

标段编号: 2018-440300-82-01-501421007001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 香港中文大学（深圳）二期建设工程Rx科研楼动物实验室
装修工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 惠特科学技术股份有限公司

日期: 2025年09月15日

目 录

一、 投标人基本情况	3
(一) 投标人基本情况一览表	3
二、 投标人同类工程业绩情况	11
(一) 同类业绩一览表	11
(二) 合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目	12
(三) 中山大学•深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装（2 标）	24
(四) 深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段	34
(五) 深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装	53
(六) 深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程	65
(七) 深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程	77
(八) 智能科技园五期六号楼改造工程项目	91
(九) 台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室）	102
(十) 珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）—第三标段	114
(十一) 武汉大学医学部 9 号楼实验动物中心维修改造项目	122
三、 投标人同类工程获奖情况	129
(一) 同类工程获奖情况一览表	129
(二) 合肥市公共卫生管理中心建设项目公共卫生检测中心楼实验室设备采购安装工程-获奖情况	130
(三) 中山大学•深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装（2 标）-获奖情况	137
(四) 合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目-获奖情况	139
(五) 深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装-获奖情况	140
(六) 深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程-获奖情况	141
(七) 珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）—第三标段-获奖情况	142
(八) 合肥市公安局刑事技术实验室	143
四、 项目经理的同类工程业绩情况	149

(一) 浙江宏元药业股份有限公司研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目	149
五、 项目管理班子人员配备情况	160
(一) 项目管理机构配备情况表	160
(二) 项目经理简历表及证明资料	161
(三) 技术负责人简历表及证明资料	167
(四) 质量负责人信息表及证明资料	173
(五) 安全负责人信息表及证明资料	179
(六) 造价负责人信息表及证明资料	182
(七) 安全员信息表及证明资料	187
(八) 施工员信息表及证明资料	190
(九) 资料员信息表及证明资料	196
(十) 材料员信息表及证明资料	200
(十一) 劳资专管员信息表及证明资料	203

一、投标人基本情况

(一) 投标人基本情况一览表

企业注册名称	惠特科学技术股份有限公司		注册资本	6519 万元	成立日期	2006年9月8日					
企业法人代表	赵玉	企业性质		股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)							
企业资质/经营 许可范围	环保设备、实验室设备、实验室台柜、通风柜、钢制家具、实验室家具、办公家具、酒店家具、学校家具、档案库房家具、医院家具、医疗器械的设计、研发、生产、销售、安装施工一体化；空气净化设备、自动化控制设备、实验室仪器耗材的研发、销售；实验室整体建设与改造的咨询、设计、施工及验收服务；实验室认证、维修保养的咨询与服务；实验室通风及供气工程、自动化控制工程、洁净(净化)工程、恒温恒湿工程、机电安装工程、环保工程、建筑装饰装修工程(建筑幕墙工程除外)、智能化工程、消防工程、纯水工程、冷库工程及安全技术防范工程的设计、施工。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。										
公司注册地址	合肥市蜀山区潜山路 190 号华邦世贸中心超高写字楼 1605 室										
企业资质情况	建筑装修装饰工程专业承包壹级 建筑机电安装工程专业承包壹级 消防设施工程专业承包贰级 电子与智能化工程专业承包壹级 特种工程（结构补强）专业承包不分等级 防水防腐保温工程专业承包壹级 建筑工程施工总承包贰级 机电工程施工总承包贰级 环保工程专业承包贰级										
联系人	陆亚琴	联系电话	18576730773	邮箱	2061284033@qq.com						

企业简介

惠特科学技术股份有限公司创建于 2006 年，我公司专业从事医疗净化、实验室建设：包括医疗净化、实验室整体设计咨询，医疗净化、实验室装饰装修工程，医疗净化、实验室通风、供气、洁净、恒温恒湿以及电子与智能化工程的设计与施工。公司经过多年的努力，产品和服务遍及医疗、疾控、药检、石化、科研、军队、质检、高校、环境监测、制药等多个行业和单位。

惠特科学技术股份有限公司是医疗净化、实验室行业内集咨询、规划、设计、施工及售后为一体的专业性公司。经过多年的努力，惠特以一流的品质，专业的设计理念，成熟的解决方案在行业内迅速发展，不断的赢得了新老客户的信赖及肯定。

1、营业执照



惠特环境科技有限公司变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容
2018-11-6		
企业名称	安徽惠特环境科技有限公司	惠特环境科技有限公司
经营范围	环保设备、实验室设备、实验室台柜、通风柜、钢制家具、实验室家具、办公家具、酒店家具、学校家具、档案库房家具、医院家具、医疗器械的设计、研发、生产、销售、安装施工一体化；空气净化设备、自动化控制设备、实验室仪器耗材的研发、销售；实验室整体建设设计、施工、管理、检测、验收以及维保体系的咨询与服务；实验室通风及供气工程、自动化控制工程、洁净（净化）工程、恒温恒湿工程、机电安装工程、环保工程、建筑装饰装修工程（建筑幕墙工程除外）、智能化工程、消防工程、纯水工程、冷库工程及安全技术防范工程的设计、施工与维修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）	环保设备、实验室设备、实验室台柜、通风柜、钢制家具、实验室家具、办公家具、酒店家具、学校家具、档案库房家具、医院家具、医疗器械的设计、研发、生产、销售、安装施工一体化；空气净化设备、自动化控制设备、实验室仪器耗材的研发、销售；实验室整体建设与改造的咨询、设计、施工及验收服务；实验室认证、维修保养的咨询与服务；实验室通风及供气工程、自动化控制工程、洁净（净化）工程、恒温恒湿工程、机电安装工程、环保工程、建筑装饰装修工程（建筑幕墙工程除外）、智能化工程、消防工程、纯水工程、冷库工程及安全技术防范工程的设计、施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

备注：
 本信息内容如与企业实际情况不一致，应以该企业原始档案为准。



惠特科学技术有限公司变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容
2022-7-8		
企业名称	惠特环境科技有限公司	惠特科学技术有限公司

备注：
本信息内容如与企业实际情况不一致，应以该企业原始档案为准。



2022/7/8

惠特科学技术股份有限公司变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容
2024-10-11		
企业名称	惠特科学技术有限公司	惠特科学技术股份有限公司
法定代表人(负责人、独资投资人)	赵玉	赵玉
管理人员	奚光明、赵玉、李园园	张传月、乔杰、吴海涛、黄小飞、蒋宏伟、奚光明、张启龙、赵玉、黄小飞、张宝俊、王赛
详细企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)	股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)
		1
		1
章程		
财务负责人	张传月	张传月
股东名录	赵玉:10%;安徽惠聚建筑工程咨询合伙企业(有限合伙):5%;鹏镧(安徽)科技有限公司:73.7253%;奚光明:6.4427%;黄小飞:4.832%;	赵玉:10%;安徽惠聚建筑工程咨询合伙企业(有限合伙):5%;鹏镧(安徽)科技有限公司:73.7253%;黄小飞:4.832%;奚光明:6.4427%;

备注：
本信息内容如与企业实际情况不一致，应以该企业原始档案为准。



2、资质证书



建筑业企业资质证书

企业名称: 惠特科学技术股份有限公司

详细地址: 合肥市蜀山区潜山路190号华邦世贸中心超高写字楼1605室

统一社会信用代码: 913401007935614488

法定代表人: 赵玉

注册资本: 6519万元人民币

经济性质: 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

证书编号: D234026963

有效期: 2029年10月30日

资质类别及等级:

建筑机电安装工程专业承包壹级
建筑装修装饰工程专业承包壹级
电子与智能化工程专业承包壹级
消防设施工程专业承包贰级
环保工程专业承包贰级
建筑工程施工总承包贰级
防水防腐保温工程专业承包壹级
机电工程施工总承包贰级
特种工程(结构补强)专业承包不分等级



建筑业企业电子证照查询

发证机关:



2025年10月31日

3、安全生产证明



二、投标人同类工程业绩情况

(一) 同类业绩一览表

序号	合同名称	发包人名称	业绩类型	合同金额	合同签订日期
1	合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目施工	合肥综合性国家科学 中心大健康研究院	工程	14230.497384	2022-7-5
2	中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装(2标)	深圳市建筑工务署教 育工程管理中心	工程	12130.401583	2021-11-30
3	深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段	深圳市建筑工务署工 程管理中心	工程	6639.376919	2023-12-18
4	深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安 装	深圳市建筑工务署工 程管理中心	工程	5678.28981	2022-11-28
5	深圳理工大学建设工程项 目动物实验室工艺工程	深圳市建筑工务署工 程管理中心	工程	4001.938593	2024-3-18
6	深圳湾实验室高科创新中 心 A 座 4 楼建设工程	深圳湾实验室	工程	2571.556581	2023-10-26
7	智能科技园五期六号楼改 造工程项目	合肥恒创智能科技有 限公司	工程	2497.536543	2023-3-15
8	台州市公共卫生中心暨食 品药品检验检测中心(医药 产业技术服务中心)配套工 程(实验室)	台州市社会发展工程 管理有限公司	工程	10185.5412	2021-9-17
9	珠海市公安局物证鉴定中 心(毒品检验中心)一第三 标段	珠海市政府投资房建 项目工务中心	工程	4593.384646	2023-6-2
10	武汉大学医学部 9 号楼实 验动物中心维修改造项目	武汉大学	工程	1884.665858	2024-2-1

(二) 合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目

1、合同关键页

合同编号:

建设工程施工合同

工程名称: 合肥综合性国家科学中心大健康研究院基本条件

建设项目

工程地点: 合肥市经济技术开发区

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 合肥综合性国家科学中心大健康研究院

承包人(全称): 惠特环境科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设
项目施工工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目施工。

2. 工程地点: 合肥经济技术开发区宿松路与观海路交口西北角大健康医药产业园 B 地块。

3. 工程立项批准文号: 合发改投资〔2022〕76 号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本项目位于合肥经济技术开发区宿松路与观海路交口西北角大健康医药产业园B地块合肥综合性国家科学中心大健康研究院内3#、4#楼, 总建筑面积约40500m² (其中净化面积约12000m²)。

3#楼主要为动物实验室, 总面积约16000m² (其中动物实验室约10000m²。3#楼1层主要为细胞治疗项目一体化实验平台、大分子药物实验平台, 设置有中试生产、单B细胞抗体筛选、细胞制剂分离、实验检测 (阳性对照、细胞培养、无菌检查、微生物限度) 及PCR检测区域, 净化级别为B、C、D (局部设置层流罩A级); 3#楼2层主要为SPF实验动物中心平台, 实验种类为SPF级小鼠饲养, 设置屏障环境和隔离环境, 净化等级7级; 3#楼3层主要为SPF动物实验平台、GF无菌级动物实验平台、GLP动物实验平台、设置屏障环境和隔离环境, 净化等级7级; 3#楼4层主要为动物生物安全 (ABSL-2) 实验平台及小分子药物研发实验平台, 设置有ABSL-2动物生物安全实验室及合成实验室, 设置屏障环境, 净化等级7级。

4#楼主要为公共仪器实验平台、病理检测实验平台、PI实验室、细胞实验室、冷库及辅助用房。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 包含上述区域的装饰装修工程、净化工程、自动控制系统、空调及新风工程、通风排风工程及配套VAV变风量等自动控制系统、电气工程、给排水工程、消防工程、工艺管道工程 (含蒸汽系统、集中供气工程等)、废气废水等排污排废处理系统、纯水系统、部分实验室家具 (含全钢通风柜、全钢实验台) 等, 详见图纸、工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期: 2022 年 07 月 06 日。(实际以开工令为准)
竣工日期: 不晚于 2022 年 10 月 08 日(含验收整改时间)。
工期总日历天数: 95 天(含验收整改时间)。
工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

质量标准: 合格。

1. 确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收标准》 GB50210-2018 合格标准且符合行业标准。

2. 确保获得省级装饰工程奖, 争创全国建筑工程装饰奖(由中国建筑装饰协会颁发)。

备注: 后期如未获得省级及以上装饰工程奖, 招标人收取中标人违约金 100 万人民币。如获得全国建筑工程装饰奖(由中国建筑装饰协会颁发), 招标人奖励中标人 80 万人民币。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿肆仟贰佰叁拾万零肆仟玖佰柒拾叁元捌角肆分 (¥142304973.84 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 壹佰伍拾柒万伍仟捌佰捌拾元贰角伍分 (¥1575880.25 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元整 (¥0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 捌佰玖拾万元整 (¥8900000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹仟万元整 (¥10000000.00 元)。

2. 合同价格形式: 固定总价合同(发票税收按照招标文件执行或者行业标准; 两者取其高)。

五、项目经理及技术负责人

承包人项目经理: 吴海涛(身份证号: 342622198709081598)。

承包人技术负责人: 王奇(身份证号: 341282199101100197)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 07 月 05 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市经济技术开发区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份，

发包人: 合肥综合性国家科学中心大健康研究院 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 3401320250713

地址: _____

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

帐号: _____

承包人: 惠特环境科技有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

34010403

组织机构代码: 913401007935614488

地址: 合肥市蜀山区潜山路 190 号华邦世贸
中心超高写字楼 1605 室

邮政编码: 230000

法定代表人: 赵玉

委托代理人: 刘帅

电话: 0551-63801118

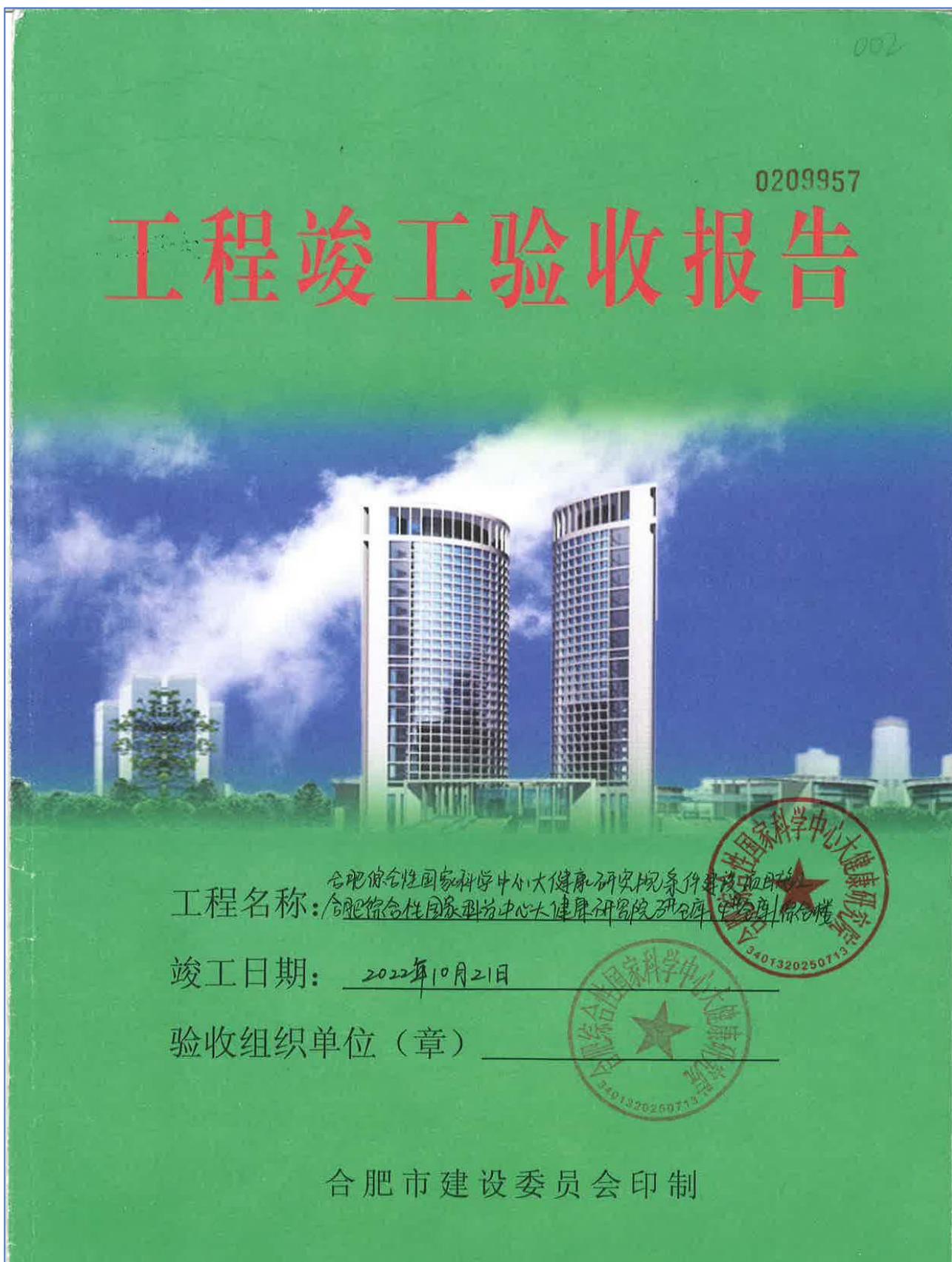
传真: 0551-63801117

电子信箱: htkj66@126.com

开户银行: 中国光大银行合肥潜山北路支行

帐号: 5216 0180 8069 6578 8

2、竣工验收报告



搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

一、未经竣工验收的工程；

二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程);

三、对不合格的工程按照合格工程验收的；

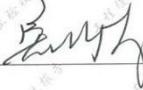
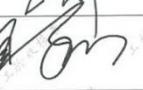
四、工程质量监督机构责令停止使用，重新组织竣工验收的工程。

合肥综合性国家科学中心
大健康研究院条件建设及施工 工程概况

0209957

工程名称	合肥综合性国家科学中心大健康研究院综合实验仓库、4#仓库/综合楼	工程地点	经济技术开发区宿松路与观海路交口西北角 大健康医药产业园 B 地块	
建筑面积	18541.96 m ²	工程造价	14230.50 万元	
结构类型	框架	层 数	地上: _____ 层	地下: _____ 层
规划许可证号		施工许可证号		
开工日期	2022年7月8日	竣工日期	2022年10月21日	
建设单位	合肥综合性国家科学中心大健康研究院	法定代表人	周荣斌	
单位地址	合肥经济技术开发区医药健康产业	项目负责人	朱强林	
勘察单位		资质等级		项目负责人
设计单位	安徽省医药设计院	资质等级	化工石化医药行业 专业甲级	项目负责人 余程能
施工总包单位	惠特科学技术有限公司	资质等级及证书号	建筑装饰装修工程专业承包壹级 D234026963	
法定代表人	赵毛	项目经理及证书号	吴海涛 豌134201420512387	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	公诚管理咨询有限公司	资质等级及证书号	2号监理综合资质 E144017577-4/4	
法定代表人		总监及岗位证书号	魏成 34009852	
施工图审查机构		资质等级及证书号		
监督机构		监督注册号		

二、验收组人员组成

验收组成员	姓名	工作单位	职称、职务	本人签名
组长	朱强林	合肥综合性国家科学中心大健康研究院		朱强林
副组长	程成	公诚管理咨询有限公司	造价工程师	
	吴海涛	惠特科学技术有限公司	项目经理	
成 员	余程程	安徽双有医药设计院	设计负责人	余程程
	夏明亮	惠特科学技术有限公司	质量负责人	夏明亮
	王奇	惠特科学技术有限公司	技术负责人	王奇
	夏慧锋	惠特科学技术有限公司	施工负责人	
建设单位项目负责人:				
建设单位法定代表人: 				
(单位公章)				
年  月 日				
提示:建设单位对竣工验收的工程质量全面负责				

三、验收结果

0209957

验收意见:

本项目位于合肥经济技术开发区宿松路与观海路交口西北角大健康医教产业园B地块合肥综合性国家科学中心大健康研究院3#仓库,4#仓库/综合楼,总建筑面积约为18541.96m²,主要为3#仓库,4#仓库/综合楼的装饰装修工程,净化工程,自动控制系统,空调及新风工程,通风排风工程及配套IAV变风量等自动控制系统,电气工程,给排水工程,消防工程,工艺管道工程(含蒸汽系统,集中供气工程等),废气废水等排污排放处理系统,给水系统,部分实验尾家具(含钢通风柜,钢实验台)等。

本工程已按招标文件要求及合同约定完成全部内容,经各方达成一致意见,工程质量真实完善,符合要求,施工质量符合现行规范要求,各种使用功能满足要求,观感质量合格,同意竣工验收。

验收结论和质量等级: **合格**

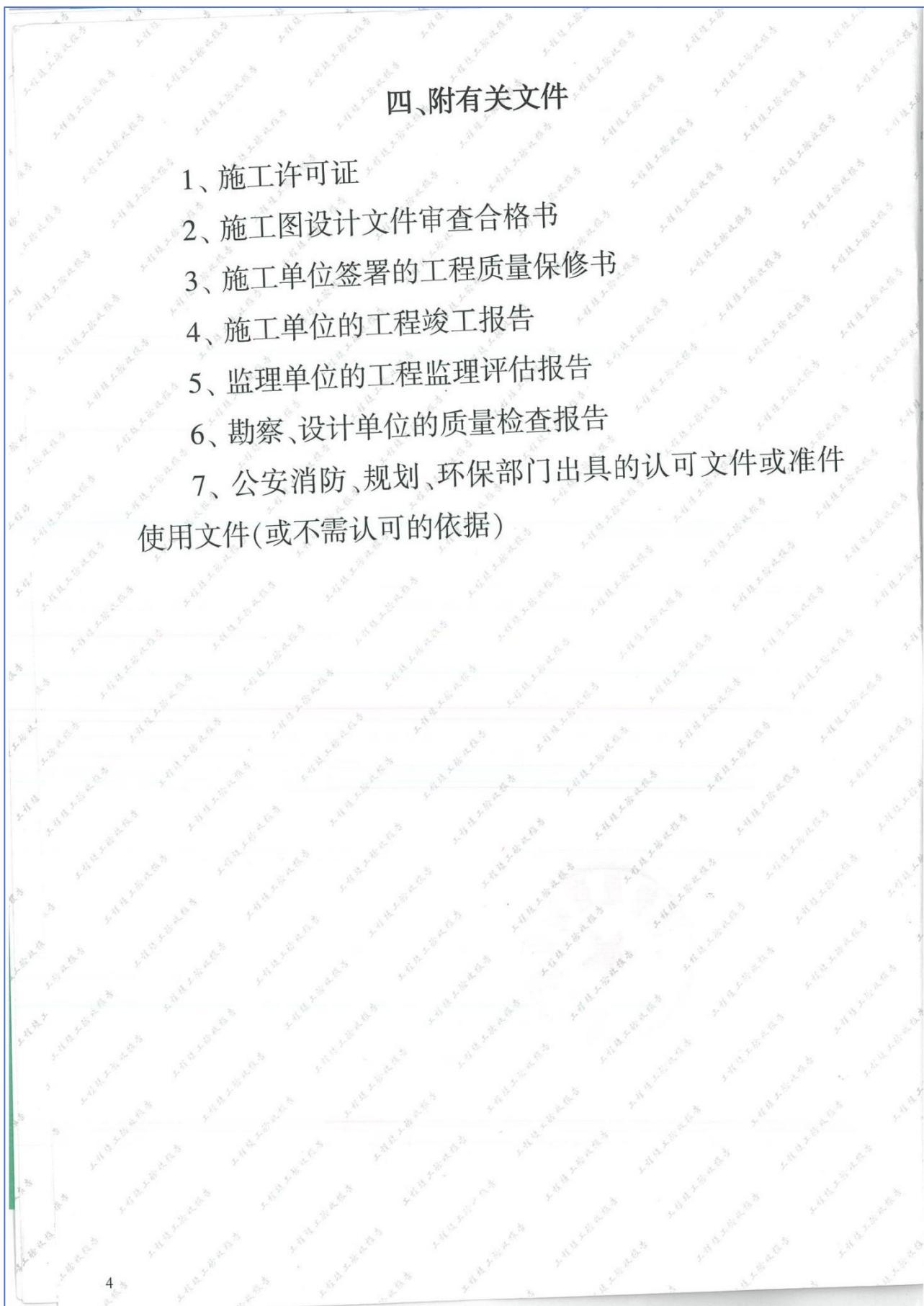
建设单位	监理单位	设计单位	施工单位
 法人代表  2022年10月21日	 法人代表  2022年10月21日	 法人代表  2022年10月21日	 法人代表  2022年10月21日

3

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件

使用文件(或不需认可的依据)



3、中标通知书

中标通知书

惠特环境科技有限公司：

经评标委员会评定，你单位在我公司组织的合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目施工招标中确定为中标人。

项目编号：2022DFAGZ00744 (JG2022-06-0613)

中标内容：合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目施工

工程质量：合格（1.确保工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》、《建筑装饰装修工程质量验收标准》GB50210-2018 合格标准且符合行业标准。2.确保获得省级装饰工程奖，创全国建筑工程装饰奖。）

工期：120 日历天

项目经理：吴海涛

中标金额：142304973.84 元（大写：壹亿肆仟贰佰叁拾万肆仟玖佰柒拾叁元捌角肆分）

特此通知。



安徽省招标集团股份有限公司
ANHUI TENDERING GROUP Inc.

地址：合肥市包河区包河大道236号招标集团大厦 邮编：230051

(三) 中山大学•深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装 (2 标)

1、合同关键页

副 本



合同编号 : ZDSY-008-2021

深圳市建筑工务署教育工程管理中心 合同协议书



项目名称: 中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目

合同名称: 中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验
动物中心设施采购及安装 (2 标) 合同

承 包 方: 惠特环境科技有限公司

日 期: 二〇二一年十一月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

承包人（全称）：惠特环境科技有限公司

项目经理姓名：汪正旺 资格等级：一级建造师 证书号码：皖 134202100950

本工程于2021年9月16日公开招标，确定由承包人惠特环境科技有限公司承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装（2标）

工程地点：深圳市光明区公常路以北，康弘路以东，羌下二路以西，与东莞黄江接壤的猪婆山、猪公山周边区域。

工程概况：本次招标工程位于中山大学·深圳建设工程项目 22#医科组团（三），建筑分为地下一层，半地下一层，地上六层，建筑高度 46.35 米，层高 5.4 米到 9.0 米，总建筑面积 59996.19 平方米。其中实验室工艺分为 C1、C2、C3、C4、C5 段，C1、C2、C3、C4 主要为实验动物中心，C5 主要为人体解剖、法医及标本库实验室。

本标段位于实验室工艺 C3、C4 段，建筑分为半地下一层，地上六层。总建筑面积约 18000 m²，建筑地下一层主要为小动物影像区、大动物影像区（含 X 光室、CT 室、核磁室等）；夹层为大动物入口、物料入口；一层为动物外科教学实验区（含动物外科教学手术室）、普通级豚鼠及兔子动物饲养区；二层普通级动物实验区、SPF 级豚鼠及兔子动物饲养区（含科研手术室、解剖间等）；三层为 SPF 级大小鼠动物实验区、水生动物实验区（含外来鱼饲养间、斑马鱼房、线虫饲养室等）；四层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区；五层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区；六层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区。

本次招标范围内实验室使用建筑面积约 8156 平方米，具体详见图纸。

结构形式：见施工图纸

层 / 墙：见施工图纸

建筑面积：见施工图纸

工程立项批准文号: 深发改【2021】505号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

承包范围包括但不限于:

电气工程(动力工程、照明工程)、通风与空调工程(冷热源及其控制系统、净化空调及其控制系统、废气排放系统)、给排水工程、实验室环境工程、净化装饰工程、蒸汽系统工程、纯水系统工程、气体工程(包含压缩空气、氧气、二氧化碳等气体)等设备的采购及安装和专项检测及验收。

所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款, 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 承包人不得提出异议。

三、合同工期

开工日期: 2021年11月30日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年4月30日

合同工期总日历天数: 152天

四、工程质量标准

(一) 质量标准:

符合工务署标准的合格工程, 满足《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)及各专业工程施工质量验收规范的合格标准; 且满足深圳市建筑工务署各项管理要求。

关于“符合工务署标准的合格工程”的说明: 如工务署标准(即招标人制定的技术标准、图集、工艺指引等)高于相关国家施工质量验收“合格”标准的, 则发包范围内的工程须同时符合工务署标准才视为合格; 除以上情形外, 满足相关国家施工质量验收“合格”标准即视为合格。

(二) 质量目标: 配合施工总承包单位获得“国家AAA级安全文明标准化诚信工地”, 配合施工总承包单位获得“深圳市优质工程奖”。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写) 壹亿贰仟壹佰叁拾万肆仟零壹拾伍元捌角叁分 (¥121,304,015.83元);

2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式壹拾肆份，正本贰份，发包人壹份，承包人壹份，副本壹拾贰份，发包人壹拾份，承包人贰份。

十、合同生效

合同订立时间：2021 年 11 月 30 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

(本页无正文，为签字盖章页)

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



承 包 人：(公章) 惠特环境科技有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：



备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

2、竣工验收报告

工程竣工验收报告 (建筑工程)



工程名称: 中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目
实验动物中心设施采购及安装(2标)

竣工日期: 2023年4月21日

验收组织单位(章)

一、工程概况

工程名称	中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装（2标）	工程地点	深圳市光明新区公常路猪婆山区域中山大学·深圳建设工程项目 22#医科组团
建筑面积	18000 m ²	工程造价	12130.4 万元
结构类型	框架结构	层数	地上 6 层、地下 1 层
开工日期	2021 年 12 月 27 日	竣工日期	2023 年 4 月 21 日
建设单位	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	资质证号	/
设计单位	中国中元国际工程有限公司	资质证号	A111000295-10/1
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司	资质证号	E133000815
施工单位	惠特科学技术有限公司	资质证号	D234026963
施工区域	<p>本标段位于实验室工艺 C3、C4 段，建筑分为半地下一层，地上六层，总建筑面积约 18000m²。建筑地下一层主要为小动物影像区、大动物影像区（含 X 光室、CT 室、核磁室等）；夹层为大动物入口、物料入口；一层为动物外科教学实验区（含外科手术室）、普通级豚鼠及兔子动物饲养区；二层普通级动物实验区、SPF 级豚鼠及兔子动物饲养区（含科研手术室、解剖间等）；三层为 SPF 级大小鼠动物实验区、水生动物实验区（含外来鱼、斑马鱼、线虫等）；四层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区；五层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区；六层为 SPF 级大小鼠动物实验区、小动物 ABSL-2 级实验区。</p>		

承包范围	电气工程（动力工程、照明工程）、通风与空调工程（冷热源及其控制系统、净化空调及其自动控制系统、通风排风及其自动控制系统、舒适性空调系统、废气排放系统）、给排水工程、实验室环境工程（含空气品质监测系统）、智能化工程、净化装饰工程、实验家具工程、蒸汽系统工程、纯水系统工程、气体工程（包含压缩空气、氧气、二氧化碳等气体）等设备的采购及安装和专项检测及验收。
------	--

二、工程竣工程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况
3. 审阅建设、设施、施工、监理单位的工程档案资料
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名（附验收组成员名单）。

三、工程质量评定

本工程建设手续齐全，监理、设计到位，符合建筑法等有关法律法规。工程质量达到设计要求，安装工程水通电明，暖通工程试运行正常。各项工程质量指标均符合验收标准，工程竣工资料真实、完整，符合要求，各种使用功能满足要求，观感质量合格。

四、工程验收结论

验收结论	本工程已按设计文件及合同约定完成全部内容，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收			
建设单位（章）： 单位（项目）负责人： 2023年4月21日	监理单位（章）： 单位（项目）负责人： 2023年4月21日	设计单位（章）： 单位（项目）负责人： 2023年4月21日	施工单位（章）： 单位（项目）负责人： 2023年4月21日	

3、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403002016044062001

标段名称: 中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装(2标)

建设单位: 深圳市建筑工务署教育工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 惠特环境科技有限公司

中标价: 12130.401583万元

中标工期: 我方保证在152日内或于2022年4月30日前完成工程竣工验收(非我方造成的工期延误除外)。

项目经理(总监):

本工程于 2021-09-16 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-11-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-11-16

查验码: 3452451496073955

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

深圳市建筑工务署教育工程管理中心

中标通知书

日期：2021 年 11 月 16 日

致：惠特环境科技有限公司

贵单位于2021年10月8日为建设中山大学·深圳
建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安
装（2标）以人民币（大写）：壹亿贰仟壹佰叁拾万肆仟
零壹拾伍元捌角叁分（RMB：12130.401583万元）所提交
的投标书已被我方接收。

请按要求提交合同履约保函，并做好签署合同的准
备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署教育工程管理中心

法定代表人：_____ 

(或委托代理人)：_____

(四) 深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段

1、合同关键页

合同编号: SXLKYL-023-2023

**深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书**

项目名称: 深圳大学西丽校区科研楼建设项目合同名称: 深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程I 标段承包方: 惠特科学技术有限公司日期: 二〇二三年十二月

合同协议书

发包人(全称): 深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人(全称): 惠特科学技术有限公司

项目经理姓名: 金明 资格等级: 一级注册建造师(机电专业)

证书号码: 皖 1342019202001020

本工程于2023年10月13日公开招标,确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章,并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程建设施工事项协调一致,订立本协议。

一、工程概况

工程名称: 深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段

工程地点: 深圳市南山区学苑大道 1066 号深圳大学西丽校区北侧

工程内容: 东塔五层至十六层的实验室通排风系统、洁净空调系统、实验室新风系统、洁净实验室装修、实验室电气系统、实验室自控网络系统、实验室双门互控系统、实验室给排水及废水处理系统、实验室集中供气系统、纯水系统、防雷接地系统等深化设计、施工、设备采购与安装、调试、专项检测及验收等。

结构形式: 框架剪力墙结构

层 / 框: 地下二层、地上东塔十六层、西塔二十层, 塔楼一~四层由裙楼相连

建筑面积: 102487 平方米;

工程立项批准文号: 深发改[2022]177 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

包括东塔五层至十六层的实验室通排风系统、洁净空调系统、实验室新风系统、洁净实验室装修、实验室电气系统、实验室自控网络系统、实验室双门互控系统、实验室给排水及废水处理系统、实验室集中供气系统、纯水系统、防雷接地系统等深化设计、施工、设备采购与安装、调试、专项检测及验收等。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 30 日 (以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期: 2024 年 11 月 30 日

合同工期总日历天数: 366 日历天 (计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准)

节点工期: 无

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 符合工务署标准的合格工程, 同时满足招标人已公开发布的工务署“技术标准、图集、工艺指引”等标准。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)陆仟陆佰叁拾玖万叁仟柒佰陆拾玖元壹角玖分 (¥66393769.19 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)壹佰壹拾叁万捌仟零捌拾伍元贰角壹分 (¥1138085.21 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) (¥0.00 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) (¥0.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)叁佰捌拾肆万元 (¥3840000.00 元);

(5) 奖励金:

人民币(大写) (¥0.00 元)。

最终结算价格以下列勾选方式为准:

《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论;

支付方式

1、预付款的支付

4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
6. 通用合同条款；
7. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
8. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 标价的工程量清单；
10. 工程质量保修书（详见附件 4）；
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

八、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

九、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式12份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本10份，发包人6份，承包人4份。

十一、合同生效

合同订立时间: 2023年12月18日

合同订立地点: 深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人:(公章)

住所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:

承包人:(公章)

住 所:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开户银行:

账 号:

邮政编码:



备案意见:

经办人:

备案机构(公章)

年 月 日

2、竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称：深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工
程 I 标段

验收日期：2024年12月30日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	ZDJZ-20100001-1	项目代码	2018-440300-83-01-70661905
项目名称	深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段工程 I 标段	项目曾用名	
工程地点	深圳市南山区桃源街道福光社区学苑大道 1066 号		
建筑面积	102500.00 m ²	工程造价	6639.376919 万元
结构类型	钢筋混凝土框架-核心筒结构	层数	地上东塔 16 层/西塔 20 层，地下 2 层
立项批准文号	深发改[2008]2539 号	宗地号	1403-0278
用地规划许可证号	地字第 440305202000031 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 NS-2022-0033 号
施工许可证号 可证号	2024-0112	监理许可证号	
开工日期	2024 年 1 月 23 日	验收日期	2024 年 12 月 30 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q444030120220105-01
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司		
总包单位	惠特科学技术股份有限公司		
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司		
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	高泽宇
副组长	张景良、刘学良、金明明
组员	王国席、徐亮、吴家骅、汪文富、冯基明、黄锦斌、黄小飞

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	徐亮	冯基明、黄锦斌、梁达以、李会彬、王奇、周瑞
建设设备安装工程	王国席/ 刘金生	杨小矛、朱江浩、伍雄、何伟军、蒋宏伟、周林
工程质量控制资料	谷雨露	唐海辉、庄泽锴

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：深圳大学西丽校区科研楼建设项目

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 / 备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核实符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核实符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核实符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
屋面	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核实符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>5</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>5</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>1</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核实符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核实符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
气体工程	符合要求	共 <u>7</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核实符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>2</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘军生	深圳市华昇工程有限公司	项目经理	高级	刘军生
2	张景波	市工商局能监中心	项目副经理	高级	张景波
3	徐晓东	市工商局能监中心	项目经理	助理工程师	徐晓东
4	王国弟	市工商局能监中心	项目经理	高级	王国弟
5	刘金生	市工商局能监中心	项目经理	助理工程师	刘金生
6	王桂城	市工商局能监中心	项目经理	工程师	王桂城
7	李海	深圳市南航恒源建设有限公司	项目经理	高工	李海
8	周伟	深圳市南航恒源建设有限公司	项目经理	高工	周伟
9	李永水	深圳中华辉煌装饰工程有限公司	项目经理	高工	李永水
10	李成忠	深圳市华昇工程有限公司	项目经理	高工	李成忠
11	吴家华	深圳大学建筑设计研究院有限公司项目负责人			
12	刘工	一	建筑	工程师	刘工
13	刘国	一	总工	高工	刘国
14	郑金航	一	结构	助理	郑金航
15	孟令海	一	暖通	助理	孟令海
16	孙利华	一	电气	助理	孙利华
17	周伟	一	给排水	助理	周伟
18	谢金生	一	幕墙	工程师	谢金生
19	齐立新	深大设计院	暖通	工程师	齐立新
20	钟勇英	深圳市勘察设计院有限公司有限公司	高工		钟勇英
21	汪文宣	深圳市基力测控仪器有限公司项目负责人			
22	侯建玲	中建五局深圳分公司	副总经理	高工	侯建玲
23	胡吉东	深圳大学科研基建处项目	项目经理	工程师	胡吉东
24	余国强	市工商局能监中心项目经理	资料员	助理	余国强
25	朱进峰	浙江江南工程管理有限公司	资料员	中级	朱进峰
26	朱国华	浙江江南	电气工程师	电气工程师	朱国华
27	谢太以	浙江江南工程管理有限公司	土建工程师	工程师	谢太以



GD-E1-914/5

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨文	深圳达实智能股份有限公司	项目经理	中级	杨文
2	庄振明	深圳达实智能股份有限公司	工程师	工程师	庄振明
3	徐华锋	苏州凯瑞德建筑工程有限公司		工程师	徐华锋
4	张朝军	深圳市建丰实业发展有限公司	项目经理		张朝军
5	冯春明	浙江江南工程管理有限公司	监理师	工程师	冯春明
6	金明国	惠特科学技术股份有限公司	项目经理	工程师	金明国
7	庄泽鹏	惠特科学技术股份有限公司	资料员		庄泽鹏
8	陈江林	广州洁美实验室系统科技有限公司	资料员		陈江林
9	许国伟	广州洁美实验室系统科技有限公司	项目经理		许国伟
10	邵国海	深圳市建丰实业发展有限公司	项目经理	工程师	邵国海
11	刘吉	祝贺验收小组	施工员		刘吉
12	杨振军	中国建筑第五工程局有限公司	资料员		杨振军
13	陈立宇	中国建筑第五工程局有限公司	质量总监	工程师	陈立宇
14	杨发	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	工程师	杨发
15	张小勤	中国建筑第五工程局有限公司	项目经理	工程师	张小勤
16	唐合	中国建筑第五工程局有限公司	技术员	工程师	唐合
17	刘冬玲	广州洁美实验室系统科技有限公司	负责人		刘冬玲
18	伍泽成	广州洁美实验室系统科技有限公司			伍泽成
19	黄永超	广州洁美实验室系统科技有限公司	技术工程师		黄永超
20	卢润强	深圳市毅达建设实业有限公司	项目经理		卢润强
21	唐石龙	大金空调设备有限公司广州分公司	施工员		唐石龙
22	李强	陈继民电力建设有限公司	施工员		李强
23	邓长兰	高人建设集团有限公司	项目经理	工	邓长兰
24	董锦斌	浙江江南管理	总监	工程师	董锦斌
25	黄佳豪	中国建筑第五工程局有限公司	技术员	工程师	黄佳豪
26	何伟军	中国建筑第五工程局有限公司	机电经理	中级	何伟军
27	罗晓东	浙江江南实验室科技股份有限公司	项目经理	工程师	罗晓东



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨希	浙江江南工程管理股份有限公司	造价工程师 助理工程师	助理工程师	杨希
2	许珂	浙江江南工程管理股份有限公司	BIM工程师	中级经济师	许珂
3	刘超	浙江江南工程管理股份有限公司	设计师	中级工程师	刘超
4	吴剑建	浙江江南工程管理股份有限公司	园林工程师	助理工程师	吴剑建
5	罗菊琼	市工务署工程管理中心	土壤工程师	中级	罗菊琼
6	范洪旺	江南管理	土壤监测师	中级	范洪旺
7	俞鹏飞	江南管理	总监代表	中级	俞鹏飞
8	代震龙	深圳市华辉装饰(集团)有限公司	资料员	助理	代震龙
9	陈鹤	深大集团	技术负责人	高级	陈鹤
10	陈伟	深大集团	项目经理人	中级	陈伟
11	李进	深大集团	水电员	中级	李进
12	马俊	深大集团	施工员	中级	马俊
13	杨军林	深大集团	质量员	/	杨军林
14	王亮	深大集团	安全员	/	王亮
15	唐锐	深大集团	执行经理	中级	唐锐
16	余昆	深圳市华辉装饰工程有限公司	工程师	副高	余昆
17	董亮亮	深圳市华辉装饰工程有限公司	施工员	/	董亮亮
18	王迪	深圳市华辉装饰工程有限公司	资料员	/	王迪
19	崔瑜	深圳市华辉装饰工程有限公司	安全员	/	崔瑜
20	史浩宇	苏州凯瑞达建筑工程有限公司	执行经理	/	史浩宇
21	吴火鹏	苏州凯瑞达建筑工程有限公司	施工员	/	吴火鹏
22	周文霞	苏州凯瑞达建筑工程有限公司	资料员	/	周文霞
23	张政波	深圳达实智能股份有限公司	技术负责人	高级工程师	张政波
24	周林	惠特科学技术服务有限公司	施工员	/	周林
25	王奇	惠特科学技术服务有限公司	质量员	/	王奇
26	黄小从	惠特科学技术服务有限公司	技术负责人	工程师	黄小从
27	周瑞	惠特科学技术服务有限公司	安全员	/	周瑞

* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 4

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	罗刚	深圳市中深装建设集团有限公司	项目经理	工程师	罗刚
2	许德海	广东美的暖通设备有限公司	现场负责人	/	许德海
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程档案核查情况

类别	核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√
	监理文件	真实、完整、齐全	√
	施工文件	真实、完整、齐全	√
	各分部(专业)竣工图	真实、完整、齐全	√
声像文件	已形成		
竣工图 CAD 文件	已形成		
BIM 竣工模型数据	已形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	人防初验完成
2	特种设备	特种设备验收合格
3	水土保持设施	水土保持设施施工完成, 验收合格
4	防雷装置	第三方检测报告已出, 验收合格
5	环境保护设施	环境保护设施施工完成, 验收合格
6	海绵设施	海绵设施施工完成, 验收合格
7	通信工程配套	通信工程配套施工完成, 验收合格
8	节水、排水设施	节水、排水设施施工完成, 验收合格
9	有线电视网络设施	/
10	涉及国家安全事项的建设项目	/
11	无障碍设施	无障碍设施施工完成, 验收合格
12	住宅光纤到户	/
13	住宅信报箱	/
14	绿色建筑	绿色建筑施工完成, 验收合格
15	新能源汽车充电设施	新能源汽车充电设施施工完成, 验收合格
16	城建档案	待验收
17	燃气工程	/
18	其它专项	/

七、工程验收结论及备注

本工程施工许可范围：东塔五层至十六层的实验室通排风系统、洁净空调系统、实验室新风系统、洁净实验室装修、实验室电气系统、实验室自控网络系统、实验室双门互控系统、实验室给排水及废水处理系统、实验室集中供气系统、纯水系统、防雷接地系统。

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 <u>2024年12月30日</u>)。	
	建设单位(公章)： 	单位(项目)负责人： 
监理单位(公章) 	设计单位(公章)： 	总监理工程师：  2024年12月30日
施工单位(公章) 	勘察单位(公章)： 	单位(项目)负责人：  2024年12月30日



3、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440300-83-01-706619011001

标段名称: 深圳大学西丽校区科研楼建设项目实验室工艺工程 I 标段

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 惠特科学技术有限公司

中标价: 6639.376919万元

中标工期: 366

项目经理(总监): 金明明

本工程于 2023-10-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-11-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 3040463369

日期: 2023-12-07

验证码: 6091758424877103 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2023年12月7日

致：惠特科学技术有限公司

贵单位于2023年11月10日为深圳大学西丽校区科研楼
建设项目实验室工艺工程I标段以人民币（大写）：陆仟陆
佰叁拾玖万叁仟柒佰陆拾玖元壹角玖分（小写：RMB6639.376919万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心



法定代表人：

（或委托代理人）：



(五) 深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装

1、合同关键页



合同协议书

甲方：深圳市建筑工务署工程管理中心

乙方：惠特科学技术有限公司

本工程于 2022 年 8 月 27 日公开招标，确定由乙方采购安装。

甲、乙双方根据依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信的原则，双方就事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装

工程地点：深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧

工程内容：10F 干细胞实验室, 11F 质谱仪器室、NGS 实验区, 12FP2+实验室, 13F 分子生物、细胞生物平台、组织形态学实验室, 14F 单细胞测序平台、多组学蛋白平台、理化平台、显微镜室与仪器区预留实验室, 15F 动物中心、B2F 生物样本库, 10-14F 通用实验室, 试验用纯水系统、实验用气体系统等深化设计、施工、设备采购与安装等。

工程立项批准文号：深发改【2019】850 号

资金来源：政府投资

二、货物供应范围：

1、货物供应及安装范围：深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装所包含的全部设备及材料。

2、货物供应及安装方式：

负责设备的采购、安装、调试、验收、培训等相关工作。（详见施工图纸、工程量清单及招标文件内容）。

三、货物供应、安装时间：

工期：256 日历天

计划开工时间：2022 年 10 月 1 日（具体以监理工程师开工令为准）

2023 年 6 月 13 日前专项验收完成并具备竣工验收条件。

四、货物供应与安装要求：

1、货物供应与安装质量标准：合格。

2、设备质量要求及甲方对质量负责条件和期限:

乙方提供的设备应满足招标书中《招标需求明细》。

乙方对所提供的设备须提供两年的维修保养期,保养期内非因需方的人为原因而出现质量问题,由乙方负责。乙方负责包修、包换或者包退,并承担修理、调换或退货的实际费用。乙方不能修理或不能调换,按不能交货处理。

3、乙方所提供的设备应按照《招标需求明细》的《验收标准》内容提供验收资料。

4、乙方应随设备向甲方交付设备使用说明书及相关的资料。

5、合同签订后内,乙方按照《招标需求明细》的《交货地点》、《交货时间》负责将设备运至工地并安装,由甲方负责验收。设备进场直至主管部门验收合格并移交甲方为止,由乙方负责保管,甲方不另支付设备保管费用。

五、合同价款与付款方式:

1. 合同价款:人民币(大写)伍仟陆佰柒拾捌万贰仟捌佰玖拾捌元壹角;

(小写) ¥56782898.10 元。

其中,暂列金(大写) 伍佰玖拾陆万元整;

(小写) ¥5960000.00 元。

最终结算价格以下列勾选方式为准:



《深圳市财政预算和投资评审中心评审报告》的评审结论;



/

2. 支付方式及条件:

(1) 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金)的 20% 即 1016 万元(人民币),在本合同协议书签订生效且承包人提交开工预付款担保后,并经监理工程师签发的开工预付款证书报发包人后 14 天内,办理支付手续并提交给相关付款部门。开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35 %之后,开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1 %, 扣回开工预付款的 2 %)分期从各月的期中支付证书中扣回,全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85 %时扣完。

(2) 工程进度款的支付

依据监理工程签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门,累计月支付金额达到合同价 85% 时暂停支付。待工程竣工结算后,支付到审定工程结算总额的 97%,留下 3% 的保修金。

九、解决纠纷的方式

1、因设备的质量问题发生争议，由国家和深圳市政府指定的技术单位进行质量鉴定，该鉴定结论是终局的，甲乙双方应当接受。

2、本合同发生争议产生的诉讼，向项目所在地人民法院提出诉讼。

十、合同份数

本合同一式12份，正本2份，甲方1份，乙方1份，副本10份，甲方7份，乙方3份。

十一、合同生效

合同订立时间：2022年11月28日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场6楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

附件：1、中标通知书

- 2、投标报价汇总表
- 3、不可撤销履约保函
- 4、工程质量保修书
- 5、投标文件澄清纪要
- 6、项目管理团队

甲方：深圳市建筑工程
工程管理中心（公章）
地址：深圳市罗湖区深南东路
2001号鸿昌广场六楼
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
帐号：

乙方：惠特科学技术有限公司（公章）
地址：
法定代表人：
委托代理人：
电话：
开户银行：
帐号：3401040635404

2、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装

验收日期: 2023年12月19日

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装					
工程地点	深圳市龙华区民治街道新区大道及民宝路交汇北侧	建筑面积	19999m ²	工程造价 567828 98.1元		
结构类型	框剪结构	层数	地上: 15 层			
	/		地下: 4 层			
施工许可证号	/	监理许可证号	E133000815-8/1			
开工日期	2022年11月29日	验收日期	2023年12月19日			
监督单位	深圳市建设工程质量监督站	监督编号				
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心					
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司					
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司					
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司					
承建单位 (土建)	惠特科学技术有限公司					
承建单位 (设备安装)	惠特科学技术有限公司					
承建单位 (装修)	惠特科学技术有限公司					
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司					
施工图 审查单位	/					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	芮彬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	许超	
建筑设备 安装工程	李洪亮	
工程质量控制资料	王奇	

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>10</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>10</u> 项 经核定符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>10</u> 项 实体抽查符合要求 <u>10</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>10</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>67</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>67</u> 项 经核定符合要求 <u>67</u> 项	共 <u>67</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>67</u> 项 实体抽查符合要求 <u>67</u> 项	共 <u>67</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>67</u> 项 评价为“一般”的 <u>67</u> 项
屋面	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>18</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>18</u> 项 经核定符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>18</u> 项 实体抽查符合要求 <u>18</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>18</u> 项 评价为“一般”的 <u>18</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>142</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>142</u> 项 经核定符合要求 <u>142</u> 项	共 <u>142</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>142</u> 项 实体抽查符合要求 <u>142</u> 项	共 <u>142</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>142</u> 项 评价为“一般”的 <u>142</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>85</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>85</u> 项 经核定符合要求 <u>85</u> 项	共 <u>85</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>85</u> 项 实体抽查符合要求 <u>85</u> 项	共 <u>85</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>85</u> 项 评价为“一般”的 <u>85</u> 项
智能建筑	符合要求	共 <u>64</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>64</u> 项 经核定符合要求 <u>64</u> 项	共 <u>64</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>64</u> 项 实体抽查符合要求 <u>64</u> 项	共 <u>64</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>64</u> 项 评价为“一般”的 <u>64</u> 项
建筑节能	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
电梯	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
/	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
/	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
/	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项



* GD-E1-914/4 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装项目施工范围10F干细胞实验室；11F质谱仪器室，NGS实验区；12F P2+实验室；13F分子生物、细胞生物平台、组织形态学实验室；14F单细胞测序平台、多组学蛋白平台、理化平台、显微镜室与仪器区预留实验室；15F动物中心；B2F生物样本库；10-14F通用实验室；试验用纯水系统、实验用气体系统等深化设计、施工、设备采购与安装已全部完成，施工质量符合设计图纸和有关法律、法规以及工程建设强制性标准，所含分部分项工程的质量均验收合格，质量控制资料及有关安全和功能的检测资料完整，主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场试验报告资料齐全、及时、准确，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，质量验收结果合格；工程质量等级评定合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人:
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

* GD-E1-914/6 *



3、中标通知书

深圳市建筑工务署工程管理中心
BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2022年11月9日

致：惠特科学技术有限公司

贵单位于2022年9月23日为深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装以人民币（大写）：伍仟陆佰柒拾捌万贰仟捌佰玖拾捌元壹角（小写：RMB5678.28981万元）所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

(或委托代理人)：

中标通知书

标段编号: 44030020180018028001

标段名称: 深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 惠特科学技术有限公司

中标价: 5678.28981万元

中标工期: 256日历天

项目经理(总监):

本工程于 2022-08-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

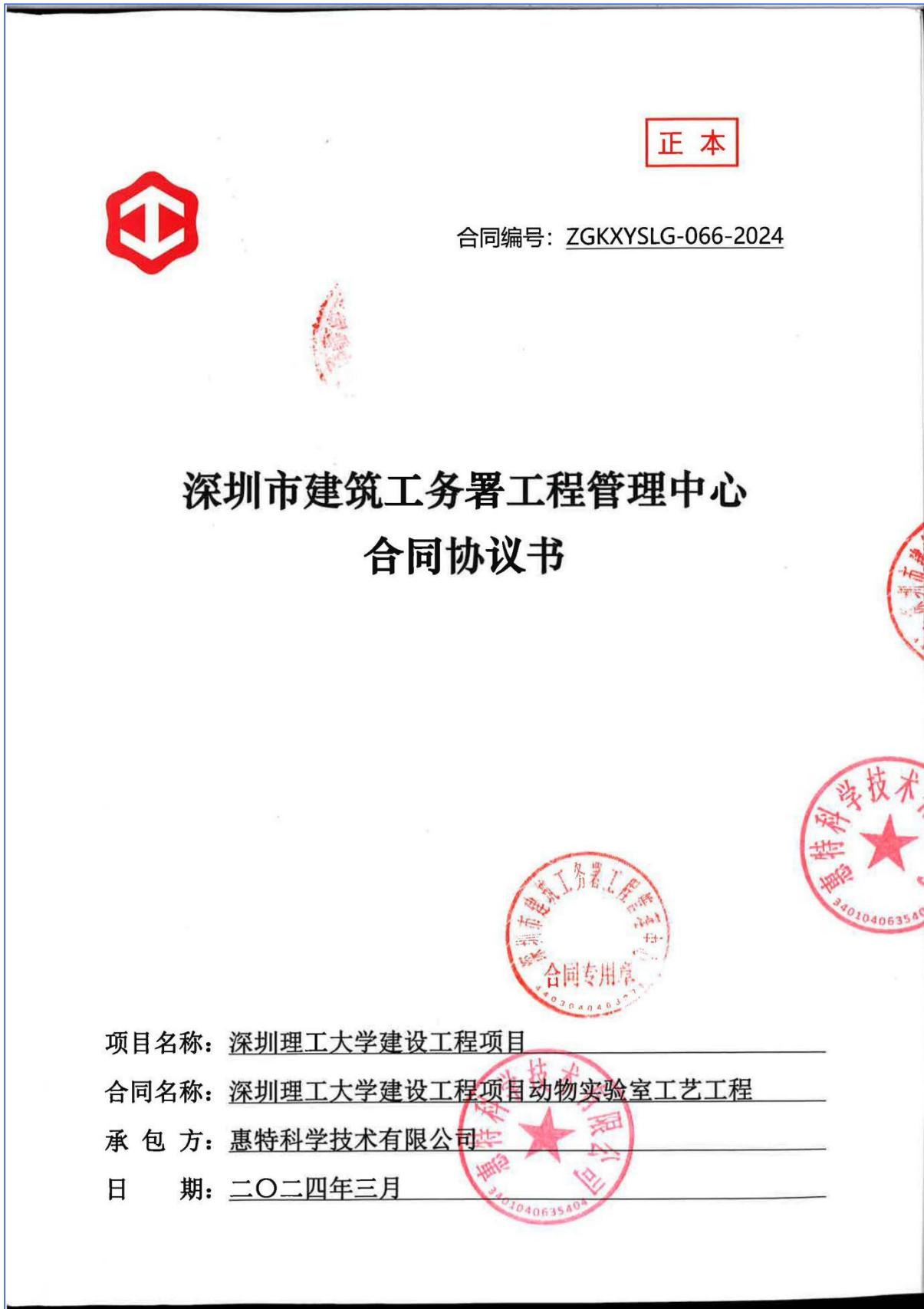
日期: 2022-11-17

查验码: 3376826761127895

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssy

(六) 深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程

1、合同关键页



合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：惠特科学技术有限公司

项目经理姓名：芮彬 资格等级：注册建造师机电工程专业一级

证书号码：皖 13420202101198

本工程于2023年11月29日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程

工程地点：项目位于深圳市光明区新湖街道，公常路南侧、北圳路东侧，西侧邻近在建的中山大学深圳校区，东侧邻近光明森林公园。

工程内容：位于深圳理工大学建设工程项目 20#重点实验室（动物房），主要包括：电气工程（动力配电系统、照明系统、开关插座系统、防雷接地）、通风与空调工程（空调冷热源系统、净化空调系统、舒适性空调、废气排放系统、设备间通风系统）、给排水工程（给排水系统、纯水系统、软水系统、废水处理系统）、自控工程（实验室自控系统、能耗计量系统、室内环境监测系统、气流控制系统）、装饰工程（净化区域天、地、墙工程，非净化区域天、地、墙面工程，以及实验室门窗及轻质隔墙工程）、气体工程（包含压缩空气机组、二氧化碳气体，气体阀门及气体管道安装工程）等设备的深化、采购、安装、调试和专项检测监测及验收，并配合发包人及使用单位完成实验室工程相关评认证评审、批复、证件办理等工作。

结构形式：重点实验室：框架结构

层 / 墓：20 栋重点实验室：地下室一层，地上五层

建筑面积：约 6547.1 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2020】467 号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次招标工程位于深圳理工大学建设工程项目 20#重点实验室（动物房），建筑分为地下一层，地上五层，建筑高度 32.7 米，其中动物实验室工艺位于地下室一层至地上五层。主要包括：电气工程（动力配电系统、照明系统、开关插座系统、防雷接地）、通风与空调工程（空调冷热源系统、净化空调系统、舒适性空调、废气排放系统、设备间通风系统）、给排水工程（给排水系统、纯水系统、软水系统、废水处理系统）、自控工程（实验室自控系统、能耗计量系统、室内环境监测系统、气流控制系统）、装饰工程（净化区域天、地、墙工程，非净化区域天、地、墙面工程，以及实验室门窗及轻质隔墙工程）、气体工程（包含压缩空气机组、二氧化碳气体，气体阀门及气体管道安装工程）等设备的深化、采购、安装、调试和专项检测监测及验收，并配合发包人及使用单位完成实验室工程相关评认证评审、批复、证件办理等工作。

三、合同工期

计划开工日期：2024年1月26日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2024年6月17日

合同工期总日历天数：143（计划开竣工日期与合同工期总日历天数不一致的以总日历天数为准）

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）：肆仟零壹万玖仟叁佰捌拾伍元玖角叁分（¥：40019385.93 元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）：柒拾壹万肆仟肆佰叁拾叁元玖角陆分（¥：714433.96 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）： / （¥： / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同份数

本合同一式12份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本10份，发包人6份，承包人4份。

十一、合同生效

合同订立时间：2024年3月18日

合同订立地点：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章) 深圳市建筑工务署 承 包 人：(公章) 惠特科学技术有限公司
工程管理中心

住 所：深圳市罗湖区鸿昌广场 6 楼 住 所：

法定代表人：  法定代表人：

委托代理人：  委托代理人：

电 话： 电 话：

传 真： 传 真：

开 户 银 行： 开 户 银 行：

账 号： 账 号：

邮 政 编 码： 邮 政 编 码：

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

2、竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 深圳理工大学建设工程项目动物实验室工
艺工程 (20 栋)

建设单位: 深圳市建筑工程质量监督站

验收日期: 2024年9月30日



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、竣工验收机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。



一、工程概况、执行基本建设情况

工程名称	深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程（20 栋）			
工程分类	<input checked="" type="checkbox"/> 房屋建筑工程和市政基础工程 <input type="checkbox"/> 水务工程 <input type="checkbox"/> 道路工程			
建设单位	深圳市建筑工务署 工程管理中心	项目负责人	何维荣	开工许可证 2024-0681
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人	全永庆	工程地点 深圳市光明新区 新湖街道
设计单位	中国建筑东北设计 研究院有限公司	项目负责人	郝 鹏	合同造价 4001.94 万元
监理单位	上海建科工程咨询 有限公司	项目总监	张伟忠	开工日期 年 月 日
施工单位	惠特科学技术有限 公司	项目经理	芮 彬	完工日期 年 月 日
		技术负责人	乔 杰	验收日期 年 月 日
质量监督机构	深圳市建筑工程质量安全监督总站			
<p>工程概况：本工程位于深圳市光明新区新湖街道办事处，公常路南侧，北圳路东侧，深圳理工大学建设工程项目 20#重点实验室（动物房），建筑分为地下一层，地上五层，建筑高度 32.7 米，其中动物实验室工艺位于地下室一层至地上五层，建筑面积约 6547.1 m²。结构形式为框架剪力墙/剪力墙形式，抗震设防烈度 7 度。</p>				
	装修工程	(1) 楼面：水性聚氨酯砂浆地坪。 (2) 墙面：手工玻美彩钢板隔墙、纸面石膏板隔墙、环氧涂层墙面。 (3) 顶棚：手工玻镁彩钢板吊顶、铝扣板吊顶。		
	门窗工程	(1) 本工程的内门均采用优质镀锌钢板或不锈钢板成品钢质门，带钢化玻璃观察窗； (2) 所有窗采用双层中空 5mm+4A+5mm 钢化玻璃洁净窗。		
	设备安装工程	(1) 电气工程：配电系统、照明系统、防雷、接地系统。 (2) 暖通工程：空调水系统、空调风系统、通风系统。 (3) 给排水工程：室内给水系统、排风系统。		
	智能建筑工程	(1) 智能化集成系统。 (2) 综合布线系统。 (3) 监控系统、安防系统。		

二、工程竣工验收结论

1、工程质量竣工验收:

2、人防工程验收:

3、特种设备验收:

4、水土保持设施验收及备案情况:

5、防雷装置验收:

6、环保工程专项验收:

7、档案验收:

8、海绵城市专项验收:

9、通信工程配套验收:

10、节水、排水设施验收:

11、有线电视网络设施验收:

14、涉及国家安全事项的建设项目验收:

15、其它专项验收:

本项目为动物房净化专项工程,位于地下室一层至地上五层,主要为SPF级大小鼠动物饲养区(净化等级:万级),主要包括:电气工程(动力配电系统、照明系统、开关插座系统等)、通风与空调工程(空调冷热源系统、净化空调系统、舒适性空调、废气排放系统、设备间通风系统)、给排水工程(给水系统、排水系统、软水系统、废水处理系统)、自控工程(实验室自控系统、能耗计量系统、室内环境监测系统、气流及变风量控制系统、PLC智能联动系统)智能化工程(出入口控制系统、视频安防监控系统)、装饰工程、墙体工程等设备的深化、采购、安装、调试和专项监测及验收。综合评定为合格,同意验收。

建设 单 位 审 查 情 况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为____年____月____日)。		
	项目负责人(签字): 		
	单位负责人(签字): 		
	建设单位(盖章): 		
单位负责人(签字): / 		单位负责人(签字): / 	
勘察负责人(签字): / 		设计负责人(签字): / 	
勘察单位(盖章): / 		设计单位(盖章): / 	
单位负责人(签字): / 		单位负责人(签字): / 	
项目经理(签字): / 		项目总监(签字): / 	
施工单位(盖章): / 		监理单位(盖章): / 	



3、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440300-83-01-012632045001

标段名称: 深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程

建设单位: 深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 惠特科学技术有限公司

中标价: 4001.938593万元

中标工期: 143天

项目经理(总监): 芮彬

本工程于 2023-11-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-03-04 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 
日期: 2024-03-13

验证码: 1558356465106376 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2024年3月5日

致：惠特科学技术有限公司

贵单位于2024年1月18日为深圳理工大学建设工程项目动物实验室工艺工程人民币(大写)：肆仟零壹万玖仟叁佰捌拾伍元玖角叁分(小写：RMB 4001.938593万元)所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心



法定代表人：林伟雄
(或委托代理人)：

(七) 深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程

1、合同关键页

SFD-2015-07

工程编号：

合同编号：JJ-B3-ZT-2023001

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程工程地点：深圳市光明区玉塘街道科联路高科创新中心发包人：深圳湾实验室承包人：(联合体牵头单位) 惠特科学技术有限公司(联合体成员单位) 浙江快达建设安装工程集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳湾实验室

承包人(全称): (联合体牵头单位)惠特科学技术有限公司

(联合体成员单位)浙江快达建设安装工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程

工程地点: 深圳市光明区玉塘街道科联路高科创新中心

核准(备案)证编号: 深光明发改备案(2023)0103号

工程规模及特征: 本项目装修改造面积 4354.09 m², 主要建设化学实验室、生物实验室、细胞间等。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%;
外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

本项目装修改造面积 4354.09 m², 承包范围具体包括但不限于: 装修、电气、弱电智能化、给排水、通风空调、动力、消防改造、结构加固等工程。具体施工内容详见施工图纸、工程量清单。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米

<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它: 弱电工程、动力工程、结构加固。				

4. 其他工程

/_

三、合同工期

计划开工日期: 2023年10月25日;

计划竣工日期: 2024年3月10日;

合同工期总日历天数 137 天。

招标工期总日历天数 137 天。

定额工期总日历天数 137 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

五、签约合同价

人民币(大写)贰仟伍佰柒拾壹万伍仟伍佰陆拾伍元捌角壹分(¥25,715,565.81元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾万壹仟肆佰玖拾肆元叁角伍分 (¥401,494.35元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ∠ (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 肆拾柒万肆仟壹佰陆拾叁元陆角 (¥474,163.60元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 壹佰肆拾万元整 (¥1,400,000.00元);

(5) BIM 技术应用费用:

人民币(大写) ∠ (¥/元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行: _____

工人工资款支付专用账户号: _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年10月26日；

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: 深圳湾实验室(公章)



法定代表人或其委托代理人: (签字)



组织机构代码: 91440300MB2D05579A

地址: 深圳市光明区玉塘街道田寮社区光侨路高科创新中心一层 102、二层 202、三层 304

邮政编码: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

开户银行: 中信银行股份有限公司深圳光明支行

账号: 8110301012400540129

承包人(联合体牵头单位):

惠特科学技术有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 913401007935614488

地址: 合肥市蜀山区潜山路 190 号华邦世贸中心

超高写字楼 1605 室

邮政编码:

委托代理人:

电话: 0551-63801118

传真: 0551-63801117

电子邮箱:

开户银行: 徽商银行合肥习友路支行

账号: 520928478711000002

承包人(联合体成员单位):

浙江快达建设安装工程集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

组织机构代码: 91330100609133823D

地址: 浙江省杭州市西湖区西港发展中心西 5 幢 801

邮政编码: 310030

委托代理人:

电话:

传真:

电子邮箱:

开户银行: 杭州银行西城支行

账号: 91330100609133823D

2、竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 1深圳湾实验室高科创新中心A座4楼建设工程
工程名称: _____
(二次装修)

验收日期: 2024年4月30日 验收

建设单位（盖章）: _____



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

工程竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	深圳湾实验室高科创新中心A座4楼建设工程（二次装修）					
工程地点	深圳市光明区玉塘街道科联路高科创新中心	建筑面积	4354.09平方米	工程造价 2572万元		
结构类型	框架剪力墙结构		地上: 层数	1层		
				地下:\层		
施工许可证号	2303-440311-04-05-86991801	监理许可证号				
开工日期	2023年11月9日	验收日期	2024年4月30日			
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2023】126号			
建设单位	深圳湾实验室					
勘察单位						
设计单位	中国电子系统工程第四建设有限公司					
总包单位	惠特科学技术有限公司、浙江快达建设安装工程集团有限公司					
承建单位 (土建)						
承建单位 (设备安装)						
承建单位 (装修)						
监理单位	深圳市城建监理有限公司					
施工图 审查单位						



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 [0] [0] [1]

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	廖波
副组长	余家国、李洪亮
组员	陈鹤、吴海涛、王玉祥、陈文展

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李洪亮	陈鹤、吴海涛、王奇、黄小进
建筑设备安装工程	余家国	崔永乐、王赛、奚明亮、王玉祥
工程质量控制资料	陈文展	徐雯、莫晓燕

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	廖波	深圳湾实验室	项目负责人	高级工程师	廖波
2	陈鹤	中国电子系统工程第四建设有限公司	项目负责人	高级工程师	陈鹤
3	余家国	深圳市城建监理有限公司	总监理工程师	高级工程师	余家国
4	陈文展	深圳市城建监理有限公司	专业监理工程师	工程师	陈文展
5	李洪亮	惠特科学技术有限公司	项目经理	高级工程师	李洪亮
6	吴海涛	惠特科学技术有限公司	技术负责人	高级工程师	吴海涛
7	王玉祥	浙江快达建设安装工程集团有限公司	项目负责人	工程师	王玉祥
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查各分部工程均符合设计及验收规范要求,质量控制资料、竣工图齐全,同意验收,质量合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
深圳市惠特科学技术有限公司 	深圳市惠特科学技术有限公司 	深圳市惠特科学技术有限公司 	深圳市惠特科学技术有限公司 	深圳市惠特科学技术有限公司
单位(项目)负责人: 2024年4月30日	总监理工程师: 2024年4月30日	单位(项目)负责人: 2024年4月30日	单位(项目)负责人: 2024年4月30日	单位(项目)负责人: 2024年4月30日

姓名: 陈鹤
注册号: 1300168-075

有效期: 至2025年04月



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

3、中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2303-440311-04-05-869918001001



标段名称: 深圳湾实验室高科创新中心A座4楼建设工程

建设单位: 深圳湾实验室

招标方式: 公开招标

中标单位: 惠特科学技术有限公司//浙江快达建设安装工程集团有限公司

中标价: 2571.556581万元

中标工期: 137天

项目经理(总监): 李洪亮

本工程于 2023-08-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-09-25 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



投标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-13



验证码: 3259172575173985 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

(八) 智能科技园五期六号楼改造工程项目

1、合同关键页

建设工程施工合同

工程名称: 智能科技园五期六号楼改造工程项目

施工单位: 惠特科学技术有限公司

住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一节 合同协议书

发包人（全称）：合肥恒创智能科技有限公司

承包人（全称）：惠特科学技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就智能科技园五期六号楼改造工程项目及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：智能科技园五期六号楼改造工程项目。

2. 工程地点：合肥经开区智能科技园五期园区内。

3. 工程立项批准文号： / 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容：本项目为既有建筑改造工程，项目地点位于合肥经开区智能装备科技园五期园区六号楼，建筑为多层厂房，总建筑面积为 5944.0 m²。项目功能包括：满足 SPF 级别动物实验室、药厂标准 QC 实验室及生物安全实验室、医药研发实验室、GMP 净化要求的中试实验室、公共仪器室、细胞培养间、冷库以及配套的办公辅助区域等。

群体工程应附《承包人承揽工程一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：包含上述区域的装饰装修工程、净化工程(万级)、自动控制系统、空调及新风工程、通风排风工程及配套 VAV 变风量等自动控制系统、电气工程、智能化工程、给排水工程、消防工程、工艺管道工程、废气废水等排污排废处理系统、纯水、注射用水系统等。包含以上工程的设备及材料采购、生产、安装、施工、调试、运行、竣工验收和培训等。详见图纸、清单、招标文件（含答疑、修改澄清文件）约定的范围。

二、合同工期

计划开工日期：2023 年 3 月 18 日。（具体以下发开工令为准）

计划竣工日期：2023 年 7 月 16 日。

工期总日历天数：120 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币 (大写) 贰仟肆佰玖拾柒万伍仟叁佰陆拾伍元肆角叁分 (¥ 24975365.43 元) ;

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆拾柒万捌仟伍佰伍拾壹元玖角陆分 (¥ 478551.96 元) ;

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) 零元整 (¥ 0.00 元) ;

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 零元整 (¥ 0.00 元) ;

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆拾伍万元整 (¥ 450000.00 元) 。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 夏慧锋 (身份证号: 34220119900814493X)。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书 (如果有) ;
- (2) 投标函及其附录 (如果有) ;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 03 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并盖章之日起 生效

十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人： (公章)

承包人：惠特科学技术有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

组织机构代码：913401007935614488

地 址：

地 址：合肥市蜀山区潜山路190号华邦世贸

邮政编码：

邮政编码：230000

法定代表人：

法定代表人：赵玉

委托代理人：

委托代理人：刘帅

电 话：

电 话：0551-63801118

传 真：

传 真：0551-63801117

电子信箱：

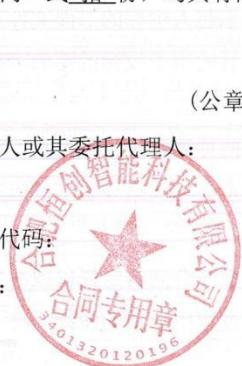
电子信箱：htkj66@126.com

开户银行：

开户银行：中国光大银行合肥潜山北路支行

账 号：

账 号：5216 0180 8069 6578 8



2、竣工验收报告

0274426

工程竣工验收报告

工程名称: 智能科技园五期六号楼改造工程竣工日期: 2023年8月17日

验收组织单位(章)



合肥市建设委员会印制

搞好工程竣工验收与备案管理工作，对确保工程质量，维护建筑市场秩序，保障工程使用者的合法权益具有重要作用。

《工程竣工验收报告》是工程竣工验收合格的证明文件，是办理竣工验收备案手续和房屋权属证书的重要依据。

《工程竣工验收报告》是合肥市建设委员会统一印制，任何单位和个人不得私制印刷。

《工程竣工验收报告》一式五份，由建设单位、质量监督机构和备案机关分别持有。

建设单位擅自将下列工程交付使用造成使用人损失的，由建设单位依法承担赔偿责任。

- 一、未经竣工验收的工程；**
- 二、竣工验收不合格的工程(含无《工程竣工验收报告》的工程)；**
- 三、对不合格的工程按照合格工程验收的；**
- 四、工程质量监督机构责令停止使用,重新组织竣工验收的工程。**

一、工程概况

0274426

工程名称	智能科技园五期六号 楼改造工程	工程地点	合肥市经开区	
建筑面积	5944 m ²	工程造价	2497.54万元	
结构类型	框架结构	层 数	地上: 3 层 地下: 0 层	
规划许可证号	340101202011076	施工许可证号	340172202304060403	
开工日期	2023年3月20日	竣工日期	2023年7月17日	
建设单位	合肥恒创智能科技有限公司	法定代表人	蔚鹏	
单位地址	合肥市经开区清潭路613号中德合作创新园9号楼	项目负责人	张国春	
勘察单位		资质等级	项目负责人	
设计单位	安徽省医药设计院	资质等级	甲级	项目负责人 尚勇
施工总包单位	惠特科学技术有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包二级D34026963,机电工程施工总承包三级 环保工程总承包三级D3402696	
法定代表人	赵玉	项目经理及证书号	夏慧峰皖D34181894024	
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
分包单位		资质等级及证书号		
监理单位	安徽国合工程咨询有限责任公司	资质等级及证书号	甲级 E234003611	
法定代表人	王巧	总监及岗位证书号	朱磊 D0414619	
施工图审查机构	安徽省建筑设计研究院股份有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包壹级D341729386 施工图审查一类	
监督机构	合肥市建筑质量安全监督局经开区分局	监督注册号	123401006694847057	

二、验收组人员组成

2

三、验收结果

0274426

验收意见:

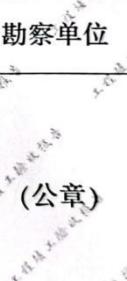
本项目为既有建筑改造工程，项目地点位于合肥市经开区智能装备科技园五期园区六号楼，建筑为多层厂房，总建筑面积为 5944.0 m²。主要为六号楼内动物实验室、生物安全实验室、细胞培养间等区域的装饰装修工程、净化工程(万级)、自动控制系统、空调及新风工程、通风排风工程及配套 VAV 变风量等自动控制系统、电气工程、智能化工程、给排水工程、消防工程、工艺管道工程、废气废水等排污排废处理系统、纯水、注射用水系统等。

本工程已按招标文件要求及合同约定完成全部内容，经各方达成一致意见，工程竣工资料真实完善，符合要求，施工质量符合现行规范要求，各种使用功能满足要求，观感质量合格，同意竣工验收。



验收结论和质量等级:

合格

建设单位	监理单位	设计单位	施工单位	勘察单位
 (公章)  法人代表 2023年7月17日	 (公章)  法人代表 2023年7月17日	 (公章)  法人代表 2023年7月17日	 (公章)  法人代表 2023年7月17日	 (公章)  法人代表 2023年7月17日

四、附有关文件

- 1、施工许可证
- 2、施工图设计文件审查合格书
- 3、施工单位签署的工程质量保修书
- 4、施工单位的工程竣工报告
- 5、监理单位的工程监理评估报告
- 6、勘察、设计单位的质量检查报告
- 7、公安消防、规划、环保部门出具的认可文件或准件
使用文件(或不需认可的依据)

3、中标通知书

中标通知书

编号: HFZTB-GC-2023-008889

惠特科学技术有限公司:

你公司于智能科技园五期六号楼改造工程项目项目招标中,经评标委员会综合评定,被确定为中标单位。

招标项目名称: 智能科技园五期六号楼改造工程项目

招标项目编号: 2023BFJGZ00138

中 标 金 额: (大写) 贰仟肆佰玖拾柒万伍仟叁佰陆拾伍元肆角
叁分

(小写) 24975365.43 元

质 量 标 准: 合格标准

中 标 工 期: 120 天

项 目 经 球: 夏慧锋

特此通知。

招标人: (盖章)

2023 年 03 月 06 日



招标代理机构: (盖章)

2023 年 03 月 06 日

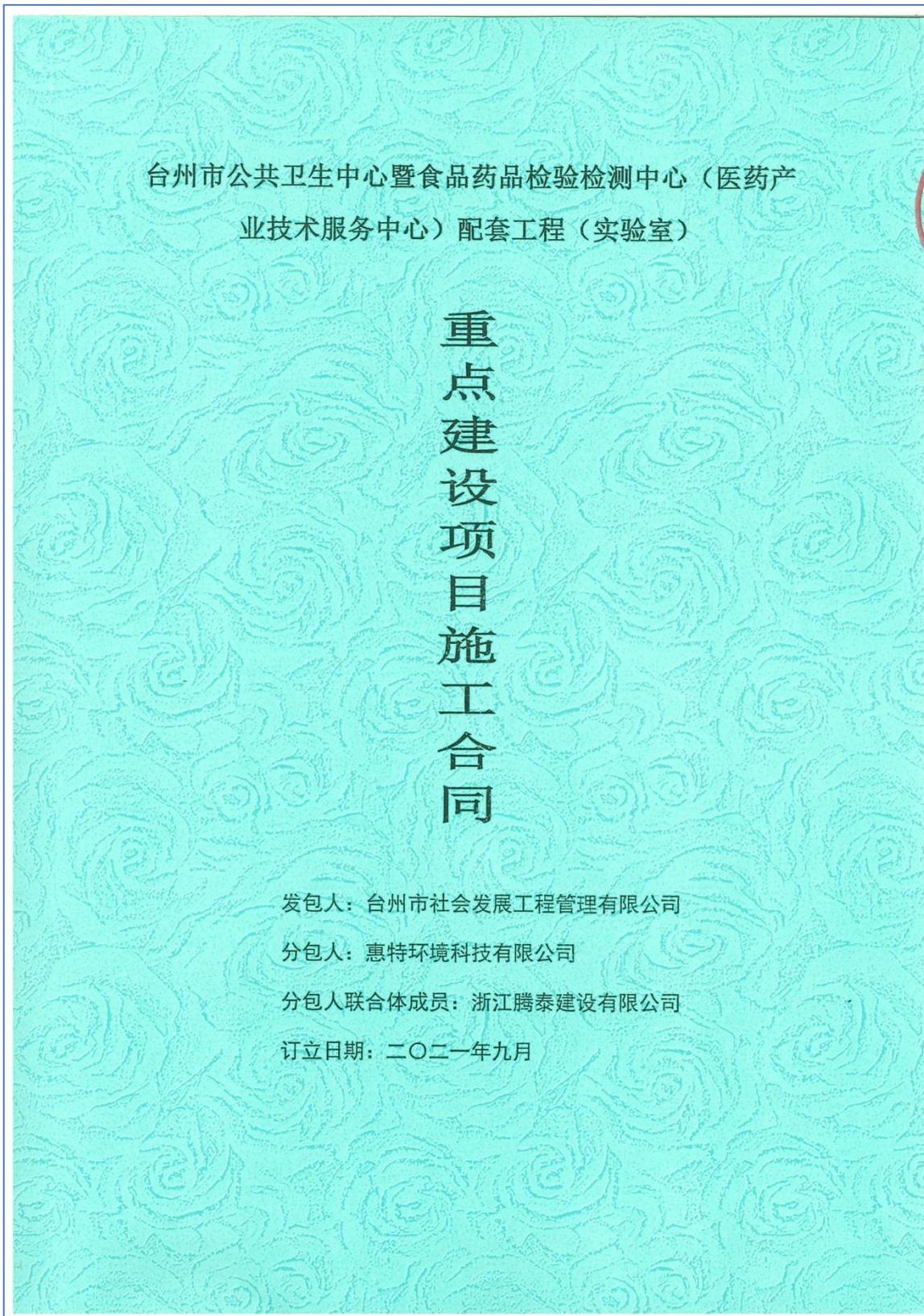


安徽公共资源交易集团项目管理有限公司
地 址: 滨湖新区南京路2588号
联系电 话: 0551-66223831



（九）台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室）

1、合同关键页



台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产
业技术服务中心）配套工程（实验室）

重点建设项目施工合同

发包人：台州市社会发展工程管理有限公司

分包人：惠特环境科技有限公司

分包人联合体成员：浙江腾泰建设有限公司

订立日期：二〇二一年九月

台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)合同文件

重点建设项目中标通知书

惠特环境科技有限公司(联合体成员:浙江腾泰建设有限公司)(中标人):

经评标委员会评审及中标候选人公示,现确定贵单位中标。请收到本通知书30天内,到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心) 配套工程(实验室)		
备案登记号	台重点招备[2021] 049号	招标方式	公开招标
招标人	台州市社会发展工程管理有限公司		
招标代理机构	浙江建航工程咨询有限公司		
招标内容	招标范围为招标人所提供的施工图所包含的实验室工程、装修工程(标本室除外)、暖通工程、控制工程、电气工程、给排水工程、气路工程、环保工程、纯水工程、冷链系统以及设备供货、集成、安装调试以及后续配套服务等内容,纳入总承包管理。具体内容统一以招标人提供的图纸和工程量清单为准。		
建设规模	本项目为台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室),本项目实验室区域面积为27533平方米。		
中标人	惠特环境科技有限公司(联合体成员:浙江腾泰建设有限公司)		
项目负责人	阚林剑		
中标价(元)	101855412	质量标准	合格
工期	300日历天,并配合总包进度按期竣工。		
备注	项目负责人: 阚林剑 证书号: 芜 134192003696 身份证号: 340104199205290516 安全生产管理人员: 刘宝贝 证书号: 芜建安 C (2021) 0265868 身份证号: 34128219870818031X 安全生产管理人员: 任少华 证书号: 芜建安 C (2020) 0251455 身份证号: 342129197710010319 安全生产管理人员: 张宝俊 证书号: 芜建安 C (2017) 0113658 身份证号: 3208291972100812		

招标代理(盖章):

招标代理项目负责人:邵先省

招标人(盖章):

监管部门(盖章):

2021年8月10日

台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)合同文件

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 台州市社会发展工程管理有限公司

分包人(联合体牵头人全称): 惠特环境科技有限公司

分包人(联合体成员全称): 浙江腾泰建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)。

2. 工程地点: 位于浙江省台州市椒江区洪家街道钗洋村村南,中心大道西侧,永宁河南侧。

3. 工程立项批准文号: /。

4. 资金来源: 财政。

5. 工程内容: 招标范围为招标人所提供的施工图所包含的实验室工程、装修工程(标本室除外)、暖通工程、控制工程、电气工程、给排水工程、气路工程、环保工程、纯水工程、冷链系统以及设备供货、集成、安装调试以及后续配套服务等内容,纳入总承包管理。具体内容统一以招标人提供的图纸和工程量清单为准。

群体工程应附《分包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6. 工程承包范围: 招标范围为招标人所提供的施工图所包含的实验室工程、装修工程、暖通工程、控制工程、电气工程、给排水工程、气路工程、环保工程、纯水工程以及设备供货、集成、安装调试以及后续配套服务等内容,纳入总承包管理。具体内容统一以招标人提供的图纸和工程量清单为准。

二、合同工期

计划开工日期: 2021年09月25日。

计划竣工日期: 2022年07月21日。

工期总日历天数: 300 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿零壹佰捌拾伍万伍仟肆佰壹拾贰元(¥101855412元);

2. 合同价格形式: 单价合同。

3. 发包人向分包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入分包人合同协议书中的银行账户,并开具增值税专用发票。

根据《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》(财税〔2016〕36号)等有关规定,分包人依据施工合同等有关资料,向发包人申请支付款项时,应当向发包方开具税率为9%的增值税发票。发包人向分包人支付工程价款及其他应当支付的款项均须汇入施工合同约定的分包人指定的银行账户。分包人完成本合同项下应税行为的计税方式按以下第 1 种方法,并与工程计价时

台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)合同文件

采用的计税方法一致。

- (1) 一般计税方法。
- (2) 本工程为甲供工程, 按简易计税方法。

五、项目经理

分包人项目经理: 阚林剑。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、创优目标

工程质量创/。

安全文明施工创/。

八、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 分包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量、安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 分包人承诺不拖欠工人工资, 因拖欠工资造成的一切后果, 均由分包人承担, 发包人有权将应拔付的工程款, 先代付工资。
- 4. 发包人和分包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。另行签订的协议不能作为结算依据。

九、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

十、签订时间

本合同于2021年09月17日签订。

十一、签订地点

本合同在台州市社会发展工程管理有限公司签订。

十二、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)合同文件

十三、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后生效。

十四、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，分包人执玖份，招标监管机构执壹份。

发包人：(公章)	分包人(联合体牵头人全称)：(公章)
法定代表人或其委托代理人(签字)：	法定代表人或其委托代理人(签字)：
组织机构代码：	组织机构代码：
地址：	地址：
邮政编码：	邮政编码：
法定代表人：	法定代表人：
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：
传 真：	传 真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：
账 号：	账 号：
税 号：	税 号：
分包人(联合体成员全称)：(公章)	
法定代表人或其委托代理人(签字)：	
组织机构代码：	
地址：	
邮政编码：	
法定代表人：	
委托代理人：	
电 话：	
传 真：	
电子信箱：	
开户银行：	
账 号：	
税 号：	

2、竣工验收报告

竣 工 报 告

工程编号		工程地点	浙江省台州市椒江区洪家街道葭洋村村南，中心大道西侧，永宁河南侧。	竣工日期	2022年8月26日
工程名称	台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室）	结构类型	框架核心筒	计划施工总天数	300 天
建设单位	台州市社会发展工程管理有限公司	装修层数	塔楼：14-24 层 裙楼一：1-4 层 裙楼二：1-2 层	施工总日历天数	300 天
设计单位	台州市城乡规划设计研究院有限公司	建筑装修面积	塔楼：约 18100 m ² 裙楼一：约 7200 m ² 裙楼二：约 2200 m ²	中途因故停工天数	无
监理单位	浙江鑫龙工程管理有限公司	工程造价	10185.5412 万元	实际工作天数	300 天
施工单位	惠特科学技术有限公司 联合体：浙江腾泰建设有限公司	开工日期	2021 年 10 月 8 日	有无甩项	无
竣工 标准 达到 情况	1 室内地面铺装、墙面、吊顶、饰面、门窗等装修工程已完成，符合要求。				
	2 室内隔墙、窗台板安装已完成，符合要求。				
	3 给排水管道、设备、卫生器具已安装完成，符合要求。				
	4 通风与空调系统设备已安装完成，符合要求				
	5 电气动力系统、电气照明系统的电缆电线敷设、配电箱、开关插座、灯具安装已安装完成，符合要求。				
	6 智能化系统电线、设备安装、调试已完成，符合要求。				
	7 气体系统的设备、管道安装、调试已完成，符合要求。				
	8 其他设计内容：已全部完成，符合要求。				
建设单位(签章):  年 月 日	设计单位(签章):  年 月 日	监理单位(签章):  年 月 日	施工单位(签章):  年 月 日		 年 月 日

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称		台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)		结构类型	框架核心筒	装修层数/ 装修面积	塔楼: 14~21层/约18100 m ² 裙楼一: 1~4层/约7200m ² 裙楼二: 1~2层/约2200m ²
施工单位		惠特科学技术有限公司 联合体: 浙江腾泰建设有限公司		技术负责人	吴海涛	开工日期	2021年10月8日
项目负责人		阚林剑		项目技术 负责人	孙鹤	完工日期	2022年8月26日
序号	项 目		验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 <u>7</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>7</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查		共 <u>32</u> 项, 经核查符合规定 <u>32</u> 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果		共核查 <u>16</u> 项, 符合规定 <u>16</u> 项 共抽查 <u>16</u> 项, 符合规定 <u>16</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收		共抽查 <u>21</u> 项, 达到“好”和“ 般”的 <u>21</u> 项, 经返修处理符合 要求的 <u>0</u> 项			合格	
综合验收结论			验收合格, 符合要求。				
参加 验收 单位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章) 项目负责人: 阚林剑 年 月 日	(公章) 总监理工程师: 戴万清 年 月 日	(公章) 项目负责人: 阚林剑 年 月 日	(公章) 项目负责人: 吴海涛 年 月 日	(公章) 项目负责人: 孙鹤 年 月 日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称		台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)塔楼		结构类型	框架核心筒	装修层数/装修面积	14-24层/约18100m ²
施工单位		惠特科学技术有限公司 联合体:浙江腾泰建设有限公司		技术负责人	吴海涛	开工日期	2021年10月8日
项目负责人		阚林剑		项目技术负责人	孙鹤	完工日期	2022年8月26日
序号	项 目		验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收		共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			合格	
2	质量控制资料核查		共 <u>29</u> 项, 经核查符合规定 <u>29</u> 项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果		共核查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 共抽查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			合格	
4	观感质量验收		共抽查 <u>19</u> 项, 达到“好”和“一 般”的 <u>19</u> 项, 经返修处理符合要 求的 <u>0</u> 项			合格	
综合验收结论			验收合格, 符合要求。				
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:			
 阚林剑	 戴小清	 阚林剑	 陈民峰				
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日			

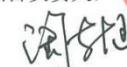
注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。


表H. 0. 1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室）裙楼一		结构类型	框架核心筒	装修层数/ 装修面积	1-4层/约7200 m ²
施工单位	惠特科学技术有限公司 联合体：浙江腾泰建设有限公司		技术负责人	吴海涛	开工日期	2021年10月8日
项目负责人	阚林剑		项目技术 负责人	孙鹤	完工日期	2022年8月26日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论	
1	分部工程验收	共7分部，经查符合设计及标准规定 7分部			合格	
2	质量控制资料核查	共32项，经核查符合规定 32项			合格	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 16项，符合规定 16项 共抽查 16项，符合规定 16项 经返工处理符合规定 0项			合格	
4	观感质量验收	项，达到“好”和“ 共抽查 21项，经返修处理符合 般”的 21项 求的 0项			合格	
综合验收结论		验收合格，符合要求				
建设单位 参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)	
	项目负责人： 阚林剑	总监理工程师： 戴娟	项目负责人： 阚林剑	项目负责人： 孙鹤	项目负责人： 项目负责人：	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日		

注：单位工程验收时，验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

表H.0.1-1 单位工程质量竣工验收记录

工程名称	台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心(医药产业技术服务中心)配套工程(实验室)裙楼二		结构类型	框架核心筒	装修层数/装修面积 1-2层/约2200 m ²
施工单位	惠特科学技术有限公司 联合体:浙江腾泰建设有限公司		技术负责人 吴海涛	开工日期 2021年10月8日	
项目负责人	阚林剑		项目技术负责人 孙鹤	完工日期 2021年8月26日	
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程验收	共 <u>6</u> 分部, 经查符合设计及标准规定 <u>6</u> 分部			<u>合格</u>
2	质量控制资料核查	共 <u>29</u> 项, 经核查符合规定 <u>29</u> 项			<u>合格</u>
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 共抽查 <u>14</u> 项, 符合规定 <u>14</u> 项 经返工处理符合规定 <u>0</u> 项			<u>合格</u>
4	观感质量验收	共抽查 <u>19</u> 项, 达到“好”和“一般”的 <u>19</u> 项, 经返修处理符合要求的 <u>0</u> 项			<u>合格</u>
综合验收结论		<u>验收合格, 行房使用。</u>			
参加 验收 单位 惠特科 学技术有 限公司	建设单位  (公章)	监理单位  (公章)	施工单位  (公章)	设计单位  (公章)	勘察单位  (公章)
	项目负责人: 	总监理工程师 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

3、中标通知书

重点建设项目中标通知书

惠特环境科技有限公司(联合体成员：浙江腾泰建设有限公司)（中标人）：

经评标委员会评审及中标候选人公示，现确定贵单位中标。请收到本通知书 30 天内，到我单位签订建设工程合同。

特此通知。

招标项目	台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室）		
备案登记号	台重点招备[2021] 049 号	招标方式	公开招标
招标人	台州市社会发展工程管理有限公司		
招标代理机构	浙江建航工程咨询有限公司		
招标内容	招标范围为招标人所提供的施工图所包含的实验室工程、装修工程(标本室除外)、暖通工程、控制工程、电气工程、给排水工程、气路工程、环保工程、纯水工程、冷链系统以及设备供货、集成、安装调试以及后续配套服务等内容，纳入总承包管理。具体内容统一以招标人提供的图纸和工程量清单为准。		
建设规模	本项目为台州市公共卫生中心暨食品药品检验检测中心（医药产业技术服务中心）配套工程（实验室），本项目实验室区域面积为 27533 平方米。		
中标人	惠特环境科技有限公司(联合体成员：浙江腾泰建设有限公司)		
项目负责人	阚林剑		
中标价(元)	101855412	质量标准	合格
工期	300 日历天，并配合总包进度按期竣工。		
备注	项目负责人：阚林剑 证书号：皖 134192003696 身份证号：340104199205290516 安全生产管理人员：刘宝贝 证书号：皖建安 C (2021) 0265868 身份证号：34128219870818031X 安全生产管理人员：任少华 证书号：皖建安 C (2020) 0251455 身份证号：342129197710010319 安全生产管理人员：张宝俊 证书号：皖建安 C (2017) 0113658 身份证号：320829197210100812		

招标代理(盖章)：

招标代理项目负责人：邵先省

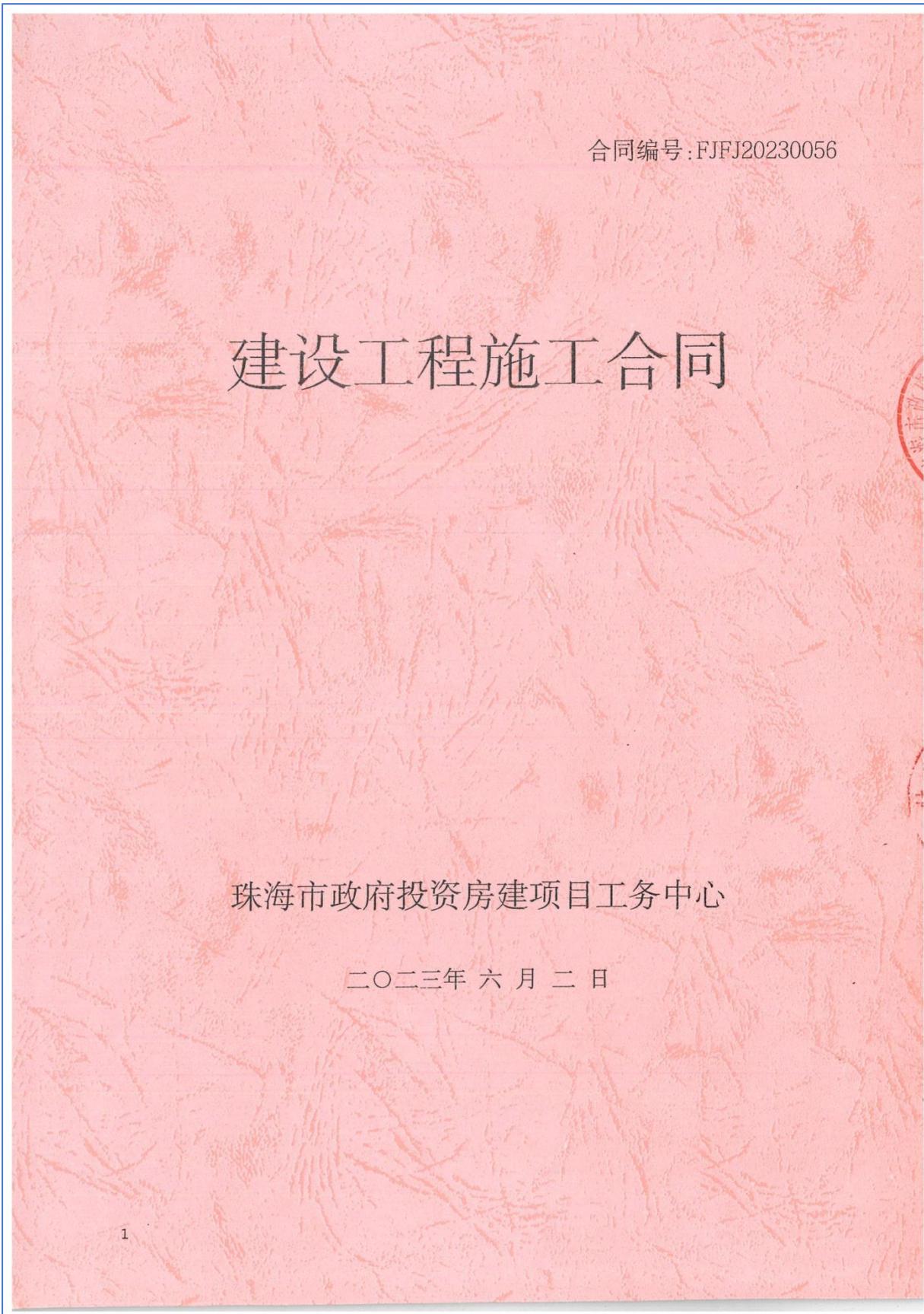
招标人(盖章)：

监管部门(盖章)：

2021年8月11日

(十) 珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）—第三标段

1、合同关键页



第一部分 协议书

发包人(全称): 珠海市政府投资房建项目工务中心

承包人(全称): 惠特科学技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 珠海市公安局物证鉴定中心(毒品检验中心) — 第三标段

工程地点: 珠海公安局大院内

工程内容: 设计图纸范围和工程量清单中的全部内容以及招标文件(如有)要求的其它内容。

群体工程应附承包人承揽工程项目一览表(附件1)

工程预算批准文号: 珠财投审〔2023〕35号

资金来源: 珠海市政府投资

二、工程承包范围

合同内容: 实验室内精装修工程、舒适性空调工程、工艺通风工程、工艺空调工程、工艺供气工程、工艺空调自控、工艺通风自控、舒适性空调自控、电气工程、给排水工程、实验设备工程等。具体详见施工图纸和招标工程量清单。

三、合同工期开工日期:

开工日期: 发包人(或监理单位)签署的开工令载明的日期。

竣工日期: 自开工令发出后或发包人(监理人)正式书面通知进场作业后180个日历天内完成施工
合同约定全部工程(含设计变更)内容,时间以参建各方质量责任主体共同认定(预验收)为准。承包人必须
在中标通知书签发之日起按发包人书面要求时间(最长不超过40个日历天)提供完整的施工许可证办理
资料(经发包人书面确认的非承包人原因除外)。

四、质量标准

工程质量标准: 合格并执行国家、广东省、珠海市现行验收评审标准。

工程质量目标: 合格。

五、合同价款

中标金额为人民币(大写):肆仟伍佰玖拾叁万叁仟捌佰肆拾陆元肆角陆分, (小写): ¥ 45,933,846.46元, 其中预留金¥ 2,350,000.00元, 绿色施工安全防护措施费¥ 780,742.50元。在工程施工过程中如有发生造价调增, 其费用在预留金中计取, 结算时, 预留金按实际剩余量扣减。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

- 1、本项目招标文件
- 2、本合同协议书
- 3、中标通知书
- 4、投标书及其附件
- 5、本合同专用条款
- 6、本合同通用条款
- 7、标准、规范及有关技术文件
- 8、图纸
- 9、工程量清单
- 10、工程报价单或预算书、投标函及投标承诺书
- 11、本项目安全生产协议书
- 12、本项目廉政监管协定书

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

七、本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

九、发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、合同中签订的收款单位、开户银行及帐号未经发包人同意不得随意更改,否则,由此引起的一切后果自负。

十一、本工程发包人可根据政府行为随时中止本合同, 已完成的工程量按实际结算, 承包人不得提出已完成工程量之外的任何索赔要求。

十二、合同生效

合同订立时间: 2023年6月2日

合同订立地点: 珠海市政府投资房建项目工务中心

本合同双方约定 双方法定代表人签字盖章 后生效。

发包人: (公章或合同专用章)

法定代表人:
(签字或签章)

经办人: 林梓妍

电 话: 0756-2138953

承包人: (公章或合同专用章)

法定代表人:
(签字或签章)

经办人: 阚林剑

电 话: 0551-63801118

纳税编码: 12440400MB2E06281G

收款单位全称: 惠特科学技术有限公司

开 户 银 行: 徽商银行合肥习友路支行
账 号: 5209 2847 8711 0000 02

2、竣工验收报告

工程竣工验收报告 (建筑工程)

工程名称: 珠海市公安局物证鉴定中心(毒品检验中心)

—第三标段

竣工日期: 2024.8.15

验收组织单位(章): 珠海市政府投资项目管理中心



一、工程概况

工程名称	珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）—第三标段	工程地点	珠海市香洲区春风路
建筑面积	29420 m ²	工程造价	45933846.46
结构类型	框架结构	层数	地上 9 层、地下 2 层
开工日期	2023 年 7 月 20 日	竣工日期	2024 年 8 月 15 日
建设单位	珠海市政府投资房建项目工务中心	资质证号	/
设计单位	广东华方工程设计有限公司	资质证号	A244014876
监理单位	珠海市建设工程监理有限公司	资质证号	E144001249
咨询单位	上海蔚图建设工程咨询有限公司	资质证号	/
施工单位	惠特科学技术有限公司	资质证号	D234026963
施工区域	本工程位于珠海市香洲区。项目总建筑面积约 29420 平方米，其中地上建筑面积约为 20170 平方米，地下室建筑面积约 9250 平方米。本标段位于物证鉴定中心实验楼 4~9 层及地下室一层，实验室施工面积约 8000m ² 。建筑地下一层主要为靶场、枪弹实验室、现场模拟勘察实验室及配套辅助性存储间；4 层影像实验室及指纹实验室（含辅助性存储间）；5 层为文检实验室、声纹实验室及电子物证实验室（含屏蔽室及无尘室）；6 层为二代 DNA 实验室、病理实验室、痕检实验室（含辅助性存储间）；7 层为 DNA 实验室（含辅助性存储间）；8 层为理化实验室（含辅助性存储间）；9 层为毒品实验室（含辅助性存储间）。		
承包范围	实验室内精装修工程（含电子物证装修、净化装修、枪弹实验室装修）、舒适性空调工程、工艺通风工程（含实验室通风排风系统、废气处理系统）、工艺空调工程（含净化空调系统-ISO 8 级、新风系统）、工艺供气工程、工艺空调自控（含净化空调系统控制、新风系统控制）、工艺通风自控（含通风排风系统控制、废气处理系统控制、新风排风联动系统控制）、舒适性空调自控、电气工程、给排水工程、实验设备工程（枪弹设备、通风柜、实验家具及台柜）等。		

二、工程竣工程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名（附验收组成员名单）。

三、工程质量评定

本工程建设手续齐全，监理、设计到位，符合建筑法等有关法律法规。工程质量达到设计要求，安装工程水通电明，暖通工程试运行正常。各项工程质量指标均符合验收标准，工程竣工资料真实、完整，符合要求，各种使用功能满足要求，观感质量合格。

四、工程验收结论

验收结论	本工程已按设计文件及合同约定完成全部内容，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。		
建设单位（章）：	监理单位（章）：	设计单位（章）：	
 单位（项目）负责人：罗红 年 月 日	 单位（项目）负责人：刘伟平 年 月 日	 单位（项目）负责人：王伟平 年 月 日	
咨询单位（章）：	施工单位（章）：		
 单位（项目）负责人：李伟平 年 月 日	 单位（项目）负责人：李伟平 年 月 日		

验收组成员名单

姓名	工作单位	职务、职称	本人签名
曾军	市高建中心	项目负责人	曾军
李虹	广东华力工程设计有限公司	负责人	李虹
刘丽萍	珠海市建设工程造价有限公司	总监	刘丽萍
李洪亮	惠持科学技术有限公司	技术负责人	李洪亮
吴海涛	惠持科学技术有限公司	项目经理	吴海涛
李成刚	上海蔚园建筑工程有限公司	项目经理	李成刚
陈伟	珠海市建设工程监理有限公司		陈伟

3、中标通知书

项目标段编号 : E4404000001004139001001

查验码
UKxHv0gZvW9UVBS5k13G5y+332fJ/5Qu

中标通知书



惠特科学技术有限公司：

我单位招标的 珠海市公安局物证鉴定中心（毒品检验中心）一第三标段（项目标段名称）已于 2023年05月10日完成定标工作。根据定标结果，我们确定贵单位为中标单位。

中标价： 45,933,846.46 元

工 期： 按招标文件详细工期约定执行

承诺质量： 按照招标文件要求

项目负责人： 吴海涛

请贵单位收到经珠海市公共资源交易中心确认的中标通知书后，在中标通知书发出之日起 30 天内与我单位签订合同。

特此通知



签章单位：

招标单位：

2023年5月7日



确认单位：

交易中心：

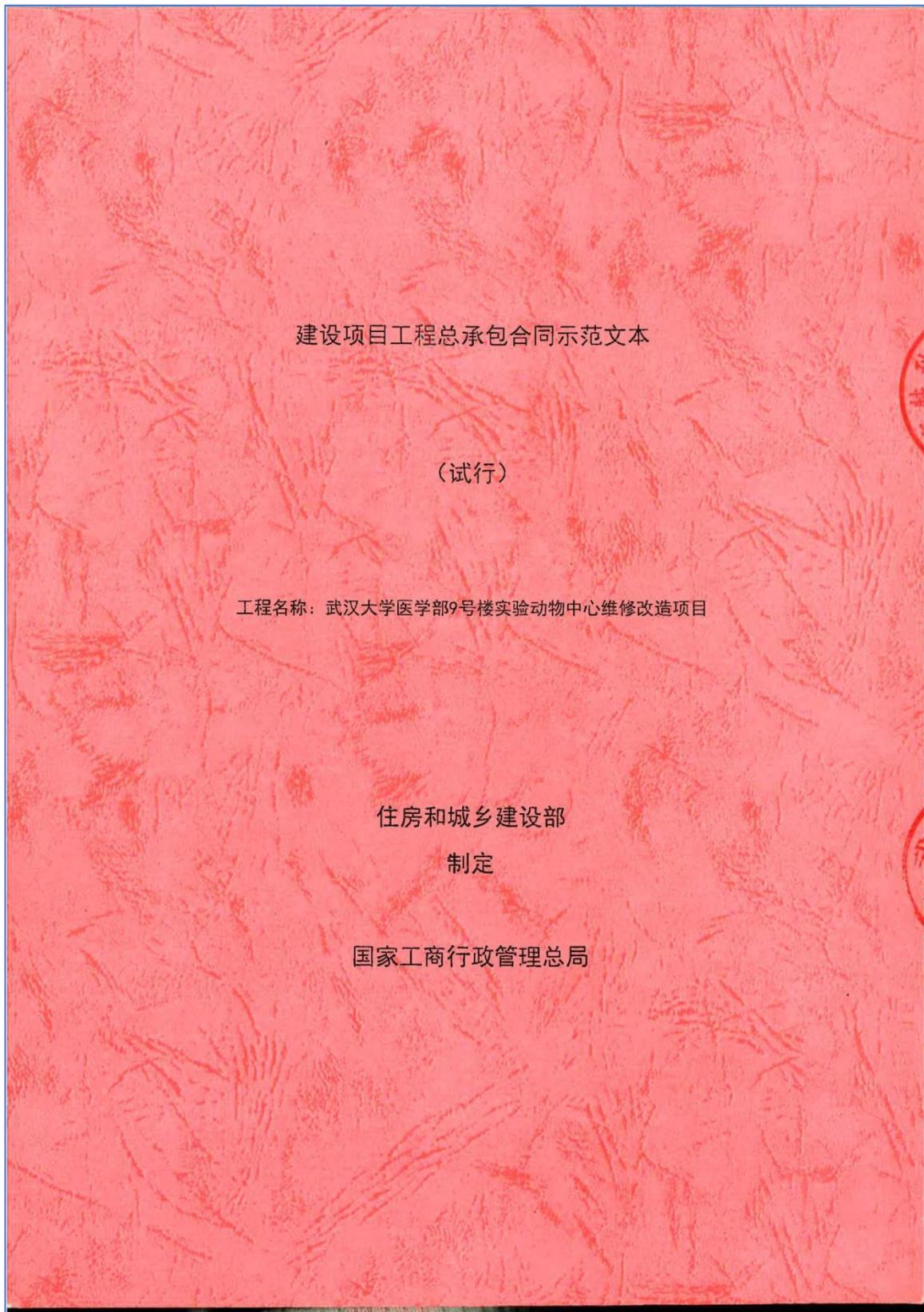


2023年5月7日

珠海市公共资源交易中心
表单编号：QR-016-01/C2

(十一) 武汉大学医学部 9 号楼实验动物中心维修改造项目

1、合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）武汉大学

承包人（全称）惠特科学技术有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目

工程批准、核准或备案文号：/

工程内容及规模：本项目为武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目，为设计施工一体化（EPC）项目，本次施工区域为21~22层，施工建筑面积1759平方米，其中21层247平方米，22层1512平方米。（面积不含非施工区域：消防楼梯、电梯厅）。

工程所在省市详细地址：武汉大学医学部9号科研大楼

工程承包范围：

(1) 建筑安装工程的施工图设计和施工采购，具体内容如下：

1.1 建筑装饰装修工程：包括本工程范围内的墙面、地面、顶面的装饰装修工程；包含屋面种植花园内的土方清理及外运、原有设备基础拆除、原有墙体拆除、原有机电设备管线拆除、新设备基础施工、屋面开洞及恢复、洗衣房升降机安装开洞及结构加固等内容。

1.2 实验室家具制作安装：含各类实验台、更衣柜、更鞋柜、淋浴室、风淋室、超净工作台、传递窗、洗衣房升降机、货架等。

1.3 通风与空调工程：包括工程范围内的新风系统、排风系统、洁净空调及送回风系统、蒸汽系统、消防排烟系统、废气处理系统、通风空调设备。

1.4 强电工程：包含工程范围内的照明系统、开关插座、设备配电、柴油发电系统及配套的线缆、桥架、电箱等。

1.5 消防工程：包含应急照明、疏散指示、声光报警、烟感及配套的线缆、桥架、接线箱等。

1.6 给排水工程：包含工程范围内的给水系统、软化水系统、纯水系统（不含设备），普通排水、高温排水、废水处理，消防喷淋、消火栓系统及配套的管道、阀件等。

1.7 气体工程：包含压缩空气成套制气设备、二氧化碳气瓶柜、气体管道、阀件等内容。

1.8 智能化工程：包含信息网络系统、综合布线系统、安防视频监控系统、门禁系统等。

1.9 自控工程：包含自动化控制系统控制柜、上位机及配套设备、各类自控传感器、执行器、触控屏、控制线缆、桥架等。

(2) 相关工作 2.1 办理施工图报审（含专业工程暂估价 部分结构加固的同步报审），取得审查合格证；2.2 负责工程保修、竣工后质量缺陷整改；负责发包人管理人员培训；2.3 承包范围包括但不限于以上范围，承包人须负责按照批准的设计方案、发包人相关要求以及国家和行业现行技术规范、标准完成并完善工程的施工图设计和施工，满足发包人交付使用需求。承包人对施工图缺陷承担责任及相关费用，并对上述承包范围内的工程质量、进度、安全和造价等方面全面负责。

二、工程主要生产技术（或建筑设计方案）来源 /。

三、主要日期

合同总工期：170 日历天

开始日期(绝对日期或相对日期)：2024年2月01日 (设计工作开始日期，春节假期7个日历天不计工期时间)

工程竣工日期(绝对日期或相对日期)：2024年7月20日 (具体竣工日期以业主开工令之日起往后推算170日历天)

承包人在2024年3月9日之前提交施工蓝图设计文件及预算。未按时提交按工期违约承诺金额处罚。甲方应在2024年2月1日之前确定平面图，如因甲

方未及时确认平面图导致的乙方无法按时提交施工蓝图设计文件及预算的，
工期予以顺延。

四、工程质量标准

设计要求的质量标准：合格，满足国家及地方现行规范要求

工程施工质量：合格，达到武汉大学医学部 9 号楼“楚天杯”评选条件。

安全生产管理目标：合格。

文明施工管理目标：合格。

五、合同价格和付款货币

1. 本工程签约合同价为：人民币（大写）壹仟捌佰捌拾肆万陆仟陆佰伍拾捌元伍角捌分（¥ 18846658.58 元）。本合同价格包括以下内容：

（1）设计费 壹拾捌万叁仟肆佰伍拾陆元整（¥ 183456.00 元）；

（2）建筑工程费：人民币（大写）壹仟捌佰陆拾陆万叁仟贰佰零贰元伍角捌分（¥ 18663202.58 元）；折扣率为 2.14 %。其中：安全文明施工费：壹拾叁万肆仟壹佰壹拾玖元肆角捌分（¥ 134119.48 元）；专业工程暂估价贰拾万元整（小写金额：200000.00 元）；暂列金 捌拾玖万柒仟伍佰元整（小写金额：897500.00 元）。

2. 合同价格形式：

（1）设计费采用固定总价包干。承包人负责施工图设计和深化设计、关键部位效果图以及相关预算，以及施工过程中的设计变更、编制竣工图等，结算时不因工程修改而调整。此修改包括但不限于建设范围、建设规模、建设标准、功能要求等设计变更和建安费用的增加或减少。

（2）建安工程费采用总价合同，总价以经审核的施工图预算为准。①施工图预算是指以双方确认后并经图审合格的施工图为准，依据 2013 年版清单、2018 系列定额、现行的计价规则和 2023 年 11 月武汉市建设工程信息价或市场价、承包人报价下浮率编制的详细价格组成文件。施工图预算不得超过投标的建安工程费。②本项目结算时，对超出承包人投标建安工程费的部分不予计费，未超出部分按合同计价原则结算。

六、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效： 双方签字盖章后生效

发包人: 武汉大学
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

企业组织机构代码:
12100000707137123P

开户银行: 工行洪山支行

账 号: 3202006719200151819

承包人: 惠特科学技术有限公司
(公章或合同专用章)

法定代表人或其授权代表:

企业组织机构代码:
913401007935614488

开户银行: 招商银行合肥政务区支行

账 号: 5519 0749 8910 801

合同订立时间: 2024 年 2 月 1 日
合同订立地点: 武汉市武汉大学基建处

2、竣工验收报告

武汉大学建设工程竣工验收单

编号:

工程名称	武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目			工程地点	武汉大学医学部9号楼		
占地面积				建筑面积	2000m ²		
合同编号				工程造价	1884.66万元		
房屋结构	框架 <input checked="" type="checkbox"/> 砖混 <input type="checkbox"/> 砖木 <input type="checkbox"/> 简易 <input type="checkbox"/>			楼层数	22层		
房屋类别	教学及辅助用房 <input checked="" type="checkbox"/> 行政办公 <input type="checkbox"/> 生活用房 <input type="checkbox"/>						
设计单位	惠特科学技术有限公司			施工单位	惠特科学技术有限公司		
监理单位	湖北亚太建设监理有限责任公司			开工时间	2020年2月1日		
质量保修时间				竣工时间	2020年7月26日		
附属设施	1 电梯				质保期		
	2 空调	<input checked="" type="checkbox"/>				2年	
	3 消防	<input checked="" type="checkbox"/>				2年	
	4 弱电	<input checked="" type="checkbox"/>				2年	
	其他						
移交资料	报建手续 <input type="checkbox"/> 竣工报告 <input checked="" type="checkbox"/> 房屋使用说明书 <input type="checkbox"/> 合同 <input type="checkbox"/> 房屋保修说明书 <input checked="" type="checkbox"/> 施工图 平、立、剖图 <input checked="" type="checkbox"/> 环保测评报告 <input type="checkbox"/> 产权资料和技术资料的目录清单 <input type="checkbox"/> 各类设备检测报告 <input type="checkbox"/> 材质证明报告 <input type="checkbox"/>						
	其它:						
	本工程经共同验收,符合国家工程建设有关标准的规定和设计要求,按《建筑安装工程质量检验评定标准》评为 <input checked="" type="checkbox"/> 等级						
建设单位(盖章) 后勤保障部 基建管理部 2020年7月26日	设计单位(盖章) 2020年7月26日	施工单位(盖章) 2020年7月26日	监理单位(盖章) 2020年7月26日	技术 设计 施工 监理 代表(签字) 2020年7月26日			
使用单位(盖章) 2020年7月26日	代表(签字) 2020年7月26日						
共同验收单位(盖章) 2020年7月26日	代表(签字) 2020年7月26日						

后勤保障部基建管理处

3、中标通知书

中标通知书

招标编号: HBSJ-202312FJ-228001001

惠特科学技术有限公司:

你方于2024年01月10日所递交的武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目武汉大学医学部9号楼实验动物中心维修改造项目施工的投标文件已被我方接受, 被确定为中标人。

中标价: 18846658.58元

工期: 170日历天。

工程质量: 设计质量目标: 达到合格, 满足国家及地方现行规范要求。施工质量目标: 达到合格, 达到武汉大学医学部9号楼“楚天杯”评选条件。

安全目标: /

项目经理: 黄小飞

技术负责人/总工程师: /

中标说明:

请你方在接到本通知书后的30日内到湖北省武汉市武昌区八一路299号(指定地点)与我方签订施工承包合同, 在此之前按招标文件第二章“投标人须知”的规定向我方提交履约担保。

随附的投标文件澄清、说明、补正事项纪要(如果有), 是本中标通知书的组成部分。

特此通知。

附: 澄清、说明、补正事项纪要



备注: 空格中填写的内容根据相应行业招标文件示范文本中的规定填写, 不需要填写的, 在空格中用“/”标示。

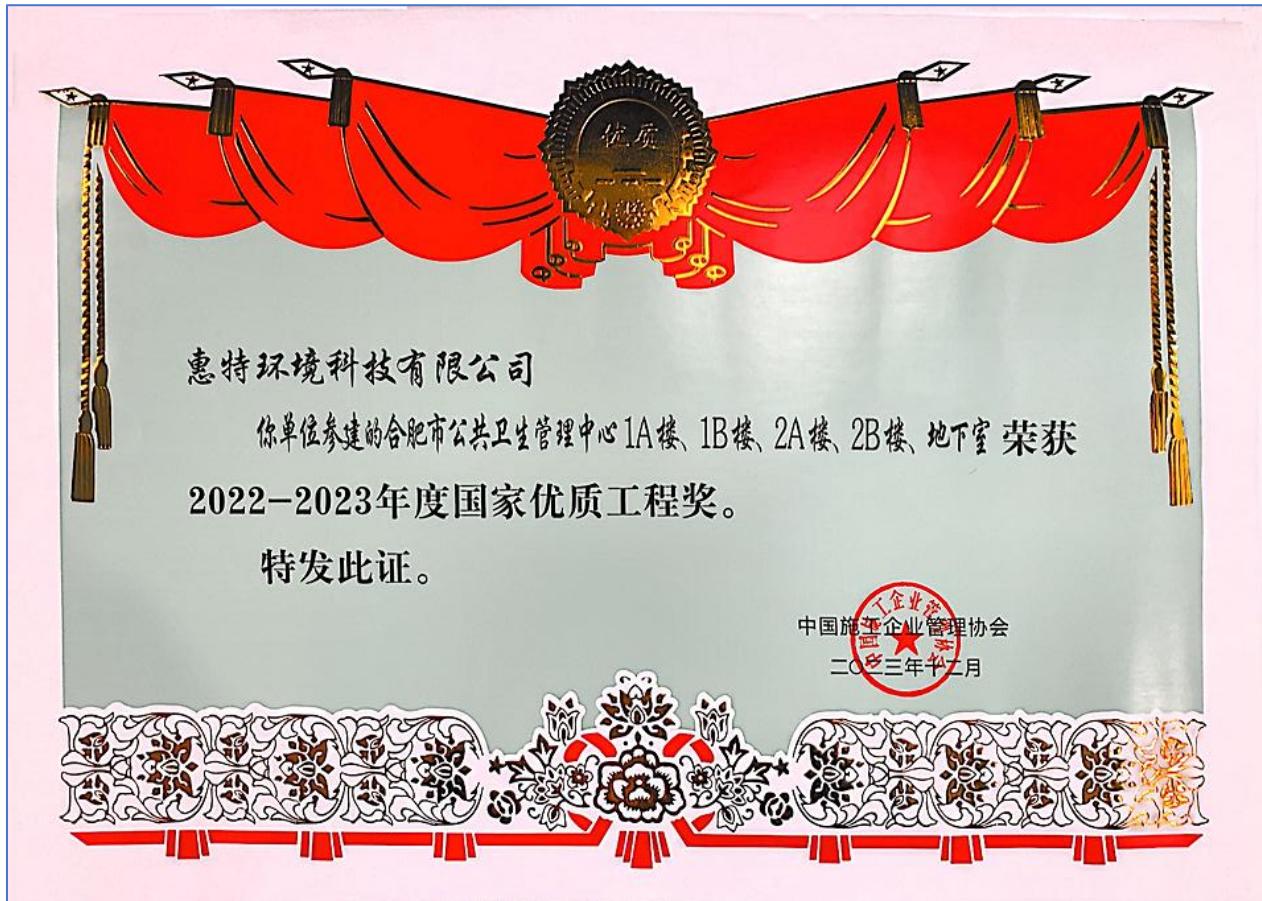
三、投标人同类工程获奖情况

(一) 同类工程获奖情况一览表

序号	获奖项目	奖项名称	获奖时间
1	合肥市公共卫生管理中心建设项目 公共卫生检测中心楼实验室设备采购安装工程	2022-2023 年度国家优质工程奖	2023 年 12 月
2		中国建筑工程装饰奖	2023 年 1 月
3		中国安装工程优质奖(中国安装之星奖)	2023 年 1 月 12 日
4	中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装(2 标)	2023 年度华东优质安装工程	2024 年 4 月
5		深圳市装饰工程金鹏奖	2025 年 5 月
6	合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目	2023 年度华东优质安装工程	2024 年 4 月
7	深圳市新华医院项目实验室工艺工程设备采购及安装	2024 年度华东优质安装工程	2025 年 6 月
8	深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程	2024 年度华东优质安装工程	2025 年 6 月
9	珠海市公安局物证鉴定中心(毒品检验中心)-第三标段	2024 年度华东优质安装工程	2025 年 6 月
10	合肥市公安局刑事技术实验室	中国建筑工程装饰奖	2022 年 6 月 16 日

(二) 合肥市公共卫生管理中心建设项目公共卫生检测中心楼实验室 设备采购安装工程-获奖情况

1、2022-2023 年度国家优质工程奖



2、中国安装工程优质奖（中国安装之星奖）



3、中国建筑工程装饰奖



4、合同关键页

合同编号:

正本

建设工程施工合同

工程名称: 合肥市公共卫生管理中心建设项目公共卫生检测中心楼实验室设备采购安装工程工程地点: 合肥市滨湖新区

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 合肥市卫生健康委员会、合肥市重点工程建设管理局

承包人(全称): 惠特环境科技有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就合肥市公共卫生管理中心建设项目公共卫生检测中心楼实验室设备采购安装工程工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 合肥市公共卫生管理中心建设项目公共卫生检测中心楼实验室设备采购安装工程。

2. 工程地点: 合肥市滨湖新区云谷路与玉龙路交口东北。

3. 工程立项批准文号: 发改社会〔2016〕1172号。

4. 资金来源: 财政资金。

5. 工程内容: 本项目为合肥市公共卫生管理中心合肥市疾控中心检测中心实验室建设项目,位于合肥市滨湖新区云谷路与玉龙路交口东北,项目范围2B#楼1-10层,总面积约11120.17

平方米。主要包括检验大厅、体检大厅、门诊实验室、虫媒实验室(含动物实验室)、质管实验室、病原微生物实验室(含无菌实验室【净化等级千级、局部百级】、微生物实验室、PCR实验室)、分子实验室(含细胞实验室、净化等级万级)、病理实验室(含PCR实验室)、预留实验室(含出血热检测实验室P2、肠道菌检测实验室P2、结核杆菌检测实验室P2+、氮检测实验室P2、布鲁氏菌检测实验室P2、呼吸道症候群检测实验室P2、PCR实验室等)、空气实验室(含碘检测实验室)、水质实验室、食品实验室(含理化实验室)等及辅助用房的装饰装修系统、洁净净化系统(含恒温恒湿系统)及配套自动控制系统、空调及新风系统、通风排风及配套VAV变风量等自动控制系统、集中供气系统、电气系统、弱电智能化系统、实验室环境安全及智慧运维管理系统、给排水系统、废气废水等排污排废处理系统、纯水系统、实验室家具等实验室设备等深化设计、材料采购、生产、安装、调试、运行、竣工验收和培训等,具体详见图纸及工程量清单。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6. 工程承包范围: 详见图纸、工程量清单

二、合同工期

计划开工日期: 2021 年 01 月 11 日。(实际以开工令为准)

计划竣工日期: 2021 年 09 月 08 日。

工期总日历天数: 240 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 柒仟贰佰肆拾贰万叁仟柒佰柒拾捌元壹角伍分 (¥72423778.15 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 叁佰柒拾陆万元整 (¥ 37600000.00 元)。

2. 合同价格形式: 总价合同。

五、项目经理

承包人项目经理: 吴海涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 01 月 10 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市滨湖新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 合同签订各方法人代表或授权代表人签字盖章，并经合肥市公共资源交易监督管理局备案后即 生效。

十三、合同份数

本合同一式 拾肆 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份，合肥市公共资源交易监督管理局备案壹份，安徽诚信项目管理有限公司存档壹份。

份。

合肥市重点工程建设管理局与合肥市卫生健康委员会共同成立联合工作组，全面负责该项目管理，行使发包人的职权。

发包人：（公章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签字）
 组织机构代码：
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 帐号：

发包人：（公章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签字）
 组织机构代码：
 地址：
 邮政编码：
 法定代表人：
 委托代理人：
 电话：
 传真：
 电子信箱：
 开户银行：
 帐号：

承包人：惠特环境科技有限公司（公章）
 法定代表人或其委托代理人：
 （签字）
 组织机构代码：913401007935614488
 地址：合肥市蜀山区潜山路 190 号
 华邦世贸中心超高层写字楼 1605 室
 邮政编码：230000
 法定代表人：赵飞
 法人手机号：136 3797 9837
 法人固定电话：0551-65588320
 法人邮箱：545736228@qq.com
 委托代理人：吴海涛
 电话：0551-63801118
 传真：0551-63801117
 电子信箱：htkj66@163.com
 开户银行：徽商银行合肥习友路支行
 帐号：5209 2847 8711 0000 02

(三) 中山大学•深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装(2标)-获奖情况

1、2023年度华东优质安装工程



2、深圳市装饰工程金鹏奖



3、合同关键页

详见：“二、投标人同类工程业绩情况→（三）中山大学·深圳建设工程-实验室工艺项目实验动物中心设施采购及安装（2标）→1、合同关键页”

(四) 合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目-获奖情况

1、2023 年度华东优质安装工程



2、合同关键页

详见：“二、投标人同类工程业绩情况→（二）合肥综合性国家科学中心大健康研究院条件建设项目→1、合同关键页”

(五) 深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装-获奖情况

1、2024 年度华东优质安装工程



2、合同关键页

详见：“二、投标人同类工程业绩情况→（五）深圳市新华医院项目实验室工艺设备采购及安装→1、合同关键页”

(六) 深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程-获奖情况

1、2024 年度华东优质安装工程



2、合同关键页

详见：“二、投标人同类工程业绩情况→（七）深圳湾实验室高科创新中心 A 座 4 楼建设工程→1、合同关键页”

(七) 珠海市公安局物证鉴定中心(毒品检验中心)-第三标段-获奖情况

1、2024 年度华东优质安装工程



2、合同关键页

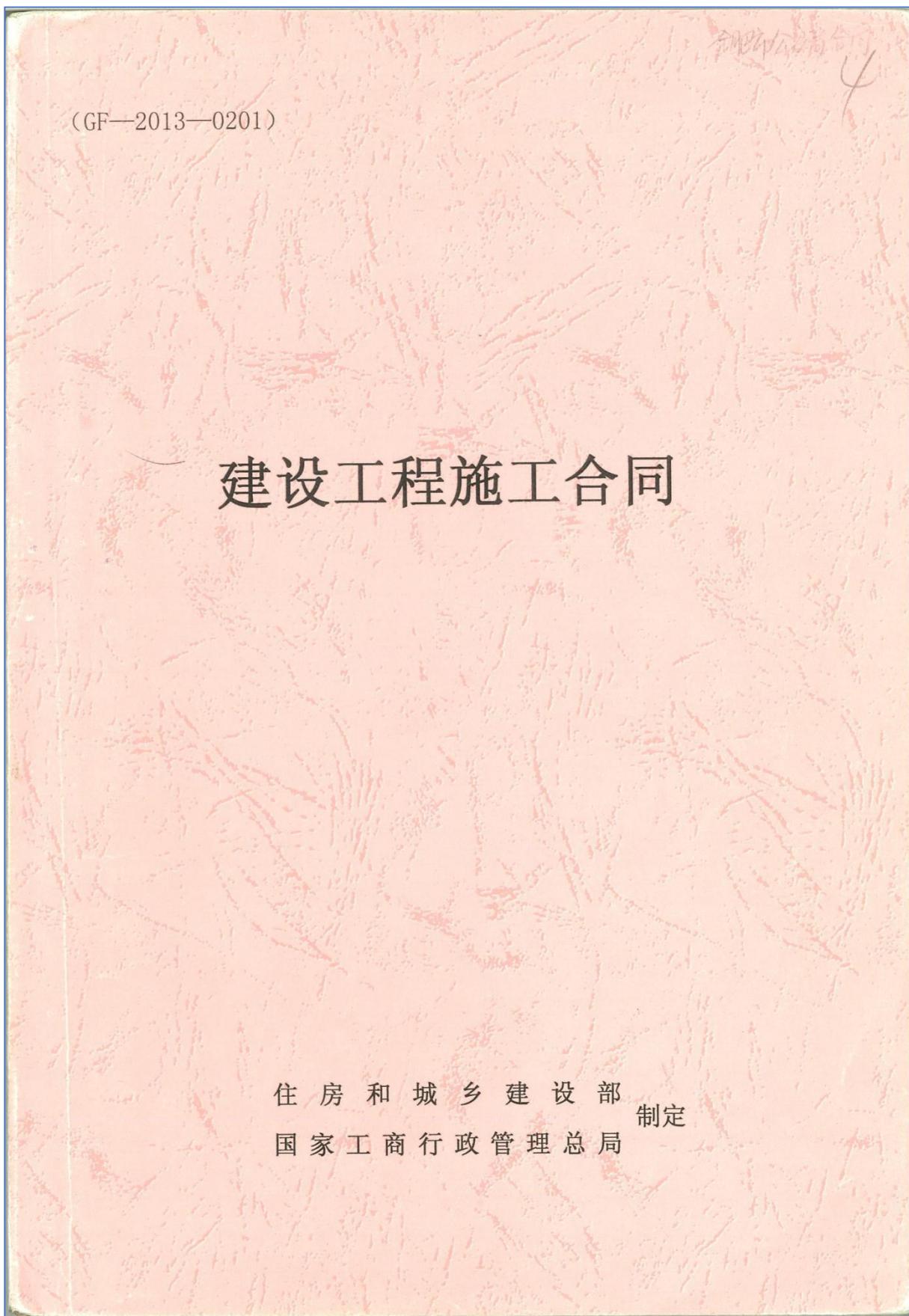
详见：“二、投标人同类工程业绩情况→(十)珠海市公安局物证鉴定中心(毒品检验中心)
—第三标段→1、合同关键页”

(八) 合肥市公安局刑事技术实验室

1、中国建筑工程装饰奖



2、合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：合肥市公安局、合肥市重点工程建设管理局

承包人（全称）：安徽惠特环境科技有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：合肥市公安局刑事技术实验室

2. 工程地点：合肥市滨湖新区徽州大道与黄河路交口东北角

3. 工程立项批准文号：发改投资（2016）986 号

4. 资金来源：财政拨款

5. 工程内容：本项目位于徽州大道以东，青海路与黄河路交叉口西北侧的合肥市公安局业务技术用房一期一楼、七-九楼，建筑面积约 8967m²。包括一楼大型物证熏显室、枪弹实验室、法医门诊，七楼图侦、痕迹、指纹、文检实验室，八楼 DNA 实验室，九楼法医病理实验室、理化实验室。本次合同范围包括以上实验区域的实验室平面工艺及实验室家具（实验室专用设备）、实验室通风柜等专业设备排风、实验室废气处理系统、DNA 实验室洁净系统（二级生物安全实验室）、实验室供气、实验室废水、实验室空调及新风、实验室装饰装修、枪弹实验室、实验室电气、实验室给排水（含纯水系统）、实验室智能化等系统工程的设计、设备及材料采购、生产、安装、施工、调试、运行、竣工验收和培训等。实验室的精密仪器等专业试验设备以及卫生间、电梯间、楼梯间等工程不含在本范围内。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：招投标文件约定的工程范围内的设计、采购、生产、安装、施工、调试、培训和售后服务等。

二、合同工期

计划开工日期：2017 年 03 月 03 日。（具体开工日期以开工令为准）

计划竣工日期：2018 年 03 月 02 日。

工期总日历天数：365 天。

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数

为准。

三、质量标准

工程质量符合设计要求的质量标准：合格；施工要求的质量标准：合格；备注：满足总承包单位申报“黄山杯”的要求标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：人民币大写 陆仟零陆拾陆万壹仟捌佰贰拾贰元肆角伍分（¥60661822.45 元）；(详见附件1)

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹拾叁万陆仟捌佰捌拾陆元玖角陆分（¥136886.96 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）零元（¥0.00 元）；

(5) 设计费金额：2284800.00

人民币（大写）贰佰贰拾捌万肆仟捌佰元整（¥2284800.00 元）。

2. 合同价格形式：总价合同。

五、项目经理及设计负责人

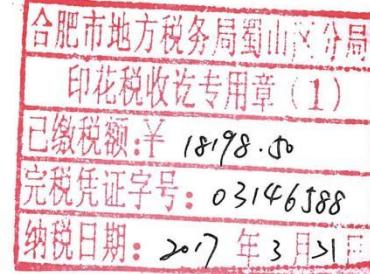
承包人项目经理：吴海涛，注册建造师证书号：皖 134141512587

承包人设计负责人：范丽莉，工程师证书号：2016SFZ1090

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；



- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺提交的施工图设计文件通过业主单位组织的专家审查合格后施工。承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2017 年 3 月 25 日签订。

十、签订地点

本合同在 合肥市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 肆 份，合肥市公共资源交易监督管理局备案 壹 份，安徽诚信项目管理有限公司存档 壹 份。

发包人：合肥市公安局

(公章)

法定代表人或其委托

代理人：(签字) 

发包人：合肥市重点工程建设管 承包人：安徽惠特环境科

理局 (公章)

法定代表人或其委托

代理人：(签字) 

技有限公司 (合同专用章)

法定代表人或其委托

代理人：(签字) 

组织机构代码：

组织机构代码：

组织机构代码：

地 址：

地 址：

地 址：

邮政编码：

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

传 真：

电子信箱：

电子信箱：

电子信箱：

安徽惠特环境科技有限公司

开户银行：中国银行合肥新站综合试验区支行

081101040005975

开户银行：

开户银行：

开户银行：

账 号：

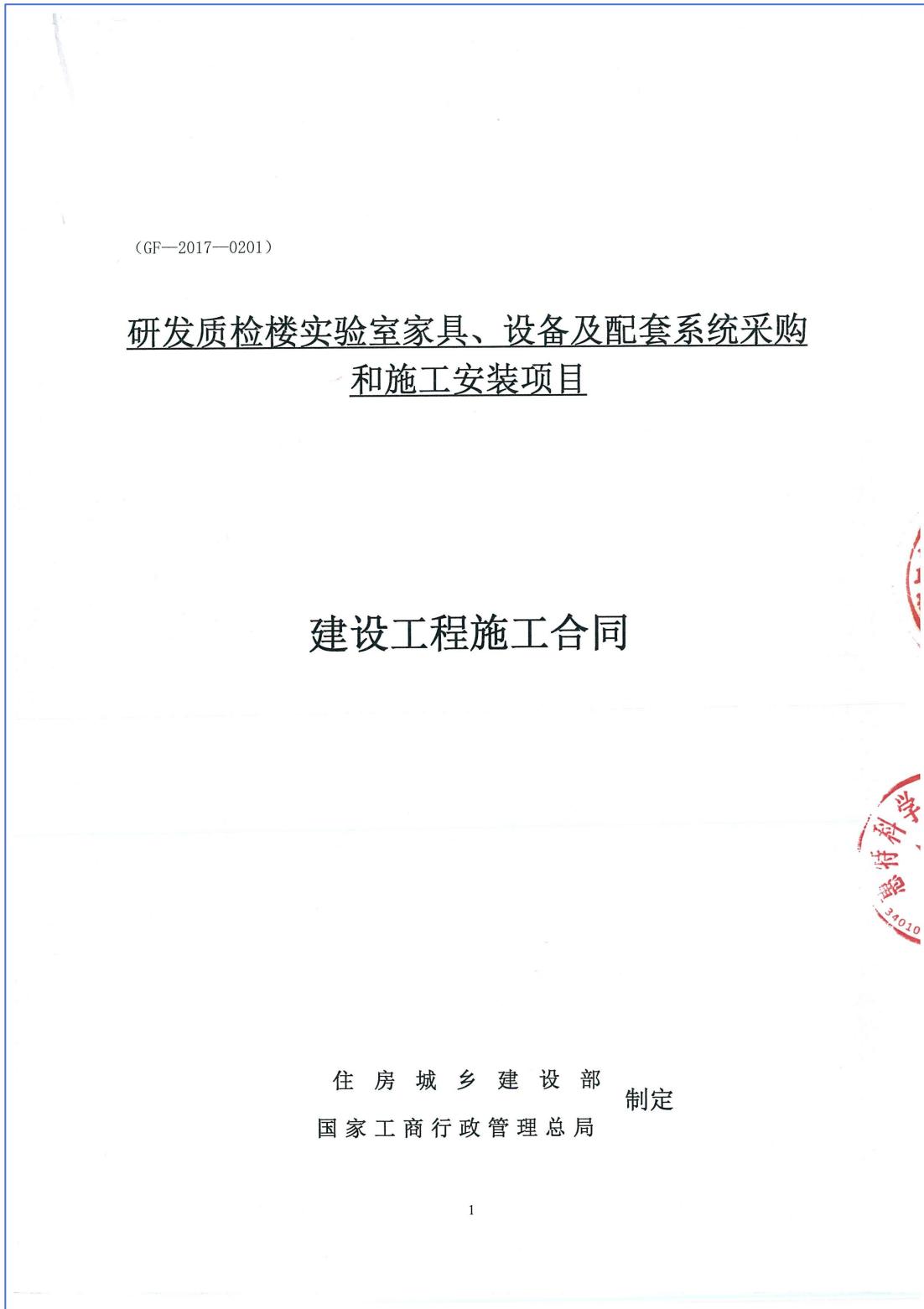
账 号：

账 号：

四、项目经理的同类工程业绩情况

(一) 浙江宏元药业股份有限公司研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目

1、合同关键页



第一部分 合同协议书

发包人(全称): 浙江宏元药业股份有限公司

承包人(全称): 惠特科学技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目。

2. 资金来源: 企业自有资金。

3. 工程内容: 本项目建筑面积约 3500m², 主要建设检测实验室(QC)、QR、稳定性实验室、理化实验室、微生物实验室、化学合成实验室等, 详见工程量清单及设计图纸范围。

4. 工程承包范围:

主要包含装饰装修工程、洁净净化工程(含恒温恒湿系统)及配套自动控制系统、空调及新风工程、通风排风工程及配套 VAV 变风量等自动控制系统、集中供气工程、电气工程、弱电智能化工程、给排水工程、消防改造工程、废水废气等排污排废处理工程、实验室家具(含全钢通风柜、全钢实验台等)等实验室设备工程的采购、生产、安装、施工、调试、运行、竣工验收和培训等; 详见施工图纸、工程量清单及招标文件。

二、合同工期

1. 计划开工日期: 2023 年 10 月 10 日。

2. 计划竣工日期: 2024 年 3 月 7 日。

3. 工期总日历天数: 150 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB-50300-2013)“合格”
标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)壹仟肆佰叁拾玖万玖仟陆佰零叁元捌角捌分(¥14,399,603.88元)；

其中货物类发票税率为13%，税款合计：703837.70元(柒拾万叁仟捌佰叁拾柒元柒角零分)，不含税为伍佰肆拾壹万肆仟壹佰叁拾陆元贰角肆分(¥5414136.24元)；施工类发票税率为9%，税款合计：683804.30元(陆拾捌万叁仟捌佰零肆元叁角零分)，不含税为柒佰伍拾玖万柒仟捌佰贰拾伍元陆角肆分(¥7597825.64元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价方式。

五、项目经理

承包人项目经理：孙玉成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标(成交)通知书；
2. 响应函及其附录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 通用合同条款；
5. 技术标准和要求；
6. 图纸；
7. 经审核的预算标底；
8. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另

行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 10 月 8 日签订。

十、签订地点

本合同在 浙江宏元药业股份有限公司 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方盖章、签字后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 叁 份。

发包人:	(公章)	承包人:	惠特科学技术有限公司 (公章)
法定代表人或其委托代理人:		法定代表人或其委托代理人:	
(签字)		(签字)	
组织机构代码:	<u>913308202088913108</u>	组织机构代码:	<u>913401007935614488</u>
地址:	<u>浙江头门港经济开发区东海第四大道 6 号</u>	地址:	<u>合肥市蜀山区潜山路 190 号华邦世贸中心超高写字楼 1605 室</u>
邮政编码:	<u>/</u>	邮政编码:	<u>230000</u>
法定代表人:		法定代表人:	<u>赵玉</u>
委托代理人:	<u>/</u>	委托代理人:	<u>阚林剑</u>
电 话:	<u>15958637900</u>	电 话:	<u>0551-63801118</u>
传 真:	<u>/</u>	传 真:	<u>0551-63801117</u>
电子邮箱:	<u>/</u>	电子邮箱:	<u>htkj66@126.com</u>
开户银行:	<u>中国工商银行股份有限公司临海支行</u>	开户银行:	<u>徽商银行合肥习友路支行</u>
账 号:	<u>1207 0211 1920 0128 742</u>	账 号:	<u>5209 2847 8711 0000 02</u>

项目经理变更申请

工程名称: 研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目

致: 浙江宏元药业股份有限公司 (建设单位)

浙江蟠龙工程管理有限公司 (项目监理机构)

我方承担的研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目工程,
原项目经理孙玉成由于个人原因无法继续在本项目任职,为满足工程的实际需求,更好的加
强现场管理和各方协调工作,现将项目原项目经理孙玉成同志变更为周建宇。变更后项目经理
信誉、业绩等不低于原项目经理,

附: 变更项目经理信息



审核意见: 经审查该项目经理申请变更程序符合要求,变更后的项目经理
资质等条件满足监理管理要求,准予变更。



审批意见:



注: 本表一式三份, 项目监理机构、建设单位、施工单位各一份。

2、竣工验收报告

工程竣工验收报告

工程名称	浙江宏元药业股份有限公司质检楼装修项目	建设单位	浙江宏元药业股份有限公司
工程报建日期	2023年10月8日	施工许可证号	331082202311030301
建筑面积/造价	4128.21m ² /339.6582万元	结构类型	框架
开工日期	2023年11月3日	竣工验收日期	2024.4.24
施工图审查单位	临海市宏基建设工程设计审查中心	审查结论	合格
勘察单位		设计单位 (含人防)	宁波天大工程设计有限公司
监理单位 (含人防)	浙江蟠龙工程管理有限公司	施工单位	惠特科学技术有限公司
主要分包单位	/		

建设单位执行基本建设程序情况:

基本建设程序符合要求。

对工程勘察、设计、施工、监理质量的评价:

各单位均出具质量检查报告,符合要求。

建筑节能实施情况:

符合要求。

人防工程实施情况:

无。



消防工程实施情况:

已消防验收备案。

环保实施情况:

符合要求。

甩项的具体内容及甩项后对工程主要使用功能的影响程度:

无。

其它事项是否符合竣工验收要求:

至今,未发生改变结构、消防等内容或降低安全使用标准、非法使用等的违法违规行为。符合竣工验收要求。

工程竣工验收程序、内容和组织形式:

工程竣工验收程序、内容和组织形式等符合要求。

工程竣工验收意见:

工程竣工验收合格

建设单位工程项目负责人:  法人代表:

签字(盖章)日期: 2024. 4. 24



工程质量监理评估报告

工程名称：浙江宏元药业股份有限公司质检楼装修项目

建筑面积	4158m ²	建筑层数	六层
工程地点	浙江头门港经济开发区东海第四大道 6 号	工程造价	339.6582 万元
建设单位	浙江宏元药业股份有限公司	勘察单位	
设计单位	宁波天大工程设计有限公司	监理单位	浙江蟠龙工程管理有限公司
施工单位	惠特科学技术有限公司	竣工日期	2014.4.17

监理组织和实施:

本工程监理单位严格按照国家规范、标准、条例、进行监理。对施工质量、进度、投资、安全生产、文明施工进行控制，严格把好材料、设备、构配件报验与各隐蔽工程验收的质量关，抽检与巡视，取得了良好的效果。

监理资料:

包括施工合同、监理委托合同、监理规划、监理实施细则、各工序原材报验资料，以及监理日记、监理月报、监理通知、监理工作总结等一系列监理资料。以上资料整理完整，齐全有效。

施工单位质量行为:

经审核，施工单位资质、项目部管理人员及特殊工种上岗人员资格均符合要求，施工组织设计内容完整、切实可行，施工单位各项施工管理制度健全，质量保证体系规范，能接受我监理单位人员现场监督管理。所有进场材料先经检验合格后方可用于本工程，隐蔽工程经验收合格后方可进入下道工序施工。综合上述，施工单位质量行为符合施工操作规程。

材料、构配件、设备质量:

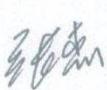
工程所用的材料、构配件均经监理单位人员见证取样送检，试验结果全部合格，符合设计及有关质量规范、标准要求。

工程实体质量:

建筑装饰装修观感质量较好，水电安装工程进行通水、通球、绝缘电阻等检测结果均符合设计要求及施工规范要求。综上所述，工程装修质量符合设计要求，观感较好，满足使用功能要求。

工程综合评估:

工程各项质量保证资料齐全，功能性检测抽查合格，各分部、分项工程合格，装饰装修工程观感质量合格。根据《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013)的规定，工程质量评估为合格。

总监理工程师(签名): 

法人代表:

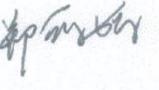


日期: 2014年 4月 17 日

(监理单位盖章)



工程设计质量检查报告

工程名称	浙江宏元药业股份有限公司质检楼装修项目		
建筑面积	4158m ²	工程用途	工业厂房
设计单位	宁波天大工程设计有限公司		
施工图审查意见	合 格	结构类型	框 架
施工单位(总包)	惠特科学技术有限公司	监理单位	浙江蟠龙工程管理有限公司
主要分包单位	/	结构使用年限	50 年
设 计 质 量 检 查 情 况	法律、法规执行情况: 严格执行国家建设方针政策、建设程序以及国家和各级有关部门现行规范规程、标准及规定。		
	强制性条文执行情况: 与本工程有关的强制性条文均已执行。		
	单位资质等级、设计人员资格和质量控制情况: 设计单位具备甲级设计资质等级，主要设计人员具备中级以上职称，设计质量按 ISO9001 质量体系标准控制。		
	设计深度: 符合国家建筑装饰装修、给排水、电气安装等施工图深度要求。		
	建设平面布置和建筑外观是否符合设计: 根据使用功能所需进行平面布置，外观简洁明快，符合使用功能要求。		
	施工关键部位核查意见: 工程设计结构安全，装饰装修观感较好，能满足使用要求。		
	结论: 项目负责人:  法人代表:  法人代表:  签字(盖章)  (单位盖章) 日期: 2014年4月17日		

说明: 本表一式四份, 备案机关、建设单位、质监机构、设计单位各一份。

工程竣工报告

工程名称	浙江宏元药业股份有限公司质检楼装修项目		建筑面积	4158m ²
结构类型	框架		完工日期	2024.4.17
完成工程设计和合同约定内容情况	已完成工程设计和合同约定的内容			
技术档案及施工管理资料情况	完整、齐全			
执行强制性标准及勘察、设计文件情况	强制标准及勘察、设计文件执行到位			
主要建筑材料、建筑构配件和设备合格证及进场试验报告	完整、齐全			
质量问题整改情况	全部整改完毕			
工程质量保修书签署情况	已签署工程质量保修书			
住宅工程分户验收结果	/			
竣工预验收情况	/			
单位工程质量评定结果	合格			
监理单位对工程质量评价	合格			
施工单位项目负责人: 	总监理工程师: 	建设单位项目负责人: 		
施工单位技术负责人: 	单位负责人: 	法人代表: 		
施工单位(公章) 2024年4月17日	监理单位(公章) 2024年4月17日	建设单位(公章) 2024年4月17日		

注: 1、此报告由施工单位填写, 经建设、监理单位签注意见后, 由建设单位在工程验收 7 个工作日前报送质监站一份; 2、“监理单位对工程质量评价”栏由监理单位填写; 3、施工单位应及时向建设单位提交本报告, 同时提交《单位工程竣工验收报审表》具体格式详《建设工程监理规范》第 B.0.10 条, 申请竣工验收(这点对解决实际竣工日期争议很重要)。

3、中标通知书

中标通知书

惠特科学技术有限公司：

浙江宏元药业股份有限公司的研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目公开招标项目，经评标委员会评审，择优推荐和中标候选人公示的基础上，选定你单位为中标单位。请你单位按上述中标结果与招标人签订合同。

招标项目	研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目
招标编号	0625-23106707
招标人	浙江宏元药业股份有限公司
签约期限	请于接到中标通知书 30 日历日内与招标人签订合同
招标内容 概要	浙江宏元药业股份有限公司研发质检楼实验室家具、设备及配套系统采购和施工安装项目主要包含三部分内容： (1) 实验室家具采购及安装； (2) 实验室设备及配套系统采购及安装； (3) 实验室涉及的装修工程。
中标价	RMB14,399,603.88
工期	按招标文件要求：合同签订后 150 天内完工
项目经理	孙玉成
备注	



招标人：浙江宏元药业股份有限公司

招标代理机构：浙江省国际技术设备招标有限公司

2023 年 9 月 19 日

五、项目管理班子人员配备情况

(一) 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	周建宇	/	注册建造师证	一级	皖 1342021202202 356	建筑工程
技术负责人	王奇	工程师	工程师职称证	中级	(21) AJXZ58	机电安装工程
质量负责人	张桂明	助理工程师	质量员证	/	0342410800012 000001	设备安装
安全负责人	朱志炉	/	安全员 C3 证	/	皖建安 C3(2023)00630 86	/
造价负责人	余汉全	高级工程师	注册造价师证	一级	建(造) 1120340000091 7	土木建筑
安全员	陈寿童	/	安全员 C3 证	/	皖建安 C3(2024)00210 64	/
施工员	王赛	助理工程师	施工员证	/	0341810193418 003113	土建
资料员	付明明	/	资料员证		0342411400012 000056	/
材料员	李翰良	/	材料员证	/	0442411100007 000058	/
劳资专管员	朱睿赟	/	劳务员证	/	0442411300007 000084	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

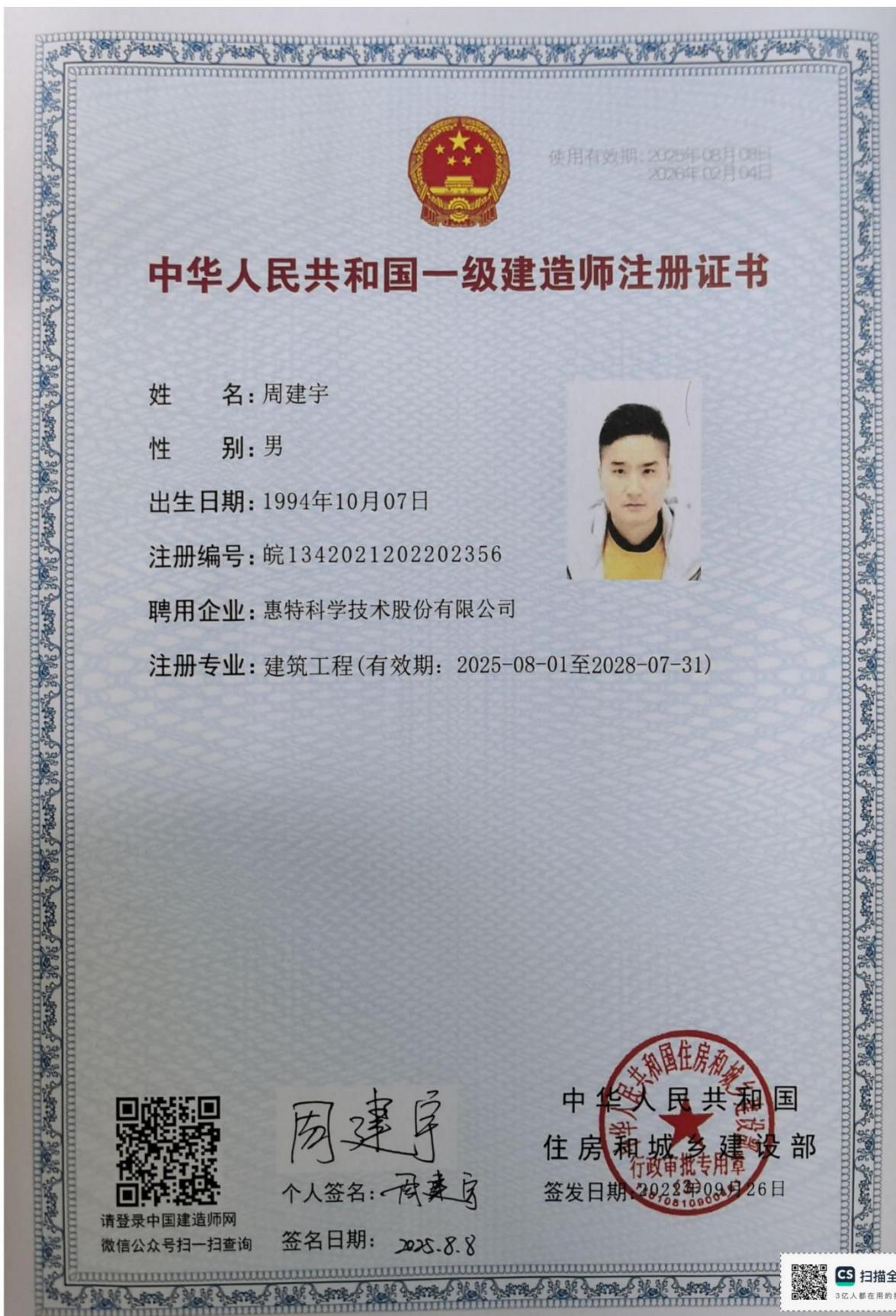
(二) 项目经理简历表及证明资料

1、项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周建宇	性别	男	年龄	30岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	34222119941007117 2	手机号码	13003069808
参加工作时间	8年	从事项目经理（建造师）年限			6年
项目经理（建造师） 资格证书编号		一级注册建造师：皖 1342021202202356			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
浙江宏元药业 股份有限公司	浙江宏元药业 股份有限公司 研发质检楼实 验室家具、设备 及配套系统采 购和施工安装 项目	本项目建筑面 积约 3500m ²	2023 年 10 月 8 日至 2024 年 4 月 24 日	已完	合格

2、证明资料





建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号: 皖建安B(2019) 0204927

姓 名: 周建宇



性 别: 男

出生年月: 1994年10月07日

企 业 名 称: 惠特科学技术股份有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2022年10月13日

有 效 期: 2025年07月21日至 2028年09月17日



发证机关: 安徽省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

个人参保缴费证明

姓名: 周建宇 性别: 男 身份证号: 342221199410071172

在我市参加社会保险情况如下:

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	16.64	已缴费	基数调整	合肥市
企业职工基本养老保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	321.52	已缴费	按月缴费	合肥市
企业职工基本养老保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	4057.92	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	1.04	已缴费	基数调整	合肥市
失业保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	20.1	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	253.68	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	基数调整	合肥市
工伤保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章:

打印日期: 2025-08-18 09:02:17



验真码:

UT9V 2D07 B198

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。



注: 如有疑问, 请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 周建宇

身份证号 342221199410071172

性别: 男

个人编号: 34010000000018176127

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第2页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月18日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 周建宇

身份证号 342221199410071172

性别: 男

个人编号: 34010000000018176127

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第1页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月18日



(三) 技术负责人简历表及证明资料

1、技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王奇	性别	男	年龄	34 岁
职务	技术负责人	职称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	341282199101100197		
手机号码	18255159157		证件号(职称证书编号)	(21) AJXZ58	
参加工作时间	12 年		从事技术负责人年限	8 年	

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

2、证明资料



本证书由安徽省人力资源和社会保障厅统一印制，它表明持证人具有相应的专业技术水平和业务能力。



This certificate, uniformly printed and issued by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province, is to certify the bearer's qualification of corresponding technical expertise and professional proficiency.

专 资 业 格 技 术 书

QUALIFICATION CERTIFICATE OF
SPECIALTY AND TECHNOLOGY



安徽省人力资源和社会保障厅

DEPARTMENT OF HUMAN RESOURCES AND SOCIAL SECURITY OF ANHUI PROVINCE



姓 名 王 奇

Full Name

性 别 男

Sex

身份证号 341282199101100197

ID Number

工作单位 惠特环境科技有限公司

Working Unit

证书编号 (21) AJXZ58

Certificate Number

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

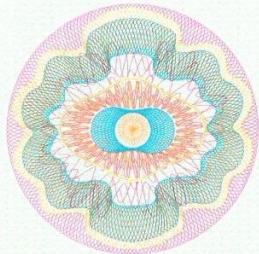
专业名称 机电安装工程
Specialty Appellation

资格名称 工程师
Qualification Appellation

评审时间 2021.12.18
Appraisal Date

批准文号 安机协(2021)25号
Approval Number





注意事项

- 1、本资格证书由安徽省人社厅统一印制。
任何部门、单位和个人不得翻印。
- 2、证书由持证人妥善保管，谨防损坏或遗失。如有丢失、毁坏，应及时申请补发。
- 3、本证书不准涂改。如有涂改，证书作废。

Notes:

1. Reproduction is prohibited. This certificate of qualification is uniformly printed by Department of Human Resources and Social Security of Anhui Province.
2. Keep it safe. For any loss or damage, promptly apply for a replacement.
3. No alteration. Uncertified alterations shall invalidate the certificate.

个人参保缴费证明

姓名: 王奇

性别: 男

身份证号: 341282199101100197

在我市参加社会保险情况如下:

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202508	4599.45	惠特科学技术股份有限公司	4783.48	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202508	4599.45	惠特科学技术股份有限公司	299	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202508	4599.45	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章:

打印日期: 2025-08-18 09:14:30



验真码:

W4E9 2D07 BCB3

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。



注: 如有疑问, 请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 王奇

身份证号 341282199101100197

性别: 男

个人编号: 34010000000013544838

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市

第1页; 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年03月18日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 王奇

身份证号 341282199101100197

性别: 男

个人编号: 34010000000013544838

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4599.45	4599.45	294.36	91.99	正常应缴	已到账	合肥市

第2页; 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年03月18日



(四) 质量负责人信息表及证明资料

1、质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张桂明	证件类型	身份证	证件号码	342201198706084474
手机号码	15268805165	证件号(质量员证编号)			0342410800012000001

2、证明材料



证书编码: 0342410800012000001

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 张桂明



身份证号: 342201198706084474

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 合肥市包河区筑龙职业培训学校

发证时间: 2024年01月31日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

This certificate is printed by Department
of Human Resources and Social Security
of Anhui Province. This is to certify the
corresponding specialty level and abilities
of the bearer.



No.

持证人签名
Signature of the bearer

姓名 张桂明
Full Name

性别 男
Sex

出生年月 1987.06
Date of Birth

工作单位 惠特环境科
Working Unit

技有限公司

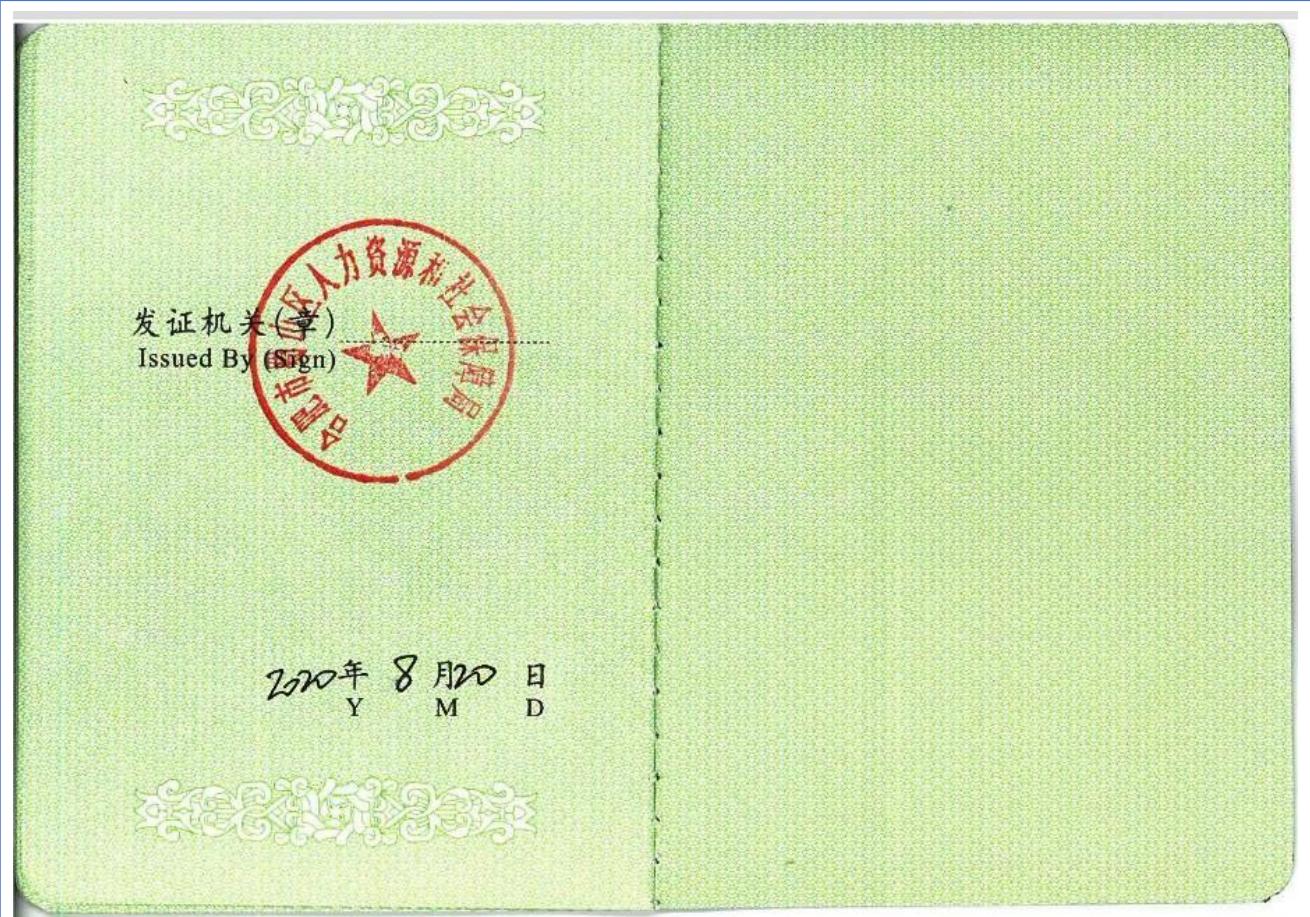
系列名称
Category Appellation

专业名称 机械设计与制造
Specialty Appellation

资格名称 助理工程师
Qualification Appellation

评审时间 2020.6.23
Appraisal Date





个人参保缴费证明

姓名：张桂明 性别：男 身份证号：342201198706084474

在我市参加社会保险情况如下：

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	16.64	已缴费	基数调整	合肥市
企业职工基本养老保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	321.52	已缴费	按月缴费	合肥市
企业职工基本养老保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	4057.92	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	1.04	已缴费	基数调整	合肥市
失业保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	20.1	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	253.68	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	基数调整	合肥市
工伤保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章：

打印日期：2025-08-15 18:08:01



验真码：

5TUF 2D04 3D03

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。



注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 张桂明

身份证号: 342201198706084474

性别: 男

个人编号: 3401000000016704787

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第1页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 张桂明

身份证号: 342201198706084474

性别: 男

个人编号: 3401000000016704787

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第2页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



(五) 安全负责人信息表及证明资料

1、安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	朱志炉	证件类型	身份证件	证件号码	441523199508147392
手机号码	18818560691	证件号 (C 证编号)			皖建安 C3(2023)0063086

2、证明材料

<p>姓名 朱志炉 性别 男 民族 汉 出生 1995 年 8 月 14 日 住址 广东省陆河县东坑镇大新村村委会碰仔里村2号 公民身份号码 441523199508147392</p>	<p>中华人民共和国 居民身份证 签发机关 陆河县公安局 有效期限 2023.11.14-2043.11.14</p>
<p>高级技工学校 毕业证书 此证未经主管部门验印无效 身份证号: 441523199508147392 证书编号: 4407822017380750566</p> <p>学生 朱志炉 性别 男 出生于 1995 年 08 月 14 日。于 2014 年 09 月至 2017 年 07 月在本校 高级技工 班 眼视光技术 专业学习, 修业 三 年, 完成教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校长 王海峰 高级技工学校 校名(盖章) 2017 年 07 月 10 日</p>	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 皖建安C3 (2023) 0063086

姓 名: 朱志炉

性 别: 男

出生年月: 1995年08月14日



企 业 名 称: 惠特科学技术股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月17日

有 效 期: 2024年10月23日至 2027年05月16日



发证机关: 安徽省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年10月23日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 朱志炉

社保电脑号: 501346821

身份证号码: 441523199508147392

页码: 1

参保单位名称: 惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

单位编号: 31289014

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	04	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	05	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	06	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	07	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
2025	08	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08	5.04
合计			8444.96	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		117.12	34.24	58.56		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ee20bfa442db)核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31289014单位名称
惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

(六) 造价负责人信息表及证明资料

1、造价负责人信息表

姓名	余汉全	证件类型	身份证件	证件号码	341226198711101976
手机号码	17730021413	证件号(注册造价工程师证)			建(造) 11203400000917

2、证明材料



使用有效期: 2025年08月28日
- 2025年11月26日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 余汉全

性 别: 男

出 生 日 期: 1987年11月10日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11203400000917

有 效 期 : 2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位: 惠特科学技术股份有限公司



个人签名:

余汉全

签名日期: 2025.8.28



发证日期: 2024年08月19日

安徽省专业技术资格证书

ANHUI PROFESSIONAL AND TECHNICAL QUALIFICATION CERTIFICATE

此证表明持证人具备担当相应专业技术职务的任职资格

姓 名：余汉全

性 别：男

证件号码：341226198711101976

工作单位：惠特科学技术有限公司



评委会名称：安徽省建设工程专业高级职称评审委员会

证书编号：9342023000602073220

系列名称：工程技术人员

专业名称：工程造价

资格名称：高级工程师



在线证书信息

取得资格时间：2023年12月10日

批准文号：皖人社函〔2024〕33号



个人参保缴费证明

姓名: 余汉全 性别: 男 身份证号: 341226198711101976

在我市参加社会保险情况如下:

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202508	4598.5	惠特科学技术股份有限公司	4782.44	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202508	4598.5	惠特科学技术股份有限公司	298.87	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202508	4598.5	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章:

打印日期: 2025-08-15 17:10:37



验真码:

GLY1 2D04 2DE9

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点, 点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。



注: 如有疑问, 请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 余汉全

身份证号: 341226198711101976

性别: 男

个人编号: 3401000000012694021

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市

第1页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 余汉全

身份证号: 341226198711101976

性别: 男

个人编号: 3401000000012694021

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4598.50	4598.50	294.30	91.97	正常应缴	已到账	合肥市

第2页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



(七) 安全员信息表及证明资料

1、安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	陈寿童	证件类型	身份证件	证件号码	44088220001223571X
手机号码	15999851674	证件号 (C 证编号)			皖建安 C3(2024)0021064

2、证明材料



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 皖建安C3 (2024) 0021064

姓 名: 陈寿童



性 别: 男

出生年月: 2000年12月23日

企业名称: 惠特科学技术股份有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年07月27日

有 效 期: 2024年10月23日至 2026年07月26日



发证机关: 安徽省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈寿童

社保电脑号: 647980740

身份证号码: 4408822001223571X

页码: 1

参保单位名称: 惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

单位编号: 31289014

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8444.96	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		117.12	234.24		58.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ee20bfabf047)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31289014单位名称
惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

(八) 施工员信息表及证明资料

1、施工员信息表

姓名	王赛	证件类型	身份证	证件号码	341204198911212234
手机号码	13916641337	证件号(施工员证编号)			0341810193418003113

2、证明材料

	
 <p>普通高等学校 毕业证书</p> <p>学生 王赛 性别 男，一九八九年十一月二十一日生，于二〇一一年九月至二〇一六年七月在本校 建筑学 专业 五年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校名：铜陵学院</p> <p>证书编号：103831201605000655</p> <p>校（院）长：倪国庆 二〇一六年七月一日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn</p>	

证书编码: 0341810193418003113

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 王赛



身份证号: 341204198911212234

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 安徽省

发证时间: 2022年 06月 11日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



本证书由安徽省人力
资源和社会保障厅统一印
制，它表明持证人具有非
国有经济组织专业技术岗
位相应的专业技术水平和
业务能力。

编号：FGY20176235

This certificate is printed by
Department of Human Resources and
Social Security of Anhui Province.
This is to certify the corresponding
specialty level and abilities of the
bearer in professional & technical
positions of none stateowned econ-
omic organization.

No. 000000000000



持证人签名.....
Signature of the bearer

姓 名 王 赛
Full Name

性 别 男
Sex

出生年月 1989. 11
Date of Birth

工作单位 安徽惠特环境科技有限公司
Working Unit

系列名称 工程技术人员
Category Appellation

专业名称 建筑学
Specialty Appellation

资格名称 助理工程师
Qualification Appellation

评审时间 2017. 08. 13
Appraisal Date



发证机关(章)
Issued By (Sign)



年 月 日
Y M D

个人参保缴费证明

姓名: 王赛

性别: 男

身份证号: 341204198911212234

在我市参加社会保险情况如下:

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202408	27.1	惠特科学技术股份有限公司	217	已缴费	基数调整	合肥市
企业职工基本养老保险	202408	202408	4199.9	惠特科学技术股份有限公司	335.99	已缴费	按月缴费	合肥市
企业职工基本养老保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	4057.92	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202408	27.1	惠特科学技术股份有限公司	0.14	已缴费	基数调整	合肥市
失业保险	202408	202408	4199.9	惠特科学技术股份有限公司	21	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	253.68	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202408	27.1	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	基数调整	合肥市
工伤保险	202408	202408	4199.9	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章:

打印日期: 2025-08-15 17:52:08



验真码:

APX4 2D04 3943

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站—>在线办事—>便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注: 如有疑问, 请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 王赛

身份证号: 341204198911212234

性别: 男

个人编号: 3401000000015838567

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第1页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 王赛

身份证号: 341204198911212234

性别: 男

个人编号: 3401000000015838567

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第2页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月16日



(九) 资料员信息表及证明资料

1、资料员信息表

姓名	付明明	证件类型	身份证	证件号码	341204199403011617
手机号码	13966820506	证件号(资料员证编号)			0342411400012000056

2、证明材料



证书编码: 0342411400012000056

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 付明明



身份证号: 341204199403011617

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 合肥市包河区筑龙职业培训学校

发证时间: 2024年11月29日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

个人参保缴费证明

姓名：付明

性别：男

身份证号：341204199403011617

在我市参加社会保险情况如下：

险种标志	开始时间	截止时间	缴费基数	单位名称	个人应缴费额	缴费情况	缴费类型	参保地
企业职工基本养老保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	16.64	已缴费	基数调整	合肥市
企业职工基本养老保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	321.52	已缴费	按月缴费	合肥市
企业职工基本养老保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	4057.92	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	1.04	已缴费	基数调整	合肥市
失业保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	20.1	已缴费	按月缴费	合肥市
失业保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	253.68	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202408	202408	208	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	基数调整	合肥市
工伤保险	202408	202408	4019	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市
工伤保险	202409	202508	4227	惠特科学技术股份有限公司	0	已缴费	按月缴费	合肥市

重要提示

本凭证与经办窗口打印的材料具有同等效应。



盖章：

打印日期：2025-08-18 08:44:18



验真码：

LRLE 2D07 AD62

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。



注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。

第 1 页 共 1 页

安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 付明明

身份证号: 341204199403011617

性别: 男

个人编号: 3401000000011281272

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202409	202409	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202410	202410	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202411	202411	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202412	202412	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202501	202501	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202502	202502	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202503	202503	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202504	202504	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202505	202505	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202506	202506	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第1页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月01日



安徽省医疗保险个人参保证明

参保人: 付明明

身份证号: 341204199403011617

性别: 男

个人编号: 3401000000011281272

单位名称	险种	费款所属期	对应费款所属期起	单位缴费基数	个人缴费基数	单位缴费	个人缴费	缴费类型	缴费状态	参保地
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202507	202507	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市
惠特科学技术股份有限公司	职工基本医疗保险	202508	202508	4227.00	4227.00	270.53	84.54	正常应缴	已到账	合肥市

第2页: 共2页

经办机构盖章

打印时间 2025年08月01日

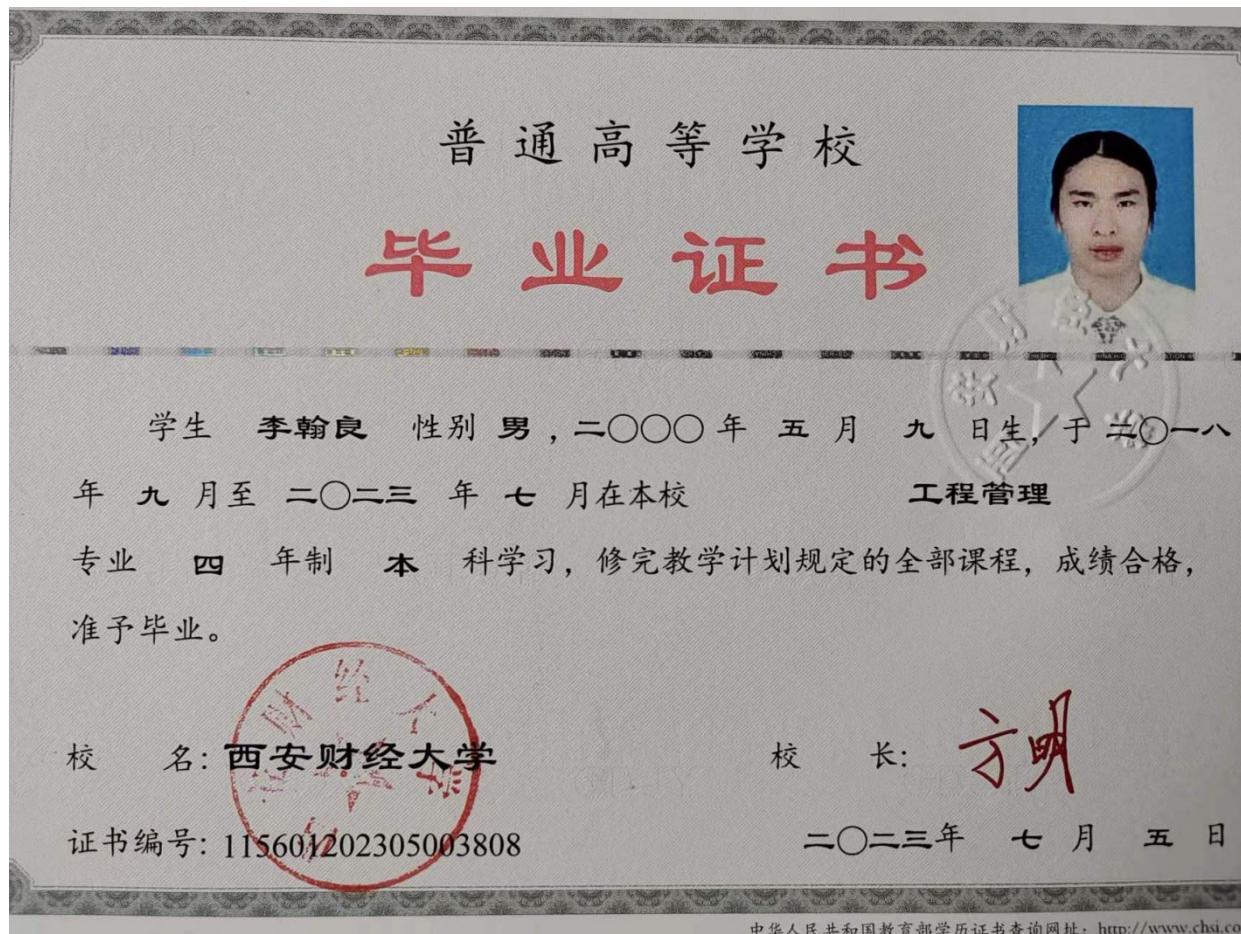


(十) 材料员信息表及证明资料

1、材料员信息表

姓名	李翰良	证件类型	身份证	证件号码	450323200005090051
手机号码	18290038213	证件号 (材料员证编号)			0442411100007000058

2、证明材料



证书编码: 0442411100007000058

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 李翰良



身份证号: 450323200005090051

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年11月06日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 李翰良

社保电脑号: 814413141

身份证号码: 450323200005090051

页码: 1

参保单位名称: 惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

单位编号: 31289014

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8444.96	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		117.12	234.24		58.56	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ee20bfa8431t)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31289014单位名称
惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

(十一) 劳资专管员信息表及证明资料

1、劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	朱睿贊	证件类型	身份证	证件号码	36042419930105173X
手机号码	15361072363		证件号	0442411300007000084	

2、证明材料



证书编码: 044241130007000084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 朱睿赟



身份证号: 36042419930105173X

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 11月 06 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 朱睿赟

社保电脑号: 806764278

身份证号码: 36042419930105173X

页码: 1

参保单位名称: 惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

单位编号: 31289014

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	31289014	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
2025	04	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
2025	05	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
2025	06	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
2025	07	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
2025	08	31289014	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	10.08
合计			8444.96	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		117.12	234.24		58.56

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码(3391ee20bfa618dx)核查,验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号
31289014

单位名称
惠特科学技术股份有限公司深圳分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

