

标段编号：2402-440343-04-01-718047003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：新海大道（新东路-碧东路）工程（监理）

投标文件内容：资信标文件

投标人：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

日期：2025年08月21日

工程编号：2402-440343-04-01-718047003001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：新海大道(新东路-碧东路)工程(监理)

投标文件内容：资信标部分

投标人：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司



日期：2025年8月21日

《资信要素一览表》

资信要素名称	填报模板	备注
企业资质	企业资质为：工程监理综合资质	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。
项目负责人资格 (含近 12 个月社保)	项目负责人： 马起戟 项目负责人资格：注册监理工程师 项目负责人社保：2024 年 8 月-2025 年 7 月。	1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。 3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 项目负责人社保页码；（页码 18）。 (2) 项目负责人资格页码。（页码 14-17）。
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（ 业绩类别：市政公用工程 ）（不超过五项）	1. 竣工时间：2021 年 8 月 27 日， 武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段(工人村车辆段)综合工程施工监理 ，合同金额：909 万元。 2. 竣工时间：2024 年 9 月 2 日， 武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、四标段(第四标段) ，合同金额：696 万元。 3. 竣工时间：2022 年 6 月 16 日， 联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目 ，合同金额：622.842 万元。 4. 竣工时间：2023 年 12 月 5 日， 海南州共和县城政和大街西段道路工程 ，合同金额：420.88 万元。 5. 竣工时间：2023 年 12 月 5 日， 海南州共和县城政和大街道路改建工程 ，合同金额：274.16 万元。	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码； 企业同类业绩 1（页码 51-59）、 企业同类业绩 2（页码 62-68）、 企业同类业绩 3（页码 71-74）、 企业同类业绩 4（页码 79-83）、 企业同类业绩 5（页码 92-96）。 (2) 竣工验收报告页码； 企业同类业绩 1（页码 60-61）、 企业同类业绩 2（页码 69-70）、 企业同类业绩 3（页码 75-78）、 企业同类业绩 4（页码 84-91）、 企业同类业绩 5（页码 97-104）。 (3) 指标数据页码；


		<p>企业同类业绩 1（页码 55-56）、 企业同类业绩 2（页码 65-66）、 企业同类业绩 3（页码 72-74）、 企业同类业绩 4（页码 81-83）、 企业同类业绩 5（页码 94-96）。</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）。</p>
<p>项目负责人近五年 （从本工程截标之 日起倒推）同类工 程（业绩类别：市政 公用工程（不超过 五项）</p>	<p>项目负责人：马起戟</p> <p>1. 竣工时间：2023 年 5 月 6 日，花马湖北侧 产业园区、“三中心”周边及将军片区配套 基础设施工程监理项目，合同金额： 805.4742 万元。</p> <p>2. 竣工时间：2021 年 9 月 8 日，阳逻之心“蓝 玉项链”生态体育文化公园工程，合同金额： 405 万元。</p> <p>3. 竣工时间：2022 年 6 月 30 日，仙桃市龙 昌大桥及引桥接线（东城大道至仙西公路 段）建设工程一期）监理，合同金额： 181.3396 万元。</p> <p>4. 竣工时间：2022 年 10 月 21 日，麻城市市 容环境美好示范路二期改造工程（金桥大道 二期及孝感乡路改造项目，合同金额： 295.2266 万元。</p> <p>5. 竣工时间：2021 年 7 月 14 日，华中农高 区太湖新城市政道路工程施工监理（二期） 二标段，合同金额：226 万元。</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件 中的工程名称、合同签订主体单位及日 期、合同金额、项目负责人姓名、竣工 验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业 绩文件下方显示页码为准）依据文件顺 序标注，包括：</p> <p>（1）项目负责人业绩页码按合同在业 绩文件中下方显示的页码： 项目负责人同类业绩 1（页码 106-111）、 项目负责人同类业绩 2（页码 115-119）、 项目负责人同类业绩 3（页码 123-126）、 项目负责人同类业绩 4（页码 130-133）、 项目负责人同类业绩 5（页码 140-146）。</p> <p>（2）项目负责人姓名签字签章页码： 项目负责人同类业绩 1（页码 114）、 项目负责人同类业绩 2（页码 122）、 项目负责人同类业绩 3（页码 129）、 项目负责人同类业绩 4（页码 139）、 项目负责人同类业绩 5（页码 149、152、 155）。</p> <p>（3）指标数据页码： 项目负责人同类业绩 1（页码 107-110）、 项目负责人同类业绩 2（页码 116-118）、 项目负责人同类业绩 3（页码 124-126）、 项目负责人同类业绩 4（页码 131-133）、 项目负责人同类业绩 5（页码 144-145）。</p> <p>（4）竣工验收报告页码： 项目负责人同类业绩 1（页码 112-114）、 项目负责人同类业绩 2（页码 120-122）、 项目负责人同类业绩 3（页码 127-129）、 项目负责人同类业绩 4（页码 134-139）、 项目负责人同类业绩 5（页码 147-155）。</p> <p>（5）工程名称变更材料页码（如有）。</p>

<p>投标人企业性质承诺</p>	<p>投标人提供《企业性质承诺书》原件扫描件。 注:请按招标文件第三章格式提供。未提供企业性质承诺书的,则在清标时将投标单位列为“未体现企业性质”。</p>	<p>根据招标文件第三章招标人对招标文件及合同范本的补充/修改 中格式提供。</p>
<p>备注（请各投标人注意）</p>		<ol style="list-style-type: none"> 1. 资信要素不进行评审,但作为票决入围、票决定标的重要参考资料,请投标人认真填报,要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传,业绩文件应单独生成,其真实性通过公示予以监督。 2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写,无需盖章。 3. 请按要求填写,无需盖章,所有附件资料必须清晰可见,否则招标人可做无效资料处理。 4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传,业绩文件应单独生成,如资信标内容与业绩文件不一致的情况,以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件,以资信标文件内容为准。



(1) 企业资质《工程监理资质证书》（原件扫描件）



企业名称	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		
详细地址	武昌区徐东路338号		
成立时间	1993年06月22日		
注册资本金	5000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91420106300051248T		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	E142003857-8/1		
有效期	至2028年12月11日		
法定代表人	刘瑞杰	职务	法人代表
单位负责人	刘瑞杰	职务	总经理
技术负责人	张昊	职称或执业资格	正高级工程师/注册监理工程师
备注:	原企业名称: 中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司 原发证日期: 2016年06月27日		

业务范围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023年 月 日 No. E142003857-8/1

证书延期
有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
详细地址变更为: 湖北省武汉市青山区冶金街道鄂州街17号附2-21。  变更核准机关(章) 2024年 月 日
法定代表人变更为刘瑞杰, 法定代表人职务变更为法人代表, 单位负责人变更为刘瑞杰, 单位负责人职务变更为总经理。  变更核准机关(章) 2025年 8月 12日
变更核准机关(章) 年 月 日

关于我公司名称、法定代表人等变更的情况说明

我公司原名称为“武汉威仕工程监理有限公司”，于2017年1月5日变更为“中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司”，后于2018年3月20日变更为“中冶南方武汉工程咨询管理有限公司”，后于2023年10月13日法定代表人由杨泽尘变更为刘瑞杰，后于2023年11月7日公司注册资本由1000万人民币变更为5000万人民币，后于2024年11月21日公司注册地址由原地址变更为湖北省武汉市青山区冶金街道鄂州街17号附2-21，后于2025年8月11日法定代表人由刘瑞杰变更为**苏瑞淼**。

以下文件中涉及到的部分公司证书、监理人员证书、监理业绩相关复印件及全国建筑市场监管公共服务平台注册人员查询截图等仍是原公司名称或原法定代表人名字由此给报名、投标、评标等工作带来的不便，请给予谅解。

武汉市武昌区行政审批局、武汉市青山区行政审批局与武汉市武昌区工商行政管理和质量技术监督局的准予变更登记通知书扫描件附后。

特此说明！敬礼！

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司



准予变更登记通知书

(昌)登记内变字[2017]第85号

中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司：

经审查，提交的企业名称的变更登记申请，申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记。

变更信息：

变更事项	变更前	变更后
企业名称	武汉威仕工程监理有限公司	中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司



准予变更登记通知书

(昌)登记内变字[2018]第 2356 号

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司:

经审查,提交的企业名称的变更登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我局决定准予变更登记。

变更信息:

变更事项	变更前	变更后
企业名称	中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司



登记通知书

(昌市监)登字〔2023〕第174524号

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记。

2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

企业法定代表人准予变更登记通知书

说明：除企业名称变更以外的其他信息变更，均不在变更登记通知书中显示变更内容。

登记通知书

(昌市监)登字〔2023〕第181561号

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

企业注册资本变更

说明：除企业名称变更以外的其他信息变更，均不在变更登记通知书中显示变更内容。

登记通知书

(青市监)登字〔2024〕第154284号

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



2024年11月21日

注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

企业注册地址变更

说明：除企业名称变更以外的其他信息变更，均不在变更登记通知书中显示变更内容。

登记通知书

(青市监)登字〔2025〕第146135号

中冶南方武汉工程咨询管理有限公司：

你单位提交的变更（备案）登记申请材料齐全，符合法定形式，我局予以登记。



2025年08月11日

注：1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记；

2、名称变更登记，各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容，但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记（备案）内容。

3、公司因合并分立申请登记的，各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

4、个体工商户未申报名称的，在填写市场主体名称的横线部分填写申请人姓名。

企业定代表人准予变更登记通知书

说明：除企业名称变更以外的其他信息变更，均不在变更登记通知书中显示变更内容。

企业在国家企业信用信息公示系统变更记录查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91420106300051248T

注册号:

法定代表人: 苏瑞森

登记机关: 武汉市青山区市场监督管理局

成立日期: 1993年06月22日

发送报告

信息分享

信息打印

关注

订阅

异议

返回

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91420106300051248T

注册号:

类型: 有限责任公司 (非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本: 5000.000000万人民币

登记机关: 武汉市青山区市场监督管理局

住所: 湖北省武汉市青山区冶金街道鄂州街17号附2-21

经营范围: 一般项目: 工程造价咨询业务; 单建式人防工程监理; 信息技术咨询服务; 工程管理服务; 采购代理服务; 政府采购代理服务; 招投标代理服务; 规划设计管理; 专业设计服务; 工业工程设计服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 环境保护监测; 计量技术服务; 标准化服务; 社会经济咨询服务; 软件开发; 地质灾害治理服务; 安全咨询服务; 企业管理咨询; 社会稳定风险评估; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务); 环保咨询服务; 水资源管理; 土壤污染治理与修复服务; 项目策划与公关服务; 资源循环利用服务技术咨询; 水利相关咨询服务; 节能管理服务; 水土流失防治服务。 (除许可业务外, 可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目) 许可项目: 建设工程监理; 水利工程建设监理; 地质灾害治理工程监理; 公路工程监理; 水运工程监理; 文物保护工程监理; 建设工程质量检测; 建设工程施工; 住宅室内装饰装修。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

企业名称: 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

法定代表人: 苏瑞森

成立日期: 1993年06月22日

核准日期: 2025年08月11日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c671139da37a46fc8955d42d130947b2.html

请登录查看更多信息

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

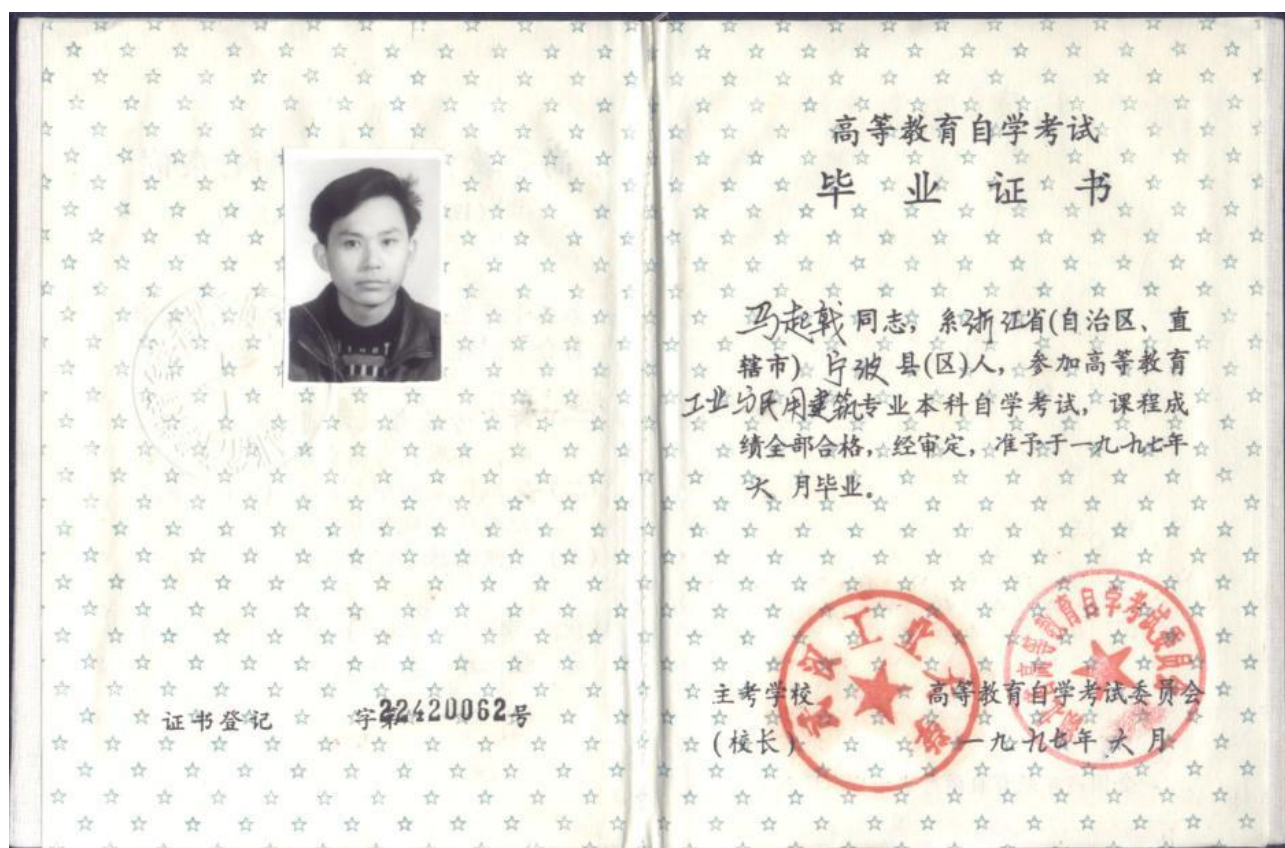
13

(2) 项目负责人资格（含近 12 个月社保）（原件扫描件）





马起戟身份证



马起戟本科毕业证



马起戟注册监理工程师资格证

	<p>姓名: <u>马起戟</u> Full Name <u>马起戟</u> 性别: <u>男</u> Sex <u>男</u> 出生年月: <u>1969.3</u> Date of Birth <u>1969.3</u> 专业类别: <u>监理工程师</u> Professional Type <u>监理工程师</u> 批准日期: <u>2001.5</u> Approval Date <u>2001.5</u></p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: Issued by  签发日期: <u>2002年1月8日</u> Issued on <u>2002年1月8日</u></p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p>	<p> approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. <u>0016914</u></p>
<p> approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	



使用有效期: 2025年03月14日
- 2025年09月10日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 马起戟

性 别 : 男

出生日期 : 1969年04月06日

注册编号 : 42000403



注册执业单位 : 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

注册有效期 : 2028年04月14日

注册专业 : 港口与航道工程
市政公用工程



个人签名 :

签名日期 :



发证日期 : 2025年03月06日

马起戟高级工程师职称证

姓名 马起戟

性别 男

出生年月 1969年4月6日

任职资格 高级工程师

任职专业 工业与民用建筑

授予单位:

编号 2609228

二〇〇六年八月一日



马起戟（含近 12 个月社保）证明

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中冶南方武汉工程咨询管理有限公司 单位编号:100013254

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	345		
参保所属地	湖北省本级		做账期号	202508		
2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	付璐	420922199409041411	10053120910	202408	202507	实缴到账
2	李明	14042919941228721X	10004019997	202408	202507	实缴到账
3	钱远桥	420984197808191417	10004084046	202408	202507	实缴到账
4	湛虎	429006198502183910	10052413318	202408	202507	实缴到账
5	母正海	620103197809013511	10004040228	202408	202507	实缴到账
6	杨尧	421081199310296010	10037575637	202409	202507	实缴到账
7	湛兴要	420115199211060919	10022399100	202408	202507	实缴到账
8	马起戟	42010719690406103X	10002799419	202408	202507	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。

2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。

3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。

验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>

授权码：2025 0815 1631 00FP ICNP



打印时间： 2025年08月15日

项目其他管理班子人员情况汇总表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓名	技术 职称	专业 特长	执业 资格 类别	注册/ 登记 专业	注册/ 登记 证书 编号	监理服务 工作年限	进退场 时间
1	总监代表	湛兴要	高级工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	42012569	11 年	按需进场
2	专业监理工程师	钱远桥	高级工程师	机电工程	注册监理工程师	房屋建筑工程/ 港口与航道工程	44003251	22年	按需进场
3	专业监理工程师	母正海	工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	42007444	17年	按需进场
4	专业监理工程师	杨尧	工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	42017161	10年	按需进场
5	安全监理工程师	湛虎	工程师	安全	安全培训证/ 注册监理工程师	安全/矿山工程/ 机电安装工程	安全培训证： AJ20201727 77 注册监理工程师： 42017213	18 年	按需进场
6	监理员	付璐	助理工程师	市政公用工程	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	42015239	7年	按需进场
7	资料员	李明	工程师	资料	资料员证/监 理工程师培训 证	资料/化工石油 工程/机电安装 工程	资料员证： 0421711494 217004281 监理工程师培 训证：S241559	9 年	按需进场

项目其他管理班子人员（近 12 个月社保证明）

湖北省社会保险参保证明（单位专用）

单位名称:中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

单位编号:100013254

单位参保险种	企业养老		缴费总人数	345		
参保所在地	湖北省本级		做账期号	202508		
2025年08月，该单位以下参保缴费人员信息						
序号	姓名	身份证号	个人编号	缴费起止时间		缴费状态
				年/月	年/月	
1	付璐	420922199409041411	10053120910	202408	202507	实缴到账
2	李明	14042919941228721X	10004019997	202408	202507	实缴到账
3	钱远桥	420984197808191417	10004084046	202408	202507	实缴到账
4	湛虎	429006198502183910	10052413318	202408	202507	实缴到账
5	母正海	620103197809013511	10004040228	202408	202507	实缴到账
6	杨尧	421081199310296010	10037575637	202409	202507	实缴到账
7	湛兴要	420115199211060919	10022399100	202408	202507	实缴到账
8	马起戟	42010719690406103X	10002799419	202408	202507	实缴到账
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						

备注：

- 1、社会保障号：中国公民的“社会保障号”为身份证号；外国公民的“社会保障号”为护照号或居留证号。
- 2、本证明信息为打印时单位在参保所属地的参保缴费情况，由参保单位自行保管。因遗失或泄露造成的不良后果，由参保单位负责。
- 3、本参保证明出具后3个月内可在“湖北省社保证明验证平台”进行验证。
- 验证平台：<http://59.175.218.201:8005/template/dzsbzmyz.html>
- 授权码：2025 0815 1631 00FP ICNP



打印时间： 2025年08月15日

第1页/共1页

1、总监代表-谌兴要相关证件（原件扫描件）

谌兴要身份证



谌兴要本科毕业证



谌兴要监理工程师资格证

	<h1>监理工程师</h1> <p>Supervising Engineer</p>	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。</p>		
		
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓 名: 谌兴要
		证件号码: 420115199211060919
		性 别: 男
		出生年月: 1992 年 11 月
		专 业: 土木建筑工程
		批准日期: 2021 年 05 月 16 日
		管 理 号: 20210504842000002565
		



使用有效期: 2025年07月18日
- 2026年01月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 谔兴要

性 别 : 男

出生日期 : 1992年11月06日

注册编号 : 42012569

注册执业单位 : 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

注册有效期 : 2028年01月25日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



个人签名 : 谔兴要

签名日期 : 2025.7.18

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2024年11月14日

湛兴要高级工程师职称证

	<p>姓名 湛兴要 Full Name</p> <p>性别 男 Gender</p> <p>身份证号 420115199211060919 ID No.</p> <p>专业名称 土木工程 Speciality</p> <p>资格级别 高级工程师 Qualification Level</p> <p>授予时间 2023.12.29 Conferment Date</p> <p>资格评审委员会: 工程系列高级专业技术 Credentials Committee 职务任职资格 评审委员会</p>
<p>证书编号 23A11066397 No.</p> <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>	

2、专业监理工程师-钱远桥相关证件（原件扫描件）

钱远桥身份证



钱远桥本科毕业证



钱远桥注册监理工程师资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得监理工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.



The People's Republic of China



Ministry of Construction
The People's Republic of China

编号:
No.

0048779



持证人签名:

Signature of the Bearer

姓名:

Full Name

钱远桥

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1978.8

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2003.9

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on





使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年12月29日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 钱远桥

性 别 : 男

出生日期 : 1978年08月19日

注册编号 : 44003251

注册执业单位 : 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

注册有效期 : 2028年04月15日

注册专业 : 房屋建筑工程
港口与航道工程



个人签名 : 钱远桥

签名日期 : 2025年7月28日



发证日期 : 2025年02月08日

钱远桥高级工程师职称证

姓 名 钱远桥

性 别 男

出生年月 1978 年 08 月

任职资格

任职专业



编号 2021030413

授予单位 中冶集团职称评审工作领导小组

二〇二一年 六 月 四 日

3、专业监理工程师-母正海相关证件（原件扫面件）

母正海身份证



母正海本科毕业证



母正海监理工程师资格证

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p>	<p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>
 <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>
	<p>编号: JL 00211644 No: 000155A150</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 母正海 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 19780901 Date of Birth 专业类别: Professional Type 批准日期: 201505 Approval Date</p>
<p>管理号: File No. 2015021420210000002112420642 bmhx: 0211422100021499</p>	<p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2015年 月 19日 Issued on 湖北省黄冈市</p>

		使用有效期: 2025年04月01日 - 2025年09月28日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	母正海		
性 别 :	男		
出生日期 :	1978年09月01日		
注册编号 :	42007444		
注册执业单位 :	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		
注册有效期 :	2028年04月18日		
注册专业 :	市政公用工程 房屋建筑工程		
	个人签名 :		
	签名日期 :	2025.3.13	

母正海工程师职称证

专业技术职务资格证书	
	
湖北省人事厅制	
	出生年月: 1978.09
	专业名称: 公路与桥梁
	资格名称: 工程师
	批准时间: 2006年5月
姓 名: 母正海	批准单位: 随州市职改办
性 别: 男	批准文号: 随职改办[2006]2号
证书编号: S06302538	评审组织: 随州市工程专业中级 职务评审委员会
发证日期: 2006.08	

4、专业监理工程师-杨尧相关证件（原件扫面件）

杨尧身份证



杨尧专科毕业证



杨尧监理工程师资格证

 监理工程师 Supervising Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。  中华人民共和国人力资源和社会保障部  中华人民共和国住房和城乡建设部	 姓 名：杨尧 证件号码：421081199310296010 性 别：男 出生年月：1993年10月 专 业：土木工程 批准日期：2024年05月19日 管 理 号：02120240542000001175 
---	---



使用有效期: 2025年07月18日
- 2026年01月14日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 杨尧

性 别 : 男

出生日期 : 1993年10月29日

注册编号 : 42017161

注册执业单位 : 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

注册有效期 : 2027年09月04日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



杨尧

个人签名 : 杨尧

签名日期 : 2024.7.18



发证日期 : 2024年09月05日

湖北省专业技术职称证书

姓 名： 杨尧

性 别： 男

出生年月： 1993-10-29

证件类别： 居民身份证

证件号码： 421081199310296010



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 建筑工程管理

职称名称： 工程师

评审组织： 武汉市城市建设专业高级职务任职资格评审
委员会

批准单位： 武汉市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 武职任〔2022〕24号

批准时间： 2022-07-04



扫描二维码查证书
打印时间：2025-04-01



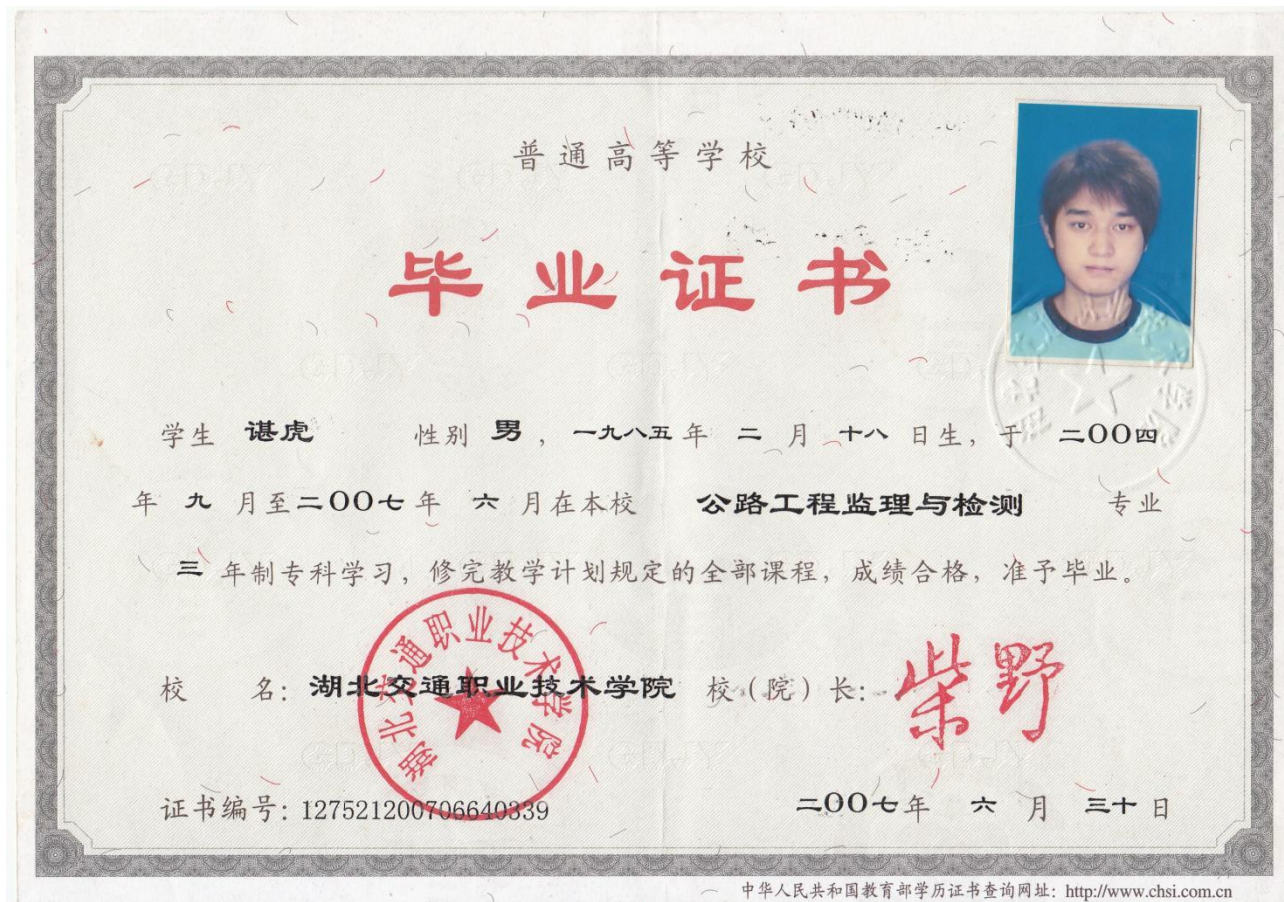
【有效期至 2025-09-28, 可提前 30 日再次加注】

5、安全监理工程师-**谔虎**相关证件（原件扫描件）

谔虎身份证



谔虎专科毕业证



谌虎安全培训证



持证人于 2020 年 7 月参加了建设工程安全生产监理与咨询业务培训，已完成相关学习内容，特发此证。

持证人 谌虎 性别 男

出生日期 1985/2/18

工作单位 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

证书编号 AJ2020172777



培训内容

序号	课程名称
1	安全监理执业定位与法定职责
2	施工安全形势和安全监理执业风险
3	安全监理工作内容及要求
4	危大工程安全监理
5	安全隐患与安全事故处理



安全生产监理与咨询继续教育

序号	课程名称
1	危大工程相关政策解读及管理要求
2	典型危大工程事故案例解读
3	现场监理安全工作宝典
4	风险规避及经验总结
5	安全危机管控及处理技巧

有效期至 2021 年 7 月 31 日

武汉市工程建设全过程咨询与监理协会（盖章）
2020-2021 年 7 月 15 日



湛虎监理工程师资格证

<div></div> <div>监理工程师 Supervising Engineer</div> <div><p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得监理工程师职业资格。</p></div> <div><div> 中华人民共和国 人力资源和社会保障部</div><div> 中华人民共和国 住房和城乡建设部</div></div>	<div></div> <div><p>姓 名： 湛虎</p><p>证件号码： 429006198502183910</p><p>性 别： 男</p><p>出生年月： 1985 年 02 月</p><p>专 业： 土木建筑工程</p><p>批准日期： 2024 年 05 月 19 日</p><p>管 理 号： 02120240542000002026</p><div></div></div>
---	---

谌虎监理工程师注册证

		使用有效期: 2025年07月24日 - 2026年01月20日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	谌虎		
性 别 :	男		
出生日期 :	1985年02月18日		
注册编号 :	42017213		
注册执业单位 :	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		
注册有效期 :	2027年09月04日		
注册专业 :	矿山工程 机电安装工程		
	个人签名 :		
	签名日期 :	2025.7.24	
			发证日期 : 2024年09月05日

谌虎工程师职称证

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.



编号: 00036098



姓名: 谌虎
Full Name

身份证号: 429006198502183910
ID No.

管理号: A0302019300759
Administration No.

发证日期: 2020年7月1日
Issue Date

专业名称: 市政工程
Professional Field

资格名称: 工程师
Qualificational Title

批准时间: 2019年11月24日
Approval Date

批准单位: 武汉市职改办
Approved by

批准文号: 武职任[2019]714号
Approval No.

评审组织: 武汉市城市建设中评委会
Evaluation Organization

6、监理员-付璐相关证件（原件扫面件）

付璐身份证



付璐本科毕业证



付璐监理工程师资格证

 监理工程师 Supervising Engineer 本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得监理工程师职业资格。  中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 姓 名：付璐 证件号码：420922199409041411 性 别：男 出生年月：1994 年 09 月 专 业：土木工程 批准日期：2023 年 05 月 14 日 管 理 号：20230504842000001174 
---	---



使用有效期: 2025年08月01日
- 2026年01月28日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 付璐

性 别 : 男

出生日期 : 1994年09月04日

注册编号 : 42015239

注册执业单位 : 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

注册有效期 : 2026年09月18日

注册专业 : 市政公用工程
房屋建筑工程



付璐

个人签名 : 付璐


签名日期 : 2025.08.01

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)

发证日期 : 2023年09月19日

付璐助理工程师职称证

<p>受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由武汉市人力资源和社会保障局批准颁发。它表明持证人通过相关专业初级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。</p> <p>This Certificate, awarded by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security, indicates that the bearer has passed the evaluation of Primary Professional Title Evaluation Committee and has qualified as the corresponding professional or technical position.</p>	<p>人力资源和社会保障部 武汉市人力资源和社会保障局 approved & authorized by Wuhan City Bureau of Human Resources and Social Security</p> <p>编号: 20078492</p>
<p></p> <p>姓名: 付璐 Full Name _____</p> <p>身份证号: 420922199409041411 ID No. _____</p> <p>管理号: A0302020400180 Administration No. _____</p> <p>发证日期: 2020. 7. 30 Issue Date _____</p>	<p>专业名称: 建筑管理工程 Professional Field _____</p> <p>资格名称: 助理工程师 Qualificational Title _____</p> <p>批准时间: 2020. 7. 30 Approval Date _____</p> <p>批准单位: 武汉市人才服务中心 Approved by _____</p> <p>批准文号: 武人服职任[2020]180 Approval No. _____</p> <p>评审组织: 考核认定 Evaluation Organization _____</p>

7、资料员-李明相关证件（原件扫面件）

李明身份证



李明本科毕业证



证书编码：0421711494217004281

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 李明

身份证号： 14042919941228721X

岗位名称： 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 湖北省

发证时间： 2020年 10月 12日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

编号: S241559

监理工程师
培训教育证书

发证机构:



姓名 李明 性别 男

身份证号码 14042919941228721X

注册专业1 化工石油工程

注册专业2 机电安装工程

工作单位 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

发证日期 2024年7月21日

监理工程师培训教育记录

学习内容:

1. 建设工程监理概论与法规;
2. 建设工程合同管理;
3. 建设工程质量、投资、进度控制;
4. 工程建设安全监理理论与实务;
5. 智能建造技术与应用。
6. 监理案例分析



湖北省专业技术职称证书

姓 名： 李明

性 别： 男

出生年月： 1994-12-28

证件类别： 居民身份证

证件号码： 14042919941228721X



职称系列： 工程技术人员

专业名称： 工程管理

职称名称： 工程师

评审组织： 武汉市城市建设专业高级职务任职资格评审
委员会

批准单位： 武汉市职称改革工作领导小组办公室

批准文号： 武职任〔2022〕24 号

批准时间： 2022-07-04



扫描二维码查验证书
打印时间：2025-05-08



【有效期至 2025-11-04, 可提前 30 日再次加注】

(3) 企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（**业绩类别:市政公用工程**(不超过五项)汇总表

<p>企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别:市政公用工程(不超过五项)</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. 竣工时间：2021 年 8 月 27 日，武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段(工人村车辆段)综合工程施工监理，合同金额：909 万元。 2. 竣工时间：2024 年 9 月 2 日，武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、四标段(第四标段)，合同金额：696 万元。 3. 竣工时间：2022 年 6 月 16 日，联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目，合同金额：622.842 万元。 4. 竣工时间：2023 年 12 月 5 日，海南州共和县城政和大街西段道路工程，合同金额：420.88 万元。 5. 竣工时间：2023 年 12 月 5 日，海南州共和县城政和大街道路改建工程，合同金额：274.16 万元。
---	--

企业同类业绩 1-武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段(工人村车辆段)综合工程施工监理合同相关证明

副 本

武汉市轨道交通5号线工程第十一标段(工人村车辆段)综合工程施工监理
承包合同

合同编号: V-JT-01-15

业 主: 武 汉 地 铁 集 团 有 限 公 司
招标代理: 湖 北 省 成 套 招 标 股 份 有 限 公 司
监理单位: 中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司

二〇一七年六月

副 本

武汉市轨道交通5号线工程第十一标段(工
人村车辆段)综合工程施工监理
承包合同

合同编号: V-JT-01-15

业 主: 武 汉 地 铁 集 团 有 限 公 司

招标代理: 湖 北 省 成 套 招 标 股 份 有 限 公 司

监理单位: 中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司

二〇一七年六月

目录

第一章 协议书及附件

第二章 中标通知书

第三章 监理合同通用条款

第四章 监理合同专用条款

第五章 附录

第一章 协议书及附件

协议书

委托人（全称）：武汉地铁集团有限公司

监理人（全称）：中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段（工人村车辆段）综合工程施工监理；

2. 工程地点：武汉市；

3. 工程规模：武汉市轨道交通 5 号线工人村车辆段位于线路北端工人村路东侧地块，与都市工业园站接轨，本工程为武汉市轨道交通 5 号线工程工人村车辆段综合工程（含消防站、派出所）的土建工程、安装工程、轨道工程、装修工程等。

本次招标范围包括：为武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段（工人村车辆段）综合工程施工监理。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：本项目投资额约为 59128 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书及附件；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 通用条件；
5. 专用条件；

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 王辉, 身份证号码: 420222196802029310, 注册

号: 42000480。

五、签约酬金

签约酬金 (大写): 玖佰零玖万元整 (¥9090000.00)。

包括:

1. 监理酬金: 玖佰零玖万元整 (¥9090000.00)。

六、期限

1. 监理期限:

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后, 监理人应按通知规定的时间进场, 并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指: 业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工期的延长时间。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2017 年 6 月 30 日。

2. 订立地点: 武汉市。

3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：_____（盖章）

监理人：_____（盖章）

住所：武汉市武昌区欢乐大道77号

住所：_____

邮政编码：_____

邮政编码：_____

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）

的代理人：（签字）

开户银行：_____

开户银行：_____

账号：_____

账号：_____

电话：027-83481077

电话：_____

传真：027-83481055

传真：_____

电子邮箱：_____

电子邮箱：_____

附件：

反腐倡廉协议书

委托人：武汉地铁集团有限公司（以下简称委托人）

监理人：中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司（以下简称监理人）

根据中央、省和市委、市政府有关文件精神，为切实抓好轨道工程建设的党风廉政建设和反腐败工作，从源头上预防和治理腐败，确保工程建设的顺利进行，经双方协商，签订本协议。

一、委托人、监理人双方必须认真贯彻执行党的基本路线和各项方针政策，严格遵守党纪国法，认真履行已签订的工程合同，坚持“两个文明”一起抓，贯彻“三个代表”重要思想，加强对本单位员工的思想教育和法制教育，使参与轨道交通工程项目的各级领导和工作人员增强廉洁自律意识，用好手中的权力，反对和抵制腐败行为和不正之风，努力建立一支作风硬、技术精、勤奋敬业的高素质职工队伍。

二、委托人、监理人双方应严格遵守工程质量管理规定，认真执行工程质量标准，不得有任何以降低工程质量为代价，谋取个人和小团体利益的行为发生，一定要确保工程质量达到优质工程标准，确保工程按期完成。

三、委托人、监理人双方要加大从源头预防和解决腐败问题的力度，制定严密的内部监督制约措施，推进权力沿着制度化、法制化轨道运行。委托人、监理人双方任何人不得有个人利益涉及该工程项目和相关的经济活动。

四、委托人、监理人双方在工作交往中不得以任何形式、名义互馈礼金、有价证券、礼品，不得为对方组织娱乐活动，委托人工作人员不得在监理人报销任何费用；监理人不得贿赂委托人工作人员，否则，委托人将有权取消其后续工程投标资格，并向上级纪委和检察院通报。

五、委托人、监理人双方应保护员工对腐败行为进行监督、检举的权利，认真查处举报信件，不得对检举人实施任何阻拦、报复行为。对检举材料要列入密件管理，不得私自抄录、复印、扣押和销毁，除查处案件需要外，不得向其他人

员出示，因工作需要出示的，应隐去检举人身份内容。

六、委托人、监理人双方发现违纪违法行为，要立即予以制止并上报主管部门和检察机关，对造成经济损失的，要积极配合纪检监察机关追究当事人的责任，对情节严重的要移送司法机关查处。

七、本协议书一式陆份，委托人、监理人、监督三方各执二份，从签字之日起生效，有效期与《工程监理合同》相同。（附项目总监情况登记表）



委托人：_____



监理人：_____

责任人：_____

[Handwritten signature]

责任人：_____

[Handwritten signature]

2017年6月30日

企业同类业绩 1-武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段(工人村车辆段)综合工程施工监理竣工验收证明

表 A13

工程竣工验收证书





工程编号: _____

工程名称: 武汉市轨道交通 5 号线工程第十一标段
(工人村车辆段)综合工程

施工单位: 中铁十一局集团有限公司

资质等级证书号: D142001685

2021 年 8 月 27 日

工程竣工验收结论			
本工程按照《建筑工程质量验收统一标准》及《铁路工程施工质量验收标准》进行自检,单位工程施工外工序资料齐全;观感较好,结构尺寸符合设计要求;安全等级使用功能满足合同、设计、验收规范要求,整体质量合格。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 项目负责人: _____ (盖章)	 项目负责人: _____ (盖章)	 项目负责人: _____ (盖章)	 项目负责人: _____ (盖章)
竣工验收时间			
2021 年 8 月 27 日			

经理（法人代表）：何义斌

总工程师：王鹏

公司技术负责人：唐达昆

公司质检负责人：余斌

项目经理：张学勤

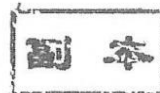
项目技术负责人：董刚

工程名称	武汉市轨道交通5号线工程 第十一标段(工人村车辆 段)综合工程		工程地点	青山区工人村路、二十 一号公路与武汉石油化 工专用线合围区域	
工程造价 (万元)	59128		施工决算 (万元)		
开工日期	2017年8月10日		完工日期	2021年8月15日	
合同工期	900天		竣工日期	2021年8月27日	
验收范围及主要工程量					
本次申请验收的范围为：武汉市轨道交通5号线工程第十一标段(工 人村车辆段)综合工程合同内所有工程。					
主要工程量：					
一、站场：土方开挖外运111.7万m³，A组料回填17650.2m³，B、C 组料回填39795.7m³，C组料回填269161.5m³，中粗砂回填4412.5m³， 预应力管桩41096m，水泥搅拌桩58930m；					
二、钢筋工程：1、各类钢筋：7622t；2、钢结构：2417.528t；					
三、混凝土工程：各类混凝土：79260.8m³；					
四、轨道工程：9.99km；					
五、室内外综合管线：					
序号	项目	工程量	序号	项目	工程量
1	室内电线	351326.4m	6	玻璃钢夹砂管	25334.3m
2	电力电缆	72449.6m	7	检查井	606个
3	HDPE管	10129.5m	8	排水沟、井沟	7662.6m
4	球墨铸铁管	9398m	9	道路	4237m
5	镀锌钢管	34352m	10	围墙	2660m
存在问题及处理意见					
在本工程施工组织管理过程中，做到目标明确、分工管理合作密 切、严格执行各种控制标准、层层把关、按照“三检”制度，重视现场 施工质量控制，发现质量问题，及时采取措施，各方协调及处理。 施工过程中，严格把关，每道工序进行下道工序同时做好验收记录工 场监理工程师进行复检，复检合格后进行下道工序同时做好验收记录工 作。对报验不合格的工序及时整改，整改完成重新进行报验。 本工程所有单位工程质量可控，无质量问题。					

注：《工程竣工验收证书》的格式为A3纸双面打印。

企业同类业绩 2-武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、四标段(第四标段)合同相关证明

2017062



武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建
工程施工监理第一、二、四标段
(第四标段)

监 理 合 同

合同编号: 11W-JT-01-07

业 主: 武 汉 地 铁 集 团 有 限 公 司

招标代理: 国 信 招 标 集 团 股 份 有 限 公 司

监理单位: 北 京 磐 石 建 设 监 理 有 限 责 任 公 司 和
中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司联合体

二〇一七年八月

目录

第一章 协议书及附件

第二章 中标通知书

第三章 监理合同通用条款

第四章 监理合同专用条款

第五章 附录

附：武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、
四标段招标文件澄清答疑

第一章 协议书及附件

协议书

委托人(全称): 武汉地铁集团有限公司

监理人(全称): 北京磐石建设监理有限责任公司和中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚信的原则, 双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致, 订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、四标段(第四标段);

2. 工程地点: 武汉市;

3. 工程规模: 11 号线东段二期工程线路起于 11 号线东段一期工程光谷火车站, 经雄楚大道、光谷步行街、珞喻路、珞桂路、瑞景路、北安街至武昌火车站, 线路全长 12.6 公里均为地下线, 设站 7 座, 与 11 号线一期工程贯通运营。

第四标段施工监理: 招标范围为虎泉站(明挖车站), 虎泉站-马房山站(盾构区间), 共 1 站 1 区间; 工期: 900 日历天。

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 42981 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 投标文件;
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 佟立明, 身份证号码: 510103196711044379, 注册号: 11013581。

五、签约酬金

签约酬金(大写): 陆佰玖拾陆万元整(¥6960000.00)。

包括:

1. 监理酬金: 陆佰玖拾陆万元整(¥6960000.00)。

六、期限

1. 监理期限:

在委托人发出要求监理人进场的书面通知后, 监理人应按通知规定的时间

进场，并立即履行监理职责。

监理人的服务期限系指：业主与施工承包人签订的施工合同规定的合同工期和缺陷责任期。

合同工期含不可抗力所造成的项目施工期的延长时间。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2017年8月30日。
2. 订立地点：武汉市。
3. 本合同正本一式贰份，双方各执壹份，副本陆份，双方各执叁份，具有同等法律效力。

委托人：_____（盖章） 监理人：_____（盖章）

住所：_____ 住所：_____

邮政编码：_____ 邮政编码：_____

法定代表人或其授权

的代理人：（签字）_____ 的代理人：（签字）_____

开户银行：_____ 开户银行：_____

账号：_____ 账号：_____

电话：_____ 电话：_____

传真：_____ 传真：_____

电子邮箱：_____ 电子邮箱：_____

附件：

反腐倡廉协议书

委托人：武汉地铁集团有限公司（以下简称委托人）

监理人：北京磐石建设监理有限责任公司和中冶南方武汉威仕工程咨询管理有限公司联合体（以下简称监理人）

监督方：武汉市硚口区人民检察院

根据中央、省和市委、市政府有关文件精神，为切实抓好轨道工程建设的党风廉政建设和反腐败工作，从源头上预防和治理腐败，确保工程建设的顺利进行，经双方协商，签订本协议。

一、委托人、监理人双方必须认真贯彻执行党的基本路线和各项方针政策，严格遵守党纪国法，认真履行已签订的工程合同，坚持“两个文明”一起抓，贯彻“三个代表”重要思想，加强对本单位员工的思想教育和法制教育，使参与轨道交通工程项目的各级领导和工作人员增强廉洁自律意识，用好手中的权力，反对和抵制腐败行为和不正之风，努力建立一支作风硬、技术精、勤奋敬业的高素质职工队伍。

二、委托人、监理人双方应严格遵守工程质量管理规定，认真执行工程质量标准，不得有任何以降低工程质量为代价，谋取个人和小团体利益的行为发生，一定要确保工程质量达到优质工程标准，确保工程按期完成。

三、委托人、监理人双方要加大从源头预防和解决腐败问题的力度，制定严密的内部监督制约措施，推进权力沿着制度化、法制化轨道运行。委托人、监理人双方任何人不得有个人利益涉及该工程项目和相关的经济活动。




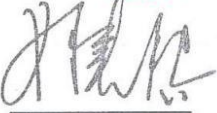


四、委托人、监理人双方在工作交往中不得以任何形式、名义互馈礼金、有

价证券、礼品，不得为对方组织娱乐活动，委托人工作人员不得在监理人报销任何费用；监理人不得贿赂委托人工作人员，否则，委托人将有权取消其后续工程投标资格，并向上级纪委和检察院通报。

五、委托人、监理人双方应保护员工对腐败行为进行监督、检举的权利，认真查处举报信件，不得对检举人实施任何阻拦、报复行为。对检举材料要列入密件管理，不得私自抄录、复印、扣押和销毁，除查处案件需要外，不得向其他人员出示，因工作需要出示的，应隐去检举人身份内容。

六、委托人、监理人双方发现违纪违法行为，要立即予以制止并上报主管部门和检察机关，对造成经济损失的，要积极配合纪检监察机关追究当事人的责任，对情节严重的要移送司法机关查处。

七、本协议书一式陆份，委托人、监理人、监督三方各执二份，从签字之日起生效，有效期与《工程监理合同》相同。（附项目总监情况登记表）

委托人：  监理人：  
责任人：  责任人：  

2017年8月30日

企业同类业绩 2-武汉市轨道交通 11 号线东段二期土建工程施工监理第一、二、四标段(第四标段)竣工验收证明

表 A12











武汉市市政基础设施工程
竣工验收报告
(建设单位)

工程名称: 武汉市轨道交通11号线东段二期工程
第一、二、四标段土建工程第四标段

建设单位: 武汉地铁集团有限公司

项目负责人(签名): 张颖

2024年9月2日

监理单位	项目负责人:   年 月 日
设计单位	项目负责人:   年 月 日
施工单位	项目经理:   年 月 日
监理单位	项目负责人:   年 月 日
建设单位	项目负责人:   年 月 日

竣工验收意见

注: 本表为 A3 纸 A4 页面打印注: 本表 A4 页面正反打印, 一式二份, 一份由建设单位保存, 一份留备案机关存档。

单位工程竣工验收结论意见	时发出通知和监督指令，对工程的安全和质量进行了严格的控制，评价结果为满意。 4、对施工单位的评价：中央一公局集团有限公司在工程开工前认真审核图纸，编制施工组织设计，施工过程中严格按照施工图和验收规范对工程进行施工；认真做好隐蔽工程的质量检查和记录，及时通知监理单位验收各道工序，积极配合业主解决质量问题，自觉接受市政质量监督，安全监督。工程施工质量满足设计及有关规范和标准要求。评价结果满意。
	(一) 验收程序： 1、成立单位工程竣工质量验收小组；2、验收小组人员进行现场踏勘并对实体工程质量和资料进行检查；3、施工单位项目经理部工程竣工报告发言；4、监理单位总监理工程师质量评价报告发言；5、勘察单位项目负责人作工程质量检查报告发言；6、设计单位项目负责人作工程质量检查报告发言；7、建设单位代表作工程竣工验收报告发言；8、武汉市城市建设档案馆作工程资料检查情况发言；9、竣工质量验收小组成员充分讨论并商定单位工程竣工质量验收意见，建设单位项目负责人发言；10、形成验收意见、会议纪要；11、武汉市市政工程质量安全中心发表监督意见。 (二) 验收内容： 本次验收范围为：武汉市轨道交通11号线东段二期工程第一、二、四标段土建工程第四标段，包含马房山站一座车站区间（盾构区间）、虎泉站车站主体结构（地下明挖车站）、虎泉站车站附属结构共3个单位工程。（虎泉站TB出入口、换乘通道、道路恢复工程不在本次验收范围） (三) 验收组织形式情况： 1、组织单位：武汉地铁集团有限公司 2、参与竣工验收单位： (1) 建设单位：武汉地铁集团有限公司 (2) 勘察单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (3) 设计单位：长江勘测规划设计研究院有限责任公司 (4) 监理单位：北京金石建设监理有限责任公司 (5) 施工单位：中央一公局集团有限公司 (6) 监督单位：武汉市市政工程质量安全中心 (7) 档案接收单位：武汉市城市建设档案馆 中央一公局集团有限公司承建的武汉市轨道交通11号线东段二期工程第一、二、四标段土建工程第四标段，经审查实体工程和竣工资料后，验收小组全体成员认为，本标段各个项目严格执行了相关规范和标准强制性条文要求，各分部工程验收合格，外观质量符合设计规范要求，实体质量检测合格，满足设计功能要求，竣工资料齐全、完整，符合设计和规范要求，同意单位工程质量验收。

工程名称	武汉市轨道交通11号线东段二期工程第一、二、四标段土建工程第四标段	工程地址	洪山区卓刀泉南路
工程规模	42981.111万元	工程类别	城市轨道交通工程
工程概况	武汉市轨道交通11号线东段二期工程第一、二、四标段土建工程第四标段包含：马房山站~虎泉站区间（盾构区间）、虎泉站车站（地下明挖车站）、车站附属结构。		
勘察单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	设计单位	长江勘测规划设计研究院有限责任公司
施工单位	中央一公局集团有限公司	监理单位	北京金石建设监理有限责任公司 武汉工程咨询有限公司联合体
报建日期	2017年8月8日	开工日期	2018年11月1日
竣工日期	2017年8月8日	竣工验收日期	2024年9月2日
合同的主要内容	本合同内工程已全部完成，工程质量符合相关质量验收标准要求，工程竣工资料齐全完整。 1、2017年1月10日项目选址意见书获武汉市自然资源和规划局批准（武自规用【2017】006号）； 2、2017年4月20日工程可行性研究报告获湖北省发展和改革委员会批准《湖北省发展和改革委员会关于武汉市轨道交通11号线东段二期工程可行性研究报告审批意见的函》（鄂发改铁函【2017】11号）； 3、2017年5月26日获湖北省发展和改革委员会批准《省发展改革委关于武汉市轨道交通11号线东段二期工程初步设计审批意见的函》（鄂发改交运【2017】234号）； 4、2018年2月13日获湖北省环境保护厅批准《省环境保护厅关于武汉市轨道交通11号线东段二期工程环境影响评价报告书的批复》（鄂环审【2018】12号）； 5、2018年11月1日完成项目质量监督，工程报建号42010620160412002 6、本工程开工时间为2018年11月1日，完工时间为2024年9月； 1、对勘察单位的评价：北京城建勘测设计研究院有限责任公司严格执行法律、法规和工程建设强制性标准，积极配合施工、监理单位做好地质勘察工作，提供的地质勘察报告准确、评价结果满意。 2、对设计单位的评价：长江勘测规划设计研究院有限责任公司根据业主的需求、武汉市城市规划、勘察成果以及有关设计规范、标准等，认真的进行了方案设计、初步设计及施工图设计，并经设计文件审查后，对施工图进行了深化设计。在施工过程中，经常巡查工地，对现场存在的问题及时给予建议，配合指导施工单位科学施工，确保了工程质量，同时也保证了工程顺利实施。评价结果为满意。 3、对监理单位的评价：北京金石建设监理有限责任公司中冶南方武汉威仕工程咨询有限公司联合体根据监理合同，设计施工图以及有关法律、法规，编制了有针对性的监理规划和细则，对施工安全、质量、进度、成本等方面进行了全过程监督。监理单位对施工组织设计、施工方案进行了认真的审核批准。在施工过程中，从原材料的进场至现场见证取样，重要工序和特殊部位的旁站等进行全面监控，及		
对工程勘察、设计、施工、监理、设备安、装质量和安全管理环节等方面作出总体评价			

企业同类业绩 3-联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目合同相关证明

0009

(GF-2012-0202)

副本

合同编号
(2013) 06K 号

建设工程监理合同

(联丰大道、胡墩路、湖港路 BT 融资建设项目)

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 建设工程委托监理合同

委托人(全称): 武汉化工新城建设开发有限公司

监理人(全称): 武汉威仕工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 联丰大道、胡墩路、湖港路 BT 融资建设项目;

2. 工程地点: 武汉化工区八吉府街;

3. 工程规模: 联丰大道、胡墩路、湖港路 BT 融资建设项目工程设计总长 9893 米。其中联丰大道(外环南路至清潭路)道路长度: 6605 米,宽度 40 米,道路等级为城市次干路 I 级,双向 4 车道;胡墩路(外环南路至临江大道)道路长度: 2778 米,宽度 30 米,道路等级为城市次干道,双向 4 车道;湖港路(绿色大道至吴沙大道)道路长度 510 米,宽度 30 米,道路等级为城市次干路,双向 4 车道。主要建设内容包括道路、排水、交通、照明、绿化等;

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费: 总投资 69550 万元,其中建安工程费 34577 万元;

二、本合同中的相关词语的含义与第二部分《标准条件》中赋予它们的定义相同。

三、下列文件均为本合同的组成部分:

1、监理投标书或中标通知书;

2、本合同标准条件;

3、本合同专用条件;

4、在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件;

四、监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同专用条件中约定范围内的监理业务。

五、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付报酬。

本合同计划自 201 年 月 日开始实施,至 201 年 月 日完成。

本合同一式 玖 份,具有同等法律效力,甲方执 伍 份,乙方执 肆 份。

委托人: (签章)

监理人: (签章)

住所:

住所: 武汉市武昌区徐东大街 338 号

法定代表人: (签章)

法定代表人: (签章)

委托代理人:

委托代理人:

开户银行:

开户银行: 建行武汉钢城支行

账号:

账号: 42001248737053011475

邮编:

邮编: office@wise.cn

电话:

电话: 027-86770758

本合同签订于: 2013 年 12 月 20 日

致：武汉威仕工程监理有限公司

武汉化工新城建设开发投资有限公司 的联丰大道、胡墩路和湖
港路工程监理，总长度 9893 米，于 2013 年 9 月 16 日开标后，已
完成评标工作和向招投标管理机构提交监理招标投标情况的书面报
告工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 622.842 万元，中标工
期 365 日历天，工程质量等级目标 优良，项目总监 李波薇。请
接通知后，于 2013 年 11 月 27 日 17:00 时前到 武汉化工新
城建设开发投资有限公司（地点）与招标人签订承包合同。限期
内不来草拟合同作放弃中标处理。

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2013 年 10 月 28 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2013 年 10 月 28 日

中标结果已公示

黎辉其

说明：因合同内未显示中标金额，故用中标书上的中标金额展示。

企业同类业绩 3-联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目竣工验收证明

表 A12

竣工验收证书

工程编号: ZZZ541207

联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目-
胡墩路 (外环南路~临江大道) K0+000-K0+980 段

工程名称: 道路、排水、交通、绿化工程

施工单位: 武汉市政建设集团有限公司

资质等级证书号:

武汉市市政工程质量监督站监制

工程质量自评结论		
通过对工程实体及竣工资料自检, 工地现场无质量缺陷, 技术资料齐备, 工程整体达到设计要求, 满足设计使用功能, 达到合格标准, 自评为“合格”工程。		
参加竣工验收单位意见		
建设单位	设计单位	监理单位
勘察单位	监理单位	设施管理单位
施工单位	监理单位	设施管理单位
竣工验收时间		年 月 日

经理（法人代表）：肖典鳌

总工程师：肖铭钊

公司技术负责人：肖铭钊

公司质检负责人：曾洁

项目经理：万云峰

项目技术负责人：肖俊

施 工 单 位 人 员		经理（法人代表）		肖典鳌	
		总工程师		肖铭钊	
		公司技术部门负责人		肖铭钊	
		公司质检部门负责人		曾洁	
		项目经理		万云峰	
		项目技术负责人		肖俊	
工程名称		联丰大道、胡埠路和湖港路BT融资建设项目-胡埠路(外环南路~临江大道)工程		工程地点 武汉青山区	
工程造价 (万元)		12114.461894		施工决算(万元)	
开工日期		2015年8月10日		完工日期 2021年6月30日	
合同工期		300天		竣工日期 2022年6月16日	
验收范围及主要工程量					
验收范围： 胡埠路（外环南路~临江大道）K0+000-K0+980段全长980m合同范围内所有内容。 主要工程量如下： 土方开挖 122871m ³ ；清淤 146335m ³ ；余方弃置 106135m ³ ；块石挤淤 5410m ³ ；块石回填 28032 m ³ ；碎石调平层 11806.35 m ³ ；级配碎石 15860m ² ；水泥稳定碎石(厚度2层 15cm厚)15860m ² ；水泥混凝土面层 15860 m ² ；人行道块料铺设 3920m ² ；路缘石 2110m；安砌站、卧石 4220m；雨水箱涵 237m；D2000 II级企口式钢筋混凝土管 331m；D1500 II级企口式钢筋混凝土管 135m；D1350 II级企口式钢筋混凝土管 147m；D1200 III级承插式钢筋混凝土管 64m；雨水检查井 21座；D600 污水支管 318m；污水检查井 22座；整理绿化用地；种植土 8326m ² ；栽植乔木：紫叶李 56 株（株丛）；栽植灌木：含笑 346 株；栽植灌木：夹竹桃 679 株；栽植灌木：海桐 71 株；栽植灌木：构骨球 27 株；栽植灌木：山茶球 118 株；栽植色带：龙柏 258m ² ；栽植色带：红继木 673m ² ；栽植色带：金边黄杨 402m ² ；栽植色带：法国冬青 519m ² ；栽植色带：小叶黄杨 423m ² ；交通管线 1136m；交通标线工作井 45 个；路名指示牌 4 套；限速禁停标志牌 2 套；注意行人标志牌 3 套；人行横道标志牌 6 套；信号灯 4 套；人行灯 8 套； 注：具体工程量以现场实际为准					
存在问题及处理意见					
无					

竣工验收证书

工程编号: ZZZ541207

联丰大道、胡墩路和湖港路 BT 融资建设项目-
联丰大道 (外环南路~清潭路) 工程 K0+060-K6+240 段
工程名称: 道路、排水、交通、绿化工程

施工单位: 武汉市政建设集团有限公司

资质等级证书号:

武汉市市政工程质量监督站监制

工程质量自评结论			
通过对工程实体及竣工资料自检, 工地现场无质量缺陷, 技术资料齐备, 工程整体达到设计 计要求, 满足设计使用功能, 达到合格标准, 自评为“合格”工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人: (盖章)	设计单位	项目负责人: (盖章)
勘察单位	项目负责人: (盖章)	监理单位	总监理工程师: (盖章)
施工单位	项目经理: (盖章)	设施管理单位	管理负责人: (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

经理（法人代表）：肖典鳌

总工程师：肖铭钊

公司技术负责人：肖铭钊

公司质检负责人：曾洁

项目经理：万云峰

项目技术负责人：肖俊

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表） 肖典鳌 总工程师 肖铭钊 公司技术部门负责人 肖铭钊 公司质检部门负责人 曾洁 项目经理 万云峰 项目技术负责人 肖俊	肖典鳌 肖铭钊 肖铭钊 曾洁 万云峰 肖俊
工程名称	联丰大道、胡塘路和湖港路BT 融资建设项目—联丰大道（外环 南路~清潭路）工程	工程地点 武汉青山区
工程造价 （万元）	19716.82	施工决算(万元)
开工日期	2015年8月10日	完工日期 2021年6月10日
合同工期	365天	竣工日期 2022年6月16日
验收范围：联丰大道、胡塘路和湖港路BT融资建设项目—联丰大道（外环南路~清潭路）工程 K0+060~K6+240段，全长6180m合同范围内所有内容。主要工程量如下： 土方开挖250792 m ³ ；挖淤泥109847 m ³ ；填方（外购好土）594434 m ³ ；回填（中粗砂便管） 14317 m ³ ；回填（沟槽管道砂）3164 m ³ ；余方弃置（素填土、杂填土）126014 m ³ ；余方弃置（淤 泥）109847 m ³ ；碎石灰25000 m ³ ；抛石挤淤5000m ³ ；垫层73678 m ² ；碎石101678 m ² ；水泥稳 定碎（砾）石101642 m ² ；水泥混凝土97639 m ² ；块料面层12279 m ² ；高站石7769 m ² ；路缘石11527 m；路石11866 m；混凝土管道铺设（DN600雨水管）1477 m；混凝土管道铺设（DN800雨水管） 763 m；混凝土管道铺设（DN1000雨水管）992 m；混凝土管道铺设（DN1200雨水管）1058 m； 混凝土管道铺设（DN1350雨水管）1037 m；混凝土管道铺设（DN1500雨水管）1218 m；混凝土 管道铺设（DN1800雨水管）911 m；混凝土管道铺设（DN2000雨水管）92 m；排水箱涵（B*H=3.6*2.2） 202 m；排水箱涵（B*H=3.4*2.2）123 m；排水箱涵（B*H=3.2*2.2）138 m；排水箱涵（B*H=3.0*2.2） 173 m；排水箱涵（B*H=2.8*2.2）109 m；排水箱涵（B*H=2.6*2.2）178 m；雨水检查井140座； 结合箱28座；塑料管道铺设 SN10 DN300 HDPE管136 m；塑料管道铺设 SN12.5 DN300 HDPE 管1401 m；塑料管道铺设 SN10 DN400 HDPE管709 m；塑料管道铺设 SN12.5 DN400 HDPE管 4496 m；塑料管道铺设 SN12.5 DN500 HDPE管720 m；污水检查井172座；整理绿化用地；种植 土76710 m ³ ；栽植乔木：大叶女贞1555株（株丛）；栽植灌木：石楠584株；栽植灌木：桂花 584株；栽植灌木：蚊母153株；栽植灌木：夹竹桃2615株；栽植色带：美女樱2180 m ² ；栽 植色带：月见草2180 m ² ；栽植色带：红花草2120 m ² ；栽植色带：红叶石楠5950 m ² ；栽植 色带：红继木5770 m ² ；栽植色带：金森女贞5710 m ² ；播种草皮：麦冬62120 m ² ；播种草皮： 吉祥草11600 m ² ；交通标线工作井303座；电缆保护管铺设 信号灯过街管 D85mm镀锌钢管 673 m；电缆保护管铺设 100mmPVC硬塑管 19095 m；路名指示牌14个；分道指示牌14个； 人行横道牌30个；限速、禁停牌14个；人行横道指示牌30个；标志板：80cm（边长）12 个；标志板：90cm（边长）-80cm（外径）16个；信号灯10套；人行灯20套。 注：具体工程量以现场实际为准		
验收范围及主要工程量		
存在问题和处理意见		
无		



海南州共和县城政和大街 西段道路工程监理合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

年 月 日

目 录

第一部分	协议书
第二部分	通用合同条款
第三部分	专用合同条款
第四部分	合同附件格式

第一部分 协议书

委托人(全称): 海南州交通运输局

监理人(全称): 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与服务事项协商一致,订立本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 海南州共和县城政和大街西段道路工程;

1.2 工程地点: 海南州共和县;

1.3 工程规模: 道路建设长度 9.9 公里及配套附属设施,建设的共和县城政和大街西段道路工程起于待建的青海湖机场航站楼西,接军事管理区进出口道路,终于县城环城西路,全长约 10.546 公里。主要建设内容为道路工程、排水与管线综合、桥梁工程、交通工程、绿化工程、照明工程等配套附属设施;

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费: 227378548.3 元。

2. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

3. 组成本合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

3.1 合同协议书;

3.2 中标通知书;

3.3 投标函;

3.4 专用合同条款;

3.5 招标文件及澄清文件;

3.6 通用合同条款;

3.7 委托人要求;

3.8 监理报价清单;

3.9 监理大纲;

3.10 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

3.11 其他合同文件。

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

4. 总监理工程师

总监理工程师姓名: 刘平, 身份证号码: 420500197211211359, 注册号: 42007460。

5. 签约酬金

签约酬金 (大写): 肆佰贰拾万捌仟捌佰圆整 (小写: ¥4208800.00 元)。

包括: 。

5.1 监理酬金: 肆佰贰拾万捌仟捌佰圆整 (小写: ¥4208800.00 元)

5.2 相关服务酬金: / 。

其中:

5.2.1 勘察阶段服务酬金: / 。

5.2.2 设计阶段服务酬金: / 。

5.2.3 保修阶段服务酬金: / 。

5.2.4 其他相关服务酬金: / 。

6. 期限

6.1 监理期限:

自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

6.2 相关服务期限:

6.2.1 勘察阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

6.2.2 设计阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日止。

6.2.3 保修阶段服务期限自 年 月 日始, 至 年 月 日

止。

6.2.4 其他相关服务期限自____年__月__日始,至____年__月__日止。

7. 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

8. 合同订立

8.1 订立时间: 2021年11月9日。

8.2 订立地点:_____。

8.3 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执肆份。

委托人: (盖章)

监理人: 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
(盖章)

法定代表人或其授权

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

的代理人: (签字)

住所: 青海省海南州共和县
恰卜恰镇共和东路 38 号
海南州交通运输局

住所: 武汉市武昌区徐东大街 338 号

邮政编码: 813099

邮政编码: 430077

开户银行: _____

开户银行: 中国光大银行股份有限公司武
汉东湖支行

账号: _____

账号: 38390188000333124

电话: 13997445666

电话: 027-86770758

传真: _____

传真: 027-86771477

电子邮箱: _____

电子邮箱: office@wises.cn

建设工程竣工验收报告

(填表说明)

单位工程名称: 海南州共和县城政和大街西段道路工程

建设单位名称: 海南州交通运输局

竣工验收时间: 二零二三年十二月五日

工 程 名 称	海南州共和县城政和大街西段道路工程		
建 设 单 位	海南州交通运输局	项目法人	闫海峰
工 程 地 点	海南藏族自治州共和县恰不恰镇	建筑面积/造价	22624万元
结 构 类 型、层 数	道路及附属设施	工 程 用 途	城市快速路
规划许可证号		施工许可证号	632521202204130102
报 建 日 期	2021年8月30日	开 工 日 期	2022年 4 月 14 日
设 计 单 位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
勘 察 单 位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
监 理 单 位	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		
施 工 单 位	中铁一局集团有限公司		
工程概况:	<p>项目总体走向自西至东，路线里程全长约10.546km，共有两部分组成。</p> <p>空军共和场站管理区进场道路(桩号为K0+617.5)至青海湖机场航站楼北侧规划出入口(桩号为K0+471.384)段为部队占用道路，长为1.089公里，道路等级为城市次干路，设计速度50km/h，双向两车道，路基宽度15m。</p> <p>青海湖机场航站楼北侧规划出入口(桩号为K0+471.384)至环城西路(桩号为K9+928.885)段为青海湖机场与共和县城联系的快速通道，起于青海湖机场航站楼北侧规划出入口，在现状 X301北侧约400m处布设新线，上跨G6高速后，在现状X301南侧约400m平行布设新线，连续上跨G109、共玉高速、X302，至沙厂转向东，路线终点位于环城西路，全长为9.457km，道路等级为城市快速路，设计速度70km/h，双向四车道，路基宽度27m。</p>		

<p>工程竣工验收程序：</p> <p>1、验收会议；</p> <p>2、建设单位宣布建设情况；</p> <p>3、施工单位汇报施工情况；</p> <p>4、设计单位汇报设计情况；</p> <p>5、建设单位按照有关标准进行质量验收；</p> <p>6、监理汇报监理情况。</p>
<p>工程竣工验收内容：海南州共和县城政和大街西段道路工程</p> <p>分部工程进行验收。</p>

工程竣工验收组织:

验收分为功能组、感观组、资料组、由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、勘察单位参加验收。

工程竣工验收标准:

按照现行强制性规范《建筑工程施工质量验收统一标准》，有关建设工程法律、法规规定进行验收。

- 1、我国现行法律、法规要求。
- 2、我国现行工程强制性标准。
- 3、设计文件要求。
- 4、施工合同要求。

建设单位对勘察质量的评价意见:

- 1、在实际施工中，实际地质情况与勘察报告相符，保证了工程质量。
- 2、在勘察过程中能严格执行现行勘察规范及相关强制性条文，勘察结构满足相关规范及设计要求。

建设单位对设计质量的评价意见:

- 1、设计均按有关部门和批准文件及勘察文件执行
- 2、设计均满足规范和强制性条文,符合强制性标准
- 3、设计文件及变更,符合规范和强制性标准要求
- 4、在施工过程中,无结构性质量问题

建设单位对监理质量的评价意见：

1、依据《工程监理规范》及现行质量验收标准和规范，公平、公正的维护业主和承包商的合法权益。

2、以旁站、巡视、平行检查等工作手段，对质量、工期、投资和安全进行了有效的控制。

3、完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准

4、工程资料齐全，符合设计及规范要求，对工程质量缺陷进行跟踪检查和验收。

- 1、依据《工程监理规范》及现行质量验收标准和规范，公平、公正的维护业主和承包商的合法权益。
- 2、以旁站、巡视、平行检查等工作手段，对质量、工期、投资和安全进行了有效的控制。
- 3、完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准
- 4、工程资料齐全，符合设计及规范要求，对工程质量缺陷进行跟踪检查和验收。

建设单位对施工质量的评价意见：

1、按要求完成设计文件和合同约定的内容
2、工作质量执行强制性标准和规范要求
3、要求整改的质量问题已整改。

- 1、按要求完成设计文件和合同约定的内容
- 2、工作质量执行强制性标准和规范要求
- 3、要求整改的质量问题已整改。

建设单位执行基本建设情况：

遗留问题及处理意见：

无

工程竣工验收意见:



同意验收

经建设单位组织验收,本工程符合下列要求:

- 1、符合我国现行法律、法规要求。
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准,规范要求
- 3、符合设计文件和施工合同要求
- 4、工程质保资料有效齐全。
- 5、确认工程质量等级合格

工程竣工验收结论:

经验收组一致意见:该工程质量合格,符合国家质量标准,同意使用。

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	职务	签字
验收组组长	孙德明	州交通运输局	高工	副局长	孙德明
副组长	王哲	物集团	工程师	项目负责人	王哲
	苗超	安徽省设计院	高工	院长	苗超
	刘平	中冶南京咨询	高工	总监	刘平
验收组成员	祝成庚	州交通运输局	高工	科长	祝成庚
	唐俊	安徽省设计院	高工	项目负责人	唐俊
	李尔浩	中冶南京咨询	工程师	项目负责人	李尔浩
	董岩	安徽省设计院	工程师	设计代表	董岩
	杨鹏可	金信通作智海	工程师		杨鹏可
	赵吉强	陈西交通设计	工程师		赵吉强
	汪兴兵	中铁局	高工	项目经理	汪兴兵
建设单位项目负责人:  建设单位法定代表人: 					
<div style="text-align: right;">(公章)</div> <div style="text-align: center; border: 1px solid red; padding: 2px;">2023年12月5日</div>					

说明: 1、验收结论和质量等级一栏, 应明确说明是否符合国家质量标准, 能否同意使用;
 2、本表一式三份, 备案机关、建设单位、质监机构各一份。

海南州共和县城政和大街道路改建工程 监 理 合 同

住房和城乡建设部
制定
国家工商行政管理总局

年 月 日



目 录

第一部分	协议书
第二部分	通用合同条款
第三部分	专用合同条款
第四部分	合同附件格式

第一部分 协议书

委托人(全称): 海南州交通运输局

监理人(全称): 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

1. 工程概况

1.1 工程名称: 海南州共和县城政和大街道路改建工程;

1.2 工程地点: 海南州共和县;

1.3 工程规模: 海南州共和县城政和大街道路改建工程起于环城西路,终于东 城路,全长 4.477 公里。主要建设内容为道路工程、桥梁工程、排 水与管线综合工程、照明工程、交通工程、绿化工程等配套附属设施。

1.4 工程概算投资额或建筑安装工程费: 13582.740821 万元。

2. 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

3. 组成本合同的文件

组成合同的各项文件应互相解释,互为说明。解释合同文件的优先顺序如下:

3.1 合同协议书;

3.2 中标通知书;

3.3 投标函;

3.4 专用合同条款;

3.5 招标文件及澄清文件;

3.6 通用合同条款;

3.7 委托人要求;

3.8 监理报价清单;

3.9 监理大纲;

3.10 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 监理人总监理工程师及其他主要人员配置表

附录 D 监理人投入的试验检测仪器、设备清单

3.11 其他合同文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

4. 总监理工程师

总监理工程师姓名：於浩，身份证号码：421127198701203718，注册号：42010741。

5. 签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰柒拾肆万壹仟陆佰元整（小写：¥2741600 元）。

包括：

5.1 监理酬金：贰佰柒拾肆万壹仟陆佰元整（小写：¥2741600 元）。

5.2 相关服务酬金： / 。

其中：

5.2.1 勘察阶段服务酬金： / 。

5.2.2 设计阶段服务酬金： / 。

5.2.3 保修阶段服务酬金： / 。

5.2.4 其他相关服务酬金： / 。

6. 期限

6.1 监理期限：

自 年 月 日始，至 年 月 日止。

6.2 相关服务期限：

6.2.1 勘察阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

6.2.2 设计阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

6.2.3 保修阶段服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

6.2.4 其他相关服务期限自 年 月 日始，至 年 月 日止。

7. 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

8. 合同订立

8.1 订立时间: 2022 年 1 月 19 日。

8.2 订立地点: _____。

8.3 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

委托人: _____ (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人: _____ (签字)

住所: 青海省海南州共和县
恰卜恰镇共和东路 38 号
海南州交通运输局

邮政编码: 813099

开户银行: _____

账号: _____

电话: 13997445666

传真: _____

电子邮箱: _____

监理人: 中冶南方武汉工程咨询管理有限公
司 (盖章)

法定代表人或其授权

的代理人: _____ (签字)

住所: 武汉市武昌区徐东大街 338 号

邮政编码: 430077

开户银行: 中国光大银行股份有限公司武汉
东湖支行

账号: 38390188000333124

电话: 027-86770758

传真: 027-86771477

电子邮箱: office@wises.cn

企业同类业绩 5-海南州共和县城政和大街道路改建工程竣工验收证明

青海省房屋建筑工程和市政基础设施工程 竣工验收报告

单位工程名称：海南州共和县城政和大街道路改建工程

建设单位：海南州交通运输局

竣工验收时间：2023 年 12 月 5 日

工程名称	海南州共和县城政和大街道道路改建工程		
建设单位	海南州交通运输局	项目法人	
工程地点	共和县	建筑面积/造价	13582.74 万元
结构类型层数	道路及附属设施	工程用途	公共设施
规划许可证号		施工许可证号	6325212022042201 02
报建日期	2021.8.30	竣工日期	2023.9.30
设计单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司		
监理单位	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		
施工单位	中交路桥建设有限公司		
工程概况： <p>海南州共和县城政和大街道道路改建工程路线走向自西向东，起于环城西路，沿线分别为创业中路、西城路、黄河北大街、X306、和雅路、和平路、青海湖北大街、和谐路平交，终于东城路，路线长度 4.477km，包括新建路线长度 0.621km，改建路线长度 3.855km。道路等级城市主干路，设计速度 60km/h，路面宽度 42m，双向六车道。施工总承包合同额为 1.36 亿元，合同工期为 740 日历天。</p>			

工程竣工验收程序：

竣工验收报告-----组织有关单位人员进行验收-----约定时间、地点-----进行工程竣工验收-----竣工验收合格后及时提交竣工验收报告。

工程竣工验收内容：

- 1、参加建设的单位分别汇报工程履约情况和执行法律、法规、强制性标准的情况。
- 2、验收人员分组进行验收工程。
- 3、实地查验工程质量。
- 4、验收人员发言并形成竣工验收会议纪要。

工程竣工验收组织：

由建设单位组织相关人员，报质量监督站通过后，进行验收。

工程竣工验收标准：按国家现行的工程质量验收标准进行验收。

- 1、符合国家法律、法规的规定。
- 2、符合国家现行强制性标准。
- 3、符合设计文件要求。
- 4、符合施工合同要求。

建设单位对勘察质量的评价意见：

- 1、符合勘察质量要求。
- 2、详细对该工程的地貌进行了评定说明，符合各项要求。

建设单位对设计质量的评价意见：

- 1、符合设计要求。
- 2、符合设计单位工作质量及执行强制性标准要求。

建设单位对监理的评价意见：

- 1、符合监理单位质量行为。
- 2、符合监理单位工作质量及强制性条文及规范要求。
- 3、工程质量符合设计文件及规范要求。
- 4、完成合同约定内容。

建设单位对施工质量的评价意见：

- 1、符合施工单位质量行为。
- 2、符合强制性及施工规范的规定。
- 3、完成合同约定内容。

建设单位执行基本建设情况：

从立项、报建、开工、竣工的程序，均符合国家基本建设程序。

遗留问题及处理意见：

工程竣工验收意见：

- 1、符合国家现行规范，强制性标准和设计文件要求。
- 2、工程质保资料齐全有效。
- 3、确认工程质量等级合格。

工程竣工验收结论：

合格

竣工验收人员签字	验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	职务	签字
	验收组组长	刘建明	州交通运输局	高工	副局长	刘建明
	副组长	王哲	中国公路工程咨询集团有限公司	工程师	项目负责人	王哲
		刘浩	中治南方咨询有限公司	咨询师	总监	刘浩
		苗建	安徽航发院	高工	副总	苗建
	验收组成员	祝成虎	州交通运输局	高工	科长	祝成虎
		董岩	安徽交通规划设计院	工程师	设计代表	董岩
		唐骏	安徽交通规划设计研究院	高工	勘察	唐骏
		侯高林	中交路桥建设有限公司	高工	项目负责人	侯高林
		彭浩	中治南方	工程师		彭浩
		赵长松	陈西交通通宇交通工程有限公司	工程师		赵长松
		杨彬	安徽交通规划设计院	工程师		杨彬

建设单位项目负责人:
建设单位法定代表人:

祝成虎



2025年12月5日

说明: 1、验收结论和质量等级一栏, 应明确说明是否符合国家质量标准, 能否同意使用;
2、本表一式三份, 备案机关、建设单位、质监机构各一份。

(4) 项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推) 同类工程(业绩类别:

市政公用工程(不超过五项)汇总表

<p>项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推) 同类工程(业绩类别:市政公用工程(不超过五项)</p>	<p>项目负责人: 马起戟</p> <p>1. 竣工时间: 2023 年 5 月 6 日, 花马湖北侧产业园区、“三中心”周边及将军片区配套基础设施工程监理项目, 合同金额: 805.4742 万元。</p> <p>2. 竣工时间: 2021 年 9 月 8 日, 阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园工程, 合同金额: 405 万元。</p> <p>3. 竣工时间: 2022 年 6 月 30 日, 仙桃市龙昌大桥及引桥接线(东城大道至仙西公路段)建设工程一期)监理, 合同金额: 181.3396 万元。</p> <p>4. 竣工时间: 2022 年 10 月 21 日, 麻城市市容环境美好示范路二期改造工程(金桥大道二期及孝感乡路改造项目, 合同金额: 295.2266 万元。</p> <p>5. 竣工时间: 2021 年 7 月 14 日, 华中农高区太湖新城市政道路工程施工监理(二期)二标段, 合同金额: 226 万元。</p>
--	---

项目负责人同类业绩 1-花马湖北侧产业园区、“三中心”周边及将军片区
配套基础设施工程监理项目合同相关证明

0068

副本

编号:

同编号
(2020) 072

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局



第一部分 协议书

委托人（全称）：鄂州临空集团有限公司

监理人（全称）：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：花马湖北侧产业园区、“三中心”周边及将军片区配套基础设施工程监理项目；

2. 工程地点：鄂州市临空经济区；

3. 工程规模：花马湖北侧产业园区配套基础设施工程项目属于鄂州市临空经济区范围内的基础设施项目，位于规划的国际物流核心枢纽临空物流及产业组团内。花马湖北侧产业园区配套基础设施工程范围为八号路、将军大道、沿江大道和十一号路围成区域内的市政道路，共包括八号路、九号路、十号路、十一号路、沿江大道和工业园南路等6条市政道路，总长约6.02km；其中主干路3条，次干路3条；道路红线宽40m至50m；

“三中心”周边配套基础设施项目属于鄂州市临空经济区范围内的基础设施项目，由吴楚大道、体育北路及燕沙路组成的合围区域内，包含体育北路、文化北路、球团东一路、孙权一路、孙权二路、体育西一路、体育西路、体育东路、体育东一路9条道路，全长约8.7km，以及文化中心停车场、会展中心停车场、体育中心停车场3个停车场工程，总用地面积为16851.02 m²；

将军片区配套基础设施建设项目，西起葛山大道，东至孙权大道，设计范围内道路全长 3174 米，桥梁全长 30 米，雨水管总长约 5232m，其中 d800 长 2580m；d1000 长 2510m；d1200 长 240m；d1350 长 240m；d1500 长 120m；d2000 长 22m；BH=2400×2000 长 16m，污水管总长约 5185m，其中 d400 长 3230m；d500 长 65m；d600 长 2070m 本项目建设标准为城市主干路，设计车速 60 公里 / 小时，道路红线宽为 50 米，双向 6 车道。

4. 建筑安装工程费：约 180345.8 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- (1) 协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录
- (4) 专用条件及附录 A、附录 B；
- (5) 通用条件；
- (6) 监理规范；
- (7) 监理与相关服务费报价表；
- (8) 监理与相关服务建议书；
- (9) 在协议书中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马起戟，身份证号码：42010719690406103X，注册号：42000403。

五、签约酬金

签约酬金（暂定）：人民币捌佰零伍万肆仟柒佰肆拾贰元整
(¥805.4742 万元)。

包括：

1. 监理酬金（暂定）：人民币捌佰零伍万肆仟柒佰肆拾贰元整
(¥805.4742 万元)。

2. 相关服务酬金：_____ / _____。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金：_____ / _____。

(2) 设计阶段服务酬金：_____ / _____。

(3) 保修阶段服务酬金：_____ / _____。

(4) 其他相关服务酬金：_____ / _____。

六、监理与相关服务期

监理与相关服务期：820 日历天。

其中：

1. 监理服务期：

820 日历天。自 2020 年 9 月 1 日始，至 2022 年 11 月
30 日止。

2. 相关服务期：

(1) 勘察阶段服务期：

____ / ____ 日历天。自 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日始，至 ____ / ____ 年
月 ____ / ____ 日止。

(2) 设计阶段服务期：

____ / ____ 日历天。自 ____ / ____ 年 ____ / ____ 月 ____ / ____ 日始，至 ____ / ____ 年
月 ____ / ____ 日止。

(3) 保修阶段服务期：

自 竣工验收合格 始，至 缺陷责任期结束 止。

(4) 其他相关服务期:

___/___日历天。自___/___年___/___月___/___日始,至___/___年___月___/___日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2020 年 9 月 28 日。

2. 订立地点: 鄂州临空经济区。

3. 本合同一式 壹拾贰份,具有同等法律效力,双方各执 陆份。

(以下无正文)

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

税号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人: (盖章)

住所: 武汉市武昌区徐东大街

338号

邮政编码: 430077

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行: 中国建设银行武汉

钢城支行

账号: 42001248737053011475

税号: 91420106300051248T

电话: 027-86770758

传真: 027-86771477

电子邮箱:

项目负责人同类业绩 1-花马湖北侧产业园区、“三中心”周边及将军片区
配套基础设施工程监理项目竣工验收证明

A13

湖北省市政工程竣工验收证书

工 程 编 号： _____










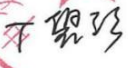
工 程 名 称： 鄂州市“三中心”周边配套道
路工程

施 工 单 位： 中交第二航务工程局有限公司



资质等级证书号： _____

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）		由瑞凯	
	总工程师		张永涛	
	公司技术部门负责人		卢勇	
	公司质检部门负责人		龙吉君	
	项目经理		丁碧珍	
	项目技术负责人		崔成华	
工程名称	鄂州市“三中心”周边配套道路工程		工程地点	湖北省鄂州市新庙镇
工程造价 （万元）			施工决算 （万元）	
开工日期	2020年 11 月 8日		完工日期	2023年 4 月 20日
合同工期			竣工日期	2023年 5 月 6日
验收范围及主要工程量				
<p>鄂州市“三中心”周边配套道路工程-体育东路、体育东一路、孙权一路、孙权二路、体育西一路、体育北路、体育西路、文化北路、球团东一路</p>				
存在问题及处理意见				
<p>无主要缺陷</p>				

工程质量自评结论			
工程验收为合格工程			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人  (盖章)
勘察单位	 项目负责人  (盖章)	监理单位	 总监理工程师  (盖章)
施工单位	 项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

项目负责人同类业绩 2-阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园工程合同
相关证明

0036

(GF—2012—0202)

副本

合同编号
(2018) 046

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：武汉阳逻之心建设开发有限公司

监理人（全称）：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园工程；

2. 工程地点：阳逻经济开发区；

3. 工程规模：项目总用地面积约 975791 平方米，其中水体面积约为 337600 平方米，陆地面积约 638191 平方米（绿化面积约 511000 平方米，广场铺装面积约 52104 平方米，园区道路面积约 68287 平方米，建筑占地面积约 6800 平方米）一条滨水生态绿廊、六大景观节点、景观水体工程、生态工程、驳岸工程、生态停车场、防腐木平台、水利设施及附属配套设施等。

4. 工程建筑安装工程费：暂定 55000 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；

6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 项目监理机构及人员的考核工作标准

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名: 马起戟,

身份证号码: 42010719690406103X, 注册号: 42000403。

五、签约酬金

本合同为暂定合同价, 全过程管理, 签约酬金(含税价, 大写)肆佰零伍万元整(¥4050000 元)。监理服务费以财政评审的建安工程费用以及监理服务的相关专业为基础, 并在参照发改价格【2007】670 号《建设工程监理与相关服务收费管理规定的通知》(不论发改【2007】670 号在本合同签订时或结算时是否有效, 均应参照该文件计费)的规定进行计算后, 按该计算结果的 55% 计算。该价格包括但不限于人工费、管理费、利润、税金、加班费、现场监理设备费、现场监理设备使用费、分部验收费、交通费、办公费等从事本工程监理项目工作所发生的全部费用(含节假日)。

1. 监理酬金: 4050000 元。

2. 相关服务酬金: _____ 已包含_____。

其中:

(1) 勘察阶段服务酬金: _____/_____。

(2) 设计阶段服务酬金: /_____。

(3) 保修阶段服务酬金: 已包含。

(4) 其他相关服务酬金: _____/_____。

六、期限

1. 监理期限:

“蓝玉项链”生态体育文化公园工程建设项目开工之日起至本工程项目竣工并办理完成相关的备案手续,完成所有与工程项目相关的监理工作内容后终止。监理期共计 36 个月。

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 年 月 日始,至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 年 月 日始,至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始,至 / 年 / 月 / 日止(保修阶段监理人要定期回访,并对维修项目进行验收检查,日期以保修期为准)。

(4) 其他相关服务期限自 年 / 月 日始,至 年 / 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定派遣相应的人员,提供房屋、资料、设备,并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018 年 6 月 8 日。

2. 订立地点: 武汉阳逻之心建设开发有限公司会议室。

3. 本合同一式捌份,具有同等法律效力,双方各执 肆 份。

(本页盖章页)

委托人(盖章): 武汉阳逻之心建设开发有限公司

住所: 武汉市新洲区汉施路66号新澳城市印象双侧商铺栋1-2层16室

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

纳税人识别号: 91420117MA4KN1932B

开户银行: 招商银行股份有限公司武汉光谷科技支行

账号: 127909227410601

电话: 027-89000018

传真: 027-89000018

电子邮箱:

邮政编码: 430415



监理人(盖章): 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

住所: 武汉市徐东大街338号

法定代表人或其授权的代理人: (签字)

纳税人识别号: 91420106300051248T

开户银行: 中国建设银行武汉钢城支行

账号: 42001248737053011475

电话: 027-86770758

传真:

电子邮箱: 34015520@qq.com

邮政编码:



杨济才

项目负责人同类业绩 2-阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园工程竣工
验收证明

A13

竣工验收证书

工程编
号:

工程名
称:

阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公
园建设项目







施工单
位:

中国二十冶集团有限公司

资质等级证书号:

D131001729

施工单位人员	经理(法人代表)	樊金田		
	总工程师	秦夏强		
	公司技术部门负责人	谭志斌		
	公司质检部门负责人	张志敏		
	项目经理	赵睿宇		
	项目技术负责人	曹天柱		
工程名称	阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园建设项目		工程地点	武汉阳逻经济开发区
工程造价 (万元)	6845.78		施工决算 (万元)	无
开工日期	2018年6月1日		完工日期	2021年9月8日
合同工期	19月		竣工日期	2021年9月8日
验收范围及主要工程量				
<p>验收范围: 阳逻之心“蓝玉项链”生态体育文化公园建设项目(4-10分区), 包括3个子单位工程: 园林绿化、园建、建筑与安装工程, 河道水利工程。园林绿化子单位工程共计种植乔木(上木)约1万棵, 乔木(中木)约0.9万株, 灌木约12万³m, 地被苗木约11.4万³m。园建、建筑与安装子单位工程共包含青云驿站3个, 望江驿站1个, 飞鸟驿站1个, 厕所12个, 休闲廊架7个, 集装箱广场2个, 观景亭3个, 观景木平台及观景挑台共7个, 水上栈道4个, 律动天地、极限天地、童梦乐园、云哥剧场、树阵广场、柳浪台广场等休闲娱乐广场共计9个。河道水利工程共包含钢坝1座、排水泵站1个、水闸2个、人工河道共计3.82公里。</p> <p>主要工程量:</p> <p>一、园林绿化子单位工程</p> <p>(1) 绿化栽植基础分部工程: 清表: 约15万³m; 清淤: 约10万³m; 土方回填: 约110万³m; 土方开挖: 约55万³m; 种植土回填: 约25.5万³m。 (2) 栽植工程分部工程: 上木(乔木)种植: 约1万株; 中木(乔灌木)种植: 约0.9万株; 下木(地被)种植: 约11.4万³m; 多年生草本植物(地被)种植: 约9.5万³m; 观赏草种植: 约4.2万³m; 水生植物种植: 约10万³m; 草坪种植: 约12万³m。 (3) 绿化养护分部工程: 园区内共计养护乔灌木约1.9万株, 地被约11.4万³m。</p> <p>二、园建、建筑与安装子单位工程</p> <p>(1) 地基与基础分部工程: 清表: 约2.6万³m; 清淤: 约2.5万³m; 土方回填: 约7万³m; 土方开挖: 约14万³m; 级配碎石回填: 约2.1万³m; 混凝土垫层面积: 约2000m²。 (2) 主体结构分部工程: 钢筋: 约1024t; 混凝土: 约10260m³; 钢结构: 约660t; 高碳防腐竹木地板: 约1.1万³m; 铝方通: 约7600m; 铺装面积: 约4.1万³m; 沥青混凝土面积: 约6200m²; 抹灰面积: 约5900m²; 门窗面积: 约1200m²; 玻璃幕墙面积: 约560m²; 饰面砖面积: 约2900m²。 (3) 建筑屋面分部工程: 建筑屋面共计防水施工面积: 约1500m² (4) 园建及建筑给排水、中水、消防分部工程: 排水管: 约3600m; 给水管: 约8200m; 中水管: 约4100m; 消防管: 约5900m; 回填中粗砂: 约2万³m。 (5) 建筑电气分部工程: 庭院灯: 约800盏; 草皮灯: 约710盏; 射灯: 约200盏; 侧壁灯: 约200盏; 室内灯具: 84盏; 室内筒灯: 200个; 室外电气管线: 约4万m; 强电管线: 2100m; 变压器: 11台。 (6) 智能建筑分部工程: 园区内智能建筑包括音响: 387个; 监控: 153个。 (7) 附属工程分部工程: 园区附属工程包括喷泉喷头: 200个; 垃圾桶: 160个; 标识牌: 199; 截水沟: 约9200m。</p> <p>三、河道水利工程子单位工程</p> <p>(1) 地基与基础分部工程: 清表: 约10万³m; 清淤: 约20万³m; 土方开挖: 约17万³m; 土方回填: 约10万³m; 级配碎石回填: 约1.3万³m; 混凝土垫层: 约3.1万³m; 防水卷材: 约3万³m。 (2) 主体结构分部工程: 钢筋: 约2310t; 混凝土: 约7230m³; 浆砌卵石挡墙: 约2420m; 杉木桩: 约82570m。 (3) 水利结构制作及安装: 闸门: 6座; 水泵房格栅: 3座; 钢坝翻板闸: 1座。 (4) 给水、排水工程: 园区内排水管道共计260m。 (5) 水利电气、设备安装工程: 排水泵: 3台; 电机: 7台。 (6) 河道附属工程: 鹅卵石铺装: 约11.9万³m; 片石铺装: 约600m³。</p>				
存在问题及处理意见				
无				

工程质量自评结论	
<div style="border: 1px solid red; padding: 10px; text-align: center;"> <p>本工程单位、子单位、分部检验合格率为100%，工程质量自评结论为：合格。</p> </div>	
参加竣工验收单位意见	
建设单位 项目负责人 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div>	设计单位 项目负责人 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div>
勘察单位 项目负责人 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div>	<div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> 监理单位 总监理工程师 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div> </div>
施工单位 项目经理 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div>	设施管理单位 管理负责人 <div style="text-align: center;">  (盖章) </div>
竣工验收时间	2021.9.8

项目负责人同类业绩 3-仙桃市龙昌大桥及引桥接线(东城大道至仙西公路段)建设工程(一期)监理合同相关证明

0065

副本

合同编号
(2020) 073 号

工程编号:

合同编号:

仙桃市龙昌大桥及引桥接线（东城大道至仙西公路段）建设工程（一期）

监 理 合 同

建设单位：仙桃市住房和城乡建设局

（仙桃市城市建设重大项目管理办公室）

监理单位：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：仙桃市住房和城乡建设局（仙桃市城市建设重大项目管理办公室）

监理人（全称）：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：仙桃市龙昌大桥及引桥接线（东城大道至仙西公路段）建设工程（一期）监理；

2. 工程地点：龙昌大桥（东城大道—仙西公路）北起东城大道，沿龙昌路在长埡口镇朱湾村跨汉江杜家台分洪道，南至龙华山办事处昌湾村的仙西公路；

3. 工程规模：项目全长 2267m，其中大桥长约 1545 米，引线道路长约 722 米，单跨最大为 70 米；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：投资额约 1.8607 亿元。（最终以工程竣工决算审计额为准）

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- （1）协议书；
- （2）中标通知书；
- （3）投标函及投标函附录
- （4）专用条件及附录 A、附录 B；
- （5）通用条件；
- （6）监理规范；
- （7）监理与相关服务费报价表；
- （8）监理与相关服务建议书；
- （9）在协议书中约定的构成本合同组成部分的其他文件。

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名： 马起戟，身份证号码： 42010719690406103X，
注册号： 42000403。

五、签约酬金

签约酬金(暂定)：人民币壹佰捌拾壹万叁仟叁佰玖拾陆元整(¥1813396.00)。

包括：

1. 监理酬金(暂定)：人民币壹佰捌拾壹万叁仟叁佰玖拾陆元整(¥1813396.00元)。

2. 相关服务酬金： / 。

其中：

(1) 勘察阶段服务酬金： / 。

(2) 设计阶段服务酬金： / 。

(3) 保修阶段服务酬金： / 。

(4) 其他相关服务酬金： / 。

六、监理与相关服务期

监理与相关服务期： 600 日历天。

其中：

1. 监理服务期：

 日历天。自 年 月 日始，至 年 月 日止。

2. 相关服务期：

(1) 勘察阶段服务期：

 / 日历天。自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(2) 设计阶段服务期：

 / 日历天。自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(3) 保修阶段服务期：

 日历天。自 年 月 日始，至 年 月 日止。

(4) 其他相关服务期：

 日历天。自 年 月 日始，至 年 月 日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供相关资料，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 7 月 日。
2. 订立地点：湖北省仙桃市。
3. 本合同一式 捌 份，具有同等法律效力，双方各执 肆 份。

委托人： (盖章)

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权的代理人：

(签字)

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

监理人： (盖章)

住所：武汉市徐东大街338号

邮政编码：430077

法定代表人或其授权的代理人：

(签字)

开户银行：

账号：

电话：027-86770758

传真：027-86771477

电子邮箱：

项目负责人同类业绩 3-仙桃市龙昌大桥及引桥接线(东城大道至仙西公路
段)建设工程一期)监理竣工验收证明

表 A12


竣 工 验 收 证 书

工程编号: _____

工程名称: 仙桃市龙昌大桥及引桥接线(东城大道至仙西公路段)建设工
程(一期)

施工单位: _____ 中铁十二局集团有限公司

资质等级证书号: _____ D114003296

施 工 单 位 人 员	经理（法人代表）	李天胜		
	总工程师	胡建国		
	公司技术部门负责人	廖文清		
	公司质检部门负责人	张旭飞		
	项目经理（工程负责人）	梁胜国		
	项目技术负责人	王 磊		
工程名称	仙桃市龙昌大桥及引桥接线（东城大道至仙西公路段）建设工程（一期）		工程地点	湖北省仙桃市
工程造价（万元）	15471.155		施工决算（万元）	
开工日期	2020年9月13日		完工日期	2022年5月30日
合同工期	540天		竣工日期	2022年6月30日
验收范围及主要工程				
工程量： 详见竣工图！ 				
存在问题及处理意见				
无遗留问题。				

工程质量自评结论	
<div style="border: 1px solid red; padding: 5px; display: inline-block;"> 工程质量自评合格。 </div>	
参加竣工验收单位意见	
建设单位	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p> </div> <div>  <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p> </div> </div>
勘察单位	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  <p>项目负责人 </p> <p>(盖章)</p> </div> <div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block;">  <p>合格</p> <p>总监理工程师 </p> <p>(盖章)</p> </div> </div> </div>
施工单位	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>  <p>项目经理 </p> <p>(盖章)</p> </div> <div></div> </div>
竣工验收时间	2022年6月30日

项目负责人同类业绩 4-麻城市市容环境美好示范路二期改造工程(金桥大道二期及孝感乡路改造项目合同相关证明

0094

合同编号
(2021) 047 号

副本

(GF—2012—0202)

建设工程监理合同

住房和城乡建设部

制定

国家工商行政管理总局

第一部分 协议书

委托人（全称）：麻城市住房和城乡建设局

监理人（全称）：中冶南方武汉工程咨询管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：麻城市市容环境美好示范路二期改造工程（金桥大道二期及孝感乡路改造项目）；

2. 工程地点：麻城市金桥大道（京九铁路桥-渡槽段）、孝感乡路（沪蓉大道-京广大道段）；

3. 工程规模：金桥大道实施起点为京九铁路桥东侧 300 米，终点至渡槽，总长约 4.86 公里；实施起止点均为双向六车道，机动车道宽度为 23~24 米，道路两侧各 4 米左右慢车道；道路等级为城市主干路，设计车速：60km/h；辅道设计车速：20km/h；金桥大道规划红线宽 60 米，本次实施改造宽 52 米，包含道路工程、桥梁工程、排水工程、绿化工程、电力电信工程等。孝感乡路南起京广大道，北至沪蓉大道，总长约 4 公里；现状道路为双向二车道，车道宽度为 8~9 米；道路等级为城市次干路，设计车速：40km/h；道路规划红线宽 45 米，本次实施改造宽 30 米，包含道路工程、桥梁工程、排水工程、绿化工程、照明工程等；

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：30214.697458 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马起戟，身份证号码：42010719690406103X，注册号：42000403。

五、签约酬金

签约酬金（大写）：贰佰玖拾伍万贰仟贰佰陆拾陆元整（¥2952266.00 元）。

包括：

1. 监理酬金：2952266.00 元。
2. 相关服务酬金： / 。

其中：

- （1）勘察阶段服务酬金： / 。
- （2）设计阶段服务酬金： / 。
- （3）保修阶段服务酬金： / 。
- （4）其他相关服务酬金： / 。

六、期限

1. 监理期限：

自 2021 年 月 日始，至 年 月 日止。

监理工期：计划监理与相关服务期 915 日历天。

2. 相关服务期限:

- (1) 勘察阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。
- (2) 设计阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。
- (3) 保修阶段服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。
- (4) 其他相关服务期限自____年____月____日始, 至____年____月____日止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2021 年 4 月 16 日。

2. 订立地点: 湖北省麻城市。

3. 本合同一式 8 份, 具有同等法律效力, 双方各执 4 份。

委托人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字)

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

监理人: (盖章)

住所:

邮政编码:

法定代表人或其授权

的代理人: (签字) 杨济才

开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

项目负责人同类业绩 4-麻城市市容环境美好示范路二期改造工程(金桥大道二期及孝感乡路改造项目竣工验收证明

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 麻城市市容环境美好示范路二期改造工程(金桥大道二期及孝感乡路改造项目)

验收日期: _____

建设单位(盖章): _____



一、工程概况

工程名称	麻城市市容环境美好示范路二期改造工程（金桥大道二期及孝感乡路改造项目）	工程地点	麻城市
工程规模	道路设计全长为 4.607km。金桥大道改红线宽度 60 米，本次改造实施宽度范围 54.6m/56.6m/54.3m/53.6m（京九铁路桥～渡槽）	工程造价（万元）	28943.109243
结构类型	道路断面为双向六车道，道路等级为城市主干路，主道设计速度为 60km/h，辅道设计速度为 30km/h。	工程用途	公共建筑
施工许可证号		开工日期	2020 年 10 月 19 日
监督单位	麻城市建筑工程质量监督站	监督登记号	
建设单位	麻城市住房和城乡建设局		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	B144055579-6/5
设计单位	湖北省工业建筑集团有限公司设计研究院		A142018423
施工单位	湖北工业建筑集团有限公司		D142003559
监理单位	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司		E142003857
施工图审查机构			

一、工程竣工验收实施情况

一、验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	何宇宙
副组长	马起戟
组员	熊磊、姚文胜、袁克贵、姚雄、陈明

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈锋	
排水工程	王功利	
电气工程	王功利	
交通工程	陈锋	
绿化工程	王俊辉	

二、验收程序

- 1、建设单位组主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节 执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	齐全	合格	合格	合格
排水工程	齐全	合格	合格	合格
电气工程	齐全	合格	合格	合格
交通工程	齐全	合格	合格	合格
绿化工程	齐全	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名

序号	姓名	工作单位
1	何宇宙	麻城市住房和城乡建设局
2	罗先金	麻城市城区渣土管理办公室
3	熊磊	湖北省工业建筑集团有限公司
4	姚文胜、马起戟	中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
5	王建宪	深圳地质建设工程公司
6	杨斌	湖北省工业建筑集团有限公司设计研究院
7	袁克贵	湖北建华建设工程咨询有限公司
8	姚雄	麻城市方圆建设工程质量检测有限公司
9	陈峰	麻城市公安局交通警察大队
10	王功利	麻城市市政工程管理处
11	王俊辉	麻城市城市管理执法局

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件，国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，验收合格。

验收日期：2022 年 10 月 21 日

建设单位：



项目负责人：

法人代表：

监理单位：



项目总监：

勘察单位：



项目负责人：

设计单位：



项目负责人：

施工单位：



项目负责人：

项目负责人同类业绩5-华中农高区太湖新城市政道路工程施工监理(二期)
二标段合同相关证明

0014

合同编号:

14.042

华中农高区太湖新城市政道路
工程施工委托监理合同
(二期二标段)

合同

发包人: 湖北省华中农业高新投资有限公司

监理人: 武汉威仕工程监理有限公司

签订时间: 2014 年 月 日

签订地点: 湖北. 荆州

合同编号:

华中农高区太湖新城市政道路

工程施工委托监理合同 (二期二标段)

发包人: 湖北省华中农业高新投资有限公司

监理人: 武汉威仕工程监理有限公司

签订时间: 2014 年 月 日

签订地点: 湖北. 荆州



三

目 录

- 一、 合同协议书;
- 二、 中标通知书;
- 三、 合同专用条件;
- 四、 合同通用条件;
- 五、 投标文件;
- 六、 附录

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

一、合同协议书

合同协议书

委托人（全称）：湖北省华中农业高新投资有限公司

监理人（全称）：武汉威仕工程监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况如下：

工程名称：华中农高区太湖新城市政道路工程施工监理（二期）二标段

工程地点：荆州市华中农高区

工程规模：11条市政道路全长23.467KM（详见招标文件）

工程总投资：49128.65万元

二、词语限定

协议书中的相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 投标文件；
6. 附录，即：附录A 相关服务的范围和内容；附录B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名：马起戟，身份证号码：42010719690406103X，注册号：42000403。

五、签约酬金

1. 签约酬金: (人民币大写) 贰佰贰拾陆万元整 (小写¥ 226 万元); 其中暂定金: (人民币大写) 贰拾万元整 (小写¥ 20 万元)。

其中: 施工阶段 (包括施工准备阶段、施工阶段、交工验收与缺陷责任期阶段) 监理服务费 /

2. 施工阶段监理服务费与计费额的折算系数: 4.193‰。

六、期限

1. 监理期限: 监理服务期: 49 个月 (其中: 施工准备阶段 1 个月, 施工阶段 24 个月, 交工验收与缺陷责任期阶段 24 个月)。

七、双方承诺

1、监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同中约定范围内的监理业务。

2、委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付报酬。

八、合同生效与失效

本合同经双方签字盖章后, 监理人按约定提交履约保函后生效, 至双方按照监理合同的约定履行完各自的义务和责任后自然失效。

九、合同订立

合同订立时间: 年 月 日。

本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 双方各执 肆 份。

(以下无正文)

(此页无正文)

委托人: (签章)

地址:

法定代表人: (签章)

开户银行:

账号:

邮编:

电话:



监理人: (签章)

地址:

法定代表人: (签章)

开户银行:

账号:

邮编:

电话:



武汉威仕工程监理有限公司
0530000002077
农行 870348

项目负责人同类业绩5-华中农高区太湖新城市政道路工程施工监理(二期)
二标段竣工验收证明

表 A13

竣 工 验 收 证 书

工程编号: _____

工程名称: 荆州市华中农业高新技术开发区
高台路(原产业园路)

施工单位: 湖北省路桥集团有限公司

资质等级证书号: A1024042010573-6/6

施工单位人员	经理（法人代表）	周俊	
	总工程师	朱红明	
	公司技术部门负责人	旷新辉	
	公司质检部门负责人	赵君	
	项目经理	李高磊	
	项目技术负责人	粟凯	
工程名称	华中农业高新技术产业开发区高台路（原产业园路）	工程地点	华中农业高新技术产业开发区
工程造价（万元）	2640.5033	施工决算（万元）	以竣工决算为准
开工日期	2014.6.19	完工日期	2015.12.9
合同工期		竣工日期	2021.7.14
验收范围及主要工程量			
荆州市华中农业高新技术产业开发区高台路（原产业园路）是核心区域内的一条城市次干路，北起规划滨水南路，南至规划临河大道，道路为双向两车道，20m=4m人行道+12m车行道+4m人行道；本次验收包括道路工程、排水工程、交通工程、电气工程及绿化工程。			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
荆州市华中农业高新技术产业开发区产业园路经自检每道工序各项指标合格率为 100%，排水工程平均合格率为 98.2%，道路工程平均合格率为 96.8%，绿化工程平均合格率为 96.3%，自评本工程为优良工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位	项目负责人  (盖章)
勘察单位	项目负责人  (盖章)	监理单位	总监理工程师  (盖章)
施工单位	项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

表 A13

竣工验收证书

工程编号: _____

工程名称: 荆州市华中农业高新技术开发区
王台路(原前进路)

施工单位: _____ 湖北省路桥集团有限公司

资质等级证书号: _____ A1024042010573-6/6

施工单位人员	经理（法人代表）	周俊	
	总工程师	朱红明	
	公司技术部门负责人	旷新辉	
	公司质检部门负责人	赵君	
	项目经理	李高磊	
	项目技术负责人	栗凯	
工程名称	华中农业高新技术产业开发区王台路（原前进路）	工程地点	华中农业高新技术产业开发区
工程造价（万元）	1883.6394	施工决算（万元）	以竣工决算为准
开工日期	2014.4.15	完工日期	2015.12.1
合同工期		竣工日期	2021.7.14
验收范围及主要工程量			
荆州市华中农业高新技术产业开发区王台路（原前进路）是核心区域内城市支路，北起规划滨水南路，南至规划临河大道，本次验收范围为 k0+032.701-k1+540 全长约 1507.299m，道路横断面布置如下 20m=4m 人行道+12m 车行道+4m 人行道；本次验收包括道路工程、排水工程、交通工程、电气工程及绿化工程。			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
荆州市华中农业高新技术产业开发区前进路经自检及送检每道工序各项指标合格率为 100%，排水工程平均合格率为 98.2%，道路工程平均合格率为 96.8%，绿化工程平均合格率为 96.3%，自评本工程为优良工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	项目负责人  (盖章)	设计单位	项目负责人  (盖章)
勘察单位	项目负责人  (盖章)	监理单位	总监理工程师  (盖章)
施工单位	项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

竣工验收证书









工程编号: _____

工程名称: 荆州市华中农业高新技术开发区
玉沙路（原水东路）

施工单位: 湖北省路桥集团有限公司

资质等级证书号: A1024042010573-6/6

施工单位人员	经理（法人代表）	刘祖雄	
	总工程师	朱红明	
	公司技术部门负责人	旷新辉	
	公司质检部门负责人	赵君	
	项目经理	李高磊	
	项目技术负责人	粟凯	
工程名称	荆州市华中农业高新技术产业开发区玉沙路（原水东路）		工程地点 荆州高新区
工程造价 （万元）	3296.285977	施工决算 （万元）	以竣工决算为准
开工日期	2014.3.28	完工日期	2016.8.23
合同工期		竣工日期	
验收范围及主要工程量			
<p>荆州市华中农业高新技术产业开发区玉沙路（原水东路）是核心区域内的一条城市支路，北起桃花溪南路，南至临河大道，本次施工范围为 K0+000-K1+747.733 全长约 1747.733m。道路横断面布置如下 30m=4.5m 非机动车道+3m 绿化带+15m 机动车道+3m 绿化带+4.5m 非机动车道；本次验收包括道路工程、排水工程、交通工程、电气工程及绿化工程。</p>			
存在问题及处理意见			
无			

工程质量自评结论			
荆州市华中农业高新技术产业开发区水东路道路工程经自检每道工序各项指标合格率为 100%，所含分部、分项及检验批的质量均验收合格；外观质量符合设计及质量验收规范要求；质量控制资料齐全、正确、真实；重要部位满足安全及功能使用要求。自评为优良工程。			
参加竣工验收单位意见			
建设单位	 项目负责人  (盖章)	设计单位	 项目负责人  (盖章)
勘察单位	 项目负责人  (盖章)	监理单位	 总监理工程师  (盖章)
施工单位	 项目经理  (盖章)	设施管理单位	管理负责人 (盖章)
竣工验收时间		年 月 日	

(5) 投标人企业性质承诺

承诺书

致招标人：深圳市大鹏新区建筑工务署

我单位参加新海大道（新东路-碧东路）工程（监理）的招投标活动，我方郑重作以下承诺：

我方承诺本公司企业性质为国有企业（填写：民营企业或国有企业或其他）。

特此承诺！

承诺人（盖章）： 中冶南方武汉工程咨询管理有限公司
法定代表人（签字）：

日期：2025年8月21日

（6）备注（请各投标人注意）

1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。
2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。
3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。
4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。