

标段编号：2307-440309-04-01-885942017001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳北站A811-0347地块上城学府项目变配电工程（二次
招标）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

日期：2025年08月31日

工程编号：2307-440309-04-01-885942017001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称：深圳北站 A811-0347 地块上城学府项目变配电工程（二次招标）

投标文件内容： 资信文件

投标人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

日期：2025 年 08 月 31 日

目录

一、 管理体系及企业信用等级、荣誉情况	3
管理体系认证证书	3
信用等级证书	6
荣誉证书	7
二、 投标人同类工程业绩情况	11
1. 深圳市人民医院配电房改造工程	13
2. 光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程	22
3. 罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目合同书	31
4. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包	37
5. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目	45
6. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程	52
7. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	62
8. 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程	70
9. 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包	74
10. 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电工程	81
三、 项目负责人条件及业绩情况	87
（一） 2024 年 12 月至 2025 年 5 月期间的社保证明	88
（二） 项目经理的职称证、毕业证扫描件	89
（三） 项目负责人业绩证明	92
1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包	92
2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目	100
四、 技术负责人条件及业绩情况	107
（一） 2024 年 12 月至 2025 年 5 月期间的社保证明文件	108
（二） 技术负责人的职称证、毕业证扫描件	109
（三） 技术负责人业绩证明	110
1. 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电工程	110
2. 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程	115
五、 项目管理机构人员配备及业绩	119
（一） 项目组织结构	119
（二） 施工管理人员配置计划	120
（三） 人员配置	124

一、管理体系及企业信用等级、荣誉情况
管理体系认证证书





中之鉴认证

广东中之鉴认证有限公司

环境管理体系认证证书

NO: 2070025E10218R1M

兹证明

深圳市奥斯特电气技术有限公司/
奥斯特电气（宜春）有限公司

深圳市奥斯特电气技术有限公司：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
奥斯特电气（宜春）有限公司：江西省宜春市袁州区彬江工业园（覆盖场所见附件）

统一社会信用代码：914403007691711914/91360902799497950G

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015 标准

该环境管理体系适合

电气设备（高低压开关柜，三箱，环网柜，箱式变电站、电缆分支箱）
的生产和销售及相关管理活动（覆盖场所见附件）

颁证日期：2025年07月21日

本证书有效期自2025年07月21日起至2028年07月21日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



时振南

公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.iso-zcc.com或致电：020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151（510620）广东中之鉴认证有限公司



广东中之鉴认证有限公司

职业健康安全管理体系认证证书

NO: 2070025S10216R1M

兹证明

深圳市奥斯特电气技术有限公司/
奥斯特电气（宜春）有限公司

深圳市奥斯特电气技术有限公司：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼
奥斯特电气（宜春）有限公司：江西省宜春市袁州区彬江工业园（覆盖场所见附件）

统一社会信用代码：914403007691711914/91360902799497950G

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO45001：2018 标准

该职业健康安全管理体系适合

电气设备（高低压开关柜，三箱，环网柜，箱式变电站、电缆分支箱）
的生产和销售及相关管理活动（覆盖场所见附件）

颁证日期：2025年07月21日

本证书有效期自2025年07月21日起至2028年07月21日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表（签名）



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C207-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）

上查询证书时效及适用性可向认证机构查询：网址：www.iso2ccc.com或致电：020-37889183。

中国广东省广州市天河区黄埔大道西163号富星商贸大厦东塔151（510620）广东中之鉴认证有限公司



企业信用等级证书

CERTIFICATE OF ENTERPRISE CREDIT GRADE

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

北京国富泰信用管理有限公司对深圳市奥斯特电气技术有限公司信用状况进行了评定，结果为AAA。

评级时间：2022年12月。特发此证。

This is to certify that SHENZHEN ASTAR ELECTRIC TECHNOLOGY CO., LTD. is rated as AAA credit grade by China National Credit Information Service Co., Ltd.
Evaluation time: December, 2022.

证书编号：202211109886960
Certificate Number

颁发日期：2022年12月25日
Date of Issue

有效期至：2025年12月24日
Date of Expiry

公示查询：中国商务信用平台 (www.bcp.cn.com)
Enquiring Website



证书说明： Notes:

- 1、企业信用等级自评定之日起有效期为三年。
The enterprise credit grade is valid for 3 years starting from the date of issue.
- 2、企业信用等级实行年审制度，有效期内，每年复审一次。经复审合格的，加盖复审章后可继续使用；信用状况发生变化的，需重新评定信用等级并更换证书。
The credit grade should be re-examined every year in the period of validity. If the credit status has changed, the credit grade should be re-evaluated and the certificate should be changed.
- 3、有效期内企业改变名称的，必须持证到发证单位办理变更手续。
If the enterprise changes name in the period of validity, it shall take the certificate to the issue unit to go through the formalities for the change.
- 4、本证书只证明企业在有效期内的信用状况，不作他用。
The certificate is only used to prove the credit status in the period of validity.
- 5、本证书不得涂改、转借。
Modifications or use by any other person is not allowed.

复审记录： Re-examination record:

中国国际贸易中心
China International Electronic Commerce Center
北京国富泰信用管理有限公司
China National Credit Information Service Co., Ltd.
(央行企业征信业务经营备案证号：10013)
(国家发改委信用体系建设合作信用机构)

荣誉证书





深圳市福供供电服务有限公司

感谢信

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

首先感谢贵司一直以来对我司工作的大力支持！

根据市政府工作布署，工业园区供电环境综合升级改造项目是深圳市年度提质增效重点工作。我司启动宝安工业园区项目以来，贵司攻坚克难、真抓实干，在时间紧、任务重的情况下，科学合理组织施工、统筹管理，坚守安全生产底线，确保施工安全，配合我司如期完成了工业园区改造任务，为宝安区提升终端用户用电获得感，推进绿色智慧园区建设，进一步优化营商环境，做出了应有的贡献，得到了上级部门及社会的良好评价与表扬。

我司今年在宝安工业园区取得的成绩离不开贵司领导及全体员工的辛勤和付出，在此表示衷心的感谢，感谢贵司扎根宝安工业园区建设，工作细致为我司工业园区项目建设贡献力量。充分体现了贵司是一支管理规范、技术精湛，能打硬仗打胜仗的电力优质承包商。

继往开来、携手共建，衷心祝愿贵司在电力工程领域再出佳绩、事业蒸蒸日上，再次感谢贵司的支持和优质服务！

深圳市福供供电服务有限公司

2022年12月30日

深圳市龙华区民治中学教育集团

感 谢 信

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

在 2020 年中考英语听说考试考场的电力正常运转提供了有力的保障，贵公司项目部利用周末的时间，严格按照我校统一协调与安排，统一步调、科学组织、精心部署，全力以赴做好各项工作。贵公司无私奉献的服务理念给我校留下了深刻印象，服务态度热诚、有服务社会大局意识。

特此感谢！

深圳市民治中学教育集团

2020年7月15日



二、投标人同类工程业绩情况

序号	项目名称	项目内容	建设规模	建设单位	合同金额（万元）	竣工日期
1	深圳市人民医院配电房改造工程	高低压配电工程	详见合同	深圳市中深装建设集团有限公司	1950.00	2021.05.20
2	光明科学城拆迁安置房施工总承包项目	高低压配电工程	详见合同	深圳市深安企业有限公司	1355.82	2022.9.24
3	罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目合同书	高低压配电工程	详见合同	深圳市深水宝安水务集团有限公司	1295.61	204.12
4	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	高低压配电工程	详见合同	中铁建工集团有限公司	1292.00	2024.4.14
5	广东公司深圳龙华观澜高新园（A907-0133宗地）施工总承包项目	高低压配电工程	详见合同	中建五局第三建设（深圳）有限公司	1060.00	2024.9.10
6	深圳市光明区正东钢铁变配电工程	高低压配电工程	详见合同	深圳市华首环境科技有限公司	888.00	2020.6.18
7	“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	高低压配电工程	详见合同	深圳市建匠工程有限公司	575.00	2024.12.14
8	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程	高低压配电工程	详见合同	深圳市华西安装工程有限公司	555.35	2023.8.20

9	光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包	高低压配电工程	详见合同	中国建筑第八工程局有限公司	405.00	2024.3.2
10	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程	高低压配电工程	详见合同	深圳市建筑工务署工程管理中心	303.35	2023.8.20

1. 深圳市人民医院配电房改造工程

2021/1/5

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

深圳市建设工程材料设备询价采购结果

流水号：SZXJCG-S01202011200002

建设工程项目编号：

建设工程项目名称：

采购项目编号：SZXJCG-S202011130012

采购项目名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目---市人民医院子项目
(设计施工一体化)-配电房改造项目询价采购

包件编号：SZXJCG-S202011130012001

包件名称：包件1

本项目于 2020年11月13日17时53分 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》进行询价采购，经询价采购小组评审，采购人确定 深圳市奥斯特电气技术有限公司 为成交供应商，成交金额为 19508309.87 元成交结果详见附件。

采购单位承诺：本询价采购项目不属于依法应当进行公开招标或依法应当进行政府采购的规定范围内，符合《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》（深建规〔2015〕5号）的要求。

采购人：深圳市中深装建设集团有限公司

联系人：曾雨桥 联系电话：13430900380

此凭证采购人盖章后生效！

深圳市建设工程材料设备询价采购网络服务平台(斯维尔服务平台)

打印日期：2021年01月05日

签订地点：深圳福田区

合同编号： ZSLW-20200910J-026

深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目
一市人民医院子项目

深圳市人民医院配电房改造工程

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年11月23日

第一章 一般条款

甲方现将深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

- 一、 工程名称：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目
- 二、 工程地点：深圳市人民医院：深圳市罗湖区翠竹街道东门北路 1021 号原孙逸仙心血管医院；市人民医院龙华分院：龙华分院院区内
- 三、 施工工期：
 开工日期： 以甲方通知为准
 竣工日期：开工后 2 个月
- 四、 承包方式和内容：
 承包范围：深圳市市属医院传染病防控救治设施升级改造项目一市人民医院子项目（详见附件清单）；按甲方确认的材料品牌和施工方案，由乙方按照《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。
- 五、 合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。
 - 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
 - 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
 - 3、施工按《电气安装工程及验收规范》（GB50171-1992）和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。
4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》(GB 50171-1992)进行采购、安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何

与工作无关的事情。

4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方书面同意, 确因施工方案变更, 必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后, 方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输, 并严格遵守深圳地区有关施工作业的法律法规, 做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中, 乙方应服从甲方、监理等有关方的管理, 积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场, 做到工完场清。
9. 乙方没有按合同约定的期限完成约定事务的, 每逾期一日, 乙方按合同总价款的百分之一的标准向甲方支付违约金。乙方逾期完成约定事务超过 30 日的, 甲方有权单方解除本合同。甲方选择解除合同的, 乙方除了按上述约定支付违约金外, 还应当支付相当于合同总价款 20% 的款项作为合同解除的赔偿金。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

- 1、本合同为金额暂定 1950.83 万元, 大写: 人民币壹仟玖佰伍拾万捌仟叁佰元整, 其中暂定 1080 万为设备款, 乙方提供 13% 的增值税专用发票; 暂定 870.83 万为安装及材料款, 乙方提供 9% 的增值税专用发票, 最后结算金额以甲方确认实际施工量为准

第二条：付款（结算）方式

1. 预付款: 本合同签订后甲方向乙方支付 200 万元(大写: 贰佰万元整) 作为预付款;
2. 工程全部完成支付至工程造价的 50%;
3. 工程验收合格并结算完成后付至工程造价的 98.5%;
4. 质保期付款: 质保期两年, 质量保证期结束, 系统运行正常, 甲方 30 个工作日内支付合同总金额¥, 292624.5 的质量保证金
5. 乙方向甲方申请设备款及安装款前, 应相应的增值税专用发票给甲方, 否则甲方有权拒绝支付相应款项。

第四章 竣工验收

乙方施工内容全部完成后由甲方组织验收并移交给甲方。

签订地点：深圳福田区

第一条：本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份。均具有同等的法律效力。

第二条：本合同附件，均具有同等的法律效力。

第三条：本合同双方签字盖章即生效。

第四条：本工程竣工方式为，乙方施工内容全部完成并移交给甲方。

第五条：解决合同纠纷的方式：若发生纠纷，由双方协商解决；协商不成，任何一方有权向项目所在地人民法院提起诉讼。

甲方：深圳市中深装建设集团有限公司

开户银行：光大银行深圳福田支行

银行账号：3905 0188 0000 64939

签约代表：企业地址：深圳市福田区福田茶街香港

综合楼201,其中A、B、C、E、F、日

签订日期： 年 月 日

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：6946 03020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

询价采购结果凭证附件

流水号：SZXJCG-S01202011200002

询价采购清单

序号	材料设备名称	型号规格	数量	单价	报价参数
1	柴油发电机组	(1)名称:自启动型500kW 柴油发电机组	2台	607024.24 元/台	1214048.48
2	油箱和油系统设备	(1)名称:发电机油箱	2台	11864.65 元/台	23729.3
3	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1000/10/0.4/0.23kV	1台	225343.5 元/台	225343.5
4	干式变压器	(1)名称:SCB10- 1250/10/0.4/0.23kV	1台	285343.5 元/台	285343.5
5	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
6	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G02 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
7	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G03 (325*751*1336mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
8	高压成套配电柜	(1)名称:进线柜 G01 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
9	高压成套配电柜	(1)名称:计量柜 G02 (750*820*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
10	高压成套配电柜	(1)名称:出线柜 G03 (325*751*1906mm)	1台	181790.28 元/台	181790.28
11	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA1 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	133516.92 元/台	267033.84
12	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 1000*1000mm	1台	132616.92 元/台	132616.92
13	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA2 (型号: GCK) 800*1000mm	1台	131356.92 元/台	131356.92
14	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA3 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
15	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA4 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84
16	低压开关柜(屏)	(1)名称:低压配电柜 AA5 (型号: GCK) 800*1000mm	2台	127796.92 元/台	255593.84

客户受电工程竣工检验意见书

客户名称:	深圳市人民医院	工作单号:	09000010000019516567
用电地址:	深圳市罗湖区东门北路1017号大院	报装容量:	增容报装2×1000kVA变压器
客户联系人:	张丽	联系电话:	13684933383
受理日期:	2021.05.20	业务受理人员:	

本户受电工程已委托有承装(修)电力设施许可证单位安装,□线路、□变配电工程现已施工完毕,经过自检,工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求,现向供电部门报请竣工检验。

客户签名:  施工单位(盖章): 

竣工检验项目		是否符合标准	竣工检验项目		是否符合标准
1	断路器、负荷开关、户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	14	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
2	跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否	15	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
3	高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	16	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
4	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	17	接地电阻	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
5	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	18	标识牌齐全	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
6	高压柜安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	19	电房等配电场地土建	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	20	安全工具	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
8	继电保护	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	21	消防设施	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
9	变压器、台架、安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	22	业扩相关文档资料	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
10	低压线路及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	23	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
11	低压柜(计量箱)安装布置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	24	高压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
12	低压柜(箱)母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	25	低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否
13	进网电工证情况	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否	26	其他	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否

供电企业竣工检验意见		客户确认检验意见	
检验意见:  检验人员签名:  供电企业(盖章):  检验时间: 2021.5.20		客户意见:  客户(代表)签名:  确认日期: 2021年5月20日 施工单位确认检验意见:  施工单位(代表)签名:  确认日期: 2021年5月20日	

注: 1. 竣工检验期限: 自受理客户竣工检验申请之日起, 至出具《客户受电工程竣工检验意见书》之日止, 低压电力客户不超过3个工作日, 中高压电力客户不超过5个工作日。
2. 如整改要求内容较多, 可填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

客户服务热线: 95598

南方电网营销系统

《客户受电工程竣工检验意见书》背面	
序号	竣工检验整改详细内容

接 电 确 认 书

工作单编号: 09000010000019516567

用户编号	0942000047075415	用户名称	深圳市人民医院
供电单位	罗湖供电局	用电地址	深圳市罗湖区东门北路1017号大院
确认信息	增容报装2×1000kVA变压器，竣工检验合格，相关手续已办理完毕，符合接火送电条件。		
组织人（签名）		客户参与人（签名）	施工单位参与人（签名）
 2021年5月23日		 2021年05月23日	 2021年05月23日
供电企业参与人（签名）		设备厂家参与人（签名）	监理单位负责人（签名）
 2021年05月23日 2时36分		 年 月 日	 年 月 日

2. 光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

合 同 编 号：ZYFB-01（项目编号）-0224（签订日期）-01（1号文件）

光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程
高低压配电专业分包合同

甲方（发包人）：深圳市深安企业有限公司

乙方（承包人）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

工 程 名 称：光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

签 约 地 点：深圳市

签订日期：2021 年 11 月 日

光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程 高低压配电专业分包合同

分包工程发包人（以下简称甲方）：深圳市深安企业有限公司

分包工程承包人（以下简称乙方）：深圳市奥斯特电气技术有限公司

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：914403007691711914

发票开具类型：增值税专用发票

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，经双方协商一致，就光明科学城拆迁安置房施工总承包项目高低压配电专业分包工程施工，达成如下一致条款：

第一部分 专用条款

1 分包工程概况

1.1 分包工程名称：光明科学城拆迁安置房项目高低压配电专业分包工程

1.2 分包工程地点：深圳市光明区公常路与北圳路交汇处东南侧

1.3 分包工程承包范围、工作内容：项目高低压配电设备安装，包深化设计、包工包料、包验收、包移交、包工期、包进度、包质量、包安全、包文明施工、包成品保护、包总分包配合管理、包办理供电局手续、包检测调试、包报监报验、包竣工验收备案等（具体见附件四《工程量清单》+附件六：施工界面划分）。

附件四《工程量清单》中的数量为合同数量，仅作为双方签订合同的依据，实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成、依据《工程量清单》中的计量规则由甲方工程技术人员验收、技术负责人审核签认、预算合同人员复核、监理和业主认可的合格工程数量为准。工程量清单的任何错误和遗漏，不能免除乙方根据合同规定的义务和按图纸、规范履

行合同的责任。

2 承包方式

甲乙双方同意采取以下第(3)承包方式（双方约定的包干总价或单价中均已包含该工程达到约定质量标准、安全文明施工等各种费用）：

(1) 总价包干

(2) 单价包干

(3) 费率招标

3 分包合同价款

3.1 单价包干时的合同价款

3.1.1 合同暂定总价（人民币）大写壹仟叁佰伍拾伍万捌仟贰佰伍拾贰元肆角捌分元，小写13558252.48元。该价格为含税价格，增值税税率为9%。合同暂定总价以甲方与代建方签订的光明科学城拆迁安置房项目施工总承包工程分项价格为基准价，乙方投标点数为下浮16.3%

3.1.2 合同内的清单以甲方提供的基准价下浮乙方投标点数为甲乙双方的最终结算总价；合同外清单 需要先下浮甲方与代建方的点数再下浮乙方投标点数，其中甲方与代建方签订的合同下浮率为：12.37%。

乙方需无条件配合甲方后期结算工作，此价格仅为双方签订合同时估算价格，最终结算与支付以《工程量清单》所列项目的单价和所列项目实际完成的可计量合格工程数量为准。

本合同价款包含施工过程中产生的用水、电费用，水电费按人民币大写贰万元小写 20000 元扣除。

3.2 分项单价：见附件四《工程量清单》。

本合同单价是按总包合同质量标准实施和完成本合同《工程量清单》所列项目所有工作内容的综合单价，除《工程量清单》中注明的以外各项目合同单价中已包含了乙方为完成各项目需要的劳务、机械、小型机具、材料及配件（本合同约定由甲方无偿供应和无偿提供使用的除外）缺陷修复、利润、税金（含与分包工程有关的营业税、城市维护建设税及教育费附加等）、调遣（进出场）验收、移交、检测、材料送检、治安管理等、安全事故处理等费用，以及合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等。

本合同为固定单价合同，在合同执行过程中，单价不作任何调整。因工程变更设计的新增

有权拒绝接收；乙方无法开具发票的，乙方除按本项前述约定承担责任外，乙方应退还甲方已付款项，赔偿由此给甲方造成的全部损失，甲方有权终止合同。

12.2.11 因乙方自身纳税人身份，纳税方式变化带来的增值税税率的变化，导致对甲方的损失应由乙方承担。

13 争议解决方式

13.1 本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人协商解决。协商不成，双方同意选择向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

13.2 本合同关于争议解决方式的约定具有最高的效力，双方以后发生的补充合同、会议纪要、来往函件、发料单、结算单等涉及到争议解决方式的，均不得对抗此约定。

14 其他约定

14.1 按本合同规定应该偿付的违约金、赔偿金、保管保养费和各种经济损失，应当在明确责任后十日内付清，否则应支付违约金，违约金的计算标准为：____/____。

14.2 甲方授权为本合同甲方代表：_____负责承担本合同的具体执行工作，对于本合同事项的结算和赔偿的确认书，仅只加盖甲方与本合同相同印章而没有甲方代表签字或者与本合同不相同印章的，不作为确认双方债权债务的依据。

14.3 乙方所使用的印章均为公安局备案存档合法印章，甲方要求核对的送货单、按月结算单、按使用台班量结算单、对账单等资料的印章必须与报审合同一致。

14.4 本合同自双方签字盖章之日起生效，合同履行期内，甲乙双方均不得随意变更或解除合同。合同如有未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。本合同一式肆份，甲乙双方各执两份。

15 补充条款

甲方与业主单位签订合同中对材料、进度、安全、评估等条款同样适用于乙方

甲 方(盖章):

乙 方(盖章):

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区住房和建设局			工作单号：09000010000022516922			
用电地址：广东省深圳市光明区新湖街道公常路与罗仔路交叉东南侧光明科学城拆迁安置房项目（居民）			报装容量：8500 kVA			
客户联系人：王阳			联系电话：18170231853			
受理日期：2012 年 9 月 24 日			业务受理人员：陈强			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。						
施工单位：		设计单位：		客户签名：2/21		
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		
符合设计或标准		符合设计或标准		符合设计或标准		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安全环境标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：合格			客户意见：合格			
现场计量人员签名：陈大森 石坤			客户（代表）签名：2/21			
生产运行人员签名：陈大森 石坤			确认日期：2012 年 9 月 25 日			
用电检验人员签名：陈大森 石坤			施工单位确认检验意见：合格			
供电企业（盖章）：报装业务专用章			施工单位（代表）签名：王阳			
检验时间：2012 年 9 月 25 日			确认日期：2012 年 9 月 25 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》背面

[illegible]

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区住房和建设局			工作单号：09000010000022518453			
用电地址：广东省深圳市光明区新湖街道公常路与罗仔路交叉东南侧光明科学城拆迁安置房项目（商业）			报装容量：1600 kVA			
客户联系人：王阳			联系电话：18170231853			
受理日期：2022 年 9 月 25 日			业务受理人员：陈强			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input checked="" type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。						
施工单位：		设计单位：		客户签名：2022		
竣工检验项目		符合设计或标准		竣工检验项目		
符合设计或标准		符合设计或标准		符合设计或标准		
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：合格			客户意见：合格			
现场计量人员签名：任怀明			客户（代表）签名：2022			
生产运行人员签名：李国栋			确认日期：2022 年 9 月 25 日			
用电检验人员签名：陈明海			施工单位确认检验意见：合格			
供电企业（盖章）：报装业务专用章			施工单位（代表）签名：陈明海			
检验时间：2022 年 9 月 25 日			确认日期：2022 年 9 月 25 日			


注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》背面

[illegible]

业 主 评 价 表

工程名称	光明科学城拆迁安置房项目高低压 配电专业分包工程	工程地址	深圳市光明区公常路与北圳路交汇 处东南侧
业主名称	深圳市深安企业有限公司	施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司
开工时间	2022 年 7 月 11 日	竣工时间	2022 年 9 月 25 日
工程决算价	13558252.48 元		
具体情况说明： 施工单位按合同约定全部完成，施工质量符合设计及规范要求。			
对现场工程师及项目班子工作的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工现场安全文明施工情况满意度： <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对工程质量的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
对施工单位工期控制的满意度 <div style="text-align: center;"> <input checked="" type="checkbox"/>非常满意 <input type="checkbox"/>满意 <input type="checkbox"/>较满意 <input type="checkbox"/>一般 <input type="checkbox"/>不满意 </div>			
其他意见、要求和建议 工程保修期内继续积极配合我方工作！			
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> 业主 日期： </div> <div style="text-align: center;">  </div> </div>			

3. 罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目合同书

宝水松岗合字2024年第0080号

宝水集合字(2024)年第(124)号

合同编号: _____

罗田水厂新建工程电气设备
采购及安装项目
合同书

甲方: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

乙方: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

丙方: 深圳市宝安松岗自来水有限公司

签订地点: 深圳市宝安区

签订日期: 2024年 5月 7 日

第一节 合同协议书

甲方：深圳市深水宝安水务集团有限公司

统一社会信用代码：91440300665892664B

住所：深圳市宝安区宝城十三区自来水有限公司办公楼

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

统一社会信用代码：914403007691711914

住所：深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞尚居1栋B座6楼

联系人：卢华斌

联系电话：13713932815

丙方：深圳市宝安松岗自来水有限公司

统一社会信用代码：91440300192485558F

住所：深圳市宝安区松岗街道燕罗路供水大厦

深圳市深水宝安水务集团有限公司在罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目中所需的设备制造、运输(包含二次运输)、工厂监造、卸货、安装调试(部分不含)、参与试运行和验收、提供技术培训、税费、保险、售后服务、提供设备 BIM 模型等内容经国众联建设工程管理顾问有限公司以公开方式招标。经评标委员会评定，确定深圳市奥斯特电气技术有限公司为乙方。甲、乙、丙三方根据《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律、法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商达成合同如下：

一、基本规定

1.1 下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- (1) 合同补充协议（如果有）
- (2) 本合同协议书
- (3) 合同专用条款
- (4) 合同通用条款
- (5) 中标通知书

- (6) 招标文件、货物需求书
- (7) 技术要求
- (8) 投标文件、投标澄清文件及其补充资料（如果有）
- (9) 合同其他附件（如果有）

1.2 上述文件若有不明确及不一致之处，以上面所列顺序在前及时间在后者为准。

二、合同设备及价款

2.1 合同价格与内容

(1) 本合同总价暂定价为人民币壹仟贰佰玖拾伍万陆仟壹佰零柒元陆角贰分(¥12,956,107.62)，其中不含税价为人民币壹仟壹佰肆拾陆万伍仟伍佰捌拾壹元玖角陆分(¥11,465,581.96)，增值税为人民币壹佰肆拾玖万零伍佰贰拾伍元陆角陆分(¥1,490,525.66)。

(2) 本合同不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇国家政策调整，根据政策变动情况甲方有权调整合同条款。国家增值税率提高时，由乙方承担相应的税款，合同总价不变；当国家增值税率降低时，由甲方享受相应的税率优惠，合同总价相应降低。

(3) 货物名称、规格、数量、分项价款等详见附件一《货物清单》，附件与本合同具有同等效力。

(4) 本次招标罗田水厂新建工程电气设备价款包含但不限于所有成本、货物（含辅材）的加工制造、深化设计、设备 BIM 建模、设计联络、生产监造、制造、工厂检验和试验、出厂检验、包装、运输（含二次运输）、装卸、保管、安装、调试、试运行、培训、质保期、缺陷责任期的服务、卖方按施工验收规范检验批次进行送检的检测费等全过程所产生的所有成本以及原材料价格变动及供货期变化等风险。合同签订后乙方不得以任何理由上调价格。

(5) 乙方应为甲方到制造厂（国内或国外均适用，不多于 5 人次）进行车间检查、设计联络、监造验货及试验、技术培训提供交通、餐饮、住宿等服务，所发生的费用由乙方承担。

2.2 以上货物清单及参数规格仅作为合同签订初期约定清单，最终的设备清单及参数规格按照获得甲方认可的二次设计为准，合同清单与二次设计清单不一致时，应签订合同补充协议予以变更，但合同总价维持投标时的总价不变。

2.3 技术

(1) 乙方的所有供货及服务必须使完成后的系统完全满足规范和使用要求；

(2) 乙方向甲方提供足够的系统设计、试验、调试、运行、维修及其他所需的所有技术文件（以下统称技术文件）。

2.4 措施费

(1) 现场施工时安全文明施工措施、二次搬运、脚手架、垂直运输、成品保护等施工措施，相应措施费已包含在合同总价中，甲方不再另行支付。

(2) 乙方需另行分包的，需保证足额措施费及时支付至分包单位，相关措施费已全部包含在甲方支付给乙方预付款中，甲方不另行支付。

附件一：货物清单

货物名称	品牌	型号	单位	数量	单价(元)	合价	备注
一、送水泵房配电站							
中压开关柜 (1AH1-12/2AH1-12/0AH0)	ABB	ABB UniGear ZS1 系列	面	25			
中压变频器 (MVFD1)	ABB	ACS580MV 系列 (1) 输入 10KV/输出 0-10KV (2) 容量: 按电机功率 560KW/44A 大一档选择	套	1			
中压变频器 (MVFD2-3)	ABB	ACS580MV 系列 (1) 输入 10KV/输出 0-10KV (2) 容量: 按电机功率 280KW/22A 大一档选择	套	2			
变频器空水冷系统装置	ABB		套	1			
高压无功就地补偿装置 (C)	中天盛	中天盛 ZTSHRC 系列 (12KV, 250KVAR) 中天盛 ZTSHRC 系列 12KV, 240KVAR	面	1			
低压抽出式配电柜 (AN00-8)	ABB/MDmax ST	ABB MDmax-ST	面	8			
直流屏 (ZLP)	深圳恒力	100AH/DC110V	套	10			
发电车快速接入箱	ABB/MDrail-E	ABB MDrail-E 额定工作 电压: 400V/AC	只	1			
发电车快速接入箱	ABB/MDrail-E	ABB MDrail-E 额定工作 电压: 400V/AC	只	1			
二、综合加药间配电站							
10KV 环网柜 (HP1/2、HP3/4)	ABB	ABB Safe 系列 (12KV/630A)	套	2			
干式变压器 (TM1-1/TM1-2)	海鸿电气	海鸿 SC14-400KVA/10/0.4KV -NX2	台	2			
低压抽出式配电柜 (AN101-105/AN201-205)	ABB/MDmax ST	ABB MDmax-ST	面	10			
密集母线槽	ABB	ABB LMAX 系列母线槽 800A/5	米	25			
发电车快速接入箱	ABB/MDrail-E	ABB MDrail-E 额定工作 电压: 400V/AC	只	1			
三、臭氧发生间配电站							
10KV 环网柜 (HP5/6、HP7/8)	ABB	ABB Safe 系列 (12KV/630A)	套	2			

(以下无正文)

甲方：深圳市深水宝安水务集团有限公司

法定代表人（或委托代理人）：

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人（或委托代理人）：

丙方：深圳市宝安区松岗自来水有限公司

法定代表人（或委托代理人）：

签订时间：2024.5.14

签订地点：深圳市宝安区

中标通知书

标段编号: 2112-440306-04-01-632524015001

标段名称: 罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目(二次)

建设单位: 深圳市深水宝安水务集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

中标价: 1295.610762万元

中标工期: 120天

项目经理(总监):

本工程于 2024-03-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-11

查验码: 2875355269809130 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

4. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人：____深圳市奥斯特电气技术有限公司____

承接工程内容：____深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程____

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分（大写）。

中标工期：747 日历天。

工程质量：产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标：确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包）____鄧军____。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为____深圳市南山区建工村 34 号。____

招标组织单位（盖章）：____中铁路工集团有限公司深圳分公司____

法定代表人或其委托代理人：____陈世____

日期：2023 年 11 月 18 日

建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 I 号楼
(3) 电 话：010-51169898
(4) 开户行：建行北京六里桥支行
(5) 帐 号：11001045200056000613
(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包
项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
(2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
(3) 电 话：0755-27648013
(4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
(5) 帐 号：694603020
(6) 社会统一信用代码：914403007691711914
(7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

/	/	/	
---	---	---	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：根据土建工程施工进度同步进行，不得延误其他工程的施工工期。因分包人原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由分包人负担（具体违约责任承担详见15.2.1条）；非分包人原因造成的工期延误，仅对工期顺延。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：12925168.08 元（大写：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零捌分），其中不含税价款为11857952.37元（大写：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟玖佰伍拾贰元叁角柒分），增值税税率为9%，增值税1067215.71元（大写：壹佰零陆万柒仟贰佰壹拾伍元柒角壹分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 完成验收、备案所需的各项费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成机变配电工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现

- 附件 8 廉洁工程共建协议
- 附件 9 质量包保责任书
- 附件 10 安全生产及文明施工管理责任书
- 附件 11 治安及消防管理责任书
- 附件 12 施工现场临时用电安全管理协议

(以下无合同正文)

承包人：（公章或合同专用章）



分包人：（公章或合同专用章）



中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

委托代理人：

电话：

电话：

附件一：合同清单（见表后）

附件二： 甲方供应材料一览表

序号	品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	损耗率	备注
1	无							
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								

注：除上述材料材料由甲方供应外，其他材料均由乙方供应，且乙方供应材料费已包含在合同价格中。

甲方： 郑恒

乙方：



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕科技生态园B区变电站工程(增容)工程专业分包

建设单位(盖章): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

验收日期: 2024年4月14日

工程概况

工程名称	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	12925168.08元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 2 月 16 日	验收日期	2024年 4 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中铁建工集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>

5. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为我司广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目高低压工程的中标单位。本项目高低压工程暂定总价（含税）13500000 元，大写壹仟叁佰伍拾万元整。

请贵单位接到此通知后 5 日内与我方合同及结算负责人进行联系，进一步洽谈合同及后续细节相关事宜。与此同时，请尽快准备造价内审实施所需的手续文件及相关材料等。

如你单位未在约定日期前与我方联系沟通，一律视作弃标行为。

合同联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020


结算联系人：唐谢谓，联系电话：18684782020

特此通知！

中建五局第三建设(深圳)有限公司

2023年9月25日



 中建五局三公司

广东 公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包

项目高低压工程

专业分包合同

合同编号：中建五局 0106202201403029



承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约时间：

签约地点：深圳市龙华区民塘路鸿荣源天俊 A 座 31 楼

第一部分 协议书

承包人(全称): 中建五局第三建设(深圳)有限公司 (简称甲方)

纳税人身份: 一般纳税人

统一社会信用代码: 91440300MA5CCCE86K

注册地址及电话: 深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28号颐丰华大厦406(407) 0755-21001621

开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
4425 0100 0040 0000 5597

分包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司 (简称乙方)

法定代表人: 李海群

项目负责人: 郅军

资质专业及等级: 输变电工程专业承包三级

复审时间及有效期: 2023年12月31日(延期)

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2023]000647

纳税人身份: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码: 914403007691711914

注册地址及电话: 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞
尚居1栋B座6楼 0755-27835236

开户行及账号: 中国民生银行深圳宝南支行 694603020

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳龙华区观澜高新园区（A907-0133 宗地）项目

工程地点：深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处

分包范围：固定总价部分：高低压变配电工程、汽车充电桩工程、柴油发电机工程。

高低压变配电工程：由开关站出线（包含协调供电局进行开关站施工）至变配电房内的高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统及塔楼母线等工程。不含照明系统、通风系统等，含电表的领取及安装。满足发包人技术要求。

汽车充电桩工程：汽车充电桩工程的高低压变配电系统（高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统等）满足发包人技术要求。

柴油发电机工程：柴油发电机工程的柴油发电机本体、油箱及油路系统、进排风降噪系统、环保监测费、配电控制系统、与变配电户的连接桥架电缆及母线、防雷装置系统等，满足发包人技术要求，不含发电机房以外的烟道烟管。

总价包干部分工程量按照清单为准

暂估价部分：不包含在固定总价内的 53 台低压柜及 13 台变压器等缺漏项部分，此部分最终以业主对项目部的结算金额（不含规费）为基础下浮 10%给予分包结算；

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）10600000.00 元（大写：壹仟零陆拾万元整）（其中固定总价不变部分 560 万元；暂估价部分 500 万

8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
9. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
10. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方加盖公章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

乙 方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

邮 政 编 码：



2024年01月26日

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司			工作单号：09000010000028719052			
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区华馨雅苑(商业)			报装容量：7860 kVA			
客户联系人：刘建宇			联系电话：13602650999			
受理日期：2024年 9月6日			业务受理人员：蒋丰蔚			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司						
客户签名：刘建宇						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	□是 □否 □不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	□是 □否 □不涉及
		负荷开关	□是 □否 □不涉及	10	电容补偿装置	□是 □否 □不涉及
		户外隔离开关	□是 □否 □不涉及	11	低压避雷器	□是 □否 □不涉及
		跌落式开关	□是 □否 □不涉及	12	低压出线开关	□是 □否 □不涉及
		高压避雷器	□是 □否 □不涉及	13	接地网接地电阻值	□是 □否 □不涉及
2	相线对地、相间安全距离	□是 □否 □不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	□是 □否 □不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	□是 □否 □不涉及	15	高低压配电一次模拟图	□是 □否 □不涉及	
4	高压电缆及其安装	□是 □否 □不涉及	16	安全工器具及其试验	□是 □否 □不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	□是 □否 □不涉及	17	消防设施配置	□是 □否 □不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	□是 □否 □不涉及	18	操作规程及制度	□是 □否 □不涉及	
7	高压母线及其安装	□是 □否 □不涉及	19	其他（可另附页）	□是 □否 □不涉及	
8	继电保护定值设置	□是 □否 □不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：设备安装合格，依据项目验收合格。 现场计量人员签名：刘建宇 生产运行人员签名：刘建宇			客户意见： 客户（代表）签名：刘建宇 确认日期：2024年 9月 10日			

用电检验人员签名: <u>杨锡伟</u> 供电企业 (盖章): <u>报装业务专用章</u> 检验时间: 2024 年 9 月 10 日	施工单位确认检验意见: _____ 施工单位 (代表) 签名: <u>陈志杰</u> 确认日期: 2024 年 9 月 10 日
--	--

注: 1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份, 供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线: 95598 能源监管热线: 12398

6. 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

合同文件

正东钢铁变配电项目

甲方：深圳市华苜环境科技有限公司

乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签订日期：2020年____月____日

第一章 一般条款

甲方现将座落于深圳市光明区正东钢铁变配电项目发包给乙方负责，为明确双方责任，本着相互配合、分工负责的原则，根据本工程的具体情况，一致商定如下合同条款，以共同执行。

一、工程名称：深圳市光明区正东钢铁变配电工程

二、工程地点：广东省深圳市光明区正东钢铁

三、施工工期：

开工日期：2020年05月01日

竣工日期：2020年06月18日

四、承包方式和内容：

承包范围：深圳市光明区正东钢铁高压到低压设备及安装（详见附件清单）；按照当地供电部门要求，完成竣工设计、电子化移交、中间验收以及竣工验收等工作，确保项目按时完成送电。

按甲方确认的材料品牌和施工方案，《包工程质量、包安全施工》的方式进行承包。

五、合同文件使用语言、文字、标准和选用法律。

- 1、合同文件使用汉语普通话书写，以汉语普通话解释及说明；
- 2、选用合同文件法律是国家法律、法规以及电力行业相关标准；
- 3、施工按《电气安装工程及验收规范》和当地供电部门要求进行。

第二章 双方责任

第一条：甲方责任

1. 协调乙方处理施工现场的有关事务，监督检查工程质量，跟踪施工全过程及竣工验收。
2. 甲方要为乙方提供施工管理条件，负责解决施工材料堆放的（场地），协助乙方安全做好材料进场和吊装。
3. 甲方应该按合同的约定的付款方式按时向乙方支付工程款。

4. 甲方于开工前安排土建施工单位提供施工作业面、提供水电接驳。

第二条：乙方责任

1. 负责处理工地现场有关安全设施，负责本项目乙方施工内容完工后交接甲方。
2. 按国标和《安装工程及验收规范》进行安装，确保工程质量，确保工期按时竣工。
3. 安装期间，乙方安装人员绝对服从现场管理，不得随意在办公、经营作业区内干任何与工作无关的事情。
4. 在施工中遇到实际有关疑难问题应及时如实地向甲方现场负责人报告。征得甲方同意，确因施工方案变更，必须进行相关的预算报告并由甲乙双方领导批准审核签字盖章后，方可变更。
5. 乙方自行负责施工中的一切人工、器具、交通运输，并严格遵守深圳地区有关施工作业业的法律法规，做到文明施工。
6. 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。
7. 施工过程中，乙方应服从甲方、监理等有关方的管理，积极与其他施工单位配合。
8. 乙方必须做到竣工后清理现场，做到工完场清。

第三章 合同价款及付款（结算）方式

第一条：合同价款

1. 本合同为固定总价合同，本合同固定总价为：大写（人民币）捌佰捌拾捌万元整（¥8880000.00元）。

第二条：付款（结算）方式

1. 合同签订支付总价的 30%预付款，余款供电验收后一次性付清。
2. 我司收货款不收现金及无(深圳市奥斯特电气技术有限公司)抬头支票及期票)。
甲方如未及时足额支付款项的，每延迟一日按应付款金额的千分之五向供方支付违约金；乙方通过发送律师函或者诉讼、仲裁等方式追索货款或者采取其他方式维护

有权向项目所在地法院提起诉讼。

甲方：深圳市华首环境科技有限公司（盖章） 乙方：深圳市奥斯特电气技术有限公司（盖章）

开户银行：

银行账号：

签约代表：

签订日期：2020年5月2日

开户银行：中国民生银行深圳石岩支行

银行账号：694603020

签约代表：

签订日期： 年 月 日

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 深圳市光明区正东钢铁变配电工程

验收日期: 2020年6月18日

建设单位(盖章): 深圳市华首环境科技有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		深圳市光明区正东钢铁变配电工程				
工程地点	广东省深圳市光明区正东钢铁		建筑面积	/	工程造价	3880000元
结构类型		层数	地上: / 层			
			地下: / 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	/			
开工日期	2020年5月1日		验收日期	2020年6月18日		
监督单位	/	监督编号	/			
建设单位	深圳市华首环保科技有限公司					
勘察单位	/					
设计单位	广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司		A144001127			
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		D344126082			
承建单位(土建)	/		/			
承建单位(设备安装)	/		/			
承建单位(装修)	/		/			
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司					
施工图审查单位						

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	彭伦
副组长	丁长江、杨红
组员	鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌

2. 专业组

专业组	组长	组 员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	丁长江、杨红	彭伦、鄧军、方建华、邱韶烈、卢华斌
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质控资料	/	/

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。









(三) 工程质量评定

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全 性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑屋面	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气		共 <u>4</u> 经审查符合要求 <u>4</u> 项 经核定符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
自动喷水灭火 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
火灾自动报警 系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
气体灭火系统	/	共 _____ 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项

9

55

(五) 工程验收结论及备注

建设单位:	监理单位:	施工单位:	勘察单位:	设计单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日	 (公章) 总监理工程师:  2020年6月18日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月17日	(公章) 单位(项目)负责人: _____ 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2020年6月18日

7. “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程



合同编号: J-CG-F1-021-2023020

“一馆一中心”项目施工总承包

高低压工程

建设工程施工专业承包合同

发 包 人: 深圳市建匠工程有限公司

承 包 人: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约地点: 深圳市南山区

签约日期: ____年____月____日

2023 年 7 月 版

第 1 页 共 53 页

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市建匠工程有限公司【以下简称甲方】

承包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司【以下简称乙方】

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平、诚信、互利的原则,甲乙双方经过友好协商就“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程专业建设工程施工专业承包事项,达成如下协议:

一、项目干系人

甲方项目经理: 易文涛, 电话号码 13828016787, 邮箱: 447053796@qq.com。甲方项目经理或项目部其他人员从事以下行为均为无效,甲方不予认可,不利后果由乙方及有关个人承担:

①未经甲方书面授权,签订本合同的补充协议或签署(订)其他合同类文件,包括但不限于采购合同、分包合同、租赁合同;

②签署(订)任何借贷、担保性质的文件,包括但不限于借条、保函、保证书、承诺书;

③签署代他人清偿债务的文件,签署放弃债权的文件;

④签署(订)任何对总承包合同进行修改和补充的文件。

⑤收取现金。

乙方项目负责人: 李海群, 电话号码 13823581865。其权限为: 全面代表乙方履行本合同及对本工程进行施工组织和管理工作,乙方项目负责人按甲方认可的施工组织设计(施工方案)和甲方驻工地总代表依据合同发出的指令组织施工。乙方项目负责人有权代表乙方签署为实现本合同目的所需的文件。

二、工程概况

1. 工程名称: “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

2. 工程地点: 深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东 80 米

3. 承包范围: 包括但不限于施工图及报价清单所含范围和设计变更通知单所注明范围内的“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程。

(1) 本工程为包工包料工程: 乙方包人工、主要材料、辅材、机械费、设备费、缺陷修复、工程税金、工程调试及试验、施工工期、工程验收必须符合南方电网及深圳市供电局现行验收标准的规定,严禁使用国家明令淘汰的材料和依旧翻新产品;竣工验收、竣工后保修及维护服务(质保两年)、工程移交(以设计单位设计图验收标准);包移交电子一体化相关资料并送电投运等一系列及相关手续、包送电、送电时间根据深圳市供电局送电接火工作票时间为准。本工程为精装交楼,工程必须竣工完成移交建设单位或者是第三方为准,移交后的质保金等。(2) 深化设计及工程资料: 1) 乙方包优化图纸及深化设计、工程设计变更、技术交底、包括但不限于已经出具的设计变更及技术核定洽商单,以及合同中明示或暗示的履行合同和满足施工图纸相关规范和技术要求的规定、验收合格需求所涉及的其他工作与服务等工作;(已含施工完成再设计变更导致的返工现场签证,乙方配合甲方完成其需要向总包单位提交的相应资料)。2) 检测合格(含材料检测费用)、第三方检测配合工作。3) 包做安装工程资料归档给甲方、并配合归档给建

设单位及资料档案馆等。乙方必须无条件执行，不得以任何理由推迟，工程资料、结算资料必须按照甲方预定的时间上交，否则甲方有权对乙方罚款 5-10 万元处罚。并于当月进度款进行扣除。

(3) 安全及文明施工：包安全、包生产、现场文明施工、临时设施、包材料卸车运输及二次转运、包二级电箱配电（甲方在施工作业面附近提供用电接驳口）（包做安全资料及编辑并归档）、参加安全技术交底、治安管理等。

(4) 保险及环境保护：环境保护、工程保险及其它保险费用（含意外伤害险，进场前需提供保单）。

(5) 措施项目费及其他措施费：一切不可见风险、赶工施工费、各种成品保护、冬雨施工费、停窝工损失费、食宿、包与其他单位的配合费等，本工程专业范围内的垃圾清运至甲方指定场内地点，竣工垃圾清理。

(6) 材料报审及进场：材料品牌按照相关要求提供检测报告、产品合格证等材料质量证明文件资料并检测合格后方可进场。各产品应符合施工和设计规范、符合施工图纸要求，各产品品牌应符合发包人合同品牌要求范围（详见附件 9，未详部分按发包人总承包合同品牌库要求），使用前将样品（至少三种）连同产品合格证、质保书、技术资料报送监理、甲方及建设单位审查后方能使用，乙方不得用不合格的或未经审查的材料、设备，否则发生重购、返工及费用由乙方自负。

(7) 对于上述承包范围，根据乙方的履约情况、施工图纸、甲方施工要求等，甲方有权进行调整和另行分包，乙方自行考虑相关风险因素，合同价款不因工程量变化、材料运输距离的远近而调整，乙方应明确自身的承包范围，若因乙方自身问题造成的损失乙方无权向甲方主张赔偿及补偿，乙方对此无异议。工程范围不明确的，以甲方提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。本工程若因建设单位原因增加或取消原属于甲方工作之内容，乙方应给予理解，不因工程量增减而影响施工，乙方更不得以此对甲方索赔。

(8) 工程界面

（由甲方技术负责人书面确认的施工图、设计变更等全部范围，包括但不限于以下内容、具体工程量以工程量清单及图纸施工内容为准。）

1. 10KV 高压变配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

2. 1KV 配电部分（进线端至终止端）进出线高压电缆、高压配电柜、变压器、封闭母线槽、配管、桥架、配电房工具、设备基础槽钢、花纹钢板等供电局验收的辅助设施。

3. 柴油发电机组及环保工程（发电机至低配电房的联络电缆及至屋顶排烟管道）发电房门窗

4. 变配电房接地部分（配电房部分）

5. 电力监控系统（配电房部分）

三、合同工期

合同工期总日历天数为 280 日历天。开工日期为（暂定）：2023 年 7 月 16 日，竣工日期为（暂定）：2024 年 5 月 16 日。实际开工日期以甲方书面通知为准。如开工计划有调整，以甲方的书面通知为准，乙方不得以此向甲方索赔；如工期有调整，乙方应配合甲方对工期进行优化，满足建设单位的工期要求。

四、合同价款

合同价格形式：固定包干综合单价合同；

乙方属于：☒ 一般纳税人；☐ 小规模纳税人；

本合同所涉应税行为计税方法：☒ 一般计税方法 ☐ 简易计税方法

签约含税合同价暂定为：¥5750000.00 元（人民币大写：伍佰柒拾伍万元整）；具体明细详见附件 1 《“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程工程量清单》；最终以实际结算金额为准。乙方已综合考虑包括但不限于工地位置、环境、道路、储存空间、装卸限制及施工过程中可能遇到的各类技术难点、场地限制条件、施工困难、建设单位原因的停工窝工等不确定因素，其费用均已包含在合同单价中，任何因忽视或误解工地情况而导致的成本增加或工期延长费用结算均不予认可。乙方不得以上述因素或最终结算工程量与合同清单中的暂定工程量有差异或差异过大而向甲方提出任何费用及工期索赔。

其中：不含税合同价¥ 5275229.36 元，增值税税率为 9%，增值税税金¥ 474770.64 元，变更计价等可能导致合同价款增加或减少的，合同价款增加或减少的部分应根据合同适用的增值税税率计增或计减增值税税金。

五、合同结算

1. 结算方式：根据工程进度由乙方按月申请工程进度款，乙方需按产值开具增值税专用发票，审定批准次月支付上月已完工程量的 80%，完工竣工验收后（此批款项必须经建设方批准工程进度款且甲方收到进度款后）三个月内支付到 90%，总承包结算后支付到 97%，质保期满后支付余款。并且要建设方批准每批工程进度款且甲方收到进度款后，甲方在 1 个月内支付给乙方。

2. 本合同价款的支付方式：☒ 银行转账 ☐ 银行承兑汇票 ☐ 商业承兑汇票 ☐ 其他：_____

3. 收款账户：乙方指定以下账户为收款账户，工程款均需通过该账户支付。如乙方须变更收款账户，应提前十五天以上书面通知甲方，否则造成资金流失的损失由乙方自行承担，与甲方无关。乙方指定的收款账户信息如下：

银行户名：深圳市奥斯特电气技术有限公司

开户银行：中国民生银行深圳宝南支行

银行账号：6946 0302 0

4. 发票开具：办理支付手续的乙方须于甲方完成工程结算计量单审核后 10 日内向甲方足额开具满足甲方财务要求的增值税专用发票。乙方应配合甲方进行增值税专用发票的认证工作，并保证提供的增值税专用发票能够顺利抵扣，若因当期乙方延误或拒绝开具发票，导致甲方无法用于足额抵扣，补充开具发票损失的税金由乙方当期需开具发票的税金补偿。乙方开具的发票金额不得低于甲方已确认中期结算的数额，否则甲方有权拒绝支付工程款，如果乙方未按约足额开具发票的，每迟延一天，按未开具发票金额的千分之一向甲方承担违约责任，且由此导致甲方迟延付款给乙方造成的损失由乙方自行承担。乙方不具备增值税专用发票开票资格的，有义务通过税务机关代开的方式提供增值税专用发票。

甲方增值税专用发票开票信息具体如下：

名称：深圳市建匠工程有限公司

统一社会信用代码：9144 0300 MA5D CWR8 88

单位地址：深圳市罗湖区南湖街道嘉北社区人民南路 3012 号天安国际大厦 C 栋 1702E3

电话：0755-32810248

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

银行账号：4425 0100 0100 0000 1168

六、其他事项

1. 当乙方工作内容产值超出原合同价款的 10% 时, 必须签订补充协议或办理洽商单, 否则对乙方超额产值不予计取, 乙方也无权要求甲方支付该部分工程款。

2. 合同未尽事宜, 合同双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

七、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

八、合同生效

1. 本合同在甲乙双方法定代表人或授权委托人签字, 并加盖公司公章或合同专用章之日起即生效。

本合同一式____份, 甲方执____份, 乙方执____份, 各份均具有同等法律效力。

2. 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

3. 后合同义务: 合同双方应在合同终止后, 遵循诚实信用原则, 履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的, 应当承担损害赔偿责任。

甲方(盖章): 深圳市建匠工程有限公司

委托代理人(签字):

电话:

日期:



乙方(盖章): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

法定代表人或委托代理人(签字):

电话:

日期:



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称： “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程

建设单位（盖章）： 深圳市万科发展有限公司

验收日期： 2024年 12 月 14 日





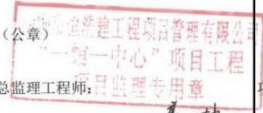


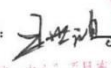


工程概况

工程名称	“一馆一中心”项目施工总承包高低压工程	工程地点	深圳市罗湖区黄贝路与怡景路交叉口东80米
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	22906236.88元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 7 月 16 日	验收日期	2024年 12 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深圳市万科发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司		
总包单位	深圳市建匠工程有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位			

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div></div><div>项目负责人: </div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div></div><div>总监理工程师: </div><div>2024 年 12月4日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div></div><div>项目负责人: </div><div>2024 年 12月4日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div></div><div>项目负责人: </div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人:</div><div>年 月 日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div></div><div>项目负责人: </div><div>2024 年 12月4日</div></div>

8. 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程

深圳贝赛思外籍人员子女学校机电安装工程高低压专业分包

合同编号: HX-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022

深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程专
业分包

施工合同

建设单位名称: 爱圣(深圳)国际教育有限公司

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2022年12月



(3) 工程报装、报验、审图等

1.3 乙方应完成的工作还应包括以下内容:

1.3.1 与本项目其它施工单位的配合工作;

1.3.2 完成本工程所需要的所有相关措施工作,包括防雨防潮措施;

1.3.3 深化设计,深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计;

1.3.4 成品保护工作;

1.3.5 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容;

1.3.6 根据现状与招标文件完成本合同工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容。

1.4 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的,并不能视为完整无缺的。乙方应研究其它文件,特别是图纸、清单以及现场实际情况,去完全了解本工程的实际范围。

1.5 乙方承诺通过变配电工程验收,政府相关部门验收,供电局验收。

1.6 甲方有权根据乙方的履约情况和工程的实际情况,对乙方的承包范围和工作内容作出调整,乙方对此没有任何异议。

1.7 乙方自行解决住宿、办公用房、楼宇内正式电梯的开梯费等,措施费用报价中综合考虑。

2、分包方式:包工、包料、包高低压验收、包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包料、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业工程施工的全部工程内容和费用,且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《蛇口东滨外籍人员子女学校施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同价款暂定为:

1.1 本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 5553555.00 元(大写人民币: 伍佰伍拾伍万叁仟伍佰伍拾伍元整,安全文明施工措施费为不可竞争费用,该分包合同中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

1.2 本合同增值税税率为 9 % (已包含在乙方工程造价中,由乙方承担)

2、计价方式:

■ 2.1 采用固定综合单价的计价方式,固定综合单价包含但不限于深化设计费、人

法定代表人
或授权委托人: (签字) 电话:
法定代表人
或授权委托人: (签字) 电话:
签约日期: 2022 年 月 日

- 附件: 1、《建设工程总分包安全生产管理协议》;
2、《施工现场临时用电管理协议》;
3、《高低压工程专业分包报价清单》;
4、《补充设备品牌表》;

电 气 工 程 竣 工 验 收 表

合同编号	HK-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022	工程地点	深圳市南山区蛇口南山区兴工路南侧
工程名称	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包变配电专业工程		
开工日期	2022 年 12 月 15 日	完工（移交）日期	2023 年 05 月 15 日
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
建设单位	爱圣（深圳）国际教育有限公司		
工 程 主 要 内 容	<p>1、干式变压器 SCB14-1600KVA 10/0.4KV 3 台、SCB14-1250KVA 10/0.4KV 1 台、SCB14-1000KVA 10/0.4KV 1 台、SCB14-800KVA 10/0.4KV 1 台。</p> <p>2、高压成套配电柜 12 台；</p> <p>3、低压开关柜(屏)57 台；</p> <p>4、电力电缆 WDZBN—YJY-8.7/15kV-3x120 1385 米；</p> <p>5、电力电缆头 22 个；</p> <p>6、低压封闭式插接母线槽 47.92 米；</p> <p>7、始端箱、分线箱 19 台；</p> <p>8、接地母线 202 米；</p> <p>9、电力监控仪表 249 台；电力综合自动化组态软件 1 套、交换机 1 台、光缆 1000 米、配线 ZR-RVVP 2*0.5mm² 2200 米、ZR-RVV 3*2.5mm² 2200 米、</p> <p>10、详见分部分项工程量清单报价表。</p>		
施 工 单 位 意 见	监 理 单 位 意 见	建 设 单 位 意 见	
<p>已按施工图纸要求施工完毕，质量自检合格。</p> <p style="text-align: center;">  代表人：姜磊 年 月 日 </p>	<p style="text-align: center;">  代表人：李世寿 年 月 日 </p>	<p style="text-align: center;">  代表人：丁晓宏 2023 年 05 月 15 日 </p>	

9. 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包

https://mf.yzw.cn/jc-v1/VendorPortal/Bidding/De

一次被拔9颗牙进ICU

购物 娱乐 办公 深圳公共 百度 国家企业 云图梭 采联集团 全国计算 课程信息 深圳公共 云筑网

搜索商机/功能/服务/... 投标保险8折优惠, 开年首轮感恩回馈 关于云筑 云筑蜜蜂工作台 帮助

投标/报价管理 > 投标/报价列表 > 投标/报价详情

招标详情

八局发展建设-广东分公司-红花山体育中心-高低压配电工程采购

招标地区: 深圳市 已接收

招标编号: cscec23111300802

招标方: 中建八局发展建设公司广东分公司

项目状态: 已中标

投标截止时间: 2023-11-21 17:00:00

开标时间: 2023-11-21 17:00:00

★ 恭喜您中标!

公告文件 变更 招标文件 我的投标文件 招标答疑 招标澄清 定标 联系方式

恭喜您, 在专业分包价税分离合同清单, 中标!

合同编号：13-19-红体 PPP 项目-20

建设工程施工分包合同

(高低压配电工程)

工程名称：光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目

承 包 人：中国建筑第八工程局有限公司

分 包 人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签订地址：山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号

第一部分 协议书

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 9131000063126503X1

开户银行: 中国建设银行股份有限公司上海六里支行

账号: 31001522917055435820

地址: 中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

电话: 021-61691997

分包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

纳税人种类: 一般纳税人

统一社会信用代码: 914403007691711914

资质证书号码: D344126082

发证机关: 深圳市住房和建设局

资质专业、等级及有效期: 输变电工程专业承包三级 有效期至2023年12月31日

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字【2023】000647

合格分包商编号: ASTAR

开户银行: 中国民生银行深圳宝南支行

开户人名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

账号: 694 603 020

接收电子票据的开户银行: 中国民生银行深圳宝南支行

接收电子票据的开户人名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

接收电子票据的账号: 694 603 020

接收电子票据的银行行号: 3055 8401 8393

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于承包人与深圳市光明区红体投资有限公司(以下简称“发包人”)已经签订施工总承包合同(以下简称“总包合同”),承包人和分包人就分包工程施工及其保修事项经协商一致,订立本合同。

一、工程概况与承包范围

工程名称: 光明区红花山体育中心改扩建PPP项目

工程地点: 深圳市光明区公明街道振明路与安发路交汇处西北侧

承包范围：承包人指定范围内的所有的高低压配电工程，包括但不限于高低压工程（开闭所之前与供电局的相关手续办理，开闭所之后到高低压柜的全部供电，包括电缆、母线、高低压柜、变压器、直流屏、高压桥架、电力监控、深化设计、调试、检测、验收、交付、保修，协助承包人为其他分包队伍现场施工提供便利等与高低压配电工程有关的其它事项等以及合同中写明的或隐含的由分包人的任何义务产生的任何工作以及合同中虽未提及但可合理推论得到的对工程的稳定、完整、安全、可靠及有效运行或为了符合及实现合同目的所必须的全部工作。分包人的施工范围随发包人给承包人施工范围的调整而调整，分包人不得因此提出任何增加费用的条件。

具体承包范围以承包人现场划分为准。承包人认为分包人不能满足施工进度要求或有其他履约能力不足的情况时，可随时减少分包人的施工范围和施工内容，自更改通知到达分包人时生效。承包范围的调整不能免除分包人应承担的违约责任，分包人不得以承包范围调整为由向承包人提出任何索赔要求。

二、合同价款

合同价款（含增值税）：暂定人民币大写 肆佰零伍万零肆佰叁拾贰元捌角（¥ 4050432.80 元）；不含增值税价款为：¥ 3715993.39 元，增值税为¥ 334439.41 元，税率为 9 % 的合规增值税（☒ 专用 ☐ 普通）发票。最终价款以实际结算金额为准。本合同安全文明措施费¥ 121512.98 元，此费用已包含在综合单价内，不再单独支付。

三、工期

开工日期：2024 年 01 月 01 日（开工日期以承包人下发的开工指令为准）；

竣工日期：2024 年 06 月 30 日。总日历天数：182 日历天。

本工期随发包人的调整而调整，工程开工之前需要分包人施工或配合的工作，分包人必须无条件服从承包人的调遣、安排；主要控制点具体详见施工时现场人员的具体要求。本工程如果由于发包人原因需调整工期计划，则分包人的工期计划随之调整，自承包人书面通知分包人之日起生效，分包人自愿承担由此造成的费用增加。

四、质量标准：

质量等级：达到广东省优质结构要求、达到广东省优质工程要求；

质量奖项：广东省优质结构奖、广东省优质工程奖。

五、安全文明与绿色施工标准

达到深圳市市级绿色施工科技示范标准要求、达到广东省省级安全文明示范工地要求。确保深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地，现场安全文明施工必须符合中建八局《施

3) 借条、收据等资金往来凭证；

4) 工程结算类文件；

5) 见证或担保等；

6) 变更合同实质性内容的其他文件，如备忘录、会议纪要等。

上述文件以承包人加盖公章、合同专用章（或结算专用章）为生效条件，分包人应谨慎审查相关文件的签署主体资格和权限，对于无权代理人签署的文件，未经承包人加盖公章或合同专用章追认的，对承包人不产生效力。

十、合同的生效、终止

合同订立时间：2023 年 12 月 22 日

合同订立地点：山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效，合同规定的责任、权利和义务履行完毕且价款结清后终止。

承包人：（盖章）



中国建筑第八工程局有限公司

住所：

山东省青岛市崂山区仙霞岭路 31 号

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

分包人：（公章）



深圳市奥斯特电气技术有限公司

住所：

深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处

瑞尚居 1 栋 B 座 6 楼 李海群

法定代表人：_____

委托代理人：_____

电话：13923815551

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区红体投资有限公司			工作单号：09000010000026900168			
用电地址：广东省深圳市光明区公明街道公明建设路 北侧、兴发路东侧			报装容量：5000 kVA			
客户联系人：郑景超			联系电话：13828933299			
受理日期：2024 年 3 月 1 日			业务受理人员：陈林霞			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳和奥斯特特务环保科技有限公司 设计单位：深圳华年国际工程咨询有限公司 客户签名：郑景超</p>						
竣工检验项目		符合设计 或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压 进线开关 设备布置 和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机 安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开 关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健 环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属 绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭 锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
<p>检验意见：合格</p> <p>现场计量人员签名：_____</p> <p>生产运行人员签名：_____</p> <p>用电检验人员签名：_____</p> <p>供电企业（盖章）：_____</p> <p>检验时间：2024 年 3 月 2 日</p>			<p>客户意见：同意</p> <p>客户（代表）签名：郑景超</p> <p>确认日期：2024 年 3 月 2 日</p> <p>施工单位确认检验意见：同意</p> <p>施工单位（代表）签名：仲昊</p> <p>确认日期：2024 年 3 月 2 日</p>			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市光明区红体投资有限公司			工作单号：09000010000026896596			
用电地址：广东省深圳市光明区公明街道公明社区建设路北侧、兴发路东侧（充电桩）			报装容量：630 kVA			
客户联系人：郑景超			联系电话：13828933299			
受理日期：2024年 3 月 1 日			业务受理人员：徐丽			
<p>声明：</p> <p>本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。□线路、□变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。</p> <p>施工单位：深圳光明区红体投资有限公司 设计单位：深圳光明区红体投资有限公司 客户签名：郑景超</p>						
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input checked="" type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：合格 现场计量人员签名：_____ 生产运行人员签名：_____ 用电检验人员签名：_____ 供电企业（盖章）：_____ 检验时间：2024年 3 月 2 日			客户意见：同意 客户（代表）签名：郑景超 确认日期：2024年 3 月 2 日 施工单位确认检验意见：同意 施工单位（代表）签名：_____ 确认日期：2024年 3 月 2 日			

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

10. 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电工程

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

建设单位名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2020 年 11 月



深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

甲方(总包单位): 深圳市华西安装工程有限公司

乙方(分包单位): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

由甲方承接的深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程项目,按照中国华西商务手册系列文件相关规定,经华西云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中招标☒自主招标)确定由乙方承包该项目中的专业工程施工,为了明确双方的权利、责任和义务,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例,遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则,鉴于乙方已充分了解本专业工程招(议)标文件的实质内容及本专业工程施工要求后,双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致,订立本合同,双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

- 1、工程名称: 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程。
- 2、工程地点: 深圳市福田区。
- 3、工程概况: 项目总建筑面积约 47495 m², 建筑总高度约 98.34 m;
其他需要说明的情况: 无。
- 4、材料或机械名称、产地、规格要求: 必须符合工务署品牌库, 见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。
- 5、施工及技术要求: 详见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。

第二条 分包范围及方式

1、分包范围:

由电源接驳点起至高压配电室及高压配电室至低压柜出线端的高压电缆、母线槽、变压器、高低压柜、柴油发电机连接线缆及母线的安装, 配电室的防雷接地, 相关标识标牌等(含部分电缆桥架、土建电缆沟)。人防低压柜安装及母线槽采购安装;

投标人如认为本招标要求、招标用图中的相关设计资料对深化设计、供货、安装质量、调试、安全、运行维护、使用等存在不良影响, 投标人须在投标书中予以说明, 并提出相应的解决方案及详细的设计施工图, 投标报价须包含上述内容。

2、分包方式: 包工、包料、包高低压验收, 包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业

工程施工的全部工程内容和费用，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 3033561.78 元(大写人民币: 叁佰零叁万叁仟伍佰陆拾壹元柒角捌分)，安全文明施工措施费为不可竞争费用，该分包合同价中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

2、本合同增值税税率为 9 % (已包含在乙方工程造价中，由乙方承担)。

3、计价方式:

■ 3.1 采用固定综合单价的计价方式，固定综合单价包含但不限于深化设计费(中标人直接与建设单位及设计单位对接)、人工费(包括施工所需的人工费、劳务人员组织费、待工费、交通费、劳务人员各种劳动保护费、保险费、劳务人员的各种福利费及相关人员的进退场费。包含材料的场内转运费)、材料费(甲供材除外)、检测费、机械费(除招标人提供的机械以外的所有机械)、制作辅材费(含临时支撑、临时固定构件、焊接衬垫、吊装耳板、吊装夹板)工人使用工具、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包项目维修、包劳务工工资发放、包项目承包价风险、包税金等一切相关费用(不含配合费及服务费)。因招标人或建设单位设计变更或签证，对材料进行修改，按本合同约定的结算方式执行。且中标人必须履行招标人与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本分包工程的相关条款约定。

结算价=结算工程量×合同包干单价+甲方确认的变更、签证增、减费;

□ 3.2 采用固定总价的计价方式: 合同总价包干，工程量和综合单价除合同约定可调整外不作任何调整，包含但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工工资发放、包项目承包工程量和价的风险、包税金等一切相关费用。

3.3 其他有关约定: 无。

4、合同价款见附件: 投标报价表

5、相关约定:

5.1 采用固定综合单价的计价方式时，工程量为暂定量，结算时工程量按总包合同约定的计算规则调整，但不得超过甲方与建设单位结算量; 合同单价不变，单价为包含所有完成合同内容的一切费用，结算时不因市场和政策变化等因素而调整。乙方完成其合同内容所需含主材的所有费用均由乙方承担，并已包含在相应的合同单价内，超耗、浪费或丢失等由乙方自行承担。

5.2 本工程若发生设计变更、签证，分包合同价款表范围内的项目均按《专业工程分包合同价款表》表中单价执行，该表范围外的项目结算单价按:

□ 甲方与建设单位结算价的 % 计算(乙方承担税金);

■ 其他方式: 与甲方另行协商 (乙方承担税金)。

(四) 职业健康安全目标：杜绝职业病和中毒事故的发生。

(五) 综合治理管理目标：符合当地辖区综合治理管理的规定和要求。

(六) 乙方未受到各级政府相关职能部门的监督检查通报批评，无安全生产动态扣分和企业诚信扣分等不良行为记录，无红、黄牌警示等；

(七) 若因乙方原因导致甲方受到处罚，甲方可对等给予乙方处罚，标准如下：

黄牌一次罚款 10 万元；红牌一次罚款 20 万元（1 个月）；死亡一人次罚款 100 万元；吊销安全生产许可证罚款 150 万元。

五、其它

(一) 本协议原则上由甲乙双方法定代表人签字，加盖公章后生效，若法定代表人因其他原因不能签字的，可授权委托他人签字，但必须出具授权委托书，并作为本协议的附件。

(二) 本协议执行过程中，未尽事宜双方协商解决，当甲、乙双方发生争议时，可通过上级主管部门协商调解，若不能达成一致意见，可向甲、乙双方企业注册地或项目所在地人民法院提起诉讼。

六、协议份数与生效

本协议壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份，均具有同等法律效力。本协议自双方签字盖章之日起生效，各自义务履行完毕时终结。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

法定代表人
或授权委托人：_____（签字）

法定代表人
或授权委托人：_____（签字）

签约日期：_____年_____月_____日

电气工程竣工验收表

合同编号	HK-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-20 20	工程地点	深圳市福田区
工程名称	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程		
开工日期	2020 年 11 月 24 日	完工（移交）日期	2021 年 1 月 24 日
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
工 程 主 要 内 容	1、干式变压器 4 台。 2、高压成套配电柜 14 台； 3、低压开关柜(屏)38 台； 4、电力电缆 4806 米； 5、电力电缆头 72 个； 6、低压封闭式插接母线槽 65.4 米； 7、接地母线 202 米； 8、桥架 164 米； 9、电力监控仪表 249 台；电力综合自动化组态软件 1 套； 10、详见分部分项工程量清单报价表。		
施工单位意见	监理单位意见	建设单位意见	
已按施工图纸要求施工完毕， 质量自检合格。 代表人：  年 5 月 日	 代表人：  年 月 日	 代表人：  年 月 日	

三、项目负责人条件及业绩情况

姓名	鄧军	性 别	男	年 龄	54
职务	项目经理	职 称	中级	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	430403196806152053	手机号码	13578156760
参加工作时间	25	从事项目经理（建造师）年限			10
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442015201845985			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中铁建工集团有限公司	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	详见合同	2023. 11. 23 至 2024. 4. 14	已完	合格
中建五局第三建设（深圳）有限公司	广东公司深圳龙华观澜高新园（A907-0133宗地）施工总承包项目	详见合同	2023. 9. 25 至 2024. 9. 10	已完	合格

(一) 2024 年 12 月至 2025 年 5 月期间的社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭军		社保电脑号：650254797		身份证号码：430403196806152053		页码：1											
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司				单位编号：10016321		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		177.6 44.4			

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7e60d59 ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



(二) 项目经理的职称证、毕业证扫描件

		使用有效期: 2025年07月28日 -2026年01月24日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 鄧军		
性 别: 男		
出生日期: 1968年06月15日		
注册编号: 粤1442015201845985		
聘用企业: 深圳市奥斯特电气技术有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
		中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年07月18日
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		个人签名: 鄧军 签名日期: 2025.08.01

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007734

姓 名: 鄧军

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年06月15日

企 业 名 称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月22日

有 效 期: 2024年08月12日 至 2027年10月21日




发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

 <p>批准文号: (79)教福字006号 (79)广会福17号</p> <p>No. 01065374</p>	<p>学生 鄧军 性别男, 一九六八年 六月 日生, 于一九九六年 九 月 至二〇〇〇年 六 月在本校(院)</p> <p>计算机应用 专业</p> <p>业余 学习, 修完本 科教学计划 规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)长: 陈毅华</p> <p>学校(院): 广播电 2000年十二月 八 日</p> <p>学校编号: 200006810</p>
---	---

 <p>(颁证部门钢印)</p> <p>姓 名 鄧军</p> <p>性 别 男</p> <p>出生年月 1968年06月</p>	<p>云南正浩建设工程有限 工作单位 公司</p> <p>专业名称 建筑电气</p> <p>资格名称 工程师</p> <p>评审组织 昆明市工程系列建筑规划设计施 工专业中级评审委员会</p> <p>资格认 定时间 2015年10月14日</p> <p>发证时间 2016年01月20日</p> <p>证书编号 0110160499</p>
---	--

(三) 项目负责人业绩证明

1. 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包

中标通知书

致投标人：____深圳市奥斯特电气技术有限公司____

承接工程内容：____深汕科技生态园 B 区施工总承包项目项目变配电工程____

贵公司于 2023 年 11 月 13 日提交工程投标书，经过竞标、评审已被我单位选定为中标人，中标价为 12,925,168.08 元 总价：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零角捌分（大写）。

中标工期：747 日历天。

工程质量：产品质量满足国家、行业相关标准、规范的要求，创优目标：确保获得“广东省优质工程奖”和“国家优质工程奖”，满足相关质量标准。）。

本招标工程项目经理（分包）鄧军。

中标人收到中标通知书后，应在 2023 年 12 月 18 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程施工合同，签订合同的地点为深圳市南山区建工村 34 号。

招标组织单位（盖章）：____中铁建工集团有限公司深圳分公司____

法定代表人或其委托代理人：____陈世____

日期：2023 年 11 月 18 日



建设工程专业分包合同

合同编号：SZF-专业-深汕科技生态园-2023-207

承包人：中铁建工集团有限公司（以下简称甲方）

- (1) 纳税人识别号：91110000710921189P
(2) 税 务 地 址：北京市丰台区南四环西路 128 号诺德中心 I 号楼
(3) 电 话：010-51169898
(4) 开户行：建行北京六里桥支行
(5) 帐 号：11001045200056000613
(6) 发票备注栏信息：项目名称：深汕科技生态园 B 区施工总承包
项目地址：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
(7) 货物或应税劳务、服务名称写成：*建筑服务*工程款

分包人：

- (1) 纳税人识别号：914403007691711914
(2) 税 务 地 址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼
(3) 电 话：0755-27648013
(4) 开 户 行：中国民生银行深圳宝南支行
(5) 帐 号：694603020
(6) 社会统一信用代码：914403007691711914
(7) 纳税人身份：深圳市奥斯特电气技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就专业分包事项协商达成一致，订立本合同。

第一条 分包工程概况

- 1.1 分包工程名称：深汕科技生态园 B 区变配电工程专业分包工程；
1.2 施工地点：深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧；
1.3 专业分包范围：包括包括但不限于地上、地下以及室内外部分的变配电工程专业相关预留预埋、封堵、管线、设备安装、试验、检验、调试、检测、验收等工作内容，甲方有权对乙方作业范围、数量、期限等进行调整，最终以甲方下发的作业指令为准，乙方不得因为工作内容不含在以上说明中拒绝施工、调整合同价款、工期顺延等要求。
1.4 专业分包项目：深汕科技生态园 B 区变配电工程。上述工作内容及具体要求，以施工图纸、工程量清单及合同条款为准。详见甲方提供的施工图纸、施工说明以及相应的标准图集、技术交底、设计修改联系单等，详合同附件一《分包工程量清单》。

第二条 分包工作期限

- 2.1 总日历工作天数为：747 天，计划开始工作日期为 2023 年 12 月 10 日，结束工作日期为 2025 年 12 月 26 日；实际开工日期以甲方书面通知为主。
2.2 甲方根据现场实际情况制定的详细施工计划（含节点计划），乙方必须严格执行。具体节点工期如下：

序号	节点计划/形象进度	节点实现时间	备注
/	/	/	

/	/	/	
---	---	---	--

2.3 如甲方认为乙方的施工进度不能满足本合同的要求，甲方有权要求乙方采取必要的赶工措施，乙方应立即采取必要的步骤加快工程施工进度，以使其符合完工期限要求。因赶工所产生的费用均已包括在本合同约定的综合单价中。

2.4 关于工期的其他约定：根据土建工程施工进度同步进行，不得延误其他工程的施工工期。因分包人原因造成的工期延误，工程承包人损失的费用由分包人负担（具体违约责任承担详见15.2.1条）；非分包人原因造成的工期延误，仅对工期顺延。

第三条 合同组成文件

合同组成文件及优先解释顺序如下：

- (1) 本专业分包合同及附件、补充协议；
- (2) 中标通知书（如果有）；
- (3) 招标文件（如果有）；
- (4) 投标文件（如果有）；
- (5) 施工图纸；
- (6) 现场签证；
- (7) 双方为实现分包合同目，就工程工期、质量、安全文明施工等（价格调整除外）形成的会议纪要和记录。

第四条 合同价款

4.1 本合同为固定综合单价合同，实际合同价以最终结算为准。

4.2 合同总价（暂定）：12925168.08 元（大写：壹仟贰佰玖拾贰万伍仟壹佰陆拾捌元零捌分），其中不含税价款为11857952.37元（大写：壹仟壹佰捌拾伍万柒仟玖佰伍拾贰元叁角柒分），增值税税率为9%，增值税1067215.71元（大写：壹佰零陆万柒仟贰佰壹拾伍元柒角壹分），合同中不含税价不因国家税收政策变化而变化，若在合同履行期间，遇到国家税收政策调整，则未开发票部分按照新税率重新计算含税价。

4.3 合同单价：详见附件一《分包工程量清单》。分包工程量清单中的单价为固定综合单价（不含增值税），包括但不限于以下各项费用：

- (1) 为完成各项目及附属的文明施工、成品保护等相应工作所需的所有成本及费用（包括但不限于人工费、机械费、材料费、措施费、超高降效费、水电费、深化设计费、试验费、调试费、赶工费、保管费等，甲供材料费、甲供周转材料费、甲供机械费除外。下同）；
- (2) 甲供材料、周转料、机械设备的装卸、维护、倒运、管理等所需支出的所有成本及费用；
- (3) 乙方完成合同约定其他所有应承担义务所需支出的所有成本及费用；
- (4) 完成验收、备案所需的各项费用；
- (4) 乙方的全部管理费用、缴纳的规费、利润、增值税附加等；
- (5) 其他相关费用。

4.4 乙方已经充分考虑了合同明示或暗示的所有责任、义务和一般风险等因素，除非合同另有明确约定，乙方不得以任何理由向甲方提出索赔或其他调增合同价款的要求。

4.5 关于合同价款的其他约定：

4.5.1 甲方有权对以上分包范围作出调整，删减或增加的工作范围乙方不得提出任何索赔。

4.5.2 本合同采用综合单价包干合同，该综合单价包括但不限于设计论证、方案报审及负责通过审批、样板施工、各阶段的验收等完成机变配电工程所需的所有费用（包括但不限于以下项目）：包人工、包安装、包机械、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包场内外运输、包现

- 附件 8 廉洁工程共建协议
- 附件 9 质量包保责任书
- 附件 10 安全生产及文明施工管理责任书
- 附件 11 治安及消防管理责任书
- 附件 12 施工现场临时用电安全管理协议

(以下无合同正文)

承包人：（公章或合同专用章）

分包人：（公章或合同专用章）



中铁建工集团有限公司

中铁建工集团有限公司

住所地址：北京市丰台区南四环西路 128 号
诺德中心 1 号楼

住所地址：深圳市宝安区西乡街道瑞尚居1栋B座6楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人： 郑恒

委托代理人：

电话：

电话：

附件一：合同清单（见表后）

附件二： 甲方供应材料一览表

序号	品种	规格型号	单位	数量	单价	质量等级	损耗率	备注
1	无							
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								

注：除上述材料材料由甲方供应外，其他材料均由乙方供应，且乙方供应材料费已包含在合同价格中。

甲方： 郑恒

乙方：



工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 深汕科技生态园B区变电站工程(含增容)工程 专业分包

建设单位(盖章): 深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司

验收日期: 2024年4月14日

工程概况

工程名称	深汕科技生态园B区变配电工程建设工程专业分包	工程地点	深汕特别合作区鹅埠片区创文路与同乐路交汇北侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	具体施工内容以施工图纸、施工招标界面以及技术规格书等为准	工程造价	12925168.08元
结构类型	框架结构	层数	地上： / 层 地下： / 层
施工许可证号	/	监理许可证	/
开工日期	2024年 2 月 16 日	验收日期	2024年 4 月 14 日
监督单位		监督编号	
建设单位	深投控(深汕特别合作区)投资发展有限公司	资 格 证 号	
勘察单位	/		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中铁建工集团有限公司		
承建单位（土建）	/		
承建单位（设备安装）	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
承建单位（装修）	/		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
施工图审查单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程参照图纸及预算清单内容施工，并按时完成，总工程验收合格。

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>总监理工程师</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>
	设计单位	使用单位	分包单位
	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>	<div><div>(公章)</div><div>项目负责人</div><div>年月日</div></div>

2. 广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目

中标通知书

深圳市奥斯特电气技术有限公司：

经过我单位有关部门及领导评议，确定贵单位为我司广东公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包项目高低压工程的中标单位。本项目高低压工程暂定总价（含税）13500000 元，大写壹仟叁佰伍拾万元整。

请贵单位接到此通知后 5 日内与我方合同及结算负责人进行联系，进一步洽谈合同及后续细节相关事宜。与此同时，请尽快准备造价内审实施所需的手续文件及相关材料等。

如你单位未在约定日期前与我方联系沟通，一律视作弃标行为。

合同联系人：唐谢谔，联系电话：18684782020


结算联系人：唐谢谔，联系电话：18684782020

特此通知！

中建五局第三建设(深圳)有限公司

2023 年 9 月 25 日



 中建五局三公司

广东 公司深圳龙华观澜高新园区（A907-0133 宗地）施工总承包

项目高低压工程

专业分包合同

合同编号：中建五局 0106202201403029



承 包 人：中建五局第三建设（深圳）有限公司

分 包 人：深圳市奥斯特电气技术有限公司

签约时间：

签约地点：深圳市龙华区民塘路鸿荣源天俊 A 座 31 楼

第一部分 协议书

承包人(全称): 中建五局第三建设(深圳)有限公司 (简称甲方)

纳税人身份: 一般纳税人

统一社会信用代码: 91440300MA5CCCE86K

注册地址及电话: 深圳市龙华区大浪街道新石社区颐丰华创新产业园
28号颐丰华大厦406(407) 0755-21001621

开户行及账号: 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行
4425 0100 0040 0000 5597

分包人(全称): 深圳市奥斯特电气技术有限公司 (简称乙方)

法定代表人: 李海群

项目负责人: 鄧军

资质专业及等级: 输变电工程专业承包三级

复审时间及有效期: 2023年12月31日(延期)

安全生产许可证号码: (粤)JZ安许证字[2023]000647

纳税人身份: ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他纳税人

纳税人识别号/统一社会信用代码: 914403007691711914

注册地址及电话: 深圳市宝安区西乡街道航城大道和固兴路交界处瑞
尚居1栋B座6楼 0755-27835236

开户行及账号: 中国民生银行深圳宝南支行 694603020

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包工程概况

工程名称：深圳龙华区观澜高新园区（A907-0133 宗地）项目

工程地点：深圳市龙华区观湖街道观盛四路与翠幽路交汇处

分包范围：固定总价部分：高低压变配电工程、汽车充电桩工程、柴油发电机工程。

高低压变配电工程：由开关站出线（包含协调供电局进行开关站施工）至变配电房内的高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统及塔楼母线等工程。不含照明系统、通风系统等，含电表的领取及安装。满足发包人技术要求。

汽车充电桩工程：汽车充电桩工程的高低压变配电系统（高压环网柜、电容柜、计量柜、低压开关柜、母线、桥架、高压电缆、设备基础及接地系统等）满足发包人技术要求。

柴油发电机工程：柴油发电机工程的柴油发电机本体、油箱及油路系统、进排风降噪系统、环保监测费、配电控制系统、与变配电户的连接桥架电缆及母线、防雷装置系统等，满足发包人技术要求，不含发电机房以外的烟道烟管。

总价包干部分工程量按照清单为准

暂估价部分：不包含在固定总价内的 53 台低压柜及 13 台变压器等缺漏项部分，此部分最终以业主对项目部的结算金额（不含规费）为基础下浮 10%给予分包结算；

二、分包合同价款

本合同货币单位为人民币。

本合同暂定金额（含增值税）10600000.00 元（大写：壹仟零陆拾万元整）（其中固定总价不变部分 560 万元；暂估价部分 500 万

8. 本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
9. 合同履行过程中，甲乙双方协商一致的其他书面文件；
10. 甲方的各项管理制度。

七、乙方向甲方承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议第一条约定的工程（以下简称为“分包工程”），并在质量保修期内承担保修责任。

八、甲方向乙方承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议第二条约定的合同价款（以下简称“分包合同价”），以及其他应当支付的款项。

九、乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

十、乙方向甲方承诺提交工程履约保证金。

十一、合同的生效

合同订立时间：____年____月____日

合同订立地点：湖南省长沙市中意一路 158 号中建大厦

本合同约定双方加盖公章、乙方向甲方交纳履约保证金后生效。

甲方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

邮政编码：



2024年01月26日

乙方：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

邮政编码：



2024年01月26日

《客户受电工程竣工检验意见书》

客户名称：深圳市龙华高新技术产业园区开发投资有限公司			工作单号：09000010000028719052			
用电地址：广东省深圳市龙华区观湖街道樟坑径社区华馨雅苑(商业)			报装容量：7860 kVA			
客户联系人：刘建宇			联系电话：13602650999			
受理日期：2024年 9月6日			业务受理人员：蒋丰蔚			
声明： 本受电工程委托由国家颁发设计资质的设计单位设计，项目施工委托持承装（修）电力设施许可证单位施工。 <input type="checkbox"/> 线路、 <input type="checkbox"/> 变配电工程现已施工完毕，经过自检，工程质量符合国家及电力行业验收标准、技术规范的要求，现向供电部门报请竣工检验。 施工单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司 设计单位：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司						
			客户签名：刘建宇			
竣工检验项目		符合设计或标准	竣工检验项目		符合设计或标准	
1	高压进线开关设备布置和安装	断路器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	9	配变（台架）、高压电机安装布置和容量核对	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		负荷开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	10	电容补偿装置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		户外隔离开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	11	低压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		跌落式开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	12	低压出线开关	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
		高压避雷器	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	13	接地网接地电阻值	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及
2	相线对地、相间安全距离	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	14	进线及其开关设备安健环标志	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
3	户外高压设备带电金属绝缘	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	15	高低压配电一次模拟图	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
4	高压电缆及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	16	安全工器具及其试验	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
5	高压电源开关设备闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	17	消防设施配置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
6	高压进线柜与计量柜闭锁	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	18	操作规程及制度	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
7	高压母线及其安装	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	19	其他（可另附页）	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及	
8	继电保护定值设置	<input type="checkbox"/> 是 <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 不涉及				
供电企业竣工检验意见			客户确认检验意见			
检验意见：中电设备验收合格 现场计量人员签名：刘建宇 生产运行人员签名：刘建宇			客户意见： 客户（代表）签名：刘建宇 确认日期：2024年 9月 10日			

用电检验人员签名：杨锡伟	施工单位确认检验意见：
供电企业（盖章）： 	施工单位（代表）签名：陈志杰
检验时间：2024年9月10日	确认日期：2024年9月10日

注：1.整改要求内容填写在背面“竣工检验整改详细内容”。本意见书一式三份，供电企业、客户、施工单位各执一份。

24 小时客户服务热线：95598 能源监管热线：12398

四、技术负责人条件及业绩情况

姓名	姜磊	性 别	男	年 龄	39
职务	技术负责人	职 称	高级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	230206198603210217		
手机号码	15975397037		证件号（职称证书编号）	2021101B1419	
参加工作时间	15		从事技术负责人年限	6	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工务署工程管理中心	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程	详见合同	2020. 11. 25 至 2021. 1. 24	已完工	合格
深圳市华西安装工程有限公司	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程	详见合同	2023. 4. 15 至 2023. 8. 20	已完工	合格

(一) 2024 年 12 月至 2025 年 5 月期间的社保证明文件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜磊		社保电脑号：817711321		身份证号码：230206198603210217		页码：1											
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司				单位编号：10016321		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6 44.4			社保费缴纳清单		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee6065dd5e5u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。



7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



(二) 技术负责人的职称证、毕业证扫描件

	专业名称 电气工程
(加盖审批部门钢印有效)	Profession
姓 名 姜磊	资格名称 高级工程师
Name	Post
性 别 男	授予时间 2021年1月1日
Sex	Date of Issue 张福新
身份证号码 230206198603210217	审核人章
ID Card No.	Verifies the person seal
证书编号 2021101B1419	
Certificate No.	发证机关 Issued by

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生 姜磊	性别男，	1986 年 03 月 21 日生，于 2006 年
09 月至 2010 年 06 月在本校	农业电气化与自动化	专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：东北农业大学	校（院）长：章李庆	
证书编号：102241201005001347	2010 年 6 月 21 日	

(三) 技术负责人业绩证明

1. 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电工程

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

建设单位名称: 深圳市建筑工务署工程管理中心

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2020 年 11 月



深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程

变配电专业工程专业分包

施工合同

合同编号: HX-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020

甲方(总包单位): 深圳市华西安装工程有限公司

乙方(分包单位): 深圳市奥斯特电气技术有限公司

由甲方承接的深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程项目,按照中国华西商务手册系列文件相关规定,经华西云采平台以(☒公开招标☐邀请招标☐竞争性谈判☐询价采购☐单一来源)招标方式,通过(☐集中招标☒自主招标)确定由乙方承包该项目中的专业工程施工,为了明确双方的权利、责任和义务,根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章和条例,遵循平等自愿、公平、公正和诚实信用的原则,鉴于乙方已充分了解本专业工程招(议)标文件的实质内容及本专业工程施工要求后,双方就本专业工程分包施工事项充分协商达成一致,订立本合同,双方共同遵守执行。

第一条 工程概况

- 1、工程名称: 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程。
- 2、工程地点: 深圳市福田区。
- 3、工程概况: 项目总建筑面积约 47495 m², 建筑总高度约 98.34 m;
其他需要说明的情况: 无。
- 4、材料或机械名称、产地、规格要求: 必须符合工务署品牌库, 见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。
- 5、施工及技术要求: 详见附件《深圳市中医院项目-变配电技术要求及品牌要求(节选)》。

第二条 分包范围及方式

1、分包范围:

由电源接驳点起至高压配电室及高压配电室至低压柜出线端的高压电缆、母线槽、变压器、高低压柜、柴油发电机连接线缆及母线的安装, 配电室的防雷接地, 相关标识标牌等(含部分电缆桥架、土建电缆沟)。人防低压柜安装及母线槽采购安装;

投标人如认为本招标要求、招标用图中的相关设计资料对深化设计、供货、安装质量、调试、安全、运行维护、使用等存在不良影响, 投标人须在投标书中予以说明, 并提出相应的解决方案及详细的设计施工图, 投标报价须包含上述内容。

2、分包方式: 包工、包料、包高低压验收, 包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业

工程施工的全部工程内容和费用，且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 3033561.78 元(大写人民币: 叁佰零叁万叁仟伍佰陆拾壹元柒角捌分)，安全文明施工措施费为不可竞争费用，该分包合同价中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

2、本合同增值税税率为 9 % (已包含在乙方工程造价中，由乙方承担)。

3、计价方式:

■ 3.1 采用固定综合单价的计价方式，固定综合单价包含但不限于深化设计费(中标人直接与建设单位及设计单位对接)、人工费(包括施工所需的人工费、劳务人员组织费、待工费、交通费、劳务人员各种劳动保护费、保险费、劳务人员的各种福利费及相关人员的进退场费。包含材料的场内转运费)、材料费(甲供材除外)、检测费、机械费(除招标人提供的机械以外的所有机械)、制作辅材费(含临时支撑、临时固定构件、焊接衬垫、吊装耳板、吊装夹板)工人使用工具、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包项目维修、包劳务工工资发放、包项目承包价风险、包税金等一切相关费用(不含配合费及服务费)。因招标人或建设单位设计变更或签证，对材料进行修改，按本合同约定的结算方式执行。且中标人必须履行招标人与建设单位所签订的《深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程》中涉及本分包工程的相关条款约定。

结算价=结算工程量×合同包干单价+甲方确认的变更、签证增、减费;

□ 3.2 采用固定总价的计价方式: 合同总价包干，工程量和综合单价除合同约定可调整外不作任何调整，包含但不限于人工费、材料费、机械费、施工措施费(组织、技术、工期、质量、安全、环境及文明施工)、包竣工资料归档、包工程质量缺陷责任维修、包劳务工工资发放、包项目承包工程量和价的风险、包税金等一切相关费用。

3.3 其他有关约定: 无。

4、合同价款见附件: 投标报价表

5、相关约定:

5.1 采用固定综合单价的计价方式时，工程量为暂定量，结算时工程量按总包合同约定的计算规则调整，但不得超过甲方与建设单位结算量; 合同单价不变，单价为包含所有完成合同内容的一切费用，结算时不因市场和政策变化等因素而调整。乙方完成其合同内容所需含主材的所有费用均由乙方承担，并已包含在相应的合同单价内，超耗、浪费或丢失等由乙方自行承担。

5.2 本工程若发生设计变更、签证，分包合同价款表范围内的项目均按《专业工程分包合同价款表》表中单价执行，该表范围外的项目结算单价按:

□ 甲方与建设单位结算价的 % 计算(乙方承担税金);

■ 其他方式: 与甲方另行协商 (乙方承担税金)。

(四) 职业健康安全目标：杜绝职业病和中毒事故的发生。

(五) 综合治理管理目标：符合当地辖区综合治理管理的规定和要求。

(六) 乙方未受到各级政府相关职能部门的监督检查通报批评，无安全生产动态扣分和企业诚信扣分等不良行为记录，无红、黄牌警示等；

(七) 若因乙方原因导致甲方受到处罚，甲方可对等给予乙方处罚，标准如下：

黄牌一次罚款 10 万元；红牌一次罚款 20 万元（1 个月）；死亡一人次罚款 100 万元；吊销安全生产许可证罚款 150 万元。

五、其它

(一) 本协议原则上由甲乙双方法定代表人签字，加盖公章后生效，若法定代表人因其他原因不能签字的，可授权委托他人签字，但必须出具授权委托书，并作为本协议的附件。

(二) 本协议执行过程中，未尽事宜双方协商解决，当甲、乙双方发生争议时，可通过上级主管部门协商调解，若不能达成一致意见，可向甲、乙双方企业注册地或项目所在地人民法院提起诉讼。

六、协议份数与生效

本协议壹式肆份，甲方贰份，乙方贰份，均具有同等法律效力。本协议自双方签字盖章之日起生效，各自义务履行完毕时终结。

甲方：_____（盖章）

乙方：_____（盖章）

法定代表人
或授权委托人：_____（签字）

法定代表人
或授权委托人：_____（签字）

签约日期：_____年_____月_____日

电气工程竣工验收表

合同编号	HK-ZB-GZ-ZYY-01-FB-06-2020	工程地点	深圳市福田区
工程名称	深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电专业工程		
开工日期	2020 年 11 月 24 日	完工（移交）日期	2021 年 1 月 24 日
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
工 程 主 要 内 容	<p>1、干式变压器 4 台 。</p> <p>2、高压成套配电柜 14 台；</p> <p>3、低压开关柜(屏)38 台；</p> <p>4、电力电缆 4806 米；</p> <p>5、电力电缆头 72 个；</p> <p>6、低压封闭式插接母线槽 65.4 米；</p> <p>7、接地母线 202 米；</p> <p>8、桥架 164 米；</p> <p>9、电力监控仪表 249 台；电力综合自动化组态软件 1 套；</p> <p>10、详见分部分项工程量清单报价表。</p>		
施工单位意见		监理单位意见	
<p>已按施工图纸要求施工完毕，质量自检合格。</p> <p>代表人：  年 5 月 5 日</p>		<p>代表人：  年 月 日</p>	
建设单位意见		建设单位意见	
<p>代表人：  年 5 月 5 日</p>		<p>代表人：  年 月 日</p>	

2. 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程

深圳贝赛思外籍人员子女学校机电安装工程高低压专业分包

合同编号: HX-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022

**深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程专
业分包**

施工合同

建设单位名称: 爱圣(深圳)国际教育有限公司

总包单位名称: 深圳市华西安装工程有限公司

分包单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

合同签约日期: 2022年12月



(3) 工程报装、报验、审图等

1.3 乙方应完成的工作还应包括以下内容:

1.3.1 与本项目其它施工单位的配合工作;

1.3.2 完成本工程所需要的所有相关措施工作,包括防雨防潮措施;

1.3.3 深化设计,深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上,对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计;

1.3.4 成品保护工作;

1.3.5 清洁卫生、垃圾清运及材料二次搬运等工作内容;

1.3.6 根据现状与招标文件完成本合同工作内容并达到使用要求所必须的其它工作内容。

1.4 以上所述的工程承包范围及介绍只是概括的,并不能视为完整无缺的。乙方应研究其它文件,特别是图纸、清单以及现场实际情况,去完全了解本工程的实际范围。

1.5 乙方承诺通过变配电工程验收,政府相关部门验收,供电局验收。

1.6 甲方有权根据乙方的履约情况和工程的实际情况,对乙方的承包范围和工作内容作出调整,乙方对此没有任何异议。

1.7 乙方自行解决住宿、办公用房、楼宇内正式电梯的开梯费等,措施费用报价中综合考虑。

2、分包方式:包工、包料、包高低压验收、包正式通电。

工作内容包括但不限于:

包深化设计、包工、包料、包工期、包质量、包税金、包安全、包文明、包环境等本专业工程施工的全部工程内容和费用,且乙方必须履行甲方与建设单位所签订的《蛇口东滨外籍人员子女学校施工总承包合同》中涉及本专业工程的相关条款约定。

第三条 分包价款及计价方式

1、本合同价款暂定为:

1.1 本合同含税暂定价(包含安全文明施工措施费): 5553555.00 元(大写人民币: 伍佰伍拾伍万叁仟伍佰伍拾伍元整,安全文明施工措施费为不可竞争费用,该分包合同中安全文明施工措施费不低于按工程所在地建筑工程计价文件规定的安全文明施工措施费指导费率计算值。

1.2 本合同增值税税率为 9 % (已包含在乙方工程造价中,由乙方承担)

2、计价方式:

■ 2.1 采用固定综合单价的计价方式,固定综合单价包含但不限于深化设计费、人

法定代表人
或授权委托人: (签字) 电话:
法定代表人
或授权委托人: (签字) 电话:
签约日期: 2022 年 月 日

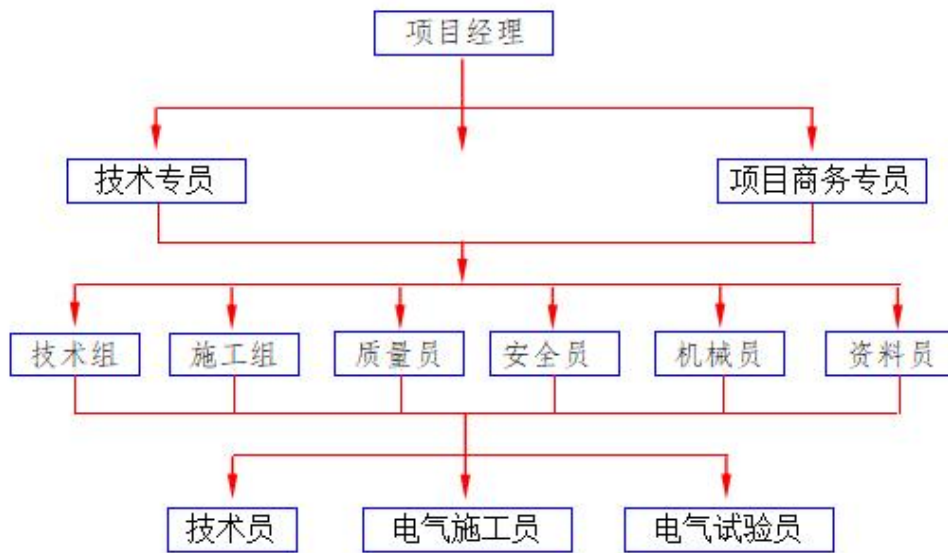
- 附件: 1、《建设工程总分包安全生产管理协议》;
2、《施工现场临时用电管理协议》;
3、《高低压工程专业分包报价清单》;
4、《补充设备品牌表》;

电 气 工 程 竣 工 验 收 表

合同编号	HK-ZB-SZ-BSSXX-01-FB-01-2022	工程地点	深圳市南山区蛇口南山区兴工路南侧
工程名称	深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包变配电专业工程		
开工日期	2022 年 12 月 15 日	完工（移交）日期	2023 年 05 月 15 日
施工单位	深圳市奥斯特电气技术有限公司		
建设单位	爱圣（深圳）国际教育有限公司		
工 程 主 要 内 容	<p>1、干式变压器 SCB14-1600KVA 10/0.4KV 3 台、SCB14-1250KVA 10/0.4KV 1 台、SCB14-1000KVA 10/0.4KV 1 台、SCB14-800KVA 10/0.4KV 1 台。</p> <p>2、高压成套配电柜 12 台；</p> <p>3、低压开关柜(屏)57 台；</p> <p>4、电力电缆 WDZBN—YJY-8.7/15kV-3x120 1385 米；</p> <p>5、电力电缆头 22 个；</p> <p>6、低压封闭式插接母线槽 47.92 米；</p> <p>7、始端箱、分线箱 19 台；</p> <p>8、接地母线 202 米；</p> <p>9、电力监控仪表 249 台；电力综合自动化组态软件 1 套、交换机 1 台、光缆 1000 米、配线 ZR-RVVP 2*0.5mm² 2200 米、ZR-RVV 3*2.5mm² 2200 米、</p> <p>10、详见分部分项工程量清单报价表。</p>		
施 工 单 位 意 见	监 理 单 位 意 见	建 设 单 位 意 见	
<p>已按施工图纸要求施工完毕，质量自检合格。</p> <p style="text-align: center;">代表人： </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">代表人： </p> <p style="text-align: center;">年 月 日</p>	<p style="text-align: center;">代表人： </p> <p style="text-align: center;">2023 年 05 月 15 日</p>	

五、项目管理机构人员配备及业绩

(一) 项目组织结构



（二）施工管理人员配置计划

根据本工程的工程规模和工程特点，因变配电工程施工，要等到配电间土建和装修完成后才能进行，横跨的时间较长，所以本方案主要按各期进行人力投入计划安排。本工程分期人力资源投入计划见本章的列表。各配电房的人力资源投入计划按列表说明。

1、主要人员计划安排如下：

项目管理人员

序号	人员名称	人数	备注
1	项目经理	1	
2	项目技术负责人	1	
3	施工技术部	3	
4	施工质安部	3	
5	合同预算部	2	
6	物控部	3	
	合计	13	

施工人员计划

序号	人员名称	人数	备注
1	泥工	8	
2	钢筋工	10	
4	测量工	1	
5	杂工	6	
6	司机	2	
7	木工	9	
8	电工	2	
9	试验工	2	
10	其他人员	6	
	合计	46	

以上施工班组人员根据各施工点施工需要分期分批进退场。

2、劳动力投入保证措施

在充分考虑到不利的外围因素：土建移交工作面，设备到货的影响等，经测算将按照工期要求，计划投入施工人员高峰期达到 31 人。

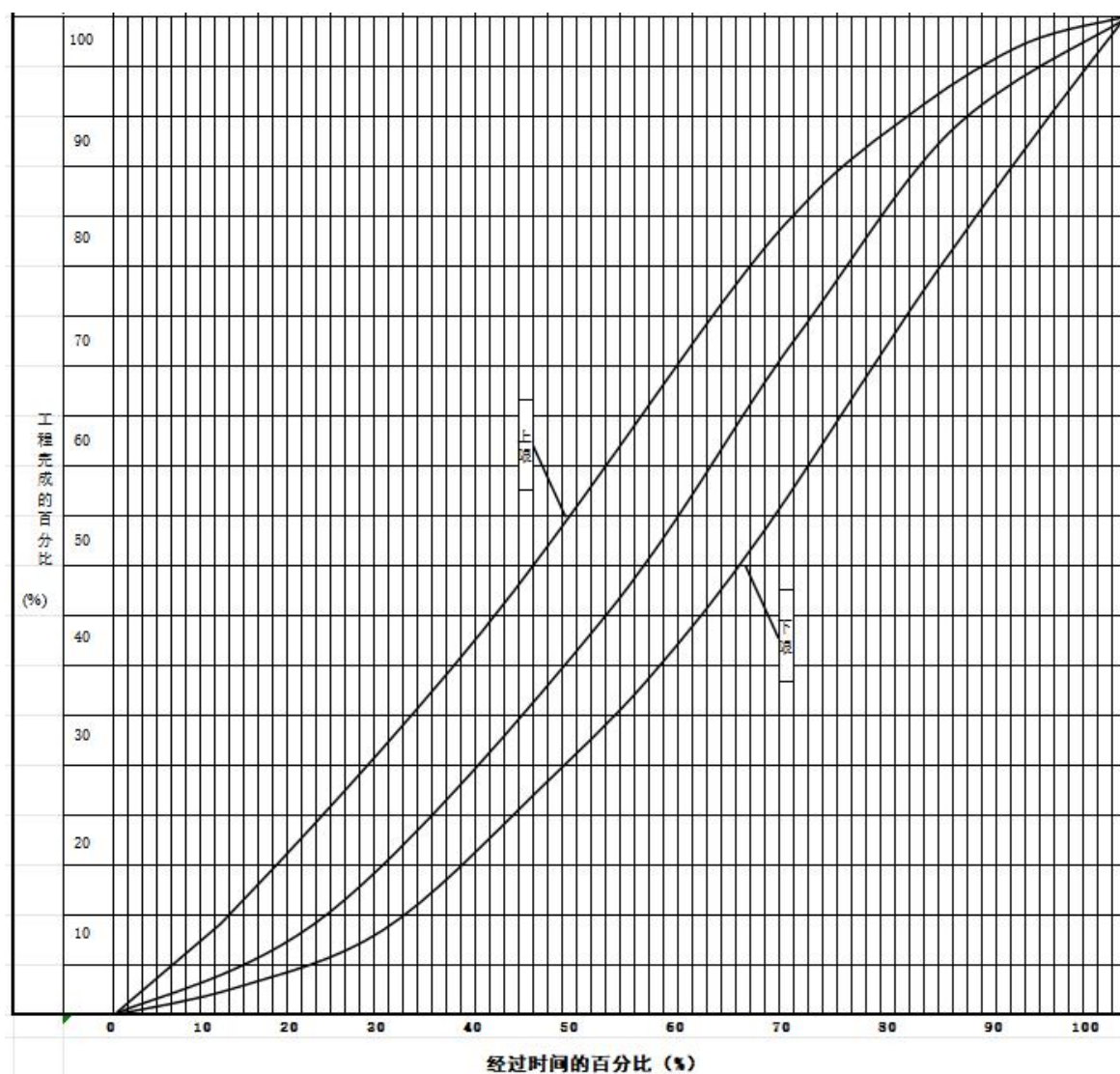
将本工程施工进度计划表内所列的各施工过程所需的工人人数按工种进行汇总即可得出各阶段所需的各工种人数：

工种级别	按工程施工阶段投入的劳动力情况									
	施工准备阶段	施工进场阶段	管井施工阶段	管线敷设阶段	电缆敷设阶段	设备安装阶段	电缆头制作	试验验收阶段	停电接火	交接
管理人员	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2
技术人员	5	5	5	5	5	5	5	5	5	5
钢筋工			3							
泥水工			5	4						
电工					5	5				
电焊工						2				
起重工						2				
高压电工						5	5	5	5	2
普工		5	5	5	10	10	10	5	5	4

备注：项目负责人可根据施工进度、与其它专业配合情况、施工环境及甲供设备到货情况合理安排劳动力，保证劳动力计划满足进度要求和质量要求，防止劳动力安排不当引起施工顺序混乱，造成施工进度和施工质量受到影响。技术骨干均为我司正式聘用人员。

劳动力投入保证措施：项目中标后，项目经理负责对施工人员要进行专业施工能力的考核。对特殊工种，如焊工、电工等要检验培训记录，持证上岗，对技术组长按规定进行培训，由项目经理对技术组长和其他施工人员进行项目技术交底，对项目的质量、工期、安全等提出明确的要求，施工技术组长制定施工现场的各项管理制度、施工人员岗位责任制、安全制度、物资管理制度等，对施工现场进行全面检查，确定是否与设计确定的施工条件相符合。施工技术组长制定现场施工作业计划，并向施工人员交底，内容包括施工作业地点、质量要求、进度要求、安全事项、不合格产品控制措施、纠正预防措施要求等。

3、工程管理曲线



注：投标人应接所列格式提交包括分包人在内的估计的劳动力计划表；
本计划表是以每班八小时工作制为基础的。

(三) 人员配置

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	鄧军	中级	注册建造师	一级	粤 1442015201845985	机电工程	/	10	① 深圳市人民医院配电房改造工程 ② 光明科学城拆迁安置房施工总承包项目 ③ 罗田水厂新建工程电气设备采购及安装项目合同书 ④ 深汕科技生态园 B 区变配电工程建设工程专业分包 ⑤ 广东公司深圳龙华观澜高新园（A907-0133 宗地）施工总承包项目 ⑥ 深圳市光明区正东钢铁变配电工程 ⑦ “一馆一中心”项目施工总承包高低压工程 ⑧ 深圳贝赛思外籍人员子女学校施工总承包工程变配电专业工程 ⑨ 光明区红花山体育中心改扩建 PPP 项目高低压配电工程分包 ⑩ 深圳市中医院综合楼项目施工总承包工程变配电工程

技术负责人	姜磊	本科	高级工程师	高级	2021101B1419	机电	/	10	同上
质量负责人	吴文兴	本科	注册建造师	二级	粤 24420222024022 67	建筑	/	10	同上
安全负责人	符小琴	本科	安全考核证	/	粤建安 C3 (2016)0014833	建筑	/	10	同上
安全员	魏豪	大专	安全考核证	/	粤建安 C3(2021)010934 9	电气	/	10	同上
劳资专管员	冯燕妮	本科	岗位证	/	20240410034255 932	电气	/	10	同上
质量员	戴军民	大专	岗位证	/	22010303004216 03	电气	/	10	同上
施工员	刘兴	大专	岗位证	/	22010103004202 84	电气	/	10	同上
材料员	钟圣娣	本科	岗位证	/	22010400004147 19	电气	/	10	同上
预算员	袁明科	大专	岗位证	/	20230718027361 790	电气	/	10	同上
资料员	彭荣珍	本科	岗位证	/	22010500004097 92	电气	/	10	同上

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全 负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱 电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、

施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

4、资格证书（或上岗证书）
项目经理

		使用有效期: 2025年07月28日 -2026年01月24日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 鄧军		
性 别: 男		
出生日期: 1968年06月15日		
注册编号: 粤1442015201845985		
聘用企业: 深圳市奥斯特电气技术有限公司		
注册专业: 机电工程(有效期: 2024-08-16至2027-08-15)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 鄧军 签名日期: 2025.08.01	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2018年07月18日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2018)0007734

姓 名: 鄧军

性 别: 男

出 生 年 月: 1968年06月15日

企 业 名 称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2018年10月22日

有 效 期: 2024年08月12日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月12日




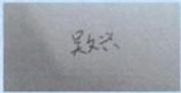



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

技术负责人

	专业名称 电气工程
(加盖审批部门钢印有效)	Profession
姓 名 姜磊	资格名称 高级工程师
Name	Post
性 别 男	授予时间 2021年1月1日
Sex	Date of Issue 张福新
身份证号码 230206198603210217	审核人章
ID Card No.	Verifies the person seal
证书编号 2021101B1419	
Certificate No.	
	发证机关 Issued by

质量负责人

		使用有效期：2025年03月 19日-2025年09月14日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：吴文兴		
性 别：男		
出生日期：1998-03-26		
注册编号：粤2442022202402267		
聘用企业：深圳市奥斯特电气技术有限公司		
注册专业：建筑工程（有效期：2024-04-02至2027-04-01） 机电工程（有效期：2025-03-19至2028-03-18）		
		 住房和城乡建设厅 签发日期：2025年03月11日
个人签名：吴文兴		
签名日期：2025.4.1		

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0031649

姓 名: 吴文兴

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年03月26日

企 业 名 称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年05月13日

有 效 期: 2024年05月13日 至 2027年05月12日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年05月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

安全负责人

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2016) 0014833	
姓 名:	符小琴
性 别:	女
出 生 年 月:	1977年03月26日
企 业 名 称:	深圳市奥斯特电气技术有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2016年12月01日
有 效 期:	2022年09月16日 至 2025年11月30日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2016年12月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0109349

姓 名:魏豪

性 别:男

出 生 年 月:1998年01月10日

企 业 名 称:深圳市奥斯特电气技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年08月06日

有 效 期:2024年05月08日 至 2027年08月05日





发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年05月08日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

133

质量员

 <p>姓名 戴军民</p> <p>身份证号 362402197803120015</p> <p>证书编号 2201030300421603</p> <p>工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司</p>	<p>戴军民 同志于 2022 年 12 月7 日至 2022 年12 月21 日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员质量员（电气） 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>    <p>发证单位 2022 年 12 月 23 日 有效期至: 2025 年 12 月 23 日</p>
--	--

证书编号：2201030300421603

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：戴军民

性 别：男

身份证号：3624*****0015

证书编号：2201030300421603

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：质量员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

施工员

刘兴

同志于 2022 年
12 月7 日至 2022 年12 月 21 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（电气） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 刘兴
身份证号 522522198210093416
证书编号 2201010300420284
工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限
公司

发证单位
有效期至：2025年12月23日

证书专用章

1101121005362

1100000190435

证书编号：2201010300420284

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：刘兴

性 别：男

身份证号：5225*****3416

证书编号：2201010300420284

证书有效期：2025年12月23日

岗位名称：施工员（电气）

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 23 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

材料员

七

钟圣娜 同志于 2022 年 11 月 23 日至 2022 年 12 月 01 日参加住房和城乡建设领域专业技术人员 材料员 职业培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓名 钟圣娜

身份证号 360726199008276920

证书编号 2201040000414719

工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司

发证单位 2022 年 12 月 10 日

有效期至: 2025-12-10

证书专用章

协会培训中心

1100000190485

证书编号：2201040000414719

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：钟圣娣

性 别：女

身份证号：3607*****6920

证书编号：2201040000414719

证书有效期：2025年12月10日

岗位名称：材料员

工作单位：深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 12 月 10 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

住房城乡建设领域岗位
培训证书

姓 名:袁明科

性 别:男

身 份 证:430524199811250097

岗位名称:预算员

技能等级:--

证书编号:20230718027361790



本电子证书由住房城乡建设职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域职业(技能)岗位评价考核。成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证单位:

发证日期:2023年07月18日

查询网址: www.zgcxosta.org.cn

cert.zgcxosta.org.cn/cert.html?id=6782

1/1

141

资料员

	彭茶珍 同志于 2022 年 11月 23日至 2022 年 12月 0日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。
姓 名 彭茶珍	
身份证号 362227199306200925	
证书编号 2201050000409792	发证单位
工作单位 深圳市奥斯特电气技术有限公司	2022年12月9日
	有效期至: 2025-12-09

证书编号: 2201050000409792

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名: 彭荣珍

性 别: 女

身份证号: 3622*****0925

证书编号: 2201050000409792

证书有效期: 2025年12月09日

岗位名称: 资料员

工作单位: 深圳市奥斯特电气技术有限公司



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发,
持证人已经通过考核, 成绩合格。



实时数据, 扫码验证

发证机构: 中国建设教育协会培训中心

发证日期: 2022 年 12 月 09 日

查询网址: <https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本, 仅供查询验证

5、个人类似工程业绩证明文件

详情请见投标人同类业绩情况

项目经理（邳军）

姓名: 郑军		社保电脑号: 650254797		身份证号码: 430403196806152053		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司		单位编号: 10016321				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74						44.4

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee5ca7e60d59) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
10016321	深圳市奥斯特电气技术有限公司



技术负责人（姜磊）

姓名：姜磊
社保电脑号：817711321
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

身份证号码：230206198603210217
单位编号：10016321

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6				44.4	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee6065dd5e5u ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



质量负责人（吴文兴）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴文兴

社保电脑号：809487554

身份证号码：360124199803260033

参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

单位编号：10016321

页码：1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56	3234.24			905.13	301.74			301.74				177.6	44.4	

社保费缴纳清单

177.6

44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f74110 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全负责人（符小琴）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：符小琴			社保电脑号：604784286			身份证号码：36220319770326552X						页码：1					
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司			单位编号：10016321			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6827.84 3234.24			3016.95 1206.78			301.74			177.6		177.6 44.4			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7e9c0ev ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



安全员（魏豪）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏豪
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：805899331
单位编号：10016321

身份证号码：441424199801103058
单位编号：10016321

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6827.84	3234.24			3016.95	1206.78			301.74	177.6	177.6	44.4			

社保费缴纳清单
805899331

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7ea3f04 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



劳资管理员（冯燕妮）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 冯燕妮			社保电脑号: 646957613			身份证号码: 45223199608142528						页码: 1					
参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司			单位编号: 10016321			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56	3234.24			3016.95	1206.78			301.74						44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7eb5edf ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



材料员（钟圣娣）

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 钟圣娣
社保电脑号: 626773024
参保单位名称: 深圳市奥斯特电气技术有限公司

身份证号码: 360726199008276920
单位编号: 10016321

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			3016.95 1206.78			301.74			177.6 177.6			44.4		

社保费缴纳清单
请本人留意

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f00485 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321

单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



预算员（袁明科）

姓名：袁明科

社保电脑号：811692281

身份证号码：430524199811250097

页码：1

参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

单位编号：10016321

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		177.6 44.4			

社保缴费基数证明专用章

社保缴费基数证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f45ed4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司



资料员（彭荣珍）

姓名：彭荣珍
参保单位名称：深圳市奥斯特电气技术有限公司

社保电脑号：801924930
单位编号：10016321

身份证号码：362227199306200925
单位编号：10016321

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	10016321	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	01	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	02	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	18.88	2360	18.88	4.72
2025	03	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	04	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	05	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	06	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	07	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
2025	08	10016321	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	20.16	5.04
合计			6423.56 3234.24			905.13 301.74			301.74			177.6		177.6 44.4			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca7f654bk ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
10016321
单位名称
深圳市奥斯特电气技术有限公司

