

标段编号：2020-440307-48-01-014716001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区黄金山公园建设工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市辉腾建设工程有限公司

日期：2025年08月21日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模（主要指合同金额）方面最具代表性已完工同类工程（园林绿化类）业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1. 优先提供同类（园林绿化类）合同金额较大项目业绩；2. 若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项） 注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；</p>

		中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；中国风景园林学会颁发的国家级奖项； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理专业和职称情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。 注：1. 项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2. 项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表

1、企业业绩情况

序号	项目名称	建设单位	合同金额(万元)	合同签订时间	备注
1	2021 年桂园街道社区共建花园项目	深圳市罗湖区桂园街道办事处	23.19	2021.8.19	竣工时间：2021.9.29
2	观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	7.638	2021.3.11	竣工时间：2021.3.19
3	观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	6.916	2021.04.16	竣工时间：2021.4.25

2021 年桂园街道社区共建花园项目

页码, 1/1

深圳市罗湖区网上政府采购 深圳市罗湖区建设工程采购 成交通知书

深圳市罗湖区桂园街道办事处组织实施的 2021年桂园街道社区共建花园服务项目（项目编号：ZXCG2021241901）根据竞价定标方式（供应商来源：推荐供应商）完成采购工作，结果如下：

项目编号	项目名称	成交金额 (元)	成交供应商	交货期/完工期/服 务期(天)
ZXCG2021241901	2021年桂园街道社区 共建花园服务项目	231900	深圳市辉腾建设 工程有限公司	40

成交金额：人民币 贰拾叁万壹仟玖佰元整(大写)。

请成交供应商凭此通知与本单位签订合同。

附：采购单位联系人：魏成文，13714815509

成交供应商联系人：深圳市辉腾建设工程有限公司，18818996881
特此通知。

深圳市罗湖区桂园街道办事处
2021年8月10日

打印日期：2021年8月10日





桂园街道 2021 年社区共建花园项目 服务合同

甲方：深圳市罗湖区桂园街道办事处
乙方：深圳市辉腾建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及相关法律之规定，就甲方购买乙方提供的服务项目之事宜，双方经友好协商，达成如下一致：

第一条 服务项目名称

桂园街道 2021 年社区共建花园项目

第二条 服务项目地点

深圳市罗湖区桂园街道名仕阁院内

第三条 服务项目时间

从合同签订之日起 40 天内

第四条 服务项目内容

购买及种植深圳市罗湖区桂园街道名仕阁院内共建花园苗木及花箱、景石等按甲方指定的品种和要求。

第五条 服务项目金额

本合同服务费总额为人民币 231,900.00 元(大写：贰拾叁万壹仟玖佰元整,含个点增值税普通发票)，此价款包括乙方履行合同项下全部义务的一切应尽费用。系固定不变价格，不随通货膨胀、市场



行情变化等的影响而波动。因甲方使用的是财政资金，甲方在约定期限内向区国库支付中心提出办理财政支付申请手续即视为甲方依约履行付款义务。

第六条 服务项目标准

乙方完成种植后，确保达到甲方要求且不存在任何安全问题，并对现场周边产生的树枝及垃圾进行清理。乙方自检合格后，三天内报甲方现场验收，甲方在一个星期内验收确认。

第七条 服务项目违约责任

7.1 乙方应提供符合本合同约定和行业通行的专业化服务，如果达不到甲方的要求，乙方应立即对服务内容进行整改，直至达到甲方标准。经乙方两次整改达仍不到甲方的要求，甲方有权单方解除合同并要求乙方赔偿损失。如因种植服务出现安全问题，甲方有权直接解除合同，乙方除应承担全部责任外，还应退还全部服务费。

7.2 乙方如果未按本合同规定的服务内容和方式进行响应并解决问题，则甲方可以采取必要的补救措施，由此产生的风险和费用将由乙方承担。同时，甲方有权决定是否继续履行合同。

7.3 乙方逾期提供服务的，每逾期1天，乙方向甲方支付合同价款总额5%的违约金。如乙方逾期提供服务达10天，甲方有权单方解除合同并要求乙方赔偿损失。

7.4 因乙方违约导致甲方因维权产生的费用，包括但不限于直接损失、可得利益损失、律师费、公证费、差旅费、办案费、诉讼费、保全费、担保费等均由乙方承担。

第八条 服务项目付款方式

本服务项目完成后，需甲方验收合格，并且由乙方聘请第三方有资质的结算造价公司出具结算造价报告，最终支付费用将根据结算造价报告为准。乙方服务费用十五日内一次性付清给乙方。

第九条 服务项目争议

9.1 因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，双方

程有限公司

应通过友好协商方式解决。如双方通过协商不能解决争议时，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

9.2 在争议的处理过程中，除正在进行诉讼的部分外，合同的其他部分将继续执行。

第十条 服务项目适用法律

本合同的有效性、解释、执行及履行和争议解决应适用中华人民共和国的法律法规。

第十一条 其他规定

11.1 本合同自双方签字盖章之日起生效。

11.2 本合同一式四份，甲方执两份，乙方执两份，具同等法律效力，双方签字盖章后生效。在服务项目完成、甲方相应价款支付完毕后，本合同即告终止。

甲方：（公章）



法人或委托人：

[Handwritten signature]

乙方：（公章）



法人或委托人：

晓陈

日期： 2021年08月19日

日期： 2021年08月19日

观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程

工程地点: 观澜街道桂香社区

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市辉腾建设工程有限公司



工程合同

发包方（以下简称甲方）：深圳市龙华区观澜街道办事处

承包方（以下简称乙方）：深圳市辉腾建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程事项协商一致，达成协议如下：

一、工程概况：

- 1、工程名称：观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程
- 2、工程地点：观澜街道桂香社区
- 3、工程承包范围和内容：透水砖铺设、绿化工程等
- 4、承包方式：总承包（包工包料）
- 5、资金来源：市政管理服务中心 2021 年部门预算

二、工程质量标准：

本工程质量标准：必须符合有关规范及标准要求，质量达到国家工程质量验收合格标准，质量不合格必须返工直至达到合格标准，返工费用由乙方负担，由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

三、合同价款：

本工程合同暂定价为人民币（大写）：柒万陆仟叁佰捌拾元整

（小写）：¥76380 元

结算时根据甲、乙双方共同签认的实际工程量计算。定额套用 2002 年版《深圳市市政工程综合价格》等相关综合价格，按推荐综合费率综合计价方法下浮 5% 结算；信息价按施工期间《深圳建设工程价格信息》（或以工程造价管理部门审定预算进行结算）。工程结算价由办事处规定部门审核。

四、合同工期：

1、开工日期以开工令为准

2、合同工期总日历数：10 个日历天

五、付款方式：

工程结算经工程造价管理部门审核且工程竣工资料送发包人归档后，发包人按审核结果向承包人一次性支付工程款项，以上须项目专项资金到位后方可支付，欠款期内不计利息。

六、验收依据、方式和时间

1、按照国家有关标准验收；

2、自甲方收到乙方的“验收通知”之日起 10 日历天，甲方组织进行验收，并在 5 个日历天内验收完毕；

七、甲、乙双方义务

1、甲方责任

(1) 负责现场的协调监管配合及有关手续。

(2) 甲方在收到乙方结算资料 28 日历天内必须完成结算资料核对并呈送办事处规定部门审定。

(3) 按本合同约定及时办理付款。

2、乙方责任

(1) 本合同项目相关工程不得整体转包、分包或以肢解分包的方式转让给第三方。

(2) 乙方须严格按安全文明施工的要求组织施工，在施工过程中出现安全事故均由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。施工过程中乙方须保证施工现场整洁有序，完工后乙方须及时完成施工现场清理。

(3) 乙方必须依照甲方认可的施工图纸及有关要求，按本合同约定及时完成。乙方施工内容不得超出甲方认可的施工图纸所表示的范围。乙方须配合甲方的管理，做到安全施工。

(4) 乙方在施工过程中造成财产损失的，应当照价赔偿。

(5) 施工过程中发生的一切安全事故由乙方承担全部责任，与甲方无关，并按规定报建设行政主管部门。

(6) 竣工验收之日起 28 日内乙方必须向甲方提供完整结算资料。

(7) 乙方指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量等工作。施工人员应持证上岗，经过技术培训并具有一定对的施工经验。

八、甲、乙双方违约责任

1、如因乙方原因造成工期延误的，每逾期一日，按照合同总价款__5__%的标准支付违约金；且仍应继续履行合同。如延期超过十五个日历日的，发包方有权解除合同，乙方仍需支付相应的违约金及赔偿发包人由此造成的损失。

2、因甲方原因逾期付款的，每逾期一日，按照合同总价款__5__%元的标准支付违约金（办理付款手续除外）。

3、工程质量达不到本合同规定的标准和要求，不能通过有关部门验收的，乙方须无偿承担返工、整改等义务；否则甲方有权扣留工程余款另行处理。

4、如因工程隐患造成甲方或第三人人身、财产损失的，乙方应当承担全部责任。

5、因乙方原因未能及时提供完整结算资料给甲方的，甲方有权拒绝办理本工程结算和工程款支付。因甲方原因未能及时办理结算送审的，乙方可根据本合同第九条约定处理。

6、乙方将本工程整体转包、分包或以肢解分包的方式转让给第三方，甲方有权解除合同，并要求乙方立即撤场。乙方应向甲方支付合同总价 20%的违约金。

九、争议的解决

本合同在履行中，双方发生争议的，应共同协商解决；协商不成的，提交工程所在地人民法院诉讼。

十、本合同未尽事宜，双方经协商可订立补充规定，补充规定与本合同其他条款具同等法律效力。

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，均具同等法律效力；合同

自甲、乙双方当事人签章之日起生效，合同到期除质量缺陷保修条款外的其他条款自然终止，甲、乙双方均不得擅自变更或终止。

发包方(公章):

深圳市龙华区观澜街道办事处

住 所:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

经 办 人 (签 字):

电 话:

开户银行:

账 号:

2021 年 3 月 8 日

承包方(公章):

深圳市辉腾建设工程有限公司

住 所:

法定代表人(签字):

委托代理人(签字):

经办人(签字):

电 话:

开户银行:

账 号:

2021 年 3 月 8 日

工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称: 观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期: 2021 年 3 月 19 日

一、工程概况

工程名称	观澜街道清风观澜主题公园环境提升工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	/	工程造价	万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 3 月 11 日	验收日期	2021 年 3 月 19 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资 质 证 号	
设计单位	/		
施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司		D344321358
分包单位	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1

二、验收人员签到表

[illegible]

三、工程验收结论

竣工验收结论:

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

施工单位（盖章）:

单位（项目）负责人:



监理单位（盖章）:

总监理工程师: 周力



建设单位（盖章）:

单位（项目）负责人:



张明 陈明

观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程

工程编号: _____

合同编号: GL202101209

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程

工程地点: 观澜街道辖区

发 包 人: 深圳市龙华区观澜街道办事处

承 包 人: 深圳市辉腾建设工程有限公司



工程合同

发包方 (以下简称甲方): 深圳市龙华区观澜街道办事处

承包方 (以下简称乙方): 深圳市辉腾建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他相关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就本工程事项协商一致, 达成协议如下:

一、工程概况:

- 1、工程名称: 观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程
- 2、工程地点: 观澜街道辖区
- 3、工程承包范围和内容: 场地平整造型、绿化工程等
- 4、承包方式: 总承包 (包工包料)
- 5、资金来源: 市政管理服务中心 2021 年部门预算

二、工程质量标准:

本工程质量标准: 必须符合有关规范及标准要求, 质量达到国家工程质量验收合格标准, 质量不合格必须返工直至达到合格标准, 返工费用由乙方负担, 由此给甲方造成的不便和损失乙方也需承担赔偿责任。

三、合同价款:

本工程合同暂定价为人民币 (大写): 陆万玖仟壹佰陆拾元整

(小写): ¥69160 元

结算时根据甲、乙双方共同签认的实际工程量计算。定额套用 2002 年版《深圳市市政工程综合价格》等相关综合价格, 按推荐综合费率综合计价方法下浮 5 % 结算; 信息价按施工期间《深圳建设工程价格信息》(或以工程造价管理部门审定预算进行结算)。工程结算价由办事处规定部门审核。

四、合同工期:

1、开工日期以开工令为准

2、合同工期总日历数：10 个日历天

五、付款方式：

工程结算经工程造价管理部门审核且工程竣工资料送发包人归档后，发包人按审核结果向承包人一次性支付工程款项，以上须项目专项资金到位后方可支付，欠款期内不计利息。

六、验收依据、方式和时间

1、按照国家有关标准验收；

2、自甲方收到乙方的“验收通知”之日起 10 日历天，甲方组织进行验收，并在 5 个日历天内验收完毕；

七、甲、乙双方义务

1、甲方责任

(1) 负责现场的协调监管配合及有关手续。

(2) 甲方在收到乙方结算资料 28 日历天内必须完成结算资料核对并呈送办事处规定部门审定。

(3) 按本合同约定及时办理付款。

2、乙方责任

(1) 本合同项目相关工程不得整体转包、分包或以肢解分包的方式转让给第三方。

(2) 乙方须严格按安全文明施工的要求组织施工，在施工过程中出现安全事故均由乙方承担全部责任，甲方不承担任何责任。施工过程中乙方须保证施工现场整洁有序，完工后乙方须及时完成施工现场清理。

(3) 乙方必须依照甲方认可的施工图纸及有关要求，按本合同约定及时完成。乙方施工内容不得超出甲方认可的施工图纸所表示的范围。乙方须配合甲方的管理，做到安全施工。

(4) 乙方在施工过程中造成财产损失的，应当照价赔偿。

(5) 施工过程中发生的一切安全事故由乙方承担全部责任，与甲方无关，并按规定报建设行政主管部门。

(6) 竣工验收之日起 28 日内乙方必须向甲方提供完整结算资料。

(7) 乙方指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调配、技术安全、工程质量等工作。施工人员应持证上岗，经过技术培训并具有一定对的施工经验。

八、甲、乙双方违约责任

1、如因乙方原因造成工期延误的，每逾期一日，按照合同总价款 5 % 的标准支付违约金；且仍应继续履行合同。如延期超过十五个日历日的，发包方有权解除合同，乙方仍需支付相应的违约金及赔偿发包人由此造成的损失。

2、因甲方原因逾期付款的，每逾期一日，按照合同总价款 5 % 元的标准支付违约金（办理付款手续除外）。

3、工程质量达不到本合同规定的标准和要求，不能通过有关部门验收的，乙方须无偿承担返工、整改等义务；否则甲方有权扣留工程余款另行处理。

4、如因工程隐患造成甲方或第三人人身、财产损失的，乙方应当承担全部责任。

5、因乙方原因未能及时提供完整结算资料给甲方的，甲方有权拒绝办理本工程结算和工程款支付。因甲方原因未能及时办理结算送审的，乙方可根据本合同第九条约定处理。

6、乙方将本工程整体转包、分包或以肢解分包的方式转让给第三方，甲方有权解除合同，并要求乙方立即撤场。乙方应向甲方支付合同总价 20% 的违约金。

九、争议的解决

本合同在履行中，双方发生争议的，应共同协商解决；协商不成的，提交工程所在地人民法院诉讼。

十、 本合同未尽事宜，双方经协商可订立补充规定，补充规定与本合同其他条款具同等法律效力。

十一、本合同一式四份，甲、乙双方各执两份，均具同等法律效力；合同自甲、乙双方当事人签章之日起生效，合同到期除质量缺陷保修条款外的其他条款自然终止，甲、乙双方均不得擅自变更或终止。

发包方(公章):

深圳市龙华区观澜街道办事处



住 所:

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

经 办 人 (签字):

电 话:

开户银行:

账 号:

2021 年 4 月 13 日

承包方 (公章):

深圳市辉腾建设工程有限公司



住 所:

法定代表人 (签字):



委托代理人 (签字):

经办人 (签字):

电 话:

开户银行:

账 号:

2021 年 4 月 13 日



工程竣工验收报告 (市政工程)

工程名称: 观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程

建设单位: 深圳市龙华区观澜街道办事处

验收日期: 2021年4月25日

一、工程概况

工程名称	观澜街道政协委员之家停车场绿化提升工程	工程地点	深圳市龙华区观澜街道
工程规模	7.28 万元	工程造价	7.28 万元
施工许可证号		监理许可证号	
开工日期	2021 年 4 月 16 日	验收日期	2021 年 4 月 25 日
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市龙华区观澜街道办事处	资 质 证 号	/
设计单位	/		/
施工单位	深圳市辉腾建设工程有限公司		D344321358
分包单位	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E144001853-4/1

单位
中建一局工程技术有限公司

[illegible]

二、 工程验收结论

竣工验收结论：

本工程按工程量清单及合同完成全部施工内容，各部位（工序）经相关单位监督、验收均符合设计、法律法规和规范规定要求。

本工程质量评定为合格，同意验收。

		
施工单位（盖章）：	监理单位（盖章）：	建设单位（盖章）：
 单位（项目）负责人：  2021年6月25日	 总监理工程师：  2021年6月25日	 单位（项目）负责人：  2021年6月25日

2、企业获奖情况

无

3、项目经理专业和职称情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	刘跃新	性 别	男	年 龄	43
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445222198209072753	手机号码	13537343122
参加工作时间		2004 年	从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442016201701957			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期：2025年04月
07日-2025年10月04日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘跃新

性 别：男



出生日期：1982-09-07

注册编号：粤2442016201701957

聘用企业：深圳市辉腾建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-05至2028-03-04）
建筑工程（有效期：2025-03-05至2028-03-04）
机电工程（有效期：2025-04-07至2028-04-06）



个人签名：刘跃新

个人签名：

签名日期：2025.4.7



住房和城乡建设厅

签发日期：2025年04月07日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0018275

姓 名: 刘跃新

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年09月07日

企 业 名 称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年04月11日

有 效 期: 2025年04月11日 至 2028年04月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 刘跃新 性别 男，一九八二年 九 月 七 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 六 月在本校 法学
专业 网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郝平

批准文号：教高厅[2000]1号

证书编号：100017201905002818

二〇一九 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 刘跃新

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 9 月 7 日

住 址 广东省揭西县京溪园镇曾
大寮村委寨后村3号



公民身份号码 445222198209072753



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2015.11.30-2035.11.30



4、项目管理机构设置及其他人员配备要求

1. 项目管理班子配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘跃新	/	注册建造师证	二级	粤 2442016201701957	市政公用工程	原单位	/	/
技术负责人	陈晓辉	工程师	职称证	中级	2218003007810	市政路桥施工	原单位	/	/
造价工程师	刘畅	/	注册造价师证	一级	建 [造]11154400027977	土木建筑	原单位	/	/
质量负责人	郑泳之	/	岗位证	/	1012510900008000145	市政工程	原单位	/	/
安全负责人	陈伟东	/	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3(2022)0134420	/	原单位	/	/
劳资专管员	姚思荣	/	岗位证	/	0915879202300318214	/	原单位	/	/
安全员	吴小枫	/	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3(2020)0017088	/	原单位	/	/
安全员	黄晓鹏	/	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3(2025)0022932	/	原单位	/	/
施工员	林纯君	/	岗位证	/	0915879202300417477	/	原单位	/	/

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	刘跃新	性 别	男	年 龄	43
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	445222198209072753	手机号码	13537343122
参加工作时间		2004 年	从事项目经理（建造师）年限		10 年
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442016201701957			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

3. 项目技术负责人简历表

姓 名	陈晓辉	性 别	男	年 龄	44
职 务	技术负责人	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	445222198107023838		
手机号码	/		证件号（职称证书编号）	2218003007810	
参加工作时间	2003 年		从事技术负责人年限	5 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

4. 项目质量负责人信息表

姓名	郑泳之	证件类型	身份证	证件号码	445281199811190087
手机号码	13602793869		证件号（质量员证编号）		1012510900008000145

5. 项目安全负责人信息表

姓名	陈伟东	证件类型	身份证	证件号码	440526197202033877
手机号码	18320908833		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2022)0134420

6. 项目安全员信息表

姓名	吴小枫	证件类型	身份证	证件号码	445222199105044015
手机号码	15818766781		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2020)0017088
姓名	黄晓鹏	证件类型	身份证	证件号码	440582199903056318
手机号码	19924507991		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2025)0022932

7. 项目劳资专管员信息表

姓名	姚思荣	证件类型	身份证	证件号码	510822197610267217
手机号码	15012661713		证件号		0915879202300318214

8. 项目管理班子配备情况辅助证明材料

8.1 项目经理-刘跃新

		使用有效期：2025年04月 07日-2025年10月04日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：刘跃新		
性 别：男		
出生日期：1982-09-07		
注册编号：粤2442016201701957		
聘用企业：深圳市辉腾建设工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-05至2028-03-04） 建筑工程（有效期：2025-03-05至2028-03-04） 机电工程（有效期：2025-04-07至2028-04-06）		
		
个人签名：刘跃新	住房和城乡建设厅	
签名日期：2025.4.7	签发日期：2025年04月07日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025) 0018275

姓 名: 刘跃新

性 别: 男

出 生 年 月: 1982年09月07日

企 业 名 称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2025年04月11日

有 效 期: 2025年04月11日 至 2028年04月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月11日



成人高等教育

毕业证书



学生 刘跃新 性别 男，一九八二年 九 月 七 日生，于二〇一七
年 三 月至二〇一九年 六 月在本校 法学
专业 网络教育 学习，修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：

郝平

批准文号：教高厅[2000]1号

证书编号：100017201905002818

二〇一九 年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 刘跃新

性 别 男 民 族 汉

出 生 1982 年 9 月 7 日

住 址 广东省揭西县京溪园镇曾
大寮村委寨后村3号



公民身份号码 445222198209072753



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2015.11.30-2035.11.30



8.2 技术负责人-陈晓辉

广东省职称证书

姓 名：陈晓辉

身份证号：445222198107023838



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：清远市建筑系列中级专业技术资格评审委员会

证书编号：2218003007810

发证单位：清远市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 陈晓辉

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 7 月 2 日

住址 广东省深圳市龙华区龙华
龙环二路218号城市明珠
花园15栋7F

公民身份号码 445222198107023838



 中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局龙华分局

有效期限 2025.03.25-2045.03.25

姓名：陈晓辉 社保电脑号：600100568 身份证号码：445222198107023838 页码：1

参保单位名称：深圳市辉腾建设工程有限公司 单位编号：20284444 计算单位：元

人数	单位交	个人交	单位交
60	25.2	2520	20.16
70	25.2	2520	20.16
80	25.2	2520	20.16
90	25.2	2520	20.16
100	25.2	2520	20.16
110	25.2	2520	20.16
120	25.2	2520	20.16
130	25.2	2520	20.16
140	25.2	2520	20.16
150	25.2	2520	20.16
160	25.2	2520	20.16
170	25.2	2520	20.16
180	25.2	2520	20.16
190	25.2	2520	20.16
200	25.2	2520	20.16
210	25.2	2520	20.16
220	25.2	2520	20.16
230	25.2	2520	20.16
240	25.2	2520	20.16
250	25.2	2520	20.16
260	25.2	2520	20.16
270	25.2	2520	20.16
280	25.2	2520	20.16
290	25.2	2520	20.16
300	25.2	2520	20.16
310	25.2	2520	20.16
320	25.2	2520	20.16
330	25.2	2520	20.16
340	25.2	2520	20.16
350	25.2	2520	20.16
360	25.2	2520	20.16
370	25.2	2520	20.16
380	25.2	2520	20.16
390	25.2	2520	20.16
400	25.2	2520	20.16
410	25.2	2520	20.16
420	25.2	2520	20.16
430	25.2	2520	20.16
440	25.2	2520	20.16
450	25.2	2520	20.16
460	25.2	2520	20.16
470	25.2	2520	20.16
480	25.2	2520	20.16
490	25.2	2520	20.16
500	25.2	2520	20.16
510	25.2	2520	20.16
520	25.2	2520	20.16
530	25.2	2520	20.16
540	25.2	2520	20.16
550	25.2	2520	20.16
560	25.2	2520	20.16
570	25.2	2520	20.16
580	25.2	2520	20.16
590	25.2	2520	20.16
600	25.2	2520	20.16
610	25.2	2520	20.16
620	25.2	2520	20.16
630	25.2	2520	20.16
640	25.2	2520	20.16
650	25.2	2520	20.16
660	25.2	2520	20.16
670	25.2	2520	20.16
680	25.2	2520	20.16
690	25.2	2520	20.16
700	25.2	2520	20.16
710	25.2	2520	20.16
720	25.2	2520	20.16
730	25.2	2520	20.16
740	25.2	2520	20.16
750	25.2	2520	20.16
760	25.2	2520	20.16
770	25.2	2520	20.16
780	25.2	2520	20.16
790	25.2	2520	20.16
800	25.2	2520	20.16
810	25.2	2520	20.16
820	25.2	2520	20.16
830	25.2	2520	20.16
840	25.2	2520	20.16
850	25.2	2520	20.16
860	25.2	2520	20.16
870	25.2	2520	20.16
880	25.2	2520	20.16
890	25.2	2520	20.16
900	25.2	2520	20.16
910	25.2	2520	20.16
920	25.2	2520	20.16
930	25.2	2520	20.16
940	25.2	2520	20.16
950	25.2	2520	20.16
960	25.2	2520	20.16
970	25.2	2520	20.16
980	25.2	2520	20.16
990	25.2	2520	20.16
1000	25.2	2520	20.16

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ece3cdf82829) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



8.3 造价工程师-刘畅



姓名: 刘畅
 身份证号码: 420625198305281566
 性别: 女
 专业: 土木建筑
 聘用单位: 深圳市辉腾建设工程有限公司

证书编号: 建[造]11154400027977
 初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公章 年 月 日	注册受理机关 公章 年 月 日

普通高等学校

毕业证书



学生 **刘畅** 性别 **女**，一九八三年五月二十八日生，于二〇〇三年九月至二〇〇六年七月在本校 **自动控制技术与应用** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**西北工业大学**

校（院）长：

姜澄宇

证书编号：106991200606002082

二〇〇六年七月三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 **刘畅**

性别 **女** 民族 **汉**

出生 **1983年5月28日**

住址 **湖北省谷城县石花镇南大街组**

公民身份号码 **420625198305281566**



中华人民共和国居民身份证

签发机关 **谷城县公安局**

有效期限 **2011.07.26-2031.07.26**



8.4 质量负责人-郑泳之

证书编码: 1012510900008000145

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 郑泳之

身份证号: 445281199811190087

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 中国中铁股份有限公司

发证时间: 2025年 02月 17 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 郑泳之

性别 女 民族 汉

出生 1998 年 11 月 19 日

住址 广东省深圳市罗湖区坭岗
东路1118号红岗东村C2栋
107号

公民身份号码 445281199811190087



中华人民共和国
居民 身 份 证

签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2021.11.20-2031.11.20

姓名: 郑泳之	社保电脑号: 804697974	身份证号码: 445281199811190087	页码: 1
参保单位名称: 深圳市辉腾建设工程有限公司		单位编号: 20284444	计算单位: 元

人数	单位交	人数	单位交
60	25.2	23	20.16
20	25.2	2520	20.16
20	25.2	2520	20.16
	25.2	2520	20.16
	25.2	2520	20.16
	25.2	2520	20.16
	25.2	2520	20.16
	149.6		119.68

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20284444	深圳市辉腾建设工程有限公司

长沙市社会保险基金管理局
长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年1月28日
证明专用章

8.5 安全负责人-陈伟东

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134420

姓 名: 陈伟东

性 别: 男

出 生 年 月: 1972年02月03日

企 业 名 称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年11月14日

有 效 期: 2022年11月14日 至 2025年11月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月07日



姓名 陈伟东

性别 男 民族 汉

出生 1972 年 2 月 3 日

住址 广东省揭西县塔头镇潭新村委月潭村790号

公民身份号码 440526197202033877



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2016.04.20-2036.04.20

8.6 劳资专管员-姚思荣

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：姚思荣

身份证号：510822197610267217

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202300318214



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年03月24日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



8.7 安全员-吴小枫

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0017088

姓 名: 吴小枫

性 别: 男

出 生 年 月: 1991年05月04日

企 业 名 称: 深圳市辉腾建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年08月07日

有 效 期: 2023年06月13日 至 2026年08月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月13日



中央广播电视中等专业学校

毕业证书



(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司〔1997〕34号

注册证号：200807701716

No. 0828314



学生 吴小枫 ,性别 男 ,
生于一九九一年 五 月 四 日 ,
于二〇二〇年 八 月二十八日在本校
建筑工程施工 专业修完一年制
教学计划规定的全部课程,成绩合格,
准予毕业。

校 长:

李林曙

中央广播电视中等专业学校

二〇二〇年 八 月二十八日

姓 名 吴小枫

性 别 男 民 族 汉

出 生 1991 年 5 月 4 日

住 址 广东省揭西县东园镇桃围
村委中洲村312之2号



公民身份号码 445222199105044015



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 揭西县公安局

有效期限 2017.07.26-2037.07.26



8.8 安全员-黄晓鹏

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3(2025)0022932	
姓 名:	黄晓鹏
性 别:	男
出 生 年 月:	1999年03月05日
企 业 名 称:	深圳市辉腾建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2025年04月29日
有 效 期:	2025年04月29日 至 2028年04月28日
	<div>发证机关:广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期:2025年04月29日</div>



毕业证书



学生 黄晓鹏 性别 男，一九九九年 三月 五 日生，于 二〇一九
年 九 月至 二〇二二 年 一 月在本校 建筑工程技术
专业网络教育 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：



校 长：

汪劲松

证书编号：106997202206104032

二〇二二年 一 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓 名 黄晓鹏

性 别 男 民 族 汉

出 生 1999 年 3 月 5 日

住 址 广东省汕头市潮阳区河溪
镇中田东门渔区南横一巷
18号

公民身份号码 440582199903056318



中华人民共和国 居民 身 份 证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2025.03.05-2045.03.05

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄晓鹏
参保单位名称：深圳市辉腾建设工程有限公司

社保电脑号：649305603
单位编号：20284444

身份证号码：44058219990306318
单位编号：20284444

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	25.2	2520	20.16	4.72
2025	03	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20284444	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16				2019.9	807.96			202.02	149.6	119.68			29.92

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ece3cdf8db0k ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20284444

单位名称
深圳市辉腾建设工程有限公司



住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：林纯君

身份证号：44522219800811382X

名 称：施工员

等 级：--

证书编号：0915879202300417477



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2023年04月28日

查询网址：www.gdzjx.org.cn



