

标段编号：2105-440303-04-01-889419013001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年08月26日

工程编号：2105-440303-04-01-889419013001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设  
施工程

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司

日 期：2025 年 8 月 26 日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合实力	1、投标人须填报《企业基本情况一览表》，表格格式详见“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”； 2、专业技术人员规模：投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图； 3、企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。 注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。
2	企业同类工程业绩	提供投标人近五年（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以合同时间或竣工验收报告时间为准）在建或已完工的最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，提交业绩超过 5 项的，按投标资料先后顺序取前 5 项计取），在建项目以合同签订时间为准并提供中标通知书及合同；已完工项目以竣工验收报告时间为准并提供中标通知书、合同和竣工验收证明，需附列表。 注：1、证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（已完工项目须提供）原件扫描件，原件备查； 2、1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取； 3、若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程部分的金额，同时提供

		<p>联合体分工证明资料（如联合体协议书）原件扫描件，原件备查。如上述材料不能体现所承担同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 4、若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查； 5、项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查； 6、以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可； 7、以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
3	拟派项目经理 资历及同类工 程业绩	<p>1、项目经理资历：提供毕业证书、职称证书、项目经理在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派项目经理近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。 注：（1）提供项目经理资历相关证明文件； （2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（签字盖章页等关键信息），合同关键页或竣工验收报告须体现拟派项</p>

		<p>目经理在该业绩中的姓名及职位，如上述证明材料不能体现项目经理姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1 份合同仅计取 1 个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担的同类工程部分的金额。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担的同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
4	拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩	<p>1、技术负责人资历：提供毕业证书、职称证书、执业资格证书、在投标人单位从事的职务及年限、在投标人单位缴纳的社保证明（从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月，社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址，若无法查询，招标人可能做出对投标人不利的判定）等相关证明材料的原件扫描件。 2、同类工程业绩：提供拟派技术负责人近五年内（从本项目招标公告第一次发布之日起倒推，以竣工验收报告时间为准）以项目经理或技术负责人职位承接的已完成的最具代表性同类工程业绩（不超过 3 项，提交业绩超过 3 项的，按投标资料先后顺序取前 3 项计取）。</p>

		<p>注：（1）提供技术负责人资历相关证明文件；（2）业绩证明材料提供中标通知书（若有）、合同关键页（关键页须体现项目名称、工作内容、合同金额、合同签订时间、双方盖章等关键信息）、竣工验收报告（签字盖章页等关键信息），合同关键页或竣工验收报告须体现拟派项目技术负责人在该业绩中的姓名及职位，如上述证明材料不能体现项目技术负责人姓名和职务的，则还须提供业主单位出具的职务证明；（3）项目名称有发生变更的需提供相关主管单位或建设单位加盖公章的佐证材料，原件备查；（4）1份合同仅计取1个业绩，若一份中标通知书签订多个合同，按所提供合同数量计取；（5）若提供的业绩为联合体方式承接的，合同中需清晰反映本项目投标人在该联合体业绩中所承担同类工程部分的金额。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（6）若提供的业绩为总承包（含施工总承包）业绩，合同中需清晰反映本项目投标人在该业绩中所承担同类工程部分的金额，原件备查。如上述材料不能体现所承担的同类工程部分的金额，则还需提供加盖业主公章的证明文件，原件备查；（7）以上证明材料未提供或提供不全的，不予认可；（8）以上证明文件原件备查，且须完整清晰，否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
5	项目管理班子人员配备情况	<p>提供《项目管理机构配备情况表》，主要人员包括但不限于项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、相关专业工程师、造价工程师、质检员、安全员、资料员、劳资专管员等人员。注：（1）提供上述人员职称证、以及相应的执业资格证书(或上岗证书)等（如</p>

		<p>有), 提供的证书须清晰反映人员姓名、专业 (若有) 注册单位 (若有)、有效期 (若有) 等信息; (2) 社保证明指投标人为其项目管理机构成员连续缴纳的近 3 个月 (从招标公告截止当月的上一个月起倒算连续 3 个月) 社保证明 (不计退休人员, 社保证明文件须清晰体现验真码及查询网址, 若无法查询, 招标人可能做出对投标人不利的判定); (3) 以上证明材料未提供或提供不全的, 不予认可; (4) 以上证明文件原件备查, 且须完整清晰, 否则由此造成的不良后果由投标人自行承担。</p>
6	中小企业情况	<p>投标人为中小企业的, 需提供《中小企业声明函》, 并加盖投标人公章。 注: ①中小企业按照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300 号) 等规定进行确定。 ②投标人需对《中小企业声明函》内容的真实性负责, 如有虚假, 将依法承担相应责任。</p>

备注: 资信要素不进行评审, 真实性通过公示予以监督。

## 1、企业综合实力

### 1.1 企业基本情况一览表

企业名称	深圳市华懋建设工程有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市华懋装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300724701056U	法定代表人	郑允兴
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工总承包二级、特种工程（结构补强）专业承包不分等级、钢结构工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、输变电工程专业承包二级、建筑幕墙工程专业承包二级、城市及道路照明工程专业承包二级、地基基础工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、起重设备安装工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、电力工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级、承装类二级、承修类二级、承试类三级、地质灾害防治乙级、地质灾害评估和治理工程勘查设计乙级、施工劳务不分等级		

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

1.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ） %
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或加盖私章）



2025 年 8 月 26 日



## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市华懋建设工程有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	郑允兴	出资比（ 75 ） %
非控股股东/投资人	郑汉镇	出资比（ 25 ） %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华懋建设工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或加盖私章）

2025 年 8 月 26 日



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息	
统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息	
一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息		
姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

# 国家企业信用信息公示系统



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

[行政许可信息](#)

[行政处罚信息](#)

[列入经营异常名录信息](#)

[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)

[公告信息](#)

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

类型: 有限责任公司

注册资本: 10180.000000万人民币

登记机关: 罗湖局

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkf/fdzdgnr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgkf/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴  
总经理

郑允兴  
执行董事

郑汉镇  
监事

### 1.3 证明资料

#### 营业执照

			
统一社会信用代码 91440300724701056U		营业执照 (副本)	
名称	深圳市华懋建设工程有限公司	成立日期	2000年09月07日
类型	有限责任公司	住所	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人	郑允兴	登记机关	2019年11月18日

**重要提示**

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的“国家企业信用信息公示系统”或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。



# 变更（备案）通知书

21903782814

深圳市华懋建设工程有限公司：

我局已于二〇一九年十一月十八日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业 的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市华懋装饰工程有限公司

变更后名称： 深圳市华懋建设工程有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065264

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期至: 至2028年12月14日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级  
建筑机电安装工程专业承包一级  
特种工程(结构补强)专业承包不分等级  
防水防腐保温工程专业承包一级  
建筑装修装饰工程专业承包一级  
建筑工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月28日







# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344049745

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300724701056U

法定代表人: 郑允兴

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

有效期: 至2028年12月29日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 环保工程专业承包二级  
钢结构工程专业承包二级  
输变电工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
古建筑工程专业承包二级  
起重设备安装工程专业承包二级  
建筑幕墙工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月09日





## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害治理工程  
施工资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼  
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242220042

有效期至：2029年 07月 30日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 07月 31日

中华人民共和国自然资源部监制



## 地质灾害防治单位资质证书

单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

资质类别：地质灾害评估和治理  
工程勘查设计资质

住 所：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼  
27D

资质等级：乙级

证书编号：440320242110057

有效期至：2029年 09月 19日

发证机关：深圳市规划和自然资源局

发证日期：2024年 09月 20日

中华人民共和国自然资源部监制





# 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00096-2012

单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司

住所:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

法定代表人:郑允兴

统一社会信用代码:91440300724701056U

有效期限自 2025年01月29日 始  
至 2031年01月28日 止

许可类别和等级:承装类二级 (110千伏以下)  
承修类二级 (110千伏以下)  
承试类三级



2025年01月13日

国家能源局印制

安全生产许可证



统一社会信用代码:91440300724701056U

# 安全生产许可证

编号:(粤)JZ安许证字[2023]024191

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人:郑允兴

单位地址:深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经济类型:有限责任公司

许可范围:建筑施工

有效期:2024年07月19日 至 2027年07月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年07月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 全国建筑市场监管公共服务平台--专业技术人员规模



深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

广东省-深圳市

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	陈嘉慧	450222200*****20	二级注册造价工程师	B21254400019319	土建			
2	杨嘉鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建			
3	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建			
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程			



序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	陈嘉慧	450222200*****20	二级注册造价工程师	B21254400019319	土建
2	杨嘉鑫	130627198*****25	一级注册造价工程师	B11214400007890	土建
3	武大伟	370602197*****11	一级注册造价工程师	B11214400008848	土建
4	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	建筑工程
5	陈洪文	440524196*****54	二级注册建造师	粤2442006200802111	市政公用工程
6	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	建筑工程
7	邹宝龙	421002198*****3X	二级注册建造师	粤2442010201103684	市政公用工程
8	刘志金	440225197*****71	二级注册建造师	粤2442010201104320	市政公用工程
9	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	建筑工程
10	王济香	340702197*****33	二级注册建造师	粤2442013201401546	市政公用工程
11	常建利	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	机电工程
12	常建利	231084198*****18	二级注册建造师	粤2442016201607662	市政公用工程
13	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤244202020101466	建筑工程
14	彭伟源	441423198*****3X	二级注册建造师	粤244202020101466	市政公用工程
15	邹慧	360111197*****46	二级注册建造师	粤2442021202203462	机电工程



深圳市华懋建设工程有限公司

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

广东省-深圳市

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程			

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	建筑工程
17	林俊东	440582199*****32	二级注册建造师	粤2442021202204841	市政公用工程
18	赵绿孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	建筑工程
19	赵绿孟	440582198*****3X	二级注册建造师	粤2442023202325348	市政公用工程
20	罗云辉	362526199*****30	二级注册建造师	粤2442023202329034	机电工程
21	杨正雄	411528198*****31	二级注册建造师	粤2442023202403869	机电工程
22	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	机电工程
23	冯玉杰	510212197*****56	一级注册建造师	粤1112013201427178	市政公用工程
24	杨嘉鑫	130627198*****25	一级注册建造师	粤1132011201109022	建筑工程
25	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	建筑工程
26	李志贤	130102198*****21	一级注册建造师	粤1132017201822236	市政公用工程
27	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	建筑工程
28	武大伟	370602197*****11	一级注册建造师	粤1372009201100253	市政公用工程
29	彭君生	441423197*****11	一级注册建造师	粤1442013201424856	建筑工程
30	赵金雷	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	机电工程

共 40 条

< 1 2 3 >

前往 2 页



首页

企业数据

企业详情

手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	赵金雷	371422198*****23	一级注册建造师	粤1442015201636752	市政公用工程
32	田武忠	441422197*****38	一级注册建造师	粤1442016201740793	机电工程
33	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	机电工程
34	孙岩	210521198*****25	一级注册建造师	粤1442017201848543	建筑工程
35	刘威武	510722197*****37	一级注册建造师	粤1442017202101265	机电工程
36	于授斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	机电工程
37	于授斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	建筑工程
38	于授斌	410302198*****15	一级注册建造师	粤1442019202005723	市政公用工程
39	陈洪志	441882198*****16	一级注册建造师	粤1442022202304466	建筑工程
40	徐兴波	512930197*****70	一级注册建造师	粤1512015201834079	机电工程

共 40 条

< 1 2 3 >


前往 3 页

## 信用中国——严重失信主体名单查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinligongshi/shixinheimingdan/ 买演唱会票被骗19万

手机浏览器 小程序 1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 xigk.cn 特区建工 中国 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据公开 工程建设 中国五 税金统计 深圳

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

**严重失信主体名单查询**

深圳市华建建设工程有限公司 **查询**

**查询结果**




很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国——经营（活动）异常名录信息查询

https://www.creditchina.gov.cn/xinligongshi/zhongdianguanzhushixinmingdan/ 城61名职工周末上班

手机浏览器 小程序 1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 xigk.cn 特区建工 中国 深圳公开 全国建筑 商事主体 采购公开 国家企业 信用中国 国家企业 数据公开 工程建设 中国五 税金统计 深圳

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 **搜索**


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 信息公示 > 经营（活动）异常名录信息查询

**经营（活动）异常名录信息查询**

深圳市华建建设工程有限公司 **查询**

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据



## 信用中国--政府采购严重违法失信行为记录名单

https://www.creditchina.gov.cn/zhuansiangchaxun/zhengfugouyanzhongweifashixinmingdan/ 吴神达市值超1000亿

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

**政府采购严重违法失信行为记录名单**

深圳市华建建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国--拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

https://www.creditchina.gov.cn/zhuansiangchaxun/zdlycy/?tablename=credit\_gsb\_fr\_tqrmggz&gsName=拖欠农民工工资失信 金山大嘴网报道了

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明

**信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

**拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单**

深圳市华建建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国—重大税收违法失信主体

https://www.creditchina.gov.cn/zhuansiangchaxun/zhongdashuihouweifaanlian/

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

**重大税收违法失信主体**

深圳市华建建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国—统计严重失信企业名单

https://www.creditchina.gov.cn/zhuansiangchaxun/zdijcy/?tableName=credit\_gdjl\_fr\_tjyysxqy&gsName=统计严重失信企业

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索


信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

**统计严重失信企业名单**

深圳市华建建设工程有限公司 查询

**查询结果**



很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国--安全生产严重失信主体名单

https://www.creditchina.gov.cn/zhuaxiangchaxun/aqsc/

信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

**安全生产严重失信主体名单**

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

**查询结果**

很抱歉，没有找到您搜索的数据

## 信用中国--失信被执行人

https://zxgk.court.gov.cn/shixin/

中国执行信息公开网  
——司法为民 司法便民——

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

**失信被执行人(自然人)公布**

姓名/名称	证件号码
华国军	1326231967****2016
郑刚	5102021973****0919
韩来平	5129211973****3853
潘先金	5129011961****2911
张雷飞	1302811988****005X

**失信被执行人(法人或其他组织)公布**

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

**查询条件**

被执行人姓名/名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

省份: 全部

验证码: skfh 验证码正确! 查询

**查询结果**

在全国范围内没有找到 深圳市华懋建设工程有限公司 相关的结果。

# 国家企业信用信息公示系统—行政处罚信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B2092B473117A9205D611CBA073701978BC58A5761DF9FAE7C1AAC80FEBD019DE04E0E3FED8834ED9C

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 xzgkcc 特区建工 中国领 深圳公示 全国建筑 商事主体 采购公告 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

营业执照

统一社会信用代码: 91440300724701056J

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

# 国家企业信用信息公示系统—列入经营异常名录信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B2092B473117A9205D611CBA073701978BC58A5761DF9FAE7C1AAC80FEBD019DE04E0E3FED8834ED9C

邮箱qq登录入口

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 xzgkcc 特区建工 中国领 深圳公示 全国建筑 商事主体 采购公告 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...

营业执照

统一社会信用代码: 91440300724701056J

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



# 国家企业信用信息公示系统--列入严重违法失信名单（黑名单）信息

https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B20928473117A9205D611CBA07370197B8C58A5761DF9FAE7C1AAC80FE8D019DE04E0E3FED8B34ED9C

乐山大佛热到休假了

1688 百度 网址大全 360搜索 游戏中心 xzgk.cc 特区建工 中国药 深圳公示 全国建筑 商事主体 采购公示 国家企业 信用中国 国家企业 数据开放 工程建设 中国五

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18172...



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市华懋建设工程有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U  
注册号: 440301103296507  
法定代表人: 郑允兴  
登记机关: 罗湖局  
成立日期: 2000年09月07日

发送报告  
信息分享  
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

# 全国建筑市场监管公共服务平台--不良行为

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291259633111

住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 > 企业详情 > 手机查看

深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
<div><div>暂无数据</div></div>				

## 全国建筑市场监管公共服务平台--黑名单

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据

## 全国建筑市场监管公共服务平台--失信联合惩戒记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华懋建设工程有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300724701056U	企业法定代表人	郑允兴
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

## 广东省住房和城乡建设厅--企业不良行为

https://skyp.gdgc.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华惠建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

## 广东省住房和城乡建设厅--企业欠薪投诉

https://skyp.gdgc.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay

广东省建设行业  
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华惠建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
------	--------	--------	-----------	------



暂无数据

## 广东省住房和城乡建设厅—企业黑名单

https://skypg.gdic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市华懋建设工程有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			

## 深圳市住房和建设局—行政处罚

https://zjj.sz.gov.cn/xqgk/ztl/sqsj/index.html

今天 是 2025 年 8 月 22 日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IP v6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市华懋建设工程有限公司 查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

## 深圳市住房和建设局—红色警示

https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\_zjhhsj/index.html

今天 是 2025 年 8 月 22 日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IP v6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市华懋建设工程有限公司 查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

# 深圳市住房和建设局--建筑市场劳资纠纷曝光台

今天

是2025年8月22日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍

进入关怀版

繁體版

手机版

深圳市住房和建设局

首页

信息公开

政务服务

互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

## 关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范》和《指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工作，指导全市房屋市政工程项目全面落实实名制和分账制管理，长效机制日益趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间上报，把投诉事件苗头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。

截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

已归档  
归档时间：2021-03-25

深圳市住房和建设局  
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09

中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	奋达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏颖建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20



# 2022 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕53075号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	133,890.74	0
2	企业所得税	-21,916.38	0
3	印花税	148,039.57	0
4	教育费附加	57,381.76	0
5	增值税	1,808,669.76	0
6	地方教育附加	38,254.5	0
7	残疾人就业保障金	26,871.42	0
合 计		2,191,191.37	0
其中, 自缴税款		2,068,683.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年1,044,355.88元, 2021年82,481.3元, 2022年1,064,354.19元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费48,458.21元(肆万捌仟肆佰伍拾捌圆贰角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301113905095097



# 2023 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2024〕59155号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	41,036.69	0
2	企业所得税	48,887.41	0
3	印花税	99,684.57	0
4	教育费附加	17,587.14	0
5	增值税	586,238.28	0
6	地方教育附加	11,724.79	0
7	残疾人就业保障金	28,950	0
合 计		834,108.88	0
其中, 自缴税款		775,846.95	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年216,677.93元, 2022年272,884.59元, 2023年344,546.36元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月11日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401112711802205



# 2024 年纳税证明

## 纳税证明

深税纳证〔2025〕25026号

深圳市华懋建设工程有限公司(统一社会信用代码:91440300724701056U) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	38,467.84	0
2	企业所得税	86,166.83	0
3	印花税	78,981.7	0
4	教育费附加	16,486.22	0
5	增值税	549,540.45	0
6	地方教育附加	10,990.79	0
7	残疾人就业保障金	30,502.68	0
8	环境保护税	1,936.33	0
合 计		813,072.84	0
其中,自缴税款		755,093.15	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年59,163.61元,2023年74,690.18元,2024年679,219.05元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2025年1月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522501073802264389





## 2019 年度广东省守合同重信用企业



## 2020 年度广东省守合同重信用企业



## 2021 年度守合同重信用企业



## 2022 年度守合同重信用企业



2023 年度守合同重信用企业



2019 年度全国建筑施工优秀企业





## 2020 年度全国建筑施工优秀企业



## 科技创新示范单位



中国高新技术企业证书







# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日



2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 荣誉证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施  
工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和城乡建设局

2023年4月11日



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号



# 诚信优质企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微  
施工企业组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日



2024 年度深圳市罗湖区建筑业优质守信企业称号



# 优质守信企业证书

深圳市华懋建设工程有限公司：

经评审，你单位获2024年度深圳市  
罗湖区建筑业优质守信企业称号。

深圳市罗湖区建筑业协会  
2025年4月21日



## 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书号: 11425EC1431R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

GB/T 50430-2017

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）

质量管理体系符合标准

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

适用范围

资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘察、设计

初次发证日期: 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期: 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至: 2028 年 02 月 23 日

签发: **吴凤茹**

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址: 北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



# 环境管理体系认证证书



## 环境管理体系认证证书

证书号: 11425E41432R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

环境管理体系符合标准

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关环境管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发:

吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园区通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书号: 11425S21433R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

办公地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

职业健康安全管理体系符合标准

GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

适用范围

资质范围内建筑工程、建筑装修装饰工程、电力及输变电工程、建筑机电安装工程、防水防腐保温工程、市政公用工程、特种工程（建筑物结构补强）施工；许可范围内电力设施承装（修、试）；资质范围内地质灾害治理工程施工；资质范围内地质灾害评估和治理工程勘查设计及其所涉及场所的相关职业健康安全管理活动

初次发证日期 2025 年 02 月 24 日

证书颁发日期 2025 年 02 月 24 日

证书有效期至 2028 年 02 月 23 日

签发: 吴凤茹

北京东方纵横认证中心有限公司



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C114-M

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在北京东方纵横认证中心有限公司网站（[www.eacc.com.cn](http://www.eacc.com.cn)）和国家认证认可监督管理委员会官方网站（[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)）上查询，也可扫描右下角的二维码查询。

地址：北京市通州区中关村科技园通州园金桥科技产业基地景盛南四街17号121号楼一层 101102



公众号



证书查询



AAA 级诚信供应商单位



## 诚信供应商单位

兹 评 定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据全国标准信息公共服务平台标准号：GB/T23794-2023

经评估，诚信供应商单位评定为：

**AAA级 诚信供应商单位**

编号：RZ2025ZR0008235-7

签发日期：2025年06月04日

有效期至：2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址：

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构：

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证：03002



AAA 级诚信经营示范单位



## 诚信经营示范单位

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 诚信经营示范单位评定为:

**AAA级 诚信经营示范单位**

编号: RZ2025ZR0008235-6

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级立信单位



立信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估,立信单位评定为:

AAA级 立信单位

编号: RZ2025ZR0008235-10

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002



AAA 级企业信用等级



## 企业信用等级

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估,企业信用等级评定为:

**AAA级**

编号: RZ2025ZR0008235-1

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日



证书有效性查询

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台

[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)

中国招标投标网



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级企业资信等级



## 企业资信等级

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 企业资信等级评定为:

**AAA级**

编号: RZ2025ZR0008235-2

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002



建筑工程行业 AAA 级诚信单位



行业诚信单位

兹评定

深圳市华懋建设工程有限公司

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 行业诚信单位评定为:

建筑工程行业AAA级 诚信单位

编号: RZ2025ZR0008235-9

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002



AAA 级质量、服务诚信单位



## 质量、服务诚信单位

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 质量、服务诚信单位评定为:

**AAA级 质量、服务诚信单位**

编号: RZ2025ZR0008235-8

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重服务守信用单位



## 重服务守信用单位

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重服务守信用单位评定为:

**AAA级 重服务守信用单位**

编号: RZ2025ZR0008235-4

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002



AAA 级重合同守信用单位



## 重合同守信用单位

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据国家标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重合同守信用单位评定为:

**AAA级 重合同守信用单位**

编号: RZ2025ZR0008235-3

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002

AAA 级重质量守信用单位



## 重质量守信用单位

兹评定

**深圳市华懋建设工程有限公司**

依据全国标准信息公共服务平台标准号: GB/T23794-2023

经评估, 重质量守信用单位评定为:

**AAA级 重质量守信用单位**

编号: RZ2025ZR0008235-5

签发日期: 2025年06月04日

有效期至: 2028年06月03日

公示网址:

[www.cnzx315.com](http://www.cnzx315.com)

瑞泽征信信用服务平台

[www.zhengxin-china.org](http://www.zhengxin-china.org)

全国商务企业信用公示系统查询平台



证书有效性查询



备案和监管机构:

中国人民银行  
THE PEOPLE'S BANK OF CHINA



中华人民共和国企业征信业务经营备案证: 03002



# 诚信管理体系认证证书



## 诚信管理体系认证证书

证书编号: ZRC23CX0274R0S

兹证明:

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

经评审, 组织的诚信管理体系符合:

国家标准《企业诚信管理体系》GB/T 31950-2023 要求

认证范围:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治施工、电力设施承装(修、试)所涉及的诚信管理活动

发证日期: 2023 年 09 月 15 日

有效期至: 2026 年 09 月 14 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持

证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址: 佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
电话: 0757-22191198 网址: [www.zrlhrz.com](http://www.zrlhrz.com)





## 售后服务认证证书（五星级）



### 售后服务认证证书



证书编号：ZRC23FWB0877R0S

兹 证 明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码：91440300724701056U

注册地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

审核地址：广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

服务能力达到

**GB/T27922-2011《商品售后服务评价体系》、  
Q/GDZR 01065-2023《售后服务认证技术规范》的要求**

**五星级**

证书覆盖范围：

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程、电力输变电工程施工、  
防水防腐保温工程、市政公用工程、建筑机电安装工程、地质灾害防治  
施工、电力设施承装（修、试）的售后服务（五星级）

发证日期：2023 年 11 月 23 日      有效期至：2026 年 11 月 22 日



本证书的有效性依据发证机构的定期监督获得保持  
证书有效性可登录中国国家认证认可监督管理委员会网址[www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)或扫描二维码查询

广东中认联合认证有限公司

地址：佛山市顺德区容桂朝桂南路1号科技创新中心4座2305号之一  
邮编：528315      电话：0757-22191198



# 履约能力评价体系认证证书



## 履约能力评价体系认证证书

证书编号: 31425SC09003R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的履约能力评价体系符合标准:

**GB/T 31863-2015、GB/T 33718-2017**

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察、设计、电力设施承装(修、试)所涉及的履约能力评价活动(AAAAA级)  
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025年06月12日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025年06月12日至2028年06月11日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: [www.bihhcc.com.cn](http://www.bihhcc.com.cn) 或在国家认证认可监督管理委员会网站: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 上查询

  
Kong Ling Feng

(签发)



**北京海航时代认证中心有限公司**

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207

## 建筑工程服务认证证书



## 建筑工程服务认证证书

证书编号: 31425CESC001R0M

兹证明

**深圳市华懋建设工程有限公司**

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

审核地址: 广东省深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D 邮编 518000

建立的建筑工程服务符合标准:

**HCC 034-2024**

通过认证范围如下:

资质范围内建筑工程施工、建筑装修装饰工程施工、电力工程施工、输变电工程施工、建筑机电安装工程施工、防水防腐保温工程施工、市政公用工程施工、特种工程(建筑物结构补强)施工、地质灾害治理工程施工、地质灾害评估和治理工程勘察设计、电力设施承装(修、试)所涉及的建筑工程服务(五星级)  
(覆盖的分场所、区域和业务范围见附件)

初次颁证: 2025 年 06 月 12 日 换证日期: N/A

本次证书有效期: 2025 年 06 月 12 日至 2028 年 06 月 11 日

本证书颁布后, 3年有效期内要至少接受2次监督审核。证书有效性可在网站: [www.bihhcc.com.cn](http://www.bihhcc.com.cn)或在国家认证认可监督管理委员会网站: [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn)上查询



  
Kong Ling Feng  
(签发)



**北京海航时代认证中心有限公司**

地址: 北京市丰台区郭公庄中街20号院2号楼12层1207



## 企业资金优势

我公司企业注册资金为 1 亿零 180 万，公司资金较为雄厚，现金流充沛。如我司中标，将全力保障本项目的资金投入。同时我司荣获中国人民银行授权备案机构颁发的企业信用等级 AAA 证书。

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(建筑工程施工现场安全监控系统)

46

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第10004992号

软件名称： 建筑工程施工现场安全监控系统  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2022年06月08日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2022SR1050793

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。


No. 11321826

  
2022年08月09日



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(市政绿化工程施工管理软件)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12414759号

软件名称： 市政绿化工程施工管理软件  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年08月10日

首次发表日期： 2023年08月17日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0010886

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(智能电力配网 GIS 系统)

中华人民共和国国家版权局  
计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第12411051号

软件名称： 智能电力配网GIS系统  
V1.0

著作权人： 深圳市华懋建设工程有限公司

开发完成日期： 2023年09月11日

首次发表日期： 2023年09月19日

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2024SR0007178

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。



2024年01月02日



中华人民共和国国家版权局计算机软件著作权登记证书  
(装修效果三维展示软件)

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第12411198号	
软件名称：	装修效果三维展示软件 V1.0
著作权人：	深圳市华懋建设工程有限公司
开发完成日期：	2023年10月10日
首次发表日期：	2023年10月17日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2024SR0007325
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
<div><div><div></div><div></div></div><div><div></div><div></div></div></div>	
<div>中华人民共和国国家版权局 计算机软件著作权 登记专用章 2024年01月02日</div>	

# 深圳市罗湖区南湖街道办事处

## 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司：

2023年罗湖区南湖街道“瓶改管”增补项目经公开招标，由你司中标施工，在“瓶改管”工程实施过程的各个环节均处于全区领先地位，创下多项第一名的好成绩。在罗湖区2023年“瓶改管”增补项目中率先进场施工；率先完成三个老旧小区增补住户（金碧酒店宿舍楼、裕安花园、云南驻深办）的点火工作；率先完成全部项目通过燃气集团验收；率先全部项目完成接驳供气；且点火率一直处于全区第一，工作成效得到区委、区政府的肯定。

在施工过程中，你司与街道办城建办、社区工作站、股份公司、小区物业单位积极配合，以问题为导向、主动作为、勇于担当、攻坚克难、实干专业、服从命令、听从指挥，体现了企业的责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，特别在隔音楼小区燃气施工中，不回避困难，不退缩、科学有序组织完成施工，啃下硬骨头。

我街道作为建设单位，对你单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉，精益求精，充分发挥应有的担当和使命，也希望企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦！

罗湖区南湖街道办事处

2023年9月20日





南湖街道办事处-赠予锦旗



## 深圳市罗湖区笋岗街道办事处-表扬信

### 深圳市罗湖区笋岗街道办事处

#### 表扬信

深圳市燃气工程设计有限公司、深圳乐邦建设工程有限公司、深圳市大兴工程管理有限公司、深圳市华懋建设工程有限公司、深圳市笋岗实业股份有限公司：

为贯彻落实市政府关于全面“瓶改管”攻坚工作的决策部署，落实《深圳市全面实施“瓶改管”工作的攻坚计划（2021-2023年）》，实现管道天然气“应改尽改、能改全改”，按照《罗湖区全面实施“瓶改管”工作方案（2021-2022年）》部署要求，笋岗街道“瓶改管”项目（深圳市罗湖区全面实施“瓶改管”工程（施工）I标段）通过主动作为、提前谋划、积极协调、不折不扣地推动项目快速实施并顺利竣工验收及通气点火，在燃气工程实施过程的各个环节均于全区领先，在罗湖区2022年度“瓶改管”项目中率先进场施工、率先完成新建小区（浙江粮油大院）竣工移交、率先全部项目完成接驳供气，且点火数量、点火率均位于全区第一，工作成效得到区委、区政府肯定。

本项目，由深圳市燃气工程设计有限公司负责该项目勘

察设计一体化工作，由深圳乐邦建设工程有限公司负责该项目代建管理、深圳市大兴工程管理有限公司负责工程监理、深圳市华懋建设工程有限公司负责施工保证工程质量，深圳市笋岗实业股份有限公司组织协调村民业主积极配合。以上相关单位能够各司其职、尽职尽责、通力合作、服从命令、听从指挥，体现了责任感和专业性，有力保障了项目顺利完成，我街道作为建设单位，对各服务单位的努力和付出表示肯定和表扬，希望再接再厉、精益求精，充分发挥企业应有的担当和使命，也希望各企业发展越来越好，为城市建设添砖加瓦。



## 深圳市福田区福保街道安全管理委员会办公室

### 表扬函

深圳市华懋建设工程有限公司：

在 2022 年新冠疫情形势严峻的情况下，贵单位勇于践行社会责任，在 2022 年 3 月 14 日至 3 月 20 日全市暂停正常生活秩序运行期间，全力配合我街道开展抗击疫情的防控保障工作，承担重点防范区围挡围护应急服务任务。此项任务时间紧责任重，贵司不计得失，勇于担责，克服困难，全力快速加班加点完成封控区、管控区围挡围护应急服务任务，为我街道及全市快速控制疫情打下坚实基础，为全面恢复社会经济生活秩序作出贡献。

特此表扬，望再立新功！

深圳市福田区福保街道安委办

2022 年 4 月 26 日





## 深圳市罗湖区水务局-表扬信

# 深圳市罗湖区水务局

### 表扬信

深圳市华懋建设工程有限公司/广东乐筑建设工程有限公司：  
司：

贵司作为罗湖区 2023 年优质饮用水入户改造和二次供水设施提标改造工程（施工）（四标段）的施工单位，在面对时间紧、任务重、难度大、点多面广的重重困难下，项目管理人员统一思想、科学组织、攻坚克难，积极推进项目建设，推动项目在 2024 年度取得了较好的进展。在贵司的努力下，项目整体平稳推进，质量安全有序可控，充分体现了贵司人员技术业务水平过硬、工作责任心强等优点。

在此，特向贵司提出表扬！希望贵司再接再厉，加快推进两项工程进度，为罗湖民生水务工作贡献积极力量。

深圳市罗湖区水务局

2025 年 1 月 21 日



# 建筑行业信用评价系统

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为"B+"

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司

企业类型: 建筑施工 x 其他工... x

计算时间: 2025-08-21

最新诚信得分: 66

上季度诚信排名: 4

上季度诚信等级: B

■ 建筑施工企业信用评价

➕ ■ 良好行为 (+66分)

➕ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心

版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555

政府网站 找错

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情 注明:本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为"B+"

企业名称: 深圳市华想建设工程有限公司

企业类型: 建筑装... x

计算时间: 2025-08-21

最新诚信得分: 62

上季度诚信排名: 76

上季度诚信等级: B

■ 建筑装饰装修企业信用评价

➕ ■ 良好行为 (+62分)

➕ ■ 不良行为

序号	行为编码	有效期	得分/扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业最终得分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申诉通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

主办: 深圳市住房和建设局 承办: 深圳市住房建设信息中心

版权所有: 深圳市住房和建设局门户网站 粤ICP备2023053213号

联系我们 热线电话: 0755-83785555

政府网站 找错

## 2、企业同类工程业绩

### 2.1 企业同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

序号	项目名称	工作内容	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	园区一路、园区二路、整治区域 D 区、整治区域 E 区，建设内容主要包括道路改造工程、交通工程等。	611.941357	2024.3.27	/	在建
2	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	包括但不限于场站地面维修改造、场站围墙加固翻新、场站地面划线、场站排水沟翻新改造、场站出入口大门装饰装修、场站功能用房屋面防水翻新、场站功能用房改造等	289.021282	2022.12.28	2023.6.30	已完工
3	江海区江海二路 79-101 号老旧小区改造工程	设置交通标志及施画交通标线	213.295336	2024.8.1	/	在建
4	深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目工程	地坪漆修复施工	99	2022.7.11	2022.10.28	已完工
5	地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程	新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统，完善道路安全设施、道路路缘石等	189.9292	2020.12.10	2021.9.29	已完工
6	清水河街道 2023 年创建文明城市公共设施和绿化零星项目	包括但不限于绘制交通标线、修复地面、修复公共设施、复绿裸土地、修剪树木等。	89.1	2023.4.7	2023.6.21	已完工



## 2.2 证明资料

### 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

中标通知书	
标段编号: 2020-440305-65-03-014868002001	
标段名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程	
建设单位: 深圳中电蓝海控股有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市华懋建设工程有限公司	
中标价: 611.941357万元	
中标工期: 77天	
项目经理(总监): 陈洪文	
本工程于 2024-02-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-20 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 陈洪文	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 张文杰 日期: 2024-03-22
查验码: 6303967076991493 查验网址: <a href="https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc">https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc</a>	

中电蓝海合[2014]12 号

南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城  
市更新项目园区一路、园区二路改造工程  
施工合同

发包方（甲方）：深圳中电蓝海控股有限公司

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

合同订立时间：

合同订立地点：深圳市南山区

合同编号：

## 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目 园区一路、园区二路改造工程施工合同

发包方(以下简称甲方):深圳中电蓝海控股有限公司

承包方(以下简称乙方):深圳市华懋建设工程有限公司

为进一步明确责任,保障甲乙双方的利益,保证工程顺利进行,经甲、乙双方友好协商,根据《中华人民共和国民法典》及本工程的具体情况签订本合同。

### 第一章 工程概况

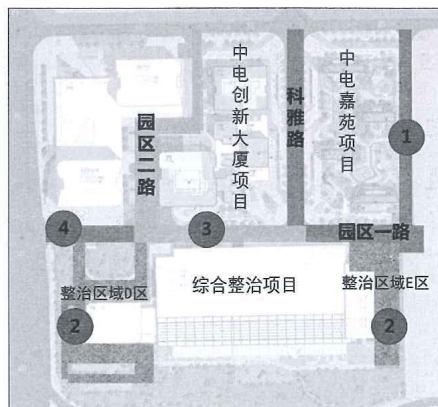
1.1 工程名称: 南山区粤海街道中国电子长城科技园地块城市更新项目园区一路、园区二路改造工程

1.2 工程地点: 深圳市南山区粤海街道深南大道及科苑中路交汇处的东北侧

1.3 工程规模及特征: 园区一路起点接科苑路,终点至科发路,园区一路长约479米,道路宽约6-10米,双向2车道;园区二路起点接科发路,终点至园区一路,园区二路长约213米,道路宽约6-8米,双向2车道;综合整治区域的D区(面积约4032平方米)和E区路面(面积约2757平方米)。

### 第二章 承包范围

1. 本次承包范围为园区一路、园区二路、整治区域D区、整治区域E区,建设内容主要包括道路改造工程、交通工程等。以上工程范围详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款。





### 第三章 工期管理

#### 1. 工期安排

序号	阶段	内容	计划开工时间	计划完工时间	工期
1	第 1 阶段	中电嘉苑项目南侧和东侧园区一路 (AK0+240~AK0+319、BK0+000~BK0+160)	2024 年 4 月 1 日	2024 年 4 月 30 日	30 天
2	第 2 阶段 (分 3 个流水段)	综合整治 D 区和 E 区	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 24 日	47 天
3		中电创新大厦项目南侧园区一路 (AK0+101~AK0+240) 及园区二路	2024 年 9 月 25 日	2024 年 10 月 30 日	
4		园区一路起始段 (AK0+020~AK0+101)	2024 年 10 月 10 日	2024 年 11 月 10 日	

上述具体位置可参见本合同第二章承包范围示意图。上述工期为暂定，实际开工日期以现场具备施工工作面后甲方或监理下发的书面开工令为准。上述施工阶段以及工序安排，甲方有权根据园区内其他在施项目的施工进度或自身需要而进行调整，乙方须无条件接受并在合同工期内完成相关工作。各阶段的完工时间以甲方签发的验收报告上载明的日期为准。

#### 2. 施工组织计划

2.1 乙方应于合同签订后 5 日内向监理和甲方提交详细的施工组织计划，对合同工程的全部施工作业提出总体上的施工方法、施工安排、作业顺序和时间表。施工组织计划应包含以下内容：

- ①施工方案；
- ②施工现场平面布置图；
- ③施工进度计划和保证措施；
- ④劳动力及材料供应计划；
- ⑤施工机械设备的选用；
- ⑥质量保证体系及措施；
- ⑦安全生产、文明施工措施；

(2)上述通知之后的 14 天内，向甲方和监理工程师提交申请延期的详情报告，以便甲方和监理工程师可以及时对其申述的情况进行分析；

(3)当某一影响工期的事件是持续性地发生时，乙方应当以不超过 14 天的间隔向甲方和监理工程师提交临时和阶段性的详情报告，并在事件影响结束后 14 天内提交最终的详情申述报告。

在收到最终的详情申述报告后，甲方将与监理工程师复查核实全部情况，根据实际情况最终由甲方决定是否批准延长工期。如果乙方未按照本条约定申请工期延长或提交详情报告，则甲方可以不批准工期延长。

9. 乙方需提前考虑项目实施过程中停工因素（如汛期、恶劣雾霾天气、雨雪天气等）的影响，按照本合同不可抗力相关约定执行。工期节点依据政府下发的正式停工等文件经甲方同意可以顺延工期。

10. 由于甲方或甲方代表的遗漏、疏忽以及错误指令造成乙方工期延误，乙方应尽最大努力避免、减少工期延误及由此引致的经济损失。甲方在审核工期延长申请时，将考虑乙方是否尽最大努力去防止延误或避免损失。

11. 在乙方未获得顺延工期批准前提下，若甲方发现，本工程有可能在规定的合同工期内不能完工，甲方可随时发出指令，要求乙方采取一切赶工措施确保本工程能如期完成，乙方必须执行指令，相关赶工费用已包括在合同总价中。但乙方不得违反劳动合同法组织施工，此等指令并不能免除或减轻乙方的任何责任。

#### 第四章 质量标准

达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准及行业主管部门验收标准，前述标准不一致的，以要求较高者为准。

#### 第五章 合同价款、进度款支付

1. 合同造价：固定单价。合同暂定总价（含税）为人民币（大写）：陆佰壹拾壹万玖仟肆佰壹拾叁元伍角柒分（小写：¥ 6,119,413.57 元），其中，安全文明施工费：127801.98 元；暂列金额：640000.00 元；

2. 本工程无预付款，按形象进度付款，每月甲方支付月度已完工部分款项的 85%，同时扣除甲方代付款、乙方违约金等（第一笔进度付款含安全文明施工措施费的 50%；工程形象进度达到总进度的 50%，支付剩余 50%安全文明施工措施费），甲方在完成付款审批流程之日起十个工作日内向乙方支付工程款。如乙方对付款及款项有异议的，应在收款后 5 日历日内向甲方提出且送达书面异议，否则

10. 违约责任：指合同一方不履行本合同约定义务或履行本合同义务不符合约定内容，所应承担的责任。

11. 罚款：本合同中所称“罚款”，性质皆属“违约责任”。

12. 工程指令/设计变更：是甲方安排乙方完成指定工作所下达的书面文件工程指令/设计变更内容完成后，需办理工程签证。工程指令/设计变更单是工程签证结算的依据。

13. 工程签证：是指监理单位、甲方对乙方申报的设计变更和工程指令工作完成情况或工程量进行确认的书面资料，是工程结算的依据之一；按来源分为设计变更类签证、工程指令类签证。

14. 工程联系单：是用于联系工程技术手段处理, 工程质量问题处理, 设计变更等的函件。

15. 甲限品牌材料设备：是指甲方限定了材料或设备品牌，由乙方在甲方限定的材料品牌中选择并采购的材料。

16. 图纸：指由甲方或乙方提供的被相关部门审批后同意使用于工程、分包合同需要的所有有效的图纸、计算书、配套说明以及相关的技术资料。

17. 不可抗力：指乙方及其分包人不能预见且对其发生和后果不能避免和不能克服的事件，包括因战争、动乱、空中飞行物体坠落或其它非乙方及其分包人责任造成的爆炸、火灾、以及专用条件约定的风、雨、雪、洪、震等自然灾害。

## 第二十五章 其它

1. 本合同及其附件是甲、乙双方经过平等协商拟定，甲乙双方对有疑义之条款已进行了充分的沟通和说明，乙方已充分且正确理解其全部条款的内容，并对其无异议。

2. 在合同履行过程中，无论任何原因或任何事项甲方与乙方发生纠纷或争议时，均以甲方意见为准。乙方不得以争议或纠纷未解决而怠工、停工。

3. 合同份数：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，具有同等效力。本合同经双方法定代表人或其授权代表在下面签署并加盖公章后生效。

4. 本合同签订时间： 2024 年 3 月 27 日

5. 合同附件：

附件 1：工程质量保修书

附件 2：廉洁协议书



(本页为合同签署页)

甲方(公章): 深圳中电蓝海控股  
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

乙方(公章): 深圳市华懋建设工程  
有限公司

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

深圳市罗湖区新秀路新秀  
村瑞思大厦公寓楼 27D

0755-83279123

0755-83279123

华夏银行深圳益田支行

4551200001801500002147

# 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程编号:

合同编号:深巴合同【2022】1193 号

## 深圳市建设工程

### 施工（单价）合同

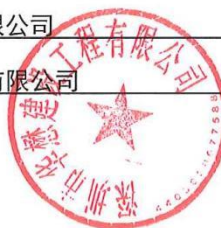
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程地点: 深圳市福田区福虹路 11 号

发 包 人: 深圳巴士集团股份有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳巴士集团股份有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 1 工程概况

工程名称：

深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程地点：

深圳市福田区福虹路 11 号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

本项目为深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程，包括但不限于场站地面维修改造、场站围墙加固翻新、场站地面划线、场站排水沟翻新改造、场站出入口大门装饰装修、场站功能用房屋面防水翻新、场站功能用房改造等，具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

资金来源：企业自筹。

### 2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收等手续（如申报施工许可、重大危险源论证、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），相关费用已含在合同价中，承包人不得以任何理由向发包人索要其他费用。



**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		

<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)
-------------------------------	--------------------------

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 <u>强排烟</u> );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

3 合同工期

计划开工日期: 2023 年 1 月 1 日 (实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数 1 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

4 质量标准

本工程质量标准: 达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

5 签约合同价

本工程暂定价为含税 (大写) 贰佰捌拾玖万零贰佰壹拾贰元捌角贰分 (¥2,890,212.82 元), 不含税 (大写) 贰佰陆拾伍万壹仟伍佰柒拾壹元叁角玖分 (¥2,651,571.39 元), 税金 (大写) 贰拾叁万捌仟陆佰肆拾壹元肆角叁分 (¥238,641.43 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币含税 (大写) 柒万捌仟陆佰捌拾捌元玖角捌分 (¥78,688.98 元);

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 7 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 8 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 9 合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

订立地点：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦

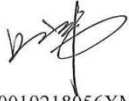
本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。



发包人：  
深圳巴士集团股份有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 

组织机构代码：9144030019218056XM

住 所：深圳市福田区莲花支路  
1001 号公交大厦

邮政编码：518035

电 话：0755-83646195


传 真：

开户银行：交通银行深圳海连支行

银行帐号：443066405018010009965

签订日期：2022.12.28

承包人：  
深圳市华懋建设工程有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字) 

委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：：深圳市罗湖区新秀路新秀  
村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518035

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：

为了确保工程进度和资金安全，甲方的  
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，  
否则，乙方有权拒绝支付工程款处理。

分部分项工程量清单与计价表  
(适用于工程量清单计价)

工程名称:福田综合场站地面及围墙维修改造  
工程

标段:

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	040201022004	排水沟 (入口处DT-04-02)	1.土方开挖、回填、外运弃置 2.采用100mm厚水泥石屑,混合道渣垫层(粒径D<10cm) 3.120mm砖砌结构 4.三面水泥砂浆批荡压实 找光 5.明沟盖板500*800mm(3X30镀锌扁铁)外包50*50*5镀锌方通 6.满足图纸和现场需求	m	55.40	498.40	27611.36	
19	040201022005	排水沟 (DT-11-01)	1.土方开挖、回填、外运弃置 2.原土夯实 3.120mm砖砌结构 4.100mm厚C30素混凝土垫层 5.C30砼150厚钢筋混凝土排水沟 6.两侧及底部水泥砂浆找平 7.配筋8Φ18,Φ12@200 8.L50*50角钢护边 9.10#槽钢制作间距30mm(宽度400) 10.满足图纸和现场需求	m	83.00	810.58	67278.14	
20	040205006007	标线	1.新规划大巴停车位(热塑型标线涂料) 2.标线实测厚度≥3mm 3.满足图纸和现场需求	m	725.78	13.83	10037.54	
21	040205006004	标线	1.洗车区、试车跑道(热塑型标线涂料) 2.标线实测厚度≥3mm 3.满足图纸和现场需求	m	130.00	13.83	1797.90	
本页小计							106724.94	

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	040205006005	标线	1. 小车位(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	367.00	13.83	5075.61	
23	040205006008	标线	1. 减速标线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	82.32	31.11	2560.98	
24	040205006010	标线	1. 车道线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	177.80	6.91	1228.60	
25	040205006006	标线	1. 网状线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	48.69	62.84	3059.68	
26	040205006009	标线	1. 人行横道(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	91.23	62.84	5732.89	
27	040205006011	标线	1. 人行通道(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	393.79	62.84	24745.76	
28	040205007002	标记	1. 导向箭头 直行 2. 热塑型标线涂料 3. 满足图纸和现场需求	个	8	92.81	742.48	
29	040205007003	标记	1. 导向箭头 转弯 2. 热塑型标线涂料 3. 满足图纸和现场需求	个	2	133.98	267.96	
本页小计							43413.96	



第8页 共29页

[illegible]

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

建设单位(公章): 深圳巴士集团股份有限公司

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日

市政基础设施工程

填 写 说 明




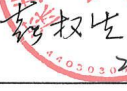

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	工程地点	深圳市福田区福虹路11号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	289.021282
结构类型	/	开工日期	2023年2月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳巴士集团股份有限公司	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年6月30日	GD-E1-913	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计和合同约定项目全部完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位		
	（公章） 项目负责：基建工程部  2023年6月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章）  2023年6月30日	（公章） 项目负责：（执业资格证章）  2023年6月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  年 月 日

# 江海区江海二路 79-101 号老旧小区改造工程

## 中标(成交)通知书

项目编号: 440704-2024-00391



深圳市华懋建设工程有限公司:

江门市江海区人民政府江南街道办事处于2024年07月09日就江海区江海二路79-101号老旧小区改造工程(项目编号: 440704-2024-00391) 进行竞争性磋商采购, 现通知贵方中标, 请按规定时限和程序与采购人签订采购合同。

中标采购包号	合同包1
中标采购包名称	江海区江海二路79-101号老旧小区改造工程
中标(成交)供应商	深圳市华懋建设工程有限公司
中标供应商联系方式	郑, 联系方式: 18576644601
中标(成交)优惠率:	1.38%

采购项目联系人: 林先生

联系人电话: 0750-3812892

深圳交易集团有限公司江门分公司  
2024年07月09日



(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局 制定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：江门市江海区人民政府江南街道办事处

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就江海区江海二路79-101号老旧小区改造工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：江海区江海二路79-101号老旧小区改造工程。

2. 工程地点：江门市江海区。

3. 工程立项批准文号：440704-2024-00391。

4. 资金来源：财政统筹。

5. 工程内容：

(1) 新建水泥混凝土路面；(2) 新建花岗岩砖人行道；(3) 新建路面排水系统及更换沿线井盖；(4) 设置交通标志及施画交通标线；(5) 预埋电动汽车充电桩管道；。

6. 工程承包范围：

本项目包括：道路工程、排水工程、交通工程等。

### 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 8 月 20 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 18 日。

施工工期总日历天数：60 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求合格，一次性通过验收标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰佰壹拾叁万贰仟玖佰伍拾叁元叁角陆分（¥2132953.36 元）；

中标下浮率为：1.38%，并严格按照合同约定，施工、竣工和交付本工程并维修其中的任何缺陷。

备注：合同价款采用固定单价的方式，固定单价=发承包双方确认的工程预算中的固定单价×（1-中标下浮率）。



## 五、项目经理

承包人项目经理：李志贤。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 竞争性磋商文件；
- (3) 投标函及其附录（如果有）；
- (4) 专用合同条款及其附件；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 8 月 1 日签订。

## 十、签订地点

本合同在 江门市江海区江南街道 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 盖章签字后 生效。

### 十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：江门市江海区人民政府江南街道办事处  
(公章)

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人： 陈旭

(签字) 法定代表人或其委托代理人： 郑兴 (签字)

统一社会信用代码： \_\_\_\_\_

统一社会信用代码： 91440300724701056U

地址： \_\_\_\_\_

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 518000

电话： \_\_\_\_\_

电话： 0755-83279123

传真： \_\_\_\_\_

传真： 0755-83282990

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： 华夏银行深圳益田支行

账号： \_\_\_\_\_

账号： 4551200001801500002147

### 1. 一般约定

#### 1.1 词语

#### 合同协议

#### 1.1.1 合

#### 1.1.1.1

件包括合同协

其附件、通用

文件。

#### 1.1.1.2

的书面文件。

#### 1.1.1.3

#### 1.1.1.4

文件。

#### 1.1.1.5

#### 1.1.1.6

地方的技术

#### 1.1.1.7

的设计文件

按照法律规

#### 1.1.1.8

明价格的工

#### 1.1.1.9

算文件。

#### 1.1.1.10

的文件或

#### 1.1.2

#### 1.1.3

#### 1.1.4

# 深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目工程

## 中标通知书

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目（项目编号：221BA1023467）招标中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司
项目名称	深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目
工程内容	深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目 具体内容详见招标文件
质量	按工程量清单的要求及双方商定的工程质量计划施工，所有工程项目内容符合中华人民共和国现行的工程建设强制性标准及相关装饰工程质量要求规范，且不低于政府及行业的规定和标准。施工完成后质量达到合格标准及招标人要求。
工期	开工日期：无 施工总工期：业主通知进场 45 天内（含节假日）。
建设地点	深圳市南山区滨海大道与科技园交汇处西北侧深圳湾创业投资大厦
中标金额	大写：人民币玖拾玖万元整
	小写： 990,000.00

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：冼工；联系方式：17727420602。

特此通知。

招标代理机构（盖章）：

深圳市国际招标有限公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址：[www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

招标人（盖章）：

深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2022年 6 月 20 日

合同编号：SGKC-LXGC07-2211

## 深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆 修复施工项目合同

**发包方：**深圳市国贸科技园服务有限公司产业园分公司（以下简称“甲方”）

**地址：**深圳市南山区科技园路 1003 号软件产业基地 2 栋 C 座 501 室

**负责人：**唐文忠

**承包方：**深圳市华懋建设工程有限公司（以下简称“乙方”）

**地址：**深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

**法定代表人：**郑允兴

依照有关法律法规，为明确甲乙双方在施工过程中的权利义  
务和经济责任，促使双方互相协作并保质保量按期完成工程任  
务，双方就施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

（一）工程名称：深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项  
目工程。

（二）工程地点：深圳湾创业投资大厦。

（三）工程内容：包括但不限于以下施工内容：

序号	项目名称	项目描述	单位	数量
1	拆除	1、人工拆除地坪漆面漆、底基层，深至结构层；	m²	10724.42
		2、所拆废料人工装袋装车外运；		
2	基层清洁	1、清理基面灰尘、杂物等，用克油王清洗剂处理；	m²	10724.42



	及处理	2、表面的清洁需用无尘清扫机及大型吸尘器来完成；		
		3、清水冲洗地面，清除积水，并使潮湿处彻底干燥并刷水泥油一遍；		
		4、对较为光滑的基础地面应进行打磨处理，以增加原始地面与涂层的粘接强度。用 2m 靠尺检查，高出部分用磨光机磨平，粉尘用小型工业吸尘器吸净；		
		5、对地坪结构层的洞孔和明显凹陷处应用 C30 细石混凝土来填补，腻子表层批刮，实干后，打磨吸尘；		
		6、处理后的基层需有足够强度（最小抗压强度 20MPa），表面必须平整、密实、允许空隙为 2~2.5mm，平整的表面含水率在 6% 以下、PH 值 6~8，且没有松动易碎颗粒，地面表层含水率不合要求处须用煤气烤枪烘干等方式处理至干燥为止。		
		1、技术指标：固体含量 $\geq 70\%$ 、湿料密度 (g/ml) 1.0-1.1、表干 (h) 2-3 实干 (h) 8-12、附着力 (kgf/cm <sup>2</sup> ) $> 6$ 、抗压强度 (Mpa) $\geq 80$ 、耐磨性 (g. 750g/300r) $\leq 0.04$ 、耐冲击性 (kg/cm <sup>2</sup> ) 30、硬度 (H) $\geq 2$ 、环保性能：完全固化后无毒无味，绿色环保产品；		
3	地坪施工	2、底漆应以环氧树脂作为主剂，聚酰胺为固化剂的双组份漆。具有优良的防潮耐水、耐油、耐酸碱腐蚀性能，与地面粘结力强；	m <sup>2</sup>	10724.42
		3、涂层系统/用量：视基层的吸收性而定，每次施工用量 0.2-0.3kg/m <sup>2</sup> ；		
		4、将主漆和固化剂按比例调配好，把调配好的底涂用平刀或滚筒均匀地涂布在干净、干燥、平整且粗糙的地上，待其自然固化。固化时间为 8 小时（视天气而定）为宜；		
		5、环氧封闭漆有很强的渗透性，在涂刷底漆时应加入一定量的稀释剂，使稀释后的底漆能渗入基层内部，增强涂层和基层的附着力，其涂布必须连续，不得间断，涂布量以表面刚好饱和为准，检查底涂布情况，如有被基础地面完全吸收的现象须重新涂布；		
		6、局部漏涂可用刷子补涂，表面多余的底漆必须在下道工序施工前打磨处理好；		

合同编号: SGKC-LXGC07-2211

		7、将无溶剂中涂材料按比例混合搅拌均匀后,把石英砂按一定比例放入中涂材料中,把浆料调和至略为偏干状态,用带齿镘刀或钢板平刀用力批刮在地面上,不够粗糙处可采用撒砂法进行补砂;采用两道批刮腻子,以确保地坪的耐磨损、耐压性、碰撞、水、矿物油、酸碱溶液等性能,并调整地面平整度;		
		8、用 100~200 目的石英砂和环氧中涂料,作为第一道腻子,要充分搅拌均匀、刮平,此道主要用于增强地面的耐磨及抗压性能,厚度 3mm;		
		9、用砂袋式无尘滚动磨砂机打磨第一道腻子,并吸尘清洁;		
		10、用 200—270 目的石英砂和环氧中涂料,作为第二道腻子,要充分搅拌均匀、刮平,此道主要用于增强地面的耐磨及平整度,厚度 3mm;		
		11、用砂袋式无尘滚动磨砂机打磨第二道腻子,并吸尘清洁;		
		12、两道腻子实干以后,如有麻面、裂缝处应先进行修补,然后用平板砂光机进行打磨,使其平整,并吸尘清洁;		
4	面漆上色	1、在中间层实干后,进行环氧地坪涂装,涂装方法用批刮和高压无空气喷涂,但以高压无空气喷涂为宜;	m²	10724.42
		2、涂装前应对于中间层用砂袋式无尘滚动磨砂机进行打磨、吸尘;		
		3、如在中间层实干后,因停车场行车、施工材料搬运等,造成地面形成新的缺陷,应用批刮料找平、打磨,并吸尘、清洁后喷涂面层用环氧面漆滚涂一至二道,厚度保持在 0.15 毫米左右,使地面洁净、颜色均一、增加美观程度。		
5	车 道 标 识、墙面	1. 车道标识恢复; 2. 破损及污损墙面补漆;	项	1

(注: 施工使用材料需经甲方确认, 具体工程量以实际情况为准。)

## 二、工期

总工期为 45 日(含雨天、节假日，非工作日概念)。

本合同签订生效后，以甲方通知进场施工之日起算，如因乙方原因造成工期延后，每延后一天扣除合同总额的 1%作为违约金。

如遇下列情况，经甲方代表签证后，工期可顺延：

1. 甲方未能在指定开工日期前交出施工场地。
2. 因工程变更影响主要工序的。
3. 因遇不可抗力导致停工的。

## 三、质量标准

(一) 维修施工满足国家相关规范验收合格标准，满足甲方正常使用要求。

(二) 其他工程应符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

(三) 其他工程应符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求。

(四) 施工完要求人走场清。

## 四、验收

工程竣工后，乙方须向甲方提交书面验收申请；甲方组织人员对施工项目进行验收。达到合同约定及国家有关工程质量验收规范和标准的要求后，甲方出具验收合格报告。

## 五、承包方式

总价包干。包工、包料、包施工机具、包风险、包安全、包质量、包工期、包验收、包文明施工。

## 六、合同价款及付款方式

本工程合同价款包含人工费、材料费、施工机具使用费、管理费、利润、风险费、规费、税金等各项费用，金额为人民币：990000元（大写：玖拾玖万元整），不含税金额为 908256.88 元，税费为 81743.12 元，具体以实际工程内容为准。

1) 施工合同签订 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价的 30%款项，即 297000 元；

2) 工程竣工验收合格，甲方向乙方支付合同总价 57%款项，即 564300 元；

3) 合同总价的 10%即 99000 元，作为乙方履约安全责任保证金，合同中第九条约定的罚款直接从履约安全责任保证金中扣除，工程竣工验收合格后，未发生罚款或有剩余的，随第二笔工程款一并支付给乙方；

4) 本工程质量保修期到，工程项目无质量问题，甲方向乙方支付合同总价的 3%即 29700 元。

帐户名称：深圳市华懋建设工程有限公司

开户银行：华夏银行深圳益田支行

帐号：4551200001801500002147

上述账户信息如有变更，乙方应在变更前 48 小时书面通知甲方，并告知甲方新账户的启用时间。否则甲方向上述账户付款，即视为完成本合同项下付款义务，因此产生的损失均由乙方承担。乙方应在甲方付款前向甲方开具足额的增值税专用发票，否则甲方有权顺延付



合同编号: SGKC-LXGC07-2211

十二、附件

- (一) 外包项目 HSE 管理协议
- (二) 进场作业服务安全责任承诺书
- (三) 工程报价单

甲方: 深圳市国贸科技园服务  
有限公司产业园分公司

负责人:

日期:



唐文忠

2022.7.11

乙方: 深圳市华懋建设工程有限公司

法定代表人/授权代表:

日期:



郭洪



CYF-GM37-R02 C/O 20201106

## 外委项目施工验收单

项目名称	深圳湾创业投资大厦停车场地坪漆修复施工项目	开工日期	2022/9/15		
承建单位	深圳市华懋建设工程有限公司	竣工日期	2022/10/25		
施工地点	深圳湾创业投资大厦	验收日期	2022.10.28		
项目金额	990000 元				
项目说明	创业投资大厦地下三层停车场出现严重破损，破损部位地坪漆主要有起壳、面层脱漆、基面起沙等问题，因停车场使用率较高，损坏有继续扩大的可能。为确保停车场安全有序，提升停车场使用寿命、停车环境和用户满意度，避免破损扩大，减少不必要的经济损失，现拟申请对创投大厦地下停车场破损地面进行修复。维修面积为 10724.42 m <sup>2</sup> 。				
验收项目及意见	序号	工序名称	工程量	委修单位验收人	验收时间
	1	人工拆除地坪面漆	10724.42m <sup>2</sup>	沈杰	2022.10.28
	2	基层清理及处理	10724.42m <sup>2</sup>	沈杰	2022.10.28
	3	地坪漆	10724.42m <sup>2</sup>	沈杰	2022.10.28
	4	面漆上色	10724.42m <sup>2</sup>	沈杰	2022.10.28
	5	车道标识及墙面	1 项	沈杰	2022.10.28
	承建单位	郑新			
	使用部门	于志平			
	验收小组	廖利 于志平			
	物业验收意见： 验收合格。 2022 年 10 月 28 日				
业主验收意见： 王德亮 2022.10.27 年 月 日					
备注：					

地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标通知书

(项目编号：FSRX2020G15)

深圳市华懋建设工程有限公司：

贵公司在广东人信工程咨询有限公司组织的地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程竞争性磋商中，经磋商小组会评选，经采购人确认，最后确定贵公司为本项目的中标（成交）单位。

中标项目：地铁 2 号线莲塘站疏解道路工程

中标价：1899292.00 元

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按磋商文件确定的事项和响应文件的承诺与采购人签订采购书面合同。

特此通知。

采购代理机构：广东人信工程咨询有限公司



二〇二〇年十二月七日

采购人	联系人	联系电话
佛山市禅城区公路交通发展中心	梁工	0757-82824398
中标人	联系人	联系电话
深圳市华懋建设工程有限公司	郑学汉	0757-86322159

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

工 程 名 称: 地铁2号线莲塘站疏解道路工程

工 程 地 点: 佛山市禅城区季华路边莲塘村

合 同 编 号: FZZX2020-206(施工)

发 包 人: 佛山市禅城区公路交通发展中心

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

签 订 日 期: 2020 年 12 月 10 日

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市禅城区公路交通发展中心

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：地铁2号线莲塘站疏解道路工程

2. 工程地点：佛山市禅城区季华路边莲塘村。

3. 工程立项批准文号：《佛山市禅城区交通运输局关于地铁2号线莲塘站疏解道路工程预算审查的批复》（2020.10.21）。

4. 资金来源：财政资金。

5. 工程内容：地铁2号线莲塘站疏解道路工程施工设计图纸及工程量清单范围内的施工总承包，包括招标图纸及工程量清单范围内的施工准备阶段、施工阶段、交（竣）工验收及缺陷责任期阶段的全过程施工。本次主要内容为：新建临时沥青混凝土路面及新建路面范围内的排水系统，完善道路安全设施、道路路缘石等，具体以招标人提供的施工图纸、工程量清单及招标文件相关资料为准。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年12月10日。

计划竣工日期：2021年2月8日。

工期总日历天数：60日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理工程师签发的开工令日期为准。

### 三、质量标准

1. 质量标准：符合国家、省、市或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，达到合格或以上验收质量等级标准。

2. 安全文明施工标准：符合国家、省、市安全生产、文明施工管理相关规定。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹佰捌拾玖万玖仟贰佰玖拾贰元整；（¥ 1899292.00 元）；

Z等、

...

筆串

总  
陷  
排  
招

15

—

转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2020年12月10日签订。

#### 十、签订地点

本合同在佛山市禅城区签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签字及盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份，见证单位壹份。

签订

(合同协议书签署页)

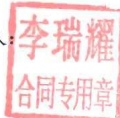
发包人：佛山市禅城区公路交通发展中心  
(盖章)



承包人：深圳市华懋建设工程有限公司  
(盖章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



法定代表人或其委托代理人：



地址：

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公  
寓楼 27D

邮政编码：528000

邮政编码：518003

电话：0757-82283927

电话：0755-83279123

传真：

传真：0757-86322159

电子信箱：

电子信箱：717204961@qq.com

开户银行：广东省佛山市农行金业支行

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：44438201040001311

账号：4551200001801500002147

时间： 年 月 日

时间： 年 月 日

合同见证单位：(盖公章)



合同见证意见：本合同条款与磋商文件相符。

经办人(签名)：陈冲莹

合同见证日期： 年 月 日



市政备-1

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

工程名称： 地铁2号线莲塘站疏解道路工程

验收日期： 2021年 9月 29日

建设单位（盖章）： 佛山市禅城区公路交通发展中心



一、工程概况

工程名称	地铁2号线莲塘站疏解道路工程	工程地点	佛山市禅城区季华路 边莲塘村
工程规模	莲塘东路路线为东西走向，西起华富南路，东止于广佛高速桥下，路线全长约415米，路宽10米，双向单车道	工程造价（万元）	189.9292
结构类型	新建临时沥青混凝土路面工程	工程用途	公用
施工许可证证号	/	开工日期	2021年1月12日
监督单位	/	完工日期	2021年9月20日
建设单位	佛山市禅城区公路交通发展中心		
勘察单位	/	资 质 证 号	/
设计单位	惠州市道路桥梁勘察设计院		/
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		/
监理单位	佛山市建怡工程监理有限公司		/
施工图审查单位	/		/

## 二、工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	谭伙
副组长	尹洪宝
组员	古强、苏敬超、刘善晴、刘志会

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
排水工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
交通工程	谭伙	尹洪宝、古强、苏敬超、刘善晴、刘志会
给水工程		
绿化工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	好	合格	合 格
排水工程	合格	好	合格	合格
交通工程	合格	好	合格	合 格
绿化工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施 工 程	/	/	/	/
污水处理 工 程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明 工 程	/	/	/	/



四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
陈永	发展中心			
尹雪莹	伟峰建设			
陈永	发展中心			
苏敬恩	发展中心			
刘善晴	惠州市通洛新奥勘察设计院	设计		刘善晴
刘志令	深圳市华建建设工程有限公司	项目经理		
武大伟	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		

验收中心

### 五、工程竣工验收结论

#### 竣工验收结论:

该项目为地铁2号线莲塘站疏解道路工程,按设计图纸及施工规范要求施工,没有出现工程质量和安全事故,施工质量合格,能做到安全施工,验收小组成员一致认为该工程通过验收,工程评定为合格。

验收日期: 2021 年 9 月 29 日

建设单位(公章)



项目负责人:

*(Signature)*

施工单位(公章)



项目负责人:

*(Signature)*

监理单位(公章)



项目总监:

*(Signature)*

设计单位(公章)



项目负责人:

*(Signature)*

# 清水河街道 2023 年创建文明城市公共设施和绿化零星项目

## 深圳市罗湖区自行采购 成交通知书

深圳市罗湖区清水河街道办事处组织实施的 清水河街道2023年创建文明城市公共设施和绿化零星项目（项目编号：LHJC2023030271）根据评审定标方式（供应商来源：系统供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服务期
LHJC2023030271	清水河街道2023年创建文明城市公共设施和绿化零星项目	891000.0	深圳市华懋建设工程有限公司	365

成交金额：人民币 捌拾玖万壹仟元整（大写）。  
请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。  
附：采购单位联系人：孙女士，075522965739  
成交供应商联系人：罗晓冬，13433809306  
特此通知。



## 清水河街道 2023 年创建文明城市公共设施和绿化零星项目合同

发包方（甲方）：深圳市罗湖区清水河街道办事处

承包方（乙方）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据有关法律、法规和标准规范，结合项目编号为 LHZC2023030271 的《清水河街道 2023 年创建文明城市公共设施和绿化零星项目》（以下简称“本项目”）的招标文件、投标文件和中标通知书，甲、乙双方遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致达成如下合同：

### 一、工程概况

1. 工程名称：清水河街道 2023 年创建文明城市公共设施和绿化零星项目

2. 工程地点：深圳市罗湖区清水河街道辖区

3. 工程承包内容：实施内容包括但不限于绘制交通标线、修复地面、修复公共设施、复绿裸土地、修剪树木等，具体工作内容以甲方要求为准。

4. 工程工期：合同签订之日起 365 个自然日。

5. 合同金额：人民币 891,000 元。

6. 乙方承包工程方式：

✓ 全包（包工包料包设计包清运）；



□包工和部分包料；□包工不包料。

7. 乙方包料的情形：乙方所用于施工项目的材料应符合相关质量标准，否则，因材料产品质量问题产生的一切不利后果均由乙方承担。

## 二、工程任务

1. 本项目由若干工程任务组成，工程任务的数量、实施位置、实施内容、完工时间和所需费用根据甲方实际需求而变化，每次工程任务的具体内容由甲方通过《清水河街道 2023 年创文零星工程任务表》（以下简称为“任务表”）明确，乙方需配合完善相关内容。

2. 甲方通过“任务表”向乙方下达工程任务。乙方在收到甲方“任务表”之日起 1 个工作日内，与甲方到现场明确当次任务的工程量。

3. 乙方与甲方确定当次任务工程量之日起 1 个工作日内，乙方应根据当前市场价结合乙方中标下浮率，对甲方安排的任务进行报价，并协助甲方完善“任务表”信息。

4. “任务表”中“本次任务费用”的金额为乙方完成该次工程任务所需的全部费用（含税），以下简称为“工程任务款”。

5. “任务表”自甲方（任务下达人）和乙方（任务确认人）签字之日起生效。乙方需根据有效的“任务表”保质保量按时完成该次任务，并需做好施工前、中、后的现场图片或视频记录（均需提供电子件，图片需有纸质件），做到通过上述记录能较为全面地反映现场施工情况。

协议签署页

发包人（甲方）：  
深圳市罗湖区清水河街道办事处  
发包人代表：  
地址：深圳市罗湖区清水河街道  
坭岗西路 1046 号鸿颖大厦 5 楼

承包人（乙方）：  
深圳市华懋建设工程有限公司  
承包人代表：  
地址：深圳市罗湖区新秀路新  
秀村瑞思大厦公寓楼 27D


签约日期：2023 年 4 月 7 日

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 001					
任务描述: 清水河四路与一路转角处人行道破损					
实施位置: 清水河四路与一路转角处					
下达任务日期: 2023 年 4 月 8 日			需完成日期: 2023 年 4 月 13 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	破损塌陷人行道拆除及外运	26.00	m2	1144.00	
2	破损砼路道牙拆除及外运	11.00	m	220.00	
3	新建砼路道牙	11.00	m	2860.00	
4	新建砼人行道及路面	26.00	m2	8008.00	
5	新建挡车杆	8.00	根	1760.00	
税金 (9%)				1259.28	
总计:				15251.28	
本次任务费用:				13726.15	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
验收评价:			验收时间: 2023.4.14		
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 002					
任务描述: 清水河三路南段人行道破损					
实施位置: 清水河三路南段					
下达任务日期: 2023 年 4 月 11 日			需完成日期: 2023 年 4 月 14 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	破损塌陷人行道拆除及外运	23.23	m2	660.00	
2	砼修复人行道	19.10	m2	4832.30	
3	修复破损盲道(25*25)	4.13	m2	396.00	
税金(9%)				529.95	
总计:				6418.25	
本次任务费用:				5776.42	价格已按合同约定下浮10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
					
验收评价			验收时间: 2023.4.17		
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 003					
任务描述: 红岗转运站对面坡体破损宣传修复					
实施位置: 红岗转运站对面坡体					
下达任务日期: 2023 年 4 月 13 日			需完成日期: 2023 年 4 月 16 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	墙面破损铲除, 刮腻子面 刷油漆修复	28.80	m2	2534.40	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				228.10	
总计:				2762.50	
本次任务费用:				2486.25	价格已按合 同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字): 			乙方(任务确认人签字): 		
验收评价:  			验收时间: 2023.4.17		
甲方(项目负责人签字): 			乙方(项目负责人签字): 		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 004					
任务描述: 银湖工作站边整治裸露用地, 种植绿化草皮, 混凝土路面等					
实施位置: 银湖工作站边					
下达任务日期: 2023 年 4 月 15 日			需完成日期: 2023 年 4 月 21 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	人工、挖掘机配合整理绿化用地	358.90	m2	2775.00	
2	外运土方及生活、建筑垃圾	71.78	m3	9560.43	
3	换填种植土	71.78	m3	3885.00	
4	草皮种植	358.90	m2	13320.00	
5	挖掘机拆除混凝土及地面平整	69.00	m2	3108.00	
6	C30 混凝土路面浇筑(含基层)	25.98	m2	5549.15	
7	建筑垃圾外运	5.20	m3	665.39	
税金(9%)				3497.67	
总计:				42360.63	
本次任务费用:				38124.57	单价已按合同下浮 10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
李勇达			彭伟源		
验收评价		合格		验收时间: 2023.4.24	
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		
汪文			彭伟源		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 005					
任务描述: 填补地面空洞; 清理垃圾杂物; 地面破损修补					
实施位置: 红岗路 1163 号门前; 泥岗地铁站 A 口旁; 坭岗街心公园					
下达任务日期: 2023 年 4 月 20 日			需完成日期: 2023 年 4 月 22 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	红岗路 1163 号门前填补地面空洞	0.15	m2	249.75	
2	泥岗地铁站 A 口旁清理垃圾杂物	0.90	m3	166.50	
3	坭岗街心公园花岗岩地面拆除重新铺装	0.81	m2	555.00	
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				87.41	
总计:				1058.66	
本次任务费用:				952.79	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
验收评价:			验收时间: 2023.4.24		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		



# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 006					
任务描述: 清通路 19-6 号旁边乔木应急修剪					
实施位置: 清通路 19-6 号旁边					
下达任务日期: 2023 年 4 月 22 日			需完成日期: 2023 年 4 月 24 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	15 米高乔木修剪枝叶	7.0	株	1332.00	
2	高空作业车	1.00	台班	2092.53	
3	枝叶清理外运	8.00	m3	888.00	
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				388.13	
总计:				4700.66	
本次任务费用:				4230.59	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字): 			乙方 (任务确认人签字): 		
验收评价		验收时间: 2023.4.24			
甲方 (项目负责人签字): 			乙方 (项目负责人签字): 		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 007					
任务描述: 银湖社区泵房周边建筑垃圾及生活垃圾清理外运、砖砌挡坎					
实施位置: 银湖社区泵房周边					
下达任务日期: 2023 年 4 月 25 日			需完成日期: 2023 年 4 月 27 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	建筑垃圾及生活垃圾人工清理外运	22.44	m3	2997.00	
2	人工整理绿化用地	18.70	m2	155.40	
3	回填种植土	3.74	m3	188.70	
4	草皮种植	18.70	m2	666.00	
5	砖砌 400 高挡坎(含基础、抹灰)	11.20	m	1498.50	
税金 (9%)				495.50	
总计:				6001.104	
本次任务费用:				5400.99	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字): 			乙方(任务确认人签字): 		
验收评价: 		验收时间: 2023.4.27			
甲方(项目负责人签字): 			乙方(项目负责人签字): 		

# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 008					
任务描述: 人行道面上杂草灌木清理					
实施位置: 银湖社区人行道					
下达任务日期: 2023 年 4 月 28 日			需完成日期: 2023 年 5 月 1 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	人行道面杂草灌木人工清理	115.50	m2	1038.46	
2	垃圾外运	34.65	m3	3846.15	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				439.61	
总计:				5324.23	
本次任务费用:				4791.80	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
验收评价			验收时间: 2023.5.1		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 009					
任务描述: 清水河三路 8 号井座破损					
实施位置: 清水河三路 8 号					
下达任务日期: 2023 年 5 月 4 日			需完成日期: 2023 年 5 月 7 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	800*800 井座破损拆除重建	1.00	座	5550.00	
2	人行道杂草灌木人工清理	5.00	m2	44.40	
3	垃圾外运	2.00	m3	377.40	
4					
5					
6					
7					
税金 (9%)				537.46	
总计:				6509.26	
本次任务费用:				5858.33	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
 李勇达			 彭伟源		
验收评价:			验收时间:		
 合格 彭伟源			 2023.5.6		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		
 汪志			 彭伟源		



# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 010					
任务描述: 清水河三路南段路面破损					
实施位置: 清水河三路南段					
下达任务日期: 2023 年 5 月 7 日			需完成日期: 2023 年 5 月 9 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	机械拆除破损沥青砼路面沥青砼层 10cm 厚	25.80	m2	277.50	
2	机械拆除破损沥青砼路面混凝土垫层 20cm 厚	16.38	m2	677.66	
3	新建沥青砼路面 C30 混凝土垫层 20cm 厚	16.38	m2	4743.59	
4	新建沥青混凝土面层 10 厚	25.80	m2	5194.80	
5	机械进出场	1.00	台次	5550.00	
6	垃圾清理外运	6.58	m3	730.38	
7					
8					
税金 (9%)				1545.65	
总计:				18719.57	
本次任务费用:				16847.62	价格已按合同约定上浮 10%
甲方 (任务下达人签字): 李勇达			乙方 (任务确认人签字): 彭伟源		
验收评价: 合格		验收时间: 2023.5.10			
甲方 (项目负责人签字): 潘文			乙方 (项目负责人签字): 彭伟源		



# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 011					
任务描述: 环仓路新宝通公司门口路面破损					
实施位置: 环仓路新宝通公司门口					
下达任务日期: 2023 年 5 月 9 日			需完成日期: 2023 年 5 月 11 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	机械拆除破损沥青砼路面 10cm 厚	46.62	m <sup>2</sup>	533.01	
2	机械拆除破损沥青砼路面混凝土垫层 20cm 厚	41.47	m <sup>2</sup>	1405.35	
3	新建沥青砼路面 C30 混凝土垫层 20cm 厚	41.47	m <sup>2</sup>	9836.05	
4	新建沥青混凝土面层 10 厚	46.62	m <sup>2</sup>	9387.13	
5	机械进出场	1.00	台次	5550.00	
6	垃圾清理外运	12.96	m <sup>3</sup>	1438.12	
7					
8					
税金 (9%)				2533.47	
总计:				30683.12	
本次任务费用:				27614.81	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字)			乙方 (任务确认人签字)		
验收评价			验收时间: 2023.5.11		
甲方 (项目负责人签字)			乙方 (项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 012					
任务描述: 清水河社区工作站踏步破损修补					
实施位置: 清水河社区工作站					
下达任务日期: 2023 年 5 月 11 日			需完成日期: 2023 年 5 月 11 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	踏步破损修补 (5 处)	0.30	m2	333.00	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				29.97	
总计:				362.97	
本次任务费用:				326.67	<div style="border: 1px solid red; border-radius: 50%; padding: 5px; display: inline-block;">                         市华...                          价格已按合同                          约定下浮 10%                     </div>
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
					
验收评价		验收时间: 2023.5.11			
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 013					
任务描述: 草埔樟峯村墙体破损铲除修复					
实施位置: 草埔樟峯村					
下达任务日期: 2023 年 5 月 12 日			需完成日期: 2023 年 5 月 12 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	破损墙面人工铲除	4.20	m2	163.17	
2	墙面水泥砂浆抹灰压光	4.20	m2	396.27	
3	垃圾清理外运	0.21	m3	279.72	
税金 (9%)				75.52	
总计:				914.68	
本次任务费用:				823.21	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
 李勇达			 彭伟源		
验收评价:			验收时间:		
 陈			2023.5.13		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		
 陈			 彭伟源		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 014					
任务描述: 草埔樟寮村花池拆除					
实施位置: 草埔樟寮村					
下达任务日期: 2023 年 5 月 13 日			需完成日期: 2023 年 5 月 15 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	花池砌体人工拆除	3.77	m3	836.50	
2	Ø80 枯树头挖除	1.00	棵	888.00	
3	地面混凝土硬地化	4.91	m2	1361.48	
4	垃圾清理外运(含二次搬运 400 米)	6.87	m3	1372.38	
5					
6					
7					
8					
税金(9%)				401.25	
总计:				4859.61	
本次任务费用:				4373.65	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字): 李勇达			乙方(任务确认人签字): 彭伟源		
验收评价: 合格			验收时间: 2023.5.16		
甲方(项目负责人签字): 何志			乙方(项目负责人签字): 彭伟源		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 015					
任务描述: 草埔西樟崙村停车场边墙上晾衣架					
实施位置: 草埔西樟崙村停车场边					
下达任务日期: 2023 年 5 月 16 日			需完成日期: 2023 年 5 月 17 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	304 不锈钢双方管晾衣架 (含波浪型圆钢)	44.00	m	20562.75	
2	304 不锈钢支架 (含膨胀螺栓钻孔安装)	15.00	套	4473.30	
税金 (9%)				2253.24	
总计:				27289.29	
本次任务费用:				24560.36	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
 李勇达			 彭伟源		
验收评价:  验收时间: 2023.5.18					
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		
 潘志			 彭伟源		

# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 016					
任务描述: 鹤围村落地晾衣架					
实施位置: 草埔西鹤围村					
下达任务日期: 2023 年 5 月 18 日			需完成日期: 2023 年 5 月 20 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	304 不锈钢 40*40 双方管晾衣架 (含波浪型圆钢)	11.70	m	3701.30	
2	304 不锈钢 40*40 单方管晾衣架 (含波浪型圆钢)	4.30	m	680.15	
3	304 不锈钢 80*80 支架双立柱 (含基础安装)	6.00	套	4630.03	
4	304 不锈钢 80*80 支架单立柱 (含基础安装)	3.00	套	1112.89	
5	立柱脚砼包封处理	11.00	处	610.50	
6					
7					
8					
税金 (9%)				966.14	
总计:				11701.00	
本次任务费用:				10530.90	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
验收评价:			验收时间: 2023.5.20		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

# 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 017					
任务描述: 金祥都市花园墙上晾衣架					
实施位置: 草埔西金祥都市花园					
下达任务日期: 2023 年 5 月 21 日			需完成日期: 2023 年 5 月 23 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	304 不锈钢双方管晾衣架 (含波浪型圆钢)	44.00	m	13919.40	
2	304 不锈钢支架 (含膨胀螺栓钻孔安装)	14.00	套	2408.70	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				1469.53	
总计:				17797.63	
本次任务费用:				16017.87	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
验收评价			验收时间: 2023.5.24		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		


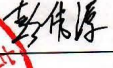







## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 018					
任务描述: 新宝通公司旁边垃圾清理外运					
实施位置: 新宝通公司旁边					
下达任务日期: 2023 年 5 月 24 日			需完成日期: 2023 年 5 月 24 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	生活垃圾人工清理及外运	16.00	m3	3330.00	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金(9%)				299.7	
总计:				3629.7	
本次任务费用:				3266.73	价格已按合同约定下浮10%
甲方(任务下达人签字): 			乙方(任务确认人签字): 		
验收评价:  			验收时间: 2023.5.24		
甲方(项目负责人签字): 			乙方(项目负责人签字): 		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 019					
任务描述: 草埔西社区、武警医院、泥岗路垃圾站点划线					
实施位置: 草埔西社区、武警医院、泥岗路					
下达任务日期: 2023 年 5 月 25 日			需完成日期: 2023 年 5 月 26 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	垃圾站点划线	8.00	个	1554.00	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				139.86	
总计:				1693.86	
本次任务费用:				1524.47	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字): 			乙方 (任务确认人签字): 		
 验收评价: 合格 			 验收时间: 2023.5.26		
甲方 (项目负责人签字): 			乙方 (项目负责人签字): 		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 020					
任务描述: 樟崙村墙体油漆, 鹤围村花池破损修复					
实施位置: 樟崙村墙、鹤围村					
下达任务日期: 2023 年 5 月 27 日			需完成日期: 2023 年 5 月 28 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	草埔樟崙村墙体刮腻子面刷黑色外墙漆	4.20	m <sup>2</sup>	399.00	
2	鹤围村 6-8 号花池面破损修复	5.00	个	975.00	
3					
4					
5					
6					
7					
税金(9%)				123.66	
总计:				1497.66	
本次任务费用:				1347.89	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
					
验收评价:			验收时间: 2023.5.29		
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		
					

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 021					
任务描述: 红岗花园乔木危险应急修剪					
实施位置: 红岗花园					
下达任务日期: 2023 年 5 月 29 日			需完成日期: 2023 年 5 月 31 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	乔木修剪 (胸径 0.95m、树高 16m、冠幅 20m)	1.00	株	3496.50	
2	高空作业车	2.00	台班	4329.00	
3	枝叶清理外运	67.00	m3	8924.40	
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				1507.49	
总计:				18257.39	
本次任务费用:				16431.65	
甲方 (任务下达人签字): 李勇达			乙方 (任务确认人签字): 彭伟源		
验收评价: 合格			验收时间: 2023.5.31		
甲方 (项目负责人签字): 李勇达			乙方 (项目负责人签字): 彭伟源		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 022					
任务描述: 吓围新村花池立面安装不锈钢饰面板					
实施位置: 吓围新村					
下达任务日期: 2023 年 6 月 1 日			需完成日期: 2023 年 6 月 2 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	吓围新村 111 号花池立面安装不锈钢饰面板	7.69	m2	4195.80	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				377.62	
总计:				4573.42	
本次任务费用:				4116.08	价格已按合同约定上浮 10%
甲方 (任务下达人签字): 李勇进			乙方 (任务确认人签字): 彭伟源		
验收评价: 合格			验收时间: 2023.6.3		
甲方 (项目负责人签字): 洪云			乙方 (项目负责人签字): 彭伟源		



## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 023					
任务描述: 地面破损拆除及修复					
实施位置: 红岗路 1179 号门前					
下达任务日期: 2023 年 6 月 3 日			需完成日期: 2023 年 6 月 3 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	地面破损拆除及修复	1.00	项	606.06	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				54.55	
总计:				660.61	
本次任务费用:				594.54	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
李勇达			彭伟源		
验收评价		验收时间: 2023.6.5			
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		
李勇达			彭伟源		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 024					
任务描述: 拆除及外运钢板至草埔西垃圾转运站					
实施位置: 吓围新村 2-2					
下达任务日期: 2023 年 6 月 4 日			需完成日期: 2023 年 6 月 5 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	拆除及外运钢板至指定地点	1.00	项	1276.50	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				114.89	
总计:				1391.39	
本次任务费用:				1252.25	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
验收评价			验收时间: 2023.6.6		
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表



任务编号: 025					
任务描述: 拆除及更换人行道井盖					
实施位置: 清水河三路 14 号人行道井盖					
下达任务日期: 2023 年 6 月 7 日			需完成日期: 2023 年 6 月 8 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	拆除及更换人行道井盖	1.00	项	888.00	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				79.92	
总计:				967.92	
本次任务费用:				871.13	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
验收评价			验收时间: 2023.6.9		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 026					
任务描述: 吓围新村 89-3 号片区地面及井座破损处理					
实施位置: 吓围新村 89-3 号片区					
下达任务日期: 2023 年 6 月 9 日			需完成日期: 2023 年 6 月 14 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	地面破损拆除及修复	25.00	处	15262.50	
2	井座破损拆除及更换	12.00	座	23310.00	
3	垃圾清理外运	6.50	m3	915.75	
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				3553.94	
总计:				43042.19	
本次任务费用:				38737.97	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字):			乙方(任务确认人签字):		
李勇达			彭伟源		
验收评价		叶志学		验收时间: 2023.6.14	
甲方(项目负责人签字):			乙方(项目负责人签字):		
叶志学			彭伟源		





## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 027					
任务描述: 广清路 76、136 号垃圾站卷闸门变形损坏拆除及更换					
实施位置: 草埔西社区广清路垃圾站卷闸门					
下达任务日期: 2023 年 6 月 15 日			需完成日期: 2023 年 6 月 17 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	广清路 76、136 号垃圾站卷闸门变形损坏拆除及更换	2.00	套	7081.80	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
税金 (9%)				637.36	
总计:				7719.16	
本次任务费用:				6947.24	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
					
验收评价: 合格			验收时间: 2023.6.17		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 028					
任务描述: 草埔西社区地面、树池修补					
实施位置: 草埔西社区					
下达任务日期: 2023 年 6 月 18 日			需完成日期: 2023 年 6 月 20 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	清水河村 101 栋树池破损拆除及修复	1.00	项	1498.50	
2	吓围新村 112、116 栋门口地面破损拆除及修复	2.00	项	1443.00	
3	鹤围村 74-3 垃圾站收集点地面破损拆除及修复	1.00	项	1054.50	
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				359.64	
总计:				4355.64	
本次任务费用:				3920.08	价格已按合同约定下浮 10%
甲方(任务下达人签字): 李勇送			乙方(任务确认人签字): 彭伟源		
验收评价: 合格			验收时间: 2023.6.20		
甲方(项目负责人签字): 李勇送			乙方(项目负责人签字): 彭伟源		

## 清水河街道 2023 年创文零星工程任务表

任务编号: 029					
任务描述: 中海智慧大厦人行道					
实施位置: 中海智慧大厦人行道					
下达任务日期: 2023 年 6 月 20 日			需完成日期: 2023 年 6 月 21 日		
序号	工作内容	数量	单位	单项合计(元)	备注
1	人行道破损拆除修复	1.50	m2	577.5	
2	破损车止石拆除更换	2.00	条	1430.00	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
税金 (9%)				180.68	
总计:				2188.18	
本次任务费用:				1969.36	价格已按合同约定下浮 10%
甲方 (任务下达人签字):			乙方 (任务确认人签字):		
					
验收评价			验收时间: 2023.6.21		
甲方 (项目负责人签字):			乙方 (项目负责人签字):		

### 3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

#### 3.1 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

项目经理姓名		王济春				
学历和专业		中专、工业与民用建筑				
年龄		52 岁				
注册资格		二级建造师				
职称		高级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：项目负责人 在投标单位工作年限：11 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	包括建筑工程、道路工程、绿化工程、市政工程、水电工程、园建工程	职务：项目经理 任职时间：2021. 8. 26-2022. 1. 17	711.455167	2022. 1. 17	/
2	海五路人行地下通道修缮工程	人行地下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等	职务：项目经理 任职时间：2020. 8. 15-2021. 1. 7	541.852221	2021. 1. 7	/
3	罗湖区工人活动中心场地装修改造工程	对罗湖区太宁路 111 号翠苑大厦区工人活动中心场地一层、二层进行装修改造，改造建筑面积 1036 平方米，含大厅、培训室、多功能休息区、办公室、值班室等功能用房。	职务：项目经理 任职时间：2020. 11. 18-2021. 6. 24	205.431425	2021. 6. 24	/



### 3.2 证明资料

项目经理——王济春

		使用有效期：2025年08月 22日-2026年02月18日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：王济春		
性 别：男		
出生日期：1973-02-28		
注册编号：粤2442013201401546		
聘用企业：深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13） 建筑工程（有效期：2023-05-05至2026-05-05）		
		
个人签名：王济春	住房和城乡建设厅	
签名日期：2025.8.22	签发日期：2024年03月25日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0004645

姓 名:王济春

性 别:男

出 生 年 月:1973年02月28日

企 业 名 称:深圳市华懋建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月04日

有 效 期:2023年04月23日 至 2026年07月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托,本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格,取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 019481  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

13441150124460022

姓名: 王济春  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1973年02月  
Date of Birth  
专业类别: 建筑工程  
Professional Type  
批准日期: 2013年06月02日  
Approval Date

签发单位盖章  
Issued by  
签发日期: 2013年 10 月 18 日  
Issued on







粤高证字第 0602001100314 号

王济春 于二〇〇六年

十一月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 工民建高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年 一 月 二十二日



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.01.18-2034.01.18

姓名 王济春

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 2 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区静逸  
街5号静逸居2栋503房



公民身份号码 340702197302282033





校 名 安徽建筑工程学校  
皖职中专字(91)0007238号

## 毕 业 证 书

学生王济春，男，现年  
十八岁，系安徽省枞阳县人。  
于一九八八年九月至一九九一年  
七月在本校工业与民用建筑专业学  
习期满，成绩及格，准予毕业。

校 长 李 强 鄂

一九九一年七月十日

学 习 成 绩 表

编 号	课 程 名 称	学 时	成 绩	备 考
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

# 深圳市华懋装饰工程有限公司

2014 (7) 04 号

---

## 通 知

经公司研究决定，现任命我公司员工王济春同志担任公司项目经理，自 2014 年 7 月起全面负责公司各类工程项目自开工准备至竣工验收，主持实施全过程和全面管理工作，至今已持续任职 11 年。

深圳市华懋装饰工程有限公司

2014 年 7 月 4 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春      社保电脑号：609355549      身份证号码：340702197302282033      页码：3  
 参保单位名称：深圳市华燃建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

社保电脑号：609355549  
 单位编号：60010286

身份证号码：340702197302282033  
 单位编号：60010286

页码：4  
 打印日期：2023年7月28日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	1.04
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	1.04
合计			46920.87	27376.64			42233.86	15050.1			2097.64		10942.24	2459.84		1330.94	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43a597e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286
 单位名称  
 深圳市华懋建设工程有限公司





# 2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

## 佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(SD) WZ0082

工程名称	2021 年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目		
招标(建设)单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心		
招标代理机构	广东普信项目管理有限公司		
工程规模	建筑面积约 32345.07 平方米，招标控制价 7,877,926.73 元。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	王济春	证书号	建筑工程专业二级注册建造师执业资格证： 粤 2442013201401546； 安全生产考核合格证（B 证）： 粤建安 B（2014）0004645
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	<p>建筑面积约 32345.07 平方米，包括①建筑工程：外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走道窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状荒废非机动车停车房等；②道路工程：部分原路面加铺沥青，混凝土路面破除修复、人行道修复；③绿化工程：小区绿化工程；④市政工程：小区市政管网修复；⑤水电工程：室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等；⑥园建工程：西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程；详见招标人提供的设计图纸和工程量清单。</p>		
中标价	7114551.67 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准，若未能达到该标准，则不予以工程验收，并应对存在的质量缺陷问题及时进行修整。		
工期目标及承诺	120 日历天		
其它说明：	工程地点：佛山市顺德区龙江镇。		
佛山市顺德区公共资源交易中心（盖章）		招标（建设）单位（盖章）	

2021 年 6 月 25 日

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同

工程名称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

工程地点: 佛山市顺德区龙江镇

发 包 人: 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人(全称): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

2. 工程地点: 佛山市顺德区龙江镇

3. 工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

4. 资金来源: 财政资金

5. 工程内容: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目,建筑面积约32345.07平方米,包括①建筑工程:外墙清洗修复缺陷喷漆、楼梯间改造、屋面改造、新建空调机位、更换防盗门、更换公共走道窗户、防盗网更换、增加文翰楼、从龙居字样标识、修缮现状荒废非机动车停车房等;②道路工程:部分原路面加铺沥青,混凝土路面破除修复、人行道修复;③绿化工程:小区绿化工程;④市政工程:小区市政管网修复;⑤水电工程:室内梯间照明、增加灭火器设施、楼内智能化可视门禁改造升级等;⑥园建工程:西海花苑、文翰楼、兴发楼、从龙居的园建工程;详见发包人提供的设计图纸和工程量清单。

6. 工程承包范围: 具体内容详见设计图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期: 2021年6月30日。

计划竣工日期: 2021年10月27日。

工期总日历天数: 120日历天,工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。承包人按监理人签发的开工令的开工日期开工,否则视为自动放弃承包权利,并赔偿发包人一切经济损失。

### 三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格验收质量等级标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒佰壹拾壹万肆仟伍佰伍拾壹元陆角柒分 (¥7114551.67元);

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）玖拾叁万壹仟肆佰贰拾捌元柒角陆分（¥931,428.76 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_/\_\_\_\_元）。

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素、包基坑支护和超过一定规模的危大工程专家评审费及包通过、包检测（合同要求承包人承担的部分）等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

**五、承包人所委派的项目经理（即为项目负责人）和其他主要管理人员包括以下人员。**

项目经理（项目负责人）：王济春。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续。



2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人、承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2021 年 6 月 28 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 龙江镇 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自发包人、承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 10 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 2 份, 招标代理机构。

附加 1: 工程质量保修

附件 2: 建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3: 资金账户监管协议

附件 4: 廉洁从业承诺书

附件 5: 承包人违约金一览表

附件 6: 工程质量安全及文明施工处罚项目一览表

发包人: 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心 (公章) 承包人: 深圳市华懋建设工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字) 法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 12440606MB2D43671X 组织机构代码: 91440300724701056U

地 址：佛山市顺德区龙江镇人民政府三楼

邮政编码：528318

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0757-23888704

传 真：/

电子信箱：/

经办人：杨志兵

地 址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83279123

传 真：0757-86322159

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳  
天健世纪支行

账 号：44250100010009333333

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工 程 名 称: 2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目

建设单位(公章): 佛山市顺德区龙江镇工程管理中心

竣工验收日期: 2022-1-17


发出日期: 2022-1-17

## 市政基础设施工程

工程名称	2021年佛山市顺德区龙江镇老旧小区改造项目	工程地点	佛山市顺德区龙江镇
工程规模 (建筑面积、道路 桥梁长度等)	/	工程造价 (万元)	711.455万元
结构类型	/	开工日期	2021年8月26日
施工许可证号	440606202108260202	竣工日期	2022年1月17日
监督单位	佛山市顺德区龙江镇国土城建和水利局	监督登记号	2021082308001
建设单位	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	总承包单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位 (土建)	深圳市华懋建设工程有限公司
设计单位	佛山市顺德建筑设计院股份有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	中洋国际咨询有限公司	工程检测单位	/
其它主要 参建单位	/	其它主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工 程质量验收记录		市政竣.通-10	
法律法 规规定 的其他 验收文 件	成交通知书	2021年6月25日	佛建中 [2021]GC2021(SD) WZ0082
	施工合同	2021年6月28日	
附有关证明文件			
施工许可证	2021年8月26日	440606202108260202	
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告		市政竣.通-11	
工程质量评估报告		市政竣.通-5	
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书		市政竣.通-8	



市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国一级注册建造师</p> <p>姓名: 林/文津</p> <p>注册号: 4401827-009</p> <p>有效期: 至2022年6月</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>刘彩梅</p> <p>注册号: 14003445</p> <p>监理单位: 华计国际咨询有限公司</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>同意验收</p> <p>总监理工程师: (执业资格印章)</p> <p>刘彩梅</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>同意验收</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>王庆春</p> <p>年月日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>同意验收</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>林/文津</p> <p>年月日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年月日</p>

# 海五路人行地下通道修缮工程

## 佛山市公共资源交易项目 中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2020]GC2020 (NH) WZ0043

工程名称	海五路人行地下通道修缮工程		
招标(建设)单位	佛山市南海区桂城街道办事处		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	对人行地下通道室内装饰进行提升改造，主要包括人行地下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等。		
中标单位	深圳市华懋建设工程有限公司		
项目负责人	王济春	证书号	建筑专业二级建造师注册证书 注册编号：粤 2441314042110
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
<b>中标内容：</b> 包括对人行地下通道室内装饰进行提升改造，主要包括人行地下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等，具体内容详见本工程图纸及工程量清单。			
中标价	5418522.21 元		
质量目标及承诺	执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。/质量保证金扣留百分比：按财政部门审定结算价的 3%。		
工期目标及承诺	150 个日历日。/误期赔偿费：5000 元/天；误期赔偿费最高限额：合同价款的 10%。		
<b>其它说明：</b> 未尽事项详见招、投标文件。			
佛山市公共资源交易服务中心南海分中心（盖章） 		招标（建设）单位（盖章） 	

2020 年 7 月 6 日

(GF—2017—0201)

# 建设工程施工合同

工程名称：海五路人行地下通道修缮工程

工程地点：佛山市南海区桂城

发 包 人：佛山市南海区桂城街道办事处

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2020 年 07 月 10 日



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区桂城街道办事处

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海五路人行地下通道修缮工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：海五路人行地下通道修缮工程
2. 工程地点：佛山市南海区桂城
3. 工程立项批准文号：南发改资桂字【2020】27号。
4. 资金来源：财政资金。
5. 工程内容：包括对人行地下通道室内装饰进行提升改造，主要包括人行地下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等，具体内容详见本工程图纸及工程量清单。
6. 工程承包范围：主要包括人行地下通道修缮装饰、新增电梯、给排水、电气的改造等，具体内容详见本工程图纸及工程量清单。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年07月10日。

计划竣工日期：2020年12月06日。

工期总日历天数：150个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。具体开工时间以业主审批的开工报告为准。

### 三、质量标准

工程质量符合国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格或以上验收质量等级标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍佰肆拾壹万捌仟伍佰贰拾贰元贰角壹分（¥5418522.21元）；

其中：

- （1）绿色施工安全防护措施费：



人民币（大写）叁拾捌万零伍佰柒拾肆元壹角柒分（¥380574.17元）；

2. 合同价格形式：包括但不限于包工、包料、包工期、包税金、包安全、包文明施工、包验收合格等。综合单价包干。

#### 五、项目经理

承包人项目经理：王济春。

#### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 07 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市南海区桂城 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 二 份。

发包人(公章):

委托代理人(签字):

经办人(签字):

单位地址: 佛山市南海区桂城街道

联系电话: 0757-86312573

承包人(公章):

法定代表人(签字):

经办人(签字):

单位地址: 深圳市罗湖区新秀路新秀村  
瑞思大厦公寓楼 27D

联系电话: 0755-83279123

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1



工 程 名 称：海五路人行地下通道修缮工程

验 收 日 期：2021 年 1 月 7 日

建设单位(盖章)：佛山市南海区桂城街道办事处



# 一、工程概况

工程名称	海五路人行地下通道修缮工程	工程地点	佛山市南海区桂城
工程规模	修建工程	工程造价 (万元)	541.852221
结构类型	修建工程	工程用途	/
施工许可证号	/	开工日期	2020年8月15日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	佛山市南海区桂城街道办事处		
勘察单位	/	资质证书号	/
设计单位	大连中天工程设计有限公司		A121011048
施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司		D244065264
	/		/
	/		/
监理单位	仙居龙鼎工程管理有限公司		E133002659-6/6
施工图审查单位	/		/



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
景观及绿化工程		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、监理、设计、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、监理、施工单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				
修建工程				
绿化工程				

## 四、验收人员签名:

[illegible]

## 五、工程验收结论

竣工验收结论：

项目按设计图纸及施工规范要求完成，未出现工程质量及安全事故，符合设计要求，施工质量合格，资料完善。一致认为通过验收，工程评定为“合格”。

<p>建设单位： (公章)</p> <p>项目负责人：</p>	<p> 监理单位： (公章)</p> <p>项目总监：</p>	<p>施工单位： (公章)</p> <p>项目负责人：</p>	<p>设计单位： (公章)</p> <p>项目负责人：</p>
--	---	---	--



# 罗湖区工人活动中心场地装修改造工程

## 深圳交易集团有限公司罗湖分公司

### 深圳交易集团有限公司罗湖分公司

#### 中标通知书

我公司组织实施了罗湖区工人活动中心场地装修改造工程(编号: LHC2020219493)的招标工作,采用抽签法进行定标并经建设单位确认,中标结果如下:

采购条目流水号	包组	项目名称	中标金额(元)	中标供应商	工期(日历天)
637B537B2	A	罗湖区工人活动中心场地装修改造工程	2,054,314.25	深圳市华懋建设工程有限公司	107

中标金额:人民币:贰佰零伍万肆仟叁佰壹拾肆元贰角伍分

请中标供应商凭本通知与深圳市罗湖区建筑工务署联系,并在本通知发出之日起10个工作日内与建设单位按招标结果和招标方案签订施工合同。

附:1、建设单位联系人:姜珣瑾,电话:13658326081

2、中标供应商联系人:郑晓森,电话:13715003430

特此通知。

深圳交易集团有限公司罗湖分公司

业务专用章  
2020年10月20日

发至:深圳市罗湖区建筑工务署、深圳市华懋建设工程有限公司

抄送:区财政局、区国库支付中心

备注:

为缓解中小企业融资难题,我市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司(<http://www.szzfcg.cn/>)政府采购订单融资栏目。



查验  
码:6da9515d4  
71d

工程编号：\_\_\_\_\_

工人活动 合同编号：2020-003

## 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：罗湖区工人活动中心场地装修改造工程

工程地点：深圳市罗湖区

发 包 人：深圳市罗湖区建筑工务署

承 包 人：深圳市华懋建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市罗湖区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 罗湖区工人活动中心场地装修改造工程

工程地点: 深圳市罗湖区

核准(备案)证编号: L

工程规模及特征: 项目主要建设内容是对罗湖区太宁路 111 号翠苑大厦区工人活动中心场地一层、二层进行装修改造,改造建筑面积 1036 平方米,含大厅、培训室、多功能休息区、办公室、值班室等功能用房。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

### 二、工程承包范围

包括但不限于:装饰装修工程、消防工程等,所有的细目详见工程图纸、工程量清单及合同条款。承包人不得拒绝为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整工程承包范围的权利,承包人不得提出异议。

#### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程      万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程      米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程    长: 米    宽: 米    高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程      米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程      万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程      立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程      立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程      立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程          米	<input type="checkbox"/> 泵站工程          平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程    长: 米    宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程    长: 米    宽: 米    高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程          座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程    长: 米    宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程    长: 米    宽: 米    高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程          座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程          米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程          米	<input type="checkbox"/> 燃气工程          米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础    □基坑支护    □边坡    □土方    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土    □钢结构    □钢管混凝土    □型钢混凝土    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗    □幕墙:    平方米    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风    □空调    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统    □室外给、排水管网    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气    □电气照明    □其它____)		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统    □信息网络系统    □其它____)	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施____    □附属建筑____    □室外环境____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: ____; 庭院管: ____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风    □空调    □其它____)				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统    □其它____)				



☒智能建筑(☒综合布线系统 ☒信息网络系统 ☐其它\_\_\_)

☒其它: 室外工程

#### 4. 其他工程

\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 计划开工日期 2020 年 11 月 5 日(实际开工日期以开工令日期为准,若工程未发出任何开工令,则以合同约定的开工日期为准)。若因承包人的方案编制、报批报建、安全文明施工不达标等承包人原因造成无法下达开工令的情况,以发包人、监理人下达的开始计算开工时间指令为准。

计划竣工日期: 计划竣工日期 2021 年 2 月 19 日(包含春节假期 7 天,如果开工日期提早或延迟,则竣工日期按合同总工期相应提前或顺延)。

合同工期总日历天数 107 天(含拆除原装饰层及垃圾外运工期,含春节假期 7 天)。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 贰佰零伍万肆仟叁佰壹拾肆元贰角伍分(¥2054314.25 元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰万壹仟壹佰玖拾伍元伍角柒分(¥21195.57 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_(¥/元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_(¥/元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 贰万零贰佰肆拾元整(¥20240.00 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标方案中的技术要求和标底价格规定；
- (8) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (9) 图纸和技术规格书；
- (10) 标底工程量清单；
- (11) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年10月29日；

订立地点：罗湖区深南东路2028号罗湖商务中心9楼罗湖区建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。

发包人：深圳市罗湖区建筑工务署

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思

大厦公寓楼 27D

邮政编码：518000

法定代表人：郑允兴

委托代理人：

电话：0755-83279123

传真：0755-83282990

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147

# 建设工程竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称: 罗湖区工人活动中心场地装修改造工程

验收日期: 2021年6月24日

建设单位(盖章): 深圳市罗湖区建筑工务署





## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 \*

# 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	罗湖区工人活动中心场地装修改造工程				
工程地点	深圳市罗湖区太宁路111号翠苑大厦 区工人活动中心场地	建筑面积	1036m <sup>2</sup>	工程造价	205.431425万元
结构类型	/	层数	地上：/层		
	/		地下：/层		
施工许可证号	罗建施函第[2020]039号	监理许可证号	/		
开工日期	2020年 11月 18日	验收日期	2021年 6月 24日		
监督单位	深圳市罗湖区建设工程监管和住房保障中心	监督编号			
建设单位	深圳市罗湖区建筑工务署				
勘察单位	/				
设计单位	深圳中海世纪建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市城建监理有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张东明
副组长	姜玮璠
组员	袁炳新、赵献忠、王济春

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 9 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 9 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 4 项
建筑电气	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	合格	共 2 项，其中： 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 1 项，其中： 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项，其中： 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-E1-914/4



#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张东川	罗湖区建设局			张东川
2	姜柏瑞	罗湖区建设局			姜柏瑞
3					
4					
5					
6					
7	赵献忠	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计师	工程师	赵献忠
8	潘程平	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计师	工程师	潘程平
9	刘丽娜	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计师	工程师	刘丽娜
10	胡小红	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计师	工程师	胡小红
11	曹景文	深圳中海世纪建筑设计有限公司	设计师	工程师	曹景文
12	李光松	深圳市城建监理有限公司	项目总监	工程师	李光松
13	李光松	深圳市城建监理有限公司	项目总监		李光松
14	谢佳屏	深圳市城建监理有限公司	项目总监		谢佳屏
15	刘奇春	深圳市华建建设工程有限公司	项目经理		刘奇春
16	郑钦松	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		郑钦松
17	郑钦松	深圳市华建建设工程有限公司	技术负责人		郑钦松
18	罗国	深圳市华建建设工程有限公司	安全员		罗国
19	罗国	深圳市华建建设工程有限公司	安全员		罗国
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD - E1 - 914 / 5 \*

### (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

已完成工程设计及施工合同约定的所有内容，工程质量符合国家有关法律、法规及建设强制性标准，各分部分项工程质量达到合格，质量控制资料完整、齐全，有关检验检测的结果符合要求。按《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），本工程质量竣工验收评定结果为合格，同意竣工验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	设计单位：	勘察单位：
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人：	总监理工程师：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：	单位(项目)负责人：
2021年6月24日	袁炳新 注册号44019754 年有效期至2022.03.12	王济春 注册号2442013201401846 年有效期至2023.05.05		
年月日	年月日	年月日	年月日	年月日

\* GD - E1 - 914 / 6 \*

4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩




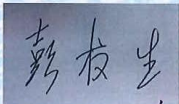

4.1 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表（按《资信标要求一览表》要求填写并提供证明材料）

项目技术负责人姓名		彭权生				
学历和专业		本科、土木工程				
年龄		47 岁				
注册资格		一级建造师				
职称		高级工程师				
在投标人单位从事的职务及年限		职务：技术负责人 在投标单位工作年限：12 年				
序号	项目名称	工作内容	在本项业绩担任职务及任职时间	合同金额（万元）	竣工验收报告时间	备注
1	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	包括但不限于场站地面维修改造、场站围墙加固翻新、场站地面划线、场站排水沟翻新改造、场站出入口大门装饰装修、场站功能用房屋面防水翻新、场站功能用房改造等.	职务：项目经理 任职时间：2023. 2. 20-2023. 6. 30	289.021282	2023. 6. 30	/
2	深圳市环保科技有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程	包括但不限于拆除工程、砌筑工程、装修工程、电气工程给排水工程、消防工程、结构加固工程、幕墙工程等。	职务：项目经理 任职时间：2021. 6. 8-2021. 9. 26	198.106846	2021. 9. 26	/
3	深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造工程	包括但不限于：拆除工程、土建工程、地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、防水工程、家具工程、油漆、涂料工程、给排水工程、电气工程、消防工程、医疗设备带、综合布线等。	职务：项目经理 任职时间：2024. 7. 18-2024. 8. 23	194.583932	2024. 8. 23	/



## 4.2 证明资料

技术负责人--彭权生

		使用有效期: 2025年04月03日 - 2025年09月30日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 彭权生		
性 别: 男		
出生日期: 1978年11月20日		
注册编号: 粤1442013201424856		
聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章
	个人签名: 彭权生 签名日期: 2025-4-03	签发日期: 2014年05月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0000378

姓名: 彭权生

性别: 男

出生年月: 1978年11月20日

企业名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月25日

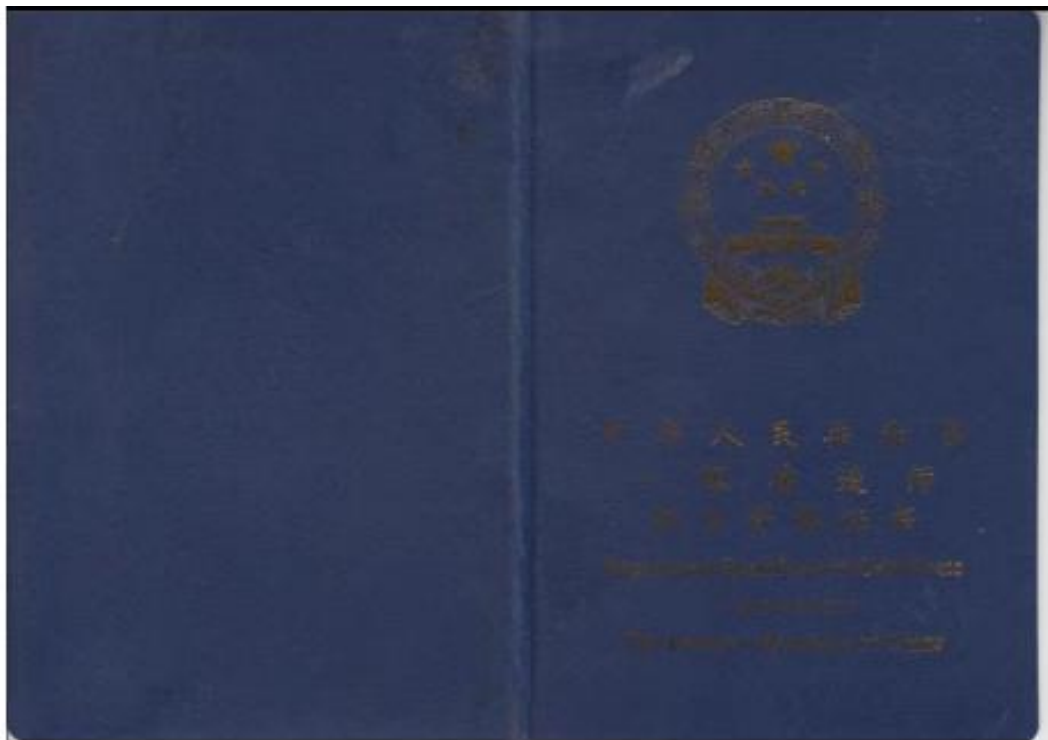
有效期: 2024年12月17日 至 2028年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月17日





	姓名:	彭权生
	Full Name	Peng Qiansheng
	性别:	男
	Sex	Male
	出生年月:	1978年11月
	Date of Birth	1978-11
	专业类别:	建筑工程
	Professional Type	Construction Engineering
	批准日期:	2012年09月23日
	Approval Date	2012-09-23
持证人签名:		
Signature of the Bearer		
管理号: 12441534054412468		
File No.:		
	签发单位:	广东省人力资源和社会保障厅
	Issued by	Guangdong Provincial Human Resources and Social Security Department
	签发日期:	2013年02月10日
	Issued on	2013-02-10





专业名称 Major	建筑结构工程师				
专业等级 Level	高级				
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格				
操作技能测评 Assessment of Operational Skills	合格				
综合评定成绩 Total Marks	合格	姓名 Name	彭权生	性别 Gender	男
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	出生日期 Date of Birth	1978年11月20日		
主管及考试机构盖章。 		文化程度 Level	本科		
		身份证号 ID No.	441423197811204711		
		证书编号 Certificate No.	DZQ20211574		
		发证日期 Date of Issue	2021年10月18日		
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute			

408

普通高等学校

# 毕业证书



学生 彭权生 性别男，一九七八年十一月二十日生，于二〇一二年九月至二〇一五年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业2.5年制 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 

校 长：王迎军

证书编号：105617201505101454

二〇一五年一月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

# 深圳市华懋装饰工程有限公司

2013 (1) 25 号

---

## 通 知

经公司研究决定，现任命我公司员工彭权生同志担任公司技术负责人，自 2013 年 1 月起全面负责公司技术质量管理及重大工程技术把关工作，至今已持续任职 12 年。

深圳市华懋装饰工程有限公司

2013 年 1 月 25 日





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭权生  
社保电脑号：604141443  
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码：441423197811204711  
单位编号：60010286

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			44044.97	27422.24			7950.43	2729.42			1985.24				1320.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb439b929p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286

单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司



# 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程编号:

合同编号:深巴合同【2022】1193 号

## 深圳市建设工程

### 施工（单价）合同

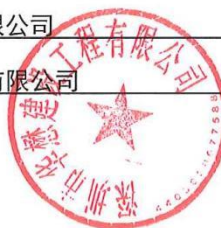
（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称: 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程地点: 深圳市福田区福虹路 11 号

发 包 人: 深圳巴士集团股份有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳巴士集团股份有限公司

承包人（全称）：深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 1 工程概况

工程名称：

深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

工程地点：

深圳市福田区福虹路11号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：

本项目为深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程，包括但不限于场站地面维修改造、场站围墙加固翻新、场站地面划线、场站排水沟翻新改造、场站出入口大门装饰装修、场站功能用房屋面防水翻新、场站功能用房改造等，具体以施工图纸及招标工程量清单为准；

资金来源：企业自筹。

### 2 工程承包范围

承包人按工程承包范围包人工、包材料、包机械、包措施、包试运行、包质量、包工期、包安全、包税金、包验收通过、包保修，包环境检测检验、材料检测检验、卫生清理及实施上述工程所需的一切工作和费用。

承包人协助发包人办理相关报建、验收等手续（如申报施工许可、重大危险源论证、消防申报与验收和相关专业的审查、验收工作等），相关费用已含在合同价中，承包人不得以任何理由向发包人索要其他费用。

**1.市政公用及配套专业工程、其他工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米；高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

**2.房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____） <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		



☐燃气工程 (户数: \_\_\_\_\_; 庭院管: \_\_\_\_\_米)

**3.二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它 <u>强排烟</u> );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

**4.其他工程**

**3 合同工期**

计划开工日期: 2023 年 1 月 1 日 (实际开工日期以发包人与承包人双方签订的开工报告日期为准);

计划竣工日期: 2023 年 3 月 30 日;

合同工期总日历天数 90 天。

标准工期总日历天数 1 天 (指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为 1 % (压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

**4 质量标准**

本工程质量标准: 达到建筑工程施工质量验收标准验收合格。

**5 签约合同价**

本工程暂定价为含税 (大写) 贰佰捌拾玖万零贰佰壹拾贰元捌角贰分 (¥2,890,212.82 元), 不含税 (大写) 贰佰陆拾伍万壹仟伍佰柒拾壹元叁角玖分 (¥2,651,571.39 元), 税金 (大写) 贰拾叁万捌仟陆佰肆拾壹元肆角叁分 (¥238,641.43 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币含税 (大写) 柒万捌仟陆佰捌拾捌元玖角捌分 (¥78,688.98 元);

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 7 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 8 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 9 合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

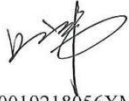
订立地点：深圳市福田区莲花支路 1001 号公交大厦

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字盖章 后生效。

本合同一式 6 份，均具有同等法律效力，发包人执 3 份，承包人执 3 份。

发包人：  
深圳巴士集团股份有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 

组织机构代码：9144030019218056XM

住 所：深圳市福田区莲花支路  
1001 号公交大厦

邮政编码：518035

电 话：0755-83646195


传 真：

开户银行：交通银行深圳海连支行

银行帐号：443066405018010009965

签订日期：2022.12.28

承包人：  
深圳市华懋建设工程有限公司  
(盖章)

法定代表人：(签字) 

委托代理人：(签字)

组织机构代码：91440300724701056U

住 所：：深圳市罗湖区新秀路新秀  
村瑞思大厦公寓楼 27D

邮政编码：518035

电 话：0755-83279123

传 真：0755-83279123

开户银行：华夏银行深圳益田支行

银行帐号：4551200001801500002147

签订日期：

为了确保工程进度和资金安全，甲方的  
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，  
否则，乙方有权拒绝支付工程款处理。

承包人须为本工程提供一切必需的临时工程用水，包括专项承包人、材料设备供应商和公用事业单位的工程使用。承包人须负责工程用水的所有临时设施架设和拆除，包括但不限于：临时供水和储水设施及管线，并支付所有费用。承包人须提供供水点和分配用水给专项承包人和公用事业单位使用，水费由所需单位负责。

(14) 承包人被视为已将履行上述 (1) - (13) 项规定而发生的一切费用包括在合同价款内。

① 承包人向发包人提供施工场地办公和生活的房屋及设施，费用承担方式为：由承包人承担，费用已包括在合同价款中。

② 承包人应在工程竣工验收合格后 28 天内 前向发包人提交 5 套 竣工资料。

③ 约定承包人应做的其他工作：

(1) 承包人不得拖欠、克扣本工程劳动者工资。如果承包人或其分包人拖欠、克扣本工程劳动者工资，造成发包人承担连带责任垫付劳动者的工资，发包人有权直接在工程款中扣除，且自此以后，对于承包人或其分包人应付劳动者的工资，发包人均有权从工程款中扣除并直接支付劳动者。

(2) 干扰与协调：承包人应当清楚地预计到施工期间对外界可能产生的干扰，并采取有效措施最大限度地减少干扰，且应当积极主动与外界进行协调，并保证发包人免于承担由此引起的任何责任。

(3) 发出中标通知书后 7 天内承包人根据发包人、监理人要求及现场需求安排相关施工机械及相关施工人员进场。

#### **4.2 项目经理的任命**

(1) 承包人任命的项目经理姓名：彭权生，资格证书号：粤1442013201424856。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元/次。

#### **4.3 项目经理的更换**

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 10 万元 / 次。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：



分部分项工程量清单与计价表  
(适用于工程量清单计价)

工程名称:福田综合场站地面及围墙维修改造  
工程

标段:

第6页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
18	040201022004	排水沟 (入口处DT-04-02)	1.土方开挖、回填、外运弃置 2.采用100mm厚水泥石屑,混合道渣垫层(粒径D<10cm) 3.120mm砖砌结构 4.三面水泥砂浆批荡压实 找光 5.明沟盖板500*800mm(3X30镀锌扁铁)外包50*50*5镀锌方通 6.满足图纸和现场需求	m	55.40	498.40	27611.36	
19	040201022005	排水沟 (DT-11-01)	1.土方开挖、回填、外运弃置 2.原土夯实 3.120mm砖砌结构 4.100mm厚C30素混凝土垫层 5.C30砼150厚钢筋混凝土排水沟 6.两侧及底部水泥砂浆找平 7.配筋8Φ18,Φ12@200 8.L50*50角钢护边 9.10#槽钢制作间距30mm(宽度400) 10.满足图纸和现场需求	m	83.00	810.58	67278.14	
20	040205006007	标线	1.新规划大巴停车位(热塑型标线涂料) 2.标线实测厚度≥3mm 3.满足图纸和现场需求	m	725.78	13.83	10037.54	
21	040205006004	标线	1.洗车区、试车跑道(热塑型标线涂料) 2.标线实测厚度≥3mm 3.满足图纸和现场需求	m	130.00	13.83	1797.90	
本页小计							106724.94	

第7页 共29页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	材料设备暂估合价
22	040205006005	标线	1. 小车位(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	367.00	13.83	5075.61	
23	040205006008	标线	1. 减速标线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	82.32	31.11	2560.98	
24	040205006010	标线	1. 车道线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m	177.80	6.91	1228.60	
25	040205006006	标线	1. 网状线(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	48.69	62.84	3059.68	
26	040205006009	标线	1. 人行横道(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	91.23	62.84	5732.89	
27	040205006011	标线	1. 人行通道(热塑型标线涂料) 2. 标线实测厚度≥3mm 3. 满足图纸和现场需求	m <sup>2</sup>	393.79	62.84	24745.76	
28	040205007002	标记	1. 导向箭头 直行 2. 热塑型标线涂料 3. 满足图纸和现场需求	个	8	92.81	742.48	
29	040205007003	标记	1. 导向箭头 转弯 2. 热塑型标线涂料 3. 满足图纸和现场需求	个	2	133.98	267.96	
本页小计							43413.96	

第8页 共29页

[illegible]

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程

建设单位(公章): 深圳巴士集团股份有限公司

竣工验收日期: 2023年6月30日

发出日期: 2023年6月30日



市政基础设施工程


填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳巴士集团福田综合场站地面及围墙维修改造工程	工程地点	深圳市福田区福虹路11号
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	289.021282
结构类型	/	开工日期	2023年2月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年6月30日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳巴士集团股份有限公司	总施工单位	深圳市华懋建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	方大国际工程咨询股份有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年6月30日	GD-E1-913	验收合格
法律法 规规定 的其他 验收文 件			
附有关证明文件			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计和合同约定项目全部完成		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
	设备安装	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格	
工程未达到使用功能的部位（范围）	/		
参加验收单位意见	建设单位		
	（公章） 项目负责：基建工程部  2023年6月30日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责：（执业资格证章）  2023年6月30日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章）  2023年6月30日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日

# 深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程

## 中标通知书（工程）

深圳市华懋建设工程有限公司：

在深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目（二次）（项目编号：211BA1014808-01A）采购项目中，经相关程序评定，贵公司中标，中标结果如下：

招标人	深圳市环保科技集团有限公司	项目名称	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目（二次）
工期	不超过 100 日历天		
质量	合格		
建设地点	深圳市龙岗区		
项目经理	彭权生		
中标金额	大写：人民币壹佰玖拾捌万壹仟零陆拾捌元肆角陆分		
	小写：¥1,981,068.46 元		

请贵公司据此尽快与招标人联系，并于《中标通知书》发出之日起三十日内与招标人签订书面合同。

招标人联系人：黄工；联系方式：0755-83971957 转 5507。

特此通知。

招标代理机构（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

深圳阳光采购平台

查验网址： [www.szygcgpt.com](http://www.szygcgpt.com)

招标人（盖章）  
法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：

日期：2021年5月6日



工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

# 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无  
废城市优化改造项目工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙岭南路

发 包 人: 深圳市环保科技集团有限公司

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市环保科技集团有限公司

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市环保科技集团有限公司

工程地点: 深圳市龙岗区新生社区龙岭南路 64 号龙岗基地

核准(备案)证编号:

工程规模及特征:包括但不限于拆除工程、砌筑工程、装修工程、电气工程、给排水工程、消防工程、结构加固工程、幕墙工程等,详见施工图及工程量清单。

资金来源: 自筹资金。

### 二、工程承包范围

以发包人提供的相关设计文件、地质勘察报告、招标文件及其他附件等为依据,完成发包人提供的设计图纸中所有内容,详见图纸及工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:		

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 门窗 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室外电气 <input checked="" type="checkbox"/> 电气照明 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );		
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑	( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );	
<input checked="" type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: ; 庭院管: 米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input checked="" type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 );				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 月 日, 实际开工日期以开工令签发日期为准;

计划竣工日期: 2021 年 月 日;

合同工期总日历天数 100 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）：壹佰玖拾捌万壹仟零陆拾捌元肆角陆分

（小写）：¥1,981,068.46 元；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）肆万零贰佰零玖元零叁分(¥40209.03 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥0 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元 (¥0 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰拾壹万叁仟贰佰柒拾肆元零捌分(¥213274.08 元)。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；



- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 3 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日后成立。

本合同一式柒份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执叁份。

发包人：深圳市环保科技集团有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：

地址：深圳市宝安区松岗街道碧头社区  
第三工业区工业大道 18 号 A 栋

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中信银行红树湾支行

账号：7441210182600096065

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国农业银行股份有限公司深圳莲塘支行

账号：41017900040032205

为了确保工程进度和资金安全，甲方的  
工程款必须汇入乙方合同章指定帐户，  
否则，乙方有权作未收到工程款处理。

等证明文件；其他人员及有关设备合格年审证等证件按发包人要求的时间内提交。

7) 为了避免管线的错、漏、碰、缺，在所有工程施工前，承包人有责任对施工范围内的施工现场进行施工勘察，费用已包含在合同价款中。

#### 4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：彭权生，资格证书号 粤 B144131424856。

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，承包人应向发包人支付违约金贰万元，同时项目经理必须及时履行职责。如项目经理不能及时到位履行职责，发包人可取消本项目合同，承包人返还发包人己付所有费用。

#### 4.4 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人书面同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金伍万 元 / 次。

### 5 监理人

#### 5.1 监理人的通知

监理人名称：建基工程咨询有限公司

总监理工程师姓名：马长春，资格证书号：44001325；

#### 5.2 监理人权力的限制

(1) 监理人行使的其他需要取得发包人批准的权力：

(a) 凡涉及工程变更、工程量增减、议价、索赔、改变工期（包括同意工期顺延）、改变技术标准、改变施工技术方案等及一切与工期、费用有关的监理人的指令，需经发包人书面认可，包括但不限于：

① 发布变更指令及签发现场签证；

② 分包人的选择；

③ 批准承包人的深化设计；

④ 批准承包人或其分包人提出更换项目经理、技术负责人等主要管理人员；

⑤ 批准主要材料设备或替换材料设备的使用；

⑥ 向承包人提出建议且提出的建议可能会提高工程造价或延误工期；

## 建筑工程竣工验收报告

深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城  
单位(子单位)工程名称: 市优化改造项目工程

验 收 日 期: 2021年9月26日

建 设 单 位 (盖章):



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司无废城市优化改造项目工程			
工程地点	深圳市环保科技集团有限公司龙岗分公司		建筑面积		工程造价 1981068.46 元
结构类型		层数	地上: 层		
			地下: 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2021年 06 月08 日	验收日期	2021 年 8 月26 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市环保科技集团有限公司	资质证书号			
勘察单位					
设计单位	湖南大学设计研究院有限公司				
总包单位	深圳市华懋建设工程有限公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)					
监理单位	建基工程咨询有限公司				
施工图审查单位					

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	熊钢泉
副组长	刘西茹
组员	马长春、侯银辉、张国标、黄志伟、刘国勇、朱俊贤、柳泽滨、彭权生、周弟仔

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三)工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能 资料核查/实体质量抽查结果	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
主体结构		共____2____项,其中: 经审查符合要求____2____项 经核定符合要求____2____项	共____2____项,其中: 资料核查符合要求____2____项 实体抽查符合要求____2____项	共____2____项,其中: 评价为“好”的____2____项 的____项
建筑装饰装修		共____2____项,其中: 经审查符合要求____2____项 经核定符合要求____2____项	共____2____项,其中: 资料核查符合要求____2____项 实体抽查符合要求____2____项	共____2____项,其中: 评价为“好”的____2____项 的____项
建筑屋面		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑给水、排水及采暖		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑电气		共____1____项,其中: 经审查符合要求____1____项	共____1____项,其中: 资料核查符合要求____1____项	共____1____项,其中: 评价为“好”的____1____项
智能建筑		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
通风与空调		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
电梯		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
建筑节能		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
自动喷水灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
气体灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
泡沫灭火系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
火灾自动报警系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
燃气系统		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 的____项

(四) 验收人员签名:

姓名	工作单位	职务/职称	签名
熊剑平	深圳环保运保分公司	副经理	熊剑平
刘西茹	深圳环保运保分公司		刘西茹
侯银辉	深圳建筑设计研究院	设计师	侯银辉
陈时敏	深圳环保运保分公司		陈时敏
沈朝	深圳环保运保分公司		沈朝
李东伟	深圳环保运保分公司		李东伟
刘永	深圳环保运保分公司		刘永
朱俊贤	深圳环保运保分公司		朱俊贤
马长	建基咨询公司	总监	马长
曹	建基咨询公司	专监	曹
彭权生	深圳市华懋建设工程有限公司	项目经理	彭权生
周弟仁	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人	周弟仁
郑细妹	深圳市华懋建设工程有限公司		郑细妹
武大伟	深圳市华懋建设工程有限公司	技术负责人	武大伟
郑喜坤	深圳市华懋建设工程有限公司	安全员	郑喜坤



### (五)工程验收结论及备注

竣工验收结论:

该工程能按时完成设计图纸和合同承包内容,工程外观及各项功能均符合设计及规范要求,工程资料基本齐全。该工程质量等级评定为合格。

建设单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	监理单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	总承包施工单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	勘察单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	设计单位:  (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	--	--	---



# 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程

## 中标通知书

标段编号：4403922024052100500101Y

标段名称：红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程

建设单位：深圳市妇幼保健院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市华懋建设工程有限公司

中标价：194.583932万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理（总监）：彭权生



本工程于 2024-05-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：[Signature]



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-06-26



查验码：JY20240621312239

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

9SFD-2015-06

工程编号: 4403922024052100500101Y

合同编号: 20240486

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等 2 栋部分区域改造  
工程

工程地点: 深圳市福田区红荔路 2004 号

发 包 人: 深圳市妇幼保健院

承 包 人: 深圳市华懋建设工程有限公司



2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市妇幼保健院

承包人(全称): 深圳市华懋建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程

工程地点: 深圳市福田区红荔路2004号

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本工程为深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程,拟对2栋2楼急诊留观病房改造为特诊科,2栋4楼票据室及收费窗口改造为采血室,2栋7楼局部区域进行修缮,总改造面积达656平方米。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本\_\_\_\_%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本\_\_\_\_%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他 自筹资金100%。

### 二、工程承包范围

红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程,工程承包范围包括但不限于:拆除工程、土建工程、地面工程、天花工程、墙面工程、门窗工程、防水工程、家具工程、油漆、涂料工程、给排水工程、电气工程、消防工程、医疗设备带、综合布线等,具体详见工程量清单及图纸所有内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
--	---



<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程_长: _米; _宽: _米; 高: _米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> _软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程_长: _米_宽: _米	<input type="checkbox"/> 隧道工程_长: _米_宽: _米_高: _米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程_长: _米_宽: _米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程_长: _米_宽: _米_高: _米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程_ ( <input type="checkbox"/> 基础_ <input type="checkbox"/> 基坑支护_ <input type="checkbox"/> 边坡_ <input type="checkbox"/> 土石方_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程_ ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土_ <input type="checkbox"/> 钢结构_ <input type="checkbox"/> 网架_ <input type="checkbox"/> 索膜结构_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程_ ( <input type="checkbox"/> 金属门窗_ <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖_ ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程_ ( <input type="checkbox"/> 室外电气_ <input type="checkbox"/> 电气照明_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能_____	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> _室外工程_ ( <input type="checkbox"/> _室外设施_ _____ <input type="checkbox"/> _附属建筑_ _____ <input type="checkbox"/> _室外环境_ _____ ) 。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程_ ( 户数: _____户; _庭院管: _____米 )		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明_	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调_ ( <input type="checkbox"/> 通风_ <input type="checkbox"/> 空调_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统_ <input type="checkbox"/> 其它_____ ) ; _				

<input type="checkbox"/> 智能建筑_ ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统_ <input type="checkbox"/> 信息网络系统_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修_ ( <input type="checkbox"/> 抹灰_ <input type="checkbox"/> 涂饰_ <input type="checkbox"/> 饰面板 ( 砖 ) _ <input type="checkbox"/> 吊顶_ <input type="checkbox"/> 其它_ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

---



---

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

计划竣工日期: 2024 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

合同工期总日历天数 30 天。

招标工期总日历天数 30 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_ / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹佰玖拾肆万伍仟捌佰叁拾玖元叁角贰分 (¥1945839.32 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024 年 7 月 17 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 合同订立之日 后成立。

本合同一式陆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执贰份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：深圳市华懋建设工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：(签字)

统一社会信用代码：91440300724701056U

地址：深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公

寓楼 27D

邮政编码：518003

法定代表人：郑允兴

委托代理人：郑文杰

电话：0755-83279123

传真：0755-83279123

电子信箱：2583422123@qq.com

开户银行：华夏银行深圳益田支行

账号：4551200001801500002147



受因其施工引起的污染、噪声和其它因素所造成的环境破坏和人员伤亡及财产损失。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：彭权生，资格证书号：粤 1442013201424856

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次合同价的 0.5%标准。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人书面同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金合同价的 0.1%/次。发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人系统的其他项目投标。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：如承包人拒不更换的，视承包人严重违约，超过 20 天（含 20 天）发包人有权单方解除合同，并要求承包人承担由此造成的一切损失。更换项目经理期间延误的工期不予顺延，所有费用由承包人承担，给发包人造成的损失由承包人承担。

更换项目经理的同时视为承包人违约，除因死亡或因涉嫌犯罪被羁押或判刑外更换项目经理的，承包人应按下列标准支付违约金：合同价的 0.1%/次，违约金累计计算。

对项目经理的其它约定：

① 项目经理每延迟一天到位承包人应向发包人支付违约金 500 元/天。

② 发包人要求项目经理必须参加的会议（包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人书面同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

③ 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任 1 次。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 500 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

违约金发包人有权在工程进度款中直接扣除。

#### 4.6 施工管理人员

# 竣工验收报告

工程名称：深圳市妇幼保健院红荔院区特诊科等2栋部分区域改造工程

建设单位： 深圳市妇幼保健院		
施工单位： 深圳市华懋建设工程有限公司		监理单位： 中科经纬工程技术有限公司
开工日期：2024年7月18日		完工日期：2024年8月23日
工程验收检验评语：  合格		质量评定等级  合格
施工单位意见：   (公章) 2024年8月23日		监理单位意见：   (公章) 2024年8月23日
使用部门意见：  (公章) 年 月 日		建设单位意见：   (公章) 2024年8月23日

## 5、项目管理班子人员配备情况

### 5.1 项目管理班子人员配备情况一览表（按《资信标要求一览表》 要求填写并提供证明材料）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	王济春	高级工程师	二级建造师注册证	二级	粤 2442013201401546	建筑工程、市政公用工程
技术负责人	彭权生	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211574	建筑结构
质量主任	曹晓艳	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/高级	0441710694417002098/DZQ20211568	土建/供热通风与空调
安全主任	吴燕	工程师	注册安全工程师证/C 证	中级/C 级	19200234612/粤建安 C3（2023）0014621	建筑施工安全
土建工程师	于授诚	高级工程师	职称证	高级	Z202205230893	建筑工程
土建工程师	徐翠霞	高级工程师	职称证	高级	Z202005231787	建筑装饰装饰
消防高级工程师	李慧慧	高级工程师	职称证	高级	DZQ20211777	消防
建筑装饰装饰高级工程师	郑钦松	高级工程师	职称证	高级	Z202005231785	建筑装饰装饰
建筑装饰装饰高级工程师	陈洪文	高级工程师	职称证	高级	Z202005231782	建筑装饰装饰
造价工程师	杨蕾鑫	工程师	注册造价师证	一级	建[造]11214400007890	土木建筑
质检员	曹林杰	高级工程师	岗位证/职称证	员级/高级	0915879202401114951/DZQ20211567	暖通空调
安全员	郑宏丰	高级工程师	C 证	C 级	粤建安 C3(2024)001898	/

					0	
安全员	郑喜坤	/	C 证	C 级	粤建安 C3(2011)0002180	/
资料员	郑喜宏	高级工程师	职业培训合格证/职称证	员级/高级	0441611494416002990/DZQ20211575	建筑结构
劳资专管员	郑丽君	/	岗位证	员级	0915879202301212241	/
施工员	郑轴心	/	职业培训合格证	员级	0441610494416001169	市政工程
材料员	郑喜龙	/	职业培训合格证	员级	0441611194416001679	/
机电工程师	刘成武	高级工程师	职称证	高级	20190061605	机电工程
市政工程高级工程师	冯玉杰	高级工程师	职称证	高级	010601000762	市政工程
给排水高级工程师	邹宝龙	高级工程师	职称证	高级	Z202005231773	给排水
机电工程师	常建树	高级工程师	职称证	高级	Z202005231781	电气自动化



## 5.2 拟投入项目管理班子人员承诺书

### 拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市华懋建设工程有限公司 时间：2025年8月26日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：郑兴 时间：2025年8月26日</p> <p>法定代表人：郑兴 时间：2025年8月26日</p>

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

### 拟投入项目管理班子人员承诺书

建设项目名称	清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程
建设单位	深圳市罗湖投控置地有限公司
投标单位	深圳市华懋建设工程有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	单位（公章）：深圳市华懋建设工程有限公司 时间：2025年8月26日
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div> <p>董事长：</p> <p>法定代表人：</p> </div> <div> <p>时间：2025年8月26日</p> <p>时间：2025年8月26日</p> </div> </div>

注：

- （1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；
- （2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的基本信息	
统一社会信用代码：	91440300724701056U
注册号：	440301103296507
商事主体名称：	深圳市华懋建设工程有限公司
住所：	深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D
法定代表人：	郑允兴
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	2000-09-07
营业期限：	永续经营
核准日期：	2020-12-28
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的许可经营信息	
一般经营项目：	室内外装饰工程设计与施工；建筑工程设计与施工；园林绿化工程设计与施工；机电工程安装施工；工程造价咨询；道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工；电子与智能化、防水防腐保温的工程施工；建筑劳务分包；建筑垃圾处理、建筑废弃物处理；空调的销售及上门安装；国内贸易；经营进出口业务（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）。（企业经营涉及前置性行政许可的，须取得前置性行政许可文件后方可经营）。
许可经营项目：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司股东信息			
股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
郑允兴	7635	自然人	自然人股东
郑汉镇	2545	自然人	自然人股东

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市华懋建设工程有限公司的成员信息		
姓名	职务	产生方式
郑允兴	执行董事	选举
郑汉镇	监事	委派
郑允兴	总经理	聘任

# 国家企业信用信息公示系统



## 国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



### 深圳市华懋建设工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

法定代表人: 郑允兴

登记机关: 罗湖局

成立日期: 2000年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

#### 基础信息

[行政许可信息](#)

[行政处罚信息](#)

[列入经营异常名录信息](#)

[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)

[公告信息](#)

#### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300724701056U

注册号: 440301103296507

类型: 有限责任公司

注册资本: 10180.000000万人民币

登记机关: 罗湖局

住所: 深圳市罗湖区新秀路新秀村瑞思大厦公寓楼27D

经营范围: 一般经营项目是: 室内外装饰工程设计与施工; 建筑工程设计与施工; 园林绿化工程设计与施工; 机电工程安装施工; 工程造价咨询; 道路照明、体育设施、市政工程、地基工程、土石方工程、建筑幕墙、建筑结构加固工程、消防设施、钢结构、地质灾害治理、安防工程、电力设施工程的设计与施工; 电子与智能化、防水防腐保温的工程施工; 建筑劳务分包; 建筑垃圾处理、建筑废弃物处理; 空调的销售及上门安装; 国内贸易; 经营进出口业务 (法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外)。(企业经营范围涉及前置性行政许可的, 须取得前置性行政许可文件后方可经营)。。, 许可经营项目是:

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zhxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zhxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

#### 营业期限信息

营业期限自: 2000年09月07日

营业期限至:

#### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	郑汉镇	自然人股东	非公示项	非公示项	
2	郑允兴	自然人股东	非公示项	非公示项	

共 查询到 2 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

#### 主要人员信息

共计 3 条信息

郑允兴  
总经理

郑允兴  
执行董事

郑汉镇  
监事



### 5.3 证明资料

项目经理——王济春

		使用有效期：2025年08月 22日-2026年02月18日	
中华人民共和国二级建造师注册证书			
姓 名：	王济春		
性 别：	男		
出生日期：	1973-02-28		
注册编号：	粤2442013201401546		
聘用企业：	深圳市华懋建设工程有限公司		
注册专业：	市政公用工程（有效期：2024-04-13至2027-04-13） 建筑工程（有效期：2023-05-05至2026-05-05）		
			
个人签名：	王济春	住房和城乡建设厅	
签名日期：	2025.8.22	签发日期：2024年03月25日	

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2014)0004645

姓 名:王济春

性 别:男

出 生 年 月:1973年02月28日

企 业 名 称:深圳市华懋建设工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2014年07月04日

有 效 期:2023年04月23日 至 2026年07月03日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年04月23日



受人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部委托,本证由广东省人力资源和社会保障厅和广东省住房和城乡建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格,取得二级建造师执业资格。

At the behest of Ministry of Human Resources and Social Security and Ministry of Housing and Urban-Rural Development, this certificate is approved and issued by Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province and Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province. This is to certify that the bearer has passed examination organized by Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Human Resources and Social Security of Guangdong Province



Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

编号: GD 019481  
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

13441150124460022

姓名:

Full Name 王济春

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1973年02月

专业类别:

Professional Type 建筑工程

批准日期:

Approval Date 2013年06月02日

签发单位盖章

Issued by

签发日期: 2013年 10 月 18 日

Issued on







粤高职称字第 0602001100314 号

王济春 于二〇〇六年

十一月，经 广东省建筑工程  
技术高级工程师资格

评审委员会评审通过，  
具备 工民建高级工程师  
资格。特发此证



发证机关：广东省人事厅

二〇〇七年 一 月 二十二日



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2014.01.18-2034.01.18

姓名 王济春

性别 男 民族 汉

出生 1973 年 2 月 28 日

住址 广东省深圳市福田区静逸  
街5号静逸居2栋503房



公民身份号码 340702197302282033



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春      社保电脑号：609355549      身份证号码：340702197302282033      页码：3  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	07	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	08	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	09	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	10	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	11	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2021	12	60010286	2200.0	330.0	176.0	1	6972	362.54	139.44	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4	6.6
2022	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52	7.08
2022	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52	7.08
2022	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王济春  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

社保电脑号：609355549  
 单位编号：60010286

身份证号码：340702197302282033  
 打印日期：2023年7月28日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	1.04
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.18	1.04
合计			46920.87	27376.64			42233.86	15050.1			2097.64		10942.24	2499.84		1330.94	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43a597e1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 

单位名称  
 单位编号  
 60010286

 深圳市华懋建设工程有限公司





技术负责人--彭权生



使用有效期: 2025年04月03日  
- 2025年09月30日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 彭权生

性 别: 男

出生日期: 1978年11月20日

注册编号: 粤1442013201424856



聘用企业: 深圳市华懋建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-10至2027-10-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

彭权生

个人签名:

签名日期:

2025-4-03

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

签发日期: 2014年05月15日



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2013) 0000378

姓 名: 彭权生

性 别: 男

出 生 年 月: 1978年11月20日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月25日

有 效 期: 2024年12月17日 至 2028年01月24日

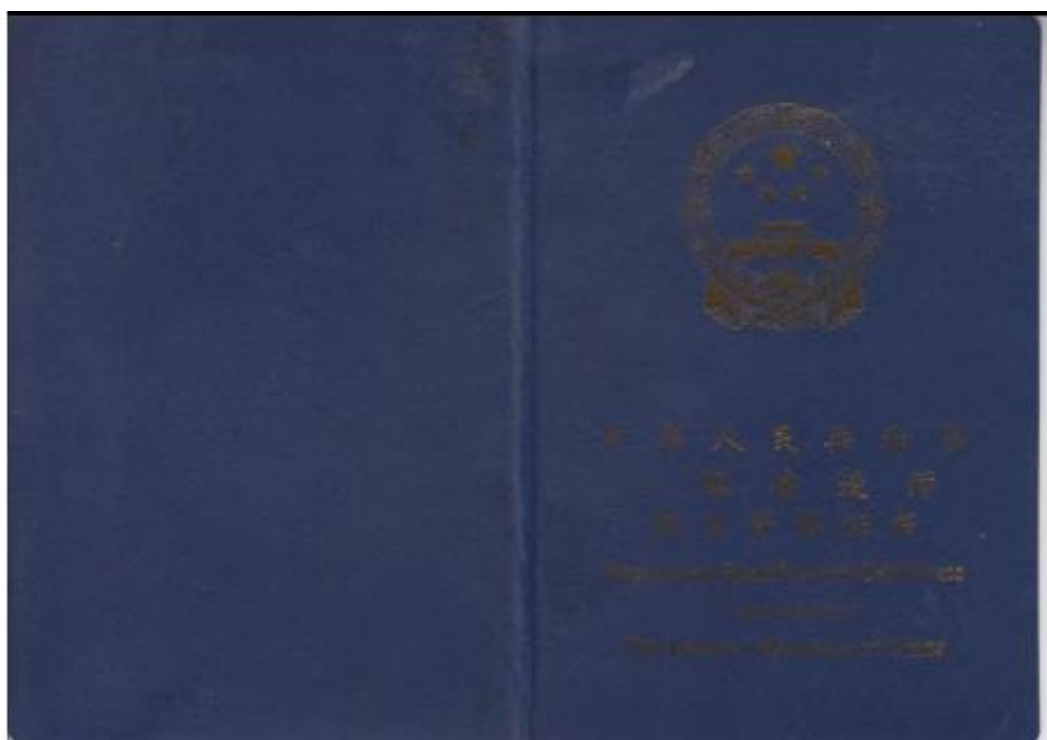


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年12月17日







	姓名:	彭权生
	Full Name	彭权生
	性别:	男
	Sex	男
	出生年月:	1978年11月
	Date of Birth	1978年11月
	专业类别:	建筑工程
	Professional Type	建筑工程
	批准日期:	2012年09月23日
	Approval Date	2012年09月23日
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位:	广东省人力资源和社会保障厅
	Issued by	广东省人力资源和社会保障厅
	签发日期:	2013 年 02 月 01 日
	Issued on	2013 年 02 月 01 日
管理号: 12441534054412468 File No.:		

专业名称 Major	建筑结构工程师	
专业等级 Level	高级	姓名 彭权生 性别 男
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	出生日期 1978 年 11 月 20 日
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	文化程度 本科
综合评定成绩 Total Marks	合格	身份证号 441423197811204711
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211574
主管及考试机构盖章		发证日期 2021 年 10 月 18 日
		中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	证书扫码查询	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭权生  
社保电脑号：604141443  
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

身份证号码：441423197811204711  
单位编号：60010286

页码：3  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			44044.97	27422.24			7950.43	2729.42			1985.24				1320.29	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb439b929p ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286

单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司





质量主任--曹晓艳

证书编码: 0441710694417002098

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**



姓 名: 曹晓艳

身份证号: 231084197902030827

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



专业名称 Major	供热通风与空调工程师
专业等级 Level	高级
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格
综合评定成绩 Total Marks	合格
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn
主管及考试机构盖章.	
	
	
证书扫码查询	
	
姓名 Name	曹晓艳
性别 Gender	女
出生日期 Date of Birth	1979年2月3日
文化程度 Level	本科
身份证号 ID No.	231084197902030827
证书编号 Certificate No.	DZQ20211568
发证日期 Date of Issue	2021年10月18日
中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute	

	中华人民共和国
	居民身份证
签发机关	深圳市公安局福田分局
有效期限	2010.09.19-2030.09.19

姓名	曹晓艳	
性别	女	
民族	汉	
出生	1979年2月3日	
住址	广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402	
公民身份号码	231084197902030827	

姓名: 曹晓艳		社保电脑号: 60647160		身份证号码: 231084197902030827		页码: 4											
参保单位名称: 深圳市华穗建设工程有限公司				单位编号: 60010286				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	32									

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391eceb439cfa04 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 60010286 单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章

# 安全主任--吴燕

190-0430



姓 名 吴燕

性 别 女

证件号码 130133198501150321

级 别 中管级

执业证号 19200234612

发证日期 2020年3月14日

本人签名 吴燕

职业资格  
证书管理号 12331343312130843



## 注册记录

Y0061 吴燕 130133198501150321

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 深圳市华懋建设工程有限公司

有效期: 2025年3月14日 至 2030年3月13日

## 注册记录



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0014621

姓名:吴燕

性别:女

出生年月:1985年01月15日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年06月02日

有效期:2023年06月02日至2026年06月01日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年06月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴燕

社保电脑号：808890573

身份证号码：130133198501150321

页码：1

参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号：60010286

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	09	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	10	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	11	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2021	12	60010286	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	12.87	2200	15.4
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			21300.45	11597.92				3938.27	1337.46			989.35				287.6

备注：



1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb4364614d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗险种二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60010286

单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司



土建工程师--于授诚

 (无发证机构钢印无效)	姓名: 于授诚 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 男 Sex
编号: Z202205230893 No.:	出生年月: 1989年1月2日 Date of Birth
	专业名称: 建筑工程 Speciality
	级别: 高级工程师 Level
	批准日期: 2022年11月24日 Approval Date
	发证单位(盖章): Issued by
	发证日期: 2022年12月8日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 洛阳市公安局瀍河分局	
有效期限 2016.07.01-2036.07.01	

姓名 于授诚	
性别 男 民族 汉	
出生 1989年1月2日	
住址 河南省洛阳市瀍河回族区 机床巷8号楼1门101号	
公民身份号码 410302198901022015	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于授诚      社保电脑号：804903983      身份证号码：410302198901022015      页码：2  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				23764.45	14941.92			4960.62	1732.52			1177.45				413.0

- 备注：
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证真码（ 3391eceb435fac54 ）核查，验证码有效期三个月。
  - 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  - 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  - 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  - 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  - 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  - 单位编号对应的单位名称：

单位编号60010286

单位名称深圳市华懋建设工程有限公司



土建工程师--徐翠霞

	姓名: 徐翠霞 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1982年8月12日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装修装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
编号: Z202005231787 No.:	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

(无发证机关铜印无效)



	姓名 徐翠霞	
中华人民共和国 居民身份证	性别 女 民族 汉	
	出生 1982年8月12日	
	住址 广东省深圳市福田区静逸街5号静逸居2栋503房	
签发机关 深圳市公安局福田分局	公民身份号码 342623198208126141	
有效期限 2014.03.08-2034.03.08		



姓名: 徐翠霞		社保电脑号: 604048614		身份证号码: 342623198208126141		页码: 4											
参保单位名称: 深圳市华穗建设工程有限公司		单位编号: 60010286				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	236.68	2520	20.16	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			47908.79	27912.64			41745.41	14903.08			2118.93						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eeeb439c881a ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60010286	单位名称 深圳市华懋建设工程有限公司
------------------	-----------------------



## 消防高级工程师--李慧慧

专业名称 Major	消防工程师	
专业等级 Level	高级	
理论知识测评 Assessment of Knowledge	合格	姓名 李慧慧 性别 女
操作技能测评 Assessment of operational Skills	合格	出生日期 1983 年 6 月 12 日
综合评定成绩 Total Marks	合格	文化程度 本科
证书查询网址 Website	www.cnzgrz.cn	身份证号 441522198306121089
主管及专业机构盖章		证书编号 DZQ20211777
		发证日期 2021 年 10 月 18 日
	证书扫码查询	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李慧慧  
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司

社保电脑号：615247417  
单位编号：60010286

身份证号码：441522198306121089  
计算单位：元

页码：4

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			47693.87	30045.44			46587.09	16392.68			2411.27			15847.81		1504.94

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43a09d25 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286

单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司



## 建筑装修装饰高级工程师--郑钦松

 (无发证机关钢印无效)	姓名: 郑钦松 Full Name
持证人签名: Signature of the Bearer	性别: 男 Sex
编号: Z202005231785 No.:	出生年月: 1968年7月14日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装修装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月19日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2010.12.29-2030.12.29	

姓名 郑钦松	
性别 男 民族 汉	
出生 1968年7月14日	
住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环五路北二直5号2户	
公民身份号码 44052419680714613X	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑钦松      社保电脑号：626909794      身份证号码：44052419680714613X      页码：4  
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			49205.87	31255.04			8932.17	2987.96			2317.55			1892.11	1847.84	1504.94

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43b962bq ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60010286

单位名称  
深圳市华慧建设工程有限公司



建筑装饰装饰高级工程师--陈洪文

 (无发证机关钢印无效)  持证人签名: Signature of the Bearer  编号: Z202005231782 No.: 	姓名: 陈洪文 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1967年12月11日 Date of Birth
	专业名称: 建筑装饰装饰 Speciality
	任职资格: 高级工程师 Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日 Approval Date
	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局	
有效期限 2014.04.23-长期	

姓名 陈洪文	
性别 男 民族 汉	
出生 1967 年 12 月 11 日	
住址 广东省汕头市潮阳区文光街道平东吴厝巷北七巷1号101	
公民身份号码 440524196712110054	

姓名:陈洪文                  社保电脑号:626365748                  身份证号码:440524196712110054                  页码:2

参保单位名称:深圳市华懋建设工程有限公司                  单位编号:60010286                  计算单位:元

长沙市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2023年1月6日  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/tp/> 输入下列验证码( 3391ecbb43bf5fe6e ) 核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 单位名称  
60010286 深圳市华懋建设工程有限公司

造价工程师--杨蕾鑫

使用有效期: 2025年07月25日  
- 2025年10月23日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨蕾鑫  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1980年06月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11214400007890  
有 效 期: 2025年08月17日-2029年08月16日  
聘 用 单 位: 深圳市华懋建设工程有限公司



杨蕾鑫

个人签名:

杨蕾鑫

签名日期:

2025.7.25



发证日期: 2025年07月16日





质检员--曹林杰

	姓名: 曹林杰 Full Name
	性别: 女 Gender
	身份证号: 231084198108180822 ID No.
	职业工种: 质检员 Occupation Trade
	级别: Rank
持证人签名 Signature of the holder	
证书编号: 0915879202401114951 Certificate No.	发证单位盖章: Issued by
注册编号: 091587920241114951 Registration No.	签发日期: 2024年11月28日 Issued Date

专业名称 Major 暖通空调工程师	
专业等级 Level 高级	姓名 曹林杰 性别 女 Name Gender
理论知识测评 Assessment of Knowledge 合格	出生日期 1981年8月18日 Date of Birth
操作技能测评 Assessment of operational Skills 合格	文化程度 本科 Level
综合评定成绩 Total Marks 合格	身份证号 231084198108180822 ID No.
证书查询网址 Website www.cnzgrz.cn	证书编号 DZQ20211567 Certificate No.
主管及考核机构盖章.	发证日期 2021年10月18日 Date of Issue
	中国管理科学研究院职业资格认证培训中心 Professional Qualification Certificate Training Center of China Management Science Research Institute
	
证书扫码查询	

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2018.03.27-2038.03.27	

姓名 曹林杰	
性别 女 民族 汉	
出生 1981年8月18日	
住址 广东省深圳市福田区福强路宝田苑A栋402	
公民身份号码 231084198108180822	

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹林杰      社保电脑号：60604133      身份证号码：231084198108180822      页码：4  
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			52176.63	31207.04			42172.71	14980.72			2364.23			1888.61	1504.94	

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb439e5ff3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286      单位名称  
 深圳市华慧建设工程有限公司





安全员--郑宏丰

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2024)0018980

姓名:郑宏丰

性别:男

出生年月:1974年10月14日

企业名称:深圳市华懋建设工程有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2024年03月27日

有效期:2024年03月27日至2027年03月26日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月27日





专业名称: Vocation Name	建筑管理工程师		
专业等级: Vocation Level	高级		
理论知识测评: Theoretical Knowledge Assessment	合格	姓名: 郑宏丰 Name	性别: 男 Gender
操作技能测评: Operational Skills Assessment	合格		
综合评定成绩: Comprehensive Assessment Grades	合格		
证书查询网址: Website for Verification	www.cnzhw.org.cn	出生日期: Date of Birth	1974年10月14日
		身份证号: ID Number	440524197410146136
		证书编号: Certificate Number	ZH230122428
		发证日期: Date of Issue	2023年12月22日

	中华人民共和国
居民身份证	
签发机关	汕头市公安局潮阳分局
有效期限	2016.12.30-2036.12.30

姓名	郑宏丰	
性别	男 民族 汉	
出生	1974 年 10 月 14 日	
住址	广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北七直巷3号2户	
公民身份号码	440524197410146136	

姓名: 郑宏丰		社保电脑号: 806879170		身份证号码: 440521197410146136		页码: 2											
参保单位名称: 深圳市华穗建设工程有限公司		单位编号: 60010286		计算单位: 元													
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.68	2520	20.16	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23148.45	12653.92			4333.23	1469.1			1048.75			913.6		327.2	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查询部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391eeeb43b2a58r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286  
单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2023年11月28日  
证明专用章

安全员--郑喜坤

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011)0002180

姓 名: 郑喜坤

性 别: 男

出 生 年 月: 1984年12月02日

企 业 名 称: 深圳市华懋建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年03月11日

有 效 期: 2023年01月19日 至 2026年03月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年05月08日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2014.04.23-2034.04.23

姓名 郑喜坤

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 12 月 2 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦街道三堡西环三路北三直巷5号

公民身份号码 440582198412026136



姓名: 郑喜坤		社保电脑号: 631390100			身份证号码: 4405821984112026136			页码: 4									
参保单位名称: 深圳市华穗建设工程有限公司				单位编号: 60010286				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	5.04
合计			46489.87	29120.64			8570.3	2936.07			2186.52				1488.94		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43aeffa9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286  
单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年07月28日  
证明专用章



资料员--郑喜宏

证书编码: 0441611494416002990

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑喜宏

身份证号: 440582198909176113

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

专业名称  
Major 建筑结构工程师

专业等级  
Level 高级

理论知识测评  
Assessment of Knowledge 合格

操作技能测评  
Assessment of operational Skills 合格

综合评定成绩  
Total Marks 合格

证书查询网址  
Website www.cnzgrz.cn

主管及考试机构盖章.



证书扫码查询



姓名  
Name 郑喜宏 性别  
Gender 男

出生日期  
Date of Birth 1989年9月17日

文化程度  
Level 本科

身份证号  
ID No. 440582198909176113

证书编号  
Certificate No. DZQ20211575

发证日期  
Date of Issue 2021年10月18日

中国管理科学研究院职业资格认证培训中心  
Professional Qualification Certificate Training Center  
of China Management Science Research Institute



# 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.02.05-2036.02.05

姓名 郑喜宏

性别 男 民族 汉

出生 1989年9月17日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦  
街道三堡西环四路北三直  
巷5号1户

公民身份号码 440582198909176113



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜宏      社保电脑号：626931591      身份证号码：440582198909176113      页码：4  
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			49145.87	31207.04			15341.13	5524.74			2317.55			1847.84		1504.94

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43af449c ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286      单位名称  
 深圳市华慧建设工程有限公司





## 劳资专管员--郑丽君

依据中华人民共和国《劳动法》和《职业教育法》按照广东省建协职业技能鉴定中心相关行业领域从业人员职业课程继续教育和测评标准,经教育评估,成绩合格。

特发此证。

In accordance with the labor law and the law of the People's Republic of China on vocational education, and in accordance with the standards for vocational cos and assessment of practitioners in the relevant industries of the vocational skills assessment center of the Guangdong Provincial Construction Association, the Continuing education has passed the educational assessment. I hereby certify that.

## 建设行业工程机械专业人员 合格证书



Housing and Urban-Rural Construction  
Professional Skills Certificate  
广东省建协职业技能鉴定中心



持证人签名

Signature of the holder

证书编号: 0915879202301212241  
Certificate No.

注册编号: 091587920231212241  
Registration No.

姓名: 郑丽君  
Full Name  
性别: 女  
Gender  
身份证号: 440582198011256125  
ID No.  
职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade  
级别: —  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2023年12月21日  
Issued Date



## 中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局  
有效期限 2016.02.23-2036.02.23

姓名 郑丽君

性别 女 民族 汉

出生 1980 年 11 月 25 日

住址 广东省汕头市潮阳区金浦  
街道三堡西环四路北十四  
直巷5号

公民身份号码 440582198011256125





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑丽君      社保电脑号：648490784      身份证号码：440582198011256125      页码：2  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	13.81	2360	16.52
2022	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.6	2360	16.52
2022	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			30573.85	19132.32			17431.77	6230.4			1413.19			1288.44		613.3

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43aa5855 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286      单位名称  
 深圳市华懋建设工程有限公司



施工员--郑轴心

证书编码: 0441610494416001169

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名: 郑轴心

身份证号: 440582198205036112

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

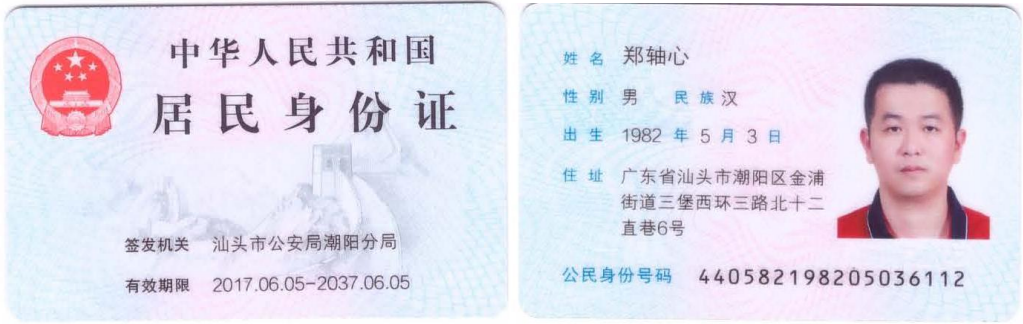


扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑轴心			社保电脑号：630580506			身份证号码：440582198205036112			页码：4								
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司			单位编号：60010286			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	15.04	
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			47693.87		30045.44		8675.49		2971.14		2221.59				1504.94		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43b878f0 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286  
单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司





材料员--郑喜龙

证书编码: 0441611194416001679

住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
**职业培训合格证**

 姓 名: 郑喜龙

身份证号: 44058219870708611X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

 中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.03-2036.02.03

姓 名 郑喜龙

性 别 男 民 族 汉

出 生 1987 年 7 月 8 日

住 址 广东省汕头市潮阳区金浦  
街道三堡西环四路北三直  
巷5号1户



公民身份号码 44058219870708611X



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑喜龙      社保电脑号：626931589      身份证号码：44058219870708611X      页码：4  
 参保单位名称：深圳市华慧建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			49145.87	31207.04			8932.17	2987.96			2317.55			1888.61	1504.94	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43b157b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286      单位名称  
 深圳市华慧建设工程有限公司



## 机电工程师--刘成武

本证书表明持证人符合  
国家颁布的《专业技术职务  
试行条例》规定的相应专业  
技术职务任职条件，具备相  
应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that  
the holder has the qualifications  
of the related professional and  
technical positions as stipulated  
in the national regulations —  
Provisional Regulations for  
Professional and Technical  
Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发  
Chengdu Human Resources  
and Social Security Bureau

编号: 20190061605

1707



(颁证部门钢印)

姓 名 刘成武  
Full Name

性 别 男  
Sex

身份证号 510722197812210037  
ID Number

专业名称 机电工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Professional Qualification 四川省工程技术高级职  
务成都评审委员会

评审组织  
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月20日  
Appraisal Date

批准时间 2020年5月9日  
Approval Date

查询码 A20012000669010  
Query Code



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘成武			社保电脑号 607354384			身份证号码：510722197812210037			页码：2							
参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司			单位编号：60010286			计算单位：元										
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	2360	20.16	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	2520	20.16	5.04
合计			23148.45 12653.92			4333.23 1469.1			1048.75			677.33 713.6		327.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb4362343v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60010286  
单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司





市政工程高级工程师--冯玉杰

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：冯玉杰  
性 别：男  
身份证号：510212197110312856  
资格名称：工程技术人才\_高级工程师  
专业名称：市政工程  
评审组织：重庆市工程技术中小企业高级职称评审委员会  
取得时间：2019年12月12日  
审批机关：重庆市职称改革办公室  
批准文号：渝职改办（2020）21号  
发证时间：2020年03月26日  
编 号：010601000762  
查询网址：<http://ggfwrlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcwpositional-portal-web/certquery/index>  
备 注：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯玉杰      社保电脑号：811002604      身份证号码：510212197110312856      页码：1  
 参保单位名称：深圳市华懋建设工程有限公司      单位编号：60010286      计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	18.88
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			17755.65	9572.32			3211.11	1079.13			875.41					211.64

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391eceb43609ees ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60010286      单位名称  
 深圳市华懋建设工程有限公司



## 给排水高级工程师--邹宝龙

	姓名: 邹宝龙
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1986年10月18日
	Date of Birth
	专业名称: 给排水
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年12月18日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章) Issued by
	发证日期: 2020年7月28日 Date of issue
编号: Z202005231773 No.:	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 3

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2022	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	01	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	02	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	03	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	04	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.36	2360	16.52	7.08
2023	05	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60010286	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	16.52	5.04
2025	04	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			40384.43	25169.6			7601.01	2612.86			1863.31					1100.06	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391eceb43aa03b5 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为补充医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市华懋建设工程有限公司



## 机电工程师--常建树

	姓名: 常建树
	Full Name
	性别: 男
	Sex
	出生年月: 1981年1月2日
	Date of Birth
	专业名称: 电气自动化
	Speciality
	任职资格: 高级工程师
	Qualification Level
	批准日期: 2020年7月13日
	Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	发证单位 (盖章)
	Issued by
编号: Z202005231781 No.:	发证日期: 2020年7月28日
	Date of issue

	中华人民共和国 居民身份证
签发机关 深圳市公安局福田分局	
有效期限 2014.01.20-2034.01.20	

姓名 常建树	
性别 男 民族 汉	
出生 1981年1月2日	
住址 广东省深圳市福田区八卦二路12号612栋5楼	
公民身份号码 231084198101020818	



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：常建树

社保电脑号: 630963029

身份证号码: 231084198101020818

页码: 4

参保单位名称: 深圳市华懋建设工程有限公司

单位编号: 60010286

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	12	60010286	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60010286	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60010286	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60010286	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	22.68	2360	20.16	4.72
2025	03	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60010286	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			50232.87	29608.64			44043.69	15613.6			2303.03						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391cecb4394b3dk ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称          |
|----------|---------------|
| 60010286 | 深圳市华懋建设工程有限公司 |



## 6、中小企业情况

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）深圳市罗湖投控置地有限公司的（项目名称）清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华懋建设工程有限公司 企业从业人员 94 人，营业收入为 23441 万元，资产总额为 4896 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业中的 小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年8月26日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

# 中小企业声明函

本企业（联合体）参加（单位名称）深圳市罗湖投控置地有限公司的（项目名称）清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华懋建设工程有限公司 企业从业人员 94 人，营业收入为 23441 万元，资产总额为 4896 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 建筑业（本招标项目所属行业）行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华懋建设工程有限公司

日期：2025年8月26日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。