

标段编号： 2019-440317-48-01-100956011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 坪山河干流碧道工程（坪山河滨水公共空间景观环境提升工程）贯通工程施工总承包二标

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 中建三局集团有限公司、深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期： 2025年09月09日



### 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩-园林景观业绩（不评审）	提供近五年内（从2020年1月1日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过4项业绩，若提供超过4项，统计时只计取前4项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与园林景观工程对应的预算单或结算证明文件。3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。4、若为联合体投标，由联合体牵头单位提供园林景观工程业绩。
2	企业业绩-桥梁业绩（不评审）	提供近五年内（从2020年1月1日起至截标）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过1项业绩，若提供超过1项，统计时只计取前1项），对于打包招标、框架协议、集中采购或一个项目签署多份合同等业绩，只认可其中合同额（或规模）最大的一项业绩，投标人应提供具体的合同（或订单），否则不予认可。注：1、提供合同签订日期为近五年的同类业绩（在建或竣工均可），要求提供中标通知书（若有）、合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明（若有）。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与桥梁工程对应的预算单或结算证明文件。3、若提供业绩为联合体业绩的，合同证明文件未体现分工内容及费用占比的，须额外补充提供体现分工内容及合同金额的联合体业绩分工协议。4、若为联合体投标，由联合体成员中负责桥梁工程施工的单位提供桥梁工程业绩。
3	拟派项目经理业绩（不评审）	提供近五年内（从2020年1月1日起至截标）投标人拟派项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过2项业绩，若所提供业绩超过2项，统计时只计取前2项业绩）。注：1、业绩为已竣工业绩，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、各方盖章页（公章/合同专用章）等）、此外必须提供规范的竣工验收证明（各方公章、签字齐全），时限以竣工验收日期为准。2、若业绩为总包或多专业业绩，须提供与本次招标同类工程对应的预算单或结算证明文件。3、若竣工验收证明无法体现为项目经理业绩，可提供施工许可证明文件。



## 1. 企业业绩-园林景观业绩（不评审）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	签订时间
1	扬州大运河城市建设发展有限公司	扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目(古运河-七里河)工程总承包	387478.60	两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等;水利工程:新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等;配套设施:文旅服务驿站、景观构筑物,文化场馆,配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等。	2024.05
2	德阳宏博建设投资有限公司	四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目	136545.61	1、旌湖两岸绿色生态带建设子项目(以下称“旌湖子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程(新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物,景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩)、建筑工程(新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造)、安装工程(给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息服务管理系统)、水利工程(取水泵站、供水管道、溢流闸及退水管道等设施)、海绵城市(透水铺装、植草沟、渗管/渠)等 2、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善子项目(以下称“东湖山子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程(广场及园路铺装、绿化工程、驳岸改造、儿童活动区、木栈道及木平台、城市家具、标识系统、背景音乐、运动场地、音乐喷泉、停车场、充电桩等)、服务配套用房、安装工程(给排水工程光彩照明)、水生态工程、海绵城市(透水铺装、植草沟、渗管/渠)等。	2022.08
3	中国雄安集团生态建设投资有限公司	悦容公园北苑三区施工总承包	31327.85	建设内容包括两个景观园:松风园(包括覆土建筑)和环翠园;一个公共区(包含四个驿站);沿西、南侧边界的共享街区。主要包含厕所、驿站等园林建筑,景观亭、景观桥、栈道、园路、广场、置石、驳岸、溪流、水池,土方、绿化种植、智慧园林、景观照明、海绵绿地及给排水、标识系统、城市家具等所有工程的施工(具体见后续工程量清单及图纸)、缺陷修复、保修及数字化模型(BIM、CIM)建设、园林大数据及应用等工作。	2020.08
4	武汉生态环境投资集团有限公司	磨山景区生态保护与综合提升工程-磨山景区综合提升工程 EPC 总承包	27395.58	包含梅园改建工程、荷园迁建工程、扩建樱花园、牡丹园景观提升工程等园建景观工程,工程内容包含工程新、改建绿化,园路及铺装等。	2021



1.1. 扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目(古运河-七里河)工程总承包

中标通知书

# 中标通知书



招标编号: YZSFJSZ2023120009001

中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司、扬州经济技术开发区开发(集团)有限公司。  
我方扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目(古运河-七里河)投资及工程总承包招标的评标工作已结束,现确定你方为中标人。请在本中标通知书发出之日起30天内,与我方洽谈并签订工程承包合同。请贵方派代表于2024年04月28日前与我方洽谈合同内容,在限期内不来草拟合同协议作放弃中标处理。

招标人: (盖章) 法定代表人: (签字或盖章) 印思 2024/03/29

中标范围和内容: 项目股权合作及工程总承包(设计、采购、施工)。具体范围如下: (1) 投资。按照本招标文件及相关合同、协议的约定,与招标人共同组建项目公司并承担对项目公司的出资义务。(2) 设计。本项目各子项目需要进行方案设计、初步设计、施工图设计、设计变更和优化以及设计阶段所需的详细勘察工作。(3) 采购及施工。中标人中的施工单位负责按照国家、行业相关规范,完成本项目建设所需设备、材料的采购与全部工程的施工总承包。(4) 移交。本项目各子项目交竣工验收合格或达到交付使用条件后,中标人将合格工程移交给招标人或项目公司。

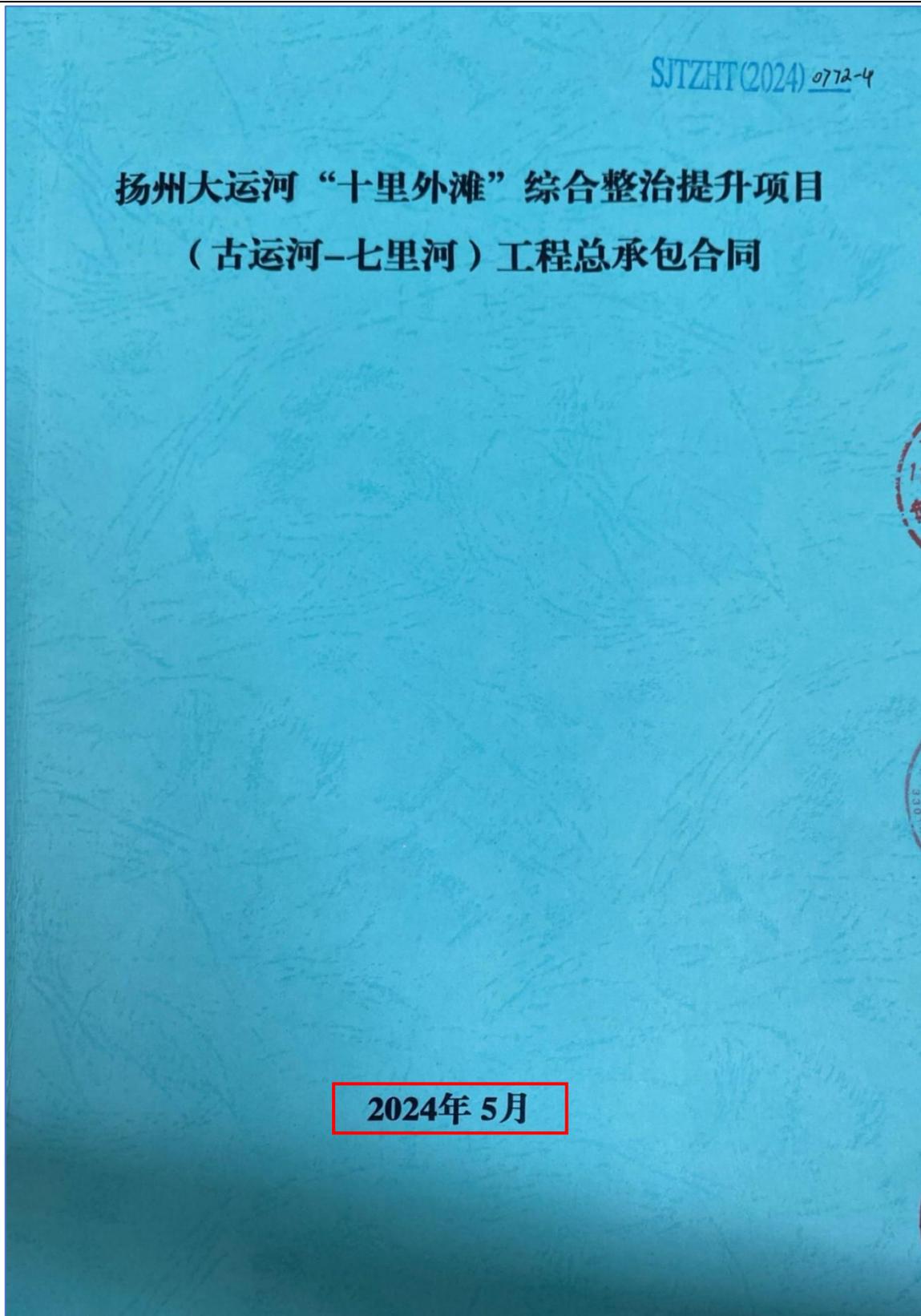
工程地点: 本项目位于大运河扬州城区段的核心区,北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路,规划区域范围面积为6.6平方公里。

建筑面积(m <sup>2</sup> )	6600000.0	结构层次	
中标质量标准	符合国家验收标准	中标工期(日历天)	1827
资质类别等级	施工·施工总承包·市政公用工程·市政公用工程 特级		
中标价(万元)	807928.6	中标单位资质证号	D142011823
中标项目经理	谭欧	项目经理资质证号	
招标组织形式	委托招标	招标方式	公开招标
招标代理机构	捷宏润安工程顾问(江苏)有限公司		
项目组成员			
备注			

扬州市公共资源交易中心制



合同关键页 1





合同关键页 2

扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目  
(古运河-七里河)工程总承包合同

(注:本工程总承包合同按照三个组团分别签订合同。三份合同格式、条款保持一致。)

第一部分合同协议书

发包人(全称):扬州大运河城市建设发展有限公司

承包人(全称):中建三局集团有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司、上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就项目的工程总承包(EPC)及有关事宜协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称:扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目(古运河-七里河)。  
2. 工程地点:项目位于大运河扬州城区段的核心区,北至古运河、南至七里河、西至运河快速路、东至京杭路,规划区域范围面积为6.6平方公里。本项目分为三个组团分期实施。

3. 工程审批、核准或备案文号:扬行审备(2023)150号文。

4. 资金来源:企业自筹。

5. 工程内容及规模:项目统筹规划范围面积为6.6平方公里。项目建设内容包括:(1)两岸生态景观提升工程(2)水利工程(3)配套设施。项目总体分为三个组团分期实施。建安工程费:【378978.60】万元(含税价),【355705.66】万元(不含税价);工程内容详见附件《子项建设内容一览表》,各子项建设内容以甲方确认的方案为准。

6. 工程承包范围:

① 本工程方案设计、详细勘察、初步设计、施工图设计;配合办理施工图审查手续等施工图设计后续服务,深基坑支护设计、建筑红线范围内“三通一平”、施工交通组织方案等的规划与设计。所有设计文件均需报发包人审核、



合同关键页 3

确认：

② 施工图设计范围内的全部工程内容的施工，包括但不限于：两岸生态景观提升工程：两岸生态景观带中的园路及铺装、植物绿化、建构物、新建景观人行天桥、室外家具及标识标牌、艺术装置小品、海绵设施、驳岸表层装饰、夜景亮化、主题光影秀、景观附属工程、数字文旅建设、环境治理等；水利工程：新建及改造堤岸工程、河道疏拓、新建及改造亲水平台等；配套设施：文旅服务驿站、景观构筑物，文化场馆，配套道路、车行桥梁、停车场、景观桥梁、配套景观工程等。

③ 协助发包人办理包括但不限于有关立项、建设、规划、水利、航运、自然资源、生态环境、排水、排污、交通、消防、供水、供电、燃气、人防、气象等审查报批手续（涉及应由发包人缴纳的费用由发包人负责）。

最终工程设计及施工范围以发包人、监理确认的工程范围为准。

## 二、合同工期

总工期：暂定 5 年，暂定 1827 日历天。包含设计工期及全部工程施工完工并完成竣工竣工验收交付的时间。总工期以最先开始的第一项设计任务或施工任务的开工日期（以先达日期为准）为整个项目的总开工日期。

设计工期：单个建设项目的设计周期为：方案设计及初步设计 45 日历天（含评审时间）；施工图设计 60 日历天（含图审时间）；其他专业工程施工图设计 20 日历天。实际设计开工日期以发包人确认的开工日期为准。

施工工期：实际施工开工日期以监理工程师下发并经发包人确认的开工令为准。

## 三、质量要求

设计要求：

①房屋建筑工程的设计文件深度符合《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 年版）、《关于在新建建筑中加快推广应用预制内外墙板预制楼梯板预制楼板的通知》（苏建科[2017]43 号文）的规定和相关强制性设计标准或规范，并通过施工图审查合格。

②市政工程的设计文件深度符合《市政公用工程设计文件编制深度规定(2017 年



合同关键页 4

版)》的规定和相关强制性设计标准或规范,并通过施工图审查合格。

③水利工程的设计文件深度满足相关强制性设计标准、规范及图审要求,并通过施工图审查合格。若有新规范、新标准等取代老规范及老标准等时,以最新的规范及标准为准。

④对重要景观节点、重要建筑、重点桥梁、重点部品(以发包人要求为准)的设计方案,承包人应由发包人认可的勘察设计大师或资深专家教授领衔设计,或开展设计方案竞赛。上述相关费用包含在设计费内。

工程质量:符合现行国家施工及验收《建筑与市政工程施工质量控制通用规范》GB 55032-2022、《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013、《园林绿化工程施工及验收规范》等的合格标准要求;其他各专业工程施工质量满足专业工程施工质量验收的合格标准。

其它相关服务:应满足国家相关的质量要求。

质量目标:合格。

安全文明施工目标:安全无事故。

四、签约合同价与合同价格形式

(1)合同价(含税)为:387478.6万元,【355705.66】万元(不含税价)。

其中:建安工程费(含税):378978.6万元,【347686.79】万元(不含税价);

勘察费(含税):600万元,【566.04】万元(不含税价);

设计费(含税):7900万元,【7452.83】万元(不含税价);

其中上述各项不含税价计算依据为:建安工程费税率为9%,勘察费、设计费的税率为6%。最终税率以国家政策约定为准。

(2)本合同为固定总价。待本工程施工图审查完成后,合同双方根据审查后的施工图分别编制工程量清单及预算文件,经双方核对完成后由招标人委托的审核单位评审后确定项目定额核定价,并根据本合同专用条件约定的方式进行结算。

(3)材料设备单价、人工费单价的确定:详见本合同专用条款。

五、主要负责人

项目总负责人:谭欧 身份证号:422822198708144033 执业资格证号:鄂1422016201784092



合同关键页 5

设计负责人：张翼飞 身份证号：320682198209288630 执业资格证号：  
GH20143101332

施工负责人：谭欣 身份证号：422822198708144033 执业资格证号：鄂  
1422016201784092

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同补充协议、合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 招标文件及书面招标澄清及答复文件、招标答疑补遗文件等补充修改文件；
- (5) 投标文件及其附件；
- (6) 通用合同条件；
- (7) 图纸及发包人认可的设计变更；
- (8) 技术标准和要求；
- (9) 经评审的施工图预算；
- (10) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2024 年 月 日订立。

九、订立地点

合同关键页 6

本合同在 扬州市 订立。

十、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包人执 壹拾贰 份。

  
 发包人 (盖章)  
 扬州大运河城市建设发展有限公司  
 法定代表人或其委托代理人:  
 (签字)



统一社会信用代码:

91321002MACLF0JW2P

地址: 扬州市广陵区曲江街道运河西路 588-147、148 号

邮政编码: /

法定代表人: 焦建文

委托代理人: /

电话: 17306299713

传真: /

电子信箱: /

开户银行: /

账号:

  
 承包人2: 中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司 (盖章)

  
 承包人1: 中建三局集团有限公司 (盖章)  
 法定代表人或其委托代理人:  
 (签字)



统一社会信用代码:

91420000757013137P

地址: 湖北省武汉市关山路552号

邮政编码: 430074

法定代表人: 陈卫国

委托代理人: 孙德强

电话: 15871356879

传真: 025-87702008

电子信箱: zjsj@cscec.com

开户银行:

账号:

  
 承包人3: 上海市工程设计研究总院(集团有限公司) (盖章)



合同关键页 7

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：  
91330000142920718C

统一社会信用代码：  
913100004250256419

地址：浙江省杭州市潮王路22号

地址：上海市杨浦区中山北二路901

邮政编码：310014

号

法定代表人：时雷鸣

邮政编码：200092

委托代理人：

法定代表人：张亮

电话：0571-56628888

委托代理人：

传真：

电话：021-55008800

电子信箱：

传真：021-55008870

开户银行：

电子信箱：zhangyifei@smedi.com

账号：

开户银行：

账号：

## 联合体协议-1

### 联合体协议书

中建三局集团有限公司、扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（所有联合体成员单位名称）愿意组成联合体，参加扬州大运河“十里外滩”综合整治提升项目（古运河-七里河）（项目名称）的投标。现就有关事宜订立协议如下：

1. 中建三局集团有限公司为联合体牵头人，扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司、上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司、中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司为联合体成员；

2. 联合体内部有关事项规定如下：

(1) 联合体由牵头人负责与招标人联系；

(2) 投标工作由联合体牵头人负责，由各方组成的投标小组具体实施；

(3) 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，切实履行一切合同、协议文件，共同承担合同、协议规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险；

(4) 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

(5) 联合体各成员单位内部的职责分工如下：

联合体牵头人【中建三局集团有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 25%，承担项目全部施工工作

联合体成员【扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司】承担项目投资义务，对项目公司增资扩股后，占股 26%

联合体成员【上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司】承担项目全部设计工作

联合体成员【中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司】承担项目全部勘察工作

(6) 投标工作和联合体在中标后的有关费用按各自承担的工作量分摊。

(7) 其它：详见按招标文件、投标文件等其他约定



联合体协议-2

3. 本协议书自签署之日起生效。

4. 本协议书正本一式5份，中标后送招标人一份，联合体成员各一份。

签订协议单位：

牵头人名称：中建三局集团有限公司（盖章）

法定代表人：印立（签名或签章）

2024年3月19日

成员一名称：扬州经济技术开发区开发（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日

成员二名称：上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司（盖章）

法定代表人：阮亮（签名或签章）

2024年3月19日

成员三名称：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司（盖章）

法定代表人：印加（签名或签章）

2024年3月19日



1.2. 四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目

合同关键页 1

GF-2020-0216

合同编号：22P0004S0021

# 建设项目工程总承包合同

(四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善  
项目(工程总承包 EPC))

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局



合同关键页 2

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：德阳宏博建设投资有限公司

承包人（乙方）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律规定,以及 2022 年 6 月 6 日德阳宏博建设投资有限公司与德阳市住房和城乡建设局签订的《四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 PPP 项目合同》(以下简称“《PPP 项目合同》”),在遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则的基础上,各方就该项目的工程总承包及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

### 一、工程概况

1. 工程名称:四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目。

2. 工程地点:四川省德阳市。

3. 工程审批、核准或备案文号:

旌湖两岸生态改造项目 2020-510600-48-01-519870;

同关键页 3

四川省德阳市东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目 2102-510600-17-01-798533 。

4. 资金来源：自筹。

5. 工程内容及规模：四川省德阳市旌湖两岸、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善项目主要包括以下两个子项：

(1)、旌湖两岸绿色生态带建设子项目(以下称“旌湖子项”)建设内容主要包括不限于总坪及景观工程(新增绿道、现状人行桥改造、绿地改造、园路及硬质广场、人行道铺装改造、市政道路路面改造、栈道及木平台、水体及水生态工程、驳岸改造、滩涂修复、城市家具、景观小品、景观构筑物,景观栏杆、标识标牌、新增地下智能停车位、新增地面停车位、改造停车位、充电桩)、建筑工程(新增营业用房、改造营业用房、现状建筑立面改造)、安装工程(给排水工程、光彩工程、桥梁光彩照明、建筑光彩照明、景观带区域光彩照明、电气工程、城市信息服务管理系统)、水利工程(取水泵站、供水管道、溢流闸及退水管道等设施)、海绵城市(透水铺装、植草沟、渗管/渠)等。

合同关键页 4

(2)、东湖山、文化娱乐城生态修复和功能完善子项目（以下称“东湖山子项”）建设内容主要包括不限于总坪及景观工程（广场及园路铺装、绿化工程、驳岸改造、儿童活动区、木栈道及木平台、城市家具、标识系统、背景音乐、运动场地、音乐喷泉、停车场、充电桩等）、服务配套用房、安装工程（给排水工程、光彩照明）、水生态工程、海绵城市（透水铺装、植草沟、渗管/渠）等。

6. 工程承包范围：

设计内容：本工程首开段（旌湖子项首开段为凯江路大桥-长江路大桥-岷江路大桥段，东湖山子项首开段为水库基地改良、沉水植物、水生动物、微生物群落、水体透明度提升工程、水质监控、后期维护）范围内的设计，包括但不限于首开段施工图设计、专项方案设计、专业性深化设计等所有设计工作，编制施工图预算，完成财政部门施工图预算评审及后续相关服务（配合完成施工审查、现场设计服务、设计技术交底、设计变更、中间验收、竣工验收等），本合同项下约定的设计责任、权利和义务仅限于首开段部分。



合同关键页 5

施工招标内容：本工程施工图纸、工程量清单范围内的工程施工（安全、质量、工期、卫生环保等）、竣工验收、移交、缺陷责任期内的缺陷修复、保修等。

7. 根据本项目投标文件报价，本项目合作期运营补贴金额合计 344355.32 万元。

二、合同工期

计划开始工作日期：以《PPP 项目合同》生效日为准。

计划开始现场施工日期：/。

计划竣工日期：/。

工期总日历天数：项目建设期 2 年（包括项目设计、施工）且不晚于项目实施机构要求的竣工时间。

三、质量标准

工程质量标准：竣工验收工程质量等级评定为合格及以上，符合国家、地方及行业现行规范及标准，通过施工图审查，并满足行政主管部门的审查要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价（含税）为：



合同关键页 6

设计优惠率为 0 %，建安下浮率为 0.01 %，其中：

(1) 暂定降造后设计费（含税）：

人民币（大写）壹佰玖拾贰万肆仟捌佰元（¥1924800元）；

适用税率：6 %，税金为人民币（大写）壹拾万捌仟玖佰伍拾壹元（¥108951元），上述暂定降造后设计费按首开段建安费约1.90亿（旌湖子项首开段建安费约1.68亿，东湖山子项首开段建安费约0.22亿）为基数进行施工图设计费计算，后续以经政府方确认的施工图预算财评清单的建安费作为基数进行施工图设计费计算，最终以德阳市财政部门审定的首开段施工图设计费金额为准。设计费用包含各级行业主管部门政策性审查的专家费，专项设计技术审查或论证的费用。

其中旌湖子项首开段设计费暂定为人民币（大写）壹佰柒拾壹万叁仟元（¥1713000元）；东湖山子项首开段设计费暂定为人民币（大写）贰拾壹万壹仟捌佰元（¥211800元）。设计费最终以德阳市财政部门审定的本项目决算金额的首开段施工图设计费金额为准。

(2) 设备购置费（含税）：



合同关键页 7

人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);适用税率:  
/ \_\_\_\_ %, 税金为人民币(大写) \_\_\_\_ / \_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 元);

(3) 降造后建筑安装工程费(以下简称“建安费”)(含  
税):

人民币(大写) 壹拾叁亿陆仟伍佰肆拾伍万陆仟壹佰元  
(¥ 1365456100 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大  
写) 壹亿壹仟贰佰柒拾肆万肆仟零捌拾贰元 (¥ 112744082  
元)。建安费最终以德阳市财政部门审核确定的决算金额的建  
安费为准。

其中旌湖子项建安费为人民币(大写) 捌亿贰仟壹佰捌拾  
贰万零柒佰元 (¥ 821820700 元); 东湖山子项建安费为人民  
币(大写) 伍亿肆仟叁佰陆拾叁万伍仟肆佰元 (¥ 543635400  
元)。建安费最终以德阳市财政部门审核确定的决算金额的建  
安费为准。

2. 建设模式及合同价格形式:

2.1 建设模式及承包人义务:



合同关键页 8

执行专用条款，本项目采用 EPC（设计（首开段）+采购+施工）模式。由承包人全面履行本工程首开段设计、本工程的建设施工（安全、质量、工期等）、保修及项目竣工后配合移交的义务，承担本工程首开段设计、本工程项目前期手续办理、建设施工、保修、配合移交方面的全部责任，建设期所需保险由承包人负责购买。同时，承包人负责项目实施机构要求的拆迁配合、项目实施过程中的组织和协调等事项。

合同价格形式为设计固定费率合同、建安总价下浮合同。

2.2 费用支付：

2.2.1 设计部分：

本合同签订后 30 天内，由发包人支付承包人至设计费合同价的 20%；

承包人提交施工图设计文件后 30 天内，由发包人支付承包人设计费合同价的 45%；

施工图审查通过，取得施工图审图报告后 30 天内，由发包人支付承包人设计费合同价的 10%；



合同关键页 9

工程竣工验收完成后次月内,由发包人直接支付承包人至设计费合同价的 85%;

设计费结算审定(经德阳市财政评审部门或其他具备审计职能的政府相关单位审定)完成后,由发包人支付承包人至审定设计费结算价的 100%;

承包人需配合发包人进行工程决算审计。

注:

(1) 每次支付前,承包人需开具同等金额的税务专用发票提供给发包人,否则发包人有权不予支付任何款项。

(2) 上述过程设计费仅作为支付的依据,不作为最终设计费结算的依据。

2.2.2 建安费部分:

乙方应编制本工程首开段施工图设计文件和本工程施工图预算,并将编制完成的首开段施工图设计图纸、本工程施工图预算报发包人及实施机构同意后,再将施工图预算报送财政部门审查,将编制完成的首开段施工图设计图纸报送建设主管部门,由



合同关键页 10

建设主管部门依法进行施工图审查。经审查确认后的施工图预算作为计价及结算依据。

建安费：每月 25 日承包人应主动上报工程完成产值并经监理单位、全过程造价咨询单位、发包人、实施机构进行审批确认。发包人应以经发包人、实施机构审批确认当月完成的工程产值为基数，按约向承包人支付工程进度款。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：唐亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本 PPP 项目中标通知书；
- (2) 本 PPP 项目投标函及投标函附录；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 各方约定的其他合同文件。



合同关键页 11

上述各项合同文件包括各方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺具有履行本合同需要的资质条件,承诺按照法律规定及合同约定组织完成本工程首开段施工图设计、本工程采购、施工、调试、验收保修及配合手续办理、配合移交等,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年8月23日订立。

九、订立地点

本合同在四川省德阳市订立。

十、合同生效

本合同经各方签署盖章后成立并生效。

合同关键页 12

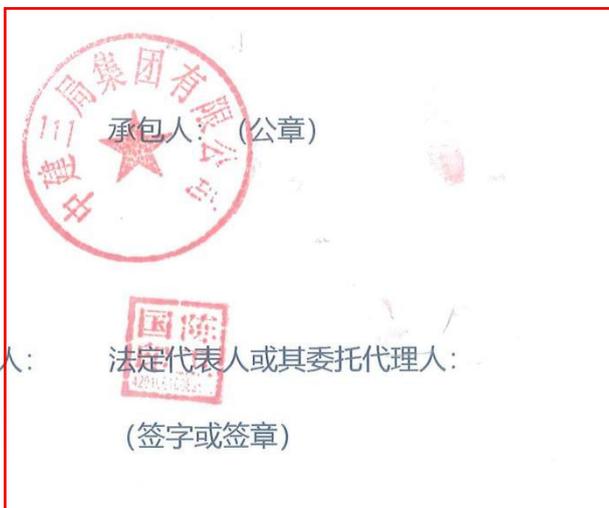
十一、合同份数

本合同一式 18 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 6 份, 承包人执 6 份, 其余 6 份用于办理相关审批、核准、备案、登记或其他手续。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字或签章)



法定代表人或其委托代理人:  
(签字或签章)

统一社会信用代码:

91510600MA7M69MX77

统一社会信用代码:

91420000757013137P

地址: 四川省德阳市泰山南路二段 735 号银鑫五洲广场 22 号楼 28 层 2 号

地址: 武汉市关山路 552 号

邮政编码: 618099

邮政编码: 100040



### 1.3. 悦容公园北苑三区施工总承包

#### 中标通知书

编号：DF2020ZBTZ05-01

#### 中标通知书

中建三局集团有限公司：

你方于2020年5月7日所递交的悦容公园北苑三区施工总承包投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

项目名称	悦容公园北苑三区施工总承包		
中标范围	悦容公园北苑三区施工总承包		
中标价	小写：313278546.00元大写：叁亿壹仟叁佰贰拾柒万捌仟伍佰肆拾陆元整		
中标工期	382日历天	计划开工日期	2020年5月15日
		计划竣工日期	2021年5月31日
工程质量	合格		
项目经理	黄炎	注册建造师执业资格	一级
备注	无		

请你方在接到本通知书后的30日内到河北省雄安新区容城县大水办公区与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第二章“投标人须知”第7.4款规定向我方提交履约担保。

招标人或招标代理机构：（盖单位章）





合同关键页 1

# 建设工程施工合同

住房和城乡建设部  
国家工商行政管理总局  
制定

合同关键页 2

第一部分 合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 中国雄安集团生态建设投资有限公司

承包人(全称): 中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就悦容公园北苑三区施工总承包工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:悦容公园北苑三区施工总承包。

2.工程地点:位于容东北部片区,津保铁路以南,北侧以津保铁路后退线 20m 为界,西侧以规划道路为界,南侧以省道 S333,东侧以规划园路为界。

3.工程立项批准文号: \_\_\_\_\_。

4.资金来源:建设资金来自政府资金,出资比例为 100%。

5.工程内容:工程建设内容包含通过模拟自然山林环境,将“园林”隐于林泉,以自然本体为表现主题,以自然元素为主要造园媒介,营造自然生态的古朴园林意境,其中建设内容包括两个景观园:松风园(包括覆土建筑)和环翠园;一个公共区(包含四个驿站);沿西、南侧边界的共享街区。主要包含厕所、驿站等园林建筑,景观亭、景观桥、栈道、园路、广场、置石、驳岸、溪流、水池,土方、绿化种植、智慧园林、景观照明、海绵绿地及给排水、标识系统、城市家具等所有工程的施工(具体见后续工程量清单及图纸)、缺陷修复、保修及数字化模型(BIM、CIM)建设、园林大数据及应用等工作。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

工程建设内容包含通过模拟自然山林环境,将“园林”隐于林泉,以自然本体为表现主题,以自然元素为主要造园媒介,营造自然生态的古朴园林意境,其中建设内容包括两个景观园:松风园(包括覆土建筑)和环翠园;一个公共区(包含四个驿站);沿西、南侧边界的共享街区。主要包含厕所、驿站等园林建筑,景观亭、景观桥、栈道、园路、广场、置石、驳岸、溪流、水池,土方、绿化种植、智慧园林、景观照明、海绵绿地及给排水、标识系统、城市家具等所有工程的施工(具体见后续工程量清单及图纸)、缺陷修复、保修及数字化模型(BIM、CIM)建设、园林大数据及应用等工作。

二、合同工期

计划开工日期: 2020 年 5 月 15 日。

计划竣工日期: 2021 年 5 月 31 日。

工期总日历天数: 382 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

合同关键页 3

三、质量标准

工程质量符合 合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

合同总金额(含税价)人民币大写 叁亿壹仟叁佰贰拾柒万捌仟伍佰肆拾陆元整(¥313278546.00),  
其中：合同价款(不含税价)人民币大写 贰亿捌仟柒佰肆拾壹万壹仟伍佰壹拾元零玖分  
(¥287411510.09), 税额人民币大写 贰仟伍佰捌拾陆万柒仟零叁拾伍元玖角壹分(¥25867035.91),  
税率 9%。本合同约定价格为不含税价格, 不含税价格不因国家税率变化而变化, 在合同履行期  
间, 如遇国家的税率调整, 则价税合计相应调整。

其中：

(1) 暂列金额：

人民币(大写) 零元整 (¥ 0 元)；

(2) 专业工程暂估价：

人民币(大写) 零元整 (¥ 0 元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：黄炎。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书(如果有)；
- (2) 投标函及其附录(如果有)；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 招标文件工程量清单(含说明)；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

合同关键页 4

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

**八、词语含义**

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

**九、签订时间**

本合同于 2020 年 8 月 5 日签订。

**十、签订地点**

本合同在 \_\_\_\_\_ 北京市 \_\_\_\_\_ 签订。

**十一、补充协议**

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

**十二、合同生效**

本合同自 \_\_\_\_\_ 双方签字盖章后 \_\_\_\_\_ 生效。

**十三、合同份数**

本合同一式 \_\_\_\_\_ 份，均具有同等法律效力，发包人执 \_\_\_\_\_ 份，承包人执 \_\_\_\_\_ 份。

发包人： \_\_\_\_\_ (公章)

承包人： \_\_\_\_\_ (公章)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_  
(签字)

法定代表人或其委托代理人： \_\_\_\_\_  
(签字)

组织机构代码： \_\_\_\_\_

组织机构代码： 91420000757013137P

地 址： \_\_\_\_\_

地 址： 北京市海淀区长春桥路 11 号  
万柳亿城中心 A 座 3 层

邮政编码： \_\_\_\_\_

邮政编码： 100089

法定代表人： \_\_\_\_\_

法定代表人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

委托代理人： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

电 话： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

传 真： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

电子信箱： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_

账 号： \_\_\_\_\_



1.4. 磨山景区生态保护与综合提升工程-磨山景区综合提升工程EPC总承包

中标通知书 1

武汉市房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书



武汉市公共资源交易中心制



中标通知书 2

致：中南建筑设计院股份有限公司、中建三局集团有限公司联合体

武汉生态环境投资发展集团有限公司兴建的磨山景区生态保护与综合提升工程-磨山景区综合提升工程 EPC 总承包，建设规模：1、梅园改建工程；2、荷园迁建工程；3、樱花园扩建工程；4、牡丹园景观提升工程；5、磨山楚文化综合整治工程，于 2021 年 9 月 22 日开标后，已完成评标工作和中标结果公示工作，现确定你单位中标。中标价为人民币 27395.5820 万元；质量标准：合格；工期：450 日历天；项目经理：刘菁/园林景观工程/高级工程师。请接通知后，及时与招标人联系合同谈判与签订等有关事宜。

招标人（盖章）

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 9 月 29 日



招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人（签字或盖章）：

日期：2021 年 9 月 29 日





合同关键页 1

GF-2020-0216

# 建设项目工程总承包合同

工程名称：磨山景区生态保护与综合提升工程-磨山  
景区综合提升工程 EPC 总承包

中华人民共和国住房和城乡建设部 制定  
国家市场监督管理总局

合同关键页 2

第一部分 合同协议书

发 包 人（全 称）：武汉生态环境投资发展集团有限公司  
承 包 人（全 称）（联合 体 牵 头 单 位）：中南建筑设计院股份有限公司  
承 包 人（全 称）（联合 体 成 员 单 位）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规  
定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 磨山景区生态保护与综  
合提升工程-磨山景区综合提升工程EPC总承包 项目的工程总承包及有关事项协  
商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：磨山景区生态保护与综合提升工程-磨山景区综合提升工程  
EPC 总承包。

2. 工程地点：东湖风景区武汉市东湖生态旅游风景区内。

3. 工程审批、核准或备案文号：(项目代码:2107-420120-89-01-723791)

4. 资金来源：通过地方政府专项债筹措，不足部分由项目经营收入和东湖  
风景区财政性资金补充。

5. 工程内容及规模：1、梅园改建工程：对约 22 万平方米园区进行改建，  
其中梅园东门新建建筑面积 480 平方米，绿化新栽、提升面积 15.16 万平方米，  
铺装 3.19 万平方米。配套建设景观构筑物、给排水、电气等工程，同步对园区  
内塘进行水生态修复。2、荷园迁建工程：将荷园迁至梅园东侧现状小北门临湖处，  
新建品种资源圃、品种实验池以及回环临水栈道、小径步道等景观，绿化新栽、  
提升面积 3.29 万平方米，铺装 1.43 万平方米。配套建设给排水、电气等工程。  
3、樱花园扩建工程：扩建樱花园 2.25 万平方米，在樱园西侧场地新建樱园西门、  
厕所等，新增建筑面积 242 平方米。绿化新栽、提升面积 17.26 万平方米，铺装  
4.07 万平方米。配套建设景观构筑物、给排水、电气等工程。对大堰水体进行  
清淤处理，盆景园景观进行改造，同步对园区内塘进行水生态修复。4、牡丹园景  
观提升工程：工程新、改建绿化，园路及铺装等。其中，绿化新栽、提升面积  
1.84 万平方米，园路 0.18 万平方米，铺装 0.21 万平方米。配套建设景观构筑  
物、给排水、电气等工程。5、磨山楚文化综合整治工程：维修改造建筑色面、屋  
面瓦，翻新楚天台室内装饰；治理山体滑坡，提升山体景观绿化，新、改建游步  
道、广场、截水沟。其中，绿化新栽、提升面积 4.61 万平方米，铺装 0.25 万平  
方米，山体坡面治理 0.34 万平方米。配套建设景观构筑物、给排水、电气等工  
程。

6. 工程承包范围：本项目的施工图设计、施工总承包。

二、合同工期

计划开始工作日期：本合同签订后。

计划开始现场施工日期：中标通知书收到日起。

计划竣工日期：2022 年 11 月 15 日。

工期总日历天数：400 天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工  
期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准：合格。

四、签约合同价与合同价格形式

## 合同关键页 3

1. 签约合同价(含税)为: 暂定人民币(大写) 贰亿柒仟叁佰玖拾伍万伍仟捌佰贰拾元整 (¥ 273955820 元)。

具体构成详见价格清单。其中:

(1) 设计费(含税):

人民币(大写) 肆佰肆拾伍万捌仟伍佰叁拾叁元整 (¥ 4458533 元);  
适用税率: 6 %, 税金为人民币(大写) 贰拾伍万贰仟叁佰陆拾玖元柒角玖分 (¥ 252369.79 元); 以最终审计审定的建安费为基数, 参照国家勘察设计收费标准(计价格[2002]10号文)计取价格(综合调整系数取 1.386=专业调整系数\*复杂程度系数\*附加调整系数=1.386 施工图设计阶段比列为 50%) 后按 84.99%折扣计取。

(2) 建筑安装工程费(含税):

人民币(大写) 贰亿陆仟玖佰肆拾玖万柒仟贰佰捌拾柒元整 (¥ 269497287 元); 适用税率: 9 %, 税金为人民币(大写) 贰仟贰佰贰拾伍万贰仟零陆拾玖元伍角柒分 (¥ 22252069.57 元); 以最终审计审定的建安工程费按 96.99%折扣计取。

2. 合同价格形式及合同总价控制目标:

1) 建安工程合同形式: 固定单价合同。由承包人出具经图审合格的施工图, 由发包人委托造价咨询机构编制、审核后审定的综合单价按中标下浮率下浮后作为固定单价。

2) 最终结算建安工程费用不超过初步设计批复的建安工程费用。

3) 最终结算的勘察、设计费用以最终结算的建安工程费用为基础, 参照国家勘察设计收费标准(计价格[2002]10号文)计取价格后再按中标下浮率下浮后结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理(兼设计负责人): 刘菁; 施工负责人: 鄂树成。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

合同关键页 4

八、订立时间  
本合同于 2021 年 月 日订立。

九、订立地点  
本合同在 武汉市 订立。

十、合同生效  
本合同经三方签字或盖章后成立，并自 三方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数  
本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，承包  
人各执 陆 份。

发包人：(公章)  
  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：\_\_\_\_\_  
地址：\_\_\_\_\_  
邮政编码：\_\_\_\_\_  
电话：\_\_\_\_\_  
电子信箱：\_\_\_\_\_  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_



承包人(联合体成员单位)：(公章)  
  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91420000177566050P  
地址：武汉市武昌区中南二路2号  
邮政编码：430070  
电话：027-87337253  
电子信箱：/  
开户银行：建行武汉中南二路支行  
账号：42001237048053003101

江凤林

承包人(联合体成员单位)：(公章)  
  
法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：91420000757013137P  
地址：武汉市关山路552号  
邮政编码：430000  
电话：027-65276668  
电子信箱：/  
开户银行：\_\_\_\_\_  
账号：\_\_\_\_\_



联合体协议 1

工程总承包联合体补充协议

甲方：中南建筑设计院股份有限公司  
乙方：中建三局集团有限公司



二〇二一年九月

## 联合体协议 2

## 联合体补充协议

## (一)

甲方(牵头单位): 中南建筑设计院股份有限公司  
法定代表人: 李霆

乙方(其他成员单位): 中建三局集团有限公司  
法定代表人: 陈卫国

甲乙双方经过友好协商, 自愿组成联合体, 共同参加武汉生态环境投资发展集团有限公司(以下简称招标人)的磨山景区生态环境保护与综合提升工程-磨山景区综合提升工程 EPC 总承包 1 标段项目(以下简称本项目)的投标, 并争取赢得本项目的工程总承包合同(以下简称合同)。现就联合体投标及联合体中标后相关事宜订立如下协议:

1、甲方为本项目联合体牵头单位。在本项目投标阶段, 甲方合法代表联合体各成员参加本项目投标、合同谈判等活动, 并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示, 处理与之有关的事务。联合体中标后, 甲乙双方参加合同签订和合同实施阶段的组织、协调等工作。在甲乙双方沟通一致的情况下, 甲方在投标活动以及合同谈判和签订过程中所签署的文件和处理的与本项目相关的事务, 均视为联合体各成员的行为, 对联合体成员具有法律效力。

甲乙双方均有义务按照招标文件和联合体协议的要求积极配合, 保证本项目各种资源投入。

## 联合体协议 3

2、联合体将按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行投标义务和中标后的合同，共同承担合同规定的义务和责任。联合体各成员单位按照内部职责的划分，承担各自所负的责任和风险。

本项目投标标书由甲方负责制作，由甲方承担投标标书制作费用，人工成本及其他成本各自承担。

3、联合体就此次投标范围内的项目采取独家合作投标，即联合体成员单位不得单独参与本项目的投标，或再与其他任何单位组成投标联合体或类似性质的投标组织。

除本协议约定可以解除的情形外，联合体的任何一方在甲方接受招标文件后以及中标后，直至合同履行完毕前，不得以任何理由退出联合体组织。

4、本项目工程总承包范围为：

4.1 本项目红线范围内全部设计、采购、施工、验收、移交、质保期间维修等工作，并对工程的成本、工期、质量、安全、文明施工、环境保护以及施工人员防疫工作全面负责等，服务范围包括但不限于下列内容：

1) 设计部分：本项目范围内施工图设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等；

2) 采购部分：本工程项目所需的设备、材料提供采购、安装和管理服务；

## 联合体协议 4

3) 施工部分：施工图设计和设计变更范围内全部工程的施工；施工现场的配合服务及直至竣工验收合格及整体移交；以及缺陷责任期内的缺陷修复、保修等后期工作（服务）。

4) 其它：配合项目业主办理本工程所涉及的各项行政许可事项，直至顺利获得相应的行政许可证书；为与本工程建设相关的其它参建单位提供必要的配合和协助服务。

4.2 甲方的工作范围为：本项目红线范围内施工图设计；提供相应设计技术交底，并解决施工中的设计技术问题，施工现场的配合服务及后期服务等及本项目组织、协调工作。

4.3 乙方的工作范围为：除甲方前述工作范围以外，本项目工程总承包范围及本项目招标文件或合同总承包范围内的其他全部工作。

4.4 在投标过程和联合体中标后工程实施过程中，联合体各成员单位按照前述职责分工及本协议约定的其他职责分工完成各自的工作，承担各自工作职责范围内产生的费用，费用包括但不限于：为完成各自工作职责范围内工作产生的费用；按照本协议约定各方应承担的总承包合同中应由承包方承担的报批报建费用、政府或管理部门要求缴纳的各种费用及其他各种应承担费用；各自职责范围内的产生的违约罚款、违约金、赔偿金。承担各自工作职责范围内的安全、质量、管理责任；承担各自工作职责范围内的法律风险和法律责任。

4.5 由于乙方施工、采购安装、管理、疫情防控等原因造成

## 联合体协议 5

人员、财产、安全、质量责任，该损失由乙方承担。如果因双方共同的过错造成人员、财产安全、质量责任，则按照责任认定书确定的双方过错责任比例承担相应的责任。如果因联合体一方工作职责范围内的行为导致另一方对外承担了连带责任及相应的违约金、赔偿金、罚款或处罚，另一方承担连带责任后有权向责任方追偿。

4.6 双方按总承包合同约定承担各自工作范围内的违约和赔偿责任。

5、本项目投标过程中产生的投标保证金由甲方承担；其他费用按甲乙双方合同额占比分摊，其他费用包括但不限于招标代理费、交易平台信息服务费、专家费等。本项目所需缴纳的履约担保、预付款担保按各自所占合同的比例由甲乙双方分别向业主提交银行保函；质量保证金由乙方出具或提供。其余在投标过程中各自产生的费用由各自承担。如因乙方的投标资料不真实，或受到行政、法律处罚导致投标保证金没收的，责令乙方赔偿本项目投标保证金并赔偿与投标保证金等额的投标方案费用。

6、甲方作为本项目牵头单位，为本项目提供相关协调服务工作，本项目如果中标并签订总承包合同，乙方需按照建安工程费用的 3%向甲方支付技术服务费。技术服务费由甲方按照本协议约定的收款节点收取。本项目总承包合同中的设计费全部由甲方获得。

7、甲乙双方同意由甲方作为账户户主开设本项目甲乙双方共管账户，此共管账户为发包人对联合体付款的唯一账户。本项目如果中标并签订总承包合同，项目所有总承包合同款项均由发包

## 联合体协议 6

方（业主）支付至此共管账户。甲方收到发包方（业主）支付的建安工程款项后，在各支付节点向乙方付款前，需扣除甲方垫付的款项和甲方应收取的费用以及应扣除的费用（其中，甲方应收取的技术服务费在甲方收到建安工程相应款项后在每一支付节点按前述技术服务费比例直接扣除）。乙方向甲方提交有效增值税发票、请款申请后（含项目完工进度资料及相关合同）5天，甲方完成向银行提交乙方对应比例的建安工程费付款流程。若乙方未按照约定向甲方提供付款所需发票、请款申请及相关资料文件，甲方有权延迟付款，直至乙方提供的文件符合要求后再行付款。

8、联合体各方共同组建项目管理小组，负责本项目的具体管理、服务，协调联合体内部的工作。本项目项目理由甲方员工担任，设计负责人由甲方员工担任，施工负责人由乙方员工担任，现场安全管理人员由乙方员工担任。该项目的项目经理、设计负责人、施工负责人、安全管理员等前述人员均应符合招标文件和合同对其资质、驻场天数、是否兼职等要求，同时，各方配备满足招标文件和合同要求的工程项目管理所需其他专业技术管理人员。各方派遣人员费用各自承担。

若因所派人员资质、工作内容、工作质量、驻场时间等不符合总承包合同要求而导致另一方对外承担了连带责任的，受牵连方有权就该损失或费用向责任方追偿。

#### 9、技术质量管理

9.1 甲方负责设计管理及设计技术交底工作，乙方负责施工前的图纸会审工作，并提出图纸会审清单，甲方组织设计团队进行交底答疑，经双方交底无疑议并签字交接后，施工图可用于施

## 联合体协议 7

工。

9.2 甲方负责编制《设备材料技术规格书》和《封样清单》，其中《设备材料技术规格书》编制内容包括主要设备材料的技术规格、技术要求、参考实例。技术规格指主要设备材料的尺寸、做法、材质、规格型号、色彩等。技术要求指主要设备材料的技术参数要求，包括影响设备材料性能、功能、外观、档次等的关键性参数。参考实例为推荐满足项目主要设备材料技术规格和技术要求的品牌产品、实景图片等；由双方共同确认拟购产品品牌档次、价格标准、技术要求，确保满足设计要求。《封样清单》主要包括关系装饰工程质量、档次及效果的材料、关系项目主要使用功能的设备、同一品牌下质量档次有较大差别的设备材料。

9.3 开工前甲方向乙方进行技术规格书交底，乙方应结合概算文件对技术规格编制深度进行复核，并在约定时间内对不满足采购深度可能超概的情况提出疑议，由双方协商解决。由双方共同确认的《设备材料技术规格书》报发包人和监理人批准后作为采购依据。如乙方未按照批准的《设备材料技术规格书》进行采购，甲方将通报发包方和监理方并要求乙方重新采购，重新采购的一切费用由乙方承担。

9.4 乙方根据施工组织计划编制设备材料采购计划报甲方，采购计划应包括设备材料名称、品牌范围、价格区间、相关专业、使用部位、招采时间等。乙方应按照封样要求提前准备供甲方确认的实物样品或技术样本，经甲方确认的设备材料，由乙方负责编制确认报告。报告一般应包括经确认的样品或技术样本的彩色照片、

## 联合体协议 8

技术规格文章描述，且由项目经理、施工负责人签字盖章。由双方共同确认的封样报告报发包人和监理人批准后方可实施采购。如乙方违反约定擅自采购，甲方有权要求乙方重新采购，重新采购的一切费用由乙方承担。如乙方未按要求整改到位，甲方将拒绝验收。

9.5 根据总承包合同要求，乙方须制定施工组织设计、专项施工方案、安全文明施工方案等，乙方需在合同约定时间 5 天前提交甲方，经甲方审核确认之后报发包人和监理人。

9.6 现场一切施工质量相关管理活动由甲乙双方共同筹划，乙方负责实施。相关活动策划、安排、记录、资料等乙方须及时向甲方提供纸质版文件。

9.7 甲方有权利检查乙方所有现场施工质量及施工技术管理等资料，必要时甲方有权利对相关资料进行影印留存（涉及到乙方机密或专有技术的除外）。乙方需配合甲方的施工质量检查。甲方针对现场发现的一般质量隐患需及时告知乙方并要求整改。针对危险性较大或屡次发现却并未整改的质量隐患，甲方向乙方发出质量隐患通知单，乙方需及时回复并整改（回复时间不得超过 7 天）。

#### 10、进度管理

10.1 根据总承包合同工期要求，乙方须制定详细的整体进度计划、采购进度计划、施工进度计划并提交甲方，乙方收到施工图后 15 天内提交总进度计划，每月 25 日前提交本月进度偏差分析及下一月的月进度计划。

10.2 甲方根据乙方上报的进度计划，分周、月、季度进行

## 联合体协议 9

进度复核，乙方须配合甲方进行进度复核。乙方进度出现滞后时，须主动向甲方沟通进度滞后原因，拿出切实可行的进度纠偏措施。

10.3 如乙方未按规定时间提交进度计划，不积极进行进度纠偏，甲方有权约谈乙方相关责任领导，并可视情况暂停或暂扣部分工程款支付。

11、乙方需为甲方提供办公用房及生活住房共2间（按每间2人标准配备相应办公家具及生活设施），该房屋的费用及办公、生活用水用电费用均由乙方承担。

12、乙方应在施工现场设置甲方的企业形象标识，应同时展示甲方的相关信息靠前并占50%，标识方案经甲方同意后方可实施，以上费用由双方平均分摊。

13、本项目如果中标并签订总承包合同，由乙方负责项目的保安及项目的安全管理、疫情防控工作，强化建设项目内治安保卫工作，并服从发包方及甲方的管理，确保工程项目能正常工作运行。

在本项目验收交付发包方（业主）之前，由乙方负责项目区域内设施设备的保管、维护和安全管理。本项目如发生人员、财产安全责任事故，相关的法律风险、法律责任及处罚由乙方承担。如因此导致甲方对外承担了连带责任的，甲方有权就该损失或费用向乙方追偿。

甲方有权对乙方存在的安全隐患问题、质量问题提出意见和建议，乙方应及时改正。

14、双方需按照总包合同中分包的约定对项目进行分包，并

## 联合体协议 10

加强对分包方的管理。若因联合体一方工作职责范围内所分包的事项导致另一方承担法律责任，另一方有权向联合体的责任方追偿。乙方须将其工作职责范围内的各分包合同复印件交甲方备案，涉及乙方企业机密的部分可不提供。

15、乙方应严格按照《保障农民工工资支付条例》、《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》、《工程建设领域农民工工资保证金规定》和《建筑工人实名制管理办法（试行）》的规定执行，承担相关费用，并向甲方提供农民工花名册、支付凭证及支付台账。

乙方在本项目履行过程中，应优先支付农民工工资，如出现拖欠农民工工资、分包人工程款，或者对分包人监管不力导致农民工工资未按时支付，进而造成工人到甲方、政府、发包人办公场所、施工现场或其他场所进行上访、堵门、静坐的，甲方有权从乙方后续工程款中代付农民工工资，直至该问题解决。若因乙方违反本条约定影响工期或给甲方造成损失，该损失由乙方承担，甲方有权向乙方追偿因此造成的损失。若因甲方未即使支付工程款造成的损失由甲方承担，乙方有权向甲方追偿因此造成的损失。

16、总承包招标文件及总承包合同中约定由承包人承担的报批报建费用、评审费、专家费等，与设计相关的由甲方承担，与施工相关的由乙方承担。

#### 17、项目成本管理

17.1 甲方于施工图完成时同步提供本项目《主要设备材料技术规范书》作为编制施工图预算的依据。乙方根据主要设备材料技术规范书进行询价，如乙方采购询价工作滞后，未能配合甲方确定

## 联合体协议 11

主要设备材料价格区间，导致后续施工图预算编制滞后，甲方对施工图预算超出批复概算金额不承担责任。

17.2 乙方需在开工前对项目现有场地、道路、既有园林情况、既有管线进行复勘，并在施工图预算编制前给甲方提供详细的临时设施组织方案、成品保护方案、施工技术措施方案，并提供对应的措施费用报价。

17.3 甲方提供施工图设计文件后（根据项目要求全部提供或分步提供），甲乙双方应于收到设计文件后45天内完成相应的施工图预算编制，并进行核对。修改完成经甲乙双方共同确认后作为与第三方造价咨询机构核对的依据。乙方未按约定时间提交或修改施工图预算的，需书面说明原因，无故延长施工图预算进度的，甲方对施工图预算超出批复概算金额不承担责任。

17.4 联合体双方以共同确认的施工图预算为依据，对建设单位委托的第三方造价咨询机构提供的工程控制价进行详细成本分析和核对，并对造价咨询机构提供的技术标准和要求进行共同确认，甲方有权要求乙方组织专业力量积极参与工程控制价对审工作，乙方需对工程量错漏碰缺、综合单价低于成本等内容提供对审意见书。

17.5 如经业主委托的第三方造价咨询机构及甲乙双方共同认可后的控制价按照投标下浮率下浮后仍超出初步设计批复的建安工程费，甲乙双方应共同从设计、施工组织和施工技术方面优化工程造价，将施工图预算控制在合同造价限额内。

17.6 联合体各方均应严格控制各自职责范围内的项目费用，若施工图预算在限额范围内审定后，最后竣工结算时建筑安装工

## 联合体协议 12

程费和设备购置费的结算金额超过总承包合同上限，发包人不予认可造成损失的，甲方不承担该损失。

18、在本项目总承包合同履行过程中，若因乙方的特殊变更要求对甲方原设计做出重大变更、修改，因设计变更产生的设计费用由乙方承担。

19、本项目的竣工图编制、维修维护使用手册的编制工作均由乙方负责完成，甲方予以协助。

20、乙方每月 5 日前需把前一月发包人（监理人）向乙方提交的文件资料及乙方自己签发的文件资料、其他项目资料等完整提供给甲方（涉及到乙方机密或专有技术的除外）。

21、如果甲方或乙方违反本协议约定或不按照本协议约定执行，造成损失的，由责任方自行承担相应工作范围内的损失，无责任一方有权要求责任方赔偿因此造成的损失。

22、本协议自双方签字盖章之日起生效，联合体未中标或中标后甲乙双方签订的合同及总承包合同履行完毕自动失效。

23、如有未尽事宜，双方友好协商再订立补充协议。

24、履行本协议时如发生有关纠纷，双方应友好协商，协商不成，双方均可向项目所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

25、本协议一式陆份，联合体成员各执叁份。具有同等法律效力。本协议与双方之前签订的《联合体协议书》内容不一致的，以本协议内容为准。

联合体协议 13

签字盖章页

甲方：中南建筑设计院股份有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

日期： 年 月 日

乙方：中建三局集团有限公司

(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：



(签字)

日期： 年 月 日



## 2. 企业业绩-桥梁业绩（不评审）

序号	建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	签订时间
1	赣州城投工程管理有限公司	蟠龙大桥工程	33003.08	本项目所包含的 <b>桥梁工程、道路工程、排水工程、电气工程、景观绿化工程、亮化工程、交通设施工程、智能监控工程</b> 等相关工程工程量清单及施工图纸所对应的相关专业工作内容。	2020.07



中标通知书 1

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360782202003300201-SG001

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

中标通知书 2

中建三局集团有限公司：

经评标委员会评审，现决定**蟠龙大桥工程**工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书**30**天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		蒋星星	鄂142161827230
技术负责人		孙晓华	(2019) 1103295
关键岗位人员	施工员	陈锡昌	A1831515
	质量员	张涛	C1831511
	安全员	曾为	鄂建安C2 (2018) 0025237
	标准员	安全员：胡宝荣	鄂建安C2 (2019) 0004261
	材料员	袁博	F1831512
	机械员	安全员：鲍文俊	鄂建安C2 (2018) 0025221
	劳务员		
	资料员		

特此通知！

招标人：（章）



法定代表人：（章）



经办人：张菊

联系电话：0797-8169259

2020年07月27日



中标通知书 3

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	蟠龙大桥工程		
建筑面积	0.0平方米	建筑结构/层数	钢结构/地下0层，地上0层
工程类别	1类	中标工期	852 日历天
招 标 控 制 价	343027255.30 元	暂列金+暂估价合计：16620000元；	
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总 造 价	330030797.09元	暂列金+暂估价合计：16620000元；	
评标办法	“报价承诺+择优选择+随机抽取法”	质量等级	省优
中标工程范围	本项目所包含的桥梁工程、道路工程、排水工程、电气工程、景观绿化工程、亮化工程、交通设施工程、智能监控工程等相关工程工程量清单及施工图纸所对应的相关专业工作内容。		
工程质量创优奖罚措施	详见招标文件		
工 程 款 支 付 办 法	1、每月支付经招标人、监理单位及造价监控单位确认的清单内已完合格工程量的80%工程款，竣工验收合格后，累计支付工程款不超过所完合格工程价款的 85%，余款待完成工程结算财政审核后再支付至工程财政审核结算价的 97%，留工程审核结算价的3%作为质量保修金。本工程的缺陷责任期为二年，缺陷责任期自工程竣工验收合格之日起计算，质量保修金在二年缺陷责任期满后，若工程无质量问题一次性无息支付。 2、招标人支付费用前，中标人向招标人提供税务机关认可的等额发票，若因票据本身原因造成招标人审计、税务稽查风险等，所造成的损失由中标人承担。除此之外，中标人还应向招标人提供中标人等各方出具的《上月未拖欠农民工工资承诺书》《上月足额支付农民工工资的凭据》《农民工实名制考勤表》以及《上月已发生违约金支付凭证》等，未按招标人要求提供相应材料的招标人有权拒绝支付工程费。 3、详见招标文件规定。		
中标人			



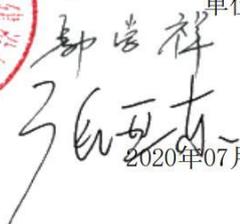
中标通知书 4

诚信承诺	响应招标文件
投标人对招标人的优惠措施及其他条件说明	详见施工合同
备注	/

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的 10%
	担保期限	本工程的履约保证金分 3 次退还，具体详见招标文件
	担保方式	银行转账或银行保函
支付担保	担保金额	元
	担保期限	
	担保方式	
合同补充条款	按本项目的招标文件执行	
其他需要说明的	本工程的履约保证金为合同价的 10%，履约保证金在领取中标通知书之日起10 天内（含当天）提交有效；未按时缴纳履约保证金的视为中标人无能力履行要约，招标人有权取消其中标资格，并没收投标保证金。	

中标通知书 5

问题			
招标单位意见	 招标单位： 单位章： 法定代表人 2020年07月27日 	招标投标监管机构签收	 招标投标监管机构： 单位章： 签收人： 2020年07月27日 

注：本表一式四份，招标投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。



合同关键页 1

蟠龙大桥工程

# 建设工程施工合同

项目名称：蟠龙大桥工程

发 包 人：赣州城投工程管理有限公司

承 包 人：中建三局集团有限公司

签订日期： 2020 年    月    日

## 合同关键页 2

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：赣州城投工程管理有限公司

承包人（全称）：中建三局集团有限公司

发包人于 2020 年 07 月 22 日采用公开招标确定中建三局集团有限公司为蟠龙大桥工程承包人。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就蟠龙大桥工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：蟠龙大桥工程。

2. 工程地点：赣州经开区工业一路、蓉江新区蓉江一路。

3. 工程立项批准文号：赣市发改投资字（2017）1030 号。

4. 资金来源：自筹资金。

5. 工程内容：蟠龙大桥设计起点桩号 K0+500.000，设计终点桩号 K1+876.000，全桥 1376m，由北引桥、主桥、南引桥、上下匝道及下层人非匝道桥组成。北引桥设计起止桩号为 K0+500.000~K0+964.000，全长 464m，桥跨布置为  $3 \times 30 + 2 \times (4 \times 35) + (31 + 32 + 31) = 464\text{m}$ ，采用现浇预应力砼连续箱梁结构，桥宽 23.5m。主桥设计起止点桩号为 K0+964.000~K1+360.000，桥梁总长 396m，跨径布置为  $54 + 63 + 108 + 108 + 63\text{m}$ ，采用三塔钢桁梁矮塔斜拉桥结构形式，桥宽 26.5m。④南引桥设计起止点桩号为 K1+360.000~K1+876.00，全长 516m，桥跨布置为  $2 \times 27.5 + (27 + 38 + 31 + 25) + 4 \times 30 + (45 + 70 + 45) + 2 \times 30 = 516\text{m}$ ，采用现浇预应力砼连续箱梁结构。起点段  $2 \times 27.5\text{m}$  为变宽预应力混凝土结构，由主桥上层主线交通变化为主线+两侧上下平行 C、D 匝道的交通组织形式，后续桥跨标准宽度 16.5m。⑤主桥南侧上下平行匝道 C、D

### 合同关键页 3

匝道跨径布置为：C 匝道桥跨布置为 30+38+28+25m，D 匝道桥跨布置为 25+35.5+35.5+25m，桥宽均为 8.5m。⑥下层人非交通 A、B 匝道，北侧在主线桩号 K0+901.000 处起桥，采用桥墩与上层车行交通并列布置的布跨方式，两跨布置：32+31m 接入主桥下层桁梁，南侧在主线桩号 K1+360.000~K1+387.500 处设 27.5m 单跨桥跨布置后人行交通设梯道落地，非机动车交通继续通过环形匝道绕行接地，后续非机动车接线匝道桥跨布置为：A 匝道 14.6m+2×15m，B 匝道 15.43m+3×15m+4×15m。标准段横断面宽 6.5m。⑦蟠龙大桥下部结构基础均采用桩基础，主桥采用直径 2.0m 钻孔灌注桩，引桥及匝道采用直径 1.2m 和 1.5m 钻孔灌注桩，人行梯道采用直径 0.8m 钻孔灌注桩。

6. 工程承包范围：本项目所包含的桥梁工程、道路工程、排水工程、电气工程、景观绿化工程、亮化工程、交通设施工程、智能监控工程等相关工程工程量清单及施工图纸所对应的相关专业工作内容。

#### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 08 月 31 日（具体以开工令为准）。

计划竣工日期：2022 年 12 月 31 日。

工期总日历天数：852 日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

#### 三、质量标准

本项目质量要求达到国家施工验收规范合格标准。确保获得江西省优质建设工程奖“省优良工程奖”或“杜鹃花奖”（含）以上级别奖项。

#### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：



合同关键页 4

人民币（大写）叁亿叁仟零叁万零柒佰玖拾柒元玖分（¥：330030797.09）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰壹拾陆万零捌佰肆拾元贰角伍分（¥：2160840.25）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_（¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额（不含规费税金）：

人民币（大写）肆佰壹拾捌万元整（¥：4180000.00）；

（4）暂列金额（不含规费税金）：

人民币（大写）壹仟贰佰肆拾肆万元整（¥：12440000.00）；

合同价格形式：

（1）本工程采用固定单价（除约定外）合同。分部分项工程和单价措施项目实行固定综合单价，其综合单价除约定外不以其他任何因素变化而作调整，工程量按实结算。工程竣工结算应以财政评审结果作为依据，最终结算价以财政审核的金额为准。

（2）要约价中对应的措施项目在合同价款中该项费用范围内按实结算，超过合同价款中的该项费用时不作调整，发生重大设计变更除外。

（3）暂列金额按实际情况结算；暂估价项目的调整方式按本合同第 10.4.1 项的变更估价原则执行。超出有关规定的限额，应按有关规定执行。

（4）规费项目和税金项目的结算金额根据其计算基数的变化而作相应的调整。

（5）计税方法：本项目采用一般计税方法计征增值税。

（6）根据《关于工程质量相关检测改由建设方委托的通知》赣市规建字【2008】



## 合同关键页 5

2 号文件精神，由发标人负责依法委托检测机构负责常规检测，本工程的工程量清单中措施项目清单里的“检验试验费”已按相关规定计取，且包含在招标要约价中，中标后由发标人、承包人及检测机构签订三方合同，该检测费用由承包人支付。对项目的专项检测由发标人根据相关规定另行委托检测机构并支付检测费用。

(7) 本工程合同价已根据《关于调整江西省建设工程计价依据增值税税率的通知》(赣建价(2019)1号)等文件规定要求编制。

(8) 本工程合同价已综合考虑招标文件、工程量清单、施工图纸、设计回复、经发标人确认的招标清单计算标准、范围以及相关问题的回复等内容后确定价格，该价格已包含上述内容和要求所需的全部费用。

(9) 由于大部分子目是按定额组价，个别子目的组价会结合市场行情借用类似定额进行换算或认为某项工作内容已包含在其他子目的单价中而未组价的情况，因此，个别子目套价可能存在与清单说明和描述未完全对应的情况，但无论合同价的组价内容是否与清单一致，承包人已承诺，则视为本合同价对应的综合单价和总价均是包括完成清单说明和工程量清单对应子目描述所涵盖的全部内容。

(10) 本工程合同价不低于承包人在本工程中的成本价。若合同价中个别子目单价或个别费用低于成本价，则视同包括在其他子目单价或总价中，实施中承包人不能因此提出单价或费用的调整，也免除不了承包人全面地保质、保量、按期完成招标范围内的全部工作内容和承包责任。

### 五、项目经理

承包人项目经理：蒋星星，鄂 142161827230。

## 合同关键页 6

### 六、合同文件构成

- (1) 合同协议书；
- (2) 专用合同条款及其附件；
- (3) 招标文件（含图纸、工程量清单、招标补充通知及答疑回复等）
- (4) 中标通知书；
- (5) 投标函及其附录；
- (6) 通用合同条款；
- (7) 技术标准和要求；
- (8) 已标价工程量清单或预算书；
- (9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就

合同关键页 7

同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2020 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日签订。

十、签订地点

本合同在 赣州市 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字盖章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 贰拾份，均具有同等法律效力，发包人执 壹正壹拾壹副，承包人执 壹正柒副。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(盖章)：



承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(盖章)：





合同关键页 8

组织机构代码：91360700664766172W

组织机构代码：91420000757013137P

地 址：赣州市章贡区长岗路

地 址：武汉市关山路 552 号

达芬奇国际中心九江银行大厦 9 楼

邮政编码：341000

邮政编码：430000

基本账户开户行：交通银行武汉东湖新  
技术开发区支行

基本账户账号：421867018018800019864

联系电话：027-65276668

电子邮箱：[cscec3bzcb@cscec.com](mailto:cscec3bzcb@cscec.com)

经办人：

日期：2020 年 月 日

日期：2020 年 月 日



### 3. 拟派项目经理业绩（不评审）

建设单位	项目名称	合同金额 (万元)	合同范围及内容	竣工验收日期
上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心	临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程	16411.9	本项目建设内容为对临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程。本建设项目位于临港新片区滴水湖核心片区，工程范围南起环湖三路，北至沪城环路，全长约 1.988 千米，规划等级为城市次干路，红线宽度为 40 米，设计速度为 40 千米/小时。本工程主要建设内容包括道路、桥梁、排水(雨、污管道)、照明(含合杆)、绿化、海绵和道路附属工程等。	2023.12.22

注：后附相关证明材料。

### 中标通知书 1

报建编号	22LGPD0049
标段号	C01
发包方式	公开招标



### 上海市建设工程施工中标通知书

中建三局集团有限公司：

我单位 临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程，

经评审由你单位中标。请你单位自中标通知书发出之日起30日内，来我单位签订书面合同。

建设地点	上海市浦东新区南汇新城镇				
建筑面积	0平方米	建筑规模	详见项目明细表		
绿化面积	0平方米				
中标价	16411.9473万元	工期	540日历天		
注册建造师	陈鹏奎	注册专业	市政公用工程	注册号	鄂建安B(2021)0018578
备注	1. 暂列金额0万元。 2. 暂估价1613.43万元。 其中专业工程暂估价1540.962万元。详见专业工程暂估价明细表。				

上海市临港新片区城市建设和交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站）：  
(盖章)



2023年01月03日

附注：

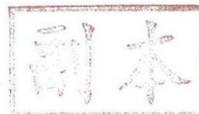
1. 本中标通知书可通过二维码在上海市建筑业官方微信验证。

上海市建设工程招标投标管理办公室 制  
2020版



合同关键页 1

合同编号：2023（建管工程）001



临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）  
道路新建工程

建设工程施工合同

发包人（甲方）：上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站）

承包人（乙方）：中建三局集团有限公司

签订日期：2023 年 1 月 13 日

签订地点：上海市浦东新区

## 合同关键页 2

## 第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心（上海市临港新片区住房保障事务中心、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站）

承包人（乙方）：中建三局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程施工及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

## 第一条 工程概况

1、工程名称：临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程

2、工程地点：本项目位于临港新片区滴水湖核心片区，南起环湖三路，北至沪城环路

3、工程立项批准文件：沪自贸临管审[2022] 891号

4、资金来源：财政资金投资 100%

5、工程内容：本项目建设内容为对临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程。本建设项目位于临港新片区滴水湖核心片区，工程范围南起环湖三路，北至沪城环路，全长约 1.988 千米，规划等级为城市次干路，红线宽度为 40 米，设计速度为 40 千米/小时。本工程主要建设内容包括道路、桥梁、排水（雨、污管道）、照明（含合杆）、绿化、海绵和道路附属工程等。

6、工程承包范围：

临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程承包范围为按施工图图纸、工程规范及其他合同文件之规定。具体内容包括但不限于：临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程承包范围为按施工图图纸、工程规范及其他合同文件之规定，具体内容包括但不限于：

（1）主要包括道路、桥梁、排水（雨、污管道）、照明（含合杆）、绿化、海绵和道路附属工程等；

（2）所有按设计与工程规范要求以及为取得政府主管部门批准所需的任何检测及一切要求；

## 合同关键页 3

(3) 发包人保留对部分工程分包给其它承包人(乙方)进行施工的绝对权利, 惟发包人行使该权利时, 并不解除承包人(乙方)对本工程提供基本措施服务及承包人(乙方)对指定分包人(乙方)及/或市政部门及/或政府部门进行配合与协调管理的职责。

(4) 总承包人必须负责与指定分包工程、招标人自行发包专项的工程的分包人(乙方)及指定材料供应商联系, 并提供施工条件、施工设施及统筹工作等直至工程完成。

**第二条 合同工期**

计划开工日期: 2023 年 1 月 10 日

计划竣工日期: 2024 年 7 月 3 日

合同工期总日历天数 540 天, 具体开工日期 以发包人签发的开工令为准。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

**第三条 质量标准**

工程质量标准: 本工程的质量为一次性验收合格率 100%, 确保本项目被评为“市级文明工地”, 并确保本工程获得上海市市政金奖。

工程质量必须符合现行国家、地方及工程所属行业等有关工程施工质量验收规范和标准的要求及本合同约定的工程质量标准(若上述标准、规范有调整或修订, 适用最新版本。如以上要求有不一致的地方, 以最高要求为准), 且一次性验收合格率 100%。

**第四条 合同价款**

1. 签约合同价为:

人民币(大写) 壹亿陆仟肆佰壹拾壹万玖仟肆佰柒拾叁元整(¥164119473 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰伍拾叁万玖仟玖佰叁拾玖元零壹分(¥2539939.01 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) 零元整(¥0 元);



合同关键页 4

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹仟伍佰肆拾万玖仟陆佰贰拾元整 (¥15409620 元);

(4) 暂列金额: 人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。

2、合同价格形式: 单价合同。

**第五条 组成合同的文件及解释顺序**

组成本合同的文件及解释顺序如下:

- (1) 本合同协议书
- (2) 中标通知书
- (3) 本专用合同条款及其附件
- (4) 投标书及其附件
- (5) 本通用合同条款
- (6) 技术标准、规范及有关技术文件、要求
- (7) 图纸

(8) 已标价工程量清单或预算书双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

**第六条 承诺**

1、 承包人 (乙方) 向发包人/项目管理单位承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工、竣工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量保修期内承担相应的工程质量保修责任。

2、 发包人向承包人 (乙方) 承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

3. 发包人授权上海临港新城建设工程管理有限公司为项目管理单位, 全权代表发包人行使对本工程的建设施工管理职能, 承包人必须服从项目管理单位的管理。

合同关键页 5

第七条 词语含义

本协议书中有词语含义与本合同第二部分《通用合同条款》中的含义相同。

第八条 合同生效

- 1、合同签订时间:2023年 1 月 13 日
- 2、合同签订地点:上海市浦东新区临港新片区。
- 3、本合同双方约定:本合同自双方签字盖章后生效。

第十条 合同份数

本合同一式 捌 份,正本贰份,双方各执壹份,副本陆份,双方各执叁份。

(本页为盖章页)

发 包 人 (甲方): (公章)

上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心  
(上海市临港新片区住房保障事务中心  
、上海市临港新片区建设工程质量安全监督站)

法定代表人: (签章)

或

委托代理人:



承 包 人 (乙方): (公章)

中建三局集团有限公司  
合同专用章  
(7)

法定代表人: (签章)

或

委托代理人:



## 竣工验收报告 1

### 单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称:	临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程-道路工程		结构类型:	市政	
施工单位:	中建三局集团有限公司	单位技术负责人:	任文博	开工日期:	2023年3月8日
项目经理:	陈鹏奎	项目技术负责人:	康天	完工日期:	2023年12月2日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	本单位工程共有 7 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
2	质量控制资料验收	共核查 12 项,有 12 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 14 项,有 14 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		合格	
4	外观质量验收	共核查 8 项,有 8 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		好	
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)	通过验收		合格	
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 崔辉平 单位负责人签名: 崔辉平 2023年12月2日	项目负责人签名: [Signature] 单位负责人签名: [Signature] 2023年12月2日	项目负责人签名: [Signature] 单位负责人签名: [Signature] 2023年12月2日	项目经理签名: 陈鹏奎 单位负责人签名: 陈鹏奎 2023年12月2日	总监签名: [Signature] 单位负责人签名: [Signature] 2023年12月2日

竣工验收报告 2

单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称:	临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程-秋涟河桥梁工程	结构类型:	市政桥梁		
施工单位:	中建三局集团有限公司	单位技术负责人:	任文博	开工日期:	2023年3月8日
项目经理:	陈鹏奎	项目技术负责人:	康天	完工日期:	2023年12月22日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)	验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)		
1	分部工程验收	本单位工程共有 4 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	同意验收		
2	质量控制资料验收	共核查 12 项,有 12 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项	同意验收		
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 16 项,有 16 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项			
4	外观质量验收	共核查 9 项,有 9 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项			
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)	通过验收			
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名: 2023年12月22日	项目负责人签名: 单位负责人签名: 2023年12月22日	项目负责人签名: 单位负责人签名: 2023年12月22日	项目经理签名: 单位负责人签名: 2023年12月22日	总监签名: 单位负责人签名: 2023年12月22日

竣工验收报告 3

单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称:	临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程-夏涟河桥梁工程		结构类型:	市政桥梁	
施工单位:	中建三局集团有限公司	单位技术负责人:	任文博	开工日期:	2023年3月8日
项目经理:	陈鹏奎	项目技术负责人:	康天	完工日期:	2023年12月22日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	本单位工程共有 4 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
2	质量控制资料验收	共核查 12 项,有 12 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 16 项,有 16 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		合格	
4	外观质量验收	共核查 9 项,有 9 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		合格	
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)		通过验收		
验收单位	建设单位	勘察单位	设计单位	施工单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名: 	项目负责人签名: 单位负责人签名: 	项目负责人签名: 单位负责人签名: 	项目经理签名: 单位负责人签名: 	总监签名: 单位负责人签名: 
	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日

### 竣工验收报告 4

#### 单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称:	临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程-雨水工程	结构类型:	市政		
施工单位:	中建三局集团有限公司	单位技术负责人:	任文博	开工日期:	2023年9月27日
项目经理:	陈鹏奎	项目技术负责人:	康天	完工日期:	2023年12月22日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	本单位工程共有 3 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
2	质量控制资料验收	共核查 8 项,有 8 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 8 项,有 8 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
4	外观质量验收	共核查 6 项,有 6 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)				
通过验收					
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目经理签名: 单位负责人签名:	总监签名: 单位负责人签名:
2023年12月22日		2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日

竣工验收报告 5

单位工程质量竣工验收记录

表F.0.1

工程名称:	临港新片区川朴路(环湖三路-沪城环路)道路新建工程-雨水工程		结构类型:	市政	
施工单位:	中建三局集团有限公司	单位技术负责人:	任文博	开工日期:	2023年9月27日
项目经理:	陈鹏奎	项目技术负责人:	康天	完工日期:	2023年12月22日
序号	项目	验收记录 (由施工单位填写)		验收结论 (由监理单位填写,符合有关规定未委托监理的由建设单位填写)	
1	分部工程验收	本单位工程共有 3 个分部,经查各分部符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
2	质量控制资料验收	共核查 8 项,有 8 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 8 项,有 8 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
4	外观质量验收	共核查 6 项,有 6 项符合设计及标准规定,不符合规定的有 0 项		同意验收	
5	综合验收结论 (参加验收各方共同商定,由建设单位填写)	通过验收		同意验收	
验收单位	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	施工单位 (公章)	监理单位 (公章)
	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目负责人签名: 单位负责人签名:	项目经理签名: 单位负责人签名:	总监签名: 单位负责人签名:
	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日	2023年12月22日



竣工验收报告 6

建设工程竣工验收报告

工程名称：临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程

项目编码（报建编码）：22LGPD0049

施工许可编码：310115202303020802

建设单位：上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心

开工日期：2023 年 3 月 8 日

竣工验收日期：2023 年 12 月 28 日

## 竣工验收报告 7

### 建设工程竣工验收报告

工程项目	临港新片区川朴路（环湖三路-沪城环路）道路新建工程	标段	1 标段
实物工作量	<p>1、道路工程</p> <p>道路清表 21030 m<sup>3</sup>，土方开挖 69722 m<sup>3</sup>，填方 42394 m<sup>3</sup>，河浜回填 6314 m<sup>3</sup>，河浜清淤 1571 m<sup>3</sup>，桥台后填土 12984 m<sup>3</sup>，强夯 77240 m<sup>3</sup>，路床碎石垫层 11886 m<sup>3</sup>，水泥土回填 26987 m<sup>3</sup>，TC 桩处理 35770 m，新建机动车道 34384 m<sup>2</sup>，新建非机动车道 11379 m<sup>2</sup>，新建人行道 12955 m<sup>2</sup>，铣刨加罩 1124 m<sup>2</sup>。</p> <p>附属工程，侧平石 11928m，平缘石 7940m，交通标志标线 1988m，交通信号灯 5 组，C30 混凝土挡墙 524m，挡土墙含栏杆 524m，人行护栏 900m。</p> <p>2、夏涟河桥梁工程</p> <p>C50 混凝土 1018.9 m<sup>3</sup>，C35 混凝土 513.8 m<sup>3</sup>，C30 混凝土 910 m<sup>3</sup>，C20 混凝土 26.9 m<sup>3</sup>，C15 混凝土 68.8 m<sup>3</sup>，后台搭板碎石垫层 55.2 m<sup>3</sup>，桥面铺装沥青 109.1 m<sup>3</sup>，CRB550 钢筋网片 15800kg，HPB300 钢筋 17239.9kg，HRB400 钢筋 304198.2kg，预制板梁钢绞线 21669.6kg，无锈熔接网挡墙 70.4 m<sup>3</sup>，集水井 16 套，∅150PVC 管 144m，M10 浆砌片石 1074.1 m<sup>3</sup>，沙砾垫层 225 m<sup>3</sup>，D60 型伸缩缝 80m，防水层 2000 m<sup>2</sup>，栏杆 203m，150*200*21 防震橡胶垫块 192 个，400*200*21 防震橡胶垫块 36 个，挖方量 2120.8 m<sup>3</sup>，填方量 878.7 m<sup>3</sup>，围堰筑岛土方 2548 m<sup>3</sup>，支座 288 个，Φ600PHC 管桩 2832m，16m 边板 12 块，16m 中板 36 块，18m 边板 6 块，18m 中板 18 块。</p> <p>3、秋涟河桥梁工程</p> <p>C50 混凝土 1018.9 m<sup>3</sup>，C35 混凝土 514.6 m<sup>3</sup>，C30 混凝土 910.1 m<sup>3</sup>，C20 混凝土 14.4 m<sup>3</sup>，C15 混凝土 81.5 m<sup>3</sup>，后台搭板碎石垫层 55.2 m<sup>3</sup>，桥面铺装沥青 109.1 m<sup>3</sup>，CRB550 钢筋网片 15800kg，HPB300 钢筋 18337kg，HRB400 钢筋 310028.9kg，预制板梁钢绞线 21669.6kg，无锈熔接网挡墙 70.4 m<sup>3</sup>，集水井 16 套，∅150PVC 管 144m，M10 浆</p>		

## 竣工验收报告 8

	<p>砌片石 1074.1 m<sup>3</sup>, 沙砾垫层 225 m<sup>3</sup>, D60 型伸缩缝 80m, 防水层 2000 m<sup>2</sup>, 栏杆 100m, 150*200*21 防震橡胶垫块 192 个, 400*200*21 防震橡胶垫块 36 个, 挖方量 2181 m<sup>3</sup>, 填方量 914.8 m<sup>3</sup>, 围堰筑岛土方 2548 m<sup>3</sup>, 支座 288 个, <math>\phi</math> 600PHC 管桩 2832m, 16m 边板 12 块, 16m 中板 36 块, 18m 边板 6 块, 18m 中板 18 块。</p> <p>4、DN1500 雨水管 钢筋混凝土管道 100m, 检查井 4 座。</p> <p>5、DN1350 雨水管 钢筋混凝土管道 210m, 检查井 8 座。</p> <p>6、DN1200 雨水管 钢筋混凝土管道 999m, 检查井 24 座。</p> <p>7、DN1000 雨水管 钢筋混凝土管道 2735m, 检查井 125 座。</p> <p>8、DN400 污水管 开槽埋管 HDPE 缠绕管 1760m, 污水井 66 座。</p>		
施工单位名称	中建三局集团有限公司		
设计单位名称	杭州市城建设计研究院有限公司		
监理单位名称	上海天佑工程咨询有限公司		
工程报建时间		开工时间	2023.03.08
工程造价	16411.9473 万元		
<p>工程概况:</p> <p>本次川朴路工程起点为环湖三路, 终点为沪城环路。道路红线宽度为 40m, 与环湖三路局部交叉口红线宽度 50m, 路线全场约 1988m, 实施长度约为 1931m。工程实施范围内的主要相交道路有:环湖三路、安茂路、洛神花路、L13 路、L14 路、L15 路、L16 路、L17 路、沪城环路。道路设计中心线与规划中心线一致, 除 K0+343.922 有一处圆曲线, 半径达 700m 外, 其他为一直线。</p> <p>本次排水工程结合道路工程新建 <math>\Phi</math> 1000~<math>\Phi</math> 1500 雨水管, 经本工程新建出浜口自流排入夏涟河、秋涟河;污水分别接入环湖三路已建 DN400 污水管、L13 路拟建 DN400</p>			

## 竣工验收报告 9

污水管道，沪城环路拟建的 DN600 污水管道，最终接入申港大道已建 DN1500 污水总管，进入临港污水处理厂。雨污管道埋置深一般都在 2.5~4.5m 范围内，布置于道路的两侧和中间，管径为 DN400、DN1000、DN1200、DN1350、DN1500 和 DN300、DN400、DN600 玻璃钢夹砂管七种，其中 DN400 管径的雨水管管材为 HDPE 管、DN300、DN400、DN600 玻璃钢夹砂管污水管，其余管径管材为钢筋混凝土管道。

桥梁工程，夏涟河桥工程位于川朴路（环湖三路~沪城环路）道路新建工程，道路红线宽度为 40m，按城市次干路标准建设。沿线跨越河道夏涟河，夏涟河规划河口宽 24.8~43.2m，梁底 $\geq 4.8\text{m}$ 。夏涟河桥为三跨 16m+18m+16m 简支板梁。桥梁中心桩号 K0+532.953，设计道路中心线位于直线段，桥梁正交，桥宽 40m，分三幅。

秋涟河桥工程位于川朴路（环湖三路~沪城环路）道路新建工程，道路红线宽度为 40m，按城市次干路标准建设。沿线跨越河道秋涟河，秋涟河规划河口宽 25~43m，梁底 $\geq 4.8\text{m}$ 。秋涟河桥为三跨 16m+18m+16m 简支板梁。桥梁中心桩号 K1+391.261，设计道路中心线位于直线段，桥梁孔跨中心线与设计道路中心线法线斜交  $7^\circ$ ，桥宽 40m，分三幅。

合杆照明工程，道路沿路新建综合杆 162 根，新建照明灯具 283 套，设有照明综合电源箱 4 套，综合设备箱 34 套。

绿化工程，人行道绿化带宽度为 2m，金叶大花六道木和红花继木间隔种植，间隔 30 米更换品种，机非分隔绿化带宽度为 3.5m，种植红叶石楠、兰花三七、葱兰、德国鸢尾和大花萱草，行道树为朴树，间距 6m。人行道旁乔木为榉树，间距 6m。机非分割绿化带中以品字形种植黄山栾树，间距 6m。

## 竣工验收报告 10

## 竣工验收程序：

- 一、本工程已具备竣工验收条件。
- 二、审阅施工、勘察、设计、监理单位递交的“工程质量合格证明”表。
- 三、确定验收组组长及成员名单，并召开会议制定验收方案。

## 竣工验收内容：

- 一、由建设、施工、监理、设计、勘察单位分别汇报工程项目概况，合同履行及执行国家法律和工程建设强制性标准情况。
- 二、验收人员审阅各方工程档案，以项目立项，招标、勘察、设计、监理及施工资料进行检查
- 三、对实地进行实测实量外观使用功能试验资料检查。
- 四、验收组对检查结果进行汇总讲评，并最后达成竣工验收意见，符合国家标准。

## 竣工验收组织：

- 一、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心成立验收组。
- 二、由上海市临港新片区城市建设交通运输事务中心法定代表委托担任验收组长。
- 三、验收组成员分别由代建、设计、施工、监理单位的有关负责人参加。

## 竣工验收标准：

- 一、我国现行法律、法规要求。
- 二、我国现行工程建设强制性标准。
- 三、《市政排水管道、城市道路桥梁施工及验收规程》。
- 四、设计图纸及设计变更资料。
- 五、施工合同内容。



## 竣工验收报告 10

对勘察单位评价：

无

对设计单位评价：

- 一、设计单位资质为：市政行业甲级
- 二、设计单位按合同认真履行职责并按强制性标准设计工作。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时整改。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对施工单位评价：

- 一、施工单位资质为：市政特级
- 二、施工单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行施工。
- 三、对施工过程中的质量问题能及时改正。
- 四、实物质量符合设计图纸及强制性标准要求。

对监理单位评价：

- 一、监理单位资质为：工程监理综合资质
- 二、监理单位能按合同认真履行职责，并按强制性标准进行监理，已完成工程设计和合同约定的各项内容，达到竣工标准。
- 三、对工程质量核定等级及现行标准相符合，对工程质量存在的问题能及时进行检查并督促整改，验收合格后允许下道工序施工。



## 竣工验收报告 10

建设单位执行基本建设程序情况：

- 1、本工程立项时间：2022.01.30
- 2、本工程招标时间：2023.01.03
- 3、本工程报建时间：
- 4、本工程报监时间：2023.03.02
- 5、本工程开工时间：2023.03.08
- 6、本工程竣工时间：2023.12.25

在此过程中均符合基本建设程序

工程竣工验收意见：

经建设单位组织验收，本工程符合下列要求。

- 1、符合我国现行标准，法规要求。
- 2、符合我国现行建设工程强制性标准规范要求
- 3、符合设计文件和施工合同要求。
- 4、本工程八个单位工程质量等级为合格。
- 5、工程质保资料齐全。

工程质量等级（如有多个单位工程，可不填）

工程竣工验收结论：

符合国家质量标准，同意使用！

注：结论为：是否符合国家质量标准；能否同意使用！

竣工验收报告 10

验收组职务	姓名	工作单位	技术职称	单位职务
验收组组长		上海临港新城建设工程管理有限公司	高级工程师	分管领导
副组长		上海市临港新片区城市建设 交通运输事务中心	高级工程师	部门经理
验收组成员		上海市临港新片区城市建设 交通运输事务中心	工程师	项目责任人
		上海临港新城建设工程管理 有限公司	工程师	项目负责人
		上海天佑工程咨询有限公司	工程师	总监理工程师
		杭州市城建设计研究院有限 公司	高级工程 师	设计项目 负责人
		中勘冶金勘察设计院有限 公司	工程师	勘察项目 负责人
		中建三局集团有限公司	高级工程 师	项目经理
		中建三局集团有限公司	高级工程 师	执行经理
		中建三局集团有限公司	工程师	技术负责 人
建设单位项目负责人:		(公章)		
建设单位法定代表人:				

竣工验收人员签字

注: 建设单位对竣工验收的工程质量全面负责

竣工验收报告 10

建设工程竣工验收工程明细表

项目编号: 22LGPD0049

建设单位(公章):



单位工程名称	工程类型	工程规模					备注
		指标	单位	数量	层数	造价(万元)	
道路工程	市政工程	/	米	1088	/	6363.20	全路段
夏涟河桥梁工程	市政工程	/	座	1	/	1325.83	夏涟河处
秋涟河桥梁工程	市政工程	/	座	1	/	1375.28	秋涟河处
DN1350 雨水管	市政工程	/	米	210	/	98.48	局部路段
DN1500 雨水管	市政工程	/	米	100	/	52.64	局部路段
DN1200 雨水管	市政工程	/	米	999	/	348.53	局部路段
DN1000 雨水管	市政工程	/	米	2467	/	855.05	全路段
DN400 污水管	市政工程	/	米	1760	/	228.47	全路段

注: 指标指: 面积、高度、跨度、直径、装机容量等, 房屋建筑除面积外, 加层数指标。  
工程类型指: 土建、桩基、装饰、建筑幕墙、电梯、人防、园林绿化、市政、设备安装、室外总体、电力、铁路、港口、水利、公用、住宅、其他。



## 4. 近三年审计报告

单位：万元

中建三局集团有限公司					
年份	营业收入	资产负债	利润总额	净利润	其他
2022年	31823169.658525	16002792.057506	1064258.602036	930005.644959	/
2023年	36041650.993765	18676647.349973	1209957.976090	1106047.798657	/
2024年	35242089.415773	24286482.861299	1206617.635536	1091133.396777	/
深圳市特区建工能源建设集团有限公司					
年份	营业收入	资产负债	利润总额	净利润	其他
2022年	277179.013722	339936.899828	8899.270622	7771.284770	/
2023年	259343.586912	359933.178174	3404.459312	2810.781410	/
2024年	101429.816305	308857.783569	-3989.465507	-3035.598329	/



## 1.5. 联合体牵头单位-中建三局集团有限公司

### 2022 年审计报告

#### 中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 1

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2022 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入  
“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号:京Z3NFV01MAL





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 2

中建三局集团有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 143





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 3



Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所(特殊普通合伙)  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

审计报告

安永华明(2023)审字第61495032\_A02号  
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会:

一、审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表,包括2022年12月31日的合并及公司资产负债表,2022年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了中建三局集团有限公司2022年12月31日的合并及公司财务状况以及2022年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于中建三局集团有限公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 4



审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032\_A02号  
中建三局集团有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 5



审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032\_A02号  
中建三局集团有限公司

四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- （2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- （3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- （4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- （5）评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- （6）就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 6



审计报告（续）

安永华明（2023）审字第61495032\_A02号  
中建三局集团有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



杨淑娟

中国注册会计师：杨淑娟



高君

中国注册会计师：高 君

中国 北京

2023 年 4 月 17 日





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 7

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表  
2022年12月31日

人民币元

资产	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动资产			
货币资金	1	33,100,227,089.73	22,103,195,324.58
其中：存放财务公司款项		8,065,733,186.00	7,623,270,797.83
应收票据	2	535,568,795.99	707,856,737.29
应收账款	3	37,458,196,763.16	26,234,893,714.94
应收款项融资	4	349,604,874.69	226,875,343.33
预付款项	5	3,104,506,194.31	5,217,618,217.23
其他应收款	6	64,672,101,972.03	61,215,518,859.72
存货	7	2,734,461,261.53	4,688,919,814.57
合同资产	8	26,348,631,600.99	29,396,617,756.30
一年内到期的非流动资产		4,595,955,885.29	9,178,014,164.52
其他流动资产	9	8,780,716,526.73	7,897,677,947.14
流动资产合计		181,679,970,964.45	166,867,187,879.62
非流动资产			
债权投资	10	245,929,198.50	1,388,529,198.50
长期应收款	11	3,726,367,611.98	3,607,684,380.72
长期股权投资	12	8,641,229,963.55	6,913,169,168.26
其他权益工具投资	13	1,227,377,269.16	791,790,034.78
投资性房地产	14	217,732,843.93	201,752,863.11
固定资产	15	2,045,861,455.79	2,229,398,580.18
在建工程	16	132,845,755.26	129,452,168.60
使用权资产	17	384,504,468.60	476,356,614.96
无形资产	18	35,620,443.12	26,007,960.78
开发支出		-	296,359.22
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	155,819,306.32	73,013,443.41
递延所得税资产	21	933,567,007.23	888,036,080.25
其他非流动资产	22	18,013,520,847.11	17,601,678,641.74
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
非流动资产合计		35,771,938,737.70	34,338,728,061.66
资产总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 8

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表(续)  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
流动负债			
短期借款	24	11,516,004,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	25	1,221,480,557.44	1,156,994,807.72
应付账款	26	79,266,549,391.27	74,223,160,856.50
预收款项		5,278,909.57	1,735,533.97
合同负债	27	17,602,249,450.42	17,338,327,663.94
应付职工薪酬	28	1,132,332,402.22	784,436,190.15
应交税费	29	2,956,825,658.47	3,088,326,052.91
其他应付款	30	29,949,868,813.35	24,962,252,954.34
一年内到期的非流动负债		3,300,118,912.09	3,096,047,471.78
其他流动负债	31	3,937,172,472.98	5,596,156,713.32
流动负债合计		150,887,880,734.48	140,758,331,300.16
非流动负债			
长期借款	32	5,268,592,089.64	4,842,664,553.76
应付债券	33	1,980,061,559.94	2,056,699,395.53
租赁负债	34	85,502,251.77	156,430,155.27
长期应付款	35	1,096,227,058.72	810,262,783.61
长期应付职工薪酬	36	443,611,750.23	475,899,476.66
预计负债	37	132,074,264.43	450,000,000.00
递延收益	38	498,766.00	-
递延所得税负债	21	133,472,099.85	157,003,219.68
非流动负债合计		9,140,039,840.58	8,948,959,584.51
负债合计		160,027,920,575.06	149,707,290,884.67

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 9

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2022年12月31日	2021年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	40	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	41	109,747,771.81	110,017,771.81
其他综合收益	42	(219,025,572.52)	(80,430,258.79)
盈余公积	44	2,724,544,312.69	2,496,290,051.85
未分配利润	45	27,456,901,350.71	21,402,023,984.27
归属于母公司所有者权益合计		52,339,867,451.72	44,921,401,549.14
少数股东权益		5,084,121,675.37	6,577,223,507.47
所有者权益合计		57,423,989,127.09	51,498,625,056.61
负债和所有者权益总计		217,451,909,702.15	201,205,915,941.28

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 10

中建三局集团有限公司  
合并利润表  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
营业收入	46	318,231,696,585.25	270,332,112,281.82
减：营业成本		295,309,606,307.13	249,418,514,610.58
税金及附加		460,420,321.70	447,851,011.82
销售费用		6,718,360.90	38,263,237.79
管理费用		4,778,329,597.81	4,688,295,153.87
研发费用		6,815,875,768.39	6,197,393,769.34
财务费用	47	707,143,509.53	623,494,014.08
其中：利息费用		1,166,249,156.94	819,302,700.44
利息收入		552,208,206.62	425,616,837.10
加：其他收益	48	6,513,241.54	7,449,264.07
投资收益	49	457,515,893.03	306,997,234.72
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		338,459,335.71	200,883,698.34
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(241,791,419.86)	(389,867,442.68)
信用减值损失	50	(427,657,478.40)	(733,123,936.35)
资产减值损失	51	(139,466,784.16)	(239,248,558.14)
资产处置收益	52	195,638,071.00	73,917,221.01
营业利润		10,246,145,662.80	8,334,291,709.65
加：营业外收入	53	83,999,672.44	26,547,497.86
减：营业外支出	54	(312,440,685.12)	16,621,094.81
利润总额		10,642,586,020.36	8,344,218,112.70
减：所得税费用	56	1,342,529,570.77	1,006,209,605.01
净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按经营持续性分类			
持续经营净利润		9,300,056,449.59	7,338,008,507.69
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		9,020,213,739.51	6,835,217,406.17
少数股东损益		279,842,710.08	502,791,101.52

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 11



	附注六	2022年	2021年
其他综合收益的税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	(137,335,111.91)	(845,972.61)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(3,270,000.00)	(11,500,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(73,609,412.52)	27,393,625.84
		(76,879,412.52)	15,893,625.84
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(60,455,699.39)	(16,739,598.45)
综合收益总额		9,162,721,337.68	7,337,162,535.08
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		8,882,878,627.60	6,834,371,433.56
归属于少数股东的综合收益总额		279,842,710.08	502,791,101.52

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 12

人民币元

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表  
2022年度

2022年度

	归属于母公司所有者权益						少数股东权益	所有者权益合计	
	实收资本	其他权益工具 公允价值	资本公积	其他综合收益	盈余公积	未分配利润			
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,489,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,250.79)	2,486,230,051.85	21,402,023,084.27	44,921,401,546.14	6,577,223,507.47	51,498,625,053.61
二、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,699.03	109,747,771.81	(219,025,572.59)	2,724,544,312.69	27,456,901,350.71	52,339,867,451.72	5,084,121,675.37	57,424,989,127.09
(一) 综合收益总额									
(二) 所有者投入和减少资本									
1. 所有者投入(减少)				(137,335,111.91)					
2. 其他权益工具持有者投入资本									
3. 同一控制下企业合并									
4. 其他									
(三) 利润分配									
1. 提取盈余公积									
2. 对所有者投入工具持有者分配的股利									
3. 其他									
(四) 所有者权益内部结转									
1. 资本公积转增资本(或股本)									
2. 盈余公积转增资本(或股本)									
3. 盈余公积弥补亏损									
4. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本年提取									
2. 本年使用									

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 13

人民币元

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表 (续)

2022年度  
2021年度

	归属于母公司所有者权益					小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 分拆	资本公积	盈余公积	未分配利润			
一、上年年末余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	383,518,713.18	2,510,961,059.08	17,819,601,775.11	37,569,578,461.19	7,770,669,380.84	45,370,247,822.03
加：同一控制下企业合并	-	-	3,258,520.55	-	(39,553,605.40)	(2,080,000.00)	-	(2,080,000.00)
二、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	386,777,233.73	2,510,961,059.08	17,777,967,969.71	37,561,203,176.34	7,770,669,380.84	45,331,872,557.18
三、本年年末余额	-	-	-	-	6,835,217,406.17	6,834,371,433.96	502,791,101.52	7,337,162,535.08
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入(减少)资本	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年增减	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年新增	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,550,000.00	110,017,774.81	2,482,250,051.85	21,022,023,956.27	44,927,401,546.14	6,577,223,507.47	51,489,625,053.61

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 14

中建三局集团有限公司  
合并现金流量表  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		329,889,052,027.95	290,899,281,040.32
收到的税费返还		246,528,210.91	377,285,102.87
收到其他与经营活动有关的现金		7,393,451,615.15	7,510,251,000.15
经营活动现金流入小计		337,529,031,854.01	298,786,817,143.34
购买商品、接受劳务支付的现金		302,092,047,853.25	264,923,589,921.42
支付给职工以及为职工支付的现金		9,802,468,370.06	8,989,527,916.74
支付的各项税费		5,266,341,336.52	3,471,424,139.91
支付其他与经营活动有关的现金		13,432,984,530.26	31,690,004,461.43
经营活动现金流出小计		330,593,842,090.09	309,074,546,439.50
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	57	6,935,189,763.92	(10,287,729,296.16)
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		25,217,842.00	867,650,000.00
取得投资收益收到的现金		292,973,193.97	587,956,341.74
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		575,989,053.91	550,174,456.05
收到其他与投资活动有关的现金		5,318,754,445.38	3,965,090,709.72
投资活动现金流入小计		6,212,934,535.26	5,970,871,507.51
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		633,017,646.62	630,729,833.42
投资支付的现金		1,928,857,412.68	1,425,517,833.66
支付其他与投资活动有关的现金		2,478,688,225.85	4,929,440,709.72
投资活动现金流出小计		5,040,563,285.15	6,985,688,376.80
投资活动产生/（使用）的现金流量净额		1,172,371,250.11	(1,014,816,869.29)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 15

中建三局集团有限公司  
合并现金流量表(续)  
2022年度

人民币元

	附注六	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金		1,548,000,000.00	5,500,100,000.00
其中:子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	100,000.00
取得借款收到的现金		32,636,220,886.74	14,081,240,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计		34,530,220,886.74	19,581,340,000.00
偿还债务支付的现金		31,600,672,700.00	9,552,902,800.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,048,183,131.24	1,360,007,386.74
其中:子公司支付给少数股东的股利、利润		237,501,388.89	531,701,516.04
支付其他与筹资活动有关的现金		1,379,617,197.69	1,716,444,805.33
筹资活动现金流出小计		37,028,473,028.93	12,629,354,992.07
筹资活动(使用)/产生的现金流量净额		(2,498,252,142.19)	6,951,985,007.93
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		43,032,379.80	(104,046,586.90)
五、现金及现金等价物净增加/(减少)额	58	5,652,341,251.64	(4,454,607,744.42)
加:年初现金及现金等价物余额		20,029,950,333.77	24,484,558,078.19
六、年末现金及现金等价物余额	58	25,682,291,585.41	20,029,950,333.77

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人:



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 16

中建三局集团有限公司  
资产负债表  
2022年12月31日

人民币元

资产	附注十四	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动资产</b>			
货币资金		25,189,527,681.26	12,876,510,829.53
其中：存放财务公司款项		4,055,102,239.54	966,407,490.07
应收票据		265,653,068.00	158,936,986.86
应收账款	1	31,323,898,210.07	27,683,789,299.85
应收款项融资		250,701,741.31	107,672,072.45
预付款项		3,113,163,220.53	4,850,020,269.79
其他应收款	2	82,446,310,026.62	72,482,142,640.95
存货		1,483,816,638.90	1,861,749,136.09
合同资产		24,891,083,686.31	24,576,934,116.69
一年内到期的非流动资产		4,541,299,256.91	8,348,380,408.05
其他流动资产		5,770,055,412.89	4,900,301,571.75
<b>流动资产合计</b>		<b>179,275,508,942.80</b>	<b>157,846,437,332.01</b>
<b>非流动资产</b>			
债权投资		50,924,270.83	1,170,000,000.00
长期应收款		286,937,783.47	186,219,726.79
长期股权投资	3	17,537,157,023.52	15,013,642,637.00
其他权益工具投资		878,063,371.94	401,611,058.74
投资性房地产		22,428,175.42	-
固定资产		695,472,484.20	736,379,096.19
在建工程		30,997,545.26	54,532,261.83
使用权资产		207,064,470.84	260,837,178.81
无形资产		3,022,755.49	2,872,609.90
开发支出		-	296,359.22
长期待摊费用		43,894,881.43	31,699,536.67
递延所得税资产		713,225,994.33	708,932,838.22
其他非流动资产		7,825,248,437.78	7,698,311,403.43
其中：存放财务公司款项		2,000,000,000.00	-
<b>非流动资产合计</b>		<b>28,294,437,194.51</b>	<b>26,265,334,706.80</b>
<b>资产总计</b>		<b>207,569,946,137.31</b>	<b>184,111,772,038.81</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 17

中建三局集团有限公司  
资产负债表(续)  
2022年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2022年12月31日	2021年12月31日
<b>流动负债</b>		
短期借款	11,409,374,166.67	10,510,893,055.53
应付票据	944,290,456.37	803,222,561.18
应付账款	78,220,516,479.51	62,423,578,621.48
预收款项	3,358,490.57	176,991.15
合同负债	15,033,147,985.40	13,729,110,140.39
应付职工薪酬	525,983,640.98	346,083,003.66
应交税费	2,135,394,723.94	2,485,775,998.01
其他应付款	48,687,256,822.50	43,548,232,346.57
一年内到期的非流动负债	2,362,079,117.02	4,161,602,581.70
其他流动负债	2,211,859,443.48	3,838,911,617.78
<b>流动负债合计</b>	<b>161,533,261,326.44</b>	<b>141,847,586,917.45</b>
<b>非流动负债</b>		
长期借款	2,941,599,962.50	3,334,976,753.76
租赁负债	31,520,455.27	64,682,553.68
长期应付款	973,538,845.81	973,857,228.29
长期应付职工薪酬	113,593,817.54	122,873,817.54
预计负债	97,802,175.07	450,000,000.00
递延收益	498,766.00	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>4,158,554,022.19</b>	<b>4,946,390,353.27</b>
<b>负债合计</b>	<b>165,691,815,348.63</b>	<b>146,793,977,270.72</b>
<b>所有者权益</b>		
实收资本	15,048,000,000.00	13,500,000,000.00
其他权益工具	7,219,699,589.03	7,493,500,000.00
资本公积	166,178,312.62	166,448,312.62
其他综合收益	(42,002,108.45)	417,543.95
盈余公积	3,057,234,229.91	2,763,889,231.04
未分配利润	16,429,020,765.57	13,393,539,680.48
<b>所有者权益合计</b>	<b>41,878,130,788.68</b>	<b>37,317,794,768.09</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>207,569,946,137.31</b>	<b>184,111,772,038.81</b>

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人:



主管会计工作负责人:



会计机构负责人: 雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 18

中建三局集团有限公司  
利润表  
2022年度

人民币元

	附注十四	2022年	2021年
营业收入	4	223,738,790,694.31	189,269,413,669.14
减：营业成本		209,703,446,390.28	176,632,257,117.85
税金及附加		277,169,410.66	239,801,721.64
管理费用		2,938,947,474.49	2,836,495,447.98
研发费用		4,246,213,686.66	3,956,758,305.56
财务费用		324,387,687.83	347,089,541.10
其中：利息费用		824,279,907.58	730,092,938.86
利息收入		540,035,950.09	476,689,436.19
加：其他收益		1,884,269.77	1,895,989.57
投资收益	5	516,076,395.50	575,465,706.35
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		332,659,569.68	128,270,314.28
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(198,890,195.41)	(243,433,655.50)
信用减值损失		(137,477,765.70)	(510,507,112.15)
资产减值损失		(211,057,717.79)	(258,128,039.35)
资产处置收益		122,182,520.53	4,280,663.85
营业利润		6,540,233,746.70	5,070,018,743.28
加：营业外收入		36,899,509.57	11,617,300.62
减：营业外支出		(340,547,075.49)	12,161,692.13
利润总额		6,917,680,331.76	5,069,474,351.77
减：所得税费用		924,230,343.09	577,577,215.87
净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其中：持续经营净利润		5,993,449,988.67	4,491,897,135.90
其他综合收益的税后净额		(42,419,652.40)	1,328,923.25
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,760,000.00	(8,470,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		(45,352,139.34)	9,798,923.25
		(43,592,139.34)	1,328,923.25
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		1,172,486.94	-
综合收益总额		5,951,030,336.27	4,493,226,059.15

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 19

人民币元



	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	186,448,312.82	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,766.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	5,993,449,988.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	1,548,000,000.00
1. 所有者投入或减少资本	1,548,000,000.00	(299,730,000.00)	(270,000.00)	-	-	-	-	(299,730,000.00)
2. 其他	-	-	-	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,270,000.00)
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	599,344,988.87	(599,344,988.87)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	(309,298,767.12)	(283,389,178.09)
3. 对其他权益工具持有者的股利	-	25,929,588.03	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
1. 本年提取	-	-	-	-	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
2. 本年使用	-	-	-	(42,002,108.45)	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,899,589.03	186,175,312.82	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,878,130,785.66

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 20

	人民币元							
一、本年年初余额	8,000,000,000.00	8,985,081,200.00	319,288,883.93	(911,379.30)	-	2,501,968,407.74	12,112,864,987.88	31,918,292,110.25
二、本年增减变动金额	-	-	-	1,328,923.25	-	-	4,491,897,135.90	4,493,226,059.15
(一) 综合收益总额	5,500,000,000.00	(1,502,000,000.00)	(152,840,571.31)	-	-	(187,268,890.29)	-	3,998,000,000.00
1. 所有者投入(减少)资本	-	10,418,800.00	-	-	-	-	-	(329,690,661.60)
2. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 利润分配	-	-	-	-	-	449,189,713.59	(449,189,713.59)	(2,350,850,000.00)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(411,182,739.71)	(411,182,739.71)
2. 对所有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对其他权益工具持有者分配的股利	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	3,408,845,832.71	-	-	-	-	-	3,408,845,832.71
2. 本年使用	-	(3,408,845,832.71)	-	-	-	-	-	(3,408,845,832.71)
三、本年年末余额	13,500,000,000.00	7,483,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,768.09



本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国  
CHEN WEGUO  
CHINA CONSTRUCTION THIRD ENGINEERING BUREAU GROUP CO.,LTD

主管会计工作负责人：杨红  
YANG HONG

会计机构负责人：雷耀  
WEI YAO

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 21

中建三局集团有限公司  
现金流量表  
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	215,645,545,845.74	192,440,011,805.73
收到的税费返还	6,836,394.43	183,983,523.13
收到其他与经营活动有关的现金	1,034,172,408.98	16,418,024,155.29
经营活动现金流入小计	216,686,554,649.15	209,042,019,484.15
购买商品、接受劳务支付的现金	183,364,163,438.76	178,520,041,330.79
支付给职工以及为职工支付的现金	5,887,741,327.44	5,210,147,798.75
支付的各项税费	2,897,057,601.43	1,121,017,943.55
支付其他与经营活动有关的现金	14,533,600,976.10	32,268,471,055.05
经营活动现金流出小计	206,682,563,343.73	217,119,678,128.14
经营活动产生/（使用）的现金流量净额	10,003,991,305.42	(8,077,658,643.99)
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	251,700,000.00	865,043,743.39
取得投资收益收到的现金	380,462,133.73	762,745,530.90
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	214,747,479.77	346,580,474.48
收到其他与投资活动有关的现金	5,148,600,000.00	1,384,920,000.00
投资活动现金流入小计	5,995,509,613.50	3,359,289,748.77
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	216,521,778.51	601,746,921.17
投资支付的现金	3,085,555,790.68	2,282,767,733.66
支付其他与投资活动有关的现金	2,306,015,124.91	2,311,900,000.00
投资活动现金流出小计	5,608,092,694.10	5,196,414,654.83
投资活动产生/（使用）的现金流量净额	387,416,919.40	(1,837,124,906.06)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2022 年财务报表 22

中建三局集团有限公司  
现金流量表（续）  
2022年度

人民币元

	2022年	2021年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	1,548,000,000.00	5,500,000,000.00
取得借款收到的现金	30,762,835,263.76	14,000,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	346,000,000.00	-
筹资活动现金流入小计	32,656,835,263.76	19,500,000,000.00
偿还债务支付的现金	32,320,215,200.00	11,003,284,254.42
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	3,506,045,693.98	957,885,057.98
支付其他与筹资活动有关的现金	315,702,873.57	1,553,964,171.42
筹资活动现金流出小计	36,141,963,767.55	13,515,133,483.82
筹资活动（使用）/产生的现金流量净额	(3,485,128,503.79)	5,984,866,516.18
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(1,435,294.16)	(2,946,818.35)
五、现金及现金等价物净增加/（减少）额	6,904,844,426.87	(3,932,863,852.22)
加：年初现金及现金等价物余额	11,454,858,735.91	15,387,722,588.13
六、年末现金及现金等价物余额	18,359,703,162.78	11,454,858,735.91

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：



主管会计工作负责人：



会计机构负责人：



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





2023 年审计报告

中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 1

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2023 年度

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编码：京244V9KBK18





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 2

中建三局集团有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表		16
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 145





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 3



Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街 1 号  
东方广场安永大楼 17 层  
邮政编码: 100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

审计报告

安永华明（2024）审字第70050956\_A02号  
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表，包括2023年12月31日的合并及公司资产负债表，2023年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局集团有限公司2023年12月31日的合并及公司财务状况以及2023年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局集团有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 4



审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956\_A02号  
中建三局集团有限公司

三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- (1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





## 中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 5



### 审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956\_A02号  
中建三局集团有限公司

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 6



审计报告（续）

安永华明（2024）审字第70050956\_A02号  
中建三局集团有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



杨淑娟

中国注册会计师：杨淑娟



高君

中国注册会计师：高 君

中国 北京

2024 年 4 月 18 日



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 7

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表  
2023年12月31日

人民币元

资产	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
流动资产			
货币资金	1	34,197,922,469.87	34,062,730,239.94
其中：存放财务公司款项		6,613,729,733.34	8,897,464,573.90
应收票据	2	389,285,849.68	535,568,795.99
应收账款	3	51,583,686,051.69	37,514,407,752.99
应收款项融资	4	487,459,107.94	350,604,874.69
预付款项	5	3,031,728,331.19	3,113,533,819.44
其他应收款	6	64,712,393,581.42	64,157,575,732.77
存货	7	3,187,851,957.10	3,506,874,388.88
合同资产	8	39,962,573,239.57	26,442,039,118.18
一年内到期的非流动资产	10-11	6,540,988,353.98	4,551,368,992.28
其他流动资产	9	9,469,342,951.65	9,072,380,649.04
流动资产合计		213,563,231,894.09	183,307,084,364.20
非流动资产			
债权投资	10	1,700,000,000.00	-
长期应收款	11	4,829,391,394.25	3,727,441,867.30
长期股权投资	12	10,192,558,213.03	9,434,710,265.20
其他权益工具投资	13	1,530,971,993.89	1,086,820,250.39
投资性房地产	14	217,703,429.11	217,732,843.93
固定资产	15	2,246,209,994.77	2,100,744,545.61
在建工程	16	56,336,994.99	155,655,558.59
使用权资产	17	322,592,726.65	384,504,468.60
无形资产	18	82,767,229.40	60,835,896.29
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	195,634,392.20	155,912,844.26
递延所得税资产	21	1,215,619,888.47	963,917,954.38
其他非流动资产	22	17,357,976,587.19	18,020,422,545.37
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		39,959,325,411.10	36,320,261,607.07
资产总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 8

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
<b>流动负债</b>			
短期借款	24	9,257,890,607.52	11,516,004,166.67
应付票据	25	1,966,266,889.09	1,221,480,557.44
应付账款	26	100,037,845,559.36	79,400,503,344.21
预收款项		14,475,306.55	5,278,909.57
合同负债	27	10,430,072,753.78	17,652,325,516.79
应付职工薪酬	28	1,156,111,477.17	1,146,592,060.27
应交税费	29	4,301,446,376.45	3,027,519,248.74
其他应付款	30	32,784,796,583.36	30,191,434,277.48
一年内到期的非流动负债	32-35	4,997,403,013.44	3,304,441,420.06
其他流动负债	31	8,622,535,797.44	4,086,526,361.35
<b>流动负债合计</b>		<b>173,568,844,364.16</b>	<b>151,552,105,862.58</b>
<b>非流动负债</b>			
长期借款	32	9,762,243,745.83	5,268,592,089.64
应付债券	33	1,666,522,444.47	1,980,061,559.94
租赁负债	34	59,255,215.81	85,502,251.77
长期应付款	35	995,758,639.81	1,101,483,702.26
长期应付职工薪酬	36	407,861,750.23	443,611,750.23
预计负债	37	115,782,502.15	132,074,264.43
递延收益	38	15,758,928.40	498,766.00
递延所得税负债	21	174,445,908.87	133,472,099.85
<b>非流动负债合计</b>		<b>13,197,629,135.57</b>	<b>9,145,296,484.12</b>
<b>负债合计</b>		<b>186,766,473,499.73</b>	<b>160,697,402,346.70</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 9

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2023年12月31日	2022年12月31日 (经重述)
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	40	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	41	1,654,898,296.57	1,480,480,097.81
其他综合收益	42	(55,159,786.41)	(219,025,572.52)
盈余公积	44	3,514,702,005.35	2,724,544,312.69
未分配利润	45	34,312,051,512.45	27,479,910,512.94
归属于母公司所有者权益合计		61,204,041,781.39	53,733,608,939.95
少数股东权益		5,552,042,024.07	5,196,334,684.62
所有者权益合计		66,756,083,805.46	58,929,943,624.57
负债和所有者权益总计		253,522,557,305.19	219,627,345,971.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 10

中建三局集团有限公司  
合并利润表  
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
营业收入	46	360,416,509,937.65	318,928,617,830.34
减：营业成本		334,057,001,466.53	295,966,331,863.74
税金及附加		547,664,957.34	471,576,571.13
销售费用		10,400,567.93	13,130,820.39
管理费用		5,122,943,804.02	4,799,588,855.20
研发费用		6,919,061,312.64	6,854,626,260.77
财务费用	47	842,389,381.81	706,804,711.40
其中：利息费用	47	1,259,820,477.44	1,166,270,700.72
利息收入	47	568,268,975.61	552,729,107.67
加：其他收益	48	11,178,359.33	6,607,341.86
投资收益	49	533,442,817.76	558,262,836.29
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益	49	442,203,037.74	439,206,278.97
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失	49	(222,762,459.71)	(241,791,419.86)
信用减值损失	50	(1,283,126,613.43)	(428,768,972.49)
资产减值损失	51	(177,913,380.60)	(139,934,942.61)
资产处置收益	52	30,369,319.52	195,638,071.00
营业利润		12,030,998,949.96	10,308,363,081.76
加：营业外收入	53	88,168,627.28	84,327,488.20
减：营业外支出	54	19,587,816.34	(311,984,936.61)
利润总额		12,099,579,760.90	10,704,675,506.57
减：所得税费用	56	1,039,101,774.33	1,332,558,965.20
净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按经营持续性分类 持续经营净利润		11,060,477,986.57	9,372,116,541.37
按所有权归属分类 归属于母公司所有者的净利润		10,677,855,460.84	9,093,882,646.08
少数股东损益		382,622,525.73	278,233,895.29

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 11

中建三局集团有限公司  
合并利润表（续）  
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	163,865,786.11	(137,335,111.91)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		610,000.00	(3,270,000.00)
其他权益工具投资公允价值变动		193,142,731.97	(73,609,412.52)
		193,752,731.97	(76,879,412.52)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(29,886,945.86)	(60,455,699.39)
综合收益总额		11,224,343,772.68	9,234,781,429.46
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,841,721,246.95	8,956,547,534.17
归属于少数股东的综合收益总额		382,622,525.73	278,233,895.29

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 12

人民币元

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表  
2023年度



	归属于母公司所有者权益				专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	资本公积	其他综合收益	其他权益变动						
一、上年年末余额	15,048,000,000.00	109,747,771.81	(219,025,572.52)	-	-	2,724,544,312.69	52,339,867,451.72	5,064,121,675.37	67,423,889,127.09	
加：同一控制下企业合并	-	1,370,739,328.00	-	-	-	23,009,182.23	1,393,741,489.23	112,213,009.25	1,505,954,497.48	
二、本年年初余额	15,048,000,000.00	1,480,486,097.81	(219,025,572.52)	-	-	27,479,910,512.84	53,733,608,939.95	5,196,334,684.62	58,929,943,624.57	
三、本年增减变动金额	-	-	163,865,786.11	-	-	10,877,855,480.84	10,841,721,246.95	382,622,525.73	11,224,343,772.68	
(一) 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	212,417,487.10	
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	4,194,730,000.00	
2. 其他权益工具持有者投入	-	(5,270,000.00)	-	-	-	-	(4,695,770,000.00)	-	(4,695,770,000.00)	
3. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-	180,000,000.00	
4. 同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	(311,601,244)	
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	24,271.07	
(二) 损益分配	-	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	(239,356,944.45)	(2,880,240,836.70)	
1. 损益分配	-	-	-	-	-	(2,740,883,892.25)	(2,740,883,892.25)	(239,356,944.45)	(2,880,240,836.70)	
2. 对其他权益工具持有者分配	-	-	-	-	-	(304,270,164.40)	(304,270,164.40)	(298,650,000.00)	(298,650,000.00)	
4. 其他	-	-	-	-	-	(10,402,712.02)	(10,402,712.02)	-	(10,402,712.02)	
(三) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
四、本年年末余额	15,048,000,000.00	1,654,886,286.57	(55,159,786.41)	-	-	34,312,051,512.45	61,204,041,781.39	5,552,042,024.07	66,756,083,805.46	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 13

人民币元

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表 (续)  
2023 年度

2022 年度 (经重述)



	归属于母公司所有者权益				小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益			
一、上年年末余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,017,771.81	(80,430,258.79)	44,921,401,548.14	6,377,225,507.47	51,498,625,056.61
加：同一控制下企业合并	-	-	72,232.03	(30,639,144.34)	(49,927,416.34)	13,821,824.04	(36,105,592.30)
二、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	110,750,097.81	(80,430,258.79)	44,871,474,130.80	6,591,045,331.51	51,462,519,462.31
三、本年增减变动金额	-	-	-	(137,335,111.91)	9,956,547,534.17	278,233,895.29	9,234,781,429.46
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,028,203,477.88)	519,796,522.02
1. 净利润	-	-	-	-	1,548,000,000.00	(1,028,203,477.88)	519,796,522.02
2. 其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者投入资本	1,548,000,000.00	-	-	-	1,548,000,000.00	-	1,548,000,000.00
1. 其他权益工具持有者投入	-	(289,730,000.00)	-	-	(289,730,000.00)	-	(289,730,000.00)
2. 少数股东投入	-	-	(270,000.00)	-	(270,000.00)	-	(270,000.00)
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,370,000,000.00	-	1,370,000,000.00	-	1,370,000,000.00
(三) 利润分配	-	-	-	-	(988,909,281.97)	(386,538,160.06)	(1,375,447,441.99)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	(988,909,281.97)	(386,538,160.06)	(1,375,447,441.99)
3. 其他综合收益结转留存	-	-	-	-	-	-	-
(四) 其他	-	-	-	-	(598,344,998.87)	(60,701,515.25)	(659,046,514.12)
1. 所有者权益内部结转	-	-	-	-	(598,344,998.87)	(60,701,515.25)	(659,046,514.12)
2. 其他综合收益结转留存	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	1,260,201.82	-	1,260,201.82
1. 本年提取	-	-	-	-	1,260,201.82	-	1,260,201.82
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,599.03	1,480,480,097.81	(219,025,572.52)	53,733,608,939.95	5,106,334,684.62	58,929,943,624.57

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红

会计机构负责人：雷耀



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分

中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 14

中建三局集团有限公司  
合并现金流量表  
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		350,453,681,312.85	330,563,560,380.59
收到的税费返还		7,586,663.48	248,816,363.65
收到其他与经营活动有关的现金		7,272,306,714.00	8,442,965,946.12
经营活动现金流入小计		357,733,574,690.33	339,255,342,690.36
购买商品、接受劳务支付的现金		330,192,136,386.82	302,854,878,439.17
支付给职工以及为职工支付的现金		10,355,364,970.87	9,856,516,953.88
支付的各项税费		5,347,384,051.40	5,306,357,005.29
支付其他与经营活动有关的现金		7,427,839,106.03	14,991,073,203.87
经营活动现金流出小计		353,322,724,515.12	333,008,825,602.21
经营活动产生的现金流量净额	57	4,410,850,175.21	6,246,517,088.15
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		17,885,660.94	25,217,842.00
取得投资收益收到的现金		392,035,489.60	292,973,193.97
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		156,579,870.10	575,989,053.91
收到其他与投资活动有关的现金		7,082,400,000.00	5,318,754,445.38
投资活动现金流入小计		7,648,901,020.64	6,212,934,535.26
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		755,672,469.03	633,603,588.00
投资支付的现金		960,620,198.19	1,855,997,412.68
支付其他与投资活动有关的现金		8,348,300,000.00	2,736,569,508.84
投资活动现金流出小计		10,064,592,667.22	5,226,170,509.52
投资活动（使用）/产生的现金流量净额		(2,415,691,646.58)	986,764,025.74

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 15

中建三局集团有限公司  
合并现金流量表（续）  
2023年度

人民币元

	附注六	2023年	2022年 (经重述)
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		392,417,487.10	1,668,000,000.00
取得借款收到的现金		21,576,000,000.00	32,636,220,886.74
收到其他与筹资活动有关的现金		10,819,451,608.74	336,586,383.64
筹资活动现金流入小计		<u>32,787,869,095.84</u>	<u>34,640,807,270.38</u>
偿还债务支付的现金		19,512,553,913.07	31,600,672,700.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		4,556,896,092.66	4,048,183,131.24
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润		239,356,944.45	237,501,388.89
支付其他与筹资活动有关的现金		<u>7,057,039,209.92</u>	<u>1,380,554,597.60</u>
筹资活动现金流出小计		<u>31,126,489,215.65</u>	<u>37,029,410,428.84</u>
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额		<u>1,661,379,880.19</u>	<u>(2,388,603,158.46)</u>
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		<u>18,923,890.18</u>	<u>43,032,379.80</u>
五、现金及现金等价物净增加额		3,675,462,299.00	4,887,710,335.23
加：年初现金及现金等价物余额		<u>26,641,438,771.06</u>	<u>21,753,728,435.83</u>
六、年末现金及现金等价物余额	58	<u>30,316,901,070.06</u>	<u>26,641,438,771.06</u>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 16

中建三局集团有限公司  
资产负债表  
2023年12月31日

人民币元

资产	附注十三	2023年12月31日	2022年12月31日
流动资产			
货币资金		25,641,601,720.75	25,189,527,681.26
其中：存放财务公司款项		2,715,448,537.75	4,055,102,239.54
应收票据		110,636,486.54	265,653,068.00
应收账款	1	45,032,350,937.36	31,323,898,210.07
应收款项融资		215,624,315.00	250,701,741.31
预付款项		2,605,030,570.95	3,113,163,220.53
其他应收款	2	83,558,314,545.60	82,446,310,026.62
存货		1,202,205,465.09	1,483,816,638.90
合同资产		32,663,284,617.35	24,891,083,686.31
一年内到期的非流动资产		6,414,037,754.32	4,541,299,256.91
其他流动资产		5,136,152,503.34	5,770,055,412.89
流动资产合计		202,579,238,916.30	179,275,508,942.80
非流动资产			
债权投资		1,763,000,000.00	50,924,270.83
长期应收款		358,598,811.36	286,937,783.47
长期股权投资	3	21,075,025,836.55	17,537,157,023.52
其他权益工具投资		1,169,266,600.94	878,063,371.94
投资性房地产		-	22,428,175.42
固定资产		823,618,550.19	695,472,484.20
在建工程		5,454,073.46	30,997,545.26
使用权资产		201,697,893.28	207,064,470.84
无形资产		4,622,259.86	3,022,755.49
长期待摊费用		46,086,749.70	43,894,881.43
递延所得税资产		918,664,181.69	713,225,994.33
其他非流动资产		5,345,048,776.50	7,825,248,437.78
其中：存放财务公司款项		-	2,000,000,000.00
非流动资产合计		31,711,083,733.53	28,294,437,194.51
资产总计		234,290,322,649.83	207,569,946,137.31

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 17

中建三局集团有限公司  
资产负债表(续)  
2023年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2023年12月31日	2022年12月31日
<b>流动负债</b>		
短期借款	8,006,378,472.21	11,409,374,166.67
应付票据	2,088,525,590.54	944,290,456.37
应付账款	89,694,676,000.52	78,220,516,479.51
预收款项	7,100,458.16	3,358,490.57
合同负债	9,289,226,836.94	15,033,147,985.40
应付职工薪酬	517,156,812.42	525,983,640.98
应交税费	3,274,321,978.45	2,135,394,723.94
其他应付款	55,739,401,398.03	48,687,256,822.50
一年内到期的非流动负债	3,645,646,589.79	2,362,079,117.02
其他流动负债	6,234,843,041.96	2,211,859,443.48
<b>流动负债合计</b>	<b>178,497,277,179.02</b>	<b>161,533,261,326.44</b>
<b>非流动负债</b>		
长期借款	6,631,930,811.12	2,941,599,962.50
租赁负债	22,061,207.50	31,520,455.27
长期应付款	993,805,691.36	973,538,845.81
长期应付职工薪酬	104,153,817.54	113,593,817.54
预计负债	101,523,456.42	97,802,175.07
递延收益	-	498,766.00
<b>非流动负债合计</b>	<b>7,853,474,983.94</b>	<b>4,158,554,022.19</b>
<b>负债合计</b>	<b>186,350,752,162.96</b>	<b>165,691,815,348.63</b>
<b>所有者权益</b>		
实收资本	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	6,729,549,753.43	7,219,699,589.03
资本公积	1,796,613,596.11	166,178,312.62
其他综合收益	22,729,271.89	(42,002,108.45)
盈余公积	3,847,391,922.57	3,057,234,229.91
未分配利润	20,495,285,942.87	16,429,020,765.57
<b>所有者权益合计</b>	<b>47,939,570,486.87</b>	<b>41,878,130,788.68</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>234,290,322,649.83</b>	<b>207,569,946,137.31</b>

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫国

主管会计工作负责人: 杨红亮

会计机构负责人: 雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 18

中建三局集团有限公司  
利润表  
2023年度

人民币元

	附注十三	2023年	2022年
营业收入	4	250,806,686,699.95	223,738,790,694.31
减：营业成本	4	233,969,793,839.10	209,703,446,390.28
税金及附加		337,912,505.32	277,169,410.66
管理费用		3,005,371,279.85	2,938,947,474.49
研发费用		4,096,938,643.48	4,246,213,686.66
财务费用		658,911,945.17	324,387,687.83
其中：利息费用		997,466,201.36	824,279,907.58
利息收入		473,863,941.30	540,035,950.09
加：其他收益		2,209,177.47	1,884,269.77
投资收益	5	958,544,447.75	516,076,395.50
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		166,792,933.12	332,659,569.68
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(148,223,550.68)	(198,890,195.41)
信用减值损失		(1,095,468,090.02)	(137,477,765.70)
资产减值损失		(160,934,612.61)	(211,057,717.79)
资产处置收益		13,988,465.38	122,182,520.53
营业利润		8,456,097,875.00	6,540,233,746.70
加：营业外收入		40,518,814.02	36,899,509.57
减：营业外支出		10,467,868.63	(340,547,075.49)
利润总额		8,486,148,820.39	6,917,680,331.76
减：所得税费用		584,571,893.78	924,230,343.09
净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其中：持续经营净利润		7,901,576,926.61	5,993,449,988.67
其他综合收益的税后净额		64,731,380.34	(42,419,652.40)
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		1,600,000.00	1,760,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		63,136,494.65	(45,352,139.34)
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(5,114.31)	1,172,486.94
综合收益总额		7,966,308,306.95	5,951,030,336.27

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷祖耀

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 19

人民币元

中建三局集团有限公司  
所有者权益变动表  
2023年度

2023年度

	实收资本	其他权益工具 永续债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,178,312.82	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.81	16,429,020,765.57	41,878,130,786.68
二、本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额	-	-	-	64,731,380.34	-	-	7,901,576,926.61	7,966,308,306.95
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	(5,270,000.00)	-	-	-	-	4,194,730,000.00
1. 其他权益工具持有者投入资本	-	4,200,000,000.00	-	-	-	-	-	(4,695,770,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	(4,695,770,000.00)	-	-	-	-	-	1,635,705,283.49
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,635,705,283.49	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	790,157,652.66	(790,157,652.66)	(2,740,883,892.25)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	(790,157,652.66)	(298,650,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(304,270,164.40)	-
3. 对其他权益工具持有者利润分配	-	5,620,164.40	-	-	-	-	-	5,774,405,066.35
(四) 专项储备	-	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	(5,774,405,066.35)
1. 本年提取	-	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	(5,774,405,066.35)	-	-	-
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	6,729,549,753.43	1,796,613,596.11	22,729,271.89	-	3,847,391,922.57	20,495,285,942.87	47,939,570,486.87

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 20

人民币元

中建三局集团有限公司  
所有者权益变动表(续)  
2023年度  
2022年度

	实收资本	其他权益工具 水债债	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	13,500,000,000.00	7,493,500,000.00	166,448,312.62	417,543.95	-	2,763,889,231.04	13,393,539,680.48	37,317,794,788.09
二、本年增减变动金额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	5,993,449,988.67	5,993,449,988.67	5,951,030,336.27
(一) 综合收益总额	-	-	-	(42,419,652.40)	-	-	-	1,548,000,000.00
(二) 所有者投入和减少资本	1,548,000,000.00	-	(270,000.00)	-	-	-	-	(300,000,000.00)
1. 所有者投入资本	-	(299,730,000.00)	-	-	-	(306,000,000.00)	-	(306,000,000.00)
2. 其他权益工具持有者减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	599,344,988.67	(599,344,988.67)	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)	(2,047,550,000.00)
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	(309,298,767.12)	(283,368,178.09)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	25,929,589.03	-	-	-	-	(1,775,137.59)	(1,775,137.59)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 专项储备	-	-	-	4,547,022,262.82	4,547,022,262.82	-	-	4,547,022,262.82
1. 本年提取	-	-	-	(4,547,022,262.82)	(4,547,022,262.82)	-	-	(4,547,022,262.82)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,219,699,589.03	166,178,312.62	(42,002,108.45)	-	3,057,234,229.91	16,429,020,765.57	41,878,130,788.68

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫红

主管会计工作负责人: 杨红

会计机构负责人: 雷耀祖

后附财务报表附注为财务报表的组成部分



**中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 21**

中建三局集团有限公司  
 现金流量表  
 2023年度

人民币元

	2023年	2022年
一、经营活动产生的现金流量：		
销售商品、提供劳务收到的现金	241,380,934,250.21	215,645,545,845.74
收到的税费返还	1,271,576.17	6,836,394.43
收到其他与经营活动有关的现金	11,092,072,461.16	1,034,172,408.98
经营活动现金流入小计	<u>252,474,278,287.54</u>	<u>216,686,554,649.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金	230,888,039,635.16	183,364,163,438.76
支付给职工以及为职工支付的现金	6,533,084,321.52	5,887,741,327.44
支付的各项税费	3,432,898,468.15	2,897,057,601.43
支付其他与经营活动有关的现金	4,826,659,853.01	14,533,600,976.10
经营活动现金流出小计	<u>245,680,682,277.84</u>	<u>206,682,563,343.73</u>
经营活动产生的现金流量净额	<u>6,793,596,009.70</u>	<u>10,003,991,305.42</u>
二、投资活动产生的现金流量：		
收回投资收到的现金	305,456,900.42	251,700,000.00
取得投资收益收到的现金	1,007,996,670.18	380,462,133.73
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	75,805,735.18	214,747,479.77
收到其他与投资活动有关的现金	7,109,380,000.00	5,148,600,000.00
投资活动现金流入小计	<u>8,498,639,305.78</u>	<u>5,995,509,613.50</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	421,025,593.37	216,521,778.51
投资支付的现金	2,257,886,785.19	3,085,555,790.68
支付其他与投资活动有关的现金	8,218,360,000.00	2,306,015,124.91
投资活动现金流出小计	<u>10,897,272,378.56</u>	<u>5,608,092,694.10</u>
投资活动（使用）/产生的现金流量净额	<u>(2,398,633,072.78)</u>	<u>387,416,919.40</u>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2023 年财务报表 22

中建三局集团有限公司  
现金流量表(续)  
2023年度

人民币元

	2023年	2022年
三、筹资活动产生的现金流量：		
吸收投资收到的现金	-	1,548,000,000.00
取得借款收到的现金	19,500,000,000.00	30,762,835,263.76
收到其他与筹资活动有关的现金	8,381,074,143.64	346,000,000.00
筹资活动现金流入小计	27,881,074,143.64	32,656,835,263.76
偿还债务支付的现金	18,854,500,000.00	32,320,215,200.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	4,041,130,169.46	3,506,045,693.98
支付其他与筹资活动有关的现金	5,390,268,642.62	315,702,873.57
筹资活动现金流出小计	28,285,898,812.08	36,141,963,767.55
筹资活动使用的现金流量净额	(404,824,668.44)	(3,485,128,503.79)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(2,957,181.55)	(1,435,294.16)
五、现金及现金等价物净增加额	3,987,181,086.93	6,904,844,426.87
加：年初现金及现金等价物余额	18,359,703,162.78	11,454,858,735.91
六、年末现金及现金等价物余额	22,346,884,249.71	18,359,703,162.78

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





2024 年审计报告

中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 1

中建三局集团有限公司

已审财务报表

2024 年度

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号: 京254N02R417





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 2

中建三局集团有限公司

目 录

	页	次
一、 审计报告	1	- 4
二、 已审财务报表		
合并资产负债表	5	- 7
合并利润表	8	- 9
合并所有者权益变动表	10	- 11
合并现金流量表	12	- 13
公司资产负债表	14	- 15
公司利润表	16	
公司所有者权益变动表	17	- 18
公司现金流量表	19	- 20
财务报表附注	21	- 118





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 3



Ernst & Young Hua Ming LLP  
Level 17, Ernst & Young Tower  
Oriental Plaza, 1 East Chang An Avenue  
Dongcheng District  
Beijing, China 100738

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）  
中国北京市东城区东长安街1号  
东方广场安永大楼17层  
邮政编码：100738

Tel 电话: +86 10 5815 3000  
Fax 传真: +86 10 8518 8298  
ey.com

审计报告

安永华明（2025）审字第70074778\_A01号  
中建三局集团有限公司

中建三局集团有限公司董事会：

一、 审计意见

我们审计了中建三局集团有限公司的财务报表，包括2024年12月31日的合并及公司资产负债表，2024年度的合并及公司利润表、所有者权益变动表和现金流量表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的中建三局集团有限公司的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了中建三局集团有限公司2024年12月31日的合并及公司财务状况以及2024年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于中建三局集团有限公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。





## 中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 4



### 审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70074778\_A01号  
中建三局集团有限公司

#### 三、管理层和治理层对财务报表的责任

中建三局集团有限公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估中建三局集团有限公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督中建三局集团有限公司的财务报告过程。

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

- （1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。





## 中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 5



### 审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70074778\_A01号  
中建三局集团有限公司

#### 四、注册会计师对财务报表审计的责任（续）

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：（续）

- (2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。
- (3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。
- (4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对中建三局集团有限公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致中建三局集团有限公司不能持续经营。
- (5) 评价财务报表的总体列报（包括披露）、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。
- (6) 就中建三局集团有限公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 6



审计报告（续）

安永华明（2025）审字第70074778\_A01号  
中建三局集团有限公司

（本页无正文）

安永华明会计师事务所（特殊普通合伙）



高君

中国注册会计师：高 君



王丹

中国注册会计师：王 丹

中国 北京

2025 年 4 月 15 日





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 7

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表  
2024年12月31日

人民币元

资产	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金	1	44,886,434,822.69	34,197,922,469.87
其中：存放财务公司款项		5,685,574,220.07	6,613,729,733.34
应收票据	2	600,369,252.51	389,285,849.68
应收账款	3	69,496,314,690.80	51,583,686,051.69
应收款项融资	4	435,939,137.38	487,459,107.94
预付款项	5	3,095,199,228.16	3,031,728,331.19
其他应收款	6	70,879,269,557.19	64,712,393,581.42
存货	7	2,508,756,391.39	3,187,851,957.10
合同资产	8	62,502,501,714.22	39,962,573,239.57
一年内到期的非流动资产		10,328,188,321.44	6,540,988,353.98
其他流动资产	9	11,342,978,869.00	9,469,342,951.65
流动资产合计		276,075,951,984.78	213,563,231,894.09
非流动资产			
债权投资	10	134,000,000.00	1,700,000,000.00
长期应收款	11	3,739,653,416.45	4,829,391,394.25
长期股权投资	12	10,438,073,482.21	10,192,558,213.03
其他权益工具投资	13	1,611,964,516.04	1,530,971,993.89
投资性房地产	14	210,168,122.53	217,703,429.11
固定资产	15	2,021,334,905.69	2,246,209,994.77
在建工程	16	113,260,532.27	56,336,994.99
使用权资产	17	245,549,784.99	322,592,726.65
无形资产	18	73,612,326.58	82,767,229.40
商誉	19	11,562,567.15	11,562,567.15
长期待摊费用	20	201,327,590.39	195,634,392.20
递延所得税资产	21	1,494,607,924.28	1,215,619,888.47
其他非流动资产	22	21,488,846,690.43	17,357,976,587.19
非流动资产合计		41,783,961,859.01	39,959,325,411.10
资产总计		317,859,913,843.79	253,522,557,305.19

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 8

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动负债</b>			
短期借款	24	15,407,830,325.17	9,257,890,607.52
应付票据	25	1,724,587,121.87	1,966,266,889.09
应付账款	26	131,498,551,518.93	100,037,845,559.36
预收款项		21,557,967.11	14,475,306.55
合同负债	27	21,387,012,208.70	10,430,072,753.78
应付职工薪酬	28	1,458,094,665.66	1,156,111,477.17
应交税费	29	4,561,341,048.63	4,301,446,376.45
其他应付款	30	35,363,366,449.93	32,784,796,583.36
一年内到期的非流动负债		5,705,663,871.25	4,997,403,013.44
其他流动负债	31	10,199,274,866.25	8,622,535,797.44
<b>流动负债合计</b>		<b>227,327,280,043.50</b>	<b>173,568,844,364.16</b>
<b>非流动负债</b>			
长期借款	32	12,033,817,844.13	9,762,243,745.83
应付债券	33	1,607,681,530.95	1,666,522,444.47
租赁负债	34	23,794,291.34	59,255,215.81
长期应付款	35	1,204,160,504.18	995,758,639.81
长期应付职工薪酬	36	396,721,750.23	407,861,750.23
预计负债	37	138,186,728.17	115,782,502.15
递延收益	38	19,251,558.15	15,758,928.40
递延所得税负债	21	113,934,362.34	174,445,908.87
<b>非流动负债合计</b>		<b>15,537,548,569.49</b>	<b>13,197,629,135.57</b>
<b>负债合计</b>		<b>242,864,828,612.99</b>	<b>186,766,473,499.73</b>

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 9

中建三局集团有限公司  
合并资产负债表（续）  
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益（续）	附注六	2024年12月31日	2023年12月31日
所有者权益			
实收资本	39	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	40	7,000,000,000.00	6,729,549,753.43
资本公积	41	648,720,296.57	1,654,898,296.57
其他综合收益	42	(195,600,181.84)	(55,159,786.41)
盈余公积	44	4,375,042,072.64	3,514,702,005.35
未分配利润	45	43,883,618,851.27	34,312,051,512.45
归属于母公司所有者权益合计		70,759,781,038.64	61,204,041,781.39
少数股东权益		4,235,304,192.16	5,552,042,024.07
所有者权益合计		74,995,085,230.80	66,756,083,805.46
负债和所有者权益总计		317,859,913,843.79	253,522,557,305.19

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 10

中建三局集团有限公司  
合并利润表  
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
营业收入	46	352,420,894,157.73	360,416,509,937.65
减：营业成本		324,706,276,589.33	334,057,001,466.53
税金及附加		518,103,863.15	547,664,957.34
销售费用		19,156,946.61	10,400,567.93
管理费用		5,336,511,227.32	5,122,943,804.02
研发费用		7,198,815,008.43	6,919,061,312.64
财务费用	47	1,291,021,765.85	842,389,381.81
其中：利息费用		1,343,411,273.08	1,259,820,477.44
利息收入		362,731,848.50	568,268,975.61
加：其他收益	48	21,856,344.95	11,178,359.33
投资收益	49	520,956,450.75	533,442,817.76
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		266,849,853.87	442,203,037.74
以摊余成本计量的金融资产终止确认损失		(215,568,252.56)	(222,762,459.71)
信用减值损失	50	(1,579,836,880.42)	(1,283,126,613.43)
资产减值损失	51	(306,706,025.12)	(177,913,380.60)
资产处置收益	52	4,161,112.30	30,369,319.52
营业利润		12,011,439,759.50	12,030,998,949.96
加：营业外收入	53	77,889,564.83	88,168,627.28
减：营业外支出	54	23,152,968.97	19,587,816.34
利润总额		12,066,176,355.36	12,099,579,760.90
减：所得税费用	57	1,154,842,387.59	1,039,101,774.33
净利润		10,911,333,967.77	11,060,477,986.57
按经营持续性分类			
持续经营净利润		10,911,333,967.77	11,060,477,986.57
按所有权归属分类			
归属于母公司所有者的净利润		10,685,848,188.55	10,677,855,460.84
少数股东损益		225,485,779.22	382,622,525.73

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 11

中建三局集团有限公司  
合并利润表 (续)  
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
其他综合收益的税后净额		(140,440,395.43)	163,865,786.11
归属于母公司所有者的其他综合收益的税后净额	42	(140,440,395.43)	163,865,786.11
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(22,390,000.00)	610,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		(106,558,106.17)	193,142,731.97
		(128,948,106.17)	193,752,731.97
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(11,492,289.26)	(29,886,945.86)
综合收益总额		10,770,893,572.34	11,224,343,772.68
其中：			
归属于母公司所有者的综合收益总额		10,545,407,793.12	10,841,721,246.95
归属于少数股东的综合收益总额		225,485,779.22	382,622,525.73

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 12

人民币元

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表  
2024年度



	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、本年年末余额	10,346,000,000.00	6,728,549,753.43	1,654,898,295.57	(55,159,798.41)	-	3,514,702,095.35	34,312,051,512.45	61,204,041,761.39	5,552,042,024.07	66,756,083,785.46
二、本年年初余额	-	-	-	(140,440,395.43)	-	-	10,695,646,188.55	10,545,407,793.12	225,485,779.22	10,770,893,572.34
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	1,280,000.00	1,280,000.00
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,400,000,000.00)	(1,400,000,000.00)
2. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他权益工具持有者投入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他权益工具持有者减少	-	2,800,000,000.00	(6,178,000.00)	-	-	-	-	2,793,822,000.00	-	2,793,822,000.00
5. 其他权益工具持有者减少	-	(4,498,000,000.00)	-	-	-	-	-	(2,698,000,000.00)	-	(2,698,000,000.00)
(二) 利润分配	-	-	(1,000,000,000.00)	-	-	-	-	(1,000,000,000.00)	-	(1,000,000,000.00)
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	880,340,087.29	(880,340,087.29)	-	-	-
2. 对所有者权益的分配	-	-	-	-	-	-	(152,870,246.57)	(152,870,246.57)	-	(152,870,246.57)
3. 对所有者权益的分配	-	(31,549,753.43)	-	-	-	-	(61,070,535.87)	(61,070,535.87)	-	(61,070,535.87)
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 专项储备	-	-	-	-	10,383,620,497.88	-	-	10,383,620,497.88	-	10,383,620,497.88
1. 本年提取	-	-	-	-	(10,383,620,497.88)	-	-	(10,383,620,497.88)	-	(10,383,620,497.88)
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,000,000,000.00	648,720,295.57	(155,600,181.84)	-	4,375,042,072.64	43,983,616,851.27	70,759,761,039.64	4,235,304,182.16	74,995,065,221.80



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 13

中建三局集团有限公司  
合并所有者权益变动表 (续)  
2024年度

人民币元

	归属于母公司所有者权益				专项储备	盈余公积	未分配利润	小计	少数股东权益	所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益						
一、上年年末余额	15,046,000,000.00	7,419,699,589.03	109,747,771.81	(219,025,572.52)	-	2,724,544,312.69	52,339,867,451.72	5,084,121,675.37	57,423,869,127.09	
加：同一控制下企业合并	-	-	1,370,736,356.00	-	-	23,009,162.23	-1,393,741,488.23	112,213,009.25	1,505,954,497.48	
二、本年初余额	15,046,000,000.00	7,419,699,589.03	1,480,460,087.81	(219,025,572.52)	-	2,747,553,474.92	50,946,125,963.49	5,196,334,684.62	56,142,460,648.11	
三、本增减变动金额										
(一) 综合收益总额	-	-	-	163,863,786.11	-	10,677,655,460.84	10,841,521,246.95	382,622,525.73	11,224,443,772.68	
(二) 所有者投入和减少资本										
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	212,417,487.10	
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	(5,270,000.00)	-	-	-	4,194,730,000.00	-	4,194,730,000.00	
3. 其他权益工具持有者减少资本	-	(4,885,770,000.00)	180,000,000.00	-	-	-	(4,695,770,000.00)	-	(4,695,770,000.00)	
4. 同一控制下企业合并	-	-	(311,801.24)	-	-	-	(311,801.24)	24,271.07	(287,530.17)	
5. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
(三) 利润分配	-	-	-	-	790,157,692.66	(2,740,883,892.25)	(2,740,883,892.25)	(239,356,944.45)	(2,980,240,836.70)	
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2. 对所有者投入持有者分配的股利	-	-	-	-	-	(304,270,164.40)	(298,650,000.00)	-	(298,650,000.00)	
3. 其他利润分配	-	5,620,164.40	-	-	-	(10,402,712.02)	(10,402,712.02)	-	(10,402,712.02)	
(四) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1. 本年提取	-	-	-	-	9,320,311,880.98	-	9,320,311,880.98	-	9,320,311,880.98	
2. 本年使用	-	-	-	-	(9,320,311,880.98)	-	(9,320,311,880.98)	-	(9,320,311,880.98)	
四、本年年末余额	15,046,000,000.00	6,729,549,753.43	1,654,898,296.57	(55,159,786.41)	3,514,702,005.35	34,312,051,812.45	61,204,041,781.39	5,552,042,024.07	66,756,083,805.46	

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

陈卫国  
42010610002513

杨红亮

雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 14

中建三局集团有限公司 合并现金流量表 2024年度		人民币元	
	附注六	2024年	2023年
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金		348,032,958,817.19	350,453,681,312.85
收到的税费返还		45,570,955.45	7,586,663.48
收到其他与经营活动有关的现金		2,290,356,354.75	7,272,306,714.00
经营活动现金流入小计		350,368,886,127.39	357,733,574,690.33
购买商品、接受劳务支付的现金		311,903,850,787.03	330,192,136,386.82
支付给职工以及为职工支付的现金		11,006,527,249.98	10,355,364,970.87
支付的各项税费		5,684,818,343.76	5,347,384,051.40
支付其他与经营活动有关的现金		17,163,441,029.41	7,427,839,106.03
经营活动现金流出小计		345,758,637,410.18	353,322,724,515.12
经营活动产生的现金流量净额	58	4,610,248,717.21	4,410,850,175.21
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		-	17,885,660.94
取得投资收益收到的现金		437,906,093.89	392,035,489.60
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		159,890,189.60	156,579,870.10
收到其他与投资活动有关的现金		6,490,000,000.00	7,082,400,000.00
投资活动现金流入小计		7,087,796,283.49	7,648,901,020.64
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		602,798,476.46	755,672,469.03
投资支付的现金		732,836,185.35	960,620,198.19
支付其他与投资活动有关的现金		8,337,495,000.00	8,348,300,000.00
投资活动现金流出小计		9,673,129,661.81	10,064,592,667.22
投资活动使用的现金流量净额		(2,585,333,378.32)	(2,415,691,646.58)

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 15

中建三局集团有限公司  
合并现金流量表（续）  
2024年度

人民币元

	附注六	2024年	2023年
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		2,795,072,000.00	392,417,487.10
取得借款收到的现金		31,188,894,569.96	21,576,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金		33,007,219,438.19	10,819,451,608.74
筹资活动现金流入小计		66,991,186,008.15	32,787,869,095.84
偿还债务支付的现金		55,540,356,572.27	19,512,553,913.07
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,347,359,681.27	4,556,896,092.66
其中：子公司支付给少数股东的股			
利、利润		477,800,802.13	239,356,944.45
支付其他与筹资活动有关的现金		3,972,358,703.08	7,057,039,209.92
筹资活动现金流出小计		60,860,074,956.62	31,126,489,215.65
筹资活动产生的现金流量净额		6,131,111,051.53	1,661,379,880.19
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响		(1,215,946.94)	18,923,890.18
五、现金及现金等价物净增加额	60	8,154,810,443.48	3,675,462,299.00
加：年初现金及现金等价物余额		30,316,901,070.06	26,641,438,771.06
六、年末现金及现金等价物余额	61	38,471,711,513.54	30,316,901,070.06

本财务报表由以下人士签署：

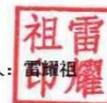
法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 16

中建三局集团有限公司

资产负债表

2024年12月31日

人民币元

资产	附注十三	2024年12月31日	2023年12月31日
流动资产			
货币资金		33,021,270,842.97	25,641,601,720.75
其中：存放财务公司款项		2,299,527,103.70	2,715,448,537.75
应收票据		199,606,803.22	110,636,486.54
应收账款	1	56,000,477,717.44	45,032,350,937.36
应收款项融资		217,665,845.29	215,624,315.00
预付款项		2,699,828,022.08	2,605,030,570.95
其他应收款	2	91,082,392,269.94	83,558,314,545.60
存货		945,850,723.28	1,202,205,465.09
合同资产		49,846,036,159.96	32,663,284,617.35
一年内到期的非流动资产		10,546,944,738.74	6,414,037,754.32
其他流动资产		5,837,689,203.85	5,136,152,503.34
流动资产合计		250,397,762,326.77	202,579,238,916.30
非流动资产			
债权投资		338,623,066.66	1,763,000,000.00
长期应收款		175,455,067.84	358,598,811.36
长期股权投资	3	22,556,094,809.64	21,075,025,836.55
其他权益工具投资		1,375,621,600.94	1,169,266,600.94
固定资产		815,301,099.02	823,618,550.19
在建工程		68,942,270.54	5,454,073.46
使用权资产		181,345,825.22	201,697,893.28
无形资产		4,559,344.74	4,622,259.86
长期待摊费用		45,526,962.09	46,086,749.70
递延所得税资产		1,048,084,755.78	918,664,181.69
其他非流动资产		8,026,653,332.50	5,345,048,776.50
非流动资产合计		34,636,208,134.97	31,711,083,733.53
资产总计		285,033,970,461.74	234,290,322,649.83

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分



中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 17

中建三局集团有限公司  
资产负债表 (续)  
2024年12月31日

人民币元

负债和所有者权益	2024年12月31日	2023年12月31日
<b>流动负债</b>		
短期借款	13,696,335,000.02	8,006,378,472.21
应付票据	1,910,975,440.58	2,088,525,590.54
应付账款	111,785,899,937.10	89,694,676,000.52
预收款项	4,845,467.59	7,100,458.16
合同负债	16,707,826,285.03	9,289,226,836.94
应付职工薪酬	593,361,830.88	517,156,812.42
应交税费	3,155,197,115.85	3,274,321,978.45
其他应付款	59,711,871,202.35	55,739,401,398.03
一年内到期的非流动负债	5,442,796,575.62	3,645,646,589.79
其他流动负债	6,871,894,987.47	6,234,843,041.96
<b>流动负债合计</b>	<b>219,881,003,842.49</b>	<b>178,497,277,179.02</b>
<b>非流动负债</b>		
长期借款	8,205,402,909.48	6,631,930,811.12
租赁负债	18,580,164.11	22,061,207.50
长期应付款	1,154,801,395.47	993,805,691.36
长期应付职工薪酬	98,923,817.54	104,153,817.54
预计负债	120,618,372.45	101,523,456.42
递延收益	3,728,344.07	-
<b>非流动负债合计</b>	<b>9,602,055,003.12</b>	<b>7,853,474,983.94</b>
<b>负债合计</b>	<b>229,483,058,845.61</b>	<b>186,350,752,162.96</b>
<b>所有者权益</b>		
实收资本	15,048,000,000.00	15,048,000,000.00
其他权益工具	7,000,000,000.00	6,729,549,753.43
资本公积	729,995,563.02	1,796,613,596.11
其他综合收益	19,226,784.95	22,729,271.89
盈余公积	4,707,731,989.86	3,847,391,922.57
未分配利润	28,045,957,278.30	20,495,285,942.87
<b>所有者权益合计</b>	<b>55,550,911,616.13</b>	<b>47,939,570,486.87</b>
<b>负债和所有者权益总计</b>	<b>285,033,970,461.74</b>	<b>234,290,322,649.83</b>

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 18

中建三局集团有限公司  
利润表  
2024年度

人民币元

	附注十三	2024年	2023年
营业收入	4	253,584,485,494.73	250,806,686,699.95
减：营业成本	4	235,345,450,234.54	233,969,793,839.10
税金及附加		336,152,770.07	337,912,505.32
销售费用		1,671.47	-
管理费用		3,042,703,831.29	3,005,371,279.85
研发费用		4,110,588,729.24	4,096,938,643.48
财务费用		947,893,335.18	658,911,945.17
其中：利息费用		1,094,377,545.80	997,466,201.36
利息收入		359,788,222.80	473,863,941.30
加：其他收益		17,424,729.10	2,209,177.47
投资收益	5	532,687,157.47	958,544,447.75
其中：对联营企业和合营企业的 投资收益		221,841,379.26	166,792,933.12
以摊余成本计量的金融资 产终止确认损失		(158,911,684.13)	(148,223,550.68)
信用减值损失		(743,577,207.58)	(1,095,468,090.02)
资产减值损失		(186,468,563.33)	(160,934,612.61)
资产处置（损失）/收益		(3,489,949.72)	13,988,465.38
营业利润		9,418,271,088.88	8,456,097,875.00
加：营业外收入		29,629,824.54	40,518,814.02
减：营业外支出		21,560,709.09	10,467,868.63
利润总额		9,426,340,204.33	8,486,148,820.39
减：所得税费用		822,939,531.44	584,571,893.78
净利润		8,603,400,672.89	7,901,576,926.61
其中：持续经营净利润		8,603,400,672.89	7,901,576,926.61
其他综合收益的税后净额		(3,502,486.94)	64,731,380.34
不能重分类进损益的其他综合收益			
重新计量设定受益计划的变动额		(2,330,000.00)	1,600,000.00
其他权益工具投资公允价值变动		-	63,136,494.65
		(2,330,000.00)	64,736,494.65
将重分类进损益的其他综合收益			
外币财务报表折算差额		(1,172,486.94)	(5,114.31)
综合收益总额		8,599,898,185.95	7,966,308,306.95

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国

主管会计工作负责人：杨红亮

会计机构负责人：雷耀祖

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 19

人民币元

	实收资本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	15,048,000,000.00	6,729,549,753.43	1,796,613,596.11	22,729,271.89	-	3,847,391,922.57	20,495,285,942.87	47,939,570,486.87
二、本年增减变动金额								
(一) 综合收益总额				(3,502,486.94)			8,603,400,672.89	8,599,898,185.95
1. 所有者投入和减少资本								
2. 其他权益工具持有者投入资本		2,800,000,000.00	(6,178,000.00)					2,793,822,000.00
3. 同一控制下企业合并		(2,498,000,000.00)	(1,060,440,033.09)					(2,498,000,000.00)
(二) 利润分配							(860,340,067.29)	(1,060,440,033.09)
1. 提取盈余公积						860,340,067.29		
2. 对其他权益工具持有者的利润分配								
3. 其他		(31,549,753.43)					(192,870,246.57)	(224,420,000.00)
(四) 专项储备							460,976.40	460,976.40
1. 本年提取					6,902,120,967.45			6,902,120,967.45
2. 本年使用					(6,902,120,967.45)			(6,902,120,967.45)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	7,000,000,000.00	729,995,563.02	19,226,784.95		4,707,731,989.65	28,045,957,278.30	55,550,911,616.13

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 20

人民币元

	2024年度	2023年度	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、本年年初余额	5,048,000,000.00	7,219,899,589.03	166,178,312.62	-	3,057,234,229.81	16,429,020,765.57	41,878,130,798.68
二、本年年增减变动金额							
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	7,901,576,926.61	7,966,308,306.95
(二) 所有者权益内部结转							
1. 其他权益工具投资公允价值变动	-	4,200,000,000.00	(5,270,000.00)	-	-	-	4,194,730,000.00
2. 其他权益工具投资公允价值减少	-	(4,695,770,000.00)	-	-	-	-	(4,695,770,000.00)
3. 同一控制下企业合并	-	-	1,635,705,283.49	-	-	-	1,635,705,283.49
(三) 利润分配							
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	790,157,692.66	(790,157,692.66)	-
2. 提取专项储备	-	-	-	-	(2,740,863,892.25)	(2,740,863,892.25)	(2,740,863,892.25)
3. 对其他权益工具持有者的股利分配	-	5,820,164.40	-	-	-	(394,270,164.40)	(298,650,000.00)
(四) 专项储备							
1. 本年计提	-	-	-	5,774,405,066.35	-	-	5,774,405,066.35
2. 本年使用	-	-	-	(5,774,405,066.35)	-	-	(5,774,405,066.35)
三、本年年末余额	15,048,000,000.00	6,729,549,753.43	1,796,613,596.11	-	3,847,391,922.57	20,495,285,942.87	47,939,570,486.87



会计机构负责人: 雷耀



主管会计工作负责人: 高杨

本财务报表由以下人士签署:

法定代表人: 陈卫国

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 21

中建三局集团有限公司 现金流量表 2024年度		人民币元	
	2024年	2023年	
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金	248,616,651,246.75	241,380,934,250.21	
收到的税费返还	-	1,271,576.17	
收到其他与经营活动有关的现金	4,415,944,016.08	11,092,072,461.16	
经营活动现金流入小计	253,032,595,262.83	252,474,278,287.54	
购买商品、接受劳务支付的现金	223,473,185,589.59	230,888,039,635.16	
支付给职工以及为职工支付的现金	6,417,468,527.14	6,533,084,321.52	
支付的各项税费	3,899,502,984.71	3,432,898,468.15	
支付其他与经营活动有关的现金	17,163,769,516.41	4,826,659,853.01	
经营活动现金流出小计	250,953,926,617.85	245,680,682,277.84	
经营活动产生的现金流量净额	2,078,668,644.98	6,793,596,009.70	
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金	3,400,000.00	305,456,900.42	
取得投资收益收到的现金	260,363,659.04	1,007,996,670.18	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	91,840,045.56	75,805,735.18	
收到其他与投资活动有关的现金	6,690,000,000.00	7,109,380,000.00	
投资活动现金流入小计	7,045,603,704.60	8,498,639,305.78	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	523,869,628.31	421,025,593.37	
投资支付的现金	2,479,186,185.35	2,257,886,785.19	
支付其他与投资活动有关的现金	8,991,051,500.00	8,218,360,000.00	
投资活动现金流出小计	11,994,107,313.66	10,897,272,378.56	
投资活动使用的现金流量净额	(4,948,503,609.06)	(2,398,633,072.78)	

后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





中建三局集团有限公司 2024 年财务报表 22

中建三局集团有限公司  
现金流量表（续）  
2024年度

人民币元

三、筹资活动产生的现金流量：

	2024年	2023年
吸收投资收到的现金	2,793,822,000.00	-
取得借款收到的现金	27,514,390,928.06	19,500,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金	33,000,000,000.00	8,381,074,143.64
筹资活动现金流入小计	63,308,212,928.06	27,881,074,143.64
偿还债务支付的现金	51,910,815,422.44	18,854,500,000.00
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	880,998,333.24	4,041,130,169.46
支付其他与筹资活动有关的现金	2,526,600,342.73	5,390,268,642.62
筹资活动现金流出小计	55,318,414,098.41	28,285,898,812.08
筹资活动产生/（使用）的现金流量净额	7,989,798,829.65	(404,824,668.44)
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	(4,571,034.37)	(2,957,181.55)
五、现金及现金等价物净增加额	5,115,392,831.20	3,987,181,086.93
加：年初现金及现金等价物余额	22,346,884,249.71	18,359,703,162.78
六、年末现金及现金等价物余额	27,462,277,080.91	22,346,884,249.71

本财务报表由以下人士签署：

法定代表人：陈卫国



主管会计工作负责人：杨红亮



会计机构负责人：雷耀祖



后附财务报表附注为本财务报表的组成部分





## 4.2 联合体成员单位-深圳市特区建工能源建设集团有限公司

### 2022 年审计报告

#### 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

深圳市天健坪山建设工程有限公司  
审计报告  
天职业字[2023] 32384 号

目 录

审计报告	1
2022 年度财务报表	4
2022 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号:粤23RYV54FNM





## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

审计报告

天职业字[2023]32384 号

深圳市天健坪山建设工程有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市天健坪山建设工程有限公司（以下简称“坪山建设公司”）财务报表，包括 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2022 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了坪山建设公司 2022 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2022 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于坪山建设公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估坪山建设公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非计划进行清算、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督坪山建设公司的财务报告过程。

### 六、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。





## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

审计报告（续）

天职业字[2023]32384 号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对坪山建设公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致坪山建设公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就坪山建设公司中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

审计报告（续）

天职业字[2023]32384 号

[此页无正文]



中国注册会计师



（项目合伙人）：

中国注册会计师：





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

合并资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	467,747,533.39	316,908,121.95	六、(一)
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,658,063.96	377,232,661.71	六、(二)
应收款项融资			
预付款项	22,630,246.57	9,490,647.10	六、(三)
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,451,381.59	17,277,166.08	六、(四)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	六、(五)
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	六、(六)
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,226,284.15		六、(七)
流动资产合计	3,312,146,308.55	1,665,747,265.85	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	六、(八)
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	六、(九)
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	六、(十)
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	六、(十一)
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	六、(十二)
其他非流动资产			
非流动资产合计	87,222,689.73	64,784,910.25	
资产总计	3,399,368,998.28	1,730,532,176.10	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

合并资产负债表（续）

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 金额单位：元			
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	六、(十三)
应付账款	2,793,816,092.93	1,342,665,226.86	六、(十四)
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	56,961,539.17	22,322,085.04	六、(十六)
应交税费	12,206,254.41	33,129,284.67	六、(十七)
其他应付款	85,257,673.35	48,991,310.34	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	六、(十九)
<b>流动负债合计</b>	<b>3,184,299,521.89</b>	<b>1,565,850,397.23</b>	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	六、(二十)
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债	3,135,728.94	5,938,880.55	六、(十二)
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>13,359,126.85</b>	<b>10,719,747.46</b>	
<b>负债合计</b>	<b>3,197,658,648.74</b>	<b>1,576,570,144.69</b>	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十一)
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十二)
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	六、(二十三)
△一般风险准备			
未分配利润	86,706,620.88	46,442,170.10	六、(二十四)
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
少数股东权益			
<b>所有者权益合计</b>	<b>201,710,349.54</b>	<b>153,962,031.41</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,399,368,998.28</b>	<b>1,730,532,176.10</b>	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

合并利润表

编制单位：深圳市天能坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	<b>2,771,790,137.22</b>	<b>1,549,685,330.83</b>	
其中：营业收入	2,771,790,137.22	1,549,685,330.83	六、(二十五)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	<b>2,676,197,181.76</b>	<b>1,491,116,003.95</b>	
其中：营业成本	2,532,212,720.66	1,370,432,733.78	六、(二十五)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,350,732.46	3,396,880.32	六、(二十六)
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	六、(二十七)
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	六、(二十八)
财务费用	-4,894,132.80	-2,110,415.12	六、(二十九)
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,223,614.70	2,320,410.28	
加：其他收益	665,520.58	915,661.33	六、(三十)
投资收益（损失以“-”号填列）		7,900.00	六、(三十一)
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	六、(三十二)
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-628,177.01	六、(三十三)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	六、(三十四)
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>88,709,301.08</b>	<b>58,456,267.80</b>	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	六、(三十五)
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	六、(三十六)
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>88,992,706.22</b>	<b>58,507,512.21</b>	
减：所得税费用	11,279,858.52	15,701,041.39	六、(三十七)
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>77,712,847.70</b>	<b>42,806,470.82</b>	
其中：被合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）			
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>	<b>77,712,847.70</b>	<b>42,806,470.82</b>	
归属于母公司所有者的综合收益总额			
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

合并现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,500,926,763.43	596,589,533.63	六、(三十八)
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还			六、(三十八)
收到其他与经营活动有关的现金	178,255,857.83	91,942,033.19	六、(三十八)
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>1,679,182,621.26</b>	<b>688,531,566.82</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,077,330,846.28	363,685,170.89	六、(三十八)
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	122,616,202.57	54,334,878.50	六、(三十八)
支付的各项税费	103,589,016.63	20,694,943.96	六、(三十八)
支付其他与经营活动有关的现金	176,382,345.36	114,233,039.40	六、(三十八)
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>1,479,918,410.84</b>	<b>552,948,032.75</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>199,264,210.42</b>	<b>135,583,534.07</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	六、(三十八)
取得投资收益收到的现金		2,202,606.70	六、(三十八)
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>682,202,606.70</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	30,010,917.06	六、(三十八)
投资支付的现金		530,000,000.00	六、(三十八)
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>28,915,520.16</b>	<b>560,010,917.06</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-28,915,520.16</b>	<b>122,191,689.64</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	六、(三十八)
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	六、(三十八)
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>34,405,097.82</b>	<b>14,029,960.36</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-34,405,097.82</b>	<b>-14,029,960.36</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>135,943,592.44</b>	<b>243,745,263.35</b>	六、(三十九)
加：期初现金及现金等价物的余额	316,908,121.95	73,162,858.60	六、(三十九)
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>452,851,714.39</b>	<b>316,908,121.95</b>	六、(三十九)

法定代表人：盛宴 主管会计工作负责人：陈雄英 会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表



合并所有者权益变动表

项目	本期金额										所有者权益合计			
	股本	其他权益工具 优先股	其他权益工具 永续债	资本公积	减：库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润		其他	小计	少数股东权益
一、上年年末余额	100,000,000.00			164,900.00				7,354,861.31		46,442,170.10		153,982,031.41		153,982,031.41
加：会计政策变更														
前期差错更正														
同一控制下企业合并														
其他														
二、本年年初余额	100,000,000.00			164,900.00				7,354,861.31		46,442,170.10		153,982,031.41		153,982,031.41
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)								7,483,867.35		40,294,450.78		47,798,318.13		47,798,318.13
(一) 综合收益总额										77,712,847.70		77,712,847.70		77,712,847.70
(二) 所有者投入和减少资本														
1.所有者投入的普通股														
2.其他权益工具持有者投入资本														
3.股份支付计入所有者权益的金额														
4.其他														
(三) 利润分配														
1.提取盈余公积								7,483,867.35		-57,418,396.92		-29,964,529.57		-29,964,529.57
2.提取一般风险准备								7,483,867.35		-7,483,867.35				
3.对所有者(或股东)的分配														
4.其他														
(四) 所有者权益内部结转														
1.资本公积转增资本(或股本)														
2.盈余公积转增资本(或股本)														
3.盈余公积弥补亏损														
4.设定备抵计划变动额结转留存收益														
5.其他综合收益结转留存收益														
6.其他														
(五) 专项储备														
1.本年提取														
2.本年使用														
(六) 其他														
四、本年年末余额	100,000,000.00			164,900.00				14,838,728.66		86,736,620.88		201,710,349.54		201,710,349.54

主管会计工作负责人：陈建英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表



合并所有者权益变动表(续)

2022年度

金额单位:元

项目	上期金额					本期金额							
	股本	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减:库存股	其他综合 收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	所有者权益合计
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	184,900.00	-	-	3,354,229.77	-	21,480,962.08	-	-	125,000,091.85	-	125,000,091.85
加:会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	-	184,900.00	-	-	3,354,229.77	-	21,480,962.08	-	-	125,000,091.85	-	125,000,091.85
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	29,961,205.02	-	-	29,961,939.56	-	29,961,939.56
(一)综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	42,806,470.82	-	-	42,806,470.82	-	42,806,470.82
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-17,845,262.80	-	-13,844,531.26	-13,844,531.26	-	-13,844,531.26
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	4,000,731.54	-	-	-	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-4,000,731.54	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-13,844,531.26	-	-	-	-	-13,844,531.26
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	184,900.00	-	-	7,354,961.31	-	46,442,170.10	-	-	153,962,031.41	-	153,962,031.41

监事委员会工作负责人: 黄国英  
法定代表人: 盛强  
会计机构负责人: 刘建华



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

资产负债表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动资产			
货币资金	466,608,038.40	313,415,994.62	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	445,545,460.51	377,015,570.23	十二、(一)
应收款项融资			
预付款项	22,437,575.81	9,490,647.10	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	27,249,133.38	18,909,405.12	十二、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	2,890.58	2,890.58	
合同资产	2,347,429,908.31	944,835,778.43	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产	1,218,981.08		
<b>流动资产合计</b>	<b>3,310,491,988.07</b>	<b>1,663,670,286.08</b>	
非流动资产			
△发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	40,000,000.00	29,525,000.00	十二、(三)
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	7,836,233.93	4,766,272.70	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	9,869,108.46	4,966,296.01	
无形资产	62,868,817.91	51,051,147.24	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	4,355,120.09	2,066,139.14	
递延所得税资产	2,293,409.34	1,935,055.16	
其他非流动资产			
<b>非流动资产合计</b>	<b>127,222,689.73</b>	<b>94,309,910.25</b>	
<b>资产总计</b>	<b>3,437,714,677.80</b>	<b>1,757,980,196.33</b>	

法定代表人：盛冀

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022年12月31日 金额单位：元

项 目	2022年12月31日	2021年12月31日	附注编号
流动负债			
短期借款			
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据	76,710,975.80	31,559,774.08	
应付账款	2,798,099,426.87	1,344,213,227.10	
预收款项			
合同负债	146,189,895.62	80,424,256.41	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	55,123,654.75	22,322,085.04	
应交税费	12,061,956.74	33,031,680.57	
其他应付款	121,404,153.79	75,019,864.62	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债	13,157,090.61	6,758,459.83	
<b>流动负债合计</b>	<b>3,222,747,154.18</b>	<b>1,593,329,347.65</b>	
非流动负债			
△保险合同准备金			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	10,223,397.91	4,780,866.91	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
<b>非流动负债合计</b>	<b>10,223,397.91</b>	<b>4,780,866.91</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,232,970,552.09</b>	<b>1,598,110,214.56</b>	
所有者权益			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	14,838,828.66	7,354,961.31	
△一般风险准备			
未分配利润	89,740,397.05	52,350,120.46	
<b>所有者权益合计</b>	<b>204,744,125.71</b>	<b>159,869,981.77</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,437,714,677.80</b>	<b>1,757,980,196.33</b>	

法定代表人：盛爽

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	
其中：营业收入	2,771,645,510.64	1,549,474,562.40	十二、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	2,676,033,233.57	1,491,069,447.27	
其中：营业成本	2,532,028,264.16	1,370,371,467.71	十二、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	8,339,542.36	3,395,678.02	
销售费用			
管理费用	41,050,767.98	35,241,484.74	
研发费用	99,477,093.46	84,155,320.23	十二、（五）
财务费用	-4,862,434.39	-2,094,503.43	
其中：利息费用	324,588.47	203,016.01	
利息收入	5,190,120.41	2,303,623.09	
加：其他收益	618,573.58	850,819.13	
投资收益（损失以“-”号填列）		-1,893,815.12	十二、（六）
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		1,999,669.58	
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-3,640,911.30	-630,091.44	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-3,908,263.66	-2,408,112.98	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）			
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	88,681,675.69	56,323,584.30	
加：营业外收入	332,500.58	61,144.41	
减：营业外支出	49,095.44	9,900.00	
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	88,965,080.83	56,374,828.71	
减：所得税费用	14,126,407.32	16,367,513.38	
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	74,838,673.51	40,007,315.33	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	-	-	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
<b>七、综合收益总额</b>	74,838,673.51	40,007,315.33	
<b>八、每股收益</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

现金流量表

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	1,498,568,667.30	596,552,622.65	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		-	
收到其他与经营活动有关的现金	178,175,416.54	114,974,134.97	
经营活动现金流入小计	1,676,744,083.84	711,526,757.62	
购买商品、接受劳务支付的现金	1,076,617,552.99	363,510,562.00	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	120,038,825.05	53,180,943.75	
支付的各项税费	103,567,726.97	20,693,741.66	
支付其他与经营活动有关的现金	164,428,136.07	114,232,163.90	
经营活动现金流出小计	1,464,652,241.08	551,617,411.31	
经营活动产生的现金流量净额	212,091,842.76	159,909,346.31	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金		680,000,000.00	
取得投资收益收到的现金		300,891.58	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计	-	680,300,891.58	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	28,915,520.16	28,117,101.94	
投资支付的现金	10,475,000.00	530,000,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		27,525,000.00	
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计	39,390,520.16	585,642,101.94	
投资活动产生的现金流量净额	-39,390,520.16	94,658,789.64	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金			
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	29,964,529.57	13,844,531.26	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金	4,440,568.25	185,429.10	
筹资活动现金流出小计	34,405,097.82	14,029,960.36	
筹资活动产生的现金流量净额	-34,405,097.82	-14,029,960.36	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	138,296,224.78	240,538,175.59	
加：期初现金及现金等价物的余额	313,415,994.62	72,877,819.03	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	451,712,219.40	313,415,994.62	

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022年度

金额单位：元

	股本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	普通股	永续债	其他								
一、上年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
加：会计政策变更												
前期差错更正												
其他												
二、本年年初余额	100,000,000.00				164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,869,981.77
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）									7,483,867.35		37,390,276.59	44,874,143.94
（一）综合收益总额											74,838,673.51	74,838,673.51
1. 所有者投入的普通股												
2. 其他权益工具持有者投入资本												
3. 股份支付计入所有者权益的金额												
4. 其他												
（二）利润分配												
1. 提取盈余公积									7,483,867.35		-37,448,386.92	-29,964,529.57
2. 提取一般风险准备									7,483,867.35		-7,483,867.35	
3. 对所有者（或股东）的分配												
4. 其他												
（四）所有者权益内部结转												
1. 资本公积转增资本（或股本）												
2. 盈余公积转增资本（或股本）												
3. 盈余公积弥补亏损												
4. 设定受益计划变动额结转留存收益												
5. 其他综合收益结转留存收益												
6. 其他												
（五）专项储备提取和使用												
1. 本年提取												
2. 本年使用												
（六）其他												
四、本年年末余额	100,000,000.00				164,900.00				14,838,828.66		89,740,397.05	204,744,125.71

法定代表人：盛雯  
主管会计工作负责人：陈海英  
会计机构负责人：刘延华



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2022 年财务报表

所有者权益变动表(续)

编制单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司 2022年度 金额单位：元

项目	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债 其他								
一、上年年末余额		100,000,000.00	164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
加：会计政策变更										
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额			164,900.00				3,354,229.77		30,188,067.93	133,707,197.70
三、本年年增减变动金额（减少以“-”号填列）							4,000,731.54		22,162,052.53	26,162,784.07
（一）综合收益总额									40,007,315.33	40,007,315.33
（二）所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
（三）利润分配										
1.提取盈余公积							4,000,731.54		-17,845,262.80	-13,844,531.26
2.提取一般风险准备							4,000,731.54		-4,000,731.54	
3.对所有者（或股东）的分配									-13,844,531.26	-13,844,531.26
4.其他										
（四）所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本（或股本）										
2.盈余公积转增资本（或股本）										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
（五）专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
（六）其他										
四、本年年末余额			164,900.00				7,354,961.31		52,350,120.46	159,699,981.77

法定代表人： 盛斌 主管会计工作负责人： 陈建英 会计机构负责人： 刘建华





2023 年审计报告

深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

深圳市特区建工能源建设集团有限公司  
审计报告  
天职业字[2024]34436 号

目 录

审计报告	1
2023 年度财务报表	4
2023 年度财务报表附注	16

您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。  
报告编号: 京242NRU1176





## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

审计报告

天职业字[2024]34436 号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

### 一、 审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称“能建集团”）财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表，2023 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表，以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团 2023 年 12 月 31 日的合并及母公司财务状况以及 2023 年度的合并及母公司经营成果和现金流量。

### 二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

### 四、 注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。





## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

### 审计报告（续）

天职业字[2024]34436号

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对能建集团持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

（6）就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表审计意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

审计报告（续）

天职业字[2024]34436 号

[此页无正文]



二〇二四年四月十五日

中国注册会计师：



中国注册会计师：





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并资产负债表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司		2023年12月31日		金额单位：元
项	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号	
<b>流动资产</b>				
货币资金	579,429,877.11	467,747,533.39	六、（一）	
△结算备付金				
△拆出资金				
交易性金融资产	-	-		
衍生金融资产				
应收票据				
应收账款	380,456,491.37	445,658,063.96	六、（二）	
应收款项融资				
预付款项	44,350,712.31	22,630,246.57	六、（三）	
△应收保费				
△应收分保账款				
△应收分保合同准备金				
其他应收款	33,632,651.46	27,451,381.59	六、（四）	
其中：应收利息				
应收股利				
△买入返售金融资产				
存货	51,636.00	2,890.58	六、（五）	
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	六、（六）	
持有待售资产				
一年内到期的非流动资产				
其他流动资产		1,226,284.15	六、（七）	
<b>流动资产合计</b>	<b>3,520,269,258.05</b>	<b>3,312,146,308.55</b>		
<b>非流动资产</b>				
△发放贷款和垫款				
债权投资				
其他债权投资				
长期应收款				
长期股权投资				
其他权益工具投资				
其他非流动金融资产				
投资性房地产				
固定资产	8,586,657.91	7,836,233.93	六、（八）	
在建工程				
生产性生物资产				
油气资产				
使用权资产	9,047,160.40	9,869,108.46	六、（九）	
无形资产	55,415,655.23	62,868,817.91	六、（十）	
开发支出				
商誉				
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	六、（十一）	
递延所得税资产	3,945,915.69	3,826,919.03	六、（十二）	
其他非流动资产				
<b>非流动资产合计</b>	<b>79,062,523.69</b>	<b>88,756,199.42</b>		
<b>资产总计</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,400,902,507.97</b>		

法定代表人：盛宴

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80	六、(十三)
应付账款	3,059,891,968.72	2,793,816,092.93	六、(十四)
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,895.62	六、(十五)
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,221,179.88	56,961,539.17	六、(十六)
应交税费	21,018,632.81	12,206,254.41	六、(十七)
其他应付款	117,203,835.66	85,257,673.35	六、(十八)
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	六、(十九)
其他流动负债	-	13,157,090.61	六、(二十)
<b>流动负债合计</b>	<b>3,400,099,405.66</b>	<b>3,184,299,521.89</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	4,314,082.10	10,223,397.91	六、(二十一)
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	3,903,400.77	4,616,095.21	六、(十二)
其他非流动负债	-	-	
<b>非流动负债合计</b>	<b>8,217,492.87</b>	<b>14,839,493.12</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,408,316,898.53</b>	<b>3,199,139,015.01</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	六、(二十二)
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	六、(二十三)
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66	六、(二十四)
△一般风险准备			
未分配利润	73,335,617.87	86,759,764.30	六、(二十五)
<b>归属于母公司所有者权益合计</b>	<b>191,014,883.21</b>	<b>201,763,492.96</b>	
少数股东权益	-	-	
<b>所有者权益合计</b>	<b>191,014,883.21</b>	<b>201,763,492.96</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,599,331,781.74</b>	<b>3,400,902,507.97</b>	

法定代表人：盛赛

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	<b>2,593,435,869.12</b>	<b>2,771,750,137.22</b>	
其中：营业收入	2,593,435,869.12	2,771,750,137.22	六、(二十六)
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	<b>2,558,463,685.01</b>	<b>2,676,197,181.76</b>	
其中：营业成本	2,403,212,650.80	2,532,212,720.66	六、(二十六)
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,057,670.85	8,350,732.46	六、(二十七)
销售费用			
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	六、(二十八)
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	六、(二十九)
财务费用	-4,787,116.98	-4,894,132.80	六、(三十)
其中：利息费用	408,871.38	324,588.47	六、(三十)
利息收入	5,210,272.03	5,223,614.70	六、(三十)
加：其他收益	1,187,326.42	665,520.58	六、(三十一)
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	六、(三十二)
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	六、(三十三)
资产处置收益（损失以“-”号填列）	8,790.43	-	六、(三十四)
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>33,541,947.89</b>	<b>88,709,301.08</b>	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	六、(三十五)
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	六、(三十六)
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>34,044,593.12</b>	<b>88,992,706.22</b>	
减：所得税费用	5,936,779.02	11,198,900.74	六、(三十七)
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>28,107,814.10</b>	<b>77,793,805.48</b>	
其中：按合并方在合并前实现的净利润			
(一) 按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
(二) 按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）	28,107,814.10	77,793,805.48	
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>			
归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额			
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
(二) 将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
7. 其他			
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
<b>七、综合收益总额</b>	<b>28,107,814.10</b>	<b>77,793,805.48</b>	
归属于母公司所有者的综合收益总额	28,107,814.10	77,793,805.48	
归属于少数股东的综合收益总额			
<b>八、每股收益</b>			
(一) 基本每股收益（元/股）			
(二) 稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：唐奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,831,622.63	1,500,926,763.43	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,929,405.99	178,255,857.83	
经营活动现金流入小计	2,687,761,028.62	1,679,182,621.26	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,202,233,235.38	1,077,330,846.28	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	195,556,173.79	122,616,202.57	
支付的各项税费	34,131,828.52	103,589,016.63	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,740.54	176,382,345.36	
经营活动现金流出小计	2,527,000,978.23	1,479,918,410.84	
经营活动产生的现金流量净额	160,760,050.39	199,264,210.42	六、(三十八)
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流入小计	-	-	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-		
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	-		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
投资活动现金流出小计	3,657,677.87	28,915,520.16	
投资活动产生的现金流量净额	-3,657,677.87	-28,915,520.16	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
筹资活动现金流入小计	-	-	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,563,604.95	4,440,568.25	
筹资活动现金流出小计	45,420,028.80	34,405,097.82	
筹资活动产生的现金流量净额	-45,420,028.80	-34,405,097.82	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	111,682,343.72	135,943,592.44	六、(三十八)
加：期初现金及现金等价物的余额	452,851,714.39	316,908,121.95	六、(三十八)
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	564,534,058.11	452,851,714.39	六、(三十八)

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并所有者权益变动表

项目	2023年度		本期金额										所有者权益合计
	年初余额	年末余额	股本	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	一般风险准备	未分配利润	其他	小计	少数股东权益	
一、上年年末余额	100,000,000.00	164,800.00	164,800.00	-	-	-	14,838,828.64	-	86,759,764.30	-	201,763,492.98	-	201,763,492.98
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	164,800.00	164,800.00	-	-	-	14,838,828.64	-	86,759,764.30	-	201,763,492.98	-	201,763,492.98
三、本年年末余额	-	-	-	-	-	-	4,675,536.68	-	-13,424,146.43	-	-10,748,609.75	-	-10,748,609.75
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	4,675,536.68	-	-13,424,146.43	-	-10,748,609.75	-	-10,748,609.75
(二) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	28,107,814.10	-	28,107,814.10	-	28,107,814.10
1. 所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-41,531,904.53	-	-41,531,904.53	-	-41,531,904.53
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	4,675,536.68	-	-4,675,536.68	-	-4,675,536.68	-	-4,675,536.68
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-36,856,423.85	-	-36,856,423.85	-	-36,856,423.85
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	164,800.00	164,800.00	-	-	-	17,514,365.32	-	73,335,617.87	-	191,014,882.21	-	191,014,882.21

本期会计工作负责人：陈建英

合并报表负责人：刘国坤





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

合并所有者权益变动表(续)

项目	2023年度		上期金额							所有者权益合计			
	年初余额	年末余额	股本	其他权益工具	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润		其他	小计	少数股东权益
一、上年年末余额	100,000,000.00	100,000,000.00	164,000.00	-	7,354,961.31	-	-	164,000.00	-6,442,170.10	-27,814.36	153,962,801.41	-	153,962,801.41
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	100,000,000.00	100,000,000.00	164,000.00	-	7,354,961.31	-	-	164,000.00	-6,442,170.10	-27,814.36	153,962,801.41	-	153,962,801.41
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)	-	-	-	-	7,482,867.35	-	-	-	46,414,355.74	-	153,964,217.05	-	153,964,217.05
(一)综合收益总额	-	-	-	-	7,482,867.35	-	-	-	40,345,408.59	-	47,828,275.91	-	47,828,275.91
(二)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	71,703,865.48	-	71,703,865.48	-	71,703,865.48
1.所有者投入的普通股	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.其他权益工具持有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.限售股转让收入所有者权益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-57,446,056.92	-	-57,446,056.92	-	-57,446,056.92
1.提取盈余公积	-	-	-	-	7,482,867.35	-	-	-	-7,482,867.35	-	-	-	-
2.提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.对所有者(或股东)的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-20,964,529.57	-	-20,964,529.57	-	-20,964,529.57
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.专项储备弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)专项储备提取和使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.本年提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.本年使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六)其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	100,000,000.00	164,000.00	-	14,837,828.66	-	-	164,000.00	86,759,784.30	-	301,703,022.96	-	301,703,022.96

合并所有者权益变动表(续)

合并所有者权益变动表(续)





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

资产负债表

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	金额单位：元 附注编号
<b>流动资产</b>			
货币资金	574,847,371.52	466,608,038.40	
△结算备付金			
△拆出资金			
交易性金融资产	-	-	
衍生金融资产			
应收票据	-	-	
应收账款	380,330,551.02	445,545,460.51	十一、(一)
应收款项融资	-	-	
预付款项	44,048,171.19	22,437,575.81	
△应收保费			
△应收分保账款			
△应收分保合同准备金			
其他应收款	33,433,575.04	27,249,133.38	十一、(二)
其中：应收利息			
应收股利			
△买入返售金融资产			
存货	-	2,890.58	
合同资产	2,482,347,889.80	2,347,429,908.31	
持有待售资产	-	-	
一年内到期的非流动资产	-	-	
其他流动资产	-	1,218,981.08	
<b>流动资产合计</b>	<b>3,515,007,558.57</b>	<b>3,310,491,988.07</b>	
<b>非流动资产</b>			
△发放贷款和垫款			
债权投资	-	-	
其他债权投资	-	-	
长期应收款	-	-	
长期股权投资	42,492,160.00	40,000,000.00	十一、(三)
其他权益工具投资	-	-	
其他非流动金融资产	-	-	
投资性房地产	-	-	
固定资产	8,583,559.58	7,636,233.93	
在建工程	-	-	
生产性生物资产	-	-	
油气资产	-	-	
使用权资产	7,429,132.09	9,869,108.46	
无形资产	55,415,655.23	62,869,817.91	
开发支出	-	-	
商誉	-	-	
长期待摊费用	2,067,134.46	4,355,120.09	
递延所得税资产	3,866,716.33	3,826,919.03	
其他非流动资产	-	-	
<b>非流动资产合计</b>	<b>119,854,357.69</b>	<b>128,756,199.42</b>	
<b>资 产 总 计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

资产负债表（续）

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年12月31日 金额单位：元

项 目	2023年12月31日	2022年12月31日	附注编号
<b>流动负债</b>			
短期借款	-	-	
△向中央银行借款			
△拆入资金			
交易性金融负债	-	-	
衍生金融负债	-	-	
应付票据	129,963,883.59	76,710,975.80	
应付账款	3,062,803,574.30	2,798,099,426.87	
预收款项	-	-	
合同负债	33,667,649.79	146,189,896.62	
△卖出回购金融资产款			
△吸收存款及同业存放			
△代理买卖证券款			
△代理承销证券款			
应付职工薪酬	33,023,780.68	55,123,654.75	
应交税费	20,863,015.25	12,061,956.74	
其他应付款	152,867,070.53	121,404,153.79	
其中：应付利息			
应付股利			
△应付手续费及佣金			
△应付分保账款			
持有待售负债	-	-	
一年内到期的非流动负债	5,132,255.21	-	
其他流动负债	-	13,157,090.61	
<b>流动负债合计</b>	<b>3,438,321,229.35</b>	<b>3,222,747,154.18</b>	
<b>非流动负债</b>			
△保险合同准备金			
长期借款	-	-	
应付债券	-	-	
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	2,730,105.00	10,223,397.91	
长期应付款	-	-	
长期应付职工薪酬			
预计负债	-	-	
递延收益	-	-	
递延所得税负债	1,114,369.81	1,480,366.27	
其他非流动负债	-	-	
<b>非流动负债合计</b>	<b>3,844,474.81</b>	<b>11,703,764.18</b>	
<b>负 债 合 计</b>	<b>3,442,165,704.16</b>	<b>3,234,450,918.36</b>	
<b>所有者权益</b>			
实收资本	100,000,000.00	100,000,000.00	
其他权益工具	-	-	
其中：优先股			
永续债			
资本公积	164,900.00	164,900.00	
减：库存股	-	-	
其他综合收益	-	-	
专项储备			
盈余公积	17,514,365.34	14,838,828.66	
△一般风险准备			
未分配利润	75,016,946.76	89,793,540.47	
<b>所有者权益合计</b>	<b>192,696,212.10</b>	<b>204,797,269.13</b>	
<b>负债及所有者权益合计</b>	<b>3,634,861,916.26</b>	<b>3,439,248,187.49</b>	

法定代表人：盛奕

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

利润表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、营业总收入</b>	<b>2,593,189,461.18</b>	<b>2,771,645,510.64</b>	
其中：营业收入	2,593,189,461.18	2,771,645,510.64	十一、（四）
△利息收入			
△已赚保费			
△手续费及佣金收入			
<b>二、营业总成本</b>	<b>2,559,275,307.96</b>	<b>2,676,033,233.57</b>	
其中：营业成本	2,404,020,245.12	2,532,028,264.16	十一、（四）
△利息支出			
△手续费及佣金支出			
△退保金			
△赔付支出净额			
△提取保险责任准备金净额			
△保单红利支出			
△分保费用			
税金及附加	4,038,263.78	8,339,542.36	
销售费用	-	-	
管理费用	55,872,233.86	41,050,767.98	
研发费用	100,108,246.48	99,477,093.46	十一、（五）
财务费用	-4,763,681.28	-4,862,434.39	
其中：利息费用	403,877.35	324,588.47	
利息收入	5,178,647.32	5,190,120.41	
加：其他收益	1,187,326.42	618,573.58	
投资收益（损失以“-”号填列）	-	-	
其中：对联营企业和合营企业的投资收益	-	-	
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
△汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	-2,089,841.55	-3,640,911.30	
资产减值损失（损失以“-”号填列）	-536,511.52	-3,908,263.66	
资产处置收益（亏损以“-”号填列）	8,790.43	-	
<b>三、营业利润（亏损以“-”号填列）</b>	<b>32,483,917.00</b>	<b>88,681,675.69</b>	
加：营业外收入	585,645.23	332,500.58	
减：营业外支出	83,000.00	49,095.44	
<b>四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）</b>	<b>32,986,562.23</b>	<b>88,965,080.83</b>	
减：所得税费用	6,231,195.41	14,045,449.54	
<b>五、净利润（净亏损以“-”号填列）</b>	<b>26,755,366.82</b>	<b>74,919,631.29</b>	
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）	26,755,366.82	74,919,631.29	
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
<b>六、其他综合收益的税后净额</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
（一）不能重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益	-	-	
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
<b>七、综合收益总额</b>	<b>26,755,366.82</b>	<b>74,919,631.29</b>	
<b>八、每股收益</b>			
（一）基本每股收益（元/股）			
（二）稀释每股收益（元/股）			

法定代表人：盛爽

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

现金流量表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度 金额单位：元

项 目	本期发生额	上期发生额	附注编号
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>			
销售商品、提供劳务收到的现金	2,648,405,042.62	1,498,568,667.30	
△客户存款和同业存放款项净增加额			
△向中央银行借款净增加额			
△向其他金融机构拆入资金净增加额			
△收到原保险合同保费取得的现金			
△收到再保险业务现金净额			
△保户储金及投资款净增加额			
△收取利息、手续费及佣金的现金			
△拆入资金净增加额			
△回购业务资金净增加额			
△代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还	-		
收到其他与经营活动有关的现金	38,414,535.71	178,175,416.54	
<b>经营活动现金流入小计</b>	<b>2,686,819,578.33</b>	<b>1,676,744,083.84</b>	
购买商品、接受劳务支付的现金	2,209,476,454.04	1,076,617,552.99	
△客户贷款及垫款净增加额			
△存放中央银行和同业款项净增加额			
△支付原保险合同赔付款项的现金			
△拆出资金净增加额			
△支付利息、手续费及佣金的现金			
△支付保单红利的现金			
支付给职工以及为职工支付的现金	188,728,610.78	120,038,825.05	
支付的各项税费	33,836,863.87	103,567,726.97	
支付其他与经营活动有关的现金	95,079,717.35	164,428,136.07	
<b>经营活动现金流出小计</b>	<b>2,527,121,646.04</b>	<b>1,464,652,241.08</b>	
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>	<b>159,697,932.29</b>	<b>212,091,842.76</b>	
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>			
收回投资收到的现金	-		
取得投资收益收到的现金	-		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额	-		
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	-		
收到其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金	3,654,297.87	28,915,520.16	
投资支付的现金	-	10,475,000.00	
△质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	2,492,160.00		
支付其他与投资活动有关的现金	-		
<b>投资活动现金流出小计</b>	<b>6,146,457.87</b>	<b>39,390,520.16</b>	
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-6,146,457.87</b>	<b>-39,390,520.16</b>	
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>			
吸收投资收到的现金	-		
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金	-		
取得借款收到的现金	-		
收到其他与筹资活动有关的现金	-		
<b>筹资活动现金流入小计</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
偿还债务支付的现金	-		
分配股利、利润或偿付利息支付的现金	38,856,423.85	29,964,529.57	
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润	-		
支付其他与筹资活动有关的现金	6,455,717.45	4,440,568.25	
<b>筹资活动现金流出小计</b>	<b>45,312,141.30</b>	<b>34,405,097.82</b>	
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>	<b>-45,312,141.30</b>	<b>-34,405,097.82</b>	
<b>四、汇率变动对现金的影响</b>			
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>	<b>108,239,333.12</b>	<b>138,296,224.78</b>	
加：期初现金及现金等价物的余额	451,712,219.40	313,415,994.62	
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>	<b>559,951,552.52</b>	<b>451,712,219.40</b>	

法定代表人：盛寰

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：刘建华





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

所有者权益变动表

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023年度

金额单位：元

项目	本期金额									
	其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	优先股	永续债 其他								
一、上年年末余额			164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
加：会计政策变更	100,000,000.00									
前期差错更正										
其他										
二、本年年初余额			164,900.00				14,838,828.66		89,793,540.47	204,797,269.13
三、本年年增减变动金额(减少以“-”号填列)							2,675,536.68		-14,776,593.71	-12,101,057.03
(一)综合收益总额									26,755,366.82	26,755,366.82
(二)所有者投入和减少资本										
1.所有者投入的普通股										
2.其他权益工具持有者投入资本										
3.股份支付计入所有者权益的金额										
4.其他										
(三)利润分配										
1.提取盈余公积							2,675,536.68		-41,531,960.53	-38,856,423.85
2.提取一般风险准备							2,675,536.68		-2,675,536.68	
3.对所有者(或股东)的分配									-38,856,423.85	-38,856,423.85
4.其他										
(四)所有者权益内部结转										
1.资本公积转增资本(或股本)										
2.盈余公积转增资本(或股本)										
3.盈余公积弥补亏损										
4.设定受益计划变动额结转留存收益										
5.其他综合收益结转留存收益										
6.其他										
(五)专项储备提取和使用										
1.本年提取										
2.本年使用										
(六)其他										
四、本年年末余额			164,900.00				17,514,365.34		75,016,946.76	182,696,212.10

会计机构负责人：刘卫华

主管会计工作负责人：陈梅英

法定代表人：盛奕





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2023 年财务报表

所有者权益变动表(续)

金额单位：元

项目	2023年度		上期金额		专项储备	盈余公积	△一般风险准备	未分配利润	所有者权益合计
	年初余额	年末余额	年初余额	年末余额					
一、上年年末余额									
加：会计政策变更									
前期差错更正									
其他									
二、本年初余额	100,000,000.00					7,354,961.31		59,350,120.46	159,859,981.77
三、本年增减变动金额(减少以“-”号填列)									
(一)综合收益总额									
(二)所有者投入和减少资本									
1.所有者投入的普通股									
2.其他权益工具持有者投入资本									
3.股份支付计入所有者权益的金额									
4.其他									
(三)利润分配									
1.提取盈余公积									
2.提取一般风险准备									
3.对所有者(或股东)的分配									
4.其他									
(四)所有者权益内部结转									
1.资本公积转增资本(或股本)									
2.盈余公积转增资本(或股本)									
3.盈余公积弥补亏损									
4.设定受益计划变动额结转留存收益									
5.其他综合收益结转留存收益									
6.其他									
(五)专项储备提取和使用									
1.本年提取									
2.本年使用									
(六)其他									
四、本年年末余额	100,000,000.00					14,838,887.35		89,793,540.47	204,797,266.13

会计机构负责人：刘建华

主管会计工作负责人：陈建英

法定代表人：盛安





2024 年审计报告

深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

**深圳市特区建工能源建设集团有限公司**  
**二〇二四年度**  
**审计报告**

致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，  
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<https://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。  
报告编号：粤25XP21TA0J





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

目 录

审计报告	1-3
资产负债表	1-2
利润表	3
现金流量表	4
所有者权益变动表	5-8
财务报表附注	9-68





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表



致同会计师事务所（特殊普通合伙）  
深圳分所  
中国深圳市福田区金田南路大中华国际交  
易广场写字楼 14 层中区  
邮编 518048  
电话 +86 755 36990066  
传真 +86 755 32965566  
www.granthornton.cn

审计报告

致同审字（2025）第 441C024497 号

深圳市特区建工能源建设集团有限公司：

一、审计意见

我们审计了深圳市特区建工能源建设集团有限公司（以下简称能建集团）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的合并及公司资产负债表，2024 年度的合并及公司利润表、合并及公司现金流量表、合并及公司股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了能建集团 2024 年 12 月 31 日的合并及公司财务状况以及 2024 年度的合并及公司经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于能建集团，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

能建集团管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括能建集团 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

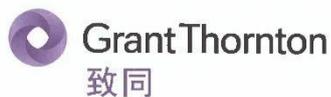
我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。





## 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表



基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

#### 四、管理层和治理层对财务报表的责任

能建集团管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估能建集团的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算能建集团、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督能建集团的财务报告过程。

#### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对能建集团的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表



况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致能建集团不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

(6) 就能建集团中实体或业务活动的财务信息获取充分、适当的审计证据，以对财务报表发表意见。我们负责指导、监督和执行集团审计，并对审计意见承担全部责任。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

致同会计师事务所（特殊普通合伙）深圳分所



中国注册会计师：



中国注册会计师：



二〇二五年四月二十三日





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

合并及公司资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位：人民币元

项目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动资产：					
货币资金	数（一）	449,045,914.81	445,228,640.19	579,429,877.11	574,847,371.52
交易性金融资产		-	-	-	-
应收票据		-	-	-	-
应收账款	六、（二）	585,151,818.92	581,519,356.37	380,456,491.37	380,330,551.02
应收款项融资		-	-	-	-
预付款项	六、（三）	36,319,531.95	36,223,143.79	44,350,712.31	44,048,171.19
其他应收款	六、（四）	24,923,858.96	24,824,321.19	33,832,651.46	33,433,575.04
其中：应收利息		-	-	-	-
应收股利		-	-	-	-
存货	六、（五）	38,612.00	-	51,636.00	-
合同资产	六、（六）	1,917,840,577.11	1,916,748,159.53	2,482,347,889.80	2,482,347,889.80
持有待售资产		-	-	-	-
一年内到期的非流动资产		-	-	-	-
其他流动资产		-	-	-	-
流动资产合计		3,013,320,313.75	3,004,543,621.07	3,520,269,258.05	3,515,007,558.57
非流动资产：					
债权投资		-	-	-	-
其他债权投资		-	-	-	-
长期应收款		-	-	-	-
长期股权投资	十一、（三）	-	42,492,160.00	-	42,492,160.00
其他权益工具投资		-	-	-	-
其他非流动金融资产		-	-	-	-
投资性房地产		-	-	-	-
固定资产	六、（七）	6,951,447.70	6,949,476.05	8,586,657.91	8,583,559.58
在建工程		-	-	-	-
生产性生物资产		-	-	-	-
油气资产		-	-	-	-
使用权资产	六、（八）	8,045,132.86	8,045,132.86	9,047,160.40	7,429,132.09
无形资产	六、（九）	47,962,492.55	47,962,492.55	55,415,655.23	55,415,655.23
开发支出		-	-	-	-
商誉		-	-	-	-
长期待摊费用	六、（十）	1,095,304.58	1,095,304.58	2,067,134.46	2,067,134.46
递延所得税资产	六、（十一）	11,203,144.25	11,203,144.25	3,945,915.69	3,866,716.33
其他非流动资产		-	-	-	-
非流动资产合计		75,257,521.94	117,747,710.29	79,062,523.69	119,854,357.69
资产总计		3,088,577,835.69	3,122,291,331.36	3,599,331,781.74	3,634,861,916.26



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

合并及公司资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	期末余额		上年年末余额	
		合并	公司	合并	公司
流动负债：					
短期借款		-	-	-	-
交易性金融负债		-	-	-	-
应付票据	六、（十二）	200,592,812.02	200,592,812.02	129,963,883.59	129,963,883.59
应付账款	六、（十三）	2,415,178,247.42	2,421,047,600.24	3,059,891,968.72	3,062,803,574.30
预收款项		-	-	-	-
合同负债	六、（十四）	67,075,559.99	66,391,041.77	33,667,649.79	33,667,649.79
应付职工薪酬	六、（十五）	22,675,459.00	22,259,340.89	33,221,179.88	33,023,780.68
应交税费	六、（十六）	23,231,451.94	22,709,275.02	21,018,632.81	20,863,015.25
其他应付款	六、（十七）	200,946,690.06	232,568,494.45	117,203,835.66	152,867,070.53
其中：应付利息		-	-	-	-
应付股利		-	-	-	-
持有待售负债		-	-	-	-
一年内到期的非流动负债	六、（十八）	-	-	5,132,255.21	5,132,255.21
其他流动负债		-	-	-	-
流动负债合计		2,929,700,220.43	2,965,568,564.39	3,400,099,405.66	3,438,321,229.35
非流动负债：					
长期借款		-	-	-	-
应付债券		-	-	-	-
租赁负债	六、（十九）	8,213,361.99	8,213,361.99	4,314,092.10	2,730,105.00
长期应付款		-	-	-	-
长期应付职工薪酬		-	-	-	-
预计负债		-	-	-	-
递延收益		-	-	-	-
递延所得税负债	六、（二十一）	1,248,478.99	1,248,478.99	3,903,400.77	1,114,369.81
其他非流动负债		-	-	-	-
非流动负债合计		9,461,840.98	9,461,840.98	8,217,492.87	3,844,474.81
负债合计		2,939,162,061.41	2,975,030,405.37	3,408,316,898.53	3,442,165,704.16
所有者权益：					
实收资本（或股本）	六、（二十）	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00	100,000,000.00
资本公积	六、（二十一）	164,900.00	164,900.00	164,900.00	164,900.00
减：库存股		-	-	-	-
其他综合收益		-	-	-	-
专项储备		-	-	-	-
盈余公积	六、（二十二）	17,514,365.34	17,514,365.34	17,514,365.34	17,514,365.34
未分配利润	六、（二十三）	31,736,508.94	29,581,660.65	73,335,617.87	75,016,946.76
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		149,415,774.28	147,260,925.99	191,014,883.21	192,696,212.10
少数股东权益		-	-	-	-
所有者权益（或股东权益）合计		149,415,774.28	147,260,925.99	191,014,883.21	192,696,212.10
负债和所有者权益（或股东权益）总计		3,088,577,835.69	3,122,291,331.36	3,599,331,781.74	3,634,861,916.26

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈确英

公司会计机构负责人：

Handwritten signature of the accounting officer.



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

合并及公司利润表

2024年度

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
一、营业收入	六、(二十四)	1,014,298,163.05	1,006,074,598.60	2,593,435,869.12	2,593,189,461.18
减：营业成本	六、(二十四)	952,291,304.79	945,603,265.29	2,403,212,650.80	2,404,020,245.12
税金及附加	六、(二十五)	2,678,701.04	2,634,182.24	4,057,670.85	4,038,263.78
销售费用		-	-	-	-
管理费用	六、(二十六)	56,382,380.98	56,382,380.98	55,872,233.86	55,872,233.86
研发费用	六、(二十七)	40,429,297.86	40,429,297.86	100,108,246.48	100,108,246.48
财务费用	六、(二十八)	-2,652,246.66	-2,670,790.51	-4,787,116.98	-4,763,681.28
其中：利息费用	六、(二十八)	355,738.46	315,041.98	408,871.38	403,877.35
利息收入	六、(二十八)	3,035,644.94	3,011,035.08	5,210,272.03	5,178,647.32
加：其他收益	六、(二十九)	446,408.86	434,809.66	1,187,326.42	1,187,326.42
投资收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-	-	-
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)		-	-	-	-
信用减值损失(损失以“-”号填列)	六、(三十)	-8,373,762.22	-8,194,062.40	-2,089,841.55	-2,089,841.55
资产减值损失(损失以“-”号填列)	六、(三十一)	1,348,060.66	1,351,347.78	-536,511.52	-536,511.52
资产处置收益(损失以“-”号填列)	六、(三十二)	684,892.62	688,639.68	8,790.43	8,790.43
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		-40,725,675.04	-42,023,002.54	33,541,947.89	32,483,917.00
加：营业外收入	六、(三十三)	2,186,543.17	2,186,543.17	585,645.23	585,645.23
减：营业外支出	六、(三十四)	1,355,523.20	1,324,202.18	83,000.00	83,000.00
三、利润总额(亏损总额以“-”号填列)		-39,894,655.07	-41,160,661.55	34,044,593.12	32,986,562.23
减：所得税费用	六、(三十五)	-9,538,671.78	-6,968,501.08	5,936,779.02	6,231,195.41
四、净利润(净亏损以“-”号填列)		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
(一) 按经营持续性分类：					
其中：持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
(二) 按所有权归属分类：					
其中：归属于母公司股东的净利润(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
少数股东损益(净亏损以“-”号填列)		-	-	-	-
五、其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
归属于母公司股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
(一) 不能重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1. 其他权益工具投资公允价值变动		-	-	-	-
2. 企业自身信用风险公允价值变动		-	-	-	-
(二) 将重分类进损益的其他综合收益		-	-	-	-
1. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额		-	-	-	-
归属于少数股东的其他综合收益的税后净额		-	-	-	-
六、综合收益总额		-30,355,983.29	-34,192,160.47	28,107,814.10	26,755,366.82
归属于母公司股东的综合收益总额		-	-	-	-
归属于少数股东的综合收益总额		-	-	-	-
七、每股收益					
(一) 基本每股收益		-	-	-	-
(二) 稀释每股收益		-	-	-	-

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈 雄 英

公司会计机构负责人：

杨 明 华



深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

合并及公司现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位：人民币元

项 目	附注	本期金额		上期金额	
		合并	公司	合并	公司
<b>一、经营活动产生的现金流量：</b>					
销售商品、提供劳务收到的现金		1,778,127,912.50	1,784,201,406.06	2,648,831,622.63	2,648,405,042.62
收到的税费返还		91,947.94	90,779.91	-	-
收到其他与经营活动有关的现金		897,379,778.39	925,430,535.65	38,929,405.99	38,414,535.71
经营活动现金流入小计		2,675,599,638.83	2,709,722,721.62	2,687,761,028.62	2,686,819,578.33
购买商品、接受劳务支付的现金		1,551,353,736.57	1,559,293,934.38	2,202,233,235.38	2,209,476,454.04
支付给职工以及为职工支付的现金		146,530,765.11	139,232,029.50	195,556,173.79	188,728,610.78
支付的各项税费		19,344,098.21	18,729,310.71	34,131,828.52	33,836,863.87
支付其他与经营活动有关的现金		1,078,621,495.10	1,109,612,672.22	95,079,740.54	95,079,717.35
经营活动现金流出小计		2,795,850,094.99	2,826,867,946.81	2,527,000,978.23	2,527,121,646.04
<b>经营活动产生的现金流量净额</b>		<b>-120,250,456.16</b>	<b>-117,145,225.19</b>	<b>160,760,050.39</b>	<b>159,697,932.29</b>
<b>二、投资活动产生的现金流量：</b>					
收回投资收到的现金		-	-	-	-
取得投资收益收到的现金		-	-	-	-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		-	-	-	-
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额		-	-	-	-
收到其他与投资活动有关的现金		-	-	-	-
投资活动现金流入小计		-	-	-	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		690,380.50	690,380.50	3,657,677.87	3,654,297.87
投资支付的现金		-	-	-	-
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额		-	-	-	2,492,160.00
支付其他与投资活动有关的现金		-	-	-	-
投资活动现金流出小计		690,380.50	690,380.50	3,657,677.87	6,146,457.87
<b>投资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-690,380.50</b>	<b>-690,380.50</b>	<b>-3,657,677.87</b>	<b>-6,146,457.87</b>
<b>三、筹资活动产生的现金流量：</b>					
吸收投资收到的现金		-	-	-	-
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金		-	-	-	-
取得借款收到的现金		2,340,000.00	-	-	-
收到其他与筹资活动有关的现金		-	-	-	-
筹资活动现金流入小计		2,340,000.00	-	-	-
偿还债务支付的现金		-	-	-	-
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		11,243,125.64	11,243,125.64	38,856,423.85	38,856,423.85
其中：子公司支付少数股东的股利、利润		-	-	-	-
支付其他与筹资活动有关的现金		540,000.00	540,000.00	6,563,604.95	6,455,717.45
筹资活动现金流出小计		11,783,125.64	11,783,125.64	45,420,028.80	45,312,141.30
<b>筹资活动产生的现金流量净额</b>		<b>-9,443,125.64</b>	<b>-11,783,125.64</b>	<b>-45,420,028.80</b>	<b>-45,312,141.30</b>
<b>四、汇率变动对现金及现金等价物的影响</b>					
		-130,383,962.30	-129,618,731.33	111,682,343.72	108,239,333.12
<b>五、现金及现金等价物净增加额</b>					
加：期初现金及现金等价物余额		579,429,877.11	574,847,371.52	452,851,714.39	451,712,219.40
<b>六、期末现金及现金等价物余额</b>		<b>449,045,914.81</b>	<b>445,228,640.19</b>	<b>564,534,058.11</b>	<b>559,951,552.52</b>

公司法定代表人：



主管会计工作的公司负责人：

陈雄英

公司会计机构负责人：

Handwritten signature of the accounting officer.





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

项目	其他权益工具		资本公积		减：库存股		其他综合收益		专项储备		盈余公积		未分配利润		其他		小计	少数股东权益	所有者权益合计	
	优先股	永续债	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他	其他				
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	14,838,828.65	86,759,784.30	-	-	-	207,759,492.95	-	207,759,492.95	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
同一控制下企业合并	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	14,838,828.65	86,759,784.30	-	-	-	207,759,492.95	-	207,759,492.95	
三、本年期初未分配利润 (减少以“-”号填列)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(一) 综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(二) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 盈余公积转入	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(三) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 提取一般风险准备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 提取专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 提取其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 盈余公积转增资本(或股本)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(六) 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	-	-	-	-	-	-	-	17,514,265.34	73,535,817.87	-	-	-	181,014,883.21	-	181,014,883.21	

编制单位：深圳市特区建工能源建设集团有限公司  
2024年度  
合并所有者权益变动表  
单位：人民币元



注册会计师：陈雄英  
注册会计师：陈雄英  
注册会计师：陈雄英





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

公司所有者权益变动表

2024年度

单位：人民币元

项	实收资本		其他权益工具		资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
	股本	其他	优先股	永续债							
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	17,514,385.34	75,016,546.76	192,696,212.10
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	17,514,385.34	75,016,546.76	192,696,212.10
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-45,435,286.11	-45,435,286.11
（一）综合收益总额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-45,435,286.11	-45,435,286.11
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具投资者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,243,125.64	-11,243,125.64
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-11,243,125.64	-11,243,125.64
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	-	164,900.00	-	-	-	17,514,385.34	29,581,660.65	147,260,925.99



公司法定代表人：陈雄英

主管会计工作负责人：陈雄英

会计机构负责人：陈雄英

公司法定代表人：陈雄英





深圳市特区建工能源建设集团有限公司 2024 年财务报表

公司所有者权益变动表

2024年度

单位：人民币元

项目	年初余额		上年金额		所有者权益合计
	实收资本	其他权益工具	资本公积	减：库存股	
	优先股	永续债	其他		
一、上年年末余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	204,797,289.13
加：会计政策变更	-	-	-	-	-
前期差错更正	-	-	-	-	-
其他	-	-	-	-	-
二、本年初余额	100,000,000.00	-	-	164,900.00	204,797,289.13
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-12,101,057.03
（一）综合收益总额	-	-	-	-	26,155,366.82
1. 所有者投入的减少资本	-	-	-	-	-
2. 其他权益工具投资者投入资本	-	-	-	-	-
3. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-
（二）利润分配	-	-	-	-	-38,656,423.85
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-
2. 对所有者分配	-	-	-	-	-38,656,423.85
3. 其他	-	-	-	-	-
（四）所有者权益内部结转	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增股本	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增股本	-	-	-	-	-
3. 弥补亏损	-	-	-	-	-
4. 设定受益计划变动额结转留存收益	-	-	-	-	-
5. 其他综合收益结转留存收益	-	-	-	-	-
6. 其他	-	-	-	-	-
（五）专项储备	-	-	-	-	-
1. 本期提取	-	-	-	-	-
2. 本期使用	-	-	-	-	-
（六）其他	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	100,000,000.00	-	-	17,614,365.34	182,696,212.10



陈雄夏

陈雄夏

主管会计工作的公司负责人：

公司法定代表人：



公司会计机构负责人：