

标段编号： 2019-440317-48-01-100956011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程施工总承包二标

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中交（深圳）工程局有限公司

日期： 2025年09月09日

## 资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩-园林景观业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 4 项业绩，若提供超过 4 项，统计时只计取前 4 项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与园林景观工程对应的预算单或结算证明文件。3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。4、若为联合体投标，由联合体牵头单位提供园林景观工程业绩。</p>
2	企业业绩-桥梁业绩（不评审）	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 1 项业绩，若提供超过 1 项，统计时只计取前 1 项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与桥梁工程对应的预算</p>

		<p>单或结算证明文件。 3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。 4、若为联合体投标，由联合体成员中负责桥梁工程施工的单位提供桥梁工程业绩。</p>
3	<p>拟派项目经理业绩（不评审）</p>	<p>提供近五年内（从 2020 年 1 月 1 日起至截标）投标人拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项业绩，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。 注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。 2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标同类工程对应的预算单或结算证明文件。 3、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可证明文件。</p>

## 1、企业业绩-园林景观业绩

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深盐路景观提升工程（施工）	深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主路双向6车道~10车道，设计车速50km/h，道路等级为城市主千路。	承包范围包括但不限于道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、 <b>园建工程、绿化工程</b> 、给排水工程、夜景照明等。	37242.4万元	2020.08.27	2020.12.31	园林景观预算金额24776.88万元
2	东海道整治工程（施工）	深圳市盐田区建筑工程事务署	本项目位于深圳市盐田区，改造范围西起东海道438号，东至深盐路辅路，改造长度2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为16~28.75m。	承包范围包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程； <b>4) 绿化工程</b> ；5) 给排水工程；6) 电气工程等；（具体详见施工图纸及工程量清单）。	4631.04万元	2023.08.14	2023.12.30	园林景观结算金额223万元
3	领航路市政道路工程（暂定名）施工	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。	主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、 <b>景观工程</b> 、海绵城市、水土保持工程等。	2044.09万元	2024.04.24	2024.11.13	园林景观预算金额507.65万元

4	海山路品质提升工程(施工)	深圳市盐田区建筑工程事务署	本项目位于深圳市盐田区海山街道，起点接恩上公路，终点接海山路，改造长度 640 米，道路红线宽度 11m~46.3m，双向 2 车道~6 车道，设计车速 40km/h，道路等级为城市支路。	主要包括道路工程、交通工程、 <b>景观工程（园建、绿化、给水、照明）</b> 、市政给排水工程、照明工程、监控工程、燃气工程、电力管线迁改工程、通信管线迁改工程、配电房土建安装工程、交通疏解 11 个专业工程内容。	3400.18 万元	2021.09.16	在建	园林景观预算 金额 1109.81 万元
5	梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）	深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司	项目位于盐梅路大梅沙段西侧，环梅路南侧。包括大梅沙内湖、奥特莱斯一二期、宋彩道（盐梅路一彩陶路）及沿线人行桥梁、周边停车场、皇庭玺园及梅沙一号产业配套用房、金沙街等，研究区域面积约 28.88 万平方米。项目总投资约 4.5 亿人民币，工程建设费 35938.56 万元，其他费 4646.66 万元、预备费 3246.82 万元、建设期利息 1126.21 万元。	涉及新建建筑 950 平方米，层高约 5 米，现状建筑立面改造约 30000 平方米（建筑外立面修补，涂刷等）、新建可浮动文化演绎舞台约 1200 平方米，新建人行天桥 1 座（长约 60 米、宽 5 米、跨度 30 米），新建超充停车场 10000 平方米，产业园区改造 19.8 万平方米。地面硬化升级 91275 平方米，绿化升级约 33400 平方米，河道清淤 65337 平方米	29518.00 1941 万元	2025.07.14	在建	园林景观预算 金额 10122.3748 万 元

# 1.1 企业业绩：深盐路景观提升工程（施工）

## 中标通知书

### 中 标 通 知 书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）  
建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
招标方式：公开招标  
中标单位：中交（深圳）工程局有限公司  
中标价：37242.398379万元



中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：雄郑印木

雄郑印木

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：罗文军  
日期：2020-08-17



查验码：7486803110304396

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同协议书

盐	项目编号: 2020 -
工	合同编号: 盐合字- 1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中文(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 27 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

负责人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1PN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666



Handwritten signature of Yang Fakai (杨发克) over the contractor's seal.

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  年 月 日	

预算清单

标底公示表

工程名称	深盐路景观提升工程(施工)
招标控制价	42254.696513 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>11.37</u> % 即 <u>37753.261177</u> 万元
不可竞争费合计	2664.236217 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月
经办人签名	
<p>备注(73号文要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: 36731.332232 万元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 1121.274986 万元;</p> <p>其他项目计价合计: 0 万元</p> <p>工程建设其他费合计: 2270.089978 万元;</p> <p>规费为: 823.808241 万元;</p> <p>应纳税费为: 1308.191076 万元;</p> <p>不可竞争费合计: 2664.236217 万元(其中安全文明施工措施费 665.236217 万元; 暂列金额为 1999 万元; 暂估价为 0 万元)</p>	
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期: <u>2022.7.23</u></p>	



说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口。

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。





## 1.2 企业业绩：东海道整治工程（施工）

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2207-440308-04-01-843055002001

标段名称：东海道整治工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4631.037268万元

中标工期：170天

项目经理(总监)：王胜升

本工程于 2023-06-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-08-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：[Red Seal: 中交(深圳)工程局有限公司] 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：[Signature]

招标人(盖章)：[Red Seal: 盐田区建筑工程事务署] 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：[Signature] 日期：2023-08-03

查验码：9435102191677183 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

盐	项目编号: 2023 -
工	合同编号: 施合字- 1758
务	流水号: 9762

SFD-2015-06

工程编号: 2207-440308-04-01-843055002001

合同编号: 副本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 东海道整治工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人（全称）：中交（深圳）工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：东海道整治工程（施工）

工程地点：深圳市盐田区

核准（备案）证编号：深盐发改投批〔2023〕20号

工程规模及特征：本项目位于盐田街道，改造范围西起东海道438号，东至深盐路辅路，改造长度2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为16~28.75m。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本      %；集体资本      %；民营资本      %；外商投资      %；混合经济      %；其他      %。

### 二、工程承包范围

招标范围包括但不限于：1) 道路工程；2) 交通工程；3) 交通疏解工程；4) 绿化工程；5) 给排水工程；6) 电气工程等；（具体详见施工图纸及工程量清单）。

本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

■桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
□排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
□交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	□燃气工程	米
■其它:给排水工程、交通疏解工程、电气工程等; (具体详见施工图纸及工程量清单)。			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□地基与基础工程	(□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
□主体结构工程	(□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
□装饰装修工程	(□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
□通风与空调	(□通风 □空调 □其它_____);		
□建筑给水排水及供暖	(□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
□建筑电气工程	(□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
□智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程	
□室外工程	(□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境:_)。		
□燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
□建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);				
□智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
□装饰装修 (□抹灰 □涂饰 □饰面板(砖) □吊顶 □其它_____);				
□其它: _____				

4. 其他工程

具体详见施工图纸及工程量清单。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 07 月 14 日; (具体以开工令的日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数为 170 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

人民币暂定价（大写）肆仟陆佰叁拾壹万零叁佰柒拾贰元陆角捌分  
(¥46,310,372.68元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾陆万伍仟壹佰零玖元捌角柒分（¥1165109.87元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）贰佰陆拾壹万伍仟肆佰叁拾陆元伍角叁分（¥2615436.53元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率为：17.02%。

#### 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中交（深圳）工程局有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

工人工资款支付专用账户号：44250100003509123456-0015

#### 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 8 月 14 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：

深圳市盐田区建筑工程事务署（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：

12440308455756146E

地址：盐田区海景二路区工青妇活动中心大楼 17 楼

邮政编码：518081

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_



承包人：

中交（深圳）工程局有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：518081

法定代表人：杨发克

委托代理人：王胜升

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳沙头角支行

账号：4425 0100 0009 0000 2195-0002

杨发克

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 东海道整治工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2023年12月30日

发出日期： 2023年12月30日

市政基础设施工程

工程名称	东海道整治工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	4631.037268
结构类型	/	开工日期	2023年 9 月 22 日
施工许可证号	2023-1325	竣工日期	2023年 12 月 31 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2023-559
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中交第一公路勘察设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年 12 月 25 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 12 月 26 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 12 月 27 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 12 月 28 日	市政竣·通-10	合格
	2023年 12 月 29 日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件	施工许可证	2023年 8 月 25 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2023-1325		
施工图设计文件 审查意见	/		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一致评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  年月日	 (公章) 汪新春 注册号44013088 总监理工程师(执业资格印章)  年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  公路市政 2026.00245774(00) 2022年12月30日 勘察单位
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年12月30日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2022年12月30日

结算证明

建设项目结算书

工程编号：2207-440308-04-01-843055002001

工程名称：东海道整治工程（施工）

工程地点：深圳市盐田区

发包人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人：中交（深圳）工程局有限公司



王胜利  
（送审金额 42658698.47元）

工程已核



王胜利





### 1.3 企业业绩：领航路市政道路工程（暂定名）施工

#### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2402-440305-04-01-888443001001

标段名称：领航路市政道路工程（暂定名）施工  
建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司  
招标方式：公开招标  
中标单位：中文（深圳）工程局有限公司  
中标价：2044.086222万元  
中标工期：71天  
项目经理(总监)：周远超

本工程于 2024-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)： 

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：  日期：2024-04-24

查验码：8847414370698704 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

# 合同协议书

合同编号: SG20241024



## 领航路市政道路工程（暂定名）施工合同 （第一册 共二册）

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中交（深圳）工程局有限公司

工程名称: 领航路市政道路工程（暂定名）

签署日期: 2024年4月24日



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲方已于2024年4月24日向乙方发出领航路市政道路工程（暂定名）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]49号

1.4 建设规模：总占地面积  /  平方米  
总建筑面积  /  平方米

1.5 工程简介：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

1.6 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

工程内容包括但不限于：

(1) 道路工程：长度约299.6米。

(2) 交通工程。

(3) 给排水工程：包含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。

(4) 电气工程：含通信、智慧照明工程等以及高压电缆保护等。

(5) 燃气工程。

(6) 绿化工程及绿化迁移。

(7) 管线迁改工程及拆除工程；

(8) 场地平整及交通疏解工程。

(9) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

∟

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月20日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2024年6月30日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 71 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 项目需在2024年6月20日前具备通车条件, 2024年6月30日竣工验收。

3.5 其它工期要求: /。

#### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款、项目管理及技术要求）

#### 第五条 合同价

5.1 合同价为（暂定价 包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰仟零肆拾肆万零捌佰陆拾贰元贰角贰分（含税价）（小写：20,440,862.22元）（含税价），增值税率9%，增值税额人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟柒佰柒拾柒元陆角壹分（小写¥1,687,777.61元）。

（1）安全文明措施费为（小写）¥917,109.81；

（2）暂估价金额为（小写）/；

（3）暂列金额为（小写）¥1,100,000.00元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：16.52%。

5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

详细合同价格见本合同第二册。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

#### 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

#### **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### **第八条 承诺**

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **第九条 安全文明**

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG46—2023》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

本合同订立时间：2024 年 4 月 24 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

甲

方

深圳市前海建设投资控  
股集团有限公司  
(盖章)

乙

方

中交(深圳)工程局有限  
公司

地

址

深圳市前海合作区桂湾  
五路前海大厦 T1-17

地

址

深圳市盐田区沙头角街  
道田心社区沙盐路 3018  
号盐田现代产业服务中  
心(一期)A座 19A

电

话

：

电

话

：0755-22741930

传

真

：

传

真

：0755-22741931

开

户

银行：中信银行股份有限公司  
深圳前海分行

开

户

银行：中国建设银行股份有限  
公司深圳沙头角支行

账

号

：8110301013600620073

账

号

：4425 0100 0009 0000  
2195-0003

法定代理人

法定代理人

或

或

其授权的代理人：

(签字)

其授权的代理人：

(签字)

日

期

：2024年4月24日

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 领航路市政道路工程(暂定名)

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期: 2024年11月13日

发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)		工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	七通一平工程0.941635万平方米;电信管道工程255米;电力管道工程277米;软基处理工程0.8081万平方米;给水管道工程343米;道路工程长299.6米宽36米;路灯照明工程18座;绿化工程264.74米;燃气工程358米;交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁改工程及拆除工程、交通疏解工程等;		工程造价(万元)	20440862.22
结构类型	/		开工日期	2024年5月1日
施工许可证号	2402-440305-04-01-88844302		竣工日期	2024年11月13日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2402-440305-04-01-88844302	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中交(深圳)工程局有限公司	
勘察单位	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	中交(深圳)工程局有限公司	
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	中交(深圳)工程局有限公司	
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司、太科技术有限公司	
其他主要参建单位	/		其他主要参建单位	/
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月28日	市政竣·通-10	合格	
法律法规规定的其他验收文件	施工许可	2024年5月1日	2402-440305-04-01-88844302	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
	/	年 月 日	/	/
附有关证明文件				
施工许可证	齐全有效	2402-440305-04-01-88844302	合格	
施工图设计文件审查意见	/	/	/	
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	合格	
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格	
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格	
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格	
工程质量保修书	齐全有效		/	

投资



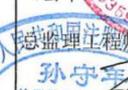
550195

工程



20085

市政基础设施工程

工程完成情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程保资料检查，该工程已完成设计和合同约定的各项内容。		
工程质量情况	土建	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。	
	设备安装	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年11月13日	(公章) 总监理工程师:  注册号 1100520 有效期 2025.05.20 2024年11月13日	(公章) 项目负责人:  注册号 14420221303702332760 有效期 2025.05.20 2024年11月3日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日 2024年11月13日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 赵留园 注册号: 3302907-A1029 有效期至: 至2026年6月



预算清单

招标控制价公示表

(此表仅限评标工程)

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)施工
招标控制价	24087523.29元
投标报价上限	下浮10.00%,即21880481.94元
安全文明措施费	917109.81元
不可竞争费合计	2017109.81元
截标时间	
经办人签名	
备注(要求公示的其他内容): 分部分项工程量清单计价合计:19484132.29元; 措施项目清单计价合计:2223550.00元; 其它项目清单计价合计:0.00元; 规费合计:527749.74元 税金合计:752091.26元 工程建设其他费:1100000.00元 不可竞争费合计:2017109.81元(其中安全文明措施费917109.81元、暂列金额1100000.00元)	
   <p>招标人: (盖章) 日期: 2024年4月7日</p>	





## 1.4 企业业绩：海山路品质提升工程(施工)

### 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：44030820210001001001

标段名称：海山路品质提升工程、太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：4463.886253万元

中标工期：143天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2021-07-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2021-09-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：  
日期：2021-09-02

查验码：9131936594507739

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同协议书

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: 施合字- 1718
务	流水号: 9390

SFD-2015-04

工程编号: 44030820210001001001

合同编号: 副 本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 海山路品质提升工程 (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 海山路品质提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 海山路品质提升工程位于盐田区海山街道,对海山路北段进行改造提升,改造长度 640 米,双向 4 车道,包括道路工程、园建工程、安装工程等。主要建设内容如下:

#### (一) 道路工程

拆除人行道 1155 m<sup>2</sup>、绿化带 463 m<sup>2</sup>,挖土方 4785m<sup>3</sup>,回填方 528m<sup>3</sup>,余方弃置 4257m<sup>3</sup>,道路基层铺设混凝土 2714 m<sup>2</sup>,非机动车道铺设沥青混凝土 941 m<sup>2</sup>,换填方 2924m<sup>3</sup>,安装智能站牌 2 套、路中护栏 467m、碧桐海苑车牌识别系统 1 套,新建配电房 1 座等。

#### (二) 园建工程

人行道铺设花岗岩 7384 m<sup>2</sup>、花岗岩道牙 2806m、沥青混凝土 942 m<sup>2</sup>、石材 1557 m<sup>2</sup>,安装铁艺栏杆 158m,栽植乔木 181 株、地被 1538 m<sup>2</sup>、蓝雪花 260 盆等。

#### (三) 安装工程

铸铁管 95m、混凝土管 725m、电缆 3912m、塑料管 1001m,照明灯 71 套、灯带 865m、智能管控机柜 3 台、信号控制机 3 台、摄像机 20 台、补光灯 28 套、多功能杆 59 套、电缆保护管 4750m、电缆井 43 套、光缆 3183m、电缆排管 5374m、充油电缆 2363m,管道包

封 133m 等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

(1) 海山路品质提升工程，主要工程内容包括但不限于道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、监控工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程、多功能杆工程、碧桐海苑车牌识别系统工程、景观工程等所有建设工程；具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input checked="" type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它： <u>道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、监控工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程、照明工程、景观工程等</u>			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它）；		
□建筑给排水及供暖 （□室内给、排水系统□ 室外给、排水管网 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它）；		
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；		
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （ □室外设施 □附属建筑□室外环境：）。		
□ 燃气工程 （户数： ； 庭院管： 米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
□其它：				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

开工日期：2021 年 9 月 10 日（具体开工日期为自招标人确认中标通知书日期后的第 9 个自然日）；

计划竣工日期：2022 年 1 月 30 日；

合同工期总日历天数 143 天。

注：本次项目计划 2022 年 1 月 30 日前完工，海山路品质提升工程如逾期未完成；因承包人原因使工程工期每延误一日历天，承包人需支付违约金人民币 5 万元/天，逾期竣工违约金的上限：不超过合同价的 5%。投标单位须充分知晓该项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

#### 五、签约合同价

人民币（大写）叁仟肆佰万壹仟柒佰伍拾伍元伍角（¥34001755.50 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）玖拾贰万叁仟陆佰壹拾伍元贰角陆分（¥923615.26 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）     / （¥      / 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）贰拾伍万元整（¥ 250000.00 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）贰佰捌拾陆万贰仟元整（¥2862000.00 元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.5 % 。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年9月16日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：



地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼

邮政编码：

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

杨发克

组织机构代码：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

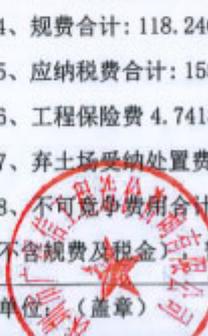
电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003509966666

## 预算清单

### 招标控制价公示表

工程名称	海山路品质提升工程、太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）	
招标人	深圳市盐田区建筑工程事务署	
招标控制价	5133.858346 万元	
投标报价上限	招标控制价净下浮 12.65 %，即 4549.328423 万元	
不可竞争费	513.068444 万元	
截标时间		
备注（73号文要求公示的其他内容）： 1、工程总价：5133.858346 万元； 2、分部分项工程量清单计价合计：4252.108278 万元； 3、措施项目清单计价合计：216.327629 万元，其中安全文明施工措施费 143.668444 万元（不含规费及税金）； 4、规费合计：118.246392 万元； 5、应纳税费合计：155.139942 万元； 6、工程保险费 4.741822 万元； 7、弃土场受纳处置费 7.894283 万元； 8、不可竞争费用合计：513.068444 万元，其中，安全文明施工措施费 143.668444 万元（不含规费及税金），暂列金额 344.40 万元，专业工程暂估价 25.00 万元。		
咨询单位：（盖章）		招标人：（盖章） 
造价工程师：（盖章）		日期：

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致





## 1.5 企业业绩：梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目(EPC)

### 中标通知书

# 中标通知书

标段编号：2502-440308-04-01-654234001001

标段名称：梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目（EPC）

建设单位：深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国市政工程西南设计研究总院有限公司//中交（深圳）工程局有限公司//中交华南建设发展有限公司//中建科工集团有限公司

中标价：29518.001941万元

中标工期（天）：535

项目经理（总监）：罗文军

本工程于2025-06-07在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2025-07-14



查验码：JY20250709712209

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

合同协议书

副本

SFL-2017-01

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

第一册 共两册

工程名称: 梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目 (EPC)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

承包人: 中国市政工程西南设计研究总院有限公司、中交(深圳)工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司、中建科工集团有限公司

2025年7月

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区城市建设投资集团有限公司

承包人(全称): 中国市政工程西南设计研究总院有限公司、中交(深圳)工程局有限公司、中交华南建设发展有限公司、中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 梅沙文化创意产业园及基础设施配套项目(EPC)

工程地点: 深圳市盐田区

工程情况: 项目位于盐梅路大梅沙段西侧,环梅路南侧。包括大梅沙内湖、奥特莱斯一二期、宋彩道(盐梅路-彩陶路)及沿线人行桥梁、周边停车场、皇庭玺园及梅沙一号产业配套用房、金沙街等,研究区域面积约28.88万平方米。项目总投资约4.5亿人民币,工程建设费35938.56万元,其他费4646.66万元、预备费3246.82万元、建设期利息1126.21万元。

### 二、工程承包范围

工程承包范围,包括以下:

#### 1. 工程建设内容

涉及新建建筑950平方米,层高约5米,现状建筑立面改造约30000平方米(建筑外立面修补,涂刷等)、新建可浮动文化演绎舞台约1200平方米,新建人行天桥1座(长约60米、宽5米、跨度30米),新建超充停车场10000平方米,产业园区改造19.8万平方米。地面硬化升级91275平方米,绿化升级约33400平方米,河道清淤65337

平方米。

## 2. 承包人的工作内容

(1) 工程勘察：包括但不限于岩土工程勘察、地下管线（涵）探测、地形测量等及其他需后续配合的服务，勘察成果须满足相关阶段设计的要求，具体以经招标人同意的勘察设计任务书为准。

(2) 工程设计：包括但不限于本项目的方案设计、概算编制、各专业的施工图设计、设计变更、竣工图绘制、BIM 设计（设计与施工联合应用）、后续设计服务工作以及提供施工阶段设计配合、设计相关的咨询服务、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作等，具体以经招标人同意的勘察设计任务书为准。

(3) 工程施工：协助办理工程规划许可、负责办理工程施工许可、完成项目实施阶段的工程建设施工直至工程竣工验收、按规范及政府规定的各项专项验收（包括规划验收）、项目移交（交钥匙）、工程竣工验收备案、缺陷保修等；具体施工内容以最终确定的施工图纸及工程量清单为准。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。招标人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议并不得进行任何索赔。

## 三、项目设计方案来源

本项目由发包人提供项目基础资料，承包人应据此完成项目勘察、初步设计、施工图设计。

## 四、合同工期

(1) 暂定计划开竣工日期：2025 年 7 月 15 日至 2026 年 12 月 31 日，总工期：535 日历天，本项目实际开工日期以开工令或开工通知为准。

在中标后，承包人需根据项目具体情况对所编制的项目实施进度计划细化后上报发包人审批，经审批的项目实施进度计划作为本项目计划工期的补充，也是对承包人的考核依据。

## 五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：各阶段需满足国家、广东省、深圳市、盐田区相关法律法规、规范性文件、制度政策文件规定及相关行业设计质量合格标准且满足发包人的要求。承包人应依据签约合同价限额完成初步设计、施工图设计；若施工图设计突破签约合同价引起工程投资增加，须报发包人审批后方可实施，否则视为违约。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：合格。达到国家、省、市、盐田区及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准，上述标准约定不一致的，以要求较高者为准。

## 六、签约合同价

人民币（大写）贰亿玖仟伍佰壹拾捌万零壹拾玖元肆角壹分（¥295180019.41元）。其中勘察费¥2153743.56元，设计费（含竣工图编制）¥7753476.85元，建安工程费¥265162177.54元，工程保险费¥3001415.44元，余泥渣土弃置费¥2102128.80元，暂列金额¥15007077.22元。

本工程最终结算价以项目所在地主管政府造价管理机构或审计机构审定金额为准，如因政策等原因不满足送政府造价管理机构审定结算条件，则以发包方委托的第三方造价咨询单位复审的结算价结算，且以投标总价作为施工图预算及结算上限价。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同专用通用条款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；

(7) 合同通用条款;

(8) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(9) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(10) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(11) 图纸和(或)技术规格书;

(12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成勘察、设计、采购、施工,确保工程质量和安全,并承担本工程的质量和安全责任,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 承包人加强对按照合同约定的建筑材料、构配件和设备等的质量管理,并承担相应的质量责任,严格质量检测管理,不得违规减少依法应由承包人委托的检测项目和数量,非建设单位委托的检测机构出具的检测报告不得作为工程质量验收依据。

5. 对因工程质量给工程所有权人、使用人或第三方造成的损失,承包人依法承担赔偿责任。

## 九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间：2025年7月14日，

订 立 地 点：深圳市。

发包人和承包人约定本合同自各方签字盖章后生效。

本合同正本贰份，副本一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执正本壹份，副本贰份，承包人执正本壹份，副本捌份。



承包人：中建科工集团有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社  
区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层  
3801

邮政编码： 518000

电话： 0755-86518668

传真： 0755-86564595

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： 中国银行深圳建安路支行

账号： 7692 6212 4965





## 2、企业业绩-桥梁业绩

序号	项目名称	建设单位	建设规模	承包范围	合同金额	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）施工总承包工程	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通6号线支线二期（南延）工程敷设在光明区内，起自6号线支线一期工程光明站（原翠湖站），终至光明城站，线路全长4944m，设站3座，均为地下站，平均站间距1592m，采用高架+地下敷设方式，其中高架段359m，地下段4585m。	承建范围为两站三区间，即光明小镇站、光明城站、光明站~光明小镇站区间、光明小镇站~光明城站区间、华夏站~光明城站区间、光明城站站后停车线范围内所包含的土建工程、建筑装饰装修工程、常规设备及安装和人防工程、前期工程等。	232603.33 万元	2021.1.27	在建	桥梁工程预算金额3433.3739万元
1	深盐路景观提升工程（施工）	深圳市盐田区建筑工程事务署	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主路双向6车道~10车道，设计车速50km/h，道路等级为城市主干路。	承包范围包括但不限于道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。	37242.4 万元	2020.08.27	2020.12.31	桥梁工程预算金额260万元

## 2.1 企业业绩：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)工程施工总承包

### 中标通知书

## 中 标 通 知 书

致投标人：中交（深圳）工程局有限公司//中交一公局集团有限公司

承担项目：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程施工总承包

贵公司于 2020 年 11 月 25 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵公司深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程施工总承包的投标文件已被我公司接受，确定为深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程施工总承包中标单位。

本项目投标报价为人民币贰拾叁亿贰仟陆佰零叁万叁仟叁佰元整（¥2326033300 元）。其中：

A 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程主体工程 6132 标段合同 2010632900 元，其中：工程量清单计价模式投标报价：1323491500 元，概算下浮计价模式（除工程量清单计价模式之外的地铁主体工程（包括同步实施工程））投标报价：415248100 元，初步设计概算下浮率：14.606%，专业工程暂估价投标报价：60000000 元，余泥渣土弃置受纳费投标报价：51909400 元，场地准备及建设单位临时设施费投标报价：29983900 元，暂列金额：130000000 元；

B 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）

工程交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）6631-2 标段合同 159940000 元，其中：道路工程投标报价：121562000 元，交通设施及监控工程投标报价：18394600 元，路灯工程投标报价：19983400 元；

C 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程给排水管线改迁及恢复工程 6632-2 标段合同 122475700 元；

D 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程中低压燃气管线改迁及恢复工程 6634-2 标段合同 7826100 元；

E 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程绿化迁移及临时覆绿工程 6636-2 标段合同 17804700 元；

F 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期（南延）工程零星拆迁及恢复工程 6637-2 标段合同 5000000 元，投标下浮率：14.41%；

G 部分：深圳市城市轨道交通 6 号线光明站 B 出入口相关工程 6133 标段合同 2353900 元。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司

法定代表人（或授权代理人）：



2020 年 12 月 29 日

# 合同协议书

深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程主体工程6132标段

施工总承包合同

## 深圳市城市轨道交通6号线支 线二期(南延)工程主体工程 6132标段

### 施工总承包合同

合同编号: STJS-DT406S-SG001/2021

(第一册 共三册)

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 中国交建深圳市城市轨道交通  
6号线支线二期(南延)工程  
施工总承包联合体

二〇二一年一月

中国·深圳

李智美 姜尚品 罗军

## 合同协议书

甲方(全称):深圳市地铁集团有限公司

联合体名称(全称):中国交建深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程施工总承包联合体

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2019修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲方和乙方就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称:深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程主体工程6132标段。

工程地点:深圳市光明区。

工程规模及特征:深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程敷设在光明区内,起自6号线支线一期工程光明站(原翠湖站),终至光明城站,线路全长4944m,设站3座,均为地下站,平均站间距1592m,采用高架+地下敷设方式,其中高架段359m,地下段4585m。

资金来源:政府投资100%。

### 二、工程承包范围

本合同工程范围包括但不限于:

#### (1) 主体工程

①车站(不含华夏站)和区间(包括车站及区间附属结构、出入线、联络线)的土建工程、常规设备安装工程和建筑装饰装修工程,以及与既有接口改造的工程等。

②同步实施的轨道交通换乘节点工程。

③全线系统、轨道工程。

④人防工程(包括人防门的土建预埋、采购、安装等)。

⑤其他与土建相关的工程,如杂散电流、综合接地、防雷接地、接地网、临

李苗苗 吴常松 罗峰

时路面结构/系统、站台绝缘层的绝缘材料供货及安装等。

⑥广告灯箱采购及安装、导向标识采购及安装、白蚁防治工程。

⑦管线加固、悬吊、支托等保护工程。

⑧出入口小广场、以及与市政接驳的绿化景观、公交连廊雨篷工程等。

⑨与市政管线及道路等接驳工程、与地铁合建的人行过街通道工程(如有)、因本工程而引起的对已运营站点的改造工程、甲方要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程。

(2) 本工程项目范围内的施工准备工程, 主要包括: 施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、甲方及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

(3) 主体及前期工程的建筑安装工程一切险及第三方责任险。

(4) 根据市政府要求与本线路同步建设实施的其他市政工程。

本合同工程范围的部分工程(如光明城站及其前后停车线等)可能在履约过程中, 被删减或另行按合法程序由其他单位实施, 乙方不得因此向甲方提出任何索赔或异议。

甲方有权根据政府的要求和指令, 明确本合同同步建设市政工程的范围。

本工程部分车站设备和场段工艺设备由甲方另行招标采购与安装, 不属于本合同工程范围; 属于甲供范围的设备、材料的采购由甲方另行招标。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款第14款约定的附件《甲购设备、材料清单》。

除非已明确表示由甲方提供的设备、材料及相应的安装、调试工作外, 其余完成本工程所需的设备、材料(包含主材和辅材等)及服务不论甲方是否提及, 均由本合同乙方按照合同文件技术要求及设计图纸要求购买、安装、施工及调试。甲方采购的设备和材料范围详见专用条款第14款约定的附件《甲购设备、材料清单》。

### 三、合同工期

计划开工日期: 以甲方或监理下发的书面通知为准;

计划竣工日期: 2025年12月28日;

合同工期总日历天数: 1827天。

罗峰 是落款在甲方

#### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

#### 五、签约合同价

合同总价：人民币(大写) 贰拾亿壹仟零陆拾叁万贰仟玖佰元(¥2010632900元)。

不含增值税价：人民币(大写) 壹拾捌亿肆仟肆佰陆拾壹万柒仟叁佰叁拾玖元(¥1844617339元)。

增值税税金及税率：人民币(大写) 壹亿陆仟陆佰零壹万伍仟伍佰陆拾壹元(¥166015561元)；税率 9%。

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币(大写) 伍仟贰佰柒拾捌万柒仟壹佰壹拾贰元(¥52787112元)。

(2)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) 陆仟万元(¥60000000元)。

(3)暂列金额：

人民币(大写) 壹亿叁仟万元(¥130000000元)。

合同的增值税率根据国家税收法规政策变动而调整，不含增值税价=签约合同价或合同总价/(1+增值税率 9%)，不含增值税价不随增值税率的变化进行调整。

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

李善美 吴嘉 罗峰

(8)投标文件(包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 甲方承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 乙方承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 甲方和乙方双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

4. 乙方承诺:①乙方联合体牵头人开立项目部专用银行账户,负责接收甲方依据合同所支付的合同价款(除劳务工工资),联合体项目部负责该账户的资金使用。乙方联合体需开立劳务工工资专用账户,负责接收甲方支付的合同价款内的劳务工工资款项。下属工区应开立专用银行账户,用于收付与本项目有关的款项。联合体牵头人在收到甲方支付的工程款3个工作日内,将款项支付至各工区项目专用银行账户。甲方对乙方联合体牵头人和下属工区开立的专用银行账户进行监管,确保工程款专款专用。②乙方联合体牵头人负责向甲方开具增值税专用发票。③乙方须按时发放项目部管理人员工资,项目部管理人员工资发放情况将纳入施工单位履约评价及季度考核。

## 九、合同订立与生效

罗强 是存忠 李苗弟

本合同订立时间:2021年1月27日。

订立地点:深圳市福田区。

甲方和乙方约定本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公司章或合同专用章后生效。

本合同正本一式贰份,副本贰拾壹份,均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本壹拾贰份,乙方执正本壹份、副本玖份。

甲方(公章):

深圳市地铁集团有限公

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91440300708437873H

住所: 深圳市福田区福中一路

电话:

传真:

开户银行:

开户全名:

深圳市地铁集团有限公司

账号:

邮政编码:

518026

项目主管部门经办人及电话:

吴荷渠  
23881704

项目主管部门审核人:

合约部门经办人及电话:

李春美  
0755-23912774

合约部门审核人:

联合体牵头人(公章):

中交(深圳)工程局有限公司

法定代表人或授权代表:

统一社会信用代码: 91440300MA5FK1FN9W

住所:

深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

电话:

0755-22741930

传真:

0755-22741931

李春美 吴荷渠 罗

开户银行: 中国银行股份有限公司 深圳东部支行 开户全名: 中交(深圳)工程局有限公司  
 账号: 748473024127 邮政编码: 518081  
 经办人: 罗洋 经办人电话: 15994797095  
 联合体成员(公章): 中交一公局集团有限公司 法定代表人或授权代表: 郝世河  
 统一社会信用代码: 911100001017004524  
 住所: 北京市朝阳区管庄周家井  
 电话: 010-65894249 传真: 010-65894249  
 开户银行: 中国建设银行北京东四支行 开户全名: 中交一公局集团有限公司  
 账号: 11001007400056000646 邮政编码: 100024  
 经办人: 李福发 经办人电话: 15112879246  
 合同签署地点: 深圳  
 时间: 2021年1月21日



郝世河



罗洋 是陈宏 李福发

# 联合体协议书

## 4、联合体协议书(扫描件)

### 联合体协议书

中交(深圳)工程局有限公司、中交一公局集团有限公司 自愿组成 中国交建深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程施工总承包联合体 联合体(以下简称联合体), 共同参加实施 深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程施工总承包 的投标。现就联合体投标及合同履行有关事宜订立如下协议。

一、中国交建深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程施工总承包联合体 授权委托 中交(深圳)工程局有限公司 为牵头人, 在联合体递交的投标文件上须由投标人法定代表人(或其委托代理人)签字(或盖章)之处签字(或盖章), (但只适用联合体成员自身的文件除外); 联合体施工投标承诺函可只由联合体牵头人的法定代表人签署; 投标文件须由投标人盖章之处, 应写明联合体名称加盖牵头人公章; 投标文件各层密封须骑缝加盖投标人公章之处, 加盖联合体牵头人公章。

二、联合体牵头人代表联合体接受上述工程的招标文件、补遗文件及相关资料, 组织联合体各成员对上述工程的实施协商确定职责和任务分工, 明确各成员之间的任务和职责接口, 并依此编制工程实施技术和商务报价等投标文件, 并代表联合体各成员递交投标文件和投标担保。

三、如本联合体中标, 联合体各成员均同意本联合体协议及下述内容作为实施上述工程而签订的合同的构成部分:

1、上述联合体作为合同工程的承包商将全面履行合同，联合体各成员向业主承担连带责任，若发生联合体成员违约事件，业主有权向联合体任一成员提出承担全部违约责任，联合体各成员均无条件接受，不因联合体各成员间的权利义务关系不明、有冲突而延误或拒绝向业主承担违约责任。

2、为全面履行合同，联合体各成员就合同工程实施做如下职责分工：中交（深圳）工程局有限公司作为联合体牵头人负责本项目总体施工建设管理工作及相应工区施工建设任务，中交一公局集团有限公司作为联合体成员负责相应工区施工建设任务，具体分工如下：

a) 中交（深圳）工程局有限公司负责本项目总体施工建设管理工作及土建一工区、站后工区施工建设任务；

b) 中交一公局集团有限公司负责土建二工区的建设任务；

其他约定事项：工程款及农民工工资收款单位及发票开具单位为中交（深圳）工程局有限公司。

3、联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与业主无关，并不因此向业主提出索赔。

四、本协议书自签署之日起生效。

五、本协议书在联合体未通过资格审查、未中标时自动失效。

六、本协议书在在联合体中标时合同履行完毕后自动失效。

牵头人名称: 中交(深圳)工程局有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (Signature) (签字)

成员一名称: 中交一公局集团有限公司 (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (Signature) (签字)

2020 年 11 月 18 日

## 5、工程任务划分表

工程任务划分表

工区名称	工程专业	工程范围及工法	实施单位
土建一工区	前期工程 土建工程 建筑装饰装修工程 常规设备及安装 人防工程	光明小镇站 (工法:明挖法、矿山法) 光明站~光明小镇站区间 (工法:满堂支架法、挂篮悬臂 浇筑法、明挖法、盖挖法、矿山法) 一站一区间所包含的建筑装饰装 修工程、常规设备及安装和人防工程	中交(深圳)工程局有限 公司
土建二工区	前期工程 土建工程 建筑装饰装修工程 常规设备及安装 人防工程	光明小镇站~华夏站区间 (工法:盾构法) 华夏站~光明城站区间 (工法:盾构法) 光明城站 (工法:明挖法) 光明城站站后停车线 (工法:矿山法) 一站两区间一停车线所包含的建 筑装饰装修工程、常规设备及安装和 人防工程	中交一公局集团有限公司
站后工区	轨道工程 系统设备采购及安装 工程	本标段两站三区间一停车线及华 夏站包含的轨道工程和系统设备采购 及安装工程	中交(深圳)工程局有限 公司

## 预算清单

### 标底公示表

(此表限评标工程)

工程名称	深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程
审定造价	暂定 264287.154313 万元
投标报价上限	<p>工程量清单项目：投标报价上限为 164899.856362 万元，其中不可竞争费用 7992.91349 万元（安全文明施工措施费 4888.918288 万元、暂列金额 3103.995202 万元）。</p> <p>概算下浮项目：投标报价下浮率上限为概算下浮 13.60%。</p> <p>余泥渣土弃置受纳费：投标报价上限为 5192.047226 万元。</p> <p>场地准备及建设单位临时设施费：投标报价上限为 3000 万元。</p> <p>其中：</p> <p>A 部分：</p> <p>    工程量清单项目投标报价上限为 133847.535945 万元；</p> <p>    概算下浮项目投标报价上限为概算下浮 13.60%；</p> <p>    余泥渣土弃置受纳费投标报价上限为 5192.047226 万元；</p> <p>    场地准备及建设单位临时设施费投标报价上限为 3000 万元。</p> <p>B 部分：</p> <p>    道路工程投标报价上限为 12158.250707 万元；</p> <p>    交通设施及监控工程投标报价上限为 1840.369161 万元；</p> <p>    路灯工程投标报价上限为 1999.259088 万元。</p> <p>C 部分：投标报价上限为 12249.78252 万元。</p> <p>D 部分：投标报价上限为 783.284207 万元。</p> <p>E 部分：投标报价上限为 1782.393742 万元。</p> <p>F 部分：投标报价下浮率上限为预算下浮 14.41%。</p> <p>G 部分：投标报价上限为 238.980992 万元。</p>
投标报价下限	
安全文明施工措施费	
截标时间（经窗口确定）	2020 年 11 月 25 日
经办人签名	

备注:

审定造价金额组成如下:

一、A部分审定造价 228858.426515 万元, 其中:

1、工程量清单项目 153196.579758 万元, 其中安全文明施工费(不可竞争费用) 4357.781193 万元;

2、概算下浮项目 48469.80 万元, 其中安全文明施工费(不可竞争费用) 920.93 万元;

3、专业工程暂估价(不可竞争费用) 6000 万元, 其中: 公共区装饰装修工程 4000 万元、工程保险 2000 万元, 投标人按此填报;

4、余泥渣土弃置受纳费 5192.047226 万元;

5、场地准备及建设单位临时设施费 3000 万元;

6、暂列金额(不可竞争费用) 13000 万元, 投标人按此填报。

二、B部分审定造价 18155.339219 万元, 其中:

1、道路工程审定造价 13710.208909 万元, 其中: 安全文明施工费(不可竞争费用) 237.640976 万元、暂列金额(不可竞争费用) 1204.123646 万元;

2、交通设施及监控审定造价 2173.586475 万元, 其中安全文明施工费(不可竞争费用) 31.282706 万元、暂列金额(不可竞争费用) 195.940952 万元;

3、路灯工程审定造价 2271.543835 万元, 其中安全文明施工费(不可竞争费用) 29.948903 万元、暂列金额(不可竞争费用) 205.059803 万元。

三、C部分审定造价 13599.208332 万元, 其中: 安全文明施工费(不可竞争费用) 192.275098 万元、暂列金额(不可竞争费用) 1216.998167 万元。

四、D部分审定造价 850.230317 万元, 其中: 安全文明施工费(不可竞争费用) 11.52195 万元、暂列金额(不可竞争费用) 76.224202 万元。

五、E部分审定造价 2055.253181 万元, 其中: 安全文明施工费(不可竞争费用) 12.697297 万元、暂列金额(不可竞争费用) 181.304598 万元。

六、F部分暂定价 500 万元。

七、G部分审定造价 268.696749 万元, 其中: 安全文明施工费(不可竞争费用) 15.770165 万元、暂列金额(不可竞争费用) 24.343834 万元。

招标人: (盖章)

日期: 2020 年 11 月 12 日



说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口;

2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

深圳市建设工程交易服务中心制:





## 分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 深圳市城市轨道交通6号线支线  
二期（南延）工程主体工程  
6132标段-翠湖站（不含）~光  
明小镇站

标段： 深圳市城市轨道交通6号线  
支线二期（南延）工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）			备注
						综合单价	合价	材料设备暂估合价	
		区间					253468389		
		一、区间主体					253468389		
		1. 高架区间					34333739		
		1.1 下部结构					16779342		
1	080101001001	挖一般土石方	(1) 土壤类别:综合考虑 (2) 挖土深度:综合考虑 (3) 弃土运距:投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	455	121.27	55177.85		
2	080101003001	基坑开挖	(1) 土壤类别:综合考虑 (2) 挖土深度:综合考虑 (3) 弃土运距:投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	5021	123.01	617633.21		
3	080101011001	基坑回填	(1) 密实度要求:满足设计要求 (2) 填方材料品种:满足设计要求 (3) 填方粒径要求:满足设计要求 (4) 填方来源、运距:投标人自行考虑	m <sup>3</sup>	1651	58.73	96963.23		
4	080201006001	钢板桩	(1) 地层情况:综合考虑 (2) 桩长:满足设计要求 (3) 板桩厚度:综合考虑 (4) 摊销次数:综合考虑 (5) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	t	969	2132.52	2066411.9		

5	080104002001	混凝土灌注桩(空桩)	<p>(1) 部位:混凝土灌注桩-(空桩)</p> <p>(2) 地层情况:土壤、岩层类别综合考虑</p> <p>(3) 成孔方法:综合考虑</p> <p>(4) 桩长:按设计图纸确定</p> <p>(5) 桩径:Φ1500mm以内</p> <p>(6) 泥浆制作、渣土弃置、场内场外运输(投标人自行考虑运距)</p> <p>(7) 土方运输车辆:采用新型泥头车运输,类别综合考虑</p> <p>(8) 其他:含工作平台搭设、钢护筒安拆、成孔、固壁、泥浆制作及处理、场地硬化、泥浆池(沟)制作及处理、渣土泥浆场内场外运输、空桩回填等所有工作内容</p> <p>(9) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容</p>	m3	240.78	509.42	122658.15		
6	080104002002	混凝土灌注桩(实桩)	<p>(1) 部位:混凝土灌注桩-(实桩)</p> <p>(2) 地层情况:土壤、岩层类别综合考虑</p> <p>(3) 成孔方法:综合考虑</p> <p>(4) 有效桩长:按设计图纸确定</p> <p>(5) 桩径:Φ1500mm以内</p> <p>(6) 混凝土种类、强度等级:C40水下混凝土</p> <p>(7) 泥浆制作、渣土弃置、场内场外运输(投标人自行考虑运距)</p> <p>(8) 超灌部分拆除、场内场外运输(投标人自行考虑运距)</p> <p>(9) 土方运输车辆:采用新型泥头车运输,类别综合考虑</p> <p>(10) 其他:含工作平台搭设、钢护筒安拆、成孔、固壁、泥浆制作及处理、浇筑桩混凝土、场地硬化、泥浆池(沟)制作及处理、渣土泥浆场内场外运输等成桩所需的所有工作内容</p> <p>(11) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容</p>	m3	2070.67	1661.97	3441391.4		
7	080201B003001	混凝土灌注桩(入岩增加费)	<p>(1) 入岩增加费</p> <p>(2) 钻孔深度:综合考虑</p> <p>(3) 孔径:综合考虑</p> <p>(4) 土壤类别:岩石类别综合考虑</p> <p>(5) 钻孔形式:投标人自行考虑</p> <p>(6) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容</p>	m3	352.01	1589.61	559558.62		

8	080206003001	钢筋笼	(1) 种类:钢筋笼制作、安装、场内场外运输 (运距投标人自行考虑) (2) 规格:不同等级钢筋综合考虑 (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	t	296.59	6464.27	1917237.8		
9	080206011001	声测管	(1) 材质:钢管 (2) 规格型号:综合考虑 (3) 含检测管截断、封头、套管制作、焊接、定位、固定、场内场外运输 (运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m	5842.5	29.04	169666.2		
10	080202001001	混凝土垫层	(1) 混凝土强度等级:C20 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输 (运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	108.1	744.8	80512.88		
11	080202003001	混凝土承台	(1) 承台混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输 (运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输 (支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	1224.1	885.23	1083610		
12	080206001001	现浇混凝土钢筋	(1) 种类:钢筋 (普通钢筋) (2) 规格:不同等级钢筋综合考虑 (3) 其它:含钢筋制作、安装、场内场外运输 (运距投标人自行考虑) (4) 含钢筋连接, 连接方式综合考虑 (5) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	t	512.51	6407.8	3284061.6		

13	080202005001	墩帽	(1) 混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	13.9	1325.76	18428.06		
14	080202008001	预应力盖梁	(1) 混凝土强度等级:C50 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 含封锚混凝土,C50无收缩混凝土 (5) 含桥梁满堂支架搭设、拆除、堆放、场内场外运输(支架类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (6) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	433.5	2679.28	1161467.9		
15	080403004001	涂膜防水	(1) 防水层材料:聚氨酯防水涂料 (2) 部位:桥墩桥台 (3) 厚度:满足设计要求 (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m2	278	83.27	23149.06		
16	080202025001	桥台翼缘板	(1) 混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	26	1477.03	38402.78		

17	080202006001	桥台	(1) 混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	82.53	1009.32	83299.18		
18	080202005002	墩(台)帽	(1) 混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	5.1	1494.73	7623.12		
19	080202006002	墩身	(1) 混凝土强度等级:C40 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 支撑:支撑制作、安装、拆除、维护、整理、刷油、堆放、场内场外运输(支撑类型综合考虑、运距投标人自行考虑) (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	1034.53	1242.48	1285382.8		
20	080202001002	支座垫石	(1) 混凝土强度等级:C50 (2) 模板:模板制作、安装、拆除清理、堆放、装车、场内场外运输(运距投标人自行考虑、模板材质综合考虑) (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m3	13.88	1569.85	21789.52		

21	010103001001	回填级配砂石	(1) 回填级配砂石 (2) 部位:桥台椎体 (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m <sup>3</sup>	223.8	369.25	82638.15		
22	080205002001	浆砌块料	(1) 材料品种:浆砌片石 (2) 材料规格:综合考虑 (3) 砂浆强度等级:M10水泥砂浆 (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m <sup>3</sup>	158.2	713.9	112938.98		
23	010512008001	钢制排水篦子	(1) 含钢制排水篦子制作安装 (2) 规格:综合考虑 (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m	18	262.48	4724.64		
24	080208006001	桥墩排水管	(1) 材质:304不锈钢排水管 (2) 含304不锈钢弯头制作安装 (3) 管径:Φ168*3 (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m	423	385.49	163062.27		
25	040602038001	不锈钢排水水槽	(1) 材质:304不锈钢 (2) 尺寸:400*400*250(mm) (3) 含制作安装,完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容 (4) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m	12	337.97	4055.64		
26	080206009001	后张法预应力筋	(1) 预应力筋种类:钢绞线 (2) 预应力筋规格:Φ15.2 (3) 锚具种类、规格:综合考虑 (4) 压浆砂浆种类:M50水泥砂浆 (5) 压浆管道材质、规格:波纹管,规格综合考虑 (6) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	t	18.85	13002.81	245102.97		
27	080103001001	碎石垫层	(1) 垫层材料:碎石 (2) 部位:桥台椎体 (3) 完成设计要求、施工规范及工序所需的全部相关工作内容	m <sup>3</sup>	40	388.36	15534.4		

## 2.2 企业业绩：深盐路景观提升工程（施工）

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）  
建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
招标方式：公开招标  
中标单位：中交（深圳）工程局有限公司  
中标价：37242.398379万元



中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：雄郑印木

雄郑印木

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章)：张嘉亮  
日期：2020-08-17

查验码：7486803110304396

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同协议书

盐	项目编号: 2020 -
工	合同编号: 盐合字- 1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中文(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;

(5) 本合同第三部分的专用条款;

(6) 本合同第二部分的通用条款;

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00 图纸和技术规格书;

01 已标价工程量清单;

02 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 8 月 27 日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

负责人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666



# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 <p>(公章) 项目负责人:  2020年12月31日</p>	 <p>(公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2020年12月31日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>	 <p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日</p>	<p>(公章) 项目负责人: (执业资格印章)</p> <p>年 月 日</p>

预算清单

标底公示表

工程名称	深盐路景观提升工程(施工)
招标控制价	42254.696513 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 11.37 % 即 37753.261177 万元
不可竞争费合计	2664.236217 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月
经办人签名	
<p>备注(73号文要求公示的其他内容):</p> <p>分部分项工程量清单计价合计: 36731.332232 万元;</p> <p>措施项目清单计价合计: 1121.274986 万元;</p> <p>其他项目计价合计: 0 万元</p> <p>工程建设其他费合计: 2270.089978 万元;</p> <p>规费为: 823.808241 万元;</p> <p>应纳税费为: 1308.191076 万元;</p> <p>不可竞争费合计: 2664.236217 万元(其中安全文明施工措施费 665.236217 万元; 暂列金额为 1999 万元; 暂估价为 0 万元)</p>	
<p>招标人: (盖章)</p> <p>日期: 2022.7.23</p>	



说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口。  
2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。  
3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。





### 3、拟派项目经理业绩

#### 拟派项目经理工作业绩一览表

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

姓名	周远超	拟任岗位	项目经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	40岁	毕业学校和时间	北京交通大学 2011年6月30日		
证书编号	65220182071140436	职称	高级工程师		
工作年限	14年	职称证书编号	4212038		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
领航路市政道路工程(暂定名)施工	领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。合同额：2044.09万元	2024.05.01 2024.11.13	/	项目经理	2024.05 2024.11
深盐路景观提升工程（施工）	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主路双向6车道~10车道，设计车速50km/h，道路等级为城市主干路。合同额37242.4万元	2020.08.28 2020.12.31	/	项目副经理	2020.08 2020.12

### 3.1 项目经理业绩一：领航路市政道路工程(暂定名)施工

## 中标通知书

**中 标 通 知 书**

标段编号：2402-440305-04-01-888443001001

标段名称：领航路市政道路工程（暂定名）施工

建设单位：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：2044.086222万元

中标工期：71天

项目经理(总监)：周远超

本工程于 2024-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

招标人(盖章)：  法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：

日期：2024-04-24

查验码：8847414370698704 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同协议书

合同编号: SG20241024



领航路市政道路工程（暂定名）施工合同  
（第一册 共二册）

甲方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方: 中交（深圳）工程局有限公司

工程名称: 领航路市政道路工程（暂定名）

签署日期: 2024年4月24日



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲方已于2024年4月24日向乙方发出领航路市政道路工程（暂定名）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]49号

1.4 建设规模：总占地面积  /  平方米

总建筑面积  /  平方米

1.5 工程简介：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

1.6 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

工程内容包括但不限于：

(1) 道路工程：长度约299.6米。

(2) 交通工程。

(3) 给排水工程：包含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。

(4) 电气工程：含通信、智慧照明工程等以及高压电缆保护等。

(5) 燃气工程。

(6) 绿化工程及绿化迁移。

(7) 管线迁改工程及拆除工程；

(8) 场地平整及交通疏解工程。

(9) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input checked="" type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

∟

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月20日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2024年6月30日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 71 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 项目需在2024年6月20日前具备通车条件, 2024年6月30日竣工验收。

3.5 其它工期要求: /。

#### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款、项目管理及技术要求）

#### 第五条 合同价

5.1 合同价为（暂定价 包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰仟零肆拾肆万零捌佰陆拾贰元贰角贰分（含税价）（小写：20,440,862.22元）（含税价），增值税率9%，增值税额人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟柒佰柒拾柒元陆角壹分（小写¥1,687,777.61元）。

(1) 安全文明措施费为（小写）¥917,109.81；

(2) 暂估价金额为（小写）/；

(3) 暂列金额为（小写）¥1,100,000.00元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：16.52%。

#### 5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

详细合同价格见本合同第二册。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

#### 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

6.1 本合同协议书

6.2 中标通知书

6.3 合同补充条款和专用条款

6.4 合同通用条款和附件

6.5 招标文件及其附件函件

6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

#### **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### **第八条 承诺**

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **第九条 安全文明**

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG46—2023》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

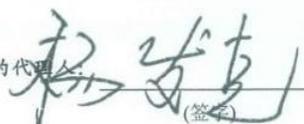
本合同订立时间：2024年4月24日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式11份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执7份，承包人执4份。

(本页以下无正文内容)

甲 方	深圳市前海建设投资控股 集团有限公司 (盖章)	乙 方	中交(深圳)工程局有限 公司 (盖章)
地 址	深圳市前海合作区桂湾 五路前海大厦 T1-17	地 址	深圳市盐田区沙头角街 道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中 心(一期)A座 19A
电 话	_____	电 话	: 0755-22741930
传 真	_____	传 真	: 0755-22741931
开 户 银 行	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开 户 银 行	中国建设银行股份有限 公司深圳沙头角支行
账 号	: 8110301013600620073	账 号	: 4425 0100 0009 0000 2195-0003
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或		或	
其 授 权 的 代 理 人	_____	其 授 权 的 代 理 人	_____
	(签字)		(签字)

日 期 : 2024年4月24日

# 竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 领航路市政道路工程(暂定名)

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期: 2024年11月13日

发出日期:                     年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)	工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	七通一平工程0.941635万平方米;电信管道工程255米;电力管道工程277米;软基处理工程0.8081万平方米;给水管道工程343米;道路工程长299.6米宽36米;路灯照明工程18座;绿化工程264.74米;燃气工程358米;交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁改工程及拆除工程、交通疏解工程等;	工程造价(万元)	20440862.22
结构类型	/	开工日期	2024年5月1日
施工许可证号	2402-440305-04-01-88844302	竣工日期	2024年11月13日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2402-440305-04-01-88844302
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中交(深圳)工程局有限公司
勘察单位	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	中交(深圳)工程局有限公司
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	中交(深圳)工程局有限公司
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司、太科技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	施工许可	2024年5月1日	2402-440305-04-01-88844302
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2402-440305-04-01-88844302	合格
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘查质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效		/

投资



559195

工程



120081

市政基础设施工程

工程完成 情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程保资料检查， 该工程已完成设计和合同约定的各项内容。		
工程 质量 情况	土建	工程符合设计文件、 国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求， 评定为合格。	
	设备 安装	工程符合设计文件、 国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求， 评定为合格。	
工程未 达到使 用功能 的部位 (范围)	无		
参加 验收 单位 意见	建设单位  (公章) 4403055919598	监理单位  (公章) 1101010350218	施工单位  (公章) 4403055919598
	项目负责人: 尹志伟 2024年11月13日	总监工程师: (执业资格印章) 孙守军 注册号 11005200 有效期 2023.05.20 2024年11月13日	项目负责人: (执业资格印章) 周远超 注册号 14420221203703387(00) 有效期 2023.05.20 2024年11月13日
	分包单位	设计单位	勘察单位
项目负责人: (执业资格印章) /	项目负责人: (执业资格印章) /	项目负责人: (执业资格印章) /	

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓名: 赵留园  
注册号: 3302907-AY029  
有效期: 至2026年6月



预算清单

招标控制价公示表

(此表仅限评标工程)

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)施工
招标控制价	24087523.29元
投标报价上限	下浮10.00%,即21880481.94元
安全文明施工费	917109.81元
不可竞争费合计	2017109.81元
截标时间	
经办人签名	
备注(要求公示的其他内容): 分部分项工程量清单计价合计:19484132.29元; 措施项目清单计价合计:2223550.00元; 其它项目清单计价合计:0.00元; 规费合计:527749.74元 税金合计:752091.26元 工程建设其他费:1100000.00元 不可竞争费合计:2017109.81元(其中安全文明施工费917109.81元、暂列金额1100000.00元)	
  <p>招标大: (盖章) 日期: 2024年4月7日</p>	





## 3.2 项目经理业绩二：深盐路景观提升工程（施工）

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：37242.398379万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：雄郑

印木

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：罗文军

日期：2020-08-17

查验码：7486803110304396

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同协议书

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: 30 合字- 1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程 (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35m~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干道。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: ; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

□其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分（¥6652362.17元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥/元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟玖佰玖拾玖万元整（¥19990000.00元）。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路3018号盐田现代产业服务中心(一期)A座19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

# 竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日	 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格签章) 年月日

预算清单

标底公示表

工程名称	深盐路景观提升工程 (施工)
招标控制价	42254.696513 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 <u>11.37</u> % 即 <u>37753.261177</u> 万元
不可竞争费合计	2664.236217 万元
截标时间(经窗口确定)	年 月
经办人签名	
备注 (73 号文要求公示的其他内容) : 分部分项工程量清单计价合计: 36731.332232 万元; 措施项目清单计价合计: 1121.274986 万元; 其他项目计价合计: 0 万元 工程建设其他费合计: 2270.089978 万元; 规费为: 823.808241 万元; 应纳税费为: 1308.191076 万元; 不可竞争费合计: 2664.236217 万元 (其中安全文明施工措施费 665.236217 万元; 暂列金额为 1999 万元; 暂估价为 0 万元)	
招标人: (盖章) 日期: 2022.7.23	



说明: 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致, 在标底公示时须一同交 11、12 号窗口。  
 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。  
 3、财政资金投资项目需为审计中心审定标底, 非财政资金需为造价站审定标底。





## 业主证明文件

### 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 4、投标人近三年财务审计报告

### 2022 年度财务审计报告

中交（深圳）工程局有限公司

## 审 计 报 告

众环审字（2023）0202829号

### 目 录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8



中审众环  
ZHONGSHENZHONGHUAN

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)  
武汉市武昌区东湖路169号中审众环大厦  
邮政编码: 430077

Zhongshenzhonghuan Certified Public Accountants LLP  
Zhongshenzhonghuan Building  
No. 169 Donghu Road, Wuchang District  
Wuhan, 430077

电话 Tel: 027-86791215  
传真 Fax: 027-85424329

## 审计报告

众环审字(2023)0202829号

中交(深圳)工程局有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了中交(深圳)工程局有限公司(以下简称“深圳工程局公司”)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表,2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表,2022年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳工程局公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳工程局公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程局公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估深圳工程局公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算深圳工程局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程局公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

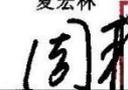
（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳工程局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳工程局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）

中国注册会计师：    
夏宏林  
中国注册会计师：    
周 稳

中国·武汉

2023年3月28日

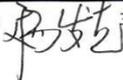
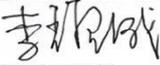
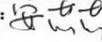
# 资产负债表

2022年12月31日

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七（一）	232,985,435.28	279,588,602.41
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七（二）	61,316,960.38	13,991,450.94
应收款项融资			
预付款项	七（三）	43,062,573.86	50,401,327.85
其他应收款	七（四）	81,871,116.44	173,590,171.21
存货	七（五）	6,513,586.39	6,393,833.38
合同资产	七（六）	21,463,652.95	17,841,198.27
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七（七）	26,034,717.20	14,469,852.94
<b>流动资产合计</b>		<b>473,248,042.50</b>	<b>556,276,437.00</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	七（八）	90,575,000.00	
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七（九）	11,868,945.27	1,282,698.31
在建工程			
使用权资产	七（十）	2,128,314.16	3,217,708.11
无形资产	七（十一）	21,869,592.52	24,926,193.01
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七（十二）	2,483,721.53	3,797,120.57
递延所得税资产	七（十三）	816,532.35	396,052.14
其他非流动资产	七（十四）	417,843,011.67	204,653,577.44
<b>非流动资产合计</b>		<b>547,585,117.50</b>	<b>238,273,349.58</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,020,833,160.00</b>	<b>794,549,786.58</b>

单位负责人：  主管会计工作负责人：  会计机构负责人： 

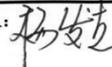
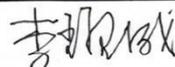
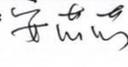
## 资产负债表(续)

2022年12月31日

编制单位: 中交(深圳)工程局有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款		—	—
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七(十五)	122,521,617.80	57,871,464.41
预收款项			
合同负债	七(十六)	1,732,632.32	205,188,321.42
应付职工薪酬	七(十七)	1,895,052.49	
应交税费	七(十八)	10,297,368.73	6,329,166.78
其他应付款	七(十九)	47,319,662.61	4,850,833.75
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七(二十)		1,509,146.52
其他流动负债	七(二十一)	26,904,362.46	7,888,108.30
<b>流动负债合计</b>		<b>210,670,696.41</b>	<b>283,637,041.18</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	七(二十二)	3,587,724.26	3,283,107.72
长期应付款	七(二十三)	495,999,259.01	199,223,477.00
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>499,586,983.27</b>	<b>202,506,584.72</b>
<b>负 债 合 计</b>		<b>710,257,679.68</b>	<b>486,143,625.90</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	七(二十四)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
其他综合收益			
专项储备	七(二十五)	3,040,167.47	
盈余公积	七(二十六)	922,764.78	840,616.07
未分配利润	七(二十七)	6,612,548.07	7,565,544.61
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>310,575,480.32</b>	<b>308,406,160.68</b>
*少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>310,575,480.32</b>	<b>308,406,160.68</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,020,833,160.00</b>	<b>794,549,786.58</b>

单位负责人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

# 利润表

2022年度

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		2,633,153,182.07	1,060,907,348.47
其中：营业收入	七（二十八）	2,633,153,182.07	1,060,907,348.47
二、营业总成本		2,627,735,289.68	1,058,281,748.18
其中：营业成本	七（二十八）	2,632,194,407.48	1,062,173,222.02
税金及附加		2,073,264.79	770,507.22
销售费用			
管理费用	七（二十九）	31,930.14	128,030.56
研发费用			
财务费用	七（二十九）	-6,564,312.73	-4,790,011.62
其中：利息费用	七（二十九）	232,752.40	822,065.95
利息收入	七（二十九）	6,902,542.92	5,742,068.64
其他			
加：其他收益	七（三十）	329,920.94	12,243.21
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十一）	-306,709.99	-101,697.11
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十二）	-1,375,210.97	-56,259.70
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七（三十三）	-1,425,226.21	
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		2,640,666.16	2,479,886.69
加：营业外收入	七（三十四）	0.02	101,740.70
减：营业外支出	七（三十五）	400,000.00	485,000.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		2,240,666.18	2,096,627.39
减：所得税费用	七（三十六）	1,416,348.84	1,883,755.31
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		824,317.34	212,872.08
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		824,317.34	212,872.08
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		824,317.34	212,872.08
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		824,317.34	212,872.08
归属于母公司所有者的综合收益总额		824,317.34	212,872.08
*归属于少数股东的综合收益总额			

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

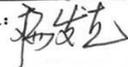
# 现金流量表

2022年度

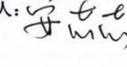
编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		2,391,008,848.52	1,132,594,213.11
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		248,807,159.62	8,322,748.97
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>2,639,816,008.14</b>	<b>1,140,916,962.08</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		2,432,281,130.34	909,709,470.52
支付给职工及为职工支付的现金		30,167,967.25	29,338,759.04
支付的各项税费		23,293,784.76	6,832,253.15
支付其他与经营活动有关的现金		93,474,272.00	71,955,394.46
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>2,579,217,154.35</b>	<b>1,017,835,877.17</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	七（三十八）	<b>60,598,853.79</b>	<b>123,081,084.91</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		11,851,857.74	1,672,242.59
投资支付的现金		90,575,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			30,000,000.00
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>102,426,857.74</b>	<b>31,672,242.59</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-102,426,857.74</b>	<b>-31,672,242.59</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		—	—
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,652,590.75	565,277.84
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,437,282.38	1,293,554.25
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>3,089,873.13</b>	<b>1,858,832.09</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-3,089,873.13</b>	<b>-1,858,832.09</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	七（三十八）	<b>-44,917,877.08</b>	<b>89,550,010.23</b>
加：期初现金及现金等价物余额	七（三十八）	270,893,716.06	181,343,705.83
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	七（三十八）	<b>225,975,838.98</b>	<b>270,893,716.06</b>

单位负责人： 

主管会计工作负责人： 

会计机构负责人： 

# 所有者权益变动表

2022年度

金额单位：人民币元

项目	本年金额						所有者权益合计
	归属于母公司所有者权益						
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	
一、上年年末余额	300,000,000.00					840,616.07	308,406,160.68
加：会计政策变更							
前期差错更正							
其他							
二、本年初余额	300,000,000.00					840,616.07	308,406,160.68
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					3,040,167.47	82,148.71	2,169,319.64
（一）综合收益总额							824,317.34
1、所有者投入和减少资本							
2、其他权益工具持有者投入资本							
3、股份支付计入所有者权益的金额							
4、其他							
（二）专项储备提取和使用					3,040,167.47		
1、提取专项储备					5,023,519.27		
2、使用专项储备					-1,983,351.80		
（四）利润分配							
1、提取盈余公积						82,148.71	
其中：法定公积金						82,148.71	
任意公积金							
2、提取一般风险准备							
3、对所有者的分配							
4、其他							
（五）所有者权益内部结转							
1、资本公积转增资本							
2、盈余公积转增资本							
3、盈余公积弥补亏损							
4、设定受益计划变动额结转留存收益							
5、其他综合收益结转留存收益							
6、其他							
四、本年年末余额	300,000,000.00				3,040,167.47	922,764.78	310,575,480.32

单位负责人： 王守志

主管会计工作负责人： 王守志

会计机构负责人： 王守志

本报告书共46页第5页



## 所有者权益变动表（续）

2022年度

金额单位：人民币元

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司	上年金额									
	目									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
300,000,000.00					819,328.86	7,373,959.74	308,193,288.60		308,193,288.60	
300,000,000.00					819,328.86	7,373,959.74	308,193,288.60		308,193,288.60	
					21,287.21	191,584.87	212,872.08		212,872.08	
					21,287.21	212,872.08	212,872.08		212,872.08	
				3,449,373.55					3,449,373.55	
				-3,449,373.55					-3,449,373.55	
					21,287.21	-21,287.21			3,449,373.55	
					21,287.21	-21,287.21			-3,449,373.55	
					21,287.21	-21,287.21				
300,000,000.00					840,616.07	7,565,544.61	308,406,160.68		308,406,160.68	

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

本报告书共46页第6页

## 资产减值准备情况表

2022年12月31日

金额单位：人民币元

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司



项 目	年初账面余额		本年增加额				本年减少额			年末账面余额	项 目	金 额
	本年计提额	合 计	本年增加额	其他原因增加额	合 计	资产价值回升转回额	转销额	合并减少额	其他原因减少额			
一、坏账准备	306,709.99	306,709.99			306,709.99						412,696.71	补充资料：
其中：应收账款坏账准备	314,423.56	314,423.56			314,423.56						407,380.66	一、政策性挂账
二、存货跌价准备	1,375,210.97	1,375,210.97			1,375,210.97						2,853,432.76	二、当年处理以前年度损失和挂账 其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账
三、合同资产减值准备												
四、合同取得成本减值准备												
五、合同履约成本减值准备												
六、持有待售资产减值准备												
七、债权投资减值准备												
八、长期股权投资减值准备												
九、投资性房地产减值准备												
十、固定资产减值准备												
十一、在建工程减值准备												
十二、生产性生物资产减值准备												
十三、油气资产减值准备												
十四、使用权资产减值准备												
十五、无形资产减值准备												
十六、商誉减值准备												
十七、其他减值准备												
合 计	1,681,920.96	1,681,920.96			1,681,920.96						3,266,129.47	

单位负责人： 杨发志

主管会计工作负责人： 李月娥

会计机构负责人： 李月娥

# 2023 年度财务审计报告

## 中交（深圳）工程局有限公司 审计报告

众环审字(2024)0203219号

### 目 录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8



中审众环  
ZHONGSHENZHONGHUAN

中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)  
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼  
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP  
17-18 F, Yangtze River Industry Building,  
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077

电话 Tel: 027-86791215  
传真 Fax: 027-85424329

## 审计报告

众环审字(2024)0203219号

中交(深圳)工程局有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了中交(深圳)工程局有限公司(以下简称“深圳工程局公司”)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表,2023年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳工程局公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳工程局公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程局公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估深圳工程局公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算深圳工程局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程局公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预

期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳工程局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳工程局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）



中国注册会计师：

周稳  
中国注册会计师  
110101  
30793

周稳

中国注册会计师：

李雪姣  
中国注册会计师  
110101  
301772

李雪姣

中国·武汉

2024年4月3日

# 资产负债表

2023年12月31日

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七（一）	310,370,497.77	232,985,435.28
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七（二）	218,608,036.96	61,316,960.38
应收款项融资			
预付款项	七（三）	136,732,340.41	43,062,573.86
其他应收款	七（四）	88,080,974.31	81,871,116.44
存货	七（五）	5,331,423.12	6,513,586.39
合同资产	七（六）	12,863,173.60	21,463,652.95
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	七（七）	36,679,491.04	26,034,717.20
<b>流动资产合计</b>		<b>808,665,937.21</b>	<b>473,248,042.50</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七（八）	1,249,482.00	
长期股权投资	七（九）	90,575,000.00	90,575,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七（十）	9,374,311.87	11,868,945.27
在建工程			
使用权资产	七（十一）	967,415.56	2,128,314.16
无形资产	七（十二）	18,842,717.17	21,869,592.52
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七（十三）	1,259,355.89	2,483,721.53
递延所得税资产	七（十四）	1,624,783.30	816,532.35
其他非流动资产	七（十五）	528,263,062.10	417,843,011.67
<b>非流动资产合计</b>		<b>652,156,127.89</b>	<b>547,585,117.50</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,460,822,065.10</b>	<b>1,020,833,160.00</b>

单位负责人：



主管会计工作负责人：

李珂斌

会计机构负责人：

李珂斌

本报告书共48页第1页

## 资产负债表(续)

2023年12月31日

编制单位: 中交(深圳)工程局有限公司

金额单位: 人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债:</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七(十六)	231,543,121.95	122,521,617.80
预收款项			
合同负债	七(十七)	14,168,352.55	1,732,632.32
应付职工薪酬	七(十八)	32,090.96	1,895,052.49
应交税费	七(十九)	3,963,896.65	10,297,368.73
其他应付款	七(二十)	51,131,908.25	47,319,662.61
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七(二十一)	1,607,337.88	
其他流动负债	七(二十二)	76,212,916.56	26,904,362.46
<b>流动负债合计</b>		<b>378,659,624.80</b>	<b>210,670,696.41</b>
<b>非流动负债:</b>			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	七(二十三)		3,587,724.26
长期应付款	七(二十四)	774,248,457.68	495,999,259.01
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七(十四)	241,853.89	
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>774,490,311.57</b>	<b>499,586,983.27</b>
<b>负 债 合 计</b>		<b>1,153,149,936.37</b>	<b>710,257,679.68</b>
<b>所有者权益:</b>			
实收资本	七(二十五)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	七(二十六)	219,542.00	
其他综合收益			
专项储备	七(二十七)		3,040,167.47
盈余公积	七(二十八)	1,453,000.19	922,764.78
未分配利润	七(二十九)	5,999,586.54	6,612,548.07
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>307,672,128.73</b>	<b>310,575,480.32</b>
*少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>307,672,128.73</b>	<b>310,575,480.32</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,460,822,065.10</b>	<b>1,020,833,160.00</b>

单位负责人:



主管会计工作负责人:

李娜

会计机构负责人:

李娜

# 利润表

2023年度

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		3,259,330,179.00	2,633,153,182.07
其中：营业收入	七（三十）	3,259,330,179.00	2,633,153,182.07
二、营业总成本		3,250,921,351.30	2,627,735,289.68
其中：营业成本	七（三十）	3,253,526,811.11	2,632,194,407.48
税金及附加		311,920.73	2,073,264.79
销售费用			
管理费用	七（三十一）	436,529.74	31,930.14
研发费用			
财务费用	七（三十一）	-3,353,910.28	-6,564,312.73
其中：利息费用		175,537.22	232,752.40
利息收入		3,717,570.52	6,902,542.92
其他			
加：其他收益	七（三十二）	1,313,990.69	329,920.94
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十三）	-664,395.24	-306,709.99
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十四）	-741,728.46	-1,375,210.97
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七（三十五）		-1,425,226.21
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		8,316,694.69	2,640,666.16
加：营业外收入	七（三十六）	0.02	0.02
减：营业外支出	七（三十七）	100,000.00	400,000.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		8,216,694.71	2,240,666.18
减：所得税费用	七（三十八）	2,914,340.57	1,416,348.84
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,302,354.14	824,317.34
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		5,302,354.14	824,317.34
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		5,302,354.14	824,317.34
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		5,302,354.14	824,317.34
归属于母公司所有者的综合收益总额		5,302,354.14	824,317.34
*归属于少数股东的综合收益总额			

单位负责人：



主管会计工作负责人：

李娜

会计机构负责人：

李娜

# 现金流量表

2023年度

编制单位：中文（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		3,160,546,980.04	2,391,008,848.52
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		278,833,381.40	248,807,159.62
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>3,439,380,361.44</b>	<b>2,639,816,008.14</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		3,251,497,881.61	2,432,281,130.34
支付给职工及为职工支付的现金		38,949,671.92	30,167,967.25
支付的各项税费		2,042,291.42	23,293,784.76
支付其他与经营活动有关的现金		69,317,983.00	93,474,272.00
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>3,361,807,827.95</b>	<b>2,579,217,154.35</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	七（四十）	<b>77,572,533.49</b>	<b>60,598,853.79</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		58,811.88	11,851,857.74
投资支付的现金			90,575,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>58,811.88</b>	<b>102,426,857.74</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-58,811.88</b>	<b>-102,426,857.74</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		—	—
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		168,655.79	1,652,590.75
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金			1,437,282.38
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>168,655.79</b>	<b>3,089,873.13</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-168,655.79</b>	<b>-3,089,873.13</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	七（四十）	<b>77,345,065.82</b>	<b>-44,917,877.08</b>
加：期初现金及现金等价物余额	七（四十）	225,975,838.98	270,893,716.06
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	七（四十）	<b>303,320,904.80</b>	<b>225,975,838.98</b>

单位负责人：



主管会计工作负责人：

李娜

会计机构负责人：

李娜

# 所有者权益变动表

2023年度

金额单位：人民币元

编制单位：中文（深圳）工程局有限公司



项 目	本年金额							所有者权益合计		
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		小计	少数股东权益
一、上年年末余额	300,000,000.00				3,040,167.47	922,764.78	6,612,548.07	310,575,480.32		310,575,480.32
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	300,000,000.00		219,542.00		3,040,167.47	922,764.78	6,612,548.07	310,575,480.32		310,575,480.32
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					-3,040,167.47	530,235.41	-612,961.53	-2,903,351.59		-2,903,351.59
（一）综合收益总额							5,302,354.14	5,302,354.14		5,302,354.14
（二）所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
（三）专项储备提取和使用										
1. 提取专项储备										
2. 使用专项储备										
（四）利润分配										
1. 提取盈余公积										
其中：法定公积金										
任意公积金										
△2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者（或股东）的分配										
4. 其他										
（五）所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本（或股本）										
2. 盈余公积转增资本（或股本）										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	300,000,000.00		219,542.00			1,453,000.19	5,999,586.54	307,672,128.73		307,672,128.73

单位负责人：

主管会计工作负责人：

会计机构负责人：

李亚敏

李亚敏



本报告书共48页第5页

## 资产减值准备情况表

2023年12月31日

金额单位：人民币元

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

项 目	年初账面余额	本年增加额			本年减少额			年末账面余额	项 目	金 额
		本年计提额	其他原因增加额	合计	转销额	其他原因减少额	合计			
一、坏账准备	412,696.71	664,395.24		664,395.24			1,077,091.95	补充资料：	—	
其中：应收账款坏账准备	407,380.66	655,924.95		655,924.95			1,063,305.61	一、政策性挂账		
二、存货跌价准备								二、当年处理以前年度		
三、合同资产减值准备	2,853,432.76	741,728.46		741,728.46			3,595,161.22	损失和挂账		
其中：合同取得成本减值准备								其中：在当年损益中		
合同履约成本减值准备								处理以前年度损失挂账		
持有待售资产减值准备										
债权投资减值准备										
长期股权投资减值准备										
投资性房地产减值准备										
固定资产减值准备										
在建工程减值准备										
生产性生物资产减值准备										
油气资产减值准备										
使用权资产减值准备										
无形资产减值准备										
商誉减值准备										
其他减值准备										
合 计	3,266,129.47	1,406,123.70		1,406,123.70			4,672,253.17			

单位负责人：

**杨克发**  
440302001020278

主管会计工作负责人：

李娜

会计机构负责人：

李娜

## 所有者权益变动表 (续)

2023年度

金额单位: 人民币元

编制单位: 中文 (深圳) 工程局有限公司

项 目	上年金额									
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00					840,616.07	7,565,544.61	308,406,160.68		308,406,160.68
加: 会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年初余额	300,000,000.00					840,616.07	7,565,544.61	308,406,160.68		308,406,160.68
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)					3,040,167.47	82,148.71	-952,996.54	2,169,319.64		2,169,319.64
(一) 综合收益总额							824,317.34	824,317.34		824,317.34
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入的普通股										
2. 其他权益工具持有者投入资本										
3. 股份支付计入所有者权益的金额										
4. 其他										
(三) 专项储备提取和使用					3,040,167.47					3,040,167.47
1. 提取专项储备					3,040,167.47					3,040,167.47
2. 使用专项储备					5,023,519.27					5,023,519.27
(四) 利润分配					-1,983,351.80					-1,983,351.80
1. 提取盈余公积					82,148.71					82,148.71
其中: 法定公积金					82,148.71					82,148.71
任意公积金										
2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者 (或股东) 的分配										
4. 其他										
☆2. 提取一般风险准备										
3. 对所有者 (或股东) 的分配										
4. 其他										
(五) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本 (或股本)										
2. 盈余公积转增资本 (或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
四、本年年末余额	300,000,000.00				3,040,167.47	922,764.78	6,612,548.07	310,575,480.32		310,575,480.32

单位负责人:

主管会计工作负责人:

会计机构负责人:



李琛成

李琛成

本报告书共8页第6页

# 2024 年度财务审计报告

## 中交（深圳）工程局有限公司 审计报告

众环审字（2025）0203176号

### 目 录

	起始页码
审计报告	
财务报表	
资产负债表	1
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5
资产减值准备情况表	7
财务报表附注	8

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查验。  
报告编号：鄂25BZVS63K





中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)  
武汉市中北路166号长江产业大厦17-18楼  
邮政编码: 430077

Zhongshen Zhonghuan Certified Public Accountants LLP  
17-18/F, Yangtze River Industry Building,  
No. 166 Zhongbei Road, Wuhan, 430077

电话 Tel: 027-86791215  
传真 Fax: 027-85424329

## 审计报告

众环审字(2025)0203176号

中交(深圳)工程局有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了中交(深圳)工程局有限公司(以下简称“深圳工程局公司”)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表,2024年12月31日的资产减值准备情况表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了深圳工程局公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于深圳工程局公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

深圳工程局公司管理层(以下简称“管理层”)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估深圳工程局公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算深圳工程局公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督深圳工程局公司的财务报告过程。

### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预



期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（一）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（二）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（三）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（四）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对深圳工程局公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深圳工程局公司不能持续经营。

（五）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

中审众环会计师事务所（特殊普通合伙）



中国·武汉

中国注册会计师：

周稳  
周 稳  
110101  
300793

中国注册会计师：

冯纪燕  
冯纪燕  
110001  
650260

2025年3月31日



## 资产负债表

2024年12月31日

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动资产：</b>			
货币资金	七（一）	562,134,443.77	310,370,497.77
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据	七（二）	2,000,000.00	
应收账款	七（三）	142,526,742.79	218,608,036.96
应收款项融资			
预付款项	七（四）	89,903,115.49	136,732,340.41
其他应收款	七（五）	47,331,158.08	88,080,974.31
存货	七（六）	13,230,571.32	5,331,423.12
合同资产	七（七）	23,307,565.65	12,863,173.60
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	七（八）	9,102,026.59	
其他流动资产	七（九）	24,394,643.63	36,679,491.04
<b>流动资产合计</b>		<b>913,930,267.32</b>	<b>808,665,937.21</b>
<b>非流动资产：</b>			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七（十）	2,026,636.60	1,249,482.00
长期股权投资	七（十一）	181,150,000.00	90,575,000.00
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	七（十二）	6,995,258.95	9,374,311.87
在建工程			
使用权资产	七（十三）		967,415.56
无形资产	七（十四）	15,784,306.98	18,842,717.17
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	七（十五）	34,990.14	1,259,355.89
递延所得税资产	七（十六）	1,731,572.82	1,624,783.30
其他非流动资产	七（十七）	812,248,695.31	528,263,062.10
<b>非流动资产合计</b>		<b>1,019,971,460.80</b>	<b>652,156,127.89</b>
<b>资产总计</b>		<b>1,933,901,728.12</b>	<b>1,460,822,065.10</b>

单位负责人：

胡刚军

主管会计工作负责人：

李娜

会计机构负责人：

李娜

本报告书共52页第1页



## 资产负债表(续)

2024年12月31日

编制单位：中交(深圳)工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	年末余额	年初余额
<b>流动负债：</b>			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七(十八)	307,130,282.76	231,543,121.95
预收款项			
合同负债	七(十九)	20,431,336.67	14,168,352.55
应付职工薪酬	七(二十)	1,868,706.27	32,090.96
应交税费	七(二十一)	8,264,090.81	3,963,896.65
其他应付款	七(二十二)	129,370,096.74	51,131,908.25
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七(二十三)	12,528,728.00	1,607,337.88
其他流动负债	七(二十四)	81,449,390.91	76,212,916.56
<b>流动负债合计</b>		<b>561,042,632.16</b>	<b>378,659,624.80</b>
<b>非流动负债：</b>			
长期借款			
应付债券			
租赁负债	七(二十五)		
长期应付款	七(二十六)	1,030,709,575.73	774,248,457.68
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	七(十六)		241,853.89
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>		<b>1,030,709,575.73</b>	<b>774,490,311.57</b>
<b>负 债 合 计</b>		<b>1,591,752,207.89</b>	<b>1,153,149,936.37</b>
<b>所有者权益：</b>			
实收资本	七(二十七)	300,000,000.00	300,000,000.00
其他权益工具			
资本公积	七(二十八)	555,511.67	219,542.00
其他综合收益			
专项储备	七(二十九)		
盈余公积	七(三十)	5,467,101.03	1,453,000.19
未分配利润	七(三十一)	36,126,907.53	5,999,586.54
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>		<b>342,149,520.23</b>	<b>307,672,128.73</b>
*少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>		<b>342,149,520.23</b>	<b>307,672,128.73</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>		<b>1,933,901,728.12</b>	<b>1,460,822,065.10</b>

单位负责人：胡明军

主管会计工作负责人：李阳

会计机构负责人：李阳

本报告书共52页第2页



# 利润表

2024年度

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	本年金额	上年金额
一、营业总收入		4,011,787,751.65	3,259,330,179.00
其中：营业收入	七（三十二）	4,011,787,751.65	3,259,330,179.00
二、营业总成本		3,954,611,022.82	3,250,921,351.30
其中：营业成本	七（三十二）	3,930,317,848.65	3,253,526,811.11
税金及附加		3,959,605.33	311,920.73
销售费用			
管理费用	七（三十三）	30,117,242.91	436,529.74
研发费用			
财务费用	七（三十三）	-9,783,674.07	-3,353,910.28
其中：利息费用		81,468.87	175,537.22
利息收入		9,963,429.64	3,717,570.52
其他			
加：其他收益	七（三十四）	100,156.92	1,313,990.69
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十五）	257,624.85	-664,395.24
资产减值损失（损失以“-”号填列）	七（三十六）	-1,956,153.42	-741,728.46
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		55,578,357.18	8,316,694.69
加：营业外收入	七（三十七）	1.99	0.02
减：营业外支出	七（三十八）	2,607.29	100,000.00
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		55,575,751.88	8,216,694.71
减：所得税费用	七（三十九）	15,434,743.51	2,914,340.57
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		40,141,008.37	5,302,354.14
（一）按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		40,141,008.37	5,302,354.14
*少数股东损益			
（二）按经营持续性分类			
持续经营净利润		40,141,008.37	5,302,354.14
终止经营净利润			
六、其他综合收益的税后净额			
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
3、其他权益工具投资公允价值变动			
4、企业自身信用风险公允价值变动			
5、其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、其他债权投资公允价值变动			
3、金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4、其他债权投资信用减值准备			
5、现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6、外币财务报表折算差额			
7、其他			
*归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		40,141,008.37	5,302,354.14
归属于母公司所有者的综合收益总额		40,141,008.37	5,302,354.14
*归属于少数股东的综合收益总额			

单位负责人：

胡刚军

主管会计工作负责人：

李珂琳

会计机构负责人：

李珂琳

本报告书共52页第3页



# 现金流量表

2024年度

编制单位：中交（深圳）工程局有限公司

金额单位：人民币元

项目	附注	本年金额	上年金额
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>		—	—
销售商品、提供劳务收到的现金		3,310,971,461.33	3,160,546,980.04
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		378,592,938.10	278,833,381.40
<b>经营活动现金流入小计</b>		<b>3,689,564,399.43</b>	<b>3,439,380,361.44</b>
购买商品、接受劳务支付的现金		2,823,251,091.56	3,251,497,881.61
支付给职工及为职工支付的现金		45,016,847.76	38,949,671.92
支付的各项税费		45,361,768.79	2,042,291.42
支付其他与经营活动有关的现金		424,842,216.92	69,317,983.00
<b>经营活动现金流出小计</b>		<b>3,338,471,925.03</b>	<b>3,361,807,827.95</b>
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	七（四十二）	<b>351,092,474.40</b>	<b>77,572,533.49</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>		—	—
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		15,128.68	58,811.88
投资支付的现金		90,575,000.00	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>		<b>90,590,128.68</b>	<b>58,811.88</b>
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-90,590,128.68</b>	<b>-58,811.88</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>		—	—
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			168,655.79
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,688,806.75	
<b>筹资活动现金流出小计</b>		<b>1,688,806.75</b>	<b>168,655.79</b>
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-1,688,806.75</b>	<b>-168,655.79</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	七（四十二）	<b>258,813,538.97</b>	<b>77,345,065.82</b>
加：期初现金及现金等价物余额	七（四十二）	303,320,904.80	225,975,838.98
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	七（四十二）	<b>562,134,443.77</b>	<b>303,320,904.80</b>

单位负责人：

胡明军

主管会计工作负责人：

李娜

会计机构负责人：

李品



## 所有者权益变动表

2024年度

金额单位：人民币元

项 目	本年金额							所有者权益合计	
	归属于母公司所有者权益								
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		
一、上年年末余额	300,000,000.00		219,542.00			1,453,000.19	5,999,586.54	307,672,128.73	307,672,128.73
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	300,000,000.00		219,542.00			1,453,000.19	5,999,586.54	307,672,128.73	307,672,128.73
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									
（一）综合收益总额									
（二）所有者投入和减少资本									
1、所有者投入的普通股			335,969.67			4,014,100.84	30,127,320.99	34,477,391.50	34,477,391.50
2、其他权益工具持有者投入资本									
3、股份支付计入所有者权益的金额									
4、其他			335,969.67				40,141,008.37	335,969.67	40,141,008.37
（三）专项储备提取和使用									
1、提取专项储备					6,793,683.08			6,793,683.08	6,793,683.08
2、使用专项储备					-6,793,683.08			-6,793,683.08	-6,793,683.08
（四）利润分配									
1、提取盈余公积						4,014,100.84	-10,013,687.38	-6,000,000.00	-6,000,000.00
其中：法定公积金						4,014,100.84	-4,014,100.84	-4,014,100.84	-4,014,100.84
任意公积金									
2、提取一般风险准备									
3、对所有者的分配							-5,999,586.54	-5,999,586.54	-5,999,586.54
4、其他									
（五）所有者权益内部结转									
1、资本公积转增资本									
2、盈余公积转增资本									
3、弥补亏损									
4、设定受益计划变动额结转留存收益									
5、其他综合收益结转留存收益									
6、其他									
四、本年年末余额	300,000,000.00		555,511.67			5,467,101.03	36,126,907.53	342,149,520.23	342,149,520.23

主管会计工作负责人：

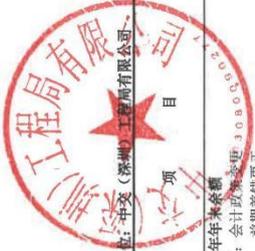
会计机构负责人：

单位负责人：

郭明军

李邦平

王林



## 所有者权益变动表（续）

2024年度

金额单位：人民币元

项 目 一、上年年末余额 加：会计政策变更 前期差错更正 其他 二、本年初余额 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） （一）综合收益总额 （二）所有者投入和减少资本 1、所有者投入的普通股 2、其他权益工具持有者投入资本 3、股份支付计入所有者权益的金额 4、其他 （三）专项储备提取和使用 1、提取专项储备 2、使用专项储备 （四）利润分配 1、提取盈余公积 其中：法定公积金 任意公积金 2、提取一般风险准备 3、对所有者的分配 4、其他 （五）所有者权益内部结转 1、资本公积转增资本 2、盈余公积转增资本 3、弥补亏损 4、设定受益计划变动额结转留存收益 5、其他综合收益结转留存收益 6、其他 四、本年年末余额	上年金额						所有者权益合计 310,575,480.32 310,575,480.32 -2,903,351.59 5,302,354.14 219,542.00 219,542.00 -3,040,167.47 3,327,762.60 -6,367,930.07 -5,385,080.26 -5,385,080.26 307,672,128.73		
	归属于母公司所有者权益							少数股东权益	
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积			未分配利润
300,000,000.00				3,040,167.47	922,764.78	6,612,548.07	310,575,480.32	310,575,480.32	
300,000,000.00		219,542.00		3,040,167.47	922,764.78	6,612,548.07	310,575,480.32	310,575,480.32	
		219,542.00		-3,040,167.47	530,235.41	-612,961.53	-2,903,351.59	-2,903,351.59	
		219,542.00		-3,040,167.47	530,235.41	5,302,354.14	5,302,354.14	5,302,354.14	
		219,542.00		-3,040,167.47	530,235.41	-5,915,315.67	219,542.00	219,542.00	
		219,542.00		-3,040,167.47	530,235.41	-530,235.41	219,542.00	219,542.00	
				3,327,762.60	530,235.41	-530,235.41	-3,040,167.47	-3,040,167.47	
				-6,367,930.07	530,235.41	-530,235.41	3,327,762.60	3,327,762.60	
					530,235.41	-5,915,315.67	-6,367,930.07	-6,367,930.07	
					530,235.41	-530,235.41	-5,385,080.26	-5,385,080.26	
					219,542.00	-5,385,080.26	-5,385,080.26	-5,385,080.26	
300,000,000.00		219,542.00			1,453,000.19	5,999,586.54	307,672,128.73	307,672,128.73	

单位负责人： 邢川军

主管会计工作负责人： 李娜

会计机构负责人： 李娜



## 资产减值准备情况表

2024年12月31日

金额单位：人民币元

编制单位：中交深圳（国际）工程局有限公司



项 目	年初账面余额		本年增加额				本年减少额			年末账面余额	项 目	金 额
	账面余额	其他原因增加额	合计	资产价值回升转回额	转销额	合并减少额	其他原因减少额	合计				
一、坏账准备	1,077,091.95		-257,624.85						819,467.10	补充资料：		
其中：应收账款坏账准备	1,063,305.61		-284,381.83						778,923.78	一、政策性挂账		
二、存货跌价准备	3,595,161.22		1,956,153.42						5,551,314.64	二、当年处理以前年度损失和挂账		
其中：在当年损益中处理以前年度损失挂账												
三、合同资产减值准备												
四、合同取得成本减值准备												
五、合同履约成本减值准备												
六、持有待售资产减值准备												
七、债权投资减值准备												
八、长期股权投资减值准备												
九、投资性房地产减值准备												
十、固定资产减值准备												
十一、在建工程减值准备												
十二、生产性生物资产减值准备												
十三、油气资产减值准备												
十四、使用权资产减值准备												
十五、无形资产减值准备												
十六、商誉减值准备												
十七、其他减值准备												
合 计	4,672,253.17		1,698,528.57						6,370,781.74			

单位负责人：

郝川军

主管会计工作负责人：

李朝斌

会计机构负责人：

李朝斌



## 5、项目管理机构配备情况表

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目总指挥	李传林	正高级工程师	职称证 安全生产考核合格证书	正高级 A	1240311 粤建安 A(2024)0086663	轨道与 桥梁	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
项目经理	周远超	高级工程师	一级建造师注册证书 职称证	一级 高级	粤 14420212022023 82 4212038	市政公用工程 桥梁与 隧道工程	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
项目经理（备选一）	石福龙	高级工程师	一级建造师注册证书 职称证	一级 高级	粤 14220182019022 42 4212394	市政公用工程 地下隧 道与桥 梁工程	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
项目经理（备选二）	林蓬勃	高级工程师	一级建造师注册证书 职称证	一级 高级	粤 11220152016117 13 4222243	市政公用工程 城市轨 道	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
生产经理	徐亮	高级工程师	职称证	高级	4222244	机械设 计制造 及自动 化	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
技术总工	郑昕阳	高级工程师	职称证	高级	210070	港航工 程	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
安全经理	高讴	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3	20221104003 粤建安 C3(2025)001325 8	轨道与 桥梁	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
土建	宁凯强	工程	职称证	中级	202110201050	市政工	中交（深圳）	/	/

(景观)经理		师				程	工程局有限公司		
质量经理	李志勇	工程师	职称证	中级	GZ201208011	土木工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
造价经理	温群花	高级工程师	职称证	高级	4202623	工程造价	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
机电经理	胡少敏	工程师	职称证	中级	22418003	机电工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
园建工程师	杨泽	工程师	职称证	中级	20231205009	轨道工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
园建工程师	俞天琴	工程师	职称证	中级	鲁 24030143330183 2	建设工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
绿化(景观)工程师	高佳	工程师	职称证	中级	20191126714	通信工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
绿化(景观)工程师	岳鹏飞	工程师	职称证	中级	2203003076007	绿色建筑	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
电气工程师	廖密	高级工程师	职称证	高级	4213374	机电工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
电气工程师	董超	工程师	职称证	中级	20231205010	设备管理	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
给排水工程师	梁峰	工程师	职称证	中级	Z1200242	隧道工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/
给排水工程师	王小军	工程师	职称证	中级	Z1180324	市政工程	中交(深圳)工程局有限公司	/	/

土建工程师	董洪扬	工程师	职称证	中级	Z1160365	土木工程	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
桥梁工程师	薛瑞杰	高级工程师	职称证	高级	4243488	市政工程结构	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
桥梁工程师	曲博	工程师	职称证	中级	GZ2018131	公路桥梁	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
测量工程师	曹伟杨	工程师	职称证	中级	202110220272	土木工程	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
测量工程师	吕加昌	工程师	职称证	中级	202012040909	测绘工程	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
造价工程师	罗宇	工程师	职称证	中级	21821002	工程造价	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
安全工程师	王世硕	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3	2018202242 粤建安 C3(2023)090467 7	材料工程	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
安全工程师	邹蕴子	工程师	职称证 安全生产考核合格证书	中级 C3	20231100149000 000565 粤建安 C3(2024)004781 0	工商管理	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
安全员	曹成文	高级经济师	职称证 安全生产考核合格证书	高级 C3	6170117 粤建安 C3(2020)002533 7	物资设备管理	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
资料员	吉倩男	初级工程师	职称证	初级	/	/	中交（深圳）工程局有限公司	/	/
资料员	权梦媛	初级工程师	职称证	初级	/	/	中交（深圳）工程局有限公司	/	/

劳资专 管员	吕菁	工程 师	职称证	中级	21823039	党建管 理	中交（深圳） 工程局有限 公司	/	/
-----------	----	---------	-----	----	----------	----------	-----------------------	---	---

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	周远超	性别	男	年龄	40岁
职务	项目经理	职称	高级工程师	学历	硕士研究生
证件类型	身份证	证件号码	220122198510232911	手机号码	13088732999
参加工作时间	2010年02月		从事项目经理（建造师）年限		14年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202202382				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程 质量
深圳市前海 建设投资控 股集团有限 公司	领航路市政 道路工程（暂 定名）施工	本项目合同额 2044.09 万元，领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约 299.6m，道路红线宽 36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为 30 km/h。主要建设工程内容包括：道路工程交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。	2024.05.01 2024.11.13	已完	合格
深圳市盐田 区建筑工程 事务署	东海道整治 工程（施工）	本项目合同额 4631.04 万元，位于盐田街道，改造范围西起东海道 438 号，东至深盐路辅路，改造长度 2.95km，标准断面为双向四车道，道路红线宽度为 16~28.75m	2023.09.22 2023.12.31	已完	合格

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	郑昕阳	性别	男	年龄	50岁
职务	技术负责人 (技术总工)	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	110105197504021118		
手机号码	18610730516	证件号(职称证书编号)	210070		
参加工作时间	1999.7	从事技术负责人年限	10		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
国投北部湾发电有限公司	钦州港国投煤炭码头工程设备采购及安装工程	16804 万元	2014.06.09 2018.01.04	已完	合格
佛山市铁路投资建设集团有限公司	广东省佛山市城市轨道交通2号线一期工程机电总承包项目	257676 万元	2018.03.01 2021.12.31	已完	合格

**质量负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李志勇	证件类型	身份证	证件号码	211422198405207218
手机号码	13709260045		证件号		GZ201208011

**安全负责人信息表**（每个项目只能一个，必填项）

姓名	高讴	证件类型	身份证	证件号码	421126199411210037
手机号码	15129092116		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2025)0013258

**安全员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	曹成文	证件类型	身份证	证件号码	152122197402021518
手机号码	15502288938		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2020)0025337

**劳资专管员信息表**（每个项目可多个，必填项）

姓名	吕菁	证件类型	身份证	证件号码	230229199407101725
手机号码	13026590305		证件号		21823089

# 项目总指挥 李传林

## 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 李传林  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1973.12  
Date of Birth  
工作单位 中交华南建设发展有  
Company Name 限公司  
编号 1240311  
Number

系列名称 工程系列  
Category  
资格名称 正高级工程师  
Competent for  
专业名称 轨道与桥梁  
Speciality  
评审时间 2024.10.17  
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业主要负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安A(2024)0086663

姓名:李传林

性别:男

出生年月:1973年12月25日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:总经理(总裁)

初次领证日期:2024年12月19日

有效期:2024年12月19日至2027年12月18日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年12月19日



# 中交华南建设发展有限公司文件

中交华南建设人干任免发（2023）30号

## 关于胡朋军等5人任职的通知

中交（深圳）工程局有限公司：

经研究，决定：

胡朋军任中交（深圳）工程局有限公司执行董事（法定代表人）（试用期一年）；

谢静任中交（深圳）工程局有限公司监事。

建议李传林任中交（深圳）工程局有限公司总经理（试用期一年）；

建议文献江任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、总工程师（M7级）；

建议王家波任中交（深圳）工程局有限公司副总经理、安全总监（试用期一年）。

按照中国交建《关于移交深圳工程局干部管理权限的函》要求，深圳工程局原领导班子职务自然免除。  
请按有关规定办理。



中交华南建设发展有限公司  
2023年12月18日

---

抄送：公司领导、副总师，各部门。

---

中交华南建设办公室

---

2023年12月18日印发

# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李传林

社保电话号：619422288

身份证号码：340207197312250611

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2024	10	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2024	11	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	32376	1618.8	647.52	1	32376	161.88	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	02	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	03	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	04	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	05	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	06	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	43217	432.17	43217	345.74	86.43
2025	07	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	49218	492.18	44265	354.85	88.53
2025	08	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	49218	492.18	44265	354.85	88.53
合计			55002.0	26400.96			19941.6	7976.64			1994.16		5308.06		4165.65		1041.36

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef77ef5aa53n）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中文（深圳）工程局有限公司



项目经理 周远超



2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司(盖章)

姓名	周远超	拟任岗位	项目经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	40岁	毕业学校和时间	北京交通大学 2011年6月30日		
证书编号	65220182071140436	职称	高级工程师		
工作年限	14年	职称证书编号	4212038		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
领航路市政道路工程(暂定名)施工	领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。合同额：2044.09万元	2024.05.01 2024.11.13	/	项目经理	2024.5 2024.11
深盐路景观提升工程（施工）	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主路双向6车道~10车道，设计车速50km/h，道路等级为城市主干路。合同额37242.4万元	2020.08.28 2020.12.31	/	项目副经理	2020.08 2020.12

# 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 周远超  
Name .....

性别 男  
Sex .....

出生年月 1985.10  
Date of Birth .....

工作单位 中交（深圳）工程  
Company Name .....局有限公司

编号 4212038  
Number .....

系列名称  
Category 工程系列

资格名称  
Competent for 高级工程师

专业名称  
Speciality 桥梁与隧道工程

评审时间  
Date of Appraisal 2021.10.27



专业技术资格  
评审委员会  
(章)

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 一级建造师注册证书



# 一级建造师

本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。



姓名：周远超  
证件号码：220122198510232911  
性别：男  
出生年月：1985年10月  
专业：公路工程  
批准日期：2023年09月10日  
管理号：20230903444000005771





使用有效期: 2025年09月02日  
- 2026年03月01日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 周远超

性别: 男

出生日期: 1985年10月23日

注册编号: 粤1442021202202382

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-14至2026-05-13)

公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)

铁路工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

周远超

个人签名: 周远超

签名日期: 2025.9.2

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2022年03月21日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

周远超			
证件类型	居民身份证	证件号码	220122*****11
注册证书所在单位名称	中交(深圳)工程有限公司	性别	男

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

<b>一级注册建造师</b>	
注册单位: 中交(深圳)工程有限公司	注册编号/执业印章号: 1442021202202382
注册专业: 铁路工程	有效期: 2028年03月09日
注册专业: 公路工程	有效期: 2027年01月10日
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2026年05月13日

- 2025-03-10 - 延续注册 - 铁路工程  
中交(深圳)工程有限公司
- 2024-01-11 - 增项注册 - 公路工程  
中交(深圳)工程有限公司
- 2023-05-14 - 增项注册 - 市政公用工程  
中交(深圳)工程有限公司
- 2022-03-21 - 初始注册 - 铁路工程  
中交(深圳)工程有限公司

查看证书变更记录 (4)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 5 8 0 1 6 5 5 9 7

网站地图 联系我们 管理系统

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2023)0001744

姓名:周远超

性别:男

出生年月:1985年10月23日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2023年02月18日

有效期:2023年02月18日至2026年02月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年02月18日



# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周远超

社保账号：804492143

身份证号码：220122198510232911

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2024	09	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2024	10	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2024	11	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	02	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	03	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	04	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	05	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	06	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28998	1449.9	579.96	1	28998	144.99	28998	289.98	28998	231.98	58.0
2025	07	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.82	68.31
2025	08	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	33666	1683.3	673.32	1	33666	168.33	34153	341.53	34153	273.82	68.31
合计			59402.16	28601.04			19315.5	7726.2			1931.55		3872.84	3098.27			774.62

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef606cfk ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中文（深圳）工程局有限公司



# 业绩 1: 领航路市政道路工程（暂定名）施工证明资料

## 中标通知书

标段编号: 2402-440305-04-01-888443001001

标段名称: 领航路市政道路工程（暂定名）施工

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 中交（深圳）工程局有限公司

中标价: 2044.086222万元

中标工期: 71天

项目经理(总监): 周远超



本工程于 2024-03-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-24 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-24


查验码: 8847414370698704 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



# 建筑工程施工许可证

工程编号: 2402-440305-04-01-  
88844302

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本  
建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证



建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司		
工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)		
建设地址	深圳市宝安区航城街道		
建设规模	0 (平方米)		
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司		
施工单位	中交(深圳)工程局有限公司		
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司		
合同开工日期	2024-04-20	合同竣工日期	2024-06-30
备注	项目经理: 傅运超 项目总监: 孙守华 注册证书号: 粤1442021202302382 注册证书号: 11005200 范围: 七通一平工程0.941635万平方米; 电信管道工程265米; 电力管道工程277米; 路基处理工程0.4084万平方米; 给水管道工程3413米; 道路工程段299.6米宽3米; 路灯照明工程段; 绿化工程264.74米; 燃气工程388米; 交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁改工程及拆除工程、交通疏解工程等。		
变更登记			

#### 注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数,时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

合同编号: SG20241024



领航路市政道路工程（暂定名）施工合同  
（第一册 共二册）

甲方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方：中交（深圳）工程局有限公司

工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

签署日期：2024年4月24日



## 第一部分 协议书

甲方（发包人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

乙方（承包人）：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲方已于2024年4月24日向乙方发出领航路市政道路工程（暂定名）的《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

### 第一条 工程概况

1.1 工程名称：领航路市政道路工程（暂定名）

1.2 工程地点：深圳市宝安区

1.3 工程立项批准文号：深前海函[2024]49号

1.4 建设规模：总占地面积      /      平方米

总建筑面积      /      平方米

1.5 工程简介：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

1.6 资金来源： 财政资金  自有资金

### 第二条 工程承包范围、工程内容

工程范围：领航路市政道路工程（暂定名）北侧起点接规划机场公务机楼，南侧终点至机场南路辅道，道路为南北走向，全长约299.6m，道路红线宽36m，双向四车道，道路等级为城市支路，设计速度为30km/h。主要建设工程内容包括：道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、电气工程、景观工程、海绵城市、水土保持工程等。

工程内容包括但不限于：

(1) 道路工程：长度约299.6米。

(2) 交通工程。

(3) 给排水工程：包含给水工程、再生水工程、雨水工程、污水工程等。

(4) 电气工程：含通信、智慧照明工程等以及高压电缆保护等。

(5) 燃气工程。

(6) 绿化工程及绿化迁移。

(7) 管线迁改工程及拆除工程；

(8) 场地平整及交通疏解工程。

(9) 具体以施工图为准。

具体范围及工作内容以设计图纸、工程量清单及合同等为准，承包人不得拒绝实施为完成全部工程而不可或缺的附带工作。

2.1 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	___座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：机电、装饰装修等			

2.2 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	（ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	（ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	（ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)		

2.3 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );				
<input type="checkbox"/> 其它:				

2.4 其他工程

∟

第三条 合同工期

3.1 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月20日 (最终以监理工程师签发的开工令为准)。

3.2 竣工日期: 2024年6月30日 (以竣工验收合格之日为准)。

3.3 合同工期总日历日数 71 日历日 (包括法定节假日)。

3.4 节点工期: 项目需在2024年6月20日前具备通车条件, 2024年6月30日竣工验收。

3.5 其它工期要求:  / 。

#### 第四条 质量标准

本工程质量标准：合格（具体详见专用条款、项目管理及技术要求）

#### 第五条 合同价

5.1 合同价为（ 暂定价  包干价）：

本合同价款暂定为人民币总价为：（大写）：贰仟零肆拾肆万零捌佰陆拾贰元贰角贰分（含税价）（小写：20,440,862.22元）（含税价），增值税率 9%，增值税额人民币（大写）壹佰陆拾捌万柒仟柒佰柒拾柒元陆角壹分（小写¥1,687,777.61元）。

- (1) 安全文明施工措施费为（小写）¥917,109.81；
- (2) 暂估价金额为（小写）/；
- (3) 暂列金额为（小写）¥1,100,000.00元。

5.2 项目单价：（详见承包人的投标报价书）

5.3 本工程净下浮率为：16.52%。

##### 5.3 工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

详细合同价格见本合同第二册。

最终结算价款经政府或前海管理局指定的审核机构或甲方认可的审核单位审定（或审核）的为准。

#### 第六条 组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序：

- 6.1 本合同协议书
- 6.2 中标通知书
- 6.3 合同补充条款和专用条款
- 6.4 合同通用条款和附件
- 6.5 招标文件及其附件函件
- 6.6 投标文件及其附件函件；

6.7 标准、规范及有关技术文件

6.8 图纸

6.9 工程量清单

6.10 其他文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。本合同未尽事宜，经双方协商一致后，可另行签订补充合同。

#### **第七条 词语含义**

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### **第八条 承诺**

8.1 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

8.2 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程进度、质量和安全，不进行违法转包和分包，在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

8.3 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### **第九条 安全文明**

安全、文明施工标准和要求：《中华人民共和国安全生产法》、《建设工程安全生产管理条例》、《建筑施工安全检查标准 JGJ59—2011》、《深圳市建设工程安全文明施工标准 SJG46—2023》等法律法规，以及发包方安全文明施工管理制度。

第十条 合同生效

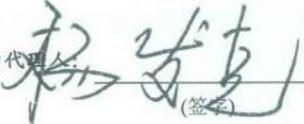
本合同订立时间：2024 年 4 月 24 日

订立地点：深圳市前海深港现代服务业合作区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后生效。

本合同一式 11 份，不分正本与副本，均具有同等法律效力，发包人执 7 份，承包人执 4 份。

(本页以下无正文内容)

甲 方	深圳市前海建设投资控 股集团有限公司 (盖章)	乙 方	中交(深圳)工程局有限 公司 (盖章)
地 址	深圳市前海合作区桂湾 五路前海大厦 T1-17	地 址	深圳市盐田区沙头角街 道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中 心(一期)A 座 19A
电 话	_____	电 话	: 0755-22741930
传 真	_____	传 真	: 0755-22741931
开 户 银 行	中信银行股份有限公司 深圳前海分行	开 户 银 行	中国建设银行股份有限 公司深圳沙头角支行
账 号	: 8110301013600620073	账 号	: 4425 0100 0009 0000 2195-0003
法 定 代 表 人		法 定 代 表 人	
或		或	
其 授 权 的 代 理 人	_____	其 授 权 的 代 理 人	_____
	(签字)		(签字)

日 期 : 2024年4月24日

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告



工程名称: 领航路市政道路工程(暂定名)

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

竣工验收日期: 2024年11月13日

发出日期: 年 月 日



市政基础设施工程

工程名称	领航路市政道路工程(暂定名)	工程地点	深圳市宝安区航城街道
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	七通一平工程0.941635万平方米;电信管道工程255米;电力管道工程277米;软基处理工程0.8081万平方米;给水管道工程343米;道路工程长299.6米宽36米;路灯照明工程18座;绿化工程264.74米;燃气工程358米;交通工程、排水工程、景观工程、海绵城市工程、水土保持工程、绿化迁移、管线迁改工程及拆除工程、交通疏解工程等;	工程造价(万元)	20440862.22
结构类型	/	开工日期	2024年5月1日
施工许可证号	2402-440305-04-01-88844302	竣工日期	2024年11月13日
监督单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	监督登记号	2402-440305-04-01-88844302
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	中交(深圳)工程局有限公司
勘察单位	浙江华东岩土勘察设计研究院有限公司	施工单位(土建)	中交(深圳)工程局有限公司
设计单位	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	中交(深圳)工程局有限公司
监理单位	万宇国际工程咨询(北京)有限公司、深圳市燃气工程监理有限公司	工程检测单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心 深圳市鑫盛源建设工程质量检测有限公司、太科技术有限公
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年6月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的其他验收文件	施工许可	2024年5月1日	2402-440305-04-01-88844302
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
	/	年 月 日	/
附有关证明文件			
施工许可证	齐全有效	2402-440305-04-01-88844302	合格
施工图设计文件审查意见	/	/	/
工程竣工报告	齐全有效	市政竣·通-10	合格
工程质量评估报告	齐全有效	市政竣·通-5	合格
勘察质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-6	合格
设计质量检查报告	齐全有效	市政竣·通-7	合格
工程质量保修书	齐全有效		/

投资



559195

工程



220985

市政基础设施工程

工程完成情况	经各相关单位对该工程进行现场及工程保资料检查，该工程已完成设计和合同约定的各项内容。	
工程质量情况	土建	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。
	设备安装	工程符合设计文件、国家现行的有关建设法律和工程强制性标准的要求，评定为合格。
工程未达到使用功能的部位(范围)	无	
参加验收单位意见	建设单位 (公章) 4403055919588 项目负责人: 尹忠伟 2024年11月13日	监理单位 (公章) 1101010350012 总监: 孙守军 注册号 11005200 有效期 2023.05.20 2024年11月13日
	分包单位	设计单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) / 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) / 2024年11月13日
施工单位 (公章) 442022103702357600 项目负责人: (执业资格证章) 周文强 注册号 442022103702357600 有效期 2024.05.20 2024年11月13日	勘察单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 赵留国 注册号: 3302907-A1029 有效期: 至2026年6月	



## 业绩 2：深盐路景观提升工程（施工）

# 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：37242.398379万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：雄郑印木

招标人(盖章)：  
法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：罗文军  
日期：2020-08-17

查验码：7486803110304396

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号: 2020 -
工	合同编号: 盐合字-1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境: )。		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

其它：

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数 153 天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)∟(¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价:详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为12.66%。最终结算造价以政府财政部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款2.1款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

00图纸和技术规格书;

01已标价工程量清单;

02发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

负责人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666



市政基础设施工程

# 建设工程竣工验收报告

工程名称： 深盐路景观提升工程

建设单位（公章）： 深圳市盐田区建筑工程事务署

竣工验收日期： 2020年12月31日

发出日期： 2020年12月31日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



## 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 项目经理（备选一） 石福龙

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

姓名	石福龙	拟任岗位	项目经理（备选一）		
性别	男	学历	本科		
年龄	37岁	毕业学校和时间	中南大学 2009年6月19日		
证书编号	105331200905103932	职称	高级工程师		
工作年限	16年	职称证书编号	4212394		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
深圳市城市轨道交通8号线二期（盐田路站（不含）至小梅沙站）工程	8号线二期线路全长8.019km，全线采用地下敷设，包括4座车站4个区间。总合同额：344080万元。二航局负责二工区：包括大梅沙站（明挖车站）、望基湖主变电所、深圳市泥岗垃圾转运站恢复或翻修工程、盐梅路改造及交通配套工程。其中盐梅路改造及交通配套工程道路全长约698m。其中隧道段全长315m（其中240m长与大梅沙站共建），U型槽250m长，地面道路约315m长。因本项目建设引起宋彩道与通宝路无法实现与盐梅路丁字交叉，需在盐梅路北侧设置单向地面辅道与盐梅路下沉段两端连接。宋彩道辅路全长约90m。通宝路辅路全长176.297m。合同额：64433万元。	2019.12 2023.11	/	项目经理	2019.12 2023.11

# 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 石福龙  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1987.9  
Date of Birth

工作单位 中交第二航务工程局有限公司  
Company Name

编号 4212394  
Number

系列名称 工程系列  
Category

资格名称 高级工程师  
Competent for

专业名称 地下隧道与桥梁工程  
Speciality

评审时间 2021.10.27  
Date of Appraisal



专业技术资格  
评审委员会  
(章)

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年07月15日  
- 2026年01月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 石福龙

性别: 男

出生日期: 1987年09月18日

注册编号: 粤1422018201902242

聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-11-25至2027-11-24)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

石福龙

个人签名: 石福龙

签名日期: 2025.7.15

中华人民共和国住房和城乡建设部  
一级建造师行政许可

签发日期: 2025年7月15日

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2025)9000192

姓名: 石福龙

性别: 男

出生年月: 1987年09月18日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2019年12月30日

有效期: 2025年01月09日 至 2025年12月31日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年01月09日



# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：石福龙

社保电脑号：621483621

身份证号码：620421198709184819

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	0.0									28892	288.92				
2024	09	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2024	10	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2024	11	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	02	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	03	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	04	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	05	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	06	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28892	1444.6	577.84	1	28892	144.46	28892	288.92	28892	231.14	57.78
2025	07	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28389	1419.45	567.78	1	28389	141.95	28389	283.89	28389	227.67	56.78
2025	08	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	28389	1419.45	567.78	1	28389	141.95	28389	283.89	28389	227.67	56.78
合计			55002.0	26400.96			17284.9	6913.96			1728.5						691.36

社保缴费清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391ef742f8183aa ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30129104

单位名称  
中交（深圳）工程局有限公司



业绩一：深圳市城市轨道交通 8 号线二期（盐田路站(不含)至小梅沙站）工程

深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）主体工程 8141 标段 施工承包合同

深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐  
田路站（不含）至小梅沙站）主体工程 8141  
标段

施工承包合同

合同编号： DT308-SG001/2019

（第一册 共两册）

业 主 ： 深圳市地铁集团有限公司

中国交建深圳市城市轨道交  
承 包 商 ： 通 8 号线二期工程（盐田路站  
（不含）至小梅沙站）施工总  
承包联合体

二〇一九年五月

中国·深圳

## 第一部分 合同协议书

字

字

## 合同协议书

本协议书于 2019 年 5 月 15 日由深圳市地铁集团有限公司（以下简称“业主”）为一方和中国交建深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）施工总承包联合体（以下简称“承包商”）为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）交由承包商实施，并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下：

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释：

- (a) 中标通知书及澄清文件；
- (b) 施工投标承诺函；
- (c) 下浮率承诺函；
- (d) 投标书附录及联合体协议
- (c) 补充文件[填编号] 号；
- (e) 合同条件；
- (f) 业主要求；

刘志明

罗军

刘志明

(g) 图纸；

(h) 以及构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额，承包商特此与业主签约，保证遵守合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷，业主特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中标合同金额为人民币：叁拾亿零捌万陆仟叁佰元整（¥：3000086300 元）。本工程的税金依据初步设计概算编制时深圳市建设工程计价规程和费率标准计算确定，合同支付和结算时业主将不考虑承包商的实际缴纳税费额度，承包商应提供合格的等额增值税专用发票。

本合同协议书的中标合同金额为合同暂定价，合同价包括：第一部分工程费用、场地准备及建设单位临时设施工程费用和暂列金额：

序号	内容	计算公式	暂定金额（元）
1	第一部分工程费用	$(326504-8816) \times (1-13.62\%) + 8816$	大写：贰拾捌亿叁仟贰佰叁拾肆万捌仟玖佰元整 小写：2832348900 元
2	场地准备及建设单位临时设施工程费用	$3265 \times 80\%$	大写：贰仟陆佰壹拾贰万元整 小写：26120000 元
3	暂列金额	第一部分工程费用投标报价 $\times 5\%$	大写：壹亿肆仟壹佰陆拾壹万柒仟肆佰元整 小写：141617400 元
4	合计	1+2+3	大写：叁拾亿零捌万陆仟叁佰元整 小写：3000086300 元

刘志胜

罗军

罗军

第一部分工程费用初步设计概算下浮率为：13.62%。安全文明施工措施费为不可竞争费用，按政府批准的初步设计概算中本工程范围内工程费用中的安全文明施工措施费为基数。

场地准备及建设单位临时设施工程费用按政府审定批准的初步设计概算经分劈确定的“建设单位临时设施费”的80%计列。

暂列金额费率比例为5%。

工程结算依据深圳市政府投资项目工程结算、竣工决算管理办法或规定，以深圳市财政投资评审中心评审确定的结算金额作为办理工程款结算的依据。

6、合同总工期为 1824 日历天。开工日期：按合同约定或监理签发开工令日期，竣工日期：2024 年 6 月 28 日。

7、工程质量标准：合格。

8、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

9、合同份数，本合同协议书正本一式五份，业主执一份，承包商执四份，副本一式二十七份，业主执十份，承包商执十份，建设主管部门备案执六份，政府审计部门执一份。

此协议书由双方根据各自法定代表人签字之日起实施，特立此据。



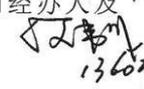
刘

罗



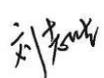
刘

(此页无正文)

业主(公章): 深圳市地铁集团有限公司 法定代表人或授  
 权代表:   
 住 所: 深圳市福田区福中路1016号地铁大厦  
 电 话: 0755-23992600 传 真: 0755-23992555  
 开户银行: 招行地铁大厦支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司  
 账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026  
 项目主管部门经办人及电话: 刘超群 15118813836 项目主管部门审核人:   
 合约部门经办人及电话:  13602669352 合约部门审核人: 张晓华

承包商(联合体牵头人)(公章): 中国交通建设股份有限公司 法定代表人或授  
 权代表:   
 住 所: 北京市西城区德胜门外大街85号  
 电 话: 010-82016655 传 真:  
 开户银行: 交通银行北京德胜门支行 开户全名: 中国交通建设股份有限公司  
 账 号: 110060224018010011575 邮政编码: 100088  
 承包商经办人: 罗文军 承包商经办人电话: 15994799095

承包商(联合体成员一)(公章): 中交第二公路工程局有限公司 法定代表人或授  
 权代表:   
 住 所: 陕西省西安市雁塔区丈八东路262号







电 话: 029-89560188 传 真: 029-88283838  
开户银行: 中国建设银行股份有 开户全名: 中交第二公路工程局有  
限公司西安长乐路支 限公司  
账 号: 61001720015050000695 邮政编码: 710065  
承包商经办人: 何钊 承包商经办人电话: 17791368101

承包商(联合体成 中交第二航务工程 法定代表人或授  
员二)(公章): 局有限公司 权代表:

住 所: 湖北省武汉市东西湖  
区金银湖路11号

电 话: 027-83920888 传 真: 027-83920777  
开户银行: 中国农业银行股份有 开户全名: 中交第二航务工程局有  
限公司武汉江汉支 限公司  
账 号: 17008201040015543 邮政编码: 430040  
承包商经办人: 高磊 承包商经办人电话: 15999694035

承包商(联合体成 中交一公局集团有 法定代表人或授  
员三)(公章): 限公司 权代表:

住 所: 北京市朝阳区管庄周  
家井世通国际大厦A座

电 话: 010-65168299 传 真: 010-65168085  
开户银行: 中国建设银行北京东四支 开户全名: 中交一公局集团有限公司  
行  
账 号: 11001007400056000646 邮政编码: 100024  
承包商经办人: 李福发 承包商经办人电话: 15112879246

合同签署地点: 深圳市福田区 时间: 2019年5月 日

刘志胜

何钊

何钊

正本

《深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程  
(盐田路站(不含)至小梅沙站)主体工程  
8141 标段施工承包合同》

补充协议

合同编号: DT308-SG001/2019-B01/2019

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 中国交建深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程  
(盐田路站(不含)至小梅沙站)施工总承包联合体

丙方: 中交(深圳)工程局有限公司

二〇一九年十一月

中国·深圳

《深圳市城市轨道交通8号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）主体工程8141标段施工承包合同》  
补充协议

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国交通建设股份有限公司、中交第二公路工程局有限公司、中交第二航务工程局有限公司、中交一公局集团有限公司联合体

丙方：中交（深圳）工程局有限公司

鉴于甲乙双方于2019年5月15日签署了《深圳市城市轨道交通8号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）主体工程8141标段施工承包合同》（合同编号：DT308-SG001/2019）（以下简称“合同”），为实现深圳市城市轨道交通8号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）主体工程8141标段施工承包合同之目的，中国交通建设股份有限公司已在深圳注册成立了中交（深圳）工程局有限公司，统筹指挥中国交建所属各工程局按照合同要求组织施工。

又鉴于《财政部、国家税务总局关于全面推开营业税改增值税试点的通知》（财税〔2016〕36号）等营业税改增值税相关政策法规，经甲、乙、丙三方协商，达成如下协议，以共同遵守：

（一）乙方授权丙方负责接收甲方依据合同所支付的全部价款，其中价款之内的劳务工工资可由乙方各工程局农民工工资专户接收。

刘志刚 罗军

丙方向甲方开具增值税专用发票。

(二) 丙方应按照税务部门的规定缴纳税费，且甲方只接受增值税专用发票。

增值税专用发票甲方开票信息如下：

单位名称：深圳市地铁集团有限公司

统一社会信用代码：91440300708437873H

开户银行：招行地铁大厦支行 7559 0492 4410 506

地址、电话：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦 (0755) 23992674

丙方收款账号信息：

单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

银行账号：44250100003509966666

(三) 原合同所约定的其他事项不变。本补充协议也不改变乙方对丙方的其他授权。

(四) 本协议正本一式六份，甲、乙、丙方各执一份，副本一式二十七份，甲方执十份，乙、丙方各执十份，建设单位主管部门备案执六份，政府审计部门执一份。

甲方(公章)：深圳市地铁集团有限公司

住 所：深圳市福田区福中一路 1016 号地铁大厦

电 话：0755-23992674

法定代表人  
或其授权委  
托代理人：

委托代理人：

传 真：

刘志明

罗洋



Handwritten signature

开户银行： 招行地铁大厦支行

开户全名： 深圳市地铁集团有限公司

账 号： 755904924410506

邮政编码： 518026

项目主管部  
门经办人及  
电话： 刘志胜 15118823836

项目主管部  
门审核人： 

合约部门经  
办人及电话： 何伟成 13602669332

合约部门审  
核人： 

乙方(公章)： 中国交通建设股份有限公  
司

法定代表人  
或其授权委  
托代理人： 

住 所： 北京市西城区德胜门外大  
街85号

电 话： 010-82016655

传 真： 中国交通建设股份有  
限公司

开户银行： 交通银行北京德胜门支行

开户全名： 中国交通建设股份有  
限公司

账 号： 110060224018010011575

邮政编码： 100088

承包商经办  
人： 罗文军

承包商经办  
人电话： 15994799095

乙方(公章)： 中交第二公路工程局有限  
公司

法定代表人  
或其授权委  
托代理人： 

住 所： 陕西省西安市雁塔区丈八  
东路262号

电 话： 029-89560188

传 真： 029-88283838

开户银行： 中国建设银行股份有限公  
司西安长安路支行

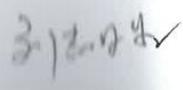
开户全名： 中交第二公路工程局  
有限公司

账 号： 61001720015050000695

邮政编码： 710065

承包商经办  
人： 何钊

承包商经办  
人电话： 17791368101







程  
局  
13013  
国  
西  
公  
同  
投  
股

乙方(公章):

中交第二航务工程局有限公司

法定代表人  
或其授权委  
托代理人:

住 所:

湖北省武汉市东西湖区金  
银湖路 11 号

电 话:

027-83920888

传 真:

027-83920777

开户银行:

中国农业银行股份有限公  
司武汉江汉支行

开户全名:

中交第二航务工程局  
有限公司

账 号:

17008201040015543

邮政编码:

430040

承包商经办  
人:

高磊

承包商经办人  
电话:

15999694035

乙方(公章):

中交一公局集团有限公司

法定代表人  
或其授权委  
托代理人:

住 所:

北京市朝阳区管庄周家井  
世通国际大厦 A 座

电 话:

010-65168299

传 真:

010-65168085

开户银行:

中国建设银行北京东四支  
行

开户全名:

中交一公局集团有限  
公司

账 号:

11001007400056000646

邮政编码:

100024

承包商经办  
人:

李福发

承包商经办人  
电话:

15112879246

丙方(公章):

中交(深圳)工程局有限公  
司

法定代表人  
或其授权委  
托代理人:

住 所:

深圳市盐田区沙头角街道  
田心社区沙盐路 3018 号盐  
田现代产业服务中心(一  
期) A 座 6 层 6-30

电 话： 0755-26404910

传 真： 0755-26404910

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

开户全名： 中交（深圳）工程局有限公司

账 号： 44250100003509966666

邮政编码： 518081

承包商经办人： 王勇

承包商经办人电话： 13315887312

合同签署地点： 深圳

合同签署时间： 2019年12月12日

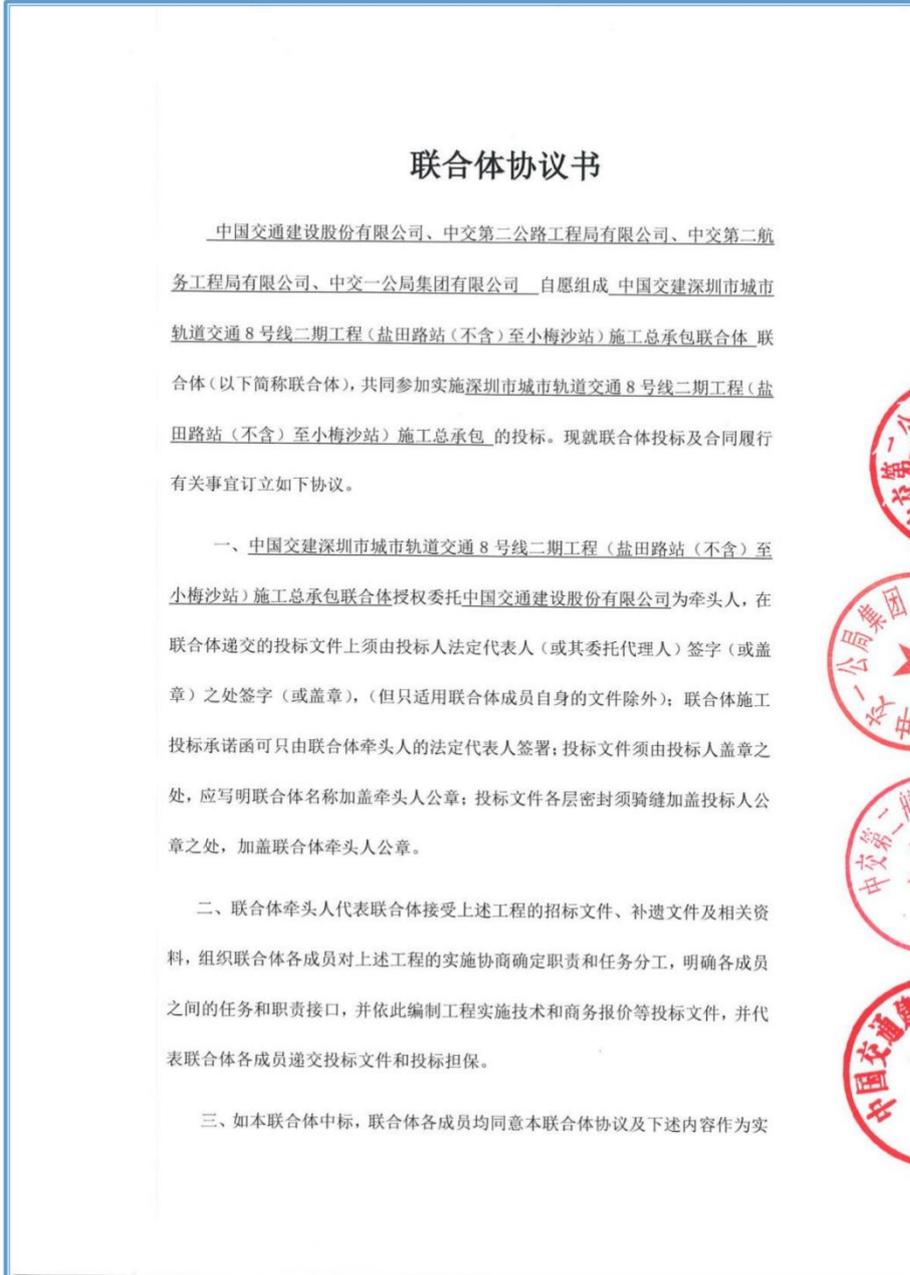
王勇

王勇

王勇

中交（深圳）工程局有限公司  
合同编号： 2019-12-12-001

#### 4、联合体协议书（扫描件）



施上述工程而签订的合同的构成部分：

1、上述联合体作为合同工程的承包商将全面履行合同，联合体各成员向业主承担连带责任，若发生联合体成员违约事件，业主有权向联合体任一成员提出承担全部违约责任，联合体各成员均无条件接受，不因联合体各成员间的权利义务关系不明、有冲突而延误或拒绝向业主承担违约责任。

2、为全面履行合同，联合体各成员就合同工程实施做如下职责分工：中国交通建设股份有限公司作为联合体牵头人负责本项目总体施工建设管理工作及站后工程工区施工建设任务，中交第二公路工程局有限公司、中交第二航务工程局有限公司和中交一公局集团有限公司作为联合体成员分别负责相应土建工区施工建设任务，具体分工如下：

a) 中国交通建设股份有限公司负责本项目总体施工建设管理工作及站后工程工区施工建设任务；

b) 中交第二公路工程局有限公司负责本项目土建一工区的建设任务；

c) 中交第二航务工程局有限公司负责本项目土建二工区的建设任务；

d) 中交一公局集团有限公司负责本项目土建三工区的建设任务。

3、联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与业主无关，并不因此向业主提出索赔。

四、本协议自签署之日起生效。



五、本协议书在联合体未通过资格审查、未中标时自动失效。

六、本协议书在在联合体中标后合同履行完毕后自动失效。

牵头人名称：\_\_\_\_\_中交交通建设股份有限公司\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员一名称：\_\_\_\_\_中交第二公路工程局有限公司\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员二名称：\_\_\_\_\_中交第二航务工程局有限公司\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

成员三名称：\_\_\_\_\_中交一公局集团有限公司\_\_\_\_\_（盖单位章）

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_（签字）

2019年3月14日

5、工程任务划分表

工程任务划分表

工区名称	工程专业	工程范围及工法	实施单位
土建一工区	前期工程 土建工程	盐田路站~北山道站区间 北山道站 北山道站~盐田食街站区间 盐田食街站 盐田食街站~大梅沙站区间 深圳市梧桐山风景区主入口建设 工程项目 (明挖车站、盾构区间、矿山法区 间、区间明挖段)	中交第二公路工程局有限公司
土建二工区	前期工程 土建工程	大梅沙站 L8-1（望基湖）主变电所 盐梅路改造及交通配套工程 深圳市泥岗垃圾转运站恢复或翻 修工程 (明挖车站)	中交第二航务工程局有限公司
土建三工区	前期工程 土建工程	大梅沙站~小梅沙站区间 小梅沙站 深圳市城市轨道交通2号线三期及 8号线一期工程施工涉及武警六支 队置换用地相关配套工程 侨香路人行过街通道工程 (明挖车站、盾构区间)	中交一公局集团有限公司
站后工区	建筑装饰装修工程 常规设备安装工程 轨道工程 系统设备安装工程	全标段建筑装饰装修工程 全标段常规设备安装工程 全标段轨道工程 全标段系统设备安装工程	中国交通建设股份有限公司 (专业分包工程详见施工投 标文件技术标部分《四、项 目拟分包情况》)

深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐田路  
站（不含）至小梅沙站）施工总承包  
土建二工区

# 经营承包协议书

编号：ZJST-JYCB10



甲方：中交（深圳）工程局有限公司

乙方：中交第二航务工程局有限公司

二〇一九年十一月

## 经营承包协议书

甲方：中交（深圳）工程局有限公司

乙方：中交第二航务工程局有限公司

深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程（盐田路站（不含）至小梅沙站）施工总承包项目由中国交通建设股份有限公司、中交第二公路工程局有限公司、中交第二航务工程局有限公司、中交一公局集团有限公司联合体（以下称“联合体”）中标，并于 2019 年 5 月 15 日与深圳市地铁集团有限公司（以下称“业主”）签订了深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程主体工程 8141 标段施工承包合同、深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）8645 标段施工协议书、深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程给排水管线改迁及恢复工程 8646 标段施工协议书、深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程中低压燃气管线改迁及恢复工程 8647 标段施工协议书、深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程绿化迁移工程 8648 标段施工协议书、深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程零星拆迁及恢复工程 8649 标段施工合同、深圳市梧桐山风景区主入口建设工程项目施工合同、侨香路人行过街通道工程施工协议书、深圳市城市轨道交通 2 号线三期及 8 号线一期工程涉及武警六支队置换用地相关配套工程施工合同、深圳市泥岗垃圾转运站恢复或翻修工程施工协议书（以下称“主合同”）。为顺利完成该项目施工生产任务，联合体已授权中交（深

圳)工程局有限公司(以下称“甲方”)对深圳市城市轨道交通8号线二期工程(盐田路站(不含)至小梅沙站)施工总承包项目履行接收项目款项、开具税务发票及全过程管理等。现依据投标文件及主合同工程任务的划分,由中交第二航务工程局有限公司(以下称“乙方”)承担深圳市城市轨道交通8号线二期工程(盐田路站(不含)至小梅沙站)施工总承包土建二工区施工任务。为确保工程建设目标的实现,依据中国交建有关管理办法、规定,经甲乙双方共同协商,就经营承包达成一致如下:

**一、构成责任文件的组成部分:**

1、本协议书;  
2、主合同中与乙方承担的任务工程所有关联内容,包括但不限于主合同中的以下内容:

- (1) 合同协议书及补充协议;
- (2) 中标通知书及澄清文件;
- (3) 施工投标承诺函及下浮率承诺函;
- (4) 投标书附录及联合体协议
- (5) 业主要求及主要技术标准和要求;
- (6) 合同专用条款;
- (7) 合同通用条款;
- (8) 招标文件、投标文件;
- (9) 概算清单及其调整;
- (10) 构成合同部分的其他协议文件。

3、主合同订立及履行过程中，发包人与联合体、发包人与甲方、甲乙双方签订的关于洽商和变更的补充协议； 发包人、监理人及甲方制定的关于对本项目进行管理的相关制度；甲乙双方以及甲方与发包人、监理人等双方共同确认的关于本项目的各类会议纪要、备忘录、责任状以及其他文件和资料；

4、上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上述次序在先者为准。但是对属于同一类内容的文件，应以最新签署或者最新颁发的版本为准。

## 二、项目概况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程施工总承包土建二工区项目。

2、工程范围：大梅沙站、盐梅路下沉改造工程、望基湖主变电站、泥岗垃圾转运站恢复或翻修工程。

3、工程内容：

### 前期工程：

(1) 交通疏解工程（含路灯改迁及恢复工程）

包括：本工区范围的新建道路工程（含永久性道路与临时性道路）；道路挖掘（不含地铁主体工程施工范围内的挖掘）及恢复工程（含道路拓宽、道路改建、拆迁、配合管线改迁必要的道路挖掘及恢复、地铁主体工程施工范围内的道路恢复）；桥梁、涵洞的新建及拆除工程；路灯及其配套工程的改迁、临时恢复、永久恢复工程；交通工程（含交通设施、交通信号监控）拆除及恢复；本工区范围的地铁施工引起

的周边片区的交通微循环改造。

乙方负责按主合同要求办理地铁工程施工期间所辖范围内各单位的工程施工交通占道办证、城市道路占用挖掘办证等涉及交委、城管、交管、灯光环境管理中心等政府部门的手续办理和协调工作，配合其他管线改移及恢复、地铁主体工程施工，做好交通维护、协管等工作，交通疏解施工围挡图案（按政府及业主要求）张贴；乙方应根据政府部门及业主要求，按照工程现场实际情况，按指令调整工程内容及工程范围。

以上承包范围的施工内容以经业主批准的交通疏解设计图纸及监理指令为准。未经监理同意的道路设施、管线及其他市政公用服务设施及私人设施，乙方不得擅自改迁。

#### （2）给排水管线改迁及恢复工程

包括：本工区范围内施工引起的给排水管线改迁和恢复工程，以及上述范围内地铁工程与市政管网接驳的给排水工程。

在工程实施过程中，业主有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的给排水管线改迁及恢复工程交由产权单位实施而不纳入本合同范围，甲方将根据业主调整情况予以调整。

#### （3）中低压燃气管线改迁及恢复工程

包括：本工区范围内的中低压及用户部分的中低压燃气管线改迁和恢复工程。

在工程实施过程中，业主有权将属于街道、村、企业产权的小规模或部分特殊产权的中低压燃气管线改迁及恢复工程交由产权单位

实施而不纳入本合同范围，甲方将根据业主调整情况予以调整。。

#### (4) 绿化迁移工程

包括：本工区范围内工程建设涉及的绿化迁移，将绿化苗木迁移至业主指定场地；根据业主指令对因本工区相关工程建设施工引起的黄土裸露进行绿化临时覆绿；

以上承包范围内的施工内容以市政府相关会议纪要及文件精神、经业主批准的绿化迁移及临时覆绿施工图纸、监理指令为准。未经监理及业主同意，乙方不得擅自实施。

#### (5) 零星拆迁及恢复工程

包括：本工区范围内因工程需要涉及的沿线辖区政府临时委托的建（构）筑物拆除工程（含建筑垃圾清运）；对未作拆迁补偿的涉拆建（构）筑物或产权单位不接受补偿款的涉拆（或迁改及恢复）建（构）筑物及设备，产权业主单位要求在施工期内予以过渡安置、临时迁改及永久恢复的工程；按照政府部门和业主要求施工的零星拆迁和应急工程。

#### **主体工程：**

#### (6) 大梅沙车站土建工程

车站主体工程围护结构（包括围护墙（桩）、冠梁、支撑体系、基坑截水、降/排水、土石方开挖、外运及回填，含与车站共坑的出入口通道、风井风道），车站主体结构、内部结构、出入口通道、等附属围护结构、车站抗浮措施（如：抗浮压顶梁、抗拔桩等）、综合接地、防水工程、地基处理、邻近建（构）物及管线、道路的保护及

监测、施工监测、永久性变形监测点的埋设、交通疏解临时铺盖系统（如预制盖板、钢便桥等）、短期施工引起的临时道路警示及引导标识、管线加固/悬吊/支托等保护工程、人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）、预留预埋、轨道预留筋施工、既有构筑物的拆除及还建工程、预留接口工程等。

（7）盐梅路下沉改造及交通配套工程

土石方开挖、外运及回填，基坑降排水、围护结构、主体结构和附属结构，疏散平台、联络通道、横通道、防火门、废水泵房、防水工程、洞门结构及周边防护、洞门防排水及边坡绿化、下穿建（构）筑物和管线及道路的保护及监测措施、区间上方路面下空洞探测、施工监测及永久性变形监测点的埋设、人防工程（包括人防门的土建预埋、采购、安装）预留预埋、区间综合配套工程及预留工程等。

（8）主变电站工程

主变电站主体土建工程、电缆通道工程等。主变电站工程中涉及的系统设备安装工程等由甲方统一组织专业分包。

（9）泥岗垃圾转运站恢复或翻修工程

主合同中约定的全部工程内容，包括：用地范围内的绿化迁移及管线改迁等前期工程；垃圾转运站主体工程（包含土建、给排水、机电设备安装、装饰装修等）、绿化恢复工程、道路工程（含与市政道路的顺接）、业主或市政府要求的其他工程。

（10）土建防雷接地工程

车站和区间配套工程的综合接地装置及相关配件、车站和区间的

防雷和接地装置及相关配件等。

(11) 预留、预埋

常规及系统设备的预留、预埋及支架；图纸标示的系统设备的预留、预埋及支架；系统设备承包商提供的预埋件（如站台门、承轨台预埋件等）；前期已完成施工的预留、预埋的整改。

(12) 其它

包含各类设备基础、管道基础、支墩、盖板、不锈钢格栅、开填挖、各类封堵和各类室外构筑物等的实施。

(13) 施工前期准备工程

施工围挡、临时用水、排水、排污、临时用电、临时通讯、临时道路、场地平整、施工便桥和便道、租用生产和生活用地、临时占地、临时占道、业主及监理设施等一切临时设施和临时工程等。

(14) 业主要求的为满足开通试运营必须具备的其它工程。

3、工期

(1) 计划开工日期：按合同约定或监理签发开工令日期

计划竣工日期：2023年1月31日

主合同总工期 1311 日历天

(2) 主合同工程里程碑任务和进度

序号	里程碑工程任务	里程碑工期	备注
1	土建工程进场	2019年6月30日	
2	隧道双线贯通，实现洞通	2022年12月30日	
3	车站主体结构完成初验，安装	2023年1月31日	

	装修进场		
4	完成轨道铺设，实现“轨通”	2023年6月30日	
5	全线送电，实现“电通”	2023年10月30日	
6	完成全线系统联调	2024年3月22日	
7	工程建成投入试运营	2024年3月28日	
8	开通试运营	2024年6月28日	

乙方应在里程碑工期基础上科学合理的安排施工计划，确保在2023年1月31日前完成车站主体结构初验，为站后工区安装装修进场提供条件。

#### 里程碑工期完成条件

(1) 隧道双线贯通：指盾构区间贯通、暗挖隧道区间初支贯通。

(2) 安装装修进场：车站主体结构完工并通过初步验收，具备两个以上（含两个）车站出入通道，完成一个风道风井结构，车站内施工机具材料清理完毕，车站无建筑垃圾、渗漏水及地面积水。

合同执行过程中，业主将根据工程实际情况，按年度对合同里程碑工期进行调整并发布，调整后的里程碑工期将作为合同的组成部分；如乙方认为需要对里程碑工期进行调整，应书面向监理工程师、业主及甲方申报并说明理由，提交相关证明资料。

### 三、合同额

(1) 主合同合同额：本协议承包范围内主合同对应的合同价款为大写：人民币陆亿肆仟肆佰叁拾叁万元整，小写：¥64433万元（含暂定金额，最终以实际完成并经过审计部门确认后金额为准），暂定

金额的使用按主合同相关条款执行。

(2) 本协议合同额：（大写）人民币陆亿贰仟玖佰伍拾壹万元整，（小写）¥62951万元。本协议合同额为主合同对应合同价款扣减管理费和考核基金。（主合同价格审计确认后，随之调整）。

(3) 管理费暂按主合同价的1.8%计提，考核基金按主合同价的0.5%计提，在每期支付证书中以当期业主计量款为基数按比例提取。

(4) 期中资金拨付金额=业主期中拨付款-管理费-考核基金-罚款+奖励-其他应扣款。（业主拨付预付款的，全额拨付至乙方）

(5) 经营指标：经中国交建批准下达后，甲方另行向乙方下达，以经营责任书或补充协议形式确定，乙方需无条件执行，完成或超额完成相关经营指标。

#### 四、甲方职责、权利与义务

1、负责工程全过程组织管理，积极协调中国交建、业主、监理、设计、勘察、造价咨询等单位，协助、指导乙方项目部开展工作，监督工程进度、安全、质量、环保、文明施工等满足业主要求。

2、积极组织协调业主、监理、设计、勘察、造价咨询等单位，组织乙方项目部开展相关工作确保施工图量价核算、计量支付、工程洽商、变更索赔等工作。

3、结合业主计量支付情况给与乙方办理内部结算，按直属项目财务资金集中管理的要求进行工程资金拨付。按照制定的资金集中管理、税票管理等相关财务制度进行管理。对乙方项目部农民工工资支付情况和对下计量支付进行督促和监管。

4、负责组织大宗物资的统一招标、采购、供应、支付工作。本项目水泥、混凝土、钢材、防水材料等采用集中采购的方式招标确定。

负责对乙方采购的物资进行监督。乙方采购价格明显高于市场价的，甲方有权纠正并要求乙方及时整改。

5、有权按中国交建规定或主合同要求，对部分工作内容（如施工监测、试验外委机构选择、施工安全监控系统、建筑工程团体人身意外险等）进行统一招标或洽商，或委托乙方组织招标活动、合同谈判；以甲方名义进行签订合同的，代扣代支付相关费用。

6、对乙方开展每/月季度进度、技术、安全、质量、环保、文明施工、成本、物资设备、资金、综合管理等综合评价。

7、监督、检查、指导乙方工程成本控制，按季度编制成本运行情况通报，对乙方成本控制进行考核和奖罚。

8、对乙方主体工程劳务分包执行审查及备案制度，乙方涉及到主体工程的劳务分包合同，需报甲方审查批复后签订。

9、对乙方提供其他必要的支持与服务。

## **五、乙方职责、权利与义务**

1、乙方作为本项目具体实施的责任主体，承担本项目主体法定责任，按照联合体与深圳地铁集团签订的施工承包合同内容行使各项权利义务。需承担项目实施的资源调配、项目宏观管理责任，按收款金额向甲方提供正规合法发票；项目部人员配置需符合主合同要求和现场管理的需要。

2、对项目施工生产过程中的进度、质量、安全、计量支付与变

更索赔、环境保护、文明施工等现场管理工作承担直接责任。在工程实施过程中无条件执行业主、监理、甲方有关规定、指令及其它决定。

3、服从甲方下达的经营指标，挖潜增效，节支增收，实现或超额实现预期的经营目标。

4、服从甲方财务资金集中管理，进行财务集中核算，服从中国交建财务部门和甲方财务部门的管理要求。

5、负责编制经营预算，编制年度总预算，确保实现收入、成本、利润、财务收支等各项年度预算目标，按要求定期开展经济活动分析，完善成本控制方案，确保利润目标的实现。

6、严格执行甲方的主体工程劳务分包合同审查制度，劳务分包单位资质需符合国家、主合同、中国交建等相关规定。

7、乙方不得将甲供物资（业主或甲方提供）用于本工程外的任何工程，如发现挪作他用，乙方需承担相应的责任及损失，并接受处罚。

乙方负责对甲供物资（业主或甲方提供）进行现场验收、使用、送检、保管，杜绝材料浪费和丢失。若领用量超过设计量，超出部分材料扣款甲方有权在业主扣款的基础上另行增加收取 10%作为罚金，计入最终结算价。

8、服从和执行甲方物资集中采购管理办法和其他物资设备的管理制度。乙方自行购买的材料，均需符合主合同招标文件的要求。

9、负责办理工程的量价核算、工程变更、工程计量、变更索赔等相关手续，积极与驻地监理、业代、咨询等相关方进行沟通与协调。

10、负责工程的维修保养工作，在保修完成后，按照业主要求办理验收交接手续。

11、负责合同内容工程所有竣工资料、财务资料等档案资料的收集、整理、汇编，并满足相关管理部门档案管理要求。

12、在工程施工过程中，乙方成本控制突破责任目标，导致工程建设资金短缺的，乙方需无条件垫付资金，确保工程顺利实施。

13、在施工过程中乙方不得擅自挪用本工程资金，不虚增工程成本。

14、及时按月办理对业主、协作队伍的结算；杜绝对协作队伍超支付行为；对所承包工作范围内的农民工工资支付负责。

#### **六、乙方质量、安全文明施工及环境保护管理目标**

乙方必须认真贯彻执行国家安全生产法律、法规、规章和标准，按照深圳市住建局、业主、甲方对质量、安全文明施工有关规定，建立、健全和完善质量、安全、文明施工管理制度。

1、质量标准：合格。确保质量事故为零；符合国家及相关行业验收标准，一次合格率达 100%。

2、安全环保、职业健康：杜绝一般（含）以上生产安全责任事故；杜绝重大以上突发环境责任事件；杜绝重大以上职业病危害责任事故。

乙方的安全生产必须实现“六无”：

（1）无因工死亡事故，年重伤率不大于万分之五；

（2）无拆迁工程事故和设备安装工程重伤以上（含重伤）事故；

- (3) 无触电、物体打击、高处坠落等事故；
- (4) 无重大机电设备事故、重大交通事故及火灾事故；
- (5) 无因施工造成地表深陷及由此导致交通中断、通讯中断、漏水、漏气等重大事故；
- (6) 无 10 人以上集体中毒事故。

3、环境保护：乙方施工期间严格执行《中华人民共和国国家标准建筑施工场界噪音限值》、《广东省建设项目环境管理条例》、《深圳经济特区环境保护条例》和《深圳经济特区环境噪声污染防治条例》等有关法规的规定，依法文明施工。

4、乙方管理的项目无法完成以上质量、安全管理目标，将取消其相关考评奖励。发生安全事故，甲方将情况按 5-50 万元/次扣除工程款作为罚金，或按公司、主合同的相关规定进行经济处罚；发生质量问题或质量事故，按中国交建或业主的相关规定进行经济处罚。

执行安全一票否决制，凡当年发生一次重大安全伤亡事故及以上的，乙方和责任个人将不参与各种先进荣誉考评。

#### **七、其他：**

- 1、计量产值完成率：每月计量产值与完成产值比例不小于 90%。
- 2、风险控制：各项风险可控。
- 3、法律风险管理：无因自身违法违规导致的法律纠纷、诉讼。
- 4、廉政建设：无违纪违规行为。
- 5、农民工工资：杜绝农民工工资问题引发的群体性事件。

#### **八、合同生效**

- 1、本责任书正本一式捌份，双方签约人各留存肆份。
- 2、本合同经甲乙双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效。

### 九、其他约定

未尽事宜，双方另行签订补充协议。

甲方：中交（深圳）工程局有限公司

法定代表人：

（或委托代理人）：

日期：



乙方：中交第三航务工程局有限公司

法定代表人

或委托代理人：



深圳市地铁集团有限公司

## 竣工验收报告

单位（子单位）工程名称：深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程施工总

承包土建二工区

验收日期：2023 年 11 月 29 日

建设单位（盖章）：深圳市地铁集团有限公司



## 填报说明

1、竣工验收报告由建设单位负责填写（监理单位协助），向备案机关提交。

2、竣工验收报告一式七份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、城建档案管理部门、建设行政主管部门或其它有关专业工程主管部门各存一份。

3、报告内容必须真实可靠，语言简练，字迹清楚。如发现虚假情况，不予备案。

4、报告须经建设、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。

## 一、工程概况

工程名称	深圳市城市轨道交通8号线二期工程施工总承包土建二工区		
工程地点	深圳市盐田区	工程造价	47460 万
结构类型	框架结构	层数	车站：地下2层/ 主所：地上2层，地下1层
施工许可证号	2018-440308-54-01-71783303 2018-440308-54-01-71783315 2018-440308-54-01-71783304 2018-440308-54-01-71783318 2018-440308-54-01-71783319	监理许可证号	/
开工时期	2019年12月2日	竣工验收日期	2023年11月29日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站 (车站)	监督编号	T2020022000101
	深圳电力工程质监站(主所)	监督编号	BWBGD004403201909021
建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司(车站)		
	深圳市市政设计研究院有限公司(主所)		
设计单位	中国铁路设计集团有限公司		
总包单位	中国交通建设股份有限公司		
承建单位	中交第二航务工程局有限公司		
监理单位	北京中铁诚业工程建设监理有限公司(土建监理)		
	铁四院(湖北)工程监理咨询有限公司(设备监理)		
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。根据工程特点,下设若干个专业组,工程实体组可按专业细分,下设若干个专业小组。

#### 1、验收组

组长	潘晓明
副组长	/
组员	相应参会的政府部门、建设、运营、勘察、设计、施工、监理等单位项目负责人和其他按工作需要、受邀请有关专家

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
土建装修组	刘琨	廖雷、段芳敏、秦根、李永胜、常法、张海鹏、谢伦胜、贾小飞、赵晓军、杨忠生、周磊、张力、云建平、石福龙、段岳强、许展鹏、姚顺建
常规设备组	王珩	杨进、廖远辉、廖先哲、黄冰、刘光辉、达庆欣、刘锡良、贾小飞、杨忠生、周磊、张航、张建波、徐刚
系统设备组	刘锦辉	白朝林、何加余、刘鑫、吴亮亮、钟宏兵、曾浩、王雯琪、寇琪清、高建业、陈听、权国强、邓文林、傅佳宏、李玮、王思远、徐垂荣
轨道工程组	朱宁	蔡永宏、罗木雄、吴洪、龙云平、左一州、高梓杨、杨孝毅、
联调调查组	吴亮亮	杨进、李金法、丁正、刘光辉、王雯琪、彭智致、赵奕函、唐问初、陈小成、王海生、柯国易、
内页资料组	王亚菲	贾桂玲、马桂琼、桂操、冼宇婷、王艳、杨泽、杨飞飞、唐格、王茂磊、延绥铭、苏瑶、
合同商务组	宋庆阳	王勇、史精阳、董志奇、何钊、邹德润、张继成

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理的工程档案资料。
- 4、验收组核查质保资料、并实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### 三、工程质量评定：

单位（子单位）工程：大梅沙站（土建）

分部工程名称		验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
明挖车站	基坑围护及地基处理	合格	共 14 项，经审查符合要求 14 项，经核定符合要求 14 项，共 3 项，	共 6 项，资料核查符合要求 6 项	共 5 项，其中评价为“好”的 5 项，评价为“一般”的 0 项
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
南侧外挂（含 B 出入口及 1 号风亭）	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
A 出入口	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
C 出入口	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
D 出入口	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
2 号风亭	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
冷却塔管廊	地基与基础	合格			
	地下防水工程	合格			
	主体结构工程	合格			
<p>单位（子单位）工程审查</p> <p>经审查，深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程 8141 标土建二工区大梅沙站，包含 7 个子单位工程，21 个分部工程；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，施工质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。</p> <p>建设单位负责人：  2025 年 11 月 29 日</p>					

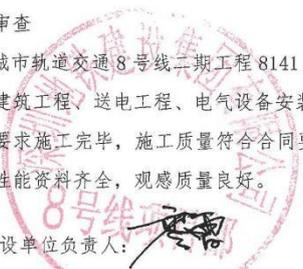
本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

单位（子单位工程）工程：L8-1（望基湖）主变电所

分部工程名称		验收意见	质量控制资料核查	主要使用功能和安全资料核查	观感质量评定
房屋建筑工程	地基与基础	合格	共 14 项, 经审查符合要求 14 项, 经核定符合要求 14 项	共 18 项, 资料核查符合要求 18 项	共 21 项, 其中评价为“好”的 21 项, 评价为“一般”的 0 项
	主体结构	合格			
	附属工程	合格			
	建筑装饰装修	合格			
	建筑屋面	合格			
	通风与空调工程	合格			
	建筑给排水及供暖	合格			
	建筑电气	合格			
全站防雷及接地装置安装	合格				
送电工程	110kV 碧波站至望基湖主所电缆线路土建工程	合格			
	110kV 碧波至望基湖主所电缆线路安装工程	合格			
	110kV 梧桐至望基湖主所电缆线路土建工程	合格			
	110kV 梧桐至望基湖主所电缆线路安装工程	合格			
	110kV 梧桐至望基湖主所架空线路结构工程	合格			
	110kV 梧桐至望基湖主所架空线路电气安装工程	合格			
	碧波变电站 110kV 间隔扩建工程	合格			
	梧桐变电站 110kV 间隔改造工程	合格			
电气设备安装工程	主变压器系统设备安装	合格			
	主控及直流设备安装	合格			
	110kV 气体绝缘金属封闭开关设备安装	合格			
	35kV 及站用配电装置安装	合格			
	无功补偿装置安装	合格			
	全站电缆施工	合格			
	带电试运	合格			
	综合监控	合格			
通信及安防系统	合格				

单位（子单位）工程审查

经审查，深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程 8141 标土建二工区 L8-1（望基湖）主变电所，包含 3 个子单位工程（房屋建筑工程、送电工程、电气设备安装工程），26 个分部工程；本单位工程已按设计图纸和施工合同约定要求施工完毕，施工质量符合合同要求和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，主要使用功能和安全性能资料齐全，观感质量良好。

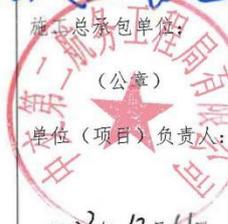
建设单位负责人：  

2023 年 11 月 29 日

本质量评定表按单位（子单位）为单元进行填写。

#### 四、工程验收结论及备注

深圳地铁建设集团有限公司验收委员会于 2023 年 11 月 29 日组织竣工验收，深圳市城市轨道交通 8 号线二期工程 8141 标土建二工区设计内容、施工合同约定内容已全部完成，主要部件、材料进场试验报告齐备，技术档案和施工管理资料齐备，质量文件齐备，工程质量评定为合格，同意通过竣工验收。

<p>建设单位：</p>   <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2024年2月26日</p>	<p>设计/勘察单位：</p>   <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p>  <p>2023年12月29日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>总监理工程师：</p>  <p>2023年12月5日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年12月4日</p> <p>施工总承包单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人：</p> <p>2023年12月4日</p>
---	---	--	---



附件 7

# 深圳市道路工程 竣工验收报告

工程名称：大梅沙海滨公园整体重建工程（盐梅路改造及交通配套）

建设单位：深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室  
深圳市地铁集团有限公司（代建）



验收日期：2023.6.30

## 填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）
- 4、本报告原件一式五份，建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

## 一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	大梅沙海滨公园整体重建工程（盐梅路改造及交通配套）				
建设单位	深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室/深圳市地铁集团有限公司（代建单位）	项目负责人	冯瀚锋/ 廖雷	开工许可证	2023-0449
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	余志江	工程地点	盐田区大梅沙海滨公园北侧
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	项目负责人	李爱东	合同造价	32000万元
监理单位	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	项目总监	赵晓军	开工日期	2020年8月2日
施工单位	中交第二航务工程局有限公司	项目经理	石福龙	完工日期	
		技术负责人	贺家树	验收日期	
图纸审查机构	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市盐田区工程质量安全监督中心		
<p>工程概况：盐梅路改造及交通配套工程位于深圳市盐田区，起点位于盐梅路与环梅路西侧交叉口以东，终点位于盐梅路既有1号桥西端桥头，道路全长约698m。盐梅路下沉后将上方地面空间释放为地面步行空间，连接区域步行系统。盐梅路改造线位基本沿既有盐梅路路下布设，为双向四车道，呈西南-东北走向。其中隧道段全长315m（其中240m长与大梅沙站共建），U型槽250m长，地面道路约315m长。因本项目建设引起宋彩道与通宝路无法实现与盐梅路丁字交叉，需在盐梅路北侧设置单向地面辅道与盐梅路下沉段两端连接。宋彩道设计起点桩号DCK0+025.156，道路设计终点桩号DCK0+115.131，全长约90m。通宝路设计起点桩号XCK0+000，道路设计终点桩号XCK0+176.297，全长176.297m。</p>					
工程 建 设 内 容	道路工程	土方、路基、基层、路面、人行道等			
	桥梁工程	/			
	隧道工程	隧道基础、隧道下部结构、隧道上部结构、地下防水工程、附属构筑物及装修等			
	通道桥涵	/			
	给水排水工程	排水管道、排水构筑物、室外排水系统、室内排水系统等			
	交通设施工程	交通标识、交通标线、交通防护、紧急电话及广播系统、火灾报警系统等			
	交通信号和监控	交通监控			
	电力及照明工程	变配电室、电力管道、电力构筑物、电力电缆、路灯、电气动力、供电干线、电气照明、防雷及接地等			

	绿化景观工程	中央绿化带等
	其他附属设施	通风空调系统、智能建筑等
<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：</p> <p>1、施工单位:中交第二航务工程局有限公司</p> <p>施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>2、监理单位:北京中铁诚业工程建设监理有限公司</p> <p>能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了四控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。</p> <p>3、设计单位:中国铁路设计集团有限公司</p> <p>能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>4、勘察单位:中国铁路设计集团有限公司</p> <p>能够按要求及时提供地勘资料，对盐梅路改造工程地基岩土变化、地下水情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保工程施工在安全的状态下顺利完成。</p>		

## 二、竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

#### 1、验收组

组长 (建设单位)	王珩
副组长	刘琨、廖雷、肖凯、何伟成
组员	冯瀚锋、张路、常法、赵晓军、李向阳、左晓敏、石福龙、袁望、黄日洪、郭娇杰

#### 2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	刘琨	冯瀚锋、张路、常法、赵晓军、李向阳
桥梁工程	/	/
隧道工程	刘琨	冯瀚锋、张路、常法、赵晓军、李向阳
通道桥涵	/	/
给水排水工程	廖雷	左晓敏、石福龙、袁望、黄日洪、郭娇杰
交通设施工程	刘琨	冯瀚锋、张路、常法、赵晓军、李向阳
交通信号和 监控工程	廖雷	左晓敏、石福龙、袁望、黄日洪、郭娇杰
电力及照明工程	廖雷	左晓敏、石福龙、袁望、黄日洪、郭娇杰
绿化景观工程	刘琨	冯瀚锋、张路、常法、赵晓军、李向阳
其他附属设施	廖雷	左晓敏、石福龙、袁望、黄日洪、郭娇杰

(二) 验收程序实施

1、建设单位主持验收会议；是否

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是否

3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是否

4、各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是否

5、专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名。是否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收 条件及检 查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况：已完成设计文件和合同约定内容。
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况：施工技术管理/质量控制资料齐全。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况：质量文件已签署。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测 and 功能性试验资料的检查情况：齐全有效。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况：质量检查合格。
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节排水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况：暂无。
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况：检查合格。

8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况：已完成整改。
9. 工程质量保修书的签署情况：已签署。
10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：评价合格。

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	验收合格	验收合格	验收合格
桥梁工程	/	/	/
隧道工程	验收合格	验收合格	验收合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	验收合格	验收合格	验收合格
交通设施工程	验收合格	验收合格	验收合格
交通信号和监控工程	验收合格	验收合格	验收合格
电力及照明工程	验收合格	验收合格	验收合格
绿化景观工程	验收合格	验收合格	验收合格
其他附属设施	验收合格	验收合格	验收合格

(五) 专项验收情况汇总

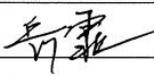
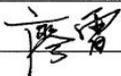
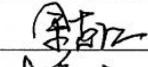
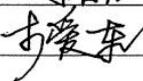
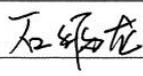
专项验收类别	验收及备案情况
消防	/
水保	验收合格
环评	验收合格
档案	验收合格
防雷	验收合格
节水	验收合格
排水	验收合格
海绵城市	/
通信	验收合格
特种设备安装	/
无障碍设施	验收合格

### 三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：经各参建单位评定，本次验收工程质量等级为合格，验收通过。

建设 单位 审查 情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2023年6月30日）	
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）：  2023年6月30日	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）：  2023年6月30日
	单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）：  2023年6月30日	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）：  2023年6月30日

#### 四、竣工验收小组成员签名

工程名称	大梅沙海滨公园整体重建工程 (盐梅路改造及交通配套)		竣工验收会议日期		
竣工验收小组成员	单位名称		姓名	职务或职称	签名
	建设单位	深圳市盐田区政府投资项目前期工作办公室	岳霏	项目负责人	
廖雷			项目负责人		
深圳市地铁集团有限公司 (代建)					
勘察单位	中国铁路设计集团有限公司	余志江	勘察负责人		
设计单位	中国铁路设计集团有限公司	李爱东	设计负责人		
施工单位	中交第二航务工程局有限公司	石福龙	项目经理		
监理单位	北京中铁诚业工程建设监理有限公司	赵晓军	总监		

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

项目经理（备选二） 林蓬勃



姓名	林蓬勃	拟任岗位	项目经理（备选二）		
性别	男	学历	本科		
年龄	39 岁	毕业学校和时间	西南交通大学 2010 年 6 月 30 日		
证书编号	106131201005003654	职称	高级工程师		
工作年限	15 年	职称证书编号	4222243		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)	包含两条城市支路和一个公园,其中盐太路(荔山路—规划一路)全长约 110 米,红线宽度 13 米,双向两车道,规划一路(盐太路—梧桐路)全长约 100 米,红线宽度 9 米双向两车道。合同额 1063.7 万元。	2022.03 2022.11	/	项目经理	2022.03 2022.11
深盐路景观提升工程(施工)	承包范围包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。合同额 37242.4 万元。	2020.08 2020.12	/	项目副 总工	2020.08 2020.12

## 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



林蓬勃

姓名  
Name 林蓬勃

性别  
Sex 男

出生年月  
Date of Birth 1986.7

工作单位  
Company Name 中交(深圳)工程局有限公司

编号  
Number 4222243

系列名称 工程系列  
Category

资格名称 高级工程师  
Competent for

专业名称 城市轨道交通  
Speciality

评审时间 2022.09.07  
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

# 一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年09月06日  
- 2026年09月06日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 林蓬勃

性别: 男

出生日期: 1986年07月28日

注册编号: 粤1122015201611713



聘用企业: 中交(深圳)工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-05-08至2026-05-07)

公路工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

林蓬勃

个人签名:

签名日期:

林蓬勃  
2025.9.6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章  
签发日期: 2025年09月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

# 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

## 林蓬勃

证件类型	居民身份证	证件号码	610125*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	中交（深圳）工程局有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

### 一级注册建造师

注册单位: 中交（深圳）工程局有限公司

注册编号/执业印章

号:

1122015201611713

注册专业: 市政公用工程

有效期: 2026年05月07日

注册专业: 公路工程

有效期: 2026年05月17日

2023-05-18 - 延续注册 - 公路工程  
中交（深圳）工程局有限公司

2023-05-08 - 延续注册 - 市政公用工程  
中交（深圳）工程局有限公司

2020-05-19 - 增项注册 - 市政公用工程  
中交（深圳）工程局有限公司

# 安全生产考核合格证

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2021)9000252

姓名: 林蓬勃

性别: 男

出生年月: 1986年07月28日

企业名称: 中交(深圳)工程局有限公司

职务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2021年01月28日

有效期: 2024年01月11日 至 2027年01月27日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2021年01月28日



# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林连勃

社保账号：803860555

身份证号码：61012519860728551X

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2024	09	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2024	10	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2024	11	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2024	12	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	01	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	02	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	03	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	04	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	05	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	06	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	31208	1560.4	624.16	1	31208	156.04	31208	312.08	31208	249.66	62.42
2025	07	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	30150	1507.5	603.0	1	30150	150.75	30150	301.5	30150	241.2	60.3
2025	08	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	30150	1507.5	603.0	1	30150	150.75	30150	301.5	30150	241.2	60.3
合计			59402.16	28601.04			20179.4	8071.76			2017.94						

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef7f6b3f03dn）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30129104  
单位名称：中文（深圳）工程局有限公司



# 业绩一：太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)

## 中标通知书

标段编号：44030820210001001001

标段名称：海山路品质提升工程、太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

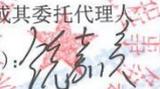
中标价：4463.886253万元

中标工期：143天

项目经理(总监)：罗文军

本工程于 2021-07-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2021-09-01 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

<p>招标代理机构(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p>	<p>招标人(盖章): </p> <p>法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): </p> <p>日期：2021-09-02</p>
---	--

查验码：9131936594507739      查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号:2021 -
工	合同编号: 施合字- 1719
务	流水号: 9391

SFD-2015-04

工程编号: 44030820210001001001

合同编号: 副本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程 (施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司



深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程位于盐田区海山街道,包含两条城市支路和一个公园,其中盐太路(荔山路—规划一路)全长约 110 米,红线宽度 13 米,双向两车道;规划一路(盐太路—梧桐路)全长约 100 米,红线宽度 9 米,双向两车道;公园占地面积约 2590m<sup>2</sup>。主要建设内容如下:

#### (一) 道路工程

拆除人行道 135m<sup>2</sup>,挖土方 854m<sup>3</sup>、回填方 1372m<sup>3</sup>,路面铺设沥青混凝土 1642m<sup>2</sup>、非机动车道铺设水泥混凝土 242m<sup>2</sup>、人行道仿石陶瓷透水砖 827m<sup>2</sup>、花岗岩道牙 890m,混凝土挡土墙 108m、换填土方 5261m<sup>3</sup>、安装围挡 504m 等。

#### (二) 园建工程

铺设仿花岗岩陶瓷透水砖 965m<sup>2</sup>、花岗岩 121m<sup>2</sup>、黑色砾石 18m<sup>2</sup>、橡胶地面 97m<sup>2</sup>、月牙坐凳 2 套、树池坐凳 1 套、集水池 1 座、双鱼亭一座、栽植乔木 54 株、栽植地被 1318m<sup>2</sup>、树池篦子 8 套等。

#### (三) 安装工程

挖土方 3465m<sup>3</sup>、回填方 2854m<sup>3</sup>、余方弃置 1983m<sup>3</sup>,铸铁管 261m、混凝土管 547m、塑料管 316m、电缆 360m、砌筑井 15 座、照明灯 56 套、阀门 26 个、混凝土井 33 座、雨水

□ 17 座、解码控制器 1 套、雨量传感器 2 个、配电箱 3 台、管道包封 50m 等。

资金来源：财政投入 100%；国有资本%；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

## 二、工程承包范围

(1) 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程，主要工程内容包括但不限于道路工程、给排水工程、雨水工程、燃气工程、通信管线工程、电力工程、照明工程、景观工程等所有建设工程；具体详见施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减，承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求，并按设计变更调整施工范围及内容。

### 1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程	万平方米	■ 电信管道工程	米
□ 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	■ 电力管道工程	米
□ 软基处理工程	万平方米	□ 污水处理厂及配套工程	立方米/d
□ 水厂及配套工程	立方米/d	□ 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
■ 给水管道工程	米	□ 泵站工程	平方米
■ 道路工程	长： 米 宽： 米	□ 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
□ 桥梁工程	座	□ 道路改造工程	长： 米 宽： 米
■ 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	□ 路灯照明工程	座
□ 交通监控、收费综合系统工程		□ 绿化工程	米
□ 交通安全设施工程	米	□ 燃气工程	米
■ 其它： <u>道路工程、交通工程、给排水工程、燃气工程、监控工程、通信管线迁改工程、电力管线迁改工程、照明工程、景观工程等</u>			

**2. 房屋建筑及配套专业工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统□ 室外给、排水管网 □其它）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （ □室外设施 □附属建筑□室外环境:）。		
□ 燃气工程 （户数： ； 庭院管： 米）		

**3. 二次装饰装修工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它）；				
□其它：				

**4. 其他工程**

**三、合同工期**

开工日期：2021 年 9 月 10 日（具体开工日期为自招标人确认中标通知书日

期后的第9个自然日);

计划竣工日期: 2022年1月30日;

合同工期总日历天数 143 天。

注: 本次招标项目计划 2022 年 1 月 30 日前完工, 太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程如逾期未完成; 因承包人原因使工程工期每延误一日历天, 承包人需支付违约金人民币 2 万元/天, 逾期竣工违约金的上限: 不超过合同价的 5%。投标单位须充分知晓该项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素而予以顺延所产生的相关风险。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、签约合同价

人民币 (大写 壹仟零陆拾叁万柒仟壹佰柒拾元叁分) (¥10637107.03 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 伍拾壹万叁仟零陆拾玖元壹角捌分 (¥513069.18 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写)  /  (¥  /  元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写)  /  (¥  /  元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 伍拾捌万贰仟元整 (¥582000.00 元)。

项目单价：详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位的预算审核价净下浮率 14.5 % 。

最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年 9月16日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市盐田区海景二路工青妇大楼 17 楼

邮政编码：

法定代表人：饶嘉亮

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中心（一期）A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

账号：44250100003509966666



# 市政基础设施工程 竣工验收报告

工程名称：太平洋工业区城市更新单元一期项目

周边道路及公园工程

验收日期：2022年11月19日

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署  
(盖公章)

## 一、工程概况

工程名称	太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程		
工程地址	盐田区海山街道荔山路及梧桐路交界处		
主要工程内容	市政基础设施工程	工程造价	1063.710703 万元
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 3 月 1 日
监督单位	深圳市盐田区工程质量监督站	监督编号	2021-036
<b>质量责任主体</b>			
主体类型	主体名称	资质证号	
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	45575614-6	
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	B144055545-6/1	
设计单位 (道路)	泛华建设集团有限公司	A111002223	
设计单位 (园林)	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	A244015798	
设计单位 (电力迁改)	深圳新能电力开发设计院有限公司	A244003900	
监理单位 (道路及园林)	深圳市港湾监理工程有限公司	E244065844	
监理单位 (电力迁改)	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	E244009856	
总承包单位	中交(深圳)工程局有限公司	D244413894	
分 包 单 位			

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、监理、施工等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组 长	龚建宇
副组长	张奇英、林喜顺、林蓬勃
组 员	刘思佳、丁二忠、董心莹、吴蓬伟、樊继兴、石刚、蔡勇、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	蔡勇	刘思佳、丁二忠、吴蓬伟、樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
桥梁工程	/	
隧道工程	/	
支护工程	蔡勇	王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
交通设施	蔡勇	王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
园建工程	张奇英	董心莹、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
给水排水	石刚	刘思佳、丁二忠、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
燃气工程	/	
电力电信	林喜顺	樊继兴、王亚强、李立国、王小军、张航、马康康
其他工程		

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议；
2. 建设、勘察、设计、监理、施工单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律法规和工程建设强制性标准情况；
3. 审阅建设、勘察、设计、监理、施工单位的工程档案资料；
4. 验收组实地查验工程质量；
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

### (三)工程质量评定(一)

关于分部项目名称包含子分部内容的说明:

序号	项目名称	包含的子分部内容
1	道路工程	路基、基层、路面、人行道等
2	桥梁工程	/
3	隧道工程	/
4	支护工程	挡土墙等
5	交通设施	交通标识、交通标线等
6	园建工程	普绿式绿地、下沉式绿地、亭子、张拉膜、园林小品、园路铺装、雨水回收系统等
7	给水排水	给水管道、污水管道、雨水管道等
8	燃气工程	/
9	电力电信	照明工程、电气工程、通讯工程等
10	其他工程	/

### (三) 工程质量评定(二)

项目名称	质量控制资料 核查结果	安全和使用功能 核查及抽查结果	观感质量 检查结果	验收 意见
道路 工程	共 13 项, 经核查符合规定 13 项	共核查 23 项, 符合规定 23 项 共抽查 23 项, 符合规定 23 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
桥梁 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
隧道 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
支护 工程	共 6 项, 经核查符合规定 6 项	共核查 3 项, 符合规定 3 项 共抽查 3 项, 符合规定 3 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
交通 设施	共 2 项, 经核查符合规定 2 项	共核查 2 项, 符合规定 2 项 共抽查 2 项, 符合规定 2 项 经返工处理符合规定 2 项	共抽查 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
园建 工程	共 18 项, 经核查符合规定 10 项	共核查 8 项, 符合规定 8 项 共抽查 8 项, 符合规定 8 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 14 项, 其中: 评价为“好”的 13 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
给水 排水	共 12 项, 经核查符合规定 12 项	共核查 6 项, 符合规定 6 项 共抽查 6 项, 符合规定 6 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 6 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 1 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
燃气 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/
电力 电信	共 5 项, 经核查符合规定 项	共核查 5 项, 符合规定 5 项 共抽查 5 项, 符合规定 5 项 经返工处理符合规定 0 项	共抽查 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项 经返修处理符合要求 0 项	合格
其他 工程	共 项, 经核查符合规定 项	共核查 项, 符合规定 项 共抽查 项, 符合规定 项 经返工处理符合规定 项	共抽查 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项 经返修处理符合要求 项	/

(四) 验收人员签名(1):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	项目负责人	龚建宇	
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	项目负责人 (注册土木(岩土))	刘思佳	
设计单位 (道路)	泛华建设集团有限公司	项目负责人	道路	丁二忠
		设计 工程 师	交通	张毅
			给排水	常娜
			电气	夏微
设计单位 (园林)	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司	项目负责人	园林	金长欣
		设计 工程 师	绿化	董心莹
			给排水	吕世华
			电气	何伟
设计单位 (电力)	深圳新能电力开发设计院有限公司	项目负责人	配电	樊继兴
		设计 工程 师	配电	赵洋
监理单位 (道路及园林)	深圳市港湾监理工程有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		张奇英
		监 理 工 程 师	土建	蔡勇
			给排水	石刚
监理单位 (电力)	深圳市威彦达电力工程监理有限公司	项目总监 (注册监理工程师)		林喜顺
		监 理 工 程 师	电力	魏远澎
			电力	杨潇

(四) 验收人员签名(2):

主体类别	单位名称	职务 (专业)	姓名	签名 (与承诺书一致)	
总 承 包 单 位	中交(深圳)工程局有限公司	单位技术负责人	文献江		
		项目经理 (注册建造师)	林蓬勃		
		项目技术负责人	王亚强		
		质量主任	林蓬勃		
		现场 工 程 师	土建	李立国	
			给排水	王小军	
			电气	张航	
			资料	马康康	
		分 包 单 位			

(五) 工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

◎已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

(六) 各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	海绵设施	
2	无障碍设施	
3	绿色建筑	
4	城建档案	
5	燃气工程	
6	其它专项	



(七) 工程验收结论及备注

根据设计及相关验收规范规定，本工程各质量责任主体对该工程进行竣工验收，验收结论如下：

- 1、本工程已完成工程设计文件和合同约定的所有内容；
- 2、工程质量符合设计文件、国家相关规范及与建设单位的合同约定要求；
- 3、质量控制资料齐全并符合要求；
- 4、安全和使用功能核查及抽查合格；
- 5、观感质量检查合格；
- 6、经组织竣工验收，各质量责任主体一致同意本工程质量等级评定为“合格”，同意“验收”并“交付使用”；
- 7、竣工验收日期： 年 月 日。

建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	总承包单位
项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目负责人 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)	项目经理 (签名与承诺书一致) (签名、盖注册章)
张建宇	刘思佳	丁忠	张奇英	林蓬
(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)	(盖公章)
年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)	年月日 (盖章日期)

说明：

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

## 业绩二：深盐路景观提升工程（施工）

# 中标通知书

标段编号：2019-440308-49-01-100365001001

标段名称：深盐路景观提升工程（施工）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：中交（深圳）工程局有限公司

中标价：37242.398379万元

中标工期：153天

项目经理(总监)：罗文军



本工程于 2020-07-10 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

雄郑  
印木

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2020-08-17

查验码：7486803110304396

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

盐	项目编号:2020 -
工	合同编号: 盐合字-1678
务	流水号: 9002

工程编号: 2019-440308-49-01-100365001001

合同编号: 正本

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

发包人: 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人: 中交(深圳)工程局有限公司

深圳市建设工程造价管理站 编印  
2015版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人(全称): 中交(深圳)工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深盐路景观提升工程(施工)

工程地点: 深圳市盐田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 深盐路位于深圳市盐田区境内,该项目呈西一东走向,西起梧桐山隧道口,东至北山道,全长约 6.9 公里,道路红线宽度 35~81m,现状主路双向 6 车道~10 车道,设计车速 50km/h,道路等级为城市主干路。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本%; 集体资本%; 民营资本%; 外商投资%; 混合经济%; 其他%。

计划列项: 深盐发改投【2020】73 号

### 二、工程承包范围

(1) 本次招标内容包括但不限于道路工程、交通工程(交安)、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程(土建)、园建工程、绿化工程、给排水工程、夜景照明等。

(2) 本招标工程在实际施工中施工内容可能有增减,承包人必须无条件接受发包人提出的设计变更的要求,并按设计变更调整施工范围及内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
■给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
■道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	■道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	■路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		■绿化工程	米
■交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
■其它:通信迁改、综合管线、人行天桥、智能交通			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施 □附属建筑 □室外环境: )		
<input type="checkbox"/> 气工程 (户数: _____; 庭院管: 米)		

**3. 二次装饰装修工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它);				

□其它：

#### 4.其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：2020年09月01日；(具体开工日以中标通知书发出7个日历天为准)

计划竣工日期：2021年01月31日；

合同工期总日历天数153天。

定额工期总日历天数天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

承包人须按以下节点工期完成下列工程：深盐路景观提升工程须于2020年10月20日前完成沙头角站、海山站、盐田港西站地铁出入口路面铺装、景观绿化、标识标牌。整个工程项目须于2021年1月31日前完工，如因承包人原因使工程逾期未完成，工期每延误壹日历天，承包人需支付违约金人民币50万元/天，逾期竣工违约金的上限为不超过合同价的5%。承包人已充分知晓本项目节点工期要求、项目总工期要求；承包人已充分知晓本项目工期不因场地移交、现场施工条件、合同签订、工程预付款及进度款支付、施工许可证办理、施工相关手续等一切因素影响而予以顺延所产生的相关风险。

承包人的投标报价已包含了上述工期要求所产生的相关风险费用，承包人充分理解并同意执行上述工期要求。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）叁亿柒仟贰佰肆拾贰万叁仟玖佰捌拾叁元柒角玖分  
(¥372423983.79元)；

其中：

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写)陆佰陆拾伍万贰仟叁佰陆拾贰元壹角柒分(¥6652362.17元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥/元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)壹仟玖佰玖拾玖万元整(¥19990000.00元)。

项目单价: 详见承包人的投标报价书。中标价相对建设单位确认的造价咨询单位预算审核价净下浮率为 12.66%。最终结算造价以政府财政审计部门出具的财政投资评审结果为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020年8月27日;

订立地点: 深圳市盐田区建筑工程事务署

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。



发包人：(公章专用章)

负责人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



承包人：中交(深圳)工程局有限公司  
(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

纳税人识别号：91440300MA5FK1FN5W

地址：深圳市盐田区沙头角街道田心社  
区沙盐路 3018 号盐田现代产业服务中  
心(一期)A 座 19A

邮政编码：515000

法定代表人：杨发克

委托代理人：罗文军

电话：0755-22741930

传真：0755-22741931

电子信箱：550703852@qq.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳盐田支行

账号：4250100003509966666

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称： \_\_\_\_\_ 深盐路景观提升工程 \_\_\_\_\_

建设单位（公章）： \_\_\_\_\_ 深圳市盐田区建筑工程事务署 \_\_\_\_\_

竣工验收日期： \_\_\_\_\_ 2020年12月31日 \_\_\_\_\_

发出日期： \_\_\_\_\_ 2020年12月31日 \_\_\_\_\_

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深盐路景观提升工程	工程地点	深圳市盐田区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	/	工程造价（万元）	45039
结构类型	/	开工日期	2020年8月28日
施工许可证号	2020-1722	竣工日期	2020年12月31日
监督单位	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	监督登记号	2020-037
建设单位	深圳市盐田区建筑工程事务署	总施工单位	中交（深圳）工程局有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	中外建华诚工程技术集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月22日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月27日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月20日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月25日	市政竣·通-10	合格
	2020年12月28日	市政竣·通-10	合格
法律法规规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2020-1722		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	/		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量情况	土建	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
	设备安装	本工程已完成设计图纸和合同约定的各项内容；工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准；质量合格，工程档案资料完善；经甲方组织参建各方进行的竣工验收，一直评定单位工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2020年12月31日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格印章)  2020年12月31日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格印章)  2020年12月31日	(公章) 项目负责人: (执业资格印章) 年 月 日

## 业绩证明

兹证明深盐路景观提升工程（施工）由中交（深圳）工程局有限公司负责承建，合同金额：3.7242 亿元，于 2020 年 8 月 28 日开工，2020 年 12 月 30 日竣工。

深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约 6.9 公里，道路红线宽度 35m~81m，现状主路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。

主要承担的工作内容：

施工内容包括道路工程、交通工程（交安）、智能交通工程、照明工程、管线工程、桥梁工程（土建）、园建工程、绿化工程、给排水工程、装修及幕墙改造、夜景亮化工程等。

该标段承包人制度健全，制度保证体系完整有效，施工过程中能按照有关法律、法规、规范、规章制度及合同文件的要求履行自己的义务，合同执行情况良好，安全制度齐全并落实到位，未发生安全事故。

该标段主要管理人员有：

项目经理：罗文军	项目总工：谢宝国
项目副经理：曹旭	项目副经理：王亚强
项目副经理：周远超	安全总监：徐金超
项目副总工：徐亮	项目副总工：林蓬勃
合同部部长：王胜升	物设部部长：董洪扬
工程部部长：梁峰	
土建工程师：王家波、李立国、孙守宽	
机电工程师：张晶、胡少敏	



## 生产经理 徐亮

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

姓名	徐亮	拟任岗位	生产经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	46岁	毕业学校和时间	中南大学 2004年6月20日		
证书编号	10533120020504138	职称	高级工程师		
工作年限	11年	职称证书编号	4222244		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
合肥市轨道交通1号线一、二期工程土建8标段盾构区间工程	轨道交通项目 合同额4816万元	2013.9.17 2015.3.15	/	技术主管	2017.05 2020.06
哈尔滨地铁3号线二期工程土建工程第四五合同段	轨道交通项目 合同额49506万元。	2016.4.1 2019.9.30	/	物设部部长	2016.04 2019.09
深盐路景观提升工程(施工)	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主路双向6车道~10车道，设计车速50km/h，道路等级为城市主干路。合同额37242.4万元。	2020.8.28 2020.12.31	/	项目副总监	2020.8 2020.12
太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程	太平洋工业区城市更新单元一期项目周边道路及公园工程位于盐田区海山街道，包含两条城市支路和一个公园，其中盐太路(荔山路—规划一路)全长约110米红线宽度13米，双向两车	2022.03.01 2022.11.19	/	项目副经理	2022.03 2022.11

	道:规划一路(盐太路—梧桐路)全长约100米,红线宽度9米,双向两车道:公园占地面积约2590 m <sup>2</sup> ,合同额1063.710703万元。				
--	---	--	--	--	--

# 身份证、毕业证



# 职称证

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 徐亮  
Name ..... 男  
性别 .....  
Sex .....  
出生年月 1979.10  
Date of Birth .....  
工作单位 中交(深圳)工程局有限公司  
Company Name .....  
编号 4222244  
Number

系列名称 工程系列  
Category .....  
资格名称 高级工程师  
Competent for .....  
专业名称 机械设计及自动化  
Speciality .....  
评审时间 2022.09.07  
Date of Appraisal .....



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐亮

社保电话号：803025634

身份证号码：342426197910282017

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	26410.0	3961.5	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2024	09	30129104	26410.0	3961.5	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2024	10	30129104	26410.0	3961.5	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2024	11	30129104	26410.0	3961.5	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2024	12	30129104	26410.0	3961.5	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	01	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	02	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	03	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	04	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	05	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	06	30129104	26410.0	4225.6	2112.8	1	26410	1320.5	528.2	1	26410	132.05	26410	264.1	26410	211.28	52.82
2025	07	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	275.83	27583	220.08	55.17
2025	08	30129104	27501.0	4400.16	2200.08	1	27583	1379.15	551.66	1	27583	137.92	27583	275.83	27583	220.08	55.17
合计			53961.42	27640.96			17283.8	6913.52			1728.39					691.36	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef65940r ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30129104

单位名称  
中文（深圳）工程局有限公司



## 技术总工 郑昕阳

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

姓名	郑昕阳	拟任岗位	技术总工		
性别	男	学历	本科		
年龄	50岁	毕业学校和时间	西安交通大学 1999年7月1日		
证书编号	99050583	职称	高级工程师		
工作年限	26年	职称证书编号	210070		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
钦州港国投煤炭码头工程设备采购及安装工程	机电工程 16804 万元	2014.06.09 2018.1.4	/	副经理	2014.6 2018.1
广东省佛山市城市轨道交通2号线一期工程机电总承包项目	城市轨道交通 257676 万元	2018.03.01 2021.12.31	/	副总经理	2019.3 2021.12

# 身份证、毕业证

<p>姓名 郑昕阳</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1975年4月2日</p> <p>住址 北京市朝阳区延静东里6号楼1305号</p> <p>公民身份号码 110105197504021118</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份 证</p> <p>签发机关 北京市公安局朝阳分局</p> <p>有效期限 2012.06.09-2032.06.09</p>
--	--

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕 业 证 书</b></p>  <p>中华人民共和国教育部制</p> <p>No. 00445959</p>	<p>学生 郑昕阳 性别 男，</p> <p>一九七五年 四月 二日生，于一九九五年</p> <p>九月至 一九九九年 七月在本校</p> <p>交通土建工程(公路与城市道路工程) 专业</p> <p>四年制本科学习，修完教学计划规</p> <p>定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校(院)长: </p> <p>校 名: 西安公路交通大学</p> <p>一九九九年七月一日</p> <p>学校编号: 99050583</p>
--	---

# 职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 郑昕阳  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1975.04  
Date of Birth

工作单位 中交一航局安装工程  
有限公司  
Company Name

编号 210070  
Number

系列名称 工程系列  
Category

专业名称 港航工程  
Speciality

资格名称 高级工程师  
Competent for

评审时间 2010.10.23  
Date of Appraisal

专业技术资格  
评审委员会  
(章)

中国交通建设股份有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd

APPRISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

## 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑昕阳

社保电脑号：815438554

身份证号码：110105197504021118

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	16770.0	2515.5	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2024	09	30129104	16770.0	2515.5	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2024	10	30129104	16770.0	2515.5	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2024	11	30129104	16770.0	2515.5	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2024	12	30129104	16770.0	2515.5	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	01	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	02	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	03	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	04	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	05	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	06	30129104	16770.0	2683.2	1341.6	1	16770	838.5	335.4	1	16770	83.85	16770	167.7	16770	134.16	33.54
2025	07	30129104	14340.0	2294.4	1147.2	1	14340	717.0	286.8	1	14340	71.7	14340	143.4	14340	114.72	28.68
2025	08	30129104	14340.0	2294.4	1147.2	1	14340	717.0	286.8	1	14340	71.7	14340	143.4	14340	114.72	28.68
合计			33265.5	17052.0			10657.5	4263.0			1065.75		2131.5	1705.2		426.3	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef77ef685d5k）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30129104单位名称  
中文（深圳）工程局有限公司

## 安全经理 高讴

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

姓名	高讴	拟任岗位	安全经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	31岁	毕业学校和时间	长安大学 2016年7月10日		
证书编号	107101201605000870	职称	工程师		
工作年限	9年	职称证书编号	20221104003		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
中交佛山地铁2号线一期工程EPC项目	城市轨道交通 310598.1万元	2014.06.27 2021.12.28	/	安全员	2016.08 2019.08
中交佛山地铁2号线一期工程EPC项目	城市轨道交通 310598.1万元	2014.06.27 2021.12.28	/	安全主管	2019.09 2021.12

## 身份证、毕业证

<p>姓名 高 诩</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1994 年 11 月 21 日</p> <p>住址 广州市南沙区南北台大街 6号南沙街公共集体户</p> <p>公民身份号码 421126199411210037</p> 	<p>中华人民共和国 居民 身 份 证</p>  <p>签发机关 广州市公安局南沙分局</p> <p>有效期限 2019.09.21-2029.09.21</p>
---	--

普通高等学校

# 毕 业 证 书



学生 高诩 性别 男，一九九四年十一月二十一日生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 **安全工程** 专业 **四** 年制 **本** 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：长安大学  校（院）长：马建

证书编号：107101201605000870 二〇一六年七月十日

231226141 中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

# 职称证

<p>本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。</p>	
<p>它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。</p>	<p>姓名 <u>高迅</u> 性别 <u>男</u> 出生年月 <u>1994.11</u> 工作单位 <u>中国交通轨道交通总公司</u></p>
<p>编号 <u>20221104003</u></p>	
<p>系列名称 <u>工程</u></p>	
<p>专业名称 <u>轨道与桥梁</u></p>	
<p>资格名称 <u>工程师</u></p>	
<p>评审时间 <u>2022.11.04</u></p>	
	

# 安全生产考核合格证书

## 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2025)0013258

姓名:高讴

性别:男

出生年月:1994年11月21日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2025年03月18日

有效期:2025年03月18日至2028年03月17日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年03月18日



# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 高磊

社保电话号: 816112640

身份证号码: 421126199411210037

页码: 1

参保单位名称: 中文(深圳)工程局有限公司

单位编号: 30129104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	21112.0	*3166.8	*1688.96	1	21112	*1055.6	*422.24	1	21112	*105.56	21112	*211.12	21112	*168.9	*42.22
2024	09	30129104	21112.0	3166.8	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2024	10	30129104	21112.0	3166.8	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2024	11	30129104	21112.0	3166.8	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2024	12	30129104	21112.0	3166.8	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	01	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	02	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	03	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	04	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	05	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	06	30129104	21112.0	3377.92	1688.96	1	21112	1055.6	422.24	1	21112	105.56	21112	211.12	21112	168.9	42.22
2025	07	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.81	43.7
2025	08	30129104	21852.0	3496.32	1748.16	1	21852	1092.6	437.04	1	21852	109.26	21852	218.52	21852	174.81	43.7
合计			43094.16	22074.88			13796.8	5518.72			1379.68		2799.36	2207.52		551.82	

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ef77ef6bdc4p ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30129104

单位名称  
中文(深圳)工程局有限公司



## 土建（景观）经理 宁凯强

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司（盖章）



姓名	宁凯强	拟任岗位	土建（景观）经理经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	31岁	毕业学校和时间	南昌大学 2017年1月18日		
证书编号	104035201705002642	职称	工程师		
工作年限	8年	职称证书编号	202110201050		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
福州危固废处理中心	市政项目	2015.12.28 2020.06.15	/	技术员	2017.06 2019.1
广州地铁12号线项目	城市轨道交通 177000万元	2018.11.19 2022.08	/	技术主管	2019.2 2022.8

# 身份证、毕业证

<p>姓名 宁凯强</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1994 年 1 月 2 日</p> <p>住址 江西省抚州市崇仁县巴山镇交通路2号二栋一单元101室</p> <p>公民身份号码 362525199401020010</p>	 <p>签发机关 崇仁县公安局</p> <p>有效期限 2022.08.31-2042.08.31</p>
---	--

成人高等教育

## 毕业证书



学生 宁凯强 性别 男，一九九四年 一月 二 日生，于二〇一四年 二月至 二〇一七年 一月在本校 **土木工程** 专业 **函授** 学习，修完 **专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南昌大学

批准文号：国家教委教成字(83)002号

证书编号：104035201705002642

校(院)长：周创兵

二〇一七年 一月 十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 职称证

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 宁凯强  
性 别 男  
出生年月 1994.01.02  
工作单位 中交一公局集团有限公司  
编号 202110201050

系列名称 工程系列  
专业名称 市政工程  
资格名称 工程师  
评审时间 2021.10.20



一公局集团有限公司  
专业技术资格  
评审委员会(印章)  
1101051935929

# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁凯强

社保电脑号：816073685

身份证号码：362525199401020010

页码：1

参保单位名称：中文（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	09	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	10	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	11	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2024	12	30129104	16473.0	2470.95	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	01	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	02	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	03	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	04	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	05	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	06	30129104	16473.0	2635.68	1317.84	1	16473	823.65	329.46	1	16473	82.37	16473	164.73	16473	131.78	32.95
2025	07	30129104	18312.0	2929.92	1464.96	1	18312	915.6	366.24	1	18312	91.56	18312	183.12	18312	146.49	36.62
2025	08	30129104	18312.0	2929.92	1464.96	1	18312	915.6	366.24	1	18312	91.56	18312	183.12	18312	146.49	36.62
合计			31557.72	16108.32			10067.7	4027.08			1006.82						402.74

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef6df661 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中文（深圳）工程局有限公司



## 质量经理 李志勇

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司(盖章)



姓名	李志勇	拟任岗位	质量经理		
性别	男	学历	本科		
年龄	41岁	毕业学校和时间	湖南大学 2007年6月20日		
证书编号	P00040916	职称	工程师		
工作年限	18年	职称证书编号	GZ201208011		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
哈尔滨地铁三号线项目	轨道交通项目，TJ2-6标包含1车站4区间，其中丁香公园站为全国首例叠合装配式地下二层岛式明挖车站；区间均为盾构区间，其中公路大桥站~河松街站区间长968.157m、河松街站~河山街站区间长834.179m，为左右隧道上下叠落变平行泥水盾构区间，河山街站~丁香公园站区间长1067.679m为左右隧道平行泥水盾构区间，丁香公园站~体育公园站区间819.45m为左右隧道平行土压盾构区间，联络通道均采用冷冻法施工。	2018.03 2020.06	/	技术主管	2018.03 2020.07
深盐路景观提升工程（施工）	深盐路位于深圳市盐田区境内，该项目呈西—东走向，西起梧桐山隧道口，东至北山道，全长约6.9公里，道路红线宽度35m~81m，现状主	2020.08.28 2020.12.31	/	技术主管	2020.08 2020.12

	路双向 6 车道~10 车道，设计车速 50km/h，道路等级为城市主干路。合同额 37242.4 万元				
深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)工程施工总承包	深圳市城市轨道交通 6 号线支线二期(南延)工程设在光明区内,起自 6 号线支线一期工程光明站(原翠湖站), 终至光明城站, 线路全长 4944m, 设站 3 座, 均为地下站, 平均站间距 1592m, 采用高架+地下敷设方式, 其中高架段 359m, 地下段 4585m。合同额 232603.33 万元	2021.01.27 2025.06.05	/	质量管理部部长	2021.01 2025.06

# 身份证、毕业证

姓名 李志勇  
性别 男 民族 汉  
出生 1984年5月20日  
住址 西安市雁塔区含光路南段  
六十八号B区公寓1号  
公民身份号码 211422198405207218



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 西安市公安局雁塔分局  
有效期限 2019.01.07-2039.01.07

  
**湖南大学**  
HUNAN UNIVERSITY  
**毕业证书**

学生李志勇，性别男，1984年05月20日出生，于2003年09月至2007年06月在本校土木工程学院土木工程专业普通全日制四年制本科学习，按培养计划要求修完全部课程，成绩合格，取得规定学分，准予毕业。

校长 

  
二〇〇七年六月二十日

证书编号: No. P00040916  
电子注册编号: 105321200705100489



# 职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 李吉勇  
性别 男  
出生年月 1984.5  
工作单位 中交二公局铁路公司  
编号 GZ201208011



系列名称 工程  
专业名称 土木工程  
资格名称 工程师  
评审时间 2012.10.21

专业技术资格  
评审委员会(章)



# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李志勇

社保电话号: 809040550

身份证号码: 211422198405207218

页码: 1

参保单位名称: 中文（深圳）工程局有限公司

单位编号: 30129104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	22445.0	3366.75	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2024	09	30129104	22445.0	3366.75	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2024	10	30129104	22445.0	3366.75	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2024	11	30129104	22445.0	3366.75	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2024	12	30129104	22445.0	3366.75	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	01	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	02	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	03	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	04	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	05	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	06	30129104	22445.0	3591.2	1795.6	1	22445	1122.25	448.9	1	22445	112.23	22445	224.45	22445	179.56	44.89
2025	07	30129104	23164.0	3706.24	1853.12	1	23164	1158.2	463.28	1	23164	115.82	23164	231.64	23164	185.31	46.33
2025	08	30129104	23164.0	3706.24	1853.12	1	23164	1158.2	463.28	1	23164	115.82	23164	231.64	23164	185.31	46.33
合计			45793.43	23457.84			14661.15	5864.46			1466.17						586.45

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ef77ef706f34 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育险种中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:  
单位编号: 30129104  
单位名称: 中文(深圳)工程局有限公司



## 造价经理 温群花

2025年08月26日 单位名称：中交（深圳）工程局有限公司(盖章)

姓名	温群花	拟任岗位	造价经理		
性别	女	学历	本科		
年龄	48岁	毕业学校和时间	北京交通大学 2010年1月8日		
证书编号	100047201085004675	职称	工程师		
工作年限	15年	职称证书编号	4202623		
工作业绩					
项目名称	建筑类型规模	开、竣工日期	获奖情况	担任职务	项目工作期限
深圳地铁8号线一期8132标	六站六区间，8号线一期工程主体工程8132标（莲塘至盐田）由2号线三期工程莲塘站站后折返线接出，终止盐田站，与既有地铁2号线（赤湾至新秀）、2号线三期工程（新秀至莲塘）贯通运营。线路全长12.341km，全线采用地下敷设方式；共设站6个（其中换乘站1座，盐田站与8号线二期工程盐田站换乘）最大站间距4.319km（梧桐山至沙头角），最小站间距1.158km（海山至盐田港），平均站间距2.084km。	2015.12.28 2020.06.15	/	商务经理	2016.03 2019.10
深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程施工总承包	深圳市城市轨道交通6号线支线二期(南延)工程设在光明区内，起自6号线支线一期工程光明站(原翠湖站)，终止光明城站，线路全长4944m，设站3座，均为地下站，平均站间距1592m，采用高架+地下敷设方式，其中高架段359m，地下段4585m。合同额232603.33万元	2021.01.27	/	成本管理主管	2019.11 2023.12

# 身份证、毕业证

<p>姓名 温群花</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1977年9月10日</p> <p>住址 湖北省荆州市沙市区联合乡三湾路铁路三局</p> <p>公民身份号码 422406197709105144</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 荆州市公安局沙市分局</p> <p>有效期限 2006.11.15-2026.11.15</p>
--	---

高等教育

## 毕业证书



学生 **温群花** 性别女,一九七七年 九 月 十 日生,于二〇〇七年 九 月 至二〇一〇年 一 月在本校**土木工程(公路工程与管理方向)**专业网络教育专科起点本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名: **北京交通大学**

校(院)长: **宁滨**

证书编号: 100047201005004675

二〇一〇年 一 月 八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 职称证

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。它表明持证人通过  
颁发单位专业技术职务任职  
资格评审委员会评审，具有相  
应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by  
China Communications Construction Group  
(Ltd.) and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder  
has been appraised and duly approved thereafter  
by the said Committee and found to have met  
the prescribed professional and technical  
requirements and thus have the competence for  
jobs relating thereto.



姓名 温群花  
Name

性别 女  
Sex

出生年月 1977.9  
Date of Birth

工作单位 中交（深圳）工程  
Company Name 局有限公司

编号  
Number 4202623

系列名称  
Category 工程系列

专业名称  
Speciality 工程造价

资格名称  
Competent for 高级工程师

评审时间  
Date of Appraisal 2020.10.16



中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group (Ltd.)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

# 社保缴纳证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 温群花

社保电话号: 803656740

身份证号码: 422406197709105144

页码: 1

参保单位名称: 中交(深圳)工程局有限公司

单位编号: 30129104

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	30129104	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2024	09	30129104	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2024	10	30129104	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2024	11	30129104	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2024	12	30129104	24942.0	3990.72	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	01	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	02	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	03	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	04	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	05	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	06	30129104	24942.0	4240.14	1995.36	1	24942	1247.1	498.84	1	24942	124.71	24942	249.42	24942	199.54	49.88
2025	07	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.87	55.28
2025	08	30129104	27501.0	4675.17	2200.08	1	27639	1381.95	552.78	1	27639	138.2	27639	276.39	27639	221.87	55.28
合计			54744.78	26349.12			16482.0	6592.8			1648.21		3293.4	2637.10			659.24

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ef77ef735006 ) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30129104

单位名称  
中交(深圳)工程局有限公司



机电经理 胡少敏

<p>姓名 胡少敏</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1987年10月2日</p> <p>住址 武汉市洪山区政府路11号</p> <p>公民身份号码 421127198710022214</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 武汉市公安局洪山分局</p> <p>有效期限 2019.02.11-2039.02.11</p>
---	---

普通高等学校

# 毕业证书



学生 胡少敏 性别 男，一九八七年十月二日生，于二00五年九月至二00九年六月在本校 材料科学与工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中南大学 校（院）长：黄佑吉

证书编号：105331200905101255 二00九年六月十九日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 胡少敏

性别 男

出生年月 1987年10月

工作单位 中交二航局路桥工程有限公

编号 22418003

系列名称 工程系列

专业名称 机电工程

资格名称 工程师

评审时间 2018年8月31日





### 胡少敏工作证明

兹证明本单位拟派机电经理胡少敏（身份证号：421127198710022214），自2009年7月参加工作，工程建设领域管理年限16年，具有同类工程工作12年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



园建工程师 杨泽

姓名 杨泽	
性别 男 民族 汉	
出生 1994年4月14日	
住址 广东省深圳市盐田区沙深路125号110室	
公民身份号码 370305199404141516	
	
中华人民共和国 居民身份 证	
签发机关 深圳市公安局盐田分局 有效期限 2020.08.07-2040.08.07	

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 杨泽 性别 男 , 一九九四年 四 月 十四 日生, 于二〇一三		
年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程		
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 山东科技大学	校 (院) 长: 任廷培	
证书编号: 104241201705007100	二〇一七 年 六 月二十二日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 杨泽

性 别 男

出生年月 1994.04

工作单位 中交(深圳)工程局

编号 20231205009

系列名称 工程

资格名称 中级

专业名称 轨道交通工程

评审时间 2023.12

专业技术资格  
评审委员会(章)



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨洋

社保账号：804346022

身份证号码：370305199404141516

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30129104	17448.0	2966.16	1395.84	1	17448	872.4	348.96	1	17448	87.24	17448	139.58	34.9
2025	04	30129104	17448.0	2966.16	1395.84	1	17448	872.4	348.96	1	17448	87.24	17448	139.58	34.9
2025	05	30129104	17448.0	2966.16	1395.84	1	17448	872.4	348.96	1	17448	87.24	17448	139.58	34.9
2025	06	30129104	17448.0	2966.16	1395.84	1	17448	872.4	348.96	1	17448	87.24	17448	139.58	34.9
2025	07	30129104	19381.0	3294.77	1550.48	1	19381	969.05	387.62	1	19381	96.91	19381	155.82	38.76
2025	08	30129104	19381.0	3294.77	1550.48	1	19381	969.05	387.62	1	19381	96.91	19381	155.82	38.76
合计			18454.18	8684.32			5427.7	2171.08			542.78		1087.54	868.42	217.12

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef79b111 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



## 杨泽工作证明

兹证明本单位拟派园建工程师杨泽（身份证号：370305199404141516），自2017年7月参加工作，工程建设领域管理年限8年，具有同类工程工作5年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



园建工程师 俞天琴

<p>姓名 俞天琴</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1992年9月18日</p> <p>住址 新疆哈密市伊州区回城乡和畅大道260号院326号</p> <p>公民身份号码 622323199209184429</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 伊州区公安局</p> <p>有效期限 2022.06.18-2042.06.18</p>
---	---

普通高等学校

**毕业证书**



学生 俞天琴 性别女，一九九二年九月十八日生，于二〇一三年九月至二〇一七年六月在本校 园林专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名  湖北科技学院

校(院)长:  良吴印基

证书编号: 109271201705384811

二〇一七年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 山东省中级职称证书

本证书表明持证人具有相应学术技术水平和专业能力

姓名：俞天琴

性别：女

从事专业：建筑工程

系列（专业）名称：建设工程

资格名称：工程师

评审时间：2024年11月30日

评审委员会：淄博市建设工程中级职称评审委员会

身份证号：622323199209184429

证书编号：鲁240301433301832

公布文号：淄建发（2024）51号

证书查询：山东省专业技术人员管理服务平台  
（<http://hrss.shandong.gov.cn/rsrc/zcps>）

在线验证码：8KDTILJM



核准公布部门（章）

公布时间：2024年12月11日





### 俞天琴工作证明

兹证明本单位拟派园建工程师俞天琴（身份证号：622323199209184429），自2017年7月参加工作，工程建设领域管理年限8年，具有同类工程工作8年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



绿化景观工程师 高佳

<p>姓名 高佳</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1989年8月19日</p> <p>住址 广东省深圳市盐田区沙深路125号110室</p> <p>公民身份号码 120225198908195576</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局盐田分局</p> <p>有效期限 2023.05.10-2043.05.10</p>
--	---

普通高等学校

**毕业证书**



学生高佳 性别男，一九八九年八月十九日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校通信工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：东北林业大学 校(院)长：平扬甲传

证书编号：102251201405000058 二〇一四年六月二十七日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 高佳  
性 别 男  
出生年月 1989.08  
工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 20191126714

系列名称 工程系列

专业名称 通信工程

资格名称 工程师

评审时间 2019.11.26



专业技术资格  
评审委员会(章)

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高佳

社保电脑号：811850768

身份证号码：120225198908195576

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	16627.0	2660.32	1330.16	1	16627	831.35	332.54	1	16627	83.14	16627	166.27	16627	133.02	33.25
2025	04	30129104	16627.0	2660.32	1330.16	1	16627	831.35	332.54	1	16627	83.14	16627	166.27	16627	133.02	33.25
2025	05	30129104	16627.0	2660.32	1330.16	1	16627	831.35	332.54	1	16627	83.14	16627	166.27	16627	133.02	33.25
2025	06	30129104	16627.0	2660.32	1330.16	1	16627	831.35	332.54	1	16627	83.14	16627	166.27	16627	133.02	33.25
2025	07	30129104	23086.0	3693.76	1846.88	1	23086	1154.3	461.72	1	23086	115.43	23086	230.86	23086	184.69	46.17
2025	08	30129104	23086.0	3924.62	1846.88	1	23086	1154.3	461.72	1	23086	115.43	23086	230.86	23086	184.69	46.17
合计			18259.66	9014.4			5634.0	2253.6			563.42		1128.8	901.46			225.34

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef7e8067 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年9月4日

### 高佳工作证明

兹证明本单位拟派绿化景观工程师高佳（身份证号：120225198908195576），自2014年7月参加工作，工程建设领域管理年限11年，具有同类工程工作7年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）  
2025年9月6日



# 绿化景观工程师 岳鹏飞

<p>姓名 岳鹏飞</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1992年7月14日</p> <p>住址 西安市雁塔区含光路南段六十八号B区公寓1号</p> <p>公民身份号码 411302199207140818</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 西安市公安局雁塔分局</p> <p>有效期限 2017.12.22-2027.12.22</p>
--	---

普通高等学校		
<h2>毕业证书</h2>		
学生 岳鹏飞 性别 男 , 1992年07月14日生, 于2012年08月至2016年06月在本校 土木工程 专业 4 年制		
本科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 哈尔滨工程大学	校长: 姚郁	
证书编号: 102171201605020086	2016年06月28日	
查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

# 广东省职称证书

姓名：岳鹏飞  
身份证号：411302199207140818



职称名称：工程师  
专业：绿色建筑  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2022年05月10日  
评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003076007  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2022年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



### 岳鹏飞工作证明

兹证明本单位拟派绿化景观工程师岳鹏飞（身份证号：411302199207140818），自2016年7月参加工作，工程建设领域管理年限9年，具有同类工程工作8年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



# 电气工程师 廖密

<p>姓名 廖密</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1987年11月8日</p> <p>住址 武汉市硚口区长丰大道 107号3栋1单元1004室</p> <p>公民身份号码 421126198711080057</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 武汉市公安局硚口分局</p> <p>有效期限 2023.08.30-2043.08.30</p>
---	---

普通高等学校

## 毕业证书



廖密  
0612002176

学生 廖密 性别 男，一九八七年十一月八日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年六月在本校 自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：南通大学

校（院）长：袁得志

证书编号：103041201005005456

二〇一〇年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源和社会保障部授权批准，由中国交通建设集团有限公司统一印制本证书。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，由评审单位颁发，具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名 廖密  
Name  
性别 男  
Sex  
出生年月 1987.11  
Date of Birth  
工作单位 中交海洋投资控股  
Company Name 有限公司  
编号 4213374  
Number

系列名称 工程系列  
Category  
资格名称 高级工程师  
Competent for  
专业名称 机电工程  
Speciality  
评审时间 2021.10.13  
Date of Appraisal



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖密

社保电脑号：815409659

身份证号码：421126198711080057

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30129104	19770.0	3163.2	1581.6	1	19770	988.5	395.4	1	19770	98.85	19770	158.16	39.54
2025	04	30129104	19770.0	3163.2	1581.6	1	19770	988.5	395.4	1	19770	98.85	19770	158.16	39.54
2025	05	30129104	19770.0	3163.2	1581.6	1	19770	988.5	395.4	1	19770	98.85	19770	158.16	39.54
2025	06	30129104	19770.0	3163.2	1581.6	1	19770	988.5	395.4	1	19770	98.85	19770	158.16	39.54
2025	07	30129104	21073.0	3371.68	1685.84	1	21073	1053.65	421.46	1	21073	105.37	21073	168.58	42.15
2025	08	30129104	21073.0	3371.68	1685.84	1	21073	1053.65	421.46	1	21073	105.37	21073	168.58	42.15
合计			19396.16	9698.08			6061.3	2424.52			606.14		1212.36	969.8	242.46

社保费缴纳清单  
证明专用章

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef77ef8549en ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



### 廖密工作证明

兹证明本单位拟派电气工程师廖密（身份证号：421126198711080057），自2010年7月参加工作，工程建设领域管理年限15年，具有同类工程工作11年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



电气工程师 董超

<p>姓名 董超</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1987年4月2日</p> <p>住址 天津市河西区大沽南路金海湾花园10号楼2门302号</p> <p>公民身份号码 130925198704027036</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 天津市公安局河西分局</p> <p>有效期限 2022.05.27-2042.05.27</p>
--	---

普通高等学校

**毕业证书**



学生 董超 性别男， 1987 年 04 月 02 日生，于 2010 年 09 月至 2014 年 06 月在本校 物流管理 专业 4 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 石家庄铁道大学 校（院）长： 王岳森



证书编号： 101071201405002058 2014 年 06 月 19 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 董超

性 别 男

出生年月 1987.04

工作单位 中铁深圳工程局

编号 20231205010

系列名称 工程

资格名称 中级

专业名称 设备管理

评审时间 2023.12



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董超

社保电脑号：809577892

身份证号码：130925198704027036

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30129104	17814.0	2850.24	1425.12	1	17814	890.7	356.28	1	17814	89.07	17814	142.51	35.63
2025	04	30129104	17814.0	2850.24	1425.12	1	17814	890.7	356.28	1	17814	89.07	17814	142.51	35.63
2025	05	30129104	17814.0	2850.24	1425.12	1	17814	890.7	356.28	1	17814	89.07	17814	142.51	35.63
2025	06	30129104	17814.0	2850.24	1425.12	1	17814	890.7	356.28	1	17814	89.07	17814	142.51	35.63
2025	07	30129104	17353.0	2776.48	1388.24	1	17353	867.65	347.06	1	17353	86.77	17353	138.82	34.71
2025	08	30129104	17353.0	2776.48	1388.24	1	17353	867.65	347.06	1	17353	86.77	17353	138.82	34.71
合计			16953.92	8476.96			5298.1	2119.24			529.82		1059.82	847.68	211.94

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77ef876df7 ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



### 董超工作证明

兹证明本单位拟派电气工程师董超（身份证号：130925198704027036），自2014年7月参加工作，工程建设领域管理年限11年，具有同类工程工作6年经验。

特此证明

中交(深圳)工程局有限公司(盖章)

2025年9月6日



给排水工程师 梁峰

<p>姓名 梁峰</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991年7月24日</p> <p>住址 天津市河西区徐州道1号</p> <p>公民身份号码 622726199107240937</p> 	<p>中华人民共和国 居民身份证</p>  <p>签发机关 天津市公安局河西分局</p> <p>有效期限 2021.12.28-2041.12.28</p>
---	---

普通高等学校

毕业证书



学生 梁峰 性别 男，一九九一年七月二十四日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 水利水电工程专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 兰州交通大学

校（院）长： 杨子江

证书编号： 107321201505004388

二〇一五年六月二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 梁峰

性别 男

出生年月 1991.07

工作单位 中交一航局城市交通工程有限公司

编号 Z1200242

系列名称 工程

专业名称 隧道工程

资格名称 工程师

评审时间 2020.6.24





### 梁峰工作证明

兹证明本单位拟派给排水工程师梁峰（身份证号：622726199107240937），自2015年7月参加工作，工程建设领域管理年限10年，具有同类工程工作8年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



给排水工程师 王小军

<p>姓名 王小军</p> <p>性别 男 民族 满</p> <p>出生 1984年10月15日</p> <p>住址 河北省秦皇岛市青龙满族自治县姜文子镇狮子坪村090833号</p> <p>公民身份号码 130321198410157814</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 青龙满族自治县公安局</p> <p>有效期限 2020.01.21-2040.01.21</p>
---	---

成人高等教育

# 毕业证书



学生 王小军 性别 男，一九八四年十月十五日生，于二〇一一年三月至二〇一四年一月在本校 土木工程

专业 函授 学习，修完三年制 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学 校（院）长：苏三庆

批准文号：(83)教发字002号 二〇一四年一月十五日

证书编号：107035201405001289

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 王小军  
性别 男  
出生年月 1984.10  
工作单位 中文一航局城市交通工程  
有限公司

编号 Z1180324

系列名称 工程

专业名称 市政工程

资格名称 工程师

评审时间 2018.07.05





## 王小军工作证明

兹证明本单位拟派给排水工程师王小军（身份证号：130321198410157814），自 2004 年 3 月参加工作，工程建设领域管理年限 21 年，具有同类工程工作 12 年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025 年 9 月 6 日



土建工程师 董洪扬

姓名 董洪扬  
性别 男 民族 汉  
出生 1988 年 12 月 16 日  
住址 天津市滨海新区开发第三大街51号金融街西区3号楼AB座401号  
公民身份号码 120224198812163813



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 天津市滨海新区公安局  
有效期限 2015.01.22-2035.01.22

普通高等学校

毕业证书



学生 董洪扬 性别 男，一九八八年十二月十六日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 电气工程及其自动化专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：天津城市建设学院

校（院）长：李忠献

证书编号：107921201105001908

二〇一一年 六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 董洪扬

性别 男

出生年月 1988.12

工作单位 中交一航局城市轨道交通工程有限公司

编号 Z1160365

系列名称 工程

专业名称 土木工程

资格名称 工程师

评审时间 2016.08.06





### 董洪扬工作证明

兹证明本单位拟派土建工程师董洪扬（身份证号：  
120224198812163813），自 2011 年 7 月参加工作，工程建设领域管  
理年限 14 年，具有同类工程工作 8 年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025 年 9 月 6 日



# 桥梁工程师 薛瑞杰

姓名 薛瑞杰  
性别 男 民族 汉  
出生 1989年4月22日  
住址 陕西省宝鸡市金台区新福路9号院10号楼3单元15层4号  
公民身份号码 61032719890422053X



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 宝鸡市公安局金台分局  
有效期限 2019.02.02-2039.02.02

41

普通高等学校

## 毕业证书



学生 薛瑞杰 性别 男， 1989年 4月 22日生，于 2016年 9月至 2019年 1月在本校 网络教育 土木工程(工程管理方向) 专业 专科起点2.5年制 本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  西南交通大学 校 长： 

证书编号： 106137201905004537 2019年 1月 10日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。

This certificate is authorized and approved by the  
Ministry of Human Resources and Social Security of  
the People's Republic of China and is uniformly  
printed by China Communications Construction  
Group and issued by the Competent Appraising  
and Approval Committee, proving the holder has  
been appraised and duly approved thereafter by the said  
Committee and found to have met the prescribed  
professional and technical requirements and thus  
have the competence for jobs relating thereto.



姓名 薛瑞杰  
Name

性别 男  
Sex

出生年月 1989.4  
Date of Birth

工作单位 中交华南建设发展  
Company Name 有限公司

编号 4243488  
Number

系列名称  
Category 工程系列

资格名称  
Competent for 高级工程师

专业名称  
Speciality 市政工程结构

评审时间  
Date of Appraisal 2024.09.21



APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设集团有限公司制发  
Designed and Issued by  
China Communications Construction Group

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：薛瑞杰

社保电脑号：806360386

身份证号码：61032719890422053X

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	17233.0	2757.28	1378.64	1	17233	861.65	344.66	1	17233	86.17	17233	172.33	17233	137.86	34.47
2025	04	30129104	17233.0	2757.28	1378.64	1	17233	861.65	344.66	1	17233	86.17	17233	172.33	17233	137.86	34.47
2025	05	30129104	17233.0	2757.28	1378.64	1	17233	861.65	344.66	1	17233	86.17	17233	172.33	17233	137.86	34.47
2025	06	30129104	17233.0	2757.28	1378.64	1	17233	861.65	344.66	1	17233	86.17	17233	172.33	17233	137.86	34.47
2025	07	30129104	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
2025	08	30129104	20340.0	3254.4	1627.2	1	20340	1017.0	406.8	1	20340	101.7	20340	203.4	20340	162.72	40.68
合计			17537.92	8768.96			5480.6	2192.24			548.08		1096.12		876.88		219.24

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef7baf2feb6g ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30129104  
单位名称：中交（深圳）工程局有限公司



## 薛瑞杰工作证明

兹证明本单位拟派桥梁工程师薛瑞杰（身份证号：61032719890422053X），自2010年7月参加工作，工程建设领域管理年限15年，具有同类工程工作8年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



# 桥梁工程师 曲博

<p>姓名 曲博</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991年4月13日</p> <p>住址 陕西省凤县双石铺镇新民街137号1幢1单元701号</p> <p>公民身份号码 610330199104130010</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 凤县公安局</p> <p>有效期限 2017.06.15-2037.06.15</p>
---	--

普通高等学校

## 毕业证书



学生 曲博 性别 男，一九九一年四月十三日生，于二〇一二年九月至二〇一六年一月在本校网络教育学院专科起点 土木工程（道路与桥梁方向）专业 2.5 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：  重庆大学

校（院）长： 

证书编号：106117201605108807

二〇一六年一月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。



姓名 曲博

性别 男

出生年月 1991年4月

工作单位 中交二公局第三工程有限公司

编号 GZ2018131

系列名称 工程系列

专业名称 公路桥梁

资格名称 工程师

评审时间 2018年7月14日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曲博

社保电脑号：800641811

身份证号码：610330199104130010

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	22532.0	3605.12	1802.56	1	22532	1126.6	450.64	1	22532	112.66	22532	225.32	22532	180.26	45.06
2025	04	30129104	22532.0	3605.12	1802.56	1	22532	1126.6	450.64	1	22532	112.66	22532	225.32	22532	180.26	45.06
2025	05	30129104	22532.0	3605.12	1802.56	1	22532	1126.6	450.64	1	22532	112.66	22532	225.32	22532	180.26	45.06
2025	06	30129104	22532.0	3605.12	1802.56	1	22532	1126.6	450.64	1	22532	112.66	22532	225.32	22532	180.26	45.06
2025	07	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	231.08	23108	184.86	46.22
2025	08	30129104	23108.0	3697.28	1848.64	1	23108	1155.4	462.16	1	23108	115.54	23108	231.08	23108	184.86	46.22
合计			21815.04	10907.52			6817.2	2726.88			681.72		1363.44	1090.72			272.68

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef86e012ab0c ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



## 曲博工作证明

兹证明本单位拟派桥梁工程师曲博（身份证号：610330199104130010），自2013年2月参加工作，工程建设领域管理年限12年，具有同类工程工作6年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



# 测量工程师 曹伟杨

姓名 曹伟杨  
性别 男 民族 汉  
出生 1993年5月6日  
住址 湖南省长沙县黄花岗镇岐山社区黄花综合保税区综合大楼606室  
公民身份号码 430981199305060011



中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 长沙县公安局  
有效期限 2023.08.30-2043.08.30



普通高等学校

## 毕业证书

学生 曹伟杨 性别 男，一九九三年五月六日生，于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：长沙理工大学

校(院)长：赖明勇

证书编号：105361201505103335

二〇一五年六月十八日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团有限公司统一印制，由评审单位颁发。

它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 曹伟杨  
性别 男  
出生年月 1993-05-06  
工作单位 中文一公局集团有限公司

系列名称 工程系列  
专业名称 土木工程  
资格名称 工程师(认定)  
评审时间 2021.10.20

编号 202110220272



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曹伟杨

社保电脑号：816635491

身份证号码：430981199305060011

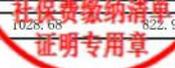
页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	15933.0	2549.28	1274.64	1	15933	796.65	318.66	1	15933	79.67	15933	159.33	15933	127.46	31.87
2025	04	30129104	15933.0	2549.28	1274.64	1	15933	796.65	318.66	1	15933	79.67	15933	159.33	15933	127.46	31.87
2025	05	30129104	15933.0	2549.28	1274.64	1	15933	796.65	318.66	1	15933	79.67	15933	159.33	15933	127.46	31.87
2025	06	30129104	15933.0	2549.28	1274.64	1	15933	796.65	318.66	1	15933	79.67	15933	159.33	15933	127.46	31.87
2025	07	30129104	19568.0	3130.88	1565.44	1	19568	978.4	391.36	1	19568	97.84	19568	195.68	19568	156.87	39.14
2025	08	30129104	19568.0	3130.88	1565.44	1	19568	978.4	391.36	1	19568	97.84	19568	195.68	19568	156.87	39.14
合计			16458.88	8229.44			5143.4	2057.36			514.36		1028.68	822.92		205.76	



**备注：**

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efade45c ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  

单位编号 30129104	单位名称 中交（深圳）工程局有限公司
------------------	-----------------------



### 曹伟杨工作证明

兹证明本单位拟派测量工程师曹伟杨（身份证号：430981199305060011），自2015年7月参加工作，工程建设领域管理年限10年，具有同类工程工作经验7年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



测量工程师 吕加昌

<p>姓名 吕加昌</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1991年8月10日</p> <p>住址 安徽省淮北市相山区渠沟镇大梁楼村梁楼二组20号</p> <p>公民身份号码 340621199108106338</p>	  <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 淮北市公安局相山分局</p> <p>有效期限 2018.06.08-2038.06.08</p>
--	---

普通高等学校

毕业证书



学生 吕加昌 性别 男， 1991年 08 月 10 日生，于 2010 年 8 月至 2014 年 7 月在本校 测绘工程 专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黑龙江工程学院

校（院）长：田张印洪

证书编号：118021201405112700

二〇一四年 七 月 三 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设集团  
有限公司统一印制，由评审  
单位颁发。

它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评  
审委员会评审，具有相应的专  
业技术资格水平。



姓 名 吕加昌  
性 别 男  
出生年月 1991.08  
工作单位 中交一公局集团有限公司

编号 202012040909

系 列 名 称 工程系列

专 业 名 称 测绘工程

资 格 名 称 工程师

评 审 时 间 2020.12.04





### 吕加昌工作证明

兹证明本单位拟派测量工程师吕加昌（身份证号：  
340621199108106338），自2014年7月参加工作，工程建设领域管  
理年限11年，具有同类工程工作经验7年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



# 造价工程师 罗宇

<p>姓名 罗宇</p> <p>性别 男 民族 苗</p> <p>出生 1993年6月11日</p> <p>住址 广东省深圳市南山区太子路105号海景广场30A</p> <p>公民身份号码 500241199306111430</p>	  <h2>中华人民共和国 居民身份证</h2> <p>签发机关 深圳市公安局南山分局</p> <p>有效期限 2021.09.02-2041.09.02</p>
---	---

普通高等学校

# 毕业证书



学生 罗宇 性别 男 ,一九九三年六月十一日生,于二〇一一年九月至二〇一五年六月在本校 土木工程(隧道及轨道交通工程)专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  重庆交通大学

校(院)长: 

证书编号: 106181201505004923

二〇一五年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。



它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

姓名 罗宇  
性别 男  
出生年月 1993.06  
工作单位 中交二航局

编号 21821002

系列名称 工程系列

专业名称 工程造价

资格名称 工程师

评审时间 2020.08.31



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗宇

社保电脑号：641463282

身份证号码：500241199306111430

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	25843.0	4393.31	2067.44	1	25843	1292.15	516.86	1	25843	129.22	25843	258.43	25843	206.74	51.69
2025	04	30129104	25843.0	4393.31	2067.44	1	25843	1292.15	516.86	1	25843	129.22	25843	258.43	25843	206.74	51.69
2025	05	30129104	25843.0	4393.31	2067.44	1	25843	1292.15	516.86	1	25843	129.22	25843	258.43	25843	206.74	51.69
2025	06	30129104	25843.0	4393.31	2067.44	1	25843	1292.15	516.86	1	25843	129.22	25843	258.43	25843	206.74	51.69
2025	07	30129104	23675.0	4024.75	1894.0	1	23675	1183.75	473.5	1	23675	118.38	23675	236.75	23675	189.40	47.35
2025	08	30129104	23675.0	4024.75	1894.0	1	23675	1183.75	473.5	1	23675	118.38	23675	236.75	23675	189.40	47.35
合计			25622.74	12057.76			7536.1	3014.44			753.64		1507.22		205.74	301.46	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efb68dal ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号：30129104  
单位名称：中交（深圳）工程局有限公司



### 罗宇工作证明

兹证明本单位拟派造价工程师罗宇（身份证号：500241199306111430），自2015年7月参加工作，工程建设领域管理年限10年，具有同类工程工作8年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



安全工程师 王世硕

<p>姓名 王世硕</p> <p>性别 男 民族 汉</p> <p>出生 1988 年 1 月 22 日</p> <p>住址 河北省石家庄市裕华区 马镇刘家庄村育才大街40 号</p> <p>公民身份号码 130124198801223610</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 石家庄市公安局裕华分局</p> <p>有效期限 2014.02.07-2034.02.07</p>
---	--

成人高等教育

# 毕业证书



学生王世硕，性别男，一九八八年一月二十二日生，于一〇一六年三月至二〇一八年七月在本校 土木工程 专业函授学习，修完2.5年制专升本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:  校(院)名: 

证书编号:100805201805013295 二〇一八年七月五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址:<http://www.chsi.com.cn> 01997714

中级专业技术职务任职

# 资格证书

QUALIFICATION CERTIFICATE  
OF INTERMEDIATE PROFESSIONAL TECHNICAL POST



河北省职称改革领导小组办公室  
THE PROFESSIONAL TITLE REFORM  
LEADING COMMITTEE OF HEBEI PROVINCE



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 王世硕 性别 男  
Name Gender

出生年月 1988年1月  
Date of Birth  
工作单位 石家庄凯嘉预拌混凝土有限公司  
Organization

系 列 建筑工程  
Category

专 业 材料工程  
Specialism

资格名称 工程师  
Qualified Title

批 文 号 市职办字[2019]205号  
Approval No.

授 予 时 间 2018年12月  
Date of Conferment

管 理 号 2018202242  
File No.

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2023)0904677

姓名:王世硕

性别:男

出生年月:1988年01月22日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2023年11月24日

有效期:2023年11月24日至2026年11月23日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月24日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王世硕

社保电脑号：806179365

身份证号码：130124198801223610

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	17573.0	2811.68	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2025	04	30129104	17573.0	2811.68	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2025	05	30129104	17573.0	2811.68	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2025	06	30129104	17573.0	2811.68	1405.84	1	17573	878.65	351.46	1	17573	87.87	17573	175.73	17573	140.58	35.15
2025	07	30129104	17951.0	2872.16	1436.08	1	17951	897.55	359.02	1	17951	89.76	17951	179.51	17951	143.61	35.9
2025	08	30129104	17951.0	2872.16	1436.08	1	17951	897.55	359.02	1	17951	89.76	17951	179.51	17951	143.61	35.9
合计			16991.04	8495.52			5309.7	2123.88			531.0		1061.94		849.54		212.4

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efbaab64 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



### 王世硕工作证明

兹证明本单位拟派安全工程师王世硕（身份证号：  
130124198801223610），自 2010 年 7 月参加工作，工程建设领域管  
理年限 15 年，具有同类工程工作 10 年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025 年 9 月 6 日



安全工程师 邹蕴子

<p>姓名 邹蕴子</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1993年1月9日</p> <p>住址 广东省深圳市盐田区沙深路125号110室</p> <p>公民身份号码 34082619930109524X</p>		<p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 深圳市公安局盐田分局</p> <p>有效期限 2021.08.03-2041.08.03</p>
--	---	---

普通高等学校

# 毕业证书

学生 邹蕴子 性别 女，一九九三年一月九日出生，于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 会计学 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 铜陵学院 校（院）长： 倪同凌

证书编号： 103831201605001556 二〇一六年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹燕子

社保电脑号：804233297

身份证号码：34082619930109524X

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	14206.0	2415.02	1136.48	1	14206	710.3	284.12	1	14206	71.03	14206	142.06	14206	113.65	28.41
2025	04	30129104	14206.0	2415.02	1136.48	1	14206	710.3	284.12	1	14206	71.03	14206	142.06	14206	113.65	28.41
2025	05	30129104	14206.0	2415.02	1136.48	1	14206	710.3	284.12	1	14206	71.03	14206	142.06	14206	113.65	28.41
2025	06	30129104	14206.0	2415.02	1136.48	1	14206	710.3	284.12	1	14206	71.03	14206	142.06	14206	113.65	28.41
2025	07	30129104	16132.0	2742.44	1290.56	1	16132	806.6	322.64	1	16132	80.66	16132	161.32	16132	129.06	32.26
2025	08	30129104	16132.0	2742.44	1290.56	1	16132	806.6	322.64	1	16132	80.66	16132	161.32	16132	129.06	32.26
合计			15144.96	7127.04			4454.4	1781.76			445.44		800.88			12.72	178.16

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef77efbcd3d7 ）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



**邹蕴子工作证明**

兹证明本单位拟派安全工程师邹蕴子（身份证号：  
34082619930109524X），自2016年7月参加工作，工程建设领域管  
理年限9年，具有同类工程工作6年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



安全员 曹成文

姓名 曹成文  
性别 男 民族 汉  
出生 1974 年 2 月 2 日  
住址 天津市津南区双港镇津沽路18号  
公民身份号码 152122197402021518



中华人民共和国  
居民身份证



签发机关 天津市公安局津南分局  
有效期限 2008.02.19-2028.02.19

普通高等学校  
毕业证书



学生曹成文 性别男，一九七四年二月二日生，于一九九四年九月至一九九八年七月在本校物资管理工程系管理工程(物资管理工程)专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 王金华  
校名: 天津交通职业技术学院  
一九九八年七月一日  
学校编号: 9809155

中华人民共和国国家教育委员会印制  
No. 00130222

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名  
Name 曹成文

性别  
Sex 男

出生年月  
Date of Birth 1974.2

工作单位  
Company Name 中交隧道工程局有限公司

编号  
Number 6170117

系列名称  
Category 经济系列

专业名称  
Speciality 物资设备管理

资格名称  
Competent for 高级经济师

评审时间  
Date of Appraisal 2017.08.17

专业技术资格  
评审委员会  
(章)

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR  
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

中国交通建设股份有限公司制发

Designed and Issued by  
China Communications Construction Company Ltd.

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0025337

姓名:曹成文

性别:男

出生年月:1974年02月02日

企业名称:中交(深圳)工程局有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年09月16日

有效期:2023年08月22日至2026年09月15日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年08月22日





### 曹成文工作证明

兹证明本单位拟派安全员曹成文（身份证号：152122197402021518），自1999年7月参加工作，工程建设领域管理年限26年，具有同类工程工作10年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



资料员 吉倩男

<p>姓名 吉倩男</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1994 年 1 月 26 日</p> <p>住址 河南省济源市承留镇东张村居民组</p> <p>公民身份号码 410881199401264525</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 济源市公安局</p> <p>有效期限 2021.08.20-2041.08.20</p>
---	---

硕士研究生

**毕业证书**



研究生 吉倩男 性别 女，一九九四年 一 月 二十六日生，于二〇一七年 八 月至二〇二〇年 六 月在我校 艺术设计专业 全日制 学习，学制 叁 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。

培养单位：兰州交通大学 校 长：李引珍

证书编号：107321202002013309 2020 年 6 月 28 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吉倩男

社保电脑号：805678914

身份证号码：410881199401264525

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	12766.0	2042.56	1021.28	1	12766	638.3	255.32	1	12766	63.83	12766	127.66	12766	102.13	25.53
2025	04	30129104	12766.0	2042.56	1021.28	1	12766	638.3	255.32	1	12766	63.83	12766	127.66	12766	102.13	25.53
2025	05	30129104	12766.0	2042.56	1021.28	1	12766	638.3	255.32	1	12766	63.83	12766	127.66	12766	102.13	25.53
2025	06	30129104	12766.0	2042.56	1021.28	1	12766	638.3	255.32	1	12766	63.83	12766	127.66	12766	102.13	25.53
2025	07	30129104	14160.0	2265.6	1132.8	1	14160	708.0	283.2	1	14160	70.8	14160	141.6	14160	113.28	28.32
2025	08	30129104	14160.0	2265.6	1132.8	1	14160	708.0	283.2	1	14160	70.8	14160	141.6	14160	113.28	28.32
合计			12701.44	6350.72			3969.2	1587.68			396.92		793.84		635.08	158.76	

### 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efbfef8k ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



### 吉倩男工作证明

兹证明本单位拟派资料员吉倩男（身份证号：410881199401264525），自2020年7月参加工作，工程建设领域管理年限5年，具有同类工程工作3年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



资料员 权梦媛

<p>姓名 权梦媛</p> <p>性别 女 民族 汉</p> <p>出生 1998年2月1日</p> <p>住址 西安市未央区尚苑路1号</p> <p>公民身份号码 610526199802011365</p>	 <p>中华人民共和国 居民身份证</p> <p>签发机关 西安市公安局未央分局</p> <p>有效期限 2024.09.12-2044.09.12</p>
---	---

普通高等学校  
毕业证书



学生 权梦媛 性别 女，一九九八年二月一日生，于二〇一六年八月至二〇二〇年六月在本校(院) 环境设计 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名： 长安大学 

校(院)长: 刘爱民

证书编号: 107101202005004781

二〇二〇年六月二十八日

2018410302 中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：权梦媛

社保电脑号：807808069

身份证号码：610526199802011365

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	10295.0	1647.2	823.6	1	10295	514.75	205.9	1	10295	51.48	10295	102.95	10295	82.36	20.59
2025	04	30129104	10295.0	1647.2	823.6	1	10295	514.75	205.9	1	10295	51.48	10295	102.95	10295	82.36	20.59
2025	05	30129104	10295.0	1647.2	823.6	1	10295	514.75	205.9	1	10295	51.48	10295	102.95	10295	82.36	20.59
2025	06	30129104	10295.0	1647.2	823.6	1	10295	514.75	205.9	1	10295	51.48	10295	102.95	10295	82.36	20.59
2025	07	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
2025	08	30129104	9559.0	1529.44	764.72	1	9559	477.95	191.18	1	9559	47.8	9559	95.59	9559	76.47	19.12
合计			9647.68	4823.84			3014.9	1205.96			301.52		602.98		482.38		120.6

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef77efc202br ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



权梦媛工作证明

兹证明本单位拟派资料员权梦媛（身份证号：610526199802011365），自2020年7月参加工作，工程建设领域管理年限5年，具有同类工程工作4年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025年9月6日



# 劳资专管员 吕菁



经中华人民共和国人力资源  
和社会保障部授权批准，由中国  
交通建设集团有限公司统一印制  
本证书。它表明持证人通过颁发  
单位专业技术职务任职资格评审  
委员会评审，由评审单位颁发，  
具有相应的专业技术资格水平。



姓 名 吕菁

性 别 女

出生年月 1994.07

工作单位 中交第二航务工程局有限公司

编号 21823039

系列名称 政工系列

资格名称 政工师

专业名称 党建管理

评审时间 2022.08.31



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吕菁

社保电脑号：803469753

身份证号码：230229199407101725

页码：1

参保单位名称：中交（深圳）工程局有限公司

单位编号：30129104

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	30129104	14685.0	2496.45	1174.8	1	14685	734.25	293.7	1	14685	73.43	14685	146.85	14685	117.48	29.37
2025	04	30129104	14685.0	2496.45	1174.8	1	14685	734.25	293.7	1	14685	73.43	14685	146.85	14685	117.48	29.37
2025	05	30129104	14685.0	2496.45	1174.8	1	14685	734.25	293.7	1	14685	73.43	14685	146.85	14685	117.48	29.37
2025	06	30129104	14685.0	2496.45	1174.8	1	14685	734.25	293.7	1	14685	73.43	14685	146.85	14685	117.48	29.37
2025	07	30129104	14506.0	2466.02	1160.48	1	14506	725.3	290.12	1	14506	72.53	14506	145.06	14506	116.05	29.01
2025	08	30129104	14506.0	2466.02	1160.48	1	14506	725.3	290.12	1	14506	72.53	14506	145.06	14506	116.05	29.01
合计			14917.84	7020.16			4387.6	1755.04			438.78		877.52		702.02		175.5

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef77efc532b4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 30129104 单位名称 中交（深圳）工程局有限公司



## 吕菁工作证明

兹证明本单位拟派劳资专管员吕菁（身份证号：  
230229199407101725），自 2015 年 1 月参加工作，工程建设领域管  
理年限 10 年，具有同类工程工作 6 年经验。

特此证明

中交（深圳）工程局有限公司（盖章）

2025 年 9 月 6 日

