

工程编号:4403922025081100101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 北大医院监控等安防设施设备增設和升级改造工程

投标文件内容: 资格信标文件

投标人: 深圳市万德建设集团有限公司

日期: 2025年9月5日

目 录

一、承诺函	2
1、承诺兼容函	2
2、由制造商出具的兼容函	10
3、投标及履约承诺函	11
二、报价符合性审查	12
三、拟安排的项目负责人情况	13
四、拟安排的项目主要团队成员	21
1、技术负责人（边建民）简历表	22
2、安全负责人（刘杰）信息表	27
3、质量负责人（张源）信息表	32
4、商务经理（杨蓉）	37
5、深化设计师（熊璐）	42
6、安全员（李苏彩）信息表	45
7、资料员（廖静兰）	50
8、施工员（吴剑生）	55
9、质量员（李晓伟）	59
10、材料员（郭南）	64
11、劳资专管员（蔡传妹）信息表	68
五、违约承诺	72
六、投入的服务资源	73
10. 1、材料存放处	73
10. 2、投入本项目的施工机具及车辆	73
七、近三年同类项目业绩情况	75
1、深圳大富科技研发中心监控智能化专业工程	76
2、二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工	81
3、监控中心造型墙、VI 标识及地毯设施装修改造项目	85
4、彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程	88
5、新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目	93
八、诚信情况	97
1、“信用中国”的信用信息截图	97
2、“中国政府采购网”的信用信息截图	101
3、“深圳市政府采购监管网”的信用信息截图	102
九、项目总体概述及理解	104
1. 1、本项目总体概述及理解	104
1. 1. 1、项目背景了解	104
1. 1. 2、项目总体概述及理解	105
1. 2、项目开展的原则方法	107
1. 3、工作流程、工作方法	108

一、承诺函

1、承诺兼容函

北京大学深圳医院：

我司承诺用于本项目的设备能够兼容院内现有控制平台，且满足以下要求：

一、监控系统

网络半球摄像机

1. 具有不小于 1/3"CMOS 传感器；主码流可达到 2688x1520@25fps；最低照度：彩色，黑白：0 Lux with IR；0.005LUX@(F1.2, AGC ON)；
2. 具有不低于 IP66 防尘防水等级；
3. 上射频电磁场辐射抗扰，度限值应符合 GB/T 17626.3-2006 中试验等级 3 的规定；
4. 传导骚扰限值应符合 GB/T 9254-2008 中等级 A 的规定；
5. 辐射骚扰限值应符合 GB/T 9254-2008 中等级 A 的规定；
6. 红外(激光)摄像机在 30 米距离下应能探测到目标，信噪比不小于 55dB；
7. 摄像机应能在 DC(12+25%)V 范围内正常工作，支持 POE 供电。
8. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发（，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

电梯半球网络摄像机

1. 具有不小于 1/3"CMOS 传感器，最低照度：彩色不小于 0.005 Lux，动态范围不小于 120dB；
2. 主码流不小于 2560x1440@25fps，子码流不小于 1280x720@25fps，第三码流不小于 1280x720；
3. 可通过 IE 浏览器或客户端软件开启/关闭电瓶车遗留侦测功能，可设置警戒区域，可对电瓶车停留时间进行设置，可对停留时间超过设置值的电瓶车进行检测，加目标提示框，并产生报警；
4. 当自行车、玩具车、婴儿车、手推车或超市推车等目标进入监控区域时，不产生报警
5. 支持启用/关闭 OSD 叠加显示楼层信息，叠加位置可设置；可设置地下楼层数、地上楼层数、校准楼层等参数；支持智能填充功能，可对修改为纯数字的楼层名称进行连续编号；
6. 上支持 TOF 遮挡报警功能，可通过 IE 浏览器或客户端软件开启/关闭 TOF 速挡报警功能，对视频画面中的人为遮挡行为进行检测报警，可联动录像、抓图、声音报警，可设置过滤时间间隔；
7. 支持声音报警功能，当 TOF 遮挡报警、电瓶车遗留侦测报警产生报警时，可在报警布防时间内触发联动声音警报，报警声音模式可设置为警戒音和提示音两种；
8. 支持 TOF 遮挡防干扰功能，当视频画面中光线发生明暗变化时，不触发 TOF 遮挡报警

9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

电梯无线网桥

1. 200 米 2.4G 电梯网桥，802.11n 制式；
2. 不少于 2 个 RJ45 的网络接口, 10/100 Mbps 自适应
3. 带机是不少于 4 路 2M 码流 IPC；
4. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

天台警戒网络摄像机

1. 具有不小于 1/1.8" 英寸传感器，光要不小于 F1.0，最低照度：彩色不大于 0.00021x，黑白不大于 0.00011x，支持输出 2560x1440@25fps 主码流；
2. 支持 H.264、H.265、MJPEG 视频压缩标准，同一场录相同医像质量下设备在 H.264 或 H.265 编码时，开启智能编码和不开启智能编码相比，码率节约 290%；
3. 内置 1 颗 CPU/GPU/NPU 一体智能算法芯片；
4. 镜头上部具备一体化遮阳模块，可遮挡与镜头平面夹角不大于 13° 的阳光或雨水；
5. 样机具有不低于 16 颗补光灯，支持 8 颗远光灯、8 颗近光灯，当环境照度降低至一定值时，样机可自动开启补光灯补光，样机在白天、夜晚均应输出彩色视频图像；
6. 镜头和补光灯分舱体左右布局，镜头舱体凸出补光平面；
7. 支持同时对检测区域内出现的人脸、人体、非机动车、车辆及车牌进行检测、框选、筛选抓拍，支持关联显示人脸和人体图片、车牌和车辆图片，支持新能源车牌的抓拍和识别；
8. 支持不低于 IP67 防护等级；
9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

枪球一体智能摄像机

1. 摄像机内置不少于 3 个镜头，可输出至少一路全录视频和一路细节视频，其中全录内置不少于 2 个镜头，细节内置 1 个镜头；
2. 全录内置 2 个镜头，光不小于 F1.0，具有不小于 1/1.8 镜面尺寸，内置 4 颗补光灯；

3. 细节内置 1 个镜头，具备不小于 1/1.8 镜头尺寸，内置 10 颗红外补光灯及 1 颗白光灯；
4. 全景通道可输出两个镜头无缝拼接的全景图像，拼接偏差像素不大于 4 个像素，全景画面水平视场角不小于 190°，垂直视场角不小于 80°；
5. 上全景路视频图像分辨率不小于 3632x1632，细节路视频图像分辨率不小于 2560x1440；
6. 具备声音报警输出功能，可设置 11 种警戒音、提示音、自定义语音，报警次数 1~50 次可设；可通过区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测、离开区域侦测等报警事件，联动声音报警；
7. 具备闪光灯报警输出功能，可设置闪光灯闪烁时间(1-300)，闪烁频率(高、中、低常亮)，亮度(1-100)，当监控画面中有目标触发区域入侵侦测、越界侦测、进入区域侦测、离开区域侦测等报警时，可联动白光灯闪烁进行报警；
8. 摄像机具备 AR 标签管理功能，可对监控区域的常规点位、卡口点位、人脸点位、重点道路重点场所等进行标签标注，最多可添加 500 个标签；摄像机具备 AR 标签抖动漂移功能，当设备云台明显抖动、转动、或进行镜头变倍时，标签应跟随标定的目标物移动，并在画面中与目标物保持相对静止。
9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

人脸抓拍网络摄像机

1. 具有不小于 1/1.8" 英寸传感器，主码流支持 3840x2160@25fps，子码流支持 704x576@25fps，第三码流支持 1920x1080@25fps；
2. 内置 2.7~13.5mm 镜头，支持电动变焦，内置 GPU 芯片；
3. 支持人数统计功能，可设置最多 8 个人数统计区域，区域名称可自定义；可设置人员密度报警、人数异常报警、停留时间异常报警，每个人数统计区域可设置最多 3 种报警类型；
4. 在 IE 浏览器下，具有设备重启和布防动态报警数据感知与记录功能，布防动态报警数据包括异常掉线、历史布防、实时布防 3 种类型；可记录报警的开始时间、结束时间、布防类型报警链路地址、端口、链路续传；
5. 内置鳞镜式补光灯，灯珠朝向与样机照射方向不同，灯杯为半汀形网格鳞片状，开启后正面不可见补光灯灯珠；
6. 补光灯光均匀，无波纹、麻点状、条纹状及不规则亮斑；
7. 设备具有耀光抑制功能，耀光区域≤1%；
8. 需支持 IP67 防尘防水，

9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

人脸人体抓拍网络摄像机

1. 具有不小于 1/1.8" 英寸传感器，主码流支持 3840x2160@25fps，子码流支持 704x576@25fps，第三码流支持 1920x1080@25fps；
2. 内置 GPU 芯片，可对检测区域内不低于 45 个目标（机动车、非机动车及行人）进行检测框选跟踪、筛选、抓拍，并可分别显示数量，可将人脸与人体关联显示；
3. 支持人数统计功能，可设置最多 8 个人数统计区域，区域名称可自定义；可设置人员密度报警、人数异常报警、停留时间异常报警，每个人数统计区域可设置最多 3 种报警类型；
4. 内置鳞镜式补光灯，灯珠朝向与相机照射方向不同，灯杯为半圆形网格鳞片状，开启后正面不可见补光灯灯珠；
5. 补光灯光均匀，无波纹、麻点状、条纹状及不规则亮斑；
6. 在分辨率 1920x1080 @ 25fps，码流设置为 1Mbps 时，视频图像传输延时不大于 60ms；
7. 支持 H.264、H.265、MJPEG 视频编码格式，且具有 High Profile 编码能力，同一场景相同图像质量下设备在 H.264 或 H.265 编码时，开启智能编码和不开启智能编码相比，码率节约 29%；
8. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

磁盘阵列网络储存设备

1. 服务器配置：达 1 颗 64 位多核处理器，达 8GB 内存，内存支持扩展到 256GB，内置 SSD 固态硬盘（可以扩展到 4 个 SSD 作为缓存盘），配置达 8 个风扇，支持风扇热插拔冗余温控调速；支持热插拔 1+1AC220V；
2. 标配 24 个千兆网口，支持 4 个 PCI-E3.0，或可扩展 R5485 接口、eSATA 接口，可扩展至 15 个千兆网口，或增配 12 个 10Gb/25Gb 光纤接口或增配 12 个 8Gb/16Gb/32Gb 光纤接口或搭配 12 个 HDMI 接口或搭配 9 个 Mini SAS HD 接口，支持 GPU 智能卡，支持 PCI-EX16 和 PCI-EX8，可支持 12GBSA5 扩展口；
3. 每个控制单元支持双系统应用，外置系统盘支持 RAID1 模式，当主系统出现故障时，备用系统可接管工作；支持系统盘为独立的 2 块 HDD（SATA、SAS）或 SSD 盘，组成 RAID1；
4. 可接入 2T/3T/4T/6T/8T/10T/12T/14T/16T/18T/20T/25T/26T/30T SATA/SAS 硬盘；支持 NL-SAS

硬盘、HDD 硬盘、SSD 硬盘、氦气硬盘、空气硬盘；支持 CMR 或 SMR 硬盘；支持硬盘交错/分时启动，节省功耗；

5. 支持查看硬盘体检报告、硬盘深度体检和磁盘档案；支持下载单个硬盘或批量硬盘的报告，支持按时间显示硬盘的坏扇区、温度、振动变化趋势的曲线图；可通过硬盘深度体检查看硬盘原始数据读取错误率、上电时间、上电时长计数、意外断电计数、重映射扇区数、磁盘振动等多种硬盘相关健康值；支持硬盘体检报告打印输出；支持查看硬盘体检的历史记录、硬盘健康状态，并对硬盘健康状态进行分级分类，包括健康（良好、正常）、亚健康（警告、即将损坏）、故障（错误损坏）等；
6. 设备具有多个系统镜像，当主用系统出现故障时，备用系统可接替主用系统工作，且支持通过任一备用系统对原主用系统进行修复；
7. 设备支持版本回退功能，在当前版本出现故障或操作失误后，可进行回退到历史版本，回退后录像正常回放，且历史录像完整；
8. 支持硬盘灯提示功能。当系统检查到硬盘损坏、坏块太多、读写大量异常或者无法获取硬盘信息等问题，硬盘会被定义为坏盘，通过用户界面硬盘位标识为灰色，硬件上硬盘灯显示为红色长亮；当硬盘指示灯为蓝色时，硬盘状态正常。
9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，减少院内监控死角面积）。

边缘分析设备（人脸+人体抓怕分析器）

1. 具有不少于 2 个 HDMI 接口、1 个 VGA 接口、4 个 RJ45 网络接口、2 个 USB2.0 接口、2 个 U5B3.0 接口、1 个 R5232 接口、1 个 R5485 接口（可接入 R5485 键盘）、1 个 e5ATA 接口；具有不少于 1 路音频输入接口、1 路音频输出接口；16 路报警输入接口、8 路报警输出接口。内有至少 24 个 SATA 硬盘接口；设备应具有电源指示灯、硬盘指示灯、网络指示灯、系统运行状态指示灯、报警指示灯；支持接入、存储、转发不少于 256 路分辨率为 1920x1080 的视频图像
2. 支持预览的单窗口轮巡，设备支持在多画面的固定窗口上进行轮巡预览，其他预览窗口不轮巡；支持预览时对实时视频流进行手动打标签，通过标签检索可以检索到相关的录像片段；
3. 上在告警断网续传功能启用后，支持告警事件在 NVR 断网恢复后继续向中心平台发送，断网时间段内的告警事件不丢失；
4. 支持导入视觉大模型进行分析，支持视频分析、图片分析、图片二次分析过滤；支持 PyTorch 模型、ONNX 模型、TensorFlow 模型、Caffe 模型、PaddlePaddle 模型，能力可涵盖检测、分类、分割、关键点等；

5. 支持插件化编排程序设置，可构建检测、分类、分割、关键点等模型串联应用；支持音频设备与视频设备独立管理，支持网络拾音器的接入、校时；最大支持 256 路音频设备管理
6. 支持音视频动态调整组合分配功能，可将任一路音频与任一路视频组合成复合流编码
7. 接入普通 IPC，支持工服注册，可上传需要检测的工服图片到工服库，包含红色工服、白色工服、蓝色工服、后厨工服、工地工服等，最大支持 20000 个工服，对目标工服进行识别，并根据设定条件触发报警联动；可设置最多 16 个多边形检测区域。
7. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（如网线，线管，线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，进行出入口的人员管理，黑名单报警，人员轨迹分析等）。

校时服务器

1. 具有液晶屏（长*宽=77mm*19.2mm）；具有电源通电状态、卫星有效状态、NTP 输入状态、授时状态指示灯；具有确认、返回、上、下、左、右按键；
2. 机箱尺寸≤1U；具有 2 个 BNC 接口（GNSS 天线口）、1 个 RJ45（NTP INP）接口；具有双路电源，支持 AC90V~240V；
3. 支持对监控设备（DVR、NVR、网络摄像机、IP 终端设备、服务器）进行授时。设备上电或重启后，系统自启校时服务；
4. 具有 4 种类型可插拔授时模块板卡，单卡分别支持 4 个 RJ45 输出接口、5 对 RS422/485 接口或 2 个 10GE 输出接口、4 个光口；支持 4 种类型板卡排列组合；
5. 支持闰秒显示和预告功能；
6. 支持双机心跳监测互备功能，2 台设备间板卡端口可实现绑定功能；支持一台设备的 2 张 NTP 板卡之间实现两端口绑定；支持一台设备的 1 张 NTP 板卡上的两个端口绑定；支持 NTP 级联功能，实现同步上级 NTP 服务器时间；
7. 支持显示每个 NTP 输出端口的校时记录，显示被校时设备的 IP、时间、时间差；
8. 支持 Web 管理，通过 Web 页面可以远程配置和管理设备；
8. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，对新监控以及旧监控进行校时）。

服务器

1. 支持 1+1 几余电源模式，电源支持热插拔，不影响系统应用；支持电源+BBU 模式，当市电断电，自动切换内置 BBU 支持服务器继续运行，同时 BBU 向大数据服务发送市电断电信号；大数据服务

- 根据此信号自动关闭，保证数据正常落盘不会丢；
2. 异常断电，电力恢复正常时，设备自动重启、系统业务恢复；服务停止时，设备能自动重启。系统业务恢复；
 3. 可将设备的多个以太网接口绑定为一个 IP 地址，当一个接口损坏时，设备仍应能正常工作。并在 IE 浏览器下，具有轮转模式、主备模式、XOR 模式、广播模式、802.3ad 模式、TLB 模式虚拟化模式、容错模式、负载均衡模式设置选项；
 4. 通过 BMC 管理口可以查询或下载日志信息，日志应包括设备的运行状态、管理员的操作行为等信息；
 5. 可支持 https 加密传输协议访问设备；
 6. 可以通过盘位灯的闪烁，检测硬盘是否进入休眠或读写状态；可以通过盘位灯的闪烁，查找到要找的硬盘。
7. 2U 单路标准机架式服务器
8. 缓存：设备末级缓存容量 ≥ 32 MB，线程数 ≥ 32 线程，热设计功耗 ≥ 135 W
 9. 内存：支持内存的最高速率 ≥ 3200 MHz，通道数 ≥ 4 ，位宽 ≥ 64
 10. 网口：板载 ≥ 2 个千兆电口
 11. CPU：配置 1 颗 C86 架构处理器，核数 ≥ 16 核，主频 ≥ 2.5 GHz
 12. 内存：配置 128G DDR4，16 根内存插槽，最大支持扩展至 1TB 内存
 13. 硬盘：配置 2 块 480G SSD 硬盘，配置 2 块 4T 7.2K SATA 硬盘；
 14. 阵列卡：配置 SAS_HBA 卡（支持 RAID 0/1/10）；
 15. PCIE 扩展：最大可支持 6 个 PCIe 扩展插槽等
 16. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（如网线，线管，线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，增强旧平台性能）。

安防配套计算机

1. CPU 不低于 i7-12700(12 核/2.1GHz)；12 核 20 线程；
2. 内存不低于 16GB，3200MHz 频率，最大支持 64 GB 内存；
3. 固态硬盘不低于 1 个 256G SSD；
4. 机械硬盘不低于 1 个 2T HDD，硬盘转速 5400 转；
5. 扩展接口不低于支持 4 个 SATA 接口，1 个 M.2 接口；
6. 机箱大小不大于 11 L；
7. 安防配套：支持应用软件向导式启动，支持更新升级；支持 windows 应用虚拟化；支持双系统同

时开机同时使用；支持对操作系统进行镜像备份和恢复；

8. 搭载≥23 英寸显示屏，分辨率不低于 1920 × 1080，刷新率不低于 60 Hz，显卡不低于独立显卡，显存容量 2GB，独立显卡接口 1 个 HDMI，1 个 VGA；

9. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，用于查看、调用监控等功能）。

二、报警系统

网络报警主机

1. 操作系统应为嵌入式 Linux 操作系统；

2. 防区数量板载不少于 8 路（探测器 100m 以内），可通过网络防区模块扩展至 256 路，可接入 499 台报警主机；

3. 继电器数量板载不少于 4 路（距离 50m 以内），可通过继电器模块扩展至 128 路；

4. 日志容量不少于 20 万条（事件记录含短视频，支持外接硬盘扩容）。

5. 包含安装及保障正常运行所需所有附件（网线规格不低于六类网线、线芯导体采用无氧铜，护套材料符合 LSZH（低烟无卤）标准；所有布线需敷设线管或线槽），兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求（根据医院要求进行安装，进行报警记录和提示）。

如若我司中标后所提供上述设备不能兼容院内现有控制平台的情况，我司愿接受院方的相关处罚。

深圳市万德建设集团有限公司

2025 年 9 月 5 日

2、由制造商出具的兼容函

兼容函

我单位深圳市金鼎泰科技有限公司承诺，我司提供给深圳市万德建设集团有限公司参与的北大医院监控等安防设备增设和升级改造工程的 24 口千兆 PoE 交换机、48 口千兆汇聚交换机、千兆单模光模块、万兆单模光模块、核心交换机等产品兼容院内现有控制平台，无需二次开发，满足医院实际使用需求

深圳市金鼎泰科技有限公司
2025 年 8 月 26 日
44030930159388

3、投标及履约承诺函

投标及履约承诺函

致：北京大学深圳医院

我公司承诺：

1. 我公司本招标项目所提供的货物或服务未侵犯知识产权。
2. 我公司参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
3. 我公司参与本项目招标采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动或依法必须招标项目且在有效期内的情况。
4. 我公司具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。
5. 我公司未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。
6. 我公司参与该项目投标，严格遵循公平竞争的原则，不恶意串通，不妨碍其他投标人的竞争行为，不损害采购人或者其他投标人的合法权益。我公司已清楚，如违反上述要求，将作投标无效处理。
7. 我公司如果中标，做到守信，不偷工减料，依照本项目招标文件需求内容、签署的采购合同及本公司在投标中所作的一切承诺履约。
8. 我公司承诺本项目的报价不低于我公司的成本价，否则，我公司清楚将面临投标无效的风险；我公司承诺不恶意低价谋取中标；我公司对本项目的报价负责，中标后将严格按照本项目招标文件需求、签署的采购合同及我公司在投标中所作的全部承诺履行。我公司清楚，若我公司以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目中标资格时，愿意接受主管部门的处罚。若我公司中标本项目，我公司的报价明显低于其他投标人的报价时，我公司清楚，本项目将成为重点监管、重点验收项目，我公司将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我公司未按上述要求履约，我公司愿意接受主管部门的处罚。
9. 我公司已认真核实了投标文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对投标文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的投标文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。
10. 我公司承诺不非法转包、分包。
11. 我公司承诺不存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，共同时参与本项目投标”的情形。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

投标人：深圳市万德建设集团有限公司

日期：2025年9月5日

(备注：如联合体投标，投标人一栏需填写联合体双方的名称)

特别提示：如果投标人资格审查文件相关证明材料模糊不清，导致招标人无法正常查阅的；或者投标人将应当在资格审查文件中提供的证明材料放在投标文件其他地方；所造成的一切不良后果由投标人自行承担。

二、报价符合性审查

完全响应招标文件要求

三、拟安排的项目负责人情况



使用有效期：2025年06月
25日-2025年12月22日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：王国初



性 别：男

出生日期：1980-10-16

注册编号：粤2442006200900642

聘用企业：深圳市万德建设集团有限公司

注册专业：机电工程（有效期：2024-11-13至2027-11-13）



王初初

个人签名：王初初

签名日期：2025.6.25

广东省住房和城乡建设厅
住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章
签发日期：2024年09月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2013)0000294

姓 名: 王国初



性 别: 男

出生年月: 1980年10月16日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2013年01月25日

有 效 期: 2024年10月29日至 2028年01月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

受人事部、建设部委托，本证书由广东省人事厅和广东省建设厅批准颁发。它表明持证人通过广东省考试合格，取得二级建造师执业资格。

This is to certify that the bearer has passed examination organized by Department of Personnel of Guangdong Province and Department of Construction of Guangdong Province and has obtained qualifications for Associate Constructor.



Department of Personnel of Guangdong Province



Department of Construction of Guangdong Province

编号： GD 0006833
No.



持证人签名: 王国初

Signature of the Bearer

管理号: 05504430908502202
File No.: 05504430908502202

姓名: 王国初
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1980年10月
Date of Birth _____
专业类别: 机电安装
Professional Type _____
批准日期: 2006年03月12日
Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006年 06 月 08 日

Issued on



陕西省专业技术职称资格证书

管理号: 20220128SZC001085854



本证书表明持证人具有相应专业技术职称任职资格。



姓 名: 王国初
身份证号: 430723198010160614
级 别: 中级
资格名称: 工程师
专业名称: 暖通工程
批准文号: 陕工信发〔2022〕128号
授予时间: 2021-11-21
申报单位: 陕西佳依通信工程有限公司





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

因运营商调整，注册中国电信用“数据校验证”或短信可能无法送达，请您谅解。感谢您的理解与支持。

中国高等教育学生信息网(学信网)
CHSI

中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学信网查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

Q

注册 | 登录 | English

网站出题库
谨防学历虚假骗局

政策及常见问题
高等学校学生学籍电子注册办法
学历年电子注册工作流程
高校学生转学与转专业办法
学历年相关知识
常见问题

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：王国初 性别：男
出生日期：1980年10月16日 入学日期：2009年03月01日
毕（结）业日期：2011年07月01日 学校名称：西南大学
专业：建筑学 学历类别：成人高等教育
学制：2.5 学习形式：函授
层次：本科 毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：* 证书编号：106355201105001722

声明

1. 未经学信网授权人同意，不得将本材料用于违背权限人意愿之用途。学信网信息标注“*”号，表示该项内容不详。学信网信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书的扫描件以及查询码仅供使用，不要有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王国初

社保电脑号：607991774

身份证号码：430723198010160614

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	19.15	5.04
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14179.17	7477.28			2326.89	775.71			761.58		415.06	451.36	451.36	124.64	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5527261823）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

217640

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



四、拟安排的项目主要团队成员

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
技术负责人	边建民	中级工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1803003013367 号	建筑装饰智能化	本单位	/	/
安全负责人	刘杰	中级工程师	安全生产考核合格证	中级	粤建安 C3(2019)0049362	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	张源	高级工程师	职业培训合格证	高级	04417107944170022 40	装饰装修	本单位	/	/
商务经理	杨蓉	高级工程师	全国造价工程师注册证	一级	建 [造]1123440002362 8	土木建筑	本单位	/	/
深化设计师	熊璐	中级工程师	职称证	中级	2003003047725	建筑装饰设计	本单位	/	/
安全员	李苏彩	助理工程师	安全生产考核合格证	助理级	粤建安 C3(2021)0000557	建筑工程	本单位	/	/
资料员	廖静兰	中级工程师	职业培训合格证	中级	04424114000070001 33	建筑工程	本单位	/	/
施工员	吴剑生	/	职业培训合格证	/	04418103944180045 99	设备安装	本单位	/	/
质量员	李晓伟	中级工程师	职业培训合格证	中级	04417107944170004 70	装饰装修	本单位	/	/
材料员	郭南	中级工程师	职业培训合格证	中级	04418111944180121 49	建筑工程	本单位	/	/
劳资专管员	蔡传妹	/	职业培训合格证	/	04418113944180035 41	建筑工程	本单位	/	/

1、技术负责人（边建民）简历表

姓名	边建民		性 别	男	
职务	技术负责人		职 称	中级工程师	
证件类型	身份证件		证件号码	43012419800519627X	
手机号码	0755-23933933		证件号（职称证书编号）	粤中职证字第 1803003013367 号	
参加工作时间	2002 年		从事技术负责人时间	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

M34



边建民 于二〇一七年

十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰智能化
工程师

资格。特发此证





图源:奇闻趣事。近期中国电信用户频频收到诈骗短信可能出现在返程期间。给您造成不便。敬请谅解。感谢您的理解与支持!

Q | 注册 | 登录 | English

中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部学信网、教育部高校学生资助工作指定网站、全国硕士研究生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网上提醒
谨防学历虚假骗局

政策及常见问题
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生学籍增减及毕业证书改换
学历相关知识点
常见问题

暂无图片可用

姓名:	边建民	性别:	男
出生日期:	1980年05月19日	入学日期:	*
毕(结)业日期:	2002年06月	学校名称:	湖南大学
专业:	计算机及应用	学历类别:	成人高等教育
学制:	*	学习形式:	脱产
层次:	专科	毕(结)业:	毕业
校(院)长姓名:	*	证书编号:	10532520020601186

声明

1. 未经学信网授权人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学信网信息标注“*”号，表示该项内容不详。学信网信息如有修改，将以网站最终查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学信网信息，建议使用具有验证功能的学信网证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置">>激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：边建民

社保电脑号：601424270

身份证号码：43012419800519627X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2023	08	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	5.04	5.04
合计			14509.57	7666.08			2365.79	775.7			773.38		422.85	467.88	467.88	131.72	

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55268bf6c6）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640单位名称
深圳市万德建设集团有限公司

2、安全负责人（刘杰）信息表

姓名	刘杰	证件类型	身份证件	证件号码	440221198801070916
手机号码	0755-23933933		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2019)0049362

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2019) 0049362

姓 名: 刘杰



性 别: 男

出生年月: 1988年01月07日

企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年12月27日

有 效 期: 2022年12月12日 至 2025年12月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月13日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：刘杰

身份证号：440221198801070916



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003023070

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



因运营商调整，证明中通过电信用户登录验证等操作可能出现验证码错误。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！



中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

Q

English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 潜澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒
填写学历虚假信息

政策及常见问题
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高等学校学生学籍及毕业证书政策
学历相关知识点
常见问题



姓名：刘杰 性别：男
出生日期：1988年01月07日 入学日期：2006年09月06日
毕（结）业日期：2010年07月01日 学校名称：广东技术师范学院
专业：机械设计制造及其自动化 学历类别：普通高等教育
学制：4 学习形式：普通全日制
层次：本科 毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：* 证书编号：105881201005001740

声明

- 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详，学历信息如有修改，请以原站在线查询内容为准。
- 学历证书仅提供查询人使用，不具有验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。

中心简介 网站简介 版权声明 联系我们 网站宣传 招聘信息 帮助中心 学信十年大事记

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰

社保电脑号：630311710

身份证号码：440221198801070916

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			15797.83	7842.08			8644.82	3309.78			777.78		491.4	530.6	147.4		

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55273d5fbw）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

217640

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单

打印日期：2023年8月26日

证明专用章

3、质量负责人（张源）信息表

姓名	张源	证件类型	身份证件	证件号码	362426198902144317
手机号码	0755-23933933	证件号（质量员证编号）		0441710794417002240	

证书编码：0441710794417002240

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 张源



身份证号： 362426198902144317

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

广东省
培训机构：

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：张源

身份证号：362426198902144317



职称名称：高级工程师

专业 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

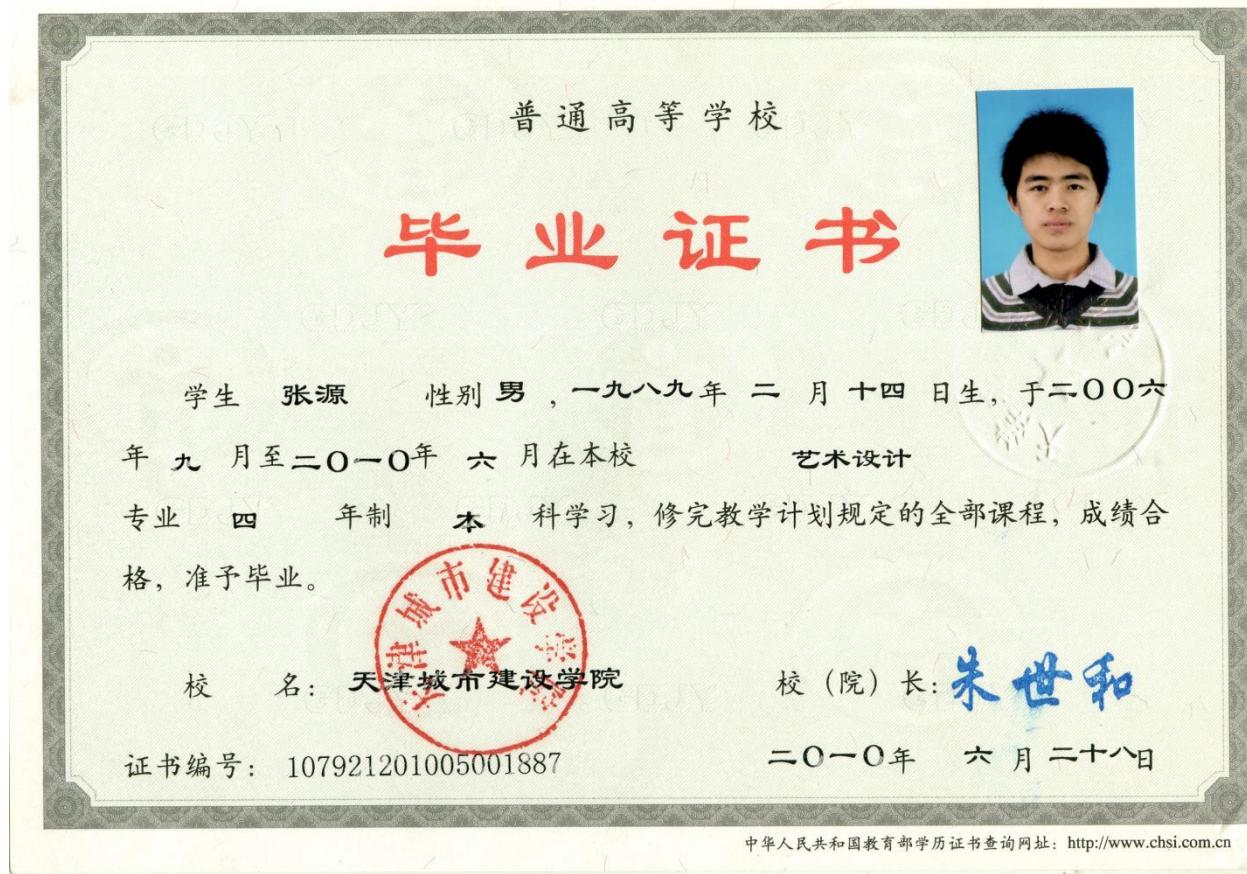
证书编号：2303001144284

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



因运营商调整，近期中国教育用户接收到的短信可能会出现延迟等情况。给您造成不便，敬请谅解。感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网(学信网)
 教育部学信司网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

网站提醒
谨防学学历虚假骗局
Q
注册 | 登录 | English

中国高等教育学历证书查询

姓名： 张鹏	性别： 男	入学日期： 2006年09月01日
出生日期： 1989年02月14日		学校名称： 天津城市建设学院
毕（结）业日期： 2010年06月28日		学历类别： 普通高等教育
专业： 艺术设计		学习形式： 普通全日制
学制： 4		毕业： 毕业
层次： 本科		证书编号： 107921201005001887
校（院）长姓名：		

未经学信网授权，不得将本材料用于违背权限人意愿之用途。学信网内容标注“*”号，表示该项内容不详。学信网如有修改，请以网站在线查询内容为准。

游戏 Windows
转到设置以激活 Windows。

35

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张源

社保电脑号：629281707

身份证号码：362426198902144317

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			14817.57	7842.08			8644.82	3309.78			777.78		491.4	530.6	147.4		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee552580fb99）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



4、商务经理（杨蓉）



广东省职称证书

姓 名：杨蓉

身份证号：42220219900218702X



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月1日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001194864

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部

姓 名: 杨蓉

证件号码: 42220219900218702X

性 别: 女

出生年月: 1990 年 02 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2022 年 11 月 13 日

管 理 号: 20221104544000000501





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

因运营商调整，近期中国电信用户接收验证码短信可能出现延迟等情况，给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网(学信网)
教育部学籍查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站
首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学联平台

中国高等教育学历证书查询

姓名: 杨蓉	性别: 女
出生日期: 1990年02月18日	入学日期: 2009年09月01日
毕(结)业日期: 2013年06月30日	学校名称: 华中科技大学武昌分校
专业: 工程管理	学历类别: 普通高等教育
学制: 4	学习形式: 普通全日制
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 123091201305001441

网站提醒
谨防学历虚假骗局
政策及常识
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

声明
1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*”号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。
2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到“设置”以激活 Windows。

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨蓉

社保电脑号：638609169

身份证号码：42220219900218702X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3881	34.93	3881	31.05	7.76
合计			8265.28	3952.96			3664.45	1465.78			366.5		3881.23	341.55	3881	31.05	7.76

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5526876fb4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年8月26日
证明专用章

广东省职称证书

姓 名：熊璐

身份证号：430426198410142725



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047725

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊璐

社保电脑号：617158122

身份证号码：430426198410142725

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	620.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	600.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	02	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	33.0	10000	80.0	20.0
2024	03	217640	10000.0	1500.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	04	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	05	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	06	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	66.0	10000	80.0	20.0
2024	07	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	08	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	09	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	10	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	11	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2024	12	217640	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	01	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	02	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	03	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	04	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	05	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	06	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	07	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
2025	08	217640	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	90.0	10000	80.0	20.0
合计			40000.0	20000.0			13040.0	5000.0			1250.0		1755.0	1682.6		435.4	

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5526a40757）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



6、安全员（李苏彩）信息表

姓名	李苏彩	证件类型	身份证件	证件号码	441523199008286783
手机号码	0755-23933933	证件号 (C 证编号)		粤建安 C3(2021) 0000557	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0000557

姓 名: 李苏彩



性 别: 女

出生年月: 1990年08月28日

企 业 名 称: 深圳市万德建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年01月07日

有 效 期: 2023年11月01日至 2027年01月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年01月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：李苏彩

身份证号：441523199008286783



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196786

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





因运营商调整，近期中国教育学生信息网校验证书可能出现短暂故障。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学信网查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

Q | 注册 | 登录 | English

网站提醒
谨防学历虚假骗局

政策及解读
高等学校学生学籍电子注册办法
学信网电子注册工作流程
高校学生学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

申请学历证书电子注册备案表



中国高等教育学历证书查询

姓名：李苏彩	性别：女
出生日期：1990年08月28日	入学日期：2015年03月01日
毕（结）业日期：2017年07月31日	学校名称：国家开放大学
专业：行政管理	学历类别：开放教育
学制：2	学习形式：开放教育
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：杨志坚	证书编号：511618201706547297

声明

1、未经学信网权属人同意，不得将本材料用于违背权限人意愿之用途。学信网内容标注“*”号，表示该项内容不详。学信网信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询仅供查阅使用，不具有任何功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用有验证功能的学信网电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置>激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李苏彩

社保电脑号：621514499

身份证号码：441523199008286783

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	545.6	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	528.0	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	8800	70.4	17.6
2024	02	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	29.04	8800	70.4	17.6
2024	03	217640	8800.0	1320.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	58.08	8800	70.4	17.6
2024	04	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	58.08	8800	70.4	17.6
2024	05	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	58.08	8800	70.4	17.6
2024	06	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	58.08	8800	70.4	17.6
2024	07	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	08	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	09	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	10	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	11	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2024	12	217640	8800.0	1408.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	01	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	02	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	03	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	04	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	05	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	06	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	07	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
2025	08	217640	8800.0	1496.0	704.0	1	8800	440.0	176.0	1	8800	44.0	8800	79.2	8800	70.4	17.6
合计			35200.0	17600.0			11475.2	4400.0			1100.0		1544.4	1490.6		387.4	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5527d3bc34）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



7、资料员（廖静兰）

证书编码：0442411400007000133

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名：廖静兰



身份证号：430482198708213726

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



培训机构：深圳建筑业协会培训中心

发证时间：2024年11月29日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：廖静兰

身份证号：430482198708213726



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003143186

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



因运营商调整，近期中国电信用户接收验证码可能无法正常显示。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网(学信网)
 教育部学信司网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

CHSI

[首页](#)
[学籍查询](#)
[学历查询](#)
[学位查询](#)
[在线验证](#)
[出国教育背景信息服务](#)
[图像校对](#)
[学信档案](#)
[高考](#)
[研招](#)
[港澳台招生](#)
[征兵](#)
[就业](#)
[学职平台](#)

申请学历证书电子注册备案表

廖静兰

姓名：	廖静兰	性别：	女
出生日期：	1987年08月21日	入学日期：	2017年03月01日
毕（结）业日期：	2019年07月30日	学校名称：	华南理工大学
专业：	土木工程	学历类别：	网络教育
学制：	2.5	学习形式：	网络教育
层次：	本科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	高松	证书编号：	105617201905702926

声明

1. 未经学信网授权，不得将本材料用于违背权限人意愿之用途。学信网信息标注“*”号，表示该项内容不详。学信网信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询及查询使用，不具有再签功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有签功能的学信网电子注册备案表。

[浏览 Windows](#)

[网站矩阵](#)

[谨防学历虚假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生学籍及毕业证书改革](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

[中心简介](#)

[网站简介](#)

[版权声明](#)

[网站宣传](#)

[联系我们](#)

[招聘信息](#)

[帮助中心](#)

[学信十年网](#)

[大事记](#)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖静兰

社保电脑号：643915148

身份证号码：430482198708213726

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2023	08	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	744.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	720.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0	24.0
2024	02	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	39.6	12000	96.0	24.0
2024	03	217640	12000.0	1800.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	04	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	05	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	06	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	79.2	12000	96.0	24.0
2024	07	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	08	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	09	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	10	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	11	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2024	12	217640	12000.0	1920.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	01	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	02	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	03	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	04	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	05	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	06	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	07	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
2025	08	217640	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	108.0	12000	96.0	24.0
合计			48000.0	24000.0			15648.0	6000.0			1500.0		2106.0	2002.6	515.4		

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee552714f8a2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

217640

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司

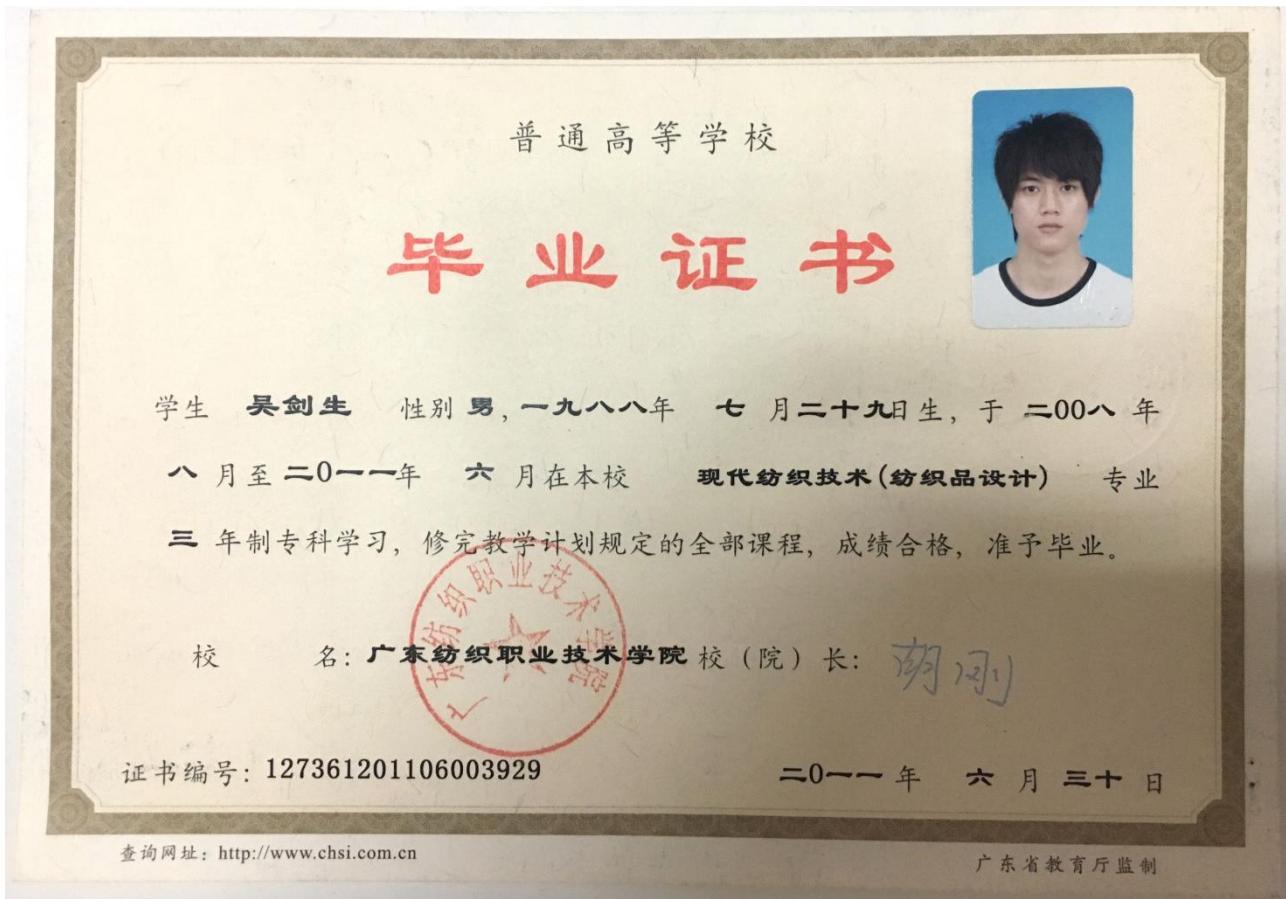


打印日期：2023年8月26日

证明专用章

8、施工员（吴剑生）





因运营商带宽限制，访问中国教育学生信息网（学信网）
（教育部学籍查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站）
可能会出现延时情况。给您造成不便，敬请谅解。感谢您的理解与支持！

首页
学籍查询
学历查询
学位查询
在线验证
出国留学背景信息服务
图像校对
学信档案
高考
研招
港澳台招生
征兵
就业
学职平台

中国高等教育学生信息网(学信网)

CHSI 教育部学籍查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

Q | 注册 | 登录 | English

网站设置
谨防学历虚假骗局

政策及常识
高等学校学生学籍电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生学籍及毕业证书管理
学历相关知识
常见问题



申请学历证书电子注册备案表

中国高等教育学历证书查询

姓名：吴剑生	性别：男
出生日期：1988年07月29日	入学日期：2008年08月30日
毕(结)业日期：2011年06月30日	学校名称：广东纺织职业技术学院
专业：现代纺织技术(纺织品设计)	学历类别：普通高等教育
	学制：3
学习形式：普通全日制	层次：专科
毕(结)业：毕业	校(院)长姓名：*
证书编号：127361201106003929	

声明

1. 未经学信网授权人同意，不得将本材料用于造假或虚报之用途。学信网内含标注“*”号，表示该项内容不详。学信网如有修改，请以网站在线查询内容为准。
 2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有查验功能。如需向第三方提供学信信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴剑生

社保电脑号：628139316

身份证号码：440883198807292255

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	392.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	392.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			14817.57	7842.08			8644.82	3309.78			777.78		491.4	530.6	147.4		

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55279d664q）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

217640

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



9、质量员（李晓伟）



广东省职称证书

姓 名：李晓伟

身份证号：44030119851210493X



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月25日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：1903003022771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



因运营商调整，近期中国教育学生信息网（学信网）[无法正常访问](#)，给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！


中国高等教育学生信息网(学信网)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国留学背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

网站提醒
谨防学学历虚假骗局
政策及常见问题
高教科学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证政策
学历相关知识
常见问题

中国高等教育学历证书查询

姓名：	李晓伟	性别：	男
出生日期：	1986年12月10日	入学日期：	2006年09月01日
毕（结）业日期：	2009年06月28日	学校名称：	深圳职业技术学院
专业：	工程造价	学历类别：	普通高等教育
学制：	3	学习形式：	普通全日制
层次：	专科	毕（结）业：	毕业
校（院）长姓名：	*		
证书编号：	111131200906004852		

声明

1、未经学信网信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学信网信息内容标注“*”号，表示该项内容不详，学信网信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询仅供查询使用，不具有验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
找到设置以激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓伟

社保电脑号：621702833

身份证号码：44030119851210493X

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3742	33.68	3742	29.94	7.48		
合计			9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26	137.89	189.22	97.24					

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55274185c8）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640

单位名称
深圳市万德建设集团有限公司



打印日期：2023年8月26日
证明专用章

10、材料员（郭南）



广东省职称证书

姓 名：郭南

身份证号：220402198110022211



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047811

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭南

社保电脑号：619898595

身份证号码：220402198110022211

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	9.24	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	02	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	9.24	2800	22.4	5.6
2024	03	217640	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	04	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	05	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	06	217640	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	18.48	2800	22.4	5.6
2024	07	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	08	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	09	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	10	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	11	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2024	12	217640	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	01	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	02	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	03	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	04	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	05	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	06	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	07	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
2025	08	217640	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2800	25.2	2800	22.4	5.6
合计			15797.83	7842.08			8644.82	3309.78			777.78		491.4	530.6	147.4		

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55253addcs）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
217640单位名称
深圳市万德建设集团有限公司

11、劳资专管员（蔡传妹）信息表

姓名	蔡传妹	证件类型	身份证	证件号码	440506198702100027
手机号码	0755-23933933	证件号		0441811394418003541	

证书编码：0441811394418003541

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓 名： 蔡传妹



身份证号： 440506198702100027

岗位名称： 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

广东省
培训机构：

发证时间：2021年 02月 22日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

因运营商调整，近期中国教育用户登录账号可能出现无法登录等情况。给您造成不便，敬请谅解，感谢您的理解与支持！

中国高等教育学生信息网（学信网）

CHSI 教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂系统指定网站

Q | 注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息聚类 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

网站提醒
谨防学历虚假骗局

申请学历证书电子注册备案表

中国高等教育学历证书查询

姓名：黎传妹	性别：女
出生日期：1987年02月10日	入学日期：2022年01月10日
毕(结)业日期：2024年07月10日	学校名称：延边大学
专业：土木工程	学历类别：成人高等教育
学制：2.5	学习形式：函授
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：蔡红星	证书编号：101845202405705387

声明

1. 未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“*号，表示该项如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2. 学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有公证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有公证功能的学历证书电子注册备案表。

激活 Windows
转到设置以激活 Windows。

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡传妹

社保电脑号：619658756

身份证号码：440506198702100027

页码：1

参保单位名称：深圳市万德建设集团有限公司

单位编号：217640

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	09	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	589.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	10	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	11	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2023	12	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	570.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	2360	16.52	7.08
2024	01	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	9500	76.0	19.0
2024	02	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	31.35	9500	76.0	19.0
2024	03	217640	9500.0	1330.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	04	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	05	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	06	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	62.7	9500	76.0	19.0
2024	07	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	08	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	09	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	10	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	11	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2024	12	217640	9500.0	1425.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	01	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	02	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	03	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	04	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	05	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	06	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	07	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
2025	08	217640	9500.0	1520.0	760.0	1	9500	475.0	190.0	1	9500	47.5	9500	85.5	9500	76.0	19.0
合计			35625.0	19000.0			12388.0	4750.0			1187.5		1667.25	1602.6		415.4	

社保费缴纳清单**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55274df364）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

单位名称

深圳市万德建设集团有限公司



五、违约承诺

北京大学深圳医院

我单位承诺：

- (1) 人员严格按照招标文件及投标承诺配置；
- (2) 服务质量达到招标文件要求；
- (3) 对未能达到管理要求承担相应管理责任。

投标单位：深圳市万德建设集团有限公司

2025年8月31日

六、投入的服务资源

10.1、材料存放处

本项目施工材料我司拟计划存放于深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设集团大厦一层。

房屋租赁凭证	
登记备案号：深房租福田2020045591	
房屋坐落地址	深圳市福田保税区金花路28号万雅珠宝钟表科技中心；
房屋编码	440304003002270000200001;44030400300227000002;440304003002270000200003 (具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)
出租人	宏雅珠宝(深圳)有限公司
承租人	深圳市万德建设集团股份有限公司
租赁面积(m ²)	12593.53
租赁用途	厂房
租赁期限：自2020年05月01日至2028年04月30日	
该房屋已按规定办理房屋租赁登记备案手续，特发此证。	
签发人(签章)：黄锦帆	
登记备案机关(盖章)：	
初始发证日期：2020年09月28日	
持证人：深圳市万德建设集团股份有限公司	
他项权利摘要及附记	

10.2、投入本项目的施工机具及车辆

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率(KW)	生产能力	备注
1.	五十铃	翼放 EV	1	国产	2023	120	良好	
2.	水钻(液体冷却钻机)	配多种直径钻头 (Φ50mm, Φ80mm)	5	国产	2023	1.2	良好	
3.	手电钻	配各种钻头、螺丝批头	5	国产	2024	0.5	良好	
4.	铝合金人字梯	高度 1.5m-3m	6	国产	2024	/	良好	

5.	网络线缆认证 测试仪	DSX2-8000	6	国产	2023	/	良好	
6.	光纤熔接机	单芯	6	国产	2023	/	良好	
7.	工业吸尘器	大功率	2	国产	2025	12	良好	

七、近三年同类项目业绩情况

序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同验收时 间	工程类 别	工程地 点	建设单位	备注
1	深圳大富科技研发中心监控智能化专业工程	139.07318	2022.12.30	安防监 控	广东深 圳	深圳市蛇口建筑安装工程有限公司	已完工
2	二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工	131.9363	2023.01.06	安防监 控	广东深 圳	深圳市深鹏达电网科技有限公司	已完工
3	监控中心造型墙、VI标识及地毯设施装修改造项目	57.75885	2023.03.29	安防监 控	广东深 圳	深圳市深鹏达电网科技有限公司	已完工
4	彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程	49.00772	2023.11.19	安防监 控	广东深 圳	深圳招商物业管理有限公司	已完工
5	新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目	2.80	2023.05.30	安防监 控	广东深 圳	深圳市深鹏达电网科技有限公司	已完工

1、深圳大富科技研发中心监控智能化专业工程

2023-0067

WDZS — 2023-0067

合同编号: SZDFKJ-ZNH-SPJK-001

大富科技智能化项目

视频监控、智能化专网、公共广播系统、
智能梯控、电梯五方通话、UPS 配电系
统、无线巡更专业合同



合同编号: SZDFKJ-ZNH-SPJK-001

工程名称: 深圳大富科技研发中心监控智能化专业工程

发包人: 深圳市蛇口建筑安装工程有限公司

承包人: 深圳市万德建设集团有限公司

签订地点: 深圳市光明区光源六路侧

签订日期: 2022 年 月 日



第 1 页 共 43 页

大富科技智能化项目监控智能化专业合同

发包方(甲方): 深圳市蛇口建筑安装工程有限公司

承包方(乙方): 深圳市万德建设集团有限公司

为进一步明确责任,保障甲方、乙方的利益,保证工程顺利进行,现经友好协商,在双方自愿以及完全清楚、理解本合同的基础上,根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定,根据本工程的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经友好协商,签订本合同。

第一条 工程概况

1、工程名称: 深圳大富科技研发中心监控智能化专业工程

2、工程地点: 深圳市光明区光源六路侧

3、工程规模及特征: 本项目含一栋单体,为一类高层民用建筑,耐火等级为一级。总用地面积 7594.41m²,项目总建筑面积 73858.96 m²。地下共三层,功能为机动车停车库、设备用房及人防,地下二层为物证室、车库。地上共 27 层。

第二条 分包工程的承包范围和内容

1、工程范围: 大富科技研发中心视频监控系统、智能化专网、公共广播系统、智能梯控系统、电梯五方通话系统、UPS 配电系统、无线巡更管理系统。本工程采用包工包料形式,即乙方包主材供应、包人工、包辅材、包机械、包设备、包安全、包质量、包工期、包文明施工、包成品保护、包调试验收、包工程移交、包资料收集整理和移交归档、包回访保修。

1.1、视频监控按摄像头点位数量计算工程量,包含整套监控设备安装、管及线缆铺设、监控系统安装调试。监控系统中管及线缆材料由乙方包工包料含在单价内,设备由乙方提供,订货前与甲方确认。

1.2、智能化专网系统材料及设备由乙方负责。系统内所有设备、管及线缆的安装调试。

1.3、公共广播系统、智能梯控系统、电梯五方通话系统、UPS 配电系统、无线巡更管理系统由乙方负责系统内所有材料、设备及安装调试,包工包料。

1.4、乙方承包范围内各系统的施工、安装、调试满足通过验收。

2、乙方已充分了解并理解本工程施工合同，约定按合同进行施工、竣工并在缺陷责任期内承担质量缺陷保修责任，承认并履行本合同中乙方承包范围内的条款责任和义务，同时本合同中所有的罚则乙方均已知悉且自愿承担相关责任。

第三条 分包期限

本分包合同工期为 60 个日历天，自 2022 年 11 月 1 日开工起，至 2022 年 12 月 30 日止完成合同规定的全部工程量。

分部分项工程的工期进度要求：按照甲方项目部施工进度计划要求。

第四条 质量标准

本工程必须满足国家规范及标准要求，通过工程竣工验收，质量达到合格标准。

第五条 项目经理（或代表）

1、甲方委派担任工程的项目经理（或履行本合同的代表），负责组织图纸会审和交底工作，审查乙方的施工组织设计、方案和深化图纸，按工程进度核实工程报表，审批乙方报送的施工、签证、结算资料等文件，签发相关指令。甲方如需要更换代表，应提前 7 天以书面形式通知乙方。

2、乙方委派 担任项目经理（或履行本合同的代表），全面负责本合同履行中的施工管理、质量检验、安全生产、综合治理、施工签证、合同结算等方面工作。乙方如需要更换代表，应提前 7 天以书面形式通知甲方，并征得甲方同意。

3、甲方认为乙方项目经理（或履行本合同的代表）不称职的，有权要求乙方更换。

第六条 甲方义务

1、根据施工图及施工说明，在施工前向乙方进行施工技术、安全、质量要求和验收标准的交底工作。

2、负责协调和处理施工现场乙方与其他专业分包之间的关系，为乙方创造良好的施工环境。

3、负责对乙方施工过程中质量、安全文明、施工进度、施工管理等方面进行指导、监督、检查和考核，发现问题，及时向乙方提出整改意见。

6、对乙方在施工过程中的违规违章、违约等行为，有权指令其限期改正。

差”，开展创建文明活动。

16、乙方负责为其员工购买社保、工伤保险、意外伤害保险(保险金额不低于50万元)，如因乙方未购买前述保险引起的任何责任由乙方自行承担。

17、乙方必须按时发放工人工资。乙方必须严格按照政府有关规定按时足额支付工人工资，甲方若已按合同要求按时足额支付承包人工程进度款及结算款的情况下，乙方还出现拖欠工人工资而产生纠纷时，乙方除及时支付拖欠工资平息纠纷外，还应承担违约金10000元/次处罚。乙方承诺以甲方未支付给乙方的工程款均作为劳务工资支付的保证金，直至工程交工，工人全部退场。必要时甲方可直接代为乙方发放工人工资。

第八条 合同价款

1、合同总价

1.1. 本合同价款包含属于本项目乙方承包范围内的所有工程内容，合同总价含税包干总价为：人民币（大写）壹佰叁拾玖万零柒佰叁拾壹元捌角（¥1390731.8元）。含税金为9%

总价说明：

上述合同承包价为依据工程量清单测算出的工程承包总费用。合同清单内未施工部分结算扣除。监控摄像头综合单价400元/点位（含设备安装及管、网线光缆材料），结算工程量按实（不超合同总价）。其它系统见后附清单。

2、合同价款的组成和调价

2.1. 合同价：依照本合同约定的计价方式，税金由乙方缴纳，其中发票税金均由乙方负责。材料（含设备）品牌不在清单内的定价、采购按甲方要求实施。结算时，合同清单内未施工项扣减。合同总价含满足验收条件的人工、材料等所有费用。

2.2. 工程合同总价包含但不限于如下内容：人工费、材料费、机械费、材料运输费、材料损耗、样板费及其他费用（运杂费、质检费、安装费、检验与试验费、缺陷修复费）、管理费、运营运维费、勘察设计费、税金等全部费用和要

合同编号: SZDFKJ-ZNH-SPJK-001

3、乙方应组织劳务人员学习甲方、建设方、监理的各项管理制度，并监督和检查全体人员严格执行，如果因乙方人员违反管理规定而导致甲方受到处罚以及其他经济损失的，全部由乙方承担。

第十九条本合同壹式肆份，甲方叁份和乙方壹份，自双方签字盖章后生效；在结算清楚付清款项后自动失效。

(以下无正文)

附合同清单

甲方(盖章): 深圳市蛇口建筑
安装工程有限公司

代表人: 孙加祥

乙方(盖章): 深圳市万德建
设集团有限公司

代表人: 南俊光

签订日期: 年 月 日

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳市万德建设集团有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号:44250100006600002009

2、二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工

WDZS - 2022 - 0882

分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市深鹏达电网科技有限公司

分包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳供电局有限公司（以下简称为“发包人”）与承包人已经签订施工总承包合同（以下称为“总包合同”），承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D244022544

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年11月16日、2024年11月6日

二、分包工程概况

分包工程名称:《二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工》

分包工程地点: 深圳市

分包工程范围: 项目实施进度现申请采购基础环境装修一项。

三、分包合同价款

合计金额:大写:壹佰叁拾壹万玖仟叁佰陆拾叁元整,小写:¥1,319,363.00元。

四、工期

开工日期: 本分包工程定于 2022 年 07 月 20 日开工;

竣工日期: 本分包工程定于 2023 年 07 月 19 日竣工;

合同工期总日历天数为: 365 天。

具体工期根据实际情况进行调整。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家、行业质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现合格标准，实现达标投产。

六、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、招标文件；（如有时）
- 3、中标通知书；（如有时）
- 4、分包人的报价书；（如有时）
- 5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 6、本合同专用条款；
- 7、本合同通用条款；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

七、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的所有工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务，并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十一、合同的生效

合同订立时间：2022年07月20日；

合同订立地点：_____

本合同双方约定签订后生效。

以下为二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设(实施部分)装饰装修施工项目签署页



承包人: (公章)

住所: 深圳市福田区莲花路
香丽大厦裙楼第三层 1#

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-21834711

传真:

开户银行: 深圳建行罗湖支行

帐号: 44201528600052533831

分包人: (公章)

住所: 深圳市福田区福保街道福保社区金花路
28号万德建设集团大厦一层

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-23933933

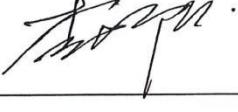
传真: 0755-25915151

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深
圳福公司保税区支行

帐号: 44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位:深圳市万德建设集团有限公司
开户银行:中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账 号:44250100006600002009

WDTS-2022-0882

二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工 验收报告			
#工程名称:	二次专业主站系统延伸工作站部署及配套独立监控室建设（实施部分）装饰装修施工		
#合同编号:	SJK-LG-02-2022-0020	#服务单位:	深圳市万德建设集团有限公司
*服务开始日期:	2022.7.20	*验收日期*:	2023.1.6
#服务单位自检验收情况: 各方面良好，满足客户单位的要求和符合合同的要求，项目交付及正常投入使用。			
 服务单位负责人（签字盖章）： 			
序号	验收子项	情况描述	
1	*合同完成情况:	已完成	
2	*工程技术资料检查情况:	已完成	
3	*功能测试实现情况:	合格	
4	*材料设备验收情况:	合格	
5	*试运行情况:	合格	
6			
* 验收 意见	已完成订单内容，符合要求。		
项目经理意见:	 		部门负责人意见:
分管负责人意见:			
说明:	1. 所有项目必须填写，#号为厂家填写内容，*号为收货方填写内容；		

3、监控中心造型墙、VI标识及地毯设施装修改造项目

2023-0388-1

WDZS - 2023-0388-01

分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市深鹏达电网科技有限公司

分包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,鉴于深圳供电局有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总承包合同”),承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致,订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D244022544

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期: 2021年11月16日、2024年11月6日

二、分包工程概况

分包工程名称:《监控中心造型墙、VI标识及地毯设施装修改造项目》

分包工程地点: 深圳市

分包工程范围: 监控中心造型墙、VI标识及地毯设施装修改造等项施工(其中包含机房建设、地毯铺装、造型墙改造、监控中心灯光改造等)。

三、分包合同价款

合计金额: 大写: 伍拾柒万柒仟伍佰捌拾捌元伍角, 小写: ¥577588.50 元。

四、工期

开工日期: 本分包工程定于 2023 年 03 月 10 日开工;

竣工日期: 本分包工程定于 2023 年 03 月 29 日竣工;

合同工期总日历天数为: 20 天。

具体工期根据实际情况进行调整。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家、行业质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现合格标准，实现达标投产。

六、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、招标文件；（如有时）
- 3、中标通知书；（如有时）
- 4、分包人的报价书；（如有时）
- 5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 6、本合同专用条款；
- 7、本合同通用条款；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

七、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的所有工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务，并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十一、合同的生效

合同订立时间：2023年03月10日；

合同订立地点：深圳

本合同双方约定签订后生效。

以下为监控中心造型墙、VI标识及地毯设施装修改造项目签署页

承包人：(公章)

住所：深圳市福田区莲花路
香丽大厦裙楼第三层 1#

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21834711

传真：

开户银行：深圳建行罗湖支行

帐号：44201528600052533831

分包人：(公章)

住所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路
28号万德建设集团大厦一层

法定代表人：有德光

委托代理人：

电话：0755-23933933

传真：0755-25915151

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳福公司保税区支行

帐号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号
收款单位：深圳市万德建设集团有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002009

4、彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程

2023-1042

WDZS 2023-1042
保密

合同编号：【SZ2023305450023】

【2023年彩虹之岸小区地面及电梯监控
系统升级改造】工程

施工承包合同



【2023年彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造】工程施工承包 合同

第一部分 合同协议书

发包人:【深圳招商物业管理有限公司】

法定代表人/授权代理人: 【郭进华】

地址: 【深圳市南山区招商路招商大厦 730-736】

承包人:【深圳市万德建设集团有限公司】

法定代表人/授权代理人: 【肖俊光】

地址: 【深圳市福田区福保街道福保社区金花路 28 号万德建设
集团大厦一层】

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法
律、行政法规,为明确合同内容及合同各方权利与义务,遵循平等、自愿、公平
和诚信的原则,特订立本施工合同书。

第一条 工程概况

工程名称: 【彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程】

工程地点: 【深圳市南山区高新南环路56号彩虹之岸小区】

承包范围: 【深圳湾彩虹之岸小区监控系统设备、工程安装和系统调试、工
程所需辅料(本协议另有特别约定的除外)、人员、工具等由乙方负责】

工程内容: 包括本合同承包范围内以下工作内容但不限于: 小区原室外监控
老设备拆除, 小区外环道路、外环停车场、小区出入口、架空层、儿童娱乐健身
设施区地面、楼栋大堂、地下电梯厅、电梯轿厢监控系统升级以及监控中心附属
设备安装调试工作。

第二条 合同工期

开工日期: 【2023年9月20日】

竣工日期: 【2023年11月19日】

工期总日历天数: 【60】天

第三条 工程质量

本工程质量必须达到国家和项目当地现行质量检验评定标准的合格标准且满足设计及发包人的使用要求, 具体要求(如有)详见附件或专用条款约定。

第四条 合同价款

合同总价(含税)暂定为人民币: 【490077.20】元(大写: 肆拾玖万零柒拾柒元贰角)

其中, 增值税率: 9%。

合同总价测算明细详见专用条款约定及/或附件《工程报价单或预算书》。

第五条 承诺

发包人承诺按照法律规定履行本工程审批手续, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不擅自进行转包及违法分包, 并在保修期内承担相应的工程维修责任。

发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

第六条 补充协议

本合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是本合同的组成部分。

第七条 合同生效

本合同经双方法定代表人或授权代理人签字并盖章之日起生效。本合同一式五份, 发包人执叁份, 承包人执贰份。

保密

以下无正文，仅限于彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程合同签署页

发包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 

签署日期：

承包人：

(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表：

(签字) 

签署日期：

工程款务必汇入下列指定账号

收款单位：深圳市万德建设集团有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福田保税区支行
账号：44250100006600002009

2023-1042

签证原始记录

承包单位填写	工程名称	彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程		
	合同名称	彩虹之岸小区地面及电梯监控系统升级改造工程	合同编号	SZ2023305450023
	附件资料	<input type="checkbox"/> 现场照片(可选) <input type="checkbox"/> 其他(请注明) <input checked="" type="checkbox"/> 无		
承包单位填写		发包单位填写		
签证原因: 合同施工日期跨越中秋、国庆假期，节假日小区不准施工，影响工程验收截止日程。 承包单位申请竣工日期延期8天，至2023年11月27日截止。		发包人工程师： <input type="checkbox"/> 不予签证，意见： <input checked="" type="checkbox"/> 同意签证，确认工程量： 施工日期跨越中秋、国庆假期8天，节假日小区不准施工，影响工程验收截止日程。 同意承包单位申请竣工日期延期8天，至2023年11月27日截止。		
承包单位：  2023.9.28		 2023.9.28		
经办人：	工程管理部：			
日期：	日期：			
主管领导：	财务核算部(根据需要)：			
日期：	日期：			
1、当天施工的工程，必须当天确认。 2、本表一式叁份，发包单位贰份，承包单位各一份，各份内容应保持一致，不得涂改。				

5、新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目

2023-07-13

WDZS - 2023-07-13

分包合同

第一部分 协议书

承包人(全称): 深圳市深鹏达电网科技有限公司

分包人(全称): 深圳市万德建设集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，鉴于深圳供电局有限公司(以下简称为“发包人”)与承包人已经签订施工总承包合同(以下称为“总包合同”)，承包人和分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、分包人资质情况

资质证书号码: D244022544

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包壹级

复审时间及有效期 2024年11月6月

二、分包工程概况

分包工程名称:《新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目》

分包工程地点: 深圳市

分包工程范围: 新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目包含进场工作场地保护及围挡防护、原门卫室墙体外墙新开门洞; 规格(1000*2100)垃圾装袋;新开墙门洞泥工沙浆找平直修复; 门卫室内制作分隔墙体等施工

三、分包合同价款

合计金额: 大写: 贰万捌仟元整, 小写: ¥ 28000.00 元。

四、工期

开工日期: 本分包工程定于 2023 年 04 月 29 日开工;

竣工日期: 本分包工程定于 2023 年 05 月 30 日竣工;

合同工期总日历天数为: 30 天。

具体工期根据实际情况进行调整。

五、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为：满足国家、行业质量标准、控制标准和验收规范，在质量管理过程中达到或超过质量标准，实现合格标准，实现达标投产。

六、组成分包合同的文件包括：

- 1、本合同协议书；
- 2、招标文件；（如有时）
- 3、中标通知书；（如有时）
- 4、分包人的报价书；（如有时）
- 5、除总包合同工程价款之外的总包合同文件；
- 6、本合同专用条款；
- 7、本合同通用条款；
- 8、本合同工程建设标准、图纸及有关技术文件；
- 9、合同履行过程中，承包人和分包人协商一致的其它书面文件。

七、本协议书中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、分包人向承包人承诺，按照合同约定的工期和质量标准，完成本协议书第二条约定的所有工程(以下简称“分包工程”)，并在质量保修期内承担保修责任。

九、承包人向分包人承诺，按照合同约定的期限和方式，支付本协议书第三条约定的合同价款(以下简称“分包合同价”)，以及其他应当支付的款项。

十、分包人承诺在分包工程范围内承担承包人在总包合同中的所有义务，并就分包工程按本合同及总包合同的约定独立向承包人及发包人承担责任。

十一、合同的生效

合同订立时间：2023年04月28日；

合同订立地点：_____深圳_____

本合同双方约定签订后生效。

以下为新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目签署页

承包人：(公章)



住所：深圳市福田区莲花路
香丽大厦裙楼第三层，1#

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-21834711

传真：

开户银行：深圳建行罗湖支行

帐号：44201528600052533831

分包人：(公章)



住所：深圳市福田区福保街道福保社区金花路
28号万德建设集团大厦一层

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-23933933

传真：0755-25915151

开户银行：中国建设银行股份有限公司深

圳福田保税区支行

帐号：44250100006600002009

工程款务必汇入下列指定账号

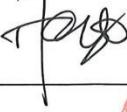
收款单位：深圳市万德建设集团有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳福田保税区支行

账号：44250100006600002009

WZS-2023-0713

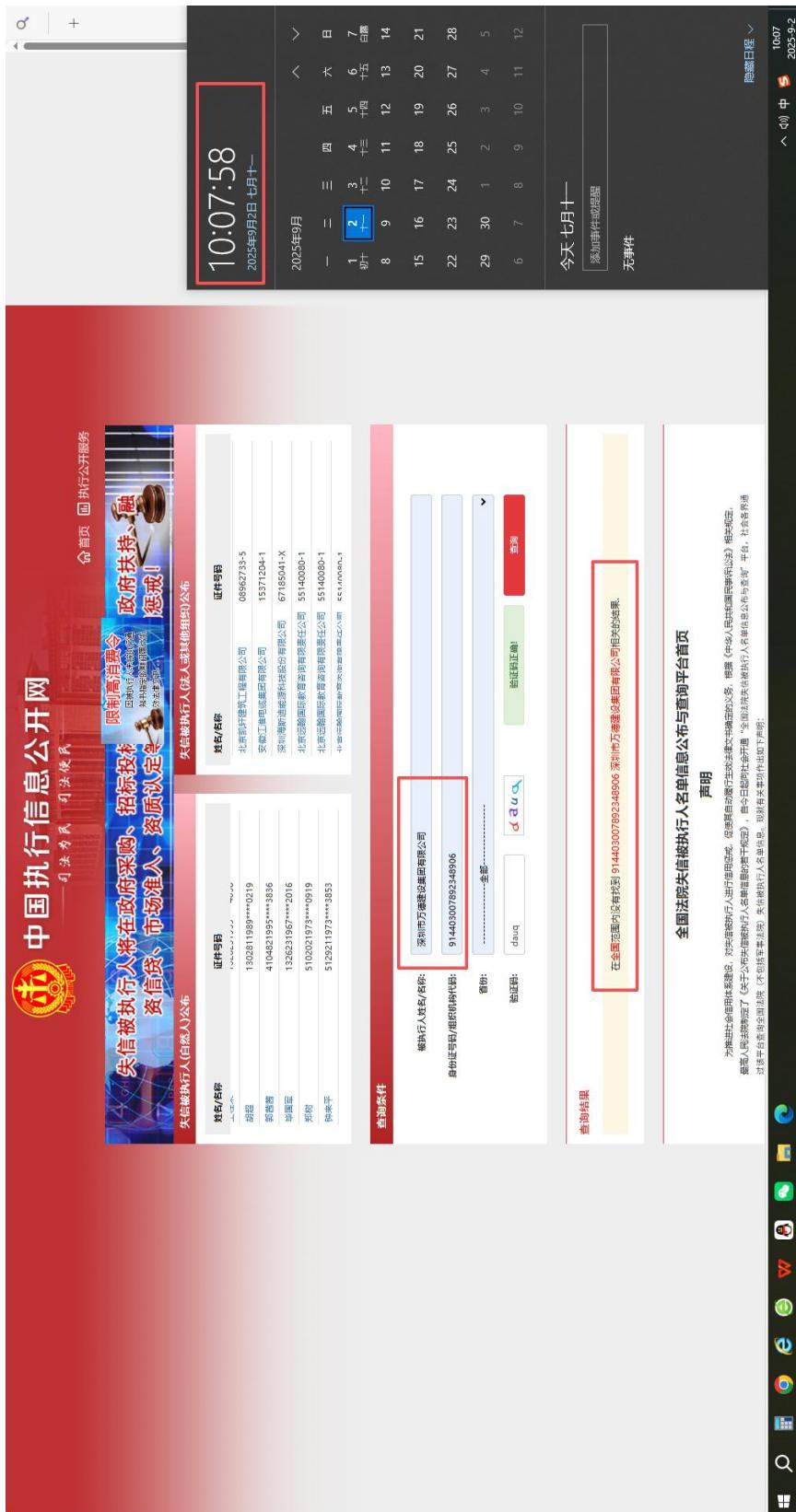
新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目 竣工验收报告			
#工程名称:	新洲门卫室及负一楼监控室改造项目施工项目		
#合同编号:		#施工单位:	深圳市万德建设集团有限公司
*开工日期:	2023年 4 月 29 日	*竣工验收日期*:	2023年 5 月 30 日
#施工单位自检验收情况: 各方面良好，满足客户单位的要求和符合合同的要求，项目交付及正常投入使用。			
施工单位负责人(签字盖章)  <u>商海光</u>			
序号	验收子项	情况描述	
1	*合同完成情况:	已完成	
2	*工程技术资料检查情况:	已完成	
3	*功能测试实现情况:	合格	
4	*材料设备验收情况:	合格	
5	*试运行情况:		
6			
7			
* 验收 意见	已完成订单内容，符合要求。		
项目经理意见:  	部门负责人意见: 	 签章: 4403041361331	
分管负责人意见: 			

说明:

- 所有项目必须填写，#号为厂家填写内容，*号为收货方填写内容；

八、诚信情况

1、“信用中国”的信用信息截图



浏览器界面截图，显示了信用中国网站的严重失信主体名单查询结果。

标题栏显示：通知公告 | 网站声明

顶部导航栏：信用信息、信用动态、信用立法、政策法规、信用承诺、诚信信用、走进信用

右侧日历显示：2025年9月2日，星期一

搜索框：输入“深圳万德建设集团有限公司”，并点击“搜索”按钮。

查询结果表头：严重失信主体名单查询

查询结果：深圳万德建设集团有限公司

下方提示：很抱歉，没有找到您搜索的数据。

底部功能栏：社会信用体系建设部际联席会议成员单位、地方政府网站、信用示范地区、区域、无事件、添加事件或提醒。

The screenshot shows the homepage of the Credit China website (WWW.CREDITCHINA.GOV.CN). The main navigation menu includes: 信息公示 (Information Disclosure), 信用动态 (Credit Dynamics), 信用立法 (Credit Legislation), 政策法规 (Policy and Regulations), 信用承诺 (Credit Commitment), 城市信用 (City Credit), and 进出信用 (In and Out Credit). A red box highlights the '信用立法' (Credit Legislation) link.

In the center, there is a search bar with placeholder text: '信用信息 * 请输入主体名称或统一社会信用代码' (Credit Information * Enter subject name or unified social credit code) and a '搜索' (Search) button. Below the search bar, a banner for '重大税收违法失信主体' (Major Tax Evasion Tax Violation Subjects) features a magnifying glass icon over a document and the text '深圳市万盛达集团有限公司' (Shenzhen Wanshengda Group Co., Ltd.).

A red box highlights the search result for '深圳市万盛达集团有限公司'.

The right side of the page displays a calendar for September 2025, with the date '2025年9月2日 七月十一' (September 2, 2025, July 11) highlighted in red. Below the calendar, a message says '无事件' (No events).

The footer contains links for various government departments and a QR code for WeChat.

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用公示 信用动态 信用立法 政策法规 城市信用 走进信用

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

通知公告 | 网站声明

2025年9月2日 七月十一 10:09:18

经营(活动)异常名录信息查询

深圳市万维数安数据有限公司

查询结果

很抱歉，没有找到您搜索的数据

无事件

社会信用体系建设联席会议成员单位 地方信用网站 信用示范地区 区域

隐藏日程

^ d) 中 10:09 2025-9-2

2、“中国政府采购网”的信用信息截图

The screenshot shows a search result for a severe illegal act. The search parameters are:
企事业单位名称: 深圳市万德建设集团有限公司
统一社会信用代码/社会组织机构代码: 请输入统一社会信用代码(或组织机构代码)
执法单位: 请输入执法单位
违法行为: 严重失信行为
时间: 2025年9月2日 10时10分

处罚结果: 政府采购严重违法失信行为记录名单中没有该企业的相关记录

查询内容:
企业名称: 深圳市万德建设集团有限公司
查询时间: 2025年9月2日 10时10分

提示: 本平台信息依据《关于报送政府采购严重违法失信行为信息记录的通知》(财办库[2014]526号)发布。如有疑问请联系具体执法单位。

今天 七月十一

无事件

版权所有 © 2025 中华人民共和国财政部

服务热线: 400-810-1996 | 服务投诉: 010-63819289
http://www.ccgp.gov.cn

10:10:13
2025年9月2日 七月十一

统一社会信用代码/社会组织机构代码
执法单位
违法行为
序号 企业名称
统一社会信用代码
(或组织机构代码)
企业地址
严重违法失信行为
的具体情形
处罚结果
处罚依据
处罚日期
公布日期
执法单位

序号	企业名称	统一社会信用代码 (或组织机构代码)	企业地址	严重违法失信行为 的具体情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	执法单位
1	深圳市万德建设集团有限公司	91440300MA5D9JLW5U	深圳市龙岗区坂田街道坂雪岗大道101号创新科技西路101号	严重失信行为	列入严重失信名单	《国务院关于建立完善守信联合激励和失信联合惩戒制度加快推进社会诚信建设的指导意见》(国发〔2016〕35号)、《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》(发改法规〔2018〕455号)、《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》(发改法规〔2018〕455号)、《关于对公共资源交易领域严重失信主体开展联合惩戒的备忘录》(发改法规〔2018〕455号)	2025-09-02 10:10:13	2025-09-02 10:10:13	深圳市财政局

3、“深圳市政府采购监管网”的信用信息截图

The screenshot shows a web page titled "诚信档案" (Credit Record) under the "深圳市财政局" (Shenzhen Finance Bureau). The page displays a calendar for September 2025, with the date "10:11:02" highlighted in red. A large red box surrounds the entire content area.

严重违法行为 (Serious Illegal Behavior)

一般行政处罚 (General Administrative Punishment)

优质服务合同续期奖励公示 (Publicity of Contract Renewal for Quality Service)

深圳市政府采购诚信档案—一般行政处罚记录 (Shenzhen Government Procurement Integrity Record - General Administrative Punishment Record)

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的简要表现情形	处罚结果	处罚依据	处罚日期	公布日期	处罚单位
暂无数据								

企业单位: 深圳市万德建设集团有限公司

处罚日期: yyyy-mm-日

执法单位: 请输入您要查询的执法单位

查询 确定

添加事件到日程

10:11:02 2025年9月2日 七月十一

无权限 隐私 退出 关闭

深圳市财政局 SHENZHEN FINANCE BUREAU

无障碍阅读 进入关怀版 无障礙閱讀

返回首页

请输入关键词 Q

诚信档案

深圳市政府采购诚信档案严重违法行为记录

深圳市万德建设集团有限公司

企业单位: 深圳市万德建设集团有限公司

处罚日期: yyyy-mm-日

处罚机关: yyyy-mm-日

执法单位: 请输入您要查询的执法单位

查询 重置

罚 一般行政处罚

优质服务合同
续期奖励公示

严重违法行为

10:11:26 2025年9月2日 七月十一

序号	企业名称	企业地址	违法失信行为的具体类型情形	处罚依据	处罚结果	公布日期	处罚单位
暂无数据							

今天 七月十一

无事件

添加事件或提醒

隐藏日程 < 10:11 中 S 2025-9-2

九、项目总体概述及理解

1.1、本项目总体概述及理解

1.1.1、项目背景了解



北京大学深圳医院地处福田中心区，于 1999 年底建成开业，是深圳市政府投资建成的现代化三级甲等综合性公立医院。2000 年 10 月，深圳市人民政府与北京大学签署合作协议，首开国内院-校紧密合作办医先河，将医院纳入北京大学附属医院管理体系，并更名为“北京大学深圳医院”。医院占地面积 5.9 万平方米，目前总建筑面积近 22 万平方米，是一家地面“零停车”的无围墙医院，院内花园四季常青，被誉为“深圳最美医院”。

目前，全院员工 3500 余名，其中卫生技术人员占比为 81.6%，高级职称人员 780 余名，硕博士研究生 900 余名。医院目前共有高层次人才 113 人，其中国家级领军人才 3 人次，地方级领军人才 10 人次，海外高层次 B 类人才 6 人次，后备级人才 36 人次，海外高层次 C 类人才 30 人次，特聘岗位 A、C、D 档 12 人次。

医院是建立健全现代医院管理制度国家级试点单位，广东省高水平医院第三批重点建设医院、广东省公立医院改革与高质量发展示范医院。在全国三级公立医院绩效考核中，医院连续四年进入全国百强（2018 年度第 61 位；2019 年度第 59 位；2020 年度第 63 位；2021 年度第 53 位），获得 A+ 等级。

项号	名称	内容
1	医院宗旨、愿景、目标	<p>一、医院宗旨：患者满意，员工幸福</p> <p>二、医院院训：仁心仁术，博学博爱</p> <p>三、医院愿景：建患者满意、员工幸福的高水平临床研究型医院</p> <p>四、发展目标：“六位一体”的粤港澳大湾区区域医学中心</p> <p>五、发展战略：以医疗为主体，以智慧医院建设和临床研究为</p>

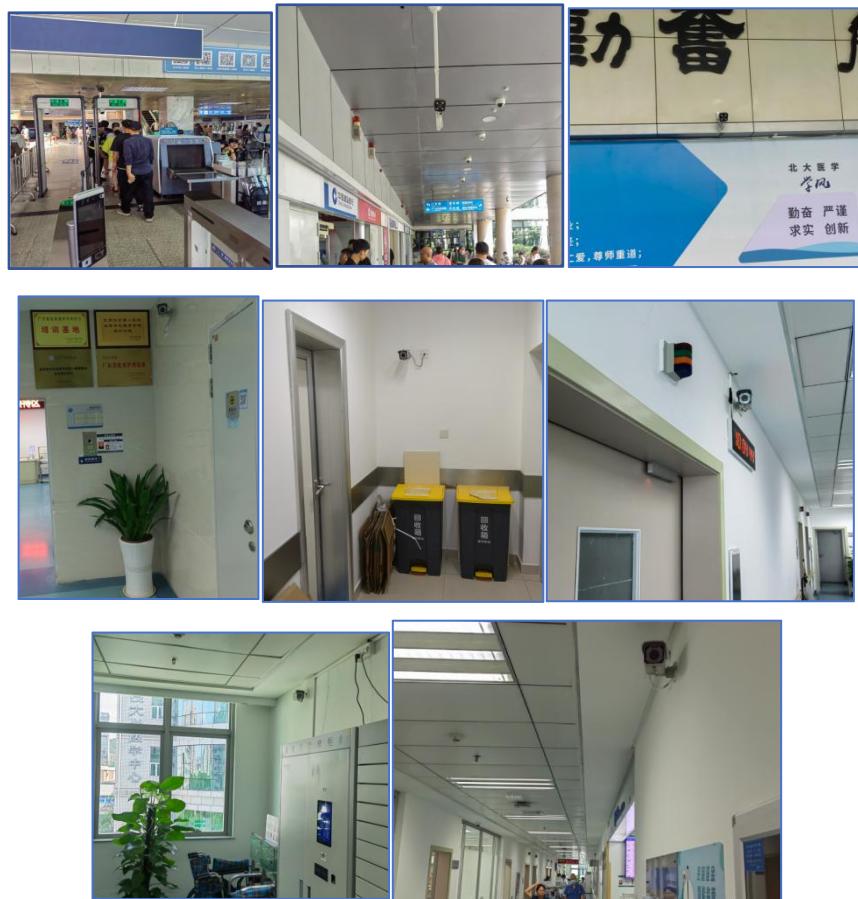
项号	名称	内容
		<p>两翼的“一体两翼 3.0 版”发展战略。</p> <p>六、功能任务：</p> <p>医院是深圳市区域医疗中心，以提高急危重症和疑难复杂疾病诊疗水平、推动医教研防协同发展、辐射带动全市整体医学水平为目标，承担高层次医学人才培养、高水平基础医学研究与临床研究成果转化、重大疾病防治和突发公共卫生事件救治等任务，向市民提供基本医疗卫生服务，开展相关医学教学、医学科研和学术交流、对外合作等活动。</p>

1.1.2、项目总体概述及理解

一、项目总体概述

项号	内容	内容规定
1	标段名称	北大医院监控等安防设施设备增设和升级改造工程
2	建设地点	广东省深圳市福田区北京大学深圳医院
3	工程规模及特征	<p>为深入贯彻执行广东省卫生健康委员会与中共广东省委政法委员会等八部门联合颁布的《关于推进医院安全秩序管理工作指导意见的通知》精神，完善我院的安全防范体系，现需要进行医院安防设施设备增设和升级改造。</p> <p>本院主要安防技术手段采用监控、一键报警、人脸识别等方式。目前仍有部分区域安防设施设备还未按照规定要求进行足量配备，且大量老旧监控设备急需进行升级改造。</p> <p>经查验评估，需增设和升级改造一批医院安防设施设备，包含更换高清数字摄像头 284 个，新增高清数字摄像头 95 个，新增人脸识别摄像头 130 个，新增一键报警装置 100 个，新增混合报警主机 1 台，更换监控系统服务器 2 台。现需要进行医院安防设施设备增设和升级改造。</p>
4	招标范围	对医院安防设施设备增设和升级改造，具体详见清单及技术要求。
5	工程质量	合格
6	工期要求	120 日历天（自合同签订起 120 天完工）

项号	内容	内容规定
7	付款方式	<p>1. 本工程不设预付款；</p> <p>2. 进度款按月支付，按中标人完成工程量经监理单位和现场工程师认可的工程形象进度计算的工程量进行计算，并经采购人复核后，按月完成工程量 80%支付工程进度款；</p> <p>3. 工程达到竣工验收阶段并验收合格时累计支付至中标价的 80%；</p> <p>4. 工程验收合格并递交合格竣工资料，工程结算经造价咨询单位审核，并出具三审单后，按合同结算总额的 97%，于中标人提交全额发票及付款申请后支付。</p> <p>5. 合同结算总额的 3%预留工程履约保证金，质保期及防水保修期 2 年期满，如无违约行为，财务部根据相关部门提交的财务报销手续，将保证金无息支付给中标人。</p>
8	验收要求	<p>1. 验收应在采购人和中标人双方共同参加下进行，依据招标文件、本合同的有关规定制定的方案及相关行业标准执行验收。</p> <p>2. 对验收不合格的部分，中标人应在采购人规定时间内及时整改完善直至合格。</p>
9	质保要求	<p>整体工程保修期为两年（包含防水部分）。保修期内，如出现因施工质量问题需要进行维保的，中标人需在接收到医院通知信息（电话或书面通知均可），紧急问题 4 小时内响应、24 小时内解决问题；常规类问题 24 小时内响应，3-7 天内解决问题；重大复杂问题，24 小时内响应，按照采购人要求的期限内解决问题。如中标人无法在采购人要求时限内按要求解决问题，采购人有权利另行组织施工，因此所产生的费用在经第三方造价咨询审核后将从合同保修金内扣除。并且采购人保留向中标人追诉因其施工缺陷所导致的其他损失的权利。</p>
10	培训要求	质保期内中标人无偿为采购人提供相应技术培训及有效培训资料。
11	安全文明施工要求	施工期间所有工程必须符合国家有关施工安全规范的要求，严格执行甲方安全文明施工相关制度及规定，并认真落实《深圳

项号	内容	内容规定
		市生产经营单位安全生产主体责任规定》，确保安全文明施工。
12	现场照片	

二、主要施工内容

项号	分部名称	主要工作内容
1	监控系统	网络半球摄像机、电梯半球网络摄像机、电梯无线网桥、天台警戒网络摄像机、枪球一体智能摄像机、人脸抓拍网络摄像机、人脸人体抓拍网络摄像机、磁盘阵列网络储存设备、边缘分析设备（人脸+人体抓拍分析器）、校时服务器、服务器、安防配套计算机、综合安防管理平台授权及调试。
2	报警系统	网络报警主机、网络 8 防区扩展模块、网络双防区扩展模块、网络单防区扩展模块、防区模块电源、报警键盘、警灯警号、报警主机蓄电池、紧急按钮等。
3	网络系统	24 口千兆 PoE 交换机、48 口千兆汇聚交换机、千兆单模光模块、万兆单模光模块、核心交换机、业务板卡、调试、安全文明施工等。

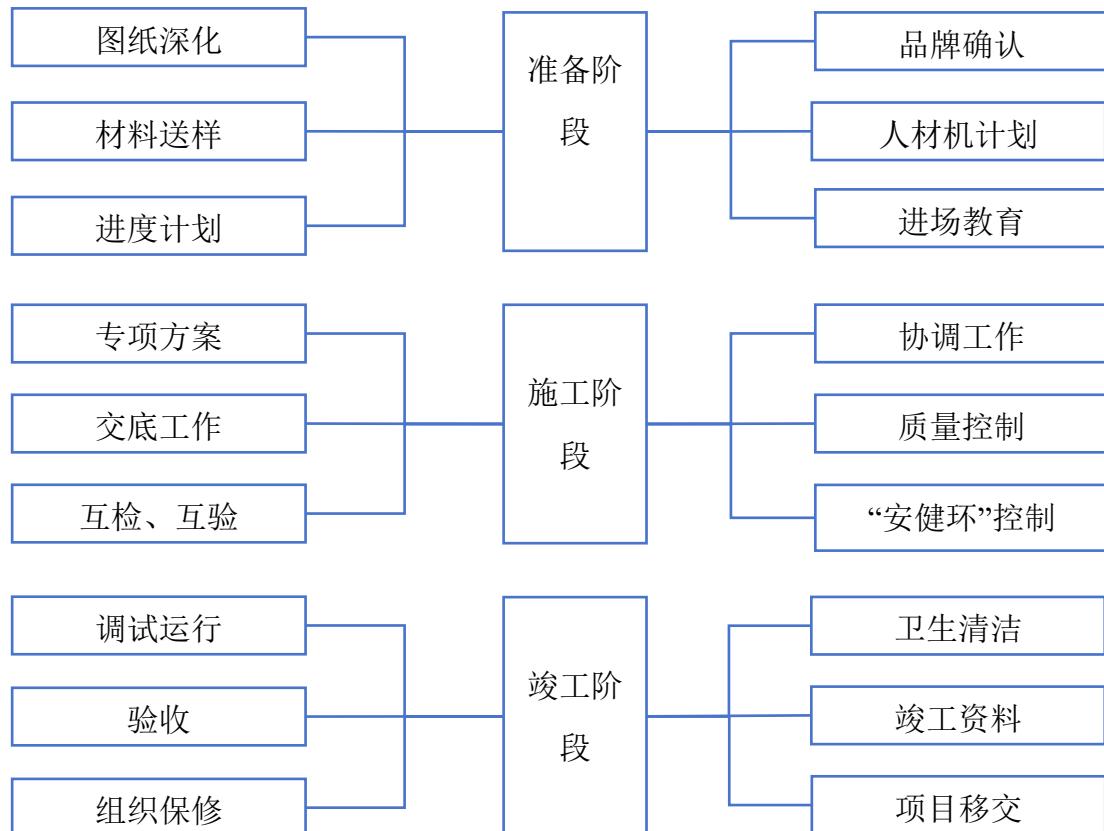
1. 2、项目开展的原则方法

1、在满足工程质量与工期要求的前提下，根据工程的具体情况，重点抓好四点，即“优质、高效、安全、文明”，确定工程施工方案原则为：

- 1) 认真贯彻执行“建筑法”及建筑施工验收规范，做到有法可依，执法必严，违章必纠、一抓到底的原则。
- 2) 制定合理的施工方案、科学的技术措施，可行的工程进度。
- 3) 组织强有力的项目经理部，运用科学的管理模式进行管理。
- 4) 配备过硬的施工队伍，足够的技术力量，齐全的施工机械。
- 5) 确保物资、材料的供应与各工种的密切配合。
- 6) 提前做好冬期施工和节假日施工各项管理措施，确保工程进度。
- 7) 合理安排临时设施和制定施工现场文明管理措施。
- 8) 做好与周边环境的协调工作，为之提供一切尽可的方便服务。
- 9) 运用电脑辅助管理，合理的配置资源，对项目进行动态管理。

1.3、工作流程、工作方法

1. 施工流程



2. 施工方法

