

标段编号：4403922025073100601Y001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称：云海臻府项目工程结算复审咨询服务

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日期：2025年09月12日

## 1、企业基本情况信息

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

序号	项目名称	项目内容	证明材料
1	企业注册资本金	_____1000_____万元	营业执照或市场监督平台截图
2	缴纳社保人员数量	_____110_____人	提供社保局盖章证明
3	注册(一级)造价工程师人员数量	_____23_____人	以全国工程造价咨询管理系统平台截图为准

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料



## 1.1、企业注册资本金

统一社会信用代码		营业执照		二维码	
91440300755685319N		(副本)			
名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				
类型	有限责任公司				
成立日期	2003年11月21日				
法定代表人	王兴文				
住所	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E				
登记机关	2023年07月12日				
重要提示	<p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p>				

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

商事登记簿查询  
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

请输入统一社会信用代码或注册号

商事主体名称:

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300755685319H
注册号:	440301104233817
商事主体名称:	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E
法定代表人:	王兴文
认缴注册资本(万元):	1000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2003-11-21
营业期限:	自2003-11-21起至2053-11-21止
核准日期:	2025-01-03
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

1.2、缴纳社保人员数量



深圳市参保单位社会保险参保证明

( 2025年 08月 -- 2025年 08月 )

单位编号：60026041单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位：（人）

序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202508	110	110	110	111	110

备注：1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 33591674bc4fe16e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 2024年7月（含）之后的参保年月，各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数，实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年08月28日 13:23:34



### 1.3、注册(一级)造价工程师人员数量

全国工程造价咨询管理系统

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

一级造价工程师 (23)

二级造价工程师 (4)

企业业绩

企业不良行为

企业良好行为

修改记录

展开

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
1	黄洁	362330*****62	B11234400028195	土建
2	肖彩虹	360731*****69	B14234400023606	安装
3	侯义会	612725*****24	B11234400037706	土建
4	许世东	622123*****50	B11224400013980	土建
5	刘瑞婷	430406*****21	B11214400006291	土建
6	李刚	450323*****59	B11204400033927	土建
7	刘柏纯	430524*****30	B11204400001141	土建
8	赵小峰	610424*****15	B11204400001136	土建
9	郑金瑞	440510*****32	B11194400026249	土建
10	吴一河	440582*****95	B11194400022770	土建

5

## 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

### 企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

[展开](#)

一级造价工程师 (23)    二级造价工程师 (4)    企业业绩    企业不良行为    企业良好行为    修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
11	袁勇	430723*****14	B11174400032279	土建
12	魏永兵	422826*****19	B11214400008946	土建
13	周翰林	210204*****39	B11224400032647	土建
14	王文杰	230715*****14	B14194400034392	安装
15	王兴辉	610103*****34	B11154400027199	土建
16	张光辉	432326*****77	B11154400027189	土建
17	夏帆	654125*****63	B11064400018948	土建
18	程爱武	360481*****73	B11134400010064	土建
19	詹浩	512301*****92	B11025000005912	土建
20	杜静	512324*****96	B11045000005938	土建

## 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

### 企业基本信息

统一社会信用代码	91440300755685319N	企业法定代表人	王兴文
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		工程造价资质等级	甲级
发证日期	2011-01-14	发证机关	住房和城乡建设部

### 企业简介

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司成立于2003年，是具备甲级工程造价咨询资质、乙级工程招标代理资质的法人单位。公司主要从事工业与民用建筑、市政、园林绿化、城市轨道交通、公路、铁路、水利等各类项目的工程造价咨询及招标代理，主要业务范围为：工程招标代理，编制项目建议...

[展开](#)

一级造价工程师 (23)    二级造价工程师 (4)    企业业绩    企业不良行为    企业良好行为    修改记录

序号	姓名	身份证号	注册号 (执业印章号)	专业
21	彭太平	432621*****53	B14024400027195	安装
22	李锦晴	210102*****70	B14214400009575	安装
23	王兴文	340403*****78	B11014400010036	土建

## 2、投标人同类业绩情况

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

序号	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	项目名称	建设地点	结算协审或复审成果文件形成日期	合同价格（万元）	合同服务类别（结算协审或复审）
1	城市综合体	创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务	南山区	2024. 1	合同基本收费 8.6654	结算复审
2	城市综合体	龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审	龙岗区	2024. 7	合同基本收费 7.99	结算复审
3	城市综合体	深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程	福田区	2024. 2	合同基本收费 2.12	结算复审
4	城市综合体	地铁锦上花园户内精装修工程项目设计采购施工总承包工程_	福田区	2025. 6	合同基本收费 6.97	结算复审

5	办公楼	水务南山大楼改造为保障性住房EPC项目结算复审	南山区	2024. 3	合同基本 收费 8. 41	结算复审
6	办公楼	建科院未来大厦结算审核(二审)服务	龙岗区	2024. 6	合同基本 收费 18	结算复审
7	办公楼	深国际无锡综合物流港项目二期工程 竣工结算审计服务	无锡	2024. 10. 18	合同基本 收费 14. 19	结算复审
8	办公楼	深国际无锡综合物流港项目一期B工程 竣工结算审计服务	无锡	2024. 10. 18	合同基本 收费 11. 9	结算复审
9	城市综合体	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119)地基基础 工程结算复审合同	福田区	2023. 12	合同基本 收费 9. 6	结算复审
10	城市综合体	龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、 土石方及桩基础工程	龙华区	2024. 4	合同基本 收费 8. 3821	结算复审
11	城市综合体	坪洲新村二期工程	宝安区	2024. 5	/	结算协审
12	公共建筑	南方科技大学校园建设工程二期)项目	深圳市	2023. 8	/	结算协审

13	公共建筑	深圳外国语学校初中部补充完善工程项目	深圳市	2023. 3	/	结算协审
14	公共建筑	深汕中心医院项目	深圳市	2023. 8	/	结算协审
15	公共建筑	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目	深圳市	2023. 7	/	结算协审
16	公共建筑	前湾十单元学校项目	深圳市	2023. 8	/	结算协审
17	公共建筑	深圳中学(泥岗校区)头建设工程项目	深圳市	2022. 4	/	结算协审
18	公共建筑	深河人民医院	深圳市	2022. 9	/	结算协审

提供近 3 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人最具代表性**已完成的类似业绩**（类似业绩是指**房屋建筑类结算协审或复审业绩**，包括办公楼、公共建筑、城市综合体等）。业绩个数最多不超过 6 个（以合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 6 个的，第 6 个以后的业绩招标人将不予置评。

证明材料：同时提供①合同文件（需体现合同金额、结算协审或复审工作范围及公章等合同关键页扫描件）；②结算协审或复审成果文件（需体现建设单位名称、协审或复审项目名称、送审造价、审核负责人或审核人签字及盖章的关键页扫描件），原件备查。

注 1. 如业绩属于年度框架协议下发生的，则须同步提供年度框架协议及单个子项目的业绩证明文件，证明资料需体现该项目的承办是基于年度框架协议下委托的，且服务内容需为“结算协审或复审”的工作内容。

注 2. 业绩时间以证明材料中结算成果文件出具时间为准，如结算成果未能体现日期的，或证明材料未在有效期内（从招标公告发布之日起倒推 3 年）的，将不予认可。



创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务

ZK-24006

NS-G-2024-CZ/C-025

# 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称：创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市南山人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务

2.工程地点：深圳市南山区

3.服务范围：包括但不限于创智云城项目精装修工程施工合同结算复审业务。咨询人需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 20 天内提交结算复审报告。  
(具体以《结算复审任务单》要求为准)

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标准底编制（审核）

D 类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

[ ] 全过程造价咨询。

其他：

### 三、咨询酬金：

1.本项目基础审核费中标费率：0.04%，核减奖励费中标费率：3.0%。

2.结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率（基础审核费）

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率（核减奖励费）

其中：

① 基础审核费：取费基数为送审造价，送审造价暂定为（小写）66,656,956.04 元，结算以实际送审造价（以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准）作为取费基数计取，暂定为【26,662.78】元。

② 核减奖励费：取费基数为经委托人最终确认的有效核减额，合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算，结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取，暂定为【59,991.26】元。

合同金额

综上，总咨询酬金暂定为：含税价人民币：（小写）86,654.04 元，（大写）捌万陆仟陆佰伍拾肆元零肆分。增值税率：6%，增值税人民币：（小写）4,904.95 元，（大写）肆仟玖佰零肆元玖角伍分。不含税价人民币：（小写）81,749.09 元，（大写）捌万壹仟柒佰肆拾玖元零玖分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求：

1. 咨询人审核的结算应客观全面，反映市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，具有可复查性；向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果，说明文件编制方法和各项经济技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审（批量招标）合作协议书；
2. 本协议书；
3. 建设工程造价咨询合同通用条件；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件；
5. 建设工程造价咨询合同附件；
6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 陆 份，双方各执 叁 份，副本 贰 份，双方各执 壹 份，具有同等法律效力。

委托人公章：

法定代表人/委托代理人：

合同签订地点：深圳市南山区

合同签订时间：2024 年 02 月 9 日

咨询人公章：

法定代表人/委托代理人：

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号）》《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）、《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格【1999】1283）》、国家现行工程量清单计价规范及深圳市补充规范、深圳现行的计价规程、费率标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

#### 第二条

2.1 对咨询人人员安排的要求：

2.1.1 《拟派项目团队人员配置表》内填报所有人员均需为实际现场履约人员，后期必须到场工作、汇报、沟通。项目合同期内，项目组人员不得变更。如需变更人员安排，必须提前15个工作日书面上报委托人并经同意方可执行，变更后人员的资格、资质及经验年限不得降低。未经委托人同意，咨询人擅自更换项目人员的，或拟派人员不能实际到场的，则以未按投标拟派人员履约处理，视为咨询人违约，每发现一次，支付违约金10000元，情节严重的将被列入人才安居集团供应商黑名单。

项目负责人

2.1.2 咨询人委派王兴文作为项目负责人，应具有高度的责任心、较强的协调能力、专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公；要完全掌握本工程投资控制情况，负责文件的审核把关，组织项目人员按时完成委托人的任务，负责向委托人汇报咨询工作的进展情况以及委托任务的编审情况，负责与委托人的联络工作。

2.2 对咨询人咨询成果的要求：

2.2.1 双方按照合同的要求提交咨询业务成果；提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并提供有关指标分析数据（分析数据表仅供参考，以实际委托人要求为准）。

2.2.2 咨询人必须有完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，且复核人和审核人必须在造价成果文件上签字。审核人必须持有全国注册造价工程师执业章。

2.2.3 咨询人对提交的造价成果文件的正确性、完整性负有完全责任。

2.3 对咨询人各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求：

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 033

工程名称: 创智云城项目精装修工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司

建筑面积: 69842.24 m<sup>2</sup>

送审造价: 66656956.04 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 65582950.83 元

核增减额: 1074005.21 元 核增减率: 1.61%

编审人:



复核人:



批准



编审日期: 2024年1月23日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



报告日期

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

ZX-23143

正本

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同



工程名称: 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙大道和锦龙大道交汇处东

北侧

委 托 人: 深圳市安居锦龙房地产有限公司

咨 询 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





本五

## 第一部分 协议书

深圳市安居锦龙房地产有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

2.工程地点：深圳市龙岗区宝龙大道和锦龙大道交汇处东北侧

3.服务范围：包括但不限于龙岗安居锦龙苑项目精装修工程合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 20 天内提交结算复审报告。（总包工程为 30 日历天，其他工程为 7~20 日历天，具体以《结算复审任务单》要求为准）

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。



F类:

[ ] 全过程造价咨询。

其他:

### 三、咨询酬金:

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.04%, 核减奖励费中标费率: 3%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 61481598.84 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

合同金额

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 79926.08 元, (大写) 柒万玖仟玖佰贰拾陆元零八分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 4524.12 元, (大写) 肆仟伍佰贰拾肆元壹角贰分。不含税价人民币: (小写) 75401.96 元, (大写) 柒万伍仟肆佰零壹元玖角陆分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求:

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。
2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果, 说明文件编制方法和各项经济

技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审（批量招标）合作协议书；
2. 本协议书；
3. 建设工程造价咨询合同通用条件；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件；
5. 建设工程造价咨询合同附件；
6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 贰 份，双方各执 壹 份，副本 肆 份，双方各执 贰 份，具有同等法律效力。

发包人公章：

法定代表人/委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：2024 年 1 月 15 日

承包人公章：

法定代表人/委托代理人：



《拟派项目团队人员配置表》

附件 2：拟派项目团队人员配置表

项目负责人

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验年限	专业职称	入职年度	备注
1	项目负责人	王兴文	注册造价工程师	28	正高工程师	2003	
2	注册一级造价工程师 1 (土建专业)	王兴辉	注册造价工程师	29	高级工程师	2003	
3	注册一级造价工程师 2 (土建专业)	程爱武	注册造价工程师	23	高级工程师	2020	
4	注册一级造价工程师 1 (安装专业)	彭太平	注册造价工程师	29	工程师	2013	
5	注册一级造价工程师 2 (安装专业)	李晓晴	注册造价工程师	15	工程师	2003	
6	注册一级造价工程师	夏帆	注册造价工程师	28	高级工程师	2015	
7	注册一级造价工程师	刘伯纯	注册造价工程师	13	高级工程师	2009	
8	注册一级造价工程师	张光辉	注册造价工程师	23	工程师	2007	
9	注册一级造价工程师	詹浩	注册造价工程师	23	工程师	2016	
10	注册一级造价工程师	郑会斌	注册造价工程师	8	/	2019	
11	注册一级造价工程师	涂自辉	注册造价工程师	8	工程师	2020	
12	注册一级造价工程师	赵小锋	注册造价工程师	13	工程师	2019	
13	注册一级造价工程师	王根发	注册造价工程师	11	工程师	2020	
14	注册一级造价工程师	许世东	注册造价工程师	9	工程师	2021	
15	造价员	李孟武	预算员	6	工程师	2018	
16	造价员	陶兰	预算员	7	工程师	2017	
17	造价员	刘盛	预算员	23	/	2014	
18	造价员	肖彩虹	预算员	6	助理工程师	2018	
19	造价员	张卓	预算员	8	助理工程师	2017	
20	造价员	龙玉婷	预算员	8	助理工程师	2016	

注：

1. 投标人拟派团队人员配置包括但不限于：项目负责人 1 名，注册一级造价工程师（土建

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 178

工程名称: 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

建筑面积: 91790.80 m<sup>2</sup>

送审造价: 61481598.84 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 60440720.99 元

核减额: 1040877.85 元 核减率: 1.69%

编 审 人:



复 核



批 准 人:

程爱武

报告日期

编审日期: 2024年7月4日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程

ZX-24002

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙  
楼装修工程

工程地点: 深圳市福田区富强路益田大厦

委 托 人: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司

咨 询 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市房屋租赁运营管理有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程

2.工程地点：深圳市福田区富强路益田大厦

3.服务范围：包括但不限于深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程施工合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 21 天内提交结算复审报告。（总包工程为 30 日历天，其他工程为 7~20 日历天，具体以《结算复审任务单》要求为准）

二、咨询服务类别：

A类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。



**E类:**

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

**F类:**

☐ 全过程造价咨询。

其他:

**三、咨询酬金:**

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.040%, 核减奖励费中标费率: 3.0%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 16345437.69 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

合同金额

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 21249.07 元, (大写) 贰万壹仟贰佰肆拾玖元零柒分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 1202.78 元, (大写) 壹仟贰佰零贰元柒角捌分。不含税价人民币: (小写) 20046.29 元, (大写) 贰万零肆拾陆元贰角玖分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

**四、咨询成果要求:**

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。
2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须

经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果,说明文件编制方法和各项经济技术指标,并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制,咨询人审价完成后,由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批,但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

##### 五、下列文件均为本合同的组成部分:

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审(批量招标)合作协议书;

2. 本协议书;

3. 建设工程造价咨询合同通用条件;

4. 建设工程造价咨询合同专用条件;

5. 建设工程造价咨询合同附件;

6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 2 份,双方各执 1 份,副本 2 份,双方各执 1 份,具有同等法律效力。

发包人公章:

法定代表人/委托代理人:

合同签订地点: 深圳市

合同签订时间: 2024 年 10 月 31 日

承包人公章:

法定代表人/委托代理人:



### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号）》《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）、《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格【1999】1283）》、国家现行工程量清单计价规范及深圳市补充规范、深圳现行的计价规程、费率标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

#### 第二条

2.1 对咨询人人员安排的要求：

2.1.1 《拟派项目团队人员配置表》内填报所有人员均需为实际现场履约人员，后期必须到场工作、汇报、沟通。项目合同期内，项目组人员不得变更。如需变更人员安排，必须提前15个工作日书面上报委托人并经同意方可执行，变更后人员的资格、资质及经验年限不得降低。未经委托人同意，咨询人擅自更换项目人员的，或拟派人员不能实际到场的，则以未按投标拟派人员履约处理，视为咨询人违约，每发现一次，支付违约金10000元，情节严重的将被列入人才安居集团供应商黑名单。

项目负责人

2.1.2 咨询人委派 王兴文 作为项目负责人，应具有高度的责任心、较强的协调能力、专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公；要完全掌握本工程投资控制情况，负责文件的审核把关，组织项目人员按时完成委托人的任务，负责向委托人汇报咨询工作的进展情况以及委托任务的编审情况，负责与委托人的联络工作。

2.2 对咨询人咨询成果的要求：

2.2.1 双方按照合同的要求提交咨询业务成果：提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并提供有关指标分析数据（分析数据表仅供参考，以实际委托人要求为准）。

2.2.2 咨询人必须有完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，且复核人和审核人必须在造价成果文件上签字。审核人必须持有全国注册造价工程师执业章。

2.2.3 咨询人对提交的造价成果文件的正确性、完整性负有完全责任。

2.3 对咨询人各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求：

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 048

工程名称: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修施工

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市维业装饰集团股份有限公司

建筑面积: 7564.68 m²

送审造价: 16345437.69 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 15716417.42 元

核增减额: 629020.27 元 核增减率: 3.85%

编审人:

复核人:

批准人

报告日期

编审日期: 2024年3月4日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

28-24001

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称：地铁锦上花园户内精装修工程项目设计采购施工总  
承包工程

工程地点：深圳市龙岗区横岗街道接驳地铁三号线六约站

委 托 人：深圳市福田人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市福田人才安居有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

- 1.工程名称：地铁锦上花园户内精装修工程项目设计采购施工总承包工程
- 2.工程地点：深圳市龙岗区横岗街道接驳地铁三号线六约站
- 3.服务范围：包括但不限于地铁锦上花园户内精装修工程项目设计采购施工总承包工程合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 30 天内提交结算复审报告。  
(总包工程为 30 日历天,其他工程为 7~20 日历天，具体以《结算复审任务单》要求为准)

### 二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信

息资料等。

F类:

[ ] 全过程造价咨询。

其他:

### 三、咨询酬金:

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.040%, 核减奖励费中标费率: 3.0%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写)53631502.56元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的3%计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 69720.95元, (大写) 陆万玖仟柒佰贰拾元玖角伍分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 3946.47元, (大写) 叁仟玖佰肆拾陆元肆角柒分。不含税价人民币: (小写) 65774.48元, (大写) 陆万伍仟柒佰柒拾肆元肆角捌分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求:

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果,说明文件编制方法和各项经济技术指标,并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制,咨询人审价完成后,由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批,但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分:

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审(批量招标)合作协议书;
2. 本协议书;
3. 建设工程造价咨询合同通用条件;
4. 建设工程造价咨询合同专用条件;
5. 建设工程造价咨询合同附件;
6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式贰份,双方各执壹份,副本陆份,甲方执肆份,乙方执贰份,具有同等法律效力。

发包人公章: (2)

法定代表人/委托代理人:

合同签订地点:

合同签订时间 2024 年 1 月 2 日

承包人公章:

法定代表人/委托代理人:



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2025) 149

工程名称: 地铁锦上花园户内精装修工程项目设计采购施工总承包

委托单位: 深圳市福田人才安居有限公司

送审单位: 深圳广田集团股份有限公司

建筑面积: 36600.00 m<sup>2</sup>  
送审造价: 53631073.99 元 编审性质: 结算审核  
审核造价: 51535435.36 元  
核减额: 2095638.63 元 核减率: 3.91%

编审人:



批准人:



编审日期: 2025年6月  
编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 水务南山大楼改造为保障性住房 EPC 项目结算复审

ZX-23137

深水合字 2023 年第 1703 号

编号:

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 水务南山大楼改造为保障性租赁住房 EPC 项目  
结算复审

工程地点: 深圳市南山区

委托单位: 深圳市水务(集团)有限公司

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2023 年 12 月 29 日



## 第一部分 协议书

深圳市水务(集团)有限公司(以下简称委托人)与 深圳市鼎兴工程造价咨询  
有限公司(以下简称咨询人)经过协商一致,签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 水务南山大楼改造为保障性租赁住房 EPC 项目结算复审

工程地点: 深圳市

服务范围: 结算复审造价咨询服务

二、咨询服务类别:

A 类: 建设项目可行性研究投资估算:

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类: ☐ 建设工程概算编制(审核)

☐ 建设工程预算编制(审核)

☒ 建设工程结算复审

合同内容

C 类: ☐ 建设工程招标标底编制(审核)

☐ 投标报价的编制(审核)

D 类: 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔;

E 类: 编制工程造价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料  
等;

其他: /

合同金额

三、咨询费用:

1、本合同总价暂定价为人民币捌万肆仟壹佰元整(¥84100.00 元),其中不含  
税价为人民币柒万玖仟叁佰叁拾玖元陆角贰分(¥79339.62 元),增值税为人民币  
肆仟柒佰陆拾元叁角捌分(¥4760.38 元)。

2、最终含增值税(税率为 6%) 咨询费用按照深圳市建设工程造价咨询业收费  
市场价格表(深价协(2017) 14 号)计算,并按年度服务商中标下浮率下浮 28%。

单次咨询费用收费不足 3000 元时,按 3000 元计取。

3、支付方式:

咨询人在完成委托项目后，7个工作日内由咨询人向委托人提交付款申请及发票后一次付清咨询服务酬金。

不含增值税价格不因税率变化而变化，若在合同履行期间，如遇增值税税率调整，需方有权根据税率变动情况调整增值税税款。每次付款前乙方需向甲方提供等额有效的增值税专用发票。

#### 四、合同有效期及单项咨询业务时限

咨询单位应当自委托单位交齐资料之日起，在15日内出具审核结论性文书。

#### 五、质量要求：

按工程造价相关法律法规、规章制度审核并符合委托单位要求。

#### 六、下列文件均为本合同的组成及效力优先顺序如下：

- 1、 协议书；
- 2、 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 3、 建设工程造价咨询合同专用条件；
- 4、 建设工程造价咨询合同通用条件。

七、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由委托人承担，但当事人另行约定的除外。

十、经委托人同意许可，咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告，属于委托人与咨询人；委托人利用咨询人的工作成果完成新的技术成果，属于委托人。

十一、本合同经双方签字盖章后生效，合同一式七份，具有同等法律效力，委托人四份，咨询人三份。

人人人

委托人:

深圳市水务(集团)有限公司(公章)

组织机构代码: 914403001921755419

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号  
万德大厦 28 楼

法定代表人或委托代理人:

(签字)

电话: 0755-82137777

开户银行: 建设银行深南中路支行

帐号: 4420 1531 0000 5600 7375

合同签订日期: 2023 年 12 月 29 日

咨询人:

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(公章)

组织机构代码: 91440300755685319N

地址: 深圳市福田区泰然工业区深业  
泰然雪松大厦 A 座 3e 单元

法定代表人或委托代理人:

(签字)

电话: 0755-82536646

开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行

帐号: 4425 0100 0153 0000 1271

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2023) 654

工程名称: 水务南山大楼办公楼改造为保障性租赁住房项目设计采购施工总承包+运营 (EPC+O) (二次)

委托单位: 深圳市水务(集团)有限公司

送审单位: 深圳市深水工程造价咨询有限公司

建筑面积: 258456.00 m<sup>2</sup>

送审造价: 20958297.16 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 20069848.30 元

核增减额: -888448.86 元 核增减率: -4.24%

编审人:

程金明



复核人:

张光辉



批准人:

张明

报告日期

编审日期: 2024年3月7日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 建科院未来大厦结算审核(二审)服务

ZX-23120

合同编号: JK-WLDT-110

## 工程造价咨询委托合同 (工程结算审核)

项目名称: 建科院未来大厦结算审核(二审)服务

委 托 人: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

受 托 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

日 期: 2023 年 10 月

## 工程造价咨询委托合同 (工程结算审核)

委托方(甲方): 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

受托方(乙方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

甲方委托乙方承担《建科院未来大厦结算审核(二审)服务》的工作。为明确甲乙双方职责,根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章和合同格式范本,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,甲乙双方经协商一致,签订本合同。

合同内容

### 第一条 咨询的内容(范围)/形式和要求

#### 1. 咨询内容:

甲方委托乙方提供《建科院未来大厦结算审核(二审)服务》的咨询服务。乙方对甲方提供的建科院未来大厦项目的结算书予以审核,包括(1)对建科院未来大厦项目施工总承包工程初审结算审核报告进行复核并提出相关复核意见;(2)对建科院未来大厦 R3 楼直流微电网工程、绿化景观工程、首期精装修工程、二次结构工程、R1 楼 B 楼首层方案深化及现场实施工程等进行二次结算审核。

#### 2. 编制成果形式:

本合同项目成果文件采取以下形式:

- (1) 编制审核成果文件以 书面 (形式) 汉 语文字编制;
- (2) 提供书面审核成果文件(一式叁份)及电子文档;

#### 3. 质量要求

根据《建设项目工程结算编审规程》、《工程造价咨询业务操作指导规程》、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013),深圳市工程造价管理部门发布的相关计价办法、计价依据等相关规定执行。

#### 4. 原则和依据

- (1) 工程设计、施工及其他工程竣工资料;
- (2) 编制依据:按相关合同、深圳市有关文件规定。
- (3) 材料信息价格采用:按相关合同、深圳市有关文件规定。
- (4) 规费依据:按相关合同、深圳市有关文件规定。

## 第二条 工程概况

1. 工程名称: 建科院未来大厦
2. 工程地点: 深圳市龙岗区坪地街道
3. 工程建设内容及投资:

建科院未来大厦项目位于中国广东省深圳市龙岗区的深圳国际低碳城核心区,总投资约42688万元,总用地面积11037.76平方米,总建筑面积约62000平方米,建筑高度约100米,建筑层数为24层。

## 第三条 合同履行期限、地点和方式

### 1. 期限

合同有效期自合同签订之日起,至乙方完成合同约定的有关事项,并通过政府确定的审计单位审定(若有),且甲方付清乙方有关费用后终止。

### 2. 地点

本合同在广东省深圳市履行。

### 3. 方式

在合同约定期限内,乙方向甲方递送书面结算审核成果文件,符合第一条的形式和质量要求,并满足甲方需求。

## 第四条 工作进度

1. 乙方收到完整的结算资料后,与甲方约定或根据工程造价参考相关规范及定额做为工作时间,完成对结算文件的核对,提交工程结算审核意见或结算审核报告。若期间发现结算文件或图纸或签证存在不满足结算审核要求,需要进一步补充资料和修改结算文件或竣工图的,工作时间顺延。

2. 结算初步审核意见与初审单位提交的结算审核文件有不一致的,应提交给初审单位复核,初审单位应将同意核对结论或不同意见的书面说明提交乙方,如有必要甲方组织协调初审或施工单位与乙方复核工程结算初步审核意见。

3. 复核无异议后,乙方在2天内出具结算审核成果文件最终稿给甲方。

4. 甲方延期向乙方提交或返回上述有关资料、或因甲方自身原因延期付款,则乙方工作进度相应顺延。施工单位在规定期限内不配合乙方结算审核工作,甲方负责协调,乙方工作进度相应顺延。

5. 如政府确定的审计单位对结算审核成果文件提出意见,乙方应当免费负责按照审计



单位的意见进行修改、解释，直至审计单位通过为止。（若有）

## 第五条 双方责任和义务

### 1. 甲方：

（1）按合同第三、四条约定，准时向乙方提供所需的资料，协助乙方收集项目相关资料。

（2）就乙方编制的工程结算审核文件阐述具体问题的意见和建议。

（3）协调初审单位或施工单位在规定期限内与乙方核对结算审核意见。

（4）按照合同约定，按期接收乙方工作成果，依照本合同按时向乙方支付咨询费用。

（5）当甲方以事实认定乙方工作人员不按合同或相关业务规范履行其职责，或与第三人串通或者因重大过失造成结算审核成果文件错误给甲方造成经济损失的，甲方有权要求更换工作人员，情节严重的可终止合同并要求乙方承担相应的赔偿责任。

### 2. 乙方：

（1）向甲方提供负责本合同业务的专业人员名单、审核工作计划等，并按合同约定的工作内容（范围）、进度和要求及时完成结算审核文件，并对文件的质量（真实性、准确性、合理性、合法性）负责。未经甲方书面同意，乙方不得全部或部分转让本合同权利义务。

（2）本合同签订后，乙方应组织人员收集有关资料，定期赴现场核实、测量，以保证审核结论的真实、准确。

（3）作为乙方审核工程结算的依据文件包括但不限于：本项目的可研批复等相关文件、招投标文件、施工合同、专业分包合同，有关材料、设备采购合同，工程施工图、竣工图，经批准的施工组织设计、设计变更、工程洽商、索赔与现场签证以及相关的会议纪要，经批准的开、竣工报告或停、复工报告，以及相关的会议纪要，工程材料及设备中标价、认价单等，以及影响工程造价的其他相关资料。

（4）乙方必须按照国家和深圳市的工程造价管理法规及规定，遵循公平、公正、合法的原则高质量地完成审核工作，维护各方合法权益。如因乙方单方故意过失或失职给甲方造成经济损失的，应当向甲方承担损失赔偿责任。

（5）全部咨询工作完成后须及时归还甲方提供的所有资料。

（6）在结算审核过程中乙方应对甲方负责，并严格履行保密义务，在履行合同期间或合同规定期限内，不得向任何第三方泄露与本合同规定业务活动有关的保密资料。

（7）除甲方书面同意外，乙方工作人员不应接受本合同约定以外的与本工程结算审核



项目有关的报酬。乙方工作人员不得参与可能与甲方利益相冲突的任何活动。否则，甲方有权解除本合同。

第六条 提供咨询报告文件数量及交付方式：

1. 数量

乙方向甲方提供正式结算审核成果文件 叁 份，电子文档光盘 壹 张。

2. 交付方式

正式结算审核成果文件共 叁 份，在无重大变化的前提下，乙方于 年 月 日交付给甲方。

第七条 结算审核费及其支付方式：

1. 合同价款的计算

本合同暂定总价为 180000 元，大写人民币壹拾捌万元整，包括但不限于：服务费、赶工费、现场差旅费、保险、税费、管理费、利润、风险等全部费用。

2. 付款方式

(1) 乙方在完成对应合同的复核或审核并出具相应复核意见或结算审核报告，经甲方认可后，即可支付相应的费用。乙方按甲方要求申请付款后，甲方在次月 20 日前支付相应款项。

(2) 如果某项未进行二审，最终结算时扣除对应该项的费用。

(3) 每次付款前，受托人应提供合法有效的增值税专用发票。

序号	名称	服务要求	类型及金额（万元）		投标报价（元）	备注
1	建科院未来大厦施工总承包工程	对初审结算审核报告进行复核并出具复核意见	初审金额	21628.47	117700.00	
2	建科院未来大厦 R3 楼微电网工程	对初审结算审核报告进行二次审核并出具结算审核报告	预估初审金额	600	10900.00	
3	建科院未来大厦绿化景观工程		预估初审金额	830	14500.00	
4	建科院未来大厦首期精装修工程		预估初审金额	2100	30000.00	
5	建科院未来大厦二次结构工程		初审金额	222	4200	
6	R1 楼、B 楼首层空间方案深化及现场实施		初审金额	137.36	2700.00	
7	合计				180000.00	

第八条 违约责任

合同金额

1. 违反本合同规定，按《中华人民共和国民法典》的有关规定，由违约方承担违约责任，并赔偿对方由此而造成的直接经济损失。
2. 若乙方未经甲方同意，擅自转让、转包、分包的，甲方有权解除本合同，并要求乙方支付合同总价款 30% 的违约金。
3. 因乙方单方面故意过失或失职的原因，本合同被甲方解除的，乙方应退回甲方已支付的全部审核费。

### 第九条 特殊约定

发生下列情况之一，致使本合同在履行期限内不能履行或部分不能履行的，当事方应及时向对方通报并书面提供理由依据，经双方同意后签定补充合同，约定延期履行、部分履行或者不履行。

1. 一方违反合同。
2. 国家政策调整变化。
3. 发生不可抗力。

由于严重自然灾害、战争以及双方同意的其他不可抗力的原因，致使合同全部或部分不能履行时，当事方应在事件发生后 24 小时内书面通知另一方。

### 第十条 争议的解决方法

1. 在合同履行过程中发生争议，双方应当友好协商解决，也可以请求调解。
2. 如果双方不愿协商、调解或者调解不果，经双方商定，同意采用以下第 (2) 种方式解决。

(1) 因本合同所发生的争议，申请/仲裁。

(2) 约定向 ④ 人民法院诉讼。

- ① 被告住所地      ② 合同履行地      ③ 合同签订地  
④ 原告住所地      ⑤ 标的物所在地

### 第十一条 其他约定

1. 在甲方付清应付费用后，由乙方编制的与本项目有关的所有文件均是甲方的财产，文件的相关知识产权（包括版权）也属于甲方。即使发生任何终止本协议的情况，甲方的前述权利也不应受到影响并有权将这些文件用于本项目。
2. 本合同未尽事宜，双方协商解决、补充或修改合同，补充或修改的合同与原合同具

(本页为《建科院未来大厦结算审核(二审)服务》合同之签字盖章页)

甲方(盖章): 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

地址: 深圳市福田区梅林街道梅岭路29号建科大楼

法定代表人(或委托代理人):

联系人:

联系电话:

传真:

邮箱:

开户银行:

帐号:

邮政编码:

乙方(盖章): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然六路52号雪松大厦A座3E

法定代表人(或委托代理人): 王兴文

联系人: 葛贝

联系电话: 0755-83755677

传真: 0755-83755676

邮箱: 963833028@qq.com

开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行

帐号: 4425 0100 0153 0000 1271

邮政编码: 518000

合同订立时间: 2023年10月23日

合同签订地点: 深圳市

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2042) 043

工程名称: 建科院未来大厦首期精装修工程

委托单位: 深圳市建筑科学研究院股份有限公司

送审单位: 深圳市海德伦工程咨询有限公司

建筑面积: 26000.00 m²

送审造价: 18557931.08 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 18483182.78 元

核增减额: -74748.30 元 核增减率: -0.40%

编审人:  郑金城  
B111104480026249  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至: 2027年12月03日

复核人:  程良武  
B11134400010064  
深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至: 2025年12月31日

批准人: 张 明

报告日期

编审日期: 2024年6月14日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E 电话: 0755-83755677 邮编: 518000

# 深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务

深国际无锡综合物流港项目二期工程  
竣工结算审计服务委托合同



二〇二一年四月十五日

## 一、合同协议书

委托人：深国际控股（深圳）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、法章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：深国际无锡综合物流港项目二期工程
- 2、项目概况：本项目建筑面积 50793.84 m<sup>2</sup>，包括 2 栋物流单层仓库、1 栋配套服务 1 栋门卫。建设投资总额约 20703.61 万元（不含地价），其中建安成本约 11826.56 万元。
- 3、工程地点：无锡市惠山区西站物流园区车站路与新藕路交叉口西南侧。
- 4、工程造价咨询服务范围为：深国际无锡综合物流港项目二期工程项目竣工结算审计。

合同内容

### 二、建设工程咨询服务内容：

咨询人根据《深圳国际控股有限公司工程竣工结算审计办法》，国家及地方工程建设法律法规、项目合同、竣工资料、计价规范，以及委托人和建设人的相应管理制度（或工作指引）等资料，对审计项目范围内各建设合同对应的竣工结算资料进行全面审核，审核各建设合同及管理程序的合法合规性；审核计算建安费用工程量和价格；提供结算审核相关工程量计算书、计算模型及相关计价文件；并与各合同对应承包单位或建设人进行工程量及价格核对，出具结算审计报告。咨询人的具体工作包括（但不限于）以下内容：

#### 1、内控管理审计

- (1)对项目建设资料进行审计，资料是否真实、完整。
- (2)检查项目管理程序的合法性和合规性；
- (3)检查项目招标采购是否符合国家、地方、国资监管部门及企业规定。
- (4)检查项目建设管理过程是否按企业工程管理相关制度流程执行到位；工程管理主要业务环节可研、设计管理、招投标管理、采购管理、合同管理、现场管理、结算管理是否按工程管理制度流程执行；
- (5)检查重点项目重大签证变更、合同变更、工程奖励、是否与合同、当地规定冲突、是否存在违规情况。



## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

咨询人提交工程审计成果的时间：项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）= 收费+效益收费。

2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 1.2% 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 11,826.56 万元，预估基本收费约 14.19 万元。（最终以实际送审金额为准）。

### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额绝对值为基数计算核减效益收费，核增额不抵扣核减额），**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价，已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、

合同金额

## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

**咨询人提交工程审计成果的时间：**项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）=基本收费+效益收费。

### 2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

#### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 1.2% 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 11,826.56 万元，预估基本收费约 14.19 万元（最终以实际送审金额为准）。

#### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额绝对值为基数计算核减效益收费，核增额不抵扣核减额），**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价，已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、



材料费、设备费、会务费、履约保函费、差旅费、税金、考察费等所有费用。

### 3、造价咨询服务费支付：

本项目以建筑安装工程竣工结算送审金额为基数计算咨询服务费，完成项目相关合同的竣工结算审计出具初稿，并完成对数工作，出具最终结算审计报告后，按照以下方式付款：

(1) 咨询人完成对应结算审计工作，按委托人要求提交结算审计相关成果文件，与建设人、施工单位完成工程量及结算金额的核对并达成一致，出具正式审核报告后 15 个工作日内，支付对应完成工作部分的基本收费的 100%，**对应基本收费=已完部分结算审计的建筑安装工程费竣工结算送审金额\*1.2%**；

(2) 当已完部分结算审计正式审核报告经建设人接受确认后，反馈至委托人后的 10 个工作日内，按照核减率计算效益收费金额（核增额不抵扣核减额，仅以核减额绝对值为基数），**单个合同结算审计效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%**；

(3) 在每次申请支付造价咨询服务费前，咨询人应提交齐全的付款资料（付款资料包括：咨询人的付款申请、相应金额的增值税专用发票），因咨询人无法及时提供有效的发票、付款证明等资料导致的付款延误，由咨询人承担全部责任；

(4) 若因咨询人原因导致建设人被税务机关认定为接受虚开增值税发票而造成的一切损失由咨询人全额赔偿。

### 四、本合同的组成部分及适用顺序如下：

- 1、建设工程造价咨询合同执行中三方共同签署的补充与修正文件；
- 2、建设工程造价咨询协议书；
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件；

**五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程竣工结算审计业务，保证保质保量按时完成本合同约定竣工结算审计服务事项。**

**六、建设人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付咨询服务费。**

### 七、咨询业务期限：

1、本合同审计周期：资料齐全 30 天出具结算造价审计初稿，造价核对完成经招标人审核后 15 天出具正式审计报告。

2、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施，至完成所有委托项目整体结算止终结。

3、咨询人授权负责本咨询业务的项目负责人：王兴文，联系电话：13802215028，电邮：963833028@qq.com。职权：代表咨询人与委托人及相关单位进行沟通协调；及时向委托人汇报咨询服务进度；组织审计小组按委托人要求完成全部审计工作并按时提交咨询成果文件；对委托人提出的书面要求和指令进行落实；完成委托人交办的其他与结算审计有关的工作。负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调等。

4、委托人负责本咨询业务的项目负责人：郭燕，联系电话：83079978，电邮：

项目负责人

yan.guo@szihl.com，职权：审核咨询人提交的成果报告，督促咨询人按合同规定履行义务，协调各方工作。

#### 八、监督及投诉方式：

监督机构：深圳国际控股有限公司

地址：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

邮箱：sgjdw@szihl.com

电话：0755-83079930 袁治 0755-83079985

九、本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份，建设人执三份，所有合同具有同等法律效力。

委托人：深国际控股(深圳)

咨询人：深圳市鼎盛工程造价咨询有限公司

法定代表人  
或  
其授权代理人：

法定代表人  
或  
其授权代理人：

住所：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

住所：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行帐号：

银行帐号：4425 0100 0153 0000 1271

纳税人识别号：

纳税人识别号：91440300755685319N

时间：2021年4月25日

时间：2021年4月15日

## 深国际无锡现代综合物流港二期项目 竣工结算造价审核书

工程名称：深国际无锡现代综合物流港二期项目

文件编号：Szihl-JGJSSJ-2024-003

管 理 单 位（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

管理单位审核人（签字）：

项 目 公 司（盖章）：无锡深国际综合物流港有限公司

项目公司审核人（签字）：

工程造价审计单位（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合 同 价：114,847,907.48 元

报送造价：111,760,707.26 元

审核造价：109,284,980.40 元

核减金额：2,475,726.86 元

工程造价咨询单位盖章：

深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至2025年12月31日

审 核 人：

审核日期：

资格证

2024 年 10 月 18 日

报告日期

深国际无锡综合物流港项目一期 B 工程竣工结算审计服务

**深国际无锡综合物流港项目一期 B 工程  
竣工结算审计服务委托合同**

二〇二一年四月十五日

## 一、合同协议书

委托人：深国际控股（深圳）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、  
法章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，  
三方就深国际无锡综合物流港项目一期B工程竣工结算审计服务事项协商一致，订立本合  
同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：深国际无锡综合物流港项目一期B工程
- 2、项目概况：本项目总建筑面积 47551.32 m<sup>2</sup>，包括 2 栋物流单层仓库、1 栋门卫。建  
设投资总额约 10122.87 万元（不含地价），其中建安成本约 9920.01 万元。
- 3、工程地点：无锡市惠山区西站物流园区车站路与新藕路交叉口西南侧。
- 4、工程造价咨询服务范围为：深国际无锡综合物流港项目一期B工程项目竣工结算审  
计。

### 二、建设工程咨询服务内容：

咨询人根据《深圳国际控股有限公司工程竣工结算审计办法》，国家及地方工程建设法  
律法规、项目合同、竣工资料、计价规范，以及委托人和建设人的相应管理制度（或工作指  
引）等资料，对审计项目范围内各建设合同对应的竣工结算资料进行全面审核，审核各建设  
合同及管理程序的合法合规性；审核计算建安费用工程量和价格；提供结算审核相关工程量  
计算书、计算模型及相关计价文件；并与各合同对应承包单位或建设人进行工程量及价格核  
对，出具结算审计报告。咨询人的具体工作包括（但不限于）以下内容：

#### 1、内控管理审计

(1)对项目建设资料进行审计，资料是否真实、完整。

(2)检查项目管理程序的合法性和合规性；

(3)检查项目招标采购是否符合国家、地方、国资监管部门及企业规定。

(4)检查项目建设管理过程是否按企业工程管理相关制度流程执行到位；工程管理主要  
业务环节可研、设计管理、招投标管理、采购管理、合同管理、现场管理、结算管理是否按  
工程管理制度流程执行；

合同内容



(5)检查重点项目重大签证变更、合同变更、工程奖励、是否与合同、当地规定冲突、是否存在违规情况。

## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

**咨询人提交工程审计成果的时间：**项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）=基本收费+效益收费。

### 2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

#### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 **1.2%** 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 **9,920.01** 万元，预估基本收费约 **11.90** 万元（最终以实际送审金额为准）。

#### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额

合同金额

绝对值为基数计算核减效益收费,核增额不抵扣核减额),**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价,已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、材料费、设备费、会务费、履约保函费、差旅费、税金、考察费等所有费用。

### 3、造价咨询服务费支付:

本项目以建筑安装工程竣工结算送审金额为基数计算咨询服务费,完成项目相关合同的竣工结算审计出具初稿,并完成对数工作,出具最终结算审计报告后,按照以下方式付款:

(1)咨询人完成对应结算审计工作,按委托人要求提交结算审计相关成果文件,与建设人、施工单位完成工程量及结算金额的核对并达成一致,出具正式审核报告后15个工作日内,支付对应完成工作部分的基本收费的100%,**对应基本收费=已完部分结算审计的建筑安装工程竣工结算送审金额\*1.2%;**

(2)当已完部分结算审计正式审核报告经建设人接受确认后,反馈至委托人后的10个工作日内,按照核减率计算效益收费金额(核增额不抵扣核减额,仅以核减额绝对值为基数),**单个合同结算审计效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%;**

(3)在每次申请支付造价咨询服务费前,咨询人应提交齐全的付款资料(付款资料包括:咨询人的付款申请、相应金额的增值税专用发票),因咨询人无法及时提供有效的发票、付款证明等资料导致的付款延误,由咨询人承担全部责任;

(4)若因咨询人原因导致建设人被税务机关认定为接受虚开增值税发票而造成的一切损失由咨询人全额赔偿。

### 四、本合同的组成部分及适用顺序如下:

- 1、建设工程造价咨询合同执行中三方共同签署的补充与修正文件;
- 2、建设工程造价咨询协议书;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件;

**五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程竣工结算审计业务,保证保质保量按时完成本合同约定竣工结算审计服务事项。**

**六、建设人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付咨询服务费。**

### 七、咨询业务期限:

1、本合同审计周期:资料齐全30天出具结算造价审计初稿,造价核对完成经招标人审核后15天出具正式审计报告。

2、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施,至完成所有委托项目整体结算止终结。

3、咨询人授权负责本咨询业务的项目负责人:王兴文,联系电话:13802215028,电子邮箱:963833028@qq.com。职权:代表咨询人与委托人及相关单位进行沟通协调;及时向委托人汇报咨询服务进度;组织审计小组按委托人要求完成全部审计工作并按时提交咨询成果

项目负责人

文件；对委托人提出的书面要求和指令进行落实；完成委托人交办的其他与结算审计有关的工作。负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调等。

4、委托人负责本咨询业务的项目负责人：郭燕，联系电话：83079978，电邮：van.guo@szihl.com，职权：审核咨询人提交的成果报告，督促咨询人按合同规定履行义务，协调各方工作。

#### 八、监督及投诉方式：

监督机构：深圳国际控股有限公司

地 址：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

邮 箱：sgjdw@szihl.com

电 话：0755-83079930 袁治 0755-83079985

九、本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份，建设人执三份，所有合同具有同等法律效力。

委 托 人： 深国际控股(深圳)有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权代理人：  
(签字)

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权代理人：  
(签字)

住 所：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

电 话：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

纳税人识别号：

时 间： 2021年4月15日

住 所：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电 话：

开 户 银 行：中国建设银行深圳金沙支行

银 行 帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

纳税人识别号：91440300755685319N

时 间： 2021年4月15日



建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

(盖章)

法定代表人  
或  
其授权代理人：



(签字)

住 所：无锡市惠山区西站物流园桃溪路188号

电 话：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

纳税人识别号：

时 间：2021年4月15日

## 深国际无锡现代综合物流港一期B区项目 竣工结算造价审核书

工程名称：深国际无锡现代综合物流港一期B区项目

文件编号：Szihl-JGJSSJ-2024-002

管理单位（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

管理单位审核人（签字）：

项目公司（盖章）：无锡深国际综合物流港发展有限公司

项目公司审核人（签字）：

工程造价审计单位（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合同价：105,493,075.09元

报送造价：107,119,433.01元

审核造价：104,267,688.38元

核减金额：2,851,744.63元

工程造价咨询单位主管：

王兴文  
B11014400010086  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2025年12月31日

审核人：

詹浩  
B11025000005912  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2025年12月31日

审核日期：2024年10月18日

注册造价工程师

汪浩

B14234400020603

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2027年01月10日

报告日期

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称：龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方  
及桩基础工程

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市安居腾龙房地产有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市安居腾龙房地产有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程

2.工程地点：深圳市龙华区

3.服务范围：包括但不限于龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：收到结算资料 5 天内完成资料的详细审核，反馈结算资料的审核情况，包括资料的完整性、逻辑性、合规性等。收到完整合格的资料后 15 天内出具结算复审初稿，具体以《结算复审任务单》要求为准。

### 二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标准底编制（审核）

D 类：

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信

息资料等。

F类:

[ ] 全过程造价咨询。

其他:

### 三、咨询酬金:

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.04%, 核减奖励费中标费率: 3%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 64,478,283.55 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 83,821.77 元, (大写) 捌万叁仟捌佰贰拾壹元柒角柒分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 4,744.63 元, (大写) 肆仟柒佰肆拾肆元陆角叁分。不含税价人民币: (小写) 79,077.14 元, (大写) 柒万玖仟零柒拾柒元壹角肆分。

合同金额

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求:

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果,说明文件编制方法和各项经济技术指标,并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制,咨询人审价完成后,由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批,但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

#### 五、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1.深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审(批量招标)合作协议书;
- 2.本协议书;
- 3.建设工程造价咨询合同通用条件;
- 4.建设工程造价咨询合同专用条件;
- 5.建设工程造价咨询合同附件;
- 6.建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式陆份,双方各执叁份,具有同等法律效力。

发包人公章:

法定代表人/委托代理人:

合同签订地点:

合同签订时间:2023年5月27日

承包人公章:

法定代表人/委托代理人:

项目负责人

拟派人员一览表

序号	在本项目中担任职务	姓名	执业资格	工作经验年限	专业职称	入职年度	电话号码
1	项目负责人	王兴文	注册造价工程师	28	正高级工程师	2003	13802215028
2	注册一级造价工程师	张光辉	注册造价工程师	24	工程师	2007	13714199078
3	注册一级造价工程师	郑会斌	注册造价工程师	10	/	2019	18620943622
4	土建造价员	龚仕涛	/	3	/	2022	18742515921



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 052

工程名称: 龙华区A811-0323宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市交运工程集团有限公司

基坑面积: 19007.60 m<sup>2</sup>  
送审造价: 64478283.55 元      编审性质: 结算审核  
审核造价: 62393973.70 元  
核增减额: 2084309.85 元      核增减率: 3.23%

编审人:  郑会懿  
B11194400026249  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2027年12月08日

复核人:  王兴文  
B11014400010036  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2025年12月31日

复核人:  程爱武  
B11134400010064  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2025年12月31日

批准人: 

编审日期: 2024年4月10日  
编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

报告日期

深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、  
B105-0119）地基基础工程结算复审合同

SG-2019

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: 220096ABGF

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目  
(B105-0042、B105-0119) 地基基础工程

工程地点: 深圳市福田保税区

委托单位: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2018 年版

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程

2.工程地点：深圳市福田区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：该项目位于深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区西翼福田保税区的 B105-0042、B105-0119 地块，总占地面积 26168 平方米，其中 B105-0042 地块面积 10832 m<sup>2</sup>，B105-0119 地块面积 15336 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 20.6 万 m<sup>2</sup>，项目总计容建筑面积约 15.7 万 m<sup>2</sup>，包含研发用房计容建筑面积约 10.05 万 m<sup>2</sup>、实验室 4.6 万 m<sup>2</sup>，会议交流展示中心约 5000 m<sup>2</sup>，商业用房约 2000 m<sup>2</sup>，公共配套设施 3500 m<sup>2</sup>（110KV 变电站）。另有核增建筑面积约 4.9 万 m<sup>2</sup>（地上核增 1.3 万 m<sup>2</sup>，地下核增 3.6 万 m<sup>2</sup>）。本工程为项目的地基基础工程（包括基坑支护、土石方、工程桩等）。

4.工程投资金额：/

5.工程资金来源：100%国有资金

6.建设工期或周期：/

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
□设计阶段	□设计概算	□编制□审核□调整
	□施工图预算	□编制□审核□□调整
	□其他	
□发承包阶段	□工程量清单	□编制□审核□调整
	□招标控制价	□编制□审核□调整
	□投标报价分析	□编制□审核□调整
	□清标报告	□编制□审核□调整
	□其他	招标控制价公示表
□实施阶段	□资金使用计划	□编制
	□工程计量与工程款复核	□编制□审核□调整
	□合同价款调整	□编制□审核□调整
	□工程变更、索赔、签证	□编制□审核□调整
	□工程实施阶段造价控制	
	□其他	
□竣工阶段	□竣工结算	□编制□审核□调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input checked="" type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input checked="" type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 项目投资控制总结报告	
	.....	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2022 年 7 月 15 日至 2022 年 8 月 15 日止。实际为从委托人通知之日起至合同项下全部义务完成并经委托人确认止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

详见补充条款《造价咨询工作任务书》。

### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：☒固定总价☐固定单价☐固定费率



合同金额

☐基本费用+核减额☐其他:

2. 签约合同价为: 人民币(含税)(大写) 玖万陆仟圆整 (¥96000.00 元), 不含税价(大写) 玖万零伍佰陆拾陆圆零肆分 (¥90566.04 元)。

3. 计取方式: 固定总价。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书(如果有);
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款(含附录 A、附录 B、附录 C);
- (6) 合同通用条款;
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

## 七、词语定义

本协议书相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 12 日;



订立地点: 深圳市福田区。

委托人和咨询人约定本合同自委托人和咨询人的法定代表人或其授权代理人签字(盖章)并盖章后生效。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 其中委托人执伍份, 咨询人执叁份。

合同附件与合同具有同等法律效力, 无需另行签署。

(以下为签署页)

发包人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司(盖章)	承包人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(盖章)
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 
组织机构代码: 91440300MA5FCY075K	组织机构代码: 91440300755685319N
地址: 深圳市福田区福保街道桃花路 3 号国电科技现代物流中心 2 栋 7 层	地址: 深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦 A 座 3e 单元
邮政编码: 518048	邮政编码: 518000
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行
账号: 44250100006600001817	账号: 4425 0100 0153 0000 1271



## 第四部分补充条款

### 造价咨询工作任务书

#### 一、复审要求（包括但不限于）

1. 受托方应严格遵照国家和深圳市有关规定以及项目合同约定的计价标准，对送审的材料按实际情况进行合理的审核，保证竣工结算审核的准确性。

2、受托方应在委托方提供完整审计资料后的规定时间提交 4 份审核结果。

3、受托方对委托方提供的竣工工程进行结算审核。

合同内容

#### 二 工作内容（包括但不限于）

1. 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性。
2. 以工程合同文件、竣工图纸、工程变更、工程签证指令等为依据，对一审结果进行全方位审核。
3. 结算复审完成后，负责经济技术指标分析。

#### 三、其他任务（根据需要提供）

1. 提供成本相关数据，内容包括但不限于合同价、变更汇总价、累积已付款项等。

2. 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

- a. 对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、

政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

b. 工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格；

c. 协助办理三算事宜及相关工作；

d. 项目经济性评价和指标分析；

e. 其他本项目结算复审所需的咨询服务。

#### 四、工作质量要求

1. 地基基础工程：按照土石方工程、支护工程、桩基工程分开汇总编制造价成果。

2. 土建工程（如有）：按照各栋楼号单独编制，且地上部分和地下部分（以地下室结构顶板为界，地下室结构顶板包含在地下部分），结构和建筑分开汇总编制。外墙脚手架、里脚手架、垂直运输费用、塔吊安装及进退场等综合性措施费用，列入结构工程内。

3. 安装工程（如有）：安装工程分上述划分按照各个专业以给排水、强电、弱电、通风、通讯、消防等各专业进行编制，并按照各专业之间相互联系和关系，合理划分范围和内容。

4. 土建工程和安装工程（如有）应分别按照建筑（包括初装修）、外墙装饰、结构（在预算书中按章节分开）、安装等；地下、地上不同单体单独计算、列表、汇总。以上工程涉及的地砖、墙砖或其它石材等甲供材，在工料机中应注明部位，如：卫生间、厨房、餐厅等字样，以备委托人采购时所用。

5. 咨询人所提交的结算复审成果文件须包含结算书一份（每个

深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、  
B105-0119）地基基础工程

结算审核报告书

报告编号：DXLH-202311（01）-4

工程名称：	深港科技创新合作区深方园区首批项目	合同金额：	241558374.95 元
	（B105-0042、B105-0119）地基基础工程		
建设单位：	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	工程类型：	基础工程（土方、 桩基、支护工程）
施工单位：	中国建筑一局（集团）有限公司	报送金额：	260382442.83 元
一审单位：	深圳市普利工程造价咨询有限公司	一审金额：	231276765.27 元
二审单位：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	二审金额：	229424414.04 元
		核减金额：	1852351.23 元

审核人：许世东

负责人：王兴文

日期：2023年12月07日

报告日期

## 工程三算审核表

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程	
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	
审核单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
三算类别	结算审核	
送审造价	231276765.27 元	
核减金额	-1852351.23 元	
工程造价	229424414.04 元	
工程造价大写（人民币） 贰亿贰仟玖佰肆拾贰万肆仟肆佰壹拾肆元 肆分		
<p><b>说 明：</b></p> <p>1、审核依据：甲方提供结算书及其他有关资料；</p> <p>2、计价标准：详见编制说明。</p>		
<p>建设单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表：             2023 年 12 月 11 日         </div>	<p>施工单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表： 贺强            2023 年 12 月 11 日         </div>	<p>审核单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表：             2023 年 12 月 11 日         </div>

注：1、本表一式三份，建设方、施工方、审核方各执一份；2、本表数据不得涂改，涂改无效；

3、如无异议，请建设方、施工方签字盖章；如有异议，请书面提出意见，本公司予以复审；

4、本表三方盖章后才能生效；5、所有原始资料由建设方存档。

## 工程结算复审确认单

编号: RS-03-10

版别/修改码: A/2005

合同名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 地基基础工程

合同编号: SGKC-GC-SG001/2019

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 地基基础工程	
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
承包单位	中国建筑一局 (集团) 有限公司	
复审单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
送审造价	231276765.27	元
核减金额	1852351.23	元
工程造价	229424414.04	元
工程造价大写 (人民币)	贰亿贰仟玖佰肆拾贰万肆仟肆佰壹拾肆元零肆分	
说 明:		
建设单位公章:  代表: 	承包单位公章:  代表: 	复审单位公章:  代表: 
2023 年 12 月 9 日	2023 年 12 月 1 日	2023 年 12 月 1 日

- 注:
- 1、本表一式三份,建设方、承包方、复审方各执一份;
  - 2、本表数据不得涂改,涂改无效;
  - 3、如无异议,请各方签字盖章;如有异议,请书面提出意见,本公司予以复审;
  - 4、本表三方盖章后才能生效;



## 证 明

兹有深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下称为“该公司”）通过公开招标，于2022年8月与深圳深港科技创新合作区发展有限公司（以下称为“我公司”）签订结算复审造价咨询服务委托合同。我公司委托该公司承办了以下工程项目名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程。

委托单位名称：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

委托单位审核人员：黄君、欧阳春光

工程造价：23127.67 万元

项目负责人：王兴文

项目组成员：夏帆、刘柏纯、魏永兵、林伟臣等

工程规模及内容（建筑面积、高度、功能等）：本项目总占地面积26168.04平方米，建筑面积约20.99万平方米，其中0042地块地下3层，0119地块地下2层，0042地块地上26层，0119地块地上14层，主要业态为研发用房，配套商业及地下车库等。

建筑功能：公共建筑

项目类型：结算复审造价咨询

以上内容情况属实。

特此证明。

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年12月21日

## 委托方履约评价意见

一、 项目名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程。

二、 委托单位名称：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

三、 造价咨询单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

四、 委托工作内容：结算复审造价咨询

五、 工程造价：23127.67 万元

六、 对造价咨询单位的履约评价：

1、 质量控制：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

2、 技术水平：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

3、 职业道德：

☒ 能够遵守职业道德      ☐ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

5、 委托工作完成效果：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

6、 履约评价

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年12月21日



## 坪洲新村二期工程

合同编号: ZX-21059.

# 政府投资项目造价咨询 服务合同

深圳市宝安区建设工程造价管理站印制

甲方：深圳市宝安区建设工程造价管理站  
地址：深圳市宝安区新安街道甲岸路 17 号宝安区住房和建设局办公大楼 8 楼

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
地址：深圳市福田区泰然六路雪松大厦 A 座 3DE 单位

## 第一章 总则

第一条 根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》等法律法规和深圳市宝安区政府投资建设项目建设工程竣工决算协审服务采购招标结果,兹聘请乙方参与甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间的造价咨询业务。乙方的造价协审费用内容详见本合同第六章,当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二条 为明确双方权利义务,经友好协商,一致同意订立本服务合同,供双方共同遵守执行。本合同仅代表乙方具备承接甲方 2021 年 5 月 1 日-2022 年 4 月 30 日期间造价咨询业务的资格,具体项目安排视甲方业务需要决定,并按具体项目另行签订工程造价咨询项目委托协议。

## 第二章 甲方的权利和义务

第三条 甲方确定项目是否满足实施建设工程竣工决算审核条件,办理审核资料移交或退回等相关事宜。

第四条 对满足实施审核条件的项目,甲方负责指派审核组长、组员与协审单位审核人员组成审核组。甲方采取抽签

方式或者其他方式确定项目造价咨询单位。

第五条 项目实行审核组长负责制。审核组长负责审核资料的移交和对外联络，确认审核实施方案，草拟和发送审核通知书，签订造价咨询项目委托协议，指导乙方造价咨询人员开展项目造价咨询工作，审核工程造价核减取证单，牵头组织造价核对工作，撰写审核报告（征求意见稿）等各项工作。

第六条 甲方负责审核档案的立卷、归档指导工作。

第七条 甲方负责对乙方在造价咨询人员安排、审核工作质量和效率、工作现场管理、沟通协调能力和建设工程竣工决算造价咨询报告质量等履约情况进行项目考评。

第八条 甲方负责监督乙方严格按照审核相关法规、招标文件和审核实施方案完成甲方指定的全部造价咨询工作任务，收集、分析和整理审核中发现的疑难问题并提出初步的处理意见或建议。

第九条 甲方负责组织乙方造价咨询人员参加必要的审核业务知识培训和交流活动。

### 第三章 乙方的权利和义务

第十条 乙方在开展咨询业务时，应当严格遵守《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》、《宝安区公共工程项目审计监督办法》以及工程造价咨询行业规范，按照甲方委托的咨询工作内容尽职尽责、诚信地开展工作。乙方应采取有效措施保障咨询服务工作质量，并接受甲方对咨询服务工作质量的考评。

第十一条 乙方造价咨询人员不得擅自接触被审核单

位和施工单位人员，不得将审核资料带离甲方指定的办公场所。工作过程中，应当保持客观公正、实事求是、廉洁奉公、保守秘密的职业态度，应真实反映审核过程、审核结果，客观评价审核事项，及时向甲方汇报审核过程中发现的重大问题，提交造价咨询工作成果资料，按照审核工作要求跟随审核组到工地现场开展审核核查工作，接受甲方对造价咨询工作质量问题的监督处理。

第十二条 乙方应严格按照招投标文件要求，报送拟派工程造价咨询人员至少 10 名（其中土建专业不少于 5 名，安装专业不少于 2 名）至甲方备案，备案人员须为乙方自有员工。项目负责人需具有一级注册造价工程师及 5 年以上工程造价工作经验；主审员需具有一级注册造价工程师且持证 5 年以上；其他咨询人员要求具有造价员或以上执业资格，大专或以上学历，有 5 年及以上的建设工程施工图预算和建设工程竣工（结）决算编制和审核工作经验。驻场咨询人员必须在备案人员中选派，且不少于 4 名（含驻场项目负责人）。

第十三条 乙方自备必要的办公设备和承担协审工作中所产生的交通费用，在甲方规定的办公场所里和约定的时限内完成指定的项目咨询任务，以及支付办公场所的场地租赁费及办公产生的水电费等。乙方造价咨询人员具体负责对工程造价等审核事项的调查取证、计算、分析判断并编制《工程造价核减取证单》；负责疑难问题和技术经济指标的收集、分析，对甲方出具审核结论性文件提供必要的协助；按照甲方的要求及时出具造价咨询报告等工作。

第十四条 乙方应在接到项目审核组长通知2个工作日内，由项目负责人接收送审资料，办理资料交接手续。造价协审人员应在收到送审资料后对照《宝安区政府投资项目决算审核报送资料清单》进行审查。发现送审资料不完整的，应出具资料缺项清单，与审核组长和收发文备案室沟通，要求被审核单位补充相关材料。送审资料满足审核要求的，则由乙方编制审核实施方案，审核组长确认实施方案后，甲乙双方签订《工程造价咨询项目委托协议》。其他未尽审核流程事宜乙方应遵照甲方《建设工程竣工决算审核管理制度》的相关规定。

第十五条 乙方造价咨询人员无正当理由，不能拒绝甲方安排的项目。如乙方确实无法承担该项目的，应于接到通知当日提交书面说明，甲方将视情况将该项目另行委派。

第十六条 乙方不得挂靠、转包、违法分包造价咨询业务或指派未经甲方书面同意且未在甲方备案的人员参与咨询服务工作的。

第十七条 乙方曾参与拟安排项目招标代理、预结算编制等前期工作的，不得接受该项目的咨询服务业务。若乙方的工作人员与被审核单位或施工单位存在亲属或者利益关系，协审单位明知需要回避而未如实申报，并实际接受项目协审服务业务的，一经发现即日起取消协审资格并纳入诚信不良记录。

第十八条 乙方应对开展咨询业务中获取的所有资料及信息承担永久保密责任。

#### 第四章 造价咨询业务分派

第十九条 造价咨询业务内容:政府投资项目建设工程竣工决算协审服务(驻场协审服务)和甲方相关的工程造价咨询服务等工作。

第二十条 项目分派一般采用抽签方式确定咨询单位,为了提高协审单位的积极性,保证协审工作的效率,分派原则:当项目数量小于等于4时,在审项目数量最多的、投资额最大的单位不参与此次抽签;当项目数量大于4时,安排2次及以上抽签分派项目,分派原则同上。另外,甲方保留采取其他方式分派业务的权利(如通过站务会等形式确定)。甲方的审核业务由甲方领导直接分派。

## 第五章 工作时间要求

第二十一条 协审单位要严格按照审核项目质量要求和工作时限完成项目协审服务工作,协审负责人出具竣工决算协审意见。协审时限规定如下表所示:

送审工程造价金额	出具竣工决算协审意见
1000 万以下(含 1000 万)	15 日内
1000 万-5000 万(含 5000 万)	20 日内
大于 5000 万	25 日内

## 第六章 造价协审费用

第二十二条 乙方的造价协审服务总费用封顶价为其在招投标中的投标总价,即120万元。当协审费用累计达到乙方的投标总价,本合同自动终止。

第二十三条 造价协审费用已包含乙方为履行本合同项下义务所产生的一切费用,包括但不限于人工费、咨询费、



交通费、办公设备费、资料文本费、税费和管理企业的利润等费用。除上述造价协审费用外，甲方无须向乙方另外支付任何费用。乙方收款前，应向甲方提供合法等额的税务发票，否则付款时间相应顺延。乙方清楚甲方需按部门财政支付审批程序批准后方可付款，如因此导致延迟付款，甲方无需承担任何责任。

第二十四条 甲方在确定造价咨询单位按期、保质、保量完成造价咨询业务后支付造价协审费用，造价协审费用按月支付，根据乙方每月完成的工作量进行结算。

第二十五条 计费方式如下：

协审费用总额为下表中的

$(\text{基本收费} + \text{效益收费}) \times (1 - \text{中标下浮率})$

$$\begin{aligned} \text{中标下浮率} &= 1 - (\text{投标总价} / \text{项目控制金额}) \times 100\% \\ &= 1 - (1200,000.00 / 2500,000.00) \times 100\% \\ &= 52.00\% \end{aligned}$$

咨询 项目 名称	分项 内容	计费 基数	市场价标准					备注
			0~ 500 万 元	501~ 1000 万元	1001~ 5000 万元	5001 万元 ~1 亿 元	1 亿元 以上	单个项目总收费不 得超过 30 万元
工程 竣工 决算 审核	基本 收费	送审决 算价	2.8‰	2.2‰	1.6‰	1.3‰	1‰	差额定率累进计 费；
	效益 收费	核减 额	3.0‰		2.5‰	2.0‰		



说明	1. 单个项目的范围认定是以甲乙双方签订的《工程造价咨询项目委托协议》的协审内容为准。 2. 项目的送审决算价以采购单位委托的造价咨询内容对应的送审价为准。
----	---

基本收费：根据项目送审决算造价的差额定率累进法计算，计费比例实行超额递减比例（详见下表），具体计取方式采用插入值法。

送审决算造价	计费比例(%)	计费标准(单位：万元)
0~500万（含500万）	2.8	$500 \times 2.8\% = 1.4$
501~1000万（含1000万）	2.2	$1.4 + (1000 - 500) \times 2.2\% = 2.5$
1001~5000万（含5000万）	1.6	$2.5 + (5000 - 1000) \times 1.6\% = 8.9$
5001万~1亿（含1亿）	1.3	$8.9 + (10000 - 5000) \times 1.3\% = 15.4$
1亿元以上	1	$15.4 + (\text{送审造价} - 10000) \times 1\%$

备注：上表中项目送审决算造价以甲方委托的造价咨询内容为准。

例如，送审决算造价4500万元，核减60万元，那么效益收费： $60 \times 2.5\% = 1.5$ 万元；基本收费： $2.5 + (4500 - 1000) \times 1.6\% = 8.1$ 万元，造价协审费用为 $(1.5 + 8.1) \times (1 - 52.00\%) = 4.608$ 万元。

第二十六条 乙方对送审资料的审查应发现而未发现缺项的，对项目终止审核承担责任，甲方不支付造价协审费用。

第二十七条 如果非乙方原因，项目履行正常审核程序后仍无法确定最终审核结果的，即可中止审核，甲方视工作

8

坪洲新村二期工程：

子项合同没有合同金额，按年度框架协议计算咨询费如下：

送审金额：604940819.36 元

审定金额：569668374.38 元

效益收费： $35272444.98 \times 2.5\% = 88.18$  万元

基本收费： $15.4 + (504940819.36 - 1000000000) \times 1\% = 65.89$  万元

协审费用= $(88.18 \text{ 万元} + 65.89 \text{ 万元}) \times 0.48 = 73.95$  万元

情况补助乙方项目造价协审费用 2000 元至 5000 元。如果该项目今后重新安排审核，甲方将优先安排乙方进行造价咨询。

## **第七章 造价咨询质量要求**

第二十八条 项目咨询工作完成后，乙方应按照《工程造价咨询项目委托协议》约定时限及时提交咨询成果。

第二十九条 咨询质量必须符合相关法律法规和行业规范的规定和要求。

第三十条 乙方主要负责建设工程竣工决算审核业务。熟悉每宗工程项目图纸，并现场踏勘。核对工程量的合理性（有图纸的对工程设计图纸与现场进行核对，无图纸的对工程量确认单与现场进行核对），是否存在错算、漏算、超算及重复算；检查定额套用，是否存在套错定额及缺项定额换算；核查材料价格和工程措施项目计价等审核，达到做精、做细建设工程竣工决算的审核。

第三十一条 乙方在每宗项目规定的截止日期前按甲方要求出具审核后的电子计价文件及竣工决算协审意见。若有核减部分，甲方审核项目负责人（组长）将核减初步结果发给被审核单位、施工单位进行造价核对。被审核单位对审核结果有异议的，乙方应配合甲方的工作，在审核人员组织的约定日期与审核单位和施工单位进行造价核对。项目审核时间不包含通知送审单位补充材料的时间、分类记录征求意见的时间以及决算审核意见征求送审核单位意见的时间。

## **第八章 违约责任**

第三十二条 甲方如擅自毁约，乙方有权追究甲方经济和

## 第九章 附则

第四十九条 本合同未尽事宜均遵照深圳市宝安区建设工程造价管理站的相关业务管理制度执行。

第五十条 本合同自甲乙双方签字加盖公章之日起生效，至造价咨询工作完成为止。合同期间甲方根据乙方的服务情况进行考评，若乙方考评不合格，甲方将取消乙方承接造价咨询项目的资格。

第五十一条 本合同一式四份，甲方三份，乙方一份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

(以下无正文)

甲方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

乙方：

法人代表：

或授权人：

联系电话：

签约日期：2021. 4. 28

ZX-24058

协议编号:

# 工程造价咨询项目委托协议



深圳市宝安区住房和建设事务中心印制

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心

乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据深圳市宝安区政府投资项目工程造价咨询单位招标文件和《政府投资项目造价咨询服务合同》，为保证按期、保质、保量完成政府投资项目工程造价咨询业务，经友好协商，一致同意订立本协议，供双方共同遵守执行。

### 第一条 项目概况

1.1 委托项目名称：坪洲新村二期工程

1.2 委托项目造价：604,940,819.36 元

1.2.1 建安工程费：604,379,702.41 元；

(1) 基础工程：16,059,413.79 元；

(2) 主体工程：514,882,587.16 元；

(3) 消防报警系统工程：4,239,198.02 元；

(4) 高低压配电工程：7,731,144.33 元；

(5) 园林景观工程：21,399,287.08 元；

(6) 燃气工程：4,458,995.81 元；

(7) 智能化工程：6,125,806.87 元；

(8) 精装修工程：12,934,906.78 元；

(9) 交通设施完善工程：558,790.81 元；

(10) 公共配套设施精装修工程：558,206.43 元；

(11) 22 套人才房装修工程：1,702,501.92 元；

(12) 电梯设备采购及安装费：10,998,700.00 元；

(13) 坪洲二、三期岩石爆破工程及振动测试费：1,657,432.00 元；

(14) 坪洲新村围墙工程：267,989.00 元；

(15) 生活样板房临建工程：36,616.00 元；

- (16) 施工用电变压器安装工程: 106,944.35 元;  
(17) 临时用电变压器 500KVA 台架-报装工程: 253,711.26 元;  
(18) 新装一台 500KVA 临变配电安装工程: 143,183.59 元;  
(19) 更换 630KVA 变压器工程: 68,000.00 元;  
(20) 新增标识牌工程: 118,085.67 元;  
(21) 基坑抽水工程: 78,201.54 元;

1.2.2 工程建设其他费: 561,116.95 元;

- (1) 岩土工程勘察费(钻孔 59 个): 327,516.60 元;  
(2) 补充地质勘察费(钻孔 27 个): 50,000.00 元;  
(3) 地块测量及雷达勘察费: 32,479.40 元;  
(4) 勘察超前钻探费: 133,054.04 元;  
(5) 地形测量和土石方计算费: 14,066.91 元;  
(6) 施工控制点测量费: 4,000.00 元;

1.3 委托项目工作内容

☒ 建设工程竣工决算审核

☐ 其他\_\_\_\_\_

1.4 工作时限

本项目规定总工期\_\_\_\_\_天,从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。(实际开始时间以发出《受理审核通知书》为准)。

1.5 工作地点

☒ 甲方指定的地点深圳市宝安区新安街道甲岸路宝安区住房和建设局

## 第二条 审核和造价咨询人员安排

2.1 甲方派出本项目审核组长: 马丽刚, 成员: 黄雪琼、陈云、刘

坪洲新村二期工程:

子项合同没有合同金额,按年度框架协议计算咨询费如下:

送审金额: 604940819.36 元

审定金额: 569668374.38 元

效益收费:  $35272444.98 \times 2.5\% = 88.18$  万元

基本收费:  $15.4 + (504940819.36 - 100000000) \times 1\% = 65.89$  万元

协审费用 =  $(88.18 \text{ 万元} + 65.89 \text{ 万元}) \times 0.48 = 73.95$  万元

惠彬\_\_\_\_\_。

2.2 乙方派出本项目现场负责人：王兴文，电话：13802215028

成员：许世东、程爱武、庄凯文、刘为辉、王建双、李艳阳

2.3 乙方应在人员安排上给予充分保障。乙方派出的人员条件应符合招投标文件要求并在甲方规定的办公场所办公，并视工作需要予以增加。非特殊原因人员不应变动，特殊原因需要变动的，应在变动前五个工作日书面告知甲方。

### 第三条 附则

3.1 本协议一式四份，甲方乙方各执两份，具有同等法律效力，双方应严格履行，任何一方不得擅自变更或解除。

3.2 本协议未尽事宜均遵照国家相关法律法规、招投标文件以及《政府投资项目造价咨询服务合同》有关条款执行。

甲方：深圳市宝安区住房和建设事务中心  
乙方：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法人代表：

法人代表：

或授权人：

或授权人：

经办人签名：王兴文

经办人签名：

联系电话：

联系电话：

签约日期：

签约日期：



# 深圳市宝安区住房和建设事务中心 建安工程费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

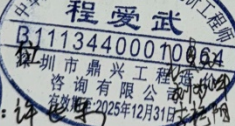
送审造价：604,379,702.41 元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：569,668,374.38 元

审定造价：569,668,374.38 元

人民币大写：伍亿陆仟玖佰陆拾陆万捌仟叁佰柒拾肆元叁角捌分



审核单位

审（复）核人签章：程爱武

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部负责人签章：王兴文

2024年5月28日

项目专业负责人签章：王兴文  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
2024年5月28日  
有效期至2024年12月31日

单位分管领导审批：王兴文

# 深圳市宝安区住房和建设事务中心工程 建设其他费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

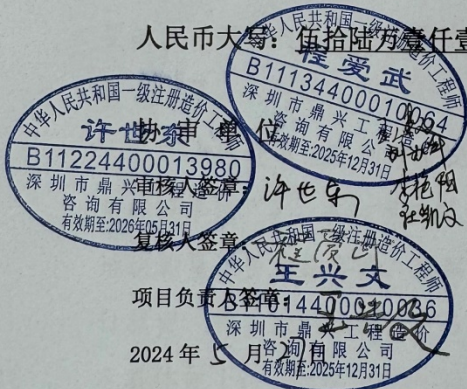
送审造价：561,116.95 元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：561,116.95 元

审定造价：561,116.95 元

人民币大写：伍拾陆万壹仟壹佰壹拾陆元玖角贰分



审核单位

审（复）核人签章：陈品

项目负责人签章：王兴文

决（结）算部门负责人签章：陈品

2024年5月28日

2024年5月28日

单位分管领导签批：



# 深圳市宝安区住房和建设事务中心工程 建设其他费竣工决算造价审定书

工程名称：坪洲新村二期工程

建设单位：深圳市宝安区住宅局（原）

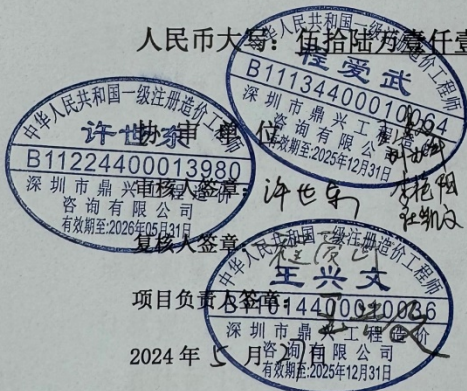
送审造价：561,116.95 元

协审单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

协审造价：561,116.95 元

审定造价：561,116.95 元

人民币大写：伍拾陆万壹仟壹佰壹拾陆元玖角贰分



审核单位

审（复）核人签章：陈品

项目负责人签章：王兴文



决（结）算部门负责人签章：王兴文

2024年5月28日

2024年5月28日

单位分管领导签批：

## 服务类政府采购项目履约监管考核报告

采购单位	深圳市宝安区住房和建设事务中心	采购项目名称	建设工程结（决）算协审服务项目（A标段）	
采购方式	公开招标，综合评分法评标	项目编号	BACG2021168294	
供应商名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	服务期限	一年	
履约时间	2021年5月1日-2022年4月30日	合同价	1200000.00元	
* 序号	合同履约监管考核项目	A 满意	B 不满意	
1	是否按照投标文件中“商务条款偏离表”承诺进行合同履约（货物及设备集成类）	—		
2	是否按照投标文件中“服务条款偏离表”承诺进行合同履约（服务类）	A		
3	是否按照招标文件中需求方案进行合同履约	A		
4	服务的措施和态度	A		
5	服务的技术和质量	A		
6	服务投诉或纠纷情况	A		
定期（不定期）检查情况说明		违约及整改情况说明：		
定期检查情况良好，2021第2季度无				
定期检查情况良好，2022年第一季度				
考核结果：优秀		考核负责人：丁明利、吴清兰、陈一梅		
注：1、请注明满意或不满意 2、以上由采购（验收）单位填写。				
采 购 验 收 单 位	 项目负责人签字：_____ （采购单位盖章） 2022年4月28日		供 应 商	 负责人签字（盖章）：_____ 年 月 日

注：项目验收的主要依据是采购单位与中标供应商所签订的政府采购合同

深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协  
助财政评审

合同编号: 2023-A-19-06

深圳市财政预算和投资评审中心  
2023-2024 年聘用社会中介机构协助  
财政评审  
封闭式框架协议采购项目 (A 包)  
政府采购框架协议  
服务合同

项目名称: 深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社  
会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目  
(A 包)

甲方 (委托方): 深圳市财政预算和投资评审中心

乙方 (受托方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

二〇二三年六月



甲方（委托方）：深圳市财政预算和投资评审中心

地址：深圳市福田区景田东路9号财政大厦

联系人：江栋才

联系电话：(0755) 83935660

乙方（受托方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

联系人：王兴文

联系电话：(0755) 83755677

依据《政府采购框架协议采购方式管理暂行办法》（财政部 110号令）等有关规定，甲方从公开征集的入围供应商中直接选定委托乙方实施深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目（A包），根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，双方本着平等、自愿原则，经友好协商，就实施委托事项签订本合同。

### 第一条 项目内容

1. 项目名称：深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审封闭式框架协议采购项目（A包）

2. 项目内容：配合我市财政部门依法开展我市财政投资评审工作、完成委托方交办的投资评审任务。评审形式主要包括财政投资项目招标控制价评审、结算评审和竣工决算评审等。具体协审业务安排根据甲方业务需要和乙方另行签定《协审业务审批单》。

3. 服务标准：满足采购人内部业务管理相关标准。



4. 协议价格：执行入围通知书中确定的“1-下浮率”，按照征集文件中约定的计费方式，按实计取。

5. 履行合同的地域范围为深圳市。

## **第二条 服务期限**

1. 本合同的服务期限自 2023 年 6 月 16 日起至 2024 年 6 月 15 日为止（具体由甲方根据工作开展情况确定）。

2. 乙方具备承接甲方 2023-2024 年度协审业务的资格。甲方可根据项目需要和乙方的履约情况决定是否延长本合同服务期限。本项目服务合同一年一签，服务合同期限从合同签订之日起生效。服务合同期满，征集人（采购方）可根据需要和采购方的考核情况决定是否延续服务合同，延续服务合同最多只能一次，总服务合同期不超过二十四个月，延续的服务期限为签订之日至年度框架协议期满。

## **第三条 乙方人员配置**

1. 乙方第一次派出的现场负责人及其他协审人员必须是投标文件中的拟安排人员且经甲方面试合格，合同期内更换非投标文件中拟安排协审人员超过 2 人以上（甲方要求更换协审人员或项目需求的协审人员数量超过投标文件中的拟安排人员数量的除外），甲方有权取消其承接协审业务的资格。

2. 乙方保证上述工作人员信息的真实性，未经甲方同意，乙方不得擅自更换项目人员（甲方要求更换或增加安排人员数量的除外）。乙方对派出的协审人员的职务行为、职业操守等（包括但不限于廉政及保密要求的落实）承担责任。

#### 第四条 委托费用及支付

1. 甲方按经确认的乙方实际工作量支付协审服务费用，年度支付上限为人民币（大写）伍佰万元整（小写：¥5,000,000.00）（含税）。乙方的年度协审服务费用可能高于前述金额的，乙方应及时提示甲方，否则视为乙方同意自愿放弃超出部分的协审服务费用且乙方应继续按期、按质、按量完成协审业务。

2. 经协商，双方约定选择以下（3）方式向乙方支付费用：

（1）分期付款：本合同经双方签订后 / 日内，甲方向乙方支付合同总额的 / %，即人民币 / 元整（小写：¥ / ）；在服务成果经甲方验收合格后 / 日内，甲方向乙方支付合同总额的 / %，即人民币 / 元整（小写：¥ / ）。其余费用自 / 后 / 日内支付完毕。

（2）一次性付款：乙方履约完毕，服务成果经甲方验收合格后 / 日内，甲方一次性支付合同款项人民币 / 元整（小写：¥ / ）。

（3）其他付款方式：乙方按期、按质、按量完成分派的项目，出具评审报告且编制的评审档案验收合格后，甲方一次性支付该项目的协审费用。

每季度结束后的五个工作日内由乙方提供结算申请表，甲方在收到结算申请表后三个工作日内进行确认或者提出异议，并在确认应付金额后十个工作日内支付款项。甲方提出异议的，乙方应在三个工作日内提供相应的服务证据证明，不能证明的，甲方无需支付。

3. 项目协审费用按照如下标准确定：

（1）按工作量计费标准一，适用于工程结算评审。

协审费用=（委托评审金额×0.06%+核减金额×4%+固定费用8000）×复杂系数×（1-下浮率）。

（2）按工作量计费标准二，适用于项目竣工决算评审、招标控制价评审。

协审费用=（委托评审金额×基本费率+固定费用8000）×复杂系数×（1-下浮率）。其中：基本费率范围为0.003~0.03%，分段累进计算，具体梯度划分见下表：

基本费率梯度表

序号	送审金额 N	基本费率
1	$N \leq 2$ 亿	0.03%
2	$2 \text{ 亿} < N \leq 5$ 亿	0.015%
3	$5 \text{ 亿} < N \leq 20$ 亿	0.01%
4	$20 \text{ 亿} < N \leq 50$ 亿	0.005%
5	$N > 50$ 亿	0.003%

（3）按工作日计费标准，适用于其他评审工作及零星评审工作（含辅助任务）。

中级职称（含中级）以下协审人员协审费用=1,500元/日×工作日×复杂系数×（1-下浮率）；

副高级（或以上）职称或一级造价工程师或注册会计师的协审人员协审费用=2,000元/日×工作日×复杂系数×（1-下浮率）。

“1-下浮率”：

乙方协助财政评审工作的计费标准，皆可根据项目难易程度及评审成果利用情况，考虑项目复杂系数计付协审费用。项目复杂系数一

并构成一个整体，需综合解释、相互补充。如果下列文件内容出现不一致的情形，那么在保证按照采购文件确定的事项的前提下，组成本合同的多个文件的优先适用顺序如下：

- (1) 本合同及其补充合同、变更协议；
- (2) 封闭式框架协议；中标通知书（入围通知书）；
- (3) 响应文件（含澄清或者说明文件）；
- (4) 征集文件（含澄清或者修改文件）；
- (5) 其他文件（保密协议及甲方的工作管理制度，包括内部管理办法、协审管理办法、安全管理制度等）。

2. 对本合同的变更必须通过书面形式进行。本合同未尽事宜，均遵照甲方相关业务管理规定、国家相关法律法规政策执行，或双方另行议定补充条款。

3. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

4. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份具有同等法律效力。

（以下无正文）

甲方（盖章）：深圳市财政预算和投资评审中心

法定代表人或授权代表签字：张吉国

签署日期：2023年6月16日

乙方（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表签字：王兴文

签署日期：2023年6月16日



## 协审单位业绩证明

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司为我单位 2022-2024 年度聘用造价咨询中介机构协助评审中标服务单位，现场协审人员包括：刘柏纯（现场负责人）、王盼盼、吴肇霞、黄洁、李一念、黄钿、卢婷婷、夏琳青、涂自辉（驻场时间 2022 年 4 月 6 日至 2023 年 7 月 14 日）、张芳（驻场时间 2022 年 5 月 17 日至 2023 年 7 月 28 日）等。

该司 2022 年度履约考核结果为良好（年度履约考核共有 4 家优秀、9 家良好、2 家合格）；2023 年度履约考核结果为良好（年度履约考核共有 5 家优秀、5 家良好、1 家合格）。

该司在我单位服务期间（自 2022 年 3 月 25 日至 2024 年 3 月 20 日）共完成协审项目 37 项，审核金额 3798637.43 万元，核减金额 72622.54 万元，主要如下：

序号	项目	评审类别	协审内容	审核金额 (万元)	核减金额 (万元)	委托 时间	评审报告号
1	丹平快速路一期工程项目	结算 评审	通信管道及线缆迁改协议合同结算	809.73	107.06	2023.3	深财审报〔2023〕256 号
2	深圳市铁岗长流陂支线供水工程项目（一期）项目	结算 评审	设计采购施工总承包 EPC 合同结算	15484.02	1109.60	2022.8	深财审报〔2023〕278 号
3	南方科技大学校园建设工程（二期）项目	结算 评审	施工总承包 III 标合同等 18 项合同结算	69559.91	2017.44	2023.1	深财审报〔2023〕312 号
4	深圳市城市轨道交通 2 号线三期前期工程项目	结算 评审	小产权通信管线改迁及恢复（深圳广播电视集团权属）合同等 7 项合同结算	501.93	12.09	2023.3	深财审报〔2023〕321 号



5	深圳机场飞行区扩建工程（飞行区工程）	结算评审	安防周界控制系统工程合同结算	3719.13	270.52	2022.8	深财审报〔2023〕365号
6	城市轨道交通4号线三期工程项目	结算评审	主体工程4302标段（松元公园站（不含）-牛湖站）施工合同（第二部分工程费用）-照明改迁及恢复工程	1157.10	147.59	2022.10	深财审报〔2023〕369号
7	坪盐通道工程项目	结算评审	涉及110kV电力线路迁改工程施工合同结算	1895.54	167.86	2023.2	深财审报〔2023〕481号
8	机场东综合交通枢纽工程项目	招标控制价评审	前期工程综合标施工总承包工程招标控制价	121424.35	0.00	2023.9	深财审报〔2023〕488号
9	深圳迎大运、创全国文明标兵水安全保障项目	结算评审	莲塘尾水库应急蓄水工程项目建设工程施工、设计、监理、结算审核共4项合同结算	177.13	1.79	2023.7	深财审报〔2023〕508号
10	深圳理工大学建设工程项目	招标控制价评审	幕墙工程II标招标控制价	8541.45	27.49	2023.9	深财审报〔2023〕520号
11	深圳市城市轨道交通22号线工程项目	招标控制价评审	一期工程施工总承包工程招标控制价	2147666.72	19297.25	2023.9	深财审报〔2023〕538号
12	深圳市体育中心改造提升工程项目	招标控制价评审	（一期）、（二期）室外园林景观工程等2项招标控制价	18443.15	1798.99	2023.11	深财审报〔2023〕685号
13	前海合作区八单元市政道路工程（一期）项目	招标控制价评审	施工合同招标控制价	40933.22	1968.84	2023.11	深财审报〔2023〕691号
14	沈阳至海口国家高速公路荷坳至深圳机场段改扩建项目	专项评审	（第1~6合同段）招标控制价更新	400375.10	37620.71	2023.11	深财审报〔2023〕694号



15	深圳外环高速公路深圳段项目	结算 评审	龙岗段龙岗区燃气管线改迁工程施工合同协议书等2项合同结算	254.52	25.52	2023.7	深财审报〔2023〕695号
16	深圳外环高速公路深圳段项目	结算 评审	第7合同段工程承包合同结算	44447.94	1085.21	2023.3	深财审报〔2023〕696号
17	深圳外国语学校初中部补充完善工程项目	结算 评审	施工总承包合同等6项合同结算	2624.83	170.00	2023.6	深财审报〔2023〕704号
18	茅洲河流域水环境综合整治-中上游段干流综合整治工程项目	结算 评审	第十标段合同结算	4950.87	116.21	2023.8	深财审报〔2023〕712号
19	龙观路至新区大道连接线道路工程	结算 评审	一标段工程施工承包合同结算	5968.36	433.81	2023.8	深财审报〔2023〕723号
20	深汕中心医院项目	结算 评审	第一批家俱采购合同等15项合同结算	3867.09	10.74	2023.8	深财审报〔2023〕740号
21	深圳市城市轨道交通25号线一期工程项目	招标 控制价 评审	通信管线改迁及恢复工程(中国电信部分)25604标招标控制价	10061.80	0.00	2023.11	深财审函〔2023〕44号
22	深圳市城市轨道交通25号线一期工程项目	招标 控制价 评审	20kV及以下电力管线改迁及恢复工程25602标招标控制价	9110.49	0.00	2023.11	深财审函〔2023〕44号
23	深圳市宝安区人民检察院综合业务大楼项目	结算 评审	施工总承包工程合同等11项合同结算	17451.12	765.44	2023.7	深财审报〔2024〕3号
24	深圳市城市轨道交通25号线工程项目	招标 控制价 评审	25101标施工总承包招标控制价	823028.49	4185.74	2023.12	深财审报〔2024〕5号
25	深圳市城市轨道交通9号线前期工程(交通疏解与管线改迁)项目	结算 评审	(含路灯改迁及恢复工程)9602-2标段合同结算	8672.72	1029.02	2023.2	深财审报〔2024〕36号

26	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥(附属工程)项目	结算评审	周边景观提升工程设计施工总承包合同结算	74.45	5.04	2023.9	深财审报〔2024〕60号
27	深圳市城市轨道交通8号线一期工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	4105.55	5.76	2023.11	深财审报〔2024〕79号
28	轨道交通5号线二期工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	3354.37	6.15	2023.11	深财审报〔2024〕79号
29	深圳市城市轨道交通3号线三期(南延)工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	155.97	0.12	2023.11	深财审报〔2024〕79号
30	城市轨道交通2号线三期工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	1416.53	1.92	2023.11	深财审报〔2024〕79号
31	深圳市城市轨道交通6号线工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	6914.32	5.43	2023.11	深财审报〔2024〕79号
32	深圳市城市轨道交通6号线二期工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	2465.54	2.15	2023.11	深财审报〔2024〕79号
33	城市轨道交通9号线二期工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	2961.87	1.49	2023.11	深财审报〔2024〕79号
34	深圳市城市轨道交通10号线工程项目	结算评审	35kV 交流电力电缆采购结算	9485.85	4.50	2023.11	深财审报〔2024〕79号
35	前湾十单元学校项目	结算评审	民办学校室内精装修工程II标合同结算	4056.36	184.74	2023.8	深财审报〔2024〕117号
36	深圳市城市轨道交通9号线工程(含同步实施工程)项目	结算评审	三箱设备采购合同及9号线地下大空间三箱设备采购合同共2项合同结算	1670.85	23.93	2023.11	深财审报〔2024〕122号
37	长圳安居工程及其附属工程项目	结算评审	有限电视传输安装服务工程施工合同结算	849.06	12.39	2023.12	深财审报〔2024〕125号

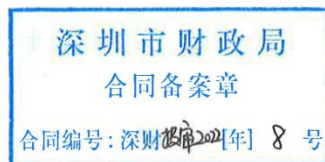
特此证明。

深圳市财政预算和投资评审中心

2024年3月21日



深圳市财政预算和投资评审中心 2023-2024 年聘用社会中介机构协助财政评审  
封闭式框架协议采购项目



合同编号: 2022-A8

深圳市财政局  
聘用社会中介机构协助财政评审  
采购合同

项目名称: 深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目  
(A 包 8 标段)

甲方(委托方): 深圳市财政局

乙方(受托方): 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

丙方: 深圳市财政投资评审中心

二〇二二年三月

甲方（委托方）：深圳市财政局

地址：深圳市福田区景田东路9号财政大厦

联系人：丁晨

联系电话：（0755）82485700

乙方（受托方）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元

联系人：王兴文

联系电话：13802215028

丙方：深圳市财政投资评审中心

地址：深圳市罗湖区笋岗东路3012号中民时代广场B座17楼

联系人：郑晓君

联系电话：（0755）82485672

根据深圳公共资源交易中心的招标结果，甲方委托乙方实施深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A包8标段），丙方协助甲方开展项目分配、复核和审定评审报告、确定项目复杂系数、审批项目结算申请及其他需与乙方对接的工作，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定，双方本着平等、自愿原则，经友好协商，就实施委托事项签订本合同。

## 第一条 项目内容

1. 项目名称：深圳市财政局聘用社会中介机构协助财政评审项目（A包8标段）



2. 项目内容：配合我市财政部门依法开展我市财政评审工作、完成地方政府交办的评审任务。评审形式主要包括财政投资项目结算评审、竣工决算评审等。具体协审业务安排根据甲方业务需要和乙方中标综合得分排名先后另行签定《协审业务审批单》。

## **第二条 服务期限**

1. 本合同的服务期限自 2022 年 3 月 1 日 起至 2023 年 2 月 28 日 为止。

2. 乙方具备承接甲方 2022-2025 年度协审业务的资格。甲方可根据项目需要和乙方的履约情况决定是否延长本合同服务期限。本合同服务期限最长不超过三十六个月。

## **第三条 乙方人员配置**

1. 乙方第一次派出的现场负责人及其他协审人员必须是投标文件中的拟安排人员且经丙方面试合格，合同期内更换非投标文件中拟安排协审人员超过 2 人以上（丙方要求更换协审人员或项目需求的协审人员数量超过投标文件中的拟安排人员数量的除外），甲方有权取消其承接协审业务的资格。

2. 乙方保证派出的协审人员信息的真实性，未经丙方同意，乙方不得擅自更换协审人员。乙方对派出的协审人员的职务行为承担责任。

## **第四条 委托费用及支付**

1. 甲方按经丙方确认的乙方实际工作量支付委托服务费用，年

度支付上限为人民币(大写)壹佰捌拾万元整(小写:¥1,800,000.00)(含税)。乙方的年度委托服务费用可能高于前述金额的,乙方应及时提示甲方,否则视为乙方同意自愿放弃超出部分的委托服务费用且乙方应继续按期、按质、按量完成协审业务。

2. 经协商,双方约定选择以下(3)方式向乙方支付费用:

(1) 分期付款:本合同经双方签订后 / 日内,甲方向乙方支付合同总额的 / %,即人民币 / 元整(小写:¥ / );在服务成果经甲方验收合格后 / 日内,甲方向乙方支付合同总额的 / %,即人民币 / 元整(小写:¥ / )。其余费用自 / 后 / 日内支付完毕。

(2) 一次性付款:乙方履约完毕,服务成果经甲方验收合格后 / 日内,甲方一次性支付合同款项人民币 / 元整(小写:¥ / )。

(3) 其他付款方式:乙方按期、按质、按量完成分派的项目,出具评审报告且编制的评审档案验收合格后,甲方一次性支付该项目的协审费用。

每季度结束后的五个工作日内由乙方提供结算申请表,丙方在收到结算申请表后三个工作日内进行确认或者提出异议,并在确认应付金额后十个工作日内支付款项。丙方提出异议的,乙方应在三个工作日内提供相应的服务证据证明,不能证明的,甲方无需支付。

3. 项目协审费用按照如下标准确定:

①按工作量计费标准一,适用于A包工程结算评审。

工程结算评审:协审费用=(委托评审金额×0.06%+核减金额×



4%+固定费用 8000)×复杂系数×(1-下浮率)。

②按工作量计费标准二，适用于 A 包项目竣工决算评审。

项目竣工决算评审：协审费用=(委托评审金额×基本费率+固定费用 8000)×复杂系数×(1-下浮率)。其中：基本费率范围为 0.003～0.03%，分段累进计算，具体梯度划分见下表：

基本费率梯度表

序号	送审金额 N	基本费率
1	$N \leq 2$ 亿	0.03%
2	$2 \text{ 亿} < N \leq 5$ 亿	0.015%
3	$5 \text{ 亿} < N \leq 20$ 亿	0.01%
4	$20 \text{ 亿} < N \leq 50$ 亿	0.005%
5	$N > 50$ 亿	0.003%

③按工作日计费标准，适用于 A 包零星评审工作。

中级职称(含中级)以下协审人员协审费用= 1500 元/日×工作日×复杂系数×(1-下浮率)；

副高级(或以上)职称或一级造价工程师或注册会计师的协审人员协审费用= 2000 元/日×工作日×复杂系数×(1-下浮率)。

“1-下浮率”：0.60

乙方参与财政评审中的计费标准，皆可根据项目难易程度及评审成果利用情况，考虑项目复杂系数计付协审费用。项目复杂系数一般为 1，特殊情况下项目复杂系数最高不超过 1.5，最低不低于 0.1。

乙方认为项目复杂系数超过 1 的，由乙方向丙方提出复杂系数的

书面申请，丙方根据评审项目实际情况审核同意后，确定复杂系数的最终值。

丙方认为项目复杂系数低于1，乙方有异议的，可提供依据并申请调整，丙方结合乙方的意见，根据项目实际情况并依据协审管理办法确定复杂系数的最终值。

项目协审费用包括但不限于该项目因本合同履行而产生的税费、工作人员报酬、场地使用费、印刷费、耗材费、差旅费以及合理的利润等，就该项目甲方无需再向乙方支付任何款项。

4. 乙方应自付款期限届满前至少5个工作日向甲方出具符合规定的发票。

因政策规定、银行转账等原因导致合同款项支付延迟的，不视为甲方违约。

5. 乙方银行账户信息如下：

开户单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

账号：44250100015300001271

开户行：中国建设银行深圳金沙支行

纳税识别号：91440300755685319N

若上述银行账号信息发生变更，乙方应在付款日前7个工作日书面通知甲方，否则甲方按原账户信息付款的，视为乙方已收到相应支付款项。

## **第五条 知识产权**

1. 乙方提供服务需要使用第三方知识产权的，应取得权利人许

2. 本合同未尽事宜，均遵照甲方、丙方相关业务管理规定、国家相关法律法规政策执行，或双方另行议定补充条款。

3. 对本合同的变更必须通过书面形式进行。

4. 本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章后生效。

5. 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执壹份，丙方执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文，为盖章页)

甲方（盖章）：深圳市财政局

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年5月16日

乙方（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年5月16日

丙方（盖章）：深圳市财政投资评审中心

法定代表人或授权代表签字：

签署日期：2022年5月16日

## 协审单位业绩证明

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司为我单位 2022-2023 年度聘用造价咨询中介机构协助评审中标服务单位，现场协审人员包括：涂自辉（现场负责人）、刘柏纯、王盼盼、黄钿、李一念、张芳、卢婷婷、吴肇霞、肖彩虹等，该司 2022 年度履约考核结果为良好（2022 年度履约考核共有 4 家优秀、9 家良好、2 家合格）。该司在我单位服务期间（2022 年 3 月 25 日至 2023 年 5 月 18 日）共完成协审项目 35 项，审核金额 1201334.34 万元，核减金额 91586.91 万元，主要如下：

序号	项目	评审类别	协审内容	审核金额 (万元)	核减金额 (万元)	委托时间	评审报告号
1	西宝线平湖段改造工程项目	结算评审	跨广深铁路桥工程施工合同结算	9491.17	299.14	2022.3	深财审报〔2022〕578 号
2	城市轨道交通 4 号线三期工程项目	结算评审	搪瓷钢板采购合同结算	1380.12	16.91	2022.3	深财审报〔2022〕239 号
3	坂银通道工程项目	结算评审	土建 1 标施工承包合同结算	48420.29	995.33	2022.4	深财审报〔2022〕385 号
4	城市轨道交通 4 号线三期工程项目	结算评审	隧道通风及排烟系统合同结算	2512.51	26.85	2022.4	深财审报〔2022〕303 号
5	深圳中学（泥岗校区）建设工程项目	结算评审	人防工程施工合同等 6 项合同结算	2313.20	29.46	2022.4	深财审报〔2022〕337 号



6	深圳市公安消防支队大运会特勤消防中队工程项目	结算 评审	施工合同结算	2053.46	164.13	2022.5	深财申报 〔2022〕609号
7	城市轨道交通9号线二期工程项目	结算 评审	西延工程轨道工程施工总承包合同结算	28418.95	173.84	2022.5	深财申报 〔2022〕471号
8	深汕中心医院项目	结算 评审	一体化手术室采购合同等20项合同结算	7070.49	0.00	2022.5	深财申报 〔2022〕391号
9	2019年前海功能环境双提升工程项目	结算 评审	怡海大道（国际会议中心段）智慧路灯工程合同结算	178.23	0.44	2022.6	深财申报 〔2022〕436号
10	听海大道（前湾四路-妈湾二路）市政工程项目	结算 评审	听海大道（前湾四路-妈湾一路）交通监控、照明共2项合同结算	315.70	0.96	2022.6	深财申报 〔2022〕433号
11	通港街（妈湾二路-自贸大街）工程	结算 评审	妈湾片区19单元3街坊周边道路交通设施工程（通港街）合同结算	28.59	0.59	2022.6	深财申报 〔2022〕434号
12	前海自贸东街（通港街-月亮湾大道）等支路项目	结算 评审	妈湾片区19单元3街坊周边道路交通设施工程（自贸大街）合同结算	15.00	0.05	2022.6	深财申报 〔2022〕441号
13	怡海大道（前湾河西街-妈湾二路）项目	结算 评审	妈湾片区19单元3街坊周边道路交通设施工程（怡海大道）合同结算	27.53	0.19	2022.6	深财申报 〔2022〕435号
14	沙江西路延伸段（沙井新和路-广深高速西辅道）市政工程项目	结算 评审	通信管线迁改（移动、联通、海川达迁改部分）共3项合同结算	316.90	11.95	2022.7	深财申报 〔2022〕557号

15	茅洲河流域水环境综合整治-中上游段干流综合整治工程项目	结算评审	上下村调蓄池工程施工合同结算	40229.14	1284.75	2022.7	深财申报〔2023〕162号
16	深圳市审计局金审工程项目	结算评审	审计业务研判室改造合同等2项合同结算	351.92	1.63	2022.8	深财申报〔2022〕518号
17	深圳机场飞行区扩建工程（飞行区工程）	结算评审	附属围界设施采购及安装工程合同结算	1962.58	0.00	2022.8	深财申报〔2022〕592号
18	城市轨道交通4号线三期工程项目	结算评审	节能检测合同等3项合同结算	162.76	0.00	2022.9	深财申报〔2022〕478号
19	市委党校相关基础业务用房改扩建及修缮工程	结算评审	设计采购施工总承包（EPC）合同结算	8282.27	392.08	2022.9	深财申报〔2023〕217号
20	深河人民医院	结算评审	高端CT等一批设备采购合同等19项合同结算	5932.51	0.00	2022.9	深财申报〔2023〕26号
21	地铁1号线续建工程项目待结算和尾工项目	结算评审	17标段（综合楼与物资总库主体结构工程）施工承包合同结算	19926.02	369.89	2022.11	深财申报〔2023〕73号
22	国际酒店（坝光地块）新增市政污水临时处理工程项目	结算评审	（一期）合同结算	1228.02	11.51	2022.11	深财申报〔2023〕154号
23	惠盐高速公路深圳段改扩建工程项目	专项评审	荷坳隧道北侧盾构段土建工程招标控制价	89502.51	9371.20	2022.11	无需出具报告（深财）



24	沈阳至海口国家高速公路荷坳至深圳机场段改扩建工程项目	专项评审	主体工程施工第1合同段招标控制价	462634.81	56730.98	2022.11	无需出具报告(深财)
25	大鹏新区大鹏街道睿鹏大道市政工程项目	结算评审	施工合同结算	10894.11	531.78	2022.11	深财审报〔2023〕165号
26	深圳市布吉河(特区内)水环境综合整治工程(第二阶段)项目	结算评审	设备一标(除臭设备采购)(二次)合同等4项合同结算	968.34	0.00	2022.11	深财审报〔2023〕36号
27	武警执勤第三支队一中队前海营房修缮改造和边防设施完善提升工程项目	结算评审	建设工程施工合同结算	2267.82	34.85	2022.12	深财审报〔2023〕149号
28	轨道交通6号线工程项目	结算评审	一期综合安防系统设备采购合同结算	6744.70	34.99	2022.12	深财审报〔2023〕202号
29	深圳市地铁文化体育公园及配套工程项目	结算评审	深圳地铁三期工程深云车辆段实训基地综合安防系统设备采购合同结算	297.10	2.49	2022.12	深财审报〔2023〕202号
30	深圳市城市轨道交通6号线二期工程项目	结算评审	综合安防系统设备采购合同结算	1658.63	11.03	2022.12	深财审报〔2023〕202号
31	深圳市城市轨道交通10号线工程项目	结算评审	综合安防系统设备采购合同结算	9945.32	47.21	2022.12	深财审报〔2023〕202号

32	丹平快速路一期工程项目	结算 评审	第二合同段（东湖立交）工程-C 匝道施工合同结 算	4742.02	91.53	2022.12	深财审报 〔2023〕160号
33	深河人民医院	结算 评审	生化免疫流水线 设备采购等27 项合同结算	9717.23	0.00	2023.1	深财审报 〔2023〕138号
34	沈阳至海口国家高速公路荷坳至深圳机场改扩建工程项目主体工程施工	专项 评审	第5合同段招标 控制价	421326.24	20951.15	2023.2	深财审报 〔2023〕107号
35	深圳职业技术学院留仙洞校区体育及配套设施建设工程项目	结算 评审	室内环境污染检测合同等3项合 同结算	18.15	0.00	2023.3	深财审报 〔2023〕164号

特此证明。

深圳市财政预算和投资评审中心

2023年5月24日

3、拟派项目负责人类似项目业绩表

投标人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

拟派项目负责人姓名： 王兴文

序号	项目类型(办公楼、公共建筑、城市综合体等)	项目名称	建设地点	结算协审或复审成果文件形成日期	合同价格(万元)	合同服务类别(结算协审或复审)
1	城市综合体	创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务	南山区	2024. 1	合同基本收费 8. 6654	结算复审
2	城市综合体	龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审	龙岗区	2024. 7	合同基本收费 7. 99	结算复审
3	城市综合体	深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程	福田区	2024. 2	合同基本收费 2. 12	结算复审
4	办公楼	深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务	无锡	2024. 10. 18	合同基本收费 14. 19	结算复审

5	办公楼	深国际无锡综合物流港项目一期B工程 竣工结算审计服务	无锡	2024. 10. 18	合同基本收 费 11. 9	结算复审
6	城市综合体	龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、 土石方及桩基础工程	龙华区	2024. 4	合同基本收 费 8. 3821	结算复审
7	城市综合体	深港科技创新合作区深方园区首批项 目（B105-0042、B105-0119）地基基础 工程结算复审合同	福田区	2023. 12	合同基本收 费 9. 6	结算复审

提供近 3 年（自招标公告截止之日起倒推）拟派项目负责人最具代表性**已完成的类似业绩**（类似业绩是指**房屋建筑类结算协审或复审业绩**，包括办公楼、公共建筑、城市综合体等）。业绩个数最多不超过 5 个（以合同数量为准），如投标人提交的业绩超过 5 个的，第 5 个以后的业绩招标人将不予置评。

**证明材料：**同时提供：①合同文件（需体现合同金额、结算协审或复审工作范围、项目负责人及公章等合同关键页扫描件，如合同无法体现项目负责人，须提供委托单位开具的证明）；②结算协审或复审成果文件（需体现建设单位名称、协审或复审项目名称、送审造价、作为项目审核负责人签字及盖章的关键页扫描件），原件备查。

注 1. 如业绩属于年度框架协议下发生的，则须同步提供年度框架协议及单个子项目的业绩证明文件，证明资料需体现该项目的承办是基于年度框架协议下委托的，且服务内容需为“结算协审或复审”的工作内容。

注 2. 业绩时间以证明材料中结算成果文件出具时间为准，如结算成果未能体现日期的，或证明材料未在有效期内（从招标公告发布之日起倒推 3 年）的，将不予认可。

创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务

ZK-24006

√B-G-2024-CZ/C-025

# 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称：创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服  
务

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市南山人才安居有限公司

咨 询 人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 第一部分 协议书

深圳市南山人才安居有限公司（以下简称委托人）与 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务

2.工程地点：深圳市南山区

3.服务范围：包括但不限于创智云城项目精装修工程施工合同结算复审业务。咨询人需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 20 天内提交结算复审报告。

(具体以《结算复审任务单》要求为准)

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标准底编制（审核）

D 类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F 类：

[ ] 全过程造价咨询。

其他：

### 三、咨询酬金：

1.本项目基础审核费中标费率：0.04%，核减奖励费中标费率：3.0%。

2.结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率（基础审核费）

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率（核减奖励费）

其中：

① 基础审核费：取费基数为送审造价，送审造价暂定为（小写）66,656,956.04元，结算以实际送审造价（以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准）作为取费基数计取，暂定为【26,662.78】元。

② 核减奖励费：取费基数为经委托人最终确认的有效核减额，合同签订阶段暂按送审造价的3%计算，结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取，暂定为【59,991.26】元。

合同金额

综上，总咨询酬金暂定为：含税价人民币：（小写）86,654.04元，（大写）捌万陆仟陆佰伍拾肆元零肆分。增值税率：6%，增值税人民币：（小写）4,904.95元，（大写）肆仟玖佰零肆元玖角伍分。不含税价人民币：（小写）81,749.09元，（大写）捌万壹仟柒佰肆拾玖元零玖分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求：

1. 咨询人审核的结算应客观全面，反映市场真实水平，具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求，在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，具有可复查性；向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果，说明文件编制方法和各项经济技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审（批量招标）合作协议书；
2. 本协议书；
3. 建设工程造价咨询合同通用条件；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件；
5. 建设工程造价咨询合同附件；
6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 陆 份，双方各执 叁 份，副本 贰 份，双方各执 壹 份，具有同等法律效力。

委托人公章：

法定代表人/委托代理人：

合同签订地点：深圳市南山区

合同签订时间：2024 年 02 月 9 日

咨询人公章：

法定代表人/委托代理人：

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号）》《关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）、《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格【1999】1283）》、国家现行工程量清单计价规范及深圳市补充规范、深圳现行的计价规程、费率标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

#### 第二条

2.1 对咨询人人员安排的要求：

2.1.1 《拟派项目团队人员配置表》内填报所有人员均需为实际现场履约人员，后期必须到场工作、汇报、沟通。项目合同期内，项目组人员不得变更。如需变更人员安排，必须提前15个工作日书面上报委托人并经同意方可执行，变更后人员的资格、资质及经验年限不得降低。未经委托人同意，咨询人擅自更换项目人员的，或拟派人员不能实际到场的，则以未按投标拟派人员履约处理，视为咨询人违约，每发现一次，支付违约金10000元，情节严重的将被列入人才安居集团供应商黑名单。

项目负责人

2.1.2 咨询人委派王兴文作为项目负责人，应具有高度的责任心、较强的协调能力、专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公；要完全掌握本工程投资控制情况，负责文件的审核把关，组织项目人员按时完成委托人的任务，负责向委托人汇报咨询工作的进展情况以及委托任务的编审情况，负责与委托人的联络工作。

2.2 对咨询人咨询成果的要求：

2.2.1 双方按照合同的要求提交咨询业务成果；提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并提供有关指标分析数据（分析数据表仅供参考，以实际委托人要求为准）。

2.2.2 咨询人必须有完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，且复核人和审核人必须在造价成果文件上签字。审核人必须持有全国注册造价工程师执业章。

2.2.3 咨询人对提交的造价成果文件的正确性、完整性负有完全责任。

2.3 对咨询人各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求：

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 033

工程名称: 创智云城项目精装修工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳金鹏建筑装饰科技股份有限公司

建筑面积: 69842.24 m<sup>2</sup>

送审造价: 66656956.04 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 65582950.83 元

核增减额: 1074005.21 元 核增减率: 1.61%

编审人:



复核人:



批准



编审日期: 2024年1月23日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



报告日期

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

ZX-23143

正本

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同



工程名称: 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

工程地点: 深圳市龙岗区宝龙大道和锦龙大道交汇处东

北侧

委 托 人: 深圳市安居锦龙房地产有限公司

咨 询 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





本五

## 第一部分 协议书

深圳市安居锦龙房地产有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审

2.工程地点：深圳市龙岗区宝龙大道和锦龙大道交汇处东北侧

3.服务范围：包括但不限于龙岗安居锦龙苑项目精装修工程合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 20 天内提交结算复审报告。（总包工程为 30 日历天，其他工程为 7~20 日历天，具体以《结算复审任务单》要求为准）

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

F类:

[ ] 全过程造价咨询。

其他:

### 三、咨询酬金:

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.04%, 核减奖励费中标费率: 3%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 61481598.84 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

合同金额

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 79926.08 元, (大写) 柒万玖仟玖佰贰拾陆元零八分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 4524.12 元, (大写) 肆仟伍佰贰拾肆元壹角贰分。不含税价人民币: (小写) 75401.96 元, (大写) 柒万伍仟肆佰零壹元玖角陆分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求:

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。
2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。
3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。
4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。
5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果, 说明文件编制方法和各项经济

技术指标，并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制，咨询人审价完成后，由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

五、下列文件均为本合同的组成部分：

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审（批量招标）合作协议书；
2. 本协议书；
3. 建设工程造价咨询合同通用条件；
4. 建设工程造价咨询合同专用条件；
5. 建设工程造价咨询合同附件；
6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 贰 份，双方各执 壹 份，副本 肆 份，双方各执 贰 份，具有同等法律效力。

发包人公章：

法定代表人/委托代理人：

合同签订地点：

合同签订时间：2024 年 1 月 15 日

承包人公章：

法定代表人/委托代理人：



合同附件 2

# 《拟派项目团队人员配置表》

附件 2：拟派项目团队人员配置表

项目负责人

序号	在本项目中拟任职务	姓名	执业资格	工作经验年限	专业职称	入职年度	备注
1	项目负责人	王兴文	注册造价工程师	28	正高工程师	2003	
2	注册一级造价工程师 1 (土建专业)	王兴辉	注册造价工程师	29	高级工程师	2003	
3	注册一级造价工程师 2 (土建专业)	程爱武	注册造价工程师	23	高级工程师	2020	
4	注册一级造价工程师 1 (安装专业)	彭太平	注册造价工程师	29	工程师	2013	
5	注册一级造价工程师 2 (安装专业)	李晓晴	注册造价工程师	15	工程师	2003	
6	注册一级造价工程师	夏帆	注册造价工程师	28	高级工程师	2015	
7	注册一级造价工程师	刘伯纯	注册造价工程师	13	高级工程师	2009	
8	注册一级造价工程师	张光辉	注册造价工程师	23	工程师	2007	
9	注册一级造价工程师	詹浩	注册造价工程师	23	工程师	2016	
10	注册一级造价工程师	郑会斌	注册造价工程师	8	/	2019	
11	注册一级造价工程师	涂自辉	注册造价工程师	8	工程师	2020	
12	注册一级造价工程师	赵小锋	注册造价工程师	13	工程师	2019	
13	注册一级造价工程师	王根发	注册造价工程师	11	工程师	2020	
14	注册一级造价工程师	许世东	注册造价工程师	9	工程师	2021	
15	造价员	李孟武	预算员	6	工程师	2018	
16	造价员	陶兰	预算员	7	工程师	2017	
17	造价员	刘盛	预算员	23	/	2014	
18	造价员	肖彩虹	预算员	6	助理工程师	2018	
19	造价员	张卓	预算员	8	助理工程师	2017	
20	造价员	龙玉婷	预算员	8	助理工程师	2016	

注：

1. 投标人拟派团队人员配置包括但不限于：项目负责人 1 名，注册一级造价工程师（土建

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 178

工程名称: 龙岗安居锦龙苑项目精装修工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市晶宫设计装饰工程有限公司

建筑面积: 91790.80 m<sup>2</sup>

送审造价: 61481598.84 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 60440720.99 元

核减额: 1040877.85 元 核减率: 1.69%

编审人:



复核



批准人:

程爱武

报告日期

编审日期: 2024年7月4日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程

ZX-24002

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程

工程地点: 深圳市福田区富强路益田大厦

委 托 人: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司

咨 询 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 第一部分 协议书

深圳市房屋租赁运营管理有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程

2.工程地点：深圳市福田区富强路益田大厦

3.服务范围：包括但不限于深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程施工合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：结算复审相关资料接收完全后 21 天内提交结算复审报告。（总包工程为 30 日历天，其他工程为 7~20 日历天，具体以《结算复审任务单》要求为准）

二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制

☐ 审核

☐ 项目经济评价

B 类：

☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）

☐ 建设工程招标标底编制（审核）

D 类：

☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

**E类:**

[ ]编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等。

**F类:**

[ ]全过程造价咨询。

其他:

**三、咨询酬金:**

1.本项目基础审核费中标费率: 0.040%, 核减奖励费中标费率: 3.0%。

2.结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

①基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 16345437.69 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

②核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的3%计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

合同金额

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 21249.07 元, (大写) 贰万壹仟贰佰肆拾玖元零柒分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 1202.78 元, (大写) 壹仟贰佰零贰元柒角捌分。不含税价人民币: (小写) 20046.29 元, (大写) 贰万零肆拾陆元贰角玖分。

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

**四、咨询成果要求:**

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须

经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果,说明文件编制方法和各项经济技术指标,并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制,咨询人审价完成后,由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批,但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

##### 五、下列文件均为本合同的组成部分:

1. 深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审(批量招标)合作协议书;

2. 本协议书;

3. 建设工程造价咨询合同通用条件;

4. 建设工程造价咨询合同专用条件;

5. 建设工程造价咨询合同附件;

6. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同正本一式 2 份,双方各执 1 份,副本 2 份,双方各执 1 份,具有同等法律效力。

发包人公章:

法定代表人/委托代理人:

合同签订地点: 深圳市

合同签订时间: 2024 年 10 月 31 日

承包人公章:

法定代表人/委托代理人:

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表（粤价函[2011]742号）》《关于印发<深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格>的通知》（深价协[2017]14号）、《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知（计价格【1999】1283）》、国家现行工程量清单计价规范及深圳市补充规范、深圳现行的计价规程、费率标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

#### 第二条

2.1 对咨询人人员安排的要求：

2.1.1 《拟派项目团队人员配置表》内填报所有人员均需为实际现场履约人员，后期必须到场工作、汇报、沟通。项目合同期内，项目组人员不得变更。如需变更人员安排，必须提前15个工作日书面上报委托人并经同意方可执行，变更后人员的资格、资质及经验年限不得降低。未经委托人同意，咨询人擅自更换项目人员的，或拟派人员不能实际到场的，则以未按投标拟派人员履约处理，视为咨询人违约，每发现一次，支付违约金10000元，情节严重的将被列入人才安居集团供应商黑名单。

项目负责人

2.1.2 咨询人委派 王兴文 作为项目负责人，应具有高度的责任心、较强的协调能力、专业技能扎实、经验丰富、廉洁奉公；要完全掌握本工程投资控制情况，负责文件的审核把关，组织项目人员按时完成委托人的任务，负责向委托人汇报咨询工作的进展情况以及委托任务的编审情况，负责与委托人的联络工作。

2.2 对咨询人咨询成果的要求：

2.2.1 双方按照合同的要求提交咨询业务成果：提交咨询业务成果时同时提交有关计算书，并提供有关指标分析数据（分析数据表仅供参考，以实际委托人要求为准）。

2.2.2 咨询人必须有完整有效的质量保证体系，质量保证体系中必须有复核及审核程序，且复核人和审核人必须在造价成果文件上签字。审核人必须持有全国注册造价工程师执业章。

2.2.3 咨询人对提交的造价成果文件的正确性、完整性负有完全责任。

2.3 对咨询人各阶段提交咨询成果的时限及准确性要求：

# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 048

工程名称: 深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修施工

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市维业装饰集团股份有限公司

建筑面积: 7564.68 m²

送审造价: 16345437.69 元 编审性质: 结算审核

审核造价: 15716417.42 元

核增减额: 629020.27 元 核增减率: 3.85%

编审人:

复核人:

批准人

报告日期

编审日期: 2024年3月4日

编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话: 0755-83755677

邮编: 518000

# 深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务

深国际无锡综合物流港项目二期工程  
竣工结算审计服务委托合同



二〇二一年四月十五日



## 一、合同协议书

委托人：深国际控股（深圳）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、  
法章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，  
三方就深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：深国际无锡综合物流港项目二期工程
- 2、项目概况：本项目建筑面积 50793.84 m<sup>2</sup>，包括 2 栋物流单层仓库、1 栋配套服务  
1 栋门卫。建设投资总额约 20703.61 万元（不含地价），其中建安成本约 11826.56 万元。
- 3、工程地点：无锡市惠山区西站物流园区车站路与新藕路交叉口西南侧。
- 4、工程造价咨询服务范围为：深国际无锡综合物流港项目二期工程项目竣工结算审计。

合同内容

### 二、建设工程咨询服务内容：

咨询人根据《深圳国际控股有限公司工程竣工结算审计办法》，国家及地方工程建设法  
律法规、项目合同、竣工资料、计价规范，以及委托人和建设人的相应管理制度（或工作指  
引）等资料，对审计项目范围内各建设合同对应的竣工结算资料进行全面审核，审核各建设  
合同及管理程序的合法合规性；审核计算建安费用工程量和价格；提供结算审核相关工程量  
计算书、计算模型及相关计价文件；并与各合同对应承包单位或建设人进行工程量及价格核  
对，出具结算审计报告。咨询人的具体工作包括（但不限于）以下内容：

#### 1、内控管理审计

- (1)对项目建设资料进行审计，资料是否真实、完整。
- (2)检查项目管理程序的合法性和合规性；
- (3)检查项目招标采购是否符合国家、地方、国资监管部门及企业规定。
- (4)检查项目建设管理过程是否按企业工程管理相关制度流程执行到位；工程管理主要  
业务环节可研、设计管理、招投标管理、采购管理、合同管理、现场管理、结算管理是否按  
工程管理制度流程执行；
- (5)检查重点项目重大签证变更、合同变更、工程奖励、是否与合同、当地规定冲突、  
是否存在违规情况。

## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

咨询人提交工程审计成果的时间：项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）=基收费+效益收费。

2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 1.2% 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 11,826.56 万元，预估基本收费约 14.19 万元（最终以实际送审金额为准）。

### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额绝对值为基数计算核减效益收费，核增额不抵扣核减额），**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价，已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、

合同金额

## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

**咨询人提交工程审计成果的时间：**项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）=基本收费+效益收费。

### 2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

#### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 1.2% 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 11,826.56 万元，预估基本收费约 14.19 万元（最终以实际送审金额为准）。

#### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额绝对值为基数计算核减效益收费，核增额不抵扣核减额），**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价，已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、

材料费、设备费、会务费、履约保函费、差旅费、税金、考察费等所有费用。

### 3、造价咨询服务费支付:

本项目以建筑安装工程竣工结算送审金额为基数计算咨询服务费,完成项目相关合同的竣工结算审计出具初稿,并完成对数工作,出具最终结算审计报告后,按照以下方式付款:

(1)咨询人完成对应结算审计工作,按委托人要求提交结算审计相关成果文件,与建设人、施工单位完成工程量及结算金额的核对并达成一致,出具正式审核报告后15个工作日内,支付对应完成工作部分的基本收费的100%,**对应基本收费=已完部分结算审计的建筑安装工程费竣工结算送审金额\*1.2%**;

(2)当已完部分结算审计正式审核报告经建设人接受确认后,反馈至委托人后的10个工作日内,按照核减率计算效益收费金额(核增额不抵扣核减额,仅以核减额绝对值为基数),**单个合同结算审计效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%**;

(3)在每次申请支付造价咨询服务费前,咨询人应提交齐全的付款资料(付款资料包括:咨询人的付款申请、相应金额的增值税专用发票),因咨询人无法及时提供有效的发票、付款证明等资料导致的付款延误,由咨询人承担全部责任;

(4)若因咨询人原因导致建设人被税务机关认定为接受虚开增值税发票而造成的一切损失由咨询人全额赔偿。

### 四、本合同的组成部分及适用顺序如下:

- 1、建设工程造价咨询合同执行中三方共同签署的补充与修正文件;
- 2、建设工程造价咨询协议书;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件;

**五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程竣工结算审计业务,保证保质保量按时完成本合同约定竣工结算审计服务事项。**

**六、建设人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付咨询服务费。**

### 七、咨询业务期限:

1、本合同审计周期:资料齐全30天出具结算造价审计初稿,造价核对完成经招标人审核后15天出具正式审计报告。

2、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施,至完成所有委托项目整体结算止终结。

3、咨询人授权负责本咨询业务的项目负责人:王兴文,联系电话:13802215028,电邮:963833028@qq.com。职权:代表咨询人与委托人及相关单位进行沟通协调;及时向委托人汇报咨询服务进度;组织审计小组按委托人要求完成全部审计工作并按时提交咨询成果文件;对委托人提出的书面要求和指令进行落实;完成委托人交办的其他与结算审计有关的工作。负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调等。

4、委托人负责本咨询业务的项目负责人:郭燕,联系电话:83079978,电邮:

项目负责人



yan.guo@szihl.com，职权：审核咨询人提交的成果报告，督促咨询人按合同规定履行义务，协调各方工作。

#### 八、监督及投诉方式：

监督机构：深圳国际控股有限公司

地址：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

邮箱：sgjdw@szihl.com

电话：0755-83079930 袁冶 0755-83079985

九、本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份，建设人执三份，所有合同具有同等法律效力。

委托人：深国际控股(深圳)

咨询人：深圳市鼎盛工程造价咨询有限公司

有限公司HOLDINGS  
(盖章)

(盖章)

法定代表人  
或  
其授权代理人：

法定代表人  
或  
其授权代理人：

住所：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

住所：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳金沙支行

银行帐号：

银行帐号：4425 0100 0153 0000 1271

纳税人识别号：

纳税人识别号：91440300755685319N

时间：2021年4月25日

时间：2021年4月15日

## 深国际无锡现代综合物流港二期项目 竣工结算造价审核书

工程名称：深国际无锡现代综合物流港二期项目

文件编号：Szihl-JGJSSJ-2024-003

管 理 单 位（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

管理单位审核人（签字）：

项 目 公 司（盖章）：无锡深国际综合物流港有限公司

项目公司审核人（签字）：

工程造价审计单位（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合 同 价：114,847,907.48 元

报送造价：111,760,707.26 元

审核造价：109,284,980.40 元

核减金额：2,475,726.86 元

工程造价咨询单位盖章：

深圳市鼎兴工程造价  
咨询有限公司  
有效期至2025年12月31日

审 核 人：

审核日期：

汪浩  
A11025000005912  
深圳市鼎兴工程造价咨询  
有限公司  
有效期至2025年12月31日

资格证

2024 年 10 月 18 日

报告日期



深国际无锡综合物流港项目一期 B 工程竣工结算审计服务

**深国际无锡综合物流港项目一期 B 工程  
竣工结算审计服务委托合同**

二〇二一年四月十五日

## 一、合同协议书

委托人：深国际控股（深圳）有限公司

咨询人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、法章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，三方就深国际无锡综合物流港项目一期B工程竣工结算审计服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围：

- 1、工程名称：深国际无锡综合物流港项目一期B工程
- 2、项目概况：本项目总建筑面积 47551.32 m²，包括 2 栋物流单层仓库、1 栋门卫。建设投资总额约 10122.87 万元（不含地价），其中建安成本约 9920.01 万元。
- 3、工程地点：无锡市惠山区西站物流园区车站路与新藕路交叉口西南侧。
- 4、工程造价咨询服务范围为：深国际无锡综合物流港项目一期B工程项目竣工结算审  
计。

### 二、建设工程咨询服务内容：

咨询人根据《深圳国际控股有限公司工程竣工结算审计办法》，国家及地方工程建设法律法规、项目合同、竣工资料、计价规范，以及委托人和建设人的相应管理制度（或工作指引）等资料，对审计项目范围内各建设合同对应的竣工结算资料进行全面审核，审核各建设合同及管理程序的合法合规性；审核计算建安费用工程量和价格；提供结算审核相关工程量计算书、计算模型及相关计价文件；并与各合同对应承包单位或建设人进行工程量及价格核对，出具结算审计报告。咨询人的具体工作包括（但不限于）以下内容：

#### 1、内控管理审计

(1)对项目建设资料进行审计，资料是否真实、完整。

(2)检查项目管理程序的合法性和合规性；

(3)检查项目招标采购是否符合国家、地方、国资监管部门及企业规定。

(4)检查项目建设管理过程是否按企业工程管理相关制度流程执行到位；工程管理主要业务环节可研、设计管理、招投标管理、采购管理、合同管理、现场管理、结算管理是否按工程管理制度流程执行；

合同内容

(5)检查重点项目重大签证变更、合同变更、工程奖励、是否与合同、当地规定冲突、是否存在违规情况。

## 2、结算造价审计内容

- (1) 审计结算资料是否完整真实，结算资料的编制是否准确；
- (2) 审计实际结算方式与合同及补充合同约定的结算方式是否相符；
- (3) 审计合同范围外发生的工程价款是否真实、合法、有效；
- (4) 审计分部分项、措施项目、其他工程项目工程量是否与施工图、设计变更、现场签证等相关资料及现场实际相符，工程量是否计算准备，新增单价是否合理；
- (5) 审计分包项目与总包项目是否重复计算，配合费用的计算是否符合合同约定；
- (6) 审计工程变更、索赔、奖励及违约金是否符合合同约定及相关规定；
- (7) 审计其它与竣工结算审计有关的资料真实性和合理性等。

为保证结算审计的准确性、与现场实际的符合性，咨询人应按委托人要求组织团队人员根据结算资料对项目现场进行查勘、对照、核实，由此产生的差旅费、交通费、住宿费等相关费用包含在咨询服务费内，由咨询人自行承担。

咨询人与施工单位或建设人核对工程量、结算金额等事项需在委托人的监督下进行，在此期间咨询人所发生的差旅费、交通费、食宿费等所有费用由咨询人自行承担，不另行增加费用。

**咨询人提交工程审计成果的时间：**项目整体结算报告初稿出具时间资料齐全 30 天内，即 2021 年 6 月 10 日，对数完成后终稿出具时间为 2021 年 7 月 10 日。（计划安排时间随资料移交时间提前或顺延，相应的间隔时间保持不变，不含项目未完成或不具备结算审计条件部分，未完成部分待项目公司完成结算提交结算资料后再进行结算审计。无论任何原因在 2021 年 11 月 30 日前出具正式审计报告。）

## 三、咨询服务费及支付方式：

1、本合同造价咨询服务费总价（该价格为含税价，咨询人需提供增值税专用发票）=基本收费+效益收费。

### 2、咨询服务费按照以下方式进行结算：

#### (1) 基本收费

基本收费：以委托人提供的整体项目建筑安装工程费竣工结算送审金额作为取费基数，费率按 **1.2%** 计取。预计本项目建筑安装工程费竣工结算送审金额约 **9,920.01** 万元，预估基本收费约 **11.90** 万元（最终以实际送审金额为准）。

#### (2) 效益收费

以单个建筑安装工程费合同核减额为计费基数（核增部分不计算效益收费，仅以核减额

合同金额

绝对值为基数计算核减效益收费,核增额不抵扣核减额),**效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%。**

上述咨询服务费为含税价,已包含咨询人完成本协议第二条服务内容所发生的人工费、材料费、设备费、会务费、履约保函费、差旅费、税金、考察费等所有费用。

### 3、造价咨询服务费支付:

本项目以建筑安装工程竣工结算送审金额为基数计算咨询服务费,完成项目相关合同的竣工结算审计出具初稿,并完成对数工作,出具最终结算审计报告后,按照以下方式付款:

(1)咨询人完成对应结算审计工作,按委托人要求提交结算审计相关成果文件,与建设人、施工单位完成工程量及结算金额的核对并达成一致,出具正式审核报告后15个工作日内,支付对应完成工作部分的基本收费的100%,**对应基本收费=已完部分结算审计的建筑安装工程竣工结算送审金额\*1.2%;**

(2)当已完部分结算审计正式审核报告经建设人接受确认后,反馈至委托人后的10个工作日内,按照核减率计算效益收费金额(核增额不抵扣核减额,仅以核减额绝对值为基数),**单个合同结算审计效益收费=单个合同的竣工结算核减额绝对值×3.5%;**

(3)在每次申请支付造价咨询服务费前,咨询人应提交齐全的付款资料(付款资料包括:咨询人的付款申请、相应金额的增值税专用发票),因咨询人无法及时提供有效的发票、付款证明等资料导致的付款延误,由咨询人承担全部责任;

(4)若因咨询人原因导致建设人被税务机关认定为接受虚开增值税发票而造成的一切损失由咨询人全额赔偿。

### 四、本合同的组成部分及适用顺序如下:

- 1、建设工程造价咨询合同执行中三方共同签署的补充与修正文件;
- 2、建设工程造价咨询协议书;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件;

**五、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程竣工结算审计业务,保证保质保量按时完成本合同约定竣工结算审计服务事项。**

**六、建设人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付咨询服务费。**

### 七、咨询业务期限:

1、本合同审计周期:资料齐全30天出具结算造价审计初稿,造价核对完成经招标人审核后15天出具正式审计报告。

2、本合同的咨询业务自合同签订之日起开始实施,至完成所有委托项目整体结算止终结。

3、咨询人授权负责本咨询业务的项目负责人:王兴文,联系电话:13802215028,电子邮箱:963833028@qq.com。职权:代表咨询人与委托人及相关单位进行沟通协调;及时向委托人汇报咨询服务进度;组织审计小组按委托人要求完成全部审计工作并按时提交咨询成果

项目负责人

文件；对委托人提出的书面要求和指令进行落实；完成委托人交办的其他与结算审计有关的工作。负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调等。

4、委托人负责本咨询业务的项目负责人：郭燕，联系电话：83079978，电邮：van.guo@szihl.com，职权：审核咨询人提交的成果报告，督促咨询人按合同规定履行义务，协调各方工作。

#### 八、监督及投诉方式：

监督机构：深圳国际控股有限公司

地 址：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

邮 箱：sgjdw@szihl.com

电 话：0755-83079930 袁治 0755-83079985

九、本合同一式七份，具有同等法律效力，委托人执二份，咨询人执二份，建设人执三份，所有合同具有同等法律效力。

委 托 人： 深国际控股(深圳)有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权代理人：  
(签字)

咨 询 人： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
(盖章)  
法定代表人  
或  
其授权代理人：  
(签字)

住 所：深圳市福田区红荔西路8045号深国际大厦20楼

电 话：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

纳税人识别号：

时 间： 2021年4月15日

住 所：深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E

电 话：

开 户 银 行：中国建设银行深圳金沙支行

银 行 帐 号：4425 0100 0153 0000 1271

纳税人识别号：91440300755685319N

时 间： 2021年4月15日

建设人：无锡深国际综合物流港有限公司

(盖章)

法定代表人  
或  
其授权代理人：



(签字)

住 所：无锡市惠山区西站物流园桃溪路188号

电 话：

开 户 银 行：

银 行 帐 号：

纳税人识别号：

时 间：2021年4月15日



## 深国际无锡现代综合物流港一期B区项目 竣工结算造价审核书

工程名称：深国际无锡现代综合物流港一期B区项目

文件编号：Szihl-JGJSSJ-2024-002

管 理 单 位（盖章）：深国际控股（深圳）有限公司

管理单位审核人（签字）：

项 目 公 司（盖章）：无锡深国际综合物流港发展有限公司

项目公司审核人（签字）：

工程造价审计单位（盖章）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

合 同 价：105,493,075.09 元

报送造价：107,119,433.01 元

审核造价：104,267,688.38 元

核减金额：2,851,744.63 元

工程造价咨询单位主管：

王兴文  
B11014400010086  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至：2025年12月31日

审 核 人：

审核日期：A11025000005912

资格注册号

汪浩  
B14234400020603

2024年10月18日

报告日期

24-23073

## 建设工程造价结算复审 业务委托合同

工程名称: 龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方  
及桩基础工程

工程地点: 深圳市龙华区

委 托 人: 深圳市安居腾龙房地产有限公司

咨 询 人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 第一部分 协议书

深圳市安居腾龙房地产有限公司（以下简称委托人）与深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下简称咨询人）经过协商达成一致，签订本合同。

### 一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价复审服务：

1.工程名称：龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程

2.工程地点：深圳市龙华区

3.服务范围：包括但不限于龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同结算复审业务。造价复审单位需根据各所属企业报送的施工图纸、工程变更、全过程造价咨询公司的结算审核报告等资料，对报送的项目结算进行复审，按合同要求分别出具正式结算复审报告，并配合政府部门的审计工作（如有）。

合同内容

4.咨询时限要求：收到结算资料 5 天内完成资料的详细审核，反馈结算资料的审核情况，包括资料的完整性、逻辑性、合规性等。收到完整合格的资料后 15 天内出具结算复审初稿，具体以《结算复审任务单》要求为准。

### 二、咨询服务类别：

A 类：建设项目可行性研究投资估算：

- ☐ 编制
- ☐ 审核
- ☐ 项目经济评价

B 类：

- ☐ 建设工程概算编制（审核）
- ☐ 建设工程预算编制（审核）
- ☒ 建设工程结算审核（复审）

C 类：

- ☐ 建设工程招标工程量清单及标底编制（审核）
- ☐ 建设工程招标准底编制（审核）

D 类：

- ☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔。

E 类：

- ☐ 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信

息资料等。

F类:

[ ] 全过程造价咨询。

其他:

### 三、咨询酬金:

1. 本项目基础审核费中标费率: 0.04%, 核减奖励费中标费率: 3%。

2. 结算复审服务费=基础审核费+核减奖励费

(1) 基础审核费=实际送审造价×中标费率(基础审核费)

(2) 核减奖励费=经委托人最终确认的有效核减额×中标费率(核减奖励费)

其中:

① 基础审核费: 取费基数为送审造价, 送审造价暂定为(小写) 64,478,283.55 元, 结算以实际送审造价(以《结算复审任务完成确认单》内载明的“送审造价”为准)作为取费基数计取。

② 核减奖励费: 取费基数为经委托人最终确认的有效核减额, 合同签订阶段暂按送审造价的 3% 计算, 结算时以委托人最终确认的有效核减额作为取费基数计取。

综上, 总咨询酬金暂定为: 含税价人民币: (小写) 83,821.77 元, (大写) 捌万叁仟捌佰贰拾壹元柒角柒分。增值税率: 6%, 增值税人民币: (小写) 4,744.63 元, (大写) 肆仟柒佰肆拾肆元陆角叁分。不含税价人民币: (小写) 79,077.14 元, (大写) 柒万玖仟零柒拾柒元壹角肆分。

合同金额

若国家政策导致增值税税率发生变化的, 不含税价款保持不变, 合同未执行部分含税价按不含税价及变化后的税率执行。

### 四、咨询成果要求:

1. 咨询人审核的结算应客观全面, 反映市场真实水平, 具体要求详见专用条款。

2. 咨询人应按委托人要求, 在规定的时间内完成竣工结算的审核。

3. 咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求, 文字清晰整齐, 计算底稿必须条理清楚、步骤清晰, 具有可复查性; 向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4. 满足委托人要求的成本数据指标分析。

5. 咨询人有义务向委托人汇报编制的成果,说明文件编制方法和各项经济技术指标,并提供计算底稿、相应的电子文件。

6. 委托人可以采用二审机制,咨询人审价完成后,由委托人成本人员进行价格二次复审。委托人可以委托其他咨询人对咨询成果进行抽查、复查。

7. 咨询人提交的咨询业务成果须经过委托人审批,但这种审批不免除咨询人应承担的在以后发现的该业务成果质量问题导致的责任。

#### 五、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1.深圳市人才安居集团有限公司 2022-2023 年度第一批结算复审(批量招标)合作协议书;
- 2.本协议书;
- 3.建设工程造价咨询合同通用条件;
- 4.建设工程造价咨询合同专用条件;
- 5.建设工程造价咨询合同附件;
- 6.建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充文件。

六、咨询人同意按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

七、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

八、本合同一式陆份,双方各执叁份,具有同等法律效力。

发包人公章:

法定代表人/委托代理人:

合同签订地点:

合同签订时间:2023年5月27日

承包人公章:

法定代表人/委托代理人:

项目负责人

拟派人员一览表

序号	在本项目中担任职务	姓名	执业资格	工作经验年限	专业职称	入职年度	电话号码
1	项目负责人	王兴文	注册造价工程师	28	正高级工程师	2003	13802215028
2	注册一级造价工程师	张光辉	注册造价工程师	24	工程师	2007	13714199078
3	注册一级造价工程师	郑会斌	注册造价工程师	10	/	2019	18620943622
4	土建造价员	龚仕涛	/	3	/	2022	18742515921



# 工程造价报告书

报告编号: dxgc (2024) 052

工程名称: 龙华区A811-0323宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程

委托单位: 深圳市人才安居集团有限公司

送审单位: 深圳市交运工程集团有限公司

基坑面积: 19007.60 m<sup>2</sup>  
送审造价: 64478283.55 元      编审性质: 结算审核  
审核造价: 62393973.70 元  
核增减额: 2084309.85 元      核增减率: 3.23%

编审人:  郑会懿  
B11194400026249  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2027年12月08日

复核人:  王兴文  
B11014400010036  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2025年12月31日

复核人:  程爱武  
B11134400010064  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
有效期至: 2025年12月31日

批准人: 

编审日期: 2024年4月10日  
编审单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

报告日期

地址: 深圳市福田区泰然六路雪松大厦A座3E      电话: 0755-83755677      邮编: 518000

深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、  
B105-0119）地基基础工程结算复审合同

SG-2019	工程编号: _____
	合同编号: 220096ABGF
<b>深圳市建设工程造价咨询服务合同</b>	
工程名称: <u>深港科技创新合作区深方园区首批项目</u> <u>(B105-0042、B105-0119) 地基基础工程</u>	
工程地点: <u>深圳市福田保税区</u>	
委托单位: <u>深圳深港科技创新合作区发展有限公司</u>	
咨询单位: <u>深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司</u>	
2018 年版	

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

咨询人（全称）：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程

2.工程地点：深圳市福田区

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：该项目位于深圳市福田区深港科技创新合作区深方园区西翼福田保税区的 B105-0042、B105-0119 地块，总占地面积 26168 平方米，其中 B105-0042 地块面积 10832 m<sup>2</sup>，B105-0119 地块面积 15336 m<sup>2</sup>，总建筑面积约 20.6 万 m<sup>2</sup>，项目总计容建筑面积约 15.7 万 m<sup>2</sup>，包含研发用房计容建筑面积约 10.05 万 m<sup>2</sup>、实验室 4.6 万 m<sup>2</sup>，会议交流展示中心约 5000 m<sup>2</sup>，商业用房约 2000 m<sup>2</sup>，公共配套设施 3500 m<sup>2</sup>（110KV 变电站）。另有核增建筑面积约 4.9 万 m<sup>2</sup>（地上核增 1.3 万 m<sup>2</sup>，地下核增 3.6 万 m<sup>2</sup>）。本工程为项目的地基基础工程（包括基坑支护、土石方、工程桩等）。

4.工程投资金额：/

5.工程资金来源：100%国有资金

6.建设工期或周期：/

7.委托人所处工程中的角色：建设单位

8.其他：/

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表□处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
□设计阶段	□设计概算	□编制□审核□调整
	□施工图预算	□编制□审核□□调整
	□其他	
□发承包阶段	□工程量清单	□编制□审核□调整
	□招标控制价	□编制□审核□调整
	□投标报价分析	□编制□审核□调整
	□清标报告	□编制□审核□调整
	□其他	招标控制价公示表
□实施阶段	□资金使用计划	□编制
	□工程计量与工程款复核	□编制□审核□调整
	□合同价款调整	□编制□审核□调整
	□工程变更、索赔、签证	□编制□审核□调整
	□工程实施阶段造价控制	
	□其他	
□竣工阶段	□竣工结算	□编制□审核□调整
	□竣工决算	□编制□审核□调整
	□其他	
□全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部	

	经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input checked="" type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input checked="" type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input checked="" type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	
	<input type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	<input checked="" type="checkbox"/> 项目投资控制总结报告	
	.....	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

### 三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务暂定自 2022 年 7 月 15 日至 2022 年 8 月 15 日止。实际为从委托人通知之日起至合同项下全部义务完成并经委托人确认止。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：

详见补充条款《造价咨询工作任务书》。

### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为：☒固定总价☐固定单价☐固定费率



合同金额

☐基本费用+核减额☐其他:

2. 签约合同价为: 人民币(含税)(大写) 玖万陆仟圆整 (¥96000.00 元), 不含税价(大写) 玖万零伍佰陆拾陆圆零肆分 (¥90566.04 元)。

3. 计取方式: 固定总价。

## 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 合同协议书;
- (3) 中标通知书或委托书(如果有);
- (4) 合同补充条款;
- (5) 合同专用条款(含附录 A、附录 B、附录 C);
- (6) 合同通用条款;
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书(如果有);
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。

## 七、词语定义

本协议书相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

## 八、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 8 月 12 日;

订立地点: 深圳市福田区。

委托人和咨询人约定本合同自委托人和咨询人的法定代表人或其授权代理人签字(盖章)并盖章后生效。

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 其中委托人执伍份, 咨询人执叁份。

合同附件与合同具有同等法律效力, 无需另行签署。



(以下为签署页)

发包人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司(盖章)	承包人: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司(盖章)
法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 	法定代表人或其委托代理人: (签字或盖章) 
组织机构代码: <u>91440300MA5FCY075K</u>	组织机构代码: <u>91440300755685319N</u>
地址: <u>深圳市福田区福保街道桃花路3号国电科技现代物流中心2栋7层</u>	地址: <u>深圳市福田区泰然工业区深业泰然雪松大厦A座3e单元</u>
邮政编码: <u>518048</u>	邮政编码: <u>518000</u>
开户银行: 建行福田保税区支行	开户银行: 中国建设银行深圳金沙支行
账号: 44250100006600001817	账号: 4425 0100 0153 0000 1271

## 第四部分补充条款

### 造价咨询工作任务书

#### 一、复审要求（包括但不限于）

1. 受托方应严格遵照国家和深圳市有关规定以及项目合同约定的计价标准，对送审的材料按实际情况进行合理的审核，保证竣工结算审核的准确性。

2、受托方应在委托方提供完整审计资料后的规定时间提交 4 份审核结果。

3、受托方对委托方提供的竣工工程进行结算审核。

合同内容

#### 二 工作内容（包括但不限于）

1. 审核竣工结算资料，包含结算资料的完整性、真实性、有效性。
2. 以工程合同文件、竣工图纸、工程变更、工程签证指令等为依据，对一审结果进行全方位审核。
3. 结算复审完成后，负责经济技术指标分析。

#### 三、其他任务（根据需要提供）

1. 提供成本相关数据，内容包括但不限于合同价、变更汇总价、累积已付款项等。

2. 根据项目的需要，及时进行市场调研工作，并收集相关信息资料包括但不限于：

- a. 对本地有关造价的法律环境进行调研，包括对地方政府的方针、

政策和各种法令、条例及可能影响工程造价的因素调研；

b. 工程造价行情调研，包括向本地施工单位及供应商的询价、了解同类工程造价水平、材料及劳务市场的价格；

c. 协助办理三算事宜及相关工作；

d. 项目经济性评价和指标分析；

e. 其他本项目结算复审所需的咨询服务。

#### 四、工作质量要求

1. 地基基础工程：按照土石方工程、支护工程、桩基工程分开汇总编制造价成果。

2. 土建工程（如有）：按照各栋楼号单独编制，且地上部分和地下部分（以地下室结构顶板为界，地下室结构顶板包含在地下部分），结构和建筑分开汇总编制。外墙脚手架、里脚手架、垂直运输费用、塔吊安装及进退场等综合性措施费用，列入结构工程内。

3. 安装工程（如有）：安装工程分上述划分按照各个专业以给排水、强电、弱电、通风、通讯、消防等各专业进行编制，并按照各专业之间相互联系和关系，合理划分范围和内容。

4. 土建工程和安装工程（如有）应分别按照建筑（包括初装修）、外墙装饰、结构（在预算书中按章节分开）、安装等；地下、地上不同单体单独计算、列表、汇总。以上工程涉及的地砖、墙砖或其它石材等甲供材，在工料机中应注明部位，如：卫生间、厨房、餐厅等字样，以备委托人采购时所用。

5. 咨询人所提交的结算复审成果文件须包含结算书一份（每个

深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、  
B105-0119）地基基础工程

结算审核报告书

报告编号：DXLH-202311（01）-4

工程名称：	深港科技创新合作区深方园区首批项目	合同金额：	241558374.95 元
	（B105-0042、B105-0119）地基基础工程		
建设单位：	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	工程类型：	基础工程（土方、 桩基、支护工程）
施工单位：	中国建筑一局（集团）有限公司	报送金额：	260382442.83 元
一审单位：	深圳市普利工程造价咨询有限公司	一审金额：	231276765.27 元
二审单位：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	二审金额：	229424414.04 元
		核减金额：	1852351.23 元

审核人：许世东

负责人：王兴文

日期：2023 年 12 月 07 日

报告日期

## 工程三算审核表

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程	
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
施工单位	中国建筑一局（集团）有限公司	
审核单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
三算类别	结算审核	
送审造价	231276765.27 元	
核减金额	-1852351.23 元	
工程造价	229424414.04 元	
工程造价大写（人民币） 贰亿贰仟玖佰肆拾贰万肆仟肆佰壹拾肆元 肆分		
<p><b>说 明：</b></p> <p>1、审核依据：甲方提供结算书及其他有关资料；</p> <p>2、计价标准：详见编制说明。</p>		
<p>建设单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表：             2023 年 12 月 11 日         </div>	<p>施工单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表： 贺强            2023 年 12 月 11 日         </div>	<p>审核单位公章：</p> <div style="text-align: center;">             代表：             2023 年 12 月 11 日         </div>

注：1、本表一式三份，建设方、施工方、审核方各执一份；2、本表数据不得涂改，涂改无效；

3、如无异议，请建设方、施工方签字盖章；如有异议，请书面提出意见，本公司予以复审；

4、本表三方盖章后才能生效；5、所有原始资料由建设方存档。

## 工程结算复审确认单

编号: RS-03-10

版别/修改码: A/2005

合同名称: 深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 地基基础工程

合同编号: SGKC-GC-SG001/2019

工程名称	深港科技创新合作区深方园区首批项目 (B105-0042、B105-0119) 地基基础工程	
建设单位	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	
承包单位	中国建筑一局 (集团) 有限公司	
复审单位	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
送审造价	231276765.27	元
核减金额	1852351.23	元
工程造价	229424414.04	元
工程造价大写 (人民币)	贰亿贰仟玖佰肆拾贰万肆仟肆佰壹拾肆元零肆分	
说 明:		
建设单位公章:  代表: 	承包单位公章:  代表: 	复审单位公章:  代表: 
2023年12月9日	2023年12月1日	2023年12月1日

- 注:
- 1、本表一式三份,建设方、承包方、复审方各执一份;
  - 2、本表数据不得涂改,涂改无效;
  - 3、如无异议,请各方签字盖章;如有异议,请书面提出意见,本公司予以复审;
  - 4、本表三方盖章后才能生效;



## 证 明

兹有深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司（以下称为“该公司”）通过公开招标，于2022年8月与深圳深港科技创新合作区发展有限公司（以下称为“我公司”）签订结算复审造价咨询服务委托合同。我公司委托该公司承办了以下工程项目名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程。

委托单位名称：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

委托单位审核人员：黄君、欧阳春光

工程造价：23127.67 万元

项目负责人：王兴文

项目组成员：夏帆、刘柏纯、魏永兵、林伟臣等

工程规模及内容（建筑面积、高度、功能等）：本项目总占地面积26168.04平方米，建筑面积约20.99万平方米，其中0042地块地下3层，0119地块地下2层，0042地块地上26层，0119地块地上14层，主要业态为研发用房，配套商业及地下车库等。

建筑功能：公共建筑

项目类型：结算复审造价咨询

以上内容情况属实。

特此证明。

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年12月21日

## 委托方履约评价意见

一、 项目名称：深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程。

二、 委托单位名称：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

三、 造价咨询单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

四、 委托工作内容：结算复审造价咨询

五、 工程造价：23127.67 万元

六、 对造价咨询单位的履约评价：

1、 质量控制：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

2、 技术水平：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

3、 职业道德：

☒ 能够遵守职业道德      ☐ 不遵守职业道德

4、 服务质量：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

5、 委托工作完成效果：

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

6、 履约评价

☒ 优秀      ☐ 良好      ☐ 合格      ☐ 差      ☐ 很差

委托单位：深圳深港科技创新合作区发展有限公司

2023年12月21日

#### 4、项目团队人员配备情况表

投标人：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职业资格/专业 职称	从事造价工 作年限	主要简历、经验及承担过的项 目	入职本单位 年份	备注
1	注册一级造价工程师 (项目负责人)	王兴文	注册一级造价 工程师、 正高级	30	2003.12-至今 深圳市鼎兴工 程造价咨询有限公司 总经理, 负责审核 <b>承担过:</b> 1、创智云城项目精装修工程结 算复审造价咨询服务 2、龙岗安居锦龙苑项目精装修 工程结算复审 3、深圳市房屋租赁运营管理有 限公司益田大厦裙楼装修工程 4、深国际无锡综合物流港项目 二期工程竣工结算审计服务 5、深国际无锡综合物流港项目 一期B工程竣工结算审计服务 6、龙华区 A811-0323 宗地项 目基坑支护、土石方及桩基础 工程	2003	

					7、深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程结算复审合同		
2	注册一级造价工程师 1 （土建专业）	刘柏纯	注册一级造价工程师、 高级	15	2009. 07 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、中山大学附属第七医院（深圳）二期 3、区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	2009	
3	注册一级造价工程师 2 （土建专业）	夏帆	注册一级造价工程师、 高级	26	2015. 01 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、土建造价工程师、负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期）	2015	

					3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询		
4	注册一级造价工程师 3 （土建专业）	袁勇	注册一级造价工程师、 高级	14	2024.02 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、土建造价工程师、负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、光明新区文化艺术中心 2、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）	2024	
5	注册一级造价工程师 1 （安装专业）	彭太平	注册一级造价工程师、 中级	32	2010.08 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、安装造价工程师 负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、中山大学•深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 3、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询	2010	
6	注册一级造价工程师 2	肖彩虹	注册一级造价工程师、	8	2018.8 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，	2018	

	(安装专业)		工程师		负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、中山大学附属第七医院(深圳)二期项目 2、深圳大学西丽校区建设工程(二期)		
7	注册一级造价工程师 3 (安装专业)	李晓晴	注册一级造价工程师、 工程师	29	2021.7 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算, 负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、中山大学附属第七医院(深圳)二期项目 2、中山大学●深圳建设工程项目(一期)造价咨询 III 标	2021	
8	组员 1	程爱武	注册一级造价工程师、 高级	15	2011.10 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司; 造价工程师、负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、龙岗区第六人民医院二期工程 2、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程(二期)项目全过程造价咨询	2011	



					3、东海实验小学改扩建工程		
9	组员 2	王兴辉	注册一级造价工程师、高级	31	<p>2003. 12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 造价工程师、负责预结算工作</p> <p><b>承担过:</b></p> <p>1、深圳市自然博物馆项目造价咨询</p> <p>2、深圳大学西丽校区建设工程（二期）</p> <p>3、宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）</p>	2003	
10	组员 3	杜静	注册一级造价工程师、高级	25	<p>2016. 6 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作</p> <p><b>承担过:</b></p> <p>1、科学城大科学装置集群中试转化基地项目</p> <p>2、东海实验小学改扩建工程</p> <p>3、区公共服务及大数据中心建设工程项目（造价咨询）</p> <p>4、坂田街道室内体育建设工程全过程造价咨询服务</p>	2016	

11	组员 4	赵小锋	注册一级造价工程师、 工程师	18	2019. 4 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、光明高中园建设项目 2、光明区中心医院续建(二期)工程 3、凤凰牛场周边地块拆迁安置房建设项目 4、深圳市第二十二高级中学设计施工一体化 5、光明区公共卫生服务中心	2019	
12	组员 5	李刚	注册一级造价工程师、 工程师	13	2024. 6 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、万乘储运大厦改造工程 3、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目	2024	
13	组员 6	魏永兵	注册一级造价工程师、	12	2024. 1 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，	2024	

			工程师		负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务(地基基础工程除外)——商业办公地块		
14	组员 7	阎翰林	注册一级造价工程师、 工程师	12	2024. 12 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标 2、深圳鹏城技师学院职教园校区(一期)项目全过程造价咨询	2024	
15	组员 8	郑会斌	注册一级造价工程师、 /	11	2019. 6 至今，至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过:</b> 1、中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标 2、翠竹外国语实验学校（一部）改扩建工程全过程造价咨询 3、光明新区文化艺术中心	2019	

					4、横岗街道梧桐学校改扩建工程		
16	组员 9	许世东	注册一级造价工程师、 /	11	2021.8 至今，至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	2021	
17	组员 10	吴一河	注册一级造价工程师、 /	3	2022.12 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程全过程造价咨询服务 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	2022	

18	组员 11	徐义会	注册一级造价工程师、 助理工程师	10	2025. 5 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作 <b>承担过</b> 1、深圳鹏城技师学院职教园校区(一期)项目全过程造价咨询 2、深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	2025	
19	组员 12	李文链	注册二级造价工程师、 助理工程师	3	2023. 9 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校) 项目预算 审核造价咨询服务 2、深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街道鑫荣懋滨海大厦）	2023	
20	组员 13	余路寺	注册二级造价工程师、/	7	2023. 5 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算， 负责预结算工作		

					<b>承担过：</b> 1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目		
21	组员 14	龙玉婷	造价员、工程师	10	2016.4 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询 2、龙岗区第六人民医院二期工程	2016	
22	组员 15	吴肇霞	工程师	9	2018.4 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、深圳大学西丽校区建设工程（二期） 2、深圳医学科学院及深圳湾实	2018	



					验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标		
23	组员 16	张羽	工程师	8	2016. 7 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、深圳市自然博物馆项目造价咨询 2、深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程(一期)项目	2016	
24	组员 17	伍晶	工程师	8	2020. 8 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询	2020	
25	组员 18	刘盛	造价员、/	25	2014. 7 至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，	2014	

					负责预结算工作 <b>承担过：</b> 1、中山大学附属第七医院（深圳）二期项目 2、深圳市自然博物馆项目造价咨询		
--	--	--	--	--	--	--	--

证明资料：同时提供①项目团队人员配备表②连续一年在投标单位的社保证明（从招标公告发布之日起倒算）；③执业资格证书或职称证书。

注 1：合格团队人员认定标准：连续在投标单位工作一年及以上且具有二级造价工程师或者初级职称（造价专业）以上的执业资格或职称证书，从事造价工作年限不得低于 5 年。

注 2：团队人员最低配置说明：团队总人数 12 人，其中注册（一级）造价工程师应包括：项目负责人 1 人，土建专业 3 人，安装专业 3 人。其他 5 人应满足合格团队人员认定标准。

#### 4.1、本项目主要人员简历表

##### 1.拟派项目负责人-王兴文

姓名	王兴文	出生年月	1972. 10	文化程度	研究生	毕业时间	1993. 6
毕业院校和专业	浙江大学、企业管理					从事造价工作年限	30/30
造价工程师证书号	建[造]11014400010036		技术职称	正高级工程师	聘任时间	2003 年	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务）							
1993. 07-1996. 10 铁四局三处阜九经理部工程部 技术部长							
1996. 11-2000. 01 深圳市建星建设工程造价咨询有限公司 预结算							
2000. 01-2003. 12 深圳市市政工程总公司潭邵项目部 项目副经理兼合约部部长							
2003. 12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 总经理							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作	
1	创智云城项目精装修工程结算复审造价咨询服务		6665	2024. 1	城市综合体	复核	
2	龙岗安居锦龙苑项目精装修工程结算复审		6148	2024. 7	城市综合体	复核	
3	深圳市房屋租赁运营管理有限公司益田大厦裙楼装修工程		1634	2024. 2	城市综合体	复核	
4	深国际无锡综合物流港项目二期工程竣工结算审计服务		11176	2024. 1 0. 18	办公楼	复核	

5	深国际无锡综合物流港项目一期 B 工程竣工结算审计服务	10711	2024. 1 0. 18	办公楼	复核
6	龙华区 A811-0323 宗地项目基坑支护、土石方及桩基础工程	6447	2024. 4	城市综合体	复核
7	深港科技创新合作区深方园区首批项目（B105-0042、B105-0119）地基基础工程结算复审合同	23127	2023. 1 2	城市综合体	复核
个人实力证明					
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注
1	2020 年，参编的《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》，荣获国家级，“中国风景园林学会”二等奖	2020 年度	中国风景园林学会		
2	2020 年度，“深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司-王兴文”荣获“2020 年度优秀造价工程师”履约评价优秀	2020 年度	深圳市造价工程师协会		
3	2022 年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”	2022 年度	深圳市住宅工程管理中心		
4	2017-2018 年度“中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标”履约评价优秀	2017-2018 年度	深圳市住宅工程管理中心		
5	2018 年第二季度“光明新区文化艺术中心”履约评价优秀	2018 年度	深圳市光明新区建筑工程局		

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 2.拟派注册一级造价工程师（土建专业1）-刘柏纯

姓名	刘柏纯	出生年月	1986.9	文化程度	本科	毕业时间	2009.6
毕业院校和专业	湖南工程学院、工商管理专业					从事造价工作年限	15/15
造价工程师证书号	建[造]11204400001141		技术职称	高级工程师	聘任时间	2009 年	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2009.03—至今深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	科学城大科学装置集群中试转化基地项目	46472	2023.5.30-至今	公共建筑	复核		
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	620746	2021.09-至今	公共建筑	复核		
3	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	850147	2023.10.08-至今	公共建筑	复核		
4	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标合同	597216	2022.11-至今	公共建筑	复核		
5	区图书馆、群艺馆、大剧院（造价咨询）	142895	2021.10-至今	公共建筑	复核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		

1	2020 年，参编的《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》，荣获国家级，“中国风景园林学会”二等奖；	2020 年度	中国风景园林学会	
2	2022 年度，“深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司-刘柏纯”荣获“2021 年度优秀造价工程师”	2022 年度	深圳市造价工程师协会	
3	2018 年度，刘柏纯在“罗湖“二线插花地”棚户区改造项目施工总承包 v 标段”中，荣获履约优秀评价	2018. 8	深圳市罗湖区建筑工务局	
4	2021 年刘柏纯在项目“深圳信息职业技术学院迁址新建工程项目造价咨询”履约评价良好	2021. 9. 15	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	
5	2019 年刘柏纯在项目“深圳市第五幼儿园园舍加固改造工程项目造价咨询合同”中履约评价良好	2019. 8. 7	深圳市建筑工务署教育工程管理中心	

注:1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2. 多个造价工程师可自行增加。



2.拟派注册一级造价工程师（土建专业2）-夏帆

姓名	夏帆	出生年月	1975.11	文化程度	大专	毕业时间	1998.07
毕业院校和专业	乌鲁木齐职业大学、工业与民用建筑专业					从事造价工作年限	26/26
造价工程师证书号	建[造]11064400018948		技术职称	高级工程师	聘任时间	2015.01	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2015.01 至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司、注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价（万元）	完成时间	项目类型 （办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作	
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询		350000	2020.6至今	公共建筑	审核	
2	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询		145627	2019.2至今	公共建筑	审核	
3	深圳大学西丽校区建设工程（二期）		216365	2022	公共建筑	审核	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	
1	2024 年度第三季度在“深圳市自然博物馆项目造价咨询” 履约评价优秀		2024 年度	深圳市土地投资开发中心			
2	2021 年度第三季度在“深圳大学西丽校区建设工程（二期）履约评		2021 年度	深圳市建筑工务署工程管理中心			

	价优秀			
3	2017-2018 年度 “中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标” 履约评价优秀	2017-2018 年度	深圳市住宅工程管理站	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

2.拟派注册一级造价工程师（土建专业3） -袁勇

姓名	袁勇	出生年月	1987.6	文化程度	本科	毕业时间	2010.6
毕业院校和专业	中南大学、土木工程					从事造价工作年限	14/14
造价工程师证书号	建[造]11174400032279		技术职称	高级工程师	聘任时间	2024.2	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2024.2-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价 (万元)	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作	
1	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标合同		597216	2022.11-至今	公共建筑	复核	
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		620746	2021.09-至今	公共建筑	复核	
3	深圳市自然博物馆项目造价咨询		350000	2020.6至今	公共建筑	复核	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	
1	2024 年度第三季度在“深圳市自然博物馆项目造价咨询”		2024 年度	深圳市土地投资开发中心			
2	2017-2018 年度“中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标”履约评价优秀		2017-2018 年度	深圳市住宅工程管理站			

3	2022 年度第三季度在 “中山大学附属第七医院（深圳）二期项目” 履约评价优秀	2022 年 度	深圳市住宅工程管理站	
---	--	-------------	------------	--

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 3.注册一级造价工程师（安装专业1）-彭太平

姓名	彭太平	出生年月	1970. 11	文化程度	1970. 1 1	毕业时间	1992. 07
毕业院校和专业	湘潭大学、电气技术专业					从事造价工作年限	31/31
造价工程师证书号	建[造]14024400027195		技术职称	工程师	聘任时间	2012. 08	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2012. 08-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标合同	597216	2022. 11 -至今	公共建筑	复核		
2	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	620746	2021. 09 -至今	公共建筑	复核		
3	深圳市自然博物馆项目造价咨询	350000	2020. 6 至今	公共建筑	复核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2022 年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”履约评价优秀	2022 年度	深圳市住宅工程管理局				
2	2017-2018 年度“中山大学●深圳建设工程项	2017-2018 年度	深圳市住宅工程管理局				

	目（一期）造价咨询 III 标”履约评价优秀			
3	2018 年第二季度“光明新区文化艺术中心”履约评价优秀	2018 年度	深圳市光明新区建筑工务局	

注:1. 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料。

2. 多个造价工程师可自行增加。



### 3.注册一级造价工程师（安装专业2）-肖彩虹

姓名	肖彩虹	出生年月	1994.11	文化程度	本科	毕业时间	2016.06
毕业院校和专业	防灾科技学院、工程管理专业					从事造价工作年限	8/8
造价工程师证书号	建[造]14234400023606		技术职称	工程师	聘任时间	2018.08	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2018.08-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作	
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目		620746	2021.09-至今	公共建筑	编制	
2	深圳市自然博物馆项目造价咨询		350000	2020.6至今	公共建筑	编制	
3	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询		145627	2019至今	公共建筑	编制	
4	光明新区文化艺术中心		161000	2018.5-今	公共建筑	编制	
5	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目		58532	2023.5-今	公共建筑	编制	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	

1	2024 年度第三季度在 “深圳市自然博物馆项目 造价咨询” 履约评价优秀	2024 年 度	深圳市土地投资开发 中心	
2	2022 年度第三季度在 “中山大学附属第七医院 (深圳) 二期项目” 履约评价优秀	2022 年 度	深圳市住宅工程管理 站	

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 3.注册一级造价工程师（安装专业3）-李晓晴

姓名	李晓晴	出生年月	1971.7	文化程度	本科	毕业时间	1995.7
毕业院校和专业	东北大学、矿业机械					从事造价工作年限	29/29
造价工程师证书号	建[造]14214400009575		技术职称	高级工程师	聘任时间	2021.7	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2021.7-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	620746	2021.09-至今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2022年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”	2022年度	深圳市住宅工程管理处				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料

### 组员 1-程爱武

姓名	程爱武	出生年月	1972.7	文化程度	本科	毕业时间	2009.7
毕业院校和专业	九江学院、土木工程					从事造价工作年限	15/15
造价工程师证书号	建[造]11134400010064		技术职称	高级工程师	聘任时间	2011.10	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2011.10-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	龙岗区第六人民医院二期工程	107730	2019.6-至今	公共建筑	审核		
2	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询	145627	2019.2至今	公共建筑	审核		
3	东海实验小学改扩建工程	17375	2020.9-至今	公共建筑	审核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）”履约评价优秀	2019.9	深圳市宝安区文化广电旅游体育局				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

## 组员 2-王兴辉

姓名	王兴辉	出生年月	1969.06	文化程度	本科	毕业时间	1993.07
毕业院校和专业	西安交通大学、机械工程系机械制造工艺与设备专业					从事造价工作年限	31/31
造价工程师证书号	建[造]11154400027199		技术职称	高级工程师	聘任时间	2004.01	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2004.01-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询	350000	2020.6至今	公共建筑	审核		
2	深圳大学西丽校区建设工程（二期）	216365	2022	公共建筑	审核		
3	宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）	161924.9484	2019.1	公共建筑	审核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“宝安公共文化艺术中心（博物馆、美术馆、艺术馆）（造价咨询）”履约评价优秀	2019.9	深圳市宝安区文化广电旅游体育局				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。



### 组员 3--杜静

姓名	杜静	出生年月	1973.05	文化程度	专科	毕业时间	1999.1
毕业院校和专业	四川工业学院、建筑工程概预算专业					从事造价工作年限	25/25
造价工程师证书号	建[造]11045000005938		技术职称	高级工程师	聘任时间	2016.06	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2004.01-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	科学城大科学装置集群中试转化基地项目	121556.91	2023.5-今	公共建筑	审核		
2	国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程	156818	2022.12.30-今	公共建筑	审核		
3	坂田街道文体中心项目全过程造价咨询服务	90466	/	公共建筑	审核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程”履约评价优秀	2023	深圳市光明集团有限公司				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 4-赵小锋

姓名	赵小锋	出生年月	1985.04	文化程度	本科	毕业时间	2006.7
毕业院校和专业	长安大学、工业与民用建筑					从事造价工作年限	18/18
造价工程师证书号	建「造」11204400001136		技术职称	工程师	聘任时间	2019.4	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.4-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	光明高中园建设项目	247788	2021.12	公共建筑	审核		
2	光明区中心医院续建（二期）工程	214049	2021.12	公共建筑	审核		
3	凤凰牛场周边地块拆迁安置房建设项目	130909	2021.11	城市综合体	审核		
4	深圳市第二十二高级中学设计施工一体化	77624	2021.11	公共建筑	审核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2022 年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”	2022 年度	深圳市住宅工程管理站				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

组员 5-李刚

姓名	李刚	出生年月	1985.8	文化程度	本科	毕业时间	2011.7
毕业院校和专业	华北科技学院、工程管理					从事造价工作年限	13/13
造价工程师证书号	建[造]11204400033927		技术职称	工程师	聘任时间	2024.8	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2024.8-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作	
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询		350000	2020.6至今	公共建筑	编制	
2	万乘储运大厦改造工程		33150	2024.3今	办公楼	编制	
3	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目		58532	2023.5-今	公共建筑	编制	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	
1	2024 年度第三季度在“深圳市自然博物馆项目造价咨询” 履约评价优秀		2024 年度	深圳市土地投资开发中心			

注: 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料

## 组员 6-魏永兵

姓名	魏永兵	出生年月	1980.10	文化程度	本科	毕业时间	2012.6
毕业院校和专业	湘潭大学、土木工程					从事造价工作年限	12/12
造价工程师证书号	建[造]11214400008946		技术职称	工程师	聘任时间	2024.1	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2024.1-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）--商业办公地块	66795	2020.12-今	城市综合体	复核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“福田保税区综合服务中心城市更新单元项目全过程造价咨询服务（地基基础工程除外）--商业办公地块”履约评价优秀	2022	深圳创科发展有限公司				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

组员 7-阎翰林

姓名	阎翰林	出生年月	1988.8	文化程度	本科	毕业时间	2012.7
毕业院校和专业	辽东大学、土木工程					从事造价工作年限	13/13
造价工程师证书号	建[造]11224400032647		技术职称	工程师	聘任时间	2024.12	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2024.12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作	
1	科学城大科学装置集群中试转化基地项目		121556.91	2023.5-今	公共建筑	审核	
2	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程		156818	2022.12.30-今	公共建筑	审核	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	
1							

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 8-郑会斌

姓名	郑会斌	出生年月	1991.01	文化程度	本科	毕业时间	2013.06
毕业院校和专业	广东工业大学、工程管理专业					从事造价工作年限	11/11
造价工程师证书号	建[造]11194400026249		技术职称	工程师	聘任时间	2019.06	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2019.06-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司预结算，注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校) 项目预算审核造价咨询服务	53232	2021.7-今	公共建筑	审核		
2	光明新区文化艺术中心	161000	2018.5-今	公共建筑	编制		
3	中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标合同	597216	2022.11-至今	公共建筑	审核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2017-2018 年度“中山大学●深圳建设工程项目（一期）造价咨询 III 标”履约评价优秀	2017-2018 年度	深圳市住宅工程管理站				



注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 9-许世东

姓名	许世东	出生年月	1990.08	文化程度	专科	毕业时间	2013.06
毕业院校和专业	甘肃林业职业技术学院、道路桥梁工程技术					从事造价工作年限	11/11
造价工程师证书号	建[造] 11224400013980		技术职称	/		聘任时间	2021.08
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2021.08-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	科学城大科学装置集群中试转化基地项目	121556.91	2023.5-今	公共建筑	审核		
2	国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程	156818	2022.12.30-今	公共建筑	审核		
3	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	58532	2023.5-今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程”履约评价优秀	2023	深圳市光明集团有限公司				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 10-吴一河

姓名	吴一河	出生年月	1989.12	文化程度	本科	毕业时间	2021.1
毕业院校和专业	天津大学/土木工程					从事造价工作年限	3/3
造价工程师证书号	建[造]11194400022770		技术职称	高级工程师	聘任时间	2022.12	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2022.12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程	156818	2022.12.30-今	公共建筑	编制		
2	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	58532	2023.5-今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程”履约评价优秀	2023	深圳市光明集团有限公司				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 11-徐义会

姓名	徐义会	出生年月	1989.12	文化程度	本科	毕业时间	2021. 1
毕业院校和专业	天津大学/土木工程					从事造价工作年限	3/3
造价工程师证书号	建[造]11194400022770		技术职称	高级工程师		聘任时间	2022. 12
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2022. 12-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程	156818	2022. 12 . 30-今	公共建筑	编制		
2	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	58532	2023. 5-今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“国家超级计算深圳中心(深圳云计算中心)升级换代土建安装工程”履约评价优秀	2023	深圳市光明集团有限公司				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 12-李文链

姓名	李文链	出生年月	1999. 3	文化程度	本科	毕业时间	1993. 07
毕业院校和专业	广东海洋大学寸金学院、工程管理					从事造价工作年限	3/3
造价工程师证书号	建[造]21234400013443		技术职称	助理工程师	聘任时间	2023. 9	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023. 9-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校) 项目预算审核造价咨询服务	53232	2021. 7-今	公共建筑	审核		
2	深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街	52566	2020. 4. 23-今	办公楼	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	“深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街” 履约评价优秀	2022	深圳市恒一德贸易有限公司				

注: 按《资信标要求一览表》中的要求填写此表, 并按要求附上相关证明材料

### 组员 13-余路侍

姓名	余路侍	出生年月	1996.4	文化程度	本科	毕业时间	2018.7
毕业院校和专业	江西工业工程职业技术学院、建筑工程技术					从事造价工作年限	7/7
造价工程师证书号	建[造]21254400018142		技术职称	助理工程师	聘任时间	2023.5	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2023.5-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册造价工程师							
主要业绩							
序号	项目名称		工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作	
1	深圳市第二十五高级中学(福田区实验学校) 项目预算审核造价咨询服务		53232	2021.7-今	公共建筑	审核	
2	深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街		52566	2020.4.23-今	办公楼	编制	
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称		获得时间	颁发机构		备注	
1	“深圳市宝安区航城街道固戍维尔康地块城市更新项目（深圳市宝安区航城街” 履约评价优秀		2022	深圳市恒一德贸易有限公司			



### 组员 14-龙玉婷

姓名	龙玉婷	出生年月	1992.02	文化程度	本科	毕业时间	2014.06
毕业院校和专业	华东交通大学、工程管理金融学专业					从事造价工作年限	10/10
造价工程师证书号	粤 150B00411		技术职称	工程师	聘任时间	2017.06	
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2017.06-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	620746	2021.09-至今	公共建筑	编制		
2	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询	145627	2019.2至今	公共建筑	审核		
3	光明新区文化艺术中心	161000	2018.5-至今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2022 年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”	2022 年度	深圳市住宅工程管理局				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 15-吴肇霞

姓名	吴肇霞	出生年月	1993.7	文化程度	本科	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	广东工业大学华立学院、工程管理					从事造价工作年限	9/9
造价工程师证书号	/			技术职称	工程师	聘任时间	2018.4
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2018.4-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳大学西丽校区建设工程（二期）	216365	2022	公共建筑	审核		
2	深圳医学科学院及深圳湾实验室院区永久场地一体化建设工程全过程造价咨询 II 标	850147	2023.10.08-至今	公共建筑	复核		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2021 年度第三季度在“深圳大学西丽校区建设工程（二期）履约评价优秀	2021 年度	深圳市建筑工务署工程管理中心				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

组员 16-张羽

姓名	张羽	出生年月	1993.12	文化程度	本科	毕业时间	2016.07
毕业院校和专业	南昌理工大学、土木工程（造价管理方向）					从事造价工作年限	8/8
造价工程师证书号	/			技术职称	工程师	聘任时间	2016.11
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2016.11-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询	350000	2020.6至今	公共建筑	审核		
2	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	58532	2023.5-至今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2024 年度第三季度在“深圳市自然博物馆项目造价咨询” 履约评价优秀	2024 年度	深圳市土地投资开发中心				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

组员 17-伍晶

姓名	伍晶	出生年月	1993.2	文化程度	研究生	毕业时间	2015.6
毕业院校和专业	仲恺农业工程学院、风景园林					从事造价工作年限	8/8
造价工程师证书号	/			技术职称	工程师	聘任时间	2020.8
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2020.8-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价（万元）	完成时间	项目类型（办公楼、公共建筑、城市综合体等）	本人在该项目中主要完成的工作		
1	深圳市自然博物馆项目造价咨询	350000	2020.6至今	公共建筑	审核		
2	深圳中国计量科学研究院技术创新研究院建设工程（一期）项目	58532	2023.5-今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2024 年度第三季度在“深圳市自然博物馆项目造价咨询” 履约评价优秀	2024 年度	深圳市土地投资开发中心				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

### 组员 18-刘盛

姓名	刘盛	出生年月	1981.2	文化程度	专科	毕业时间	1999.7
毕业院校和专业	湖南娄底工业学校、计算机应用					从事造价工作年限	25/25
造价工程师证书号	京 130112812		技术职称	/		聘任时间	2014.7
主要工作经历：（包括起止年限、单位名称、从事的工作内容、职务） 2014.7-至今 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 预结算，注册造价员							
主要业绩							
序号	项目名称	工程造价 (万元)	完成时间	项目类型 (办公楼、公共建筑、城市综合体等)	本人在该项目中主要完成的工作		
1	中山大学附属第七医院（深圳）二期项目	620746	2021.09-至今	公共建筑	编制		
2	中国医学科学院肿瘤医院深圳医院改扩建工程（二期）项目全过程造价咨询	145627	2019.2至今	公共建筑	审核		
3	光明新区文化艺术中心	161000	2018.5-至今	公共建筑	编制		
个人实力证明							
序号	奖项/荣誉证书名称	获得时间	颁发机构		备注		
1	2022 年度第三季度在“中山大学附属第七医院（深圳）二期项目”	2022 年度	深圳市住宅工程管理站				

注：按《资信标要求一览表》中的要求填写此表，并按要求附上相关证明材料。

王兴文

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月24日  
- 2025年10月22日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴文

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年10月17日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11014400010036

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





王兴文

个人签名: 王兴文

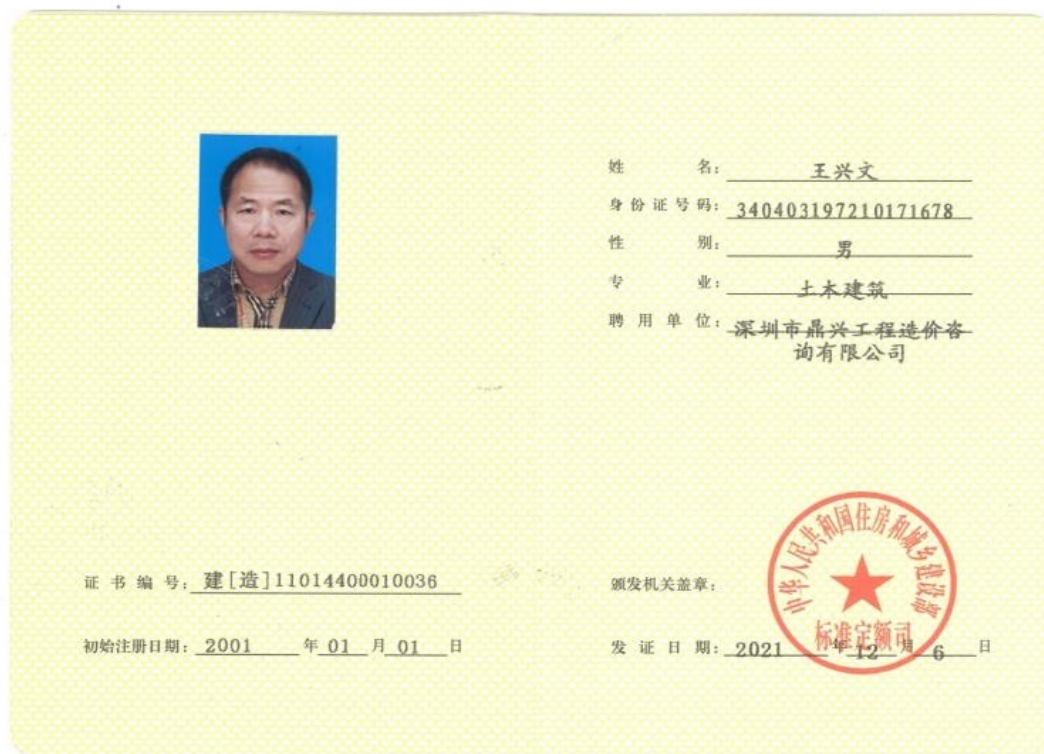
签名日期: 2025.7.24

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年12月06日

219



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页 > 人员数据 > 人员列表](#)
[手机查看](#)

王兴文

证件类型	居民身份证	证件号码	340*****67	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11014400010036    注册编号/执业印章号: B11014400010036

注册专业: 土建    有效期至: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





持证人签名:  
Signature of the Bearer

1997年10月12日

0000000

姓名: 王兴  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1972年10月  
Date of Birth  
工作单位:  
Employer  
批准日期: 1997年10月12日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 1997年10月12日  
Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1415  
No.

0090006



ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*Wang Xing Wen*

WAS ELECTED A PROFESSIONAL MEMBER OF THE

ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

*23<sup>rd</sup> December 2008*

*Max C. H.*

PRESIDENT OF THE ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS

MEMBERSHIP NO. *1284098*



THIS DIPLOMA IS HELD FROM YEAR TO YEAR SUBJECT TO THE PROVISIONS OF THE BYE-LAWS OF THE INSTITUTION



## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 王兴文

身份证号: 340403197210171678



职称名称: 正高级工程师

专 业: 工程造价

级 别: 正高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2021年04月18日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103001058717

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

一级注册建造师

  持证人签名: Signature of the Bearer   管理号: 05344443404441097 File No. :	<p>姓名: 王兴文 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1972年10月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 公路 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年04月16日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2006 年 07 月 31 日 Issued on</p>
--	---

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得一级建造师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.</p>  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China  编号: No. : 0096371
---	---

监理工程师

	姓名: 王兴文
	Full Name _____
	性别: 男
	Sex _____
	出生年月: 1972年10月
	Date of Birth _____
	专业类别:
	Professional Type _____
	批准日期: 2003年09月28日
	Approval Date _____
持证人签名:	签发单位盖章: 广东省人事厅
Signature of the Bearer	Issued by _____
	签发日期: 2004年 01月 08日
	Issued on _____

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p>	
	
approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	approved & authorized by Ministry of Construction The people's Republic of China
	编号: No. 0033465



学历证书



荣誉





姓名: 王兴文

参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

社保电脑号: 2275589

单位编号: 60026041

身份证号码: 340403197210171678

页码: 6

计算单位: 元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1980.16	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	30615	1836.9	612.3	1	30615	153.08	31938	44.71	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	02	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	44.71	31938	255.5	63.88
2024	03	60026041	26421.0	3963.15	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	04	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	05	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	06	60026041	26421.0	4227.36	2113.68	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	89.43	31938	255.5	63.88
2024	07	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	08	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	09	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	10	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	11	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2024	12	60026041	27501.0	4400.16	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	01	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	02	60026041	27501.0	4675.17	2200.08	1	31938	1596.9	638.76	1	31938	159.69	31938	127.75	31938	255.5	63.88
2025	03	60026041	27501.0	4675.17	2200.0												

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ee552367dac9 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



刘柏纯

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月23日 - 2025年10月21日		
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</small>		
姓 名:	刘柏纯	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1986年09月09日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11204400001141	
有 效 期:	2024年08月26日-2028年08月25日	
聘 用 单 位:	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 发证日期: 2024年07月29日
个人签名: 		
签名日期: 2025.7.24		





姓名: 刘柏纯  
身份证号码: 430524198609093230  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001141

初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 08 月 26 日



### 延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 08月 26日

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

有效期至:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公章  
年 月 日

注册受理机关  
公章  
年 月 日

[首页](#)
 >
 [人员数据](#)
 >
 [人员列表](#)

[手机查看](#)

刘柏纯

证件类型	居民身份证	证件号码	430524*****30	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

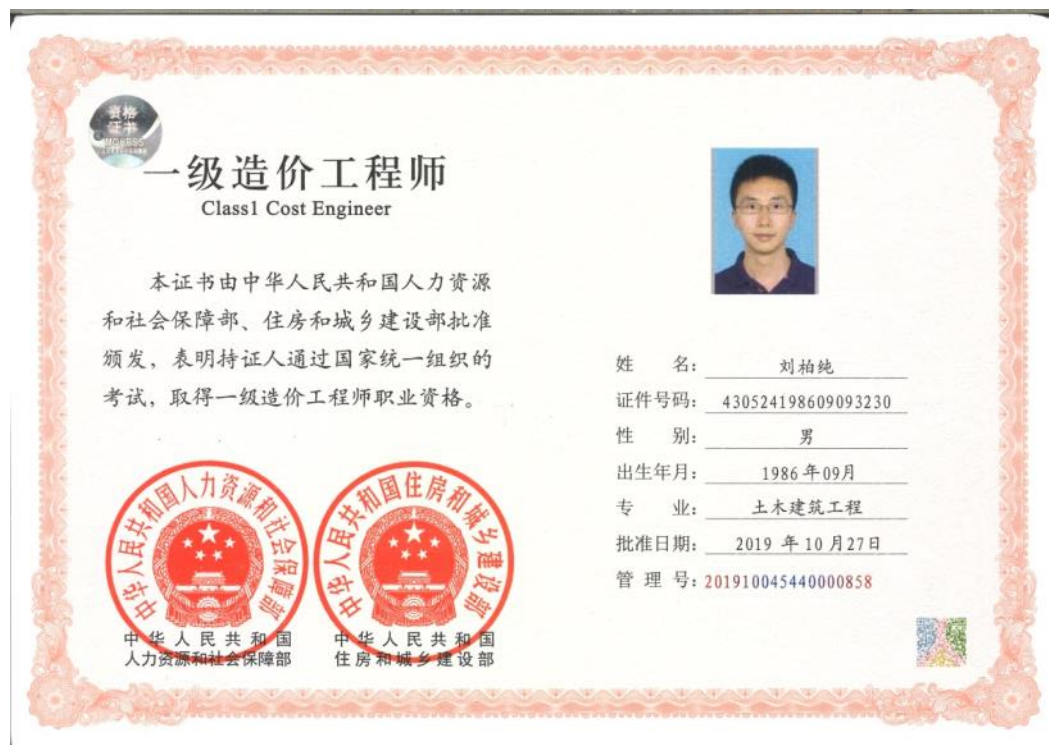
### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司
 证书编号: 建[造]11204400001141
 注册编号/执业印章号: 811204400001141

注册专业: 土建
 有效期: 2028年08月25日

2020-07-02 - 初始注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

[查看证书变更记录 \(1\)](#)



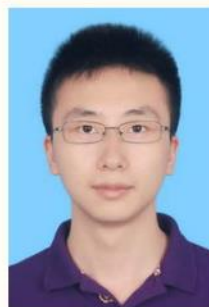


## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：刘柏纯

身份证号：430524198609093230



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070688

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘柏纯			社保电脑号: 620321636			身份证号码: 430524198609093230						页码: 5					
参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			单位编号: 60026041			计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			104570.02	62501.6			51944.44	18423.11			3993.13		1175.59		1653.66		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164214e2x ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

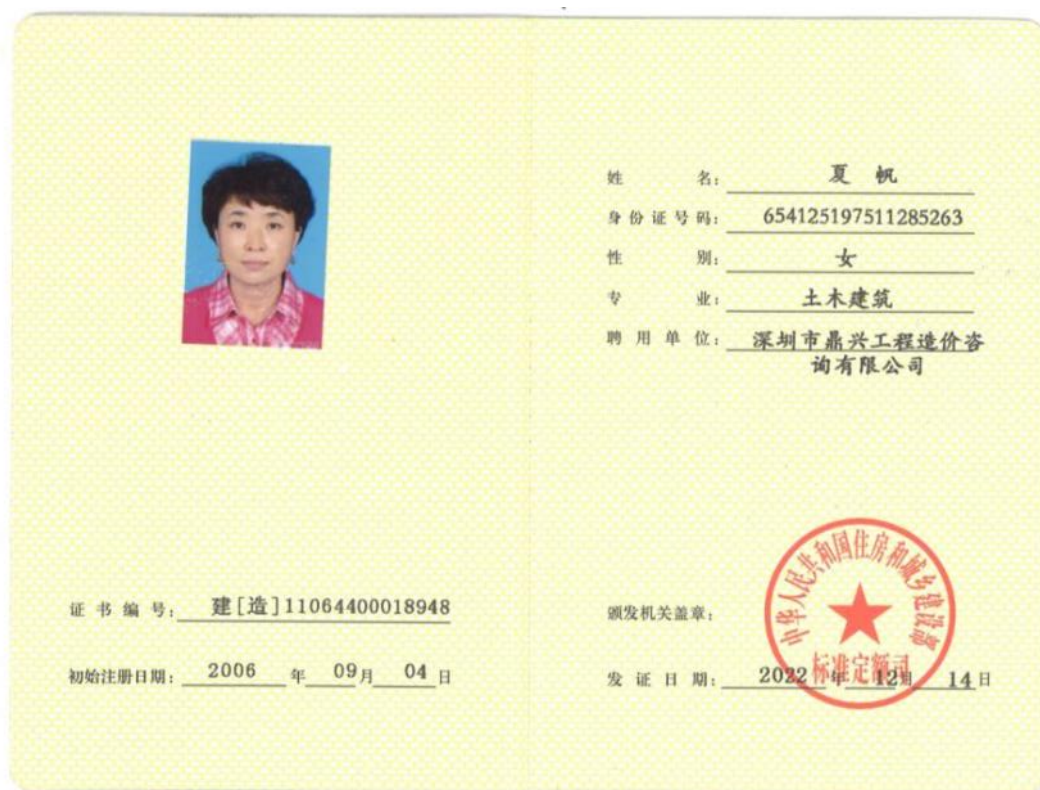




夏帆

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月25日 - 2025年10月23日		
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</small>		
姓 名:	夏帆	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1975年11月28日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11064400018948	
有 效 期:	2023年01月01日-2026年12月31日	
聘 用 单 位:	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2023.7.25	
		发证日期: 2023年12月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**夏帆**

证件类型	居民身份证	证件号码	654125*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11064400018948 注册编号/执业印章号: B11064400018948

注册专业: 土建 有效期至: 2026年12月31日

2022-12-07 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 05650102325

File No.:

姓名: 夏帆  
Full Name  
性别: 女  
Sex  
出生年月: 1975. 11. 28  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2005. 10. 15  
Approval Date

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2006 年 4 月 30 日

Issued on



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



approved & authorized  
by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China



approved & authorized  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.: 0069461



## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：夏帆

身份证号：654125197511285263



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月02日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903001019228

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 学历证书



# 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：夏帆		社保电脑号：630471436		身份证号码：654125197511285263		页码：3											
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				单位编号：60026041		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			58892.0	33196.8			39465.46	14190.16			2117.88		2622.15		1192.32		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236bd0a8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



袁勇

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月23日  
- 2025年10月21日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 袁勇

性 别: 男


出 生 日 期: 1987年06月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400032279

有 效 期: 2021年12月15日-2025年12月14日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 


签名日期: 

发证日期: 2021年11月25日





Y10-11



姓名: 袁 勇

身份证号码: 430723198706215214


性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘用单位: 湖南鹏鲲工程项目管理有限公司

证书编号: 建[造]1117430000155

初始注册日期: 2017 年 12 月 15 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2021 年 11 月 25 日

### 延续注册登记栏

<p>第一次延续注册:</p>  <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第二次延续注册:</p>  <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>第三次延续注册:</p>  <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>第四次延续注册:</p>  <p>有效期至:</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

### 变更注册登记栏

<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p> <p style="text-align: center;">(袁勇)</p> <p style="text-align: center;">深圳市鼎兴工程咨询有限公司</p> <p style="text-align: center;">建[造]11174400032279</p> <p style="text-align: center;">注册受理机关 公 章 年 月 日</p>
<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>	<p>现聘用单位:</p>  <p>注册受理机关 公 章 年 月 日</p>

袁勇					
证件类型	居民身份证	证件号码	430723*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11174400032279	注册编号/执业印章号：B11174400032279
注册专业：土建	有效期：2025年12月14日	
暂无证书变更记录		



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00165759  
No.



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号 2016023110232016111104000329  
File No.

姓名: 袁勇  
Full Name

性别: 男  
Sex

出生年月: 1987年6月  
Date of Birth

专业类别: 土 建  
Professional Type

批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年11月11日  
Issued on



职称证书

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名袁勇

性别男

身份证号430723198706215214

职称名称高级工程师

级别副高级

专业工程造价

评审机构省土建工程专业副高评委会

备案时间2023年12月29日

备案文号湘人社职称（2024）93号

证书编号A0623199101005147





“智慧人社”微信公众号

核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：  
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；

2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

盖签

单位电子签章

职称专用章

245



## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁勇  
社保电脑号：645718539  
身份证号码：430723198706215214  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	01	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	12.32	6.6
2021	02	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	03	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	04	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	05	60026041	2200.0	330.0	176.0	1	6388	332.18	127.76	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2024	02	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	2.0
合计			24818.39	15821.36			7379.94	2701.81			1144.42		493.22	1265.67		580.5	

社保费缴纳清单  
缴费人：袁勇  
缴费单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
缴费时间：2025-08-01至2025-08-31  
缴费金额：1265.67元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236f7fbq ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



彭太平

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月23日  
- 2025年10月21日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 彭太平

性 别: 男

出 生 日 期: 1970年11月21日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14024400027195

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.7.23



发证日期: 2023年12月01日



404



姓名: 彭太平

身份证号码: 432621197011210053

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14024400027195

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:



发证日期: 2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

彭太平

证件类型	居民身份证	证件号码	432621*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14024400027195

注册编号/执业印章号: B14024400027195

注册专业: 安装

有效期: 2027年12月31日


2019-10-22 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>1997(12) 注册造价工程师 0160000</p>	<p>姓名: <u>彭太平</u> Full Name _____</p> <p>性别: <u>男</u> Sex _____</p> <p>出生年月: <u>1970年11月</u> Date of Birth _____</p> <p>工作单位: _____ Employer _____</p> <p>批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by _____</p> <p>签发日期: <u>1997年10月12日</u> Issued on _____</p>
---	---


<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国 批准 &amp; 授权 by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>证书已领</p> <p>中华人民共和国 批准 &amp; 授权 by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 粤执造证(97)1634 No. <u>0990340</u></p>
---	--



## 职称证书

任职资格: <u>工程师</u>	
专业名称: <u>电气</u>	
评审通过时间: <u>1996.12.30</u>	
姓名: <u>彭太平</u>	
	性别: <u>男</u>
	出生年月: <u>1970.11</u>
	工作单位: <u>邵阳县建筑工程公司</u>

## 学历证书

	<h3>毕业证书</h3>	
	<p>学生 <u>彭太平</u> 性别 <u>男</u> 民族 <u>汉</u> 一九七〇年十一月生，系 <u>湖南省(市)邵阳县(市)</u> 人，一九八八年九月至一九九二年七月在本校 <u>电气工程系 (电气技术)</u> 专业 <u>四</u> 年制。本科修业期满，学完教学计划规定的全部课程，考试成绩合格，准予毕业。经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 <u>工学</u> 学士学位。</p>	
	学校	校长 <u>彭学军</u>
	一九九二年七月三日	

毕业证书登记: 第 8803046 号

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭太平  
社保电脑号：601334733  
身份证号码：432621197011210053  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：4  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0
合计			112760.0	71680.0			8409.23	2882.39			4126.52		1670.96		5442.68	1653.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5523654abn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



肖彩虹

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月23日  
- 2025年10月21日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 肖彩虹

性 别: 女

出 生 日 期: 1994年11月17日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14234400023606

有 效 期: 2023年07月17日-2027年07月16日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





个人签名: 

签名日期:  2023.7.23

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年07月03日



145



姓 名: 肖彩虹

身 份 证 号 码: 360731199411178969

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]14234400023606

初始注册日期: 2023 年 07 月 17 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 07 月 17 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >
手机查看 

肖彩虹

证件类型	居民身份证	证件号码	360731*****69	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息
个人工程业绩
不良行为
良好行为
黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      证书编号: 建[造]14234400023606      注册编号/执业印章号: B14234400023606

注册专业: 安装      有效期: 2027年07月16日

2023-05-31 - 初始注册

深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





# 一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



姓 名：肖彩虹

证件号码：360731199411178969

性 别：女

出生年月：1994 年 11 月

专 业：安装工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000242



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：肖彩虹  
身份证号：360731199411178969



职称名称：工程师  
专业：工程造价  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207250  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日



## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖彩虹  
社保电脑号：647247235  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

身份证号码：960731199411178969  
单位编号：60026041

页码：2  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	07	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
2025	08	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16
合计			30589.43	18469.28				12243.76	4588.37			1389.32		290.1	1206.36	554.44

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236ce745 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





李晓晴

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月25日  
- 2025年10月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李晓晴

性 别: 男

出 生 日 期: 1971年07月29日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400009575

有 效 期: 2021年11月16日-2025年11月15日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



李晓晴

个人签名: 李晓晴

签名日期: 2025.7.25



发证日期: 2021年11月02日

103



姓名: 李晓晴

身份证号码: 210102197107295670

性别: 男

专业: 安装工程

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14214400009575

初始注册日期: 2021 年 11 月 16 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 11 月 25 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

[首页](#)
>
[人员数据](#)
>
[人员列表](#)

[手机查看](#)


李晓晴

证件类型	居民身份证	证件号码	210102*****70	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14214400009575

注册编号/执业印章号: A14214400009575

注册专业: 安装

有效期: 2025年11月15日

暂无证书变更记录





持证人签名:  
Signature of the Bearer

李健清

姓名:  
Full Name 李健清  
性别:  
Sex 男  
出生年月:  
Date of Birth 1971.7.29  
专业类别:  
Professional Type 安装  
批准日期:  
Approval Date 2002.10

签发单位盖章:  
Issued by [Red circular stamp: 广东省人力资源和社会保障厅]  
签发日期:  
Issued on 2003年5月20日  
[Red circular stamp: 专业技术人员职称]

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No. 0037613

## 职称证书

009				出生年月:	1971 年 07 月
姓 名:	李晓晴	专业名称:	机械	资格名称:	工程师
性 别:	男	批准时间:	2000 年 12 月	批准单位:	武钢职改办
证书编号:	I2000300912304	批准文号:	钢组发[2001]29号	评审组织:	武钢工程系列中级职称评审委员会
发证日期:	2001年07月02日				

## 学历证书

 普通高等学校 毕业证书		学生李晓晴 性别 男 现年 24 岁 于一九九一年八月至一九九五年七月在 本校 机械工程学院 矿业机械 专业 初 年制本科学习, 修完教学计划规定的 全部课程, 成绩合格, 准予毕业。
 中华人民共和国国家教育委员会印制 NO: 0361491		校 名 东北大学 校(院)长 赫冀成 一九九五年七月十日 证书编号: 950522

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李晓晴  
社保电脑号：604206306  
身份证号：210102197107295670  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：5  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			47184.87	29220.47			7803.59	2258.21			1942.38		938.36	2133.24		1041.23	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee51641ca6cy ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





程爱武

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月22日  
- 2025年10月20日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 程爱武

性 别: 男

出 生 日 期: 1972年07月08日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11134400010064

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





程爱武

个人签名: 程爱武

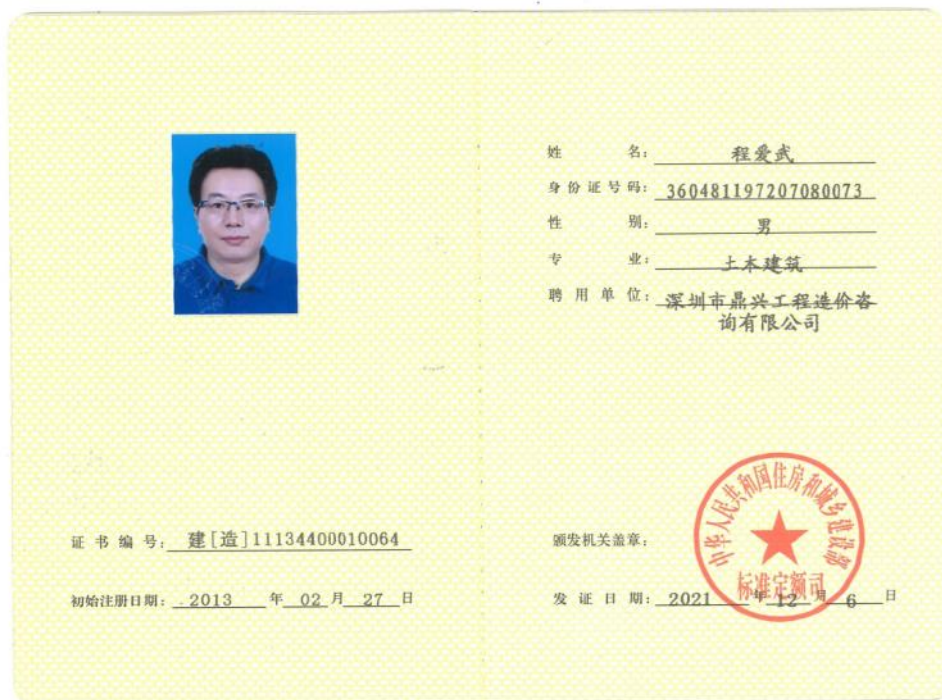
签名日期: 2025.7.23

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年12月06日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

程爱武

证件类型	居民身份证	证件号码	360481*****73	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010064 注册编号/执业印章号: B11134400010064

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

2021-12-02 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09234442308442880  
File No.:

姓名:

Full Name 程爱武

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1972年07月

专业类别:

Professional Type 土 建

批准日期:

Approval Date 2009年10月25日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期: 2010 年 01 月 22 日

Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号:  
No.:

0095618



## 职称证书

<p>照片</p>   <p>粤高职称字第 1500101101014 号</p>	<p>程爱武 于 二〇一四年 十一月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第二 评审委员会评审通过， 具备 工程造价 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p>二〇一五年五月二十八日</p> 
---	---

## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程爱武  
社保电脑号：616942503  
身份证号：360481197207080073  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：4  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	07	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	496.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	480.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	60026041	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	60026041	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	04	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	05	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	06	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	07	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	08	60026041	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			177600.0	106880.0			77576.0	26720.0			6720.0				1733.66		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee51641540c3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





王兴辉

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月24日  
- 2025年10月22日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王兴辉

性 别: 男

出 生 日 期: 1969年06月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11154400027199

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.7.24


中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年12月01日

1010810900485

400



姓名: 王兴辉

身份证号码: 610103196906282434


性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027199

初始注册日期: 2015 年 04 月 02 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

王兴辉

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11154400027199

注册编号/执业印章号: B11154400027199

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月31日

2019-10-22 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2013023440230000002306444382  
File No.

姓名: 王兴辉  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1969年06月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2013年10月20日  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by  
签发日期: 2014 年 02 月 20 日  
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00129755  
No.



## 职称证书



## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王兴辉  
社保电脑号：1963828  
身份证号码：610103196906282434  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：6  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	10	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	11	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2024	12	60026041	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	01	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	02	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	03	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	04	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	05	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	06	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	07	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
2025	08	60026041	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	10000	80.0
合计			139531.95	84926.45			66441.64	23696.18			5308.95	2192.78		5339.08		1813.66

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5523672ce7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



杜静

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月24日  
- 2025年10月22日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杜静

性 别: 男

出 生 日 期: 1973年05月30日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11045000005938

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



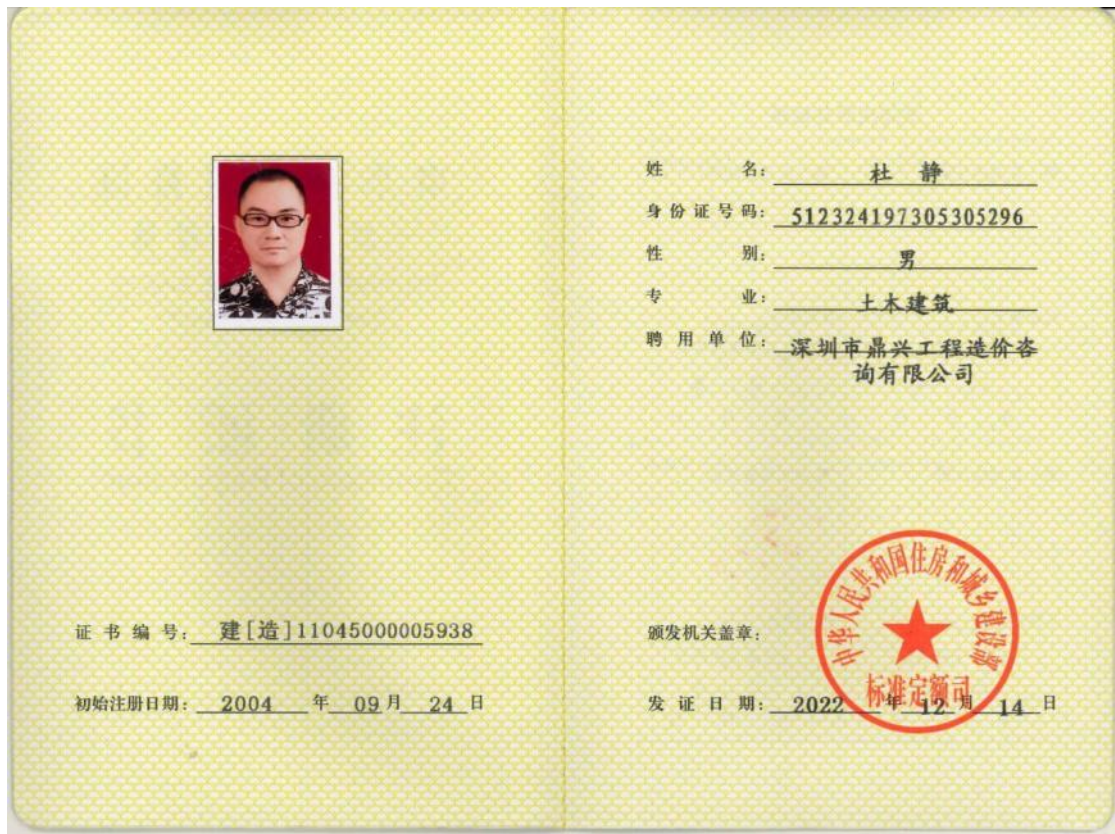


个人签名: 

签名日期: 2015.7.24

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2015年12月14日  
(1)  
11010810900489





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

杜静

证件类型	居民身份证	证件号码	512324*****96	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11045000005938    注册编号/执业印章号: B11045000005938

注册专业: 土建    有效期至: 2026年12月31日

2022-12-12 - 延续注册



深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	姓名: Full Name	杜静
	性别: Sex	男
	出生年月: Date of Birth	1973.05
	专业类别: Professional Type	土建
	批准日期: Approval Date	2004.10
	签发单位盖章: Issued by	
	签发日期: Issued on	2004年5月12日

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<div style="text-align: center;">  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p> </div>
	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
	<p>编号: No.</p> <p style="color: red; font-weight: bold;">0051141</p>





# 职称证书

	
持证人签名 _____ Signature	

姓 名 <u>杜静</u>	专业名称 <u>概预算</u>
Full Name <u>男</u>	Subject <u>高级工程师</u>
性 别 _____	资格名称 _____
Gender <u>1973.05.30</u>	Qualification <u>2020.12.10</u>
出生年月 _____	批准时间 _____
Date of Birth _____	Date of Approval _____
身份证号码 <u>512324197305305296</u>	批准文号 <u>渝人社发(2021)188</u>
ID No. _____	No. of Approval _____
编号: <u>012301000878</u>	发证时间 <u>2021.01.04</u>
No. _____	Date of Issue _____
主管部门 Competent Department	

## 学历证书

毕 业 证 明 书	
	学生杜 静 性别男，一九七三年五月三十日生，于一九七三年九月至一九七五年七月在本校
	建筑工程概预算 专业 贰 年制
	专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，取得毕业证书(证书号 951142)，因证书遗失，兹具毕业证明书为凭。
	校(院)长: 羅中先
	校 名: 
	补 证 号: 9915
中华人民共和国国家教育委员会印制	一九九一年十一月一日
证书编号: 00002367	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜静  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

社保电脑号：643901600  
单位编号：60026041

身份证号码：512324197305305296  
计算单位：元

页码：3

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	05	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	06	60026041	4200.0	630.0	336.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	11.76	4200	33.6
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4200	16.8	4200	33.6
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4200	16.8	4200	33.6
合计			46245.96	28261.44			7114.69	2450.68			1924.96		612.63	1976.80	897.02	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee51641626dm ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



赵小锋

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月22日  
- 2025年10月20日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 赵小锋

性 别: 男

出 生 日 期: 1985年04月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400001136

有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 赵小锋

签名日期: 2025.7.22

发证日期: 2024年07月29日





240



姓名: 赵小锋

身份证号码: 610424198504274615

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11204400001136

初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 11 月 18 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: 2028年08月25日	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日





首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵小锋

证件类型	居民身份证	证件号码	610424*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)   [个人工程业绩](#)   [个人业绩技术指标](#)   [不良行为](#)   [良好行为](#)   [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司   证书编号: 建(造)11204400001136   注册编号/执业印章号: B11204400001136

注册专业: 土建   有效期: 2028年08月25日

2024-07-25 - 延续注册 - 土建  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名：赵小锋

身份证号：610424198504274615



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003019509

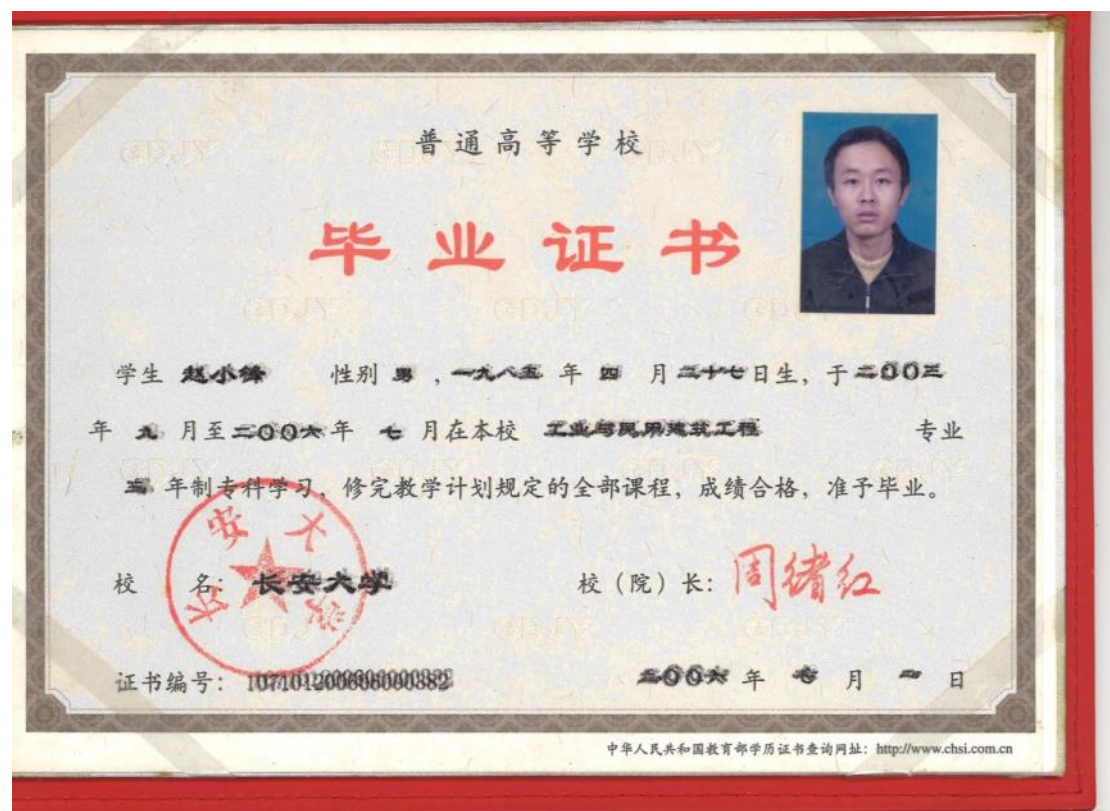
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 学历证书



# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵小峰      社保电脑号：627327661      身份证号码：610424198504274615      页码：2  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.16	5.04
合计			29233.83	17061.28			27232.5	10179.4			1310.12		1066.65	494.04	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552376cb43 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041      单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





李刚

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月22日  
- 2025年10月20日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李刚

性 别: 男

出 生 日 期: 1985年08月18日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400033927

有 效 期: 2024年12月22日-2028年12月21日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 

签名日期: 2024.7.26

发证日期: 2024年7月26日







姓名: 李 刚  
身份证号码: 450323198508182759  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘用单位: 浙江亚厦装饰股份有限公司

证书编号: 建[造]11203300003916

初始注册日期: 2020 年 12 月 22 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2020 年 12 月 22 日



#### 延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年12月21日

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

年 月 日

公 章

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

有效期至:

注册受理机关

公 章

年 月 日

#### 变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

(李刚)

深圳市普利工程咨询有限公司

注册受理机关

建[造]1204400009039

注册受理机关

公 章

年 月 日

2021

10

15

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

公 章

年 月 日

注册受理机关

公 章

年 月 日



变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位: 李刚	现聘用单位:
		海南红华项目管理有限 公司	
		身份证号: 204300009906	
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	年 月 日	2023 年 7 月 17 日	年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
	李刚		(李刚)
	中建五局第三建设(深 圳)有限公司		深圳市晶和城工程造价咨 询有限公司
注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章	注册受理机关 公 章
年 月 日	2022 年 11 月 23 日	年 月 日	2024 年 9 月 23 日



## 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发,表明持证人通过国家统一组织的  
考试,取得一级造价工程师职业资格。




姓名: 李刚

证件号码: 450323198508182759

性 别: 男

出生年月: 1985 年 08 月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2019 年 10 月 27 日

管 理 号: 201910045450000306



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李刚

证件类型	居民身份证	证件号码	450323*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	证书编号: 建[造]11204400033927	注册编号/执业印章号: B11204400033927
注册专业: 土建	有效期: 2028年12月21日	
2024-11-13 - 延续注册 - 土建 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		

职称证书

四川省中级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名：李刚

性 别：男

身份证号：450323198508182759

资格名称：工程技术人才\_工程师

专业名称：工程管理

评审组织：长宁县建筑工程系列中级专业技术职务评审委员会

评审时间：20221231

审批机关：长宁县人力资源和社会保障局

批准文号：长人社职通〔2023〕84号

批准时间：20230308

编 号：20230965710

查询网址：四川人社在线公共服务平台





学历证书





社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李刚 社保电脑号：646489177 身份证号码：450323198508182759 页码：1

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9118.76	4671.68			1239.65	431.26			431.26			668.34		91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee51641a905j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 60026041 单位名称 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



魏永兵

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月23日  
- 2025年09月29日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 魏永兵

性 别: 男

出 生 日 期: 1980年10月12日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11214400008946

有 效 期: 2021年09月30日-2025年09月29日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名: 魏永兵

签名日期: 2025.7.24

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2021年09月10日



姓 名: 魏永兵  
身 份 证 号 码: 422826198010120019  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 广东确正工程咨询有限  
公司

证 书 编 号: 建[造]11214400008946

初始注册日期: 2021 年 09 月 30 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 09 月 30 日



变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

魏永兵  
深圳市鼎兴工程造价咨  
询有限公司  
注册受理机关  
公 章  
2024 年 16 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

魏永兵

证件类型	居民身份证	证件号码	422826*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      证书编号：建[造]11214400008946      注册编号/执业印章号：811214400008946  
注册专业：土建      有效期：2025年09月29日



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT00159362  
No.:



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440232015440269000102  
File No.:

姓名: 魏永兵  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1980年10月  
Date of Birth  
专业类别: 土 建  
Professional Type  
批准日期: 2016年10月16日  
Approval Date


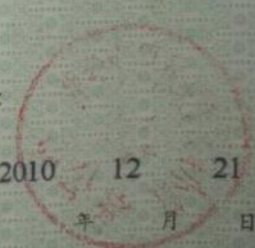
签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2017年02月15日  
Issued on






## 职称证书

	姓名:	魏永兵
	身份证号:	422826198010120019
	资格名称:	工程师
	专业名称:	施工管理
	批准日期:	2010年10月
工作单位:	萍乡市建利达建筑工程有限公司	
非国有管理号:	36004100332	
签发单位盖章:		
签发日期:	2010年12月21日	
批复文件:	萍人社字[2010]186号	

## 学历证书

<b>成人高等教育</b> <b>毕业证书</b>		
学生 魏永兵 性别男 , 一九八〇年十月十二日生, 于二〇一〇年 三月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
批准文号: 83教成字002	证书编号: 105305201205601230	校长:  罗和安 学校: 二〇一二年六月十五日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏永兵  
社保电脑号：606880830  
身份证号码：422826198010120019  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	4.93	3523	28.18	7.05
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.96	3523	28.18	7.05
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.96	3523	28.18	7.05
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.96	3523	28.18	7.05
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.96	3523	28.18	7.05
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			13697.83	6722.08			6578.2	2631.28			657.92					141.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552368d44q ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



阎翰林

注册资格证书

使用有效期: 2025年06月10日  
- 2025年09月08日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 阎翰林

性 别: 男

出 生 日 期: 1988年08月27日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400032647

有 效 期: 2022年01月18日-2026年01月17日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





个人签名: 阎翰林

签名日期: 2025.6.11

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年06月10日



扫描全能王 创建





Signature of the Bearer

圖翰林

管理号:2016023240232014240216000282  
File No.

Issued by

签发日期: 2017 年 3 月 15 日

Issued on

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized  
by

Ministry of Human Resources and Social Security  
The People's Republic of China

Ministry of Housing and Urban-Rural Development  
The People's Republic of China

编号: ZT 00159925  
No.



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 [手机查看](#)

阎翰林

证件类型	居民身份证	证件号码	210204*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司     
 证书编号: 建[造]11224400032647     
 注册编号/执业印章号: B11224400032647

注册专业: 土建     
 有效期: 2026年01月17日

## 职称证书



(加盖发证机关钢印有效)

**姓 名** 阎翰林  
 Name

**性 别** 男  
 Sex

**身份证号** 210204198808273039  
 ID No.

**工作单位** 大连品质家装装修设计有限公司  
 Establishme 限公司

**专业名称** 建筑施工  
 Profession Series

**资格名称** 工程师  
 Post Qualification

**授予时间** 2021-12-31  
 Conferment Date

**发证机关**  
 Issued by

**证书管理号** 202102004031083  
 Certificate Management No.





## 学历证书





# 学士学位证书

周翰林，男，1988年8月27日生。在辽东学院

土木工程

专业完成了本科学习计划，业已

毕业，经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定，授予工学学士学位。



辽东学院

校长

郭永新

学位评定委员会主席

证书编号：1177942012001473

二〇一二年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阎翰林			社保电脑号：815372710			身份证号码：210204198808273039						页码：1					
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			单位编号：60026041			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				6423.56	3234.24			2790.33	1109.66			301.74			177.6		44.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236ec66k ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041

单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





郑会斌

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月22日  
- 2025年10月20日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 郑会斌

性 别: 男

出 生 日 期: 1991年01月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400026249

有 效 期: 2023年12月09日-2027年12月08日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司






个人签名:  
签名日期: 2025.7.22



中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
(1)

发证日期: 2023年10月31日

298  
493



证书编号: 建[造]11194400026249

初始注册日期: 2019 年 12 月 09 日


姓名: 郑会斌

身份证号码: 440510199101160832

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 10 月 31 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词、组织机构代码、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

郑会斌

证件类型	居民身份证	证件号码	440510*****32	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026249 注册编号/执业印章号: B11194400026249

注册专业: 土建 有效期至: 2027年12月08日

2023-10-30 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





# 一级造价工程师

Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得一级造价工程师职业资格。



姓 名: 郑会斌  
证件号码: 440510199101160832  
性 别: 男  
出生年月: 1991 年 01 月  
专 业: 土木建筑  
批准日期: 2018 年 10 月 28 日  
管 理 号: 201810045440000928



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑会斌 社保电脑号：637782934 身份证号码：440510199101160832 页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 单位编号：60026041 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	12964	77.78	25.93	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	840.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			41386.4	24828.8			5502.73	1913.23			1552.4		597.08	1636.76	614.52		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5523788a00 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





许世东

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月22日  
- 2025年10月20日



**中华人民共和国**  
**一级造价工程师注册证书**  
The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 许世东  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年08月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400013980  
有 效 期: 2022年06月01日-2026年05月31日  
聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



个人签名:   
签名日期: 2025.7.13

中华人民共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
发证日期: 2022年06月23日  
1010810900469



姓名: 许世东

身份证号码: 622123199008180850

性别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11224400013980

初始注册日期: 2022 年 06 月 01 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2022 年 6 月 1 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

许世东

证件类型	居民身份证	证件号码	622123*****50	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11224400013980    注册编号/执业印章号: B11224400013980

注册专业: 土建    有效期: 2026年05月31日



2022-04-19 - 初始注册  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

312





## 学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许世东		社保电脑号：808390936		身份证号码：622123199008180850		页码：1											
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				单位编号：60026041				计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	08	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	09	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	10	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	11	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2021	12	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	1.54	2200	15.4	6.6
2022	01	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	02	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	03	60026041	0.0			2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	0.0			2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	466.68	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许世东

社保电脑号：808390936

身份证号码：622123199008190650

页码：2

参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

单位编号：60026041

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育保险				工伤保险				失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交				
2025	07	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	6.04					
2025	08	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	6.04					
合计			20754.23	10493.08			15959.54	5703.9			1082.92		241.12	368.76			299.24					

社保费缴纳清单

打印

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236e55fd ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60026041  
 单位名称  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司




吴一河

注册资格证书

使用有效期: 2025年07月25日 - 2025年10月23日		
<b>中华人民共和国</b> <b>一级造价工程师注册证书</b> <small>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</small>		
姓 名:	吴一河	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1989年12月12日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400022770	
有 效 期:	2023年07月04日-2027年07月03日	
聘 用 单 位:	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 (1) 11010810900459
个人签名:	吴一河	
签名日期:	2025.7.15	



172



姓名: 吴一河

身份证号码: 440582198912126395

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11194400022770

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 07 月 04 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

吴一河

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****95	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司    证书编号: 建[造]11194400022770    注册编号/执业印章号: B11194400022770

注册专业: 土建    有效期: 2027年07月03日

2023-06-27 - 延续注册  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





学历证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴一河		社保电脑号：614113250		身份证号码：440582198912126395		页码：1											
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				单位编号：60026041		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			18299.83	9176.48			12602.74	4554.26			866.6				188.36		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552369fb86 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



徐义会

注册资格证书

使用有效期: 2025年08月19日  
- 2025年11月17日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 徐义会

性 别: 女

出 生 日 期: 1992年10月28日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11234400037706

有 效 期: 2023年07月10日-2027年07月09日

聘 用 单 位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





徐义会

个人签名: 徐义会


签名日期: 2025.8.19

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章


发证日期: 2023年10月26日





中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

徐义会

证件类型	居民身份证	证件号码	612725*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)11234400037706 注册编号/执业印章号: B11234400037706

注册专业: 土建 有效期至: 2027年07月09日

2025-05-15 - 机构外变更 - 土建  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

2023-05-23 - 初始注册 - 土建  
洪涛建设(厦门)有限公司



## 职称证书



## 学历证书







李文链

注册资格证书

		使用有效期：2025年04月 27日-2025年10月24日	
			
中华人民共和国			
二级造价工程师注册证书			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	李文链		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1999年03月24日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400013443		
有 效 期：	2023年10月09日-2027年10月08日		
聘 用 单 位：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司		
			
个人签名：	李文链	发证日期：2023 年 10 月 09 日	
签名日期：	2025.04.27		

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李文链

证件类型	居民身份证	证件号码	440508*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册建造师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 2442023202314813 电 有效期: 2026年10月12日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建(造)21234400013443 注册编号/执业印章号: A21234400013443 注册专业: 土建 有效期: 2027年10月08日

## 职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 李文链

身份证号: 440508199903241413



职称名称: 助理工程师

专 业: 建筑工程管理

级 别: 助理级

取得方式: 初次职称考核认定

通过时间: 2023年03月30日

评审组织: 广州市南沙区工程系列建筑工程专业初级  
职称评审委员会

证书编号: 2301156003324

发证单位: 广州市南沙区人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月10日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 学历证书

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>李文链</b> 性别 <b>男</b> ，一九九九年 三 月二十四日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月在本校 <b>工程管理</b> 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东海洋大学寸金学院校（院）长：	
证书编号：126221202105001142		二〇二一年 六 月二十九日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制

<b>广东海洋大学寸金学院</b> GUANGDONG OCEAN UNIVERSITY CUNJIN COLLEGE	
<b>学士学位证书</b>	
李文链，男，1999 年03月 24 日生。在广东海洋大学寸金学院 <b>工程管理</b> 专业完成了本科学习计划，业已毕业，经审核符合 《中华人民共和国学位条例》的规定，授予 <b>管理学</b> 学士学位。	
广东海洋大学寸金学院	院 长 学位评定委员会主席
证书编号：1262242021001048	二〇二一年 六 月二十九日
(普通高等学校本科毕业生)	



姓名: 李文铨	社保电脑号: 813807012	身份证号码: 440508199903241413	页码: 1
参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	单位编号: 60026041	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee51641b60dd ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位编号  
60026041

单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



余路侍

注册资格证书

		使用有效期：2025年09月 10日-2026年03月09日
<b>中华人民共和国</b>		
<b>二级造价工程师注册证书</b>		
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer		
姓 名：	余路侍	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1996年04月09日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21254400018142	
有 效 期：	2025年03月10日-2029年03月09日	
聘 用 单 位：	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	
		
个人签名：	余路侍	
签名日期：	2025.9.10	发证日期：2025 年 03 月 10 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

余路侍

证件类型	居民身份证	证件号码	362322*****39	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]21254400018142 注册编号/执业印章号: A21254400018142

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月09日

暂无证书变更记录

## 学历证书

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学 生	余路侍	性 别 男，一九九六年 四 月 九 日生，于二〇一五
年 九 月至二〇一八年 七 月在本校	建筑工程技术	
专 业	三 年制	专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校 名：	江西工业工程职业技术学院	校（院）长：谢志勇
证书编号：	129441201806001502	二〇一八年 七 月 六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：余路伟  
社保电脑号：801818378  
身份证号：362322199604094239  
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司  
单位编号：60026041  
页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9753.56	5085.76			1580.14	526.77			456.12		127.48	314.48		96.32	

社保费缴纳清单  
打印时间：2025-09-26 14:48:56  
打印次数：1

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236f2cdn ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041  
单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





龙玉婷

注册资格证书



职称证书

# 广东省职称证书

姓名：龙玉婷  
身份证号：362227199202013228



职称名称：工程师  
专    业：工程造价  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2024年4月21日  
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209634  
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局  
发证时间：2024年8月20日





学历证书

普通高等学校

**毕业证书**

学生 龙玉婷 性别 女 ,一九九二年二月一日生,于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校**工程管理**  
**金融学**  
专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校 名:  华东交通大学

证书编号: 104041201405000769

校(院)长: 

二〇一四年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





**学士学位证书**

龙玉婷,女,1992年2月1日生。在 华东交通大学  
**工程管理**  
**金融学**  
专业完成了本科学习计划,业已  
毕业,经审核符合《中华人民共和国学位条例》的规定,授予**管理学**  
**经济学**  
学士学位。

校 长 

学位评定委员会主席

华东交通大学

证书编号: 1040442014000709

二〇一四年七月十日

(普通高等教育本科毕业生)



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 3

计算单位：元

**社保费缴纳清单**

6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0
6000	24.0	6000	48.0

合计  
792.0      237.

证明专用章

单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司

武汉市社会保险基金管理局  
打印日期：2025年8月26日

吴肇霞

职称证书

# 广东省职称证书

姓名: 吴肇霞

身份证号: 441203199307140547



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2022年05月14日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2203003070269

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2022年06月29日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## 学历证书

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 吴肇霞 性别 女，一九九三年 七 月十四 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	广东工业大学华立学院	校（院）长： 
证书编号：	136561201505300335	二〇一五年 六 月二十六日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

# 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴肇霞      社保电脑号：643246293      身份证号码：441203199307140547      页码：2  
 参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号：60026041      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	03	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	432.26	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	04	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	1.65	2360	16.52	7.08
2022	05	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	354.0	188.8	1	6972	418.32	139.44	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	466.68	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	27.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	6.72	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	7778	482.24	155.56	1	6000	30.0	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	6000	8.4	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	02	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	8.4	6000	48.0	12.0
2024	03	60026041	6000.0	900.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	04	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	05	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	06	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	16.8	6000	48.0	12.0
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			48520.8	27270.4			30661.96	11350.3			1689.76	654.68	3489.24			740.72	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236a16e4 ）核查，验证码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号  
 60026041      单位名称  
 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



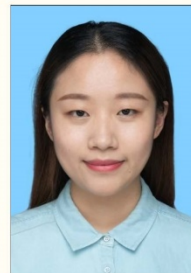
张羽

职称证书

# 广东省职称证书

姓名：张羽

身份证号：360481199312280041



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208054

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



## 学历证书

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 张羽 性别女 ,一九九三年十二月二十八日生,于二〇一二年九月至二〇一六年七月在本校 土木工程(造价管理方向)专业 四年制 本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名: 南昌理工学院	校(院)长: 	
证书编号: 127951201605004482	二〇一六年七月六日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 3

计算单位: 元

缴费年 月			单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			53094.5	30111.2			30923.2			11443.42		1864.13					

备注:  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee5523763fc8 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60026041	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司





伍晶

职称证书

# 广东省职称证书

姓 名: 伍晶

身份证号: 421222199302280108



职称名称: 工程师

专 业: 风景园林

级 别: 中级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2020年09月24日

评审组织: 深圳市福田区人力资源局

证书编号: 2003043005610

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月09日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 学历证书

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 伍 晶	性别女	一九九三 年 二 月二十八 日生，于
二〇一五 年 九 月至二〇一七 年 六 月在 风景园林		
专业学习，学制 二 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格，		
毕业论文答辩通过，准予毕业。		
培养单位：仲恺农业工程学院	校(院、所)长：	
证书编号：113471201702000085	二〇一七 年 六 月十七 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 伍晶      社保电脑号: 647311938      身份证号码: 421222198902280108      页码: 2  
参保单位名称: 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司      单位编号: 60026041      计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	07	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	08	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	60026041	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	60026041	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			41784.0	22364.8			23248.22	8410.7			1413.8		554.76	538.2		522.12	

社保费缴纳清单  
近缴10月

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55236b059d ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60026041

单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司







## 学历证书

毕 业 证 书	
	学生 <u>刘 望</u> 性别 <u>男</u> 现年 <u>十八</u> 岁， <u>湖北省</u> <u>洞 口</u> 县(市) 人，一九九六年九月至一九九九年七月在本校计算机应用专业三年制二班，修业期满，成绩合格，准予毕业。
	(专业技能 级，计算机应用水平 级，英语水平 级)
联字第 98220453 号 (盖省教委钢印生效)	学校 <u>湖北工业学校</u> 校长 <u>刘志忠</u> 一九九九年 月 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘盛			社保电脑号：638895278			身份证号码：430525198102130510			页码：3								
参保单位名称：深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司			单位编号：60026041			计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2022	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2022	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	01	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	02	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	03	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	04	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	2.64	2360	16.52	7.08
2023	05	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	06	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	07	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	08	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	09	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	10	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	11	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2023	12	60026041	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	3.3	2360	16.52	7.08
2024	01	60026041	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	60026041	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	60026041	3523.0	498.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	60026041	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	60026041	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2520	18.88	5.04
2025	04	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	9.44	2520	18.88	5.04
2025	05	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	60026041	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			42513.39	26396.8			7889.81	2709.17			1969.62		800.88	2311.57	1213.58		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552363e733 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60026041

单位名称  
深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司



## 5、承诺书

### 承诺书

深圳市特区建发投资发展有限公司（招标人）：

我司参与 云海臻府项目工程结算复审咨询服务 的投标，我司郑重承诺：

一、我司遵循公开、公平、公正、诚信的原则，依法依规参加本项目投标；

二、我司参与本项目投标，不存在“与其他投标人串通投标”的情形，相关情形包括但不限于：

（一）投标人之间相互约定给予未中标的投标人利益补偿。

（二）不同投标供应商的法定代表人、项目投标授权代表人、项目负责人、主要技术人员为同一人、属同一单位或者在同一单位缴纳社会保险。

（三）不同投标人的投标文件由同一单位或者同一人编制，或者由同一人分阶段参与编制的。

（四）不同投标人的投标文件或部分投标文件相互混装。

（五）不同投标人的投标文件内容存在非正常一致。

（六）由同一单位工作人员为两家以上（含两家）投标人进行同一项投标活动的。

（七）不同投标人的投标报价呈规律性差异。

（八）不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（九）主管部门依照法律、法规认定的其他情形。

三、我司如被查实在本项目招标投标活动中存在围标串标，我司自愿接受取消投标资格（中标资格）并接受相关失信惩戒。

四、我司一旦中标，我司承诺根据招标文件及合同要求诚信履约。  
特此承诺。

投标单位（盖章）：深圳市鼎盛兴工程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期： 2025 年 09 月 16 日



## 6、廉洁投标承诺书

### 廉洁投标承诺书

深圳市特区建发投资发展有限公司：

为积极配合贵单位进行的招标/采购工作，有效遏制不公平竞争和违规违纪问题的发生，确保招标/采购工作的公平、公正、公开，根据《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规，以及政府及相关主管部门的有关条例、规定、办法等，本单位特此承诺：

- 一、自觉遵守招标投标相关法律法规。
- 二、主动遵照执行贵单位的招投标及采购规定，积极配合贵单位在招标及采购领域中的廉洁风险防控。
- 三、不采用不正当竞争手段妨碍、排挤其它投标单位或串通投标。
- 四、按照招标文件规定的方式进行投标，不隐瞒本单位投标资质的真实情况。
- 五、在投标活动中不行贿，不给予或暗示给予招标工作人员任何不正当利益，不进行可能影响招投标公平、公正的任何活动。
- 六、在投标活动中自觉抵制来自招标工作人员的索贿行为。
- 七、本单位若有违反承诺内容的行为，自愿接受相应处罚。

投标单位： 深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司 （盖章）

法定代表人： 王景波 （签字）

委托代理人： 汪 （签字）