

标段编号: 2018-440300-70-03-500289005001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 大鹏中心区08-13地块人才住房项目-安居龙湾府项目精装
修工程(一期)

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 贵州亚美装饰有限公司

日期: 2025年09月06日

一、企业同类工程业绩一览表（不超过 10 项）

序号	建设单位 (及代建单位)	合同工程名称	项目地址	竣工验收 时间	合同价格 (万元)
1	贵阳市医疗健康产业投资股份有限公司	铜仁市第二人民医院 B 栋及老传染病楼改建项目	铜仁市	2022. 11. 25	2309. 79
2	贵州中龄大健康产业发展有限公司	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程一标段	贵阳市	2024. 8. 30	1508. 68
3	贵州中龄大健康产业发展有限公司	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程四标段	贵阳市	2024. 8. 30	1153. 69
备注：提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的装修工程类似业绩（业绩个数最多不超过 10 个，如投标人提交的业绩超过 10 个的，第 10 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。 注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予以认可。]					

亚美合同备案 2022年07月05日

合同编号：

YJ[2022]第033号

铜仁市第二人民医院 B 栋及老传染病楼改建 项目施工合同

甲方：贵阳市医疗健康产业投资股份有限公司

乙方：贵州亚美装饰有限公司

签订地点：贵州省贵阳市乌当区

签订时间：2022年6月8日



铜仁市第二人民医院 B 栋及老传染病楼改建项目施工合同

发包人：贵阳市医疗健康产业投资股份有限公司（以下简称甲方）

承包人：贵州亚美装饰有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律、行政法规、贵州省及铜仁市政府有关规章及招标文件的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

1.1. 工程地点：铜仁市碧江区第二人民医院内铜仁市碧江区解放路 155 号。

1.2. 施工图纸：甲方提供。

1.3. 承包内容：改建总面积 9744 平方米，其中：第一期 B 栋 3、6、7、8 层改建住院病房 3885 平方米，B 栋 5 层改建血透病房 1026 平方米；改建职工宿舍 2721 平方米；第二期 B 栋 1、2 层改建体检中心 1087 平方米，4 层改建血透病房 1026 平方米。

1.4. 承包方式：包工包料、包工期、包质量、包安全文明施工、包调试（如有）、包验收合格。下面第（2）种方式也属于乙方负责的合同范围：

(1) 无。

(2) 包深化设计、包报审（深化设计是指乙方在保证原施工图中的材料、材质、规格、效果等保持不变的基础上，对原施工图中节点不详细、作法不明确的地方进行的细部补充设计；结算不因乙方的深化设计、报建而调整合同综合单价）。

(3) 其他：

2. 合同价款

合同暂定含税总价大写：贰仟叁佰零玖万柒仟玖佰贰拾贰元伍角玖分（¥23097922.59 元），税率 9%，不含税总价：¥21190754.67 元，本合同内税金以付款时国家规定实际税率为准。

2.1. 合同清单详见附件四。

2.2. 计价原则采用下面第（2）种方式：

(1) 本合同采用：固定综合单价且总价包干，除本合同中另有约定的情况以外，单价及工程量结算不调整（如按图施工工程量与合同附件《合同清单》中的工程量有差异，差异部分视为已包含在合同包干总价中）。

(2) 本合同采用：按招标清单的固定综合单价，除本合同中另有约定的情况以外，单价结算不调整；合同工程量暂定，结算按实计量。

- 18.5. 如因乙方在合同履行期间贿赂甲方人员，被检察机关立案查处的，甲方有权单方面终止合同，且乙方赔偿由此给甲方造成的一切损失。
- 18.6. 甲方对乙方的正常举报行为将严格保密和保护。举报属实的，甲方将给予乙方正面评价，同等条件下优先合作。
- 18.7. 甲方集团总部廉洁合作电话：86418590-8046，邮箱：liuhui@gysyjt.cn。

19. 合同份数

本合同一式捌份，甲方执陆份，乙方执贰份，具同等法律效力。本合同未尽事宜及对本合同的修改、补充，须采用签订书面补充协议的方式。

20. 合同附件（与本合同享有同等法律效力）

附件一：《工程质量保修书》

附件二：《廉洁协议》

附件三：《民工权益保障承诺书》

附件四：《合同清单》

（本行以下无合同正文）

甲方（公章）：

法定代表人或
或委托代理人：

电子邮箱：

签订时间：2022年6月8日



法定代表人：

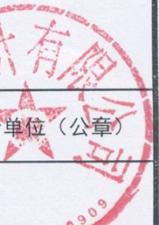
或委托代理人：

电子邮箱：



单位（子单位）工程质量竣工验收记录

表D-4

工程名称		铜仁市第二人民医院B栋及老传染病楼改建项目 <i>(医、医-142-01)</i>		结构类型	砖混结构	层数/建筑面积	<i>7248.05 m²</i>
施工单位		贵州亚美装饰有限公司		技术负责人		开工日期	
项目经理		喻国栋		项目技术负责人	高建辉	竣工日期	<i>2022.11.25</i>
序号	项目	验收记录				验收结论	
1	分部工程	共 8 分部, 经查 8 分部 符合标准及设计要求 8 分部				<i>验收合格</i>	
2	质量控制资料核查	共 26 项, 经审查符合要求 26 项, 经核定符合规范要求 26 项				<i>验收合格</i>	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项, 符合要求 8 项, 共抽查 8 项, 符合要求 8 项, 经返工处理符合要求 0 项				<i>验收合格</i>	
4	观感质量验收	共抽查 15 项, 符合要求 15 项, 不符合要求 0 项				<i>验收合格</i>	
5	综合验收结论	<i>验收合格</i>					
参加验收单位	建设单位（公章）		监理单位（公章）		施工单位（公章）		设计单位（公章）
	单位（项目）负责人： <i>王海波</i>		总监理工程师： <i>陈文利</i>		单位（项目）负责人： <i>高建辉</i>		单位（项目）负责人： <i>王海波</i>
	 2022年11月10日		 2022年11月10日		 2022年11月10日		 2022年11月10日

中龄大健康生命养护中心2-4#楼

精装修工程_1 标段施工合同

承包人（甲方）：贵州中龄大健康产业发展有限公司

分包人（乙方）：贵州亚美装饰有限公司

项目名称：中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程 1 标段

合同编号：贵州中龄-（建）字-（24）-16-04

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 1 标段施工合同

甲方：贵州中龄大健康产业发展有限公司

法定代表人：邓光明

地址：贵州省贵阳市花溪区青高路 3 号

乙方：贵州亚美装饰有限公司

法定代表人：张金福

地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，现就中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 1 标段施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 1 标段

1.2 工程地点：贵州省贵阳市花溪区青岩镇大坝村中铁青岩健康小镇 A22 地块

1.3 建设规模：2#、3#楼 1-3 层，精装修面积约为 11072 m²

二、工程承包范围

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 1 标段内容包含但不限于：投标精装修图纸所示全部装修及安装工程；投标精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程；正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业；对施工现场的半成品、成品进行保护；施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制等。

三、合同价款及计价方式

3.1 计价方式：本工程采用固定总价包干方式，按图纸、招标文件及合同所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等。本合同价款系乙方根据投标施工图图纸、工程量清单、物料表等进行报价得来，签订本合同后无论是乙方的计算错误，或是工程项目的遗漏，均视为乙方的让利，不能成为追加费用或延误工期的理由。

3.2 合同价款：人民币（大写）：壹仟伍佰零捌万陆仟捌佰伍拾柒元壹角玖分（¥ 15086857.19 元整）（详见合同附件工程量清单报价表）。其中不含税价为人民币（大写）：壹仟叁佰捌拾肆万壹仟壹佰伍拾叁元叁角玖分（¥13841153.39 元整），增值税税费为人民币（大写）：壹佰贰拾肆万伍仟柒佰零叁元捌角壹分（¥ 1245703.8 元整）；增值税税率为9%。甲方付款前，乙方向甲方提供增值税专用发票。

其中：固定价款 14290857.19 元（包含措施费 786445 元整，措施费包干，变更签证不再计取措施费）；暂列金 796000.00 元整，据实结算。

合同总价包含但不限于以下内容：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、税金、质检费、安装费、缺陷修复费、履约、预付款担保费用，措施费、各类保险（含外来务工人员综合保险）、合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动等风险、施工期内可能出现不利于施工的各种自然及社会因素（包括暴雨、大风、大雪、沙尘暴等异常恶劣的自然情况及社会庆典、高考、交通管制、外交来访、政府行为等）、加班费、运杂费、因材料或设备迟到工地的窝工费以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等。

措施费包干，不再调整。

措施费将被视为已包含但不限于下列项目：材料采管费（含甲方供应

2. 廉洁协议书



法定代表人

或其委托代理人(签字)



乙方 (公章)

法定代表人

或其委托代理人(签字)



工程竣工验收意见表

工程项目名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程1标段		
合同名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程1标段	合同编号	贵州中龄-（建）字-（24）-16-04
施工单位	贵州亚美装饰有限公司		
验收时间	2024年10月10日	保修期	至2026年10月10日
验收项目	问题描述	处理意见	
给排水	/		
电气工程	/		
地面工程	/		
墙面工程	/		
天花工程	/		
安装工程	/		
验收意见	<input type="checkbox"/> 不合格、需反工、延期验收 <input type="checkbox"/> 合格、需改进、验收通过 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、验收通过 <input type="checkbox"/> 优良、验收通过		
建设单位(盖章) 负责人签字:	 中龄大健康生命养护中心 负责人签字: 项目监理部		 中龄大健康生命养护中心 施工单位(盖章) 负责人签字: 项目专用章
2024年10月10日	2024年10月10日	2024年10月10日	

中龄大健康生命养护中心2-4#楼
精装修工程_4_标段施工合同

承包人（甲方）： 贵州中龄大健康产业发展有限公司

分包人（乙方）： 贵州亚美装饰有限公司

项目名称： 中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程 4 标段

合同编号： 贵州中龄-（建）字-（24）-31-10

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段施工合同

甲方：贵州中龄大健康产业发展有限公司

法定代表人：邓光明

地址：贵州省贵阳市花溪区青高路 3 号

乙方：贵州亚美装饰有限公司

法定代表人：张金福

地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，现就中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 4 标段

1.2 工程地点：贵州省贵阳市花溪区青岩镇大坝村中铁青岩健康小镇 A22 地块

1.3 建设规模：4#楼 7-9 层，精装修面积约为 10488.03 m²

二、工程承包范围

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段内容包含但不限于：投标精装修图纸所示全部装修及安装工程；投标精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程；正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业；对施工现场的半成品、成品进行保护；施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制等。

三、合同价款及计价方式

3.1 计价方式：本工程采用固定总价包干方式，按图纸、招标文件及合同所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等。本合同价款系乙方根据投标施工图图纸、工程量清单、物料表等进行报价得来，签订本合同后无论是乙方的计算错误，或是工程项目的遗漏，均视为乙方的让利，不能成为追加费用或延误工期的理由。

3.2 合同价款：人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾叁万陆仟玖佰柒拾玖元柒角（¥ 11536979.7 元整）（详见合同附件工程量清单报价表）。其中不含税价为人民币（大写）：壹仟零伍拾捌万肆仟叁佰捌拾伍元零角伍分（¥10584385.05 元整），增值税税费为人民币（大写）：玖拾伍万贰仟伍佰玖拾肆元陆角伍分（¥ 952594.65 元整）；增值税税率为 9%。甲方付款前，乙方向甲方提供增值税专用发票。

其中：固定价款 10941979.7 元（其中措施费 924846 元整，措施费包干，变更签证不再计取措施费）；暂列金 595000.00 元整，据实结算。

合同总价包含但不限于以下内容：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、税金、质检费、安装费、缺陷修复费、履约、预付款担保费用，措施费、各类保险（含外来务工人员综合保险）、合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动等风险、施工期内可能出现不利于施工的各种自然及社会因素（包括暴雨、大风、大雪、沙尘暴等异常恶劣的自然情况及社会庆典、高考、交通管制、外交来访、政府行为等）、加班费、运杂费、因材料或设备迟到工地的窝工费以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等。

措施费包干，不再调整。

措施费将被视为已包含但不限于下列项目：材料采管费（含甲方供应

2. 廉洁协议书

3. 工程量清单



甲方(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字):

刘峰

乙方(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字)



工程竣工验收意见表

工程项目名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程4标段		
合同名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程4标段	合同编号	贵州中龄-（建）字-（24）-31-10
施工单位	贵州亚美装饰有限公司		
验收时间	2024年10月10日	保修期	至2026年10月10日
验收项目	问题描述	处理意见	
给排水	/		
电气工程	/		
地面工程	/		
墙面工程	/		
天花工程	/		
安装工程	/		
验收意见	<input type="checkbox"/> 不合格、需反工、延期验收 <input type="checkbox"/> 合格、需改进、验收通过 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、验收通过 <input type="checkbox"/> 优良、验收通过		
建设单位(盖章) 负责人签字:	 		 
2024年10月11日	 		 
			2024年10月11日
			2024年10月11日

二、拟派项目经理和项目技术负责人业绩（不超过 5 项）

序号	建设单位 (及代建单位)	合同工程名称	项目地址	竣工验收时间	合同价格 (万元)	所属人
1	贵州中龄大健康产业发展有限公司	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程一标段	贵阳市	2024. 8. 30	1508. 68	项目经理 业绩
2	贵州中龄大健康产业发展有限公司	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程四标段	贵阳市	2024. 8. 30	1153. 69	项目经理 业绩

提供项目经理和项目技术负责人近 5 年(自招标公告截止之日起倒推)完成的最具代表性的建筑工程类似业绩(业绩个数最多不超过 5 个,如投标人提交的业绩超过 5 个的,第 5 个以后的业绩招标人将不予置评),以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1: 证明材料: 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间),原件备查。如上述证明材料不能体现项目经理、项目技术负责人姓名的,则还须提供发包人单位出具的职务证明(业绩证明如无注明项目经理、技术负责人姓名及职务,则不认可)。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不认可。]

中标通知书

贵州亚美装饰有限公司：

根据中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程招标文件和你单位于 2024 年 5 月 15 日提交的投标文件，经评标委员会评审，中铁置业招评标领导小组批准，确定你单位为上述招标工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程标段 1	建筑面积	9282 m ²
建设地点	贵州省贵阳市花溪区中龄大健康生命养护中心		
中标价格	15086857.19 元 大写：壹仟伍佰零捌万陆仟捌佰伍拾柒元壹角玖分		
中标工程范围	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程内容包含但不限于：精装修图纸所示全部装修及安装工程。 精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程； 正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业； 对施工现场的半成品、成品进行保护； 施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制；精装修深化图要求：由承包单位自行深化并得到设计方和发包方认可（精装修施工单位负责设计深化仅指节点大样的深化）		
中标工期	90 日历天，具体开工时间以项目业主通知为准。若招标方根据招标方上级要求需要提前竣工备案的，乙方不得以此为由申请赶工费	计划开工日期	2024 年 6 月 1 日
		计划竣工日期	2024 年 8 月 30 日
质量等级	按精装修施工图纸和相关质量标准施工，达到国家现行施工质量验收规范标准和设计标准，并满足精装修的效果及要求		
项目经理	唐静		
备注	本中标通知书由建设单位填写，一式二份，建设单位一份，中标人一份。		

本中标通知书经建设单位盖章后发出。请在接到本中标通知书后 30 日历天内，到我单位签订工程承包合同。逾期未签订合同者，按

自动放弃中标处理。

建设单位：贵州中龄大健康产业发展有限公司

日期：2024年5月26日



中龄大健康生命养护中心2-4#楼

精装修工程_1 标段施工合同

承包人（甲方）：贵州中龄大健康产业发展有限公司

分包人（乙方）：贵州亚美装饰有限公司

项目名称：中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程 1 标段

合同编号：贵州中龄-（建）字-（24）-16-04

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_1 标段施工合同

甲方：贵州中龄大健康产业发展有限公司

法定代表人：邓光明

地址：贵州省贵阳市花溪区青高路 3 号

乙方：贵州亚美装饰有限公司

法定代表人：张金福

地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，现就中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_1 标段施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 1 标段

1.2 工程地点：贵州省贵阳市花溪区青岩镇大坝村中铁青岩健康小镇 A22 地块

1.3 建设规模：2#、3#楼 1-3 层，精装修面积约为 11072 m²

二、工程承包范围

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_1 标段内容包含但不限于：投标精装修图纸所示全部装修及安装工程；投标精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程；正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业；对施工现场的半成品、成品进行保护；施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制等。

三、合同价款及计价方式

3.1 计价方式：本工程采用固定总价包干方式，按图纸、招标文件及合同所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等。本合同价款系乙方根据投标施工图图纸、工程量清单、物料表等进行报价得来，签订本合同后无论是乙方的计算错误，或是工程项目的遗漏，均视为乙方的让利，不能成为追加费用或延误工期的理由。

3.2 合同价款：人民币（大写）：壹仟伍佰零捌万陆仟捌佰伍拾柒元壹角玖分（¥ 15086857.19 元整）（详见合同附件工程量清单报价表）。其中不含税价为人民币（大写）：壹仟叁佰捌拾肆万壹仟壹佰伍拾叁元叁角玖分（¥13841153.39 元整），增值税税费为人民币（大写）：壹佰贰拾肆万伍仟柒佰零叁元捌角壹分（¥ 1245703.8 元整）；增值税税率为9%。甲方付款前，乙方向甲方提供增值税专用发票。

其中：固定价款 14290857.19 元（包含措施费 786445 元整，措施费包干，变更签证不再计取措施费）；暂列金 796000.00 元整，据实结算。

合同总价包含但不限于以下内容：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、税金、质检费、安装费、缺陷修复费、履约、预付款担保费用，措施费、各类保险（含外来务工人员综合保险）、合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动等风险、施工期内可能出现不利于施工的各种自然及社会因素（包括暴雨、大风、大雪、沙尘暴等异常恶劣的自然情况及社会庆典、高考、交通管制、外交来访、政府行为等）、加班费、运杂费、因材料或设备迟到工地的窝工费以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等。

措施费包干，不再调整。

措施费将被视为已包含但不限于下列项目：材料采管费（含甲方供应

请，经甲方经审核通过后【30】日内一次性无息退还。如合同提前解除，合同解除备案后，乙方提交书面申请，经甲方经审核通过后【30】日内一次性无息退还。

十一、甲方的权利和义务

11.1 甲方指定 殷小龙（电话：15378334936）为本合同工程甲方主管工程师，相关资料文件经其签认视为甲方认可，其余人员签字无效。

11.2 现场监督、检查乙方工程进度、质量、验收工程质量。

11.3 按照合同约定支付工程款。

11.4 协调解决施工中发生的问题。

11.5 参与竣工验收，对不符合要求的工程有权要求乙方整改或返工。

11.6 审核乙方提交的相关竣工资料、竣工验收报告、结算资料等。

11.7 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

十二、乙方的权利和义务

12.1 为确保工程安全、质量、进度达到国家规范和本合同要求，乙方必须建立健全安全管理体系，乙方在开工前须向甲方提供驻工地人员名单及相关证件，且人证相符。乙方派驻项目负责人：唐静，与本工程相关的资料文件等经其签认即视为乙方认可，乙方不得擅自更换项目负责人；如遇特殊情况需更换乙方应提前征得甲方书面同意，否则乙方不得擅自更换项目负责人，但甲方同意前该负责人的一切行为仍是乙方真实意思表示，乙方均认可。项目负责人必须保证出勤率在 80%以上，其他管理人员必须保证出勤率在 90%以上；每发现一次现场负责人缺勤或会议迟到按照 2000 元/次违约金计算，并在支付款项中扣除。

12.2 乙方应根据工程实际情况合理安排开挖、敷管、覆土，避免影响邻近建筑物及其他地下管网。因乙方施工不当造成邻近建筑物、构筑物及地下管网损坏的，由乙方负责赔偿。

12.3 乙方应在合同签订后，按甲方要求提交工程总进度计划，并按

2. 廉洁协议书



法定代表人

或其委托代理人(签字)

刘峰
5201110069049

乙方(公章)

法定代表人

或其委托代理人(签字)

福张金印

工程竣工验收意见表

工程项目名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程1标段		
合同名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程1标段	合同编号	贵州中龄-（建）字-（24）-16-04
施工单位	贵州亚美装饰有限公司		
验收时间	2024年10月10日	保修期	至2026年10月10日
验收项目	问题描述	处理意见	
给排水	/		
电气工程	/		
地面工程	/		
墙面工程	/		
天花工程	/		
安装工程	/		
验收意见	<input type="checkbox"/> 不合格、需反工、延期验收 <input type="checkbox"/> 合格、需改进、验收通过 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、验收通过 <input type="checkbox"/> 优良、验收通过		
建设单位（盖章） 负责人签字： 2024年10月10日	监理单位（盖章） 负责人签字：项目监理部 2024年10月10日	施工单位（盖章） 负责人签字：项目经理 2024年10月10日	

中标通知书

贵州亚美装饰有限公司：

根据中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程招标文件和你单位于 2024 年 5 月 15 日提交的投标文件，经评标委员会评审，中铁置业招评标领导小组批准，确定你单位为上述招标工程的中标人，主要中标条件如下：

工程名称	中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程标段 4	建筑面积	10488.03 m ²
建设地点	贵州省贵阳市花溪区中龄大健康生命养护中心		
中标价格	11536979.7 元 大写：壹仟壹佰伍拾叁万陆仟玖佰柒拾玖元柒角		
中标工程范围	中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程内容包含但不限于：精装修图纸所示全部装修及安装工程。 精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程； 正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业； 对施工现场的半成品、成品进行保护； 施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制；精装修深化图要求：由承包单位自行深化并得到设计方和发包方认可（精装修施工单位负责设计深化仅指节点大样的深化）		
中标工期	90 日历天，具体开工时间以项目业主通知为准。若招标方根据招标方上级要求需要提前竣工备案的，乙方不得以此为由申请赶工费	计划开工日期	2024 年 6 月 1 日
		计划竣工日期	2024 年 8 月 30 日
质量等级	按精装修施工图纸和相关质量标准施工，达到国家现行施工质量验收规范标准和设计标准，并满足精装修的效果及要求		
项目经理	唐静		
备注	本中标通知书由建设单位填写，一式二份，建设单位一份，中标人一份。		

本中标通知书经建设单位盖章后发出。请在接到本中标通知书后 30 日历天内，到我单位签订工程承包合同。逾期未签订合同者，按

自动放弃中标处理。

建设单位：贵州中懿大健康产业发展有限公司

日期：2024年5月26日



中龄大健康生命养护中心2-4#楼
精装修工程_4_标段施工合同

承包人（甲方）： 贵州中龄大健康产业发展有限公司

分包人（乙方）： 贵州亚美装饰有限公司

项目名称： 中龄大健康生命养护中心 2-4 楼精装修工程 4 标段

合同编号： 贵州中龄-（建）字-（24）-31-10

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段施工合同

甲方：贵州中龄大健康产业发展有限公司

法定代表人：邓光明

地址：贵州省贵阳市花溪区青高路 3 号

乙方：贵州亚美装饰有限公司

法定代表人：张金福

地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路

甲乙双方根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，现就中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程 4 标段

1.2 工程地点：贵州省贵阳市花溪区青岩镇大坝村中铁青岩健康小镇 A22 地块

1.3 建设规模：4#楼 7-9 层，精装修面积约为 10488.03 m²

二、工程承包范围

中龄大健康生命养护中心 2-4#楼精装修工程_4 标段内容包含但不限于：投标精装修图纸所示全部装修及安装工程；投标精装修图纸所示全部装修及安装工程及装修范围内墙体拆改及砌筑工程；正式电梯安装完成后作为施工运输梯的成品保护工程的安装和拆除，且临时保护材料需满足消防验收要求，施工完成后拆除临时保护并按交付标准完成电梯轿厢的成品保护，移交物业；对施工现场的半成品、成品进行保护；施工图深化（含综合天花合图）及排版图绘制等。

三、合同价款及计价方式

3.1 计价方式：本工程采用固定总价包干方式，按图纸、招标文件及合同所要求的招标范围、技术规范进行总价（含增值税）包干，即包工、包料、包安全、包质量、包工期、包施工现场及运输通道的环境卫生等。本合同价款系乙方根据投标施工图图纸、工程量清单、物料表等进行报价得来，签订本合同后无论是乙方的计算错误，或是工程项目的遗漏，均视为乙方的让利，不能成为追加费用或延误工期的理由。

3.2 合同价款：人民币（大写）：壹仟壹佰伍拾叁万陆仟玖佰柒拾玖元柒角（¥ 11536979.7 元整）（详见合同附件工程量清单报价表）。其中不含税价为人民币（大写）：壹仟零伍拾捌万肆仟叁佰捌拾伍元零角伍分（¥10584385.05 元整），增值税税费为人民币（大写）：玖拾伍万贰仟伍佰玖拾肆元陆角伍分（¥ 952594.65 元整）；增值税税率为 9%。甲方付款前，乙方向甲方提供增值税专用发票。

其中：固定价款 10941979.7 元（其中措施费 924846 元整，措施费包干，变更签证不再计取措施费）；暂列金 595000.00 元整，据实结算。

合同总价包含但不限于以下内容：包工、包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工，包括但不限于人工费、材料费、施工机械使用费、管理费、利润、税金、质检费、安装费、缺陷修复费、履约、预付款担保费用，措施费、各类保险（含外来务工人员综合保险）、合同期内市场材料价格、人工价格、政府收费等各种因素造成的价格变动等风险、施工期内可能出现不利于施工的各种自然及社会因素（包括暴雨、大风、大雪、沙尘暴等异常恶劣的自然情况及社会庆典、高考、交通管制、外交来访、政府行为等）、加班费、运杂费、因材料或设备迟到工地的窝工费以及合同明示或暗示的风险、责任和义务等。

措施费包干，不再调整。

措施费将被视为已包含但不限于下列项目：材料采管费（含甲方供应

请，经甲方经审核通过后【30】日内一次性无息退还。如合同提前解除，合同解除备案后，乙方提交书面申请，经甲方经审核通过后【30】日内一次性无息退还。

十一、甲方的权利和义务

11.1 甲方指定 殷小龙（电话：15378334936）为本合同工程甲方主管工程师，相关资料文件经其签认视为甲方认可，其余人员签字无效。

11.2 现场监督、检查乙方工程进度、质量、验收工程质量。

11.3 按照合同约定支付工程款。

11.4 协调解决施工中发生的问题。

11.5 参与竣工验收，对不符合要求的工程有权要求乙方整改或返工。

11.6 审核乙方提交的相关竣工资料、竣工验收报告、结算资料等。

11.7 甲方有责任向乙方介绍本单位有关廉洁合作管理的各项规定。

十二、乙方的权利和义务

12.1 为确保工程安全、质量、进度达到国家规范和本合同要求，乙方必须建立健全安全管理体系，乙方在开工前须向甲方提供驻工地人员名单及相关证件，且人证相符。乙方派驻项目负责人：唐静，与本工程相关的资料文件等经其签认即视为乙方认可，乙方不得擅自更换项目负责人；如遇特殊情况需更换乙方应提前征得甲方书面同意，否则乙方不得擅自更换项目负责人，但甲方同意前该负责人的一切行为仍是乙方真实意思表示，乙方均认可。项目负责人必须保证出勤率在 80% 以上，其他管理人员必须保证出勤率在 90% 以上；每发现一次现场负责人缺勤或会议迟到按照 2000 元/次违约金计算，并在支付款项中扣除。

12.2 乙方应根据工程实际情况合理安排开挖、敷管、覆土，避免影响邻近建筑物及其他地下管网。因乙方施工不当造成邻近建筑物、构筑物及地下管网损坏的，由乙方负责赔偿。

12.3 乙方应在合同签订后，按甲方要求提交工程总进度计划，并按

2. 廉洁协议书

3. 工程量清单



甲方(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字):

刘峰

乙方(公章):

法定代表人

或其委托代理人(签字)



工程竣工验收意见表

工程项目名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程4标段		
合同名称	中龄大健康生命养护中心2-4#楼精装修工程4标段	合同编号	贵州中龄-（建）字-（24）-31-10
施工单位	贵州亚美装饰有限公司		
验收时间	2024年10月10日	保修期	至2026年10月10日
验收项目	问题描述	处理意见	
给排水	/		
电气工程	/		
地面工程	/		
墙面工程	/		
天花工程	/		
安装工程	/		
验收意见	<input type="checkbox"/> 不合格、需反工、延期验收 <input type="checkbox"/> 合格、需改进、验收通过 <input checked="" type="checkbox"/> 合格、验收通过 <input type="checkbox"/> 优良、验收通过		
建设单位(盖章) 负责人签字:	 		 
2024年10月11日	 		 
	 		 
			2024年10月11日

项目管理机构配备情况

1. 项目管理机构配备情况表

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

3. 技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	徐钧	性 别	男	年 龄	52
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	522101197211162411		
手机号码	0851-28216555		证件号(职称证书 编号)	黔特高 1930993980034	
参加工作时间	1996 年 7 月		从事技术负责人 年限	20 年	

在建和已完工程项目情况

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	陈飞翔	证件类型	身份证	证件号码	510902199302278458
手机号码	0851-28216555		证件号 (质量员证编号)	052181079521800003 6	

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	廖小红	证件类型	身份证	证件号码	522101198611232874
手机号码	0851-28216555		证件号 (C 证编号)	黔建安 C3 (2015) 0016742	

6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	管翔宇	证件类型	身份证	证件号码	522122199106233610
手机号码	0851-28216555		证件号 (C 证编号)	黔建安 C3 (2022) 0010877	

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	张其文	证件类型	身份证	证件号码	522122199604207423
手机号码	0851-28216555		证件号	LDYG202309124927	

项目经理证件





使用有效期：2023年08月14日
至2026年02月10日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：唐静

性 别：男

出生日期：1988年03月15日

注册编号：贵1522019202000189



聘用企业：贵州亚美装饰有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-21至2026-04-20)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：唐静

签名日期：2023.8.14

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期：2023年04月20日
0810000

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 黔建安B(2022)0001823

姓 名: 唐静



性 别: 男

出生年月: 1988年3月15日

企业名称: 贵州亚美装饰有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年3月7日

有 效 期: 2025年1月27日至 2028年1月27日



发证机关: 贵州省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月27日

GZZC

证书编号：黔特高2230993000015

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：唐静



证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：500233198803156117

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程管理

资格名称：工程技术人员_高级工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2023年03月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亚美装饰有限公司	遵义市民营经济组织工程专业技术职务任职资格高级评审委员会	遵义市人力资源和社会保障局



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年11月16日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年08月18日

普通高等学校

毕业证书



学生 唐静 性别男，一九八八年三月十五日生，于二〇〇六年九月至二〇〇九年七月在本校 工程造价
专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名重庆正大软件职业技术学院

校(院)长:

证书编号:126081200906002220

二〇〇九年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	唐静	个人编号	100014730043		身份证号	500233198803156117		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201403-202507	137	0	
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0	
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期：2025-08-12

提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



技术负责人证件

遵义市高级专业技术职务
任职资格证书

姓 名 : 徐钧
性 别 : 男
身份证号 : 522101197211162411
系 列 : 工程(民营经济组织)
工作单位 : 贵州亚美装饰有限公司
专 业 : 建筑工程管理
资格名称 : 高级工程师
取得资格时间 : 2019年 12月 30 日
证书管理号 : 黔特高1930993980034
评审组织 : 贵州省遵义市民营经济组织系列高级职务评审委员会
验真查询 :



通过遵义市人社局官方网站
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>)
或者扫描左方二维码关注“遵义人社”微信公众号，或者扫
描左方二维码下载“遵义人社通”手机APP，三种渠道都可
以进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发，表明持证
人取得相应的专业技术职务任职资格。



贵州工业大学
毕业证书



贵工大毕字(96)届第50029号

学生徐 钧 性别 男 现年 24 岁

于一九九二年九月至一九九六年七月在

本校 建筑工程 专业

四年制 本科 学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长

胡国根

一九九六年七月 日





贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	徐钧	个人编号	100015361640		身份证号	522101197211162411		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	200407-202507	253	0	
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0	
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			
	工伤保险	遵义市市本级	暂停缴费 (中断)	遵义市建工监理有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



安全主任证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 黔建安C3(2015)0016742

姓 名: 廖小红



性 别: 男

出生年月: 1986年11月23日

企业名称: 贵州亚美装饰有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2015年9月6日

有 效 期: 2024年8月31日至 2027年8月31日



发证机关: 贵州省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月31日



遵义市高级专业技术职务 任职资格证书

姓 名 : 廖小红
性 别 : 男
身份证号 : 522101198611232874
系 列 : 工程(民营经济组织)
工作单位 : 贵州亚美装饰有限公司
专 业 : 建筑工程管理
资格名称 : 高级工程师
取得资格时间 : 2021年03月30日
证书管理号 : 黔特高2030993980062
评审组织 : 贵州省遵义市民营经济组织系列高级职务评审委员会



验真查询 :



通过遵义市人社局官方网站
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>)，
或者扫描左方二维码关注“遵
义人社”微信公众号，或者扫
描左方二维码下载“遵义人社
通”手机APP，三种渠道都可
以进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发，表明持证人取得相应的专业技术职务任职资格。

遵义市人力资源和社会保障局

发证时间 : 2021年4月15日

普通高等学校

毕业证书



学生 廖小红 性别 男，一九八六年十一月二十三日生，于二〇〇六年九月至二〇〇八年七月在本校 机电一体化技术专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：贵州师范大学

证书编号：106631200806380219

校（院）长：

程伍印鹏

二〇〇八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	廖小红	个人编号	100016086461		身份证号	522101198611232874	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	200908-201103 201108-201307 201402-202507	182	10
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	白云区	暂停缴费 (中断)	贵州振华新材料有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	白云区	暂停缴费 (中断)	贵州振华新材料有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



造价工程师证件



13-1271



姓 名: 马建美
身份证号码: 513030199501038624
性 别: 女
专 业: 土木建筑
聘 用 单 位: 贵州亚美装饰有限公司

证书编号: 建[造]11235200004965

初始注册日期: 2023 年 07 月 28 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 07 月 28 日



GZZC

证书编号：黔考中2200051962072

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：马建美



证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：513030199501038624

资格系列：工程技术人员

资格专业：建设工程造价

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2022年12月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亚美装饰有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅	贵州省人力资源和社会保障厅



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年11月17日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年08月19日

普通高等学校

毕业证书



学生 马建美 性别 女，一九九五年一月三日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 工程造价 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院

校（院）长：李辉

证书编号：127641201506001220

二〇一五年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	马建美	个人编号	100015797041		身份证号	513030199501038624	
参保缴费 情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201509-201510 201708-202507	98	21
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201708-202507	96	0
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问,请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



施工员证件



GZZC

证书编号：黔特中2330993000124

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：杨蜀文



证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：522121199208110877

资格系列：工程技术人员

资格专业：工程机械

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：民营经济组织专项评审

取得时间：2024年04月10日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亚美装饰有限公司	遵义市民营经济组织工程专业技术职务任职资格高级评审委员会	遵义市人力资源和社会保障局



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年11月18日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年08月20日

成人高等教育

毕业证书



学生 杨蜀文 性别 男，一九九二年 八月十一日生，于二〇一二年三月至二〇一五年 一月在本校

建筑工程管理

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，
成绩合格，准予毕业。

校 名：重庆城市职业学院

校（院）长：刘波

批准文号：国家教育委员会成教【1984】14号

证书编号：137345201506000180

二〇一五年 一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	杨蜀文	个人编号	100015361651	身份证号	522121199208110877		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201406-202507	134	0
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



质量员证件

证书编码: 0521810795218000036

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 陈飞翔



身份证号: 510902199302278458

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 74 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 贵州省

发证时间: 2023 年 07 月 21 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

GZZC

证书编号：黔考中2200051964787

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：陈飞翔

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：510902199302278458

资格系列：工程技术人员



资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人员_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2022年12月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亚美装饰有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅	贵州省人力资源和社会保障厅



仅限本人查验



统一核验地址：<https://rcrs.gzsrs.cn:9999/pub/#/>

使用场景 本人使用 有效期至：2025年11月17日

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2025年08月19日

普通高等学校

毕业证书



学生 陈飞翔 性别 男，一九九三年二月二十七日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 室内设计技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：四川建筑职业技术学院

校（院）长：

李辉

证书编号：127641201506002192

二〇一五年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>

证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	陈飞翔	个人编号	100016612896		身份证号	510902199302278458	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201509-202507	119	0
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



安全员证件

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：黔建安C3（2022）0010877

姓 名：管翔宇



性 别：男

出生年月：1991年6月23日

企业名称：贵州亚美装饰有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2022年8月10日

有 效 期：2025年7月22日至 2028年7月22日



发证机关：贵州省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年07月22日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

遵义市中级专业技术职务 任职资格证书

姓 名 : 管翔宇
性 别 : 男
身份证号 : 522122199106233610
系 列 : 工程(民营经济组织)
工作单位 : 贵州亚美装饰有限公司
专 业 : 机电
资格名称 : 工程师
取得资格时间 : 2021年03月30日
证书管理号 : 黔特中2030992980143
评审组织 : 贵州省遵义市民营经济组织系列中级职务评审委员会
验真查询 :



通过遵义市人社局官方网站
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>)，
或者扫描左方二维码关注“遵
义人社”微信公众号，或者扫
描左方二维码下载“遵义人社
通”手机APP，三种渠道都可
以进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发，表明持证人取得相应的专业技术职务任职资格。

遵义市人力资源和社会保障局

发证时间 : 2021年 4月 15 日

542

成人高等教育

毕业证书



学生 管翔宇 性别男，一九九一年六月二十三日生，于二〇一一年

三月至二〇一三年七月在本校 建筑工程管理

专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长：[朱锐静]

批准文号：川府函（1980）80号文

证书编号：509085201306001770

二〇一三年七月六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	管翔宇	个人编号	100016960934		身份证号	522122199106233610	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201406-201607 201805-202507	113	21
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-201607 201805-202507	95	21
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



材料员证件

证书编码: 0521711195217000409

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 彭斌



身份证号: 532524199211043815

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 74 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 贵州省

发证时间: 2023年 10月 20日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

GZZC

证书编号：黔考中2100051963890

贵州省专业技术职务资格证书

Guizhou Provincial Qualification Certificate for Professional and Technical Posts

姓名：彭斌

证件类型：居民身份证（户口簿）

证件号码：532524199211043815

资格系列：工程技术人员



资格专业：建筑工程管理

资格名称：工程技术人才_工程师

评审类型：以考代评

取得时间：2021年12月30日

申报单位（机构）	评审机构	评审机构组建单位
贵州亚美装饰有限公司	贵州省人力资源和社会保障厅 贵州省住房和城乡建设厅 贵州省自然资源厅	贵州省人力资源和社会保障厅



统一核验地址：<http://rcrs.gzsrs.cn:8888/zccx>

贵州省人力资源和社会保障厅监制

生成时间：2022年04月12日

普通高等学校

毕业证书



学生 彭斌 性别 男，一九九二年十一月四日生，于二〇一二年九月至二〇一五年六月在本校 建筑工程质量与安全技术管理 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：四川建筑职业技术学院

校（院）长：李辉

证书编号：127641201506004595

二〇一五年六月二十三日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址 <http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	彭斌	个人编号	100014043612		身份证号	532524199211043815		
参保缴费 情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201509-202507	119	0	
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201512-202507	116	0	
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。

2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



资料员证件

证书编码: 0521711495217000430

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 杨春兰

身份证号: 520422199003030022

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 74 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 贵州省

发证时间: 2023 年 07 月 24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

遵义市中级专业技术职务 任职资格证书

姓 名 : 杨春兰
性 别 : 女
身份证号 : 520422199003030022
系 列 : 工程(民营经济组织)
工作单位 : 贵州亚美装饰有限公司
专 业 : 机电
资格名称 : 工程师
取得资格时间 : 2021年03月30日
证书管理号 : 黔特中2030992980130
评审组织 : 贵州省遵义市民营经济组织系列中级职务评审委员会
验真查询 :



通过遵义市人社局官方网站
(<http://rsj.zunyi.gov.cn>)，
或者扫描左方二维码关注“遵
义人社”微信公众号，或者扫
描左方二维码下载“遵义人社
通”手机APP，三种渠道都可
以进行查验。

本证书由遵义市人力资源和社会保障局批准颁发，表明持证人取得相应的专业技术职务任职资格。

遵义市人力资源和社会保障局

发证时间 : 2021年 4月 15 日

普通高等学校

毕业证书



学生杨春兰 性别女，一九九〇年三月三日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校食品生物技术专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：贵州轻工职业技术学院

校（院）长：



证书编号：138181201206000569

二〇一二年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	杨春兰	个人编号	100014754729		身份证号	520422199003030022		
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数	
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201107-201208 201707-202507	111	58	
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201107-201208 201707-202507	111	58	
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			
	工伤保险	播州区	暂停缴费 (中断)	贵州鸭溪酒业有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			
	工伤保险	汇川区	暂停缴费 (中断)	贵州耘丰建设工程有限责任公司	工伤保险缴费详见缴费明细表			

打印日期：2025-08-12

提示：1、如对您的参保信息有疑问，请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



劳资专管员证件

贵州省农民工工作暨保障农民工工资支付工作领导小组办公室监制

培训合格证

张其文 女士/先生参加 工程建设领域劳资专管员 岗位培训，

完成规定课程学习。经审核，具备相应的专业知识和技能，特发此证。

证书编号：LDYG202309124927

身份证号：522122199604207423

发证日期：2023 年 09 月 12 日（自发证之日起有效期 3 年）



普通高等学校

毕业证书



学生 张其文 性别 女，一九九六年四月二十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校 金融管理与实务
专业 三年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：赣西科技职业学院



证书编号：138731201706000722

校（院）长：詹慧玲

二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



贵州省社会保险参保缴费证明（个人）



扫一扫验真伪

姓名	张其文	个人编号	100016780426		身份证号	522122199604207423	
参保缴费情况	参保险种	现参保地社保经办机构	缴费状态	参保单位名称	缴费起止时间	实际缴费月数	中断月数
	企业职工基本养老保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201710-201907 202203-202507	63	31
	失业保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	201710-201907 202203-202507	63	31
	工伤保险	汇川区	参保缴费	贵州亚美装饰有限公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		
	工伤保险	汇川区	暂停缴费 (中断)	成都丰立装饰工程有限公司遵义分公司	工伤保险缴费详见缴费明细表		

打印日期: 2025-08-12

提示: 1、如对您的参保信息有疑问, 请您持本人有效身份证件和本《缴费证明》到现参保地社保经办机构进行核实。
2、此证明与贵州省社会保险事业局打印的《贵州省社会保险参保缴费证明》具有同等效力。



2022 年纳税证明



无欠税证明

遵经开税一所 无欠税证 (2023) 47 号

纳税人名称：贵州亚美装饰有限公司，纳税人识别号
：91520000622210686U

有效证件类型：企业法人营业执照(公司)，有效证件号码
：520000000003973，经查询税收征管信息系统，截至2023年4月
11日，未发现有欠税情形。

特此证明。

国家税务总局遵义国家经济技术开发区税务局第 ~~一~~ 税务所

(盖业务专用章)

2023年4月17日

税收业务专用章



国家税务总局贵州省税务局

Guizhou Provincial Tax Service, State Taxation Administration

[抖音](#) [微信](#) [微博](#)

请输入关键字搜索

本站热词：税务登记 便民服务 税收优惠 小微企业

[首页](#)[信息公开](#)[新闻动态](#)[政策文件](#)[纳税服务](#)[互动交流](#)

首页 » 纳税服务 » 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

91520000622210686U

纳税人名称:

贵州亚美装饰有限公司

评价年度:

2022年度

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91520000622210686U	贵州亚美装饰有限公司	2022

共 1 条 页

2023 年纳税证明



无欠税证明

遵经开税一所 无欠税证 (2024) 83 号

纳税人名称：贵州亚美装饰有限公司，纳税人识别号
：91520000622210686U

有效证件类型：企业法人营业执照(公司)，有效证件号码
：520000000003973，经查询税收征管信息系统，截至2024年4月
16日，未发现有欠税情形。

特此证明。

国家税务总局遵义国家经济技术开发区税务局第一税务所

(盖业务专用章)

2024年4月19日

(6)



国家税务总局贵州省税务局

Guizhou Provincial Tax Service, State Taxation Administration

抖音 微信 微博

请输入关键字搜索

Q 搜索

本站热词: 税务登记 便民服务 税收优惠 小微企业

首页

信息公开

新闻动态

政策文件

纳税服务

互动交流

首页 » 纳税服务 » 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

查询

纳税人识别号:

纳税人名称:

评价年度:

91520000622210686U

贵州亚美装饰有限公司

2023年度



提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号

纳税人名称

评价年度

91520000622210686U

贵州亚美装饰有限公司

2023

共 1 条 上一页 1 下一页 到第 1 页 确定

2024 年纳税证明

无欠税证明

遵经开税 无欠税证 (2024) 238 号

纳税人名称：贵州亚美装饰有限公司，纳税人识别号：
91520000622210686U，
有效证件类型：企业法人营业执照(公司)，有效证件号
码：520000000003973，
截至 2024 年 12 月 30 日，在税收征管信息系统未发现
有欠税情形。
特此证明。

国家税务总局遵义国家经济技术开发区税务局

(盖业务专用章)

2024 年 12 月 30 日



国家税务总局贵州省税务局

Guizhou Provincial Tax Service, State Taxation Administration

请输入关键字搜索

搜索

本站热词：税务登记 便民服务 税收优惠 小微企业

首页 信息公开 新闻动态 政策文件 纳税服务 互动交流

首页 » 纳税服务 » 纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税信用A级纳税人名单公布栏

| 查询

纳税人识别号：

91520000622210686U

纳税人名称：

贵州亚美装饰有限公司

评价年度：

2024年度



提交

重置

纳税信用A级纳税人名单公布栏

纳税人识别号	纳税人名称	评价年度
91520000622210686U	贵州亚美装饰有限公司	2024

共 1 条 上一页 1 下一页 到第 页 确定

| 地区索引

投标人控股及管理关系情况申报表

致: 深圳市大鹏安居有限公司 (招标人)

我方参加大鹏中心区 08-13 地块人才住房项目-安居龙湾府项目精装修工程 (项目名称) 的投标, 根据法律法规维护投标公正性的相关规定, 特就本单位控股及管理关系情况申报如下, 并承担申报不实的责任。

申报人名称	贵州亚美装饰有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	张金福
	身份证号	510229197308299033
控股股东/投资人名称 及出资比例	张金福 90%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	张鸿 10%	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名 称	贵州亚美装饰有限公司安徽 分公司; 贵州亚美装饰有限 公司深圳分公司
备注		

- 注: 1) 控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上, 或者出资比例不足 50%, 但享有公司股东会/董事会控制权的投资方(含单位或者个人)。
- 2) 管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。
- 3) 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料, 否则, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。
- 4) 如为联合体投标, 提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。
- 5) 如未有相关情况, 请在相应栏填写“无”。
- 6) 本表编入资信标书中。

投标人: 贵州亚美装饰有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 张金福 (签字或盖私章)

2025 年 09 月 06 日

承诺函

致：深圳市大鹏安居有限公司（招标人）

我单位参加贵司（项目名称）大鹏中心区 08-13 地块人才住房项目-安居龙湾府项目精装修工程 工程（工程编号：2018-440300-70-03-500289005）的投标，在此，我单位郑重承诺：

（1）我单位或者其法定代表人无近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）行贿犯罪记录的。

（2）我单位无近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）我单位无因违反工程质量、安全管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）我单位无拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）我单位无被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。

（6）我单位无近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。

（7）我单位无近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。

（8）我单位无因违反工程质量、安全管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。

（9）我单位无应当拒绝投标的其他情形。

（10）我单位拟派项目管理班子成员全部能按要求到岗。

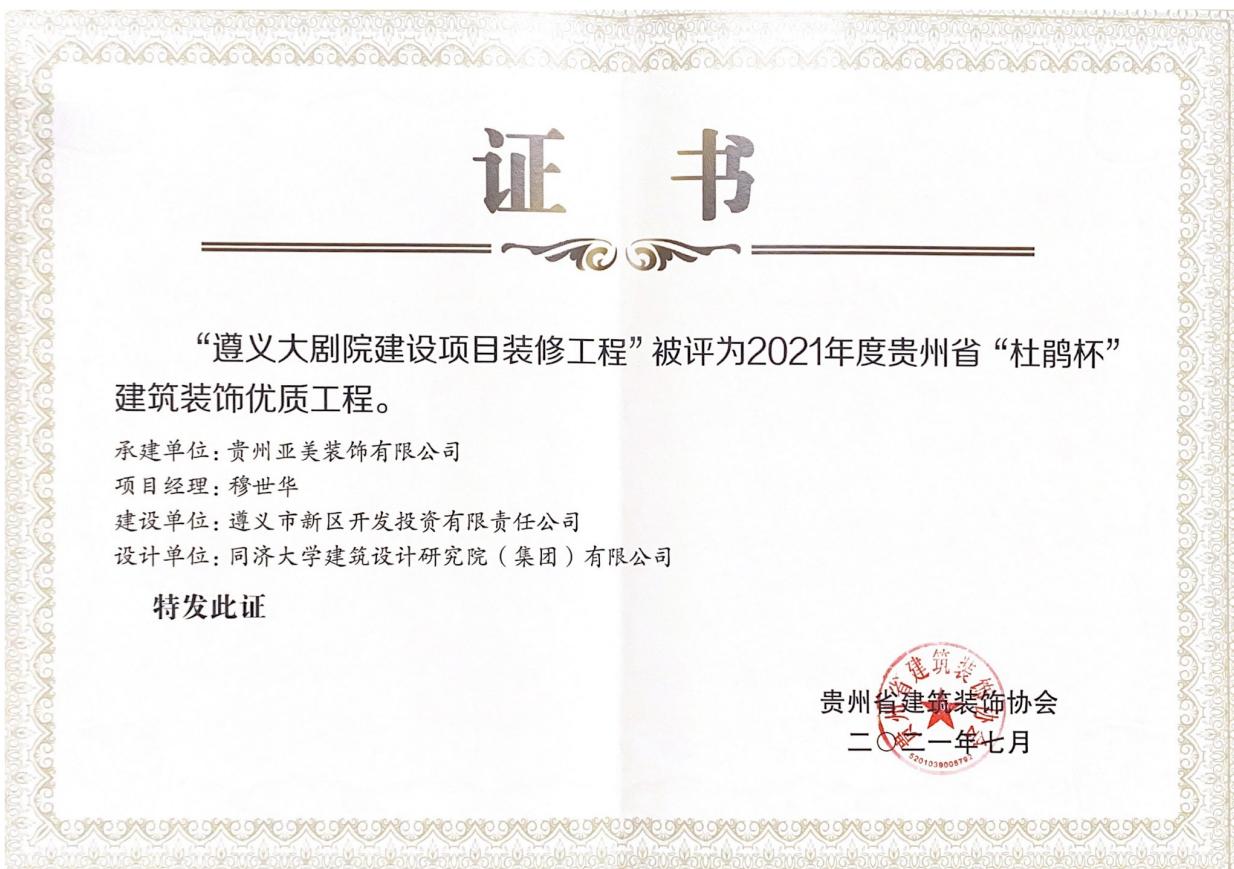
（11）我单位在本次招投标活动中提交的投标文件等所有资料都是真实、有效属实无虚假材料如发现提供虚假资料，或与事实不符而造成的后果及任何法律和经济责任，完全由我单位负责。

投标人：贵州亚美装饰有限公司（公章）

日期：2025年09月06日



(1) 近5年获奖证书



证书

“中国贵州茅台酒厂（集团）有限责任公司办公大楼外墙改造项目”
被评为2021年度贵州省“杜鹃杯”建筑装饰优质工程。

承建单位：贵州亚美装饰有限公司

项目经理：吴瑞红

建设单位：中国贵州茅台酒厂（集团）有限责任公司

设计单位：贵州省建筑设计研究院有限责任公司

特发此证

贵州省建筑装饰协会
二〇二一年七月

证书

“贵州茅台医院项目-幕墙工程”被评为2023年度贵州省“杜鹃杯”建筑装饰优质工程。

承建单位：贵州亚美装饰有限公司

项目经理：廖其麟

建设单位：中国贵州茅台酒厂（集团）有限责任公司

设计单位：中国建筑西南设计研究院有限公司

特发此证

贵州省建筑装饰协会
二〇二三年八月

证书

“贵阳机场三期扩建工程配套项目-贵阳机场旅客过夜用房及停车楼综合体项目（1#楼、2#楼、3#楼、4#楼、5#楼及地下室施工）”被评为2024年度贵州省“杜鹃杯”建筑装饰优质工程。

承建单位：贵州亚美装饰有限公司

项目经理：唐前坤

建设单位：贵州航空港投资发展有限公司

设计单位：贵州省建筑设计研究院有限责任公司

特发此证

贵州省建筑装饰协会
二〇二四年八月



(2) 近 3 年年(2022-2024 年度)经审计的财务报告

遵义立信会计师事务所有限公司

【审计报告】

审 计 报 告

遵立会所检字[2023]第 10 号

贵州亚美装饰有限公司：

一、 审计意见

我们审计了贵州亚美装饰有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的资产负债表、2022 年度的利润表、现金流量表及会计报表附注。

贵公司组建时在遵义市汇川区市场监督管理局登记的注册资本为人民币伍仟万元整，贵公司于 1997 年 1 月 7 日成立，取得营业执照，法人：张金福，注册地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路，统一社会信用代码：91520000622210686U，经营范围：住宅室内装饰装修，建设工程施工，建设工程设计，金属门窗工程施工，消防技术服务，门窗制造加工，金属制品研发，工业工程设计服务。

截止 2022 年 12 月 31 日，贵公司资产总额 406,486,287.14 元，其中：流动资产 311,750,812.14 元，长期股权投资 26,593,598.54 元，固定资产净值 66,473,091.71 元，无形资产 1,239,508.75 元，长期待摊费用 429,276.00 元；负债总额 280,000,655.68 元，全部为流动负债；所有者

权益 126,485,631.46 元，其中：实收资本 50,000,000.00 元，盈余公积 4,966,138.54 元，未分配利润 71,519,492.92 元。

2022 年度主营业务收入 190,426,626.29 元，主营业务成本 169,925,271.71 元，税金及附加 1,097,848.84 元，销售费用 2,115,740.80 元，管理费用 11,225,306.10 元，财务费用 2,301,050.54 元，营业外收入 307,937.39 元，营业外支出 120,649.26 元，利润总额 3,948,696.43 元，所得税费用 1,779,469.87 元，净利润 2,169,226.56 元。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计制度》的规定编制，公允反映了贵公司 2022 年 12 月 31 日的财务状况以及 2022 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称管理层）负责按照《小企业会计制度》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执

行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，

未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附件：

- 1、贵州亚美装饰有限公司2022年12月31日资产负债表
- 2、贵州亚美装饰有限公司2022年度利润表
- 3、贵州亚美装饰有限公司2022年度现金流量表
- 4、贵州亚美装饰有限公司2022年度股东权益变动表
- 5、贵州亚美装饰有限公司2022年度会计报表附注

遵义立信会计师事务所有限公司 中国注册会计师：



中国注册会计师：俞远明
A red square seal with the name "俞远明" and "CPA" and other smaller text.

中国 · 遵义

二〇二三年三月五日

资产负债表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

2022年12月31日

单位:元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产:				流动负债:			
货币资金	1	12,033,629.86	8,651,204.34	短期借款	32	44,980,000.00	35,000,000.00
交易性金融资产	2			交易性金融负债	33		
应收票据	3		2,817,411.28	应付票据	34	15,307,964.22	16,079,182.95
应收账款	4	161,888,199.76	164,055,724.10	应付账款	35	204,954,554.67	167,024,826.96
预付款项	5	965,588.46	360,493.01	预收款项	36		
应收利息	6			应付职工薪酬	37	2,803,173.73	3,188,721.55
应收股利	7			应交税费	38	303,470.84	43,659.26
其他应收款	8	50,588,665.14	40,420,579.44	应付利息	39		
存货	9	86,274,728.92	78,056,745.01	应付股利	40		
一年内到期的非流动资产	10			其他应付款	41	11,651,492.22	15,077,786.13
其他流动资产	11			一年内到期的非流动负债	42		
流动资产合计	12	311,750,812.14	294,362,157.18	其他流动负债	43		
非流动资产:				流动负债合计	44	280,000,655.68	236,414,176.85
可供出售金融资产	13			非流动负债:			
持有至到期投资	14			长期借款	45		
长期应收款	15			应付债券	46		
长期股权投资	16	26,593,598.54	26,593,598.54	长期应付款	47		
投资性房地产	17			专项应付款	48		
固定资产	18	66,473,091.71	38,343,192.38	预计负债	49		
在建工程	19			递延所得税负债	50		
工程物资	20			其他非流动负债	51		
固定资产清理	21			非流动负债合计	52		
生产性生物资产	22			负债合计	53	280,000,655.68	236,414,176.85
油气资产	23			所有者权益(或股东权益):			
无形资产	24	1,239,508.75	1,311,087.65	实收资本(或股本)	54	50,000,000.00	50,000,000.00
开发支出	25			资本公积	55		
商誉	26			减: 库存股	56		
长期待摊费用	27	429,276.00	120,546.00	盈余公积	57	4,966,138.54	4,749,215.88
递延所得税资产	28			未分配利润	58	71,519,492.92	69,567,189.02
其他非流动资产	29			所有者权益(或股东权益)合计	59	126,485,631.46	124,316,404.90
非流动资产合计	30	94,735,475.00	66,368,424.57				
资产总计	31	406,486,287.14	360,730,581.75	负债和所有者权益(或股东权益)总计	60	406,486,287.14	360,730,581.75

利润表

单位名称: 贵州亚美装饰有限公司

2022年12月

单位:元

项 目	行数	本期金额	累计金额
一、营业收入	1	33,896,123.50	190,426,626.29
减: 营业成本	2	31,661,027.28	169,925,271.71
税金及附加	3	101,167.16	1,097,848.84
销售费用	4	301,903.59	2,115,740.80
管理费用	5	1,221,367.96	11,225,306.10
财务费用	6	217,387.94	2,301,050.54
资产减值损失	7		
加: 公允价值变动收益(损失以“-”号填列)	8		
投资收益(损失以“-”号填列)	9		
其中: 对联营企业和合营企业的投资收益	10		
二、营业利润(亏损以“-”号填列)	11	393,269.57	3,761,408.30
加: 营业外收入	12	87,526.85	307,937.39
减: 营业外支出	13		120,649.26
其中: 非流动资产处置损失	14		
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)	15	480,796.42	3,948,696.43
减: 所得税费用	16	255,070.13	1,779,469.87
以前年度损益调整	17		
四、净利润(净亏损以“-”号填列)	18	225,726.29	2,169,226.56
五、每股收益:	19		
(一) 基本每股收益	20		
(二) 稀释每股收益	21		



现金流量表

2022年12月

单位:元

项目	行次	本月数	本年累计数	项目		行次	本月数	本年累计数
				四、汇率变动对现金的影响	五、现金及现金等价物净增加额			
一、经营活动产生的现金流量:	1					33		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	28,856,662.12	166,402,275.37			34	5,377,539.66	3,382,425.52
收到的税费返还	3					35		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	1,267,534.39	93,176,446.97	补充资料:		36		
现金流入小计	5	30,124,196.51	259,578,722.34	1.将净利润调节为经营活动现金流量:		37		
购买商品、接受劳务支付的现金	6	13,891,629.38	147,425,520.82	净利润		38	225,726.29	2,169,226.56
支付给职工以及为职工支付的现金	7	1,953,531.21	12,360,129.44	加:计提的资产减值准备		39		
支付的各种税费	8	622,561.80	5,495,604.89	固定资产折旧		40	226,406.47	2,584,267.39
支付的其他与经营活动有关的现金	9	8,058,579.47	98,412,277.75	无形资产摊销		41	5,309.80	71,578.90
现金流出小计	10	24,526,301.86	263,703,532.90	长期待摊费用推销		42		1,415,286.00
经营活动产生的现金流量净额	11	5,597,894.65	-4,124,810.56	待摊费用减少(减:增加)		43		
二、投资活动产生的现金流量:	12			预提费用增加(减:减少)		44		
收回投资所收到的现金	13			处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失 (减:收益)		45		
取得投资收益所收到的现金	14			固定资产报废损失		46		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	15			财务费用		47	217,387.94	2,301,050.54
收到的其他与投资活动有关的现金	16	-		投资损失(减:收益)		48		
现金流入小计	17	-		递延税款贷项(减:借项)		49		
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	18	120,900.00	存货的减少(减:增加)		50	-402,423.63	-2,751,901.32	
投资所支付的现金	19		经营性应收项目的减少(减:增加)		51	-12,666,301.20	-5,788,245.53	
支付的其他投资活动有关的现金	20		经营性应付项目的增加(减:减少)		52	17,991,788.98	-4,126,073.10	
现金流出小计	21	-120,900.00	其他		53			
投资活动产生的现金流量净额	22	-120,900.00	经营活动产生的现金流量净额		54	5,597,894.65	-4,124,810.56	
三、筹资活动产生的现金流量:	23		2.不涉及现金收支的投资和筹资活动:		55			
吸收投资所收到的现金	24		债务转为资本		56			
借款所收到的现金	25	44,980,000.00	一年内到期的可转换公司债券		57			
收到的其他与筹资活动有关的现金	26		融资租入固定资产		58			
现金流入小计	27	-44,980,000.00	3.现金及现金等价物净增加情况:		59			
偿还债务所支付的现金	28	35,000,000.00	现金的期末余额		60	12,033,629.86	12,033,629.86	
分配股利、利润和偿付利息所支付的现金	29	220,354.99	减:现金的期初余额		61	6,656,090.20	8,651,204.34	
支付的其他与筹资活动有关的现金	30		加:现金等价物的期末余额		62			
现金流出小计	31	220,354.99	减:现金等价物的期初余额		63			
筹资活动产生的现金流量净额	32	-220,354.99	现金及现金等价物净增加额		64	5,377,539.66	3,382,425.52	

股东权益变动表										单位：元	
										上年余额	
										本年金额	
项目	股本	资本公积	减：库存股	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计	实收资本(或股本)	资本公积	减：库存股	盈余公积
一、上年年末余额	50,000,000.00	4,749,215.88		69,567,189.02	124,316,404.90	50,000,000.00			4,298,513.05		65,510,863.53
加：会计政策变更											119,809,376.58
前期差错更正											
二、本年初余额	50,000,000.00	4,749,215.88		69,567,189.02	124,316,404.90	50,000,000.00		4,298,513.05		65,510,863.53	119,809,376.58
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）											
(一)净利润						2,169,226.56					4,507,028.32
(二)直接计入所有者权益的利得和损失											
1、可供出售金融资产公允价值变动净额											
2、权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响											
3、与计入所有者权益项目相关的所得税影响											
4、其他											
1.上述（一）和（二）小计				2,169,226.56							4,507,028.32
(三)所有者投入和减少资本											
1、所有者投入资本											
2、股份支付计入所有者权益的金额				216,922.66		-216,922.66			450,702.83		-450,702.83
3、其他											
(四)利润分配				216,922.66		-216,922.66			450,702.83		-450,702.83
1、提取盈余公积											
2、提取一般风险准备											
3、对所有者（或股东）的分配											
4、其他											
(五)所有者权益内部结转											
1、资本公积转增资本（或股本）											
2、盈余公积转增资本（或股本）											
3、盈余公积弥补亏损											
4、其他											
四、本年年末余额	50,000,000.00	4,966,138.54		71,519,492.92	126,485,631.46	50,000,000.00		4,749,215.88		69,567,189.02	124,316,404.90

贵州亚美装饰有限公司

会计报表附注

截止 2022年12月31日

(除特别说明, 以人民币元表述)

一、公司基本情况

贵州亚美装饰有限公司(以下简称为本公司)成立于1997年1月7日, 营业执照号: 91520000622210686U, 营业地址: 遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路, 法定代表人: 张金福; 截至 2022年12月31日为止, 注册资本总额为5000万元, 全部由个人出资, 各股东出资情况为:

股东名称	出资金额(万元)	占注册资本总额比例
张金福	4500.00	90.00%
张鸿	500.00	10.00%
合计	5000.00	100%

所处行业: 本公司属于施工企业。

经营范围:

主营壹级建筑室内、室外装修装饰设计与施工、构筑物建筑施工; 各类型建筑幕墙工程专业承包壹级的施工; 建筑工程施工总承包叁级, 市政公用工程施工总承包叁级;

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的企业会计准则和《小企业会计制度》

二、公司主要会计制度

1、会计制度

本公司执行中华人民共和国财政部颁发的《企业会计准则》和《小企业会计制度》下施工行业会计制度。

2、会计年度

本公司以公历年份度为会计年度, 即自公历1月1日至12月31日为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币

4、记帐基础: 权责发生制

计价原则: 实际成本法

5、外币业务的核算方法及折算方法。

本公司暂无外币业务。发生外币业务时，按当年当天的外汇中间价折合本位币入帐，年末将外币帐户余额按年末市场汇率折合本位币进行调整，差额入汇兑损益。本公司本年度未发生外币业务。

6、现金及现金等价物的确定标准。

本公司所持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资等视为现金等价物。包括可在证券市场上流通的从购买日起三个月内到期的短期债券投资。

7、短期投资。本公司无短期投资。

8、坏账准备的核算方法

(1)、计提坏账准备的范围：包括应收账款和其他应收款。公司的预付账款，如有确凿证据表明其不符预付账款性质，或者因供货单位破产、撤销等原因已无望再收到所购货物的，将原计入预付账款的金额转入其他应收款，并按规定计提坏账准备。

(2)、坏帐确认标准：债务人破产或死亡，以其破产或遗产清偿后，仍然不能收回的；因债务人经营状况恶化、现金流量严重不足、发生严重自然灾害等原因逾期未履行偿还义务超过三年仍然不能收回的应收款项。

(3)、坏账准备的计提方法和计提比例，

本公司的坏帐核算采用备抵法，坏帐准备计提按应收款项账龄分析法计提

年限	计提比例
1-2年	0.5%
2-3年	10%
3-4年	30%
4-5年	30%
5年以上	50%

9、存货。

(1) 存货分类：本公司存货包括在生产经营过程中为销售或耗用而储备的原材料、库存商品、产成品、在产品、低值易耗品。

(2) 取得和发出的计价方法：本公司原材料、在产品、产成品等按实际成本方法计价，发出原材料、在产品、产成品等按移动加权平均方法计价。

(3) 低值易耗品的摊销方法：低值易耗品在领用时根据实际情况采用一次摊销法摊销。

(4) 存货跌价准备的确认标准及计提方法:

本公司未计提存货跌价准备。

10、长期投资。

(1) 长期股权投资

a、股票投资

本公司无股票投资。

b、其他股权投资

本公司长期股权投资 26,593,598.54 元，被投资单位分别为：

公司名称	投资额(元)
遵义建设发展有限公司	6,400,000.00
遵义市汇川区农村商业股份有限公司	20,193,598.54

11、固定资产。固定资产标准为单位价值在人民币2000元，使用年限在一年以上的房屋、建筑物、机器、机械、运输工具以及其他与生产、经营有关的设备、器具、工具等。不属于生产、经营主要设备的，单位价值在5000元以上并且使用年限在两年以上的资产。

(1) 固定资产按历史成本计价。

(2) 固定资产折旧采用直线法计算。各类资产年分类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限	残值率	年折旧率
房屋	30—50年	3%	1.94—3.23%
通用设备	5—10年	3%	19.40—9.70%
专用设备	5—10年	3%	19.40—9.70%
运输设备	5—10年	3%	19.40—9.70%
其他设备	5—10年	3%	19.40—9.70%

(3) 固定资产减值准备的确认标准及计提方法

本公司未计提固定资产减值准备。

12、无形资产。

本公司对购入取得的无形资产，按实际支付金额入帐；对接受投资转入的无形资产，按投资各方确认的价值入帐。各种无形资产在其有效期内按年限平均法摊销。

本期无形资产期末数为1,239,508.75元，主系包含一项土地使用权。

3、长期待摊费用。

公司有明确收益期的，按收益期平均摊销。没有明确收益期的按五年平均摊销。

本公司期初长期待摊费用余额120,546.00元，本年新增摊销费用1,724,016.00元，全年摊销1,415,286.00元，期末长期待费用余额429,276.00元；

14、应付债券：本公司无应付债券

15、借款费用：本公司无需资本化与费用化的借款费用

16、预计负债。预计负债的确认标准：同时满足以下条件的确认为预计负债：

(1)、该义务是企业承担的现时义务；

(2)、该义务的履行很可能导致经济利益流出企业；

(3)、该义务的金额能够可靠地计量。

17、递延收益：递延收益是指尚未确认的收入或收益，本公司无递延收益

18、收入确认原则。

按行业和具体会计准则的规定确认收入的实现。根据与业主签订的工程合同的各种类型分别按以下方法确认：

(1) 实行按工程形象进度划分不同阶段，分段结算工程价款办法的工程合同，应按合同规定的形象进度分次确认已完阶段工程收益的实现。即：应于完成合同规定的形象进度或工程阶段，与发包单位进行工程价款结算时，确认为工程收入的实现。

(2) 实行合同完成后一次结算工程价款办法的工程合同，于合同完成时，与发包单位进行合同价款结算，确认收入实现。

(3) 实行其他结算方式的工程合同，其合同收益应按合同规定的结算方式和结算时间与发包单位结算工程价款时确认为收入一次或分次实现。本期实现的收入额，为本期结算的已完工程价款。

19、建造合同。

建造合同是指为建造一项资产或者在设计、技术、功能、最终用途等方面密切相关的数项资产而订立的合同。这里所讲的资产是指房屋装修、幕墙装修装饰。

合同收入和合同费用的确认和计量

1、合同收入的内容。

合同收入包括合同中规定的初始收入以及因合同变更、索赔、奖励等形成的收入两部分。

2、合同费用的内容。

合同费用包括直接费用和间接费用。直接费用是指为完成合同所发生的可以直接计入合同成本核算对象的各项费用支出。直接费用包括四项费用：耗用的人工费、材料费、机械使用费和其他直接费用。间接费用是指企业下属的施工单位或生产单位为组织管理施工生产活动所发生的费用。

3、合同收入和合同费用的确认与计量。

在确认和计量建造合同的收入和费用时，首先应当判断建造合同的结果能否可靠地估计。如果预计总成本超过合同预计收入，应将预计损失立即确认为费用。

20、租赁：我公司无租赁业务

21、所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

汇算清缴的方式：季度预缴，年终汇算清缴

三、会计政策、会计估计变更及会计差错的更正的说明

本公司本年度会计政策、会计估计或合并会计报表范围未发生变更。

四、或有事项的说明

本公司无需要披露的或有事项

五、资产负债表日后事项的说明

本公司无需要披露的资产负债表日后事项

六、会计报表项目注释

(一) 资产负债表有关项目注释

1、货币资金期末余额 12,033,629.86 元

科目名称	期初数	期末数
库存现金	18,029.85	3,104.04
银行存款	593,583.01	4,376,543.70
其他货币资金	8,039,591.48	7,653,982.12
合计	8,651,204.34	12,033,629.86

2、应收票据期末余额 0 元，其中：

名称	期初余额	期末余额
银行承兑汇票	0.00	0.00
商业承兑汇票	2,817,411.28	0.00
合计	2,817,411.28	0.00

3、应收账款：期末余额为 161,888,199.76 元，其中前十五位分布情况如下：

客户名称	类型	期初金额	期末余额金额
贵州桥梁建设集团有限责任公司	工程款	11,158,698.98	9,021,153.98
贵州妇女儿童国际医院有限公司	工程款	831,921.25	2,794,448.00
贵阳市医疗健康产业投资股份有限公司	工程款	0.00	3,741,535.84
中国建筑第四工程局有限公司	工程款	7,635,874.84	24,745,551.52
遵义建工（集团）有限公司	工程款	7,958,330.40	5,958,330.40
中建四局第五建筑工程有限公司	工程款	20,562,528.05	20,562,528.05
中天城投集团股份有限公司	工程款	2,935,039.32	2,935,039.32

贵州贵安建设集团有限公司	工程款	5,596,654.01	8,796,654.01
民航机场建设工程有限公司	工程款	0.00	21,000,000.00
中建四局第三建筑工程有限公司	工程款	18,465,115.32	10,940,710.21
中建四局第六建筑工程有限公司	工程款	25,910,240.75	7,384,698.75
中铁建工集团有限公司	工程款	4,248,269.39	4,080,802.64
中国建筑第四工程局有限公司华南分公司	工程款	0.00	5,576,141.35
遵义市高铁新城开发投资有限责任公司	工程款	25,351,070.67	24,517,899.67
贵州建工集团第四建筑工程有限责任公司	工程款	12,800,000.00	7,400,000.00
合计		143,453,743.00	159,455,493.70

4、其他应收款期末余额 50,588,665.14 元,其中前八位的是:

客户名称	类型	期初金额	期末余额金额
务川仡佬族苗族自治县旅游投资发展有限公司	借款	11,500,000.00	11,500,000.00
中建四局第六建筑工程有限公司	履约保证金	3,000,000.00	3,000,000.00
周世全	劳务款	0.00	1,000,000.00
中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司	房款	0.00	7,589,062.00
中建四局第三建筑工程有限公司	履约保证金	1,550,000.00	1,550,000.00
贵阳产业投资供应链管理有限公司	履约保证金	0.00	1,170,000.00
贵州虹祥房地产开发有限公司	房款	0.00	5,119,006.00
中建四局第六建筑工程有限公司	房款	914,370.00	914,370.00

合计		16,964,370.00	31,842,438.00
----	--	---------------	---------------

5、预付账款期末余额 965,588.46 元,其中前三位的是:

供应商名称	期初金额	期末金额
遵义国酒茅台销售有限公司	0.00	143,940.00
新蒲新区品悦黄金珠宝店	0.00	163,000.00
中天城投集团物业管理有限公司第三分公司	0.00	144,491.10
合计	0.00	451,431.10

6、固定资产

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
固定资产	49,543,218.65	31,140,457.40	536,959.70	80,146,716.35
房屋建筑物	42,307,524.85	31,140,457.40	465,704.70	72,982,277.55
生产设备	832,056.57	0.00	0.00	832,056.57
运输设备	3,968,495.95	0.00	71,255.00	3,897,240.95
办公设备	2,435,141.28	0.00	0.00	2,435,141.28

7、累计折旧

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
累计折旧合计	11,200,026.27	2,584,267.39	110,669.02	13,673,624.64
1、房屋	5,967,241.76	2,135,276.2	110,669.02	7,991,848.94
2、通用设备	0.00	0.00	0.00	0.00
3、专用设备	0.00	0.00	0.00	0.00

4、运输设备	2,442,820.45	342,750.09	0.00	2,785,570.54
5、其他设备	2,789,964.06	106,241.10	0.00	2,896,205.16

8、存货

名称	期初余额	期末余额
原材料	3,636,223.14	6,388,124.46
工程施工	74,420,521.87	79,886,604.46
合计	78,056,745.01	86,274,728.92

9、短期借款期末余额 44,980,000.00 元，其中：

名称	期初余额	期末余额
贵阳银行遵义分行营业部	35,000,000.00	35,000,000.00
工行贵阳中天会展城支行	0.00	9,980,000.00
合计	35,000,000.00	44,980,000.00

10、应付票据期末余额 15,307,964.22 元，其中：

名称	期初余额	期末余额
贵阳银行遵义分行	16,079,182.95	15,307,964.22
合计	16,079,182.95	15,307,964.22

11、应付账款期末余额 204,954,554.67 元，其中前十五家单位是：

名称	类型	期初金额	期末余额
佛山市三水凤铝铝业有限公司	材料	0.00	3,658,188.11
贵阳产业投资供应链管理有限公司	材料	0.00	11,321,000.00

贵州大通建材有限公司	材料	3,626,795.91	6,976,864.47
贵州代火华建筑劳务有限公司	劳务	5,395,542.09	5,520,989.97
贵州昊山建筑工程有限公司	劳务	15,391,564.53	4,210,662.69
贵州嘉晋贸易有限公司	材料	4,841,741.81	5,693,639.61
贵州江莱建筑劳务有限公司	劳务	6,434,454.14	3,932,697.27
贵州捷森装饰材料有限公司	材料	2,025,495.19	4,746,056.03
贵州守拙建筑工程有限公司	劳务	5,696,035.54	4,585,952.65
贵州遵义鑫纳建筑劳务有限公司	劳务	1,823,651.60	5,648,538.41
仁怀市恩前建筑工程服务有限公司	劳务	4,001,704.31	2,668,079.71
武胜银宏建筑装修工程有限责任公司	劳务	1,179,202.68	3,634,427.86
重庆锴航建筑劳务有限公司	劳务	2,762,763.23	6,286,825.59
重庆市双桥经开区耕耘建筑劳务有限公司	劳务	8,190,177.40	6,578,499.73
遵义市超义佳商贸有限责任公司	材料	3,195,771.74	4,895,178.00
总计		64,564,900.17	80,357,600.10

12、应付职工薪酬

名称	期初余额	本期新增	本期发放	期末余额
职工薪酬	3,188,721.55	12,810,753.45	13,196,301.27	2,803,173.73

13、应交税费期末余额 303,470.84 元，变化情况如下：

科目名称	期初余额贷方	本期发生借方	本期发生贷方	期末余额贷方
城建税	1,860.64	168,698.16	171,981.13	5,143.61
企业所得税	14,017.18	1,830,588.86	1,995,444.97	178,873.29
教育附加费	797.40	81,240.70	82,842.48	2,399.18
地方教育附加费	531.61	54,160.49	55,228.32	1,599.44
印花税	0.00	104,613.15	140,096.84	35,483.69
个人所得税	0.00	154,783.21	154,783.21	0.00
车船使用税	0.00	5,730.00	5,730.00	0.00
房产税	0.00	577,035.04	577,035.04	0.00
土地使用税	0.00	64,935.03	64,935.03	0.00
小计	17,206.83	3,041,784.64	3,248,077.02	223,499.21
增值税进项	-57,146,601.31	12,712,592.32	11,583.4	-69,847,610.23
增值税销项	57,173,053.87	3,488,226.65	16,187,335.18	69,872,162.4
简易计税	-0.13	765,325.21	820,744.80	55,419.46
小计	26,452.43	16,966,144.18	17,019,663.38	79,971.63
合计	43,659.26	20,007,928.82	20,267,740.4	303,470.84

14、其他应付款期末余额 11,651,492.22 元，其中前四家单位是：

名称	类型	期初账面余额	期末账面余额

贵州耘丰建设工程有限责任公司	工程款	1,600,000.00	1,600,000.00
遵义建工（集团）有限公司	工程款	5,000,000.00	5,000,000.00
贵州建工集团有限公司遵义分公司	工程款	1,000,000.00	1,000,000.00
预提维修费	维修费	970,661.12	808,515.49
小计		8,570,661.12	8,408,515.49

15、实收资本

股东名称	出资金额	占注册资本总额比例
张金福	45,000,000.00	90%
张鸿	5,000,000.00	10%

16、盈余公积

项目	期初账面余额	期末账面余额
法定盈余公积	4,749,215.88	4,966,138.54

17、未分配利润

项目	期初账面余额	期末账面余额
未分配利润	69,567,189.02	71,519,492.92

(二) 利润表有关项目注释

- 1、主营业务收入：190,161,263.35
- 2、其他业务收入：265,362.94
- 3、主营业务成本：169,925,271.71
- 4、税金及附加：1,097,848.84
- 5、销售费用：2,115,740.8
- 6、管理费用：11,225,306.1
- 7、财务费用：2,301,050.54
- 8、投资收益：0
- 9、营业利润：3,761,408.3

- 10、营业外收入: 307,937.39
- 11、营业外支出: 120,649.26
- 12、利润总额: 3,948,696.43
- 13、所得税费用: 1,779,469.87
- 14、净利润: 2,169,226.56



法定代表人: 张金福 财务负责人: 王宗键 编制人: 王宗键



统一社会信用代码
915203017096445676

营业执 照
(副 本)

扫描二维码登录
‘国家企业信用
信息公示系统’
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名 称 遵义立信会计师事务所有限公司
类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)
法定代表人 王庆琨



注册资本 伍拾万圆整
成立日期 1999年03月31日
营业期限 1999年03月31日至2029年01月19日
住 所 贵州省遵义市汇川区南京路金旭城上城12座15层
经营范围 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的，经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的，市场主体自主选择经营。审查会计账目、验证企业的投入资本、资产评估、培训财务会汁人员、财务咨询。基本建设工程项目(决)算编制和审计、计、招投标代理。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)

登记机关



国家企业信用信息公示系统网址： <http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示

国家市场监督管理总局监制

证书序号: NO. 019173

说 明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关:

中华人民共和国财政部
制

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名称: 遵义立信会计师事务所有限公司

主任会计师: 王庆琨

办公场所: 遵义市汇川区南京路金旭城上城12座15层

组织形式: 有限责任

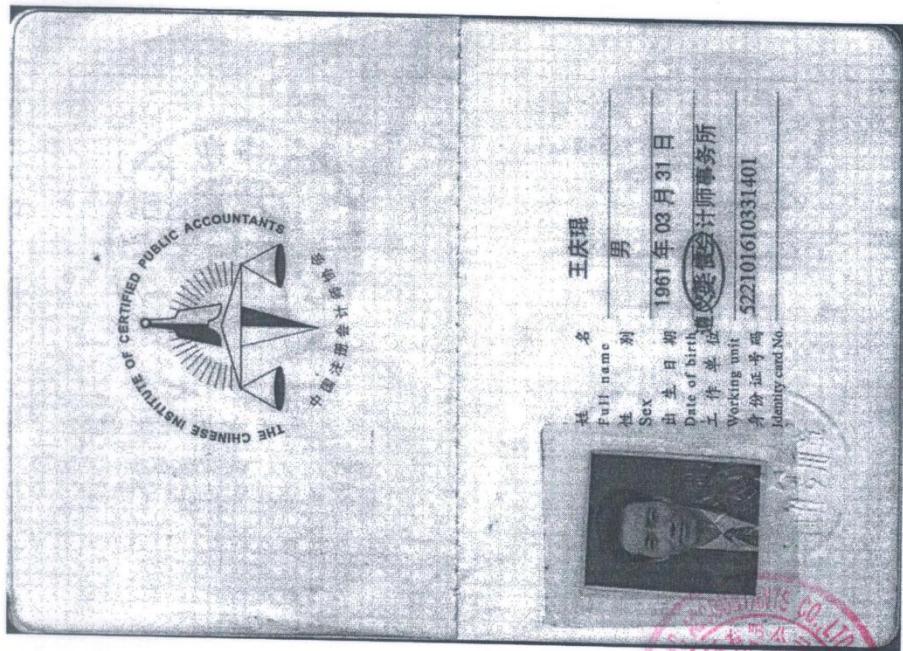
会计师事务所编号: 52020006

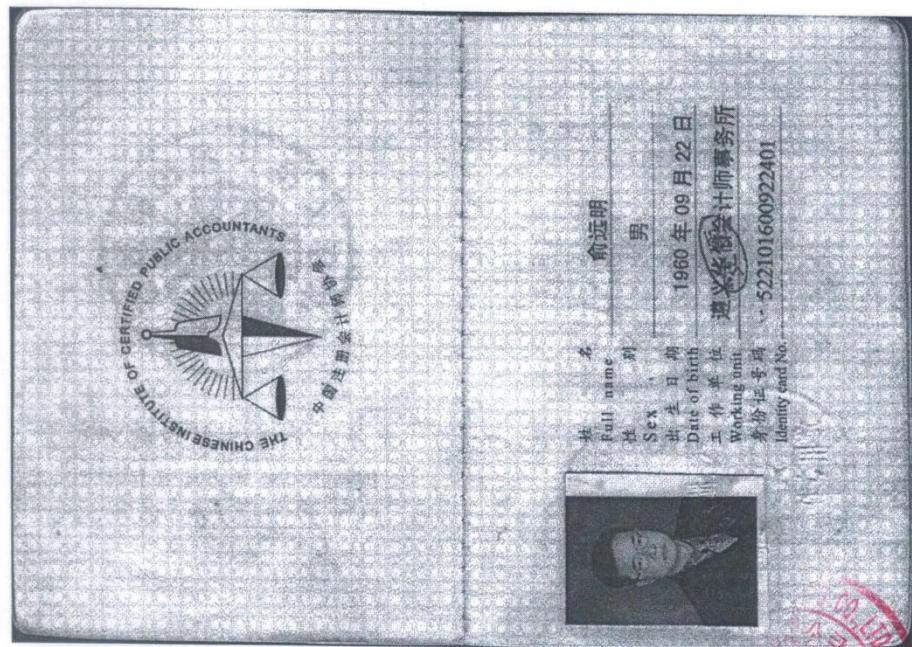
注册资本(出资额): 50万元

批准设立文号: 黔财注字(1998)第16号

批准设立日期: 1998-09-24







贵州亚美装饰有限公司
2023 年度报表审计报告

莅光[2024]会审字(LG-142)号



武汉莅光会计师事务有限公司

此码用于证明该审计报告是经具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: LG24UPMKGS00



CS 扫描全能王®
3亿人都在用的扫描App

武汉莅光会计师事务有限公司

莅光[2024]会审字(LG-142)号

审计报告

贵州亚美装饰有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了贵州亚美装饰有限公司(以下简称公司)财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《小企业会计准则》的规定编制，公允反映了公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照《小企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

第1页共3页



在编制财务报表时，管理层负责评估公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项(如适用)，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算公司、停止营运或别无其他现实的选择。

治理层负责监督公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由舞弊或错误所导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则错报是重大的。

在按照审计准则执行审计的过程中，我们运用了职业判断，保持了职业怀疑。我们同时：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险；对这些风险有针对性地设计和实施审计程序；获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，基于所获取的审计证据，对是否存在与事项或情况相关的重大不确定性，从而可能导致对公司的持续经营能力产生重大疑虑得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报告使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容(包括披露)，并评价



财务报表是否公允反映交易和事项。

除其他事项外，我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现(包括我们在审计中识别的值得关注的内部控制缺陷)进行沟通。

附送：

- 1、贵州亚美装饰有限公司 2023 年 12 月 31 日资产负债表
- 2、贵州亚美装饰有限公司 2023 年度利润表
- 3、贵州亚美装饰有限公司 2023 年度现金流量表
- 4、贵州亚美装饰有限公司 2023 年度所有者权益变动表
- 5、贵州亚美装饰有限公司 2023 年度财务报表附注

附件：

- 1、武汉莅光会计师事务有限公司法人营业执照影印件
- 2、武汉莅光会计师事务有限公司执业证书影印件
- 3、注册会计师执业证书影印件

武汉莅光会计师事务有限公司



(盖章)

中国注册会计师：



中国注册会计师：



中国·武汉

二〇二四年四月二十二日



资产负债表（适用执行小企业会计准则的企业）

会企01表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

报表期间：2023年

单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	7,936,711.38	12,033,629.86	短期借款	31	34,977,532.88	44,980,000.00
交易性金融资产	2			应付票据	32	7,725,913.00	15,307,964.22
应收票据	3	1,500,000.00		应付账款	33	181,717,963.55	204,954,554.57
应收账款	4	169,503,304.82	161,888,199.76	预收账款	34		
预付款项	5	1,260,773.95	965,588.46	应付职工薪酬	35	2,366,854.38	2,803,173.73
应收股利	6			应交税费	36	127,213.21	303,470.84
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	23,225,363.27	50,588,665.14	应付利润	38		
存货	9	79,256,840.50	86,274,728.92	其他应付款	39	21,720,108.34	11,651,492.22
其中：原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计：	41	248,635,585.36	280,000,655.68
库存商品	12			非流动负债：			
周转材料	13			长期借款	42		
其他流动资产	14			长期应付款	43		
流动资产合计	15	282,682,993.92	311,750,812.14	递延收益	44		
非流动资产：				其他非流动负债	45		
长期债券投资	16			非流动负债合计	46	-	-
长期股权投资	17			负债合计	47	248,635,585.36	280,000,655.68
固定资产原价	18	80,279,917.62	80,146,716.35				
减：累计折旧	19	16,092,754.39	13,673,624.64				
固定资产账面价值	20	64,187,163.23	66,473,091.71				
在建工程	21						
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	25	1,175,791.15	1,239,508.75	实收资本（或股本）	48	50,000,000.00	50,000,000.00
开发支出	26			资本公积	49		
长期待摊费用	27	1,674,458.00	429,276.00	盈余公积	50	5,085,417.34	4,966,138.54
其他非流动资产	28	26,593,598.54	26,693,598.54	未分配利润	51	72,593,002.14	71,519,492.92
非流动资产合计	29	93,631,010.92	94,735,475.00	所有者权益（或股东权益）合计	52	127,678,419.48	126,485,631.46
资产合计	30	376,314,004.84	406,486,287.14	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	376,314,004.84	406,486,287.14



利润表（适用执行小企业会计准则的企业）

会企02表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

报表期间:2023年

单位:元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	146,979,413.91	190,426,626.29
减：营业成本	2	129,504,447.72	169,925,271.71
税金及附加	3	1,049,921.94	1,097,848.84
其中：消费税	4		
营业税	5		
城市维护建设税	6	156,902.78	171,981.13
资源税	7		
土地增值税	8		
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9	775,827.38	787,796.91
教育费附加、矿产资源补偿税、排污费	10	117,191.78	138,070.80
销售费用	11	1,466,811.90	2,115,740.80
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	10,733,248.05	11,225,306.10
其中：开办费	15		
业务招待费	16		
研究费用	17		
财务费用	18	2,257,056.32	2,301,050.54
其中：利息费用（收入以“-”号填列）	19		
资产处置损益（收入以“-”号填列）	20		
投资收益（损失以“-”号填列）	21		
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	22	1,967,927.98	3,761,408.30
加：营业外收入	23	169,910.71	307,937.39
其中：政府补助	24		
减：营业外支出	25	306,874.34	120,649.26
其中：坏账损失	26		
无法收回的长期债券投资损失	27		
无法收回的长期股权投资损失	28		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	29		
税收滞纳金	30		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	31	1,830,964.35	3,948,696.43
减：所得税费用	32	638,176.33	1,779,469.87
四、净利润（净亏损以“-”号填列）	33	1,192,788.02	2,169,226.56



现金流量表（适用执行小企业会计准则的企业）

会企03表

报表期间：2023年

单位：元

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产品、商品、提供劳务收到的现金	1	120,195,212.56	166,402,275.37
收到的税费返还	2		
收到其他与经营活动有关的现金	3	106,744,273.23	93,176,446.97
经营活动现金流入小计	4	226,939,485.79	259,578,722.34
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金		129,491,757.18	147,435,520.82
支付给职工以及为职工支付的现金	5	12,568,156.46	12,360,129.44
支付的税费	6	4,439,717.90	5,495,604.89
支付其他与经营活动有关的现金	7	72,234,604.16	98,412,277.75
经营活动现金流出小计	8	218,734,235.70	263,703,532.90
经营活动产生的现金流量净额	9	8,205,250.09	-4,124,810.56
二、投资活动产生的现金流量：	10		
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	11		
取得投资收益收到的现金	12		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	13	100,000.00	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	14		
收到其他与投资活动有关的现金	15		
投资活动现金流入小计	16	100,000.00	-
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	17	215,114.00	120,900.00
投资支付的现金	18		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	19		
支付的其他与投资活动有关的现金	20		
投资活动现金流出小计	21	215,114.00	120,900.00
投资活动产生的现金流量净额	22	-115,114.00	-120,900.00
三、筹资活动产生的现金流量：	23		
吸收投资者投资收到的现金	24		
取得借款收到的现金	25	35,830,000.00	44,980,000.00
收到的其他与筹资活动有关的现金	26		
筹资活动现金流入小计	27	35,830,000.00	44,980,000.00
偿还债务支付的现金	28	45,832,467.12	报告附 35,000,000.00 专用章
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29	2,184,587.45	2,351,863.92
支付的其他与筹资活动有关的现金	30		
筹资活动现金流出小计	31	48,017,054.57	37,351,863.92
筹资活动产生的现金流量净额	32	-12,187,054.57	7,628,136.08
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	33		
五、现金及现金等价物净增加额	34	-4,096,918.48	3,382,425.52
加：期初现金余额	35	12,033,629.86	8,651,204.34
六、期末现金余额	36	7,936,711.38	12,033,629.86



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App



所有者权益变动表

报表期间：2023年 单位：元

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

项 目	本年数						上年数									
	实收资本	股本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计	实收资本	股本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上期期末余额	50,000,000.00					4,966,138.54	71,519,492.92	125,485,631.46	50,000,000.00					4,749,215.86	69,567,198.02	124,318,404.30
加：会计政策变更															-	-
前期差错更正															-	-
其他															-	-
二、本期期初余额	50,000,000.00					4,966,138.54	71,519,492.92	125,485,631.46	50,000,000.00					4,749,215.86	69,567,198.02	124,318,404.30
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						119,278.80	1,073,569.22	1,192,788.02						216,322.66	1,952,363.90	216,226.56
(一) 资本公积															2,169,226.56	2,169,226.56
(二) 所有者投入和减少资本															-	-
1. 所有者投入资本															-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本															-	-
3. 股份支付计入股东权益的金额															-	-
4. 其他															-	-
(三) 利润分配						119,278.80	-119,278.80	-						216,322.66	-216,322.66	-
1. 提取盈余公积						119,278.80	-119,278.80	-						216,322.66	-216,322.66	-
2. 对股东的分配															-	-
3. 其他															-	-
(四) 股东权益内部结转															-	-
1. 资本公积转增资本															-	-
2. 盈余公积转增资本															-	-
3. 盈余公积弥补亏损															-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益															-	-
5. 其他综合收益结转留存收益															-	-
6. 其他															-	-
(五) 专项储备															-	-
1.当年提取															-	-
2.当年使用															-	-
(六) 其他															-	-
四、本期期末余额	50,000,000.00					5,086,417.34	72,093,012.14	127,678,419.46	50,000,000.00					4,766,138.54	71,519,492.92	126,485,631.40

公司法定代表人： 主管会计工作的负责人： 会计机构负责人：

扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

贵州亚美装饰有限公司

2023年财务报表附注

一、公司基本情况

贵州亚美装饰有限公司成立于1997年01月07日，法定代表人为张金福，注册资本为5000万人民币，统一社会信用代码为91520000622210688U。企业地址位于贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路。经营范围：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的，经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的，市场主体自主选择经营。许可项目：住宅室内装饰装修；建设工程施工；建设工程设计(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目：金属门窗工程施工；消防技术服务；门窗制造加工；金属制品研发；工业工程设计服务(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目)。

二、财务报表的编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照小企业会计准则的规定和“四、主要会计政策、会计估计”进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。

三、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合财政部颁布的《小企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策、会计估计

(一) 会计准则和会计制度

执行财政部颁布的《小企业会计准则》及其补充规定。

(二) 会计年度

采用公历制，自公历1月1日起至12月31日止。

(三) 记账本位币

以人民币为记账本位币。

(四) 记账基础及计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

(五) 外币业务核算方法

公司发生的外币业务，按中国人民银行公布的当日基准汇率折合为记账本位币。年末将外币账户余额按中国人民银行公布的基准汇率进行调整，由此产生的外币折合差额作为汇兑损益分析计入当期损益或有关资产项目。

(六) 现金等价物的确定标准

现金等价物是指公司持有的期限短（从购买日起，三个月内到期）、流动性强、易于转换为已知金额现金，且价值变动风险很小的投资。

(七) 短期投资核算方法

- 1、以支付现金取得的短期投资，应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。
- 2、在短期投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或在债务人应付利息日按照分期付息、一次还本债券投资的票面利率计算的利息收入，应当计入投资收益。
- 3、出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额应当计入投资收益。

(八) 坏账核算方法

- 1、坏账损失的确认：

(1) 债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。

(2) 债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。

(3) 债务人逾期3年以上未清偿，且确凿证据证明已无力清偿债务的。

(4) 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。

(5) 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

(6) 其他情况导致无法收回的。

2、坏账损失核算方法：应收及预付款项的坏账损失应于实际发生时计入营业外支出。

(九) 存货核算方法

1、存货是指在生产经营过程中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、将在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料或物料等，以及为出售而持有的、或在将来收获为农产品的消耗性生物资产。包括原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2、存货的计价：本期增加的存货按实际成本入账，领用发出存货采用加权平均法计价。

3、领用周转材料采用一次转销法。

4、存货的盘存制度：采用永续盘存制。

(十) 长期投资核算方法

1、长期债券投资的确认标准和核算方法

(1) 本公司长期债券投资的确认标准为准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

(2) 初始成本计量：应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，应当单独确认为应收利息，不计入长期债券投资的成本。

(3) 持有期间发生的应收利息应当确认为投资收益。

分期付息、一次还本的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入应当确认为应收利息，不增加长期债券投资的账面余额；

一次还本付息的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入应当增加长期债券投资的账面余额；

债券的折价或者溢价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时采用直线法进行摊销。

(4) 长期债券投资到期，小企业收回长期债券投资，应当冲减其账面余额。处置长期债券投资，处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，应当计入投资收益。

(5) 长期债券投资符合本附注（八）、1所列条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，应当于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

2、长期股权投资核算方法

(1) 长期股权投资是指企业投小企业准备长期持有的权益性投资。

(2) 长期股权投资应当按照成本进行计量：

以支付现金取得的长期股权投资，应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利，应当单独确认为应收股利，不计入长期股权投资的成本。

通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，应当按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

(3) 持有期间长期股权投资应当采用成本法进行会计处理，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，应当按照应分得的金额确认为投资收益。



(4) 处置长期股权投资，处置价款扣除其成本、相关税费后的净额，应当计入投资收益。

(5) 长期股权投资符合下列条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，作为长期股权投资损失，应当于实际发生时计入营业外支出：

- 1) 被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；
- 2) 被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营3年以上，且无重新恢复经营改组计划的；
- 3) 对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投资期限已超过10年，且被投资单位因连续3年经营亏损导致资不抵债的；
- 4) 被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已完成清算或清算期超过3年以上的；
- 5) 国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

(十一) 固定资产及累计折旧核算方法

1、固定资产标准：固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过1年的有形资产。包括房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

2、固定资产的主要计价方法：

(1) 购置的不需要经过建造过程即可使用的固定资产，按实际支付的买价、相关税费、运输费、装卸费、保险费、安装费等作为入账价值。

(2) 自行建造的固定资产，由建造该项资产在竣工决算前发生的支出（含相关的借款费用）作为入账价值。

(3) 投资者投入的固定资产，应当按照评估价值和相关税费作为入账价值。

(4) 融资租入的固定资产，应当按照租赁合同约定的付款总额和在签订租赁合同过程中发生的相关税费等作为入账价值。

(5) 盘盈的固定资产，应当按照同类或者类似固定资产的市场价格或评估价值，扣除按照该项固定资产新旧程度估计的折旧后的余额作为入账价值。

3、固定资产折旧采用年限平均法。按固定资产类别、预计使用年限和预计净残值率（原值的3%-5%）确定折旧率如下：

资产类别	预计使用年限（年）	年折旧率%
房屋建筑物	20	4.85
机器机械	10	9.5
运输工具	5	19.4
电子设备	3	32.33
工具器具家具用具	5	19.4
其他固定资产	5	19.4

4、固定资产的日常修理费，应当在发生时根据固定资产的受益对象计入相关资产成本或者当期损益。

5、固定资产的改建支出，应当计入固定资产的成本，但已提足折旧的固定资产和经营租入的固定资产发生的改建支出应当计入长期待摊费用。

(十二) 在建工程核算方法

由建造该项资产在竣工决算前发生的支出构成，包括建造固定资产所需的原材料费用、人工费、管理费、缴纳的相关税费、应予资本化的借款费用等为建造固定资产所必需的，与固定资产的行程有直接关系的支出。在试运转过程中形成的产品、副产品或试车收入冲减在建工程成本。

(十三) 无形资产核算方法

- 1、无形资产包括土地使用权、专利权、非专利技术、商标权、著作权等。
- 2、无形资产按取得时的实际成本计量。

外购无形资产的成本包括：购买价款、相关税费和相关的其他支出（含相关的借款费用）；

投资者投入的无形资产的成本，应当按照评估价值和相关税费确定；

自行开发的无形资产的成本，由符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出（含相关的借款费用）构成。

3、无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期摊销。预计使用年限按照不超过相关合同的规定的受益年限与法律规定的有效年限二者之中较短者确定。如果合同没有规定受益年限，法律也没有规定有效年限的，摊销年限不超过10年。如果预计某项无形资产已不能给企业带来未来经济利益时，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

4、处置无形资产、处置收入扣除其账面价值、相关税费后净额，应当计入营业外收入或营业外支出。

(十四) 长期待摊费用的核算方法

(1) 长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等；大修理支出达到取得固定资产时的计税基础50%以上，修理后的固定资产的使用寿命延长2年以上；

(2) 长期待摊费用应当在其摊销期限内采用年限平均法进行摊销，根据其受益对象计入相关资产的成本或者管理费用，冲减长期待摊费用；

(3) 其他长期待摊费用，自支出发生月份的下月起分期摊销，摊销期不得低于3年。

(十五) 应付职工薪酬的核算

1、应付职工薪酬包括：职工工资、奖金、津贴和补贴；职工福利费；医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；住房公积金；工会经费和职工教育经费；非货币性福利；因解除与职工的劳动关系给予的补偿；其他与获得职工提供的服务相关的支出等。

2、应付职工薪酬在确认为负债的同时，应根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况进行会计处理：

(1) 应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

(2) 应由在建工程、无形资产开发项目负担的职工薪酬，计入固定资产成本或无形资产成本。

(3) 其他职工薪酬（含因解除与职工的劳动关系给予的补偿），计入当期损益。

(十六) 收入确认原则

1、销售商品收入

应当在发出商品且收到货款或取得收款权力时确认销售商品收入。

2、提供劳务收入

(1) 同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。

(2) 劳务的开始和完成分属不同的会计年度，应当按照完工进度确认提供劳务收入。

3、既销售商品又提供劳务

(1) 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，应当将销售商品的部分作为销售商品收入，将提供劳务的部分作为提供劳务收入。



(2) 销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，应当作为销售商品收入。

4、让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业，收入的金额能可靠地计量时，按合同或协议规定确认为收入。

(十七) 所得税的会计处理方法

公司所得税的会计处理采用应付税款法核算。

五、税项

(一) 公司主要税(费)种与税(费)率

税费项目	税(费)/征收率	计税(费)基础
增值税	9% 5%, 3%	收入金额
资源税	0	/
企业所得税	25%	流转税
城市维护建设税	7%	流转税
教育费附加	3%	流转税
地方教育费附加	2%	流转税

(二) 税收优惠及批文按国家有关文件执行。

六、财务报表主要项目说明

1、资产总额

货币资金

项 目	期初账面余额	期末账面余额
库存现金	3,104.04	1,332.48
银行存款	4,376,543.70	4,072,422.40
其他货币资金	7,653,982.12	3,862,956.50
合计	12,033,629.86	7,936,711.38

应收票据

1、应收票据总体情况:

项 目	期初账面余额	期末账面余额
应收票据	0.00	1,500,000.00

2、应收票据明细情况:

种类	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
商业承兑汇票	1,500,000.00		1,500,000.00
合计	1,500,000.00	0.00	1,500,000.00

应收账款

1、应收账款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
应收账款	161,888,199.76	169,503,304.82

2、应收账款年末余额主要明细(前五名)：

项目	期末账面余额	占应收账款总额比例(%)
遵义市高铁新城开发投资有限责任公司	26,512,491.65	15.64%
都匀经济开发区东部新城城市综合体匀东酒店·幕墙及外装工程_中建四局第五建筑工程有限公司	20,562,528.05	12.13%
贵州茅台医院项目幕墙装饰装修工程_中国建筑第四工程局有限公司	15,606,763.92	9.21%
遵义金融商务中心(CBD)7#楼幕墙安装工程_中建四局第三建筑工程有限公司	11,704,582.92	6.91%
水井坊邛崃全产业链基地项目(第一期)装饰及门窗幕墙工程(GC4)_中国建筑第四工程局有限公司	7,208,507.33	4.25%
小计	81,594,873.87	48.14%

3、应收账款期末账面余额无持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

预付账款

1、预付账款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
预付账款	965,588.46	1,260,773.95

2、主要单位或个人往来(前二名)：

项目	期末账面余额	占预付账款总额比例(%)
行政人事部_遵义国酒茅台销售有限公司	203,316.00	16.13%
通联航天工业有限公司汽车分公司	200,000.00	15.86%
中天城投集团物业管理有限公司第三分公司	152,491.10	12.10%
贵州省人民医院疑难病症诊治能力提升工程项目	141,328.00	11.21%
贵州盐业(集团)黔西南有限责任公司	120,000.00	9.52%
小计	817,135.10	64.81%

3、预付账款期末账面余额无持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

其他应收款

1、其他应收款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
其他应收款	50,588,665.14	23,225,363.27

2、主要单位或个人往来（前五名）：

项目	期末账面余额	占其他应收款总额比例(%)
中天城投集团贵阳国际金融中心有限责任公司	7,589,062.00	32.68%
贵州虹祥房地产开发有限公司	5,119,006.00	22.04%
水井坊邛崃全产业链基地项目（第一期）装饰及门窗幕墙工程	3,690,252.54	15.89%
务川仡佬族苗族自治县旅游投资发展有限公司	3,400,000.00	14.64%
中建四局第六建筑工程有限公司	3,000,000.00	12.92%
小计	22,798,320.54	98.16%

3、其他应收款期末账面余额无持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

存货

1、存货总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
存货	86,274,728.92	79,256,840.50

2、存货明细情况：

期末数			
存货名称	账面余额	减值准备	账面价值
原材料	3,437,980.62		3,437,980.62
工程施工	75,818,859.88		75,818,859.88
合计	79,256,840.50	0.00	79,256,840.50

期初数			
存货名称	账面余额	减值准备	账面价值
原材料	6,388,124.46		6,388,124.46
工程施工	79,886,604.46		
合计	86,274,728.92	0.00	6,388,124.46

无形资产

1、无形资产原价：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
土地使用权	1,333,500.00			1,333,500.00
ERP软件	241,481.90			241,481.90
预算软件	50,037.04			50,037.04
商标	66,509.44			66,509.44
财务软件T3	104,862.14			104,862.14
其他	35,553.23			35,553.23

贵州亚美装饰有限公司

合计	1,831,943.75	0.00	0.00	1,831,943.75
----	--------------	------	------	--------------

2、无形资产累计摊销:

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
土地使用权	248,920.00	26,670.00		275,590.00
ERP软件	124,360.66	24,148.20		148,508.86
预算软件	50,037.04			50,037.04
商标	49,090.34	9,501.36		58,591.70
财务软件T3	104,862.14			104,862.14
其他	15,164.82	3,398.04		18,562.86
合计	592,435.00	63,717.60	0.00	656,152.60

3、无形资产账面价值:

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
土地使用权	1,084,580.00		26,670.00	1,057,910.00
ERP软件	117,121.24		24,148.20	92,973.04
预算软件	0.00		0.00	0.00
商标	17,419.10		9,501.36	7,917.74
财务软件T3	0.00		0.00	0.00
其他	20,388.41		3,398.04	16,990.37
合计	1,239,508.75	0.00	63,717.60	1,175,791.15

长期待摊费用

1、长期待摊费用明细:

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
长期待摊费用	429,276.00	1,749,032.00	503,850.00	1,674,458.00
合计	429,276.00	1,749,032.00	503,850.00	1,674,458.00

短期借款

1、短期借款明细:

借款单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数
贵阳银行遵义分行营业部	35,000,000.00	25,850,000.00	35,852,467.12	24,997,532.88
工行贵阳中天会展城支行	9,980,000.00	9,980,000.00	9,980,000.00	9,980,000.00
合计	44,980,000.00	35,830,000.00	45,832,467.12	34,977,532.88

应付票据

贵州亚美装饰有限公司

1、应付票据明细：

票据种类	期初数	本期增加	本期减少	期末数
贵阳银行遵义分行	15,307,964.22	13,225,913.00	20,807,964.22	7,725,913.00
				0.00
合计	15,307,964.22	13,225,913.00	20,807,964.22	7,725,913.00

应付账款

1、应付账款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
应付账款	204,954,554.67	181,717,963.55

2、应付账款年末余额主要明细(前五名)：

项目	期末账面余额	占应付账款总额比例(%)
贵州江莱建筑劳务有限公司	11,839,100.00	6.52%
茅台现代馆_茅台现代管	10,726,247.19	5.90%
贵州昊山建筑工程有限公司	10,120,000.00	5.57%
遵义市超义佳商贸有限责任公司	8,034,004.79	4.42%
贵州科瑞森建材有限公司	6,565,074.66	3.61%
小计	47,284,426.64	26.02%

3、应付账款期末账面余额无持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

应付职工薪酬

1、应付职工薪酬明细：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
职工工资	2,784,254.81	11,170,011.94	11,594,131.29	2,360,135.46
职工福利费		12,400.00	24,600.00	12,200.00
职工社保		1,605,255.70	1,605,255.70	-
辞退福利		100,186.17	100,186.17	-
其他	18,918.92	18,918.92	18,918.92	18,918.92
合计	2,803,173.73	12,906,772.73	13,343,092.08	2,366,854.38

应交税费

1、应交税费明细情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
城建税	5,143.61	617.43

贵州亚美装饰有限公司

企业所得税	178,873.29	80,808.59
教育附加费	2,399.18	264.64
地方教育附加费	1,599.44	176.41
印花税	35,483.69	36,525.71
未交增值税		7,946.77
简易计税	55,419.46	873.66
合计	303,470.84	127,213.21

其他应付款

1、其他应付款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
其他应付款	11,651,492.22	21,720,108.34

2、主要单位或个人往来（前五名）：

项目	期末账面余额	占其他应付款总额比例(%)
重庆重玻节能玻璃有限公司	3,000,000.00	13.81%
贵阳机场旅客过夜用房及停车楼综合体项目幕墙工程_工程部_贵州守拙建筑工程有限公司	2,526,000.00	11.63%
重庆立恒建筑劳务有限公司	1,210,000.00	5.57%
贵州亚兴贸易有限公司	320,000.00	1.47%
贵州遵义鑫纳建筑劳务有限公司	250,000.00	1.15%
小计	7,306,000.00	33.64%

3、其他应付款期末账面余额无持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

实收资本

1、实收资本明细：

股 东	期初数	本期增加	本期减少	期末数
张金福	45,000,000.00			45,000,000.00
张鸿	5,000,000.00			5,000,000.00
合计	50,000,000.00	0.00	0.00	50,000,000.00



盈余公积

1、盈余公积明细：

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
盈余公积	4,966,138.54	119,278.80		5,085,417.34
				0.00
合计	4,966,138.54	119,278.80	0.00	5,085,417.34

未分配利润

1、未分配利润明细：

项目	金额
上年年末余额	71,519,492.92
加：年初未分配利润调整	
其中：会计政策变更	
重大前期差错更正	
调整后本年年初余额	71,519,492.92
加：本期净利润	1,192,788.02
其他转入	
减：提取法定盈余公积	119,278.80
提取职工奖励及福利基金	
提取储备基金	
提取企业发展基金	
利润归还投资	
提取任意盈余公积	
应付股利[本年分配现金股利数]	
转增资本/股本的利润[本年分配股票股利数]	
期末未分配利润	72,593,002.14

营业收入成本

1、营业收入成本总体情况：

项 目	本期数	上年数
营业收入	146,979,413.91	190,426,626.29
营业成本	129,504,447.72	169,925,271.71

贵州亚美装饰有限公司

营业毛利	17,474,966.19	20,501,354.58
------	---------------	---------------

税金及附加

1、税金及附加总体情况:

项 目	本期数	上年数
城市维护建设税	156902.78	171,981.13
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	775,827.38	787,796.91
教育费附加、矿产资源补偿税、排污费	117,191.78	138,070.80
合 计	1,049,921.94	1,097,848.84

销售费用

1、销售费用总体情况:

项 目	本年数	上年数
职工工资	817,881.17	1,034,090.40
福利费	39,885.20	30,812.00
办公费	43,939.03	418,310.94
差旅费	243,760.04	205,258.10
业务招待费	127,988.36	200,258.10
汽车费用	28,733.96	4,546.00
投标费	82,514.06	12,647.49
折旧	1,504.35	4,375.44
广宣费	480.00	192.00
养老保险	50,239.06	50,837.80
医疗保险	23,756.93	30,897.55
工伤保险	3,453.92	3,495.25
失业保险	2,197.82	2,224.19
无形资产摊销费		288.34
其他	478	117,507.20
合 计	1,466,811.90	2,115,740.80

管理费用

1、管理费用总体情况:

贵州亚美装饰有限公司

项目	本期数	上年数
职工工资	4,093,660.08	3,834,663.78
福利费	846,703.89	866,241.72
办公费	817,110.98	433,803.06
差旅费	321,520.62	393,220.12
评估咨询费	198,723.64	593,144.70
折旧	2,658,702.48	2,579,220.91
业务招待费	244,125.50	816,382.31
汽车费用	111,305.90	94,475.69
劳动保护费	850.00	
养老保险	470,893.75	442,553.80
医疗保险	221,673.22	273,205.91
工伤保险	32,419.06	30,430.76
失业保险	20,629.11	19,362.13
水电费	109,673.68	73,412.89
广告宣传费	27,912.75	11,899.71
维修费	31,768.38	59,132.49
职工教育经费	71,950.21	116,785.60
无形资产摊销费	63,717.60	71,290.56
其他	389,907.20	516,079.96
合计	10,733,248.05	11,225,306.10

财务费用

1、财务费用总体情况:

项目	本期数	上年数
利息收入	-99,171.24	-115,671.12
手续费	34,718.82	-76,299.07
利息支出	2,321,508.74	2,493,020.73
合计	2,257,056.32	2,301,050.54

营业外收入

1、营业外收入总体情况：

项 目	本期数	上年数
营业外收入	169,910.71	307,937.39
合 计	169,910.71	307,937.39

营业外支出

1、营业外支出总体情况：

项 目	本年数	上年数
营业外支出	306,874.34	120,649.26
合 计	306,874.34	120,649.26

所得税费用

1、所得税费用总体情况：

项 目	本年数	上年数
所得税费用	638,176.33	1,779,469.87

七、关联方关系及其交易

无



八、或有事项

无

贵州亚美装饰有限公司
二零二四年三月二十八日



营业 执 照

(副 本)¹⁻¹

统一社会信用代码 914201027227144193

名 称 武汉莅光会计师事务有限公司
类 型 有限责任公司(自然人投资或控股)
住 所 江岸区黄孝河路95号德盛大厦B单元5层502室

法定代表人 李汉鑫

注 册 资 本 叁拾万元整

成 立 日 期 2000年01月30日

营 业 期 限 2012年01月16日至2038年01月29日

经 营 范 围 国内企事业及三资企业验资，基建预、决算验证，各类资产评估，各类综合财务决算，经济案件的鉴定，破产清算，资产负债和损益审计，会计业务咨询，代理经营帐表。(依法须经审批的项目，经相关部门审批后方可开展经营活动)



登 记 机 关



2017年10月19日

此件与原
件一致
有效

重要提示：企业应于每年1月1日—6月30日公示上一年的年度报告，公示途径：国家企业信用信息公示系统（湖北）<http://xyjg.egs.gov.cn/>。

企业信用信息公示系统网址：

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: NO. 017028

说 明

1. 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
2. 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
3. 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
4. 会计师事务所终止，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

此件与原件一致
再次复印无效



会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名称：武汉蓝光会计师事务有限公司

主任会计师：李汉清
办公场所：武汉市江岸区解放大道 95 号德盛大厦 B 单元 502 室

组织形式：有限责任
会计师事务所编号：42010271
注册资本(出资额)：30 万元
批准设立文号：鄂财注发[1999]1598 号
批准设立日期：1999 年 12 月 31 日



姓 名	李汉鑫
性 别	男
生 日	1948-10-30
出 生 地	武汉
工 作 单 位	武汉蓝天会计师事务有限公司
身 份 证 号 码	420102481030141
Identity card No.	



年度检验登记
Annual Renewal Registration

此件与原件一致
再次复印无效

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

420000783918



证书编号： 湖北省注册会计师协会

批准注册协会：1998 08 25
Authorized Institute of CPAs

发证日期： 年 月 日
Date of Issuance

年 月 日



鄂北平
男
1955-04-20
武汉光会计师事务有限公司
422421198504200059



年度检验登记
Annual Renewal Registration

此件与原件一致
再次复印无效

本证书经检验合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.



420102713194

证书编号:
No. of Certificate

湖北省注册会计师协会

批准注册协会:
Authorized Institute of CPA

03 31

发证日期:
Date of Issuance

年 月 日

年 月 日

贵州亚美装饰有限公司

2024年度财务审计报告书

黔博尔字【2025】第071号

共 I 册 第 I 册



贵州博尔会计师事务所（普通合伙）

地址：贵州省遵义市新蒲新区新蒲街道长征大道“日月星城”7号楼28层8号

联系电话：13885262316 0851-27727838

贵州博尔会计师事务所

事务所执业证编号：52030035

事务所鉴证报告号：黔博尔字【2025】第071号

贵州亚美装饰有限公司：

一、审计意见

我们审计了贵州亚美装饰有限公司（以下简称贵单位）财务报表，包括2024年12月31日的资产负债表、2024年的利润表、现金流量表、所有者权益表及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照《企业会计准则》的规定编制，公允反映了贵单位2024年12月31日财务状况，以及2024年度的经营成果。

二、形成审计意见的基础

我们按照《中国注册会计师审计准则》的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵单位，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵单位管理层对其他信息负责。其他信息包括2024年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实，在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵单位管理层（以下简称管理层）负责按照《企业会计准则》的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵单位的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵单位、终止运营或别无其他现实的选择。

第1页，共3页
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码：贵25U01VMMC6



治理层负责监督贵单位的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵单位持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵单位不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就贵单位中业务活动的财务信息获取充分，适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

附送：

1. 贵州亚美装饰有限公司2024年12月31日的资产负债表
2. 贵州亚美装饰有限公司2024年度利润表
3. 贵州亚美装饰有限公司2024年度现金流量表
4. 贵州亚美装饰有限公司2024年度所有者权益表
5. 贵州亚美装饰有限公司2024年度财务报表附注
6. 营业执照

附件：

1. 贵州博尔会计师事务所法人营业执照影印件
2. 贵州博尔会计师事务所执业证书影印件
3. 注册会计师执业证书影印件



(以下无正文)

贵州博尔会计师事务所(普通合伙)

(盖章)

中国·贵州遵义

中国注册会计师:



中国注册会计师:



贰零贰伍年叁月叁日

电话: 13885262316 0851-27727838

地址: 贵州省遵义市新蒲新区新蒲街道长征大道“日月星城”7号楼28层8号



资产负债表（适用执行企业会计准则的企业）

会企01表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

报表期间：2024年

单位：元

资产	行次	期末余额	年初余额	负债和所有者权益	行次	期末余额	年初余额
流动资产：				流动负债：			
货币资金	1	17,037,623.36	7,936,711.38	短期借款	31	31,980,000.00	34,977,532.88
交易性金融资产	2			应付票据	32	10,463,362.30	7,725,913.00
应收票据	3	200,000.00	1,500,000.00	应付账款	33	176,161,761.15	181,717,963.55
应收账款	4	171,475,328.42	169,503,304.82	预收账款	34		
预付账款	5	635,145.44	1,260,773.95	应付职工薪酬	35	3,131,339.91	2,366,854.38
应收股利	6			应交税费	36	901,960.40	127,213.21
应收利息	7			应付利息	37		
其他应收款	8	17,246,799.39	23,225,363.27	应付利润	38		
存货	9	79,373,428.76	79,256,840.50	其他应付款	39	28,551,259.69	21,720,108.34
其中：原材料	10			其他流动负债	40		
在产品	11			流动负债合计：	41	251,189,683.45	248,635,585.36
库存商品	12			非流动负债：			
周转材料	13			长期借款	42		
其他流动资产	14			长期应付款	43		
流动资产合计	15	285,968,325.37	282,682,993.92	递延收益	44		
非流动资产：				其他非流动负债	45		
长期债券投资	16			非流动负债合	46		
长期股权投资	17	27,725,798.54	26,593,598.54	负债合计	47	251,189,683.45	248,635,585.36
固定资产原价	18	80,545,867.72	80,279,917.62				
减：累计折旧	19	16,962,078.95	16,092,754.39				
固定资产账面价值	20	63,583,788.77	64,187,163.23				
在建工程	21						
工程物资	22						
固定资产清理	23						
生产性生物资产	24			所有者权益（或股东权益）：			
无形资产	25	1,113,657.17	1,175,791.15	实收资本（或股本）	48	50,000,000.00	50,000,000.00
开发支出	26			资本公积	49		
长期待摊费用	27	2,151,164.00	1,674,458.00	盈余公积	50	5,217,766.60	5,085,417.34
其他非流动资产	28			未分配利润	51	74,135,283.80	72,593,002.14
非流动资产合计	29	94,574,408.48	93,631,010.92	所有者权益（或股东权益）合计	52	129,353,050.40	127,678,419.48
资产合计	30	380,542,733.85	376,314,004.84	负债和所有者权益（或股东权益）总计	53	380,542,733.85	376,314,004.84

公司法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

利润表（适用执行企业会计准则的企业）

会企02表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

报表期间:2024年

单位:元

项目	行次	本年金额	上年金额
一、营业收入	1	162,043,943.89	146,979,413.91
减：营业成本	2	146,480,669.25	129,504,447.72
税金及附加	3	1,435,201.18	1,049,921.94
其中：消费税	4		
城市维护建设税	5		
资源税	6		
土地增值税	7		
其他	8	1,435,201.18	1,049,921.94
城镇土地使用税、房产税、车船税、印花税	9		
教育费附加、矿产资源补偿税、排污费	10		
销售费用	11	2,008,735.09	1,466,811.90
其中：商品维修费	12		
广告费和业务宣传费	13		
管理费用	14	10,468,529.48	10,733,248.05
其中：开办费	15		
业务招待费	16		
研究费用	17		
财务费用	18	2,101,569.39	2,257,056.32
其中：利息费用（收入以“-”号填列）	19		
资产处置损益（收入以“-”号填列）	20		
投资收益（损失以“-”号填列）	21	419,255.76	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）	22	-31,504.74	1,967,927.98
加：营业外收入	23	2,090,901.40	169,910.71
其中：政府补助	24		
减：营业外支出	25	110,596.85	306,874.34
其中：坏账损失	26		
无法收回的长期债券投资损失	27		
无法收回的长期股权投资损失	28		
自然灾害等不可抗力因素造成的损失	29		
税收滞纳金	30		
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）	31	1,948,799.81	1,830,964.35
减：所得税费用	32	625,307.20	638,176.33
四：净利润（净亏损以“-”号填列）	33	1,323,492.61	1,192,788.02

公司法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：



现金流量表（适用执行企业会计准则的企业）

会企03表

单位名称：贵州亚美装饰有限公司

报表期间：2024年

单位：元

项 目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生的现金流量：			
销售产成品、商品、提供劳务收到的现金	1	159,839,675.36	120,195,212.56
收到的税费返还	2		
收到其他与经营活动有关的现金	3	68,565,748.83	106,744,273.23
经营活动现金流入小计	4	228,405,424.19	226,939,485.79
购买原材料、商品、接受劳务支付的现金		149,550,716.94	129,491,757.18
支付给职工以及为职工支付的现金	5	13,524,805.05	12,568,156.46
支付的税费	6	6,206,837.60	4,439,717.90
支付其他与经营活动有关的现金	7	46,689,892.16	72,234,604.16
经营活动现金流出小计	8	215,972,251.75	218,734,235.70
经营活动产生的现金流量净额	9	12,433,172.44	8,205,250.09
二、投资活动产生的现金流量：			
收回短期投资、长期债券投资和长期股权投资收到的现金	10		
取得投资收益收到的现金	11		
处置固定资产、无形资产和其他非流动资产收回的现金净额	12	419,255.76	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	13	2,696,822.00	100,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	14		
投资活动现金流入小计	15		
购建固定资产、无形资产和其他非流动资产支付的现金	16	3,116,077.76	100,000.00
投资支付的现金	17	194,328.11	215,114.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	18	1,132,200.00	
支付的其他与投资活动有关的现金	19		
投资活动现金流出小计	20		
投资活动产生的现金流量净额	21	1,326,528.11	215,114.00
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资者投资收到的现金	22	1,789,549.65	-115,114.00
取得借款收到的现金	23		
收到的其他与筹资活动有关的现金	24		
筹资活动现金流入小计	25	38,980,000.00	35,830,000.00
偿还债务支付的现金	26		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	27	41,977,532.88	45,832,467.12
支付的其他与筹资活动有关的现金	28	2,124,277.23	2,184,587.45
筹资活动现金流出小计	29		
筹资活动产生的现金流量净额	30		
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额	31	44,101,810.11	48,017,054.57
加：期初现金余额	32	-5,121,810.11	-12,187,054.57
六、期末现金余额	33		
	34	9,100,911.98	-4,096,918.48
	35	7,936,711.38	12,033,629.86
	36	17,037,623.36	7,936,711.38

公司法定代表人：

主管会计工作的负责人：

会计机构负责人：

所有者权益变动表

报告期间：2024年 单位：元

项 目	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	上年数	
									所有者权益合计	所有者权益合计
一、上期期末余额	50,000,000.00					5,085,417.34	72,944,140.45	128,029,537.79	50,000,000.00	4,906,138.54
加：会计政策变更										126,485,631.46
前期差错更正										
其他										
二、本期期初余额	50,000,000.00					5,085,417.34	72,944,140.45	128,029,537.79	50,000,000.00	4,906,138.54
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）						-132,319.26	1,191,143.35	1,323,492.61	-119,278.80	1,073,569.22
(一) 综合收益										1,192,788.02
(二) 所有者投入和减少股本										1,192,788.02
1.所有者投入资本										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入股东权益的金额										
4.其他										
(三) 利润分配						-132,349.26	-132,349.26	-132,349.26	-119,278.80	-119,278.80
1.提取盈余公积						132,349.26	132,349.26	132,349.26	119,278.80	119,278.80
2.对股东的分配										
3.其他										
(四) 股东权益内部结转										
1.资本公积转增资本										
2.盈余公积转增资本										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
(五) 专项储备										
1.当年提取数										
2.当年使用数										
(六) 其他						5,211,768.60	74,135,281.80	128,351,650.40	50,000,000.00	5,085,417.34
四、本期期末余额	50,000,000.00					-	-	-	-	126,485,631.46



会计师负责人：

公司法定代表人：

贵州亚美装饰有限公司

2024年财务报表附注

一、公司基本情况

贵州亚美装饰有限公司成立于1997年01月07日，统一社会信用代码：91520000622210686U，企业类型：有限责任公司(自然人投资或控股)，法定代表人：张金福，公司注册资本5000.00万元，地址：贵州省遵义市汇川区外高桥工业园区南宁路，公司主要经营范围：法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可(审批)的，经审批机关批准后凭许可(审批)文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可(审批)的，市场主体自主选择经营。(许可项目：住宅室内装饰装修；建设工程施工；建设工程设计(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)一般项目：金属门窗工程施工；消防技术服务；门窗制造加工；金属制品研发；工业工程设计服务(除许可业务外，可自主依法经营法律法规非禁止或限制的项目))。

二、财务报表的编制基础

公司以持续经营为基础，根据实际发生的交易和事项，按照《企业会计准则》的规定和“四、主要会计政策、会计估计”进行确认和计量，在此基础上编制财务报表。。

三、遵循企业会计准则的声明

公司编制的财务报表符合财政部颁布的《企业会计准则》的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果和现金流量等有关信息。

四、主要会计政策、会计估计

(一) 会计准则和会计制度

执行财政部颁布的《企业会计准则》及其补充规定。

(二) 会计年度

采用公历制，自公历1月1日起至12月31日止。

(三) 记账本位币

以人民币为记账本位币。

(四) 记账基础及计价原则

以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

(五) 外币业务核算方法

公司发生的外币业务，按中国人民银行公布的当日基准汇率折合为记账本位币，年末将外币账户余额按中国人民银行公布的基准汇率进行调整，由此产生的外币折合差额作为汇兑损益分析计入当期损益或有关资产项目。

(六) 现金等价物的确定标准

现金等价物是指公司持有的期限短(从购买日起，三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额现金，且价值变动风险很小的投资。

(七) 短期投资核算方法

1、以支付现金取得的短期投资，应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。

2、在短期投资持有期间，被投资单位宣告分派的现金股利或在债务人应付利息日按照分期付息、一次还本债券投资的票面利率计算的利息收入，应当计入投资收益。



3、出售短期投资，出售价款扣除其账面余额、相关税费后的净额应当计入投资收益。

(八) 坏账核算方法

1、坏账损失的确认：

(1) 债务人依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照，其清算财产不足清偿的。

(2) 债务人死亡，或者依法被宣告失踪、死亡，其财产或者遗产不足清偿的。

(3) 债务人逾期3年以上未清偿，且确凿证据证明已无力清偿债务的。

(4) 与债务人达成债务重组协议或法院批准破产重整计划后，无法追偿的。

(5) 因自然灾害、战争等不可抗力导致无法收回的。

(6) 其他情况导致无法收回的。

2、坏账损失核算方法：应收及预付款项的坏账损失应于实际发生时计入营业外支出。

(九) 存货核算方法

1、存货是指在生产经营过程中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、将在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料或物料等，以及为出售而持有的、或在将来收获为农产品的消耗性生物资产。包括原材料、在产品、半成品、产成品、商品、周转材料、委托加工物资、消耗性生物资产等。

2、存货的计价：本期增加的存货按实际成本入账，领用发出存货采用加权平均法计价。

3、领用周转材料采用一次转销法。

4、存货的盘存制度：采用永续盘存制。

(十) 长期投资核算方法

1、长期债券投资的确认标准和核算方法

(1) 本公司长期债券投资的确认标准为准备长期（在1年以上）持有的债券投资。

(2) 初始成本计量：应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已到付息期但尚未领取的债券利息，应当单独确认为应收利息，不计入长期债券投资的成本。

(3) 持有期间发生的应收利息应当确认为投资收益。

分期付息、一次还本的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入应当确认为应收利息，不增加长期债券投资的账面余额；

一次还本付息的长期债券投资，在债务人应付利息日按照票面利率计算的应收未收利息收入应当增加长期债券投资的账面余额；

债券的折价或者溢价在债券存续期间内于确认相关债券利息收入时采用直线法进行摊销。

(4) 长期债券投资到期，小企业收回长期债券投资，应当冲减其账面余额。处置长期债券投资，处置价款扣除其账面余额、相关税费后的净额，应当计入投资收益。

(5) 长期债券投资符合本附注(八)、1所列条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期债券投资，作为长期债券投资损失，应当于实际发生时计入营业外支出，同时冲减长期债券投资账面余额。

2、长期股权投资核算方法

(1) 长期股权投资是指企业投小企业准备长期持有的权益性投资。

(2) 长期股权投资应当按照成本进行计量：

以支付现金取得的长期股权投资，应当按照购买价款和相关税费作为成本进行计量。实际支付价款中包含的已宣告但尚未发放的现金股利，应当单独确认为应收股利，不计入长期股权投资的成本。



通过非货币性资产交换取得的长期股权投资，应当按照换出非货币性资产的评估价值和相关税费作为成本进行计量。

(3) 持有期间长期股权投资应当采用成本法进行会计处理，被投资单位宣告分派的现金股利或利润，应当按照应分得的金额确认为投资收益。

(4) 处置长期股权投资，处置价款扣除其成本、相关税费后的净额，应当计入投资收益。

(5) 长期股权投资符合下列条件之一的，减除可收回的金额后确认的无法收回的长期股权投资，作为长期股权投资损失，应当于实际发生时计入营业外支出：

1) 被投资单位依法宣告破产、关闭、解散、被撤销，或者被依法注销、吊销营业执照的；

2) 被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已连续停止经营3年以上，且无重新恢复经营改组计划的；

3) 对被投资单位不具有控制权，投资期限届满或者投资期限已超过10年，且被投资单位因连续3年经营亏损导致资不抵债的；

4) 被投资单位财务状况严重恶化，累计发生巨额亏损，已完成清算或清算期超过3年以上的；

5) 国务院财政、税务主管部门规定的其他条件。

(十一) 固定资产及累计折旧核算方法

1、固定资产标准：固定资产是指为生产产品、提供劳务、出租或经营管理而持有的，使用寿命超过1年的有形资产。包括房屋、建筑物、机器、机械、运输工具、设备、器具、工具等。

2、固定资产的主要计价方法：

(1) 购置的不需要经过建造过程即可使用的固定资产，按实际支付的买价、相关税费、运输费、装卸费、保险费、安装费等作为入账价值。

(2) 自行建造的固定资产，由建造该项资产在竣工决算前发生的支出（含相关的借款费用）作为入账价值。

(3) 投资者投入的固定资产，应当按照评估价值和相关税费作为入账价值。

(4) 融资租入的固定资产，应当按照租赁合同约定的付款总额和在签订租赁合同过程中发生的相关税费等作为入账价值。

(5) 盘盈的固定资产，应当按照同类或者类似固定资产的市场价格或评估价值，扣除按照该项固定资产新旧程度估计的折旧后的余额作为入账价值。

3、固定资产折旧采用年限平均法。按固定资产类别、预计使用年限和预计净残值率（原值的3%-5%）确定折旧率如下：

资产类别	预计使用年限(年)	年折旧率%
房屋建筑物	20.00	4.85
机器机械	10.00	9.50
运输工具	5.00	19.40
电子设备	3.00	32.33
工具器具家具用具	5.00	19.40
其他固定资产	5.00	19.40

4、固定资产的日常修理费，应当在发生时根据固定资产的受益对象计入相关资产成本或者当期损益。

5、固定资产的改建支出，应当计入固定资产的成本，但已提足折旧的固定资产和经营租入的固定资产发生的改建支出应当计入长期待摊费用。

(十二) 在建工程核算方法

由建造该项资产在竣工决算前发生的支出构成，包括建造固定资产所需的原材料费用、人工费、管理费、缴纳的相关税费、应予资本化的借款费用等为建造固定资产所必需的，与固定资产的行程有直接关系的支出。在试运转过程中形成的产品、副产品或试车收入冲减在建工程成

(十三) 无形资产核算方法

1、无形资产包括土地使用权、专利权、非专利技术、商标权、著作权等。

2、无形资产按取得时的实际成本计量。

外购无形资产的成本包括：购买价款、相关税费和相关的其他支出（含相关的借款费用）；

投资者投入的无形资产的成本，应当按照评估价值和相关税费确定；

自行开发的无形资产的成本，由符合资本化条件后至达到预定用途前发生的支出（含相关的借款费用）构成。

3、无形资产自取得当月起在预计使用年限内分期摊销。预计使用年限按照不超过相关合同的规定的受益年限与法律规定的有效年限二者之中较短者确定。如果合同没有规定受益年限，法律也没有规定有效年限的，摊销年限不超过10年。如果预计某项无形资产已不能给企业带来未来经济利益时，将该项无形资产的账面价值全部转入当期损益。

4、处置无形资产、处置收入扣除其账面价值、相关税费后净额，应当计入营业外收入或营业外支出。

(十四) 长期待摊费用的核算方法

(1) 长期待摊费用包括：已提足折旧的固定资产的改建支出、固定资产的大修理支出和其他长期待摊费用等；大修理支出达到取得固定资产时的计税基础50%以上，修理后的固定资产的使用寿命延长2年以上；

(2) 长期待摊费用应当在其摊销期限内采用年限平均法进行摊销，根据其受益对象计入相关资产的成本或者管理费用，冲减长期待摊费用；

(3) 其他长期待摊费用，自支出发生月份的下月起分期摊销，摊销期不得低于3年。

(十五) 应付职工薪酬的核算

1、应付职工薪酬包括：职工工资、奖金、津贴和补贴；职工福利费；医疗保险费、养老保险费、失业保险费、工伤保险费和生育保险费等社会保险费；住房公积金；工会经费和职工教育经费；非货币性福利；因解除与职工的劳动关系给予的补偿；其他与获得职工提供的服务相关的支出等。

2、应付职工薪酬在确认为负债的同时，应根据职工提供服务的受益对象，分别下列情况进行会计处理：

(1) 应由生产产品、提供劳务负担的职工薪酬，计入产品成本或劳务成本。

(2) 应由在建工程、无形资产开发项目负担的职工薪酬，计入固定资产成本或无形资产成本。

(3) 其他职工薪酬（含因解除与职工的劳动关系给予的补偿），计入当期损益。

(十六) 收入确认原则

1、销售商品收入

应当在发出商品且收到货款或取得收款权力时确认销售商品收入。

2、提供劳务收入

(1) 同一会计年度内开始并完成的劳务，应当在提供劳务交易完成且收到款项或取得收款权利时，确认提供劳务收入。

(2) 劳务的开始和完成分属不同的会计年度，应当按照完工进度确认提供劳务收入。



3、既销售商品又提供劳务

(1) 销售商品部分和提供劳务部分能够区分且能够单独计量的，应当将销售商品的部分作为销售商品收入，将提供劳务的部分作为提供劳务收入。

(2) 销售商品部分和提供劳务部分不能够区分，或虽能区分但不能够单独计量的，应当作为销售商品收入。

4、让渡资产使用权

与交易相关的经济利益能够流入企业，收入的金额能可靠地计量时，按合同或协议规定确认为收入。

(十七) 所得税的会计处理方法

公司所得税的会计处理采用应付税款法核算。

五、税项

(一) 公司主要税(费)种与税(费)率

税费项目	税(费)/征收率	计税(费)基础
增值税	9%、5%、3%	收入金额
资源税	/	/
企业所得税	25%	流转税
城市维护建设税	7%	流转税
教育费附加	3%	流转税
地方教育费附加	2%	流转税

(二) 税收优惠及批文按国家有关文件执行。

六、财务报表主要项目说明

货币资金

项目	期初账面余额	期末账面余额
库存现金	1,332.48	41,245.80
银行存款	4,072,422.40	9,914,696.41
其他货币资金	3,862,956.50	7,081,681.15
合计	7,936,711.38	17,037,623.36

应收票据

1、应收票据总体情况：

项目	期初账面余额	期末账面余额
应收票据	1,500,000.00	200,000.00

2、应收票据明细情况：

种类	期末数		
	账面余额	减值准备	账面价值
商业承兑汇票	200,000.00	-	200,000.00
合计	200,000.00	-	200,000.00

期初数

种类	账面余额	减值准备	账面价值
商业承兑汇票	1,500,000.00	-	1,500,000.00
合计	1,500,000.00	-	1,500,000.00

应收账款**1、应收账款总体情况：**

项目	期初账面余额	期末账面余额
应收账款	169,503,304.82	171,475,328.42

2、应收账款年末余额明细：

项目	期末账面余额	占应收账款总额比例(%)
工程款	171,634,970.84	100.09%
租赁费	-234,108.00	-0.14%
工程设计	74,465.58	0.04%
小计	171,475,328.42	100.00%

3、应收账款期末账面余额（元）持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

预付账款**1、预付账款总体情况：**

项目	期初账面余额	期末账面余额
预付账款	1,260,773.95	635,145.44

2、单位或个人往来：

项目	期末账面余额	占预付账款总额比例(%)
预付油款	74,271.08	11.69%
其他	560,874.36	88.31%
小计	635,145.44	100.00%

3、预付账款期末账面余额（元）持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

**其他应收款****1、其他应收款总体情况：**

项目	期初账面余额	期末账面余额
其他应收款	23,225,363.27	17,246,799.39

2、主要单位或个人往来（前五名）：

项目	期末账面余额	占其他应收款总额比例(%)
个人备用金	7,810,357.23	45.29%
借款	6,506,856.63	37.73%

贵州亚美装饰有限公司

履约保证金	8,256,560.65	47.87%
投标保证金	1,105,000.00	6.41%
押金	130,000.00	0.75%
小计	23,808,774.51	138.05%

3、其他应收款期末账面余额（元）持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

存货

1、存货总体情况：

项目	期初账面余额	期末账面余额
存货	79,256,840.50	79,373,428.76

2、存货明细情况：

期末数			
存货名称	账面余额	减值准备	账面价值
材料	3,665,820.97	-	3,665,820.97
定制材料	324,482.99	-	324,482.99
工程施工	75,383,124.80	-	75,383,124.80
合计	79,373,428.76	-	79,373,428.76
期初数			
存货名称	账面余额	减值准备	账面价值
材料	3,424,194.45	-	3,424,194.45
定制材料	13,786.17	-	13,786.17
工程施工	75,818,859.88	-	75,818,859.88
合计	79,256,840.50	-	79,256,840.50

长期股权投资

1、长期股权投资总体情况：

项目	期初账面余额	期末账面余额
长期股权投资	26,593,598.54	27,725,798.54

2、长期股权投资明细情况：

期末数			
被投资单位	账面余额	减值准备	账面净值
遵义建设发展有限公司	6,400,000.00	-	6,400,000.00
贵州遵义汇川农村商业银行股份有限公司	20,193,598.54	-	20,193,598.54
亚美云旅（贵州）信息科技有限公司	1,132,200.00	-	1,132,200.00
合计	27,725,798.54	-	27,725,798.54
期初数			
被投资单位	账面余额	减值准备	账面净值

贵州亚美装饰有限公司

遵义建设发展有限公司	6,400,000.00	-	6,400,000.00
贵州遵义汇川农村商业银行股份有限公司	20,193,598.54	-	20,193,598.54
合计	26,593,598.54	-	26,593,598.54

固定资产

1、固定资产账面价值：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
房屋建筑物	73,942,492.91	-	-	73,942,492.91
机器设备	832,056.57	-	-	832,056.57
运输工具	3,336,176.96	-	-	3,336,176.96
电子及其他设备	2,435,141.28	-	-	2,435,141.28
累计折旧	-	-	16,962,078.95	-16,962,078.95
合计	80,545,867.72	-	16,962,078.95	63,583,788.77

无形资产

1、无形资产账面价值：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
土地使用权	1,333,500.00	-	-	1,333,500.00
ERP软件	241,481.90	-	-	241,481.90
预算软件	50,037.04	-	-	50,037.04
商标	66,509.44	-	-	66,509.44
财务软件T3	104,862.14	-	-	104,862.14
其他	35,553.23	-	-	35,553.23
累计摊销	-	-	718,286.58	-718,286.58
合计	1,831,943.75	-	718,286.58	1,113,657.17

长期待摊费用

1、长期待摊费用明细：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
酒款摊销	1,674,458.00	476,706.00	-	2,151,164.00
合计	1,674,458.00	476,706.00	-	2,151,164.00

短期借款

1、短期借款明细：

贵州亚美装饰有限公司

借款单位	期初数	本期增加	本期减少	期末数
贵阳银行遵义分行营业部	24,997,532.88	-	4,997,532.88	20,000,000.00
工行贵阳中天会展城支行	9,980,000.00	-	-	9,980,000.00
邮政银行遵义宁波路支行	-	2,000,000.00	-	2,000,000.00
合计	34,977,532.88	2,000,000.00	4,997,532.88	31,980,000.00

应付票据

1、应付票据明细：

票据种类	期初数	本期增加	本期减少	期末数
贵阳银行遵义分行	7,725,913.00	2,737,449.30	-	10,463,362.30
合计	7,725,913.00	2,737,449.30	-	10,463,362.30

应付账款

1、应付账款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
应付账款	181,717,963.55	176,161,761.15

2、应付账款年末余额明细：

项目	期末账面余额	占应付账款总额比例(%)
暂估应付款	162,420,770.81	0.92
实际应付款	13,740,990.34	0.08
小计	176,161,761.15	1.00

3、应付账款期末账面余额（无）持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。



应付职工薪酬

1、应付职工薪酬明细：

类别	期初数	本期增加	本期减少	期末数
职工工资	2,360,135.46	716,857.57	-	3,076,993.03
职工福利费	-12,200.00	-	-11,200.00	-1,000.00
辞退福利	-	-	5,000.00	-5,000.00
其他	18,918.92	41,427.96	-	60,346.88
合计	2,366,854.38	758,285.53	-6,200.00	3,131,339.91

应交税费

1、应交税费明细情况：

贵州亚美装饰有限公司

项 目	期初账面余额	期末账面余额
城建税	617.43	43,815.09
企业所得税	80,808.59	167,307.57
教育附加费	264.64	18,777.89
地方教育附加费	176.41	12,518.60
印花税	36,525.71	33,611.46
应交增值税	6,813,844.33	9,402,140.72
预缴增值税	-6,813,844.33	-9,402,140.72
未交增值税	7,946.77	625,929.79
简易计税	873.66	-
合计	127,213.21	901,960.40

其他应付款

1、其他应付款总体情况：

项 目	期初账面余额	期末账面余额
其他应付款	21,720,108.34	28,551,259.69

2、单位或个人往来：

项目	期末账面余额	占其他应付款总额比例(%)
押金	5,000.00	0.02%
保证金	4,163,477.00	14.58%
往来款	5,555,263.41	19.46%
应付利息	84,966.62	0.30%
其他	18,742,552.66	65.65%
小计	28,551,259.69	100.00%

3、其他应付款期末账面余额（元）持公司5%（含5%）以上股份的股东单位款项。

实收资本

1、实收资本明细：

股 东	期初数	本期增加	本期减少	期末数
张金福	45,000,000.00	-	-	45,000,000.00
张鸿	5,000,000.00	-	-	5,000,000.00
合计	50,000,000.00	-	-	50,000,000.00



盈余公积

1、盈余公积明细：

项 目	期初数	本期增加	本期减少	期末数
法定盈余公积	5,085,417.34	132,349.26	-	5,217,766.60
合计	5,085,417.34	132,349.26	-	5,217,766.60

未分配利润

1、未分配利润明细：

项 目	金额
项目	
上年年末余额	72,593,002.14
加：年初未分配利润调整	-
其中：会计政策变更	
重大前期差错更正	
调整后本年年初余额	72,593,002.14
加：本期净利润	1,323,492.61
其他转入	
减：提取法定盈余公积	132,349.26
提取职工奖励及福利基金	
提取储备基金	
提取企业发展基金	
利润归还投资	
提取任意盈余公积	
应付股利[本年分配现金股利数]	
转增资本/股本的利润[本年分配股票股利数]	
期末未分配利润	73,784,145.49

营业收入成本

1、营业收入成本总体情况：

项 目	本年数	上年数
营业收入	162,043,943.89	146,979,413.91
营业成本	146,480,669.25	129,504,447.72



贵州亚美装饰有限公司

营业毛利	15,563,274.64	146,979,413.91
------	---------------	----------------

税金及附加

1、税金及附加总体情况：

项 目	本年数	上年数
税金及附加	1,435,201.18	1,049,921.94
合 计	1,435,201.18	1,049,921.94

销售费用

1、销售费用总体情况：

项 目	本年数	上年数
职工工资	1,329,799.15	817,881.17
福利费	18,253.84	39,885.20
办公费	29,449.88	43,939.03
差旅费	157,488.50	243,760.04
业务招待费	131,441.38	127,988.36
汽车费用	81,986.05	28,733.96
投标费	142,080.04	82,514.06
折旧	-	1,504.35
广宣费	420.00	480.00
养老保险	77,494.50	50,239.06
医疗保险	30,806.64	23,756.93
工伤保险	5,327.47	3,453.92
失业保险	3,390.00	2,197.82
其他	797.64	478.00
合 计	2,008,735.09	1,466,811.90

管理费用

1、管理费用总体情况：

项 目	本年数	上年数
职工工资	3,370,364.85	4,093,660.08
福利费	811,757.72	846,703.89

贵州亚美装饰有限公司

办公费	795,780.21	817,110.98
差旅费	239,945.09	321,520.62
评估咨询费	391,422.38	198,723.64
折旧	2,753,867.91	2,658,702.48
业务招待费	542,235.25	244,125.50
汽车费用	190,543.04	111,305.90
劳动保护费	13,883.50	850.00
养老保险	659,749.02	470,893.75
医疗保险	247,671.48	221,673.22
工伤保险	44,827.62	32,419.06
失业保险	28,860.72	20,629.11
水电费	50,280.63	109,673.68
广告宣传费	8,850.74	27,912.75
维修费	29,580.22	31,768.38
职工教育经费	59,564.78	71,950.21
无形资产摊销费	62,133.98	63,717.60
其他	167,210.34	389,907.20
合 计	10,468,529.48	10,733,248.05

财务费用

1、财务费用总体情况:

项 目	本年数	上年数
利息支出	2,154,167.91	2,321,508.74
减: 利息收入	84,064.98	99,171.24
手续费等	31,466.46	34,718.82
合 计	2,101,569.39	2,257,056.32

投资收益

1、投资收益总体情况:

项 目	本年数	上年数
投资收益	419,255.76	-
合 计	419,255.76	-



营业外收入

1、营业外收入总体情况:

项 目	本年数	上年数
营业外收入	2,090,901.40	169,910.71
合 计	2,090,901.40	169,910.71

营业外支出

1、营业外支出总体情况:

项 目	本年数	上年数
营业外支出	110,596.85	306,874.34
合 计	110,596.85	306,874.34

所得税费用

1、所得税费用总体情况:

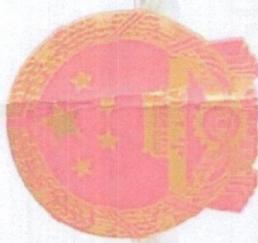
项 目	本年数	上年数
所得税费用	625,307.20	638,176.33

七、关联方关系及其交易

无

贵州亚美装饰有限公司
贰零贰伍年叁月叁日





统一社会信用代码
91520006022106861

昭執業營

日語文庫

名称 嘉州亚美餐饮有限公司

刑 事 類

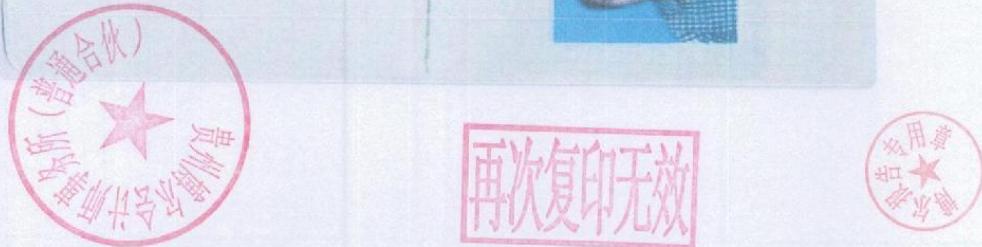
卷之三

文遷遼省貴州所住住期業成冊注資本期日立期限長期
五仟萬圓整 1997年01月01

贵州省遵义市汇川区高桥工业园区管委会

机关登记关

2022年07月13日



<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>贵州恒信源会计师事务所 有限公司 (普通合伙)</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 2018年8月7日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>贵州恒信源会计师事务所 有限公司 (普通合伙)</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 2018年8月7日</p>	<p>注册会计师工作单位变更事项登记 Registration of the Change of Working Unit by a CPA</p> <p>同意调出 Agree the holder to be transferred from</p> <p>贵州恒信源会计师事务所 有限公司 CPAs</p> <p>转出协会盖章 Stamp of the transfer-out Institute of CPAs 年 月 日</p> <p>同意调入 Agree the holder to be transferred to</p> <p>贵州恒信源会计师事务所 有限公司 CPAs</p> <p>转入协会盖章 Stamp of the transfer-in Institute of CPAs 年 月 日</p>
--	--

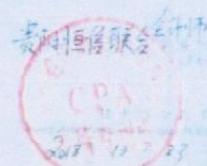


再次复印无效



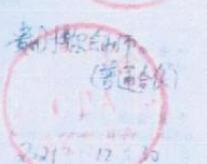
注册会计师工商执业变更登记证
Registration Certificate of Change of Working Conditions

变更项目
Change Items



注册会计师工商执业变更登记证
Registration Certificate of Change of Working Conditions

变更项目
Change Items



会计师事务所 执业证书



说 明

- 《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部申请换发。

- 《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。

再次复印无效

名 称：贵州博尔会计师事务所（普通合伙）
首席合伙人：王绍波
主任会计师：
经营场所：贵州省遵义市新蒲新区新蒲街道长
征大道“日月星城”7号楼28层8号

组织形式：普通合伙
执业证书编号：52030035
批准执业文号：黔财会（2018）53号
批准执业日期：2018年7月12日

发证机关：贵州省财政厅
行政公章

2024年 8月 22日



中华人民共和国财政部制



营业执照

统一社会信用代码
91520303MA6GYD505U

营业执



扫描二维码登录
‘国家企业信用
信息公示系统’
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。



名 称 贵州博尔会师事务所（普通合伙）
类 型 普通合伙企业
执行事务合伙人 王绍波

经 营 范 围 法律、法规、国务院决定规定禁止的不得经营；法律、法规、国务院决定规定应当许可（审批）的，经审批机关批准后凭许可（审批）文件经营；法律、法规、国务院决定规定无需许可（审批）的，市场主体自主选择经营。会计、审计及税务服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

出 资 额 叁拾陆万圆整
成立日期 2018年05月02日
主要经营场所 贵州省遵义市新蒲新区新蒲街道长征大道“日月星城”7号楼 28层8号



登

记

机

关

2024 年 07 月 30 日



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

(3) 有效的安全生产许可证及拟派本项目经理的安全生产考核合格证（B证）



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号：黔建安B（2022）0001823

姓 名：唐静



性 别：男

出生年月：1988年3月15日

企 业 名 称：贵州亚美装饰有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2022年3月7日

有 效 期：2025年1月27日至 2028年1月27日



发证机关：贵州省住房和城乡建设厅

发证日期：2025年01月27日

(4) 投标人体现自身综合实力的其它证明材料

无