

标段编号: 2018-440300-47-01-717047004001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 深圳国际生物谷坝光核心启动区江屋山公园项目（监理）

（重新招标）

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期: 2025年08月27日

附表 1：资信要素一览表填报模板

投标人根据资信要素自行统计。为方便招标人整理汇总各投标人资信要素信息，请各投标人提供《资信要素一览表》，并按资信要素一览表填报模板。

资信要素名称	填报模板	备注																																																												
企业资质	企业资质为：工程监理综合资质	1、提供企业资质证书扫描件，原件备查。																																																												
项目负责人资格（含近 12 个月社保）	项目负责人：王占 项目负责人资格：注册监理工程师（市政公用工程） 项目负责人社保：2024 年 01 月-2025 年 07 月。	1. 提供项目负责人注册证书原件扫描件； 2. 提供项目负责人近 12 个月（本工程截标之日前 12 个月）社保证明扫描件（如截标之日前一个月的社保材料因社保部门原因暂时无法取得，则可以往前顺延一个月）（原件扫描件或复印件加盖投标人公章扫描件）。 3. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 项目负责人社保页码：P8 页； (2) 项目负责人资格页码：P6-7 页。																																																												
企业近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程，优先提供园林绿化工程（不超过五项）	1. 竣工时间：2021 年 05 月 28 日，南坪快速路三期工程施工监理 2 标，合同金额：2389.6992 万元。 2. 竣工时间：2023 年 03 月 10 日，茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段），合同金额：5963.92（市政部分监理费 2011.80）万元。 3. 竣工时间：2024 年 01 月 12 日，深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理，合同金额：1538.04 万元。 4. 竣工时间：2021 年 02 月 04 日，光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理，合同金额：406.0398 万元。 5. 竣工时间：2024 年 12 月 13 日，前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理，合同金额：206.0033	1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。 2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括： (1) 企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码； (2) 竣工验收报告页码； (3) 指标数据页码； (4) 工程名称变更材料页码（如有）。 <table border="1" data-bbox="746 1302 1405 2043"> <thead> <tr> <th>序号</th><th>证明资料名称</th><th>页码</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>—</td><td>南坪快速路三期工程施工监理 2 标</td><td>12-28</td></tr> <tr> <td>1</td><td>合同</td><td>12-13</td></tr> <tr> <td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>14-28</td></tr> <tr> <td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>12</td></tr> <tr> <td>4</td><td>合同金额</td><td>12</td></tr> <tr> <td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr> <td>—</td><td>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段）</td><td>29-44</td></tr> <tr> <td>1</td><td>合同</td><td>29-30</td></tr> <tr> <td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>32-44</td></tr> <tr> <td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>29</td></tr> <tr> <td>4</td><td>合同金额</td><td>29</td></tr> <tr> <td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr> <td>—</td><td>深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理</td><td>45-48</td></tr> <tr> <td>1</td><td>合同</td><td>45</td></tr> <tr> <td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>46-48</td></tr> <tr> <td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>45</td></tr> <tr> <td>4</td><td>合同金额</td><td>45</td></tr> <tr> <td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr> <td>四</td><td>光明小镇欢乐田园市政及景观提</td><td>49-51</td></tr> </tbody> </table>	序号	证明资料名称	页码	—	南坪快速路三期工程施工监理 2 标	12-28	1	合同	12-13	2	竣工验收报告页码	14-28	3	工程名称、合同签订主体单位	12	4	合同金额	12	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	—	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段）	29-44	1	合同	29-30	2	竣工验收报告页码	32-44	3	工程名称、合同签订主体单位	29	4	合同金额	29	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	—	深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理	45-48	1	合同	45	2	竣工验收报告页码	46-48	3	工程名称、合同签订主体单位	45	4	合同金额	45	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	四	光明小镇欢乐田园市政及景观提	49-51
序号	证明资料名称	页码																																																												
—	南坪快速路三期工程施工监理 2 标	12-28																																																												
1	合同	12-13																																																												
2	竣工验收报告页码	14-28																																																												
3	工程名称、合同签订主体单位	12																																																												
4	合同金额	12																																																												
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																												
—	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段）	29-44																																																												
1	合同	29-30																																																												
2	竣工验收报告页码	32-44																																																												
3	工程名称、合同签订主体单位	29																																																												
4	合同金额	29																																																												
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																												
—	深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理	45-48																																																												
1	合同	45																																																												
2	竣工验收报告页码	46-48																																																												
3	工程名称、合同签订主体单位	45																																																												
4	合同金额	45																																																												
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																												
四	光明小镇欢乐田园市政及景观提	49-51																																																												



	万元。	<table border="1"> <tr><td></td><td>升工程监理</td><td></td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>49</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>50-51</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>49</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>49</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr><td>五</td><td>前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理</td><td>52-56</td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>52-54</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>56</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>52</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>52</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> </table>		升工程监理		1	合同	49	2	竣工验收报告页码	50-51	3	工程名称、合同签订主体单位	49	4	合同金额	49	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	五	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理	52-56	1	合同	52-54	2	竣工验收报告页码	56	3	工程名称、合同签订主体单位	52	4	合同金额	52	5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																							
	升工程监理																																																																												
1	合同	49																																																																											
2	竣工验收报告页码	50-51																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	49																																																																											
4	合同金额	49																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											
五	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理	52-56																																																																											
1	合同	52-54																																																																											
2	竣工验收报告页码	56																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	52																																																																											
4	合同金额	52																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											
项目负责人近五年（从本工程截标之日起倒推）同类工程（业绩类别：市政公用工程，优先提供园林绿化工程（不超过五项）	<p>项目负责人：王占</p> <p>1. 竣工时间：2022年5月18日，鹅颈水生态公园全过程工程咨询（工程名称），合同金额627.738（其中监理费158.25）万元。</p> <p>2. 竣工时间：2022年9月15日，鹅颈水库环境提升工程，合同金额59.033万元</p> <p>3. 竣工时间：2021年2月5日，凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询，合同金额250.819（其中监理费151.58）万元</p> <p>4. 竣工时间：2024年12月30日，光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理，合同金额1923.451（其中监理费1334.5126）万元</p>	<p>1. 证明资料要求：投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）依据文件顺序标注，包括：</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：P58-P116； (2) 项目负责人姓名签字签章页码：P76; P88; P103; P112； (3) 指标数据页码； (4) 竣工验收报告页码； (5) 工程名称变更材料页码（如有）。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>序号</th> <th>证明资料名称</th> <th>页码</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>一</td><td>鹅颈水生态公园全过程工程咨询</td><td>58-76</td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>59-68</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>73-76</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>60-76</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>61</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr><td>二</td><td>鹅颈水库环境提升工程</td><td>77-90</td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>78-80</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>81-90</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>77</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>80</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr><td>三</td><td>凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询</td><td>91-103</td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>92-95</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>99-103</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>92</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>94</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> <tr><td>四</td><td>光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理</td><td>104-116</td></tr> <tr><td>1</td><td>合同</td><td>105-110</td></tr> <tr><td>2</td><td>竣工验收报告页码</td><td>113-116</td></tr> <tr><td>3</td><td>工程名称、合同签订主体单位</td><td>105</td></tr> <tr><td>4</td><td>合同金额</td><td>108</td></tr> <tr><td>5</td><td>工程名称变更材料页码（如有）</td><td>无</td></tr> </tbody> </table>	序号	证明资料名称	页码	一	鹅颈水生态公园全过程工程咨询	58-76	1	合同	59-68	2	竣工验收报告页码	73-76	3	工程名称、合同签订主体单位	60-76	4	合同金额	61	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	二	鹅颈水库环境提升工程	77-90	1	合同	78-80	2	竣工验收报告页码	81-90	3	工程名称、合同签订主体单位	77	4	合同金额	80	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	三	凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询	91-103	1	合同	92-95	2	竣工验收报告页码	99-103	3	工程名称、合同签订主体单位	92	4	合同金额	94	5	工程名称变更材料页码（如有）	无	四	光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理	104-116	1	合同	105-110	2	竣工验收报告页码	113-116	3	工程名称、合同签订主体单位	105	4	合同金额	108	5	工程名称变更材料页码（如有）	无
序号	证明资料名称	页码																																																																											
一	鹅颈水生态公园全过程工程咨询	58-76																																																																											
1	合同	59-68																																																																											
2	竣工验收报告页码	73-76																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	60-76																																																																											
4	合同金额	61																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											
二	鹅颈水库环境提升工程	77-90																																																																											
1	合同	78-80																																																																											
2	竣工验收报告页码	81-90																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	77																																																																											
4	合同金额	80																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											
三	凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询	91-103																																																																											
1	合同	92-95																																																																											
2	竣工验收报告页码	99-103																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	92																																																																											
4	合同金额	94																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											
四	光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理	104-116																																																																											
1	合同	105-110																																																																											
2	竣工验收报告页码	113-116																																																																											
3	工程名称、合同签订主体单位	105																																																																											
4	合同金额	108																																																																											
5	工程名称变更材料页码（如有）	无																																																																											



一、资质资历情况

1.1 营业执照



1.2 资质证书（工程监理综合资质）



企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401	
建立时间	1996年12月25日	
注册资本金	1001万元人民币	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279300931C	
经济性质	有限责任公司（法人独资）	
证书编号	E144000191-4/1	
有效期	至2030年07月11日	
法定代表人	耿东生	职务 总经理
单位负责人	耿东生	职务 总经理
技术负责人	陈新生	职称或执业资格 高级工程师
备注：	企业名称：深圳市兆业工程顾问有限公司 营业执照日期：2008年08月06日 2020年04月02日，企业重组分立，“深圳市深水水务咨询有限公司”的“水利水电工程监理甲级”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”。 水利水电工程监理甲级资质的有效期至2024年03月27日	

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目工程监理业务。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** 



二、项目负责人资格（含近12个月社保）

2.1 项目负责人注册证书原件扫描件

注册监理工程师证



职称证



2.2 项目负责人近12个月社保证明扫描件

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王占

社保电脑号：631060009

身份证号码：411329198106234415

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	706077	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	706077	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	706077	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			19500.0	9600.0			6578.2	2631.28			657.92		420.0	140.0	660.0	240.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee49ee19b630）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司社保费缴纳清单
证明专用章社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年8月23日
证明专用章深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

三、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程）(不超过五项)

近5年同类工程业绩表

企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别：市政公用工程，优先提供园林绿化工程(不超过五项)	<p>1. 竣工时间: 2021年05月28日, 南坪快速路三期工程施工监理2标, 合同金额: 2389.6992万元。</p> <p>2. 竣工时间: 2023年03月10日, 茅洲河流域(宝安片区)水环境综合整治项目(监理-松岗段), 合同金额: 5963.92(市政部分监理费2011.80)万元。</p> <p>3. 竣工时间: 2024年01月12日, 深华快速路-福龙路立交工程(一期)监理, 合同金额: 1538.04万元。</p> <p>4. 竣工时间: 2021年02月04日, 光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理, 合同金额: 406.0398万元。</p> <p>5. 竣工时间: 2024年12月13日, 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段监理, 合同金额: 206.0033万元。</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)依据文件顺序标注, 包括:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1)企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码; (2)竣工验收报告页码; (3)指标数据页码; (4)工程名称变更材料页码(如有)。 		
		序号	证明资料名称	页码
		一	南坪快速路三期工程施工监理2标	12-28
		1	合同	12-13
		2	竣工验收报告页码	14-28
		3	工程名称、合同签订主体单位	12
		4	合同金额	12
		5	工程名称变更材料页码(如有)	无
		二	茅洲河流域(宝安片区)水环境综合整治项目(监理-松岗段)	29-44
		1	合同	29-30
		2	竣工验收报告页码	32-44
		3	工程名称、合同签订主体单位	29
		4	合同金额	29
		5	工程名称变更材料页码(如有)	无
		三	深华快速路-福龙路立交工程(一期)监理	45-48
		1	合同	45
		2	竣工验收报告页码	46-48
		3	工程名称、合同签订主体单位	45
		4	合同金额	45
		5	工程名称变更材料页码(如有)	无
		四	光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理	49-51
		1	合同	49
		2	竣工验收报告页码	50-51
		3	工程名称、合同签订主体单位	49
		4	合同金额	49
		5	工程名称变更材料页码(如有)	无
		五	前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段监理	52-56
		1	合同	52-54
		2	竣工验收报告页码	56
		3	工程名称、合同签订主体单位	52
		4	合同金额	52
		5	工程名称变更材料页码(如有)	无



企业名称变更证明

变更（备案）通知书 21903037159

深圳市深水兆业工程顾问有限公司：

我局已于二〇一九年五月二十一日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)、一般经营项目、企业类型、法定代表人信息、名称）变更予以核准；对你企业的（监事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前监事信息： 蔡映春（监事）

备案后监事信息： 黄春霞（监事）

备案前董事成员： 张嘉（董事长）

备案后董事成员： 王春华（执行董事）

章程备案

变更前股东信息： 方向辉：出资额270（万元），出资比例54%
蔡映春：出资额230（万元），出资比例46%

变更后股东信息： 深圳市深水水务咨询有限公司：出资额1001（万元），出资比例100%

变更前认缴注册资本总额(万元)： 500 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)： 1001 币种：人民币

变更前一般经营项目： 工程建设监理。

变更后一般经营项目： 建筑工程技术咨询；建筑工程造价咨询；工程建设监理；建筑工程招标代理。

变更前企业类型： 有限责任公司

变更后企业类型： 有限责任公司（法人独资）

变更前法定代表人信息： 张嘉

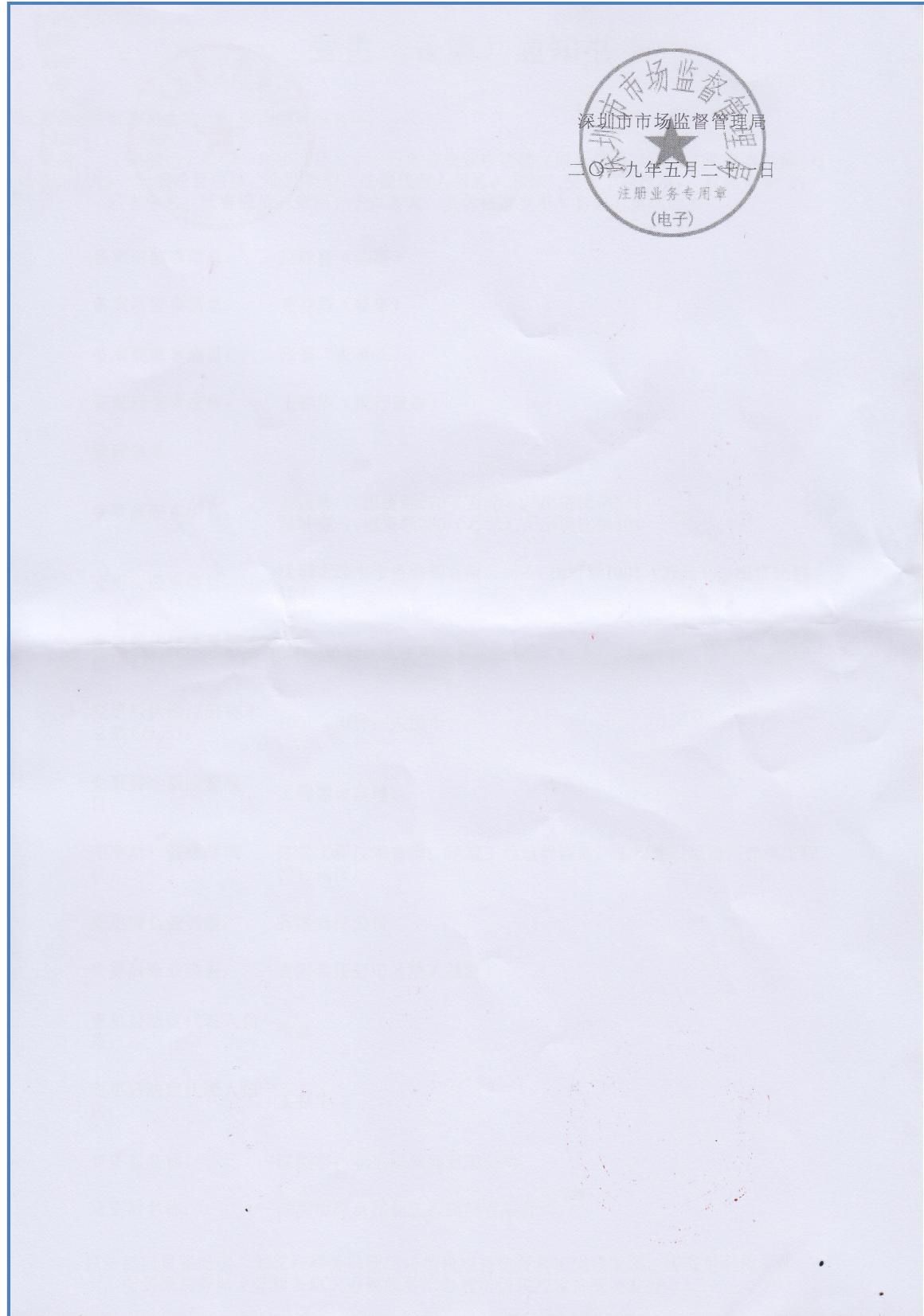
变更后法定代表人信息： 王春华

变更前名称： 深圳市兆业工程顾问有限公司

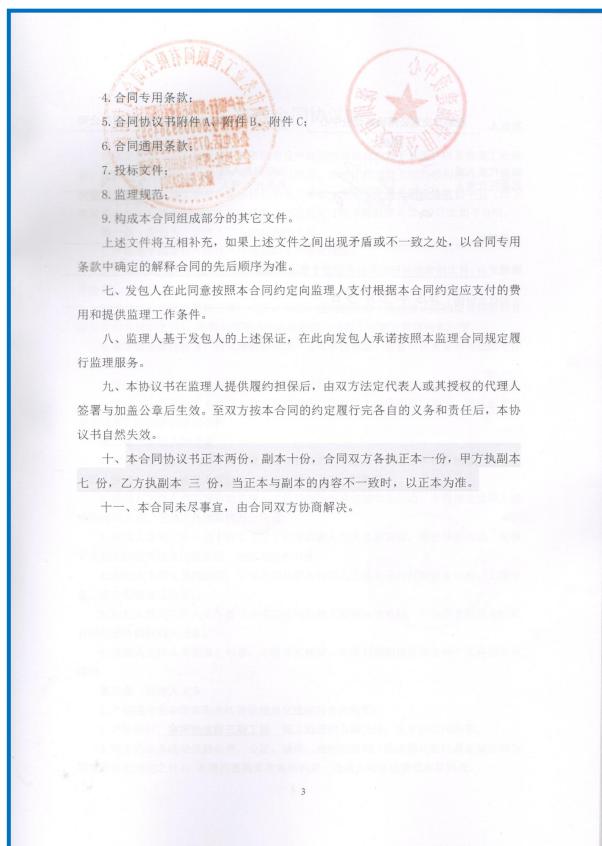
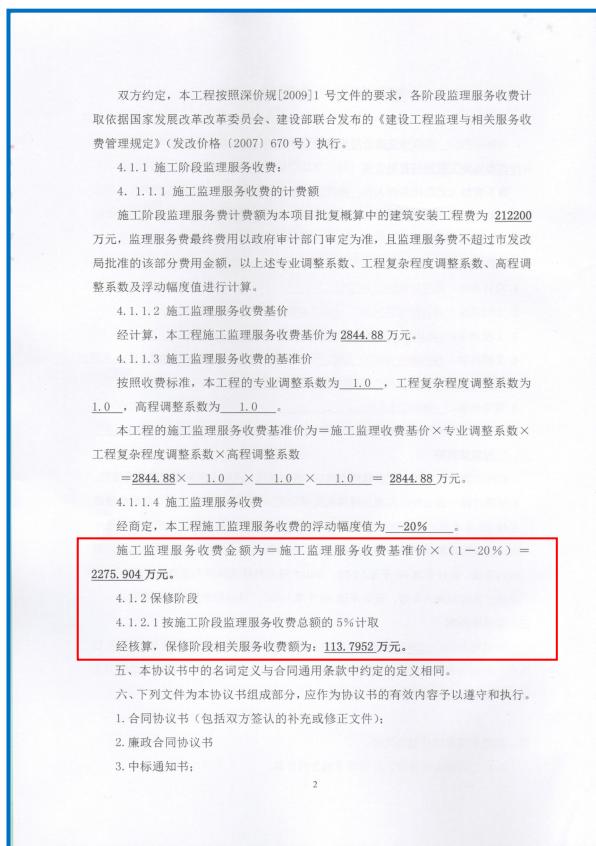
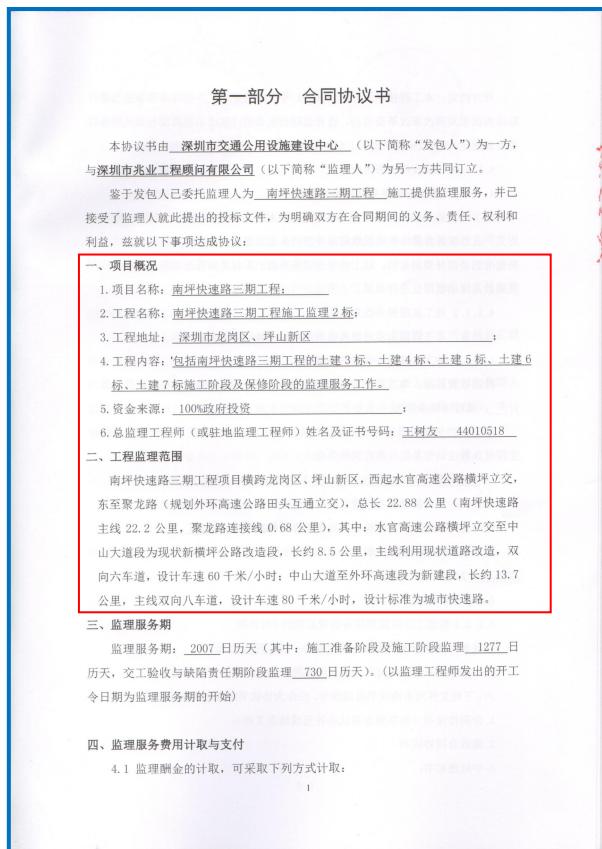
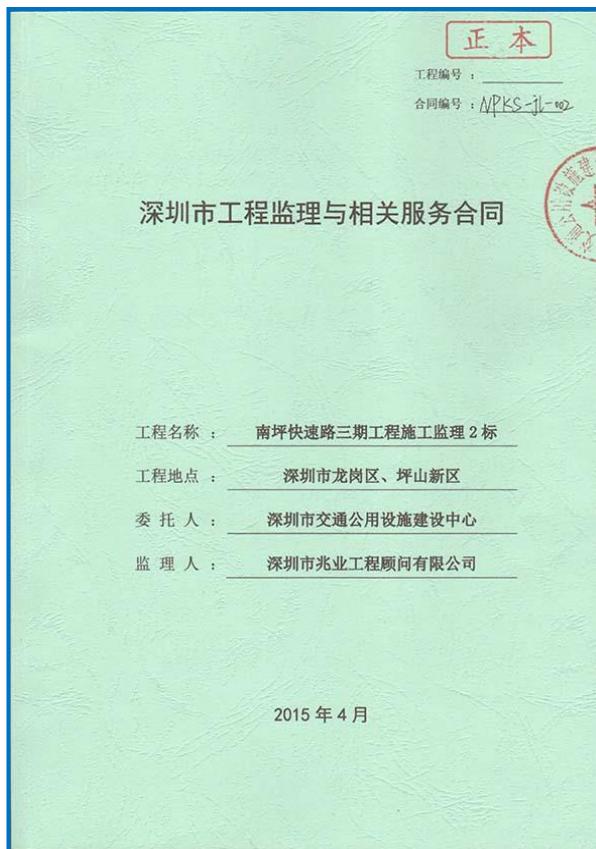
变更后名称： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

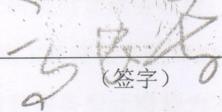
税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





1、南坪快速路三期工程施工监理 2 标



发包人			监理人		
法定代表人或 其委托代理人			法定代表人或 其委托代理人		
开户银行			开户银行		
账号			账号		
合同订立时间	2015年5月5日				



南坪快速路三期-天峦湖花园段增设声屏障工程竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称: 南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021年5月28日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份,相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可	深交许(建管)(2021)23号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	2401.863024万元
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期	2021年4月1日
施工单位	江苏新光环保工程有限公司	项目经理	沈澄	完工日期	2021年5月18日
		技术负责人	洪少华	验收日期	2021年5月28日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程位于天峦湖小区附近,毗邻天峦小学,拟在原设计半封闭基础上加盖全封闭声屏障。根据新增全封闭声屏障设计方案,原设计173.44m半封闭声屏障调整为全封闭,并将全封闭声屏障向天峦小学方向延长90m,同时再向天峦湖小区段左、右路幅新增立式声屏障共计394m,全封闭声屏障263延米,面积13228m²;立式声屏障394延米,面积1379m²。钢结构1104t,金属屏体7901m²,通透屏体6294m²。

道路工程	
桥梁工程	
隧道工程	
互通桥涵	
给排水工程	
交通设施工程	
交通信号和监控工程	
电力及照明工程	
绿化景观工程	
其他附属设施	
道路附属工程(声屏障安装)	全封闭声屏障263延米,面积13228m ² ;立式声屏障394延米,面积1379m ² 。钢结构1104t,金属屏体7901m ² ,通透屏体6294m ² 。

对工程设计、施工、监理方面的评价:

设计单位:深圳市市政设计研究院有限公司能够按合同要求配备足够的各专业设计人员,全程跟踪工程项目实施情况,及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件,按合同要求全面完成了设计服务工作。

监理单位:深圳市深水兆业工程顾问有限公司能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规模型用具,施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况,能够对材料进场、抽样检测和各项工程的工序验收,能够及时完成业主交办的各项工程,全面履行了三控两管一协调的各项工作职责,多次受到各参建单位的好评。

施工单位:江苏新光环保工程有限公司能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料,能够严格按设计及规范要求进行各分项工程的施工,项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监管部门、业主、监理的工作,施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求,工程总体施工质量均达到合格工程标准。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	瞿界 吴连波
组员	王桃、刘鑫、李梦缘、周旭、茅杭川、冯荣煊、沈澄

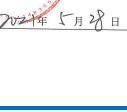
(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议:是 否
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是 否
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是 否
- 4、各组员实地查验工程质量,形成各专业验收意见:是 否
- 5、组员发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是 否



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(三) 竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成			
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收			
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成“竣工报告”、“监理质量评估报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告”			
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全			
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成			
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 已完成			
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成“建设单位项目执行报告”			
	8. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复			
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署			
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价			
(四) 工程质量验收情况汇总				
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	
道路工程				
桥梁工程				
隧道工程				
通道桥涵				
给水排水工程				
交通设施工程				
交通信号和监控工程				
电力及照明工程				

绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施			
道路附属工程（声屏障安装）			
三、工程竣工验收结论			
竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2016]123号）的有关规定。			
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2021年5月28日）。		
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 		
2021年5月28日			
单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 		单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 	
2021年5月28日		2021年5月28日	
单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 		单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 	
2021年5月28日		2021年5月28日	

四、提前投入使用验收小组成员签名					
工程名称	南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程		竣工验收会议日期	2021年5月28日	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	单位名称	姓名	职务或职称	签名
			周卫文	工程部	
			瞿萍	部门负责人	
			吴连波	项目负责人	
			谢志勇	计划合约部	
			王锐	标段负责人	
			李梦缘	专业工程师	
			张智铭	专业工程师	
			宋博文	专业工程师	
			周旭	专业工程师	
刘金	专业工程师				
肖昭明	专业工程师				
朱玉瑶	专业工程师				
高建秀	专业工程师				
茅杭川	监理工程师				
张广春	监理工程师				
方亮	监理工程师				
邓旭	监理工程师				
高伟峰	监理工程师				
胡丽宇	监理工程师				
冯荣煊	道路				
吴晓贤	桥梁				
龙小湖	桥梁				
沈准	项目经理				
谢贤	执行经理				
宜君	项目副经理				
洪少华	技术负责人				

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

南坪快速路三期-3 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告工程名称: 南坪快速路三期工程土建 3 标
(K9+640~K13+140 主线及匝道)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2019 年 1 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 3 标 K9+640~K13+140 主线及匝道		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 张智铭
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王斌
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川
施工单位	厦门安能建设有限公司	项目经理	谭成刚
		技术负责人	王晓东
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站

工程概况:

深圳市南坪快速路三期土建 3 标, 起讫桩号: 宝汤立交段 K9+640~K11+000, 线路长 1.36Km; 笛龙立交段至 1 号隧道 (西段) ZK11+000~ZK13+140 (YK11+000~YK13+140), 线路长 2.14Km; 标段全长 3.5Km。主要内容包括: 道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、管线综合工程、绿化工程 (边坡及坡顶绿化部分)、河道整治及供水管线隧洞加固监测工程。

本次验收范围为 K9+640~K13+140 主线及匝道段道路、桥梁、隧道工程。

道路工程	道路长 3.5 km, 雨水边沟及管道 1.35km, 边坡绿化 70000m ²
桥梁工程	桥梁 4 座, 总长 2672 延米, 全封闭钢构 1 座, 全长 250m
隧道工程	大山坡 1 号隧道, 左幅长 593 延米、右幅长 595 延米
地道桥涵	/
给排水工程	/
交通设施工程	/
交通信号和监控工程	/
电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:
勘察单位: 能够按要求及时提供地质资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理, 内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。
设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时提出施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。
施工单位: 各施工、单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格执行设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监理部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。
监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量等试验检测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽样检测和各项工程的验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作任务, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1. 验收组

组长 (建设单位)	丁茂瑞
副组长	刘辉喜 吴连波
组员	张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王桃、茅杭川、张广春、方亮、冯荣煊、王翔、谭成刚、王晓东

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王桃、冯荣煊、李春雷、张莉、王翔、张广春、徐明、黎祥周
桥梁工程	宋博文	陈波、吴岐贤、邓旭、高伟峰、谭成刚
隧道工程	张智铭	茅杭川、章新华、方亮、赵景龙、王晓东
地道桥涵		
给排水工程	李梦缘	王桃、冯荣煊、李春雷、张莉、王翔、张广春、徐明、黎祥周
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是 否
 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程
 建设标准情况: 是 否
 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否
 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否
 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:
已全部完成
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:
已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:
已理完成, 附件 3 “竣工报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”, 附件 6 “勘察质量检查报告”
4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:
已按规程要求送检, 报告资料存档齐全
5. 工程竣工试验检测工作的检查情况:
已完成
6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:
已完成, 附件 7 “建设单位项目执行报告”
7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:
已整改并书面回复
8. 工程质量保修书的签署情况:
已签署
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:
已量化评价, 附件 7 “建设单位项目执行报告”



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

三、工程竣工验收结论

建设单位审查情况	竣工验收结论:	
	本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收和备案办法(试行)》(深交[2014]56号)的有关规定。	
	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年01月24日)。	
	项目负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	建设单位(盖章): 	
	2019年01月24日	
	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
	勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 
	2019年01月24日	
	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	项目监理(签字): 	项目总监(签字): 
	施工单位(盖章): 	监理单位(盖章): 
	2019年01月24日	
	2019年01月24日	

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程 (主线k5+041-k18+000,龙坪立交 A、B、C、D、E匝道)	竣工验收 会议日期	2019年1月24日	
小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	丁茂瑞
		刘辉喜	技术部负责人	刘辉喜
		吴连波	项目负责人	吴连波
		谢志勇	合约工程师	谢志勇
		张智铭	土建工程师	张智铭
		李梦缘	土建工程师	李梦缘
		宋博文	土建工程师	宋博文
		陈波	土建工程师	陈波
		王祺	土建工程师	王祺
		肖昭明	土建工程师	肖昭明
监理单位	深圳市莞业工程顾问有限公司	刘鑫	土建工程师	刘鑫
		茅杭川	总监	茅杭川
		张广春	总监代表	张广春
		方亮	专监	方亮
		邓姐	专监	邓姐
		葛伟峰	专监	葛伟峰
		李文博	专监	李文博
		李刚	专监	李刚
		徐明	监理员	徐明
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	王翔	勘察负责人	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣煊	设计负责人	冯荣煊
		吴启贤	桥梁负责人	吴启贤
		章新华	隧道负责人	章新华
		张莉	道路负责人	张莉
		黄江华	道路负责人	黄江华
		李春雷	道路负责人	李春雷

施工单 位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚	项目经理	谭成刚
	王晓东	技术负责人	王晓东	
	李江涛	工程师	李江涛	
	李春明	项目经理	李春明	
	黄振超	技术负责人	黄振超	
	黄进标	工程师	黄进标	
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	何学金	工程师	何学金	
	梅振贵	项目经理	梅振贵	
	邱华录	技术负责人	邱华录	
	王旭旦	工程师	王旭旦	
杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	孙长卫	项目经理	孙长卫	
	韦臣	技术负责人	韦臣	
	刘战宇	工程师	刘战宇	
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	孙长卫	项目经理	孙长卫	
	韦臣	技术负责人	韦臣	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

南坪快速路三期-4 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告工程名称: 南坪快速路三期工程土建 4 标
(YK13+140-YK14+520, ZK13+140-ZK14+640)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2019 年 1 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 4 标			
	建设单位	项目负责人	吴进波 李梦缘	开工许可证号
勘察单位	深圳市勘测测绘有限公司	项目负责人	王翔	工程地点
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯来煊	合同造价
监理单位	深圳市执业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期
施工单位	金光道环境建设集团有限公司	项目经理	李春明	完工日期
		技术负责人	袁裕征	验收日期
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况: 南坪快速路三期工程土建 4 标起止桩号为 ZK13+140~ZK14+640, YK13+140~YK14+520, 线长 1500m, 线长为 1380m。本项目设置分离式隧道 2 座 (大山坡 1 号、2 号隧道), 桥梁 2 座 (马峦山公园 1 号桥钢箱梁 1 座、波形钢腹板-钢管组合梁)。马峦山公园 2 号桥、先简支后连续预制小箱梁) 按城市快速路标准设计, 双向八车道, 设计行车速度 80km/h。本标段道路工程不包含主线路面工程, 主线路面工程计划入路面标。

本次验收范围为 ZK13+140~ZK14+640, YK13+140~YK14+520 主线段道路、桥梁及隧道工程。

道路工程	道路长 85m, 双向八车道
桥梁工程	马峦山公园 1 号桥 (波形钢腹板-钢管组合梁) 左线 45m, 右线 135m; 马峦山公园 2 号桥 (先简支后连续预制小箱梁) 左线 450m, 右线 300m。
隧道工程	大山坡 1 号隧道左洞长 620m, 右洞长 597m; 大山坡 2 号隧道左洞长 230m, 右洞长 220m。
地道桥涵	/
给水排水工程	/
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 能够按要求及时提供地质资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位: 各施工单能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监管部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽样检测和各项工程的工序验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作职责, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1. 验收组

组长 (建设单位)	丁茂瑞	
副组长	刘辉喜 吴连波	
成员	宋博文、张智铭、李梦缘、陈波、王桃、谢忠勇、茅杭川、张广春、冯荣煊、章新华、吴岐贤、王翔、李春明、袁裕征、黄进标	
2. 专业组		
专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王桃、冯荣煊、高伟峰、徐明、黎祥周、黄静涛
桥梁工程	张智铭	陈波、吴岐贤、张广春、邓旭、邱伟伟
隧道工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、何学金
地道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		

电力及照明工程	
绿化景观工程	
其他附属设施	

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议: 是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否
- 各专业组实地检查工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否
- 专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:	
(已全部完成, 如有甩项等特殊情况, 请说明)	
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:	
(按实际情况填写, 注明是否已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收等情况)	
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:	
(已完成)	
4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:	
(已按规程要求送检, 报告资料存档齐全)	
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:	
(已完成)	
6. 送路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:	
(已完成)	
7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:	
(已整改并书面回复)	
8. 工程质量保修书的签署情况:	
(已签署)	
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:	
(已量化评价)	
附件 7 “建设单位项目执行报告”	

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	
桥梁工程	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	
通道桥梁			
给排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年1月24日)。

建设单位
项目负责人(签字):
单位负责人(签字):
建设单位(盖章):
2019年1月24日

单位负责人(签字):
勘察负责人(签字):
勘察单位(盖章):
年 月 日

单位负责人(签字):
设计负责人(签字):
设计单位(盖章):
年 月 日

单位负责人(签字):
项目经理(签字):
施工单位(盖章):
2019年1月24日

单位负责人(签字):
项目总监(签字):
监理单位(盖章):
2019年1月24日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程 (主线K8+041-K8+060,龙坪立交 A、B、C、D、E匝道)	竣工验收 会议日期	2019年1月24日	
小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	丁茂瑞
		刘晖喜	技术部负责人	刘晖喜
		吴连波	项目负责人	吴连波
		谢志勇	合约工程师	谢志勇
		张智铭	土建工程师	张智铭
		李梦缘	土建工程师	李梦缘
		宋博文	土建工程师	宋博文
		陈波	土建工程师	陈波
		王桃	土建工程师	王桃
		肖昭明	土建工程师	肖昭明
		刘鑫	土建工程师	刘鑫
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	茅杭川	总监	茅杭川
		张广春	总监代表	张广春
		方亮	总监	方亮
		邓旭	总监	邓旭
		高伟峰	总监	高伟峰
		李文博	总监	李文博
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	李刚	总监	李刚
		徐明	监理员	徐明
		王刚	勘察负责人	王刚
		冯荣焰	设计负责人	冯荣焰
		吴启贤	桥梁负责人	吴启贤
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	章新华	隧道负责人	章新华
		张莉	道路负责人	张莉
		黄江华	道路负责人	黄江华
		李春雷	道路负责人	李春雷

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚	项目经理	谭成刚
	王晓东	技术负责人	王晓东	王晓东
	李江涛	工程师	李江涛	李江涛
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	李春明	项目经理	李春明	李春明
	袁维延	技术负责人	袁维延	袁维延
	黄进标	工程师	黄进标	黄进标
杭州南航建设集团有限公司 (土建五标)	何学金	工程师	何学金	何学金
	梅振贤	项目经理	梅振贤	梅振贤
	邱柏荣	技术负责人	邱柏荣	邱柏荣
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	王旭旦	工程师	王旭旦	王旭旦
	孙长卫	项目经理	孙长卫	孙长卫
	韦臣	技术负责人	韦臣	韦臣
	刘振宇	工程师	刘振宇	刘振宇

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组。



南坪快速路三期-5 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程土建 5 标

主线右幅：YK14+520-K16+940

主线左幅：ZK14+640-K16+940

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2019 年 1 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标主线右幅：YK14+520-K16+940，主线左幅 ZK14+640-K16+940			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	宋博文	开工许可证
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	工程地点
设计单位	深圳市市政设计研究总院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅机川	开工日期
施工单位	杭州萧山建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵	完工日期
		技术负责人	邱华荣	验收日期
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况：本工程全长 2.753km，主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程（电缆沟和电力箱变铁道）、管线综合工程、绿化工程（边坡绿化部分）、河道整治工程，主线标准断面采用双向 8 车道，单幅道路标准断面 20m。其中江岭路跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁，桥长左右幅各 360 米；马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁，桥长左右幅各 91.9 米；马峦山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁，桥长：左幅 366 米，右幅 516 米；大山陂 3 号桥左洞 320 米，右洞 395 米，单幅标准断面 17.75 米，最大净高 7.8 米。

道路工程	大山陂主线左幅：ZK14+640~ZK15+500、大山陂主线右幅：YK14+520~YK15+560 马峦立交主线左幅：ZK15+500~YK16+940、马峦立交主线右幅：YK15+560~YK16+940
桥梁工程	马峦山公园 3 号桥、峦立交主线桥、江岭路跨线桥
隧道工程	大山陂 3 号隧道
通道桥涵	/
给水排水工程	大山陂主线左幅：ZK14+640~ZK15+500、大山陂主线右幅：YK14+520~YK15+560 马峦立交主线左幅：ZK15+500~YK16+940、马峦立交主线右幅：YK15+560~YK16+940 主线雨水箱涵、排水管及雨水井、给水管及给水井
交通设施工程	/
交通信号和监控工程	/
电力及照明工程	主线通信管、电缆沟及过路电力排管
绿化景观工程	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：
勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。
设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。
施工单位：各施工能够按合同要求配备足够的人力、设备、材料，能够严格执行按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。
监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场、抽样检测和各项工作的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	丁茂瑞
副组长	刘辉喜、吴连波
组员	宋博文、张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王桃、冯荣煊、章新华、李春雷、王翔、梅振贵、邱华荣、王旭旦、茅机川、张广春

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王桃、高伟峰、徐明、黎祥周、刘占宇、冯荣煊
桥梁工程	张智铭	陈波、吴枝贤、张广春、梅振贵、邓旭、陈防震
隧道工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、王旭旦
通道桥涵		
给水排水工程	李梦缘	王桃、高伟峰、徐明、黎祥周、刘占宇、冯荣煊
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、王旭旦
绿化景观工程		

绿化景观工程	
其他附属设施	

（二）验收程序实施

- 建设单位主持验收会议：是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

（三）竣工验收文件及检查情况

1. 设计文件和合同约定的完成情况： 已完成
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成
4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规范要求送检，报告资料存档齐全
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成
7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交2014J566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2019年1月24日）。

建设
单
位
审
查
情
况

项目负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：



年 月 日

单位负责人（签字）： 勘察负责人（签字）： 勘察单位（盖章）：	单位负责人（签字）： 设计负责人（签字）： 设计单位（盖章）：
2019年1月24日	2019年1月24日

单位负责人（签字）： 项目经理（签字）： 施工单位（盖章）：	单位负责人（签字）： 项目总监（签字）： 监理单位（盖章）：
2019年1月24日	2019年1月24日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	单位名称	竣工验收		会议日期
		姓名	职务或职称	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑾	总工	2019年1月24日
		刘辉喜	技术部负责人	
		吴连波	项目负责人	
		谢志勇	合约工程师	
		张智铭	土建工程师	
		李梦缘	土建工程师	
		宋博文	土建工程师	
		黎桂	土建工程师	
		王锐	土建工程师	
		肖招明	土建工程师	
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	黎振川	总监	
		张广军	总监代表	
		方亮	总监	
		邓旭	总监	
		高伟峰	总监	
		李文博	总监	
		李刚	总监	
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	徐明	监理员	
		王翔	勘察负责人	
		冯荣煊	设计负责人	
		吴启贤	桥梁负责人	
		章新华	隧道负责人	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	张莉	道路负责人	
		黄江华	道路负责人	
		李春雷	道路负责人	

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚	项目经理
	王晓东	技术负责人	王晓东
	李江涛	工程师	李江涛
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	李春明	项目经理	李春明
	袁维连	技术负责人	袁维连
杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	黄进标	工程师	黄进标
	何学金	工程师	何学金
	梅振贵	项目经理	梅振贵
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	邵华荣	技术负责人	邵华荣
	王旭旦	工程师	王旭旦
	孙长卫	项目经理	孙长卫

注：对于重大工程和技术复杂工程，组织需要邀请有关专家参加验收组



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

南坪快速路三期-5 标 (K20+000~330.902) 竣工验收报告

<p style="text-align: center;">深圳市道路工程 竣工验收报告</p> <p>工程名称: <u>南坪快速路三期工程土建 5 标</u> <u>K20+000~K20+330.902 全线辅匝道、</u> <u>便桥及道路改造</u></p> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>验收日期: <u>2019 年 11 月 26 日</u></p>	<p style="text-align: center;">一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="4">南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>吴连波</td> <td>开工许可证号</td> <td>DX[2015]030</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察测绘院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>宋博文</td> <td>工程地点</td> <td>深圳市坪山区</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>深圳市市政设计研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>冯荣煊</td> <td>合同造价</td> <td>41306.26 万元</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>茅杭川</td> <td>开工日期</td> <td>2015 年 9 月 10 日</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>杭州萧山建设环境集团有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>梅振贵</td> <td>完工日期</td> <td>2019 年 6 月 20 日</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市市政工程咨询中心有限公司</td> <td>技术负责人</td> <td>邱华荣</td> <td>验收日期</td> <td>2019 年 11 月 26 日</td> </tr> <tr> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p>工程概况: 本工程全长 2.753km, 主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程, 岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程 (电缆沟和电力通信管道)、管线综合工程、绿化工程 (边坡绿化部分)、河道整治工程, 主线桥梁面采用双向 8 车道, 单幅道路标准断面 20m, 其中江岭跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 160m, 最大单跨度 45m; 马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 91m, 马峦山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁, 桥长: 左幅 366m, 右幅 516m; 大山陂 2 号跨线桥左幅 200m, 右幅 395m, 单幅标准断面 17.75m, 最大净高 7.8m。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">道路工程</td> <td colspan="4">K20+00~K20+332.902 主线路基及辅匝道</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td colspan="4">赤坳河、中桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、燃气站便桥 GK0+125.921~GK0+200</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td colspan="4">/</td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td colspan="4">K20+000~K20+332.902 主线箱涵、排水管及雨水井、给水管及给水井, (CX0+240~CX0+574.445/DK0+220~DK0+378.525) 辅匝道排水管及雨水井、给水管及给水井、雨水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td colspan="4">/</td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td colspan="4">/</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td colspan="4">K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td colspan="4">/</td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td colspan="4">K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障</td> </tr> </table>	工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造				建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可证号	DX[2015]030	勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	宋博文	工程地点	深圳市坪山区	设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	41306.26 万元	监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期	2015 年 9 月 10 日	施工单位	杭州萧山建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵	完工日期	2019 年 6 月 20 日	图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	技术负责人	邱华荣	验收日期	2019 年 11 月 26 日	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站					道路工程	K20+00~K20+332.902 主线路基及辅匝道				桥梁工程	赤坳河、中桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、燃气站便桥 GK0+125.921~GK0+200				隧道工程	/				给水排水工程	K20+000~K20+332.902 主线箱涵、排水管及雨水井、给水管及给水井, (CX0+240~CX0+574.445/DK0+220~DK0+378.525) 辅匝道排水管及雨水井、给水管及给水井、雨水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井				交通设施工程	/				交通信号和监控工程	/				电力及照明工程	K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管				绿化景观工程	/				其他附属设施	K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障			
工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造																																																																																												
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可证号	DX[2015]030																																																																																								
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	宋博文	工程地点	深圳市坪山区																																																																																								
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	41306.26 万元																																																																																								
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期	2015 年 9 月 10 日																																																																																								
施工单位	杭州萧山建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵	完工日期	2019 年 6 月 20 日																																																																																								
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	技术负责人	邱华荣	验收日期	2019 年 11 月 26 日																																																																																								
质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																																																												
道路工程	K20+00~K20+332.902 主线路基及辅匝道																																																																																												
桥梁工程	赤坳河、中桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、燃气站便桥 GK0+125.921~GK0+200																																																																																												
隧道工程	/																																																																																												
给水排水工程	K20+000~K20+332.902 主线箱涵、排水管及雨水井、给水管及给水井, (CX0+240~CX0+574.445/DK0+220~DK0+378.525) 辅匝道排水管及雨水井、给水管及给水井、雨水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井																																																																																												
交通设施工程	/																																																																																												
交通信号和监控工程	/																																																																																												
电力及照明工程	K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管																																																																																												
绿化景观工程	/																																																																																												
其他附属设施	K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障																																																																																												

<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>勘察单位: 能够按要求及时提供地勘资料, 对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥梁施工在安全的状态下顺利完成。</p> <p>设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>施工单位: 各施工单能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验人员, 测量常规定测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽件检测和各项工程的工序验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作职责, 多次受到各参建单位的好评。</p> <p>二、竣工验收实施情况</p> <p>(一) 竣工验收组</p> <p>建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。</p> <p>1、验收组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>组长 (建设单位)</td> <td colspan="2">刘辉喜</td> </tr> <tr> <td>副组长</td> <td colspan="2">翟荞、吴连波</td> </tr> <tr> <td>组员</td> <td colspan="2">张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春、张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春</td> </tr> </table> <p>2、专业组</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>专业组</td> <td>组长</td> <td>组员</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>李梦缘</td> <td>王棋、朱志强、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>宋博文</td> <td>张智铭、章云彪、邓旭、高伟峰、李文博、梅振贵、肖凯、李文博</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>通道桥梁</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>陈波</td> <td>饶威、陈防震、高伟</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>张智铭</td> <td>饶星龙、邱华荣、冯荣煊</td> </tr> </table>	组长 (建设单位)	刘辉喜		副组长	翟荞、吴连波		组员	张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春、张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春		专业组	组长	组员	道路工程	李梦缘	王棋、朱志强、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春	桥梁工程	宋博文	张智铭、章云彪、邓旭、高伟峰、李文博、梅振贵、肖凯、李文博	隧道工程			通道桥梁			给水排水工程	陈波	饶威、陈防震、高伟	交通设施工程			交通信号和监控工程			电力及照明工程	张智铭	饶星龙、邱华荣、冯荣煊	<p style="text-align: center;">绿化景观工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>其他附属设施</td> <td></td> </tr> </table> <p>(二) 竣工验收实施</p> <p>1、建设单位主持召开验收会议: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/></p> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">竣工</td> <td>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成, 如有未用等特殊情况, 请说明)</td> </tr> <tr> <td>验收</td> <td>2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格)</td> </tr> <tr> <td>条件</td> <td>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “竣工报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告”</td> </tr> <tr> <td>及</td> <td>4. 工程使用的的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (已按规程规定送检, 报告资料存档齐全)</td> </tr> <tr> <td>检查</td> <td>5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成)</td> </tr> <tr> <td>情况</td> <td>6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告”</td> </tr> <tr> <td></td> <td>7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署)</td> </tr> <tr> <td></td> <td>9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”</td> </tr> </table>	其他附属设施		竣工	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成, 如有未用等特殊情况, 请说明)	验收	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格)	条件	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “竣工报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告”	及	4. 工程使用的的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (已按规程规定送检, 报告资料存档齐全)	检查	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成)	情况	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告”		7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复)		8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署)		9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”
组长 (建设单位)	刘辉喜																																																								
副组长	翟荞、吴连波																																																								
组员	张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春、张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王棋、朱志强、冯荣煊、章云彪、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春																																																								
专业组	组长	组员																																																							
道路工程	李梦缘	王棋、朱志强、张莉、饶威、王翔、茅杭川、张广春																																																							
桥梁工程	宋博文	张智铭、章云彪、邓旭、高伟峰、李文博、梅振贵、肖凯、李文博																																																							
隧道工程																																																									
通道桥梁																																																									
给水排水工程	陈波	饶威、陈防震、高伟																																																							
交通设施工程																																																									
交通信号和监控工程																																																									
电力及照明工程	张智铭	饶星龙、邱华荣、冯荣煊																																																							
其他附属设施																																																									
竣工	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成, 如有未用等特殊情况, 请说明)																																																								
验收	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格)																																																								
条件	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “竣工报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告”																																																								
及	4. 工程使用的的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (已按规程规定送检, 报告资料存档齐全)																																																								
检查	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成)																																																								
情况	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告”																																																								
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复)																																																								
	8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署)																																																								
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”																																																								



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥梁	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2014]566号）的有关规定。

经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2019年11月26日）。

建设单位负责人（签字）：
单位负责人（签字）：
建设单位（盖章）：

2019年11月26日

单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
2019年11月26日	2019年11月26日
单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 
2019年11月26日	2019年11月26日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程中山立交至终点（坪西立交除外）	竣工验收会议日期	2019年11月26日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	刘辉喜	技术部负责人	
	深圳市交通公用设施建设中心	张晶晶	工程技术部	
	深圳市交通公用设施建设中心	李静	工程技术部	
	深圳市交通公用设施建设中心	瞿萍	部门负责人	
	深圳市交通公用设施建设中心	吴连波	项目负责人	
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合约部	
	深圳市交通公用设施建设中心	张富强	计划合约部	
	深圳市交通公用设施建设中心	刘益君	计划合约部	
	深圳市交通公用设施建设中心	李梦缘	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	宋博文	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	张智铭	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	王洁	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	周旭	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	马国梁	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	陈军	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	朱育斌	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	高建芳	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	肖昭明	专业工程师	
	深圳市交通公用设施建设中心	刘鑫	专业工程师	
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	陈崇	总监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	吴晓雄	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	苟明	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	刘建	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	潘茂凯	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	茅杭川	总监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	张广春	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	方亮	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	邓旭	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	高伟峰	监理工程师	
	深圳市鲁班建设监理有限公司	李文博	监理工程师	

勘察单位	深圳市勘察测绘研究院有限公司	王翔	勘察负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	齐花炳	副院长	
	深圳市市政设计研究院有限公司	朱志强	总工	
	深圳市市政设计研究院有限公司	冯贵煊	负责人	
	深圳市市政设计研究院有限公司	张莉	道路	
	深圳市市政设计研究院有限公司	饶星龙	电气	
	深圳市市政设计研究院有限公司	章云彪	岩土	
	深圳市市政设计研究院有限公司	王岛	电气	
	深圳市市政设计研究院有限公司	饶威	给排水	
	深圳市市政设计研究院有限公司	田苗	交通	
设计单位	福建省闽南交通工程有限公司	张允兴	项目经理	
	福建省闽南交通工程有限公司	高仁雪		
	福建省闽南交通工程有限公司	何建明		
	福建省闽南交通工程有限公司	付国威		
	福建省闽南交通工程有限公司	徐洪照		
	茂名市公路建设有限公司	邵永生	项目经理	
	茂名市公路建设有限公司	李永升		
	茂名市公路建设有限公司	杨文彪		
	杭州萧宏建设集团有限公司	梅振贵	项目经理	
	杭州萧宏建设集团有限公司	邱华荣		
	杭州萧宏建设集团有限公司	陈荫霖		
	杭州萧宏建设集团有限公司	肖凯		
	深圳市建设集团有限公司	孙长卫	项目经理	
	深圳市建设集团有限公司	韦臣		
	深圳市建设集团有限公司	朱晓磊		
	深圳市建设集团有限公司	王旭旦		
	深圳市建设集团有限公司	刘占宇		

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



南坪快速路三期-6 标竣工验收报告

深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 6 标 (主线 K16+940~K18+000 及龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2019 年 01 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 6 标 (主线 K16+940~K18+000 及龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道)				
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 陈波	开工许可证号	DXJ2015J023
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	工程地点	深圳市坪山新区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	26319.78 万元
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期	2015 年 6 月 3 日
施工单位	深圳市建设 (集团) 有限公司	项目经理	孙长卫	完工日期	2018 年 12 月 14 日
		技术负责人	韦臣	验收日期	2019 年 1 月 24 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

本段路线全长 5.11 公里, 设计行车速度 80 公里/小时。主线采用城市快速路主要技术指标, 匝道采用城市快速路-匝道主要技术指标, 桥涵采用 A 级主要技术指标。

道路工程	K16+940~K18+000 主线路基、龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道路基、RA、RB 人行道路基
桥梁工程	龙坪立交主线桥 (108 米)
隧道工程	/
通道桥涵	1、2、3 号人行通道
给水排水工程	K16+940~K18+000 主线雨水箱涵、龙坪立交 A、B、E 匝道排水管及雨水井、RA、RB 人行道给水管
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力电信工程	RA、RB 人行道通信管、电缆沟及过路电力排管
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 能够按要求及时提供地勘资料, 对南坪快速路三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位: 各施工单能够按合同要求配备充足的人力、设备、材料, 能够严格按照设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场、抽样检测和各项工程的工序验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项职责, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1、验收组

组长 (建设单位)	丁茂瑞
副组长	刘辉喜、吴连波
组员	陈波、谢志勇、李梦缘、宋博文、王操、冯荣煊、张莉、吴岐贤、王翔、孙长卫、韦臣、王旭旦、茅杭川、张季礼

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈波	王操、冯荣煊、张莉、王翔、张季礼、徐明、黎祥周、王旭旦
桥梁工程	宋博文	李梦缘、吴岐贤、邓旭、高伟峰、孙长卫
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	张智铭	茅杭川、方亮、赵景龙、韦臣、阳石磊
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		

绿化景观工程	
其他附属设施	

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持召开会议: 是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 否
- 验收组审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否
- 各专业组实地查工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否
- 专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:
已全部完成。
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:
已形成、审查合格。
3. 施工、设计、监理、勘察等单位分别签署的质量文件的检查情况:
已形成。
附件 3 “设计评价表”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告”。
4. 工程使用的建筑材料、建筑结构件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况:
已按规程要求送检, 报告资料存档齐全。
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:
已完成。
6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:
已完成。
附件 7 “建设单位项目执行报告”。
7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:
已整改并书面回复。
8. 工程质量保修书的签署情况:
已签署。
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:
已量化评价。
附件 7 “建设单位项目执行报告”。



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

（四）工程质量验收情况汇总

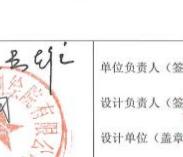
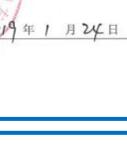
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道路涵	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力、电信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

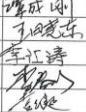
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法（试行）》（深交[2014]566号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2019年1月24日）。	
	项目负责人（签字）： 	年 月 日
	单位负责人（签字）： 	年 月 日
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 
	勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 
	2019年1月24日	2019年1月24日
	单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
	项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
	施工单（章）： 	监理单位（盖章）： 
	2019年1月24日	2019年1月24日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	单位名称	竣工验收会议日期	
		姓名	职务或职称
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工
		刘群喜	技术部负责人
		吴连波	项目负责人
		谢志勇	合约工程师
		张智铭	土建工程师
		李梦缘	土建工程师
		宋博文	土建工程师
		陈波	土建工程师
		王捷	土建工程师
		肖顺明	土建工程师
监理单位	深圳市尧业工程顾问有限公司	刘鑫	土建工程师
		茅杭川	总监
		张学礼	总监代表
		方亮	专监
		邓旭	专监
		高伟峰	专监
		李文博	专监
勘察单位	深圳市勘测绘有限公司	李刚	专监
		徐明	监理员
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	王翔	勘察负责人
		冯荣煊	设计负责人
		吴启贤	桥梁负责人
		章新华	隧道负责人
		张莉	道路负责人
		黄江华	道路负责人
		李春雷	道路负责人



施工单位	厦门安能建设有限公司（土建三标）	谭成刚	项目经理	
	王晓东	技术负责人		
	李江涛	工程师		
金光道环境建设集团有限公司（土建四标）	李春明	项目经理		
	袁维延	技术负责人		
	黄进标	工程师		
杭州萧宏建设集团有限公司（土建五标）	何学金	工程师		
	梅振贵	项目经理		
	邱华荣	技术负责人		
深圳市越华（集团）有限公司（土建六标）	王旭旦	工程师		
	孙长卫	项目经理		
	韦臣	技术负责人		
	刘战宇	工程师		

注：对于重大工程和技术复杂的工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

南坪快速路三期-7 标竣工验收报告

<div style="text-align: center; margin-bottom: 10px;"> <p>深圳市道路工程 竣工验收报告</p> </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p>工程名称: <u>南坪快速路三期工程（土建 7 标）</u> <u>K19+500-K20+000 主线段及 A、B、C、D 道道</u></p> </div> <div style="margin-bottom: 10px;"> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> </div> <div style="border: 1px solid red; padding: 2px; display: inline-block;"> <p>验收日期: <u>2019 年 12 月 30 日</u></p> </div>	<p>一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="3">南坪快速路三期工程（土建 7 标）K19+500-K20+000 主线段及 ABCD 道道</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>吴连波 王桃</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察测绘院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>王翔</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>深圳市市政设计研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>冯荣煊</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>茅杭川</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>深圳市建筑工程股份有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>易定宇</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>技术负责人</td> <td>郑庭华</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市市政工程咨询中心有限公司</td> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> </table> <p>工程概况:</p> <p>南坪快速路三期工程（土建 7 标）起讫里程 K19+500—K20+000 坪西立交，段落长度 0.5 公里，以及 A、B、C、D 四条匝道。设置坪西立交跨线桥一座，桥梁总长 317.04 米。本标段主线设计速度为 80 公里/小时，双向八车道，匝道设计速度为 40 公里/小时，路幅宽度 8 米。主要包括道路工程（含路面）、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、绿化工程、交通工程等。</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">建设内容</td> <td style="width: 90%;"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>道路工程</td> <td>主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>桥梁 1 座，长度 317.04m。</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>通道桥涵</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td>波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m²。</td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td>乔木 920 株; 灌木 397 盆。</td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td>墩子河整治工程。</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>	工程名称	南坪快速路三期工程（土建 7 标）K19+500-K20+000 主线段及 ABCD 道道			建设单位	深圳市交通设施建设中心	项目负责人	吴连波 王桃	勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司	项目经理	易定宇			技术负责人	郑庭华	图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	建设内容	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>道路工程</td> <td>主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>桥梁 1 座，长度 317.04m。</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>通道桥涵</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td>波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m²。</td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td>乔木 920 株; 灌木 397 盆。</td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td>墩子河整治工程。</td> </tr> </table>	道路工程	主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。	桥梁工程	桥梁 1 座，长度 317.04m。	隧道工程	/	通道桥涵	/	给水排水工程	球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。	交通设施工程	波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m ² 。	交通信号和监控工程	/	电力及照明工程	13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。	绿化景观工程	乔木 920 株; 灌木 397 盆。	其他附属设施	墩子河整治工程。
工程名称	南坪快速路三期工程（土建 7 标）K19+500-K20+000 主线段及 ABCD 道道																																																						
建设单位	深圳市交通设施建设中心	项目负责人	吴连波 王桃																																																				
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔																																																				
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊																																																				
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川																																																				
施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司	项目经理	易定宇																																																				
		技术负责人	郑庭华																																																				
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																																				
建设内容	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>道路工程</td> <td>主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>桥梁 1 座，长度 317.04m。</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>通道桥涵</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td>波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m²。</td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td>乔木 920 株; 灌木 397 盆。</td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td>墩子河整治工程。</td> </tr> </table>	道路工程	主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。	桥梁工程	桥梁 1 座，长度 317.04m。	隧道工程	/	通道桥涵	/	给水排水工程	球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。	交通设施工程	波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m ² 。	交通信号和监控工程	/	电力及照明工程	13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。	绿化景观工程	乔木 920 株; 灌木 397 盆。	其他附属设施	墩子河整治工程。																																		
道路工程	主线长 0.5km: A 道道长 252m; B 道道长 250m; C 道道长 220m; D 道道长 200m。																																																						
桥梁工程	桥梁 1 座，长度 317.04m。																																																						
隧道工程	/																																																						
通道桥涵	/																																																						
给水排水工程	球墨铸铁管 521m, PVC 排水管 432m, 钢筋混凝土管 324m, 排水明沟 922m, 盖板边沟 342m。																																																						
交通设施工程	波形护栏 2852m, F 型单悬壁 2 套, L 型单悬壁 2 套, 大牌 8 套, 小牌 24 套, 百米牌 10 个; 交通标线 6083m ² 。																																																						
交通信号和监控工程	/																																																						
电力及照明工程	13m 双臂钢杆灯 7 套; 13m 短臂钢杆灯 20 套; 8m 单臂钢杆灯 9 套; 10m 单臂钢杆灯 17 套; 15m 半高杆路灯 4 套。																																																						
绿化景观工程	乔木 920 株; 灌木 397 盆。																																																						
其他附属设施	墩子河整治工程。																																																						
<p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">竣工验收条件及检查情况</td> <td style="width: 90%;"> <ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 已完成“竣工报告”、“监理质量评价报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告” 4. 工程使用的建筑材料、建筑构件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检，报告材料存档齐全 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成“建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价 </td> </tr> </table> <p>(四) 工程质量验收情况汇总</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">专业工程名称</td> <td style="width: 25%;">施工单位自评</td> <td style="width: 25%;">监理单位评估</td> <td style="width: 25%;">验收组评定</td> </tr> <tr> <td>道路工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>通道桥涵</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td>/</td> <td>/</td> <td>/</td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>绿化景观工程</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td>合格</td> <td>合格</td> <td>合格</td> </tr> </table>	竣工验收条件及检查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 已完成“竣工报告”、“监理质量评价报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告” 4. 工程使用的建筑材料、建筑构件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检，报告材料存档齐全 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成“建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价 	专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定	道路工程	合格	合格	合格	桥梁工程	合格	合格	合格	隧道工程	/	/	/	通道桥涵	/	/	/	给水排水工程	合格	合格	合格	交通设施工程	合格	合格	合格	交通信号和监控工程	/	/	/	电力及照明工程	合格	合格	合格	绿化景观工程	合格	合格	合格	其他附属设施	合格	合格	合格									
竣工验收条件及检查情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 已完成“竣工报告”、“监理质量评价报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告” 4. 工程使用的建筑材料、建筑构件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检，报告材料存档齐全 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成“建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复 8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: 已量化评价 																																																						
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																																				
道路工程	合格	合格	合格																																																				
桥梁工程	合格	合格	合格																																																				
隧道工程	/	/	/																																																				
通道桥涵	/	/	/																																																				
给水排水工程	合格	合格	合格																																																				
交通设施工程	合格	合格	合格																																																				
交通信号和监控工程	/	/	/																																																				
电力及照明工程	合格	合格	合格																																																				
绿化景观工程	合格	合格	合格																																																				
其他附属设施	合格	合格	合格																																																				

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2016]123号）的有关规定。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2019年12月30日）。	
	项目负责人（签字）: 	2019年12月30日
	单位负责人（签字）: 	
	建设单位（盖章）: 	
勘察负责人（签字）: 	单位负责人（签字）: 	2019年12月30日
	设计负责人（签字）: 	
	设计单位（盖章）: 	2019年12月30日
	项目经办人（签字）: 	2019年12月30日
施工承包（盖章）: 	单位负责人（签字）: 	2019年12月30日
	项目总监（签字）: 	
	监理单位（盖章）: 	2019年12月30日
	2019年12月30日	

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程（土建7标）	竣工验收会议日期	2019年12月30日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	刘辉喜	工程技术部	
		瞿羿	部门负责人	
		吴进波	项目负责人	
		谢志勇	计划合约部	
		王桃	专业工程师	
		李梦缘	专业工程师	
		张智铭	专业工程师	
		宋博文	专业工程师	
		周旭	专业工程师	
		马国梁	专业工程师	
		陈波	专业工程师	
		刘鑫	专业工程师	
		肖昭明	专业工程师	
朱玉瑾	专业工程师			
欧阳志鹏	专业工程师			
茅杭川	总监理工程师			
邓旭	监理工程师			
高伟峰	监理工程师			
李文博	监理工程师			
王翔	勘察负责人			
冯荣煊	道路			
吴映贤	桥梁			
张健春	给排水			
白永鹏	交通			
易定宇	项目经理			
何学金	执行经理			
黄静涛	项目副经理			
邱伟伟	工程部长			
李雄青	合约工程师			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

会议签到表

会议签到表				
会议内容：南坪快速路三期工程（土建7标）竣工验收会				
会议地点：项目经理部会议室				
会议时间：2019年12月30日				
出席会议人员				
姓名	单位	职务	职称	电话
刘辉喜				13352965460
瞿羿				13714128820
吴进波				13556094055
谢志勇				182787103
王桃				1894815506
李梦缘				1803670604
张智铭				1342993992
宋博文				13518316813
周旭				13536962920
马国梁				13410091567
陈波				13682687703
刘鑫				18927422127
肖昭明				1588932030
朱玉瑾				13019022507
欧阳志鹏				1354727921
茅杭川				138141423

会议签到表

会议签到表				
会议内容：南坪快速路三期工程（土建7标）竣工验收会				
会议地点：项目经理部会议室				
会议时间：2019年12月30日				
出席会议人员				
姓名	单位	职务	职称	电话
刘辉喜	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监	高工	18688730400
瞿羿		总监		18688688219
吴进波		总监		15294207190
谢志勇		总监		13729866963
王桃		总监		13829669402
李梦缘		总监		1315190821
张智铭		总监		18319057880
宋博文		总监		1317846775
周旭		执行经理		13824395298
马国梁		执行经理		1360308103
陈波		执行经理		139844691
刘鑫		执行经理		15813873041
肖昭明		执行经理		1382876006



会议签到表

2、茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段） (市政占比 26. 6707/79. 0644=33. 73%， 市政部分监理费 2011. 80 万元)

<p>工程编号: <u>4403062015048002</u> 合同编号: <u>CZ078-JL-002</u></p> <p>深圳市工程监理与相关服务合同</p> <p>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治 工程名称: <u>项目（监理-松岗段）</u></p> <p>工程地点: <u>深圳市宝安区松岗、沙井街道</u></p> <p>委托人: <u>深圳市宝安区环境保护和水务局</u></p> <p>监理人: <u>深圳市兆业工程顾问有限公司</u></p> <p>“整治项目”全套施工图纸及有关工程变更所涉及全部工程施工及保修阶段的监理服务。 监理服务的范围按《深圳市建设工程施工监理规范》及相关法律法规要求执行。招标文件要求 监理人应全面履行监理义务，对本工程施工及项目计划范围内的工程实施质量控制、进度控制、 投资控制、合同管理、安全与文明施工管理、节能减排管理、信息与档案管理以及项目实施过程中 的工作协调，并独立、公正、科学、有效地服务于本工程，使工程质量、工期和投资基本满足施 工合同的要求，使本工程建设达到质量优、速度快、投资省、效益高的目的。 项目总承包的施工单位将采用设计采购施工总承包模式，另有专业的项目管理公司进行全 面的项目管理，监理人将面对更多的单位进行组织协调。 3. 其他工程: <u>/</u></p> <p>五、工程监理服务期限</p> <p>1. 施工阶段自 <u>2016</u>年<u>1</u>月<u>31</u>日起至 <u>2019</u>年<u>12</u>月<u>31</u>日止，共 <u>1430</u>日历天； 2. 保修阶段自 <u>2020</u>年<u>1</u>月<u>1</u>日起至 <u>2021</u>年<u>12</u>月<u>31</u>日止，共 <u>730</u>日历天； 3. 设备采购建造自 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日起至 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日止，共 <u>/</u>日历天； 4. 勘察阶段自 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日起至 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日止，共 <u>/</u>日历天； 5. 设计阶段自 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日起至 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日止，共 <u>/</u>日历天； 6. 其他服务自 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日起至 <u>/</u>年 <u>/</u>月 <u>/</u>日止，共 <u>/</u>日历天。</p> <p>六、工程监理服务酬金</p> <p>按照第三部分《专用条件》第20条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计 总金额为（大写）: <u>伍仟玖佰陆拾叁万玖仟贰佰元整（¥5963.92万元）</u>。其中：</p> <p>1. 施工阶段监理服务酬金为 <u>5679.92</u>万元； 2. 保修阶段服务酬金为 <u>284</u>万元； 3. 设备采购监造服务酬金为 <u>/</u>万元； 4. 勘察阶段服务酬金为 <u>/</u>万元； 5. 设计阶段服务酬金为 <u>/</u>万元； 6. 其他服务服务酬金为 <u>/</u>万元。</p> <p>七、总监理工程师 总监理工程师姓名: <u>刘红卫</u>，身份证号码: <u>420202196905100874</u>，注册号: <u>11006178</u></p> <p>八、双方承诺</p> <p>1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。 2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并 按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。</p> <p>九、其他 本合同正本一式贰份，双方各执一份，副本<u>捌</u>份，双方各执<u>肆</u>份，均具有同等法律效 力。</p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>委托人（全称）: <u>深圳市宝安区环境保护和水务局</u> 监理人（全称）: <u>深圳市兆业工程顾问有限公司</u></p> <p>根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理 条例》及其他有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监 理与相关服务事项协商一致，订立本合同。</p> <p>一、工程概况</p> <p>1. 工程名称: <u>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（监理-松岗段）</u> 2. 工程地点: <u>深圳市宝安区松岗、沙井街道</u> 3. 工程规模: <u>茅洲河流域内水体现状污染严重，干支流水质劣于地表水V类，水体黑臭，水 生态环境亟待改善。为加快推进茅洲河流域水环境整治，结合已有相关规划成果和茅洲河流域 (宝安片区)实际情况，开展茅洲河流域宝安片区面积的 112.65 平方公里水环境综合整治工程， 切实改善流域水环境。项目总投资约为 152.1 亿元。共包含 46 个子项。工程监理服务分两个标 段，本标段为松岗段，投资为 79.0644 亿元，包含 24 个子项目，项目主要分布在松岗街道，清 单内容详见附录一中《项目内容清单表》。本标段主要建设内容包括管网工程、河道整治工程、 湿地工程、排涝工程、珠江口配水、沿岸形象提升工程等。</u> 4. 工程类别: <u>市政公用工程及水利水电工程</u> 工程等级: <u>1 级</u> 5. 投资性质: <u>政府资金 100%</u> 6. 工程概算投资额: <u>暂定 790644 万元</u> 招标部分工程概算投资额: <u>670000 万元</u> 7. 其它: <u>/</u></p> <p>二、词语含义 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>三、组成本合同文件</p> <p>1. 协议书； 2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）； 3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）； 4. 专用条件； 5. 通用条件； 6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》 附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》 7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。</p> <p>四、工程监理服务范围</p> <p>1. 房屋建筑工程: <u>/</u> 2. 市政公用工程: <u>本工程项目的监理服务内容包括“茅洲河流域（宝安片区）水环境综合</u></p> <p style="text-align: center;">2</p>
--	--



附件：

附表一：项目内容清单表

序号	项目区域	项目名称	项目简介	投资(亿元)	开工时间	完工时间	项目类别
1	松岗	松岗街道燕川片区雨污分流管网工程	片区雨污分流工程, 35km	2.1	2016年10月	2018年5月	管网工程
2	松岗	松岗街道塘下涌工业区片区雨污分流管网工程	片区雨污分流工程, 30km	1.68	2016年12月	2018年6月	管网工程
3	松岗	松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程(20公里)	片区雨污分流工程, 20km	1.2	2017年1月	2018年7月	管网工程
4	松岗	松岗水质净化厂再生水补水工程	污水处理厂再生水补水设施建设	2.99	2016年4月	2017年11月	管网工程
5	松岗	松岗街道沙埔片区雨污分流管网工程(77公里)	片区雨污分流工程, 77km	6.7854	2016年5月	2018年11月	管网工程
6	松岗	松岗街道洪桥头片区雨污分流管网工程	片区雨污分流工程, 97.407km	6.1153	2016年5月	2018年5月	管网工程
7	松岗	松岗街道污水管网接驳完善工程	充分发挥已建管网, 对错接乱排管进行接驳, 提高片区污水收集率	0.5	2016年11月	2018年11月	管网工程
8	松岗	松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程	片区雨污分流工程, 48km	2.6	2016年8月	2018年11月	管网工程
9	松岗	松岗街道楼岗松岗大道以西片区雨污分流管网工程(48公里)	片区雨污分流工程, 48km	2.7	2016年9月	2018年11月	管网工程
10	沙井 松岗	茅洲河流域(宝安片区)燕川湿地、潭头河湿地、排涝河湿地工程	燕川湿地工程、潭头河湿地工程、排涝河湿地工程	3.03	2016年4月	2017年10月	湿地
11	沙井 松岗	珠江口取水补水工程	利用珠江口取水, 对茅洲河感潮河段进行补水, 增强水动力	16.77	2016年4月	2017年10月	珠江口配水
12	沙井 松岗	茅洲河流域干支流沿线综合形象提升工程	200公顷	6.43	2017年6月	2018年6月	景观
13	松岗	松岗东方七支渠排洪渠整治工程	整治河道段全长3.22km, 河道清淤、景观打造、管线改迁	2.1949	2016年7月	2017年11月	河道整治
14	松岗	松岗潭头渠综合整治工程	河道整治1.61km, 截污工程1421m, 市政道路3825m ² , 景观绿化17900m ² , 电力改迁1162m	1.5028	2016年7月	2017年9月	河道整治

29

15	松岗	潭头河综合整治工程	明渠段清淤长4.34km, 箱涵清淤段长3.57km, 桥梁段清淤长135.69m	3.06	2016年4月	2017年11月	河道整治
16	松岗	松岗河水环境综合整治工程	总治理长度9.9km	4.6005	2016年4月	2017年12月	河道整治
17	松岗	松岗沙浦西排洪渠综合整治工程	整治河道总长5.48km, 沿河分段敷设截污管道, 对入河107个排放口进行接驳截流, 沿线生态景观修复设计。	2.0613	2016年7月	2017年7月	河道整治
18	松岗	沙浦北片区排涝泵站工程	新建沙浦北1#泵站, 6.8m ³ /s, 新建沙浦北2#泵站, 31.05m ³ /s	1.3732	2016年7月	2017年7月	排涝
19	松岗	松岗龟岭东水综合整治工程	河道整治长3.055km, 防洪排涝的需要新建沟渠1.57km, 合计总长4.6km	2.43	2016年7月	2017年8月	河道整治
20	松岗	松岗老虎坑水综合整治工程	河道整治3.681km(干流3.224km和支流0.457km), 截流管4.066km, 沿岸设截流井27座, 限流井11座, 截流闸1座, 绿化面积6.02万m ²	1.729	2016年4月	2017年6月	河道整治
21	松岗	罗田水综合整治工程	包括干、支流共8.296km长河道治理	5.265	2016年4月	2017年10月	河道整治
22	松岗	塘下涌综合整治工程	河道整治长5.81km(干流4.17km, 支流1.64), 河道清淤, 截污管4105m	1.2082	2016年4月	2017年8月	河道整治
23	松岗	燕罗片区排涝工程	扩建燕罗泵站, 泵站总抽排能力由37.81m ³ /s增加至48m ³ /s	0.42	2018年7月	2019年5月	排涝
24	松岗	山门社区第三工业区排涝整治工程	新建排涝泵站, 7.5m ³ /s	0.3188	2018年7月	2019年5月	排涝
合计				79.0644			

30



项目投资额统计表（市政部分占比 $26.6707/79.0644=33.73\%$ ）

序号	项目名称	投资额（亿元）	备注
一	市政工程部分		
1. 1	松岗街道燕川村片区雨污分流管网工程	2. 1	
1. 2	松岗街道塘下涌工业区片区雨污分流管网工程	1. 68	
1. 3	松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程	1. 2	
1. 4	松岗水质净化厂再生水补水工程	2. 99	
1. 5	松岗街道沙埔片区雨污分流管网工程	6. 7854	
1. 6	松岗街道洪桥头片区雨污分流管网工程	6. 1153	
1. 7	松岗街道污水管网接驳完善工程	0. 5	
1. 8	松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程	2. 6	
1. 9	松岗街道楼岗松岗大道以西片区雨污分流管网工程	2. 7	
小计		26. 6707	
二	水利工程部分		
2. 1	沙埔北片区排涝泵站工程	1. 3732	
2. 2	燕罗片区排涝工程	0. 42	
2. 3	山门社区第三工业区排涝整治工程	0. 3188	
2. 4	松岗东方七支渠排洪渠整治工程	2. 1949	
2. 5	松岗潭头渠综合整治工程	1. 5028	
2. 6	潭头河综合整治工程	3. 06	
2. 7	松岗河水环境综合整治工程	4. 6005	
2. 8	松岗沙浦西排洪渠综合整治工程	2. 0613	
2. 9	松岗龟岭东水综合整治工程	2. 43	
2. 10	松岗老虎坑水综合整治工程	1. 729	
2. 11	罗田水综合整治工程	5. 265	
2. 12	唐下涌综合整治工程	1. 2082	
2. 13	茅洲河流域（宝安片区）燕川湿地、潭头河湿地、排涝河湿地工程	3. 03	
2. 14	珠江口取水补水工程	16. 77	
2. 15	茅洲河流域干支流沿线综合形象提升工程	6. 43	
小计		52. 3937	
合计		79. 0644	



松岗街道燕川村片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道燕川村片区雨污
工程名称：_____

建设单位（公章）：_____

竣工验收日期：_____ 2022年 07 月 25 日

发出日期：_____ 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道燕川片区雨水分流管网工程		工程地点
工程规模（建筑面积极、道路桥梁长度等）	雨污管32,415km		工程造价（万元）
结构类型	市政管网		开工日期
施工许可证号			竣工日期
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量监督站		监督登记号
建设单位	深圳市宝安区水务局		总施工单位
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		施工单位（土建）
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		施工单位（设备安装）
监理单位	深圳市深水业水利工程顾问有限公司		工程检测单位
其他主要参建单位			深圳市水务工程检测有限公司
			深圳市宝安区工程质量检测中心
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期		对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年7月25日		市政竣工·通·10
	年 月 日		合格
	年 月 日		
法律、法规规定的其他验收文件	分项（子分项）工程质量记录		2018年8月20日
	年 月 日		市政质检·0·16
	年 月 日		合格
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程保修书	齐全有效		

市政基础设施工程				
工程完成情况	<p>根据施工合同、设计文件将约定的工程量已全部完成，档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量查合格，并通过验收。</p>			
工程质量情况	土建			
	设备安装			
工程未达到使用功能的部位（范围）				
参加验收单位意见	建设单位		施工单位	
	 <p>（公章） 项目负责人： 年 月 日</p>		 <p>（公章） 项目负责人： 年 月 日</p>	
	分包单位		勘察单位	
 <p>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） / 年 月 日</p>		 <p>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</p>		
<p>本证明书一式三份，由建设、设计、施工三方各执一份，长期有效。</p> <p>本证明书由： 中国建设部 建设部 建设部 于 2013年06月10日</p>				

松岗街道燕川片区雨污分流管网工程竣工验收工作组成员签字表

验收日期: 2022 年 7 月 25 日

	姓名	单位	职务和职称	签字
组长	杨广沫	深圳供水安质水务局 (建设单位)	项目负责人 高级工程师	杨广沫
成员	白国权	北京市市政工程设计研究总院有限公司 (项目管理单位)	项目总监 工程师	白国权
成员	刘红卫	深圳市深水北业工程顾问有限公司 (监理单位)	项目总监 高级工程师	刘红卫
成员	张威威	深圳市深水北业工程顾问有限公司 (监理单位)	监理工程师 工程师	张威威
成员	方刚	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 (设计单位)	项目负责人 工程师	方刚
成员	罗祥尧	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 (勘测单位)	项目负责人 高级工程师	罗祥尧
成员	赵廷秋	中电建生态环境集团有限公司 (EPC总承包单位)	工程师	赵廷秋
成员	徐念航	中国水利水电第七工程局有限公司 (子项实施单位)	项目经理 工程师	徐念航
成员	雷宏	中国水利水电第七工程局有限公司 (子项实施单位)	技术负责人 高级工程师	雷宏

松岗街道塘下涌工业区片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道办下涌工业区片区雨污分流管网工程

工程名称：_____

建设单位（公章）：_____ 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：_____ 2022年07月25日

发出日期：_____ 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工EPC总承包）-松岗街坊渠下涌工业片区片区雨污分流管网工程	工程地点	松岗街道塘下涌工业片区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	雨污管网16.81km	工程造价（万元）	8524.14万元
结构类型	市政管网	开工日期	2016年 10 月 21 日
施工许可证号		竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	S220170021
建设单位	深圳市宝安区水务局	总施工单位	中国水利水电第七工程局有限公司
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	2022年7月25日	市政质监·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他需要提交的文件	市政质监·工·2018年8月25日	市政质监·0·16	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质保书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	根据施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成,档案收集齐全,签章真实完备,竣工图与实物相符,档案质量核查合格,并通过验收。		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
	建设单位	监理单位	施工单位
参加验收单位意见			
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	年 月 日	年 月 日	年 月 日
	项目经理: (执业资格证章)	项目经理: (执业资格证章)	项目经理: (执业资格证章)
	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)
	项目经理: 33060119800707-A013	项目经理: 33060119800707-A013	项目经理: 33060119800707-A013
	年 月 日	年 月 日	年 月 日

松岗街道塘下涌工业片区雨污分流管网工程竣工
验收工作组成员签字表

验收日期: 2022年7月25日

	姓名	单位	职务和职称	备注
组长	杨广沫	深圳市宝安区水务局 <small>(项目管理单位)</small>	项目负责人 高级工程师	杨广沫
成员	白国权	北京市市政工程设计研究总院有限公司 <small>(项目管理单位)</small>	项目总监 高级工程师	白国权
成员	刘红卫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 <small>(监理单位)</small>	项目总监 高级工程师	刘红卫
成员	张威威	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 <small>(监理单位)</small>	监理工程师 工程师	张威威
成员	方刚	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 <small>(设计单位)</small>	项目负责人 工程师	方刚
成员	罗梓尧	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 <small>(勘测单位)</small>	项目负责人 高级工程师	罗梓尧
成员	赵廷钦	中电建生态环境集团有限公司 <small>(EPC总承包单位)</small>	高级工程师	赵廷钦
成员	徐念航	中国水利水电第七工程局有限公司 <small>(子项实施单位)</small>	项目经理 工程师	徐念航
成员	雷宏	中国水利水电第七工程局有限公司 <small>(子项实施单位)</small>	技术负责人 高级工程师	雷宏

松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政政 • 通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工总承包）-松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程

工程名称：_____

建设单位（公章）：_____ 深圳市宝安区水务局

竣工验收日期：_____ 2022年 07 月 28 日

发出日期：_____ 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工总承包）-松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	雨污管网23,436m		
结构类型	市政管网		
施工许可证号			
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站		
建设单位	深圳市宝安区水务局		
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
其他主要参建单位	/		
	/		
	/		

专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）	2022年7月28日	市政政 • 通-10	合格
工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	2018年9月29日	市政质检 • 0 • 16	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证		
施工图设计文件 审查意见	合格	
工程竣工报告	齐全有效	
工程质量评估报告	齐全有效	
勘查质量检查报告	齐全有效	
设计质量检查报告	齐全有效	
工程质量保修书	齐全有效	

市政基础设施工程

工程完成情况	根据施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成。档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核对合格，并通过验收。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位（简述）			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
分包单位	设计单位	勘察单位	

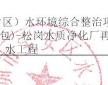
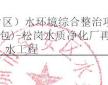
松岗街道塘下涌村片区雨污分流管网工程竣工验收
工作组成员签字表

验收日期：2022年 7 月 28 日

姓名	单位	职务和职称	签字
组长 杨广沐	深圳市宝安区水务局 （建设单位）	项目负责人 高级工程师	
成员 白国权	深圳市市政工程设计研究院有限公司 （项目管理单位）	项目总监 工程师	
成员 刘红卫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 （监理单位）	监理工程师 高级工程师	
成员 马仲英	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 （监理单位）	监理工程师 工程师	
成员 方一刚	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 （设计单位）	项目负责人 工程师	
成员 罗泽尧	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 （勘测单位）	项目负责人 高级工程师	
成员 赵廷钦	中电建生态环境集团有限公司 （EPC总承包单位）	工程师	
成员 徐念航	中国水利水电第七工程局有限公司 （子项实施单位）	项目负责人 工程师	
成员 雷宏	中国水利水电第七工程局有限公司 （子项实施单位）	技术负责人 高级工程师	



松岗水质净化厂再生水补水工程竣工验收报告

市政基础设施工程		市政设施 • 通-11
建设工程竣工验收报告		
<p>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗水质净化厂再生补水工程名称： </p> <p>建设单位（公章）： </p> <p>竣工验收日期：  2022年7月21日</p> <p>发出日期： _____ 年 月 日</p>		
<p>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗水质净化厂再生补水工程名称： </p> <p>建设单位（公章）： </p> <p>竣工验收日期：  2022年7月21日</p> <p>发出日期： _____ 年 月 日</p>		

市政基础设施工程		
工程完成情况	根据施工合同、设计文件等约定的工程量已全部完成，档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量检查合格，并通过验收。	
	土建	合格
工程质量情况	设备安装	合格
工程未达到使用功能的部位(范围)		
	建设单位	施工单位
项目负责人: 杨林木 (公章)	项目负责人: 徐念航 (执业资格证章) 2022年12月23日	
分包单位	设计单位	
项目负责人: (公章)	项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月23日	
项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月23日	项目负责人: (执业资格证章) 2022年12月23日	
年 月 日	年 月 日	
参加验收单位意见		

松岗街道沙浦片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治
项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街
道沙浦片区雨污分流管网工程

工程名称: _____

建设单位: 深圳市宝安区水务局

竣工日期: 2021年9月22日

发出日期: 2022年9月22日

一、工程概况

工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目 （设计采购施工项目总承包）-松岗街道沙浦片区雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区松岗街道	
工程规模	大型		工程造价 （万元）	合同额45503.14万元	
结构类型	市政管网工程		工程用途	雨污分流	
施工 许可证号	/		开工日期	2016年7月21日	
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站		监督登记号	SZ20170029	
建设单位	深圳市宝安区水务局				
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司		资质 证 号	B142001257	
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司			A142001257	
施工单位	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）			D144101080	
	中国水利水电第八工程局有限公司			D143006672	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			E144000191	
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			I9016	

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
土方工程	合格	合格	合格	合格
管道主体工程	合格	合格	合格	合格
附属构筑物工程	合格	合格	合格	合格
道路工程	合格	合格	合格	合格

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

- 一、该工程已按照设计文件及合同约定完成全部工程量；
- 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求；
- 三、工程资料齐全，签章真实完备，竣工图纸与实物相符，档案质量核查合格；
- 四、深圳市宝安区水务局组织北京市市政工程设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、中国市政工程中南设计研究总院有限公司、中电建生态环境集团有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司等单位成立了本子项工程竣工验收组，验收组听取各施工单位的汇报，并实地查看了工程资料，根据相关规范验收组一致认为本子项工程质量合格，同意竣工验收。

验收日期: 2022年9月22日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



松岗街道洪桥头片区雨污分流管网工程竣工验收报告（2023年2月22日竣工）

市政基础设施工程		市政发改·通-11
建设工程竣工验收报告		
<p>茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道松桥头片区雨污分流管网工程</p> <p>工程名称：_____ 分项验收情况</p> <p>建设单位（公章）：_____ 深圳市宝安区水务局</p> <p>竣工验收日期：_____ 2023年 2 月 22 日</p> <p>发出日期：_____ 年 月 日</p>		

松岗街道洪桥头片区雨污分流管网工程竣工验收工作组成员签字表

验收日期: 2023年8月22日

	姓名	单位	职务和职称	签字
组长	杨广沐	深圳市宝安区水务局 (建设单位)	项目负责人 高级工程师	杨广沐
成员	赵幸荣	深圳市宝安区水务局 (建设单位)	项目负责人 工程师	赵幸荣
成员	白国权	北京市市政工程设计研究总院有限公司 (项目管理单位)	项目负责人 工程师	白国权
成员	刘环宇	北京市市政工程设计研究总院有限公司 (项目管理单位)	项目负责人 高级工程师	刘环宇
成员	刘红卫	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (监理单位)	项目总监 高级工程师	刘红卫
成员	马仲英	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (监理单位)	监理工程师 工程师	马仲英
成员	郭阳	中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (设计单位)	项目负责人 工程师	郭阳
成员	朱明圆	中国市政工程中南设计研究总院有限公司 (勘测单位)	项目负责人 工程师	朱明圆
成员	石荣生	中电建生态环境集团有限公司 (EPC总承包单位)	高级工程师	石荣生
成员	徐念航	中国水利水电第七工程局有限公司 (子项实施单位)	项目经理 工程师	徐念航
成员	雷宏	中国水利水电第七工程局有限公司 (子项实施单位)	技术负责人 高级工程师	雷宏

松岗街道污水管网接驳完善工程竣工验收报告

市政各-1	一、工程概况																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">工程名称</td> <td colspan="3">茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道污水管网接驳完善工程</td> </tr> <tr> <td>工程规模</td> <td style="text-align: center;">大型</td> <td style="width: 15%;">工程造价（万元）</td> <td></td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td style="text-align: center;">市政雨污管网</td> <td>工程用途</td> <td>雨污分流</td> </tr> <tr> <td>施工许可证号</td> <td></td> <td>开工日期</td> <td>2017年7月10日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td style="text-align: center;">深圳市宝安区水务工程监督站</td> <td>监督登记号</td> <td></td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">深圳市宝安区水务局</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td rowspan="5" style="text-align: center; vertical-align: middle;">资质证 号</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;">中国水利水电第八工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">深圳市深水亮业工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工图审查单位</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">深圳市大正建设工程咨询有限公司</td> </tr> </table>				工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道污水管网接驳完善工程			工程规模	大型	工程造价（万元）		结构类型	市政雨污管网	工程用途	雨污分流	施工许可证号		开工日期	2017年7月10日	监督单位	深圳市宝安区水务工程监督站	监督登记号		建设单位	深圳市宝安区水务局			勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司			设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司			资质证 号	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）			中国水利水电第八工程局有限公司												监理单位	深圳市深水亮业工程顾问有限公司			施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		
工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道污水管网接驳完善工程																																																										
工程规模	大型	工程造价（万元）																																																									
结构类型	市政雨污管网	工程用途	雨污分流																																																								
施工许可证号		开工日期	2017年7月10日																																																								
监督单位	深圳市宝安区水务工程监督站	监督登记号																																																									
建设单位	深圳市宝安区水务局																																																										
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司																																																										
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司																																																										
资质证 号	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）																																																										
	中国水利水电第八工程局有限公司																																																										
监理单位	深圳市深水亮业工程顾问有限公司																																																										
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司																																																										
市政基础设施工程		深圳市建设局、深圳市档案局监制																																																									
建设工程竣工验收报告		深圳市文档服务中心印制																																																									
<p>工程名称: 茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道污水管网接驳完善工程</p> <p>建设单位: 深圳市宝安区水务局</p> <p>竣工日期: 2022年12月28日</p> <p>发出日期: 2022年12月28日</p>																																																											

二、工程竣工验收实施情况		三、工程质量评定				
(一)验收组织		(二)工程质量评定				
建设单位组织项目管理、EPC总承包、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。		专业工程 名 称				
1、验收组		质量保证 资料评定				
组 长 赵幸荣		外 观 质 量 评 定				
副 组 长 刘红卫、刘环宇		实 测 量 评 定				
组 员 何占青、单文杰、方刚、罗梓尧、马仲英、唐其林、肖业平、孙和平		评 定 等 级				
2、专业组		翻建工程				
专业组	组 长	组 员	合 格	合 格	合 格	合 格



四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 一、该工程已按照设计文件及合同约定完成全部工程量；

- 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求；

- 三、工程资料齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格；
四、深圳市宝安区水务局组织北京市市政工程设计研究总院有限公司、深圳市深水非业

四、深圳市宝安区水务局组织北京市市政工程设计研究院有限公司、深圳市深水尼亚工程顾问有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、中电建生态环境集团有

中国水电第八工程局有限公司等单位成立了本子项工程竣工验收组，验收组

听取各单位的汇报，并实地查看了工程资料，根据相关规范验收组一致认为本子项工程质量合格，同意竣工验收。

量合格，同意竣工验收。

Digitized by srujanika@gmail.com

验收日期: 2021年12月28日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
中建五局第三建设有限公司	中建五局第三建设有限公司	中建五局第三建设有限公司	中建五局第三建设有限公司	中建五局第三建设有限公司

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政备-1	一、工程概况																																																										
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">工程名称</td> <td colspan="3">茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目 松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程</td> </tr> <tr> <td>工程规模</td> <td>中型</td> <td>工程造价 (万元)</td> <td>深圳市宝安区松岗街道</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td>市政管网工程</td> <td>工程用途</td> <td>雨污分流</td> </tr> <tr> <td>施工 许可证号</td> <td>2019-1194</td> <td>开工日期</td> <td>2016年9月11日</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td>深圳市宝安区水务工程质量安全监督站</td> <td>监督登记号</td> <td>SZ20170029</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">深圳市宝安区水务局</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td rowspan="5" style="text-align: center; vertical-align: middle;">施工单位</td> <td colspan="3">中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）</td> </tr> <tr> <td colspan="3">中国水利水电第八工程局有限公司</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市深水兴业工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>施工图 审查单位</td> <td colspan="3">深圳市大正建设工程咨询有限公司</td> </tr> </table>				工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目 松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程			工程规模	中型	工程造价 (万元)	深圳市宝安区松岗街道	结构类型	市政管网工程	工程用途	雨污分流	施工 许可证号	2019-1194	开工日期	2016年9月11日	监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20170029	建设单位	深圳市宝安区水务局			勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司			设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司			施工单位	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）			中国水利水电第八工程局有限公司												监理单位	深圳市深水兴业工程顾问有限公司			施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		
工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目 松岗街道红星、东方片区雨污分流管网工程																																																										
工程规模	中型	工程造价 (万元)	深圳市宝安区松岗街道																																																								
结构类型	市政管网工程	工程用途	雨污分流																																																								
施工 许可证号	2019-1194	开工日期	2016年9月11日																																																								
监督单位	深圳市宝安区水务工程质量安全监督站	监督登记号	SZ20170029																																																								
建设单位	深圳市宝安区水务局																																																										
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司																																																										
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司																																																										
施工单位	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）																																																										
	中国水利水电第八工程局有限公司																																																										
监理单位	深圳市深水兴业工程顾问有限公司																																																										
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司																																																										
深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制																																																											

四、验收(专业)组成员签名

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

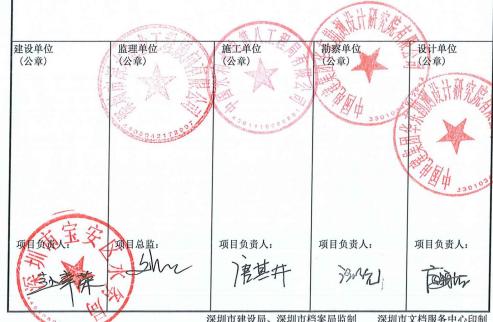
五、工程竣工验收结论

竣工验收结论

- 一、该工程已按照设计文件合同约定完成全部工程量;
 - 二、工程的质最符合设计文件及相关规范要求;
 - 三、工程资料齐全,签章真实完整,竣工图与实物相符,档案质量核查合格;

四、深圳市宝安区水务局组织北京市政工程设计研究院有限公司、深圳市深水业工程顾问有限公司、中国水电集团华东勘测设计研究院有限公司、中电建生态环境集团有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司等单位成立了本子项工程竣工验收组,验收组听取各参建单位的汇报,并实地查看了工程资料,根据相关规范验收组一致认为本子项工程质量合格,同意竣工验收。

验收日期: 2022 年 9 月 20 日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



松岗街道楼岗松岗大道以西片区雨污分流管网工程竣工验收报告

市政备-1

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治
项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街
道楼岗松岗大道以西片区雨污分流管网工
程

工程名称：

建设单位：深圳市宝安区水务局

竣工日期：

2021年6月28日

发出日期：

2021年6月28日

一、工程概况

工程名称	茅洲河流域（宝安片区）水环境综合整治项目（设计采购施工项目总承包）-松岗街道碧岗松岗大道以西片区雨污分流管网工程		工程地点	深圳市宝安区松岗街道	
工程规模	雨污水管网总长度约6.4km		工程造价（万元）	合同额3613.43万元	
结构类型	市政雨污管网		工程用途	雨污分流	
施工许可证号			开工日期	2016年9月11日	
监督单位	深圳市宝安区水务工程监督站		监督登记号	SZ20170029	
建设单位	深圳市宝安区水务局				
勘察单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		资质证号	AY063300097	
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司			S053301490	
施工单位	中电建生态环境集团有限公司（EPC总承包）			D144101080	
	中国水利水电第八工程局有限公司			D143006672	
监理单位	深圳市深水亮业工程顾问有限公司			E144000191	
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司			19016	

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印制



三、工程质量评定

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

- 一、该工程已按照设计文件及合同约定完成全部工程量；
 - 二、工程的质量符合设计文件及相关规范要求；
 - 三、工程资料齐全；

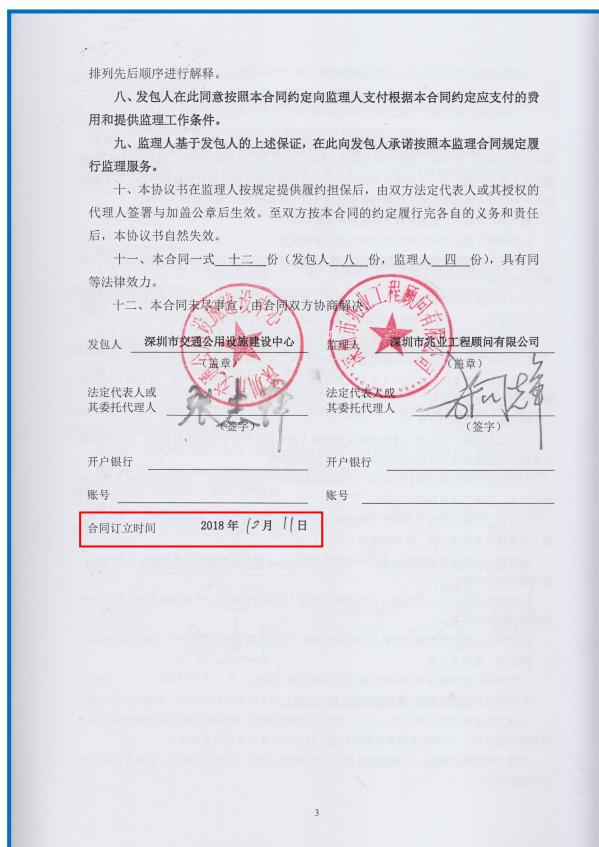
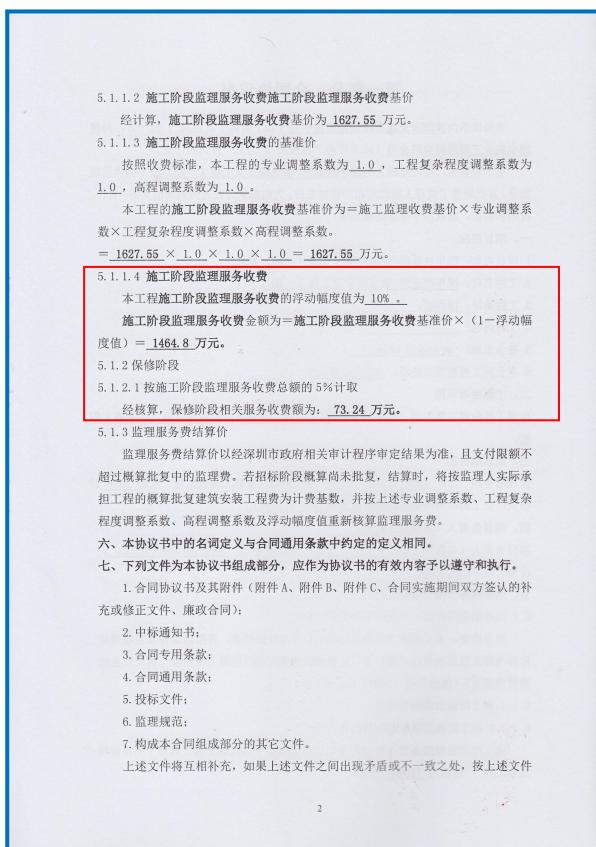
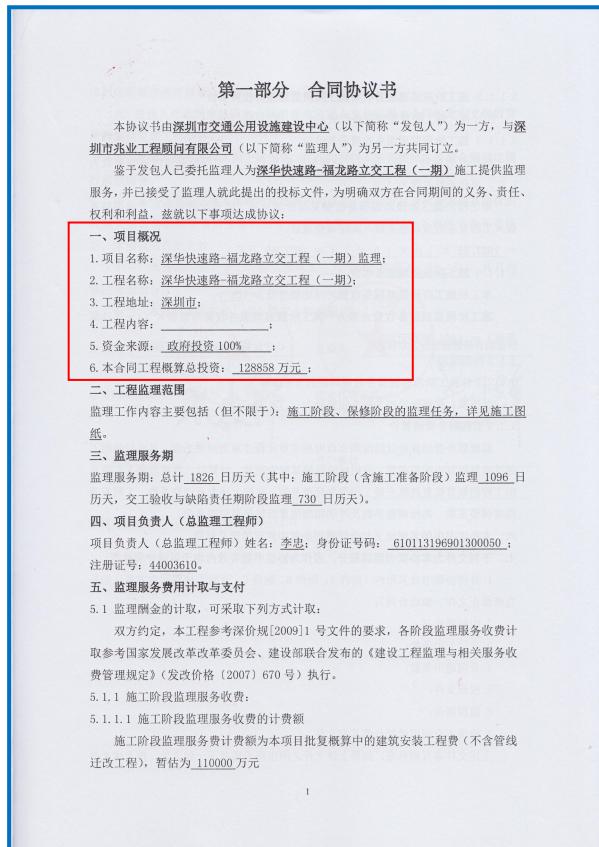
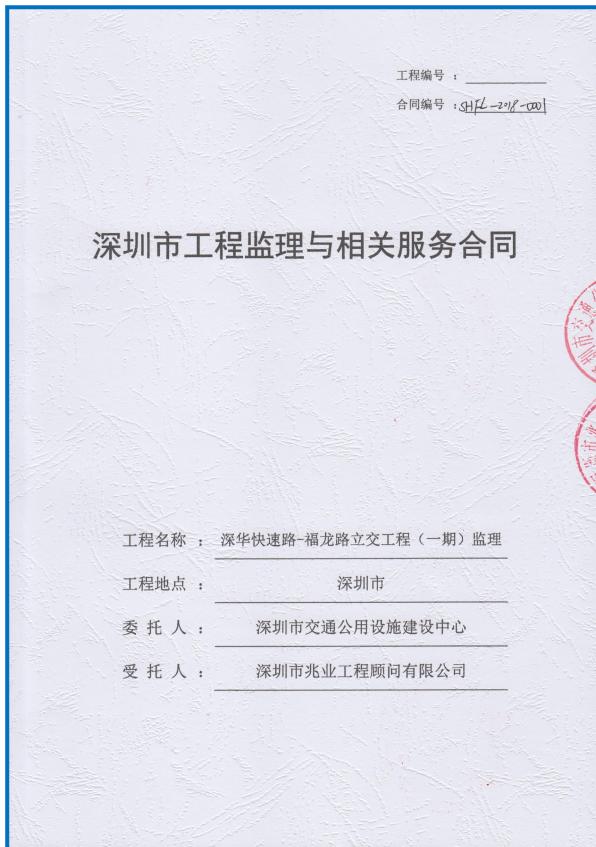
四、深圳市宝安区水务局组织北京市市政工程设计研究总院有限公司、深圳市深水兆业工程顾问有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、中电建生态环境集团有限公司、中国水利水电第八工程局有限公司等单位成立了本项工程竣工验收工作组，验收组听取各参建单位的汇报，并实地查看了实体工程质量并审阅了工程档案资料，根据相关规范验收费收据，一致认为本项工程质验合格，同意竣工验收。

验收日期： 2021 年 6 月 28 日



深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制

3、深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理



竣工验收报告

附件 7

深圳市道路工程
竣工验收报告
(提前投入使用)

工程名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2024.1.12

净面积为63.06m²，F、I匝道分层段隧道断面最大净面积为217.83m²。隧道均采用新奥法施工，不同围岩采用不同开挖方法。

5、声屏障工程：声屏障分为全封闭式和直立式两种结构形式，其中，全封闭式分为34m、30m、26m和9m等跨度的钢架，主要设置在A、B主线与I、P匝道上，总里程数为761m，屏体总面积为22042.39m²，直立式主要设置在D、P、H匝道上，总里程数为758m，屏体总面积为3263m²。

二、主要工程内容

本工程主要施工内容包含道路工程、岩土工程、桥梁工程、隧道及其配套工程、电气工程、给排水工程、交通工程、声屏障工程、景观工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程等。

道路工程	挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等
桥梁工程	桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等
隧道工程	隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）
岩石工程	挡土墙、边坡支护等
给排水工程	给水、再生水、雨水、污水等
交通设施工程	标志、标线、护栏等
交通监控工程	监控杆、信号控制、电子警察等
照明工程	灯杆灯具、箱变系统等
电力工程	电缆沟等
通信工程	通信管道等
绿化工程	铺草皮、灌木和树木种植等
园林景观工程	绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等
海绵城市工程	海绵设施等
声屏障工程	直立式声屏障、全封闭式声屏障等
装饰工程	防撞墙外挂板、挡土墙装饰等

对工程勘察、设计、监理、施工方面的评价：

1、深圳市深水兆业工程顾问有限公司（勘察单位）：对本工程现场地质情况进行详细勘察，勘察报告资料符合规范及建设强制性标准要求。

2、深圳市西伦土木结构有限公司（设计单位）：在工程设计过程中，根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。

3、深圳市深水兆业工程顾问有限公司（监理单位）：在工程施工监理工作过程中，严格按照《建设工程监理规范》和监理合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责，按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制按设计要求和强制性标准执行。

4、达蓬山市政建设有限公司（施工单位）：在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准，各分项、分部、单位工程质量评定为合格。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程（一期）			深交许（建管）[2019]12号
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈波	开工许可证号
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	李清明	工程地点
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	项目负责人	孙鹏	合同造价
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	王树友	开工日期
施工单位	达蓬山市政建设有限公司	项目经理	黄耿洪	完工日期
		技术负责人	梁钊	验收日期
图纸审查机构	深圳市精勤建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量安全监督站	

二、工程概况

本工程位于深圳市龙华区大浪街道，为枢纽型全互通立交工程。线路起于观澜福龙路，终至龙澜路以南约150m，包含主线长585m、6条连接匝道总长7.66km，地面辅道总长931m。主线全部为桥梁，采用城市快速路、双向六车道，设计车速80km/h标准建设，连接匝道按单向双车道宽3m，设计车速40km/h标准建设；地面辅道按双向四车道，设计车速40km/h标准建设。主要工程量如下：

1、桥涵工程：路基挖方201816m³，路基填方202011m³；机动车道改性沥青砼路面42352.48m²，水泥砼路面3767.95m²，5%水泥稳定碎石47621.24m²，4%水泥稳定碎石46883.59m²；非机动车道水泥稳定碎石11304.07m²；砌筑立缘石5848.02m，平缘石8126.07m；路基植被草护坡32103.54m²。

2、桥涵工程：新建主线桥（A、B两座桥梁）969.8m/2座，匝道桥3844.73m/10座，地面辅道跨河桥178m/5座，桥梁总长约4992.53m，最大单跨跨径为417m，桥面总面积约57876.75m²。其中，大桥4756.53m/11座，桥面总面积约56764.5m²；小桥236m/6座。

① A主线桥全长约385.3m，共7联，第1、2联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第3-7联采用钢箱梁结构，跨径组合：35.5+(34+24)+(45+43.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+35+35；B主线桥全长约584.5m，共8联，第1联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第2-8联采用钢箱梁结构，跨径组合：(35.5+34+37)+(45+30.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+2×35+(3×31.4)。

② G匝道桥全长63637.33m，共8联，第1、3、6、7、8联采用钢箱梁结构，第2、4、5联采用预应力混凝土箱梁结构，桥梁最大跨径47m。

3、岩土工程：主线桥两侧一级公路路堑边坡最高为55m，坡面总面积约11684.43m²。其中，F0-020处为四级边坡，边坡最高为10m，坡脚长约130m，坡面面积约2949.33m²；E1-467处为六级边坡，边坡最高为55m，坡脚长约70.5m，坡面面积约1931.85m²；E0+480处为二级边坡，边坡最高为20m，坡脚长约116m，坡面面积约1313.86m²。隧道洞口两侧边坡最高为26.7m，坡面总面积约5489.39m²（其中，框梁梁支护2678.58m²，喷混支护约2810.81m²）。

4、隧道工程：包含E匝道E0+530~E0+916、F匝道F0+160~F0+580、I匝道I0+000~I0+120、J匝道J0+408~J0+490等4座单洞两车道市隧道总长1008m (386 m +420 m +120m+82m)，净宽9.0m，洞高7.5m，单洞隧道断面

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组 长 (建设单位)	朱 腾
副组长	陈 波 王树友 黄耿洪
组 员	吴敦沛 邓邦 任俊杰 张文华 何超 金涛 梁钊 罗秉军 等详见竣工验收小组成员签名

2、专业组

专业 组	组 长	组 员
道路工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 张文华 梁钊 罗秉军
桥梁工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 镇洛芳 梁钊 罗秉军
隧道工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 金涛 谢鹏
岩石工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
给排水工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
交通设施工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
交通监控工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
照明工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
电力工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 许爽 梁钊 罗秉军
通信工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
绿化工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
园林景观工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
海绵城市工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 刘超 梁钊 罗秉军
声屏障工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
装饰工程	陈波	吴敦沛 王树友 黄耿洪 孙鹏 梁钊 罗秉军

(二) 验收程序实施

1、建设单位主持验收会议：是 否

2、建设、勘察、设计、施工、监理等单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格
声屏障工程	合格	合格	合格
装饰工程	合格	合格	合格

（五）专项验收情况汇总

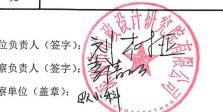
专项验收类别	验收及备案情况
消防	已备案
水保	
环评	
档案	
排水	
海绵城市	
无障碍设施	
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
深华快速路-福龙路立交工程（一期）工程，已完成施工图设计文件和施工合同约定的各项工程内容，工程质量符合设计文件及国家现有有关建设法律法規和技术标准，工程验收程序符合深圳市交通运输局“市交通运输局关于 2021 年 3 月 15 日印发的《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》的有关规定，工程质量验收合格。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 年 月 日）。
	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 

2024年1月18日

单位负责人（签字）：  勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
2024年1月18日	2024年1月18日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称		竣工验收会议日期		
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	朱毅	建设四部部长	
		陈波	项目经理	
		吴钦沛	现场负责人	
		钟诗圣	高级工程师	
		邓任	工程师	
		姜楠	工程师	
		汪佳骏	工程师	
		陈晋	工程师	
		饶立恒	工程师	
		吴钧	工程师	
		马国梁	工程师	
		严若虹	工程师	
		黎晶晶	工程师	
		何兵	工程师	
		杨岸杰	工程师	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友	项目总监	
		何超	专业监理工程师	
		张进军	专业监理工程师	
		李安君	专业监理工程师	
		席深平	专业监理工程师	
		曾凯信	专业监理工程师	
		陈佛威	专业监理工程师	
勘察单位	深圳市市政设计研究院有限公司	李清明	勘察负责人	
		欧小科	勘察代表	
设计单位	深圳市西伦木结构有限公司	孙鹏	设计负责人	

施工单位	达濠市政建设有限公司	蒋浩芳	设计负责人	
		张文华	设计代表/道路负责人	
		钟腾深	交通专业负责人	
		许真	电气专业负责人	
		刘超	给排水专业负责人	
		邓惠皓	桥梁专业负责人	
		高纯鹏	隧道专业负责人	
		刘彬彬	岩土专业负责人	
		刘芬芝	绿化专业负责人	
		黄耿洪	项目经理	
		金涛	项目副经理	
		梁钊	项目总工	
		罗秉军	项目副总工	
		李志伟	项目副总工	
		朱仕进	项目副经理	
		鲜麒	隧道技术负责人	
		林立理	桥梁技术负责人	
		黄培涛	桥梁技术负责人	
		朱文彪	二工区技术负责人	
		朱永武	道路技术负责人	
		卓亚惜	机电技术负责人	
		李成生	给排水技术负责人	
		朱汉杰	结构技术负责人	
		朱林成	一工区技术负责人	
		黄光南	质检部负责人	
		吴荣康	三工区技术负责人	
		杨丰	安全部负责人	
		郑伟耿	测量技术负责人	

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

施工单位	朱志忠	工程技术部负责人	
	吴坤展	桥梁工程师	
	郑伯岳	桥梁工程师	郑伯岳
	朱文兴	桥梁工程师	
	朱仕文	桥梁工程师	
	胡 平	隧道工程师	
	吴李金	隧道工程师	
	陈 俊	桥梁工程师	
	黄世伟	道路工程师	黄世伟
	周盼	桥梁工程师	周盼

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

4、光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理 合同

<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p>副本</p> <p>合同号: HN201911037</p> <p>招</p> <p>深圳市工程建设监理合同</p> <p>项目名称: <u>光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理</u> 工程地点: <u>深圳市光明区</u> 业主: <u>深圳市光明集团有限公司</u> 监理单位: <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u></p> <p>深圳市建设局印制 深圳市工商行政管理局监制</p> </div>	<div style="text-align: center; padding: 10px;"> <p>合 同 书</p> <p>业 主 (甲方): <u>深圳市光明集团有限公司</u> 监理单位 (乙方): <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u></p> <p>按照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设监理条例》的有关规定, 经过双方协商一致, 签订本合同。</p> <p>第一条 业主委托监理单位监理的工程(以下简称“本工程”)概况如下:</p> <p>工程名称: <u>光明小镇欢乐田园市政及景观提升工程监理</u> 工程地点: <u>深圳市光明区</u></p> <p>工程规模: 本次委托监理工程为欢乐田园市政及景观提升工程监理服务, 工程占地面积为 4100 余亩, 景观提升工程造价估算约 13278 万元, 市政工程投资估算约 24000 万元。工程主要内容包括但不限于: 光明小镇内部道路、给水污水管道、高低压电、通信工程、景观田埂路、给排水设施、景观绿化、小型景观节点、景观园路、原有建筑外立面改造、洗手间、凉亭、停车场等。</p> <p>工程类别: <u>市政、景观工程</u> 投资性质: <u>企业资金</u></p> <p>第二条 本合同中的措词和用语与所属的监理合同条件及有关附件中的措词和用语同义。</p> <p>第三条 下列文件均为本合同的组成部分:</p> <p>3.1 监理委托函或中标函; 3.2 深圳市工程建设监理合同通用条件; 3.3 深圳市工程建设监理合同专用条件; 3.4 在实施过程中共同签署的补充与修正文件。</p> <p>第四条 监理范围:</p> <p>经双方协商, 业主委托监理单位对承包单位在施工质量、建设工期和建设资金使用等方面, 代表建设单位实施监督, 对本工程下列阶段实行监理:</p> <p>施工阶段和保修阶段监理服务, 具体工程内容以委托人提供的监理任务书和相关文件为准。</p> <p>第五条 监理酬金的计取及支付方式:</p> <p>第六条 监理期限:</p> <p>6.1 本合同的监理业务暂定自工程开工起至工程完工验收止, 暂定 2019 年 10 月 1 日至 2020 年 1 月 29 日(暂定 4 个月), 保修期按施工合同的约定。</p> <p>6.2 本合同正一式两份, 双方各执一份。副本壹份, 双方各执肆份, 具有同等法律效力, 报建设行政主管部门备案一份。</p> <p>甲方 (公章):  地址: <u>深圳市光明区光明街道</u> 法定代表人: <u>王春华</u> 委托代理人: <u>王春华</u> 电话: <u>13602338888</u> 开户名: <u>深圳市光明区光明街道</u> 开户银行: <u>招商银行深圳泰然支行</u> 账号: <u>755901739910708</u> 邮政编码: <u>518105</u></p> <p>乙方 (公章):  地址: <u>深圳市福田区泰然六路泰然雪松大厦 A 座 6a</u> 法定代表人: <u>王春华</u> 委托代理人: <u>王春华</u> 电话: <u>13602338888</u> 开户名: <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u> 开户银行: <u>招商银行深圳泰然金谷支行</u> 账号: <u>755901739910708</u> 邮政编码: <u>518105</u></p> <p>审批后支付至结价的 95%, 剩余 5% 作为保修阶段监理酬金。 5.2.3 保修阶段监理酬金支付 保修阶段监理酬金, 按年度支付, 每年度支付 50%。投标人应在每年度末月提交本年度的服务酬金申请, 并报招标人审核批准。 5.3 业主应当按合同约定的日期按时支付监理酬金。</p> <p>第六条 监理期限:</p> <p>6.1 本合同的监理业务暂定自工程开工起至工程完工验收止, 暂定 2019 年 10 月 1 日至 2020 年 1 月 29 日(暂定 4 个月), 保修期按施工合同的约定。</p> <p>6.2 本合同正一式两份, 双方各执一份。副本壹份, 双方各执肆份, 具有同等法律效力, 报建设行政主管部门备案一份。</p> <p>甲方 (公章):  地址: <u>深圳市光明区光明街道</u> 法定代表人: <u>王春华</u> 委托代理人: <u>王春华</u> 电话: <u>13602338888</u> 开户名: <u>深圳市光明区光明街道</u> 开户银行: <u>招商银行深圳泰然支行</u> 账号: <u>755901739910708</u> 邮政编码: <u>518105</u></p> <p>乙方 (公章):  地址: <u>深圳市福田区泰然六路泰然雪松大厦 A 座 6a</u> 法定代表人: <u>王春华</u> 委托代理人: <u>王春华</u> 电话: <u>13602338888</u> 开户名: <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u> 开户银行: <u>招商银行深圳泰然金谷支行</u> 账号: <u>755901739910708</u> 邮政编码: <u>518105</u></p> <p>本合同签订于: 2019 年 10 月 日</p> <p>备案意见:</p> <p>经办人: <u>王春华</u> 备案机构 (公章): <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u> 年 月 日</p> </div>
<p>5.1 监理酬金的计取, 可采取下列两种方式, 按 <u>5.1.1</u> 执行:</p> <p>5.1.1 本工程参照国家发改委、建设部发改价格〔2007〕670 号文-监理收费标准, 按对应标准执行。按市政投资估算中建安费 20097 万元, 景观工程造价估算 13278 万元为取费基数进行计取。其中: 市政专业调整系数取 1.0, 景观专业调整系数 0.8, 市政工程复杂程度调整系数取 0.85, 景观工程复杂程度调整系数取 1.0, 高程附加调整系数均为 1.0, 施工阶段的监理服务费暂定为: 556.41 万元(市政部分 335.69 万元, 景观部分 220.72 万元), 工程保修阶段监理服务费按施工阶段监理服务费的 5% 计取, 保修阶段的监理服务费: 27.82 万元, 合计: 584.23 万元。本监理工程固定下浮率为 <u>30.5%</u>, 相应的监理酬金暂定为 <u>406,039.5</u> 万元。</p> <p>最终结算金额以在监理范围内的建安费的结算金额为计费基数, 及固定下浮率 <u>30.5%</u> 进行计算。其中: 市政专业调整系数取 1.0, 景观专业调整系数 0.8, 市政工程复杂程度调整系数取 0.85, 景观工程复杂程度调整系数取 1.0, 高程附加调整系数均为 1.0。</p> <p>5.1.2 按投入人、单价和时间计取: <u>5.1.2</u></p> <p>5.2 监理酬金的支付方式: <u>5.2.2</u></p> <p>5.2.1 预付款支付: 本工程无预付款。</p> <p>5.2.2 期中支付</p> <p>期中每月底支付一次, 按完成实物工作量进行计取支付。投标人应在每月度 10 日前, 支付中标人上一月底的期中月度款。</p> <p>按实完成的实物工作量的造价与当月进场建安设备购置费之和为计费基数并取中标下浮率计算, 扣除 15% 的保留金后支付当月监理酬金, 即当月监理酬金 = (累计完成的实物工作量造价 + 累计进场设备购置费) 为计费基数对应的计费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数 × (1 - 施工阶段监理酬金下浮率) × (1 - 15%) - 前期已付监理酬金。其中: 市政专业调整系数取 1.0, 景观专业调整系数 0.8, 市政工程复杂程度调整系数取 0.85, 景观工程复杂程度调整系数取 1.0, 高程附加调整系数均为 1.0。</p> <p>竣工验收合格并移交, 中标人提出申请, 经招标人审批后, 进度款最高可支付至施工阶段监理酬金总额(以在监理范围内的建安费的结算金额为计费基数计算)的 90%; 余额待本监理范围内的各项工程结算完毕, 在受托人提出申请并经委托人</p>	



竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

工程名称: 光明小镇欢乐田园景观提升改造工程

验收日期: 2021年2月4日

建设单位（盖章）: 深圳市光明集团有限公司

一、工程概况

市政竣-通11

第 1 页, 共 5 页

工程名称	光明小镇欢乐田园景观提升改造工程		
工程地点	深圳市光明区	工程造价	1128.63万元
工程规模	主要内容包括但不限于田埂路景观提升工程、水塘景观提升工程、山顶广场景观提升工程、景观构筑物建设、道路绿化工程、景观小品、园林给排水及照明工程、景观配套设施、建筑外立面改造、集装箱卫生间及图纸范围内的其他内容		
结构类型	景观工程	施工许可证号	/
开工日期	2019/11/19	验收日期	2021/2/4
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市光明集团有限公司		
监理单位	深圳市深水光业工程顾问有限公司		
勘察单位	/		
设计单位	中国建筑西南设计研究院有限公司		
施工单位	云南世博园艺有限公司		
施工图审查单位	华侨城光明(深圳)投资有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

第 2 页, 共 5 页

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干专业组。

1. 验收组

组长		
副组长		
成员		

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		 
强化工程		
工程资料组		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 专家组实地踏勘工程现场。
5. 专业组填写《工程竣工验收意见表》, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名

第 4 页，共 5 页

序号	姓名	工作单位	职务	职称
1	何俊文	华光公司工程部	项目负责	
2	王伟强	深水兆业	总监	
3	张建森	云海圣博	项目负责	
4	刘海波	华光公司设计部		
5	方江江	华光 全用		
6	黄伟伟	华光 全用		
7	王伟	云海圣博	项目负责人	
8	王伟	华光		
9	王伟	华光工程部		
10	王伟	华光(深业)	副总	
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				

五、竣工验收结论

第 5 页，共 5 页

竣工验收结论：

光明小镇欢乐田园景观提升改造工程按照施工图设计的内容履行了合同约定，施工质量符合现行法律、法规、工程建设强制性标准、规范要求，工程量质量保证资料有效、齐全，经竣工验收组审议同意竣工验收，工程质量等级评定为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市深水兆业工程顾问有限公司 单位(项目)负责人:王伟强 2021年2月4日	(公章) 总监理工程师:王伟 2021年2月4日	中建三局集团有限公司 单位(项目)负责人:刘伟 2021年2月4日	深圳市深业 华光公司 单位(项目)负责人:王伟 2021年2月4日	中建三局集团有限公司 单位(项目)负责人:王伟 2021年2月4日



5、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理 监理合同

<p>合同编号：JL2023024</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目 双界河河口段监理服务合同</p> <p>合同双方：<u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u>（委托人） <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u>（监理人）</p> <p>工程名称：<u>前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段</u></p> <p style="text-align: center;">签署日期：2023年6月28日</p> <p style="font-size: small; margin-top: 100px;"> 3.4 合同专用条款 3.5 合同通用条款 3.6 招标文件及其附件函件 3.7 投标文件及其附件 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。 当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。 </p> <p>第四条 总监理工程师 总监理工程师姓名：<u>孙莹</u>，身份证号码：<u>412701198910291011</u>，注册号：<u>44026320</u>。 安全总监姓名：<u>范胜利</u>，注册号：<u>B20191169</u>。</p> <p>第五条 酬金 5.1 支付货币 币种为：人民币，比例为： / ，汇率为： / 。 5.2 支付金额 5.2.1 监理服务酬金的金额（含税价）暂定人民币<u>贰佰零陆万零叁拾叁元整</u> （大写），<u>¥2060033.00</u>（小写），中标下浮率 15%。 注：1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。 2. 中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）*100%，本次招标控制为 <u>¥2423568.00</u>，四舍五入取小数点后三位数。 5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险，并不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向委 </p>	<p style="text-align: center;">第一部分 协议书</p> <p>委托人（委托人）：<u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u> 监理人（监理人）：<u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u></p> <p>鉴于委托人已于 2023年 6 月 12 日向监理人发出前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。</p> <p>第一条 工程概况</p> <p>1.1 工程名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段 1.2 工程地点：项目位于宝安区和南山区交界处，双界河水廊道入海口区域，北接宝安与前海连接段滨海休闲带，南临桂湾一路及桂湾滨海段，东至临海大桥，西临前海湾。 1.3 工程规模：总用地面积约 10.67 万平方米，其中陆地面积约 8.68 万平方米，总建筑面积 967 平方米，建安工程费用 1.4 亿元（暂定）。 1.4 建设内容：包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。 1.5 总投资：项目总投资约 1.64 亿元。（具体以前海管理局批复为准） 1.6 工程类别：园林景观及建筑工程 1.7 投资性质：100% 财政性资金 1.8 其它：无</p> <p>第二条 词语限定 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p>第三条 合同组成文件及解释顺序</p> <p>3.1 本合同协议书 3.2 中标通知书 3.3 合同补充条款</p> <p style="text-align: center;">1</p> <p>托人要求调整。 5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。 5.2.4 监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。</p> <p>第六条 服务范围和期限</p> <p>6.1 服务的范围 6.1.1 项目范围 项目位置：项目位于宝安区和南山区交界处，南侧接桂湾滨海段，东侧至临海大桥，桂湾一路以北，沿江高速以北前海湾处，总面积约 10.67 万平方米。 建设内容：包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。 项目专业：园林景观专业、建筑工程。 6.1.2 服务阶段 包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等，包括但不限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目设计计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、进度、投资管理，开展项目总体统筹、工程目标策划，并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。 监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，监理人不得提出异议。 6.1.3 服务要求 严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规〔2009〕2 号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。 6.1.4 服务内容 包括工程监理服务工作（派驻现场协助业主服务）。除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备服务派驻团队，接受委托人统一指挥、安排、调度， 3 </p>
--	--



并提供相应的管理支持。派驻团队负责项目群总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理和风险管理、信息管理及现场管理。派驻服务人员与工程监理服务人员岗位不得重复，派驻资料员兼报批报建员。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年5月30日起至2026年12月31日止，总计1311日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：2023年5月30日起至2024年12月30日止，共计580日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：2024年12月30日起至2026年12月31日止，共计731日历天。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期时间相应顺延，直至项目竣工验收合格。施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理人员配置调整计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调减计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务内容包含但不限于：

- 1、日常监理管理
- 2、工程目标策划
- 3、质量管控

4

4、进度控制

5、安全文明施工管理

6、工程变更

7、造价管理

8、档案与信息管理

9、工程保修运维阶段服务

10、廉政要求

11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

二、监理管理工作具体内容

1、日常监理管理

(1) 现场场地协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。

(2) 材料进场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

(1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单项工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。

(2) 各单项工程的管理目标需分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

(1) 监理人应结合工程品质要求及自身质量管理体系的要求编报质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。

(2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人机料法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施，明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。

(3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的核验、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量巡检、质量旁站），及

5

时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。

(4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位项目质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监管力度。

(5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权利要求而且有义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及时派人员参与的，施工单位有权要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督活动的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

(6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其所用工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

(7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

(8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

- (1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核通过后严格执行；
- (2) 对施工单位编报的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的衔接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等，同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指

6

导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编报的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工工期）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

(3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度的监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人机料的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时同阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人成就相应工作条件，避免出现因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

(4) 监理人按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题分析会议，及时会商存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

(5) 监理人应切实把好工期索赔关，日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

(1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

(2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改。对于日常巡视中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并应及时制止，必要时指令暂停施工工作；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

(1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原

7



因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

(2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

(3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同的约定以及工程变更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的正确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调施工单位尽快就变更价款达成一致意见。当在规定的期限内发承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照根据合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

(1) 监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员。并编制工程支付计量监理细则。

(2) 监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗漏、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格依据合同约定办理支付。

(3) 支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通，监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

(4) 为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

(5) 监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息管理

(1) 监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化

8

管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程施工、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

(2) 监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政监理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动，实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目。

(2) 日常监理工作当中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作当中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况下，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

11. 监理管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年6月28日。

9.2 订立地点：深圳市前海合作区

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

9.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

9

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

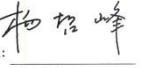
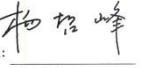
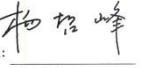
委托人：招商局集团有限公司	监理人：深圳市深水兆业工程顾问有限公司
(盖章)	
地址：深圳市前海合作区桂	地址：深圳市福田区泰然六
电话：13660659428	电话：0755-88917204
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：招商银行泰然金谷支行
账号：	账号：755901739910708
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理人：	其授权的代理人
(签字)	
日期：2023年6月28日	日期：2023年6月28日

10



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

施工合同（工程类别含市政、园林绿化工程）

<div style="text-align: center;"> <p>合同编码: QH-SG24-001</p> <p></p> <p>深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)</p> <p>合同双方: (甲方)华侨城(深圳)发展有限公司 (乙方)中铁十六局集团有限公司</p> <p>工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程</p> <p>签署日期: 2024年4月26日</p> </div>	<p>第一部分 协议书</p> <p>甲方(代建单位): 华侨城(深圳)发展有限公司</p> <p>乙方(承包人): 中铁十六局集团有限公司</p> <p>本工程建设单位为深圳市前海建设投资控股集团有限公司,华侨城(深圳)发展有限公司为代建单位。</p> <p>鉴于甲方已于2024年4月3日向乙方发出前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥《中标通知书》,为明确双方的权利义务,经友好协商,现就本工程达成协议书,以共同遵守。</p> <p>第一条 工程概况</p> <p>1. 工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥</p> <p>2. 工程地点: 前海深港合作区</p> <p>3. 气象批复文号: 深前海函[2023]412号</p> <p>4. 建设规模: 河口段总长约880m。桥梁采用现代简洁简支弦梁的结构形式,梁长108m,一跨过河,主梁桥面最大矢高3.0m。主梁为封闭式钢箱梁,宽度由支点8.6m,到桥梁跨中加宽至14m;拉索采用双层12根D140密封索。桥梁竖曲线矢高3m,圆弧半径约为487.5m。材质均为Q355C,主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。中箱平面为直线等宽布置,腹板间距5.8m,立面纵线沿道路设计线布置,跨中箱高1.2m,支点箱高2.5m。</p> <p>5. 工程内容: 本工程位于前海石公园双界河河口段,主要内容包括工程范围内的桥梁及附属配套工程,包括桥台、钢箱梁、索夹、桥面防水及铺装、拉索、支座、电气、排水、防雷、临时结构等。主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。桥梁桩基础采用C35水下混凝土,桥台采用C40混凝土,搭板采用C40混凝土,桥台封底混凝土及垫层采用C30混凝土。</p> <p>6. 资金来源: 前海管理局财政性资金</p>																														
<p>第二条 工程承包范围</p> <p>工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。</p> <p>1. 本次工程承包范围包括但不限于:</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 桩基、桥台、桥梁相关的钢箱梁、阻尼器、索夹、桥面防水及铺装、拉索、支座、电气、排水、临时结构工程,具体以施工图为准; (2) 桥面附属结构、电气、排水、防雷等工程,具体以施工图为准; (3) 土石方工程,具体以施工图为准; (4) 施工前准备工作,包括但不限于:零星围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它施工前必须的准备工作; (5) BIM信息化及管理, BIM具体工作内容和要求详见招标文件合同附件;具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝实施为完成全部工作工程而不可或缺的附带工作。 <p>2. 其他工程</p> <p>具体范围以施工图为准。</p>	<p>(续上页)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">甲方:</td> <td style="width: 50%;">乙方:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>地址:</td> <td>地址:</td> </tr> <tr> <td>深圳市宝安区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼</td> <td>北京市朝阳区红松树北里2号</td> </tr> <tr> <td>电话:</td> <td>电话:</td> </tr> <tr> <td>13823385531</td> <td>010-51884390</td> </tr> <tr> <td>传真:</td> <td>传真:</td> </tr> <tr> <td>开户银行:</td> <td>开户银行:</td> </tr> <tr> <td>中国工商银行股份有限公司北京望京支行</td> <td>0200003509022189878</td> </tr> <tr> <td>账号:</td> <td>账号:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)</td> </tr> <tr> <td>法定代表人或 其授权的代理人:</td> <td>法定代表人或 其授权的代理人:</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(签字)</td> <td>(签字)</td> </tr> <tr> <td>日期: 2024年4月26日</td> <td>日期: 2024年4月26日</td> </tr> </table>	甲方:	乙方:			地址:	地址:	深圳市宝安区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼	北京市朝阳区红松树北里2号	电话:	电话:	13823385531	010-51884390	传真:	传真:	开户银行:	开户银行:	中国工商银行股份有限公司北京望京支行	0200003509022189878	账号:	账号:	(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)		法定代表人或 其授权的代理人:	法定代表人或 其授权的代理人:			(签字)	(签字)	日期: 2024年4月26日	日期: 2024年4月26日
甲方:	乙方:																														
																															
地址:	地址:																														
深圳市宝安区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼	北京市朝阳区红松树北里2号																														
电话:	电话:																														
13823385531	010-51884390																														
传真:	传真:																														
开户银行:	开户银行:																														
中国工商银行股份有限公司北京望京支行	0200003509022189878																														
账号:	账号:																														
(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)																															
法定代表人或 其授权的代理人:	法定代表人或 其授权的代理人:																														
																															
(签字)	(签字)																														
日期: 2024年4月26日	日期: 2024年4月26日																														



竣工验收报告

市政基础设施工程

建设工程项目竣工验收报告

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

建设工程项目名称: 前海石公园桂湾段(含双界河口)项目双界河口段人行景观桥工程

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建设单位(公章): 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年12月13日

发出日期: 2024年12月13日

市政基础设施工程

建设工程项目竣工验收报告

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

建设工程项目名称: 前海石公园桂湾段(含双界河口)项目双界河口段人行景观桥工程

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建设单位(公章): 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2024年12月13日

发出日期: 2024年12月13日

市政基础设施工程

工程名称	前海石公园桂湾段(含双界河口)项目双界河口段人行景观桥工程			工程地点	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路南侧海滨艺公园处	
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	大桥 (108m, 1536.53m ²)			工程造价(万元)	2381.44	
结构类型	钢桁架结构箱梁			开工日期	2024年07月01日	
施工许可证号	2024-0933			竣工日期	2024年12月13日	
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督登记号	前海 2024054	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)			总施工单位	中铁十六局集团有限公司	
勘察单位	建设综合勘察设计院有限公司			施工单位(土建)	中铁十六局集团有限公司	
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司			施工单位(设备安装)	中铁十六局集团有限公司	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			工程检测单位	深圳市一泰检测有限公司	
工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心			其他主要参建单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	

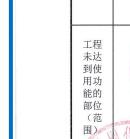
专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程竣工验收记录	2024年12月13日		合格
法律法规定其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证		
施工图设计文件审查意见		
工程竣工报告		
工程质量评估报告		
勘查质量检查报告		
设计质量检查报告		
工程质量保修书		

市政基础设施工程

工程完成情况	已完成钻孔灌注桩灌注, 轻型桥台现浇, 台背回填, 支座安装, 钢箱梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装、应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置、竹木+不锈钢栏杆、桥架盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑。防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥架景观照明电缆保护布设、电缆配线安装、灯带、投射灯安装等。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	2024年12月13日	2024年12月13日	2024年12月13日
	(公章) 	(公章) 	(公章) 
	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 
	执业资格证书号: 44026320	执业资格证书号: 44026320	执业资格证书号: 44026320
	有效期: 2024年12月13日	有效期: 2024年12月13日	有效期: 2024年12月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	2024年12月13日	2024年12月13日	2024年12月13日
	(公章) 	(公章) 	(公章) 
	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
	执业资格证书号: 3100125-447	执业资格证书号: 3100125-447	执业资格证书号: 3100125-447
	有效期: 2024年12月13日	有效期: 2024年12月13日	有效期: 2024年12月13日



四、项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程（业绩类别:市政公用工程(不超过五项)

项目负责人近五年同类工程情况表

项目负责人近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程(业绩类别:市政公用工程, 优先提供园林绿化工程(不超过五项)	<p>项目负责人: 王占</p> <p>1. 竣工时间: 2022 年 5 月 18 日, 鹅颈水生态公园全过程工程咨询 (工程名称), 合同金额 627.738 (其中监理费 158.25) 万元。</p> <p>2. 竣工时间: 2022 年 9 月 15 日, 鹅颈水库环境提升工程, 合同金额 59.033 万元</p> <p>3. 竣工时间: 2021 年 2 月 5 日, 凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询, 合同金额 250.819 (其中监理费 151.58) 万元</p> <p>4. 竣工时间: 2024 年 12 月 30 日, 光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)项目管理, 合同金额 1923.451(其中监理费 1334.5126) 万元</p>	<p>1. 证明资料要求: 投标人需对业绩文件中的工程名称、合同签订主体单位及日期、合同金额、项目负责人姓名、竣工验收时间、验收结论进行标记。</p> <p>2. 证明资料页码 (以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准) 依据文件顺序标注, 包括:</p> <ol style="list-style-type: none"> (1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码: P63-77; (2) 项目负责人姓名签字签章页码: P69; P73; (3) 指标数据页码; (4) 竣工验收报告页码; (5) 工程名称变更材料页码 (如有)。 		
		序号	证明资料名称	页码
		一	鹅颈水生态公园全过程工程咨询	58-76
		1	合同	59-68
		2	竣工验收报告页码	73-76
		3	工程名称、合同签订主体单位	60-76
		4	合同金额	61
		5	工程名称变更材料页码 (如有)	无
		二	鹅颈水库环境提升工程	77-90
		1	合同	78-80
		2	竣工验收报告页码	81-90
		3	工程名称、合同签订主体单位	77
		4	合同金额	80
		5	工程名称变更材料页码 (如有)	无
		三	凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询	91-103
		1	合同	92-95
		2	竣工验收报告页码	99-103
		3	工程名称、合同签订主体单位	92
		4	合同金额	94
		5	工程名称变更材料页码 (如有)	无
		四	光明区存量排水设施提质增效工程(公明核心片区及白花社区)项目管理	104-116
		1	合同	105-110
		2	竣工验收报告页码	113-116
		3	工程名称、合同签订主体单位	105
		4	合同金额	108
		5	工程名称变更材料页码 (如有)	无



1、鹅颈水生态公园全过程工程咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44038720190061001001



标段名称: 鹅颈水生态公园全过程工程咨询

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//深圳市深水工程造价咨询有限公司

中标价: 492.1798万元

中标工期: 直至工程竣工验收及结(决)算审计完成

项目经理(总监):

本工程于 2019-05-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2019-06-20

钟佳怡

查验码: 7737828734426617

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

合同

副 本

工程编号：

合同编号：JL2019-150

合 同 书

项目名称: 鹅颈水生态公园全过程工程咨询项目地点: 深圳市光明区甲 方: 深圳市光明区凤凰街道办事处乙 方: 深圳市深水水务咨询有限公司和深圳市深水工造价咨询有限公司联合体

时 间: 年 月 日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区凤凰街道办事处

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市深水水务咨询有限公司和深圳市深水工造价咨询有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鹅颈水生态公园全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市光明区；
3. 工程规模：占地面积约 20.67 万平方米；
4. 工程项目总投资：项目建议书总投资 7741.92 万元，（其中建安费为 6459.17 万元）。

二、项目全过程工程咨询工作内容

凤凰街道鹅颈水生态公园全过程工程咨询内容包括：

全过程项目管理、水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等专业咨询。

（一）全过程项目管理

主要包括项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、招标采购管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

（二）各专业咨询服务

- 1、水土保持方案阶段包括但不限于：水土保持方案编制，方案报批、专家评审等；
- 2、防洪影响评价阶段包括但不限于：防洪影响评价报告编制等；
- 3、施工招标阶段包括但不限于：招标策划、市场调查、招标文件（含工程量清单、投标限价）编审、合同条款策划、招投标过程管理等；
- 4、施工图审查阶段包括但不限于：由审图专业机构审查施工图设计文件，出具施工图审查合格书等；
- 5、勘察审查阶段包括但不限于：对本项目的勘察文件进行专项审查等；
- 6、造价咨询阶段包括但不限于：审核前期相关发包费用，编制或审核估算及概算，施工阶段全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、施工阶段工程款支付审核及工程变更审核、结（决）算审核等；



7、施工阶段及保修阶段监理，主要内容包含但不限于：工程质量、造价、进度控制，勘察及设计现场配合管理，安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，担任技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等；
8、竣工验收阶段包括但不限于：竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷期管理等。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 合同协议书（联合体协议，按招标文件，联合体各方详细的工作内容、职责和协作机制作为合同附件在中标后报发包人核准后附在合同中）；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；
4. 招标文件及补遗；
5. 合同条件；
6. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件；
7. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总咨询师 姓名：熊高君，身份证号码：421023197810148513；

总监理工程师 姓名：熊高君，身份证号码：421023197810148513；

项目造价咨询负责人 姓名：郭才明，身份证号码：362103197704053531。

六、合同费用

合同价暂定为人民币（小写）492.1798万元；（大写）肆佰玖拾贰万壹仟柒佰玖拾捌元整。

费用计算明细：

全过程项目管理费 175.52 万元，勘察审查费 3.58 万元，水土保持方案编制费 36.42 万元，防洪影响评价费 67.429 万元，施工图审查费 11.9327 万元，造价咨询费 73.6713 万元，施工招标代理费 23.468 万元，监理费 126.063 万元。

1、全过程项目管理费

按财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知（财建[2016]504 号）计算，考虑到全过程咨询，取 1.8 调整系数：(1000*2%+(5000-1000)*1.5%+(6459.17-5000)*1.2%)*1.8=175.52 万元。

2、水土保持方案编制费

按照《关于印发深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法的通知》（深水保[2007]362



号)计算。计算过程如下: $30 + (6459.17 - 5000) / 5000 * (52 - 30) = 36.42$ 万元。

3、施工招标代理费

按照《国家发改委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)、关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法》的通知(计价格[2002]1980号)计算。计算过程如下: $1 + (500 - 100) * 0.7\% + (1000 - 500) * 0.55\% + 0.35\% * (5000 - 1000) + 0.2\% * (6459.17 - 5000) = 23.468$ 万元。

4、施工图审查费、勘察审查费

按照《国家发改委关于降低部分建设项目收费标准规范收费行为等有关问题的通知》(发改价格[2011]534号)计算。按勘察、设计费的6.5%计算:

施工图审查费=设计费*6.5%=183.58*6.5%=11.9327万元

勘察审查费=勘察费*6.5%=55.07*6.5%=3.58万元。

5、造价咨询费

按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场》(深价协[2017]14号文)计算。

(1) 估算审核:

$100 * 0.13\% + (500 - 100) * 0.11\% + (1000 - 500) * 0.09\% + (5000 - 1000) * 0.07\% + (7741.92 - 5000) * 0.05\% = 5.191$ 万元;

(2) 概算审核:

$100 * 0.2\% + (500 - 100) * 0.18\% + (1000 - 500) * 0.16\% + (5000 - 1000) * 0.13\% + (7741.92 - 5000) * 0.12\% = 10.2103$ 万元;

(3) 施工全过程造价:

$100 * 1.2\% + (500 - 100) * 1.1\% + (1000 - 500) * 1\% + (5000 - 1000) * 0.9\% + (6459.17 - 5000) * 0.8\% = 58.27$ 万元;

(4) 汇总: $5.191 + 10.2103 + 58.27 = 73.6713$ 万元。

6、监理费

按照《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》(发改价格[2007]670号)计算。其中专业调整系数0.8、工程复杂程度调整系数1.0。计算过程如下:

$(120.8 + (181 - 120.8) * (6459.17 - 5000) / (8000 - 5000)) * 1.0 = 150.08$ 万元;

施工期监理费: $150.08 * 0.8 * 1 = 120.06$ 万元;

保修期监理费: $120.06 * 5\% = 6.003$ 万元;

监理费合计: $120.06 + 6.003 = 126.063$ 万元。



7、防洪影响评价费

（1）防洪影响评价咨询费

按国家发展计划委员会、建设部颁发的《工程勘查设计收费标准》（2002 年修订本）计算：

根据提供的设计文件，项目涉鹅颈水河道管理范围，涉河段工程建设包括 2 座桥梁、4 座观景亭、90m 长风雨连廊及园区内沿河道路等。结合防洪评价咨询工作（洪水计算、河道演变、冲刷计算等），计算咨询费用整体按 5 个设计断面、5 个工程点考虑。

A. 工程区域设计断面河流设计洪水计算

计费单位：5 个设计断面，收费基价（按中等类别）：7.81 万元。

费用计算：5 个设计断面 $\times 7.81$ 万元 = 39.05 万元。

B. 施工洪水计算

计费单位：5 个工程点，收费基价（按中等类别）：1.30 万元。

费用计算：5 个工程点 $\times 1.30$ 万元 = 6.50 万元。

C. 河床自然冲刷、基础局部冲刷计算

计费单位：5 个工程点，收费基价（按中等类别）：1.78 万元。

费用计算：5 个工程点 $\times 1.78$ 万元 = 8.90 万元。

D. 技术工作收费

按 1~3 之和的 22% 计算，即 11.979 万元。

E. 咨询费用合计：66.429 万元。

（2）其它费用

专家评审费 1.0 万元。

（3）费用合计

本项目防洪影响评价费用共计 $66.429 + 1.0 = 67.429$ 万元。

8、本合同全过程工程咨询服务费签约合同价为以上费用合计后下浮 5%，即签约合同价为 492.1798 万元（大写：肆佰玖拾贰万壹仟柒佰玖拾捌元整）。

七、结（决）算方式：

1、在合同执行期间，若上级相关主管单位发布最新全过程咨询项目管理费计费标准，则按新计费标准重新核算全过程项目管理费并以甲乙双方签订补充协议的方式予以确认。

2、该合同价为暂定合同价，最终的全过程项目管理、水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等费用按第六项“费用计算明细”的计费方式进行计费，全过程项目管理费以发改部门概算批复（备案）中的全过程咨询费或建设



单位管理费作为上限，水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等费用以发改部门概算批复（备案）的相应费用作为上限，最终以结（决）算为准。

八、服务期

全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结（决）算审计完成；保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供相关资料，支付相关费用等。

十、合同份数

本合同一式 14 份，正本 贰 份，委托人 壹 份，工程咨询单位 壹 份；副本 12 份，委托人 6 份，工程咨询单位 6 份。

十一、合同生效

合同签订时间：2019年6月20日

合同签订地点：光明区凤凰办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询单位（牵头单位）：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

联合体成员单位：（公章）

住所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

东生

市光
华



补充协议

JL2019-150(补)

鹅颈水生态公园全过程工程咨询合同补充协议

甲方: 深圳市光明区凤凰街道办事处
乙方: 深圳市深水水务咨询有限公司和深圳市深水工造价咨询有限公司联合体

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规及《鹅颈水生态公园全过程工程咨询》合同和光明区发展和改革局关于百草园（原鹅颈水生态公园）项目总概算的批复（深光发改[2020]51号），遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本补充协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 鹅颈水生态公园全过程工程咨询;
2. 工程地点: 深圳市光明区;
3. 工程规模: 占地面积约 20.67 万平方米;
4. 工程项目总投资: 概算批复总投资 10776.23 万元, (其中建安费为 9104.96 万元)。

二、合同费用

根据《鹅颈水生态公园全过程工程咨询》合同第七条第2点规定，“该合同价为暂定合同价，最终的全过程项目管理、水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等费用按第六项“费用计算明细”的计费方式进行计费，全过程项目管理费以发改部门概算批复（备案）中的全过程咨询费或建设单位管理费作为上限，水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等费用以发改部门概算批复（备案）的相应费用作为上限，最终以结（决）算为准。”，现对全过程项目管理、水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、造价咨询、监理等费用进行调整，合同价变更为人民币（小写）627.738 万元；（大写）陆佰贰拾柒万柒仟叁佰捌拾元整。具体计算方式如下：

1、项目管理费

- (一) 取费文件:《基本建设项目建设成本管理规定》(财建[2016]504号);
(二) 计费基数: 批复总投资: 10776.23 万元, 其中工程费用: 9104.96 万



元：

（三）计算过程： $80 + (9104.96 - 5000) * 1.2\% = 129.26$ 万元；

（四）根据合同取 1.8 调整系数， $129.26 * 1.8 = 232.668$ 万元

2、水土保持方案编制费

（一）取费文件：《深圳市开发建设项目水土保持服务费计列办法》（深水保(2007)362号）；

（二）计费基数：批复总投资：10776.23 万元，其中工程费用：9104.96 万元；

（三）计算过程： $30 + (9104.96 - 5000) / 5000 * (52 - 30) = 48.06$ 万元；

3、施工招标代理费

（一）取费文件：《关于降低部分建设项目收费标准的通知》（发改价〔2011〕534 号）；

（二）计费基数：批复总投资：10776.23 万元，其中工程费用：9104.96 万元；

（三）计算过程： $1 + (500 - 100) * 0.7\% + (1000 - 500) * 0.55\% + (5000 - 1000) * 0.35\% + (9104.68 - 5000) * 0.2\% = 28.76$ 万元；

4、施工图审查费、勘察审查费

（一）取费文件：《关于降低部分建设项目收费标准的通知》（发改价〔2011〕534 号）；

（二）计费基数：批复的工程设计费 307.75 万元，工程勘察费 92.33 万元；

（三）计算过程：

勘察审查费 $92.33 * 6.5\% = 6.00$ 万元

设计审查费 $307.75 * 6.5\% = 20.00$ 万元

5、全过程造价咨询费

（一）取费文件：《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格》（深价协〔2017〕14 号）；

（二）计费基数：批复总投资：10776.23 万元，其中工程费用：9104.96 万元；

（三）计算过程：

1. 估算审核费（以总投资为基数）：



100*0.13%+(500-100)*0.11%+(1000-500)*0.09%+(5000-1000)*0.07%+(1000-5000)*0.05%+(10776.23-10000)*0.04%=6.63 万元

2. 概算审核费（以总投资为基数）：

100*0.2%+(500-100)*0.18%+(1000-500)*0.16%+(5000-1000)*0.13%+(1000-5000)*0.12%+(10776.23-10000)*0.11%=13.77 万元

3. 施工全过程造价咨询费（以工程费用为基数）：

100*1.2%+(500-100)*1.1%+(1000-500)*1%+(5000-1000)*0.9%+(9104.96-5000)*0.8%=79.21 万元

合计 6.63+13.77+79.21=99.61 万元

6、监理费

（一）取费文件：《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）；

（二）计费基数：总投资：10776.23 万元，其中工程费用：9104.96 万元，；

（三）计算过程： $181+(218.6-181)*(9104.96-711.65-8000)/(10000-8000)=188.39$ 万元；

依据合同专业调整系数 0.8，工程复杂系数 1，

故施工监理费为： $188.39*0.8*1=150.71$ 万元

保修期监理费为： $150.71*5\%=7.53$ 万元

监理费合计： $150.71+7.53=158.25$ 万元

7、防洪影响评价费

（一）取费文件：《工程勘察设计收费标准》（2002 修订版）；

（二）根据提供设计文件，项目涉鹅颈水河道管理范围，涉河段工程建设包括 2 座桥梁、4 座观景亭、90m 长风雨连廊及园区内沿河道路等。结合防洪评价咨询工作（洪水计算、河道演变、冲刷计算等），计算咨询费用整体按 5 个设计断面、5 个工程点考虑。

1. 工程区域设计断面河流设计洪水计算

计费单位：5 个设计断面，收费基价（按中等类别）：7.81 万元

费用计算： $5 \text{ 个设计断面} \times 7.81 \text{ 万元} = 30.95 \text{ 万元}$

2. 施工洪水计算

计费单位：5 个工程点，收费基价（按中等类别）：1.3 万元



费用计算：5个工程点×1.3万元 = 6.5万元

3. 河床自然冲刷、基础局部冲刷计算

计费单位：5个工程点，收费基价（按中等类别）：1.78万元

费用计算：5个工程点×1.78万元 = 8.9万元

4. 技术工作收费

按1~3之和的22%计算，即11.979万元。

5. 咨询费用合计：66.429万元。

6. 其他费用

项目评审费1万元。

7. 费用合计：防洪评价费用共计 $66.429+1=67.429$ 万元。

全过程咨询费用汇总

综合以上七项费用：

$232.668+48.06+28.76+26+99.61+158.25+67.429=660.777$ 万元

依据合同下浮5%： $660.777 \times (1-5\%) = 627.738$ 万元

三、此补充协议一式四份，甲乙双方各执七份，双方签字盖章后生效。

甲方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

日期：2020.3.19

乙方：（公章）

法定代表人：

委托代理人：

日期：



联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区凤凰街道办事处：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

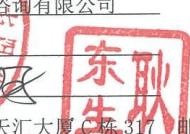
单位地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路63号深水楼 邮编：518003

联系电话：0755-22385980 传真：0755-22385985

分工内容：全过程项目管理、水土保持方案编制、防洪影响评价、施工招标代理、施工图审查、勘察审查、监理等专业咨询。

联合体成员（盖章）：深圳市深水工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区龙华街道富康社区天汇大厦一栋317 邮编：518000

联系电话：0755-21057545 传真：0755-22385900

分工内容：审核前期相关发包费用，编制或审核估算及概算，施工阶段全过程造价控制（工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务）、施工阶段工程款支付审核及工程变更审核、结（决）算审核等。

签订日期：2019年6月6日

附件：联合体各方详细的工作内容、职责和协作机制。

（备注：附件由投标人在中标后提供，附件应说明联合体各方详细的工作内容、职责、协作机制、收款方式及收款单位等，报发包人核准后附在本项目合同协议书中。）



开工报告（总监：王占）

市政管-1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告



工程名称: 鹅颈水生态公园

工程地点: 深圳市光明区

填报单位: 深圳市华晟建设集团股份有限公司

审批单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

批准日期: 2020. 3. 22



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

市政基础设施工程

开 工 报 告

市政管-1.1

第1页 共2页

工程名称	鹅颈水生态公园	工程地点	深圳市光明区		
建设规模	总投资10861.35万元	结构类型	钢筋混凝土		
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	项目负责人	骆智发		
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	资质证书号	B151000397	项目负责人	贺仁钧
设计单位	深圳园林股份有限公司	资质证书号	A144003105-6/2	项目负责人	林有彪
承包单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司	资质证书号	D144046253	项目负责人	林焕礼
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	资质证书号	E144005263	项目总监	王占
质监机构	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	安监机构	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		
中标通知书号	44038720190061002001	合同编号			
施工图设计审查文件号	JD-SZ-2019259	施工组织设计编审情况	已审批		
现场“三通一平”及临设满足施工情况	施工测量放线已完成，现场“三通一平”及临设已达到开工条件	项目主要管理人员		资格证书号	
		项目负责人	林焕礼	粤144141633271	
图纸会审情况	已会审	项目技术负责人	李晓勇	D04374924	
		项目安全负责人	石文武	粤建安(2011)C0009275	
		项目专业质检员	余展恕	44171090003173	
设计交底情况	已交底	项目施工员	石运良	44171040003691	
		工程控制基准点、基线复核情况	已复核		
申请开工日期	2020年3月22日	批准开工日期	2020年3月22日		



续市政管-1.1

第2页 共2页

施工 单 位 申 请 意 见	 <p style="text-align: center;">2020年3月22日</p>
监 理 单 位 意 见	<p style="text-align: center;">同意</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px; text-align: center;"> 总监理工程师（签名）： </div> <p style="text-align: center;">2020年3月22日</p>
建设 (审 批) 单 位 审 批 意 见	<p style="text-align: center;">同意</p> <div style="text-align: center;"> 项目负责人（签名）： </div> <p style="text-align: center;">2020年3月22日</p>



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 鹅颈水生态公园建设单位(公章): 深圳市光明区凤凰街道办事处竣工验收日期: 2022年5月18日发出日期: 2022年5月18日深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	鹅颈水生态公园	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设面积: 235104.84m ²	工程造价(万元)	9166.275186
结构类型	框架结构	开工日期	2020年03月22日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年5月18日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	总施工单位	深圳市华晟建设集团股份有限公司
勘察单位	核工业西南勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳园林股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年11月 18 日	市政竣·通-10	合格
	2021年11月 18 日	GD-E1-913	合格
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程																													
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。																												
工程质量情况	土建	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。																											
	设备安装	经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收。																											
工程未达到使用功能的部位（范围）																													
参加验收单位意见	建设单位	监理单位																											
																													
	分包单位	设计单位																											
<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：</td> <td>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） </td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>2022年5月18日</td> <td>2022年5月18日</td> </tr> <tr> <td>分包单位</td> <td>设计单位</td> <td>勘察单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> </tr> <tr> <td colspan="3"> <table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） </td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>2022年5月18日</td> <td>2022年5月18日</td> </tr> </table> </td> </tr> </table>			建设单位	监理单位	施工单位	（公章） 项目负责人： 	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	年 月 日	2022年5月18日	2022年5月18日	分包单位	设计单位	勘察单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） </td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>2022年5月18日</td> <td>2022年5月18日</td> </tr> </table>			建设单位	监理单位	施工单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	年 月 日	2022年5月18日	2022年5月18日
建设单位	监理单位	施工单位																											
（公章） 项目负责人： 	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 																											
年 月 日	2022年5月18日	2022年5月18日																											
分包单位	设计单位	勘察单位																											
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 																											
<table border="1"> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日</td> <td>（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） </td> <td>（公章） 项目负责人：（执业资格证章） </td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td>2022年5月18日</td> <td>2022年5月18日</td> </tr> </table>			建设单位	监理单位	施工单位	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 	年 月 日	2022年5月18日	2022年5月18日																		
建设单位	监理单位	施工单位																											
（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 																											
年 月 日	2022年5月18日	2022年5月18日																											



2、鹅颈水库环境提升工程

中标通知书

深圳市北部水源工程管理处

自行采购中标通知书

编 号: BBSYCG-2020015项目名称: 鹅颈水库环境提升工程（监理）

建设规模: _____ /

采购方式: 询价 开标时间: 2020年10月19日中标供应商: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司中标价: 人民币 590330.00 元

(大写: 伍拾玖万零叁佰叁拾元整)

中标工期: 施工阶段自工程开工之日起至工程完成验收之日起，保修365日历天

本项目采购结果已经公示，无异议，经管理处内部管理流程审批通过，确定中标供应商。

中标供应商接到中标通知书后，应在 10 个工作日内与市北部水源工程管理处签订合同。

签发 单位: 深圳市北部水源工程管理处
管理处法定代表人: 王建生

2020年10月26日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

合同

工程编号 : _____

合同编号 : _____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 鹅颈水库环境提升工程

工程地点 : 深圳市光明区鹅颈水库

委托人 : 深圳市北部水源工程管理处

监理人 : 深圳市深水兆业工程顾问有限公司



第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市北部水源工程管理处

监理人（全称）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：鹅颈水库环境提升工程

2. 工程地点：深圳市光明区鹅颈水库

3. 工程规模：项目总投资 2620.82 万元。工程项目主要对鹅颈水库主坝下游管理区进行绿地植被规划，构建海绵城市系统，打造生态雨水花园，对现有建筑物进行外观提升。具体工程内容：改造提升面积 5.63 万平方米，其中坝下景观区面积为 4.59 万平方米（包含绿地面积 3.80 万平方米，水景 1842 平方米，园路、广场 5272.44 平方米，建筑面积 764.2 平方米）；环库路 2.43 万平方米，其中保留道路面积为 1.39 万平方米，新建道路面积为 2020 平方米；主坝与副坝坝顶至光明水厂改造道路面积为 8417 平方米；景观人行栈道 1 座、石板 4 座、成品不锈钢卫生间 1 座、电动门 2 处。其他包括附属电力及给排水工程等。

4. 工程类别：水利工程 工程等级：III 级

5. 投资性质：水务发展专项资金

6. 工程概算投资额：2620.82 万元 招标部分工程概算投资额：/ 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；

3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围



1. 房屋建筑工程: _____ / _____

2. 市政公用工程: _____ / _____

3. 其他工程: 鹅颈水库环境提升工程施工、保修阶段监理。

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 工程开工之日（具体开工时间以开工令为准） 起至 工程完成验收之日 止, 共计 日历天。

2. 保修阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 365 日历天;

4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天;

6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止, 共 日历天。

六、工程监理服务酬金

本工程各阶段监理服务酬金是根据鹅颈水库环境提升工程批复概算和监理服务自行采购中标通知书内容约定, 监理服务酬金合计总金额暂定为(大写): 伍拾玖万零叁佰叁拾元整(¥ 590330.00 元), 最终监理服务酬金以相关审计部门审定为准。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺, 按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

八、其他

本合同正本一式二份, 双方各执一份, 副本 捌 份, 双方各执 肆 份, 均具有同等法律效力。

委托人:



(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

开户银行:

监理人:



(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签章)

开户银行:

账号:

账号:

地址:

地址:

合同订立时间:

2020 年 11 月 13 日



合同工程完工验收鉴定书

封页（共八页）

鹅颈水库环境提升工程

合同工程（单位工程）完工验收

鉴 定 书

项目名称: 鹅颈水库环境提升工程

验收时间: 2022 年 9 月 15 日



第二页（共八页）

验收主持单位：深圳市北部水源工程管理处



项目法人：深圳市北部水源工程管理处

设计单位：中工武大设计集团有限公司



监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司



施工单位：深圳文科园林股份有限公司



运行管理单位：深圳市北部水源工程管理处鹅颈水库管理所



质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量监督站



验收时间：2022年9月15日

验收地点：深圳市北部水源工程管理处鹅颈水库管理所一楼会议室

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

第三页（共八页）

前　　言

验收依据：《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检验与评定规程》SL176—2007、施工合同、设计图纸及设计变更文件等。

组织机构：

建设单位：深圳市北部水源工程管理处

设计单位：中工武大设计集团有限公司

监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

施工单位：深圳文科园林股份有限公司

验收过程：

本合同工程（单位工程）完工验收工作由深圳市北部水源工程管理处主持，深圳市水务局水资源管理处、深圳市水务工程质量安全监督站代表列席参加验收会议。

验收会成立由建设单位、设计单位、监理单位及施工单位代表组成的验收工作组，验收工作组听取各参建单位关于工程建设和工程质量情况的汇报，现场检查工程完成情况和工程质量，查阅了本工程相关的档案资料，验收工作组成员、列席单位代表、管理处相关部门代表进行了充分发言和讨论，验收工作组认为本工程已具备完工验收条件，同意通过合同工程（单位工程）完工验收。



第四页（共八页）

一、合同工程概况

（一）工程名称及位置

工程名称：鹅颈水库环境提升工程

工程地点：深圳市光明区鹅颈水库

（二）主要建设内容

1、构筑物部分：管养房、临时办公楼、设备房、食堂、阀门房以及值班房的外墙装修、门窗更换改造等。

2、给排水部分：污水管道安装、雨水管道安装、排水沟砌筑、排洪渠疏浚清淤、绿化/景观给水管道安装、污水处理站、雨水调蓄设备/系统、一体化泵站设备等。

3、电气部分：电缆敷设、灯具安装，监控设备/系统、语音播报系统、升降柱安装、自动门安装及车牌识别系统等。

4、绿化部分：乔木种植、灌木种植、水生植物种植、地被种植、草皮种植等。

5、园建部分：输水钢管混凝土包封、新建混凝土道路、透水砖园路、地面铺装、新建防浪墙、防浪墙/防撞墩喷漆、人工湖溪流驳岸、围墙砌筑、石材栏杆/栅栏安装、标识标牌安装及各类园建设施等。

（三）工程建设过程

本合同（单位）工程造价为 2002.0075 万元，合同工期 240 天。按照合同工期约定，工程于 2021 年 9 月 30 日开工（开工令时间），计划 2022 年 5 月 27 日完工。施工过程中，受政府疫情防控、极端天气等不可抗力因素以及建设单位协调建设用地、变更增加施工内容等原因，工程实际于 2022 年 8 月 15 日全部完工。

各分部工程开工、完工及验收情况如下：

1. 构筑物工程分部工程自 2021 年 11 月 4 日开工，2022 年 6 月 27 日完工；
2. 给排水工程分部工程自 2021 年 11 月 11 日开工，2022 年 7 月 10 日完工；
3. 绿化工程分部工程自 2022 年 2 月 21 日开工，2022 年 8 月 8 日完工；
4. 电气工程分部工程自 2022 年 3 月 26 日开工，2022 年 8 月 15 日完工；
5. 园建工程分部工程自 2021 年 9 月 30 日开工，2022 年 8 月 15 日完工。

构筑物分部工程于 2022 年 7 月 11 日完成验收，其余 4 个分部于 8 月 26 日完成验收。



第五页（共八页）

合同工程（单位工程）原计划 8 月 30 日完成验收，因疫情突发加重封控，不得聚集的原因延期至 9 月 15 日完成验收。

二、验收范围

本合同（单位）工程已批准的设计文件和合同文件全部施工内容，共 1 个单位工程、5 个分部工程（构筑物工程、给排水工程、电气工程、绿化工程及园建工程）。

三、合同执行情况（合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

（一）合同管理情况

本工程合同价 2002.0075 万元，累计支付进度款 1400.6 万元，占合同金额的 70%，符合要求。

（二）工程完成情况

本工程已按设计文件完成全部建设内容，其各项技术指标和质量标准均符合设计文件及相关规范要求。

（三）完成的主要工程量

1、构筑物部分：幕墙安装 44.2 m²、钢结构工程 26.3t、树脂瓦屋面 260 m²、外墙抹灰/饰面工程 1804.7 m²、地面工程 743 m²、门窗安装 26 档、屋面防水保温工程 2228 m²等。

2、给排水部分：污水管道安装 387m、回填中砂 94m³、回填石粉渣 472m³、Φ1000 钢筋混凝土检查井 16 座、雨水管道安装 1819m、排水沟砌筑 56m³、疏浚清淤 2000m³、PE100 给水管道安装 816m、污水处理站 1 座、雨水调蓄设备/系统 1 套、一体化泵站设备安装 1 套等。

3、电气部分：电缆敷设 2060m、景观照明电缆敷设 1870m、灯具安装 149 个、摄像球机 18 个，更换球机 11 个，监控中心设备/系统 1 套、语音播报系统 1 套、自动门安装 2 档、升降柱 16 根、车牌识别系统 2 套等。

4、绿化部分：挖土方（清表 30cm）31487 m²、余方弃置 9446m³、回填种植土 6000 m³，平整场地 31487 m²、乔木种植 670 株、灌木种植 155 株、黄金间碧竹种植 150 株、水生植物种植 186 m²、地被种植 3989 m²、大叶油草种植 21987 m²等。

5、园建部分：输水钢管砼包封 175m、混凝土道路 1917 m²、透水砖园路 3121 m²、铺装工程 1620 m²、新建防浪墙 40m、防浪墙真石漆 1800 m²、防撞墩喷漆 188 m²、人工湖驳岸工程 2521 m²、石材栏杆 664m、栅栏安装 143m、标牌安装 1123 块（件）及各类园建设施等。



第六页（共八页）

（四）初审结算情况：

本工程施工合同价为 2002.0075 万元，施工过程中共发生了 12 项一般设计变更，经监理、咨询单位审核，设计变更造价合计减少造价 57.56 万元，变更金额未超过工程建安费的 5%，符合《深圳市水务局水务建设工程设计变更管理办法》（深水建〔2022〕25 号）文件第十六条的规定。施工单位申报结算价为 2000.61 万元，监理初步审核结算价为 1972.45 万元，最终价格以审计结果为准。

四、合同工程质量评定

本工程共划分单位工程 1 个，分部工程 5 个，单位及分部工程工程质量评定验收全部合格。如下表：

合同工程质量评定情况表

序号	单位/分部工程名称	评定等级
一	鹅颈水库环境提升工程	合格
1	构筑物工程	合格
2	给排水工程	合格
3	电气工程	合格
4	绿化工程	合格
5	园建工程	合格
二	外观评定	合格（得分率 82.4%）

五、历次验收遗留问题处理情况

无

六、存在的主要问题及处理意见

无

七、意见和建议

无



第七页（共八页）

八、结论

验收工作组听取了参建各方的汇报及相关参会代表的意见，检查了实体工程质量情况，核查了工程验收资料，经讨论，验收意见如下：

- 1、本合同（单位）工程已按批准的设计文件和合同文件完成了施工内容。
- 2、本合同（单位）工程已按相关规范要求进行了分部工程和单位工程质量评定，工程使用的原材料、中间产品均见证送检全部合格，电气及设备的质量证明文件齐全，设备调试全部合格，经抽样检测出水水质符合设计要求。
- 3、本合同（单位）工程划分单位工程 1 个，分部工程 5 个，经施工单位自评，监理审核，项目法人认定为工程质量合格，外观质量得分为 82.4%，满足要求。
- 4、本合同（单位）工程档案资料基本齐全，结算送审资料基本齐全。
- 5、本合同（单位）工程施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》SL223—2008、《水利水电工程施工质量检测与评定规程》SL176—2007，验收工作组同意鹅颈水库环境提升工程通过合同工程（单位工程）完工验收，工程质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录



合同（单位）工程验收工作组成员签字表

第八页（共八页）

	姓名	单位（全称）	职务和职称	签字
组长	李良庚	深圳市北部水源工程管理处	高工	李良庚
成员	陈永光	深圳市北部水源工程管理处	工程师	陈永光
成员	姜袁	深圳市北部水源工程管理处	工程师	姜袁
成员	林珊珊	深圳市北部水源工程管理处	助理工程师	林珊珊
成员	蔡继	深圳市北部水源工程管理处	高工	蔡继
成员	曾浩文	深圳市北部水源工程管理处	工程师	曾浩文
成员	章宝平	中工武大设计集团有限公司	项目经理	章宝平
成员	王吉	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监	王吉
成员	曾世健	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	高级工程师	曾世健
成员	高育慧	深圳文科园林股份有限公司	项目经理 高级工程师	高育慧
成员	林瑞君	深圳文科园林股份有限公司	技术负责人 高级工程师	林瑞君
成员				
成员				



会议签到表

会议名称		鹅颈水库环境提升工程合同工程（完工）验收会		
时间		2022年9月15日		时间下午2:30
地点		鹅颈水库办公楼一楼会议室		
序号	姓名	单位	职务/职称	电话号码
1	施志	深圳市水文局	科员/工	1382540199
2	郭同江	市水务局质监站		
3	刘晴	水资源管理处		13682310646
4	谢亮	市水务局质监站		1772169329
5	周峰	~		
6	李立庚	市水务局质监站		13826577412
7	林海群	~		13543332110
8	曾波	~		13714507738
9	蔡伟	~		13510461590
10	徐金海	深圳市国泰建设有限公司		15815558177
11	王合	深圳市深水兆业	总监	15815558648
12	高齐慧	深圳文科园林股份有限公司	项目经理	1302916246
13	李洋	中建铁发集团有限公司	工程师	13760496395
14	孙立康	市水务局质监站		13537765096
15	林瑞君	深圳文科园林股份有限公司		13826574181
16	方健	深圳市深水兆业有限公司		17875820375



会议签到表

会议名称		鹅颈水库环境提升工程合同工程（完工）验收会		
时间		2022年9月11日 时问 2:30		
地点		鹅颈水库办公楼一楼会议室		
序号	姓名	单位	职务/职称	电话号码
1	徐江	天裕隆帽业有限公司		13168072551
2	莫志	我写设计所		
3	夏桂桂	深水兆业		18718869687
4	熊磊	深水兆业		18523414795
5	高顺波	文种园林公司		13603256598
6	黄润	深水兆业		
7	林锐	托斯卡纳		13790238330
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				



3、凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询
中标通知书

中标通知书

标段编号: 2019-440309-78-01-102424001001

标段名称: 凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询

建设单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司

中标价: 250.819万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2019-10-01 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

罗彦秀



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 钟伟怡

日期: 2019-10-24



验证码: 9409744869996641

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

合同

正 本

工程编号：
合同编号：ZXL2019-185



合 同 书

项目名称：凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询

项目地点：深圳市光明区

甲 方：深圳市光明区凤凰街道办事处

乙 方：深圳市深水水务咨询有限公司

时 间：2019 年 11 月 18 日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

一、合同协议书

委托人（全称）：深圳市光明区凤凰街道办事处

全过程工程咨询单位（全称）：深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询；
2. 工程地点：深圳市光明区；
3. 工程规模：总用地面积约为 56 万平方米，村民建筑 1987 栋；
4. 工程项目总投资：总投资为 7489.08 万元。

二、项目全过程工程咨询工作内容

凤凰街道塘尾村北片综合治理项目全过程工程咨询公开招标的内容包括：

全过程项目管理、监理、施工图（勘察）审查等专业咨询。

（一）全过程项目管理

主要包括项目策划管理、报建报批、勘察管理、设计管理、合同管理、投资管理、施工组织管理、参建单位管理、验收管理以及质量、计划、安全、信息、沟通、风险、人力资源等管理与协调工作。

（二）各专业咨询服务

- 1、监理包括施工阶段及保修阶段，主要内容包含但不限于：工程质量、造价、进度控制，勘察及设计现场配合管理，安全生产管理，工程变更、索赔及合同争议处理，担任技术咨询，工程文件资料管理，安全文明施工与环境保护管理等；
- 2、施工图审查阶段包括但不限于：由审图专业机构审查施工图设计文件，出具施工图审查合格书等；
- 3、竣工验收阶段包括但不限于：竣工策划、竣工验收、竣工资料管理、竣工结算、竣工移交、竣工决算、质量缺陷期管理等。

三、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

四、组成本合同的文件

1. 合同协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件及其附件；



4. 招标文件及补遗;
6. 合同条件;
7. 双方有关项目全过程工程咨询的洽商、变更等书面协议或文件;
8. 标准、规范及有关技术文件。

五、项目主要负责人

项目总咨询师 姓名: 孟宪立, 身份证号码: 410221198106132737;

总监理工程师 姓名: 孟宪立, 身份证号码: 410221198106132737;

六、合同费用

合同价暂定为人民币（小写） 250.819 万元；（大写）贰佰伍拾万捌仟壹佰玖拾元整。

费用计算明细:

全过程项目管理费 94.09 万元, 监理费 151.58 万元, 施工图（勘察）审查费 18.35 万元。

1、全过程项目管理费

暂按财政部关于印发《基本建设项目建设成本管理规定》的通知（财建[2016]504号）计算：

$(1000*2\% + (5000-1000)*1.5\% + (6173.92-5000)*1.2\%) = 94.09$ 万元。

2、监理费

按照《关于印发〈建设工程监理与相关服务收费管理规定〉的通知》（发改价格[2007]670号）计算。其中专业调整系数 1.0、工程复杂程度调整系数 1.0。计算过程如下：(120.8+(181-120.8)*(6173.92-5000)/(8000-5000))=144.36 万元；

施工期监理费：144.36*1.0*1=144.36 万元；

保修期监理费：144.36*5%=7.22 万元；

监理费合计：144.36+7.22=151.58 万元。

3、施工图（勘察）审查费

按照《国家发改委关于降低部分建设项目建设成本管理规定》（发改价格[2011]534号）计算。按设计费及勘察费的 6.5%计算：

施工图（勘察）审查费=设计费*6.5%+勘察费*6.5%=18.35 万元

4、本合同全过程工程咨询服务费签约合同价为以上费用合计后下浮 5%，即签约合同价为 250.819 万元（大写：贰佰伍拾万捌仟壹佰玖拾元整）

七、结（决）算方式:

1、在合同执行期间，若上级相关主管单位发布最新全过程咨询项目管理费计费标准，或发改单独批复该项目的全过程咨询项目管理费，则按新计费标准重新核算全过程项目管理费并以甲乙双方签订补充协议的方式予以确认。

2、该报价为暂定合同价，最终的全过程项目管理、施工图审查、监理等费用按第 11 项“招标控制价”中第二点“计费依据及明细”的计费方式进行计费，全过程项目管理费、施工图（勘察）审查、监理等费用以发改部门概算批复（备案）中的相应费用作为上限；或者按发改批复的全过程咨询服务费具体金额为上限，最终以结（决）算为准。

八、服务期



全过程工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收及结（决）算审计完成；

保修阶段监理服务期：按国家有关规定执行。

九、双方承诺

1. 工程咨询单位向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
2. 委托人向工程咨询单位承诺，按照本合同约定提供相关资料，支付相关费用等。

十、合同份数

本合同一式14份，正本贰份，委托人壹份，工程咨询单位壹份；副本12份，委托人6份，工程咨询单位6份。

十一、合同生效

合同签订时间：2019年11月18日

合同签订地点：光明区凤凰办事处

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

委托人：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：

工程咨询单位：（公章）

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

帐 号：

邮政编码：



开工报告（总监：王占）

市政管-1.1

市政基础设施工程

开 工 报 告

工程名称: 凤凰街道塘尾村北片综合治理项目

工程地点: 深圳市光明区

填报单位: 深圳市金河建设集团有限公司

审批单位: 深圳市光明区凤凰街道办事处

批准日期: 2020年2月2日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

市政基础设施工程

开工报告

市政管-1.1

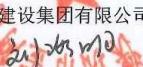
第 1 页, 共 2 页

工程名称	凤凰街道塘尾村北片区综合治理项目		工程地点	深圳市光明区					
建设规模	约41.2万平方米		结构类型	道路工程					
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		项目负责人	陈宇轩					
勘察单位	深圳市中科科地勘测地理信息有限公司	资质证书号	甲测资字 4400904	项目负责人	王腾飞				
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司	资质证书号	A133013041-6/1	项目负责人	姚大鹏				
承包单位	深圳市金河建设集团有限公司	资质证书号	D144086363	项目负责人	刘海明				
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	资质证书号	E144005263	项目总监	王占				
质监机构		安监机构							
中标通知书号	2019-440309-78-01-102424002001	合同编号							
施工图设计审查文件号		施工组织设计编审情况	已编审完成						
现场“三通一平”及临设满足施工情况	现场已满足 施工条件	项目主要管理人员		资格证书号					
		项目负责人	刘海明	粤137091001054					
		项目技术负责人	吴斌	粤高职证字第 0900101143082					
图纸会审情况	已完成图纸 会审	项目安全负责人	洪皓鹏	粤建安(2019) 0026987					
		项目专业质检员	陈琼丽	44181060002646					
		项目施工员	杨恒	44171010022960					
设计交底情况	已交底完成	工程控制基 准点、基线 复核情况	已复核						
申请开工日期	2020年 02 月 24 日	批准开工日期	2020年 02 月 24 日						



续市政管-1.1

第 2 页, 共 2 页

施工单位申请意见	<p>具备开工条件，申请开工。</p> <p>  深圳市金河建设集团有限公司 (公章) 项目负责人(签名):  (执业资格证章) 2020 年 2 月 2 日 </p>
监理单位意见	<p>具备开工条件，同意开工。</p> <p>  </p>
建设(审批)单位审批意见	<p>  </p>



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 凤凰街道塘尾村北片综合治理项目（施工）

建设单位（公章）: 深圳市光明区凤凰街道办事处

竣工验收日期: 2021年2月5日

发出日期: 2021年2月5日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

市政基础设施工程

填写说明

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	凤凰街道塘尾村北片综合治理项目 (施工)	工程地点	深圳市光明区塘尾社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约42万平方米	工程造价 (万元)	5959.646215万元
结构类型	园林建筑工程	开工日期	2020年02月24日
施工许可证号	/	竣工日期	2021年2月5日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处	总承包单位	深圳市金河建设集团有限公司
勘察单位	深圳市中科科地勘测地理信息有限公司	施工单位 (土建)	深圳市金河建设集团有限公司
设计单位	浙江南方建筑设计有限公司	施工单位 (设备安装)	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测 单 位	深圳市泰科检测有限公司
其它主要参建单位	/	其它主要 参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量验收记录		市政竣·通-10	验收合格
规划验收合格证			
环保验收认可文件			
消防验收意见书			
燃气验收合格证			
电梯准用证			
工程竣工档案认可书			
附有关证明文件			
施工许可证			——
施工图设计文件 审查意见			——
工程竣工报告		市政竣·通-11	同意办理竣工验收手续
工程质量评估报告		市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告		市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告		市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书		市政竣·通-8	——

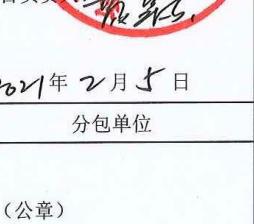
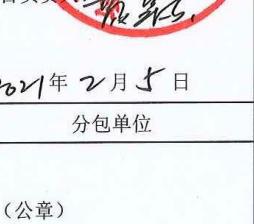
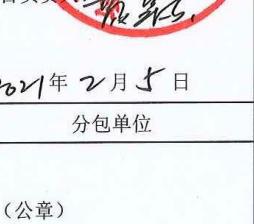


市政基础设施工程

评价意见		
对各单 位评价	建设单位	建设单位以现行的国家有关法律、法规和规范性文件为依据，负责组织管理工程的实施及竣工验收工作。
	勘察单位	勘察单位已根据合同完成了相关测量工作，并出具测量报告，勘察工作符合要求。
	设计单位	设计单位已按建筑物使用要求完成设计任务，设计质量符合要求。
	监理单位	监理单位已按工程监理要求执行监理任务，监理工作符合要求。
	施工单位	施工单位已按设计要求及合同完成施工任务，质量合格。
对各 管理 环节 评价		
		本工程按有关规定和程序立项，资料完善，有合法的项目管理结构；设计、监理单位择优委托，施工单位通过公开招标中标；业主与参建各方形成了有效的合同关系，且使用专用合同条款规范各方行为，并严格进行合同管理，有效防止质和量的混乱；监理单位对工程进度、工程质量、工程投资进行了有效控制，并进行合同和信息的管理服务和协调，通过认真设计、精心组织、合理安排，在参建各方的共同努力下，本工程良好的完成了工程任务，达到了预期目标。通过审阅资料和现场施工质量检测，根据相关规范，确认该项目为“合格工程”。



市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计图纸及合同约定完成。																						
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，验收合格。																					
	设备安装	/																					
工程未达到使用功能的部位（范围）	 																						
参加验收单位	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  项目负责人:  2021年2月5日 </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  总监理工程师: (执业资格证章) </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  项目负责人: (执业资格证章) </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  项目负责人: (执业资格证章) </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  姓名: 姚大鹏 注册号: 3301304-007 有效期: 至2022年12月 </td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">  项目负责人: (执业资格证章) </td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">/</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">/</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">/</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">年 月 日</td> </tr> </table>	建设单位	监理单位	施工单位	 项目负责人:  2021年2月5日	 总监理工程师: (执业资格证章)	 项目负责人: (执业资格证章)	分包单位	勘察单位	设计单位	 项目负责人: (执业资格证章)	 姓名: 姚大鹏 注册号: 3301304-007 有效期: 至2022年12月	 项目负责人: (执业资格证章)	/	/	/	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	年 月 日	年 月 日	年 月 日	 项目负责人: (执业资格证章)
建设单位	监理单位	施工单位																					
 项目负责人:  2021年2月5日	 总监理工程师: (执业资格证章)	 项目负责人: (执业资格证章)																					
分包单位	勘察单位	设计单位																					
 项目负责人: (执业资格证章)	 姓名: 姚大鹏 注册号: 3301304-007 有效期: 至2022年12月	 项目负责人: (执业资格证章)																					
/	/	/																					
项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)	项目负责人: (执业资格证章)																					
年 月 日	年 月 日	年 月 日																					



4、光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44038720200002004001

标段名称: 光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理



建设单位: 深圳市光明区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水水务咨询有限公司//林同棪（重庆）国际工程技术有限公司

中标价: 1923.451万元

中标工期: 按招标文件要求执行, 全过程项目管理服务期限
(本项目中标公示结束之日起至本项目完成移交)。

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-12



验证码: 2048909098049515

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssy



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

103

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

合同

工程编号:

合同编号: SWJ 20200721
JL2020-114

合同书

项目名称: 光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区
及白花社区）项目管理

项目地点: 深圳市光明区甲方: 深圳市光明区水务局乙方: 深圳市深水水务咨询有限公司/林同棪（重庆）国际
工程技术有限公司

二〇二〇年七月二十九



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

第一部分 协议书

甲方（发包人、委托人、招标人）：深圳市光明区水务局

法定代表人：黄海涛

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼

乙方（承包人、项目管理人[监理人、全过程项目管理人]、中标人）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人：黄琼

统一社会信用代码：91440300708411905B

地址：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路63号（深水楼）

乙方（承包人、项目管理人[监理人、全过程项目管理人]、中标人）：林同棪（重庆）国际工程技术有限公司

法定代表人：汪洋

统一社会信用代码：9150000055671331C

地址：重庆市渝北区芙蓉路6号

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国招标投标法》、建设工程批准文件等国家的有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理（以下简称“本项目”）事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 工程名称：光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理。
- 工程地点：深圳市光明区。
- 工程规模及特征：本工程范围为深圳光明区公明核心片区及白花社区范围内，涉及厂站管网、泵站、城中村、工业区及小区存量管网、市政排水管网、暗涵（渠）及河道等。根据本项目的工程任务与要求，围绕全面测绘、检测及提质增效目标，将项目分为管网测绘与评估、管网整治工程及泵站升级改造工程。
- 工程类别：市政公用工程 工程等级：二级
- 投资性质：政府100%
- 工程概算投资额：125580.31万元，本次发包控制价：2041.88万元



7. 其它： /

二、项目管理服务范围

甲、乙双方明确本项目由全过程项目管理、工程监理二部分工作组成，乙方应全面履行合同义务，完成此二部分工作。

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理服务范围为本工程的全过程项目管理、工程监理，包括但不限于：

1. 代表建设单位从中标公示结束之日起到项目移交的全生命周期进行全过程管理，对整个建设项目建设全过程的计划、监督、控制和协调，以达到业主的目标要求，在规定的预算内保质、保安全按期完成，含前期设计阶段管理、招采阶段管理、施工阶段全过程管理、竣工验收管理、后评估管理、收尾、移交管理；工作内容包括但不限于合同管理、投资管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理等，以及发包人要求的与本建设项目建设相关的工作。

2. 施工阶段及保修阶段等所涉及的工程监理服务、后续相关监理配套服务工作等。

三、项目管理服务期限

1. 工程监理与相关服务期限（暂定）自 2020 年 6 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，总计 1509 日历天。其中：

施工阶段：自 2020 年 6 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 579 日历天；

保修阶段：自 2022 年 1 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止，共 730 日历天；

2. 全过程项目管理服务期限（本项目中标公示结束之日起至本项目完成移交）

全过程项目管理服务计划开始时间： / 年 / 月 / 日；

全过程项目管理服务计划结束时间： / 年 / 月 / 日。

四、项目管理目标

项目管理人必须完成以下管理目标：

1. 工期控制目标：全面控制管理建设单位与各相关方约定的合同工期或服务期，以达到建设项目建设要求的合同工期或服务期（含施工工期、监理服务期、造价咨询服务期、第三方监测服务期、设备供应交货期等任何有关本项目工期）；

2. 投资控制目标：施工图预算、工程建设其他费各分项费用及与本建设项目建设有关的成本等总控制在概算范围内；

3. 施工质量目标：达到施工合同及国家规定的工程质量等级，且不发生 1 宗质量事故；

4. 安全生产目标：不发生 1 宗安全事故；

5. 进度控制目标：不发生 1 次施工组织总计划、分项或专项计划因主观原因延误；



6. 变更控制目标：单项工程变更增减累计变更造价变化不超过合同价 10%，不发生 1 次违规工程变更行为；
7. 工程款支付目标：不发生 1 次错拨、漏拨、迟拨或超拨工程款；
8. 工程验收目标：不发生 1 次验收不及时或违反规定通过验收，验收规程规定的各类验收 1 次通过且达到工程施工质量目标；
9. 工程结算目标：施工结算价和送审价相比，核减率控制在 5%以内；
10. 档案管理目标：档案资料和工程建设同步，不发生 1 次因档案资料错误、遗漏、丢失、损毁等且无法整改导致工程不能正常进行质量评定和验收的事件，工程档案验收 1 次通过。
11. 效果目标：实现改善片区水环境、提升城市形象及城市水平的目的，满足国家、省、市对污水处理提质增效的考核要求。

五、项目管理合同价款

1. 项目管理合同价款总费用暂定人民币壹仟玖佰贰拾叁万肆仟伍佰壹拾元（¥1923.451 万元）。其中：全过程项目管理费暂定 588.9384 万元，监理服务费暂定 1334.5126 万元，承包人为联合体单位的，则应由委托人根据联合体协议列明的联合体各方实施范围将相应费用支付给各联合体成员单位。
2. 本工程属于政府投资项目，付款除需按发包人的有关付款程序办理外，还需遵照深圳市、区财政付款的有关规定。合同中约定的支付时间只是指发包人申请审批支付的期限，承包人如未能按本合同规定的时间得到付款，不得视为发包人违约，发包人将不承担任何有关的违约责任及补偿。

六、主要工作职责

含全过程项目管理、工程监理二大部分，具体内容详见本合同 **专用条款** 部分。

七、联合体中标的，联合体各方应当共同与发包人签订合同，就中标项目向发包人承担连带责任，联合体各方应当签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将共同投标协议联同投标文件一并提交给招标人。

承包人牵头单位应对各联合体成员单位加强监督和管理，并对工程质量及其职工的行为、违约和疏忽完全负责。就各联合体成员给发包人造成的损失，承包人牵头单位应当承担连带责任，发包人既可以向承包人牵头单位或联合体成员单位索赔，亦可以向承包人牵头单位和联合体成员单位共同索赔。

八、承包人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

九、本合同组成文件及解释顺序：



1. 下列文件均为本合同的组成部分，具有同等法律效力。构成合同的文件被认为是互为说明的，如果在文件中出现含糊或歧义时，甲方将向乙方单位发出必要的澄清或指示，文件的优先次序如下：
- (1) 合同履行过程中双方签订的补充协议；
 - (2) 合同协议书；
 - (3) 中标通知书和招投标文件；
 - (4) 补充条款；
 - (5) 专用条款；
 - (6) 通用条款；
 - (7) 双方确认需进入合同的其他文件：双方有关的变更、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

2. 本合同履行过程中如出现未约定或约定不明或文件约定冲突之事项，甲、乙双方应本着诚实信用原则友好协商，遵循项目实施中产生的各级审查意见，推进项目实施，确保项目质量和进度。

十、合同履行过程中产生争议的，甲、乙双方任何一方有权向深圳市项目所在地人民法院提起诉讼。但除诉讼事项外，乙方的全过程项目管理、工程监理工作应照常进行，除非甲方另行书面通知。

十一、本合同正本贰份，由委托人和项目管理人分别保存壹份。委托人和项目管理人按有关规定在专用条款中约定本合同副本的份数为贰拾份，委托人拾份，受托人拾份，本合同正副本均具有同等效力。甲、乙双方签字盖章后生效。

(以下无正文)

甲方(盖章): 深圳市光明区水务局

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

地 址:

乙方(盖章): 深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章):

地址: 深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号(深

水楼)

开户银行:

开户银行: 交通银行深圳金叶支行

帐 号:

帐号: 443899991010003343618



乙方(盖章): 林同棪(重庆)国际工程技术有限公司

法定代表人(签字或盖章):

授权代理人(签字或盖章): 13905564310901

帐号: 招商银行重庆北部新区支行

地址: 5001001098868

开户银行:

帐号:

合同签订地点:

签订日期: 2020年7月29日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

109

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市光明区水务局 :

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市深水水务咨询有限公司
 法定代表人（签字或盖章）：
 授权委托人（签字或盖章）：王洪波

单位地址：深圳市罗湖区延芳路 63 号深水楼 邮编：518003

联系电话：0755-22385966 传真：0755-22385900

分工内容：全过程项目管理、工程监理，包括但不限于：1、施工阶段及保修阶段等所涉及的工程监理服务、后续相关监理配套服务工作等。2、代表建设单位从中标公示结束之日起到项目移交的全生命周期进行全过程管理，对整个建设项目进行全过程的计划、监督、控制和协调，以达到业主的目标要求，在规定的预算内保质、保安全按期完成，含前期设计阶段管理、招采阶段管理、施工阶段全过程管理、竣工验收管理、后评估管理、收尾、移交管理；工作内容包括但不限于合同管理、投资管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理等，以及发包人要求的与本建设项目管理相关的工作。

联合体成员（盖章）：林同棪（重庆）国际工程技术有限公司

法定代表人（签字或盖章）：
 授权委托人（签字或盖章）：汪洋

单位地址：重庆市渝北区芙蓉路 6 号 邮编：401121

联系电话：023-63087850 传真：023-63087850

分工内容：组建技术顾问团队，协助牵头人完成前期设计阶段管理、招采阶段管理。

签订日期：2020 年 5 月 12 日



业绩证明

项目管理人员业绩证明表

项目 简 况	工程名称	光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）项目管理					
	工程地址	深圳市光明区					
	工程规模	本工程范围为深圳光明区公明核心片区及白花社区范围内，涉及厂站管网、泵站、城中村、工业区及小区存量管网、市政排水管网、暗涵（渠）及河道等。根据本项目的工程任务与要求，围绕全面测绘、检测及提质增效目标，将项目分为管网测绘与评估、管网整治工程及泵站升级改造工程。					
	工程投资额	125580.31 (万元)	泵站升级改造工程	39341.93 (万元)			
	管道清淤工程	12840.51 (万元)	管道修复工程	24114.81 (万元)			
	管网完善及修复工程	31535.68 (万元)	水土保持	1110.17 (万元)			
	项目管理合同总费用	1923.451 (万元)	其中	全过程项目管理费 588.9384 (万元) 监理服务费 1334.5126 (万元)			
	工程类别与等级	市政公用工程一级					
	建设单位	深圳市光明区水务局					
	承包单位	中电建生态环境集团有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司//中国水电建设集团十五工程局有限公司					
	项目管理单位	深圳市深水水务咨询有限公司//林同棪（重庆）国际工程技术有限公司					
	合同内容及期限	合同内容：项目管理、工程监理。合同期限：项目中标之日起至项目完成移交。					
	投入的主要项目管理人员	项目管理负责人：覃建华（身份证号：45012219860726455X） 项目管理人员：王占、夏宗义、曹晓培、邱元航、李伟、李杰夫、姚尖丰、吴重言、屈凯凯、薛阔、陈炫达等。 总监理工程师：王勇（身份证号：420624196210271052） 监理工程师：邓洪明、刘相召、黄福政、李彬等。 监理员：李梓源、刘虎良、赵志文、李玉部、巫鹏、邓积艺、刘飞、李富先、林锦浩等。资料员：郭淑蕾					
建设 单 位	项目管理主要内容：代表建设单位从中标公示结束之日起到项目移交的全生命周期进行全过程管理，对整个建设项目进行全过程的计划、监督、控制和协调，以达到业主的目标要求，在规定的预算内保质、保安全按期完成，含前期设计阶段管理、招采阶段管理、施工阶段全过程管理、竣工验收管理、后评估管理、收尾、移交管理。工作内容包括但不限于合同管理、投资管理、质量管理、进度管理、风险管理、文明施工管理、安全施工管理等，以及发包人要求的与本建设项目建设相关的工作。						
	工程监理主要内容：施工阶段及保修阶段等所涉及的工程监理服务、后续相关监理配套服务工作等。						
建设 单 位		建设单位（盖章）：  日 期：					



竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）施工

建设单位（公章）：深圳市光明区水务局

竣工验收日期：2024年12月30日

发出日期：2025年1月3日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

112

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	光明区存量排水设施提质增效工程（公明核心片区及白花社区）施工	工程地点	深圳市光明区（公明核心片区及白花社区）
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	83390.72
结构类型	存量管网修复	开工日期	2020 年 10 月 16 日
施工许可证号	/	竣工日期	2024 年 12 月 30 日
监督单位	深圳市光明区水务工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市光明区水务局	总施工单位	中电建生态环境集团有限公司//中国水利水电第十一工程局有限公司//中国水电建设集团十五工程局有限公司
勘察单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国电建集团西北勘测设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水水务咨询有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024 年 4 月 17 日	/	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定 的其他 验收文 件	生产建设项 目水土保持 设施专项验 收	2024 年 7 月 12 日	/
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程				
工程完成情况	已完成合同内全部施工内容，工程档案资料齐全。			
工程质量情况	土建	合同内所有施工内容全部完成，并验收通过，质量合格。		
	设备安装	合同内所有施工内容全部完成，并验收通过，质量合格。		
工程未达到使用功能的部位（范围）				
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	市政	
	(公章) 深圳市光明区水务局 项目负责人:  2024年12月30日	(公章) 深圳市水务局有限公司 总监理工程师:  2024年12月30日	(公章) 广东省市政工程有限公司 项目负责人:  2024年12月30日	
	分包单位	设计单位	勘察单位	
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	
<p>年 月 日</p> <p>姓名: 马 娜 2024年12月30日</p> <p>注册号: 6100018-CS008</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> <p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名: 胡向阳 2024年12月30日</p> <p>注册号: 6100018-AY021</p> <p>有效期: 至2026年12月</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p>				



五、备注（请各投标人注意）

1. 资信要素不进行评审，但作为票决入围、票决定标的重要参考资料，请投标人认真填报，要求投标人将资信要素以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，其真实性通过公示予以监督。
2. 资信要素部分严格按照招标文件“第三章 招标人对招标文件及合同范本的补充/修改”附件一填写，无需盖章。
3. 请按要求填写，无需盖章，所有附件资料必须清晰可见，否则招标人可做无效资料处理。
4. 投标人应将资信要素部分以业绩文件的形式上传，业绩文件应单独生成，如资信标内容与业绩文件不一致的情况，以业绩文件内容为准。若未提供业绩文件，以资信标文件内容为准。

