

标段编号：2506-440304-04-01-136354001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：新洲花园大厦裙楼孵化空间项目施工工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市安达业建设集团有限公司

日期：2025年08月29日

目 录

1、企业基本情况	3
1.1企业专业技术人员规模（一级注册建造师）	4
1.2中级及以上工程师提供职称证书扫描件	7
2、获奖情况	20
2.1东莞市建设工程质量水平评价良好项目	21
2.2深圳市装饰工程金鹏奖	22
2.3东莞市土木工程詹天佑故乡杯	23
3、企业同类工程业绩	24
3.131661部队数据用房建设工程	25
3.2椰岛工业园（二期）	37
3.3马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目	44
3.4公明街道办事处2024年清拆清运工程	60
4、项目管理机构	78
5、拟派项目经理业绩	176
5.1紫和嘉园燃气工程	177
6、拟派技术负责人业绩	190
6.1安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目	191
7、拟派安全负责人业绩	205

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人提供企业基本情况一览表及相关证明材料，证明材料包括以下内容：（1）企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级以上工程师）：提供“全国建筑市场监管公共服务平台”企业注册人员查询截图、职称证书扫描件；
2	获奖情况	提供近三年内（2022年1月1日至今）投标人自认为最具代表性的项目奖项（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）。注：（1）附获奖证书扫描件。时间以获奖证书上的时间为准。（2）优先提交市级以上政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书。（按招标文件第三章资信要素“附件2”格式要求提供）
3	企业同类工程业绩	投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）完成的自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过4项，如超过4项取前4项）；注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。（2）同类业绩指房建类工程业绩。（按招标文件第三章资信要素“附件3”格式要求提供）
4	项目管理机构	项目管理机构设置及其他人员配备要求：项目管理机构设置及人员各岗位、各专业管理人员配备按规定设置齐全、合理，包括项目经理、项目技术负责人、安全负责人等。提供人员上岗证证明材料、职称证（如有）及本单位社保证明。（参照招标文件第九章投标文件格式提供《项目管理机构配备情况表》）
5	拟派项目经理业绩	投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派项目经理自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。（2）若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。（3）同类业绩指房建类工程业绩。（按招标文件第三章资信要素“附件4”格式要求提供）

6	拟派技术负责人业绩	<p>投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派技术负责人自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。（2）若合同或证明材料无法体现拟派技术负责人姓名和职务（职务必须为项目经理或项目技术负责人）的，可提供由委托方盖章的证明材料。（3）同类业绩指房建类工程业绩。（按招标文件第三章资信要素“附件5”格式要求提供）</p>
7	拟派安全负责人业绩	<p>投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派安全负责人自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、竣工验收日期页、含工程造价的内页、验收结论签字页）扫描件等。（2）若合同或证明材料无法体现拟派安全负责人姓名和职务（职务必须为安全负责人）的，可提供由委托方盖章的证明材料。（3）同类业绩指房建类工程业绩。（按招标文件第三章资信要素“附件6”格式要求提供）</p>

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

附件1-企业基本情况一览表

企业名称	深圳市安达业建设集团有限公司	企业曾用名 (如有)	深圳市安达业建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192476803B	企业类型	有限责任公司 (按营业执照填写)
法定代表人	喻利红	成立时间	1986-03-29
主项资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 市政公用工程施工总承包二级 特种工程(结构补强)专业承包不分等级 城市及道路照明工程专业承包二级 地基基础工程专业承包二级 钢结构工程专业承包二级 工程设计建筑装饰工程专项乙级	企业股东信息 (主要)	喻利红, 65% 黄沐生, 35%
企业专业技术人员规模人数 (一级注册建造师)	9人	企业专业技术人员规模人数 (中级以上工程师)	16人

注：投标人提供企业基本情况一览表及相关证明材料，证明材料包括以下内容：
(1) 企业专业技术人员规模（一级注册建造师）：提供“全国建筑市场监管公共服务平台”企业注册人员查询截图；中级及以上工程师提供职称证书扫描件。

1.1 企业专业技术人员规模（一级注册建造师）



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业查询 > 企业详情 > 手机查看 

深圳市安达业建设集团有限公司

统一社会信用代码	914403001924768038	企业法定代表人	喻利江
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702		

广东省-深圳市



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	邱诗旋	440506198*****07	一级注册造价工程师	B11194400022586	土建
2	吴宏涛	440506199*****13	一级注册造价工程师	B11254400037786	土建
3	孙仰喆	440525197*****3X	二级注册建造师	粤2442010201003257	建筑工程
4	孙仰喆	440525197*****3X	二级注册建造师	粤2442010201003257	市政公用工程
5	许红海	420623197*****1X	二级注册建造师	粤2442011201300164	建筑工程
6	郑建斌	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442013201403038	建筑工程
5	许红海	420623197*****1X	二级注册建造师	粤2442011201300164	建筑工程
6	郑建斌	440582198*****17	二级注册建造师	粤2442013201403038	建筑工程
7	杨德斌	441422198*****15	二级注册建造师	粤2442013201408847	市政公用工程
8	艾海洋	360622198*****18	二级注册建造师	粤2442015201503629	市政公用工程
9	田伟荣	362329198*****17	二级注册建造师	粤2442016201703378	建筑工程
10	田伟荣	362329198*****17	二级注册建造师	粤2442016201703378	市政公用工程
11	姚泽顺	440582198*****56	二级注册建造师	粤2442017201800906	建筑工程
12	龙国凡	620503198*****14	二级注册建造师	粤2442020202118885	建筑工程
13	黎德成	440582198*****99	二级注册建造师	粤2442021202126301	市政公用工程
14	黄金宝	350583198*****39	二级注册建造师	粤2442021202204587	机电工程
15	罗静璇	440513199*****28	二级注册建造师	粤2442021202211057	建筑工程

共 32 条 < 1 2 3 > 前往 1 页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / **福建** / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

网站地图



联系我们



管理系统



©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源通讯有限公司

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

首页 > 企业查询 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市安达业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001924768038	企业法定代表人	喻利江
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702		



[企业资质资格](#) | [注册人员](#) | [工程项目](#) | [业绩技术指标](#) | [不良行为](#) | [良好行为](#) | [黑名单记录](#) | [失信联合惩戒记录](#) | [变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	彭耀艳	430426199*****65	二级注册建造师	粤244202120221885	市政公用工程
17	黄宝辉	440582199*****99	二级注册建造师	粤244202202218407	建筑工程
18	黄宝辉	440582199*****99	二级注册建造师	粤244202202218407	市政公用工程
19	黄振雄	440524197*****9X	二级注册建造师	粤244202202224963	市政公用工程
20	赵俊凯	510522198*****37	二级注册建造师	粤244202202225300	建筑工程
21	曹朝红	440781199*****24	二级注册建造师	粤244202202308893	建筑工程
20	赵俊凯	510522198*****37	二级注册建造师	粤244202202225300	建筑工程
21	曹朝红	440781199*****24	二级注册建造师	粤244202202308893	建筑工程
22	杨德强	440582199*****59	二级注册建造师	粤244202202309908	建筑工程
23	吴伯田	440513199*****35	二级注册建造师	粤2442024202405718	建筑工程
24	刘国华	420921197*****57	一级注册建造师	粤1432012201309912	市政公用工程
25	艾海洋	360622198*****18	一级注册建造师	粤1442017201907895	建筑工程
26	吴宏海	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	建筑工程
27	吴宏海	440506199*****13	一级注册建造师	粤1442020202103231	市政公用工程
28	刘国芹	410527197*****48	一级注册建造师	粤144202202304709	建筑工程
29	魏朝军	441424199*****79	一级注册建造师	粤144202202500157	市政公用工程
30	黄金宝	350583198*****39	一级注册建造师	粤1442023202401757	建筑工程

共 32 条

激活 Windows
 转到“设置”以激活 Windows。

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)
[山东](#) / [河南](#) / [湖北](#) / [湖南](#) / [广东](#) / [广西](#) / [海南](#)
[重庆](#) / [四川](#) / [贵州](#) / [云南](#) / [西藏](#) / [陕西](#) / [甘肃](#)
[青海](#) / [宁夏](#) / [新疆](#)

网站访问量

2 6 3 5 0 5 1 6 8 8

[网站地图](#) | [联系我们](#) | [管理系统](#)

激活 Windows
 转到“设置”以激活 Windows。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市安达业建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403001924768038	企业法定代表人	喻利江
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路29号天安创新科技广场一期A座702		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	谢军华	431081198*****1X	一级注册建造师	粤1442023202404237	建筑工程
32	田伟荣	362329198*****17	一级注册建造师	粤1442024202502480	建筑工程

共 32 条

[<](#)
[1](#)
[2](#)
[3](#)
[>](#)
 前往 [3](#) 页

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)

各省级一体化平台

[北京](#) / [天津](#) / [河北](#) / [山西](#) / [内蒙古](#) / [辽宁](#) / [吉林](#)
[黑龙江](#) / [上海](#) / [江苏](#) / [浙江](#) / [安徽](#) / [福建](#) / [江西](#)

网站访问数量

2 6 3 5 0 5 1 6 8 8

激活 Windows

转到“设置”以激活 Windows。

1.2中级及以上工程师提供职称证书扫描件



广东省职称证书

姓名：陈德贤

身份证号：440524197401248018



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126117

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓名... 李纯伟...
性别... 男...
出生年月... 1969.07...
专业名称... 市政路桥...
资格名称... 高级工程师...
证书编号 1135617

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。
经统一考试和资格评审，具备
高级工程师... 专业技术职务资格水平。



卢汉庭 于2017 年
12月，经 东莞市林业工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证



粤中取证字第 1819003009793 号

发证机关: 东莞市人力资源局
2018 年 02 月 07 日



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：



姓名：刘国华
Full Name _____

身份证号：420921197308135157
ID No. _____

管理号：K001201700495
Administration No. _____

发证日期：2017年12月29日
Issue Date _____

专业名称：市政工程
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2017.12.29
Approval Date _____

批准单位：孝感市职改办
Approved by _____

批准文号：孝市职改办资(2017)141号
Approval No. _____

评审组织：孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization _____

广东省职称证书

姓名：刘翠芹

身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

101-0036



吕云波 230602198601171716

本人签名 _____

职业资格
证书管理号 20201104623000000356



姓 名 吕云波

性 别 男

证件号码 230602198601171716

级 别 中 管 级

执业证号 44220522426

发证日期 2020年11月29日



101-0036

注册记录

吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设工程有限公司

有效期至: 2027年9月29日



注册记录

B0016 吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司

有效期: 2025年1月13日至2027年9月29日



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 彭婷艳
性 别 女
身份证号 430426199506055065
级 别 中级
专 业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

广东省职称证书

姓名：邱诗旋
身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



证书编号: B08193010100004075

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



姓名: 孙仰雄

性别: 男

出生年月: 1972.12

工作单位: 昆山市华泰市政工程有
限公司

编号: 10177503

经 苏州建筑工程专业中
级职称评审委员会 于 2006
年 4月 8日 评 审, 孙仰雄 已
具备 建筑施工工程师职称资格。



发证机关: 苏州市人事局
2006年 4月 25日

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓名: 黄振雄

性别: 男

身份证号: 44052419731110669X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日

广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑结构设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



证书编号: B08203010100010171

姓名: 田伟荣 D741

性别: 男

身份证号: 362329198411124817

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



证书编号: B08203010100000265

姓名: 吴宏海 T080

性别: 男

身份证号: 440506199301261713

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zquery/>



2、获奖情况

附件2-获奖情况表

序号	奖项名称	获奖单位	获奖时间	颁发机构	备注
1	东莞市建设工程质量水平评价良好项目	深圳市安达业建设集团有限公司	2025年4月	东莞市建筑业协会	
2	深圳市装饰工程金鹏奖	深圳市安达业建筑工程有限公司	2024年5月	深圳市装饰行业协会	
3	东莞市土木工程詹天佑故乡杯	深圳市安达业建筑工程有限公司	2024年6月18日	东莞市土木建筑学会	

提供近三年内（2022年1月1日至今）投标人自认为最具代表性的项目奖项（不超过3项，若提供超过3项，统计时只计取前3项）。

注：

- （1）附获奖证书扫描件。时间以获奖证书上的时间为准。
- （2）优先提交市级以上政府主管部门或行业协会颁发的项目获奖证书。

2.1 东莞市建设工程质量水平评价良好项目



2.2 深圳市装饰工程金鹏奖



2.3 东莞市土木工程詹天佑故乡杯



3、企业同类工程业绩

附件3-企业同类工程业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	合同签订日期	竣工验收日期	备注
1	31661部队数据用房建设工程	263.200000	2021-08-20	2022-07-31	
2	椰岛工业园(二期)	1186.140885	2023-04-05	2023-12-20	
3	马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目	450.000000	2023-05-23	2024-05-27	
4	公明街道办事处2024年清拆清运工程	649.610000	2024-03-14	2025-03-14	

投标人提供近5年(从本项目截标之日起倒算,在建项目以签订合同日期为准,竣工项目以竣工验收日期为准)完成的自认为最具代表性的类似工程业绩(提供的业绩最多不超过4项,如超过4项取前4项);

注:(1)证明资料为施工合同(应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页)、竣工验收证明(应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页)扫描件等。

(2)同类业绩指房建类业绩。

3.131661部队数据用房建设工程

广东好有米网络科技有限公司

中标通知书

深圳市安达业建筑工程有限公司：

31661 部队数据用房建设工程（工程编号：GDHYM-HZGC-2021001）的开评标工作已圆满结束，按照招标文件的评审方法与原则，经过评审小组的严格评审，由采购人最终确定贵公司为本项目的中标人，中标金额：¥2632000.00 元（人民币贰佰陆拾叁万贰仟元整）。望贵公司收到本《中标通知书》后三十日内与采购人联系合同签订事宜。

采购人：中国人民解放军 31631 部队保障部

联系人：李助理

电话：18575213732

广东好有米网络科技有限公司

2021年8月30日



合同编号：

工程施工合同

工程名称：31661 部队数据用房建设工程

发包人：中国人民解放军 31631 部队保障部

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司

工程地点：惠州市惠城区黄塘社区

签订时期： 年 月 日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 中国人民解放军 31631 部队保障部

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 31661 部队数据用房建设 工程施工及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

- 1.工程名称: 31661 部队数据用房建设工程。
- 2.工程地点: 惠州市惠城区黄塘社区。
- 3.工程立项批准文号: _____。
- 4.资金来源: 自筹资金。
- 5.工程内容: 在原地基上新建一层框架结构(地基按多层框架结构设计),含地基基础、主体结构、给排水、电气等。(具体实施内容以招标人提供的施工图、工程量清单及招标人书面通知等文件为准)
- 6.工程承包范围: 按招标人提供的设计文件和有关资料及说明,包括: 31661 部队数据用房建设工程 等施工及保修工作。(具体实施内容以招标人提供的施工图、工程量清单及招标人书面通知等文件为准)

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 15 日。

计划竣工日期: 2021 年 11 月 13 日。

工期总日历天数: 60 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。承包人应严格按照发包人要求完成施工节点,确保 2021 年 11 月 13 日前完工。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 贰佰陆拾叁万贰仟元整 (¥ 2632000.00 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）柒万贰仟陆佰陆拾伍元捌角肆分（¥72665.84元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰拾万元零角零分（¥200000.00元）。

2. 合同价格形式：_____固定总价合同_____。

五、项目经理

承包人项目经理：_____洪贵武_____。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 部队审定预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，政府投资工程项目禁止施工企业带资施工。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质

性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于_____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在_____签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式八份，均具有同等法律效力，发包人执四份，承包人执四份。

十四、补充条款

本工程在签订合同后，承包人需按照《惠州市建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》(惠府[2014]39号)在惠州当地设立工人工资支付专用户，并通过该专用账户支付工人工资(每次进度款支付时，必须有不少于进度款额的20%拨付至工人工资支付专用户，以保证工人工资按时足额支付)。

为了便于监控工程款账户，承包人为外地企业的，要求承包人在惠州市当地开设工程款支付账户。

承包人收到第一次工程款前必须提供工人工资支付专用户给发包人。否则，引起进度款支付滞后等后果由中标人自负。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

石峰



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

喻利红



组织机构代码：_____ 组织机构代码：91440300192476803B

地 址：_____ 地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路盛唐商务大

厦西座 1606

邮政编码: _____ 邮政编码: _____
法定代表人: _____ 法定代表人: _____
委托代理人: _____ 委托代理人: _____
电 话: _____ 电 话: 0755-82783515
传 真: _____ 传 真: _____
电子信箱: _____ 电子信箱: _____
开户银行: _____ 开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳东海支行
账 号: _____ 账 号: 4425 0100 0043 0000 1345

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称： 31661部队数据用房建设工程

验收日期： 2022年2月21日

建设单位（盖章）： 中国人民解放军31631部队保障部



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	31661部队数据用房建设工程				
工程地点	惠州市惠城区黄塘社区	建筑面积	715.67m ²	工程造价	/
结构类型	框架结构	层数	地上：1层	地下：0层	
施工许可证号	/	监理许可证号	粤建许准(2020)617号		
开工日期	2021/11/8	验收日期	2022年7月21日		
监督单位	陆军后勤部工程质量监督站	监督编号	/		
建设单位	中国人民解放军31631部队保障部				
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司				
设计单位	广东广筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市安达业建筑工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳市安达业建筑工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳市安达业建筑工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市安达业建筑工程有限公司				
监理单位	宇信通项目管理(深圳)有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

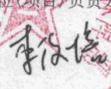
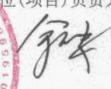
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已完成合同约定的各分部工程的全部内容，且各分部分项工程均符合规范及设计要求，其工程质量达到了合格标准，与工程有关的技术、档案资料齐全，满足竣工验收条件，同意竣工验收。

建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月31日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  2022年7月31日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月31日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月31日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2022年7月31日
--	---	--	--	--



3.2 椰岛工业园（二期）

建设工程施工合同



中华人民共和国建设部
国家工商行政管理局 制定

- 8、 图纸
- 9、 工程量清单
- 10、 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件
- 11、 发包人或工程师有关通知及工程会议纪要
- 12、 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

六、词语定义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予他们的定义相同。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照合同约定及工程师的指令进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任并履行本合同书所约定的全部义务。

八、发包人的承诺

发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、工程项目开工建设后，建设单位须于每月 15 日前按工程进度款的 25%作为人工费用，单独拨付到农民工工资专用账户。

十、合同生效

合同订立时间：2023 年 04 月 05 日。

合同订立地点：海南澄迈县

发包人和承包人约定双方法定代表人签字或盖章后生效，并送工程所在地县级以上地方人民政府建设行政主管部门备案。

发 包 人：（公章）
海南恒城置业有限公司
住 所：
法定代表人：
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：
鉴证意见：

王茂新印

承 包 人：（公章）
深圳市安达业建筑工程有限公司
住 所：
法定代表人：喻利红
委托代理人：
电 话：
传 真：
开户银行：
帐 号：
邮政编码：
鉴证机关（章）

2023 年 4 月 5 日

编号:

工程竣工验收报告

工程名称: 椰岛工业园 (二期)
建设单位: 海南恒城置业有限公司



2023年12月20日

工程名称	椰岛工业园（二期）	工程地址	老城开发区工业大道4.5公里南侧
建设单位	海南椰岛（集团）股份有限公司	建筑面积	10934.55 m ²
勘察单位	中洲建为（海南）工程技术有限公司	工程总造价	1186.140885 万元
设计单位	江苏文博建筑设计有限公司	基础类型	独立基础
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司	结构类型/层数	钢结构/1层
监理单位	海南卓航工程项目管理有限公司	质量监督单位	澄迈县建设工程质量安全监督站
开工日期	2023 年 7 月 18 日	竣工验收日期	2023 年 12 月 20 日
工程完成设计与合同所约定内容情况	已按设计和合同约定内容完成本工程的施工		
竣工验收程序	<ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位组织，成立验收组； 2. 各参建单位分别汇报工程合同履行情况和在工程建设各环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 3. 审阅各参建单位提供的工程档案资料； 4. 实地查验工程质量； 5. 形成工程竣工验收结论。 		
验收组织	建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。		
验收组	组长	王新茂	
	副组长	吴松 许红海 赵雪林	
	组员	朱明华 陈益山 柯才桐 李纯伟 李攀宇 钟文清 王海霞 盘明振	
	专业组	组长	组员
	建筑工程	王新茂	吴松 许红海 赵雪林 朱明华 柯才桐
	建筑给排水及采暖与燃气工程	李纯伟	李攀宇
	建筑电气安装工程	钟文清	陈益山
	智能建筑工程		
	通风与空调工程		
	电梯安装工程		
	工程档案及有关文件资料审查	王海霞	盘明振

工程竣工验收情况	分部工程名称	验收结论	共 <u>5</u> 分部, 经 查 <u>5</u> 分部, 符 合标准及设计要求 5 分部。	质量控制资料核查: 共 <u>17</u> 项, 经审查 符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合规范要求 17 项。	观感质量验收
	地基与基础工程	合格	检查结果: 符合要求	安全和主要使用功能 核查及抽查结果: 共核查 <u>9</u> 项, 符 合要求 <u>9</u> 项, 共 抽查 <u>9</u> 项, 符 合要求 <u>9</u> 项, 经 返工处理符合要求 0 项。	共抽查 <u>15</u> 项 好 <u>15</u> 项, 一般 <u>3</u> 项 差 <u>0</u> 项,
	主体结构工程	合格		抽查结果: 好	
	建筑装饰装修工程	合格			
	建筑屋面工程	/			
	建筑给排水、排水及 采暖工程	合格			
	建筑电气工程	合格			
	智能建筑工程	/			
	通风与空调工程	/			
	电梯工程	/			
建筑节能工程	/			检查结果: 符合要求	
可再生能源应用					
		太阳能热水		太阳能发电	其他
应用面积 (m ²)	集热器面积 (m ²)	补贴 (m ² 或元)			验收结论
<p>建设单位(公章) 项目负责人: 王新 勘察单位(公章) 项目负责人: 李 设计单位(公章) 项目负责人: 赵雪林 施工单位(公章) 项目经理(签章): 许红海 技术负责人: 李统伟 监理单位(公章) 总监理工程师(签章): 李松</p> <p>本工程设计符合合同内容, 工程质量符合设计, 施工规范, 竣工验收合格。 本工程地质情况与勘察文件相符, 同意竣工验收。 本工程施工质量符合设计文件要求, 同意竣工验收。 本工程按施工合同, 设计文件及强制性标准进行施工, 工程质量合格。 本工程已按设计文件, 工程建设强制性标准及合同约定要求完成施工, 验收合格。</p>					

参建各方竣工验收意见

验收组对竣工验收程序和参建主体的评价意见	<p>竣工验收程序执行情况：</p> <p>本工程已按照竣工验收程序组织竣工验收。</p>
	<p>建设单位执行基本建设程序情况：</p> <p>建设单位在本工程建设过程中，能够执行国家基本建设程序，相关报建手续齐备。</p>
	<p>对工程勘察、设计、施工、监理等单位的评价：</p> <p>工程勘察、设计、施工、监理等各责任主体在本工程建设过程中，能够执行相关建设工程法律法规和强制性标准，建立健全项目质量保证体系，质量责任制落实完成了合同约定的全部事项。</p>
竣工验收结论	<p>工程质量验收合格，同意交付使用。</p>
<p>参加验收人员：</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-start;"> <div style="text-align: center;"> <p>陈益山</p> <p>吴本松</p> <p>姜明强</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>钟文南</p> <p>许纪海</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>李纯伟</p> <p>李攀宇</p> <p>王海霞</p> </div> </div>	

3.3马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目

中标通知书

标段编号：44038720230011001001

标段名称：马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目

建设单位：深圳市光明区马田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司;深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境科技有限公司

中标价：900万元(中标价为：450万元(其中第一中标人为：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境科技有限公司，中标价：450万元，负责：马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目-马田片区清拆范围包含合水口社区、马山头社区、根竹园社区和薯田埔社区的清拆任务；第二中标人为：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司，中标价：450万元，负责：马田街道2023年乱搭建及违法建筑清拆项目-将石片区清拆范围包含将围社区、新庄社区、石家社区和石围社区的清拆任务))

中标工期：合同有效期为一年，合同到期或服务预算到达上限时，合同自动终止。

项目经理(总监)：黄国泰;罗静璇

本工程于 2023-05-09 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-05-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)： 罗静璇



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-23



GMGCSG-2021-01

项目编号：44038720230011

合同编号：ZHXZx2-202305-004

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

(示范文本)

工程名称：马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目

工程地点：深圳市光明区马田街道辖区

发包人：深圳市光明区马田街道办事处

承包人：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境
科技有限公司；深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环
保科技有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区马田街道办事处（以下简称“甲方”）

承包人（全称）：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境科技有限公司（以下简称乙方一）、深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司（以下简称乙方二）
乙方一、乙方二以下简称为“乙方”

乙方一：项目经理姓名：罗静璇 资格等级：二级 证书号码：粤 2442021202211057

乙方二：项目经理姓名：黄国泰 资格等级：二级 证书号码：粤 2442021202302410

本工程于 2023 年 5 月 18 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目

工程地点：光明区马田街道辖区内

工程内容：2023 年度所涉及的清拆任务，包括拆除各片区范围内严重影响城市规划及存在严重安全隐患的违法建筑（包括山地林地、城中村、老旧园区等区域内非法乱搭建及违法户外广告、书报亭清拆、以及清理违法建筑废弃物、违法乱堆放的设施设备等物品），项目无具体施工图纸及标底，具体工程内容及工程量以实际委托并完成的内容为准。

结构形式：/

层 / 幢：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：《综合行政执法办关于提请审议购买马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目的请示》（MT202302085）、《深光马联纪〔2023〕6 号》

资金来源：政府投资

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目包含“马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目-马田片区、马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目-将石片区”2 个片区工程，其中：1、马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目-马田片区的承包方为：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境科技有限公司，清拆范围包含合水口社区、马山头社区、根竹园社区和薯田埔社区；2、马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目-将石片区的承包方为：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司，清拆范围包含将围社区、新庄社区、石家社区和石围社区。

2 个片区主要工作内容为 2023 年度所涉及的清拆任务，包括拆除各片区范围内严重影响城市规划及存在严重安全隐患的违法建筑（包括山地林地、城中村、老旧园区等区域内非法乱搭建及违法户外广告、书报亭清拆、以及清理违法建筑废弃物、违法乱堆放的设施设备等物品等），项目无具体施工图纸及标底，具体工程内容及工程量以实际委托并完成的内容为准。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理或由甲方指定一起交付给违法建设行为人自行处理，交由乙方处理的，乙方需按照第三方评估公司确定的残值转入甲方指定账户。

计价原则：甲方委托第三方评估公司，依据合同签订当月《深圳建设工程价格信息》、近期市场信息价评估出具计价标准。

结算方式：根据实际人工、机械工作时长确定工作量按月结算工程价款，每个片区招标金额为 450 万元，2 个片区服务预算上限为 900 万元，项目最终结算金额以工程造价审计结果为准。招标人根据实际需要有权调整中标人的清拆范围，并将工作委派给其他片区的中标人，各片区以实际委托并完成的内容支付款项，合同到期或服务预算到达上限时，合同自动终止。

合同价款支付方式：根据实际完成的工程量结算价款，但最终 2 个片区的合同总结算价款不得超过支付上限价（900 万元）。按甲乙双方签字确认的具体雇工人工人数、机械使用的数量以及甲方委托的第三方评估公司评估出具的机械设备及工人计价标准表实行按月支付，或者按照工程造价审计的价款等文件办理结算，所有费用支付由乙方提供发票及请款资料后，甲方按照财政集中支付程序办理支付手续，如因财政支付审批流程导致的付款逾期的，甲方不承担任何责任，因乙方提供发票及请款资料不全、不准确和不及时导致的付款延迟，概由乙方自行承担责任。

乙方同意将前述工程款支付到以下账户：

乙方一：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳云科环境科技有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

帐号：4425 0100 0043 0000 1345

户名：深圳市安达业建筑工程有限公司

乙方二：深圳市红头船建设集团有限公司//深圳市淘砂环保科技有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

帐号：4425 0100 0100 0000 2234

户名：深圳市红头船建设集团有限公司

乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，甲方仅向上述帐号付款，乙方如需更换收款帐号，必须3个工作日前向甲方提出书面申请。若因上述原因导致合同价款不能及时支付，均由乙方自行承担责任。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____ m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/____根 设计桩长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ m ²

	<input type="checkbox"/> 索膜结构		
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯：____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯：____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积：_____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：_____ 户 <input type="checkbox"/> 管长：_____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：____ m×____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高： m×____m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：

<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____m 桥宽: _____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: d_____mm 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: ____ m×____m 总长: _____m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____km <input type="checkbox"/> 车站: _____座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	处理规模: _____ 万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input checked="" type="checkbox"/> 其他加压构筑物 (高位水池等) 公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

_____ / _____
 _____ / _____

三、合同工期

开工日期: 2023 年 5 月 24 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2024 年 5 月 27 日

合同工期总日历天数: 365 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 乙方按照甲方的要求进行清拆, 确保清拆范围整洁干净, 所有拆除物全部清理出现场, 保证做到工完场清, 但不得对建筑物及相邻物造成安全质量影响。

工程创优目标: 完成 2023 年度马田街道所涉及的清拆任务

五、合同价款

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率= $[1-(\text{投标总价}-\text{不可竞争费})/(\text{公示的招标控制价}-\text{不可竞争费})]$ *100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：____/____。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，正本叁份，发包人壹份，承包人各执壹份，副本叁份，发包人壹份，承包人各执壹份。

十、合同生效

合同订立时间：2023年5月23日

合同订立地点：深圳市光明区马田街道办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

甲方

法定代表人：

(或委托代理人)：

乙方一(牵头单位)：

法定代表人：

(或委托代理人)：

乙方一(联合体成员)：

法定代表人：

(或委托代理人)：

乙方二(牵头单位)：

法定代表人：

(或委托代理人)：

乙方二(联合体成员)：

法定代表人：

(或委托代理人)：

工程竣工验收报告



工程名称：马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目

验收日期：2024 年 5 月 27 日

建设单位（盖章）：深圳市光明区马田街道办事处



一、工程概况

工程名称	马田街道 2023 年乱搭建及违法建筑清拆项目	工程地点	深圳市光明区马田街道	
工程规模	/	工程造价 (万元)	900 万元 (每家各为 450 万元)	
结构类型	清拆工程	工程用途	乱搭建及违法建筑清拆工作	
施工许可证号	/	开工日期	2023 年 5 月 24 日	
监督单位	/	监督登记号	/	
建设单位	深圳市光明区马田街道办事处			
勘察单位	/	资 质 证 号	/	
设计单位	/		/	
施工单位	深圳市安达业建筑工程有限公司		粤 2442021202211057	
	深圳市红头船建设集团有限公司			
	/		/	
监理单位	深圳市海伦项目管理集团有限公司		44028242	
施工图 审查单位	/		/	

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	许轶璆
副组长	柴勇、庄君煜、罗静璇、黄国泰
组员	曾维昌、吴李浩、杨波、麦志坤、丘伟桥、曹扬

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	/	/
桥梁工程	/	/
排水工程	/	/
给水工程	/	/
隧道工程	/	/
交通设施工程	/	/
污水处理工程	/	/
防洪工程	/	/
供电及照明工程	/	/
园林景观工程	/	/

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	/	/	/	/
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/
园林景观工程	/	/	/	/
清拆工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

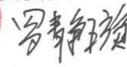
姓名	工作单位	职称	职务	签名
许轶璆	马田街道综合行政执法办公室	/	临时负责人	许轶璆
柴勇	马田街道综合行政执法办公室	/	中队长	柴勇
庄君焜	深圳市海伦项目管理集团有限公司	工程师	总监	庄君焜
罗静璇	深圳市安达业建筑工程有限公司		项目经理	罗静璇
曾维昌	深圳市安达业建筑工程有限公司		施工员	曾维昌
黄国泰	深圳市红头船建设集团有限公司		项目经理	黄国泰
吴李浩	深圳市红头船建设集团有限公司		施工员	吴李浩
杨波	马田街道综合行政执法办公室	/	组长	杨波
麦志坤	马田街道综合行政执法办公室	/	组长	麦志坤
丘伟桥	马田街道综合行政执法办公室	/	组长	丘伟桥
曹扬	马田街道综合行政执法办公室	/	组长	曹扬

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已按施工验收规范要求完成合同约定的施工范围及工程内容, 经综合评定工程质量等级为合格。

验收日期: 2024年 5月 27日

 <p>建设单位 (公章)</p>	<p>监理单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	 <p>施工单位 (公章)</p>	<p>设计单位 (公章)</p>
<p>项目负责人: </p>	 <p>项目总监: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人: </p>	<p>项目负责人:</p>

3.4公明街道办事处2024年清拆清运工程

中标通知书

标段编号：2402-440300-04-01-900009001001

标段名称：公明街道办事处2024年清拆清运工程

建设单位：深圳市光明区公明街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深建工程集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司;深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司

中标价：649.61万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：陈昌火;余旭倩

本工程于 2024-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-03-13



查验码: 8544472892475238 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

GMGCSG-2021-01

工程编号： _____
合同编号： _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：公明街道办事处 2024 年清拆清运工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区公明街道办事处

承 包 人：深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保
建材有限公司

2021 年版

本项目包含“公明街道办事处 2024 年清拆清运工程 5 个片区工程，清拆范围包含公明社区、上村社区、李松荫社区、下村社区和西田社区。”

5 个片区主要工作内容为光明区公明街道办事处辖区范围内所涉及的清拆任务，包括拆除各片区范围内严重影响城市规划及存在严重安全隐患的违法建筑(包括山地林地、城中村、老旧园区、城市道路沿线等区域内非法乱搭建及违法户外广告、书报亭清拆、清理违法建筑废弃物、林区道路维修维护、基本农田复耕、卫片的复耕复绿复垦、市容环境秩序整治以及甲方交办的其他执法公务活动等)，项目无具体施工图纸及标底，具体工程内容及工程量以实际委托并完成的内容为准。(本次服务期限为一年，即从本项目签订合同之日起一年，具体以实际委托并完成的内容为准，结算时按照具体工程量进行结算)

注:该项目为清包工性质(无工程材料)。该项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理或由甲方指定一起交付给违法建设行为人自行处理。

(1) **房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____ m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____ km	□门窗工程	□门窗面积：_____ m ²
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____ m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑周长：_____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度：_____ m	□建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量：_____ mm/_____ 根 设计桩长：_____ m	□通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积：_____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷：_____ RT （冷吨）

	<input type="checkbox"/> 其他基础形式:		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量,表中所列参考选项为项目主要承包内容,实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万	<input type="checkbox"/> 海绵城市工	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万
--------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------	--------------------------------------

程	m ²	程	m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高：___ m×___ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径：DN _____ mm 总长：_____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积：_____万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高：_____ m×_____ m 舱数：_____ 舱 总长：_____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式：
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度：_____ m 桥宽：_____ m 总长：_____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高：___ m×___ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长：_____ m

	总长： _____ m		
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径： DN _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长： _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 最大管径： d _____ mm 总长： _____ m <input type="checkbox"/> 污水管： 最大管径： d _____ mm 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模： _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模： _____ t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式： <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高： _____ m×____ m 总长： _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工	<input type="checkbox"/> 面积： _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模： _____万 m ³ /d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长： _____ km <input type="checkbox"/> 车站： _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段： <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程：

	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模：_____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模：_____万 m ³ /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他 加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模：_____万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物（高位水池等）公称容积：_____万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及 配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期：2024年3月14日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2025年3月13日

合同工期总日历天数：365

四、工程质量标准

工程质量标准目标：/

工程创优目标： /

五、合同价款

(一) 人民币(大写) 陆佰肆拾玖万陆仟壹佰元整 (¥ 6496100.00 元); (此合同价款为暂定额, 最终结算价格按照具体工程量进行结算)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ 元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写) / (¥ 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) / (¥ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) / (¥ 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: / 。

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

(二) 付款方式: 因本项目为年度清拆清运项目招标, 招标时没有标底和图纸及具体施工工程量, 具体工程内容及工程量以实际发生的工程量为准。承包人知晓发包人在本项目公开招标投标时需要两家中标人, 深建工程集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司为本项目中标人之一。本项目由两家承包人(深建工程集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司及深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳市华鑫环保建材有限公司)共同承接清拆清运工作, 本项目合同价款自发包人向两家承包人(深建工程集团有限公司//深圳市益立建筑节能有限公司及深圳市安达业建筑工程有限公司//深圳

市华鑫环保建材有限公司) 累积支付合计满 649.61 万元时, 视为本次合同自动终止, 不视为发包人违约, 发包人不再履行本合同支付义务。

(1) 根据实际完成的工程量结算价款, 按月支付, 因上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续, 因此造成逾期付款的, 发包人不承担任何责任。

(2) 所有税务发票由牵头单位开具给发包人, 具有建筑废弃物综合利用及清运一体化管理的企业不再开具税务发票, 牵头单位和建筑废弃物综合利用企业双方由此产生的任何经济纠纷与发包人无任何关系, 由此产生的一切经济责任和法律责任后果由牵头单位和建筑废弃物综合利用企业双方自行负责承担, 一概与发包人无关。

(3) 发包人收到票据后, 按财政集中支付程序办理支付手续, 发包人只保证按合同约定时间办理款项支付的审批手续, 如因其他政府部门审核耗时或财政资金未到位导致付款延迟的, 承包人不得因此要求发包人承担相关责任。因承包人提供资料不全或不及时导致付款延迟的, 概由承包人自行承担。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式捌份，正本肆份，发包人贰份，承包人贰份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年3月14日

合同订立地点：深圳市光明区公明街道

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。



发 包 人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

肖志伟

电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：

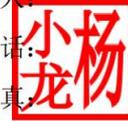
承 包 人：（公章）
住 所：
法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



承 包 人：（公章）
住 所：
法 定 代 表 人：

委 托 代 理 人：
电 话：
传 真：
开 户 银 行：
账 号：
邮 政 编 码：



备 案 意 见：

经 办 人：

备 案 机 构 （公 章）

年 月 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 公明街道办事处 2024 年清拆清运工程

建设单位： 深圳市光明区公明街道办事处

验收日期： 2025 年 3 月 13 日

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称： 公明街道办事处 2024 年清拆清运工程

建设单位： 深圳市光明区公明街道办事处

验收日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日



一、工程概况

工程名称	公明街道办事处 2024 年清拆清运工程	工程地点	深圳市光明区
工程规模	/	工程造价 (万元)	649.61
施工许可证证号	/	监理许可证号	/
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日
建设单位	深圳市光明区公明街道办事处		/
			/
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司		/
监理单位	守重建设监理(深圳)有限公司		/

(二) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	合格率	资质等级	备注
市政基础设施工程	齐全	100	合格	

建
明

三、验收人员签名

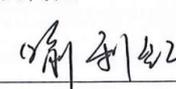
姓名	工作单位	职称	电话	签名
	深圳市光明区光明街道办事处			符学伟
罗辉明	守重建设监理(深圳)有限公司			罗辉明
杨旭强	深圳市宇达业建设集团 有限公司			杨旭强
林子龙	深圳市华鑫环保建材有限公司			林子龙

四、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经相关单位现场验收，一致认为本工程符合要求，资料齐全有效，质量评定为合格。因此，各单位一致认为公明街道办事处清拆清运工程（批量招标）工程竣工验收合格。

验收日期： 年 月 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	环保建材有限公司
项目负责人：  法人代表：	项目总监：  	项目负责人：  法人代表：  	环保建材有限公司 

4、项目管理机构

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	黄坚辉	无	注册建造师证	二级	粤2442022202218407	建筑工程
技术负责人	刘翠芹	高级	工程师证	高级	2303001143964	建筑装饰造价
安全负责人	肖泽霖	无	安全员C证	无	粤建安C3（2025）0012755	建筑工程
质量负责人	林妙容	无	质量员证	无	0212310700002000135	装饰装修
造价工程师	邱诗旋	中级	注册造价师证	一级	建[造]11194400022586	土木建筑
工程师	陈德贤	高级	工程师	高级	2100101126117	建筑电气施工
工程师	杨德跃	高级	工程师	高级	2000101090947	建筑结构设计
工程师	李纯伟	高级	工程师	高级	1135617	市政路桥
工程师	吕云波	中级	注册安全工程师	中级	20201104623000000356	其他安全
工程师	艾海洋	中级	工程师证	中级	B08193010100004075	建筑工程
工程师	田伟荣	中级	工程师证	中级	B08203010100010171	建筑工程
工程师	吴宏海	中级	工程师证	中级	B08203010100000265	建筑工程
工程师	孙仰雄	中级	工程师证	中级	10177503	建筑工程
工程师	曹敏红	中级	工程师证	中级	2403003190407	施工管理
工程师	卢汉庭	中级	工程师证	中级	粤中职证字第1819003009793号	园林工程
工程师	刘国华	中级	工程师证	中级	K001201700495	市政工程
工程师	彭婷艳	中级	工程师证	中级	B08223080100002805	市政公用工程
工程师	黄振雄	中级	工程师证	中级	GX22020014605	市政公用工程
工程师	蔡德成	中级	工程师证	中级	20190089115	市政工程
施工员	郑素吟	无	施工员证	无	0212310100002001043	土建
施工员	黄沐生	无	施工员证	无	0212310200002000156	装饰装修
施工员	赵镇坤	无	施工员证	无	0441710494417006452	市政公用工程

施工员	游如发	无	施工员证	无	2201010100386716	土建
安全员	肖赞颖	无	安全员C证	无	粤建安C3(2019)0023417	建筑工程
安全员	吴楚标	无	安全员C证	无	粤建安C3(2013)0002123	建筑工程
安全员	郑丹玲	无	安全员C证	无	粤建安C3(2018)0025933	建筑工程
安全员	郑术炜	无	安全员C证	无	粤建安C3(2010)0002394	建筑工程
安全员	李金凤	无	安全员C证	无	粤建安C3(2021)0044987	建筑工程
质量员	喻利红	无	质量员证	无	0212310600002000864	土建
质量员	林洁韩	无	质量员证	无	2301030500297092	装饰装修
质量员	林婷婷	无	质量员证	无	0441710994417007036	市政公用工程
材料员	李诗妍	无	材料员证	无	1012411100008000286	建筑工程
材料员	林瑞洪	无	材料员证	无	2401040000490446	建筑工程
资料员	罗思睿	无	资料员证	无	2501050000563581	建筑工程
资料员	王海霞	无	资料员证	无	0441811494418016649	建筑工程
标准员	游少彬	无	标准员证	无	0441811594418002582	建筑工程
劳资专管员	郭敏珊	无	劳资专管员证	无	2301140000292496	建筑工程

姓名 黄坚辉
 性别 男 民族 汉
 出生 1996年5月2日
 住址 广东省深圳市南山区西丽南路8号110室
 公民身份号码 440582199605020499

中华人民共和国
 居民身份证
 签发机关 深圳市公安局南山分局
 有效期限 2019.01.17-2029.01.17

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚辉 社保电脑号：648659542 身份证号码：440582199605020499 页码：1
 参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号：244023 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			353.21	270.72		67.68



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbaa0f0341m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2025年7月15日



使用有效期：2025年08月
04日-2025年10月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓名：黄坚辉

性别：男



出生日期：1996-05-02

注册编号：粤2442022202218407

聘用企业：深圳市安达业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2022-10-24至2025-10-23）
建筑工程（有效期：2023-10-09至2026-10-08）



个人签名：

签名日期：2025.8.4.



广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年08月28日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)0117748

姓 名:黄坚辉

性 别:男

出生年月:1996年05月02日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2022年11月08日

有效 期:2022年11月08日 至 2025年11月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校



毕业证书

学生 黄坚辉 性别男，一九九六年五月二日生，于二〇一五年九月至二〇一八年六月在本校 软件技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州涉外经济职业技术学院 校（院）长：



A handwritten signature in blue ink, appearing to read "寻立祥" (Xun Lixiang).

证书编号：137151201806000816

二〇一八年六月二十八日

查询网址：<http://www.cbsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘翠芹 社保电脑号: 2194778 身份证号码: 410527197402280048 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	27.48	3523	28.18	7.05
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35		443.35		362.44		90.66



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f0e93w) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：刘翠芹

身份证号：410527197402280048



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰造价

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001143964

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 **刘翠芹** 性别女，一九七四年二月二十八日生，于二〇一九年
三 月至二〇二二年 一 月在本校 **工程管理**

专业 **业余** 学习，修完**专科起点本**科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：**广州大学**

校（院）长：**魏明海**

批准文号：教发[2000]94号

证书编号：110785202205101369

二〇二二年 一 月 八 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广州大学监制

姓名 肖泽霖
性别 男 民族 汉
出生 1997年10月19日
住址 广东省汕头市潮阳区城南街道新华新宫大巷31号
公民身份号码 440582199710190473

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2024.04.26-2044.04.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖泽霖 社保电脑号：806850233 身份证号码：440582199710190473 页码：1
参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号：244023 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		333.21	270.72		67.68	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ecbaa0ef2faf）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0012755

姓 名:肖泽霖

性 别:男

出生年月:1997年10月19日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年03月14日

有 效 期:2025年03月14日 至 2028年03月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

2023.08.14 23:07

普通高等学校



毕业证书

学生 肖泽霖 性别男，一九九七年十月十九日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑装饰工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东水利电力职业技术学院 校（院）长：



证书编号：108621201906116358

二〇一九年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林妙容 社保电脑号: 806357754 身份证号码: 445221199706191225 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			353.21	270.72		67.68



备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0eef8f4) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



证书编码: 0212310700002000135

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 林妙容

身份证号: 445221199706191225

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校

毕业证书



学生 林妙容 性别女，一九九七年六月十九日生，于二〇一九年九月至二〇二一年六月在本校 财务管理 专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学松田学院

校（院）长：

证书编号：136571202105001775

二〇二一年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

使用有效期: 2025年08月01日
- 2025年10月30日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 邱诗旋
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年09月02日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11194400022586
有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日
聘 用 单 位: 深圳市安达业建设集团有限公司



个人签名:

邱诗旋

签名日期:

2025.8.1



广东省职称证书

姓名：邱诗旋
身份证号：440506198609020807



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2018年12月30日
评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003022354
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 邱诗旋 性别女，一九八六年 九 月 二 日生，于二〇〇六年
九 月至二〇一〇年 六 月在本校 工程管理 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工业大学华立学院 校（院）长：



邱少明

证书编号：136561201005000274

二〇一〇年 六 月 三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

广东省职称证书

姓名：陈德贤

身份证号：440524197401248018



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月13日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2100101126117

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2021年02月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 陈德贤 性别 男，一九七四年一月二十四日生，于二〇〇四年一月至二〇〇九年一月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名： 

校（院）长：



批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195200905004611

二〇〇九年一月八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 杨德跃
 性别 男 民族 汉
 出生 1984 年 4 月 13 日
 住址 广东省大埔县百侯镇软桥村湖仔
 公民身份号码 441422198404134515

中华人民共和国
 居民身份证
 签发机关 大埔县公安局
 有效期限 2023.11.27-2043.11.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨德跃 社保电脑号: 804685636 身份证号码: 441422198404134515 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		353.21	270.72		67.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0ef1alt) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



广东省职称证书

姓名：杨德跃

身份证号：441422198404134515



职称名称：高级工程师

专业：建筑设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年11月29日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2000101090947

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2020年02月27日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 杨德跃 性别 男，一九八四年 四 月 十三 日生，于二〇〇四年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 土木工程 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：嘉应学院



校（院）长：

程凤斌

证书编号：105821200805001366

二〇〇八年 六 月 二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李纯伟 社保电脑号: 624940514 身份证号码: 440524196907282331 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		353.21	270.72		67.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f0b85n) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
244023	深圳市安达业建设集团有限公司



ZHUANYE JISHU ZHIWU
ZIGE ZHENGSHU



姓名...李纯伟...

性别...男.....

出生年月...1969.07.....

专业名称...市政路桥....

资格名称...高级工程师...

证书编号 1135617

持证人参加全国专业技术人才
培养工程专业技术培训。

经统一考试和资格评审，具备
高级工程师 专业技术职务资格水平。



普通高等学校

毕业证书



学生 李纯伟 性别 男，一九六九年七月二十八日生，于二〇一一年三月至二〇一三年七月在本校网络教育 建筑工程管理专业 2.5 年制 专科 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

李作安

证书编号：101737201306015351

二〇一三年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

101-0036



吕云波 230602198601171716

本人签名 _____

职业资格证书管理号 20201104623000000356



姓名 吕云波

性别 男

证件号码 230602198601171716

级别 中管级

执业证号 44220020426

发证日期 2020年9月29日



101-0036

注册记录

吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设工程有限公司

有效期至: 2027年9月29日



注册记录

B0016 吕云波 230602198601171716

注册类别: 其他安全

聘用单位: 深圳市安达业建设集团有限公司

有效期: 2025年1月13日至2027年9月29日



普通高等学校

毕业证书



学生 吕云波 性别 男， 1986 年 1 月 17 日生，于 2005
年 9 月至 2009 年 7 月在本校 金属材料工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： 大庆石油学院

校（院）长：



证书编号： 102201200905001882

二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



姓名: 艾海洋

性别: 男

身份证号: 360622198410023918

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日



证书编号: B08193010100004075

查询网址:

<http://www.hnjssrew.com/zcquery/>



中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 艾海洋 , 性别 男 ,
生于一九八四年十月二日, 于
二〇一五年七月在本校修完二年制
(专科起点) 本科 土木工程
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长:

杨书坚

学校: 中央广播电视大学

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号511615201505840020

二〇一五年七月三十一日



X003398609

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn



姓名: 田伟荣 D741

性别: 男

身份证号: 362329198411124817

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: B08203010100010171

查询网址:

<http://www.hnjsrsw.com/zcquery/>



山东省中等职业学校

毕业证书



学生 田伟荣 , 性别 男, 身份证号码 362329198411124817 ,
于 二〇一一年 九 月至 二〇一四年 六 月在本校 三 年制
工业与民用建筑 专业(成人中专)学习, 现已按教学计划完
成全部学业, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 聊城科技成人中等专业学校

校 长: 程兴文

证书编号: 371501202020142023

二〇一四年 六 月三十日

01163704

山东省教育



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴宏海 社保电脑号: 808243171 身份证号码: 440506199301261713 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/... 3391ecbaa0f0c153) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司





姓名: 吴宏海

7080

性别: 男

身份证号: 440506199301261713

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020年12月20日



证书编号: **B08203010100000265**

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

毕业证书



学生 吴宏海 性别男, 一九九三年一月二十六日生, 于二〇一二年九月至二〇一六年六月在本校 工程管理 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名: 嘉应学院

校(院)长: 邱国祥

证书编号: 105821201605120290

二〇一六年六月二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 孙仰雄 社保电脑号: 615021064 身份证号码: 44052519721227343X 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35					67.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ecbaa0f09737）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司





经 苏州建筑工程专业中
级职称评审委员会 于 2006
年 4月 8日 评 审，孙仰雄 已
具备 建筑施工工程师职称资格。

姓 名 孙仰雄

性 别 男

出生年月 1972. 12

工作单位 昆山市华泰市政工程有
限公司

编 号 10177503

发证机关：苏州市人事局
2006年 4月 25日



蒙 古
毕业证书



No 293506

内蒙古自治区教育厅印制

195

学生孙仰雄 性别男 民族汉
 现年22岁，系广东省揭阳县人，
 于一九九三年九月至一九九五
 年七月在本校道路工程与材料质量检测
 专业学习期满，成绩合格，准予毕业。

学校 (章) 校长 颂林 (章)

验印

一九九五年七月十五日

(无教育厅验印无效)

Handwritten text in Mongolian script, including the date 1995 and the name of the school.

(无教育厅验印无效)

1995年7月15日

学校 (章)

校长 (章)

(无教育厅验印无效)

广东省职称证书

姓名：曹敏红

身份证号：440781199007175524



职称名称：工程师

专业：施工管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月26日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003190407

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



普通高等学校

毕业证书



学生 曹敏红 性别 女，一九九〇年 七 月 十七 日生，于二〇〇九年
九 月至二〇一二年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：肇庆科技职业技术学院校（院）长：

张湖伟

证书编号：137201201206001909

二〇一二年 六 月 二十七日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 卢汉庭 社保电脑号: 812912017 身份证号码: 441900198201191076 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

Table with columns for year, month, unit number, and various insurance types (Pension, Medical, Maternity, Work Injury, Unemployment) with sub-columns for base, unit contribution, and individual contribution.

备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: https://sipub.sz.gov.cn/vp/, 输入下列验真码 (3391ecbaa0ef13fa) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称: 单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司





粤中职证字第 1819003009793 号

卢汉庭 于2017 年
12月，经 东莞市林业工程技
术工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 园林工程师
资格。特发此证

发证机关：东莞市人力资源局
2018 年 02 月 07 日

普通高等学校

毕业证书



学生 卢汉庭 性别 男 ，一九八二年一月十四日生，于二〇〇二年十月
至二〇〇五年七月在本校 园林花卉技术 专业 三 年制
专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东北林业大学 校(院)长：



证书编号：102251200506000233

二〇〇五年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘国华 社保电脑号: 600983966 身份证号码: 420921197308135157 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		353.21	270.72		67.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f0de4t) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
244023	深圳市安达业建设集团有限公司



受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由孝感市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xiao Gan Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：



姓名：刘国华
Full Name

身份证号：420921197308135157
ID No.

管理号：K001201700495
Administration No.

发证日期：2017年12月29日
Issue Date

专业名称：市政工程
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2017.12.29
Approval Date

批准单位：孝感市职改办
Approved by

批准文号：孝市职改办资(2017)141号
Approval No.

评审组织：孝感市中级专业技术职务
任职资格评审委员会
Evaluation Organization



普通高等学校
毕业证书



学生 **刘国华** 性别 **男** 现年 **22** 岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 **工业与民用建筑工程** 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 **武汉城市建设学院**
校(院)长 **字任印周**



一九九五年 六月三十日

中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0608464

证书编号: 159521141

姓名 彭婷艳

性别 女 民族 汉

出生 1995年6月5日

住址 湖南省祁东县永昌街道太阳升社区虾1组

公民身份号码 430426199506055065



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 祁东县公安局

有效期限 2022.07.27-2042.07.27

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭婷艳 社保电脑号: 811579163 身份证号码: 430426199506055065 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			7726.24	3952.96			1095.52	365.21			365.21		267.6	214.08		53.52	



- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f69ffw) 核查, 验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 彭婷艳
性别 女
身份证号 430426199506055065
级别 中级
专业 市政公用工程
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223080100002805



“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

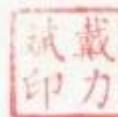
普通高等学校

毕业证书



学生 彭婷艳 性别 女，1995 年 06 月 05 日生，于 2012 年 09 月至 2015 年 06 月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南高速铁路职业技术学院 校（院）长：



证书编号：139411201506001116

2015 年 06 月 30 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22020014605

姓名: 黄振雄

性别: 男

身份证号: 44052419731110669X



职称系列: 工程系列

级别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专业: 市政公用工程

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 1874工程系列河池市建筑中级评委会

批准机关: 河池市人力资源和社会保障局

在线验证网址:



生成时间: 2020年03月25日

普通高等学校

毕业证书



学生 黄振雄 性别 男 ,一九七三年十一月十日生,于二〇一〇年
三月至二〇一二年七月在本校网络教育 土木工程 专业
三年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 中南大学



校(院)长: 张尧学

证书编号: 105337201206014177

二〇一二年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件，具备相应专业技术职务任职资格。

The certificate indicates that the holder has the qualifications of the related professional and technical positions as stipulated in the national regulations — Provisional Regulations for Professional and Technical Positions.



成都市人力资源和社会保障局制发
Chengdu Human Resources
and Social Security Bureau

编号: 20190089115



(颁证部门钢印)

姓名 蔡德成
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 440582198010266399
ID Number

专业名称 市政工程
Speciality

资格名称 工程师
Professional Qualification

成都市成华区工程技术
市政专业中级职称专家
评审委员会

评审组织 评审委员会
Appraisal Organization

评审时间 2019年12月31日
Appraisal Date

批准时间 2020年2月25日
Approval Date

查询码 A30522002622096
Query Code

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡德成 性别 男 ，一九八〇年 十 月二十六日生，于二〇一二年 三月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程
专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：



批准文号：

证书编号：104865201405201905

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑素吟 社保电脑号: 639539972 身份证号码: 440582198708240625 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			353.21	270.72		67.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f06e9m) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



证书编码: 0212310100002001043

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 郑素吟

身份证号: 440582198708240625

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

成人高等教育



毕业证书

学生 郑素吟 性别 女, 一九八七年 八 月二十四日生, 于二〇一八年
三 月至二〇二一年 一 月在本校 会计学

专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩
合格, 准予毕业。

校 名: 深圳大学

校(院)长:

批准文号: (86)教高3字004号

证书编号: 105905202105002118

二〇二一年 一 月 十五日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄沐生 社保电脑号: 617498936 身份证号码: 440582197309110554 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35				270.72		67.68



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f07db2) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



证书编码: 0212310200002000156

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黄沐生

身份证号: 440582197309110554

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：0441710494417006452

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：赵镇坤

身份证号：440524197312020417

岗位名称：市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 02月 09日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 游如发 社保电脑号: 108131676 身份证号码: 440524196810086334 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			353.21	270.72		67.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f0bd1d) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
244023	深圳市安达业建设集团有限公司





游如发 同志于 2022 年
10 月 26 日至 2022 年 11 月 9 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员施工员（土建） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。

姓 名 游如发

身份证号 440524196810086334

证书编号 2201010100386716

工作单位 无



2022 年 11 月 11 日
有效期至：2025 年 11 月 11 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 肖赞颖 社保电脑号: 644924448 身份证号码: 440582199710160477 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35				270.72		67.68



备注:

- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0ef3101) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0023417

姓 名:肖赞颖

性 别:男

出生年月:1997年10月16日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2019年10月14日

有效 期:2022年10月20日 至 2025年10月13日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 肖赞颖 性别男，一九九七年十月十六日生，于二〇一六年九月至二〇一九年六月在本校 建筑工程技术专业三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：蒋新华



证书编号：141361201906161507

二〇一九年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2013)0002123

姓 名: 吴楚标

性 别: 男

出 生 年 月: 1989年10月02日

企 业 名 称: 深圳市安达业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2013年03月01日

有 效 期: 2025年01月23日 至 2028年02月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 郑丹玲
 性别 女 民族 汉
 出生 1993 年 9 月 3 日
 住址 广东省汕头市潮南区成田镇简朴洪厝前路北段东十巷8号101房
 公民身份号码 440582199309032049

中华人民共和国
 居民身份证
 签发机关 汕头市公安局潮南分局
 有效期限 2023.12.14-2043.12.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郑丹玲 社保电脑号: 800813390 身份证号码: 440582199309032049 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			353.21	270.72		67.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f03fe7) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0025933

姓 名: 郑丹玲

性 别: 女

出生年月: 1993年09月03日

企业名称: 深圳市安达业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年10月22日

有效 期: 2024年09月29日 至 2027年10月21日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

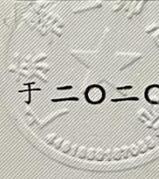
78 B.16

成人高等教育



毕业证书

学生 郑丹玲 性别女，一九九三年 九 月 三 日生，于二〇二〇年
 三月至二〇二二年 七 月在本校 学前教育
 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
 合格，准予毕业。



校 名：广东第二师范学院 校（院）长：

廖伟群

批准文号：粤革函[1978]22号

证书编号：142785202206010775

二〇二二年 七 月 十 日



查 址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑术炜

社保电脑号：622913006

身份证号码：440582198809036156

页码：1

参保单位名称：深圳市安达业建设集团有限公司

单位编号：244023

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			1386.91	462.35			462.35		353.21	270.72		67.68	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ecbaa0f06306 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
244023	深圳市安达业建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理中心
 打印日期：2025年7月15日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0002394

姓 名: 郑术炜

性 别: 男

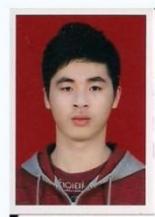
出生年月: 1988年09月03日

企业名称: 深圳市安达业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2010年04月30日

有效 期: 2025年04月03日 至 2028年04月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月03日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书



学生 郑木炜 性别男，一九八八年九月三日生，于二〇一一年九月至二〇一四年七月在本校 土木工程(网络教育)专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：



校(院)长：

赵佳

证书编号： 101457201405002408

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0044987

姓 名:李金凤

性 别:女

出生年月:1991年04月12日

企业名称:深圳市安达业建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年05月31日

有效 期:2024年03月18日 至 2027年05月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

学生 李金凤 , 性别 女 ,
生于 一九九一年 四 月 十二日, 于
二〇一五年 一 月在本校修完 二年制
专 科 会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506764384



校长: 杨志坚

学校: 中央广播电视大学

二〇一五年



X002887840

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

证书编码: 0212310600002000864

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 喻利红

身份证号: 430124197705113725

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 沈阳市政集团职业技能培训学校有限公司

发证时间: 2023年07月24日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



林洁韩 同志于 2023 年
11 月23日至 2023 年12月5 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员质量员（装饰） 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林洁韩

身份证号 445121199709224867

证书编号 2301030500297092

工作单位



证书编码：0441710994417007036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：林婷婷

身份证号：445224199105105124

岗位名称：市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：1012411100008000286

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李诗妍

身份证号： 430124200112170024

岗位名称： 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构：中国中铁股份有限公司

发证时间：2024年12月27日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

普通高等学校



毕业证书

学生 李诗妍 性别女，二〇〇一年十二月十七日生，于二〇二二年九月至二〇二四年六月在本学院 公共事业管理（专科起点本科）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南京理工大学紫金学院 院 长：



李圣号

证书编号：136541202405094637

二〇二四年六月十九日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 林瑞洪 社保电脑号: 605028336 身份证号码: 445222197811192948 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10221.48	4953.52			4622.8	1849.12			462.35			333.21	270.72		67.68



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ecbaa0eef205) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
244023	深圳市安达业建设集团有限公司





林瑞洪 同志于 2024 年

07月12日至 2024年07月24日

参加住房和城乡建设领域专业技术

管理人员 材料员 职业

培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 林瑞洪

身份证号 445222197811192948

证书编号 2401040000490446

工作单位



有效期至：2027年07月27日

中央广播电视大学

毕业证书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615200806224423

学生 林瑞洪 , 性别 女 ,
生于一九七八 年 十一 月 十九 日 , 于
二〇〇八 年 七 月 在本校修完二年制
专 科会计学(财会方向)
专业教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校长: 葛道凯

学校: 中央广播电视大学

二〇〇八 年 七 月 三十一 日



No. 02128927

中华人民共和国教育部监制



姓名 罗思睿

身份证号 430426200104010249

证书编号 2501050000563581

工作单位

罗思睿 同志于 2025 年
03 月 19 日至 2025 年 04 月

09日参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 资料员

职业培训，经考核成绩合格，特发此证。



公众号查询



2025 年 04 月 11 日
有效期: 2028 年 04 月 11 日

普通高等学校

毕业证书



学生 罗思睿 性别 女，二〇〇一年 四 月 一 日生，于
二〇二二年 九 月至二〇二四年 六 月在本学院 会计学

专业专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 吉首大学张家界学院 院 长:

证书编号: 126621202405001135

二〇二四年 六 月 十五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码：0441811494418016649

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：王海霞

身份证号：44522119881022108X

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 16日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

证书编码：0441811594418002582

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名：游少彬

身份证号：440582198811136332

岗位名称：标准员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 08月 03日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 郭敏珊 社保电脑号: 645887694 身份证号码: 440582199412036320 页码: 1
参保单位名称: 深圳市安达业建设集团有限公司 单位编号: 244023 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	06	244023	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	18.41	2360	18.88	4.72
2024	07	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	08	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	244023	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	244023	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9602.29	4953.52			3036.46	1169.28			462.35					67.68	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ecbaa0f039aq) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 244023 单位名称 深圳市安达业建设集团有限公司





郭敏珊 同志于 2023 年
11 月2 日至2023 年12月06 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 郭敏珊

身份证号 440582199412036320

证书编号 2301140000292496

工作单位



5、拟派项目经理业绩

附件4-拟派项目经理业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	项目经理名 称	备注
1	紫和嘉园燃气工程	282.870009	2023-12-06	2025-03-19	黄坚辉	

投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派项目经理自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；

注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。

（2）若合同或证明材料无法体现拟派项目经理姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。

（3）同类业绩指房建类工程业绩。

5.1紫和嘉园燃气工程

中标通知书

深圳市永业盛投资有限公司（招标人名称）的（建设地点：深圳市龙岗区中心城龙西社区，工程项目名称：紫和嘉园-燃气工程）燃气工程项目。建筑面积为110449.21平方米，经招标人公开开标后，招标人确定：深圳市安达业建筑工程有限公司为中标人，中标标价为：

币种：人民币，金额（大写）：贰佰捌拾贰万捌仟柒佰元零玖分整。

工期：90天。自2023年12月12日开工（以现场监理工程师签发的开工令为准），竣工日期：2024年3月12日（与总包竣工验收同步），工程质量达到招标文件规定的标准。

本招标工程项目经理：黄坚辉，资格证书号：粤2442022202218407。

中标人收到中标通知书后，应在2023年12月10日前按照招标文件和中标人的投标文件要求与招标人签订本招标工程承包合同，签订合同的地点为：深圳市龙岗区中心城维百盛大厦二十楼。

招标人（盖章）：深圳市永业盛投资有限公司

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：



2023年11月10日

工程编号：ZHJY

合同编号：RQ-ADY01（BJ）

深圳市建设工程 施工合同

工程名称：紫和嘉园燃气工程

工程地点：深圳市龙岗区龙西社区

发 包 人：深圳市永业盛投资有限公司

承 包 人：深圳市安达业建筑工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市永业盛投资有限公司

承包人(全称): 深圳市安达业建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 紫和嘉园燃气工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙西社区

工程规模及特征: 项目总占地面积 25433.69 平方米,共有 6 栋住宅及商业燃气,住宅共 932 户燃气设计;商业预留低压主管在室外,待厨房灶具布置好后另行设计;幼儿园厨房及菜市场分别预留一个出地阀门;总用气量约为 1100 立方米/小时,均供管道天然气。

资金来源: 财政投入 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 100 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

按甲方提供的该项目燃气设计施工图全部内容,包括但不限于: 6 栋住宅及商业燃气,住宅共 932 户燃气设计;商业预留低压主管在室外,待厨房灶具布置好后另行设计;幼儿园厨房及菜市场分别预留一个出地阀门;庭院(红线内)埋地燃气管道。燃气碰口及办理开户手续。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米

<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	/	米
<input type="checkbox"/> 其它:				

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。		
<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: 932 户; 庭院管: 暂定 515 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/ _____

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 12 月 12 日（以现场监理工程师签发的开工令为准）；

计划竣工日期：2024 年 3 月 12 日（与总包竣工验收同步）；

合同工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _____ / % （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同总价为（包干价）（人民币）：2,828,700.09 元（含增值税，税率为 9%）。

人民币：贰佰捌拾贰万捌仟柒佰元零玖分；合同总价包括其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰万捌仟贰佰捌拾柒元整（¥ 28,287.00 元）；

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 本合同第四部分的补充条款；
- (4) 本合同第三部分的专用条款；
- (5) 本合同第二部分的通用条款；
- (6) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (7) 图纸和技术规格书；
- (8) 经确认的预算书或工程报价单；
- (9) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023年12月6日;

订立地点: 深圳市龙岗区中心城维百盛大厦

发包人和承包人约定本合同自 双方签字及加盖公章后成立。

本合同一式 陆份,均具有同等法律效力,发包人执 叁份,承包人执 叁份。



发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)



承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人
(签字)

统一社会信用代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

统一社会信用代码 91440300192476803B

地址： 深圳市光明区光明街道东周社区
聚丰路1801号研祥科技工业园2栋1703

邮政编码： 518000

法定代表人： 喻利红

委托代理人： 李冠展

电话： 0755-82783515

传真： 0755-82783515

电子信箱： 810699712@qq.com

开户银行： 中国建设银行股份有限公司
深圳东海支行

账号： 44250100004300001345

深圳市建设工程 竣工验收报告

(燃气工程专用)

深圳市建设局监制



竣工项目燃气工程审查

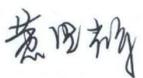
表1

工程名称	紫和嘉园燃气工程	工程地址	深圳市龙岗区龙西社区
建设单位	深圳市永业盛投资有限公司	工程内容	地上: 6栋932户 地下PE管: DN160/238. 2m, DN110/135. 5m, DN90/ 132. 3m, DN63/139. 7m 共645. 7m 阀门: D160/2座, D63/1座
设计单位	深圳机械院建筑设计有限公司	工程造价	282.87万元
监理单位	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	开工日期	2024.4.27
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司	施工许可证	2019-4403707-70-03-10730504
审查项目及内		审查情况	
<p>一、完成设计项目情况</p> <p>1、场站燃气工程</p> <p>2、市政燃气管道工程</p> <p>3、地上燃气管道工程</p> <p>4、庭院燃气管道工程</p> <p>5、其它</p>		<p style="font-size: 24px; font-weight: bold;">已完成设计内容</p>	

二、完成合同约定情况	已完成合同约定
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料	齐备
四、进场试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	齐备
五、质量合格文件 1、设计单位 2、施工单位 3、监理单位	齐备
六、工程质量保修书	齐备
审查结论 <p style="text-align: center;">合格</p> <p style="text-align: right;"> 建设单位负责人:  2025 年 3 月 19 日 </p>	

竣工验收组织实施情况

一、验收机构

	姓名	工作单位	职务(职称)	签名
建设方	梁军	深圳市永业盛投资有限公司	项目负责人	
成员	谢鑫	深圳鲲鹏工程顾问有限公司	监理	
	黄坚辉	深圳市安达业建设集团有限公司	项目经理	
	林贵华	深圳机械院建筑设计有限公司	设计	

中华人民共和国注册公用设备工程师(电力)
 姓名: 林贵华
 注册号: 4407428-CD001
 有效期: 至2026年6月

二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、验收人员核查质保资料、并到现场检查
- 5、验收人员分别发言，建设单位做好记录

工程质量评定

各类工程名称	评定结果	质量控制资料核查结果	安全和主要使用功能核查及抽查结果	观感质量验收结果
1、场站燃气工程	-	共 <u>12</u> 项, 经审查 符合要求 <u>12</u> 项, 经核定符合规 要求 <u>12</u> 项	共核查 <u>4</u> 项, 符 合要求 <u>4</u> 项, 共 抽查 2 项, 符 合要求 <u>2</u> 项, 经返工处理符合 要求 <u>0</u> 项	共抽查 <u>8</u> 项, 符合要求 <u>8</u> 项, 不符合要求 <u>0</u> 项
2、市政燃气管道工程	-			
3、地上燃气管道工程	合格			
4、庭院燃气管道工程	合格			
5、其它				
工程评定等级	合格			
执行标准	《城镇燃气室内工程施工及质量验收规范》(CJJ 94—2023)			
	《城镇燃气输配工程施工及验收规范》GB/T51455-2023			
	《深圳市中低压燃气管道工程建设技术规程》SJG20-2024			
工程中存在问题: 无				

竣工验收结论:

紫和嘉园燃气工程

施工内容符合设计及相关

规范要求,经建设单位、设计单位、监理单位、施工

单位共同验收,一致同意该工程竣工验收合格。

中华人民共和国注册公用设备工程师(动力)
姓名: 林贵华
注册号: 4407428-CD001
有效期: 至2026年6月

<p>建设单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>	<p>设计单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>	<p>监理单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>	<p>施工单位(公章)</p>  <p>单位负责人:</p>
<p>项目负责人:</p> <p><i>梁军</i></p> <p>2025年3月19日</p>	<p>设计负责人:</p> <p><i>林贵华</i></p> <p>2025年3月19日</p>	<p>项目总监:</p>   <p>2025年3月19日</p>	<p>项目经理或专业建造师:</p>  <p>2025年3月19日</p>

6、拟派技术负责人业绩

附件5-拟派技术负责人业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	项目技术负 责人名称	备注
1	安联尚璟府配套幼儿园 改造工程项目	999.754459	2024-08-30	2025-07-15	刘翠芹	

投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派技术负责人自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；

注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。

（2）若合同或证明材料无法体现拟派技术负责人姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。

（3）同类业绩指房建类工程业绩。

6.1安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

中标通知书

标段编号： 2311-440311-04-05-783385001001

标段名称： 安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

建设单位： 深圳市光明区教育局

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市安达业建筑工程有限公司

中标价： 999.754459万元

中标工期： 110日历天

项目经理（总监）： 艾海洋



本工程于 2024-07-30 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 黄琪

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）： 郭伟红

打印日期：2024-08-19

查验码：JY20240813881880

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

正本

GMGCSG-2021-01

工程编号：

合同编号：

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称：安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明区教育局

承 包 人：深圳市安达业建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区教育局

统一社会信用代码：11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

住 所：深圳市光明新区光明街道牛山路 33 号公共服务平台 4 楼

联 系 人：

联系方式：

承包人（全称）：深圳市安达业建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300192476803B

法定代表人：喻利红

住 所：深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路 29 号天安创新科技广场
一期 A 座 702

项目经理姓名：艾海洋

资格等级：一级注册建造师

证书号码：粤 1442017201907895

项目经理联系方式：13534913609

本工程于 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、
规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实
信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

工程地点：位于新湖街道华夏路与楼明路交会处西北侧的安联尚璟府小区内

工程内容：包括室内装饰、安装、室外园建工程

结构形式：

层 / 幢：

建筑面积： 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：m ³ <input type="checkbox"/> 石方：m ³ <input type="checkbox"/> 运距： km	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： m ²
<input type="checkbox"/> 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m <input type="checkbox"/> 边坡高度： m <input type="checkbox"/> 基坑周长： m <input type="checkbox"/> 基坑深度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型： 桩径/数量： mm/根 设计桩长： m <input type="checkbox"/> 其他基础形式：	<input checked="" type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积： m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷： RT（冷吨）
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input checked="" type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积： m ²
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积： m ² <input type="checkbox"/> 幕墙： m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯： 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯： 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积： m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积： m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input checked="" type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数： 户 <input type="checkbox"/> 管长： m
<input checked="" type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线 电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他：
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安	<input type="checkbox"/>

	<input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	装工程	
--	---	-----	--

(3) 其他工程：**负责厨房设计以及园所消防设计深化，验收时幼儿园厨房应达到A级厨房标准，且园所消防报建验收合格。**

三、合同工期

开工日期：___年___月___日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：___年___月___日

合同工期总日历天数：111 个日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格。

工程创优目标：

五、合同价款（暂定）

暂定为人民币（大写）玖佰玖拾玖万柒仟伍佰肆拾肆元伍角玖分（¥9997544.59 元），

具体以发改批复概算为准；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）（¥元）；

(2) 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）（¥元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）（¥ 元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）（¥元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）（¥元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）（¥元）；

（7）其他：

人民币（大写）（¥元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：8.8%。
最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式陆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本肆份，发包人贰份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2024年8月30日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：深圳市光明区教育局（公章）



住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

承 包 人：深圳市安达业建设集团
有限公司（公章）



住 所：深圳市福田区沙头街道
天安社区泰然四路29号
天安创新科技广场一期A
座702

法定代表人：喻利红

委托代理人：

电 话：0755-82783515

传 真：

开 户 银 行：中国建设银行股份有限
公司深圳东海支行

账 号：44250100004300001345



单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613



工程名称： 安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目

验收日期： 2021年7月15日

建设单位（盖章）： 深圳市光明区教育局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2

工程名称	安联尚璟府配套幼儿园改造工程项目				
工程地点	广东省深圳市光明区新湖街道华夏路与楼明路交会处西北侧的安联尚璟府小区内	建筑面积	5478m ²	工程造价	999.754459万元
结构类型	框架结构		层数	地上：	3 层
	/			地下：	/ 层
施工许可证号	440309202412020199				
开工日期	2024年12月20日		验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		监督编号	深光监-申报(登记)【2024】-134号	
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	上海开艺设计集团有限公司				
施工单位	深圳市安达业建设集团有限公司				
专业承包单位					
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张勇
副组长	庄楚成 全先国 艾海洋
组员	罗健 刘翠芹 全先国

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张勇	庄楚成 罗健 艾海洋 刘翠芹 全先国
建筑设备安装工程	张勇	庄楚成 罗健 艾海洋 刘翠芹 全先国
工程质控资料	艾海洋	庄楚成 罗健 刘翠芹

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套 设备)工程名 称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统 计
地基与基础	合格	<u>7</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	合格	<u>6</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>1</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	合格	<u>9</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>9</u> 项	共 <u>4</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>18</u> 项中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	<u>/</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑给水、排 水及采暖	合格	<u>13</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>11</u> 项中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	合格	<u>11</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>12</u> 项中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	合格	<u>14</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>5</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>12</u> 项中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	合格	<u>11</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>11</u> 项中: 评价为“好”的 <u>11</u> 项 评价为“一般”的 <u>11</u> 项
建筑节能	/	<u>/</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯	/	<u>/</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
园林绿化	合格	<u>5</u> 项,其中: 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>/</u> 项,其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>6</u> 项中: 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项

四、验收人员签名

GD-D1-613/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张勇	深圳市光明区教育局	项目负责人	/	张勇
2	庄楚成	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	总监	监理工程师	庄楚成
3	罗健	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	专监	监理工程师	罗健
4	艾海洋	深圳市安达业建设集团有限公司	项目负责人	一级建造师	艾海洋
5	刘翠芹	深圳市安达业建设集团有限公司	技术负责人	高级工程师	刘翠芹
6	全先国	上海开艺设计集团有限公司	项目负责人	一级注册建筑师	全先国
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/6

竣工验收结论:

施工单位已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家相关法律、法规、规范及工程建设强制执行标准；质量合格，工程档案资料完善；经建设单位组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位为工程质量合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位: 中华人民共和国 勘察单位: 注册建筑师
 (公章) 项目负责人: 张勇 2025年7月15日	 (公章) 总监理工程师: 张成 2025年7月15日	 (公章) 项目负责人: 艾海洋 2025年7月15日	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> 姓名: 全先国 注册号: 3100160-013 有效期: 至2025年08月 </div> (公章) 项目负责人: 全先国 2025年7月15日

7、拟派安全负责人业绩

附件6-拟派安全负责人业绩

序号	项目名称	合同价 (万元)	合同签订 日期	竣工验收 日期	项目安全负 责人名称	备注
1	无	无	无	无	无	无

投标人提供近5年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以签订合同日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）拟派安全负责人自认为最具代表性的类似工程业绩（提供的业绩最多不超过1项，如超过1项取前1项）；

注：（1）证明资料为施工合同（应包含项目名称和概况、合同金额、合同承包范围、合同签订时间、合同双方盖章等关键页）、竣工验收证明（如有，应包含项目竣工验收报告首页、含工程造价的内页、竣工验收日期页、验收结论签字页）扫描件等。

（2）若合同或证明材料无法体现拟派安全负责人姓名和职务的，可提供由委托方盖章的证明材料。

（3）同类业绩指房建类工程业绩。