

投标及履约承诺函

致：北京大学深圳医院

我公司承诺：

1. 我公司本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。
2. 我公司参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
3. 我公司参与本项目招标采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动或依法必须招标项目且在有效期内的情况。
4. 我公司具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。
5. 我公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
6. 我公司参与该项目投标，严格遵循公平竞争的原则，不恶意串通，不妨碍其他投标人的竞争行为，不损害采购人或者其他投标人的合法权益。我公司已清楚，如违反上述要求，将作投标无效处理。
7. 我公司如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本公司在投标中所作的一切承诺履约。
8. 我公司承诺本项目的报价不低于我公司的成本价，否则，我公司清楚将面临投标无效的风险；我公司承诺不恶意低价谋取中标；我公司对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我公司在投标中所作的全部承诺履行。我公司清楚，若我公司以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处理处罚。若我公司中标本项目，我公司的报价明显低于其他投标人的报价时，我公司清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我公司将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我公司未按上述要求履约，我公司愿意接受主管部门的处理处罚。
9. 我公司已认真核对了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。
10. 我公司承诺不非法转包、分包。
11. 我公司承诺不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，共同同时参与本项目投标”的情形。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市艺越建设集团有限公司

日期：2025 年 09 月 05 日



报价符合性审查承诺书

致：北京大学深圳医院

我公司承诺：

本项目我司报价符合招标文件要，无超限价。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市艺越建设集团有限公司

日期：2025 年 09 月 05 日



项目经理（建造师）简历表

姓名	王义举	性 别	男	年 龄	52 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	460028197311083610	手机号码	0755-833779782
参加工作时间	1998 年		从事项目经理（建造师）年限		20 年
项目经理（建造师）资格证书编号		粤 1442006200805885			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建一建设发展有限公司	朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程	353 万元	2023. 8. 22-2023 . 10. 21	已完	合格
深圳市光明区教育局	雅苑幼儿园扩建改造工程	482 万元	2022. 11. 24-2023. 6. 15	已完	合格

注册建造师证



使用有效期: 2025年05月02日
- 2025年10月29日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王义举

性 别: 男

出生日期: 1973年11月08日

注册编号: 粤1442006200805885

聘用企业: 深圳市艺越建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)

机电工程(有效期: 2023-08-24至2026-08-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王义举

个人签名: 王义举

签名日期: 2025年5月20日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2020年09月10日

安全生产考核合格证

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2005)0004604

姓 名:王义举

性 别:男

出 生 年 月:1973年11月08日

企 业 名 称:深圳市艺越建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2005年08月01日

有 效 期:2023年05月22日 至 2026年07月31日



发 证 机 关:广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期:2023年05月22日



职称证

广东省职称证书

姓名: 王义举

身份证号: 460028197311083610



职称名称: 高级工程师

专业: 建筑装饰施工

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年05月07日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001140660

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

身份证



毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王义举
参保单位名称：深圳市艺越建设集团有限公司

社保电脑号：601192802
单位编号：417627

身份证号码：460028197311083610
单位编号：417627

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	417627	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	417627	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	417627	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			40000.0	20000.0			13040.0	5000.0			1250.0				682.6		435.4

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631d2995b ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号
417627
单位名称
深圳市艺越建设集团有限公司



业绩证明

1、朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程

中标通知书（施工）

深圳市艺越建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 08 月 09 日（投标日期）所递交的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程（工程名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业分包工程名称	朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程		建设规模	168411 平方米
建设地点	朝阳区黑户庄乡			
中标范围	智能数字化可视对讲及门禁系统；视频监控系统；停车场管理系统；电子围栏系统；人脸识别速通门系统；室内布线系统；弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等，负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。			
中标价	小写：¥3536451.49 元 大写：人民币叁佰伍拾叁万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分			
中标工期	60 日历天	计划开工日期	2023 年 08 月 22 日	
		计划完工日期	2023 年 10 月 21 日	
工程质量	合格			
项目经理	王义举	注册建造师执业资格	一级建造师注册证书 (粤 1442006200805885)	
备 注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 招标人项目现场会议室（指定地点）与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

招标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字或盖章）

2023 年 8 月 22 日

~~定单-材-2023-025~~

~~定单-专-2023-020~~

YY47-2023-0678

朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目
(一标段) 智能化工程

施工合同

承包人: 北京城建一建设发展有限公司

分包人: 深圳市艺越建设集团有限公司

日 期: 2023年8月20日

合同协议书

编号: _____

承包人(全称): 北京城建一建设发展有限公司

法定代表人: 米继东

法定注册地址: 北京市朝阳区立水桥甲3号院7号楼

分包人(全称): 深圳市艺越建设集团有限公司

法定代表人: 曾永生

法定注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区桂花路21号红树福苑6栋301

鉴于北京亿本房地产开发有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)工程施工总承包合同(以下称为“总承包合同”),承包人为完成朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)建设中的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)智能化工程专业分包工程(以下简称“本专业分包工程”),已接受分包人提出的承担本专业分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

专业分包工程名称: 朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)智能化工程

工程地点: 朝阳区黑户庄乡

专业分包工程内容: 智能数字化可视对讲及门禁系统;视频监控系统;停车场管理系统;电子围栏系统;人脸识别速通门系统;室内布线系统;弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等,负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。

工程立项批准文号: 《北京市发展和改革委员会关于朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目核准的批复》(京发改(核)(2019)237号)

资金来源: 国有企业单位自筹资金(地方)

二、专业分包工程承包范围

承包范围: 智能数字化可视对讲及门禁系统;视频监控系统;停车场管理系统;电子围栏系统;人脸识别速通门系统;室内布线系统;弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等,负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、专业分包合同工期

计划开工日期: 2023年08月22日

计划完工日期: 2023年10月21日

工期总日历天数 60 天,自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化目标等级标准要求

施工现场安全生产标准化目标等级标准：达标

六、合同形式

本专业分包合同采用综合固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：叁佰伍拾叁万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分（人民币）

（小写）¥：3536451.49元

其中：安全文明施工费（含税）：157835.23元

建筑垃圾运输处置费（含税）：36311.30元

暂列金额（含税）：/元

.....

八、分包人项目经理

姓名：王义举；职称：高级工程师；

身份证号：460028197311083610；建造师执业资格证书号：；

建造师注册证书号：粤14420062008005885。

建造师执业印章号：。

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2005)0004604。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专业分包合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、分包人承诺按照专业分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、承包人承诺按照专业分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人：_____（盖单位章） 分包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字或盖章）

2023 年 8 月 20 日 2023 年 8 月 20 日

签约地点：_____

完工证明

北京城建一建设发展有限公司定南项目部：

由深圳市艺越建设集团有限公司（施工单位）施工的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程，于 2024 年 06 月 30 日已完成合同内工程量，（1#，2#，3#，4#，5#，6#，7#，8#，9#，10#楼地上安防工程，可视对讲工程，室外工程，地库工程）现等待验收阶段。此证明不能作为此工程所发生的经济纠纷的证据。

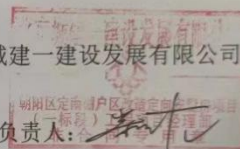
深圳市艺越建设集团有限公司

项目负责人：



北京城建一建设发展有限公司

项目负责人：



2、雅苑幼儿园扩建改造工程

2022-0530

中标通知书

标段编号: 2205-440311-04-05-599979001001

标段名称: 雅苑幼儿园扩建改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市艺越建设集团有限公司

中标价: 482.19432万元

中标工期: 45日历天

项目经理(总监): 王义举



本工程于 2022-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-29

查验码: 6485520531054306

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022-0580

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称: 雅苑幼儿园扩建改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 深圳市艺越建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区教育局

统一社会信用代码: 11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

承包人（全称）：深圳市艺越建设集团有限公司

统一社会信用代码：91440300564249987J

法定代表人：曾永生

项目经理姓名: 王义举 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 1442006200805885

本工程于 2022 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 雅苑幼儿园扩建改造工程

工程地点: 深圳市光明区

工程内容：包括但不限于室内外装修装饰、园建（安装）、防撞柱、厨房（A级食堂标准）、消防、弱电（视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间，不含设备）、直饮水系统等

结构形式: 框架

层 / 幢: _____

建筑面积：约 2299 平方米；

工程立项批准文号: _____

资金来源: 政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目为深圳市光明区雅苑幼儿园装修工程，招标内容包含但不限于室内外装修装饰、园建（安装）、防撞柱、厨房（A级食堂标准）、消防、弱电（视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间，不含设备）、直饮水系统等

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方: _____ m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	□门窗面积: _____ m ²
--------	---------------------------	--	-----------------------------

A 级厨房工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：____45____（该处约定的工期不包括委托装修设计沟通的时间，为装修施工的期间）。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：____合格____

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）肆佰捌拾贰万壹仟玖佰肆拾叁元贰角（¥4821943.20元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：9.85%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

合同订立时间：2022年10月10日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区福保街道福保社区桂花路

21号红树福苑6栋301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83377978

传 真：0755-83377978

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖

支行

账 号：44250100016200001017

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2022-0580

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：雅苑幼儿园扩建改造工程

验收日期：2023年6月15日

建设单位（盖章）：深圳市光明区教育局



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	雅苑幼儿园扩建改造工程				
工程地点	深圳市光明区	建筑面积	2199m ²	工程造价	482.19432万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：2层		
	/		地下：0层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022 年11月24日	验收日期	2023 年6月15日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
总包单位	深圳市艺越建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市棋骏建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
主体结构	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑装饰装修	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项,其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
通风与空调	合格	共 3 项,其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑电气	合格	共 8 项,其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项,其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
智能建筑	合格	共 2 项,其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
建筑节能	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
电梯	/	共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项
		共____项,其中: 经审查符合要求____项 经核定符合要求____项	共____项,其中: 资料核查符合要求____项 实体抽查符合要求____项	共____项,其中: 评价为“好”的____项 评价为“一般”的____项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙勇	光明区教育局			孙勇
2					
3					
4					
5	代新江	深圳市镇巴路工程顾问有限公司	总监		代新江
6	王义学	深圳市光越建设集团有限公司	项目经理		王义学
7		深圳市顺州建设集团有限公司	负责人		黄智
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完成,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。验收组一致同意本工程评定为“合格”,同意验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年6月15日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------



项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
技术负责人	陈剑飞	中级工程师	注册建造师证	壹级	粤 14420162016366 10	机电工程
安全负责人	叶石球	中级工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2012)000322 0	设备安装
质量负责人	饶海平	中级工程师	职业培训合格证	/	04417107944170 00443	装饰装修
安全员	温世伟	助理工程师	安全生产考核合格证	/	粤建安 C3(2021)011776 7	设备安装
劳资专管员	刘春雷	助理工程师	职业培训合格证	/	04421113000130 00019	设备安装
造价工程师	李鑫	高级工程师	注册造价师证	壹级	建 [造]1422440001 4183	安装工程
电气工程师	张桂明	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003015607 号	照明电气
电气信息工程师	樊晓波	中级工程师	职称证	中级	C2019095205810 1400110	电气信息技术
施工员	吕坤	中级工程师	职业培训合格证	/	04418103944180 00755	设备安装
质量员	蒋冬兰	/	职业培训合格证	/	04417108944170 01275	设备安装
材料员	曾时华	助理工程师	职业培训合格证	/	04417111944170 02019	设备安装
资料员	金倩倩	助理工程师	职业培训合格证	/	04418114944180 03079	设备安装

技术负责人-陈剑飞



使用有效期: 2025年06月06日
- 2025年12月03日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 陈剑飞

性 别: 男

出生日期: 1980年06月15日

注册编号: 粤1442016201636610

聘用企业: 深圳市艺越建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)

机电工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

陈剑飞

个人签名: 陈剑飞

签名日期: 2025.6.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年10月19日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2010)0005724

姓 名:陈剑飞

性 别:男

出 生 年 月:1980年06月15日

企 业 名 称:深圳市艺越建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2010年09月24日

有 效 期:2025年06月25日 至 2028年09月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年06月25日



广东省职称证书

姓 名：陈剑飞

身份证号：132421198006150239



职称名称：工程师

专 业：暖通空调设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：惠州市建筑工程技术人员中级专业技术资格
评审委员会

证书编号：1913003004574

发证单位：惠州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年03月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈剑飞
性别 男 民族 满
出生 1980 年 6 月 15 日
住址 广东省惠州市惠城区水口办
事处龙湖居委会龙湖五路3
号富达苑3号楼4单元302房
公民身份号码 132421198006150239



中华人民共和国居民身份证

签发机关 惠州市公安局惠城分局
有效期限 2012.11.06-2032.11.06

普通高等学校

毕业证书

学生 陈剑飞 性别男 ,一九八〇 年六 月+五日生, 于二〇〇一 年 九 月
至二〇〇四 年六 月在本校 供热通风与空调工程 专业 三 年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 长春工程学院 校(院)长: 光石印

证书编号: 119271200406001038 二〇〇四 年六 月十七日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 陈剑飞	性别: 男	
出生日期: 1980年06月15日	入学日期: 2001年09月01日	
毕(结)业日期: 2004年06月27日	学校名称: 长春工程学院	
专业: 供热通风与空调工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 119271200406001038	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

姓名: 陈剑飞		社保电脑号: 802450589		身份证号码: 132421198006150239		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市艺越建设集团有限公司				单位编号: 417627				计算单位: 元									
缴费年月	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631e8bddi ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7 单位编号对应的单位名称。

单位编号
417627

单位名称
深圳市艺越建设集团有限公司



中标通知书

2022-0368

深圳市艺越建设集团有限公司：

我公司于 2022 年 05 月 27 日组织的鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目，经评标委员会评审，确定贵公司为施工标段中标人，请贵公司在收到本通知书后 30 天内按规定与招标人（鄂尔多斯市综保区进出口贸易有限公司）办理合同签订等事宜。主要中标条件如下：

项目名称	鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目		项目编号	RTZB2022-102-001
招标方式	公开招标			
中标价格	大写：叁佰捌拾玖万壹仟玖佰柒拾柒元陆角玖分整（¥：3891977.69）			
中标范围	以招标文件、投标文件为准。			
工期	60 日历天			
质量承诺	符合国家质量验收标准的合格工程			
项目负责人	陈剑飞	项目负责人资格	机电工程一级建造师	
招标人（盖章）  2022年5月31日		招标代理机构（盖章）  2022年5月31日		

注：1、本中标通知书经招标人备案后生效。

2、本中标通知书由招标单位填写，一式六份，招标人二份，招标代理二份，中标单位二份。

3、本中标通知书在招标文件规定的投标有效期内有效。

(GF—2017—0201)

TYUT-2022-0368

建设工程施工合同

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄂尔多斯市综保区进出口贸易有限公司

承包人（全称）：深证市艺越建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂尔多斯市综合保税区智慧公共保税仓建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目。
- 2.工程地点：鄂尔多斯空港物流园区综合保税区。
- 3.工程立项批准文号：2203-150697-04-04-345995。
- 4.资金来源：自有资金。
- 5.工程内容：该项目一期主要建设内容包括分类监管信息化管理系统、智能卡口综合管理系统、视频监控系统及相关配套设施（红酒恒温仓、自卸平台、货架、托盘、叉车、地牛、照明等）的建设，二期一般纳税人信息化管理系统根据综合保税区一般纳税人业务发展实际需要另行实施。项目建成后将支持综合保税区仓储货物按状态分类监管业务。允许非保税货物入海关特殊监管区域储存，与保税货物一同参与集拼、分拨，根据国内外采购订单最终确定货物实际离境出口或返回境内区外，提高企业仓储空间的利用率，满足海关分类监管要求。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年6月15日。

计划竣工日期: 2022年8月14日。

工期总日历天数: 60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家施工验收规范并达到合格工程标准,软件部分满足甲方使用需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰捌拾玖万壹仟玖佰柒拾柒元陆角玖分
(¥3891977.69 元)。最终根据实际完成工程量,以发包人委托的审计机构审定工程造价作为结算工程款的依据,本合同约定的暂定价均不作为结算工程款的依据。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ // _____ (¥ _____ // _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ // _____ (¥_____ // _____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）壹佰肆拾捌万贰仟肆佰伍拾元整
(¥1482450.00元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）_____ // _____ (¥_____ // _____元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈剑飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 鄂尔多斯市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方共同签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份、

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300564249987J

地 址：

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区桂花路21号红树福苑6栋301

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：曾永生

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

安全负责人-叶石球

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2012)0003220

姓名:叶石球

性别:男

出生年月:1984年11月13日

企业名称:深圳市艺越建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2012年04月06日

有效期:2024年01月18日至2027年04月05日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年01月18日



广东省职称证书

姓名：叶石球

身份证号：441523198411137011



职称名称：工程师

专业：建筑机械施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月30日

评审组织：河源市建筑中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1916003005557

发证单位：河源市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年02月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

- 1、未经学信网信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38						131.72

单位名称
深圳市艺越建设集团有限公司



质量负责人-饶海平

证书编码: 0441710794417000443

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 饶海平

身份证号: 362331199004031038

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：饶海平

身份证号：362331199004031038



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194099

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



姓名	饶海平		
性别	男 民族 汉		
出生	1990 年 4 月 3 日		
住址	江西省上饶市万年县青云镇坵上村 5 号		
公民身份号码			362331199004031038



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 万年县公安局

有效期限 2025.01.27-2045.01.27



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历证书查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 | 学籍查询 | 学历查询 | 学位查询 | 在线验证 | 出国教育背景信息服务 | 图像校对 | 学信档案 | 高考 | 研招 | 港澳台招生 | 征兵 | 就业 | 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 饶海平	性别: 男	
出生日期: 1990年04月03日	入学日期: 2011年09月10日	
毕(结)业日期: 2014年07月01日	学校名称: 江西环境工程职业学院	
专业: 建筑工程技术	学历类别: 普通高等教育	
学制: 3	学习形式: 普通全日制	
层次: 专科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 武来成	证书编号: 129341201406000848	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

声明

1. 未经学信网信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38					131.72	

深圳市艺越建设集团有限公司



安全员-温世伟

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0117767

姓名:温世伟

性别:男

出生年月:1982年04月30日

企业名称:深圳市艺越建设集团有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年09月23日

有效期:2024年08月16日至2027年09月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月16日



广东省职称证书

姓名：温世伟
身份证号：362428198204305710



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年5月25日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006194889
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日







首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

中国高等教育学历证书查询结果

姓名：温世伟	性别：男
出生日期：1982年4月30日	入学日期：2000年9月1日
毕(结)业日期：2002年7月1日	学校名称：中国科学院管理干部学院
专业：公共关系与市场营销	学历类别：成人高等教育
学制：*	学习形式：脱产
层次：专科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：50052520020600733



声明：

- 1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径，防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温世伟 社保电脑号：613025076 身份证号码：362428198204305710 页码：1
 参保单位名称：深圳市艺越建设集团有限公司 单位编号：417627 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14509.57	7666.08				2404.67	801.64			773.38			167.88	131.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631d192fr ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号417627

单位名称深圳市艺越建设集团有限公司



劳资专管员-刘春雷

证书编码: 0442111300013000019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘春雷

身份证号: 130130199010303018

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2024 年 11 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：刘春雷
身份证号：130130199010303018



职称名称：助理工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006084178
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

毕业证书



学生 刘春雷 性别 男 ,

一九九〇年十月三十日生,于二〇〇九年

九月至二〇一二年一月在本校

网络教育 计算机科学与技术 专业

高中起点专 科学习,修完教学计划规

定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 长:



校 名: 华中师范大学



证书编号: 105117201206002096

二〇一二年一月三十一日

查询网址: [Http: //www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2024年06月04日

姓名	刘春雷
性别	男
出生日期	1990年10月30日
民族	汉族
证件号码	130130199010303018
院校	华中师范大学
层次	专科
院系	湖北武汉铁路分局党校
班级	
专业	计算机应用技术(计算机科学与技术)
学号	208092131585
学制	2.5 年
类型	网络教育
形式	网络教育
入学日期	2009年09月01日
学籍状态	毕业（毕业日期：2012年01月31日）



在线验证码 **AEDPJ8ECH5AJWV54**

- ①验证报告在线查验网址：<https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp>
②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

- 1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。
- 2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。
- 3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。
- 4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
2025	06	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
2025	07	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
2025	08	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	20.16	2520	18.88	5.04
合计			11871.13	6158.4			1779.3	593.16			593.16		368.32		447.32		86.88

单位名称
深圳市艺越建设集团有限公司



造价工程师-李鑫

使用有效期: 2025年07月01日
- 2025年09月29日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李鑫

性 别: 男

出 生 日 期: 1986年01月07日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400014183

有 效 期: 2022年06月08日-2026年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市艺越建设集团有限公司



个人签名:

签名日期:

李鑫
2025.7.1



发证日期: 2022年06月01日

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名: 李鑫

性别: 男

证件号码: 232303198601070618

专业名称: 电气工程

资格名称: 高级工程师

授予资格时间: 2023年01月01日

证书编号: 2023B05700

公布文号: 吉人社函〔2023〕167号

发文单位: 吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址: <https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格, 同时取代
原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期: 2023年10月14日

数据来源: 吉林省电子证照库

姓名 李鑫
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 7 日
住址 长春市南关区东安加州枫
景25栋2门1704室
公民身份号码 232303198601070618



中华人民共和国居民身份证

签发机关 长春市公安局南关分局
有效期限 2018.03.26-2038.03.26



普通高等学校

毕业证书

学生 李鑫 性别 男，一九八六年一月七日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 电气工程及其自动化 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邵阳学院 校（院）长：谭镜星

证书编号：105471201005000167 二〇一〇年六月十九日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 李鑫	性别: 男	
出生日期: 1986年01月07日	入学日期: 2006年09月01日	
毕(结)业日期: 2010年06月19日	学校名称: 邵阳学院	
专业: 电气工程及其自动化	学历类别: 普通高等教育	
学制: 4	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 105471201005000167	

声明

- 1. 未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

缴费单位		缴费人		缴费基数		缴费比例		缴费基数		缴费比例		缴费基数		缴费比例		缴费基数		缴费比例	
缴费单位	缴费人	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例	缴费基数	缴费比例
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08		
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08		
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08		
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08		
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08		
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72		
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72		
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72		
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72		
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72		
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72		
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72		
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72		

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee4631ca5d17) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|---------------|
| 417627 | 深圳市艺越建设集团有限公司 |

重庆市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年8月22日
证明专用章

电气工程师-张桂明

照
片



粤中取证字第 1803003015607 号

张桂明 于二〇一七 年
十一月, 经 深圳市轻工专
业中级专业技术资格

评审委员会评审通过,
照明电气
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位

二〇一八年五月十四 日



姓名 张桂明
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 7 月 30 日
住址 安徽省宿州市萧县圣泉乡
尚口行政村尚口自然村25
号
公民身份号码 342222198207302811



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 萧县公安局
有效期限 2019.04.16-2039.04.16

普通高等学校
毕业证书

学生 张桂明 性别 男 ,
一九八二年 七 月三十 日生, 于二〇〇〇 年
九月至 二〇〇四 年 七 月在本校
给水排水工程 专业
肆 年制本科学习, 修完教学计划规定
的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校(院)长 
校 名: 
二〇〇四年 七 月 十 日
学校编号: 101481200405000759

中华人民共和国教育部监制
No. 03143445



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名: 张桂明	性别: 男	
出生日期: 1982年07月30日	入学日期: 2000年09月01日	
毕(结)业日期: 2004年07月10日	学校名称: 辽宁石油化工大学	
专业: 给水排水工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: *	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 101481200405000759	

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张桂明 社保电脑号：632312224 身份证号码：342222198207302811 页码：1
 参保单位名称：深圳市艺越建设集团有限公司 单位编号：417627 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14509.57	7666.08				2404.67	801.64			773.38			167.88	131.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631c21faz ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号

417627

单位名称

深圳市艺越建设集团有限公司



电气信息工程师-樊晓波

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发。

河南省专业技术人员
职称证书
(中级)

河南省人力资源和社会保障厅制

编号: **Nº 00547642**

从事专业 电气信息技术

取得职称名称 工程师

取得职称级别 中级

取得方式 评审(正常)

评审组织
(认定部门) 安阳市工程系列电气专业中级职称评审委员会

评审(认定)
通过时间 2019.12

发证单位 安阳市人力资源和社会保障局



姓名 樊晓波 性别 男

出生年月 1989.11

工作单位 振岳建设工程有限公司

证书编号 C20190952058101400110
2020年4月26日





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名: 樊晓波	性别: 男	
出生日期: 1989年11月07日	入学日期: 2011年09月01日	
毕(结)业日期: 2013年07月01日	学校名称: 安阳工学院	
专业: 土木工程	学历类别: 普通高等教育	
学制: 2	学习形式: 普通全日制	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: *	证书编号: 113301201305003431	

声明

1. 未经学历信息权利人同意,不得将本材料用于违背权利人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

姓名: 樊晓波		社保电子号: 809205902		身份证号码: 410322198911071836		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市艺越建设集团有限公司				单位编号: 417627				计算单位: 元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee4631d0fe93) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 417627 单位名称 深圳市艺越建设集团有限公司



施工员-吕坤

证书编码: 0441810394418000755

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吕坤

身份证号: 230522198601102278

岗位名称: 设备安装施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：吕坤

身份证号：230522198601102278



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003027439

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名: 吕坤	性别: 男	
出生日期: 1986年01月10日	入学日期: 2021年01月06日	
毕(结)业日期: 2023年07月06日	学校名称: 九江学院	
专业: 土木工程	学历类别: 成人高等教育	
学制: 2.5	学习形式: 函授	
层次: 本科	毕(结)业: 毕业	
校(院)长姓名: 陈小林	证书编号: 118435202305712341	

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕坤 社保电话号：618137639 身份证号码：230522198601102278 页码：1
 参保单位名称：深圳市艺越建设集团有限公司 单位编号：417627 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	417627	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	417627	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	417627	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	417627	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	417627	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	417627	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	417627	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38			167.88		131.72

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631bb0477 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 417627 单位名称
 深圳市艺越建设集团有限公司



质量员-蒋冬兰

证书编码: 0441710894417001275

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 蒋冬兰

身份证号: 360502197601067125

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 25 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



No.01- 1906925511



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名: 蒋冬兰

证件号码: 360502197601067125

毕(结)业日期: 2020年12月30日

学校名称: 云南大学

专业名称: 旅游管理

学历类别: 高等教育自学考试

层次: 专科

毕(结)业: 毕业

证书编号: 66530103192012683

声明

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒

谨防学历虚假骗局

政策及常识

- 高等学校学生学籍学历电子注册办法
- 学历电子注册工作流程
- 高校学生获得学籍及毕业证书政策
- 学历相关知识
- 常见问题

姓名: 蒋冬兰	社保电脑号: 642561093	身份证号码: 360502197601067125	页码: 1
参保单位名称: 深圳市艺越建设集团有限公司	单位编号: 417627	计算单位: 元	

2360	21.24	2350	18.88
2520	22.68	2510	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
2520	22.68	2520	20.16
社保费缴纳清单		证明专用章	
8	352.74	328.64	

1. 本人证明可作为参保人在本单位增加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631df24c0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保“6”为统筹医疗险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
417627	深圳市艺越建设集团有限公司



材料员-曾时华

证书编码: 0441711194417002019

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 曾时华

身份证号: 362428197705017317

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：曾时华
身份证号：362428197705017317



职称名称：助理工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083675
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>


姓名 曾时华
性别 男 民族 汉
出生 1977 年 5 月 1 日
住址 江西省吉安市万安县宝山乡宝山村曾家40号
公民身份号码 362428197705017317



中华人民共和国居民身份证

签发机关 万安县公安局
有效期限 2021.11.25-2041.11.25

毕 业 证 书



学生 曾时华 性别 男 系 江西省(市)
万安县(市)人，一九七七年五月出生，自一
九九五年叁月至一九九七年元月在本校
商贸系 涉外会计
专业学习，学制两年。现已按大学专科教学
计划完成全部学业，成绩合格，准予毕业。

江西省人民政府 赣外经贸外资字(1993)1045号
批准文号
江西省教育委员会 赣教职字(1993) 039号
批准文号

证毕字第 97028 号

校长 丁果
一九九七年 元月 十五日

中外合作

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾时华 社保电脑号：631797010 身份证号码：362428197705017317 页码：1
 参保单位名称：深圳市艺越建设集团有限公司 单位编号：417627 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	08	417627	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52
2023	09	417627	4500.0	630.0	360.0	1	7778	482.24	155.56	1	4500	22.5	4500	14.85	2360	16.52
2023	10	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52
2023	11	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52
2023	12	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4500	14.85	2360	16.52
2024	01	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	02	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	14.85	4500	36.0
2024	03	417627	4500.0	630.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	04	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	05	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	06	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	29.7	4500	36.0
2024	07	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	08	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	09	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	10	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	11	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2024	12	417627	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	40.5	4500	36.0
2025	01	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	02	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	03	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	04	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	05	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	06	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	07	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
2025	08	417627	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	40.5	4500	36.0
合计			16875.0	9000.0			8644.82	3309.78			794.78		794.78		302.6	215.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee4631c5ace4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 417627 单位名称
 深圳市艺越建设集团有限公司



资料员-金倩倩

证书编码: 0441811494418003079

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 金倩倩

身份证号: 420582198502085849

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 09 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：金倩倩
身份证号：420582198502085849



职称名称：助理工程师
专业：建筑装饰施工
级别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083443
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





NO: 20220123771

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.cn>



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [考研](#) [政法招生](#) [港澳台招生](#) [四六级查分](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#) [日本频道](#)

[首页](#) > [学历查询](#) > [零散查询](#) > [查询结果](#)

中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 金倩倩	性别: 女
出生日期: 1985年2月8日	入学日期: 2012年3月1日
毕(结)业日期: 2014年7月31日	学校名称: 中央广播电视大学
专业: 行政管理	学历类别: 成人高等教育
学制: 2	学习形式: 业余
层次: 专科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: 杨志坚	证书编号: 511615201406464020



声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

[登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

谨防学历造假骗局
获取学历没有捷径,防止上当受骗

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识 常见问题

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	417627	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	417627	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	417627	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	417627	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	417627	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	417627	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38						

深圳市艺越建设集团有限公司



违约承诺函

致：北京大学深圳医院

我公司承诺：

- (1) 人员严格按照招标文件及投标承诺配置；
- (2) 服务质量达到招标文件要求；
- (3) 对未能达到管理要求承担相应管理责任。

投标人：深圳市艺越建设集团有限公司

日期：2025年09月05日



6、拟投入的服务资源(车辆、场地、工具、机器等)情况承 诺函

致：北京大学深圳医院

我公司承诺：

如我司有幸中标，(1) 我司可提供材料存放处；(2) 能满足施工工具、机器及其施工所需数量要求。

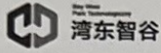
投标人：深圳市艺越建设集团有限公司

日期：2025 年 09 月 05 日



投标人施工同类工程业绩	<div>1.湾东智谷项目(二期)工程（工程名称）；合同签订时间：2023 年 12 月 09 日/竣工验收时间：2024 年 9 月；合同价：32 万元；</div> <div>2.朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程；合同签订时间：2023 年 08 月 20 日/竣工验收时间：2023 年 10 月 21 日；合同价：353 万元；</div> <div>3.鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目（工程名称）；合同签订时间：2022 年 06 月 10 日/竣工验收时间：2022 年 09 月 25 日；合同价：389 万元；</div> <div>4.雅苑幼儿园扩建改造工程（工程名称）；合同签订时间：2022 年 10 月 10 日/竣工验收时间：2023 年 06 月 15 日；合同价：482 万元；</div>
-------------	--

1、湾东智谷项目(二期)工程



惠州湾东智谷发展有限公司

中 标 通 知 书

深圳市艺越建设集团有限公司：

经过招标小组评审，招标人确定你单位为惠州市惠阳区湾东智谷项目（二期）智能化工程投标的中标单位。

请贵司在收到本《中标通知书》后，及时开展与本工程相关的工作，组织进场，并在接到本中标通知书3个工作日内与招标人联系，依据议标文件、投标文件等资料开展后续合同签订工作。

招标人：惠州湾东智谷发展有限公司

二〇二二年十二月五日

签收单

我司已收到贵司发出的湾东智谷项目(二期)智能化工程《中标通知书》(原件)，已知晓相关事宜，并承诺按照《中标通知书》及贵司要求进场及签订本工程施工合同文件。

中标人：_____（签字盖章）

日期：_____

YYHT-2024-0008

湾东智谷项目二期智能化工程施工合同

合同编号 WD-02Q-施工-2023-12

建设单位（甲方）：惠州湾东智谷发展有限公司
承建单位（乙方）：深圳市艺越建设集团有限公司
合同签订地点：惠州
合同签订日期：2023年12月09日

湾东智谷项目二期智能化工程施工合同

发包方（以下简称甲方）：惠州湾东智谷发展有限公司

承包方（以下简称乙方）：深圳市艺越建设集团有限公司

经甲、乙双方协商，按照《中华人民共和国民法典》和《中华人民共和国建筑法》的原则，结合深圳市有关规定及本工程的具体情况，签订本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：湾东智谷项目二期智能化工程

工程地点：惠州市惠阳区三和街道铁门扇村将军东路侧

承包范围：二期智能化设备安装、调试工程（包含二期监控系统模块、门禁系统模块、背景音乐系统模块、梯控系统模块）

1.2 承包方式：

1.2.1 按施工图、清单报价及约定内容总价包干，即包工、包料、包工期、包质量、包安全、包设备调试，以及其他为按时按质完成合同所规定工作的所有直接和间接费用，不论图纸、规范、技术要求、工程量清单中是否说明，上述费用乙方已充分考虑市场价格波动风险及其他可预见和不可预见因素，除非合同另有其他明确约定外，合同总价不做任何调整。

1.2.2 总价包干的内容以施工图内容及图纸设计、技术交底资料、现有工程的清单报价书（详见附件1）为准，工程变更签证除外；大的设计变更、方案调整按设计变更签证结算。

1.2.3 按国家规定由乙方缴纳的各种税收已包含在本工程造价内，由乙方方向税务机关缴纳。

1.2.4 工程除涉及变更或新增外，总价、单价均以定标价为准，详见附件1

1.3 工程范围：

1.3.1 监控部分：含数字监控图纸范围内管路、线路敷设，设备安装调试，监控设备包括：前端摄像机、监控中心存储设备及控制键盘。监控包含园区室外道路、客、货电梯内、8/9/10栋一层电梯前室及天面、北侧门岗。

1.3.2 门禁部分：含门禁图纸范围内管路、线路敷设及设备安装调试，门禁设备包括：前端读卡器、弱电井控制器、控制中心软件平台及发卡器。

1.3.3 梯控部分：含梯控图纸范围内管路、线路敷设及设备安装调试，梯控设备包括：电梯控制器、二维码读卡器（含IC卡）及通信设备，包含分层产品8-10栋厂房客梯、货梯。

1.3.4 背景音乐部分：含广播系统图纸范围内管路、线路敷设及设备安装调试，背景音乐设备包括控制中心前置放大器及室外音箱。

1.4 工期：

1.4.1 开工日期：2023年12月10日（具体开工日期以发开工令为准）

1.4.2 竣工日期：2024年1月25日

总日历工期天数：45天

1.5 质量等级：合格

1.6 合同价款：本合同包干价¥320000 元（含 9%增值税）；大写：叁拾贰万元整。

1.6.1 上述造价为固定单价加风险系数之和。其中，甲方给予乙方的风险金合同价款内已包含。风险承担的范围：安全风险、价格风险、操作风险、进度风险、质风险量等。

第二条 图纸

2.1 乙方于合同签订前向甲方提供完整的弱电系统图及平面布置图。（详见附件 2）

第三条 甲方代表

3.1 甲方代表姓名：税利东；电话：13828816716

3.2 甲方代表可委派有关具体管理人员，对本合同约定的工程，行使自己部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派。委派和撤回均应提前书面通知乙方。

3.3 甲方代表的指令、通知由其本人签字或盖章后，以书面形式交给乙方代表，乙方代表在回执上签署姓名和收到时间后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 24 小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。甲方代表不能及时给予书面确认，乙方应于甲方代表发出口头指令后 2 天内提出书面确认要求，甲方代表在乙方提出确认要求 24 小时后不予答复，视为乙方要求已被确认。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后 24 小时内做出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，但甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。因指令错误而发生的追加合同价款和对乙方造成的损失由甲方承担，延误的工期相应顺延。

3.4 甲方代表应按合同约定，及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其他约定的义务。否则乙方在约定时间后 24 小时内将具体要求、需要的理由和延误的后果通知甲方代表，甲方代表收到通知后 24 小时给予答复。

甲方代表易人，甲方应于易人前书面通知乙方，后任继续履行合同约定的前任的权利和义务。

第四条 乙方驻工地代表

4.1 乙方驻工地代表姓名：刘工；电话：13669556046

4.2 乙方任命的驻工地负责人，按本合同中约定的相关权利和义务代表乙方履行相关权利与义务。

4.3 乙方的要求、请求和通知，以书面或微信方式通知甲方代表，甲方代表书面签字或微信答复后生效。

4.4 乙方代表易人，乙方应于易人前书面通知甲方，后任继续履行合同文件约定的前任的权利和义务。

第五条 甲方工作

甲方按该工程合同约定的内容，一次或分阶段完成以下工作：

5.1 甲方提供施工临时用电接驳口；

5.2 负责本工程涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作；

5.3 施工中甲方应协调施工场地内交叉作业及施工单位之间的关系，保证合同按约定顺利施工；

5.4 合同开工日期前1天，乙方组织设计人员向施工人员进行技术交底。

第六条 乙方工作

乙方按约定的时间和要求做好以下工作：

6.1 甲方委托乙方设计的，按合同约定完成施工图设计或与工程配套的设计，经甲方代表批准后使用；乙方必须严格按批准后的施工组织设计、施工方案以及设计图纸、交底记录、施工及验收规范组织施工，达到合同规定的质量标准和工期要求。

6.2 遵守有关部门对施工场地交通、施工噪音、施工现场环境卫生等管理规定。因乙方违章责任造成的罚款由乙方负责；

6.3 遵守惠州市政府和有关部门对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款；因乙方施工不符合安全操作规范导致甲方或第三人遭受财产及第三人损失的，由乙方承担全部责任。

6.4 乙方必须为自身的施工人员购买工程保险，做好施工人员的安全教育和安全交底等工作，确保自身施工人员的施工安全。乙方施工人员的的人身安全由分包人自行负责，发生安全事故所导致的经济损失均由乙方承担。

6.5 按约定保护好建筑物结构和相应管线、设备；工程未移交前由乙方自行负责设备材料的看管及保护。

6.6 已竣工工程未交付甲方验收之前，负责成品保护，保护期间发生损坏，乙方自费予以修复。第三方原因造成损坏，通过甲方协调，由责任方负责修复费用。

6.7 乙方禁止转包和再分包。乙方不得对本工程项目进行转包或将分包工程肢解成若干部分再进行分包。

第七条 暂停施工

甲方代表在确有必要时，可要求乙方暂停施工，并在提出要求后 24 小时内提出处理意见。乙方应按甲方要求停止施工，并妥善保护已完工工程。乙方实施甲方代表处理意见后，可提出复工要求，甲方代表应在 24 小时内给予答复。甲方代表未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后 24 小时内未给予答复，乙方可自行复工。若停工责任在甲方，相应顺延工期；若停工责任在乙方，由乙方承担发生的费用。因甲方代表不及时做出答复，施工无法进行，乙方可认为甲方已部分或全部取消合同，由责任方承担违约责任。

第八条 工期顺延

以下原因造成竣工日期拖延，经甲方代表确认，工期相应顺延：

8.1 由于设计变更、工程量变化，引起施工程序变化；

8.2 一周内非乙方原因停电、停水造成停工累计超过八小时；

8.3 甲方不能按约定期限交出（腾空）施工场地、清除障碍物、疏通进场道路和接通施工用水、电；

8.4 由于战争、动乱、空中飞行物体坠落或其他非甲乙双方责任造成的爆炸、火灾、水灾、以及台风、大雨、暴雨、地震等。

8.5 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，遭受不可抗力一方应及时通知对方，双方应及时协商解决。

8.6 以上工期已充分考虑各种形式的雨雪、冰雹、停水、停电、节假日、扰民、道路施工影响等不利因素，并已考虑乙方、其他承包单位之间的配合时间，乙方不得以上述因

素申请工期的延长。乙方已到工地考察并充分了解工地位置、情况、道路、储存空间、及任何其他足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的费用索赔或工期延长申请将不被批准。因乙方充分知悉本工程现状及工期约定，乙方应妥善安排施工进度，确保按时竣工验收合格并交付甲方使用，故本项目涉及可能发生的赶工费用均由乙方自行承担，无权以任何理由要求甲方另行支付。甲方认可的存在正当理由的工期顺延的情形除外，但工期顺延也不应计算任何的赶工费用。

第九条 工程质量等级

9.1 工程质量要求达到国家或专业的质量检验评定的合格标准。

9.2 工程质量经验收评定为合格，并按合同工期竣工。

9.3 双方对工程质量有争议，按照职能分工由市（或区）建设行政主管部门进行裁决，或者由法院委托鉴定机构鉴定，因此造成的经济损失和工期拖延，由败诉方承担。

第十条 隐蔽工程和中间验收

10.1 工程具备隐蔽条件或达到中间验收条件，乙方自检合格后，于验收前 24 小时通知甲方代表。经验收合格，甲方代表签字后即可进行隐蔽和施工。若甲方接通知后 24 小时内未到场验收，则视为验收合格。

第十一条 工程款支付

工程款支付：

11.1 签订合同，乙方准备好相应的线材进场，同时提供设备合同给到甲方，乙方施工 7 天内，甲方支付合同含税金额的 30%货款作为预付款；设备进场安装并调试完成甲方再支付至合同含税金额的 80%作为进度款。

11.2 全部完工经甲方验收合格并结算完成后，乙方提供至结算金额 100%增值税发票，甲方收到发票后 15 个工作日内支付至结算金额的 97%，余款作为工程质保金；

11.3 质保金，结算金额的 3%作为质保金，质保期两年，质保期满后一个月后无息支付余款。

11.4 甲方每次付款前，乙方应提供等值增值税专用发票，否则甲方有权顺延付款，因此产生的费用由乙方自行承担，乙方仍应继续履行本合同。

第十二条 甲方变更设计

甲方变更设计，应在该项工程施工前 5 天通知乙方。乙方已经施工的工程，甲方应及时通知乙方，乙方在接到通知后立即停止施工。

由于设计变更，造成乙方返工需要的全部追加合同价款和相应损失均由甲方承担，相应顺延工期。

第十三条 乙方变更设计

乙方提出合理建议涉及到变更设计和对原定材料的代换，必须经甲方代表及有关部门批准。

第十四条 竣工结算

竣工验收合格后，乙方应按国家有关规定在交工验收后 5 天内向甲方代表提出结算报告和工程结算书，办理竣工结算。

第十五条 保修

15.1 保修责任范围：除甲方使用过程人为损失、第三者故意或非故意损坏、自然灾害及人力不可抗力因素损坏外，凡属乙方施工质量原因及验收后移交前乙方保管不力造成工程范围各部位、部件、整体或单体、整件或单件的损坏等，均属乙方保修责任范围。

15.2 保修内容包括：合同条款（含补充合同条款）所包含的工程项目、设计变更或修改、现场签证或文字约定、双方或多方会议纪要约定的全部内容。

15.3 保修期限：以整体工程竣工验收合格之日起计算。

15.4 质量保修期限：本工程整体保修为竣工验收合格之日起计算 2 年。

15.5 保修费用：从工程结算款中截留。即：按合同总价款计算，为合同总价款的 3%。若发生的累计保修费超过截留的保修款总额，超过部分仍由乙方支付。

15.6 保修期间，一般事件乙方应在接到甲方书面或电话通知后 2 天内派人修理，紧急事件 4 小时内派人到现场处理，否则甲方委托其他单位或人员修理，其费用在保修费内扣除，不足部分由乙方支付。

第十六条 违约

16.1 乙方未按合同约定期限完成各阶段工程目标的，逾期每日按合同总造价的万分之二向甲方支付违约金，逾期超过十五日的，甲方有权解除本合同并要求乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

16.2 乙方提供的工程不符合约定的，甲方有权要求乙方无条件整改，因此产生的费用由乙方自行承担。乙方经整改两次后，提供的工程仍不符合合同约定的，甲方有权解除本合同并要求乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

16.3 乙方未在合同约定期限内响应甲方保修通知的，甲方有权自行委托第三方进行维修，因此产生的费用甲方可直接从质保金中扣除，质保金不足以抵扣的，甲方可向乙方追偿。

16.4 乙方未经甲方书面同意，将本合同项目部分或全部转给第三方的，甲方有权解除本合同并要求乙方赔偿甲方因此遭受的损失。

16.5 本合同所称损失包括但不限于直接损失、可得利益、第三人索赔、行政处罚及为主张权利而产生的律师费、诉讼费、仲裁费等等。

第十七条 通知与送达

双方均以本合同载明的联系方式通知对方，一方变更联系方式时，需在变更当日起 3 日内书面通知对方，否则，因送达不到所引起的法律责任该方承担。在无法联系到被通知方时，采用邮寄方式的，以接收人签收之日为送达之日，代收、门房签收、快递柜寄存均视为有效送达，接收人拒收邮件的，以邮件退回之日作为实际送达的时间；采用电话形式告知的，以接听之日为送达之日，采用手机短信、电子邮件、微信方式告知的，以通知发出第二天为送达之日；登报公告的，自公告之日视为已送达。

第十八条 争议

履行合同过程中发生争议，首先本着友好态度协商解决，若经协商仍不能解决，经双方同意可向市（或区）建设主管部门或其授权的造价管理部门申请调解。如调解不成，当事人可以向工程所在地人民法院起诉。

甲方（公章）：惠州湾东智谷发展有限
公司



地址：惠州市惠阳区将军东路湾东智谷
产业园

法定代表人/委托代理人（签字）：

程益林

电话：

开户银行：

账号：

乙方（公章）：深圳市艺越建设工程有限
公司



地址：深圳市福田区福田街道福山社区滨
河大道 5020 号同心大厦 5 层

法定代表人/委托代理人（签字）：

郭子龙

电话：13528807886

开户银行：中国建设银行股份有限公司深
圳景苑支行

帐号：44250100016200001017

邮箱：617197690@qq.com

合同订立时间：2023年12月09日

2024-0008

项目工程内部审核表

编号: WDZG-00

项目名称: 湾东智谷项目(二期)工程	单项工程名称: 弱电工程
施工单位: 深圳市艺越建设集团有限公司	合同编号:
开工时间: 2023 年 12 月	合同造价: 328180.2 元
完工时间: 2024 年 9 月	
提请部门审核内容: 湾东智谷二期监控系统、门禁系统、梯控系统、背景音乐系统, 包含设备及系统调试。	
经办人: 	
部门负责人:  日期: 	
审核部门	审核意见
工程部	合同内容已完成并投入使用。 经办人:  部门负责人: 
物业部	经办人:  部门负责人: 
综合行政部	经办人:  部门负责人: 
成本部	部门负责人: 

2、朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程

中标通知书（施工）

深圳市艺越建设集团有限公司（中标人名称）：

你方于 2023 年 08 月 09 日（投标日期）所递交的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程（工程名称）施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

专业分包工程名称	朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程		建设规模	168411 平方米
建设地点	朝阳区黑户庄乡			
中标范围	智能数字化可视对讲及门禁系统；视频监控系统；停车场管理系统；电子围栏系统；人脸识别速通门系统；室内布线系统；弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等，负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。			
中标价	小写：¥3536451.49 元 大写：人民币叁佰伍拾叁万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分			
中标工期	60 日历天	计划开工日期	2023 年 08 月 22 日	
		计划完工日期	2023 年 10 月 21 日	
工程质量	合格			
项目经理	王义举	注册建造师执业资格	一级建造师注册证书 (粤 1442006200805885)	
备 注				

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 招标人项目现场会议室（指定地点）与我方签订施工专业分包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第 7.4 款规定向我方提交履约担保。

招标人：（盖单位章）

法定代表人：（签字或盖章）

2023 年 8 月 22 日

定单号 2023-025
2023-020
Y147-2023-068

朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目
(一标段) 智能化工程

施工合同

承包人: 北京城建一建设发展有限公司

分包人: 深圳市艺越建设集团有限公司

日 期: 2023 年 8 月 20 日

合同协议书

编号: _____

承包人(全称): 北京城建一建设发展有限公司

法定代表人: 米继东

法定注册地址: 北京市朝阳区立水桥甲3号院7号楼

分包人(全称): 深圳市艺越建设集团有限公司

法定代表人: 曾永生

法定注册地址: 深圳市福田区福保街道福保社区桂花路21号红树福苑6栋301

鉴于北京亿本房地产开发有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)工程施工总承包合同(以下称为“总承包合同”),承包人为完成朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)建设中的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)智能化工程专业分包工程(以下简称“本专业分包工程”),已接受分包人提出的承担本专业分包工程的施工、完工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

专业分包工程名称: 朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段)智能化工程

工程地点: 朝阳区黑户庄乡

专业分包工程内容: 智能数字化可视对讲及门禁系统;视频监控系统;停车场管理系统;电子围栏系统;人脸识别速通门系统;室内布线系统;弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等,负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。

工程立项批准文号: 《北京市发展和改革委员会关于朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目核准的批复》(京发改(核)(2019)237号)

资金来源: 国有企业单位自筹资金(地方)

二、专业分包工程承包范围

承包范围: 智能数字化可视对讲及门禁系统;视频监控系统;停车场管理系统;电子围栏系统;人脸识别速通门系统;室内布线系统;弱电外线。依据设计图纸和数量明细上的设备清单等,负责设备运输、安装、调试、验收以及物业操作维修人员的培训。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、专业分包合同工期

计划开工日期: 2023年08月22日

计划完工日期: 2023年10月21日

工期总日历天数 60 天,自承包人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、施工现场安全生产标准化目标等级标准要求

施工现场安全生产标准化目标等级标准：达标

六、合同形式

本专业分包合同采用综合固定单价合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：叁佰伍拾叁万陆仟肆佰伍拾壹元肆角玖分（人民币）

（小写）¥：3536451.49元

其中：安全文明施工费（含税）：157835.23元

建筑垃圾运输处置费（含税）：36311.30元

暂列金额（含税）：/元

.....

八、分包人项目经理

姓名：王义举；职称：高级工程师；

身份证号：460028197311083610；建造师执业资格证书号：；

建造师注册证书号：粤14420062008005885。

建造师执业印章号：。

安全生产考核合格证书号：粤建安B(2005)0004604。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以专业分包合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、分包人承诺按照专业分包合同约定进行施工、完工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、承包人承诺按照专业分包合同约定的条件、期限和方式向分包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式捌份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

承包人：_____（盖单位章） 分包人：_____（盖单位章）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字或盖章）

法定代表人或其
委托代理人：_____（签字或盖章）

2023 年 8 月 20 日 2023 年 8 月 20 日

签约地点：_____

完工证明

北京城建一建设发展有限公司定南项目部：

由深圳市艺越建设集团有限公司（施工单位）施工的朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目（一标段）智能化工程，于2024年06月30日已完成合同内工程量，（1#，2#，3#，4#，5#，6#，7#，8#，9#，10#楼地上安防工程，可视对讲工程，室外工程，地库工程）现等待验收阶段。此证明不能作为此工程所发生的经济纠纷的证据。

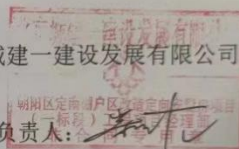
深圳市艺越建设集团有限公司

项目负责人：



北京城建一建设发展有限公司

项目负责人：



3、鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目

中标通知书

2022-0368

深圳市艺越建设集团有限公司：

我公司于 2022 年 05 月 27 日组织的鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目，经评标委员会评审，确定贵公司为施工标段中标人，请贵公司在收到本通知书后 30 天内按规定与招标人（鄂尔多斯市综保区进出口贸易有限公司）办理合同签订等事宜。主要中标条件如下：

项目名称	鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目		项目编号	RTZB2022-102-001
招标方式	公开招标			
中标价格	大写：叁佰捌拾玖万壹仟玖佰柒拾柒元陆角玖分整（¥：3891977.69）			
中标范围	以招标文件、投标文件为准。			
工期	60 日历天			
质量承诺	符合国家质量验收标准的合格工程			
项目负责人	陈剑飞	项目负责人资格	机电工程一级建造师	
招标人（盖章）  2022年5月31日		招标代理机构（盖章）  2022年5月31日		

注：1、本中标通知书经招标人备案后生效。

2、本中标通知书由招标单位填写，一式六份，招标人二份，招标代理二份，中标单位二份。

3、本中标通知书在招标文件规定的投标有效期内有效。

(GF—2017—0201)

TYUT-2022-0368

建设工程施工合同

住房城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：鄂尔多斯市综保区进出口贸易有限公司

承包人（全称）：深证市艺越建设集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就鄂尔多斯市综合保税区智慧公共保税仓建设项目工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

- 1.工程名称：鄂尔多斯综合保税区智慧公共保税仓建设项目。
- 2.工程地点：鄂尔多斯空港物流园区综合保税区。
- 3.工程立项批准文号：2203-150697-04-04-345995。
- 4.资金来源：自有资金。
- 5.工程内容：该项目一期主要建设内容包括分类监管信息化管理系统、智能卡口综合管理系统、视频监控系统及相关配套设施（红酒恒温仓、自卸平台、货架、托盘、叉车、地牛、照明等）的建设，二期一般纳税人信息化管理系统根据综合保税区一般纳税人业务发展实际需要另行实施。项目建成后将支持综合保税区仓储货物按状态分类监管业务。允许非保税货物入海关特殊监管区域储存，与保税货物一同参与集拼、分拨，根据国内外采购订单最终确定货物实际离境出口或返回境内区外，提高企业仓储空间的利用率，满足海关分类监管要求。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

具体详见工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022年6月15日。

计划竣工日期: 2022年8月14日。

工期总日历天数: 60天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家施工验收规范并达到合格工程标准,软件部分满足甲方使用需求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.签约合同价为:

人民币(大写) 叁佰捌拾玖万壹仟玖佰柒拾柒元陆角玖分
(¥3891977.69 元)。最终根据实际完成工程量,以发包人委托的审计机构审定工程造价作为结算工程款的依据,本合同约定的暂定价均不作为结算工程款的依据。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) _____ // _____ (¥ _____ // _____ 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币（大写）_____ // _____ (¥_____ // _____元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币（大写）壹佰肆拾捌万贰仟肆佰伍拾元整
(¥1482450.00元);

(4) 暂列金额:

人民币（大写）_____ // _____ (¥_____ // _____元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 陈剑飞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）;
- (2) 投标函及其附录（如果有）;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 鄂尔多斯市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方共同签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执贰份、

发包人：(公章)

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：91440300564249987J

地 址：

地 址：深圳市福田区福保街道福保社区桂花路21号红树福苑6栋301

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：曾永生

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

电子信箱：




电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

2022-02/8

竣工报告

工程名称	鄂尔多斯市综保区智慧公共保税仓建设项目			
工程地点	鄂尔多斯空港物流园区综保保税仓			
工程造价	3891977.69元			
计划开工日期	2022年6月15日			
实际开工日期	2022年6月16日			
计划竣工日期	2022年8月14日			
实际竣工日期	2022年9月25日			
竣工条件说明				
竣工		竣工项目完成情况		
现场清理情况		施工现场已清理完成		
施工资料整理情况		施工资料已整理完成		
施工质量验收情况		建设单位、监理单位预验收已完成，施工单位自评合格		
未完工程盘点情况		无		
审核意见				
建设单位		监理单位		施工单位
				
项目负责人	项目负责人	总监负责人	单位负责人	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
2022年9月25日	2022年9月25日	2022年9月25日	2022年9月25日	

4、雅苑幼儿园扩建改造工程

2022-05-30

中标通知书

标段编号: 2205-440311-04-05-599979001001

标段名称: 雅苑幼儿园扩建改造工程

建设单位: 深圳市光明区教育局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市艺越建设集团有限公司

中标价: 482.19432万元

中标工期: 45日历天

项目经理(总监): 王义举



本工程于 2022-08-04 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-23 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-09-29

查验码: 6485520531054306

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

2022-0580

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____
合同编号: _____

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)
(示范文本)

工程名称: 雅苑幼儿园扩建改造工程

工程地点: 深圳市光明区

发 包 人: 深圳市光明区教育局

承 包 人: 深圳市艺越建设集团有限公司

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 深圳市光明区教育局

统一社会信用代码: 11440300MB2D28500F

法定代表人：黄汉波

承包人(全称): 深圳市艺越建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300564249987J

法定代表人：曾永生

项目经理姓名: 王义举 资格等级: 一级建造师 证书号码: 粤 1442006200805885

本工程于 2022 年 月 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设工程施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：雅苑幼儿园扩建改造工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容: 包括但不限于室内外装修装饰、园建(安装)、防撞柱、厨房(A级食堂标准)、消防、弱电(视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间, 不含设备)、直饮水系统等

结构形式： 框架

层 / 幢: _____

建筑面积: 约 2299 平方米;

工程立项批准文号: _____

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

本项目为深圳市光明区雅苑幼儿园装修工程，招标内容包含但不限于室内外装修装饰、园建（安装）、防撞柱、厨房（A级食堂标准）、消防、弱电（视频监控、广播系统及网络的布线及预留安装空间，不含设备）、直饮水系统等

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	□土方: _____ m ³	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗工程	□门窗面积: _____ m ²
--------	---------------------------	--	-----------------------------

A 级厨房工程

三、合同工期

开工日期：____年____月____日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：____年____月____日

合同工期总日历天数：____45____（该处约定的工期不包括委托装修设计沟通的时间，为装修施工的期间）。

四、工程质量标准

工程质量标准目标：____合格____

工程创优目标：_____

五、合同价款

人民币（大写）肆佰捌拾贰万壹仟玖佰肆拾叁元贰角（¥ 4821943.20 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（2）☐工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（3）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（4）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（5）暂列金额：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（6）奖励金：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）；

（7）其他：

人民币（大写）_____（¥ _____ 元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：9.85%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

合同订立时间：2022年10月10日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区福保街道福保社区桂花路

21号红树福苑6栋301

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83377978

传 真：0755-83377978

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳香蜜湖

支行

账 号：44250100016200001017

邮 政 编 码：518107

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）

年 月 日

2022-0580

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：雅苑幼儿园扩建改造工程

验收日期：2023年6月15日

建设单位（盖章）：深圳市光明区教育局



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	雅苑幼儿园扩建改造工程				
工程地点	深圳市光明区	建筑面积	2199m²	工程造价	482.19432万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：2 层		
	/		地下：0 层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022 年11月24日	验收日期	2023 年6月15日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市光明区教育局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市顺洲建设集团有限公司				
总包单位	深圳市艺越建设集团有限公司				
承建单位 (土建)					
承建单位 (设备安装)					
承建单位 (装修)					
监理单位	深圳市祺骏建设工程顾问有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
通风与空调	合格	共 3 项, 其中: 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
智能建筑	合格	共 2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项, 其中: 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项, 其中: 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙勇	光明区教育局			孙勇
2					
3					
4					
5	代新江	深圳市镇巴路工程顾问有限公司	总监		代新江
6	王义学	深圳市光越建设集团有限公司	项目经理		王义学
7		深圳市顺州建设集团有限公司	负责人		黄智
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已按设计图纸和施工合同约定的范围施工完成,工程质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准。验收组一致同意本工程评定为“合格”,同意验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2023年6月15日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2023年6月15日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	---	--------------------------------------



诚信情况



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#)
[执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张某某	1326231967****2016
	5102021973****0919
	5126211973****3883
	5129011961****2811
	1302811989****005X

失信被执行人(法人或组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
河北信弘达供应链	9145120159****9772
河北信弘达供应链	9145120159****9772

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

模糊:

验证码:

查询结果

在全国范围内未发现到 914403005642499872 深圳市艺都建设集团股份有限公司相关的结果。



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

[首页](#)
[执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
张某某	1326231967****2016
	5102021973****0919
	5126211973****3883
	5129011961****2811
	1302811989****005X

失信被执行人(法人或组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京艺都国际教育咨询有限公司	55140080-1
河北信弘达供应链	9145120159****9772
河北信弘达供应链	9145120159****9772

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

模糊:

验证码:

查询结果

在全国范围内未发现到 914403005642499872 深圳市艺都建设集团股份有限公司相关的结果。

全国法院失信被执行人名单信息公布与查询平台首页

声明

为深入推进失信被执行人惩戒体系建设,促进失信被执行人信用修复,经最高人民法院批准,根据《中华人民共和国民事诉讼法》相关规定,

The image is a screenshot of the Credit China (信用中国) website. The header features the site's logo, name in Chinese and English, and navigation links. A red navigation bar contains links for '信息公开' (Information Disclosure), '信用动态' (Credit Dynamics), '信用立法' (Credit Legislation), '政策法规' (Policy and Regulations), '信用承诺' (Credit Commitment), '城市信用' (City Credit), and '走进信用' (Enter Credit). The main content area is titled '严重失信主体名单查询' (Serious失信主体名单查询). It includes a search input field with the text '深圳市宝建建设集团有限公司' and a '查询' (Search) button. Below the search bar, the '查询结果' (Search Results) section shows an icon of a document with a magnifying glass and the message '很抱歉，没有找到您搜索的数据' (Sorry, no data found for your search). On the right side, there is a dark sidebar with a clock showing '14:11:39' on '2025-09-03 七月十二', a calendar for September 2025, and a '今日 七月十二' (Today, July 12) section with a '开始' (Start) button.

当前位置: 首页 > 政府采购严重违法失信行为记录名单 >

 **政府采购严重违法失信行为信息记录**
CHINA GOVERNMENT PURCHASING SERVICE INFORMATION PLATFORM

企业名称: 统一社会信用代码 (或组织机构代码):

执法单位:

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 具体违法情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
<div>查询结果: 当前查询严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关信息 要求内容: 企业名称: 深圳市艺越建设集团股份有限公司 查询时间: 2025年09月03日 14:14:47</div>									

提示: 本平台信息依据《关于规范政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]524号)发布, 如有疑问请联系具体执法单位。

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

14:14:47
2025-09-03 七月十二

2025年9月

一	二	三	四	五	六	日
1 初十	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四	6 十五	7 十六
8 十七	9 十八	10 十九	11 二十	12 廿一	13 廿二	14 廿三
15 廿四	16 廿五	17 廿六	18 廿七	19 廿八	20 廿九	21 三十
22 八月	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 初八	30 初九	1 十	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四
6 十五	7 十六	8 十七	9 十八	10 十九	11 二十	12 廿一

今天 七月十二

设置日历以查看你的日程安排

隐藏日程设置

 **深圳市财政局**
SHENZHEN FINANCE BUREAU
无纸化办公 进入无纸化

返回首页

 **诚信档案**

 获得荣誉称号
奖励奖励公示

 一般行政处罚
一般行政处罚记录

 严重违法行为
严重违法行为记录

深圳市政府采购诚信档案一般行政处罚记录

企业名称: 执法单位:

处罚日期: -

序号	企业名称	企业地址	严重违法失信行为具体违法情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

友情链接

[中央人民政府网站](#) [中国证监会网站](#) [深圳市财政局](#) [深圳市公共资源交易中心](#)

联系我们 | 关于我们 | 网站地图 | 使用帮助 | 隐私政策

深圳市财政局主办 未经授权不得转载、复制



14:15:43
2025-09-03 七月十二

2025年9月

一	二	三	四	五	六	日
1 初十	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四	6 十五	7 十六
8 十七	9 十八	10 十九	11 二十	12 廿一	13 廿二	14 廿三
15 廿四	16 廿五	17 廿六	18 廿七	19 廿八	20 廿九	21 三十
22 八月	23 初九	24 初十	25 十一	26 十二	27 十三	28 十四
29 初八	30 初九	1 十	2 十一	3 十二	4 十三	5 十四
6 十五	7 十六	8 十七	9 十八	10 十九	11 二十	12 廿一

今天 七月十二

设置日历以查看你的日程安排

隐藏日程设置

第一章 项目总体概述与实施规划

第一节 项目总体概述与理解

项目背景与建设必要性

近年来，医疗卫生机构的安全防护体系建设已成为国家公共安全战略的重要组成部分。根据《关于加强医院安全防范系统建设的指导意见》（国卫办医函〔2013〕28号）要求，二级以上医院应建立完善的入侵报警系统、视频监控系统等安全技术防范系统。深圳市卫健委2024年发布的《医疗场所安全技术防范规范》进一步明确，三甲医院重点区域监控覆盖率需达100%，人脸识别设备应实现重点出入口全覆盖。本项目作为落实上述政策的关键举措，对提升医院安全管理能级具有强制性意义。

当前安防技术正朝着“智能感知+数据融合”方向快速演进。4K超高清摄像技术已实现0.01lux超低照度成像，人脸识别算法准确率达99.8%，AI行为分析可实时识别跌倒、聚集等异常事件。本项目采用的星光级摄像机、分布式报警主机等设备，将使医院安防系统实现从“事后追溯”向“事前预警”的跨越式发展，技术指标达到国内医疗行业领先水平。

工程概况与核心参数

本工程全称为“北大医院监控等安防设施设备增设和升级改造工程”，实施地点位于广东省深圳市福田区北京大学深圳医院院内。作为保障医疗秩序与患者安全的关键基础设施项目，其建设内容涵盖前端感知设备更新、报警系统新建、后端平台升级三大板块，形成覆盖门诊楼、住院部、医技楼及公共区域的立体化安防网络。项目总工期严格控制在120个日历天内（我司可提前至110天工期），自合同签订当日起算，需同步满足国家安防工程施工及验收标准与医院特定运行要求。

工程核心量化指标呈现显著的规模效应与技术升级特征。根据施工清单，本次改造共涉及4类主要设备的更新与增补：在视频监控系统方面，需更换高清数字

摄像头 284 个，同步新增高清数字摄像头 95 个、人脸识别专用摄像头 130 个，三类设备合计 509 台，像素规格均达到 200 万及以上，其中人脸识别设备支持 90° 广角抓拍与 0.5 秒快速比对；报警系统建设包含 100 个一键报警装置的点位布设，配套新增混合报警主机 1 台，装置触发响应时间≤1 秒；后端支撑系统中，需更换高性能监控系统服务器 2 台，单机存储容量不低于 64TB，满足 90 天视频数据留存需求。

系统类别	设备名称	单位	数量	核心技术参数	安装区域特征
视频监控	高清数字摄像头（更换）	台	284	200 万像素 /1080P/红外夜视 30 米	原有监控 点位替换
视频监控	高清数字摄像头（新增）	台	95	200 万像素 /1080P/宽动态范围	门诊大 厅、走廊 等公共区 域
视频监控	人脸识别摄像头	台	130	200 万像素/人脸 识别准确率≥99%	出入口、 挂号处等 高流量区 域
报警系统	一键报警装置	个	100	防误触设计/防水 等级 IP65	诊室、护 士站、电 梯轿厢
系统集成	混合报警主机	台	1	支持 128 路报警输 入/双机热备	安防监控 中心
后端存储	监控系统服务器	台	2	64TB 存储/16 核心 处理器	数据机房

工程质量目标明确要求各分部分项验收合格率达 100%，整体工程保修期为两年。特别针对医院特殊环境，所有新装设备需满足电磁兼容性（EMC）三级标准，

避免对医疗设备造成干扰；安装施工需采用静音作业工艺，单机位施工噪音控制在 55 分贝以下。合同条款中特别约定，中标方需提交设备与医院现有 HIS 系统、消防系统的兼容性承诺函，需包含接口协议开放、数据加密传输等核心内容，确保安防系统与医疗业务系统的协同运行。

现场概况与环境特征分析

北京大学深圳医院作为三甲综合性医疗机构，其安防改造工程现场呈现显著的**医疗环境特殊性**与**建筑空间复杂性**双重特征。工程实施区域涵盖门诊楼、住院部、医技楼及行政楼等主体建筑，日均人流量超万人，包含患者、医护人员、探视家属等多元群体。现场施工需在保障医疗服务连续运行的前提下推进，形成“边运营边施工”的特殊作业模式，对空间利用、时间规划、噪音控制提出严苛要求。

建筑结构与管线分布呈现典型的医院建筑特征。主体建筑为钢筋混凝土框架结构，墙面多为轻质隔墙，部分区域（如手术室、影像科）采用防辐射铅板墙体。通过前期现场勘查，已明确各楼层管线密集程度差异显著：门诊楼天花板上方交织着空调风管、消防喷淋管及强电桥架线管；弱电井内现有 6 类网线、光纤及医疗专用控制线等，需新增的安防线路需通过桥架和线管分层敷设，与原有线路保持 15cm 安全距离。

时间维度约束构成现场管理的核心挑战。医院核心区域（门诊、急诊、手术室）需严格遵循“分时段施工”原则：常规医疗时段（7:30-18:00）仅允许进行设备开箱检查、线路预布等无声作业；半限制时段（18:00-22:00，具体以院方要求时段为准）可开展局部钻孔、设备固定等低噪音施工；全封闭施工（22:00-6:00）集中进行桥架安装、服务器调试等高噪音作业，且需提前 72 小时向院方提交《夜间施工报备表》。特殊时段（如重大医疗活动、国考检查）需暂停所有施工作业，工期计划需预留 15 天弹性缓冲期。

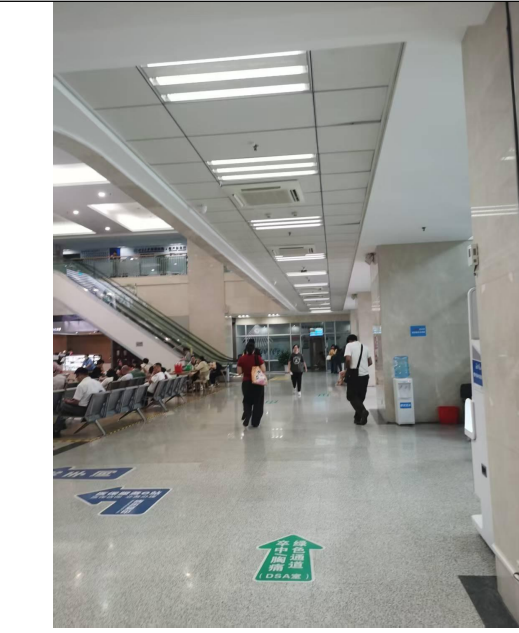
现场**特殊环境风险点**分布呈现“动态变化”特征。经风险评估识别，施工期

间需重点管控三类危险源：一是生物感染风险，手术室、检验科等区域施工后需使用含氯消毒液（浓度 500mg/L）进行表面消毒；二是设备干扰风险，MRI 室周边 5 米内禁止使用强电磁工具，摄像头安装需采用防磁支架；三是人流交叉风险，门诊楼施工区域需设置 1.8m 高防冲撞围挡（材质为 PVC 透明板），配备智能语音提示器（音量 60-70dB），每 50 米设置应急通道标识。

针对“零断网”要求，已完成现有安防系统拓扑图绘制，确认改造期间需采用双链路冗余方案：新增设备通过独立光纤环网传输数据，与原有系统并行运行，待整体调试完成后进行无缝切换，确保监控数据不中断。

现场概况照片







第二节 项目实施原则与方法

总体实施原则框架

本项目实施以“医疗场景适应性”为核心出发点，构建“三大核心原则+协同管理机制”的立体化实施框架，所有施工活动需同步满足 GB50348《安全防范工程技术标准》与医院感染控制规范要求，形成具有医疗行业特色的工程管理体系。

• 安全优先原则

建立“人员安全>医疗安全>施工安全”的三级安全防护体系。施工人员需通过医院组织的生物安全培训（考核合格后方可进场），特殊区域（如 ICU、检验科）作业时配备 N95 口罩、护目镜及防刺穿鞋套；医疗设备安全防护采用“物理隔离+电磁屏蔽”双重措施，施工区域与医疗设备间设置 3 米防护带，使用电动工具时配备电磁干扰检测仪（限值 $\leq 0.5 \mu T$ ）；施工安全管理执行“作业许可制度”，动火作业（如金属切割）需办理《医院动火许可证》，配备 ABC 干粉灭火器（2 具/50 m^2 ）及灭火毯（1.5m \times 1.5m），每日施工前开展 15 分钟安全技术交底。

• 医疗最小干扰原则

实施“时空分离+技术降噪”的干扰控制策略。空间上采用“蜂窝式分区施工法”，将门诊楼划分为8个独立施工单元，每个单元施工面积 $\leq 200\text{ m}^2$ ，单元间设置防尘隔音围挡（隔音量 $\geq 30\text{dB}$ ）；时间上执行“医疗高峰避让机制”，门诊区域避开7:30-10:00挂号高峰、14:00-16:00检查高峰，住院部禁止在8:00-9:00晨间护理时段进行作业；技术上创新应用“静音施工工艺包”，包含锂电无刷电钻（噪音 $\leq 65\text{dB}$ ）、液压开孔器（无粉尘）及磁吸式设备固定装置（免打孔安装），较传统工艺噪音降低40%。

• 技术兼容原则

构建“纵向贯通+横向协同”的技术适配体系。纵向确保设备兼容性，前端摄像头采用ONVIF协议（Profile S/G），支持与医院现有NVR无缝对接；后端平台预留与HIS系统的数据接口，采用HL7 FHIR标准实现患者信息脱敏查询。横向强化系统协同性，安防系统与消防系统联动响应时间 ≤ 10 秒，与医院安保巡逻系统共享报警点位GIS坐标（误差 ≤ 2 米）。

• 协同管理原则

建立“四方联动”的协同机制。每周召开由院方（基建科、医务科、保卫科）、施工单位、监理单位、设备厂商参与的协调会，形成《周进度协调纪要》并跟踪闭环；实施“施工信息公示制度”，在各楼宇入口处设置电子公告屏，实时显示当日施工区域、预计噪音值（分时段标注）及应急联系人（24小时响应）；创新采用“医疗联络员”制度，每个施工班组配备1名经过培训的医疗协调员，负责与护士长对接施工时间、传递医疗紧急通知，确保施工与医疗活动的动态平衡。

特殊场景应对策略

医疗场所安防施工面临多重特殊场景挑战，需针对医疗区域交叉作业、新旧系统兼容、数据隐私保护等核心矛盾，构建“问题诊断-方案设计-效果验证”的闭环

解决体系。通过定制化技术方案与管理机制，实现施工需求与医疗安全的动态平衡。

医疗核心区域施工干扰控制

问题聚焦：手术室、ICU、影像科等区域存在无菌要求高、设备敏感性强、24小时连续运行等特点，传统施工方式易引发感染风险或设备故障。例如因未采取防磁措施，导致MRI设备图像失真达48小时等情况的发生。

系统性解决方案：

- **空间隔离技术：**采用“气幕+物理屏障”双重隔离，在手术室周边3米范围设置HEPA高效过滤气幕机（风速 $\geq 0.5\text{m/s}$ ，过滤效率99.97% $@0.3\mu\text{m}$ ），配合不锈钢防磁围挡（厚度2mm，磁屏蔽效能 $\geq 80\text{dB}$ ），形成施工安全缓冲区。
- **无尘化施工工艺：**所有作业工具经紫外线消毒（照射时间 ≥ 30 分钟）后装入防静电密封箱，墙面开孔采用水钻湿法作业（配备真空吸水装置），产生的医疗废物按感染性废物处理（双层黄色垃圾袋封装）。
- **分时作业机制：**影像科施工安排在设备维护窗口期，提前48小时关闭设备电源并接地放电，施工人员穿戴Class III级防护服，作业全程由设备科工程师旁站监督。

验证指标	标准值	实测值	验证方法
空气洁净度	ISO 8级（ ≤ 352000 particles/ m^3 ）	286000 particles/ m^3	激光粒子计数器（采样点5个/区域）
电磁干扰强度	$\leq 0.1\mu\text{T}$	$0.08\mu\text{T}$	工频电磁场检测仪（距设备1m处测量）
表面微生物菌落数	$\leq 5\text{CFU}/\text{皿}$	2CFU/皿	沉降法（90mm培养皿，37℃培养48小时）

多代设备兼容性解决方案

问题聚焦：

医院现有安防系统设备接口协议较多，直接接入易导致平台崩溃。

分层兼容方案:

- **协议转换层:** 部署工业级协议网关（支持 ONVIF/GB/T28181/PSIA 多协议转换），对模拟摄像头输出的 CVBS 信号进行数字化编码（H.265 格式，码率 2-8Mbps 可调），通过 SIP 协议注册至新平台。

- **数据适配层:** 开发中间件系统实现异构数据融合，采用 JSON 格式封装设备状态信息，对人脸识别数据进行脱敏处理（保留特征值，剥离身份信息），与医院数据中台建立双向 API 接口。

- **管理控制层:** 构建统一设备管理平台，支持 SNMPv3 协议远程配置，对不同厂商设备采用“厂商适配器”模式，已完成海康威视、大华、宇视等主流品牌的驱动开发，设备接入成功率达 100%。

医疗数据安全防护体系

问题聚焦: 安防系统采集的人脸数据、急诊通道视频等信息属于敏感医疗数据，需符合《个人信息保护法》《数据安全法》要求。

纵深防御架构:

- **传输加密:** 采用国密 SM4 算法对视频流进行端到端加密（密钥每 24 小时自动轮换），传输链路使用 IPSec VPN 隧道（支持 IKEv2 协议），防止中间人攻击。

- **存储安全:** 实施“三副本”存储策略（主存储+异地灾备+冷备份），敏感区域视频数据额外进行 AES-256 加密，访问需通过 USB-Key 双因子认证。

- **访问控制:** 建立基于 RBAC 模型的权限管理体系，细化至“摄像机-通道-时间”三维权限，医生因诊疗需要调阅监控时，需提交《数据使用申请单》经医务科审批，系统自动生成操作审计日志（保存 180 天）。

渗透测试结果: 通过国家网络安全等级保护三级测评，在 72 小时高强度渗透测试中，成功抵御 SQL 注入（检测 237 种攻击向量）、跨站脚本（XSS）、权限越界等 12 类攻击，安全防护有效率 100%。

应急响应与快速恢复机制

针对施工期间可能发生的医疗设备干扰、系统瘫痪等突发状况，建立“15-30-60”应急响应机制：15 分钟内完成故障定位（采用 OTDR 光时域反射仪+网络分析仪组合诊断），30 分钟内启动备用方案（如临时部署 4G 无线摄像头），60 分钟内恢复核心区域监控功能。编制《医疗安防施工应急手册》，包含 12 类典型场景处置流程（如 MRI 设备干扰、ICU 电源中断），每季度联合医院保卫科开展实战演练，演练视频存档备查。

通用工程管理方法适配

医疗场所安防施工需对传统工程管理体系进行系统性重构，通过流程再造、工具创新与标准适配，构建适配医院特殊环境的管理范式。传统建筑工程中“连续作业”“空间共享”“标准化流程”等管理逻辑，在医疗场景下需转化为“间隙施工”“分区隔离”“定制化方案”的弹性模式，形成 12 项关键差异点。

传统施工流程的医疗场景化改造聚焦三个维度：在**时间管理**层面，将常规线性工期计划分解为“医疗高峰期避让段（占比 40%）”“平峰作业段（占比 35%）”“深夜突击段（占比 25%）”，采用“潮汐式施工法”匹配医院人流变化曲线。以门诊楼摄像头安装为例，工作日 7:30-11:30 仅进行设备点位标记与线路勘测，11:30-14:00 利用午休间隙完成线槽敷设（日均进度控制在 30 米/班组），22:00 后集中开展设备吊装与接线（单机位安装时间压缩至 25 分钟）。

空间管理创新应用“手术式隔离法”，将施工区域划分为“洁净区（如手术室周边）-半洁净区（门诊走廊）-普通区（停车场）”三级管控，对应采用不同防护标准：洁净区使用不锈钢框架+PVC 透明板（厚度 5mm）构建全封闭围挡，配备 FFU 风机过滤单元（风速 0.45m/s）；半洁净区设置 1.8m 高磁性吸附式围挡（可拆卸重复使用），每日施工结束后进行紫外线消毒（照射时间 ≥ 60 分钟）。通过 BIM 技术模拟施工路径，提前规避与医疗动线交叉点 17 处，将人员绕行距离控制在 50

米以内。

资源调配机制实施“模块化配置”策略，组建3个专业班组（医疗区组、普通区组、夜间突击组），配备专用施工工具包：医疗区组采用锂电无刷工具套装（噪音 $\leq 62\text{dB}$ ）、防静电工作台（表面电阻 $10^6\text{--}10^9\Omega$ ）及防磁螺丝刀组；夜间突击组配备应急照明系统（照度 $\geq 300\text{lux}$ ）、便携式气体检测仪（检测范围0–1000ppm）。材料管理执行“零库存”模式，每日进场设备由厂商直送指定楼层临时库房（面积 $\leq 15\text{m}^2$ ），采用RFID标签追踪定位，减少二次搬运对医疗环境的扰动。

管理维度	常规工程特征	医疗工程适配特征	创新管理工具
进度控制	连续作业，单日工作10小时	分时段作业，单日有效施工时间 ≤ 6 小时	甘特图+医疗排班表叠加分析模型
质量管理	按工序节点验收	增加医疗设备干扰检测、洁净度检测专项验收	电磁兼容测试仪+激光粒子计数器
安全管理	侧重高空作业、临时用电安全	增加生物感染、医疗设备干扰、数据泄露三重防护	医疗安全风险矩阵评估表（10级风险分级）
沟通协调	主要对接建设单位、监理单位	需同步协调医务科、护理部、感染控制科等6个部门	多方协同作战地图（标注各部门权责边界）

技术标准体系需实现双重认证，所有施工工艺同时满足GB50348《安全防范工程技术标准》与WS310《医院消毒供应中心管理规范》要求。例如，线缆敷设采用“医疗级布线标准”：水平链路使用低烟无卤阻燃（LSZH）六类网线（传输带宽

≥250MHz)，垂直干线采用 OM3 万兆多模光纤（支持 10Gbps 传输距离 550 米），桥架安装时与医疗气体管道保持 30cm 以上间距，弯曲半径≥40mm。设备接地系统独立设置，接地电阻≤1Ω，与医疗设备接地网分开敷设（间距≥5 米），避免共模干扰。

管理流程数字化改造提升协同效率，部署“智慧工地医疗版”管理平台，集成四大功能模块：人员定位系统（精度 1 米级）实时显示施工人员分布，当进入禁区（如 ICU）时自动发出声光报警；环境监测模块（温湿度、PM2.5、噪音）数据与医院中控室联动，超标时自动触发喷淋降尘或设备停机；物料管理系统实现“二维码+人脸识别”双验证领料，确保高价值设备（如人脸识别摄像机）全程可追溯；进度看板实时更新各分区完成率，自动预警滞后工序（如某区域进度落后计划 15% 时推送整改通知单）。

通过上述适配改造，本项目将传统工程的“铁三角”管理（质量、成本、进度）升级为医疗工程的“钻石模型”（增加“医疗安全”维度），在深圳某医院安防改造试点中，该方法使施工对门诊量的影响率从 12% 降至 3.5%，设备安装一次合格率提升至 98.7%，验证了管理适配的有效性。

第三节 项目工作流程与方法

项目全周期管理流程

本项目 120 天工期（我司可提前至 110 天工期）采用“四阶段渐进式”管理模式，通过“准备-实施-联调-验收”的逻辑闭环，将总工期分解为 28 个关键里程碑节点，形成“医疗安全与工程进度”双主线控制体系。各阶段实施严格遵循“医疗干扰最小化”原则，资源调配采用“潮汐式投入”机制，匹配医院人流变化规律动态调整施工强度，确保在 120 个日历天（我司可提前至 110 天工期）内完成 509 台设备安装、3 大系统联调及全流程质量验收。

工期阶段划分与核心任务呈现显著的医疗场景适配特征。准备阶段（1-15 天）聚焦方案深化与医疗协调，需完成 284 个旧设备点位勘查（含夜间红外效果测试）、100 个报警装置医疗兼容性验证（与心电监护仪等设备的电磁干扰测试），同步获得医院《施工准入许可证》；实施阶段（16-90 天）采用“分区流水作业法”，按门诊楼（25 天）→住院部（30 天）→医技楼（15 天）→公共区域（4 天）顺序推进，每日施工时段严格限定为 6:00-8:00、12:00-14:00、22:00-次日 5:00 三个“医疗低峰窗口”；联调阶段（91-110 天）重点完成系统级功能验证，包含 95 路新增摄像头的图像质量校准（分辨率、帧率、色彩还原度测试）、130 个人脸识别设备的算法优化（识别准确率需达 99.5% 以上）；验收阶段（111-120 天）执行“医疗专项验收+国标验收”双轨制，医院感染控制科需对施工区域进行终末消毒检测（菌落数 $\leq 5\text{CFU}/\text{皿}$ ）。

甘特图式进度控制表（表格化呈现关键节点）：

阶段	起止天数	核心任务节点	工期占比	医疗环境特殊要求	交付成果物
准备阶段	1-5	施工方案 医疗评审会（医务科/感染科参与）	4.2%	方案需包含 ICU 区域防护专项条款	《医疗施工防护方案》（盖章版）
	6-10	设备进场检验（含防磁/防水性能测试）	4.2%	人脸识别设备需通过医院信息科数据安全认证	《设备进场检验报告》（附第三方检测）
	11-15	夜间施工许可办理+安保培训	4.2%	施工人员需通过生物安全二级防护培	《夜间施工通行证》《培训合格

				训	证》
实施阶段	16-40	门诊楼设备安装 (含 8 个 大厅高点 位)	20.8%	避开 7:30- 10:00 挂号 高峰, 日 作业≤6 小 时	37 个工作 日志+隐蔽 工程验收 记录
	41-70	住院部病房一键报警装置部署	24.2%	单病房施工时间 ≤15 分钟, 使用 静音电钻	100 个点位 安装确认 单
	71-85	医技楼防 辐射区域 设备安装	12.5%	施工前需 获得放射 科《射线 安全许 可》	防辐射施 工防护记 录
	86-90	停车场管 线敷设 (潮湿环 境处理)	4.2%	采用 IP66 防水设 备, 桥架 需做防腐 处理	管线防水 检测报告
联调阶段	91-100	分系统调 试(监控/ 报警/服 务器)	7.5%	服务器调 试需在医 院非工作 时间 (23:00 后)	分系统功 能测试报 告
	101-110	系统联调 及压力测 试(模拟 90 天存	7.5%	压力测试 时需限制 带宽占用 ≤医院总	系统联调 报告+存储 性能测试 曲线

		储)		带宽 20%	
验收阶段	111-115	医疗专项验收（感染控制/设备干扰测试）	4.2%	施工区域洁净度需达到 Class 8 级标准	医疗专项验收合格证
	116-120	竣工验收及资料归档	4.2%	提交 12 套竣工资料（含设备操作手册医疗版）	竣工验收报告+3 年质保承诺函

资源动态调配机制实现医疗场景下的精准投入。人力资源采用“3+1”班组配置模式：3 个常规施工班组（每组 8 人，含 1 名医疗协调员）负责标准区域施工，1 个应急突击班组（4 人）专门处理特殊区域作业；设备资源实施“ABC 分类管理”，A 类关键设备（人脸识别摄像头、报警主机）设置 10%备用量，B 类常规设备（高清摄像头）备用量 5%，C 类辅材（线缆、接头）按周消耗量 3 倍储备；技术资源配置“双工程师”保障，现场常驻 1 名安防工程师+1 名医院信息化工程师，联合解决设备兼容性问题（如与 HIS 系统接口调试）。

进度风险预警体系包含三级响应机制：一级预警（进度滞后 ≤ 3 天）时，启动“班组内部加班”（利用 22:00-24:00 时段）；二级预警（滞后 4-7 天）时，调动应急突击班组支援，启用备用设备加速安装；三级预警（滞后 ≥ 8 天）时，启动医院协调会调整医疗流程（如临时关闭非核心诊室）。通过 BIM 进度模拟与现场 RFID 物料追踪，实时监控“人、机、料”匹配度，当某区域资源闲置率 $\geq 15\%$ 时，系统自动推送资源调配建议至项目经理移动端。

分系统施工技术流程

本项目三大核心系统的施工需遵循“医疗场景优先、技术参数达标、工序衔接紧密”的实施原则，针对监控系统（含 509 台摄像机，其中 356 台为更换及新增高

清数字摄像头）、报警系统（100 个紧急按钮+1 台报警主机）、网络系统（39 台交换机）的差异化技术特性，制定分系统定制化施工方案，配套“设备-工序-参数”三维对照表，确保安装精度与医疗环境适配性。

视频监控工程施工技术流程

视频监控系统作为安防体系的“视觉神经”，需实现门诊楼、住院部、医技楼等 12 个功能区域的无死角覆盖，509 台摄像机的安装调试需满足“白天色彩还原度 $\geq 95\%$ 、夜间红外距离 ≥ 30 米、人脸识别准确率 $\geq 99.5\%$ ”的核心指标。施工流程分为点位复核→设备选型→安装固定→接线调试→图像优化五个阶段，重点解决医疗区域“多角度覆盖”“防干扰安装”“隐蔽布线”三大技术难题。

设备选型与安装工艺需匹配医疗场景特征：广角镜头（水平视场角 92° ）的摄像机，通过膨胀螺栓固定在结构上，线缆经桥架至弱电井，外露部分采用白色 PVC 线槽（与装修风格统一）；半球摄像机（IK10 防护等级），安装高度 2.2 米（避免患者触碰），采用吸顶式安装（开孔直径 65mm），线缆经天花板内穿管至走廊桥架；。

设备类型	安装工序分解	关键技术参数控制	医疗环境适配措施
更换高清数字摄像头 (284 台)	1. 旧设备拆除（保留原有管线检测报告） 2. 管线导通测试（使用 FLUKE DSX2-5000 测试仪） 3. 新设备固定（水平偏差 $\leq 1^\circ$ ） 4. 尾线熔接（衰耗 $\leq 0.3\text{dB}$ ） 5. 通电图像调试	分辨率 200 万像素 (1920×1080) 帧率 25fps 编码格式 H.265 最低照度 0.01lux (彩色)	拆除旧设备前需对医疗设备断电（提前 24 小时申请） 熔接作业使用防尘罩 (PM2.5 $\leq 0.5\text{mg}/\text{m}^3$)

新增高清数字摄像头（95 台）	1. 点位定位（使用激光投线仪校准） 2. 天花板开孔（直径 50mm，医用级防尘处理） 3. 桥架敷设（与消防管线间距 $\geq 30\text{cm}$ ） 4. 设备安装（垂直度偏差 $\leq 0.5^\circ$ ） 5. 镜头焦距调试（根据距离匹配 2.8-12mm）	宽动态范围 120dB 背光补偿开启 数字降噪等级 3 级 红外补光距离 30-50 米	开孔后需立即安装防尘盖（避免灰尘落入病房） 桥架穿越洁净区时采用密封式金属线槽
人脸识别摄像头（130 台）	1. 人脸角度测试（最佳抓拍角度 $30^\circ\sim 60^\circ$ ） 2. 支架倾斜角调整（水平旋转 $\pm 90^\circ$ ，垂直旋转 $-30^\circ\sim +90^\circ$ ） 3. 补光灯协同调试（避免强光直射患者眼睛） 4. 算法参数配置（人脸库比对阈值 0.85） 5. 联动测试（与门禁系统开门响应时间 ≤ 1 秒）	人脸检测距离 1-5 米 支持口罩识别模式 误识率 $\leq 0.001\%$ 支持活体检测（防照片攻击）	安装位置避开婴儿接种区（避免对婴幼儿面部直射） 补光灯亮度 $\leq 300\text{lux}$ （符合医疗照明标准）

调试流程采用“单机调试→分区联调→全系统联调”三级验证：单机调试重点检测图像清晰度（使用 Imatest 软件分析 MTF 值 ≥ 0.6 ）、色彩还原度（色温 $5500\text{K}\pm 200\text{K}$ ）、红外切换灵敏度（照度低于 10lux 自动切换）；分区联调通过 NVR 客户端检查同区域摄像机时间同步性（误差 ≤ 1 秒）、视场角覆盖重叠率（ $\geq 15\%$ ）；全系统联调模拟 12 类典型场景（如门诊大厅人流高峰、夜间停车场低照度），验证存储带宽（ $\geq 400\text{Mbps}$ ）、检索响应速度（ ≤ 3 秒）及 AI 行为分析准

确率（跌倒识别 $\geq 98\%$ ）。

报警系统施工技术流程

一键报警系统作为“应急神经末梢”，需实现“触发即响应、位置即定位、联动即处置”的快速反应机制，100 个紧急按钮与 1 台混合报警主机构成分布式报警网络，响应时间 ≤ 1 秒，报警信息通过医院内网同步推送至安保中心、楼层护士站及移动手持终端。施工流程分为**点位优化→管线敷设→设备安装→编码配置→联动测试**，重点解决“误触防护”“防水防尘”“医护人员快速上手”三大医疗场景需求。

紧急按钮部署采用“医患双适配”原则：病房区域按钮安装采用防误触设计（需施加 $\geq 5\text{N}$ 压力并保持 2 秒），表面标注中英文“紧急呼叫”标识；护士站按钮嵌入工作台面（与桌面齐平），配备红色保护盖（防止误碰），支持钥匙复位；公共区域（如走廊、电梯轿厢）按钮采用壁挂式安装（高度 1.5m），防水等级达 IP65（防泼溅），配备 LED 指示灯（触发后红灯闪烁）。

设备名称	安装固定方式	接线标准	功能测试项目	医疗场景特殊要求
一键报警装置 (100 个)	病房：86 型暗装底盒（与医疗设备间距 $\geq 50\text{cm}$ ） 公共区域：不锈钢明装支架（防锈处理）	$\text{RVV}4 \times 0.75\text{mm}^2$ 多股软线（绝缘电阻 $\geq 20\text{M}\Omega$ ） 采用压接端子（绝缘层长度 10mm）	触发响应时间测试（10 次取平均值） 防误触测试（ 30° 斜向按压 5N 力不触发） 防水测试（IP65 等级喷淋 3 分钟）	按钮表面采用抗菌材质（大肠杆菌抑菌率 $\geq 99\%$ ） 安装位置避开氧气管道及医疗仪器电源线

混合报警主机 (1 台)	19 英寸标准 机柜安装（距 地面 1.5m， 通风良好）	输入回路： RVV2×1.0mm ² （支持 128 路 报警输入） 通讯接口： TCP/IP（与医 院内网物理隔 离）	主备电源切换 测试（断电后 自动切换 UPS 供电，续航 ≥4 小时） 报警信息存储 测试（≥10 万条记录，掉 电不丢失）	主机接地与医 疗接地网分开 （接地电阻 ≤1Ω，间距 ≥5m） 配置医疗紧急 优先级（ICU 报警优先于普 通病房）
-----------------	--	--	--	--

报警主机配置需完成三级编码：物理地址编码（按“楼栋-楼层-房间号”规则，如“门诊楼-3 层-01 诊室”编码为“MZ-03-01”）、逻辑分区编码（划分 8 个报警分区，对应医院安保责任区）、优先级编码（设置 5 级优先级，ICU/手术室为 1 级，普通病房为 3 级）。通过医院内网与 HIS 系统对接，实现报警信息与患者信息联动显示（仅授权人员可见），如“3 床张三触发报警”同步显示床旁设备监测数据。

系统联调执行“单点测试→分区联动→全系统演练”三步法：单点测试对每个按钮进行 10 次连续触发，记录响应时间（≤1 秒为合格）；分区联动测试模拟某楼层同时触发 3 个按钮，验证主机是否按优先级顺序响应；全系统演练联合医院保卫科开展实战模拟（每月 1 次），测试安保人员到达现场时间（门诊区域≤3 分钟，住院区域≤2 分钟），演练数据纳入施工质量评估体系。

网络系统施工技术流程

网络系统作为安防数据传输的“高速公路”，需构建冗余可靠的传输网络，39 台交换机（含接入层 32 台、汇聚层 5 台、核心层 2 台）采用“万兆骨干、千兆到端”架构，保障 509 路摄像机（每路码率 4-8Mbps）与 100 路报警信号的稳定传输，网络可用性≥99.99%。施工流程分为**拓扑设计→线缆布放→设备上架→配置调试→压力测试**，重点解决“医疗业务带宽保障”“网络安全隔离”“故障快速自愈”

三大技术难点。

交换机部署采用“分层分区”架构：接入层交换机部署于各楼层弱电井（2-4台/层），选用 24 口千兆 POE 交换机（单端口功率 $\geq 30W$ ，支持 IEEE 802.3af 标准），为摄像机与一键报警装置提供供电与数据传输；汇聚层交换机部署于楼宇弱电间，采用 48 口万兆交换机（支持堆叠技术，虚拟成单一逻辑设备）；核心层交换机部署于数据中心，采用模块化万兆交换机（配置双电源、双引擎冗余），与监控服务器组成双链路冗余架构。

设备层级	设备型号	安装位置	配置要点	医疗网络安全措施
接入层 (32 台)	H3C S5130-28P-PWR	楼层弱电井 (壁挂式安装，距地面 1.8m)	划分独立 VLAN (安防 VLAN ID 100-112) 开启 POE 端口功率管理 (单端口最大 30W) 配置端口隔离 (防止广播风暴)	关闭 unused 端口 启用 802.1X 认证 (仅授权设备接入) 设置 MAC 地址绑定 (防止非法替换设备)
汇聚层 (5 台)	H3C S5560X-54C-EI	楼宇弱电间 (机柜安装，与医疗设备保持 1m 距离)	配置 OSPF 动态路由 (路由收敛时间 $\leq 50ms$) 启用链路聚合 (LACP 模式，带宽 20Gbps) 部署 ACL 访问控制列表 (仅允许安防服务器 IP 访问)	与医院业务网物理隔离 配置 DHCP Snooping (防止 IP 地址冲突)

核心层（2台）	H3C S12508X-AF	数据中心机房（双机热备，负载均衡）	配置 VRRP 虚拟路由冗余（主备切换时间 ≤ 3 秒） 启用 QoS 流量控制（安防流量带宽保障 70%） 配置镜像端口（用于安全审计）	部署防火墙（开启入侵防御功能） 日志实时上传至医院安全管理平台
---------	-------------------	-------------------	--	------------------------------------

布线工艺执行医疗级标准：水平链路采用六类非屏蔽双绞线（UTP），传输频率 $\geq 250\text{MHz}$ ，近端串扰（NEXT） $\geq 45\text{dB}@100\text{MHz}$ ，支持千兆以太网传输；垂直干线采用 OM3 万兆多模光纤（ $50/125\ \mu\text{m}$ ），在 850nm 波长下传输距离 550 米，采用 LC 型连接器（插入损耗 $\leq 0.3\text{dB}$ ）；桥架安装使用医用级铝合金桥架（厚度 $\geq 1.2\text{mm}$ ），与强电桥架间距 $\geq 30\text{cm}$ ，转弯处曲率半径 $\geq 40\text{mm}$ （保护光纤）。

系统联调包含网络性能测试与安全测试：性能测试通过 IxChariot 软件模拟 509 路摄像机同时传输视频流（总带宽 4Gbps），测试丢包率（ $\leq 0.1\%$ ）、时延（ $\leq 20\text{ms}$ ）及抖动（ $\leq 5\text{ms}$ ）；安全测试通过医院信息科进行渗透测试，验证防火墙规则有效性（阻止非法 IP 访问）、数据加密强度（符合国密 SM4 标准）及审计日志完整性（记录所有接入设备 MAC/IP/接入时间）。

系统联调流程

三大系统安装完成后进入联调阶段，通过“分系统功能验证→跨系统联动测试→全系统压力测试”三级验证，确保安防体系整体效能达标。分系统验证重点测试单一系统功能完整性（如监控系统的录像回放、报警系统的分区报警）；跨系统联动测试验证系统间协同能力（如摄像机触发报警后自动切换画面、报警主机推送信息至监控平台）；全系统压力测试模拟 90 天满负荷运行（存储容量、服务器 CPU/内存占用率、网络带宽负载），验证系统稳定性。

联调过程形成《系统联调测试报告》，包含 128 项测试用例（监控系统 45 项、

报警系统 33 项、网络系统 50 项），每项测试记录“标准值-实测值-偏差率”，偏差率超过 5% 的项目需重新调试并复测，直至全部通过。医疗特殊区域（如 ICU、手术室）的联调需在医院信息科、感染控制科全程监督下进行，测试完成后签署《医疗区域系统验收单》，作为后续竣工验收的必备文件。

质量安全双控流程

本项目构建“质量链+安全网”双维度管控体系，通过全周期质量追溯与动态安全防控，实现医疗安防工程“零事故、零感染、零返工”目标。质量控制遵循“材料源头把控-过程精细管理-验收标准量化”的 PDCA 循环机制，安全管理实施“三级教育-风险分级-智慧监控”的立体防护网络，两者通过数字化平台实现数据联动，形成可追溯、可预警、可闭环的管理闭环。

质量控制全流程管理

材料进场检验执行“三查四验”制度（查资质、查外观、查性能；验规格、验型号、验证书、验兼容性），所有设备需通过医疗环境专项检测。摄像机镜头需提交第三方光学性能检测报告（MTF 调制传递函数 $\geq 0.6@100lp/mm$ ），报警按钮需提供抗菌性能检测证书（大肠杆菌抑菌率 $\geq 99\%$ ），线缆需满足低烟无卤阻燃（LSZH）医疗级认证。建立《材料进场检验台账》，采用“二维码+RFID”双标识追溯，不合格材料立即启动退场程序（退场记录需监理、医院基建科双签字确认）。

过程质量三检制细化至每道工序：自检由施工班组长执行，重点检查设备安装垂直度（ $\leq 1^\circ$ ）、线缆接头工艺（绝缘层剥离长度 $10mm \pm 1mm$ ）；互检由相邻班组交叉进行，采用《工序质量检查表》（含 28 项医疗专项检查项，如防磁设备接地电阻 $\leq 1\Omega$ ）；专检由项目质检员使用专业工具验证，如 FLUKE DSX2-5000 测试仪检测网线衰耗（ $\leq 0.3dB$ ）、电磁兼容测试仪验证设备抗干扰性

（ $\leq 0.5\mu T$ ）。关键工序（如手术室摄像机安装）需留存影像资料（含时间水印），形成《隐蔽工程验收记录》。

竣工验收实施分级把关：分部分项验收由监理单位组织，重点核查医疗区域施工合规性（如 ICU 设备与医疗仪器间距 $\geq 1.5\text{m}$ ）；竣工预验收邀请医院感染控制科参与，对施工区域进行洁净度检测（空气尘埃粒子 ≤ 352000 particles/ $\text{m}^3 @ 0.5 \mu\text{m}$ ）；最终验收联合公安技防办、卫健委专家开展，依据 GB50348-2018 第 6.3.2 条进行系统功能测试，包含 90 天连续运行稳定性验证（无故障时间 ≥ 8760 小时）。

PDCA 循环阶段	质量控制要点	医疗场景特殊措施	输出文件
计划 (Plan)	编制《医疗安防工程质量计划》，明确 12 类设备安装公差标准	增加“医疗设备干扰检测”专项计划（与 MRI/CT 设备间距检测）	质量计划审批表（医院基建科盖章）
执行 (Do)	实施“样板引路”制度，首件设备安装需通过 5 方确认（施工/监理/医院/厂商/设计）	样板区选择非诊疗区域（如行政楼 3 层），保留至竣工验收	首件验收记录及样板区影像资料
检查 (Check)	每日质量巡检形成《医疗施工质量日志》，重点记录电磁干扰检测值	使用医疗专用检测仪器（如电磁辐射检测仪），数据实时上传平台	质量巡检问题整改闭环表（附复测记录）
处理 (Act)	质量问题实施“四不放过”原则，建立质量缺陷数据库	针对医疗区域典型问题编制《质量通病防治手册》（如防磁安装工艺）	质量改进报告及标准化作业指导书

安全生产动态防控体系

三级安全教育覆盖所有参与人员：公司级教育重点培训医疗生物安全（如针

刺伤应急处理、医疗废物分类），项目级教育聚焦医院特殊规定（如 ICU 区域“双人双锁”管理），班组级教育细化至工序安全（如登高作业防坠落措施）。特种作业人员（电工、焊工）需额外通过医院《临时用电许可证》考核，持证上岗率 100%，教育记录存入个人安全档案。

风险分级管控采用 LEC 法（可能性-暴露率-后果严重度）评估，将医疗区域划分为极高风险（手术室、MRI 室）、高风险（ICU、新生儿科）、中风险（普通病房）、低风险（停车场）四级。极高风险区域施工需编制专项方案（含应急消毒流程），配备生物安全防护包（N95 口罩、护目镜、防刺穿鞋套）；高风险区域设置声光报警装置，施工人员随身携带定位信标（进入禁区自动预警）。

智慧安全监控通过物联网平台实现实时预警：部署 AI 视频监控识别未佩戴安全帽、违规动火等行为（识别准确率 $\geq 98\%$ ），环境传感器监测施工区域 PM2.5（ $\leq 0.5\text{mg}/\text{m}^3$ ）及噪音（ $\leq 55\text{dB}$ ），数据超标时自动触发喷淋降尘或设备停机。建立《医疗施工应急物资库》，配备应急洗眼器（距焊接作业点 $\leq 30\text{m}$ ）、医用急救箱（含止血带、消毒凝胶）及防辐射铅衣（用于 X 光室周边施工）。

应急保障与协同流程

医疗安防施工的应急保障体系需构建“医疗安全优先、快速响应、多方联动”的处置机制，针对设备故障、医疗干扰、突发事件等 12 类典型场景，制定分级响应流程，配套多单位协同作战地图，确保应急处置“响应快、损失小、影响低”。后勤保障实施“医疗级”物资管理，建立应急资源动态调配机制，满足 24 小时连续作战需求。

医疗应急中断处置流程

核心场景预案聚焦三大高风险事件：监控系统瘫痪（影响区域安全）、报警系统误报（干扰医疗秩序）、设备电磁干扰（危及诊疗安全），每个场景实施“3 分钟响应、15 分钟处置、60 分钟恢复”的标准化流程。以“MRI 设备干扰”为例，

当施工导致 MRI 图像出现伪影时，现场医疗协调员立即按下紧急停机按钮（位于施工区域 5 米内），同步通过 4G 对讲机通知医院设备科（响应时间 ≤ 30 秒），技术人员携带频谱分析仪（检测范围 10kHz-6GHz）定位干扰源，采用“设备断电→线路隔离→接地检测”三步法处置，恢复后需经放射科医师确认图像质量达标方可复工。

应急场景类型	响应步骤分解	责任分工矩阵	医疗恢复验证标准
监控系统核心区域中断	1. 安保中心启动备用 4G 摄像头（覆盖门诊大厅/急诊通道） 2. 技术组排查故障点（光纤断点/服务器宕机） 3. 实施双链路切换（备用光缆路由启用） 4. 分区域恢复（优先 ICU/手术室）	总指挥：项目经理 技术实施：网络工程师 2 名 医疗协调：院方保卫科干事 记录存档：质量员	视频画面恢复率 100% 存储服务器 CPU 占用率 $\leq 70\%$ 医院安保科签署《恢复确认单》
报警系统误报（ ≥ 5 个点位）	1. 报警主机手动屏蔽误报分区 2. 工程师现场检测线路绝缘电阻（ $\geq 20M\Omega$ ） 3. 更换故障按钮（备用设备库调取） 4. 系统复位并测试联动功能	主机操作：安防工程师 现场排查：电工班组 医疗确认：护士站护士长	误报率降至 0 次/24 小时 按钮触发响应时间 ≤ 1 秒 《报警系统稳定性测试报告》
医疗设备电磁干扰	1. 立即切断施工设备电源（佩戴绝缘手套） 2. 检测干扰源强度（使用 EMI 测试仪） 3. 重新敷设屏蔽线缆（铜网+铝箔双层屏蔽） 4. 医疗设备重启并校准	现场指挥：医疗协调员 技术支持：电磁兼容工程师 医疗验证：设备科医师	MRI 图像信噪比 $\geq 30dB$ 心电监护仪基线漂移 $\leq 0.1mV$ 《医疗设备干扰处置报告》

多单位协同作战机制

协同组织架构采用“1+3+N”模式：1 个应急指挥部（由施工单位项目经理、医院基建科主任、安保科长组成），3 个专项小组（技术处置组、医疗协调组、后勤保障组），N 个配合单位（设备科、信息科、感染控制科等）。建立《应急通讯录》明确 24 小时联系人（含备用号码），每日早 7:30 召开协同晨会，同步施工进度与医疗预警信息（如次日有大型手术需调整施工计划）。

信息传递流程实施“双通道备份”：常规协调通过医院 OA 系统发送《施工协调单》（提前 72 小时报批），紧急情况使用加密对讲机（医院专用频道）与应急指挥平台 APP（支持图文/视频实时上传）。例如，当施工需临时占用消防通道时，需提前 3 天获得消防科审批，协调单需注明占用时段（精确到分钟）、防护措施（如设置应急照明与疏散标识），并附安保人员配置表（每 50 米 1 人）。

联合演练计划每季度开展 1 次实战模拟，选取“门诊高峰期设备故障”“夜间突发火灾”等复杂场景，检验多单位响应速度（指挥部集结时间 ≤ 15 分钟）、资源调配效率（应急物资送达时间 ≤ 20 分钟）及医疗恢复能力（如模拟术后患者转运路线畅通性）。演练后形成《协同改进报告》，2024 年深圳某医院安防改造中，该机制使应急处置效率提升 40%，医疗投诉率下降 65%。

后勤保障与资源储备

应急物资库按“医疗级标准”配置三类资源：技术应急包（含光纤熔接机、频谱分析仪、备用 POE 交换机等），满足 4 小时连续抢修需求；医疗防护包（N95 口罩、防护服、医用酒精等），按施工人数 3 倍储备；生活保障包（应急食品、饮用水、急救箱），支持 24 小时值守。所有物资采用“三色标签”管理（红色-紧急、黄色-常用、蓝色-备用），通过 RFID 定位系统实现智能盘点，库存低于警戒线（30%）时自动触发采购流程。

后勤服务流程适配医院作息规律：材料运输严格限定时间窗口（住院部 6:00-

7:00、门诊楼 22:00-24:00），使用静音叉车（噪音 $\leq 58\text{dB}$ ）与防振托盘（避免器械碰撞声响）；施工人员就餐采用“错峰取餐+分散就餐”模式，由医院食堂提供专用餐食（标注过敏原信息）；临时宿舍设置在医院 3 公里范围内，配备班车接驳（早 5:30/晚 23:00 两班），避免施工人员与患者交叉接触。