

标段编号：2105-440303-04-01-889419013001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华红工程有限公司

日期：2025年08月26日

工程编号：2105-440303-04-01-889419013001

# 深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市华红工程有限公司

日期：2025 年 08 月 26 日

## 目录

|   |     |
|---|-----|
| 1、企业综合实力 .....                            | 3   |
| 企业基本情况一览表 .....                           | 3   |
| 投标人企业所有制情况申报表 .....                       | 4   |
| 1.1、投标人的股权证明材料 .....                      | 5   |
| 1.2、投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图 .....     | 6   |
| 1.3、“信用中国”红色警示及行政处罚查询结果截图 .....           | 7   |
| 1.4、“国家企业信用信息公示系统”红色警示及行政处罚查询结果截图 .....   | 10  |
| 1.5、“全国建筑市场监管公共服务平台”红色警示及行政处罚查询结果截图 ..... | 11  |
| 1.6、“市建设行政主管部门”红色警示及行政处罚查询结果截图 .....      | 13  |
| 2、企业同类工程业绩 .....                          | 14  |
| 企业同类工程业绩汇总一览表 .....                       | 14  |
| 2.1、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程 .....       | 15  |
| 2.2、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程 .....        | 22  |
| 2.3、河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程 .....       | 29  |
| 2.4、肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程 .....   | 34  |
| 2.5、公园城地下停车场提升改造工程 I 标 .....              | 40  |
| 3、拟派项目经理资历及同类工程业绩 .....                   | 50  |
| 拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表 .....                | 50  |
| 3.1、项目经理资质及社保证明 .....                     | 51  |
| 3.2、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程 .....       | 56  |
| 3.3、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程 .....        | 63  |
| 3.4、河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程 .....       | 70  |
| 4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩 .....                | 75  |
| 拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表 .....             | 75  |
| 4.1、技术负责人资质 .....                         | 76  |
| 4.2、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程 .....       | 78  |
| 4.3、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程 .....        | 85  |
| 4.4、公园城地下停车场提升改造工程 I 标 .....              | 92  |
| 5、项目管理班子人员配备情况 .....                      | 102 |

|                       |     |
|-----------------------|-----|
| 项目管理班子人员配备情况一览表 ..... | 102 |
| 拟投入项目管理班子人员承诺书 .....  | 103 |
| 5.1、项目经理-肖玉平 .....    | 104 |
| 5.2、技术负责人-张耿忠 .....   | 109 |
| 5.3、质量主任-张清芳 .....    | 111 |
| 5.4、安全主任-王广钊 .....    | 113 |
| 5.5、专业工程师 1-邹志新 ..... | 116 |
| 5.6、专业工程师 2-何胜金 ..... | 119 |
| 5.7、专业工程师 3-刘永红 ..... | 123 |
| 5.8、造价工程师-杨青云 .....   | 126 |
| 5.9、质检员-刘瑞兰 .....     | 129 |
| 5.10、安全员-张松 .....     | 131 |
| 5.11、资料员-雷贵兰 .....    | 134 |
| 5.12、劳资专管员-江晶婷 .....  | 136 |
| 5.13、施工员-张达明 .....    | 138 |
| 5.14、施工员-刘克军 .....    | 140 |
| 5.15、预算员-刘兆添 .....    | 142 |
| 5.16、材料员-魏盛美 .....    | 144 |
| 6、中小企业情况 .....        | 147 |



## 1、企业综合实力

### 企业基本情况一览表

|          |  |               |                    |
|----------|--|---------------|--------------------|
| 企业名称     | 深圳市华红工程有限公司  | 企业曾用名<br>(如有) | 深圳华红机电设备工程有<br>限公司 |
| 统一社会信用代码 | 91440300589183937H                                       | 法定代表人         | 赵红玲                |
| 主项资质     | 建筑装修装饰工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包一级、建筑智能化系统设计专项乙级、消防设施工程专业承包二级 |               |                    |

企业信用信息：以“信用中国”、“国家企业信用信息公示系统”、“全国建筑市场监管公共服务平台”、以及广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果，查询结果包括市建设行政主管部门的红色警示及行政处罚。

注：上述信息由招标人及招标代理查询并截图留存。

## 投标人企业所有制情况申报表

## 投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖投控置地有限公司

我方参加 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

|           |  |             |
|-----------|--|-------------|
| 申报人姓名     | 深圳市华红工程有限公司  |             |
| 企业所有制     | <input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业 |             |
| 控股股东/投资人  | 赵红玲  | 出资比（ 95 ） % |
| 非控股股东/投资人 | 张耿忠  | 出资比（ 5 ） %  |
| 管理关系单位名称  | 管理关系单位名称   | 无           |
|           | 被管理关系单位名称  | 无           |
| 备 注       | 无  |             |

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如为联合体投标，只须提供联合体牵头单位的申报表。

4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市华红工程有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2025 年 08 月 26 日

## 1.1、投标人的股权证明材料

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市华红工程有限公司的基本信息

|             |   |
|-------------|---|
| 统一社会信用代码：   | 91440300589183937H  |
| 注册号：        | 440306105961498   |
| 商事主体名称：     | 深圳市华红工程有限公司   |
| 住所：         | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B   |
| 法定代表人：      | 赵红玲   |
| 认缴注册资本（万元）： | 5300  |
| 经济性质：       | 有限责任公司  |
| 成立日期：       | 2012-01-13  |
| 营业期限：       | 永续经营  |
| 核准日期：       | 2024-07-24  |
| 年报情况：       | 2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示 |
| 主体状态：       | 开业（存续）  |
| 分支机构：       |   |
| 备注：         |   |

打印时间：2025年08月25日10:30:28

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市华红工程有限公司的许可经营信息

|         |   |
|---------|---|
| 一般经营项目： | 建筑装饰装修工程的设计与施工；智能化工程的设计与施工；地坪材料的技术开发与销售；交通设施、停车场设施工程的设计与施工；智能建筑系统开发与集成、技术咨询设计；消防工程、停车场管理系统工程、监控设备系统工程、计算机网络系统工程、楼宇对讲系统工程的设计、施工及相关信息咨询；互联网、云计算软件技术服务；物联网系统技术开发、技术服务；国内贸易、货物及技术进出口；商务信息咨询（不含限制项目）；工程劳务分包。进出口贸易（法律、行政法规、国务院决定规定在登记前须经批准的项目除外）；电子、机械设备维护（不含特种设备）；信息系统运行维护服务。通用设备修理；安全技术防范系统设计施工服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动） |
| 许可经营项目： | 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：<br>无   |

打印时间：2025年08月25日10:30:58

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦

## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

## 深圳市华红工程有限公司股东信息

| 股东名称 | 出资额(万元) | 股东属性 | 股东类别  |
|------|---------|------|-------|
| 张耿忠  | 265     | 自然人  | 自然人股东 |
| 赵红玲  | 5035    | 自然人  | 自然人股东 |

打印时间：2025年08月25日10:31:13

版权所有：深圳市市场监督管理局  
地址：福田区深南大道7010号工商物价大厦



1.2、投标人提供在全国建筑市场监管公共服务平台备案的人数截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [企业数据](#) > [企业详情](#) > [手机查看](#)

### 深圳市华红工程有限公司

|          |                             |         |         |
|----------|-----------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300589183937H          | 企业法定代表人 | 赵红玲     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                      | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |         |         |

广东省-深圳市




[企业资质资格](#) [注册人员](#) [工程项目](#) [业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#) [失信联合惩戒记录](#) [变更记录](#)

| 序号 | 姓名  | 身份证号             | 注册类别      | 注册号(执业印章号)        | 注册专业 |
|----|-----|------------------|-----------|-------------------|------|
| 1  | 杨青云 | 410882199*****21 | 一级注册造价工程师 | B14234400020232   | 安装   |
| 2  | 刘长翼 | 440882199*****1X | 二级注册建造师   | 粤2442021202216667 | 机电工程 |
| 3  | 赖奇发 | 360727199*****11 | 二级注册建造师   | 粤2442023202322459 | 机电工程 |
| 4  | 何胜金 | 441481199*****95 | 一级注册建造师   | 粤1442023202406325 | 机电工程 |
| 5  | 邹志新 | 441621199*****96 | 一级注册建造师   | 粤1442023202504267 | 建筑工程 |
| 6  | 肖玉平 | 510322197*****56 | 一级注册建造师   | 粤1512007200700047 | 建筑工程 |
| 7  | 刘永红 | 520122198*****10 | 一级注册建造师   | 粤1512020202200091 | 机电工程 |

[相关网站导航](#) [各省级一体化平台](#) [网站访问数量](#)

## 1.3、“信用中国”红色警示及行政处罚查询结果截图

欢迎来到信用中国 通知公告 网站声明

 **信用中国**  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

**信用信息** 统一社会信用代码 站内文章

深圳市华红工程有限公司 搜索

首页 | 信用动态 | 政策法规 | 信息公示 | 信用服务 | 信用研究 | 诚信文化

信用承诺 | 信易+ | 联合奖惩 | 个人信用 | 行业信用 | 城市信用 | 网站导航

深圳市华红工程有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300589183937H

**重要提示:**


- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

**基础信息**

|                   |            |      |                             |
|-------------------|------------|------|-----------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 赵红玲        | 企业类型 | 有限责任公司                      |
| 成立日期              | 2012-01-13 | 住所   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |

行政管理 14 诚实守信 3 **严重失信 0** 经营异常 0 信用承诺 1 信用评价 0 司法判决 0 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市华红工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市华红工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300589183937H

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

|                   |            |      |                             |
|-------------------|------------|------|-----------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 赵红玲        | 企业类型 | 有限责任公司                      |
| 成立日期              | 2012-01-13 | 住所   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |

行政管理 14

诚实守信 3

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 1

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据

欢迎来到信用中国

通知公告 网站声明



信用中国  
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市华红工程有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市华红工程有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91440300589183937H

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

|                   |            |      |                             |
|-------------------|------------|------|-----------------------------|
| 法定代表人/负责人/执行事务合伙人 | 赵红玲        | 企业类型 | 有限责任公司                      |
| 成立日期              | 2012-01-13 | 住所   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |



14

行政管理



3

诚实守信



0

严重失信



0

经营异常



1

信用承诺



0

信用评价



0

司法判决



0

其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



1.4、“国家企业信用信息公示系统”红色警示及行政处罚查询结果截图



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



### 深圳市华红工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300589183937H

注册号：

法定代表人： 赵红玲

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2012年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号 | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
|----|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|



## 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

Q



### 深圳市华红工程有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91440300589183937H

注册号：

法定代表人： 赵红玲

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2012年01月13日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

| 序号                  | 类别 | 列入严重违法失信名单（黑名单）原因 | 列入日期 | 作出决定机关（列入） | 移出严重违法失信名单（黑名单）原因 | 移出日期 | 作出决定机关（移出） |
|---------------------|----|-------------------|------|------------|-------------------|------|------------|
| 暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息 |    |                   |      |            |                   |      |            |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页



## 1.5、“全国建筑市场监管公共服务平台”红色警示及行政处罚查询结果截图



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华红工程有限公司

广东省-深圳市

|          |                             |         |         |
|----------|-----------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300589183937H          | 企业法定代表人 | 赵红玲     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                      | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |         |         |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 深圳市华红工程有限公司

广东省-深圳市

|          |                             |         |         |
|----------|-----------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300589183937H          | 企业法定代表人 | 赵红玲     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                      | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |         |         |



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号

黑名单认定依据

认定部门

决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市华红工程有限公司

广东省-深圳市

|          |                             |         |         |
|----------|-----------------------------|---------|---------|
| 统一社会信用代码 | 91440300589183937H          | 企业法定代表人 | 赵红玲     |
| 企业登记注册类型 | 有限责任公司                      | 企业注册属地  | 广东省-深圳市 |
| 企业经营地址   | 深圳市福田区福保街道福保社区市花路19号港安大厦六层B |         |         |



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号

失信联合惩戒记录主体

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期



暂无数据

1.6、“市建设行政主管部门”红色警示及行政处罚查询结果截图

今天是2025年8月25日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市华红工程有限公司

查询

异议申请 查看事项目录 数据下载：行政处罚基本信息.xls

| 案件名称（行政相对人） | 处罚决定日期 | 发布日期 |
|-------------|--------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |        |      |

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年8月25日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示

企业名称： 深圳市华红工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到你要查询的记录 |      |      |      |      |

显示 1 到 0 共 0 记录

## 2、企业同类工程业绩

企业同类工程业绩汇总一览表

| 序号 | 项目名称                          | 工作内容   | 合同金额<br>(万元) | 合同签订时间     | 竣工验收时间    | 备注 |
|----|-------------------------------|--|--------------|------------|-----------|----|
| 1  | 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程     | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线（车位标线、通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等）、交通安全设施（车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等）；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等 | 1159.9631    | 2024.6.21  | 2024.11.5 | /  |
| 2  | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程      | 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作（含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容），及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容   | 1070.1900    | 2021.1.5   | 2021.5.13 | /  |
| 3  | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程     | 施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等   | 1008.6940    | 2021.5.28  | 2021.11.5 | /  |
| 4  | 肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程 | 肇庆星湖国际广场大型时尚购物中心楼内外、五星级酒店楼内外标识标牌安装及其地下室地坪漆涂刷修补、标识标牌安装  | 1002.0522    | 2020.4.28  | 2020.9.29 | /  |
| 5  | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标            | 包括不限于设计图纸范围内的地坪漆、交通划线地面划线、停车划线（含临时划线）、交通安全设施（车轮定位器、胶警示板、室内安全凸镜、减速路拱、反光防护桩等）、导视系统等工程施工及保修（包含不限于深化设计、采购、施工、调试、验收、保修维护等内容）  | 898.7526     | 2024.11.22 | 2025.2.22 | /  |

## 2.1、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

中标通知书：

### 中标通知书

致：深圳市华红工程有限公司

你方参与的保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程招标工作已结束，经评标委员会评标审定，贵公司为本次中标单位。

中标金额：人民币 11599631.25 元（大写：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分）

工程工期：130 日历天

请贵公司收到中标通知书后在5日内与我单位负责人联系签订合同事宜，并在签订合同前按规定缴纳履约保证金。

招标单位：河北隆泰物业服务有限责任公司

联系电话：0312-6392950

日期：2024年6月14日





合同：

合同编号：BD-JXHBS-20240603-010

保定市万和城（B 区）停车场地坪漆  
及标识标牌划线工程合同

发包人：河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：深圳市华红工程有限公司

地点：河北省保定市

日期：2024 年 6 月

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：（全称） 深圳市华红工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

工程地点： 河北省保定市竞秀区乐凯北大街 2405 号

工程内容： 保定市万和城（B区）位于保定市竞秀区，主要为住宅及其配套用房用地，占地面积约 23 万平方米

资金来源： 物业维修基金 100%

### 二、工程承包范围

承包范围： 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线（车位标线、通道、分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等）、交通安全设施（车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等）；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 24 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：130 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

## 1. 合同总价：

人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分  
(¥ 11599631.25 元)

其中：

## (1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：贰拾叁万壹仟玖佰玖拾贰元陆角叁分  
(¥ 231992.63 元)

## (2) 暂列金额：

人民币（大写）：陆拾叁万柒仟壹佰捌拾陆元整  
(¥ 637186.00 元)

## 六、项目经理

承包人项目经理：肖玉平。

## 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

（2）本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

### 1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、签订时间

本合同订立时间： 2025 年 6 月 21 日

## 十一、签订地点

本合同订立地点： 河北 省 保定 市 竞秀 区签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

### 十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发 包 人：（公章）

河北隆泰物业服务有限责任公司

地 址：河北省保定市高碑

店市东方路北侧兴隆大街西侧

法定代表人：[Signature]

委托代理人：

电 话： 0312-6392950

传 真： /

开户银行： /

帐 号： /

邮政编码： /

电子邮箱：longtaiwuye@ljth.com

承 包 人：（公章）

深圳市华红工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道

福保社区市花路 19 号港安大厦六层 B

法定代表人：[Signature]

委托代理人：肖玉平

电 话： 15014038505

传 真： 075583723332

开户银行：建行深圳东海支行




帐 号：44250100004309333333

邮政编码：518000

电子邮箱：781918401@qq.com

竣工验收证明：

工程（项目）竣工验收单

|      |   |  |   |                 |                 |
|------|---|--|---|-----------------|-----------------|
| 项目名称 | 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程   |  |   |                 |                 |
| 建设单位 | 河北隆泰物业服务有限责<br>任公司  |  | 施工单位  | 深圳市华红工程有限公<br>司 |                 |
| 开工日期 | 2024. 6. 27   | 竣工日期   | 2024. 11. 3   | 计划工日            | 130 日<br>历<br>天 |
| 项目经理 | 肖玉平   |  | 技术负责<br>人   | 张耿忠             |                 |
| 施工内容 | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变<br>电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营<br>商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销<br>包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线(车位标线、<br>通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等)、<br>交通安全设施(车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反<br>光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等)；地下室墙柱面涂装、<br>踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸 |  |   |                 |                 |
| 验收结论 | 已按设计图纸施工，工程质量检测合格，同意验收  |  |   |                 |                 |
| 验收单位 | 建设单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日   | 监理单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日 | 施工单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日 |                 |                 |

## 2.2、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

中标通知书：

## 中标通知书

致：深圳华红机电设备工程有限公司

经过清远市金尚物业管理有限公司招标评审，确定贵司为城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程的中标单位，中标金额为人民币 10701900.00 元，具体中标结果如下：

|          |   |
|----------|---|
| 项目名称     | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程  |
| 中标金额     | 人民币 10701900.00 元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整）  |
| 项目经理(总监) | 肖玉平   |
| 资格证书编号   | 粤 1512007200700047  |
| 中标工期     | 总工期：123 个日历天(因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延)，预计开工日期：2021 年 01 月 11 日(以甲方开工令为准)；预计竣工日期：2021 年 05 月 13 日。 |

请贵司于 10 个工作日之内与我司完成合同签订手续，具体权利与义务以合同约定为准。

清远市金尚物业管理有限公司

二〇二〇年十二月三十日



合同：

城市花园（牡丹苑、玉荷苑）  
地下车库环氧地坪漆工程施工合同

发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

合同编号：CSHY-2021-SG-001

签订日期：2021年01月05日



发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，就城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程事宜协商一致，特签订本合同，以资信守。

## 第一条 合同文件及解释顺序

1.1 合同文件应能相互理解，互为说明。除本合同另有约定外，组成本合同的文件及优先解释如下：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充合同及其附件。

（2）本合同文件。

## 第二条 语言文字和适用法律

### 2.1 语言文字

本合同文件使用中文书写、解释和说明。

### 2.2 适用法律和行政法规

本合同文件适用中国现行的有关法律、行政法规、部门规章及广东省、清远市的地方性法规和政府规章。

## 第三条 项目概况

3.1 项目名称：城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

3.2 建设单位：清远市金尚物业管理有限公司

3.3 项目地址：清远市清城区

3.4 总建筑面积：约28万平方米

#### 第四条 工程范围

本次招标包含但不限于以下内容：

4.1 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。

4.2 地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作（含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容），及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容，直至验收通过，交付甲方使用。

4.3 包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包通过验收、包移交至甲方物业公司使用等一切工作。

具体范围详见图纸及工程量清单（招标范围描述参照施工图纸说明）

#### 第五条 工期

5.1 工期

开工日期：2021年01月11日（以甲方开工令为准）；

竣工日期：2021年05月13日；

总工期：123个日历天（因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延）。

5.2 施工工期以开工令和竣工验收报告上签署的日期计算（没有签发开工令的，开工日期依照合同约定的开工日期计算），开工日期按

甲方开工令上签署的日期为准，竣工验收日期依照各方签章的竣工验收报告上最后签署的日期为准，如果乙方已完成施工，而甲方没有及时验收，则竣工日期顺延；如果乙方逾期完工，每逾期一日按本合同总金额千分之五的标准支付违约金，逾期超过7日的甲方有权单方解除合同。

5.3 如遇下列情况，经现场监理工程师和甲方工程师代表签证后，报甲方审批后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1) 甲方在合同规定开工日期前壹天，不能交乙方施工场地、进场道路，影响乙方进场施工的。

(2) 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震）而影响工程进度的。

(3) 在施工中因停水、一周内累计停电8小时以上的。

(4) 重大设计变更，甲方通知暂停施工的。

(5) 除以上非乙方原因引起的工期可以顺延外，其余工期不予顺延，但乙方在后续工期安排中，应采取积极措施追赶工期，必须保证施工质量，不得影响验收时间。

## 第六条 合同价款、支付与结算方式

6.1 本合同含税总价为：人民币10701900.00元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整），其中不含税价为：人民币9818256.88元（玖佰捌拾壹万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分），税金883643.12元（捌拾捌万叁仟陆佰肆拾叁元壹角贰分），税率为：9%。

6.2 本合同为固定单价合同，此含税单价除包括乙方实施完成全部内容的人工费、材料费、机械费、施工生活水电费等施工全过程所需的所有费用外，还包括完成承包范围内所有内容的施工过程的现场



发包方：（公章）清远市金尚物业管理  
有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91441802553676457R

地 址：清远市新城人民二路9号震海  
商务大厦803号

邮政编码：511500

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

承包方：（公章）深圳华红机电设备工  
程有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91440300589183937H

地 址：深圳市福田区福保街道福保社  
区金花路29号安骏达仓储大厦2层

邮政编码：518000

电话：0755-83723332

传真：0755-83723332

开户银行：建设银行深圳东海支行

帐号：44250100004309333333

竣工验收证明：

## 工程竣工验收表

|             |  |       |  |
|-------------|--|-------|--|
| 工程名称        | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程                               |       |  |
| 工程地址        | 清远市清城区   | 施工单位  | 深圳华红机电设备工程有限公司   |
| 工程类别        | 地坪漆施工  | 分包单位  | /  |
| 开工日期        | 2021 年 01 月 11 日                                       | 竣工日期  | 2021 年 05 月 13 日                                       |
| 项目经理        | 肖玉平  | 技术负责人 | 张耿忠  |
| 工程验收内容      |  | 验收人   | 验收结论   |
| 车库出入口坡道地坪施工 |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库地坪漆施工     |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库墙裙分区      |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库墙面翻新      |  | 肖玉平   | 合格   |
|             |  |       |  |
| 参与验收单位      | 施工单位   |       | 建设单位   |
|             | 项目经理：肖玉平<br>其他参与验收人员：张耿忠<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日 |       | 项目经理：张耿忠<br>其他参与验收人员：肖玉平<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日 |
|             | 设计单位   |       | 监理单位   |
|             | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期： 年 月 日                |       | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日       |

## 2.3、河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

中标通知书:

# 河源客天下国际大酒店有限公司

## 中标通知书

深圳华红机电设备工程有限公司（中标单位名称）:

经过河源客天下国际大酒店有限公司（公司名称）招标领导小组审核批准，你方于 2021 年 5 月 10 日所递交的河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程投标文件已被我方接受，现确定贵单位中标。具体信息如下：

|      |   |      |                             |
|------|---|------|-----------------------------|
| 工程名称 | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程   |      |                             |
| 中标价格 | 10086940.23 元   | 质量标准 | 合格                          |
| 工期   | 153 日历天   | 项目经理 | 肖玉平<br>(粤 1512007200700047) |
| 建设地址 | 河源·客天下国际大酒店   |      |                             |
| 工程范围 | 包括但不限于：施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等。所有的细目详见工程招标图纸、招标技术标准与要求、工程量清单及合同条款，专业工程承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。 |      |                             |

请你方在接到本通知后 30 日历天内到我司接洽合同事宜。

特此通知！

招标人（单位盖章）：河源客天下国际大酒店有限公司

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

日 期： 2021 年 5 月 21 日

合同：

## 施工承包合同

发包方：（简称甲方）河源客天下国际大酒店有限公司

承包方：（简称乙方）深圳华红机电设备工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、公开的原则，甲方同意乙方对河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程进行施工承包。经甲、乙双方协商达成以下协议，特签订本合同，以资遵守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

2、工程地址：河源·客天下度假区

3、建筑面积：约 135 万平方米

4、工程范围与内容：

（1）本次招标范围为河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程。包括但不限于：施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等。所有的细目详见工程招标图纸、招标技术标准与要求、工程量清单及合同条款，专业工程承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1



和设计方案施工。

2、工程质量达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，本工程质量整体标准达到深圳市优质工程质量标准。

### 第三条 合同价款及付款方式

#### 一、合同价款

1、本工程合同价款为固定综合单价包干，暂定合同总价为人民币（大写）壹仟零捌万陆仟玖佰肆拾元贰角叁分（小写：¥10086940.23 元）；适用增值税税率为 9%，增值税税额为人民币（大写）：捌拾叁万贰仟捌佰陆拾陆元陆角贰分（小写：¥832866.62 元）；不含税暂定合同价款为人民币（大写）：玖佰贰拾伍万肆仟零柒拾叁元陆角壹分（小写：¥9254073.61 元）。

2、本条款约定的增值税率为承包人开具增值税专用发票的税率，本条款约定的增值税额为按国家增值税相关规定开具增值税发票税额，此税额不代表本合同执行中承包人实际缴纳的增值税额，实际缴纳的税额由承包人根据其经营情况及国家相关的税收法律法规进行缴纳；如因承包人管理不当所造成的损益均由承包人自行承担。

3、承包人提供的发票必须符合国家税务规定，不得使用假发票、套开发票，否则承包人无条件更换发票。

#### 二、付款方式

1、本工程预付款：本工程的工程预付款比例为签约合同价的 15%。

（1）关于本工程预付款担保的约定： / 。

（2）发包人向承包人支付工程预付款的时间：承包人提供签约合同价

（以下无正文，为签署页）

发包方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或其授权代表人（签字）：

承包方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或其授权代表人（签字）：

签订日期：2021年5月28日

签订地点：河源

竣工验收证明：

## 工程验收证书

工程名称：河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

日期：2021 年 11 月 2 日

|   |                           |                |                 |
|---|---------------------------|----------------|-----------------|
| 工程名称  | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程 |                |                 |
| 建设单位  | 河源客天下国际大酒店有限公司            |                |                 |
| 监理单位  | 广东众永盛工程管理有限公司             |                |                 |
| 施工单位  | 深圳华红机电设备工程有限公司            |                |                 |
| 项目经理  | 肖玉平                       |                |                 |
| 开工日期  | 2021 年 6 月 1 日            | 交工日期           | 2021 年 11 月 1 日 |
| 工程建设情况  |                           |                |                 |
| <p>本项目为河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程, 于 2021 年 5 月 22 日签订合同, 合同内容及部位: 本项目施工相关证照办理, 图纸的深化设计, 原有地下室地面打磨清理、原有交通设施拆除, 酒店地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与改造施工。</p> <p>承包单位已于 2021 年 11 月 1 日完成合同内的全部工作, 符合竣工验收条件, 并移交建设单位使用。</p> |                           |                |                 |
| 验收结果:   | 合格                        |                |                 |
| 其他参加验收人员:   |                           |                |                 |
| 验收单位  | 施工单位                      | 项目经理: 肖玉平      | 2021 年 11 月 5 日 |
|   | 监理单位                      | 总监理工程师: 莫明书    | 2021 年 11 月 5 日 |
|   | 建设单位                      | 建设单位项目负责人: 刘江华 | 2021 年 11 月 5 日 |

## 2.4、肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程

中标通知书：

### 中 标 通 知 书

致：深圳华红机电设备工程有限公司

根据采购文件评标办法，经评标委员会（评审小组）综合评审，确定贵单位为肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程项目的中标单位，中标价格为壹仟零贰万零伍佰贰拾贰元整（¥：10020522.00 元）。在本通知书发出之日起 30 日内，请贵单位按照采购文件及投标文件确定的事项与采购人签订合同。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者贵单位放弃中标项目的，将依法承担法律责任。

招标人：肇庆市星湖国际广场商业管理有限公司

2020 年 4 月 28 日





合同：

项目编号：\_\_\_\_\_

# 施 工 合 同

工程名称：肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新

工程

工程地点：肇庆市端州区

甲 方：肇庆市星湖国际广场商业管理有限公司

乙 方：深圳华红机电设备工程有限公司

## 肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌 更新工程

甲方：肇庆市星湖国际广场商业管理有限公司

乙方：深圳华红机电设备工程有限公司

据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规、本着自愿平等、互利互惠、诚实守信的原则，就肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程事宜，经甲乙双方友好协商，达成一致，签订本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程

2、工程地点：肇庆市端州区

3、工程内容：肇庆星湖国际广场大型时尚购物中心楼内外、五星级酒店楼内外标识标牌安装及其地下室地坪漆涂刷修补、标识标牌安装等。除非合同特别约定，乙方承包事项包括上述所列工程中的原材料采

期，因甲方原因或不可抗力因素导致的停工、误工，工期顺延，乙方不得以此为由向甲方提出补偿要求。

#### 四、工程量的确认依据及付款方式

1、合同暂定清单总款为10020522.00元（人民币大写：壹仟零贰万零伍佰贰拾贰元整），结算工程量以乙方施工、安装合格的实际数量为准：结算价款=综合单价×实测工程量。

2、合同签订后乙方向甲方出具合同暂定总价的 25%专用增值税票后，甲方向乙方支付暂定款的 25%预付款；

3、所有材料到场，整体项目完成 50%，甲方验收合格后支付暂定总款的40%；合同内所有项目完成验收合格后，支付至实际完成量的 97%，剩余 3% 作为一年质保金，质保期一年内无违约行为的，甲方一次性无息付清。

4、甲方第一次支付工程款时，扣除暂定工程总款的 5%作为履约保证金，在合同内所有项目完成验收合格后无息付清。

#### 五、材料供应及相关资料准备

1、本工程所需材料均由乙方购买。乙方使用于本工程的材料质量、规格应符合甲方的要求。

2、甲方应当向乙方提供施工图纸等其他相关资料。

1、本合同未尽事宜，双方另行签订补充协议予以明确。补充协议与本合同具有同等法律效力，如本合同与补充协议冲突，按补充协议执行。

2、本合同如有争议，由双方协商解决，经双方协商未能达成一致的，双方任何一方均可向肇庆市中级人民法院提起诉讼。

### 3、合同附件

附件 1、安全生产责任协议书

附件 2、文明施工责任协议书

### 十一、合同效力

本合同一式肆份，甲方执叁份，乙方执壹份，具有同等法律效力；  
本合同经双方签字或盖章后生效，本合同双方完全履行完毕合同义务后自行终止。

甲方（盖章）：肇庆市星湖国际广场商业管理有限公司 乙方（盖章）：深圳华红机电设备有限公司

法定代表人：

或委托人：

法定代表人：

或委托人：



竣工验收证明：

### 建筑工程施工验收表

|  |                                      |                    |                |
|--|--------------------------------------|--------------------|----------------|
| 工程名称   | 肇庆星湖国际广场（购物中心及酒店）地坪漆、标识标牌更新工程        |                    |                |
| 工程地址   | 肇庆市端州区                               |                    |                |
| 业主单位   | 肇庆市星湖国际广场商业管理有限公司                    | 施工单位               | 深圳华红机电设备工程有限公司 |
| 开工时间   | 2020.5.8                             | 竣工时间               | 2020.9.29      |
| 序号   | 检查项目                                 | 检查结果<br>(合格√、不合格×) | 备注             |
| 1  | 地坪漆                                  | √                  |                |
| 2  | 地面划线                                 | √                  |                |
| 3  | 停车划线(含临时划线)                          | √                  |                |
| 4  | 墙面分区分色涂料                             | √                  |                |
| 5  | 消防车道及登高面划线                           | √                  |                |
| 6  | 楼顶发光牌                                | √                  |                |
| 7  | 楼栋标识                                 | √                  |                |
| 8  | 交通标线标识                               | √                  |                |
| 9  | 导向标识标牌                               | √                  |                |
| 10   | 交通设施（车轮定位器、橡胶警示板、室内安全凸镜、减速路拱、反光防护桩等） | √                  |                |
| 其他需说明的内容：  |                                      |                    |                |
| 业主单位   | 肇庆市星湖国际商业管理有限公司                      | 参加人员签字             | 吴子             |
| 施工单位   | 深圳华红机电设备工程有限公司                       | 参加人员签字             | 张亮             |
| 监理单位   | 广州林和工程建设监理有限公司                       | 参加人员签字             | 李强             |
| 验收结论：按图施工，验收合格   |                                      |                    |                |
| 业主单位（盖章）：<br> 2020年9月30日 |                                      |                    |                |

注：对不符合要求的项目应在备注栏具体说明，对要求量化的参数应填实测值。



## 2.5、公园城地下停车场提升改造工程 I 标

中标通知书:

## 中标通知书

致：深圳市华红工程有限公司

关于济宁新中德置业有限公司的公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目，贵公司于 2024 年 11 月 5 日递交公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目投标文件。经过济宁新中德置业有限公司评标委员会评审，现确认贵公司为该项目的中标单位。主要中标内容如下：

|      |                    |
|------|--------------------|
| 项目名称 | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标 |
| 招标单位 | 济宁新中德置业有限公司        |
| 中标人  | 深圳市华红工程有限公司        |
| 中标金额 | 898.752590 万元      |
| 项目经理 | 肖玉平                |
| 交付日期 | 详见招标文件             |
| 交付地点 | 招标人指定地点            |

请贵公司在收到本中标通知书后 10 日内持中标通知书与济宁新中德置业有限公司接洽合同事宜。

特此通知。

招标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：



日期：2024 年 11 月 19 日

合同：

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局      制 定

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁新中德置业有限公司

承包人（全称）：深圳市华红工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就公园城地下停车场提升改造工程 I 标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：公园城地下停车场提升改造工程 I 标。

2.工程地点：济宁市任城区供销路与任兴路交汇处西北角。

3.资金来源：自筹资金。

4.工程内容：中德·公园城占地面积约 67000 平方米，建筑面积约 160000 平方米，原有停车位 1489 个（其中地面停车位 680 个），项目改造施工范围包括但不限于地下停车场的行车道、停车位、部分公用设施墙地面，及其地面停车区的停车位、部分公用设施墙地面等。

5.工程承包范围：包括不限于设计图纸范围内的地坪漆、交通划线、地面划线、停车划线（含临时划线）、交通安全设施（车轮定位器、橡胶警示板、室内安全凸镜、减速路拱、反光防护桩等）、导视系统等工程施工及保修（包含不限于深化设计、采购、施工、调试、验收、保修维护等内容），具体内容见图纸及工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 25 日。

计划竣工日期：2025 年 2 月 22 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌佰玖拾捌万柒仟伍佰贰拾伍元玖角整  
(¥8987525.90 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万柒仟玖佰贰拾贰元伍角捌分  
(¥337922.58 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：肖玉平。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承



担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 22 日签订。

## 十、签订地点

本合同在济宁市任城区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

承包人：(盖章)

法定代表人或其委托代理人：(签字或盖章)

|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 组织机构代码： <u>913708115716819708</u> | 组织机构代码： <u>91440300589183937H</u>    |
| 地 址： <u>山东省济宁市任城区李营街</u>          | 地 址： <u>深圳市福田区福保街道福保</u>             |
| <u>道中德广场 B 座 2213 房</u>           | <u>社区市花路 19 号港安大厦六层 B</u>            |
| 邮政编码： <u>272000</u>               | 邮政编码： <u>518000</u>                  |
| 法定代表人： <u>胡德法</u>                 | 法定代表人： <u>赵红玲</u>                    |
| 委托代理人：_____                       | 委托代理人：_____                          |
| 电 话： <u>0537-2336770</u>          | 电 话： <u>18028780018</u>              |
| 传 真：_____                         | 传 真： <u>0755-83723332</u>            |
| 电子信箱： <u>jnxinzhongde@163.com</u> | 电子信箱： <u>18028780018@163.com</u>     |
| 开户银行：_____                        | 开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳东海支行</u>      |
| 账 号：_____                         | 账 号： <u>4425 0100 0043 0933 3333</u> |

竣工验收证明：

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：公园城地下停车场提升改造工程 I 标

验收时期：2025 年 2 月 22 日

建设单位（盖章）：济宁新中德置业有限公司

一、工程概况

|      |                    |         |                         |
|------|--------------------|---------|-------------------------|
| 工程名称 | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标 | 工程地点    | 济宁市任城区<br>供销路与任兴路交汇处西北角 |
| 建筑面积 | 160000 平方米         | 工程造价    | 898.75259 万元            |
| 结构类型 | /                  | 层数      | 地面、地下一层                 |
| 项目经理 | 肖玉平                | 项目技术负责人 | 张耿忠                     |
| 开工日期 | 2024 年 11 月 25 日   | 验收日期    | 2025 年 2 月 22 日         |
| 建设单位 | 济宁新中德置业有限公司        |         |                         |
| 设计单位 | 山东省建筑设计研究院有限公司     |         |                         |
| 监理单位 | 山东新沃工程项目管理有限公司     |         |                         |
| 施工单位 | 深圳市华红工程有限公司        |         |                         |

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

由建设单位组织设计、监理、施工等单位及其他相关专家组成验收组，并根据工程的具体特点，设立若干专业小组。

#### 四、工程验收结论

经检查，公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目符合国家相关规范和标准，工程质量达到合格标准，使用效果令人满意。具体如下：

1. 地坪固化剂涂层均匀且无缺陷，与基层的结合十分牢固。
2. 地坪表面平整、光洁，未发现裂纹、色差等质量问题。
3. 地坪莫氏硬度达到 7 级或以上，满足设计要求。
4. 耐磨度、防滑系数均达到国家相关标准，满足设计要求。
5. 24 小时表面吸水量降低率不超过 10%，满足设计要求。
6. 交通安全设施安装牢固，满足设计要求。
7. 标识标线清晰规范，符合设计要求。
8. 施工现场无污染，符合环保要求。

综上所述，公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目验收合格，可以正式交付使用。

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| 建设单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 | 设计单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 | 监理单位：<br>（公章）<br>总监理工程师：<br><br>2025年2月22日 | 施工单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 |
|--|--|---|--|



## 3、拟派项目经理资历及同类工程业绩

拟派项目经理资历及同类工程业绩汇总一览表

|                |                            |  |                         |           |           |    |
|----------------|----------------------------|--|-------------------------|-----------|-----------|----|
| 项目经理姓名         |                            | 肖玉平  |                         |           |           |    |
| 学历和专业          |                            | 本科、土木工程  |                         |           |           |    |
| 年龄             |                            | 50   |                         |           |           |    |
| 注册资格           |                            | 注册一级建造师证、安全生产考核 B 证  |                         |           |           |    |
| 职称             |                            | 土建工程师  |                         |           |           |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 |                            | 职务：项目经理<br>在投标单位工作年限：5 年   |                         |           |           |    |
| 序号             | 项目名称                       | 工作内容   | 在本项业绩担任职务及任职时间          | 合同金额（万元）  | 竣工验收报告时间  | 备注 |
| 1              | 保定市万和城（B 区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程 | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、入防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线（车位标线、通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等）、交通安全设施（车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等）；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等 | 项目经理、<br>2024.6-2024.11 | 1159.9631 | 2024.11.5 |    |
| 2              | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程   | 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作（含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容），及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容   | 项目经理、<br>2021.1-2021.5  | 1070.1900 | 2021.5.13 |    |
| 3              | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程  | 施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等   | 项目经理、<br>2021.6-2021.11 | 1008.6940 | 2021.11.5 |    |

## 3.1、项目经理资质及社保证明





本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:  
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

肖玉平

姓 名.....

男

性 别.....

1975. 10

出生年月.....

土建

专业名称.....

工程师

资格名称.....



自贡市专业技术职务  
专家评审委员会

评审组织.....

自贡市职改领导小组

审批机关.....

2006. 12

批准时间.....





使用有效期: 2025年06月20日  
- 2025年12月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖玉平

性 别: 男

出生日期: 1975年10月21日

注册编号: 粤1512007200700047

聘用企业: 深圳市华红工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖玉平  
签名日期: 2025. 7/6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年08月27日



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）9000298

姓 名：肖玉平

性 别：男

出 生 年 月：1975年10月21日

企 业 名 称：深圳市华红工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年04月08日

有 效 期：2024年01月11日 至 2027年04月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年04月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖玉平

社保电脑号：806102308

身份证号码：510322197510210056

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |        |      |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        |        | 12138.85 | 6362.72 |      |      | 1872.56 | 624.25 |    |      | 624.25 |      | 258.86 | 588.2 | 147.06 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb522c9d63 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



### 3.2、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

中标通知书：

#### 中标通知书

致：深圳市华红工程有限公司

你方参与的保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程招标工作已结束，经评标委员会评标审定，贵公司为本次中标单位。

中标金额：人民币 11599631.25 元（大写：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分）

工程工期：130 日历天

请贵公司收到中标通知书后在5日内与我单位负责人联系签订合同事宜，并在签订合同前按规定缴纳履约保证金。

招标单位：河北隆泰物业服务有限责任公司

联系电话：0312-6392950

日期：2024年6月14日



合同：

合同编号：BD-JXHBS-20240603-010

保定市万和城（B 区）停车场地坪漆  
及标识标牌划线工程合同

发包人：河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：深圳市华红工程有限公司

地点：河北省保定市

日期：2024 年 6 月

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：（全称） 深圳市华红工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

工程地点： 河北省保定市竞秀区乐凯北大街 2405 号

工程内容： 保定市万和城（B区）位于保定市竞秀区，主要为住宅及其配套用房用地，占地面积约 23 万平方米

资金来源： 物业维修基金 100%

### 二、工程承包范围

承包范围： 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线（车位标线、通道、分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等）、交通安全设施（车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等）；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 24 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：130 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

## 1. 合同总价：

人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分  
(¥ 11599631.25 元)

其中：

## (1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：贰拾叁万壹仟玖佰玖拾贰元陆角叁分  
(¥ 231992.63 元)

## (2) 暂列金额：

人民币（大写）：陆拾叁万柒仟壹佰捌拾陆元整  
(¥ 637186.00 元)

## 六、项目经理

承包人项目经理：肖玉平。

## 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

（2）本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

### 1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、签订时间

本合同订立时间： 2025 年 6 月 21 日

## 十一、签订地点

本合同订立地点： 河北 省 保定 市 竞秀 区签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

### 十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发 包 人：（公章）

河北隆泰物业服务有限责任公司

地 址：河北省保定市高碑

店市东方路北侧兴隆大街西侧

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0312-6392950

传 真： /

开户银行： /

帐 号： /

邮政编码： /

电子邮箱： longtaiwuye@ljth.com

承 包 人：（公章）

深圳市华红工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道

福保社区市花路 19 号港安大厦六层 B

法定代表人：

委托代理人：肖玉平

电 话： 15014038505

传 真： 075583723332

开户银行：建行深圳东海支行




帐 号： 44250100004309333333

邮政编码： 518000

电子邮箱： 781918401@qq.com

竣工验收证明：

工程（项目）竣工验收单

|      |   |  |   |             |         |
|------|---|--|---|-------------|---------|
| 项目名称 | 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程   |  |   |             |         |
| 建设单位 | 河北隆泰物业服务有限责任公司  |  | 施工单位  | 深圳市华红工程有限公司 |         |
| 开工日期 | 2024.6.27   | 竣工日期   | 2024.11.3   | 计划工日        | 130 日历天 |
| 项目经理 | 肖玉平   |  | 技术负责人   | 张耿忠         |         |
| 施工内容 | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线(车位标线、通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等)、交通安全设施(车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等)；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸 |  |   |             |         |
| 验收结论 | 已按设计图纸施工，工程质量检测合格，同意验收  |  |   |             |         |
| 验收单位 | 建设单位（签字盖章）<br><br>2024年11月5日   | 监理单位（签字盖章）<br><br>2024年11月5日 | 施工单位（签字盖章）<br><br>2024年11月5日 |             |         |

## 3.3、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

中标通知书：

## 中标通知书

致：深圳华红机电设备工程有限公司

经过清远市金尚物业管理有限公司招标评审，确定贵司为城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程的中标单位，中标金额为人民币 10701900.00 元，具体中标结果如下：

|          |   |
|----------|---|
| 项目名称     | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程  |
| 中标金额     | 人民币 10701900.00 元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整）  |
| 项目经理(总监) | 肖玉平   |
| 资格证书编号   | 粤 1512007200700047  |
| 中标工期     | 总工期：123 个日历天(因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延)，预计开工日期：2021 年 01 月 11 日(以甲方开工令为准)；预计竣工日期：2021 年 05 月 13 日。 |

请贵司于 10 个工作日之内与我司完成合同签订手续，具体权利与义务以合同约定为准。

清远市金尚物业管理有限公司

二〇二〇年十二月三十日



合同：

城市花园（牡丹苑、玉荷苑）  
地下车库环氧地坪漆工程施工合同

发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

合同编号：CSHY-2021-SG-001

签订日期：2021年01月05日



发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，就城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程事宜协商一致，特签订本合同，以资信守。

## 第一条 合同文件及解释顺序

1.1 合同文件应能相互理解，互为说明。除本合同另有约定外，组成本合同的文件及优先解释如下：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充合同及其附件。

（2）本合同文件。

## 第二条 语言文字和适用法律

### 2.1 语言文字

本合同文件使用中文书写、解释和说明。

### 2.2 适用法律和行政法规

本合同文件适用中国现行的有关法律、行政法规、部门规章及广东省、清远市的地方性法规和政府规章。

## 第三条 项目概况

3.1 项目名称：城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

3.2 建设单位：清远市金尚物业管理有限公司

3.3 项目地址：清远市清城区

3.4 总建筑面积：约28万平方米

#### 第四条 工程范围

本次招标包含但不限于以下内容：

4.1 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。

4.2 地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作（含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容），及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容，直至验收通过，交付甲方使用。

4.3 包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包通过验收、包移交至甲方物业公司使用等一切工作。

具体范围详见图纸及工程量清单（招标范围描述参照施工图纸说明）

#### 第五条 工期

##### 5.1 工期

开工日期：2021年01月11日（以甲方开工令为准）；

竣工日期：2021年05月13日；

总工期：123个日历天（因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延）。

5.2 施工工期以开工令和竣工验收报告上签署的日期计算（没有签发开工令的，开工日期依照合同约定的开工日期计算），开工日期按

甲方开工令上签署的日期为准，竣工验收日期依照各方签章的竣工验收报告上最后签署的日期为准，如果乙方已完成施工，而甲方没有及时验收，则竣工日期顺延；如果乙方逾期完工，每逾期一日按本合同总金额千分之五的标准支付违约金，逾期超过7日的甲方有权单方解除合同。

5.3 如遇下列情况，经现场监理工程师和甲方工程师代表签证后，报甲方审批后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1) 甲方在合同规定开工日期前壹天，不能交乙方施工场地、进场道路，影响乙方进场施工的。

(2) 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震）而影响工程进度的。

(3) 在施工中因停水、一周内累计停电8小时以上的。

(4) 重大设计变更，甲方通知暂停施工的。

(5) 除以上非乙方原因引起的工期可以顺延外，其余工期不予顺延，但乙方在后续工期安排中，应采取积极措施追赶工期，必须保证施工质量，不得影响验收时间。

## 第六条 合同价款、支付与结算方式

6.1 本合同含税总价为：人民币10701900.00元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整），其中不含税价为：人民币9818256.88元（玖佰捌拾壹万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分），税金883643.12元（捌拾捌万叁仟陆佰肆拾叁元壹角贰分），税率为：9%。

6.2 本合同为固定单价合同，此含税单价除包括乙方实施完成全部内容的人工费、材料费、机械费、施工生活水电费等施工全过程所需的所有费用外，还包括完成承包范围内所有内容的施工过程的现场

发包方：（公章）清远市金尚物业管理  
有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91441802553676457R

地 址：清远市新城人民二路9号震海  
商务大厦803号

邮政编码：511500

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

承包方：（公章）深圳华红机电设备工  
程有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91440300589183937H

地 址：深圳市福田区福保街道福保社  
区金花路29号安骏达仓储大厦2层

邮政编码：518000

电话：0755-83723332

传真：0755-83723332

开户银行：建设银行深圳东海支行

帐号：44250100004309333333



竣工验收证明：

## 工程竣工验收表

|             |  |       |  |
|-------------|--|-------|--|
| 工程名称        | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程                               |       |  |
| 工程地址        | 清远市清城区   | 施工单位  | 深圳华红机电设备工程有限公司   |
| 工程类别        | 地坪漆施工  | 分包单位  | /  |
| 开工日期        | 2021 年 01 月 11 日                                       | 竣工日期  | 2021 年 05 月 13 日                                       |
| 项目经理        | 肖玉平  | 技术负责人 | 张耿忠  |
| 工程验收内容      |  | 验收人   | 验收结论   |
| 车库出入口坡道地坪施工 |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库地坪漆施工     |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库墙裙分区      |  | 肖玉平   | 合格   |
| 车库墙面翻新      |  | 肖玉平   | 合格   |
|             |  |       |  |
| 参与验收单位      | 施工单位   |       | 建设单位   |
|             | 项目经理：肖玉平<br>其他参与验收人员：张耿忠<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日 |       | 项目经理：张耿忠<br>其他参与验收人员：肖玉平<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日 |
|             | 设计单位   |       | 监理单位   |
|             | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期： 年 月 日                |       | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期：2021 年 5 月 13 日       |



## 3.4、河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

中标通知书：

# 河源客天下国际大酒店有限公司

## 中标通知书

深圳华红机电设备工程有限公司（中标单位名称）：

经过河源客天下国际大酒店有限公司（公司名称）招标领导小组审核批准，你方于 2021 年 5 月 10 日所递交的河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程投标文件已被我方接受，现确定贵单位中标。具体信息如下：

|      |   |      |                             |
|------|---|------|-----------------------------|
| 工程名称 | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程   |      |                             |
| 中标价格 | 10086940.23 元   | 质量标准 | 合格                          |
| 工期   | 153 日历天   | 项目经理 | 肖玉平<br>(粤 1512007200700047) |
| 建设地址 | 河源·客天下国际大酒店   |      |                             |
| 工程范围 | 包括但不限于：施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等。所有的细目详见工程招标图纸、招标技术标准与要求、工程量清单及合同条款，专业工程承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。 |      |                             |

请你方在接到本通知后 30 日历天内到我司接洽合同事宜。

特此通知！

招标人（单位盖章）：河源客天下国际大酒店有限公司

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

日 期：2021 年 5 月 21 日

合同：

## 施工承包合同

发包方：（简称甲方）河源客天下国际大酒店有限公司

承包方：（简称乙方）深圳华红机电设备工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》以及其他相关法律法规规定，本着公平、公正、公开的原则，甲方同意乙方对河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程进行施工承包。经甲、乙双方协商达成以下协议，特签订本合同，以资遵守。

### 第一条 工程概况

1、工程名称：河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

2、工程地址：河源·客天下度假区

3、建筑面积：约 135 万平方米

4、工程范围与内容：

（1）本次招标范围为河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程。包括但不限于：施工相关证照办理、图纸的深化设计、按照图纸及技术要求等完成地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与施工，提供维修及售后服务，并完成竣工验收等。所有的细目详见工程招标图纸、招标技术标准与要求、工程量清单及合同条款，专业工程承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1

和设计方案施工。

2、工程质量达到国家规范、行业标准、地方标准及设计图纸等相关要求，确保分部分项工程达到 100%合格，本工程质量整体标准达到深圳市优质工程质量标准。

### 第三条 合同价款及付款方式

#### 一、合同价款

1、本工程合同价款为固定综合单价包干，暂定合同总价为人民币（大写）壹仟零捌万陆仟玖佰肆拾元贰角叁分（小写：¥10086940.23 元）；适用增值税税率为 9%，增值税税额为人民币（大写）：捌拾叁万贰仟捌佰陆拾陆元陆角贰分（小写：¥832866.62 元）；不含税暂定合同价款为人民币（大写）：玖佰贰拾伍万肆仟零柒拾叁元陆角壹分（小写：¥9254073.61 元）。

2、本条款约定的增值税率为承包人开具增值税专用发票的税率，本条款约定的增值税额为按国家增值税相关规定开具增值税发票税额，此税额不代表本合同执行中承包人实际缴纳的增值税额，实际缴纳的税额由承包人根据其经营情况及国家相关的税收法律法规进行缴纳；如因承包人管理不当所造成的损益均由承包人自行承担。

3、承包人提供的发票必须符合国家税务规定，不得使用假发票、套开发票，否则承包人无条件更换发票。

#### 二、付款方式

1、本工程预付款：本工程的工程预付款比例为签约合同价的 15%。

（1）关于本工程预付款担保的约定： / 。

（2）发包人向承包人支付工程预付款的时间：承包人提供签约合同价

（以下无正文，为签署页）

发包方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或其授权代表人（签字）：

承包方（盖章）：



法定代表人（签字）：

或其授权代表人（签字）：

签订日期：2021年5月28日

签订地点：河源



竣工验收证明：

## 工程验收证书

工程名称：河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程

日期：2021 年 11 月 2 日

|   |                           |                |                 |
|---|---------------------------|----------------|-----------------|
| 工程名称  | 河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程 |                |                 |
| 建设单位  | 河源客天下国际大酒店有限公司            |                |                 |
| 监理单位  | 广东众永盛工程管理有限公司             |                |                 |
| 施工单位  | 深圳华红机电设备工程有限公司            |                |                 |
| 项目经理  | 肖玉平                       |                |                 |
| 开工日期  | 2021 年 6 月 1 日            | 交工日期           | 2021 年 11 月 1 日 |
| 工程建设情况  |                           |                |                 |
| <p>本项目为河源·客天下国际大酒店交通设施及地坪漆划线改造工程, 于 2021 年 5 月 22 日签订合同, 合同内容及部位: 本项目施工相关证照办理, 图纸的深化设计, 原有地下室地面打磨清理、原有交通设施拆除, 酒店地下室车库地面地坪、停车位及行车道交通标线、停车场交通设施、标识的供货与改造施工。</p> <p>承包单位已于 2021 年 11 月 1 日完成合同内的全部工作, 符合竣工验收条件, 并移交建设单位使用。</p> |                           |                |                 |
| 验收结果:   | 合格                        |                |                 |
| 其他参加验收人员:   |                           |                |                 |
| 验收单位  | 施工单位                      | 项目经理: 肖玉平      | 2021 年 11 月 5 日 |
|   | 监理单位                      | 总监理工程师: 莫明书    | 2021 年 11 月 5 日 |
|   | 建设单位                      | 建设单位项目负责人: 刘江华 | 2021 年 11 月 5 日 |

## 4、拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩

拟派项目技术负责人资历及同类工程业绩汇总一览表

|                |                            |  |                            |            |             |    |
|----------------|----------------------------|--|----------------------------|------------|-------------|----|
| 项目技术负责人姓名      |                            | 张耿忠  |                            |            |             |    |
| 学历和专业          |                            | 大专、工程造价  |                            |            |             |    |
| 年龄             |                            | 48   |                            |            |             |    |
| 注册资格           |                            | 无  |                            |            |             |    |
| 职称             |                            | 高级工程师  |                            |            |             |    |
| 在投标人单位从事的职务及年限 |                            | 职务：技术负责人<br>在投标单位工作年限：8 年  |                            |            |             |    |
| 序号             | 项目名称                       | 工作内容   | 在本项业绩担任职务及任职时间             | 合同金额（万元）   | 竣工验收报告时间    | 备注 |
| 1              | 保定市万和城（B 区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程 | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、入防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线(车位标线、通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等)、交通安全设施(车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等)；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等 | 技术负责人、<br>2024. 6-2024. 11 | 1159. 9631 | 2024. 11. 5 |    |
| 2              | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程   | 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作(含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容)，及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容   | 技术负责人、<br>2021. 1-2021. 5  | 1070. 1900 | 2021. 5. 13 |    |
| 3              | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标         | 包括不限于设计图纸范围内的地坪漆、交通划线地面划线、停车划线(含临时划线)、交通安全设施(车轮定位器、胶警示板、室内安全凸镜、减速路拱、反光防护桩等)、导视系统等工程施工及保修(包含不限于深化设计、采购、施工、调试、验收、保修维护等内容)  | 技术负责人、<br>2024. 11-2025. 2 | 898. 7526  | 2025. 2. 22 |    |

## 4.1、技术负责人资质

878



国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕 业 证 书



(无国家开放大学钢印无效)

学生 张耿忠 , 性别 男 ,

生于 一九七七年 五 月 十 日 ,

于 二〇二四年 年 七 月 在本校修完

专 科 工程造价

专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 符合  
毕业规定, 准予毕业。批准文号: (78)教工农字089号  
注册证号: 511618202406875469

校长:

王启明

学校: 国家开放大学

二〇二四年 七 月 二十日



Y003124654

持证人参加:

智能化系统工程师(高级)

专项技术培训, 完成培训计划所  
规定的内容, 经考核, 达到相关  
岗位要求的专项技术水平。

特发此证。



2021年 07月 20日



姓 名: 张耿忠

身份证号: 440524197705103934

证书号码: T2102006A0136337



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张耿忠

社保电脑号：646556599

身份证号码：440524197705103934

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |        | 工伤保险    |        | 失业保险    |         |        |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|
|      |    |        | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0  | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 3523    | 4.93   | 3523    | 28.18   | 7.05   |
| 2024 | 02 | 357240 | 8000.0  | 1120.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 11.2   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 03 | 357240 | 8000.0  | 1120.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 04 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 05 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 06 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 07 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 08 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 09 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 10 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 11 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 12 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2025 | 01 | 357240 | 23000.0 | 3680.0   | 1840.0  | 1    | 23000    | 1150.0  | 460.0  | 1  | 23000   | 115.0  | 23000   | 92.0   | 23000   | 184.0   | 46.0   |
| 2025 | 02 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 03 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 04 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 05 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 06 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 07 | 357240 | 26688.0 | 4270.08  | 2135.04 | 1    | 26688    | 1334.4  | 533.76 | 1  | 26688   | 133.44 | 26688   | 106.75 | 26688   | 2135.04 | 533.76 |
| 合计   |    |        | 47783.3 | 24656.88 |         |      | 15558.15 | 6223.26 |        |    | 1555.82 |        | 1164.48 |        | 2465.68 |         | 616.43 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb5230910b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 4.2、保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

中标通知书：

### 中标通知书

致：深圳市华红工程有限公司

你方参与的保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程招标工作已结束，经评标委员会评标审定，贵公司为本次中标单位。

中标金额：人民币 11599631.25 元（大写：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分）

工程工期：130 日历天

请贵公司收到中标通知书后在5日内与我单位负责人联系签订合同事宜，并在签订合同前按规定缴纳履约保证金。

招标单位：河北隆泰物业服务有限责任公司

联系电话：0312-6392950

日期：2024年6月14日



合同：

合同编号：BD-JXHBS-20240603-010

保定市万和城（B 区）停车场地坪漆  
及标识标牌划线工程合同

发包人：河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：深圳市华红工程有限公司

地点：河北省保定市

日期：2024 年 6 月

## 第一部分 协议书

发包人：（全称） 河北隆泰物业服务有限责任公司

承包人：（全称） 深圳市华红工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就下列建设工程施工有关事项达成一致意见，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称： 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程

工程地点： 河北省保定市竞秀区乐凯北大街 2405 号

工程内容： 保定市万和城（B区）位于保定市竞秀区，主要为住宅及其配套用房用地，占地面积约 23 万平方米

资金来源： 物业维修基金 100%

### 二、工程承包范围

承包范围： 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线（车位标线、通道、分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等）、交通安全设施（车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等）；地下室墙柱面涂装、踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸。

## 三、合同工期

计划开工日期：2024 年 6 月 24 日。

计划竣工日期：2024 年 10 月 31 日。

工期总日历天数：130 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格。

## 五、合同价款

## 1. 合同总价：

人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾玖万玖仟陆佰叁拾壹元贰角伍分  
(¥ 11599631.25 元)

其中：

## (1) 安全生产、文明施工费：

人民币（大写）：贰拾叁万壹仟玖佰玖拾贰元陆角叁分  
(¥ 231992.63 元)

## (2) 暂列金额：

人民币（大写）：陆拾叁万柒仟壹佰捌拾陆元整  
(¥ 637186.00 元)

## 六、项目经理

承包人项目经理：肖玉平。

## 七、组成合同的文件



组成本合同的文件及优先解释顺序按以下第（2）条的约定。

（1）本合同第二部分通用条款第 1.2.2 款。

（2）本合同第三部分专用条款第 1.2.2 款。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

### 1. 承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，履行本合同所约定的全部义务。

### 2. 发包人承诺

发包人向承包人承诺按本合同约定的期限和方式，支付工程价款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

## 十、签订时间

本合同订立时间： 2025 年 6 月 21 日

## 十一、签订地点

本合同订立地点： 河北 省 保定 市 竞秀 区签订。

## 十二、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十三、合同生效

发包人、承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

### 十四、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份。

发 包 人：（公章）

河北隆泰物业服务有限责任公司

地 址：河北省保定市高碑

店市东方路北侧兴隆大街西侧

法定代表人：

委托代理人：

电 话： 0312-6392950

传 真： /

开户银行： /

帐 号： /

邮政编码： /

电子邮箱： longtaiwuye@ljth.com

承 包 人：（公章）

深圳市华红工程有限公司

地 址：深圳市福田区福保街道

福保社区市花路 19 号港安大厦六层 B

法定代表人：

委托代理人：肖玉平

电 话： 15014038505

传 真： 075583723332

开户银行：建行深圳东海支行




帐 号： 44250100004309333333

邮政编码： 518000

电子邮箱： 781918401@qq.com

竣工验收证明：

工程（项目）竣工验收单

|      |   |  |   |                 |                 |
|------|---|--|---|-----------------|-----------------|
| 项目名称 | 保定市万和城（B区）停车场地坪漆及标识标牌划线工程   |  |   |                 |                 |
| 建设单位 | 河北隆泰物业服务有限责<br>任公司  |  | 施工单位  | 深圳市华红工程有限公<br>司 |                 |
| 开工日期 | 2024. 6. 27   | 竣工日期   | 2024. 11. 3   | 计划工日            | 130 日<br>历<br>天 |
| 项目经理 | 肖玉平   |  | 技术负责<br>人   | 张耿忠             |                 |
| 施工内容 | 地下室出入口坡道区域、停车场区域地坪漆施工；发电机房、变<br>电所、公共开关房、控制室、安全监控室、通信汇聚机房、运营<br>商机房、人防区域电站、人防电站控制室区地坪漆翻新施工；销<br>包通道区域地坪漆修复与翻新施工；地下室交通划线(车位标线、<br>通道，分道线、人行道线、地面箭头、车位标识、车位编号等)、<br>交通安全设施(车轮限位器、减速带、防撞护角、反光凸透镜、反<br>光道钉、轮廓标、防护桩、导向标识标牌等)；地下室墙柱面涂装、<br>踢脚线涂装、文字丝印等；具体内容详见招标工程量清单及图纸 |  |   |                 |                 |
| 验收结论 | 已按设计图纸施工，工程质量检测合格，同意验收  |  |   |                 |                 |
| 验收单位 | 建设单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日   | 监理单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日 | 施工单位（签字盖<br>章）<br><br>2024年11月5日 |                 |                 |

## 4.3、城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

中标通知书：

## 中标通知书

致：深圳华红机电设备工程有限公司

经过清远市金尚物业管理有限公司招标评审，确定贵司为城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程的中标单位，中标金额为人民币 10701900.00 元，具体中标结果如下：

|          |   |
|----------|---|
| 项目名称     | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程  |
| 中标金额     | 人民币 10701900.00 元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整）  |
| 项目经理(总监) | 肖玉平   |
| 资格证书编号   | 粤 1512007200700047  |
| 中标工期     | 总工期：123 个日历天(因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延)，预计开工日期：2021 年 01 月 11 日(以甲方开工令为准)；预计竣工日期：2021 年 05 月 13 日。 |

请贵司于 10 个工作日之内与我司完成合同签订手续，具体权利与义务以合同约定为准。

清远市金尚物业管理有限公司

二〇二〇年十二月三十日





合同：

城市花园（牡丹苑、玉荷苑）  
地下车库环氧地坪漆工程施工合同

发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

合同编号：CSHY-2021-SG-001

签订日期：2021年01月05日

发包方（甲方）：清远市金尚物业管理有限公司

承包方（乙方）：深圳华红机电设备工程有限公司

依据《中华人民共和国民法典》和其他法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方在平等、自愿、等价有偿、公平、诚实信用的基础上，就城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程事宜协商一致，特签订本合同，以资信守。

## 第一条 合同文件及解释顺序

1.1 合同文件应能相互理解，互为说明。除本合同另有约定外，组成本合同的文件及优先解释如下：

（1）本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充合同及其附件。

（2）本合同文件。

## 第二条 语言文字和适用法律

### 2.1 语言文字

本合同文件使用中文书写、解释和说明。

### 2.2 适用法律和行政法规

本合同文件适用中国现行的有关法律、行政法规、部门规章及广东省、清远市的地方性法规和政府规章。

## 第三条 项目概况

3.1 项目名称：城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程

3.2 建设单位：清远市金尚物业管理有限公司

3.3 项目地址：清远市清城区

3.4 总建筑面积：约28万平方米

#### 第四条 工程范围

本次招标包含但不限于以下内容：

4.1 地下车库原地坪拆除与清理，混凝土路面的修复。

4.2 地下车库坡道地坪与车库地坪漆工程所有工作（含各车位划线、车位喷号、地面箭头、斑马线、边缘线、人行道小黄线、伸缩缝等所有工作内容），及其地下车库的墙裙分区、墙面翻新等工作内容，直至验收通过，交付甲方使用。

4.3 包工、包料、包质量、包安全、包文明施工、包通过验收、包移交至甲方物业公司使用等一切工作。

具体范围详见图纸及工程量清单（招标范围描述参照施工图纸说明）

#### 第五条 工期

5.1 工期

开工日期：2021年01月11日（以甲方开工令为准）；

竣工日期：2021年05月13日；

总工期：123个日历天（因甲方原因导致本次工程不能按时交付的，则工期顺延）。

5.2 施工工期以开工令和竣工验收报告上签署的日期计算（没有签发开工令的，开工日期依照合同约定的开工日期计算），开工日期按

甲方开工令上签署的日期为准，竣工验收日期依照各方签章的竣工验收报告上最后签署的日期为准，如果乙方已完成施工，而甲方没有及时验收，则竣工日期顺延；如果乙方逾期完工，每逾期一日按本合同总金额千分之五的标准支付违约金，逾期超过7日的甲方有权单方解除合同。

5.3 如遇下列情况，经现场监理工程师和甲方工程师代表签证后，报甲方审批后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。

(1) 甲方在合同规定开工日期前壹天，不能交乙方施工场地、进场道路，影响乙方进场施工的。

(2) 因遇人力不可抗拒的自然灾害（如台风、水灾、自然原因发生的火灾、地震）而影响工程进度的。

(3) 在施工中因停水、一周内累计停电8小时以上的。

(4) 重大设计变更，甲方通知暂停施工的。

(5) 除以上非乙方原因引起的工期可以顺延外，其余工期不予顺延，但乙方在后续工期安排中，应采取积极措施追赶工期，必须保证施工质量，不得影响验收时间。

## 第六条 合同价款、支付与结算方式

6.1 本合同含税总价为：人民币10701900.00元（大写：壹仟零柒拾万壹仟玖佰元整），其中不含税价为：人民币9818256.88元（玖佰捌拾壹万捌仟贰佰伍拾陆元捌角捌分），税金883643.12元（捌拾捌万叁仟陆佰肆拾叁元壹角贰分），税率为：9%。

6.2 本合同为固定单价合同，此含税单价除包括乙方实施完成全部内容的人工费、材料费、机械费、施工生活水电费等施工全过程所需的所有费用外，还包括完成承包范围内所有内容的施工过程的现场



发包方：（公章）清远市金尚物业管理  
有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91441802553676457R

地 址：清远市新城人民二路9号震海  
商务大厦803号

邮政编码：511500

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

承包方：（公章）深圳华红机电设备工  
程有限公司

法定代表人或委托代理人   
（签字）

统一社会信用代码：91440300589183937H

地 址：深圳市福田区福保街道福保社  
区金花路29号安骏达仓储大厦2层

邮政编码：518000

电话：0755-83723332

传真：0755-83723332

开户银行：建设银行深圳东海支行

帐号：44250100004309333333

竣工验收证明：

## 工程竣工验收表

|             |   |       |   |
|-------------|---|-------|---|
| 工程名称        | 城市花园（牡丹苑、玉荷苑）地下车库环氧地坪漆工程                          |       |   |
| 工程地址        | 清远市清城区  | 施工单位  | 深圳华红机电设备工程有限公司                                    |
| 工程类别        | 地坪漆施工   | 分包单位  | /   |
| 开工日期        | 2021年01月11日                                       | 竣工日期  | 2021年05月13日                                       |
| 项目经理        | 肖玉平   | 技术负责人 | 张耿忠   |
| 工程验收内容      |   | 验收人   | 验收结论  |
| 车库出入口坡道地坪施工 |   | 肖玉平   | 合格  |
| 车库地坪漆施工     |   | 肖玉平   | 合格  |
| 车库墙裙分区分     |   | 肖玉平   | 合格  |
| 车库墙面翻新      |   | 肖玉平   | 合格  |
|             |   |       |   |
| 参与验收单位      | 施工单位  |       | 建设单位  |
|             | 项目经理：肖玉平<br>其他参与验收人员：张耿忠<br>（盖章）<br>日期：2021年5月13日 |       | 项目经理：张耿忠<br>其他参与验收人员：肖玉平<br>（盖章）<br>日期：2021年5月13日 |
|             | 设计单位  |       | 监理单位  |
|             | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期： 年 月 日           |       | 项目经理：<br>其他参与验收人员：<br>（盖章）<br>日期：2021年5月13日       |

## 4.4、公园城地下停车场提升改造工程 I 标

中标通知书:

## 中标通知书

致：深圳市华红工程有限公司

关于济宁新中德置业有限公司的公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目，贵公司于 2024 年 11 月 5 日递交公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目投标文件。经过济宁新中德置业有限公司评标委员会评审，现确认贵公司为该项目的中标单位。主要中标内容如下：

|      |                    |
|------|--------------------|
| 项目名称 | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标 |
| 招标单位 | 济宁新中德置业有限公司        |
| 中标人  | 深圳市华红工程有限公司        |
| 中标金额 | 898.752590 万元      |
| 项目经理 | 肖玉平                |
| 交付日期 | 详见招标文件             |
| 交付地点 | 招标人指定地点            |

请贵公司在收到本中标通知书后 10 日内持中标通知书与济宁新中德置业有限公司接洽合同事宜。

特此通知。

招标人（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：



日期：2024 年 11 月 19 日

合同：

# 建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部  
国家工商行政管理总局 制定



## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：济宁新中德置业有限公司

承包人（全称）：深圳市华红工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就公园城地下停车场提升改造工程 I 标工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1.工程名称：公园城地下停车场提升改造工程 I 标。

2.工程地点：济宁市任城区供销路与任兴路交汇处西北角。

3.资金来源：自筹资金。

4.工程内容：中德·公园城占地面积约 67000 平方米，建筑面积约 160000 平方米，原有停车位 1489 个（其中地面停车位 680 个），项目改造施工范围包括但不限于地下停车场的行车道、停车位、部分公用设施墙地面，及其地面停车区的停车位、部分公用设施墙地面等。

5.工程承包范围：包括不限于设计图纸范围内的地坪漆、交通划线、地面划线、停车划线（含临时划线）、交通安全设施（车轮定位器、橡胶警示板、室内安全凸镜、减速路拱、反光防护桩等）、导视系统等工程施工及保修（包含不限于深化设计、采购、施工、调试、验收、保修维护等内容），具体内容见图纸及工程量清单。

## 二、合同工期

计划开工日期：2024 年 11 月 25 日。

计划竣工日期：2025 年 2 月 22 日。

工期总日历天数：90 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）捌佰玖拾捌万柒仟伍佰贰拾伍元玖角整  
(¥8987525.90 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾叁万柒仟玖佰贰拾贰元伍角捌分  
(¥337922.58 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

## 五、项目经理

承包人项目经理：肖玉平。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承

担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 2024 年 11 月 22 日签订。

## 十、签订地点

本合同在济宁市任城区签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章后生效。

## 十三、合同份数

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执柒份，承包人执叁份。

发包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

承包人：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）



|                                   |                                      |
|-----------------------------------|--------------------------------------|
| 组织机构代码： <u>913708115716819708</u> | 组织机构代码： <u>91440300589183937H</u>    |
| 地 址： <u>山东省济宁市任城区李营街</u>          | 地 址： <u>深圳市福田区福保街道福保</u>             |
| <u>道中德广场 B 座 2213 房</u>           | <u>社区市花路 19 号港安大厦六层 B</u>            |
| 邮政编码： <u>272000</u>               | 邮政编码： <u>518000</u>                  |
| 法定代表人： <u>胡德法</u>                 | 法定代表人： <u>赵红玲</u>                    |
| 委托代理人：_____                       | 委托代理人：_____                          |
| 电 话： <u>0537-2336770</u>          | 电 话： <u>18028780018</u>              |
| 传 真：_____                         | 传 真： <u>0755-83723332</u>            |
| 电子信箱： <u>jnxinzhongde@163.com</u> | 电子信箱： <u>18028780018@163.com</u>     |
| 开户银行：_____                        | 开户银行： <u>中国建设银行股份有限公司深圳东海支行</u>      |
| 账 号：_____                         | 账 号： <u>4425 0100 0043 0933 3333</u> |

竣工验收证明：

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：公园城地下停车场提升改造工程 I 标

验收时期：2025 年 2 月 22 日

建设单位（盖章）：济宁新中德置业有限公司

一、工程概况

|      |                    |         |                         |
|------|--------------------|---------|-------------------------|
| 工程名称 | 公园城地下停车场提升改造工程 I 标 | 工程地点    | 济宁市任城区<br>供销路与任兴路交汇处西北角 |
| 建筑面积 | 160000 平方米         | 工程造价    | 898.75259 万元            |
| 结构类型 | /                  | 层数      | 地面、地下一层                 |
| 项目经理 | 肖玉平                | 项目技术负责人 | 张耿忠                     |
| 开工日期 | 2024 年 11 月 25 日   | 验收日期    | 2025 年 2 月 22 日         |
| 建设单位 | 济宁新中德置业有限公司        |         |                         |
| 设计单位 | 山东省建筑设计研究院有限公司     |         |                         |
| 监理单位 | 山东新沃工程项目管理有限公司     |         |                         |
| 施工单位 | 深圳市华红工程有限公司        |         |                         |

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

由建设单位组织设计、监理、施工等单位及其他相关专家组成验收组，并根据工程的具体特点，设立若干专业小组。

#### 四、工程验收结论

经检查，公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目符合国家相关规范和标准，工程质量达到合格标准，使用效果令人满意。具体如下：

1. 地坪固化剂涂层均匀且无缺陷，与基层的结合十分牢固。
2. 地坪表面平整、光洁，未发现裂纹、色差等质量问题。
3. 地坪莫氏硬度达到 7 级或以上，满足设计要求。
4. 耐磨度、防滑系数均达到国家相关标准，满足设计要求。
5. 24 小时表面吸水量降低率不超过 10%，满足设计要求。
6. 交通安全设施安装牢固，满足设计要求。
7. 标识标线清晰规范，符合设计要求。
8. 施工现场无污染，符合环保要求。

综上所述，公园城地下停车场提升改造工程 I 标项目验收合格，可以正式交付使用。

|  |  |   |  |
|--|--|---|--|
| 建设单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 | 设计单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 | 监理单位：<br>（公章）<br>总监理工程师：<br><br>2025年2月22日 | 施工单位：<br>（公章）<br>单位（项目）负责人：<br><br>2025年2月22日 |
|--|--|---|--|



## 5、项目管理班子人员配备情况

项目管理班子人员配备情况一览表

| 职务      | 姓名  | 职称    | 上岗资格证明          |        |  |        |
|---------|-----|-------|-----------------|--------|--|--------|
|         |     |       | 证书名称            | 级别     | 证号   | 专业     |
| 项目经理    | 肖玉平 | 工程师   | 注册建造师证//安全生产考核证 | 一级//B级 | 粤 1512007200700047//<br>粤建安 B(2018)9000298 | 建筑工程   |
| 技术负责人   | 张耿忠 | 高级工程师 | 智能化高级工程师证       | 高级     | T2102006A0136337                           | 智能化工程  |
| 质量主任    | 张清芳 | /     | 质量员证            | /      | 2501030500508847                           | 装饰工程   |
| 安全主任    | 王广钊 | /     | 安全生产考核证         | C3 级   | 粤建安 C3（2023）<br>0902721                    | 综合类    |
| 专业工程师 1 | 邹志新 | /     | 注册建造师证          | 一级     | 粤 1442023202504267                         | 建筑工程   |
| 专业工程师 2 | 何胜金 | /     | 注册建造师证          | 一级     | 粤 1442023202406325                         | 机电工程   |
| 专业工程师 3 | 刘永红 | /     | 注册建造师证          | 一级     | 粤 1512020202200091                         | 机电工程   |
| 造价工程师   | 杨青云 | /     | 注册造价师           | 一级     | 建[造]14234400020232                         | 安装工程   |
| 质检员     | 刘瑞兰 | /     | 质量员证            | /      | 2401030300015973                           | 电气工程   |
| 安全员     | 张松  | /     | 安全生产考核证         | C3 级   | 粤建安 C3（2019）<br>0020678                    | 综合类    |
| 资料员     | 雷贵兰 | /     | 资料员证            | /      | 2501050000505594                           | /      |
| 劳资专管员   | 江晶婷 | /     | 劳务员证            | /      | 2401140000012952                           | /      |
| 施工员     | 张达明 | /     | 施工员证            | /      | 2501010500508483                           | 装饰工程   |
| 施工员     | 刘克军 | /     | 施工员证            | /      | 2301010300272250                           | 电气工程   |
| 预算员     | 刘兆添 | /     | 预算员证            | /      | 2301100300277857                           | 安装电气工程 |
| 材料员     | 魏盛美 | 助理工程师 | 材料员证            | /      | 2301040000273252                           | /      |

## 拟投入项目管理班子人员承诺书

## 拟投入项目管理班子人员承诺书

|                      |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|
| 建设项目名称               | 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程   |  |  |
| 建设单位                 | 深圳市罗湖投控置地有限公司  |  |  |
| 投标单位                 | 深圳市华红工程有限公司  |  |  |
| 工程详细地址               | 深圳市罗湖区清水河街道  |  |  |
| 拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺   | <p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目经理原则上不允许更换。承包人如确需更换项目经理的，经监理人及发包人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p> |  |  |
| 投标单位盖章               | 单位（公章）：深圳市华红工程有限公司      时间：2025.8.26   |  |  |
| 投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章） | <p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：/      时间：/</p> <p>法定代表人：/      时间：2025.8.26</p>                      |  |  |

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

## 5.1、项目经理-肖玉平





本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号:  
NO

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.

Personnel Department of  
Sichuan Province

肖玉平

姓 名.....

男

性 别.....

1975. 10

出生年月.....

土建

专业名称.....

工程师

资格名称.....



自贡市专业技术职务  
专家评审委员会

评审组织.....

自贡市职改领导小组

审批机关.....

2006. 12

批准时间.....





使用有效期: 2025年06月20日  
- 2025年12月17日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 肖玉平

性 别: 男

出生日期: 1975年10月21日

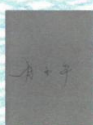
注册编号: 粤1512007200700047

聘用企业: 深圳市华红工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-07至2026-08-06)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 肖玉平  
签名日期: 2025. 7/6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2020年08月27日



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）9000298

姓 名：肖玉平

性 别：男

出 生 年 月：1975年10月21日

企 业 名 称：深圳市华红工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年04月08日

有 效 期：2024年01月11日 至 2027年04月07日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年04月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖玉平

社保电脑号：806102308

身份证号码：510322197510210056

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |        | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |       |        |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|--------|-------|-------|--------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   | 个人交    |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18 | 7.05   |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 9.44   | 2360  | 18.88 | 4.72   |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 | 8.98   |
| 合计   |    |        |        | 12138.85 | 6362.72 |      |      | 1872.56 | 624.25 |    |      | 624.25 |      | 258.86 | 588.2 |       | 147.06 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb522c9d63 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.2、技术负责人-张耿忠

838



# 国家开放大学

THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

## 毕 业 证 书



（无国家开放大学钢印无效）

学生 张耿忠 ， 性别 男 ，

生于 一九七七 年 五 月 十 日，

于 二〇二四 年 七 月在本校修完

专 科 工程造价

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，符合  
毕业规定，准予毕业。

批准文号：（78）教工农字089号

注册证号：511618202406875469

校长：王启明 学校：国家开放大学

二〇二四 年 七 月 二十日



Y003124654

持证人参加：

智能化系统工程师（高级）

专项技术培训，完成培训计划所  
规定的内容，经考核，达到相关  
岗位要求的专项技术水平。

特发此证。



2021年 07月 20日



姓 名：张耿忠

身份证号：440524197705103934

证书号码：T2102006A0136337



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张耿忠

社保电脑号：646556599

身份证号码：440524197705103934

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |          |         | 医疗保险 |          |         |        | 生育 |         |        | 工伤保险    |        | 失业保险    |         |        |
|------|----|--------|---------|----------|---------|------|----------|---------|--------|----|---------|--------|---------|--------|---------|---------|--------|
|      |    |        | 基数      | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交    | 基数      | 单位交     | 个人交    |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0  | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475     | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475    | 32.38  | 3523    | 4.93   | 3523    | 28.18   | 7.05   |
| 2024 | 02 | 357240 | 8000.0  | 1120.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 11.2   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 03 | 357240 | 8000.0  | 1120.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 04 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 05 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 06 | 357240 | 8000.0  | 1200.0   | 640.0   | 1    | 8000     | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000    | 40.0   | 8000    | 22.4   | 8000    | 64.0    | 16.0   |
| 2024 | 07 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 08 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 09 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 10 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 11 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2024 | 12 | 357240 | 15000.0 | 2250.0   | 1200.0  | 1    | 15000    | 750.0   | 300.0  | 1  | 15000   | 75.0   | 15000   | 60.0   | 15000   | 120.0   | 30.0   |
| 2025 | 01 | 357240 | 23000.0 | 3680.0   | 1840.0  | 1    | 23000    | 1150.0  | 460.0  | 1  | 23000   | 115.0  | 23000   | 92.0   | 23000   | 184.0   | 46.0   |
| 2025 | 02 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 03 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 04 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 05 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 06 | 357240 | 25000.0 | 4000.0   | 2000.0  | 1    | 25000    | 1250.0  | 500.0  | 1  | 25000   | 125.0  | 25000   | 100.0  | 25000   | 200.0   | 50.0   |
| 2025 | 07 | 357240 | 26688.0 | 4270.08  | 2135.04 | 1    | 26688    | 1334.4  | 533.76 | 1  | 26688   | 133.44 | 26688   | 106.75 | 26688   | 2135.04 | 533.76 |
| 合计   |    |        | 47783.3 | 24656.88 |         |      | 15558.15 | 6223.26 |        |    | 1555.82 |        | 1164.48 |        | 2465.68 |         | 616.43 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb5230910b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.3、质量主任-张清芳





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张清芳

社保电脑号：814218842

身份证号码：441424200212182566

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 12138.85 | 6362.72 |        |      | 1872.56 | 624.25 |       |    | 624.25 |       | 263.51 | 597.5 |      | 149.39 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb5233a019 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



#### 5.4、安全主任-王广钊



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0902721

姓 名:王广钊

性 别:男

出 生 年 月:1980年09月05日

企 业 名 称:深圳市华红工程有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月14日

有 效 期:2023年11月14日 至 2026年11月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王广钊

社保电脑号：618234263

身份证号码：440106198009055633

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |        |      |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        |        | 12934.19 | 6362.72 |      |      | 6241.55 | 2496.62 |    |      | 624.25 |      | 263.51 | 597.5 | 149.39 |      |






备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb52274648 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





5.5、专业工程师 1-邹志新

|  |   |  |
|--|---|--|
|                               |   | 使用有效期: 2025年04月23日<br>- 2025年10月20日  |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>  |   |  |
| 姓 名: 邹志新   |                                  |  |
| 性 别: 男   |   |  |
| 出生日期: 1995年07月31日  |   |  |
| 注册编号: 粤1442023202504267  |   |  |
| 聘用企业: 深圳市华红工程有限公司  |   |  |
| 注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-04-17至2028-04-16)   |   |  |
| <br>请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询 | <br>个人签名: 邹志新<br>签名日期: 2025.4.24 | <br>中华人民共和国<br>住房和城乡建设部<br>行政审批专用章<br>签发日期: 2025年04月17日 |

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）0026606

姓 名：邹志新

性 别：男

出 生 年 月：1995年07月31日

企 业 名 称：深圳市华红工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2025年05月16日

有 效 期：2025年05月16日 至 2028年05月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年05月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹志新

社保电脑号：646480163

身份证号码：441621199507315596

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |       | 生育     |    | 工伤保险 |        | 失业保险  |       |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|-------|--------|----|------|--------|-------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交   |
| 2025 | 03 | 357240 | 0.0    |         |         |      |      |       |        |    | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492  | 35.94 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492  | 35.94 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492  | 35.94 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492  | 35.94 |
| 合计   |    |        |        | 2874.88 | 1437.44 |      |      | 404.0 | 134.68 |    |      | 134.68 | 89.89 | 43.76 |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb52380049 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.6、专业工程师 2-何胜金



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





使用有效期: 2025年04月15日  
- 2025年10月12日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何胜金

性 别: 男

出生日期: 1992年04月29日

注册编号: 粤1442023202406325

聘用企业: 深圳市华红工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2024-05-15至2027-05-14)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 何胜金

签名日期: 2025.4.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2024年05月15日

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2024）0035648

姓 名：何胜金

性 别：男

出 生 年 月：1992年04月29日

企 业 名 称：深圳市华红工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2024年05月24日

有 效 期：2024年05月24日 至 2027年05月23日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年05月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何胜金

社保电脑号：639043973

身份证号码：441481199204295095

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 04 | 357240 | 3580.0   | 537.0   | 286.4  | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3580   | 10.02  | 3580 | 28.64  | 7.16 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3580.0   | 537.0   | 286.4  | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3580   | 10.02  | 3580 | 28.64  | 7.16 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3580.0   | 537.0   | 286.4  | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3580   | 10.02  | 3580 | 28.64  | 7.16 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 10684.84 | 5530.88 |        |      | 1581.17 | 527.11 |       |    | 527.11 |       | 244.27 | 514.34 |      | 128.57 |      |

社会保险费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb521721dx ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



5.7、专业工程师 3-刘永红

|  |   |  |                   |
|--|---|--|-------------------|
|                               |   | 使用有效期至: 2025-05-26<br>2025-05-26   |                   |
| <b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>  |   |  |                   |
| 姓 名: 刘永红   |  |  |                   |
| 性 别: 男   |   |  |                   |
| 出生日期: 1985年01月13日  |   |  |                   |
| 注册编号: 粤1512020202200091  |   |  |                   |
| 聘用企业: 深圳市华红工程有限公司  |   |  |                   |
| 注册专业: 机电工程(有效期: 2025-05-26至2028-05-25)   |   |  |                   |
| <br>请登录中国建造师网<br>微信公众号扫一扫查询 | 刘永红   |  |                   |
|  | 个人签名: 刘永红   |  | 中华人民共和国住房和城乡建设部   |
|  | 签名日期: 2025.5.28   |  | 签发日期: 2025年05月26日 |



## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2025）9006546

姓 名：刘永红

性 别：男

出 生 年 月：1985年01月13日

企 业 名 称：深圳市华红工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2023年10月26日

有 效 期：2025年06月10日 至 2026年10月25日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年06月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘永红

社保电脑号：817384854

身份证号码：520122198501131810

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

币种单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |       |        | 生育    |    |        | 工伤保险  |        |       | 失业保险   |       |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|-------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|--------|-------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 个人交    | 基数    | 单位交  |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 | 1.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 | 1.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733  | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492.0 | 17.97 | 4492.0 | 35.94 | 1.98 |
| 合计   |    |        | 2156.16 | 1078.08 |        |      | 303.0 | 101.01 |       |    | 101.01 |       | 53.94  |       | 107.82 | 26.94 |      |

## 备注：

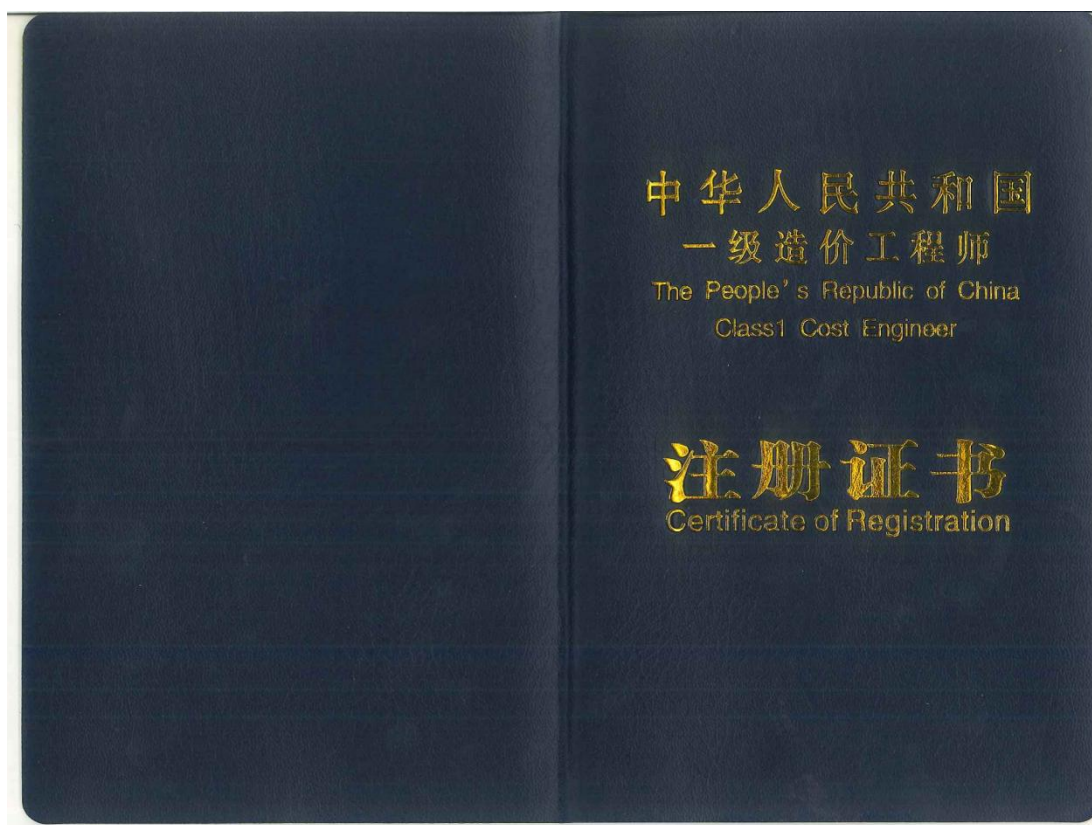
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb5222f97s ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.8、造价工程师-杨青云







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨青云

社保电脑号：642579249

身份证号码：410882199103045021

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 2360   | 9.44  | 2360 | 18.88  | 4.72 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 12138.85 | 6362.72 |        |      | 1872.56 | 624.25 |       |    | 624.25 |       | 258.86 | 588.2 |      | 147.06 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb522ec7bd ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.9、质检员-刘瑞兰





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘瑞兰

社保电脑号：601029795

身份证号码：370722197801031520

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |        | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|--------|--------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交    | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 8000.0  | 1200.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 11.2   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 02 | 357240 | 8000.0  | 1200.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 11.2   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 03 | 357240 | 8000.0  | 1200.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 22.4   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 04 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 22.4   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 05 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 22.4   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 06 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 22.4   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 07 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 32.0   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 08 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 32.0   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 09 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 32.0   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 10 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 32.0   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 11 | 357240 | 8000.0  | 1280.0  | 640.0  | 1    | 8000   | 400.0   | 160.0  | 1  | 8000   | 40.0  | 8000   | 32.0   | 8000 | 64.0   | 16.0 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97  | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 19904.2 | 9914.88 |        |      | 7080.3 | 2832.12 |        |    | 708.07 |       | 415.76 | 991.52 |      | 247.84 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb522088eu ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.10、安全员-张松


**中央广播电视中等专业学校**  
**学历证书在线验证报告**

|   |  |      |   |   |
|---|--|------|---|---|
| 姓 名   | 张松   |      |   |  |
| 性 别   | 男  | 出生日期 | 1986-12-10  |   |
| 学校类型  | 成人中等职业学校   | 毕业日期 | 2020-09-14  |   |
| 专业名称  | 机电技术应用   | 学历层次 | 中等教育  |   |
| 证件类型  | 身份证  | 证件号码 | 429001198612105612  |   |
| 毕业学校  | 中央广播电视中等专业学校   |      | 学校所在地   | 北京市   |
| 证书编号  | 200900100420   |      |   |   |
| 在<br>线<br>验<br>证  |  |      | 结业结论  | 毕业  |
|   |  |      | <br>报告日期: 2023-03-31 |   |
| <b>注意事项:</b><br>1、《在线验证报告》是对中央广播电视中等专业学校学历证书真伪识别的方法，通过唯一的官方网站：<br><a href="http://zzx.ouchn.edu.cn">http://zzx.ouchn.edu.cn</a> 生成;<br>2、报告内容验证方法：通过专业的扫码工具或具备二维码标识的手机，扫描验证报告中的二维码进行验证;<br>3、验证报告可免费打印和验证;<br>4、验证报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准;<br>5、验证报告内容标注“*”号，表示学历信息该项内容不详;<br>6、未经学历信息权属人同意，不得将验证报告用于违背权属人意愿之用途。 |  |      |   |   |

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0020678

姓 名: 张松

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年12月10日

企 业 名 称: 深圳市华红工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年09月25日

有 效 期: 2022年10月19日 至 2025年09月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年09月25日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张松

社保电脑号：630939801

身份证号码：429001198612105612

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险                |        |        | 医疗保险              |      |       |        | 生育 |      |                 | 工伤保险 |        | 失业保险 |       |      |
|------|----|--------|---------------------|--------|--------|-------------------|------|-------|--------|----|------|-----------------|------|--------|------|-------|------|
|      |    |        | 基数                  | 单位交    | 个人交    | 险种                | 基数   | 单位交   | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交             | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 4.93   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 4.93   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0              | 493.22 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0              | 528.45 | 281.84 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 9.86   | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 14.09  | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 14.09  | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 14.09  | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 14.09  | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 3523 | 14.09  | 3523 | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0              | 673.8  | 359.36 | 2                 | 6475 | 97.13 | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0              | 718.72 | 359.36 | 2                 | 6733 | 101.0 | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67           | 4492 | 17.97  | 4492 | 35.94 | 8.98 |
| 合计   |    |        | 12138.85    6362.72 |        |        | 1872.56    624.25 |      |       | 624.25 |    |      | 263.51    597.5 |      | 149.39 |      |       |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb523429c7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.11、资料员-雷贵兰





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：雷贵兰

社保电脑号：632021327

身份证号码：431127198412184743

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险     |         |        | 医疗保险 |         |        |       | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|----------|---------|--------|------|---------|--------|-------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数       | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交    | 个人交   | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 4.93  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0   | 493.22  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0   | 528.45  | 281.84 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 9.86  | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0   | 673.8   | 359.36 | 2    | 6475    | 97.13  | 32.38 | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0   | 718.72  | 359.36 | 2    | 6733    | 101.0  | 33.67 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 12138.85 | 6362.72 |        |      | 1872.56 | 624.25 |       |    | 624.25 |       | 263.51 | 597.5 |      | 149.39 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb521ba14z ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.12、劳资专管员-江晶婷



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江晶婷

社保电脑号：632998549

身份证号码：440923199412024321

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |        |      |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 563.68   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        |        | 12934.19 | 6362.72 |      |      | 6241.55 | 2496.62 |    |      | 624.25 |      | 263.51 | 397.5 | 149.39 |      |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb52191e58 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.13、施工员-张达明

成人高等教育

**毕业证书**

学生 张达明 性别 男，一九八六年五月七日生，于二〇〇七年一月至二〇〇九年七月在本校 机电一体化专业 函授 学习，修完 专科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 长春理工大学

校（院）长： 化于东

批准文号：(85)教高三字003  
证书编号：101865200906701551

二〇〇九年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

张达明 同志于 2024 年 12 月 9 日至 2025 年 1 月 1 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员施工员（装饰）职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 张达明  
身份证号 220181198605070230  
证书编号 2501010500508483  
工作单位 深圳市华红工程有限公司

发证单位 深圳市龙岗区装饰项目管理培训中心  
有效期至 2025 年 1 月 3 日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张达明

社保电脑号：802845811

身份证号码：220181198605070230

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |         |         |        | 生育 |        |       | 工伤保险   |       | 失业保险 |        |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|---------|---------|--------|----|--------|-------|--------|-------|------|--------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 05 | 357240 | 3580.0  | 572.8   | 286.4  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3580   | 10.02 | 3580 | 28.64  | 7.16 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3580.0  | 572.8   | 286.4  | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3580   | 10.02 | 3580 | 28.64  | 7.16 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 3523   | 14.09 | 3523 | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6475    | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0  | 763.64  | 359.36 | 1    | 6733    | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 4492   | 17.97 | 4492 | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        | 10803.4 | 5244.48 |        |      | 4946.55 | 1978.62 |        |    | 494.73 |       | 234.25 | 188.7 |      | 121.41 |      |

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391edfb522f1bbw ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 5.14、施工员-刘克军

|  |   |
|--|---|
|  <p>姓 名 刘克军</p> <p>身份证号 42088119760929251X</p> <p>证书编号 2301010300272250</p> <p>工作单位 深圳市华红工程有限公司</p> | <p>刘克军 同志于 2023 年<br/>10 月 27 日至 2023 年 11 月 08 日<br/>参加住房和城乡建设领域专业技术<br/>管理人员 施工员（电气）职业<br/>培训，经考核成绩合格，特发此证。</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  <p>证书专用章<br/>2023 年 11 月 10 日</p> </div> <div style="text-align: center;">  <p>发证单位<br/>2023 年 11 月 10 日</p> </div> </div> <p style="text-align: center;">有效期至：2026 年 11 月 10 日</p> |
|--|---|



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘克军

社保电脑号：611297271

身份证号码：42088119760929251X

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险             |        |        | 医疗保险          |       |        |       | 生育     |       |       | 工伤保险                  |       | 失业保险  |       |      |
|------|----|--------|------------------|--------|--------|---------------|-------|--------|-------|--------|-------|-------|-----------------------|-------|-------|-------|------|
|      |    |        | 基数               | 单位交    | 个人交    | 险种            | 基数    | 单位交    | 个人交   | 险种     | 基数    | 单位交   | 基数                    | 单位交   | 基数    | 单位交   | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0           | 493.22 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 4.93  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0           | 493.22 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 4.93  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0           | 493.22 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 9.86  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 9.86  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 9.86  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0           | 528.45 | 281.84 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 9.86  | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 14.09 | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 14.09 | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 14.09 | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 14.09 | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 3523                  | 14.09 | 3523  | 28.18 | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0           | 673.8  | 359.36 | 1             | 6475  | 323.75 | 129.5 | 1      | 6475  | 32.38 | 4492                  | 17.97 | 4492  | 35.94 | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 02 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 03 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 04 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 05 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 06 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 2025 | 07 | 357240 | 15000.0          | 2400.0 | 1200.0 | 1             | 15000 | 750.0  | 300.0 | 1      | 15000 | 75.0  | 15000                 | 60.0  | 15000 | 120.0 | 30.0 |
| 合计   |    |        | 23907.81 12247.2 |        |        | 9135.0 3654.0 |       |        |       | 913.56 |       |       | 357.72 1185.92 296.53 |       |       |       |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb521f1f25 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.15、预算员-刘兆添



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兆添

社保电脑号：502388804

身份证号码：42080220010719031X

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |        |      |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        |        | 12138.85 | 6362.72 |      |      | 6241.55 | 2496.62 |    |      | 624.25 |      | 263.51 | 597.5 | 149.39 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb5225602z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司





## 5.16、材料员-魏盛美





# 广东省职称证书

姓 名：魏盛美

身份证号：441423199110034026



职称名称：助理工程师

专 业：自动化

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006077053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjaro>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏盛美

社保电脑号：617440940

身份证号码：441423199110034026

页码：1

参保单位名称：深圳市华红工程有限公司

单位编号：357240

计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |         |         | 生育 |      |        | 工伤保险 |        | 失业保险  |        |      |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|---------|---------|----|------|--------|------|--------|-------|--------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交    | 基数    | 单位交    | 个人交  |
| 2024 | 01 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 02 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 4.93   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 03 | 357240 | 3523.0 | 493.22   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 04 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 05 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 06 | 357240 | 3523.0 | 528.45   | 281.84  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 9.86   | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 07 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 08 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 09 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 10 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 11 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 3523 | 14.09  | 3523  | 28.18  | 7.05 |
| 2024 | 12 | 357240 | 4492.0 | 673.8    | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 01 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 02 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 03 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 04 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 05 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 06 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 2025 | 07 | 357240 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 4492 | 17.97  | 4492  | 35.94  | 8.98 |
| 合计   |    |        |        | 12138.85 | 6362.72 |      |      | 6241.55 | 2496.62 |    |      | 624.25 |      | 263.51 | 397.5 | 149.39 |      |

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391edfb522c4ffv ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
357240  
单位名称  
深圳市华红工程有限公司



## 6、中小企业情况

### 中小企业声明函

本企业（联合体）参加 深圳市罗湖投控置地有限公司 的 清水河重点片区棚户区改造项目地坪漆及交通设施工程 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市华红工程有限公司 从业人员 50 人，营业收入为 2133.573625 万元，资产总额为 1788.061203 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于 建筑 行业的 小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市华红工程有限公司

日期：2025 年 08 月 26 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。