

工程编号: 2505-440311-04-01-535635001001

深圳市建设工程施工招标

投标文件

工程名称: 高峰创业园升级改造项目

投标文件内容: 资信标

投标人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

日期: 2025 年 09 月 11 日

目录

1、 投标人基本情况	1
1.1 投标人基本情况汇总表	1
1.2 投标人企业所有制情况申报表	2
1.3 国家市场监督管理局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果	3
1.4 注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。	53
2、 企业近一年内的信用状况	57
2.1 “中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询截图	57
2.2 “全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图	58
3、 履约评价情况	59
4、 拟派项目团队能力	64
4.1 项目经理—熊向华	66
4.2 技术负责人—侯立	73
4.3 生产负责人—任华招	79
4.4 成本负责人—朱晓峰	80
4.5 安全负责人—杨立强	83
4.6 质量负责人—王华	87
4.7 土建工程师—陈政发	92
4.8 装修工程师—邢英奎	95
4.9 机电工程师—罗海春	98
4.10 深化设计师—王鹏	101
4.11 安全员—陈华日	104
4.12 质量员—陈圳平	108
4.13 施工员—庞世瑞	112
4.14 施工员—曾华富	115
4.15 材料员—陈俊英	118
4.16 资料员—谢金良	121
4.17 劳资专管员—李泽帆	124
5、 投标人承担过近 5 年的同类施工业绩	128
5.1 第三代半导体材料产业园施工总承包项目二次结构工程、室内装饰工程及安装工程	129
5.2 正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程	137
5.3 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（第一期）	144
6、 项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况	159
6.1 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）	160
6.2 口服固体一车间改扩建项目医药净化工程	172
6.3 正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程	186
6.4 武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工	194

1、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表

企业名称	深圳市宝晟建设集团有限公司	企业曾用名（如有）	深圳市宝晟建设有限公司、深圳市逸景晟装饰工程有限公司
统一社会信用代码	91440300693974093L	企业类型	有限责任公司
法定代表人	陈华寿	企业总人数	147 人
		注册类专业人员规模	42 人

1.2 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致: 深圳市大浪高峰股份合作公司 (招标人)

我方参加 高峰创业园升级改造项目 的投标, 根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下, 并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市宝晟建设集团有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市晟景实业有限公司	出资比 (80) %
非控股股东/投资人	深圳市宝鹿科技有限公司	出资比 (15) %
非控股股东/投资人	洪英	出资比 (5) %
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注: 1. 本表后需附投标人的股权证明材料, 如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图, 如未提供, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 控股股东/投资人是指出资比例在50%以上, 或者出资比例不足50%, 但享有公司股东会/董事会控制权的投资方(含单位或者个人); 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3. 本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料, 否则, 造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4. 如无相关情况, 请在相应栏中填写“无”。

投标人: 深圳市宝晟建设集团有限公司 (加盖公章)

法定代表人或其委托代理人: 陈寿华 (签字或加盖私章)

2025年09月11日

寿陈
印华

1.3 国家市场监督管理局的“国家企业信用信息公示系统”网站查询结果

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市宝晟建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300693974093L
注册号:
法定代表人: 陈华寿
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300693974093L	· 企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司
· 注册号:	· 法定代表人: 陈华寿
· 类型: 有限责任公司	· 成立日期: 2009年09月07日
· 注册资本: 6000.000000万人民币	· 核准日期: 2025年01月21日
· 登记机关: 深圳市市场监督管理局	· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)
· 住所: 深圳市福田区梅林街道梅林社区梅林路19号斯达大厦4层	
· 经营范围: 建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品);国(境)外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建筑材料销售;轻质建筑材料销售;新型建筑材料制造(不含危险化学品);工业工程设计服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);工程和技术研究和试验发展;园林绿化工程施工;环境保护监测。广告制作;5G通信技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营)建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、建筑智能化系统设计;对外承包工程;建筑物拆除作业(爆破作业除外);建筑劳务分包;建设工程施工;施工专业作业;建设工程监理;建设工程设计;住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	

提示:根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2009年09月07日 · 营业期限至:

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	洪英	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	深圳市宝鹿科技有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看
3	深圳市景景实业有限公司	企业法人	非公示项	非公示项	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页 [上一页](#) [1](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 主要人员信息 共计 3 条信息

陈圳平 监事	陈华寿 执行董事	陈华勇 总经理
-----------	-------------	------------

■ 分支机构信息 共计 1 条信息

深圳市宝鹿建设集团有限公司广宁分公司 ·统一社会信用代码: 91441223MA572E4Y5X ·登记机关: 深圳市市场监督管理局
--

■ “多证合一”信息公示

提示: 该企业下列证照事项通过“多证合一”已整合至该企业营业执照

序号	备案事项名称	备注
暂无多证合一公示信息		

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 清算信息

暂无清算信息

■ 变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	许可经营项目变更	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机... 更多	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机... 更多	2025年1月21日
2	章程备案			2025年1月21日
3	一般经营项目变更	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸... 更多	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸... 更多	2025年1月21日
4	章程备案	2024-12-02	2025-01-15	2025年1月21日
5	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	12000万人民币	6000万人民币	2024年12月23日

共查询到 79 条记录 共 16 页

首页 [上一页](#) [1](#) [2](#) [3](#) ... [16](#) [下一页](#) [末页](#)

点击或下拉加载更多信息

■ 动产抵押登记信息

提示：根据《国务院关于实施动产和权利担保统一登记的决定》（国发〔2020〕18号）和《中国人民银行 国家市场监督管理总局公告》（〔2020〕第23号），自2021年1月1日起，本模块信息不再更新，详细信息请登录人民银行征信中心动产融资统一登记公示系统查看（<https://www.zhongdengwang.org.cn>）。

序号	登记编号	登记日期	登记机关	被担保债权数额	详情
暂无动产抵押登记信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 股权出质登记信息

序号	登记编号	出质人	证照/证件号码	出质股权数额	质权人	证照/证件号码	股权出质设立登记日期	状态	公示日期	详情
暂无股权出质登记信息										

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 知识产权信息

序号	名称	申请号	申请日期	专利权人	详情
暂无知识产权信息					

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 知识产权出质登记信息

序号	知识产权登记证号	名称	种类	出质人名称	质权人名称	质权登记期限	状态	公示日期	详情
暂无知识产权出质登记信息									

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 商标注册信息

暂无商标注册信息

■ 抽查检查结果信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果
1	深圳市市场和质量监督管理委员会罗湖市场监管局东晓所		2016年11月17日	公示信息隐瞒真实情况、弄虚作假

共 查询到 1 条记录 共 1 页

[首页](#) [上一页](#) [1](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 产品质量监督抽查结果信息

序号	结果发布时间	产品名称	规格型号	生产日期/批号	抽查结果	主要不合格项目	承检机构
暂无产品质量监督抽查结果信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) [上一页](#) [下一页](#) [末页](#)

■ 认证监管抽查检查信息

序号	抽查年度	认证证书号	产品种类	产品名称(商标)	规格型号	抽查发现的不符合项目	认证机构名称	认证机构已采取的证书处理结果	证书撤销日期
暂无认证监管抽查检查信息									

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宝晟建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300693974093L
注册号:
法定代表人: 陈华寿
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宝晟建设集团有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300693974093L
注册号:
法定代表人: 陈华寿
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年09月07日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市宝晟建设集团有限公司

存续(在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300693974093L
注册号:
法定代表人: 陈华寿
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2009年09月07日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单(黑名单)信息

序号	类别	列入严重违法失信名单(黑名单)原因	列入日期	作出决定机关(列入)	移出严重违法失信名单(黑名单)原因	移出日期	作出决定机关(移出)
暂无列入严重违法失信名单(黑名单)信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页



国家企业信用信息公示系统

NATIONAL ENTERPRISE CREDIT INFORMATION PUBLICITY SYSTEM

企业信用信息公示报告

企业名称 深圳市宝晟建设集团有限公司
报告生成时间 2025/09/09 19:02:06
申请人邮箱 626825691@qq.com

(报告内容仅供参考 , 具体内容请以国家企业信用信息公示系统查询页面为准)

政府部门公示信息

一 照面信息

统一社会信用代码 : 91440300693974093L 企业名称 : 深圳市宝晟建设集团有限公司

类型 : 有限责任公司

法定代表人 : 陈华寿

注册资本 : 6000 万人民币

成立日期 : 2009年09月07日

营业期限自 : 2009年09月07日

营业期限至 :

登记机关 : 深圳市市场监督管理局

核准日期 : 2025年01月21日

登记状态 : 存续 (在营、开业、在册)

住所 : 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

经营范围 : 建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修 (上门维修)、国内贸易 (不含专营、专控、专卖制品)；国 (境) 外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务；工程技术服务 (规划管理、勘察、设计、监理除外)；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；新型建筑材料制造 (不含危险化学品)；工业工程设计服务；信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务)；工程和技术研究和试验发展；园林绿化工程施工；环境保护监测。广告制作；5G通信技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) ^建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营) 建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业 (爆破作业除外)；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

一 股东及出资信息

序号	股东名称	证照/证件类型	证照/证件号码	股东类型
1	洪英	非公示项	非公示项	自然人股东
2	深圳市宝鹿科技有限公司	非公示项	非公示项	企业法人
3	深圳市晟景实业有限公司	非公示项	非公示项	企业法人

一 主要人员信息

序号	姓名	职位	序号	姓名	职位

1	陈圳平	监事	2	陈华寿	执行董事
3	陈华勇	总经理			

分支机构信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号	登记机关
1	深圳市宝晟建设集团有限公司广宁分公司	91441223MA572E4Y5X	深圳市市场监督管理局

变更信息

序号	变更事项	变更前内容	变更后内容	变更日期
1	许可经营项目变更	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程防水、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程防水、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	2025年01月21日
2	章程备案			2025年01月21日
		建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除	

3	一般经营项目变更	外) ; 建筑材料销售 ; 轻质建筑材料销售 ; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品) ; 工业工程设计服务 ; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务) ; 工程和技术研究和试验发展 ; 园林绿化工程施工 ; 环境保护监测。广告制作。(除依法须经批准的项目外 , 凭营业执照依法自主开展经营活动)	外) ; 建筑材料销售 ; 轻质建筑材料销售 ; 新型建筑材料制造 (不含危险化学品) ; 工业工程设计服务 ; 信息咨询服务 (不含许可类信息咨询服务) ; 工程和技术研究和试验发展 ; 园林绿化工程施工 ; 环境保护监测。广告制作 ; 5G 通信技术服务。(除依法须经批准的项目外 , 凭营业执照依法自主开展经营活动)	2025年01月21日
4	章程备案	2024-12-02	2025-01-15	2025年01月21日
5	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	12000万人民币	6000万人民币	2024年12月23日
6	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	洪英:出资额600(万元),比例5%,中国 深圳市晟景实业有限公司:出资额9600(万元),比例80%,中国 深圳市宝鹿科技有限公司:出资额1800(万元),比例15%,中国	洪英:出资额300(万元),比例5%,中国 深圳市晟景实业有限公司:出资额4800(万元),比例80%,中国 深圳市宝鹿科技有限公司:出资额900(万元),比例15%,中国	2024年12月23日
7	章程备案	2023-08-30	2024-12-02	2024年12月23日
8	章程备案			2024年12月23日
9	章程备案			2023年09月01日
10	许可经营项目变更	许可文件名称:人民防空工程建筑设计资质证书(甲级资质) 许可文件名称:人民防空工程建筑设计资质证书(乙级资质) 许可文件名称:深圳泓信联合会计师事务所验资报告 许可文件名称:工程设计资质证书 许可文件名称:建筑施工企业安全生产许可证 许可文件名称:建筑业企业		2023年09月01日

		资质证书 许可文件名称:工程监理资质证书		
1 1	一般经营项目变更	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；工业工程设计服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程和技术研究和试验发展；园林绿化工程施工；环境保护监测。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；建筑材料销售；轻质建筑材料销售；新型建筑材料制造（不含危险化学品）；工业工程设计服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；工程和技术研究和试验发展；园林绿化工程施工；环境保护监测。广告制作。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）	2023年09月01日
1 2	许可经营项目变更	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）	2023年09月01日
1 3	章程备案	2023-05-17	2023-08-30	2023年09月01日
1 4	高级管理人员备案（董事、监事、	龙观水:监事	陈圳平:监事	2023年06月08日

	经理等)			
15	章程备案	2022-12-01	2023-05-17	2023年06月08日
16	其他事项备案	深圳市晟景实业有限公司:企业法人,出资额9600(万元),出资比例80%,中国 深圳市宝鹿科技有限公司:企业法人,出资额2400(万元),出资比例20%,中国	深圳市晟景实业有限公司:企业法人,出资额9600(万元),出资比例80%,中国 深圳市宝鹿科技有限公司:企业法人,出资额1800(万元),出资比例15%,中国 洪英:自然人股东,出资额600(万元),出资比例5%,中国	2023年02月28日
17	章程备案			2023年02月28日
18	章程备案	2022-01-06	2022-12-01	2023年02月28日
19	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	深圳市宝鹿科技有限公司:出资额2400(万元),比例20%,中国 深圳市晟景实业有限公司:出资额9600(万元),比例80%,中国	深圳市晟景实业有限公司:出资额9600(万元),比例80%,中国 洪英:出资额600(万元),比例5%,中国 深圳市宝鹿科技有限公司:出资额1800(万元),比例15%,中国	2023年02月28日
20	高级管理人员备案(董事、监事、经理等)	陈准:执行董事	陈华寿:执行董事	2022年12月21日
21	负责人变更 (法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务执行人等变更)	陈准	陈华寿	2022年12月21日
22	章程备案			2022年03月14日
23	章程备案	2021-12-01	2022-01-06	2022年03月14日
24	投资人变更 (包括出资额、出资方式)	陈亚华:出资额2400(万元),比例20%,中国 陈华勇:出资额9600(万元),	深圳市晟景实业有限公司:出资额9600(万元),比例80%,中国	2022年03月14日

	式、出资日期、投资人名称等)	比例80%,中国	深圳市宝鹿科技有限公司:出资额2400(万元),比例20%,中国	
25	其他事项备案	陈亚华:自然人股东,出资额2400(万元),出资比例20%,中国 陈华勇:自然人股东,出资额9600(万元),出资比例80%,中国	深圳市宝鹿科技有限公司:企业法人,出资额2400(万元),出资比例20%,中国 深圳市晟景实业有限公司:企业法人,出资额9600(万元),出资比例80%,中国	2022年03月14日
26	许可经营项目变更	许可文件名称:深圳泓信联合会计师事务所验资报告	许可文件名称:人民防空工程建设设计资质证书 (乙级资质) 许可文件名称:工程监理资质证书 许可文件名称:建筑业企业资质证书 许可文件名称:建筑施工企业安全生产许可证 许可文件名称:工程设计资质证书 许可文件名称:深圳泓信联合会计师事务所验资报告 许可文件名称:人民防空工程建设设计资质证书 (甲级资质)	2021年12月03日
27	章程备案	2021-05-13	2021-12-01	2021年12月03日
28	许可经营项目变更	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营) 建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营) 建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业 (爆破作业除外)；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)	2021年12月03日

9	章程备案		日
30	一般经营项目变更	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。	2021年12月03日
31	章程备案	2020-10-09	2021-05-13
32	投资人变更（包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等）	陈亚华:出资额1160(万元),比例20%,中国 陈华勇:出资额4640(万元),比例80%,中国	陈华勇:出资额9600(万元),比例80%,中国 陈亚华:出资额2400(万元),比例20%,中国
33	注册资本变更（注册资金、资金数额等变更）	5800万人民币	12000万人民币
34	章程备案		2021年05月18日
35	其他事项备案		2020年11月02日
36	章程备案	2020-01-17	2020-10-09
37	负责人变更（法定代表人、负责人、首席代表、合伙事务	陈华勇	陈准

	执行人等变更)			
3 8	高级管理人员备案 (董事、监事、经理等)	陈华勇:执行董事	陈准:执行董事	2020年11月02日
3 9	章程备案			2020年11月02日
4 0	投资人变更 (包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	陈华勇:出资额4000(万元), 比例80%,中国 陈亚华:出资额1000(万元), 比例20%,中国	陈亚华:出资额1160(万元), 比例20%,中国 陈华勇:出资额4640(万元), 比例80%,中国	2020年04月16日
4 1	章程备案			2020年04月16日
4 2	章程备案	2019-11-01	2020-01-17	2020年04月16日
4 3	注册资本变更 (注册资本、资金数额等变更)	5000万人民币	5800万人民币	2020年04月16日
4 4	章程备案			2019年11月28日
4 5	许可经营项目变更	建筑装饰装修工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营) 建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、	建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计 (取得建设行政主管部门的资质证书方可经营) 建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。	2019年11月28日
4 6	章程备案	2018-10-29	2019-11-01	2019年11月28日
4 7	许可经营项目变更	许可文件名称:深圳泓信联合会计师事务所验资报告	许可文件名称:深圳泓信联合会计师事务所验资报告	2019年11月28日
		建筑智能系统软件的研发、		

4 8	一般经营项目变更	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品)。	新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品)；国(境)外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。	2018年11月02日
4 9	章程备案	2018-08-13	2018-10-29	2018年11月02日
5 0	章程备案			2018年11月02日
5 1	章程备案	2018-07-29	2018-08-13	2018年08月24日
5 2	一般经营项目变更	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品)。	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品)。	2018年08月24日
5 3	章程备案			2018年08月24日
5 4	章程备案	2018-02-23	2018-07-29	2018年08月03日
5 5	期限变更(经营期限、营业期限、驻在期限等变更)	2009-09-07,2019-09-07,10	2009-09-07,,	2018年08月03日
5 6	章程备案			2018年08月03日
5 7	地址变更(住所地址、经营场所、驻在地址等变更)	深圳市罗湖区布吉路1021号天乐大厦2316	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层	2018年03月09日
5 8	章程备案	2017-11-20	2018-02-23	2018年03月09日
5 9	章程备案			2018年03月09日
6 0	章程备案			2017年11月28日

6 1	章程备案	2017-10-13	2017-11-20	2017年11月28 日
6 2	名称变更(字号名称、集团名称等)	深圳市宝晟建设有限公司	深圳市宝晟建设集团有限公司	2017年11月28 日
6 3	名称变更(字号名称、集团名称等)	深圳市逸景晟装饰工程有限公司	深圳市宝晟建设有限公司	2017年10月19 日
6 4	章程备案			2017年10月19 日
6 5	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	2800万人民币	5000万人民币	2017年10月19 日
6 6	章程备案	2017-06-21	2017-10-13	2017年10月19 日
6 7	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	陈华勇:出资额2240(万元),比例80%,中国 陈亚华:出资额560(万元),比例20%,中国	陈亚华:出资额1000(万元),比例20%,中国 陈华勇:出资额4000(万元),比例80%,中国	2017年10月19 日
6 8	一般经营项目变更	建筑装饰装修工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营)。	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品)。	2017年06月23 日
6 9	许可经营项目变更		建筑装饰装修工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营)建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、	2017年06月23 日

7 0	章程备案			2017年06月23 日
7 1	章程备案	2014-07-31	2017-06-21	2017年06月23 日
7 2	其他事项备案		91440300693974093L	2016年05月25 日
7 3	其他事项备案			2016年05月25 日
7 4	实收资本变更	800	2800	2014年07月31 日
7 5	其他事项备案		陈华勇	2014年07月31 日
7 6	注册资本变更(注册资金、资金数额等变更)	800万	2800万	2014年07月31 日
7 7	投资人变更(包括出资额、出资方式、出资日期、投资人名称等)	陈华勇:出资额800(万元),比例100%,中国	陈亚华:出资额560(万元),比例20%,中国 陈华勇:出资额2240(万元),比例80%,中国	2014年07月31 日
7 8	市场主体类型变更	有限责任公司(自然人独资)	有限责任公司	2014年07月31 日
7 9	其他事项备案			2014年06月30 日

清算信息

暂无清算信息

行政许可信息

序号	许可文件编号	许可文件名称	有效期自	有效期至	许可机关	许可内容
1		企业登记注册	2009年09月07日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层;法定代表人:陈华勇;成立日期:2009-09-07

2		企业登记注册	2020年04月16日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层;法定代表人:陈华勇;成立日期:2009-09-07
3		商事变更登记(备案)	2021年05月18日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层;法定代表人:陈准;成立日期:2009-09-07
4		企业登记注册	2020年11月02日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层;法定代表人:陈准;成立日期:2009-09-07
5		企业登记注册	2019年11月28日	2099年12月31日	深圳市市场监督管理局	主体类型:有限责任公司;住所:深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层;法定代表人:陈华勇;成立日期:2009-09-07
6	440300617377	中华人民共和国道路运输经营许可证	2022年12月16日	2099年12月31日	深圳市交通运输局	<p>深交业(物流)〔2022〕电1499号 简复函 深圳市宝晟建设集团有限公司: 你单位提交的公司变更申请收悉。经审核,你单位提交的材料齐全,符合《中华人民共和国道路运输条例》、 交通运输部《道路货物运输及站场管理规定》的规定,同意你公司的变更 申请。 请在深圳市交通运输局智能政务服务 平台领取《道路运输经营许可证》电子证件;如需纸质证件,可选择邮寄 领取或请申办人(法人或委托经办人) 持本人二代身份证至窗口领取《道 路运输经营许可证》正、副本。 此复。 深圳市交通运输局 2022年12月16日</p>
7	440300617377	中华人民共和国道路运输经营许可证	2023年07月21日	2026年12月06日	深圳市交通运输局	<p>注销行政许可决定书 深交许(物流)〔2022〕电7322号 深圳市宝晟建设集团有限公司: 本机关于2023年07月22日对你(单位) 核发经营范围为道路普通货运的《 道路运输经营许可证》。现由于你(单位) 提交注销道路普通货运经营许 可资质的申请,根据《中华人民共和 国行政许可法》第七十条的规定,决 定注销你(单位)取得的道路普通货 运经营许可,并注销《道路运输经营 许可证》(粤交运管许可深字 440300617377号),其正、副本由</p>

							我局收回。 如不服本决定，可以在本决定书送达之日起六十日内依法申请行政复议， 或在六个月内向人民法院提起诉讼。 深圳市交通运输局 2023年07月22日
8	粤GB1119号	广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证	2023年08月28日	2025年08月27日	深圳市公安局	安全技术防范系统设计、施工、维修	
9		建筑业企业资质证书	2021年03月12日	2021年12月31日	深圳市福田区住房和建设局	施工劳务不分等级	
10		建筑业企业资质证书	2021年04月15日	2021年12月31日	深圳市福田区住房和建设局	地基基础工程专业承包三级、古建筑工程专业承包三级	
11		建筑业企业资质证书	2021年02月04日	2021年12月31日	深圳市福田区住房和建设局	市政公用工程施工总承包三级	

行政处罚信息

暂无行政处罚信息

经营异常信息

暂无经营异常信息

严重违法信息

暂无严重违法信息

抽查检查信息

序号	检查实施机关	类型	日期	结果

1	深圳市市场和质量监督管理委员会罗湖市场监督管理局东晓所	2016年11月17日	公示信息隐瞒真实情况、弄虚作假
---	-----------------------------	-------------	-----------------

■ 司法协助信息

暂无司法协助信息

■ 动产抵押登记信息

暂无动产抵押登记信息

■ 股权出质登记信息

暂无股权出质登记信息

企业自行公示信息 (企业自行公示信息由该企业提供,企业对其即时信息的真实性、合法性负责)

■ 股东及出资信息

暂无股东及出资信息

■ 股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期	公示日期
1	陈华勇	100%	80%	2014年08月01日	2016年12月13日
2	陈亚华	0%	20%	2014年08月01日	2016年12月13日

■ 行政许可信息

暂无行政许可信息

■ 知识产权出质登记信息

暂无知识产权出质登记信息

■ 行政处罚信息

暂无行政处罚信息

2024年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866 企业电子邮箱：

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否 是否有网站或网店：是

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计，建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市宝晟建设集团	网站	https://www.bsjs.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市晟景实业有限公司	9600	2022年01月06日	货币	4640	2018年07月19日	货币
2	洪英	600	2023年02月28日	货币	0	2023年02月28日	

3	深圳市宝鹿科技有限公司	1800	2022年01月06日	货币	1160	2018年07月19日	货币
---	-------------	------	-------------	----	------	-------------	----

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	158 人	失业保险	156 人
职工基本医疗保险	158 人	工伤保险	157 人
生育保险	156 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险 职工基本医疗保险 生育保险 单位缴费基数 本期实际缴费金额 单位缴费基数	166 人	失业保险	162 人
	166 人	工伤保险	162 人
	162 人		
单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数		企业选择不公示	
单位参加失业保险缴费基数		企业选择不公示	
单位参加职工基本医疗保险缴费基数		企业选择不公示	
单位参加生育保险缴费基数		企业选择不公示	
参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数		企业选择不公示	
参加失业保险本期实际缴费基数		企业选择不公示	
参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数		企业选择不公示	
参加工伤保险本期实际缴费基数		企业选择不公示	
参加生育保险本期实际缴费基数		企业选择不公示	
单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额		企业选择不公示	
单位参加失业保险累计欠缴金额		企业选择不公示	
单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额		企业选择不公示	
单位参加工伤保险累计欠缴金额		企业选择不公示	
单位参加生育保险累计欠缴金额		企业选择不公示	

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	深圳市宝鹿科技有限公司	20 %	15 %	2023年02月28日
2	洪英	0 %	5 %	2023年02月28日

2021年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866

企业电子邮箱：mail@bsjs.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计，建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市晟景实业有限公司	4960	2022年01月06日	货币	4640	2018年07月19日	货币
2	深圳市宝鹿科技有限公司	1240	2022年01月06日	货币	1160	2018年07月19日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险		失业保险
职工基本医疗保险		工伤保险
生育保险		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示

本期实际缴费金额	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2020年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866 企业电子邮箱：mail@bsjs.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈华勇	4640	2017年10月18日	货币	4640	2018年07月19日	货币
2	陈亚华	1160	2017年10月18日	货币	1160	2018年07月19日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

■ 社保信息

城镇职工基本养老保险	0人	失业保险	0人
	0人	工伤保险	0人
	0人		
职工基本医疗保险	单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
		参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
本期实际缴费金额		单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
		单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
		单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数		单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示

本期实际缴费金额	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	深圳市宝鹿科技有限公司	20 %	15 %	2023年02月28日
2	洪英	0 %	5 %	2023年02月28日

2023年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话 : 075521520866

企业电子邮箱 : mail@bsjs.cn

从业人数 : 企业选择不公示

其中女性从业人数 : 企业选择不公示

企业经营状态 : 开业

企业控股情况 : 企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权 : 否

是否有网站或网店 : 是

是否有对外担保信息 : 否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让 : 是

企业主营业务活动 :建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计，建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑防水工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市宝晟建设集团	网站	https://www.bsjs.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市宝鹿科技有限公司	1800	2022年01月06日	货币	1160	2018年07月19日	货币
2	洪英	600	2023年02月28日	货币	0	2023年02月28日	
3	深圳市晟景实业有限公司	9600	2022年01月06日	货币	4640	2018年07月19日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	163 人	失业保险	160 人
职工基本医疗保险	163 人	工伤保险	160 人
生育保险	160 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	深圳市宝鹿科技有限公司	20 %	15 %	2023年02月28日
2	洪英	0 %	5 %	2023年02月28日

2022年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866	企业电子邮箱：
从业人数：企业选择不公示	其中女性从业人数：企业选择不公示
企业经营状态：开业	企业控股情况：企业选择不公示
是否有投资信息或购买其他公司股权：否	是否有网站或网店：是
是否有对外担保信息：否	有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计，建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程、建筑智能化系统设计；对外承包工程；建筑物拆除作业（爆破作业除外）；建筑劳务分包；建设工程施工；施工专业作业；建设工程监理；建设工程设计；住宅室内装饰装修。

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市宝晟建设集团	网站	https://www.bsjs.cn/

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	深圳市宝鹿科技有限公司	1800	2022年01月06日	货币	1160	2018年07月19日	货币
2	深圳市晟景实业有限公司	9600	2022年01月06日	货币	4640	2018年07月19日	货币
3	洪英	600	2023年02月28日	货币	0	2023年02月28日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业			

单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2019年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866

企业电子邮箱：mail@bsjs.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计，建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈亚华	1000	2017年10月19日	货币	1000	2018年07月20日	货币
2	陈华勇	4000	2017年10月19日	货币	4000	2018年07月20日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	99 人	失业保险	99 人
职工基本医疗保险	99 人	工伤保险	99 人
生育保险	99 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	

本期实际缴费金额	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2018年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅 林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：075521520866 企业电子邮箱：mail@bsjs.cn

从业人数：企业选择不公示 其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业 企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：是 是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否

企业主营业务活动：建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修（上门维修）、国内贸易（不含专营、专控、专卖制品）；国（境）外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口，五金产品、建筑和装饰装修材料、建筑声学光学材料、环保节能材料批发、销售；涂料、油墨、颜料、染料、橡胶制品、塑料制品的销售；电子产品、办公设备、办公文具的销售；服装服饰的批发、销售；电子商务；国内贸易

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额（万元）	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额（万元）	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈华勇	4000	2017年1月19日	货币	4000	2018年07月20日	货币
2	陈亚华	1000	2017年1月19日	货币	1000	2018年07月20日	货币

对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	深圳市新田文化发展有限公司	91440300MA5EQXN82B
2	深圳市雅田科技有限公司	91440300MA5ERKWG5E

3	深圳市蓝岸贸易有限公司	91440300067171613J
---	-------------	--------------------

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	100 人	失业保险	100 人
职工基本医疗保险	100 人	工伤保险	100 人
生育保险	100 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
城镇职工基本养老保险	100 人	失业保险	100 人
职工基本医疗保险	100 人	工伤保险	100 人
生育保险	100 人		
单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示	
本期实际缴费金额	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示	
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示	
单位缴费基数	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示	

	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2017年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市宝晟建设集团有限公司
3L

企业通信地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层 邮政编码：518000

企业联系电话：0755-21520866

企业电子邮箱：mail@yjssz.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：是

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：建筑装饰装修工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。^；

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈亚华	1000	2017年1月19日	货币	0	2017年1月19日	货币
2	陈华勇	4000	2017年1月19日	货币	2240	2014年07月31日	货币
3	陈华勇	4000	2017年1月19日	货币	0	2017年1月19日	货币

对外投资信息

序号	名称	统一社会信用代码/注册号
1	深圳市蓝岸贸易有限公司	91440300067171613J

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	92 人	失业保险	92 人
职工基本医疗保险	92 人	工伤保险	92 人
生育保险	92 人		
单位缴费基数		单位参加城镇职工基本养老保险缴	

本期实际缴费金额	费基数	企业选择不公示
	单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
	单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
	参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
单位缴费基数	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	陈华勇	80 %	80 %	2017年10月19日
2	陈亚华	20 %	20 %	2017年10月19日

2016年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：9144030069397409 企业名称：深圳市逸景晟装饰工程有限公司
3L

企业通信地址：深圳市罗湖区布吉路1021号天乐大厦2316 邮政编码：518000

企业联系电话：0755-21520866

企业电子邮箱：mail@yjssz.cn

从业人数：企业选择不公示

其中女性从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

企业控股情况：企业选择不公示

是否有投资信息或购买其他公司股权：否

是否有网站或网店：否

是否有对外担保信息：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：是

企业主营业务活动：建筑装饰装修工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计（取得建设行政主管部门的资质证书方可经营）。^；

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈华勇	2240	2014年07月13日	货币	2240	2014年07月31日	货币
2	陈亚华	560	2014年07月13日	货币	560	2014年07月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业总收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业总收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

社保信息

城镇职工基本养老保险	78 人	失业保险	110 人
职工基本医疗保险	110 人	工伤保险	110 人
生育保险	110 人		
单位缴费基数		单位参加城镇职工基本养老保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加失业保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加职工基本医疗保险缴费基数	企业选择不公示
		单位参加生育保险缴费基数	企业选择不公示
本期实际缴费金额		参加城镇职工基本养老保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加失业保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加职工基本医疗保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加工伤保险本期实际缴费基数	企业选择不公示
		参加生育保险本期实际缴费基数	企业选择不公示

单位缴费基数	单位参加城镇职工基本养老保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加失业保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加职工基本医疗保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加工伤保险累计欠缴金额	企业选择不公示
	单位参加生育保险累计欠缴金额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	陈华勇	100 %	80 %	2014年07月31日
2	陈亚华	0 %	20 %	2014年07月31日

2015年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：440301104255813 企业名称：深圳市逸景晟装饰工程有限公司
 企业联系电话：0755-21520866 邮政编码：518000
 企业通信地址：深圳市罗湖区布吉路1021号天乐大厦2316
 企业电子邮箱：mail@jssz.cn 从业人数：656
 企业经营状态：开业 是否有网站或网店：是
 有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市逸景晟装饰工程有限公司	网站	http://www.yjssz.cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈华勇	2240	2014年07月28日	货币	2240	2014年07月31日	货币
2	陈亚华	560	2014年07月28日	货币	560	2014年07月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	3,141.74万元	所有者权益合计	2,974.93万元
营业总收入	7,565.47万元	利润总额	53.57万元
营业总收入中主营业务收入	7,565.47万元	净利润	33.45万元
纳税总额	274.03万元	负债总额	166.81万元

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

2014年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号 : 440301104255813 企业名称 : 深圳市逸景晟装饰工程有限公司
企业联系电话 : 0755-21520866 邮政编码 : 518019
企业通信地址 : 深圳市逸景晟装饰工程有限公司
企业电子邮箱 : mail@yjssz.cn 从业人数 : 736
企业经营状态 : 开业 是否有网站或网店 : 是
有限责任公司本年度是否发生股东股权转让 : 是 是否有投资信息或购买其他公司股权 : 否

网站网店信息

序号	名称	类型	网址
1	深圳市逸景晟装饰工程有限公司	网站	http://www.yjssz.cn

股东及出资信息

序号	股东	认缴出资额(万元)	认缴出资时间	认缴出资方式	实缴出资额(万元)	实缴出资时间	实缴出资方式
1	陈亚华	560	2014年07月31日	货币	560	2014年07月31日	货币
2	陈华勇	2240	2014年07月31日	货币	2240	2014年07月31日	货币

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	4,870.18万元	所有者权益合计	2,939.83万元
营业总收入	6,111.79万元	利润总额	26.9万元
营业总收入中主营业务收入	6,111.79万元	净利润	15.95万元
纳税总额	215.78万元	负债总额	1,930.34万元

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

序号	股东	变更前股权比例	变更后股权比例	股权变更日期
1	陈亚华	0 %	0.2 %	2014年08月01日
2	陈华勇	1 %	0.8 %	2014年08月01日

2013年度报告

基本信息

统一社会信用代码/注册号：440301104255813

企业名称：深圳市逸景晟装饰工程有限公司

企业联系电话：

邮政编码：

企业通信地址：

企业电子邮箱：

从业人数：企业选择不公示

企业经营状态：开业

是否有网站或网店：否

有限责任公司本年度是否发生股东股权转让：否 是否有投资信息或购买其他公司股权：否

网站网店信息

暂无网站网店信息

股东及出资信息

暂无股东及出资信息

对外投资信息

暂无对外投资信息

企业资产状况信息

资产总额	企业选择不公示	所有者权益合计	企业选择不公示
营业收入	企业选择不公示	利润总额	企业选择不公示
营业收入中主营业务收入	企业选择不公示	净利润	企业选择不公示
纳税总额	企业选择不公示	负债总额	企业选择不公示

对外提供担保信息

暂无对外提供担保信息

股权变更信息

暂无股权变更信息

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝晟建设集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300693974093L
注册号:	440301104255813
商事主体名称:	深圳市宝晟建设集团有限公司
住所:	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层
法定代表人:	陈华寿
认缴注册资本 (万元):	6000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2009-09-07
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-01-21
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业 (存续)
分支机构:	深圳市宝晟建设集团有限公司杭州分公司(开业 (存续)),深圳市宝晟建设集团有限公司广宁分公司(开业 (存续))
备注:	

打印时间: 2025年09月07日18:45:45

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市宝晟建设集团有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑智能系统软件的研发、新材料新工艺的研发、工艺设计、维护保养、维修(上门维修)、国内贸易(不含专营、专控、专卖制品);国(境)外承包工程业务、建筑材料进出口、货物进出口、技术进出口。工程管理服务;工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外);建筑材料销售;轻质建筑材料销售;新型建筑材料制造(不含危险化学品);工业工程设计服务;信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务);工程和技术研究和试验发展;园林绿化工程施工;环境保护监测。广告制作;5G通信技术服务。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的,须凭相关审批文件方可经营:建筑工程总承包、展览馆工程设计与施工、钢结构工程、消防设施工程及设计、幕墙工程及设计、机电设备安装工程及设计、洁净空调工程及设计、空气净化工程及设计、建筑智能化工程及设计(取得建设行政主管部门的资质证书方可经营)建筑工程、园林绿化工程的设计与施工、城市及道路照明工程。建筑智能化系统设计;对外承包工程;建筑物拆除作业(爆破作业除外);建筑劳务分包;建设工程施工;施工专业作业;建设工程监理;建设工程设计;住宅室内装饰装修。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年09月07日18:45:57

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

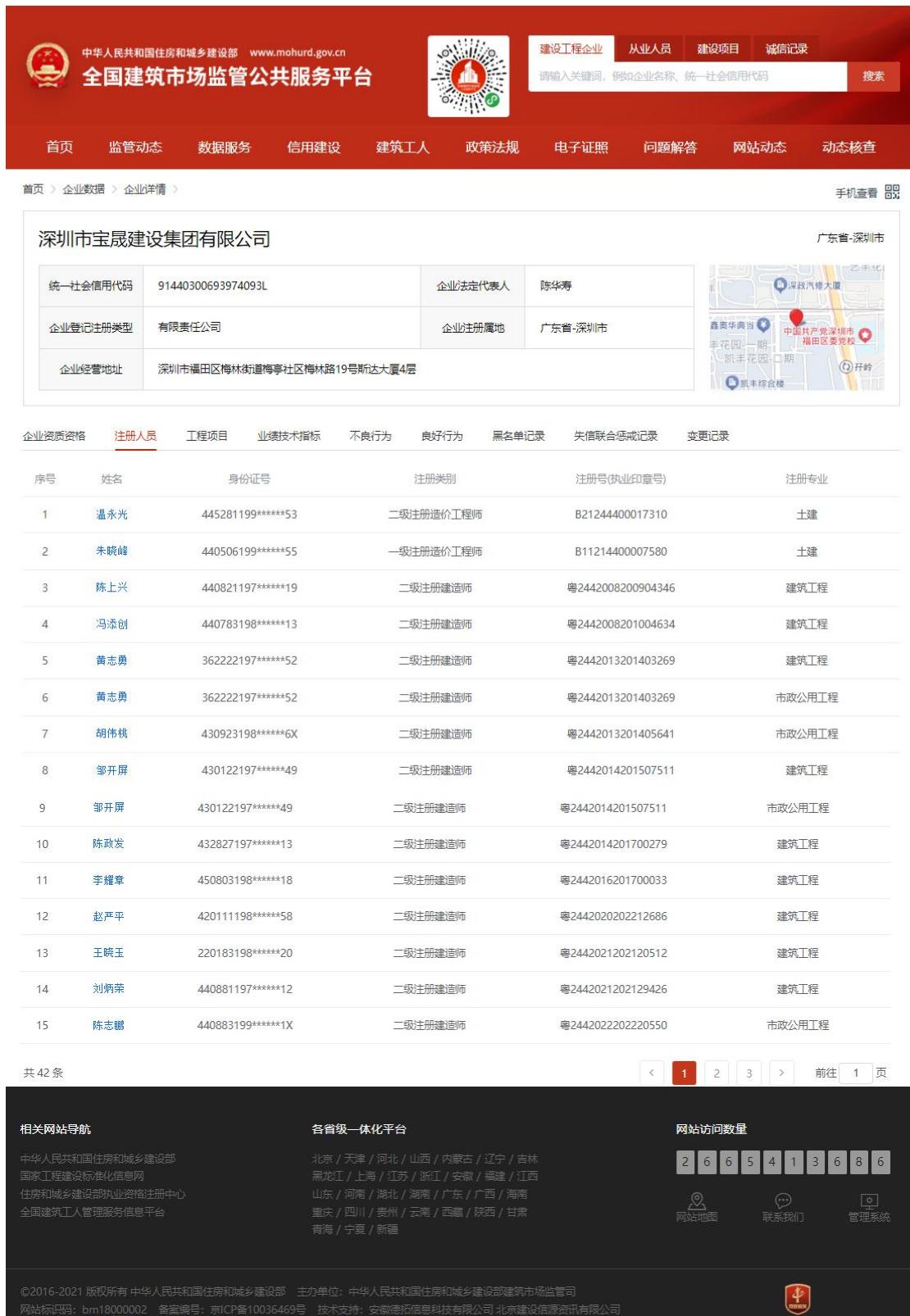
深圳市宝晟建设集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
洪英	300	自然人	自然人股东
深圳市宝鹿科技有限公司	900	本地企业	企业法人
深圳市晟景实业有限公司	4800	本地企业	企业法人

打印时间: 2025年09月07日18:46:6

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

1.4 注册类专业人员数量以住建部的“全国建筑市场监管公共服务平台”网站查询结果为准。



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市宝晟建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300693974093L	企业法定代表人	陈华寿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层		

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	温永光	445281199*****53	二级注册造价工程师	B21244000017310	土建
2	朱晓峰	440506199*****55	一级注册造价工程师	B11214400007580	土建
3	陈上兴	440821197*****19	二级注册建造师	粤2442008200904346	建筑工程
4	冯添创	440783198*****13	二级注册建造师	粤2442008201004634	建筑工程
5	黄志勇	362222197*****52	二级注册建造师	粤2442013201403269	建筑工程
6	黄志勇	362222197*****52	二级注册建造师	粤2442013201403269	市政公用工程
7	胡伟桃	430923198*****6X	二级注册建造师	粤2442013201405641	市政公用工程
8	邹开屏	430122197*****49	二级注册建造师	粤2442014201507511	建筑工程
9	邹开屏	430122197*****49	二级注册建造师	粤2442014201507511	市政公用工程
10	陈政发	432827197*****13	二级注册建造师	粤2442014201700279	建筑工程
11	李耀章	450803198*****18	二级注册建造师	粤2442016201700033	建筑工程
12	赵严平	420111198*****58	二级注册建造师	粤2442020202212686	建筑工程
13	王麟玉	220183198*****20	二级注册建造师	粤2442021202120512	建筑工程
14	刘炳荣	440881197*****12	二级注册建造师	粤2442021202129426	建筑工程
15	陈志鹏	440883199*****1X	二级注册建造师	粤244202220222050	市政公用工程

共 42 条

1 2 3 > 前往 1 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2 6 6 5 4 1 3 6 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

深圳市宝晟建设集团有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300693974093L	企业法定代表人	陈华寿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
16	温永光	445281199*****53	二级注册建造师	粤2442024202408835	建筑工程			
17	邢英董	220602197*****1X	一级注册建造师	粤1112020202102692	机电工程			
18	邢英董	220602197*****1X	一级注册建造师	粤1112020202102692	建筑工程			
19	侯立	220104197*****16	一级注册建造师	粤1222006200801501	建筑工程			
20	苏锐	220104197*****33	一级注册建造师	粤1222007200700021	建筑工程			
21	弭风辉	371424198*****14	一级注册建造师	粤1372021202203904	机电工程			
22	张迪	612325199*****16	一级注册建造师	粤1372024202501104	机电工程			
23	陈华	422426196*****36	一级注册建造师	粤1442006200702044	建筑工程			
24	许凯华	440803197*****29	一级注册建造师	粤1442006200806130	建筑工程			
25	许凯华	440803197*****29	一级注册建造师	粤1442006200806130	市政公用工程			
26	司汝其	420111197*****16	一级注册建造师	粤1442013201323305	建筑工程			
27	宁坚	440883198*****53	一级注册建造师	粤1442013201423667	建筑工程			
28	关家东	210402197*****13	一级注册建造师	粤1442014201425496	建筑工程			
29	黄志勇	362222197*****52	一级注册建造师	粤1442015201633981	建筑工程			
30	杨户国	421083198*****19	一级注册建造师	粤1442016201635348	建筑工程			

共 42 条

2 1 2 3 > 前往 2 页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

2 6 6 5 4 1 3 6 8 6

网站地图 联系我们 管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位:中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码: bm18000002 备案编号:京ICP备10036469号 技术支持:安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

54

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目的
诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码
搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查
手机查看
广东省-深圳市

深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码	91440300693974093L	企业法定代表人	陈华寿
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层		

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
31	熊向华	430124198*****14	一级注册建造师	粤1442016201739334	建筑工程			
32	罗海春	420124197*****19	一级注册建造师	粤1442017201739965	机电工程			
33	任华招	440883198*****18	一级注册建造师	粤1442017201849947	建筑工程			
34	王华	350424198*****39	一级注册建造师	粤1442018201903406	建筑工程			
35	祝昊鸣	321283199*****16	一级注册建造师	粤1442018202000176	机电工程			
36	朱晓峰	440506199*****55	一级注册建造师	粤1442020202105995	机电工程			
37	朱晓峰	440506199*****55	一级注册建造师	粤1442020202105995	建筑工程			
38	朱晓峰	440506199*****55	一级注册建造师	粤1442020202105995	市政公用工程			
39	范哲玲	220181198*****17	一级注册建造师	粤1442021202201623	建筑工程			
40	殷升阳	130283198*****54	一级注册建造师	粤1442023202403385	机电工程			
41	张琴	420821198*****26	一级注册建造师	粤1542019202001594	机电工程			
42	陈静	412901197*****26	一级注册建筑师	4412461-001	--			

共 42 条

<
1
2
3
>
前往
3
页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 6 5 4 1 3 6 8 6

网站地图联系我们管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm1800002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资讯有限公司

55



深圳市宝晟建设集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300693974093L

企业法人代表 陈华寿

企业登记注册类型 有限责任公司

企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层

资质项
16项

注册人员
42名

历史业绩
32项

相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒
记录



变更记录

首页

☆ 2

分享

2、企业近一年内的信用状况

2.1 “中国执行信息公开网”的“失信被执行人”查询栏中查询为失信被执行人，或在“中国执行信息公开网”的综合查询被执行人”查询截图



综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

身份证号码/组织机构代码: 需完整填写

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: BAfe  验证码正确!

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 深圳市宝晟建设集团有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用。参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年二月三十日

2.2 “全国企业信用信息公示系统”中查询到被列入了“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”查询截图

The screenshot shows the homepage of the National Enterprise Credit Information Publicity System. At the top, there are navigation links for '首页' (Home), '企业信息填报' (Enterprise Information Filing), '信息公告' (Information Bulletin), '重点领域企业' (Key Field Enterprises), '导航' (Navigation), and a user profile with the number '15992...'. The main content area features the logo of the National Enterprise Credit Information Publicity System and the text '深圳市宝晟建设集团有限公司' (Shenzhen Baocheng Construction Group Co., Ltd.). Below the company name, it says '存续 (在营、开业、在册)' (Operational). To the right are buttons for '发送报告' (Send Report), '信息分享' (Information Share), and '信息打印' (Information Print). On the left, there is a thumbnail of the business license. Below the company name, it lists: '统一社会信用代码: 91440300693974093L', '注册号: 440300693974093L', '法定代表人: 陈华寿', '登记机关: 深圳市市场监督管理局', and '成立日期: 2009年09月07日'. Below this, there is a navigation bar with links for '基础信息' (Basic Information), '行政许可信息' (Administrative Permit Information), '行政处罚信息' (Administrative Punishment Information), '列入经营异常名录信息' (Listed in the Business Abnormal Registration List Information), '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (Listed in the Serious Illegal and Dishonest Enterprise List (Blacklist) Information), and '公告信息' (Announcement Information). The '列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' section is highlighted with a red background. It contains a table with columns: '序号' (Sequence Number), '类别' (Category), '列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因' (Reason for being listed in the serious illegal and dishonest enterprise list), '列入日期' (Date of listing), '作出决定机关 (列入)' (Decision-making authority (listing)), '移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因' (Reason for being removed from the serious illegal and dishonest enterprise list), '移出日期' (Date of removal), and '作出决定机关 (移出)' (Decision-making authority (removal)). A message '暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息' (No information listed in the serious illegal and dishonest enterprise list) is displayed. At the bottom, there are buttons for '首页' (Home), '上一页' (Previous Page), '下一页' (Next Page), and '末页' (Last Page). The footer of the page shows '共查询到 0 条记录 共 0 页' (0 results found, 0 pages).

3、履约评价情况

履约评价情况反馈表

建设单位名称（评价单位）		中创新航科技（福建）有限公司		评价期限	2022.12.23-2023.02.26	
企业名称		深圳市宝晟建设集团有限公司		企业资质	建筑装饰装修一级	
法定代表人		陈华寿		项目负责人	李昌昕	
企业地址		深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层		合同编号	/	
工程名称		中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目装饰装修二标段（施工）		承包范围	A3-A4 宿舍楼装修及零星工程	
工程地点		厦门火炬高新区（翔安）产业园民安大道6666号		工程合同价	45356162.03 元	
开工日期	2022.12.23		竣工日期	2023.02.26		工期 95 天
履约评价得分						
分项内容					得分	
一、机构人员配备（满分 14 分）					14	
二、技术经济实力（满分 18 分）					17	
三、工期实施过程管理（满分 45 分）					45	
四、工期控制（满分 10 分）					10	
五、协调配合与服务（满分 13 分）					13	
合计					96	
备注						
建设单位对该企业履约表现的总体评价：						
 (建设单位公章)						
评价等级	优秀	√	良好	合格	基本合格	不合格

履约评价证明

项目名称		武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目 -7#楼研发办公楼室内装修施工
项目情况	项目金额	541 万元
	项目起止时间	2023年07月20日-2023年11月13日
	项目负责人	陈上兴
	项目负责人 身份证号码	440821197403132219
	工作内容	武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目 -7#楼研发办公楼室内装修施工
服务单位自评情况		<p>我司严格遵守施工合同要求的时间完成工程，施工质量均满足业主要求。</p> <p>法人代表签章: 陈华春 (公司盖章)</p>
建设单位评价情况		<p>企业履约情况评价:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/>满意(优秀) <input type="checkbox"/>基本满意(良好) <input type="checkbox"/>不满意</p> <p>单位负责人: 陈华春</p> <p>建设单位: (签章) 武汉金盘智能科技有限公司</p>

工程建设履约评价表

工程名称	深圳市中金岭南科技有限公司办公楼优化改造			工程地点	深圳市坪山区坑梓街道金沙社区锦绣东路 56 号中金岭南办公楼 2 栋 101
开工日期	90 日历天	竣工日期	2024.6.26	项目经理	任华招
合同编号	0107.2024.GC.31.00001		合同金额	396.96 万元	
建设单位	深圳市中金岭南科技有限公司		施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	
履约评价意见	评价内容	评价意见		较差、差评价意见理由说明	
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	安全管理情况	<input type="checkbox"/> 优 <input checked="" type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	农民工工资是否按照合同约定支付到位	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	合同工期执行及组织协调能力情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
建设单位意见 (盖章) 					
经办人: <u>张建新</u> 2024 年 9 月 10 日					

工程建设履约评价表

工程名称	宁波银行深圳分行五楼扩租室内装饰工程项目			工程地点	深圳市福田区福田街道岗厦社区福华路 355 号皇庭大厦塔楼 5 层整层
开工日期	2024.04.25	竣工日期	2024.06.17	项目经理	刘炳荣
合同编号	HT_2024SHZH000017		合同金额	1995099.31 元	
建设单位	宁波银行股份有限公司深圳分行		施工企业	深圳市宝晟建设集团有限公司	
履约评价意见	评价内容	评价意见		较差、差评价意见理由说明	
	质量管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		/	
	安全管理情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		/	
	合同工期执行及组织协调能力情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		/	
	履约整体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		/	
建设单位意见 (盖章)					
经办人:  2024年 10月 16日					

77/01

履约评价情况反馈表

建设单位名称(评价单位)		深圳报业集团		评价期限	2022.09.01-2022.11.20															
企业名称		深圳市宝晟建设集团有限公司		企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑幕墙工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 市政公用工程施工总承包三级															
法定代表人及联系方式		陈华寿/0755-21520866		项目负责人及联系方式	陈政发/0755-21520866															
企业地址		深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路19号斯达大厦4层		合同编号	/															
工程名称		深圳报业集团南院印刷楼五楼室内装修工程		承包范围	包括但不限于五楼整层的办公区、领导办公室、会议室、接待室、演播室、茶水间、库房、机房、电梯厅门等装修改造；旧地面、墙面、天花、墙柜、线管、不分旧家具等拆除；给排水暖通、空调消防机电改造、智能化弱电、门禁改造安装、标识制安、二次机电改造安装、演播室导控室硬装等；具体内容详见施工图纸和招标工程量清单。															
工程地点		深圳市福田区特区报大院印刷楼五楼		工程合同价	3715006.09元															
合同开工日期	2022.09.01		合同竣工日期	2022.11.20	合同工期	81日历天														
实际开工日期	2022.09.13		实际竣工日期	2023.04.15	实际工期	213日历天														
履约评价得分																				
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>分项内容</th> <th>得分</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>机构人员配备</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>技术经济实力</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>施工过程管理</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>进度控制</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>配合与服务</td> <td>9</td> </tr> <tr> <td>资金支付</td> <td>9</td> </tr> </tbody> </table>					分项内容	得分	机构人员配备	9	技术经济实力	9	施工过程管理	9	进度控制	9	配合与服务	9	资金支付	9		
分项内容	得分																			
机构人员配备	9																			
技术经济实力	9																			
施工过程管理	9																			
进度控制	9																			
配合与服务	9																			
资金支付	9																			
建设单位对该企业履约表现的总体评价： <div style="text-align: center;">  (建设单位公章) </div>																				
评价等级	优良	良好	合格	基本合格	不合格															

4、拟派项目团队能力

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	熊向华	/	注册建造师证	一级	粤1442016201739334	建筑工程
技术负责人	侯立	高级工程师	职称证	高级	2017101B1173	建筑装饰
生产负责人	任华招	工程师	注册建造师证	一级	粤1442017201849947	建筑工程
造价工程师	朱晓峰	/	一级注册建造师证	一级	建【造】11214400007580	土木建筑
安全负责人	杨立强	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2014)0007372	建筑工程
质量负责人	王华	工程师	上岗证	中级	0442310700013000033	建筑装饰
土建工程师	陈政发	工程师	职称证	中级	B08183010100001034	建筑工程
装修工程师	邢英奎	工程师	职称证	中级	2017013C579	建筑装饰
机电工程师	罗海春	高级工程师	职称证	高级	2303001106743	自动化
深化设计师	王鹏	工程师	职称证	中级	2203003083968	建筑装饰设计
安全员	陈华日	/	安全生产考核合格证	/	粤建安C3(2011)0006380	建筑工程
质量员	陈圳平	/	上岗证	/	0442110700006000047	装饰装修

施工员	庞世瑞	/	上岗证	/	0441710294417 003599	装饰装修
施工员	曾华富	/	上岗证	/	0441710294417 003596	装饰装修
材料员	陈俊英	/	上岗证	/	0442111100006 000335	建筑工程
资料员	谢金良	/	上岗证	/	0442111400001 000304	建筑工程
劳资专 管员	李泽帆	/	上岗证	/	0442111300006 000290	建筑工程

4.1 项目经理—熊向华

项目经理（建造师）简历表

姓名	熊向华	性 别	男	年 龄	40
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	21040219760903 0513	手机号码	13510342766
参加工作时间	2006 年 7 月		从事项目经理（建造师）年限	12 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442016201739334			

在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广宁县代建项目管理中心	广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）	946 万元	2021.03.19- 2022.03.23	已完	合格
国药集团致君（深圳）坪山制药有限公司	口服固体一车间改扩建项目医药净化工程	1065 万元	2023.02.01- 2023.06.13	已完	合格
深圳正峰印刷有限公司	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程	4180 万元	2022.02.19- 2022.08.15	已完	合格
武汉金盘智能科技有限公司	武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工	1908 万元	2022.12.10- 2023.12.25	已完	合格



使用有效期: 2025年05月23日
2025年11月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 熊向华

性 别: 男

出生日期: 1985年04月29日



注册编号: 粤1442016201739334

聘用企业: 深圳市宝晟建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-06-28至2026-06-27)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

熊向华

个人签名: 熊向华
签名日期: 2025.5.23

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期 2020年06月16日

广东省职称证书

姓 名：熊向华

身份证号：430124198504292514



职称名称：工程师

专 业：施工管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2025年6月22日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2503003244259

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2025年8月19日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2017) 0007965

姓 名: 熊向华

性 别: 男

出生年月: 1985年04月29日



企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2017年10月16日

有 效 期: 2023年07月18日 至 2026年10月15日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年07月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: JZ 00491217
No.



00098645

持证人签名:
Signature of the Bearer

熊向华

管理号: 2015034430342014430017002643
File No.

姓名: 熊向华
Full Name _____
性别: 男
Sex _____
出生年月: 1985年4月
Date of Birth _____
专业类别: 建筑工程
Professional Type _____
批准日期: 2015年9月20日
Approval Date _____

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2016 年 2 月 20 日
Issued on



00098645



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊向华

社保电脑号：647102677

身份证号码：430124198504292514

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			14509.57	7666.08			2365.79	775.7			773.38		593.48	390.4		162.42	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee552434963s）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.2 技术负责人—侯立

技术负责人简历表

姓名	侯立	性 别	男	年 龄	51
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	大专
证件类型	身份证件	证件号码	220104197405141316		
手机号码	13351502236		证件号(职称证书编号)	2017101B1173	
参加工作时间	1997 年 07 月		从事技术负责人年限	15 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中创新航科技(福建)有限公司	中创新航厦门三期一阶段产线及生活配套项目 装饰装修二标段(施工)	4535 万元	2022-11-18 2023-02-26	已完	合格



使用有效期: 2025年06月30日
2025年12月27日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 侯立

性 别: 男

出生日期: 1974年05月14日

注册编号: 粤1222006200801501



聘用企业: 深圳市宝晟建设集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 侯立

签名日期: 2025.6.30



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2019)9001598

姓 名: 侯立



性 别: 男

出生年月: 1974年05月14日

企业名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年07月25日

有 效 期: 2025年05月16日至 2028年07月24日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

No. 00646221

学生侯立 性别男，一九七四年
五月十四日生，于一九九四年九月
至一九九七年七月在本校建院系
建院系专业三年制专科学习，修
完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校（院）长：

校名：吉林建筑大学

一九九七年七月十日

学校编号：971330182



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 侯立

社保电脑号: 647683282

身份证号码: 220104197405141316

页码: 1

参保单位名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号: 195868

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	5000.0	750.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	02	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	03	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	07	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	08	195868	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
合计			20000.0	10000.0		8644.82	3309.78		799.78		946.8	882.6		235.4			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391ee552435a405) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.3 生产负责人--任华招

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：任华招

社保电脑号: 814726224

身份证号码: 440883198312152218

页码: 1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	02	195868	3600.0	*504.0	*288.0	2	6475	*97.13	*32.38	1	6475	*32.38	3600	*19.01	3600	*28.8	*7.2
2024	03	195868	3600.0	504.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	04	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	05	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	06	195868	3600.0	540.0	288.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	23.76	3600	28.8	7.2
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3600	32.4	3600	28.8	7.2

名注

- 注：

 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee552433461x）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
195868	深圳市宝晟建设集团有限公司



4.4 成本负责人—朱晓峰





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱晓峰

社保电脑号: 807596704

身份证号码: 440506199008010755

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交		
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08	
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08	
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08	
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08	
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08	
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72	
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72	
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72	
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05	
合计			14509.57	214509.57	14509.57	7666.08	214509.57	2365.79	214509.57	775.7	214509.57	773.38	214509.57	593.48	214509.57	390.4	214509.57	162.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee552433827m）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
195868	深圳市宝晟建设集团有限公司

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



4.5 安全负责人—杨立强

安全负责人信息表

姓名	杨立强	证件类型	身份证	证件号码	440883198807012612
手机号码	13632382612	证件号 (C 证编号)			粤建安 C3 (2014) 0007372

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3 (2014) 0007372

姓 名: 杨立强

性 别: 男

出 生 年 月: 1988年07月01日



企 业 名 称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年06月13日

有 效 期: 2023年04月06日至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨立强

社保电脑号：618268374

身份证号码：440883198807012612

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			14509.57	7666.08			2365.79	775.7			773.38		593.48	390.4		162.42	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5524332693）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.6 质量负责人--王华

质量负责人信息表

姓名	王华	证件类型	身份证	证件号码	350424198812110539
手机号码	13699841865		证件号(质量员证编号)	0442310700013000033	

证书编码: 0442310700013000033

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王华

身份证号: 350424198812110539

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年07月17日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：王华
身份证号：350424198812110539



职称名称：工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2021年03月28日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003056053

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王华 社保电脑号：637205476 身份证号码：350424198812110539 页码：1
参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司 单位编号：195868 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

合计 15467.83 7666.08 8644.82 3309.78 773.38 593.48 590.4 162.42

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55243508fs）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.7 土建工程师—陈政发

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183010100001034



姓 名: 陈政发

性 别: 男

身份证号: 432827197710258813

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

持证人签名:

陈政发

毕业证书



证书登记第 27130036 号

陈政发同志, 湖南省(市、自治区) 县(市)人, 参加
工业与民用建筑工程专业专科考试,
于一九九九年十二月全部课程成
绩合格, 经审定, 准予毕业。



一九九九年十二月

姓名 陈政发

性别 男 民族 汉

出生 1977年10月25日

住址 广东省深圳市龙华新区龙
华龙发路227号弘城阁1栋
B单元704



公民身份号码 432827197710258813

中华人民共和国 居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2013.12.03-2033.12.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈政发

社保电脑号：610757323

身份证号码：432827197710258813

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15467.83	7666.08		8644.82	3309.78		773.38		593.48	390.4		162.42			

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee55243d8db2）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.8 装修工程师—邢英奎



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 邢英奎

Name

性别 男

Sex

身份证号码 22060219740421061X

ID Card No.

证书编号 2017013C579

Certificate No.

专业名称 建筑装饰

Profession

资格名称 工程师

Post

授予时间 2017年1月1日

Date of Issue

吉建人
何函芪

审核人章

Verifies the person seal





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邢英奎

社保电脑号：810083719

身份证号码：22060219740421061X

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55243e4638）核查，验真码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

195868

单位名称

深圳市宝晟建设集团有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

打印日期：2023年3月26日

证明专用章

广东省职称证书



姓 名：罗海春

身份证号：420124197904274319

职称名称：高级工程师

专 业：自动化

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月13日

评审组织：深圳市自动化专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001106743

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗海春

社保电脑号：604121819

身份证号码：420124197904274319

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15467.83	7666.08		8644.82	3309.78		773.38		593.48	390.4		162.42			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee552434d9a8）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



广东省职称证书

姓 名：王鹏

身份证号: 340104197006220014



职称名称：工程师

专业：建筑装饰设计

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

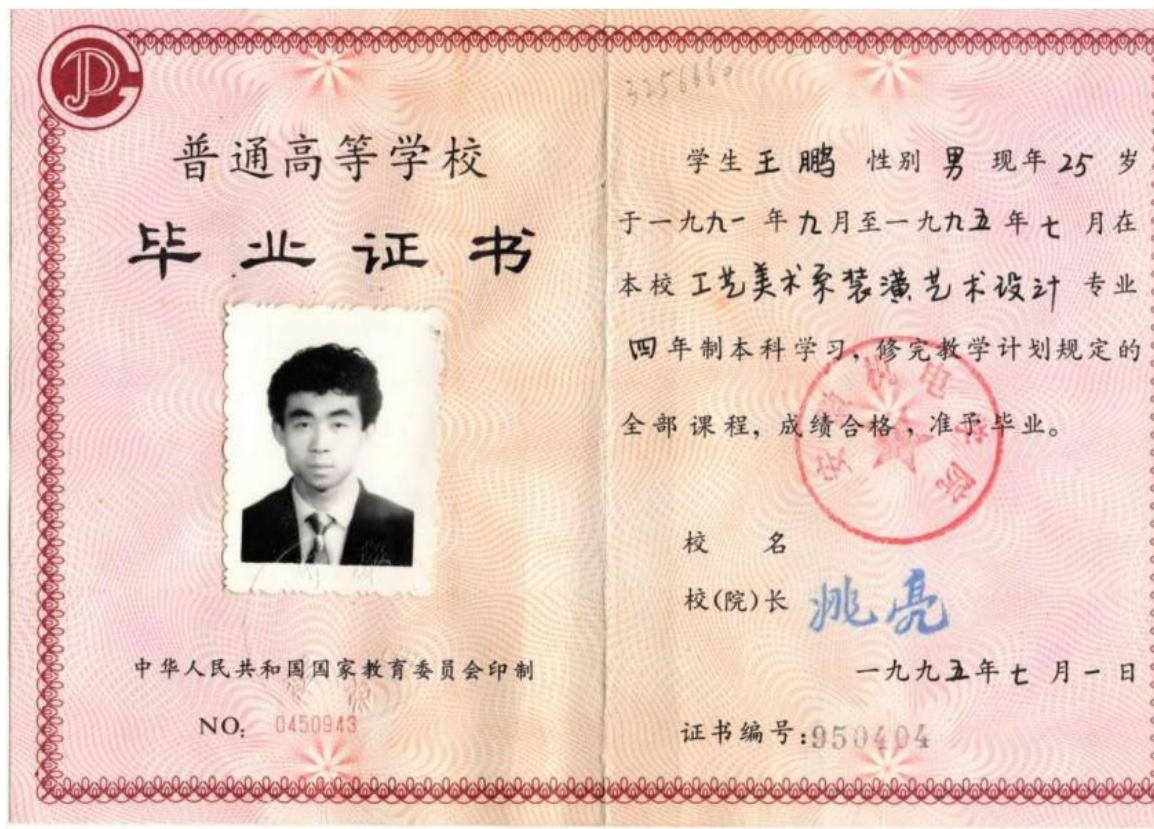
证书编号: 2203003083968

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王鹏

社保电脑号：643452743

身份证号码：340104197006220014

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	5000.0	700.0	400.0	1	7778	482.24	155.56	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	02	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	26.4	5000	40.0	10.0
2024	03	195868	5000.0	700.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	08	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	09	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	10	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	11	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2024	12	195868	5000.0	750.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	01	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	02	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	03	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	04	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	05	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	10.0
2025	06	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	07	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
2025	08	195868	5000.0	800.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0	0.0
合计			18750.0	10000.0			8644.82	3309.78			799.78		946.8	882.6		235.4	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5524354e3h）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.11 安全员—陈华日

安全员信息表

姓名	陈华日	证件类型	身份证	证件号码	44088319851220035X
手机号码	13823779919		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2011) 0006380	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2011) 0006380

姓 名: 陈华日



性 别: 男

出生年月: 1985年12月20日

企 业 名 称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2011年07月08日

有 效 期: 2023年06月07日至 2026年07月07日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈华日

社保电脑号: 625990620

身份证号码: 44088319851220035X

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	14.78	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2800.0	420.0	224.0	1	7778	482.24	155.56	1	2800	14.0	2800	14.78	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	14.78	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	14.78	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2800.0	420.0	224.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2800	14.78	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2800	14.78	2800	22.4	5.6
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			15797.83	7842.08	8644.82	3309.78	777.78								621.35	611.52	167.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55243ca478）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
195868	深圳市宝晟建设集团有限公司

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 195868 单位名称 深圳市宝晟建设集团有限公司



4.12 质量员—陈圳平

质量员信息表

姓名	陈圳平	证件类型	身份证	证件号码	440883199410200070
手机号码	18589073418	证件号(质量员证编号)		0442110700006000047	

证书编码: 0442110700006000047

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈圳平

身份证号: 440883199410200070

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈圳平

社保电脑号：501140520

身份证号码：440883199410200070

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2500.0	375.0	200.0	1	7778	482.24	155.56	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2500.0	375.0	200.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2500	13.2	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	02	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	13.2	2500	20.0	5.0
2024	03	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	04	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	05	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	06	195868	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0	5.0
2024	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

合计 15572.83 7722.08 8644.82 3309.78 774.78 602.31 597.12 164.1

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55243c6e6b）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.13 施工员—庞世瑞





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：庞世瑞

社保电脑号：631434730

身份证号码：440823197712250334

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	4	12964	58.34	12.96	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计			14509.57	7666.08			2365.79	775.7			773.38		593.48	390.4		162.42	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee5524336425）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.14 施工员—曾华富





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾华富

社保电脑号：621735322

身份证号码：440821196912122233

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	12.46	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	12.46	2360	18.88	4.72
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5524336fcz ）核查，验真码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司

社会保险基金管理局
社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年3月26日
证明专用章

4.15 材料员—陈俊英





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊英

社保电脑号：648634834

身份证号码：440883199307275103

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2023	08	195868	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	12.67	2400	19.2	4.8
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	12.67	2400	19.2	4.8
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

合计 14537.57 7682.08 8644.82 3309.78 773.78 595.99 592.32 162.9

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee55243c74cz）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年8月28日
证明专用章

4.16 资料员—谢金良





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈俊英

社保电脑号：648634834

身份证号码：440883199307275103

页码：1

参保单位名称：深圳市宝晟建设集团有限公司

单位编号：195868

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2023	08	195868	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	09	195868	2400.0	336.0	192.0	1	7778	482.24	155.56	1	2400	12.0	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	10	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	11	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2023	12	195868	2400.0	336.0	192.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2400	12.67	2360	16.52	7.08
2024	01	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	12.67	2400	19.2	4.8
2024	02	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	12.67	2400	19.2	4.8
2024	03	195868	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	04	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	05	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	06	195868	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2400	15.84	2400	19.2	4.8
2024	07	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	08	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	09	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	10	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	11	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2024	12	195868	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	195868	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05

合计 14537.57 7682.08 8644.82 3309.78 773.78 555.99 392.32 162.9

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee55243c74cz）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
195868

单位名称
深圳市宝晟建设集团有限公司



4.17 劳资专管员—李泽帆

劳资专管员信息表

姓名	李泽帆	证件类型	身份证	证件号码	440582199505226684
手机号码	15768650001	证件号			0442111300006000290

证书编码: 0442111300006000290

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 李泽帆

身份证号: 440582199505226684

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2021年 12月 09日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



普通高等学校



Regular institutions of higher education

毕业证书

学生 李泽帆 性别 女, 1995 年 5 月
22 日生, 于 2014 年 9 月至 2017 年 7 月
在本校 会计 专业三年制
专科学习, 修完教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

学校: 惠州城市职业学院
(College)

证书编号: 145101201706140052
(Certificate No.)

Graduation Certificate

This is to certify that LI ZEFAN, Female, born on 22 May 1995, having studied in the specialty of ACCOUNTING at CITY COLLEGE OF HUIZHOU from September 2014 to July 2017, has completed the 3-year program and passed the examinations and is qualified for graduation.

校(院)长: 邓庆宁
(President)

2017 年 7 月 1 日
(Date of issue)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李泽帆

社保电脑号: 647297924

身份证号码: 440582199505226684

页码: 1

计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5524337c2t ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
195868	深圳市宝晟建设集团有限公司



5、投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

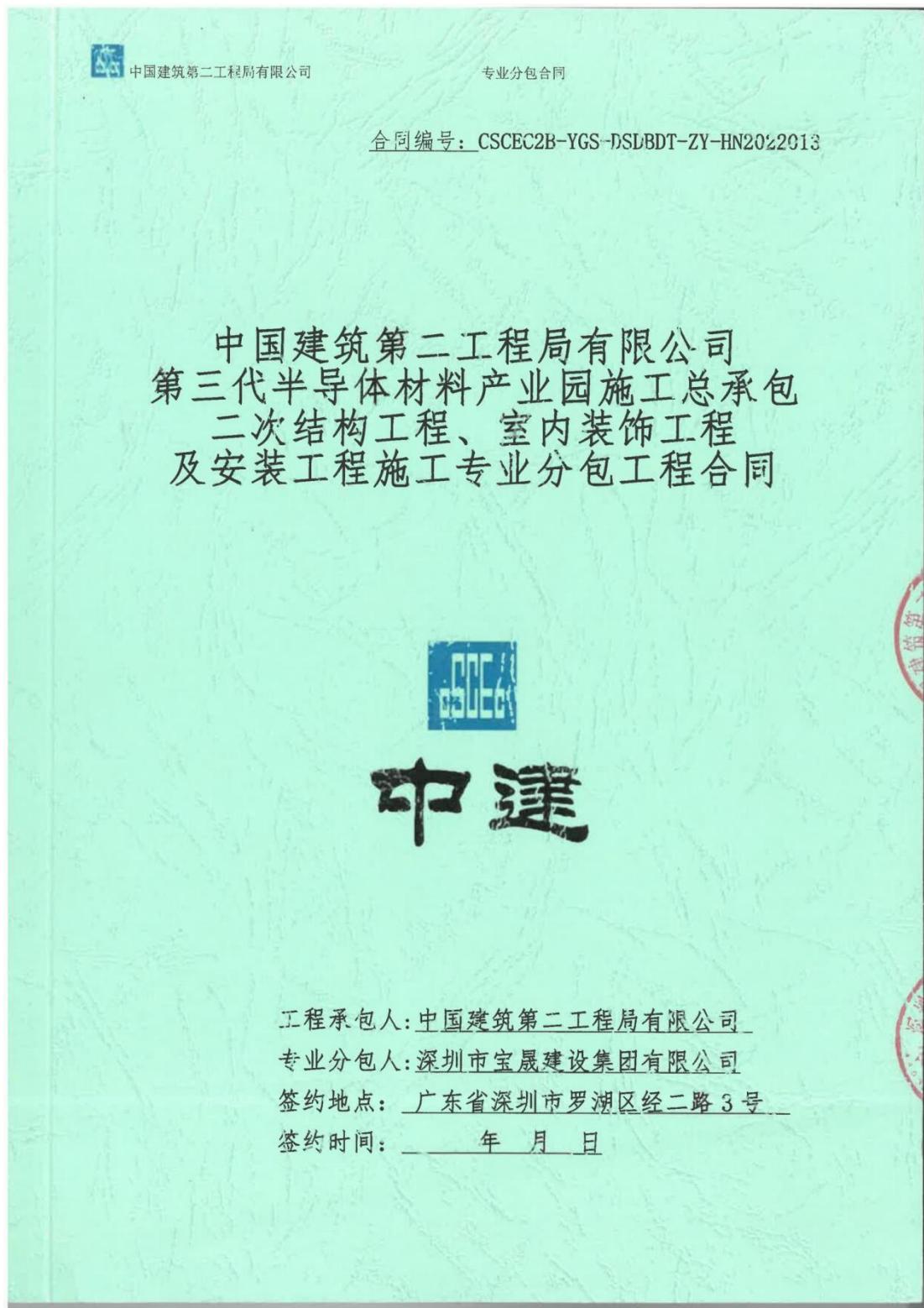
投标人承担过近 5 年的同类施工业绩

投标人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格(万元)	备注
中国建筑第二工程局有限公司	第三代半导体材料产业园施工总承包项目二次结构工程、室内装饰工程及安装工程	深圳市宝安石岩东片区建工村	179080 . 45 m ²	2023-5-8	9000 万元	
深圳正峰印刷有限公司	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程	深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路 2 号 (新兴工业区四区)	/	2022-01-26	4180 万元	
广宁县代建项目管理中心	广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目 (第一期)	广宁县南街街道城区内	3028 m ²	2021.02.26	2336.12 万元	

提示: 要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件 (要求合同盖章关键页、合同金额), 原件备查。

5.1 第三代半导体材料产业园施工总承包项目二次结构工程、室内装饰工程及安装工程



第一部分

合同协议书

工程承包人: 中国建筑第二工程局有限公司 (以下简称“承包人”)

法定代表人: 石雨

注册地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

通讯地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 91110000100024296D

开户银行名称: 中国建设银行北京西四支行

开户银行账号: 11001007200056044996

专业分包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人: 陈准

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

通讯地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 91440300693974093L

开户银行名称: 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

开户银行账号: 44250100005600000890

资质证书号码: D244124611

发证机关: 广东省住房和建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、

复审时间及有效期: 至 2022 年 12 月 31 日

营业执照号码: 91440300693974093L

安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字 [2020]024417 延

第一部分

合同协议书

工程承包人: 中国建筑第二工程局有限公司 (以下简称“承包人”)

法定代表人: 石雨

注册地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

通讯地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 91110000100024296D

开户银行名称: 中国建设银行北京西四支行

开户银行账号: 11001007200056044996

专业分包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

法定代表人: 陈准

注册地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

通讯地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

纳税人身份: 一般纳税人

纳税人识别号: 91440300693974093L

开户银行名称: 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

开户银行账号: 44250100005600000890

资质证书号码: D244124611

发证机关: 广东省住房和建设厅

资质专业及等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、

复审时间及有效期: 至 2022 年 12 月 31 日

营业执照号码: 91440300693974093L

安全生产许可证号码: (粤) JZ 安许证字 [2020]024417 延

鉴于分包人同意按照本合同要求履行其合同责任和义务，并保证以诚信、敬业和积极的态度与承包人及本工程涉及的任何第三方保持充分有效的合作，以确保本工程的圆满竣工；另鉴于分包人已对工程现场环境、地质条件及所有有关资料进行了全面细致勘查和研究，已对工程施工所有相关图纸进行了详细研究和计算，并已对承包人有关项目管理制度规定充分了解。依照《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，承包人、分包人双方就分包工程施工事项经协商达成一致，订立本合同。

一、专业工程概况

专业工程名称: 第三代半导体材料产业园施工总承包项目二次结构工程、室内装饰工程及安装工程

专业工程地点: 深圳市宝安石岩东片区建工村

专业工程承包范围: 承包人指定范围内二次结构工程、室内装饰及安装工程的各项工
作内容，范围内包括但不仅限于二次结构工程、室内装饰工程及安装工程的材料采购、施工、各专业相应图纸的深化设计、检试验检测、
过程资料、竣工验收及保修等一切工作内容。具体详见施工图纸及工程量
清单内全部内容。

二、工程合同价款

本合同为固定单价下浮合同。

本合同总金额(含税价): 人民币大写: 玖仟万元整(暂定), 小写:
90000000元(暂定); 其中不含税价款为人民币大写: 捌仟贰佰伍拾陆
万捌仟捌佰零柒元叁角肆分, 小写: 82568807.34元, 增值税款为人民币
大写: 柒佰肆拾叁万壹仟壹佰玖拾贰元陆角陆分, 小写: 7431192.66元。
增值税税率9%。

(注)月度分包结算金额为暂定金额, 仅作为月度付款依据, 不作为最终
结算依据。最终结算金额以甲方二审通过后出具的签字盖章的《分包/分供

商最终结算确认书》为准,若有三审,则以三审通过后出具的签字盖章的《分包/分供商最终结算审核汇签表》为准。

2.1 分包人的报价中已考虑本项目的工况、设备、图纸、人员等变化,综合单价和合同总价中包含以下费用,实际发生时不另计取:

2.1.1 工地周围环境、交通道路、现场条件、承包范围、工作量大小、开工条件、施工进度要求、技术服务费、施工技术措施、安全文明工地施工措施、分包人送货至承包人指定地点的运费、设备使用费、正常使用造成的零配件损耗费等。

2.2.2 完成本工程所需的工人进场费、劳保(安全帽、安全带、雨衣、雨鞋等)、保险及医疗费、人工费、材料费、材料损耗费、预埋件、机械费、制作及安装费、水电费、工期延长增加的设备停滞及人员窝工费、安全文明施工(含环境保护、文明施工、安全施工、临时设施)、赶工费、不可预见费、维护、装卸、保管费、包装费、保险费、运输费、装卸费、过江过路过桥费、管理费、利润、增值税税金、城市维护建设费、超高降效费、限高增加费、夜间和冬雨季施工费、成品保护和地下物保护、教育费附加及所得税、二次搬运费、垂直运输费、大型机械(不含塔吊及施工电梯)进场费、施工排水、排污费、其他措施费、生活措施费、技术措施费、安全措施费、措施清单中未报价的措施费、非实体发生的所有措施费等在内的政府规费等费用,按照国家法律法规规定应由分包人缴纳的各种税金和费用,与承包项目有关的所有税费均由分包人自行缴纳、其他运抵至承包人指定交货地点的一切费用、货物被允许用于工程前所需进行的试验、防疫物资费、防疫检测费、检验费用、售后服务以及市场价格涨幅等的各类风险费用、充分考虑了天气变化引起的施工调价变化等各种因素、政府相关部门验收、竣工验收、施工过程中发生的交叉施工发生的费用、施工图中需要施工单位深化优化的费用、货物被允许用于工程前及施工完成后所需进行的试验检验费用、需要经安装、测试、调试才能满足本合同

质量标准、技术标准要求的、以及其他所有相关服务费用；同时分包人需对所有材料提供相关技术资料和证明文件，所有材料需满足招标文件、合同以及图纸各项要求。

三、工期

1. 开工日期: 本工程计划于 2022 年 6 月 27 日开工；
2. 竣工日期: 本工程计划于 2023 年 8 月 26 日竣工；
3. 合同工期总日历天数为: 425 天。
4. 保修期为全部工程整体竣工后: 2 年。

四、工程质量标准

本分包工程质量标准双方约定为: 合格

本分包工程严格按照国家标准规范及设计施工图纸执行。

五、组成本分包合同的文件包括:

除专用条件另有约定外,组成本合同的文件及优先解释顺序见通用条款第2条。

六、本合同中有关词语的含义与本合同第二部分《通用条件》中分别赋予它们的解释相同。

七、分包人向承包人承诺,按照合同约定的工期和质量标准,完成本协议书第一条约定的工程(以下简称为“本分包工程”),并在质量保修期内承担保修责任。

八、分包人向承包人承诺,履行总包合同中与承包工程有关的分包人的所有义务,并承担履行本分包工程合同及确保本分包工程质量、工期等的全部责任。

九、合同的生效

合同订立时间: 2022 年 10 月 15 日

本合同经双方加盖公章并经法定代表人或委托代理人签字后生效。

第三代半导体材料产业园施工总承包

合同编号: CSCEC2B-YGS- DSDBDT-ZY-HN2022013

承包人: (公章)



住所:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



分包人: (公章)

住所:

法定代表人: 陈伟

委托代理人:

电话:

传真:

开户银行:

账号:

邮政编码:



竣工验收报告

工程名称	第三代半导体材料产业园施工总承包项目二次结构工程、室内装饰工程及安装工程		
分包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司	建筑面积	179080.45 m ²
开工日期	2022.06.27	验收日期	2023.08.26 <input checked="" type="checkbox"/>
项目经理	关家东	技术负责人	陈日高
项目概况	1、工程名称：第三代半导体材料产业园施工总承包外墙装饰及安装工程； 2、建设地点：深圳市宝安石岩东片区建工村； 3、本工程建筑面积为 179080.45 m ² ，包括：办公楼、综合楼、晶体厂房、外延厂房、动力厂房、库房（生产厂房三）、氢气站、特气站、危险品库、危废库、门卫、垃圾转运站及公厕、社区警务室等建构筑物，配套道路、管线、绿化等室外工程		
验收内容	有关工程质量文件和资料： 安全功能和工程质量控制核查资料齐全，验收合格。		
	工程实体质量： 符合验收要求，观感质量和实体质量符合验收条件，验收合格。		
验收结论	合格，同意验收		
总承包单位验收意见：  项目经理：关家东 (公章) 日期：2023年8月26日		设计单位验收意见： 项目经理： (公章) 日期： 年 月 日	
监理单位验收意见：  项目经理： (公章) 日期： 年 月 日		分包单位验收意见：  项目经理： (公章) 日期：2023年8月26日	

5.2 正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程

深圳正峰印刷有限公司

中标通知书

深圳市宝晟建设集团有限公司：

【正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程】的评标工作已经完成，根据招标文件以及贵司提交之所有投标文件，经我司(即招标人)相关单位综合评审后，现通知贵司依如下中标条件取得与我司就上述招标工程议约的权利：

中标单位 及地址	深圳市宝晟建设集团有限公司		联系人	熊贤哲
	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层		联系电话	15212258000
工程名称	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程		工程规模	详招标文件
工程地点	深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路 2 号 (新兴工业园区四区)			
项目负责人	项目经理：专业类别：注册编号：			
中标工 程范围	【正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程】 具体范围及界限详见招标工程图纸及工程量清单			
中标价格	大写：人民币 <u>肆仟壹佰捌拾万</u> 元整 小写：¥ <u>41,800,000</u> 元整			
工期	<u>150 日历天内完工，并配合 消防工程取得消防许可后进 行总体验收</u>	计划开工日期	收到甲方通知次日起算	
		计划竣工日期	-	
质量等级	一次验收合格	工程承包方式	固定单价暂定总价	
备注	細節規範與條款以最終工程承攬合同為准。【優化方案】承諾成本降減人民幣 <u>贰佰陆拾万元整</u> (大写) 依實際執行結果以【項目變更】方式追減。			

为避免争议，招标人在此声明本中标通知书仅为招标人通知贵司按上述中标条件进行议约的意向，上述工程承揽契约关系仍以双方签订正式工程承揽合同并依约交纳履约保证金或履约保函后始为成立。请贵司自接到本中标通知书后 7 日内，指派授权人到招标人处所签订招标人要求之承揽合同，并安排进场施工事宜。同时按照招标文件要求向招标人交纳履约保证金 (¥ 4,180,000.00 元) 或提供同等金额之银行履约保函，如逾期未签订正式工程承揽合同或未依要求交纳履约保证金或履约保函，招标人将有权取消中标单位中标资格并没收投标保证金，贵司不得异议且招标人无须支付贵司任何赔偿或补偿。

招标人：(盖章) 
法定代表人：(签字或盖章) 

中标人确认并同意：(盖章) 
法定代表人：(签字或盖章) 

日期：2022 年 01 月 21 日



Cymmetrik

工程编号: _____

合同编号: CZF-F-20220102

建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 正峰 C1、C3 廠房及宿舍 1 裝修工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路

2号 (新兴工业区四区)

发包人: 深圳正峰印刷有限公司

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

日期: 2022年01月26日



Cymmetrik

合同编号: CZF-F-20220102

签约日期: 2022 年 01 月 26 日

工程施工合同

发包人: 深圳正峰印刷有限公司 (以下简称甲方)

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司 (以下简称乙方)

为了明确工程内容和双方责任,本着互相协作、紧密配合、分工负责的原则,现经双方友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,根据本工程的具体情况,达成如下协议:

一、定义

- 1、甲方:发包人,即在合同中约定,具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 2、乙方:承包人,即在合同中约定,被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 3、工程:指甲乙双方在合同中约定的承包范围内的工程。
- 4、合同价款:指甲乙双方在本合同中约定,甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 5、图纸:指由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准,满足甲方施工需要的所有图纸(包括配套说明和有关资料)
- 6、工期:指甲乙双方在本合同中约定,按总日历天数(包括法定节假日)计算的施工天数。
- 7、开工日期:指甲乙双方在本合同中约定,乙方开始施工的日期。
- 8、竣工日期:指甲乙双方在本合同中约定,乙方完成承包范围内工程的日期。
- 9、保修期:指乙方在工程或分部工程竣工后,对所建工程在一定时限内出现的质量问题负有保修责任的期限。其期限自工程竣工日期起,至合同约定的保修期限止。
- 10、不可抗力:指合同履行中发生的不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。诸如战争、瘟疫、严重火灾、洪水、台风、地震等。
- 11、小时或天:本合同中规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 12、度量衡单位:除工程规范另有规定外,合同使用的度量衡单位,均采用中华人民共和国法定计量单位。



13、计算错误的修正原则：当数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；当单价与数量相乘不等于合价时，以单价为准，同时对合价进行修正；当细目的合价累计不等于总价时，以总价为准，并对清单内容进行平衡修正。

二、适用法律、标准及规范

1、本合同文件适用中华人民共和国的法律和行政法规。

2、本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、地方及行业规范和标准。

三、工程内容和承包范围

1、项目名称：正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程

2、工程地点：深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路 2 号（新兴工业区四区）

3、工程内容：

(1) 装修工程：包含但不限于厂房主体及周边关联区域（绿化带、道路）装修工程的施工图深化及施工，包含吊顶、墙面、地坪、甲供设备材料安装等工程（另含甲供设备及材料保护）。

(2) 机电工程：包含但不限于机电（含二次侧）、空调、排气、照明、开关插座、桥架...等工程；

(3) 为完成招标范围内全部工程，乙方所采用全部材料或半成品或成品，应依据政府相关管理单位规定，包含但不限于如消防等送审检验作业与费用。

3、工程范围：正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程承包工程，具体范围详见施工图纸及工程量清单。

四、工程工期

本工程的具体开工日期以收到甲方开工通知函次日起算，工期为 150 日历天，具体完工日期以收到政府竣工验收批文，再进行甲方整体验收通过后为完工日。如遇有不可抗力或甲方原因而使得工程不能如期开工或继续者，经甲方书面同意，工程期限得相应展延。

五、合同价款及承包方式

1、本工程合同暂定总价为：人民币：肆仟壹佰捌拾万元整（大写）（见附件二报价单）

RMB：41,800,000.00 元（小写）

注：开具甲方所在地的足额增值税专用发票（9%）

2、工程承包方式及合同价款含的内容以第（2）种方式为准：

（1）本工程按照国家范围施工及根据合同之施工设计图纸以固定总价方式完成所有内容。





乙方在签订本合同前对本工程的全部合同图纸、施工或装修标准、技术说明、合同条件充分理解、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分了解，合同价款中包含的综合单价、总价已按合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、施工技术、施工措施、管理、利润、税金、物价上涨等各项因素并计算了全部费用，保证合同综合单价、总价准确无误，如有错漏，乙方确认合同价款中已含，不再另加。

(2) 本工程按照国家范围施工及根据合同之施工设计图纸包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的全承包固定单价/暂定总价方式完成合同附件二报价单及附件三工程量清单表内所列明的内容，数量按实结算。本工程项目单价不因市场行情波动进行人工、材料、机械等价格调整。报价中包括工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、赶工、安全与文明施工、管理费、利润、措施费、规费、税金、质保金、安装、维护、保险、二次运输、环境保护、交付业主前的清洁、政策性文件规定以及包含的所有风险、责任等各项应有费用。乙方了解一切当地政府相关单位必须报批、报备之要求，相关费用包含於报价中。

3、履约担保：乙方应在签订合同后 3 天内以银行汇票、支票、银行保函形式向甲方提交合同总价 10% 之履约保证金，以便保证履行合同，执行本款时所发生的费用由乙方负担。履约保证的有效期：在乙方根据本合同完成施工和竣工，通过甲方及政府机关竣工验收，并将工程交付甲方正常使用后一个月。履约保证金之归还或扣款，依招標文件【25.履约擔保】內容執行。

六、质量验收标准

1、工程质量标准：本工程质量要求必须达到现行国家验收标准的合格等级。乙方必须严格按照施工图、审定的施工组织设计方案及有关的施工验收规范、质量评定标准，杜绝质量及安全事故，确保工程质量符合工程设计和国家有关的现行规范要求。

2、现行规范：符合《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2001》、《工程建设标准强制性条文(2004)》之规范，在没有明确规定之质量标准的按照国家规定之质量标准，在没有上述标准的情况下按照地方质量标准，在没有地方质量标准的情况下按照行业标准。

七、工程款支付

1. 预付款：合同签订之日起七个工作日内，甲方收到预付款足额发票及银行保函后，甲方向乙方支付合同价款的 30% 作为备料款；

2. 工程款：每月 25~28 日乙方向甲方提交已完合格工程量之《工程请款报告》、《工程量



合同编号: CZF-F-20220102

签约日期: 2022 年 01 月 26 日

附件十 : 工程異動簽證申請單

附件十一 : 工程保固切結書

附件十二 : 施工安全承諾書

甲方 (签章) : 深圳正峰印刷有限公司

地址 : 广东省深圳市宝安区福永街道兴围
小区宝安大道 6042 号

法定代表人 : (签章)

开户银行 : 中国建设银行深圳分行机场支行

账号 : 44201548200056004350

邮编 : 518128

电话 : 0755-27779092

乙方 (签章) : 深圳市宝晟建设集团有限公司

地址 : 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路
19 号

法定代表人 : (签章)

开户银行 : 深圳农村商业银行和平路支行

账号 : 0002 6099 9046

邮编 : 518000

电话 : 0755-21520866



工程竣工验收单

工程名称	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程		
建设单位	深圳正峰印刷有限公司		
设计单位			
施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公司		
计划批准文号		设计批准文号	
合同价款 (万元)	4180		
开工日期	2022 年 2 月 19 日	竣工日期	2022 年 8 月 15 日
工程主要内容:	<p>1、C1、C3 厂房净化车间、空调、机电、排风、补风、纯水、废排水、空压系统安装及装饰装修工作；</p> <p>2、宿舍 1 装饰装修、水电改造、机电安装工作。</p>		
<p>竣工条件简述: 1、洁净车间、空调系统、电力系统、排补风系统、废排水系统、空压系统等主要配套工程验收合格且已移交使用，各项技术性能符合规定和设计要求；2、技术文件、技术档案、竣工资料齐全完整；3、工程竣工决算的编制等资料准备就绪。</p>			
施工单位:	建设单位:	监理单位:	
签字:  盖章:  <p style="text-align: center;">* 正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程 * 本章不用于文件、资料往来，不适用于合同签章。</p>	签字:  <p style="text-align: center;">* 本章不用于文件、资料往来，不适用于合同签章。</p>	签字:  <p style="text-align: center;">* 本章不用于文件、资料往来，不适用于合同签章。</p>	

工程编号: _____

合同编号: _____

广东省建设工程标准施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称: 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（一期）

工程地点: 广宁县南街街道城区内

发包人: 广宁县代建项目管理中心

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

工程项目一览表

项号	项目	内 容		
1	工程名称	<u>广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（第一期）</u>		
2	工程地点	<u>广宁县南街街道城区内</u>		
3	发包人	<u>广宁县代建项目管理中心</u>		
4	设计单位	<u>广东省建科建筑设计院有限公司</u>		
5	监理单位	<u>广东建设工程监理有限公司</u>		
6	承包人	<u>深圳市宝晟建设集团有限公司</u>		
7	工程总投资	<u>23361202.5 元</u>	<u>立项批文</u>	
8	项目经理	<u>关家东</u>	<u>项目负责人</u>	
9	计划开工 竣工日期	<u>2021 年 3 月 19 日开始施工，至 2021 年 9 月 15 日</u>		
10	约定工期	<u>180 天</u>	<u>工程质量</u>	<u>合格</u>
11	建筑规模	本次升级改造总建筑面积约 2,792.41 m ² ；其中首层 DR、CT、 钼靶室面积为 123.31 m ² ，二层检验及病理科面积为 471.91 m ² ， 三层中心供应室面积为 382.83 m ² ，四层手术部面积为 1,038.40 m ² ，五层新生儿科面积为 559.13 m ² ，六层产科手术室面积为 56. 55 m ² ，九层 PICU 面积为 160.28 m ²		

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广宁县代建项目管理中心（甲方）

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（第一期）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（第一期）。

2. 工程地点：广宁县南街街道城区内。

3. 工程立项批准文号：宁发改投审[2020]231号

4. 工程内容：洁净工程：首层DR室及乳腺钼靶、二层检验科、三层中心供应室、四层手术部、五层新生儿科、六层产科手术室和九层PICU室的建筑工程和安装工程。

建筑装饰部分包含：砌筑工程、混凝土工程、门窗工程、楼地面工程、墙柱面工程、天棚工程及其他装饰工程（包括柜台）；

安装部分包含：暖通工程、智能化工程、电气工程及给排水工程、医气工程；

室外部分包含：室外球场工程及附属工程。

5. 工程承包范围：

招标文件、工程合同、施工图及工程量清单约定范围内的施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年3月19日。

计划竣工日期：2021年9月15日。

总工期180日历天（具体开工日期以监理签发的开工令为准，含完工后通过竣工验收时间）

三、质量标准

工程质量符合现行国家施工验收规范合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

签约合同价为：

1. 工程建安费人民币（大写）贰仟叁佰叁拾陆万壹仟贰佰零贰元伍角整，
额¥23361202.5元。
2. 合同价格形式：工程量清单综合单价。
3. 施工工程款根据投标人的报价及施工投标下浮率并结合本招标文件规定计
式、支付方式、结算方式及合同专用条款进行支付费用。
4. 施工工程款的申请：承包人应向发包人提交请款申请、正式发票，收款人
银行帐号须与合同的承包人名称、银行帐号一致。

五、项目经理

承包人项目经理：关家东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附件；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。
上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同

类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖
章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定
的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量及安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 2 月 26 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市广宁县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字、盖章且乙方按约定提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式 陆 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 壹 份。

发包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： _____

地 址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

承包人：  (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码： 91440300693974093L

地 址： 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅

林路 19 号斯达大厦 4 楼

邮政编码： 518000

法定代表人： 陈准

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 [0][0][1]

工程名称: 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治
中心升级改造建设项目(第一期)

验收日期: 2021年7月5日

建设单位(盖章): 广宁县代建项目管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（第一期）							
工程地点	肇庆市广宁县南街镇五一社区木林地段		建筑面积	3028.22m ²	工程造价	23361202.5元		
结构类型	框架结构	层 数	地上： 7 层					
			地下： / 层					
施工许可证号	441223202107150101	监理许可证号						
开工日期	2021-4-10	验收日期						
监督单位	广宁县建筑工程质量监督站	监督编号						
建设单位	广宁县代建项目管理中心							
勘察单位	/							
设计单位	广东省建科建筑设计院有限公司							
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
监理单位	广东衍发建设工程管理有限公司							
施工图 审查单位	广东建同工程技术咨询有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁志敏
副组长	梁学文
组员	卢自学、黄安、梁日华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	宁坚	梁学文
建筑设备安装工程	卢自学	龙观水、黄安
工程质量控制资料	梁日华	潘杨明

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0] [0] [1]

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
室外工程	合格	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	宁 坚	深圳市宝晟建设集团有限公司			宁 坚
2	梁日华	深圳市宝晟建设集团有限公司			梁日华
3	龙丽冰	深圳市宝晟建设集团有限公司			龙丽冰
4	卢自华	33010419620705001X			卢自华
5	董 宁	——			董 宁
6	梁学文	深圳市宝晟建设集团有限公司			梁学文
7	潘鹤明	广东代表			潘鹤明
8	潘鹤明	广东代表			潘鹤明
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

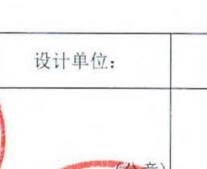
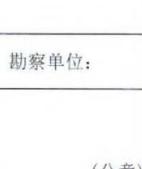
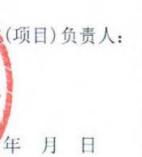


* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，符合施工及设计规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)
单位(项目)负责人:  2024年9月30日	总监理工程师:  2024年9月30日	单位(项目)负责人:  2024年9月30日	单位(项目)负责人:  2024年9月30日	单位(项目)负责人:  2024年9月30日



* GD-E1-914/6 *

申请报告

由我司承接的 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（一期）工程中项目经理为 关家东，因身体原因，无法在现场履行项目经理相关职责，不能继续担任本工程的项目经理职务。为工程顺利推进，保证现场施工工作能有序进行，现申请更换项目经理，拟变更项目经理姓名为 宁坚，注册证书号为 粤 144131423667。

以上申请事项请监理单位及建设单位给予确认。

申请单位（盖章）：深圳市宝晟建设集团有限公司

日期：2021年5月21日

监理单位意见：

同意

监理单位（盖章）：



日期：2021年5月21日

建设单位意见：

同意

建设单位（盖章）：



日期：2021年5月21日

项目经理变更申请表

建设单位	广宁县代建项目管理中心			工程地点	广宁县城内
工程名称	广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（一期）			施工许可 证编号	/
项目起始 工期	开工日期: 2021年3月19日 计划竣工日期: 2021年9月15日				
施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公司				
变更前项 项目经理	关家东	资格证号	粤 144141425496	专业	建筑工程
变更后项 项目经理	宁坚	资格证号	粤 144131423667	专业	建筑工程
<p>申请原因:</p> <p>由我司承接的广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（一期）原项目经理关家东因工作调动原因，无法在现场履行项目经理相关职责，不能继续担任本工程的项目经理职务。为工程顺利推进，保证现场施工工作能有序进行，现申请更换项目经理为宁坚。</p>					
<p>申请单位（盖章）: 深圳市宝晟建设集团有限公司</p> <p style="text-align: right;">2021年5月21日</p>					
<p>建设单位意见:</p> <p style="text-align: center;">   建设单位（盖章）:  2021年5月21日 </p>					
<p>建设行政主管部门意见:</p> <p style="text-align: center;">  2021年5月24日 </p>					

工程项目管理人员变更通知书

GD-C1-316 0 1

单位工程名称		广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心升级改造建设项目（一期）		
致： <u>广宁县代建项目管理中心</u>				
因工作需要，对本项目有关人员作如下变更（调整）；现通知贵方，以便今后开展工作。				
附件：变更（调整）人员资格证明文件				
抄送单位：				
广宁县代建项目管理中心				
 <p>发文单位：深圳市宝晟建设集团有限公司</p> <p>项目负责人（签名）：_____</p> <p>2021年5月21日</p>				
变更 (调整) 前	姓名	业务（专业）范围（分工）	岗位职务	本人签名
	关家东	项目经理	项目经理	
变更 (调整) 后	宁坚	项目经理	项目经理	



* GD-C1-316 *



深圳市第二人民医院

疾病(出院)证明书

姓名	关家东	性别	男	年龄	44岁	科室	足踝外科手外科	病案号	406
单位					住址	广东省深圳市宝安区龙华区和平路30号			
入院日期	2021-03-07				出院日期	2021-03-21 住院天数 14天			
住院号	404552	X光号		CT号		病理号			
诊断	1. 左足内外翻术后 2. 左足第二趾骨髓炎								
治疗经过	入院后完善相关检查，排除手术禁忌症，于2021-03-09在腰麻下行“左足内固定取出+左足骨髓炎清创术”，术程顺利，术后予止血、止痛、改善微循环等对症支持治疗，患者恢复可，现患者病情稳定，回家休养，予办理出院。								
出院医嘱及注意事项	1. 门诊每3天换药一次，术后2周拆线，保持伤口干洁。 2. 全休壹个月，避免剧烈活动，适当功能锻炼。 3. 门诊定期每月复查，不适随诊。								
备考	1. 出院后建议必休90天 2. 周二下午足踝外科手外科门诊复查								



医生签名：
日期：2021年3月21日
医院盖章：

注：1. 无本院医生签名、医院盖章无效；
2. 涂改无效。

6、项目负责人近 5 年内同类工程业绩情况

项目经理履历表及业绩情况

姓名	熊向华	学历	专科	
工作年限	12 年	职称	工程师	
执业证书资格	一级注册建造师	注册专业	建筑工程	
近 5 年（从招标公告发布之日起倒算）完成的最具代表性的同类工程业绩				
序号	项目名称	合同价（万元）	签订时间	备注
1	广宁县妇幼保健院 突发公共卫生应急 防治中心升级改造 建议项目（第一期）	2336 万元	2021-02-26	/
2	口服固体一车间改 扩建项目医药净化 工程	1065 万元	2023-01-04	/
3	正峰 C1、C3 厂房及 宿舍 1 装修工程	4180 万元	2022-01-26	/
4	武汉金盘智能科技 绿色产业园-研发 办公中心建设项目 -6#综合厂房室内 装修施工	1908 万元	2022-11-09	/

6.1 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）



中 标 通 知 书

肇公易宁（工）中字〔2021〕032号

中标单位：深圳市宝晟建设集团有限公司

经评标委员会推荐，招标人确定你单位为广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）的中标单位，承包内容为招标文件所规定的发包内容，中标价（或下浮率）为9465521.050元。
其中：

总价：9596026.45 元

开标时间：2021年12月17日 09:30

项目负责人姓名：熊向华

招标人（盖章）：



法定代表人或
其委托代理签名：



2021年12月23日

招标代理机构（盖章）：



法定代表人或
其委托代理签名：



2021年12月23日

肇庆市公共资源交易中心广宁分中心
见证（盖章）



联系电话：0758-8610123

地址：广宁县南街镇城西开发区县人社局六楼

邮编：526300 电子邮箱：zqsggzy@163.com



本《中标通知书》一式6份，其中：中标单位1份、招标单位3份、代理机构1份、交易中心存档1份。

工程编号:

合同编号:

广东省建设工程标准施工合同

(GF—2017—0201)

工程名称: 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设
项目(二期)(施工)

工程地点: 肇庆市广宁县南街街道城南新区县妇幼保健院新址内

发包人: 广宁县代建项目管理中心

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

【广东省住房和城乡建设厅制】

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广宁县代建项目管理中心（甲方）

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司（乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工）。

2. 工程地点：肇庆市广宁县南街街道城南新区县妇幼保健院新址内。

3. 工程立项批准文号：宁发改投审[2020]231号。

4. 资金来源：通过新增债券资金、上争资金和县政府统筹解决。

5. 工程内容：广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）（施工），主要包括有新建广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心大楼，用地面积约515.00平方米，建设层数三层，总建筑面积约1695.72平方米。主要建设内容包括：建筑工程、装饰工程、安装工程、室外工程等。

6. 工程承包范围：

招标文件、工程合同、施工图及工程量清单约定范围内的施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2021年12月23日

计划竣工日期：2022年3月23日

总工期 90 日历天（含完工后通过竣工验收时间）

三、质量标准

工程质量符合国家相关验收规范达到“合格”标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）玖佰肆拾陆万伍仟伍佰贰拾壹元零伍分（¥ 9465521.05元）；
其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币(大写) _____(¥_____);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____(¥_____);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____(¥_____);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____(¥_____);

2. 合同价格形式: 工程量清单综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理: 熊向华

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程

另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021年12月23日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市广宁县 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自甲乙双方签字、盖章且乙方按约定提交履约担保后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执叁份。

发包人：代建项目管理中心 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：

承包人：建设银行股份有限公司深圳布心支行 (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300693974093L

地址：深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19

号斯达大厦 4 层

邮政编码：518000

法定代表人：陈准

委托代理人：

电 话：0755-21520866

传 真：0755-21520866

电子信箱：mai1@bs.js.cn

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

账号：44250100005600000890

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）

验收日期: _____ 年 月 日

建设单位(盖章): _____ 广宁县代建项目管理中心



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广宁县妇幼保健院突发公共卫生应急防治中心建设项目（二期）							
工程地点	广宁县南街街道五一社区木林地段		建筑面积	1695.72m ²	工程造价			
结构类型	框架结构	层 数	地上： 3 层					
			地下： / 层					
施工许可证号	441223202202240101	监理许可证号						
开工日期	年 月 日	验收日期	年 月 日					
监督单位	广宁县建筑工程质量监督站	监督编号	20220215ZL006					
建设单位	广宁县代建项目管理中心							
勘察单位	广东省建科建筑设计院有限公司							
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司							
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (土建)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
承建单位 (装修)	深圳市宝晟建设集团有限公司							
监理单位	广东衍发建设工程管理有限公司							
施工图 审查单位	惠州市勘协建筑工程设计咨询有限公司							

* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	梁志敏
副组长	卢自学
组员	钟伟祥、熊向华、李旭东

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	卢自学	邓洁莹、龙观水
建筑设备安装工程	钟伟祥	庞世瑞、黄安
工程质量控制资料	梁日华	潘扬明、张小珍

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	合格	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	合格	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 1 项
电梯		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	熊向华	深圳市宝晟建设集团有限公司	项目经理		熊向华
2	龙顺水	深圳市宝晟建设集团有限公司	质量员		龙顺水
3	李旭东	深圳市宝晟建设集团有限公司	项目经理		李旭东
4	钟伟祥	广东省建筑科学研究院有限公司	项目负责人		钟伟祥
5	齐伟臣	广东省建筑科学研究院有限公司			齐伟臣
6	卢伯华	广东行进建设工程管理有限公司	总监		卢伯华
7	黄安	—	专监		黄安
8	张海	南方建设中心			张海
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已完成设计文件和合同约定和各项内容，符合施工及设计规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
代建项目管理 单位(项目)负责人: 年 月 日	监理单位 有限公司 (公章) 总监理工程师: 年 月 日	施工单位 有限公司 (公章) 项目经理: 年 月 日	设计单位 有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日	勘察单位 有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

* GD-E1-914/6 *

6.2 口服固体一车间改扩建项目医药净化工程

中标通知书

标段编号: 2205-440310-04-01-224090001001



标段名称: 口服固体一车间改扩建项目医药净化工程

建设单位: 国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市宝晟建设集团有限公司

中标价: 1055.168849万元

中标工期: 80天

项目经理(总监): 熊向华

本工程于 2022-10-19 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。



招标代理机构(盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

(签字或盖章):



日期: 2022-12-15

验证码: 9141889387919239

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司
工程合同书

甲方(发包方): 国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司

签订地点: 深圳市

乙方(承包方): 深圳市宝晟建设集团有限公司

签订年份: 2022年

经招投标,甲方选定乙方作为“口服固体一车间改扩建项目医药净化工程”(以下简称“本项目”)的承包单位。

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建筑工程质量管理条例》、《建筑工程施工质量验收统一标准》、《深圳市建设工程质量管理条例》、《深圳市建设工程现场文明施工管理办法》及其它相关法律、规章,遵循平等、自愿和诚信的原则,甲乙双方在平等协商的基础上,就本工程相关事宜达成一致如下:

第一条: 项目概况

1、项目名称: 口服固体一车间改扩建项目医药净化工程;

2、项目地点: 深圳市坪山区青兰三路 18 号国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司厂区内;

3、项目规范、工程规模。

(1) 甲方委托乙方对综合制剂厂房四楼内进行装修,装修区域为四楼西北侧预留区,总面积约1700平方米,包括D级洁净区约1300平方米,辅机房250 平方米,空调机房150平方米,其中D级洁净区计划建设功能间约22间及走廊4条。(所有设计图纸范围内工程)

(2) 甲方自主购置压片机、热熔湿法制粒机、沸腾干燥机、铝铝/铝塑包装连线、混合机、烘箱等多台工艺及生产辅助设备,将安装于甲方厂房四楼扩建区域,以及三楼已建成区域,具体位置由甲方指定,乙方负责设备的拆包、吊装、就位、安装、协助调试等工作。(设计图纸未体现,但属于本次发包必不可少的内容)。

(3) 设计图纸、BIM图、造价文件、用户需求文件所有提及的内容,如以上四者提及的内容有矛盾,应以要求严者为准。

第二条: 合同价款(固定总价): 10,551,688.49 元 大写(人民币): 壹仟零伍拾伍万壹仟陆佰捌拾捌元肆角玖分。

1、分项价款:

序号	类目	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	9365272.34	9% (乙方开具 9%增值税专用发票)
2	措施项目费	253468.46	
其中	安全文明施工费	180556.52	
3	规费	341535.02	
4	暂列金	200,000.00	
5	应纳税费	391412.67	
合计		10551688.49	

2、后续付款时,如国家对相应税率作调整,则应以不含税价为基准,按开具发票时的税率,含税总价与实付金额作相应调整。

第三条: 合同工期

1、合同工期从双方签订合同后,且收到监理单位的开工令之日起计算,工程周期不超过 **80 个日历日**。如遇下列情况,乙方可向甲方提出,并要求工期顺延。

- (1) 甲方原因导致未能在合同约定时间内开工或施工过程中停工;
- (2) 工程量增加超过 20%;
- (3) 其他不可抗力。

2、本项目工期不包括验证、设备调试、GMP 检查及竣工验收周期,此周期内乙方仍需履行义务,协调好资源保证各项工作顺利开展。

第四条: 承包方式

包工包料包质量包安全方式进行施工(项目需求以外的另行报价另行签订协议执行)。

第五条: 质量标准

工程质量必须符合国家现行建设工程施工验收规范,符合药品生产质量管理规范(GMP)、符合安全环保要求,满足消防验收标准;

第六条: 支付方式

- 1、预付款:签订合同后,甲方支付乙方合同总价的 30%作为预付款;
- 2、进度款:主要材料进场后,甲方再付合同总价 30%的进度款;
- 3、验收款:工程完工并通过最终的竣工验收后,甲方支付合同总价 37%的验收款。
- 4、工程质保款:3%工程质保款在质保期满两年后 30 天内支付。

以上所有付款均采用期限为银行电子承兑汇票支付,甲方支付每一笔款前,乙方应先开具当期款额的有效发票给甲方。

第七条: 质保期

- 1、本项目质保范围及质保期约定详见附件 2《工程质量保修书》。
- 2、质保期内, 出现设备设施、工程质量问题, 乙方需提供免费维修, 无法维修的需给予更换, 费用由乙方负责。质保期后, 如乙方技术人员上门维修, 收取维修费和相关材料费并保证材料供应, 维修费用及备件费用乙方应按优惠价格收取;
- 3、质保期内, 乙方接到修理通知后, 于两日内及时派人修复。乙方未及时处理的, 甲方有权聘请第三方处理, 产生的费用由乙方承担。

第八条: 乙方职责

- 1、由于包装或运输过程中造成货物的损坏、损失由乙方负责。
- 2、承诺响应 24 小时服务, 终身技术支持。
- 3、项目进场施工期为收到监理单位的开工令起, 若乙方无法按双方约定的时间进行改造施工的, 每逾期一天按照合同总价的 0.02% 承担违约金。
- 4、乙方收到预付款后, 保证在合同约定的期限内完成竣工并交付, 工期每逾期一天, 则乙方需按照合同总价的 0.02% 承担违约金, 如因工程质量原因达不到验收标准要求, 甲方有权要求返工。甲方要求返工的, 乙方应在接到甲方通知之日起 7 个工作日内完成整改, 并支付逾期的违约金。
- 5、如乙方不能按期交付, 甲方同意在乙方缴纳违约金的条件下延期交付, 违约金将由应付款中扣除。违约金不超过合同总金额的 10%, 违约金按合同总价的 0.02%/天支付。如乙方在合同约定的工期后 30 天内仍不能交付, 则甲方有权终止本合同, 并要求乙方退回甲方已付款项, 上述违约金规定同样生效, 即乙方仍需向甲方支付上述违约金。
- 6、乙方严格按本合同约定的条款, 在甲方工厂从事的一切活动, 必须严格遵守国家的法律法规, 以及甲方公司的规章制度, 听从甲方管理人员的指挥。
- 7、乙方必须严格遵守本合同附件《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司施工单位进场须知》、《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司安全生产管理协议》、《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司环保守法责任书》、《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司保密协议书》、《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司廉政责任书》的各条款。
- 8、乙方负责购买施工人员的保险和其它连带责任险, 对施工人员的安全负全责。
- 9、在改造施工期间, 乙方须按标准的工程管理模式进行规范化管理, 做好材料进场登记、人员进出登记、施工记录等等。
- 10、未经允许, 乙方不能破坏甲方工厂所有的设备设施, 如因乙方施工引起甲方工厂的设备设施损坏, 由乙方按原值赔偿, 并承担由此引起的一切经济损失。

11、乙方施工期间,场地清洁卫生的要求按深圳市安全文明工地的要求保持施工场地的清洁卫生,竣工前达到工完、料净、场地清。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

第九条: 甲方职责

- 1、甲方负责提供工程改造、以及项目验收时所需的公用系统介质,包括电力、自来水等。
- 2、如果项目完工后 90 天内因甲方原因无法完成竣工验收, 37%的合同验收货款可凭双方签署的认可报告进行支付, 但乙方仍承担本项目的验收、质保工作。
- 3、协助乙方办理出入厂牌证件等, 协助提供房间用于储存施工材料及施工工具等。
- 4、安排人员配合乙方开展整个项目工作。
- 5、按时向乙方支付合同款项。

第十条: 违约责任

- 1、由于乙方原因导致合同终止的, 由乙方承担全部责任, 终止合同后 15 天内施工单位须退回甲方已支付的全部款项, 并按甲方要求将已改造的设备设施恢复原样。
- 2、由于甲方原因导致合同终止的, 由甲方承担责任并支付截止合同终止时乙方实际产生的与本项目相关的费用, 具体金额由甲乙双方友好协商或由双方共同委托的第三方机构评估确定。
- 3、由于不可抗力而导致合同无法履行的, 则合同双方均不需对未履行的相关义务负责, 由甲乙双方通过友好协商的方式确定双方承担损失的比例。(注: 不可抗力是指如地震、洪水、火灾、战争, 政府干预, 等无法预料, 无法防范和避免的事件);

第十一条: 争议的解决方式

因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议, 双方协商解决, 协商不成时, 向项目所在地人民法院提起诉讼。

第十二条: 附则

- 1、本合同一式 6 份, 甲方执 4 份, 乙方执 2 份。经双方加盖公章并由法定代表人或委托代理人签字后生效。
- 2、本合同未尽事宜, 经双方协商一致, 可以签订补充协议。

第十三条: 补充条款

- 1、附件 1《专用条款》作为本合同的必要补充, 为本合同不可缺少的一部分。
- 2、本项目的设计图纸、BIM 图、造价文件、附件 8《用户需求文件》以及乙方对本项目的投标文件(包括商务标、技术标、资信标)与本合同等同有效, 如上述资料之间的内容存在矛盾, 以要求严者为准。

第十四条: 附件

附件 1: 专用条款

附件 2: 工程质量保修书

附件 3: 《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司施工单位进场须知》

附件 4: 《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司安全生产管理协议》

附件 5: 《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司环保守法责任书》

附件 6: 《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司保密协议书》

附件 7: 《国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司廉政责任书》

附件 8: 用户需求文件

甲方: 国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司	乙方: 深圳市宝晟建设集团有限公司
单位地址: 深圳市坪山新区青兰三路 18 号	单位地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层
法定代表人: 黄艳	法定代表人: 陈准
委托代理人: 	委托代理人: 
日期: 2022.11.23	签订日期:
邮政编码: 518118	邮政编码: 518049
电话:	电话: 0755-21520866
传真:	传真:
国税号:	税号: 91440300693974093L
开户银行:	开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号:	账号: 44250100005600000890

第 5 页, 共 5 页

4.2 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名: 熊向华, 资格证书号: 粤 1442016201739334

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致, 或项目经理未及时到位, 或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金每次人民币 1万~5万元/人次 (具体金额由发包人确定)。

4.3 项目经理的更换

(1) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的, 承包人应向发包人支付违约金。

以下约定为准: 承包人应执行《关于印发《深圳市规范项目经理和项目总监任职行为的若干规定》的通知》(深建规(2014)3号)、《广东省建设工程项目招标中标后监督检查办法(试行)》文件及《深圳市住房和建设局关于明确招标工程项目负责人更换事项的通知》(深建标(2017)11号)等规定, 开工后如擅自更换项目经理, 承包人按每人次 50万元支付违约金。

项目经理在工程施工期间, 未经同意离开工地现场 1天及以上, 每天支付违约金 0.5万元。

应支付的违约金在工程款及结算款中直接扣除。

承包人如需更换项目经理, 必须提前 14天以书面形式向发包人申请, 经发包人同意并按照有关规定办理手续后才能更换, 其接替人员的资格、业绩和信誉不得低于被替换人员。

若发包人认为承包人委派的项目班子成员不称职, 有权要求更换, 承包人应予以配合并在七日历天内更换到位, 否则承包人应向发包人支付违约金 5~10万元/人次 (具体金额由发包人确定)。

项目经理在工程施工期间, 需暂时离开工地现场 1天以上, 应事先征得发包人的同意, 并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责, 同时书面通知发包人; 项目经理一年未经批准累计离开现场时间不得超过 20天, 否则视同擅自更换项目经理。

(2) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:

监理人和发包人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理的, 承包人应予以撤换, 如承包人无正当理由拒绝更换项目经理, 需承担违约金人民币 1万~5万元/人次 (具体金额由发包人确定), 且发包人有权解除本合同并追究承包人的违约责任。

4.4 施工管理人员

(1) 承包人的管理人员在施工期间出现以下情况, 应承担的违约责任:

① 承包人的项目管理机构设置与投标文件的承诺不一致的, 承包人应向发包人支付违约金人民币 2~5万元/人次 (具体金额由发包人确定);

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

口服固体一车间改扩建项目医药净化工程（二次
工程名称: _____
装修）

验收日期: _____
2023年6月12日

建设单位（盖章）: _____
国药集团致君（深圳）坪山制药有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	口服固体一车间改扩建项目医药净化工程（二次装修）			
工程地点	深圳市坪山区青兰三路18号国药集团致君工业园综合制剂厂房4栋	建筑面积	1700m ²	工程造价 1055万
结构类型	钢筋混凝土框架结构		地上: 4 层	地下: / 层
施工许可证号	2023-0033		监理许可证号	/
开工日期	2023年2月1日		验收日期	2023年6月13日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站		监督编号	2023003-1
建设单位	国药集团致君（深圳）坪山制药有限公司			
勘察单位	/			
设计单位	国药集团重庆医药设计院有限公司			
总包单位	深圳市宝晟建设集团有限公司			
承建单位 (土建)	/			
承建单位 (设备安装)	深圳市宝晟建设集团有限公司			
承建单位 (装修)	深圳市宝晟建设集团有限公司			
监理单位	深圳市昊源建设监理有限公司			
施工图 审查单位	/			



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄超
副组长	冯菴、熊向华
组员	郑知恒、张书波、张蔚、鲁峰、郑代东、陈日高、蒋悦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	熊向华	郑知恒、张书波、张蔚、鲁峰、郑代东、陈日高、蒋悦
建设设备 安装工程	冯菴	郑知恒、张书波、张蔚、鲁峰、郑代东、陈日高、蒋悦
工程质控资料	冯菴	郑知恒、张书波、张蔚、鲁峰、郑代东、陈日高、蒋悦

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	验收合格	共 13 项, 其中: 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	验收合格	共 14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	验收合格	共 10 项, 其中: 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	验收合格	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
火灾自动报警系统	验收合格	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	陈晓	深圳市宝晶建设集团有限公司	技术负责人		陈晓
4	张白华	深圳市宝晶建设集团有限公司	项目经理		张白华
5	汤某	某源监理	总监		汤某
6	鲁峰	某源监理	总监		鲁峰
7	蒋华	国药集团重庆医药有限公司	项目经理		蒋华
8	焦毅	国药集团重庆医药设计院有限公司	设计		焦毅
9	刘华	深圳宝晶建设集团有限公司	施工		刘华
10	董超	国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司	制造经理		董超
11	吴永刚	国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司	项目经理		吴永刚
12	张书洪	国药集团致君(深圳)坪山制药有限公司	项目经理		张书洪
13	王立军	深圳宝晶建设集团有限公司	工程师		王立军
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

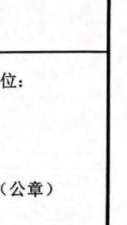
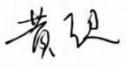


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

口服固体一车间改扩建项目医药净化工程(二次装修)已经达到竣工验收条件,由建设单位组织施工、监理、设计相关人员组成的验收组对本工程进行验收,听取各责任主体单位汇报合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况,查阅工程质量控制资料和现场检查工程实体质量,该工程与施工设计图要求相符,未发现因设计和施工造成的工程质量问题,建筑装饰装修、建筑给水排水及供暖、建筑电气、智能建筑、通风与空调、消防等分部工程质量合格,工程建设基本能执行工程建设法定程序,工程质量控制资料齐全、有效、基本符合要求,该工程施工质量达到验收标准的要求,工程为合格工程,验收组一致通过验收,同意交付使用。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  2023年6月13日	监理单位负责人:  2023年6月13日	施工单位负责人:  2023年6月13日	设计单位负责人:  2023年6月13日	勘察单位负责人:  2023年6月13日



* GD-E1-914/6 *

6.3 正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程

深圳正峰印刷有限公司

中标通知书

深圳市宝晟建设集团有限公司：

【正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程】的评标工作已经完成，根据招标文件以及贵司提交之所有投标文件，经我司(即招标人)相关单位综合评审后，现通知贵司依如下中标条件取得与我司就上述招标工程议约的权利：

中标单位 及地址	深圳市宝晟建设集团有限公司		联系人	熊贤哲
	深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层		联系电话	15212258000
工程名称	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程		工程规模	详招标文件
工程地点	深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路 2 号 (新兴工业园区四区)			
项目负责人	项目经理：专业类别：注册编号：			
中标工 程范围	【正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程】 具体范围及界限详见招标工程图纸及工程量清单			
中标价格	大写：人民币 <u>肆仟壹佰捌拾万</u> 元整 小写：¥ <u>41,800,000</u> 元整			
工期	<u>150 日历天内完工，并配合 消防工程取得消防许可后进 行总体验收</u>	计划开工日期	收到甲方通知次日起算	
		计划竣工日期	-	
质量等级	一次验收合格	工程承包方式	固定单价暂定总价	
备注	細節規範與條款以最終工程承攬合同為准。【優化方案】承諾成本降減人民幣 <u>贰佰陆拾万元整</u> (大写) 依實際執行結果以【項目變更】方式追減。			

为避免争议，招标人在此声明本中标通知书仅为招标人通知贵司按上述中标条件进行议约的意向，上述工程承揽契约关系仍以双方签订正式工程承揽合同并依约交纳履约保证金或履约保函后始为成立。请贵司自接到本中标通知书后 7 日内，指派授权人到招标人处所签订招标人要求之承揽合同，并安排进场施工事宜。同时按照招标文件要求向招标人交纳履约保证金 (¥ 4,180,000.00 元) 或提供同等金额之银行履约保函，如逾期未签订正式工程承揽合同或未依要求交纳履约保证金或履约保函，招标人将有权取消中标单位中标资格并没收投标保证金，贵司不得异议且招标人无须支付贵司任何赔偿或补偿。

招标人：(盖章) 
法定代表人：(签字或盖章) 

中标人确认并同意：(盖章) 
法定代表人：(签字或盖章) 

日期：2022 年 01 月 21 日



Cymmetrik

工程编号: _____

合同编号: CZF-F-20220102

建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 正峰 C1、C3 廠房及宿舍 1 裝修工程

工程地点: 深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路

2号 (新兴工业区四区)

发包人: 深圳正峰印刷有限公司

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司

日期: 2022年01月26日



Cymmetrik

合同编号: CZF-F-20220102

签约日期: 2022 年 01 月 26 日

工程施工合同

发包人: 深圳正峰印刷有限公司 (以下简称甲方)

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司 (以下简称乙方)

为了明确工程内容和双方责任,本着互相协作、紧密配合、分工负责的原则,现经双方友好协商,依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规,根据本工程的具体情况,达成如下协议:

一、定义

- 1、甲方:发包人,即在合同中约定,具有工程发包主体资格和支付工程价款能力的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 2、乙方:承包人,即在合同中约定,被发包人接受的具有工程施工承包主体资格的当事人以及取得该当事人资格的合法继承人。
- 3、工程:指甲乙双方在合同中约定的承包范围内的工程。
- 4、合同价款:指甲乙双方在本合同中约定,甲方用以支付乙方按照合同约定完成承包范围内全部工程并承担质量保修责任的款项。
- 5、图纸:指由甲方提供或由乙方提供并经甲方批准,满足甲方施工需要的所有图纸(包括配套说明和有关资料)
- 6、工期:指甲乙双方在本合同中约定,按总日历天数(包括法定节假日)计算的施工天数。
- 7、开工日期:指甲乙双方在本合同中约定,乙方开始施工的日期。
- 8、竣工日期:指甲乙双方在本合同中约定,乙方完成承包范围内工程的日期。
- 9、保修期:指乙方在工程或分部工程竣工后,对所建工程在一定时限内出现的质量问题负有保修责任的期限。其期限自工程竣工日期起,至合同约定的保修期限止。
- 10、不可抗力:指合同履行中发生的不能预见、不能避免且不能克服的客观情况。诸如战争、瘟疫、严重火灾、洪水、台风、地震等。
- 11、小时或天:本合同中规定按小时计算时间的,从事件有效开始时计算(不扣除休息时间);规定按天计算时间的,开始当天不计入,从次日开始计算。时限的最后一天的截止时间为当日 24 时。
- 12、度量衡单位:除工程规范另有规定外,合同使用的度量衡单位,均采用中华人民共和国法定计量单位。



13、计算错误的修正原则：当数字表示的金额与文字表示的金额有差异时，以文字表示的金额为准；当单价与数量相乘不等于合价时，以单价为准，同时对合价进行修正；当细目的合价累计不等于总价时，以总价为准，并对清单内容进行平衡修正。

二、适用法律、标准及规范

1、本合同文件适用中华人民共和国的法律和行政法规。

2、本工程施工及验收依据的规范和国家标准：国家、地方及行业规范和标准。

三、工程内容和承包范围

1、项目名称：正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程

2、工程地点：深圳市宝安区福海街道新和社区福园一路 2 号（新兴工业区四区）

3、工程内容：

(1) 装修工程：包含但不限于厂房主体及周边关联区域（绿化带、道路）装修工程的施工图深化及施工，包含吊顶、墙面、地坪、甲供设备材料安装等工程（另含甲供设备及材料保护）。

(2) 机电工程：包含但不限于机电（含二次侧）、空调、排气、照明、开关插座、桥架...等工程；

(3) 为完成招标范围内全部工程，乙方所采用全部材料或半成品或成品，应依据政府相关管理单位规定，包含但不限于如消防等送审检验作业与费用。

3、工程范围：正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程承包工程，具体范围详见施工图纸及工程量清单。

四、工程工期

本工程的具体开工日期以收到甲方开工通知函次日起算，工期为 150 日历天，具体完工日期以收到政府竣工验收批文，再进行甲方整体验收通过后为完工日。如遇有不可抗力或甲方原因而使得工程不能如期开工或继续者，经甲方书面同意，工程期限得相应展延。

五、合同价款及承包方式

1、本工程合同暂定总价为：人民币：肆仟壹佰捌拾万元整（大写）（见附件二报价单）

RMB：41,800,000.00 元（小写）

注：开具甲方所在地的足额增值税专用发票（9%）

2、工程承包方式及合同价款含的内容以第（2）种方式为准：

（1）本工程按照国家范围施工及根据合同之施工设计图纸以固定总价方式完成所有内容。





乙方在签订本合同前对本工程的全部合同图纸、施工或装修标准、技术说明、合同条件充分理解、本工程所在周围环境、交通道路等情况均已详细研究并充分了解，合同价款中包含的综合单价、总价已按合同条款中的承包范围、质量标准、工期等要求充分考虑了人工、材料、机械、包装运输、施工技术、施工措施、管理、利润、税金、物价上涨等各项因素并计算了全部费用，保证合同综合单价、总价准确无误，如有错漏，乙方确认合同价款中已含，不再另加。

(2) 本工程按照国家范围施工及根据合同之施工设计图纸包工、包料、包工期、包质量、包安全文明施工的全承包固定单价/暂定总价方式完成合同附件二报价单及附件三工程量清单表内所列明的内容，数量按实结算。本工程项目单价不因市场行情波动进行人工、材料、机械等价格调整。报价中包括工程量清单项目所发生的人工费、材料费、机械费、赶工、安全与文明施工、管理费、利润、措施费、规费、税金、质保金、安装、维护、保险、二次运输、环境保护、交付业主前的清洁、政策性文件规定以及包含的所有风险、责任等各项应有费用。乙方了解一切当地政府相关单位必须报批、报备之要求，相关费用包含於报价中。

3、履约担保：乙方应在签订合同后 3 天内以银行汇票、支票、银行保函形式向甲方提交合同总价 10% 之履约保证金，以便保证履行合同，执行本款时所发生的费用由乙方负担。履约保证的有效期：在乙方根据本合同完成施工和竣工，通过甲方及政府机关竣工验收，并将工程交付甲方正常使用后一个月。履约保证金之归还或扣款，依招標文件【25.履约擔保】內容執行。

六、质量验收标准

1、工程质量标准：本工程质量要求必须达到现行国家验收标准的合格等级。乙方必须严格按照施工图、审定的施工组织设计方案及有关的施工验收规范、质量评定标准，杜绝质量及安全事故，确保工程质量符合工程设计和国家有关的现行规范要求。

2、现行规范：符合《建筑工程施工质量验收统一标准 GB50300-2001》、《工程建设标准强制性条文(2004)》之规范，在没有明确规定之质量标准的按照国家规定之质量标准，在没有上述标准的情况下按照地方质量标准，在没有地方质量标准的情况下按照行业标准。

七、工程款支付

1. 预付款：合同签订之日起七个工作日内，甲方收到预付款足额发票及银行保函后，甲方向乙方支付合同价款的 30% 作为备料款；

2. 工程款：每月 25~28 日乙方向甲方提交已完合格工程量之《工程请款报告》、《工程量



合同编号: CZF-F-20220102

签约日期: 2022 年 01 月 26 日

附件十 : 工程異動簽證申請單

附件十一 : 工程保固切結書

附件十二 : 施工安全承諾書

甲方 (签章) : 深圳正峰印刷有限公司

地址 : 广东省深圳市宝安区福永街道兴围
小区宝安大道 6042 号

法定代表人 : (签章)

开户银行 : 中国建设银行深圳分行机场支行

账号 : 44201548200056004350

邮编 : 518128

电话 : 0755-27779092

乙方 (签章) : 深圳市宝晟建设集团有限公司

地址 : 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路
19 号

法定代表人 : (签章)

开户银行 : 深圳农村商业银行和平路支行

账号 : 0002 6099 9046

邮编 : 518000

电话 : 0755-21520866

工程竣工验收单

工程名称	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程		
建设单位	深圳正峰印刷有限公司		
设计单位			
施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公司		
计划批准文号		设计批准文号	
合同价款 (万元)	4180		
开工日期	2022 年 2 月 19 日	竣工日期	2022 年 8 月 15 日

工程主要内容:

- 1、C1、C3 厂房净化车间、空调、机电、排风、补风、纯水、废排水、空压系统安装及装饰装修工作；
 2、宿舍 1 装饰装修、水电改造、机电安装工作。

竣工条件简述：1、洁净车间、空调系统、电力系统、排补风系统、废排水系统、空压系统等主要配套工程验收合格且已移交使用，各项技术性能符合规定和设计要求；2、技术文件、技术档案、竣工资料齐全完整；3、工程竣工决算的编制等资料准备就绪。

施工单位:	建设单位:	监理单位:
签字:  盖章: 	签字:  盖章: 	签字:  盖章: 年 月 日

工程竣工验收单

工程名称	正峰 C1、C3 厂房及宿舍 1 装修工程		
建设单位	深圳正峰印刷有限公司		
设计单位			
施工单位	深圳市宝晟建设集团有限公司		
计划批准文号		设计批准文号	
合同价款 (万元)	4180		
开工日期	2022 年 2 月 19 日	竣工日期	2022 年 8 月 15 日

工程主要内容:

- 1、C1、C3 厂房净化车间、空调、机电、排风、补风、纯水、废排水、空压系统安装及装饰装修工作；
 2、宿舍 1 装饰装修、水电改造、机电安装工作。

竣工条件简述：1、洁净车间、空调系统、电力系统、排补风系统、废排水系统、空压系统等主要配套工程验收合格且已移交使用，各项技术性能符合规定和设计要求；2、技术文件、技术档案、竣工资料齐全完整；3、工程竣工决算的编制等资料准备就绪。

施工单位:	建设单位:	监理单位:
签字:  盖章: 	签字:  盖章: 	签字:  盖章: 年 月 日

6.4 武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工

工程编号:

合同编号: 5500001000

建设工程装饰施工总承包工程合同资料

(第一册/ 共两册)

工程名称: 武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#
综合厂房室内装修施工

工程地点: 武汉市江夏区邢远长街与产业一路交叉口

发包人: 武汉金盘智能科技有限公司 (盖章)

承包人: 深圳市宝晟建设集团有限公司 (盖章)

签订日期: 2022年11月9日

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：武汉金盘智能科技有限公司（甲方）

承包人（全称）：深圳市宝晟建设集团有限公司（乙方）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工实施等相关事宜经协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工

工程批准、核准或备案文号：_____ / _____

工程内容及规模：6#综合厂房室内装修施工，合计装修面积约 13100 m²

工程所在省市详细地址：武汉市江夏区邢远长街与产业一路交叉口。

工程承包范围：室内精装修施工（包含设计图纸内所有天、地、墙装饰等）；二次机电（包含工程照明灯具、插座面板管线安装调试、给排水支管及设备施工安装等）；土建部分施工（包含所有土建未完成的墙体抹灰、与装饰布局不符之墙体拆除砌筑、预留排水洞口封堵、移位开洞、装饰包管，以及影响装修效果之部分室内雨水管改变路径等）；弱电智能化布管穿线施工（包含弱电桥架架设，弱电线管布管穿线，不包含弱电主机设备、线端水晶接头、面板安装调试，各种线甲供）；配合项目竣工验收，并按武汉档案馆要求提供资料等。

工作界面划分：现有建筑主体结构验收完成移交精装进行室内墙顶地装修施工；给排水立管预留阀门接口安装完成（支管及末端设备安装由精装完成）；每层电井电器控制开关主箱安装完成（预留下端接口至末端管线及设备由精装完成）；弱电智能化管线敷设至每层弱电井及末端口，两头预留线各1米。

二、工期

工期总日历天数：90 天

施工开工日期(绝对日期或相对日期): 以监理发出开工令中载明的开工日期为准;

竣工日期(绝对日期或相对日期): 按照合同约定工期完成。

四、工程质量标准

工程施工质量标准: 工程施工质量应符合设计文件的要求, 满足国家、湖北省、武汉市有关规范、规定要求及本合同要求, 质量标准为合格。

五、合同价格和付款货币

(一) 合同价款:

1、本合同固定总价含税金额为:

人民币(大写): 壹仟玖佰零捌万元整;

(小写): ¥19,080,000.00;

不含税金额为:

人民币(大写): 壹仟柒佰伍拾万零肆仟伍佰捌拾柒元壹角陆分整;

(小写): ¥17,504,587.16;

税率: 9%, 开增值税专用发票。

2、本合同为固定总价合同, 合同价款包括含措施费、材料费、人工费、管理费、利润、税金、保险等施工过程一切费用, 不因任何价格波动进行调整。

3、因增加或减少合同施工范围, 按本合同专有条款约定进行合同价款调整。

(二) 开票信息

1、发包人开票信息

公司名称: 武汉金盘智能科技有限公司

统一社会信用代码: 91420115MA4KQ6WJX1

税务登记地址: 武汉市江夏区大桥新区办公楼 808 号

开户银行: 中国银行武汉大花岭支行

开户账号: 570371154724

2、承包人开票信息

公司名称: 深圳市宝晟建设集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300693974093L

税务登记地址: 深圳市福田区梅林街道梅亭社区梅林路 19 号斯达大厦 4 层

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳布心支行

开户账号: 4425 0100 0056 0000 0890

六、组成合同的文件

本合同协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 专用条款及其附件;
- (2) 通用条款;
- (3) 设计图纸含设计效果图等;
- (4) 已标价工程量清单;
- (5) 工程建设标准及要求;
- (6) 其他合同文件。

七、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成采购、施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与本合同实质性内容相背离的协议。

七、定义与解释

本协议书中有关词语的含义与“通用条款”中赋予的定义与解释相同。

八、合同生效

1. 本合同自合同最后一方盖章（合同章）且法定代表人和（或）其授权代表签字之日起生效。合同组成部分应加盖骑缝章。

2. 本合同一式肆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份。

（以下无合同协议书正文）

(签字盖章页)

发包人: 武汉金盈智能科技有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: 武汉市江夏区大桥新区办公楼 808 号

邮政编码: _

法定代表人: _

委托代理人: _

电话: _

承包人: 深圳市宝威建设集团有限公司

(盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

地址: _

邮政编码: _

法定代表人: _

委托代理人: _

电话: _

中国建设银行股份有限公司深圳布心支行
账号: 4425010005600000890
电话: 0755-21520866
法定代表人: 合同工程款必须汇入
此账户, 否则视为未履行
付款义务, 将追究法律责任。
委托代理人: _

合同签订日期: 2022年11月1日

建筑工程竣工验收报告

工程名称: 武汉金盈智能科技绿色产业园-研发办公
中心建设项目-6#综合厂房室内装修施工

建设单位: 武汉金盈智能科技有限公司



项目负责人(签名):

2023年12月25日

工程名称	武汉金盘智能科技绿色产业园-研发办公中心建设项目- 6#综合厂房室内装修施工			工程地址	武汉市江夏区大桥现代产业园
工程规模	13100 m ²	结构形式	框架剪力墙结构	工程类别	工业建筑
建筑面积及结构层次	建筑面积 13100m ² ; 地上五层; 地下一层				
勘察单位	武汉华太岩土工程有限公司		设计单位	深圳宝晟建设集团有限公司	
施工单位	深圳宝晟建设集团有限公司		监理单位	郑州大学建设科技集团有限公司	
报建日期		开工日期	2022年12月10日	竣工验收日期	2023年12月25日
工程概况及完成设计与合同约定内容情况	已按工程设计及合同约定完成				
建设单位执行基本建设程序情况	建设单位在工程管理执行基本建设程序, 坚持先设计, 再施工的原则。				
对工程设计、施工、监理、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价	此工程由设计、施工、监理等参建单位的努力, 其质量都符合我国现行法律、法规的要求和工程建设强制性标准的要求, 也符合设计文件及工程质量缺陷处理, 符合设计处理要求, 同时也符合施工合同的要求, 质保资料齐全有效, 并按要求完成工程设计和合同约定的各项内容, 满足结构安全和使用功能的要求, 质量达到国家验收标准。				
竣工验收程序、内容及组成形式	建设单位成立以项目技术负责人为组长, 各参建单位项目负责人及有关人员参加的验收组, 按规定的程序进行验收。				

竣工验收意见	单位工程竣工验收结论意见	本工程由我公司组织验收，对验收人员，组织形式，验收内容，执行标准是正确的，经验收该工程符合我国现行法律、法规要求，符合现行工程建筑强制性标准要求，符合设计文件要求和规范，质量保资料有效齐全，同意验收。	
	勘察单位	项目负责人:	 (公章) 年 月 日
	设计单位	项目负责人:	 (公章) 2023年12月25日
	施工单位	项目经理:	 (公章) 2023年1月25日
	监理单位	项目负责人:	 (公章) 2023年1月25日
	建设单位	项目负责人:	 (公章) 2023年1月25日