

标段编号: 2409-440305-04-01-966050001001

---

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 大仟里（码头路）内涝治理及市政管网完善工程施工

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中深建业建设集团有限公司、中深建业能源建设（深圳）有限公司

日期: 2025年09月15日

# 目录

红榜工地.....	3
罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业.....	14
中深建业建设集团有限公司——百千万工程.....	15
企业简介.....	34
1、投标人基本情况.....	36
2、项目经理情况.....	38
盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程.....	40
3、拟派项目管理机构情况 .....	54
项目经理 余谊川 身份证、毕业证、注册证、B 证、社保.....	55
技术负责人 余良 身份证、毕业证、职称证、社保 .....	60
质量负责人 徐思明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保 .....	64
安全负责人 罗峻基 身份证、毕业证、安全生产考核合格证、职称证、社保 .....	67
给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保.....	72
测量工程师 张楚彬 身份证、毕业证 职称证、社保.....	75
园林绿化工程师 丁明 身份证、毕业证、职称证、社保.....	79
市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保 .....	82
造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保 .....	85
土建工程师 徐盖 身份证、毕业证、职称证、社保 .....	88
施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保 .....	91
预算员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保 .....	94
质量员 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保 .....	97
安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保.....	101
材料员 王永明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保 .....	105
资料员 林少云 身份证、毕业证、岗位证、社保.....	109
劳资专管员 田佳纯 身份证、毕业证、岗位证、社保 .....	112
4、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书 .....	115
其他 .....	121
企业业绩.....	121
企业获奖情况一览表.....	169
企业实用新型专利证书 .....	251
2018-2024 年纳税情况.....	257
企业管理体系认证 .....	273
企业履约评价情况 .....	278
知识产权管理体系认证证书 .....	344
企业工程软件著作权登记证书 .....	345

## 红榜工地

### 光明街 A520-0175 宗地配套道路工程

# 深圳市光明区光明街道办事处

## 深圳市光明区光明街道办事处关于 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜” 评选结果的通报

交安组、网格事务部、安监消安组、城建组、工程事务部、行政执法组、市政组，各社区工作站，辖区各在建工地：

为提升我街道建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全文明管理主体责任，根据《建设工程安全文明施工标准》及《光明区进一步强化工地扬尘管理减少道路污染的若干措施》等文件规定要求，我街道城建组组建安全文明施工检查小组，对街道辖区内各建筑工地开展了全方位、全覆盖的安全文明施工巡查，结合现场安全生产、文明施工、扬尘污染防治、工地周边市容环境及建筑废弃物排放收纳情况等落实情况多方面综合评比，并综合考虑区级单位评选情况。

经评比，评选出 2024 年 10 月份建筑工地“红黑榜”工地各 3 家，结果通报如下：

#### 一、2024 年 10 月份“红榜”工地

名次	工地名称	建设单位	施工单位	监理单位	监管单位	
1	光明街 A520-0175 宗地配套道路工程	深圳市光明区建筑工务署	中深建业建设集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	区建筑工务署	

接下来，请各在建工地常态化开展排查整治工作，加大安全文明措施方面人力、物力的投入，健全管理机制，厘清责任清单，压实压牢质量管控，全面落实文明施工各项举措，争做“十优工地”“红榜工地”，着力打造一批在全区、甚至在全市排在前列的高质量精品工程建设项目。

特此通报。

附件：光明街道10月份在建工地“红黑榜”名单照片



(联系人：章燕亮，联系电话：29099174)

# 峰境誉府项目（A520-0175）主体工程-2023年第二季度建筑工地“红榜”

## 光明区住房和建设局关于2023年第二季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-07-27 浏览次数：1502

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》，我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》、《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》、《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，进行逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出2023年第二季度“红黑榜”工地各6家，结果通报如下：

第二季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	深圳国际美术馆（暂定名）项目	深圳市光明区建筑工程署	中国建筑一局集团有限公司	雷军红	江苏建科工程管理有限公司	许君臣
2	长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程	深圳市光明区建筑工程署	中海建筑有限公司	李文锋	江苏建科工程咨询有限公司	金得志
3	万丈坡保障性住房项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
4	怡化金融设备大厦3-6栋	深圳怡化电脑股份有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司	付小明	深圳市英来工程咨询有限公司	龙振华
5	中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包	深圳市光明区建筑工程署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权
6	峰境誉府项目（A520-0175）主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

第二季度“黑榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
	桂语兰庭01-					

[http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsrx/gkmlpt/content/10/10742/post\\_10742838.html#11184](http://www.szgm.gov.cn/gmzfhjsjcsrx/gkmlpt/content/10/10742/post_10742838.html#11184)

# 深圳市光明区住房和建设局

## 光明区住房和建设局关于 2023 年第一季度 建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

各有关单位：

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）、《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安〔2022〕11号）、《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作

指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”落实、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出 2023 年第一季度“红黑榜”工地各 10 家，结果通报如下：

#### 第一季度“红榜”工地为：

序号	项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
1	万丈坡保障性住房项目基坑支护及土石方工程、万丈坡保障性住房项目桩基础工程	深圳市光明人才安居有限公司	中建四局第五建筑工程有限公司	冯加斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
2	深圳国际美术馆（暂定名）项目基坑支护及土石方、桩基工程	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局（集团）有限公司	雷军红	江苏建科工程咨询有限公司	许君臣
3	光明交警大队营房（含车管分所）建设项目	深圳市光明区建筑工务署	深圳市建设（集团）有限公司	廖艳飞	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程

4	光明区新湖文体中心PPP项目-桩基础、主体工程	深圳星光文体产业开发投资有限公司	深投建设(深圳)有限公司	刘续辉	深圳市华建工程项目管理有限公司	刘永永
5	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
6	光明高新区门户区十三号路(六十一号路-观光路)市政工程等2个项目	深圳市光明区建筑工务署	达濠市政建设有限公司	陈少辉	深圳市精筑建筑工程咨询有限公司	张广豹
7	光明高新区门户区二十四号路(四十二号路-观光路)市政工程	深圳市光明区建筑工务署	中交一公局深圳建设有限公司	宋富强	深圳市精筑建筑工程咨询有限公司	唐喜悦
8	光明公安分局指挥中心大楼建设工程(主体)	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	李小平	深圳市合创建设工程顾问有限公司	秦伟
9	光明区中心医院续建(二期)工程-主体工程	重庆赛迪工程咨询有限公司	中国建筑一局(集团)有限公司	宋家会	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	曹辉
10	中国科学院大学深圳医院(光明)新院项目(原光明区人民医院新院建设工程)施工总承包	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑第八工程局有限公司	刘圣权	五洲工程顾问集团有限公司	陈海权

## 光明区住房和建设局关于2022年第四季度建筑工地“红黑榜”评选结果的通报

发布日期：2023-02-14 浏览次数：483

为提升我区建筑施工安全文明管理水平，推动建设、施工、监理单位切实履行安全生产主体责任，筑牢安全生产底线，根据《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国安全生产法》《建设工程安全生产管理条例》《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）等文件和《光明区住房和建设局建设工程安全文明施工“红黑榜”评定工作指引（试行）》（以下简称“评选指引”），我局组建多个专项检查小组，对全区在建在监区管建筑工地开展了全覆盖、全方位的安全文明生产大检查。

本轮检查评选依据《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》（住建部37号令）《深圳市建筑施工领域安全生产专项整治三年行动实施方案》《深圳市住房和建设局关于全面落实建筑施工“一线三排”工作机制的通知》（深建质安[2022]11号）《光明区2022年建筑施工安全生产六个专项行动具体实施方案》《关于加强工地扬尘及泥头车污染防治的八条措施》《深圳市建设工程项目疫情防控工作指引（第三版）》等规定和要求，重点检查各建筑工地在文明施工、扬尘污染防治、普通脚手架、附着式升降式脚手架、基坑工程、模板支架、高处作业、吊篮、施工用电、物料提升机和施工升降机、塔式起重机与起重吊装、施工机具、危险化学品、有限空间作业等方面的安全生产落实情况，逐项打分（施工现场不存在的检查内容则不参与评分），并结合各项目在欠薪信访、文明城市创建、环卫指数测评、“两制”、非法倾倒建筑废弃物和施工现场发生险情或安全生产事故造成人员伤亡等情况，进行综合评比。

经评比，评选出四季度“红黑榜”工地各10家，结果通报如下：

四季度“红榜”工地为：

项目名称	建设单位	施工单位	项目经理	监理单位	总监
光明区档案综合服务中心项目	深圳市光明区建筑工务署	中国机械工业建设集团有限公司	杨亮	上海建科工程咨询有限公司	陈彪
安居瑾华庭(内衣基地产业配套宿舍)	深圳市光明人才安居有限公司	中建二局第一建筑工程有限公司	周春胜	深圳市特发工程管理有限责任公司	彭锐
中山大学附属小学(二期)	深圳市光明区建筑工务署	广东省第四建筑工程有限公司	刘春林	深圳市宝安区建设工程监理有限公司	郑常玉
公明第二小学改扩建工程	上海市城市建设设计研究总院(集团)有限公司,光明区建筑工务署	深圳市鹏润达控股集团有限公司	肖世语	广东鲁班行技术管理有限公司	张名亨
艾维普思大厦工程	深圳市艾维普思科技有限公司	中建三局第二建设工程有限责任公司	郝春亮	深圳市合创建设工程顾问有限公司	张杰
光明交警大队光明中队营房建设	深圳市光明区建筑工务署	深圳市市政工程总公司	王侃侃	深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
光明区田寮中学	深圳市光明区建筑工务署	中国建筑一局(集团)有限公司	姚庚明	深圳市英来工程咨询有限公司	方洪杰
光明高新技术产业园区人才住房	深圳市光明人才安居有限公司	中铁建工集团有限公司	闫海	深圳市邦迪工程顾问有限公司	杨明文
薯田埔花园控停违法统建楼处置改造项目	深圳市光明人才安居有限公司	中建五局第三建设有限公司	胡谋	深圳市东部工程咨询有限公司	杨文戈
峰境誉府目(A520-0175)主体工程	深圳市五二九七投资发展有限公司	中深建业建设集团有限公司	胡安清	江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫

# 华夏二路道路功能完善项目—2022年第四季度占道施工项目红榜

[http://jtos.sz.gov.cn/zwgk/jtxz/tzgg/content/post\\_10443477.html](http://jtos.sz.gov.cn/zwgk/jtxz/tzgg/content/post_10443477.html)

The screenshot shows the official website of the Shenzhen Transportation Bureau. At the top, there is a navigation bar with links for 'Data Open', 'Data Release', '无障碍阅读' (Accessible Reading), 'Enter关怀版' (Enter Care Version), and '智能机器人' (Smart Robot). Below the navigation bar is a search bar with the placeholder '输入关键字' (Input Keyword) and a magnifying glass icon. There are also buttons for '路长制' (Road Chief System), '环保汽车' (Environmental Protection Vehicles), '共享出行' (Shared Travel), '招标采购' (Bidding Procurement), and '交通建设' (Transportation Construction). A blue header bar features five main categories: '政务公开' (Government Affairs Disclosure), '政务服务' (Government Services), '互动交流' (Interactive Exchange), '交通出行' (Transportation Travel), and '鹏城交通' (Pengcheng Transportation). Below this, a breadcrumb navigation indicates the current location: '首页 > 政务公开 > 交通资讯 > 通知公告'. The main content area displays a notice titled '深圳市交通运输局关于公示2022年第四季度占道施工“红黑榜”的通告'. The notice states that according to the 'Shenzhen Road Occupancy Management and Benefit Evaluation Method', the bureau has evaluated 20 road occupation construction projects across the city. It includes a 'Red List' and a 'Black List'. The notice is dated February 23, 2023, and signed by the Shenzhen Transportation Bureau.

占道施工项目红榜			
许可证号	建设单位	施工单位	项目名称
深交许(宝安)(2022)186号	深圳市交通运输局宝安管理局	深圳市建安(集团)股份有限公司	宝安区第一批9座人行天桥建设项目
深交许(宝安)(2022)515号	深圳市宝安区石岩街道办事处	天佳建设集团有限公司	石岩街道通业路(石环路—兴石路)综合改造工程
深交许(宝安)(2022)595号	深圳市宝安区新安街道办事处	深圳市荣鹏建筑工程有限公司	新安街道门户景观提升改造工程
深交许(大鹏)(2022)398号	深圳市大鹏新区建筑工务署	深圳市粤通建设工程有限公司	大鹏新区疾病预防与控制中心配套市政工程
深交许(福田)(2022)109号	深圳市交通运输局福田管理局	深圳市建安股份有限公司	新洲路路面局部修缮及慢行系统提升工程
深交许(光明)(2022)284号	深圳市光明区建筑工务署	中交第二航务工程局有限公司	荔林路(塘明路北段-光侨路)市政工程
深交许(光明)(2022)327号	深圳市光明区城市管理综合执法局	中深建业建设集团有限公司	华夏二路道路功能完善项目
深交许(光明)(2022)334号	深圳市光明区水务局	中交一航局生态工程有限公司	光明区存量排水设施提质增效工程
深交许(龙岗)(2022)29号	深圳市龙岗区龙城街道办事处	深圳市永朝建设工程有限公司	兰著学校南门人行天桥工程
深交许(龙华)(2022)529号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市市政工程总公司	龙华区管网提质增效工程(二期)
深交许(龙华)(2022)651号	深圳市龙华区水污染治理中心	深圳市路桥建设集团有限公司	油松河碧道建设工程
深交许(罗湖)(2022)5号	深圳市东关盛泰投资有限公司	龙信建设集团有限公司	仁恒世纪大厦项目
深交许(罗湖)(2022)112号	深圳供电局有限公司	宜通世纪科技股份有限公司	110千伏珠宝输变电工程(翠竹路)
深交许(南山)(2022)449号	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站	深圳市华懋建设工程有限公司	中华人民共和国深圳湾出入境边防检查站备勤场所配套设施改造项目
深交许(龙岗)(2022)66号	深圳市龙岗区坪地街道办事处	深圳榕亨实业集团有限公司	坪地街道外环高速高桥出口掉头口工程
深交许(福田)(2021)363号	深圳市金地大百汇房地产开发有限公司	中建三局第一建设工程有限公司	中心七路东侧人行道开设临时路口
深交许(福田)(2022)232号	深圳市交通公用设施建设中心	中铁十四局集团有限公司	皇岗路快速化改造工程设计施工总承包
深交许(龙岗)(2022)893号	深圳市龙岗区水务局	中铁上海工程局集团有限公司	平湖罗山片区污水资源化利用工程
深交许(龙岗)(2022)927号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁隧道局集团有限公司	深大城际2标五和站工程
深交许(龙华)(2022)68号	深圳铁路投资建设集团有限公司	中铁十四局集团有限公司	深圳机场至大亚湾城际深圳机场至坪山段工程

施工过程监管现场检查表			
道路名称:	华夏二路	许可证号:	深交许(光明)(2022)327号
申请单位:	深圳市光明区城市管理和综合执法局		
施工单位:	中深建业建设集团有限公司		
项目名称:	华夏二路道路功能完善项目		
证据资料		示范说明	
		围挡明显位置设置施工公示牌。	
		端头设置安全警示。夜间警示、防撞沙桶等设施，预留人行通道。	
		端头设置安全警示、夜间警示、绕行提示、防撞沙桶等设施。预留人行通道。	
		端头位置设置施工公示信息。	
		施工围挡整齐美观。	

# 罗湖区住房和建设局 2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业

The screenshot shows the official website of the Luohu District People's Government (www.szlh.gov.cn). The header features the government logo, the text "罗湖区人民政府 LUOHU", and a search bar. Below the header is a decorative banner with a city skyline silhouette. The main content area displays a notice titled "罗湖区住房和建设局关于公示2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业评选拟入选名单的通知". The notice includes details about the公示 period (March 27 to April 10), contact information (Email: zjfb@szlh.gov.cn, Address: Room 1501, Luohu Management Center, No. 1008, Wanxue Middle Road), and a list of selected companies categorized into two groups: Construction Engineering General Contracting and Municipal Public Works General Contracting.

**建筑工程施工总承包组**

序号	企业名称	信用代码
1	中国南海工程有限公司	91440300192196473K
2	深圳市中诚建工有限责任公司	91440300MA5F4TPP4F
3	中建三局第三建设工程有限责任公司	914201001776950413
4	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
5	中建深圳装饰有限公司	914403001922011103
6	深圳市中健大康建筑工程有限公司	91440300192346128B
7	中建四局第五建筑工程有限公司	915227012116250420B
8	深圳市华茂建设集团股份有限公司	91440300746623159N
9	广东嘉盈建设有限公司	91440300735000159R
10	中深建设集团有限公司	91440300MA5EJK4H36
11	广东盈拓建设（集团）有限公司	914403007703328888
12	深圳海亨实业集团有限公司	9144030019233838XL

**市政公用工程施工总承包组**

序号	企业名称	信用代码
1	深圳市华鼎建设集团股份有限公司	91440300746623159N
2	深圳市南鸿建设工程有限公司	914403001922339327
3	广东嘉盈建设有限公司	91440300735000159R
4	中深建设集团有限公司	91440300MA5EJK4H36
5	深圳海亨实业集团有限公司	9144030019233838XL
6	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	91440300192195219D
7	深圳市中邦（集团）建设总承包有限公司	914403007504598813
8	深圳广铁土木工程有限公司	91440300192182560R
9	中铁二十局集团有限公司	91610000226521065J
10	深圳市路桥建设集团有限公司	9144030019218115704
11	深圳市中装市政园林工程有限公司	914403007787859106

## 中深建业建设集团有限公司——百千万工程

序号	百千万工程项目名称	帮扶内容		感谢牌匾
1	新湖街道圳美社区篮球场修缮工程		帮扶金额 35 万元，项目对新湖街道圳美社区现有的 4 个标准篮球场及周边地面(约 3000 平方米)裂缝进行修复，对篮球场原有面层整体清除及重新施工 PU 地面以及对球场周边包塑围网进行局部修复等	深圳市光明区住房和建设局-百千万工程优秀帮扶企业牌匾
2	汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”	海城镇长埔村路灯安装工程	帮扶金额 10 万元，捐赠灯具 42 套，捐赠路灯惠民道路里程 1.2 公里	深圳市光明区对口帮扶汕尾市城区指挥部-乡村振兴共助力 爱心单位暖心牌匾
3		汕尾市城区光明小学-科学实践教室	帮扶金额 10 万元，惠及师生超 2000 人，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出了自身的一份力量	

### 海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）



项目地址：汕尾市海丰县威圳航空科技（海丰）有限公司东北50米

**项目概况：**项目是中深建业集团围绕汕尾市海丰县“百千万工程”和城乡建设需求承建的项目，建设内容主要包括新建体育中心一馆、新建体育中心二馆以及停车场等，总建筑面积近3万平方米，项目钢结构总用钢量超3300吨。在施工过程中，项目团队攻克了钢结构施工跨度大（单跨超36m）、结构体系复杂以及超大超重异型构件吊装等技术难题。项目建成后，对海丰县进一步完善全县健身设施，促进当地体育事业高质量发展，塑造“城乡和美”“人文善美”等具有重要的意义。

总建筑面积约：**3 万m<sup>2</sup>**

总用钢量：**超 3300 吨**

项目造价：**超 9000 万元**

## 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目



项目地址：汕尾市海丰县大湖镇高螺村

项目概况：项目主要以示范带为中心，用延长线串联各个关键节点，从海丰县大湖镇高螺村沿县道129穿大湖镇，经大湖大桥桥头至大德妈祖景区广场，线路全长5.1公里，目前已顺利完工。项目是中深建业集团积极参与百千万工程建设，响应国家乡村振兴战略的生动实践案例。项目建成后，对提升沿线风貌环境，改善农村人居环境，助推当地乡村旅游业发展，擦亮粤港澳大湾区“生态旅游+妈祖文化”滨海小镇品牌名片具有重要的意义，目前项目直接或间接带来的经济效益超1000万元。

线路总长度：**5.1** 公里

经济效益：**超 1000** 万元

项目造价：**4500** 万元

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

汕尾市建业企业管理有限公司  
“百县千镇万村高质量发展工程”  
结对帮扶协议  
2023年7月1日

广东全省海丰县扶贫济困捐赠协议书  
(捐赠项目)

甲方：	汕尾市建业企业管理有限公司	乙方：	海丰县人民政府
联系人：	王经理	联系电话：	13800000000
联系地址：	汕尾市海丰县赤石镇	联系地址：	海丰县人民政府
项目名称：	海丰县红勤庄村基础设施建设	项目金额：	10万元
项目内容：	1. 支持海丰县红勤庄村基础设施建设，包括道路、排水、照明等基础设施建设；2. 支持海丰县红勤庄村产业发展，包括种植基地建设、农产品深加工等；3. 支持海丰县红勤庄村公共服务设施完善，包括学校、卫生室等基础设施建设；4. 支持海丰县红勤庄村生态环境保护，包括绿化美化、垃圾分类等。		
甲方盖章：	王经理		
乙方盖章：	海丰县人民政府		



项目地址：汕尾市海丰县红勤庄村

帮扶金额：**10** 万元

捐赠灯具：**42** 套

捐赠路灯惠民道路里程：**12** 公里

中深建业集团紧紧围绕广东省委“1310”具体部署，牢牢把握住“百千万工程”的重大历史机遇，以匠心打造海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目（体育中心一馆、二馆）、海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目等区域样板工程，通过与汕尾市签署结对帮扶协议，为当地捐赠安装了一批太阳能路灯等，助力汕尾市百千万工程建设走深走实，为当地统筹推进县域高质量发展，着力打造县镇现代化建设示范样板贡献了自身的一份力量。未来，中深建业集团将继续紧跟国家的战略部署，助力广东省“百千万工程”落地落实，为广东省的高质量发展贡献出自身更大的一份力量。

## 集团助力汕尾市百千万工程建设走深走实

•**捐献项目：汕尾市城区光明小学-科学实践教室**•



项目地址：汕尾市城区香洲街道后径村中新街

帮扶金额：**10** 万元

**项目概况：**为进一步贯彻落实省委“1310”具体部署，为百千万工程建设贡献出自身更大的一份力量，集团执行董事兼董事会主席桑先锋向汕尾市城区教育局捐赠了“汕尾市城区光明小学·科学实践教室”10万元建设支票，为提升当地学校的育人能力和服务水平贡献出自身的一份力量。

惠及师生：超 2000 人

## 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程



**1.新湖街道圳美社区篮球场修缮工程**

**广东省建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”**

**项目帮扶协议书**



项目名称: 新湖街道圳美社区篮球场修缮工程

甲方(被帮扶方/委托方/建设方): 深圳市光明区新湖街道办事处

乙方(帮扶方/受托方/服务方): 中深建业建设集团有限公司

为深入实施“百县千镇万村高质量发展工程”，发挥好建筑业企业资金、技术、设备、人力优势，保质高效推进帮扶项目实施，深圳市光明区新湖街道办事处（以下简称甲方）与中深建业建设集团有限公司（以下简称乙方）依据相关法律法规的规定，本着平等自愿、合理公平的原则，经友好协商，达成以下协议：

### 一、项目名称

新湖街道圳美社区篮球场修缮工程。

### 二、项目概况

1. 项目地址：深圳市光明区新湖街道办事处圳美社区。

2. 项目内容及规模：四个标准篮球场及周边地面（约3000m<sup>2</sup>）裂缝修复和原旧有面层整体清除及重新施工PU地面、周边包塑围网局部修复。

3. 项目类型<sup>注1</sup>（可多选）

工程建设类     建筑业产业集聚区类     新产业新业态类     合作开发运营类

其他： / \_\_\_\_\_。

4. 项目功能属性（可多选）

县城补短板强弱项

四项攻坚任务（生活垃圾、生活污水、公厕建设管理、“六乱”整治）

美丽圩镇“七个一”（一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一处房屋外立面提升样板、一个美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园）

九项公共基础设施〔三所学校（中心幼儿园、中小学、寄宿制学校）、乡镇卫生院、养老服务、文体活动场所、便民服务中心、道路（含公共停车场、充电桩）、综合性商业超市、快递物流点、冷链物流设施〕

农房建设和风貌提升

村镇人居环境整治

其他： / \_\_\_\_\_。

5. 项目预期效益：

经济效益： / \_\_\_\_\_。

社会效益： 改造修缮文体活动场所，为周边居民提供更好的服务 \_\_\_\_\_。

环境效益： / \_\_\_\_\_。

其他效益: / \_\_\_\_\_。

6. 实施时间: 计划于 2024 年 8 月 2 日开始 (开工), 2024 年 9 月 30 日完成 (竣工), 合共 60 天。

### 三、实施帮扶方式

#### 1. 建设运营模式 (可多选)

整体打包<sup>注4</sup>      乡村振兴示范带“全线统筹”      “投建营一体化”模式

供应链协同<sup>注5</sup>      利益共享机制<sup>注6</sup>      其他: / \_\_\_\_\_

#### 2. 采用新型建造方式或新型建筑技术 (可多选)

智能建造      装配式建筑      低碳或低能耗建筑      其他: / \_\_\_\_\_

#### 3. 采用项目组织管理模式 (可多选)

政府和社会资本合作模式 (PPP)      建设-运营-移交模式 (BOT)

生态环境导向的开发模式 (EOD)      工程总承包模式 (EPC)

全过程工程咨询       施工总承包模式 (PC)

其他: / \_\_\_\_\_

### 四、帮扶内容及金额

项目计划总投资300000元，其中建安费300000元。乙方帮扶金额合计300000元，具体帮扶内容及金额如下：

资金支持：乙方直接提供资金支持，金额：/元；

乙方让利（减免费用），金额：/元。

物资支持：乙方提供/等物资支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

设备支持：乙方提供/等设备支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

技术支持<sup>#2</sup>：乙方提供/等技术支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

人员支持<sup>#3</sup>：乙方派遣/人员提供/支持，

金额（市场价格或折算价格）：/元。

其他支持：EPC模式，乙方负责总承包施工，竣工后交付给甲方，不向甲方收

取任何承包费用，

金额（市场价格或折算价格）：300000元。

## 五、项目帮扶验收

项目完成（竣工）后十五个工作日内，甲、乙双方共同对约定的帮扶内容进行验收，填写项目帮扶验收表（见附件）并签章。项目帮扶验收不作为工程项目竣工验收及技术服务验收证明。

## 六、其他事项

1. 本协议仅确立双方项目帮扶合作的基本框架和意向，不作为工程施工合同、技术服务合同，也不作为相关合同的要件。若本协议内容与工程施工合同、技术服务合同等存在矛盾或冲突的，应以相关合同内容为准。
2. 本协议自双方签字盖章之日起生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。
3. 本协议未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。
4. 本协议的签订、履行、变更、终止等事项，应遵守中华人民共和国的法律法规，受中华人民共和国的法律保护。
5. 本协议的解释权属于甲乙双方，如双方对本协议的内容或执行有异议，应通过友好协商解决，协商不成的，可通过仲裁或诉讼等方式解决。

注：

1. 工程建设类：如农房建设、美丽圩镇建设、市政基础设施建设、能源水利设施建设等；建筑业产业集聚区类：如建筑业企业在县镇村建设的集勘察设计、建材和部品部件生产、展示展销等上下游产业的园区类项目；新产品新业态类：如建筑业企业与农业、文旅、电商等不同领域企业合作，在共同承建集农产品种植及加工、乡村电商物流、乡村全域旅游、镇村公共服务等项目；合作开发运营类：如建筑业企业与县镇政府、金融机构等合作开展的项目等。

- 2 技术支持包括但不限于提供项目策划、规划、设计、监理、咨询、检测等一项或多项技术支持。
- 3 人员支持：乙方为甲方派遣专家人员或专家顾问为项目服务（包括派驻现场工作）。
- 4 整体打包：整体项目策划，实现城乡基础设施、人居环境等在县、镇、村等区域项目整体打包推进。
- 5 供应链协同：本土建筑业上下游企业就地供应、集中采购、协同创新新路径。
- 6 利益共享机制：建筑业企业与县镇政府、金融机构共同开发运营、利益共享。

（以下无正文）

(此页为签署页)

甲方：深圳市光明区新湖街道办事处



签约代表：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

日期： 年 月 日

乙方：中深建业建设集团有限公司



签约代表：

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座  
801-803

邮政编码：518107

电话：0755-88608827

传真：      /      

日期： 年 月 日

## 2. 海城镇长埔村路灯安装工程-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”-

附件2

### 广东省海丰县扶贫济困捐赠协议书 (捐赠项目类)

合同号:

甲方 (捐赠人)	单位(个人)名称	中深建业建设集团有限公司		定向	√	非定向	
	联系人	徐盖		联系电话	15217005803		
	单位(个人)地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		邮编	518000		
	捐赠项目名称	海城镇长埔村路灯安装工程					
	捐赠项目金额	人民币: 100000.00元 (大写: 拾万元整)					
	捐赠项目实施地点	海丰县海城镇					
	捐赠项目交付时间	2023年9月					
乙方 (受益方)	单位(个人)名称	海丰县海城镇人民政府					
	联系人	林伊凡	身份证号码	441521197702190018		联系电话	13902683363
双方责任	第一条	甲方应当依法聘请有资质第三方机构承建, 确保捐赠工程质量及安全。					
	第二条	捐赠项目实施时, 乙方必须配合甲方征地、拆迁、协调争议等工作, 确保甲方无障碍施工。					
	第三条	甲方应按约定交付时间将捐赠项目交付乙方, 应向乙方移交捐赠项目资料存档备案, 项目资料: 包括施工合同、设计、预算、结算、竣工验收材料、汇款凭证等。					
	第四条	双方严格按照本协议约定履行, 若因征地等特殊原因无法实施项目, 确需变更, 由甲、乙双方协商变更捐赠协议后方可实施。					
	第五条	本协议自甲乙双方签订之日起生效。本捐赠为公益行为, 协议成立后不能撤销, 受法律保护。					
	第六条	本协议在履行过程中发生的争议, 由双方协商解决; 协商不成的, 任何一方有权向市仲裁部门提起仲裁。					
	第七条	本协议一式二份, 双方各执一份, 每份均具有同等法律效力。					
甲方(章): 负责人(签名): 日期:			乙方(章): 负责人(签名): 日期:2023.9.5				

汕尾市建筑业企业投身  
“百县千镇万村高质量发展工程”

结对帮扶协议

2023年9月3日



甲方（镇（街）政府）：\_\_\_\_\_

乙方（建筑业企业）：中深建业建设集团有限公司

甲、乙双方经过充分沟通、交流，在平等自愿、互惠互利、共同促进和共同发展的前提下，决定建立帮扶合作关系，一致同意在遵守国家法律、法规、规章以及共同发展的基础上建立全面的帮扶合作伙伴关系，并达成如下结对帮扶协议：

### 一、结对帮扶目的

深入贯彻落实广东省关于实施“百县千镇万村高质量发展工程”（以下简称“百千万工程”）的决策部署，按照《广东省住房和城乡建设厅关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》和《汕尾市住房和城乡建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的行动方案》的要求，积极参与本地“百千万工程”投资建设，全力打造一批示范项目，形成一批可复制的经验，创造推动建筑业高质量发展，促进本地区社会经济发展。

### 二、结对帮扶原则

（一）甲、乙双方本着平等自愿、友好协商、共同发展的原则，以推动经济发展为目标，遵循“供给创造需求、需求产生合作、合作带来共赢、共赢促进发展”的合作机制，参与“百千万工程”项目投资、建设、运营，双方建立长期、紧密的战略伙伴

团  
队

二〇一九

三

四

关系。

(二)甲、乙双方应充分利用有效资源，加强沟通和协商，在不损害双方利益的前提下，促进合作内容的多样化、合作层次的立体化、合作机制的科学化，共同保持合作关系的良好延续。在实际运作中不断解决出现的问题、不断探索合作的方式、不断充实合作的内容。

### 三、结对帮扶内容

一是聚焦美丽圩镇建设。围绕圩镇人居环境品质提升行动重点任务，重点抓好一个美丽乡镇入口通道、一条美丽示范主街、一片房屋外立面提升样板、一处美丽圩镇客厅、一个干净整洁农贸市场、一条美丽河道、一个绿美生态小公园、一个功能齐备垃圾转运站、一张污水收集管网、一个公厕、一段道路改造、一套道路照明设施、一个公共停车场、一个小广场、一个小球场等。

二是聚焦农房建设和风貌提升。围绕农房质量安全风貌提升和农房建设试点行动重点任务，重点抓好“赤膊房”美化、绿色农房或装配式农房建设、传统村落保护利用等。

### 四、结对帮扶机制

(一)乙方协助甲方建立完善结对帮扶项目清单，确保建设项目的科学性和可行性。

(二)乙方结合自身实力和综合条件开展结对帮扶，为甲方提供资金、技术、材料等帮扶措施，建设一批乡镇急需、群众急盼的公益性项目，如垃圾转运站、乡镇公厕、小公园、小广场、

小球场等。

(三)甲方支持乙方单独或以联合体方式，按照保本微利的原则参与承建一批项目或根据实际情况按照市场化原则承接项目。

(四)甲方实时跟踪、了解乙方参与工程项目建设进度，协调解决乙方在建设过程中遇到的困难与问题，督导项目按时保质完工。

(五)乙方严格按照国家有关规定和行业标准保证参与项目的工程质量，在条件允许的范围内做好争先创优。在项目建设过程中，如发现或被告知存在工程质量等问题，乙方应及时配合整改。

## 五、其他事项

(一)本协议为框架性协议，在本结对帮扶协议的框架下，甲、乙双方签署具体帮扶业务合同。本协议实施过程中，根据实际情况，经双方同意，可以对本协议条款进行修订和补充。

(二)本协议一式四份，甲方执二份、乙方执二份，协议对甲、乙双方具有同等效力。

(三)本协议自双方盖章、签字之日起生效。由甲、乙双方法定代表人或授权代表人签字并加盖公章之日起生效，有效期五年，若无异议，到期自动顺延。

(四)本协议未尽事宜，按协议双方签订的具体帮扶业务合

同执行。如遇国家法律、法规和政策变化，双方通过友好协商及时调整，最大限度减少负面影响和损失。



法定代表人或授权代表:

A handwritten signature in black ink, appearing to read "王军" (Wang Jun).

法定代表人或授权代表:张军

2023年9月15日

年 月 日

### 3. 尾市城区光明小学-科学实践教室-汕尾市建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”

#### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”

[https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post\\_11401407.html](https://xczxhxzjli.sz.gov.cn/zwgk/qt/gzdt/content/post_11401407.html)

#### 深圳市乡村振兴和协作交流局

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递 



当前位置：首页 > 政务公开 > 其他 > 工作动态

#### 光明区政协赴汕尾城区调研交流“百千万工程”推进情况

信息来源：深圳市乡村振兴和协作交流局 发布时间：2024-07-01 17:15:02 分享到：

6月24日，深圳市光明区政协主席陈秋明带队到汕尾市城区开展“百千万工程”调研活动，并召开座谈会，就如何推动对口帮扶协作工作走深走实，助推“百千万工程”见行见效进行交流探讨。光明区政协副主席黄文胜主持会议。汕尾城区政协主席欧阳柳、区委常委、副区长张新顺、副区长林史谦参加座谈。

会议听取了光明区对口帮扶城区工作开展情况汇报和城区“百千万工程”工作推进情况介绍。

陈秋明充分肯定了城区“百千万工程”取得的成效和光明区对口帮扶工作、光明区驻城区工作组工作。他希望光明区驻城区工作组要深入学习贯彻习近平总书记视察广东重要讲话重要指示精神，聚焦省委“1310”具体部署，以头号工程的力度推动“百千万工程”在城区落地落实。要进一步强化责任担当，以高度的政治站位，严谨的工作态度，扎实的工作作风，全力以赴推进对口帮扶各项工作落到实处、干出成效。要继续攻坚克难，把握重点、抓住关键，充分挖掘城区在工业、农业、旅游等方面的资源，持续拓展产业、教育、医疗、劳务等领域协作力度，共同寻找更多产业契合点，寻求更大合作空间，促进两地互利共赢发展，推动对口帮扶工作迈上新台阶，助推“百千万工程”见行见效。

欧阳柳代表城区委、区政府向深圳光明区政协一行到城区开展督导调研表示欢迎和衷心的感谢。他指出，自对口帮扶工作开展以来，光明区给予城区全方位的支持帮扶，奋力绘就“百千万工程”的美丽图景，共同谱写了“特区带动老区，老区支持特区”的精彩篇章。他希望在“百千万工程”的新赛道上，光明区能够一如既往地支持城区，在园区建设、产业共建、乡村振兴、民生帮扶等方面进一步深化交流合作，切实推动深汕两地创新与产业转化双向奔赴、优势互补、合作共赢，携手打造特区带老区共同发展、共同富裕的先行示范。

期间，中深建设集团有限公司董事长兼总工程师张新顺向中深建设集团有限公司授予了感谢牌匾，陈秋明代表光明区慰问了光明区对口帮扶城区派驻干部。

政务公开 乡村振兴和协作交流 专题专栏 互动交流 政声传递 友情链接

信息公开指南 政府信息公开目录 乡村振兴 政策解读 在线访谈  
机构职能 政策法规及政策解读 农业发展 数据发布 民意征集  
规划计划 统计数据 东西部协作 振兴专题 业务咨询  
资金管理 其他 对口支援 网站用户行为分析 业务投诉  
依申请公开 年度信息公开报告 对口协作 政策推送平台 咨询投诉登记  
重大决策事项 建议提案结果公开 省内帮扶协作 知识问答 业务知识库  
政府网站年度工作报告 规范性文件查询 已归档专题 局长信箱  
采购信息 视频 智能语音搜索  
 调集  
 智能AI解读  
 疫苗接种服务  
 大数据分析平台  
 政策文件库

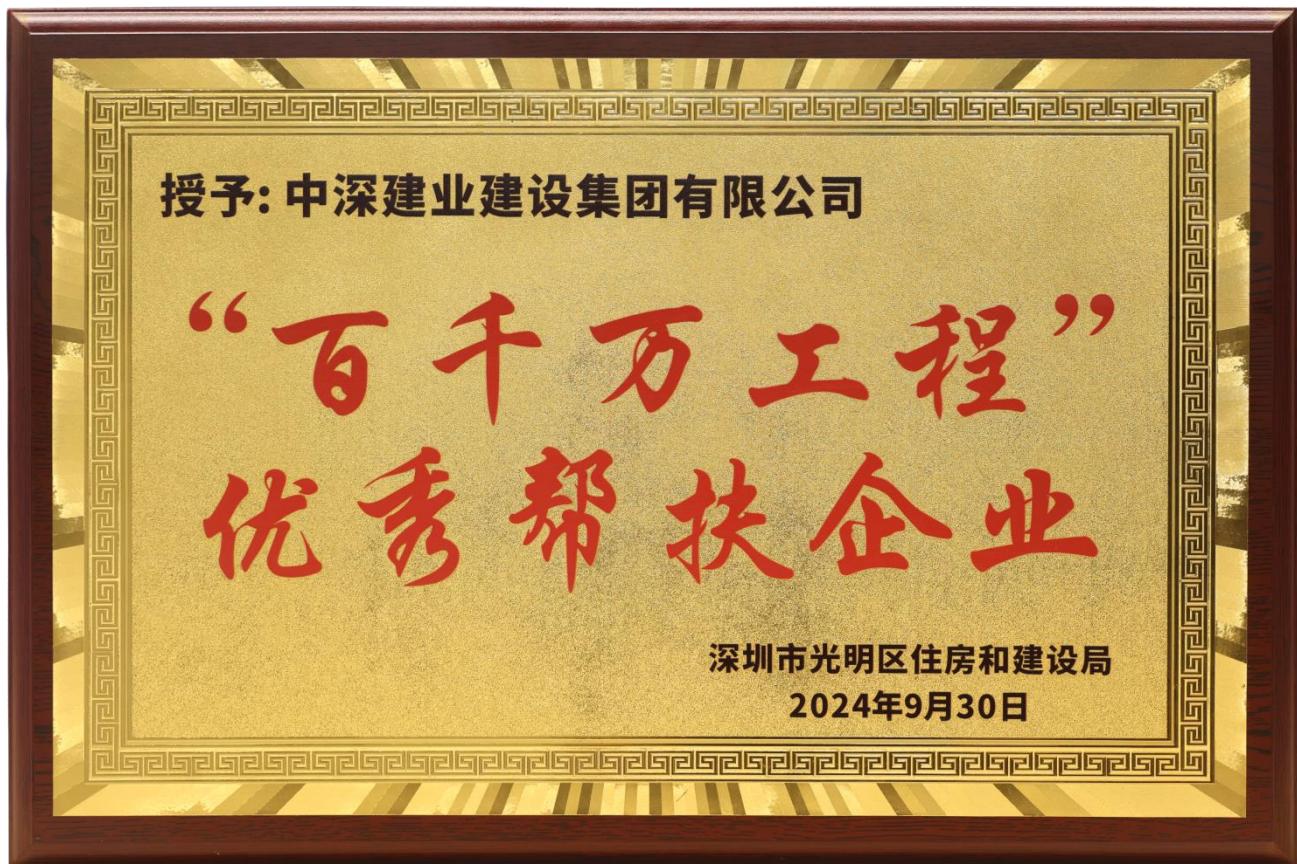
微信公众号 手机移动端



网站地图 | 隐私声明 | 版权保护 | 网站帮助 | 联系我们  
粤ICP备19045163号-3 粤公网安备 44030402005101号 网站标识码：4403000088  
深圳市乡村振兴和协作交流局 深圳市福田区福中路市民中心C区1楼 投诉咨询电话: 12345 88120345 咨询邮箱: zhc@phzb.sz.gov.cn



百千万工程牌匾



## 企业简介

企业名称	中深建业建设集团有限公司
曾用名	中建深业建设发展有限公司
办公地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 8-9 楼
注册资金	40000 万元
主要资质	<p style="color: red;"><b>建筑工程施工总承包一级；市政公用工程施工总承包一级</b></p> <p style="color: red;"><b>建筑机电安装工程专业承包一级；地基基础工程专业承包一级</b></p> <p style="color: red;"><b>建筑装修装饰工程专业承包一级；特种工程（结构补强）专业承包不分等级</b></p>
主营业务	投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化业务
发展历程	<p>中深建业建设集团有限公司（下面简称：中深建业集团）成立于 2017 年，注册资金 4 亿元，是<b>粤港澳大湾区首家成功赴港交所主板上市的建筑总承包企业</b>，下设中深建业投资、中深建业产业园、中深建业新能源、中深生态、中深设计、中深科技等多家全资控股子公司。历经 7 年多的发展，中深建业集团已成长为一家集投资开发、工程建设、工程咨询、数字科技、科研创新以及新能源设计为一体的多元化集团企业，总部位于光明区华强创意园 4B 座 8-9 楼，现有国家注册、高级、中级工程技术等人才 300 余人。</p> <p>目前，中深建业集团取得了建筑工程和市政公用工程施工总承包“双一级”等资质 16 项、知识产权 63 项及省市级工法 9 项，荣获中国建筑业协会颁发的“企业信用等级 AAA 证书”、2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业，2022-2023 年，连续两年荣获光明区建筑业产值 10 强企业，以及 2020-2023 年，连续四年上榜深圳市 500 强企业榜单等。</p> <p>近年来，中央会议多次提到加快发展新质生产力，明确提出要以科技创新推动产业创新，中深建业集团积极响应国家的发展号召，设立了投资中心，专注于投资新能源设计等领域，通过前沿技术催生新产业、新模式、新动能，助力集团实现更高质量发展。</p> <p>中深建业集团始终秉承共建美好中国的愿景，紧跟国家的发展战略，精准聚焦省委“1310”具体部署，深入参与百千万工程建设，以新发展理念培育新质生产力，以党建引领业务高质量发展，承建的项目多次荣获省市建设工程优质结构奖、市建设工程安全生产与文明施工优良工地、十优工地、绿色工地以及红榜工地等奖项。</p> <p>截止 2023 年，中深建业集团营业收入已实现连续 5 年的正增长，在创造经济效益的同时，中深建业集团以企业公民姿态积极履行社会责任，倾力支持民生、科技以及文体事业等发展，先后助力光明区半程马拉松时隔三年再次举办、深圳交响乐团奏响光明、粤港澳花展顺利开幕以及与汕尾市签订结对帮扶协议等，为中国社会主义现代化以及和谐社会的建设贡献出了一份力量。</p>

代表性业绩	工程名称	项目总投资（万元）
	龙源华府	70000
	新乡平原示范区投资大厦项目设计施工总承包及监理项目二次	32291
	家和湾花园 G 区四期建设工程施工总承包	30992
	东莞市水生态建设项目五期工程（第五标段）大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730
	民权碧桂园项目三期总承包工程	32000
	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	26475
	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	24836
	巩义碧桂园项目一期三标段总承包工程	24461
	深圳书城湾区城施工总承包项目机电安装工程	16000
	田寮社区征地返还用地地块四工程	18714
	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	12194
	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	11936
	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	11818
	公明街道上村社区莲塘工业园地块土地整备利益统筹项目范围建(构)筑物拆除清拆清运工程(二标)	10224
	海丰县红城文旅小镇基础设施建设项目园区配套服务项目 (体育中心一馆、二馆)	9000
	新祺科技产业项目 1 号办公楼、 3 号厂房、 6 号地下室	9000
	卫光生命科学园 1 栋 A 座科研实验室(二期)建设工程项目一标段	5400

## 1、投标人基本情况

表 1. 投标人基本情况表

投标人名称	中深建业建设集团有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	详见企业简介			
联系方式	法定代表人: 洗玉荣	身份证号码: 450981198510304731	电话: 13603098292	
	项目负责人: 余谊川	身份证号码: 445122198210106070	电话: 18575599001	
	投标员: 田佳纯	身份证号码: 445281199808190043	电话: 13699727849	
	电子邮箱: 812260444@qq.com			邮编: 518000

注:

- 投标人须对填写内容的真实性负责。
- 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
- 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

**表 1. 投标人基本情况表**

投标人名称	中深建业能源建设（深圳）有限公司		企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 其他: _____
投标人简介	<p>中深建业能源建设（深圳）有限公司成立于 2023 年 02 月 22 日，注册地位于深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 56 号前海卓越金融中心一期 4 栋 07A，法定代表人为冼玉荣。经营范围包括节能管理服务；工程管理服务；招投标代理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；信息技术咨询服务；消防技术服务；工业工程设计服务；建筑物清洁服务；信息系统集成服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；对外承包工程；市政设施管理；城乡市容管理；工程造价咨询业务；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；园林绿化工程施工；工程和技术研究和试验发展；软件开发；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）建设工程施工；地质灾害治理工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；地质灾害治理工程设计；建设工程监理；水利工程建设监理；水运工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程监理；测绘服务；建筑劳务分包；公路管理与养护。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>			
联系方式	法定代表人：冼玉荣	身份证号码： 450981198510304731		电话：13603098292
	项目负责人：余谊川	身份证号码： 445122198210106070		电话：18575599001
	投标员：张楚彬	身份证号码： 445224198909016915		电话：13421390682
	电子邮箱：/			邮编：518000

注：

1. 投标人须对填写内容的真实性负责。
2. 投标人认为有需要的可自行增加表格内容。
3. 若为联合体投标的，联合体各成员应分别填写此表。

## 2、项目经理情况

表 2. 项目经理简历表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

姓名	余谊川	性别	男	年龄	43		
学历及专业	本科（工程管理）		职称或备案情况及专业	/			
参加工作年限	15 年		从事项目经理工作年限	15 年			
主要工作经历	2019 年 8 月加入中深建业建设集团有限公司，承担项目负责人一职责至今						
类似项目业绩							
建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收 日期	履约评 价情况		

深圳市盐田区水务局	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	456.88 万元	<p>半山溪谷小区纳入盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期工程：通过对半山溪谷周边市政管道位置和小区各栋楼现状情况综合分析，拟废除现状生活埋地管道，新设置一套生活给水埋地管，管道管径为 DN80 — 200；重新设置各栋楼生活给水压力分区，1 栋、2 栋、3 栋 1-2 单元、10 栋、11 栋、12 栋、13 栋、14 栋、23 栋、24 栋、3 栋 3 单元 1-6 层、4 栋 1-4 层、9 栋 1-4 层、20 栋 1-3 层、21 栋 1-4 层、22 栋 1-4 层为低区加压供给</p> <p>共计 440 户，其余楼层为高区加压供给，共计 494 户；更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。</p>	2021.04.16	优良	P40
/	/	/	/	/	/	/

注：后附相关证明材料。

# 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

## 中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44030820190047001001

标段名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

建设单位: 深圳市盐田区水务局

招标方式: 公开招标



中标单位: 中深建业建设集团有限公司

中标价: 456.875119万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 余谊川

本工程于 2019-12-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

周玉生

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-02-27

查验码: 2382404951596803

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jssjy](http://zjj.sz.gov.cn/jssjy)

# 施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

## 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪

谷小区工程

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区水务局

承包人: 中深建业建设集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区水务局

承包人(全称): 中深建业建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程

工程地点: 深圳市盐田区

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 根据区水务工程项目推进工作会议纪要（盐会纪〔2019〕158号），半山溪谷小区纳入盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期工程；通过对半山溪谷周边市政管道位置和小区各栋楼现状情况综合分析，拟废除现状生活埋地管道，新设置一套生活给水埋地管，管道管径为DN80—200；重新设置各栋楼生活给水压力分区，1栋、2栋、3栋1-2单元、10栋、11栋、12栋、13栋、14栋、23栋、24栋、3栋3单元1-6层、4栋1-4层、9栋1-4层、20栋1-3层、21栋1-4层、22栋1-4层为低区加压供给共计440户，其余楼层为高区加压供给，共计494户；更换水表组和水表，表后管与现状表后立管碰接。

资金来源: 财政投入 100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

### 二、工程承包范围

盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程的施工图及预算审核书包括的全部内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内涂黑，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米； 宽: 米； 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	3571米(以竣工图为准)	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高:
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它: 盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 );							
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );						
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程					
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )							
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)							

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

无。

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年3月20日（以实际开工令为准）；  
计划竣工日期：2020年8月17日；  
合同工期总日历天数 天。  
招标工期总日历天数 150 天。  
定额工期总日历天数 天。  
合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：施工图设计及国家、广东省、深圳市现行行业验收规范的合格标准。

#### 五、签约合同价

人民币（大写）：肆佰伍拾陆万捌仟柒佰伍拾壹元壹角玖分（¥4568751.19 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）：伍万玖仟柒佰壹拾捌元肆角叁分（¥59718.43 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）：壹拾万元整（¥100000.00 元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）：贰拾伍万零玖佰伍拾叁元叁角（¥250953.3 元）。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；  
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；  
(10)图纸和技术规格书；  
(11)已标价工程量清单；  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等方面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年3月16日；

订立地点：盐田区海景二路1088号工青妇大楼5楼

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人: (公章)  
盐田区中建协装饰有限公司  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 李林海  
组织机构代码:  
地址:  
邮政编码:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电话:  
传真:  
电子信箱:  
开户银行:  
账号:

承包人: (公章)  
盐田区中建协装饰有限公司  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字) 王荣洗  
组织机构代码:  
地址:  
邮政编码:  
法定代表人:  
委托代理人:  
电话:  
传真:  
电子信箱:  
开户银行:  
账号:

已核，与审定版一致

校核人: 傅汉强

日期: 2020年3月19日

## 竣工验收报告

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一  
工程名称：半山溪谷小区工程

验收日期：2021年4月16日

建设单位（盖章）深圳市盐田区水务局



## 一、工程概况

工程名称	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期—半山溪谷小区工程	工程地点	深圳市盐田区中青路半山溪谷小区
工程规模	小区管网改造3517m	工程造价 (万元)	456.875119
结构类型	给水改造	工程用途	小区给水管网
施工许可证证号	YT2020-003	开工日期	2020/4/16
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-012
建设单位	深圳市盐田区水务局		
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	资质证号	A142001257
施工单位	中深建业建设集团有限公司		D144111412
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		19072

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	朱稳峰
副组长	
组员	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、余谊川

#### 2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	朱稳峰	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、余谊川
桥梁工程		
排水工程		
给水工程	朱稳峰	林昭涣、徐彦飞、王鹏坤、谭青肇、王广锐、余谊川
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

(三)、工程质量评定

专业工程名 称	质量保证资料评定	外观质量评 定	实测实量评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程				
排水工程				
给水工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程				
交通设施工 程				
污水处理工 程				
防洪工程				
供电及照明工 程				
绿化工程				

四、验收(专业)组成员签名

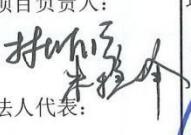
姓名	工作单位	职称	职务	签名
朱稳峰	深圳市盐田区水务局	中级	建设单位项目负责人	朱稳峰
林昭涣	深圳市盐田区水务局	初级	建设单位工程师	林昭涣
徐彦飞	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	中级	设计单位项目负责人	徐彦飞
王鹏坤	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	初级	设计单位助理工程师	王鹏坤
谭青肇	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中级	项目总监	谭青肇
王广锐	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中级	专业监理工程师	王广锐
余谊川	中深建业建设集团有限公司	初级	项目经理	余谊川

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

该工程能按照设计、合同内容及有关规范施工，工程符合设计及施工规范要求，实地查  
验工程质量及观感质量均达到合格标准，质保资料齐全，综合质量评定为合格。与参与人员  
一致通过，同意验收。

验收日期：2024年4月16日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
深圳市盐田区水务局	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中深建业建设集团有限公司		中国市政工程中南设计研究总院有限公司
项目负责人：  法人代表： 	项目总监：  夏青峰 注册号：44019407 有效期：2022.01.23	项目负责人：  中深建业建设集团有限公司 执业印章 注册号：440102010050(00) 有效期：2024.01.28	项目负责人： 	项目负责人： 

## 履约评价

### 履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型:		<input type="checkbox"/> 实施过程履约评价	<input checked="" type="checkbox"/> 最终履约评价		
项目名称		盐田区优质饮用水入户 管网更新维护四期一半 山溪谷小区工程			
承包商名称		中深建业建设集团有限公司	项目负责人及联系方式 朱稳峰/25036951		
中标金额		456.87 万元	合同履约时间 2020年4月16日至 2021年4月16日		
履约评价情况	总体评价	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	时间方面	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	其他	评价内容为: 评价等级为: <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
具体情况说明		无			
建设单位意见 (公章)		  建设单位(加盖单位公章): 日期: 2020年4月16日			

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

### 3、拟派项目管理机构情况

表 3. 项目管理机构配备情况表

投标人名称：中深建业建设集团有限公司

序号	职务	姓名	职称	上岗资格证明			
				证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	余谊川	/	注册建造师证	二级	粤 2442010201105050	市政
2	技术负责人	余良	高工	职称证	副高级	2203001084419	建筑
3	质量负责人	徐思明	助工	岗位证	初级	0442110600006000502	土建
4	安全负责人	罗峻基	助工	安全考核证	初级	粤建安 C3 (2021)0117967	市政
5	给排水工程师	刘有为	工程师	职称证	中级	B08203040200000012	给排水
6	测量工程师	张楚彬	工程师	岗位证	中级	2401090000413811	测量
7	园林绿化工程师	丁明	高工	职称证	高级	A0821100000000004	园林绿化
8	市政工程师	张磊	高工	职称证	高级	0470211	市政
9	造价工程师	张伟	/	造价师证	一级	建[造] 11194400026996	造价
10	土建工程师	徐盖	工程师	职称证	中级	2103003060251	建筑施工
11	施工员	杨林	/	岗位证	/	0441810494418001107	市政
12	预算员	邱荣胜	/	岗位证	/	JZ1706000642	预算
13	质量员	吴坚民	助工	岗位证	初级	0441710694417000013	土建
14	安全员	郑华雁	助工	安全考核证	初级	粤建安 C3 (2020)0044383	市政
15	材料员	王永明	工程师	岗位证	中级	0441511194415011513	建筑
16	资料员	林少云	/	岗位证	/	0441811494418000102	市政
17	劳资专管员	田佳纯	/	岗位证	/	0915879202409008739	市政

注：后附相关证明材料。

### 项目经理 余谊川 身份证、毕业证、注册证、B 证、社保

姓名	余谊川	性 别	男	年 龄	43		
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科		
证件类型	建造师证	证件号码	445122198210106070	手机号码	18575599001		
参加工作时间	2010 年		从事项目负责人年限	15 年			
项目经理(建造师) 资格证书编号	粤 2442010201105050						
近 3 年作为项目负责人在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
深圳市盐田区水务局	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	456.88 万元	2020.04.16 2021.04.16	已完	合格		
深圳市盐田区城市管理 和综合执法局	盐田区环境节点改造工程	949.20 万元	2022.06.02 2023.07.21	已完	合格		





使用有效期：2025年06月  
04日-2025年12月01日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：余谊川



性 别：男

出生日期：1982-10-10

注册编号：粤2442010201105050

聘用企业：中深建业建设集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-01-28至2027-01-28）



余谊川

个人签名：余谊川

签名日期：2025.6.4

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2025年06月04日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2012) 0001142

姓 名: 余谊川



性 别: 男

出生年月: 1982年10月10日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2012年03月09日

有 效 期: 2025年06月10日至 2027年03月08日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月10日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余谊川

社保电脑号：628120733

身份证号码：445122198210106070

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数	
2023	09	20085887	5207.0	728.98	416.56	2	12964	77.78	25.93	1	5207	26.04	5207	2360	16.59	2360	7.08	
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	2520	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	2520	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	2520	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	2520	5.04
合计			3603.86	1854.0			481.78	160.61			160.72		107.9	37.16	107.9	27.24	107.9	27.24

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca7036aei）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年3月28日  
证明专用章

## 技术负责人 余良 身份证、毕业证、职称证、社保

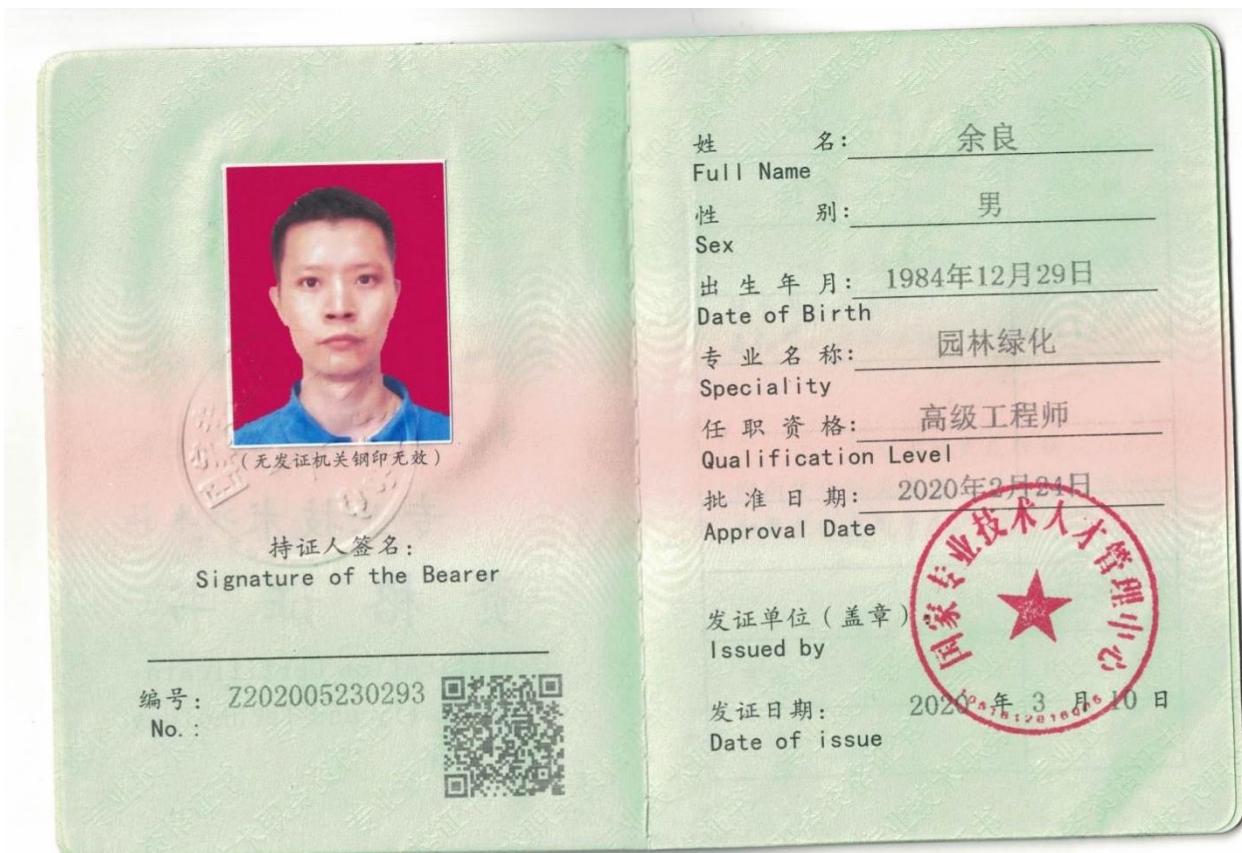
### 3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	余良	性 别	男	年 龄	41
职务	技术负责人	职 称	高工	学 历	本科
证件类型	职称证	证件号码	441421198412292218		
手机号码	13828455397		证件号(职称证书编号)	2203001084419	
参加工作时间	2009 年		从事技术负责人年限	11 年	

#### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中交第四航务工程局有限公司	东莞市水生态建设项目五期工程(第五标段)大朗镇截污管网工程井室及顶管工程、路面工程	29730.21 万元	2019.03.14 2022.05.10	已完	合格





# 广东省职称证书

姓    名：余良

身份证号：441421198412292218



职称名称：高级工程师

专    业：建筑施工

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月28日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审  
委员会

证书编号：2203001084419

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余良

社保电脑号：500509754

身份证号码：441421198412292218

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	706.12	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	683.34	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	2360	16.52	7.08
2024	02	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	37.58	11389	91.11	22.78
2024	03	20085887	11389.0	1708.35	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	04	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	05	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	06	20085887	11389.0	1822.24	911.12	1	11389	569.45	227.78	1	11389	56.95	11389	75.17	11389	91.11	22.78
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	16.52	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca7028d24）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年3月28日  
证明专用章

## 质量负责人 徐思明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

### 4.质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	徐思明	证件类型	岗位证	证件号码	522325199812044016
手机号码	15186477764		证件号(质量员编号)	0442110600006000502	



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓名：徐思明

身份证号：522325199812044016



职称名称：助理工程师

专业：建筑施工

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年6月2日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006186408

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



证书编码: 0442110600006000502

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 徐思明



身份证号: 522325199812044016

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐思明

社保电脑号：806660940

身份证号码：522325199812044016

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	12964	77.78	25.93	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	02	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	22.69	6875	55.0	13.75
2024	03	20085887	6875.0	962.5	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0	13.75
2024	04	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0	13.75
2024	05	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0	13.75
2024	06	20085887	6875.0	1031.25	550.0	2	6875	103.13	34.38	1	6875	34.38	6875	45.38	6875	55.0	13.75
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 19623.81 10531.04 2396.73 798.99 807.44 623.66 668.08 178.82

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca723e8cw）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



安全负责人 罗峻基 身份证、毕业证、安全生产考核合格证、职称证、社保

安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	罗峻基	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	441521199809102371
手机号码	13543187654		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2021) 0117967	



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2021)0117967

姓 名: 罗峻基



性 别: 男

出生年月: 1998年09月10日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年09月23日

有 效 期: 2024年08月05日至2027年09月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月05日

# 广东省职称证书

姓 名：林峻基

身份证号：441521199809102371



职称名称：助理工程师

专 业：建筑管理

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月16日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006116486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗峻基

社保电脑号：804942995

身份证号码：441521199809102371

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	677.41	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	655.56	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85	
2024	02	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	36.06	10926	87.41	21.85	
2024	03	20085887	10926.0	1638.9	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85	
2024	04	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85	
2024	05	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85	
2024	06	20085887	10926.0	1748.16	874.08	1	10926	546.3	218.52	1	10926	54.63	10926	72.11	10926	87.41	21.85	
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	

合计 27138.22 13771.84 10557.59 4039.48 1009.94 810.8 862.54 227.42

社保费缴纳清单  
证明专用章

#### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca7de8dd8）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 给排水工程师 刘有为 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	刘有为	证件类型	职称证	证件号码	430624198310188310
手机号码	/		证件号	B08203040200000012	





姓 名: 刘有为

性 别: 男

身份证号: 430624198310188310

专 业: 给水排水

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日



证书编号: B08203040200000012

查询网址:

<http://www.hnsrcw.com/zcquery/>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘有为

社保电脑号：814708709

身份证号码：430624198310188310

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	20085887	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20085887	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	24.6	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			11871.13	6158.4		1779.3	593.16		593.16		593.16		368.32	347.52	86.88		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca707430a）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司

## 测量工程师 张楚彬 身份证、毕业证 职称证、社保

姓名	张楚彬	证件类型	岗位证	证件号码	445224198909016915
手机号码	13421390682		证件号	2401090000413811	



# 四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名： 张楚彬  
性 别： 男  
身份证号： 445224198909016915  
资格名称： 工程师  
专业名称： 电力系统及自动化  
评审组织： 资阳市水利电力工程中级职称评审委员  
评审时间： 20221201  
审批机关： 资阳市人力资源和社会保障局  
批准文号： 资人社函〔2023〕07号  
批准时间： 20230110  
编 号： 20230777782  
查询网址： 四川人社在线公共服务平台



资阳市人力资源和社会保障局

职称专用章

5120020068145



姓名 张楚彬

身份证号 445224198909016915

证书编号 2401090000413811

工作单位 中深建业建设集团有限公司

张楚彬 同志于 2024 年

05月22日至2024年06月12日

参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 测量员 职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张楚彬

社保电脑号：619201504

身份证号码：445224198909016915

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7778	482.24	155.56	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	453.48	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	453.48	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	453.48	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	7558	60.46	15.12
2024	02	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	24.94	7558	60.46	15.12
2024	03	20085887	7558.0	1133.7	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	04	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	05	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	06	20085887	7558.0	1209.28	604.64	1	7558	377.9	151.16	1	7558	37.79	7558	49.88	7558	60.46	15.12
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	16.04	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca71b9e79）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年3月28日  
证明专用章

## 园林绿化工程师 丁明 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	丁明	证件类型	职称证	证件号码	430723198312080054
手机号码	17871900731		证件号	A082110000000000004	



# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓    名 丁明  
性    别 男  
身份证号 430723198312080054  
职称名称 高级工程师  
级    别  
专    业 园林绿化  
评审机构 长沙市园林绿化地方特色产业高级职称民营企业专  
备案时间 2021年05月17日  
备案文号 湘职改备(2021)81号  
证书编号 A082110000000000004



“智慧人社”微信公众号



## 核验途径：

- 1、登录“湖南省人力资源和社会保障厅”官网查询，网址：  
<http://222.240.173.82:8088/position/query/>；
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明

社保电脑号：635110644

身份证号码：430723198312080054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	12964	77.78	25.93	1	4208	21.04	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	4208	13.89	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	02	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	13.89	4208	33.66	8.42
2024	03	20085887	4208.0	589.12	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	04	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	05	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	06	20085887	4208.0	631.2	336.64	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4208	27.77	4208	33.66	8.42
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 15810.0 8397.44 2326.89 775.71 770.82 500.42 540.04 146.84

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca6ff7e2v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 市政工程师 张磊 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	张磊	证件类型	职称证	证件号码	411324198203263216
手机号码	13751166336		证件号	0470211	



本证书表明持证人通过专业技术职务任职资格评审委员会评审具有的任职资格水平。

This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the evaluation of the evaluating commission of a technical or professional post.

高级专业技术职务任职

## 资格证书

Qualification Certificate  
of Senior Professional Technical Position



河北省职称改革领导小组办公室

The Title Reform Leading Group Office of Hebei Province

专业技术系列 工程技术人员  
Professional Series

专业名称 市政工程  
Name of Speciality

资格名称 高级工程师  
Name Qualification

批文号 冀职改办字[2016]192号  
Approval No.

授予时间 2016年12月12日  
Date of Conferment

工作单位                     
Work Unit



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 张磊 性别 男  
Name \_\_\_\_\_ Sex \_\_\_\_\_

出生年月 1982年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_

编号 0470211  
No. \_\_\_\_\_

2017年2月27日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张磊

社保电脑号：610594175

身份证号码：411324198203263216

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1321.65	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1279.02	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	02	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	70.35	21317	170.54	42.63
2024	03	20085887	21317.0	3197.55	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	04	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	05	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	06	20085887	21317.0	3410.72	1705.36	1	21317	1065.85	426.34	1	21317	106.59	21317	140.69	21317	170.54	42.63
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca71f9109）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
中深建业建设集团有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

## 造价工程师 张伟 身份证、毕业证、注册造价师证、社保

姓名	张伟	证件类型	造价师证	证件号码	410521198311220054
手机号码	18530304441		证件号	建[造]11194400026996	



使用有效期: 2025年08月27日  
- 2025年11月25日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张伟



性 别: 男

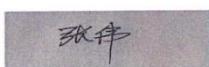
出生日期: 1983年11月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026996

有 效 期 : 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 中深建业建设集团有限公司



个人签名: 张伟

签名日期: 2025.8.27



发证日期: 2023年11月24日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伟

社保电脑号：802807087

身份证号码：410521198311220054

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	12964	77.78	25.93	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6457	96.86	32.29	1	6457	32.29	6457	21.31	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	02	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	21.31	6457	51.66	12.91
2024	03	20085887	6457.0	903.98	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	04	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	05	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	06	20085887	6457.0	968.55	516.56	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6457	42.62	6457	51.66	12.91
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.16	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.16	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			19026.07	10196.64			2341.92	780.72			787.08		604.34	648.04		173.78	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca718b35v）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

## 土建工程师 徐盖 身份证、毕业证、职称证、社保

姓名	徐盖	证件类型	职称证	证件号码	342224199404051756
手机号码	15217005803		证件号	2103003060251	



# 广东省职称证书

姓    名：徐盖

身份证号：342224199404051756



职称名称：工程师

专    业：建筑施工

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003060251

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zjsrc>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐盖

社保电脑号：641488098

身份证号码：342224199404051756

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	864.53	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	836.64	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89	
2024	02	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	46.02	13944	111.55	27.89	
2024	03	20085887	13944.0	2091.6	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	92.03	13944	111.55	27.89	
2024	04	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	92.03	13944	111.55	27.89	
2024	05	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	92.03	13944	111.55	27.89	
2024	06	20085887	13944.0	2231.04	1115.52	1	13944	697.2	278.88	1	13944	69.72	13944	92.03	13944	111.55	27.89	
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca7c04a51）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司

社保费缴纳清单  
950.24 1007.38 263.66

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章



## 施工员 杨林 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	杨林	证件类型	岗位证	证件号码	432524199306244616
手机号码	15112453911		证件号	0441810494418001107	



证书编码: 0441810494418001107

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 杨林



身份证号: 432524199306244616

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨林

社保电脑号: 636173354

身份证号码: 432524199306244616

页码: 1

参保单位名称: 中深建业建设集团有限公司

单位编号: 20085887

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	12964	77.78	25.93	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44	20.61
2024	02	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	34.01	10305	82.44	20.61
2024	03	20085887	10305.0	1442.7	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	04	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	05	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	06	20085887	10305.0	1545.75	824.4	2	10305	154.58	51.53	1	10305	51.53	10305	68.01	10305	82.44	20.61
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04

合计 24528.71 13275.04 2859.78 953.34 978.94 782.1 832.72 219.98

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca7cbd29s ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 预算员 邱荣胜 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	邱荣胜	证件类型	岗位证	证件号码	44092119850616773X
手机号码	15815516322		证件号	JZ1706000642	





姓名 郁嘉胜  
身份证号 44092119850616773X  
证书编号 JZ1706000642  
工作单位 无

郁嘉胜 同志于 2017年

04月05日至 2017年05月05日

参加住房和城乡建设领域专业技术  
管理人员 预算员（土建与装饰）职业  
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位

证书专用章 2017年05月10日  
有效期限：2026年12月31日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱荣胜

社保电脑号：625924617

身份证号码：44092119850616773X

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	698.12	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	675.6	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52	
2024	02	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	37.16	11260	90.08	22.52	
2024	03	20085887	11260.0	1689.0	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52	
2024	04	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52	
2024	05	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52	
2024	06	20085887	11260.0	1801.6	900.8	1	11260	563.0	225.2	1	11260	56.3	11260	74.32	11260	90.08	22.52	
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5ca905b5d7）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

20085887

单位名称

中深建业建设集团有限公司

社保费缴纳清单

826.24 878.56 231.44

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

## 质量员 吴坚民 身份证、毕业证、岗位证、职称证、社保

姓名	吴坚民	证件类型	岗位证	证件号码	440582199506050115
手机号码	18824138502		证件号	0441710694417000013	



# 广东省职称证书

姓名：吴坚民

身份证号：440582199506050115



职称名称：助理工程师

专业：施工管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004381

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

证书编码: 0441710694417000013

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 吴坚民



身份证号: 440582199506050115

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 04日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚民

社保电脑号：645217380

身份证号码：440582199506050115

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	808.11	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	782.04	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07	
2024	02	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	43.01	13034	104.27	26.07	
2024	03	20085887	13034.0	1955.1	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	86.02	13034	104.27	26.07	
2024	04	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	86.02	13034	104.27	26.07	
2024	05	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	86.02	13034	104.27	26.07	
2024	06	20085887	13034.0	2085.44	1042.72	1	13034	651.7	260.68	1	13034	65.17	13034	86.02	13034	104.27	26.07	
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca70ad2bh）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887单位名称  
中深建业建设集团有限公司

社保费缴纳清单

908.14 963.7 252.74

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

## 安全员 郑华雁 身份证、毕业证、安全生产考核 C 证、社保

姓名	郑华雁	证件类型	安全生产考核合格证	证件号码	440582199502190073
手机号码	13250223147		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2020) 0044383	



普通高等学校  
毕业证书



学生 郑华雁 性别 男，一九九五年二月  
十九日生，于二〇一五年九月至二〇一九年六月  
在本学院 信息工程 专业  
四年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校名：广州大学华软软件学院

院长：

证书编号：126181201905001645

二〇一九年六月二十日

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2020) 0044383

姓 名: 郑华雁



性 别: 男

出生年月: 1995年02月19日

企业名称: 中深建业建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年11月30日

有 效 期: 2023年10月26日至 2026年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月26日

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑华雁

社保电脑号：803445982

身份证号码：440582199502190073

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	12964	77.78	25.93	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	02	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	33.0	10001	80.01	20.0
2024	03	20085887	10001.0	1400.14	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	04	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	05	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	06	20085887	10001.0	1500.15	800.08	2	10001	150.02	50.01	1	10001	50.01	10001	66.01	10001	80.01	20.0
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			24093.99	13031.84		2818.74	939.66		963.74		708.04	818.14		216.32			

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca908794s）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 材料员 王永明 身份证、毕业证、职称证、岗位证、社保

姓名	王永明	证件类型	岗位证	证件号码	412827199306285719
手机号码	18322717180	证件号		0441511194415011513	



# 广东省职称证书



姓 名：王永明

身份证号：412827199306285719

职称名称：工程师

专 业：建筑施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月29日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003084550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

证书编码: 0441511194415011513

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王永明



身份证号: 412827199306285719

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 03月 20日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王永明

社保电脑号：643090720

身份证号码：412827199306285719

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	692.42	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	670.08	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	11168	89.34	22.34	
2024	02	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	36.85	11168	89.34	22.34	
2024	03	20085887	11168.0	1563.52	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34	
2024	04	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34	
2024	05	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34	
2024	06	20085887	11168.0	1675.2	893.44	1	11168	558.4	223.36	1	11168	55.84	11168	73.71	11168	89.34	22.34	
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
合计			25762.8	13965.44			10688.76	4087.88			1022.04		821.94	874.12		230.36		

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca7d80e51）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



## 资料员 林少云 身份证、毕业证、岗位证、社保

姓名	林少云	证件类型	岗位证	证件号码	440582199206306385
手机号码	13247624704		证件号	0441811494418000102	



证书编码: 0441811494418000102

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 林少云



身份证号: 440582199206306385

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 06月 11日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林少云

社保电脑号：648790651

身份证号码：440582199206306385

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	12964	77.78	25.93	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	10	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	11	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2023	12	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	2360	16.52	7.08
2024	01	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	9800	78.4	19.6
2024	02	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	32.34	9800	78.4	19.6
2024	03	20085887	9800.0	1372.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	04	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	05	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	06	20085887	9800.0	1470.0	784.0	2	9800	147.0	49.0	1	9800	49.0	9800	64.68	9800	78.4	19.6
2024	07	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20085887	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	04	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04
2025	05	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			23806.56	12871.04			2791.56	930.57			953.64		758.76	608.48		213.92	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca7cd6ba4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
20085887

单位名称  
中深建业建设集团有限公司



劳资专管员 田佳纯 身份证、毕业证、岗位证、社保

### 劳资专管员信息表

姓名	田佳纯	证件类型	岗位证	证件号码	445281199808190043
手机号码	13699727849	证件号		0915879202409008739	





持证人签名  
Signature of the holder

\_\_\_\_\_

证书编号: 0915879202409008739  
Certificate No.

注册编号: 091587920249008739  
Registration No.

姓 名: 田佳纯  
Full Name

性 别: 女  
Gender

身份证号: 445281199808190043  
ID No.

职业工种: 劳资专管员  
Occupation Trade

级 别: 一  
Rank

发证单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2024年08月15日  
Issued Date



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田佳纯

社保电脑号：804867606

身份证号码：445281199808190043

页码：1

参保单位名称：中深建业建设集团有限公司

单位编号：20085887

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2023	09	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7778	482.24	155.56	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08	
2023	10	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08	
2023	11	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08	
2023	12	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	428.82	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	2360	16.52	7.08	
2024	01	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18	14.29	
2024	02	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	23.59	7147	57.18	14.29	
2024	03	20085887	7147.0	1072.05	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29	
2024	04	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29	
2024	05	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29	
2024	06	20085887	7147.0	1143.52	571.76	1	7147	357.35	142.94	1	7147	35.74	7147	47.17	7147	57.18	14.29	
2024	07	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	08	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	09	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	10	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	11	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2024	12	20085887	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	01	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	02	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72	
2025	03	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	04	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	18.88	5.04	
2025	05	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	06	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	07	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	
2025	08	20085887	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04	

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee5ca7d89ed4）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称  
中深建业建设集团有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年8月28日  
证明专用章

## 4、投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

表 4. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受大仟里（码头路）内涝治理及市政管网完善工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：（公章） 中深建业建设集团有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年09月15日



#### 表 4. 投标人关于无不良行为及拟派项目管理机构成员的承诺书

致招标人：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

为了确保本工程招投标工作顺利进行，同时保证优质高效、文明施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，规范自身行为，并完全接受大仟里（码头路）内涝治理及市政管网完善工程施工工程的招标文件所有内容。同时，我方本次投标拟派项目经理及其他项目管理机构人员，将严格按照《深圳市人民政府印发关于建设工程招标投标改革若干规定的通知》（深府〔2015〕73号）《深圳市住房和建设局关于印发〈深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定〉的通知》（深建规〔2022〕1号）《深圳市人民政府关于进一步规范建设工程招标投标活动的通知》（深府规〔2024〕8号）等文件的规定执行。对此，我司作出如下承诺：

1. 近3年内（从招标公告发布之日起倒算）我方或者我方法定代表人无行贿犯罪记录。
2. 近1年内（从截标之日起倒算）无因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的情形。
3. 无因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的情形。
4. 无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的情形。
5. 近2年内（从截标之日起倒算）未曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形。
6. 无因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、挂靠以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的情形。
7. 无因违纪、违法受到监察机关、司法机关惩处或被列入行贿黑名单且仍在有效期内的情形。
8. 我方接受招标人定标前审核我方拟派项目经理任职情况及评估拟派项目经理能否到位履职，并在定标时综合考虑该因素。
9. 投标文件中提供的项目经理的信息真实、准确，如信息有误，由我方承担所有不利后果。

10. 在同一时间段内，如我方派出同一人参加多个“中标后不能更换项目经理”的项目投标，一经中标且项目经理任职项目数量达到规定限额的，会立即书面通知招标人，避免对其造成不利影响。

11. 本工程中标后拟派项目经理在取得施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续前不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（一）、（八）项以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）第四条第（三）项、第八条第（三）项规定情形的除外），否则我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

12. 本工程拟派项目经理没有因不良行为、红色警示等被建设行政主管部门管理系统锁定的情形，并确保在办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续时任职项目数量未达到规定限额，如因存在上述情形而导致不能办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续的，我方自行承担被招标人取消中标资格并解除合同的责任。

13. 本工程中标后拟派项目经理从本项目办理施工许可或者相关主管部门批准开工（含开工备案）手续当日至竣工验收之前均不更换（符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）以及《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》（深建规〔2022〕1号）规定情形的除外），否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

14. 本工程中标后拟派项目管理机构成员不变更，否则自愿无条件接受招标人按合同及相关规定进行处罚。

15. 我方接受招标人对于建设项目的廉洁要求，中标后签订《廉洁协议》。

16. 我方如有违反以上承诺，招标人有权将我方列入供应商不良行为负面清单，并向主管部门反映相关情况。招标人在过多投标人淘汰和定标环节中对我方以上违反承诺的情形所作出的处理及相关决定，我方对此无条件接受。

承诺单位：（公章）：中深建业能源建设（深圳）有限公司

法定代表人（签字/盖章）：

承诺日期：2025年09月15日



## 法定代表人证明书

单位名称: 中深建业建设集团有限公司

单位地址: 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 4 栋 B 座 801-803

姓名: 冼玉荣 性别: 男 年龄: 40 岁 职务: 总经理

系中深建业建设集团有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章): 中深建业建设集团有限公司

签发日期 : 2025 年 09 月 15 日

有效日期至: 2026 年 05 月 15 日

## 法定代表人证明书

单位名称: 中深建业能源建设(深圳)有限公司

单位地址: 深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路 56 号前海卓越金融中心一期 4 栋 07A

姓名: 冼玉荣 性别: 男 年龄: 40岁 职务: 总经理

系中深建业能源建设(深圳)有限公司的法定代表人。

特此证明。



投标人(单位全称并加盖公章): 中深建业能源建设(深圳)有限公司

签发日期: 2025年09月15日

有效日期至: 2026年05月15日

## 其他

### 企业业绩

企业业绩情况一览表

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	备注
1	阳江市高新投资开发有限公司	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）	12194.28	2019.08.16	/
2	深圳市光明区水务局	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标	11935.84	2023.06.28	/
3	射洪市欣置建筑有限责任公司	四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施（二期）建设项目-管网工程七标段（第二次）	9350.38	2023.09.14	/
4	深圳市光明区水务事务中心	科学城供水保障骨干工程（一期）施工 II 标	7119.29	2024.08.20	/
5	深圳市龙华排水有限公司	2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程	2307.57	2020.03.11	/

# 珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

招标项目编号：市住建（2019）第 020 号

中建深业建设发展有限公司：

珠海（阳江）合作共建园金港大道市政配套工程（排水工程）施工，于 2019 年 7 月 16 日 10 时 00 分开标，已完成评标工作和向住房城乡建设行政主管部门提交了该项目招标投标情况的书面报告。现确定你单位为中标人，请你单位在收到本通知 30 日内与招标人签订项目承包合同，并按基建程序办理工程质量安全监督和施工许可等有关手续。

建设规模	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程位于阳江高新技术产业开发区。本工程包含两部分内容：金港大道市政配套工程和海港纵一路污水工程，其中金港大道道路等级为主干路，总长约 3.8km，规划红线宽度 62m，本次实施宽度 50~54.5m；现该项目拟分期建设，本期建设工程内容为金港大道雨水、污水及箱涵工程（不包含海港一路污水部分）。		
招标方式	公开招标	中标工期	360
中 标 价	121942793.29	中标下浮率 (%)	8.52%

承包范围	本项目施工图纸所列明的全部内容		
承包方式	采用单价合同承包方式。		

承诺质量标准	国家合格	项目负责人及其资格等级	余良 市政公用工程一级建筑师
--------	------	-------------	-------------------

招标人（盖章）：

法定代表人或

其委托代理人（签字或盖章）：

2019年 7 月 23 日

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或

其委托代理人（签字或盖章）：

2019年 7 月 23 日

市公共资源交易中心（盖章）：

19年 7 月 20 日

注：本通知一式七份。招标人二份、招标代理机构二份、中标人一份、阳江市公共资源交易中心一份、招标管理部门一份。

施工合同

副本

工程编号: \_\_\_\_\_  
合同编号: \_\_\_\_\_

广东省建设工程  
标准施工合同

2009 年版



工程名称: 珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)

工程地点: 阳江高新区港口工业园, 起于次墩河、止于海港大道

发包人: 阳江市高新投资开发有限公司

承包人: 中建深业建设发展有限公司



## 第一部分 协议书

发包人：（全称）阳江市高新投资开发有限公司  
承包人：（全称）中建深业建设发展有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

#### 二、

工程名称：珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）

工程地点：阳江高新区港口工业园，起于次墩河、止于海港大道

工程内容：珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程位于阳江高新技术产业开发区。本工程包含两部分内容：金港大道市政配套工程和海港纵一路污水工程，其中金港大道道路等级为主干路，总长约3.8km，规划红线宽度62m，本次实施宽度50~54.5m；现该项目拟分期建设，本期建设工程内容为金港大道雨水、污水及箱涵工程（不包含海港一路污水部分）。

工程规模：本项目施工图纸所列明的全部内容。

结构形式：/

工程立项、规划批准文件号：以阳高经复[2017]23号

资金来源：由区财政安排解决

### 二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

工程合同工期总日历天数：360天。

拟从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始施工，至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日竣工完成。

### 四、质量标准

工程质量标准：国家合格

### 五、合同价款

合同承包价（大写）：壹亿贰仟壹佰玖拾肆万贰仟柒佰玖拾叁元贰角玖分

(小写) : 121942793.29

项目单价: ■详见承包人的投标报价书(招标工程);

□详见经确认的工程量清单报价单或施工图预算书(非招标工程)。

其中: ① 招标人设置暂列金额: 7837288.59 元; ② 绿色施工安全防护措施费 3298878.73 元。  
若发生的计算, 不发生的不能计算。

## 六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第二部分《通用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定实施、完成并保修合同工程, 履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款, 按照本合同约定的时限和方法支付其他应当支付的款项, 履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

订立合同时间: 2019 年 8 月 16 日

订立合同地点: 阳江市高薪投资开发有限公司办公室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后, 于 2019 年 8 月 16 日生效。

发包人: (公章)

地址:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

电子邮箱:



承包人: (公章)

地址: 深圳市福田区福保街道保税区市花路长

厦 3815、3816、3818 室

法定代表人: 张伟华

委托代理人:

电话: 0755-88608827

传真: 0755-88608827

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳莲花

帐号: 44250100006700000973

邮政编码: 518000

电子邮箱: zjsy9999@163.com

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称：珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程

建设单位（公章）：阳江市高新投资开发有限公司

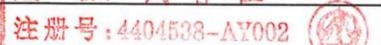
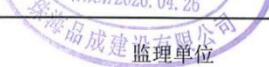
竣工验收日期：2024年3月29日

发出日期：2024年3月29日

**市政基础设施工程**

工程名称	珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约长3.8km	工程造价(万元)	12194.279329万元
结构类型	排水工程（排水管道）	开工日期	2019年11月17日
施工许可证号	441743201911150202	竣工日期	2024年3月29日
监督单位	阳江高新技术产业开发区建设工程质量安全监督站	监督登记号	阳高质监2019-111502 阳高安监2019-111502
建设单位	阳江市高新投资开发有限公司	总施工单位	中深建业建设集团有限公司
勘察单位	广东省东莞地质工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	珠海市规划设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	珠海品成建设有限公司	工程检测单位	广东省同道工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年3月29日	市政竣·通-10	验收合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的其他验收文件	人防验收合格证	年 月 日	/ /
	环保验收认可文件	年 月 日	/ /
	消防验收意见书	年 月 日	/ /
	燃气验收合格证	年 月 日	/ /
	电梯准用证	年 月 日	/ /
	防雷资料	年 月 日	/ /
附有关证明文件			
施工许可证	441743201911150202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效，符合要求		
工程质量评估报告	齐全有效，符合要求		
勘查质量检查报告	齐全有效，符合要求		
设计质量检查报告	齐全有效，符合要求		
工程质量保修书	齐全有效，符合要求		

市政基础设施工程

工程完成情况	金港大道(吉祥东路至海港大道段),道路总长约3.8km,主要在金港大道南北两侧建设雨污水工程。		
工程质量情况	土建	本工程中桩基工程、雨水工程、污水工程均符合设计图纸和验收规范的要求,经各验收小组成员单位验收,按设计施工图施工,达到合同及设计规范要求,符合验收标准,一致通过  姓名: 刘合伍	
	设备安装	 有效期: 至2024年12月	
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位  项目负责人:  2024年3月29日	设计单位  总监理工程师:  吴飞 2024年3月29日	勘察单位  项目负责人:  邵光辉 2024年3月29日
	分包单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2024年3月29日

工程质量评定

## 工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织情况

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	胡垂青					
副组长	朱伟庆 梁华尚					
组员	林智聪 左建亚 梁德明 吴飞 黎卿 顾庆荣 刘合伍 余良 郭辉 张正 曾海洋 张明 林少云 林嘉亮					

#### 2、专业组

专业组	组长	组员		
岩土工程	朱伟庆	梁德明	吴飞	余良
污水工程	林智聪	黎卿	顾庆荣	林少云
雨水工程	胡垂青	左建亚	张正	曾海洋
工程质保资料	梁华尚	郭辉	张明	刘合伍 林嘉亮

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

验收（专业）组成员签名

# 科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：2108-440311-04-01-402273003001



标段名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

建设单位：深圳市光明区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：11935.839402万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：廖启程

本工程于 2023-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标  
业务分公司)进行招标，2023-05-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-31



查验码：1043848037663082 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

## 施工合同

版本编号：深光水务 JZX-02-2022

合同编号：SWJ-kXG4-20230818

【正本】

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

工程地点：深圳市光明区

发包人：深圳市光明区水务局

承包人：中深建业建设集团有限公司

2021 年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务局

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

项目经理姓名：廖启程 资格等级：一级 证书号码：粤 1332006200704938

本工程于 2023 年 03 月 21 日 公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工 I 标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本次招标为科学城供水保障骨干工程（一期）I 标，主要建设内容包括：

光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：概算总投资为 16415.58 万元。其中，建安工程费 14215.05 万元，工程建设其他费 1418.84 万元，预备费 781.69 万元。

结构形式：\_\_\_\_ / \_\_\_\_

层 / 墙：\_\_\_\_ / \_\_\_\_

建筑面积：\_\_\_\_ / \_\_\_\_ 平方米；

工程立项批准文号：

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

范围包括光侨路（河心南路至新公常路）敷设 DN1400、DN1000、DN800、DN400 给水管，管长 5344 米（不包含涉高铁段 232 米管道）；圳园路（光侨路至中山七院二期）敷设 DN400 给水管，管长 877 米；科学城启动片敷设 DN800 给水管，管长 1471 米等。

具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

**(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积: m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
□主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
□屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
□给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
□电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
□建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

**(2) 市政公用及配套专业工程：**（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项

目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 交通设施施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	<input type="checkbox"/> 总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN1400 总长: 7692m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	<input type="checkbox"/> 总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m 污水管: 最大管径: DN800 总长: 1012m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	<input type="checkbox"/> 结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	<input type="checkbox"/> 总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	<input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

## 三、合同工期

施工工期暂定 365 日历天(2023 年 6 月 1 日—2024 年 5 月 31 日,其中 2023 年 12 月 31 日前需完成光侨路段管道施工)。具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准,但竣工日期和节点工期在未得到发包人或政府相关部门同意前提下不做调整。

承包方式: 包工包料

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标: 确保市优力争省优。

## 五、合同价款

人民币(大写)壹亿壹仟玖佰叁拾伍万捌仟叁佰玖拾肆元零贰分(¥119,358,394.02 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)肆佰玖拾万零柒拾壹元柒角玖分(¥4,900,071.79 元);

(2) ■工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写)壹拾叁万壹仟陆佰玖拾叁元肆角柒分(¥131,693.47 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写) 陆佰伍拾捌万肆仟陆佰柒拾叁元伍角(¥6584673.50元);

(6) 奖励金:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(7) 其他:

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 15.60%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据, 最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准, 且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的总额。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书(详见附件1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸(含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;

12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件；应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式16份，正本6份，发包人2份，承包人4份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2023年6月28日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

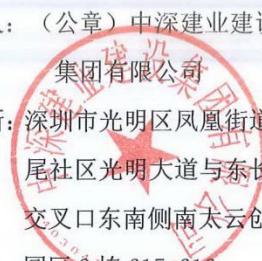
发包人: (公章) 深圳市光明区  
水务局

住 所: 深圳市光明区光明街道牛  
山路 33 号公共服务平台 3  
楼



承包人: (公章) 中深建业建设  
集团有限公司

住 所: 深圳市光明区凤凰街道塘  
尾社区光明大道与东长路  
交叉口东南侧南太云创谷  
园区 2 栋 615-616



法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88608827

传 真: 0755-88608827

开 户 银 行: 深圳福田银座村镇银行

股份有限公司

账 号: 650480432000015

邮 政 编 码: 518132

备案意见:

经 办 人:

备案机构 (公章)

年 月 日

四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施(二期)建设项目-管网工程七  
标段(第二次)  
中标通知书

中标通知书

中深建业建设集团有限公司(联合体牵头人)

射洪市四通建筑工程有限责任公司(联合体成员):

你方于2023年08月24日所递交的四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施(二期)建设项目-管网工程七标段(第二次)施工/标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价: RMB 93503846.12 元 (大写: 人民币 玖仟叁佰伍拾万叁仟捌佰肆拾陆圆壹角贰分)。

工期: 240 日历天。

工程质量: 达到国家现行有关施工规范标准。

项目经理: 弥芳丽。

请你方在接到本通知书后的30日内到射洪市欣置建筑有限责任公司与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第 7.3 款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人: 射洪市欣置建筑有限责任公司 (盖单位章)

法定代表人: 张文华 (签字或盖章)

2023年9月1日

施工合同

合同登记专用章

合同编号:HT20230928-0478

合同编号:登记时间:2023年9月28日

建设工程施工合同  
(GF—2017—0201)

住 房 城 乡 建 设 部  
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

制 定



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：射洪市欣置建筑有限责任公司

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司（联合体牵头人）

射洪市四通建筑工程有限责任公司（联合体成员）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施（二期）建设项目-管网工程七标段工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施（二期）建设项目-管网工程七标段。

2. 工程地点：射洪市经开区。

3. 工程立项批准文号：射发改[2020]15号、射发改[2020]178号、射发改[2020]418号。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：新建渠道约2.5公里，配套建设25米宽绿地景观等建设内容。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

施工图及工程量清单的全部内容。

## 二、合同工期

计划开工日期：2023年9月15日。

计划竣工日期：2024年5月12日。

工期总日历天数：240日历天。 工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖仟叁佰伍拾万叁仟捌佰肆拾陆元壹角贰分（¥93503846.12元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 贰佰贰拾陆万捌仟零肆拾玖元贰角伍分 (¥2268049.25 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 壹佰肆拾柒万柒仟捌佰贰拾元整 (¥1477820.00 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) 柒佰玖拾肆万壹仟叁佰捌拾柒元捌角柒分 (¥7941387.87 元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：弥芳丽。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书(如果有)；

(2) 投标函及其附录(如果有)；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签名或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2023 年 9 月 14 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在射洪市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方签名盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 叁 份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：

经办人：王琴琴

承包人（联合体牵头人）：（盖章）

法定代表人：

承包人（联合体成员）：（盖章）

法定代表人：

## 竣工验收报告

JS-003



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣 工 验 收 报 告

工程名称： 四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施(二期)建设项目-管网工程七标段

建设单位： 射洪市欣置建筑有限责任公司

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制

四川省建设工程质量安全总站 监制

工程概况	工程名称	四川射洪经济开发区西部国际合作产业园基础设施(二期)建设项目-管网工程七标段	工程地址	射洪市经开区
	道路长度	375.947 m	道路类型	城市主干路
	开工日期	2023年11月27日	竣工验收日期	2025年1月9日
	建设单位	射洪市欣置建筑有限责任公司	全过程控制单位	四川揽兴工程管理有限公司
	勘察单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	监理单位	四川元博项目管理有限公司、四川鼎立建设项目建设项目管理有限公司
	设计单位	天津市政工程设计研究总院有限公司	施工图审查机构	四川矩阵工程技术咨询有限公司
	施工单位	中深建业建设集团有限公司、射洪市四通建筑工程有限责任公司	质量监督机构	四川射洪经济开发区建设工程质量与安全中心
验收组组成情况	单位	姓名	职称(职务)	备注
	建设单位	秦刚		
		李强		
		王利忠		
		徐海		
	监理单位			
		徐佳		
施工单位				
	施工单位	孙吉顺		
		高延军		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

验收组组成情况	设计单位	吴 钦		
		张 胜		
	勘察单位	王成林		
相关单位		何 兴		
		罗 云		
		凌 维		
		省 建		
		工 章		

四川省建设工程质量安全与监理协会 编制  
四川省建设工程质量安全总站 监制

竣工验收内容	<p>工程设计文件及合同中要求的诗酒大道南延线中的道路工程、排水 暗渠工程、交通工程、排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、绿化工程的 全部内容及设计变更包含的全部内容。</p>
竣工验收组织形式和验收程序	<p>由建设单位项目负责人组织设计、勘察、监理、施工、全过程控制等单位的项目负责人进行单位验收。各单位介绍了工程履行的情况及在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。先进行了各单位的工程资料的审核，然后对工程实体进行了检查，最后对工程质量进行讨论，发表意见，形成工程竣工验收意见并签名。整个验收过程在上级主管部门及质量监督备案部门的监督下执行。</p>
竣工验收条件及检查情况	<p>1、设计文件和合同约定内容的完成情况： 已按业主要求完成设计文件和合同约定的内容。</p> <p>2、工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料的检查情况： 工程技术档案、施工管理及质量保证等资料齐全、完整、检查合格。</p> <p>3、勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告： 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量检查报告签署齐全，检查合格。</p> <p>4、规划、消防、环保、人防等有关部门专项验收情况：     </p> <p>5、工程建设过程中发现的质量问题的整改情况： 工程建设过程中发现的质量问题已全部整改完毕，且均符合要求</p> <p>6、住宅分户验收情况：     </p>

		分部工程名称	质量结果
分部 工程 质量 评定 情况	道路工程 排洪暗渠工程 交通工程 排水工程 电力工程 通信工程 照明工程 绿化工程 其他工程	道路工程	合格
		排洪暗渠工程	合格
		交通工程	合格
		排水工程	合格
		电力工程	合格
		通信工程	合格
		照明工程	合格
		绿化工程	合格
		其他工程	合格
工程 验收 结论	观感 质量 综合 评价	观感质量共抽查51项，其中好的42项，一般9项，差的0项。	
		观感质量综合评价“好”。	
质量 控制 资料 核查 情况		共核 查： 50 项	
		其中符合要求： 46 项	
		经鉴定符合要 求： 0 项	
		核查结果： 合格	

	<p>单位工程质量验收结论：</p> <p>本工程已按业主要求完成设计文件及合同约定的工程内容，经各方检查验收，认为：</p> <ul style="list-style-type: none"><li>(1) 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求；</li><li>(2) 本工程按设计图纸、国家有关设计、施工规范施工。施工质量满足设计要求及国家有关验收规范要求；</li><li>(3) 主要功能的抽查符合相关专业质量验收规范的规定；</li><li>(4) 本工程施工过程中出现的问题均已整改完毕，无质量隐患，各种使用功能均能满足要求。</li></ul> <p>综上，本工程符合施工质量及验收规范规定规范要求，竣工验收合格。</p>
--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

		建设单位：(公章)
		项目负责人: <u>王伟</u> 2015年1月9日
		勘察单位：(公章)
		勘察负责人: <u>王伟</u> 2015年1月9日
		设计单位：(公章)
		设计负责人: <u>张鹏</u> 2015年1月9日
		施工单位：(公章)
		企业技术负责人: <u>高川</u> 2015年1月9日
		监理单位：(公章)
		总监理工程师: <u>徐佳</u> 2015年1月9日
<p>附单位工程质量综合验收文件:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1、勘察单位质量检查报告;</li> <li>2、设计单位质量检查报告;</li> <li>3、施工单位对工程施工质量的检查报告,包括:单位工程、分部工程质量自评记录,工程竣工资料目录自查表,建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表,涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试(检)验报告汇总表和强度合格评定表,工程开、竣工报告;</li> <li>4、监理单位对工程质量的评估报告;</li> <li>5、地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告;</li> <li>6、工程有关质量检测和功能性试验资料;</li> <li>7、建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果;</li> <li>8、验收人员签署的竣工验收原始文件;</li> <li>9、竣工验收遗留问题的处理结果;</li> <li>10、施工单位签署的工程质量保修书;</li> <li>11、法律、规章规定必须提供的其它文件。</li> </ol>		

# 科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：2108-440311-04-01-402273006001

标段名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工Ⅱ标

建设单位：深圳市光明区水务事务中心



招标方式：公开招标

中标单位：中深建业建设集团有限公司

中标价：7119.284964万元

中标工期：381 日历天

项目经理（总监）：郭辉

本工程于 2024-06-15 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）

打印日期：2024-07-29



验证码：JY20240723694802

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

## 施工合同

版本编号: GMGCSG-2021-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: SWJ20240814KXGG

# 深圳市光明区建设工程 施工单价合同

工程名称: 科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区水务事务中心

承包人: 中深建业建设集团有限公司



2021 年版

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区水务事务中心

法定代表人：李懂学

统一社会信用代码：11440300MB2D067238

地址：深圳市光明区牛山路与德雅路交汇处光明区公共服务平台3楼

承包人（全称）：中深建业建设集团有限公司

法定代表人：冼玉荣

统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36

地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803

项目经理姓名：郭辉

资格等级：一级

证书号码：粤1442006200912789

本工程于2024年06月15日公开招标，确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

## 一、工程概况

工程名称：科学城供水保障骨干工程（一期）施工II标

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本工程为市政公用工程，科学城供水保障骨干工程（一期）

施工II标的主要建设内容如下：

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

工程规模：新建 DN600-DN1000 给水管道 5039 米。

结构形式： /

层 / 棚： /

建筑面积： / 平方米；

工程立项批准文号：深光发改[2022]51 号

资金来源：政府 100%

## 二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

公常路（光侨路至公明北环大道段）主要敷设 DN1000 给水管，给水管长 4367m；华村路段（公常路至荔都路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 260m；荔都路段（华村路至楼新三路段）主要敷设 DN600 给水管，给水管长 412m。具体工作内容以施工图为准，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。承包人作为光明区水务工程施工企业，须承担工程期间水务工程的抢险救灾工作，具体以发包人的书面指令为准，工程相关费用计价原则按本中标项目约定的相应标准、规定并参照本工程的投标下浮率计取。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

□土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方: m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 石方: m <sup>3</sup> <input type="checkbox"/> 运距: km	□门窗工程	□门窗面积: m <sup>2</sup>
□边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度: m <input type="checkbox"/> 边坡高度: m <input type="checkbox"/> 基坑周长: m <input type="checkbox"/> 基坑深度: m	□建筑工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
□地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	□通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
□主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	□景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
□装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 幕墙: m <sup>2</sup>	□电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
□屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> 防水层面积: m <sup>2</sup>	□消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
□给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网	□燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
□电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	□其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
□建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	□其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等

(补充、扩展)

<input type="checkbox"/> <b>七通一平工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> <b>海绵城市工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> <b>挡墙护坡工程</b>	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>燃气工程</b>	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m
<input type="checkbox"/> <b>软基处理工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> <b>地下综合管廊工程</b>	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> <b>道路工程</b>	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>路灯工程</b>	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> <b>桥梁工程</b>	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>交通设施工程</b>	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> <b>隧道工程</b>	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>通信管道工程</b>	总长: m
<input checked="" type="checkbox"/> <b>给水管道工程</b>	<input checked="" type="checkbox"/> 最大管径: DN1000 总长: 5039m	<input type="checkbox"/> <b>电力管道工程</b>	总长: m
<input type="checkbox"/> <b>排水管道工程</b>	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>生活垃圾处理工程</b>	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> <b>渠涵工程</b>	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> <b>园林绿化工程</b>	<input type="checkbox"/> 面积: m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> <b>水处理工程</b>	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程	<input type="checkbox"/> <b>轨道交通工程</b>	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:

	处理规模: 万 m <sup>3</sup> /h		
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m <sup>3</sup> /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

### (3) 其他工程

1

## 三、合同工期

工期要求: 施工工期暂定 381个日历天 (2024年7月1日-2025年7月16日), 具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

风险提示: 本开工日期为暂定日期, 具体开工日期以监理人签发的开工令日期为准。

承包方式: 包工包料。

## 四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

工程创优目标: 确保市优。

## 五、合同价款

人民币(大写) 柒仟壹佰壹拾玖万贰仟捌佰肆拾玖元陆角肆分  
(¥71,192,849.64元);

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 陆佰叁拾叁万壹仟柒佰陆拾壹元叁角贰分  
(¥6,331,761.32元)；

(2) 工程保险费：(由发包人投保不勾选)

人民币(大写) 陆万柒仟贰佰叁拾贰元壹角贰分(¥67,232.12元)；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) /(¥ / 元)；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 捌佰捌拾捌万贰仟柒佰壹拾元肆角壹分(¥8,882,710.41元)；

(5) 暂列金额：

人民币(大写) 叁佰叁拾陆万壹仟陆佰零陆元壹角叁分(¥3,361,606.13元)；

(6) 奖励金：

人民币(大写) /(¥ / 元)；

(7) 其他：

人民币(大写) /(¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]\*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：14.33%。

工程结算以投标人的中标报价作为结算依据，最终结算价以政府规定的审定程序或第三方审核机构审定为准，且不得超过项目概算批复中建安费、预备费、工程保险及余泥渣土弃置费的相应金额的总额。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

## 七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

## 八、双方承诺

- 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、合同份数

本合同一式16份，正本6份，发包人2份，承包人4份，副本10份，发包人5份，承包人5份。

## 十、合同生效

合同订立时间：2024年8月20日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：(公章) 深圳市光明区水务事务中心	承包人：(公章) 中深建业建设集团有限公司
住 所：深圳市光明区牛山路与德路雅交汇处光明区公共服务平台3楼	住 所：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803
法定代表人： 	法定代表人： 
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-88608827
传 真：	传 真：/
开户银行：	开户银行：华夏银行深圳水贝支行
账 号：	账 号：10887000000108201
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518107

## 2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程

### 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号: 44034220191224001001001

标段名称: 2020-2021年度龙华区排水设施维抢修工程

建设单位: 深圳市龙华排水有限公司

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市龙坚建筑工程有限公司;深圳市建宏达建设实业有限公司;深圳金瑞建设集团有限公司;中深建业建设集团有限公司;深圳市坤和建筑工程有限公司;深圳市新朗建设工程有限公司

中标价: /

中标工期: /

项目经理(总监): ----;----;----;----;----;----

本工程于 2019-12-26 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招  
标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与  
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-02-25

查验码: 8621340123348348

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

框架协议

2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程

预选库框架协议



项目名称: 2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程

项目地点: 深圳市龙华区辖区内

发包人: 深圳市龙华排水有限公司

施工单位: 中深建业建设集团有限公司

2020 年 2 月

# 框架协议书

发包人: 深圳市龙华排水有限公司

地 址: 深圳市龙华区

施工单位: 中深建业建设集团有限公司

地 址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层  
1703-1706

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程服务事项协商一致，订立本协议书。

## 第一条 本项目工程概述及施工类服务范围

本次招标确定:

入围单位获得 2020 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，期间发包人安排的施工类项目（具体项目以发包人安排为准）。

施工单位按照发包人分配施工类项目，发包人并不保证每家施工单位具有等量的任务，施工单位投标时应充分认识该风险，并不得就此提出任何异议。

具体任务另行签订合同，服务期限自双方签订单项合同后至服务期结算为止。

## 第二条 资格期限

入围单位资格期限为 2020 年 1 月 1 日至 2021 年 12 月 31 日，本次招标范围为 2020-2021 年度龙华区排水设施维抢修工程承包商预选库招标。通过本次公开招标，共选取 6 家单位组建市政公用工程排水设施维抢修工程施工承包商预选库工程组，负责龙华区内的排水设施的维抢修工程，服务期限：2020-2021 年度或总投资资金使用完，以先到为准；承担龙华区小型建设工程承包商预选库管理办法规定限额以下的工程（50 万元以下，不含 50 万）及公司管理办法规定其他内容，因招标时没有标底和图纸及具体施工范围，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准。

## 第三条 项目委托细则

1、服务年限起算点：2020 年 1 月 1 日（具体以签订协议书日期为准）

服务年限终止点：2021年12月31日或总投资资金使用完，以先到为准。

2、任务委托原则：本次招标产生的服务单位服务于深圳市龙华排水有限公司龙华区内排水设施维抢修工程，维抢修工程为承担龙华区小型建设工程承包商预选库管理办法规定限额以下的工程（50万元以下，不含50万）及公司管理办法规定其他内容。具体工作区域、任务以发包人分配为准，施工单位需服从发包人安排。同时，发包人认为有必要时可另行公开招标确定中标人。

注：发包人对施工单位的管理要求、考核办法、履约评价、红黄牌警示制度以最新发布的规定为准，在预选库执行期间若有变化或调整，发包人按最新规定执行，施工单位不得提出异议。

### 3、清退情形：

3.1 入围单位在预选库执行期间（2年期）的发包人量化考核中被评为不合格的，将被清退。

3.2 入围单位（单位或法定代表人或备选项目负责人）在预选库执行期间（2年期）有行贿犯罪行为，将被清退。

3.3 入围单位在合同期间所承担的施工类项目发生一次死亡2人及以上的安全事故或一年内发生两次死亡1人的安全事故，并被认定施工类有责任的，将被清退。

3.4 经清退后，若预选库不足3家，将重新招标单位补充预选库。

3.5 入选承包商在合同期内，未经发包人同意，所有入围单位不得以项目大小、实施难度、服务费高低等任何原因拒绝中标项目的实施超过三次的，或不满足发包人承包商考核评价管理体系的，将视为自行退出预选承包商库。

4、项目负责人取得了具体项目的分配任务后，除得发包人同意外，不得以任何形式变更，否则将按照发包人相关制度予以处罚。

5、履约评价结果作为发包人下一年度施工类预选招标评审时参考依据；履约评价不合格的单位，发包人有权拒绝其参加下一年度施工类预选投标。

## 第四条 施工类服务收费的计取：

### （一）、工程计价依据：

（1）计价标准：《建设工程工程量清单计价规范 GB50500-2013》及《深圳市建筑工程消耗量标准（2016）》、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》（2003）（2014机械）、《深圳市安装工程消耗量标准》（2003）（2014机械）、《深圳市市政工程消耗量标准》（2017）及三方评价机构有关规定；发包人对施工项目综合单价有另行规定的，以发包人的规定为准。

（2）人工、材料、机械台班价格：采用深圳市建设工程造价管理站颁发的当期《深

深圳市建设工程价格信息》。

(3) 取费标准：《深圳市建设工程计价费率标准》2017、《关于调整深圳市建设工程计价费率标准增值税综合应纳税费率的通知》（深建价【2018】25号）。施工类项目按照以上工程计价依据编制确定招标控制价。

## 第五条

施工单位须成立技术服务团队（由施工单位总工、多名资深注册施工类工程师及5名以上有限空间作业培训合格人员组成），专门针对发包人委托的所有施工类项目进行自查，发现存在的问题，并提出改善意见或合理化建议，以报告形式每季度提交发包人。

施工单位必须在服务辖区内设立办公场所及仓库。

承包商预选库的使用及规则以深圳市龙华排水有限公司相关管理办法为准。

## 第六条 支付方式

工程款支付：根据分配项目签订合同的规定为准；

## 第七条 履约担保

需采用现金担保形式，金额为人民币30万元。

如果分配的项目在保修期内，出现质量问题的，履约担保金可作为质量保修金，发包人有权直接从履约担保金划扣现金用于支付保修费用。

第八条 下列文件均为本协议书的组成部分（按下列优先顺序进行解释）：

1. 总框架协议；
2. 施工类与相关服务合同
3. 招标文件；
4. 投标文件；

## 第九条 争议处理

合同执行中发生争议，双方应及时协商解决。协商不成时，双方均可向发包人所在地具有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 第十条 协议生效及其他

1. 本协议自签订之日起生效。
2. 由于不可抗力因素致使协议无法履行时，双方应及时协商解决。
3. 本协议一式陆份，发包人执叁份，施工单位执叁份，并按相关程序办理合同备案，具备同等法律效力。

4. 未尽事宜，经双方协商一致，签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

5. 施工单位承诺在提供本合同约定服务过程中，获知的发包人信息，无论在合同期限或合同终止后，均应予以保密，未经发包人事先书面授权，不得以任何方式向其他组织或个人泄密、转让、许可使用及交换，更不能利用相关信息进行合同约定业务以外的任何商业活动。如施工单位违反本合同条款的规定泄密，施工单位应当赔偿发包人由此产生的全部损失，同时发包人保留对施工单位追究相关法律责任的权利。

#### 第十一 附件

无

发包人：（盖章）



法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：

邮政编码：

施工单位：（盖章）中深建业建设集团有限公司

法定代表人：（签字）

或

委托代理人：（签字）

经办人：

地址：深圳市福田区莲花山街道福新社区  
益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A  
座 1703-1706

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲  
花山支行

账号：44250100006700000973

邮政编码：

签订时间：2020年 1 月 27 日

## 企业获奖情况一览表

序号	奖项级别	奖项名称	获奖项目名称	获奖时间	授奖机构
企业工程获奖证书					
1	省级	2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化化工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
2	省级	2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.08	广东省建筑业协会
3	省级	广东省建设工程优质结构奖	新祺科技产业项目1号办公楼、3号厂房、6号地下室	2022.01	广东省建筑业协会
4	省级	河南省建筑工程质量标准化示范工地	民权碧桂园三期	2021.08	河南省住房和城乡建设厅
5	省级	工地开放标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
6	省级	主体结构标杆工程-牌匾	民权碧桂园三期	2020.12	碧桂园集团河南区域
7	省级	优秀安全标杆	民权碧桂园三期	2020.07	碧桂园集团河南区域工程&安全管理部
8	市级	2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	惠州市富智供应链管理有限公司新建厂房项目	2024.01	惠州市建筑业协会
9	市级	2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	家和湾花园G区四期建设工程	2024.01	珠海市建筑安全协会
10	市级	二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2024.01	深圳建筑业协会
11	市级	二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	科学城供水保障骨干工程(一期)施工标	2023.10	深圳建筑业协会
12	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	峰境誉府项目(A520-0175)主体工程	2022.10	深圳建筑业协会
13	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地	未移交市政管理公共道路市政化改造项目	2022.10	深圳建筑业协会
14	市级	东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地	新祺科技产业项目1号办公楼工程	2021.11	东莞市建筑业协会
15	市级	安全生产文明施工示范工地	珠海(阳江)合作共建园区金港大道市政配套工程(排水工程)	2021.12	阳江市建筑业协会

16	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	罗湖区环银湖水库碧道建设工程	2021.10	深圳建筑业协会
17	市级	商丘市优质结构工程奖	民权碧桂园三期 15#、16#楼	2021.08	商丘市住房和城乡建设厅
18	市级	2020 年上半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
19	市级	2020 年下半年商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地	民权县碧桂园三期	2021.01	商丘市住房和城乡建设局
20	市级	深圳市优质结构工程奖	凯旋府(东地块)	2021.01	深圳建筑业协会
21	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	凯旋府(东地块)	2020.10	深圳建筑业协会
22	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	坪山区疾病预防控制中心项目	2020.10	深圳建筑业协会
23	市级	深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖	巩义碧桂园三期 1#—7#楼	2020.10	深圳建筑业协会
24	市级	安全生产与文明施工优良工地	灵芝学校	2018.04	深圳建筑业协会

#### 光明区获奖证书

25	区级	2023 年光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业	2024.2	光明区住房和建设
		2023 年度光明区安全生产十佳工地	峰境誉府项目 (A520-0175) 主体工程		
		2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理	刘军军		
26	区级	深圳市光明区五一劳动奖状	五一劳动奖状	2024	深圳市光明区总工会
27	区级	2021 年 7 月固投攻坚达标单位荣誉锦旗	固投攻坚达标单位	2021.8	光明区建筑工务署
28	区级	2022 年度光明区建筑业产值十强企业	光明区建筑业产值十强企业十强企业	2023.2	光明区住房和建设局
29	市级	爱心助学、情满人间	深圳市光明区实验学校	2019.6	深圳市光明区实验学校
30	市级	致爱心企业的感谢信	捐献爱心慰问物资助力抗疫	2022.8	深圳市光明区风光街道办事处

#### 企业信用证书

31	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用	2023.11	中国建筑业协会
32	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	企业信用等级证书	2020.12	中国建筑业协会

33	国家级	诚信供应商证书-AAA 级	诚信供应商	2022.05	1.中国招标投标网 <a href="http://www.cecbid.org.cn">www.cecbid.org.cn</a>  2. 全国企业信用评级查询系统 <a href="http://www.xyrz315.org.cn">www.xyrz315.org.cn</a>  3. 中国中小企业信息网 <a href="http://sme.miit.gov.cn">http://sme.miit.gov.cn</a>
34	国家级	诚信经营示范单位-AAA 级	诚信经营示范单位	2022.05	
35	国家级	诚信企业家证书	诚信企业家	2022.05	
36	国家级	企业信用等级证书-AAA 级	信用等级证书	2022.05	
37	国家级	重服务守信用证书-AAA 级	重服务守信用	2022.05	
38	国家级	重合同守信用证书-AAA 级	重合同守信用	2022.05	
39	国家级	重质量守信用证书-AAA 级	重质量守信用	2022.05	
39	国家级	资信等级证书-AAA 级	资信等级证书	2022.05	
40	省级	2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2024.8	广东省建筑业协会
41	省级	广东省建筑业 AAA 级信用企业	广东省建筑业 AAA 级信用企业	2021.10	广东省建筑业协会
42	市级	2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2024.12	深圳建筑业协会
43	市级	2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）	诚信优质企业证书	2024.4.1	深圳市罗湖区住房和建设局
44	市级	2023 年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”	荣誉证书	2024.2	深圳市建筑业廉洁从业自律委员会
45	市级	2022 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
46	市级	2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业	荣誉证书	2023.02	深圳建筑业协会
47	市级	2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业	企业信用	2020.1	深圳建筑业协会
48	市级	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	企业信用	2020.6	深圳市市场监督管理局
49	市级	2024 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2024.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会

50	市级	2020 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2020.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
51	市级	2021 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2021.12	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
52	市级	2022 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2022.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
53	市级	2023 深圳 500 强企业	深圳 500 强企业	2023.9	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
54	区级	2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业	十强企业	2025.2	深圳市光明区住房和建设局
55	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局
56	区级	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号	罗湖区建筑市场诚信优质企业	2023.4	深圳市罗湖区住房和建设局

#### 企业会员证书

57	国家级	中国建筑业协会会员证书	中国建筑业协会会员	2020.08	中国建筑业协会
58	省级	广东省建筑安全协会会员证书	广东省建筑安全协会成员单位（特级/一级）	2022.7	广东省建筑安全协会
59	市级	中国工商联理事单位	工商联	2019.8	中国工商联
60	市级	深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位	副会长单位	2020.7	深圳市企业联合会/深圳市企业家协会
61	市级	深圳建筑业协会第八届理事会-会员单位	会员单位	2020.8	深圳建筑业协会
62	市级	东莞市建筑业协会-会员单位	会员单位	2021.3	东莞市建筑业协会
63	市级	东莞市建筑业协会-先进单位	先进单位	2021.12	东莞市建筑业协会
64	市级	惠州市惠阳区建筑协会第三届理事会-会员单位	会员单位	2018.12	惠州市惠阳区建筑协会

#### 企业工法证书

65	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
66	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会

67	省级	河南省工程建设省级工法证书	河南省工法-FRPP 排水管道施工工法	2024.5.30	河南省建筑业协会
68	省级	河南省工程建设省级工法证书	暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
69	省级	河南省工程建设省级工法证书	大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
70	省级	河南省工程建设省级工法证书	复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
71	省级	河南省工程建设省级工法证书	富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
72	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
73	省级	河南省工程建设省级工法证书	高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
74	省级	河南省工程建设省级工法证书	混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
75	省级	河南省工程建设省级工法证书	可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
76	省级	河南省工程建设省级工法证书	斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法	2024.08	河南省工程建设协会
77	省级	广东省省级工法	绿色装配式智慧公共厕所施工工法	2023.12	广东省住房和城乡建设厅
78	省级	广东省省级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.1	广东省住房和城乡建设厅
79	市级	深圳市市级工法	道路地面砖整体铺设施工工法	2021.2	深圳建筑业协会
80	市级	深圳市市级工法	屋面模具式成品泛水施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
81	市级	深圳市市级工法	EPS 模块夹芯保温墙体一~体化施工工法	2020.2	深圳建筑业协会
82	市级	深圳市市级工法	垂直水流型污水处理植物池施工工法	2020.9	深圳建筑业协会
83	市级	深圳市市级工法	免拆模现浇复合保温墙体施工工法	2020.9	深圳建筑业协会

### 企业公益活动证书

84	市级	疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书	莲花街道	2022.8	中共莲花街道工作委员会
85	市级	中华社会救助基金会-捐赠证书	捐赠证书	2020.8	中华社会救助基金会
86	市级	2020 深商抗疫先封企业	2020 深商抗疫先封企业	2020.12	深商总会/深圳市商业联合会/深圳市老字号协会/深圳市中小型企业公共服务联盟
87	市级	无偿献血爱心单位	企业公益	2019.8	深圳市血液中心
88	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市宝安区住房和建设局
89	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-感谢信	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市福田区物业企业联合会
90	市级	新冠肺炎防疫物资捐赠-公益捐赠	新冠肺炎防疫物资捐赠	2020.3	深圳市深汕特别合作区新冠肺炎疫情防控指挥部办公室
91	市级	珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬	通报表扬	2018.12	珠海市建筑业协会

### 企业竞赛获奖证书

92	国家	2023 年 BIM/CIM 及节能应用优秀成果三等成果	峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程	2024	中国节能协会
93	省级	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖	广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员	2021.11	广东省住房和城乡建设工会委员会/广东省建筑业协会
94	省级	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛) 优秀组织单位	2022 年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛(广东省地区选拔赛)	2022.8	广东省建筑业协会

企业工程获奖证书  
2023年“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

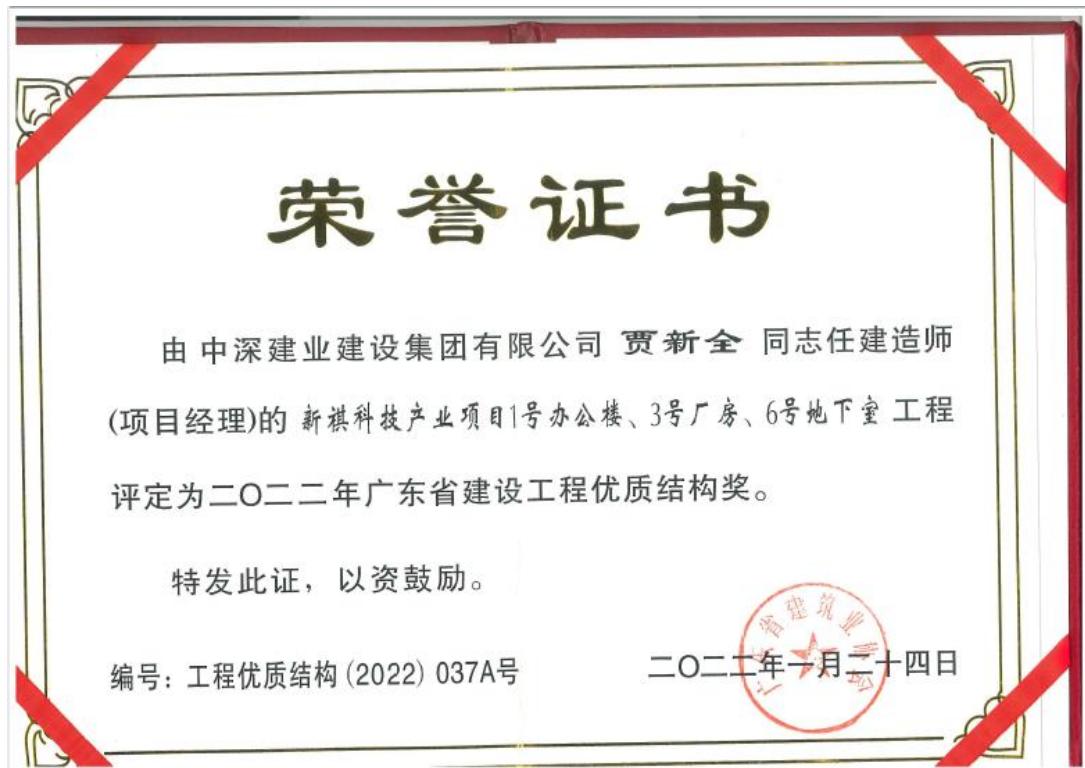


2023年“广东省房屋市政工程安全生产文明施工示范工地”

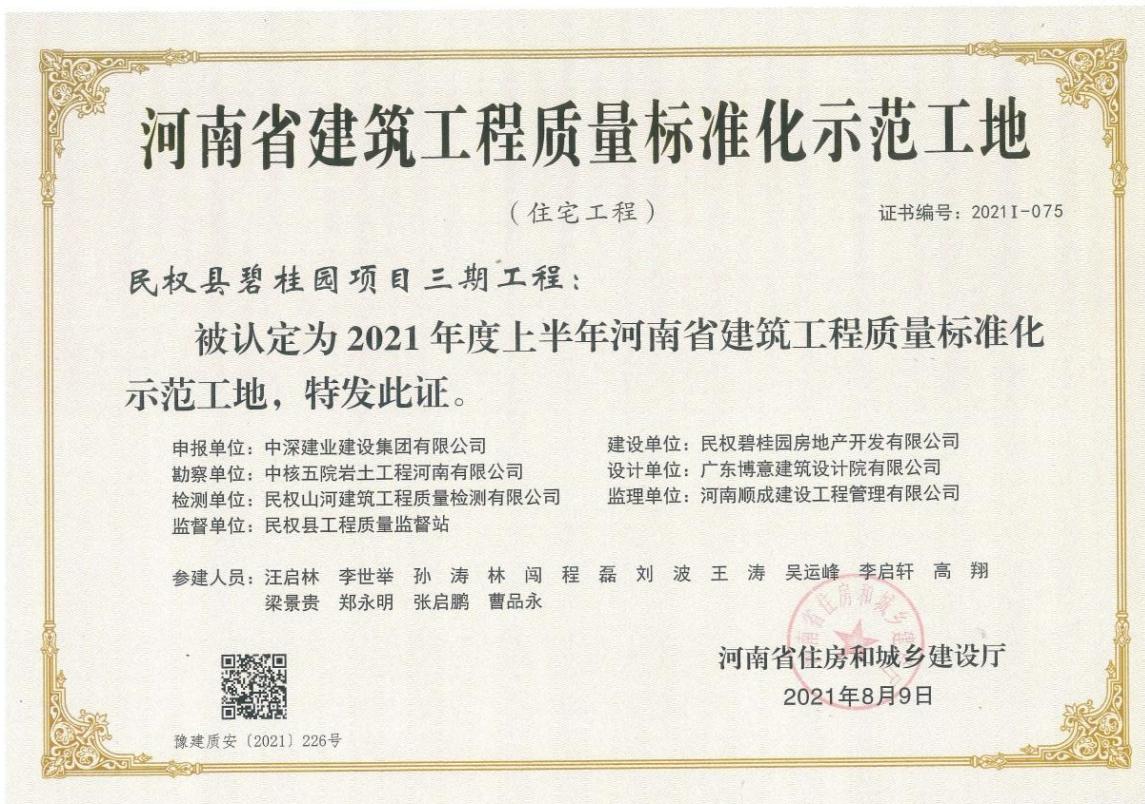


广东省建设工程优质结构奖





### 河南省建筑工程质量标准化示范工地



## 工地开放标杆工程-牌匾



## 主体结构标杆工程-牌匾



## 优秀安全标杆



2023年下半年惠州市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



# 珠海市建筑安全协会文件

珠建安协[2024]05号

## 关于2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评审结果公示



各相关单位：

根据《珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地评选办法》（2022修订版）的规定，评委会办公室根据项目施工进度情况按评选办法相关要求组织评审专家组对申报的项目进行评审通过，并经评审委员会审定。现将通过珠海高新区、香洲区、金湾区、斗门区（含富山区）、鹤洲新区筹备组56个项目及横琴粤澳深度合作区1个项目予以公示，公示时间为7天（2024年1月19日至2024年1月25日止）。

在公示期间，任何单位和个人均可以来电、来信、来访和电传的形式向我会反映公示项目的情况和问题，反映情况和问题应实事求是，客观公正，单位反映的意见须盖单位公章，个人反映的意见须署真实姓名和联系电话，以示负责。

请申报单位，对公示的相关内容（如工程名称、施工单位、参建单位、项目经理、监理单位、项目总监、工程地点）认真校核指正，并尽快反馈给我会。

联系人：叶志明、赵红伟

联系电话：0756-2135323

电子邮箱：zhjzaqxh2135323@163.com

地址：珠海市香洲区新光里三街 23 号 3 栋 3 楼

邮 编：519000

附 件：2023 年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地  
公示名单



主题词：市建安协 2023 年下半年示范工地评审结果公示

抄报：市住建局、市（区）建设工程安全监督机构

珠海市建筑安全协会秘书处

2024 年 1 月 19 日印发

## 2023年下半年珠海市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地公示名单

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
1	珠海市民服务中心（主体工程）	中建三局第一建设工程有限责任公司	缪长长	珠海市工程监理有限公司	黄健	珠海市香洲区梅华西路与迎宾北路交汇处
2	横琴杧洲隧道项目	中铁十五局集团有限公司/中铁十六局集团有限公司	李新龙 禹海涛	广州市市政工程监理有限公司	邓欠芽	胜州十一践与厚朴道交叉口，环港东路与渔港南路交叉口
3	岭园街、跃升路、铭润街及丰源街市政道路工程	珠海市华通建设工程有限公司	杨清	珠海市建设工程监理有限公司	郑道经	香洲区富华里东侧、桂花北路西侧
4	天曦大厦-主体工程	珠海市殷达建筑工程有限公司	桑海菊	珠海经济特区建设监理有限公司	蔡庆庚	珠海市香洲区和生南路东侧、科兴路南侧、白沙头片区 S11 地块
5	九洲湾蓝海大厦 E 区主体工程	广东建星建造集团有限公司 参建单位：广东省顶层建设集团有限公司	张玲	广东建设工程监理有限公司	王维斌	珠海市香洲区吉大街道办情侣南路 428 号
6	三溪科创小镇启动区 6 号地块联合购地项目主体工程	中建五局第三建设有限公司	李健	珠海品成建设有限公司	朱海维	常福路南侧、沥西路东侧
7	生产自留用地（商场、办公、住宅）	珠海市建安集团有限公司	汤传海	珠海品成建设有限公司	喻建华	珠海市香洲区南屏镇南湾大道西、前山河南
8	珠海市国际大厦续建主体工程	中海建筑有限公司	曹堤	浙江江南工程管理股份有限公司	罗吉国	珠海市香洲区拱北迎宾南路 1103 号
9	翠微旧村改造项目 14#地块主体工程	广东建安昌盛控股集团有限公司	毛金勇	珠海森茂工程项目管理有限公司	许树帅	翠微西路北侧、明珠路西侧 14# 地块
10	香洲创港智慧产业园主体工程	广东南粤建筑工程有限公司	姚坚铭	珠海市城市开发监理有限公司	雷鸣	南屏镇珠海大道南侧、广生村东侧
11	三溪华发智造港 4 号项目-主体工程	建泰建设有限公司 参建单位：汕头市潮阳第一建安总公司	季康	珠海华泰工程项目管理有限公司	梁俊伟	香洲区科创路北侧、创源路东侧

序号	工程名称	施工单位	项目经理	监理单位	项目总监	项目地址
23	金琴快线北延段(至珠中边界)工程(二期)三标段	中国铁建港航局集团有限公司	荆仁潘	广东华晨项目管理咨询有限公司	陈新武	珠海市高新区北围片区新湾五路
24	集创北方华南总部和新型显示集群项目	山西永昌三北建设工程有限公司	郭永强	中昕国际项目管理有限公司	王海燕	广东省珠海市高新区金鼎片区中珠渠北路北、金鼎东路西侧
25	珠海市联易通电子有限公司总部基地	香海建设集团有限公司	汪飞	珠海品成建设有限公司	袁再斌	高新区科技创新海岸南围科技九路北、创新九路西侧
26	红树东岸商住项目(三期)J区	广东建安昌盛控股集团有限公司	陈蛟	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	唐自立	高新区留诗路西、港湾北路南侧
27	惠景悦来花园	中建三局集团有限公司	武俊	江西中昌工程咨询监理有限公司	李驰名	高新区金鼎西路东、金园路南侧
28	珠光前程华园	珠海建工控股集团有限公司	褚晓峰	珠海市城市开发监理有限公司	孙利	高新区北京理工大学以北项目南侧临金塘路
29	悦唐阁	南通四建集团有限公司	曹卫民	深圳市施友建设监理有限公司	李正明	珠海市高新区科技创新海岸北围片区金业南路南、北城东西侧
30	珠海市振业科技大厦主体工程	珠海市鑫利达建设有限公司	张大强	珠海市卓越建设工程咨询有限公司	邓军	广东省珠海市洪湾片区一体化发展改革拓展区桂竹路东侧、联峰路南侧、宝湾路北侧
31	莲洲镇永利大沙片区生活污水处理厂及配套管网工程ppp项目-配套管网工程	中交上海航道局有限公司	江青柏	广东华工工程建设监理有限公司	周文勇	珠海市斗门区莲洲镇
32	家和湾花园G区四期建设工程	中深建业建设集团有限公司	伍世风	珠海天泽建设项目建设管理有限公司	冷小军	广东省珠海市斗门区白藤街道湖心路东

深圳市优质结构工程奖

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月



# 荣誉证书



胡安清 同志：

由你任项目经理组织施工的 峰境誉府项目(A520-0175)主体工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

证书编号：SYZJG-2023B-224

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二四年一月



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

廖启程 同志：

由你任项目经理组织施工的 科学城供水保障骨干工程（一期）施工I标 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-058

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会

二〇二三年十月

深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地



深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地

# 荣誉证书



中深建业建设集团有限公司：

你公司承建的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月



# 荣誉证书



郭辉 同志：

由你任项目经理组织施工的 未移交市政管理公共道路市政化改造项目 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-110

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会  
二〇二二年十月



## 东莞市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地



## 安全生产文明施工示范工地

# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司

你公司承建的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证



# 荣誉证书

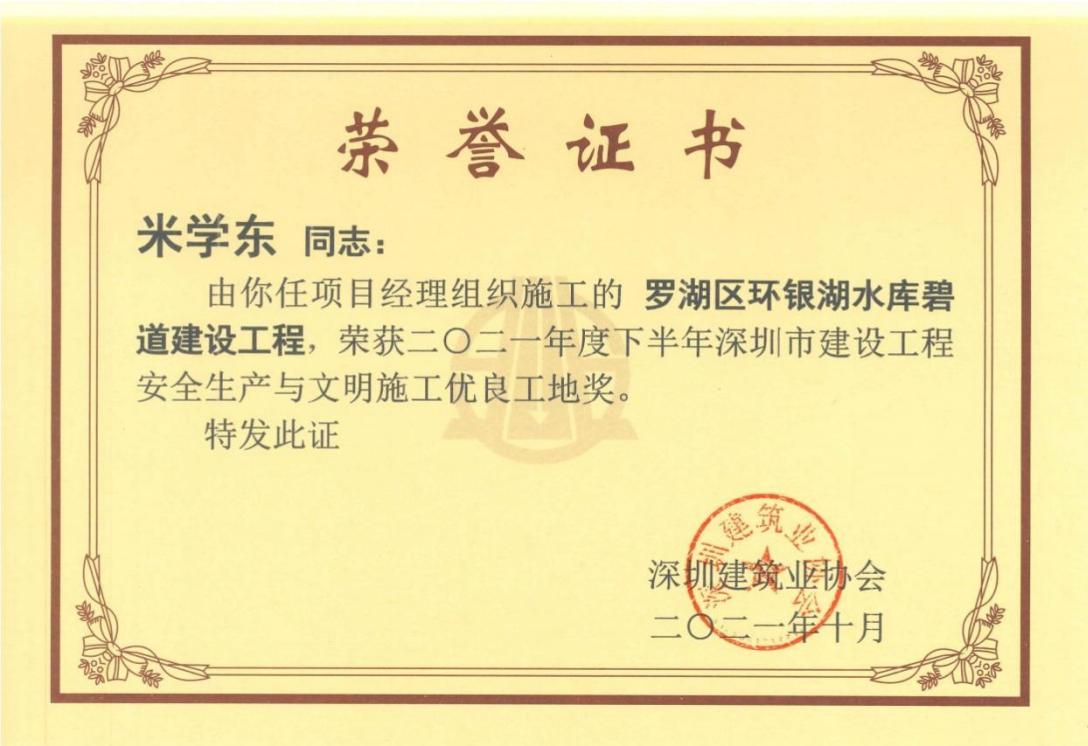
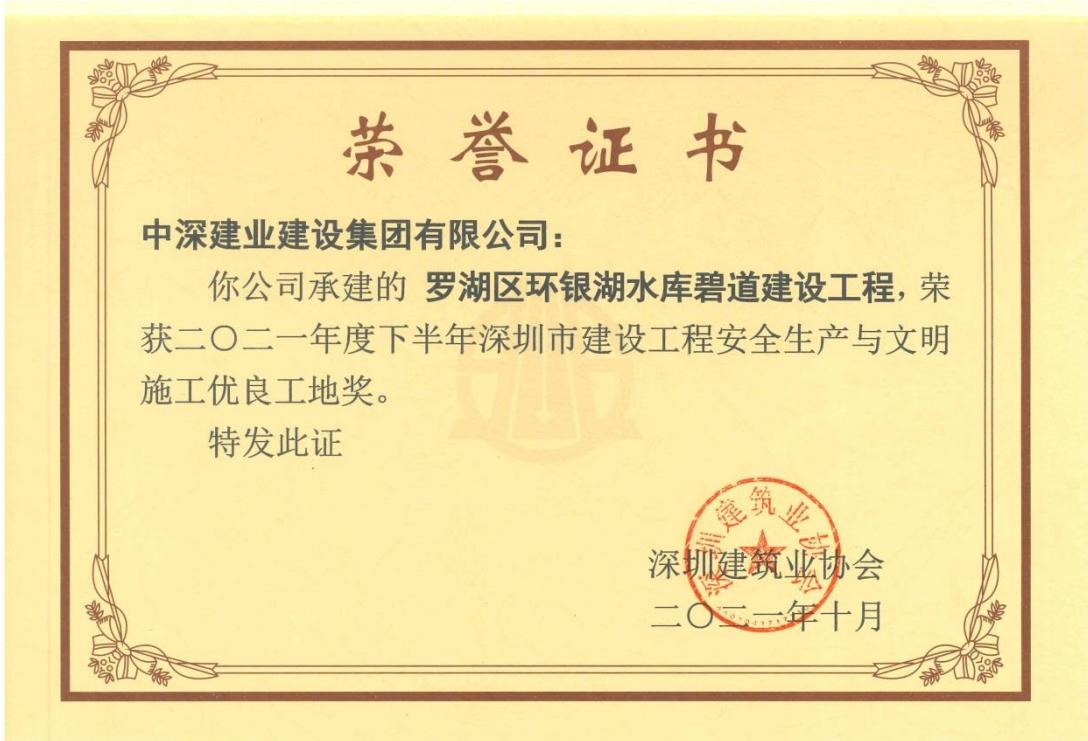
余良 项目经理

您组织施工的珠海（阳江）合作共建园区金港大道市政配套工程（排水工程）荣获二〇二〇年上半年“阳江市房屋市政工程安全生产文明施工示范工地。”

特此发证



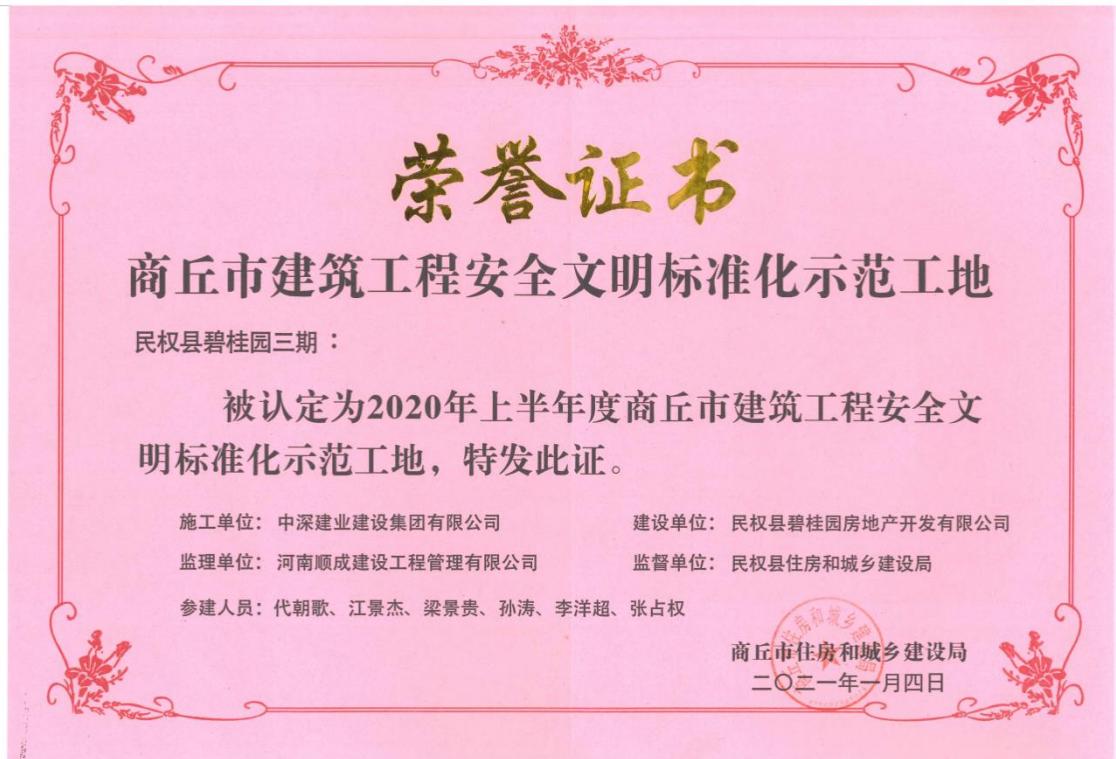
## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



## 商丘市优质结构工程奖



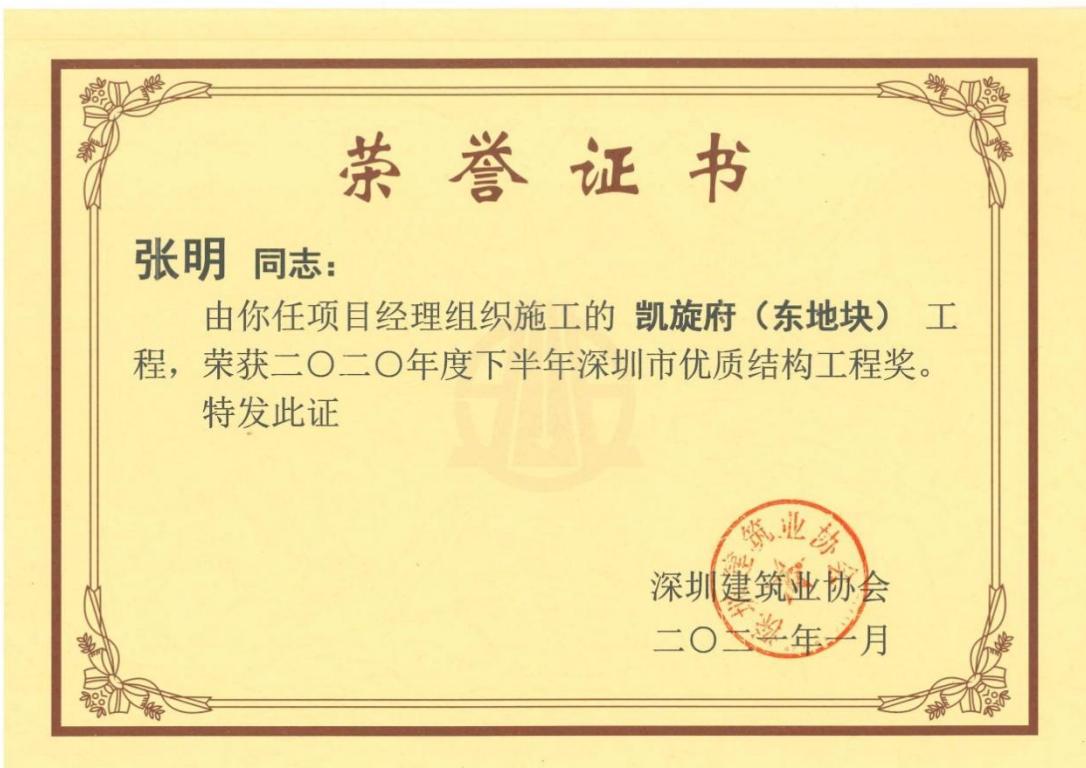
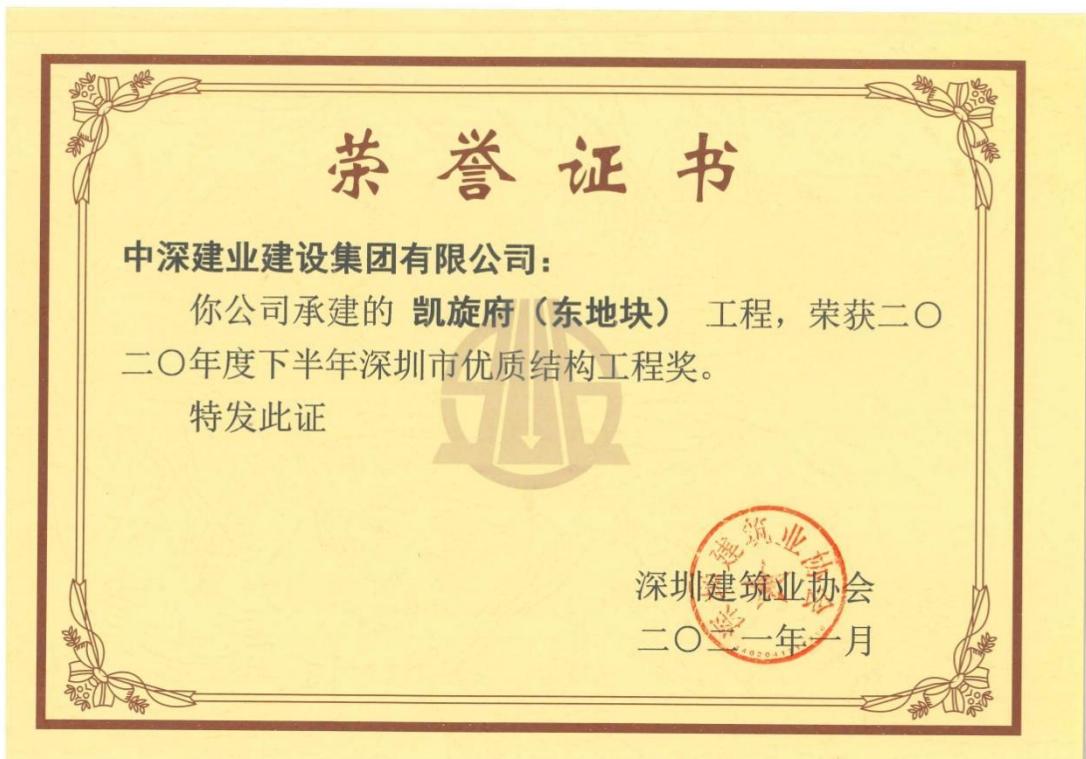
## 2020年上半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



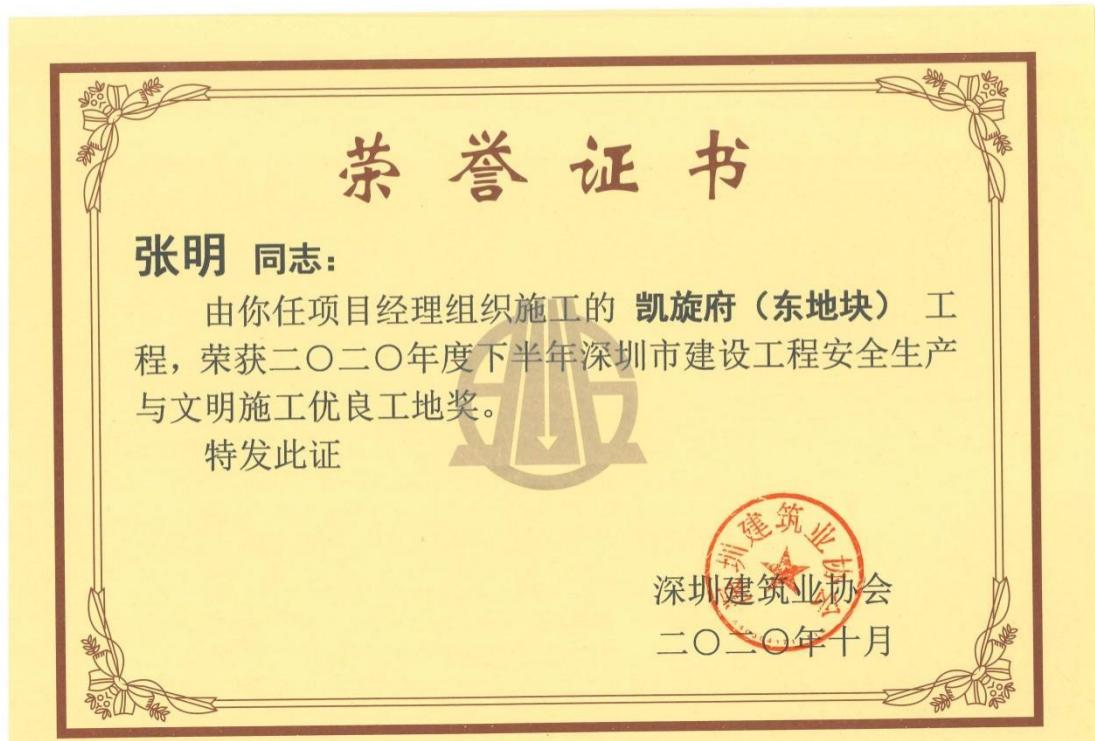
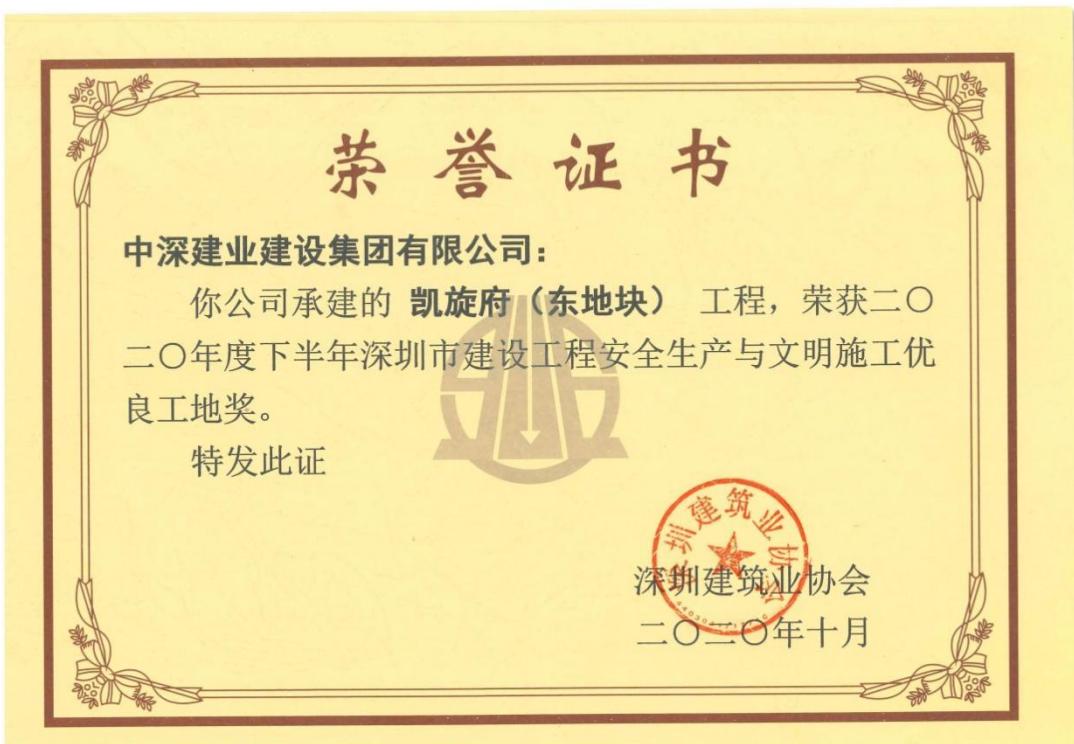
## 2020年下半年度商丘市建筑工程安全文明标准化示范工地



## 深圳市优质结构工程奖



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



## 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖



# 荣誉证书

代朝歌 同志：

由你任项目经理组织施工的 **巩义碧桂园三期  
1#-7#楼** 工程，荣获二〇二〇年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

深圳建筑业协会  
二〇二〇年十月

安全生产与文明施工优良工地

深圳市2018年度上半年

# 安全生产与文明施工优良工地

工程名称：灵芝学校

参建单位：中建深业建设发展有限公司

深圳建筑业协会  
二〇一八年四月

## 光明区获奖证书

2023 年光明区建筑业产值十强企业、2023 年度光明区安全生产十佳工地、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理

# 光明区住房建设工作领导小组办公室

## 光明区住房建设工作领导小组办公室关于 表彰 2023 年度全区住建系统先进单位、 优秀个人及示范项目的通报

各有关单位：

2023 年，在区委区政府的正确领导和市住房建设局的大力指导下，全区住建系统围绕打造世界一流科学城和深圳北部中心目标，全力推动住房建设事业实现高质量发展。在各项重点工作推进及重点项目建设过程中，涌现出一批先进单位和优秀个人，为我区工程建设、物业服务、燃气保障、人才安居等方面作出了积极的贡献。为弘扬先进，宣传典型，现予以通报表彰，具体名单如下（排名不分先后）：

### 一、2023 年度光明区住建行业先进单位（10 家）

深圳市燃气集团股份有限公司光明分公司

深圳市光明人才安居有限公司

铁科院（深圳）检测工程有限公司

深圳瑞捷工程咨询股份有限公司

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中海物业管理有限公司

深圳市宏发物业服务有限公司

振惠建混凝土有限公司

深圳市利和环保建材有限公司

二、2023年光明区建筑业产值十强企业（10家）

中建一局集团华南建设有限公司

中铁广州工程局集团深圳工程有限公司

中建八局深圳发展建设有限公司

中建科工集团绿色科技有限公司

广东频粤建设工程有限公司

**中深建业建设集团有限公司**

深圳市双润建设工程有限公司

中建电力工程（深圳）有限公司

深圳市光明建工第一建设工程有限公司

中交一航局生态工程有限公司

三、2023年度光明区物业服务十佳企业（10家）

深圳市宏发物业服务有限公司

中海物业管理有限公司

润加物业服务（深圳）有限公司

大悦城控股集团物业服务有限公司深圳分公司

福田物业发展有限公司

深圳市元祺物业服务有限公司

深圳市田寮一队物业管理有限公司

深圳市恒得源物业管理有限公司

深圳市居佳物业管理有限公司

深圳市元沣泰物业管理有限公司

四、2023年度光明区建设科技十大示范项目（10个）

深圳中国计量研究院技术创新研究院建设工程

（绿色低碳技术集成示范）

田寮小学改扩建（暂定名）建设工程（零能耗建筑示范）

深圳理工大学建设工程2栋体育馆（超低能耗建筑示范）

下村小学拆除重建（暂定名）工程（超低能耗建筑示范）

光明科学城启动区土建项目 （绿色建筑示范）

光明科技金融大厦 （绿色建筑示范）

致尚科技园 （节能改造示范）

荣胜小学（尚美小学） （智能建造示范）

长圳预制学校（同心小学） （智能建造示范）

长圳保障房片区学校 （智能建造示范）

五、2023年度光明区安全生产十佳工地（10家）

万丈坡保障性住房项目

**峰境誉府项目（A520-0175）主体工程**

深圳国际美术馆（暂定名）项目

中国科学院大学深圳医院（光明）新院项目（原光明区人民医院新院建设工程）施工总承包

光明公安分局指挥中心大楼建设工程（主体）

光明交警大队营房（含车管分所）建设项目

光明高新区门户区二十四号路（四十二号路-观光路）市政工程

电子雾化器产业园主体工程

长圳片区预制式学校（暂定名）建设工程

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包（EPC）

六、2023年度光明区文明创建十佳工地（10个）

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2栋）主体施工总承包Ⅰ标主体工程

中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2栋）主体施工总承包Ⅲ标主体工程

深圳市光明区玉塘文体中心新建项目主体施工总承包工程  
国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目1-3栋主体工程

深圳市城市轨道交通13号线二期（北延）工程二工区

长圳保障房片区学校扩建工程项目设计采购施工总承包

(EPC)

下村小学拆除重建（暂定名）地基与基础工程  
马田南庄股份合作公司 2009-61M 0003 号非农建设用地开  
发建设项目（暂定名） 桩基础及主体工程  
光明区中心医院续建（二期）工程- 主体工程  
光明高新区门户区十三号路（六十一号路- 观光路）市政  
工程等 2 个项目

七、2023 年度光明区建筑工程优秀项目经理（10 个）

中国建筑一局（集团）有限公司 卢礼剑

中国机械工业建设集团有限公司 李小平

中国建筑第八工程局有限公司 刘圣权

中建四局第五建筑工程有限公司 冯加斌

深圳市建设（集团）有限公司 廖艳飞

中深建业建设集团有限公司 刘军军

中交一公局深圳建设有限公司 宋富强

中国华西企业有限公司 刘 勇

中海建筑有限公司 李文锋

中建科工集团有限公司 韩 宇

八、2023 年度光明区建筑工程优秀项目总监（10 个）

江苏建科工程咨询有限公司 许君臣

深圳市合创建设工程顾问有限公司 秦 伟

五洲工程顾问集团有限公司 陈海权

上海市建设工程监理咨询有限公司	张立铭
深圳市邦迪工程顾问有限公司	胡鹏程
江苏建科工程咨询有限公司	马伟枫
深圳市精筑建筑工程咨询有限公司	唐喜悦
深圳市祺骏建设工程顾问有限公司	何冬
江苏建科工程咨询有限公司	金得志
五洲工程顾问集团有限公司	曾哈成
九、2023年度光明区建筑施工能工巧匠（10个）	
钢筋专业施工技术工人	张志林、周新
机电安装班组技术工人	石云、谢敏
电工班组技术工人	王耀东、黄以亮
水电专业施工技术工人	文鹏程
幕墙安装专业施工技术工人	王红山
砌筑班组技术工人	张立成
木工班组技术工人	张理云
十、2023年度光明区优秀物业经理（10个）	
新地中央花园	朱伟东
中粮云景花园南苑	徐允木
中海寰宇时代花园	姜坤坤
宏发天汇城一期	周军
和润家园	王丽丽
凤凰英荟城	王哲

光侨雅苑 李红梅  
锦田湾 余春霞  
田寮东、西片区 李立斌  
楼村新村 于海霞  
**十一、2023年度光明区各类先进街道（7项）**  
建筑工地管理先进街道 马田街道  
小散工程管理先进街道 公明街道  
燃气行业管理先进街道 新湖街道  
物业管理先进街道 光明街道  
房屋安全监管先进街道 凤凰街道  
工地劳资纠纷调处先进街道 玉塘街道  
住建系统综合评比先进街道 光明街道、玉塘街道  
希望受表彰的单位和个人在今后的工作中，继续发扬赶超奔跑精神，再创佳绩、再立新功，为光明建设事业创造新篇章。

光明区住房建设工作领导小组办公室

(光明区住房和建设局代章)

2024年2月19日

深圳市光明区五一劳动奖状

深圳市光明区五一劳动奖状



深圳市光明区总工会  
二〇二四年

2021年7月固投攻坚达标单位荣誉锦旗



2022 年度光明区建筑业产值十强企业



爱心助学、情满人间

无偿献血爱心单位



## 致爱心企业的感谢信

# 深圳市光明区凤凰街道办事处

## 致爱心企业的感谢信

中深建业建设集团有限公司：

抗疫同心，感恩有你！在日常组织开展疫情防控工作的时期，中深建业建设集团有限公司践行初心使命，以同舟共济的深厚情怀，向防疫一线工作人员捐赠（王老吉 60 件、怡宝水 40 件）爱心慰问物资助力抗疫，令我们倍感温暖、深受感动，更觉责任重大、使命光荣。

岁寒知松柏，患难见真情！您的关心和支持必将成为我们更加努力工作的不竭动力。我们谨以此书信，向您表示衷心的感谢和崇高的敬意！



# 企业信用证书

## 企业信用等级证书-AAA 级（2023）



## 企业信用等级证书-AAA 级（2020）



## AAA 诚信供应商证书



# 诚信供应商证书

Certificate of Honest Supplier

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录、经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ08

Certificate No.

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

全国企业信用评级查询系统([www.xyruz315.org.cn](http://www.xyruz315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：  
国家标准管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审。可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

### AAA 级诚信经营示范单位



## 诚信经营示范单位 Integrity management demonstration unit

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录、经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ03

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

Certificate query 全国企业信用评级查询系统([www.xydz315.org.cn](http://www.xydz315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审情况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信企业家证书



# 诚信企业家证书

Honest Entrepreneur Certificate

中深建业建设集团有限公司

冼玉荣

诚信企业家  
Honest entrepreneur

评审标准: Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号: YX20220517003RZ07

Certificate No.

发证日期: 2022-05-17

Date of issue

有效日期: 2025-05-16

Effective date

证书查询: 中国招标投标网 ([www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn))

Certificate query 全国企业信用评级查询系统([www.xyrz315.org.cn](http://www.xyrz315.org.cn))

中国中小企业信息网 (<http://sme.miit.gov.cn>)



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询:  
国家标准化管理委员会  
[www.qbz.org.cn](http://www.qbz.org.cn)



注: 每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审, 可在二维码和网站查询年审状况, 未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## AAA 级企业信用等级证书



# 企业信用等级证书

Enterprise credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ01

Certificate No.

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

Certificate query 全国企业信用评级查询系统([www.xyruz315.org.cn](http://www.xyruz315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## AAA 级重服务守信用证书



# 重服务守信用证书

Service and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录、经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ06

Certificate No

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

全国企业信用评级查询系统([www.xyruz315.org.cn](http://www.xyruz315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## AAA 级重合同守信用证书



# 重合同守信用证书 Certificate of compliance with contract

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated.  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ05

Certificate No.

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

Certificate query 全国企业信用评级查询系统([www.xyrs315.org.cn](http://www.xyrs315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：

国家标准化管理委员会

[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## AAA 级重质量守信用证书



# 重质量守信用证书

Quality and credit certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021

Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ04

Certificate No.

发证日期：2022-05-17

Date of issue

有效日期：2025-05-16

Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）

Certificate query 全国企业信用评级查询系统([www.xyruz315.org.cn](http://www.xyruz315.org.cn))

中国中小企业信息网（<http://sme.miit.gov.cn>）



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：

国家标准化管理委员会

[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## AAA 级资信等级证书



# 资信等级证书 Credit rating certificate

中深建业建设集团有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录、经营状况和发展前景等综合情况分析  
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,  
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：  
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

**AAA级**

评审标准：Q/YXPJ1001-2021  
Rating standard

证书编号：YX20220517003RZ02  
Certificate No.

发证日期：2022-05-17  
Date of issue

有效日期：2025-05-16  
Effective date

证书查询：中国招标投标网（[www.cecbid.org.cn](http://www.cecbid.org.cn)）  
全国企业信用评级查询系统([www.xyrz315.org.cn](http://www.xyrz315.org.cn))  
中国中小企业信息网 (<http://sme.miit.gov.cn>)



信用评级查询



全国互认标识

**Q/YXPJ1001-2021**

评价标准查询：  
国家标准化管理委员会  
[www.qybz.org.cn](http://www.qybz.org.cn)



注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。  
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

## 2024 年度广东省建筑业 AAA 级信用企业

The screenshot shows the official website of the Guangdong Construction Association. The header features the association's name in large red font, its status as a 'Guangdong 5A-level industry association' in smaller red font, and a tagline 'Provide services, reflect demands, standardize behavior'. Below the header is a navigation bar with links to Home, Association Overview, Association Work, News Announcements, Branch Institutions, Policy and Regulations, Member Home, Related Downloads, Guangzhou Building Permit Application, and Contact Us. A sidebar on the left lists various association branches. The main content area displays the notice for the 2024 annual assessment results, mentioning 109 AAA-rated companies, 32 AA-rated companies, and 69 companies passing review. It includes a download link for the full list and a PDF of the notice. Navigation links for previous and next articles are also present.

广东省建筑业协会

广东省5A级行业协会

提供服务 反映诉求 规范行为

相关下载

新闻公告

当前位置：首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单的通知

发布日期：2024-08-02

粤建协〔2024〕69号

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布2024年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中109家企业获评为AAA级信用企业、32家企业为AA级信用企业、69家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评2024年度广东省建筑业AAA和AA信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水品，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

附件：1. 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单  
2. 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单

广东省建筑业协会  
2024年8月2日

附件1 2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业名单.doc  
附件2 2024年度广东省建筑业信用企业通过年审名单.doc  
粤建协〔2024〕69号 关于公布2024年度广东省建筑业AAA级、AA级信用企业的通知.pdf

上一篇：广东省建筑业协会祝全省广大建筑行业同仁中秋节快乐  
下一篇：转发《广东省住房和城乡建设厅关于请组织发动企业参加2024年“一带一路”高峰论坛的函》的通知

<http://www.gdcia.org/news/show/16209.aspx>

# 广东省建筑业协会文件

粤建协〔2024〕69号

## 关于公布 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单的通知

各有关单位：

根据《广东省建筑业企业信用评价办法》，经企业自愿申请、各地市建筑业协会（联合会）和建筑装饰协会推荐、建筑业企业信用评价专家网络评审、广东省建筑业协会信用评价审定工作会议审定并公示后，现决定公布 2024 年度广东省建筑业企业信用评价结果，其中 109 家企业获评为 AAA 级信用企业、32 家企业为 AA 级信用企业、69 家企业通过年审（详细名单见附件），特予公布。

希望获评 2024 年度广东省建筑业 AAA 和 AA 信用等级、通过年审的企业再接再厉，进一步强化企业诚信意识，强化行业自律管理，严格履行合同，切实提高工程质量，提升安全管理水 平，自觉维护统一、公平、开放的市场秩序，勇于承担社会责任，加快企业转型升级，为推进我省建筑业高质量发展做出更大贡献。

- 附件：1. 2024 年度广东省建筑业 AAA 级、AA 级信用企业名单  
2. 2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单



附件 2

**2024 年度广东省建筑业信用企业通过年审名单**

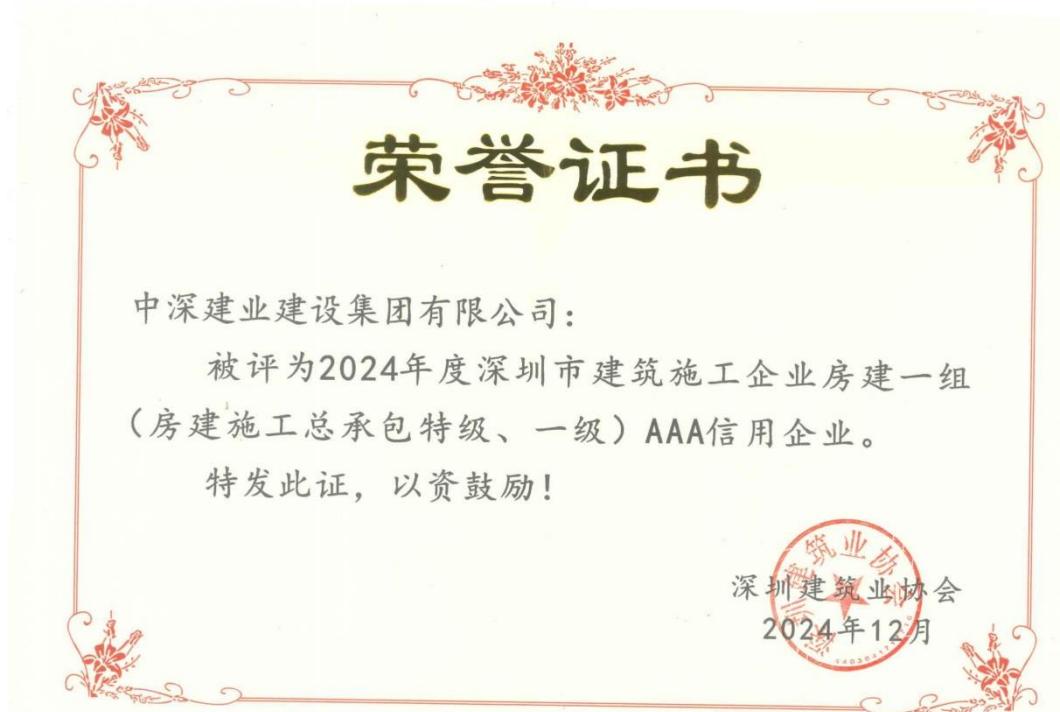
(排名不分先后)

序号	企业名称
<b>一、AAA 级信用企业</b>	
1	广东耀南建设集团有限公司
2	中建科工集团有限公司
3	广州金辉建设集团有限公司
4	广东爱富兰建设有限公司
5	广东省第四建筑工程有限公司
6	广东省建筑装饰集团公司
7	建粤建设集团股份有限公司
8	深圳市中深装建设集团有限公司
9	广州工程总承包集团有限公司
10	广东省六建工程总承包有限公司
11	粤北建设工程有限公司
12	鼎垣建工科技（佛山）有限公司
13	中深建业建设集团有限公司
14	广东省第二建筑工程有限公司
15	广州市房屋开发建设有限公司
16	广州珠江装修工程有限公司
17	广东大城建设集团有限公司
18	广东省水利水电第三工程局有限公司
19	广东铭扬建设集团有限公司
20	广东恒溢建筑工程有限公司
21	佛山市房建集团有限公司

广东省建筑业 AAA 级信用企业



2024 年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA 信用企业



2023 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）



# 诚信优质企业证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位获2023年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公  
用工程施工总承包组）称号。

深圳市罗湖区住房和建设局

2024年4月1日

2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2023年度深圳建筑业协会“廉洁从业自律示范单位”。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会  
2024年2月

2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2022年度深圳市建筑施工企业房建一组（房建施工总承包特级、一级）AAA信用企业。

特发此证，以资鼓励！

深圳市建筑业协会  
2023年2月

2020 年度深圳市建筑行业综合竞争力评价百强企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为2020年度深圳市建筑行业综合竞争力评价  
百强企业。

特发此证，以资鼓励！



2019 年度房建一组（房建施工总承包特级、一级）A 信用企业

## 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

被评为二〇一九年度房建一组（房建施工总承包  
特级、一级）A信用企业。

特发此状，以资鼓励。

有效期至2021年12月31日



广东省守合同重信用企业

# 公示证书

公示：中深建业建设集团有限公司

2019 年度  
广东省“守合同重信用”企业



扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日



2024 深圳 500 强企业

2024 深圳 500 强企业  
2024 TOP 500 ENTERPRISES IN SHENZHEN



## 中深建业建设集团有限公司

指导单位：中国企业联合会 中国企业家协会

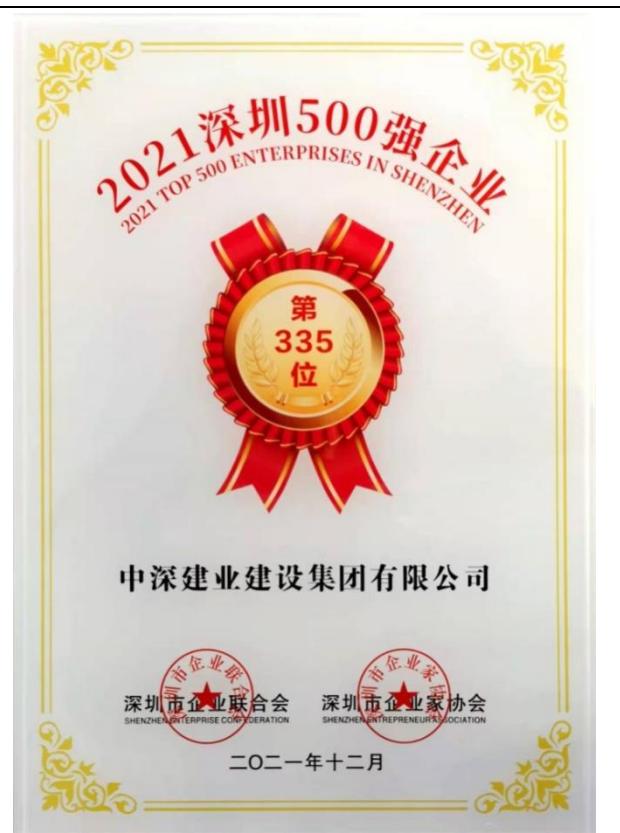
主办单位：深圳市企业联合会 深圳市企业家协会

二〇二四年九月

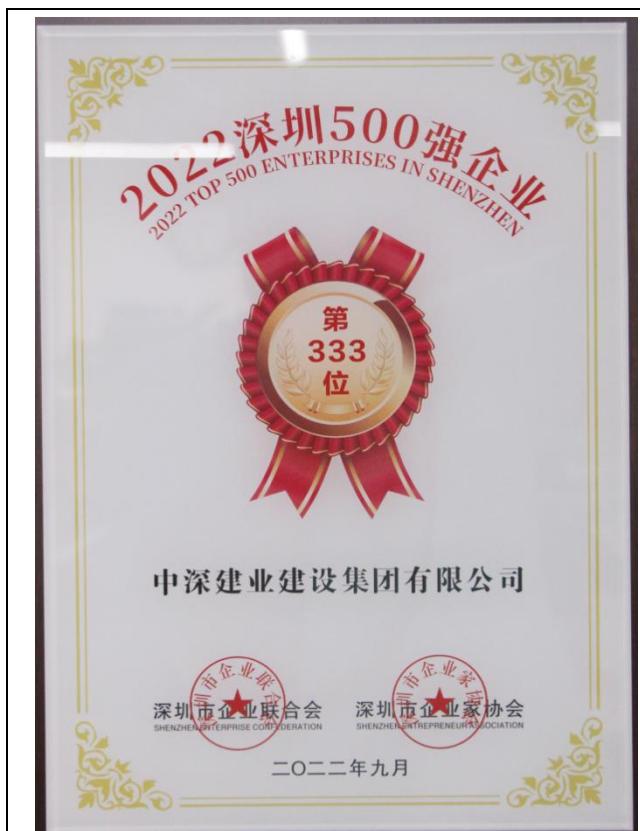
## 2020 深圳 500 强企业



## 2021 深圳 500 强企业



## 2022 深圳 500 强企业



## 2023 深圳 500 强企业



2024 年度光明区建筑业产值贡献十强企业

中深建业建设集团有限公司：

荣获2024年度光明区建筑业产值贡献

**十强企业**

深圳市光明区住房和建设局

2025年2月

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（市政公用  
工程施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程施工总承包组）称号



# 荣誉证书

中深建业建设集团有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市  
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑工程  
施工总承包组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业会员证书  
中国建筑业协会会员证书



中国建筑业协会

会员

中深建业建设集团有限公司

根据本会章程,经审核,同意接收你单位为本会单位  
会员。



会员编号:040119000020200239

发证日期:2020年8月28日

有效期至:2025年8月28日





## 中国建筑业协会会员证书

兹授予：中深建业建设集团有限公司

为中国建筑业协会单位会员。

入会日期：2020年7月  
有效期限：自2020年7月17日至2022年7月17日

发证单位：  
发证日期：



中国建筑业协会制

## 广东省建筑安全协会会员证书

# 会员证书

中深建业建设集团有限公司：

经我会批准，你单位为广东省建筑安全协会会员单位（特级/一级），特发此证。

发证单位：广东省建筑安全协会  
二零二二年七月二十一日

有效期：自2022年7月21日至2026年12月7日

中国工商联理事单位 深圳市企业联合会、企业家协会-副会长单位



深圳建筑业协会第八届理事会一会员单位



东莞市建筑业协会一会员单位



东莞市建筑业协会—先进会员单位



惠州市惠阳区建筑业协会会员单位



## 企业工法证书

复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法



## CERTIFICATE

### 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：复杂外立面外挂式动臂塔吊附着管控施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-098

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、潘丽、林少云、冯培鑫、张明



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法



## CERTIFICATE

### 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑红外线报警定型临边防护施工工法

批准文号：豫建协〔2024〕50号

工法编号：EJGF2024-099

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：冼玉荣、周滢朗、姚艺林、叶彬彬、徐盖



豫建协〔2024〕50号



网站查询



2024年5月30日

## 河南省工法-FRPP 排水管道施工工法



## 暗装配电箱免开槽预埋一次性安装施工工法



## 大型基础底板移动式溜槽跳仓法浇筑施工工法



## 复杂梁柱节点气囊隔离控制多标号混凝土施工工法



## 富水软土临近地铁深基坑组合拆换撑施工工法



## 高层建筑轻量化预制装配式楼梯引孔安装施工工法



## 高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法



### CERTIFICATE 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：高层建筑狭窄伸缩缝两侧剪力墙同步浇筑施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF173-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：莫汝妹、林少龙、林峻基、姚艺林、邱荣胜



## 混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法



### CERTIFICATE 河南省工程建设省级工法证书

工法名称：混凝土坎台与主体结构沉箱模板同步浇筑施工工法

批准文号：豫工建协【2024】28号

工法编号：YGGFF169-2024

完成单位：中深建业建设集团有限公司

编写人员：林少龙、徐思明、陈冲、郑华雁、田佳纯



## 可调式模板弧形清水混凝土剪力墙施工工法



## 斜屋面滴水管檐口排水管预埋施工工法



## 绿色装配式智慧公共厕所施工工法

# 省级工法证书

工法名称：绿色装配式智慧公共厕所施工工法

批准文号：粤建市函〔2023〕985号

工法编号：GDGF280-2022

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：徐盖、李怀强、冯培鑫、张正、林少云

二〇二三年十一月二十七日

## 道路地面砖整体铺设施工工法

# 省级工法证书

工法名称：道路地面砖整体铺设施工工法

批准文号：粤建市函〔2021〕59号

工法编号：GDGF368-2020

完成单位：中深建业建设集团有限公司

主要完成人：邱荣胜、曾海洋、陈华晓、余良、张明

二〇二一年一月十九日

## 道路地面砖整体铺设施工工法



## 屋面模具式成品泛水施工工法



## EPS 模块夹芯保温墙体一体化施工工法



## 垂直水流型污水处理植物池施工工法



## 免拆模现浇复合保温墙体施工工法



## 企业公益活动证书

疫情突发时刻迅速驰援冲锋在前荣誉证书



## 中华社会救助基金会-捐赠证书



## 2020 深商抗疫先封企业



## 新冠肺炎防疫物资捐赠感谢信

深圳市宝安区住房和建设局

### 感谢信

中深建业建设集团有限公司：

自1月下旬以来，面对突如其来的新型冠状病毒肺炎疫情，我局迅速成立了疫情防控指挥部，百余名工作人员放弃假日、奔赴一线、风雨无阻，对全区公共住房小区、物业小区、建筑工地、燃气场站、搅拌站点的疫情联防联控和复工复产工作落实情况进行实地检查，保障宝安住建行业的平安稳定发展。然而，当前医疗防护物资紧缺，供需关系持续紧张。在此关键时刻，贵单位向我局慷慨捐赠一次性医用口罩1万个，红外线体温仪49支，帮助解决了我局抗疫一线执勤人员的防护问题，有力地支持了疫情防控工作，诠释了同舟共济、共克时艰的社会责任和担当，也让我们更觉责任重大、使命光荣。

风雨同舟、众志成城！我们坚信，在政府部门、社会各界和广大市民的共同努力下，阳光终将驱散阴霾，春天必将到来，我们一定能打赢这场疫情防控阻击战！

在此，向贵单位的关心和支持表示衷心的感谢！

深圳市宝安区住房和建设局  
2020年3月10日

深圳市福田区物业管理企业联合会

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业管理企业联合会  
2020年3月12日

联系电话：0755—83602512/ 88294869/ 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

## 深圳市福田区物业管理企业联合会

### 感谢信

中建深业建设集团有限公司：

在当前新型冠状病毒的肺炎疫情形势仍较为严峻的情况下，在疫情防控工作面临防控物资较为短缺的情况下，贵司向我们福田区物业管理行业捐赠防控物资（10000个一次性口罩），充分体现了你们对在疫情防控工作中处于一线的物业人的关爱与支持，体现了贵会抗击疫情、战胜病毒、为国分忧强烈的社会责任感。这一义举极大的鼓舞了处于一线的物业企业干部员工抗击战胜疫情的决心和斗志。在此我会代表福田区物业管理行业的企业和物业人向你们表示衷心的感谢！

深圳市福田区物业管理企业联合会  
2020年3月12日

联系电话：0755—83602512/ 88294869/ 88297561 邮编：518048  
地址：深圳市福田区新洲九街339号福瑞阁二楼

## 珠海市台风灾后复产工作突出贡献通报表扬

获奖网址: <http://www.zhjx.org.cn/news/show/14692.aspx>

<h1>珠海市建筑业协会文件</h1>		
<p>珠建协〔2018〕9号</p>		冲洗、主次干道围档、树枝清理等，为我市灾后复产工作作出突出贡献。
<p>关于给予广东建星建造集团有限公司等 单位通报表扬的通知</p>		为表扬先进，树立典型，弘扬抗风救灾精神，凝聚发展社会正能量，现对广东建星建造集团有限公司等165家单位给予通报表扬。
<p>各有关单位：</p> <p>2018年9月16日受第22号强台风“山竹”影响，造成我市部分市政道路设施、园林绿化等不同程度损坏，人民生产生活受到了较大影响。</p> <p>台风当夜，在市住规建局的指导下，珠海市建筑业协会迅速组织多家单位，临时抽调多量自卸货车、皮卡车、叉车等大型机械设备投入在石花西路等多路段开展道路清障工作，确保我市主要交通要道恢复畅通，让市民能够顺利出行。</p> <p>在我市灾后复产期间，我市建筑施工领域一大批企业迅速采取措施，主动投身灾后复产工作，积极参与道路清扫</p>		希望受表扬的单位珍惜荣誉、再接再厉，继续发扬“一方有难、八方支援”的大爱精神，同时继续努力在建筑领域内争创一流业绩，争当建筑行业标兵，推动我市建设的快速发展。
		特此通知。
		附件：通报表扬单位名单（排名不分先后）
		 珠海市建筑业协会 2018年12月10日
		主题词：建筑协会 通报表扬 通知 抄送：市民政局、市住规建局 珠海市建筑业协会秘书处 2018年12月10日印发
序号	企业名称	
152	中商建投建设有限公司	
153	广东国弘建设工程有限公司	
154	湖北建工集团有限公司	
155	福建省冶金（控股）有限责任公司	
156	深圳市荣茂昌建筑工程有限公司	
157	广东广鼎建设有限公司	
158	广东金旺亿建设有限公司	
159	深圳东海建设集团有限公司	
160	中建深业建设发展有限公司	
161	重庆市水利电力建设有限公司	
162	广东天泽生态环境有限公司	
163	珠海市国胜建筑工程有限公司	
164	广东吴峰建设工程有限公司	
165	江西旺达建设工程有限公司	

企业竞赛获奖证书  
2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果三等成果

证书编号 : JBB2023-B204



**2023年BIM/CIM及节能应用优秀成果**

**三等成果**

( BIM施工及节能成果组 )

项目名称 : 峰境誉府项目(A520-0175)主体施工总承包工程

主要成员 : 周滢朗、刘松、冯培鑫、张敏、林少云、何冰

参与单位 : 中深建业建设集团有限公司



广东省第二届职业技能大赛住房和城乡建设行业“同立方杯”智能楼宇管理员竞赛-优秀组织奖



2022年全国行业职业技能竞赛——全国数字化机房安装技能竞赛（广东省地区选拔赛）优秀组织单位



## 企业实用新型专利证书

序号	名称	专利号	发证机关
1	一种建筑工程施工除尘装置	ZL 2019 2 0221427.2	国家知识产权局
2	一种建筑施工用地面平整装置	ZL 2019 2 0221426.8	国家知识产权局
3	一种建筑施工用砂箱落砂装置	ZL 2019 2 0230552.X	国家知识产权局
4	一种建筑施工用运输装置	ZL 2019 2 0228156.3	国家知识产权局
5	一种用于环保工程用施工工具箱	ZL 2019 2 0230586.9	国家知识产权局
6	一种桥梁桥墩检测用手提固定架	ZL 2019 2 0589724.2	国家知识产权局
7	一种自动供给水泥的砌墙刀	ZL 2019 2 0961197.3	国家知识产权局
8	一种助力取钉机	ZL 2019 2 1018776.0	国家知识产权局
9	一种桥梁路面修补装置	ZL 2019 2 0888904.0	国家知识产权局
10	一种建筑施工用垃圾处理装置	ZL 2019 2 0888905.5	国家知识产权局
11	一种建筑工地用沙子筛选装置	ZL 2019 2 0961199.2	国家知识产权局
12	一种建筑工地安全帽	ZL 2019 2 0960705.6	国家知识产权局
13	一种道路施工用垃圾清运装置	ZL 2019 2 0888910.6	国家知识产权局
14	一种道路桥梁用混料筒清洗装置	ZL 2019 2 0889472.5	国家知识产权局
15	一种道路桥梁施工用箱梁内壁修复辅助装置	ZL 2019 2 0889473.X	国家知识产权局
16	一种桥梁限高防撞装置	ZL 2019 2 0589743.5	国家知识产权局
17	一种建筑工地用扦插式脚手架	ZL 2019 2 0589741.6	国家知识产权局
18	一种道路施工用照明装置	ZL 2019 2 0888908.9	国家知识产权局
19	一种道路施工路障	ZL 2019 2 0488342.0	国家知识产权局
20	一种道路除尘装置	ZL 2019 2	国家知识产权局

		0488343.5	
21	一种城市公路清灰装置	ZL 2019 2 0589742.0	国家知识产权局
22	一种施工现场用的安全防护装置	ZL 2019 2 0230551.5	国家知识产权局
23	一种便携式警示装置	ZL 2020 2 0081346.X	国家知识产权局
24	一种方便装卸沙土电动助力斗车	ZL 2019 2 0960761.X	国家知识产权局
25	一种建筑工程用水泥铺设装置	ZL 2019 1 0591703.9	国家知识产权局
26	一种建筑施工用废料回收装置	ZL 2019 1 0487975.4	国家知识产权局
27	一种建筑用墙体开槽装置	ZL 2019 1 0545584.3	国家知识产权局
28	一种建筑工程用瓷砖填缝装置	ZL 2020 2 1593339.4	国家知识产权局
29	一种建筑工程用户外移动支撑架	ZL 2020 2 1606139.8	国家知识产权局
30	一种建筑用手持防尘打孔装置	ZL 2020 2 1593348.3	国家知识产权局
31	一种建筑施工架上的管线固定装置	ZL 2020 2 0280391.8	国家知识产权局
32	一种桥梁加固结构	ZL 2019 2 0888907.4	国家知识产权局
33	一种建筑领域用砂石干燥装置	ZL 2019 1 0545585.8	国家知识产权局
34	一种建筑垃圾粉碎分类装置	ZL 2019 1 0545582.4	国家知识产权局
35	一种建筑工地用防吹倒便携围栏	ZL 2019 1 0591702.4	国家知识产权局
36	一种建筑工地用智能冷却钻机	ZL 2019 1 0545583.9	国家知识产权局
37	一种建筑用基坑快速旋转回土装置	ZL 2019 1 1115680.0	国家知识产权局
38	一种具有抗菌功能的环保涂料添加剂及其制备方法	ZL 2018 1 0534297.8	国家知识产权局
39	一种建筑工程用玻璃放置架	ZL 2019 1 0591377.1	国家知识产权局
40	一种可调节屋顶温度的建筑装置	ZL 2018 2 0793624.7	国家知识产权局
41	一种建筑室内墙体施工用喷涂式粉刷架	ZL 2018 2 0817128.0	国家知识产权局

42	一种移动式用于建筑施工的铲斗	ZL 2018 2 0815185.5	国家知识产权局
43	一种便于残叶收集的绿化带整平修剪装置	ZL 2018 2 0793896.7	国家知识产权局

**实用新型专利证书**

证书号 第 9539356 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工程施工坡度装置

发 明 人：冼玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0221427.2

专利申请日：2019 年 02 月 20 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2019 年 10 月 29 日 授权公告号：

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，新颖性专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 9640602 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用地面平整装置

发 明 人：冼玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0221425.8

专利申请日：2019 年 02 月 20 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2019 年 10 月 29 日 授权公告号：

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，新颖性专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 9911747 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用砂浆落砂装置

发 明 人：冼玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0220552.X

专利申请日：2019 年 02 月 22 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2019 年 01 月 01 日 授权公告号：CN 209911

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 01 月 01 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 9532935 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑施工用运输装置

发 明 人：冼玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0228156.3

专利申请日：2019 年 02 月 20 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2019 年 10 月 29 日 授权公告号：CN 20995233 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，专利权期限为十年，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2019 年 10 月 29 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 9503286 号

实用新型专利

实用新型名称：一种用于环保工程用施工工具箱

发 明 人：冼玉荣

专 利 号：ZL 2019 2 0230586.9

专利申请日：2019 年 02 月 20 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2019 年 10 月 18 日 授权公告号：

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10101872 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种自动倒流水泥的罐端刀

发 明 人：冼玉荣;王永明;姚泽林;张正;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 058972.3

专利申请日：2019 年 04 月 28 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 02 月 28 日 授权公告号：CN 2111

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 02 月 28 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 11026215 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种自动倒流水泥的罐端刀

发 明 人：冼玉荣;黄汝妹;姚泽林;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 0961197.3

专利申请日：2019 年 06 月 25 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 03 月 17 日 授权公告号：CN 2111

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 03 月 17 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10967907 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种助力取钉机

发 明 人：冼玉荣;黄汝妹;姚泽林;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 1018776.0

专利申请日：2019 年 07 月 01 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 06 月 30 日 授权公告号：CN 210879513 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 06 月 30 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10968397 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种桥梁路面修补装置

发 明 人：冼玉荣;王永明;姚泽林;张正;吴坚民

专 利 号：ZL 2019 2 0888904.0

专利申请日：2019 年 06 月 13 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 07 月 10 日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 07 月 10 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10888190 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑施工用垃圾处理装置

发 明 人：冼玉荣;王永明;姚泽林;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 088905.5

专利申请日：2019 年 06 月 13 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 07 月 01 日 授权公告号：C

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 07 月 01 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10890204 号

实用新型专利证

实用新型名称：一种建筑工地用沙子筛选装置

发 明 人：冼玉荣;王永明;姚泽林;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 0961199.2

专利申请日：2019 年 06 月 25 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 02 月 03 日 授权公告号：CN

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 02 月 03 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面

**实用新型专利证书**

证书号 第 10783214 号

实用新型专利证书

实用新型名称：一种建筑工地安全帽

发 明 人：冼玉荣;黄汝妹;张正;姚艺林;吴坚民;陈华晓;余良

专 利 号：ZL 2019 2 0960705.6

专利申请日：2019 年 06 月 25 日

专 利 权 人：中建深业建设发展有限公司

地 址：518000 广东省深圳市福田区福保街道保税区市花路长商务大厦 3015、3016、3018 室

授权公告日：2020 年 06 月 19 日 授权公告号：CN 210783081 U

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法和专利法实施细则初步审查，决定授予专利权。颁发实用新型专利证书在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效，自申请日起算。

专利权人记载专利登记簿时的法律状况、专利权的转移、专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。

局长 申长雨

2020 年 06 月 19 日

第 1 页 (共 2 页)

其他事项参见背面







## 2018-2024 年纳税情况

序号	纳税年份	深圳市纳税	深圳市外纳税	纳税合计
1	2018 年	397. 671907 万元	/	397. 671907 万元
2	2019 年	528. 467679 万元	540. 976526 万元	1069. 444205 万元
3	2020 年	1739. 403513 万元	1444. 781052 万元	3184. 184565 万元
4	2021 年	4405. 971954 万元	1680. 835574 万元	6086. 807528 万元
5	2022 年	2882. 858504 万元	836. 154129 万元	3719. 012633 万元
6	2023 年	2312. 926521 万元	2190. 070875 万元	4502. 997396 万元
7	2024 年	1284. 335168 万元	726. 760198 万元	2011. 095366 万元
合计				20971. 2136 万元

# 增值税一般纳税人资格证明

深圳市福田区国家税务局

## 税务事项通知书

深国税福 通 [2018] 20180125151941412827 号

中建深业建设发展有限公司(纳税人识别号: 91440300MA5EK44H36):

事由: 《税务事项通知书》(登记通知)

依据: 《国家税务总局关于调整增值税一般纳税人管理有关事项的公告》(国家税务总局公告2015年第18号)

通知内容: 你单位于2018年01月25日提出的增值税一般纳税人登记申请收悉, 经审核, 符合增值税一般纳税人登记相关规定要求, 予以登记。增值税一般纳税人资格自2018年02月起生效。

深圳市福田区国家税务局(签章)  
2018年01月26日

2018年

## 纳税证明

深税纳证〔2019〕246681号

中建深业建设发展有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2018年1月1日至2018年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)	代缴税费
1	增值税	3,628,227.06	0	
2	个人所得税	0	39,710.17	
3	城市维护建设税	203,287.01	0	
4	教育费附加	87,123	0	
5	地方教育附加	58,082	0	
合 计		3,976,719.07	39,710.17	
其中，自缴税款		3,831,514.07		

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年3,976,719.07元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2019年1月18日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[www.sztax.gov.cn](http://www.sztax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442819137006453103



2019年

**纳税证明**  
深税纳证〔2020〕17286号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2019年1月1日至2019年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

**一、已缴税费情况：**

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	增值税	4,644,577.47	0
2	个人所得税	0	28,816.51
3	城市维护建设税	373,391.25	0
4	教育费附加	160,024.84	0
5	地方教育附加	106,683.23	0
合 计		5,284,676.79	28,816.51
其中、自缴税款		5,017,968.72	

以上自缴税费，按所属期统计如下：2018年82,750.07元，2019年5,201,926.72元。

**二、已退税情况**

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

**三、欠缴税费情况**

截至2020年1月3日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442820137008409832



2020年

## 纳税证明

深税纳证〔2021〕629424号

中深建业建设集团有限公司（统一社会信用代码：91440300MA5EK44H36）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

### 一、已缴税费情况：

单位：元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)	代缴税费
1	增值税	8,825,386.01	0	
2	企业所得税	7,470,736.69	0	
3	城市维护建设税	617,777.02	0	
4	教育费附加	264,761.57	0	
5	地方教育附加	176,507.72	0	
6	残疾人就业保障金	38,866.12	0	
合 计		17,394,035.13	0	
其中、自缴税款		16,913,899.72		

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年7,516,091.65元，2020年9,877,943.48元。

### 二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整)，未包含在上表的“自缴税费”中。  
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整)，已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2021年4月7日，欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询：[shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137011046946



2021年

## 纳税证明

深税纳证〔2022〕88936号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	1,416,433.95	0
2	企业所得税	13,736,043.08	0
3	教育费附加	607,043.13	0
4	增值税	20,234,770.57	0
5	地方教育附加	404,695.38	0
6	残疾人就业保障金	51,138.3	0
7	环境保护税	9,595.13	0
合计		36,459,719.54	0
其中: 自缴税款		35,396,842.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2018年30,498.41元,2019年67,021.67元,2020年12,992,286.66元,2021年23,369,912.8元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费7,182元(柒仟壹佰捌拾贰圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月17日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201170008986678



中华人民共和国  
税 收 税 证 明



No. 621011510170659999

填发日期: 2021年01月15日

税务机关: 国家税务总局深圳市福田区税务局第一税务所  
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
621011310169740322	个人所得税	其他利息、股息、红利所得	2020.12.01-2020.12.31	2021.01.14	7,600,000.00
金额合计	(大写)人民币柒佰陆拾万圆整				¥7,600,000.00



填票人  
无

备注

妥善保管

2022年

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕27960号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)	代缴税费
1	城市维护建设税	1,012,179.99	0	
2	企业所得税	12,367,277.22	0	
3	印花税	121,887.39	0	
4	教育费附加	433,791.44	0	
5	增值税	14,459,714.09	0	
6	地方教育附加	289,194.27	0	
7	残疾人就业保障金	62,507.95	0	
8	车辆购置税	33,734.51	0	
9	环境保护税	48,298.18	0	
合计		28,828,585.04	0	
其中, 自缴税款		28,043,091.38		

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2019年1,808,142.41元, 2021年7,126,251.58元, 2022年19,894,191.05元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费1,092,580.98元(壹佰零玖万贰仟伍佰捌拾圆玖角捌分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2023年1月6日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn) 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301060356919033





# 中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

No.344015220500220970

填发日期: 2022年05月07日

国家税务总局珠海市斗门区税务局 第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号		税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
34404622050006900	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	4,264.22	
34404622050006900	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	6,396.33	
34404622050006900	城市维护建设税	市区	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	14,924.77	
34404622050006900	增值税	建筑服务	2022-05-01至2022-05-31	2022-05-07	213,211.01	
金额合计	(大写)人民币贰拾叁万捌仟柒佰玖拾陆元零角零分				¥238,796.33	

收据联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsppzcy/qgsppzcy.jsp>

# 中华人民共和国 税 收 完 税 证 明

No. 341105220500012047

填发日期: 2022年 5月 17 日

税务机关: 国家税务总局许昌市东城区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号		税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341106220500016751	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	2,411.50	
341106220500016751	教育费附加	增值税教育费附加	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	3,617.25	
341106220500016751	城市维护建设税	市区	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	8,440.26	
341106220500016751	增值税	建筑服务	2022-05-17 2022-05-17	至 2022-05-17	120,575.13	
金额合计	(大写)人民币壹拾叁万伍仟零肆拾肆元壹角肆分				¥135,044.14	

收据联  
文  
纳  
税  
人  
作  
完  
税  
证  
明填票人  
杨双宁

杨双宁

妥善保管



# 中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明

No.344015220700244216

填发日期: 2022年07月06日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046220700036287	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	2,535.78
344046220700036287	教育费附加	增值税教育费附加	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	3,803.67
344046220700036287	城市维护建设税	市区	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	8,875.23
344046220700036287	增值税	建筑服务	2022-07-01至2022-07-31	2022-07-06	126,788.99
金额合计	(大写)人民币壹拾肆万贰仟零叁元陆角柒分				¥142,003.67
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局第二税务分局		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>收据联  
交纳  
税人  
作完  
税证明

# 中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明

No.344015221101585784

填发日期: 2022年11月30日

税务机关: 国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344526221100079391	城市维护建设税	县城、镇	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	11,264.40
344526221100079391	地方教育附加	增值税地方教育附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	4,505.76
344526221100079391	教育费附加	增值税教育费附加	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	6,758.64
344526221100079391	增值税	建筑服务	2022-11-01至2022-11-30	2022-11-30	225,288.04
金额合计	(大写)人民币贰拾肆万柒仟捌佰壹拾陆元捌角肆分				¥247,816.84
		填票人: 广东省电子税务局	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 广东省揭阳市惠来县主管税务所(科、分局):国家税务总局惠来县税务局粤东新城税务分局		

收据联  
交纳  
税人  
作完  
税证明

第4次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgsspzcy/qgsspzcy.jsp>

2023 年

## 纳税证明

深税纳证(2024)24096号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	455,543.36	0
2	企业所得税	14,259,253.72	0
3	印花税	260,696.53	0
4	教育费附加	195,232.88	0
5	增值税	6,507,761.93	0
6	契税	1,203,725.6	0
7	地方教育附加	130,155.25	0
8	残疾人就业保障金	67,391.39	0
9	车辆购置税	36,283.19	0
10	环境保护税	13,221.36	0
合计		23,129,265.21	0
其中, 自缴税款		22,736,485.69	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年18,951.55元, 2022年8,021,404.68元, 2023年15,088,908.98元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费5,288.33元(伍仟贰佰捌拾捌圆叁角叁分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年1月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401041608485628





中华人民共和国  
税 收 完 稅 证 明

No.344135231000117389

填发日期: 2023年10月24日

国家税务总局惠州大亚湾经济  
税务机关: 技术开发区税务局纳税服务科  
(办税服务厅)

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344136231000188841	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	14,678.90
344136231000188841	教育费附加	增值税教育费附加	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	22,018.35
344136231000188841	城市维护建设税	市区	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	51,376.15
344136231000188841	增值税	建筑服务	2023-10-01至2023-10-31	2023-10-24	733,944.95
金额合计	(大写) 人民币捌拾贰万贰仟零壹拾捌元叁角伍分				¥822,018.35
税务机关 (盖章)	填票人: 对应电局虚拟用票人		备注: 预缴申报一般申报 正税自行申报 惠州市大亚湾西区龙山一路60号 主管税务所(科、分局): 国家税务总局惠州大亚湾经济技术开发区税务局西区税务所		

第1次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzcs/qgsppzcy/qgsppzcy.jsp>

收据联  
交纳  
税人作  
完税  
证明



中华 人民 共 和 国  
税 收 完 税 证 明

No. 341145231100012396

填发日期: 2023年11月28日

税务机关: 国家税务总局民权县税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司		
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额	
341146231100037214	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	8,717.57	
341146231100037214	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	3,487.03	
341146231100037214	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	5,230.54	
341146231100037214	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	174,351.31	
金额合计	(大写) 人民币壹拾玖万壹仟柒佰捌拾陆元肆角伍分				¥191,786.45	
		填 票 人 张玉芝	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局综治税务分局			

收据联  
交纳  
税人作  
完税  
证明

妥善保管

		中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明			No. 341145231100014270
纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
填发日期:		2023年 11月 28日		税务机关: 国家税务总局民权县税务局	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
341146231100035642	城市维护建设税	县城、镇	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	7,339.45
341146231100035642	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	2,935.78
341146231100035642	教育费附加	增值税教育费附加	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	4,403.67
341146231100035642	增值税	建筑服务	2023-11-28 至 2023-11-28	2023-11-28	146,788.99
金额合计		(大写) 人民币壹拾陆万壹仟肆佰陆拾柒元捌角玖分			¥161,467.89
		填票人 张玉芝	备注:自行申报现金,主管税务所(科、分局):国家税务总局民权县税务局绿洲税务分局 安 善 保 管		

		中华人 民共 和国 税 收 完 税 证 明			No.344045231200014381
纳税人识别号		91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司
填发日期: 2023年 12月 06日		税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局第一税务分局			
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046231200061102	地方教育附加	增值税地方教育附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	3,089.91
344046231200061102	教育费附加	增值税教育费附加	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	4,634.86
344046231200061102	城市维护建设税	市区	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	10,814.68
344046231200061102	增值税	建筑服务	2023-12-01至2023-12-31	2023-12-06	154,495.41
金额合计		(大写) 人民币壹拾柒万叁仟零叁拾肆元捌角陆分			¥173,034.86
税务机关 (盖章)		填票人: 斗门区电局虚拟用票人	备注 预缴申报 一般申报 正税 自行申报 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局):国家税务总局珠海市斗门区税务局白蕉税务分局		

第1次打印

安 善 保 管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/sscx/gzcx/qgspzcy/qgspzcy.jsp>



中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明

No.344045240300008082

填发日期: 2024年03月04日

国家税务总局珠海市斗门区税务局  
税务机关: 斗门税务分局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税种	品目名称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300006096	地方教育附加	增值税地方教育附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	1,779.82
344046240300006096	教育费附加	增值税教育费附加	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	2,669.72
344046240300006096	城市维护建设税	市区	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	6,229.36
344046240300006096	增值税	建筑服务	2024-03-01至2024-03-31	2024-03-01	88,990.83
金额合计	(大写)人民币玖万玖仟陆佰陆拾玖元柒角叁分				¥99,669.73



填票人:  
新电子税务局

备注: 预缴申报 分期预缴税款 正税 自行申报 珠海市斗门区斗门镇斗门镇片区主管税务所(科、分局);国家税务总局珠海市斗门区税务局斗门税务分局

收据联  
文纳  
税人作  
完税  
证明

第2次打印

妥善保管

查验网址: <https://etax.guangdong.chinatax.gov.cn/tycx-cjpt-web/view/scx/gzscx/qgsspczy/qgsspczy.jsp>



中华人  
民共  
和国  
税  
收  
完  
税  
证  
明

No. 344045240300025615

填发日期:

2024年3月14日

税务机关: 国家税务总局珠海市斗门区税务局

纳税人识别号	91440300MA5EK44H36		纳税人名称	中深建业建设集团有限公司	
原凭证号	税 种	品 目 名 称	税款所属时期	入(退)库日期	实缴(退)金额
344046240300041484	企业所得税	应纳税所得额	2024-03-01 至 2024-03-31	2024-03-14	7,522.94
金额合计	(大写)人民币柒仟伍佰贰拾贰元玖角肆分				¥7522.94



填票人  
电子税务局

备注: 正常申报, 项目部预缴 正税, 自行申报, 珠海市斗门区白藤街道城南湖心路东 主管税务所(科、分局);国家税务总局珠海市斗门区税务局白藤税务分局跨区域涉税事项报验管理编号: 深光税 税跨报〔2021〕1408 号;合同名称: 家和湾花园 G 区四期建设工程珠海市西区森林消防队营房及岸线消防救援站营房软基处理工程池

收据联  
文纳  
税人作  
完税  
证明

妥善保管

## 说明函

本单位现因省外完税证明较多且投标文件生成大小限 50M，现提供省外纳税汇总表及部分完税证明，如有需要本单位可配合提供原件核查。

特此说明。



2024 年

## 纳税证明

深税纳证(2024) 879332号

中深建业建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300MA5EK44H36)在2024年1月1日至2024年7月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

### 一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	353,171.78	0
2	企业所得税	6,364,833.22	0
3	印花税	754,803.59	0
4	教育费附加	151,359.33	0
5	增值税	5,045,311.22	0
6	地方教育附加	100,906.22	0
7	其他收入	66,501.07	0
8	环境保护税	6,465.25	0
合计		12,843,351.68	0
其中, 自缴税款		12,524,585.06	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2021年214,645.2元,2022年249,220.16元,2023年6,059,812.39元,2024年6,319,673.93元。

### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

### 三、欠缴税费情况

截至2024年7月18日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522407181156541203



## 企业管理体系认证

序号	证书名称	证书号	有效期
1	质量管理体系认证证书	19824QA01343R1M-1	2023.01.10-2026.01.09
2	环境管理体系认证证书	19824EA0071R1M	2023.01.10-2026.01.09
3	职业健康安全管理体系认证证书	19824SA0063R1M	2023.01.10-2026.01.09
4	五星售后服务认证证书	JY21SCSH073ROS	2022.05.18-2025.05.17

# 质量管理体系认证证书



## 质量管理体系认证证书

证书编号: 19824QA0134R1M-1

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

### 中深建业建设集团有限公司

质量管理体系符合: GB/T 19001-2016/ISO 9001:2015 & GB/T 50430-2017

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2024 年 03 月 06 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjyryz.com](#) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](#) 查询,也可通过扫描二维码查询

### 北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

## 环境管理体系认证证书



# 环境管理体系认证证书

证书编号: 19824EA0071R1M  
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

### 中深建业建设集团有限公司

环境管理体系符合: GB/T 24001-2016/ISO 14001:2015

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2024 年 03 月 06 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站 [www.xjyryz.com](#) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](#) 查询,也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

# 职业健康安全管理体系认证证书



## 职业健康安全管理体系认证证书

证书编号: 19824SA0063R1M  
统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

中深建业建设集团有限公司

职业健康安全管理体系符合: GB/T 45001-2020/ISO 45001:2018

证书覆盖范围: 资质范围内的建筑工程、市政公用工程、地基基础工程、建筑机电安装工程、建筑装修装饰工程的施工

注册地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

办公地址: 广东省深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616

首次发证日期: 2020 年 01 月 10 日

本次换证日期: 2024 年 03 月 06 日

证书有效日期: 2026 年 01 月 09 日



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C178-M



新纪源  
北京  
XINJIUYUAN CERTIFICATION CO., LTD.  
证书专用章  
(1)  
签发: \_\_\_\_\_



本证书在国家规定的各行政许可、资质许可有效期内使用有效  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后,方可保持证书有效性  
证书有效性可通过新纪源网站www.xjyryz.com查询或国家认监委网站www.cnca.gov.cn查询,也可通过扫描二维码查询

北京新纪源认证有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼7层北区805(邮编100102)

## 五星售后服务认证证书



江右认证  
jiangyou certification

# 售后服务认证证书



证书编号: JY21SCSH073ROS

兹证明

## 中深建业建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5EK44H36

注册地址: 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706

邮 编 518000

经评价, 组织的售后服务能力达到

GB/T 27922-2011 标准的要求。

五星级

认证覆盖范围:

资质范围内市政公用工程施工、建筑工程施工、  
建筑装修装饰工程的售后服务。

发证日期: 2022年05月18日

有效期至: 2025年05月17日

获证组织须定期接受监督审核并经评定合格, 本证书方持续有效。

注

证书有效性以左侧二维码扫码内容为准。

国家认证认可监督管理委员会查询网站 ([www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn))。

江右认证集团有限公司查询网址 ([www.jyzj.com](http://www.jyzj.com))。

证书签发人:

## 江右认证集团有限公司

地址: 江西省南昌市南昌高新技术产业开发区京东大道681号3层666室, 电话0791-88251339。



## 企业履约评价情况

序号	工程名称	建设单位	评价等级	评价期限	工程地点
1	田寮社区征地返还用地地块四工程	深圳市玉塘田寮股份合作公司	优秀	2024. 7. 1 -2024. 9. 30	光明区
2	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工	深圳市马田根竹园股份合作公司	优秀	2024. 1. 12 -2024. 11. 18	光明区
3	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	深圳市光明区光明街道办事处	优秀	2021. 5. 8 -2022. 5. 8	光明区
4	2021 年综合整治清拆清运工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2021. 04. 01 -2022. 03. 31	光明区
5	光明区“瓶改管”项目	深圳市光明区住房和建设局	优秀	2018-2022. 05. 11	光明区
6	光明小学教学楼加固工程	深圳市光明区光明小学	优秀	2021. 07. 01 -2021. 08. 15	光明区
7	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	深圳市光明区凤凰街道办事处	优秀	2019. 11. 10 -2020. 06. 15	光明区
8	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目	深圳市光明区经济发展有限公司	优秀	2018. 7. 20- 2020. 4. 23	光明区
9	华夏路北侧(新围路口至光翠路口段)综合整治提升工程	深圳市光明新区光明办事处	优秀	2018. 12. 24	光明区
10	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	优秀	2024. 1. 1- 2024. 3. 9	光明区
11	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标	深圳市光明区水务局	优秀	2024. 1. 1 -2024. 3. 31	光明区
12	深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程	深圳市市场监督管理局光明监管局	优秀	2024. 10. 1 -2024. 10. 7	光明区
13	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2021. 03. 01 -2022. 02. 28	光明区

14	新湖街道公立幼儿园改造工程项目	深圳市光明区新湖街道办事处	良好	2021. 2. 1 -2021. 8. 11	光明区
15	面前岭小区综合整治提升项目	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾社区工作站	良好	2018. 11. 6- 2020. 7. 16	光明区
16	凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019. 10. 15 -2020. 06. 29	光明区
17	马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务	深圳市光明区马田街道办事处	良好	2019. 04. 01 -2019. 06. 19	光明区
18	2019 年西田社区城中村综合治理工程	深圳市光明区光明街道市政管理和建设工程事务中心	良好	2019. 10. 18- 2020. 06. 11	光明区
19	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程	深圳市光明区凤凰街道办事处	良好	2019. 5. 2 -2020. 5. 1	光明区
20	将石消防站建设工程	浙江江南工程管理股份有限公司	合格	2020. 04. 01- 2020. 06. 30 2020. 07. 01- 2020. 09. 30	光明区
21	深圳地铁 6、10 号线工建系统功能完善项目	深圳市地铁集团有限公司	优秀	2021. 07. 06 -2021. 12. 01	深圳市
22	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心	优秀	2021. 10. 8 -2022. 7. 11	中山市
23	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包	深圳市交通运输局罗湖管理局	优秀	2023. 1. 1 -2023. 4. 11	罗湖区
24	环银湖水库碧道建设工程	中国建筑第七工程局有限公司	优秀	2020. 11. 24 -2022. 9. 24	罗湖区
25	锦田小学德弘校区修缮工程	深圳市锦田小学	优良	2021. 07. 30 -2021. 10. 30	罗湖区
26	螺岭社区党群服务中心用房改造工程	深圳市罗湖区东门街道办事处	优秀	2019. 05. 07 -2019. 10. 21	罗湖区
27	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	良好	2020. 8. 15 -2021. 11. 15	龙华区
28	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程	深圳市龙华区福城街道办事处	良好	2019. 09. 10 -2020. 12. 17	龙华区
29	观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程	深圳市龙华区观澜街道办事处	优秀	2019. 09. 15 -2020. 02. 12	龙华区

30	大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包(EPC)	深圳市龙华区福城街道办事处	优良	2020.04.01 -2020.07.01	龙华区
31	横岭四区域中村综合整治工程(重新招标)	深圳市龙华区民治街道办事处	良好	2019.03.01 -2020.02.19	龙华区
32	福田区2021年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	优秀	2021.01.01 -2021.12.31	福田区
33	天使荟装修工程	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司	良好	2020.10.18 -2020.12.29	福田区
34	地铁11号线二期(东延)华强花园36号楼拆除项目	深圳市福田区福田街道办事处	良好	2020.11.18 -2020.12.23	福田区
35	福田区2020年度政府投资项目履约评价	福田政府投资项目	合格	2020.01.01 -2021.12.31	福田区
36	深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程	华润(深圳)有限公司	表扬信	2021.01.19	宝安区
37	盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	深圳市盐田区水务局	优良	2020.4.16 -2021.4.16	盐田区
38	东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程	深圳东部华侨城有限公司	良好	2024.8.8 -2024.10.6	盐田区
39	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目	深圳市深沙保(集团)有限公司	良好	2022.4.1 -2022.8.17	盐田区
40	吉华街道联创路(吉华段)市政工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2022.4.1-2022.6.28 2021.10.08-2022.01.14	龙岗区
41	龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块)场地平整	深圳市龙岗区建筑工务署	良好	2020.06.01 -2020.12.31	龙岗区
42	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	良好	2018.07.01 -2020.06.30	龙岗区
43	中海怡翠社区消防管网改造工程	深圳市龙岗区吉华街道办事处	良好	2018.7.1 -2020.6.30	龙岗区
44	横岗街道2018年公厕升级改造工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	良好	2020.04.01 -2020.04.30	龙岗区

45	岗头人才公寓配套道路（规划一路）	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2020. 01. 01 -2020. 04. 13	龙岗区
46	龙岗区万科城实验学校校园整治工程	深圳市龙岗区万科城实验学校	良好	2018. 10. 11 -2019. 12. 23	龙岗区
47	龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2019. 08. 08 -2019. 11. 29	龙岗区
48	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	良好	2018. 08. 08 -2020. 6. 30	龙岗区
49	龙沙路人行天桥工程	深圳市龙岗区建筑工务局	良好	2018. 01. 01- 2018. 06. 30 2018. 07. 01- 2018. 12. 31	龙岗区
50	罗瑞合民俗街花漾街工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018. 09. 22 -2018. 12. 25	龙岗区
51	龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程	深圳市龙岗区龙岗街道办事处	良好	2018. 05. 19 -2018. 10. 15	龙岗区
52	海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工	海丰县农业农村局	满意	2024. 2. 22	汕尾

# 优秀-田寮社区征地返还用地地块四工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市玉塘田寮股份合作公司		评价期限 2024年7月1日至 2024年9月30日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址 深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803		
法定代表人	冼玉荣	电话 0755-886088 27	项目负责人 黄兆文		
工程名称	田寮社区征地返还用地地块四工程		承包范围 包括土建工程、消防水电工程、电气工程、给排水工程、通风排烟工程、人防工程及室外工程等		
工程地点	深圳光明区玉塘街道田寮路与寮光路交汇处东南侧		工程合同价 18714.931576 (万元)		
合同开工日期	2022年08月30日	合同竣工日期 2024年04月30日	合同工期 608(天)		
实际开工日期	2022年10月29日	实际竣工日期 年 月 日	实际工期 (天)		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容		得分	总得分	
1	人员配备 (0-12分)		11	95	
2	经济技术实力 (0-18分)		17		
3	履约质量 (0-34分)		33		
4	履约时间 (0-10分)		9		
5	履约配合 (0-26分)		25		
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒 签说明					

# 优秀-根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开 招标项目施工

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市马田根竹园股份合作公司		评价期限	2024年01月12日 至 2024年11月18日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 联系电话: 0755-88608827		项目负责人及联系方式	王永明 联系电话: 18322717180	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座 801-803				
工程名称	根竹园社区土地整备利益统筹项目地块建(构)筑物拆除清场清运工程公开招标项目施工		承包范围	项目占地面积 158389.20 平方米， 拆迁建筑物面积约 289911.59 平方米， 包括不限于建筑物整体拆除；红线内路面、地下管网、附属构筑物拆除；建筑废弃物清运、场地平整及清理等。	
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	28812696.77 (万元)	
合同开工日期	2024.1.12	合同竣工日期	2026.1.11	合同工期	730 天
实际开工日期	2024.1.12	实际竣工日期	2026.1.11	实际工期	730 天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
分项内容				得 分	
一、机构人员配备 (15 分)				15	
二、技术经济实力 (20 分)				18	
三、工程实施过程管理 (30)				29	
四、工期控制 (25)				24	
五、协调配合与服务质量 (10 分)				10	
合计				96	
备注：					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)： 该项目建设过程中组织得力，响应迅速，管理到位。 服务管理评价优秀					
评价单位对该承包商履约表现的总体评价： 优秀 . (评价单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

# 优秀-光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区光明街道办事处	评价期限	2021年5月8日至2022年5月8日
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	建筑工程施工总承包壹级
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	吴坚民 18824138502
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
工程名称	光明街道办事处 2021 年度综合整治清拆工程项目	承包范围	完成辖区内整治乱堆放；清拆违建；协助清运整治、执法查处等工程
工程地点	深圳市光明区光明街道	工程合同价	333.33 (万元)
合同开工日期	2021 年 5 月 10 日	合同竣工日期	2022 年 5 月 9 日
实际开工日期	2021.5.8	实际竣工日期	2022.5.8
实际工期	365天		

### 四、履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备 (14 分)	13
技术经济实力 (18 分)	16
工程实施过程管理 (45 分)	43
工期控制 (10 分)	9
协调配合与服务 (13 分)	12
合计	93

备注：

监理单位意见 (适用于施工履约评价) :

(监理单位公章)

建设单位对该承包商履约表现的总体评价:

(建设单位公章)

评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
------	----------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------	-----------------------------	----------------------------

## 优秀-2021 年综合整治清拆清运工程

**光明区建设工程承包商（施工）履约评分表**

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价		
工程名称		2021 年综合整治清拆清运工程		中深建业建设集团有限公司
总得分		90		评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格
建设单位		深圳市光明区凤凰街道办事处		评价时间 2021 年 4 月 1 日 - 2022 年 3 月 31 日
序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
<b>一 人员配备</b>		<b>12</b>		<b>10</b>
1	管理人员要求	4	优秀 <u>4</u> 分 : 项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力; 良好 <u>3</u> 分 : 项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力; 合格 <u>2</u> 分 : 项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力; 不合格 <u>0</u> 分 : 项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	3
2	项目经理要求	4	优秀 <u>4</u> 分 : 配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平; 良好 <u>3</u> 分 : 配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平; 合格 <u>2</u> 分 : 配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平; 不合格 <u>0</u> 分 : 配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	3
3	工程作业人员	4	优秀 <u>4</u> 分 : 有进行教育培训考核; 特殊工种持证上岗; 业务素质良好; 不合格 <u>0</u> 分 : 未有进行教育培训考核; 特殊工种未持证上岗; 业务素质不合格。	4
<b>二 经济技术实力</b>		<b>14</b>		<b>13</b>

			不合格 0 分：分包不能够配合总包进行全面有效的管理。 (备注：视具体项目而定，部分项目无此项内容。)	
19	诚信情况	7	优秀 7 分：无弄虚作假现象； 不合格 0 分：有弄虚作假现象。	7
	合 计	99		90

建设单位对承包商履约的总体评价：

优



### 说明：

一、深圳市建设工程交易中心项目：

(1) 工程合同期不满 3 个月（含 3 个月）的，工程建设单位可免于单项工程定期履约评价，于工程合同期满后进行单项工程最终履约评价。工程合同期超过 3 个月的，工程建设单位需按季度进行单项工程定期履约评价。

(2) 履约情况评分为优、良、及格、不及格四个等级，请在对应的框前打“√”。其中优为：90 分-100 分（含 90 分）；良为：75 分-89 分；及格为：60-74 分；不及格为：59 分（含）以下。

(3) 对于优秀或不及格的评价等级，建设单位需在总体评价栏详细填写该项目的情况说明。

(4) 对单项工程定期履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 3 个月；对单项工程最终履约评价为“不合格”的承包商，暂停在光明区投标资格或承接政府投资工程 1 年。

## 深圳市光明区住房和建设局

### 光明区全面实施“瓶改管”工作专班办公室 关于光明区“瓶改管”项目施工单位 履约评价情况的通报

各街道办事处、各有关企业：

自 2018 年来，我区已先后完成第二、三、四批“瓶改管”工程项目施工。据统计，共有 32 个施工单位参与了我区“瓶改管”项目建设。按照光明区全面实施“瓶改管”工作专班要求，我局联合各街道对所有参与光明区“瓶改管”工作的施工单位开展了履约评价，结合燃气集团光明分公司反馈的工程质量情况，现将施工单位履约情况通报如下：

在工程质量、项目管理、服务意识等方面表现优秀的施工单位有：深圳市建安（集团）股份有限公司、中深建业建设集团有限公司和深圳市荣鹏建筑工程有限公司。

出现安全生产事件、欠薪上访次数较多或建设单位履约评价不及格的施工单位有：上海煤气第一管线工程有限公司、中石化中原建设工程有限公司、广西佳讯管道工程有限公司。

特此通报。

此页无正文



(联系人：周鹏；电话：23420723)

**公开属性：**依申请公开

**抄送：**区委区政府办公室（督查室）、区委宣传部、区  
发展改革局、区财政局、区建筑工务署

## 优秀-光明小学教学楼加固工程

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区光明小学			评价期限	2021年7月3日至2021年9月14日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等 级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉 荣	电话	0755-8860 8827	项目负责人	唐江城	电话	1359066 4631
工程名称	光明小学教学楼加固工程			承包范围	教学楼A、B栋框架柱与框架梁进行抗震构造加固，并对卫生间及公共走廊部分进行修缮改造。		
工程地点	深圳市光明区光明小学			工程合同价	638.581142(万元)		
合同开 工日期	2021年7月1日		合同竣工日期	2021年08月15日		合同工期	45(天)
实际开 工日期	2021年7月3日		实际竣工日期	2021年9月14日		实际工期	73(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			12	93		
2	经济技术实力			13			
3	履约质量			31			
4	履约时间			9			
5	履约配合			28			
监理单位意见(适用于施工履约评价):							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(90≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(75分≤总分≤89分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)						
承包商(评价对象)签认 或拒签说明							

# 优秀-凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	2019年1月10日至2020年6月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	谢伟 18898766927	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目施工	承包范围	包括但不限于凤凰街道“大美光明城中村”瓦窑头村综合治理项目的治安治理、消防安全治理、环境卫生治理、用电安全治理、燃气安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、生活污水治理、党建文明建设、环境整治等。		
工程地点	深圳市光明区		工程合同价	695.261860(万元)	
合同开工日期	2019年10月25日	合同竣工日期	2019年12月24日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年11月10日	实际竣工日期	2020年6月15日	实际工期	218天
四、履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				12	
技术经济实力(18分)				16	
工程施工过程管理(45分)				42	
工期控制(10分)				9	
协调配合与服务(13分)				11	
合计				90	
备注: 监理单位意见(适用于施工履约评价):   (监理单位公章) 2021.12.20					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:					
 (建设单位公章) 2021.12.20					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

# 优秀-光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目

附件 1:

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单 位)	深圳市光明区经济发展有限公司			评价期限	2018年07月20日至 2020年04月23日
承包商 (评价对 象)	中深建业建设集团有限公司 <small>(原名称“中建深业建设发展有限公司”)</small>			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
承包商资 质等级	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	阮东林 电话 13022056021
工程名称	光明新区城中村综合治理(三线下地)大型自然村凤凰办事处片区项目			承包范围	包括不限于:道路及巷道上埋地敷设通信管,敷设管材 PVC 管的型号、规格为 dn110X3.5 项目管道路径全长 32.048km; 主要分为东坑社区、塘家社区、塘尾社区。
工程地点	深圳市光明区凤凰街道			工程合同价	¥1431.587869 (万元)
合同开 工日期	2018年06月01日		合同竣工日期	2019年01月03日	合同工期 216 (天)
实际开 工日期	2018年07月20日		实际竣工日期	2020年4月23日	实际工期 643 (天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			12	97
2	经济技术实力			17	
3	施工过程管理			32	
4	进度控制			10	
5	履约配合			26	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
建设单位对承包商履约的总体评价:					
<p style="text-align: center;">优秀.</p> <p style="text-align: right;">深圳市光明区经济发展有限公司 签字: (盖章) 阮子海 2023年5月25日</p>					

# 优秀-华夏路北侧（新围路口至光翠路口段）综合整治提升工程

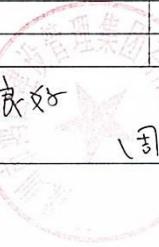
## 光明区建设工程承包商（施工）履约评分表

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
工程名称	华夏路北侧(新围路口至光翠路口段)综合整治提升工程		承包商 中建深业建设发展有限公司	
总得分	95		评价等级 <input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格	
建设单位	深圳市光明新区光明办事处		评价时间 2018年12月24日	
序号	分项内容	满分分值	评价标准	得分
<b>一</b>	<b>人员配备</b>	<b>12</b>		<b>12</b>
1	管理人员要求	6	优秀 <u>6</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有相应的履约能力； 良好 <u>5</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有比较相应的履约能力； 合格 <u>4</u> 分：项目主要管理人员能够按投标时的承诺到位且具有基本相应的履约能力； 不合格 <u>0</u> 分：项目主要管理人员不能够按投标时的承诺到位或不具有相应的履约能力。	6
2	项目经理要求	6	优秀 <u>6</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>5</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>4</u> 分：配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目经理不固定或该项目经理不具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	6
<b>二</b>	<b>经济技术实力</b>	<b>18</b>		<b>17</b>
3	经济实力	4	优秀 <u>4</u> 分：具有相应的履行合同的经济实力； 良好 <u>3</u> 分：具有比较相应的履行合同的经济实力； 合格 <u>2</u> 分：具有基本相应的履行合同的经济实力； 不合格 <u>0</u> 分：不具有相应的履行合同的经济实力。	4
4	劳务支付	4	优秀 <u>4</u> 分：无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 良好 <u>3</u> 分：能够比较妥善地处理劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象； 合格 <u>2</u> 分：能够基本妥善地处理劳资纠纷、欠薪	4



## 优秀-玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区玉塘街道综合行政执法办公室	评价期限	2023年3月1日至 2024年3月1日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 其他	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-8860 8827	
项目负责人	张正	电话	153616 11185	
工程名称	玉塘街道 2023 年查违清拆及市容环境整治工程			
工程地点	玉塘街道			
工程合同价	暂定 640 (万元)			
合同开工日期	2023 年 3 月 20 日	合同竣工日期	2024 年 3 月 19 日	
实际开工日期	2023 年 3 月 20 日	实际竣工日期	2024 年 3 月 19 日	
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		12	99
2	经济技术实力		17	
3	履约质量		31	
4	履约时间		9	
5	履约配合		25	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好  周利民				
建设单位对承包商履约的总体评价:  蒋国昌 签名: 蒋国昌				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (75 分≤总分≤89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)			
承包商(评价对象)签 认或拒签说明	谢礼平			

# 优秀-科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标

## 光明区水务事务中心

### 建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程节点履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程完成履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程年度履约评价				
建设单位 (评价单位)	光明区水务事务中心			评价期限	2024年1月1日至 2024年3月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 其他服务: _____	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧太创古园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	/	项目负责人	廖启程	电话 18928380568
工程名称	科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标			承包范围	光桥路(河心南路至新公常路)敷设DN1400、DN1000、DN800、DN400给水管,管长5344米(不包含涉高铁段232米管道);圳原路(光侨路至中山七院二期)敷设DN400给水管,管长877米;科学城启动片敷设DN800给水管,管长1471米。	
工程地点	深圳市光明区			工程合同价	11935.839402万元	
合同开工日期	2023年6月1日		合同竣工日期	2023年5月31日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2023年7月25日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	人员和资源配备				13	91
2	安全文明施工管理(含环境保护)				23	
3	质量管理				23	
4	工期进度管理				12	
5	合约造价				10	
6	配合与协调				10	

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分<90 分) <input type="checkbox"/> 中等 (70 分≤总分<80 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<70 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60 分)
履约评价部门对承包商履约的总体评价： 根据中深建业建设集团有限公司在科学城供水保障骨干工程(一期)施工 I 标施工中的人员和资源配置、安全文明施工管理(含环境保护)、质量管理、工期进度管理、合约造价、配合与协调等方面的情况，现阶段合同履约情况为“优秀”。  郭锐亮    古恩林 郭锐亮    唐达	
 签字： (盖章) 2024年3月31日	

# 优秀-深圳市市场监督管理局光明监管局局机关办公楼装修工程

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市市场监督管理局光明监管局			评价期限	2024年10月1日至 2024年10月7日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包壹级 市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包壹级			承包商地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-886088 27	项目负责人	林少龙	电话 13826577090
工程名称	深圳市市场监督管理局光明监管局 局机关办公楼装修工程			承包范围	装修工程	
工程地点	深圳市光明区光明街道碧眼路4号			工程合同价	29.850252(万元)	
合同开工日期	2024年9月30日		合同竣工日期	2024年10月30日	合同工期	30(天)
实际开工日期	2024年10月1日		实际竣工日期	2024年10月7日	实际工期	7(天)

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备(0-12分)	12	96
2	经济技术实力(0-18分)	17	
3	履约质量(0-34分)	33	
4	履约时间(0-10分)	9	
5	履约配合(0-26分)	25	

建设单位对承包商履约的总体评价:

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	



## 马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务-薯田埔片区

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区马田街道综合行政执法办公室		评价期限 2021年3月1日至 2022年2月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话 13603098292	项目负责人 刘鹏	
工程名称	马田街道 2021 年乱搭建及违法建筑清拆服务		承包范围 清拆工作	
工程地点	马田街道薯田埔、马山头、根竹园社区		工程合同价 500 (万元)	
合同开工日期	2021年3月1日	合同竣工日期 2022年2月28日	合同工期 365 (天)	
实际开工日期	2021年3月1日	实际竣工日期 2022年2月28日	实际工期 365 (天)	
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	人员配备		12	92
2	经济技术实力		16	
3	履约质量		29	
4	履约时间		9	
5	履约配合		26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):   				
建设单位对承包商履约的总体评价:  				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)			
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明	 刘鹏			

## 新湖街道公立幼儿园改造工程项目

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区新湖街道办事处		评价期限 2021年2月1日至 2021年8月11日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质 等级	市政公用工程施工总承包一级 建筑工程施工总承包一级		承包商地址 深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话 0755-88608827	项目负责人 罗志兴 电话 13824565113		
工程名称	新湖街道公立幼儿园改造工 程项目		承包范围 总建筑面积为 5324.5 m <sup>2</sup> , 主要工程内容为拆除及新建隔墙、外立面装饰、地面铺装、墙面装饰、天棚吊顶、室外工程、加固工程、给排水工程、强弱电工程、暖通工程、消防工程等。		
工程地点	新湖街道楼村社区楼二工四 路		工程合同价 1191.305741 (万元)		
合同开 工日期	2021年1月30日	合同竣 工日期 2021年6月30日	合同工期 150(天)		
实际开 工日期	2021年2月1日	实际竣 工日期 2021年8月11日	实际工期 191(天)		
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	91
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			31	
4	履约时间			9	
5	履约配合			26	
监理单位意见 (适用于施工履约评价) :					
建设单位对承包商履约的总体评价:					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)				
承包商(评价 对象)签认或 拒签说明					

## 面前岭小区综合整治提升项目

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市光明新区凤凰办事处塘尾 社区工作站			评价期限	2018年11月06日至 2020年7月16日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等 级	房屋建筑工程、市政公用工程总承包 壹级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区 光明大道与东长路交叉口东南侧 南太云创谷园区2栋615-616
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	冯培鑫 电话 13682642152
工程名称	面前岭小区综合整治提升项目			承包范围	电力管道工程、道路工程、路灯照 明工程、交通安全设施工程、建筑、 园林等工程
工程地点	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区 面前岭小区			工程合同价	1635.113995(万元)
合同开工 日期	2018年10月01日		合同竣工 日期	2018年12月30日	
实际开工 日期	2018年11月06日		实际竣工 日期	2020年7月16日	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	90
2	经济技术实力			17	
3	履约质量			30	
4	履约时间			7	
5	履约配合			26	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  					
建设单位对承包商履约的总体评价:  					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)				
承包商(评价对象)签认或拒 签说明					

# 凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程

## 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区凤凰街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询
承包商资质等级		市政公用工程施工总承包壹级 地基基础工程专业承包一级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706
法定代表人		冼玉荣	电话 0755-88608827	项目负责人	李涛 电话 1874570400
工程名称		凤凰社区大外环公路东侧山顶边坡群隐患整治工程		承包范围	锚杆(索)、人工挖孔灌注桩、排水工程、绿化工程及人工挖孔桩等。具体详见本工程施工图纸及工程量清单。
工程地点		深圳市光明区		工程合同价	386.8402 (万元)
合同开工日期	2019 年 08 月 01 日		合同竣工日期	2019 年 10 月 31 日	合同工期 90 (天)
实际开工日期	2019 年 10 月 15 日		实际竣工日期	2020 年 06 月 29 日	实际工期 259(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			10	88
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			32	
4	履约时间			7	
5	履约配合			24	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  良好 杨帆					
建设单位对承包商履约的总体评价:  良好					
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)			
承包商(评价对象)签认或拒签说明					

## 马田街道 2019 年乱搭建清拆整治服务

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		深圳市光明区综合执法大队 队马田街道执法队		评价期限 	
承包商 (评价对象)		中建深业建设发展有限公司 		<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询	
承包商资质等 级		建筑工程施工总承包一级		深圳市福田区莲花街道福新 社区益田路 6013 号江苏大 厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人		治玉 荣	电话 92	项目负责人 曾雷	
工程名称		马田街道 2019 年乱搭建清 拆整治服务		承包范围 马田街道清拆整治	
工程地点		光明区马田街道		工程合同价 400 (万元)	
合同开 工日期	2019 年 4 月 1 日		合同竣 工日期	2020 年 3 月 31 日	
实际开 工日期	2019 年 4 月 1 日		实际竣 工日期	2020 年 3 月 31 日	
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	人员配备			11	81
2	经济技术实力			15	
3	履约质量			27	
4	履约时间			7	
5	履约配合			21	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：各工程均符合施工质量验收规范要求，质量控制资料及安全和功能检验报告齐全。					
建设单位对承包商履约的总体评价：具有良好的相应履行合同的技术实力，施工总体部署方法及程序良好，能解决施工管理重点、难点问题。					
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)			
承包商（评价对象）签 认或拒签说明					

## 2019 年西田社区城中村综合治理工程

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市光明区公明街道市政管理建设工程事务中心		评价期限	2019年10月18日至2020年6月11日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李胜兵	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	2019年西田社区城中村综合治理工程		承包范围	2019年西田社区城中村综合治理工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、电气工程、景观工程、绿化工程、雨污工程、消防工程。	
工程地点	深圳市光明区公明街道西田社区		工程合同价	2045.651608万元	
合同开工日期	2019年10月30日	合同竣工日期	2020年1月8日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年10月18日	实际竣工日期	2020年6月11日	实际工期	238天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				14	
技术经济实力(18分)				18	
工程实施过程管理(45分)				42	
工期控制(10分)				9	
协调配合与服务(13分)				12	
合计				95	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):  (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

## 凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程

2019 请拆

### 光明新区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市光明区凤凰街道办事处			评价期限	2019年 5月 2 日 至 2020年 5月 1 日		
承包商 (评价对象)	中深建设建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质 等级	建筑工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-8860 8827	项目负责人	李文龙	电话	0755-88 608827
工程名称	凤凰街道 2019 年执法综合整治拆迁工程			承包范围	凤凰办事处辖区内执法综合 整治范围内永久性建筑物、临时性建筑物、构筑(附属)物等的拆除工作(具体委托事项以公务活动等形式予以规定)		
工程地点	光明区凤凰街道			工程合同价	900 (万元)		
合同开 工日期	2019 年 5 月 2 日		合同竣 工日期	2020 年 5 月 1 日		合同工期	365 (天)
实际开 工日期	2019 年 5 月 2 日		实际竣 工日期	2020 年 5 月 1 日		实际工期	365 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备 (0~12 分)			11	92		
	经济技术实力 (0~18 分)			16			
4	履约质量 (0~34 分)			30			
5	履约时间 (0~10 分)			9			
	履约配合 (0~26 分)			26			
监理单位意见 (适用于施工履约评价) :							
同意							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
良好							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (95≤总分≤100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (80 分≤总分≤94 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤79 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59 分)						
承包商 (评价对象) 签认 或拒签说明		 					

# 将石消防站建设工程

附件 1:

## 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)		浙江江南工程管理股份有限公司		评价期限	2020年04月01日至 2020年06月30日
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理
承包商资质等 级		建筑工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新 社区益田路6013号江苏大厦 A、B座A座17层1703-1706
法定代表人		冼玉荣	电 话	0755-8860 8827	项目负责人 王磊
工程名称		将石消防站建设工程		承包范围	施工
工程地点		深圳市光明区		工程合同价	2754.81916(万元)
合同开 工日期	2019年12月10日	合同竣 工日期	2020年12月09 日	合同工期	365(天)
实际开 工日期	2019年12月10日	实际竣 工日期	年    月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分(按百 分制折算)
1	人员配备			4	69.7
2	经济技术实力			12	
3	施工过程管理			5	
4	进度控制			9	
5	履约配合			16	
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)			
建设单位对承包商履约的总体评价:  该单位具备一定的经济技术实力; 施工管理到位, 主动配合建设单位, 但人员配备 方面有缺陷, 履约情况合格。					
<p>签字: (盖章) 2020年6月28日 工程 项目经理专用章</p>					

附件 1:

### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式		<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)		浙江江南工程管理股份有限公司			评价期限	2020年07月01日至 2020年09月30日		
承包商 (评价对象)		中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理		
承包商资质等 级		建筑工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新 社区益田路6013号江苏大厦 A、B座A座17层1703-1706		
法定代表人		冼玉荣	电 话	0755-8860 8827	项目负责人	王磊	电 话	158401622 14
工程名称		将石消防站建设工程			承包范围	施工		
工程地点		深圳市光明区			工程合同价	2754.81916(万元)		
合同开 工日期	2019年12月10日		合同竣 工日期	2020年12月09 日		合同工期	365(天)	
实际开 工日期	2019年5月8日		实际竣 工日期	年月 日		实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况								
序号		分项内容				得分	总得分(按百 分制折算)	
1		人员配备				8	70	
2		经济技术实力				12		
3		施工过程管理				23		
4		进度控制				7		
5		履约配合				20		
6		第三方安全评估						
7		第三方质量评估						
评价等级		<input type="checkbox"/> 优秀(95≤总分≤100分) <input type="checkbox"/> 良好(80分≤总分≤94分) <input checked="" type="checkbox"/> 合格(60≤总分≤79分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分≤59分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:								
该单位具备一定的经济技术实力;施工管理到位,主动配合建设单位,履约情况合格。								
 签章:石(盖章) 建设工程 2020年9月28日								

# 优秀-深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市地铁集团有限公司		评价期限	2021年7月6日至2021年12月1日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	吕桂林 13510452373	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616				
工程名称	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善项目		承包范围	深圳地铁6、10号线工建系统功能完善	
工程地点	深圳市		工程合同价	535.404677(万元)	
合同开工日期	2021年6月15日	合同竣工日期	2021年12月15日	合同工期	184天
实际开工日期	2021年7月6日	实际竣工日期	2021年12月1日	实际工期	149天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				12	
技术经济实力(18分)				16	
工程实施过程管理(45分)				43	
工期控制(10分)				9	
协调配合与服务(13分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: 该承包商按照合同要求完成合同规定的全部内容且工期提前表现优秀。 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/>	良好 <input type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

## 优秀-火炬开发区老旧小区供水设施改造工程

### 中山市建设工程承包商竣工履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位名称 (评价单位)	中山火炬高技术产业开发区城乡建设服务中心			评价期限	2021年10月8日至2022年7月11日		
承包商(评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包一级 /建筑工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	蓝少洪	电话	13823382716
工程名称	火炬开发区老旧小区供水设施改造工程			承包范围	本工程改造范围港城花园、康乐园、怡景花园、华景花园、安居花园、国祥花园等6个老旧小区市政直供和供水设施改造，供水管网全长约6000m。最小管径dn20，最大管径为dn300。主要包含给水管、表柱、水表、建设集成式生活供水泵站，增设无负压设备等。		
工程地点	中山市火炬开发区			工程合同价	1184.5(万元)		
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年8月3日		合同工期	300天
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	2022年7月11日		实际工期	277天

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	人员配备	12	92分
2	经济技术实力	12	
3	履约质量	33	
4	履约时间	7	
5	履约配合	28	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

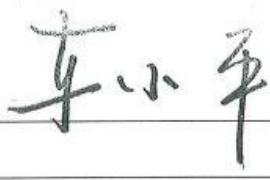
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀(90《总分》100分) <input type="checkbox"/> 良好(75《总分》89分) <input type="checkbox"/> 合格(60《总分》74分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分《59分})
------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

承包商(评价对象)签认或拒签说明



# 优秀-未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包

## 深圳市罗湖区建筑市场主体完工(节点) 履约评价认定书

建设单位(发包人)名称(必填)	深圳市交通运输局罗湖管理局		评价期限	2023年1月1日至2023年4月1日	
企业名称(必填)	中深建业建设集团有限公司				
信用代码(必填)	91440300MA5EK44H36	项目负责人及联系方式	郭辉 13556856473		
合同名称(必填)	未移交市政管理公共道路市政化改造项目施工总承包施工单价合同				
合同编号	中建2局 -09-09-2022-004-02-001	合同价	11818.957257 (万元)		
工程地点	深圳市罗湖区	评价节点	<input checked="" type="checkbox"/> 完工评价 <input type="checkbox"/> 节点评价		
开工日期	2022.2.21	竣工日期	2023.4.11	工期	414天
一级评价指标内容				得 分	
人员和资源配置				15	
安全文明施工管理(含环境保护)				21.8	
质量管理				23	
工期进度管理				15	
合约造价				12	
配合与协调				11.8	
涉及直接不合格的情形				无	
总分(必填)				98.6 分	
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
监理单位意见(适用于施工履约评价):   (监理单位签字加盖公章)					
建设单位(发包人)对该市场主体履约的总体评价:    2023年12月28日 (建设单位(发包人)公章)					
备注:					

## 优秀-环银湖水库碧道建设工程

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	中国建筑第七工程局有限公司		评价期限	2020年11月24日至 2022年09月24日		
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级		
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	米学东 13128955800		
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616					
工程名称	环银湖水库碧道建设工程		承包范围	环银湖水库碧道位于银湖片区，环银湖水库，长1845米，新建自行车栈桥、木栈道、观景平台、园建等设施，改造软景和游艇码头等。		
工程地点	深圳市罗湖区银湖片区		工程合同价	5868.512643(万元)		
合同开工日期	2020.9.30	合同竣工日期	2021.9.30	合同工期	365天	
实际开工日期	2020.11.24	实际竣工日期	2022.9.24	实际工期	669天	
<b>四、履约评价分项得分</b>						
分项内容					得分	
一、机构人员配备					12	
二、技术经济实力					16	
三、工程实施过程管理					41	
四、工期控制					9	
五、协调配合与服务质量					12	
合计					90	
备注：						
监理单位意见（适用于施工履约评价和注册监理工程师评价）  评价单位对该承包商履约表现的综合评价： 评价等级：优秀						
(评价单位公章)						
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

## 优良-锦田小学德弘校区修缮工程

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市锦田小学	评价期限	2021年07月30日至2021年10月30日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input checked="" type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	房屋建筑施工总承包壹级	承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616
法定代表人	冼玉荣	项目经理	李怀强
工程名称	锦田小学德弘校区修缮工程	承包范围	工程主要内容为厨房、体育馆、运动场等翻新改造工程
工程地点	深圳市罗湖区锦田小学德弘校区	工程合同价	450.297449(万元)

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分
1	机械人员配备(总分: 14分)	13
2	技术经济实力(总分: 18分)	18
3	施工过程管理(总分: 45分)	42
4	进度控制(总分: 10分)	9
5	配合与服务(总分: 13分)	11
6	合计	93

建设单位对承包商履约的总体评价:

履约总体评价为: 优良



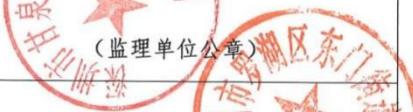
建设单位(公章):

2021年11月20日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)
备注	

## 优秀-螺岭社区党群服务中心用房改造工程

### 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市罗湖区东门街道办事处		评价期限	2019年5月7日至 2019年10月21日	
承包商名称	中建深业建设发展有限公司		承包商资质	房建壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣		项目负责人及联系方式	冯培鑫 13682642152	
企业地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818室				
工程名称	螺岭社区党群服务中心用房改造工程		承包范围	装饰装修工程、安装改造工程	
工程地点	罗湖区		工程合同价	244.664484(万元)	
合同开工日期	年月日	合同竣工日期	年月日	合同工期	60天
实际开工日期	2019年5月7日	实际竣工日期		实际工期	
四、履约评价分项得分					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				13	
技术经济实力(18分)				16	
工程实施过程管理(45分)				43	
工期控制(10分)				8	
协调配合与服务(13分)				12	
合计				92	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):   (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:  (建设单位公章)					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差				

## 观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程

### 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：  实施过程履约评价  最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区观澜街道办事处		评价期限	2020年8月15日至2021年11月15日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	李俊 13823298411	
企业地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南大云创谷园区2栋615-616				
工程名称	观澜街道牛湖老一村城中村综合整治工程		承包范围	建设内容包括但不限于：道路工程、园林工程、建筑工程部分、老人活动中心、给排水部分、电气工程、燃气部分、有线电视部分、智慧城市中村等（不包含设备及工具购置费）。	
工程地址	观澜街道牛湖老一村		工程合同价	1787.47834(万元)	
合同开工日期	2020年8月15日	合同竣工日期	2020年12月13日	合同工期	120
实际开工日期	2020年8月15日	实际竣工日期	2021年11月15日	实际工期	457
履约评价分项得分					
分项内容				满分分值	得分
一、机构人员配备				0-12	11
二、技术经济实力				0-17	14
三、工程实施过程管理				0-47	42
四、工期控制				0-10	9
五、协调配合与服务				0-14	12
六、直接判定为不合格的情形					
合计				88	
备注：					
监理单位（若有）意见：				(监理单位公章)	
招标人对该承包商履约表现的总体评价：				(建设单位公章)	
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

## 福民社区狮径二组地堂头综合整治工程

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处		评价期限	2019年9月10日 至2020年12月17日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	吕桂彬 13510452373	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	福民社区狮径二组地堂头综合整治工程		承包范围	整治面积约1.82公顷，楼房31栋。整治内容主要包括道路工程、立面改造、园建工程、绿化工程、电气工程等	
工程地点	龙华区福城街道		工程合同价	584.812002(万元)	
合同开工日期	2019年09月10日	合同竣工日期	2019年11月08日	合同工期	70天
实际开工日期	2019年9月20日	实际竣工日期	2020年12月17日	实际工期	454天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
分项内容				得分	
机构人员配备(14分)				11	
技术经济实力(18分)				14.5	
工程实施过程管理(45分)				35	
工期控制(10分)				8	
协调配合与服务(13分)				13	
合计				81.5	
备注:					
监理单位意见(适用于施工履约评价):   (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:   (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 优秀-观澜街道桂香庙溪新围城中村综合整治工程

附件 5

### 龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：  实施过程履约评价  最终履约评价

招标人 (评价单位)	深圳市龙华区 观澜街道办事处	评价期限	至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司	承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827	项目负责人及联系方式	黄洁仪 13570213303	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706			
工程名称	观澜街道桂香庙溪 新围城中村综合整 治工程	承包范围	本项目位于深圳市龙 华区观澜街道桂花路 以东，整治面积为 2.04 万平方米，梳理道路片 区内消防车道，拆除现 状混凝土道路，新建沥 青路面，建筑立面改 造，最高为 4.5 米，进 行广告牌整治，新建自 行车雨棚。	
工程地址	深圳市龙华区观澜 街道桂花路以东	工程合同价	2067.463875 (万元)	
合同开工日期	2019 年 9 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 02 月 12 日	合同工期 150
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期
履约评价分项得分				
分项内容			满分分值	得分
一、机构人员配备			0-12	11
二、技术经济实力			0-17	15
三、工程实施过程管理			0-47	45
四、工期控制			0-10	9
五、协调配合与服务			0-14	12
六、直接判定为不合格的情形			/	
合计			92	
备注：				





监理单位（若有）意见：		(监理单位公章)		
招标人对该承包商履约表现的总体评价：				
(建设单位公章)				
评价等级		<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格		
龙华区小型建设工程承包商（施工）履约评分表				
序号	分项内容	满分分值	评价标准	说明
一	机构人员配备	12		
1	项目经理要求	5	配备固定的项目经理且该项目经理具有高度的责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	4
2	其他管理人员要求	4	项目主要管理人员能够按承诺到位且具有相应的履约能力。	4
3	工程作业人员要求	3	有全面系统的培训计划措施并有效实施，工程作业人员业务素质良好。	3
二	技术经济实力	17		
4	财务支付	4	财务履约能力良好，能及时支付各项费用开支。	4
5	技术实力	5	具有相应的履行合同的技术实力，施工总体部署、方法及程序优化，能有效解决施工管理重点、难点问题。	4
6	机械、材料	5	机械、材料按项目需求及时进出施工现场。	4
7	应急处理能力	3	施工中有良好的应急预案，能高质高效处理例行、随时、紧急发生的事件。	3
三	工程实施过程管理	47		
8	施工质量	20	组织的每项施工验收，能达到设计及规范要求，且未因工程质量问题被责令停工。	19

9	文明施工	5	项目能够严格地做到文明施工且无有效投诉情况发生。	5
10	安全施工	10	施工安全措施完善且未发生一般安全生产事故。	10
11	环境污染控制	5	有防止施工现场水、噪音、空气、废物污染针对性措施并能有效执行，施工现场环境良好。	4
12	造价管理	3	未因不合理原由导致工程造价增加；能够按要求办理工程变更、工程结算等手续。	3
13	造价准确性	4	计量、变更和预结算准确、实事求是且准确率在 95%以上（不含 95%）。	4
四	工期控制	10		
14	工期控制	10	能够认真主动控制项目的各阶段工期，阶段性工期、总工期均未超过施工合同工期。	9
五	协调配合与服务	14		
15	履约准备	4	能够及时地按照要求办好履约保函并签订合同。	4
16	竣工移交	3	能够认真主动地按合同要求办理工程竣工移交手续。	2
17	配合情况	4	能够认真主动地配合建设单位、监理单位及其它相关部门的工作。	3
18	总包对分包的管理	3	总包对分包进行了全面有效的管理。	3



六	直接判定为不合格的情形	/ <p>1、转包、挂靠、非法分包工程的；            2、拒不参加或以各种理由拖延参加发包人通知的抢险救灾及应急工作的；            3、违反执业规范或职业道德，弄虚作假，或串通损害他人利益造成不良后果或不良影响的；            4、以暴力或其他手段妨碍发包人行使权利义务，或以暴力或其他手段妨碍国家工作人员执行公务，或扰乱社会正常秩序的；            5、因拖欠工人工资引发游行示威、堵塞交通、冲击或围堵发包人或政府办公场所、损毁公共设施，或造成人员伤亡的；            6、发生工程质量事故的或发生安全生产事故的；            7、工程竣工验收不合格的；            8、承包商在工程实施过程中出现严重影响工程质量、造价、工期、安全文明生产等违约行为或者配备的机构、人员、机械设备严重不符合合同约定，经建设单位责令限期整改，承包商拒不整改或整改后仍不符合规定的；            9、纪检监察机关认定行贿受贿造成不良后果或不良影响的；            10、中标后放弃中标，拒签合同的；            11、建设单位认为具有的其他可直接判定为不合格的情形。</p>	
	合 计	100	92

注：得分 $\geq 90$  评价等级为“优秀”， $80 \leq$ 得分 $< 90$  评价等级为“良好”， $60 \leq$ 得分 $< 60$  评价等级为“合格”，得分 $< 60$  评价等级为“不合格”。

# 优秀-大水坑社区华驰小区综合整治工程设计施工总承包（EPC）

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位 (评价单位)	深圳市龙华区福城街道办事处	评价期限	2020年04月01日至 2020年07月01日
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司	承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级	承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706
法定代表人	冼玉荣	项目经理	钟锦
工程名称	大水坑社区华驰小区综合整治工程 设计施工总承包（EPC）	承包范围	道路工程、交通工程、景观绿化工程、水电工程、监控工程、照明工程、通信工程、电力工程等
工程地点	深圳市龙华区福城街道辖区	工程合同价	1994.74（万元）

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分
1	机械人员配备(总分: 14分)	14
2	技术经济实力(总分: 18分)	18
3	施工过程管理(总分: 45分)	41
4	进度控制(总分: 10分)	9
5	配合与服务(总分: 13分)	10
6	合计	92

建设单位对承包商履约的总体评价：

履约总体评价为：优良。



评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)
备注	

## 横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市龙华区民治街道办事处		评价期限	年 月 日 至 年 月 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	黄建强 13027385005	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	横岭四区城中村综合整治工程（重新招标）		承包范围	横岭四区城中村综合整治工程施工图所涉及的道路工程、交通工程、建筑装修、通信管道、照明工程、配电房工程、园林景观工程、燃气工程等。	
工程地点	深圳市龙华区民治街道		工程合同价	3655.489301 (万元)	
合同开工日期	2019 年 3 月 1 日	合同竣工日期	2020 年 2 月 19 日	合同工期	356 天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
分项内容				得分	
机构人员配备 (14 分)				12	
技术经济实力 (18 分)				16	
工程实施过程管理 (45 分)				39	
工期控制 (10 分)				8	
协调配合与服务 (13 分)				11	
合计				86	
备注：					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)：   (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价：   (建设单位公章)					
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input checked="" type="checkbox"/> 差				

## 福田区 2021 年度政府投资项目履约评价

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名		合同	年度	2021
全部	中深建业建设集团有限公司	查询		
序号	承包商	合同类型	评分	
1	中深建业建设集团有限公司	施工	93.5	

## 天使荟装修工程

### 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	香港华艺设计顾问(深圳)有限公司		评价期限	2020年10月18日至2020年12月29日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包、市政公用工程施工总承包壹级 建筑装修装饰工程专业承包二级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	鲍存玉 15156976260	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	天使荟装修工程		承包范围	包括但不限于对办公空间、社交大堂、科研试验、会议场地等的室内硬装装饰装修工程、空调暖通工程、二次消防改造工程、弱电系统工程等。	
工程地点	深圳市福田区上梅林新一代产业园		工程合同价	1147.5(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	天
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	天
<b>四、履约评价分项得分</b>					
<b>分项内容</b>					<b>得分</b>
机构人员配备(14分)					12
技术经济实力(18分)					15
工程实施过程管理(45分)					38
工期控制(10分)					8
协调配合与服务(13分)					13
合计					86
<b>备注:</b>					
监理单位意见(适用于施工履约评价):    (监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价:   (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>

# 地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目

## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市福田区福田街道办事处		评价期限	2020 年 11 月 18 日至 2020 年 12 月 23 日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包壹级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 13603098292		项目负责人及联系方式	夏小平 13828741121	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706				
工程名称	地铁 11 号线二期（东延）华强花园 36 号楼拆除项目		承包范围	项目范围内建筑物、构筑物（附属）物，其他附着物等的拆除施工，建筑废弃物分类清运、减排及综合利用等工作	
工程地点	深圳市福田区福田街道华强花园		工程合同价	240.359454 (万元)	
合同开工日期	2020 年 11 月 15 日	合同竣工日期	2020 年 12 月 30 日	合同工期	45 天
实际开工日期	2020 年 11 月 18 日	实际竣工日期	2020 年 12 月 23 日	实际工期	35 天

### 四、履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备 (14 分)	12
技术经济实力 (18 分)	15
工程实施过程管理 (45 分)	39
工期控制 (10 分)	10
协调配合与服务 (13 分)	11
合计	87

备注：

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

综合评分 87 分，整体工期控制良好。  
（监理单位公章）

建设单位对该承包商履约表现的总体评价：

（建设单位公章）

评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>	差 <input type="checkbox"/>
------	-----------------------------	----------------------------------------	-----------------------------	-----------------------------	----------------------------

## 福田区 2020 年度政府投资项目履约评价

福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名		合同	年度	2020
全部	中深建业建设集团有限公司	查询		
序号	承包商	合同类型	评分	
1	中深建业建设集团有限公司	施工	78.11	

# 深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程



## 表扬信

中深建业建设集团有限公司：

由贵司承建的深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程项目自开工以来，在贵司的高度重视和配合，项目部全体人员的共同努力下，保质保量地完成了业主方的节点目标，赢得了各方的认可。

在工程建设过程中，我方看到了贵司对本项目的高度重视。在施工的关键时期，面对施工现场条件复杂、工期紧张、施工难度大、周边环境复杂等诸多不利因素。贵司领导多次亲临现场指导工作，积极协调各方、解决技术难题、组织分配劳务资源。同时整个项目部迎难而上、发挥攻坚不畏难的精神，顺利实现各项节点计划。此同时，贵司一直积极配合我司的管理监督工作，在跟进进度的同时严把质量安全关。确保杜绝安全生产事故目标实现。在此，对贵司领导班子及项目管理团队表达由衷的感谢，希望在今后的工作中能精诚合作，共铸辉煌！

最后祝贵司事业蒸蒸日上，愿双方合作愉快！

华润（深圳）有限公司  
深圳宝安国际机场门户地区城市环境品质提升工程IV标段园建工程  
2021年1月19日

# 优良-盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程

## 履约评价反馈表

建设单位：深圳市盐田区水务局

履约评价类型：实施过程履约评价 最终履约评价

项目名称		盐田区优质饮用水入户管网更新维护四期一半山溪谷小区工程	项目编号	44030820190047001001
承包商名称		中深建业建设集团有限公司	项目负责人及联系方式	朱稳峰/25036951
中标金额		456.87 万元	合同履约时间	2020年4月16日至 2021年4月16日
履约评价情况	总体评价	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	时间方面	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	环境保护	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
	其他	评价内容为： 评价等级为： <input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
具体情况说明		无		
建设单位意见 (公章)		 优良	 建设单位(加盖单位公章): 日期:	

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 东部华侨城西二路及景观大道边坡紧急抢险工程

## 深圳市建设工程承包商竣工履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳东部华侨城有限公司		评价期限	2024年8月8日 至2024年10月6日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、 市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人 及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人 及联系方式	陈华晓 13600427886	
企业地址	深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园4栋B座801-803				
工程名称	东部华侨城西二路及景观大道 边坡紧急抢险工程		承包范围	土方挖运及回填、新建锚杆 及防护网、新建排水沟及跌 水沟、喷播草籽、恢复隔离 防盗网、毛石挡墙及护脚挡 墙砌筑，道路及护栏恢复等。	
工程地点	深圳市盐田区大梅沙东部华侨 城西二路天麓二区1号岗下方 及景观大道风车岗对面边坡		工程合同价	72.00 (万元)	
合同开工日期	2024年8月8日	合同竣工日期	2024年10月6日	合同工期	60天
实际开工日期	2024年8月8日	实际竣工日期	2024年9月23日	实际工期	23天
履约评价分项得分					
分项内容				得分	
人员和资源配置 (15分)				15	
安全文明施工管理 (含环境保护) (25分)				23	
质量管理 (23分)				22	
工期进度管理 (15分)				15	
合约造价 (12分)				12	
配合与协调 (10分)				9	
合计				96	
备注：					
监理单位意见 (适用于施工履约评价)：					
(监理单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价： 该项目建设过程中组织得力，响应迅速，管理到位。 质量合格，履约良好。 (建设单位公章)					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	中等 <input type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>

# 盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目

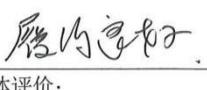
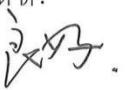
## 深圳市建设工程承包商履约评价报告书

建设单位名称（评价单位）	深圳市深沙保（集团）有限公司		评价期限	2022年04月01日至 2022年08月17日	
承包商名称	中深建业建设集团有限公司		承包商资质	建筑工程施工总承包一级、市政公用工程施工总承包一级	
法定代表人及联系方式	冼玉荣 0755-88608827		项目负责人及联系方式	杨辉 0755-88608827	
企业地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层1703-1706				
工程名称	盐田科技大厦附属楼二层厨房建设项目		承包范围	厨房精装修工程、精装给排水、电气工程、厨具设备供应及安装工程、防排烟工程	
工程地点	深圳盐田区沙头角保税区		工程合同价	372.779157(万元)	
合同开工日期	2022-01-27	合同竣工日期	2022-03-31	合同工期	63天
实际开工日期	2022-04-01	实际竣工日期	2022-08-17	实际工期	138天
四、履约评价分项得分					
分项内容				得分	
一、机构人员配备				12	
二、技术经济实力				16	
三、工程实施过程管理				44	
四、工期控制				8	
五、协调配合与服务质量				12	
合计				92	
备注：					
监理单位意见（适用于施工履约评价）：   评价单位对该承包商履约表现的总体评价：承包商能按图施工，项目管理较精细化，建设成果能达到我司预期效果。 评价单位公章 2024.01.29					
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input checked="" type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

## 吉华街道联创路（吉华段）市政工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处			评价期限	2021年10月8日至 2022年1月14日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区 2 栋 615-616		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正	电话	15361611185
工程名称	吉华街道联创路（吉华段）市政工程			承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等		
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区			工程合同价	1231.744562 (万元)		
合同开工日期	2021年10月8日		合同竣工日期	2022年1月6日	合同工期	70 (天)	
实际开工日期	2021年10月8日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	机构人员配备			14	 <span style="font-size: small;">监理单位(公章):</span> <span style="font-size: small;">2022年1月14日</span>		
2	技术经济实力			15			
3	施工过程管理			34			
4	进度控制			8			
5	配合与服务			14			
6	工资支付			6			
监理单位意见(适用于施工履约评价):  							
建设单位对承包商履约的总体评价:  							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)						
备注							

附件1:

## 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处		评价期限	2021年4月1日至2021年6月28日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商资质等级	建筑工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市光明区凤凰街道塘尾社区光明大道与东长路交叉口东南侧南太云创谷园区2栋615-616	
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-88608827	项目负责人	张正 电话 15361611185
工程名称	吉华街道联创路(吉华段)市政工程		承包范围	土石方工程、道路工程、给水工程、雨水工程、海绵城市工程、污水工程、电力工程、通讯工程、照明工程、燃气工程、电力迁改工程、交通设施工程、交通疏解工程、绿化工程、附属工程等	
工程地点	深圳市龙岗区吉华街道辖区		工程合同价	1231.744562(万元)	
合同开工日期	2021年10月8日	合同竣工日期	年月日	合同工期	90(天)
实际开工日期	2021年10月8日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容	得分	总得分		
1	机构人员配备	12	建设管理有限公司 2021年6月28日		
2	技术经济实力	13			
3	施工过程管理	35			
4	进度控制	8			
5	配合与服务	11			
6	工资支付	6			
监理单位意见(适用于施工履约评价): 人员配置合理,施工管理规范。					
建设单位对承包商履约的总体评价: 人员配置合理,施工管理规范。					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
备注					

# 龙岗第二人民医院迁址重建项目(布吉罗岗地块) 场地平整

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务署		评价期限	2020年6月1日至2020年12月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	建筑工程施工总承包一级		承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大夏A、B座A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话 13603098292	项目负责人	尹智恒	电话 18566629603
工程名称	龙岗第二人民医院迁址重建项目 (布吉罗岗地块) 场地平整		承包范围	为项目红线范围内的场地清表、土石方工程等(详见施工图纸)	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	6333.829905(万元)	
合同开工日期	2019年7月1日	合同竣工日期	2020年3月28日	合同工期	234(天)
实际开工日期	2019年11月19日	实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分项内容			得分	总得分
1	机构人员配备			14	89
2	技术经济实力			13	
3	施工过程管理			35	
4	进度控制			9	
5	配合与服务			12	
6	工资支付			6	
监理单位意见(适用于施工履约评价): 良好 <span style="margin-left: 100px;">2021年5月12日</span>					
建设单位对承包商履约的总体评价: 良好 <span style="margin-left: 100px;">2021年5月12日</span>					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)				
承包商(评价对象)签认或拒签说明					
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				

# 园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程

## 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	陈超	电话 13682642152
工程名称	园山街道西坑社区消防泵站升级改造工程			承包范围	包括更换泵站设备、增加排水沟、改造进水管、配套变压器、监控系统、电缆，具体以施工图纸为准。	
工程地点	龙岗区园山街道			工程合同价	188.955042(万元)	
合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)	
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)	
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构配备人员				13	88
2	工程质量				17	
3	安全文明施工				16	
4	进度控制				13	
5	工程造价				10	
6	其它				19	
建设单位对承包商履约的总体评价： 良好						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)					

## 中海怡翠社区消防管网改造工程

### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

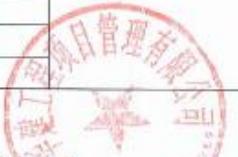
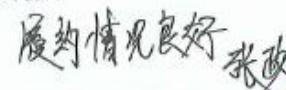
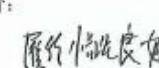
评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区吉华街道办事处			评价期限	2018年7月1日至2020年6月31日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包壹级						
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林	电话	13530934394
工程名称	中海怡翠社区消防管网改造工程			承包范围	工程主要内容包括：铺设DN200球墨铸铁给水管道，安装室外消火栓，路面、绿化破坏与恢复等。		
工程地点	龙岗区吉华街道			工程合同价	457.49(万元)		
合同开工日期	2018年6月28日		合同竣工日期	2018年9月26日		合同工期	90(天)
实际开工日期	2018年8月3日		实际竣工日期	2019年5月17日		实际工期	287(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构配备人员				13	89	
2	工程质量				18		
3	安全文明施工				16		
4	进度控制				13		
5	工程造价				10		
6	其它				19		
建设单位对承包商履约的总体评价：							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						



## 横岗街道 2018 年公厕升级改造工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区横岗街道办事处			评价期限	2020 年 04 月 01 日至 2020 年 04 月 30 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大夏 A、B 座 A 座 17 层		
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	王永明	电话	18322717180
工程名称	横岗街道 2018 年公厕升级改造工 程			承包范围	拟本工程拟对横岗街道 6 座公厕进行升级改造， 工程范围包括六约、人民公园国防教育基地旁、 六约大和、六约大和文体广场、六约大和垃圾转运站、 六约麻地公厕。其中，六约大和转运站、 六约麻地公厕为现状装修改造，其余 4 座为现状 建筑物拆除后扩建。		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	358.664551 (万元)		
合同开工日期	2019 年 3 月 23 日		合同竣工日期	2019 年 8 月 23 日		合同工期	150 (天)
实际开工日期	2019 年 3 月 24 日		实际竣工日期	2019 年 8 月 24 日		实际工期	150 (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分 项 内 容				得 分	总得分	
1	机构人员配备				13	 88	
2	技术经济实力				15		
3	施工过程管理				36		
4	进度控制				8		
5	配合与服务				10		
6	工资支付				6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):							
 监理单位 (公章):  2020 年 5 月 8 日							
建设单位对承包商履约的总体评价:							
 建设单位 (公章):  2020 年 5 月 10 日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
备注							

## 岗头人才公寓配套道路（规划一路）

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	■单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处			评价期限	2020年1月1日至2020年4月13日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	市政工程施工总承包一级			承包商地址	深圳市福田莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A、B座A座17层		
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	杨瑶	电话	18873004018
项目名称	岗头人才公寓配套道路（规划一路）			承包范围	总体为近东西走向，西起自五和大道，与象塘路相交后终点与规划二路衔接，双向4车道，道路全长396米，道路红线宽度25米，双向4车道，设计为沥青混凝土路面。		
项目地点	深圳市龙岗区			项目合同价	2613.573494（万元）		
合同开工日期	2019年5月1日		合同竣工日期	2021年1月2日		合同工期	240(天)
实际开工日期	2019年11月19日		实际竣工日期	年月日		实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容					得分	总得分
1	机构人员配备					13	89
2	技术经济实力					13	
3	施工过程管理					36	
4	进度控制					9	
5	配合与服务					12	
6	工资支付					6	
监理单位意见（适用于施工履约评价）：  2020年1月14日 监理单位（公章）：中深建业建设集团有限公司							
建设单位对承包商履约的总体评价：  发包人（公章）：深圳市龙岗区坂田街道办事处 2020年1月14日							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分≤84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分≤59分)						
承包商（评价对象）签认或拒签说明							
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。						

## 龙岗区万科城实验学校校园整治工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区万科城实验学校			评价期限	2018 年 10 月 11 日至 2019 年 12 月 23 日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6103 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-83037091	项目负责人	罗正苗	电话	15914005956
工程名称	龙岗区万科城实验学校校园整治 工程			承包范围	本工程拟对龙岗区万科城实验学校校园 进行改造, 改造范围主要包括运动场部分 区域, 旧教学楼北侧场地, 宿舍及风雨操 场周边场地、东侧山坡等		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	569.114561 (万元)		
合同开工日期	2018 年 11 月 15 日		合同竣工日期	2019 年 1 月 14 日		合同工期	60 (天)
实际开工日期	年 月 日		实际竣工日期	年 月 日		实际工期	(天)
<b>履约评价分项内容及得分情况</b>							
序号	分项内容				得分	总得分	
1	机构人员配备 (15)				12	88	
2	技术经济实力 (15)				13		
3	施工过程管理 (40)				37		
4	进度控制 (10)				8		
5	配合与服务 (14)				12		
6	工资支付 (6)				6		
监理单位意见 (适用于施工履约评价):    							
建设单位对承包商履约的总体评价:    							
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 < 84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)						
备注							

## 龙岗街道五联社区协力路支路旁边坡治理工程

附件 1:

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限 年 月 日至 年 月 日	
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司		承包商类别 <input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	地基基础工程专业承包一级		承包商地址 深圳市福田莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	
项目负责人	陈华晓	电话	13600427886	
工程名称	龙岗街道五联社区协力路支路旁 边坡治理工程		承包范围 拟拆除旧护脚挡墙，采用“新建护脚砌石 挡墙+锚杆+格构梁”方式进行支护，格构 梁间喷混植草，坡顶、坡脚新建截水排水 沟。	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价 385.73626 (万元)	
合同开工日期	2019 年 7 月 3 日	合同竣工日期	2019 年 11 月 30 日	
实际开工日期	2019 年 8 月 8 日	实际竣工日期	2019 年 11 月 29 日	
合同工期	150 (天)			
实际工期	114 (天)			
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分项内容		得分	总得分
1	机构人员配备		12	86
2	技术经济实力		13	
3	施工过程管理		35	
4	进度控制		8	
5	配合与服务		12	
6	工资支付		6	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  履约情况良好 监理单位(公章): 年 月 日				
建设单位对承包商履约的总体评价:  履约良好。罗山权 建设单位(公章): 年 月 日				
评价等级	<input type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59 分)			
备注				

## 龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程

### 龙岗区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区坂田街道办事处			评价期限	2018年8月8日至2020年6月30日		
承包商 (评价对象)	中深建业建设集团有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区莲花街道福新社区益田路6013号江苏大厦A座17层		
法定代表人	冼玉荣	电话	0755-82957558	项目负责人	王咸帅	电话	15274533561
工程名称	龙岗区坂雪岗片区给水管网应急工程			承包范围	主要施工内容包括：敷设DN600-DN1200球墨铸铁给水管道，路面破除及恢复，市政管线保护、迁改等。		
工程地点	深圳市龙岗区			工程合同价	3098.370195(万元)		
合同开工日期	2018年8月8日		合同竣工日期	2019年1月5日		合同工期	150(天)
实际开工日期	2018年8月8日		实际竣工日期	年月日		实际工期	(天)

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	88
2	技术经济实力	15	
3	施工过程管理	37	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	8	
6	工资支付	6	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

监理单位(公章):

年月日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章):

2020年6月30日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)
备注	

# 龙沙路人行天桥工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价					
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局			评价期限	2018年1月1日至2018年6月30日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区福田街道滨河大道与益田路交界东南皇都广场3号楼3401-3404	
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	刘智锐	电话
工程名称	龙沙路人行天桥工程			承包范围	人行天桥工程	
工程地点	龙岗区吉华街道			工程合同价	569.453939(万元)	
合同开工日期	2018年1月31日		合同竣工日期	2019年1月31日	合同工期	365(天)
实际开工日期	2018年6月1日		实际竣工日期	年月日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构配备人员				13	88
2	工程质量				17	
3	安全文明施工				16	
4	进度控制				13	
5	工程造价				10	
6	其它				19	
监理单位意见(适用于施工履约评价):  监理单位(公章): 年月日						
建设单位对承包商履约的总体评价:  建设单位(公章): 年月日						
评价等级 <input type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<59分)						
承包商(评价对象)签认或拒签说明						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限	2018年7月1日至2018年12月31日	
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路 长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人	冼玉荣	电话	T36030982 92	项目负责人	刘智锐
工程名称	龙沙路人行天桥工程		承包范围	人行天桥工程	
工程地点	龙岗区吉华街道		工程合同价	569.453939 (万元)	
合同开工日期	2018年1月31日		合同竣工日期	年 月 日	合同工期
实际开工日期	2018年6月1日		实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)

### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构配备人员	12.5	87.5
2	工程质量	17	
3	安全文明施工	16	
4	进度控制	13	
5	工程造价	10	
6	其它	19	

监理单位意见 (适用于施工履约评价):

监理单位(公章): 年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章): 年 月 日

评价等级  良好 (85分≤总分)  合格 (60≤总分<84分)  不合格 (总分<59分)

承包商(评价对象)签认或拒签说明  同意 年 月 日

备注

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。  
 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。  
 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

## 罗瑞合民俗街花漾街工程

### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区龙岗街道办事处			评价期限	2018年9月22日至2018年12月25日		
承包商 (评价对象)	中建深业建设发展有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构		
承包商 资质等级	市政公用工程施工总承包壹级			承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦3815、3816、3818室		
法定代表人	冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	张纯亮	电话	18923616970
工程名称	罗瑞合民俗街花漾街工程			承包范围	本工程位于龙岗街道南联社区，北接罗瑞合东路，南至龙岗大道，全长380米，拟对其进行提升改造。		
工程地点	龙岗街道南联社区			工程合同价	520.191952(万元)		
合同开工日期	2018年9月22日		合同竣工日期	2018年12月1日		合同工期	70(天)
实际开工日期	2018年9月22日		实际竣工日期	2018年12月25日		实际工期	94(天)

#### 履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构配备人员	12	87
2	工程质量	13	
3	安全文明施工	35	
4	进度控制	7	
5	工程造价	14	
6	其它	6	

监理单位意见(适用于施工履约评价):

监理单位(公章):

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价:

建设单位(公章):

年 月 日

评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分<59分)
承包商(评价对象)签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

# 龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划—朱古石社区公园周边道路改造工程

## 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式		<input type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input checked="" type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)		深圳市龙岗区龙岗街道办事处		评价期限	2018年5月19日至2018年10月15日	
承包商 (评价对象)		中建深业建设发展有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input checked="" type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级		市政公用工程施工总承包壹级		承包商地址	深圳市福田区福保街道保税区市花路长平商务大厦 3815、3816、3818 室	
法定代表人		冼玉荣	电话	13603098292	项目负责人	蒋建林
工程名称		龙岗街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划 -朱古石社区公园周边道路改造工程		承包范围	工程包含 5 条道路。包括道路改造、路灯照明、交通工程、交通疏解工程、管线工程等。	
工程地点		龙岗街道朱古石社区公园		工程合同价	746.80203 (万元)	
合同开工日期		年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	180 (天)
实际开工日期		2018年5月19日	实际竣工日期	2018年10月15日	实际工期	149 (天)
履约评价分项内容及得分情况						
序号	分项内容				得分	总得分
1	机构配备人员				13	87
2	工程质量				13	
3	安全文明施工				35	
4	进度控制				8	
5	工程造价				12	
6	其它				6	
监理单位意见 (适用于施工履约评价): <i>良好</i>						
监理单位 (公章): <i>深圳市龙岗区龙岗街道办事处</i> 年 月 日						
建设单位对承包商履约的总体评价:						
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85 分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格 (60≤总分<84 分)			<input type="checkbox"/> 不合格 (总分<60 分)		
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明						
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。					

# 海丰县滨海生态乡村振兴示范带(二期)建设项目建设工程施工

## 建筑与市政工程合同完成情况评价表

### 一、基本信息

- 合同编号: \_\_\_\_\_
- 合同名称: 海丰县滨海生态乡村振兴示范带（二期）建设项目建设工程施工合同
- 合同签订日期: 2023 年 2 月 15 日
- 合同完成日期: 2024 年 1 月 24 日
- 甲方（业主）: 海丰县农业农村局
- 乙方（承包商）: 中深建业建设集团有限公司

### 二、工程实施情况

#### 1. 工程进度

- 是否按合同约定的时间节点完成:  是  否
- 若否, 请说明延误原因: \_\_\_\_\_

#### 2. 工程质量

- 工程质量是否达到合同约定的标准:  是  否
- 若否, 请列举具体问题: \_\_\_\_\_

#### 3. 安全管理

- 是否出现安全事故:  是  否
- 若出现安全事故, 请描述事故情况及处理结果:  
\_\_\_\_\_

#### 4. 环境保护

- 是否符合环保法规要求:  是  否
- 若否, 请列举不符合的方面: \_\_\_\_\_

### 三、合同履行情况

#### 1. 合同金额

- 实际支付金额: 25124706.32 元

- 是否符合合同约定的支付条件: 是 否

#### 2. 变更与索赔

- 合同期间是否发生变更: 是 否

- 若发生变更, 是否按合同约定的程序进行: 是 否

- 是否有索赔事项: 是 否

- 若有索赔, 处理结果如何: \_\_\_\_\_

#### 3. 资料交付

- 是否按时提交竣工资料: 是 否

- 竣工资料是否完整: 是 否

### 四、综合评价

1. 乙方在项目实施过程中的整体表现: 按图施工, 按工程量完成项目进度

2. 甲方对本次合同履行的满意度: 非常满意 满意 一般 不满意

3. 对乙方的改进建议或意见: \_\_\_\_\_

### 五、签字确认

甲方(业主)代表签字: 林木付

日期: 2024年2月22日

乙方(承包商)代表签字: 周有海

日期: 2024年2月22日

## 知识产权管理体系认证证书

### 知识产权管理体系认证证书

序号	证书编号	证书覆盖范围	发证机关
1	404IPL190139ROM	建筑工程及市政工程施工过程 所涉及的知识产权管理	北京万坤认证服务有限公司



## 知识产权管理体系认证证书

证书编号: 404IPL190139ROM

统一社会信用代码/组织机构代码: 91440300MA5EK44H36

兹证明:

**中深建业建设集团有限公司**

知识产权管理体系符合: GB/T29490-2013

证书覆盖范围: 建筑工程及市政工程施工过程所涉及的知识产权管理

注册地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

经营地址: 深圳市福田区莲花街道福新社区益田路 6013 号江苏大厦 A、B 座 A 座 17 层 1703-1706

首次发证日期: 2019 年 02 月 01 日

本次换证日期: 2020 年 06 月 30 日

证书有效日期: 2022 年 01 月 31 日



签发: 杨创

本证书在国家规定的各行政审批、资质许可有效期内使用有效。  
获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格后，方可保持证书有效性。  
证书有效性可通过万坤官网 [www.bjwkzr.com](http://www.bjwkzr.com) 查询或国家认监委网站 [www.cnca.gov.cn](http://www.cnca.gov.cn) 查询，也可通过扫描二维码查询。

北京万坤认证服务有限公司

地址: 北京市朝阳区南湖东园122楼5层北区615(邮编100102)

## 企业工程软件著作权登记证书

序号	软著证书	证书号	发证机关
1	工程施工进度数据信息综合化管理系统	软著登字第 3658247 号	中华人民共和国国家版权局
2	工程施工进度设计辅助系统	软著登字第 3658579 号	中华人民共和国国家版权局
3	工程施工进度人员信息管理系统	软著登字第 3659879 号	中华人民共和国国家版权局
4	工程施工进度安全可视化管理系统	软著登字第 3659898 号	中华人民共和国国家版权局
5	工程施工进度过程监管系统	软著登字第 3659891 号	中华人民共和国国家版权局
6	工程施工视频监控信息管理系统	软著登字第 3658283 号	中华人民共和国国家版权局
7	工程施工现场监控管理系统	软著登字第 3658269 号	中华人民共和国国家版权局
8	工程施工承包信息数据化管理系统	软著登字第 3661864 号	中华人民共和国国家版权局
9	工程施工进度信息数据化监管系统	软著登字第 3658299 号	中华人民共和国国家版权局
10	工程施工材料数据信息软件	软著登字第 3659088 号	中华人民共和国国家版权局
11	智能化安装工程信息化管理系统	软著登字第 3857738 号	中华人民共和国国家版权局
12	市政工程项目成本管理系统	软著登字第 3862480 号	中华人民共和国国家版权局
13	地基深基坑安全监测系统	软著登字第 3862160 号	中华人民共和国国家版权局
14	房建工程钢筋结构仿真系统	软著登字第 3862170 号	中华人民共和国国家版权局
15	房建综合管理系统	软著登字第 3862183 号	中华人民共和国国家版权局
16	城市照明工程与设计管理软件	软著登字第 3862119 号	中华人民共和国国家版权局
17	市政工程项目文档管理系统	软著登字第 3860946 号	中华人民共和国国家版权局
18	房建工程检查软件	软著登字第 3857480 号	中华人民共和国国家版权局
19	房建施工计划运行实施管理平台	软著登字第 3857486 号	中华人民共和国国家版权局
20	市政工程预算软件	软著登字第 3857489 号	中华人民共和国国家版权局



