

标段编号： 2402-440343-04-01-718047003001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称： 新海大道（新东路-碧东路）工程（监理）

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 上海建科工程咨询有限公司

日期： 2025年08月21日

工程编号：2402-440343-04-01-718047003001

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：新海大道（新东路-碧东路）工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：上海建科工程咨询有限公司

日期：2025 年 8 月 21 日



## 目录

一、企业资质.....	1
1.1 营业执照 .....	1
1.2 资质证书 .....	2
二、项目负责人资格（含近 12 个月社保） .....	5
2.1 执业资格证书 .....	5
2.2 职称 .....	7
2.3 近 12 个月社保 .....	8
三、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程 （不超过五项））.....	9
3.1 世博文化公园市政道路配套工程项目 .....	9
3.2 雄安绿博园主市政道路及配套综合管线 .....	19
3.3 义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理 .....	32
3.4 快速路一纵线(中心站立交至狮子岩立交段)工程施工监理项目 .....	41
3.5 武宁路快速化改建工程 .....	52
四、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公 用工程（不超过五项））.....	64
五、投标人企业性质承诺.....	65
六、备注（请各投标人注意） .....	66

### 资信要素一览表

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：国有企业/工程监理综合资质	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	<p>项目负责人：万富（姓名）</p> <p>项目负责人资格：国家注册监理工程师</p> <p>项目负责人社保：2024 年 7 月-2025 年 7 月</p>	<p>1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件；</p> <p>2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。</p> <p>3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人社保页码；</p> <p>（2）项目负责人资格页码。</p> <p>项目负责人社保页码：P8；</p> <p>项目负责人资格页码：P5-6</p>
<p><u>企业近五年</u></p> <p><u>（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程</u></p> <p><u>（不超过五项）</u></p>		<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>（2）竣工验收报告页码；</p> <p>（3）指标数据页码；</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p>



资信要素名称	填报模板	备注
	<p><u>1. 竣工时间：2021 年 12 月 14 日，世博文化公园市政道路配套工程项目工程（工程名称），合同价：1319.28 万元。</u></p> <p><u>2. 竣工时间：2021 年 7 月 30 日，雄安绿博园主市政道路及配套综合管线工程（工程名称），合同价：907.1355 万元。</u></p> <p><u>3. 竣工时间：2023 年 11 月 19 日，义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理工程（工程名称），合同价：1058.3879 万元。</u></p> <p><u>4. 竣工时间：2021 年 12 月 24 日，快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工监理工程（工程名称），合同价：949.3781 万元。</u></p> <p><u>5. 竣工时间：2022 年 12 月 9 日，武宁路快速化改建工程（工程名称），合同价：2470 万元。</u></p>	<p>(1) 企业业绩页码：P9-13</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：P14-18</p> <p>(3) 指标数据页码：P9-18</p> <p>(1) 企业业绩页码：P19-21</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：P22-31</p> <p>(3) 指标数据页码：P19-31</p> <p>(1) 企业业绩页码：P32-34</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：P35-40</p> <p>(3) 指标数据页码：P32-40</p> <p>(1) 企业业绩页码：P42-44</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：P45-51</p> <p>(3) 指标数据页码：P41-51</p> <p>(1) 企业业绩页码：P52-57</p> <p>(2) 竣工验收报告页码：P58-63</p> <p>(3) 指标数据页码：P52-63</p>
项目负责人 近五年(从本工程 截标之日起倒推) 同类工程（ <b>业绩类别：市政公用工程</b> ） (不超过五项)	项目负责人： <b>万富</b> （姓名）	<p>1. 证明材料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明材料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <p>(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码；</p> <p>(2) 项目负责人姓名签字签章页码；</p> <p>(3) 指标数据页码；</p> <p>(4) 竣工验收报告页码；</p> <p>(5) 工程名称变更材料页码（如有）。</p>

资 信 要 素 名 称	填报模板	备注
投标人企业性质承诺	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。</p> <p>注：请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的，则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>
<u>备注（请各投标人注意）</u>		<p>1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。</p> <p>2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。</p> <p>3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。</p> <p>4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。</p>

# 一、企业资质

## 1.1 营业执照



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

上海建科工程咨询有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册号:

法定代表人: 张强

登记机关: 崇明区市场监督管理局

成立日期: 1997年06月06日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 913102308331524636

注册号:

类型: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 20000.000000万人民币

登记机关: 崇明区市场监督管理局

住所: 崇明区秀山路34号

经营范围: 工程建设监理及咨询, 工程造价咨询, 建设工程招投标代理, 工程项目管理, 工程建设监理领域的技术咨询, 系统集成、计算机、网络工程、节能技术、建筑科技领域的技术开发、技术转让、技术咨询及技术服务, 电子产品的销售及加工。【依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动】

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgknr/djzcg/art\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1997年06月06日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	上海建科集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	310000000083451	查看

1.2 资质证书

工程监理综合资质证书

	<b>企业名称：</b> 上海建科工程咨询有限公司
<b>工 程 监 理 资 质 证 书</b>	<b>经济性质：</b> 有限责任公司
	<b>资质等级：</b> 工程监理综合资质。
	可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
证书编号：E131000559	
有效期至：至2028年12月11日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：2023年12月11日 No.EZ 0045014

企业名称	上海建科工程咨询有限公司		
详细地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		
建立时间	1997年06月06日		
注册资本金	20000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913102308331524636		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E131000559-7/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	张强	职务	法人代表
单位负责人	郁勇	职务	总经理
技术负责人	陆荣欣	职称或执业资格	正高级工程师
备注：	原企业名称：上海市建筑科学研究院建设工程咨询监理部 曾用名：上海建科建设监理咨询有限公司 原发证日期：2002年08月30日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章) 2023年12月11日 No.EF 0176496

## “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

#### 上海建科工程咨询有限公司

上海市

统一社会信用代码	913102308331524636	企业法定代表人	张强
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	上海市
企业经营地址	上海市徐汇区宛平南路75号1号楼5楼、6楼		

企业资质资格 注册人员 工程项目 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	监理资质	E131000559	工程监理综合资质	2023-12-11	2028-12-11	住房和城乡建设部	证书信息

查询链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291239453007>

## 工程咨询单位甲级资信证书

### 工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：上海建科工程咨询有限公司 住所：崇明区秀山路34号

统一社会信用代码：913102308331524636 法定代表人：张强

技术负责人：邓绍伦 资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：建筑

证书编号：甲102024010694

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日

证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



设备监理甲级资质证书



# 设备监理单位证书

证书编号: CAPEC2016038

上海建科工程咨询有限公司

(统一社会信用代码: 913102308331524636)

符合《设备监理单位行业管理规范》

在以下专业符合甲级设备监理单位规范条件:

1. 铁道和城市轨道交通工程: 通信和信号系统
2. 铁道和城市轨道交通工程: 电力和牵引供电系统
3. 铁道和城市轨道交通工程: 自动化控制系统

在以下专业符合乙级设备监理单位规范条件:

1. 航空工业: 机场设备
2. 信息工程: 信息网络系统
3. 信息工程: 信息应用系统
4. 铁道和城市轨道交通工程: 线路设备

\*\*\*以下空白\*\*\*

发证日期: 2021 年 6 月 21 日

有效日期: 2026 年 6 月 20 日

中国设备监理协会

中国 北京市朝阳区北三环东路 18 号 印制编号: HA20210617015

[www.capec.org.cn](http://www.capec.org.cn)

## 二、项目负责人资格（含近 12 个月社保）

### 2.1 执业资格证书

	<b>监理工程师</b> Supervising Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		<p>姓 名： 万富</p> <p>证件号码： 360121199001175217</p> <p>性 别： 男</p> <p>出生年月： 1990 年 01 月</p> <p>专 业： 土木建筑工程</p> <p>批准日期： 2022 年 11 月 27 日</p> <p>管 理 号： 20221104844000000222</p>
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	



使用有效期: 2025年03月06日  
- 2025年09月02日

# 中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 万富

性 别 : 男

出生日期 : 1990年01月17日


注册编号 : 31015362

注册执业单位 : 上海建科工程咨询有限公司

注册有效期 : 2026年06月26日

注册专业 : 房屋建筑工程  
市政公用工程



个人签名 :   
签名日期 : 2025.3.6



发证日期 : 2023年06月27日



## 2.2 职称

# 上海市高级专业技术职称证书

姓 名: 万富  
性 别: 男  
出 生 年 月: 1990-01  
证 件 类 别: 居民身份证  
证 件 号: 360121199001175217  
工 作 单 位: 上海建科工程咨询有限公司

职 称 名 称: 高级工程师  
专 业 名 称: 项目管理  
评 审 机 构: 上海市工程系列土建施工专业高级职称评审委员会

取得职称时间: 2022-12-30  
证 书 编 号: 22GEEBCH0255



请下载“上海人社”APP  
扫描二维码查询证书信息



2.3 近 12 个月社保

参保人员城镇职工基本养老保险缴费情况

姓名	万富		社会保障号码		360121199001175217			证件号码		360121199001175217		
序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	序号	年 月	缴费情况	补缴退账年月	
1	202008	已缴费		21	202204	已缴费		41	202312	已缴费		
2	202009	已缴费		22	202205	已缴费		42	202401	已缴费		
3	202010	已缴费		23	202206	已缴费		43	202402	已缴费		
4	202011	已缴费		24	202207	已缴费		44	202403	已缴费		
5	202012	已缴费		25	202208	已缴费		45	202404	已缴费		
6	202101	已缴费		26	202209	已缴费		46	202405	已缴费		
7	202102	已缴费		27	202210	已缴费		47	202406	已缴费		
8	202103	已缴费		28	202211	已缴费		48	202407	已缴费		
9	202104	已缴费		29	202212	已缴费		49	202408	已缴费		
10	202105	已缴费		30	202301	已缴费		50	202409	已缴费		
11	202106	已缴费		31	202302	已缴费		51	202410	已缴费		
12	202107	已缴费		32	202303	已缴费		52	202411	已缴费		
13	202108	已缴费		33	202304	已缴费		53	202412	已缴费		
14	202109	已缴费		34	202305	已缴费		54	202501	已缴费		
15	202110	已缴费		35	202306	已缴费		55	202502	已缴费		
16	202111	已缴费		36	202307	已缴费		56	202503	已缴费		
17	202112	已缴费		37	202308	已缴费		57	202504	已缴费		
18	202201	已缴费		38	202309	已缴费		58	202505	已缴费		
19	202202	已缴费		39	202310	已缴费		59	202506	已缴费		
20	202203	已缴费		40	202311	已缴费		60	202507	已缴费		
近60个月缴费单位信息												
缴费单位名称			缴费起止时间			缴费单位名称			缴费起止时间			
上海建科工程咨询有限公司			2020年08月-2025年07月									
截至2025年07月，累计缴费月数						122						

备注：1、本缴费情况的信息以申请打印时点的参保缴费情况为依据，供参考；亦可通过“一网通办”平台、“随申办”APP或线下自助服务终端查询获取。

2、“已登记”表示参保人员属于社会保险参保登记状态；“累计缴费月数”显示的月数为实际记账月数。

◆ 上海市社会保险事业管理中心业务专用章  
已经上海市数字证书认证中心认证，是对外  
经办业务指定电子印章，与社保经办机构印  
章具有同等效力，不再另行盖章。

经办机构：上海市社会保险事业管理中心



电子印章 MEUCIQDTwlp1wf9ieQng+Mi1ldT9dasC46pogpHBNyzHm9g5ywIgiwNKUQwZjPro3K6QrUa+T40hpTFXl/ygFvLU3vF  
验证码：RFx0=

三、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程（不超过五项）

3.1 世博文化公园市政道路配套工程项目

## 建设工程监理合同

工程名称：世博文化公园市政道路配套工程项目

工程地点：上海市浦东新区后滩滨江的世博文化公园片区范围内

委托人（全称）：上海地产（集团）有限公司

监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

签订日期：2019 年 11 月 日

投  
录  
1

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 上海地产(集团)有限公司

监理人(全称): 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 世博文化公园市政道路配套工程项目;

2. 工程地点: 上海市浦东新区后滩滨江的世博文化公园片区范围内,处于黄浦江东岸卢浦大桥西侧;

3. 工程规模:

1) 世博大道改造工程南起通耀路北侧,东至长清北路,为城市主干路,红线宽45米,改造工程长约2353米。其中,标准地面段为双向6快2慢,长约955米;地道暗埋段为双向6车道长约1034米;敞开段长约364米。地面辅道为城市支路,双向2车道。

2) 经七路新建工程为城市支路,红线宽20米,长约125米,双向2车道。

3) 济明路(经七路~克虏伯地块边线)新建工程红线宽24-30米,长约407米。其中,经七路-国展路段为城市支路,双向2车道;国展路-克虏伯边线段为城市次干路,双向4快2慢。

4) 夏涪路新建工程为城市支路,红线宽20米,长约756米,单向2快2慢。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 工程总投资约157623万元,建安费约94220万元。

以上工程信息为概况,最终以政府审批意见及委托人确认为准;施工现场条件和周围环境,以现场实际情况为准。

### 二、监理工作范围

施工图范围内的世博大道改造工程、经七路新建工程、济明路(经七路~克虏伯地块边线)新建工程、夏涪路新建工程等4项工程以及为了完成上述工程所需的一切工作内容。工程内容包括但不限于道路工程、隧道工程(含临时管理中心及相应设备)、排水工程、附属工程、施工期交通组织等。施工期交通组织内容包括但不限于:标志标线、世博大道封闭施工、雪野二路可变车道施工(含扩建、恢复及移交)、长清北路可变车道施工(含扩建、恢复及移交)等、监控、交通纠察、道路改建(雪野二路道路修改的土建部分、雪野二路道路修改的管线部分、花艺园(雪野二路-龙滨路)社会道路、经七路&济明路(世博大道-雪野二路)便道、世博大道南侧单边吊借地便道等)、浦东滨江4路公交搬迁等。另外包括绿化搬迁(含补偿)等。依据国家批准的工程项目施工的有关法律、法规及规范标准对施工图范围内的施工阶段和保修阶段的监理工作进行控制与监理,前述标准之间冲突的,以最严格或最高的标准为准。

### 三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。



#### 四、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条件;
4. 通用条件;
5. 招标文件;
6. 投标文件;

#### 7. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备附录

附录 C 监理人需提供的资料

#### 8. 合同附件, 即:

附件一: 工程监理廉政责任书

本合同签订后, 双方经协商一致签订的补充协议为本合同的组成部分, 与本合同具有同等法律效力。

#### 五、总监理工程师

总监理工程师姓名: 庄国方, 身份证号码: 321181197704082616, 注册号: 31006931。

现场负责人应当保证每周在工地现场不得少于【5】天, 每天不少于【8】小时; 必须每周组织召开工程例会, 安、质监站等各部门检查时必须到岗。在本合同履行过程中, 总监理工程师及监理人员均不得再兼管其他工程项目。

#### 六、酬金

1. 酬金金额(含税)(大写): 壹仟叁佰壹拾玖万贰仟捌佰元整(¥) 13,192,800, 其中不含税价格为人民币【12446037.7】元, 增值税税率为【6】%, 税金为人民币【746762.3】元。如合同签订后国家税务政策进行调整, 则增值税随最新国家税务政策中增值税税率之增减进行相应的调整。。酬金的计取与支付方式详见专用、通用条款。

2. 该酬金为暂定总价, 包含乙方完成本合同项下甲方所委托的监理及相关服务的一切相关费用, 包括但不限于本合同项下的质量、进度、造价控制和安全文明施工等方面的监理服务, 合同管理和信息管理等方面的协助和配合、必要的监理设施、BIM 服务(若有)、检测及平行检测费用(含各类土壤检测)、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用, 最终费用以委托人书面确认的实际监理服务周期及结算审价后的建安费用参照投标费率进行结算并以经委托人对监理服务质量进行评价考核后确认的金额为准, 最终结算金额不得超过概算批复金额。

#### 七、期限

1. 监理期限:

工程监理期限自本工程开工之日起至本工程竣工验收通过之日，暂定自 2019 年 11 月 18 日始，至 2021 年 04 月 30 日止，**监理服务期为 620 日历天**。（实际开工日期以委托方书面通知为准）

2. 相关服务期限：

本工程施工计划自 2019 年 11 月 18 日始，至 2021 年 04 月 30 日止。计划工期 530 日历天（包括节假日），实际施工工期以本项目取得的初始施工许可证日期为始，至本项目取得竣工备案合格证时止，另加 3 个月的资料整理期以及缺陷责任期（工程取得竣工备案合格证后直至 2021 年移交政府部门）内的不定期监理。

**八、双方承诺**

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料，并在监理人按本合同约定履行义务的前提下，按本合同约定支付酬金。

**九、合同订立**

本合同经双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

1. 订立时间：2019 年 11 月 \_\_\_\_ 日。

2. 订立地点：上海市浦东新区。

3. 本合同一式【捌】份，甲、乙双方各执【肆】份，具有同等法律效力。

[ 以下无正文 ]

委托人（甲方）：（盖章）  
上海地产（集团）有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：上海市浦东雪野路928号

邮政编码：200125

电 话：021-20772066

电 传：

开户银行：上海银行营业部

银行帐号：316007-00008006073

签订合同代表（签字）：

监理人（乙方）：（盖章）  
上海建科工程咨询有限公司

法定代表人或授权代表：

单位地址：徐汇区宛平南路75号建科大厦6楼

邮政编码：

电 话：021-64687800

电 传：

开户银行：招商银行上海徐家汇支行

银行帐号：212885917310001

签订合同代表（签字）：

附件

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程(通耀路-长清路)

项目编码(报建编码): 1901PD0008

施工许可编码: JT31011574491443820191A2101001C0101-2019SZ048

建设单位: 上海地产(集团)有限公司


开工日期: 2019 年 12 月 18 日

竣工验收日期: 2021 年 12 月 14 日



工程概况			
建安工作量	110405.396 万元	建筑面积	36211 m <sup>2</sup>
<p>此次竣工验收工程概况描述:世博文化公园市政道路配套工程-世博大道(雨污水)改造工程、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-(地下结构)、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-道路工程、世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程地下设备用房。</p> <p>世博大道改造工程位于上海市浦东新区世博片区,工程起点从通耀路开始,工程终点至长清北路为止,总长约 2352.9m,地道全长 1350m,为双向 6 车道规模,采用明挖法施工,地道工程根据结构形式可分为五大节段,分别为敞 1 段、暗 1 段、暗 2 段、暗 2 段、暗 3 段、敞 2 段。暗埋段结构形式为单层双/三孔现浇钢筋混凝土结构,敞开段结构形式为 U 型坞式结构,采用明挖法施工,最大开挖宽度为 49.7m 左右,最大开挖深度为 12.6m 左右(局部雨水泵房位置)。地道结构混凝土强度等级为 C35,抗渗等级为 P8,设计使用年限 100 年。</p> <p>本工程雨污水管道采用顶管顶进及开槽埋管两种施工方式,本工程开槽埋管 DN300/DN400 雨水口连管均选用承插式高密度聚乙烯双壁缠绕管(HDPE 白色管),“F”形橡胶圈接口,环刚度为 8.0kN/m<sup>2</sup>,15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础,中粗砂回填至管外顶。</p> <p>DN300、DN800、DN1200、DN2000 开槽埋管污水管道采用承插式 K9 级离心球墨铸铁管,“O”形橡胶圈接口,15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础,中粗砂回填至管外顶。DN600、DN800、DN1000 开槽埋管雨水管道采用离心浇铸玻璃钢夹砂管,FWC 接口,15cm 砾石砂+5cm 粗砂基础,中粗砂回填至管外顶以上 50cm。离心浇铸玻璃钢夹砂管埋深≤4.0m,环刚度≥7.5kN/m<sup>2</sup>;4.0&lt;埋深≤5.0m,环刚度≥10k N/m<sup>2</sup>;埋深&gt;5m,环刚度≥12k N/m<sup>2</sup>。地道上方部分雨水管道埋深较浅,应做砼方包处理。</p> <p>地下建筑总面积833.43平方米,混凝土强度等级为C35,抗渗等级P6。隧道共设置一个弱电间,两个变电所,两座雨水泵房以及一座废水泵房、两座消防泵房。</p>			

附：建设工程竣工验收工程明细表

竣工验收组人员签名	验收组职务	姓 名	工作单位	职称	职务	签字
	组 长	梅一凡	上海地产(集团)有限公司	工程师	项目经理	梅一凡
	副组长	王昱	上海城建设计院	高工	项目负责人	王昱
	成 员	李雨宁	上海城市建设集团有限公司	高级工程师	分公司副经理	李雨宁
		雷元旭	上海建科工程咨询有限公司	高工	事务部主任	雷元旭
	谢世红	上海岩土工程研究院有限公司	高工	项目负责人	谢世红	
建设单位项目负责人： 建设单位法定代表人：  经明 (单位公章)						
提示：建设单位对竣工验收的工程质量全面负责						

竣 工 验 收 标 准	1、 国家法律、法规、规范性文件； 2、 建筑工程施工质量系列标准； 3、 建筑工程施工质量统一标准及相关配套的质量验收规范； 4、 施工合同； 5、 施工图纸； 6、 企业标准；
工 程 竣 工 验 收 意 见 及 结 论	<p>本报告包含世博文化公园市政道路配套工程-世博大道改造工程-道路工程；世博大道（雨污水）改造工程；世博大道改造工程-地下结构工程；世博大道改造工程地下设备用房四个单位工程。在施工过程中，施工现场质量保证体系和各项质量责任得到全面落实，施工过程中执行施工质量验收标准和企业标准；对检验批、分项工程、分部（包括工程质量控制资料、工程安全和功能检验资料的检验和主要功能抽查、工程观感质量检查），按照《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的要求进行检查验收，确认工程质量达到国家验收标准和企业标准，达到合格质量等级，满足结构安全和使用功能的要求，同意验收。</p> <p style="text-align: right;">验收组组长：梅一凡</p> <p style="text-align: right;">日 期：2021.12.14</p>

- 附：1、参建施工单位工程竣工报告
- 2、勘察、设计单位工程质量检查报告
- 3、监理单位工程质量评估报告

单位工程质量等级评定汇总表

序号	单位工程名称	工程造价 (万元)	工程质量等级			
			施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
1	世博大道改造工程-（道路工程）	4820	合格	合格	合格	合格
2	世博大道（雨污水）改造工程	4409	合格	合格	合格	合格
3	世博大道改造工程-（地下结构）	28938	合格	合格	合格	合格
4	世博大道改造工程地下设备用房	124	合格	合格	合格	合格
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
						



### 3.2 雄安绿博园主市政道路及配套综合管线

**正本**

## 建设工程监理合同

工程名称: 雄安绿博园市政道路及配套综合管线工程

工程地点: 雄安新区

合同编号: JLJS-M-2020072

委托人: 中国雄安集团基础建设有限公司

监 理 人: 上海建科工程咨询有限公司

签订日期: 2020.8.31

## 第一部分 合同协议书

中国雄安集团基础建设有限公司（委托人名称，以下简称“委托人”）为实施雄安绿博园市政道路及配套综合管线工程（项目名称），已接受（监理人名称，以下简称“监理人”）上海建科工程咨询有限公司对该项目监理投标。委托人和监理人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- （1）合同协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录；
- （4）专用合同条款；
- （5）招标文件及澄清文件；
- （6）通用合同条款；
- （7）委托人要求；
- （8）监理报酬清单；
- （9）监理大纲；
- （10）附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

- （11）其他合同文件。

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，  
以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币大写 玖佰零柒万壹仟叁佰伍拾伍元整（¥ 9071355.00 元），其中：合同价款（不含税价）人民币大写 捌佰伍拾伍万柒仟捌佰捌拾贰元零捌分（¥ 8557882.08 元），税额人民币大写 伍拾壹万叁仟肆佰柒拾贰元玖角贰分（¥ 513472.92 元），税率 6%。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，则价税合计相应调整。

4. 总监理工程师: 姓名 庄国方, 身份证号 321181197704082616, 注册号 31006931。

5. 监理工作质量符合的标准和要求: 质量达到国家工程施工质量验收规范合格标准。

6. 监理人承诺按合同约定承担工程的监理工作。

7. 委托人承诺按合同约定的条件、时间和方式向监理人支付合同价款。

8. 监理人计划开始监理日期: \_\_\_\_\_, 实际日期按照委托人在开始监理通知中载明的开始监理日期为准。监理服务期限为 336 天。

9. 本合同协议书一式 14 份, 合同双方各执 7 份。

10. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

委托人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: \_\_\_\_\_ (签字)

2020 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日



监理人: \_\_\_\_\_ (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: 张强 (签字)

2020 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日

# 市政工程竣工报告

工程名称：雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程保供段

施工单位：中交第三公路工程局有限公司





工程名称	雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程 保供段			结构类型	燃气管道
工程地址	雄安新区容城县北部			工程造价 (万元)	945.94
工程规模	保供段燃气管道长度为 5197m, 段落为横一路 K5+630-K7+390、纵五路 K0+440-K1+760、横二路 K5+210-K6+910, 其中横一路主管道采用 dn315 (PE100) 管道, 纵五路主管道采用 D355.6×8 (L245M) 管道, 横二路主管道采用 D406.4×8 (L245M) 管道。保供段燃气阀门井共 31 座。				
开工日期	2020.8.21	完工日期	2021.7.28	合同日期	2021.6.30
规划许可证号	133100202100161	监督登记号	2021-053	施工许可证号	

具 备 竣 工 验 收 条 件 情 况	完成工程设计和合同约定情况	完成合同和设计图纸内容
	施工技术资料和管理资料情况	资料符合规范要求
	执行工程建设强制性标准和质量自评情况	本工程严格执行工程建设强制性标准 质量自评: 合格
	工程款支付情况	已按合同要求拨付工程款
	工程质量保修书签署情况	已签署工程质量保修书
	规划、消防、环保等部门出具的认可文件或批准使用文件情况	严格执行规划、消防、环保等部门出具的 认可文件或批准使用文件
	建设行政主管部门和工程质量监督机构责令整改的问题执行情况	整改完成

其他质量情况	
工程中发生的质量缺陷及其相应处理措施、遗留问题和对工程质量的影响	/
工程中质量事故及其处理情况和对工程质量的影响	/
新材料、新技术、新产品在工程中的应用情况及对工程质量的影响	/
中国雄安集团基础建设有限公司 (建设单位):	
<p>我公司已按照工程设计和合同约定的各项内容完成本工程的施工。经我公司检查,工程质量符合有关法律、法规、工程建设强制性标准、设计文件和合同要求,符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收暂行规定》中关于竣工验收各项内容的规定</p> <p>特此申请工程竣工验收!</p> <p>项目经理:  法人代表: 蒋万民</p> <p style="text-align: right;">             2021年7月30日         </p>	
监理单位意见	<p>总监理工程师: </p> <p style="text-align: right;">             2021年7月30日         </p>
建设单位意见	<p>项目负责人: </p> <p style="text-align: right;">             2021年7月30日         </p>

# 河北省 建设工程竣工验收报告

河北省住房和城乡建设厅制

## 竣工项目审查

工程名称	雄安郊野公园市政道路及配套综合管线工程二标段燃气管道东部展区保供段		工程地址	雄安新区容城县北部
结构形式	燃气管道		建筑面积	
层数			工程规模	5107m
开工日期	2020.8.21	竣工日期	2021.7.28	
施工图审查批准号	雄规建审改试点设函字[2021]0038号	施工许可证号		
建设单位	中国雄安集团基础建设有限公司			
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司			
施工图审查机构	北京建院京诚建标工程咨询有限公司			
监理单位	上海建科工程咨询有限公司			
施工单位	中交第三公路工程局有限公司			
审查项目内容			审查情况	
一、完成设计项目情况 1、基础、主体、室内外装饰工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程 7、市政道路、桥梁工程			已按合同约定完成了设计文件规定的内容	
二、完成合同约定情况 1、总包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定			已按合同约定完成了工程项目的内容	
三、技术档案和施工管理资料 1、建设前期、施工图设计审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			各项资料真实完整,符合《城镇燃气输配工程施工及验收规范》的规定	

四、试验报告 1、主要建筑材料 2、构配件 3、设备	主要材料、构配件、设备,上述资料真实完整,符合《城镇燃气输配工程施工及验收规范》的规定
五、质量合格文件 1、勘察单位 2、设计单位 3、施工图审查单位 4、施工单位 5、监理单位	设计、施工、监理单位都已出具了质量验收合格文件
六、工程质量保修书 1、总分包单位 2、专业承包单位	工程质量保修书符合《建设工程质量管理条例》规定的保修范围、保修期限的要求

审查结论:



该单位工程已按设计文件及合同约定完成施工,施工中施工单位严格按照国家工程质量验收评定标准和规范进行施工,监理单位严格按照国家监理规范进行监理,建设单位组织对各种技术档案及施工文件进行审查,符合技术归档要求。

建设单位项目负责人:

杨越

2021 年 7 月 30 日

## 单位工程质量评定（一）

分部工程评定	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
共 分部 其中符合要求 分部	共核查 项 其中符合要求 项 经鉴定符合要求 项	一般
<p>单位工程评定:</p> <p>建设单位组织了相关单位参加该工程的竣工验收,经现场验收,认为该工程符合施工质量验收及规范要求,经验收评定为合格工程。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 20px;">             (公章)            建设单位负责人:         </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">           2021年7月30日         </div>		
<p>存在问题:</p>		

## 单位工程质量评定（二）

各专业工程名称	评定等级	质量保证资料	观感质量评价 (好、一般、差)
道路工程		共核查 项, 其中符合要求 项。	一般
桥梁工程			
给水工程			
电力工程			
电信工程			
路灯工程			
燃气工程	合格		
灯光工程			

单位工程评定

经现场验收,该工程符合施工质量验收及规范要求,经验收评定为合格工程。

(公章)

建设单位负责人:

2021年7月30日



存在问题:

执行标准	道路工程		
	桥梁工程		
	给、排水工程		
	电力、电信工程		
	路灯、灯光工程		
	燃气工程	《城镇燃气设计规范》 GB 50028	《城镇燃气输配工程施工及验收规范(附条文说明)》 CJJ33

## 竣工验收情况

### 一、验收机构

#### 1、验收领导小组

组长	杨越
副组长	刘昊、程建通
成员	周腾、刘颖、蔡仁江、许瑞宁、陈策、高云寿

#### 2、各专业验收组

验收专业组	组 长	组 员
建筑工程		
给排水、燃气工程	丁建卜	姚丕彦、韩晓霞、白艳茹、滕金龙、袁卓铃、刘新、夏占永、贾振生、朱然、赵腾
建筑电气安装工程		
通风与空调工程		
室外工程		

注：建设、监理、设计、施工及施工图审查机构等单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组

### 二、验收组织程序

- 1、建设单位主持验收会议
- 2、施工单位介绍施工情况
- 3、监理单位介绍监理情况
- 4、各验收专业组核查质保资料、并到现场检查
- 5、各验收专业组总结发言，建设单位做好记录



竣工验收结论:

经现场查验,本工程工程质量等级评定为合格,同意验收通过

勘察单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2021年7月30日

设计单位

法定代表人:

设计负责人:

(章)

2021年7月30日

施工单位

法定代表人:

技术负责人:

(章)

2021年7月30日

施工图审查机构

法定代表人:

审查负责人:

(章)

年 月 日

监理单位

法定代表人:

总监理工程师:

(章)

2021年7月30日

建设单位

法定代表人:

项目负责人:

(章)

2021年7月30日

### 3.3 义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理

GF-2012-0202

副本

## 建设工程委托监理合同

项目名称：义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理

委托人（全称）：义乌市城市投资建设集团有限公司

监理人（全称）：上海建科工程咨询有限公司

中华人民共和国建设部

国家工商行政管理局

制定

## 第一部分 协议书

委托人(全称): 义乌市城市建设集团有限公司

监理人(全称): 上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称: 义乌市机场路立交化改造工程三阶段三标段监理;

2. 工程地点: 位于机场路(江滨路~环城南路)段;

3. 工程规模: 义乌市机场路立交化改造工程三阶段北起国贸大道,南至环城南路,全长约 3.55km。

义乌市机场路立交化改造工程三阶段共分为三个标段,本项目范围为三标段监理,范围为主线桩号 K9+620-K11+438.582,主线长约 1818m; Z7 长约 308.325m,匝道 Z8 长约 314.882m; 机场路管廊长约 1741m,江滨路管廊 279m,环城南路管廊 163m; 建设管理用房控制中心一座。基坑工程围护形式为钻孔灌注桩+预应力锚索、钻孔灌注桩+内支撑形式。工程内容包括道路(含保通)、排水、地道、管廊及管理用房、人行地道、桥梁及安装工程预埋等。污水管最大管径 0.6m,雨水管最大管径 1.8m,压力管管径 0.7m。

4. 工程建筑安装工程费: 主体工程预算造价约为 79752.9043 万元。

### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

### 三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录,即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 熊初刚, 身份证号码: 362202198210254011, 注册号: 31009326。

### 五、签约酬金

让利率: 15.50%。

签约酬金（暂定）（大写）：壹仟零伍拾捌万叁仟捌佰柒拾玖元整（¥10583879 元），【项目签约酬金（暂定）=项目暂定监理服务收费基准价×（1-中标让利率）】

包括：监理酬金及相关服务酬金。

本项目暂定监理服务收费基准价为 1252.53 万元。

#### 六、期限

监理服务期：1480 日历天；

注：服务期从工程实际开工开始至工程通过竣工验收交付使用为止，但在工程质量保修期内，监理单位应承担其相应的义务和责任。施工前期服务不列入监理服务期。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
3. 合同双方应严格履行义城投[2018]3号《义乌市城投集团建设项目施工、监理企业履约考核评价办法（试行）》的相关规定。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2019 年 12 月 10 日。

2. 订立地点：浙江省义乌市。

3. 本合同书共拾份，正本贰份，双方各执壹份，副本捌份，委托人执肆份，监理人执肆份。正副本具有同等法律效力。

委托人：（盖章）

住所：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

监理人：（盖章）

住所：上海市徐汇区宛平南路 75 号

邮政编码：200032

法定代表人或其授权的代理人：（签字）\_\_\_\_\_

开户银行：招商银行股份有限公司上海分行徐家汇支行

账号：212885917310001

电话：021-64687800

传真：021-64687800

电子邮箱：zhangyongfu@jkec.com.cn

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表A.0.4

编号:

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段K9+620-K11+438.582）				
施工单位	中铁五局集团有限公司				
结构类型	地道工程	工程造价	68380.3333万元		
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	制表人	刘杰
开工日期	2020年2月20日		竣工日期	2023年11月19日	
序号	项 目	验收记录		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 4 分部, 经查 4 分部, 符合标准及设计要求 4 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 8 项, 经审查符合要求 8 项。		完整	
3	主要功能和安全项目抽查	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求	
4	观感质量验收 附属设施评定意见	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 不符合要求 0 项。		符合要求	
5	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位  (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	监理单位  (单位公章) 总监理工程师: (签字) 2023年11月1日	设计单位  (单位公章) 项目经理: (签字) 2023年11月1日	施工单位  (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	勘察单位  (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日



# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 A.0.4

编号: □□□

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段K9+620-K11+438.582）				
施工单位	中铁五局集团有限公司				
结构类型	管廊工程	工程造价	68380.3333万元		
项目经理	杨进平	项目技术负责人	张建春	制表人	刘杰
开工日期	2020 年 2 月 20 日		竣工日期	2023 年 11 月 19 日	
序号	项 目	验收记录		验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程	共 3 分部, 经查 3 分部, 符合标准及设计要求 3 分部。		合格	
2	质量控制资料核查	共 7 项, 经审查符合要求 7 项。		完整	
3	主要功能和安全项目抽查	共抽查 6 项, 符合要求 6 项, 其中经处理后符合要求 0 项。		符合要求	
4	观感质量验收 附属设施评定意见	共抽查 4 项, 符合要求 4 项, 不符合要求 0 项。		符合要求	
5	综合验收结论 (建设单位填写)	合格			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	监理单位 (单位公章) 总监工程师: (签字) 2023年11月1日	设计单位 (单位公章) 项目经理: (签字) 2023年11月1日	施工单位 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日	勘察单位 (单位公章) 项目负责人: (签字) 2023年11月1日

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582）		结构类型	框架	层数/ 建筑面积	地上1层、地下1 层/1434.41m²
施工单位	中铁五局集团有限公司		技术负责人	李永毅	开工日期	2020.2.20
项目负责人	杨进平		项目技术 负责人	张建春	完工日期	2023.11.19
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共 <u>4</u> 分部，经查符合设计及标准规定 <u>4</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查	共 <u>8</u> 项，经核查符合规定 <u>8</u> 项			完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 共抽查 <u>6</u> 项，符合规定 <u>6</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 <u>10</u> 项，达到“好”和“一般” 的 <u>10</u> 项，经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			符合要求	
综合验收结论		合格				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）		
项目负责人： 2023年11月1日	总监理工程师： 2023年11月1日	项目负责人： 2023年11月1日	项目负责人： 2023年11月1日	项目负责人： 2023年11月1日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称		义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582）-义乌江桥		工程规模	175m
施工单位		中铁五局集团有限公司	技术负责人	李永毅	开工日期
项目经理		杨进平	项目技术负责人	张建春	竣工日期
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部，符合标准及设计要求 6 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 9 项，经审查符合要求 9 项，经核定符合规范要求 9 项			完整
3	安全和主要使用功能核查和抽查结果	共核查 4 项，符合要求 4 项。共抽查 4 项，符合要求 4 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合要求 10 项			符合要求
5	综合验收结论	合格			
建设单位		监理单位		设计单位	施工单位
（公章）		（公章）		（公章）	（公章）
参加验收单位		总监理工程师		单位（项目）负责人（签字）	项目经理（签字）
单位（项目）负责人（签字）		单位（项目）负责人（签字）		单位（项目）负责人（签字）	单位（项目）负责人（签字）
2024年4月27日		2024年4月27日		2024年4月27日	2024年4月27日

# 单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表 A-4

编号:

工程名称		义乌市机场路立交化改造工程三阶段（三标段 K9+620-K11+438.582）-环城南路桥		工程规模	268m
施工单位		中铁五局集团有限公司	技术负责人	李永毅	开工日期 2020.2.20
项目经理		杨进平	项目技术负责人	张建春	竣工日期 2023.11.19
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 9 项, 经审查符合要求 9 项, 经核定符合规范要求 9 项		完整	
3	安全和主要使用功能核查和抽查结果	共核查 4 项, 符合要求 4 项。共抽查项, 符合要求 4 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项		符合要求	
5	综合验收结论	合格			
建设单位		监理单位		设计单位	施工单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)
单位(项目)负责人(签字)		总监理工程师(签字)		单位(项目)负责人(签字)	项目经理(签字)
2023年4月27日		2023年4月27日		2023年4月27日	2023年4月27日
参加验收单位		监理单位		设计单位	施工单位
(公章)		(公章)		(公章)	(公章)
单位(项目)负责人(签字)		总监理工程师(签字)		单位(项目)负责人(签字)	项目经理(签字)
2023年4月27日		2023年4月27日		2023年4月27日	2023年4月27日

## 竣工 验收 证书

施管表 2

工程名称	义乌市机场路立交文化改造工程三阶段 (三标段 K9+620-K11+438.582)	竣工日期	2020 年 02 月 20 日	对工程的质量评价	
施工单位	中铁五局集团有限公司	竣工日期	2023 年 11 月 17 日	本工程地道、管廊、桥梁、道路、管道单位工程质量控制资料完整,主要功能检验符合要求,观感质量较好,地下空间结构满足设计要求,装饰美观,沥青混凝土路面、平整、密实,观感质量较好;侧石、人行道等质量符合要求。各项原材料、施工试验等资料完整且符合要求。工程总体质量符合设计要求及质量验收规范规定,评价合格。	
合同造价 (万元)	68380.3333 万元	施工决算 (万元)		竣工验收日期	
验收范围及数量:		2024 年 05 月 20 日			
主要包括:道路(含保通)、排水、隧道、管廊及管理用房、桥梁及安装工程预埋等。义乌市机场路立交文化改造工程三阶段位于浙江省金华市义乌市,北起滨江中路,南至环城南路,施工起止里程 K9+620-K11+438.582,全长 1818.582m。		参加竣工验收单位意见			
(1)道路工程:本工程地面道路主线为城市快速路,总长 1818.582m,总面积 940206m <sup>2</sup> ,双向 6 车道,辅道为城市主干路,双向 4 车道,总宽度 58.5m,路面结构采用 7cmAC-25C 沥青混凝土下面层,5cmAC-20C 沥青混凝土中面层,4cmSMA-13 沥青混凝土上面层。		建设单位	合格	设计单位	合格
(2)排水工程:使用钢筋混凝土管材质,雨水管管径 D600-D1800,长 3925.4m;污水管管径 D400-D1500,长 1910.5m。		监理单位	合格	施工单位	合格
(3)隧道工程:隧道全长 975m,净宽 28.6-54.1m,净空 6.2m。本工程隧道下穿义乌江,义乌江河面宽 151m,在里程 K9+720-K9+910 段(长 190m)采用桥隧共建形式,明挖暗作法施工。其中 K9+620-K10+406.5 为暗埋段,长 786.5m, K10+406.5-K10+595 为敞开发,长 188.5m,隧道规模为双向六车道/双向八车道,设计行车速度 60km/h,路基宽度 30.6-56.1m,工程围护形式为钻孔灌注桩+预应力锚索、钻孔灌注桩+内支撑形式。		勘察单位	合格	监理单位	合格
(4)管廊:管廊以两仓为主,平时为综合管廊,战时兼作人防,主线综合管廊长 1788m,断面 7.3m×4.6m;江滨路管廊长 296m,断面 5.2m×4.6m;环城南路管廊长 173m,断面 5.9m×4.2m。		设计单位	合格	勘察单位	合格
(5)管理用房:新建监控中心一座,地上一层、地下一层,占地面积 1914.26 m <sup>2</sup> ,建筑面积 1343.9 m <sup>2</sup> ,建筑高度 6.55m,钢筋混凝土框架结构。		监理单位	合格	设计单位	合格
(6)桥梁工程:1.义乌江桥:义乌江河面宽 151m,机场路跨义乌江既有桥 7×25m 简支变连续小箱梁桥,岸边与地面道路平交,分双幅布置,中间分隔宽 17m,本次施工义乌江桥梁东半幅保留,西半幅拆除,新建西半幅桥与隧道合建,跨径布置和结构形式仍为 7×25m 简支变连续小箱梁桥,一块板形式,总宽 30.3m,其中 8.3m 为绿化带。2.环城南路桥:机场路跨环城南路采用跨线桥形式,桥梁总长 268m,宽 25.5m 采用两联现浇预应力箱梁,分别为 4×32m 等截面连续梁和(30+50+30+30)m 变截面连续梁,均采用支架现浇法施工。		勘察单位	合格	监理单位	合格
(7)其他工程:安装工程预埋的具体情况,交安设施等。		设计单位	合格	勘察单位	合格
存在问题和处理意见:		监理单位	合格	设计单位	合格

### 3.4 快速路一纵线(中心站立交至狮子岩立交段)工程施工监理项目

## 重庆市建设工程中标通知书

上海建科工程咨询有限公司 (中标人名称):

你方于 2018年12月21日 (投标日期) 所递交的 快速路一纵线(中心站立交至狮子岩立交段)工程施工监理 (工程名称) 投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 18987563元。

监理服务期(天): 1369。



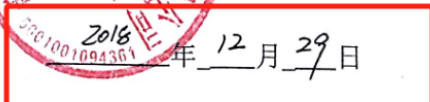
工程质量: 符合国家施工验收规范标准。

总监: 何利民。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 重庆市江北区东升门路63号江北嘴金融城2号楼T1栋 (指定地点: 招标人地址) 与我方签订监理承包合同。

特此通知。

招标人: \_\_\_\_\_ (盖单位公章)  
法定代表人: \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

备注: 本表一式四份, 招标投标监督管理机构、招标人、代理机构、中标人各留存一份。

重庆建设工程招标投标办公室 制



副本

协议书

委托人甲方（全称）：重庆市城市建设投资（集团）有限公司  
监理人乙方（全称）：上海建科工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1. 工程名称：快速路一纵线（中心立交至狮子岩立交段）工程；
- 2. 工程地点：重庆市沙坪坝区；
- 3. 工程规模及内容：

（1）第一区段主线 K2+160~K5+031 及回龙坝立交

第一区段即主线里程 K2+160~K5+031，该路段从西部物流园区穿过，全长 2.871km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。

本区段范围内共计 6 座主线桥、1 座管理用房、1 座立交和 3 座车行地道，其中主线一号、二号、三号、四号、五号跨线桥均为预应力现浇箱梁，主线六号跨线桥（K4+754.920~ K5+031.080）从保农水库水坝前跨越溢洪道和规划道路，跨径布置为（50+85+50）+（26+29+26）m 预应力现浇连续箱梁，其中在 K4+155.288 处与规划快速路二横线相交形成回龙坝立交，回龙坝立交共 8 条匝道和 1 座上跨桥和回龙坝立交匝道 D 线车行地道、回龙坝立交匝道 F 线车行地道、回龙坝立交匝道 K 线车行地道。

（2）第二区段包含主线 K5+031~K7+940 及横五路立交；

第二区段即主线里程 K5+031~K7+940，该路段从西部物流园区穿过，全长 2.909km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。

本区段范围内共计 2 座主线跨线桥、横五路立交桥（含 1 座跨线桥和 3 座匝道）、1 座车行地道、6 座人行地道、3 座箱涵和 1 座综合管廊。其中 2 座主线跨线桥、横五路立交桥（含 1 座跨线桥和 3 座匝道）均为预应力现浇箱梁，主线 K3+890.624 处设置横五路立交匝道 E 线车行地道，人行地道分别位于匝道 B 线与横五路衔接处设置 1 号人行地道，匝道 C 线与横五路衔接处设置 2 号人行地道，匝道 G 线与横五路衔接处设置 3 号人行地道，匝道 H 线与横五路衔接处设置 4 号人行地道，匝道 A 线与横五路衔接处设置 5 号人行地道，匝道 D 线与横五路衔接处设置 6 号人行地道。

（3）第三区段包含主线 K7+940~K12+100；

第三区段即主线里程 K7+940~K12+100，该路段从西部物流园区穿过，全长 4.16km，标准路幅宽 37m，双向 8 车道，设计车速 80km/h。道路沿线共有两座立交，在 K8+312.246 处与规划回龙坝片区横六路相交形成凤回立交；道路在 K11+592.229 处与规划大北路相交形成牛角岗立交。

本区段范围内共计车行地道 2 座、人行地道 3 座，排水涵洞及共同沟 7 座，管线桥 4 座。其中分别为主线 K8+690.769、K9+920.0、K10+920.0 处设置 1#人行地道、2#人行地道、3#人行地道，下穿主线 K9+301.340 处设置车行地道，主线 K11+585.587 设置牛角岗立交车行下穿道，4 座管线桥均为架空桥。

4. 监理范围：包括快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程（含回龙立交、横五路立交，凤回立交和牛角岗立交只含主线部分）全部施工图设计范围内的土石方工程、道路工程、挡护工程（含边坡绿化）、桥梁工程（含管线桥）、地通道工程、排水工程、照明工程（供配电工程含路灯箱变及基础等）、交通工程（含标志标线、监控系统等）、管理用房等附属工程、综合管网的迁建工程（如有）、改造范围内的拆除工程等主体及配套工程的施工阶段及缺陷责任期的全过程监理。对整个工程的进度、质量、造价、安全、合同管理、信息管理等实施控制与协调。

5. 监理工作内容：快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工阶段及缺陷责任期全过程监理。包括：“三控制、三管理、一协调”即：投资控制、质量控制、进度控制，合同管理、信息管理、安全管理，协调有关单位之间的工作关系。

6. 本工程建安工程费约 18.5 亿元。

## 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

## 三、组成本合同的文件

1. 补充协议书(若有)；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 招标文件、答疑、补遗文件及其附件；
7. 投标文件及附件；
8. 合同附件，即：

附件 1： 总监理工程师委托书

附件 2： 委托人派遣的人员和提供的资料、房屋及设备

附件 3： 本项目监理人员汇总表

附件 4： 监理工作考核管理办法

附件 5： 安全生产协议

附件 6： 隐患整改检查协议

附件 7： 廉政协议

附件 8： 关于砼结构、路基施工及质量管理检测、机电工程、运营期质量后评价的特别提示要求

附件 9： 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程余方弃置管理办法

附件 10： 快速路一纵线（中心站立交至狮子岩立交段）工程施工危大工程清单

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

## 四、总监理工程师



总监理工程师姓名: 何利民, 身份证号码: 432524196510294633, 注册号: 00300142。

#### 五、签约酬金

签约酬金: ¥18987563 元 (大写: 人民币壹仟捌佰玖拾捌万柒仟伍佰陆拾叁元)。

签约酬金包括监理酬金(施工期间的监理服务)、本合同约定的相关服务的酬金(包括开工前的准备服务、保修期服务、结决算审计服务等)及监理人完成本合同项下其他工作及义务的全部费用(如试验检验、设备、监理人自行提供的办公场所及设备)。

#### 六、期限

监理服务期限自中标通知书发出之日开始,至工程移交完毕、竣工档案资料交付备案完毕、工程结决算及国家审计完成、工程保修期届满之日止。

其中:

施工期为 1369 日历天, 计划开工时间: 2019年2月, 实际开工时间为监理人签发的开工令中载明的开工之日, 施工期从实际开工时间开始计算。

缺陷责任期为 2 年, 自工程竣工验收合格之日起算。

#### 七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

#### 八、合同订立

1. 订立时间:        年        月        日。

2. 订立地点: 重庆市江北区。

3. 本合同正本一式 贰 份, 双方各执壹份, 副本一式 拾贰 份, 甲方执 陆 份, 乙方执 陆 份, 正副本不一致的以正本为准。

委托人甲方: 重庆市城市建设投资(集团)有限公司 监理人乙方:       (盖章)      

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



**李明**  
5001001177513

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 万永贞

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:



**张强**

50000020190220001001

渝市政验收-7(1)

## 重庆市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 快速路一纵线(中心站立交至  
狮子岩立交段)工程施工

施工许可证编号: 500000201901310102

工程地址: 重庆市沙坪坝区

建设单位: 重庆市城市建设投资(集团)  
有限公司

(单位公章)

竣工验收日期: 2021年12月24日

重庆市建设工程质量监督总站监制



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

一、工程概况				
工程名称	快速路一纵线(中心站立交至狮子岩立交段)工程施工		工程地址	重庆市沙坪坝区
合同造价	106789.972755万元		工程类别	市政道路
工程规模	城市快速路,道路全长9.94km,以及桥梁、立交等			
基础型式	天然地基/桩基础		最大跨度	
结构类型	市政道路		设计使用年限	路面15年,桥梁100年
抗震设防烈度	6度			
实际开工日期	2019年4月26日		竣工日期	2021年12月24日
工程验收范围	施工合同约定的快速路一纵线(中心站立交至狮子岩立交段)工程施工图设计范围以及工程量清单明确的全部工作内容:土石方工程、道路工程、挡护工程、桥梁工程(含管线桥)、地通道工程、排水工程、照明工程(供配电工程含路灯箱变及基础等)、交通工程(含标志标线、监控系统等)、管理用房等附属工程、改造范围内的拆除工程等。			
遗留事项	无			

重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7(3)

渝市政验收-7 (3)

参建责任主体单位

单位名称	资质等级	证书号	法定代表人	项目负责人
建设单位	重庆市城市建设投资(集团)有限公司	/	/	李明 王君山
勘察单位	重庆市勘测院	综合甲级	311018-kj	陈翰新 刘世杰
设计单位	重庆市设计院有限公司	市政公用行业) 甲级	311011-sj	鲁志俊 陈军、白静
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	监理综合	B131000559	张强 何利民
施工单位	重庆建工集团股份有限公司	市政工程施工总承包壹级	D150085908	魏福生 刘宗建
施工专业分包单位				

相关单位

施工图审查单位

主要质量检测单位

监控量测单位

重庆中宇工程咨询监理有限责任公司

重庆瑞成工程质量检测有限公司

重庆蜀通岩土工程有限公司



重庆市建设工程质量监督总站  
重庆市城市建设档案馆 监制

50000020190220001001

渝市政验收-7 (4)

## 二、工程竣工情况检查

工程竣工验收基本条件	工程设计及合同约定内容完成情况	工程设计和合同约定的各项内容已完成
	施工单位工程竣工报告	已出具相关文件,符合要求
	监理单位工程质量评估报告	已出具相关文件,符合要求
	勘察单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	设计单位质量检查报告	已出具相关文件,符合要求
	建设单位竣工验收方案	已书面制定,符合要求
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款
	工程质量保修书	施工单位已按规定签署
重要分部工程及专业承包工程质量验收情况	地基基础分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	主体结构分部	符合设计文件及国家法律法规要求,质量合格
	专业承包工程	/



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7 (5)

主要建筑材料、建筑构配件和设备进场 检验	试验报告和记录齐全，符合要求
工程质量检测和功能性试验资料	检测齐全，检验结果合格
技术档案和施工管理资料	按要求整理完毕，并通过档案专项验收
工程监理资料	符合监理规范和有关规定
监督机构责令整改问题	监督意见书，监督整改通知书等，均按要求全部整改完毕




重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆



50000020190220001001

渝市政验收-7(6)

## 三、工程竣工验收组织

验收 组成	建设单位、监理单位、施工单位、勘察单位、设计单位相关人员等	验收会议时间
		年 月 日
验收 程序	1、宣布验收程序和验收小组成员、验收小组组长名单，征询各单位对验收小组组成意见； 2、建设单位介绍工程概况； 3、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和和执行法律、法规、技术标准情况、工程质量检查情况； 4、审阅有关工程技术资料； 5、实地查验工程质量； 6、对工程勘察、设计、施工质量和各环节等方面作出全面评价； 7、工程监理各专业工程师对施工过程质量控制和竣工查验质量发表意见； 8、形成经验收小组成员签署的工程竣工验收意见。	
	1. 工程参建单位资质、人员资格符合要求，工程质量保证体系和责任制建立健全并得到有效落实； 2. 施工单位已完成工程设计和合同约定的各项内容； 3. 工程技术档案资料完整； 4. 工程实体等情况与审定的规划及设计文件符合； 5. 工程设计、施工质量符合标准规定，无违背强制性条文情况； 6. 工程竣工永久性标牌设置符合要求； 7. 竣工验收合格，同意通过验收。	
工程 竣工 验收 意见	验收组组长（签字）： 	
备注	无	


 重庆市建设工程质量监督总站 监制  
 重庆市城市建设档案馆

50000020190220001001

渝市政验收-7(7)

验收组人员(签字)(可增设附表)	建设单位	项目负责人(签字):	于秀山	
		成员(签字):	何毅 李孝所	
	勘察单位	项目负责人(签字):	何毅	
		成员(签字):	李孝所	
	设计单位	项目负责人(签字):	陈子白	
		成员(签字):	何毅	
	监理单位	项目负责人(签字):	何毅	
		成员(签字):	何毅 何毅 唐仲平 陈旭	
	施工单位	项目负责人(签字):	何毅	
		成员(签字):	何毅 何毅 何毅	
有关专家				
参建单位签章(可增设附表)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	施工单位(公章)	监理单位(公章)
	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	总监理工程师:
	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)	(签字, 加盖执业印章)
	2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日	2021年12月24日
	建设单位	项目负责人:	法定代表人:	

李明

5001001177813

重庆市建设工程质量监督总站 监制

重庆市城市建设档案馆

### 3.5 武宁路快速化改建工程

上海城投·公路集团	武宁路快速化改建工程施工监理合同
合同编号:	
<div>武宁路快速化改建工程 施工监理合同</div>	
<div>委托人: <u>上海公路投资建设发展有限公司</u> 监理人: <u>上海建科工程咨询有限公司</u></div>	

## 第一部分

## 建设工程施工监理合同协议书

委托人：上海公路投资建设发展有限公司

监理人：上海建科工程咨询有限公司

鉴于：

委托人为武宁路快速化改建工程（以下简称“本工程”）委托施工监理事宜，通过公开招标的方式，确定上海建科工程咨询有限公司为监理人。

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1、工程名称：武宁路快速化改建工程

2、工程地点：上海市普陀区

3、工程规模：武宁路快速化改建工程西起中环路东侧，向东穿越内环高架路后至东新路止，全长 3.5 千米，其中地道主线 2.86 千米。主要工程内容包括：新建地下道路、地面道路、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥，同步实施雨污水、绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全等附属工程。本工程地道主线为城市快速路，设计速度 60 千米/小时，双向 4 车道，局部双向 4 车道+2 根辅助车道；地面道路为城市主干路，设计速度 50 千米/小时，双向 6 快 2 慢。本工程与内环线“软连接”，预留今后实施定向匝道的条件；全线设大渡河路东西两侧各一对进出口匝道、中宁路一对进出口匝道，预留与中环连接的匝道。

4、工程概算投资额或建筑安装工程费：建安造价暂按 236154 万元。

5、监理服务范围：

（1）本工程施工监理工作，主要包括：工程范围内的新建地下道路、地面道路、进出口匝道、桃浦河桥梁、兰溪路人行天桥，同步实施雨污水、绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全等附属工程以及临时工程。

（2）主要施工工作内容：

序号	项目名称	工作内容
一	本次招标范围	

	武宁路快速化改建工程	
	(1) 地道工程	地基加固、围护工程（围护结构、土方、支撑、降水等）、主体结构、路面铺装等
	(2) 道路工程	道路工程、雨污水管道等
1	(3) 桥梁工程	拆除和新建桃浦河桥梁、拆除和新建兰溪路人行天桥
	(4) 机电设备	供电照明、给排水、通风及消防、环控系统等机电设备安装工程
	(5) 附属工程	绿化、照明、消防、供配电、监控、交通安全设施等
	(6) 专业承包工程	装修工程、监控系统等
	(7) 其他工程	声屏障等

#### 6、监理服务工作内容：

- (1) 本项目永久性工程、临时工程的施工监理；
- (2) 施工全过程的质量、进度、安全生产监理、文明施工监理、环境监理；
- (3) 协助并参与招标人对工程投资进行控制；
- (4) 协助招标人办理施工前期相关证照手续；
- (5) 协调配合招标人开展施工期间的维稳工作；
- (6) 协助招标人整理档案资料。

7、监理工作考核：根据上海城投公路（集团）有限公司及其第二事业部相关考核办法执行。

#### 二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 三、组成本文件的文件

下列文件均为本合同的组成部分，若合同文件中内容不一致，以前者优先。

- (1) 协议书（含澄清及承诺书）；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用条件及附录 A、附录 B；



(4) 通用条件;

(5) 投标文件。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

#### 四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 俞秋红 身份证号码: 610112196810110960 注册号: 3104192

#### 五、监理酬金

1、本合同监理酬金: 暂定合同价贰仟肆佰柒拾万元(¥ 24700000 元)。合同价已包含所有相应税费,本合同所有支付款项均在项目资金到位后再支付。

上述监理酬金是监理人按照招标文件的要求完成自工程实际开工之日起至工程质量保修期结束后施工质量回访单办妥止所需的所有监理费用。包括施工阶段监理费、工程质量保修期、平行检测费、安全监理费、环境监理费等施工监理费及必要的监理设施、附加工作酬金和额外工作酬金等一切费用。监理人应严格按沪建交(2013)233号文开展监理平行检测工作。

监理服务费最终根据招标范围对应的批复概算价及投标水平重新计算确定,且费用包干。但不得超过相对应的概算(含调整概算)监理费批复金额;若超过,则相对应的概算(含调整概算)监理费批复金额即为合同价,批复金额具体依据武宁路初步设计批复和初步设计评审报告为准。监理服务费不因监理服务期的延长而作调整。

2、本合同监理酬金分为基本费和考核费,具体金额如下:

① 监理酬金的90%为基本监理费,即人民币2223万元。采取分期支付方式。其支付时间及数额:

监理合同签订后45天内支付基本监理费10%,工程正式开工,监理服务工作开始,监理人员到位之后每半年支付一次,每次支付基本监理费10%,累计支付至基本监理费的80%为止;工程全部交付使用后支付至基本监理费的90%;工程档案通过市档案馆验收后支付基本监理费5%;工程质量保修期满及审计完成后付清基本监理费的余款。

② 监理酬金的10%为考核监理费,考核办法另行确定。

③ 如果合同价调整,上述支付比例的基数按调整合同价支付。

#### 六、期限

本工程计划开竣工日期暂按: 2016年12月20日—2021年12月19日,计划施工工期1826日历天。



监理周期：从实际工程开工之日起至工程质量保修期结束后施工质量回访单办妥止，含施工阶段、资料整理及工程质量保修期。

#### 七、监理工作目标

- 1、质量控制目标：单位工程一次验收合格率 100%，满足工程验收质量规范。
- 2、进度控制目标：按期完成施工节点目标，确保在规定的总工期内完成竣工。
- 3、造价控制目标：对变更的必要性、可行性及可操作性进行论证，对变更的实施情况进行记录，对工程量进行签认。
- 4、安全文明管理目标：控制一般事故，杜绝较大事故，无重大事故，达到市级文明工地和标化工地。须符合《建设工程安全生产管理条例》（国务院令第 393 号）以及《关于实施建设工程安全监理的指导意见》（沪建建管第 170 号文）等的相关要求。
- 5、合同管理目标：完成本项目的合同跟踪管理及协助委托人的相关索赔事宜。
- 6、信息管理目标：提供齐全的各类项目管理报表和签单，督促施工单位整理好工程技术资料归档。
- 7、环境监理目标：按《武宁路快速化改建工程环境影响报告书》，加强施工期环境保护工作，明确环境管理职责，监督落实环境保护和文明施工措施，符合国家和地方有关建设工地环境保护的法律、法规的要求。
- 8、建筑节能目标：严格按照国家对建筑节能和环保的要求监督工程实施。

#### 八、双方承诺

- 1、监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 2、委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

#### 九、合同订立

- 1、订立时间：2016 年 月 日。
- 2、订立地点：哈密路 99 号。
- 3、本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

(本页为签署页)

委托人：(签章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮编：

地址：哈密路 99 号

电话：

监理人：(签章)

法定代表人：(签章)

或委托代理人：

开户银行：

帐号：

邮编：

地址：

电话：

表三

## 单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-1#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项。	符合要求
4	外感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项。	符合要求
5	综合验收结论	合格	

建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  年 月 日	总监理工程师:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日	单位(项目)负责人:  年 月 日

表三

## 单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-2#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部, 符合标准及设计要求 8 分部。	符合要求
2	质量控制资料核查	共 11 项, 经审查符合要求 11 项, 经核定符合规范要求 11 项。	符合要求
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项。	符合要求
4	外感质量验收	共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 不符合要求 0 项。	符合要求
5	综合验收结论	合格	

参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	 (公章) 单位(项目)负责人:  国斌 年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  张强 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  陈杰 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  蒋应 年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  蒋应 年 月 日

表三

## 单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程-3#管理用房	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	梅英宝	总监理工程师	阚秋红
序号	项 目	验收记录		验收结论	
1	分部工程	共9分部, 经查9分部, 符合标准及设计要求9分部。		符合要求	
2	质量控制资料核查	共11项, 经审查符合要求11项, 经核定符合规范要求11项。		符合要求	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查8项, 符合要求8项, 共抽查8项, 符合要求8项, 经返工处理符合要求0项。		符合要求	
4	外感质量验收	共抽查12项, 符合要求12项, 不符合要求0项。		符合要求	
5	综合验收结论				
参加验收单位	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
	黄	张强	梅英宝	阚秋红	蒋
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日



## 单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称: 武宁路快速化改建工程Ⅱ标-道路工程		结构类型: 沥青混凝土道路			
施工单位: 上海隧道工程有限公司		单位技术负责人: 朱雁飞		开工日期:	
项目经理: 罗志军		项目技术负责人: 王晓东		完工日期:	
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写, 符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	本单位工程共有 8 个分部, 经查各分部符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
2	质量控制资料验收	共核查 14 项, 有 14 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 10 项, 有 10 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
4	外观质量验收	共核查 7 项, 有 7 项符合设计及标准规定, 不符合规定的有 0 项	符合要求		
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)		验收合格		
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目经理签名: 单位负责人签名:	总监签名: 单位负责人签名:
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

张强



表三

## 单位(子单位)工程竣工质量验收记录

编号:

工程名称	武宁路快速化改建工程1标(道路工程)	开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日
监理单位	上海建科工程咨询有限公司	技术负责人	胡哲彬	总监理工程师	于凯

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共6分部, 经查6分部, 符合标准及设计要求6分部。	
2	质量控制资料核查	共8项, 经审查符合要求8项, 经核定符合规范要求8项。	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查7项, 符合要求7项, 共抽查7项, 符合要求7项, 经返工处理符合要求0项。	
4	外感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 不符合要求0项。	
5	综合验收结论		

	建设单位	监理单位	施工单位	勘察单位	设计单位
参加验收单位	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 总监理工程师:  张强 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  徐印 年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年月日	 (公章) 单位(项目)负责人:  应红 年月日

# 单位工程质量竣工验收记录

表 F.0.1-1

工程名称	武宁路快速化改建工程 1标(隧道工程)	结构类型	框架结构	层数/建筑面积	/
施工单位	上海建工集团股份有限公司	技术负责人	陈晓明	开工日期	2018年11月7日
项目负责人	苏勇	项目技术负责人	胡哲彬	完工日期	2022年12月9日

序号	项 目	验 收 记 录 (由施工单位填写)	验 收 结 论 (由监理单位填写,符合有关规定 未委托监理的由建设单位填写)
1	分部工程验收	共 19 分部, 经查 19 分部, 符合设计及标准规定 19 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 15 项, 经核查符合规定 15 项, 经核查不符合规定 0 项	合格
3	工程实体量测记录	共核查 12 项, 符合规定 12 项, 经核查不符合规定 0 项	合格
4	外观质量验收	共抽查 14 项, 符合规定 14 项, 不符合规定 0 项	合格
6	综合验收结论(参加验收各方共同商定, 由建设单位填写)	合格	合格

	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人: 应蒋红	项目负责人: 应蒋红	项目负责人: 应蒋红	项目负责人(项目总工程师、经理): 应蒋红	项目负责人: 应蒋红
	单位负责人: 应蒋红	单位负责人: 应蒋红	单位负责人: 应蒋红	单位负责人: 应蒋红	单位负责人: 应蒋红
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

四、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别: 市政公用工程 (不超过五项)

无

## 五、投标人企业性质承诺

### 承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加新海大道（新东路-碧东路）工程（监理）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）：上海建科工程咨询有限公司

法定代表人（签字）：





日期：2025年8月21日

## 六、备注（请各投标人注意）

无