*50*5方通，纵向钢支撑150*50*5扁通，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	92.00	552.97	50873.24	
208	011207001032	墙面装饰板	1、凹槽铝板ML-04 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	28.13	447.49	12587.89	
209	011207001033	白色铝板花坛	1、白色铝板ML-05 2、镀锌钢材焊接龙骨，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m	17.50	278.79	4878.83	
210	011207001034	墙面装饰板	1、白色烤漆玻璃 2、镀锌钢材焊接龙骨+12mm阻燃夹板基层，预埋件安装 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	14.00	371.72	5204.08	
211	011406001025	墙面外墙漆	1、墙面新做腻子绿色外墙漆 2、外墙漆一底两面 3、满刮乳胶漆腻子两遍,打磨平整 4、清理基层,刷界面剂一道 5、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	32.34	66.03	2135.41	
212	011507001002	学校招牌	1、学校名称招牌字体 2、金属字体 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	套	1	3991.74	3991.74	
		分部小计					79671.19	
		走廊地面						
本页小计							79671.19	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:深圳市草埔小学校园环境提升工程-建筑装

修工程　　标段：　　第48页 共48页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
213	011103002019	地胶板	1、地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	1731.04	146.51	253614.67	
214	011106008002	橡胶板楼梯面层	1、楼梯地胶板 VF-01 2、水泥自流平 3、其他具体详见图纸，且满足相关施工规范、招标文件及招标人要求	m2	550.28	213.34	117396.74	
		分部小计					371011.41	
本页小计							371011.41	
合　　计							2108638.32	

中标通知书



标段编号：4403032023002700l001

标段名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

建设单位：深圳市草埔小学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：339.189026万元

中标工期：45天

项目经理(总监)：雷忠斌

本工程于 2023-06-01 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-06-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-26

查验码：4609115876525370 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

发 包 人：深圳市草埔小学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市草埔小学

承包人(全称)：　深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

工程地点：深圳市草埔小学

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；　其他 / %。

二、工程承包范围

本工程位于罗湖区，工程内容主要为：对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室、校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括：拆除、装饰、安装等工程。具体详见工程量清单。

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:04

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米；高： 米	□电力管道工程 米
□ 软基处理工程 万平方米	□污水处理厂及配套工程 立方米/d

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它:	

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它 _____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____ 米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	☑门窗	☑防水工程	☑电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
☑建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
☑智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____)；				
☑装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板（砖） □吊顶 □其它_____)；				
□其它：				

4.其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 8 日；

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

计划竣工日期：2023 年 8 月 21 日；

合同工期总日历天数 45 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/ (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰叁拾玖万壹仟捌佰玖拾元整 (¥ 3391890 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币（大写） / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:34

工人工资款支付专用账户名称：_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____/_____

工人工资款支付专用账户号：_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

深圳市坪山小学 2023-07-11 15:22:34

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 月 日；

订立地点：深圳市草埔小学

发包人和承包人约定，合同自 双方签字盖章之 后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 份，承包人执 6 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

124403034557989285

地址：深圳市罗湖区红岗路草埔西吓围新村 43 号

邮政编码：

法定代表人：高红妹

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91442000MA55NGQ05C

地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号—2

邮政编码：

法定代表人：张朝鑫

553

委托代理人：	**委托代理人：** 李信章
电话： 0755—22236238	**电话：** 0755—84869751
传真： 0755—22236238	**传真：** 0755—84869751
电子信箱：	**电子信箱：**
开户银行： 广发银行深圳深圳湾支行	**开户银行：** 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号： 102033516019960100	**账号：** 44250100005600002472

2023年07月11日

深圳市草埔小学 2023-07-11 15:22:24

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：深圳市草埔小学校园环境提升工程

验收日期：2023 年 8 月 25 日

建设单位（盖章）：深圳市草埔小学

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。

2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。

3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。

^GD-E1-914/1^

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程				
工程地点	深圳市罗湖区吓围新村43号	建筑面积	4040平方米	工程造价	3391890元
结构类型	框架结构	层数	地上：6层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市草埔小学				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市博深工程技术有限公司				
总包单位	深圳市环槽泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	徐军
副组长	陈东坚
组员	范小海，赵永刚，陈栋，谢锦川，方泽标，黄佳强，雷忠斌，冯番，陈志杰

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设工程

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
主体结构	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑装饰装修		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
屋面	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑给水、排水及采暖		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑电气		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
建筑节能	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
电梯	/	共 __/__ 项，其中： 经审查符合要求 __/__ 项 经核定符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 资料核查符合要求 __/__ 项 实体抽查符合要求 __/__ 项	共 __/__ 项，其中： 评价为“好”的 __/__ 项 评价为“一般”的 __/__ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	徐军	草埔小学	副校长		徐军
2	陈碧	草埔小学	副书记		陈碧
3		深圳市草埔小学	主任		
4	彭小刚	深圳市草埔小学	主任		彭小刚
5	陈梅	深圳市草埔小学	教师		陈梅
6	谢锦川	深圳市博深工程技术有限公司	设计师		谢锦川
7	方海彬	深圳市大兴工程管理有限公司	总监		方海彬
8	黄佳强	深圳市大兴工程管理有限公司	监理		黄佳强
9	雷忠斌	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	项目经理		雷忠斌
10	冯强	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	技术负责人		冯强
11	张雷	深圳市环楷泰	安全员		张雷
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查：

1、本工程已按设计图和施工合同完成工作内容；

2、各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准；

3、工程观感好、竣工资料齐备。

本工程经建设单位、设计单位、监理单位、施工单位现场检验，一至认为该工程符合设计要求，给予“合格”等级评定，同意通过竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日	2023年8月25日

GD-E1-914/6

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市草埔小学		评价期限		
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司		市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级	
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751		项目负责人及联系方式	雷忠斌0755-84869751	
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	深圳市草埔小学校园环境提升工程		承包范围	室内改造、电路整改、室外地面修缮、装饰装修、拆除工程、安装工程	
工程地点	深圳市罗湖区		工程合同价	3391890元	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	35天
实际开工日期	2023年7月8日	实际竣工日期	2023年8月21日	实际工期	天

履约评价分项得分	
分项内容	得分
机构人员配备	21
技术经济实力	17
工程实施过程管理	37
工期控制	10
协调配合与服务	11
合计	96
备 注 ：	
监理单位意见(适用于施工履约评价)： 负责人（签字）： (监理单位公章)	
建设单位对该市场主体履约的总体评价： 负责人（签字）：2023.8.15 (建设单位公章)	
评价等级	□优 □良 □中 □合格 □不合格

3、笋岗中学2023校园环境品质提升工程

工程量清单

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第1页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		文体楼二楼拆除及新建						
		文体楼二楼拆除及墙体隔断						
1	011609002001	隔断隔墙拆除	1.卫生间隔板拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	22.14	17.57	389.00	
2	011601001001	砖砌体拆除	1.墙体拆除及拆门洞 2.机械拆除原有砖墙及砌块墙 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	58.44	246.18	14386.76	
3	011605001001	木地板拆除	1.校史室拆除木地板 2.铲除30厚水泥砂浆找平层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	161.34	8.81	1421.41	
4	011605001002	平面块料拆除	1.卫生间拆除原有地面砖 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	47.57	32.92	1566.00	
5	011602001001	混凝土构件拆除	1.铲除卫生间地台 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	1.03	470.17	484.28	
6	011608001001	铲除油漆面	1.拆除墙面乳胶漆及30厚水泥砂浆批荡层铲除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	94.10	10.81	1017.22	
7	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1.护墙板及基层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.95	12.10	737.50	
8	011605002001	立面块料拆除	1.铲除原有墙面块料 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	209.19	20.75	4340.69	
9	011606003001	天棚面龙骨及饰面拆除	1.石膏板吊顶拆除及轻钢龙骨层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	52.80	12.38	653.66	
10	011606003002	天棚面龙骨及饰面拆除	1.方通吊顶及轻钢龙骨层拆除 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	942.49	12.50	11781.13	
11	010402001001	砌块墙	1.新建砌块墙 2.墙体厚度:100mm 3.水泥砂浆砌筑 4.墙体高度0.1m 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	0.10	1232.04	123.20	
本页小计							36900.85	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第2页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
12	010402001002	砌块墙	1.新建砌块墙 2.墙体厚度:240mm 3.水泥砂浆砌筑 4.墙体高度3.6m以内 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	60.98	697.75	42548.80	
13	010103002001	余方弃置	1.余方弃置 2.拆除后建筑垃圾外运 3.运距：综合考虑 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	85.14	128.40	10931.98	
		分部小计					90381.63	
		舞蹈室						
14	011302001001	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.27	331.95	18014.93	
15	011302001002	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	96.52	261.00	25191.72	
16	011302001003	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm厚 5.特制收边条 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.75	150.16	2064.70	
本页小计							98752.13	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第3页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
17	011101005001	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	164.80	37.73	6217.90	
18	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1.2厚水磨石同质透芯地胶 2.地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	164.80	128.05	21102.64	
19	011406001001	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%—5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.45	116.36	4823.12	
20	011204003001	块料墙面	1.9mm集成墙板墙板 2.12mm阻燃板基层 3.卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 4.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	78.00	323.56	25237.68	
21	010802003001	钢质防火门	1.甲级防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1476.45	5905.80	
22	011505010001	镜面玻璃	1.型号:定制 2.规格:1500*2450*5mm 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	51.45	228.76	11769.70	
23	011105005001	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	48.65	10.56	513.74	
		分部小计					120841.93	
		管乐室						
本页小计							75570.58	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第4页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
24	011302001004	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	98.26	318.28	31274.19	
25	011302001005	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.基层材料种类、规格:50*70*1.2mm铝方通 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	196.11	247.36	48509.77	
26	011302001006	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.龙骨材料种类、规格、中距:安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0m特制收边条 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	38.42	162.71	6251.32	
27	011501001001	地台搭建	1.18mm埃特板基层 2.18mm埃特板龙骨架 3.原有地砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	479.72	20368.91	
28	011101005002	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	298.16	39.29	11714.71	
29	010810001001	窗帘	1.布艺窗帘(余同)高度2150mm 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	30.40	70.14	2132.26	
本页小计							120251.16	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第5页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
30	010810002001	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	14.14	119.65	1691.85	
31	011103002002	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	274.52	128.01	35141.31	
32	011103002003	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	46.72	121.31	5667.60	
33	011103002004	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	23.64	114.22	2700.16	
34	011204003002	墙面装饰板	1.龙骨规格:卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 2.基层板:12mm阻燃板基层 3.9mm木制吸音板 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.41	194.71	6699.97	
35	010802003002	钢质防火门	1.甲级双开防火门安装 2.门尺寸：1500*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1905.50	3811.00	
36	011207001001	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	57.35	253.40	14532.49	
37	010802003003	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	3	1528.64	4585.92	
38	011502001001	金属装饰线	1.10宽黑色不锈钢线条 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	38.20	22.12	844.98	
39	011105005002	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	98.23	11.43	1122.77	
本页小计							76798.05	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第6页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
40	011406001002	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	150.26	110.29	16572.18	
		分部小计					213621.39	
		合唱室						
41	011302001007	吊顶天棚	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢主龙骨,轻钢次龙骨 3.双层15厚阻燃夹板基层 4.双层9.5mm厚石膏板,专用自攻螺丝拧牢 5.孔眼用腻子填平(防锈),阴阳角及板接缝处分别贴专用封缝带 6.刮白胶腻子找平二遍,刷抗碱底漆一道,刷乳胶漆一道 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	31.48	337.62	10628.28	
42	011302005001	织物软雕吊顶	1.Φ10膨胀螺栓连接镀锌吊杆,双向吊点,900 2.轻钢龙骨 3.18mm阻燃夹板 4.双层9.5厚石膏板油白色乳胶漆 5.1底2面 6.透光软膜 暗藏 7.含侧面夹板制作安装 8.清单工程量按水平投影面积计算 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	33.84	511.25	17300.70	
43	011302001008	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	101.44	245.68	24921.78	
本页小计							69422.94	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第7页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
44	011501001002	地台搭建	1.18m埃特板基层 2.18m埃特板龙骨架，间距380*130mm 3.原有地面砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	44.54	470.86	20972.10	
45	011103002005	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	44.54	118.61	5282.89	
46	011103002006	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	167.60	118.63	19882.39	
47	011101005003	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	119.71	38.37	4593.27	
48	010802003004	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1497.40	2994.80	
49	011207001002	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	122.61	263.17	32267.27	
50	011105005003	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	36.47	10.90	397.52	
		分部小计					139241.00	
		音乐组办公室						
51	011302001009	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	144.59	7861.36	
本页小计							94251.60	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第8页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
52	011101005004	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	36.98	2010.60	
53	011103002007	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	54.37	126.57	6881.61	
54	011406001003	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	47.09	108.35	5102.20	
55	010802003005	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1440.74	2881.48	
56	011105005004	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	17.28	10.68	184.55	
57	011210005001	玻璃隔断	1.隔断材料品种、规格、颜色:12厘钢化玻璃 2.配件品种、规格:50*50mm灰色不锈钢 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	9.25	299.20	2767.60	
58	010810002002	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	10.92	122.51	1337.81	
59	010810001002	窗帘	1.优质遮光窗帘，专用走轨，滑轮五金件。 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.28	126.55	3452.28	
		分部小计					32479.49	
		组长办公室						
本页小计							24618.13	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第9页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
60	011302001010	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	151.86	2350.79	
61	011101005005	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	39.15	606.04	
62	011103002008	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.48	115.90	1794.13	
63	011406001004	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	22.44	110.26	2474.23	
64	011201001001	墙面一般抹灰	1.墙面抹灰 2.20mm厚水泥砂浆抹灰 3.刷素水泥浆一道 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	43.00	34.71	1492.53	
65	010802003006	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1466.49	1466.49	
66	011105005005	塑料踢脚线	60mmPVC踢脚线 61.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	9.11	10.46	95.29	
		分部小计					10279.50	
		教工之家						
本页小计							10279.50	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第10页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
67	011302001011	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	149.17	16017.87	
68	011101005006	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	39.18	4207.15	
69	011103002009	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	107.38	122.13	13114.32	
70	011406001005	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	52.77	111.47	5882.27	
71	011204003003	块料墙面	1.龙骨规格:卡式龙骨,横档间距300mm,竖档间距450mm 2.基层板:12厘阻燃板基层 3.面层材料品种、规格、颜色:9mm护墙板 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	21.05	189.46	3988.13	
72	011207001003	墙面装饰板	1.刷乳胶漆两遍 2.刷抗碱底漆一道 3.刮白胶腻子三遍，12厚（内掺水重3%~5%的108胶） 4.9mm硅酸钙板 5.防火防蛀处理 6.木龙骨架,间距400mm 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	10.00	172.85	1728.50	
本页小计							44938.24	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第11页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
73	010802003007	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1573.38	1573.38	
74	011105005006	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	31.38	9.83	308.47	
75	010810002003	木窗帘盒	1.18mm阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	15.72	80.10	1259.17	
76	010810001003	窗帘	1.亚麻布遮光卷帘 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	39.28	123.77	4861.69	
		分部小计					52940.95	
		学生活动室						
77	011302001012	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	151.94	9412.68	
78	011101005007	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	35.41	2193.65	
79	011103002010	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿地毯) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	61.95	124.61	7719.59	
本页小计							27328.63	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第12页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
80	011406001006	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	56.16	107.83	6055.73	
81	010802003008	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1480.75	1480.75	
82	011105005007	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	23.55	10.76	253.40	
83	010810002004	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	11.17	115.82	1293.71	
84	010810001004	窗帘	1.优质遮光窗帘，专用走轨，滑轮五金件。 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.93	121.09	3382.04	
		分部小计					31791.55	
		琴房						
85	011302001013	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	129.46	245.18	31741.00	
86	011101005008	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	113.37	41.92	4752.47	
本页小计							48959.10	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第13页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
87	011103002011	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	122.84	5215.79	
88	011501001003	地台搭建	1.18mm埃特板基层 2.18mm埃特板龙骨架 3.原有地砖 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	42.46	462.64	19643.69	
89	011103002012	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿木纹) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	113.37	131.70	14930.83	
90	010802003009	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1468.65	1468.65	
91	010802003010	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1500*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1877.33	1877.33	
92	011207001004	墙面装饰板	1.PU软包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	15.98	270.39	4320.83	
93	011207001005	墙面装饰板	1.PU硬包 2.12厘阻燃板基层 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	55.56	227.80	12656.57	
94	011105005008	塑料踢脚线	1.60mmPVC踢脚线 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	25.56	10.65	272.21	
95	010810001005	窗帘	1.布艺窗帘(余同)高度2150mm 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	34.92	73.39	2562.78	
96	010810002005	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	13.74	118.42	1627.09	
		分部小计					101069.24	
		更衣室						
本页小计							64575.77	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第14页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
97	011302001014	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200，安装轻钢次龙骨 3.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm，特制收边条 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.13	156.13	6421.63	
98	011101005009	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.72	36.93	1540.72	
99	011103002013	橡胶板卷材楼地面	1.2厚米黄色同质透芯地胶 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	41.72	118.93	4961.76	
100	011406001007	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	56.55	111.28	6292.88	
101	010809004001	石材窗台板	1.20厚大理石窗台石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1.00	406.32	406.32	
102	010802003011	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸：1100*2200mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	1	1572.40	1572.40	
103	010810002006	木窗帘盒	1.18厘阻燃夹板 2.石膏板油白色乳胶漆 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	5.72	118.92	680.22	
本页小计							21875.93	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第15页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
104	010810001006	窗帘	亚麻布遮光卷帘 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	5.72	123.69	707.51	
		分部小计					22583.44	
		过道						
105	011406001008	抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	177.74	111.74	19860.67	
106	011302001015	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:6里膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:铝方通专用龙骨 3.面层材料品种、规格:50*70*1.2mm铝方通,间距@70 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	245.35	14757.80	
107	011101005010	自流坪楼地面	1.5mm厚水泥自流平层 2.原有地砖 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	38.63	2323.59	
108	011103002014	橡胶板卷材楼地面	1.2厚同质透芯地胶(仿大理石) 2.涂刷地胶粘合剂 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	60.15	114.74	6901.61	
109	011105005009	塑料踢脚线	60mmPVC踢脚线 61.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m	49.87	11.88	592.46	
		分部小计					44436.13	
		卫生间						
本页小计							45143.64	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第16页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
110	010904002001	防滑地砖	1.专业填缝剂填缝 2.600*600防滑地砖10厚 3.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.10mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7.界面剂一道 8.钢筋混凝土楼板 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	27.52	272.52	7499.75	
111	010904002002	防滑地砖（地台）	1.专业填缝剂填缝 2.600*600防滑地砖10mm 3.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.10mm厚1:2.5水泥砂浆防水保护层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 7.陶粒混凝土地台 8.1.5厚聚氨酯防水层2遍 9.界面剂一道 10.钢筋混凝土楼板 11.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.20	410.47	5418.20	
112	011204003004	块料墙面	1.专业填缝剂填缝 2.300*600*8mm瓷砖 3.1:1水泥石灰浆(加107胶)粘结层 4.20mm厚1:3水泥砂浆粘贴层 5.1.5厚聚氨酯防水层2遍 6.20厚1：3水泥砂浆找平层 7.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 8.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	108.41	298.06	32312.68	
113	011302001016	吊顶天棚	1.吊顶形式、吊杆规格、高度:Φ6膨胀螺栓连接镀锌吊杆，双向吊点,900-1200 2.龙骨材料种类、规格、中距:安装C38轻钢主龙骨,间距900-1200 3.3.安装轻钢次龙骨(间距由铝扣板规格确定) 4.面层材料品种、规格:600*600铝扣板 1.0mm厚 5.特制收边条 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	28.09	149.75	4206.48	
本页小计							49437.11	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:文体楼二楼-土建工程　　标段:　　第17页 共17页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
114	011505001001	洗漱台	1.成品洗漱台安装 2.单盆大理石成品洗漱台 3.尺寸：1200*550mm 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	1543.96	1543.96	
115	011505001002	洗漱台	1.成品洗漱台安装 2.双盆大理石成品洗漱台 3.尺寸：1800*550mm 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	个	1	1897.68	1897.68	
116	010801001001	木质门	1.木质门 2.门洞尺寸:1000*2200mm 3.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	2	1095.82	2191.64	
117	011210005002	成品隔断	1.成品卫生间隔断 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	32.14	443.69	14260.20	
		分部小计					69330.59	
		分部小计					928996.84	
本页小计							19893.48	
合　　计							928996.84	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第1页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
		分部工程						
		教室翻新						
1	011605001003	平面块料拆除	1.铲除地面砖及30厚黏贴层 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1776.16	26.91	47796.47	
2	011608001002	铲除油漆面	1.铲除原乳胶漆及30厚黏贴层(H:2.0m) 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1403.52	10.64	14933.45	
3	011608001003	铲除油漆面	1.铲除天花乳胶漆 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1578.07	6.35	10020.74	
4	011605002002	铲除墙面砖	1.铲除墙面砖及30厚水泥砂浆粘贴层(H:1.3m) 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1172.97	18.53	21735.13	
5	011602001002	混凝土构件拆除	1.铲除原有讲台 2.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	15.16	434.73	6590.51	
6	011101002001	水磨石楼地面	1.打蜡上光 2.草酸处理打磨面 3.地面干后打磨3~5次 4.滚筒碾压 5.镶边 6.白石子，小粒径作为细骨料，大粒径填充 7.弹线，镶嵌分割条 8.30mm厚1：3水泥砂浆找平层 9.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1927.80	161.57	311474.65	
7	011204003005	块料墙面	1.专业填缝剂填缝 2.300*600*8mm瓷砖 3.20厚1:3水泥砂浆粘贴层 4.20mm厚1:3水泥砂浆找平层 5.墙体(原墙面砖及粘贴层或乳胶漆及批荡层铲除) 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1172.97	140.07	164297.91	
本页小计							576848.86	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第2页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
8	011406001009	墙面抹灰面油漆	1.喷乳胶漆一道 2.刷乳胶漆一道 3.刷抗碱底漆一道 4.刮白胶腻子三遍(内掺水重3%-5%的108胶) 5.1:0.3:2.5水泥石灰砂浆抹面6厚 6.1:0.3:3水泥石灰砂浆打底8厚 7.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1403.52	98.44	138162.51	
9	011406001010	天花抹灰面油漆	1.重新批腻子打磨 2.界面剂一道 3.刮白胶腻子两遍(8厚) 4.刷抗碱底漆一道 5.刷白色乳胶漆两道 6.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	1927.80	78.26	150869.63	
10	011102001001	石材楼地面	1.20厚大理石门槛石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	13.60	360.65	4904.84	
11	010809004002	石材窗台板	1.20厚大理石窗台石 2.15厚素水泥结合层 3.20mm厚1:2.5水泥砂浆找平层 4.界面剂一道 5.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m2	40.80	427.81	17454.65	
12	010802003012	钢质防火门	1.甲级单开防火门安装 2.门尺寸:1000*2100mm 3.含配套所需五金配件 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	樘	68	1221.39	83054.52	
13	010103002002	余方弃置	1.余方弃置 2.拆除后建筑垃圾外运 3.运距：综合考虑 4.其他:满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	m3	111.46	126.88	14142.04	
14	011616B005001	桌椅搬运	1.教室桌椅搬运，按每间教室计算 2.综合考虑 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	34	612.36	20820.24	
本页小计							429408.43	

表 08A

分部分项工程量清单与计价表
（适用于工程量清单计价）

工程名称:教室翻新-土建工程　　标段:　　第3页 共3页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
15	011616B005002	风扇保护	1.风扇保护，按每间教室计算 2.综合考虑 3.满足设计图纸、招标文件及专业技术规范要求	套	34	26.06	886.04	
		分部小计					1007143.33	
		分部小计					1007143.33	

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44030320230044001001

标段名称：笋岗中学2023校园环境品质提升工程

建设单位：深圳市笋岗中学

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中标价：285.708182万元

中标工期：40天

项目经理(总监)：李伟生

本工程于 2023-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：刘剑锋

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：黄文源

日期：2023-07-26

查验码：1039878117078673 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

施工合同

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程

工程地点：深圳市笋岗中学

发 包 人：深圳市笋岗中学

承 包 人：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市笋岗中学

承包人(全称)：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程

工程地点：深圳市笋岗中学

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括：装饰、安装等工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程 长：_米；宽：_米；高：_米	□电力管道工程_____米_____
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d

□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程__长：__米_宽：__米	□隧道工程__长：__米_宽：__米_高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程__长：__米__宽：__米
□排水箱涵工程__长：__米_宽：__米_高：__米	□路灯照明工程_____座____
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程__（□基础__□_基坑支护__□边坡__□土石方__□其它_____）；__		
□主体结构工程____（□钢筋混凝土_□钢结构_□网架_□索膜结构_□其它_____）；__		
□装饰装修工程_____（□金属门窗__□幕墙：__平方米__□其它_____）；__		
□通风与空调_____（□通风__□空调_____□其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖___（□室内给、排水系统_□_室外给、排水系统__□其它_____）；__		
□建筑电气工程_____（□室外电气____□电气照明_____□其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统__□信息网络系统_____□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能____	□消防工程
□_室外工程___（_□室外设施_____□附属建筑_____□室外环境_____）。		
□燃气工程_____（户数：_____户；_庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明_	□建筑节能
□通风与空调_（□通风__□空调_____□其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统__□室外给、排水系统__□其它_____）；				
□智能建筑__（□综合布线系统____□信息网络系统____□其它_____）；				

586

□装饰装修__(□抹灰___□涂饰___□饰面板（砖）___□吊顶___□其它_____)；
□其它：

4. 其他工程

_____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 7 月 26 日；

计划竣工日期：2023 年 9 月 3 日；

合同工期总日历天数 40 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的"合格"标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰佰捌拾伍万柒仟零捌拾壹元捌角贰分(¥2857081.82 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)；

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元);

(4)暂列金额:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元);

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写)_____/_____(¥_____/_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称:

_____/_____

工人工资款支付专用账户开户银行:

_____/_____

工人工资款支付专用账户号:

_____/_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

588

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同"通用条款"中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 24 日；

订立地点：深圳市笋岗中学

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之后成立。

本合同一式 12 份，均具有同等法律效力，发包人执 6 份，承包人执 6 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
统一社会信用代码：_____	统一社会信用代码：91442000MA55NGQ05C
地址：_____	地址：深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路 213 号美思苑小区 1 栋、2 栋 1 楼 106 号-2
邮政编码：_____	邮政编码：_____
法定代表人：_____	法定代表人：张朝鑫
委托代理人：_____	委托代理人：林梓健
电话：_____	电话：0755—84869751
传真：_____	传真：0755—84869751
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号：_____	账号：44250100005600002472

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称：笋岗中学2023校园环境品质提升工程

验收日期：2023年9月3日

建设单位（盖章）：深圳市笋岗中学

GD-E1-914

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	笋岗中学2023校园环境品质提升工程				
工程地点	深圳市笋岗中学	建筑面积（平方）	3194	工程造价	2857081.82元
结构类型	装修改造工程	层数	教室地面及文体楼二楼改造		
施工许可证号	/	监理许可证号	/		
开工日期	2023 年 7 月 26 日	验收日期	2023 年 9 月 3 日		
监督单位	/	监督编号	/		
建设单位	深圳市笋岗中学				
勘察单位	/				
设计单位	中城恒业设计集团有限公司宝安分公司				
总包单位	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
承建单位（装修）	深圳市环楷泰建筑工程有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	/				

GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄文源
副组长	龙炜锦
组员	叶其军，梅钢，郭俊荣，李延松，吴新怀，李伟生，冯潘

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	/	/

（二）验收程序

1.建设单位主持验收会议。

2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4.验收组实地查验工程质量。

5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4□□□

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修		共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 1 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气		共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖		共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
/	/	共 / 项，其中： 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项，其中： 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项

GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/6□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄海泉	罗湖实验学校	书记	中学高级	黄海泉
2					
3	赖钢	罗湖实验学校	副书记		赖钢
4	李伟生	环裕建筑工程有限公司	项目经理		李伟生
5	杨红松	深圳市光辉星工程有限公司	总监		杨红松
6	黄社四	中机怀世设计有限公司	设计		黄社四
7	李贵	罗湖实验学校	后勤主任		李贵
8	冯清	深圳市环裕建筑工程有限公司	技术负责人		冯清
9	许仕荣	罗湖实验学校	水暖电工		许仕荣
10	余坤松	罗湖实验学校	校长		余坤松
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位（项目）负责人：	总监理工程师：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：	单位（项目）负责人：
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

中华人民共和国二级注册建造师执业印章 李伟生 粤2442020202109052(00) 建筑 2024.09.07 深圳市环楷泰建筑工程有限公司

中华人民共和国注册监理工程师 李延松 注册号4402...34 有效期2025.04.15

GD-E1-914/6

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会文件

罗编〔2023〕12号

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会关于调整深圳市笋岗中学机构编制事项的批复

区教育局：

《罗湖区教育局党组关于深圳市笋岗中学更名为“深圳市罗湖实验学校”及增加1名校领导职数等事项的请示》（罗教党组〔2022〕1号）收悉。经区委编委会2023年度第一次会议研究决定，同意深圳市笋岗中学更名为“深圳市罗湖实验学校”。

请自发文之日起30日内到区事业单位登记管理局办理事业单位法人变更登记。

（此页无正文）

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会

2023年6月9日

抄送：区委编委领导，区委办公室（区政府办公室），区委组织部，区财政局。

中共深圳市罗湖区委机构编制委员会办公室　　2023年6月14日印发

598

履约评价

罗湖区建设工程市场主体履约评价认定书

建设单位名称	深圳市笋岗中学	评价期限			
市场主体名称	深圳市环楷泰建筑工程有限公司	市场主体资质	建筑装饰装修工程专业承包一级		
法定代表人及联系方式	张朝鑫0755-84869751	项目负责人及联系方式	李伟生0755-84869751		
企业地址	深圳市罗湖区翠竹街道翠岭社区太宁路213号美思苑小区1栋、2栋1楼106号-2				
工程名称	笋岗中学2023年校园环境品质提升工程	承包范围	装饰、安装等工程		
工程地点	深圳市罗湖区	工程合同价	285.708182万元		
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	40天
实际开工日期	2023年7月26日	实际竣工日期	2023年9月3日	实际工期	天

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备	15
技术经济实力	15
工程实施过程管理	31
工期控制	14
协调配合与服务	16
合计	91

备 注 ：

监理单位意见(适用于施工履约评价)：

负责人（签字）：

（监理单位公章）

建设单位对该市场主体履约的总体评价：

负责人（签字）：

2023年9月3日

（建设单位公章）

评价等级 ☑优 □良 □中 □合格 □不合格

五、项目管理班子人员配备情况

（5）项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）：

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	雷忠斌	高级工程师	注册建造师证	二级	粤 2442007200907974	建筑工程
技术负责人	冯潘	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1400102239236 号	建筑施工
安全负责人	陈志杰	/	安全生产考核合格 C3 证	/	粤建安 C3（2023）0002339	工程安全
质量负责人	林佳宏	/	岗位证	/	2501030100591777	质量工程
造价工程师	谢宝贤	工程师	注册造价师证	一级	建【造】11204400001720	造价工程
安全工程师	曹守江	工程师	注册安全工程师证	中级	19190232887	工程安全
安全员	张朝鑫	/	安全生产考核合格 C3 证	/	粤建安 C3（2018）0019932	工程安全
质量员	李伟武	/	岗位证	/	2501030300591784	装饰工程
质量员	周晓瑜	/	岗位证	/	2501030600591803	装饰工程
施工员	蔡松林	/	岗位证	/	2501010500591759	装饰工程
施工员	林洁宏	/	岗位证	/	2501010100598285	装饰工程
技术员	林敬之	/	岗位证	/	2501120000598305	装饰工程
资料员	林云兰	/	岗位证	/	2501050000591786	工程资料
资料员	林泽兰	/	岗位证	/	2501050000591785	工程资料
材料员	林伟锋	/	岗位证	/	2501040000591763	工程材料
材料员	林秀娜	/	岗位证	/	2501040000591778	工程材料
标准员	胡冬梅	/	岗位证	/	2501150000591792	工程标准
标准员	曾晓纯	/	岗位证	/	2501150000591768	工程标准
机械员	陈武涛	/	岗位证	/	2501110000591774	工程机械
机械员	陈秀花	/	岗位证	/	2501110000591793	工程机械

预算员	李少燕	/	岗位证	/	2501100100591791	工程预算
预算员	余燕君	/	岗位证	/	2501100300591235	工程预算
测量员	方育才	/	岗位证	/	2501090000591775	工程测量
测量员	郑仁莲	/	岗位证	/	2501090000591804	工程测量
劳资专管员	刘苏婷	/	岗位证	/	2501140000591794	工程劳务

项目经理 雷忠斌

姓名	雷忠斌	性 别	男	年 龄	55 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证	证件号码	511124197003144456		
手机号码	19865762295	证件号（职称证书编号）	核建资证字第 21032 号		
参加工作时间	1995 年 7 月	从事技术负责人年限	18 年		

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖医院集团	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分	工程造价：2110.5684 万元。项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米,其中地下 1286 平方米,地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。主要建设内容包括:建筑工程 1.土建:拆除原有隔墙，新建轻质混凝土块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水	2023.11.25 - 2024.09.26	已完	合格

		处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗倍特板等。2.安装:包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱 58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套;智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座;给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等;暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等;消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。详见工程量清单含装饰工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。			
深圳市草埔小学	深圳市草埔小学校园环境提升工程	工程造价：339.189 万元。本工程位于罗湖区，工程内容主要为:对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括:拆除、装饰、安装等工程。详见工程量清单含建筑装修工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	2023.07.08 - 2023.08.25	已完	优

深圳市罗湖区百草园幼儿园	罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程	工程造价：271.6188 万元。本工程为罗湖区百草园幼儿园雨棚、教室改造及电路整改等工程，工程范围:对深圳市罗湖区百草园幼儿园 6 个标准教室单元、1~3 层走廊地面、屋面防水、外墙和 3 层架空天井雨棚等进行修缮改造，涉及建筑面积 1610 平方米、屋面 1100 平方米、外墙 3126 平方米。主要建设内容包括:装饰、安装等工程。详见工程量清单含装修工程：(1)绿色哑光**地坪漆**刷涂两遍。**墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	2023.07.21 - 2023.08.24	已完	优

使用有效期：2025年06月03日-2025年11月30日

中华人民共和国二级建造师注册证书



姓　　名：雷忠斌

性　　别：男

出生日期：1970-03-14

注册编号：粤2442007200907974

聘用企业：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程（有效期：2024-11-22至2027-11-21）

雷忠斌

个人签名：雷忠斌

签名日期：2024年11月21日

广东省住房和城乡建设厅

住房和城乡建设厅

执业资格注册专用章

签发日期：2024年11月22日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2005）0007662



姓　　名：雷忠斌

性　　别：男

出 生 年 月：1970年03月14日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2005年11月01日

有 效 期：2023年10月09日　　至 2026年10月31日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023 年 10 月 09 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



姓　　名　雷忠斌

性　　别　男

出生年月　1970年3月

工作单位　深圳华泰企业公司

专　　业　电气系电力安装

资格名称　高级工程师

评审认定时间　2009年12月

编　　号　核建资证字2107号

发证单位　中国核工业建设集团

发证时间　2010年1月18日



学生雷忠斌 性别 男 系 四川 省(市、区)井研 市(县)人，一九七零 年 三 月出生。一九九二 年九 月至一九九五 年 七 月在电气系电力安装 专业 叁 年制 专 科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

（95）毕证字第0512号

学校(章)　校(院)长

一九九五 年 七 月十五 日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷忠斌　　社保电脑号：1531474　　身份证号码：511124197003144456　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		410.45		367.86	91.18

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4542607b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年7月28日

技术负责人 冯潘

姓名	冯潘	性　　别	男	年　　龄	40 岁
职务	技术负责人	职　　称	建筑施工工程师	学　　历	本科
证件类型	身份证	证件号码	511622198510103412	手机号码	13662551089
参加工作时间	2010 年 7 月	从事项目经理（建造师）年限	14 年		
项目经理（建造师）资格证书编号	粤 1442014201426064				

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖医院集团	罗湖医院集团东晓社区医院建设工程建筑工程部分	工程造价：2110.5684 万元。项目主要建设内容为将罗湖棚改 M06 地块原规划的木岭社康中心建设为东晓社区医院，总建筑面积 11649 平方米，床位数 106 床，本项目装饰建筑面积 7978 平方米,其中地下 1286 平方米,地上 6692 平方米，地下为行政办公室、会议室、CT 机房、DR 机房、医疗配套用房、值班室、库房，地上为门急诊、发热门诊、高危儿门诊、全科门诊、儿童保健室、接种室、候诊/留观区、冷链室、计划生育技术服务室、诊室、CT 室、DR 室、牙片室、种植室、儿童康复治疗区、医护办公室、更衣室、护士站、抢救室、病房、污物间等。主要建设内容包括:建筑工程 1.土建:拆除原有隔墙，新建轻质混凝土块墙体、轻钢龙骨隔墙，重新间隔布局，地面铺瓷砖、地胶板、现浇水磨石，天棚为不燃板吊顶、高晶板吊顶、铝扣板吊顶、仿木纹格栅吊顶、负离子藻钙板吊顶或原顶刷无机涂料，墙面贴瓷砖、刷无机涂料或挂仿木纹钢制墙板，安装标识标牌、一层入口区域幕墙，新建室外污水处理站。防辐射含 CT 室、DR 室、牙片室，地面采用硫酸钡水泥防护后铺 PVC 卷材地面，天棚采用铅板防护后安装硅酸钙板或抗倍特板，墙面采用硫酸钡水泥防护后挂硅酸钙板或抗	2023.11.25 - 2024.09.26	已完	合格

		倍特板等。2.安装:包括电气、智能化、给排水、通风空调、消防及防排烟。电气安装配电箱 58 台、普通照明灯具 1257 套、应急照明灯具 385 套;智能化含智能识别应用、信息接入、电话交换、数据网络、wifi、有线电视、建筑设备监控、智能照明控制、视频安防监控、出入口控制、五方通话、综合布线等系统和机房工程，安全防范系统、信息发布系统预埋管线插座;给排水含室内给水、热水及污废水，卫生洁具安装到位等;暖通安装多联机室内机 216 台、多联机室外机 23 台、新风机组 9 台、新风室外机 13 台、离心式通风机 17 台、风管 2321 平方米等;消防及防排烟安装消火栓 32 套、喷头 265 个、感烟探测器 343 个、声光报警器 35 个、挡烟垂壁 171 平方米等。详见工程量清单含装饰工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。			
深圳市草埔小学	深圳市草埔小学校园环境提升工程	工程造价：339.189 万元。本工程位于罗湖区，工程内容主要为:对深圳市草埔小学教室走廊、部分办公室、卫生间、图书室、美术室、队部室、餐厅、电教室、舞蹈室、音乐室校名招牌和文化墙等进行修缮改造，涉及建筑面积 4040 平方米，主要建设内容包括:拆除、装饰、安装等工程。详见工程量清单含建筑装修工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	2023.07.08 - 2023.08.25	已完	优
深圳市笋岗中学	笋岗中学 2023 校园环境品质提升工程	工程造价：285.7081 万元。本工程对深圳市笋岗中学文体楼二层部分区域及 34 间教室进行修缮改造，涉及总建筑面积 3194 平方米。主要建设内容包括:装饰、安装等工程。详见工程量清单含土建工程：**水泥自流平、墙柱面涂装、踢脚线涂装**等。	2023.07.26 - 2023.09.03	已完	优

使用有效期：2025年08月20日
-2026年02月16日

中华人民共和国一级建造师注册证书



姓　　名：冯潘

性　　别：男

出生日期：1985年10月10日

注册编号：粤1442014201426064

聘用企业：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2025-02-07至2028-02-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：

签名日期：2025.8.20

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年01月24日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2011）0005395



姓　　名：冯潘

性　　别：男

出 生 年 月：1985年10月10日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年09月09日

有 效 期：2023年09月01日　　至 2026年09月08日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年09月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



照片

冯潘 于 二〇一四年十月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会评审通过，具备 建筑施工工程师 资格。特发此证

广东省专业技术资格证书 专用章

粤中职证字第 14001022392236 号

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关

二〇一五 年 五 月 二十八 日



成人高等教育

毕业证书

学生 冯潘 性别 男，一九八五 年 十 月 十 日生，于二〇〇八年三 月至二〇一〇 年 七 月在本校 土木工程 专业函授 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校（院）长：李培根

批准文号：教育部［83］教成字002号

学校（院）：华中科技大学

证书编号：104875201005711112

二〇一〇 年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn (教育部) www.hust-snde.com (学校)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯潘　　社保电脑号：609313336　　身份证号码：511622198510103412　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		410.45		367.86	91.18

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45424a6h ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

[illegible]社会保险基金管理局
打印日期：2025年7月28日
社保费缴纳清单
证明专用章

安全负责人 陈志杰

安全负责人（陈志杰）信息表

姓名	陈志杰	证件类型	身份证	证件号码	440582199203024550
手机号码	18318063296		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2023）0002339
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2023）0002339



姓　　名：陈志杰

性　　别：男

出 生 年 月：1992年03月02日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年02月27日

有　效　期：2023年02月27日　　至 2026年02月26日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年02月27日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书



学生 陈志杰 性别 男，一九九二年 三 月 二 日生，于二〇一二年 二 月至二〇一五年 一 月在本校 市场营销 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号

证书编号：105905201506001619

二〇一五 年 一 月 十 日

址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育 制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈志杰　　社保电脑号：632026132　　身份证号码：440582199203024550　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4544144s ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

质量负责人 林佳宏



姓　　名 林佳宏

身份证号 445281199803073075

证书编号 2501030100591777

工作单位

林佳宏 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佳宏　　社保电脑号：803467649　　身份证号码：445281199803073075　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45426cdj ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

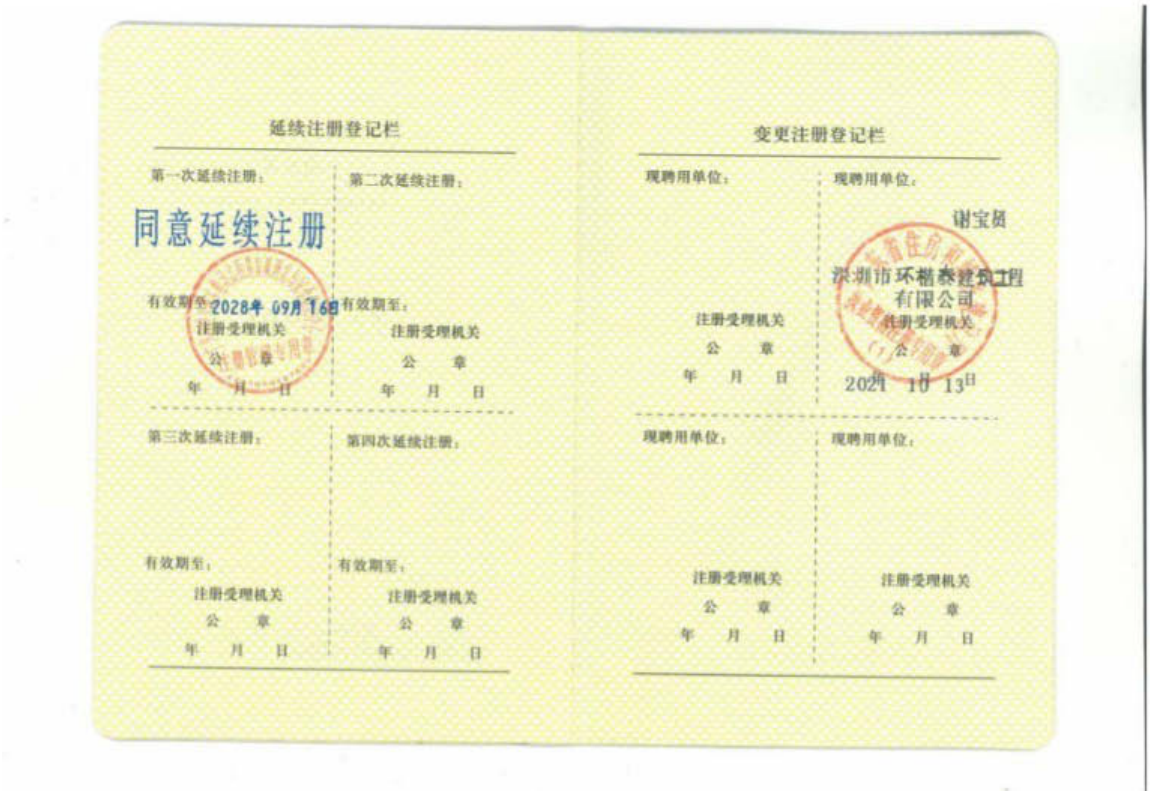
打印日期：2025年7月28日

造价工程师 谢宝贤



姓　　名：谢宝贤
身份证号码：44162319891230002X
性　　别：女
专　　业：土木建筑
聘用单位：深圳筑粤建设有限公司

证书编号：建[造]11204400001720
初始注册日期：2020 年 09 月 17 日
发证机关盖章：
发证日期：2020 年 9 月 17 日



延续注册登记栏

第一次延续注册：
同意延续注册
有效期至：2028年 09月 16日
注册受理机关
公　章
年　月　日

第二次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第三次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

第四次延续注册：
有效期至：
注册受理机关
公　章
年　月　日

变更注册登记栏

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
谢宝贤
深圳市环都建设工程有限公司
注册受理机关
公　章
2021 10 13日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

现聘用单位：
注册受理机关
公　章
年　月　日

普通高等学校

毕业证书



学生 谢宝贤 性别女，一九八九 年 十二 月 三十 日生，于二〇〇八 年 九 月至二〇一一 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工职业学院 校（院）长：

证书编号：139191201106000105

二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢宝贤　　社保电脑号：630048912　　身份证号码：441623198912300O2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9657.8	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		410.45		367.86	91.18

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543b221 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

安全工程师 曹守江



190-0132

姓　　名　曹守江

性　　别　男

证件号码　371325198304153036

级　　别　中级

执业证号　191902[illegible]887

发证日期　2019年12月30日

本人签名

职业资格证书管理号　201810033370003497

注册安全工程师 注册专用章 110102033440O



190-0132

注 册 记 录

曹守江 371325198304153036

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广东精宏建设有限公司

有效期至：2024年12月30日

注册安全工程师 注册专用章 110102033440O

B0025 曹守江 371325198304153036

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市环惜泰建筑工程有限公司

有效期：2022年9月29日至2024年12月30日

注 册 记 录

A0002 曹守江 371325198304153036(补)

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：深圳市环惜泰建筑工程有限公司

有效期：2024年12月31日至2029年12月30日

普通高等学校

毕业证书



学生 曹守江 性别 男，一九八三 年 四 月 十五 日生，于 二〇〇五 年 九 月至 二〇〇八 年 七 月在本校 应用化工技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国石油大学胜利学院 校（院）长：

证书编号：133861200806000508 二〇〇八 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹守江　　社保电脑号：811389124　　身份证号码：371325198304153036　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		410.45		367.86	91.18

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4544dcan ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

安全员　张朝鑫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2018）0019932



姓　　名：张朝鑫

性　　别：男

出 生 年 月：1994年09月15日

企 业 名 称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2018年08月28日

有 效 期：2024年05月31日　至 2027年08月27日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2024 年 05 月 31 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张朝鑫　　社保电脑号：634581655　　身份证号码：440582199409154553　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543fc9d ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

质量员　李伟武



姓　　名 李伟武

身份证号 440582199507034854

证书编号 2501030300591784

工作单位

李伟武 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

全国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟武　　社保电脑号：806754157　　身份证号码：440582199507034854　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543ec86 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

质量员　周晓瑜



姓　　名 周晓瑜

身份证号 440225197509220420

证书编号 2501030600591803

工作单位

周晓瑜 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 质量员（市政）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周晓瑜　　社保电脑号：604126941　　身份证号码：440225197509220420　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4544bd48 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年7月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

施工员　蔡松林



姓　　名 蔡松林

身份证号 445221199110024637

证书编号 2501010500591759

工作单位

蔡松林 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

全国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡松林　　社保电脑号：640040873　　身份证号码：445221199110024637　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45438116 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

施工员　林洁宏



姓　　名 林洁宏

身份证号 445281199411143038

证书编号 2501010100598285

工作单位

林洁宏 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 施工员（土建）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林洁宏　　社保电脑号：634545679　　身份证号码：445281199411143038　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb454278a0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

技术员　林敬之



姓　　名 林敬之

身份证号 445222196801190311

证书编号 2501120000598305

工作单位

林敬之 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 技术员职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林敬之　　社保电脑号：625515633　　身份证号码：445222196801190311　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45433ce3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

资料员　林云兰



姓　　名 林云兰

身份证号 445221199303181268

证书编号 2501050000591786

工作单位

林云兰 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林云兰　　社保电脑号：621269147　　身份证号码：445221199303181268　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45436863 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

资料员　林泽兰



姓　　名 林泽兰

身份证号 445224199506010409

证书编号 2501050000591785

工作单位

林泽兰 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 资料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林泽兰　　社保电脑号：641222982　　身份证号码：445224199506010409　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45429127 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

材料员　林伟锋



姓　　名 林伟锋

身份证号 445221199508231 29X

证书编号 2501040000591763

工作单位

林伟锋 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林伟锋　　社保电脑号：637524805　　身份证号码：445221199508231291X　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45435621 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

材料员　林秀娜



姓　　名 林秀娜

身份证号 445281199303293223

证书编号 2501040000591778

工作单位

林秀娜 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章 1101081650027

中国建设教育协会培训中心 证书专用章 1101021013503

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林秀娜　　社保电脑号：627128080　　身份证号码：445281199303293223　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			2649.5	1012.69			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45427c3q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

标准员　胡冬梅



姓　　名 胡冬梅

身份证号 511303198709122560

证书编号 2501150000591792

工作单位

胡冬梅 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 标准员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡冬梅　　社保电脑号：803535951　　身份证号码：51130319870912256X　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45425154 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

标准员　曾晓纯



姓　　名 曾晓纯

身份证号 44522419910705034X

证书编号 2501150000591768

工作单位

曾晓纯 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 标准员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章 11010816

全国建设教育协会培训中心 证书专用章 01021013503

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾晓纯　　社保电脑号：637750455　　身份证号码：44522419910705034X　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45432408 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

机械员　陈武涛



姓　　名 陈武涛

身份证号 445281199209112491X

证书编号 2501110000591774

工作单位

陈武涛 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 机械员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市潘家园区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈武涛　　社保电脑号：643911222　　身份证号码：44528119920911249X　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30543430	0.0										4500	40.5			
2025	04	30543430	4500.0	720.0	360.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0	9.0
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				2876.16	1438.08			404.0	134.68			134.68		202.29		143.82	35.94

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45428601 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

机械员　陈秀花



姓　　名 陈秀花

身份证号 441322199207042020

证书编号 2501110000591793

工作单位

陈秀花 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 机械员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈秀花　　社保电脑号：623531061　　身份证号码：441322199207042020　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543c6dx ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年7月28日

社保费缴纳清单 证明专用章

预算员　李少燕



姓　　名 李少燕

身份证号 440582199507283 64X

证书编号 2501100100591791

工作单位

李少燕 同志于2025 年 04 月 28 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员（土建与装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李少燕　　社保电脑号：800921571　　身份证号码：440582199507283641　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			4299.05	1719.62			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543e01n ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

预算员　余燕君



姓　　名 余燕君

身份证号 445224198806080340

证书编号 2501100300591235

工作单位

余燕君　同志于2025　年　04　月28　日至2025　年05　月　07　日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 预算员（安装电气）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

证书专用章

2025　年　05　月　09　日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余燕君　　社保电脑号：814365405　　身份证号码：445224198806080340　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4543320q ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

测量员　方育才



姓　　名 方育才

身份证号 445224199303232511

证书编号 2501090000591775

工作单位

方育才 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：方育才　　社保电脑号：647353034　　身份证号码：445224199303232511　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb45429ce3 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

测量员　郑仁莲



姓　　名 郑仁莲

身份证号 500228199107118 76X

证书编号 2501090000591804

工作单位

郑仁莲 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 测量员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市通州区国建教育培训中心 证书专用章

中国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑仁莲　　社保电脑号：639896929　　身份证号码：500228199107118760　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4542617v ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

劳资专管员 刘苏婷



姓　　名 刘苏婷

身份证号 430424200009024623

证书编号 2501140000591794

工作单位

刘苏婷 同志于 2025 年 04 月 23 日至 2025 年 05 月 07 日参加住房和城乡建设领域专业技术管理人员 劳务员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

公众号查询

北京市海淀区国建教育培训中心 证书专用章

全国建设教育协会培训中心 证书专用章

2025 年 05 月 09 日

有效期：2028年05月09日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘苏婷　　社保电脑号：804956849　　身份证号码：430424200009024623　　页码：1

参保单位名称：深圳市环楷泰建筑工程有限公司　　单位编号：30543430　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	10	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	11	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	12	30543430	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2025	01	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	[illegible]	35.94	8.98
2025	02	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	[illegible]	[illegible]	8.98
2025	03	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	[illegible]	4492	35.94	8.98
2025	04	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	05	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	06	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
2025	07	30543430	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	40.43	4492	35.94	8.98
合计				9073.84	4671.68			1289.78	429.97			429.97		472.01		419.58	104.86

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391eceb4544d4dp ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
30543430	深圳市环楷泰建筑工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年7月28日

六、中小企业情况

中小企业声明函

本企业（联合体）**深圳市环楷泰建筑工程有限公司**参加**深圳市罗湖投控置地有限公司**（单位名称）的**清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程**（项目名称）招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市环楷泰建筑工程有限公司从业人员 39 人，营业收入为 2654.251063 万元，资产总额为 929.436176 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 **建筑业**（本招标项目所属行业） 行业的**小型企业**（中型企业、小型企业、微型企业）。

……

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：**深圳市环楷泰建筑工程有限公司**

日期：2025 年 07 月 07 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。