

标段编号: 4403922025080100101Y001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 桃源街道珠光村街心公园项目（施工）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

日期: 2025年08月26日

一、履约评价情况（不评审）

序号	项目名称	履约评价等级	评价时间	备注
1	马田街道 2023 年 3 月部卫片 复耕复绿项目	优	2023. 4. 30	
2	马田街道 2022 年 6 月部卫 片复耕复绿工作项目	优	2022. 11. 23	
3	马田街道永久基本农田整改 补划地块改造及维护工 作项目	优	2021. 11. 15	

1、马田街道 2023 年 3 月部卫片复耕复绿项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限	2023 年 3 月 31 日 至 2023 年 4 月 30 日			
承包商 (评价对象)		深圳市中装市政园林工程有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询			
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市罗湖区桂园街道深南东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408			
法定代表人		庄绪初	电话	0755-8359 9233	项目负责人	庄立防	电话	1382363 4946
工程名称		马田街道 2023 年 3 月部卫片复耕复绿项目			承包范围	复耕复绿		
工程地点		光明区马田街道辖区内			工程合同价	139774.64 (元)		
合同开工日期	2023 年 3 月 31 日		合同竣工日期	2023 年 4 月 30 日		合同工期	30 (天)	
实际开工日期	2023 年 3 月 31 日		实际竣工日期	2023 年 4 月 30 日		实际工期	30 (天)	
履约评价分项内容及得分情况								
序号	分项内容				得分	总得分		
1	人员配备				12	96		
2	经济技术实力				18			
3	履约质量				31			
4	履约时间				10			
5	履约配合				25			
监理单位意见 (适用于施工履约评价) :								
建设单位对承包商履约的总体评价:  已按合同约定的内容,施工质量符合 施工安全文明施工,评定优秀.								
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)							
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		 庄立防						

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称		马田街道2023年3月部卫片 复耕复绿项目	承包商	深圳市中装市政园林工程有限公司	
总得分		96	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室	评价时间	2023.4.30	
序号	分项内容	满分分值	评价标准		得分
一	人员配备	12			12
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。		6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		6
二	经济技术实力	18			18
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。		4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪		4

			行为及投诉、上访现象; 不合格_0分: 不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀_4分: 具有相应的履行合同的技术实力; 良好_3分: 具有比较相应的履行合同的技术实力; 合格_2分: 具有基本相应的履行合同的技术实力; 不合格_0分: 不具有相应的履行合同的技术实力。	4
6	大型设备	2	优秀_2分: 投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场; 不合格_0分: 投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀_4分: 施工过程中未发生各种应急事件; 良好_3分: 能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件; 合格_2分: 基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件; 不合格_0分: 不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	履约质量	34		31
8	文明施工	4	优秀_4分: 项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生; 良好_3分: 项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生; 合格_2分: 项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生; 不合格_0分: 项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
9	安全施工	8	优秀_8分: 施工安全措施完善且未发生安全事故; 良好_7分: 施工安全措施比较完善且未发生安全事故; 合格_5分: 施工安全措施基本完善且未发生安全事故; 不合格_0分: 施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀_10分: 施工质量优秀; 良好_9分: 施工质量良好; 合格_7分: 施工质量合格; 不合格_0分: 施工质量不合格。	10
11	竣工移交	4	优秀_4分: 能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续; 良好_3分: 能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续;	3

			合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	8
四	履约时间	10		
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 (备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。)	10
五	履约配合	26		25
14	履约准备	3	优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	6	优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	5

16	造价真实性	4	优秀_4_分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好_3_分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格_2_分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格_0_分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	4
17	合同分包	3	优秀_3_分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0_分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀_3_分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2_分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1_分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0_分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	2. 分包与总包的配合	3	优秀_3_分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2_分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格_1_分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格_0_分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
19	诚信情况	4	优秀_4_分：无弄虚作假现象； 不合格_0_分：有弄虚作假现象。	4
	合 计	100		96

2、马田街道 2022 年 6 月部卫片复耕复绿工作项目

光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合 行政执法办公室			评价期限	2022 年 11 月 1 日 至 2022 年 11 月 22 日		
承包商 (评价对象)	深圳市中装市政园林工程 有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包壹 级			承包商地址	深圳市罗湖区桂园街道深南 东路 4002 号鸿隆世纪广场 B 座 4 楼 408		
法定代表人	庄绪初	电话	0755-8359 9233	项目负责人	庄立防	电话	1382363 4946
工程名称	马田街道 2022 年 6 月部卫 片复耕复绿工作项目			承包范围	复耕复绿		
工程地点	光明区马田街道			工程合同价	93 (万元)		
合同开 工日期	2022 年 11 月 1 日		合同竣 工日期	2022 年 11 月 30 日		合同工期	30 (天)
实际开 工日期	2022 年 11 月 1 日		实际竣 工日期	2022 年 11 月 22 日		实际工期	22 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	人员配备				12	95	
2	经济技术实力				17		
3	履约质量				31		
4	履约时间				10		
5	履约配合				25		
监理单位意见 (适用于施工履约评价) :							
    中共光明区委 马田街道办							
建设单位对承包商履约的总体评价							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分≤总分≤89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		 庄立防					

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	马田街道 2022 年 6 月部卫片 复耕复绿工作项目	承包商	深圳市中装市政园林工程 有限公司	
总得分	95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明区马田街道综合 行政执法办公室	评价时间	2022.11.23	
序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
一 人员配备		12		12
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
二 经济技术实力		18		17
3	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	3
4	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 2 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4

			行为及投诉、上访现象； 不合格_0分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。		
5	技术实力	4	优秀_4分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好_3分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格_2分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格_0分：不具有相应的履行合同的技术实力。	4	
6	大型设备	2	优秀_2分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格_0分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2	
7	应急处理能力	4	优秀_4分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好_3分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格_2分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格_0分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4	
三 履约质量		34			31
8	文明施工	4	优秀_4分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好_3分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格_2分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格_0分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3	
9	安全施工	8	优秀_8分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好_7分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格_5分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格_0分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7	
10	施工质量	10	优秀_10分：施工质量优秀； 良好_9分：施工质量良好； 合格_7分：施工质量合格； 不合格_0分：施工质量不合格。	10	
11	竣工移交	4	优秀_4分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好_3分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；	3	

			合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	8
四	履约时间	10		10
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 (备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。)	10
五	履约配合	26		25
14	履约准备	3	优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	3
15	配合情况	6	优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	5

16	造价真实性	4	优秀_4分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在97%以上（不含97%）； 良好_3分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在95%-97%之间（不含95%）； 合格_2分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在90%-95%之间（不含90%）； 不合格_0分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在90%以下（含90%）。	4
17	合同分包	3	优秀_3分：无违反合同约定的分包情况； 不合格_0分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	1. 总包对分包的管理	3	优秀_3分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好_2分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格_1分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格_0分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	2. 分包与总包的配合	3	优秀_3分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好_2分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格_1分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格_0分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
19	诚信情况	4	优秀_4分：无弄虚作假现象； 不合格_0分：有弄虚作假现象。	4
	合 计	100		95

3、马田街道永久基本农田整改补划地块改造及维护工作项目

光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限 2021年10月15日至 2021年11月14日	
承包商 (评价对象)	深圳市中装市政园林工程有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408	
法定代表人	庄绪初	电话 0755-83599233	项目负责人 林秋变	
工程名称	马田街道永久基本农田整改补划地块改造及维护工作项目		承包范围 复耕复绿	
工程地点	光明区马田街道		工程合同价 327.297249(万元)	
合同开工日期	2021年10月15日	合同竣工日期	2021年11月14日	
实际开工日期	2021年10月15日	实际竣工日期	2021年11月14日	
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		12	95
2	经济技术实力		17	
3	履约质量		31	
4	履约时间		10	
5	履约配合		25	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 深圳天邦建设有限公司 李明强				
建设单位对承包商履约的总体评价:				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95分≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)			
承包商(评价对象)签 认或拒签说明				

光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称		马田街道永久基本农田整改 补划地块改造及维护工作项 目	承包商	深圳市中装市政园林工程 有限公司	
总得分		95	评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位		深圳市光明区马田街道综合 行政执法办公室	评价时间	2021.11.15	
序号	分项内容	满分 分值	评价标准		得分
一	人员配备	12			12
1	管理人员要求	6	优秀 6 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 5 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 4 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 0 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。		6
2	项目经理要求	6	优秀 6 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 5 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 4 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 0 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。		6
二	经济技术实力	18			17
3	经济实力	4	优秀 4 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 3 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 2 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 0 分：不具有相应的履行合同的经济实力。		3
4	劳务支付	4	优秀 4 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 3 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；		4

			合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 不合格 <u>0</u> 分：不能够妥善处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象以致造成极坏的社会影响。	
5	技术实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的技术实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的技术实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的技术实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的技术实力。	4
6	大型设备	2	优秀 <u>2</u> 分：投标文件拟定的大型设备按项目需求进出施工现场； 不合格 <u>0</u> 分：投标文件拟定的大型设备没有按项目需求进出施工现场。	2
7	应急处理能力	4	优秀 <u>4</u> 分：施工过程中未发生各种应急事件； 良好 <u>3</u> 分：能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 合格 <u>2</u> 分：基本能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时、妥善地处理施工过程中的各种应急事件以致造成极坏影响。	4
三	履约质量	34		31
8	文明施工	4	优秀 <u>4</u> 分：项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 良好 <u>3</u> 分：项目能够比较严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 合格 <u>2</u> 分：项目能够基本严格地做到文明施工且没有投诉情况发生； 不合格 <u>0</u> 分：项目不能够严格地做到文明施工或有投诉情况发生。	3
9	安全施工	8	优秀 <u>8</u> 分：施工安全措施完善且未发生安全事故； 良好 <u>7</u> 分：施工安全措施比较完善且未发生安全事故； 合格 <u>5</u> 分：施工安全措施基本完善且未发生安全事故； 不合格 <u>0</u> 分：施工安全措施不够完善或有发生安全事故。	7
10	施工质量	10	优秀 <u>10</u> 分：施工质量优秀； 良好 <u>9</u> 分：施工质量良好； 合格 <u>7</u> 分：施工质量合格； 不合格 <u>0</u> 分：施工质量不合格。	10
11	竣工移交	4	优秀 <u>4</u> 分：能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 良好 <u>3</u> 分：能够比较认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续；	3

			合格 <u>2</u> 分：基本能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地按时按要求办理工程竣工移交手续。	
12	工程变更及结算管理	8	优秀 <u>8</u> 分：能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 良好 <u>7</u> 分：能够比较及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 合格 <u>5</u> 分：能够基本及时地办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时办理工程变更（含签证）、工程结算等申报手续。	8
四	履约时间	10		10
13	工期控制	10	优秀 <u>10</u> 分：能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 良好 <u>9</u> 分：能够比较认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 合格 <u>7</u> 分：基本能够认真主动控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动控制项目的各阶段工期或因施工单位的责任造成工期延后。 (备注：若施工单位已尽职但确属其它原因造成的工期延后，可酌情处理。)	10
五	履约配合	26		25
14	履约准备	3	优秀 <u>3</u> 分：能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 良好 <u>2</u> 分：能够比较及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 合格 <u>1</u> 分：能够基本及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同； 不合格 <u>0</u> 分：不能够及时地按照招标文件的要求办好履约保函并签订合同。	2
15	配合情况	6	优秀 <u>6</u> 分：能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 良好 <u>5</u> 分：能够比较认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 合格 <u>4</u> 分：基本能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作； 不合格 <u>0</u> 分：不能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	6

16	造价真实性	4	优秀 <u>4</u> 分：计量、变更和预结算真实准确、实事求是且准确率在 97%以上（不含 97%）； 良好 <u>3</u> 分：计量、变更和预结算比较真实准确、实事求是且准确率在 95%-97%之间（不含 95%）； 合格 <u>2</u> 分：计量、变更和预结算基本真实准确、实事求是且准确率在 90%-95%之间（不含 90%）； 不合格 <u>0</u> 分：计量、变更和预结算不够真实准确、实事求是或准确率在 90%以下（含 90%）。	4
17	合同分包	3	优秀 <u>3</u> 分：无违反合同约定的分包情况； 不合格 <u>0</u> 分：有违反合同约定的分包情况。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
18	1. 总包对分包的管理	3	优秀 <u>3</u> 分：总包对分包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：总包对分包进行比较全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：总包对分包进行基本全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：总包对分包没有进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
	2. 分包与总包的配合	3	优秀 <u>3</u> 分：分包配合总包进行全面有效的管理； 良好 <u>2</u> 分：分包比较配合总包进行全面有效的管理； 合格 <u>1</u> 分：分包基本配合总包进行全面有效的管理； 不合格 <u>0</u> 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	3
19	诚信情况	4	优秀 <u>4</u> 分：无弄虚作假现象； 不合格 <u>0</u> 分：有弄虚作假现象。	4
合 计		100		95

二、投标人业绩情况（不评审）

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工时间	项目经理	工程类别	工程地点	建设单位	项目规模重要指标描述	项目获奖情况
1	创智云城项目二期景观工程	7380.16	2022年08月09日	戴庆祥	园林景观工程	深圳市南山区	深圳市特区建设发展集团有限公司	土方工程、绿化工程、园建工程、海绵城市、景观给排水工程、景观照明工程、景观结构工程、小品制作安装、外家具制作	已获奖
2	深铁懿府1、2号地块园林景观工程	6537.82	2022年12月19日	纪跃森	园林景观工程	深圳市南山区	深圳地铁前海国际发展有限公司	包括1、2号地块土方及种植土、绿化改造及种植、景观及景观道路、给水管线、	已获奖
3	前海交易广场南区景观工程	3941.28	2023年12月08日	戴庆祥	园林景观工程	深圳市南山区	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程等，以及设计图纸要求的二次深化设计和施工打样等。	
4	中国双汇总部项目园林景观施工工程	3768	2023年06月28日	庄立防	园林景观工程	漯河市召陵区	河南双汇投资发展股份有限	园林景观及道路排水施工工程，面积约70000平方米，	

							公司	以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理	
5	珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)	4176	2021年10月30日	戴庆祥	园林景观工程	珠海市金湾区	港中旅(珠海)海泉湾有限公司	所有硬质景观施工(即所有场地30cm种植土回填及场地平整、青园路、道路施工、铺装施工、园林景观小品、	
6	深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段	3744.81	2024年11月29日	庄立防	园林景观工程	深圳市南山区	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司	3A、3B3C、3E栋架空休闲景观, 3A、3B、3C栋避难层架空体量观, 3E屋面的景观工程:沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、纱街人行天桥景观工程等	

创智云城项目二期景观工程

中标通知书

标段编号: 44030020130278014001

标段名称: 创智云城项目二期景观工程

建设单位: 深圳市特区建设发展集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装城建工程有限公司

中标价: 7380.164175万元

中标工期: 314天

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-25 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-11-30

文本
雄

验证码: 3321155353718383

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目二期1标段景观工程

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发包人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期1标段景观工程施工

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号: D144138552

工程规模及特征: 创智云城项目二期1标段用地面积41265.38平方米,总建筑面积为414837.84平方米。本项目共有7座塔楼,2栋A座、B座地上14层,建筑高度61.60米,为新型产业办公楼;3栋A、B、C座地上46层,建筑高度156.50米,3栋D、E座地上47层,建筑高度159.50米,均为商务公寓楼;设有两层全埋地下室,地下室埋深约10.3米,地下建筑面积90864.35平方米,主要为车库、设备房及人防等。景观总面积约为65361.99平方米。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

深圳奥雅设计股份有限公司设计的《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(园建)》、《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(绿化)》、《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(给排水)》、《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(电气)》、《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(智能化)》、《深圳市创智云城项目二期1标段景观工程施工图(结构)》,包括但不限于:土方工程、绿化工程、园建工程、海绵城市、景观给排水工程、景观照明工程、景观结构工程、小品制作安装、室外家具制作

安装,以及本工程施工涉及的报建、深化设计、设备材料采购、安装、调试、验收及保修期内的维护保养和与所有其他承包单位的配合协调工作等。

包括报批报建、图纸深化、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交及保修期内的维护保养等工作,具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米
			/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米
			/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 建筑工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程 <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程				
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。				
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)				

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 10 月 20 日 (实际开工日期以开工令签发日期为准);

计划竣工日期: 2021 年 8 月 30 日 (以取得竣工验收合格文件为准);

合同工期总日历天数 314 天。

招标工期总日历天数 314 天。

营销展示中心计划 2021 年 5 月 30 日开放, 工期需配合营销展示中心开放及工程总承包单位进度。

四、质量标准

本工程质量标准: 一次性验收通过, 达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

签约合同价

人民币(大写) 伍仟柒佰柒拾叁万玖仟贰佰叁拾伍元柒角壹分
(¥57739235.71元);
其中:
(1)安全文明施工费:
人民币(大写) 壹佰零叁万伍仟捌佰叁拾玖元陆角伍分 (¥1035839.65
元);
(2)材料和工程设备暂估价金额:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
(3)专业工程暂估价金额:
人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);
(4)暂列金额:
人民币(大写) 肆佰玖拾柒万元 (¥4970000 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
(2)本合同第一部分的协议书;
(3)中标通知书及其附件;
(4)本合同第四部分的补充条款;
(5)本合同第三部分的专用条款;
(6)本合同第二部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年1月5日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：
地址：_____

邮政编码：_____
法定代表人：_____

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
(签字)
组织机构代码：914403007787859106
地址：深圳市罗湖区梓园街道深南东路
4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码：_____
法定代表人：_____

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段景观工程

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

发包人: 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特区建设发展集团有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 创智云城项目二期 2 标段景观工程施工

工程地点: 南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处

核准(备案)证编号: D144138552

工程规模及特征: 创智云城项目二期 2 标段用地面积 20172.14 平方米, 总建筑面积 257685.94 平方米, 共有 5 座塔楼, 4 栋 A、B 座为研发办公塔楼, 地上 43 层, 建筑高度 166.35 米; 4 栋 C 座为两层研发办公塔楼(底部架空), 建筑高度 33.4 米; 5 栋 A、B 座为研发办公塔楼, 地上 13 层, 建筑高度 56.4 米; 设有三层地下室, 埋深约 13.0 米, 主要为车库、设备房及人防等。景观总面积约为 30882.27 平方米。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 100%; 集体资本 %; 民营资本 %;
外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

深圳奥雅设计股份有限公司设计的《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(园建)》、《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(绿化)》、《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(给排水)》、《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(电气)》、《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(智能化)》、《深圳市创智云城项目二期 2 标段景观工程施工图(结构)》。包括但不限于: 土方工程、绿化工程、园建工程、海绵城市、景观给排水工程、景观照明工程、景观结构工程、小品制作安装、室外家具制作安装, 以及本工程施工涉及的报建、深化设计、设备材料采购、安装、调试、验

收及保修期内的维护保养和与所有其他承包单位的配合协调工作等。包括报批报建、图纸深化、施工、材料设备采购、检测、安装、调试、验收、移交及保修期内的维护保养等工作，具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____);

<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程			
<input checked="" type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。					
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ ; 庭院管: _____ 米)					

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 30 日 (实际开工日期以开工令签发日期为准) ;

计划竣工日期: 2021 年 10 月 20 日 (以取得竣工验收合格文件为准) ;

合同工期总日历天数 295 天。

招标工期总日历天数 295 天

四、质量标准

本工程质量标准: 一次性验收通过, 达到合格标准。质量达到合同、招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟陆佰零陆万贰仟肆佰零陆元零肆分(¥ 16062406.04元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 贰拾玖万玖仟伍佰柒拾元肆角玖分(¥ 299570.49 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 壹佰叁拾捌万元整 (¥ 1380000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年1月15日；

订立地点：

发包人和承包人约定本合同自_____后成立。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字）
组织机构代码：_____
地址：_____
邮政编码：_____
法定代表人：_____



承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：_____（签字）
组织机构代码：9144030077859106
地址：深圳市罗湖区梓园街道深南东路
4002号鸿隆世纪广场B座4楼408
邮政编码：_____
法定代表人：庄绪初

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

卷宗号



工程名称: 创智云城项目二期2标段景观工程

验收日期: 2022年8月9日

建设单位(盖章): 深圳市特区建设发展集团有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	创智云城项目二期2标段景观工程					
工程地点	深圳市南山区西丽片区留仙大道与创科路交汇处	建筑面积	30882.27m ²	工程造价 1606.240 604万元		
结构类型	框架、框架-剪力墙结构	层数	地上：4栋A、B座41层、4栋C座8层、5栋A、B座13层			
	框架-剪力墙结构		地下：3	层		
施工许可证号	2021-0221	监理许可证号	E144010469			
开工日期	2021年 2月 20 日	验收日期	2022年 8月 9 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120190119-05			
建设单位	深圳市特区建设发展集团有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司					
总包单位	深圳市中装市政园林工程有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市大众工程管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司					



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄赛
副组长	夏冠华、戴庆祥
组员	陶晋、黄明国、向爱华、曹黛、齐冀、闫飞、徐凤林、余友熙、王宇康、柳小路、高成、周萌、侯志强、邢瑜、李四兵、邓虎、姜海、张海达、覃承锷、覃珊彤

2. 专业组

专业组	组长	组员
园建工程	黄明国	向爱华、曹黛、齐冀、余友熙、王宇康、柳小路、李四兵、邓虎、张海达、覃承锷
水电照明工程	陶晋	闫飞、徐凤林、高成、周萌、李四兵、姜海、戴庆祥、张海达、覃珊彤
工程质量资料	邢瑜	侯志强、孔秋、张智棋、庄娇凤

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	合格	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>2</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	共 <u>4</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
景观	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
道路	合格	共 <u>5</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄赛	深圳市特区建设发展集团有限公司	项目负责人	工程师	黄赛
2	陶晋	深圳市特区建设发展集团有限公司	设计部部长	中级工程师	陶晋
3	黄明国	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	高级工程师	黄明国
4	向爱华	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观副总监	高级工程师	向爱华
5	曹黛	深圳市特区建设发展集团有限公司	建筑工程师	高级工程师	曹黛
6	齐冀	深圳市特区建设发展集团有限公司	土建工程师	工程师	齐冀
7	闫飞	深圳市特区建设发展集团有限公司	电气工程师	工程师	闫飞
8	徐凤林	深圳市特区建设发展集团有限公司	给排水工程师	中级工程师	徐凤林
9	余友熙	深圳市特区建设发展集团有限公司	结构副总监	中级工程师	余友熙
10	王宇康	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	工程师	王宇康
11	柳小路	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	中级工程师	柳小路
12	高成	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	中级工程师	高成
13	周萌	深圳市特区建设发展集团有限公司	景观工程师	工程师	周萌
14	侯志强	深圳市特区建设发展集团有限公司	工程安全管理	中级工程师	侯志强
15	邢瑜	深圳市特区建设发展集团有限公司	资料管理	/	邢瑜
16	夏冠华	深圳市大众工程管理有限公司	项目总监	中级	夏冠华
17	李四兵	深圳市大众工程管理有限公司	项目专业监理	工程师	李四兵
18	邓虎	深圳奥雅设计股份有限公司	项目经理	中级工程师	邓虎
19	姜海	深圳奥雅设计股份有限公司	项目总监	/	姜海
20	戴庆祥	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目经理	中级工程师	戴庆祥
21	张海达	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	工程师	张海达
22	覃承锷	深圳市中装市政园林工程有限公司	生产经理	/	覃承锷
23	覃珊彤	深圳市中装市政园林工程有限公司	施工员	/	覃珊彤
24	庄娇凤	深圳市中装市政园林工程有限公司	资料员	/	庄娇凤
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

竣工验收结论:

创智云城项目二期2标段景观工程由深圳市中装市政园林工程有限公司承建施工, 现施工单位已按施工合同、设计文件(含设计变更)完成全部工作内容。经项目参建单位共同验收, 本项目工程管理资料, 工程技术资料和质量检测资料已整理齐全且全部合格, 符合竣工验收条件, 同意进行竣工验收。



深圳地铁前海国际发展有限公司

中标通知书

致投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司

承担项目：深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

贵司于 2021 年 5 月 7 日提交了上述项目的投标文件，依照《中华人民共和国招标投标法》和深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程招标文件，根据资格审查和评定标结果，并报我司批准，贵司的投标文件已被我司接受，中标价为人民币（大写）陆仟伍佰叁拾柒万捌仟贰佰肆拾元玖角贰分（小写：RMB65, 378, 240. 92 元）。确定贵司为深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程中标单位。

请做好签署合同的准备。

深圳地铁前海国际发展有限公司

法定代表人（或授权代表）：

杨坤

2021 年 6 月 22 日

正 本

深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

施工合同

合同编号 : STZY-ZC-ATS3-SG015/2021

(第一册, 共二册)

发包人 : 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人 : 深圳市中装市政园林工程有限公司

2021 年 6 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳地铁前海国际发展有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深铁懿府 1、2 号地块园林景观工程

工程地点: 深圳市南山区华侨城北城片区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: ① 1#地块总建筑面积 144341 m²包括以下范围: 5 栋商品房 (1 栋 A~E 座, 其中 A、B、C 座为 43 层住宅, 建筑高度约 150 米, D、E 座为 27 层住宅, 建筑高度约 100 米,), 裙楼商业、公交首末站、便民服务站、文化中心、社区管理用房及以上塔楼、裙楼区域地下室。

② 2 号地块总建筑面积 217364.82 m²包括以下范围: 6 栋商品房 (其中 2A 栋、2B 栋为 43 层住宅, 含 2 层裙房商业, 建筑高度约 150 米; 3A 栋、3B 栋为 29 层住宅, 建筑高度约 100 米, 4A 栋、4B 栋, 建筑高度约 100 米), 3 栋人才房 (6 栋、7 栋、8 栋为 43 层装配式住宅, 建筑高度约 150 米), 5 栋为 3 层 12 班幼儿园。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本 100%; 集体资本____%; 民营资本____%; 外商投资____%; 混合经济____%; 其他____%。

二、工程承包范围

包括 1、2 号地块土方及种植土、绿化改造及种植、景观及景观道路、给水管线、

王苏文 王苏文
许海霞 许海霞

景观照明、园林道路、扶梯罩棚、围墙、大门、岗亭、水景、泳池配套设备、水处理设备、艺术品和雕塑制作及安装、儿童游乐设施和健身设施采购及安装、红线外管线迁改、绿化迁移及人行道提升、其他零星项目等工程，具体内容详招标图纸及清单；

上述工程承包范围及内容仅是概括的介绍和描述，不代表已囊括了承包人在合同文件项下的所有工作任务，承包人应整体研究合同文件，特别是图纸以了解工程的实际范围和具体工作内容。

其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年5月15日；

计划竣工日期：2022年10月31日；

合同工期总日历天数534天。

定额工期总日历天数_____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）陆仟伍佰叁拾柒万捌仟贰佰肆拾元玖角贰分（¥65,378,240.92元）；
其中：不含税价48,117,652.22元，增值税税额4,330,588.70元（最终以税务局实际开票金额为准），暂列金6,930,000.00元，暂估价6,000,000.00元，增值税税率9%，
合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含税价不随增值税率的变化进行

王苏文 4 朱泽成

调整。

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 捌拾陆万玖仟捌佰叁拾伍元贰角捌分 (¥869,835.28元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 陆佰万元整 (¥6,000,000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰玖拾叁万元整 (¥6,930,000.00元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

王苏文 5 万泽威

- (10) 图纸和技术规格书；
(11) 已标价工程量清单；
(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021年7月16日；

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同正本一式二份，均具有同等法律效力，发包人执一份，承包人执一份。

合同副本份数：12份，其中发包人：9份，承包人：3份。

王苏文 6 陈成

发包人(盖章): 深圳地铁前海国际发展有限公司



法定代表人或
授权代表: 刘宇峰

住 所: 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992600 传真: 0755-23992555

开户银行: 建行深圳分行营业部

开户全名: 深圳地铁前海

账 号: 44201501100052560514

国际发展有限公司

邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 张瀚之 13691854591

项目主管

部门审核人:

合约部门经办人及电话: 王苏文 0755-23882571

合约部门

审核人:

承包人(盖章): 深圳市中装市政园林工程有限公司



法定代表人
或授权代表: 庄琛威

住 所: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座15楼408

电 话: 0755-83599233

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行 开户全名: 深圳市中装市政园林工程有限公司

邮政编码: 518000

账 号: 44201540600052503430

承包商经办人: 庄琛威 13632723598

王苏文 7 陈伟成

b) 承包人须对其雇员的意外或伤亡负全责。发包人对承包人的任何雇员的意外或伤亡，皆不负任何法律上的赔偿责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。

c) 承包人须严格按国家、省市有关规定支付工人工资，严格执行政府关于“实名制”和“分账制”的政策要求，不得拖欠或克扣，若由此导致各种纠纷概由承包人承担。

d) 双方在本合同履行过程中，若产生争议、纠纷（包括但不限于对本合同条款的理解、费用款项的支付等存在争议），争议、纠纷的解决不得影响工程的进度，承包人不得以此为由采取消极怠工、擅自停工等行为，否则承包人应向发包人支付人民币 50000 元/天的违约金，且承包人无权要求发包人退还履约保证金；因承包人原因导致发包人办公室、售楼处等处被围攻、静坐等情形发生，情节轻微，未造成影响（售楼、发包人工作等未受到影响），每发生一次承包人向发包人支付人民币 10000 元的违约金；若情节较重（售楼、发包人工作受到影响等承包人未及时主动劝阻并将问题及时解决的），每发生一次承包人向发包人支付人民币 50000 元的违约金，发包人保留进一步追究法律责任的权利。

4.3 项目经理的任命

- (2) 承包人任命的项目经理姓名：邓太阳，资格证书号：粤高职证字第 1300101085868 号。
- (3) (3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次见补充条款。

4.4 项目经理的更换

- (2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金见补充条款元/次。
- (3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：见补充条款。

4.6 施工管理人员

- (3) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况，应承担的违约责任：

王苏文 71 陈泽威

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 深铁懿府1、2号地块园林景观工程

验收日期: 2022-12-29

建设单位（盖章）: 深圳地铁前海国际发展有限公司



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深铁懿府1、2号地块园林景观工程					
工程地点	深圳市南山区沙河街道	建筑面积	/	工程造价 6537.824 092万元		
结构类型	园林景观	层数	地上: /	层 地下: /		
施工许可证号	工程编号: 2016-440300-47-03-07679917、证书序列号: 2021-1519	监理许可证号				
开工日期	2021年 10 月 02 日	验收日期	2022 年 12 月 29 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120160375-13			
建设单位	深圳地铁前海国际发展有限公司					
勘察单位						
设计单位	深圳市朗程师地域规划设计有限公司					
总包单位	中国建筑第四工程局有限公司					
承建单位 (园林景观)	深圳市中装市政园林工程有限公司					
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳市邦迪工程顾问有限公司					
施工图 审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑军
副组长	叶智棠、王艳刚
组员	李涛、张文军、文毅、张立、张翰之、韦明、陈鹏、刘伟、马健衡、纪跃森、麦小波、刘波、樊卡、袁裕权、李春湖、陈侃、江华清

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张文军、文毅	唐旭怀、纪文全、陈杰雄、胡广坛、陈鑫滔、纪跃森、罗建海、谢红妹、马健衡、冯军、魏源峰、胡楠、赖文师、余新棋、谭艳、吴志品、李时聪、王长彬、袁世伦
设备安装工程	李涛、张立、杨宝宏、李春湖	艾东祥、陈光耀、邱乃意、何云涛、季大荣、石瑞峰、何正安、颜陈忠、杨明、袁裕仪、高明峰、曾令祥、麦小波、张必华、韦建禄、何敏君、邵玖、刘波、江华清
工程质量控制资料	张翰之	余君莲、郑小红、张清、谭金裕、刘明军、李尉、林裕泓、王晨晓

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
园林工程	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 / 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	邹凡	深业地科	项目部长		
2	董海和	中建四局	项目经理		董海和
3	叶琳	深业地科	工程师		
4	王树海	深业地科	工程师		
5	孙立	深业地科	工程师		
6	刘光华	深业地科			
7	毛明	深圳市市政设计院	设计负责人		毛明
8	陈明华	深圳市市政设计院	地勘负责人	高工	陈明华
9	吴锐	深业地科			
10	刘国伟	中建四局	项目经理	高级工程师	刘国伟
11	王振利	深业地科	总监	工程师	王振利
12	和明	中建四局	总监	工程师	和明
13	赵东祥	邦地监测	总监	工程师	赵东祥
14	卢琳	中建四局	总监	工程师	卢琳
15	陈玉连	邦地监测	总监	工程师	陈玉连
16	何德民	深业地科	项目负责人		何德民
17	何立立	深业地科	土建		何立立
18	罗峰	深业地科			罗峰
19	陈生波	深业地科	土建	工程师	陈生波
20	吕建新	深业地科	项目经理	工程师	吕建新
21	何明伟	邦地监测	总监	工程师	何明伟
22	李永波	深业地科	项目负责人	工程师	李永波
23	何峰	深业地科	土建		何峰
24	李春湖	深圳市深业建设有限公司	综合项目经理		李春湖
25	刘波	深圳市博智林系统有限公司	项目经理		刘波
26	朱伟东	深圳市深业市政园林工程有限公司	项目经理		朱伟东
	龙峰	深圳市深业建设有限公司	项目负责人		龙峰

四、验收人员签名：

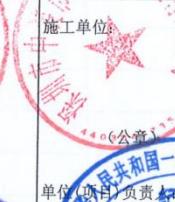
GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宋海波	中建四局	项目经理	工程师	宋海波
2	袁红波	中建四局			袁红波
3	邵政	通力电梯			邵政
4	袁小波	爱德盛	项目经理		袁小波
5	王云雷	飞成物业			王云雷
6	任立军	长沙振林有限公司			
7	郭晓东	市政院	项目经理		郭晓东
8	董培	市政院	电气		董培
9	施海	市政院	管道		施海
10	宋海东	鸿光精装			宋海东
11	周江	中建四局	项目经理		周江
12	刘伟	中建四局	技术总工	工程师	刘伟
13	胡行波	中建四局	质量总监		胡行波
14	李锦一	中建四局	安监员		李锦一
15	陈焕坤	中建四局	工程部经理	工程师	陈焕坤
16	顾尚文	振通局	经理	工程师	顾尚文
17	陈国拥	中建四局			陈国拥
18	王海	中建四局	技术施工		王海
19	王海波	中建四局	技术员		王海波
20	李丽萍	中建四局			李丽萍
21	吴小江	中建四局			吴小江
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

深铁懿府1、2号地块园林景观工程已按设计图纸、施工合同和使用单位的要求，执行国家法律法规和工程建设强制性标准完成合同内的全部施工内容，施工资料齐全、材料检验及功能性检测均能满足要求，分部分项工程及检验批均合格，经建设、设计、监理、施工方等单位验收，综合质量评定合格，同意竣工验收。

建设单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月26日	监理单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月26日	施工单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月26日	设计单位:  单位(项目)负责人: 2022年12月26日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	---	---	--	--


* GD - E1 - 914 / 6 *

前海交易广场南区景观工程

中标通知书

标段编号: 2016-440305-72-03-700873018001

标段名称: 前海交易广场南区景观工程

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 3941.281651万元

中标工期: 136天



项目经理(总监):

本工程于 2023-05-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-07-21 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-08-01

验证码: 3799544427415332 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同编码: SG2023076



深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)

立项编号: 深自贸备案[2016]003号

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (甲方)

深圳市中装市政园林工程有限公司 (乙方)

工程名称: 前海交易广场南区景观工程

签署日期: 2023年 8月 14日



第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

鉴于甲方已于 2023 年 8 月 1 日向乙方发出前海交易广场南区景观工程项目《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：前海交易广场南区景观工程
2. 工程地点：前海深港合作区桂湾片区
3. 工程立项批准文号：深自贸备案【2016】003 号
4. 建设规模：总占地面积约 30322.19 平方米
总建筑面积 / 平方米
5. 工程内容：本工程包含但不限于园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程等，以及设计图纸要求的二次深化设计和施工打样等。
具体范围及工作内容详见合同条款、设计图纸等，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。
6. 资金来源：自有资金

第二条 工程承包范围

工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作，包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
---------------------------------	------	---------------------------------	---

<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程 约 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 约 米 宽: 约 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 约 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
■其它: 本工程包含但不限于园建工程、绿化工程、给排水工程、电气工程等, 以及设计图纸要求的二次深化设计和施工打样等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

/

第三条 合同工期

- 计划开工日期: 暂定为: 2023 年 06 月 15 日 (最终以监理单位书面通知的开工令为准)。
- 计划竣工日期: 暂定为: 2023 年 10 月 28 日。
- 合同工期总日历天数: 136 天 (包括法定节假日)。如开工时间有调整, 相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。
- 节点工期: 2023 年 9 月 30 日前配合消防及规划验收。

第四条 绿化养护期

- 绿化养护期为 180 日历天, 以本工程竣工验收合格之日起计算。

第五条 质量标准

本工程质量标准: 合格 (具体详见专用条款)

本工程创优目标: 详见补充条款。

第六条 合同价款

- 合同价款为 (暂定价 包干价):

合同含税总价款为人民币 ¥39412816.51 (大写) 叁仟玖佰肆拾壹万贰仟捌佰壹

拾陆元伍角壹分，增值税率 9%，增值税额 ￥3254269.25（大写：叁佰贰拾伍

万肆仟贰佰陆拾玖元贰角伍分），中标净下浮率为：18.1 %

本合同不含增值税合同价款不因税率变动而调整，如合同履行期间国家政策公布新适用的增值税率，则增值税率、增值税额也作相应调整，即依据纳税义务期间适用税率的变动相应调整增值税额。增值税发票类型为■增值税专用发票

其中：

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥ 1085465.44 元；
- (2) 材料和工程设备暂估价金额为（小写）¥ /；
- (3) 专业工程暂估价金额为（小写）¥ /；
- (4) 暂列金额为（小写）¥4600000 元。

2. 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

3. 本项目的规费、税金费率均按承包人投标报价文件填报的费率计取，增值税率、税金的拆分计算、调整原则以发包人解释、要求为准。

4. 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市中装市政园林工程有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：交通银行深圳分行盐田支行

工人工资款支付专用账户号：443066113013000458356-0007

第七条 组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序：

1. 本合同协议书
2. 中标通知书
3. 招标文件澄清书
4. 合同补充条款
5. 合同专用条款
6. 合同通用条款

7. 业主要求
8. 招标文件及其附件函件
9. 投标文件及其附件函件;
10. 标准、规范及有关技术文件
11. 图纸
12. 工程量清单
13. 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

第八条 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

第九条 承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容

相背离的协议。

第十条 安全文明

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG—46—2018》、《CJJT275—2018 市政工程施工安全检查标准》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十一条 合同生效

本合同订立时间：双方签字盖章之日。

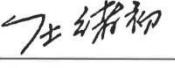
订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同正本一式 11 份，发包人执 7 份，承包人执 4 份，均具有同等法律效力。

（以下无正文内容）

(续上页)

甲方:	深圳市前海建设投资控股集团有限公司乙		乙方:	深圳市中装市政园林工程有限公司	
(盖章)					
地址:	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋1701		地址:	深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408	
电话:	0755-88982686	电话:	0755-83599233		
传真:	/		传真:	/	
开户银行:	中信银行股份有限公司深圳前海分行		开户银行:	中国建设银行股份有限公司深圳皇岗支行	
账号:	8110301013600620073	账号:	44201540600052503430		
法定代表人 或 其授权的代理人:			法定代表人 或 其授权的代理人:		
(签字)			(签字)		
日期:	2023年8月4日		日期:	2023年8月4日	

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 前海交易广场项目(南侧)

验收日期: 2023年12月8日

建设单位(盖章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 2

工程名称	前海交易广场项目（南侧）					
工程地点	前海桂湾片区一开发单元05街坊、四开发单元07街坊	建筑面积	287586.87m ²	工程造价 344690.4万元		
结构类型	框架剪力墙	层数	地上： T1栋/47层、T2栋/12层、T3栋/13层、T4栋/28层、T5栋/15层、T1T5栋/6层	层		
	/		地下： 3 层			
施工许可证号	深前海施许字QH-2020-0106号 深前海施许字QH-2020-0105号		监理许可证号	W144006119-8/8		
开工日期	2021年1月1日	验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号				
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司					
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司					
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司、深圳市杰恩创意设计股份有限公司、深圳市新西林园林景观有限公司、深圳广田集团股份有限公司、深圳市名家汇科技股份有限公司、广州江河幕墙系统工程有限公司、深圳市方大建科集团有限公司					
总包单位	中建科工集团有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司					
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司					
承建单位 (设备安装)	中建科工集团有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司、深圳达实智能股份有限公司、中建安装集团有限公司、上海三菱电梯有限公司、深圳市名家汇科技股份有限公司、深圳市福供供电服务有限公司					
承建单位 (装修)	中建科工集团有限公司、中建二局第二建筑工程有限公司、深圳市宝鹰建设集团有限公司、深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司、深圳中壹建设（集团）有限公司、深圳市华剑建设集团股份有限公司、广州江河幕墙系统工程有限公司、深圳市方大建科集团有限公司、深圳市中装市政园林工程有限公司					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市华森建筑咨询有限公司					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □ □ □

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	阳伟光、王志强
副组长	王飞、叶宏伟、方平、郭强、谢艳
组员	施修钦、姜玲、李兵、赵嗣涵、王锦辉、秦海林、向博、吴文斌、刘昆明、陈园婷、李坤、张传栋、马婷婷、陈星、赖旭阳、纪文锋、周文超、韩琪、胡晨强、谢艳、周戈钧、梁莉军、钟栋队、高春艳、马腾跃、李劲松、高子涵、孙芮、王鹏、简万成、傅铭华、陈健文、严肃、王方、高勇、刘树鹏、吴勇、孙飞、李友生、吴海珍、江安辉、魏湃、吴明明、杨晴磊、李旭东、黄钊光、黄云科、孙涛、高丹洋、温天雁、谭栋桥、刘胜岩、刘国义、赵世博、邢向南、廖赞鹏、陈斌、温志鹏、胡丽萍、胡丽彪、杨藏、张俊鸟、朱俊、吴昊、陈露梅、王海端、肖清桂、刘长河、刘志刚、刘家深、王雨、刘建钧、戴庆祥、刘诗沅。

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方平、郭强	施修钦、姜玲、方平、郭强、秦海林、向博、吴文斌、刘昆明、陈园婷、李坤、张传栋、韩琪、胡晨强、周戈钧、梁莉军、李劲松、吴勇、吴海珍、杨晴磊、黄钊光、黄云科、孙涛、高丹洋、刘胜岩、刘国义、邢向南、廖赞鹏、陈斌、温志鹏、李志平、吴昊、陈露梅、王海端、肖清桂、刘长河、戴庆祥
建筑设备安装工程	李兵	赵嗣涵、王锦辉、马婷婷、赖旭阳、纪文锋、周文超、钟栋队、高春艳、马腾跃、江安辉、魏湃、胡丽彪、杨藏、谭栋桥、刘志刚、刘家深、王雨、刘建钧
工程质量控制资料	谢艳	孙飞、吴明明、赵世博、李旭东、温天雁、胡丽萍、张俊鸟

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 2

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	合格	共 16 项, 其中: 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 11 项, 其中: 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项, 其中: 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 15 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 24 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 24 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	段伟	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	工程总监	高级工程师	段伟
2	王飞	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目总负责人	高级工程师	王飞
3	危薇	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	技术总监	高级工程师	
4	张来福	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目管理部副部长	高级工程师	张来福
5	李坤	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	项目经理	工程师	李坤
6	陈园婷	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	设计工程师	工程师	陈园婷
7	梁伦	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	成本工程师	工程师	梁伦
8	曹皓	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	档案管理	工程师	曹皓
9	纪文锋	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	安质专员	高级工程师	纪文锋
10	吴勇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监	高级工程师	吴勇
11	孙飞	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	孙飞
12	吴海珍	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	吴海珍
13	江安辉	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	江安辉
14	魏湃	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	魏湃
15	陈友青	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理工程师	工程师	陈友青
16	傅铭华	深圳市新西林园林景观有限公司	项目负责人	高级工程师	傅铭华
17	苏俊	深圳市新西林园林景观有限公司	项目经理	/	苏俊
18	陈浩荣	深圳市新西林园林景观有限公司	驻场设计师	/	陈浩荣
19	刘娟	深圳市新西林园林景观有限公司	专业负责人	/	刘娟
20	戴庆祥	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目经理	工程师	戴庆祥
21	邓太阳	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	高级工程师	邓太阳
22	陈武义	深圳市中装市政园林工程有限公司	土建施工员	/	陈武义
23	陈国涛	深圳市中装市政园林工程有限公司	安质专员	/	陈国涛
24	邹东明	深圳市中装市政园林工程有限公司	档案管理	工程师	邹东明



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/9 □□□

验收结论：

本工程由建设单位组织勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位成立竣工验收小组，对该工程进行竣工验收，对工程实体质量和竣工验收资料进行核查。施工单位能够认真按照设计文件、国家规范组织施工并完成合同全部内容，已达到设计文件和验收规范要求；监理单位能够按照管理规范和设计文件以及验收规范要求严格控制施工质量，满足合同要求。竣工验收小组一致认为本工程质量符合验收标准，监督小组认为验收程序符合法律、法规及规范要求，本工程质量评定为合格。



建设单位：	监理单位：	勘察单位：	施工单位：	施工单位：
深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (公章)	深圳市恒浩建设工程项目管理有限公司 (公章)	建设综合勘察设计有限公司 (公章)	中建二局第二建筑工程有限公司 (公章)	中建科工集团有限公司 (公章)
单位(项目)负责人： 	总监理工程师： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人： 	单位(项目)负责人：

GD-E1-914/9

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/10 □□□

设计单位:	设计单位:	设计单位:
香港华艺设计顾问(深圳)有限公司  (公章)	深圳市新西林园林景观有限公司  (公章)	深圳市森恩创意设计股份有限公司  (公章)
单位(项目)负责人:  姓名: 周文钧 注册号: 4407194-014 有效期: 至2023年12月	单位(项目)负责人:  2023年12月8日	单位(项目)负责人:  2023年12月8日
设计单位:	设计单位:	设计单位:
深圳广田集团股份有限公司  (公章)	深圳市名家汇科技股份有限公司  (公章)	广州江河幕墙系统工程有限公司  (公章)
单位(项目)负责人:  2023年12月8日	单位(项目)负责人:  2023年12月8日	单位(项目)负责人:  2023年12月8日
设计单位:	施工单位:	施工单位:
深圳南方大建科集团有限公司  (公章)	深圳市中装市政园林工程有限公司  (公章)	深圳中壹建设(集团)有限公司  (公章)
单位(项目)负责人:  2023年12月8日	单位(项目)负责人:  2023年12月8日	单位(项目)负责人:  2023年12月8日



GD-E1-914/10



五、工程验收结论及备注

施工单位:  深圳达实智能股份有限公司  单位(项目)负责人:文建钧 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1442015201633237(00) 机电 2024.10.17 2023年12月8日	施工单位:  深圳市福供供电服务有限公司  单位(项目)负责人:文建钧 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1442015201633237(00) 机电 2024.10.17 2023年12月8日	施工单位:  深圳市华剑建设集团有限公司  单位(项目)负责人:李忠平 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤144202020107022(00) 施工建筑 2026.04.05 2023年12月8日
施工单位:  深圳市嘉宫建筑装饰集团有限公司  单位(项目)负责人:陈霞梅 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1442006200804046(00) 建筑 2023年12月8日	施工单位:  深圳市宝鹰建设集团股份有限公司  单位(项目)负责人:吴良 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1442014201526819(00) 建筑 机电 2024.08.24 2023年12月8日	施工单位:  深圳市名家汇科技股份有限公司  单位(项目)负责人:王鹏 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1212015201512423(00) 机电 2025.12.28 2023年12月8日
施工单位:  中建安装集团有限公司  单位(项目)负责人:李俊 中华人共和国一级注册建造师执业印章 苏1322014201402849(00) 2023年12月8日	施工单位:  广州江河幕墙系统工程有限公司  单位(项目)负责人:肖清桂 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤14420202100830(00) 建筑 2024.04.01 2023年12月8日	施工单位:  深圳市方大建科集团有限公司  单位(项目)负责人:孙长河 中华人共和国一级注册建造师执业印章 粤1442017201849773(00) 建筑 2025.02.28 2023年12月8日

中国双汇总部项目园林景观施工工程

中标通知书

深圳市中装市政园林工程有限公司：

根据评标办法，经我公司招标评审委员会评议，确定贵公司为我公司中国双汇总部项目园林景观施工工程的中标单位（招标文件编号：SHZB20220402）。

中标价（暂定）：3768万元人民币。

请贵公司接到《中标通知书》后10日内委派相关人员完成合同签订事宜。



合同编号： SHZB-HT039



合同文本



合同名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程合同
甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司
乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司
签约地点：漯河市召陵区
签订日期：2022年5月





合同文本

中国双汇总部项目园林景观施工工程合同

甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就中国双汇总部项目园林景观施工工程施工事宜，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程（下称“本工程”）

二、工程地点：河南省漯河市金山路与牡丹江路交叉口东北角

第二条 承包范围及承包方式

一、承包范围：

本合同施工范围包含但不限于：中国双汇总部项目图纸范围内的园林景观及道路排水施工工程，面积约 70000 平方米，施工区域界限地库防水保护层以上及主楼轮廓以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理、自然驳岸、地形塑造、苗木栽植、景墙、岗亭、围墙、景亭、垃圾箱、指示标牌、定制灯箱、各类景观栏杆扶手、硬质铺装、地面标识标线、中心水景、人工湖及湖中小品、户外给排水系统（包含一体化雨水处理模块）、户外电力系统安装、各类景观灯具、扩声系统设备安装及调试等施工图纸范围内的全部内容。

包括但不限于以下具体内容：

1、场地整理、土方平衡（甲方负责土方运输到施工场地【消防通道处】，乙方需自行使用机械设备把运到场地的土方转运到合适位置进行地形塑造，并夯填密实，若道路不畅通由乙方负责道路平整，乙方转运土方回填时，需充分考虑地库顶板荷载，使用合适的机械设备并对地下室顶板采取保护性措施）；

2、草种、树木、花卉等植物的起挖、包装、运输、种植、2年成活期/养护期（工程整体竣工验收合格之日起算）中的养护及补种；

3、草种、树木、花卉等植物种植土所需混配的肥料、添加剂，生根剂，营养液等的购置，以及种植土的旋耙、搅拌和病虫害的防治等施工；

4、水景、园路、硬质铺装工程，包含石块堆砌、路面铺装、门廊等图纸内的全部内容；

5、围墙、景墙、岗亭以及其他土建类构筑物的施工及装饰均在本次合同范围内；

6、给排水系统（包含雨污水处）、灌溉系统，雾森系统工程的施工；

7、图纸范围内的景观照明在本次合同范围内，包含砼基础、线路预埋敷设、灯具购置安装等；

8、图纸范围内施工产生的所有垃圾由乙方负责清理并外运（包含关系协调等）；

9、图纸和合同范围内包含的其他内容；

10、临时围挡搭建（含施工场地范围内围墙拆除后围挡封闭，商业区前施工围挡等）及现场施工作业面的防尘覆盖，按照漯河市大气污染攻坚办公室检查六个百分之百标准执行，施工期间必须做到施工完毕即覆盖完毕，出入车辆冲洗干净（乙方自行冲洗），包括运载土方车辆的冲洗及路面打扫等；

11、室外管网（包括污水、雨水等）须由乙方铺设管道并排放到甲方指定位置，详见排水图纸；

12、特别提示：

A、应主动配合解决与自来水及燃气施工、强电施工、智能化等交叉施工产生的问题（该项费用已综合考虑在综合单价内，后期不做调整）。

B、扬尘治理防尘网需要符合漯河市最新扬尘管控要求，若不能按照要求进行覆盖，则由甲方按照市场价扣除。

C、考虑总承包单位的现场安全文明管理协调费用、水电费。

二、承包方式：包含但不限于包图纸深化、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包竣工验收、包资料、包备案。

第三条 合同工期

一、工期：总工期 120 日历天，具体进场日期以甲方下达的开工令为准。

备注：

1、合同工期包含法定休息日（国家法定春节假期除外）、交叉施工、扬尘管控、

隐蔽工程施工等时间。

2、乙方施工工期不得影响整体工程节点，不得影响其他专业工程的施工，在施工期间必须做好与其他专业工程的配合，因乙方原因影响整体工程节点及其他专业工程的施工的对总承包单位及其他施工单位造成的损失由乙方承担。

3、如乙方未能按以上合同工期要求完成的，每迟延一天，乙方应向甲方按每天10000元支付违约金并承担甲方由此引发的包括但不限于其他专业工程延期费用等所有直接及间接损失（非乙方原因除外），乙方同意甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能免除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

4、因甲方或政府原因造成的停工（包含但不限于扬尘治理、创文、疫情等），双方一致同意停工期间互不计算人工窝工费、机械停滞费、材料损失费、周转材料停滞费、现场管理协调费等一切费用。

二、开工及延期开工

1、乙方不能按时开工，应当不迟于协议约定的开工日期前7天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不顺延。

2、因甲方原因或不可抗力造成不能按照甲方指定的开工日期开工，甲方代表应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，总工期相应顺延，甲乙双方互不计取索赔费用。

3、施工过程中，乙方每日历天施工不低于12小时，赶工或者加班费用在本次合同的综合单价内已综合考虑，施工过程中清单综合单价不再调整。

第四条 质量标准及获奖约定

质量及获奖标准：整体园林景观工程达到中国建设工程“鲁班奖”验收标准，配合总承包单位获得中国建设工程“鲁班奖”。

获奖约定：如因乙方原因未达到中国建设工程“鲁班奖”评选标准而影响获奖的，乙方同意甲方从结算款（质保金）中扣除50万元作为违约金。乙方同意无条件进行整改，相关整改费用已经包含在合同总价中。

第五条 合同价款及结算方式

一、合同含税总价（暂定）：¥【37680000.00】元，大写：人民币【叁仟柒佰

陆拾捌万元整】，下称“合同总价”。

其中：

不含税总价：¥【34568807.34】元，大写：人民币【叁仟肆佰伍拾陆万捌仟捌佰零柒元叁角肆分】；

税金（提供税率为9%增值税专用发票）：¥【3111192.66】元，大写：人民币【叁佰壹拾壹万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分】。

二、乙方按要求向甲方提供税率为9%的增值税专用发票。

备注：如遇国家税收法律、法规或政策变化，导致增值税税率调整，双方一致同意不含税价款不作任何调整，增值税金额根据调整后的增值税税率进行调整；合同含税总价款在不含税价款保持不变的前提下，根据调整后的增值税金额进行调整。

三、计价方式：本合同清单综合单价固定包干，清单综合单价在合同履行中不作调整。

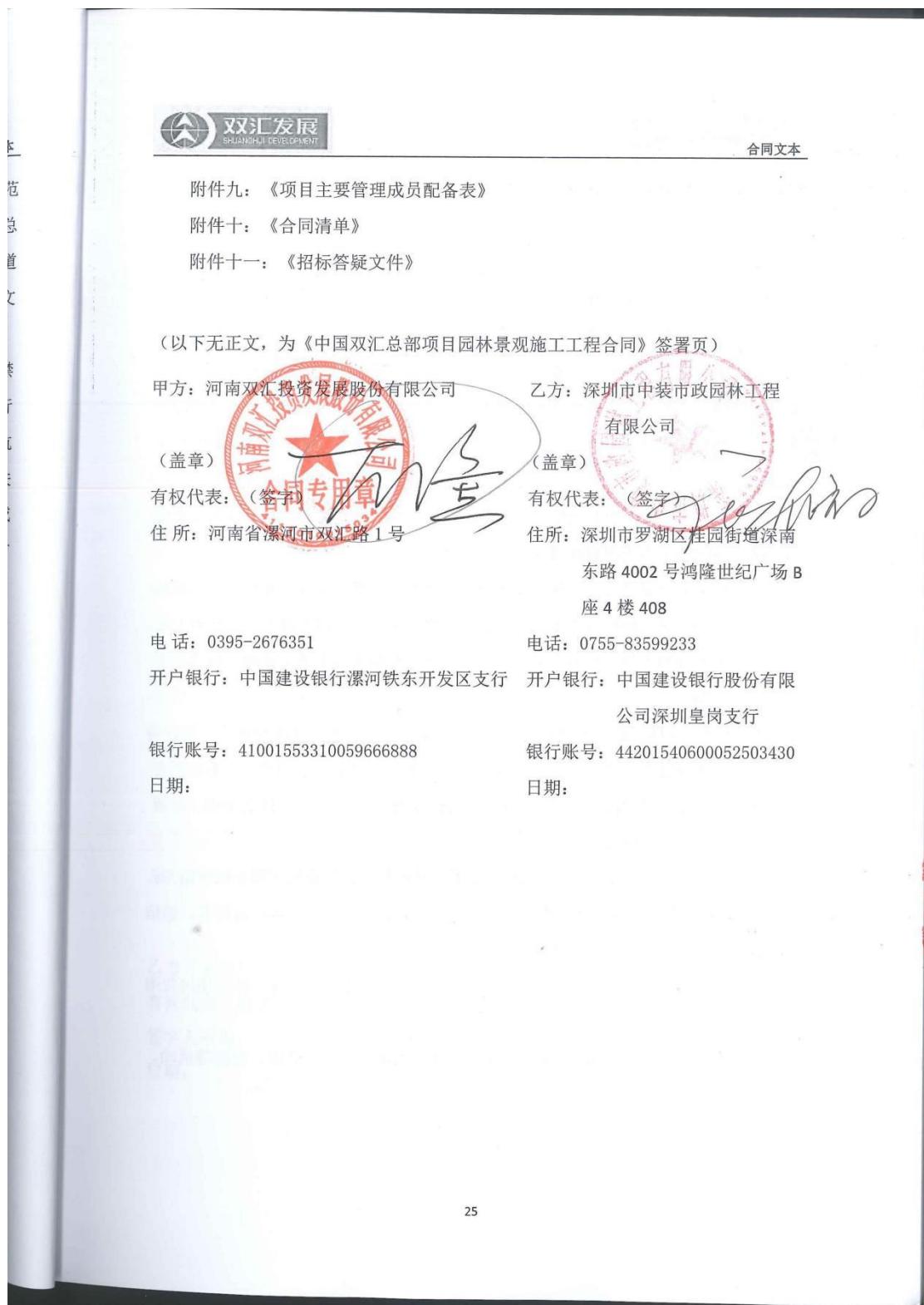
1、清单固定综合单价包括：乙方完成清单项内容所需的人工费、材料费、施工机械使用费、养护费、措施费、安全文明施工费、规费、管理费、利润、图纸深化优化费、其他（运杂费、保管费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费、扬尘处理费、水电费、材料实验检验费、检测测试费、垃圾清运费、保洁费、培训费、办理验收手续费，以及招标文件、图纸、工程技术要求资料和合同等约定的责任和义务等）、税金以及合同约定范围内的风险等一切费用以及履行合同期间的物价上涨、政策性调整等因素以及人工、材料、机械台班等消耗量等引起的费用变动。

1.1 施工技术措施费仅计取模板费及支架费（所有砼工程量的模板费用、支架费用在砼综合单价中综合考虑，不另计取），施工组织措施费仅计取安全文明施工费，未列措施费均不计取（包括但不限于冬雨季、夜间施工、二次搬运费、测量放线、定位复测、检测试验费等均不计取）。

1.2 合同清单中安全文明施工措施费按照【2016】47号文中园林绿化工程费率执行；规费：定额测定费不再计取，工程排污费、社保保障费、住房公积金、意外伤害保险费按照豫建设标【2014】29号文执行。

1.3 乙方应按甲方要求进行场地整理及土方场内运转。

1.4 “整理绿化用地”清单项包含施工区域土方转运、补土、修土、垃圾清理等



十七、本合同项下违约方的损失赔偿（含合同相对方向违约方的损失追偿）范围包括合同相对方的直接损失和间接损失（间接损失无法计算的，按不含税合同总价的 10%确定），具体包括但不限于合同相对方向第三方承担的赔偿款、补偿款、道义资助款、诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费、市内交通费、文印费以及其他必要支出等。

十八、遇到“不可抗力”，如地震、台风、水灾、战争、自然灾害、疫情、禁运和其他不可预测、不能避免、不能克服的事故等风险而导致合同任一方无法履行合约或延期的，发生事件的一方应立即将事件情况如实书面通知对方。发生不可抗力事件的一方应在不可抗力事件发生后十五日内请求并获得事件发生地的政府有关部门或公证机构出具的证明文件。除法律另有规定外，因不可抗力不能履行合同或延期履行的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，工期相应顺延，双方互不计费用索赔。

十九、本合同经双方有权代表签字并加盖公章后生效；一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

二十、特别声明：（1）未经甲方书面确认或授权，甲方工作人员与乙方达成的任何书面或口头承诺（约定），甲方均不予以认可。

（2）对于合同内容的重大变更（包括且不限于对合同价格、数量、规格、标准、交货方式、交货地点等内容）须经甲方盖章确认后方对甲方发生法律效力。

第十六条 合同附件

本合同附件为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：《反商业贿赂承诺书》

附件二：《安全文明施工管理协议》

附件三：《不拖欠农民工工资承诺书》

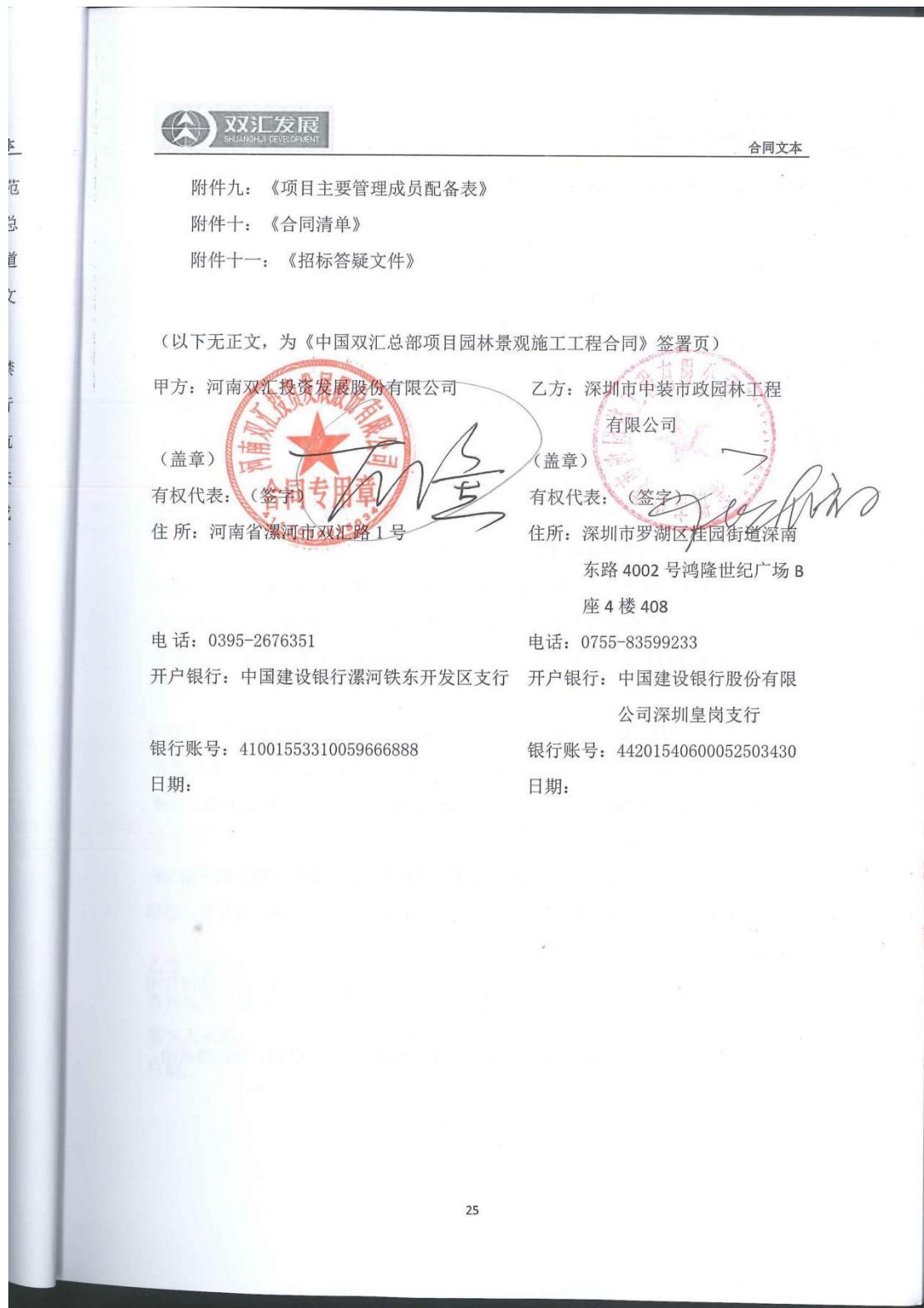
附件四：《不拖欠材料款的承诺书》

附件五：《履约担保书》

附件六：《不挂靠、不转包、不违法分包承诺书》

附件七：《获奖承诺书》

附件八：《技术标准及主材品牌承诺表》



文件名称: 工程验收表

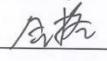
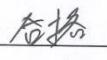
编号: 2022-4L-17

日期: 年 月 日

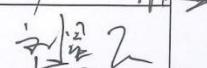
中国双汇总部项目园林景观施工工程 工程验收表

施工单位名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

编号: _____

工程名称	中国双汇总部项目园林 景观施工工程	验收类别	进度验收 <input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 复验 <input checked="" type="checkbox"/>
序号	检验内容	验收结果	
1	园建工程		
2	绿化工程		
3	给排水工程		
4	电气工程		
5			
6			
7			
监理单位意见			
建设单位 验收意见	工程部		
建设单位 验收意见	成本部		
建设单位 验收意见	其余参与部 门		

综合意见 不合格 (后附整改通知书) 合格

施工单位(签章): 	监理单位(签章): 	建设单位(签章): 
日期: 2022.6.28	日期: 2022.6.28	工程部 
		成本部 
		其余参与部门 

珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)

中标通知书

致投标人：深圳市中装市政园林工程有限公司

招标内容：珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段)

贵公司提交的《珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程(二标段) 投标文件》已被接纳，现正式通知贵公司为该项招标之中标单位。

请贵公司在接到本通知 7 天内完成合同洽谈、签订事宜，并按贵公司承诺的进度正式开展工作。

特此通知！

港中旅（珠海）海泉湾有限公司

二零二一年二月十八日



正本

合同编号: 港珠-二期-施工-2021-119号

建设工程施工合同

工程名称: 珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路

工程(二标段)

工程地点: 珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内

发包人: 港中旅(珠海)海泉湾有限公司

承包人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

日期: _____

第一部分 协议书

甲方（发包人）：港中旅（珠海）海泉湾有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程（二标段）

工程地点：珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内

工程概况：本工程由二部分组成，包括时光序花园园林园建及室外道路（二标段）以及业主配套项目二。总面积约 10.1 万 m²（时光序花园的园林园建及室外道路工程面积约为 4.8 万 m²，业主配套项目二园林园建面积约 5.3 万平方。）

资金来源：自筹

施工现场条件及周边环境：承包人已完全了解本工程之施工位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的相关施工条件和其他任何情况。

二、工程承包范围

1、承包范围：

1、时光序花园项目：所有硬质景观施工（即所有场地 30cm 种植土回填及场地平整、沥青园路、道路施工、铺装施工、架空层及合院入户门廊地面施工、园林景观小品、水景、景观构筑物、假山塑石、景观配套设施、小区围墙、出入口岗亭及主入口门廊施工、儿童活动区等）；景观水电施工（结合室外雨水综合管网对局部增加的雨水收集口施工，景观水景给排水、灌溉系统施工，景观动力及照明系统施工等）；对功能性出地面楼梯出入口、车库出入口顶盖等施工；景观灯具、景观雕塑、成品岗亭、户外设备设施摆件、运动器械、游乐设

施等施工；景观地形塑造；用地范围内的所有植物施工及种植土换填（包括：乔木、灌木、地被等）。

2、业主配套项目二：景观图施工范围内的清表、拆除、树木迁移及设计的全部施工内容，与总包无界面划分。

具体见施工图全部内容。承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

本工程发包后，发包人可能会根据工程实际情况继续设计优化，设计变更后可能存在工程范围的减少或工程量的调整，承包人必须无条件接受，与发包人进行相应内容的变更。

三、承包方式：

本工程实行包设计、包工、包料、包质量、包工期、包检验检测、包验收、包安全、包现场文明施工和环保措施、包施工措施、包售后服务，包养护及保修等。

四、合同工期

时光序项目：90 日历天（2021.3.1~5.30）

业主配套项目：70 日历天（2021.3.1~5.10）

具体开工时间以发包人进场通知为准。

五、质量标准

1、质量标准：一次性验收合格。

2、工程养护期：二年，（养护期内的成活率为 100%，草坪需达到观赏草坪的效果，养护期内死亡的苗木免费更换（甲供苗木死亡的，甲方承担定额消耗量内的损耗，剩余需更换的由乙方承担）甲供苗移栽及项目内苗木移栽要求同上述，自竣工验收合格之日起算。

工程保修期：水池等防水要求项目质保期限为 5 年，其他工程质保期限为 2 年，自竣工验收合格之日起算。

3、产生质量缺陷经整改仍影响验收和使用的，发包人可从履约保证金中扣除【5】%-[20]%作为违约金，具体金额由发包人视影响程度决定。扣除违约金并不影响承包人整改

至合格的义务，承包人仍应当整改至合格，否则发包人有权另外聘请施工单位整改至合同约定的验收标准，所产生的费用由承包人承担，发包人有权在履约保证金扣除，不足部分有权向承包人追偿。

4、发生重大质量事故，发包人有权扣除履约保证金中的全部质量履约保证，不足以弥补发包人损失的，承包人承担赔偿责任。

六、合同价款

金额（大写）：工程合同总价 41,760,000.00 元（人民币）

 ￥：肆仟壹佰柒拾陆万元整

此金额为含税金额（其中不含税造价￥：38,311,926.61 元，增值税税额￥：3,448,073.39 元，税率 【9】%，如合同执行期间遇到政府出台新政策影响税率及税额的情况，应按照政府最新税率重新核算并调整合同约定增值税额）。

最终合同总价以结算价为准。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同补充条款
- 2、本合同协议书
- 3、本合同专用条款及其附件
- 4、中标通知书
- 5、招标文件及补充
- 6、发包人与承包人在工程中洽商、变更等协议或文件
- 7、发包人认可的投标书及其附件
- 8、本合同通用条款
- 9、技术标准和要求
- 10、图纸

11、工程量清单

12、其他合同文件

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

八、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

九、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十一、合同生效

合同订立时间: 2021年5月13日

合同订立地点: 深圳市

本合同双方约定自双方签字盖章并承包人按照合同约定提交履约保函后生效。

发包人: (公章)

住 所:

法定代表人: 合同专用章

委托代理人: 

电 话:

开户银行:

承包人: (公章)

住 所:

法定代表人: 44201540600052503430

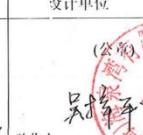
委托代理人: 

电 话:

开户银行: 深圳市中基市政园林工程有限公司

44201540600052503430

建设银行深圳皇岗支行

珠海市建设工程项目					
单位工程竣工验收证明书					
工程名称	珠海海泉湾时光序花园项目园林园建及室外道路工程（二标段）	工程地址	珠海市金湾区平沙镇海泉湾度假区内	开工日期	2021.3.10
建设单位	港中旅（珠海）海泉湾有限公司			竣工日期	2021.10.30
设计单位	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司 深圳爱奇意景观设计有限公司	结构类型/层数	/	合同工期	90 天
施工单位	深圳市中装市政园林工程有限公司	合同造价	41,760,000.00 元	实际工期	天
承包项目名称	实际完成情况				建筑面积 9.4 万 m ²
1. 园建工程	完成				工程观感：合格
2. 绿化工程	完成				
3. 安装工程					
工程质量等级鉴定结果：		承建单位	设计单位	建设单位	监理单位
合 格					
交工人：戴庆祥	验收人：吴振华	验收人：吴振华	验收人：吴振华	核定人：吴振华	
参加评定的单位及人员(签名)	单位名称	姓名	单位名称	姓名	
深圳市中装市政园林工程有限公司(施工单位)	戴庆祥	吴振华	深圳爱奇意景观设计有限公司(设计单位)	吴振华	
港中旅（珠海）海泉湾有限公司(建设单位)	戴庆祥	吴振华	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司(设计单位)	吴振华	
深圳市招商工程项目管理有限公司(监理单位)	戴庆祥	吴振华	贝尔高林园林设计（深圳）有限公司(设计单位)	吴振华	

深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

中标通知书

标段编号: 2016-440300-70-03-073950031001

标段名称: 深业世纪山谷(二期)园林景观工程II标段



建设单位: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 3744.812865万元

中标工期: 230天

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-05

Guilin Chen

验证码: 8253263418439676 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: SJSG-EQ-2024089

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发包人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米，规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块，东边 01-01 地块，西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园二期，建筑面积约 168652.16 平方米，包括西边 02-01 地块正负零以上部分，包括 3A 栋 69 层 (243.55 米) 超高层住宅、3B 栋 69 层 (243.55 米) 超高层住宅和 3C 栋 50 层 (172.1 米) 超高层公寓、3D 褶楼；本次园林景观建筑面积约 3.15 万平方米。

资金来源: 财政投入 _____ %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %;
外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次标段范围包括但不限于: 世纪山谷花园(二期)项目的一、二层景观，3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观，3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观，3E 屋面的景观工程；沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等，其他具体详见图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 1 日, 具体以发包人下发的书面通知的日期为准;

计划竣工日期: 2024 年 10 月 16 日 (竣工日期以承包人完成合同承包范围内全部工作, 本工程通过发包人及相关主管部门竣工验收、竣工验收合格之日为准);

合同工期总日历天数 230 天。

招标工期总日历天数 230 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准, 符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟柒佰肆拾肆万捌仟壹佰贰拾捌元陆角伍分(¥ 37,448,128.65 元), 【不含税金额为¥ 34,356,081.33 元, 税金为¥ 3,092,047.32 元, 税率为 9 %】,
中标净下浮率为 17.02 %;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾玖万贰仟壹佰壹拾肆元柒角陆分(¥ 792,114.76 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰伍拾万元整(¥ 3,500,000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以本合同住建局备案后注册信息为准

背离的协议

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年1月31 日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执贰份。

发包人: (公章) 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 胡月明

统一社会信用代码:

914403003588075039

地址: 深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

邮政编码: 518053

法定代表人: 胡月明

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 深圳市中海市政园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 庄绪初

统一社会信用代码:

914403007787859106

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码: 518000

法定代表人: 庄绪初

委托代理人: _____

电话: 0755-83599233

传真: 0755-83567197

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

深圳市建设工程 竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

工程名称: II 标段

验收日期: 2024.11.29

建设单位（盖章）: 深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169652.27 平方米	工程造价	3744.812865 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座；地上 69 层； 3 栋 B 座；地上 69 层； 3 栋 C 座；地上 50 层； 3 栋 D 座；地上 4 层； 3 栋裙房；地上 3 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2024-0453	监理许可证号	/
开工日期	2022-04-09	验收日期	2024-11-29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-18
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宁
副组长	朱立新
组员	庄立防 周宇晨 李华建 梁得贤 许春江 罗双远 王睿 邓太阳 肖衍 庄娘求

2 专业组

专业组	组长	组员
园林景观工程	孙宁	庄立防 周宇晨 梁得贤 罗双远 庄娘求
工程质控资料	朱立新	李华建 许春江 王睿 邓太阳 肖衍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
园林景观	符合要求	共25项，其中： 经审查符合要求25项 经核实符合要求25项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共11项，其中： 评价为“好”的11项 评价为“一般”的0项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目负责人	/	孙宁
2	朱立新	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	高工	朱立新
3	周宇晨	深圳奥雅设计股份有限公司	项目负责人	中级	周宇晨
4	庄立防	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目负责人	高工	庄立防
5	李华建	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司	项目技术负责人	中级工程师	李华建
6	梁得贤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	梁得贤
7	罗双远	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	罗双远
8	许春江	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	中级	许春江
9	王睿	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理资料员	中级	王睿
10	邓太阳	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	高工	邓太阳
11	庄娘求	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目生产经理	/	庄娘求
12	肖衍	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目施工员	/	肖衍
13					
14					
15					
16					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		无		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月29日）。		
	建设单位（公章）：	单位（项目）负责人：	2024年11月29日
	监理单位（公章）： 总监理工程师：	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：	2024年11月29日
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：	年 月 日

三、拟派项目经理业绩情况

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	竣工时间	项目经理	工程类别	建设单位	项目规模重要指标描述	备注
1	深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程Ⅱ标段	3744.81	2024年11月29日	庄立防	园林景观工程	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司	3A、3B3C、3E 栋架空休闲景观, 3A、3B、3C 栋避难层架空休闲量观, 3E 屋面的景观工程: 沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、纱街人行天桥景观工程等	
2	中国双汇总部项目园林景观施工工程	3768	2023年06月28日	庄立防	园林景观工程	河南双汇投资发展股份有限公司	园林景观及道路排水施工工程, 面积约 70000 平方米, 以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理	

深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

中标通知书

标段编号: 2016-440300-70-03-073950031001

标段名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

建设单位: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中装市政园林工程有限公司

中标价: 3744.812865万元

中标工期: 230天



项目经理(总监):

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-01-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

文陈
印曼

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-01-05

Guo Wei

验证码: 8253263418439676 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-06

合同编号: SJSG-EQ-2024089

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

发包人: 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人: 深圳市中装市政园林工程有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

承包人(全称): 深圳市中装市政园林工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深业世纪山谷花园(二期)园林景观工程II标段

工程地点: 深圳市南山区沙河东路与新塘街交界东南角

核准(备案)证编号: _____ / _____

工程规模及特征: 本项目总建筑用地面积为 42144.57 平方米，规定容积率 5.78。本项目分为东西两个地块，东边 01-01 地块，西边 02-01 地块。深业世纪山谷花园二期，建筑面积约 168652.16 平方米，包括西边 02-01 地块正负零以上部分，包括 3A 栋 69 层 (243.55 米) 超高层住宅、3B 栋 69 层 (243.55 米) 超高层住宅和 3C 栋 50 层 (172.1 米) 超高层公寓、3D 褶楼；本次园林景观建筑面积约 3.15 万平方米。

资金来源: 财政投入 _____ %; 国有资本 _____ %; 集体资本 _____ %; 民营资本 _____ %;
外商投资 _____ %; 混合经济 _____ %; 其他 100 %。

二、工程承包范围

本次标段范围包括但不限于: 世纪山谷花园(二期)项目的一、二层景观，3A、3B、3C、3E 栋架空休闲景观，3A、3B、3C 栋避难层架空休闲景观，3E 屋面的景观工程；沙河东路绿化带与人行道、新塘街人行道、浣纱街人行天桥景观工程等，其他具体详见图纸及清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米

三、合同工期

计划开工日期: 2024 年 3 月 1 日, 具体以发包人下发的书面通知的日期为准;

计划竣工日期: 2024 年 10 月 16 日 (竣工日期以承包人完成合同承包范围内全部工作, 本工程通过发包人及相关主管部门竣工验收、竣工验收合格之日为准);

合同工期总日历天数 230 天。

招标工期总日历天数 230 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。质量达到国家/行业颁布的以及招标文件、施工图纸要求的建设工程施工质量验收标准, 符合《安全生产法》等国家及工程所在地省、市相关法律法规的规定。

五、签约合同价

人民币(大写) 叁仟柒佰肆拾肆万捌仟壹佰贰拾捌元陆角伍分(¥ 37,448,128.65 元), 【不含税金额为¥ 34,356,081.33 元, 税金为¥ 3,092,047.32 元, 税率为 9 %】,
中标净下浮率为 17.02 %;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 柒拾玖万贰仟壹佰壹拾肆元柒角陆分(¥ 792,114.76 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 叁佰伍拾万元整(¥ 3,500,000.00 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 以本合同住建局备案后注册信息为准

背离的协议

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2024年1月31 日;

订立地点: 深圳市;

发包人和承包人约定本合同自签字并加盖公章后成立。

本合同一式陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执贰份。

发包人: (公章) 深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 胡月明

统一社会信用代码:

914403003588075039

地址: 深圳市南山区沙河街道金三角大厦十楼

邮政编码: 518053

法定代表人: 胡月明

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章) 深圳市中海市政园林工程有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字) 庄绪初

统一社会信用代码:

914403007787859106

地址: 深圳市罗湖区桂园街道深南东路4002号鸿隆世纪广场B座4楼408

邮政编码: 518000

法定代表人: 庄绪初

委托代理人: _____

电话: 0755-83599233

传真: 0755-83567197

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

深圳市建设工程 竣工验收报告

深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

工程名称: II 标段

验收日期: 2024.11.29

建设单位（盖章）: 深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	2016-440300-70-03-073950	项目代码	S-2016-K70-073950
项目名称	深业世纪山谷城市更新单元一期项目	项目曾用名	/
工程地点	深圳市南山区沙河街道沙河街以西，沙河东路以东		
建筑面积	169652.27 平方米	工程造价	3744.812865 万元
结构类型	剪力墙/框架	层数	3 栋 A 座；地上 69 层； 3 栋 B 座；地上 69 层； 3 栋 C 座；地上 50 层； 3 栋 D 座；地上 4 层； 3 栋裙房；地上 3 层
立项批准文号	深南山发改备案【2020】0092 号	宗地号	T308-0078
用地规划许可证号	深规划资源许 NG-2020-0005 号	工程规划许可证号	建字第 4403052024GG0134418 (改 1) 号
施工许可证号	2024-0453	监理许可证号	/
开工日期	2022-04-09	验收日期	2024-11-29
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督编号	Q44030120170191-18
建设单位	深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司		
勘察单位	深圳地质建设工程公司		
设计单位	深圳奥雅设计股份有限公司		
总包单位	中建三局集团有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位	深圳市中装市政园林工程有限公司		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	孙宁
副组长	朱立新
组员	庄立防 周宇晨 李华建 梁得贤 许春江 罗双远 王睿 邓太阳 肖衍 庄娘求

2 专业组

专业组	组长	组员
园林景观工程	孙宁	庄立防 周宇晨 梁得贤 罗双远 庄娘求
工程质控资料	朱立新	李华建 许春江 王睿 邓太阳 肖衍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深业世纪山谷花园（二期）园林景观工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
屋面	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项，其中： 经审查符合要求____项 经核实符合要求____项	共____项，其中： 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项，其中： 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
园林景观	符合要求	共25项，其中： 经审查符合要求25项 经核实符合要求25项	共10项，其中： 资料核查符合要求10项 实体抽查符合要求10项	共11项，其中： 评价为“好”的11项 评价为“一般”的0项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙宁	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司	项目负责人	/	孙宁
2	朱立新	深圳市合创建设工程顾问有限公司	项目负责人	高工	朱立新
3	周宇晨	深圳奥雅设计股份有限公司	项目负责人	中级	周宇晨
4	庄立防	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目负责人	高工	庄立防
5	李华建	深业沙河世纪山谷(深圳)投资有限公司	项目技术负责人	中级工程师	李华建
6	梁得贤	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	梁得贤
7	罗双远	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	中级	罗双远
8	许春江	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理	中级	许春江
9	王睿	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理资料员	中级	王睿
10	邓太阳	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目技术负责人	高工	邓太阳
11	庄娘求	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目生产经理	/	庄娘求
12	肖衍	深圳市中装市政园林工程有限公司	项目施工员	/	肖衍
13					
14					
15					
16					

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成		
竣工图 CAD 文件		已形成		
BIM 竣工模型数据		无		

已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	/
2	特种设备	/
3	水土保持设施	合格
4	防雷装置	合格
5	环境保护设施	/
6	海绵设施	合格
7	通信工程配套	/
8	节水、排水设施	合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设 项目	/
11	无障碍设施	合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	/
15	新能源汽车充电设施	/
16	城建档案	合格
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2024年11月29日）。		
	建设单位（公章）：	单位（项目）负责人：	2024年11月29日
	监理单位（公章）： 总监理工程师：	设计单位（公章）： 单位（项目）负责人：	2024年11月29日
	施工单位（公章）： 单位（项目）负责人：	勘察单位（公章）： 单位（项目）负责人：	年 月 日

中国双汇总部项目园林景观施工工程

中标通知书

深圳市中装市政园林工程有限公司：

根据评标办法，经我公司招标评审委员会评议，确定贵公司为我公司中国双汇总部项目园林景观施工工程的中标单位（招标文件编号：SHZB20220402）。

中标价（暂定）：3768万元人民币。

请贵公司接到《中标通知书》后10日内委派相关人员完成合同签订事宜。



合同编号： SHZB-HT039



合同文本



合同名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程合同
甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司
乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司
签约地点：漯河市召陵区
签订日期：2022年5月





合同文本

中国双汇总部项目园林景观施工工程合同

甲方（发包人）：河南双汇投资发展股份有限公司

乙方（承包人）：深圳市中装市政园林工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就中国双汇总部项目园林景观施工工程施工事宜，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

一、工程名称：中国双汇总部项目园林景观施工工程（下称“本工程”）

二、工程地点：河南省漯河市金山路与牡丹江路交叉口东北角

第二条 承包范围及承包方式

一、承包范围：

本合同施工范围包含但不限于：中国双汇总部项目图纸范围内的园林景观及道路排水施工工程，面积约 70000 平方米，施工区域界限地库防水保护层以上及主楼轮廓以外。施工内容包括土方回填前的基底处理、绿地整理、自然驳岸、地形塑造、苗木栽植、景墙、岗亭、围墙、景亭、垃圾箱、指示标牌、定制灯箱、各类景观栏杆扶手、硬质铺装、地面标识标线、中心水景、人工湖及湖中小品、户外给排水系统（包含一体化雨水处理模块）、户外电力系统安装、各类景观灯具、扩声系统设备安装及调试等施工图纸范围内的全部内容。

包括但不限于以下具体内容：

1、场地整理、土方平衡（甲方负责土方运输到施工场地【消防通道处】，乙方需自行使用机械设备把运到场地的土方转运到合适位置进行地形塑造，并夯填密实，若道路不通畅由乙方负责道路平整，乙方转运土方回填时，需充分考虑地库顶板荷载，使用合适的机械设备并对地下室顶板采取保护性措施）；

2、草种、树木、花卉等植物的起挖、包装、运输、种植、2年成活期/养护期（工程整体竣工验收合格之日起算）中的养护及补种；

3、草种、树木、花卉等植物种植土所需混配的肥料、添加剂，生根剂，营养液等的购置，以及种植土的旋耙、搅拌和病虫害的防治等施工；

4、水景、园路、硬质铺装工程，包含石块堆砌、路面铺装、门廊等图纸内的全部内容；

5、围墙、景墙、岗亭以及其他土建类构筑物的施工及装饰均在本次合同范围内；

6、给排水系统（包含雨污水处）、灌溉系统，雾森系统工程的施工；

7、图纸范围内的景观照明在本次合同范围内，包含砼基础、线路预埋敷设、灯具购置安装等；

8、图纸范围内施工产生的所有垃圾由乙方负责清理并外运（包含关系协调等）；

9、图纸和合同范围内包含的其他内容；

10、临时围挡搭建（含施工场地范围内围墙拆除后围挡封闭，商业区前施工围挡等）及现场施工作业面的防尘覆盖，按照漯河市大气污染攻坚办公室检查六个百分之百标准执行，施工期间必须做到施工完毕即覆盖完毕，出入车辆冲洗干净（乙方自行冲洗），包括运载土方车辆的冲洗及路面打扫等；

11、室外管网（包括污水、雨水等）须由乙方铺设管道并排放到甲方指定位置，详见排水图纸；

12、特别提示：

A、应主动配合解决与自来水及燃气施工、强电施工、智能化等交叉施工产生的问题（该项费用已综合考虑在综合单价内，后期不做调整）。

B、扬尘治理防尘网需要符合漯河市最新扬尘管控要求，若不能按照要求进行覆盖，则由甲方按照市场价扣除。

C、考虑总承包单位的现场安全文明管理协调费用、水电费。

二、承包方式：包含但不限于包图纸深化、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包竣工验收、包资料、包备案。

第三条 合同工期

一、工期：总工期 120 日历天，具体进场日期以甲方下达的开工令为准。

备注：

1、合同工期包含法定休息日（国家法定春节假期除外）、交叉施工、扬尘管控、

隐蔽工程施工等时间。

2、乙方施工工期不得影响整体工程节点，不得影响其他专业工程的施工，在施工期间必须做好与其他专业工程的配合，因乙方原因影响整体工程节点及其他专业工程的施工的对总承包单位及其他施工单位造成的损失由乙方承担。

3、如乙方未能按以上合同工期要求完成的，每迟延一天，乙方应向甲方按每天10000元支付违约金并承担甲方由此引发的包括但不限于其他专业工程延期费用等所有直接及间接损失（非乙方原因除外），乙方同意甲方在当期工程款项中扣除。此赔偿费的支付并不能免除乙方应完成工程的责任或本合同规定的其他责任。

4、因甲方或政府原因造成的停工（包含但不限于扬尘治理、创文、疫情等），双方一致同意停工期间互不计算人工窝工费、机械停滞费、材料损失费、周转材料停滞费、现场管理协调费等一切费用。

二、开工及延期开工

1、乙方不能按时开工，应当不迟于协议约定的开工日期前7天，以书面形式向甲方提出延期开工的理由和要求。甲方不同意延期要求或乙方未在规定时间内提出延期开工要求，工期不顺延。

2、因甲方原因或不可抗力造成不能按照甲方指定的开工日期开工，甲方代表应以书面形式通知乙方，推迟开工日期，总工期相应顺延，甲乙双方互不计取索赔费用。

3、施工过程中，乙方每日历天施工不低于12小时，赶工或者加班费用在本次合同的综合单价内已综合考虑，施工过程中清单综合单价不再调整。

第四条 质量标准及获奖约定

质量及获奖标准：整体园林景观工程达到中国建设工程“鲁班奖”验收标准，配合总承包单位获得中国建设工程“鲁班奖”。

获奖约定：如因乙方原因未达到中国建设工程“鲁班奖”评选标准而影响获奖的，乙方同意甲方从结算款（质保金）中扣除50万元作为违约金。乙方同意无条件进行整改，相关整改费用已经包含在合同总价中。

第五条 合同价款及结算方式

一、合同含税总价（暂定）：¥【37680000.00】元，大写：人民币【叁仟柒佰

陆拾捌万元整】，下称“合同总价”。

其中：

不含税总价：¥【34568807.34】元，大写：人民币【叁仟肆佰伍拾陆万捌仟捌佰零柒元叁角肆分】；

税金（提供税率为9%增值税专用发票）：¥【3111192.66】元，大写：人民币【叁佰壹拾壹万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分】。

二、乙方按要求向甲方提供税率为9%的增值税专用发票。

备注：如遇国家税收法律、法规或政策变化，导致增值税税率调整，双方一致同意不含税价款不作任何调整，增值税金额根据调整后的增值税税率进行调整；合同含税总价款在不含税价款保持不变的前提下，根据调整后的增值税金额进行调整。

三、计价方式：本合同清单综合单价固定包干，清单综合单价在合同履行中不作调整。

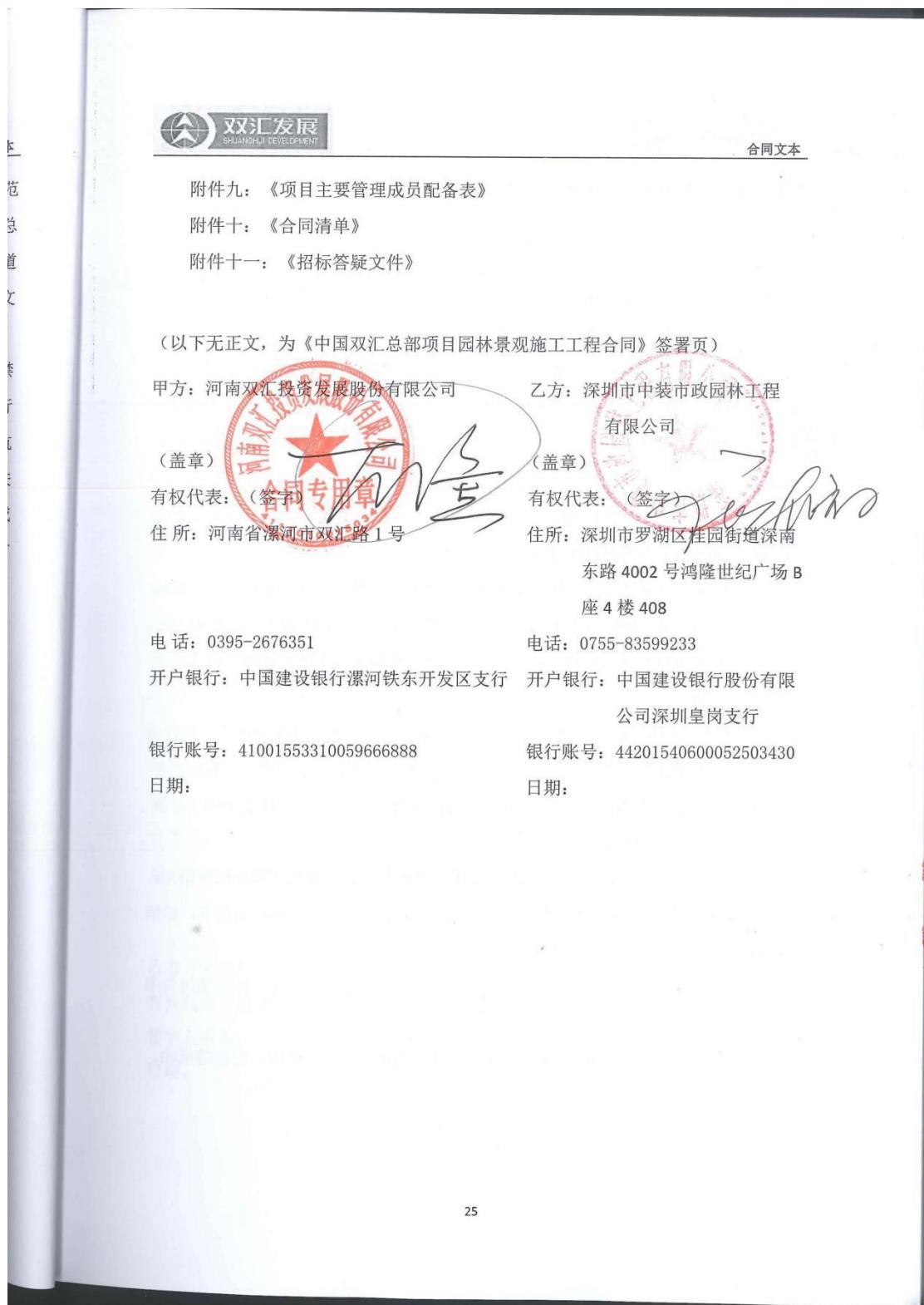
1、清单固定综合单价包括：乙方完成清单项内容所需的人工费、材料费、施工机械使用费、养护费、措施费、安全文明施工费、规费、管理费、利润、图纸深化优化费、其他（运杂费、保管费、质检费、安装费、缺陷修复费、保险费、扬尘处理费、水电费、材料实验检验费、检测测试费、垃圾清运费、保洁费、培训费、办理验收手续费，以及招标文件、图纸、工程技术要求资料和合同等约定的责任和义务等）、税金以及合同约定范围内的风险等一切费用以及履行合同期间的物价上涨、政策性调整等因素以及人工、材料、机械台班等消耗量等引起的费用变动。

1.1 施工技术措施费仅计取模板费及支架费（所有砼工程量的模板费用、支架费用在砼综合单价中综合考虑，不另计取），施工组织措施费仅计取安全文明施工费，未列措施费均不计取（包括但不限于冬雨季、夜间施工、二次搬运费、测量放线、定位复测、检测试验费等均不计取）。

1.2 合同清单中安全文明施工措施费按照【2016】47号文中园林绿化工程费率执行；规费：定额测定费不再计取，工程排污费、社保保障费、住房公积金、意外伤害保险费按照豫建设标【2014】29号文执行。

1.3 乙方应按甲方要求进行场地整理及土方场内运转。

1.4 “整理绿化用地”清单项包含施工区域土方转运、补土、修土、垃圾清理等



十七、本合同项下违约方的损失赔偿（含合同相对方向违约方的损失追偿）范围包括合同相对方的直接损失和间接损失（间接损失无法计算的，按不含税合同总价的 10%确定），具体包括但不限于合同相对方向第三方承担的赔偿款、补偿款、道义资助款、诉讼费、保全费、鉴定费、公证费、律师费、差旅费、市内交通费、文印费以及其他必要支出等。

十八、遇到“不可抗力”，如地震、台风、水灾、战争、自然灾害、疫情、禁运和其他不可预测、不能避免、不能克服的事故等风险而导致合同任一方无法履行合约或延期的，发生事件的一方应立即将事件情况如实书面通知对方。发生不可抗力事件的一方应在不可抗力事件发生后十五日内请求并获得事件发生地的政府有关部门或公证机构出具的证明文件。除法律另有规定外，因不可抗力不能履行合同或延期履行的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，工期相应顺延，双方互不计费用索赔。

十九、本合同经双方有权代表签字并加盖公章后生效；一式捌份，甲乙双方各执肆份，具有同等法律效力。

二十、特别声明：（1）未经甲方书面确认或授权，甲方工作人员与乙方达成的任何书面或口头承诺（约定），甲方均不予以认可。

（2）对于合同内容的重大变更（包括且不限于对合同价格、数量、规格、标准、交货方式、交货地点等内容）须经甲方盖章确认后方对甲方发生法律效力。

第十六条 合同附件

本合同附件为本合同不可分割的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

附件一：《反商业贿赂承诺书》

附件二：《安全文明施工管理协议》

附件三：《不拖欠农民工工资承诺书》

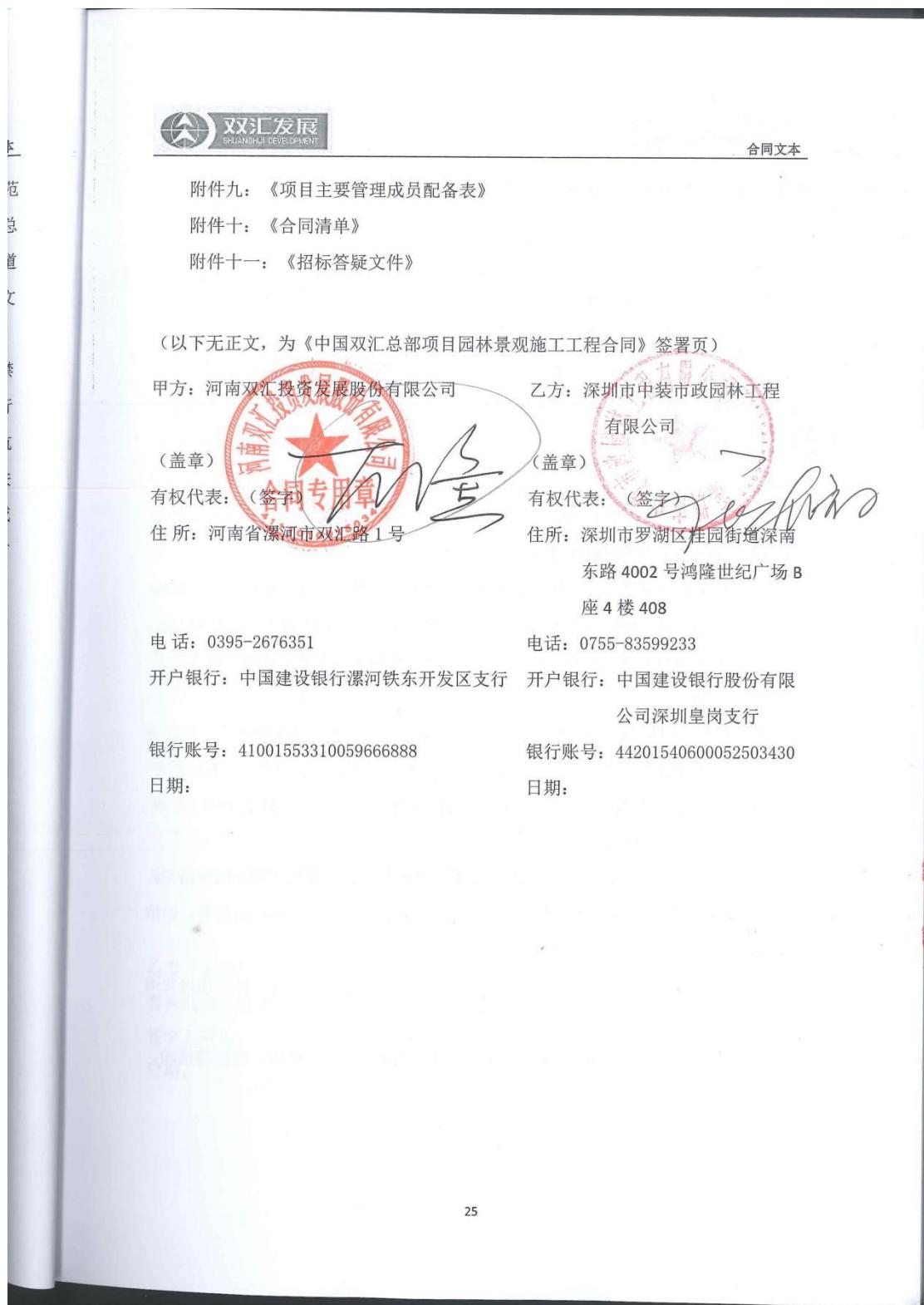
附件四：《不拖欠材料款的承诺书》

附件五：《履约担保书》

附件六：《不挂靠、不转包、不违法分包承诺书》

附件七：《获奖承诺书》

附件八：《技术标准及主材品牌承诺表》



文件名称: 工程验收表

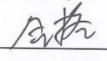
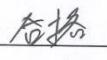
编号: 2022-4L-17

日期: 年 月 日

中国双汇总部项目园林景观施工工程 工程验收表

施工单位名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

编号: _____

工程名称	中国双汇总部项目园林 景观施工工程	验收类别	进度验收 <input type="checkbox"/> 初验 <input type="checkbox"/> 复验 <input checked="" type="checkbox"/>
序号	检验内容	验收结果	
1	园建工程		
2	绿化工程		
3	给排水工程		
4	电气工程		
5			
6			
7			
监理单位意见			
建设单位 验收意见	工程部		
建设单位 验收意见	成本部		
建设单位 验收意见	其余参与部 门		

综合意见 不合格 (后附整改通知书) 合格

施工单位 (签章):

深圳市中装市政园林工程有限公司
中国双汇总部项目园林景观施工工程
项目资料专用章
对外承诺、借贷及签订经济合同一律无效

日期: 2022.6.28

监理单位 (签章):

中国双汇总部项目
园林景观施工工程
监理有限公司
项目专用章
对外承诺、借贷及签订经济合同一律无效

日期: 2022.6.28

建设单位 (签章):

中国双汇总部项目
园林景观施工工程
建设发展股份有限公司
项目专用章
对外承诺、借贷及签订经济合同一律无效

工程部

2022.6.28

成本部

2022.6.28

其余参与部门

2022.6.28

四、项目管理班子配备（不评审）

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	庄立防	高级工程师	职称证	高级	2303001121099	风景园林	本单位	0	0
技术负责人	余进貌	高级工程师	职称证	高级	粤高职证第1703001001183号	风景园林	本单位	0	0
项目副经理	庄君座	工程师	注册建造师	二级	粤2442023202311048	市政公用工程	本单位	0	0
生产经理	肖旭	工程师	职称证	中级	B0818308010000430	市政工程	本单位	0	0
安全负责人	庄琛威	工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安C3(2017)0020096	建筑工程	本单位	0	0
质量负责人	朱军	/	职业培训合格证	/	0442110900006000101	市政工程	本单位	0	0
给排水工程师	余海燕	工程师	职称证	助理	粤初职证字第0520045001127号	排水工程	本单位	0	0
机电经理	陈国柱	工程师	职称证	中级	2011020617	电气工程	本单位	0	0
造价工程师	王成姣	/	造价工程师证	一级	建[造]11254400039048	土木建筑工程	本单位	0	0
质量员	罗方陆	/	职业培训合格证	/	04416109944416000895	建筑工程	本单位	0	0
安全员	程植火	工程师	安全生产考核合格证	助理	粤建安C3(2020)0010777	建筑工程	本单位	0	0
资料员	庄媛桔	工程师	职业培训合格证	助理	0441711494417001383	建筑工程	本单位	0	0
劳资专管员	钟源	/	职业培训合格证	/	0915879202409010240	建筑工程	本单位	0	0
施工员	肖衍	工程师	职业培训	助理	04416104944160	市政工程	本单位	0	0

			合格证		03421				
施工员	陈国涛	工程师	安全生产考核合格证	助理	粤建安C3(2020)0012597	建筑工程	本单位	0	0
材料员	洪燕旋	/	职业培训合格证	/	044231110000600034	建筑工程	本单位	0	0

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1、项目经理 庄立防

项目经理（建造师）简历表

广东省职称证书



姓 名: 庄立防

身份证号: 441521198607027110

职称名称: 高级工程师

专 业: 园林

级 别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月12日

评审组织: 深圳市林业专业高级职称评审委员会

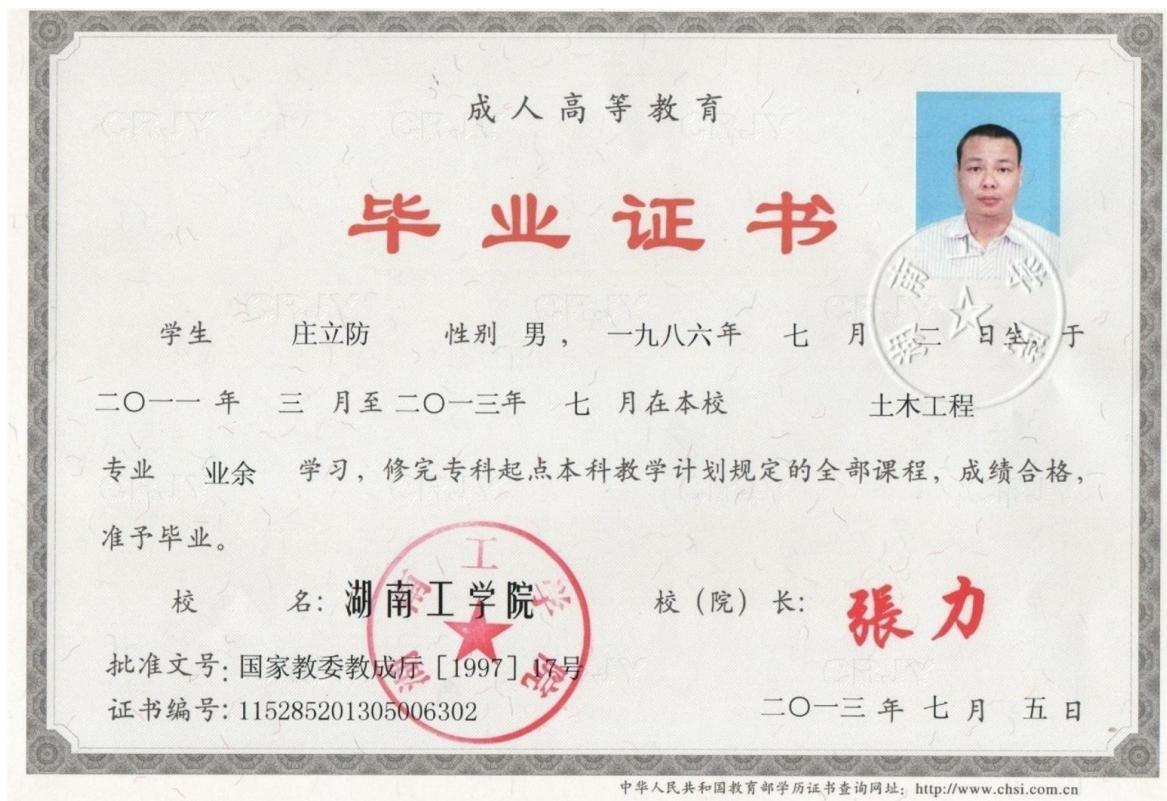
证书编号: 2303001121099

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄立防

社保电脑号：616926855

身份证号码：441521198607027110

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	15.68	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	8000.0	1120.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	19.6	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05

合计 31672.07 17524.56 15716.33 5591.32 1310.87 685.05 663.82 275.55

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd113176bb5）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

2、技术负责人 余进貌

技术负责人简历表





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余进貌

社保电脑号：603995472

身份证号码：44170119800820001X

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	11	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04

备注：

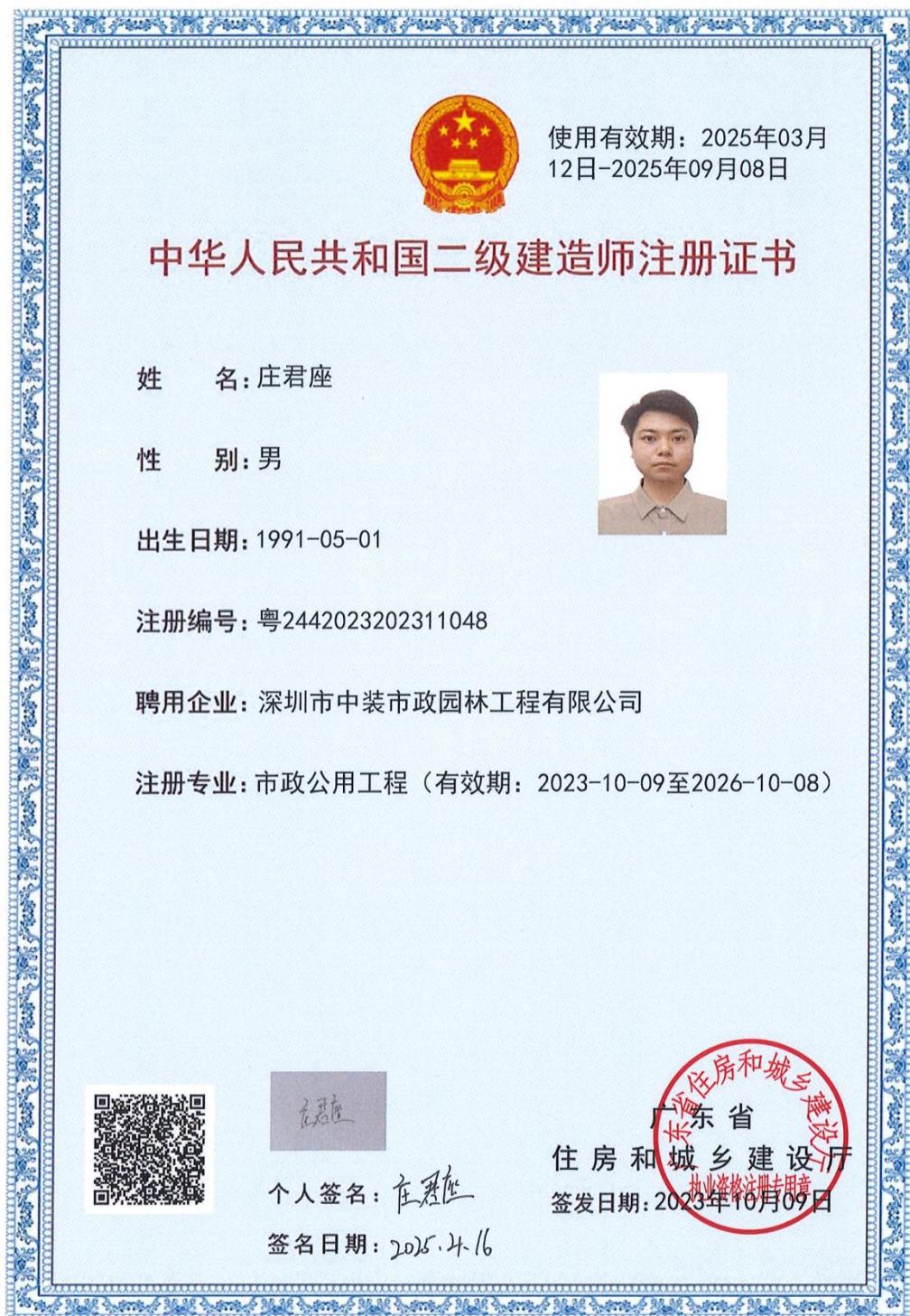
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/>，输入下列验证码（3391ecd1131749f1）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司



3、项目经理 庄君座



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0901928

姓 名: 庄君座

性 别: 男

出生年月: 1991年05月01日



企业名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月09日

有 效 期: 2023年11月09日至 2026年11月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月09日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广东省职称证书

姓名：庄君座

身份证号：445222199105010632



职称名称：工程师

专业：园林

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年5月25日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003232098

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年7月10日





查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄君座

社保电脑号：633426535

身份证号码：445222199105010632

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21434.85 11674.72 15367.25 5476.28 987.91 449.49 86.4 255.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd113171c20）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

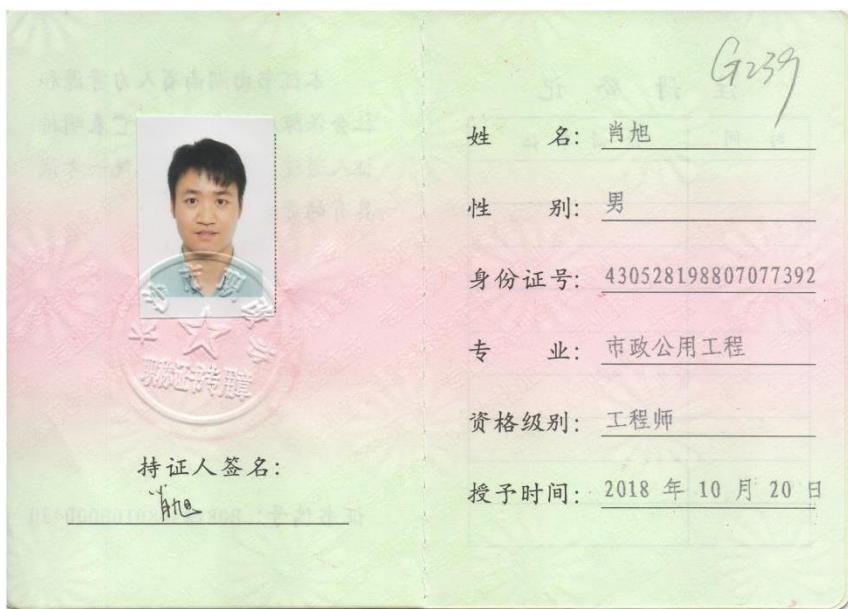
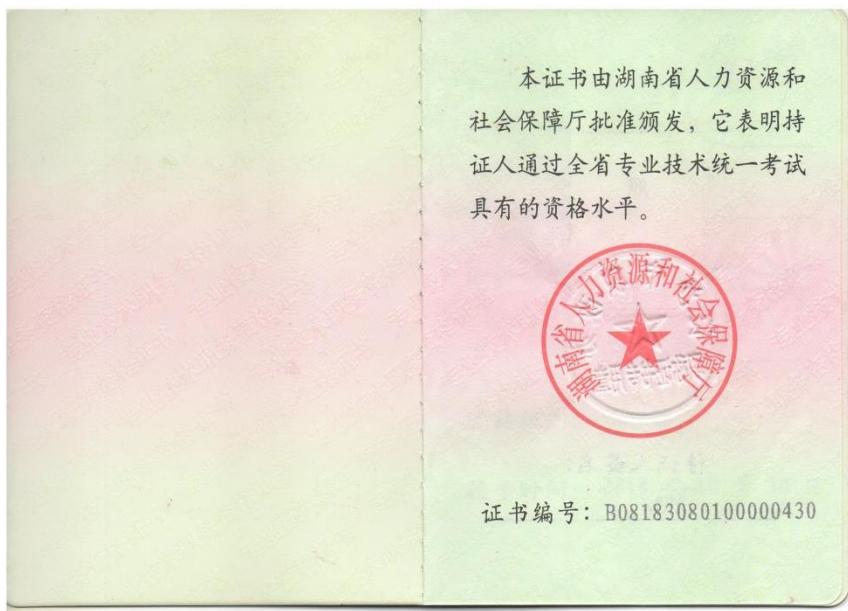
深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

4、生产经理 肖旭



普通高等学校

毕业证书



学生 肖旭 性别 男，一九八八年七月七日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：中南大学

校（院）长：黄鹤生

证书编号：105331201005104183

二〇一〇年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖旭 社保电脑号：804403684 身份证号码：430528198807077392 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	2360.0	330.4	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04

合计 18746.85 10138.72 15367.25 5476.28 907.27 348.95 195.52 232.88

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11317b611）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 166434

单位名称 深圳市中装市政园林工程有限公司



5、安全负责人庄琛威

姓名	庄琛威	证件类型	身份证	证件号码	445222199205160013
手机号码	13632723598		证件号 (C证编号)	粤建安 C3(2017)0020096	



广东省职称证书

姓 名：庄琛威
身份证号：445222199205160013



职称名称：工程师
专 业：园林
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月21日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003067075

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 庄琛威 性别 男, 一九九二年 五月 十六日生, 于二〇一五年

二月至二〇一七年 七月在本校

园林

专业 函授 学习, 修完专科起点本科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 肇州学院

校(院)长:

批准文号: 教发[2000]31号
证书编号: 105775201705002157

二〇一七年 七月 一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄琛威

社保电脑号：638546396

身份证号码：445222199205160013

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	
2022	05	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	06	166434	6000.0	900.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	07	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	08	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	09	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	10	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	11	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2022	12	166434	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08					
2023	01	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08					
2023	02	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08					
2023	03	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08					
2023	04	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08					
2023	05	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	06	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	07	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	08	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	09	166434	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	10	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	11	166434	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08					
2023	12	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08					
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05					
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05					
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05					
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05					
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05					
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05					
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05					
合计			28912.64	44884.56			15367.25	5476.28			1157.11		588.78	365.82		275.55						

社会保险缴费清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecd113170280）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号：166434
单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司



6、质量负责人 朱军

姓名	朱军	证件类型	身份证	证件号码	440882198203056511
手机号码	0755-83599233	证件号 (质量员证编号)	0442110900006000101		





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱军 社保电脑号：806080116

身份证号码：440882198203056511

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21434.85 11674.72 15367.25 5476.28 987.91 449.49 86.4 255.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd113179c3a）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

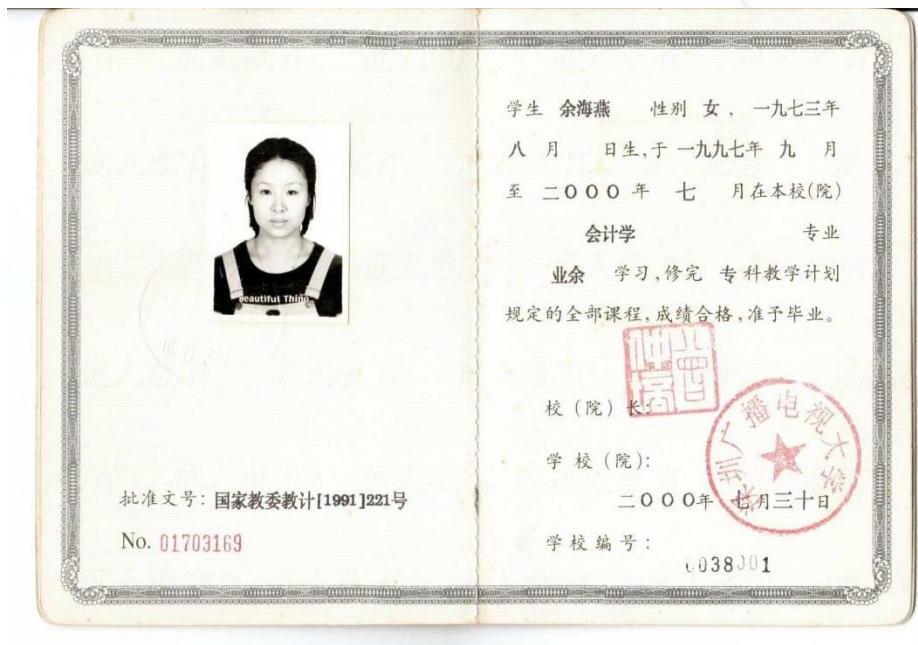
社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

7、给排水工程师 余海燕





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余海燕

社保电脑号：604390588

身份证号码：445222197508300686

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6972	418.32	139.44	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	466.68	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	15.75	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	6.86	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3500.0	525.0	280.0	1	7778	482.24	155.56	1	3500	17.5	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3500.0	525.0	280.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3500	8.58	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0	7.0
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	8.58	3500	28.0	7.0
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	17.15	3500	28.0	7.0
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	21.0	3500	28.0	7.0

合计 23434.19 11962.72 15367.25 5476.28 999.61 595.00 2360.62.4 274.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd113172efr）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

8、机电经理 陈国柱



个人声明

本人申报 建设工程 系列 建筑电气 专业(学科)
中级 资格。现特此声明：本人在本表中所填写的内容及所
提供的参评材料是真实准确的，如有不实之处，本人愿承担相
关责任。

声明人(签字): 陈国柱
日期: 2011.5.26

填表说明

- 1、本表供评审各级专业技术资格使用(一式三份)。
- 2、填表内容应真实、准确、具体，并按表页下“注”的
要求填写。表内填写不下时，可另加附页，并装订入内。
- 3、本表一律用钢笔或签字笔填写，字迹要端正、清楚。

评审、登记备案情况

专业 （学科） 评议组意见	应到人数	3	实到人数	3	赞成票	2	反对票	1	弃权票	1
	同意									
评审 审 委 意 员 见 会	评议组组长签字： 2011年8月27日									
	应到人数	17	实到人数	17	赞成票	17	反对票	1	弃权票	1
经评审，该同志 已 具备 建筑 专业(学科) 工程师 资格。 主任委员签字： 平贡印浩 评估会盖章 2011年8月27日										
主管 部 市 登 县 或 相 案 应 职 况 称	审核同意 盖章 2011年8月27日 办公室									
备注										

注：“评审委员会评审意见”栏，应在“具备”前写明“已”或“不”。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国柱

社保电脑号：638546998

身份证号码：32041119810621531X

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04

合计 18746.85 10138.72 3392.13 1151.54 907.27 348.95 195.52 232.88

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd1131800e0）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

9、造价工程师 王成姣





No.01-2007338838

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤			失业			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	1.04	
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.15	1.04	
合计			1437.44	718.72		202.0	67.34		67.34		67.34		30.24	10.32	10.08	社保缴费明细表		

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ee1587058c2x)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

- 单位编号对应的单位名称:

166434

深圳市中装市政园林工程有限公司



10、质量员 罗方陆





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗方陆

社保电脑号：605717648

身份证号码：441523198003287029

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	6000.0	840.0	480.0	1	6972	418.32	139.44	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	6000.0	840.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	11.76	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	12.25	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05

合计 27052.07 14884.56 15367.25 5476.28 1157.11 588.06 563.82 275.55

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecd11317569q）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

11、安全员 程植火

姓名	程植火	证件类型	身份证	证件号码	45048119921130101X
手机号码	0755-83599233	证件号 (C证编号)			粤建安 C3(2020)0010777

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2020) 0010777

姓 名: 程植火

性 别: 男

出生年月: 1992年11月30日



企业名称: 深圳市中装市政园林工程有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年04月23日

有 效 期: 2023年03月29日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年03月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



成人高等教育



毕业证书

学生 程植火 性别 男, 一九九二年十一月三十日生, 于二〇一四年

三月至二〇一七年十二月在本校 园林技术

专业 业余 学习, 修完 专 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 仲恺农业工程学院 校(院)长:

批准文号: (84)农教字第 51 号

证书编号: 113475201706001802

二〇一七年十二月三十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程植火

社保电脑号：638477627

身份证号码：45048119921130101X

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21434.85 11674.72 15367.25 5476.28 987.91 449.49 86.4 255.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11316df2r）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司



12、资料员 庄媛桔

证书编码: 0441711494417001383

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：庄媛桔

身份证号: 445222199610250645

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训教材 广东省

发证时间: 2020年08月03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：庄媛桔
身份证号：445222199610250645



职称名称：助理工程师
专业：园林
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月14日
评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006120781

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月10日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庄媛桔

社保电脑号：646491259

身份证号码：445222199610250645

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21434.85 11674.72 15367.25 5476.28 987.91 449.49 86.4 255.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11316fa9f）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

13、劳资专管员 钟源

姓名	钟源	证件类型	身份证	证件号码	440303200002226016
手机号码	0755-83599233		证件号	0915879202409010240	





教育部学历证书电子注册备案表

更新日期：2024年10月18日

姓名 钟源
性别 男
出生日期 2000年02月22日
入学日期 2018年09月20日
毕（结）业日期 2022年06月29日
学校名称 广东海洋大学寸金学院
专业 会计学
学制 4 年
层次 本科
学历类别 普通高等教育
学习形式 普通全日制
毕（结）业 毕业
证书编号 1262 2120 2205 0009 07
校（院）长姓名 彭寿清



在线验证码 **AQJ32PHKJ7X1F9H2**

①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcz.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 备案表是依据《高等学校学生学籍学历电子注册办法》（教学〔2014〕11号）对学历证书电子注册审核备案的结果。
- 备案表内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 未经学历信息权属人同意，不得将备案表用于违背权属人意愿之用途。
- 报告在线验证有效期由报告权属人设置（1-6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟源 社保电脑号：500018758 身份证号码：440303200002226016 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2022	07	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	570.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	450.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	450.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21754.19 11066.72 14530.61 5197.4 953.71 439.52 439.52 53.36 241.44

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理处
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月21日
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11317a97b）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

14、施工员 肖衍





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖衍 社保电脑号：625547075 身份证号码：441381198307081516 页码：1
参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司 单位编号：166434 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	4.63	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	5.78	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	5.78	2360	18.88	4.72
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	11.56	2360	18.88	4.72
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	14.16	2360	18.88	4.72
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	15.12	2520	20.16	5.04

合计 18746.85 10138.72 3392.13 1151.54 907.27 348.95 195.52 232.88

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11317934n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理处

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章

15、施工员 陈国涛

证书编码: 0442110400006000152

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：陈国涛



身份证号: 445221199310176950

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度 继续教育学时为 32 学时



培训机构：广东省祥粤职业培训学院

发证时间：2021年05月18日

柳河縣志

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈国涛

社保电脑号：642405222

身份证号码：445221199310176950

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	4800.0	672.0	384.0	1	6972	418.32	139.44	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	4800.0	672.0	384.0	1	6972	418.32	139.44	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	466.68	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	4800.0	672.0	384.0	1	7778	482.24	155.56	1	4800	21.6	4800	9.41	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	7.84	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	4000.0	560.0	320.0	1	7778	482.24	155.56	1	4000	20.0	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	4000.0	560.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	9.8	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3523	8.63	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	8.63	3523	28.18	7.05
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	17.26	3523	28.18	7.05
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	21.14	3523	28.18	7.05

合计 24168.07 13236.56 15367.25 5476.28 1068.91 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28 5476.28

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录

网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd113173d72）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保障。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
166434

单位名称
深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年7月21日
证明专用章

16、材料员 洪燕旋





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪燕旋

社保电脑号：643783618

身份证号码：440510199303150827

页码：1

参保单位名称：深圳市中装市政园林工程有限公司

单位编号：166434

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	06	166434	3800.0	532.0	304.0	1	6972	418.32	139.44	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	07	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	08	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	09	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	466.68	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	10	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	11	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2022	12	166434	3800.0	532.0	304.0	1	7778	482.24	155.56	1	3800	17.1	3800	7.45	2360	16.52	7.08
2023	01	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	02	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	03	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	04	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	5.88	2360	16.52	7.08
2023	05	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	06	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	07	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	08	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	09	166434	3000.0	420.0	240.0	1	7778	482.24	155.56	1	3000	15.0	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	10	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	11	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2023	12	166434	3000.0	420.0	240.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3000	7.35	2360	16.52	7.08
2024	01	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	02	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	7.35	3000	24.0	6.0
2024	03	166434	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	04	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	05	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	06	166434	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	14.7	3000	24.0	6.0
2024	07	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	08	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	09	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	10	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	11	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2024	12	166434	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	01	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	02	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	03	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	04	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	05	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	06	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0
2025	07	166434	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	18.0	3000	24.0	6.0

合计 21434.85 11674.72 15367.25 5476.28 987.91 449.49 86.4 255.6

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecd11317a2b7）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

166434

单位名称

深圳市中装市政园林工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年7月21日

证明专用章