

工程编号 2505-440311-04-01-853283001001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称: 白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市锋潮建设工程有限公司

日 期: 2025 年 9 月 8 日

目 录

一、企业同类项目业绩.....	3
二、投标人廉洁责任承诺书.....	22

一、企业同类项目业绩

《投标人资信标情况汇总表》

投标人企业名称	深圳市锋潮建设工程有限公司	法定代表人姓名	蔡英泽
项目经理姓名	蔡李标	项目经理执业资格证	二级建造师注册证书 粤 2442022202223414

一、企业同类项目业绩

提供近 5 年（以截标之日起倒推，以中标通知书或合同签订日期为准）投标人自认为最具代表性的同类项目业绩。业绩材料不超过 2 项，超过 2 项的仅对前 2 项进行复核）。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	签订时间 (年、月、日)	工程内容	工程规模	备注
1	大浪北路(同富邮一凯宾新村段)边坡治理工程	1324.365376	2021 年 2 月 9 日	/	本项目位于大浪北路同富邮至凯宾新村段，现状边坡呈直线型展布，高 5-11m，全长约 398m，现状挡墙上部为裸露边坡，下部为钢筋砼挡墙。现状边坡已发生 4 处地质灾害，均为地面沉降，拟采用人工挖孔桩+冠梁+错杆+格构梁+排水沟方式进行综合加固。	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2628102 (提供相关查询截图链接，未提供视为未提供证明文件)
2	白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程	423.723982	2020 年 12 月 28 日	锚杆 2996 米，锚索 2182 米，格构梁 76.82 立方米，排水沟 663.40 米，临时排水沟 977.63 米，急流槽 78.42 米，整理绿化用地 1074 1.02 平方米	白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程项目位于光明街道白花社区，主要对白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡进行治理，治理长度约 261 米，坡高约 4.3-11.5 米，项目总投资为 581.89 万元，其中，建安工程费 474.65 万元，工程建设其他费 79.53 万元，预备费 27.71 万元。	https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2454951 (提供相关查询截图链接，未提供视为未提供证明文件)

投标人关联关系情况			
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注
1	控股股东	蔡英泽	指出资额（或持有股份）占投标（响应）供应商资本总额（或股本总额）50%以上的股东，以及出资额（或持有股份）的比例虽然不足 50%，但依其出资额（或持有股份）所享有的表决权已足以对投标（响应）供应商股东会（或股东大会）的决议产生重要影响的股东。
2	管理关系	/	指对投标人不具有出资持股关系，但对其存在管理关系的主体。

注、投标人应如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：如项目名称、合同金额、合同签订日期等相关证明文件的出示日期等关键信息）应当用**红色矩形框**标注出来。

1、大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn 全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工程

广东省-深圳市-坪山区

项目编号	4403102101070001	省级项目编号	4403102101069901
建设单位	深圳市龙华区大浪街道办事处	建设单位统一社会信用代码	78834898-8
项目分类	其他	建设性质	恢复
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	1881.87
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改概算(2020)138号

地图显示项目地址：龙华区大浪街道

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市锋潮建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-01-27	1324.37	4403102101070001-BD-001	4403102101069901-BD-001	查看

中标通知书

标段编号: 44031020210001001001

标段名称: 大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工程
(施工)



建设单位: 深圳市龙华区大浪街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市锋潮建设工程有限公司

中标价: 1324.365376万元

中标工期: 120天

项目经理(总监): 詹学科

本工程于 2021-01-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

日期: 2021-02-01

经办人: 孙俭

查验码: 4640159336055011

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工
程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

发包人: 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人: 深圳市锋潮建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华区大浪街道办事处

承包人(全称): 深圳市峰潮建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、
法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工
事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区大浪街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于大浪北路同富邨至凯宾新村段, 现状边坡呈直线
型展布, 高5-11m, 全长约398m, 现状挡墙上部为裸露边坡, 下部为钢筋砼挡墙。
现状边坡已发生4处地质灾害, 均为地面沉降, 拟采用人工挖孔桩+冠梁+锚杆+
格构梁+排水沟方式进行综合加固。项目总概算为1881.87万元, 招标部分估价
为1521.965926万元。

资金来源: 财政投入100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%;
混合经济%; 其他%。

二、工程承包范围

1、本次招标项目为: (1)大浪北路(同富邨—凯宾新村段)边坡治理工程施工图纸中的所有施工内容; (2)《工程量清单》包含的全部内容; (3)承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。发包人有权力根据需要进行调整, 承包人须服从, 不得有异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程长: _____米; 宽: _____米; 高: _____米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程_____米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程_____立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程_____米	<input type="checkbox"/> 泵站工程_____平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程长: _____米宽: _____米	<input type="checkbox"/> 隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程_____座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程长: _____米宽: _____米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程长: _____米宽: _____米高: _____米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程_____座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它: 电气工程等	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: _____平方米□其它_____);	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);	
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能
	<input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程（ <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境）。
<input type="checkbox"/> 燃气工程（户数：____；庭院管：____米）

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：____年____月____日；（具体开工日期以监理工程师颁发开工令为准）

计划竣工日期：____年____月____日；

合同工期总日历天数120天。

定额工期总日历天数____天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：____合格____

五、签约合同价

合同暂定价即中标价：人民币（大写）壹仟叁佰贰拾肆万叁仟陆佰伍拾叁元柒角陆分（¥13243653.76 元）

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）叁拾玖万零陆佰柒拾肆元捌角捌分（¥390674.88 元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____ 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）柒拾贰万肆仟柒佰肆拾伍元陆角捌分（¥724745.68 元）。

中标价相对标底净下浮率：14.01%

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)协议书；

(2)中标通知书及完成证明；

(3)补充条款；

(4)专用条款；

(5)通用条款；

(6)已备案的招标文件；
(7)中标单位投标文件（已通过住建局备案）；
(8)标准、规范及有关技术文件；
(9)图纸；
(10)工程量清单；
(11)双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
(12)发包人和(或)工程师有关通知及工程会议纪要；
(13)工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。发包人付款前，承包人需提供合法、有效的正式等额发票，否则发包人有权拒绝付款。承包人应保证其所提供的收款账户能够正常使用，因该收款账户异常导致费用支付异常或支付不成功的，承包人自行承担相应的责任；给发包人造成实际损失的，承包人应承担相应的赔偿责任。另，发包人因行政审批程序导致迟延付款的，不视为发包人违约协议，承包人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。发包人有权在支付价款时扣除承包人按照本合同应承担的违约金和赔偿金。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间~~2021~~年2月9日：

订立地点：深圳市龙华区大浪街道办事处

发包人和承包人约定本合同自后成立。

本合同一式玖份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300359112615X

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林
二街颂德国际（办公楼）1904B

邮政编码：518049

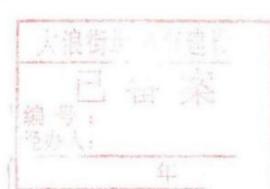
电话：0755-28364663

传真：0755-28364663

电子信箱：985351972@qq.com

开户银行：中国建设银行深圳景苑支
行

账号：44250100008600001291



2、白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程

广东省-深圳市-龙华区

项目编号	4403092005140008	省级项目编号	4403092005129906
建设单位	深圳市光明新区光明办事处	建设单位统一社会信用代码	C1755538-8
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	798.57
立项级别	地市级	立项文号	2020-440309-48-01-013132

项目地址：白花社区白花园路西侧工业园东侧

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市峰潮建设工程有限公司	施工	公开招标	2020-11-26	423.72	4403092005140008-BD-001	4403092005129906-BD-001	查看

中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440309-48-01-013132002001

标段名称: 白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)
边坡治理工程



建设单位: 深圳市光明区光明街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市锋潮建设工程有限公司

中标价: 423,723,982万元

中标工期: 150天

项目经理(总监): 黄龙发

本工程于 2020-11-12 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



查验码: 9681185519382659

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本

工程编号: 2020-440309-48-01-013132002001

合同编号: 深光光建施 20-043 号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程

工程地点: 深圳市光明区光明街道白花社区

发包人: 深圳市光明区光明街道办事处

承包人: 深圳市锋潮建设工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区光明街道办事处

承包人(全称): 深圳市峰潮建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019修正）》、
《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019修正）》及其他有关法律、
法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工
事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程

工程地点: 深圳市光明区光明街道白花社区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程项目位于光明街道白花社区，主要对白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡进行治理。治理长度约261米，坡高约4.3-11.5米。项目总投资为581.89万元，其中，建安工程费474.65万元，工程建设其他费79.53万元，预备费27.71万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%;
外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

主要建设内容: 锚杆 2996 米, 锚索 2182 米, 格构梁 76.82 立方米, 排水沟
663.40 米, 临时排水沟 977.63 米, 急流槽 78.42 米, 整理绿化用地 10741.02
平方米。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米

<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:白花社区白花园路西侧工业园东侧挡墙(南段)边坡治理工程	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);			
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);			
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2020 年 12 月 28 日; (以开工令日期为准)
计划竣工日期: 2021 年 5 月 26 日; (开工日后顺延日历天)
合同工期总日历天数 150 (具体施工工期以施工令为准) 天。
招标工期总日历天数 / 天。
定额工期总日历天数 / 天。
合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

本工程暂定合同价为人民币(大写)肆佰贰拾叁万柒仟贰佰叁拾玖元捌角贰分(¥4237239.82 元), 最终结算价以审计部门的审定价为准。;

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写)壹拾万捌仟肆佰捌拾陆元伍分(¥108486.05 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;
(4)本合同第四部分的补充条款;
(5)本合同第三部分的专用条款;
(6)本合同第二部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年12月28日

订立地点：深圳市光明区光明街道办事处

发包人和承包人约定本合同自______签订______后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执6份，承包人执6份。

(本页无正文)



发包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人: _____
(签字) 

组织机构代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人: (公章) 
法定代表人或其委托代理人: _____
(签字) 

组织机构代码: _____
地址: _____
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: _____
传真: _____
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

二、投标人廉洁责任承诺书

附件

投标人廉洁责任承诺书

致招标人：深圳市光明区光明街道办事处

根据收到贵方标段编号为2505-440311-04-01-853283001001的白花社区围肚村旧屋区边坡治理工程的招标文件，我方已仔细阅读了招标文件等资料，并且研究上述招标文件投标须知等其他有关文件，我方决定参加本工程的竞标，并且完全接受贵方招标文件的所有内容，同时在廉政责任方面作出如下承诺：

1. 在投标时，自觉遵守国家法律法规有关廉政建设制度，不以为谋取不正当利益，给予招标人员或者评标成员以财物，一旦发现相关人员在招标过程中有索要财务等不廉洁行为，坚决予以抵制，并及时向建设单位或纪检部门举报。
2. 如我方中标，按招标文件中规定的时间内按照施工合同附件（廉政合同）与贵方签订廉政合同，并严格按照合同要求，遵守廉政建设各项规定，规范自身廉政行为，保证在竞标及工程建设过程中不发生不廉洁行为。

我方若违反上述承诺，愿承担一切责任并接受有关处罚。

承诺人的法定代表人或授权委托人(签字或盖章)：

承诺人(盖章)：深圳市锋潮建设工程有限公司

2025年9月8日

