

标段编号：2507-440306-04-01-681478001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计
及咨询

投标文件内容：资信标文件

投标人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司、北京城建设计发展
集团股份有限公司、北京城建勘测设计研究院有限责任公司

日期：2025年09月11日

目录

投标人基本信息一览表（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）	1
【营业执照】	2
【资质证书】	5
【企业注册人员情况】	7
【企业介绍】	15
【企业荣誉】	17
【企业近年获奖】	21
【企业纳税情况】	31
【企业体系认证】	37
投标人基本信息一览表（北京城建设计发展集团股份有限公司）	41
【营业执照】	42
【资质证书】	43
【企业注册人员情况】	45
【企业介绍】	53
【企业荣誉】	56
【企业近年获奖】	57
【企业财务情况】	63
【企业纳税情况】	114
【企业体系认证】	116
投标人基本信息一览表（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）	120
【营业执照】	121
【资质证书】	124
【企业介绍】	127
【企业注册人员情况】	128
【企业近年获奖】	134
【企业专利】	140
【企业主编的行业技术标准和规范】	142
【企业纳税情况】	152
【企业体系认证】	155
投标人控股及管理关系情况申报表	158
（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）	158
投标人控股及管理关系情况申报表	183
（北京城建设计发展集团股份公司）	183
投标人控股及管理关系情况申报表	203
（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）	203
承诺书（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）	228
【企业信用】	229
承诺书（北京城建设计发展集团股份有限公司）	240
【企业信用】	241
承诺书（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）	255
【企业信用】	256

投标人基本信息一览表（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）

注册资本	6000 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师：226 人 注册岩土工程师：26 人 注册结构工程师：66 人 其它注册人员：48 人
项目负责人姓名	汤朝晖		
投标人具有资质类别及等级	工程设计建筑行业 (建筑工程) 甲级	项目负责人具有资格类别及等级	广东省工程勘察设计大师 研究员 一级注册建筑师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：刘雨鑫 联系电话：13922390831 邮箱：764585332@qq.com		

【营业执照】



编号: S0112023000970G(10-1)

统一社会信用代码

91440101190657467U

营业执照

(副本)



扫描二维码登录
国家企业信用信息公示系统，
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

类型 有限责任公司(法人独资)

法定代表人 罗建河

经营范围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

注册资本 陆仟万元(人民币)

成立日期 1984年10月01日

住所 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

登记机关



2023年07月04日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

企业改制通知书

华南理工大学建筑设计研究院：

你公司(企业)已于 二〇一八年十月三十日 经我局核准改制为 有限责任公司(法人独资)

登记事项如下：

改制后名称： 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

地址(住所)： 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

法定代表人： 倪阳

经营范围： 工程施工总承包；工程总承包服务；室内装饰设计服务；其他工程设计服务；市政工程设计服务；岩土工程设计服务；风景园林工程设计服务；城市规划设计；工程勘察设计；工程技术咨询服务；古建筑工程服务；铁路、道路、隧道和桥梁工程建筑；智能化安装工程服务；技术进出口；工程和技术基础科学研究服务；材料科学研究、技术开发；教育咨询服务；

经营期限： 一九八四年十月一日 至

注册资本： 1,180.0000(万元)

股东出资明细：

姓名	出资额(万元)	比例(%)
广州华南理工大学资产经营有限公司	1,180.0000	100.0000

广州市工商行政管理局

二〇一八年十月三十日

原组织机构代码证号：	190657467	统一社会信用代码号：	91440101190657467U
原执照注册号：	440101000054512		



准予变更登记（备案）通知书

穗市监（市局）内变字【2023】第01202307040052号

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

经审查，申请变更（备案）：

经理备案，董事备案，法定代表人，遗失补领。

提交的申请材料齐全，符合法定形式，我局决定准予变更登记（备案）。

登记机关：广州市市场监督管理局

二〇二三年七月四日

详细变更（备案）内容

变更（备案）事项	原登记变更（备案）事项	登记变更（备案）事项	
法定代表人变更	倪阳	罗建河	
遗失补领		遗失补领	
变更前组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
何镜堂	董事长	任命	
俞洋	监事	任命	
倪阳	董事兼经理	任命	是
卢彦琦	监事	任命	
张卫平	监事会主席	任命	
符浩剑	董事	任命	
罗建河	董事	任命	
韦宏	董事	任命	
变更后组织机构情况			
组织机构成员名称	职务	职务产生方式	是否法定代表人
何镜堂	董事长	任命	
俞洋	监事	任命	
卢彦琦	监事	任命	
张卫平	监事会主席	任命	
符浩剑	董事	任命	
罗建河	董事兼经理	任命	是
韦宏	董事	任命	

具体变动申报内容

申报事项	原申报事项	现申报事项
原组织机构代码证号：	190657467	统一社会信用代码号： 91440101190657467U
原执照注册号：		

重要提示：

1. 本局企业信用信息公示系统“国家企业信用信息公示系统（http://gsxt.gov.cn）”

【资质证书】



企业名称	华南理工大学建筑设计研究院有限公司		
详细地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		
建立时间	1984年10月01日		
注册资本金	6000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440101190657467U		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A144002897-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	罗建河	职务	党委书记
单位负责人	罗建河	职务	党委书记、总经理
技术负责人	邓孟仁	职称或执业资格	教授级高级工程师/一级注册建筑师
备注:	原证书编号: 190007 原发证日期: 2009年03月06日 原企业名称: 华南理工大学建筑设计研究院		
业 务 范 围			
<p>市政行业(道路工程)专业甲级; 建筑行业(建筑工程)甲级; 建筑智能化系统设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****</p>			



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101190657467U	企业法定代表人	罗建河
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A144002897	工程设计建筑智能化系统专项甲级	2025-05-12	2029-01-19	住房和城乡建设部	证书信息
2			工程设计建筑行业(建筑工程)甲级				
3			工程设计市政行业道路工程专业甲级				
4		A244002894	2025-08-11	2025-10-21	广东省住房和城乡建设厅	证书信息	
5							工程设计市政行业排水工程专业乙级
6							工程设计环境工程专项(物理污染防治工程)乙级
7							工程设计市政行业给水工程专业乙级
8							工程设计风景园林工程专项甲级
9							工程设计环境工程专项(水污染防治工程)乙级
10		勘察资质	B144002897	工程勘察岩土工程专业甲级	2025-03-17	2030-03-17	住房和城乡建设部

【企业注册人员情况】

注册建筑师：226 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 注册建筑师 / 一级注册建筑师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号
注册号: 请输入注册号 注册单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王璐	420102*****24	一级注册建筑师	4400289-010
2	周剑云	440106*****94	一级注册建筑师	4400289-058
3	黄文耀	440782*****1X	一级注册建筑师	4400289-188
4	石拓	410411*****13	一级注册建筑师	4400289-111
5	童梦琳	430202*****43	一级注册建筑师	4400289-164
6	周森君	441900*****23	一级注册建筑师	4400289-189
7	杨志峰	441422*****10	一级注册建筑师	4400289-169
8	林燕	440106*****26	一级注册建筑师	4400289-029
9	邓心宇	410103*****18	一级注册建筑师	4400289-128
10	黄艳芳	440623*****44	一级注册建筑师	4400289-102
11	肖毅强	440106*****56	一级注册建筑师	4400289-024
12	林毅	110105*****34	一级注册建筑师	4400289-026
13	陈一帆	441202*****3X	一级注册建筑师	4400289-133
14	郭昊翔	441302*****1X	一级注册建筑师	4400289-033
15	钟敬仪	440681*****20	一级注册建筑师	4400289-172

共222条 < 1 2 3 4 5 6 ... 15 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建筑师 / 二级注册建筑师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	高洁	440182*****58	二级注册建筑师	4400289-0041
2	李荣海	440921*****10	二级注册建筑师	4400289-0001
3	邹宏盛	360731*****19	二级注册建筑师	4400289-0002
4	王嘉汐	210102*****24	二级注册建筑师	4400289-0044

注册土木工程师（岩土）：26人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册土木...
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 注册建筑师 一级注册结构工程师
勘察设计注册工程师 二级注册结构师
注册监理工程师
注册建造师 注册土木工程师 (岩土)
注册造价工程师 注册土木工程师 (港口与航道工程)
注册土木工程师 (水利水电工程) 水利水电工程规划
注册土木工程师 (水利水电工程) 水工结构

电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY031
2	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY016
3	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY018
4	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY009
5	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY025
6	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY004
7	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY006
8	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY017
9	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY024
10	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY023
11	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY021
12	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY029
13	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY008
14	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY010
15	注册土木工程师 (岩土)	4400289-AY028

共26条 1 2 前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册土木...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	梁毓盛	422201*****13	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY031
2	王功文	360782*****1X	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY016
3	周颖彬	362502*****27	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY018
4	郭远翔	440505*****12	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY009
5	何伟	622425*****39	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY025
6	方小丹	440106*****39	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY004
7	劳毓杰	440924*****13	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY006
8	蔡喜领	372922*****17	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY017
9	潘泓	360203*****37	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY024
10	巴菱真	371481*****41	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY023
11	骆冠勇	441622*****12	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY021
12	曹源	441284*****16	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY029
13	许名鑫	440112*****14	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY008
14	易伟文	440103*****1X	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY010
15	李加成	440682*****39	注册土木工程师(岩土)	4400289-AY028

共26条

注册结构工程师：66 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 电子证号:

序号	注册号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1				注册结构工程师	4400289-S085
2				注册结构工程师	4400289-S020
3		王功文	360782*****1X	一级注册结构工程师	4400289-S058
4		罗敏军	441381*****13	一级注册结构工程师	4400289-S068
5		周颖彬	362502*****27	一级注册结构工程师	4400289-S049
6		郭远翔	440505*****12	一级注册结构工程师	4400289-S010
7		何伟	622425*****39	一级注册结构工程师	4400289-S069
8		方小丹	440106*****39	一级注册结构工程师	4400289-S007
9		江毅	440505*****11	一级注册结构工程师	4400289-S026
10		劳婉杰	440924*****13	一级注册结构工程师	4400289-S002
11		桑喜领	372922*****17	一级注册结构工程师	4400289-S055
12		杨万	362202*****17	一级注册结构工程师	4400289-S062
13		邱洪兴	440223*****17	一级注册结构工程师	4400289-S071
14		丁少润	440520*****14	一级注册结构工程师	4400289-S023
15		龚祺松	440106*****95	一级注册结构工程师	4400289-S008

共66条 < 1 2 3 4 5 > 前往 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册...
 姓名: 请输入人员姓名
 身份证号: 请输入身份证号
 注册号: 请输入注册号
 注册单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公
 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	梁剑	440881*****11	一级注册结构工程师	4400289-S085
2	余学红	620102*****23	一级注册结构工程师	4400289-S020
3	王功文	360782*****1X	一级注册结构工程师	4400289-S058
4	罗敏军	441381*****13	一级注册结构工程师	4400289-S068
5	周颖彬	362502*****27	一级注册结构工程师	4400289-S049
6	郭远翔	440505*****12	一级注册结构工程师	4400289-S010
7	何伟	622425*****39	一级注册结构工程师	4400289-S069
8	方小丹	440106*****39	一级注册结构工程师	4400289-S007
9	江颢	440505*****11	一级注册结构工程师	4400289-S026
10	劳晓杰	440924*****13	一级注册结构工程师	4400289-S002
11	桑喜领	372922*****17	一级注册结构工程师	4400289-S055
12	杨万	362202*****17	一级注册结构工程师	4400289-S062
13	邱洪兴	440223*****17	一级注册结构工程师	4400289-S071
14	丁少润	440520*****14	一级注册结构工程师	4400289-S023
15	龚模松	440106*****95	一级注册结构工程师	4400289-S008

共66条



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
 勘察设计注册工程师 > 二级注册结构师
 注册监理工程师 > 注册土木工程师(岩土)
 注册建造师 > 注册土木工程师(港口与航道工程)
 注册造价工程师 > 注册土木工程师(水利水电工程) 水利水电工程规划
 注册土木工程师(水利水电工程) 水工结构

电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据

其它注册人员：366-226（注册建筑师）-26（注册土木工程师（岩土））-66（注册结构工程师）=48人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101190657467U	企业法定代表人	罗建河
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴永强	440106197*****11	注册土木工程师（道路工程）	4400289-AD001	--
2	崔剑奇	440923198*****10	注册土木工程师（道路工程）	4400289-AD002	--
3	魏志成	360602198*****16	二级注册造价工程师	B24224400009692	安装
4	陈艳	520102196*****20	一级注册造价工程师	B11014400011304	土建
5	赵少华	440106196*****75	一级注册造价工程师	B11014400020148	土建
6	周华忠	440623197*****99	一级注册造价工程师	B11034400003846	土建
7	刘嘉俊	440102198*****14	一级注册造价工程师	B11194400026258	土建
8	张海燕	430602197*****22	一级注册造价工程师	B11224400016106	土建
9	何炎龙	429006198*****76	一级注册造价工程师	B14234400026813	安装
10	魏志成	360602198*****16	一级注册造价工程师	B14254400036594	安装
11	张宇飞	620503199*****19	注册监理工程师	44033898	房屋建筑工程
12	张宇飞	620503199*****19	注册监理工程师	44033898	市政公用工程
13	俞洋	340104196*****51	注册电气工程师（供配电）	4400289-DG002	--
14	凌志新	440106195*****11	注册电气工程师（供配电）	4400289-DG005	--
15	李国有	440102196*****10	注册电气工程师（供配电）	4400289-DG006	--

共 366 条

<
1
2
3
4
5
6
...
25
>
前往 1 页

【企业介绍】

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

历史沿革

始于 1953 年，是全国重点高校最早成立的甲级设计研究院之一。1979 年 8 月，教育部发文决定在华南工学院等五所高等学校建立建筑设计研究院，同年 11 月，华南工学院建筑设计研究院正式成立；1988 年随学校名称变化改为华南理工大学建筑设计研究院；2018 年 10 月改制为华南理工大学建筑设计研究院有限公司。

资质认证

建筑行业（建筑工程）甲级、市政行业（道路工程）甲级、风景园林工程设计专项甲级、建筑智能化系统设计专项甲级、城乡规划编制甲级、工程勘察专业类（岩土工程）甲级、工程咨询建筑专业甲级、文物保护工程勘察设计甲级、市政行业（给水工程、排水工程）专业乙级、环境工程（水污染防治工程、物理污染防治工程）专项乙级、工程咨询城市规划专业乙级。

组织架构

下设建筑设计一院、建筑设计二院、建筑设计三院、建筑设计五院、建筑设计六院、何镜堂建筑创作研究院、倪阳工作室、方小丹建筑结构院、陶郅工作室、汤+杨工作室、孙一民工作室、工作九室、建筑产业化设计研究中心、区域能源规划与设计研究室、智能建筑设计研究室、建筑信息模型（BIM）研究中心、工作四室、工作七室、工作十室、工作十二室、环境艺术设计一所、环境艺术设计二所（景观文旅规划所）、勘察分院、设计八室、建筑文化遗产保护设计研究所、工程造价中心以及正在筹建的深圳分院、视觉团队、景观团队、室内团队、佛山设计所、环艺团队、空间规划团队、人防团队、设计四所、工作十三室（医养方向）、智能建造应用技术研究所等 37 个生产部门，技术质量部、综合管理部（党政办公室）、财务管理部、运营管理部 and 品牌与市场发展部等 5 个技术与职能管理部门，以及下属公司咨询公司。

代表作品

通过 40 多年的实践，形成了文化博览建筑、教育建筑、超高层建筑、体育建筑、会展建筑、民用住宅、交通建筑等几大设计品牌。主要代表作品有：2010 年上海世博会中国馆、侵华日军南京大屠杀遇难同胞纪念馆扩建工程、中国国家版本馆广州分馆、白鹅潭大湾区艺术中心、华南理工大学逸夫人文馆、乐山大佛博物馆、珠海机场航站楼、西汉南越王墓博物馆、大厂民族宫、天津博物馆、南京城墙博物馆、钱学森图书馆、侵华日军第七三一部队罪证陈列馆、国家南海博物馆、浙江大学新校区、澳门大学横琴校区、华南理工大学广州国际校区、香港科技大学广州校区、广州珠江新城西塔、利通广场、北京奥运会羽毛球馆和摔跤馆、广东奥林匹克体育场、深圳宝安体育场、广州国际会议展览中心、保利会展、青岛国际会议中心（2018 青岛上合峰会主会场）、南湖山庄、珠海横琴新家园、成都站、广州海心桥、广州白云站等。

奖项荣誉

我院荣获各类奖项 1000 余项。其中：国际级奖项 9 项，国家级奖项 15 项（含金奖 5 项，银奖 6 项，铜奖 4 项），国家级协会奖项 207 项，部级奖项 374 项，省级（含省级协会）奖项 360 项，中国建筑学会设计奖 118 项，全国十大建设科技成就奖 2 项，詹天佑大奖 8 项，梁思成建筑奖 1 项，梁思成建筑提名奖 1 项，光华工程科技奖 1 项，国家科学技术奖 2 项，教育部科学技术奖 2 项，华夏建设科学技术奖 4 项，广东省科学技术奖 5 项，广州市科学技术奖 3 项，全国各行业协会科学技术奖 34 项。

2006 年被评为全国优秀勘察设计院；2007 年被 BCI ASIA 评为“中国十大建筑设计公司”，2012 年获得了“当代中国建筑设计百家名院”称号，2013 年被评为全国勘察设计行业创新性优秀企业，2017 年名列中国建筑设计企业设计业绩榜第二，2018 年被评为广东省改革开放 40 周年最具影响力企业。

【企业荣誉】





授予：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

2024年度广东省土木建筑 科技创新先进企业

2024KCJSFW-003

广东省土木建筑学会
二〇二五年二月

高新技术企业 证书

企业名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

证书编号：GR202444009257

发证日期：2024年12月11日

有效期：三年

批准机关：





全国勘察设计行业
创新型优秀企业



中国勘察设计协会
二〇一三年十一月



华南理工大学建筑设计研究院
当代中国建筑设计百家名院

中国建筑学会
二〇一二年十月

【企业近年获奖】

华南理工大学建筑设计研究院有限公司-企业获奖						
序号	获奖项目名称	奖励等级	获奖级别	奖项类型	评奖机构	获奖日期
1	济宁市文化中心	第二十届中国土木工程詹天佑奖	国家级	设计	中国土木工程学会	2023.12
2	华南理工大学广州国际校区一期工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	国家级	设计	中国土木工程学会	2023.12
3	上海交通大学新建闵行校区李政道图书馆	一等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
4	济宁市图书馆	一等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
5	武汉大学大学生体育活动中心(武汉大学卓尔体育馆)	一等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
6	华南理工大学广州国际校区一期工程(吴贤铭智能工程学院广州智能工程研究院)	一等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
7	厦门海峡旅游服务中心	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
8	晋江市国际会展中心中心项目	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
9	广州市从化区图书馆二期工程	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
10	华南理工大学广州国际校区一期工程(公共实验楼)	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
11	北京工业大学逸夫图书馆改扩建工程	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
12	华南理工大学广州国际校区一期工程(网络中心,先进材料国际化示范学院,华南软物	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3

	质科学与技术高等研究院)					
13	中华慈善博物馆	三等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
14	电机工程研究中心建设项目	三等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
15	南海樵山文化中心	三等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3
16	华南理工大学松花江路历史建筑更新改造	二等奖	国家级	设计	中国勘察设计协会	2023.3

证书



济宁市文化中心

荣获第二届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

证书



华南理工大学广州国际校区一期工程

荣获第二届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇二三年十二月

编号：2021B0138

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 上海交通大学新建闵行校区李政道图书馆 被评为二〇二一年度行业
优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0220

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 济宁市图书馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一
等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0406

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 武汉大学大学生体育活动中心（武汉大学卓尔体育馆） 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0427

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 华南理工大学广州国际校区一期工程(吴贤铭智能工程学院广州智能工程研究院) 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0224

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 厦门海峡旅游服务中心 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0256

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 晋江市国际会展中心项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0299

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 广州市从化区图书馆二期工程 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设
计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0350

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 华南理工大学广州国际校区一期工程(公共实验楼) 被评为二〇二一年
度行业优秀勘察计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0396

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 北京工业大学逸夫图书馆改扩建工程 被评为二〇二一年度行业优秀
勘察设计奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0702

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 华南理工大学广州国际校区一期工程(网络中心,先进材料国际化示范
学院,华南软物质科学与技术高等研究院) 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计
奖 建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0253

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 中华慈善博物馆 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计
三等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0287

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 电机工程研究中心建设项目 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计
奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021B0474

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 南海樵山文化中心 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 建筑设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021E0052

获奖证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

你单位 华南理工大学松花江路历史建筑更新改造 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 传统建筑设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



【企业纳税情况】

中华人民共和国
税收完税证明

25(0114)44 证明 00012545

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局第一税务所 填发日期 2025-01-14

纳税人名称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 纳税人识别号 91440101190657467U

妥善保管

手写无效

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-12-01 至 2025-01-03	2024-11-14	¥27825084.28
城市维护建设税	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-10-21	¥1918896.86
房产税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-05	¥47877.42
房产税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-05	¥287.26
印花税	2024-02-05 至 2024-10-18	2024-08-13	¥156041.42
城镇土地使用税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-05	¥4196.25
城镇土地使用税(滞纳金)	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-11-05	¥25.18
教育费附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-10-21	¥822384.35
地方教育附加	2023-12-01 至 2024-11-30	2024-10-21	¥548256.24
残疾人就业保障金	2023-01-01 至 2023-12-31	2024-08-29	¥612427.50

金额合计(大写) 叁仟壹佰玖拾叁万伍仟肆佰柒拾陆元柒角陆分 ¥31935476.76



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24 (0123) 44证明60030511

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局

填发日期 2024-01-23

纳税人名称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

纳税人识别号 91440101190657467U

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-09	39556485.58
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-09	2764111.33
房产税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-24	47877.42
印花税	2023-01-11至2023-10-16	2023-01-12	214946.42
城镇土地使用税	2023-01-01至2023-12-31	2023-10-24	4196.25
安 教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-09	1184619.15
善 地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	2023-02-09	789746.1

以下内容为空。

保 无

管 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

肆仟肆佰伍拾陆万壹仟玖佰捌拾贰元贰角伍分

¥ 44,561,982.25

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

23 (0712) 44证明60024055

税务机关 国家税务总局广州市天河区税务局

填发日期 2023-07-12

纳税人名称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

纳税人识别号 91440101190657467U

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
增值税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-21	39965205.05	
城市维护建设税	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-21	2780607.11	
房产税	2022-01-01至2022-12-31	2022-10-31	47877.42	
印花税	2022-01-24至2022-09-19	2022-01-25	582777.34	
城镇土地使用税	2022-01-01至2022-12-31	2022-10-31	4196.25	
安 教育费附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-21	1191688.76	手
善 地方教育附加	2022-01-01至2022-12-31	2022-02-21	794459.17	写

以下内容为空。

保

无

管

效

当前第1页/共1页

金额合计(大写)

肆仟伍佰叁拾陆万陆仟捌佰壹拾壹元壹角

¥45,366,811.1

备注:不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人:广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCylnit.do>



中华人民共和国 税收完税证明

23 (0712) 44证明60024057

税务机关 国家税务总局广州市税务局第二税务分局

填发日期 2023-07-12

纳税人名称 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

纳税人识别号 91440101190657467U

税种	税款所属期	入(退)库日期	实缴(退)金额
车辆购置税	2022-02-24至2022-02-24	2022-02-25	33619.47

以下内容为空。

妥 善 保 管 手 写 无 效

当前第1页/共1页

金额合计(大写) 叁万叁仟陆佰壹拾玖元肆角柒分

¥ 33,619.47

备注: 不同打印设备造成的色彩不影响使用效力



填票人: 广东省电子税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/web-ssws/dzspController/dzsp/dzspCyInit.do>

证书编号：A44012024000498



纳税信用 A 级荣誉证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

经评定为 2024 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关（盖章）：

出具时间：2025年05月06日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号：A44012023011518



纳税信用 A 级荣誉证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

经评定为 2023 年度纳税信用 A 级纳税人。



出具机关（盖章）：

出具时间：2024年05月07日

备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。

证书编号：A44012022019705



纳税信用 A 级荣誉证书

华南理工大学建筑设计研究院有限公司：

经 评定为 2022 年度纳税信用 A 级纳税人。

出具机关（盖章）：

出具时间：2023年05月06日



备注：本证书不做任何法定承诺，一切均以主管税务机关最终确认的纳税信用评价信息为准。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(注册地址/审核地址: 广东省广州市天河区华南理工大学设计院楼内 邮编: 510640)

(统一社会信用代码: 91440101190657467U)

质量管理体系符合质量管理体系标准:

GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015

《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计

城乡规划编制 岩土工程勘察★

本证书没有附件/本证书不含多场所

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2001年7月20日

更新认证日期: 2024年6月5日

有效期: 2024年6月5日至2027年6月16日

注册号: 02724Q10156R8M

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京思坦达尔认证中心
BEIJING STANDARD CERTIFICATION CENTRE

环境管理体系认证证书

注册号: 064-24-E-0369-R1-L

兹证明

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册地址: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

邮编: 510641

经营地址: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

邮编: 510641

环境管理体系符合

GB/T24001-2016 / ISO14001:2015

认证覆盖范围

工程咨询、资质范围内的工程设计、城乡规划编制及所涉及的相关管理活动

发证日期: 2024年01月29日

证书有效期: 2027年01月28日



主任签字:


北京思坦达尔认证中心
证书专用章



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C064-M



注: 每年01月28日前进行年度审核, 经审核合格此证书继续有效。证书有效状态请扫描二维码查询, 也可登录中心网站 www.bjcscc.net 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询确认。本证书在国家规定的各类资质及行政许可有效期内使用有效。

批准号: CNCA-R-2002-064 地址: 北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼2层2013

www.bjcscc.net office@bjcscc.net +86-10-64795109



北京思坦达尔认证中心
BEIJING STANDARD CERTIFICATION CENTRE

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 064-24-S-0370-R1-L

兹证明

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册地址: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

邮编: 510641

经营地址: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

邮编: 510641

职业健康安全管理体系符合

GB/T45001-2020/ISO 45001:2018

认证覆盖范围

工程咨询、资质范围内的工程设计、城乡规划编制及所涉及的相关管理活动

发证日期: 2024年01月29日

证书有效期: 2027年01月28日



主任签字:


北京思坦达尔认证中心
证书专用



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C064-M



注: 每年01月28日前进行年度审核, 经审核合格此证书继续有效。证书有效状态请扫描二维码查询, 也可登录中心网站 www.bjcscc.net 和国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询确认。本证书在国家规定的各类资质及行政许可有效期内使用有效。

批准号: CNCA-R-2002-064 地址: 北京市朝阳区来广营西路国创产业园6号楼2层2013

www.bjcscc.net office@bjcscc.net +86-10-64795109



信息安全管理体系认证证书

证书编号：19025ISM000561R0

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(统一社会信用代码：91440101190657467U)



注册地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内

经营地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内

根据贵组织的申请，经本公司依据《信息安全管理体系要求》(ISO/IEC 27001:2022) 规定实施认证审核，经评定符合要求，特此发证。

覆盖产品及活动：与资质范围内的工程咨询、工程设计、城乡规划编制相关的信息安全活动 适用性声明 (ISMS-M-02) 版本：A/0

发证日期：2025 年 01 月 21 日

有效期至：2028 年 01 月 20 日

首次发证：2025 年 01 月 21 日

换证日期：*****

上述范围若涉及行政许可、强制认证要求之时，本证书仅覆盖被许可资质范围、强制性认证要求内的产品及服务。

证书的持续有效以是否及时加贴监督审核标志为准。

2026 年 01 月 21 日
前通过监督合格标识

2027 年 01 月 31 日
前通过监督合格标识



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C172-M



总经理 吴杰梅

中标公众号



深圳中标国际检测认证股份有限公司

公司地址：深圳市南山区南头街道星海名城社区深南大道前海路交汇处星海名城七期 1103 (振业大厦)

邮编：518052 联系电话：0755-82833099 传真：0755-82839499

本证书信息可在我公司网站 (www.szccac.com) 及国家认证认可监督管理委员会官方网站 (www.cnca.gov.cn) 上查询

ISO/IEC 27001

投标人基本信息一览表（北京城建设计发展集团股份有限公司）

注册资本	134867 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师：132 人 注册岩土工程师：31 人 注册结构工程师：77 人 其它注册人员：488 人
项目负责人姓名	汤朝晖		
投标人具有资质类别及等级	工程设计综合资质甲级	项目负责人具有资格类别及等级	广东省工程勘察设计大师 研究员 一级注册建筑师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：王孟阳 联系电话：17800223254 邮箱：754780809@qq.com		

【资质证书】

企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司		
详细地址	北京市西城区阜成门北大街5号		
建立时间	1990年08月01日		
注册资本金	134867万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101360785M		
经济性质	其他股份有限公司(上市)		
证书编号	A111008645-10/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	裴宏伟	职务	董事长
单位负责人	王汉军	职务	总经理
技术负责人	鲁卫东	职称或执业资格	一级注册结构工程师/教授级高级工程师
备注:	原企业名称: 北京城建设计研究总院有限责任公司 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 010107		

业 务 范 围
<p>工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****</p>
 发证机关:(章) 2023年12月22日 No.AF 0474828

证 书 延 期
有效期延至 年 月 日  核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企 业 变 更 栏
单位负责人变更为: 夏秀江 以下空白  变更核准机关(章) 2023年1月8日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A111008645	工程设计综合资质甲级				证书信息
2	勘察资质	B111008645	工程勘察岩土工程专业（岩土工程勘察）甲级	2023-12-22	2028-12-22	住房和城乡建设部	证书信息
3			工程勘察岩土工程专业（岩土工程物探测检测监测）甲级				
4			工程勘察工程测量专业甲级				
5			工程勘察岩土工程专业（岩土工程设计）甲级				
6	建筑业企业资质	D111020533	建筑工程施工总承包一级				证书信息
7			机电工程施工总承包一级				
8			市政公用工程施工总承包一级				
9		D111020533（临）	铁路电务工程专业承包二级	2025-06-10	2026-06-10		证书信息
10		D211024472	电子与智能化工程专业承包二级	2025-07-21	2030-07-20	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息
11			建筑装修装饰工程专业承包二级				
12			模板脚手架专业承包不分等级				
13			消防设施工程专业承包二级				
14			通信工程施工总承包二级				
15	建筑机电安装工程专业承包二级						

共 23 条

< 1 2 > 前往 1 页

【企业注册人员情况】

注册建筑师：132 人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	吴波	610421*****18	一级注册建筑师	1100864-118
2	李哲	131002*****27	一级注册建筑师	1100864-124
3	赵少锋	421181*****39	一级注册建筑师	1100864-130
4	宋浩	410105*****33	一级注册建筑师	1100864-096
5	杨建新	370781*****99	一级注册建筑师	1100864-129
6	张匀致	310107*****2X	一级注册建筑师	1100864-123
7	曹阳	230602*****11	一级注册建筑师	1100864-153
8	李睿	140402*****27	一级注册建筑师	1100864-126
9	高正扬	370703*****32	一级注册建筑师	1100864-128
10	胡小雨	130527*****14	一级注册建筑师	1100864-139
11	孙飞	110104*****37	一级注册建筑师	1100864-113
12	赫一鸣	230103*****18	一级注册建筑师	1100864-081
13	路凡	130105*****35	一级注册建筑师	1100864-077
14	周媛	110101*****23	一级注册建筑师	1100864-044
15	邵金雁	330602*****24	一级注册建筑师	1100864-040

共131条

< 1 2 3 4 5 6 ... 9 > 前往 1 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建筑师 / 二级注册建筑师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	吴刚	142726*****35	二级注册建筑师	1100864-082

注册土木工程师（岩土）：31人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册土木...
姓名: 请输入人员姓名
身份证号: 请输入身份证号
注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
勘察设计注册工程师 > 二级注册结构师
注册监理工程师
注册建造师 > 注册土木工程师 (岩土)
注册造价工程师 > 注册土木工程师 (港口与航道工程)
注册土木工程师 (水利水电工程) 水利水电工程规划
注册土木工程师 (水利水电工程) 水工结构

电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1			注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY033
2			注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY029
3	刘永勤	142702*****16	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY046
4	雷刚	150102*****19	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY008
5	申昊	130103*****11	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY013
6	付文斌	410503*****1X	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY038
7	汪军舰	340822*****19	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY015
8	张一川	110102*****17	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY050
9	刘灼	130102*****16	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY044
10	郭忠林	370283*****17	注册土木工程师 (岩土)	1100864-AY039



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师/注册土木...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	吴磊	421127*****34	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY033
2	李刚	420881*****38	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY029
3	刘永勤	142702*****16	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY046
4	雷刚	150102*****19	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY008
5	申昊	130103*****11	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY013
6	付文斌	410503*****1X	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY038
7	汪军舰	340822*****19	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY015
8	张一川	110102*****17	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY050
9	刘灼	130102*****16	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY044
10	郭志林	370283*****17	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY039
11	崔超	142201*****15	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY051
12	史本状	412822*****77	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY037
13	张建先	350321*****30	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY035
14	张波	370481*****3X	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY042
15	杨艳青	210921*****16	注册土木工程师(岩土)	1100864-AY009

共31条

< 1 2 3 > 前往 1 页

注册结构工程师：77 人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
勘察设计注册工程师 > 二级注册结构师

电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	注册结构工程师	1100864-S057
2	注册结构工程师	1100864-S119
3	一级注册结构工程师	1100864-S083
4	一级注册结构工程师	1100864-S092
5	一级注册结构工程师	1100864-S020
6	一级注册结构工程师	1100864-S140
7	一级注册结构工程师	1100864-S030
8	一级注册结构工程师	1100864-S090
9	一级注册结构工程师	1100864-S148
10	一级注册结构工程师	1100864-S079
11	一级注册结构工程师	1100864-S050
12	一级注册结构工程师	1100864-S129
13	一级注册结构工程师	1100864-S028
14	一级注册结构工程师	1100864-S062
15	一级注册结构工程师	1100864-S114

共77条 < 1 2 3 4 5 6 > 前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	张宏杰	110108*****56	一级注册结构工程师	1100864-S057
2	慕明	411481*****90	一级注册结构工程师	1100864-S119
3	马利东	132523*****12	一级注册结构工程师	1100864-S083
4	吴磊	421127*****34	一级注册结构工程师	1100864-S092
5	周志英	430521*****25	一级注册结构工程师	1100864-S020
6	徐高英	360122*****39	一级注册结构工程师	1100864-S140
7	雷刚	150102*****19	一级注册结构工程师	1100864-S030
8	宗娜娜	370828*****20	一级注册结构工程师	1100864-S090
9	闫天泽	150402*****18	一级注册结构工程师	1100864-S148
10	申昊	130103*****11	一级注册结构工程师	1100864-S079
11	祁永娟	110102*****22	一级注册结构工程师	1100864-S050
12	赫飞宇	142234*****14	一级注册结构工程师	1100864-S129
13	陈东	132430*****11	一级注册结构工程师	1100864-S028
14	张亚旭	411322*****77	一级注册结构工程师	1100864-S062
15	李若丁	130132*****13	一级注册结构工程师	1100864-S114



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
 勘察设计注册工程师 > **二级注册结构师**
 注册监理工程师 > 注册土木工程师 (岩土)
 注册建造师 > 注册土木工程师 (港口与航道工程)
 注册造价工程师 > 注册土木工程师 (水利水电工程) 水利水电工程规划
 注册土木工程师 (水利水电工程) 水工结构

电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据

其它注册人员：728-132（注册建筑师）-31（注册土木工程师（岩土））-77（注册结构工程师）=488人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司（上市）	企业注册属地	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	周志英	430521197*****25	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD001	--
2	秦洪雨	370828198*****14	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD002	--
3	解来江	230206198*****10	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD003	--
4	王山川	210302198*****35	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD004	--
5	宋代学	512222197*****59	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD005	--
6	孙维雄	110102198*****62	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD006	--
7	王兆日	130429198*****56	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD007	--
8	王庆学	370304198*****10	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD008	--
9	王顺兴	410184198*****98	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD009	--
10	王维	320722197*****1X	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD010	--
11	王文红	110106196*****24	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD011	--
12	严楠	330881199*****6X	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD012	--
13	王兴华	110105198*****19	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD013	--
14	胡志飞	350784198*****17	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD014	--
15	史亚峰	230103197*****38	注册土木工程师（道路工程）	1100864-AD015	--

共 728 条

<
1
2
3
4
5
6
...
49
>

前往 1 页

【企业介绍】

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京城建设计发展集团股份有限公司（01599.HK）是为城市建设提供专业服务的科技型工程公司（原北京城建设计研究总院有限责任公司），成立于1958年，注册资金13.48亿元，2013年10月，更名为北京城建设计发展集团股份有限公司，我们拥有中国设计及勘察行业的最高资质——**综合甲级资质**，并于2014年7月8日成功在香港联交所挂牌上市。截至目前为止，公司汇聚了7000多名的精英人才，3名全国工程勘察设计大师，8名享受国务院特殊津贴专家，10名北京市百千万人才，1500多名高级专业技术人员，700多名各类注册人员，大学本科以上学历人员近4500人，为城市建设提供设计咨询、工程建设、投融资和科技产业化等全过程的综合解决方案。我们的城市轨道交通、建筑、市政、一体化设计、城市规划、工程经济等设计咨询团队，工程总承包、勘测、PPP、TOD、安全风险评估与管理等工程建设团队以及投融资、科技产业化的专业团队在业内享有极高的声誉与广泛的认可。设有规划、建筑、市政、装饰装修、土木工程、钢结构、道桥、供电、通信、信号、机电设备、车辆运输、技术经济等专业。专业配套、工种齐全、设备先进，能为工程建设项目提供全过程一条龙服务，并按照国际惯例为国内外工程实施工程总承包。与国内外知名设计院、事务所保持良好的合作关系，聘请多位国内外的知名专家。我们致力于成为以设计为引领的城市建设综合服务商，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展，是经国家住房和城乡建设部审定批准持有工程设计综合资质甲级、城乡规划编制甲级、工程咨询甲级、工程造价咨询甲级、工程勘察甲级、工程测绘甲级、房屋建筑工程总承包一级、市政公用工程总承包一级。1997年第一家通过了北京市属GB/T19001-ISO9001质量体系认证；是北京市“重合同、守信誉”单位；首都精神文明单位；是为城市建设提供专业服务的科技型工程公司。

凭借科学的管理体制、创新的设计理念及优质的后期服务、雄厚的技术力量，骄人业绩的保证，创新的发展战略，业务不断拓展，实现了经济效益和产品质量的历史性突破，项目遍及全国各地。2008年北京奥运会运动员公寓的设计，在理念上融入了绿色、科技、人文的三大奥运理念，创造了住宅建筑的新突破。体育场馆的设计，更值得我们骄傲与自豪。在2003年中国奥委会组织的规划设计方案竞标中，北京城建设计发展集团与澳大利亚PTW设计公司、德国慕尼黑集团合作，一举赢得这北京2008年奥运村、奥运体育馆两个项目的设计工作，与此同时，公司成为北京2008年奥运主体育场项目的设计监理单位。**主要代表作品有：校园建筑**
板块：北京师范大学沙河新校区、北京信息科技大学新校区总体规划设计、国防大学防务学院

教学楼建设工程、中国科学院研究生院建筑及规划、中国社会科学院建筑及规划、国家检察官学院、中国-丹麦科研教育中心、北京舞蹈学院综合楼、西南交通大学犀浦校区办公大楼建设工程、西南交通大学国家轨道交通电气化与自动化工程技术研究中心综合实验楼、北京东郊法国国际学校项目、山东省药学院；**医疗板块：**高安市人民医院（瑞阳新区分院）、河南省人民医院地下智能停车及综合开发项目设计、中国医学科学院北京协和医院转化医学综合楼工程、北京市昌平区泰康昌平生命科学园泰康健康管理研究中心；**体育场馆建筑板块：**国家体育馆、国家体育场（咨询）、国家体育训练南方基地（代建管理）、冬季两项中心、北欧中心跳台滑雪场、北欧中心越野滑雪场三个奥运场馆规划设计、海南体育职业技术学院新校区（代建管理）、新乡市平原体育（会展）中心建设项目、高安市全民健身体育中心（体育中心）、通辽奥林匹克体育场、济源篮球城、沁水县全民健身中心；**超高层：**天津市地铁东南角控制中心大厦（A、B）座、重庆市轨道交通两路口换乘节点物业开发设计、杭州地铁一号线控制中心大楼、上海市11号线嘉定城北路站综合开发、东直门综合交通枢纽及东华广场商务区、阿尔及利亚酒店、南京国际商城；**公共建筑板块：**城建大厦、金隅大厦、京仪大厦、北京北苑大酒店、北京城建科技大厦、中关村资质大厦、宁夏公安侦察指挥中心大厦、枣庄新行政区政府及人大办公楼；**交通枢纽建筑板块：**北京动物园公交枢纽、北京宋家庄交通枢纽、苹果园交通枢纽、一亩园公交枢纽、深圳市新深圳站交通枢纽工程勘察设计总承包；**地铁控制中心及沿线开发项目板块：**北京地铁八通线指挥中心、北京市轨道交通路网指挥控制中心、天津地铁指挥中心、杭州地铁指挥中心、上海地铁11号线嘉定停车场上盖开发、重庆同家院子车辆段上盖开发等；在国内工程建设市场上树起了一座座丰碑的同时，也日益活跃于国际工程建设领域，市场遍及亚洲、欧洲、非洲多个国家，代表作品有：安哥拉KK新城、中国驻意大利、罗马尼亚、尼泊尔、和伊朗大使馆，安哥拉医院、塞拉利昂五星级酒店等。城市建设从城市规划开始。公司从事的城市规划工作，涵盖了城区、城镇、居住小区、商业街等。在住宅小区的建设中，不拘泥于芍药居住小区、北苑家园、古城家园等传统设计理念，创造性地设计出了别具一格的通惠家园——这是全亚洲第一个地铁车辆段上盖开发的大型住宅项目。地下空间开发与利用是建设集约型城市实现可持续发展的历史必然。在这一领域，我们又走在了技术前沿。中关村西区地下综合管廊与空间开发，已成为了众人瞩目的示范工程。在市政工程领域，公司始终坚持以顾客需求和工程要求为中心，以技术创新为发展动力，为顾客提供优质、高效的服务。

公司业务遍布国内60多个城市，在50多个城市拥有分支机构，并延伸至安哥拉、越南、俄罗斯、巴基斯坦、哈萨克斯坦、莫桑比克、埃塞俄比亚、马尔代夫等海外市场。

半个多世纪以来，我们始终坚持设计城市、构筑未来的使命，完成了众多令世人瞩目的工程，获得了政府、客户的认可，荣获全国“五一”劳动奖状、首都劳动奖状等众多荣誉，并于2014年7月8日成功在香港联交所挂牌上市。我们致力于成为以设计为引领的城市建设综合服务商，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展。

本公司在技术创新开发方面，完成科研成果百余项，获国家、省、市各种科技进步奖励近百项，推广应用科技成果百余项次，拥有专利技术多项，是北京市高新技术企业。我们始终坚持以城市设计、构筑未来的使命，致力于构筑美丽城市梦想，促进人与城市、环境的和谐、可持续发展。我们用智慧和使命推动着城市的建设和发展。

【企业荣誉】



【企业近年获奖】

北京城建设计发展集团股份有限公司-企业获奖						
序号	获奖项目名称	奖励等级	获奖级别	奖项类型	评奖机构	获奖日期
1	大型国家机场 客运大楼及站 坪项目基于 BIM 技术的全 周期集成创新 与应用	特等奖	国家级	技术创新	中国技术 创业协会 拉术创新 工作委员 会	2023.12
2	2019年世园会 北京室外展园	三等奖	国家级	设计	中国勘察 设计协会	2023.3
3	郭公庄车辆段 一体化开发	二等奖	国家级	设计	中国勘察 设计协会	2023.3
4	19J921-2《城市 地下空间人行 出入口》	三等奖	国家级	设计	中国勘察 设计协会	2023.3
5	北京西二环北 京城建设计发 展集团总部改 造	一等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10
6	东黄山国际小 镇基础设施工 程-悠然之心 项目	一等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10
7	北京新动力金 融科技中心	三等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10
8	OS-06A 地块综 合性办公商业 楼项目	三等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10
9	交控大厦综合 办公楼	三等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10
10	北京大兴国际 机场-中国海 关、国检综合 办公楼	三等奖	省级	设计	北京工程 勘察设计协 会	2023.10

CATE “共创杯” 获奖证书

第五届智能建造技术创新大赛

特等奖

获奖项目：大型国家机场客运大楼及站坪项目基于BIM技术的全周期集成创新与应用

组别：综合创新组

获奖单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

证书编号：TIC231240001

中国技术创业协会技术创新工作委员会

二〇二三年十二月

编号：2021G0177

获奖证书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

你单位 2019年世园会北京室外展园 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 园林景观与生态环境设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



中国勘察设计协会
2023年03月

编号：2021K0025

获奖证书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

你单位 郭公庄车辆段一体化开发 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖
人防工程设计 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2021J0049

获奖证书

北京城建设计发展集团股份有限公司：

你单位 19J921-2《城市地下空间人行出入口》 被评为二〇二一年度行业优秀
勘察设计奖 建筑工程标准设计 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



评价证书



北京城建设计发展集团股份有限公司:

你单位完成的“北京西二环北京城建设计发展集团总部改造”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

评价证书

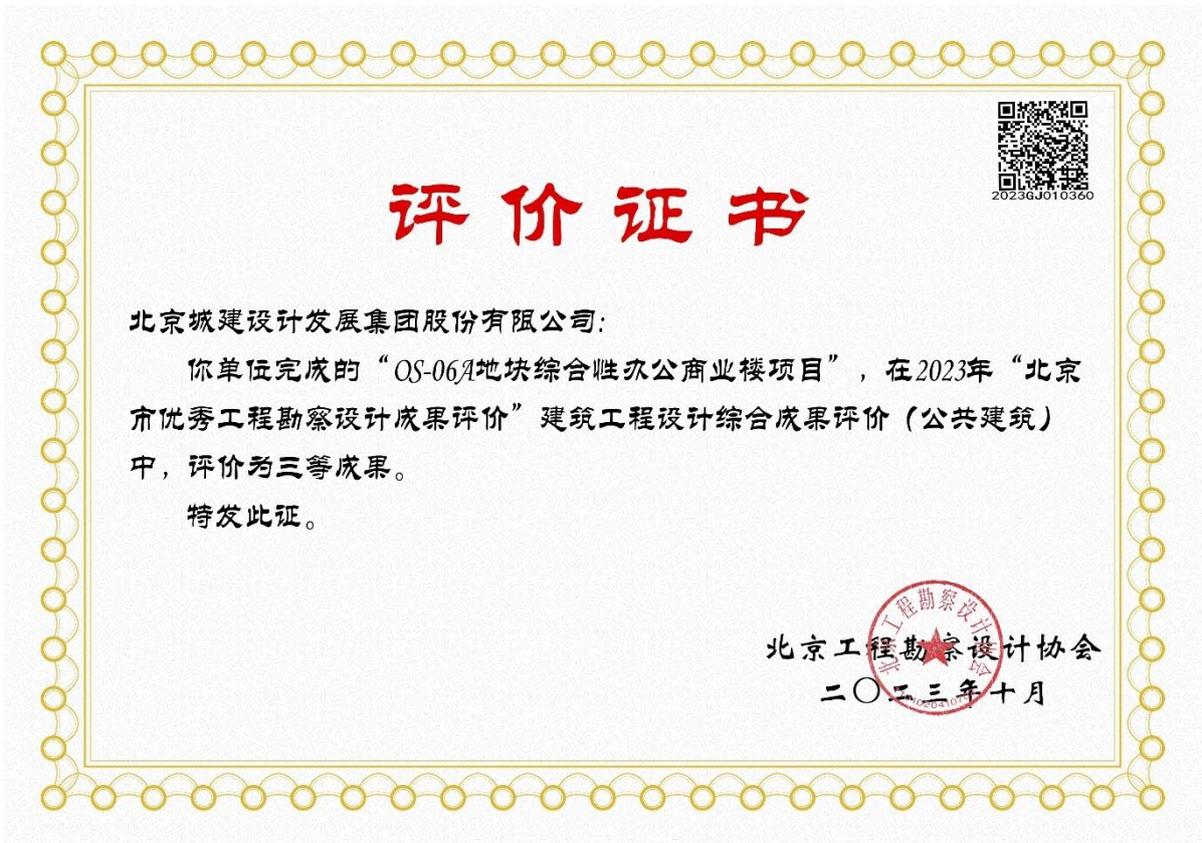
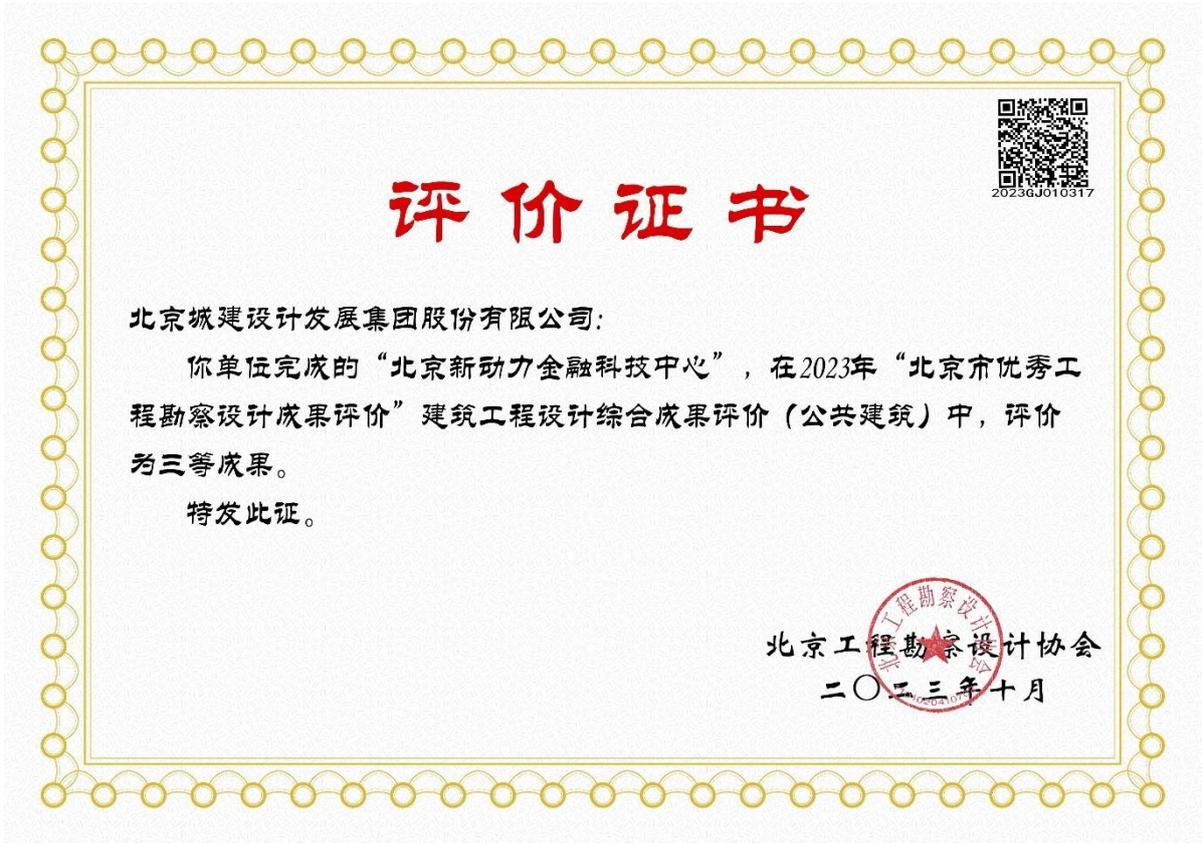


北京城建设计发展集团股份有限公司:

你单位完成的“东黄山国际小镇基础设施工程-悠游之心项目”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为一等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月



评价证书



2023GJ010326

北京城建设计发展集团股份有限公司:

你单位完成的“交控大厦综合办公楼”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”建筑工程设计综合成果评价（公共建筑）中，评价为三等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

评价证书



2023RF020301

北京城建设计发展集团股份有限公司、北京市建筑设计研究院有限公司:

你单位完成的“北京大兴国际机场-中国海关、国检综合办公楼”，在2023年“北京市优秀工程勘察设计成果评价”人防工程专项成果评价中，评价为三等成果。

特发此证。

北京工程勘察设计协会
二〇二三年十月

【企业财务情况】

北京城建设计发展集团股份有限公司-近两年财务报表汇总表

序号	2023 年						2024 年						备注
	资产负债表			利润表			资产负债表			利润表			
	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	资产规模	资产负债率	货币资金	营业收入	净利润	净利润率	
1	2484954 万元	69.30%	340964 万元	1038938 万元	91014 万元	8.76%	2454193 万元	67.67%	315651 万元	867169 万元	52829 万元	6.09%	

注：后附证明资料。

北京城建设计发展集团股份有限公司 2023 年财务报表

北京城建设计发展集团股份有限公司
2023 年度合并及母公司财务报表
审计报告



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 合并及母公司资产负债表
2. 合并及母公司利润表
3. 合并及母公司现金流量表
4. 合并所有者权益变动表
5. 母公司所有者权益变动表
6. 财务报表附注

三、审计报告附件

1. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件
2. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件
3. 注册会计师执业证书复印件



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

审计报告

中兴华审字（2024）第 011927 号

北京城建设计发展集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称城建设计）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了城建设计 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于城建设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

城建设计管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报



表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，城建设计管理层负责评估城建设计的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算城建设计、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对城建设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认



为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致城建设计不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就城建设计中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



(此页无正文，为城建设计审计报告（中兴华审字（2024）
第011927号）之签字页)

中兴华会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师：



中国·北京

中国注册会计师：



二〇二四年四月二十日



合并资产负债表

编制单位: 北京城建发展集团项目管理有限公司		2022年12月31日		合并报表	
项目	行次	期末余额	期初余额	项目	行次
流动资产:	1			流动资产:	78
货币资金	2	3,409,637,416.83	4,081,487,900.23	短期借款	79
△应收票据	3	-	-	△中央银行存放	80
△应收款项	4	-	-	△拆入资金	81
交易性金融资产	5	-	-	交易性金融负债	82
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	6	-	-	△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债	83
衍生金融资产	7	-	-	衍生金融负债	84
应收票据	8	55,353,275.64	28,431,064.55	应付票据	85
应收账款	9	4,445,193,695.17	3,650,113,076.14	应付账款	86
应收款项融资	10	-	-	预收款项	87
预付账款	11	38,305,805.04	156,736,821.57	合同负债	88
△应收利息	12	-	-	△卖出回购金融资产款	89
△应收股利	13	-	-	应付利息	90
△以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产	14	-	-	△应付工资及福利费	91
应收款项中管理权	15	-	-	△代理承销证券款	92
其他应收款	16	218,289,092.29	132,934,230.49	△应收股利	93
其中: 应收利息	17	-	-	其中: 应付工资	94
△买入返售金融资产	18	-	-	其中: 职工薪酬	95
存货	19	70,053,850.62	67,919,219.39	应付福利费	96
其中: 原材料	20	58,579,492.92	46,794,383.68	其中: 职工奖励及福利基金	97
库存商品(产成品)	21	1,777,792.32	92,422.62	应交税费	98
合同资产	22	4,979,375,366.56	4,466,198,600.31	其中: 应交税金	99
△应收账款合同资产	23	-	-	其他应付款	100
△应付账款合同资产	24	-	-	其中: 应付股利	101
持有待售资产	25	-	-	△应付手续费及佣金	102
一年内到期的非流动资产	26	25,050,402.92	32,172,368.44	△应付手续费	103
其他流动资产	27	162,821,615.38	34,010,416.36	持有待售负债	104
流动资产合计	28	18,464,791,301.47	15,928,672,846.09	其中: 非流动负债	105
	29			其他应付款	106
非流动资产:	30			非流动负债合计	107
△股权投资和债权	31	-	-	10,886,145,793.62	
可供出售金融资产	32	-	-	所有者权益:	108
其他股权投资	33	-	-	△应付合同负债	109
△以公允价值计量的投资	34	-	-	长期应付款	110
长期股权投资	35	10,607,940.62	16,358,380.62	应付债券	111
长期股权投资	36	3,278,632,262.39	3,135,494,378.63	其中: 优先股	112
其他权益工具投资	37	202,457,207.38	15,120,800.00	永续债	113
其他非流动金融资产	38	8,388,000.00	8,793,596.00	△应付合同负债	114
固定资产	39	-	-	△卖出回购金融资产款	115
其中: 固定资产	40	1,251,643,340.21	920,249,001.05	租赁负债	116
其中: 固定资产净值	41	1,949,361,158.76	1,563,547,269.32	长期应付款	117
累计折旧	42	697,837,818.55	643,298,268.27	长期应付职工薪酬	118
固定资产减值准备	43	-	-	预计负债	119
在建工程	44	19,048,522.24	-	递延所得税负债	120
生产性生物资产	45	-	-	其他非流动负债	121
油气资产	46	-	-	其中: 专项储备	122
使用权资产	47	310,262,156.27	327,535,440.71	其中: 专项储备基金	123
无形资产	48	743,255,332.75	768,542,554.13	非流动负债合计	124
开发支出	49	-	-	5,222,984,700.71	
商誉	50	5,740,795.57	5,740,795.57	负债合计	125
长期待摊费用	51	166,152,857.53	61,416,793.10	1,348,670,000.00	
递延所得税资产	52	358,352,567.93	276,163,438.09	所有者权益(或股东权益):	126
其他非流动资产	53	5,093,823,280.53	5,406,189,463.26	实收资本(或股本)	127
其中: 特准储备物资	54	-	-	1,348,670,000.00	
非流动资产合计	55	11,414,741,402.31	10,941,741,846.65	资本公积	128
	56			1,482,892,577.08	
	57			其中: 库存股	129
	58			其他综合收益	130
	59			7,837,883.47	
	60			其中: 外币报表折算差额	131
	61			306,007.09	
	62			盈余公积	132
	63			638,735,319.09	
	64			其中: 法定盈余公积	133
	65			638,735,319.09	
	66			其他综合收益	134
	67			-119,715.72	
	68			专项储备	135
	69			306,007.09	
	70			未分配利润	136
	71			4,227,401,990.97	
	72			其中: 未分配利润	137
	73			7,401,119,526.18	
	74			其中: 专项储备	138
	75			306,007.09	
	76			所有者权益合计	139
	77			24,848,538,701.89	
	78			负债和所有者权益(或股东权益)合计	140
	79			24,848,538,701.89	

注: 表中“项目”为合并报表专用, 带△科目为金融类企业专用, 带▲科目为未执行新保险合同准则企业专用, 带■科目为未执行新企业会计准则企业专用, 带□科目为未执行新金融工具准则企业专用, 下同。

张宝伟

李博

李博

合并利润表

编制单位：北京城建设计股份有限公司		2022年度		金额单位：元			
行次	项目	本期金额	上期金额	行次	项目	本期金额	上期金额
1	一、营业总收入	10,389,376,188.87	10,467,886,154.34	41	加：营业外收入	5,597,444.43	6,313,379.52
2	其中：营业收入	10,389,376,188.87	10,467,886,154.34	42	其中：政府补助	2,060,000.00	1,954,000.00
3	△利息收入	-	-	43	减：营业外支出	2,065,497.40	1,364,593.97
4	△保险服务收入	-	-	44	四、利润总额（亏损总额）	1,017,568,395.60	1,013,089,891.95
5	△手续费收入	-	-	45	减：所得税费用	107,453,367.57	115,413,917.82
6	△手续费及佣金收入	-	-	46	五、净利润（净亏损）	910,114,028.03	897,675,974.13
7	二、营业总成本	9,445,911,967.21	9,449,278,665.38	47	（一）按所有权归属分类：	-	-
8	其中：营业成本	8,475,444,565.62	8,600,547,874.12	48	归属于母公司所有者的净利润	872,646,228.50	959,158,556.32
9	△利息支出	-	-	49	少数股东损益	37,465,799.53	-61,482,612.19
10	△手续费及佣金支出	-	-	50	（二）按经营持续性分类：	-	-
11	△保险服务费用	-	-	51	持续经营净利润	910,114,028.03	897,675,974.13
12	△分出再保险费用	-	-	52	终止经营净利润	-	-
13	△摊销费用	-	-	53	六、其他综合收益的税后净额	-2,736,789.66	-3,028,690.76
14	△其他财务损失	-	-	54	归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	-2,736,789.66	-3,028,690.76
15	△其他财务损失	-	-	55	（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-2,651,093.58	-2,492,665.60
16	△其他财务损失	-	-	56	1.重新计量设定受益计划变动额	-6,520,000.00	-2,190,000.00
17	△其他财务损失	-	-	57	2.权益法下不能转损益的其他综合收益	-	-
18	△其他财务损失	-	-	58	3.其他权益工具投资公允价值变动	3,885,905.42	-302,665.60
19	△其他财务损失	-	-	59	4.企业自身信用风险公允价值变动	-	-
20	△其他财务损失	-	-	60	△5.不能转损益的保险合同准备金	-	-
21	税金及附加	43,988,836.16	45,404,480.26	61	6.其他	-	-
22	销售费用	82,092,486.29	77,575,992.73	62	（二）将重分类进损益的其他综合收益	-85,696.08	-536,025.16
23	管理费用	545,274,208.92	465,473,008.14	63	1.权益法下可转损益的其他综合收益	-	-
24	研发费用	400,560,593.21	385,983,605.90	64	2.其他债权投资公允价值变动	-	-
25	财务费用	-101,548,739.96	-125,706,016.79	65	3.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
26	其中：利息费用	290,788,965.11	320,405,028.99	66	☆3.可供出售金融资产公允价值变动损益	-	-
27	利息收入	405,099,632.99	440,847,051.00	67	☆4.金融资产重分类计入其他综合收益的金额	-	-
28	汇兑净损失（净收益以“-”号填列）	-1,267,935.99	-201,995,406.81	68	☆5.持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	-	-
29	其他	-	-	69	6.其他债权投资信用减值准备	-	-
30	加：其他收益	10,819,870.78	44,459,252.86	70	7.现金流量套期储备（现金流量套期储备的有效部分）	-85,696.08	-536,025.16
31	投资收益（损失以“-”号填列）	343,231,057.52	184,932,111.12	71	8.外币财务报表折算差额	-	-
32	其中：对联营企业和合营企业的投资收益	65,303,532.91	217,557,351.65	72	△9.可转损益的保险合同准备金	-	-
33	以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-	73	△10.可转损益的金融工具公允价值变动	-	-
34	△汇兑收益（损失以“-”号填列）	-	-205,257,540.94	74	11.其他	-	-
35	公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-405,595.00	191,628.00	75	七、综合收益总额	907,405,238.37	894,647,253.37
36	公允价值变动收益（损失以“-”号填列）	-222,441,366.47	-151,824,887.73	76	归属于母公司所有者的综合收益总额	869,909,438.84	956,129,865.56
37	信用减值损失（损失以“-”号填列）	-63,772,034.75	-42,285,111.62	77	归属于少数股东的综合收益总额	37,495,799.53	-61,482,612.19
38	资产减值损失（损失以“-”号填列）	3,167,175.86	3,560,784.81	78	八、每股收益：	-	-
39	资产处置收益（损失以“-”号填列）	1,014,083,448.57	1,008,141,076.40	79	基本每股收益	0.65	0.71
40	三、营业利润（亏损以“-”号填列）	1,014,083,448.57	1,008,141,076.40	80	稀释每股收益	0.65	0.71

注：表中带*科目为合并报表专用；带△科目为金融类企业专用；带☆科目为执行新金融工具准则企业专用。
 企业法定代表人：张新
 主管会计工作负责人：王中
 会计机构负责人：王中



合并所有者权益变动表

金额单位：元

2023年度

项 目	归属于母公司所有者权益														少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本(或股本)		资本公积		减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计			
	2	3	4	5										6		
一、上年年末余额	1,346,670,000.00	-	-	644,892,577.08	-	-	10,585,406.84	-	555,449,070.75	-	4,227,762,622.39	6,797,256,676.96	189,976,248.83	6,987,232,925.89		
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
二、本年年初余额	1,346,670,000.00	-	-	644,892,577.08	-	-	10,585,406.84	-	555,449,070.75	-	4,227,762,622.39	6,797,256,676.96	189,976,248.83	6,987,232,925.89		
三、本年年末余额	1,346,670,000.00	-	-	644,892,577.08	-	-	10,585,406.84	-	555,449,070.75	-	4,227,762,622.39	6,797,256,676.96	189,976,248.83	6,987,232,925.89		
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-3,027,543.17	206,007.90	83,286,248.34	-	87,264,622.90	893,930,438.94	37,485,799.53	931,416,238.47		
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-2,736,789.68	-	-	-	-	-	-	-		
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	206,007.90	-	-	206,007.90	-	-	206,007.90		
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	117,597,127.94	-	-	117,597,127.94	-	-	117,597,127.94		
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-117,791,120.04	-	-	-117,791,120.04	-	-	-117,791,120.04		
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	83,286,248.34	-	-	83,286,248.34	-	-	83,286,248.34		
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	83,286,248.34	-	-	83,286,248.34	-	-	83,286,248.34		
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
四、本年年末余额	1,346,670,000.00	-	-	644,892,577.08	-	-	7,573,893.47	206,007.90	638,735,319.09	-	4,791,456,680.06	7,407,467,457.50	227,464,076.38	7,634,931,533.88		

注：加△加种项目为公... 加中外资股权投资企业专用。

企业法定代表人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

张... 张...

张... 张...

张... 张...

合并所有者权益变动表

金额单位：元

项 目	2023年度											所有者权益合计		
	上期金额													
	归属于母公司所有者权益													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1,348,670,000.00	-	-	-	732,015,775.46	-	13,972,228.52	2,218,986.07	461,585,688.49	-	3,585,920,265.96	6,148,382,540.00	268,748,877.81	6,415,124,417.81
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-0.01	-	2,625,140.81	2,625,140.80	-	2,625,140.80
二、本年年初余额	1,348,670,000.00	-	-	-	732,015,775.46	-	13,972,228.52	2,218,986.07	461,585,688.48	-	3,585,920,265.97	6,150,997,686.80	268,748,877.81	6,417,744,564.61
三、本年年末余额	-	-	-	-	47,123,198.38	-	-3,405,622.18	2,218,986.07	83,893,892.27	-	65,247,113.02	656,391,896.08	-87,700,827.98	568,691,068.10
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-3,405,622.18	-	83,893,892.27	-	959,129,865.56	-67,442,812.19	891,697,253.37	
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-3,405,622.18	-	-	-	959,129,865.56	-67,442,812.19	891,697,253.37	
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-3,405,622.18	-	-	-	959,129,865.56	-67,442,812.19	891,697,253.37	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
企业年金基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	1,348,670,000.00	-	-	-	47,123,198.38	-	-3,405,622.18	2,218,986.07	83,893,892.27	-	65,247,113.02	656,391,896.08	-87,700,827.98	568,691,068.10

主管会计工作负责人： 董志

会计机构负责人： 董志



注：如本报告项目为合并报表，则加列“少数股东权益”项目。
 董志

母公司利润表

编制单位: 北京城市副中心开发建设股份有限公司	2022年度		项 目	行次	金额单位: 元	
	本期金额	上期金额			本期金额	上期金额
一、营业收入	6,483,067,084.62	6,372,799,887.75	加: 营业外收入	41	2,288,255.41	3,224,997.45
其中: 营业收入	6,483,067,084.62	6,372,799,887.75	其中: 政府补助	42	-	-
△其他收益	-	-	减: 营业外支出	43	134,881.70	347,069.02
△公允价值变动收益	-	-	四、利润总额(亏损总额)以“-”号填列)	44	909,659,098.28	1,005,818,583.81
△已赚保费	-	-	减: 所得税费用	45	76,806,614.87	67,188,445.88
△手续费及佣金收入	-	-	五、净利润(净亏损)以“-”号填列)	46	832,852,483.41	938,330,137.93
二、营业成本	5,865,587,182.88	5,754,621,192.33	持续经营净利润	47	832,852,483.41	938,330,137.93
其中: 营业成本	5,327,367,046.70	5,199,363,391.80	终止经营净利润	48	-	-
△利息支出	-	-	六、其他综合收益的税后净额	49	-1,650,506.20	-1,740,000.00
△手续费及佣金支出	-	-	(一) 不能重分类进损益的其他综合收益	50	-1,650,506.20	-1,740,000.00
△保险服务费用	-	-	1. 重新计量设定受益计划变动额	51	-4,610,000.00	-1,740,000.00
△分出再保险费用	-	-	2. 权益法下不能转损益的其他综合收益	52	-	-
△减: 退回保险服务费用	-	-	3. 其他权益工具投资公允价值变动	53	2,929,493.80	-
△减值准备损失	-	-	4. 企业自身信用风险公允价值变动	54	-	-
△减值: 分出再保险服务费用	-	-	△5. 不能转损益的保险合同准备金	55	-	-
△退保金	-	-	6. 其他	56	-	-
△赔付支出净额	-	-	(二) 将重分类进损益的其他综合收益	57	-	-
△提取保险责任准备金净额	-	-	1. 权益法下可转损益的其他综合收益	58	-	-
△公允价值变动	-	-	2. 其他债权投资公允价值变动	59	-	-
△金融资产公允价值变动	-	-	☆3. 可供出售金融资产公允价值变动	60	-	-
△分险费用	-	-	☆4. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额	61	-	-
税金及附加	32,816,648.29	30,106,301.16	☆5. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益	62	-	-
销售费用	45,888,424.33	51,858,891.28	☆6. 其他债权投资公允价值变动	63	-	-
管理费用	294,109,888.50	236,236,123.96	7. 现金流量套期储备(现金流量套期储备的有效部分)	64	-	-
研发费用	236,300,004.37	219,427,431.58	8. 外币财务报表折算差额	65	-	-
财务费用	30,085,170.69	17,659,352.55	△9. 可转损益的保险合同准备金	66	-	-
其中: 利息费用	62,351,619.76	69,490,943.01	△10. 可转损益的分出再保险合同准备金	67	-	-
利息收入	42,220,653.28	39,889,831.86	11. 其他	68	-	-
汇兑净损失(净收益以“-”号填列)	-1,215,980.65	-20,240,173.02	七、综合收益总额	69	831,181,977.21	936,590,137.93
其他	-	-	八、每股收益:	70	-	-
加: 其他收益	5,005,952.22	32,942,264.55	基本每股收益	71	-	-
投资收益(损失以“-”号填列)	529,151,967.08	428,713,930.51	稀释每股收益	72	-	-
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	86,668,300.13	216,258,678.76				
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益	-	-				
△汇兑收益(损失以“-”号填列)	-	-				
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)	-	-				
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	-	-				
信用减值损失(损失以“-”号填列)	-109,476,447.22	-25,662,788.28				
资产减值损失(损失以“-”号填列)	-53,871,960.19	-49,676,175.07				
资产处置收益(损失以“-”号填列)	1,226,330.94	144,658.25				
三、营业利润(亏损)以“-”号填列)	907,515,724.57	1,009,640,655.38				
营业成本	-	-				
营业税金及附加	-	-				
销售费用	-	-				
管理费用	-	-				
财务费用	-	-				
其他	-	-				
投资收益	-	-				
公允价值变动收益	-	-				
信用减值损失	-	-				
资产减值损失	-	-				
资产处置收益	-	-				
营业外收入	-	-				
营业外支出	-	-				
所得税费用	-	-				
净利润	-	-				

编制单位: 北京城市副中心开发建设股份有限公司
 金额单位: 元
 会计机构负责人: [Signature]
 主管会计工作负责人: [Signature]

母公司现金流量表

编制单位: 北京城建集团东方集团股份有限公司	2020年度		金额单位: 元		
行次	本期金额	上期金额	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量:					
1	6,036,298,723.85	5,965,580,058.48	34	40,823,290.93	—
2	—	—	35	111,774,803.25	146,614,645.38
3	—	—	36	297,769.23	108,947.77
4	—	—	37	208,821,600.00	—
5	—	—	38	—	305,452,035.98
6	—	—	39	—	—
7	—	—	40	381,717,463.41	451,175,629.13
8	—	—	41	440,502,096.90	200,942,933.83
9	—	—	42	325,354,000.00	239,144,840.00
10	—	—	43	—	—
11	—	—	44	—	88,014,300.00
12	—	—	45	765,856,096.90	529,101,433.83
13	—	—	46	—	—
14	—	—	47	-691,138,633.49	-771,925,804.70
15	—	—	48	—	—
16	—	—	49	799,996,309.06	1,015,490,000.00
17	1,249,026,811.27	6,042,746.51	50	799,996,309.06	1,015,490,000.00
18	7,285,324,535.13	7,451,208,313.10	51	500,000,000.00	1,000,000,000.00
19	4,141,540,571.36	3,970,421,868.03	52	286,075,125.61	262,721,829.97
20	—	—	53	74,020,051.74	89,677,054.68
21	—	—	54	860,065,177.55	1,352,588,884.85
22	—	—	55	-60,096,866.29	-356,786,884.65
23	—	—	56	1,215,980.65	20,240,773.02
24	—	—	57	-386,639,213.45	-215,326,421.81
25	—	—	58	2,457,663,062.10	2,672,889,463.81
26	—	—	59	2,071,023,848.05	2,457,683,062.10
27	—	—	60	—	—
28	1,265,846,584.39	1,346,896,931.07	61	—	—
29	198,310,275.80	260,597,065.09	—	—	—
30	1,573,242,815.80	1,694,134,934.39	—	—	—
31	1,208,946,227.45	1,272,063,818.58	—	—	—
32	76,382,307.68	179,157,494.52	—	—	—
33	—	—	—	—	—
二、投资活动产生的现金流量:					
经营活动产生的现金流量净额					
三、筹资活动产生的现金流量:					
经营活动产生的现金流量净额					
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响					
五、现金及现金等价物净增加额					
六、期初现金及现金等价物余额					
七、期末现金及现金等价物余额					



张明

会计机构负责人:

张明

主管会计工作负责人:

张明

企业法定代表人:

母公司所有者权益变动表

金额单位：元

2022年度

本期金额

项 目	归属于母公司所有者权益										少数股东权益	所有者权益合计	
	优先股	其他权益工具 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	小计			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
一、上年年末余额	1,346,670,000.00	-	-	893,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	-	3,829,462,414.62	6,237,077,626.46	-	6,237,077,626.46
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	1,346,670,000.00	-	-	893,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	-	3,829,462,414.62	6,237,077,626.46	-	6,237,077,626.46
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-1,690,505.20	-	83,286,248.34	-	-493,936,989.07	575,204,411.21	-	575,204,411.21
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-1,690,505.20	-	83,286,248.34	-	832,852,463.41	831,181,977.21	-	831,181,977.21
（二）所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-359,263,914.34	-265,977,566.00	-	-265,977,566.00
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	83,286,248.34	-	-53,266,248.34	-	-	-
其中：法定盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	83,286,248.34	-	-53,266,248.34	-	-	-
任意盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
储备基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
企业发展基金	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
利润归还投资	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-265,977,566.00	-265,977,566.00	-	-265,977,566.00
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.结转盈余计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	1,346,670,000.00	-	-	893,718,843.09	-	8,086,994.80	-	638,735,319.09	-	4,123,081,083.69	6,812,262,236.67	-	6,812,262,236.67

注：盈余公积项目为盈余公积企业专用，其中外币股权投资专项。

金额单位：元

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：



前

好

张

母公司所有者权益变动表

金额单位：元

项目	2025年度													所有者权益合计
	上期金额													
	归属于母公司所有者权益													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益				
一、上年年末余额	1,348,670,000.00	718,119,226.04		1,517,500.00	461,555,688.48			2,862,262,263.37	5,532,124,696.89					5,532,124,696.89
加：会计政策变更														
前期差错更正														
其他														
二、本年年初余额	1,348,670,000.00	718,119,226.04		1,517,500.00	461,555,688.48			2,862,262,263.37	5,532,124,696.89					5,532,124,696.89
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)														
(一) 综合收益总额		24,400,884.95		-1,740,000.00	83,693,582.27			87,262,017.25	70,853,161.57					70,853,161.57
(二) 所有者投入和减少资本														
1. 所有者投入资本														
2. 其他权益工具持有者投入资本														
3. 股份支付计入所有者权益的金额														
4. 其他														
(三) 专项储备提取和使用														
1. 提取专项储备														
2. 使用专项储备														
(四) 利润分配														
1. 提取盈余公积														
其中：法定盈余公积														
任意盈余公积														
储备基金														
企业发展基金														
利润归还投资														
2. 提取一般风险准备														
3. 对所有者(或股东)的分配														
4. 其他														
(五) 所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本(或股本)														
2. 盈余公积转增资本(或股本)														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
四、本年年末余额	1,348,670,000.00	852,719,843.09		9,777,500.00	595,449,070.75			3,628,462,414.62	6,237,077,826.46					6,237,077,826.46

会计机构负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]





会计师事务所 执业证书

名称：中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)
 首席合伙人：李尊农
 主任会计师：
 经营场所：北京市丰台区丽泽商务区15号院1号楼20层
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：11000167
 批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号
 批准执业日期：2013年10月25日



证书序号：0014686

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局
 二〇一三年八月十七日
 中华人民共和国财政部制



 THE CHINESE INSTITUTE OF CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

中国注册会计师协会

姓名: 张传英
 Full name: 张传英
 性别: 女
 Sex: 女
 出生日期: 1973-06-29
 Date of birth: 1973-06-29
 工作单位: 吉林中瑞华会计师事务所
 Working unit: 吉林中瑞华会计师事务所
 身份证号码: 229006197306290565
 Identity card No.: 229006197306290565



 2015



 2016



 2017

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2015年10月28日
 Date of Issue: 2015年10月28日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2016



 2017

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2016年3月29日
 Date of Issue: 2016年3月29日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2010

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2010年2月26日
 Date of Issue: 2010年2月26日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2011



 2012

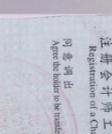
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2011年5月29日
 Date of Issue: 2011年5月29日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2011



 2012

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2011年11月28日
 Date of Issue: 2011年11月28日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2011



 2012

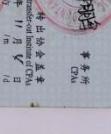
年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2011年11月28日
 Date of Issue: 2011年11月28日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2011



 2012

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2011年11月28日
 Date of Issue: 2011年11月28日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



 2011



 2012

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

注册编号: 220100490005
 No. of Certificate: 220100490005
 批准注册协会: 吉林省注册会计师协会
 Authorized Institute of CPA: 吉林省注册会计师协会
 发证日期: 2011年11月28日
 Date of Issue: 2011年11月28日

姓名: 张传英
 Name: 张传英
 注册号: 220100490005
 注册号: 220100490005



姓名 孙汉超
 Full name
 性别 男
 Sex
 出生日期 1973-07-13
 Date of birth
 工作单位 中磊会计师事务所有限责任公司
 Working unit
 身份证号码 11050219730713351X
 Identity card No.



编号: 1140001690110
 Certificate
 注册协会: 北京注册会计师协会
 Registered Institute of CPAs
 日期: 二〇一一年十二月十六日
 Date of Issuance



年度检验登记
 Annual Renewal Registration
 本证书经检验合格，继续有效。
 This certificate is valid for another year
 after this renewal.



北京城建设计发展集团股份有限公司
管理建议书



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073
电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

北京城建设计发展集团股份有限公司

管理建议书

(2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日止)

	目 录	页 次
一、	管理建议书	1-3



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP
地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

管理建议书

北京城建设计发展集团股份有限公司管理当局：

我们对北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称“贵公司”）2023年度的财务报表进行了审计。

我们的责任是对贵公司财务报表发表审计意见。在审计过程中，我们对贵公司的内部控制制度建立及运作情况进行了关注，在此对贵公司内部控制制度的建立及执行情况进行说明并提出我们的建议。因为我们主要从事的是对贵公司年度财务报表的审计，所实施的审计范围是有限的，不可能全面了解贵公司所有的内部控制，所以，管理建议书包括的内部控制缺陷仅是我们注意到的，不应被视为对内部控制发表的鉴证意见，所提建议不具有强制性和公证性。

在审计过程中，我们了解到贵公司内部控制中有关财务管理、会计制度、会计工作机构和人员职责、财产管理制度、内部审计制度等有关方面的情况，并做了分析研究。现将我们了解到的贵公司财务内部控制基本情况和发现的内部控制方面存在的某些问题及改进建议提供给你们，以便完善内部控制制度。

一、加强成本流程管理

贵公司采用投入法（累计实际发生的成本占预计总成本的比例）

确定履约进度，在时间段内分期确认收入，该会计处理存在较一般收入确认情况更具主观性或复杂性的重大会计估计。建议贵公司加强对预算总成本的管控，及时编制及定期复核预算总成本；准确归集各项成本类型，确保计算的完工进度与形象进度趋于一致；定期与业主进行书面结算，落实项目收款权利，减少财务风险。

二、加强关联方及关联交易管理

贵公司的关联方及关联交易较多，不仅要符合会计准则还需要满足香港上市规则的要求，特别是公司主要股东的一些股权变化会影响集团的关联方认定，建议贵公司每年定期梳理关联方清单，及时关注关联方变化以及是否符合关连交易上限等，便于提前做出应对措施。

有效的内部控制能够为贵公司及时防止或发现财务报表中的重大错报和漏报提供合理保证，而上述问题的存在可能影响贵公司财务内部控制制度的有效执行，亦可能影响到财务报表的整体反映。这些问题只是我们在审计过程中注意到的，不应被视为对贵企业财务内部控制整体发表的鉴证意见。所提建议不具有强制性和公证性，也不能解除贵企业建立、健全内部控制制度及保证其有效执行的责任。

本管理建议书提供给贵公司。另外，我们是接受集团公司的委托进行的审计工作，根据他们的要求，请将管理建议书内容转达给他们。因使用管理建议书不当造成的后果，与经办注册会计师及其所在会计师事务所无关。

(此页无正文，为城建设计管理建议书之签字页)

中兴华会计师事务所
(特殊普通合伙)

中国注册会计师:



中国·北京

中国注册会计师:



二〇二四年四月二十日

北京城建设计发展集团股份有限公司

审计情况说明



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

北京城建设计发展集团股份有限公司

审计情况说明

(2023年1月1日至2023年12月31日止)

	目 录	页 次
一、	审计情况说明	1-3



中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

审计情况说明

北京城建设计发展集团股份有限公司：

我们接受委托，对北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称贵公司）2023年度的合并财务报表进行审计，并出具了中兴华审字[2024]第011927号标准无保留意见的审计报告，现对有关审计事项说明如下：

一、接受委托审计的企业范围

（一）纳入贵公司2023年度财务报表合并范围的企业共25家，其中二级企业1家、三级企业21家、四级企业3家。上述企业纳入2023年度合并范围的财务报表全部由中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计。

（二）各二级企业审计报告意见类型见下表：

序号	单位名称	审计机构名称	审计意见类型	审计报告文号
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第011928号
2	轨道交通节能北京市工程研究中心有限公司	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第011918号
3	北京安捷工程咨询有限公司	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第011919号
4	北京京建顺城建设投资有限公司	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第011921号
5	北京环安工程检测有限责任公司	中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第011931号
6	北京城建交通设计研究院	中兴华会计师事务所（特	标准无保留意见	中兴华审字（2024）第

	有限公司	殊普通合伙)	见	011929号
7	北京城建信捷轨道交通工程咨询有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011932号
8	中国地铁工程咨询有限责任公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011930号
9	北京城建基础设施投资管理有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011933号
10	云南京建投资建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011937号
11	贵州京建投资建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011938号
12	黄山东建投资建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011920号
13	北京城建轨道交通建设工程有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011935号
14	安徽京建投资建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011936号
15	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011934号
16	北京市轨道交通设计研究院有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011941号
17	湖南京建投资建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011939号
18	北京冠城科技发展有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011942号
19	北京耀城文创科技发展有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011940号
20	北京城建设计发展集团广州建设有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011943号
21	北京市住宅建筑设计研究院有限公司(母公司)	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011888号
22	北京住总博地园林发展有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011961号
23	天津安其居建筑科技有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011963号
24	北京住源工程咨询有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011960号
25	北京城建设计(香港)有限公司	中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)	标准无保留意见	中兴华审字(2024)第011962号

二、上年审计意见调整、改进情况

(一) 贵公司本年度对上年度审计意见的调整、改进情况：

大华会计师事务所（特殊普通合伙）对贵公司 2022 年度财务决算报表出具了标准无保留意见的审计报告，本年度无对上年审计意见的调整、改进情况。

(二) 贵公司本年度财务决算中主要指标年初数与上年年末数不一致的情况及主要原因

详见 2023 年度财务决算专项说明。

三、本年度审计报告保留事项的说明及未进行调整的原因

贵公司 2023 年度财务决算报表由中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）审计，并出具了标准无保留意见的审计报告，贵公司无需要说明的保留事项。

四、其他需要说明的事项

本说明仅作为贵公司向国资委报送 2023 年度财务决算报表的补充资料，不得用作任何其他目的。

中兴华会计师事务所
(特殊普通合伙)

二〇二四年四月二十日

北京城建设计发展集团股份有限公司 2024 年财务报表

北京城建设计发展集团股份有限公司
2024 年度合并及母公司财务报表
审计报告



中兴华会计师事务所(特殊普通合伙)

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址：北京市丰台区丽泽路 20 号丽泽 SOHO B 座 20 层 邮编：100073

电话：(010) 51423818 传真：(010) 51423816

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://accmof.gov.cn>) 进行查验。
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
报告编号：京25HT4D6N8D



目 录

一、审计报告

二、审计报告附送

1. 合并资产负债表
2. 合并利润表
3. 合并现金流量表
4. 合并所有者权益变动表
5. 母公司资产负债表
6. 母公司利润表
7. 母公司现金流量表
8. 母公司所有者权益变动表
9. 财务报表附注

三、审计报告附件

1. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）营业执照复印件
2. 中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）执业证书复印件
3. 注册会计师执业证书复印件





中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）

ZHONGXINGHUA CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS LLP

地址（location）：北京市丰台区丽泽路20号丽泽SOHO B座20层
20/F, Tower B, Lize SOHO, 20 Lize Road, Fengtai District, Beijing PR China
电话（tel）：010-51423818 传真（fax）：010-51423816

审计报告

中兴华审字（2025）第013294号

北京城建设计发展集团股份有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称城建设计）财务报表，包括2024年12月31日的合并及母公司资产负债表，2024年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了城建设计2024年12月31日的合并及母公司财务状况以及2024年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于城建设计，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

城建设计管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报





表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，城建设计管理层负责评估城建设计的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算城建设计、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1. 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2. 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3. 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4. 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对城建设计持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认





为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致城建设计不能持续经营。

5. 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

6. 就城建设计中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





(此页无正文，为城建设计审计报告(中兴华审字(2025)第013294号)之签字页)



中国注册会计师:  

中国注册会计师:  

二〇二五年四月二十二日





合并资产负债表

资产负债表

Table with columns: 项目 (Item), 科目 (Account), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance), 附注 (Notes), 期末余额 (End of Period Balance), 期初余额 (Beginning of Period Balance). Rows include 货币资金, 应收账款, 存货, 固定资产, 无形资产, 递延所得税资产, 其他流动资产, 其他非流动资产, 非流动资产合计, 流动资产合计, 资产总计, 短期借款, 应付账款, 应付职工薪酬, 应交税费, 应付利息, 应付股利, 其他应付款, 一年内到期的非流动负债, 其他流动负债, 非流动负债合计, 流动负债合计, 负债合计, 所有者权益(或股东权益)合计, 实收资本(或股本), 资本公积, 盈余公积, 未分配利润, 所有者权益(或股东权益)合计.

注:表中*科目为合并报表专用,即*科目为金融类企业专用;带#科目为未执行新保险合同准则企业专用;带#科目为外商投资企业专用;带#科目为未执行新金融工具准则企业专用,下同。

裴沛, 杨永, 肖静



合并利润表

项目	2024年度	上期金额	本期金额	附注	上期金额	本期金额	附注
一、营业收入	8,671,691,256.13	10,399,376,188.87	8,671,691,256.13	八.44	11,351,282.09	5,397,444.43	八.56
其中：主营业务收入	8,671,691,256.13	10,399,376,188.87	8,671,691,256.13		9,716.98	2,065,000.00	八.57
其他业务收入					2,221,311.69	2,065,497.40	
二、营业成本					628,492,481.40	1,017,595,395.60	八.58
其中：营业成本					100,207,623.11	107,453,367.57	
三、营业利润	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		528,284,858.29	910,142,028.03	
其中：营业利润	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		511,724,872.70	872,616,228.50	
四、利润总额	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		16,559,985.59	37,055,799.53	
其中：利润总额	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		528,284,858.29	910,142,028.03	
五、净利润	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		8,990,989.64	-2,736,789.66	
其中：净利润	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		8,990,989.64	-2,736,789.66	
六、其他综合收益					9,111,231.69	-2,451,093.58	
其中：其他综合收益					-12,980,000.00	-6,320,000.00	
七、综合收益总额	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08		22,091,231.69	3,868,906.42	
其中：综合收益总额	7,822,816,861.08	9,445,911,967.24	7,822,816,861.08				
八、每股收益							
基本每股收益							
稀释每股收益							



会计机构负责人：张洪伟

会计机构负责人：张洪伟



合并现金流量表

项目	附注	本期金额	上期金额	2023年度	项目	附注	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：								
销售商品、提供劳务收到的现金		9,600,664,264.89	9,397,212,689.00		收到投资收到的现金			43,062,095.90
△客户存款和同业存放款项净增加额					取得投资收益收到的现金		2,807,817.35	465,000.00
△向中央银行借款净增加额					处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		536,323.23	346,428.23
△向其他金融机构拆入资金净增加额					处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		139,214,400.00	208,821,600.00
△收到保证金及保险合同赔款收到的现金					收到其他与投资活动有关的现金			
△收到原保险合同赔款取得的现金					经营活动现金流入小计		142,558,540.58	252,695,126.13
△收到再保业务现金净额					购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		119,876,752.99	492,337,350.23
△客户保证金及投资款净增加额					投资支付的现金		211,666,624.00	376,609,000.00
△买入金融资产及投资净增加额					取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
△收取利息、手续费及佣金收入					支付其他与投资活动有关的现金			
△买入金融资产净增加额					经营活动现金流出小计		331,543,376.99	868,946,350.23
△买入金融资产净增加额					收到其他与筹资活动有关的现金		-188,084,836.41	-616,351,254.10
△代理买卖证券收到的现金净额					筹资活动产生的现金流量净额			
收到的投资款					吸收投资收到的现金		21,524.00	
收到其他与经营活动有关的现金					*其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
经营活动现金流入小计		244,324,946.84	411,918,088.02		取得借款收到的现金		1,618,451,350.66	932,133,318.57
购买商品、接受劳务支付的现金		9,847,989,211.73	10,009,182,381.42		收到其他与筹资活动有关的现金			
△客户存款及垫款净增加额		6,411,612,749.55	6,592,066,800.54		筹资活动现金流入小计		1,618,451,350.66	932,133,318.57
△存放中央银行和同业款项净增加额					偿还债务支付的现金		1,828,435,266.41	929,390,814.63
△支付保证金及保险合同赔款的现金					分配股利、利润或偿付利息支付的现金		482,111,416.05	526,291,656.35
△支付分出再保保险合同赔款的现金净额					*其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		2,885,670.55	8,397,534.74
△支付保单质押贷款净增加额					支付其他与筹资活动有关的现金		101,777,124.07	120,489,530.68
△支付保赔保险合同赔款支付的现金					筹资活动产生的现金流量净额		-703,872,455.87	-614,038,692.09
△拆出资金净增加额					四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		3,120,654.77	1,182,237.91
△支付利息、手续费及佣金的现金					五、现金及现金等价物净增加额	八.61	-265,849,868.82	-300,507,941.21
△支付职工工资及为职工支付的现金					加：期初现金及现金等价物余额	八.61	3,399,686,070.74	4,240,203,661.95
支付的各项税费					六、期末现金及现金等价物余额	八.61	3,133,836,201.92	3,309,696,070.74
支付其他与经营活动有关的现金								
经营活动产生的现金流量净额	八.61	583,877,818.69	328,600,087.07					

注：如△项目为负数，表示减少。

企业法定代表人：张敬
 财务总监：李永平
 会计机构负责人：李永平



合并所有者权益变动表

金额单位：元

项目	母公司所有者权益										小计	所有者权益合计		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			11	12
一、上年年末余额	1,348,670,000.00	-	-	-	644,892,577.08	-	7,537,863.47	208,007.50	638,735,319.09	-	4,761,977,759.64	7,401,119,526.18	227,494,078.38	7,628,613,604.56
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	1,348,670,000.00	-	-	-	644,892,577.08	-	7,537,863.47	208,007.50	638,735,319.09	-	4,761,977,759.64	7,401,119,526.18	227,494,078.38	7,628,613,604.56
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	13,833,782.02	-	8,990,889.64	5,163,898.81	28,406,442.34	-	200,807,722.36	284,702,556.17	10,086,354.92	304,790,910.09
（一）综合收益总额	-	-	-	-	13,833,782.02	-	8,990,889.64	5,163,898.81	28,406,442.34	-	511,724,872.70	300,715,862.34	16,559,985.59	317,275,847.93
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（三）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其中：提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	1,348,670,000.00	-	-	-	644,266,308.10	-	16,528,753.11	5,389,766.71	667,141,761.43	-	5,011,985,481.00	7,695,822,111.35	237,564,431.30	7,933,406,542.65

注：如A、D项目为负数，应在“所有者权益”项目下以“-”号填列。

企业法定代表人：张洪波
 财务总监：李永平
 会计机构负责人：李永平



合并所有者权益变动表

会时以元
金额单位：元

项目	2024年度										所有者权益合计		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		11	12
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计	
一、上年年末余额	1,348,670,000.00		644,892,577.08		10,565,405.64		555,449,070.75		4,227,404,590.97	6,786,981,644.44	199,876,249.83	6,986,857,894.27	
加：会计政策变更													
前期差错更正													
其他													
二、本年年初余额	1,348,670,000.00		644,892,577.08		10,565,405.64		555,449,070.75		4,227,404,590.97	6,786,981,644.44	199,876,249.83	6,986,857,894.27	
三、本年年末余额	1,348,670,000.00		644,892,577.08		10,565,405.64		555,449,070.75		4,227,404,590.97	6,786,981,644.44	199,876,249.83	6,986,857,894.27	
四、所有者权益变动表项目金额													
(一) 综合收益总额													
1. 净利润													
2. 其他综合收益													
(二) 所有者投入和减少资本													
1. 所有者投入资本													
2. 其他权益工具持有者投入资本													
3. 股份支付计入所有者权益的金额													
4. 其他													
(三) 专项储备提取和使用													
1. 提取专项储备													
2. 使用专项储备													
(四) 利润分配													
1. 提取盈余公积													
2. 提取一般风险准备													
3. 对所有者(或股东)的分配													
4. 其他													
五、所有者权益内部结转													
1. 资本公积转增资本(或股本)													
2. 盈余公积转增资本(或股本)													
3. 盈余公积弥补亏损													
4. 设定受益计划变动额结转留存收益													
5. 其他综合收益结转留存收益													
6. 其他													
六、所有者权益总额	1,348,670,000.00		644,892,577.08		10,565,405.64		555,449,070.75		4,227,404,590.97	6,786,981,644.44	199,876,249.83	6,986,857,894.27	

注：1. 加：其他综合收益结转留存收益；2. 加：其他权益工具持有者投入资本；3. 加：其他综合收益结转留存收益；4. 加：其他综合收益结转留存收益；5. 加：其他综合收益结转留存收益；6. 加：其他综合收益结转留存收益。

法定代表人：张锦 财务总监：张锦

会计机构负责人：张锦





母公司资产负债表

Table with columns for Item, End of Period Total, Beginning of Period Total, and Item. It details assets and liabilities for the period ending 2021-12-31.

注：表中带科目为合并财务报表专用，带科目为金融类企业专用，带科目为未执行新保险合同准则企业专用，带科目为未执行新金融工具准则企业专用，带科目为未执行新企业会计准则企业专用。

Handwritten signature: 董瑞

Handwritten signature: 杨帆

Handwritten signature: 肖志



母公司利润表

编制单位: 北京设计兴集团股份有限公司	2022年度		2021年度	
项目	本期金额	上期金额	本期金额	上期金额
一、营业收入	4,814,114,773.32	6,493,087,084.62	9,113,731.31	2,288,255.41
其中: 主营业务收入	4,814,114,773.32	6,493,087,084.62		
其他业务收入				
二、营业成本	4,291,497,749.95	5,996,887,182.86	13,709,482.92	-1,886,506.20
其中: 营业成本	4,291,497,749.95	5,996,887,182.86		
三、营业利润	3,829,018,865.01	5,327,387,046.70	297,778,906.29	831,181,977.21
加: 其他收益	6,181,399.61	5,005,952.22		
投资收益 (损失以“-”号填列)	101,116,414.60	359,151,967.08		
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	37,215,867.02	58,068,200.13		
公允价值变动收益 (损失以“-”号填列)				
信用减值损失 (损失以“-”号填列)				
资产减值损失 (损失以“-”号填列)				
资产处置收益 (损失以“-”号填列)				
营业外收入				
营业外支出				
利润总额	3,930,135,279.62	5,682,439,005.98	297,778,906.29	831,181,977.21
减: 所得税费用	37,215,867.02	58,068,200.13		
净利润	3,892,920,412.60	5,624,370,805.85		
其他综合收益				
其中: 权益法下可转损益的其他综合收益				
其他权益工具投资公允价值变动				
金融资产重分类计入其他综合收益的金额				
债权投资公允价值变动				
可供出售金融资产公允价值变动				
现金流量套期储备 (现金流量套期损益的有效部分)				
外币财务报表折算差额				
其他综合收益				
综合收益总额	3,892,920,412.60	5,624,370,805.85		
归属于母公司所有者的综合收益总额	3,892,920,412.60	5,624,370,805.85		
归属于少数股东的综合收益总额				

会计机构负责人: 李国芳

李国芳

李国芳



母公司所有者权益变动表

金额单位：元

项目	2024年度												所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益												
	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	△一般风险准备	少数股东权益	小计	所有者权益合计		
一、上年年末余额	1,348,870,000.00	693,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	3,529,462,414.62	-	-	6,237,077,828.46	6,237,077,828.46	14	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
二、本年年初余额	1,348,870,000.00	693,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	3,529,462,414.62	-	-	6,237,077,828.46	6,237,077,828.46	14	
三、本年年末余额	1,348,870,000.00	693,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	3,529,462,414.62	-	-	6,237,077,828.46	6,237,077,828.46	14	
(一) 综合收益总额	-	-	-	-1,860,592.20	-	83,286,248.34	493,298,699.07	-	-	575,204,411.21	575,204,411.21	-	
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-1,860,592.20	-	-	832,892,493.41	-	-	831,031,901.21	831,031,901.21	-	
1.所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.使用专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
其中：提取风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	1,348,870,000.00	693,718,843.09	-	9,777,500.00	-	555,449,070.75	3,529,462,414.62	-	-	6,237,077,828.46	6,237,077,828.46	14	

会计期间负责人：[Signature]

主管会计工作负责人：[Signature]

会计期间负责人：[Signature]





营业执照

(副本)(5-1)

统一社会信用代码
91110102082881146K



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。



名称 中兴华会计师事务所(普通合伙)
类型 特殊普通合伙
执行事务合伙人 李尊农、乔久华

出资额 8916万元

成立日期 2013年11月04日

主要经营场所 北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层

经营范围
一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；资产评估。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可项目：注册会计师业务；代理记账。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

登记机关



2025年10月27日



企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



会计师事务所 执业证书

名称：中兴华会计师事务所（特殊普通合伙）
 首席合伙人：李尊农
 主任会计师：
 经营场所：北京市丰台区丽泽路20号院1号楼南楼20层
 组织形式：特殊普通合伙
 执业证书编号：11000167
 批准执业文号：京财会许可〔2013〕0066号
 批准执业日期：2013年10月25日



证书序号：0014686

说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出借、转让。
会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：北京市财政局
 二〇一三年八月十七日
 中华人民共和国财政部制



注册编号: 110101410346
 No. of Certificate
 批准注册协会: 北京注册会计师协会
 Authorized Institute of CPAs: 北京注册会计师协会
 发证日期: 2016 年 09 月 13 日
 Date of Issuance



姓名: 刘鹏
 注册编号: 110101410346

记
 注册有效期一年
 Valid for another year after



年 月 日



姓名: 刘鹏
 Full name: Liu Peng
 性别: 男
 Sex: Male
 出生日期: 1985-03-28
 Date of birth: 1985-03-28
 工作单位: 北京注册会计师协会 (特殊普通合伙)
 Working unit: Beijing Institute of Certified Public Accountants (Special General Partnership)
 身份证号码: 372321198503283573
 Identity card No.



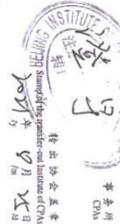
年度检验登记
 Annual Renewal Registration



本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日

同意转入
 Agree the holder to be transferred to



注册会计师工作单位变更事项登记
 Registration of the Change of Working Unit by a CPA
 同意转出
 Agree the holder to be transferred from



转出: 大华
 转入: 大华国际会计师事务所
 Transfer from: Dahua
 Transfer to: Dahua International Accounting Firm

1. What is the client's intention? (客户意图) show the client this
2. This certificate is valid for exclusively used by the holder. No transfer or alteration shall be allowed.
3. The CPA shall return the certificate to the competent authority of CPAs when the CPA stops conducting salaried business.
4. If you are a CPA who is not a competent member of CPA, you should immediately and go through the process of resignation and make an announcement of loss on the newspaper.

年度检验登记
 Annual Renewal Registration

本证书经检验合格，继续有效一年。
 This certificate is valid for another year after this renewal.

年 月 日



【企业纳税情况】

北京 20°C 抖音 微博 微信 邮箱

国家税务总局北京市税务局
Beijing Municipal Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键字 税 e 搜

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小微企业 发票

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 纳税人名称: 评价年度: 验证码:

请输入纳税人识别号 北京城建设计发展集团股份有限公司 2024年度 W08J

提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2024

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定

地区索引

北京 20°C 抖音 微博 微信 邮箱

国家税务总局北京市税务局
Beijing Municipal Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键字

本站热词: 减税降费 个税 增值税 小

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号: 纳税人名称: 评价年度: 验证码:

请输入纳税人识别号 北京城建设计发展集团股份有限公司 2023年度 39SG

提交 重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2023

共 1条 1页 1/1 转到 页 确定



首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动

您当前的位置: 纳税服务 > 公众查询 > 纳税信用A级企业公告

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

验证码:

请输入纳税人识别号

北京城建设计发展集团股份有限公司

2022年度

45C6

提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91110000101360785M	北京城建设计发展集团股份有限公司	2022

共 1 条 1 页 1/1 转到 页 确定



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询 资质证书范围内的工程设计 工程测量
岩土工程 (勘察、设计、物探测试检测监测) ★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2003年7月18日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725Q10056R8L

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第1页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

环境管理体系符合环境管理体系标准:
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包,
建筑工程施工总承包及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnea.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725E10047R4L

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京城建设计发展集团股份有限公司

(注册地址: 北京市西城区阜成门北大街五号)	邮编: 100037)
(审核地址1: 北京市西城区阜成门北大街五号(总部办公区域)	邮编: 100037)
(审核地址2: 北京市丰台区张仪村路18号院13号楼城建设计大厦)	邮编: 100166)
(审核地址3: 北京市西城区官园小区玉廊园1号)	邮编: 100034)
(审核地址4: 北京市西城区珠市口西大街105号院1号楼3层)	邮编: 100050)
(审核地址5: 北京市通州区榆景东路2号院17号楼)	邮编: 101125)

(统一社会信用代码: 91110000101360785M)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:
GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018
《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★工程咨询; 资质证书范围内的工程设计; 市政公用工程施工总承包,
 建筑工程施工总承包过程及相关管理活动★

本证书有附件/本证书没有子证书

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cneq.cn>)查询。

初次认证日期: 2013年5月21日

更新认证日期: 2025年5月12日

有效期: 2025年5月12日至2028年5月15日

注册号: 02725S10047R4L

法定代表人(签名):



中国认可
 国际互认
 管理体系
 MANAGEMENT SYSTEM
 CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

保持认证注册通知书

编号: A03052Q8/E4/H4

北京城建设计发展集团股份有限公司:

根据审核组长提交的对贵单位有关审核文件及推荐意见, 经本公司技术委员会审定, 结论如下:

通过再认证审核, 贵单位管理体系持续符合认证标准要求且运行有效, 批准贵单位质量管理体系 (GB/T19001 —2016、GB/T50430 —2017)、环境管理体系 (GB/T24001 —2016)、职业健康安全管理体系 (GB/T45001 —2020) 保持认证注册, 更新认证证书 (认证证书附后)。

(以上结论适用于认证证书所含多场所)

特此通知

北京中设认证服务有限公司

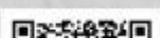


投标人基本信息一览表（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）

注册资本	3000 万元	注册类专业人员规模	注册建筑工程师：4 人 注册岩土工程师：38 人 注册结构工程师：2 人 其它注册人员：137 人
项目负责人姓名	汤朝晖		
投标人具有资质类别及等级	工程勘察综合资质 甲级	项目负责人具有资格类别及等级	广东省工程勘察设计大师 研究员 一级注册建筑师
联系人、联系电话及邮箱	联系人：潘海浪 联系电话：15112456762 邮箱：panhailang501@126.com		

5

<input checked="" type="checkbox"/> 变更 (仅变更登记填写, 只填写与本次申请有关的事项)		
事 项	<input type="checkbox"/> 名称 <input type="checkbox"/> 住所 <input checked="" type="checkbox"/> 法定代表人(姓名) <input type="checkbox"/> 注册资本 <input type="checkbox"/> 公司类型 <input type="checkbox"/> 经营范围 <input type="checkbox"/> 股东 <input type="checkbox"/> 股东(发起人)姓名或名称	
变更事项	原登记内容	变更后登记内容
法定代表人(姓名)	马海志	夏秀江
注: 变更事项包括名称、住所、法定代表人(姓名)、注册资本、公司类型、经营范围、有限责任公司股东(股东姓名或者名称)、股份有限公司发起人的姓名或者名称。 申请公司名称变更, 在名称中增加“集团或(集团)”字样的, 应当填写集团名称、集团简称(无集团简称的可不填)		
<input checked="" type="checkbox"/> 备案 (仅备案填写)		
事 项	<input checked="" type="checkbox"/> 公司董事、监事、高级管理人员 <input type="checkbox"/> 经营期限 <input checked="" type="checkbox"/> 章程(含修正案) <input type="checkbox"/> 联络员 <input type="checkbox"/> 认缴出资数额 <input type="checkbox"/> 外国投资者法律文件送达接受人	
备案事项	原登记内容	备案后登记内容
董事	王思错、王文江、肖木平、郭德友、马海志	王思错、王文江、郭德友、蒋海蓉、夏秀江
监事	刘嘉、马全明、高涛	
经理	马海志	王思错
审计委员会成员		蒋海蓉、王文江、王思错
注: 高级管理人员包括经理、副经理、财务负责人, 上市公司董事会秘书和公司章程规定的其他人员。		





营业执照

(副本)



统一社会信用代码
91440300MA5F2CKJ6E

名称 北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司

类型 有限责任公司分公司(非自然人投资或控股的法人独资)

负责人 李鹏

成立日期 2018年04月02日

营业场所 深圳市龙岗区龙岗街道南联社区圳埔岭路2号1栋101

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2021年06月08日

国家企业信用信息公示系统网址：
<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

【资质证书】





检验检测机构 资质认定证书

证书编号: 220102280059

名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号

经审查, 你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力, 现予批准, 可以向社会出具具有证明作用的数据和结果, 特发此证。资质认定包括检验检测机构计量认证。

检验检测能力及授权签字人见证书附表

许可使用标志



220102280059



101-012-022
048-982-238

发证日期: 2022年11月22日

有效期至: 2028年11月21日

发证机关: 北京市市场监督管理局



本证书由国家认证认可监督管理委员会监制, 在中华人民共和国境内有效。

扫描二维码或登录发证机关政府网站验证



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京市

统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业法定代表人	夏秀江
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京朝阳区安慧里五区六号		



[企业资质资格](#)
[注册人员](#)
[工程项目](#)
[业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)
[失信联合惩戒记录](#)
[变更记录](#)

序号	资质类别	资质证书号	资质名称	发证日期	发证有效期	发证机关	预览
1	设计资质	A211024756	工程设计风景园林工程专项乙级	2025-06-25	2026-07-16	北京市规划和自然资源委员会	证书信息
2			工程设计建筑行业（建筑工程）乙级				
3	勘察资质	B111024759	工程勘察综合资质甲级	2025-05-12	2030-05-12	住房和城乡建设部	证书信息
4		B211024756	工程勘察工程钻探劳务	2025-06-25	2029-06-12	北京市规划和自然资源委员会	证书信息
5			工程勘察凿井劳务				
6	建筑业企业资质	D211058248	地基基础工程专业承包一级	2025-06-30	2028-12-13	北京市住房和城乡建设委员会	证书信息
7			电子与智能化工程专业承包二级				
8			特种工程(结构补强)专业承包不分等级				
9			建筑装修装饰工程专业承包二级				
10			环保工程专业承包二级				
11			市政公用工程施工总承包二级				
12			水利水电工程施工总承包二级				
13			建筑机电安装工程专业承包二级				
14			建筑工程施工总承包二级				
15	钢结构工程专业承包二级						

共 15 条

[<](#)
1
[>](#)
 前往 1 页

【企业介绍】

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京城建勘测设计研究院有限责任公司创建于 1958 年，作为全国第一家从事地下铁道勘察、测绘企业，曾得到毛泽东主席为我院的亲笔题词。**我院是军旅文化与校园文化充分融合的轨道交通勘测综合院，是新中国成立后最早的甲级岩土工程勘察、测绘单位之一。**我院下设院直属生产单位：城勘一院、城勘二院、城勘三院、城勘四院、城勘五院、城勘六院、城勘七院、城勘八院、岩土专业院共九个专业院。配备有 DPP100、XY-1 型、SH30 型类型工程钻机上百台，旁压试验仪、双桥静力触探仪、十字板剪切仪等原位测试仪器，高密度电法仪等物探设备，配备有国内外先进的地质雷达、管线探测仪、莱卡全站仪、陀螺仪、三维激光扫描仪、天宝 GPS 全球定位系统、测量机器人以及地基基础检测等几千万元的仪器设备。

截至目前，公司员工 600 余人，其中各类专业技术人才占比 80%，包括 **2 名全国工程勘察设计大师（1 名外聘）**，**1 名享受国务院特殊津贴专家**，150 余名各类注册人员，中高级及以上职称 400 余人。另外，作为团队结构的重要组成部分，公司还拥有一支强有力的技术作业团队。

【企业注册人员情况】

注册建筑师：4人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册建筑师 / 一级注册建筑师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	郑雨	110102*****16	一级注册建筑师	1102475-005
2	陈沁芳	320302*****28	一级注册建筑师	1102475-066
3	胡蓉	430304*****84	一级注册建筑师	1102475-006
4	汪一村	420111*****52	一级注册建筑师	1102475-069

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 注册建筑师 / 二级注册建筑师 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
暂无数据				

注册土木工程师（岩土）：38人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 收起筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册土木...
姓名:
身份证号:

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师

勘察设计注册工程师 > 二级注册结构师

注册监理工程师 > 注册土木工程师（岩土）

注册建造师 > 注册土木工程师（港口与航道工程）

注册造价工程师 > 注册土木工程师（水利水电工程） 水利水电工程规划

注册土木工程师（水利水电工程） 水工结构

电子证号: 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1			注册土木工程师（岩土）	1102475-AY005
2			注册土木工程师（岩土）	1102475-AY051
3	李世民	220104*****12	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY040
4	钱俊懿	321023*****17	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY059
5	王亚杰	412725*****3X	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY058
6	杨浩军	130102*****30	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY034
7	高涛	410221*****5X	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY050
8	何建凯	130185*****58	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY043
9	吴玉龙	410521*****39	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY045
10	杨龙	411381*****17	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY049
11	柴新朝	410621*****51	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY054
12	王利群	210902*****10	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY044
13	徐坚	510131*****17	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY056
14	张桂满	371323*****53	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY003
15	杨青山	130406*****50	注册土木工程师（岩土）	1102475-AY053

共38条 < 1 2 3 > 前往 1 页



首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册土木...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	吴炳涛	152323*****18	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY005
2	刘少科	410425*****72	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY051
3	李世民	220104*****12	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY040
4	钱俊懿	321023*****17	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY059
5	王亚杰	412725*****3X	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY058
6	杨浩军	130102*****30	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY034
7	高涛	410221*****5X	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY050
8	何建凯	130185*****58	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY043
9	吴玉龙	410521*****39	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY045
10	杨龙	411381*****17	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY049
11	柴新朝	410621*****51	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY054
12	王利辉	210902*****10	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY044
13	徐堡	510131*****17	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY056
14	张桂满	371323*****53	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY003
15	杨青山	130406*****50	注册土木工程师 (岩土)	1102475-AY053

共38条

< 1 2 3 > 前往 1 页

注册结构工程师：2人

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
勘察设计注册工程师 > 二级注册结构师

电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	注册结构工程师	1102475-S003
2	注册结构工程师	1102475-S004

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选 重置条件

筛选

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公 电子证照: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	郭中林	110107*****10	一级注册结构工程师	1102475-S003
2	张桂满	371323*****53	一级注册结构工程师	1102475-S004



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 注册建筑师 > 一级注册结构工程师
 勘察设计注册工程师 > **二级注册结构师**
 注册监理工程师 > 注册土木工程师 (岩土)
 注册建造师 > 注册土木工程师 (港口与航道工程)
 注册造价工程师 > 注册土木工程师 (水利水电工程) 水利水电工程规划
 注册土木工程师 (水利水电工程) 水工结构

电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 二级注册... 姓名: 请输入人员姓名 身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号 注册单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公 电子证号: 目前仅支持一级建筑师 查询

序号 姓名 身份证号 注册类别 注册号(执业印章号)

暂无数据

其它注册人员：181-4（注册建筑师）-38（注册土木工程师（岩土））-2（注册结构工程师）=137人



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看 

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京市

统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业法定代表人	夏秀江
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京朝阳区安慧里五区六号		



企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	赵建	110102198*****37	一级注册造价工程师	B11111100035489	土建
2	张茹娜	110105198*****48	一级注册造价工程师	B11161100004058	土建
3	高美素	132325197*****26	一级注册造价工程师	B11171100008108	土建
4	郑有常	452327197*****33	一级注册造价工程师	B11181100014442	土建
5	慕宏朋	410881198*****74	一级注册造价工程师	B11201100000699	土建
6	王丹丹	211224198*****07	一级注册造价工程师	B11221100019644	土建
7	石磷波	130523199*****10	一级注册造价工程师	B11231100023446	土建
8	汪一村	420111198*****52	一级注册造价工程师	B11241100033366	土建
9	王占平	130322199*****37	一级注册造价工程师	B11241100033673	土建
10	邵瑞	220724199*****11	二级注册建造师	京2112019202073375	建筑工程
11	张启	360123199*****13	二级注册建造师	京2112019202073376	建筑工程
12	邵奇峰	220182199*****16	二级注册建造师	京2112019202074573	建筑工程
13	任燕	110224198*****26	二级注册建造师	京2112012201327663	市政公用工程
14	刁文超	110108198*****59	二级注册建造师	京2112021202178641	建筑工程
15	康磷冰	130828199*****38	二级注册建造师	京2112021202178642	市政公用工程

共 181 条

<
1
2
3
4
5
6
...
13
>

前往 1 页

【企业近年获奖】

北京城建勘测设计研究院有限责任公司-企业获奖						
序号	获奖项目名称	奖励等级	获奖级别	奖项类型	评奖机构	获奖日期
1	半成岩明暗挖超深地铁车站绿色建造关键技术	/	省部级	科学技术奖	广西壮族自治区人民政府	2023.5.19
2	南宁市轨道交通4号线一期工程(南宁南站-新村)岩土工程勘察B标	一等奖	省部级	勘察	广西壮族自治区住房和城乡建设厅	2023.5
3	济南市轨道交通R1线工程岩土工程勘察及保泉专项	一等奖	国家级	勘察	中国勘察设计协会	2023.3
4	怀柔新城03街区下元、钓鱼台及东关棚户区改造项目勘察	一等奖	省部级	勘察	北京工程勘察设计行业协会	2021.9
5	天津地铁6号线一期工程水上公园东路站~梅林路勘察	二等奖	省部级	勘察	北京工程勘察设计行业协会	2021.9
6	南宁市轨道交通2号线工程(建设路站-南宁剧场站段)岩土工程勘察	三等奖	国家级	勘察	中国勘察设计协会	2019.11
7	北京市中低速磁浮交通示范线(S1线)西段工程勘察	一等奖	国家级	勘察	中国勘察设计协会	2019.11
8	郑州市南四环至郑州南站城郊铁路一期岩土工程勘察	二等奖	国家级	勘察	中国勘察设计协会	2019.11
9	北京地铁十五号线工程	第十四届中国土木工程詹天佑奖	国家级	勘察	中国土木工程学会	2017.1



广西科学技术奖 证书

为表彰广西科学技术奖获得者，
特颁发此证书。

奖项名称：科学技术进步奖

奖励等级：二等

成果名称：半成岩明暗挖超深地铁车站绿色建造关键技术

获奖者：北京城建勘测设计研究院有限责任公司



证书号：2022J2-33-D06

编号：A2022-0242

荣誉证书

北京城建勘测设计研究院有限责任公司：

你单位承担的《南宁市轨道交通4号线一期工程（南宁南站—新村）岩土工程勘察B标》项目被评为二〇二二年度广西优秀工程勘察设计成果 工程勘察与岩土工程一等等次。

特发此证，以资鼓励。

主要人员：高 涛 周天忠 周 洋 王献明
杨 磊 付 磊 吴金彪 吴 党
韩守程 梁戚丹 戴金明 蓝龙廷
方熹月 覃建兴 陈文晓

广西壮族自治区住房和城乡建设厅



二〇二三年五月

编号：2021A0233

获奖证书

北京城建勘测设计研究院有限责任公司：

你单位 济南市轨道交通R1线工程岩土工程勘察及保泉专项 被评为二〇二一年度行业优秀勘察设计奖 工程勘察 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



中国勘察设计协会
2023年03月

奖状

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

你单位完成的“怀柔新城03街区下元、钓鱼台及东关棚户区改造项目勘察”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）三等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月



奖状

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

你单位完成的“天津地铁6号线一期工程水上公园东路站~梅林路站勘察”项目，被评为2021年“北京市优秀工程勘察设计奖”工程勘察综合奖（岩土）二等奖。

特发此证，以资鼓励。

北京工程勘察设计协会
二〇二一年九月



编号：2019A01A0421

获奖证书

北京城建勘测设计研究院有限责任公司：

你单位 南宁市轨道交通2号线工程（建设路站-南宁剧场站段）岩土工程勘察
被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 三等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号：2019A01A0348

获奖证书

北京城建勘测设计研究院有限责任公司：

你单位 北京市中低速磁浮交通示范线（S1线）西段工程勘察 被评为二〇一
九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 一等奖。

特发此证，以资鼓励。



编号: 2019A01A0374

获奖证书

北京城建勘测设计研究院有限责任公司：

你单位 郑州市南四环至郑州南站城郊铁路一期岩土工程勘察 被评为二〇一九年度行业优秀勘察设计奖 优秀工程勘察与岩土工程 二等奖。

特发此证，以资鼓励。



证书



北京地铁15号线工程

荣获第十四届中国土木工程詹天佑奖

获奖单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

中国土木工程学会
北京詹天佑土木工程科学技术发展基金会
二〇一七年一月

证书号第 8417662 号



实用新型专利证书

实用新型名称：一种工程地质勘察用安全防护装置

发明人：龚选波

专利号：ZL 2018 2 0912945.4

专利申请日：2018年06月13日

专利权人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

地址：100101 北京市朝阳区安慧里五区六号

授权公告日：2019年01月25日

授权公告号：CN 208431565 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法经过初步审查，决定授予专利权，颁发实用新型专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为十年，自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

证书号第 4115750 号



发明专利证书

发明名称：一种建立明挖基坑工程勘察与模拟参数关系的方法

发明人：张晋勋;张建全;张雷;乔胜利;李月阳;尹利洁;赵刚

专利号：ZL 2017 1 0438743.0

专利申请日：2017 年 06 月 12 日

专利权人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

地址：100101 北京市朝阳区安慧里五区六室

授权公告日：2020 年 11 月 27 日

授权公告号：CN 107315862 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨

申长雨



第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见续页

【企业主编的行业技术标准和规范】

【1】城市轨道交通岩土工程勘察规范

UPC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50307 - 2012

城市轨道交通岩土工程勘察规范

Code for geotechnical investigations of urban rail transit

2012 - 01 - 21 发布

2012 - 08 - 01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

联合发布

中华人民共和国国家标准

城市轨道交通岩土工程勘察规范

Code for geotechnical investigations of urban rail transit

GB 50307 - 2012

主编部门:北京市规划委员会

批准部门:中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期:2012年8月1日



中国计划出版社

2012 北京

前 言

本规范是根据原建设部《关于印发〈2007年工程建设标准规范制订、修订计划(第一批)〉的通知》(建标[2007]125号)的要求,由北京城建勘测设计研究院有限责任公司会同有关单位,在原国家标准《地下铁道、轻轨交通岩土工程勘察规范》GB 50307—1999(以下简称:原规范)的基础上修订完成的。

本规范在修订过程中,编制组认真总结实践经验,重点修改的部分编写了专题报告,与正在实施和正在修订的有关国家标准进行了协调,经多次讨论,反复修改,并在广泛征求意见的基础上,最后经审查定稿。

本规范共分为19章和11个附录,主要技术内容:总则,术语和符号,基本规定,岩土分类、描述与围岩分级,可行性研究勘察,初步勘察,详细勘察,施工勘察,工法勘察,地下水,不良地质作用,特殊性岩土,工程地质调查与测绘,勘探与取样,原位测试,岩土室内试验,工程周边环境专项调查,成果分析与勘察报告,现场检验与检测等。

本规范修订的主要内容是:

1. 修订了场地复杂程度等级划分标准,增加了工程周边环境风险等级及岩土工程勘察等级;
2. 增加了岩体完整程度分类和岩土基本质量等级,修订了围岩分级及岩土施工工程等级;
3. 修订了各阶段的勘察要求并独立成章;
4. 修订了工法勘察要求,将原规范“明挖法勘察”和“暗挖法勘察”合并为“工法勘察”;
5. 增加了沉管法施工的勘察要求;

6.增加了“不良地质作用”章节；

7.增加了扁铲侧胀试验、岩体原位应力测试、现场直接剪切试验、地温测试；

8.增加了工程周边环境调查。

本规范中以黑体字标志的条文为强制性条文，必须严格执行。

本规范由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释，北京市规划委员会负责日常管理，北京城建勘测设计研究院有限责任公司负责具体技术内容的解释。本规范在执行过程中，请各单位认真总结经验，注意积累资料，如发现需要修改和补充之处，请将意见和建议寄至北京城建勘测设计研究院有限责任公司（地址：北京市朝阳区安慧里五区六号；邮政编码：100101），以供今后修订时参考。

本规范主编单位、参编单位、主要起草人和主要审查人：

主编单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

参编单位：北京城建设计研究总院有限责任公司

广州地铁设计研究院有限公司

西北综合勘察设计院

铁道第三勘察设计院集团有限公司

建设综合勘察研究设计院有限公司

上海岩土工程勘察设计院有限公司

北京市勘察设计院有限公司

中铁二院工程集团有限责任公司

中航勘察设计院有限公司

北京轨道交通建设管理有限公司

广州市地下铁道总公司

广东有色工程勘察设计院

主要起草人：金 淮 高文新 马雪梅 刘志强 刘永勤

许再良 张荣成 张 华 李书君 李静荣

杨俊峰 杨石飞 杨秀仁 沈小克 林在贯

UDC

中华人民共和国国家标准



P

GB 50911-2013

城市轨道交通工程监测技术规范

Code for monitoring measurement of urban
rail transit engineering

2013-09-06 发布

2014-05-01 实施

中华人民共和国住房和城乡建设部 联合发布
中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局

中华人民共和国国家标准

城市轨道交通工程监测技术规范

Code for monitoring measurement of urban
rail transit engineering

GB 50911-2013

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部
批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部
施行日期：2014年5月1日



中国建筑工业出版社

2013 北京

前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2010年工程建设标准规范制订、修订计划〉的通知》(建标[2010]43号)的要求,规范编制组经广泛调查研究,认真总结实践经验,参考有关国际标准和国外先进标准,并在广泛征求意见的基础上,编制本规范。

本规范的主要技术内容是:1.总则;2.术语和符号;3.基本规定;4.监测项目及要求;5.支护结构和周围岩土体监测点布设;6.周边环境监测点布设;7.监测方法及技术要求;8.监测频率;9.监测项目控制值和预警;10.线路结构变形监测;11.监测成果及信息反馈。

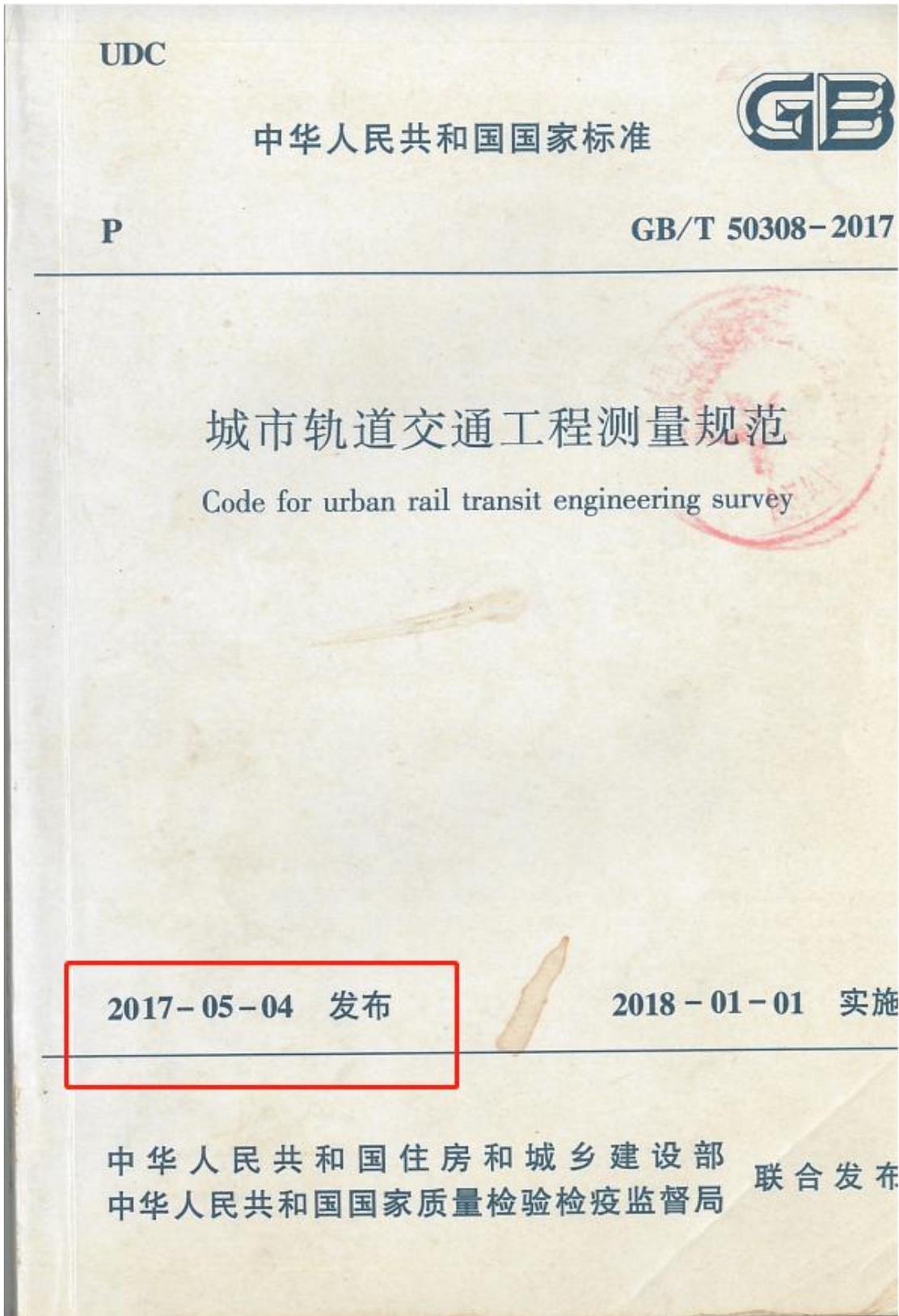
本规范以黑体字标志的条文为强制性条文,必须严格执行。

本规范由住房和城乡建设部负责管理和对强制性条文的解释,由北京城建勘测设计研究院有限责任公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议,请寄送北京城建勘测设计研究院有限责任公司《城市轨道交通工程监测技术规范》编制组(地址:北京市朝阳区安慧里五区六号;邮编:100101)。

本规范主编单位:北京城建勘测设计研究院有限责任公司

本规范参编单位:北京市轨道交通建设管理有限公司
北京城建设计研究总院有限责任公司
北京安捷工程咨询有限公司
国网电力科学研究院
上海岩土工程勘察设计研究院有限公司
广州地铁设计研究院有限公司
北京城建集团有限责任公司

【3】城市轨道交通工程测量规范



前 言

根据住房和城乡建设部《关于印发〈2012 工程建设标准规范制订修订计划〉的通知》（建标〔2012〕5号）的要求，规范编制组经广泛调查研究，认真总结实践经验，参考国内外有关标准，并在广泛征求意见的基础上对原《城市轨道交通工程测量规范》GB 50308-2008 进行了全面修订。

本规范的主要技术内容是：1. 总则；2. 术语和符号；3. 地面平面控制测量；4. 地面高程控制测量；5. 线路带状地形图与中线测量；6. 专项调查与测绘；7. 地面线路施工测量；8. 地下隧道和车站施工测量；9. 高架结构施工测量；10. 轨道施工测量；11. 车辆基地施工测量；12. 磁悬浮和跨座式单轨交通工程施工测量；13. 设备安装测量；14. 竣工测量；15. 变形监测；16. 第三方测量和第三方监测；17. 质量检查与验收。

本规范修订的主要技术内容是：1. 增加了地面线路施工测量与第三方测量和第三方监测两章；2. 增加了城市地铁控制网和复测技术要求；3. 增加了电子水准仪和复测技术要求；4. 增加了任意设站控制网作为铺轨控制测量和轨道施工测量内容；5. 增加了疏散平台等测量内容；6. 对原规范各章节进行了调整和完善；7. 对原规范附录进行了调整和完善。

本规范由中华人民共和国住房和城乡建设部负责管理，北京城建勘测设计研究院有限责任公司负责具体技术内容的解释。执行过程中如有意见和建议，请寄至北京城建勘测设计研究院有限责任公司（地址：北京市朝阳区安慧里5区6号，邮政编码：100101）。

本规范主编单位：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

本规范参编单位：上海岩土工程勘察设计研究院有限公司
南京测绘勘察研究院有限公司
沈阳市勘察测绘研究院
深圳市建设综合勘察设计院有限公司
天津市测绘院
中铁工程设计咨询集团有限公司
中铁十六局集团有限公司
重庆市勘测院
重庆智慧城市发展有限公司
武汉大学
广州市地下铁道总公司
解放军信息工程大学
上海力信测量技术有限公司

本规范主要起草人员：秦长利 马海志 马全明 张金龙
张晓沪 陈乃权 钟金宁 王双龙
马 栋 谢征海 黄 勇 徐亚明
李广云 张志良 李小果 马尧成
王暖堂 陈大勇 郭春生 李宗春
张晓日 段 伟 凌志平 邹进贵
王思锴 张广伟 王荣权

本规范主要审查人员：王 丹 姜雁飞 张志华 陈瑞霖
林 鸿 徐万鹏 刘永中 石德斌
胡亚明 叶铁民 杜明义

【企业纳税情况】

中华人民共和国 税收完税证明

25(0123)11 证明 00001163

税务机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局	填发日期	2025-01-23
------	-----------------	------	------------

纳税人名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	纳税人识别号	91110105101720461Y
-------	-------------------	--------	--------------------

妥善保管

手写无效

税种	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
增值税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥35968774.35
企业所得税	2024-01-01 至 2024-12-31	2024-03-15	¥9495863.56
城市维护建设税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥2517845.23
印花税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥1676740.21
车辆购置税	2024-07-16 至 2024-07-16	2024-07-17	¥17663.72
环境保护税	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-15	¥28526.64
教育费附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥1079333.86
地方教育附加	2024-01-01 至 2024-12-31	2025-01-16	¥719534.97

金额合计(大写)	伍仟壹佰伍拾万零肆仟贰佰捌拾贰元伍角肆分	¥51504282.54
----------	----------------------	--------------



备注

填票人 电子税务局

第 1 页, 总共 1 页

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证



中华人民共和国 税收完税证明

24(0115)11证明 00002569

税务机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局	填发日期	2024年01月15日
纳税人名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	纳税人识别号	91110105101720461Y

税种	税款所属时期	实缴(退)税额	
增值税	2023-01-01至2023-12-31	20684440.59	
企业所得税	2023-01-01至2023-12-31	7158478.66	
城市维护建设税	2023-01-01至2023-12-31	1447910.84	
印花税	2023-01-01至2023-12-31	975697.48	
车辆购置税	2023-05-04至2023-05-04	25486.73	
环境保护税	2023-04-01至2023-12-31	16640.54	手 写 无 效
教育费附加	2023-01-01至2023-12-31	620533.23	
地方教育附加	2023-01-01至2023-12-31	413688.80	

妥善保管

以下内容为空

金额合计(大写)	叁仟壹佰叁拾肆万贰仟捌佰柒拾陆元捌角柒分	¥31342876.87
----------	----------------------	--------------



备注: 税收完税证明(文书式)
24(0115)11证明00002569

填票人 系统管理员国家税务总局北京市
朝阳区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证
系统税票号码: 320240115090087695



中华人民共和国 税收完税证明

23(0215)11证明 90004495

税务机关	国家税务总局北京市朝阳区税务局	填发日期	2023年02月15日
纳税人名称	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	纳税人识别号	91110105101720461Y

税种	税款所属时期	实缴(退)税额
增值税	2022-03-01至2022-12-31	29773141.16
企业所得税	2022-01-01至2022-12-31	4935483.40
城市维护建设税	2022-03-01至2022-12-31	2084119.86
印花稅	2022-01-01至2022-12-31	957883.68
车辆购置税	2022-04-22至2022-05-10	22973.45
教育费附加	2022-03-01至2022-12-31	893218.32
地方教育附加	2022-03-01至2022-12-31	595478.87

妥善
保管

手
写
无
效

以下内容为空

金额合计(大写) 叁仟玖佰贰拾陆万贰仟贰佰玖拾捌元柒角肆分 ¥ 39262298.74



备注: 税收完税证明(文书式)
23(0215)11证明90004495
填票人 系统管理员国家税务总局北京市
朝阳区税务局

本凭证不作纳税人记账、抵扣凭证

【企业体系认证】



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

质量管理体系认证证书

兹证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编: 100101)

(统一社会信用代码: 91110105101720461Y)

质量管理体系符合质量管理体系标准:
GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015
《质量管理体系 要求》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(勘察、设计、治理、监测、检测、测试); 水文地质勘察, 工程测量, 地质灾害危险性评估, 计算机信息系统集成, 软件开发服务, 地理信息系统工程, 不动产测绘, 地质灾害防治工程设计、勘察、施工★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 1997年12月23日

更新认证日期: 2023年8月31日

有效期: 2023年8月31日至2026年9月2日

注册号: 02723Q10116R9M

法定代表人(签名):

张景武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

本证书共2页, 此页为第1页

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

环境管理体系认证证书

兹证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编: 100101)

(统一社会信用代码: 91110105101720481Y)

环境管理体系符合环境管理体系标准:
GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015
《环境管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(勘察、设计、治理、监测、检测、测试); 水文地质勘察, 工程测量, 地质灾害危险性评估, 计算机系统集成, 软件开发服务, 地基基础工程专业承包, 地理信息系统工程, 不动产测绘, 地质灾害防治工程设计、勘查、施工及相关管理活动★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>)查询。

初次认证日期: 2011年9月8日

更新认证日期: 2023年8月31日

有效期: 2023年8月31日至2026年9月2日

注册号: 02723E10077R4M

法定代表人(签名):



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。



北京中设认证服务有限公司

(地址: 北京市石景山区古城南街9号院1号楼4层407室 邮编: 100043)

职业健康安全管理体系认证证书

兹证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

(注册地址/审核地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号 邮编: 100101)

(统一社会信用代码: 91110105101720461Y)

职业健康安全管理体系符合职业健康安全管理体系标准:

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》

本证书覆盖的范围:

★岩土工程(勘察、设计、治理、监测、检测、测试); 水文地质勘察, 工程测量, 地质灾害危险性评估, 计算机系统集成, 软件开发服务, 地基基础工程专业承包, 地理信息系统工程, 不动产测绘, 地质灾害防治工程设计、勘查、施工过程及相关管理活动★

本证书覆盖的其他现场见附件

本证书信息可在全国认证认可信息公开服务平台(<http://cx.cneq.cn>)查询。

初次认证日期: 2011年9月8日

更新认证日期: 2023年8月31日

有效期: 2023年8月31日至2026年9月2日

注册号: 02723S10077R4M

法定代表人(签名):

张崇武



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C027-M

说明: 在证书有效期内, 本证书应与年度审核的《保持认证注册通知书》一并使用, 方为有效。

投标人控股及管理关系情况申报表

（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称		华南理工大学建筑设计研究院有限公司			
统一社会信用代码		91440101190657467U			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	罗建河	440106197211301872	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
2	项目投标授权代表人	刘雨鑫	440184199908310320	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
3	项目负责人	汤朝晖	440106196704291970	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
4	主要技术人员	汪奋强	440106197501261856	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
5	主要技术人员	杨晓川	440106196807211996	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
6	主要技术人员	罗晓琪	445281198901260013	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
7	主要技术人员	周越洲	440520197409062319	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
8	主要技术人员	岑洪金	460033197505150018	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司

9	主要技术人员	杜京京	44010319840305121X	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
10	主要技术人员	张邦图	441881198606067711	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
11	主要技术人员	范细妹	440111198107233086	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
12	主要技术人员	史旷博	441302199403125610	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
13	主要技术人员	周华忠	440623197408012699	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
14	主要技术人员	李杰	142430199302272719	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
15	投标文件编制人员	刘雨鑫	440184199908310320	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学建筑设计研究院有限公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称及出资比例		广州华南理工大学资产经营有限公司 出资比例 100%			
非控股股东/投资人名称及出资比例		无			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	华南理工大学		
		管理关系单位名称	广州华南理工大学资产经营有限公司		
		被管理关系单位名称	广州华工大建筑技术咨询有限公司		

说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。

备注	无
----	---

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。



投标人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人或其委托代理人：_____

2025年9月11日

法定代表人证明书

单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

单位性质：有限责任公司（法人独资）

地 址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内

成立时间：1984年10月1日

经营期限：1984年10月1日至长期

姓名：罗建河 性别：男 年龄：53 职务：总经理

系华南理工大学建筑设计研究院有限公司（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（盖章）

2025年9月11日

附：法定代表人身份证复印件



授权委托书

本人罗建河（姓名）系华南理工大学建筑设计研究院有限公司（投标人名称）的法定代表人，现委托刘雨鑫（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、递交、撤回、修改深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询的投标文件和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：2025年9月11日至2026年9月11日

代理人无转委托权。



投标人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：罗建河（签字）

身份证号码：440106197211301872

委托代理人：刘雨鑫（签字）

身份证号码：440184199908310320

2025年9月11日

附：代理人身份证复印件



广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	罗建河	性别	男	社会保障号码	440106197211301872			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
2	7340882	202502	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
3	7340882	202503	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
4	7340882	202504	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
5	7340882	202505	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
6	7340882	202506	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
7	7340882	202507	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900
8	7340882	202508	15868	2538.88	1269.44	1269.44	634.72	449900



打印日期：2025年09月09日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090989072200）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

罗建河同志（身份证号：440106197211301872）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：教授级高级工程师，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘雨鑫		证件号码	440184199908310320		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 12:15		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 12:15

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汤朝晖	性别	男	社会保障号码	440106196704291970			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
2	7340882	202502	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
3	7340882	202503	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
4	7340882	202504	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
5	7340882	202505	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
6	7340882	202506	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
7	7340882	202507	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
8	7340882	202508	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489037143）可在广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汤朝晖同志（身份证号：440106196704291970）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：研究员，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汪奋强	性别	男	社会保障号码	440106197501261856			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
2	7340882	202502	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
3	7340882	202503	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
4	7340882	202504	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
5	7340882	202505	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
6	7340882	202506	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
7	7340882	202507	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
8	7340882	202508	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489039827）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汪奋强同志（身份证号：440106197501261856）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：高级工程师，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至 2025 年 12 月 31 日

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	杨晓川	性别	男	社会保障号码	440106196807211996			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20500	3280	1640	1640	820	449900
2	7340882	202502	20500	3280	1640	1640	820	449900
3	7340882	202503	20500	3280	1640	1640	820	449900
4	7340882	202504	20500	3280	1640	1640	820	449900
5	7340882	202505	20500	3280	1640	1640	820	449900
6	7340882	202506	20500	3280	1640	1640	820	449900
7	7340882	202507	20500	3280	1640	1640	820	449900
8	7340882	202508	20500	3280	1640	1640	820	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

- 1.本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
- 2.机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
- 3.职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
- 4.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
- 5.表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
- 6.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
- 7.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
- 8.通过授权码（25090489039446）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

杨晓川同志（身份证号：440106196807211996）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：教授级高级工程师，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至 2025 年 12 月 31 日



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	罗晓琪		证件号码	445281198901260013		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 16:01		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

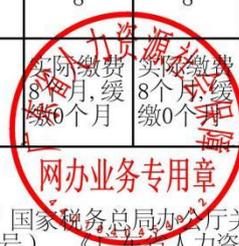
2025-09-05 16:01



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周越洲		证件号码	440520197409062319		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 11:52 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:52



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	岑洪金		证件号码	460033197505150018		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 11:47 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:47



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	杜京京		证件号码	44010319840305121X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 11:43		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:43



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张邦图		证件号码	441881198606067711		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 15:28		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

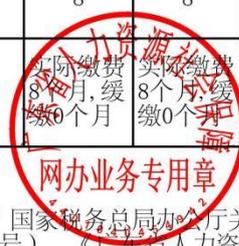
2025-09-05 15:28



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	范细妹		证件号码	440111198107233086		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 20:29	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 20:29



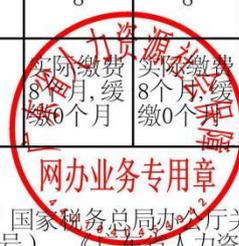
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	史旷博		证件号码	441302199403125610		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-06 07:04		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-06 07:04



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周华忠		证件号码	440623197408012699		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	20	20	20
截止			2025-08-25 18:24	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 20个月, 缓缴0个 月	实际缴费 20个月, 缓缴0个 月	实际缴费 20个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-25 18:24



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李杰		证件号码	142430199302272719		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 16:28 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 16:28



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册号:

法定代表人: 罗建河

登记机关: 广州市市场监督管理局

成立日期: 1984年10月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 6000.000000万人民币

登记机关: 广州市市场监督管理局

住所: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

经营范围: 规划设计管理;专业设计服务;工程管理服务;工程和技术研究和试验发展;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;教育咨询服务 (不含涉许可审批的教育培训活动);信息技术咨询服务;建设工程质量检测;检验检测服务;建设工程设计;文物保护工程设计;人防工程设计;工程造价咨询业务;建设工程勘察;建筑智能化系统设计;测绘服务;文物保护工程勘察;技术进出口;住宅室内装饰装修;房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包;各类工程建设活动

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 罗建河

成立日期: 1984年10月01日

核准日期: 2024年04月25日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 1984年10月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广州华南理工大学资产经营有限公司	企业法人	营业执照	91440101655918422R	查看

共查询到1条记录共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续(在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440101190657467U

股东及出资详细信息

股东信息

股东名称	广州华南理工大学资产经营有限公司
认缴额(万元)	6000
实缴额(万元)	8360

认缴明细信息

认缴出资方式	认缴出资额(万元)	认缴出资日期
货币	6000	2039年12月31日

实缴明细信息

实缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资日期
货币	1180	1984年10月1日
货币	1180	1984年10月1日
货币	6000	1984年10月1日

营业期限信息

营业期限自: 1984年10月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广州华南理工大学资产经营有限公司	企业法人	营业执照	91440101655918422R	

共查询到1条记录共1页

首页 * 上一页 1 下一页 * 末页

投标人控股及管理关系情况申报表

（北京城建设计发展集团公司）

附表 2：投标人控股及管理关系情况申报表

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加 深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询 的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实责任。

投标人名称		北京城建设计发展集团股份有限公司			
统一社会信用代码		91110000101360785M			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	裴宏伟	11010819661204491X	北京城建集团有限责任公司	北京城建集团有限责任公司
2	项目投标授权代表人	王孟阳	120225199102092214	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
3	项目负责人	汤朝晖	440106196704291970	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
4	主要技术人员	潘霖	120101198101145037	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
		杨艳青	210921198001191416	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
		王建强	130705198003033015	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
		王怀良	120104197703256310	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
		李娜	131024198504050763	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
		郝森	130204198312155418	北京城建设	北京城建设

				计发展集团 股份有限公 司	计发展集团 股份有限公 司
		谢凯旋	412725199003158271	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
		蓝晓丹	450211197607071629	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
		周志亮	430521197410173125	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
		孙静	21010419770923312X	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
		雷世超	371525198608075090	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
5	投标文件编制人员	王孟阳	120225199102092214	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司	北京城建设 计发展集团 股份有限公 司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					
投标人关联关系情况					
控股股东/投资人名称 及出资比例		北京城建集团有限责任公司 42.34%			
非控股股东/投资人名称 及出资比例		北京市基础设施投资有限公司 6.51% 北京城通企业管理中心（普通合伙） 5.64% 北京京国发股权投资基金（有限合伙） 3.41% 北京京国创优势产业基金（有限合伙） 3.41% 北京市轨道交通建设管理有限公司 3.26% 北京市公联公路联络线有限责任公司 3.26% 北京盛达兴业房地产开发有限公司 1.72% 北京优能尚卓创业投资基金（有限合伙） 1.69% H 股股东 28.76%			
管理关系单位名称		管理关系单位名称	无		
		被管理关系单位名称	无		
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。					

备注	
----	--

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司
 法定代表人或其委托代理人：

2025年9月11日



法定代表人证明书

单位名称：北京城建设计发展集团股份有限公司

单位性质：其他股份有限公司（上市）

地 址：北京市西城区阜成门北大街五号

成立时间：1990 年 08 月 01 日

经营期限：2001年09月14日至长期

姓 名：裴宏伟 性别：男 年龄：59 职务：董事长

系北京城建设计发展集团股份有限公司（投标人单位名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司（盖公章）

日 期：2025 年 9 月 11 日



附法定代表人身份证复印件



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我 裴宏伟（姓名）系 北京城建设计发展集团股份有限公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托 王孟阳（姓名）为我单位代理人，其权限为：以我单位的名义参与 深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询 项目的投标、开标、评标活动，参加项目协商、谈判，负责提供、签署、确认与上述一切有关的文书资料以及执行一切有关的事项，相关法律后果由我单位承担。

委托期限：2025 年 9 月 11 日 至 2026 年 9 月 11 日

代理人无转委托权，特此委托。

投标人： 北京城建设计发展集团股份有限公司（盖章）

法定代表人： 裴宏伟（签字或盖章）

委托代理人： 王孟阳（签字或盖章）

授权委托日期： 2025 年 9 月 11 日

附委托代理人身份证复印件





社会保险登记号:91110000101909934T

校验码: pb6510

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101909934T

查询流水号: 11010820250905155926

单位名称:北京城建集团有限责任公司

查询日期: 1992年10月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	裴宏伟	11010819661204491X	养老保险	2019年12月	2025年07月	68
			失业保险	2019年12月	2025年07月	68
			工伤保险	2019年12月	2025年07月	68
			医疗保险	2019年12月	2025年07月	68
			生育保险	2019年12月	2025年07月	68

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市海淀区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月05日



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: v8agm0

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250909104741

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王孟阳	120225199102092214	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggf/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月09日

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汤朝晖	性别	男	社会保障号码	440106196704291970			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
2	7340882	202502	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
3	7340882	202503	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
4	7340882	202504	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
5	7340882	202505	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
6	7340882	202506	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
7	7340882	202507	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
8	7340882	202508	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

- 1.本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
- 2.机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
- 3.职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
- 4.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
- 5.表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
- 6.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
- 7.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
- 8.通过授权码（25090489037143）可在广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汤朝晖同志（身份证号：440106196704291970）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：研究员，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: bkc0lz

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250904191936

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	潘霖	120101198101145037	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7
2	杨艳青	210921198001191416	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
3	王建强	130705198003033015	生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
4	王怀良	120104197703256310	医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
5	李娜	131024198504050763	工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
6	郝森	130204198312155418	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
7	谢凯旋	412725199003158271	生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7

第1页 (共3页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
7	谢凯旋	412725199003158271	工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7
8	蓝晓丹	450211197607071629	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
9	周志亮	430521197410173125	生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
10	孙静	21010419770923312X	医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7
			养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
11	雷世超	371525198608075090	工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			养老保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月04日

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) |
 [经营异常名录](#) |
 [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101360785M
注册号:
法定代表人: 裴宏伟
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
成立日期: 1990年08月01日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

- **统一社会信用代码:** 91110000101360785M
- **注册号:**
- **类型:** 其他股份有限公司(上市)
- **注册资本:** 134867.000000万人民币
- **登记机关:** 北京市西城区市场监督管理局
- **住所:** 北京市西城区阜成门北大街五号
- **经营范围:** 工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计、制造、代理、发布广告; 教育咨询 (不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆 (含动车组)、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械设备; 工程项目管理; 水污染治理; 基础软件服务; 数据处理 (数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外) (市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
- **企业名称:** 北京城建设计发展集团股份有限公司
- **法定代表人:** 裴宏伟
- **成立日期:** 1990年08月01日
- **核准日期:** 2024年12月05日
- **登记状态:** 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/ztbqgl/fdzdgnr/djzc/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- **营业期限自:** 2001年09月14日
- **营业期限至:**

发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津君睿祺股权投资合伙企业 (有限合伙)	法人股东	企业法人营业执照(公司)	120116000024258	查看
2	北京市公联公路联线有限责任公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000005200393	查看
3	北京市轨道交通建设管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	1100001521128	查看
4	北京中太投资管理有限公司	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110112013605140	查看
5	北京优能尚卓创业投资基金 (有限合伙)	法人股东	合伙企业营业执照	110000015259923	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#)
[上一页](#)
1
2
[下一页](#)
[末页](#)

主要人员信息

共计 21 条信息 << [查看全部](#) >>

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#)
[经营异常名录](#)
[严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

统一社会信用代码: 91110000101360785M

法定代表人: 裴宏伟

登记机关: 北京市西城区市场监督管理局

成立日期: 1990年08月01日

存续 (在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印

- [基础信息](#)
[行政许可信息](#)
[行政处罚信息](#)
[列入经营异常名录信息](#)
[列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#)
[公告信息](#)

■ 营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91110000101360785M
- 注册号:
- 类型: 其他股份有限公司(上市)
- 注册资本: 134867.000000万人民币
- 登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
- 住所: 北京市西城区阜成门北大街五号

- 企业名称: 北京城建设计发展集团股份有限公司
- 法定代表人: 裴宏伟
- 成立日期: 1990年08月01日
- 核准日期: 2024年12月05日
- 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

· 经营范围: 工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计、制造、代理、发布广告; 教育咨询 (不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆 (含动车组)、城市轨道交通车辆、机械设备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械设备; 工程项目管理; 水污染治理; 基础软件服务; 数据处理 (数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外) (市场主体依法自主选择经营项目, 开展经营活动; 互联网信息服务、工程勘察、工程设计以及依法须经批准的项目, 经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动; 不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zbtgk/fdzdgknr/djzcy/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2001年09月14日

· 营业期限至:

■ 发起人及出资信息

序号	发起人名称	发起人类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
6	北京京国发股权投资基金 (有限合伙)	法人股东	合伙企业营业执照	110000014535280	查看
7	北京城建集团有限责任公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	110000005019473	查看
8	北京市基础设施投资有限公司 (原北京地铁集团有限责任公司)	法人股东	企业法人营业执照(公司)	110000000031223	查看

共查询到 8 条记录 共 2 页

[首页](#)
[« 上一页](#)
1
2
[下一页 »](#)
[末页](#)

■ 主要人员信息

共计 21 条信息 << [查看全部](#) >>

夏鹏 董事	王国锋 董事	李飞 董事	方斌佳 监事	唐其梦 董事	裴宏伟 董事长	刘皓 监事	覃柱生 董事
汪涛 董事	杨卉菊 监事	马旭飞 董事	聂胤 监事	史桦鑫 董事	胡圣杰 监事会主席	班健波 监事	肖木军 财务负责人

■ 分支机构信息

共计 7 条信息

<p>北京城建设计发展集团股份有限公司济宁分公司 · 统一社会信用代码: 91370811MA3PRXD4T · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>	<p>北京城建设计发展集团股份有限公司常州分公司 · 统一社会信用代码: 91320411MA1X91NE12 · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>	<p>北京城建设计发展集团股份有限公司山东分公司 · 统一社会信用代码: 91370214397804575W · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>
<p>北京城建设计发展集团股份有限公司南通分公司 · 统一社会信用代码: 91320602MA1X8B8X32 · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>	<p>北京城建设计发展集团股份有限公司郑州分公司 · 统一社会信用代码: 914101005749600868 · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>	<p>北京城建设计发展集团股份有限公司张家口分公司 · 统一社会信用代码: 91130723MAC6C23P92 · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>
<p>北京城建设计发展集团股份有限公司徐州分公司 · 统一社会信用代码: 91320303MA1Y1K990Y · 登记机关: 北京市工商行政管理局西城分局</p>		

■ 清算信息

暂无清算信息

[点击或下拉加载更多信息](#)

主办单位: 国家市场监督管理总局
 地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)

北京市市场监督管理局



国家企业信用信息公示系统(北京)

National Enterprise Credit Information Publicity System

2025年6月27日

您好! 北京城建设计发展集团股份有限公司 裴宏伟

返回首页 退出登录

报告年度	2024						
企业名称	北京城建设计发展集团股份有限公司	统一社会信用代码/注册号	91110000101360785M				
企业通信地址	西城区阜成门北大街5号	邮政编码	100031				
企业联系电话	88336100	电子邮箱	vpff0722@163.com				
企业经营状态	开业	企业控股	国有控股 (选择不公示)				
企业主营业务活动	工程勘察; 工程设计; 互联网信息服务; 工程咨询; 工程造价咨询; 对外劳务合作; 施工总承包; 专业承包; 劳务分包; 施工图设计审查; 规划管理; 技术开发、技术转让、技术服务、技术咨询; 投资管理; 物业管理; 货物进出口; 技术进出口; 代理进出口; 设计、制造、代理、发布广告; 教育咨询 (不含中介及办学); 承办展览展示活动; 会议服务; 经济贸易咨询; 产品设计; 软件开发; 计算机系统服务; 销售铁路机车车辆 (含动车组)、城市轨道交通车辆、机械装备、电子产品、家用电器、环保设备、计算机、软件及辅助设备、通讯设备、金属材料、安全技术防范产品; 租赁机械装备; 工程项目管理; 污水处理; 基础软件服务; 数据处理 (数据处理中的银行卡中心、PUE值在1.5以上的云计算数据中心除外)						
逾期尚未支付合同情况	是否存在《保障中小企业款项支付条例》(国务院令 第728号)规定的逾期尚未支付中小企业款项的情形		否				
特种设备生产许可证	许可名称	许可编号	有效期限				
		TS1811104-2026	2026-08-02				
特种设备信息	办理使用登记特种设备总台数	0台					
	检验有效期内特种设备总台数	0台					
股东发起人出资情况表 (万元, 币种应与注册资本币种一致)	股东	认缴出资额	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额	出资时间	实缴出资方式
	北京京国发股权投资基金 (有限合伙)	4600	2013-10-28	其他	4600	2013-10-28	其他
	北京市公联公路联络线有限责任公司	4392.547	2013-10-28	其他	4392.547	2013-10-28	其他
	北京盛达兴业房地产开发有限公司	2318.4	2022-08-17	其他	2318.4	2022-08-17	其他
	北京市轨道交通建设管理有限公司	4392.547	2013-10-28	其他	4392.547	2013-10-28	其他
	北京城建集团有限责任公司	57103.1118	2013-10-28	其他	57103.1118	2013-10-28	其他
	北京优瀚尚卓创业投资基金 (有限合伙)	2281.6	2013-10-28	其他	2281.6	2013-10-28	其他
	北京京国创优势产业基金 (有限合伙)	4600	2021-12-24	其他	4600	2021-12-24	其他
	境外上市外资股 (H股)	38793.7	2014-07-07	其他	38793.7	2014-07-07	其他
	北京城通企业管理中心 (普通合伙)	7600	2017-12-29	货币	7600	2017-12-29	货币
北京市基础设施投资有限公司	8785.0942	2013-10-28	其他	8785.0942	2013-10-28	其他	
是否有网站或网店	是	类型	名称	网址			
		网站	北京城建设计发展集团股份有限公司	www.bjucd.com			
企业是否有股权信息或购买其他公司股权	是	投资设立企业或购买股权企业名称	统一社会信用代码/注册号				
		天津安其居建筑科技有限公司	91120224MA06L0WG1M				
		北京晟通置业发展有限公司	91110107MA0064369A				
		北京安捷工程咨询有限公司	911101027975538243				
		北京城建设计发展集团广州建设有限公司	91440101MA5CJUQ32K				
		北京市轨道交通设计研究院有限公司	91110102057344824M				
		广西皇河智能科技有限公司	91450103MAA7Q0AT4G				
		北京佳源工程咨询有限公司	91110101MAD3686813				
		中文四航 (中山) 环保工程有限公司	91442000MA56DFNN8N				
		黄山东建投资建设有限公司	91341003MA2RY1520Q				

全国企业信用信息公示系统

湖南京建投资建设有限公司	91430211MA4RPGDNXF
北京城建轨道交通建设工程有限公司	91110112358309264L
浙江杭绿能科技股份有限公司	91330100MADAYT2D3W
城轨创新网络中心有限公司	91110108MA017F7W3D
北京城建智控科技股份有限公司	91110106318033523L
北京城建交通设计研究院有限公司	91110102MA0071EC5C
北京耀城文创科技发展有限公司	91110102MA04FKNW5L
轨道交通节能北京市工程研究中心有限公司	91110102355222940
安徽京建投资建设有限公司	91340811336829402Y
云南京建轨道交通投资建设有限公司	91530103MA6MWNYL3G
北京城建基础设施投资管理有限公司	91110102MA005L5F69
北京城西生态旅游投资有限公司	91110109MA04F22B0C
重庆市渝西快线建设运营有限公司	91500151MA8BN56A4T
北京冠城科技发展有限公司	91110102585815642M
贵州京建投资建设有限公司	91520390MA6DLYGA0T
北京乘美乡居文化旅游发展有限公司	91110109MA01NFQ29
郑州市轨道交通设计研究院有限公司	9141010457496444XQ
温州幸福轨道数智科技有限公司	91330302MAD81AWUXD
中山市深水环境水务有限公司	91442000MA558016XA
中国地铁工程咨询有限公司	91110000710934406L
湖南省铁路规划设计研究院有限公司	91430000MADEA53J6A
北京京建顺城建设投资有限公司	91110113MA00H28229
北京城建勘测设计研究院有限责任公司	91110105101720461Y
黄山市市域旅游铁路投资发展有限公司	91341000MA2U0NQ9X4
北京市住宅建筑设计研究院有限公司	911101011012447766
北京环安工程检测有限责任公司	91110105677443110F
北京城建信捷轨道交通工程咨询有限公司	91110102758241262Y
黄山东部开发投资有限公司	91341003MA2N075108
德令哈绿捷中城运有轨电车运营有限公司	91632802MA759FYJ64
北京顺捷智慧图文设计制作有限公司	91110102101416435Q
云南京建投资建设有限公司	91530100MA6K74BQ83

北京城建设计发展集团股份有限公司

章程

中国北京

- 2013年12月16日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2013年第二次临时股东大会批准
- 2014年3月18日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2014年第二次临时股东大会修订
- 2014年11月13日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2014年第三次临时股东大会修订
- 2018年5月29日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2017年度股东大会修订
- 2018年10月25日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2018年第二次临时股东大会修订
- 2019年5月29日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2018年度股东大会修订
- 2019年8月15日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2019年第一次临时股东大会修订
- 2020年5月28日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2019年度股东大会、
2020年第一次内资股类别股东大会及
2020年第一次H股类别股东大会修订
- 2021年5月28日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2020年度股东大会修订
- 2022年3月11日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2022年第一次临时股东大会修订
- 2023年3月3日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2023年第一次临时股东大会修订
- 2024年3月8日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2024年第一次临时股东大会修订
- 2024年8月1日经北京城建设计发展集团股份有限公司
2024年第二次临时股东大会修订

目录

第一章 总则	4
第二章 经营宗旨和范围	8
第三章 股份、股份转让和注册资本	9
第四章 减资和购回股份	13
第五章 购买公司股份的财务资助	17
第六章 股票和股东名册	19
第七章 股东的权利和义务	27
第八章 股东会	30
第九章 类别股东表决的特别程序	42
第十章 党的委员会	46
第十一章 董事会	48
第十二章 公司董事会秘书	58
第十三章 公司总经理	60
第十四章 监事会	62
第十五章 公司董事、监事、总经理和 其他高级管理人员的资格和义务	66
第十六章 财务会计制度与利润分配	77
第十七章 会计师事务所的聘任	80
第十八章 公司的合并与分立	83
第十九章 公司解散和清算	84
第二十章 公司章程的修订程序	87
第二十一章 通知	88
第二十二章 附则	90

北京城建设计发展集团股份有限公司

章程

第一章 总则

第一条 为维护北京城建设计发展集团股份有限公司(简称“公司”)、股东及债权人的合法权益,规范公司的组织和行为,根据《中华人民共和国公司法》(简称“《公司法》”)、《中华人民共和国证券法》、《上市公司章程指引》(简称“《章程指引》”)、《中国共产党章程》(简称“《党章》”)和其他有关规定,制定本章程。

第二条 公司系依照《公司法》以及中国其他有关法律、行政法规成立的股份有限公司。

公司经北京市人民政府国有资产监督管理委员会京国资[2012]157号文件批准,由发起人共同发起设立;于2013年10月28日在北京市工商行政管理局注册登记,取得企业法人营业执照。公司现持有的营业执照统一社会信用代码为:91110000101360785M。

第二十条 公司股本结构为:普通股1,348,670,000股,其中960,733,000股为内资股,北京城建集团有限责任公司持有571,031,118股,北京市基础设施投资有限公司持有87,850,942股,北京城通企业管理中心(普通合伙)持有76,000,000股,北京京国发股权投资基金(有限合伙)持有46,000,000股,北京市轨道交通建设管理有限公司持有43,925,470股,北京市公联公路联络线有限责任公司持有43,925,470股,北京京国创优势产业基金(有限合伙)持有46,000,000股,北京盛达兴业房地产开发有限公司持有23,184,000股,北京优能尚卓创业投资基金(有限合伙)持有22,816,000股;其余387,937,000股为H股。

第二十一条 经国务院证券主管机构批准的公司发行境外上市外资股和内资股的计划,公司董事会可以作出分别发行的实施安排。

投标人控股及管理关系情况申报表

（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳市机场（集团）有限公司

我方参加深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系申报如下，并承担申报不实责任。



投标人名称		北京城建勘测设计研究院有限责任公司			
统一社会信用代码		91110105101720461Y			
投标人相关人员情况					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同关系单位	缴纳社会保险单位
1	法定代表人/单位负责人/主要经营负责人	夏秀江	230103197907217312	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京城建设计发展集团股份有限公司
2	项目投标授权代表人	潘海浪	360429198605161011	北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司
3	项目负责人	汤朝晖	440106196704291970	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	华南理工大学
4	主要技术人员	杨浩军	130102197011072130	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
5	主要技术人员	何建凯	130185198307092558	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
6	主要技术人员	吴黎辉	610113197703210075	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司

					司
7	主要技术人员	王维林	620502196803260715	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
8	主要技术人员	高勇	230281197708303715	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
9	主要技术人员	金鑫	342201198504110814	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
10	主要技术人员	王亚杰	41272519900521613X	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
11	主要技术人员	曲朝雷	132329197901042111	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
12	主要技术人员	李鹏	110226198401052314	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
13	主要技术人员	张继伟	410182198801222918	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
14	投标文件编制人员	张继伟	410182198801222918	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
说明：同一职务有多人担任（如主要技术人员），应分行填写。					



投标人关联关系情况		
控股股东/投资人名称 及出资比例	北京城建设计发展集团股份有限公司 出资比例 100%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	北京城建设计发展集团有限公司
	被管理关系单位名称	北京城建勘测设计研究院有限责 任公司
说明：同一关联关系类型有多个主题的，应分行填写。		
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资额（或持有股份）占申报人资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对申报人股东会（或股东大会）/董事会的决议产生重要影响的股东。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供主要人员、控股及管理关系情况申报表。

4、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

5、本表编入资信标书中，同时提供社保部门查询截图、工商部门网站股东参股情况查询截图。



投标人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人或其委托代理人：潘海斌

2025年9月11日

法定代表人证明书

单位名称： 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

单位性质： 国有企业

地 址： 北京市朝阳区安慧里五区六号

成立时间： 1992 年 5 月 3 日

经营期限： 2000年12月25日至长期

姓 名： 夏秀江 性别： 男 年龄： 46 职务： 董事长

系 北京城建勘测设计研究院有限责任公司（投标人单位名称） 的法定代表人。

特此证明。



投标人： 北京城建勘测设计研究院有限责任公司（盖公章）

日 期： 2025 年 9 月 11 日

附法定代表人身份证复印件



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：我夏秀江（姓名）系北京城建勘测设计研究院有限责任公司（投标人名称）的法定代表人，现授权委托潘海浪（姓名）为我单位代理人，其权限为：以我单位的名义参与深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询项目的投标、开标、评标活动，参加项目协商、谈判，负责提供、签署、确认与上述一切有关的文书资料以及执行一切有关的事项，相关法律后果由我单位承担。

委托期限：2025年9月11日至2026年9月11日

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：潘海浪 性别：男 年龄：39岁

身份证号码：360429198605161011 职务：投标员

投标人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（盖章）

法定代表人：夏秀江（签字或盖章）

授权委托书日期：2025年9月11日



附委托代理人身份证复印件





社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: s8vfz4

统一社会信用代码(组织机构代码):91110000101360785M

查询流水号: 11010220250909171336

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	夏秀江	230103197907217312	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月09日

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 潘海浪

有效证件号码: 360429198605161011

社保电脑号: 621380480

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	153	153	89	64	153	111

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险	医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数
202309	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202310	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202311	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202312	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360
202401	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202402	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202403	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202404	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202405	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202406	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202407	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202408	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202409	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202410	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202411	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202412	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202501	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202502	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202503	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202504	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202505	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202506	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202507	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204
202508	30018435	23438	23438	1	23438	1	23438	23438

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vj/>, 输入下列验真码(3359164f438f0b9i) 核查, 验真码有效期三个月。
- 2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
- 3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
- 4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
- 5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

30018435 / 北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司



广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汤朝晖	性别	男	社会保障号码	440106196704291970			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
2	7340882	202502	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
3	7340882	202503	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
4	7340882	202504	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
5	7340882	202505	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
6	7340882	202506	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
7	7340882	202507	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
8	7340882	202508	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489037143）可在广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汤朝晖同志（身份证号：440106196704291970）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：研究员，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至 2025 年 12 月 31 日



社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 查询日期: 2024年08月至2025年08月
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
489	杨锋	340824198611185032	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
490	杨浩军	130102197011072130	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
491	杨洪波	110228197801230020	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
492	杨金凤	32132319840728212X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
493	杨凯	341281199408125755	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
494	杨坤	510183198410074137	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
495	杨蕾	110104197808083012	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
496	杨立军	132421198102130019	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	韩守程	411425199011104217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
102	韩雪	1526011987129312X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
103	韩泽坤	342127197902241215	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
104	韩志晟	342901198510104814	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
105	郝丽生	142224197610081378	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
106	郝永成	130722199205130017	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
107	郝志远	370883199812280431	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
108	何建凯	130185198307092558	养老保险	2024年08月	2025年07月	12

第 15 页 (共 93 页)





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	何建凯	130185198307092558	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
109	何威迪	513001199706170037	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
110	何武旗	610124199202033937	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
111	贺加欣	110106198303120014	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
112	侯冬松	142702199212260037	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
113	侯高飞	410221198802193031	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
114	侯智超	410222198807091575	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
115	胡海江	152106198203072819	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
432	文静	110105198211058923	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
433	毋波	41082219830712605X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
434	吴炳涛	152323197509150018	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
435	吴超	130223199010040010	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
436	吴超	62282619860402411X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
437	吴光标	320311197005141219	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
438	吴昊天	130206198502151859	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
439	吴黎辉	610113197703210075	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12





序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
439	吴黎辉	610113197703210075	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
440	吴润洋	130282199607090117	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
441	吴晓睿	131082198507230421	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
442	吴曩晨	110102198604032717	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
443	吴玉龙	410521198206061539	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
444	武斌	130202197309080323	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
445	武靖文	110102199710192727	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
446	武圆月	140621198204154012	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

第 62 页 (共 93 页)



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
396	王水兵	622627199402041034	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
397	王思楷	230104197803271716	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
398	王腾蛟	412727198702026671	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
399	王天宝	220403198008053974	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
400	王维林	620502196803260715	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
401	王伟	429006197907275173	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
402	王夏夏	410221198605288412	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
403	王献明	452230198702154516	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	高燕	110105198502068128	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
80	高男	230281197703303715	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
81	高云征	110226198104261413	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
82	葛连尚	220721198702132815	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
83	葛旭	650103199006112836	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
84	耿明磊	371422198902276710	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
85	耿亚帅	131124198708150235	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
86	耿长良	210621197908111516	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	焦凡	4128219870604001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
138	焦英伟	14052419830604001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
139	解春旭	11011119870428001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
140	解海东	11022219860129101X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
141	金磊	220622199710150015	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
142	金亮	11010619820923391X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
143	金鑫	342201198504110814	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
144	新晓波	130132199101160051	养老保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
410	王秀山	110229198701060811	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
411	王旭鑫	412702199610101811	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
412	王雪琴	650103199411045120	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
413	王雪吓	41032719760606069	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
414	王雪元	130404197801022727	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
415	王亚杰	41272519900521613X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
416	王艳涛	110229198505261835	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
417	王艳文	43032219750813420X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12

第 58 页 (共 93 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	彭占良	421003198107260078	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
289	钱俊懿	321023199007020217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
290	强薇	110108199006199747	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
291	乔顺龙	612428198803060016	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
292	秦磊	222406198701245414	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
293	邱明登	510781196912014258	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
294	邱同信	37240219780601313	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
295	曲朝雷	132329197901042411	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
295	曲朝雷	132329197901042411	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
296	任传斌	370911199010256417	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
297	任干	42011119761210413X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
298	任瑞亮	142430198508142077	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
299	任燕	110224198611244826	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
300	尚川川	412827198306060515	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
301	尚发强	622826198203021313	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
302	邵奇峰	220182199304103116	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
180	李梦云	110226199007312818	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
181	李明福	230182198205231830	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
182	李明杰	411222198505051018	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
183	李鹏	110226198404052314	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
184	李鹏	370302198002081115	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
185	李齐	220202200009124511	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
186	李强	130427198702060911	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
187	李世民	220104198001172612	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
533	张广佟	110105196603213313	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
534	张广伟	411122197512270614	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
535	张桂满	371323198609165553	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
536	张海军	132528197911173516	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
537	张海涛	11011119880922281X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
538	张辉	130526199211174651	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
539	张继伟	410182198801222918	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
540	张继文	130323198806241716	养老保险	2024年08月	2025年07月	12



北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

信息分享

信息打印

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

注册号:

法定代表人: 夏秀江

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1992年05月03日

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

注册号:

类型: 有限责任公司(法人独资)

注册资本: 3000.000000万人民币

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

住所: 北京市朝阳区安基里五区六号

企业名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人: 夏秀江

成立日期: 1992年05月03日

核准日期: 2025年06月23日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

经营范围: 许可项目: 建设工程勘察; 建设工程设计; 测绘服务; 互联网信息服务; 建设工程施工; 住宿服务; 检验检测服务; 地质灾害治理工程施工; 住宅室内装饰装修; 建筑劳务分包; 地质灾害危险性评估; 建设工程监理; 地质灾害治理工程监理; 文物保护工程勘察; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 建设工程质量检测; 地热资源开采; 矿产资源勘查。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)一般项目: 地质勘查技术服务; 基础地质勘查; 计算机系统服务; 人工智能应用软件开发; 软件开发; 新材料技术推广服务; 工业设计服务; 计算机软硬件及辅助设备批发; 机械设备销售; 大数据服务; 水污染治理; 地质灾害治理服务; 地理遥感信息服务; 新兴能源技术研发; 互联网数据服务; 信息系统集成服务; 专业设计服务; 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 太赫兹检测技术研发; 建筑工程机械与设备租赁; 土壤污染治理与修复服务; 网络与信息安全软件开发; 社会经济咨询服务; 会议及展览服务; 热力生产和供应; 园林绿化工程施工; 土石方工程施工; 对外承包工程; 金属材料销售; 建筑材料销售; 轨道交通工程机械及部件销售; 建筑用钢筋产品销售; 软件销售; 砼结构构件销售; 水泥制品销售; 软件外包服务; 信息系统运行维护服务; 数据处理和存储支持服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 环保咨询服务; 安全咨询服务; 劳务服务(不含劳务派遣); 旅游开发项目策划咨询; 工程和技术研究和试验发展; 计量技术服务; 标准化服务; 环境保护监测; 生态资源监测; 工程管理服务; 工程造价咨询业务; 规划设计管理; 轨道交通运营管理系统开发; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 公路水运工程试验检测服务; 机械设备研发; 水资源管理; 水利相关咨询服务; 土壤环境污染防治服务; 生态恢复及生态保护服务; 市政设施管理; 土地整治服务; 人工智能行业应用系统集成服务; 合同能源管理; 供冷服务; 污水处理及其再生利用; 食用农产品批发; 食用农产品零售; 招投标代理服务; 日用品销售; 工艺美术品及收藏品零售(象牙及其制品除外)。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)(不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 2000年12月25日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91110000101360785M	

共查询到1条记录共1页

[首页](#)
[+上一](#)
[1](#)
[下一](#)
[末页](#)

2024年度报告 0条修改记录

填报时间:2025年06月27

企业年报信息由该企业提供,企业对其年报信息的真实性、合法性负责

■ 基本信息

- 统一社会信用代码/注册号: 91110105101720461Y
- 企业名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司
- 企业通信地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号
- 邮政编码: 100101
- 企业联系电话: 64917771
- 企业电子邮箱: mahaizhi@cki.com.cn
- 从业人数: 企业选择不公示
- 其中女性从业人数: 企业选择不公示
- 企业经营状态: 开业
- 企业控股情况: 企业选择不公示
- 是否有投资信息或购买其他公司股权: 是
- 是否有网站或网店: 是
- 是否有对外提供担保信息: 否
- 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让: 否
- 企业主营业务活动:

■ 网站或网店信息

共计 1 条信息

北京城建勘测设计研究院有限责...

· 类型: 网站

· 网址: http://www.cki.com.cn

■ 股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额 (万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额 (万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	北京城建设计发展集团股份有限公司	3000	2012年8月3日	货币	3000	2012年8月3日	货币

共查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#)
[← 上一页](#)
1
[下一页 →](#)
[末页](#)

■ 对外投资信息

共计 2 条信息

中勘三佳工程咨询 (北京) 有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 91110108355250703F

北京安捷工程咨询有限公司

· 统一社会信用代码/注册号: 911101027975538243

■ 企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 对外提供保证担保信息

承诺书（华南理工大学建筑设计研究院有限公司）

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。
2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。
3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

日期：2025年09月11日

【企业信用】



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

[首页](#) > [信息公示](#) > [严重失信主体名单查询](#)

严重失信主体名单查询

华南理工大学建筑设计研究院有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440101190657467U

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗建河	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1984-10-01	住所	广州市天河区华南理工大学设计院楼内

行政管理 10

诚实守信 5

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 13

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

华南理工大学建筑设计研究院有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440101190657467U

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	罗建河	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1984-10-01	住所	广州市天河区华南理工大学设计院楼内

10
行政管理

5
诚实守信

0
严重失信

0
经营异常

13
信用承诺

0
信用评价

0
司法判决

0
其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
雍先全	5129011961****2911
张云飞	1302811988****005X
何智南	5130011977****0846
丁朝凤	5102321969****6327
李红林	4209821978****1448
林德平	5111011977****0017

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 华南理工大学建筑设计研究院有限公司 相关的结果。



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440101190657467U
注册号:
法定代表人: 罗建河
登记机关: 广州市市场监督管理局
成立日期: 1984年10月01日

发送报告

信息分享

信息打印

[基础信息](#) | [行政许可信息](#) | [行政处罚信息](#) | [列入经营异常名录信息](#) | [列入严重违法失信名单\(黑名单\)信息](#) | [公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [· 上一页](#) [下一页 ·](#) [末页](#)



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册号:

法定代表人: 罗建河

登记机关: 广州市市场监督管理局

成立日期: 1984年10月01日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91440101190657467U

注册号:

法定代表人: 罗建河

登记机关: 广州市市场监督管理局

成立日期: 1984年10月01日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101190657467U	企业法定代表人	罗建河
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		



诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据



华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101190657467U	企业法定代表人	罗建河
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		



黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	91440101190657467U	企业法定代表人	罗建河
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区华南理工大学设计院楼内		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号 失信联合惩戒记录主体 法人姓名 列入名单事由 认定部门 列入日期



暂无数据

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据



广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额 (万元)

发生时间



暂无数据



广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

行业数据

2025年9月6日 星期六 **温馨提示:** 广州市新建商品房交易事项风险提示 【视频宣传】购房风险早知道

当前位置: 首页 > 行政处罚

行政处罚

行政处罚决定书文号: 行政相对人名称:
处罚名称: 工程名称:

没有找到匹配的记录

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

承诺书（北京城建设计发展集团股份有限公司）

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司（招标人）

作为 深圳机场南区新国际货站二期（B4 货站）项目勘察、设计及咨询（项目名称）的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：北京城建设计发展集团股份有限公司

日期：2025年9月11日



【企业信用】



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

北京城建设计发展集团股份有限公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

行政管理 72

诚实守信 8

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 41

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

行政管理 72	诚实守信 8	严重失信 0	经营异常 0	信用承诺 41	信用评价 0	司法判决 0	其他 0
---------	--------	--------	--------	---------	--------	--------	------



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建设计发展集团股份有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建设计发展集团股份有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码：91110000101360785M

重要提示：

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信用信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限，单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	裴宏伟	企业类型	其他股份有限公司(上市)
成立日期	1990-08-01	住所	北京市西城区阜成门北大街五号

72	8	0	0	41	0	0	0
行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据

欢迎来到信用中国 通知公告 | 网站声明



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

搜索

信息公示
信用动态
信用立法
政策法规
信用承诺
城市信用
走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#)
执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒！

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭西茜	4104821995****3836
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京溢思得瑞智能科技研究院有限公司	MA005UR8-3
北京东方易美装饰有限公司	75333755-6
北京大家网教育科技有限公司	78618779-3
重庆市厦坤建设(集团)有限公司	9150011820****8966
北京凯轩建筑工程有限公司	08962733-5

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 4Afa 验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91110000101360785M 北京城建设计发展集团股份有限公司相关的结果。



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)
特种设备获证企业

集团名称： 集团简称：
 统一社会信用代码： 91110000101360785M
 注册号：
 法定代表人： 裴宏伟
 登记机关： 北京市西城区市场监督管理局
 成立日期： 1990年08月01日

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页


国家企业信用信息公示系统
 National Enterprise Credit Information Publicity System

[企业信用信息](#) | [经营异常名录](#) | [严重违法失信名单](#)

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续 (在营、开业、在册)
特种设备获证企业

集团名称： 集团简称：
 统一社会信用代码： 91110000101360785M
 注册号：
 法定代表人： 裴宏伟
 登记机关： 北京市西城区市场监督管理局
 成立日期： 1990年08月01日

基础信息
行政许可信息
行政处罚信息
列入经营异常名录信息
列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息
公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页



北京城建设计发展集团股份有限公司

存续(在营、开业、在册)

特种设备获证企业

发送报告

信息分享

信息打印



集团名称: 集团简称:
统一社会信用代码: 91110000101360785M
注册号:
法定代表人: 裴宏伟
登记机关: 北京市西城区市场监督管理局
成立日期: 1990年08月01日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

全国建筑市场监管公共服务平台查询结果

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号 决定内容 实施部门 决定日期与有效期 操作



暂无数据

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号 黑名单认定依据 认定部门 决定日期与有效期



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建设计发展集团股份有限公司

北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000101360785M	企业法定代表人	裴宏伟
企业登记注册类型	其他股份有限公司(上市)	企业注册属地	北京市-市辖区-西城区
企业经营地址	北京市西城区阜成门北大街五号		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录**
- 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

广东省、深圳市（含项目所在行政区）建设行政主管部门官网（含区建设主管部门全生命周期监管平台）查询结果

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司 91110000101360785M 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司 91110000101360785M 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额（万元）	发生时间
暂无数据				

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

北京城建设计发展集团股份有限公司 91110000101360785M 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
暂无数据			



当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称： 北京城建设计发展集团股份有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



重合同守信用企业

Enterprises that Respect Contracts and Keep Promises

证书编号: ZGXY-18821386423

北京城建设计发展集团股份有限公司

针对该企业的信用记录、经营状况、债务风险、发展前景、
结合社会口碑、公众认可度, 经审核评估, 确定该企业重合同守
信用等级为:

AAA

颁发日期: 2024-03-16
Date of issue

有效期至: 2027-03-15
Date of expiry

公示查询: www.xy315gov.com
www.creditzg.com.cn



公示平台



招标信用

复审记录:
Re-examination records:

证书说明:
Notes

1. 本证书自评定之日起有效期为三年。
This certificate is valid for three years from the date of evaluation.
2. 本证书自实行复审制度, 有效期内, 每年复审一次。经复审合格的, 贴复审标签后可继续使用; 若状况发生变化的, 需要重新评定等级并更换证书。
This certificate has been reexamined once a year since the reexamination system was implemented. Those who pass the reexamination shall be labeled after reexamination. Can continue to use; if the situation changes, it is necessary to re evaluate the grade and replace the certificate.
3. 有效期内企业变更名称的, 必须持证到发证单位办理变更手续。
If an enterprise changes its name in effect, it must obtain a certificate and go through the formalities of change at the issuing unit.
4. 本证书只证明企业有效期内的信用状况, 不作他用。
This certificate only proves the credit status within the valid period of the enterprise, and will not be used for other purposes.
5. 本证书不得涂改、转借。
This certificate shall not be altered or lent.



中联城(北京)国际信用评价有限公司
Zhongcheng (Beijing) International Credit Evaluation Co., Ltd

信用等级证书

联合评价信评字〔2024〕383号(2-2)

联合信用评价有限公司通过对北京城建设计发展集团股份有限
公司的诚信度、履约能力和信用状况进行综合分析和评估, 确定

北京城建设计发展集团股份有限公司

信用等级为 AAA

(仅限招投标使用)

有效期自二〇二四年八月十三日至二〇二五年八月二十九日



联合信用评价有限公司
二〇二四年八月十三日

信用评级公告

联合（2024）6972号

联合资信评估股份有限公司通过对北京城建设计发展集团股份有限公司的信用状况进行综合分析和评估，确定北京城建设计发展集团股份有限公司主体长期信用等级为AA⁺，评级展望为稳定。

特此公告

联合资信评估股份有限公司

二〇二四年七月二十三日



承诺书（北京城建勘测设计研究院有限责任公司）

承诺书

致：深圳市机场（集团）有限公司

作为深圳机场南区新国际货站二期（B4货站）项目勘察、设计及咨询的投标人，我司郑重承诺：

1. 我司严格遵循有关法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范以及公开、公平、公正、诚实守信的原则，依法依规参与本项目投标。

2. 我司独立完成投标文件的编制和提交；不存在与招标人、招标代理机构或其他投标人串通投标的行为；不存在与围标、抱团投标、陪标的行为；不存在通过受让、租借或者挂靠资质投标的行为；不存在伪造、变造资质、资格证书或者其他许可证件，提供虚假业绩、奖项、项目负责人等材料，或者以其他方式弄虚作假投标的行为；不存在与评标委员会成员私下接触，或向招标人、招标代理机构、交易平台运行服务机构、评标委员会成员、行政监督部门人员等行贿等不正当手段谋取中标的行为；不存在恶意提出异议、投诉或者举报，干扰正常招标投标活动的行为等法律、法规、规章、规范性文件、行业标准规范所禁止的行为。

3. 如我司有幸中标，我司承诺不存在拒绝与贵司订立合同，在签订合同时向贵司提出附加条件的行为；严格遵照国家法律法规、招标文件及合同约定执行，自主实施，不存在转包、挂靠、违法分包等行为。

我司及项目经办人员如违反上述承诺或发生违法违规或不良行为，我司愿意承担由此产生的一切法律责任，并依法承担相应民事、行政、刑事责任，贵司有权立即取消我司现有的和未来可能拥有的所有资格及相应权利，包括但不限于：不接受我司投标、取消我司中标资格、不予退还投标保证金、不予退还履约保证金、解除合同、列入贵司采购失信供应商名单、拒绝我司参与贵司及其所属公司其他项目等。此外，由此产生的一切后果及因此给贵司造成的经济损失均由我司承担，我司同意赔偿贵司因此而造成的损失。

投标人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

日期：2025年9月11日



【企业信用】



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码 搜索

[信息公示](#) [信用动态](#) [信用立法](#) [政策法规](#) [信用承诺](#) [城市信用](#) [走进信用](#)

首页 > 信息公示 > 严重失信主体名单查询

严重失信主体名单查询

北京城建勘测设计研究院有限责任公司 查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	夏秀江	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1992-05-03	住所	北京市朝阳区安慧里五区六号



行政管理 61



诚实守信 8



严重失信 0



经营异常 0



信用承诺 32



信用评价 0



司法判决 0



其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#)

[下载信用信息报告](#)

基本信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	夏秀江	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1992-05-03	住所	北京市朝阳区安慧里五区六号



行政管理 61



诚实守信 8



严重失信 0



经营异常 0



信用承诺 32



信用评价 0



司法判决 0



其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	夏秀江	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1992-05-03	住所	北京市朝阳区安慧里五区六号

行政管理 61

诚实守信 8

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 32

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 信息公示 > 行政管理信息查询

行政管理信息查询

行政许可

行政处罚

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索数据



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

注册号:

法定代表人: 夏秀江

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1992年05月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页 ·

下一页 ·

末页



北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

注册号:

法定代表人: 夏秀江

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1992年05月03日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
----	------------	------	-------------	------------	------	-------------

暂无列入经营异常名录信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页 ·

下一页 ·

末页



北京城建勘测设计研究院有限责任公司

存续 (在营、开业、在册)

发送报告

统一社会信用代码: 91110105101720461Y

注册号:

法定代表人: 夏秀江

登记机关: 北京市朝阳区市场监督管理局

成立日期: 1992年05月03日

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
----	-------	--------	--------	--------	--------	------	----

暂无行政处罚信息

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

· 上一页 ·

下一页 ·

末页



中国执行信息公开网

司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信被执行人将在政府采购、招标投标、行政审批、政府扶持、融资信贷、市场准入、资质认定等方面受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
安德正	3326251976****311X
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058
胡超	1302811989****0219
郭茜茜	4104821995****3836

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
浙江普利金塑胶有限责任公司	79336119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

身份证号码/组织机构代码:

省份:

验证码: 

查询结果

在全国范围内没有找到 北京城建勘测设计研究院有限责任公司相关的结果.



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京市

统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业法定代表人	夏秀江
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京朝阳区安慧里五区六号		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为**
- 良好行为
- 黑名单记录
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
-----------	------	------	----------	----



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

- 首页
- 监管动态
- 数据服务
- 信用建设
- 建筑工人
- 政策法规
- 电子证照
- 问题解答
- 网站动态
- 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京市

统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业法定代表人	夏秀江
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京朝阳区安慧里五区六号		



- 企业资质资格
- 注册人员
- 工程项目
- 业绩技术指标
- 不良行为
- 良好行为
- 黑名单记录**
- 失信联合惩戒记录
- 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
------------	---------	------	----------



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

北京市

统一社会信用代码	91110105101720461Y	企业法定代表人	夏秀江
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	北京市-市辖区-朝阳区
企业经营地址	北京朝阳区安慧里五区六号		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 **失信联合惩戒记录** 变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
--------	------------	------	--------	------	------



暂无数据

广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

项目名称

处罚机构

处罚时间



暂无数据



广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

工程项目名称

欠薪涉及人数

欠薪金额 (万元)

发生时间



暂无数据



广东省建设行业 数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息



企业不良行为



企业欠薪投诉



人员不良行为



企业黑名单



人员黑名单

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称

黑名单类型

认定单位

认定时间



暂无数据

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

北京城建勘测设计研究院有限责任公司

查询

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

[返回主题](#)

红色警示

企业名称: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

目录

投标人类似工程设计业绩情况表	1
1. 大型客机改货机及维修项目设计（一标段）	8
2. 北京鲜活农产品流通中心二期项目(方案设计、初步设计)	12
3. 广东科臣物流大厦	22
4. 前沿科技创新产业园项目设计施工总承包	27
5. 广州南沙(平远)产业转移工业园大柘北部园区及配套基础设施建设项目子项目(冷链仓储及园区孵化基地)初步设计	38
6. 深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建筑方案设计服务合同	43
7. 合肥新桥国际机场 T2 航站楼施工总承包工程 BIM 咨询服务合同	57
8. 呼和浩特新机场项目智慧工地（BIM）综合管理平台	65
9. 济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计合同	71

投标人类似工程设计业绩情况

- 1) 提供自 2020 年 1 月 1 日至截标之日止（以合同签订时间为准）设计单位最具代表性的类似工程设计业绩（优先提供类似货站工程设计业绩）。
- 2) 如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的设计单位。业绩证明包括不限于合同关键页扫描件（合同封面页、项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、项目规模、设计内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）等），提供资料须体现项目类型、设计内容、项目规模、联合体分工等，如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件。原件备查。
- 3) 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

投标人类似工程设计业绩情况表

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
----	------	------	------------	------	------------	--------	---------	----------

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	大型客机改货机及维修项目设计（一标段）	大同太昊航空改装维修有限公司	76919.7 m ²	4个维修机位，1个喷漆机库，钣金、机加、清洗车间及相关辅助配套用房。3个维修/拆改机位，生产控制室，变电站及相关辅助配套用房。收发货区，集散检验中心，航材库房回仓仓库等功能区域机轮，刹车，舱门，应急设备，电瓶等设备维修车间及相关辅助配套用房接收分发，检测，打磨，抛光等复合材料维修及相关辅助配套用房。锅炉房，水处理车间，变电站，空压机房，制冷机房，水泵间，废水调节池等相关功能。园	628	2025.4.22	否	正在进行

序号	项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
2	北京鲜活农产品流通中心二期项目(方案设计、初步设计)	北京市双桥农场有限公司	179623.51 m ²	主要建设大宗交易区、冷链仓储区、综合功能区、停车周转区等功能用房。	1753.0968	2024.11	否	正在进行
3	广东科臣物流大厦	汕头市辰光房地产有限公司	97500 m ²	包含建筑(含方案)、结构、电气、给排水、通风空调、消防、防雷、道路(不含市政道路)、节能、绿建、海绵城市的设计工作,协助完成景观设计。	508	2021.8	否	已完成

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
4	前沿科技创新产业园项目设计施工总承包	广州科泰智慧有限公司	436400 m ²	施工图设计(不含基坑支护及土方开挖工程);提供施工图设计阶段的BIM技术应用、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。	2780.600512	2025.2.14	是	正在进行
5	广州南沙(平远)产业转移工业园大柘北部园区及配套基础设施建设项目子项目(冷链仓储及园区孵化基地)初步设计	平远县平鑫城市投资发展有限公司	54000 m ²	工程初步设计(含方案设计、概算编制)。	270	2024.8.20	否	已完成

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
6	深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建筑方案设计服务合同	深圳市地铁集团有限公司	总建筑面积预估约 60 万平方米。	机场东高铁站（深圳机场站）将按照 6 台 14 线规模在地下设站，为深茂铁路等线路办理始发终到业务；机场 ABD 航站楼拆除新建东航站区，容量按照不少于 1500 万人食用按队/鹼祺湖样鏈目规蹒蚰划鴿庚吁（瘁舟哇种持一定弹性），主要服务于国内旅客，并预密服务国际旅客功能的条件；枢纽内既有地铁 1 号线，在建地铁 12 号线，近期拟建设深大城际线，规划地铁 20 号线及 26 号线。	合同额 11510. 万元，我方 1835 万元	2021. 12. 31	是	正在进行

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
7	合肥新桥国际机场 T2 航站楼施工总承包工程 BIM 咨询服务合同	北京城建集团有限责任公司	总建筑面积约 36.98 万平方米（其中航站楼面积 34.88 万平方米，固定登机桥 2.1 万平方米）。	包括但不限于 T2 航站楼的础与主体结构、钢结构、金属屋面、共同沟、非公共区域的装饰装修工程、机电安装工程（含给排水、暖通、消防、电气等）、场外施工便道及登机桥固定端（含基础）及暂估价工程（幕墙工程、精装修工程、弱电工程（非民航专业））等。	546.5 万元	2023.2	否	正在进行
8	呼和浩特新机场项目智慧工地（BIM）综合管理平台	呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司	/	航站区工程、飞行区工程、配套工程及整个场区市政工程。	1176	2022.6.6	否	正在进行

序号	项目名称	建设单位	建筑面积（建筑规模）	设计内容	设计费合同额（万元）	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
9	济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计合同	北京城建设计发展集团股份	117000 0 m ²	包括航站楼、综合交通中心、机场集团保障用房、航站区附属配套用房及绿化工程。相关配套工程以配套市政交通为主，包括航站区和工作区交通市政工程及相关配套设施。	51998. 43	2020 .4.8	是	正 在 进 行

4	动力站	1	约 2124 m ²	锅炉房, 水处理车间, 变电站, 空压机房, 制冷机房, 水泵间, 废水调节池等相关功能
5	10 号特车库	1	约 1981.7 m ²	园区特种车辆存放以及配套的零件库, 维修间
6	周转库	1	约 254 m ²	园区生产过程中危废品存储

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	全套方案及初步设计图纸及技术资料	1	签订合同三日内	
2	方案及初步设计审查及批复文件	1	签订合同三日内	
3	市政接口、详勘等施工图输入文件	1	签订合同三日内	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件:

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	全套施工图成果	8	7月20日	

第五条 本合同设计收费估算为含增值税总价人民币 6280000.00 元 (大写 陆佰贰拾捌万元整)。其中: 不含税价款 5924528.30 元 (大写 伍佰玖拾贰万肆仟伍佰贰拾捌元叁角), 增值税率 6%, 增值税 355471.70 元 (大写 叁拾伍万伍仟肆佰柒拾壹元柒角)。设计费支付进度详见下表。

电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

8.12 其它约定事项：无

甲方：大同太昊航空改装维修
有限公司



乙方：北京城建设计发展集团股份
有限公司



法定代表人（或委托代理人）：

法定代表人（或委托代理人）：



日期：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：



日期：

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：

2. 北京鲜活农产品流通中心二期项目(方案设计、初步设计)

工程编号:	2024555
合同编号:	2024-580
项目编号:	PJ08581

副本

北京鲜活农产品流通中心二期项目
(方案设计、初步设计)

发包人（盖章）：北京市双桥农场有限公司

设计人：北京城建设计发展集团股份有限公司

签约日期：2024 年 11 月

合同协议书

发包人（全称）：北京市双桥农场有限公司

设计人（全称）：北京城建设计发展集团股份有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北京鲜活农产品流通中心二期项目（方案设计、初步设计）及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：北京鲜活农产品流通中心二期项目（方案设计、初步设计）

2. 工程地点：北京市朝阳区黑庄户乡

3. 建设规模：总建筑面积 179623.51 平方米，其中地上建筑面积约 150623.51 平方米，地下建筑面积 29000 平方米，主要建设大宗交易区、冷链仓储区、综合功能区、停车周转区等功能用房。

4. 总投资：项目总投资估算约为 166519.11 万元

5. 设计周期：150 日历天

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1. 工程设计范围：详见设计任务书。

2. 工程设计阶段：方案设计、初步设计、配合 EPC 施工招标。

3. 工程设计服务内容：详见设计任务书。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

总工期：150 日历天

计划开始设计日期：2024 年 11 月 18 日。

计划完成设计日期：2025 年 4 月 17 日。

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式：总价合同

2. 签约合同价：人民币（大写）壹仟柒佰伍拾叁万零玖佰陆拾捌元整（¥ 17,530,968 元）。

五、发包人代表与设计人项目负责人

(本页无正文，为签章页)



发包人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91110105101660614T

纳税人识别号： 91110105101660614T

地 址： 北京市朝阳区双桥

邮政编码： 100121

法定代表人： 邵世义

委托代理人： 张钊

电 话： 010-85395667

传 真： _____

电子信箱： 85395011@163.com

开户银行： 农行八里桥支行

账 号： 11041401040003205

时 间： 2024年11月18日



设计人： (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



组织机构代码： 91110000101360785M

纳税人识别号： 91110000101360785M

地 址： 北京市西城区阜成门北大街五号

邮政编码： 100086

法定代表人： 裴宏伟

委托代理人： 杨文静

电 话： 010-88336789

传 真： 010-88336666

电子信箱： 23590423@qq.com

开户银行： 中国建设银行北京北环支行

账 号： 11001028700056034719

时 间： 2024年__月__日

设计任务书

1. 工程概况及招标范围

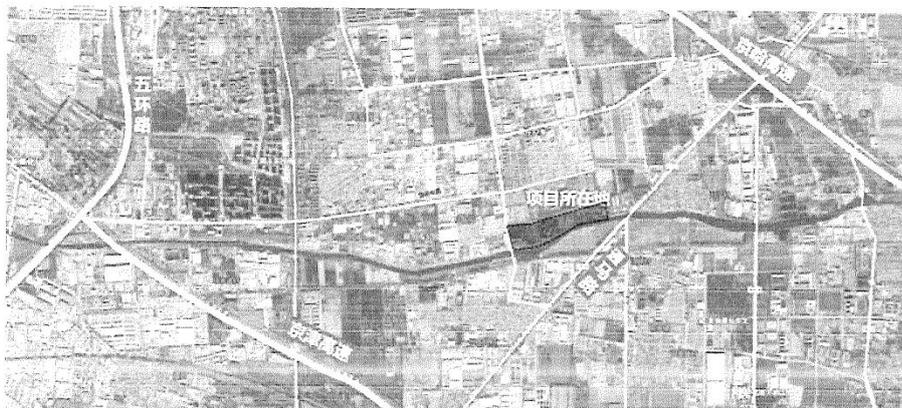
1.1 建设目标

北京鲜活农产品流通中心是全市规划的四个综合性一级批发市场之一，功能定位是以冻品、水产品为特色，集蔬果、粮油、鲜肉、干调为一体的综合性农产品批发市场。本项目为北京鲜活农产品流通中心二期工程，通过本项目完善流通中心建设，补足一期亟需功能，促进“综合性一级批发市场”成市运营，保障东部、南部居民生活必需品平稳有序供应。本项目建成后，将整合首农食品集团冻品、水产品、鲜肉等交易品种资源，承接市内各专业市场供应量转移，定位于服务农产品供应的枢纽型流通中心、一站式集采中心、数字化交易中心和综合型应急中心。打造集果蔬、粮油、鲜肉、冻品、水产多品类农产品交易，覆盖城市东部、东南部区域的综合性一级批发市场，成为政府调控农产品市场重要抓手和首都现代化农产品流通示范窗口。

二期用地依据需求拟建设内容为：建设用地面积 10.76 公顷，其中地上建筑面积约 150000 平方米，主要建设大宗交易区、冷链仓储区、综合功能区、停车周转区等功能用房。本项目最终建设内容及规模应以规划部门审定的设计方案为准。

1.2 地理位置：

本项目建设地点位于朝阳区南部黑庄户乡二道绿隔地区，具体用地四至为：东至万子营路，南至萧太后河，西至双桥西路（规划机场第二高速公路），北至双桥农场土地权属北边界。



1.3 用地条件

本项目建设用地为 W1 物流用地。北侧为流通中心一期工程，东西两侧为市政道路，南侧为萧太后河。项目用地平坦，建设条件优良。用地内不存在污染放射源。



1.4 建设原则

建设用地内需分区明确，布局合理，结合一期工程和规综条件，充分考虑社会、经济、环境综合效益，为二期园区的经营和管理创造优良条件。

充分考虑物流建筑特点，各种流线清晰明确。充分考虑空间布局、物料搬运、仓储设施、安全性、效率性以及人性化设计。

项目在整体布局和材质使用上，力求和周边现有建筑环境相协调，营造整体统一的环境。建筑在满足规模的基础上，力争最大限度发挥土地的利用价值，使项目建设符合因地制宜、集约用地。

1.5 招标范围

针对本项目 10.76 公顷建设用地进行设计工作。包括方案设计、初步设计、初设概算编制、EPC 施工招标配合。涉及专项设计工作包括：冷库制冷工艺设计、人防设计、抗震设计、装配式设计、绿建设计、节能设计，海绵城市设计等。

2. 设计工作内容

2.1、设计范围

2.1.1、依据批复规综条件，结合业主的使用需求，完成建设用地内的建设方案。

2.1.2、建设方案上报规划主管部门形成规划初步方案，取得朝阳区各个主管部门的初步认可，得到规划批复，明确建设指标和相关标准（绿建、装配率等）。

2.1.3、编制本项目初步设计文件，包括建筑、总图、结构、设备、冷库工艺、人防等相关图纸和说明。

2.1.4、完成相关专项报告：冷库制冷工艺、人防、抗震、装配式、绿建、节能等。

2.1.5、编制初步设计概算。

2.1.6、配合 EPC 招标提供相关设计文件。

2.2、设计阶段

本项目方案设计以及初步设计。

2.3、设计周期要求

2.3.1、设计单位收到由业主签发的设计任务需求书后 60 个日历天完成报规设计方案。

2.3.2、依据规划批复方案初审文件以相关建设指标，90 个日历天完成初步设计和概算编制文件，上报发包人并配合进行相关审查。

2.4、设计规划要点及要求

2.4.1 总体规划设计要求



建设用地内规划三路将用地分为东西两块用地。西侧用地内建设 10 万 m^2 冷库（含穿

堂），科学合理设计层高及结构形式。室外场地提供约 1500 吨大宗蔬果交易空间。西侧地块设置地下室，需配建人防 13500 平方米，并满足可停放小型车、中型车的停车需求。其余用地建设地块出入口、垃圾站、配套机房等内容。东侧地块建设配送、仓储、办公等综合功能建筑及停车周转区。其中建议配送功能设置于首层，方便商户配送货物。商户按独立商户设置，每户约 40-45 平方米为宜。停车需求：平面合理规划布局大型车位约 300 个，中型车位约 110 个，小型车位约 340 个。为落实分区规划对萧太后河两岸的景观要求，建筑高度控制在 30m 以下，尽量使较大规模的建筑体量消隐于自然环境之中。建设用地综合容积率为 1.4，两块用地统筹考虑。

2.4.2 总体设计要点

本项目作为北京市重要的农贸食品集散中心，设计应着重考虑食品物流的集散特点，结合农贸产品分拣、加工包装、日常存储、检验检疫、委托购销等功能。通过总体设计推进交易、仓储、配送一体化发展，实现物流配送、分拣加工及配套服务高效融合。保障二期项目为流通中心做好服务支撑。尤其在交通方面，需要保证物流运输条件高效流畅。同时建筑设计需要满足规划主管部门的城市风貌要求，与周边环境协调统一；响应政府对于节能减排、人防建设等相关要求。

2.4.3 各类型物业建筑设计要求

1)、冷库

冷库设计应按照《冷库设计规范》GB50072 相关设计要求。结合物流工艺和管理需求完成冷库设计。重点结合制冷工艺，确定冷库规模、位置、层高、柱网、装修标准等，目标是在保证库容的同时优化使用冷库使用效率。设计中着重关注：

冷库建筑结构应具有足够的承载力和稳定性，能够承受货物的重量和外部力的作用。

冷库应具有良好的保温性能，减少能量的损失和浪费。冷库建筑的围护结构上应设置具有隔热性能的隔热层，且要有一定的厚度和连续性。

冷库应具有防水、防潮性能，确保库房的安全和稳定。低温冷库的地坪除了设置隔热层、隔汽层、防潮层之外，还需要采取地坪防冻措施。

为减少太阳辐射热的影响，冷库表面颜色要浅，表面光滑平整，尽量避免大面积的日晒。

冷库系统：根据库房的大小、货物的特性和存储要求，选择合适的制冷设备和制冷方

式。确保制冷系统的稳定性和可靠性，避免故障和停机对库房的影响。关注制冷系统的能效和环保性能，降低能源消耗和环境污染。制冷系统应辅以温控系统智能化管理系统，保障日常运行和物流管理。

2)、综合楼

依据《物流建筑设计规范》，物流综合楼应根据实际需要，合理划分功能区域，包括货物存储区、货物加工区、货物分拣区、货物配送区、办公区、休息区等，以确保物流流程的顺畅和高效。各功能区域之间应保持相互独立，避免交叉干扰，以提高物流效率和管理水平。功能布局应充分考虑货物流通的便捷性，减少货物搬运距离和时间，提高物流效率。

综合楼应具备良好的照明和通风设施，确保工作环境的舒适性和货物的质量。照明设备应满足工作需求，同时考虑节能减排；通风系统应能够调节室内温度和湿度，保持空气流通。应按照国家相关标准进行消防设计，配备相应的消防设施，如烟雾报警器、灭火器等，并设置安全出口和疏散通道，确保在紧急情况下能够迅速疏散人员。

3)、配套建筑和设施

其余配套建筑和设施包含园区车辆出入口、室外停车场、垃圾处理站等。

园区出入口应根据物流管理需求，有统一停车管理收费系统，物流统计系统等；

停车区在满足农贸运输车辆的装卸货物需求的同时，可以满足部分车辆冲洗、补水、充电的需求。

垃圾处理站依据农贸食品垃圾处理工艺，在建设用地内实现垃圾处理加工。以最经济和便捷的垃圾处理方式，达到对污染的控制，减少城市垃圾的处理负担，实现对环保的贡献。

4)、地下车库

地下车库应考虑小型车、中型车的停车需求，并符合人防建设要求。车库应配备良好的通风系统，排除废气和车辆尾气，确保空气质量良好。车库应设置消防设备，如消防栓、灭火器等，以便在火灾发生时能及时应对。旨在提供一个安全、便捷和舒适的停车环境。

3. 工作成果要求

3.1 方案设计图纸要求

1)、设计成果须严格执行规划报建文件深度和《建筑工程设计文件编制深度的规定》的要求,并满足当地相关部门要求。

2)、所有文件的电子版本,包括 AutoCAD 文件、图形文件、效果图、文本文件、PDF 文件等,以光盘存储(数量及其他要求以按甲方要求为准)。

3)、图册按 A3 文本规格印制、装订。(具体以甲方实际需求为准)

4)、方案阶段提交文本份数不少于 6 份(数量及其他要求以按甲方要求为准)。(所有方案审批讨论过程中产生的相关打印装订费用已包含在合同总价内,不再增加)

3.2 初步设计图纸要求

1)、初步设计(形成满足 EPC 招标要求的设计文件)

总图、外线设计

消防初步设计专篇

土建主体结构(依据方案避免超限设计)

精装设计方案和初设(明确精装范围)

景观方案和初设设计

幕墙方案及初步设计

室内照明和室外泛光初设技术方案

装配式技术方案及初步设计,满足产业化专家会要求

市政管线布置方案

导向标识专项初步设计文件

冷库制冷工艺方案初步设计

智能化专项初步设计文件

绿建专项初步设计咨询报告

BIM 设计(初设深度)

水产销售厅工艺初步方案(如有)

以及本项目实际需求的其他专项设计

初步设计概算

以上文件须严格执行规划报建文件深度和《建筑工程设计文件编制深度的规定》的要求，并满足当地相关部门要求。

2)、所有文件的电子版本，包括 AutoCAD 文件、图形文件、文本文件、PDF 文件等，以光盘存储（数量及其他要求以按甲方要求为准）。

3)、图册按 A3 文本规格印制、装订。（具体以甲方实际需求为准）

4)、初设阶段提交文本份数不少于 6 份（数量及其他要求以按甲方要求为准）。

3. 广东科臣物流大厦

广东科臣物流大厦 建设工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 广东科臣物流大厦

工程地点: 广东省汕头市

合同编号: 2021-119

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

资质证书编号: A244002894

发包人(甲方): 汕头市辰光房地产有限公司

设计人(乙方): 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订日期: 2021年08月 日

中华人民共和国建设部 监制
国家工商行政管理局

发包人（甲方）：汕头市辰光房地产有限公司

设计人（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

甲、乙双方依照我国《民法典》等有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，现就广东科巨物流大厦工程设计事项，经协商一致，签订本合同。

第一条 合同依据

1、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计市场管理条例》、《中华人民共和国民法典》。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章及建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、及设计费等见下表

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			单价 (元/m ²)	设计费 (万元)
		地上 (下) 层数	建筑面 积(万 m ²)	方案 深化	初步 设计	施工图		
1	主体建筑设计	28(2)	9.75	√	√	√	48	468.00
2	基坑设计				√	√		40.00
	合计							508.00
说明	1) 1) 主体建筑设计内容一般包括：建筑（含方案）、结构、电气、给排水、通风空调、消防、防雷、道路（不含市政道路）、节能、绿建、海绵城市的设计工作，协助完成景观设计。 2) 第1项决算额以最终批复的规划面积或完成面积为准。 3) 以上计费均按人民币结算。							

第三条 发包人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书及主管机关批准文件	1		
2	城建规划红线图、地形图	1		
3	工程地质勘察报告	1		

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期
1	规划报建五图一书及电子文件	4	规划总平面及单体平面确定后 20 天内

2	建筑方案报建图设计	3	规划报建后 20 天内
3	初步设计	3	方案报建后 20 天内
4	建筑施工报建图	3	初步设计提交后 20 天内
5	施工审查图	5	建筑施工报建图提交后 20 天内
6	正式施工图	14	施工图审查意见出来后 7 天内
7	外立面贴砖图和分色图	5	正式施工图提交后 30 天
8	电子文件	1	各阶段设计完成后 7 天内

第五条设计费支付进度

1、本合同主体建筑设计费为 **468.00 万**人民币，设计费支付进度详见下表 1:

付费次序	占总设计费 %	付费额 (万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第 1 次	10%定金	46.80	本合同签订后 10 日内.
第 2 次	35%	163.80	初步设计完成后 10 日内.
第 3 次	35%	163.80	施工图审查完成后 10 日内.
第 4 次	5%	23.40	结构主体封顶后 10 日内.
第 5 次	5%	23.40	主体建筑全面竣工后 10 日内
第 6 次	10%	46.80	工程验收合格后 10 日内.

2、本合同基坑支护设计费为 **40.00 万**人民币，设计费支付进详见下表 2:

付费次序	占总设计费 %	付费额 (万元)	付费时间(由交付设计文件所决定)
第 1 次	10%定金	4.00	本合同签订后 10 日内.
第 2 次	80%	32.00	专家审查完成并提交施工图后 10 日内.
第 3 次	10%	4.00	地下室封顶后 10 日内.

3、付款方式：乙方必须在每次领取款项之前向甲方提交付款申请报告，甲方收到乙方付款申请报告之日起 10 个工作日内审核完毕，并按上述条款的约定向乙方付款。若甲方对乙方提交的付款申请报告存有异议，应在收到报告之日起 10 个工作日内书面通知乙方，由双方协商确定后再行付款。

4、甲方每次付款前，乙方应当根据甲方要求向甲方开具合法等额的增值税专用发票，该增值税专用发票必须符合《增值税专用发票使用规定》和《中华人民共和国发票

发包人（甲方）：

汕头市辰光房地产有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）



设计人（乙方）：

华南理工大学建筑设计研究院有限公司

（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

项目负责人：（签字）



倪阳
邵婷 张



中华人民共和国
建设工程规划许可证

建字第 4405072033040401501 号

根据《中华人民共和国城乡规划法》第四十条规定，经审核，本建设工程符合城乡规划要求，颁发此证。

发证机关

日期



建设单位(个人)	汕头市科臣智慧科技产业有限公司
建设项目名称	泰山路东侧仓储物流项目
建设位置	泰山路东侧
建设规模	拟建1栋,裙楼6层,高塔28层,北塔22层仓储物流建筑,2层地下室。总建筑面积116580.68平方米 ①计容建筑面积:99207.86平方米②不计容建筑面积:
附图及附件名称	21346.77平方米,其中地下室21346.77平方米。

附件:1.规划许可意见表二份;
2.建设工程设计方案总平面图一份;
3.建设工程设计方案图一份。

遵守事项

- 一、本证是经城乡规划主管部门依法审核,建设工程符合城乡规划要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的,均属违法建设。
- 三、未经发证机关许可,本证的各项规定不得随意变更。
- 四、城乡规划主管部门依法有权查验本证,建设单位(个人)有责任提交查验。
- 五、本证所需附图与附件由发证机关依法确定,与本证具有同等法律效力。

4. 前沿科技创新产业园项目设计施工总承包

合同编号：穗开科发合（2025）工合-007

前沿科技创新产业园项目 设计施工总承包合同

项目名称：前沿科技创新产业园项目

发包人：广州科泰智慧有限公司

承包人：（主）中铁建工集团有限公司

（成）中建三局第一建设工程有限责任公司

（成）科学城（广州）建筑工程有限公司

（成）华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订地点：广州市黄埔区

第一部分 协议书

发包人（全称）：广州科泰智慧有限公司

承包人（全称）：（主）中铁建工集团有限公司（联合体主办方）

承包人（全称）：（成）中建三局第一建设工程有限责任公司、（成）科学城（广州）建筑工程有限公司、（成）华南理工大学建筑设计研究院有限公司（联合体成员）

广州科泰智慧有限公司（以下简称发包人）为本工程发包人。经与承包人（主）中铁建工集团有限公司、（成）中建三局第一建设工程有限责任公司、（成）科学城（广州）建筑工程有限公司、（成）华南理工大学建筑设计研究院有限公司，（以下简称承包人）就本工程设计、施工总承包事宜协商一致，并依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、行政法规和规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：前沿科技创新产业园项目设计施工总承包。

工程地点：广州科学城开达路以西，开创大道以南的 KXC-K1-3 地块。

工程内容：负责前沿科技创新产业园项目设计、施工总承包工作。

工程立项批准文号：广东省企业投资项目备案证（备案项目编号：2309-440112-04-01-754610）。

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围及承包方式

（一）承包范围：负责项目设计（施工图设计，不含基坑支护及土方开挖工程）、施工总承包工作（不含基坑支护及土方开挖工程），包括但不限于以下内容：

2.1 设计部分

2.1.1 负责项目用地红线范围内的施工图设计、提供施工图设计阶段的 BIM 技术应用、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。内容主要包括但不限于：

（1）负责规划用地红线范围内所有正式建筑物和市政配套工程各专业的施工图设计，包括但不限于：1）建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、弱电、通风、空调、消防、燃气、幕墙施工图设计，2）室外配套工程、道路（含规划市政道路接驳及小区道路）、园林景观、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电及市政给排水等）、室外广场施工图设计，3）负责装修施工图设计（公共区域）、建筑节能、绿色建筑、海绵城市（如有）设计、BIM 设计阶段应用。

(2) 配合发包人办理项目建设工程规划许可证等规划报批、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图报建、竣工图备案等专项报批报建和验收工作,费用包含在本工程投标下浮率中。

(3) 负责配合沙盘模型制作、三维动画、效果图制作,费用包含在本工程投标下浮率中。

(4) 负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作,保证设计变更满足施工进度要求,并按业主要求准备汇报材料。

(5) 配合项目竣工图编制、签审工作,费用包含在本工程投标下浮率中。

2.1.2 设计其他服务

(1) 全过程设计服务及协调工作(含派设计代表驻现场)。

(2) 负责根据建设要求组织设计范围内各项专家设计评审,设计评审所需相关费用由发包人承担。

(3) 设计工作分包(含专业深化设计)前必须经甲方书面确认,此项工作允许分包,未经允许的分包设计图纸一律无效。

2.1.3 其他设计:(如有)

2.2 施工部分

2.2.1 施工内容包括:按照招标文件及合同约定的范围和发包人批复的施工图进行施工总承包,包括但不限于包工、包料、包设备、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算、包资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包保修等,包括但不限于:

(1) 土建工程:地基基础、主体结构、屋面工程、门窗工程、墙体工程、装修装饰工程(公共区域)、楼地面工程(含散水、台阶等)及室外场地、园林、绿化、环境景观、园路及市政道路接驳、围墙等。

(2) 安装工程:电气工程(包括临时配电、高低压变配电工程、动力配电工程、照明工程等)、给排水工程、消防工程、弱电工程(含智能化)、通风空调设备采购与安装工程、电梯采购与安装工程、燃气工程、市政管网接驳(包括但不限于燃气、通讯、永久用电及市政给排水等)等。

(3) 专业工程:包括但不限于基坑支护、钢结构、永久供电、智能化、幕墙、人防、泛光、燃气、装修等施工,并负责向政府部门报建报批且保证验收通过。上述专项设计如需深化,费用由中标人承担。

(4) 办理施工阶段各项行政部门开工前置手续直至领取施工许可证,包括但不限于施工建设工程质量监督登记、建设工程安全监督登记、缴交劳动保证金手续(若有)、施工合同备案手续、施工许可手续,并承担办理上述手续施工方的费用。

(1) 设计工期: 90 日历天, 自发出本项目中标通知书之日起计。承包人应在中标通知书发出后 75 日历天内完成施工图设计, 施工图设计文件经审查发现问题后 15 日历天内完成补充、修改。

(2) 施工工期: 540 日历天, 自发出本项目中标通知书之日起计。

包含设计各阶段[施工图设计阶段以及各阶段的相关报批审查时间等]; 施工阶段(施工实施建设阶段、采购、安装、试验、运营调试阶段、竣工验收、资料编制归档、交付使用手续办理等以及各阶段的相关报批、报建、检验、审查、备案等时间)。具体以招标人实际要求通知为准。

四、质量标准。

设计要求: 符合《民用建筑设计质量评定标准》、《建设工程勘察设计管理条例》、《建筑工程设计文件编制深度规定》及《建设工程质量管理条例》等国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章, 达到行业相关规范技术标准等要求。

施工质量标准和目标要求: 符合设计图纸要求和国家、省、市相关法律法规规定要求及行业颁发的工程质量合格标准。

本项目绿色建筑等级要求为: 暂定二星, 最终以政府部门审批为准。

五、安全文明施工要求: 合格。

六、合同价款

合同价款含税暂定为¥2,530,539,086.08 元(大写: 人民币 贰拾伍亿叁仟零伍拾叁万玖仟零捌拾陆元零角捌分), 其中, 项目基本设计费含税暂定价为¥24,969,405.12 元(大写: 人民币 贰仟肆佰玖拾陆万玖仟肆佰零伍元壹角贰分), 基本设计费不含税暂定价¥23,556,042.57 元, 增值税额(税率 6%)¥1,413,362.55 元, 中标下浮率 0.02%; 信息模型(BIM)技术应用费暂定价¥2,836,600.00 元(大写: 人民币 贰佰捌拾叁万陆仟陆佰元整), 信息模型(BIM)技术应用费不含税暂定价¥2,676,037.74 元, 增值税额(税率 6%)¥160,562.26 元, 中标下浮率 0.00%; 工程施工合同含税暂定价为¥2,502,733,080.96 元(大写: 人民币 贰拾伍亿零贰佰柒拾叁万叁仟零捌拾元玖角陆分), 工程施工合同不含税暂定价¥2,296,085,395.38 元, 增值税额(税率 9%)¥206,647,685.58 元, 中标下浮率 8.32%。若增值税税率发生变化, 双方本着平等、自愿的原则, 以“价税分离”为基础, 原合同不含税价不变, 甲乙双方应按照不含税价及调整后的税率重新核算含税价, 乙方据此开具发票, 甲方据此付款。

承包人需在施工图稳定后 30 个日历天内完成施工图预算并提交发包人 or 发包人委托的第三方审核, 否则每逾期一天处罚违约金 10000 元, 承包人应按照合同及发包人要求编制及报审施工图预算, 除经建设单位认可的情况外, 预算送审金额(执行合同下浮率前)不允许大于概算建安费。承包人未及时提交或未按要求编制及报审施工图预算的, 发包人有权委托第三方咨询单位编制施工图预算。

以经发包人审定下浮后的施工图预算执行本合同专用条款 1.27.2 后作为调整工程施工合同价,

十、如本合同需缴纳合同印花税，发包人、承包人在有关税务部门规定期限前自行缴纳各自所属部分印花税。因未按规定期限缴纳印花税，产生的滞纳金由各自承担。

十一、如承包人为联合体，本合同协议书部分由联合体共同签订、本合同由联合体共同加盖骑缝章；本合同第二部分设计合同由联合体授权负责设计工作的联合体成员（成）华南理工大学建筑设计研究院有限公司负责签订，本合同第三部分施工合同由联合体授权负责施工的联合体成员（主）中铁建工集团有限公司、（成）中建三局第一建设工程有限责任公司、（成）科学城（广州）建筑工程有限公司负责签订，以上授权需在联合体协议中明确；承包人收取款项时，可由联合体各方分别收取相应款项，但在合同实施过程中如发生联合体成员不能履行合同等违约行为的，发包人有权要求联合体任一成员单位履行合同全部义务并将款项直接支付给履行合同义务的联合体成员，联合体各成员应为履行合同向发包人承担连带责任。

十二、特别条款

1、本项目如因征地拆迁或其它原因无法按期提供项目用地导致项目取消实施或工期延后较多，或因规划调整导致项目取消实施，或因发包人原因导致本项目规模缩小或大幅调减工程量的，或因发包人上级单位或相关审批部门非因承包人原因不进行审批，或本合同工程非因承包人原因停建、缓建的，发包人均按承包人实际完成的工作量结算费用，不另行给予承包人任何补偿。

2、承包人需经发包人通知后方可就本项目开展施工前期准备工作，否则，如项目取消或部分取消实施，承包人不得以已开展前期准备工作要求发包人给予任何补偿。

3、如需分期开发，按分期的建筑面积比例支付对应款项，工期按建设单位分期开发要求为准。

十三、合同生效

合同订立时间：2025年2月14日

合同订立地点：广州市黄埔区。

本合同双方约定：双方签名并盖章后生效。本合同正本一式拾份，具有同等法律效力。发包人执贰份、承包人执捌份；副本一式拾份，发包人执贰份，承包人执捌份。



发包人：广州科泰智慧有限公司
(盖章)

地址：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

纳税人识别号：

邮政编码：



承包人(主)：中铁建工集团有限公司
(盖章)

地址：北京市丰台区南四环西路128号诺德中心1号楼

法定代表人：

委托代理人：

电话：010-51136656

传真：010-51136656

开户银行：建行北京六里桥支行

账号：11001045200056000613

纳税人识别号：91110000710921189P

邮政编码：



承包人(成)：中建三局第一建设工程有限责任公司
(盖章) 合同专用章

地址：湖北省武汉市东西湖区台商投资区东吴大道特1号

法定代表人：

委托代理人：

电话：027-83261546

传真：027-83261546

开户银行：交通银行湖北省分行东西湖支行

账号：421868088018001267798

纳税人识别号：914201007483157744

邮政编码：430040



承包人(成)：科学城(广州)建筑工程有限公司
(盖章)

地址：广州市黄埔区连云路2号801房

法定代表人：

委托代理人：吴成萍

电话：020-82119702

传真：/

开户银行：中国银行东区支行

账号：648376188879

纳税人识别号：91440604MA517JBK0N

邮政编码：510530



承包人(成): 华南理工大学建筑设计研究院
有限公司

(盖章)

地址: 广州市天河区华南理工大学设计院楼内

法定代表人:

委托代理人:

项目负责人:

电话: 020-87111579

传真: /

开户银行: 中国农业银行股份有限公司广州五
山支行

账号: 44056901040006480

纳税人识别号: 91440101190657467U

邮政编码: 510641



Handwritten signatures in black ink, including a stylized signature and another signature that appears to be '罗建'.

第二部分 设计合同



工程名称：前沿科技创新产业园项目

工程地点：广州科学城开达路以西，开创大道以南的KXC-K1-3地块。

设计证书等级：建筑行业建筑工程甲级

发包人：广州科泰智慧有限公司

设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担前沿科技创新产业园项目设计工作。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 中华人民共和国的法律、法规、司法解释、部门规章、地方性法规、广东省、广州市、广州开发区、广州市黄埔区现行有关法律、法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准；
- 1.2 发包人提供的设计任务书；
- 1.3 本项目的立项批复文件；
- 1.4 发包人提供的规划建设主管部门对本项目的规划设计要点；
- 1.5 发包人提供的本项目基础资料；
- 1.6 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；
- 1.7 设计和建设过程中的政府审批意见，政府或发包人委托或组织的评分机构（会议）提出的及发包人发出的阶段性书面意见，双方来往的各类书面文件、会议纪要等；
- 1.8 设计中标通知书；
- 1.9 招标文件；
- 1.10 设计人参加投标的方案，以及评标委员会的意见、发包人提出的修改意见，使用权属于发包人的其他投标方案。

第二条 合同文件的优先次序

下列文件应被认为是组成本合同的一部分，并互为补充和解释，如上述部分存在冲突之处，如下先后排列次序为优先：

- 2.1 广东省、广州市人民政府及广州开发区管委会（或黄埔区人民政府）关于本项目的有关文件；
- 2.2 合同实施期间双方签订的合同补充或修正文件；
- 2.3 合同条款；
- 2.4 中标通知书；
- 2.5 招标文件的问题澄清；

- 2.6 投标文件的问题澄清;
- 2.7 招标文件;
- 2.8 投标文件;
- 2.9 组成合同的其他文件。

第三条本合同设计项目的名称、规模、阶段、设计内容及设计估算投资

3.1 工程名称：前沿科技创新产业园项目。

3.2 规模：项目用地面积 12.76 万平方米,总建筑面积约 43.64 万平方米,建设内容为 11 栋建筑物,功能涵盖厂房、配套宿舍、配套办公楼及地下室。具体内容以发标人或政府部门审批为准。

3.3 项目设计范围及内容主要包括：负责项目用地红线范围内的施工图设计（不含基坑支护及土方开挖工程）、提供施工图设计阶段的 BIM 技术应用、现场服务、施工及验收过程的配合、施工过程中的方案优化及设计变更、竣工图审核及盖章、施工及验收过程的配合等。内容主要包括但不限于：

3.3.1 负责规划用地红线范围内所有正式建筑物和市政配套工程各专业的施工图设计,包括但不限于：1) 建筑、结构、给排水、强电（含永久供电等）、弱电、通风、空调、消防、燃气、幕墙施工图设计, 2) 室外配套工程、道路（含规划市政道路接驳及小区道路）、园林景观、市政管网接驳（包括燃气、通讯、永久用电及市政给排水等）、室外广场施工图设计, 3) 负责装修施工图设计（公共区域）、建筑节能、绿色建筑、海绵城市（如有）设计、BIM 设计阶段应用。

3.3.2 配合发标人办理项目建设工程规划许可证等规划报批、深基坑审查(如有)、各专业报建、施工图报建、竣工图备案等专项报批报建和验收工作,费用包含在本工程投标下浮率中。

3.3.3 负责配合沙盘模型制作、三维动画、效果图制作,费用包含在本工程投标下浮率中。

3.3.4 负责工程施工过程直至竣工验收前的设计服务等工作,保证设计变更满足施工进度要求,并按业主要求准备汇报材料。

3.3.5 配合项目竣工图编制、签审工作,费用包含在本工程投标下浮率中。

3.3.6 设计其他服务

(1) 全过程设计服务及协调工作（含派设计代表驻现场）。

(2) 负责根据建设要求组织设计范围内各项专家设计评审,设计评审所需相关费用由发标人承担。

(3) 设计工作分包(含专业深化设计)前必须经甲方书面确认,此项工作允许分包,未经允许的分包设计图纸一律无效。

3.4.7 其他设计：如有

设计成果文件要求：按合同要求。

第四条发标人应向设计人提交的有关资料及文件：

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	中标通知书发出	/

工程缺陷保修期内，若发现工程设计未能满足本合同的要求，设计人须继续提供服务，直至满足要求为止，对此发包方不额外支付费用。

第六条设计费金额及支付方式

6.1 本项目设计费为¥27,806,005.12元人民币（大写：人民币贰仟柒佰捌拾万陆仟零伍元壹角贰分）。

本项目设计费包含但不限于本合同项目设计范围的施工图设计费用、设计文件修改费用、驻场服务费用、设计调研考察费用、配合发包人进行报建报审、验收工作费用、专项（深化）设计审核、配合项目竣工图编制、签审工作的费用等设计人为完成本项目设计工作所发生的所有费用及税金（合同另有约定的除外），其中：

6.1.1 项目基本设计费：本项目基本设计费暂定¥24,969,405.12元（大写：人民币贰仟肆佰玖拾陆万玖仟肆佰零伍元壹角贰分），中标下浮率为0.02%。

6.1.2 其他设计费：¥___/元（大写：人民币/）（暂定），其他设计内容后期双方另行约定，并签订补充协议。

6.2 设计费用结算：

设计费最终结算价=项目基本设计费+信息模型（BIM）技术应用费+其他设计费。

6.2.1 本项目基本设计费结算参照国家发展和改革委员会、建设部颁发的《工程勘察设计收费管理规定》（计价格[2002]10号）文，建设项目最终应计取的基本设计费=基本设计收费×[1-20%]×施工图设计工作量比例为50%×[1-(中标下浮率)]。（设计系数分别为：工程复杂程度调整系数定为1.15，附加调整系数定为1.0，专业调整系数定为：1.0）。

项目基本设计费结算按审定的设计概算建安费（不含基坑支护及土方开挖工程）为工程设计收费计费额并按6.2条约定计算。设计费最终结算价不得超过设计费中标价，并以发包人或其授权委托单位审定金额为准。

6.2.2 信息模型（BIM）技术应用费暂定¥2,836,600.00元（大写：人民币贰佰捌拾叁万陆仟陆佰元整）；信息模型（BIM）技术应用费结算按中标单价（6.5元/m²），根据通过施工图审查的建筑面积按实结算。

6.2.3 其他设计费：另行约定。

6.2.4 如因非设计人原因引起的重大修改或重大返工（指设计人按合同要求完成阶段性成果并取得发包人确认后，由于非设计人原因需变更工程设计规模、设计条件、设计内容、建筑功能等造成设计工作出现重大修改或返工）导致建筑工程设计费增加的双方另行协商并签订补充协议。

6.2.5 设计人在合同范围内不允许收取额外费用。在签订合同或结算阶段，如发包人发现设计人的投标报价不符合招标文件规定的，可进行修正，设计人不得有异议。

6.3 设计费的支付：

6.3.1 本合同按项目基本设计费支付，项目基本设计费¥24,969,405.12元（大写：人民币贰仟肆佰玖拾陆万玖仟肆佰零伍元壹角贰分），支付时间如下：

（1）本合同签订且发包人收到设计人请款申请及发票后15个工作日内，向设计人支付项目基

等技术指标，设计人不得指定生产厂、供应商。发包人需要设计人的设计人员配合加工定货时，所需差旅费由发包人承担；设计人应在设备、材料采购订货前对有关性能、参数、规格及主要设备数量进行确认签字盖章；按发包人要求对已订购的主要设备、材料进行到货验收；设计人应协助制订设备系统的调试计划和参与设备试车调试。

23.4 发包人委托设计配合引进项目的设计任务，从询价、对外谈判、国内外技术考察直至建成投产的各个阶段，应吸收承担有关设计任务的设计人参加。出国费用，除制装费外，差旅费用由发包人支付。

23.5 本合同经双方签字盖章后生效。

23.6 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包人：广州科泰智慧有限公司

(盖章)

地址：

法定代表人：
委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

账号：

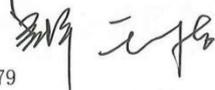
纳税人识别号：

邮政编码：

设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(盖章)

地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内

法定代表人：
委托代理人：
项目负责人：

电话：020-87111579

传真：/

开户银行：中国农业银行股份有限公司广州五山支行

账号：44056901040006480

纳税人识别号：91440101190657467U

邮政编码：510641

发包人：平远县平鑫城市投资发展有限公司

设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担广州南沙（平远）产业转移工业园大柘北部园区及配套基础设施建设项目子项目（冷链仓储及园区孵化基地）工程初步设计（含方案设计、概算编制），工程地点为广东省梅州市平远县，经双方协商一致，签订本合同，共同执行。

第一条 本合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计管理条例》。
- 1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 设计依据

- 2.1 发包人给设计人的委托书或设计中标文件
- 2.2 发包人提交的基础资料
- 2.3 设计人采用的主要技术标准是：

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

- 3.1 合同书
- 3.2 中标函（文件）
- 3.3 发包人要求及委托书
- 3.4 投标书

第四条 本合同项目的名称、规模、范围、投资及设计内容

- 4.1 项目名称：广州南沙（平远）产业转移工业园大柘北部园区及配套基础设施建设项目子项目（冷链仓储及园区孵化基地）初步设计。
- 4.2 项目规模、范围、投资及设计内容：本项目总建筑面积约54000.00m²，其中地上49000.00m²，地下5000.00m²，工程项目投资总额约30000万元；建设内容为冷链仓储及园区孵化基地，包括但不限于：仓储、物流周转区、地下停车场、员工宿

舍楼、服务中心以及配套基础设施等；其中服务中心建筑高度>50m，建筑面积>20000m²。设计内容为：工程初步设计（含方案设计、概算编制）。

序号	分项目名称	建设规模		设计阶段及内容			估算总投资 (万元)	费率%	包干设计费 (万元)
		层数	建筑面积 (m ²)	方案	初步设计	施工图			
	广州南沙 (平远) 产业转移 工业园大 柘北部园 区及配套 基础设施 建设项目 子项目 (冷链仓 储及园区 孵化基 地)初步 设计。	建筑 高度 > 50m	54000.00	√	√	/	30000	0.9%	270
说明	1. 本表收费依据为《工程勘察设计收费标准2002年修订本》（国家计委与建设部核发）。 2. 设计范围：建筑（√）、结构（√）、给排水（√）、强电弱电（√）、空调与通风（√）、人防工程（√）								

第七条 本合同的设计费中标价（合同价）为270万元，设计项目负责人为：刘锐

第八条 支付方式

8.1 设计费支付条件和金额：

初步设计费付款时间及付款方式如下：

(1) 第一次付款：合同签订后 15 天内，设计人提出申请，经有关程序审批后 10 日内支付初步设计费合同价的 30%作为预付款；

(2) 第二次付款：设计方案完成且经有关部门审核确认后，设计人提出申请，经有关程序审批同意后 10 日内支付初步设计费合同价的30%；

(3) 第三次付款：初步设计完成且经有关部门审查合格后，设计人提出申请，经有关程序审批同意后 10 日内支付初步设计费合同的40%。

8.2 本次初步设计费以签约合同价为固定总价包干结算。

第九条 双方责任

9.1 发包人责任

9.1.1 发包人按本合同第五条规定的内容，在规定的时间内向设计人提交基础资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责。发包人不得要求设计人违反国家有关标准进行设计。

9.1.2 发包人变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，或所提交资料作较大修改，以致造成设计人设计返工时，双方除另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，发包人应按设计人所耗工作量向设计人支付返工费。

9.1.3 在合同履行期间，发包人要求终止或解除合同，设计人未开始设计工作的，不退还发包人已付的预付款；已开始设计工作的，发包人应根据设计人已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

9.1.4 发包人必须按合同规定支付款项，合同签订日作为设计人设计开工的标志。

9.1.5 发包人应按本合同规定的金额和日期向设计人支付设计费，每逾期支付一天，应承担应支付金额千分之二逾期违约金，且设计人提交设计文件的时间顺延。逾期超过30天以上时，设计人有权暂停履行下阶段工作，并书面通知发包人。发包人的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，发包人均应支付应付的设计费。

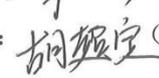
9.1.6 发包人要求设计人比合同规定时间提前交付设计文件时，须征得设计人同意，不得严重背离合理设计周期，且发包人应支付赶工费。

(本页为签字页，无正文)

发包人名称：平远县平鑫城市投资

发展有限公司 (盖章)

法定代表人：  (签字)

委托代理人：  (签字)

住所：

邮政编码：

电话：

传真：

开户银行：

银行帐号：

日期：2024.8.20

设计人名称：华南理工大学建筑设计研究院

有限公司 (盖章)

法定代表人： (签字)

委托代理人：  (签字)

项目负责人： 

住所：广州五山华南理工大学

邮政编码：510641

电话：

传真：

开户银行：中国农业银行股份有限公司
广州五山支行

银行帐号：44056901040006480

日期：2024.8.20



6. 深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建筑方案设计服务合同

工程编号: 2021156
合同编号: 2021-643
项目编号: PJ06257

副本

深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建筑方案设计
服务合同

合同编号: SZDT-GHZX-ZC-2021-0013

项目名称: 深圳市机场东综合交通枢纽工程

合同名称: 深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建
筑方案设计服务合同

项目地点: 深圳市

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方 1: Grimshaw Architects LLP (联合体牵头方)

乙方 2: 莫特麦克唐纳咨询 (北京) 有限公司 (Mott
MacDonald(Beijing) Limited) (联合体成员)

乙方 3: 中国航空规划设计研究总院有限公司 (联合体成员)

乙方 4: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (联合体成员)

日期: 2021年12月31日

第一部分合同协议书

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方 1: Grimshaw Architects LLP (联合体牵头方)

乙方 2: 莫特麦克唐纳咨询(北京)有限公司 (Mott MacDonald(Beijing) Limited)
(联合体成员)

乙方 3: 中国航空规划设计研究总院有限公司 (联合体成员)

乙方 4: 北京城建设计发展集团股份有限公司 (联合体成员)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程设计条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就深圳市机场东综合交通枢纽概念方案设计及主体建筑方案设计工作协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

项目名称：深圳市机场东综合交通枢纽概念设计及主体建筑方案设计

项目地点：深圳市

项目规模及特征：

机场东综合交通枢纽作为深圳建设国际航空枢纽与国家铁路枢纽的重要组成部分，集航空、高铁、城际、城市轨道交通、公交、出租车、小汽车等多种交通方式于一体，以空铁联运为主要发展方向。

根据规划，机场东高铁站（深圳机场站）将按照 6 台 14 线规模在地下设站，为深茂铁路等线路办理始发终到业务；机场 ABD 航站楼拆除新建东航站区，容量按照不少于 1500 万人次/年规划（保持一定弹性），主要服务于国内旅客，并预留服务国际旅客功能的条件；枢纽内既有地铁 1 号线，在建地铁 12 号线，近期拟建设深大城际线，规划地铁 20 号线及 26 号线。

根据预可研成果，枢纽片区地上开发量预估 69 万平方米，本次中标设计合同包含航站楼、综合交通枢纽地下空间（不含铁路站房约 9 万平米）和部分上盖建筑的建筑设计及配套专题，总建筑面积预估约 60 万平方米。

二、设计范围、阶段和服务内容

(一) 工程设计阶段及范围：

1、方案深化阶段：枢纽片区由一跑道东侧二平滑、下十围路东延长线、宝安大道、兴华路所围合的区域。

3

陈建业 姜 赵海鹏 李文波

2、枢纽主体建筑设计阶段：航站楼、综合交通枢纽地下空间（不含铁路站房约9万平米）和部分上盖建筑。

（二）工程设计各阶段服务内容：

1、方案深化阶段

主要包括深化整合方案、组织工作营。

2、枢纽主体建筑设计阶段

负责建筑设计和相关专项方案深化、专题研究、方案设计BIM应用、报批报建配合、项目设计统筹、协调及配合等工作。

3、其他：具体详见设计任务书及合同要求。

三、设计服务期限

自本项目中标通知书签发之日起，至工程项目完成所有设计工作为止

服务期限暂定为2021年4月6日起至2022年12月31日止。

四、设计酬金

1. 本合同价款暂定为人民币(大写) 壹亿壹仟伍佰壹拾万 元整(小写: 115100000.00RMB元), 其中不含税价 108584905.66 元, 增值税税额 6515094.34 元, 增值税税率 6% (合同增值税率根据国家税收法规政策变动而调整, 不含税价不随增值税税率的变化而调整)。

2. 本合同最终以经过甲方或政府相关部门审核结果作为最终的结算和支付依据。

3. 费用组成

序号	费用名称	金额(万元) (上限价, 含6%税率)	计价方式(含税)
1	第一阶段方案深化费	210	固定价: 深化整合方案费用 <u>210</u> 万元。
2	第二阶段枢纽主体建筑设计费	10800	设计费单价为 <u>180</u> 元/平方米, 枢纽主体建筑设计费用暂按中标方案的总建筑面积×投标设计费单价计算, 设计总费用不得超 10800 万元。
	2.1 基本酬金		占设计服务费的 90%以上。

陈建兴 李海波

	2.2 绩效酬金		根据履约评价结果支付，支付方式及金额详见《设计合同履约评价考核办法》。
3	航空功能设计费	500	固定价：航空流程、站坪等设计工作。
	合计		

备注：1、以上各项费用以经过政府指定机构审计或审核结果作为最终的竣工结算和支付依据。

五、组成合同的文件

组成合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款第1.3条的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 中标通知书；
- (6) 投标函及其附件；
- (7) 澄清文件；
- (8) 招标文件及补遗；
- (9) 现行的标准、规范及规程等有关技术文件；
- (10) 甲方设计任务书；

(11) 双方在履行合同过程中形成的有关洽商、变更等书面记录和文件及组成合同的其他文件。

六、用语含义

本协议书中有用语含义与本合同“通用条款”、“专用条款”中分别赋予它们的定义相同。

七、乙方承诺

乙方向甲方承诺按照本合同约定范围和内容以及规范的规定进行设计工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、甲方承诺

甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

陈建业 WMP 赵海鹏 李文波

九、补充协议

本合同未尽事宜，在不违背《中华人民共和国招标投标法》等法律规定及招标文件的前提下，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

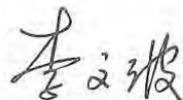
十、合同生效

本合同经双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章后成立并生效。

十一、合同份数

本合同正本一式伍份、副本一式贰拾伍份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本玖份，乙方执正本肆份、副本拾陆份。

甲方(公章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
统一社会信用代码:	91440300708437873H		
住所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电话:		传真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	陈建业, 0755-23992428 (打印)	项目主管部门审核人:	
合约部门经办人及电话:	魏莹, 0755-23881262 (打印)	合约部门审核人:	
乙方(公章):	Grimshaw Architects LLP	法定代表人或授权代表:	

陈建业  赵志鹏  李文波 

统一社会信用代码: NA 不适用

住所: 57 Clerkenwell Road
London EC1M 5NG United Kingdom

电话: +44 207 291 4141

传真: +44 207 291 4194

开户银行: Lloyds Bank Commercial

开户全名: Grimshaw Architects LLP

账号: 44003273

邮政编码: BX1 1LT

IBAN: GB42LOYD30801244003273

BIC: LOYDGB21F09

Sort code: 30-80-12

Band Address 银行地址: Lloyds Bank Plc
BX1 1LT
United Kingdom

乙方经办人: Zhili Xu 徐致励

乙方经办人电话: + 86 18126803217

乙方(公章):

莫特麦克唐纳咨询(北京)有限公司 (Mott MacDonald(Beijing) Limited)

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91110101746700054J

住所: 北京市东城区北三环东路36号环球贸易中心E栋1007房间

电话: 010 5825 7575

传真: 010 5957 5169

开户银行: 汇丰银行(中国)有限公司北京分行

开户全名: 莫特麦克唐纳咨询(北京)有限公司

账号: 626-068555-011

邮政编码: 100013

乙方经办人: 黄乃昌

乙方经办人电话: 13001010005

乙方(公章):

中国航空规划设计研究总院有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91110000100011188F

住所: 北京市西城区德外大街12号

7

陈建业

mp

徐致励

李文波

电话: 010-62039362 传真: 010-62039156
开户银行: 中国工商银行股份有限公司北京地安门支行 开户全名: 中国航空规划设计研究总院有限公司
账号: 0200219419006811128 邮政编码: 100120
乙方经办人: 赵海鹏 乙方经办人电话: 010-62039362
乙方(公章): 北京城建设计发展集团股份有限公司 法定代表人或授权代表:  李文波
统一社会信用代码: 91110000101360785M
住所: 北京市西城区阜成门北大街5号
电话: 010-88336666 传真: 010-68300793
开户银行: 中国建设银行北京北环支行 开户全名: 北京城建设计发展集团股份有限公司
账号: 11001028700056034719 邮政编码: 100037
乙方经办人: 翁焱 乙方经办人电话: 13810100342
合同签署地点: 深圳

时间: 2021年12月31日

陈建业 Wmp 赵海鹏 李文波

APPENDIX 5 CONSORTIUM FEE SPLIT 附录 5: 联合体费用分摊

	项目总费用 Total Project Fee:	115,100,000 RMB(人民币)	
		占总费用的百分比 Percentage of Total Fee Amount	每位成员的费用分配(人民币) Allocated fee per member (RMB)
1	Member 1: GRIMSHAW ARCHITECTS LLP 成员 GRIMSHAW ARCHITECTS LLP	40.10%	¥ 46,150,000
2	Member 2: Mott MacDonald (Beijing) Limited 成员 2 莫特麦克 唐纳咨询(北京) 有限公司	18.68%	¥ 21,500,000
	Member 3: AVIC China Aviation Planning and Design Institute (Group) Co., Ltd.) 成员 3 中国航空 规划设计研究总院 有限公司	25.28%	¥ 29,100,000
	Member 4: BJUCD Beijing Urban Construction Design and Development Group Co., Limited 成员 4 北京城建 设计发展集团股份	15.94%	¥ 18,350,000

Scope Matrix 范围矩阵				CONSULTANCY BY & DISCIPLINE WITHIN CONSORTIUM 联合体内部工作														
Design Level 设计阶段	专业	CONSULTANCY / DISCIPLINE		Discipline														
				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
				Legend: ■ Lead (主导) ■ Assist (协助) ○ Not applicable (不适用) ■ Partner (一起合作完成任务)														
				Responsibility Matrix: Design documents: GA, MMD, AVIC, UCD, other Schematic design stage: GA, MMD, AVIC, UCD, other Preliminary design stage: GA, MMD, AVIC, UCD, other Construction drawings: GA, MMD, AVIC, UCD, other														
Type 4 Airport of Terminal Special Consultancy (Special review requirements from CAAC, including four special parts of safe, green, intelligent, humanity.)				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
SPECIAL REPORT 专题报告 Schematic Design Stage ① 商业、工业、物业开发研究项目 Schematic Design Stage ② 投融资研究项目资助计划 Schematic Design Stage ③ 关于公共安全和紧急疏散的课题 Schematic Design Stage ④ 安全互认研究课题 Schematic Design Stage ⑤ 研究机场空侧运行效率的课题 Schematic Design Stage ⑥ 空铁联运的研究课题 Schematic Design Stage ⑦ 综合交通运输研究专题				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
SUBMISSIONS TO GOVERNMENT DEPARTMENTS FOR APPROVAL Schematic Design Stage 报批设计文件符合法律法规要求申请项目落地可行性研究。				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
COMPLIANCE OF DOCUMENTATION WITH LAWS AND REGULATIONS & STANDARDS 报批设计文件符合法律法规要求申请项目落地可行性研究。				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other

陈建星 hmp 赵海鹏 李之敏

Scope Matrix 范围矩阵				CONSULTANCY BY & DISCIPLINE WITHIN CONSORTIUM 联合体内部工作														
Design Level 设计阶段	专业	CONSULTANCY / DISCIPLINE		Discipline														
				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
Type 4 Airport of Terminal Special Consultancy (Special review requirements from CAAC, including four special parts of safe, green, intelligent, humanity.)				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other
SPECIAL REPORT 专题报告 Schematic Design Stage ① 商业、工业、物业开发研究项目 Schematic Design Stage ② 投融资研究项目资助计划 Schematic Design Stage ③ 关于公共安全和紧急疏散的课题 Schematic Design Stage ④ 安全互认研究课题 Schematic Design Stage ⑤ 研究机场空侧运行效率的课题 Schematic Design Stage ⑥ 空铁联运的研究课题 Schematic Design Stage ⑦ 综合交通运输研究专题				GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other	GA	MMD	AVIC	UCD	other

■ Lead (主导)
 ■ Assist (协助)
 ○ Not applicable (不适用)
 ■ Partner (一起合作完成任务)

Responsibility					
GA	MMD	AVIC	UCD	other	

安全性包括形成各运输方式协同的应急预案等；舒适性主要包括步行距离、各环节服务水平、流程的流畅性等。

5. 空铁联运旅客及行李流程方案

包括：采用定性与定量相结合的方式，按照形成基本流程方案、方案调整优化等阶段分步开展研究工作。在基本流程方案设计方面，拟结合深圳东综合交通枢纽设计条件与功能布局初步方案，基于空铁互联互通，按照旅客及行李流程的服务标准要求，在各运输方式流程组织设计的基础上调整部分流程环节，减少重复安检、检票等环节，提高服务水平，形成基本流程方案。在方案调整优化方面，研究拟通过模拟软件仿真分析等方法，对旅客流程、行李流程进行全过程仿真分析，全面识别可能存在的停滞环节或节点、服务水平瓶颈区域，并进行针对性调整优化，形成最终的流程方案。

6. 与机场东枢纽空间规划设计的衔接

包括：为确保旅客及行李流程方案实现预期效果，研究拟提出对旅客流线组织、枢纽空间总体布局等方面的衔接要求，以对枢纽概念设计及主体建筑设计优化提供支撑。

7. 空铁联运相关服务产品设计

包括：空铁联运模式设计、“空铁联运”联运产品（通票制、代码共享等）设计以及相关涉及的智能交通系统发展建议等。

七、《综合交通研究》专题

（一）研究要求

进一步深化完善枢纽方案征集成果中关于枢纽交通组织和道路规划方案，形成详细具有指导性、可实施的综合交通规划专题研究报告。报告内容包括但不限于：枢纽及地区交通需求分析；枢纽及地区交通规划方案：包括轨道、道

陈建中 dnp 赵海鹏 李文波

路、公交、慢行、交通组织管理等；枢纽及地区交通改善实施建议：包括实施计划、主导单位、协调建议等。

从机场一体化的整体运行角度，分析东枢纽航空功能与 T3、T4 航站楼在陆侧地面交通模式的统筹运行组织，包括长途巴士、公交巴士、机场巴士、码头；从机场一体化的整体运行角度，分析东枢纽航空功能与 T3、T4 航站楼在轨道交通模式的统筹运行组织。

本专题的研究范围包括如下：

建筑设计范围为东航站区、交通枢纽及上盖物业区，枢纽片区（城市设计范围）：由一跑道东侧二平滑、北咽喉区、宝安大道、南咽喉区所围合的区域，面积约 80.7 公顷。内部交通概念方案及交通仿真评估范围为枢纽片区范围。

综合交通研究范围：研究范围为东航站区空侧围界、航站四路、机场南路、广深高速公路与福州大道所围合的区域。本范围主要工作为枢纽对外衔接规划和道路承载力模型。



图 1 建筑设计及城市设计范围图 2 综合交通研究范围

（二）研究内容

1. 交通现状分析

179

陈皮生 姜 赵海鹏 李文波

- 1.1 现状用地情况
- 1.2 枢纽区位和运输现状分析
- 1.3 枢纽片区道路交通设施概况
- 1.4 枢纽片区现状交通运行状况
- 1.5 枢纽现状内部交通设施及出行特征
- 1.6 枢纽现状交通问题及症结分析。

2、上位规划解析

- 2.1 片区用地规划
- 2.2 道路交通规划
- 2.3 轨道交通规划
- 2.4 慢行系统规划
- 2.5 货运规划

3. 交通发展目标及策略

- 3.1 根据省、市及机场相关规划，确定本枢纽的功能定位
- 3.2 研究国内外先进的机场枢纽案例，总结交通规划借鉴经验
- 3.3 结合本项目实际条件和特点，提出本次综合交通发展目标和规划原则
- 3.4 交通规划设计重难点及适合本项目的交通规划策略

4. 交通需求预测

4.1 片区背景交通量预测，包括过境客流、开发抵离客流、T2、T3 航站楼客流，预测内容包括设计日及高峰小时客流量，客流交通出行分布和出行方式预测等；

4.2 机场东枢纽客流需求预测，包括航空需求、高铁需求、城际需求、枢纽开发需求及换乘矩阵

陈建世 dmp 赵海鹏 李文波

4.3 机场东枢纽货运交通需求预测

陆侧交通设施规模预测，包括进出场道路、车道边设施规模、停车需求、各类接驳设施需求。

4.4 机场东枢纽综合开发交通需求分析

4.5 机场东枢纽及综合开发对外道路需求分析

5. 枢纽片区交通体系规划

5.1 枢纽片区轨道线站位布局规划

5.2 枢纽片区道路交通改善规划

5.3 枢纽片区公交系统规划

5.4 枢纽片区慢行网络规划

5.5 枢纽片区货运系统规划

6. 枢纽对外交通衔接规划

6.1 总体原则思路

6.2 枢纽对外道路交通疏解方案

6.3 枢纽衔接专用通道规划方案

6.4 枢纽核心区综合开发道路交通组织方案

7. 枢纽内部交通系统概念方案

7.1 内部道路规划，包括进出场路、工作区内部道路以及航站区道路规划，确定航站区道路方案

7.2 内部交通设施布局规划，包括轨道交通/捷运系统站点、长途客运站、上落客车道边、小汽车停车场、出租车上落客区及蓄车场等

7.3 内部交通组织，包括客货运、各航站楼及工作区、开发区之间的交通组织，含私家车、网约车、出租车、长途和机场巴士、货车等各类机动车的接

181

陈建迪 dny 赵海鹏 李文波

送进出交通流线

7.4 人行换乘交通组织，包括枢纽内部换乘，衔接设施换乘、以及与周边开发的人行衔接交通组织

7.5 枢纽货运交通组织

7.6 后勤及工作人员交通组织

7.7 航空专机客群交通组织

7.8 开发停车系统规划

7.9 开发交通组织，含开发区开口、客货交通组织等

7.10 慢行系统规划，包括人行、非机动车系统规划、枢纽内部换乘人行组织等

8. 枢纽道路交通方案评估

8.1 评估前提

8.2 枢纽片区路网运行总体状况评估

8.3 枢纽进出主要通道服务水平评估

8.4 枢纽进出关键节点服务水平评估

8.5 枢纽片区道路交通管理政策建议

9. 枢纽片区道路改造实施建议

9.1 结合机场客流的增长和航站楼建设时序，提出各类交通设施的近、远期实施计划及实施建议

9.2 相关道路工程规模估算

9.3 道路实施主体及时序建议

9.4 提出实施保障措施建议

10. 专题报告附图

陈建业 hup 赵瑞鹏 李文波

7. 合肥新桥国际机场 T2 航站楼施工总承包工程 BIM 咨询服务合同

副本

合肥新桥国际机场 T2 航站楼施工总承包工程
BIM 咨询服务合同

工程编号:	2023065
合同编号:	2023-086
项目编号:	PJ07408

甲方：北京城建集团有限责任公司

乙方：北京城建设计发展集团股份有限公司



签订时间：2023 年 12 月

建筑信息模型（BIM）咨询服务合同

甲方：北京城建集团有限责任公司（以下简称甲方）

注册地址：北京市海淀区北太平庄路 18 号

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：91110000101909934T

开户银行名称：建设银行北京北环支行

开户银行账号：11001028700056031362

乙方：北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称乙方）

注册地址：北京市西城区阜成门北大街 5 号

纳税人身份：一般纳税人

纳税人识别号：91110000101360785M

开户银行名称：中国建设银行北京北环支行

开户银行账号：11001028700056034719

甲方委托设计人乙方承担合肥新桥国际机场 T2 航站楼施工总承包工程 BIM 咨询服务，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1、甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国产品质量法》《建设工程质量管理条例》及其它相关法律法规的有关规定，本着平等、自愿和诚实信用的原则，甲乙双方就 BIM 咨询服务事宜订立本合同。

2、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

3、建设工程批准文件。

第二条 BIM 服务范围及内容

1、服务范围

本项目的 BIM 工作范围包括工程施工范围内（参考招标文件中的工程施工范围，与其保持一致）所对应的 BIM 工作和服务，包括但不限于 T2 航站楼的基础与主体结构、钢结构、金属屋面、共同沟、非公共区域的装饰装修工程、机电安装工程（含给排水、暖通、消防、电气等）、场外施工便道及登机桥固定端（含基础）及暂估价工程（幕墙工程、精装修工程、弱电工程（非民航专业））等。总建筑面积约 36.98 万平方米（其中航站楼面积 34.88 万平方米，固定登机桥 2.1 万平方米）。

2、服务内容

(1) 负责接收设计 BIM 模型，为其施工范围的建筑、结构、机电等专业完成深化设计 BIM 模型，动态更新施工 BIM 模型和交付竣工 BIM 模型，依据发包人、项目管理单位、BIM 咨询顾问、监理单位要求及进行施工 BIM 应用。

(2) 负责审核并管理各暂估价工程及各专业分包工程（如幕墙、钢结构及屋面、精装修、弱电工程（非民航）专业）的深化设计 BIM 模型，并负责对 BIM 模型进行整合，动态更新施工 BIM 模型和交付竣工 BIM 模型，形成航站楼全专业 BIM 模型。

(3) 对发包人其它的发包范围（包括但不限于甲招项目），负责协调及管理上述专业的深化设计 BIM 模型，并负责对 BIM 模型进行整合，动态更新施工 BIM 模型和交付竣工 BIM 模型，形成航站楼全专业 BIM 模型。

(4) 严格按照 BIM 实施方案开展 BIM 应用。创建与施工范围一致的深化设计模型、施工模型、竣工模型，利用深化设计模型、施工模型开展 BIM 应用包括不限于：模拟施工方案、优化施工方案、施工方案交底、施工组织模拟等。利用模型与其他相邻工程开展协调配合，消除碰撞、合理划分施工界面。根据设计变更图纸更新施工模型。配合发包人将竣工模型移交给运营单位，确保所有模型深度符合国家、地方、行业及发包人要求。

(5) 项目 BIM 实施应满足《合肥新桥国际机场改扩建工程施工阶段 BIM 实施细则》、《合肥新桥国际机场改扩建工程 BIM 总体实施方案》的要求。

BIM 服务内容表

序号	工程阶段	类别	名称	交付内容
1	前期 BIM 方案配合	编制 BIM 实施方案	BIM 相关文件编制	《合肥国际机场 T2 航站楼 BIM 实施方案》
2	施工准备阶段 BIM 服务	审核及深化施工图模型	土建模型	全专业 RVT 模型文件 (LOD350)
3			机电模型	
4			施工图 BIM 模型深化及整合	符合标准要求的全专业施工 BIM 深化模型, 包括但不限于土建、机电、钢结构、幕墙、屋面、民航弱电等内容
5			模型编码	施工 BIM 模型分类编码
6		BIM 应用	机电管线综合及深化设计出图	施工深化设计平面图、立面图、剖面图、构造详图等
7			二次结构深化设计及出图	二次结构深化设计图、预留洞口图
8			施工方案、节点模拟	根据项目需求, 制作模拟动画、视频
9			施工场地布置	1. 提交根据施工现场分阶段更新场布模型 2. 提交场布漫游视频
10		施工过程中 BIM 服务	BIM 施工模型深化交底	施工变更分析及模型维护更新
11	现场三维技术交底			交底记录、照片等
12			工程量动态统计	完成混凝土、钢筋、砌、机电管道、阀部件等材料工程量计量, 动态提交已完成施工段工程量统计表单
13			施工进度、复杂工艺模拟及可视化表达	1、基于 BIM 模型的复杂工艺图纸及动态模型 2、可视化施工交底及相关报告

14			课题研究配合	配合完成BIM+智能建造课题相关工作，包括但不限于BIM模型构件库、清单库、编码库等内容。
----	--	--	--------	---

15	竣工阶段	BIM应用	竣工BIM模型	符合分类编码标准要求的竣工BIM模型
16			竣工成果归档	1、施工BIM成果移交表； 2、竣工模型以及轻量化模型。 3、竣工模型说明文件
17			运维配合	运维需求相关施工信息表、满足需求的
18			课题配合	配合完成BIM+智能建造课题相关工作，
19	驻场服务	驻场服务	BIM人员驻场	满足项目要求的前提下，提供不少于10人驻场服务，累计服务周期根据现场情况调整，人员工作水平满足要求。（其余建模人员提供后台建模服务）
20	评优创奖	报奖	协助BIM大赛奖项申报	报奖视频15分钟
21				报奖素材制作
22		论文	论文及宣传素材	整理提供论文素材、项目宣传素材

第三条 服务期限

合同签订至竣工后质保期

第四条 合同金额

合同含税金额合计（RMB）：5465000.00元。

大写（人民币）：伍佰肆拾陆万伍仟元整

其中：除税额：5155660.38元，增值税税额：309339.62元，税率6%。

第五条 费用支付

1、甲方向乙方付款前，乙方须提供真实有效增值税专用发票，否则甲方不予支付服务费。

项损失费用。

第六条 BIM 团队要求

1、技术能力要求

(1) 熟练掌握 BIM 软件，具备 BIM 深化设计能力，能利用 BIM 技术进行各专业深化设计并确保模型成果符合发包人和承包人规定的建模标准、模型精度、成果文件格式及版本等要求，同时保证提交模型信息的正确性及完整性；

(2) 具备 BIM 模型辅助施工分析与应用能力，能在施工阶段开展各类施工模拟分析；

(3) 为完成本项目 BIM 工作而需要的其他能力。

2、人员配置要求

保证团队人员稳定，BIM 专业人员总数应满足本工程在集中建模时的需求，其中驻场 BIM 专业人员不少于 10 人。BIM 专业人员专业应能涵盖本项目涉及的所有专业，取得中国图学学会颁发的全国 BIM 技能等级考级证书。驻场人员专职为本项目提供 BIM 服务，人员配备需经过甲方审核通过，人数不足时应无条件增在

本项目实施中，乙方应保持项目机构人员相对稳定，并保证按规定的人员数量及资质要求到岗，确因特殊情况需要人员变动时，必须事前 7 天内提出同等或资质更高的人员书面报经委托人同意，拟派往本项目人员名单中的项目负责人、BIM 专业工程师等应按照甲方要求的时间全部到岗，并将人员名单报甲方审核备查。

乙方项目负责人未经委托方书面同意，擅自更换的，处以违约金 20 万元；项目负责人由于有特殊原因（不可抗力除外）报经委托方书面同意更换的，处以违约金 10 万元。BIM 专业工程师未经委托方书面同意，擅自更换的，处以违约金 10 万元；BIM 专业工程师由于有特殊原因（不可抗力除外）报经委托方书面同意更换的，处以违约金 5 万元。

驻场 BIM 专业工程师应满足发包人履约条件，严格执行现场办公考勤制度，未经甲方同意或擅自离开施工现场的，按照 5000 元/人/天的标准支付违约金。

2、乙方为本合同项目所采用的国家或地方标准图，由乙方自行解决。甲方要求乙方交付的 BIM 咨询资料及文件份数超过《工程设计收费标准》规定的份数，乙方不另收工本费。

3、本工程 BIM 咨询资料及文件中，建筑材料、建筑构配件和设备应当注明其规格、型号、性能等技术指标，乙方不得指定生产厂、供应商。

4、甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，双方另行协商相关费用。

5、除非得到甲方的书面许可，乙方不得与本合同双方以外的任何第三者缔结转让本合同项下或基于本合同产生的全部或部分权利和/或义务的合同或合同，也不得就本合同向第三人设定任何担保、抵押。未经甲方书面许可，该转让和担保、抵押行为对甲方不产生法律效力，并视为乙方违约，乙方除应赔偿由此给甲方造成的一切损失外，并按债权转移总额的 10%向甲方承担违约责任，乙方承诺上述情况一旦发生，甲方的损失和乙方应承担的违约款项，甲方有权从应付乙方的未付的任何款额中直接扣除。

6、因不可抗力造成合同无法履行时，双方互不承担责任。

7、本合同债权债务不得转让。

8、本合同双方的任何一方若与他方发生纠纷，而使另一方被列为被告或第三人、被执行人的，则视为该方放弃对另一方享有的一切债权，本合同自此终止，双方不再存在任何债权债务关系。

9、本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决，协商不成的，向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

10、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

11、本合同未尽事宜，双方可签订补充合同，有关合同及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文，为盖章页)

甲方名称：(盖章)



法定代表人

乙方名称：(盖章)



法定代表人

或其委托代理人：（签字或印章）

日期： 年 月 日



或其委托代理人：（签字或印章）

日期： 年 月 日



8. 呼和浩特新机场项目智慧工地（BIM）综合管理平台

合同编号：SJTJT-JCZHB-XJC-22081

合同编号：

副本

工程编号:	2022157
合同编号:	2022-280
项目编号:	PJ06913

呼和浩特新机场项目智慧工地 (BIM) 综合管理平台 技术服务合同

委托人：呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司

受托人：北京城建设计发展集团股份有限公司

呼和浩特新机场项目智慧工地（BIM）综合管理平台 技术服务合同

委托人：呼和浩特机场建设管理投资有限责任公司（以下简称“甲方”）

受托人：北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称“乙方”）

鉴于：甲方拟为呼和浩特新机场项目实施智慧工地（BIM）综合管理平台技术应用，在本着平等互利、诚实信用的原则，双方协议如下：

甲方决定委托乙方为呼和浩特新机场项目综合协同管理平台及 BIM 技术服务公司，提供与本项目相关的服务工作，乙方接受该委托。

一、 本合同文件的组成及解释顺序：

- 1.1 合同文件；
- 1.2 中标通知书；
- 1.3 投标函；
- 1.4 费用清单；
- 1.5 委托人要求；
- 1.6 服务方案；
- 1.7 其他合同文件（例如：往来函件、会议纪要、投标文件其他组成内容等）；

合同双方在合同履行过程中签订的补充协议亦构成合同文件的组成部分。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

上述合同文件包括合同双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

二、 工作服务范围、内容、期限及要求

2.1 项目规模

投资额：1339.20 万元。

2.2 服务范围、内容、期限及要求

2.2.1 服务范围：

本项目服务工作范围覆盖呼和浩特新机场项目中的各单项工程,包括但不限于:航站区工程、飞行区工程、配套工程及整个场区市政工程。

2.2.2 服务内容:

(1) 实现呼和浩特新机场智慧工地综合管理平台的开发建设、部署调试及其在呼和浩特市新机场项目的应用,提供智慧工地综合管理平台软硬件设备、接口设备及线缆、开发服务、调试服务、培训服务等,负责平台的部署搭建、迁移、调试等。

(2) BIM 技术服务:呼和浩特新机场项目施工全过程 BIM 技术服务,包括但不限于:对项目前期信息模型及相关数据进行收集整理并纳入管理平台(于管理平台投入运行后 30 天内完成),项目完成后提供完整的 BIM 资料,实现基于 BIM 的呼和浩特新机场项目数字化资产验收与移交。依据民航局 2020 年发布的 37 号文件《运输机场专业工程竣工验收管理办法》,咨询单位应配合竣工预验收、竣工验收、行业验收的相关组织方完成相关工作,于竣工预验收、竣工验收、行业验收前 30 天提交完成 BIM 资料。咨询服务单位应确保实现项目实体资产移交时,同步移交数字化资产。

(3) 呼和浩特新机场近远期规划沙盘展示:按提供的规划资料、平面图和相关资料,制作非升降式模型沙盘,面积约 35 平方米。制作内容包括机场近远期平面规划主要建筑位置和形状,道路、停机坪(含飞机模型)、跑道、滑行道、围界、绿化及环境布置、标牌、指北针、比例尺、各种模型及内部灯光系统等机场建设内容所包含的主要内容示意。

具体服务内容、标准及要求详见招标文件第五章《委托人要求》。

2.2.3 质量要求:

符合国家、相关行业有关规范要求。并满足以下要求:

- ① 平台运行稳定,并具有较强的容错能力;
- ② 从用户角度出发,方便使用、操作简单;界面表达清晰、美观;并提供联机式在线帮助;
- ③ 平台功能全面、实用,技术先进,专业性强,满足各类不同需求;
- ④ 平台具有较强用户个性化定制能力、移植能力和后续开发能力,能够根据用户需求进行功能组合及调整;
- ⑤ 能够对必须录入的项目进行控制,使用户能够确保信息录入的完整。

2.2.4 服务期限:

从合同生效之日起至系统质保期结束之日,并且乙方将所有数据资料移交给甲方齐全完毕为止。其中:

① 系统维保期: 自智慧工地综合管理平台在呼和浩特市新机场项目应用验收合格之日起 2 年或新机场项目通航后 1 年 (以最晚结束时间为准), 维护内容包括但不限于系统硬件及平台应用软件、操作系统、数据库、杀毒软件等的配置、升级、维修, 确保系统满足项目使用需求。

② 系统质保期: 自系统移交完毕且维保期结束之日起 1 年, 质保内容包括但不限于系统软硬件运行保障, 确保系统软硬件正常运行。

三、 双方的权利和义务

3.1 甲方的权利和义务

3.1.1 在合同履行期间, 因甲方原因导致本合同解除, 乙方已开始技术服务工作的, 甲方应根据乙方已完成并经确认的工作量支付服务费。

3.1.2 甲方应当向乙方提供与本项目实施有关的资料, 包括设计图纸和方案等。并将为乙方提供工作配合与保障。

3.1.3 甲方对所提供的有关资料的完整性、正确性、及时性负责。

3.1.4 甲方应当及时就乙方提出的书面请求, 及时作出回复。

3.1.5 乙方未按时履行合同约定的工作并且导致工期延误的, 甲方可单方决定是否继续接受乙方提供服务。若甲方继续接受, 乙方应在甲方约定的期限内完成剩余工作, 但乙方应按剩余工作完成的天数向甲方承担每日合同总价 5% 的违约金; 若甲方不继续接受, 除剩余款项不予支付外, 乙方还应向甲方承担合同总价 10% 违约金。

3.1.6 甲方有权要求乙方更换不称职的服务人员 (符合要求的服务人员应在收到通知之日起 3 个工作日内到岗, 并开展工作), 直到合同终止。

3.1.7 甲方对本合同服务范围内的技术服务过程及成果有知情权、建议权和决定权, 对甲方提出的有关要求, 乙方应积极提供过程和成果的有关资料并积极整改。

3.1.8 甲方有权制定相关考核机制, 对乙方提交的成果, 从准确性、实际指导意义等方面进行评估, 对乙方相关工作人员从工作责任心、工作配合程度、出勤、职业操守等方面进行动态考核, 考核结果作为当期支付依据。

3.2 乙方的权利和义务

3.2.1 乙方应按国家规定和本合同约定的技术规范、标准进行技术原则把控, 按本合同的规定按期按质量标准向甲方交付咨询服务成果。咨询过程中乙方选用的国家标准图集、部标准图集及地方标准图集由乙方负责自行收集, 并对提交的所有咨询服务成果的质量负责。

3.2.6 甲方在委托的工程范围内, 授予乙方以下权利:

- (1) 与工程建设有关事项知情权和建议权;
- (2) 工程建设过程中有关技术管理事项的组织协调权, 但须事先征得甲方同意;
- (3) 对本项目第三方提交的成果文件的检查、协调, 与甲方要求的提交的成果发生重大偏差时, 有要求第三方按要求进行修改的权利; 乙方要求第三方对成果文件进行修改的, 应征得甲方同意;
- (4) 要求甲方按约定的服务质量标准对本项目成果进行确认的权利。

3.2.7 沙盘暂估金额 60 万元, 乙方不得私自分包。乙方进行分包时, 需提前经过甲方的同意及认可。

四、 服务人员配置要求

- 4.1 乙方应按投标文件中拟委任的人员配置技术服务团队人员;
- 4.2 乙方不允许更换项目负责人。其他驻场人员未到场或无故更换的, 甲方将在考核中进行相应处理。如因特殊原因需更换的, 更换的人员与投标人员应具备同等的资历和能力, 必要时甲方有权通过组织面试等形式进行核实, 未能达到甲方要求的, 甲方有权不同意更换。甲方有权要求乙方对项目团队人员进行更换调整, 乙方应无条件配合。
- 4.3 具体人员配置根据乙方在投标时的人员配备, 在合同签订时作为合同附件。

五、 合同价款及支付方式

5.1 本合同价款为含税价格, 合同总价为人民币 壹仟壹佰柒拾陆万元整 (小写: ¥ 11,760,000.00 元), 其中, 合同不含税价为¥11,094,339.62 元, 增值税率为 6 %, 税金为¥665,660.38 元。本合同为固定总价合同, 除合同约定外不以任何原因进行调整。合同价格明细表详见《费用清单》。

5.2 本合同价款包括完成本项目所需一切费用。

5.3 支付方式

本合同服务费用支付方式如下:

5.3.1 合同签订后, 经甲方审查乙方驻场人员与设备合格后, 在 30 个工作日内支付合同总金额的 10%作为首付款, 首付款不扣回。

5.3.2 进度款按每半年 (从支付首付款之日起算) 支付。每半年末支付合同总金额的 10%, 直至呼和浩特市新机场项目应用验收合格并将所有数据资料移交齐全完毕后 30 个工作日内支付至合同金额的 70%。若呼和浩特市新机场项目应用验收合格之日前, 按每半年支付

甲方: 呼和浩特机场建设管理投资有限
责任公司
(盖章)



乙方: 北京城建设计发展集团股份有限公司
(盖章)



法定代表人或委托代理人:

(签字)

麻永华

法定代表人或委托代理人:

(签字)

宏伟

日期: 2022年6月6日

日期: 2022年6月6日

附件一: 技术人员名单

附件二: 技术设备供应表

附件三: 廉政责任合同

附件四: 履约担保

附件五: 保密承诺书

附件六: 建筑信息保密协议

附件七: 投标函

附件八: 委托人要求

附件九: 服务方案

附件十: 费用清单

9. 济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计合同

济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计合同

合同编号：

副本

工程编号:	2020131
合同编号:	2020-196
项目编号:	PTJ05691

济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区 及相关配套工程联合体设计合同

发 包 人：济南国际机场建设有限公司

设计人（A）：中国建筑设计研究院有限公司

设计人（B）：北京城建设计发展集团股份有限公司

设计人（C）：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司

2020 年 月 日

第一部分 合同协议书

发 包 人：济南国际机场建设有限公司

设计人 A：中国建筑设计研究院有限公司

设计人 B：北京城建设计发展集团股份有限公司

设计人 C：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司

济南国际机场建设有限公司（以下简称“发包人”）现正进行济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程建设，中国建筑设计研究院有限公司和北京城建设计发展集团股份有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司组成设计联合体（以下简称“设计人”）为本工程提供设计服务。

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人就济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.工程名称：济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计项目。

2.工程地点：济南遥墙国际机场。

3.工程内容：济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区单体总建筑面积约 117 万平方米，包括航站楼、综合交通中心、机场集团保障用房、航站区附属配套用房及绿化工程。相关配套工程以配套市政交通为主，包括航站区和工作区交通市政工程及相关配套设施。

4.建安投资估算：济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区工程投资估算约 129 亿，相关配套工程投资估算约 45 亿。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、联合体各方分工

中国建筑设计研究院有限公司（以下简称“设计人 A”）和北京城建设计发展集团股份有限公司（以下简称“设计人 B”）、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（以下简称“设计人 C”）组成设计联合体负责济南遥墙国际机场二期改扩建工程相关配套工程的设计服务。其中，“设计人 A”为本联合体的牵头人，“设计人 B”、“设计人 C”为本联合体的成员。设计人 A、设计人 B、设计人 C 对本合同项下各自分担的设计业务分别承担相应义务和责任，对本合同项下其他方的设计业务承担连带责任。

（一）中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区单体工程（含航站楼、综合交通中心、机场集团保障用房、航站区附属配套用房等）及绿化工程的设计及后续技术服务。

（二）相关配套工程分工

1.规划阶段、方案和管理统筹平台联合体分工

（1）北京城建设计发展集团股份有限公司“设计人 B”和中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”共同负责陆侧综合交通规划、陆侧道路机动车仿真模拟和主要道路概念方案设计。

（2）中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”和北京城建设计发展

集团股份有限公司“设计人 B”共同负责综合交通设计统筹联络平台。其中：中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责航站区综合交通中心和陆侧城市设计相关的综合交通统筹协调，北京城建设计发展集团股份有限公司“设计人 B”负责航站区道路和进出场路相关的综合交通统筹协调。

(3) 中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责市政基础设施专项规划。

(4) 济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司“设计人 C”负责 GIS 信息化系统平台设计及市政设计统筹平台。

2.设计及后续服务阶段联合体分工

(1) 中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责：综合管廊工程设计、工作区管廊配合的道路（含次 1 路、支 4 路、支 6 路及道路下方管线）设计及后续技术服务。

(2) 北京城建设计发展集团股份有限公司“设计人 B”负责：南进出场高架路（自收费站至南垂滑南侧±0.000 处、不含地面辅路和管线）设计、航站区高架桥及地面道路方案设计（不含管线），综合交通中心（GTC）基坑设计及后续技术服务。

(3) 济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司“设计人 C”负责：航站区停车场及充电设施设计、工作区及航站区安防监控设计、航站区高架路设计（不包含方案设计）、航站区地面道路（不包含方案设计）及管线设计、航站区及工作区的管线迁改和道路导改设计、电力工程（110KV 下游）设计、工作区剩余地面道路（含管线）设计、供水采暖燃气等场站设计及后续技术服务。

集团股份有限公司“设计人 B”共同负责综合交通设计统筹联络平台。其中：中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责航站区综合交通中心和陆侧城市设计相关的综合交通统筹协调，北京城建设计发展集团股份有限公司“设计人 B”负责航站区道路和进出场路相关的综合交通统筹协调。

(3) 中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责市政基础设施专项规划。

(4) 济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司“设计人 C”负责 GIS 信息化系统平台设计及市政设计统筹平台。

2.设计及后续服务阶段联合体分工

(1) 中国建筑设计研究院有限公司“设计人 A”负责：综合管廊工程设计、工作区管廊配合的道路（含次 1 路、支 4 路、支 6 路及道路下方管线）设计及后续技术服务。

(2) 北京城建设计发展集团股份有限公司“设计人 B”负责：南进出场高架路（自收费站至南垂滑南侧±0.000 处、不含地面辅路和管线）设计、航站区高架桥及地面道路方案设计（不含管线），综合交通中心（GTC）基坑设计及后续技术服务。

(3) 济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司“设计人 C”负责：航站区停车场及充电设施设计、工作区及航站区安防监控设计、航站区高架路设计（不包含方案设计）、航站区地面道路（不包含方案设计）及管线设计、航站区及工作区的管线迁改和道路导改设计、电力工程（110KV 下游）设计、工作区剩余地面道路（含管线）设计、供水采暖燃气等场站设计及后续技术服务。

四、工程设计周期

工程具体设计周期以专用合同条款及其附件 4 的约定为准。

五、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：其它价格形式

本工程设计费按初步设计批复概算的相应工程建安费为计费基数，具体计取方式及费率详见附件 5。

2.本工程签约合同价暂定为人民币（大写）：伍亿壹仟玖佰玖拾捌万肆仟叁佰元整（¥ 519984300.00 元）。

其中航站区工程设计费为人民币（大写）：肆亿贰仟陆佰伍拾贰万陆仟捌佰元整（¥ 426526800.00 元）；相关配套工程设计费为人民币（大写）：玖仟叁佰肆拾伍万柒仟伍佰元整（¥ 93457500.00 元）。

最终设计费以实际结算为准。

六、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：韩乙锋。

设计人 A 项目负责人：崔愷、杨金鹏；设计人 B 项目负责人：杨秀仁、周延虎；设计人 C 项目负责人：聂爱华、于建国。

七、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.专用合同条款及其附件；
- 2.发包人要求；
- 3.通用合同条款；
- 4.双方签订的备忘录、承诺等

设计人 (B): (盖章)
北京城建设计发展集团股份
有限公司

设计人 (C): (盖章)
济南市市政工程设计研究院 (集团)
有限责任公司

法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字) 裴宏伟 周延虎

(签字) 蒋永才 孙同

项目负责人 (签字): 孙同

项目负责人 (签字): 孙同

组织机构代码: 91110000101360785M

组织机构代码: 913701002642941291

地 址: 北京市西城区阜成门北大
街五号

地 址: 济南市高新区舜华路 2000
号舜泰广场 11 号路 701 室

邮政编码: 100037

邮政编码: 250101

法定代表人: 裴宏伟

法定代表人: 蒋永才

委托代理人: 王海涛

委托代理人: _____

电 话: 010-88336599

电 话: 0531-82704275

传 真: 010-68366941

传 真: 0531-82704210

开户银行: 中国建设银行北京北环支行 开户银行: 中信银行济南高新支行

账 号: 11001028700056034719 账 号: 7377010182600016712

日期: 年 月 日

日期: 年 月 日

济南遥墙国际机场二期改扩建工
程航站区及相关配套工程设计

联合体协议书

济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计联合体协议书

联合体牵头方：中国建筑设计研究院有限公司

联合体参加方 1：北京城建设计发展集团股份有限公司

联合体参加方 2：济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司

中国建筑设计研究院有限公司（联合体牵头方）受山东机场集团有限公司（委托方）的委托负责济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计工作。为了更好的服务本项目，中国建筑设计研究院有限公司拟联合综合交通工程技术实力雄厚的北京城建设计发展集团股份有限公司（联合体参加方 1）及市政工程技术实力雄厚的济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司（联合体参加方 2）共同完成济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程的设计工作。经联合体各方友好协商，特签订以下联合体协议，以兹共同遵守执行。

一、联合体成员：

由中国建筑设计研究院有限公司牵头，北京城建设计发展集团股份有限公司、济南市市政工程设计研究院（集团）有限责任公司参加，组成联合体共同负责济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区及相关配套工程设计工作。

二、联合体各方在协议中分工：

(一) 联合体牵头方中国建筑设计研究院有限公司负责济南遥墙国际机场二期改扩建工程航站区单体工程(含航站楼、综合交通中心、机场集团保障用房、航站区附属配套用房等)及绿化工程的设计服务。

(二) 相关配套工程分工:

1. 规划与方案阶段

1). 陆侧综合交通规划、陆侧道路机动车仿真模拟和主要道路概念方案由北京城建设计发展集团股份有限公司和中国建筑设计研究院有限公司负责。

2). 综合交通设计统筹联络平台由中国建筑设计研究院有限公司和北京城建设计发展集团股份有限公司负责。其中:航站区综合交通中心和陆侧城市设计相关的综合交通统筹协调由中国建筑设计研究院有限公司负责,航站区道路和进出场路相关的综合交通统筹协调由北京城建设计发展集团股份有限公司负责。

3). 市政基础设施专项规划由中国建筑设计研究院有限公司负责。

4). GIS 信息化系统平台设计及市政设计统筹平台由济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司负责。

2. 设计阶段及后续服务阶段

1). 联合体牵头方中国建筑设计研究院有限公司负责:综合管廊工程设计,工作区管廊配合的道路(次1路、支4路、支6路及道路下方管线)设计及后续服务。

2). 联合体参加方1北京城建设计发展集团股份有限公司负责:

南进出场高架路(收费站至南垂滑南侧±0处,不含地面辅路)设计,航站区高架桥及地面道路方案设计(不含管线),综合交通中心(GTC)基坑设计及后续技术服务。

3). 联合体参加方 2 济南市市政工程设计研究院(集团)有限责任公司负责:航站区停车场及充电设施设计,工作区及航站区安防监控设计,航站区高架路设计(不包含方案设计),航站区地面道路(不包含方案设计)及管线设计,航站区及工作区的管线迁改和道路导改设计,电力工程(110KV 下游)设计,工作区剩余地面道路(含管线)设计,供水采暖燃气等场站设计及后续服务。

三、联合体成员单位在本协议中的责任:

1. 联合体各方将共同享有和承担完成本工程中设计工作的权利和义务,并获得由此而得到的收益和承担相关的责任。待合同签订后由三方协商收益分配的有关事宜。

2. 联合体的一方没有履行自己的义务时,应承担联合体其他成员由此而造成的直接损失。

3. 因联合体的一方、双方或三方没有履行自己的义务,造成联合体在履行与委托人的合同时违约或联合体与委托人的合同无法继续履行时,直接责任方应承担相关责任。

四、联合体费用分配

1. 联合体各方根据实际工作分工所对应的暂估工程造价及本项目设计合同中约定的相应的计费费率计算的设计费,共同协商后确认联合体各方的设计费,并据此签订相应的联合体设计费支付协议。最

终设计费应根据经有关主管部门审核批复的初步设计概算文件中对应工作的建安费和本项目设计合同中约定的相应费率及合同委托人最终确认的相应设计费核算，多退少补。

2. 联合体各方针对本项目在设计阶段各自支出的相关费用由各自承担。

五、联合体费用支付

联合体牵头方在收到业主方支付的设计费用后 10 日内，通知联合体参加方根据各方已完成工作所对应的设计费及联合体设计费支付协议中约定的支付条件申请当期费用。联合体牵头方收到联合体参加方当期设计费的付款通知书和相应的增值税专用发票(税率为 6%) 后 45 日内，支付联合体参加方当期费用(不收取管理费)。若联合体牵头方未能及时向联合体参加方支付设计费，每逾期一天，联合体牵头方需向联合体参加方支付其申请设计费金额的千分之一作为违约金。

六、在项目实施过程中，本协议未尽事宜，由双方协商解决。

七、因履行本协议所引起的一切争议，各方应在诚信原则基础上协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，各方当事人同意由 项目所在地 仲裁委员会仲裁。

八、本协议经各方签字盖章后生效，履行完协议约定的全部义务、结算各项费用或者该项目未能履行，则本协议自动终止。

九、本协议一式捌份，委托人、联合体牵头方及联合体参加方各执贰份

(以下无正文)

联合体牵头方:

中国建筑设计研究院有限公司
(盖章)

法定代表人:

地址:

北京市西城区车公庄大街 19 号

邮编 100044

电话:

联合体参加方 1:

北京城建设计发展集团股份有
限公司 (盖章)

法定代表人:

地址:

邮编:

电话:

联合体参加方 2:

济南市市政工程设计研究院 (集团) 有限责任公司 (盖章)

法定代表人:

地址:

邮编:

电话:

签订日期: 2020 年 4 月 8 日

目录

投标人类似工程勘察业绩情况表	1
1. 云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目	3
2. 孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目（一期）	7
3. 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察	13
4. 湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目	25
5. 长沙（国际）健康生态科技产业园市政基础设施和公共服务设施建设项目	31

投标人类似工程勘察业绩情况

- 1) 提供自 2020 年 1 月 1 日至截标之日止（以合同签订时间为准）勘察单位最具代表性的类似工程勘察业绩。
- 2) 如所提供业绩为联合体中标，则投标人必须为该业绩中的勘察单位。业绩证明包括但不限于合同关键页扫描件（合同封面页、工程项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、工程规模、勘察内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）等），如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件。原件备查。
- 3) 提交业绩超过 5 项的，按顺序选择前 5 项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识，以方便招标人查阅。

投标人类似工程勘察业绩情况表

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	勘察内容	合同额(万元)	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
1	云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目	昭通机场建设投资开发有限公司	10985 平方米	详细勘察及测量及施工勘察	117.4500	2023 年 11 月 7 日	否	已完成
2	孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目（一期）	北京城建集团有限公司	6 万平方米	岩土勘察及地形测量	360.1970	2020 年 8 月 7 日	否	已完成
3	深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察设计总承包（勘察部分）	深圳市地铁集团有限公司	2273800 万元，线路全长 23.2km	初勘、详勘	8929.98	2023 年 12 月 1 日	是	已完成
4	湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目	湛江综合保税区开发投资有限公司	总建筑面积 13.20175 万平方米	详细勘察、工程测量及工程物探	1809.056700 万元（工程勘察费暂定 776.1303 万元）	2022 年 10 月	是	已完成

序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	勘察内容	合同额(万元)	合同签订时间	是否联合体业绩	已完成或正在进行
5	长沙(国际)健康生态科技产业园市政基础设施和公共服务设施建设工程勘察—合同	泰凭(北京)实业有限责任公司	总建筑面积5.13平方公里	岩土工程详细勘察	109.5	2021年6月7日	否	已完成

1. 云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目

GF—2016—0203

合同编号：ZTJC-JCQJ-2023-0015



建设工程勘察合同

云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及 测量项目



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昭通机场建设投资开发有限责任公司

勘察人（全称）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云南昭通机场迁建工程(民航部分)详细勘察及测量项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目

2. 工程地点：昭通市昭阳区迁建机场工程所在地

3. 工程规模、特征：昭通机场迁建工程（民航工程）按照民航飞行区等级指标 4C、年旅客吞吐量 85 万人次、货邮吞吐量 1100 吨的目标进行设计。民航工程项目主要包括新建 6 个 C 类机位的站坪和 5 个 B 类机位的通航站坪，10985 平方米航站楼，配套建设空管、供电、供油、给排水、停车场等辅助设施。工程总投资约 81000 万元。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：本次招标范围主要含以下内容：航站楼、道口、货运库、场务机务特车综合楼、消防站、航管楼塔台、综合业务用房、供电站、供水站、垃圾污水站、全向信标台、门卫、航向下滑台等工程的详细勘察及测量及施工勘察，为施工图设计提供依据，并出具满足要求的地勘成果资料；具体内容详见第五章《发包人要求》。

2. 技术要求：详见第五章《发包人要求》。

三、合同工期

1. 开工日期：以建设单位下达开工时间为准。

2. 成果提交日期：每阶段工作完成后 15 天内提交当阶段成果资料，非经发包人书面同意期限不得顺延。

3. 合同工期：根据项目情况分阶段进行工作，每阶段工期为 20 日历天。

四、质量标准

质量标准：符合国家、地方及行业相关规范、标准；确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足设计及业主需要；通过相关管理机构的评审、备案，并对负责编制的建设工程文件在工程合理使用年限内承担质量责任。

五、合同价款

1. 签约合同价款金额: 含税人民币(大写) 壹佰壹拾柒万肆仟伍佰元整(¥1174500.00元);

不含税人民币(大写) 壹佰壹拾万捌仟零壹拾捌元捌角柒分(¥1108018.87元), 税率 6%, 税额(大写) 陆万陆仟肆佰捌拾壹元壹角叁分(¥66481.13元), 若国家税率变动则合同价款根据新税率重新计算。

全费用综合单价: 人民币(大写) 肆佰叁拾伍元整每米(¥435.00元/米)。

2. 合同价款形式: 全费用综合单价合同, 已含税

注: 拟定暂定工作量为: 2700米, 以实际施工量为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 11 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、合同生效

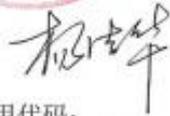
本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章（或合同专用章）后生效。

十二、合同份数

本合同一式 六 份，具有同等法律效力，发包人执 三 份，勘察人执 三 份。

发包人：（印章）昭通机场建设投资
开发有限责任公司

法定代表人或委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：

91530600MA6K51PW7W

地址：云南省昭通市昭阳区昭阳大
道 194 号

邮编：657000

电话：0870-8892662

开户银行：中国银行股份有限公司
昭通市分行营业部

账号：134044860645

勘察人：（印章）北京城建勘测设计研究
院有限责任公司

法定代表人或委托代理人：（签字）



统一社会信用代码：

91110105101720461Y

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

邮编：100101

电话：01064917771

传真：01064921259

电子邮箱：http://www.cki.com.cn/

开户银行：建设银行北京北环支行

账号：11001028700056006619

2. 孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目（一期）

合同编号 GJ-DCD-KC-2020-006

**孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目
（一期）岩土工程勘察及地形测量分包合同**

甲方：北京城建集团有限责任公司

乙方：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订时间：2020年 8 月 7 日

签订地点：北京市

第一部分 合同协议书

甲方(全称)：北京城建集团有限责任公司

乙方(全称)：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目(一期)岩土工程勘察及地形测量有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：孟加拉希莱特奥斯玛尼国际机场扩建项目(一期)

2. 工程地点：孟加拉国希莱特市

3. 建设内容：建造一座现代化国际客运航站楼(PASSENGER TERMINAL BUILDING)，包含结构施工、装饰装修、乘客登机廊桥安装、行李处理系统安装、电梯和自动扶梯、通风空调和其他机电设备的安装、出入口控制系统和扫描机、通讯设备安装、贵宾休息室家具供应等内容，以及货运航站楼、消防救援站、控制塔台、行政办公楼、维修站、助航灯光站、变电站、货运附属楼、污水&给水处理站等其他建筑单体和停机坪、滑行道、厂区排水等市政工程的建设等。 建设规模

4. 执行标准：根据业主提供的招标文件，本项目执行的技术标准包括ICAO标准、IATA标准、孟加拉国标准、美国标准、英国标准等。

5. 场地条件：业主已对项目场地做了简要的岩土工程勘察和地形测量工作，并提供了相关成果文件。根据业主提供的成果文件，本项目

场地开阔，地势平坦，拟建场地存在软土，可能需要进行地基处理（如采用堆载预压加固或挤密砂桩加固）以满足本项目建设要求。

6. 项目工期：合同工期 33 个月，缺陷责任期为 24 个月。

二、工作内容、技术要求

1. 工作内容

(1) 岩土工程勘察工作

在认真研究业主招标文件中关于岩土工程勘察及地形测量要求和现有成果文件的基础上，依据 AASHTO 标准、ASTM 标准、英国标准及孟加拉标准编制本项目建设内容所包含所有建筑单体基础设计复核所需的岩土工程勘察实施方案（适当考虑停机坪、联络道等区域）和满足本项目实施要求的地形测量实施方案，并报甲方、业主/工程师审批通过。

按照实施方案开展岩土工程勘察工作，提供正式版成果文件（包括岩土基础勘察报告（Ground Investigation Report）、岩土设计报告（Geotechnical Design Report）），并获得业主/工程师审批通过。

(2) 地形测量工作

在认真研究业主招标文件中关于地形测量要求及现有成果文件的基础上，依据美国标准或英国标准编制满足本项目实施要求的地形测量实施方案，并报甲方、业主和/或工程师审批通过。

按实施方案对业主提供的地形图中标识范围内的场地进行复测，对业主提供的地面控制导线网（平面、高程）进行复测，提供正式版成果

承包范围

文件（包括图纸文件、地形复测报告等），并获得业主/工程师的审批通过。

查明场地范围以及外扩 50 米范围内各种现况管线的种类、材质、走向、管顶高程、管底高程、管径及检查井高程等参数。

（3）本项目采用一阶段勘察，甲方可根据工作开展情况调整勘察阶段。勘察内容主要包括地形测量、地质勘察、地下管线探测及设计所需周边地上及地下建（构）筑物资料的调查，工程施工及验收等过程中的技术服务。

（4）乙方应按本合同规定的规范、标准、规程和甲方的提供的技术要求进行工程勘察、测量、物探、地上/地下建（构）筑物调查，按本合同规定的时间提交质量合格的勘察、测量、物探、地上/地下建（构）筑物调查成果资料。

（5）与本项目的勘察、测量及物探等有关其它工作。

承包范围

2. 技术要求

乙方工作内容在符合本合同约定技术标准的前提下，还需满足业主招标文件中 general specification 和 particular specification 的要求，并以相关成果获得业主/工程师审批通过为准。

三、工期及进度

1. 合同工期：本合同工期为 255 天。

2. 开工日期：暂定 2020 年 9 月 1 日，实际开工日期以甲方发出开工指令所载的日期为准。

3. 进度安排：乙方应根据甲方提供的本项目的总体进度计划编制岩

土工程勘察和地形测量工作进度计划，提交并经甲方审核批准后以附件形式构成本合同文件的有效组成部分。乙方还须结合实际工作开展情况和甲方要求，每两个月对进度计划进行更新和报批，确保岩土工程勘察和地形测量工作满足项目总体进度安排。

四、合同价款

1. 合同价款金额：本合同计价模式为固定综合单价，暂估总价款金额为人民币（大写）叁佰陆拾万零壹仟玖佰柒拾元整（¥3601970元），实际金额以最终结算为准。

2. 合同价款的组成：

2.1 岩土工程勘察费

暂估总价款金额为人民币（大写）贰佰陆拾叁万捌仟玖佰零肆元整（¥2638904元）；

2.2 地形测量费

暂估总价款金额为人民币（大写）玖拾陆万叁仟零陆拾陆元整（¥963066元）；

3. 合同价款的 70%以当地币（孟加拉塔卡）支付，30%以人民币支付，汇率以合同生效之日中国人民银行公布的美元兑人民币汇率中间价折算为美元，再以工程所在国中央银行公布的美元兑当地币汇率折算为当地币。

合同金额

五、合同文件构成

1. 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

（1）合同协议书



甲方（盖章）：北京城建集团有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2020年8月7日

地址：北京市海淀区北太平庄路18号城建大厦B座306室

账户名称：中国建设银行

开户银行：建设银行北京北环支行

账号：11001028700056031362

税号：91110000101909934T



乙方（盖章）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人或委托代理人（签字）：

日期：2020年8月7日 **合同签订时间**

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

账户名称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

开户银行：建设银行北京北太平庄支行

账号：11001016500053003483

税号：91110105101720461Y

3. 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察

深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察设计总承包合同

中标通知书



中标通知书

北京城建设计发展集团股份有限公司//北京城建勘测设计研究院有限责任公司//中铁第六勘察设计院集团有限公司//中铁科学研究院有限公司//深圳市城交轨道勘察设计有限公司//湖南省轨道勘察设计有限公司：

贵单位于 2023 年 6 月 2 日所递交的 深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程可行性研究和勘察总承包项目的投标文件已被招标人接受，被确定为中标人。

中标内容：深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程可行性研究和勘察
设计总承包

中标总价：¥633,968,718.00 元（含暂列金）；其中可行性研究及配套专题
费：¥25,191,540.00 元（含暂列金）；**勘察费：¥102,773,835.00 元（含
暂列金）**；设计费：¥506,003,343.00 元（含暂列金）。

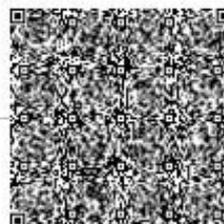
请贵单位在收到本通知书原件后 30 天内，与深圳市地铁集团有限
公司办理签订合同等有关事项。

特此通知。

深圳市建材交易集团有限公司  
法定代表人（签字或印章）

2023 年 6 月 29 日

深圳市建材交易集团有限公司
地 址：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 17 层



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察设计 总承包合同

(合同编号: STJS-0451/2023)

发 包 人: 深圳市地铁集团有限公司

承包人 (联合体牵头人): 北京城建设计发展集团股份有限公司

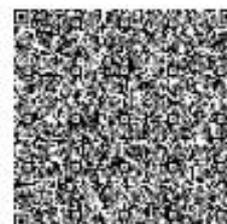
承包人 (联合体成员 1): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

承包人 (联合体成员 2): 中铁第六勘察设计院集团有限公司

承包人 (联合体成员 3): 中铁科学研究院有限公司

承包人 (联合体成员 4): 深圳市城交轨道勘察设计有限公司

承包人 (联合体成员 5): 湖南省轨道勘察设计有限公司



第一部分 合同协议书

发 包 人：深圳市地铁集团有限公司

承包人（联合体牵头人）：北京城建设计发展集团股份有限公司

承包人（联合体成员1）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

承包人（联合体成员2）：中铁第六勘察设计院集团有限公司

承包人（联合体成员3）：中铁科学研究院有限公司

承包人（联合体成员4）：深圳市城交轨道勘察设计有限公司

承包人（联合体成员5）：湖南省轨道勘察设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、及有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的相关事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

- 1.工程名称：深圳市城市轨道交通27号线一期工程勘察设计总承包
- 2.建设地点：深圳市
- 3.建设内容：详见任务大纲
- 4.建设投资额：详见任务大纲
- 5.建设规模及特征：最终以政府批复的初步设计为准。

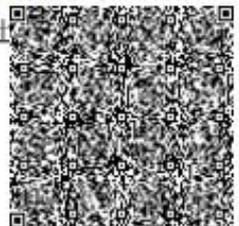
二、服务范围及内容

承包人应当依照法律、规范标准和本合同约定，对本工程实施勘察设计服务。

1. 服务范围包括：

(1) 勘察服务：岩土工程勘察、测量与测绘、地下管线探测及建构物调查、资料收集等，具体详见本合同任务大纲。

(2) 设计服务：勘察设计总承包及管理工作；总体设计、初步设计、施工图设计及施工配合；前期工程交通疏解、管线改移、拆迁、绿化迁移及恢复的初步设计、施工图设计



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察设计总承包合同

工配合；对外协调及报批报建工作；市政接驳以及有关各项报批所需咨询、评估等专题报告编制工作；BIM 及 CIM 设计。具体详见合同任务大纲。

(3) 总体技术：详见本合同任务大纲要求

(4) 总包管理：详见本合同任务大纲要求

2. 服务内容包括：完成上述服务范围内的各项工作内容，详见本合同任务大纲要求。

三、服务期限

服务期限：自本项目中标通知书签发之日起至所设计的工程通过验收为止。

暂定服务期限为：2023 年 6 月 29 日至 2028 年 12 月 31 日。

四、质量标准

本工程勘察设计工作质量、成果文件质量标准应符合本合同约定的技术标准和要求，并符合相关技术规范和标准的规定及任务大纲要求。

五、项目指挥长、项目经理

1. 项目指挥长姓名：徐成水，身份证号码：370628197306072213。

注册证书名称：/，证书编号：/。

2. 项目经理姓名：白雪梅，身份证号码：22010419721120186X。

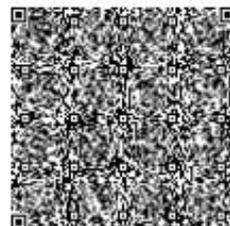
注册证书名称：/，证书编号：/。

六、签约合同价

1. 本合同勘察部分价格形式采用固定综合单价；设计部分（包括 BIM 设计及 CIM 应用）价格形式采用综合费率。（具体详见专用条款“7.2 限额设计”）。

2. 本工程勘察设计合同签约合同价为：大写金额：陆亿零捌佰柒拾柒万柒仟壹佰柒拾捌元整，小写金额：608,777,178.00 元；其中，不含税价为 574,318,092.45 元；增值税税额 34,459,085.55 元；增值税税率 6%。最终的勘察设计费不超过政府部门批复概算的相应费用。

3. 签约合同价含税价组成明细见“价格清单”。



(本页无正文)

发包人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	深圳市福田区福中一路1016号地铁大厦		
电 话:	0755-23992600	传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行福田支行 (电子)	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518026
项目主管部门经办人及电话:	刘人善 18665906735	项目主管部门审核人:	李艳春
合约部门经办人及电话:	李宇潇 0755-23991698	合约部门审核人:	李江

承包人(盖章):	北京城建设计发展集团股份有限公司	法定代表人或授权代表:	
住 所:	北京市西城区阜成门北大街5号		
统一信用代码:	91110000101360785M	电 话:	010-88336192
邮 箱:	yuhaiqing@bjucd.com	传 真:	010-68300793
开户银行:	中国建设银行北京北环支行	开户全名:	北京城建设计发展集团股份有限
账 号:	11001028700056034719	邮政编码:	100073
承包人经办人:	喻海青	承包人经办人电话:	15814045321



深圳市城市轨道交通 27 号线一期工程勘察设计总承包合同

承包人(盖章):  **北京建勘设计研究院有
限责任公司** **法定代表人或
委托代理人** 

住 所: 北京市朝阳区安慧里五区六号

统一信用代码: 91110105101730461Y 电 话: 01064917771

邮 箱: 283052851@qq.com 传 真: 010-64921259

开户银行: 建设银行北京北环支行 开户全名: 北京城建勘测设计研究
院有限责任公司

账 号: 1100 1028 7000 5600 6619 邮政编码: 100020

咨询人经办人: 潘海浪 咨询人经办
人电话: 15112456762

承包人(盖章):  **中铁第六勘察设计院集团有
限公司** **法定代表人或
委托代理人** 

住 所: 天津自贸试验区(空港经济区)中环西路 36 号

统一信用代码: 911201163105433227 电 话: 022-58670683

邮 箱: crl@crdgc.com 传 真: 58173300

开户银行: 中国工商银行股份有限公司 开户全名: 中铁第六勘察设计院集团
天津空港第一支行 有限公司

账 号: 0302098009100044627 邮政编码: 300303

咨询人经办人: 王文波 咨询人经办
人电话: 15919195959

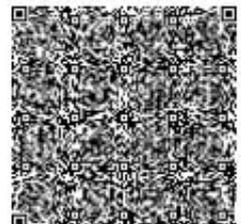
承包人(盖章):  **中铁科学研究院有限公司** **法定代表人或
委托代理人** 

住 所: 四川省成都市金牛区金仙桥路 1 号

统一信用代码: 9151010031579458T 电 话: 028-67582945

邮 箱: 377516917@QQ.COM 传 真: 028-67580096

开户银行: 中国建设银行股份有限公司 开户全名: 中铁科学研究院有限公司
成都铁道支行



深圳市城市轨道交通27号线一期工程勘察设计总承包合同

账 号: 51001880836051536829 邮政编码: 610031
咨询人经办人: 金晶 咨询人经办人电话: 15351227318

承包人(盖章): 深圳市城交轨道勘察设计公司 法定代表人或
住 所: 深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期裙楼E栋C座1210
统一信用代码: 91440103MA9Y5TT809 电 话: 0755-83949390
邮 箱: www.sotrs.com 传 真: 0755-83949392
开户银行: 交通银行深圳分行营业部 开户全名: 深圳市城交轨道勘察设计公司
账 号: 443066285013007554750 邮政编码: 518110
咨询人经办人: 钟勇 咨询人经办人电话: 13926590096

承包人(盖章): 湖南省轨道勘察设计公司 法定代表人或
住 所: 湖南省长沙市望城区月亮岛街道月亮岛路一段998号A座15楼1503室
统一信用代码: 91430100MA7DJGYC3Y 电 话: 0731-84367169
邮 箱: hngdke@hnjtsjy.com 传 真: 0731-84367001
开户银行: 交通银行股份有限公司湖南省分行营业部 开户全名: 湖南省轨道勘察设计公司
账 号: 431201888013001388165 邮政编码: 410200
咨询人经办人: 欧阳伟强 咨询人经办人电话: 18588513806

合同签署地点: 深圳市福田区



(山岭地段) 预计 1100 延米; 岩土勘察 (水上地段) 预计 1200 延米; 控制测量预计 25.8km; 地形测绘预计 6.562km²; 管线探测预计 3934500m²; 施工前管线复核预计 786900 m²; 建构筑物调查预计 23.2km; 超前钻预计 28804 延米。

第二条: 发包人应及时向勘察人提供下列文件资料, 并对其准确性、真实性负责。

2.1 提供本工程批准文件 (复印件), 以及用地 (附红线范围)、施工、勘察许可等批文 (复印件)。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料 (如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等) 及具体位置分布图。

2.5 发包人不能提供上述资料, 由勘察人收集的, 发包人需向勘察人支付相应费用。

第三条: 勘察人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

勘察人负责向发包人提交勘察成果资料 2 份。

第四条: 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于合同签订后立即开工, 15 个日历天后提交勘察成果资料, 由发包人或勘察人的原因未能按期开工或提交成果资料时, 按本合同第六条约定处理。

4.1.2 勘察工作有效期限以发包人下达的开工通知书或合同规定的时间为准, 如遇特殊情况 (设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非勘察人原因造成的停、窝工等) 时, 工期顺延。

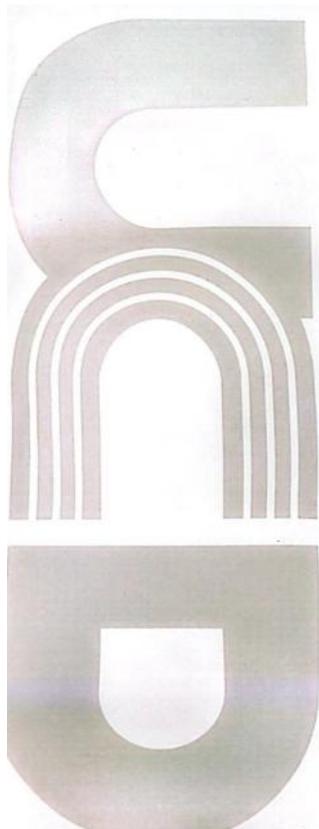
4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程实行综合单价包干。

4.2.2 本工程勘察费含增值税预算总价为人民币 89299800.00 元 (大写: 捌仟玖佰贰拾玖万玖仟捌佰元整)。其中: 不含税价款 84245094.34 元 (大

发包人 (甲方)	名称(或姓名)	北京城建设计发展集团股份有限公司 (签章)		
	签字代表人			
	经办人			
	住 所 (通讯地址)	北京西城区阜成门 北大街5号	邮政 编码	100037
	电 话	01088336192	传真	
	开户银行	中国建设银行北京北环支行		
	账 号	1100 1028 7000 5603 4719		
勘察人 (乙方)	名称(或姓名)	北京城建勘测设计研究院有限责任公司 (签章)		
	法定代表人或 委托代理人			
	住 所 (通讯地址)	北京市朝阳区安慧 里五区六号	邮政 编码	100106
	电 话	01064917771	传真	010-6492 1259
	开户银行	建设银行北京北环支行		
	账 号	1100 1028 7000 5600 6619		

勘察成果报告



深圳市城市轨道交通27号线一期工程北站西广场站

岩土工程勘察(详细勘察阶段)

勘察编号:2023外埠勘察062-17

报告编号:5/27/D02/S/S10/OAO/QT/000000/A

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO.,LTD.

2024年03月

勘察单位:北京城建勘测设计研究院有限责任公司
勘察证书:建设部颁发B111024759
勘察阶段:详细勘察阶段
勘察编号:2023外埠勘察062-17

深圳市城市轨道交通27号线一期工程 北站西广场站 岩土工程勘察报告

院长:	王思楷	王思楷
总工程师:	张健全	张健全
审定:	吴黎辉	吴黎辉
审核:	曲朝雷	曲朝雷
项目负责人:	何建凯	何建凯
项目工程师:	任奥博	任奥博

业务联系电话:(010)64922389
质量投诉电话:(010)64922389

图文传真:(010)64921258
邮政编码:100101

单位地址:北京市朝阳区安慧里五区六号
<http://www.cki.com.cn>

工程勘察成果专用章
单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司
证书编号:京11024759-2021024759
勘察阶段:
工程勘察资质证书编号

工程勘察成果专用章
单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司
证书编号:京11024759-2021024759
勘察阶段:
工程勘察资质证书编号

工程勘察成果专用章
单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司
证书编号:京11024759-2021024759
勘察阶段:
工程勘察资质证书编号

中华人民共和国注册岩土工程师
姓名:何建凯
注册号:1102475-A7043
有效期至:至2024年12月

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
勘察项目专用章

4. 湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目

建设工程勘察设计合同

工程名称：湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目

工程地点：湛江市霞山区友谊街道湛江市霞山临港工业园区内

合同编号：

发 包 人：湛江综合保税区开发投资有限公司

承 包 人：（联合体牵头方）北京城建设计发展集团股份有限公司

（联合体成员）北京城建勘测设计研究院有限责任公司

勘察证书等级：_____

设计证书等级：_____

签订日期： 年 月 日

第一部分 协议书

发包人：湛江综合保税区开发投资有限公司

承包人：(联合体牵头方)北京城建设计发展集团股份有限公司 (联合体成员)北京城建勘测设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及其他有关法律、法规和公开招标结果，遵循平等、自愿、公平、诚实、信用的原则，双方就下述工程的勘察设计服务事项协商一致，订立本合同，共同遵守履行。

一、工程概况

1. 建设内容及规模：本规划建设包括围网内和围网外两部分内容，其中：1.围网内进行场地平整，新建巡逻通道、综保路西延线及综保一纵路，总长 4960 米；新型产业用房，总建筑面积约 132017.5 平方米，包括产业及配套用房、跨境电商中心及冷链中心，完善监控报警和信息化系统、涉及封关必须的卡口段围网工程、环境改造以及其他供水、供电等区内配套设施；建设地面停车场约 400 个车位、40 个充电桩等基础配套设施。2.围网外建设海港大道三期跨线桥，总长 529.4 米，以及其他供水、供电等基础配套设施。

2. 项目地址：湛江市霞山区友谊街道湛江市霞山临港工业园区内。

3. 规划意见文件：/。

4. 资金来源：专项债券及自筹资金。

5. 投资估算：150240.24 万元，其中建安工程费：108884.61 万元。

二、承包方式和内容

1、承包内容：(1) 勘察范围：本项目范围内的岩土勘察（包括但不限于岩土工程初步勘察、详细勘察工作）及物探（含管线探测）等工作。除上述工作外，招标人委托的本工程的其他工程勘察工作（针对本工程的补勘工作）。

(2) 设计范围：本项目范围内的方案设计、初步设计及概算、初步设计成果评审通过等。

2、承包方式：承包人应按招标范围的要求和约定的取费标准，承担本项目勘察、初步设计及概算等，按时保质完成勘察和初步设计任务，并确保所提交的工作成果能满足设计原则、功能定位、投资概算和质量控制等要求。

三、合同价款：

本项目合同价款暂定为1809.0567 万元（其中：初步设计费暂定为1032.9264 万元；工程勘察费暂定为776.1303 万元。）。

六、违约责任

协议双方应按合同约定严格履行，任何一方违约，应向对方承担违约责任，赔偿对方因此造成的损失。

七、本协议书中有关词语定义与合同条款中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照本合同约定履行义务。

九、发包人向承包人承诺按照本合同约定履行义务。

十、本合同如有未尽事宜，经发包人与承包人协商一致，可另行签订补充协议。

十一、本合同发生争议，发包人、承包人应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，发包人、承包人任一方均可向项目所在地有管辖权的法院提起诉讼。

十二、合同生效：本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字、加盖公章和承包人提交履约担保后生效，双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。

十三、本合同正本一式贰份，双方各执壹份；副本捌份，发包人执肆份，承包人执肆份。正副本具有同等法律效力。

发包人（盖章）：湛江综合保税区开发投资有限公司

法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）：

地址：湛江市霞山区兴港大道综合保税区综合服务大楼9层901室

邮政编码：524012

电话：0759-3299875

传真： /

开户银行：中国银行霞山支行

银行帐号：654877661821

承包人：联合体牵头方（盖章）：北京城建设计发展集团股份有限公司

法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）：

地址：北京市西城区阜成门北大街5号

邮政编码：100037

电话：010-88336192

传真：

开户银行：中国建设银行北京北环支行

银行帐号：11001028700056034719

承包人：联合体成员（盖章）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）：

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

承包人：联合体成员（盖章）：

法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）：

地址：

第三部分 勘察合同条款

第一条 工程勘察任务（内容）与技术要求：

湛江综合保税区基础设施建设（三期）项目勘察工作，满足各阶段设计需要；按《岩土工程勘察规范（GB 50021-2001）》（2009年版）、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定（2020年版）》及勘察相关现行规范、规程、标准要求。

第二条 发包人应及时向承包人提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

- 2.1 提供本工程批准文件（复印件）以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。
- 2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求和工作范围的地形图、建筑总平面布置图。
- 2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。
- 2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。
- 2.5 发包人不能提供上述资料，由承包人收集的，承包人承担相应费用。

第三条 承包人向发包人提交勘察成果资料并对其质量负责。

3.1 成果文件需提交地质勘察（探）报告 8 套以上及有关电子材料（书面材料须制作成汇编本并配套相应的电子光盘或 U 盘）。成果文件须达到设计所需的深度，满足设计的相关要求；承包人提交的勘察成果文件数量须满足相关评审、报批以及发包人的有关要求，并对成果文件的质量负责及承担相关的制作费用。

3.2 发包人不再提供勘察孔布置平面图或勘察布孔要求，承包人须按照本合同条款第一条约定的技术规范、标准、规程和发包人批准的勘察方案完成勘察（探）任务。管线物探报告与其它勘察（探）报告一并提交。

3.3 承包人提交的勘察（探）成果，包括但不限于以下内容：

岩土工程勘探与原位测试、土工试验等室内试验（初勘、详勘、补勘）；建设用地红线范围内及周边地下管线物探、工程物探（如需）等。

3.4 勘察成果文件审查

承包人提供的勘察成果文件必须按《关于实行房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件前置审查制度的通知（湛建管〔2013〕78号）》规定经审查机构审查合格后，发包人才予认可。

3.5 土壤氡浓度检测报告。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式。

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察工作定于方案审批完成后 70 个日历天内提交合格的勘察成果资料,由于发包人原因未能按期开工,或承包人的原因未能按期提交成果资料时,按本勘察合同条款第六条规定办理。

4.1.2 勘察工期及要求:

(1) 合同签订后 5 个日历天内,承包人提出勘察方案;自勘察方案确定后(经发包人审查批准) 70 个日历天内完成地质勘察(包括初步勘察、详细勘察)、建设用地红线范围内及周边地下管线物探、工程物探(如需)和土壤氡浓度检测等相关工作,提交勘察成果文件、土壤氡浓度检测报告和物探报告。

(2) 承包人承诺在勘察工作的 70 个日历天内同时按发包人要求完成满足本工程设计、施工所需的工作。

(3) 承包人提交的勘察方案必须列明预计工作量,并详细说明预计工作量所依据的规范、规定具体条文,以便发包人审查。发包人审查批准承包人提交的勘察方案,不免除承包人为满足项目设计、施工需要提供合格、齐全勘察成果文件的责任,因项目设计、施工需要而需进行补充勘察时,承包人必须在发包人要求的合理时限内完成并提交成果文件。

4.1.3 勘察工作如遇特殊情况(不可抗力影响以及非承包人原因造成的停、窝工等)时,经发包人批准工期可顺延。

4.1.4 勘察工作内容包括初步勘察、详细勘察、土壤氡浓度检测、管线物探等相关工作,勘察成果须达到国家技术规范、标准、规程和等相关的技术要求,承包人须提供满足本工程的设计、施工所需的成果文件。

4.1.5 勘察服务期要求:自合同生效之日起至本项目竣工验收合格为止。相关勘察工作及后续服务按工程的实际情况及发包人要求安排工作,并在规定的时间内完成工作任务。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本项目勘察费暂定为 776.1303 万元(含税价)。

承包人必须根据现行规范规程编制勘察方案并报发包人审批,发包人审批同意后方可开展勘察工作。勘察成果文件必须经发包人委托的施工图审查机构按《关于实行房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件前置审查制度的通知》(湛建管[2013]78号)的要求审查合格。因勘察方案缺漏项、勘察工作质量不佳等承包人原因导致必须进行重复或补充勘察的,重复或补充勘察的费用由承包人承担。

4.2.2 勘察(探)所布孔点属陆地或滩涂或水域须报送发包人备案,最终以发包人确认的为

6.7 本合同中所有违约条款，发包人可视情况处置。

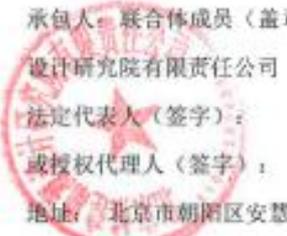
6.7.1 承包人优先使用履约保证金赔付；

6.7.2 超过履约保证金的部分，双方协商，累计不超过承包人实际收取的费用总额。

第七条知识产权

本合同成果（署名权及保护作品完整权等）著作人身权归承包人所有；除著作人身权之外所有其它知识产权归发包人所有。

发包人（盖章）：  浙江综合保税区开发投资有限	承包人：联合体牵头方（盖章）：  北京城建设计发展
公司 	集团股份有限公司
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）：	或授权代理人（签字）： 
地址： 湛江市霞山区兴港大道综合保税区综合服务大楼9层901室	地址：北京市西城区阜成门北大街5号
邮政编码：524012	邮政编码：100037
电话：0759-3299875	电话：010-88336192
传真： /	传真：
开户银行：中国银行霞山支行	开户银行：中国建设银行北京北环支行
银行帐号：654877661821	银行帐号：11001028700056034719

承包人：联合体成员（盖章）：  北京城建勘测	承包人：联合体成员（盖章）：
设计研究院有限责任公司	
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：
或授权代理人（签字）： 	或授权代理人（签字）：
地址：北京市朝阳区安慧里五区六号	地址：
邮政编码：100101	邮政编码：
电话：010-64917771	电话：
传真： 020-81509517	传真：
开户银行：中国建设银行北京北环支行	开户银行：
银行帐号：11001028700056006619	银行帐号：

5. 长沙（国际）健康生态科技产业园市政基础设施和公共服务设施建设项目

合同编号：

建设工程勘察合同

工 程 名 称：长沙（国际）健康生态科技产业园市政基础
设施和公共服务设施建设项目

工 程 地 点：浏阳市洞阳镇

勘察证书等级：综合资质甲级

发 包 人：泰昆（北京）实业有限责任公司

勘 察 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司



发包人：泰凭（北京）实业有限责任公司（以下简称“甲方”）

勘察人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（以下简称“乙方”）

甲方委托乙方承担长沙（国际）健康生态科技产业园市政基础设施和公共服务设施建设项目岩土工程详细勘察工作。根据《中华人民共和国合同法》及国家有关法规规定，结合本工程本项目的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：长沙（国际）健康生态科技产业园市政基础设施和公共服务设施建设项目

1.2 工程建设地点：湖南省长沙市浏阳经济技术开发区南园长浏高速以南，健康大道南延线西北。

1.3 工程勘察任务委托日期：2021.5

1.4 工程勘察任务（内容）与技术要求：乙方按《工程勘察任务委托书》的委托完成工程勘察任务，技术要求须符合我国现行各类技术规范的规定和设计单位提供的工程地质勘察技术要求，勘察方案需经过甲方审核后实施；具体施工内容如下表：

序号	道路名称	道路等级	宽度、长度
1	健康大道	主干路	32m
			1193.1m
2	长寿大街	次干道	24m
			3677.34m
3	保健路	次干道	20m
			2775.339m
4	支路一	支路	12m
			1040.72m
5	支路二	支路	12m
			897.951m
6	支路三	支路	12m
			721.189m
7	支路四	支路	12m
			1435.224m
8	支路五	支路	12m
			517.296m
9	支路六	支路	12m
			1546.05m
10	支路七	支路	12m
			452.059m

由于甲方或乙方原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第五条和第六条的约定办理。

4.2 结算方式及付款方式。

4.2.1 本项目预算勘察费暂定金额为人民币：壹佰零玖万伍仟元整（¥1095000.00），其中勘探孔村民补偿费 129000 元，勘察费 960000 元。最终金额以实际工作量结算。

4.2.2 合同价款

勘探孔村民补偿费按照综合单价 215 元/孔（含税），暂定 600 孔，暂定金额为人民币：壹拾贰万玖仟元整（¥129000.00）。

工程款按综合单 140 元/m（含税）包干，此综合单价包括机械进出场费、钻探费、实验检测费、资料费、验槽费、安全文明施工措施费、野外作业等所有与勘察相关工作费用（不含青苗赔偿、园林绿化赔偿、管线探测、管线迁移等拆迁补偿费用），根据甲方确认的实际完成工作量结算。

上述收费办法中没有规定的收费项目，乙方应在履行相应勘察任务的同时申请甲方办理书面签证，对勘察内容及收费标准予以确认（未签证项目不予另行计费）。

4.2.3 本项目勘察费用的支付方式如下：

(1) 自本合同签订之日起十个工作日内，甲方向乙方支付本项目合同暂定勘察费金额的 20%，人民币：壹拾玖万贰仟元整（¥192000.00）。并按暂估金额一次性支付勘探孔村民补偿费用人民币：壹拾贰万玖仟元整（¥129000.00），后期据实结算，多退少补（最终结算数量根据实际情况双方确定）。

(2) 因本项目体量大，共 10 条道路；需分批次进行道路勘察工作，并提交正式勘察成果报告，因此，勘察结算及付款亦按分批进行。

乙方分批向甲方提交道路工程的正式勘察成果资料后，经双方确认工程量办理结算并签署分批《结算书》（以下称“《结算书》”）。《结算书》经甲方成本管理部组织的终审审计后 7 日内，双方根据终审审计结果计算实际应支付给乙方的勘察费用，甲方应在实际勘察费用确认之日起十个工作日内，支付勘察费用额达到实际勘察费用额的 80%。

分转包或者分包给任何第三方。

6.5 在工程勘察前，提出勘察纲要或勘察组织设计，派人与甲方工作人员一起验收甲方提供的材料。

6.6 勘察过程中，根据工程的岩土工程条件（或工作现场地形地貌、地质和水文地质条件）及技术规范要求，向甲方提出增减工作量或修改勘察工作的意见，并办理正式变更手续。

6.7 在现场工作的乙方工作人员，应遵守甲方的安全保卫及其他有关的规章制度，承担其有关资料保密义务。

6.8 本合同有关条款规定和补充协议中勘察人应负的其他责任。

第七条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 甲方对本合同项下的勘察成果资料享有完全独占的知识产权。

第九条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解。协商或调解不成时，双方可向长沙仲裁委员会提出仲裁。

第十条 本合同一式玖份，甲方肆份，乙方叁份，总承包管理服务方贰份。自甲方、乙方签字盖章后生效；甲、乙双方履行完毕本合同规定的义务后，本合同终止。

第十一条 其他约定事项：_____ 无 _____

以下为签署页，无正文。

甲方名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系方式：

开户银行：

银行账号：

日期：2021.6.7

乙方名称（盖章）：

法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：

联系方式：010-64960398

开户银行：中国建设银行北京北环支行

银行账号：11001028700056006619

日期：2021.6.7



Handwritten signature of the representative of the Beijing Institute of Surveying and Mapping Design Research Institute.

Red rectangular box containing the dates: 日期：2021.6.7

目录

拟派项目负责人基本情况表	1
项目负责人证件资料	5
项目负责人业绩资料	15
1. 深圳鹏城技师学院职教园校区(一期)	15
2. 中国南部物流枢纽三期建设项目(广清园项目工程)规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计	20
3. 白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程(小-平山安置区首期)地块三初步设计(旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计)	25
4. 中国科学院理化技术研究所先进激光研究院(济南)一期工程	31
5. 粤港澳大湾区(广州)科技金融中心项目设计	38
6. 中新广州知识城 JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计	47
7. 济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项目	57

拟派项目负责人基本情况表

1) 提供项目负责人简历表, 拟派的项目负责人提供职称证(如有)、注册执业资格证、学历证书、近6个月社保等证明材料。

2) 提供拟派项目负责人自2020年1月1日至截标之日止(以合同签订时间为准)作为项目负责人承担的最具代表性的类似工程设计业绩(优先提供类似货站工程设计业绩)(不超过5项, 超过5项的只取证明材料前5项, 提供业绩证明材料不齐全或模糊不清, 或超过有效时间的业绩将不予认可)。

①如所提供业绩为联合体中标, 则投标人拟派项目负责人必须为该业绩中的设计单位派出。

②提供证明材料: 包括不限于合同关键页扫描件(合同封面页、项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、项目规模、设计内容、合同签字盖章页、联合体协议(如有)、项目负责人名字及职务等内容), 提供资料须体现项目类型、设计内容、项目规模、项目负责人职务、合同签订时间等, 如未能体现上述内容的应同时提供相应证明文件; 如不能体现项目负责人名字及职务的, 还须提供相关文件或带有签章的设计图纸原件扫描件。原件备查。证明材料中体现合同金额、建设规模、承包范围、合同签订时间等地方请用明显的标注标识, 以方便招标人查阅。

拟派项目负责人基本情况表

姓名	汤朝晖	性别	男	年龄	58				
职务	副院长	职称	广东省工程勘察设计大师、研究员	学历	博士				
证件类型	身份证	证件号码	440106196704291970	手机号码	13600482810				
参加工作时间		2003.8	从事项目负责人年限		22				
项目负责人资格证书编号		一级注册建筑师: 20024400900							
类似项目业绩情况									
序号	项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	在业绩中担任的职务	已完成或正在进行	备注
1	深圳鹏城技师学院职教园校区(一期)	深圳市建筑工程务署工程	196000 m ²	包含全专业初步设计、施工图设计、初步设计和施工图设计阶段BIM应用、绿色	2327	2025.5.29	项目负责人	已完成	/

		设计管理中心		低碳设计。					
2	中国南部物流枢纽三期建设项目(广清园项目工程)规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计	河南工大设计研究院有限公司(总包设计单位)	236000 m ²	规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计。	120	2023. 11. 22	项目负责人	已完成	/
3	白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程(小平山安置区首期)地块三初步设计(旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计)	广州市城市更新规划设计研究院有限公司(总包设计单位)	43140 m ²	①旧建筑修缮部分：完成旧建筑勘测、旧建筑修缮设计至初步设计深度、修缮整治导则、政策支持与实施机制编制，满足专家评审及花都区名城委的审批。 ②新旧建筑结合设计部分：完成概念方案至建筑专业单工种初步设计。 ③与旧建地块相邻的商业街：完成概念方案设计。 ④上述地块规划设计：完成概念方案设计。	296	2022. 5. 16	项目负责人	已完成	/
4	中国科学院理化技术研究所先进激光研究院(济	济南滨河新区建设投资	248000 m ²	本项目方案、初步设计阶段所需的相关设计工作：如非市政设施用地的红线内	3208. 48	2021. 3. 10	项目负责人	已完成	/

	南)一期工程	集团有限公司		园林工程设计、总图设计、建筑设计、室内设计精装修设计、结构设计、给排水设计、强电设计、弱电设计暖通空调设计、消防设计、管线综合设计、节能设计、投资估算编制、概算编制、绿色建筑咨询及设计总体协调工作。					
5	粤港澳大湾区(广州)科技金融中心项目设计	广州尚龙置业有限公司	280728 m ²	深化方案设计、修建性详细规划设计及报批、单体报建图设计和报建图、报建通编制、初步设计(含初步设计概算编制、送审、配合评审工作)、施工图设计及规划验收电子报批文件、BIM 设计成果、绿色建筑设计及咨询服务(设计人应负责申领绿色建筑二星设计标识)、竣工图编制审核和盖章、竣工通、设计变更(含造价分析)及现场驻场技术指导及材料的认证、现场施工技术交底竣工验收服务等。	4997.91294	2020.11.12	项目负责人	已完成	/
6	中新广州知识城JLXC-F1-1地块知识	广州市启川房地产	329787 m ²	包括但不限于规划、建筑、结构、人防、给排水、电气、消防、通	1995.21135	2020.7.24	设计总负责人	已完成	/

	塔项目修 详规、初步 设计及施 工图设计	开发 有限 公司		风空调、弱电、 道路、电梯等。					
7	济南遥墙 国际机场 二期改扩 建工程工 作区设计 项目	山东 省机 场管 理集 团有 限公 司	456200 m ²	非市政设施用地的红线内园林工程设计、总图设计、建筑设计、室内设计精装修设计及标识系统设计、结构设计、给排水设计、强电设计、弱电设计、暖通空调设计、幕墙方案设计、幕墙招标图、人防工程、BIM管线综合验证设计、消防设计、管线综合设计、环保工程、节能设计、电梯工程设计(不包括加工制作深化设计)、设备选型建议、投资估算、概算编制、智能化专项设计、绿色建筑咨询及设计、厨房、货运工艺流程设计。	12200.5 8	2019.10 .16	项目负 责人	已完成	/

注：请根据填报内容相应扩展

项目负责人证件资料



荣誉证书

Certificate of Honor

授予

汤朝晖

广东省工程勘察设计大师

Conferred on Tang Zhao Hui Guangdong Provincial Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

2018年2月

February 2018



姓 名 汤朝晖
性 别 男
出生年月 1967.04
首次任职
时 间 2006.12
证书编号 4100083

学校聘任领导小组同意聘任
汤朝晖 为 建筑设计研究院
研究员，聘任上岗时间从 2023
年 03 月 01 日至 2027 年 04 月
30 日。



发证日期：2022年12月29日

复印电话。
陆本 院北森
1987.4.23

02

中华人民共和国国家教育委员会

62

87 16 2

关于教师以外专业技术职务任职资格 审定权问题的批复

87教职称字020号

华南工学院：

根据国务院国发〔1986〕27号《关于实行专业技术职务聘任制度的规定》，经研究，同意你院专业技术职务评审委员会有权审定以下专业技术职务任职资格：

- 1、科学研究、出版专业人员职务系列副研究员、副编审职务及其中级职务任职资格；
- 2、工程技术、实验技术人员职务系列高中、级职务任职资格；
- 3、图书资料、会计专业职务系列中级职务任职资格。

国家教委职称改革工作领导小组

一九八七年三月二十六日



抄送：广东省职称改革工作领导小组，广东省高教局

法
部
印

0769-22106023

王党李收

H

(88)教师管审字013号

关于教授、副教授任职资格审定权的批复

华南理工大学：

根据《高等学校教师职务试行条例》第十五条规定，经审定，同意你校有权审定教授、副教授任职资格。



抄送：广东省高等教育局



华南理工大学人事处

中国广州五山
Wushan, Guangzhou 510640
P.R.China

Tel:(020)87110201

Fax:(020)87113802

E-mail:j2rs@scut.edu.cn

Personnel Department of SCUT

证 明

我校具备工程系列初、中、高级职称评审资格，从 2000 年起
我校实行评聘合一，不再办理教职工专业技术职务资格证书，只
发聘任通知或聘书，特此说明。

华南理工大学聘任办
二〇〇九年三月二十六日

使用有效期:2025年04月21日
-2025年10月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：汤朝晖

性别：男

出生日期：1967年04月29日

注册编号：20024400900

聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年10月23日-2025年10月22日



主任



个人签名：

签名日期：2025.4.21

发证日期：2023年10月23日

博士研究生

毕业证书



研究生 汤朝晖 性别 男，一九六七年四月二十日出生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年七月在 建筑设计及其理论 专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:  刘焯彬
培养单位: 华南理工大学

证书编号: 105611200301000043

二〇〇三年七月三十日

N^o. 00009524

中华人民共和国教育部监制

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汤朝晖	性别	男	社会保障号码	440106196704291970			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
2	7340882	202502	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
3	7340882	202503	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
4	7340882	202504	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
5	7340882	202505	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
6	7340882	202506	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
7	7340882	202507	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
8	7340882	202508	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489037143）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汤朝晖同志（身份证号：440106196704291970）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：研究员，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日

项目负责人业绩资料

1. 深圳鹏城技师学院职教园校区(一期)

正本



合同编号：PCJSZJ-005-2025

深圳市建筑工务署 工程设计合同

项目名称：深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）

合同名称：深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）初步
设计及施工图设计

发 包 人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设 计 人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

日 期：2025 年 5 月

第一部分 协议书

发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国建筑法》《建设工程质量管理条例》《建设工程勘察设计管理条例》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》《工程设计资质标准》以及其他相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人将如下工程设计委托给设计人完成。双方就此事宜协商一致，共同达成本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：深圳鹏城技师学院职教园校区（一期）

2. 建设地点：深圳市龙岗区东北深惠交界处，坪地街道北部，外环高速旁

3. 建设规模：总用地面积约 18 万平方米，总建筑面积约 19.6 万平方米，包含九项必配校舍用房、选配校舍用房、架空层及连廊、地下车库（含人防）、设备用房等。

4. 建设内容：主要建设内容包括基础工程，地下室及地上建筑的土建、装饰和安装工程，场平、绿化等室外配套工程。

5. 投资规模：总投资约 16.7 亿元

6. 资金来源：资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券等多种资金渠道）

7. 项目的用地面积、招生规模、总建筑面积及建设内容最终以市政府相关主管部门批复为准。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

（1）工程设计范围：本项目初步设计及施工图设计阶段相关的全部设计内容以及与红线外市政管线（水、电、气及通讯等）的接口设计和道路接口（或连接段）的设计方案。

（2）设计阶段：初步设计、施工图设计、施工配合服务

（3）服务内容：包含全专业初步设计、施工图设计、初步设计和施工图设计阶段 BIM 应用、绿色低碳设计、配合各项报建、建筑面积测绘、概算编制及申报、施工配合服务、专项设计统筹及协调工作。

三、设计周期

服务期限为自签订合同起至项目竣工验收。初步设计经政府相关部门批准后，45 日完成全部施工图设计并提交发包人审核；竣工验收前 30 日交付竣工图。

具体设计周期根据项目实施及审批情况动态调整。

四、设计费合同价款

(一) 合同价款形式

合同价格形式：固定单价

设计费合同价为：人民币（大写）贰仟叁佰贰拾柒万元整（¥23,270,000元）。

工程设计费用包括工程设计服务费（含基本设计费及BIM技术应用费）和竣工图编制费。

其中：

(1) 工程设计服务费固定单价为 107.7 元/平方米（包含基本设计费、BIM 技术应用费等），建筑面积暂按 195663 平方米计取，工程设计服务费暂定 2107 万元。

(2) 竣工图编制费暂定价为 220 万元。

(二) 设计费的支付

1. 工程设计服务费的支付

工程设计服务费由基本酬金（占工程设计服务费的 90%）和绩效酬金（占工程设计服务费的 10%）两部分组成。

1.1 基本酬金的支付

发包人可以根据设计人在各服务阶段实际工作进度及本合同约定的合同价款分配比例分批支付设计进度款，各服务阶段累计支付比例不能高于下表规定的上限比例。

服务费名称	服务阶段	支付时间	占基本酬金的比例 (%)
基本酬金	首付款	合同签订后，且交付第一轮设计成果并经发包人确认。	10
	初步设计	完成主体初步设计（含 BIM 成果）并经发包人确认。	10
		完成全专业初步设计（含 BIM 成果）并经发包人确认。	10
		取得初步设计概算成果取得政府相关部门审查同意批文。	10
	施工图设计	完成主体施工图设计（含 BIM 成果）并经发包人确认。	15
		完成全专业施工图设计（含 BIM 成果）并经发包人确认。	15
	施工阶段	主体结构封顶。	10
	工程竣工验收	工程竣工验收合格，设计人办理完相关手续之。	10
	总计	90	

合同结算评审完成后，支付基本酬金余款。

1.2 绩效酬金的支付

发包人按照《深圳市建筑工务署承包商履约评价管理办法》《深圳市建筑工务署工程设计合

2. 竣工图编制费以《深圳市财政预算和投审中心评审报告》的评审结论作为支付依据。

(三) 合同价款结算详见专用条款约定。

五、发包人代表与设计人项目负责人

1. 发包人代表的姓名、联系方式：以发包人指定为准。

2. 设计人项目负责人的姓名、联系方式：汤朝晖 13600482810。

双方保证，上述人员拥有授权代表资格。任何一方授权代表的变更应事先通知对方，否则变更授权代表签署的文件资料视为无效。

六、合同文件构成及解释顺序

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 通用合同条款；
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录（如果有）；
- (6) 发包人要求；
- (7) 招标文件及补遗；
- (8) 标准、规范及规程等有关技术文件、发包人设计指引；
- (9) 发包人提供的上一阶段图纸（如果有）；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。在合同履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分，并根据其性质确定优先解释顺序。

七、承诺

1. 发包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。设计人应与发包人签订《反商业贿赂承诺书》且不得违反《深圳市建筑工务署政府工程参建单位廉政守则》及《政府工程廉政警示》相关要求。

八、词语定义

本协议书中词语定义与第二部分通用合同条款、第三部分专用条款中赋予的定义相同。

九、文件签收及送达

1. 发包人收件人基本信息如下：



发包人：深圳市建筑工务署工程设计管理中心

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

罗建河

统一社会信用代码：

地址：深圳市福田区深南大道 6011-8 号
深铁置业大厦 801

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

建罗

统一社会信用代码：91440101190657467U

地址：广州市天河区五山路华南理工大学设计院
楼内

邮政编码：510641

法定代表人：

委托代理人：

电话：020-87111157

传真：020-87111157

电子信箱：pcjs@scutad.cn

开户银行：中国农业银行广州五山支行

账号：44056901040006480

罗建河

合同签订时间：2025年5月29日

2. 中国南部物流枢纽三期建设项目(广清园项目工程)规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计

设计合同

项目名称：中国南部物流枢纽三期建设项目(广清园项目工程)

规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及
楼房仓造型方案设计

项目地址：广东省清远市清城区

合同编号：2023-156

资质证书等级：建筑行业（建筑工程）甲级

证书编号：A244002894

委托方（甲方）：河南工大设计研究院有限公司

受托方（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订时间：2023.11.22

签订地点：



委托方（甲方）：河南工大设计研究院有限公司

法定代表人：王振清

项目联系人：杜定华

通讯地址：河南省郑州市高新区河南工业大学 32 号楼 6 楼

电 话：0371-67789202

受托方（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人：罗建河

项目联系人：黄睿

通讯地址：广州市天河区五山路 381 号华南理工大学建筑设计研究院有限公司主楼

电 话：020-87111157

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《工程勘察设计收费标准（2002 年修订本）》、国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方和乙方就中国南部物流枢纽三期建设项目（广清园项目工程）规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计事项，经协商达成一致，订立本合同。

第一条 项目规模

1.1 工程名称：中国南部物流枢纽三期建设项目（广清园项目工程）规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计（以下简称“本项目”）

1.2 工程地点：清远市清城区源潭镇中国南部物流枢纽园第三期地块

1.3 工程规模：广清园项目总用地面积 180479.03 平方米（约 270.72 亩），规划总建筑面积约 23.6 万平方米，估算总投资为 30.2 亿元。广清园规划分三期建设，各期主要建设内容分别为 51 万吨粮食仓储设施、1.17 万吨储备油罐和罐装生产线、日处理小麦 800 吨高档专用面粉生产线、日处理稻谷 500 吨生产线、年 3 万吨植物油中小灌装生产线、374 吨/天食品生产车间、6 万份/天预制菜生产车间、配套附属设施等。本项目包含一、二、三期工程规划设计。

其中一期工程估算总投资约 16 亿元，建设内容如下：

①仓储设施：立筒仓 29.86 万吨（按小麦计）、楼房仓 21.25 万吨（按小麦计）的规划方案设计，总仓容 51 万吨；

②辅助设施及配套工程：综合业务楼（含展厅和交易中心，总建筑面积约为 15605 平方米）建筑方案设计，设备用房、消防水池 A、辅助用房 A、暂存间、市政道路、外电外水接入、排污设施等室外工程的规划方案设计。

注：最终以政府部门批复的为准。

1.4 工作内容：甲方将本项目规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计的设计工作委托乙方实施。乙方工作内容包括：

序号	分项	面积和建设内容	设计内容
1	规划及景观方案设计	广清园项目总用地面积 180479.03 平方米（约 270.72 亩），规划总建筑面积约 23.6 万平方米。规划分三期建设，工作内容包含广清园一、二、三期工程规划方案设计及一期景观方案设计。 其中一期建设内容包含： ①仓储设施：立筒仓 29.86 万吨（按小麦计）、楼房仓 21.25 万吨（按小麦计）的规划方案设计，总仓容 51 万吨； ②辅助设施及配套工程：综合业务楼（含展厅和交易中心，总建筑面积约为 15605 平方米）及设备用房、消防水池 A、辅助用房 A、暂存间、市政道路、外电外水接入、排污设施等室外工程的规划方案设计。	规划方案设计
2	综合业务楼建筑设计	综合业务楼（含展厅和交易中心，总建筑面积约为 15605 平方米）	建筑方案设计
3	一期立筒仓及楼房仓造型方案设计	仓储设施：立筒仓 29.86 万吨（按小麦计）、楼房仓 21.25 万吨（按小麦计），总仓容 51 万吨	外立面的方案及参观流线方案设计

注：（1）乙方负责上述内容对应的规划及建筑单专业方案设计，规划及景观方案设计需考虑工艺方案的可实施性，如需调整工艺方案规划，需与甲方及业主沟通。业主认可上述设计内容的方案，并书面确认设计方案后，视为完成上述方案设计内容，后续方案深化、方案报建及初步设计由甲方完成。

5.4 乙方必须为乙方涉及本合同的设计人员办理相应的社会保险和意外人身伤害保险。

5.5 乙方在履行本合同过程中，必须做好安全防护工作，如发生安全事故的所有责任与费用，均由乙方承担，如因甲方原因造成的，应由甲方承担。

第六条 费用及支付方式

6.1 经双方友好协商，本项目设计服务费暂定为¥1,200,000.00 元（大写：壹佰贰拾万元整，含税价）。

6.2 技术服务费由甲方分叁期支付给乙方，具体支付方式和时间如下：

(1) 本合同生效后 7 个工作日内且业主第一笔款项资金到位后，甲方支付乙方合同价的 30%作为定金；

(2) 乙方提交概念方案优化设计经业主确认后 10 个工作日内，甲方支付至合同价的 70%；

(3) 甲方提交一期工程的初步设计文件予业主后 10 个工作日内，甲方支付余款。

6.3 乙方开户银行名称和账号为：

单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

开户银行：中国农业银行广州五山支行

银行账号：44056901040006480

6.4 每笔费用支付前乙方向甲方提供等额增值税发票，如不符合国家税收法律规范、不符合上述要求或乙方延期提供发票的，由此引起的一切法律和经济责任由乙方承担，与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

第七条 保密条款

7.1 保密范围：任何一方在合同履行过程中向对方提供的所有技术文件、资料以及其他不能通过公开渠道获悉的所有信息（包括技术信息、经营信息）均属保密范围。

7.2 未经对方许可，不得将对方提供的属于保密范围的信息泄露、披露或提供给与本项目无关的第三人（包括与项目无关的各自员工、顾问等）使用，并且双方均同意尽量减少前述保密信息的扩散范围。

7.3 保密期限：双方对本合同所涉及的保密信息在本合同履行完毕后仍然承担保密义务。

14.1 本合同自甲、乙方法定代表人或签约代表签字并加盖公章或合同章后生效，甲、乙双方履行完本合同的职责后，本合同即自行终止。本合同中有关争议解决与保密的条款，不因本合同期满、解除或宣告无效而失效。

14.2 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，均具同等法律效力。本合同的附件为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

14.3 其他未尽事宜，由甲乙双方协商确定并另行签订书面补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文，为本合同签署页)

甲方：（盖章）
河南工大设计研究院有限公司



法定代表人：

或委托代理人：

杨晓川

地址：郑州市嵩山南路 140 号

电 话：0371-67789202

开户银行：中国银行郑州郑淮支行

银行账号：253304150439

签约日期： 年 月 日

乙方：（盖章）
华南理工大学建筑设计研究院
有限公司



法定代表人

或委托代理人：



项目负责人：杨晓川、汤朝晖

地址：广州市天河区五山路 381 号华南

理工大学建筑设计研究院有

限公司主楼

电 话：020-87111157

开户银行：中国农业银行五山支行

银行账号：44056901040006480

签约日期： 年 月 日

3. 白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程(小-平山安置区首期)地块三初步设计(旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计)

设计合同

项目名称: 白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程(小-平山安置区首期)地块三初步设计(旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计)

项目地址: 广州市花都区

合同编号: 2022-058

资质证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

证书编号: A244002894

委托方(甲方): 广州市城市更新规划设计研究院有限公司

受托方(乙方): 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订时间: 2022.5.16

签订地点: _____



委托方（甲方）：广州市城市更新规划设计研究院有限公司

法定代表人： 骆建云

项目联系人：

通讯地址：广州市越秀区东风中路 362 号珠江颐德大厦 14 楼

电 话： 020-35967136

受托方（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

法定代表人：

项目联系人：

通讯地址：广州市天河区五山路 381 号华南理工大学建筑设计研究院有限公司主楼

电 话： 020-87111157

依照《中华人民共和国民法典》、《建设工程勘察设计合同管理办法》、《穗规划资源字【2020】23 号文》、《穗建技【2020】296 号文》以及其它有关法律、行政法规，按照广州市关于重点公共建筑设计质量要达到设计大师设计水平并可直接委托设计大师作为主创设计师的相关规定，甲、乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则， 鉴于广州机场建设投资集团有限公司（发包人）与甲方已签订 白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（小坵-平山安置区首期）初步设计（以下称为“总包合同”），甲方和乙方在设计合同的基础上就本项目旧建筑修缮设计分包事项，经协商达成一致，订立本合同。

第一条 项目规模

1.1 工程名称：白云机场三期扩建工程周边临空经济产业园区基础设施建设三期工程（小坵-平山安置区首期）地块三初步设计（旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计）（以下简称“本项目”）

1.2 工程地点：广州市花都区花山镇平山村，平山平石东路南侧，平龙路东侧

1.3 工作内容：甲方将其承担的旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计工作委托乙方实施。乙方工作内容包括：

序号	分项	建筑面积 (m ²)	设计内容
1	旧建筑修缮部分	6060	旧建筑勘测、旧建筑修缮设计至初步设计深度、修缮整治导则、政策支持与实施机制编制，满足专家评审及花都区名城委的审批。
2	新旧建筑结合设计部分	25000 (新旧建筑总面积)	概念方案至建筑专业单工种初步设计
3	与旧建地块相邻的商业街	6800	概念方案设计 (含 2 轮修改)
4	上述地块规划设计	43140	概念方案设计 (含 2 轮修改)

第二条 工期要求及成果要求

序号	提交内容	提交份数	计划时间
1	概念总图+空间意向	10 套	10 天
2	完整方案文本	10 套	20 天
3	传统建筑保护专章 (满足专家评审及花都区名城委的审批要求深度)	10 套	10 天
4	初步设计图纸及说明	25 套	20 天

第三条 质量标准及技术要求

- 3.1 满足方案评审会议具体要求和深度。
- 3.2 提供方案成果、初步成果等设计原始文件，满足指导初步设计开展要求。
- 3.3 建筑专业单工种初步设计深度需满足国家对建筑初步设计的深度要求。

第四条 甲方责任

- 4.1 提供技术资料：协助乙方查找并配合提供编写成果所需资料。
- 4.2 提供工作条件：甲方协助乙方进行现场查勘及收集资料等工作。
- 4.3 负责与发包人联系、协调乙方设计过程中所需要联系、沟通的事宜。
- 4.4 及时检查、验收乙方按期提供的中间成果资料和最终全部成果资料。
- 4.5 按照合同约定的期限和方式，支付本合同中双方约定的合同价款。

第五条 乙方责任

5.1 乙方应按国家技术规范、标准、规程和甲方的设计委托书和技术设计书进行工程设计；按本合同规定的时间提交质量合格的设计成果资料，并对其负责。

5.2 在设计工作开始前，提出设计纲要或组织设计书，派人验收甲方提供的所有资料。

5.3 在现场工作的设计人员，应遵守甲方的安全保卫及其他有关的规章制度。

5.4 乙方须服从甲方转发的发包人与分包工程有关的指令。未经甲方允许，乙方不得以任何理由与发包人发生直接工作联系，乙方不得直接致函发包人，也不得直接接受发包人的指令。如乙方与发包人发生直接工作联系，将被视为违约，并承担相应的违约责任。

5.5 乙方向甲方承诺，履行总包合同中与分包工程有关的甲方的所有义务，并与甲方承担履行分包工程合同以及确保分包工程质量的连带责任。

5.6 乙方应保护甲方的设计方案、报告书、文件、资料图纸、数据、特殊工艺（方法）、专利技术等，未经甲方同意，乙方不得复制、泄露、擅自修改、传送或向第三人转让或用于本合同外的项目；如发生上述情况，乙方应负法律责任，甲方有权索赔。

5.7 乙方必须为乙方涉及本合同的设计人员办理相应的社会保险和意外人身伤害保险。

5.8 乙方在履行本合同过程中，必须做好安全防护工作，如发生安全事故的所有责任与费用，均由乙方承担，如因甲方原因造成的，应由甲方承担。

5.9 设计大师应维护和恪守自身良好的形象和执业道德，不得准许他人以本人名义执行业务，设计大师应亲自参加项目方案等评审会议。

第六条 费用及支付方式

4.1 经双方友好协商，本项目设计服务费暂定为¥2,960,000.00元（大写：贰佰玖拾陆万元整，含税价）。设计费明细如下：

序号	分项	建筑面积（m ² ）	单价	总价（万元）	备注
1	旧建筑修缮部分	6060	234元/m ²	142	以最终建筑面积为准

2	新旧建筑结合设计部分	25000 (新旧建筑总面积)	58 元/m ²	145	以最终建筑面积为准
3	与旧建地块相邻的商业街	6800	30 万元/项	15	包干价
4	上述地块规划设计	43140	20 万元/项	20	包干价
总计				322	
收费下浮系数				8.07%	
最终设计费				296	322*(1-8.07%)

4.2 技术服务费由甲方分陆期支付给乙方，具体支付方式和时间如下：

- (1) 合同签订之日起 10 个工作日内，甲方支付乙方合同款的 20%作为定金；
- (2) 乙方提交方案设计成果文件，且甲方通过联审决策会并取得可研批复后，甲方支付乙方合同款的 10%；
- (3) 乙方提交初步设计成果文件，且甲方通过初步设计审查并取得住建局科技中心初步设计复函后，甲方支付乙方合同款的 30%；
- (4) 乙方提交成果通过花都区名城委审批，甲方支付乙方合同款的 20%；
- (5) 乙方提交初步设计概算成果文件，且甲方通过初步设计概算评审并取得概算批文后，甲方支付乙方合同款的 10%；
- (6) 乙方提交全部成果文件，且甲方收到总包合同进度款的 80%进度款，甲方向乙方支付设计服务费余款。

4.3 每次支付前乙方提供等额有效的增值税专用发票，给甲方办理请款。

4.4 乙方开户银行名称和账号为：

单位名称：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

开户银行：中国农业银行广州五山支行

银行账号：44056901040006480

4.5 每笔费用支付前乙方向甲方提供等额增值税发票，如不符合国家税收法律法规、不符合上述要求或乙方延期提供发票的，由此引起的一切法律和经济责任由乙方承担，与本合同执行有关的一切税费均由乙方负担。

第七条 保密条款

7.1 保密范围：任何一方在合同履行过程中向对方提供的所有技术文件、资料以

(以下无正文，为本合同签署页)

甲方：(盖章)
广州市城市更新规划设计研究院
有限公司

法定代表人：

或委托代理人：

乙方：(盖章)
华南理工大学建筑设计研究院
有限公司

法定代表人

或委托代理人：

项目负责人：汤朝晖、彭长歆、杨晓川

地址：广州市越秀区东风中路

地址：广州市天河区五山路 381 号华南
理工大学建筑设计研究
院有限公司主楼

362 号颐德中心 13 楼

电 话：020-35967136

开户银行：广州银行芳草支行

银行账号：800214566609300

签约日期： 年 月 日

电 话：020-87111157

开户银行：中国农业银行五山支行

银行账号：44056901040006480

签约日期： 年 月 日

4. 中国科学院理化技术研究所先进激光研究院(济南)一期工程

建筑工程设计合同

(民用建设工程设计合同)

工程名称: 中国科学院理化技术研究所先进激光
研究院(济南)一期工程

工程地点: 山东省济南市

合同编号: 2020-042

(由设计人编填)

设计证书等级: 建筑行业(建筑工程)甲级

发包人: 济南滨河新区建设投资集团有限公司

设计人: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订日期: 2021 年 3 月 10 日

发包人：济南滨河新区建设投资集团有限公司

设计人：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期工程设计，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 本合同依据下列文件签订：

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》。

1.2 国家及地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 本合同设计项目的内容：名称、规模、阶段、投资及设计费等见下表。

2.1 工程概况：

2.1.1 工程名称：中国科学院理化技术研究所先进激光研究院（济南）项目一期

2.1.2 工程地点：山东省济南市

2.1.3 规划占地面积：22公顷，总建筑面积：约24.8万平方米（最终以确定方案为准）。

2.2 本工程设计范围：

(1) 总体概念设计及修建性详细规划

(2) 建筑单体设计：

本合同建筑面积共计24.8万平方米（最终以确定方案为准）。

工作内容包括但不限于本项目方案、初步设计阶段所需的相关设计工作：如非市政设施用地的红线内园林工程设计、总图设计、建筑设计、室内设计精装修设计、结构设计、给排水设计、强电设计、弱电设计、暖通空调设计、消防设计、管线综合设计、节能设计、投资估算编制、概算编制、绿色建筑咨询及设计总体协调工作。

本合同未包含在建筑单体设计范围内的专业工程：展厅展陈内容梳理、展项设计、展厅专项装修设计、展陈强电设计和展陈弱电设计、标识系统设计、幕墙设计、人防工程、环保工程、BIM管线综合验证设计、电梯工程设计（不包括加工制作深化设计）、智能化专项设计、厨房、

14	发包人批准的室内精装修设计方案	1	初步设计之前	
15	发包人批准的幕墙设计方案	1	初步设计之前	
16	发包人批准的标识设计方案	1	初步设计之前	
17	发包人批准的泛光照明设计方案	1	初步设计之前	

第四条 设计人应向发包人交付的设计资料及文件：

序号	名称	份数	提交内容	提交日期
1	方案设计	20	总体概念设计、 修建性详细规划、 建筑单体方案设计、 景观方案设计、 室内方案设计。	详见附件一：设计 进度计划
2	初步设计图纸文件	20	建筑单体初步设计成果	
3	初步设计概算书	20	初步设计概算书	
4	各阶段图纸电子光盘	4	电子光盘	与各阶段图纸 文件同时提交

说明：

1. 上述所有时间均为设计人实际工作时间，不包括修改与审批程序所需时间。
2. 上述每一阶段的设计时间以发包人确认上一阶段设计成果后无设计修改为前提。如设计过程中发生设计修改，所需时间由双方根据实际情况另行协商。

第五条 本合同设计费总价暂定为人民币大写：叁仟贰佰零捌万肆仟捌佰元整，（人民币）（小写）¥：32,084,800.00元。其中不含税价为 ¥30,268,679.24 元，税金为 ¥1,816,120.76 元，税率为 6%。

发包人名称：

济南滨河新区建设投资
集团有限公司



法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字)

经办人：李弘

住 所：

邮政编码：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行帐号：



设计人名称：

华南理工大学建筑设计研究院
有限公司



法定代表人：(签字)

或委托代理人：(签字)

项目负责人：(签字)

住 所：广州五山

邮政编码：510641

电 话：020-87111157

传 真：020-87113794

开户银行：中国农业银行

广州五山支行

银行帐号：44056901040006480



倪阳

倪阳

附件二：项目管理机构及人员组成

项目负责人姓名：何镜堂、汤朝晖；

执业资格及等级：一级注册建筑师；

注册证书号：964400345、024400900；

联系人及电话：李彬彬、020-22236698 18666093896；

电子信箱：lbbmail@qq.com；

通信地址：广州市天河区华南理工大学设计院楼内；

设计人对项目负责人的授权范围如下：组织和主持本合同设计人工作并代表设计人履行本合同义务、行使本合同权利、签署相关文件。但涉及本合同的变更、解除或放弃设计人权利的，须经设计人另行书面授权或由设计人书面盖章确认。

设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务、职称、注册执业资格	承担过的主要项目
项目负责人	何镜堂	董事长、院士、教授、一级注册建筑师	1、济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项目 2、香蜜湖北区设计统筹及国际交流中心建筑工程设计总承包 3、太白湖旅游度假区酒店
	汤朝晖	副总经理、研究员、一级注册建筑师	1、济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项目 2、中新广州知识城JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计 3、福山循环经济产业园生活垃圾应急综合处理项目

中国科学院理化技术研究所先进激光研究院 (济南) 一期工程初步设计审查会意见

2021年2月8日,济南市住房和城乡建设局在济南银丰华美达酒店会议室主持召开了项目初步设计审查会。参会各方如下,建设单位:济南滨河新区建设投资集团有限公司;使用单位:中国科学院理化技术研究所;方案与初步设计单位:华南理工大学建筑设计研究院有限公司;施工图设计单位:同圆设计集团有限公司;评审专家共七名(名单附后)。

一、项目概况:中国科学院理化技术研究所先进激光研究院济南项目位于济南市高新区中科院电工所项目(在建)以北,围子南山以东,春博路以西。项目分为A&B(激光研究基地)、C(人才配套公寓及未来创新中心)三个分区,总建筑面积24.8万平方米。

二、与会专家认真审阅了设计文件,听取了设计单位的汇报,经会议质询和讨论,专家组认为初步设计文件基本达到相关规定要求,同时提出如下意见,建设和设计单位需落实在施工图设计文件中:

一、建筑专业

(一) 建筑功能

1. 复核C-1电梯数量能否满足使用要求;电梯位置距南楼西端区域偏远,使用不方便。

(二) 防火设计

1. 根据《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)第5.4.2条的规定。民用建筑单体不能某几层按民用建筑进行防火设计,某几层按厂房进行防火设计。应按规划主管部门批复认可的建筑性质进行防火设计。方案批复为民用建筑的,整个建筑应统一按民用建筑进行防火设计;方案批复为厂房的,整个建筑应统一按厂房进行防火设计。若坚持原防火设计方案,应再次组织建筑防火设计专题论

7. 电器房间内不得敷设给排水设施。如：A-5的发电机房等。
8. 若干建筑物围成的有消防车道的内区应设置室外消火栓。如B区有消防车道的内区等。
9. 泵房不宜设置自动喷水灭火系统。
10. 绿建等级应与建筑专业一致。
11. 核算预作用自喷系统的充水时间是否满足规范要求。如不满足，则调整设计。
12. 阳光房按规范设计消火栓。

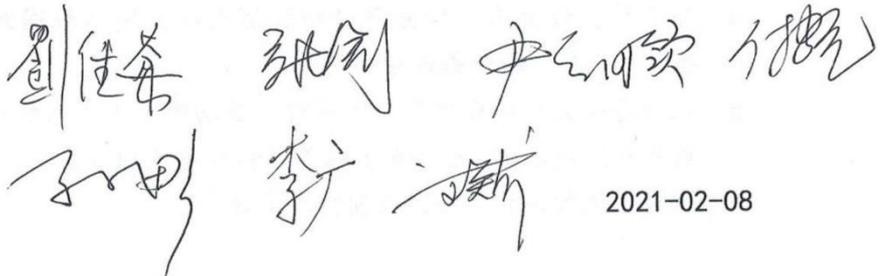
五、电气专业

1. 应明确建筑物各级负荷容量及总用电负荷容量，明确变压器总容量，明确柴油发电机所供负荷名称及容量；明确防雷等级。
2. 开关站应设值班室，以满足值班要求；分变电室变压器可不设真空断路器，采用隔离开关和负荷开关，以减少操作电源，降低造价。
3. 部分变电室布置不符合要求，应调整。
4. 应采用与建筑物同寿命电线电缆，以满足绿色建筑的要求
5. 消防支线应采用耐火电线电缆。
6. 电缆保护线截面选择应不小于相线的二分之一。
7. 配电系统干线图应明确各变压器母线，所有配电箱应标注容量，以满足设计深度的要求。
8. 配电系统应补充一次主接线示意图，明确高低压母线、变压器、柴油发电机之间的关系。
9. 变电室低压配电双电源切换装置前应有保护。

六、智能化专业

1. 弱电线路应补充总系统图和平面图。
2. 智能化系统应明确智能化专网传输的内容。

专家签名：



2021-02-08

5. 粤港澳大湾区(广州)科技金融中心项目设计

(正本)

粤港澳大湾区（广州）科技金融中心
项目设计（第二次）合同

合同编号：穗开尚龙【2020】026号/JRZX/025 设

发包人（甲方）：广州尚龙置业有限公司

设计人（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

签订日期：2020 年 11 月 12 日



发包人（甲方）：广州尚龙置业有限公司

设计人（乙方）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

发包人委托设计人承担 粤港澳大湾区（广州）科技金融中心项目设计（第二次）（以下称“本设计项目”），遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 本合同签订依据

1.1 《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程勘察设计管理条例》、地方有关建设工程勘察设计管理法规和规章及相关的工程设计技术规范、规定及标准；

1.2 发包人提供的设计任务书；

1.3 本项目的建设工程批准文件；

1.4 发包人提供的本项目基础资料；

1.5 合同双方签署的本合同及一切附件和补充文件；

1.6 设计和建设过程中的政府审批意见，政府或发包人委托或组织的评分机构（会议）提出的及发包人发出的阶段性书面意见，双方来往的各类书面文件、会议纪要等；

第二条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的，如果合同文件存在歧义或不一致，则根据如下优先次序来判断：

2.1 广东省、广州市人民政府及广州开发区管委会（或黄埔区人民政府）关于本项目的有关文件；

2.2 合同实施期间双方签订的合同补充或修正文件；

2.3 合同条款；

2.4 中标通知书；

2.5 招标文件及问题澄清；

2.6 投标文件及问题澄清;

2.7 组成合同的其他文件。

通过上述顺序解释仍无法明确的事项,由发包人与设计人协商解决;如协商不成,由发包人按照公平合理和有利于本项目的原则作出决定,如设计人对此决定不服的,应在接到发包人决定之日起三日内提出书面异议。如期满不提出书面异议的,视为同意发包人的决定。发包人收到设计人的书面异议后应作出进一步的决定。如设计人还不服的,可按本合同第九条的约定处理,但在有关部门没有作出正式裁决之前,设计人必须无条件先行执行发包人的决定。

第三条 本合同设计范围、内容及质量标准、工期

3.1 项目设计范围:根据发包人提供的项目基础资料、设计任务书(详见合同附件4)要求,完成本工程设计工作。

3.2 工程设计内容:深化方案设计、修建性详细规划设计及报批、单体报建图设计和报建图、报建通编制、初步设计(含初步设计概算编制、送审、配合评审工作)、施工图设计及规划验收电子报批文件、BIM设计成果、绿色建筑设计及咨询服务(设计人应负责申领绿色建筑二星设计标识)、竣工图编制审核和盖章、竣工通、设计变更(含造价分析)及现场驻场技术指导及材料的认证、现场施工技术交底竣工验收服务等。

3.3 设计质量标准:符合现行建设工程设计的技术规范及本项目设计任务书的要求,设计人应执行国家、省、市相关节能规范,并按照《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2014、《广东省绿色建筑评价标识》DBJ/T 15-83-2017进行设计,确保本项目符合绿色建筑二星标准要求。本项目采用的BIM技术应符合《建筑信息模型应用统一标准》(GB51212T-2016)、《建筑信息模型设计交付标准》(GB/T51301-2018),承包人应为本项目专门配备BIM专业团队。

3.4 本设计合同范围内修详规方案、初设及施工图设计时间周期(含施工图审查)为120日历天。设计人须按照发包人的项目进度安排项目实施计划,重要节点工期计划如下:

1.1 概念(方案)深化设计:7日历天

1.2 方案设计优化(通过规划评审、定稿):25日历天

1.3 初步设计及审查(含结构超限审查等):35日历天

设计可靠性：指根据设计成果文件明示的条件情况投入的设备，所采用的工艺、工法满足技术控制指标要求，之后所形成的已完工程及投入使用的系统、生产工艺满足合同约定且能够在设计年限内充分、正常地实现其设计功能。

设计清晰：是指每次交付的设计成果文件中的图样、线条、术语、符号、尺寸标准、文字说明等清楚准确。

设计事故：指因设计人不履行或不完全履行合同约定的设计义务或履行的设计义务不符合合同约定，对本合同项目造成严重不利影响的行为。

6.10.2 设计成果文件的质量要求

(1) 设计应体现发包人的建设意图，应符合有关法律、法规的规定，符合建设工程质量、安全标准，符合建设工程设计的技术规范（尤其是强制性规范），达到设计任务书的要求，满足本合同工程的功能需求。在控制投资的同时，做到美观、适用、安全、经济，并具备良好的节能环保特性，取得良好的社会效益。

(2) 设计人的设计成果文件应满足《建筑工程设计文件编制深度规定》（2016年版）、《市政公用工程设计文件编制深度规定》（2013年版）、本工程设计任务书要求及相关要求，并按照专家评审意见和发包人要求对设计进行深化、优化。设计人对本合同范围内的设计成果文件达到合同约定的相应设计深度负总体责任。

(3) 设计人在设计过程中应考虑工程实施的可操作性，对工序方案提出相应的技术要求，应明确提出关键工序的工艺要求、质量控制要求及安全技术措施方案。

(4) 设计成果文件的计量单位均采用国际标准计量单位。

(5) 设计图纸必须按照国家对工程图纸规格的规定绘制，保持同类图纸规格统一。

(6) 设计人应根据政府主管部门、发包人及发包人委托的第三方审查机构的审核意见对设计成果文件进行必要的修改。当设计人提交的设计成果文件不符合本合同所约定的质量要求时，设计人应在收到政府主管部门、发包人、发包人委托的第三方审核机构的通知后5天内将经过修改的符合规定的设计文件交付发包人。

第七条 费用和支付方式

7.1 本设计项目的含税设计费（包含绿色建筑设计及咨询服务费、BIM技术应用设计费）合同暂定价为¥4997.91294 万元（大写：人民币肆仟玖佰玖拾柒万玖仟壹佰贰拾玖元肆角零分），其中不含税价款为¥4715.012208 万元，6%增值税为



发包人：广州尚龙置业有限公司

法定代表人：

张承

或委托代理人：

地址：

电话：

传真：



设计人：华南理工大学建筑设计研究院

法定代表人：



倪阳

或委托代理人：

项目负责人：

倪阳

地址：

电话：

传真：

附件 1:

设计人员表

序号	姓名	本项目职务	职称/执业资格	证书编号
1	汤朝晖	项目负责人	研究员 一级注册建筑师	4100004 024400900
2	杨晓川	建筑专业负责人	教授级高工 一级注册建筑师	1101324 994400680
3	黄春	建筑主要设计人	高级工程师	1801001010514
4	张健	建筑主要设计人	工程师 一级注册建筑师	2200060 154402206
5	李祺燮	建筑主要设计人	高级工程师	1500101105391
6	刘锐	规划专业负责人	高级工程师 一级注册建筑师 注册规划工程师	02100325 154402210 GH20114401434
7	凌育洪	结构专业负责人	教授级高工 一级注册结构师	1101313 S044402098
8	赖洪涛	结构专业负责人	高级工程师 一级注册结构师	2100256 S044402059
9	方小丹	结构专业审核人	教授级高工 一级注册结构师	0300101023321 S994400418 AY064400169
10	凌宏华	结构主要设计人	注册公用设备工程师 结构专业 一级注册结构师	1500102248893 S174403154
11	岑洪金	给排水专业负责人 海绵城市负责人	教授级高工 注册公用设备工程师 (给水排水)	2001001046159 CS134400806
12	李国有	弱电专业负责人	教授级高工 注册电气工程师(供配 电)	1700101013105 DG104400264
13	莫理莉	电气专业负责人	高级工程师 注册电气工程师(供配 电)	02100332 DG114400502
14	胡文斌	暖通专业负责人 绿建节能专业负责人	高级工程师 注册公用设备工程师 (暖通空调)	2100094 CN104400164
15	杜京京	暖通主要设计人	高级工程师	1801001010760
16	王钊	暖通专业审核人	高级工程师 注册公用设备工程师 (暖通空调)	2100130 CN104400166
17	周华忠	概预算专业负责人	高级工程师 注册造价工程师	300101083238 03440004532

附件 4 设计任务书

粤港澳大湾区（广州）科技金融中心
（广州市黄埔区 KXC-C1-3 地块）项目

设计
任
务
书

2020 年 6 月

2. 第二章 项目概况、设计依据、主要功能规划

一、项目概况

粤港澳大湾区（广州）科技金融中心项目（简称“项目”）位于广州市黄埔区科学大道沿线，项目将通过与地铁连线，形成新型的商务 TOD，为总部办公及周边人群提供功能紧密结合的综合性商业、办公、休闲社区，打造日常参与的互动空间。



1. 地块规划设计条件

1.1 用地概况：

用地位置：广州市黄埔区科学大道以南、神舟路以东（详见建设用地规划红线图）

用地性质：商务用地兼容商业用地（B1/B2）；

总用地面积：46788 m²，可建设用地面积 46788 m²；

地形图号：232-54-13；

计算容积率建筑面积≤280728 m²；

建筑密度：≤50%；

容积率：≤6.0；

绿地率：≥25%（不含屋顶绿化）

（以上指标均按可建设用地面积 46788 m²计算）

1.2 建筑高度控制：建筑限高≤200m（从室外地坪到建筑构架顶），地块涉及机

力，提高社会效益和经济效益。

1.2 室外景观设计应与周边城市空间环境相协调，创造一个风格大气、绿化宜人、小品精致的优美的人文环境，以达到提升项目的品质档次的作用。

1.3 室外的构筑物、标识、泛光照明等要精致和艺术化，合理考虑无障碍通道，设置主入口和次入口，要求便捷、实用。

1.4 在符合规划、消防等要求、满足使用功能的前提下减少出入口，保证人流的合理导向，降低后期物业运营成本，合理设置路网，降低建安工程成本，合理控制地下建筑面积，尽量减少地下建筑的设备房和公共空间；地面进行人车分流设计，符合穗开规划设[2020]11号文对周边整体交通的要求。

1.5 建筑功能配比、业态及布局配比指标如下：

指标		单位	数值
征地面积		m ²	46788
用地面积		m ²	46788
可建设用地面积		m ²	46788
计容建筑面积		m ²	280728
地上	办公	m ²	252700（暂定）
地上	商业配套	m ²	18060（暂定）
地下	商业配套	m ²	10000（暂定）
机动车停车位		个	符合《广州市城乡规划技术规定》 的相关规定
非机动车停车位		个	

注：以上功能、业态划分及面积为暂定指标，具体根据后续发包人的指令要求及方案设计情况进行调整。

2. 建筑设计

2.1 一般要求

2.1.1 建筑单体造型要结合周边项目的整体环境、项目地域特色、穗开规划资源设[2020]11号文指导性内容、发包人的实际功能定位和功能综合考虑，达成统一协调，以满足政府部门审批要求。在建筑上要有特点和个性，富有韵律，既具有标志性，又能融合于周围环境之中，在结构上经济合理。

2.1.2 超高层写字楼结合绿化和商业广场，考虑双大堂入户设计，分散首层入

6. 中新广州知识城 JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计



SINO-SINGAPORE
GUANGZHOU KNOWLEDGE CITY
中新广州知识城

合同编号: QC-DM-SJ-2020-002

中新广州知识城
JLXC-F1-1 地块知识塔项目
修详规、初步设计及施工图设计合同



甲方: 广州市启川房地产开发有限公司

乙方: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

日期: 2020年07月



一、合同条款

本合同于 2020 年 07 月 24 日由以下双方在广州市黄埔区签订：

甲方：广州市启川房地产开发有限公司

乙方：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

鉴于：

- (a) 甲方已接受乙方提交的承担 JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计的投标函及其附属文件；
- (b) 乙方同意按照本合同的约定履行其合同责任和义务，并保证以诚信和积极的态度与甲方以及本工程有关的任何第三方进行充分有效的合作。

甲方和乙方（以下合并简称“双方”）根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保项目设计质量，经双方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第1条 合同签订依据

- 1.1 中华人民共和国现行的法律、法规、司法解释、部门规章，广东省、广州市、广州开发区及广州市黄埔区现行的法规和相关的工程设计技术规范、规定及标准。
- 1.2 甲方提供的设计任务书。
- 1.3 本项目的立项批复文件。
- 1.4 甲方提供的规划建设主管部门对本项目的规划设计要点及后续政府部门批复文件。
- 1.5 甲方提供的本项目设计基础资料。
- 1.6 合同双方签署的合同及其附件、补充协议。
- 1.7 设计和建设过程中政府有关部门的审批意见，政府有关部门、甲方委托或组织的评审机构（会议）提出的，以及甲方发出的阶段性书面意见，双方往

来的各类书面文件、会议纪要等。

1.8 招标文件。

1.9 乙方投标的方案，甲方提出的修改意见，使用权属于甲方的其他投标方案。

第2条 合同文件组成及解释顺序

2.1 本合同的合同文件组成及解释顺序如下：

- a) 本合同执行过程中双方共同签署的补充协议
- b) 本合同及其附件
- c) 招投标期间的往来函件，目录如下：

发件方	收件方	函件日期	函件编号	内容摘要
甲方	乙方	2020.05.27	-	招标答疑

- d) 投标须知
- e) 乙方的投标文件

2.2 第 2.1 款所述合同文件应被认为是互为补充和解释的，但如有歧义或互相矛盾时，除非双方另行约定并达成一致外，应按第 2.1 款所述合同文件排列的顺序进行解释，排列在前的文件效力高于排列在后的文件；同一类文件或第 2.1 条没有列明的其他文件，签署时间在后的效力高于签署时间在前的效力。

2.3 通过上述顺序解释仍无法明确的事项，由甲方与乙方协商解决；如协商不成，由甲方按照公平合理和有利于本合同工程建设的原则做出决定。乙方对此决定不服的，应在接到甲方决定之日起三日内提出书面异议；如期满不提出书面异议的，视为同意甲方的决定。甲方收到乙方的书面异议后应作出进一步的决定，如乙方仍有异议的，按本合同第 19 条适用法律及争议解决的约定处理，但在有关裁判机构没有作出正式生效裁决之前，乙方必须无条件先行执行甲方的决定。

第3条 项目概况

3.1 工程名称：JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计。

- 3.2 规模：项目总用地面积 28066 平方米，容积率 ≤ 8.9 ，建筑密度 $\leq 65\%$ ，绿地率 $\geq 20\%$ ，建筑限高 $\leq 330m$ ，为商业、商务混合用地（B1/B2）。
- 3.3 阶段：修建性详细规划设计、初步设计、施工图设计、施工及竣工、编制工程概算及造价分析、现场指导与监督。
- 3.4 项目设计内容：包括但不限于规划、建筑、结构、人防、给排水、电气、消防、通风空调、弱电、道路、电梯等。具体的设计内容及工作范围详见合同附件 2 设计任务书及其他合同文件。
- 3.5 项目开发计划：本项目现已经开始进行方案设计，预计整个项目的开发总工期约为 56 个月（暂定），具体工期根据项目实际情况确定，项目的工程质量缺陷保修期最长为 24 个月。

第4条 甲方应提交的资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
1	设计任务书	1	合同签订前	
2	设计基础资料	1	合同签订前	
3	政府有关批文及各阶段批复文件	1	合同签订前	如合同签订前尚未获得的将在获得后的第二日提交

第5条 乙方应交付的资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交日期	有关事宜
修建性详细规划设计阶段				
1	修建性详细规划图纸及资料	2	通过规建会及方案设计单位交底后 30 天内	最终份数以审批部门要求为准，如有增加须免费提供
初步设计阶段				
2	初步设计图	10	修详规批复后	

第6条 合同价格及支付方式

- 6.1 本合同价格为人民币壹仟玖佰玖拾伍万贰仟壹佰壹拾叁元伍角（即 RMB19,952,113.50 元），其中增值税税率为 6%，不含税金额为 RMB18,822,748.58 元，该价格按不含税总价包干，不因后续各业态建筑面积或总建筑面积调整而调整。合同履行期间如国家规定的增值税率发生变动的，以最新适用税率调整未支付部分的合同价款。具体的价格信息详见合同附件 1 报价明细表。
- 6.2 该合同价格已包含乙方为完成本合同约定的所有设计任务及工作内容所需的全部设计费、设计文件修改费、招标配合费、设计调研费、配合甲方进行报建、报审、验收所产生的费用、乙方自行或委托有工程造价咨询资质单位编制设计概算的费用、驻场代表的一切所需费用、差旅费、乙方为完成本合同约定的所有设计工作所发生的所有费用、利润及税金等。
- 6.3 在签订合同或结算阶段，如甲方发现乙方的投标报价不符合招标文件规定的，甲方可进行修正，乙方不得有异议。
- 6.4 设计费的支付：
- 6.4.1 本合同按以下阶段支付

序号	阶段	付款百分比	累计百分比	付款金额(含税) (元)	累计金额(含税) (元)
1	合同签订后	5%	5%	997,605.68	997,605.68
2	提交修详规设计成果并取得甲方书面确认，及修详规设计获政府审批通过	10%	15%	1,995,211.35	2,992,817.03
3	提交初步设计成果且初步设计审查通过后	15%	30%	2,992,817.03	5,985,634.06
4	通过工程规划许可证审批	5%	35%	997,605.68	6,983,239.74
5	提交施工图设计成果并取得甲方书面确认，且施工图审查通过后	20%	55%	3,990,422.70	10,973,662.44

- 9.4.1 工程建设过程中因各种原因所发生的设计变更，按广州开发区、黄埔区及甲方相关规定执行。乙方在办理设计变更手续时，应明确设计变更的原因、种类、责任认定等。乙方的设计变更须经甲方审批通过后方可出正式的变更图纸。
- 9.4.2 乙方应承诺能够根据工程需要修改设计，对所承担项目设计的完整性负责，且修改设计完成时限应满足工程建设需要并符合本合同要求。

第10条 设计质量的组织保证与人员管理制度

- 10.1 乙方应根据设计任务建立项目团队，从组织上保证投入的人力、物力能满足设计开展的需要，保证不同设计时段、阶段设计工作的连续性和外部接口衔接的连贯性。
- 10.2 在设计高峰或甲方认为有必要时，乙方必须集中乙方人员以确保设计进度，凡因人员不到位而影响设计工作的，甲方有权根据实际情况认定乙方的违约责任，要求乙方支付违约金直至解除合同等。
- 10.3 乙方为本项目指定的设计总负责人为汤朝晖/杨晓川/凌育洪/刘锐。
- 10.4 乙方为本项目配备的团队人员详见合同附件 4、本项目服务人员一览表。
- 10.5 乙方保证其派出项目团队中的项目设计总负责人，各专业设计负责人的经验、能力和健康状况应能够胜任所承担任务的设计、组织、计划、协调工作。
- 10.6 乙方须保证为本项目配备的团队人员的稳定性，乙方不得擅自更换附件 4 中本项目服务人员。每次设计例会或业主召集的会议，项目设计总负责人，各相关专业负责人以及施工图主要设计人员必须到场参加，并参与汇报与答疑。如会议时上述人员不到场，或即使到场对设计情况不了解不知情的，视为缺席会议。会议缺席一人次计本合同第 8.6 条约定的一般违约责任一次，累计缺席三人次计本合同第 8.7 条约定的严重违约责任一次，累计缺席超过十人次或以上的甲方有权解除合同，并要求乙方赔偿甲方的损失。如遇不可抗力或重大情况变更（如员工辞职或身体健康状况不允许等）等导致乙方需更换项目设计总负责人、各专业设计负责人的，乙方应提前 7 天

甲方：广州市启川房地产开发有限公司

乙方：华南理工大学建筑设计研究院有限公司



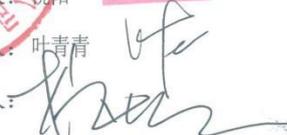
(盖章)



(盖章)

法定代表人：倪阳

委托代理人：叶青青

项目负责人：

联系地址：广州市黄埔区九龙大道腾飞园
腾飞二街11号B4栋

联系地址：广州市天河区华南理工大学设计院
楼内

注册地址：广州市黄埔区（中新广州知识
城）腾飞二街11号自编203房

注册地址：广州市华南理工大学设计院楼内

邮编：510555

邮编：510640

电话：020-32112888

电话：020-87111157

传真：020-32112999

传真：020-87113794

开户银行：中国民生银行股份有限公司广
州东城支行

开户银行：中国农业银行广州五山支行

银行帐号：603680067

银行帐号：44056901040006480

纳税人识别号：91440101MA59D91P0Y

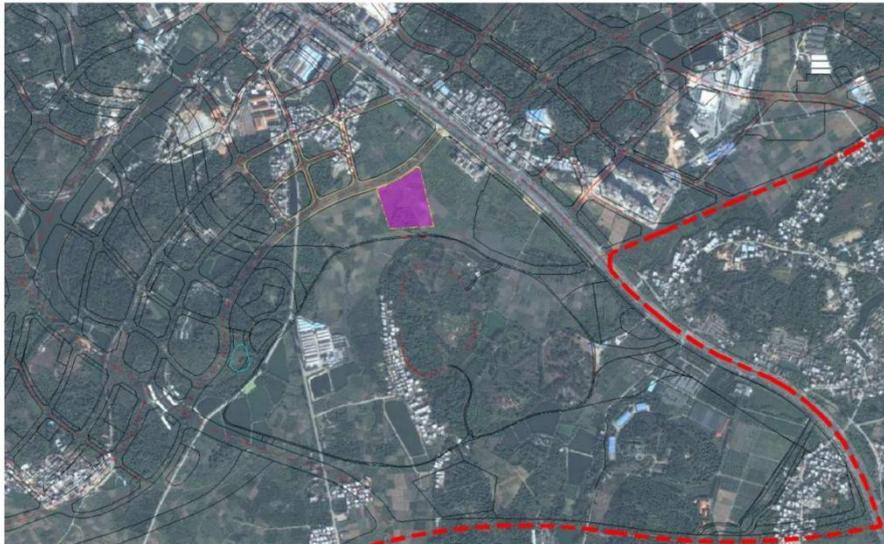
纳税人识别号：91440101190657467U

附件 2、设计任务书

一、项目概况

1.1. 项目名称：JLXC-F1-1 地块知识塔项目

1.2. 项目位置，广州市黄埔区知识城中区，地块编号 JLXC-F1-1，位于开放大道（九龙大道）以西、九龙湖以北。

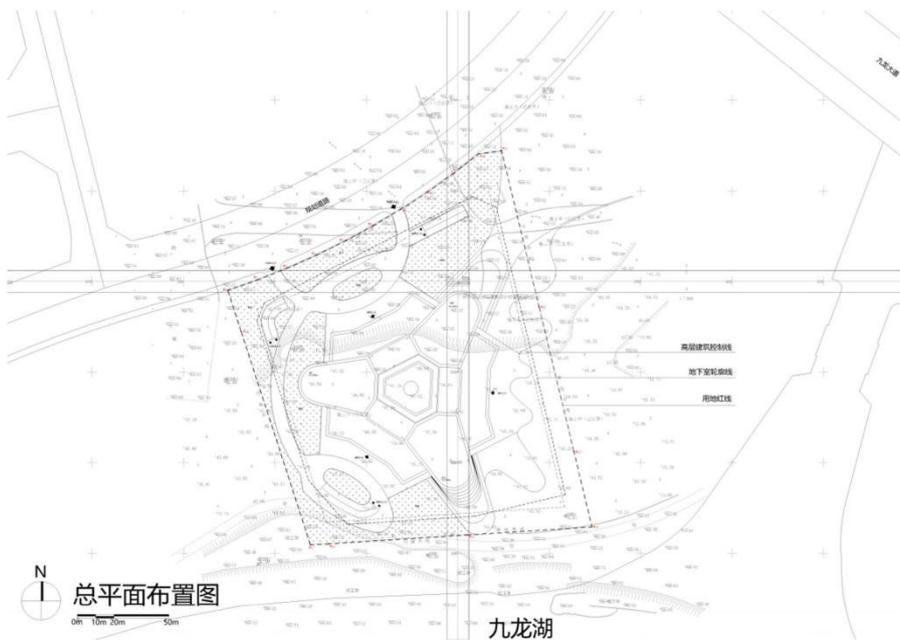


1.3. 交通状况，地块东面为开发大道（九龙大道），东北面约 300 米为地铁 14 号线支线（知识城线）知识城站 B 出口，交通便捷。

1.4. 用地性质：商业、商务混合用地（B1/B2）。

二、 主要规划技术经济指标及要求

2.1. 地块占地面积为 28,066 平方米，容积率 ≤ 8.9 ，建筑密度为 $\leq 65\%$ ，绿地率 $\geq 20\%$ 。详见《关于核发 JLXC-F1-1 地块规划设计条件的函》（穗知国规设〔2019〕41 号），各项指标最终以政府部门的批复为准。



2.2. 项目拟规划商务办公、配套商业、五星级酒店及精英式办公（公寓）。

5.2. 功能分区及指标要求（暂定）

结合周边地块情况，合理布置各功能分区，交通组织流畅。要求：

1. 超甲级商务办公 168,787 平方米；
2. 配套商业 3,000 平方米；
3. 五星级酒店 34,000 平方米；
4. 精英式办公（公寓）44,000 平方米；
5. 地下室约 80,000 平方米，停车数量按规划条件要求确定。

最终以政府部门审批通过的方案为准。

5.3. 绿建要求，本项目要求取得绿色建筑国标三星、LEED 铂金级认证。建筑设计应充分研究绿色建筑设计内容，建筑及场地设计应对日照、风环境、建筑材料、建筑节能等绿色建筑技术进行充分回应，包括但不限于在集成使用可再生能源、水资源利用、绿色建材、通风采光等方面，遵循被动优先、主动优化的原则，体现生态思想和节能观念以及可持续发展和低碳、环保的理念。

5.4. 限额设计要求，造价应满足业主要求，控制在限额范围内。

5.5. 建设要求

1. 公共区域、酒店，设计院需与精装设计单位配合，完成有关主体施工图纸相关的系统接口的设计配合工作（不含精装修二次机电设计）。
2. 办公、公寓部分的室内，暂按毛坯交付考虑，若业主方聘请第三方精装修设计单位，设计单位应按精装修要求调整有关图纸。
3. 其他公共后勤区按普通装修考虑。
4. 园林景观（包括绿化屋面）暂按一般情况考虑，包括面层做法，种植品种、株距、胸径、树冠、面积、高度等，并配相应水电设备、灯具、灌溉点、配电箱等，须满足施工要求。若业主方聘请第三方园建设计单位，

7. 济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项目

正本

济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计合同

合同编号：EQGKJSJ-VI-20190325-015

济南遥墙国际机场二期改扩建工程
工作区设计合同

发包人（全称）：山东省机场管理集团有限公司

设计人（全称）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

2019年10月16日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：山东省机场管理集团有限公司

设计人（全称）：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就
济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区 工程设计及有关事项协
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项
目。

2.工程地点：济南遥墙国际机场。

3.规划占地面积：近期 284.64 公顷，远期 165.49 公顷，设计至
施工图的总建筑面积：约 45.62 万平方米；建筑高度不超过 45 米。

4.工程内容：济南遥墙机场配套综合办公区、综合服务区、生
产、货运、生活配套等。

5.建安投资估算：约 31 亿元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

具体工程设计周期以专用合同条款及其附件 5 的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：单价合同；

以发包人任务书为依据估算签约合同价；设计费参考相似功能及规模项目估算设计费，实际设计费按初步设计批复概算核定，以本合同附件 5 约定的费率、专业系数、附加系数、收费项发生情况计算，多退少补。实际设计费与本合同设计费出现差额时，双方另行协商。

2.签约合同价暂定为：

人民币（大写）暂定壹亿贰仟贰佰万零伍仟捌佰元整
(¥ 暂定 12200.58 万元)。

其中城市设计费用：798.26 万元

建筑单体设计费用：暂定 11402.32 万元

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：韩乙锋。

设计人项目负责人：何镜堂、汤朝晖、吴中平、王明洁。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 专用合同条款及其附件；
- (2) 通用合同条款；
- (3) 中标通知书（如果有）；
- (4) 投标函及其附录（如果有）；

十一、合同生效

本合同自 双方签字、盖章之日起 生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 四 份、副本一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执正本 两 份、副本 八 份，设计人执正本 两 份、副本 肆 份。

发包人：  (盖章)

设计人：  (盖章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)

法定代表人或其委托代理人：
(签字)



项目负责人 (签字): 

组织机构代码: _____

组织机构代码: 91440101190657467U

地 址: 济南遥墙国际机场

地 址: 广州市天河区华南理工大学
设计院楼内

邮政编码: 250107

邮政编码: 510640

法定代表人: _____

法定代表人: 倪阳

委托代理人: _____

委托代理人: 叶青青

电 话: _____

电 话: 020-87111157

传 真: _____

传 真: 020-87113794

开户银行: _____

开户银行: 工商银行广州五山支行

账 号: _____

账 号: 3602002609000302418

日期: 2019年10月16日

日期: 2019年10月16日

附件 1：工程设计范围、阶段与服务内容

发包人与设计人可根据项目的具体情况，选择确定本附件内容。

一、本工程设计范围

城市设计：

(1) 工作区近期发展范围 284.64 公顷，进行修建性详细规划阶段的城市设计；远期发展范围 165.49 公顷，进行控制性详细规划阶段的城市设计。

建筑单体设计：

由发包人委托的建筑单体，暂定建筑面积共计 约 45.62 万 平方米。

本合同建筑单体设计范围包括：非市政设施用地的红线内园林工程设计、总图设计、建筑设计、室内设计精装修设计及标识系统设计、结构设计、给排水设计、强电设计、弱电设计、暖通空调设计、幕墙方案设计、幕墙招标图、人防工程、BIM 管线综合验证设计、消防设计、管线综合设计、环保工程、节能设计、电梯工程设计（不包括加工制作深化设计）、设备选型建议、投资估算、概算编制、智能化专项设计、绿色建筑咨询及设计、厨房、货运工艺流程设计。

本合同未包含在建筑单体设计范围内的专业工程：展厅展陈内容梳理、展项设计、展厅专项装修设计、展陈强电设计和展陈弱电

设计；用地红线外部供水、外部供电、燃气工程；竣工图编制；其他特殊工艺设计、施工图预算编制、其它未包含在上述范围内的专项设计。

二、本工程设计阶段划分

分为城市设计、建筑单体方案设计、建筑单体初步设计、建筑单体施工图设计、施工配合五个阶段。

三、各阶段服务内容

1.城市设计阶段

(1) 与发包人及发包人聘用的其他设计团队充分沟通，深入研究项目基础资料，协助发包人提出本项目的规划定位、功能策划；研究区域整体空间意向、重要节点设计、建筑风貌等。

(2) 提供满足深度的城市设计图纸及文本，指导本区域内建筑、景观、市政的具体设计。

(3) 如城市设计成果需要相关部门审批，设计人按照部门要求的设计方案审批文件，协助发包人进行审批工作；根据发包人和相关部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过审查批准。

2.建筑单体方案设计阶段

(1) 基于发包人提供的设计任务书，根据发包人具体功能要求等完成建筑方案设计，提供满足深度的方案设计图纸，并制作符合相关部门要求的设计方案报批文件，协助发包人进行报批工作。

(2) 提供景观及室内装修概念方案。

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调交通、市政等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

3.初步设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足国家相关规定；

(2) 提供景观与室内装修深化方案。

(3) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

4.施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电、管线综合设计等专业的施工图设计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改

(3) 根据政府部门的审批意见在本合同约定的范围内对设计方案进行修改和必要的调整，以通过政府部门审查批准；

(4) 协调交通、市政等各专业顾问公司的工作，对其设计方案和技术经济指标进行审核，提供咨询意见。在保证与该项目总体方案设计相一致的情况下，接受经发包人确认的顾问公司的合理化建议并对方案进行调整；

(5) 负责完成人防、消防等规划方案，协助发包人完成报批工作。

3.初步设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电等专业的初步设计文件，设计内容和深度应满足国家相关规定；

(2) 提供景观与室内装修深化方案。

(3) 制作报政府相关部门进行初步设计审查的设计图纸，配合发包人进行交通、园林、人防、消防、供电、市政、气象等各部门的报审工作，提供相关的工程用量参数，并负责有关解释和修改。

4.施工图设计阶段

(1) 负责完成并制作建筑、结构、给排水、暖通空调、强弱电、管线综合设计等专业的施工图设计文件；

(2) 对发包人的审核修改意见进行修改、完善，保证其设计意图的最终实现；

(3) 根据项目开发进度要求及时提供各阶段报审图纸，协助发包人进行报审工作，根据审查结果在本合同约定的范围内进行修改

调整，直至审查通过，并最终向发包人提交正式的施工图设计文件；

(4) 协助发包人进行工程招标答疑。

(5) 建筑单体施工图完成后在合理时间内完成景观施工图、室内装修施工图及其他专项设计施工图成果。

5.施工配合阶段

(1) 负责工程设计交底，解答施工过程中施工承包人有关施工图的问题，项目负责人及各专业设计负责人及时对施工中与设计有关的问题做出回应，保证设计满足施工要求；

(2) 根据发包人要求，及时参加与设计有关的专题会，现场解决技术问题；

(3) 协助发包人处理工程洽商和设计变更，负责有关设计修改，及时办理相关手续；

(4) 参与与设计人相关的必要的验收以及项目验收工作，并及时办理相关手续；

(5) 提供产品选型、设备加工订货、建筑材料选择以及分包商考察等技术咨询工作；

(6) 应发包人要求协助审核各分包商的设计文件是否满足接口条件并签署意见，以保证其与总体设计协调一致，并满足工程要求。

目录

拟派勘察专业负责人基本情况表	1
勘察专业负责人证件资料	3
勘察专业负责人业绩资料	9
1. 云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目	9
2. 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目	13
3. 滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务	19
4. 雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察	25
5. 容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察	32

拟派勘察专业负责人基本情况表

1) 提供拟派勘察专业负责人基本情况表。提供勘察专业负责人职称证（如有）、注册执业资格证、学历证书、近6个月社保等证明材料。

2) 提供拟派勘察专业负责人自2020年1月1日至截标之日止(以合同签订时间为准)作为项目勘察负责人承担的最具代表性的类似工程勘察业绩（不超过5项，超过5项的只取证明材料前5项，提供业绩证明材料不齐全或模糊不清，或超过有效时间的业绩将不予认可）。

①如所提供业绩为联合体中标，则投标人拟派勘察专业负责人必须为该业绩中的勘察单位派出。

②提供证明材料：包括不限于合同原件扫描件(合同封面页、工程项目名称、单位名称、合同签订时间、合同金额、工程规模、勘察内容、合同签字盖章页、联合体协议（如有）、勘察负责人名字及职务等内容），如上述证明材料不能体现项目勘察负责人姓名和职务的，还须提供其他证明文件。

拟派勘察专业负责人基本情况表

姓名	杨浩军	性别	男		年龄	55			
职务	城勘七院总工	职称	岩土工程高级工程师		学历	本科			
证件类型	身份证	证件号码	130102197011072130		手机号码	13530934445			
参加工作时间		1994.07		从事项目负责人年限		18年			
项目负责人资格证书编号		AY141100965							
类似项目业绩情况									
序号	工程项目名称	建设单位	建筑面积(建筑规模)	勘察内容	合同额(万元)	合同签订时间	在业绩中担任的职务	已完成或正在进行的	备注
1	云南昭通机场迁建工程(民航部分)详细勘察及测量项目	昭通机场建设投资开发有限公司	10985平方米	详细勘察及测量及施工勘察	117.4500	2023年11月7日	项目负责人	已完成	/
2	中国铁塔股份有限公司云南省分公司	中国铁塔股份有限公司云南	共1127个站点	工程勘察、初步勘察、详细勘察等	1188.953664	2022年12月15日	项目负责人	已完成	/

	2023-2024年度地质勘察服务采购项目	省分公司							
3	雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察	中国雄安集团城市发展投资有限公司	约 218.62 万平方米	初勘、详勘	575.240 0 万元	2020 年 02 月 12 日	项目负责人	已完成	/
4	容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察	中国雄安集团城市发展投资有限公司	约 176 万平方米	初勘、详勘	457.010 7 万元	2020 年 02 月 10 日	项目负责人	已完成	/
5	滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务	云南滇中城投恒居置业开发有限公司	总建筑面积约 12.74 万平方米	工程勘察、初步勘察、详细勘察等	425.000 000 万元	2023 年 7 月 5 日	项目负责人	已完成	/

勘察专业负责人证件资料





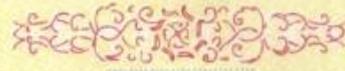
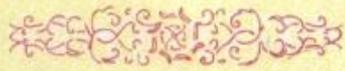
学生杨地第 性别 男
年龄 23 岁，于一九八九年
九月入本院 地质系
地质矿产勘查专业学习，修
业四年，现已学完全部课程，
成绩及格，准予毕业。

河北地质学院

院长

一九九二年六月一日

毕业证字第 33030015 号



中国化学工程总公司制

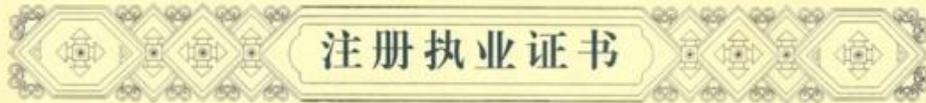
编号: 中化高职第 03212 号



姓名 杨浩军
性别 男
出生年月 1970年11月
专业 岩土工程
任职资格 高级工程师



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）



本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨浩军

证书编号 AY141100965



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0015381

发证日期 2014年09月24日

使用有效期: 2025年09月09日
- 2026年03月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 杨浩军

性别: 男

出生日期: 1970年11月07日

注册编号: AY20141100965

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年12月06日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月06日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y

校验码:kj8v5h

统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y

查询流水号:11010520250818082125

单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司

查询日期:2024年08月至2025年08月

司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
489	杨锋	340824198611185032	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
490	杨浩军	130102197011072130	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
491	杨洪波	110228197801230020	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
492	杨金凤	32132319840728212X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
493	杨凯	341281199408125755	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
494	杨坤	510183198410074137	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
495	杨蕾	110104197808083012	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
496	杨立军	132421198102130019	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

勘察专业负责人业绩资料

1. 云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目

GF—2016—0203

合同编号：ZTJC-JCQJ-2023-0015



建设工程勘察合同

云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及 测量项目



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：昭通机场建设投资开发有限责任公司

勘察人（全称）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就云南昭通机场迁建工程(民航部分)详细勘察及测量项目工程勘察有关事项协商一致，达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称：云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目

2. 工程地点：昭通市昭阳区迁建机场工程所在地

3. 工程规模、特征：昭通机场迁建工程（民航工程）按照民航飞行区等级指标 4C、年旅客吞吐量 85 万人次、货邮吞吐量 1100 吨的目标进行设计。民航工程项目主要包括新建 6 个 C 类机位的站坪和 5 个 B 类机位的通航站坪，10985 平方米航站楼，配套建设空管、供电、供油、给排水、停车场等辅助设施。工程总投资约 81000 万元。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段：本次招标范围主要含以下内容：航站楼、道口、货运库、场务机务特车综合楼、消防站、航管楼塔台、综合业务用房、供电站、供水站、垃圾污水站、全向信标台、门卫、航向下滑台等工程的详细勘察及测量及施工勘察，为施工图设计提供依据，并出具满足要求的地勘成果资料；具体内容详见第五章《发包人要求》。

2. 技术要求：详见第五章《发包人要求》。

三、合同工期

1. 开工日期：以建设单位下达开工时间为准。

2. 成果提交日期：每阶段工作完成后 15 天内提交当阶段成果资料，非经发包人书面同意期限不得顺延。

3. 合同工期：根据项目情况分阶段进行工作，每阶段工期为 20 日历天。

四、质量标准

质量标准：符合国家、地方及行业相关规范、标准；确保成果资料完整、真实准确、清晰有据，满足设计及业主需要；通过相关管理机构的评审、备案，并对负责编制的建设工程文件在工程合理使用年限内承担质量责任。

五、合同价款

1. 签约合同价款金额: 含税人民币(大写) 壹佰壹拾柒万肆仟伍佰元整(¥1174500.00元);

不含税人民币(大写) 壹佰壹拾万捌仟零壹拾捌元捌角柒分(¥1108018.87元), 税率 6%, 税额(大写) 陆万陆仟肆佰捌拾壹元壹角叁分(¥66481.13元), 若国家税率变动则合同价款根据新税率重新计算。

全费用综合单价: 人民币(大写) 肆佰叁拾伍元整每米(¥435.00元/米)。

2. 合同价款形式: 全费用综合单价合同, 已含税

注: 拟定暂定工作量为: 2700米, 以实际施工量为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括:

- (1) 合同协议书;
- (2) 专用合同条款及其附件;
- (3) 通用合同条款;
- (4) 中标通知书;
- (5) 投标文件及其附件;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续, 按照合同约定提供工程勘察条件和相关资料, 并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2025 年 11 月 7 日签订。

十、签订地点

本合同在 深圳市福田区 签订。

十一、合同生效

本合同自发包人、勘察人双方法定代表人或委托代理人签字并加盖单位公章（或合同专用章）后生效。

十二、合同份数

本合同一式 六 份，具有同等法律效力，发包人执 三 份，勘察人执 三 份。

发包人：（印章）昭通机场建设投资
开发有限责任公司

勘察人：（印章）北京城建勘测设计研究
院有限责任公司

法定代表人或委托代理人：（签字）

法定代表人或委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

91530600MA6K51PW7W

地址：云南省昭通市昭阳区昭阳大
道194号

邮编：657000

电话：0870-8892662

开户银行：中国银行股份有限公司
昭通市分行营业部

账号：134044860645

统一社会信用代码：

91110105101720461Y

地址：北京市朝阳区安慧里五区六号

邮编：100101

电话：01064917771

传真：01064921259

电子邮箱：http://www.cki.com.cn/

开户银行：建设银行北京北环支行

账号：11001028700056006619

2. 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目

合同编号: CTC-YNYN-2022-000392

中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察
服务采购项目采购合同 (北京城建勘测设计研究院有限责任公司)

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

【中国铁塔股份有限公司云南省分公司】

与

【北京城建勘测设计研究院有限责任公司】

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

【2022】年【 】月【 】日于【昆明】

CHINA TOWER
中国铁塔

CHINA TOWER
中国铁塔

云南铁塔 2022.12.15

第 1 页 共 14 页

北京城建 2022.12.15

马江



合同编号: CTC-YNYN-2022-000392

合同签订地: [昆明]

甲方(委托人): 中国铁塔股份有限公司云南省分公司

法定地址: 昆明市西山区滇池旅游度假区采莲湾3栋

法定代表人/负责人: 高玉芬

邮 编: 650228

联系人: 李健

电 话: 13888168110

传真: 0871-64311368

乙方(受托人): 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定地址: 北京市朝阳区安慧里五区六号

法定代表人: 马海志

邮 编: 100101

联系人: 包鑫

电 话: 16987402563

传 真: 010-64921259

甲方系中国铁塔股份有限公司依法设立的分支机构,具有签订和履行合同的能力(以下简称“业主”),乙方北京城建勘测设计研究院有限责任公司系一家依据中国法律合法设立并有效持续的地质勘察企业,具有完成本合同勘察工作的相应等级资质和能力(以下简称“勘察单位”)。

经过甲乙双方友好协商,甲方委托乙方承担中国铁塔股份有限公司云南省分公司2023-2024年度地质勘察服务采购项目委托勘察事宜,乙方同意接受甲方的委托,根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程勘察设计市场管理规定》、《建设工程勘察设计管理条例》及其他有关法律、行政法规,结合工程的实际情况,双方同意签订以下合同,共同遵守。

第3页 共14页

马海志

合同编号: CTC-YNYN-2022-000392

第一条 工程项目

- 1.1 项目名称: 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目
- 1.2 工程名称: 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目
- 1.3 勘察任务: 对中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目进行工程委托勘察, 对于无法满足工程勘察要求的, 甲方有权根据工期要求安排其它勘察单位实施本合同范围的工程勘察。
- 1.4 工程地点: 云南省楚雄、昆明、临沧、曲靖、玉溪、昭通、德宏、保山、怒江。
- 1.5 勘察报告周期: 承诺接到甲方进场通知之日起【4】日内完成勘察工作并提交勘察报告。
- 1.6 拟投入勘查仪器设备: 承诺为各地市拟投入的勘查设备 (包括钻机、车辆、GPS、标贯仪器、取土器、动探仪器等) 12 套, 具体设备清单详见附件五。
- 1.7 勘察设计团队人员: 承诺为各地市配备的勘察设计队伍 9 支 (每支队伍配置勘察人员不少于 2 人), 其他人员清单详见附件五。
- 1.8 额外服务承诺: 详见附件七额外服务承诺。

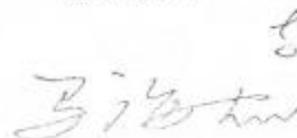
第二条 勘察依据

- 2.1 甲方给乙方的委托书或中标文件。
- 2.2 甲方提交的基础资料。
- 2.3 乙方现场勘察并经具体项目业主确认的有关资料。
- 2.4 乙方采用的主要技术标准:
 - 2.4.1 国家及地方有关工程勘察设计管理法规和规章;
 - 2.4.2 通信、土建行业的相关标准和规范;
 - 2.4.3 现行岩土工程勘察规范;
 - 2.4.4 中国铁塔股份有限公司的相关规定;
 - 2.4.5 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目技术规范书;
- 2.5 建设工程相关批准文件。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的, 如果合同文件存在歧义或不一致, 则根据如下优先次序来判断:

第 4 页 共 14 页



合同编号: CTC-YNYN-2022-000392

果文件的表现形式和内容符合法律、法规的规定,对不符合法律、法规的勘察文件,一经发现乙方应立即通知具体项目业主,经其同意后做出修改。

5.5 乙方对勘察结果文件及其内容承担全部责任,乙方应根据具体项目业主的审查或批准意见,及时对勘察文件补充调整、局部或全部修正。

5.6 勘察合理使用年限为:自签订合同起两年或下一次招标结果公布之日止或总部实现在线订单时终止。

5.7 乙方应对勘察人员在工作中的安全负责,如发生人员安全事故,乙方负责处理,发生的一切人身、财产安全责任事故和管理不当造成的损失和责任均由乙方承担。

5.8 负责对外商的设备资料进行审查,负责该合同项目的勘察联络工作。

5.9 乙方必须按照甲方文件要求,规范通信建设行为,执行相关考评办法。

5.10 乙方不得向第三方转让全部或部分甲方在该合同项下应付合同帐款,如乙方由于其自身原因确需向第三方转让本合同项下的甲方应付合同帐款,双方须另行签订补充协议。

第六条 工程勘察费

6.1 本合同总价为人民币:含税 11889536.64 元(大写:人民币壹仟壹佰捌拾捌万玖仟伍佰叁拾陆元陆角肆分),具体价格情况如下:

(1) 单站取费标准:

序号	地州	基准价 (不含税)	统一报价折扣 (%)	税率 (%)	说明
1	楚雄	1、非钻探站 (含物探): 3500 元/站; 2、钻探站 (含物探): 8300 元/站。	80.00%	6%	1、非钻探站 (不含税单价): 2800 元/站; 2、钻探站 (不含税单价): 6640 元/站。
2	昆明				
3	临沧				
4	曲靖				
5	玉溪				
6	昭通				
7	德宏				
8	保山				
9	怒江				
备注 1: 供应商投标报价小数点取小数点后两位,例: 报价 80.00%, 报价超出 100% 则按否决投标处理					
备注 2: 既是桩基础, 又能达到钻机进场条件进行了钻探的, 才能按桩基础做钻探的价格进行结算。					
备注 3: 本次按照单站点报包干价, 价格含人员、差旅、勘察、出报告、税金等所有费用, 按实际完成站点进行结算, 不再额外支付其他费用, 一个立项站点多次勘察只计取一次费用, 投标人在报价时应考虑其他相关费用。					

6.3 具体项目最终结算金额以订单为准。

合同编号: CTC-YNYN-2022-000392

【签字页】

合同名称: 中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目采购合同 (北京城建勘测设计研究院有限责任公司)

甲方: 中国铁塔股份有限公司云南省分公司

法定代表人:

或授权人 (签字)

签字日期: 2022.12.15

乙方: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

法定代表人

或授权人 (签字)

签字日期: 2022.12.15

马海峰

5. 勘察设计团队人员

承诺函

中国铁塔股份有限公司云南省分公司：

我公司自愿参加中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目招投标活动并承诺如下：

我公司承诺为各地市配备的勘察设计队伍 9 支（每支队伍配置勘察人员不少于 2 人）。

序号	姓名	本项目中担任岗位	身份证号	证书	劳动合同/社保证明证明材料所在页码	备注
1	杨浩军	项目负责人	130102197011072130	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1280-1294	
2	高涛	技术负责人	41022119820407135X	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1298-1304	
3	马海志	技术顾问	110226196707030017	勘察设计大师/教授级高工	P1308-1313	
4	张建全	技术质量负责人	37082519631111071x	注册土木工程师(岩土)/教授级高工	P1317-1318	
5	孙常青	物探负责人	142126197411010048	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1322-1323	
6	耿长良	安全负责人	210621197908111516	专职安全员/高级工程师	P1326-1327	
7	熊琦智	测量负责人	422201197707112356	注册测绘师/正高级工程师	P1331-1332	
8	陶盾	后续服务负责人	370124198606182512	高级工程师	P1335-1336	
9	刘志强	勘察队伍 1 负责人	430302196610282559	注册土木工程师(岩土)/教授级高工	P1340-1341	
10	李世民	勘察队伍 2 负责人	220104198001172612	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1345-1346	
11	宋克英	勘察队伍 3 负责人	340721198112173315	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1350-1351	
12	黄溯航	勘察队伍 4 负责人	210112197710014012	注册土木工程师(岩土)/正高级工程师	P1355-1356	
13	袁创辉	勘察队伍 5 负责人	411081198001032912	注册土木工程师(岩土)/高级工程师	P1360-1362	

马海志

3. 滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务

合同编号：DZCT-XSFJ-202306-08

建设工程勘察合同

工程名称：滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务

工程地点：云南省昆明空港经济区小哨片区 DTCKG2020-002-A2 号地块

勘察证书等级：工程勘察综合资质甲级

发包人（甲方）：云南滇中城投恒居置业开发有限公司

勘察人（乙方）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2023 年 7 月 5 日

签订地点：昆明市官渡区



发包人（甲方）：云南滇中城投恒居置业开发有限公司

勘察人（乙方）：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

发包人将滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务任务发包给勘察人完成。根据《中华人民共和国民法典》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经发包人、勘察人协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务。

1.2 工程建设地点：云南省昆明空港经济区小哨片区 DTCKG2020-002-A2 号地块。

1.3 工程规模、特征：住宅及配套附属设施，总用地面积约 3.41 万平方米，总建筑面积约 12.74 万平方米。

1.4 工程勘察任务委托文号、日期：\。

1.5 工程勘察任务（内容）与技术要求：

工程勘察任务：完成本项目区域范围内的初步勘察、详细勘察、施工勘察，并出具相应的勘察成果文件，勘察成果文件须满足项目工程设计要求及施工要求；勘察成果符合国家强制规范要求，保证勘察质量，确保测量、记录、取样和试验成果的正确性、真实性和可靠性，并对提供的勘察成果负终身质量责任；勘察文件须达到国家规范合格标准，并通过相关部门审查、备案等。

具体的任务范围发包人有权在项目实施过程中根据项目需要变更服务内容，勘察人需积极配合，并不得以此作为索赔、调整价格的依据。

技术要求：1、国家和地方法律、法规、规章中与本项目相关的勘察规范和强制性标准。2. 确保勘察成果资料通过审查。3. 满足发包人对本项目的其他要求。包括但不限于如下标准《岩土工程勘察规范（2009 年版）》（GB50021-2001）、《工程勘察通用规范》（GB55017-2021）、《云南省岩土工程勘察规程》（DBJ 53/T-128-2022）、《土工试验方法标准》（GB/T 50123-2019）、《建筑地基基础设计规范》（GB50007-2011）、《岩土工程勘察报告编制标准》（CECS99：98）、《房屋建筑和市政基础设施工程勘察文件编制深度规定（2020 年版）》等规范及设计要求进行勘察要求且勘察文件经申

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程勘察费按进尺包干计取收费，为 125.00 元每进尺米。应包括但不限于专项勘测、勘探点测放、地质钻探取土（水）试样及原位测试、地震参数测试、土工试验、设备调遣等所有可能产生的费用，勘察人不得以报价中未包含该部分费用为由要求增加综合单价。合同执行过程中，该综合单价不作调整。

4.2.2 勘察工程量以全过程工程咨询单位、设计单位及全过程造价咨询单位共同确认工程量为准。

4.2.3 结算方式：以有效实际进尺工程量*确定的综合单价（投标报价）。

合同暂定金额（含税价）为：人民币 4250000 元（大写：肆佰贰拾伍万元整），其中，不含税金额为：人民币元 4009433.96（大写：肆佰万玖仟肆佰叁拾叁元玖角陆分），税额（税率 6%）为：人民币 240566.04 元（大写：贰拾肆万零伍佰陆拾陆元零肆分）。

4.2.4 付费方式：

（1）勘察人提交勘察成果资料并通过审查后，发包人向勘察人支付至结算金额的 70%；

（2）基础工程验收后支付至结算金额的 100%。

（3）每次收款前，勘察人应当向发包人提供以勘察人名义出具的符合发包人要求的国内合法有效等额增值税专用发票（具体发票形式按发包人财务部门要求提供），否则，发包人有权顺延付款且不承担任何违约责任。具体付款方式由发包人进行选择，包含但不限于银行转账、承兑汇票、保理等。若发包人选择以保理、承兑汇票等方式进行付款的，因此产生的利息、贴息等成本由勘察人自行承担。承兑汇票到期日与合同约定付款日不一致的，不视为发包人违约。

（4）发包人有权根据公司资金状况，改变支付方式和支付比例，勘察人不得提出异议或索赔。

（5）如因客观原因发生工期变更或者延误，发包人有权对合同价款的付款条件及方式进行变更。

4.2.5 所有款项的支付应由勘察人提出申请，并附证明材料，由勘察人填制“付款申请表”，并出具经发包人派驻工地代表和监理工程师签证的实际完成工程量证明，

5.2.9 勘察人在勘察过程中因非发包人原因造成人身伤亡和财产损失的，由勘察人承担全部责任和发生的一切费用。

5.2.10 勘察人委派杨浩军作为项目负责人，负责组织工程施工，报告编写及发包人的关系协调。合同履行过程中，未经发包人同意，项目负责人及项目组成员不得擅自更换。

5.2.11 勘察人必须具有勘察现场安全作业的保证措施及专职安全人员，保证施工安全（包括人身安全、设备安全、交通安全等），在勘察施工期间，勘察人应自行负责所有勘察人员的安全。如发生任何安全事故，由勘察人承担全部责任。

5.2.12 勘察人选派的担任勘察的人员必须是富有经验、业务能力强、身体健康的专业人员，而且必须保证该勘察人员尽职尽责，勤勉工作。勘察人应当将选派的勘察人员名单及资质报发包人备案。勘察人应当选定项目负责人作为本合同的履约代表，负责与发包人进行工作对接。勘察人无故更换人员或所派人员不能胜任工作，发包人要求更换其人员的均视为勘察人违约。更换主要负责人员的，按每人每次1万处罚，更换技术人员的，按每人每次5000元处罚。勘察人人员详见合同附件。

5.2.13 合同规定的勘察人的工程项目，未经发包人书面批准，勘察人不得将任何工程项目分包或转包给第三方，若经确认有未经发包人批准的第三方施工单位进场施工，发包人有权拒绝验收分包商施工的工程，并有权责令勘察人解除与第三方的合同，并承担相应的赔偿责任，直至解除本合同。

5.2.14 勘察人应确保所提交的工作成果不得侵犯任何第二方的合法权益（包括但不限于知识产权等），并确保发包人免受任何第三方提出的索赔或要求，否则，由勘察人承担全部法律责任和经济损失。

5.2.15 即便勘察人与发包人之间存在任何争议和纠纷，勘察人应通过合理、合法的途径和发包人进行协商。勘察人不得以任何理由威胁、干扰、影响项目的正常开发建设（包括但不限于堵门、闹事、上访等），否则发包人有权单方解除合同，勘察人应向发包人支付20000元违约金，并承担给发包人造成的一切经济损失和法律责任。

5.2.16 勘察人应及时支付农民工工资，不得拖欠，否则，每出现一次农民工上访闹事，勘察人应向发包人支付违约金20000元，并承担由此引发的全部经济损失和法律责任。

- 3、中标通知书；
- 4、招标文件及招标文件有关问题的备忘录及其附件；
- 5、投标文件及澄清补充文件及其他补充资料；
- 6、建设工程勘察合同附件；
- 7、技术标准和要求；
- 8、其他合同文件；
- 9、发包人结合招标项目实际制定的各种管理实施办法；
- 10、双方确认的构成合同组成部分的其他文件。

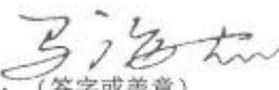
在合同订立及履行过程中形成的合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述文件应互相补充和解释，属于同一类内容的文件，应以新签署的为准。如有不清或互相矛盾之处，以上面所列顺序在前的为准。

发包人：（盖章）

 云南滇中城投恒居置业开发有限公司
 住 所：云南省滇中新区滇兴街
 199号滇中空港商务广场2#楼12层
 法定代表人
 或委托代理人：（签字或盖章）

 电 话：0871-67175279
 传 真：0871-67175279
 开 户 银 行：富滇银行股份有限公司滇
 中产业区支行
 帐 号：120871128010000000138
 邮 政 编 码：650000

承包人：（盖章）

 北京城建勘测设计研究院有限责任公司
 住 所：北京市朝阳区安慧里五区六
 号
 法定代表人
 或委托代理人：（签字或盖章）

 电 话：010-64917771
 传 真：010-64921259
 开 户 银 行：中国建设银行北京北环支行
 帐 号：11001028700056006619
 邮 政 编 码：100101

附表 1: 本项目人员配备情况表

本项目中担任 岗位	姓名	职称	执业或职业资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目负责人	杨浩军	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	注册类	AY141100965	岩土工程
技术负责人	高涛	正高级工程师	注册土木工程师(岩土)	注册类	AY111100780	岩土勘察
技术顾问	马海志	教授级高工	全国工程勘察设计大师	大师	/	测绘
技术顾问	黄溯航	正高级工程师	注册土木工程师(岩土)	注册类	AY111100790	岩土勘察
技术顾问	吴炳涛	高级工程师	注册土木工程师(岩土)	注册类	AY061100231	岩土勘查
室内试验负责人	刘付海	高级工程师	高级工程师	高级	ZGB05014939	岩土勘查
水文试验负责人	庞炜	正高级工程师	正高级工程师	正高级	ZGA22005278	水工环地质
测量负责人	熊琦智	正高级工程师	注册测绘师	正高级	1272113010602 1414	测绘
物探负责人	柴新朝	工程师	注册土木工程师(岩土)	注册类	AY204100843	地质(物探)
安全负责人	耿长良	高级工程师	专职安全员	高级	ZGB05022558	测绘
现场管理负责人	陶盾	高级工程师	高级工程师	高级	ZGB05041242	水工环地质
现场施工负责人	皮洪臣	工程师	工程师	中级	00201105	物化遥
现场安全负责人	包鑫	工程师	工程师	中级	Y120223051821 010016	岩土工程

4. 雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察

《雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察服务合同》

副本

合同编号：CSFZ-KC-2020-0003-XDADY-001

雄东片区 A 单元安置房及配套设施 项目勘察服务合同

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

勘察人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2020年2月12日

第一节 合同协议书

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

勘察人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

中国雄安集团城市发展投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施雄东片区A单元安置房及配套设施项目勘察工作，已接受北京城建勘测设计研究院有限责任公司（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。发包人和勘察人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函等投标文件；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 发包人要求；
- (8) 勘察费用清单；
- (9) 勘察方案；
- (10) 附录，即：

附录A 相关服务的范围和內容

附录B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录C 勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录D 勘察人投入的仪器、设备清单

(11) 合同其他附件

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：

勘察费全费用综合单价为 7.76 元/平方米（以建筑物和构筑物占地面积之和为计算基数）。合同总金额（含税价）人民币（大写）伍佰柒拾肆万贰仟肆佰元整（¥5742400.00元），其中不含税价为人民币（大写）伍佰肆拾壹万柒仟叁佰伍拾捌元肆角玖分（¥5417358.49元），税额为人民币（大写）叁拾贰万伍仟零肆拾壹元伍角壹分（¥325041.51元），税率为 6%。

签约合同价暂按建筑物和构筑物占地面积 740000 平方米为计算基数得出，勘察最终结算额=经批复的建筑物和构筑物占地面积×勘察费全费用综合单价。

采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定综合单价为含

4.6 勘察人员的管理

4.6.1 更换主要人员的违约责任：

勘察人经发包人同意更换主要人员的违约责任：勘察人需要更换主要人员的，必须出示勘察人法定代表人签署的申请，且必须获得发包人的书面批准。

勘察人所更换的主要人员的工作能力和工作态度能够得到发包人的认可。在此基础上，发包人仍有权要求勘察人支付违约金 3 万元/人/次；

勘察人擅自更换主要人员的违约责任：未获得发包人书面批准；或勘察人虽然获得发包人书面批准，工作能力和工作态度不能得到发包人的认可，则勘察人向发包人支付违约金 5 万元/人/次，并限期改正。

4.6.2 主要勘察人员包括：执行通用合同条款。

作业人员包括：执行通用合同条款。

勘察人还应满足下列要求：（1）勘察人必须设立勘察办公室，委派常驻勘察人员。在勘察、设计概算至施工的全过程，勘察单位必须在现场分项目分专业配置发包人认为必要的一定数量的主要人员，以保证勘察工作的进度和质量。（2）项目负责人在勘察整个周期内驻场，各个专业板块要配置板块负责人，并在此基础上配置主要专业技术负责人。

4.7 撤换项目负责人和其他人员

勘察人无正当理由拒绝撤换项目负责人的违约责任：勘察人向发包人支付违约金 10 万元/人/次，并限期改正。

勘察人无正当理由拒绝撤换主要人员的违约责任：勘察人向发包人支付违约金 5 万元/人/次，并限期改正。

5. 勘察要求

5.1 一般要求

5.1.3 勘察人完成勘察工作所应遵守的其他规定：____/____

5.2 勘察依据

本工程的勘察依据包括：国家、地方以及行业相关规范、规程等。

5.3 勘察范围

5.3.2 工程范围：雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目涉及的全部勘察工作。

5.3.3 阶段范围：雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目阶段范围内所有涉及到的勘察服务工作。

5.3.4 工作范围：本项目包括雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目 65 个地块的勘察服务，具体包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建建筑物的全部勘察工作并配合设计单位进行试桩等。其中：项目 65 个地块中的 37 个地块已完成土护降勘察，本次招标包含除 37 个地块土护降阶段勘察工作之外的全部勘察工作。

税价格。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。

4. 项目负责人：杨浩军，身份证号：130102197011072130，注册号：AY141100965、中化高职第03212号。

5. 勘察工作质量符合的标准和要求：合格。

6. 勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8. 勘察人计划开始勘察日期：2020年2月24日，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限至工程通过竣工验收止，其中勘察周期为60天。

9. 本合同（协议）正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（盖章）

勘察人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（盖章）

法定代表人或
授权代表（签字或盖章）



法定代表人或
授权代表（签字或盖章）：

马浩军

签订日期：2020.2.12

签订日期：2020.2.12

附录 A 相关服务的范围和内容

本项目包括雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目 65 个地块 的勘察服务，具体包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建建筑物的全部勘察工作并配合设计单位进行试桩等。其中：项目 65 个地块中的 37 个地块已完成土护降勘察，本次招标包含除 37 个地块土护降阶段勘察工作之外的全部勘察工作。

履约证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司于 2020 年 2 月中标雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察，合同中标价为 574.2400 万元，该项目包括雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目 65 个地块的勘察服务。

该公司员工杨浩军担任该项目项目负责人，黄溯航担任项目技术负责人：该项目于 2021 年 4 月完工，履约情况良好，无任何安全质量事故，所提交的成果资料满足业主要求。

特此证明！

中国雄安集团城市发展投资有限公司

2021 年 11 月 17 日





雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目
A1、A2 宗地

岩土工程勘察报告

勘察编号：2020 勘察 010-2-2

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION EXPLORATION & SURVEYING DESIGN RESEARCH INSTITUTE CO. LTD

建筑工程施工图审查专用章
单位：河北世元工程建设咨询有限公司
审查范围：房屋建筑工程；市政工程（给水、排水、热力、
道路、桥梁、隧道）一类
证书号：SHT0603-1

建筑工程施工图审查专用章
单位：河北世元工程建设咨询有限公司
审查范围：房屋建筑工程；市政工程（给水、排水、热力、
道路、桥梁、隧道）一类
证书号：SHT0603-1

资质证书编号：010113-KJ

雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目
A1、A2 宗地
岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

(2020 勘察 010-2-2)

院长：王思锴

总工程师：张建全

项目审定人：郭红梅

项目审核人：孙常青

项目负责人：杨浩军

项目工程师：葛旭

勘察文件专用章
4042 北京城建勘测设计研究院有限责任公司
工程勘察 甲级
有效期至 2020 年 12 月 31 日止

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名：杨浩军
注册号：1102476-AY034
有效期：至 2020 年 12 月

北京城建勘测设计研究院有限责任公司
2020 年 8 月

5. 容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察

《容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察服务合同》

正本

合同编号：CSFZ-KC-2020-0028-RDAG-017

容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察服务合同

工程名称：容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察

发 包 人：中国雄安集团城市发展投资有限公司

勘 察 人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

签订日期：2020 年 2 月 10 日

第 1 页 共 55 页

第一部分 合同协议书

发包人：中国雄安集团城市发展投资有限公司（发包人名称）

勘察人：北京城建勘测设计研究院有限责任公司（勘察人名称）

中国雄安集团城市发展投资有限公司（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施容东片区E组团安置房及配套设施项目勘察（项目名称），已接受北京城建勘测设计研究院有限责任公司（勘察人名称，以下简称“勘察人”）对该项目勘察投标。

发包人和勘察人共同达成如下协议。

1. 下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 招标文件、澄清、答疑文件及招标过程中双方知悉认可的其他文件；
- (7) 发包人要求；
- (8) 勘察费用清单；
- (9) 技术部分（勘察方案）；
- (10) 附录，即：

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 发包人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

附录 C 勘察人项目负责人及其他主要人员配置表

附录 D 勘察人投入的仪器、设备清单

(11) 合同其他附件

2. 上述合同文件互相补充和解释。如果合同文件之间存在矛盾或不一致之处，以上述文件的排列顺序在先者为准。

3. 签约合同价：合同总金额（含税价）人民币（大写）肆佰伍拾柒万零壹佰零柒元整（¥4570107.00元），其中不含税价为人民币（大写）肆佰叁拾壹万壹仟肆佰贰拾壹元柒角（¥4311421.70元），税额为人民币（大写）贰拾伍万捌仟陆佰捌拾伍元叁角（¥258685.30元），税率为6%。（其中，增值税税率按国家规定的相关税率执行）。

“采用增值税一般计税方式，提供增值税专用发票。本合同约定的全费用综合单价为含税价格。在合同履行期间，如遇国家的税率调整，本合同约定的不含税价款不因国家税率变化而变化，但合同总金额（含税价）相应调整。”

4. 项目负责人：杨浩军，身份证号：130102197011072130，注册号：AY141100965。

5. 勘察工作质量符合的标准和要求：合格。

6. 勘察人承诺按合同约定承担工程的勘察工作。

7. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向勘察人支付合同价款。

8. 勘察人计划开始勘察日期：乙，实际日期按照发包人在开始勘察通知中载明的开始勘察日期为准。勘察服务期限至工程通过竣工验收止，其中勘察周期为暂定45日历天。

9. 本合同（协议）正本贰份、副本捌份，合同双方各执正本壹份，副本肆份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。

10. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人（盖章）：



法定代表人（或委托代理人）
（签章）：



日期：2020年2月10日

勘察人：（盖章）



法定代表人（或委托代理人）

（签章）：

马福生

日期：2020年2月10日

3.7 撤换项目负责人和其他人员

勘察人无正当理由拒绝撤换项目负责人的违约责任：勘察人向发包人支付违约金 10 万元/人·次，并限期改正。

勘察人无正当理由拒绝撤换主要人员的违约责任：勘察人向发包人支付违约金 5 万元/人·次，并限期改正。

4. 勘察要求

4.1 一般要求

4.1.3 勘察人完成勘察工作所应遵守的其他规定： /

4.2 勘察依据

本工程的勘察依据包括：国家、地方以及行业相关规范、规程等。

4.3 勘察范围

4.3.2 工程范围：容东片区E组团安置房及配套设施项目勘察涉及的全部勘察工作。

4.3.3 阶段范围：容东片区E组团安置房及配套设施项目阶段范围内所有涉及到的勘察服务工作。

4.3.4 工作范围：本次招标范围为本项目的勘察服务；包括但不限于容东片区E组团用地红线范围内地块的初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建建筑物的全部勘察工作并配合设计单位进行试桩等，以及在该组团现有基坑开挖的基础上实施基坑继续开挖所需的勘察及支护设计。

4.4 勘察作业要求

4.4.1 测绘

(1) 发包人向勘察人提供测量基准点、水准点和书面资料等材料的时间要求：执行通用合同条款，本次勘察内容不包含地形图测绘。

4.6 临时占地和设施要求

4.6.5 临时设施的修建、拆除和恢复费用的承担：执行通用合同条款。

4.7 安全作业要求

4.7.1 勘察人向发包人报送安全措施计划的期限：收到发包人有关安全工作的指示后 7 日内报送发包人批准。

5. 开始勘察和完成勘察

5.1 开始勘察

5.1.1 开始勘察应具备的条件：发包人发出通知后。

5.1.2 因发包人原因，自合同协议书中计划开始勘察日期之日起 90 天内未能发出开始勘察通知，对于本合同履行及相关费用承担的约定：由合同双方协商一致确认。

9.2.2 发包人给予的奖励： /

10. 合同价格与支付

10.1 合同价格

10.1.1 本合同价款确定方式：固定单价。

价格调整方式：不调整。

风险范围划分：无。

10.1.2 勘察费用实行发包人签证制度，即勘察人完成勘察项目后通知发包人进行验收，通过验收后由发包人代表对实施的勘察项目、数量（主要需要确定已完成部分的勘察的用地面积）、质量和实施时间签字确认，以此作为计算勘察费用的依据之一。

合同价格采用固定单价的方式，签约合同额暂按用地面积 674057 平方米 为计算基数，勘察最终结算金额=经批复的用地面积×全费用单价（含税）。（详见下表）

序号	勘察工作项目	具体工作内容	用地面积 (m ²)	全费用单价 (元/m ²) (含税)	全费用合价 (元)
1	勘察	具体包括但不限于初勘、详勘、补勘、出具勘察报告等红线范围内拟建建筑物的全部勘察工作并配合设计单位进行试桩等。具体内容及要求详见招标文件。	674057	6.08	4098267
2	基坑支护设计	本次招标范围内的基坑支护设计工作，具体要求和内容详见招标文件和勘察任务书。	674057	0.7	471840
3	合计				4570107

10.1.3 合同价格包括但不限于内容：合同第 5.3.4 项约定的工作范围。

10.2 定金或预付款

履约证明

北京城建勘测设计研究院有限责任公司于 2020 年 2 月中标容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察，合同中标价为 457.0107 万元，该项目包括用地面积 674057 平方米的勘察服务。

该公司员工杨浩军担任该项目项目负责人，黄溯航担任项目技术负责人：该项目于 2021 年 6 月完工，履约情况良好，无任何安全质量事故，所提交的成果资料满足业主要求。

特此证明！

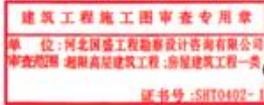
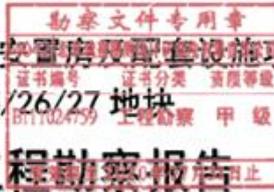
中国雄安集团城市发展投资有限公司

2021 年 11 月 17 日



资质证书编号: 010113-KJ

容东片区E组团安置房配套设施项目
24/25/26/27地块
岩土工程勘察报告



(详细勘察阶段)

(2020 勘察 012-2-2)

院长: 王思错
总工程师: 张建全
项目审定人: 郭红梅
项目审核人: 孙常青
项目负责人: 杨浩军
项目工程师: 岳栋



北京城建勘测设计研究院有限责任公司
2020年4月

目录

拟投入项目团队基本情况表	1
汤朝晖简历表	5
杨浩军简历表	17
谢凯旋简历表	23
汪奋强简历表	28
杨晓川简历表	38
罗晓琪简历表	48
潘霖简历表	54
周越洲简历表	59
杨艳青简历表	65
岑洪金简历表	71
王建强简历表	77
杜京京简历表	82
王怀良简历表	87
张邦图简历表	93
李娜简历表	98
范细妹简历表	105
郝森简历表	110
史旷博简历表	114
周华忠简历表	119
李杰简历表	125
蓝晓丹简历表	130
周志亮简历表	135
孙静简历表	141
雷世超简历表	146
何建凯简历表	151
吴黎辉简历表	158
王维林简历表	165
高勇简历表	170
金鑫简历表	175
王亚杰简历表	180
曲朝雷简历表	187
李鹏简历表	192
张继伟简历表	196
潘海浪简历表	202
刘雨鑫简历表	205

拟投入项目团队基本情况表

序号	姓名	项目中拟担任职务或专业	职称证	注册资格	学历	单位社保购买	备注
1	汤朝晖	项目负责人	广东省工程勘察设计大师、研究员	一级注册建筑师	博士	华南理工大学	/
2	杨浩军	勘察专业负责人	岩土工程高级工程师	注册土木工程师（岩土）	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
3	谢凯旋	BIM专业负责人	建筑设计高级工程师	全国BIM技能等级考试一级证书	硕士	北京城建设计发展集团股份有限公司	/
4	汪奋强	民航专业负责人	建筑高级工程师	一级注册建筑师	博士	华南理工大学	/
5	杨晓川	建筑专业负责人	建筑教授级高级工程师	一级注册建筑师	硕士	华南理工大学	/
6	汪奋强	建筑专业负责人	建筑高级工程师	一级注册建筑师	博士	华南理工大学	/
7	罗晓琪	建筑专业负责人	建筑设计工程师	一级注册建筑师	硕士	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	/
8	潘霖	建筑专业负责人	建筑设计高级工程师	一级注册建筑师	本科	北京城建设计发展集团股份有限公司	/
9	周越洲	结构专业负责人	建筑结构设计教授级高级工程师	一级注册结构工程师	本科	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	/
10	杨艳青	结构专业负责人	建筑结构设计正高级工程师	一级注册结构工程师	博士	北京城建设计发展集团股份有限公司	/
11	岑洪金	给排水专业负责	给水排水设计正	注册公用设备工	本科	华南理工大学	/

		人	高级工程师	程师(给水排水)		建筑设计研究 院有限公司	
12	王建强	给排水专业负责人	给排水高级工程师	注册公用设备工 程师(给水排水)	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
13	杜京京	暖通专业负责人	暖通空调设计高 级工程师	/	本科	华南理工大学 建筑设计研究 院有限公司	/
14	王怀良	暖通专业负责人	正高级工程师	注册公用设备工 程师(暖通空调	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
15	张邦图	强电专业负责人	建筑电气设计高 级工程师	/	本科	华南理工大学 建筑设计研究 院有限公司	/
16	李娜	强电专业负责人	电气高级工程师	注册电气工程师 (供配电)	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
17	范细妹	弱电专业负责人 (含海关专项)	建筑电气设计高 级工程师	/	本科	华南理工大学 建筑设计研究 院有限公司	/
18	郝森	弱电专业负责人 (含海关专项)	电气高级工程师	/	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
19	史旷博	物流专业负责人	建筑学中级工程 师	/	硕士	华南理工大学 建筑设计研究 院有限公司	/
20	周华忠	造价专业负责人	建筑工程造价高 级工程师	一级注册造价 工程师	本科	华南理工大学 建筑设计研究	/

						院有限公司	
21	李杰	综合协调负责人	建筑工程管理中 级工程师	/	硕士	华南理工大学 建筑设计研究 院有限公司	/
22	蓝晓丹	节能负责人	建筑工程高级工 程师	一级注册建筑师	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
23	周志亮	交通负责人	道桥设计教授级 高级工程师	咨询工程师(投 资)-市政公用工 程	硕士	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
24	孙静	咨询负责人	建筑设计正高级 工程师	咨询工程师(投 资)	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
25	雷世超	咨询设计人员	建筑设计中级工 程师	咨询工程师(投 资)	本科	北京城建设计 发展集团股份 有限公司	/
26	何建凯	勘察技术负责人	土木工程高级工 程师	注册土木工程 师(岩土)	本科	北京城建勘测 设计研究院有 限责任公司	/
27	吴黎辉	勘察审核人	岩土工程高级工 程师	注册土木工程 师(岩土)	本科	北京城建勘测 设计研究院有 限责任公司	/
28	王维林	注册测绘工程师	建筑工程技术高 级工程师	注册测绘工程师	本科	北京城建勘测 设计研究院有 限责任公司	/
29	高勇	专业技术人员	测绘高级工程师	注册测绘工程师	本科	北京城建勘测 设计研究院有 限责任公司	/

30	金鑫	注册安全工程师	岩土勘察高级工程师	注册安全工程师	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
31	王亚杰	专业技术人员	岩土勘察中级工程师	注册土木工程师（岩土）	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
32	曲朝雷	专业技术人员	岩土工程高级工程师	/	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
33	李鹏	其它人员	测绘高级工程师	/	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
34	张继伟	其它人员	工程勘察与岩土高级工程师	/	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
35	潘海浪	其它人员	岩土工程师	/	本科	北京城建勘测设计研究院有限责任公司	/
36	刘雨鑫	投标员	/	/	本科	华南理工大学建筑设计研究院有限公司	/

注：1. 须随本表提交表中人员相应的职称证书（如有）、注册证书（或上岗证）、学历证书、所在单位连续缴纳6个月的社保证明等原件扫描件。2. 本表应按专业依次填写。表格不足时可续页。

汤朝晖简历表

姓名	汤朝晖	性别	男	年龄	58
职务	项目负责人	职称	广东省工程勘察设计大师、研究员	学历	博士
参加工作时间	2003.8		担任相应职务年限	22	
执业注册资格及证书编号	一级注册建筑师：20024400900				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工程 务署工程设计 管理中心	深圳鹏城技师 学院职教园校 区(一期)	196000 m ²	未开工	/	/
河南工大设计 研究院有限公 司(总包设计 单位)	中国南部物流 枢纽三期建设 项目(广清园 项目工程)规 划及景观方案 设计、综合业 务楼建筑设 计、一期立筒 仓及楼房仓造 型方案设计	236000 m ²	/	在建	/
广州市城市更 新规划设计研 究院有限公司 (总包设计单 位)	白云机场三期 扩建工程周边 临空经济产业 园区基础设施 建设三期工程	43140 m ²	/	在建	/

	(小-平山安置区首期)地块三初步设计(旧建筑修缮部分、新旧建筑结合部分、与旧建地块相邻的商业街的设计)				
济南滨河新区建设投资集团有限公司	中国科学院理化技术研究所先进激光研究院(济南)一期工程	248000 m ²	/	在建	/
广州尚龙置业有限公司	粤港澳大湾区(广州)科技金融中心项目设计	280728 m ²	/	在建	/
广州市启川房地产开发有限公司	中新广州知识城 JLXC-F1-1 地块知识塔项目修详规、初步设计及施工图设计	329787 m ²	/	在建	/
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程工作区设计项目	456200 m ²	2023. 10. 31	已完	合格



荣誉证书

Certificate of Honor

授予

汤朝晖

广东省工程勘察设计大师

Conferred on Tang Zhao Hui Guangdong Provincial Master of
Engineering Design and Geotechnique Investigation.



广东省住房和城乡建设厅

Department of Housing and Urban-Rural Development of Guangdong Province

2018年2月

February 2018



姓名	汤朝晖
性别	男
出生年月	1967.04
首次任职时间	2006.12
证书编号	4100083

学校聘任领导小组同意聘任
汤朝晖 为 建筑设计研究院
研究员，聘任上岗时间从 2023
年 03 月 01 日至 2027 年 04 月
30 日。



发证日期：2022年12月29日

复印电话。
陆本 院北森
1987.4.23

02

中华人民共和国国家教育委员会

62

87 16 2

关于教师以外专业技术职务任职资格 审定权问题的批复

87教职称字020号

华南工学院：

根据国务院国发〔1986〕27号《关于实行专业技术职务聘任制度的规定》，经研究，同意你院专业技术职务评审委员会有权审定以下专业技术职务任职资格：

- 1、科学研究、出版专业人员职务系列副研究员、副编审职务及其中级职务任职资格；
- 2、工程技术、实验技术人员职务系列高中、级职务任职资格；
- 3、图书资料、会计专业职务系列中级职务任职资格。

国家教委职称改革工作领导小组

一九八七年三月二十六日



抄送：广东省职称改革工作领导小组，广东省高教局

法
音
字

0769-22106023

王党李收

H

(88)教师管审字013号

关于教授、副教授任职资格审定权的批复

华南理工大学：

根据《高等学校教师职务试行条例》第十五条规定，经审定，同意你校有权审定教授、副教授任职资格。



抄送：广东省高等教育局



华南理工大学人事处

中国广州五山
Wushan, Guangzhou 510640
P.R.China

Tel:(020)87110201

Fax:(020)87113802

E-mail:j2rs@scut.edu.cn

Personnel Department of SCUT

证 明

我校具备工程系列初、中、高级职称评审资格，从 2000 年起
我校实行评聘合一，不再办理教职工专业技术职务资格证书，只
发聘任通知或聘书，特此说明。

华南理工大学聘任办
二〇〇九年三月二十六日
专业在龙印各聘任办

使用有效期:2025年04月21日
-2025年10月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：汤朝晖

性别：男

出生日期：1967年04月29日

注册编号：20024400900

聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年10月23日-2025年10月22日



主任



个人签名：

签名日期：2025.4.21

发证日期：2023年10月23日

博士研究生

毕业证书



研究生 汤朝晖 性别 男，一九六七年四月二十日出生，于二〇〇〇年九月至二〇〇三年七月在 建筑设计及其理论 专业学习，学制三年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长:  刘焯彬
培养单位: 华南理工大学

证书编号: 105611200301000043

二〇〇三年七月三十日

N^o. 00009524

中华人民共和国教育部监制

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汤朝晖	性别	男	社会保障号码	440106196704291970			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
2	7340882	202502	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
3	7340882	202503	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
4	7340882	202504	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
5	7340882	202505	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
6	7340882	202506	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
7	7340882	202507	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900
8	7340882	202508	20780	3324.8	1662.4	1662.4	831.2	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489037143）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汤朝晖同志（身份证号：440106196704291970）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：研究员，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日

杨浩军简历表

姓名	杨浩军	性别	男	年龄	58
职务	勘察专业负责人	职称	岩土工程高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1994.7	担任相应职务年限		10
执业注册资格及证书编号		注册土木工程师（岩土）：AY141100965			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
昭通机场建设投资开发有限公司	云南昭通机场迁建工程（民航部分）详细勘察及测量项目	10985 平方米	2023.11-2024.2	已完	优秀
中国铁塔股份有限公司云南省分公司	中国铁塔股份有限公司云南省分公司 2023-2024 年度地质勘察服务采购项目	共 1127 个站点	2022.12-2023.3	已完	优秀
中国雄安集团城市发展投资有限公司	雄东片区 A 单元安置房及配套设施项目勘察	约 218.62 万平方米	2020.2-2020.4	已完	优秀
中国雄安集团城市发展投资有限公司	容东片区 E 组团安置房及配套设施项目勘察	约 176 万平方米	2020.2-2020.5	已完	优秀
云南滇中城投恒居置业开发有限公司	滇中新区小哨国际新城 DTCKG2020-002-A2 号地块建设项目勘察服务	总建筑面积约 12.74 万平方米	2023.7-2023.9	已完	优秀

姓名 杨浩军
性别 男 民族 汉
出生 1970年11月7日
住址 北京市丰台区丰葆路98号
院二区22号楼3单元202号
公民身份号码 130102197011072130



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 北京市公安局丰台分局
有效期限 2016.05.10-2036.05.10



中国化学工程总公司制

编号：中化高职第 03212 号



姓名 杨浩军
性别 男
出生年月 1970年11月
专业 岩土工程
任职资格 高级工程师

使用有效期: 2025年09月09日
- 2026年03月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 杨浩军

性别: 男

出生日期: 1970年11月07日

注册编号: AY20141100965

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2023年12月06日-2026年12月31日



个人签名:

签名日期:

2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2023年12月06日



学生杨地第 性别 男
年龄 23 岁，于一九八九年
九月入本院 地质系
地质矿产勘查专业学习，修
业四年，现已学完全部课程，
成绩及格，准予毕业。

河北地质学院

毕业证字第 33030015 号

院长

一九九二年六月一日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y

校验码:kj8v5h

统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y

查询流水号:11010520250818082125

单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公司 查询日期:2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗涵	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

第 1 页 (共 93 页)



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
489	杨锋	340824198611185032	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
490	杨浩军	130102197011072130	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
491	杨洪波	110228197801230020	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
492	杨金凤	32132319840728212X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
493	杨凯	341281199408125755	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
494	杨坤	510183198410074137	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
495	杨蕾	110104197808083012	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
496	杨立军	132421198102130019	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12

谢凯旋简历表

姓名	谢凯旋	性别	男	年龄	35
职务	BIM 专业负责人	职称	建筑设计高级工程师	学历	硕士研究生
参加工作时间		2016. 6. 20	担任相应职务年限		9 年
执业注册资格及证书编号		全国 BIM 技能等级考试一级证书：2301001023023426			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量





北京建筑大学
BEIJING UNIVERSITY OF CIVIL
ENGINEERING AND ARCHITECTURE

硕士研究生毕业证书

谢凯旋，男，1990年03月15日生。
于2013年09月至2016年06月在本校
建筑学专业学习，学制3年，
经审核，符合硕士研究生毕业规定，准予毕业。



培养单位：北京建筑大学

校长

张彦林

证书编号：100161201602000071

二〇一六年六月二十七日

北京市职称证书

姓名	谢凯旋
证件号码	412725199003158271
性别	男
出生年月	1990年03月
专业	建筑设计
级别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号	ZGB05067538



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。



BIM

全国 BIM 技能等级考试
一级证书



谢凯旋 参加 2023 年 06 月全国 BIM 技能等级考试
BIM建模师 ， 成绩良好 ， 特发此证。

身份证号: 412725199003158271

证书编号: 2301001023023426

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 412725199003158271

Certificate Number: 2301001023023426

中国图学会
China Graphics Society



BIM

证书唯一序列号:



A1100053377



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: gc4bj4
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160411
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	谢凯旋	412725199003158271	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

汪奋强简历表

姓名	汪奋强	性别	男	年龄	50
职务	民航专业负责人、 建筑专业负责人	职称	建筑高级工程师	学历	博士
参加工作时间	2001.7		担任相应职务年限	15	
执业注册资格及证书编号	一级注册建筑师：20054401315				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 建筑工务署	福城桔新土地 整备利益统筹 项目土地整备 项目规划学校 全过程工程咨 询（含设计）	60257 m ²	未开工	/	/
深圳市建筑工 务署工程设计 管理中心	深圳鹏城技师 学院职教园校 区(一期)	196000 m ²	未开工	/	/
广州市重点公 共建设项目管 理中心	第十五届全运 会广东奥林匹 克体育中心升 级改造项目勘 察设计	183298 m ²	2025.4.30	已完	合格





姓 名 汪奋强
 性 别 男
 出生年月 1975.01
 首次任职时 间 2010.9
 证书编号 2100257

学校聘任领导小组同意聘任汪奋强为建筑设计研究院高级工程师，聘任上岗时间从2016年03月01日至2020年02月28日。

华南理工大学
 专业技术职务聘任办公室
 发证日期：2017年3月20日

续 聘

上一聘期考核合格，同意续聘。本次聘任上岗时间从

2020年 3 月 1 日至
 2023年 2 月 28 日。

华南理工大学
 专业技术职务聘任办公室
 2020年 3 月 1 日

续 聘

上一聘期考核合格，同意续聘。本次聘任上岗时间从

2023年 03 月 01 日至
 2026年 02 月 28 日。

华南理工大学
 专业技术职务聘任办公室
 2023年 3 月 1 日

复印件。
陆北森
1987.4.23

02

中华人民共和国国家教育委员会

62

87 16 2

关于教师以外专业技术职务任职资格 审定权问题的批复

87教职称字020号

华南工学院：

根据国务院国发〔1986〕27号《关于实行专业技术职务聘任制度的规定》，经研究，同意你院专业技术职务评审委员会有权审定以下专业技术职务任职资格：

- 1、科学研究、出版专业人员职务系列副研究员、副编审职务及其中级职务任职资格；
- 2、工程技术、实验技术人员职务系列高中、级职务任职资格；
- 3、图书资料、会计专业职务系列中级职务任职资格。

国家教委职称改革工作领导小组

一九八七年三月二十六日



抄送：广东省职称改革工作领导小组，广东省高教局

法
部
印

0769-22106023

王党李收

H

(88)教师管审字013号

关于教授、副教授任职资格审定权的批复

华南理工大学：

根据《高等学校教师职务试行条例》第十五条规定，经审定，同意你校有权审定教授、副教授任职资格。



抄送：广东省高等教育局



华南理工大学人事处

中国广州五山
Wushan, Guangzhou 510640
P.R.China

Tel:(020)87110201

Fax:(020)87113802

E-mail:j2rs@scut.edu.cn

Personnel Department of SCUT

证 明

我校具备工程系列初、中、高级职称评审资格，从 2000 年起
我校实行评聘合一，不再办理教职工专业技术职务资格证书，只
发聘任通知或聘书，特此说明。

华南理工大学聘任办
二〇〇九年三月二十六日

使用有效期:2025年06月04日
-2025年10月31日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：汪奋强

性别：男

出生日期：1975年01月26日

注册编号：20054401315



聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年11月01日-2025年10月31日



主任



个人签名：

汪奋强

签名日期：2025.6.4.

发证日期：2023年11月01日

博士研究生
毕业证书



研究生 汪奋强 性别 男，一九七五年 一 月二十六日生，于
二〇〇五年 九 月至二〇一四年六 月 在建筑设计及其理论
专业学习，学制 三 年，修完博士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：

王迎新

证书编号：105611201401000180

二〇一四年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	汪奋强	性别	男	社会保障号码	440106197501261856			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
2	7340882	202502	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
3	7340882	202503	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
4	7340882	202504	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
5	7340882	202505	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
6	7340882	202506	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
7	7340882	202507	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900
8	7340882	202508	17865	2858.4	1429.2	1429.2	714.6	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

1. 本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
2. 机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
3. 职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
4. 表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
5. 表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
6. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
7. 除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
8. 通过授权码（25090489039827）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

汪奋强同志（身份证号：440106197501261856）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：高级工程师，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至 2025 年 12 月 31 日

杨晓川简历表

姓名	杨晓川	性别	男	年龄	57
职务	建筑专业负责人	职称	建筑教授级高级工程师	学历	硕士
参加工作时间		1993.5	担任相应职务年限		15
执业注册资格及证书编号		一级注册建筑师：19994400680			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
江苏省公共工程建设中心有限公司	江苏开放大学（江苏城市职业学院）新校区（二期）项目	229227 m ²	未开工	/	/
广州市重点公共建设项目管理中心	中国人保广州国际金融中心勘察设计	84594 m ²	未开工	/	/
河南工大设计研究院有限公司（总包设计单位）	中国南部物流枢纽三期建设项目（广清园项目工程）规划及景观方案设计、综合业务楼建筑设计、一期立筒仓及楼房仓造型方案设计	236000 m ²	/	在建	/





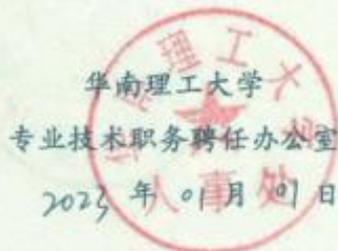
姓名 杨晓川
 性别 男
 出生年月 1968.07
 首次任职时间 2010.09
 证书编号 1101324

学校聘任领导小组同意聘任杨晓川为建筑学院（建筑设计研究院）教授级高级工程师，聘任上岗时间从2020年3月01日至2023年2月28日。



续聘

上一聘期考核合格，同意续聘。本次聘任上岗时间从
 2023年03月01日至
 2028年02月28日。



续聘

上一聘期考核合格，同意续聘。本次聘任上岗时间从
 年 月 日至
 年 月 日。

华南理工大学
 专业技术职务聘任办公室
 年 月 日

复印件。
陆北森
1987.4.23

02

中华人民共和国国家教育委员会

62

87 16 2

关于教师以外专业技术职务任职资格 审定权问题的批复

87教职称字020号

华南工学院：

根据国务院国发〔1986〕27号《关于实行专业技术职务聘任制度的规定》，经研究，同意你院专业技术职务评审委员会有权审定以下专业技术职务任职资格：

- 1、科学研究、出版专业人员职务系列副研究员、副编审职务及其中级职务任职资格；
- 2、工程技术、实验技术人员职务系列高中、级职务任职资格；
- 3、图书资料、会计专业职务系列中级职务任职资格。

国家教委职称改革工作领导小组

一九八七年三月二十六日



抄送：广东省职称改革工作领导小组，广东省高教局

法
部
印

0769-22106023

王党李收

H

(88)教师管审字013号

关于教授、副教授任职资格审定权的批复

华南理工大学：

根据《高等学校教师职务试行条例》第十五条规定，经审定，同意你校有权审定教授、副教授任职资格。



抄送：广东省高等教育局



华南理工大学人事处

中国广州五山
Wushan, Guangzhou 510640
P.R.China

Tel:(020)87110201

Fax:(020)87113802

E-mail:j2rs@scut.edu.cn

Personnel Department of SCUT

证 明

我校具备工程系列初、中、高级职称评审资格，从 2000 年起
我校实行评聘合一，不再办理教职工专业技术职务资格证书，只
发聘任通知或聘书，特此说明。

华南理工大学聘任办
二〇〇九年三月二十六日

使用有效期:2025年04月21日
-2025年10月18日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：杨晓川

性别：男

出生日期：1968年07月21日

注册编号：19994400680

聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2023年10月23日-2025年10月22日



主任



个人签名：

签名日期：2025.4.21 发证日期：2023年10月23日



硕 士
研究生毕业证书

杨晓川系广东大埔人，
一九六八年七月生。一九九〇
年九月至一九九三年四月在
我校建筑设计及其理论专业攻读
硕士学位，学制2.5年。成绩合
格，准予毕业。



证书登记(1993)第 043 号

广东省机关事业单位养老保险个人参保证明

单位：元

姓名	杨晓川	性别	男	社会保障号码	440106196807211996			
累计缴费年限			10年11月					
序号	单位编号（详见说明4）	缴费年月	缴费基数	基本养老保险		职业年金		参保地代码（详见说明5）
				单位缴费	个人缴费	单位缴费	个人缴费	
1	7340882	202501	20500	3280	1640	1640	820	449900
2	7340882	202502	20500	3280	1640	1640	820	449900
3	7340882	202503	20500	3280	1640	1640	820	449900
4	7340882	202504	20500	3280	1640	1640	820	449900
5	7340882	202505	20500	3280	1640	1640	820	449900
6	7340882	202506	20500	3280	1640	1640	820	449900
7	7340882	202507	20500	3280	1640	1640	820	449900
8	7340882	202508	20500	3280	1640	1640	820	449900



打印日期：2025年09月04日

说明：

- 1.本单记录您在广东省社保经办机构参加机关事业单位养老保险实际缴费情况，欠费、已转出、清退个人缴费等数据不在表内显示。如对当年度参保缴费记录有异议的，可向单位、所属社保经办机构查询核实。
- 2.机关事业单位养老保险自2014年10月起实施，2014年10月至2019年4月基本养老保险单位缴费比例为20%，2019年5月至今单位缴费比例为16%，个人缴费比例为8%，所需费用由单位和工作人员共同承担，个人缴费部分计入基本养老保险个人账户。
- 3.职业年金所需费用由单位和工作人员共同承担，单位缴费比例为8%，个人缴费比例为4%，均计入本人职业年金个人账户。
- 4.表中“单位编号”对应的单位名称如下：
7340882：华南理工大学
- 5.表中“参保地代码”对应的参保地社会保险经办机构如下：
449900：广东省社会保险基金管理局
缴费记录不在同一个参保地的，应及时向最后参保地社保机构提出转移接续申请。
- 6.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，异地基本养老保险关系转入后，转移时段缴费计入办理转移时单位内。
- 7.除省内机关事业单位养老保险制度内转移外，根据国家有关政策规定，异地转入的职业年金、企业年金及军人职业年金补助总额记入职业年金个人账户余额，不按月展示转移时段的职业年金缴费情况，本单中仅显示在广东省机关事业单位养老保险参保时段的职业年金缴费情况。
- 8.通过授权码（25090489039446）可在“广东省人社厅网站-业务直通车-社会保障-广东社保服务-机关事业单位养老保险电子单据在线验证”界面进行验证。本授权码有效期至2025年12月12日。

证明

杨晓川同志（身份证号：440106196807211996）我校事业编制人员，工作岗位在我校建筑设计研究院有限公司，为专业设计人员，专业：建筑，职称：教授级高级工程师，无需与我校签订劳动合同，其社保由我校统一缴纳，特此证明。



备注：本证明有效期为即日起至2025年12月31日

罗晓琪简历表

姓名	罗晓琪	性别	男	年龄	36
职务	建筑专业负责人	职称	建筑设计工程师	学历	硕士
参加工作时间		2015.7	担任相应职务年限		3
执业注册资格及证书编号		一级注册建筑师：20244403697			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程	456200 m ²	2023.10.31	已完	合格
洛阳市教育局	洛阳市教育局兰台学校项目初步设计及施工图设计项目	96849.4 m ²	/	/	/
武汉车谷城市投资发展有限公司	华中科技大学国际教育科技创新园区一期方案设计	600000 m ²	/	在建	/





专业技术人员
专用章



粤中取证字第1801003017354号

公民身份号码:445281198901260013



1801003017354

罗晓琪 于二〇一八年
九月，经广州市人力资源
和社会保障局

考核认定，
具备建筑设计工程师
资格。特发此证

发证单位:



二〇一八年九月二十五日

使用有效期:2025年09月05日
-2026年03月04日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：罗晓琪

性 别：男

出生日期：1989年01月26日

注册编号：20244403697

聘用单位：华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期：2024年03月20日-2026年03月19日



主任



个人签名：

签名日期：2025.09.05

发证日期：2024年03月20日

硕士研究生
毕业证书



研究生罗晓琪 性别男，一九八九年一月二十六日生，于
二〇一二年九月至二〇一五年六月在建筑学

专业学习，学制三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：

证书编号：105611201502001886

二〇一五年六月二十五日

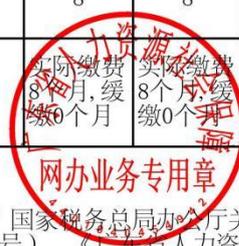
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	罗晓琪		证件号码	445281198901260013		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 16:01		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 16:01

潘霖简历表

姓名	潘霖	性别	男	年龄	44
职务	建筑专业负责人	职称	建筑设计高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2004.7.1	担任相应职务年限		21年
执业注册资格及证书编号		一级注册建筑师：20151104812			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



普通高等学校

毕业证书



学生 **潘霖** 性别 **男**，一九八一年一月十四日生，于一九九九年九月
至二〇〇四年七月在本校 **建筑学** 专业 **五年制**
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**天津城市建设学院** 校（院）长：**杜东菊**

证书编号：107921200405001335 二〇〇四年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

北京市职称证书

姓 名	潘霖	 <p>经北京市高级职称评审委员会评审，持证 人具备高级工程师资格。</p>  <p>2021年12月15日 职称专用章</p>
证件号码	120101198101145037	
性 别	男	
出生年月	1981年01月	
专 业	建筑设计	
级 别	副高级	
资格名称	高级工程师	
申报单位	北京城建设计发展集团股份有限公司	
证书编号	ZGB05056026	



使用有效期:2025年06月12日
-2025年12月09日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：潘霖

性别：男

出生日期：1981年01月14日

注册编号：20151104812



聘用单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期：2025年06月11日-2027年06月10日



主任



个人签名：

签名日期：2025.6.12

发证日期：2025年06月11日

北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 9vpxoe

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160641

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	潘霖	120101198101145037	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>,进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。
- 为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。
- 养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

周越洲简历表

姓名	周越洲	性别	男	年龄	51
职务	结构专业负责人	职称	建筑结构设计教授 级高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1996.7	担任相应职务年限		13
执业注册资格及证书编号		一级注册结构工程师：S20044402060			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程	456200 m ²	2023.10.31	已完	合格
广东省代建项目管理局	从化文化项目（中国国家版本馆广州分馆）	94000 m ²	2023.2.21	已完	合格
深圳市前海建设投资控股集团有限公司	国深博物馆初步设计及施工图设计	120000 m ²	/	在建	/





粤高取证字第 1100101019428 号



周越洲 于二〇一一年
十二月，经 广东省高级工
程师（教授级）资格

评审委员会评审通过，
具备 建筑结构设计高级
工程师（教授级）
资格。特发此证。

发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一二年二月二十日



使用有效期: 2025年08月21日
- 2026年02月17日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 周越洲

性别: 男

出生日期: 1974年09月06日

注册编号: S20044402060

聘用单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2024年10月16日-2027年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.8.21

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年10月16日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00320895

学生 周越洲 性别 男，一九七〇年
十月 日生，于一九八二年九月
至 一九八六年七月 月在本校建筑工程系

工业与民用建筑工程专业四年制本科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校(院)长: 刘焕彬

校 名: 华南理工大学

一九八六年七月十日

学校编号: 9603088



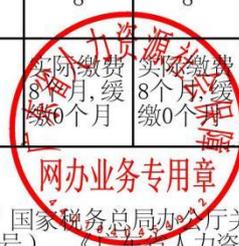
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周越洲		证件号码	440520197409062319		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 11:52		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:52

杨艳青简历表

姓名	杨艳青	性别	男	年龄	45
职务	结构专业负责人	职称	建筑结构设计正高级工程师	学历	博士研究生
参加工作时间		2012.7.2	担任相应职务年限		13年
执业注册资格及证书编号		一级注册结构工程师：S131104926			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

姓名 杨艳青
性别 男 民族 蒙古
出生 1980年1月19日
住址 北京市西城区阜成门北大街5号城建设计研究院



公民身份号码 210921198001191416

中华人民共和国
居民身份证



签发机关 北京市公安局西城分局
有效期限 2014.07.25-2034.07.25

博士研究生
毕业证书



研究生 杨艳青 性别 男, 1980年01月19日生, 于
2006年09月至2012年07月在 地下工程
专业学习, 学制3年, 修完博士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格,
毕业论文答辩通过, 准予毕业。

培养单位:  校(院、所)长: 宁滨

证书编号: 100041201201000111 2012年07月02日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

北京市职称证书

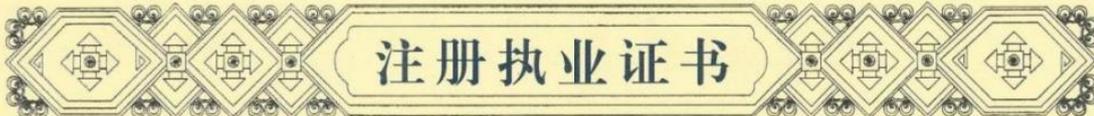
姓名 杨艳青
证件号码 210921198001191416
性别 男
出生年月 1980年01月
专业 建筑设计
级别 正高级
资格名称 正高级工程师
申报单位 北京城建设计发展集团股份有限公司
证书编号 ZGA05008661



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备正高级工程师资格。



中华人民共和国一级注册结构工程师



本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 杨艳青
证书编号 S131104926



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. S0026735

发证日期 2013年01月31日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

杨艳青

证件类型	居民身份证	证件号码	210921*****16	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: [北京城建设计发展集团股份有限公司](#) 证书编号: 建(造)11221100014346 注册编号/执业印章号: B11221100014346

注册专业: 土建 有效期: 2026年07月03日

2022-06-06 - 初始注册 - 土建
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

注册监理工程师

注册单位: [北京城建设计发展集团股份有限公司](#) 证书编号: 00639707 注册编号/执业印章号: 11019130

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年11月10日

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年11月10日

2024-10-24 - 延续注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

2021-11-10 - 初始注册 - 市政公用工程,房屋建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(2\)](#)

一级注册建造师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 注册编号/执业印章号: 京 1112015201635611

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年02月27日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年04月28日

- 2024-02-28 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2022-04-29 - 延续注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2021-03-09 - 延续注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2019-05-17 - 增项注册 - 建筑工程
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2016-04-18 - 初始注册 - 市政公用工程
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(5\) ^](#)

一级注册结构工程师

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: S131104926 电子证书编号: S20131104926 注册编号/执业印章号: 

注册专业: 不分专业 有效期: 2025年12月31日

- 2022-12-05 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2019-07-22 - 延续申请



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: g4wjnz

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160717

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	杨艳青	210921198001191416	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

岑洪金简历表

姓名	岑洪金	性别	男	年龄	50
职务	给排水专业负责人	职称	给水排水设计正高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1998.7	担任相应职务年限		12
执业注册资格及证书编号		注册公用设备工程师（给水排水）：CS20134400806			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程	456200 m ²	2023.10.31	已完	合格
中国民用航空中南地区空中交通管理局	广州白云国际机场三期扩建空管工程土建工程	76238 m ²	/	在建	/
广州尚龙置业有限公司	粤港澳大湾区(广州)科技金融中心项目	280728 m ²	/	在建	/



广东省职称证书

姓 名：岑洪金

身份证号：460033197505150018



职称名称：正高级工程师

专 业：给水排水设计

级 别：正高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年01月11日

评审组织：广州市工程系列建筑专业正高级工程师职称评审委员会

证书编号：2001001046159

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月21日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

使用有效期: 2025年09月01日
- 2025年12月30日



中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师
(给水排水)的执业凭证,准予持证人在执业范围和
注册有效期内执业。

姓名: 岑洪金

性别: 男

出生日期: 1975年05月15日

注册编号: CS20134400806

聘用单位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司

注册有效期: 2022年12月04日-2025年12月31日



个人签名:

签名日期: 2025.9.1

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2022年12月04日

普通高等学校
毕业证书



学生 岑洪金 性别 男，一九七五年
五 月 日生，于一九九四年九月
至一九九八年七月在本校

环境工程系给水排水工程专业 四年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课
程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 同济大学

一九九八年七月 日

学校编号: 9405114001

中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00092031



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	岑洪金		证件号码	460033197505150018		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 11:47 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:47

王建强简历表

姓名	王建强	性别	男	年龄	45
职务	给排水专业负责人	职称	给排水高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2002.7.1	担任相应职务年限		23年
执业注册资格及证书编号		注册公用设备工程师（给水排水）：CS111100806			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王建强

证件类型	居民身份证	证件号码	130705*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册公用设备工程师（给水排水）

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: CS111100806 电子证书编号: CS20111100806 注册编号/执业印章号: 11008
 注册专业: 不分专业 有效期: 2028年02月18日

- 2025-02-19 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2022-01-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2018-12-04 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2015-07-09 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2011-12-13 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(5\)](#) ^



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 50n4or

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160747

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王建强	130705198003033015	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

杜京京简历表

姓名	杜京京	性别	男	年龄	41
职务	暖通专业负责人	职称	暖通空调设计高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2007.7	担任相应职务年限		7
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程	456200 m ²	2023.10.31	已完	合格
广州市明道灯光科技股份有限公司	明道灯光研发制造项目	70590 m ²	2023.9.7	已完	合格
武汉光电工业技术研究院有限公司	光电创新园一期	34192.8 m ²	2021.4.1	已完	合格





粤高证字第 1801001010760 号
公民身份号码: 44010319840305121x



1 8 0 1 0 0 1 0 1 0 7 6 0



杜京京 于 二〇一七年
十一月，经 广州市建筑工程技
术高级工程师资格

评审委员会评审通过，
具备 暖通空调设计高级工程师
资格。特发此证



发证单位:
二〇一八年一月二十六日



普通高等学校

毕业证书



学生 杜京京 性别 男，一九八四年 三 月五 日生，于二〇〇三年
九月至二〇〇七年 六 月在本校 建筑环境与设备工程 专业
(空调工程)
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州大学



校(院)长：

康建设

证书编号：110781200705004665

二〇〇七年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



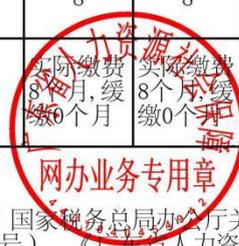
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	杜京京		证件号码	44010319840305121X		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 11:43		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 11:43

王怀良简历表

姓名	王怀良	性别	男	年龄	48
职务	暖通专业负责人	职称	暖通空调正高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1997.7.1	担任相应职务年限		26年
执业注册资格及证书编号		注册公用设备工程师（暖通空调）：CN151101283			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00049605

学生 王怀良 性别 男，
一九七七年三月二十五日生，于一九九五年
九月至一九九九年七月在本校
供热通风与空调工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

单平

校 名:

天津大学

一九九九年七月一日

学校编号:100564991062

中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册公用设备工程师（暖通空调）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 王怀良

证书编号 CN151101283

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. CN0009899

发证日期 2015年04月08日

证书专用印



878-657 王怀良

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 王怀良
Full Name

性别 男
Sex

出生日期 1977年03月
Date of Birth

证书编号 ZGA22005250
Certificate No.

资格名称 正高级工程师
Qualification

专业 暖通空调
Speciality

授予时间 2019年05月31日
Date of Conferment



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

王怀良

证件类型	居民身份证	证件号码	120104*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

注册公用设备工程师 (暖通空调)

注册单位: 北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号: CN151101283 电子证书编号: CN20151101283 注册编号/执业印章号: 11008

注册专业: 不分专业 有效期: 2027年12月31日

- 2024-11-11 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2021-12-29 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2018-07-18 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2015-03-11 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

[查看证书变更记录 \(4\)](#) ^

[相关网站导航](#)
[各省级一体化平台](#)
[网站访问量](#)

中华人民共和国住房和城乡建设部
 国家工程建设标准化信息网
 住房和城乡建设部执业资格注册中心

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

2 4 4 0 8 6



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: huctbs

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160835

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	王怀良	120104197703256310	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

张邦图简历表

姓名	张邦图	性别	男	年龄	39
职务	强电专业负责人	职称	建筑电气设计高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2010.7	担任相应职务年限		3
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市建筑工程 务署工程设计 管理中心	深圳鹏城技师 学院职教园校 区(一期)	196000 m ²	未开工	/	/
广州市天河区 建设工程项目 代建局	中山大学附属 第六医院(珠 吉院区)	198450 m ²	/	在建	/
深圳市前海建 设投资控股集 团有限公司	国深博物馆初 步设计及施工 图设计	120000 m ²	/	在建	/



广东省职称证书

姓名：张邦图

身份证号：441881198606067711



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月14日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2201001078539

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年09月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校



毕业证书

学生 张邦图 性别男，一九八六年六月六日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 建筑环境与设备工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：

广州大学

校（院）长：

康建设

证书编号：110781201005002127

二〇一〇年六月二十一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

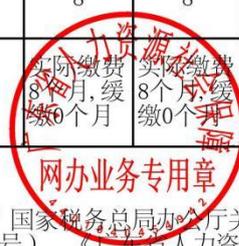
广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	张邦图		证件号码	441881198606067711		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 15:28 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 15:28

李娜简历表

姓名	李娜	性别	女	年龄	40
职务	强电专业负责人	职称	电气高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2009.7.1	担任相应职务年限		16
执业注册资格及证书编号		注册公用设备工程师（供配电）：DG171101973			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量





中华人民共和国注册电气工程师（供配电）



本证书是中华人民共和国注册电气工程师（供配电）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李 娜

证书编号 DG171101973



中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. DG0019928

发证日期 2017年09月15日

使用有效期 2025年08月06日
- 2026年02月02日



中华人民共和国注册电气工程师(供配电) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册电气工程师(供配电)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:李娜

性别:女

出生日期:1985年04月05日

注册编号:DG20171101973

聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2023年11月14日-2026年12月31日



李娜

个人签名:

李娜

签名日期: 2025.8.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2023年11月14日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

李娜

证件类型	居民身份证	证件号码	131024*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	北京城建设计发展集团股份有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册电气工程师（供配电）

注册单位：北京城建设计发展集团股份有限公司 证书编号：DG171101973 电子证书编号：DG20171101973 注册编号/执业印章号：11008

注册专业：不分专业 有效期：2026年12月31日

- 2023-11-14 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2020-12-31 - 延续申请
北京城建设计发展集团股份有限公司
- 2017-08-24 - 初始申请
北京城建设计发展集团股份有限公司

查看证书变更记录 (3) ^

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 4 4 0 8 7 0

网站地图 联系我们



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: 751dci

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250818160912

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	李娜	131024198504050763	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。

3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年08月18日

范细妹简历表

姓名	范细妹	性别	女	年龄	44
职务	弱电专业负责人 (含海关专项)	职称	建筑电气设计高级 工程师	学历	本科
参加工作时间	2010.1		担任相应职务年限	15	
执业注册资格及证书编号	/				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广州越秀城建 国际金融中心 有限公司	广州国际金融 贸易中心（珠 江新城西塔）	450000 m ²	2012. 10. 29	已完	合格
广西壮族自治 区农村信用社 联合社	广西金融广场 建筑智能化工 程设计	214161.2 m ²	2018. 6. 14	已完	合格
维沃移动通信 有限公司	vivo 总部智能 化工程设计	181500 m ²	/	/	/



广东省职称证书

姓名：范细妹

身份证号：440111198107233086



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气设计

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2019年12月03日

评审组织：广州市建筑工程技术高级工程师资格评审委员会

证书编号：2001001046574

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年04月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育



毕业证书

学生 **范细妹** 性别女，一九八一年七月二十三日生，于二〇〇六年一月至二〇一〇年一月在本校 **电气工程及其自动化**

专业 **函授** 学习 **修完** 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**广东工业大学**

校（院）长：



批准文号：**(85)教高三字003号**

证书编号：**118455201005100440**

二〇一〇年一月十五日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

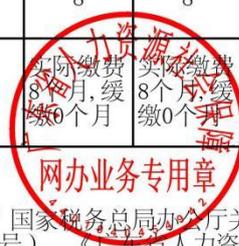
广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	范细妹		证件号码	440111198107233086		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 20:29		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 20:29

郝森简历表

姓名	郝森	性别	男	年龄	42
职务	弱电专业负责人 (含海关专项)	职称	电气高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2007.7.1		担任相应职务年限	18	
执业注册资格及证书编号	/				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



293

经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 郝森

Full Name

性别 男

Sex

出生日期 1983年12月

Date of Birth

证书编号 ZGB03043734

Certificate No.

资格名称 高级工程师

Qualification

专业 电气

Speciality

授予时间 2019年08月25日

Date of Conferment





社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: 38swvr
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250904180525
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	郝森	130204198312155418	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月04日

史旷博简历表

姓名	史旷博	性别	男	年龄	31
职务	物流专业负责人	职称	建筑学中级工程师	学历	硕士
参加工作时间		2020.7	担任相应职务年限		5
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 建筑工务署	福城桔新土地 整备利益统筹 项目土地整备 项目规划学校 全过程工程咨 询（含设计）	60257 m ²	未开工	/	/
深圳市建筑工 务署工程设计 管理中心	深圳鹏城技师 学院职教园校 区(一期)	196000 m ²	未开工	/	/
广州市重点公 共建设项目管 理中心	第十五届全运 会广东奥林匹 克体育中心升 级改造项目勘 察设计	183298 m ²	2025.4.30	已完	合格



广东省职称证书

姓名：史旷博

身份证号：441302199403125610



职称名称：工程师

专业：建筑学

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月23日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2401003141719

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年7月30日



硕士研究生 毕业证书



研究生 史旷博 性别 男，一九九四年 三 月 十二 日生，于
二〇一七年 九 月至二〇二〇年 六 月在 建筑学
专业 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，
成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校 长：[Signature]

证书编号：105611202002001950

二〇二〇年 六 月二十四日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



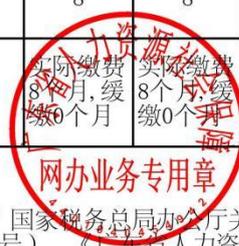
广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	史旷博		证件号码	441302199403125610		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-06 07:04	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月	实际缴费 8个月, 缓 缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-06 07:04

周华忠简历表

姓名	周华忠	性别	男	年龄	51
职务	造价专业负责人	职称	建筑工程造价高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1995.7	担任相应职务年限		11
执业注册资格及证书编号		一级注册造价工程师：建[造]11034400003846			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
山东省机场管理集团有限公司	济南遥墙国际机场二期改扩建工程	456200 m ²	2023.10.31	已完	合格
平远县平鑫城市投资发展有限公司	广州南沙(平远)产业转移工业园大柘北部园区及配套基础设施建设项目子项目(冷链仓储及园区孵化基地)初步设计	54000 m ²	/	在建	/





粤高取证字第300101083238 号



周华忠 于二〇一三年

十一月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第一

评审委员会评审通过，
具备建筑工程造价高级工程师
资格。特发此证



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅

二〇一四年四月一日

使用有效期: 2025年06月27日
- 2025年09月25日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 周华忠
性 别: 男
出 生 日 期: 1974年08月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11034400003846
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日
聘 用 单 位: 华南理工大学建筑设计研究院有限公司



个人签名:

周华忠

签名日期:

2025.6.27

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月16日





普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 00132463

学生周华忠性别男 现年21岁
于一九九二年九月至一九九五年七月在
本校 土木工程 专业
叁年制专科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



原写信

一九九五年七月一日

证书编号: 9507526



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	周华忠		证件号码	440623197408012699		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202401	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	20	20	20
截止			2025-08-25 18:24	, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费 20个月, 缓缴0个 月	实际缴费 20个月, 缓缴0个 月	实际缴费 20个月, 缓缴0个 月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-08-25 18:24

李杰简历表

姓名	李杰	性别	男	年龄	32
职务	综合协调负责人	职称	建筑工程管理中级 工程师	学历	硕士
参加工作时间		2019.7	担任相应职务年限		6
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区 建筑工务署	福城桔新土地 整备利益统筹 项目土地整备 项目规划学校 全过程工程咨 询（含设计）	60257 m ²	未开工	/	/
深圳市龙华区 建筑工务署	华南物流园土 地整备利益统 筹学校新建工 程（全过程工 程咨询）	70000 m ²	未开工	/	/
深圳市龙华区 建筑工务署	牛湖老村城市 更新单元规划 学校（全过程 工程咨询）	36210 m ²	未开工	/	/



广东省职称证书

姓名：李杰

身份证号：142430199302272719



职称名称：工程师

专业：建筑工程管理

级别：中级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年06月30日

评审组织：广州市建筑工程技术工程师资格评审委员会

证书编号：2301183005842

发证单位：广州市增城区人力资源和社会保障局

发证时间：2023年09月28日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

GD-JY

GD 硕士研究生

毕业证书



研究生 李杰 性别 男，一九九三年 二 月 二十七日生，于
二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在 建筑设计及其理论
专业学习，学制 三年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，
毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：华南理工大学

校(院、所)长：

证书编号：105611201902002677

二〇一九年 六 月 二十一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	李杰		证件号码	142430199302272719		
参保险种情况						
参保起止时间			单位	参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止			2025-09-05 16:28 , 该参保人累计月数合计	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月	实际缴费8个月,缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 16:28

蓝晓丹简历表

姓名	蓝晓丹	性别	女	年龄	49
职务	节能负责人	职称	建筑工程高级工程师	学历	本科
参加工作时间		1999.7.1	担任相应职务年限		26
执业注册资格及证书编号		一级注册建筑师：20091103559			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

姓名 蓝晓丹

性别 女 民族 壮

出生 1976 年 7 月 7 日

住址 天津市西青区李七庄街利海小区中发里11号楼1门201号

公民身份号码 450211197607071629



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 天津市公安局西青分局

有效期限 2008.06.21-2028.06.21

学士学位证书

(普通高等教育本科毕业生)



蓝晓丹, 女
76年7月生。自94
年9月至99年7月
在北方交通大学
土木建筑工程学院建筑学 专业
完成了五年制本科学习计划, 业已毕业。
经审核符合《中华人民共和国学位条例》
的规定, 授予工学学士学位。



北方交通大学
学位评定委员会主席 张永强

1999年7月1日
证书编号: 100044990908

高级专业技术职务任职资格证书

编号: 20120820165

盖印:



国务院国有资产监督管理委员会

姓名 蓝晓丹

性别 女

出生年月 1976 年 7 月

专业 建筑工程

任职资格 高级工程师

通过时间 2012 年 10 月 10 日

发证时间 2012 年 11 月 19 日

终审单位 国资委人事局



使用有效期:2025年06月09日
-2025年12月06日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定,持证人具备一级注册建筑师执业能力,准
予注册(注册期内有效)。

姓 名:蓝晓丹

性 别:女

出生日期:1976年07月07日

注册编号:20091103559

聘用单位:北京城建设计发展集团股份有限公司

注册有效期:2024年12月04日-2026年12月03日



主任



个人签名:

蓝晓丹

签名日期:

2025.6.9

发证日期:2024年12月04日



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: inu0tc
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901155854
 单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	蓝晓丹	450211197607071629	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

周志亮简历表

姓名	周志亮	性别	女	年龄	51
职务	交通专业负责人	职称	道桥设计教授级高级工程师	学历	硕士
参加工作时间		2000.5.8	担任相应职务年限		25
执业注册资格及证书编号		咨询工程师(投资)市政公用工程：咨登 0120230308569			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量

姓名 周志亮

性别 女 民族 汉

出生 1974 年 10 月 17 日

住址 北京市西城区阜成门北大街5号城建设计研究院



公民身份号码 430521197410173125



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 北京市公安局西城分局

有效期限 2012.09.10-2032.09.10

硕士研究生
毕业证书



研究生 周志亮 性别 女
一九七四年十月十七日生，于一九九七年九月至二〇〇〇年五月在
结构工程专业
学习，学制2.5年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

校(院、所)长: 

培养单位: 

二〇〇〇年五月八日

编号: 20011225

中华人民共和国教育部制
No. 00057950

中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：周志亮

性 别：女

身份证号：430521197410173125

证书编号：咨登0120230308569

专业 一：铁路、城市轨道交通

专业 二：市政公用工程

执业单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至：2026年03月16日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年03月16日



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 周志亮
Full Name
性别 女
Sex
出生日期 1974年10月
Date of Birth

资格名称 高级工程师(教授级)
Qualification
专业 道桥设计
Speciality
授予时间 2014年04月22日
Date of Conferment

证书编号 ZGA22002402
Certificate No.



中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）



本证书由住房和城乡建设部、交通运输部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（道路工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名 周志亮

证书编号 AD241100005



NO. AD0000005

发证日期 2024年06月20日

姓名: 周志亮

证件号码: 430521197410173125

性别: 女

出生年月: 1974年10月

批准日期: 2022年11月06日

管理号: 20221102011000000057



注册土木工程师 (道路工程)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Road Engineering)



中华人民共和国
人力资源和社会保障部

本证书由中华人民共和国人力资源和
社会保障部、住房和城乡建设部、交通运
输部批准颁发,表明持证人通过国家统一
组织的考试,取得注册土木工程师(道路
工程)职业资格。



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国
交通运输部



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: bosnf2
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160146
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	周志亮	430521197410173125	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

孙静简历表

姓名	孙静	性别	女	年龄	48
职务	咨询负责人	职称	建筑设计正高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2001.7.10	担任相应职务年限		24年
执业注册资格及证书编号		咨询工程师(投资)建筑、城市规划：咨登 0120230721907			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01196139

学生 孙静 性别 女，
一九七七年九月二十三日生，于一九九六年
九月至二〇〇一年七月在本校
建筑学 专业
伍年制本科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



程耿东

清华大学

二〇〇一年七月十日

学校编号：10141120010500160



878-389 孙静

389
经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique
Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be
with the senior specialized technique qualification.

姓名 孙静
Full Name
性别 女
Sex
出生日期 1977年09月
Date of Birth

资格名称 正高级工程师
Qualification
专业 建筑设计
Speciality
授予时间 2019年05月31日
Date of Conferment

证书编号 ZGA22005211
Certificate No.



中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：孙静

性 别：女

身份证号：21010419770923312x

证书编号：咨登0120230721907

专业 一：建筑

专业 二：其他（城市规划）

执业单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至：2026年02月14日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2023年02月14日



社会保险登记号:91110000101360785M

校验码: fmls4y

统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M

查询流水号: 11010220250901155135

单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司

查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	孙静	21010419770923312X	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

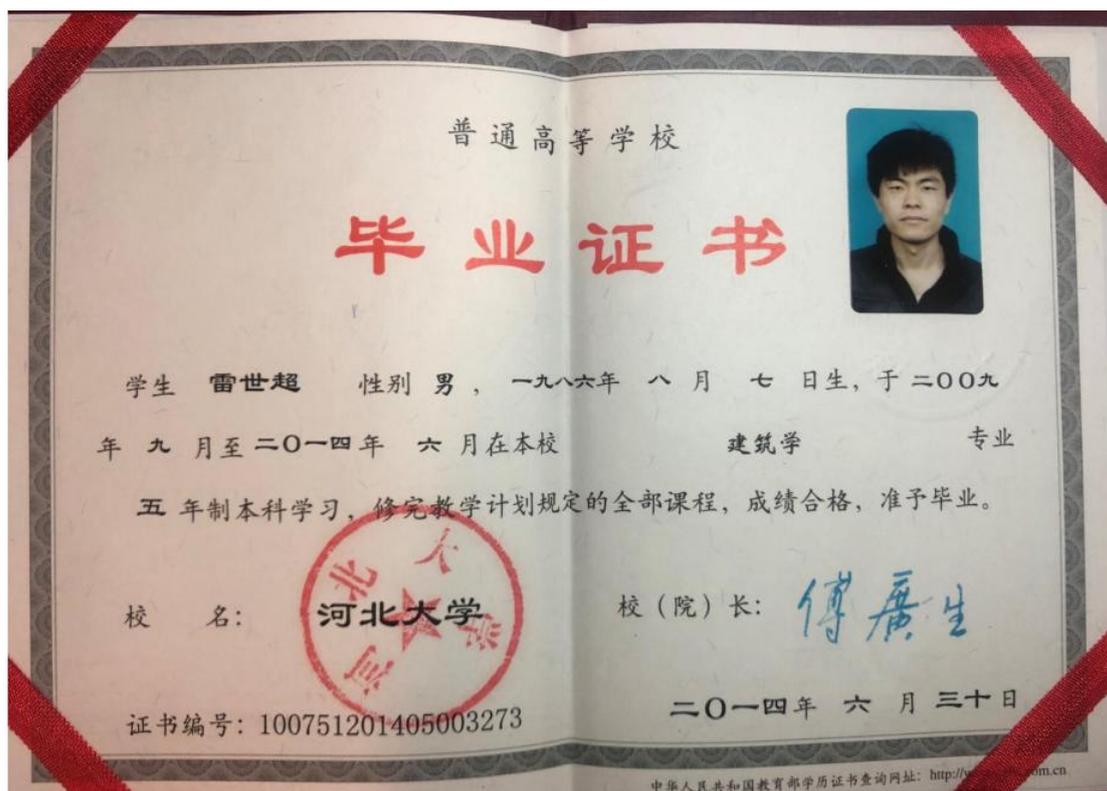
北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

雷世超简历表

姓名	雷世超	性别	男	年龄	39
职务	咨询设计人员	职称	建筑设计中级工程师	学历	本科
参加工作时间		2014. 6. 30	担任相应职务年限		11
执业注册资格及证书编号		咨询工程师(投资)建筑：咨登 0120240728546			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量





中华人民共和国
咨询工程师（投资）登记证书

姓 名：雷世超

性 别：男

身份证号：371525198608075090

证书编号：咨登0120240728546

专业一：建筑

专业二：

执业单位：北京城建设计发展集团股份有限公司

有效期至：2027年07月29日



本证书是咨询工程师（投资）的执业证明。
扫描左下方二维码可进行验证和查询。



登记机构（章）：



批准日期：2024年07月29日



社会保险登记号:91110000101360785M 校验码: 6klmj
统一社会信用代码(组织机构代码): 91110000101360785M 查询流水号: 11010220250901160049
单位名称:北京城建设计发展集团股份有限公司 查询日期: 2025年01月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	雷世超	371525198608075090	养老保险	2025年01月	2025年07月	7
			失业保险	2025年01月	2025年07月	7
			工伤保险	2025年01月	2025年07月	7
			医疗保险	2025年01月	2025年07月	7
			生育保险	2025年01月	2025年07月	7

备注:

- 1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdkhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”, 录入校验码和查询流水号进行甄别, 黑色与红色印章效力相同。
- 2.为保证信息安全, 请妥善保管个人权益记录。
- 3.养老、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构, 医疗、生育保险相关数据来源于医保经办机构。

北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月01日

何建凯简历表

姓名	何建凯	性别	男	年龄	43
职务	城勘六院副总工	职称	土木工程高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2007.06		担任相应职务年限	6	
执业注册资格及证书编号	注册土木工程师（岩土）：AY181101288				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

姓名 何建凯

性别 男

出生年月 1983年7月

籍贯 河北鹿泉

工作单位 河北中核岩土工程有限责任公司

专业 土木工程

资格名称 高级工程师

评审认定时间 2017-12-20



编号 中核高登证字20180143号

发证机关

发证时间 2018年9月17日



使用有效期: 2025年05月27日
- 2025年11月23日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证, 准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 何建凯

性别: 男

出生日期: 1983年07月09日

注册编号: AY20181101288

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2024年11月20日-2027年12月31日



个人签名:

何建凯

签名日期:

2025.5.27



发证日期: 2024年11月20日

普通高等学校

毕业证书

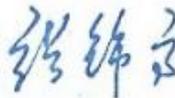


身份证: 130185198307092558

学生 **何建凯** 性别 **男**，一九八三年七月九日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 **土木工程** 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名: **中国地质大学**

校(院)长:



证书编号: 104911200705000135

二〇〇七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
101	韩守程	411425199011104217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
102	韩雪	1526011987129312X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
103	韩泽坤	342127197902241215	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
104	韩志晟	342901198510104814	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
105	郝丽生	142224197610081378	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
106	郝永成	130722199205130017	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
107	郝志远	370883199812280431	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
108	何建凯	130185198307092558	养老保险	2024年08月	2025年07月	12



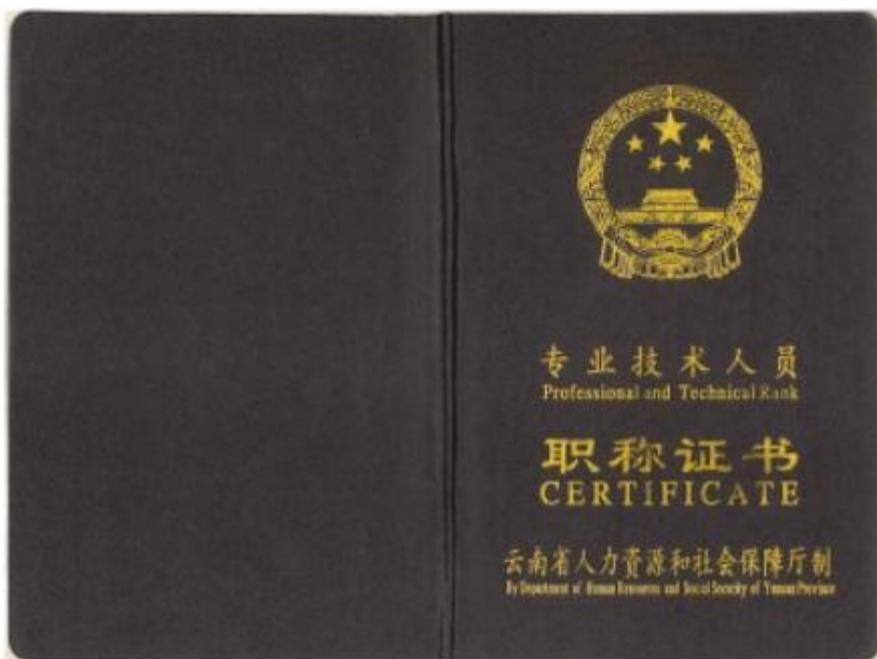


北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
108	何建凯	130185198307092558	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
109	何威迪	513001199706170037	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
110	何武旗	610124199202033937	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
111	贺加欣	110106198303120014	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
112	侯冬松	142702199212260037	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
113	侯高飞	410221198802193031	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
114	侯智超	410222198807091575	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
115	胡海江	152106198203072819	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

吴黎辉简历表

姓名	吴黎辉	性别	男	年龄	48
职务	深圳分院副总工	职称	岩土工程高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2004.06	担任相应职务年限		6
执业注册资格及证书编号		注册土木工程师（岩土）：AY105300214			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀



	工作单位 <u>昆明市建筑设计研究院有 限责任公司</u>
(颁证部门钢印)	专业名称 <u>岩土工程</u>
姓 名 <u>吴黎辉</u>	资格名称 <u>高级工程师</u>
性 别 <u>男</u>	评审组织 <u>昆明市建筑工程高级工程 师评审委员会</u>
出生年月 <u>1977年03月</u>	资格认定时间 <u>2012年08月26日</u>
	发证时间 <u>2013年02月19日</u>
	证书编号 <u>171022961</u>

使用有效期: 2025年06月17日
- 2025年12月14日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴黎辉

性别: 男

出生日期: 1977年03月21日

注册编号: AY20105300214

聘用单位: 北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期: 2025年06月05日-2028年06月04日



个人签名:

吴黎辉

签名日期:

2025.9.9

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2025年06月05日

硕士研究生
毕业证书



研究生 吴馨辉 性别 男,一九七七年三月十一日生,于二〇〇一年九月
至二〇〇四年六月在 地质工程 专业
学习,学制 2.5 年,修完硕士研究生培养计划规定的全部课程,成绩合格,毕业
论文答辩通过,准予毕业。

培养单位 长安大学

校(院、所)长: 周绪红

证书编号: 107101200402000173

二〇〇四年六月二十日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
432	文静	110105198211058923	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
433	毋波	41082219830712605X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
434	吴炳涛	152323197509150018	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
435	吴超	130223199010040010	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
436	吴超	62282619860402411X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
437	吴光标	320311197005141219	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
438	吴昊天	130206198502151859	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
439	吴黎辉	610113197703210075	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
439	吴黎辉	610113197703210075	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
440	吴润洋	130282199607090117	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
441	吴晓睿	131082198507230421	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
442	吴曩晨	110102198604032717	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
443	吴玉龙	410521198206061539	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
444	武斌	130202197309080323	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
445	武靖文	110102199710192727	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
446	武圆月	140621198204154012	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

王维林简历表

姓名	王维林	性别	男	年龄	57
职务	城勘六院总工	职称	建筑工程技术高级 工程师	学历	本科
参加工作时间		1989.07	担任相应职务年限		12
执业注册资格及证书编号		注册测绘师：241102056（00）			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计 发展集团股份 有限公司	深圳市城市轨 道交通 6 号线 支线南延工程 前期方案研究 工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022 .10	已完	优秀
深圳市市政设 计研究院有限 公司	深圳市轨道交 通 16 号线共 建管廊工程地 质灾害危险性 评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020 .10	已完	优秀

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：王维林

证书编号：241102056(00)



证书流水号：86664

有效期至：2027-12-26



王维林 于二〇〇二年

十二月，经广东省建筑工程
技术高级工程师资格第三

评审委员会评审通过，
具备岩土高级工程师
资格。特发此证



粤高职证字第0300101024154 号

发证机关：广东省人事厅
二〇〇三年三月二十五日

北京建筑工程学院

毕 业 证 书



毕证字第 852594 号

16
学生王维林系甘肃省
自治区甘谷县市人，性别男，
现年21岁，自一九八五年九月至
一九八九年七月在本校土木工程二系
工程测量专业学习，完成
四年制本科教学计划规定的学习任
务，成绩及格，准予毕业。经审核符
合《中华人民共和国学位条例》规定，
授予工学士学位。

院 长 邵震豪

一九八九年七月八日



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
396	王水兵	622627199402041034	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
397	王思错	230104197803271716	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
398	王腾蛟	412727198702026671	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
399	王天宝	220403198008053974	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
400	王维林	620502196803260715	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
401	王伟	429006197907275173	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
402	王夏夏	410221198606288412	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
403	王献明	452230198702154516	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12

高勇简历表

姓名	高勇	性别	男	年龄	55
职务	城勘六院副总工	职称	土木工程 高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2002.07	担任相应职务年限		12
执业注册资格及证书编号		注册测绘师：211101530（00）			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通6号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约4.90公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通16号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约25.3公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名：高勇

证书编号：211101530(00)



证书流水号：86662

有效期至：2027-12-23

照片



高勇 于二〇一二年十二月，经 深圳市建筑业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 测绘 高级工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证机关

二〇一三年五月二十三日

粤高职称字第 1300101059432 号





学生 **高勇** 性别 **男**，一九七七年
 三月三十日生，于一九九九年九月
 至二〇〇二年七月在本校(院)
测绘工程 专业
 专升本函授学习，修完本科教学计划
 规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

批准文号：**教发(1999)28号**

No. 03197934

校(院)长：

学校(院)：

二〇〇二年七月一日

学校编号：

10480020020511422



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 查询日期: 2024年08月至2025年08月
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
79	高燕	110105198502068128	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
80	高勇	230281197703303715	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
81	高云征	110226198104261413	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
82	葛连尚	220721198702132815	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
83	葛旭	650103199006112836	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
84	耿明磊	371422198902276710	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
85	耿亚帅	131124198708150235	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
86	耿长良	210621197908111516	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

金鑫简历表

姓名	金鑫	性别	男	年龄	40
职务	佛山分院院长	职称	岩土勘察 高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2013.01	担任相应职务年限		6
执业注册资格及证书编号		注册安全工程师：00265397			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通6号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约4.90公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通16号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约25.3公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

北京市职称证书

姓名	金鑫
证件号码	342201198504110814
性别	男
出生年月	1985年04月
专业	岩土勘察
级别	副高级
资格名称	高级工程师
申报单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
证书编号	ZGB05051820



经北京市高级职称评审委员会评审，持证人具备高级工程师资格。



成人高等教育

毕业证书



学生 金鑫 性别男，一九八五年四月十一日生，于二〇一〇年二月至二〇一三年一月在本校 土木工程 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学

校（院）长：王迎军

批准文号：(80) 教工农字041

证书编号：105615201305000594

二〇一三年一月十八日



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2015033440332014440116000414
File No.

姓名:

Full Name 金鑫

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1985年04月

专业类别:

Professional Type _____

批准日期:

Approval Date 2015年09月06日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、国家安全生产监督管理总局批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得注册安全工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Certified Safety Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



State Administration of Work Safety

编号: AG 00265397
No.



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
137	焦凡	41282219870604001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
138	焦英伟	14052419830604001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
139	解春旭	11011119870428001X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
140	解海东	11022219860129101X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
141	金磊	220622199710150015	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
142	金亮	11010619820923391X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
143	金鑫	342201198504110814	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
144	靳晓波	130132199101160051	养老保险	2024年08月	2025年07月	12

王亚杰简历表

姓名	王亚杰	性别	男	年龄	35
职务	技术员	职称	岩土勘察 中级工程师	学历	本科
参加工作时间		2013.01	担任相应职务年限		6
执业注册资格及证书编号		注册土木工程师（岩土）：AY214201579			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

北京市职称证书

姓名	王亚杰
证件号码	41272519900521613X
性别	男
出生年月	1990年05月
专业	岩土勘察
级别	中级
资格名称	工程师
申报单位	北京城建勘测设计研究院有限责任公司
证书编号	ZGC05117200



经北京市中级职称评审委员会评审，持证人具备工程师资格。



使用有效期:2025年09月09日
-2026年03月08日



中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师(岩土)的执业凭证,准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名:王亚杰

性别:男

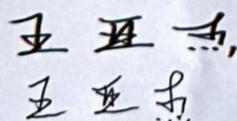
出生日期:1990年05月21日

注册编号:AY20214201579

聘用单位:北京城建勘测设计研究院有限责任公司

注册有效期:2024年11月15日-2027年12月31日



个人签名: 

签名日期: 2025.09.09

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期:2024年11月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓名：王亚杰

证件号码：41272519900521613X

企业名称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

岗位名称：项目负责人

证书编号：京建安B(2022)0210120

有效期至：2025年12月31日



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过建筑施工企业项目负责人安全生产考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关



发证日期：2022年08月23日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2022年08月24日

普通高等学校



毕业证书

学生 **王亚杰** 性别 **男**，一九九〇年 五月二十一日生，于二〇〇九年 九月至二〇一三年 七月在本校 **土木工程(岩土与地下建筑方向)** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**华北水利水电大学**

校(院)长：**严大考**

证书编号：100781201305000326

二〇一三年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
410	王秀山	110229198701060811	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
411	王旭鑫	412702199610101811	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
412	王雪琴	6501031994111045120	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
413	王雪吓	41032719760606069	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
414	王雪元	130404197801022727	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
415	王亚杰	41272519900521613X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
416	王艳涛	110229198505261835	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
417	王艳文	43032219750813420X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12

第 58 页 (共 93 页)

曲朝雷简历表

姓名	曲朝雷	性别	男	年龄	46
职务	技术员	职称	岩土工程高级工程师	学历	本科
参加工作时间	2013.01		担任相应职务年限	10	
执业注册资格及证书编号	/				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

专业技术系列 Professuibak Series	工 程		
专业名称 Name of Speciality	岩土工程		
资格名称 Name Qualification	高级工程师	(加盖审批部门钢印有效)	
批 文 号 Approval No	冀职改办字【2014】38号	姓名 Name	曲朝雷
授予时间 Date of Conferment	2014年1月	性别 Sex	男
工作单位 Work Unit	河北建设勘察研究院 有限公司	出生年月 Date of Birth	1979.1
		编号 No.	0140869
			2014 年 2 月 27 日

普通高等学校		学生 曲朝雷	性别 男
毕 业 证 书		一九七九年一月四日生，于一九九九年	
		九月至二〇〇三年六月在本校	
		勘查技术与工程 专业	
		四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
中华人民共和国教育部监制		校(院)长	
No. 02443792		校 名	二〇〇三年六月二十日
		学校编号	100761200305000557



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码):91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 查询日期: 2024年08月至2025年08月
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
288	彭占良	421003198107260078	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
289	钱俊懿	321023199007020217	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
290	强薇	110108199006199747	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
291	乔顺龙	612428198803060016	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
292	秦磊	222406198701245414	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
293	邱明登	510781196912014258	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
294	邱同信	372402197806013313	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
295	曲朝雷	132329197901042411	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
295	曲朝雷	132329197901042411	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
296	任传斌	370911199010256417	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
297	任干	42011119761210413X	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
298	任瑞亮	142430198508142077	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
299	任燕	110224198611244826	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
300	尚川川	412827198306060515	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
301	尚发强	622826198203021313	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
302	邵奇峰	220182199304103116	工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12

李鹏简历表

姓名	李鹏	性别	男	年龄	45
职务	技术员	职称	测绘高级工程师	学历	研究生
参加工作时间	2005.06		担任相应职务年限	15	
执业注册资格及证书编号	/				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀



经北京市高级专业技术资格评审委员会评审，持证人具备高级专业技术资格。

Approved by Beijing Senior Specialized Technique Qualification Evaluation Committee, Confirmed to be with the senior specialized technique qualification.

姓名 李鹏
Full Name
性别 男
Sex
出生日期 1980年02月
Date of Birth

资格名称 高级工程师
Qualification
专业 测绘
Speciality
授予时间 2014年06月16日
Date of Conferment

证书编号 ZGB05025322
Certificate No.



硕士研究生 毕业证书



研究生 李鹏 性别 男，一九八〇年二月八日生，于二〇〇二年九月至二〇〇五年六月在 大地测量学与测量工程 专业学习，学制 2.5 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：河海大学

校(院、所)长：张长亮

证书编号：102941200502000126

二〇〇五年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 司 查询日期: 2024年08月至2025年08月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
180	李梦云	110226199007312818	失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
181	李明福	230182198205231830	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
182	李明杰	411222198505051018	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
183	李鹏	110226198404052314	医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			养老保险	2024年08月	2025年07月	12
184	李鹏	370302198002081115	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
185	李齐	220202200009124511	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
186	李强	130427198702060911	生育保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
187	李世民	220104198001172612	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12

张继伟简历表

姓名	张继伟	性别	男	年龄	45
职务	技术员	职称	工程勘察与岩土高级工程师	学历	本科
参加工作时间		2012.07	担任相应职务年限		5
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀

吉林省专业技术职务 任职资格证书

姓名:张继伟

性别:男

证件号码:410182198801222918

专业名称:工程勘探与岩土

资格名称:高级工程师

授予资格时间:2023年01月01日

证书编号:2023B14138

公布文号:吉人社函〔2023〕215号

发文单位:吉林省人力资源和社会保障厅

查询网址:<https://zhhs.hrss.jl.gov.cn/>

此证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格,同时取代原《吉林省专业技术资格评审表》存入个人档案使用。

二维码验证



电子证书生成日期:2023年11月28日

数据来源:吉林省电子证照库

普通高等学校

毕业证书



学生 **张继伟** 性别 **男**，一九八八年一月二十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 **勘查技术与工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**河南城建学院**



校（院）长：

孔昭书

证书编号：117651201205000544

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2016）0215700

姓 名：张继伟

性 别：男

出 生 年 月：1988年1月22日

企 业 名 称：北京城建勘测设计研究院有限责任公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2016年6月28日

有 效 期：2022年12月11日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月11日





北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

社会保险登记号:91110105101720461Y 校验码: kj8v3h
 统一社会信用代码(组织机构代码): 91110105101720461Y 查询流水号: 11010520250818082125
 单位名称:北京城建勘测设计研究院有限责任公 查询日期: 2024年08月至2025年08月
 司

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	艾诗函	110226198803020029	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	安海霞	131082198503010421	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	安育芳	110226198701033320	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	白宪楠	132201199608136213	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
5	鲍春林	210311197510151236	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
6	边春雷	152323198006060074	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
7	蔡军	371081198410259672	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12



北京市社会保险个人权益记录(单位职工缴费信息)

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
533	张广佟	110105196603213313	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
534	张广伟	411122197512270614	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
535	张桂满	371323198609165553	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
536	张海军	132528197911173516	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
537	张海涛	11011119880922281X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
538	张辉	130526199211174651	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
539	张继伟	410182198801222918	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
540	张继文	130323198806241716	养老保险	2024年08月	2025年07月	12

潘海浪简历表

姓名	潘海浪	性别	男	年龄	39
职务	技术员	职称	岩土工程师	学历	本科
参加工作时间	2008.01		担任相应职务年限	10	
执业注册资格及证书编号	/				
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
北京城建设计发展集团股份有限公司	深圳市城市轨道交通 6 号线支线南延工程前期方案研究工程勘察	线路总长约 4.90 公里	2022.08-2022.10	已完	优秀
深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市轨道交通 16 号线共建管廊工程地质灾害危险性评估	线路总长约 25.3 公里	2020.06-2020.10	已完	优秀



深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 潘海浪

有效证件号码: 360429198605161011

社保电脑号: 621380480

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	153	153	89	64	153	111

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险			医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数		
202309	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360		
202310	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360		
202311	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360		
202312	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	2360		
202401	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202402	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202403	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202404	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202405	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202406	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202407	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202408	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202409	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202410	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202411	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202412	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202501	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202502	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202503	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202504	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202505	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202506	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202507	30018435	13204	13204	1	13204	1	13204	13204		
202508	30018435	23438	23438	1	23438	1	23438	23438		

- 备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3359164f438f0b9i) 核查, 验证码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

30018435 / 北京城建勘测设计研究院有限责任公司深圳市分公司



刘雨鑫简历表

姓名	潘海浪	性别	女	年龄	26
职务	/	职称	/	学历	本科
参加工作时间		2021.7	担任相应职务年限		4
执业注册资格及证书编号		/			
业绩简介					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量



普通高等学校

毕业证书



学生 刘雨鑫 性别女,一九九九年八月三十一日生,于二〇一七年九月至二〇二一年七月在本校 广告学 专业四年制本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: 吉林大学珠海学院

校(院)长:

证书编号: 136841202105001792

二〇二一年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

姓名	刘雨鑫		证件号码	440184199908310320		
参保险种情况						
参保起止时间		单位		参保险种		
				养老	工伤	失业
202501	-	202508	广州市:华南理工大学建筑设计研究院有限公司	8	8	8
截止		2025-09-05 12:15		, 该参保人累计月数合计		
				实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月	实际缴费8个月, 缓缴0个月



备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-09-05 12:15