

标段编号：2505-440306-04-01-578643001001

深圳市建设工程设计招标投标 文件

标段名称：石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含BIM）一体化）

投标文件内容：资信标文件

投标人：天津市政工程设计研究总院有限公司、深圳市华地岩土工程有限公司

日期：2025年09月11日

5.1 资信标

投标附件 1. 投标函

（提示：本投标函中除明确由“招标人填写”外，其余空格均应由投标人填写完整。投标人一旦中标，该投标函将作为有关部门后续监管的依据。）

投标函

致招标人：深圳市宝安区石岩街道办事处

为确保贵方招标项目石岩街道汇裕名都片区石龙环南路排水管网新建工程（勘察、设计（含 BIM）一体化）招投标工作的顺利进行，加强与贵方长期友好合作，我方作为投标人，将严格执行工程建设相关法律法规，并完全理解和接受招标文件所有内容，为此郑重承诺如下：

1、经分析研究，结合我方实际情况，我单位愿以 151.257057 万元（按照前附表规定报价方式填写）结算，按实际完成的、由业主审核签认的合格工程量经审计部门审计后进行计算。（投标人填写）

2、我方同意所递交投标文件，在投标须知前附表规定的投标有效期内保持有效。在此期间我方投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方投标担保将均被没收；由此给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方有权依法要求我方对超过部分进行赔偿。

3、我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我方的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我方承担。

4、一旦我方中标，将保证在中标通知书发出之日起 30 日内，与贵方按招标文件、中标通知书中的内容签定设计合同，否则，视为我方自愿放弃中标资格。

5、按规定完成设计合同中所约定如下全部内容（与招标文件中招标范围一致）：本次招标内容包括但不限于：工程勘察、方案设计（含估算编制）、初步设计及概算文件（含设计调整）、施工图设计、建筑信息模型（BIM）设计与施工联合应用、现场施工配合、协助施工单位编制竣工图、竣工结（决）算（含审计）配合服务等。

6、我方将配备与招标公告和投标文件共同约定相一致的项目组主要设计成员。详见《拟投入的项目负责人基本情况表》（投标附件 6）和《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》（投标附件 7）。我方一旦中标，则在变更招标公告已规定的项目负责人或专业负责

人时，须事先征得贵方批准同意。我方若因非正当理由变更招标公告已规定且我方投标文件已承诺的项目负责人或专业负责人，则招标人有权取消我方中标资格，或酌减设计费，或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我方承担。

7、招标文件规定的其他主要承诺事项：

如承诺将中标金额的____/____%依法分包给满足条件的中小企业等。

8、我方在本次投标中无任何弄虚作假、串通投标、围标等不法行为。否则，我方甘愿接受取消投标资格、取消中标资格、解除设计合同、记录不良行为、暂停参加建设工程投标资格等处理；我方行为涉嫌构成犯罪的，将依法接受刑事责任追究并移送公安机关查处。

9、如果违反本投标函中任何条款，我方愿意接受：

(1) 视作我方单方面违约，并按照合同规定向贵方支付违约金或解除合同；

(2) 履约评价评定为良好及以下；

(3) 本工程招标人今后可拒绝我方参与投标；

(4) 建设行政主管部门（或相关主管部门）处以的不良行为记录或行政处罚。

10、除非贵我双方另外达成协议并生效，贵方招标文件、中标通知书和我方投标文件，将成为约束双方的合同条款的有效组成部分。

投标人（纸质文件加盖单位公章）：天津市政工程设计研究总院有限公司、深圳市华地岩土工程有限公司

投标人法定代表人签章：



单位地址：天津市和平区营口道 239 号

邮政编码：300051 电话：022-27812622 传真：022-27812622

2025 年 9 月 11 日



投标附件 2. 投标人基本情况表

投标人基本情况表-联合体牵头单位

企业名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	企业注册资本	106973.16 万元
企业地址	天津市和平区营口道 239 号		
企业法定代表人姓名	于立军	企业技术负责人姓名	赵乐军
符合本工程设计资质类别及等级	工程设计综合资质甲级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2021 年 5 月 20 日
符合本工程要求的设计资质，是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	222 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	<p>证书名称： 1、环境管理体系认证证书； 2、职业健康安全管理体系认证证书； 3、质量管理体系认证证书； 认证单位：长城（天津）质量保证中心有限公司 取得时间：2022 年 9 月 16 日</p> <p>证书名称： 知识产权管理体系认证证书 认证单位：博创众诚（北京）认证服务有限公司 取得时间：2023 年 4 月 28 日</p>		
备注	/		

注：本表须与《资信要素一览表》配套使用。



统一社会信用代码
91120101401203300M (10-1)

营业执照



扫描二维码登录
电子营业执照系统
了解多项规定
变更、备案、
监管信息

(副本)

名称 天津市政工程设计研究总院有限公司

注册资本 壹拾亿零陆仟玖佰柒拾叁万壹仟陆佰玖元
人民币

类型 有限责任公司

成立日期 一九九六年四月九日

法定代表人 于立军

住所 天津市和平区营口道239号

经营范围 许可项目：建设工程设计，建设工程勘察，各类工程建设活动，国土空间规划编制，测绘服务，建设工程质量检测，检验检测服务，特种设备设计，人防工程设计，地质灾害治理工程设计，地质灾害治理工程勘察，房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包，建设工程监理，工程造价咨询业务，出版物印刷，出版物出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程，工程管理服务，规划设计管理，环保咨询服务，信息技术咨询服务，安全咨询服务，信息系统集成服务，软件开发，工程和技术研究和试验发展，技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广，会议及展览服务，广告设计、代理，广告制作，园林绿化工程施工，节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）



登记机关

2025年04月14日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

单位名称变更证明

准予变更登记通知书

内企变字 2021 第 00000325 号

天津市市政工程设计研究院:

经审查,提交的名称变更(原名称:天津市市政工程设计研究院,变更后名称:天津市政工程设计研究总院有限公司)登记申请,申请材料齐全,符合法定形式,我委决定准予变更登记。我委将于 10 日内通知你单位换领营业执照。



(本通知适用于公司、非公司企业、分公司、非公司企业分支机构、其他营业单位的名称变更登记,企业凭此通知书办理有关手续,登记机关不再出具企业名称变更登记证明)



天津市政工程设计研究总院有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91120101401203300M
注册号:
法定代表人: 于立军
登记机关: 天津市和平区市场监督管理局
成立日期: 1996年04月09日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91120101401203300M
注册号:
类型: 有限责任公司
注册资本: 106973.160000万人民币
登记机关: 天津市和平区市场监督管理局
住所: 天津市和平区营口道239号
企业名称: 天津市政工程设计研究总院有限公司
法定代表人: 于立军
成立日期: 1996年04月09日
核准日期: 2025年04月14日
登记状态: 存续(在营、开业、在册)
经营范围: 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 各类工程建设活动; 国土空间规划编制; 测绘服务; 建设工程质量检测; 检验检测服务; 特种设备设计; 人防工程设计; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程勘察; 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 建设工程监理; 工程造价咨询业务; 出版物印刷; 出版物出版。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 对外承包工程; 工程管理服务; 规划设计管理; 环保咨询服务; 信息技术咨询服务; 安全咨询服务; 信息系统集成服务; 软件开发; 工程和技术研究和试验发展; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 会议及展览服务; 广告设计、代理; 广告制作; 园林绿化工程施工; 节能管理服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1996年04月09日
营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	天津海河设计集团有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120103MA06Y1CK0W	查看
2	天津中联置业有限公司	企业法人	企业法人营业执照(公司)	91120000103065341B	查看

共查询到2条记录 共1页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

天津市政工程设计研究总院有限公司 存续

特种设备获证企业

[主体登记信息](#) [行政许可信息](#) [行政处罚信息](#) [业绩情况信息](#) [其他信息](#) [信用监管名单信息](#) [抽查检查信息](#) [分级分类监管信息](#) [企业承诺不实情况](#)
[守信承诺信息](#) [特别标注信息](#) [国网天津电力](#)

企业基本信息

统一社会信用代码	91120101401203300M	营业执照注册号	120101000012587
名称	天津市政工程设计研究总院有限公司	登记状态	存续
类型	有限责任公司	法定代表人	于立军
注册资本	106973.16万元	成立日期	1996年04月09日
经营期限自	1996年04月09日	经营期限至	-
登记机关	天津市和平区市场监督管理局	核准日期	2025年04月14日
住所	天津市和平区营口道239号		
经营范围	许可项目：建设工程设计；建设工程勘察；各类工程建设活动；国土空间规划编制；测绘服务；建设工程质量检测；检验检测服务；特种设备设计；人防工程设计；地质灾害治理工程设计；地质灾害治理工程勘察；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；建设工程监理；工程造价咨询业务；出版物印刷；出版物出版。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：对外承包工程；工程管理服务；规划设计管理；环保咨询服务；信息技术咨询服务；安全咨询服务；信息系统集成服务；软件开发；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；会议及展览服务；广告设计、代理；广告制作；园林绿化工程施工；节能管理服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）		

出资人及出资信息

股东出资信息详情显示截止到2014年2月28日。2014年2月28日之后成立的企业只公示股东姓名，其他出资信息由企业自行公示。

序号	股东/发起人类型	股东/发起人名称	证照类型	证照编号	操作
1	企业法人	天津海河设计集团有限公司	企业法人营业执照(公司)	91120103MA06Y1CK0W	详情
2	企业法人	天津中联置业有限公司	企业法人营业执照(公司)	91120000103065341B	详情

共 2 条

5条/页

<

1

>

前往

1

页

天津市政工程设计研究总院有限公司 存续

特种设备获证企业

[企业年报](#) [行政许可信息](#) [行政处罚信息](#) [股东及出资信息](#) [股权变更信息](#) [知识产权出质登记信息](#) [集团成员信息](#) [营业执照作废声明](#)
[计量保证能力自我声明](#) [公司合并、分立公告](#) [公司减少注册资本公告](#) [名称转让信息公示](#) [名称授权信息公示](#) [市场主体终止歇业公告](#)
[企业自主承诺公示](#) [简易注销公告](#) [清算组备案](#) [债权人公告](#)

企业年报

序号	报送年度	年报日期	详情
1	2023	2024-06-24	查看
2	2022	2023-05-16	查看
3	2021	2022-06-24	查看
4	2020	2021-06-09	查看
5	2019	2020-06-10	查看
6	2018	2019-06-13	查看
7	2017	2018-06-11	查看
8	2016	2017-04-20	查看
9	2015	2016-04-05	查看
10	2014	2015-04-23	查看
11	2013	2015-03-31	查看

共 11 条

20条/页

<

1

>

前往

1

页

深圳分公司营业执照



统一社会信用代码
91440300662689943A

营业执照



(副本)

名称 天津市政工程设计研究总院有限公司深圳分公司

类型 分公司

成立日期 2007年04月25日

负责人 甄曦

营业场所 深圳市南山区沙河街道高发社区侨香路4068号智慧广场A栋1801

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2023年08月09日

工程设计综合资质甲级

企业名称	天津市市政工程设计研究总院有限公司		
详细地址	天津市和平区营口道239号		
建立时间	1996年04月09日		
注册资本金	106973.16万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91120101401203300M		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A112002462-10/1		
有效期	至2025年12月30日		
法定代表人	赵建伟	职务	执行董事
单位负责人	赵建伟	职务	执行董事
技术负责人	刘旭锴	职称或执业资格	正高级工程师
备注:	原企业名称: 天津市市政工程设计研究院 原发证日期: 2010年03月12日 原资质证书编号: 020106-sj		

业 务 范 围
工程设计综合资质甲级。 可承接各行业、各等级的建设工程设计业务。*****
 发证机关:(章) 2021年05月20日 No.AF 0456124

证 书 延 期
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>
有效期延至_____年_____月_____日 <div style="text-align: right;"> 核准机关(章) _____ 年 月 日 </div>

企 业 变 更 栏
法定代表人职务 变更为: 董事长 单位负责人职务 变更为: 董事长 <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2021年1月09日 </div>
经济性质 变更为: 有限责任公司 <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2022年05月16日 </div>
法定代表人 变更为: 于立军 单位负责人 变更为: 于立军 技术负责人 变更为: 赵乐军 <div style="text-align: right;"> 变更核准机关(章)  2025年04月05日 </div>

投标人基本情况表-联合体成员单位

企业名称	深圳市华地岩土工程有限公司	企业注册资本	2018 万元
企业地址	深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心 A 座 16-C		
企业法定代表人姓名	王学海	企业技术负责人姓名	王学海
符合本工程设计资质类别及等级	工程勘察专业类 (岩土工程勘察) 甲级、工程勘察专业类(工程测量) 乙级	取得符合本工程要求的设计资质时间	2024 年 4 月 30 日
符合本工程要求的设计资质, 是否已在建设主管部门信息管理系统备案	是	在建设主管部门信息管理系统备案总人数	21 人
企业质量管理体系认证证书名称、认证单位及取得时间	证书名称: 质量管理体系认证证书(注册号:SZ56424Q10188R0M) 认证单位: 神州亿鑫(北京)认证有限公司 取得时间: 2024 年 07 月 25 日		
备注			

注: 本表须与《资信要素一览表》配套使用。



统一社会信用代码
91440300MA5F3BHT1C

营业执照

(副本)



名称 深圳市华地岩土工程有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 王学海

成立日期 2018年04月19日

住所 深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心A座16-C

重要提示

- 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
- 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024年04月19日



工程勘察资质证书

证书编号: B244065588

企业名称: 深圳市华地岩土工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5F3BHT1C

法定代表人: 王学海

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心A座16-C

有效期: 至 2028年07月24日

资质等级: 工程勘察专业类工程测量乙级
工程勘察专业类岩土工程设计乙级
工程勘察专业类岩土工程物探测试检测监测乙级

工程勘察专业类岩土工程勘察甲级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月30日



乙级测绘资质证书(副本)

专业类别: 乙级: 工程测量、界线与不动产测绘、地理信息系统工程。

单位名称: 深圳市华地岩土工程有限公司

注册地址: 深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心A座16-C

法定代表人: 王学海

证书编号: 乙测资字44500519

有效期至: 2026年9月28日



发证机关(印章)



No. 038449

中华人民共和国自然资源部监制



神州亿鑫（北京）认证有限公司

质量管理体系认证证书

注册号：SZ56424Q10188R0M

兹证明

深圳市华地岩土工程有限公司

注册地址：深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处光浩国际中心 A 座 16-C

办公地址：广东省深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处

光浩国际中心 A 座 16-C

经营地址：广东省深圳市龙华区民治街道大岭社区梅龙路与中梅路交汇处

光浩国际中心 A 座 16-C

邮编：518110

统一社会信用代码：91440300MA5F3BHT1C

质量管理体系符合
GB/T19001-2016/ISO9001:2015；GB/T50430-2017

证书覆盖业务范围
资质范围内的地基基础工程专业承包

初次获证日期：2024年07月25日 签发日期：2024年07月25日 有效日期：2027年07月24日

第一次监督审核	第二次监督审核	第三次监督审核

注：自监督之日起本证书应与监督审核标志一起使用方为有效



北京市昌平区天通中苑二区42号楼18层1807 电话：010-50846315 邮编：102218

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会
官方网站www.cnca.gov.cn及公司网站www.cnszyx.com上查询