

标段编号：2504-440343-04-01-163157001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（设计）

投标文件内容：资信标文件

投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司

日期：2025年09月10日

投标函

致招标人：深圳市鹏泰投资开发有限公司

为确保贵方招标项目大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（设计）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、我方接受《招标文件》中确定的设计费用计算方法，并愿以投标总报价暂定人民币 370.98 万元（投标下浮率 43.88 %）进行报价，此暂定价格仅作为合同暂定价及中间支付进度款的计算依据。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间内我方投标有可能中标，我方将受此约束。

3、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

4、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本次招标为龙岐地块公共停车场建设工程设计总承包。服务范围包括但不限于：

4.1、建筑工程设计全过程服务，包括方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更、估算和概算编制、报建配合、招标及施工配合、协助竣工验收、配合施工单位编制及签章竣工图等；

4.2、建筑工程全专业设计服务，包括但不限于建筑、结构、机电、暖通、给排水、智能化及弱电系统、基坑与边坡工程、装配式建筑（若有）、市政管网迁改和接入、人防、消防、燃气、幕墙（若有）、室内装修、园林景观、光伏和光热太阳能、5G 通信（若有）、路口开设、水土保持、泛光、标识、交通划线、抗震支架、BIM（BIM 设计包括但不限于 BIM 成果包含相关图纸及与图纸内容一致的模型，模型内容包含市政、园林部分；BIM 模型（全息影像沙盘版本），需提供可制作全息影像沙盘的模型、文件；提供轻量化手机版 BIM 模型，用于指导施工部署及安排）等项目各阶段的所有设计；

4.3、有关本项目设计内容的深化及细化不视为甲方增加设计内容，乙方不得因此要求增加设计费。乙方承担与设计相关的安全评估咨询、专家评审、会务等费用；

4.4、其他专项设计如绿色建筑、海绵城市和装配式顾问等应符合行业及主管部门要求并由投标人自行聘请顾问；“绿色建筑”专项设计应服务至取得设计标识和建成标识，有相关文件可证明已取消的除外；

4.5、投标人应提交设计估算和设计概算等造价成果文件；

4.6、提供报批手续配合及后续施工配合服务，并承担深化设计以及各个政府主管部门反复多次审查而出现的所有修改的工作，以及因各种原因而造成的增补缺漏项和因需求调整导致的多次调整工作；

4.7 投标人应提交包含本项目所有工程类招标所必须的招标图，不得以自身专业条件不足为由拒绝提供相关成果服务。具体招标工程内容详见本工程招标文件、设计任务书及合同等。

5、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定、且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

6、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

7、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

- (1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；
- (2) 履约评价评定为良好及以下；
- (3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

8、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（单位公章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码：100037 电话：010-88336666 传真：010-68300793

2025 年 9 月 10 日

附件：投标报价表

投标报价表

序号	内容	投标下浮率 (%)	投标报价 (万元)
1	大鹏办事处龙岐地块公共停车场建设工程（设计）	<u>43.88%</u>	<u>370.98</u>

备注：

- 1、本项目采用自主报价，投标下浮率以%为单位，投标报价以万元为单位，投标下浮率及投标报价均保留小数点后两位。
- 2、投标人投标报价与其相应的投标下浮率计算的金额不相符时，以投标下浮率为准，修正投标报价；投标报价金额不得超过本招标文件所规定的投标报价上限价，若超过，将按不予受理情形或废标处理。
- 3、若投标人开标阶段报价与上表投标报价不一致时，招标人将以开标阶段的投标报价为准修正上表投标报价及投标下浮率，投标人必须无条件接受，造成的相关后果由投标人承担。
- 4、投标报价由投标人自主报价， $\text{投标下浮率} = (661.04 \text{ 万元} - \text{投标报价}) / 661.04 \text{ 万元}$ ，且不得低于 20 %。



附件 2：企业同类工程设计业绩情况表

企业同类工程设计业绩情况表

资信要素名称	填报模板
企业同类工程设计业绩(同类工程业绩指建筑工程类全过程设计)(不超过三项)	<div>1、工程名称：<u>沈阳市核心区公共停车场一期建设项目设计二标段</u></div> <div>合同价：<u>653.9469 万元</u></div> <div>合同签订时间：<u>2023.3.15</u></div> <div>业绩类别：<u>房屋建筑工程</u></div> <div>2、工程名称：<u>航天涿州工业园二期一批建设项目(设计)</u></div> <div>合同价：<u>656 万元</u></div> <div>合同签订时间：<u>2022.8</u></div> <div>业绩类别：<u>房屋建筑工程</u></div> <div>3、工程名称：<u>北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）</u></div> <div>合同价：<u>595.78 万元</u></div> <div>合同签订时间：<u>2023.3.16</u></div> <div>业绩类别：<u>房屋建筑工程</u></div> <div>4、工程名称：<u>神墩一路公共停车场工程总承包 EPC 项目</u></div> <div>合同价：<u>505.8874 万元</u></div> <div>合同签订时间：<u>2024.7.25</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div>

注：1. 业绩证明材料须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辨，包含封面和完整的协议书），若设计合同无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取。

2. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

3. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准，合同无签订时间不予计取。
4. 业绩提供不超过三项，如提交业绩超过三项的, 按顺序计取前三项。
5. 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。

GF—2015—0209

副本

工程编号:	2023191
合同编号:	2023-370
项目编号:	PJ07538

合同编号: _____

建设工程设计合同

(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：沈阳市城乡建设事务服务中心

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就沈阳市核心区公共停车场一期建设项目设计二标段项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：沈阳市核心区公共停车场一期建设项目设计二标段
2. 工程地点：分别位于沈阳市沈河区、浑南区。
3. 规划占地面积：32804.4 平方米，总建筑面积 47842.66 平方米，共设停车位 1319 个
4. 建筑功能：地下自走式。
5. 投资估算：约 36180.61 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：包含绮霞街华园东路地下停车场、老市委地块北地下停车场、南堤西路天鹅湾北地下停车场的设计。

2. 工程设计阶段：有义务与设计总包单位协调配合，充分发挥协作优势。负责方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

3. 工程设计服务内容：包括不限于本工程的初步设计、概算编制、施工图设计，施工前期、施工期间、竣工验收移交等项目建设运行全过程的配合服务等。
工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 3 月 15 日。

计划完成设计日期：2024 年 12 月 31 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：可变总价；
2. 暂定合同价为：陆佰伍拾叁万玖仟肆佰陆拾玖元人民币（大写）（¥6,539,469.00元）。

注：按照《工程勘察设计收费标准》（计价格【2002】10号）相关标准乘以 70% 作为合同价，最终以财政审核为准。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：李宏斌。

设计人项目负责人：赫一鸣。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在沈阳市签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖合同专用章或者公章之日起生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本贰份，设计人执正本壹份、副本贰份。

发包人：沈阳市城乡建设事务中心 设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人

（签字）

（签字）

组织机构代码：

组织机构代码：91110000101360785M

纳税人识别号：

纳税人识别号：91110000101360785M

地 址：

地 址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码：

邮政编码：100161

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：010-88077111

传 真：

传 真：010-88336237

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账 号：

账 号：11001028700056034719

时 间： 年 月 日

时 间：2023年3月15日

附件 1:

工程设计范围、阶段与服务内容

一、本工程设计范围

包含绮霞街华园东路地下停车场、老市委地块北地下停车场、南堤西路天鹅湾北地下停车场的设计。

二、本工程设计服务阶段划分

负责方案设计、初步设计、施工图设计及施工配合四个阶段。

三、各阶段服务内容

有义务与设计总包单位协调配合,充分发挥协作优势。包括不限于本工程的初步设计、概算编制、施工图设计,施工前期、施工期间、竣工验收移交等项目建设运行全过程的配合服务等。设计文件包括但不限于图纸文件,同时包含动画、效果图等。

由设计人提供至本工程缺陷责任期满为止的全过程服务。包括但不限于:

1. 方案设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的顾问充分沟通,深入研究项目基础资料,协助发包人提出本项目的发展规划和市场潜力;

(2) 完成总体规划和方案设计,提供满足深度的方案设计图纸,并制作符合政府部门要求的规划意见书与设计方案报批文件,协助发包人进行报批工作;

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整,以通过政府部门审查批准;

(4) 协调景观、交通、精装修等各专业顾问公司的工作,对其设计方案和技术经济指标进行审核,提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下,接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整;

(5) 配合发包人进行人防、消防、交通、绿化等方面的咨询工作;

(6) 负责完成人防、消防等规划方案,协助发包人完成报批工作。

2. 初步设计阶段

(1) 负责完成并制作本工程建筑、结构、给排水、暖通空调、电气、动力、等专业的初步设计文件,设计内容和深度应满足政府相关规定;

(2) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸,配合发包人进行建筑、园林、人防、消防、供电等各部门的报审工作,提供相关的工程用量参数,编制概算文件,并负责有关解释和修改。

3. 施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作总图、建筑、结构、机电、水暖全部专业的施工图设

计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

4. 施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人，及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目竣工验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

附件 3：

设计人向发包人交付的工程设计文件目录

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	方案设计文件	8	10 天	
2	初步设计及概算文件	8	15 天	
3	施工图设计文件	10	20 天	

特别约定：

1. 在发包人所提供的设计资料（含设计确认单、规划部门批文、政府各部门批文等）能满足设计人进行各阶段设计的前提下开始计算各阶段的设计时间。
2. 上述设计时间不包括法定的节假日。
3. 图纸交付地点：设计人工作地（或发包人指定地）。发包人要求设计人提供电子版设计文件时，设计人有权对电子版设计文件采取加密、设置访问权限、限期使用等保护措施。
4. 如发包人要求提供超过合同约定份数的工程设计文件，则设计人仍应按发包人的要求提供，但发包人应向设计人支付工本费。

附件 4 :

设计人主要设计人员表

名 称	姓 名	职 务	注册执业 资 格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人	赫一鸣	高级工程师	一级注册建筑师	学府文苑项目二期、长春肿瘤医院地下工程、长春南部新城“银河一英里”地下空间东段设计勘察总承包
项目总工	王瑞峰	教授级高级工程师	/	开放之门北、中环天地南、总部基地三处停车场及沈抚大道过街
建筑专业负责人	逢锦宏	高级工程师	一级注册建筑师	开放之门北、中环天地南、总部基地三处停车场及沈抚大道过街
结构专业负责人	马利东	教授级高级工程师	一级注册结构工程师	长春南部新城“银河一英里”地下空间东段设计勘察总承包
暖通专业负责人	高爽	高级工程师	注册公用设备工程师(暖通空调)	长春南部新城“银河一英里”地下空间东段设计勘察总承包
给排水专业负责人	梁春圃	高级工程师	注册公用设备工程师(给水排水)	开放之门北、中环天地南、总部基地三处停车场及沈抚大道过街
电气专业负责人	任珮珮	高级工程师	注册电气工程师(供配电)	长春南部新城“银河一英里”地下空间东段设计勘察总承包
岩土专业负责人	秦洪雨	高级工程师	注册土木工程师(道路工程) 注册土木工程师(岩土)	开放之门北、中环天地南、总部基地三处停车场及沈抚大道过街

2、工程名称：航天涿州工业园二期一批建设项目（设计）

GF—2015—0209

合同编号：

副本

工程编号: 2022473
合同编号: 2022-477
项目编号: FJ07229

建设工程设计合同示范文本

（房屋建筑工程）

工程名称：航天涿州工业园二期一批建设项目（设计）

工程地点：河北省涿州市开发区工业园园区

发包人：航天科工惯性技术有限公司涿州分公司

设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司

签订日期：2022 年 月 日

住房和城乡建设部

监制

国家工商行政管理局



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 航天科工惯性技术有限公司涿州分公司

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司

航天科工惯性技术有限公司涿州分公司根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就 航天涿州工业园二期一批建设项目(设计) 工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 航天涿州工业园二期一批建设项目(设计)

2. 工程地点: 河北省涿州航天涿州工业园

3. 规划占地面积: 14550 平方米,总建筑面积: 48000 平方米(其中: 1) 机电楼,结合地形地势及场地四周实际情况,本建筑整体呈长方形,建筑物占地面积为 4950 m²,总建筑面积 35000 m²。本建筑东西长 76.20m,南北宽 66.30m,建筑物总高 36.0m,室内外高差 0.15m。建筑四周布置绿地和道路。2) 综合制造厂房,结合地形地势及场地四周实际情况,本建筑物整体呈长方形,建筑四周布置绿地和道路,建筑物东西长 79.60m,南北宽 120.80m,建筑物占地面积为 9600.00 m²,总建筑面积为 13000.00 m²。主厂房一层,南侧辅楼四层,北侧辅楼二层。建筑高度 20.1m,室内外高差为 0.15m。)

4. 建筑功能: 机电楼、综合制造厂房 等。

5. 投资估算: 约 3 亿 元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 详见附件 1。

2. 工程设计阶段: 可行性研究(含方案设计)、初步设计、施工图设计。

3. 工程设计服务内容: 详见附件 1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2022 年 8 月 31 日。

计划完成设计日期: 2022 年 12 月 31 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 总价合同；

2. 签约合同价为：

人民币（大写） 陆佰伍拾陆万元整（¥ 6560000.00 元），其中：不含税
价款 6188679.25 元，增值税率 6%，增值税 371320.75 元。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表： 王晓生。

设计人项目负责人： 孙静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）专用合同条款及其附件；
- （2）通用合同条款；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）投标函及其附录（如果有）；
- （5）发包人要求；
- （6）技术标准；
- （7）发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- （8）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 涿州 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 各方签字且盖章之日 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份、副本叁份，设计人执正本壹份、副本叁份。

发包人：（盖章）	 航天科工惯性技术有限公司 涿州分公司	设计人：（盖章）	 北京城建设计发展集团股份 有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）		法定代表人或其委托代理人：（签字）	
组织机构代码：	91130681677358549J	组织机构代码：	91110000101360785M
纳税人识别号：	91130681677358549J	纳税人识别号：	91110000101360785M
地址：	河北省涿州市开发区朝阳东路 213 号	地址：	北京市西城区阜成门北大街五号
邮政编码：	072750	邮政编码：	100037
法定代表人：	樊鹏涛	法定代表人：	裴宏伟
委托代理人：		委托代理人：	
电话：	0312-388833	电话：	010-88336231
传真：		传真：	010-68300793
电子信箱：		电子信箱：	
开户银行：	农行涿州市支行	开户银行：	中国建设银行北京北环支行
账号：	50521101040025443	账号：	11001028700056034719
时间：		时间：	2022 年 8 月

中标通知书

中标通知书

工程名称	北京理工大学良乡校区前沿交叉科学 研究院C楼项目（方案设计、初步设 计、施工图设计）		招标编号	S110000A001032062001	
工程建设地址	北京市房山区拱辰街道				
批准总投资额	27596 万元	批准总建筑面积	40154 m²		
中标单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				
中标价格	5957800.00元	确定中标日期	2023年03月15日		
中标方案需要说明 的问题	无				
法人代表：（签章）			招标单位：（盖章）	 年 月 日	

注：本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：

建设工程设计合同示范文本

(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京理工大学

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目(方案设计、初步设计、施工图设计)。
2. 工程地点: 北京理工大学良乡校区内(北京市房山区拱辰街道)。
3. 建筑功能: 本项目新建总建筑面积40154平方米,其中地上建筑面积为32978平方米,主要为专设科研用房的实验室、研究室、资料室、会议室;地下建筑面积7176平方米,为实验室、研究室和设备用房。
4. 投资估算: 建设工程总投资27596万元,其中工程费24074.54万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 包括但不限于本项目所有建设内容所含的方案设计、初步设计、施工图设计以及施工现场服务(含竣工验收)等相关的设计服务等,详见附件1。
2. 工程设计阶段: 详见附件1。
3. 工程设计服务内容: 详见附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023年03月16日。

计划完成设计日期: 2023年06月14日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价合同;
2. 签约合同价为:
人民币伍佰玖拾伍万柒仟捌佰元整(大写) (¥5957800.00元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 张翼鹏。

设计人项目负责人：孙静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 北京理工大学 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：北京理工大学（盖章）设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：12100000400009127B

纳税人识别号：12100000400009127B

地址：北京市海淀区中关村南大街5号

邮政编码：100081

法定代表人：龙腾

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

时间：2023年3月16日

组织机构代码：91110000101360785M

纳税人识别号：91110000101360785M

地址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码：100037

法定代表人：裴宏伟

委托代理人：/

电话：010-88336231

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：11001028700056034719

时间：2023年3月16日

4、工程名称：神墩一路公共停车场工程总承包 EPC 项目

副本

工程编号: 2024507
合同编号: 2024-523
项目编号: PJ08532

神墩一路公共停车场工程 总承包 EPC 项目合同

合同编号: GGJT-TCC-HT2024054

发包人: 武汉光谷交通建设有限公司

承包人: 中交一公局集团有限公司(联合体牵头人)

北京城建设计发展集团股份有限公司(联合体成员)

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉光谷交通建设有限公司

承包人（全称）：中交一公局集团有限公司（联合体牵头人）、
北京城建设计发展集团股份有限公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
项目的工程总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：神墩一路公共停车场工程总承包 EPC 项目。

2. 工程地点：武汉市东湖高新区，神墩一路以北，高新五路以
南。

3. 工程审批、核准或备案文号：湖北省固定资产投资项目备案
证（登记备案项目代码 2308-420118-04-01-532277）。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：项目建设总用地 20163.5 m²（约 30.25 亩），
项目建设内容主要是一栋综合停车楼。地上部分功能为公交停保场、
商业和停车库，其中一层为公交停保场及沿街商业、二层为商业及停
车、三至四层为停车楼、屋面层为停车楼及活动场地；地下部分为停
车库及设备用房。新建总建筑面积 52151 m²，其中新建地上建筑面积
40523 m²，新建地下建筑面积 11628 m²。停车位数量共计 985 个，其
中地上停车位 665 个，地下停车位 320 个，公交停车位 50 个。

6. 工程承包范围：

设计范围：按相关要求完成初步设计（包含概算编制），配合完
成初步设计审查及修改工作，依据审查后的初步设计文件，开展施工
图设计，并协助完成施工图审查及审查后的修改工作，配合完成征地
拆迁和管线迁改调查等相关工作，配合完成其他与设计相关工作，负
责提供汇报材料（包括电子版文件），工程建设后续服务。

施工范围：包括但不限于：场地土石方工程、地下车库、地上建筑、室外工程、充电桩、储能设备、场地准备及临时设施、高可靠性供电、10KV 外电接入、水接入、气接入、管线保护、管线迁改（不含电信迁改）、绿化迁改等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2024 年 7 月 25 日。

计划开始现场施工日期： / 年 / 月 / 日。

计划竣工日期：2026 年 8 月 14 日。

工期总日历天数：790 天，其中：设计时间为 60 日历天，其中初步设计及概算编制 30 天，施工图纸设计 30 天；施工工期 730 日历天（自开工之日起），工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

1、设计要求的质量标准：合格，满足国家及地方相关行业标准、规范要求。

2、施工要求的质量标准：合格，达到武汉市黄鹤杯评选标准，满足设计图纸要求及相关规范。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：

人民币（大写）贰亿伍仟伍佰玖拾叁万零贰佰壹拾玖元整
（¥255,930,219.00 元）。

具体构成详见价格清单。其中：

（1）设计费（含税）：

人民币（大写）伍佰零伍万捌仟捌佰柒拾肆元整（¥5,058,874.00 元）；

（3）建筑安装工程费（含税）：

人民币（大写）贰亿叁仟零肆拾肆万肆仟柒佰肆拾伍元整
（¥230,444,745.00 元）；

（6） 预备费（含税）：

人民币（大写）贰仟零肆拾贰万陆仟陆佰元整（¥20,426,600.00 元）。

2. 合同价格形式：为暂定价合同，工程竣工验收合格后按照本合同约定的计量计价标准据实结算，最终价款以结算审计价款为准。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：张泰杰，证书名称：一级建造师注册证书、安全生产考核合格证书、职称证；编号：京 1112010201016796、京建安 B(2011)0078924、A1005354。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1） 中标通知书（如果有）；
- （2） 投标函及投标函附录（如果有）；
- （3） 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- （4） 通用合同条件；
- （5） 承包人建议书；
- （6） 价格清单；
- （7） 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 7 月 25 日 订立。

九、订立地点

本合同在 武汉光谷交通建设有限公司 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字盖章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 肆 份。

发包人：武汉光谷交通建设有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
914201000908417506

地址：武汉市东湖高新技术开发区高新大道 666 号

电话：027-65395703

传真：027-65395720

承包人：中交一公局集团有限公司
（联合体牵头人）（联合体牵头人）
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
911100001017004524

地址：北京市朝阳区管庄周家井

电话：010-85538616

传真：010-65894249

承包人：北京城建设计发展集团
股份有限公司（联合体
成员）（联合体成员）
（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：
91110000101360785M

地址：北京市西城区阜成门北大
街五号

电话：010-88336184

传真：010-88336184

承包人：（联合体成员）（盖章）

法定代表人或其委托代理人：
（签字）

统一社会信用代码：_____

地址：_____

电话：_____

传真：_____

附件 3：项目负责人同类工程设计业绩情况表

项目负责人同类工程设计业绩情况表

资信要素名称	填报模板
项目负责人设计业绩(同类工程业绩指建筑工程类全过程设计)(不超过一项)	项目负责人：孙静 <u>1、工程名称：北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）</u> <u>合同价：595.78 万元</u> <u>合同签订时间：2023.3.16</u> <u>业绩类别：房屋建筑工程</u>

注：1. 业绩证明材料须同时提供设计合同原件扫描件（需清晰可辨，包含封面和完整的协议书）、成果资料；未同时提供证明材料的，不予计取；若设计合同或成果资料无法体现业绩类别为同类工程设计业绩的，还需提供业主出具的证明原件扫描件，否则不予计取；

2. 设计合同或成果文件需体现拟派项目设计负责人名字和职务，若设计合同或成果文件无法证明此业绩作为项目负责人或设计负责人的业绩，还需同时提供业主出具的职务证明文件扫描件，否则不予计取。

3. 业绩证明材料原件扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

4. 金额以合同金额为准，合同未体现的以中标通知书金额为准，合同未体现时间的不予计取。

5. 合同名称与成果文件名称不一致，需提供相关资料证明文件扫描件，未提供证明材料不予计取。

6. 项目负责人业绩提供不超过一项，如提交业绩超过一项的, 按顺序计取前一项。

7. 投标人申报业绩中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在业绩申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。

北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）
中标通知书

中标通知书

工程名称	北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）	招标编号	S110000A001032062001
工程建设地址	北京市房山区拱辰街道		
批准总投资额	27596 万元	批准总建筑面积	40154 m²
中标单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
中标价格	5957800.00元	确定中标日期	2023年03月15日
中标方案需要说明的问题	无		
法人代表：（签章）	招标单位：（盖章）  年 月 日		

注：本表一式四份，招标单位、中标单位、代理机构及管理部门各一份。

申报单位应对所报材料真实性负责。

合同关键页

GF—2015—0209

合同编号：

建设工程设计合同示范文本

(房屋建筑工程)

住房和城乡建设部

国家工商行政管理总局

制定



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 北京理工大学

设计人(全称): 北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就工程设计及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目(方案设计、初步设计、施工图设计)。
2. 工程地点: 北京理工大学良乡校区内(北京市房山区拱辰街道)。
3. 建筑功能: 本项目新建总建筑面积40154平方米,其中地上建筑面积为32978平方米,主要为专设科研用房的实验室、研究室、资料室、会议室;地下建筑面积7176平方米,为实验室、研究室和设备用房。
4. 投资估算: 建设工程总投资27596万元,其中工程费24074.54万元。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围: 包括但不限于本项目所有建设内容所含的方案设计、初步设计、施工图设计以及施工现场服务(含竣工验收)等相关的设计服务等,详见附件1。
2. 工程设计阶段: 详见附件1。
3. 工程设计服务内容: 详见附件1。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期: 2023年03月16日。

计划完成设计日期: 2023年06月14日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式: 总价合同;

2. 签约合同价为:

人民币伍佰玖拾伍万柒仟捌佰元整(大写) (¥5957800.00元)。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表: 张翼鹏。

设计人项目负责人：孙静。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；
- (5) 发包人要求；
- (6) 技术标准；
- (7) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 北京理工大学 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 贰 份、副本一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 壹 份、副本 肆 份，设计人执正本 壹 份、副本 叁 份。

发包人：北京理工大学（盖章）设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

组织机构代码：12100000400009127B

纳税人识别号：12100000400009127B

地址：北京市海淀区中关村南大街5号

邮政编码：100081

法定代表人：龙腾

委托代理人：/

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

时间：2023年3月16日

组织机构代码：91110000101360785M

纳税人识别号：91110000101360785M

地址：北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码：100037

法定代表人：裴宏伟

委托代理人：/

电话：010-88336231

传真：/

电子信箱：/

开户银行：中国建设银行北京北环支行

账号：11001028700056034719

时间：2023年3月16日

成果文件：

方案评审及批复

北京理工大学良乡校区前沿交叉科学 研究院 C 楼项目专家评审意见

2023 年 7 月 5 日，北京市规划和自然资源委员会房山分局组织召开北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目专家评审会。专家听取了建设单位的汇报，审查了方案，经讨论，原则同意该项目规划设计方案，并形成意见如下：

一、校园停车位规划应整体统筹并落实，项目东北角车行入口距离城市道路交叉口较近，建议调整，建议加强建筑场地的开放性设计；

二、项目应进一步核实防火规范相关要求，确保满足规范；

三、建议沿城市道路立面结合城市设计和节能要求对立面设计进行优化调整；

四、请进一步深化海绵城市、绿化景观设计内容，应达到可实施的方案深度。

专家组成员：

張 劍 趙 強 王 磊
李 杰

2023 年 7 月 5 日

北京理工大学良乡校区前沿交叉科学 研究院 C 楼项目专家意见

方案基本完善，建议在以下几个方面进一步优化：

1. 交通流线应结合上位城市交通进行分析及规划：
 - 1) 车行交通：东北角车行入口距城市道路交叉口距离较近，在路口渠化区内，建议调整；机动车停车规划应从校园整体统筹规划、落实；
 - 2) 人行交通：从城市公交及大学本身布局分析人行流线，满足人性的多元需求；
 - 3) 应补充非机动车停车场地。
2. 场地竖向设计应与二期综合考虑，并结合起来做整体的雨水控制与利用规划方案；
3. 平面设计中下沉庭院楼梯附近墙面开窗距离应满足防火要求；北侧出入口门斗防寒，中部楼梯与首层应满足日常的联系；二层一个研讨室被空调机房隔开建议调整；
4. 屋顶排气道的高度是否影响立面，细化该处设计；
5. 建筑北立面、西立面两层通高大玻璃幕墙不利于节能降碳，结合城市设计要求和建筑平面优化、调整。

评审专家：



北京理工大学良乡校区前沿交叉科学 研究院 C 楼项目专家意见

一、原则同意总平面布局规划。

二、交通组织应进一步研究，西侧道路出入口是否可以在本期解决？停车位也应在本期解决，不宜占用二期用地。

三、绿化分析没有针对实土和不同深度覆土的绿化配置设计、树种选择等内容。

四、海绵城市内容太泛泛、只讲原则，没有针对性。

五、建筑立面没有提供多方案比选，现有方案立面分割值得进一步推敲，1-2 层的层高分别为 5.5 米和 4.5 米，较 3-10 层的 4.2 米都高，但立面划分比例正好相反。建议立面再行推敲。

评审专家： 

北京理工大学良乡校区前沿交叉科学 研究院 C 楼项目专家意见

一、平面布局整体偏内向，建筑立面对城市公共界面的贡献不够，建议加强建筑的开放性设计。尤其是西立面和北立面设计需要结合建筑内部的功能布局有所变化。

二、交通组织方面，机动车入口离道路交叉口太近，建议改为南面巷道作为机动车入口，在东西两侧增加步行入口，增加步行开放性。

三、屋顶风道处理需要细化，在立面和效果图中应有所体现。

评审专家：



北京理工大学良乡校区前沿交叉科学
研究院 C 楼项目专家意见

- 一. 总体布局比较合理, 设计风格与校园基调比较统一, 但细部设计还可以深化。
- 二. 宜将一期场地停车与南侧二期停车统筹考虑。
- 三. 2018版防火规范第5.5.7条要求设置防火排灌, 请推敲。
- 四. 位于③轴与④轴相交处的空调机房与相邻的会议室分别属于不同的防火分区, 在防火墙两侧的外墙均应为宽度不小于2m的不燃性墙体, 其耐火极限不应低于外墙的耐火极限。
- 五. 位于南侧的疏散楼梯下地下部分的梯段应设置乙级防火门。
- 六. 南侧的防火分区应标注是消防电梯。

張鋼

20230705



固定资产投资

2308-110111-07-01-545413

北京市规划和自然资源委员会房山分局 多规合一协同平台会商意见



2023规自（房）综审字0026号

制作日期：2023年10月11日

北京理工大学：

你单位于2023年09月11日申报的，位于良乡大学城主园区的由北京城建设计发展集团股份有限公司设计的北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目的设计方案，经审查，根据有关法律、法规、规章的规定和城乡规划要求，同意按下列会商意见开展相关工作。

一、用地基本指标

建设用地范围：东至高教园十七号路，南至高教园五号路，西至学院北街，北至良乡东路。

建设用地性质：高等教育用地

总用地面积：38745.19平方米（以《建设工程规划用地测量条件》文号____为准）

总建设用地面积：38745.19平方米

二、本项目工程建设主要技术经济指标

非居住项目：

总建筑面积：40153.74平方米，其中：

序号	建筑栋号或建筑使用性质	总建筑面积（平方米）	地上建筑面积（平方米）	地下建筑面积（平方米）	地上层数	地下层数	建筑高度
1	前沿交叉科学研究院C楼	40153.74	33643.73	6510.01	10	1	45.0
	备注	详见附图					
总计		40153.74	33643.73	6510.01	-	-	-

三、其他设计要求

其他事项：

1. 北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼，总建筑面积40153.74平方米，其中地上建筑面积33643.73平方米，地下建筑面积6510.01平方米，绿地率40%（校园平衡）；

2. 你单位可持申请表、授权委托书、委托代理人身份证（复印件）建设申请公函（含腾退用地/拆除现状建筑承诺书）和设计文件图纸，向房山区政务服务大厅申请办理建设工程规划许可（含临时）；

3. 园林意见以房山区园林绿化局会商意见为准。

4. 该项目已取得《关于〈北京理工大学良乡校区人防工程专项规划〉的批复》（国机防[2022]51号）。


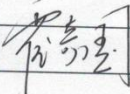
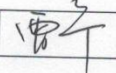

四、告知事项

本意见为行政服务事项。

本意见含总平面图1份，文图一体方为有效文件。

本意见有效期2年。期满需要延续的，应当在期限届满30日前向行政主管部门提出申请，经复核确认可以批准，期限不得超过1年。

关于“多规合一”北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目的会商意见

会商部门 委（办、局）	房山区园林绿化局		
经办人	田祎		
移动电话	18510968186	固定电话	69353150
会商意见	<input checked="" type="checkbox"/> 同意 <input type="checkbox"/> 不同意 <input type="checkbox"/> 修改 <input type="checkbox"/> 不涉及		
	<p>经研究，有关绿地率相关意见如下：</p> <p>一、方案已按相关规定核算绿地率指标，需按报审方案实施永久绿化，不得随意变更。</p> <p>二、现状树木应尽量原地保留并做好保护工作。如需伐移，需到我局办理相关手续，禁止无证伐移。</p> <p>三、绿化工程施工 30 日前，应书面告知我局，并将绿化工程设计方案报送我局。</p> <p>四、代征绿化用地按照规自分局核准的数量和范围及时移交我局，不得侵占。</p> <p>五、按照市园林绿化局《关于进一步加强节水集雨型绿地和林地建设的意见》（京绿规发〔2014〕2号）、《园林绿地雨水利用技术规程（试行）》的有关要求，在本项目附属绿化工程建设中落实节水集雨设施建设。</p> <p>六、按照《关于进一步加强建筑废弃物资源化综合利用工作的意见》（京建法〔2018〕7号）的有关要求，在本项目附属绿化工程建设中落实建筑废弃物资源化综合利用工作。</p> <p>七、工程竣工时按要求完整实施规划绿地，不得随意更改其使用性质。</p> <p>八、该项目如涉及占用公共绿地，待建设单位取得建设工程规划许可证后，依据有关规定到我局办理手续。</p> <p>备注：</p> <p>1、撤销多规合一平台 2022 分多规合一 0227 文件中 2022 年 6 月 8 日关于绿地率的回复意见。</p> <p>2、本意见依据 2016 规（房）复函字 0037 号文审核，该文件有效期截止至 2018 年 12 月 1 日，最终以区规自分局审核意见为准。</p> <div style="text-align: center;">  <p>（单位公章） 2023 年 9 月 12 日</p> </div>		
主管领导签字		科长签字	
		经办人签字	

中华人民共和国工业和信息化部

工信部规函〔2023〕179号

工业和信息化部关于北京理工大学良乡校区 前沿交叉科学研究院 C 楼项目初步设计的批复

北京理工大学：

你校《关于良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目初步设计的请示》（北理工后基〔2023〕27号）收悉。经研究，现批复如下：

一、建设目标

通过本项目的实施，提升学校教学科研和人才培养能力，推动前沿科学研究，助力实现“双一流”建设发展目标。

二、主要建设内容

新建前沿交叉科学研究院 C 楼，新增建筑面积 40154 平方米。其中，地上 10 层，建筑面积 33502 平方米；地下 1 层，建筑面积 6652 平方米。全部为实验实习用房及附属用房。新增主要设备 1875 台（套）。

三、建设地点及建设周期

建设地点位于北京理工大学良乡校区（北京市房山区拱辰街道）；建设周期 36 个月。

四、项目投资及资金来源

项目总投资 28992 万元。其中，中央预算内投资资金 14000 万元，学校自筹资金 14992 万元。

请按此组织实施，尽快发挥投资效益。

此复。

附件：1. 总概算表

2. 主要设备表



附件1

总概算表

单位: 万元

序号	工程项目或费用名称	建筑工程	设备及设施购置	安装工程	其他费用	合计	占总投资比例
一	工程费用	17349.48	1653.64	6548.32		25551.44	88.13%
(一)	建安工程	17305.68	1616.39	5647.42		24569.49	
1	土建工程	17305.68				17305.68	
1.1	基坑支护及降水	1101.86				1101.86	
1.2	地下结构	4973.89				4973.89	
1.3	地上结构	5400.81				5400.81	
1.4	地下内装	778.31				778.31	
1.5	地上内装	2792.15				2792.15	
1.6	外装修工程	2258.66				2258.66	
2	安装工程		1616.39	5549.29		7165.68	
2.1	给排水工程		62.00	271.45		333.45	
2.2	消防工程		9.00	440.71		449.71	
2.3	采暖工程		156.00	403.03		559.03	
2.4	通风空调系统		556.06	1713.64		2269.70	
2.5	变配电系统		315.83	227.28		543.11	
2.6	动力照明工程		91.60	1280.38		1371.98	
2.7	弱电工程		125.49	668.87		794.36	
2.8	火灾报警系统		25.41	337.15		362.56	
2.9	电梯工程		275.00	206.78		481.78	
3	抗震支架			98.13		98.13	
(二)	室外工程	43.80	37.25	900.90		981.95	
1	总图土方费用	43.80				43.80	
2	室外给排水管线		15.00	176.90		191.90	
3	光伏工程			178.42		178.42	
4	化粪池			18.30		18.30	
5	雨水调蓄池		20.00	5.86		25.86	
6	室外电缆敷设			30.29		30.29	
7	室外弱电管线			7.29		7.29	
8	景观照明		2.25	32.18		34.43	
9	室外景观绿化			63.57		63.57	
10	室外道路及广场			388.09		388.09	
二	工程建设其他费				2325.67	2325.67	8.02%
1	城市基础设施配套费				401.54	401.54	
2	建设单位管理费				295.51	295.51	
3	工程前期咨询费				35.91	35.91	
4	水影响评价报告编制费				26.56	26.56	
5	工程设计费				702.03	702.03	
6	工程勘察费				105.30	105.30	

序号	工程项目或费用名称	建筑工程	设备及设施购置	安装工程	其他费用	合计	占总投资比例
					56.16	56.16	
7	竣工图编制费				408.66	408.66	
8	工程监理费				47.91	47.91	
9	招标代理服务费				5.61	5.61	
9.1	设计				3.97	3.97	
9.2	监理				38.33	38.33	
9.3	施工				6.63	6.63	
10	招标交易服务费				0.63	0.63	
10.1	监理				6.00	6.00	
10.2	施工				54.75	54.75	
11	工程量清单编制费				47.09	47.09	
12	投标限价编制费				127.76	127.76	
13	审计费				9.46	9.46	
14	环境保护税				0.40	0.40	
15	水土保持补偿费						
三	预备费				1114.89	1114.89	3.85%
1	基本预备费				1114.89	1114.89	
四	项目总投资	17349.48	1653.64	6548.32	3440.56	28992.00	100.00%

主要设备表

单位：元

序号	设备名称	主要技术(性能)指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
1	电热水厨宝	功率2kW, 容积10L	台	44	898.00	39512.00
2	纯水变频供水泵组	Q=10m ³ /h, H=55m, 功率4kW, 单台重435kg, 1用1备, 变频运行, 自带控制柜	套	1	54000.00	54000.00
3	精密过滤器	Q=15m ³ /h, φ=300mm, 工作压力≤0.6MPa, SUS304不锈钢	台	1	2000.00	2000.00
4	活性炭过滤器	φ=1200mm, 工作压力≤0.6MPa, 运行重量4000kg, SUS304不锈钢	台	1	23000.00	23000.00
5	雨水排水泵, 潜污泵	Q=25m ³ /h, H=15m, 单台功率3kW, 潜污泵带铰刀及自动搅匀功能	台	8	2800.00	22400.00
6	多介质过滤器	φ=1200mm, 工作压力≤0.6MPa, 运行重量5000kg, SUS304不锈钢	台	1	22000.00	22000.00
7	不锈钢水箱	2*2.5*3m ³	台	2	28000.00	56000.00
8	原水泵	Q=14m ³ /h, H=36m, 功率3kW, 单台重305kg, 1用1备, 工频运行, 自带控制柜	套	1	30000.00	30000.00
9	软水器	产水量Q=15m ³ /h, 工作压力≤0.6MPa, 运行重量1200kg, 玻璃钢, 单阀单罐	台	1	42850.00	42850.00
10	RO反渗透机组	Q=10m ³ /h, 整机功率20kW, 运行重量1000kg, SUS304不锈钢	台	1	85000.00	85000.00
11	紫外线消毒器	额定水量10m ³ /h, 功率120W, 工作压力≤0.6MPa, 单台重165kg, SUS304不锈钢	台	1	5000.00	5000.00
12	步入式开水器	功率9kW, 产水量130L/h	台	22	5000.00	110000.00
13	污水一体化提升设备	Q=14m ³ /h, H=15m, 用电总功率3.1kW, 运行重量1280kg; 成套设备, 自带控制柜, 内置提升泵, 水泵一用一备, 安装于B1污水泵房内。	台	2	10000.00	20000.00
14	实验废水提升泵	Q=15m ³ /h, H=15m, 单台功率1.5kW, 成套设备, 自带控制柜, 内置耐腐蚀耐高温提升泵, 带自动搅匀功能, 水泵一用一备, 安装于实验废水集水坑内。	台	6	8000.00	48000.00
15	机房废水提升泵, 潜污泵	Q=15m ³ /h, H=15m, 单台功率1.5kW, 潜污泵带自动搅匀功能	台	6	2150.00	12900.00
16	报警阀间排水泵, 潜污泵	Q=15m ³ /h, H=15m, 单台功率1.5kW, 潜污泵带自动搅匀功能	台	2	2150.00	4300.00
17	消防电梯排水泵, 潜水泵	Q=40m ³ /h, H=20m, 单台功率5.5kW, 潜污泵带自动搅匀功能	台	4	3750.00	15000.00
18	雨水排水泵, 潜污泵	Q=40m ³ /h, H=15m, 单台功率5.5kW, 潜污泵带铰刀及自动搅匀功能	台	8	3500.00	28000.00
19	90L双瓶组七氟丙烷气体灭火预制柜		套	6	15000.00	90000.00
20	板式换热器	1650kW	台	3	120000.00	360000.00
21	板式换热器	5875kW	台	3	400000.00	1200000.00
22	JY型加药装置	适用循环水量: L=3900m ³ /h; N=0.3kW, 380V	台	1	4800.00	4800.00
23	补水泵	2m ³ /h, 50m, 1.5kW	套	4	2000.00	8000.00
24	采暖热水循环泵	57m ³ /h, 22m, 18.5kW	台	3	15000.00	45000.00

序号	设备名称	主要技术 (性能) 指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
25	低噪音横流式冷却塔 (开式)	360m ³ /h	台	1	180000.00	180000.00
26	低噪音横流式冷却塔 (开式)	430m ³ /h	台	2	200000.00	400000.00
27	多联机室内机	2.8kW, 550m ³ /h	台	11	2500.00	27500.00
28	多联机室内机	8kW, 1450m ³ /h	台	3	3600.00	10800.00
29	多联体室外机	14kW, 6350m ³ /h	台	1	16805.31	16805.31
30	多联体室外机	22.4kW, 165m ³ /h	台	2	26442.48	52884.96
31	风机盘管	FCU-5	台	848	1120.00	949760.00
32	风机盘管	FCU-6	台	81	1575.00	127575.00
33	空调机组(AHU)	制冷量57.4kW, 风量11700m ³	台	1	36000.00	36000.00
34	空调冷热水补水定压罐气压罐	气压罐调节容积100L, 总容积700L, 启泵压力P1=665KPa, 停泵压力P2=800KPa, 电磁阀开启压力P3=889KPa, 安全阀开启压力P4=988KPa	台	1	6000.00	6000.00
35	空调冷热水补水定压罐气压罐	气压罐调节容积100L, 总容积700L, 启泵压力P1=670KPa, 停泵压力P2=806KPa, 电磁阀开启压力P3=895KPa, 安全阀开启压力P4=995KPa	台	1	6000.00	6000.00
36	空调热水循环泵	335m ³ /h, 24m, 55kW	台	3	20000.00	60000.00
37	冷冻水泵	392m ³ /h, 44m, 75kW	套	2	20000.00	40000.00
38	冷冻水泵	464m ³ /h, 44m, 110kW	套	3	25000.00	75000.00
39	冷却水泵	360m ³ /h, 50m, 75kW	套	2	20000.00	40000.00
40	冷却水泵	430m ³ /h, 50m, 110kW	套	3	25000.00	75000.00
41	离心式冷冻机	制冷量1934kW	台	1	900000.00	900000.00
42	离心式冷冻机	制冷量2285kW	台	2	1000000.00	2000000.00
43	排风机	1000m ³ /h	台	1	750.00	750.00
44	排风机	12100m ³ /h	台	2	3050.00	6100.00
45	排风机	15120m ³ /h	台	1	3560.00	3560.00
46	排风机	19622m ³ /h	台	1	4150.00	4150.00
47	排风机	2250m ³ /h	台	1	850.00	850.00
48	排风机	8000m ³ /h	台	1	1700.00	1700.00
49	排烟风机	115200m ³ /h	台	1	34160.00	34160.00
50	排烟风机	16000m ³ /h	台	1	4800.00	4800.00
51	排烟风机	31200m ³ /h	台	3	5960.00	17880.00
52	旁流水处理仪	适用循环水量: L=241T/h; N=0.5kW;	台	1	10000.00	10000.00
53	旁流水处理仪	适用循环水量: L=3210T/h; N=1.0kW; 220V	台	1	14000.00	14000.00

序号	设备名称	主要技术（性能）指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
54	全自动软水器	产水量：10.0m³/h 2000*1000*2500mm(H) 1.6T，单阀双罐 单盐箱系统 一用一备，不间断供水流量 控制，50W，220V	台	1	27000.00	27000.00
55	软化水箱	有效容积：V=10m³ 2m*2m*3.5m(H)	台	1	30000.00	30000.00
56	送风机	13608m³/h	台	1	3304.00	3304.00
57	送风机	17660m³/h	台	1	3830.00	3830.00
58	送风机	1876m³/h	台	1	950.00	950.00
59	送风机	800m³/h	台	1	550.00	550.00
60	新风机组	制冷量17.37kW，风量2000m³/h	台	4	15435.00	61740.00
61	新风机组（PAU）	制冷量30.88kW，风量3532m³/h	台	1	30285.00	30285.00
62	新风机组（PAU）	制冷量17.95kW，风量2050m³/h	台	8	19435.00	155480.00
63	新风机组（PAU）	制冷量23.45kW，风量2700m³/h	台	1	25435.00	25435.00
64	一拖多分体空调室内机	5.6kW	台	4	1800.00	7200.00
65	一拖多分体空调室外机	12kW	台	2	15000.00	30000.00
66	正压送风机	40200m³/h	台	2	6412.00	12824.00
67	正压送风机	40800m³/h	台	2	6448.00	12896.00
68	成套高压配电柜		台	8	85000.00	680000.00
69	低压开关柜		台	18	65000.00	1170000.00
70	低压电容器柜		台	4	100000.00	400000.00
71	直流屏		台	3	26106.19	78318.57
72	变配电监控系统		套	1	100000.00	100000.00
73	母线插接箱	200A	台	20	1500.00	30000.00
74	干式变压器	2000KVA	台	2	350000.00	700000.00
75	照明配电箱	25kW	台	2	4500.00	9000.00
76	照明配电箱	10kW	台	20	3500.00	70000.00
77	动力配电箱	5kW	台	8	2200.00	17600.00
78	应急照明配电箱	1KVA	台	24	7500.00	180000.00
79	冷冻水泵控制柜		套	2	15000.00	30000.00
80	动力配电柜	172.5kW	台	1	30000.00	30000.00
81	动力配电柜	135kW	台	1	25000.00	25000.00
82	动力配电箱	22.5kW	台	1	3750.00	3750.00
83	冷却水泵控制柜		套	2	5000.00	10000.00
84	消防应急照明疏散指示系统		套	1	50000.00	50000.00
85	消防应急照明疏散指示系统		套	1	15000.00	15000.00
86	动力配电箱	15kW	台	26	3000.00	78000.00

序号	设备名称	主要技术（性能）指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
87	动力配电箱	20kW	台	20	3500.00	70000.00
88	补水泵控制箱		套	2	4500.00	9000.00
89	潜水泵控制箱		套	17	1000.00	17000.00
90	动力配电箱	30kW	台	2	4000.00	8000.00
91	应急照明集中控制器		套	1	12000.00	12000.00
92	动力配电箱	50kW	台	20	5000.00	100000.00
93	动力配电箱	17.2kW	台	2	3100.00	6200.00
94	动力配电箱	2.2kW	台	7	2000.00	14000.00
95	动力配电箱	20kW	台	1	8500.00	8500.00
96	双电源配电箱	55kW	台	1	14000.00	14000.00
97	双电源配电箱	60kW	台	1	15000.00	15000.00
98	双电源配电箱	15kW	台	5	5000.00	25000.00
99	动力配电箱	60kW	台	1	5500.00	5500.00
100	动力配电箱	3kW	台	2	2050.00	4100.00
101	双电源配电箱		台	1	13000.00	13000.00
102	双电源配电箱	35kW	台	1	9500.00	9500.00
103	制冷机组控制箱		台	2	5000.00	10000.00
104	双电源配电箱	40kW	台	2	11000.00	22000.00
105	双电源配电箱	10kW	台	1	6000.00	6000.00
106	双电源配电箱	14kW	台	1	6500.00	6500.00
107	双电源配电箱	34kW	台	1	9300.00	9300.00
108	双电源配电箱	22.5kW	台	1	8750.00	8750.00
109	动力配电箱	35kW	台	1	4300.00	4300.00
110	汇聚交换机	96光口	台	2	12800.00	25600.00
111	汇聚交换机	48光口	台	1	10800.00	10800.00
112	防火墙		台	1	50000.00	50000.00
113	交换机	24口	台	35	3000.00	105000.00
114	AC24V电源箱		台	44	200.00	8800.00
115	楼宇自控系统主机		套	1	20000.00	20000.00
116	电气火灾监控主机		套	1	20000.00	20000.00
117	光分线箱	288芯	台	1	4985.00	4985.00
118	楼宇自控系统UPS		台	1	10000.00	10000.00
119	消防室有线对讲主机		套	1	8000.00	8000.00
120	交换机	48口	台	98	5000.00	490000.00
121	电子巡更管理主机		台	1	5000.00	5000.00

序号	设备名称	主要技术（性能）指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
122	视频存储矩阵		台	1	5000.00	5000.00
123	四门控制器		台	130	2000.00	260000.00
124	显示器	27"	台	34	2000.00	68000.00
125	信息引导及发布管理服务器		台	1	10000.00	10000.00
126	多媒体现场控制器		台	37	1750.00	64750.00
127	信息查询触摸一体机		台	2	8000.00	16000.00
128	DDC箱		台	50	500.00	25000.00
129	拼接LED显示屏，含显示器、电源、拼接支架、软件		套	1	48000.00	48000.00
130	防火门监控器		台	1	12000.00	12000.00
131	消防程控交换机	20门	台	1	1000.00	1000.00
132	交换机	24口	台	1	3000.00	3000.00
133	消防设备电源监控器		套	1	3400.00	3400.00
134	IP网络广播控制中心		台	1	8000.00	8000.00
135	消防备用电源		套	1	2000.00	2000.00
136	广播功率放大器	200W	台	4	3703.54	14814.16
137	防火门监控分机		台	1	3500.00	3500.00
138	节目定时器		台	1	1716.99	1716.99
139	UPS 3KVA 含控制柜、电池柜及电池		套	1	10000.00	10000.00
140	数字转换IP终端		台	1	2586.21	2586.21
141	IP网络消防信号接口		台	1	2500.00	2500.00
142	音箱		台	2	200.00	400.00
143	IP网络远程寻呼站		台	1	2155.18	2155.18
144	公共广播机柜		台	1	15000.00	15000.00
145	火灾报警控制柜		台	2	18000.00	36000.00
146	显示器	27"	台	8	2000.00	16000.00
147	火灾报警机柜		台	1	10000.00	10000.00
148	视频监控控制台		台	1	18000.00	18000.00
149	出入口控制系统控制台		台	1	10000.00	10000.00
150	楼宇自动控制系统控制台		套	1	18000.00	18000.00
151	安全防范系统机柜		台	4	16000.00	64000.00
152	有机房电梯	11层/站，1600Kg，2.5m/s	部	5	450000.00	2250000.00
153	无机房电梯	11层/站，1600Kg，2.5m/s	部	1	500000.00	500000.00
154	雨水调蓄池	15m*4m*3.6m，有效容积200m ³ ，用电功率10kW。潜污泵带自动搅匀功能，自带控制柜，一用一备，自耦安装于B1集水坑内。	座	1	200000.00	200000.00

序号	设备名称	主要技术(性能)指标或规格要求	单位	数量	单价	合计
155	地埋式实验废水一体化处理设备	处理量50m³/d,用电总功率10kW。成套设备,自带控制柜,内置提升泵,水泵一用一备,成套设备埋地安装。	套	1	150000.00	150000.00
156	室外照明配电箱	室外照明配电箱	台	5	4500.00	22500.00
	合计			1875		16536357.38

00.0001	00.0001	1	台			
00.0002	00.0002	1	台			
00.0003	00.0003	1	台			
00.0004	00.0004	1	台			
00.0005	00.0005	1	台			
00.0006	00.0006	1	台			
00.0007	00.0007	1	台			
00.0008	00.0008	1	台			
00.0009	00.0009	1	台			
00.0010	00.0010	1	台			
00.0011	00.0011	1	台			
00.0012	00.0012	1	台			
00.0013	00.0013	1	台			
00.0014	00.0014	1	台			
00.0015	00.0015	1	台			
00.0016	00.0016	1	台			
00.0017	00.0017	1	台			
00.0018	00.0018	1	台			
00.0019	00.0019	1	台			
00.0020	00.0020	1	台			
00.0021	00.0021	1	台			
00.0022	00.0022	1	台			
00.0023	00.0023	1	台			
00.0024	00.0024	1	台			
00.0025	00.0025	1	台			
00.0026	00.0026	1	台			
00.0027	00.0027	1	台			
00.0028	00.0028	1	台			
00.0029	00.0029	1	台			
00.0030	00.0030	1	台			
00.0031	00.0031	1	台			
00.0032	00.0032	1	台			
00.0033	00.0033	1	台			
00.0034	00.0034	1	台			
00.0035	00.0035	1	台			
00.0036	00.0036	1	台			
00.0037	00.0037	1	台			
00.0038	00.0038	1	台			
00.0039	00.0039	1	台			
00.0040	00.0040	1	台			
00.0041	00.0041	1	台			
00.0042	00.0042	1	台			
00.0043	00.0043	1	台			
00.0044	00.0044	1	台			
00.0045	00.0045	1	台			
00.0046	00.0046	1	台			
00.0047	00.0047	1	台			
00.0048	00.0048	1	台			
00.0049	00.0049	1	台			
00.0050	00.0050	1	台			
00.0051	00.0051	1	台			
00.0052	00.0052	1	台			
00.0053	00.0053	1	台			
00.0054	00.0054	1	台			
00.0055	00.0055	1	台			
00.0056	00.0056	1	台			
00.0057	00.0057	1	台			
00.0058	00.0058	1	台			
00.0059	00.0059	1	台			
00.0060	00.0060	1	台			
00.0061	00.0061	1	台			
00.0062	00.0062	1	台			
00.0063	00.0063	1	台			
00.0064	00.0064	1	台			
00.0065	00.0065	1	台			
00.0066	00.0066	1	台			
00.0067	00.0067	1	台			
00.0068	00.0068	1	台			
00.0069	00.0069	1	台			
00.0070	00.0070	1	台			
00.0071	00.0071	1	台			
00.0072	00.0072	1	台			
00.0073	00.0073	1	台			
00.0074	00.0074	1	台			
00.0075	00.0075	1	台			
00.0076	00.0076	1	台			
00.0077	00.0077	1	台			
00.0078	00.0078	1	台			
00.0079	00.0079	1	台			
00.0080	00.0080	1	台			
00.0081	00.0081	1	台			
00.0082	00.0082	1	台			
00.0083	00.0083	1	台			
00.0084	00.0084	1	台			
00.0085	00.0085	1	台			
00.0086	00.0086	1	台			
00.0087	00.0087	1	台			
00.0088	00.0088	1	台			
00.0089	00.0089	1	台			
00.0090	00.0090	1	台			
00.0091	00.0091	1	台			
00.0092	00.0092	1	台			
00.0093	00.0093	1	台			
00.0094	00.0094	1	台			
00.0095	00.0095	1	台			
00.0096	00.0096	1	台			
00.0097	00.0097	1	台			
00.0098	00.0098	1	台			
00.0099	00.0099	1	台			
00.0100	00.0100	1	台			

信息公开属性：依申请公开
抄送部内：财务司。



盖章版施工图设计纸

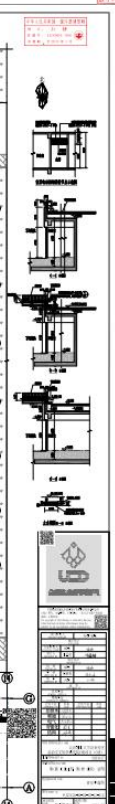


图纸目录

序号	图号	图名	备注
01	PJ07470-01-01-SS-JZ-001	总平面图	
02	PJ07470-01-01-SS-JZ-002	现状总平面图	
03	PJ07470-01-01-SS-JZ-003	竖向设计图	
04	PJ07470-01-01-SS-JZ-004	绿化总平面图	
05	PJ07470-01-01-SS-JZ-005	交通总平面图	
06	PJ07470-01-01-SS-JZ-001	设计说明（一）	
07	PJ07470-01-01-SS-JZ-002	设计说明（二）	
08	PJ07470-01-01-SS-JZ-003	设计说明（三）	
09	PJ07470-01-01-SS-JZ-004	设计说明（四）	
10	PJ07470-01-01-SS-JZ-005	设计说明（五）	
11	PJ07470-01-01-SS-JZ-006	设计说明（六）	
12	PJ07470-01-01-SS-JZ-007	设计说明（七）	
13	PJ07470-01-01-SS-JZ-008	设计说明（八）	
14	PJ07470-01-01-SS-JZ-009	设计说明（九）	
15	PJ07470-01-01-SS-JZ-010	设计说明（十）	
16	PJ07470-01-01-SS-JZ-011	设计说明（十一）	
17	PJ07470-01-01-SS-JZ-012	设计说明（十二）	
18	PJ07470-01-01-SS-JZ-013	设计说明（十三）	
19	PJ07470-01-01-SS-JZ-014	地下一层平面图	
20	PJ07470-01-01-SS-JZ-015	首层平面图	
21	PJ07470-01-01-SS-JZ-016	二层平面图	
22	PJ07470-01-01-SS-JZ-017	三层九层标准层平面图	
23	PJ07470-01-01-SS-JZ-018	十层平面图	
24	PJ07470-01-01-SS-JZ-019	屋顶层平面图	
25	PJ07470-01-01-SS-JZ-020	1轴~15轴南立面图	
26	PJ07470-01-01-SS-JZ-021	15轴~1轴北立面图	
27	PJ07470-01-01-SS-JZ-022	A轴~G轴东立面图 G轴~A轴西立面图	
28	PJ07470-01-01-SS-JZ-023	1'~1剖面图	
29	PJ07470-01-01-SS-JZ-024	2'~2剖面图	
30	PJ07470-01-01-SS-JZ-025	电梯AT01-03剖面图 楼梯LT-02剖面图	

序号	图号	图名	备注
31	PJ07470-01-01-SS-JZ-026	电梯KT01-03详图 楼梯LT-02详图（一）	
32	PJ07470-01-01-SS-JZ-027	电梯KT01-03详图 楼梯LT-02详图（二）	
33	PJ07470-01-01-SS-JZ-028	电梯HT01-KT04剖面图 楼梯LT-03剖面图	
34	PJ07470-01-01-SS-JZ-029	电梯HT01-KT04详图 楼梯LT-03详图（一）	
35	PJ07470-01-01-SS-JZ-030	电梯HT01-KT04详图 楼梯LT-03详图（二）	
36	PJ07470-01-01-SS-JZ-031	电梯KT05剖面图 楼梯LT-01剖面图	
37	PJ07470-01-01-SS-JZ-032	电梯KT05详图 楼梯LT-01详图（一）	
38	PJ07470-01-01-SS-JZ-033	电梯KT05详图 楼梯LT-01详图（二）	
39	PJ07470-01-01-SS-JZ-034	电梯KT05详图 楼梯LT-01详图（三）	
40	PJ07470-01-01-SS-JZ-035	楼梯LT-04详图	
41	PJ07470-01-01-SS-JZ-036	楼梯LT-05详图	
42	PJ07470-01-01-SS-JZ-037	卫生间详图	1-42设计符合国家规范要求
43	PJ07470-01-01-SS-JZ-038	墙身详图（一）	1-43墙身详图符合国家规范要求
44	PJ07470-01-01-SS-JZ-039	墙身详图（二）	1-44墙身详图符合国家规范要求
45	PJ07470-01-01-SS-JZ-040	墙身详图（三）	1-45墙身详图符合国家规范要求
46	PJ07470-01-01-SS-JZ-041	墙身详图（四）	1-46墙身详图符合国家规范要求
47	PJ07470-01-01-SS-JZ-042	变配电室详图（一）	
48	PJ07470-01-01-SS-JZ-043	变配电室详图（二）	
49	PJ07470-01-01-SS-JZ-044	变配电室详图（三）	
50	PJ07470-01-01-SS-JZ-045	门窗详图（一）	中华人民共和国 注册建筑师 执业章 注册号：1100000110001
51	PJ07470-01-01-SS-JZ-046	门窗详图（二）	
52	PJ07470-01-01-SS-JZ-047	门窗详图（三）	
53	PJ07470-01-01-SS-JZ-048	门窗详图（四）	
54	PJ07470-01-01-SS-JZ-049	节点详图	
55			
56			
57			
58			
59			
60			

设计说明 (一)

[illegible]

施工图审查证明文件

北京市房屋建筑工程消防设计审查告知书

工 程 名 称：北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目
(C 楼)

建 设 单 位：北京理工大学

设 计 单 位：北京城建设计发展集团股份有限公司

综合审查机构（盖章）：北京建院京诚工程咨询有限公司

综合审查机构法定代表人或其授权的负责人（签字）：孟涛

项 目 内 部 编 号：01104-2024-综合-0007

流 水 号：房-2024-综合-0504

施工图报审时间：2024 年 01 月 16 日

施工图初审完成时间：2024 年 01 月 29 日

施工图复申报审时间：2024 年 02 月 05 日

施工图审查完成时间：2024 年 02 月 26 日

2024年度施工图设计文件审查专用章		
北京建院京诚工程咨询有限公司		
证书编号	机构类别	审查业务范围
01104	综合 审查机构	房屋建筑、市政 基础设施工程 (不含轨道交通)

2024 年 02 月 26 日

北京市房屋建筑工程消防设计审查告知书

项目内部编号：01104-2024-综合-0007

流水号：房-2024-综合-0504

建设规模	40153.7400M ²		工程证明文件文号	建字第 110111202300061 号 2023 规自（房）建字 0035 号							
建设地点	房山区良乡大学城										
建设单位项目负责人信息表											
姓名	张学智		身份证号	130703198206030313							
电话			手机号	13121639300							
变更情况											
设计单位项目负责人信息表											
姓名	孙静		身份证号	21010419770923312X							
电话			手机号	18610937034							
注册证书	编号	061103110		类别	一级注册建筑师						
	专业	建筑		期限	2025-05-31						
变更情况	未变更										
审查机构意见：											
工程概况：本次审查的工程是：北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目（C 楼），总建筑面积 40153.7400m ² ，其中人防工程总建筑面积 0m ² 。各单体概况如下：											
单体 1：北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院 C 楼项目（c 楼）。建筑面积 40153.7400m ² ，地上建筑面积：33643.7300m ² ，地下建筑面积：6510.0100m ² ，地上 10 层，地下 1 层；地上高度 45m，地下高度 7.2m，筏板基础基础， 框架-剪力墙结构。											
<div><div>2024年度施工图设计文件审查专用章</div><div>北京建院京城工程咨询有限公司</div><table><tr><td>证书编号</td><td>机构类别</td><td>审查业务范围</td></tr><tr><td>01104</td><td>综合 审查机构</td><td>房屋建筑、市政 基础设施工程 (不含轨道交通)</td></tr></table></div>						证书编号	机构类别	审查业务范围	01104	综合 审查机构	房屋建筑、市政 基础设施工程 (不含轨道交通)
证书编号	机构类别	审查业务范围									
01104	综合 审查机构	房屋建筑、市政 基础设施工程 (不含轨道交通)									
1. 建设单位提供的文件和资料符合消防设计程序审查要求。											
2. 经审查，未发现该工程施工图设计文件中的消防设计内容存在涉及严重影响消防设计安全及违反工程建设标准强制性条文的问题，该工程消防设计审查通过。											

综合审查机构法定代表人 或其授权的负责人：孟涛 	综合审查机构全称：北京建院京诚工程咨询有限公司 
---	---

2024年度施工图设计文件审查专用章		
北京建院京诚工程咨询有限公司		
证书编号	机构类别	审查业务范围
01104	综合 审查机构	房屋建筑、市政 基础设施工程 (不含轨道交通)

数字化审图通过页面



建设工程规划许可证





固定资产投资

2023 00003 8311 03405

北京市规划和自然资源委员会房山分局

建设工程规划许可证附件

(政府投资房屋建筑工程)

建字第110111202300061号

2023规自(房)建字0035号

制作日期: 2023年10月18日

建设单位: 北京理工大学
建设位置: 房山区良乡大学城

●工程许可审批:

△立项主管部门工程名称: 北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院C楼项目

△非居住类项目:

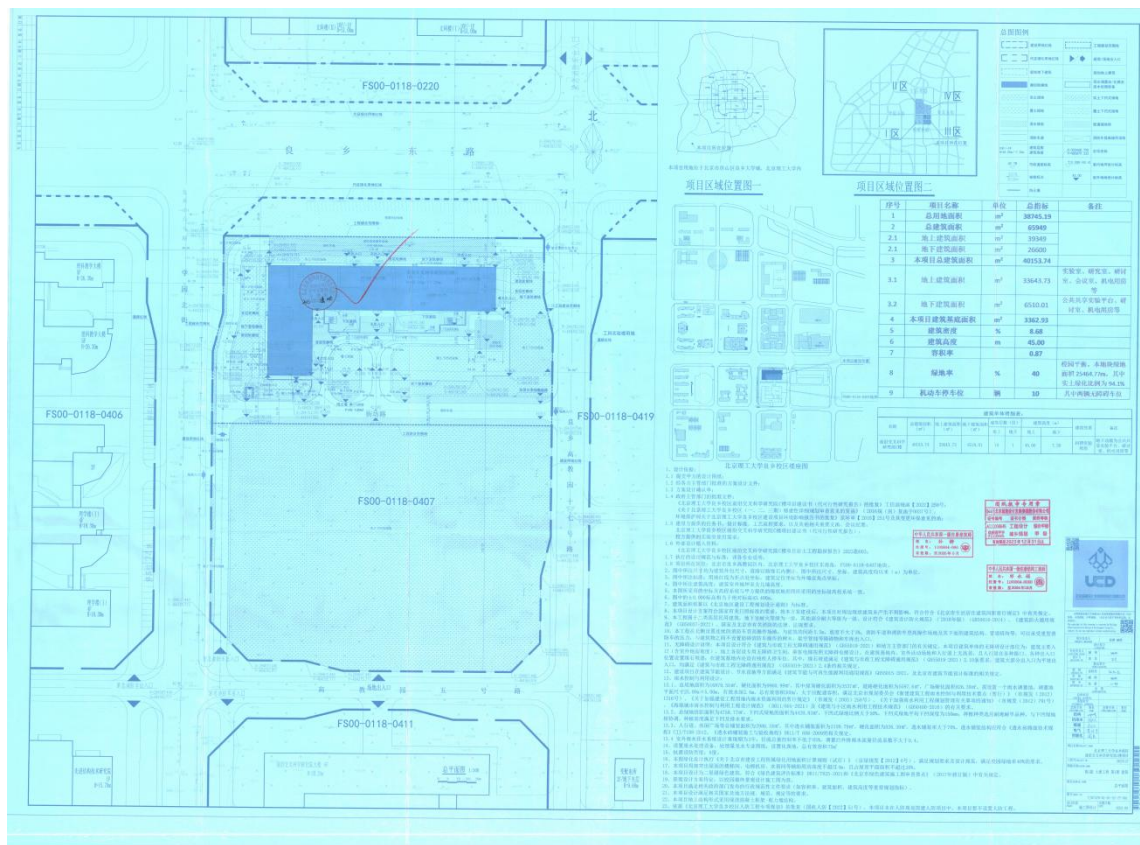
序号	项目性质	总建筑面积 (平方米)	建筑面积(平方米)		层数		高度(米)		栋数
			地上	地下	地上	地下	地上	地下	
1	C楼	40153.74	33643.73	6510.01	10	1	45	-7.2	1
	备注	建筑物总高47.9米, 地下1层为公共共享实验平台、研讨室、机电用房等, 具体指标详见附图或相关部门审批文件。							
总计		40153.74	33643.73	6510.01	—	—	—	—	1

告知事项:

1. 本《建设工程规划许可证》含正本、附件及附图各1份, 文图一体方为有效文件。
2. 建设单位应当在取得建设工程规划许可证后2年内取得建筑工程施工许可证; 期满需要延续的, 应当在期限届满30日前向规划自然资源主管部门提出申请, 经批准可以延续, 每次期限不得超过2年。未获得延续批准或者在规定的期限内未取得建筑工程施工许可证的, 建设工程规划许可证失效。
3. 建设单位应当在施工现场对外公示建设工程规划许可证的正本、附件及附图的原文影印件或原比例复印件, 方便公众查阅, 接受社会监督。法律、行政法规规定不得公开的除外。
4. 规划核验部门按照《关于加强建设项目全过程服务监督工作的通知》(京规自发[2021]343号), 依法开展建设项目全过程服务监督。
5. 建设单位应当在建设工程竣工验收合格后6个月内, 向城市建设档案机构移交齐全、准确的城市建设工程竣工档案原件。
6. 本建设项目因施工需要建设临时工程的, 建设单位应当向规划自然资源主管部门申请临时建设工程规划许可证。

规划服务监督: 房山规划分局规划核验科(室)

推送部门: 房山区住建部门



京规函【2022】259号；
复函字0037号）；
变更环保意见的函；

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：孙静

注册号：1100864-066

有效期至：至2025年5月

图纸报审专用章

0441北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号 证书分类 资质等级

A111008645 工程设计 综合甲级

自增规甲字 城乡规划 甲级

有效期至2023年12月31日止

中华人民共和国一级注册结构工程师

姓名：郝永娟

注册号：1100864-S050

有效期至：至2024年12月

）为单位。

影响，符合符合《北京市生活居住建筑间距暂行规定》中有关规定。
设计防火规范》（2018年版）（GB50016-2014）、《建筑防火通用规

消防车登高操作场地及其下面的建筑结构、管道暗沟等，可以承受重型消

管部门的有关规定。本项目建筑单体的无障碍设计部位为：建筑主要入
室外活动场地和人行道上无高差，且人行道在各种路口、各种出入口
自用规范》（GB55019-2021）2.10条要求；建筑大部分出入口为平坡出

021，及北京市建筑节能设计标准的相关规定。

5597.6m²，广场硬化面积826.39m²。需设置一个雨水调蓄池，调蓄池
《新建建筑工程雨水控制与利用技术要点（暂行）》（市规发（2012）
强雨水利用工程规划管理有关事项的通知》（市规发（2012）791号）
》（GB50400-2016）的有关要求。

绿地平均下凹深度为150mm；种植种类选用耐淹耐旱品种，与下凹绿地

9m²，透水铺装率大于70%。透水铺装结构应符合《透水砖路面技术规

大于0.4。

6号），满足规划要求及设计规范，满足校园绿地率40%的要求。
过20%。

二图审查要点》（2017年修订版）中有关规定。

标）。

、防规划拟建人防项目中，本项目暂不设置人防工程。

北京城建设计发展集团股份有限公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION DESIGN & DEVELOPMENT GROUP CO., LIMITED

本图纸版权属北京城建设计发展集团股份有限公司（UCD）所有，未经授权，不得复制。（本公司与客户另有约定的，从其约定）
The copyright of this drawing is reserved by Beijing Urban Construction Design & Development Group Co., Limited. No one can reproduce without authorization.

项目负责人 PROJECT MANAGER	孙静 臧艳		
设计签字 SIGNATURE			
专业负责人 DIVISION CHIEF	臧艳	编地	
设计人 DESIGNED BY	郭昊	郭昊	
验证签字 VERIFICATION			
校核 CHECKED BY	徐铁男	徐铁男	
审核 VERIFIED BY	臧艳	编地	
院审 APPROVED BY	孙静	孙静	
会签 CONFIRMATION			
总体审定 GENERAL APPROVAL			
系统审定 SYSTEMATIC APPROVAL			
会签专业 CONFIRMATION	签名 NAME	会签专业 CONFIRMATION	签名 NAME
结构	孙明		
给排水	徐铁男		
暖通	徐铁男		
电气	郭环宇		
智能化	周志		

项目名称 PROJECT NAME

北京理工大学良乡校区
前沿交叉科学研究院C楼项目

工程号 PROJECT NO.

2023127

图册名称 ALBUM NAME

第1篇 土建工程 第1册 建筑

图名 DRAWING NAME

总平面图

图号 SHEET NO.

PJ07470-01-01-SS-ZT-001

设计阶段
PHASE

施工图设计

出图日期
DATE

2023.09

附件 4：企业同类工程设计业绩奖项情况表

企业同类工程设计业绩奖项情况表

资信要素名称	填报模板
企业同类工程设计业绩奖项（同类工程业绩指建筑设计奖项）（不超过二项）	<div>1、工程名称：<u>中国-丹麦科研教育中心</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div> <div>获奖类型：<u>设计</u></div> <div>颁发时间：<u>2021 年 9 月</u></div> <div>2、工程名称：<u>北京新动力金融科技中心</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div> <div>获奖类型：<u>设计</u></div> <div>颁发时间：<u>2023 年 10 月</u></div> <div>3、工程名称：<u>05-06A 地块综合性办公商业楼项目</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div> <div>获奖类型：<u>设计</u></div> <div>颁发时间：<u>2023 年 10 月</u></div> <div>4、工程名称：<u>交控大厦综合办公楼</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div> <div>获奖类型：<u>设计</u></div> <div>颁发时间：<u>2023 年 10 月</u></div> <div>5、工程名称：<u>北京西二环北京城建设计发展集团总部改造</u></div> <div>业绩类别：<u>建筑工程</u></div> <div>获奖类型：<u>设计</u></div> <div>颁发时间：<u>2023 年 10 月</u></div> <div>6、工程名称：<u>北京城建科技大厦</u></div>

	<u>业绩类别：建筑工程</u> <u>获奖类型：设计</u> <u>颁发时间：2021年9月</u>
--	---

注：1. 奖项证明材料为获奖证书原件扫描件，扫描件不清晰的，投标人需在规定时间内及时澄清，否则不予计取。

2. 奖项提供不超过二项，如提交奖项超过二项的, 按顺序计取前二项。

3. 投标人申报奖项中定义模糊的业绩类别，招标人将依据自己的判断来进行界定，不再向投标人进行解释说明，投标人在奖项申报时应充分考虑对“业绩类别”定义理解偏差所带来的风险。

4. 有效获奖时间以证书上载明的颁发时间为准，无颁发时间时间的不统计，且同一业绩获奖只统计最高一项，以上证明文件原件备查。

奖状

北京城建设计发展集团股份有限公司

你单位完成的“中国-丹麦科研教育中心”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）二等奖。
特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月



评价证书



北京城建设计发展集团股份有限公司：

你单位完成的“北京新动力金融科技中心”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为三等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月



评价证书



2023GJ010326

北京城建设计发展集团股份有限公司:

你单位完成的“QS-064地块综合性办公商业楼项目”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为三等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

评价证书



2023GJ010326

北京城建设计发展集团股份有限公司:

你单位完成的“交控大厦综合办公楼”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为三等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

评价证书



北京城建设计发展集团股份有限公司：

你单位完成的“北京西二环北京城建设计发展集团总部改造”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

奖状

北京城建设计发展集团股份有限公司

你单位完成的“北京城建科技大厦”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”建筑工程设计综合奖（公共建筑）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月

附件 5：拟投入本项目的人员配备情况表

拟投入本项目的人员配备情况表

序号	职务	姓名	证书名称	证书号	职称	备注
1	项目负责人	孙静	一级注册建筑师	20061103110	正高级工程师	
2	建筑专业负责人	潘霖	一级注册建筑师	20151104812	高级工程师	
3	结构专业负责人	杨艳青	一级注册结构工程师	S20131104926	正高级工程师	
4	给排水专业负责人	王建强	注册公用设备工程师（给水排水）	CS111100806	高级工程师	
5	机电专业负责人	李娜	注册电气工程师（供配电）	DG171101973	高级工程师	
6	暖通空调专业负责人	王怀良	注册公用设备工程师（暖通空调）	CN151101283	正高级工程师	
7	智能化及弱电系统	许威	高级工程师	ZGB47034638	高级工程师	
8	造价专业负责人	张丁军	一级注册造价工程师	建[造]11111100027521	高级经济师	
9	景观专业负责人	滕丽娜	高级工程师	ZGB05061774	高级工程师	
10	装修专业负责人	蓝晓丹	一级注册建筑师	20091103559	高级工程师	
11	装配式建筑负责人	巫江	一级注册建筑师	20101103778	高级工程师	

12	人防专业负责人	雷世超	一级注册建筑师	20241107 900	工程师	
13	道路专业负责人	周志亮	注册土木工程师	AD241100 005	高级工程师(教授级)	
14	专项设计负责人	雷刚	一级注册结构工程师	S0911043 03	高级工程师(教授级)	
15	BIM 专业负责人	谢凯旋	全国 BIM 技能等级考试一级证书	23010010 23023426	高级工程师	
提供拟投入本项目的人员配备情况。 注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辨）。						

注：提供上述人员的执业资格或岗位证书、职称证原件扫描件（需清晰可辨）。

1、项目负责人：孙静



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01196139

学生 孙静 性别 女，
一九七七年九月二十三日生，于一九九六年
九月至二〇〇一年七月在本校
建筑学 专业
伍年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

程耿东
大连理工大学
二〇〇一年七月十日
学校编号: 10141120010500160



878-389 孙静

姓 名 孙 静
Full Name
性 别 女
Sex
出生日期 1977年09月
Date of Birth

证书编号 ZGA22005211
Certificate No.

389
经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee. Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

资格名称 正高级工程师
Qualification
专 业 建筑设计
Speciality
授予时间 2019年05月31日
Date of Conferment



使用有效期:2025年05月26日
-2025年11月22日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:孙静

性 别:女

出生日期:1977年09月23日

注册编号:20061103110



聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2025年04月02日-2027年04月01日



主任



个人签名:

孙静

签名日期:2025.5.26

发证日期:2025年04月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

孙静

证件类型	居民身份证	证件号码	210104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 电子证书编号: 20061103110 注册编号/执业印章号: 1100864-066

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年04月01日

- 2025-04-02 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2023-05-31 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2021-01-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2018-07-26 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2016-06-06 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2015-07-21 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2025/6/9 12:39

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

2014-01-14 - 变更申请
北京市园林古建筑设计研究院有限公司

2013-09-25 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2012-02-09 - 变更申请
北京市园林古建筑设计研究院

2011-07-25 - 延续申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

2009-03-17 - 延续申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

2006-12-22 - 初始申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

译

查看证书变更记录 (12) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 5 4 2 5 9 0 0 2 0

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036489号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



2

2



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: fmls4y
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901155135
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙静	21010419770923312X	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

2、建筑专业负责人



普通高等学校		
毕业证书		
学生 潘霖	性别 男	一九八一年一月十四日生，于一九九九年九月
至二〇〇四年七月在本校	建筑学	专业 五年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：天津城市建设学院	校（院）长：	杜东菊
证书编号：107921200405001335	二〇〇四年七月一日	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制

北京市职称证书		
姓 名	潘霖	
证件号码	120101198101145037	
性 别	男	
出生年月	1981年01月	
专 业	建筑设计	
级 别	副高级	
资格名称	高级工程师	经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司	
证书编号	ZGB05056026	
		
		

使用有效期:2025年06月12日
-2025年12月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：潘霖

性别：男

出生日期：1981年01月14日

注册编号：20151104812

聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2025年06月11日-2027年06月10日



主任



个人签名：

签名日期：2025.6.12

发证日期：2025年06月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

[手机查看](#) 

潘霖

证件类型	居民身份证	证件号码	120101*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 电子证书编号: 20151104812 注册编号/执业印章号: 1100864-111
注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月10日

2025-06-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2023-06-16 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-06-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-07-15 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2019-02-15 - 变更申请
悉地（北京）国际建筑设计顾问有限公司

2017-06-05 - 延续申请
中国昆仑工程有限公司

2015-02-04 - 初始申请
中国昆仑工程有限公司

查看证书变更记录 (7) ^

译

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

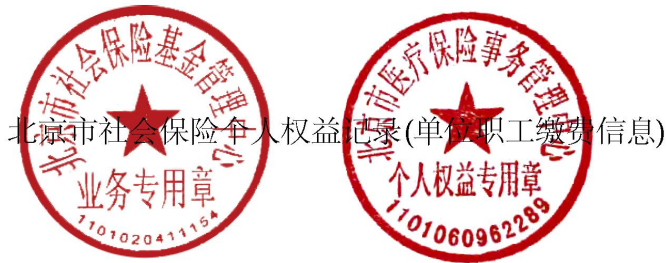
北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 2 5 3 9 6 9 9 5

网站地图 联系我们 管理系统





社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 9vpxae

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160641

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	潘霖	120101198101145037	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

3、结构专业负责人



博士研究生

毕业证书



研究生 杨艳青 性别 男, 1980 年 01 月 19 日生, 于 2006 年 09 月至 2012 年 07 月在 地下工程 专业学习, 学制 3 年, 修完博士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  校(院、所)长: 宁滨

证书编号: 100041201201000111 2012 年 07 月 02 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓 名	杨艳青
证件号码	210921198001191416
性 别	男
出生年月	1980年01月
专 业	建筑结构设计
级 别	正高级
资格名称	正高级工程师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGA05008661



经北京市高级职称评审委员会评审, 持证人具备正高级工程师资格。





中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 杨 艳 青

证 书 编 号 S131104926



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0026735

发证日期 2013年01月31日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

杨艳青

证件类型	居民身份证	证件号码	210921*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: 建[造]11221100014346 注册编号/执业印章号: B11221100014346

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

2022-06-06 - 初始注册 - 土建
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

注册监理工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: 00639707 注册编号/执业印章号: 11019130

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年11月10日

2024-10-24 - 延续注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-11-10 - 初始注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (2) ^

一级注册建造师

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册编号/执业印章号：京1112015201635611

注册专业：市政公用工程

有效期：2027年02月27日

注册专业：建筑工程

有效期：2025年04月28日

2024-02-28 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2022-04-29 - 延续注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-03-09 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2019-05-17 - 增项注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2016-04-18 - 初始注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

一级注册结构工程师

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：S131104926

电子证书编号：S20131104926

注册编号/执业印章号：京131104926

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

2022-12-05 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2019-07-22 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2016-06-06 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-12-10 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2013-01-10 - 初始申请
北京交大建筑勘察设计院有限公司

[查看证书变更记录 \(5\)](#) ^

注册土木工程师（岩土）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号：AY111100810 电子证书编号：AY20111100810 注册编号/执业印章号：11008
注册专业：不分专业 有效期：2027年06月30日

2024-05-15 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-06-15 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-03-09 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-12-29 - 变更申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2014-12-04 - 延续申请
北京交大建筑勘察设计院有限公司

2011-09-14 - 初始申请
北京交大建筑勘察设计院有限公司

查看证书变更记录 (6)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 4 4 0 8 4

网站地图

联系我们





社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: g4wjnz
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250818160717
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨艳青	210921198001191416	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年08月18日

4、给排水专业负责人



普通高等学校
毕业证书



证书编号: N° 1051714
电子注册号: 10247120020502197 (981128)

学生王建强 性别男
一九八〇年三月三日生, 于一九九八年
九月至二〇〇二年七月在本校
给水排水工程专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全
部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

校名: 同济大学

二〇〇二年七月一日



姓名 王建强
Full Name
性别 男
Sex
出生日期 1980年03月
Date of Birth

证书编号 ZGB36023434
Certificate No.

经北京市高级专业技术资格评审委员
会评审, 持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

资格名称 高级工程师
Qualification
专业 给排水
Speciality
授予时间 2013年06月16日
Date of Conferment



中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（给水排水）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王 建 强

证 书 编 号 CS111100806



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. CS0008550

发证日期 2012年03月02日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王建强

证件类型	居民身份证	证件号码	130705*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号：CS111100806 电子证书编号：CS20111100806 注册编号/执业印章号：11008

注册专业：不分专业 有效期：2028年02月18日

2025-02-19 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2022-01-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-12-04 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-07-09 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2011-12-13 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (5) ^

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120149419>

1/2

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

244085

网站地图

联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





社会保险登记号:91110000101360785M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

校验码: 50n4or

查询流水号: 11010220250818160747

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王建强	130705198003033015	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

5、暖通专业负责人



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00049605

学生 王怀良 性别 男，

一九七七年三月二十五日生，于一九九五年

九月至一九九九年七月在本校

供热通风与空调工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长：

校 名：

单 平
天津大学

一九九九年七月一日

学校编号：100564991062

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王 怀 良

证 书 编 号 CN151101283

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0009899

发证日期 2015年04月08日

证书专用印



878-657 王怀良

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓 名 王怀良

Full Name

性 别 男

Sex

出生日期 1977年03月

Date of Birth

证书编号 ZGA22005250

Certificate No.

资格名称 正高级工程师

Qualification

专 业 暖通空调

Speciality

授予时间 2019年05月31日

Date of Conferment





中华人民共和国注册公用设备工程师(暖通空调) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(暖通空调)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓 名:王怀良

性 别:男

出生日期:1977年03月25日

注册编号:CN20151101283

聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2024年11月11日-2027年12月31日



个人签名:

王怀良

签名日期:2025.2.12

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2024年11月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王怀良					
证件类型	居民身份证	证件号码	120104*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册公用设备工程师（暖通空调）

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: CN151101283 电子证书编号: CN20151101283 注册编号/执业印章号: 11008

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

2024-11-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-12-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-07-18 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-03-11 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (4) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心

各省级一体化平台


北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南


网站访问数量

2 4 4 0 8 6


全国建筑工人管理服务信息平台

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

 网站地图

 联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





6、电气专业负责人



普通高等学校

毕业证书

学生 李娜 性别 女，一九八五年 四 月 五 日生，于 二〇〇五
年 九月至 二〇〇九年 七月在本校 电气工程及其自动化 专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  燕山大学 校（院）长： 

证书编号： 102161200905001393 二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓名 李娜

证件号码 131024198504050763

性 别 女

出生年月 1985年04月

专 业 电气

级 别 副高级

资格名称 高级工程师

申报单位 北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号 ZGB05054272

经北京市高级职称评审委员会评审，持证
人具备高级工程师资格。

 北京市人力资源和社会保障局
2020年09月27日
职称专用章



中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 娜

证书编号 DG171101973



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0019928

发证日期 2017年09月15日

使用有效期: 2025年08月06日
- 2026年02月02日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 李娜

性别: 女

出生日期: 1985年04月05日

注册编号: DG20171101973

聘用单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期: 2023年11月14日-2026年12月31日



李娜

个人签名:

李娜

签名日期: 2025.8.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年11月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

李娜

证件类型	居民身份证	证件号码	131024*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号：DG171101973 电子证书编号：DG20171101973 注册编号/执业印章号：11008

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

2023-11-14 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-12-31 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2017-08-24 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

244087
网站地图 联系我们

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司





社会保险登记号:91110000101360785M

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

校验码: 751dci

查询流水号: 11010220250818160912

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李娜	131024198504050763	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

7、智能化及弱电系统



336



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 许威
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1982年05月
Date of Birth

证书编号 ZGB47034638
Certificate No.

资格名称 高级工程师
Qualification

专业 电气
Speciality

授予时间 2017年08月20日
Date of Conferment





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: myae3m
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901155603
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	许威	110102198205262718	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

8、造价专业负责人



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00265893

学生 张丁军 性别男, 一九七三年
六月 日生, 于一九九四年 九月
至 一九九八年 七月在本校

经济信息管理 专业四年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课
程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 冯子标

校 名: 山西财经大学

一九九八年 七月 日

学校编号: 9810863



经北京市高级专业技术资格评审委员
会评审, 持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

姓 名 张丁军
Full Name

性 别 男
Sex

出生日期 1973年06月
Date of Birth

证书编号 ZGB16019458
Certificate No.

资格名称 高级经济师

Qualification 基本建设经济

专 业

Speciality

授予时间 2012年06月19日

Date of Conferment



82



姓名: 张丁军
身份证号码: 142421197306300013
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 北京城建设计发展集团
股份有限公司

证书编号: 建[造]11111100027521

初始注册日期: 2011 年 10 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 11 月 31 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

延期注册合格
有效期至 2027 年 12 月 31 日

有效期至:



注册受理机关
公章
年 月 日

第二次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

第三次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关
公章
年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关
公章
年 月 日

注册受理机关
公章
年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张丁军

证件类型	居民身份证	证件号码	142421*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：建[造]11111100027521

注册编号/执业印章号：B11111100027521

注册专业：土建

有效期：2027年12月31日

查看证书变更记录(2) ∨



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: 17ux07
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250818160956
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张丁军	142421197306300013	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年08月18日

9、景观专业负责人



硕士研究生 毕业证书



研究生滕丽娜 性别女，一九七九年九月九日生，于
二〇〇四年九月至二〇〇七年七月在设计艺术学
专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：中央美术学院

校(院、所)长：



证书编号：100471200702000092

二〇〇七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

姓名	滕丽娜
证件号码	370685197909093029
性别	女
出生年月	1979年09月
专业	园林绿化
级别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB05061774



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

校验码: 8yqo87

查询流水号: 11010220250901155752

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	滕丽娜	370685197909093029	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3. 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构，医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

10、装修专业负责人





学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)

蓝晓丹，女
76年7月生。自94
年9月至99年7月
在北方交通大学



土木建筑工程学院建筑学专业

完成了五年制本科学习计划，业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定，授予工学学士学位。

北方交通大学

学位评定委员会主席

张永强

1999年7月1日

证书编号:100044990908

高级专业技术职务任职资格证书

编号: 20120820165

盖印:



国务院国有资产监督管理委员会

姓名 蓝晓丹

性别 女

出生年月 1976 年 7 月

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师



通过时间 2012 年 10 月 10 日

发证时间 2012 年 11 月 19 日

终审单位 国资委人事局

使用有效期:2025年06月09日
-2025年12月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:蓝晓丹

性 别:女

出生日期:1976年07月07日

注册编号:20091103559



聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2024年12月04日-2026年12月03日



个人签名:

蓝晓丹

签名日期:

2025.6.9

发证日期:2024年12月04日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

蓝晓丹

证件类型	居民身份证	证件号码	450211*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 电子证书编号: 20091103559 注册编号/执业印章号: 1100864-074

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月03日

2024-12-04 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2022-12-05 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-07-01 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-01-22 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2016-07-25 - 变更申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-11-16 - 延续申请

北京五合国际工程设计顾问有限公司

2025/6/9 13:50

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

2013-10-24 - 延续申请
北京五合国际工程设计顾问有限公司

2011-07-06 - 变更申请
北京华特建筑设计顾问有限责任公司

2009-02-10 - 初始申请
华优建筑设计院

查看证书变更记录 (9)

一级注册建造师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

注册编号/执业印章号: 京 1112021202202650

注册专业: 建筑工程

有效期: 2028年03月25日

2025-03-26 - 延续注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2022-03-15 - 初始注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (2)

相关网站导航

各省一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

254266649
网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120194880

2/2



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: inu0tc
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901155854
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	蓝晓丹	450211197607071629	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

11、装配式专业负责人



<p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p>  <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00423287</p>	<p>学生 巫江 性别 男</p> <p>一九七六年十月十六日生,于一九四四年九月至一九九九年六月在本校</p> <p>建筑系建筑学专业</p> <p>五年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。</p> <p>校(院)长: 王柯敏</p> <p>校 名: 南 大</p> <p>一九九九年六月十八日</p> <p>学校编号: 990284</p>
--	--

	<p>经北京市高级专业技术资格评审委员会评审,持证人具备高级专业技术资格。</p> <p>Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.</p>
<p>姓 名 巫江</p> <p>Full Name</p> <p>性 别 男</p> <p>Sex</p> <p>出生日期 1976年10月</p> <p>Date of Birth</p> <p>证书编号 ZGB07017372</p> <p>Certificate No.</p>	<p>资格名称 高级工程师</p> <p>Qualification</p> <p>专 业 建筑设计</p> <p>Speciality</p> <p>授予时间 2011年08月03日</p> <p>Date of Conferment</p> <p>北京市高级专业技术资格评审委员会</p>

使用有效期:2025年07月22日
-2026年01月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:巫江

性 别:男

出生日期:1976年10月16日

注册编号:20101103778

聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2024年11月13日-2026年11月12日



主任



个人签名:

签名日期:

2025. 7. 24

发证日期:2024年11月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

巫江

证件类型	居民身份证	证件号码	432502*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

电子证书编号: 20101103778

注册编号/执业印章号: 1100864-003

注册专业: 不分专业

有效期: 2026年11月12日

2024-11-13 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2022-12-08 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-07-15 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2018-01-22 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2015-07-09 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2013-05-23 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person/detail?id=002303160120191487>

1/2

2010-06-03 - 初始申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

查看证书变更记录 (7) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

住房和城乡建设部标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2601325218

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: d0dm3
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250818160555
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	巫江	432502197610160030	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年08月18日

12、人防专业负责人





使用有效期:2025年08月31日
-2026年02月27日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:雷世超

性 别:男

出生日期:1986年08月07日

注册编号:20241107900



聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2024年04月19日-2026年04月18日



主任



个人签名:

签名日期: 2025.8.31

发证日期: 2024年04月19日



[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >

手机查看 

雷世超

证件类型	居民身份证	证件号码	371525*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册建筑师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 电子证书编号: 20241107900 注册编号/执业印章号: 1100864-180

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年04月18日

2024-04-01 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: 6klmj
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160049
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	雷世超	371525198608075090	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

13、道路专业负责人





中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 周 志 亮

证书编号 AD241100005



NO. AD0000005

发证日期 2024年06月20日

姓 名：周志亮

证件号码：430521197410173125

性 别：女

出生年月：1974年10月

批准日期：2022年11月06日

管 理 号：20221102011000000057



注册土木工程师
(道路工程)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国
交通运输部

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（道路工程）职业资格。





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

周志亮

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册土木工程师（道路工程）

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: AD241100005 注册编号/执业印章号: 1100864-AD001

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年06月30日

2024-05-31 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (1) ^

一级注册结构工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: S071103888 电子证书编号: S20071103888 注册编号/执业印章号: 1100864-S020

注册专业: 不分专业 有效期: 2026年12月31日

2023-10-23 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2020-12-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2017-08-03 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2014-01-14 - 延续申请

北京城建设计发展集团股份有限公司

2010-08-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

2009-01-08 - 变更申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

2007-12-28 - 变更申请
北京华宇园林古建设计所

2007-05-28 - 初始申请
北京城建设计研究总院有限责任公司

译

查看证书变更记录 (8) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 8 6 3 0 1 5 6 9



网站地图



联系我们



管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



译

译



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: bosnf2
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160146
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周志亮	430521197410173125	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

14、专项设计负责人



硕士研究生
毕业证书



证书编号: No 0015996
电子注册号: 102471200502000857

研究生 雷 刚 性别 男 ,
1979 年3 月7 日生, 于2002 年9 月至2005 年3 月
在 结构工程 专业
学习, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,
成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校(院、所)长: 万 钢

培养单位:

二〇〇五 年 四 月 十 日



196
经北京市高级专业技术资格评审委员会评审, 持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

姓 名 雷 刚

Full Name

性 别 男

Sex

出生日期 1979年03月

Date of Birth

证书编号 ZGA22003836

Certificate No.

资格名称 高级工程师(教授级)

Qualification

专 业 建筑设计

Speciality

授予时间 2017年04月28日

Date of Conferment



中华人民共和国一级注册结构工程师

注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 雷 刚

证 书 编 号 S091104303



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0017863

发证日期 2009年07月27日



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: nbscn1
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160258
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	雷刚	150102197903072519	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

15、BIM 专业负责人





BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



谢凯旋 参加 2023 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ，成绩良好 ，特发此证。

身份证号: 412725199003158271

证书编号: 2301001023023426

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 412725199003158271

Certificate Number: 2301001023023426

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号:



A1100053377



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: gc4bj4
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160411
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	谢凯旋	412725199003158271	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:
1.如需鉴定真伪, 请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心
日期: 2025年09月01日

投标人基本情况表

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	企业注册资本	134867 万元
企业地址	北京市西城区阜成门北大街五号		
企业法定代表人姓名	裴宏伟	企业技术负责人姓名	鲁卫东
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计综合资质甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2010 年 03 月 12 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	278 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	质量管理体系认证证书，认证单位：北京中设认证服务有限公司，取得时间：2025 年 5 月 12 日 环境管理体系认证证书，认证单位：北京中设认证服务有限公司，取得时间：2025 年 5 月 12 日 职业健康安全管理体系认证证书，认证单位：北京中设认证服务有限公司，取得时间：2025 年 5 月 12 日		
备注	无		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。

营业执照



统一社会信用代码

91110000101360785M

照
(20-1)
执
(本)
业
(副)
营



名称 北京城建设计发展集团股份有限公司

类型 其他股份有限公司(上市)

法定代表人 裴宏伟

五言經

[illegible]

注册资本 134867万元

成立日期 1990年08月01日

住所 北京市西城区阜成门北大街五号



登记机关

2024 年 01 月 26 日

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制

单位名称变更证明

名称变更通知

北京城建设计研究总院有限责任公司：


北京城建设计研究总院有限责任公司于**2013年10月28**日经我局核准，名称变更为北京城建设计发展集团股份有限公司。

特此通知



资质证书

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王汉军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高级工程师
备注:	原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107		

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关(章) 2023年12月22日 No.AF 0474828

证书延期
有效期延至 年 月 日  核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
单位负责人变更为: 王汉军 以下空白  变更核准机关(章) 2025年1月8日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

已在建设主管部门信息管理系统备案查询截图

今天是2025年6月27日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

北京城建设计发展集团股份有限公司		【返回】
基本信息	资质证书信息	技术力量
企业名称:	北京城建设计发展集团股份有限公司	
统一社会信用代码:	91110000101360785M	
总部地址:	北京市西城区阜城门北大街5号	
驻深机构地址:	无	
法人代表人姓名:	裴宏伟	
企业联系人:	王岩	
传真号码:	82998709	

今天是2025年6月27日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 企业与人员信息查询 > 企业信息

返回主题

北京城建设计发展集团股份有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	B111008645	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22
2	d111020533	建筑施工	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22
3	A111008645	工程设计	中华人民共和国住房和城乡建设部	2023-12-22	2028-12-22

显示第 1 到第 3 条记录，总共 3 条记录

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司

退出

返回工作台

企业主体信息

企业基本信息

企业资质信息

企业人员信息

业绩信息

良好行为

不良行为

信用状况

评价明细

评价统计

同步时间: 2025-07-12 01:40:19

同步数据

企业名称

北京城建设计发展集团股份有限公司

注册地址

中国 / 北京 / 北京市 / 西城区

企业单位证件号码

91110000101360785M

组织机构代码

101360785

是否深圳企业

否

在深圳办公地址

深圳福田区梅林路上梅村卓越城 (南区) A座20层2001

在深注册地址

北京市西城区阜成门北大街5号

是否省内企业

否

省外驻深机构地址

法定代表人姓名

黄宏伟

法定代表人证件类型

身份证 (内地)

法定代表人证件号码

11010819661204491X

法定代表人手机号码

18302203347

企业联系人姓名

王岩

企业联系人手机号码

18302203347

企业联系人邮箱地址

1653509722@qq.com

非深企业驻深联系人

非深企业驻深联系人手机

办公电话

82998767

企业网址

www.bjcd.com

传真号码

82998709

市场主体信息

企业主体信息

北京城建设计发展集团股份有限公司

退出

返回工作台

企业主体信息

企业基本信息

企业资质信息

企业人员信息

业绩信息

良好行为

不良行为

信用状况

评价明细

评价统计

同步时间: 2025-07-12 01:40:19

同步数据

证书编号: 请输入

证书业务类型: 请选择

证书状态: 请选择

查询

序号	证书编号	证书业务类型	证书状态	发证日期	有效期限结束时间	发证机关	操作
1	d111020533	建筑施工	有效	2023-12-22 00:00:00	2028-12-22 00:00:00	中华人民共和国住房和城...	查看
2	B111008645	工程设计	有效	2023-12-22 00:00:00	2028-12-22 00:00:00	中华人民共和国住房和城...	查看
3	A111008645	工程设计	有效	2023-12-22 00:00:00	2028-12-22 00:00:00	中华人民共和国住房和城...	查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
1	申昊	职称人员	ZGA05011158
2	周志亮	职称人员	ZGA22002402
3	曾亚奴	职称人员	ZGB05050064
4	陈铭	职称人员	ZGB05067507
5	张磊	职称人员	ZGB05064025
6	万礼	职称人员	ZGB05064024
7	沈喆	职称人员	ZGB43031994
8	欧阳乐	职称人员	ZGC05118352
9	李英杰	职称人员	ZGC05090271
10	叶俊丰	职称人员	ZGB05051355

显示第 1 到第 10 条记录，总共 278 条记录 每页显示 10 条记录

« ‹ 1 2 3 4 5 › »

北京城建设计发展集团股份有限公司

【返回】

基本信息资质证书信息技术力量

序号	姓名	类别	证书编号
271	姜清耀	职称人员	无
272	刘小芳	职称人员	无
273	王靖岩	职称人员	无
274	李桂清	职称人员	无
275	崔潇	职称人员	无
276	孔原	职称人员	无
277	邓海波	职称人员	无
278	席红	职称人员	无

显示第 271 到第 278 条记录，总共 278 条记录 每页显示 10 条记录

« ‹ 24 25 26 27 28 › »

国家企业信用信息公示系统

2025/6/27 13:50

国家企业信用信息公示系统

[首页](#)

[企业信息填报](#)

[信息公告](#)

[重点领域企业](#)

[导航](#)

17611...



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



集团名称：集团简称：
统一社会信用代码：91110000101360785M
注册号：
法定代表人：裴宏伟
登记机关：北京市西城区市场监督管理局
成立日期：1990年08月01日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

■ 营业执照信息

统一社会信用代码：91110000101360785M
企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司
注册号：
法定代表人：裴宏伟
类型：其他股份有限公司(上市)
成立日期：1990年08月01日
注册资本：134867.000000万人民币
核准日期：2024年12月05日
登记机关：北京市西城区市场监督管理局
登记状态：存续（在营、开业、在册）
住所：北京市西城区阜成门北大街五号
经营范围：工程勘察；工程设计；互联网信息服务；工程咨询；工程造价咨询；对外劳务合作；施工总承包；专业承包；劳务分包；施工图设计审查；规划管理；技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询；投资管理；物业管理；货物进出口；技术进出口；代理进出口；设计、制造、代理、发布广告；教育咨询（不含中介及办学）；承办展览展示活动；会议服务；经济贸易咨询；产品设计；软件开发；计算机系统服务；销售铁路机车车辆（含动车组）、城市轨道交通车辆、机械电子设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品；租赁机械设备；工程项目管理；水污染治理；基础软件服务；数据处理（数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外）（市场主体依法自主选择经营项目，开展经营活动；互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

营业期限自：2001年09月14日
营业期限至：

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津君睿股权投资合伙企业（有限合伙）	法人股东	企业法人营业执照(公司)	120116000024258	查看
2	北京市公路联线有限责任公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005200393	查看
3	北京市轨道交通建设管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	1100001521128	查看
4	北京中太投资管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110112013605140	查看
5	北京优能尚卓创业投资基金（有限合伙）	法人股东	合伙企业营业执照	110000015259923	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#) [« 上一页](#) [1](#) [2](#) [下一页 »](#) [末页](#)

■ 主要人员信息

共计 21 条信息 [« 查看全部 »](#)

三体系证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 工程测量
岩土工程(勘察、设计、物探测试检测监测)★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2003年7月18日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第1页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》
GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

本证书覆盖的范围:

★市政公用工程施工总承包 建筑工程施工总承包★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):

张景武



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第2页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725E10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725S10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

保持认证注册通知书

编号: A03052Q8/E4/H4

北京城建设计发展集团股份有限公司:

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见, 经本公司技术委员会审定, 结论如下:

通过再认证审核, 贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效, 批准贵单位质量管理体系 (GB/T19001 —2016、GB/T50430 —2017)、环境管理体系 (GB/T24001 —2016)、职业健康安全管理体系 (GB/T45001 —2020) 保持认证注册, 更新认证证书 (认证证书附后)。

(以上结论适用于认证证书所含多场所)

特此通知

北京中设认证服务有限公司



其他：

企业实力

北京城建设计发展集团股份有限公司

公司简介：

北京城建设计发展集团股份有限公司（01599.HK）是为城市建设提供专业服务的科技型工程公司（原北京城建设计研究总院有限责任公司），成立于 1958 年，注册资金 13.48 亿元，2013 年 10 月，更名为北京城建设计发展集团股份有限公司，我们拥有中国设计及勘察行业的最高资质——**综合甲级资质**，并于 2014 年 7 月 8 日成功在香港联交所挂牌上市。截至目前为止，公司汇聚了 7000 多名的精英人才，3 名全国工程勘察设计大师，8 名享受国务院特殊津贴专家，10 名北京市百千万人才，1500 多名高级专业技术人员，700 多名各类注册人员，大学本科以上学历人员近 4500 人，为城市建设提供设计咨询、工程建设、投融资和科技产业化等全过程的综合解决方案。我们的城市轨道交通、建筑、市政、一体化设计、城市规划、工程经济等设计咨询团队，工程总承包、勘测、PPP、TOD、安全风险评估与管理等工程建设团队以及投融资、科技产业化的专业团队在业内享有极高的声誉与广泛的认可。设有规划、建筑、市政、装饰装修、土木工程、钢结构、道桥、供电、通信、信号、机电设备、车辆运输、技术经济等专业。专业配套、工种齐全、设备先进，能为工程建设项目提供全过程一条龙服务，并按照国际惯例为国内外工程实施工程总承包。与国内外知名设计院、事务所保持良好的合作关系，聘请多位国内外的知名专家。我们致力于成为以设计为引领的城市建设综合服务商，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展，是经国家住房和城乡建设部审定批准持有工程设计综合资质甲级、城乡规划编制甲级、工程咨询甲级、工程造价咨询甲级、工程勘察甲级、工程测绘甲级、房屋建筑工程总承包一级、市政公用工程总承包一级。1997 年第一家通过了北京市属 GB/T19001-ISO9001 质量体系认证；是北京市“重合同、守信誉”单位；首都精神文明单位；是为城市建设提供专业服务的科技型工程公司。

凭借科学的管理体制、创新的设计理念及优质的后期服务、雄厚的技术力量，骄人业绩的保证，创新的发展战略，业务不断拓展，实现了经济效益和产品质量

的历史性突破，项目遍及全国各地。2008年北京奥运会运动员公寓的设计，在理念上融入了绿色、科技、人文的三大奥运理念，创造了住宅建筑的新突破。体育场馆的设计，更值得我们骄傲与自豪。在2003年中国奥委会组织的规划设计方案竞标中，北京城建设计发展集团与澳大利亚PTW设计公司、德国慕尼黑集团合作，一举赢得这北京2008年奥运村、奥运体育馆两个项目的设计工作，与此同时，公司成为北京2008年奥运主体育场项目的设计监理单位。

主要代表作品有：

校园建筑板块：北京师范大学沙河新校区、北京信息科技大学新校区总体规划设计、国防大学防务学院教学楼建设工程、中国科学院研究生院建筑及规划、中国社会科学院建筑及规划、国家检察官学院、中国-丹麦科研教育中心、北京舞蹈学院综合楼、西南交通大学犀浦校区办公大楼建设工程、西南交通大学国家轨道交通电气化与自动化工程技术研究中心综合实验楼、北京东郊法国国际学校项目、山东省药学院；

医疗板块：高安市人民医院（瑞阳新区分院）、河南省人民医院地下智能停车及综合开发项目设计、中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼工程、北京市昌平区泰康昌平生命科学园泰康健康管理研究中心；

体育场馆建筑板块：国家体育馆、国家体育场（咨询）、国家体育训练南方基地（代建管理）、冬季两项中心、北欧中心跳台滑雪场、北欧中心越野滑雪场三个奥运场馆规划设计、海南体育职业技术学院新校区（代建管理）、新乡市平原体育（会展）中心建设项目、高安市全民健身体育中心（体育中心）、通辽奥林匹克体育场、济源篮球城、沁水县全民健身中心；

超高层：天津市地铁东南角控制中心大厦（A、B）座、重庆市轨道交通两路口换乘节点物业开发设计、杭州地铁一号线控制中心大楼、上海市11号线嘉定城北路站综合开发、东直门综合交通枢纽及东华广场商务区、阿尔及利亚酒店、南京国际商城；

公共建筑板块：城建大厦、金隅大厦、京仪大厦、北京北苑大酒店、北京城建科技大厦、中关村资质大厦、宁夏公安侦察指挥中心大厦、枣庄新行政区政府及人大办公楼；

交通枢纽建筑板块：北京动物园交通枢纽、北京宋家庄交通枢纽、苹果园交通枢纽、一亩园交通枢纽、深圳市新深圳站交通枢纽工程勘察设计总承包；

地铁控制中心及沿线开发项目板块：北京地铁八通线指挥中心、北京市轨道交通路网指挥控制中心、天津地铁指挥中心、杭州地铁指挥中心、上海地铁11号线嘉定停车场上盖开发、重庆同家院子车辆段上盖开发等；在国内工程建设市场上树起了一座座丰碑的同


时，也日益活跃于国际工程建设领域，市场遍及亚洲、欧洲、非洲多个国家，代表作品有：安哥拉 KK 新城、中国驻意大利、罗马尼亚、尼泊尔、和伊朗大使馆，安哥拉医院、塞拉利昂五星级酒店等。城市建设从城市规划开始。公司从事的城市规划工作，涵盖了城区、城镇、居住小区、商业街等。在住宅小区的建设中，不拘泥于芍药居住宅小区、北苑家园、古城家园等传统设计理念，创造性地设计出了别具一格的通惠家园——这是全亚洲第一个地铁车辆段上盖开发的大型住宅项目。地下空间开发与利用是建设集约型城市实现可持续发展的历史必然。在这一领域，我们又走在了技术前沿。中关村西区地下综合管廊与空间开发，已成为了众人瞩目的示范工程。在市政工程领域，公司始终坚持以顾客需求和工程要求为中心，以技术创新为发展动力，为顾客提供优质、高效的服务。


公司业务遍布国内 60 多个城市，在 50 多个城市拥有分支机构，并延伸至安哥拉、越南、俄罗斯、巴基斯坦、哈萨克斯坦、莫桑比克、埃塞俄比亚、马尔代夫等海外市场。


半个多世纪以来，我们始终坚持设计城市、构筑未来的使命，完成了众多令世人瞩目的工程，获得了政府、客户的认可，荣获全国“五一”劳动奖状、首都劳动奖状等众多荣誉，并于 2014 年 7 月 8 日成功在香港联交所挂牌上市。我们致力于成为以设计为引领的城市建设综合服务商，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展。

本公司在技术创新开发方面，完成科研成果百余项，获国家、省、市各种科技进步奖励近百项，推广应用科技成果百余项次，拥有专利技术多项，是北京市高新技术企业。我们始终坚持城市设计、构筑未来的使命，致力于构筑美丽城市梦想，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展。我们用智慧和使命推动着城市的建设和发展。

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王汉军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高级工程师
备注: 原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107			

业务范围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关(章) 编号 2023年12月22日 No.AF 0474828

证书延期
有效期延至 年 月 日  核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
单位负责人变更为: 王汉军 以下空白  变更核准机关(章) 2023年1月8日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



城乡规划编制资质证书

证书编号：自资规甲字21110005

证书等级：甲级

单位名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

承担业务范围：业务范围不受限制



扫码登录“城乡规划编制单位公示系统”了解更多信息

统一社会信用代码：91110000101360785M

有效期限：自2021年 9 月 3 日 至2025年 12 月 31 日



中华人民共和国自然资源部印制



工程勘察 资质证书

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

经济性质：其他股份有限公司（上市）

资质等级：工程勘察专业类（工程测量、岩土工程（勘察，设计，物探测试检测监测））甲级。

可承担本专业资质范围内各类建设工程项目的工程勘察业务，其规模不受限制。*****

证书编号：B111008645

有效期：至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

发证机关



2023年12月22日

No.BZ 0017075

工程咨询单位甲级资信证书

单位名称：北京城建设计发展集团股份有
限公司

住所：北京市西城区阜成门北大街五号

统一社会信用代码：91110000101360785M

法定代表人：裴宏伟

技术负责人：于松伟

资信等级：甲级

资信类别：专业资信

业务：铁路、城市轨道交通，建筑，市政公用工程

证书编号：甲012024010426

有效期：2024年07月01日至2027年06月30日



证书查询

发证单位：中国工程咨询协会



信用中国查询结果

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

行政管理72

诚实守信8

严重失信0

经营异常0

信用承诺41

信用评价0

司法判决0

其他0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

行政管理 72

诚实守信 8

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 41

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

行政管理 72

诚实守信 8

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 41

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

北京城建设计发展集团股份有限公司

查询


查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用


首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页

执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰工程有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

查询条件

被执行人姓名/名称:

北京城建设计发展集团股份有限公司

身份证号/组织机构代码:

91110000101360785M

省份:

-----全部-----

验证码:

4Afa



验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91110000101360785M 北京城建设计发展集团股份有限公司相关的结果。

国家企业信用信息公示系统查询结果



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册） | 特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称：集团简称：

统一社会信用代码：91110000101360785M

注册号：

法定代表人：裴宏伟

登记机关：北京市西城区市场监督管理局

成立日期：1990年08月01日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册） | 特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称：集团简称：

统一社会信用代码：91110000101360785M

注册号：

法定代表人：裴宏伟

登记机关：北京市西城区市场监督管理局

成立日期：1990年08月01日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

集团名称： 集团简称：
统一社会信用代码： 91110000101360785M
注册号：
法定代表人： 裴宏伟
登记机关： 北京市西城区市场监督管理局
成立日期： 1990年08月01日

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单（黑名单）信息](#) | [公告信息](#)

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
----	----	-------------------	------	------------	-------------------	------	------------

暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

• 上一页 •

下一页 •

末页

全国建筑市场监管公共服务平台查询结果



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 <div>暂无数据</div>				



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 <div>暂无数据</div>			



北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司

91110000101360785M

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司

91110000101360785M

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额（万元）	发生时间
------	--------	--------	----------	------



暂无数据

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司

91110000101360785M

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

- 行政处罚
- 行政许可
- 行政处罚信用修复流程

北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到您要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

重合同守信用企业

Enterprises that Respect Contracts and Keep Promises

证书编号: ZGXY-18821386423

北京城建设计发展集团股份有限公司

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、结合社会口碑、公众认可度,经审核评估,确定该企业重合同守信用等级为:

AAA

颁发日期: 2024-03-16
Date of issue

有效期至: 2027-03-15
Date of expiry

公示查询: www.xy315.gov.com
www.creditzg.com.cn

公示平台

招标信用

证书说明:
Notes

1.本证书自评定之日起有效期为三年。
This certificate is valid for three years from the date of evaluation.

2.本证书自实行复审制度,有效期内,每年复审一次。经复审合格的,贴复审标签后可继续使用;若状况发生变化的,需要重新评定等级并更换证书。
This certificate has been reexamined once a year since the reexamination system was implemented. Those who pass the reexamination shall be labeled after reexamination. Can continue to use; If the situation changes, it is necessary to re-evaluate the grade and replace the certificate.

3.有效期内企业改变名称的,必须持证照到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name in effect, it must obtain a certificate and go through the formalities of change at the issuing unit.

4.本证书只证明企业有效期内的信用状况,不作他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.

5.本证书不得涂改、转借。
This certificate shall not be altered or lent.

复审记录:
Re-examination records: ☐ ☐

中联城(北京)国际信用评价有限公司
Zhongnan Cheng (Beijing) International Credit Evaluation Co., Ltd.

信用等级证书

联合评价信评字〔2024〕383号(2-2)

联合信用评价有限公司通过对北京城建设计发展集团股份有限公司的诚信度、履约能力和信用状况进行综合分析和评估,确定

北京城建设计发展集团股份有限公司

信用等级为 AAA

(仅限招标投标使用)

有效期自二〇二四年八月十三日至二〇二五年八月二十九日

联合信用评价有限公司

二〇二四年八月十三日

119195197

信用评级公告

联合（2024）6972 号

联合资信评估股份有限公司通过对北京城建设计发展集团股份有限公司的信用状况进行综合分析和评估，确定北京城建设计发展集团股份有限公司主体长期信用等级为 AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年七月二十三日





企业名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号: GR202211000582

发证时间: 2022年10月18日

有效期: 三年

批准机关:



三体系证书



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号 邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域) 邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦 邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号 邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层 邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼 邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 工程测量
岩土工程(勘察、设计、物探测试检测监测)★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2003年7月18日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第1页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015《质量管理体系 要求》
GB/T 50430-2017《工程建设施工企业质量管理规范》

本证书覆盖的范围:

★市政公用工程施工总承包 建筑工程施工总承包★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):

张景武



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第2页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

环境管理体系符合环境管理体系标准:

GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725E10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包, 建筑工程施工总承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725S10047R4L

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

保持认证注册通知书

编号: A03052Q8/E4/H4

北京城建设计发展集团股份有限公司:

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见, 经本公司技术委员会审定, 结论如下:

通过再认证审核, 贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效, 批准贵单位质量管理体系 (GB/T19001 —2016、GB/T50430 —2017)、环境管理体系 (GB/T24001 —2016)、职业健康安全管理体系 (GB/T45001 —2020) 保持认证注册, 更新认证证书 (认证证书附后)。

(以上结论适用于认证证书所含多场所)

特此通知

北京中设认证服务有限公司



连续获得过“纳税信用 A 级”称号的网页截图



国家税务总局北京市税务局

Beijing Municipal Tax Service, State Taxation Administration

北京 20°C

请输入关键字

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人识别号:

评价年度:

验证码:

请输入纳税人识别号

北京城建设计发展集团股份有限公司

2022年度

4SC6

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2022

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定



国家税务总局北京市税务局

Beijing Municipal Tax Service, State Taxation Administration

北京 20°C

请输入关键字

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人识别号:

评价年度:

验证码:

请输入纳税人识别号

北京城建设计发展集团股份有限公司

2023年度

39SG

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2023

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定



国家税务总局北京市税务局

Beijing Municipal Tax Service, State Taxation Administration

北京20°C



请输入关键字

税e搜

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 发票

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人识别号:

评价年度:

验证码:

请输入纳税人识别号

北京城建设计发展集团股份有限公司

2024年度

W08J

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2024

共 1 条 1 页 1/1 转到 页 确定

地区索引