

标段编号： 2505-440307-04-01-131096002001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称： 南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

日期： 2025年09月07日

(1) 投标人企业所有制情况申报表、投标函及投标人基本情况表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市特发新邦置业发展有限公司

我方参加南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业	<input checked="" type="checkbox"/> 国有企业
控股股东/投资人	广东恒健投资控股有限公司	出资比 (55.1615) %
非控股股东/投资人	1.广州市城投投资有限公司、 2.中信证券投资有限公司、 3.中铁一局集团有限公司、 4.广州广电平云资本管理有限公司、 5.广东省建院一号投资合伙企业(有限合伙)、 6.广东省建院四号投资合伙企业(有限合伙)、 7.广东省建院二号投资合伙企业(有限合伙)、 8.广东省建院五号投资合伙企业(有限合伙)、 9.广东省建院十一号投资合伙企业(有限合伙)、 10.广东省建院三号投资合伙企业(有限合伙)、 11.广东省建院六号投资合伙企业(有限合伙)、 12.广东省建院七号投资合伙企业(有限合伙)、 13.广东省建院十号投资合伙企业(有限合伙)、 14.广东省建院九号投资合伙企业(有限合伙)、 15.广东省建院八号投资合伙企业(有限合伙)、 16.广东省建院十四号投资合伙企业(有限合伙)、 17.广东省建院十二号投资合伙企业(有限合伙)、 18.广东省建院十三号投资合伙企业(有限合伙)。	1.出资比 (5) %、 2.出资比 (5) %、 3.出资比 (4.9) %、 4.出资比 (4.1) %、 5.出资比 (2.6028) %、 6.出资比 (2.4004) %、 7.出资比 (2.3994) %、 8.出资比 (2.1996) %、 9.出资比 (2.1668) %、 10.出资比 (2.1218) %、 11.出资比 (1.8625) %、 12.出资比 (1.8343) %、 13.出资比 (1.7051) %、 14.出资比 (1.5578) %、 15.出资比 (1.3768) %、 16.出资比 (1.2534) %、 17.出资比 (1.2388) %、 18.出资比 (1.1191) %。
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；

3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李超（签字或加盖私章）

2025年09月07日



共計 1 条信息

网站或网店信息
 广东省建筑设计研究院集团股份...
 类型：网站
 网址：http://www.gdadi.com/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
6	广东粤建第十一号投资合伙企业(有限合伙)	170.52	2021年9月17日	货币	170.52	2021年9月17日	货币
7	广东粤建第九号投资合伙企业(有限合伙)	155.77	2021年9月17日	货币	155.77	2021年9月17日	货币
8	广东粤建第四号投资合伙企业(有限合伙)	240.05	2021年9月17日	货币	240.05	2021年9月17日	货币
9	广东粤建第十一号投资合伙企业(有限合伙)	216.68	2021年9月17日	货币	216.68	2021年9月17日	货币
10	广州广电平云资本管理有限公司	410	2021年9月16日	货币	410	2021年9月24日	货币

对外投资信息

序号	被投资企业	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	广东粤建东平产城发展有限公司	91440104MADDLA2XR	2021年9月16日	货币	91440104MADDLA2XR	2021年9月16日	货币
2	广东粤建深汕工程设计有限公司	914401500MADQAWER10	2021年9月17日	货币	914401500MADQAWER10	2021年9月17日	货币
3	广东粤建粤能科技投资有限公司	91440105MA6EER81C	2021年9月17日	货币	91440105MA6EER81C	2021年9月17日	货币
4	粤建创科(深圳)工程设计有限公司						
5	广东粤建粤能科技产业发展有限公司						

共計 7 条信息



12:32:36
 2025年9月5日 七月十四
 2025年9月
 一 二 三 四 五 六 日
 1 2 3 4 5 6 7
 8 9 10 11 12 13 14
 15 16 17 18 19 20 21
 22 23 24 25 26 27 28
 29 30 31 2 3 4 5
 6 7 8 9 10 11 12

网站或网店信息
 广东粤建设计研究院集团股份...
 类型: 网站
 网址: <http://www.gdadi.com/>

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
11	广东粤建第十三号投资合伙企业 (有限合伙)	111.92	2021年9月17日	货币	111.92	2021年9月17日	货币
12	广东粤建第十二号投资合伙企业 (有限合伙)	212.18	2021年9月17日	货币	212.18	2021年9月17日	货币
13	广东粤建第十二号投资合伙企业 (有限合伙)	123.88	2021年9月17日	货币	123.88	2021年9月17日	货币
14	广东粤建第八号投资合伙企业 (有限合伙)	137.68	2021年9月17日	货币	137.68	2021年9月17日	货币
15	广东粤建第七号投资合伙企业 (有限合伙)	183.42	2021年9月17日	货币	183.42	2021年9月17日	货币
共 19 条记录, 共 4 页							

对外投资信息

广东粤建丰实产城发展股份有限公司	统一社会信用代码/注册号: 91441041MA4DQ1A2XR
广东粤建深山工程设计有限公司	统一社会信用代码/注册号: 91441500MA6DANVER10
广东粤建粤能科技投资有限公司	统一社会信用代码/注册号: 91440105MA6E6DR81C

共 7 条信息
 1 2 3 4 下一页 末页



12:32:53
 2025年9月8日 七月十四
 2025年9月
 一 二 三 四 五 六 日
 1 2 3 4 5 6 7
 8 9 10 11 12 13 14
 15 16 17 18 19 20 21
 22 23 24 25 26 27 28
 29 30 1 2 3 4 5
 6 7 8 9 10 11 12

网站或网店信息

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
 - 类型: 网站
 - 网址: <http://www.gdadn.com/>

共计 1 条信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
16	中信证券投资有限 公司	500	2021年9月17日	货币	500	2021年9月24日	货币
17	中铁一局集团有限 公司	490	2021年9月23日	货币	490	2021年9月24日	货币
18	广东恒建投资控股 有限公司	5516.14	2021年9月18日	货币	5516.14	2021年9月18日	货币
19	广州市城投投资有 限公司	500	2021年9月15日	货币	500	2021年9月24日	货币

共 1 页 第 1 页 1 2 3 4 下一页 末页

对外投资信息

序号	被投资企业	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	广东粤建丰产城发置业有限公司 统一社会信用代码/注册号: 91440104MADCU1A2XR	500	2021年9月15日	货币	500	2021年9月24日	货币
2	清远市城发规划设计院有限公司 统一社会信用代码/注册号: 91441800MA55J9A866	500	2021年9月15日	货币	500	2021年9月24日	货币
3	广东粤建数智安全科技有限公司 统一社会信用代码/注册号: 91440104MA66GIM70D	500	2021年9月15日	货币	500	2021年9月24日	货币

共 3 页 第 1 页 1 2 3 下一页 末页

12:33:06
2025年9月5日 七月十四

2025年9月

一	二	三	四	五	六	日
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30	31				

设置日程

附：天眼查网站查询截图



天眼查
TianYanCha.com

最新公示 19 工商登记 19 历史股东信息 22 股权变更记录 21 0 0 0

股东信息 999+ 经营风险 15 法律诉讼 224 公司发展 111 知识产权 807 历史信息 0

应用 商务合作 企业级产品 天眼查

广东恒健投资股份有限公司

统一社会信用代码: 914401030225297

股东信息

最新公示 19 工商登记 19 历史股东信息 22 股权变更记录 21 0 0 0

序号	股东名称	持股比例	认缴出资额(万元)	认缴出资日期	实缴出资日期	首次持股比例	关联产品信息
1	广东恒健投资股份有限公司	55.1615%	3750.00	2021-09-06	2021-09-18	2020-05-30	恒健控股 恒健投资
2	广州市城邦投资有限公司	5%	340	2021-09-06	2021-09-24	2021-09-28	广州城投 广州城投
3	中信证券投资有限公司	5%	340	2021-09-06	2021-09-24	2021-09-28	中信证 投资
4	中铁一局集团有限公司	4.9%	333.2	2021-09-06	2021-09-24	2021-09-28	中铁 集团
5	广州广电子云资本管理有限公司	4.1%	278.8	2021-09-06	2021-09-24	2021-09-28	广州 集团
6	建院一号	2.6028%	176.99	2021-09-06	2021-08-17	2021-09-28	-
7	建院二号	2.4004%	163.23	2021-09-06	2021-09-17	2021-09-28	-
8	建院三号	2.3894%	163.16	2021-09-06	2021-09-17	2021-09-28	-
9	建院四号	2.1986%	149.57	2021-09-06	2021-09-17	2021-09-28	-
10	建院五号	2.1668%	147.34	2021-09-06	2021-09-17	2021-09-28	-

11:36:46

2025年9月8日 七月十四

2025年9月

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

2025年9月

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31

投标函

致招标人：深圳市特发新邦置业发展有限公司

为确保贵方招标项目南湾中片区九年一贯制学校新建工程建筑设计招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以固定总价 760 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：包括但不限于完成建筑设计（含所有专项设计涉及的二次机电配合、结构专业地基处理、预应力设计）及以下（包含并不限于）各专项工程的方案设计（含投资估算）、初步设计、施工图设计、施工配合、竣工验收、竣工图编制等涉及本项目的一切设计工作和相互之间配合调整工作；景观设计（包括各种体育场地及体育设施的专业设计等工作）、精装修设计（包含不同功能的声学、灯光、音响等设计）、水土保持工程设计、装配式设计（含实施方案及相关设计等）、BIM 设计（初设至施工图阶段按要求提供相关服务与成果）、燃气设计、铝合金门窗及外立面幕墙设计（包含相关的钢结构设计等，如有）、泳池水处理设计、标识导视设计、外立面泛光照明设计、智能化设计、厨房设备设计、抗震支架设计、停车场划线设计、道路开口设计、人防设计（如有）、海绵城市设计、建筑节能及绿色建筑及相关申报工作（包括建筑节能、太阳能利用、中水系统、雨水回用和屋顶绿化等，如有）等以及以上未列出但与本项目密切相关、必不可少的系统、专业和其他特殊工程的设计（不含基坑支护设计及基坑涉铁安全评估、施工图审查、施工图面积测绘）。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：无。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌

构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

投标人法定代表人签章：

单位地址：广州市荔湾区流花路97号

邮政编码：510010 电话：020-86681575 传真：020-86677463

2025年09月07日

附件. 投标人基本情况表

投标人基本情况表

企业名称	广东省建筑设计研究院集团 股份有限公司	企业注册资本	10000 万元
企业地址	广州市荔湾区流花路 97 号		
企业法定代表人姓名	李巍	企业技术负责人姓名	罗赤字
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计建筑行业	取得符合本工程要求的设 计资质时间	2022-10-21
符合本工程要求的设计 资质, 是否已在建设主管 部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理 系统备案总人数	1635 人
企业质量管理体系认证 证书名称、认证单位及取 得时间	质量管理体系认证证书、中鉴认证有限责任公司、2024 年 4 月 25 日		
备注	公司曾用名: 广东省建筑设计研究院、广东省建筑设计研究院有限公司 (后附 核准变更材料); 公司原法定代表人: 曾宪川 (后附变更登记通知书)。		

注: 本表须与《资信要素一览表》配套使用。

设计资质证书



工程设计资质证书

证书编号: A244013736

企业名称: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

统一社会信用代码: 914400004558576332

法定代表人: 李巍

注册地址: 广州市荔湾区流花路97号

有效期: 至2027年10月21日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑行业甲级
环境工程设计专项固体废物处理处置工程乙级
市政行业城镇燃气工程乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅
微信公众号, 进入“粤建办事”
扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月20日

质量管理体系认证证书



中鉴认证有限责任公司

质量管理体系认证证书

NO: 0070024Q51365R71

兹 证 明

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

广东省广州市荔湾区流花路 97 号

统一社会信用代码: 914400004558576332

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ISO9001:2015 标准

该质量管理体系适合

工业与民用建筑工程、市政工程设计; 岩土工程勘察、
工程测量和工程咨询服务; 城乡规划; 工程造价咨询服务

(本证书范围仅包括证书所列场所, 若覆盖范围涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务)

颁证日期: 2024 年 04 月 25 日 换证日期: 2024 年 7 月 16 日

本证书有效期自 2024 年 04 月 25 日始至 2027 年 04 月 24 日

获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效



公司代表 (签名)



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C007-M

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询
证书时效及适用性可向认证机构查询; 网址: www.gzcc.org.cn 或致电: 020-66390902
中国广东省广州市广州大道中 227 号华景大厦 4 楼 (510600) 中鉴认证有限责任公司

(2) 企业同类业绩情况(不评审)

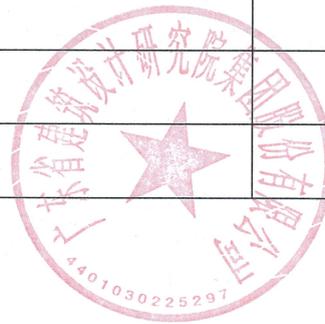
资信要素一览表

1、企业同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	广州大学附属中学博罗实验学校建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	1559.9307 万元	2025 年 6 月 16 日	/	
2	白云区大沥小学改九年一贯制学校项目	方案设计、初步设计、施工图设计	221.1300 万元	2024 年 10 月 22 日	/	
3	乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目一设计	方案设计、初步设计、施工图设计	496.0060 万元	2024 年 7 月 10 日	/	
4	湛江市寸金培才学校高中校区	方案设计、初步设计、施工图设计	438.90 万元	2024 年 6 月 26 日	/	
5	海口市粤海小学项目	方案设计、初步设计、施工图设计	283.842166 万元	2022 年 11 月 22 日	/	
2、项目负责人(姓名: 孙俊乐) 同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	惠州市龙罡高级职业技术学校	方案设计、施工图设计	572.80 万元	2023 年 7 月 27 日	/	
2	/	/	/	/年/月/日	/	
3、拟派本项目团队人员综合实力情况(除项目负责人外)(不评审)						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	谢戈	建筑专业负责人	一级注册建筑师 /19994400695	建筑设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	向前	结构专业负责人	一级注册结构工程师/S20124402816	建筑结构设计正高级工程师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	梁文逵	给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给排水) /CS20104400197	给水排水设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4	曾秀芬	电气专业负责人	注册电气工程师 (供配电) /DG20144400908	建筑电气设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	李司秀	暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调) /CN20104400101	暖通空调设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况(不评审)

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2	/	/
3	/	/



投标人近 3 年内签订同类工程合同的项目一览表

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额(万元。 均应在 50 万元以上)	设计开始 设计时间	设计结束 时间日期
1	广州大学附属中学博罗实验学校建设项目	拟建 90 班高级中学，拟设置体育、艺术等特长生专班。项目总用地面积 162489 m ² ，总建筑面积 147579 m ² ，其中计容建筑面积 129430 m ² ，不计容建筑面积 18149 m ² 。建设内容主要包括综合行政楼、高中教学楼、艺术楼、实验楼、综合体育馆、演艺中心、食堂、学生宿舍、教师宿舍、大门及值班室、地下建筑，以及室外运动场、看台、道路广场、绿化及其他配套设施等。	1559.9307 万元	2025-6-16	/
2	白云区大沥小学改九年一贯制项目	本项目办学规模为 48 班，其中小学 24 班，初中 24 班。项目总用地面积约 35452 平方米，其中新增用地面积约 23214.56 平方米。建设内容包括新建综合楼、教学楼、多功能报告厅、连廊、地下室等建筑，新建建筑面积共约 14200 平方米；改造现有教学楼外立面，拆除厨房；配套建设运动场、广场及道路等室外工程，新建运动场约 8380 平方米，新建校园广场及道路约 12600 平方米。	221.1300 万元	2024-10-22	/
3	乳源瑶族自治县中等职业学校东校区建设项目--设计	项目总建筑面积为 71740 平方米，其中地上建筑面积为 66960 平方米，包括：行政楼、实训楼(机械及新能源)、实训楼(保育及旅游)、实训楼(计算机)、普通教学楼、学术报告厅、食堂、学生宿舍、教工宿舍以及体育馆；室外运动场地包含 400 米标准塑胶跑道运动场、室外篮球场、排球场、羽毛球场、乒乓球场、看台等其它配套设施；地下建筑面积为 4780 平方米，包含地下停车位，人防设施及设备用房。学校共设置 75 个教学班级，可容纳学生 3000 人。并预留发展规模，可增设 500 名学生。(具体内容以施工图纸为准)。	496.0060 万元	2024-7-10	2024-10-10

序号	工程项目名称	工程规模与主要特征	设计费合同额(万元。 均应在 50 万元以上)	设计开始 设计时间	设计结束 时间日期
4	湛江市寸金培才学校高中校区	项目总用地面积 40313.70 平方米, 总建筑面积约为 9.5 万平方米, 新建教学楼、行政楼、宿舍、饭堂和相应配套设施。	438.90 万元	2024-6-26	/
5	海口市粤海小学项目	项目用地面积 27242.00 平方米。项目总建筑面积 29538.00 平方米, 主要建设 3 栋 5 层教学楼、1 层报告厅、连廊、7 层午休室、2 层风雨操场、3 栋 1 层附属用房(门卫、垃圾站)及地下室, 室外建设田径运动场、篮球场、排球场及大门、道路广场、围墙、升旗台、体育看台、景观绿化、室外给排水、电气等。	283.842166 万元	2022-11-10	2023-01-09
6	/	/	/	/	/
7	/	/	/	/	/
8	/	/	/	/	/
9	/	/	/	/	/
10	/	/	/	/	/



注：本表须与《投标人工程业绩表》（投标附件 3）配套使用。

业绩证明材料

业绩 1: 广州大学附属中学博罗实验学校建设项目建设工程设计合同

正本

建设工程设计合同

项目名称: 广州大学附属中学博罗实验学校建设项目

工程地点: 惠州市博罗县

合同编号:

发包人: 惠州博罗产业园区管理委员会

设计人: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

合同签订日期: 2025年6月16日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州博罗产业园区管理委员会

设计人(全称): 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就广州大学附属中学博罗实验学校建设项目及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 广州大学附属中学博罗实验学校建设项目

2. 工程地点: 广东省惠州市博罗县石湾镇振兴南路南侧,产城二路东侧,产城三路西侧。

3. 工程规模: 拟建90班高级中学,拟设置体育、艺术等特长生专班。项目总用地面积162489m²,总建筑面积147579m²,其中计容建筑面积129430m²,不计容建筑面积18149m²。建设内容主要包括综合行政楼、高中教学楼、艺术楼、实验楼、综合体育馆、演艺中心、食堂、学生宿舍、教师宿舍、大门及值班室、地下建筑,以及室外运动场、看台、道路广场、绿化及其他配套设施等。

4. 投资估算: 总投资为96486.76万元,其中:工程费用72256.08万元,工程建设其他费用20113.96万元,预备费4116.72万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 包括综合行政楼、高中教学楼、艺术楼、实验楼、综合体育馆、演艺中心、食堂、学生宿舍、教师宿舍、大门及值班室、地下建筑,以及室外运动场、看台、道路广场、绿化及其他配套设施等。

2. 工程设计阶段: 总体规划方案、方案设计及修改、初步设计(含概算编制)、施工图设计、现场指导及施工期至项目竣工验收全过程的跟踪服务。

3. 工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: ____年____月____日。

计划完成设计日期: ____年____月____日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、签约合同价

签约合同价暂定为: 含税人民币(大写) 壹仟伍佰伍拾玖万玖仟叁佰零柒元整 (小写¥15599307.00元), 不含税价为14716327.36元, 税率为6%, 税金为882979.64元, 中标下浮

率为：1.3%，最终设计费结算价计算详见本合同第三部分专用合同条款 10.4 合同价款的结算。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：_____。

设计人项目负责人：罗若铭。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 投标函及其附录
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸(如有)；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。
3. 设计人需保证至工程竣工验收完毕前，资质等级不降级且持续有效，如因设计人原因造成资质发生改变而影响本合同履行的，发包人有权单方解除合同，并处设计人合同金额 10% 的违约金，违约金不足以弥补发包人损失的，由设计人赔偿，发包人有权解除合同且不继续支付任何费用。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在惠州市博罗县签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自发包人和设计人双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖各自公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，设计人执正本壹份、副本贰份。

发包人(盖章):惠州博罗产业园区管理委
员会
法定代表人或其委托代理人:
(盖章或签字)
统一社会信用代码:



设计人(盖章):广东省建筑设计研究院集团股
份有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(盖章或签字)
统一社会信用代码:914400004558576332



地址:

地址:广州市荔湾区流花路97号

邮政编码:

邮政编码:510010

法定代表人:

法定代表人:

委托代理人:

委托代理人:

电话:

电话:020-86681575

传真:

传真:020-86677463

电子信箱:

电子信箱:



开户银行:中国建设银行股份有限公司广州流
花支行

账号:44001453102050286103

附件1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

1. 工程建设规模：拟建90班高级中学，拟设置体育、艺术等特长生专班。项目总用地面积162489 m²，总建筑面积147579 m²，其中计容建筑面积129430 m²，不计容建筑面积18149 m²。建设内容主要包括综合行政楼、高中教学楼、艺术楼、实验楼、综合体育馆、演艺中心、食堂、学生宿舍、教师宿舍、大门及值班室、地下建筑，以及室外运动场、看台、道路广场、绿化及其他配套设施等。

工作内容：包括但不限于总体规划方案、方案设计及修改、初步设计（含概算编制）、施工图设计、BIM专项设计及绿色建筑工程设计和咨询服务，专业涵盖建筑、结构、基坑支护、边坡支护、人防、给排水、消防、电气、通风及空调、装饰装修、防雷、弱电系统、燃气系统、光伏工程、装配式、绿色建筑、海绵城市、室外工程（含绿化，道路，广场，室外运动场地等）等；现场指导及施工期至项目竣工验收全过程的跟踪服务。

二、本工程设计阶段划分

方案设计、初步设计（含项目概算编制）、施工图设计、现场指导及施工期至项目竣工验收全过程的设计服务。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 完成总体规划和方案设计，提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作。

(2) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(3) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

2. 初步设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、基坑支护、边坡支护、人防、给排水、消防、电气、通风及空调、装饰装修、防雷、弱电系统、燃气系统、光伏工程、装配式、绿色建筑、海绵城市、室外工程（含绿化，道路，广场，室外运动场地等）等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作总图、建筑、结构、基坑支护、边坡支护、人防、给排水、消防、电气、通风及空调、装饰装修、防雷、弱电系统、燃气系统、光伏工程、装配式、绿色建筑、海绵城市、室外工程（含绿化，道路，广场，室外运动场地等）等全部专业的施工图设计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

4. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。



正本

白云区大沥小学改九年一贯制学校项目 勘察设计施工总承包合同

项目名称: 白云区大沥小学改九年一贯制学校项目

项目地点: 广州市白云区

甲方(发包人): 广州市白云区教育综合服务中心

甲方合同编号: 穗云教 2024 建设 205 号

乙方(项目管理单位): 广州市白云工程咨询管理有限公司

乙方合同编号: 云咨询-GL-[2024]-169 号

丙方(承包人)(主): 广州市第三市政工程有限公司

丙方(承包人)(成): 广州市市政集团工程建设有限公司

丙方(承包人)(成): 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

丙方合同编号: (2024)穗第三市政建分工(承)字第 26 号

签订地点: 广州市白云区

签订日期: 2024 年 10 月 22 日

第一篇 合同协议书

甲方（发包人）：广州市白云区教育综合服务中心

法定代表人：何志立

通信地址：广州市白云大道南 383 号

乙方（项目管理单位）：广州市白云工程咨询管理有限公司

法定代表人：陈渝山

通信地址：广州市白云区齐富路 88 号白云城投总部大厦 C 栋 5-6 楼

丙方（承包人）（主）：广州市第三市政工程有限公司

法定代表人：梁志坚

通信地址：广州市越秀区环市东路 358 号 5-6 楼

丙方（承包人）（成）：广州市市政集团工程建设有限公司

法定代表人：杨少雄

通信地址：广州市白云区钟落潭良田良沙路 1722 号

丙方（承包人）（成）：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人：李巍

通信地址：广州市荔湾区流花路 97 号

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同各方当事人就合同工程勘察、设计、施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

本项目的项目管理单位为广州市白云工程咨询管理有限公司，在本合同中受广州市白云区教育综合服务中心的委托履行相应职责和权利，工程项目管理委托关系按双方之间签订的项目管理协议执行。

一、工程概况

1、工程名称：白云区大沥小学改九年一贯制学校项目。

2、工程地点：广州市白云区。

3、工程规模和建设内容：本项目办学规模为48班，其中小学24班，初中24班。项目总用地面积约35452平方米，其中新增用地面积约23214.56平方米。建设内容包括新建综合楼、教学楼、多功能报告厅、连廊、地下室等建筑，新建建筑面积共约14200平方米；改造现有教学楼外

立面,拆除厨房,配套建设运动场、广场及道路等室外工程,新建运动场约8380平方米,新建校园广场及道路约12600平方米。建设内容包括土建工程、安装工程、装修工程、室外配套工程、拆除工程,提高综合防灾能力建设等校舍安全工程。

4、项目代码: 2310-440111-17-01-816538。

5、资金来源: 财政统筹资金。

二、工程承包范围及承包方式

(一) 承包范围: 白云区大沥小学改九年一贯制学校项目 的勘察设计施工进行工程总承包,以及竣工验收后的修补缺陷和工程质量保修等。工程承包范围包括但不限于:

完成本项目勘察、设计、施工、工程总承包管理至工程竣工验收、移交的“交钥匙”工程总承包、工程保修,配合甲方办理报建、报批、相关部门结(决)算审核,配合甲方的审计和审计的调查、项目建设阶段全过程的综合协调等工作(具体详见勘察设计任务书和合同约定条款)。

勘察内容: 完成本项目全部勘察工作,包括但不限于岩土工程勘察[包括初步勘察、详细勘察及施工阶段勘察(超前钻)],地形测绘、工程测量,立面测量、天面测量、道路检测、工程物探(含管线探测、规划放线及验线、施工过程中的周边构筑物变形测量等工作)、建构筑物基础摸查以及前期现状摸查工作等。具体内容详见《勘察设计任务书》。

设计内容: 包括但不限于方案及深化、方案估算;初步设计(施工图深度)、项目概算(施工图深度)、初步设计审查;施工图设计、配合施工图审查及备案(如有);竣工图编制;协助招标人办理规划报建等报批报建工作、配合各阶段施工控制点交桩、施工配合服务、配合完成验收工作及后续服务工作等。主要工作内容详见勘察设计任务书。

施工内容: 包括但不限于完成本项目所需的所有的施工工作(含配合竣工图编制)、配合相关部门结(决)算审核、工程保修等工作,组织本项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作、负责办理工程开工及验收所需的各项手续并承担办理上述手续施工方的费用、完成施工其它相关工作、负责协调施工过程中的相关职能部门及周边居民、施工期交通疏解等。

(二) 承包方式

1、承包方式为工程总承包。包勘察、包设计(含深化设计)、包工程施工、包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工、包验收通过、包保修、包工程概、预算编制、包变更预算及结算编制。施工图预算、变更预算及结算,如果丙方没有编制资质,应委托具有工程造价咨询与工程相应的资质等级的第三方机构进行编制,施工图预算、变更预算及结算需经甲方、乙方审核确认。

2、工程勘察综合单价包干,工程量按实计算。没有综合单价项目根据收费标准,按合同约

定下浮率、中标下浮率计算。

3、工程设计必须依据可行性研究报告进行方案设计、初步设计和施工图设计，工程设计的范围、标准、规格、限额均不得超过可行性研究报告的要求，满足甲方、乙方成本控制要求。

4、工程施工部分：按经批准的工程预算及合同约定的计价方式确定的综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算。

项目措施费调减的特殊情况：工程实施内容减少，按分部分项工程费计算减少比例超过10%的，超过部分按分部分项工程费的比例调减措施项目费。

（三）限额及标准

1、本工程建筑安装工程费用设计限额约为8046.08万元人民币（含管线迁改工程），具体限额以甲方、乙方另行发出的文件为准。应按照甲方、乙方的要求，并结合全要素标准的各项内容、要求，遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计。在投资限额目标的基础上，按工程设计内容进一步分解投资，根据投资控制主要指标，在编制设计概、预算时逐步细化落实。

2、方案设计、初步设计、施工图设计按基本建设流程执行并报甲方、乙方审核、审批后，由丙方编制项目相应的概算，并配合概算的第三方审核。丙方应在初步设计后编制初步设计概算。在正式施工图纸经施工图审查通过后，丙方设计单位编制项目概算，其中项目概算的建安工程费按丙方施工单位依据施工图纸及相关资料编制的施工图预算价计算。概算以行业主管部门审核批复为准。以经批复的项目概算的建安工程费预算为依据，按本合同约定的计价方式签订本合同补充协议（一）。

3、概、预算编制依据

3.1 勘察、设计费：本合同的相关约定；《2002年勘察设计收费标准》；招标文件；投标文件，其他相关规范和标准。

3.2 概算工程建安费及施工图预算：采用清单计价方式，计价依据执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）与《广东省建设工程计价依据（2018）》。人工、材料、机械单价以初步设计通过行业主管部门批复时广州市建设工程造价管理站发布的最新价格信息和有效文件为准（市造价站未发布的材料，价格参考厂商价格信息并结合市场询价计取，如采用厂商价格信息需下浮20%）。

（四）本项目实行限额设计

1、本工程实行限额设计。甲方、乙方根据第一篇协议书第二条第（三）点制定投资分解目标，实行限额设计。在保证设计质量的前提下，设计人应按投资限额进行设计，严格控制设计变更，确保工程概、预算不突破限额目标。

2、设计人遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计，在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，明确投资控制主要指标，在编制设计概、预算时逐步细化落实。

3、设计人在限额设计范围内应充分运用价值功能分析、多方案（不少于2个）技术经济比较等技术手段，对设计方案进行优化。必要时，应组织专家对方案进行专项论证。方案比较必须通过技术经济分析，完成单位或单项工程的估算编制，确保设计深度能够满足编制工程概算的需要。

4、在保证方案的可实施和可操作性前提下，设计中凡能进行定量分析的设计内容，应通过计算，用数据说明其技术经济的合理性。同时向甲方、乙方提供技术经济分析资料，以求设计成果能充分体现设计优化的原则。

5、设计人有关设计的任何修改、变动或由于修改设计所引起的工艺、技术材料、设备的变更如引起投资限额的突破均须经过甲方、乙方审批同意。

6、丙方未经甲方、乙方同意对设计进行变更或设计人突破工程投资限额设计，视为严重违约，应承担相应责任，扣除全部设计费用作为处罚并向丙方追偿由此给甲方带来的损失，同时超出限额设计部分的投资全部由丙方承担（联合体的由牵头方负责承担），甲方不再支付。

（五）甲方、乙方根据工程实施情况，有权对本工程的实施范围和-content 进行调整，丙方必须无条件服从。减小实施范围、减少实施内容的，甲方不补偿丙方任何费用，丙方无异议。丙方未经甲方、乙方书面同意不得擅自变更工程实施范围和-content。

（六）丙方应尽一切可行办法积极完成合同约定的全部工作内容，由于丙方自身原因（包括但不限于内部管理不善、未履行限额设计等）导致合同范围内产生额外增加的费用由丙方负责，由此造成损失的（包括但不限于工期延误、工程质量问题、安全问题等），甲方、乙方有权向丙方追偿。

三、合同工期

本工程合同工期总日历天数为：24个月（从发出中标通知书之日起计），其中施工计划工期：不超过24个月。各节点工期如下：

（一）工程勘察：本工程的具体勘察工作开工日期为中标公示期满次日，原则要求30日内提交第一批详细勘察成果资料，超前钻勘察需满足项目施工进度的要求，其他勘察成果按甲方、乙方要求限期提交。经甲方、乙方批准，工程勘察可以根据项目开发时序，分期分批提交勘察成果资料，但应满足项目开发时序节点的要求。

（二）工程设计：

1、在本合同签订后，按甲方、乙方要求的期限完成方案设计、方案深化设计、初步设计、专业报建图纸，配合报批报建等工作，满足项目建设时序要求。

2、设计施工图、施工图（概）预算（施工图预算由丙方成员中的施工单位编制完成）等，可根据项目开发时序，按甲方、乙方的要求分期提交。

3、相关单位对图纸及概、预算等提出修改或者评审意见的，应在3日内提交修改文件。修改较大的按甲方、乙方要求的时间完成。

（三）工程施工：自发出开工通知之日起，至全部项目完工通过竣工验收。丙方应于中标公示完后5日内向甲方、乙方提交总体工程进度计划，该计划为本合同的附件，与本合同具同等效力。施工图完成施工图审查后，经建设单位确认后下发图纸后，丙方主办方施工单位60天内必须完成工程预算编制。

四、质量标准

工程施工质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准。勘察、设计质量标准按第二篇和第三篇相关合同条款。水、电、燃气、通信及其他专业工程等专业通过专业部门验收，达到正常使用为质量合格标准。

五、合同价款

（一）暂定合同价款为：（大写）人民币捌仟贰佰肆拾叁万叁仟肆佰元整（含税）（¥82,433,400.00元）。其中：

1、暂定勘察费：（大写）人民币陆拾壹万肆仟贰佰元整（¥614,200.00元），合同约定下浮率为0.00%、中标下浮率0.00%（合同约定下浮率是指计算经审定概算相应费用采用的下浮率，用于后续补充协议价款、结算价款的计算）。新增勘察项目计取合同约定下浮率及中标下浮率。

2、暂定设计费：（大写）人民币贰佰贰拾壹万壹仟叁佰元整（¥2,211,300.00元），合同约定下浮率为20.00%、中标下浮率0.00%（合同约定下浮率是指计算经审定概算相应费用采用的下浮率，用于后续补充协议价款、结算价款的计算）。设计费用中非竞争性费用不计取合同约定下浮率及中标下浮率。

3、暂定工程施工造价：（大写）人民币柒仟玖佰陆拾万零柒仟玖佰元整（¥79,607,900.00元），合同约定下浮率为5.00%、中标下浮率1.06%（用于后续补充协议价款、结算价款的计算）。

（二）根据审查通过的施工图为依据编制的预算，经第三方审核，本合同相关主体方确认后，按照下述原则调整合同价并签订补充协议，具体如下：

1、工程勘察：已有投标综合单价的，则直接计算相应费用，不再计取中标下浮率及合同约定下浮率，发生其他勘察项目的，可参照相关收费标准并计取合同约定下浮率、中标下浮率计算。没有收费标准参照的，双方依据市场价格协商定价：工程量根据经甲方、乙方批准的勘察工作大纲中的工作量调整合同价，已完成的工作量则按经确认的实际工作量计算，超出范围或未确认的实际工作量不予计算。

勘察部分补充协议价=补充协议勘察费的各项目单价×经批准的勘察工作大纲的工作量。

1.4 发生其他勘察项目的，可参照相关收费标准并计取合同约定下浮率、中标下浮率计算。没有收费标准参照的，双方依据市场价格协商定价。

2、工程设计

2.1 基本设计费补充协议价=经行业主管部门批复的工程概算对应建安费计算的设计费×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)。

2.2 专业工程设计费补充协议价=∑经行业主管部门批复的项目概算对应专业建安费计算的设计费×(1-中标下浮率)，具体细项详见第三篇第七条第7.1小点。

2.3 2.3 竣工图编制费=经行业主管部门批复的工程概算对应的竣工图编制费×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)

3、施工部分

3.1 补充协议为可调价格合同，采用综合单价包干，项目措施费包干，工程量按实计算的方式确定，具体如下：

(1)分部分项工程量清单包干综合单价=已审批项目概算中的分部分项工程量清单综合单价×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)，本项目合同约定下浮率为5%固定不变，中标下浮率以投标文件为准。

分部分项工程费=∑(分部分项工程量清单包干综合单价×工程量)，工程量暂以经行政主管部门审定的项目概算对应工程量计算，结算依据竣工文件按实计量。

(2)措施项目费：单价措施费单价=已审批项目概算中的措施费单价×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)×工程量。

总价措施费=已审批项目概算对应的总价措施费×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)。

绿色施工安全防护措施费及余泥外运费属非竞争性费用不下浮。

(3)其他项目费=已审批项目概算对应其他项目费×(1-合同约定下浮率)×(1-中标下浮率)。暂列金额、暂估价按照经批复概算中金额开列，余泥消纳费以有效发票实报实销，纳入工

程结算。

(4) 规费、税金：按规定计取，费率固定不变（市造价站文件规定可调整除外）。

(5) 施工部分补充协议价=分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金。

3.2 甲方、乙方已审批的概算措施项目费根据补充协议总价包干，竣工结算不再调整。项目措施费调减的特殊情况：工程实施内容减少，按分部分项工程费计算减少比例超过 10%的，超过部分按分部分项工程费的比例调减措施项目费。施工部分补充协议内的暂列金额根据工程实际需要开支，结算多退少补。

3.3 本工程概（预）算编制费由丙方在设计费及工程施工费投标报价中综合考虑，中标后甲方不再另行支付费用。

3.4 甲方、乙方有权依据项目具体情况决定是否要求编制施工图预算。如概算已达施工图预算深度，经甲方、乙方确认不再要求编制施工图预算的，则以经最终审批通过的项目概算中的建安工程费视为施工图预算，按本合同约定的计价方式确定补充协议价，签订补充协议。

4、签订补充协议涉及工程造价的，按上述约定原则进行计价。

六、组成合同的文件

1、本协议书中所用术语的含义与下文提及的合同条款中相应术语的含义相同。

2、下列文件应被认为是组成本协议的一部分，并互为补充和解释，如上述各部分存在不一致之处，以先后排列次序为优先。

- (1) 本合同协议书及附件；
- (2) 履行本合同的相关补充协议（含工程洽商记录、会议纪要、工程变更、现场签证、索赔和合同价款调整报告等修正文件）；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件、招标答疑会议纪要等补充文件；
- (5) 本合同第二篇、第三篇、第四篇第二章专用条款（专用条款内以补充内容优先）；
- (6) 本合同第四篇第三章补充条款；
- (7) 本合同第四篇第一章通用条款；
- (8) 标准、规范及有关技术文件；
- (9) 图纸；
- (10) 投标书及其附件；
- (11) 工程量清单（若有）；
- (12) 工程报价单或预算书（若有）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、甲方、乙方承诺

甲方、乙方向丙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

九、丙方承诺

丙方向甲方、乙方承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

十、开户银行账号

1、丙方签订本合同时使用的“开户银行名称、账户名称（简称户名）及账号”必须与技术投标书附表中所填写的“开户银行名称、账户名称（简称户名）及账号”一致、且账户不得是临时账户，合同签订后不得变更，否则甲方有权拒绝合同授予、有权停止工程款的拨付，所造成的一切后果由丙方承担。

2、甲方、丙方委托银行代收代付有关费用。

分账支付

丙方勘察方指定的有效银行账户如下：

账户全称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

账户账号：44001453102050286103

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

丙方设计方指定的有效银行账户如下：

账户全称：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

账户账号：44001453102050286103

开户银行：中国建设银行股份有限公司广州流花支行

丙方施工总承包方指定的有效银行账户如下：

账户全称：广州市市政集团工程建设有限公司

账户账号：38610180807520100

开户银行：光大银行广州分行

不分账支付

丙方勘察、设计、施工总承包各方统一指定的有效银行账户如下：

账户全称: _____

账户账号: _____

开户银行: _____

甲方在上述账号汇出款项即视为甲方已履行付款义务,在协议履行过程中,因丙方账户原因(包括但不限于账号被注销、被冻结等)导致丙方无法收取款项的,由丙方承担相应后果。

甲方凭丙方开具的等额合法有效发票付款,否则,甲方有权拒付。丙方不得因此延误工作和履行本合同约定的其他义务。

十一、丙方为联合体的各成员方约定

1、如丙方为联合体的,各成员方应签署联合体合作协议,明确各自分工以及职责,联合体协议应在签署本合同前提供一份原件报甲方、乙方备案。

2、联合体协议应确定一名成员方为本联合体的主办方,并注明主办方与成员方互为承担连带责任。联合体的主办方作为第一直接责任人,全面负责合同工程的工期、质量、安全、保修等事项以及协调和督促各成员方完成合同约定的事项。若是成员方在履行本合同时有违反合同约定或有关法规的行为而产生的一切损失及丙方维护合同权利的合理支出,包括但不限于律师费、诉讼费、误工费、交通费等由主办方承担连带责任。

3、如丙方为联合体的,联合体的主办方有义务协助及督促勘察设计各成员方按合同约定的时间提交成果材料,否则每超过一日,处罚联合体中的勘察设计责任方并处罚金额为对应合同价的千分之五(如存在联合体内部勘察设计责任不清,则所有勘察设计责任方共同承担责任并按各责任成员所对应合同价的比例进行处罚金额的分担)。

4、如丙方为联合体的,联合体的成员方有义务按合同约定履行职责并服从主办方为履行合同而进行的管理。若成员方无法或未能按约定履行合同要求,主办方有权向甲方、乙方提请并经甲方、乙方书面同意后更换成员方,但更换后的成员方其资质、能力不得低于原成员方。

5、如丙方为联合体的,所有支付的款项由联合体的主办方负责统一申报及收取但需分别列明勘察、设计、施工费。或丙方联合体各方一致同意,并丙方成员方提出申请经甲方、乙方审批同意后,也可由丙方联合体各成员方分别请款和收取相应款项。

十二、工程担保

履约保函金额为中标金额(合同总价)的10%。工程施工部分的预付款保函金额与支付的预付款等额。

十三、知识产权

双方均应保护对方的知识产权,未经对方同意,任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修

改、复制或向第三人转让或用于本合同项目外的项目。如发生以上的情况，泄密方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。本条的约定不因本合同的无效而免除。本合同项下的资料的知识产权、素材及成果等均归属甲方所有。丙方承诺，在为甲方、乙方提供服务时，不得使用任何属于他人的技术秘密和商业秘密，亦不得实施可能侵犯他人知识产权等权益的行为。若甲方、乙方因丙方的上述行为而提供的成果等进行了确认、同意、接收，丙方不得以此为由要求甲方、乙方承担任何责任，一切后果均由丙方承担。给甲方、乙方造成损失的，有权向丙方追偿。

十四、仲裁、起诉

本合同在履行过程中发生的争议，双方当事大协商解决，协商不成的按下列第(二)种方式解决：

(一) 提交广州仲裁委员会仲裁。

(二) 依法向工程所在地的人民法院起诉。

十五、合同正副本及效力

1、合同的份数：正本 5 份，副本 10 份。

其中：甲方正本 1 份，副本 2 份。

乙方正本 1 份，副本 2 份。

丙方（主）正本 1 份，副本 2 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 2 份。

丙方（成）正本 1 份，副本 2 份。

2、本合同正、副本具同等法律效力，当正、副本内容不一致时，以正本为准。

十六、其他事项

1、本合同未尽事宜，经双方协商一致，可签订补充协议，并与本合同具有同等效力。

2、双方在本合同履行过程中发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料、诉讼资料等，均以本合同所列明的相应方地址送达。一方如果迁址或者变更电话，应当书面通知对方，未履行书面通知义务的，另一方按原地址邮寄相关材料即视为已履行送达义务。当面交付上述材料的，在交付之时视为送达；以邮寄方式交付的，寄出或者投邮后即视为送达。

3、本合同生效后，合同当事人认为必要时，可到工商行政管理部门鉴证，鉴证费用由丙方负责。双方履行完合同规定的义务后，本合同即终止。

4、丙方对在履行本合同过程中所接触的甲方、乙方工作秘密（包括但不限于甲方、乙方的商业秘密、任何技术性资料、以及甲方、乙方为完成本合同提供的任何其他信息资料并且在提供时未说明是公开信息的）承担保密义务。未经甲方、乙方书面许可，丙方（包括但不限于丙方雇

员、代理人、顾问等)不得将从甲方、乙方获取的一切资料和信息、或其他成果用于本合同范围之外目的,否则全部收益归甲方所有,丙方支付合同总金额的5%作为违约金,并另行应赔偿甲方、乙方因此遭受的全部损失。无论本合同是否切实得到履行或因任何原因变更、解除、终止、失效等,本条款均始终有效。

5、为推进项目建设,丙方需分别派驻设计人员和施工管理人员在建设管理单位指定地点驻场服务,协助推进项目设计和施工管理的相关工作。设计派驻人员应具备高级工程师职称,施工派驻人员应具备中级工程师或以上职称,且均为本单位正式职工(非劳务派遣);在本单位工作5年以上。派驻人员数量按以下规定:总投资(以项目概算为准)5亿元以上设计派驻2人、施工2人;5亿-1亿元设计派驻1人、施工1人;1亿-5000万元施工派驻1人;5000万元以下原则上不做要求,由甲方、乙方根据项目施工实际情况确定。未按上述要求派驻人员的,按每人每天罚款10000元计算,在工程进度请款中直接扣除。本条款未详的相关事项,以本合同相关条款为准。

6、为规范建设项目参建单位关键岗位管理人员的到岗履职标准,遏制转包、违法分包和挂靠资质投标等违法行为,丙方应知晓并遵守乙方《建设工程参建单位管理人员考勤管理办法》(另册),严格落实管理人员到岗考勤。

十七、合同生效

合同各方当事人约定本合同自各方签字、加盖公章之日起生效。

(以下无正文)

(本页为签署页)

甲方：广州市白云区教育综合服务中心 (公章)

通讯地址：广州市白云大道南 383 号

法定代表人：

签约代表：

电话：



乙方：广州市白云工程咨询管理有限公司 (公章)

通讯地址：广州市白云区齐富路 88 号白云城投总部大厦 C 栋 5-6 楼

法定代表人：

电话：



丙方 (主)：广州市第三市政工程有限公司 (公章)

通讯地址：广州市越秀区环市东路 358 号 5-6 楼

法定代表人：

签约代表：

电话：020-63861410



丙方 (成)：广州市市政集团工程建设有限公司 (公章)

通讯地址：广州市白云区钟落潭镇良田良沙路 1722 号

法定代表人：

签约代表：

电话：



丙方 (成)：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (公章)

通讯地址：广州市荔湾区流花路 97 号

法定代表人：

签约代表：

电话：020-86677617



附件二：

联合体共同投标协议



联合体共同投标协议书

投标项目名称：白云区大源小学改扩建工程一期制学校项目勘察设计施工总承包（EPC）
致：广州市白云区教育综合服务中心（招标人名称）

我方决定组成联合体共同参加以上项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、签署投标资料、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本协议牵头人及联合体成员单位签署、盖章确认的本项目投标文件及相关投标文件，均视为联合体成员单位共同编制，联合体成员单位承认其法律效力，并共同对投标文件内容的真实性、合法性和完整性承担民事、行政、刑事责任。

联合体严格遵照投标文件的各项要求，递交投标文件、履行合约，并对外承担相应责任。

联合体牵头人：（盖章）广州市第三市政工程有限公司
法定代表人：（签字或盖章）

分工内容：包括但不限于本项目范围内的所有的工作，配合相关部门（法）算审核、工程保修、配合竣工图的编制工作，承担项目的验收备案和工程资料汇总及整理归档工作，负责办理工程开工及验收所需的所有手续并承担上述手续施工方的费用，完成施工其它相关工作，负责协调施工过程中相关部门及周边居民、施工期交通疏解等。

联合体成员：（盖章）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

分工内容：完成本项目范围内的其他相关工作，具体按照合同要求。

联合体成员：（盖章）广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

分工内容：勘察内容：完成本项目全部勘察工作，包括但不限于岩土工程勘察（包括初步勘察、详细勘察及施工阶段勘察（超前钻）、地形测绘、工程测量（省管线路测、规划红线及验线等工作）、立面测量、断面测量、道路检测、建筑物基础探查以及真期现状探查工作等。具体内容详见《勘察设计任务书》。设计内容：包括但不限于方案及深化、方案估算、初步设计、项目预算编制、初步设计审查、施工图设计、配合施工图审查及备案（如有）、竣工图编制；协助招标人办理规划报建等报批报建工作、配合完成验收工作、施工配合服务及售后服务等工作等。具体内容详见《勘察设计任务书》。

联合体成员：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

分工内容：_____

签订日期：2024年08月29日

- 注：1、投标联合体成员数量若有增减，可按实际自行调整。
- 2、单独投标的，无需提交本协议书。

附件十

白云区大沥小学改九年一贯制学校项目

勘察设计任务书

一、项目概况

项目地点位于广东省广州市白云区大沥南路36号。项目建设内容包括土建工程、安装工程、装修工程、拆除工程、室外配套工程、提高综合防灾能力建设等校舍安全工程。

1. 新建工程：新建综合楼2栋，建筑面积共约4650平方米；新建教学楼1栋，建筑面积约5150平方米；新建多功能报告厅1栋，建筑面积约600平方米；新建连廊，建筑面积约200平方米；新建地下室，建筑面积约3600平方米。新建建筑面积共约14200平方米。同时新建运动场约8380平方米，新建校园广场及道路约12600平方米。

2. 改造工程：对现有教学楼外立面进行改造，改造建筑面积约5500平方米。

3. 拆除工程：拆除旧厨房1栋，建筑面积约35平方米。

二、勘察要求

(一) 勘察内容

本项目的勘察工作，包括但不限于以下内容（具体以签订的合同为准），岩土工程勘察，范围如下：1、新建教学楼范围2、重建校门范围内建筑物进行立面测绘、工程测量（四等测量水准）、地面开挖区域的地下管线探测。

(二) 勘察依据

《工程勘察通用规范》

《岩土工程勘察规范》(GB50021-2001) (2009年版)

《高层建筑岩土工程勘察标准》(JGT/T 72-2017)

《建筑桩基技术规范》(JGJ94-2008)

《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010) (2016年版)

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T87-2012)

《静压预制混凝土桩基础技术规程》(DBJ/T15-94-2013)

《建筑工程抗震设防分类标准》(GB50223-2008)

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》(GB50325-2010) 2013年版

《建筑基坑支护技术规范》(JGJ120-2012)

《建筑基坑支护工程技术规程》(DBJ/T15-20-2016)

《建筑地基处理技术规范》(JGJ79-2012, DBT15-38-2019)

《建筑工程地质勘探与取样技术规程》(JGJ/T87-2012)

《建筑地基基础设计规范》(GB 50007-2011)；

《土的工程分类标准》(GB/T 50145-2007)；

《土工试验方法标准》(GB/T 50123-2019)；

5 电气		条目总分	不参评	实施措施
	2 2台及以上电梯集中布置时, 电梯具备群控的功能, 得3分。	3		
5.2.1 1	智能化系统满足现行国家标准《智能建筑设计标准》GB 50314的配置要求, 评价总分为15分。系统满足标准规定的应配置项目要求, 得10分; 满足标准规定的全部配置项目要求, 得15分。	15		
5.2.1 2	在照明质量符合现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034的前提下, 公共建筑主要功能房间或场所、居住建筑公共车库的照明功率密度值(LPD)低于现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034规定的现行值, 评价总分为15分。照明功率密度值每降低2%得1分, 最高得15分。	15		
5.2.1 3	在照度均匀度、显色指数、眩光、照明功率密度值等指标满足现行国家标准《建筑照明设计标准》GB 50034要求的前提下, 照度不超过标准值的10%, 评价分值为10分。	10		

四、设计任务

(一)、设计依据

1. 工程设计主要规范和标准

- 《建筑设计防火规范》GB50016-2014 (2018年版)
- 《建筑内部装修设计防火规范》GB50222-2017
- 《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015
- 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》GB 50325-2020
- 《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018
- 《建筑用墙面涂料中有害物质限量》GB 18582-2020
- 《绿色建筑评价标准》GB/T 50378-2019
- 《室内空气质量标准》GB/T18883
- 广东省《建筑防水工程技术规程》DBJ15-19-2020
- 《铝合金门窗工程技术规范》JGJ214-2010
- 《建筑室内防水工程技术规程》CECS196-2006
- 《屋面工程技术规范》GB50345-2012
- 《广州市基础教育装备建设指南(初中分册)》(2018年11月);
- 《广州市基础教育装备建设指南(高中分册)》(2018年11月);
- 《广东省义务教育现代化学校建设指引(试行)》(2014年6月);
- 《城市普通中小学校校舍建设标准》(建标[2002]102号);

《普通中小学校建设标准（2015年）》（征求意见稿）；

《中小学校设计规范（GB50099-2011）》；

《广州市基础教育装备建设指南》；

《托儿所、幼儿园建筑设计规范（JGJ 39-2016）》；

《广州市普通中小学校建设标准指引》；

《广东省普通高中督导评估指标体系》；

《广东省中小学信息化基本标准（试行）》。

《混凝土结构设计规范》GB50010-2010(2015年版)；

《钢结构设计标准》GB50017-2017；

《建筑工程抗震设防分类标准》GB50223-2015；

《混凝土结构耐久性设计规范》GB/T50476-2019；

《建筑抗震加固技术规程》JGJ116-2017；

《工程结构加固材料安全性鉴定技术规程》GB50728-2011；

《既有建筑鉴定与加固通用规范》GB55021-2021；

《房屋结构可靠性抗震检测鉴定报告》仲恒鉴字(2022)0411；

2. 本设计任务书、报装容量、招标文件的相关附录资料及设计合同。

3. 业主对各阶段设计图纸的评审意见。

4. 按照国家、行业以及现行的标准、规程、规范、技术条例进行设计，运用标准设计成果，严格掌握设计标准，控制工程造价。

5. 严格执行国家现行的强制性条文，且应为其最新版本。

(二)、设计范围

完成白云区大沥小学改九年一贯制学校项目的方案设计，含方案图阶段、初步设计阶段、概算书及施工图阶段。方案阶段需经招标人确定；初步设计需组织专家评审；通过施工图审查、概算评审。设计方案应体现以人为本、品质提升及使用安全的原则，要求合理、科学地考虑平面布局与动线，充分考虑师生使用方便，适用、实用的设计原则。

(三)、设计内容包括但不限于以下部分：（面积仅作参考，暂时不作为施工面积）

新建工程：新建综合楼2栋，建筑面积共约4650平方米；新建教学楼1栋，建筑面积约5150平方米；新建多功能报告厅1栋，建筑面积约600平方米；新建连廊，建筑面积约200平方米；新建地下室，建筑面积约3600平方米。新建建筑面积共约14200平方米。同时新建运动场约8380平方米，新建校园广场及道路约12600平方米。

改造工程：对现有教学楼外立面进行改造，改造建筑面积约5500平方米。

拆除工程：拆除旧厨房1栋，建筑面积约35平方米。

注：具体功能及规模以建设单位最终确认文件为准。

(四)、设计成果及要求

1. 成果内容

- (1) 方案阶段：根据招标人确定的方案，出具设计说明、方案设计图及概算书；
- (2) 初步设计阶段根据方案设计图出具初步改造设计图纸，并组织专家评审；
- (3) 施工图阶段：按初步设计图纸及专家评审意见深化设计图纸，出具施工图，并通过施工图审查单位审查和概算审查；

2. 成果清单

设计单位按以下要求向业主提交纸质文件，并提供电子版文件。

序号	成果及文件名称	份数	备注
1	方案图	按合同约定	电子版资料一份
2	概算书	按合同约定	电子版资料一份
3	初步设计方案图	按合同约定	电子版资料一份
4	施工图	按合同约定	电子版资料一份
5	竣工图	按合同约定	电子版资料一份
6	Bim专项设计成果文件	按合同约定	电子版资料一份（由施工单位配合提供）

注：施工图除包括图纸、说明书、材料清册等纸质文件外，还包括全套图纸的 CAD 图光盘。

设计单位提供方案图、概算书、初步设计图、施工图、各阶段工程量分析及设计总结的电子文档，时间为各阶段工作结束后两周内。

3. 设计进度周期

(1) 项目启动后 30 个日历天完成初步设计文件及概算书，并在 10 个日历天组织专家评审，并按专家意见修改初步设计文件。

(2) 初步设计文件完成后，30 个日历天完成施工送审图，15 个日历天通过施工图审查单位批复。

(3) 施工图审查单位通过审查后 5 个日历天完成施工图设计文件。

(4) 负责竣工图编制。

注：原则上设计单位报价及总设计周期应配合业主需求的建议设计周期。如特殊原因时间有所调整，以业主确认的最终时间为准。

(五) 施工阶段及验收配合工作

1. 配合开展前期报建报批、方案审查、专业报建、设计图纸评审、概预算评审、施工图审查及备案（含节能、人防）、消防审查，以及从开工至项目竣工验收的现场服务、配合完成工程验收和竣工图等；包括配合申请临时用水、临时用电，以及配合永久外水、永久外电的设计报批，并需满足验收所需的要求；在项目报建阶段满足建设单位报批各种手续

的要求，分阶段提供所需的设计文件；

2. 海绵城市建设要求：满足规划设计条件和当地水务主管部门要求；
3. 配合完成报建；
4. 负责设计文件的技术交底并参与图纸会审；
5. 解决在项目实施过程中与高/低压变配电所相关的技术问题；
6. 配合业主进行安装巡视及验收，并在必要时指导承包商进行调试、提交工程验收报告及调试报告（含竣工图审核）；
7. 必要时安排相关设计人员提供驻场服务，驻场服务的周期由发包人书面启动时约定为准。

（六）限额设计专篇

1、本工程项目投资必须按照建设单位及相关行政主管部门要求的投资限额要求严格控制。建设单位据此制定投资分解目标，实行限额设计。在保证设计质量的前提下，设计单位应按投资限额进行设计，严格控制施工图设计的变更，确保工程概、预算不突破限额目标。

2、设计单位应遵循功能适用、标准合理、经济合理的原则开展设计，在投资限额目标的基础上结合项目设计内容进一步分解投资，明确投资控制主要目标，在编制设计概、预算时逐步细化落实。

3、设计单位应在设计进展过程中及阶段设计完成时，及时对已经完成的图纸内容进行估价，并与限额设计指标进行比较，使设计满足限额设计指标的要求。

4、设计预算超过限额，应配合建设单位要求无偿重新调整或修改设计直至满足限额要求，并接受建设单位处罚。



业绩 3: 乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目--设计合同

合同编号: DJZX-SJ-2024-009



建设工程设计合同

合同名称: 乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目--设计

工程地点: 乳源瑶族自治县乳城镇“虞塘坑”邻 323 国道

设计证书等级: 建筑行业甲级资质

发包人 (甲方): 乳源瑶族自治县人民政府投资建设项目代建中心

设计人 (乙方): 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

业主单位 (丙方): 乳源瑶族自治县中等职业技术学校

签订日期: 2024年 7月 10日



发包人：乳源瑶族自治县人民政府投资建设项目代建中心（以下简称甲方）

设计人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司（以下简称乙方）

业主单位：乳源瑶族自治县中等职业技术学校（以下简称丙方）

甲方、丙方委托乙方承担乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目--设计根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察、规划设计、施工图的质量、细化乙方工作任务和责任，经三方协商一致，签订本合同，共同遵守。

本合同依据下列文件签订（包括但不限于）：

1. 《中华人民共和国民法典》
2. 《中华人民共和国建筑法》
3. 《建设工程勘察设计管理条例》
4. 中国及广东省有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
5. 建设工程批准文件。

一、工程概况

1. 工程名称：乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目--设计
2. 工程地点：乳源瑶族自治县乳城镇“虞塘坑”邻 323 国道
3. 建设规模：项目总建筑面积为 71740 平方米，其中地上建筑面积为 66960 平方米，包括：行政楼、实训楼(机械及新能源)、实训楼(保育及旅游)、实训楼(计算机)、普通教学楼、学术报告厅、食堂、学生宿舍、教工宿舍以及体育馆；室外运动场地包含 400 米标准塑胶跑道运动场、室外篮球场、排

球场、羽毛球场、乒乓球场、看台等其它配套设施；地下建筑面积为 4780 平方米，包含地下停车位，人防设施及设备用房。学校共设置 75 个教学班级，可容纳学生 3000 人。并预留发展规模，可增设 500 名学生。（具体内容以施工图纸为准）。

二、工程设计范围、期限与服务内容

1. 工程设计范围：用地红线范围内施工图设计。

2. 工程设计服务期限：签订合同之日起至竣工验收备案为止。

3. 工程设计服务内容：

1. 完成本项目的施工图设计等并配合做好项目各项审批及验收工作、后续的设计服务工作及业主要求的其它工作；

2. 本工程设计服务所涉及的内容包括但不限于以下：

① 设计方案（含效果图）、初步设计（含概算）；

② 施工图设计（施工图设计范围为本次招标设计范围的所有内容，施工图送审并确保审查合格）；

③ 调整并优化设计和在工程施工期间指导和解决施工难题；

④ 完成招标人提出的与项目相关并确保项目顺利实施的其他要求。

4. 工程设计各阶段要求：

4.1 建筑方案阶段：方案设计调整、优化至方案设计定稿阶段

(1) 对乙方案进行调整和优化，提供完整的乙方案及效果图等，直至取得甲方、丙方确认。

(2) 提供调整后的方案设计图、效果图等。

(3) 方案设计完成后，送甲方、丙方审查认可，并按规定报政府主管部

门批准。

(4) 在乙方提交的方案设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同的规定提供方案设计成果后，视为本阶段工作完成。

4.2 初步设计阶段：

(1) 根据方案完成全套初步设计文件。

(2) 完成工程设计项目总概算，工程设计概算必须委托专业造价咨询公司完成，并由注册造价工程师签字盖章。设计概算须通过甲方、丙方的初步核查，并通过政府投资主管部门审批，确定项目总概算。

(3) 初步设计文件完成后，送甲方、丙方审查认可，并按规定报政府主管部门批准。

(4) 设计文件取得政府主管部门同意批文，并按本合同的规定提供初步设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.3 施工图设计阶段：

(1) 完成全套施工图设计。

(2) 乙方须根据批复的项目总概算来控制施工图设计，如甲方、丙方委托的造价咨询公司编制的施工图预算超过批准的工程总概算，乙方应无条件调整设计，确保概算控制预算。

(3) 设计文件经过具有资质的审图单位审图后，并按本合同的规定提供施工图设计成果后，应视为本阶段工作完成。

4.4 施工服务阶段

(1) 在甲方、丙方施工招标、设备和材料采购等工作过程中，乙方须提供所需的技术要求，按要求参加工程技术谈判等工作，及时解决设备定货中出现的与材料和设备有关的技术问题。

(2) 中标人需在中标后派1名设计专业技术人员（中级职称或以上）常驻

项目现场，随时为甲、丙方提供本工程全过程的施工技术配合工作。

- (3) 协调施工过程中有关设计的问题。
- (4) 审查材料样板和现场施工样板。
- (5) 负责施工现场指导，并从设计角度进行施工监督。
- (6) 负责处理现场设计变更，及时提供设计变更文件。
- (7) 协助施工单位完成竣工验收资料。
- (8) 参加隐蔽工程验收和竣工验收。
- (9) 参加工程质量事故调查，提出技术处理方案。
- (10) 工程全部验收合格视为本阶段工作结束。
- (11) 中标人完成项目后，设计成果须申报并争取获得省级或以上的设计类奖项



三、签约合同价

1. 签约合同价为：

本项目中标合同价为人民币（大写）：肆佰玖拾陆万零陆拾元整（¥4960060.00），依据乳府办【2022】106号文规定，以县财政审核预算后的建安费用为基数，根据计价格【2002】10号计算后下浮30%再乘以（1-中标下浮率即0.6%）为最终结算价。最终服务费用如需县财政评审中心、县发改局审核，则以县财政评审中心、县发改局审核为准，如县财政评审中心、县发改局审核结算价超过合同价则以合同价结算，如审核结算价低于合同价则以审核结算价结算，三方协商一致，共同遵守。

四、工期进度

1. 设计期限 90 日历天，乙方在设计合同签订后 15 个日历天完成方案设计，方案确定后 30 个日历天完成初步设计及概算编制，初步设计审查批准后 35 个日历天完成施工图设计，施工图设计文件经审查发现问题后 10 个日历天完成补充、修改。

2.由于乙方原因造成工期延误的，乙方须在逾期第壹天起每天按合同价的1.0%向甲方、丙方返纳逾期竣工违约金。逾期满二十天的，甲方、丙方有权单方面解除合同，且不承担任何责任。乙方须赔偿因自身原因造成工期延误的所有赔偿。

五、甲方、丙方代表与乙方项目代表及责任

1. 甲方代表：龚工，联系方式：5388815

联系地址：韶关市乳源瑶族自治县乳城镇滨江中路4号交通运输局二楼代建中心

2.乙方项目代表：苏泽，联系方式：15396208099

联系地址：广州市荔湾区流花路97号

3. 丙方代表：邵嘉威，联系地址：乳源瑶族自治县中等职业技术学校

4.项目代表承担以下责任：

对已确认的设计标准任何一方要求变更的，都应经项目联系人联系，达成共识的变更意见并签证，此签证将作为合同的组成部分具有同等的法律效力。一方变更项目联系人时，应当三日内以书面形式通知另一方。未及时通知并影响本合同履行或造成损失的，应承担相应的责任。

六、甲方、丙方应向乙方提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计范围及设计任务书	1	满足设计进度要求	

七、乙方应向甲方、丙方交付的设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
----	---------	----	------	----

1	施工图设计图纸(含电子版1份、纸质版10份)	10	施工图审查合格后, 10个工作日内完成
2	设计效果图(A0图幅)4份	4	设计方案确定后, 5个工作日内完成
3	3D实体现状地形模型(施工前)(具体比例及尺寸须满足甲方、丙方要求)	1	施工图完成后, 30个工作日内完成
4	3D实体建筑沙盘模型(含周边地形)(具体比例及尺寸须满足甲方、丙方要求)	1	施工图完成后, 30个工作日内完成

八、设计费支付进度详见下表(本合同设计费单位均为人民币)。

付费次序	支付合同额	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	支付合同额的30%, 即支付 ¥1488018.00。	完成初步设计并通过评审专家审查合格后, 支付至合同价款的30%
第二次付费	支付合同额的40%, 即支付 ¥1984024.00。	全部设计施工图文件经施工图审查单位审查合格后, 支付至合同价款的70%
第三次付费	支付合同额的5%, 即支付 ¥248003.00。	地下室结构施工完成后支付至合同价款的75%
第四次付费	支付合同额的5%, 即支付 ¥248003.00。	工程主体结构施工完成后支付至合同价款的80%
第五次付费	支付合同额的20%, 即支付 ¥992012.00。	工程竣工验收合格后支付至合同价款的100%

1.乙方提交各阶段设计文件后甲方、丙方按约定时间支付各阶段设计费。

2.该设计费即为包干价（含税费、管理费、配合费、文本费、知识产权费、保险费、差旅费、通讯费、绿色建筑设计、图纸变更费等相关的所有费用）。

3.乙方收款的同时提供等额合法有效税务发票，税金由乙方自理，否则，丙方有权拒绝付款。

4.付款时间：本工程为政府全额投资，实际付款时间以当地政府财政部门审批为准，审批时间不计算任何费用利息。

九、保密约定

1.保密内容（包括技术信息和经营信息）：

甲方、丙方提供的资料、乙方的设计成果及本项目有关的技术经济资料（甲方、丙方制作宣传资料除外）

2.涉秘人员范围：

除本合同三方以外的第三方（政府部门除外）。

3.保密期限：

自本合同签订之日起至本合同履行终止后两年内。

4.泄密责任：

乙方在履行中获知甲方、丙方技术信息或经营信息，不得泄露给任何第三方，如因乙方泄密给甲方、丙方造成损失的乙方应承担赔偿责任。

十、成果验收

三方确定，按以下标准和方式对乙方提交的协议工作成果进行验收：

1.乙方提交的工作成果的形式：

根据报审程序的需要提供相应数量、规格的设计文本、图纸和电子文件。
设计成果通过审批，提供 第七条约定 的施工图和电子文件。

2.设计成果的验收标准:

符合设计规范,具体标准及甲乙丙三方认可的书面约定(甲方、丙方认可、行政主管部门和审图机构认定为准)。

3.验收的时间和地点:

验收时间依照第二条约定执行,地点为乳源瑶族自治县。

十一、项目设计成果归属

1.丙方支付乙方所有设计费后,乙方提交的设计成果及知识产权归甲方、丙方所有。

2.乙方利用甲方、丙方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果,归甲方、丙方所有。

十二、不可抗力约定

三方确定,因发生不可抗力或技术风险,致使本合同的履行成为不必要或不可能的,发生不可抗力方可以通知另一方协商解决本合同。

十三、违约责任

1.在三方所约定的设计条件内,任何一方需要中途变更乙方案,应在二个工作日内以书面、电子邮件、传真等形式通知对方,受通知方应积极配合协商确定新方案,如因甲方、丙方原因对已完成设计做大规模调整,甲乙丙三方应协商确定修改费用。

2.如施工过程中发生工程质量事故,应参与工程质量事故分析,对如因设计造成的质量事故提出相应的技术处理方案。

3.乙方须及时解决本工程施工中出现与设计有关的问题;且保证专业乙方人员24小时内到现场解决问题,不得影响施工进度;如甲方、丙方发出通知



后 24 小时内未按时到场，按¥2000 元/次向丙方支付违约金。

4.乙方应积极配合甲方、丙方对设计工作的全面检查，包括投资额、设计进度、设计深度与质量、人员到位和投入力量等，对存在的问题，应及时进行整改，如因设计原因影响工程进度的，按¥1000 元/天向丙方支付违约金。

5.在设计过程中，乙方应及时向甲方、丙方提交各种方案、建议，以便甲方、丙方对此进行审查把关，控制各种方案的可行性，保证甲方、丙方的需求和各种决策意见在设计工作中得以落实。

6.在保证设计质量的前提下，严格控制方案修改设计和施工图设计的变更，须在 3-5 个日历天完成修改或变更并交付设计文件，若未能在此期间完成设计修改及变更，每延期一天，按¥1000 元/天向丙方支付违约金。

7.设计进度滞后超过 7 天没有书面分析原因提出处理意见，进度滞后情况发生后没有采取有效措施纠偏致使进度失控，甲方、丙方因此遭受损失的，向丙方支付违约金¥2000 元/次。

8.由于设计图纸错、漏、碰、缺问题带来的设计变更，所引起的工程费增加，以至超出总投资计划或限额设计指标，如设计变更未对施工工期造成影响，按超额部分的 1% 赔偿。如设计变更对施工工期造成影响，按超额部分的 3% 赔偿建设方。乙方还应对设计进行修改或调整，以保证工程总费用控制在总投资计划内或限额设计指标内。最高赔偿金额不超过设计费总额。

9.因设计错误而造成一般质量事故的，设计单位除应免收损失部分的设计费外，设计单位还应无偿修改和完善设计，并承担相当于直接损失部分设计费的赔偿金。

10.因设计错误而造成重大质量事故的，甲方、丙方有权报请有关主管部门

视事故造成的损失情况给予其他处罚。

11.乙方必须加强对乙方员职业操守、廉政建设的培训和教育，本项目乙方员利用职业身份“吃、拿、卡、要”或有其他违反职业操守及廉政建设相关规定的，一经查实，乙方应立即清退该乙方员，并承担1次非常严重违约责任，向丙方支付违约金¥5000元/次。

12.若乙方违背了以下任何情形之一，不仅视为非常严重的违约，承担1次非常严重违约责任，向丙方支付违约金¥5000元/次，而且甲方、丙方有权直接解除合同，不做费用补偿，且对已完成的设计服务，不再支付设计费用，并通报建设行政主管部门

- 1) 禁止向施工方推销材料、设备，或以倾向性、排他性变相推销；
- 2) 禁止与施工方串通，不合理提高施工难度及增加材料用量，以增大施工费用，获取不正当收益。
- 3) 禁止接受施工方的请吃送礼或变相受礼；
- 4) 禁止介绍分包或推销材料、设备等；
- 5) 禁止故意刁难施工方以谋取私利，损害甲方、丙方的合法利益。

13.如乙方拒不配合甲方、丙方对乙方在合作期间的阳光合作监督及调查工作的，或者被证实存在隐瞒信息、提供虚假信息和伪证行为的，甲方、丙方有权视情节严重程度，对原合同的履行采取暂停支付业务进度款、终止合作、追究经济损失、解除合同等措施，且无需承担任何违约责任。

14.如因乙方工作不力造成重大工程事故，或管理不力阻碍工程顺利进行，并经甲方、丙方5次敦促改善仍未有结果，甲方、丙方有权提出终止合同。

15.因乙方责任引起变更造成投资规模增加10%以上的，由甲方、丙方按照

合同扣减其 20% 的合同价款；因乙方责任引起变更造成投资规模增加 15% 以上的，由甲方、丙方按照合同扣减其 30% 的合同价款；因乙方责任引起变更造成投资规模增加 20% 以上的，由甲方、丙方按照合同扣减其 40% 的合同价款。

16. 乙方违反第七条约定逾期交付设计成果文件的，每延期一天，按¥1000 元/天向丙方支付违约金。因不可抗力原因造成乙方不能按期提交报告的除外。

17. 擅自变更项目联系人未履行书面通知义务的，造成甲方、丙方损失，乙方负责赔偿由此造成损失，并承担丙方应付设计费 50% 的违约金。

18. 提交的设计成果文件未能通过验收或审批的，乙方应当自甲方、丙方通知之日起 3 日内负责返工或者采取补救措施至解决问题，并对乙方扣除本合同服务费总额的 30% 作为违约金，返工或采取补救措施等相关费用由乙方自行承担。

19. 乙方擅自转包或分包本合同标的的，甲方、丙方有权解除合同，并要求乙方按合同总价款的 50% 支付违约金。

20. 其他未尽事宜以《中华人民共和国民法典》和行业标准执行。

十四、争议解决

三方因履行本合同而发生的争议，应协商解决，协商调解不成的，依法向乳源瑶族自治县人民法院起诉解决。

十五、三方约定本合同其他相关事项

1. 三方确认与履行本合同有关的技术背景资料和技术标准和规范等技术文件为本合同的组成部分。

2.其他设计要求

(1) 乙方对其提交的设计成果的完整性、正确性及时限负责。

(2) 乙方应按照国家有关设计规范、规定和设计深度要求，恰当使用国际上先进的规划设计技术，并在考虑经济性的同时保证该技术可在乳源瑶族自治县实现。

(3) 乙方提交的设计成果，保证满足其他设计单位进行后续设计的需要，并满足科学性、合理性、可操作性和最大限度满足甲方、丙方利益。乙方提交的设计成果，应同时派员至甲方、丙方处对设计内容进行充分说明。如甲方、丙方有异议，乙方将给予充分解释。

(4) 本工程设计资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备，应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。

3.乙方须按甲方、丙方要求到甲方、丙方或施工图设计单位进行解释、沟通或技术支持。

4.甲方、丙方指令及变更要求

5.乙方对于甲方、丙方发出的不符合中华人民共和国国家强制性标准或规范的指令或地方规定的指令，乙方有义务向甲方、丙方指出并提供相应的标准、规范依据。

6.本合同适用中华人民共和国法律。

7.本合同一式壹拾贰份，甲乙丙三方各执肆份，均具有同等法律效力。

8.本合同正文为清洁打印文本，如本合同有任何修改及补充均应另行签订补充协议。本合同任何非打印的文字或者图形，除非经合同三方确认同意，否则不产生约束力。

9.本合同三方约定，合同必须由公司法定代表人签字或印鉴，合同印章

必须为总公司印章，不接受分公司印章。本合同自签字盖章后即时生效。合同未尽事项，经三方协商一致后，可签订补充协议。本合同必须双面打印，否则一律退回。



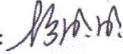
甲方（盖章）乳源瑶族自治县
政府投资建设项目代建中心



乙方（盖章）：广东省建筑设计研究院
集团股份有限公司



法定代表人
或授权代表

（签名或盖章）：

法定代表人
或授权代表

（签名或盖章）：

丙方（盖章）乳源瑶族自治县
中等职业技术学校



法定代表人
或授权代表

（签名或盖章）：

业绩 4: 湛江市寸金培才学校高中校区建设工程设计合同

建设工程设计合同（一）

（民用建设工程设计合同）

工程名称：湛江市寸金培才学校高中校区
工程地点：湛江市麻章区
合同编号：WHKJ-ZX-SY-202406001
设计证书等级：工程设计建筑行业甲级
发 包 人：湛江文华科技有限公司
设 计 人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
签订日期：二〇二四年六月二十六日

中华人民共和国建设部

监制

国家工商行政管理局

发包人（甲方）：湛江文华科技有限公司

设计人（乙方）：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

发包人委托设计人承担 湛江市寸金培才学校高中校区 项目工程的总体规划、方案设计、初步设计、施工图设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《建设工程勘察设计市场管理规定》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段设计费等见下表。

	子项工作	暂定面积 (m ²)	固定单价 (元/m ²)	费用合计 (元)	说明
工程设计	总体规划及 配套方案设计	约 9.5 万	13.00 (含 税)	1235000	工作内容包括：完成总体规划和建筑方案设计（含人防、消防、交通、绿化及市政管网等规划方案），提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作。建筑方案以通过政府部门审查批准的为准。 最终按建筑方案设计文件实际设计的建筑面积结算。
	建筑及配套 初步设计至 施工图设计	约 9.5 万	33.20 (含 税)	3154000	工作内容包括：初步设计阶段、施工图设计阶段、施工配合阶段协助发包人进行报批工作。 最终按实际进行施工图设计的建筑面积结算
以上合计暂定设计费用(元)		¥4,389,000.00 元			

备注：

1、设计内容包括：用地红线范围内的建筑（含概算）、结构、给排水

水、强电、弱电、暖通、消防、室外综合管网、室内装修设计（教室、宿舍）、幕墙深化设计（如有）、绿色建筑、海绵城市、人防、园林景观（包括结构、水、电专业）、基坑支护、挡土墙、学校围墙设计、体育场看台土建设计、停车场划线设计、设计市政道路（含道路开口）、跑道、活动场地设计，且各阶段设计文件编制深度符合中华人民共和国住房和城乡建设部《建筑工程设计文件编制深度规定（2016年版）》。以上专业若因本工程当地的特殊情况要求有相关资质单位承担的除外。

2、设计内容不包括：用地红线范围内的勘察、造价预算、室内装修设计（行政楼二次精装修及饭堂深化设计）沙坑、戏水池、燃气、水利、桥梁、燃气、市政电力、10KV 外线、建筑智能化、标识设计、厨房设计、二次机电、钢结构深化、工业化设计、BIM 设计、竣工图编制、热力、环保、空气净化、泛光照明、体育工艺、舞台工艺、医疗工艺、岩土工程、振动实测、测绘、审图、环境影响评价、水土保持、风洞试验、污水处理、声学等建设主管部门要求具备专项设计资质的部分。如上述专项设计发包人委托设计人设计，则另行收费。

3、以上报价为优惠后价格，总价 438.9 万元为暂定总价（含税 6%）。项目最终结算按照实际设计的建筑物工规证上建筑面积计算。因项目需分期设计和分期建设，建筑及配套初步设计至施工图设计、施工配合阶段的设计费按各单体进度分别计算分别支付。

4、工程特征：

工程地点	广东省湛江市	有无结构转换层	-
结构形式	-	楼高层数	-

建筑幢数	-	裙楼层数	-
使用功能	-	地下室层数	-

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	内容要求	提交时间
1	投资批文 用地批文	1 1	复印件并由发包人盖章确 认	签订合同后3天 内
2	规划红线图	1	复印件并由发包人盖章确 认	签订合同后3天 内
	地形图	2	原件	
3	建筑设计要点或 规划设计要点	1	复印件并由发包人盖章确 认	签订合同后3天 内
4	对本工程的使用 要求	1	原件	签订合同后3天 内
5	各阶段有关建设 主管部门的审批 文件	各1	复印件并由发包人盖章确 认	发包人接到批复 文件后3天内

第四条 设计人应向发包人交付的勘察设计资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	有关事宜
1	总体规划及方 案设计	8	签订合同后30天内	发包人确认整体规 划设计方案,非上会 通过
2	初步设计	8	方案确认后30天内	不包含规划方案上 会时间
3	施工图设计	8	初步设计完成后30天内	不包含审查时间

说明：

- 1、上述序号的设计文件提交时间应以设计人顺利收到发包人当地主管部门对前一序号的资料及文件的正式报建批复为准，而且以没

有较大的设计改动、设计资料齐全、前一阶段合同款已收齐为前提，否则设计人可以另定提交时间。为保证设计进度，在发包人没有书面异议的情况下，前一阶段的结束自然引起下一阶段的开始。

2、设计过程中因设备选型、投资、城建规划、工艺、使用要求的变化等原因造成设计工作不能如期进行时，各阶段设计图纸的提交时间顺延。

3、合同外设计文件的加晒、复印和制作按实际量计算收费。

第五条 本合同设计费含税总价暂定为¥4,389,000.00元（大写：人民币肆佰叁拾捌万玖仟元整），不含税价格为¥4,140,566.04元，税金为¥248,433.96元，本合同暂定总价及固定单价均为含税价。设计费用（含概算）支付进度如下：

1. 签订合同后并在收到乙方提交符合甲方要求的普通发票后10个工作日内，发包人向设计人支付总体规划及配套方案设计暂定费的30%作为定金，即¥370500.00元（大写：人民币叁拾柒万零伍佰元整）。

2、设计人向发包人提交规划及建筑设计方案上会文本，经甲方确认方案可提交上会并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后10个工作日内，发包人向设计人支付至总体规划及配套方案设计的60%（含定金）。

3、设计人向发包人提交规划及建筑设计方案通过政府相关部门审查批准后并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后10个工作日内，发包人向设计人支付至总体规划及配套方案设计的结算款的90%（含

定金)。

4、设计人向发包人提交单体建筑物初步设计文件报批通过后并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，发包人向设计人支付建筑及配套初步设计至施工图设计费用的 20%（注：此部分设计费=按阶段性建筑物初步设计文件建筑面积×33.20×20%）。

5、单体建设施工图纸经线上审图通过后并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，发包人向设计人支付工程实际单体建设部分设计费的 60%。（注：此部分设计费=按阶段性单体建筑建设工程规划许可证面积×33.20×60%）。

6、单体建筑工程结构封顶后并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，发包人向设计人支付工程实际单体建设部分设计费的 15 %。（注：此部分设计费=按阶段性单体建筑建设工程规划许可证面积×33.20×15%）

7、全部工程竣工验收后并在收到乙方提交符合甲方要求的发票后 10 个工作日内，发包人向设计人支付工程实际建设部分全部剩余设计费。

第六条 双方责任

6.1 发包人责任：

6.1.1 发包人按本合同第三条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

发包人提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，设计人按合

同第四条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，设计人员认为确有必要重新确定提交设计文件的的时间的，应向甲方出具书面的理由及依据说明，经与甲方协商并经甲方书面同意后，方可重新确定提交设计文件的时间。

6.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计需返工时，双方需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款，经发包人核算通过后，发包人可按设计人所耗工作小时向设计人增付设计费。

6.1.3 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计资料及文件时，如果设计人能够做到，发包人应根据设计人提前投入的工作量，向设计人支付赶工费，具体赶工费双方再议。
发包人要求设计人提前进入下一阶段设计工作，如果设计人能够做到，应尽全力配合发包人，同时发包人在七日内支付该阶段设计费。如政府批复与原条件有较大改动，属于发包人原因造成设计人的返工导致修改工作量超过 10%时，经双方协商，发包人应予以设计人修改费用补偿，同时设计周期予以顺延。

6.1.4 发包人应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员，视情况提供必要的工作生活及交通等方便条件。

6.1.5 发包人应保护设计人的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经设计人同意，发包人对设计人交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本

合同外的项目，如发生以上情况，发包人应负法律责任，设计人有权向发包人提出索赔。但设计人向发包人提交的本合同标的知识产权属于双方共同拥有，未经发包人书面同意，设计人不得对外泄露。如因设计人原因造成甲方损失的，乙方赔偿甲方的全部损失。

6.1.6 发包人逾期支付款项的，设计人的工作开始时间和工作成果交付时间相应顺延。

6.2 乙方责任：

6.2.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方现场实际情况所提出的设计要求，进行工程设计，按合同规定的进度要求提交质量合格的设计资料及施工图纸，并对其设计文件负责。并保证其设计公司资质符合国家规定要求，且乙方对甲方的设计负有核查及书面的风险提示义务。

6.2.2 乙方采用的主要技术标准是：国家及地方现行最新有效相关技术规范、标准、规程。

6.2.3 乙方按本合同第二条和第四条规定的内容、进度及份数向甲方交付纸质资料及文件，另还需提供完整与纸版图纸一致的 CAD 及 PDF 电子版设计文件给甲方。

6.2.4 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，本年内项目开始施工，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加各主要分部分项及竣工验收。在设计图纸完成后一年内项目尚未开始施工，

乙方仍负责上述工作，但应按所需工作量向甲方适当收取咨询服务费，收费额由双方商定。

乙方参加本项目隐蔽工程验收、主要分部分项、竣工验收或其他有关本项目技术处理方案、政府部门检查等，需要设计人员到场的交通、餐饮住宿费用已包括在设计费用中，甲方不再另行支付。

6.2.5 乙方应保护甲方的知识产权、对本合同内容及知悉的甲方资料和信息负有保密义务，不得向第三人泄露、转让甲方提交的产品图纸等技术经济资料。如发生以上情况并给甲方造成经济损失，甲方有权向乙方索赔。乙方人员违反上述保密规定时，乙方应承担相应法律责任。保密条款具有独立性，在本合同期满、解除或终止后仍然有效。

6.2.6 由于本项目需向政府部门报建，乙方需确保公司资质及人员符合政府部门报建要求，并积极配合，否则视为违约。

6.2.7 乙方保证其执行本项目所使用的任何资料、方法不会侵犯任何第三方所拥有的的知识产权，如出现第三方向甲方主张权利的情况，由乙方负责处理，造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。在本合同有效期内，乙方利用甲方提供的技术资料和工作条件所完成的新的技术成果，以及甲方利用乙方提交的服务成果所完成的新的技术成果，均归甲方所有，但乙方享有署名权。未经甲方书面许可，乙方无权复制、出版相关的成果文件。

6.2.8 如项目需要和因地制宜，允许设计人将非关键性、专项工作分包给设计人的合作单位。非关键性、专项工作包含但不限于室

内装修设计、幕墙深化设计（如有）、绿色建筑、海绵城市、人防、景观（包括结构、水、电专业）、停车场划线设计、跑道、活动场地设计等。

第七条 违约责任:

7.1 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的定金；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

7.2 发包人应按本合同第五条规定的金额和时间向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担支付金额千分之二逾期违约金，但总额不超过支付金额的20%。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均按7.1条规定支付设计费。

7.3 设计人对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于设计人员错误造成工程质量事故损失，设计人除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。并根据损失的程度向发包人支付赔偿金，赔偿金最多与免收的设计费金额相等。

7.4 由于设计人自身原因，延误了按本合同第四条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该项目应收总设计费的千分之二。

7.5 合同生效后,设计人要求终止或解除合同,设计人应双倍返还甲方已支付的全部款项。

第八条 其他

8.1 发包人要求设计人派专人留驻施工现场进行配合与解决有关问题时,双方应另行签订补充协议或技术咨询服务合同。

8.2 设计人为本合同项目所采用的国家或地方标准图,由发包人自费向有关出版部门购买。本合同第四条规定设计人交付的设计资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数,设计人另收工本费。

8.3 本工程设计资料及文件中,建筑材料、建筑构配件和设备,应当注明其规格、型号、性能等技术指标,设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时,所需要费用由发包人承担。

8.4 发包人委托设计人配合引进项目的设计任务,从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段,应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用,除制装费外,其它费用由发包人支付。

8.5 发包人委托设计人承担本合同内容之外的工作服务,另行支付费用。

8.6 由于不可抗力因素致使合同无法履行时,双方应及时协商解决。

8.7 本合同发生争议,双方当事人应及时协商解决。也可由当地

建设行政主管部门调解，调解不成时，双方当事人同意由工程所在地
人民法院管辖。

8.8 本合同一式柒份，发包人肆份，设计人叁份。

8.9 本合同经双方签字盖章后生效。

8.10 本合同生效后，按规定到项目所在省级建设行政主管部门
规定的审查部门备案。双方认为必要时，到项目所在地工商行政管理
部门申请鉴证。双方履行完合同规定的义务后，本合同即行终止。

8.11 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方
认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合
同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项：无。

项目设计团队

职务	姓名	身份证号码	执业或职业资格证明		
			证书名称	证号	专业
项目负责人	麦华	452421197310270059	一级注册建筑师 正高级职称证书	20034401058 1900101059781	建筑
技术负责人	邹文健	330106196711140470	一级注册建筑师 高级职称证书	19994400697 粤高职称字第 0200101019907号	建筑
建筑专业负责人	欧锋	440803198112061512	中级职称证书	粤中职称字第 1720003000627号	建筑
结构专业负责人	吴侨裕	440582197811274853	一级注册结构工 程师 中级职称证书	S104402655 粤中职称字第 1000102054134号	结构
给排水专业负责人	周君	421127198803192570	注册公用设备工 程师(给水排水) 高级职称证书	CS174401139 2200101154333	给排水
电气专业负责人	李建华	440921198701302116	高级职称证书	2200101154241	电气
暖通专业负责人	蔡芝福	440803198802243452 12	注册公用设备工 程师(暖通空调) 中级职称证书	CN234401287 粤中职称字第 1803003011509号	暖通

(本页为合同签署页)

发包人：湛江文华科技有限公司

设计人：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 (盖章)

法定代表人
或授权代表：

法定代表人
或授权代表：

地址：湛江市麻章区湖光镇志满圩职
教基地内湛江科技学院新湖校区学生
服务配套中心-圣希小镇-北部湾创新
创业孵化基地 A5 栋第六层 D15-D16 号

地址：广东省广州市荔湾区流花路 97
号

邮政编码：

邮政编码：510010

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司
广州流花支行

开户名称：

开户名称：广东省建筑设计研究院集团
股份有限公司

银行帐号：

银行帐号：44001453102050286103

统一社会信用代码：91440811MA5737219C 统一社会信用代码：914400004558576332

电 话：0759-3151937

电 话：020-28062868

传 真：

传 真：020-28062868

日 期：2024 年 6 月 26 日

日 期：2024 年 6 月 26 日

正本

GF—2015—0209

合同编号：_____

建设工程设计合同
(房屋建筑工程)



工程名称：海口市粤海小学项目

工程地点：海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角

发 包 人：海口市教育局

设 计 人：广东省建筑设计研究院有限公司

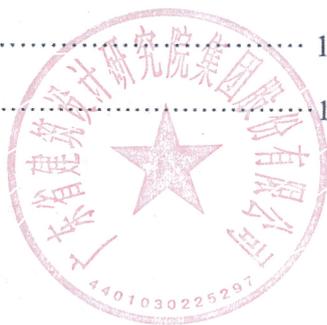
签订时间：2022 年 11 月 24 日

住房和城乡建设部
国家工商管理总局

制定

目 录

第一部分 合同协议书	6
第二部分 通用合同条款	12
1. 一般约定	12
1.1 词语定义与解释	
1.2 语言文字	
1.3 法律	
1.4 技术标准	
1.5 合同文件的优先顺序	
1.6 联络	
1.7 严禁贿赂	
1.8 保密	
2. 发包人	19
2.1 发包人一般义务	
2.2 发包人代表	
2.3 发包人决定	
2.4 支付合同价款	
2.5 设计文件接收	
3. 设计人	20
3.1 设计人一般义务	
3.2 项目负责人	



3.3 设计人人员	
3.4 设计分包	
3.5 联合体	
4. 工程设计资料	24
4.1 提供工程设计资料	
4.2 逾期提供的责任	
5. 工程设计要求	25
5.1 工程设计一般要求	
5.2 工程设计保证措施	
5.3 工程设计文件的要求	
5.4 不合格工程设计文件的处理	
6. 工程设计进度与周期	28
6.1 工程设计进度计划	
6.2 工程设计开始	
6.3 工程设计进度延误	
6.4 暂停设计	
6.5 提前交付工程设计文件	
7. 工程设计文件交付	33
8. 工程设计文件审查	33
9. 施工现场配合服务	36
10. 合同价款与支付	36
10.1 合同价款组成	



10.2 合同价格形式	
10.3 定金或预付款	
10.4 进度款支付	
10.5 合同价款的结算与支付	
10.6 支付账户	
11. 工程设计变更与索赔	39
12. 专业责任与保险	40
13. 知识产权	40
14. 违约责任	41
14.1 发包人违约责任	
14.2 设计人违约责任	
15. 不可抗力	43
15.1 不可抗力的确认	
15.2 不可抗力的通知	
15.3 不可抗力后果的承担	
16. 合同解除	45
17. 争议解决	46
17.1 和解	
17.2 调解	
17.3 争议评审	
17.4 仲裁或诉讼	
17.5 争议解决条款效力	



第三部分 专用合同条款	48
1. 一般约定	48
2. 发包人	50
3. 设计人	51
4. 工程设计要求	54
5. 工程设计进度与周期	55
6. 工程设计文件交付	56
7. 工程设计文件审查	56
8. 施工现场配合服务	56
9. 合同价款与支付	57
10. 工程设计变更与索赔	58
11. 专业责任与保险	58
12. 知识产权	58
13. 违约责任	59
14. 不可抗力	62
15. 合同解除	62
16. 争议解决	63
17. 其他	63
附件	64

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：海口市教育局

设计人（全称）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就海口市粤海小学项目工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：海口市粤海小学项目。

2.工程地点：海口市长滨六路和长滨西四街交叉口东北角。

3.工程批准、核准或备案文号：海发改社发[2021]1469号、海发改社发[2022]1046号。

4.项目概况：项目用地面积 27242.00 平方米。项目总建筑面积 29538.00 平方米，主要建设 3 栋 5 层教学楼、1 层报告厅、连廊、7 层午休室、2 层风雨操场、3 栋 1 层附属用房（门卫、垃圾站）及地下室，室外建设田径运动场、篮球场、排球场及大门、道路广场、围墙、升旗台、体育看台、景观绿化、室外给排水、电气等。

5.工程投资估算：约 16349.36 万元人民币（可研批复金额）。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计（含概算编制）、施工图设计、施工配合等四个阶段。

3. 工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2022 年 11 月 10 日

计划完成设计日期：2023 年 01 月 09 日。

计划工期：60 日历天。上述日期与计划工期不一致的，以计划工期为准。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：计算办法详见专用合同条款附件 6 的第三条）；

2. 签约合同价为：

2.1 合同含税总价人民币（大写）贰佰捌拾叁万捌仟肆佰贰拾壹元陆角陆分（¥2838421.66 元），中标下浮率为 1.24%。

2.3 支付方式：详见专用合同条款附件 6。

2.4 设计人应对本合同所载银行账户信息的真实性、准确性、安全性负责。发包人向该账户付款后，视为发包人履行完毕

付款义务。

2.6 发包人支付每一笔款项前，设计人应开具合法有效的增值税专用发票，否则发包人有权延期付款，由此造成的损失由设计人承担。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：王鹏。

设计人项目负责人：梁彦彬、郭堃。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书（如果有）；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 技术标准；
- (8) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (9) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出

的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

3. 本合同签章处所载地址、联系方式为双方确认的双方往来文件的有效送达地址和联系方式，也可以作为法院或仲裁机构向当事人送达法律文书的送达地址和送达方式。如有变更，应提前五个工作日书面通知合同对方和司法机关(若争议进入司法程序)。如未告知变更或告知有误、不准确，按前述地址发出后经过五日即视为有效送达并生效，由此产生的法律后果由被送达人承担。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 海口市 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签署并加盖公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份，副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本叁份，设计人执正本壹份，副本叁份。

(以下无正文)



发包人：海口市教育局

设计人：广东省建筑设计研究院

(盖章)



(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构：

纳税人识别号：

纳税人识别号：

11460100008177791M

914400004558576332

地 址：海口市秀英区长滨路
市政府第二办公区 18 号南楼

地 址：广州市荔湾区流花路
97 号

邮政编码：_____

邮政编码：510010

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：68724603

电 话：020-86677617

传 真：_____

传 真：020-86677463

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

开户银行：建行海口龙华支行

开户银行：中国建设银行股份
有限公司广州流花支行

账号：46001002136050014148

账号：44001453102050286103

时 间：2022 年 月 日

时 间：2022 年 月 日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况,选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

规划土地内相关建筑物、构筑物的有关建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气、总图专业的设计(含室外园林、校内市政、运动场等附属工程)。

智能化专项设计、泛光立面照明设计、娱乐工艺设计、声学设计、舞台机械设计、舞台灯光设计、厨房工艺设计、煤气设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等,另行约定。

二、本工程设计阶段划分

方案设计阶段、初步设计(含概算编制)、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通,深入研究项目基础资料,协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力;

(2) 完成总体规划和方案设计,提供满足深度的方案设计图纸,并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件,协助发包人进行报批工作;

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调景观、交通、精装修等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(6) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

2. 初步设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、室外管线综合等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足政府相关规定；

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作总图、建筑、结构、机电、室外管线综合等全部专业的施工图设计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设

设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

4. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

公司名称变更、注册资本变更、公司类型变更登记通知书（2024年06月18日）

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

（粤）登字（2024）第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限 公司

特此通知。



(3) 项目负责人同类业绩情况(不评审)

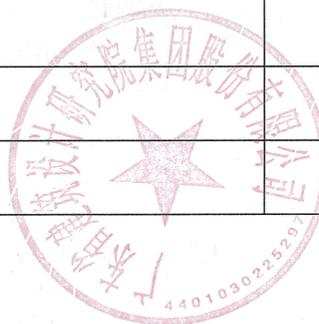
资信要素一览表

1、企业同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	广州大学附属中学博罗实验学校建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	1559.9307 万元	2025 年 6 月 16 日	/	
2	白云区大沥小学改九年一贯制学校项目	方案设计、初步设计、施工图设计	221.1300 万元	2024 年 10 月 22 日	/	
3	乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目一设计	方案设计、初步设计、施工图设计	496.0060 万元	2024 年 7 月 10 日	/	
4	湛江市寸金培才学校高中校区	方案设计、初步设计、施工图设计	438.90 万元	2024 年 6 月 26 日	/	
5	海口市粤海小学项目	方案设计、初步设计、施工图设计	283.842166 万元	2022 年 11 月 22 日	/	
2、项目负责人（姓名： <u>孙俊乐</u> ）同类业绩情况（不评审）						
序号	项目（工程）名称	设计内容	合同额（万元）	合同签订日期	备注	
1	惠州市龙罡高级职业技术学校	方案设计、施工图设计	572.80 万元	2023 年 7 月 27 日	/	
2	/	/	/	/年/月/日	/	
3、拟派本项目团队人员综合实力情况（除项目负责人外）（不评审）						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	谢戈	建筑专业负责人	一级注册建筑师 /19994400695	建筑设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	向前	结构专业负责人	一级注册结构工程师/S20124402816	建筑结构设计正高级工程师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	梁文逵	给排水专业负责人	注册公用设备工程师（给水排水） /CS20104400197	给水排水设计高级工程师（教授级）	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4	曾秀芬	电气专业负责人	注册电气工程师 (供配电) /DG20144400908	建筑电气设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	李司秀	暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调) /CN20104400101	暖通空调设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况(不评审)

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2	/	/
3	/	/



附件：拟投入的项目负责人基本情况表

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	孙俊乐	性别	男	出生年月	1986.12
学历	大学本科	学位	工学学士	所学专业	建筑学
职务	项目负责人		何专业何职称	建筑学高级工程师	
执业注册 资格	一级注册建筑师		执业注册资格证 书编号	20244403652	
项目负责人近 5 年已主持完成设计的同类工程情况					
序号	工程名称	建设单位	设计时间	建设规模	建成情况
1	惠州市龙罡高级职业技术学校	惠州龙罡文化发展有限公司	2023.7.27	总建筑面积 17.9 万 m ²	已建成
2	/	/	/	/	/
3	/	/	/	/	/
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/
6	/	/	/	/	/

注：1. 须随本表提交项目负责人执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件、近 5 年已主持完成设计的同类工程施工图关键页（1 页即可）复印件及施工图审查合格书复印件。

2. 同类工程业绩填写最多不得超过 6 项。

项目负责人 孙俊乐

姓名 孙俊乐
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 12 月 20 日
住址 福建省晋江市东石镇塔头
孙村东大街54号
公民身份号码 350582198612203553

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 晋江市公安局
有效期限 2017.05.23-2037.05.23



普通高等学校

毕业证书

学生 孙俊乐 性别 男， 一九八六年 十二月 二十 日生， 于二〇〇四 年
九 月至 二〇〇九年 六 月在本校 建筑学 专业
五 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 福建工程学院 校(院)长: 蒋兴华

证书编号: 103881200905001538 二〇〇九 年 六 月 十九 日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书



姓名：孙俊乐

身份证号：350582198612203553

职称名称：高级工程师

专业：建筑学

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154193

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

《广东省人力资源和社会保障厅关于启用广东省职称电子证书的通知》

2025/6/5 12:30

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅

长者助手 | 无障碍辅助浏览 | 网站支持IPV6



在此输入关键字

首页 要闻动态 政务公开 政务服务 政民互动 专题专栏

当前位置: 首页 > 政策法规 > 政策法规库

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知

信息来源: 本网 时间: 2019-01-10

字体: [大] [中] [小] 分享:

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人才职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人才可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人才职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人才按原规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补办纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人才，应通过《广东省专业技术人才职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区 and 卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李滢；电话：020-83137863, 020-83133948。

附件：1. 《广东省职称证书》样式

2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅
2019年1月10日

打印

上级政府网站

各省市人社部门网站

各地市人社部门网站

业务网站



政府网站
找错

联系我们 | 新闻发言人 | 交通指引 | 版权说明 | 网址域名 | 隐私保护 | 法律责任 | 网站地图

网站主办单位：广东省人力资源和社会保障厅

地址：广州市东风中路483号、广州市教育路88号 电话：020-12333

https://rssh.gd.gov.cn/zcg/zcgfk/content/post_3044113.html

1/2

2025/8/5 12:30



广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅
版权所有：广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备44010402000400号 网站标识码：4400000106



以此件为准

广东省人力资源和社会保障厅

粤人社函（2019）99号

广东省人力资源和社会保障厅关于启用 广东省职称电子证书的通知

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人才职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人才可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人员职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人员按原规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补发纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人员，应通过《广东省专业技术人员职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区和卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，

各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李淦； 电话：020-83137863,020-83133948。

附件：1.《广东省职称证书》样式
2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅

2019年1月10日

公开方式：主动公开

抄送：人力资源社会保障部专业技术人员管理司。

附件 1

《广东省职称证书》样式

广东省职称证书

姓 名:

身份证号:

职称名称:

专 业:

级 别:

取得方式:

通过时间:

评审组织:

证书编号:

发证单位:

发证时间:



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

附件 2

电子照片有关要求

- 1、上传本人近期(半年内)正面免冠彩色大一寸电子证件照。
- 2、照片背景颜色应为红底或蓝底。
- 3、照片为 jpg 格式,大小在 600k 以内,像素不小于 128×180。
- 4、电子照片可多次上传(新上传电子照片覆盖旧电子照片),并可通过网页进行预览。生成职称电子证书时,系统读取即时照片库信息作为证书照片,证书生成后无法更改。



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级注册建筑师职业资格。

姓名：孙俊乐
 证件号码：350582198612203553
 性别：男
 出生年月：1986年12月
 批准日期：2023年10月21日
 管理号：2023100504600000006



使用有效期:2025年07月30日
-2026年01月26日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:孙俊乐

性别:男

出生日期:1986年12月20日

注册编号:20244403652

聘用单位:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期:2024年03月06日-2026年03月05日



主任



孙俊乐

个人签名:孙俊乐

签名日期:2025年7月30日 发证日期:2024年03月06日



验证码：202508255914436955

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：孙俊乐

性别：男

证件号码：350582198612203553

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴151个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130110
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保		
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：
112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

23X0558-合同01
234D-0922

正本

GF-2015-0209

合同编号: _____

建设工程设计合同 (房屋建筑工程)

工程名称: 惠州市龙罡高级职业技术学校

工程地点: 惠州市龙门县平陵街道黄沙村

发包人: 惠州龙罡文化发展有限公司

设计人: 广东省建筑设计研究院有限公司

签订时间: 2023年1月27日

住房和城乡建设部
国家工商管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州龙罡文化发展有限公司

设计人（全称）：广东省建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就惠州龙罡高级职业技术学校工程的设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：惠州龙罡高级职业技术学校。

2.工程地点：惠州市龙门县平陵街道黄沙村。

3.项目概况：用地面积约为 18 万平方，建设一所产教融合高级职业学校，总建筑面积暂估为 17.9 万 m²。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1.工程设计范围：详见专用合同条款附件 1。

2.工程设计阶段：方案设计、施工图设计、施工配合等阶段。

3.工程设计服务内容：详见专用合同条款附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 6 月 日

计划完成设计日期：2023 年 12 月 日。

计划工期：180 日历天。上述日期与计划工期不一致的，以计划工期为准。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：固定单价。计算方法详见专用合同条款附件 4)；

2.签约合同价为：

2.1 合同含税总价人民币（大写）伍佰柒拾贰万捌仟元整（¥5728000.00 元）；不含税总价为人民币（大写）伍佰肆拾万叁仟柒佰柒拾叁元伍角捌分（¥5403773.58 元）；增值税税率为 6%。

2.3 支付方式：详见专用合同条款附件 4。

2.4 设计人应对本合同所载银行账户信息的真实性、准确性、安全性负责。发包人向该账户付款后，视为发包人履行完毕付款义务。

2.6 发包人支付每一笔款项前，设计人应开具合法有效的增值税专用发票，否则发包人有权延期付款，由此造成的损失由设计人承担。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：张海波。

设计人项目负责人：孙俊乐。

发包人：惠州龙罡文化发展



有限公司

(盖章)

设计人：广东省建筑设计研究院



有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten Signature]

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

[Handwritten Signature]

组织机构代码：

91441324MA53FT86XT

组织机构代码：

914400004558576332

纳税人识别号：

91441324MA53FT86XT

纳税人识别号：

914400004558576332

地 址：龙门县平陵街道办事处
办公大楼4楼（仅限办公）

地 址：广州市荔湾区流花路
97号

邮政编码：5168100

邮政编码：510010

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电 话：_____

电 话：020-86677617

传 真：_____

传 真：020-86677463

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

开户银行：_____

开户银行：中国建设银行股份
有限公司广州流花支行

账号：_____

账号：44001453102050286103

时 间：2023年7月27日

时 间：2023年7月27日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况,选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

规划土地内总图设计,以及相关建筑物、构筑物的建筑、结构、给水排水、暖通空调、建筑电气各专业的方案设计与施工图设计。

本合同约定的设计内容不包含智能化专项设计、装配式设计、挡土墙设计、高压配电房设计、支坑支护设计、海绵城市设计、绿色建筑设计、人防设计、泛光立面照明设计、娱乐工艺设计、声学设计、舞台机械设计、舞台灯光设计、厨房工艺设计、煤气设计、幕墙设计、气体灭火及其他特殊工艺设计等,如发包人需进行上述专项设计,另行约定。

二、本工程设计阶段划分

方案设计阶段、施工图设计及施工配合阶段。

三、各阶段服务内容

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通,深入研究项目基础资料,协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力;

(2) 完成总体规划和方案设计,提供满足深度的方案设计

图纸，并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作；

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调景观、交通、精装修等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化及市政管网等方面的咨询工作；

(6) 协助发包人完成消防报批工作。

2. 施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作总图、建筑、结构、机电、室外管线综合等全部专业的施工图设计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

3. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。



公司名称变更、注册资本变更、公司类型变更登记通知书（2024年06月18日）

统一社会信用代码
914400004558576332

登记通知书

（粤）登字〔2024〕第44000012400000674号

广东省建筑设计研究院集团股份有限公司：

你单位提交的变更 登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。

经核准的变更登记事项如下：

登记事项	变更前内容	变更后内容
公司类型	其他有限责任公司	其他股份有限公司(非上市)
注册资本(万元)	6800万元	10000万元
名称	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省建筑设计研究院集团股份有限 公司

特此通知。



广东省建设工程施工图设计文件审查合格书
房屋建筑工程



证书编号: 4413242312290002-TX-001

工程编号: 2204-441324-04-01-550357-5002

工程名称	惠州市龙罡职业技术学校		
工程地址	惠州市龙门县平陵镇平陵街道黄沙村		
工程概况	<p>工程类型: 新建, 公建; 工程规模: 中型;</p> <p>总建筑面积: 96040.98 m² (地上: 82595.93 m², 地下: 13445.0500 m²);</p> <p>建筑高度: 23.90 m; 超限: 否;</p> <p>抗震设防烈度: 7度; 抗震设防类型: 重点设防(乙)类;</p> <p>结构类型: 框架结构和剪力墙结构; 层数: 地上6层, 地下2层。</p> <p>消防高度: 23.50 m; 消防类型: 一般工程。</p> <p>人防建筑面积: 6682 m²; 人防地下室出入口: 12个; 人防防护单元: 4个;</p> <p>人防战时用途: 二等人员掩蔽所、人防电站。专项审查: 消防、人防。</p>		
单位信息	单位类型	单位名称	负责人及电话
	建设单位	惠州龙罡文化发展有限公司	廖广明 13928608868
	勘察单位	广东南粤勘察设计有限公司	徐贵辉 19866161770
	设计单位	马建国际建筑设计顾问有限公司	林厚木 13669583668
	设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	李智华 13570315463
	设计单位	广东和谐人防工程设计有限公司	胡七灵 13790780605
13号星要审查	<p>根据《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程施工图设计文件审查管理办法》(住建部令第46号)《广东省住房和城乡建设厅关于印发广东省建设工程施工图设计文件审查合格书(符合绿色建筑设计评价标准二)》(粤建规〔2021〕1号)的要求, 经审查合格(符合绿色建筑设计评价标准二)。</p> <p>结构类别: 一类 认定书编号: 19074</p> <p>业务范围: 一类 房屋建筑(含超限高层)工程; 一类 市政基础设施(给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林)工程; 二类 市政基础设施(环境卫生)工程。</p> <p>有效期至: 2026年10月23日</p> <p>技术负责人(签字): </p> <p>法定代表人(签字): </p> <p>二〇二四年一月十一日</p>		
备注	<p>2#配电房/开闭所(1层)239.6m²; A1-3宿舍楼(6层)9257.42m²; A4宿舍楼(6层)6437.26m²; A5宿舍楼(6层)8172.16m²; A6宿舍楼(6层)6872.44m²; J1-3教学楼(6层)9920.97m²; J4综合教学楼(地上6层、地下1层)15065.59m²; J5-7教学楼(地上6层、地下2层)16179.43m²; 次入口大门(1层)60.65m²; 行政楼(6层)4559.88m²; 看台二(1层)77.75m²; 看台二、主席台(1层)145.795m²; 1#配电房(1层)153.35m²; 实训楼(信息学院)(6层)7009.15m²; 体育馆(2层)3076.55m²; 主入口大门(1层)52.14m²; 专家楼(6层)8760.85m²。该工程防雷装置设计、消防设计、人防设计已经审查合格, 应建人防面积为6668.5m², 实建人防面积为6682m²。</p>		

审查专业及审查人员签名

审查专业	审查人员	签名	审查专业	审查人员	签名
建筑	裴俊德		结构	马振中	
给排水	谢敏坚		电气	梁志强	
暖通	汪喜明		绿建	裴俊德	
节能	裴俊德				

序列号: gd-fa8dcab9-259

广东省住房和城乡建设厅监制



(4) 拟派本项目团队人员综合实力情况(除项目负责人外)(不评审)

资信要素一览表

1、企业同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	广州大学附属中学博罗实验学校建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	1559.9307 万元	2025 年 6 月 16 日	/	
2	白云区大沥小学改九年一贯制学校项目	方案设计、初步设计、施工图设计	221.1300 万元	2024 年 10 月 22 日	/	
3	乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目一设计	方案设计、初步设计、施工图设计	496.0060 万元	2024 年 7 月 10 日	/	
4	湛江市寸金培才学校高中校区	方案设计、初步设计、施工图设计	438.90 万元	2024 年 6 月 26 日	/	
5	海口市粤海小学项目	方案设计、初步设计、施工图设计	283.842166 万元	2022 年 11 月 22 日	/	
2、项目负责人(姓名: 孙俊乐) 同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	惠州市龙罡高级职业技术学校	方案设计、施工图设计	572.80 万元	2023 年 7 月 27 日	/	
2	/	/	/	/年/月/日	/	
3、拟派本项目团队人员综合实力情况(除项目负责人外)(不评审)						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	谢戈	建筑专业负责人	一级注册建筑师/19994400695	建筑设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	向前	结构专业负责人	一级注册结构工程师/S20124402816	建筑结构设计正高级工程师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	梁文逵	给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)/CS20104400197	给水排水设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4	曾秀芬	电气专业负责人	注册电气工程师 (供配电) /DG20144400908	建筑电气设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	李司秀	暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调) /CN20104400101	暖通空调设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况(不评审)

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2	/	/
3	/	/

附件. 拟投入的项目组专业负责人基本情况表

拟投入的项目组专业负责人基本情况表

序号	姓名	出生年月	注册资格	职称	拟在本项目中从事专业	社保购买单位
1	孙俊乐	1986.12	一级注册建筑师	建筑学高级工程师	项目负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
2	谢戈	1965.12	一级注册建筑师	建筑设计高级工程师	建筑专业负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
3	向前	1977.11	一级注册结构工程师	建筑结构设计正高级工程师	结构专业负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
4	梁文逵	1965.12	注册公用设备工程师(给水排水)	给水排水设计高级工程师(教授级)	给排水专业负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
5	曾秀芬	1985.01	注册电气工程师(供配电)	建筑电气设计高级工程师	电气专业负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
6	李司秀	1971.01	注册公用设备工程师(暖通空调)	暖通空调设计高级工程师(教授级)	暖通专业负责人	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
7	/	/	/	/	/	/
8	/	/	/	/	/	/
9	/	/	/	/	/	/
10	/	/	/	/	/	/
11	/	/	/	/	/	/
12	/	/	/	/	/	/

注：1. 须随本表提交表中人员的执业注册资格证书（或职称证书）及毕业证原件扫描件。

2. 表中人员均须在建设行政主管部门信息管理系统中提前完成备案。

3. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

项目负责人 孙俊乐

姓名 孙俊乐
 性别 男 民族 汉
 出生 1986年12月20日
 住址 福建省晋江市东石镇塔头
 孙村东大街54号
 公民身份号码 350582198612203553

中华人民共和国
 居民身份证

签发机关 晋江市公安局
 有效期限 2017.05.23-2037.05.23

普通高等学校

毕业证书

学生 孙俊乐 性别 男，一九八六年十二月二十日生，于二〇〇四年
 九月至二〇〇九年六月在本校 建筑学 专业
 五年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：福建工程学院 校(院)长： 翁兴华

证书编号：103881200905001538 二〇〇九年六月十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：孙俊乐

身份证号：350582198612203553



职称名称：高级工程师

专业：建筑学

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月30日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101154193

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



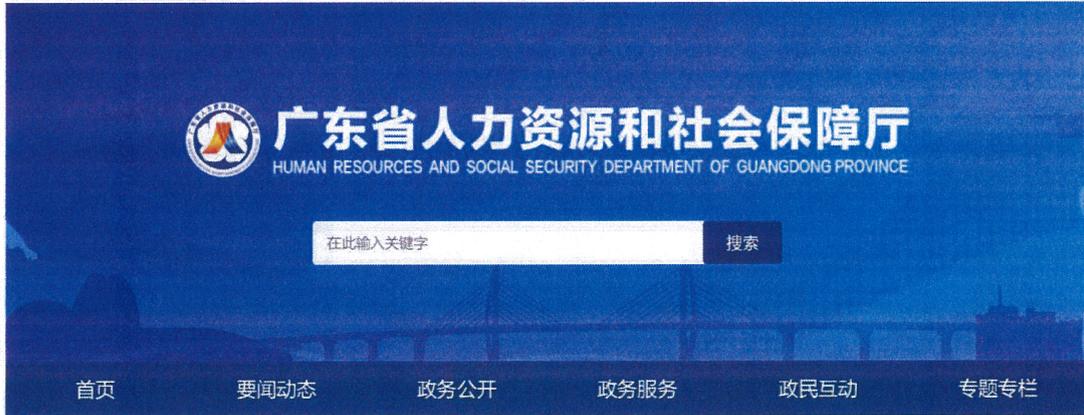
查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

《广东省人力资源和社会保障厅关于启用广东省职称电子证书的通知》

2025/8/5 12:30

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅

长者助手 | 无障碍辅助浏览 | 网站支持IPV6



当前位置: 首页 > 政策法规 > 政策法规库

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知

信息来源: 本网 时间: 2019-01-10

字体: [大] [中] [小] 分享:

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人员职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人员可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人员职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人员按规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补发纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人才，应通过《广东省专业技术人员职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区 and 卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李滢；电话：020-83137863, 020-83133948。

附件：1. 《广东省职称证书》样式
2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅
2019年1月10日

打印

上级政府网站 | 各省市人社部门网站 | 各地市人社部门网站 | 业务网站



政府网站
找错

联系我们 | 新闻发言人 | 交通指引 | 版权说明 | 网址域名 | 隐私保护 | 法律责任 | 网站地图

网站主办单位：广东省人力资源和社会保障厅

地址：广州市东风中路483号、广州市教育路88号 电话：020-12333

https://hrss.gd.gov.cn/cz/czfgk/content/post_3044113.html

1/2

2025/8/5 12:30



广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅
版权所有：广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备44010402000400号 网站标识码：4400000106



以此件为准

广东省人力资源和社会保障厅

粤人社函（2019）99号

广东省人力资源和社会保障厅关于启用 广东省职称电子证书的通知

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人才职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人才可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人才职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人员按原规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补发纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人员，应通过《广东省专业技术人才职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区和卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，

各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李淦； 电话：020-83137863,020-83133948。

附件：1. 《广东省职称证书》样式
2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅

2019年1月10日

公开方式：主动公开

抄送：人力资源社会保障部专业技术人员管理司。

附件 1

《广东省职称证书》样式

广东省职称证书



姓名：

身份证号：

职称名称：

专 业：

级 别：

取得方式：

通过时间：

评审组织：

证书编号：

发证单位：

发证时间：

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

附件 2

电子照片有关要求

- 1、上传本人近期(半年内)正面免冠彩色大一寸电子证件照。
- 2、照片背景颜色应为红底或蓝底。
- 3、照片为 jpg 格式,大小在 600k 以内,像素不小于 128×180。
- 4、电子照片可多次上传(新上传电子照片覆盖旧电子照片),并可通过网页进行预览。生成职称电子证书时,系统读取即时照片库信息作为证书照片,证书生成后无法更改。



一级注册建筑师

Class 1 Registered Architect



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的考
试，取得一级注册建筑师职业资格。

姓 名：孙俊乐

证件号码：350582198612203553

性 别：男

出生年月：1986年12月

批准日期：2023年10月21日

管 理 号：20231005046000000006



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



使用有效期:2025年07月30日
-2026年01月26日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准予注册(注册期内有效)。

姓名:孙俊乐

性别:男

出生日期:1986年12月20日

注册编号:20244403652

聘用单位:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期:2024年03月06日-2026年03月05日



主任



孙俊乐

个人签名:孙俊乐

签名日期:2025年7月30日 发证日期:2024年03月06日

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问答解答 网站动态 动态核查

孙俊乐

证件类型	居民身份证	证件号码	350582****553
注册证书所在单位名称	广东省建筑设计研究院股份有限公司		

职业注册信息 个人业绩信息 个人业绩信息查询 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位	广东省建筑设计研究院股份有限公司	电子证书编号	20244403652	注册编号/执业注册号	4401373-245
注册专业	不限专业	有效期至	2026年03月05日		

2024-02-18 - 孙俊乐
广东省建筑设计研究院股份有限公司

重新证书变更记录 (1)



16:24:26
2025年9月25日 七月初二

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

返回日程



验证码：202508255914436955

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：孙俊乐

性别：男

证件号码：350582198612203553

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴151个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130110
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

建筑专业负责人 谢戈

姓名 谢戈
性别 男 民族 汉
出生 1965年12月31日
住址 广东省广州市荔湾区流花路97号

中华人民共和国居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2025.06.03-长期

公民身份号码 440103196512316038



毕业证书

学生谢戈，男，系河南省(市)舞阳县(市)人，一九六五年生，于一九八三年九月至一九八七年七月在本校 建筑系 建筑学 专业四年制本科学习期满，学完全部课程，成绩及格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》规定，授予工学学士学位。

(87) 同本学字第8301030 号

一九八七年七月 日



校长 江景波



谢戈 于一九九八
年十一月，经 广东省
建筑工程技术高级工程师资格
第一 评审委员会评审通过，
具备 建筑设计高级工程师 资
格。特发此证。



粤高证字第 085739 号



发证机关：广东省人事厅

一九九九年一月七日



使用有效期:2025年07月22日
-2026年01月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：谢戈

性别：男

出生日期：1965年12月31日

注册编号：19994400695

聘用单位：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期：2024年06月11日-2026年06月10日



主任



个人签名：

签名日期：2023年7月22日，发证日期：2024年06月11日

首页 最新动态 办事指南 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态预览

谢戈

证件类型	建造师证书	证书号码	440103*****18	性别	男
注册单位名称	广东建筑设计研究院集团股份有限公司				

执业注册信息 个人业绩 个人业绩技术信息 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 广东建筑设计研究院集团股份有限公司 电子证书编号: 19994400695 注册编号/执业编号: 4401375-052

注册专业: 不分专业 有效期至: 2024年06月10日

2024-06-11 - 延续申请
广东建筑设计研究院集团股份有限公司

2022-12-05 - 延续申请
广东建筑设计研究院集团股份有限公司

2020-10-20 - 延续申请
广东建筑设计研究院集团股份有限公司

2018-10-08 - 延续申请
广东建筑设计研究院集团股份有限公司

2016-10-31 - 延续申请
广东建筑设计研究院

2014-12-15 - 延续申请
广东建筑设计研究院

2012-08-30 - 延续申请
广东建筑设计研究院

2011-06-30 - 变更申请
广东建筑设计研究院

2010-03-05 - 延续申请
广东建筑设计研究院有限公司

2007-02-25 - 延续申请
广东建筑设计研究院有限公司



16:41:47

2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

设置日程

16:41:59

2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

设置日程



验证码：202508256532524279

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：谢戈

性别：男

证件号码：440103196512316038

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴379个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细： 金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	1030/2252	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	20591	1647.28	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

结构专业负责人 向前

姓名 向前
性别 男 民族 土家
出生 1977 年 11 月 20 日
住址 广州市海珠区富基南二街
13号904房
公民身份号码 422827197711200750

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局海珠分局
有效期限 2024.11.18-长期

硕士研究生
毕业证书

研究生 向前 性别 男 , 1977 年 11 月 20 日生, 于 2001 年 9 月
至 2004 年 6 月在 水工结构工程 专业
学习, 学制 叁 年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业
论文答辩通过, 准予毕业

培养单位: 校(院、所)长: 良唐印纪

证书编号: 105931200402000289 2004 年 6 月 23 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

广东省职称证书

姓名：向前

身份证号：422827197711200750



职称名称：正高级工程师

专业：建筑设计

级别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月06日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060156

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

《广东省人力资源和社会保障厅关于启用广东省职称电子证书的通知》

2025/8/5 12:30

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅

长者助手 | 无障碍辅助浏览 | 网站支持IPV6



当前位置: 首页 > 政策法规 > 政策法规库

广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知

信息来源: 本网 时间: 2019-01-10

字体: [大] [中] [小] 分享: [微信] [QQ] [微博]

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人才职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人才可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人才职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人才按原规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补办纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人才，应通过《广东省专业技术人才职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区及卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李淦；电话：020-83137863，020-83133948。

附件：1.《广东省职称证书》样式

2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅
2019年1月10日



上级政府网站

各省市人社部门网站

各地市人社部门网站

业务网站



政府网站
找错

联系我们 | 新闻发言人 | 交通指引 | 版权说明 | 网址域名 | 隐私保护 | 法律责任 | 网站地图

网站主办单位：广东省人力资源和社会保障厅

地址：广州市东风中路483号、广州市教育路88号 电话：020-12333

https://hrss.gd.gov.cn/zcfq/zcfqk/content/post_3044113.html

1/2

2025/8/5 12:30



广东省人力资源和社会保障厅 关于启用广东省职称电子证书的通知-广东省人力资源和社会保障厅
版权所有：广东省人力资源和社会保障厅 未经授权禁止复制或建立镜像
粤ICP备12027628号 粤公网安备44010402000400号 网站标识码：4400000106



以此件为准

广东省人力资源和社会保障厅

粤人社函(2019)99号

广东省人力资源和社会保障厅关于启用 广东省职称电子证书的通知

各地级以上市人力资源和社会保障局，省直有关单位：

为贯彻落实人力资源和社会保障部关于加强人社系统行风建设的部署，加快推进“互联网+人社”，创新专业技术人才管理模式，提升公共服务水平，根据《广东省人民政府办公厅关于印发广东“数字政府”改革建设工作推进方案的通知》（粤府办〔2018〕9号）和《人力资源社会保障部办公厅印发〈职称评审信息化建设方案〉的通知》（人社厅函〔2018〕168号），决定启用广东省职称电子证书。现就有关事项通知如下：

一、自2019年1月起启用广东省职称电子证书，纳入广东省电子证照系统的统一管理。在我省取得职称的专业技术人才，通过《广东省专业技术人才职称管理系统》制作职称电子证书，在广东省电子证照系统生成电子证照，不再发放纸质证书。专业技术人才可登录系统自行下载打印。系统向社会开放证书信息查询，各单位可对照证书信息进行网上核验。

二、广东省职称电子证书将原各类型纸质版《广东省专业技术资格证书》合并为一个版本（见附件1），证书信息项、编号等通过《广东省专业技术人员职称管理系统》统一生成，右下角加盖“广东省职称证书专用章”电子印章。通过系统生成打印的职称电子证书，表明持证人员取得相应职称，与原纸质版《广东省专业技术资格证书》具有同等效力，可作为我省相应系列、级别、专业职称评审、岗位聘任的有效凭证。

三、广东省职称电子证书按照现行职称评审权限和政策规定实行分级管理，由各级人力资源社会保障部门按权限进行监管。

四、原纸质版《广东省专业技术资格证书》自2019年2月起停止使用。此前按照我省有关规定核发的原纸质版证书仍然有效。对于遗失的原纸质版证书，专业技术人员按原规定程序向对应人力资源社会保障部门提出申请补办电子证书，不再补发纸质证书。我厅将建立完善广东省职称电子证书库，对历年核发的信息准确完备的纸质版证书，逐步生成电子证书。

五、广东省职称电子证书包含电子照片信息。职称评审通过的专业技术人员，应通过《广东省专业技术人员职称管理系统》-个人信息管理-电子照片管理模块上传本人电子照片（有关要求见附件2），具体由各级职称评审委员会办公室负责通知。对于使用自主开发职称系统的广州、深圳、东莞等地区和卫生、交通、电子等行业，通过系统对接进行照片采集。

六、推行职称电子证书是深化“数字政府”改革的重要举措，

各地各部门要高度重视，做好宣传、解释和服务工作。各级人力资源社会保障部门要加强对电子证书使用的监管，指定专人负责并明确权责，确保信息的完整、准确、安全。使用自主开发职称系统的地区和单位，请抓紧与我厅专业技术人员管理处做好对接。

联系人：何文静，李淦； 电话：020-83137863,020-83133948。

附件：1.《广东省职称证书》样式

2. 电子照片有关要求

广东省人力资源和社会保障厅

2019年1月10日

公开方式：主动公开

抄送：人力资源社会保障部专业技术人员管理司。

附件 1

《广东省职称证书》样式

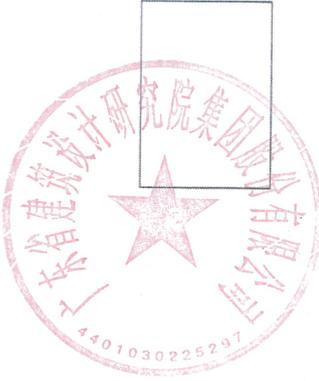
广东省职称证书

姓 名: _____
身份证号: _____

职称名称: _____
专 业: _____
级 别: _____
取得方式: _____
通过时间: _____
评审组织: _____

证书编号: _____
发证单位: _____
发证时间: _____

查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



附件 2

电子照片有关要求

- 1、上传本人近期(半年内)正面免冠彩色大一寸电子证件照。
- 2、照片背景颜色应为红底或蓝底。
- 3、照片为 jpg 格式,大小在 600k 以内,像素不小于 128×180。
- 4、电子照片可多次上传(新上传电子照片覆盖旧电子照片),并可通过网页进行预览。生成职称电子证书时,系统读取即时照片库信息作为证书照片,证书生成后无法更改。

中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 向前

证书编号 S124402816



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0025756

发证日期 2012年10月17日



使用有效期: 2025年07月28日
2026年01月24日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 向前

性别: 男

出生日期: 1977年11月20日

注册编号: S20124402816

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年12月25日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期:

2015.7.28



发证日期: 2024年12月25日

姓名: 人员列表

向前

证件类型	居民身份证	证件号码	422827*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				

一级注册结构工程师

注册单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 证书编号: 5124402616 电子证书编号: 520124402616 注册号/失业印章号: 4401373-5066

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

- 2024-12-25 - 延续申请 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
- 2021-09-26 - 延续申请 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
- 2021-09-26 - 延续申请 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司
- 2018-12-11 - 延续申请 广东省建筑设计研究院有限公司
- 2015-12-28 - 延续申请 广东省建筑设计研究院
- 2012-09-05 - 初始申请 广东省建筑设计研究院



16:47:18

2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
26	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

设置日程 ^

16:47:41

2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
26	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31

设置日程 ^



验证码：202508256846380666

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：向前

性别：男

证件号码：422827197711200750

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴253个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20040722
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872:广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

给排水专业负责人 梁文逵

姓名 梁文逵
性别 男 民族 汉
出生 1965 年 12 月 22 日
住址 广州市越秀区流花东街9号602房
公民身份号码 420106196512225238

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局越秀分局
有效期限 2024.12.10-长期

毕业文凭

学生梁文逵 性别男 现年22岁，
系广东省(市、自治区)开平市人，
于一九八四年九月至一九八八年七月
在本院环境工程系给水排水工程专业
四年制本科修业期满，学完教学计
划的全部课程，考试成绩及格，准予
毕业。

经审核符合《中华人民共和国学
位条例》规定，授予工 学
学士学位。

武汉城市建设学院
院 长
一九八八年七月七日

文凭登记 四 字第 0275 号



梁文逵 于二〇一四年
十二月，经广东省高级工程
师（教授级）资格

评审委员会评审通过，
具备给水排水设计高级工程师
（教授级）
资格。特发此证



粤高取证字第1400101089488 号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一五年二月二十六日

中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 梁文透

证书编号 CS104400197

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0003851

发证日期 2010年12月24日



使用有效期: 2025年07月22日
2025年12月31日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 梁文途

性别: 男

出生日期: 1965年12月22日

注册编号: CS20104400197

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2022年12月14日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.7.22.

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月14日

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梁文涛

证件类型	居民身份证	证件号码	4201061*****36	性别	男
注册证书所在单位名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术职称 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(给水排水)

注册单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 证书编号: CS104400197 电子证书编号: CS20104400197 注册编号/执业印章号: 4401373-C5006

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

2022-12-14 - 延续申请
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2019-10-24 - 延续申请
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2019-10-24 - 延续申请
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2016-12-16 - 延续申请
广东省建筑设计研究院

2013-11-25 - 延续申请
广东省建筑设计研究院

2010-10-14 - 初始申请
广东省建筑设计研究院

16:51:51
2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
26 初九	27 初十	28 十一	29 十二	30 十三	31 十四	1 十五
4 十七	5 十八	6 十九	7 二十	8 廿一	9 廿二	10 廿三
11 廿四	12 廿五	13 廿六	14 廿七	15 廿八	16 廿九	17 三十
18 七	19 八	20 九	21 十	22 十一	23 十二	24 十三
25 十四	26 十五	27 十六	28 十七	29 十八	30 十九	31 二十

设置日程 ^

16:52:08
2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
26 初九	27 初十	28 十一	29 十二	30 十三	31 十四	1 十五
4 十七	5 十八	6 十九	7 二十	8 廿一	9 廿二	10 廿三
11 廿四	12 廿五	13 廿六	14 廿七	15 廿八	16 廿九	17 三十
18 七	19 八	20 九	21 十	22 十一	23 十二	24 十三
25 十四	26 十五	27 十六	28 十七	29 十八	30 十九	31 二十

设置日程 ^



验证码：202508256987779232

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：梁文述

性别：男

证件号码：420106196512225238

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴379个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	19715	1577.2	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

电气专业负责人 曾秀芬

姓名 曾秀芬
性别 女 民族 汉
出生 1985年1月7日
住址 广州市白云区集善街89号
1002房
公民身份号码 441424198501072582

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局白云分局
有效期限 2015.03.05-2035.03.05



普通高等学校

毕业证书

学生 曾秀芬 性别 女 一九八五年一月七日生，于二〇〇八年九月至二〇〇八年六月在本校 建筑环境与设备工程 (建筑自动化) 专业 四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 广州大学 校(院)长: 康建设

证书编号: 110781200805004438 二〇〇八年六月二十日



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

41



曾秀芬 于2017 年
11月，经 广东省建筑工
程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑电气设计高级工程师

资格。特发此证



粤高职称字第 1800101035200 号



2018 年 02 月 06 日

中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 曾 秀 芬

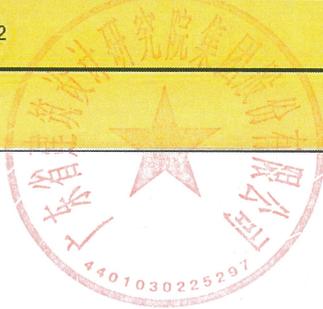
证书编号 DG144400908



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0014482

发证日期 2014年08月22日



使用有效期: 2025年07月18日
- 2028年01月14日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 曾秀芬

性别: 女

出生日期: 1985年01月07日

注册编号: DG20144400908

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2024年01月18日-2027年06月30日



个人签名:

签名日期: 2025年07月18日

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年01月18日

曾秀芬

证件类型	居民身份证	证件号码	441424*****02	性别	女
注册证书所在单位名称	广东省建筑设计研究院股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师(供配电)

注册单位: 广东省建筑设计研究院股份有限公司	证书编号: DG144400908	电子证书编号: DG20144400908	注册编号/执业印章号: 4401373-DG023
注册专业: 不分专业	有效期至: 2027年06月30日		

注册证书变更记录 (4)

- 2024-01-18 - 延续申请
广东省建筑设计研究院股份有限公司
- 2020-11-10 - 延续申请
广东省建筑设计研究院有限公司
- 2017-11-07 - 延续申请
广东省建筑设计研究院有限公司
- 2014-07-21 - 初始申请
广东省建筑设计研究院



16:58:54
2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

设置日程

16:59:09
2025年8月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28	29	30	31	1	2	3
4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	19	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	31
1	2	3	4	5	6	7

设置日程



验证码：202508257040923251

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：曾秀芬

性别：女

证件号码：441424198501072582

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴151个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130110
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	20662	1652.96	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

暖通专业负责人 李司秀

姓名 李司秀
性别 女 民族 汉
出生 1971年1月17日
住址 广州市荔湾区陈岗路二
大院14号501房
公民身份号码 440822197101170021

中华人民共和国
居民身份证

签发机关 广州市公安局荔湾分局
有效期限 2007.07.31-2027.07.31



学生 李司秀 性别女系广东省
廉江县(市)人, 一九七一年一月出生,
于一九八九年九月至一九九三年七月在
本校环境工程系暖通专业
四年制本科修业期满, 学完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校长 翁祖泽

一九九三年七月五日
证书登记第 930234 号





李司秀 于二〇一一年

十二月，经广东省高级工
程师（教授级）资格

评审委员会评审通过，

具备暖通空调设计高级
工程师（教授级）
资格。特发此证



粤高取证字第 1100101019345 号



发证机关 广东省人力资源和社会保障厅

二〇一一年二月二十日

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）



本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 李司秀

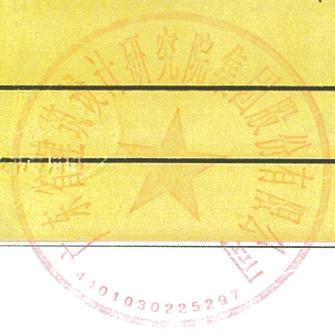
证书编号 CN104400101

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0002465

发证日期 2010年12月24日



使用有效期: 2025年07月22日
- 2025年12月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李司秀

性别: 女

出生日期: 1971年01月17日

注册编号: CN20104400101

聘用单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

注册有效期: 2022年11月04日-2025年12月31日



个人签名:

李司秀

签名日期:

2025年07月22日



发证日期: 2022年11月04日

人员数据 > 人员列表

手机查看

李司秀

证件类型	居民身份证	证件号码	440822*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	广东省建筑设计研究院集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师(暖通空调)

注册单位: 广东省建筑设计研究院集团股份有限公司 证书编号: CN104400101 电子证书编号: CN20104400101 注册编号/执业印章号: 4401373-CN005

注册专业: 不分专业 有效期至: 2025年12月31日

2022-11-04 - 延续申请
广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

2019-12-17 - 延续申请
广东省建筑设计研究院有限公司

2016-12-16 - 延续申请
广东省建筑设计研究院

2013-11-26 - 延续申请
广东省建筑设计研究院

2010-10-14 - 初始申请
广东省建筑设计研究院

17:00:49
2025年06月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28 初九	29 初十	30 十一	31 十二	1 十三	2 十四	3 十五
4 十六	5 十七	6 十八	7 十九	8 二十	9 廿一	10 廿二
11 廿三	12 廿四	13 廿五	14 廿六	15 廿七	16 廿八	17 廿九
18 三十	19 初一	20 初二	21 初三	22 初四	23 初五	24 初六
25 初七	26 初八	27 初九	28 初十	29 十一	30 十二	31 十三

设置日程

17:01:11
2025年06月25日 七月初三

2025年8月

一	二	三	四	五	六	日
28 初九	29 初十	30 十一	31 十二	1 十三	2 十四	3 十五
4 十六	5 十七	6 十八	7 十九	8 二十	9 廿一	10 廿二
11 廿三	12 廿四	13 廿五	14 廿六	15 廿七	16 廿八	17 廿九
18 三十	19 初一	20 初二	21 初三	22 初四	23 初五	24 初六
25 初七	26 初八	27 初九	28 初十	29 十一	30 十二	31 十三

设置日程



验证码：202508257016922240

广东省直社会保险参保证明

参保人姓名：李司秀

性别：女

证件号码：440822197101170021

人员状态：参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下：

(一) 参保基本情况：

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴379个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

(二) 参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202501	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200026872	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200026872	20303	1624.24	已参保	/	

备注：

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人向该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2026-02-21。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200026872：广东省建筑设计研究院集团股份有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年08月25日

(5) 企业履约评价情况(不评审)

资信要素一览表

1、企业同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	广州大学附属中学博罗实验学校建设项目	方案设计、初步设计、施工图设计	1559.9307 万元	2025 年 6 月 16 日	/	
2	白云区大沥小学改九年一贯制学校项目	方案设计、初步设计、施工图设计	221.1300 万元	2024 年 10 月 22 日	/	
3	乳源瑶族自治县中等职业技术学校东校区建设项目一设计	方案设计、初步设计、施工图设计	496.0060 万元	2024 年 7 月 10 日	/	
4	湛江市寸金培才学校高中校区	方案设计、初步设计、施工图设计	438.90 万元	2024 年 6 月 26 日	/	
5	海口市粤海小学项目	方案设计、初步设计、施工图设计	283.842166 万元	2022 年 11 月 22 日	/	
2、项目负责人(姓名: 孙俊乐) 同类业绩情况(不评审)						
序号	项目(工程)名称	设计内容	合同额(万元)	合同签订日期	备注	
1	惠州市龙罡高级职业技术学校	方案设计、施工图设计	572.80 万元	2023 年 7 月 27 日	/	
2	/	/	/	/年/月/日	/	
3、拟派本项目团队人员综合实力情况(除项目负责人外)(不评审)						
序号	姓名	职务	资格证书编号	职称	学历	近三个月社保
1	谢戈	建筑专业负责人	一级注册建筑师/19994400695	建筑设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
2	向前	结构专业负责人	一级注册结构工程师/S20124402816	建筑结构设计正高级工程师	硕士研究生	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
3	梁文逵	给排水专业负责人	注册公用设备工程师(给水排水)/CS20104400197	给水排水设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4	曾秀芬	电气专业负责人	注册电气工程师 (供配电) /DG20144400908	建筑电气设计高级工程师	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足
5	李司秀	暖通专业负责人	注册公用设备工程师(暖通空调) /CN20104400101	暖通空调设计高级工程师(教授级)	大学本科	<input checked="" type="checkbox"/> 满足 <input type="checkbox"/> 不满足

4、企业履约评价情况(不评审)

序号	工程名称	履约评价日期
1	/	/
2	/	/
3	/	/

附件. 投标人履约评价情况一览表

投标人履约评价情况一览表

序号	建设单位	工程名称	评价等级	评价时间
1	/	/	/	/
2	/	/	/	/
3	/	/	/	/
4	/	/	/	/
5	/	/	/	/

注：按《资信标要求一览表》提供相关证明材料。

