

工程编号: 2406-440309-04-05-384802001001

# 深圳市建设工程施工招标

## 投 标 文 件

工程名称: 龙华区华盛路防洪排涝工程施工

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中建三局集团（深圳）有限公司

日期: 2025年9月17日

# 1 企业基本情况

企业基本情况一览表

投标人名称：中建三局集团（深圳）有限公司

企业注册名称	中建三局集团（深圳）有限公司	注册资本	30000 万元	建立日期	2020 年 9 月 14 日		
企业法人代表	辜家军	企业性质(民营/国有/其他)		国有			
企业资质等级	<b>市政公用工程施工总承包一级、建筑工程施工总承包壹级、环保工程专业承包一级、机电工程施工总承包二级、地基基础工程专业承包一级、城市及道路照明工程专业承包一级、建筑装修装饰工程专业承包二级、消防设施工程专业承包二级、防水防腐保温工程专业承包二级、建筑机电安装工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级</b>						
公司注册地址	深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301		联系电话	0755-82215051			
主要资质证书	建筑业企业资质证书						
企业简介 (内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等)	中建三局集团（深圳）有限公司，是世界 500 强企业“中建三局”驻深最强二级法人单位。公司注册地址位于：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301，现有在建项目一百余个，业务范围涵盖：科教文卫场馆、电子洁净厂房、基础设施工程、传统房建等多个领域，2022 年纳统 250.1 亿元、2023 年纳统 310.1 亿元、2024 年纳统 350 亿元，纳统数据龙华区排名第一，深圳市排名第二。企业共有管理人员 3448 人，其中一级注册建造师 202 人，占比约 5.9%；一级注册建筑师 6 人；一级注册结构工程师 3 人；一级注册公用设备工程师（给水排水）1 人；一级注册电气工程师（供配电）1 人；一级注册造价工程师 8 人；注册公用设备工程师（暖通空调）2 人。高级工程师一百余人，占比约 3%；工程师九百余人，占比约 26%。						
其他	/						

提供《企业基本情况一览表》、投标单位营业执照扫描件、投标单位资质证书扫描件、《企业性质承诺书》扫描件。

## 1.1 投标人营业执照



## 1.2 投标人资质证书





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244413940

企 业 名 称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法 定 代 表 人: 奉家军

注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有 效 期: 至2028年09月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 环保工程专业承包一级  
机电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
市政公用工程施工总承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月19日



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344385616

企 业 名 称: 中建三局集团(深圳)有限公司

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A

法 定 代 表 人: 奉家军

注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

有 效 期: 至2028年12月27日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑机电安装工程专业承包二级  
消防设施工程专业承包二级  
防水防腐保温工程专业承包二级  
电子与智能化工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号,进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市龙华区住房和建设局

发证日期: 2025年03月20日



## 1.3 安全生产许可证



## 1.4 企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致招标人: 深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 龙华区华盛路防洪排涝工程(施工) 项目的投标活动, 经自查, 我单位郑重作以下承诺: 我单位的企业性质为  民营企业  国有  其他。

特此承诺!

投标人(盖公章): 中建三局集团(深圳)有限公司

法定代表人(签名或签章):

日期: 2025年9月17日



## 2 企业类似工程业绩

附件 2:

### 企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目； (合同金额：2352.192471 万元；合同签订日期：2024 年 1 月 26 日；竣工验收日期：2025 年 1 月 14 日；项目建设内容：包括雨污错混接排水立管改造、埋地排水管网错混接改造等，改造及新建雨水管线长度约为 6.91Km、新建污水管线长度约为 4.18Km。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接： <a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3229501">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3229501</a> )
2、工程名称：非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(民治大浪片区)]； (合同金额：38695.41832 万元；合同签订日期：2022 年 10 月 8 日；竣工验收日期：在建；项目建设内容：包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改透修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改工程内容(量终范围具体以发改批复的整治范围为准)。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX )
3、工程名称：连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目； (合同金额：23298.9797 万元；合同签订日期：2025 年 6 月 22 日；竣工验收日期：在建；项目建设内容：排水管网、自来水管网铺设的 10 公里，污水处理系统新建及修缮 20 个；三清三拆三治，包含环境整治 10000 平方米，三线整治 50 处；大麦山镇镇区道路提升约 30km；建设入口通道、美丽河道、农贸市场、示范主街、健身公园、游客服务中心设备采购、房屋提升等；寨岗老虎冲到大麦山塘肉道路挑底化工程，预计长约 15km，宽约 50；大麦山镇 9 个行政村及镇域供水改造工程，预计 10km。；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：无 )
4、工程名称：深圳水库水源保护区(南湾中部区域)水质保障工程施工总承包； (合同金额：3875.936159 万元；合同签订日期：2023 年 12 月 4 日；竣工验收日期：2024 年 5 月 16 日；项目建设内容：项目用地面积 5003.93 平方米，总建筑面积 730 平方米；建设 0.4 万 $m^3$ 初雨调蓄池 1 座，1.5 万 $m^3$ 径流调蓄池 1 座，0.2 万 $m^3/d$ 初雨处理设施 1 座，收集转输管渠 1.4km，转输管 0.85km；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：无 )

5、工程名称：连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典型镇培育建设项目(一期)工程设计施工总承包；

（合同金额：3051.0827.92万元；合同签订日期：2024年；竣工验收日期：在建；项目建设内容：瑶圩建设工程、三排镇美丽客厅建设项目、生态小公园建设项目、圩镇入口打造项目、清连高速沿线(三排镇段)两旁环境综合整治提升工程、示范主街提升工程、环境整治和安全风险治理工程、千年瑶寨农旅融合建设工程、三排镇污水处理设施提升工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：无）

投标人近5年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件。不超过5项，超过5项取列表顺序前5项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前5项。

注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩。  
（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。  
（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。

（4）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。

（5）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（6）若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（7）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。

## 2.1 白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目

### 2.1.1 合同关键页

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同 (2017年版)

工程名称: 白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目

工程地点: 中山市三乡镇

发包人: 中山市三乡镇城市更新和建设服务中心

承包人(联合体主办方): 中建三局集团(深圳)有限公司

承包人(联合体成员一): 广东谷都建筑工程有限公司

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：中山市三乡镇城市更新和建设服务中心

承包人（联合体主办方）：中建三局集团（深圳）有限公司

承包人（联合体成员一）：广东谷都建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目 施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1.工程名称：白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目

2.工程地点：中山市三乡镇

3.工程立项批准文号：/。

4.资金来源：镇财政资金。

5.工程内容：该项目总投资额为 3501.2 万元，建设内容包括雨污错接排水立管改造、埋地排水管网错混接改造等，改造及新建雨水管线长度约为 6.91Km、新建污水管线长度约为 4.18Km。

6.工程承包范围：对仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔 4 个住宅小区进行排水管网改造，建设内容包括：雨污错混接排水立管改造、埋地排水管网错混接改造等，其中包括：改造及新建雨水管线长度约为 6.91Km，管径 DN100~DN800，新建污水管线长度约为 4.18Km，管径 DN100~DN400。

## 二、合同工期

计划开工日期: 2024年2月26日。

计划竣工日期: 2024年7月15日。

工期总日历天数: 140个日历天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。(具体开工日期以发包人发出开工令为准)

## 三、质量标准

工程质量符合合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

(人民币)¥: 23521924.71, (大写): 贰仟叁佰伍拾贰万壹仟玖佰  
贰拾肆元柒角壹分元; 不含税总价(人民币)¥: 21579747.44元, (大写):  
贰仟壹佰伍拾柒万玖仟柒佰肆拾柒元肆角肆分元; 增值税税金(人民币)  
¥: 1942177.27, (大写): 壹佰玖拾肆万贰仟壹佰柒拾柒元贰角柒分。

其中:

(1) 安全文明施工费元: 1204378.67人民币, (大写): 壹佰贰拾万  
零肆仟叁佰柒拾捌元陆角柒分

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(3) 地基处理专业工程暂估价金额(不含税):

人民币(大写)       /       (¥       /       元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元).

2. 合同价格形式: / .

## 五、项目经理

承包人项目经理: 冯瑞兵.

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及其附录(如果有);
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2024年1月26日签订。

## 十、签订地点

本合同在中山市三乡镇签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。



### 十三、合同份数

本合同一式 壹拾壹 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 陆 份。

发包人: 中山市三乡镇城市更新和建设服务中心(公章)

承包人(联合体主办方): 中建三局集团(深圳)有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 12442000G19173573P 组织机构代: 91440300MA5GD1055A

地 址: 中山市三乡镇振华路5号 地 址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣

源北站中心 A 塔 5301

邮政编码: 528463

邮政编码: 528463

法定代表人: 容伟民

法定代表人: 辜家军

委托代理人: /

委托代理人: /

电 话: 0760-86337562

电 话: 0760-88868126

联系人: 魏琳浩

联系人: 郑鹏伟

传 真: /

传 真: /

电子信箱: /

电子信箱: /

开户银行: /

开户银行: /

账 号: /

账 号: /

承包人(联合体成员一): 广东都建筑工程有限公司(公章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码 91441225MA553J4UXH

地 址: 中山市三乡镇振华路2号投资大厦7楼701室

邮政编码: 528463

法定代表人: 卢林

委托代理人:       /      

电 话: (0760) 8669 9832

传 真:       /      

开户银行: 中国建设银行股份有限公司三乡支行

账 号: 44050178190100002111

## 2. 1. 2竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告



工程名称: 白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目

建设单位(公章): 中山市三乡镇城市更新和建设服务中心

竣工验收日期: 2015年1月14日

发出日期: 2015年1月14日



## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
  2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
  3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

卷之三

市政基础设施工程

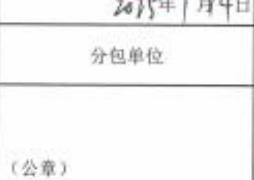
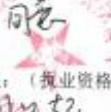
工程名称	白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目	工程地点	中山市三乡镇仙景山庄、鹤泉山庄、嵒靖湾畔、凯澄湾畔
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	11.09Km	工程造价（万元）	2352.1925万元
结构类型	排水、道路	开工日期	2024年3月23日
施工许可证号	442000202403220202	竣工日期	2025年1月14日
监督单位	中山市三乡镇城市建设管理局	监督登记号	
建设单位	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心	总施工单位	中建三局集团（深圳）有限公司/广东谷都建筑工程有限公司
勘察单位	核工业（广州）工程勘察院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中铁水利水电规划设计集团有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	中资锐诚工程项目管理有限公司	工程检测单位	广东盈通检测认证有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证	442000202403220202		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目白眼涌和茅湾涌周边部分老旧小区排水管网改造项目范围共包括4个小区，分别为仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔。主要工程施工内容：新建埋地DN100~d800管和新建与改造DN100立管，附属构筑物井室，划分2个分部工程，分别为管道排水工程、道路工程。合同所有施工内容全部完成，经五方建设主体一致同意，验收通过。</p>	
工程质量情况	土建	工程质量符合设计及施工验收规范要求，同意验收
	设备安装	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p>中华人民共和国注册监理工程师 姓名：汪厚新 注册号：4405527-AY006 有效期：至2025年06月</p> </div> <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;"> <p>汪瑞兵 注册号: 1542018202100286(00) 市政 建筑 公路 2025.04.20 中建三局(深圳)有限公司</p> </div> </div>
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; text-align: center;"> <p>孙海 注册号: 44040366 有效期: 2026.11.08 中建三局(深圳)有限公司</p> </div> <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;">  </div> </div>	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <p>同意 (公章) 项目负责人:  2015年1月4日</p> </div> </div>	<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <p>同意 (公章) 总监理工程师:  2015年1月4日</p> </div> </div>
分包单位	设计单位	
<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <p>同意 (公章) 项目负责人:  年 月 日</p> </div> </div>	<div style="text-align: center;">  <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <p>同意 (公章) 项目负责人:  2015年1月4日</p> </div> </div>	
勘察单位		

## 2.1.3 联合体协议

### 九、联合体协议书（如需）

中建三局集团（深圳）有限公司、广东谷都建筑工程有限公司自愿组成联合体，共同参加白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 1、中建三局集团（深圳）有限公司为本项目联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头单位的职责分工：中建三局集团（深圳）有限公司作为联合体牵头单位，承担招标文件约定的所有工作内容，统筹协调并做好总承包管理；

联合体内其余成员单位的职责分工：广东谷都建筑工程有限公司作为联合体成员单位，为牵头单位提供咨询服务，配合牵头单位完成项目履约，同时负责对业主方的发票开具及收款。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执壹份。

联合体牵头人名称：中建三局集团（深圳）有限公司（盖单位章）

法定代表人：黎海波（签字）

联合体成员名称：广东谷都建筑工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：尹江华（签字）

2023年12月5日

## 2.1.4全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目 广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002403230006	省级项目编号	4420002403220002
建设单位	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	G1917357-3
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	11.09	总投资(万元)	2352.19
立项级别	地市级	立项文号	2308-442000-17-01-621390

项目地址：中山市三乡镇仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ② 省级合同备案编号 合同类别 合同登记编号 合同金额(万元) 发包单位名称 承包单位名称 详情

B 44200024032200 02-HZ-001 施工总包 4420002403230006-HZ-001 2352 中山市三乡镇城市更新和建设服务中心 中建三局集团（深圳）有限公司 查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

白眼涌和茅湾涌周边部分老旧住宅小区排水管网改造项目 广东省-中山市-中山市

项目编号	4420002403230006	省级项目编号	4420002403220002
建设单位	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	G1917357-3
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	11.09	总投资(万元)	2352.19
立项级别	地市级	立项文号	2308-442000-17-01-621390

项目地址：中山市三乡镇仙景山庄、鹤泉山庄、岚晴湾畔、凯澄湾畔

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

详细信息 参与单位及相关负责人 单体信息

项目代码	2308-442000-17-01-621390	项目编号	4420002403230006
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-中山市-中山市

项目代码	2308-442000-17-01-621390	项目编号	4420002403230006
项目分类	市政工程	行政区划	广东省-中山市-中山市
具体地点	中山市三乡镇仙景山庄、鹤泉山庄、岗晴湾畔、凯澄湾畔	经纬度	--
立项文号	2308-442000-17-01-621390	立项级别	地市级
立项批复机关	中山市规划局	立项批复时间	2024-03-22
建设单位	中山市三乡镇城市更新和建设服务中心	建设单位统一社会信用代码	G1917357-3
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	建字第142212023100010、142222023100001
工程投资性质	国内资金	项目二维码	--
资金来源	--	国有资金出资比例	--
总面积(平方米)	11.09	总投资(万元)	2352.19
总长度(米)	11.09	建设性质	其他
建设规模	报建总造价: 2352.1925万元, 总长度: 11.09000千米		
重点项目	否	工程用途	排水
计划开工	2024年03月22日	计划竣工	2024年08月09日
建筑节能信息	--		
超限项目信息	--		
数据来源	业务办理	数据等级 <span style="color: red;">?</span>	B

查询网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3229501>

2.2 工程名称:非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(民治大浪片区)]

2.2.1 合同关键页

合同编号:  
LHPS-GC-2022047

深圳市建设工程  
施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

项目名称:非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目

[二期(民治大浪片区)]

发包人:深圳市龙华排水有限公司

承包人:中建三局集团(深圳)有限公司

签订日期:2022年10月8日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙华排水有限公司

承包人(全称): 中建三局集团(深圳)有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目[二期(民治大浪片区)]

工程地点: 深圳市龙华区民治大浪片区

工程内容: 包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容。

(目前工程暂无施工图，具体工作内容及投资未来可能有调整，最终以发包人设计文件为准。)

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

特别说明: 本工程建设单位为深圳市龙华区水务局，代建单位为深圳市龙华排水有限公司。承包人需服从深圳市龙华区水务局及深圳市龙华排水有限公司的联合管理，遵守深圳市龙华区水务局及深圳市龙华排水有限公司的相关管理要求。项目除需满足建设期目标，还应确保项目实施成效，包括但不限于提升建筑小区排水管渠专业管养水平、消除因建筑小区内部排水管网缺陷引起的地面坍塌隐患、提升污水收集浓度、实现建筑小区污水零直排等目标。

### 二、工程承包范围

工程建设内容包括但不限于建筑小区排水管网结构性、功能性隐患改造修复，排水户雨污水管网接驳、立管改造、路面恢复、绿化恢复、管线迁改等工程内容（最终范围具体以发改批复的整治范围为准）。承包人应根据包括但不限于工程图纸、

工程规范及技术要求、国家工程规范及验收标准等进行并完成承包工程内容。(承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作)。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>具体以后续的施工图及清单为准</u>			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 10 月 10 日; (实际开工日期以监理人签发的开工令日期为准)

计划竣工日期: 2023 年 12 月 4 日;

合同工期总日历天数 420 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、住建部或者建设部门、省市验收规范要求, 工程质量为合格。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 叁亿捌仟陆佰玖拾伍万肆仟壹佰捌拾叁元贰角  
(¥386954183.2 元);

其中:

(1)安全文明施工费: 人民币 (大写) (¥ / 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额: 人民币 (大写) (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额: 人民币 (大写) (¥ / 元);

(4)暂列金额: 人民币 (大写) (¥ / 元)。

签约合同价为暂定价, 最终合同价格以政府相关部门出具的的评审报告结论或发包人指定的第三方机构的审核结论为准。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
  - (2)本合同第一部分的协议书；
  - (3)中标通知书及其附件；
  - (4)本合同第四部分的补充条款；
  - (5)本合同第五部分附表及附件；
  - (6)本合同第三部分的专用条款；
  - (7)本合同第二部分的通用条款；
  - (8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
  - (9)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- ⑩现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- ⑪图纸和技术规格书；
- ⑫已标价工程量清单；
- ⑬双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”“专用条款”“补充条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包、擅自分包或违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

订立时间: 2022 年 10 月 8 日;

订立地点: 深圳市龙华区;

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

合同份数: 壹拾肆份, 其中发包人: 捌份, 承包人: 肆份。其它合同保存单位及份数: 建设行政主管部保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。



发包人(盖章):

深圳市龙华排水有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市龙华区观湖街道人民路  
锦鲤大厦 16/17 楼

电话:



承包人(盖章):

中建三局集团(深圳)有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)

地址: 深圳市龙华区民治街道北站社  
区汇德大厦 1 号楼 3301

电话:



## 2.2.2 全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期(民治大浪片区))

项目编号	4403102207170015	省级项目编号	4403102207150003
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	57297.82
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022)3号

广东省-深圳市-坪山区

点击可查看详情

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

数据等级 
中标单位
招标类型
招标方式
中标日期
中标金额(万元)
中标通知书编号
省级中标通知书编号
详情

B	中建三局集团(深圳)有限公司	施工	公开招标	2022-09-23	38695.42	4403102207170015-BD-001	4403102207150003-BD-001	<a href="#">查看</a>
B	中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司	设计	公开招标	2022-08-31	1847.25	4403102207170015-BA-001	4403102207150003-BA-001	<a href="#">查看</a>

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

### 非政府投资建筑小区存量管网首次进场项目(二期(民治大浪片区))

项目编号	4403102207170015	省级项目编号	4403102207150003
建设单位	深圳市龙华排水有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-7
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	57297.82
立项级别	地市级	立项文号	深龙华发改立项(2022)3号

广东省-深圳市-坪山区

点击可查看详情

项目地址: 深圳市龙华区

工程基本信息
招投标信息
合同登记信息
施工图审查
施工许可
竣工验收
业绩技术指标

详细信息
参与单位及相关负责人
单体信息

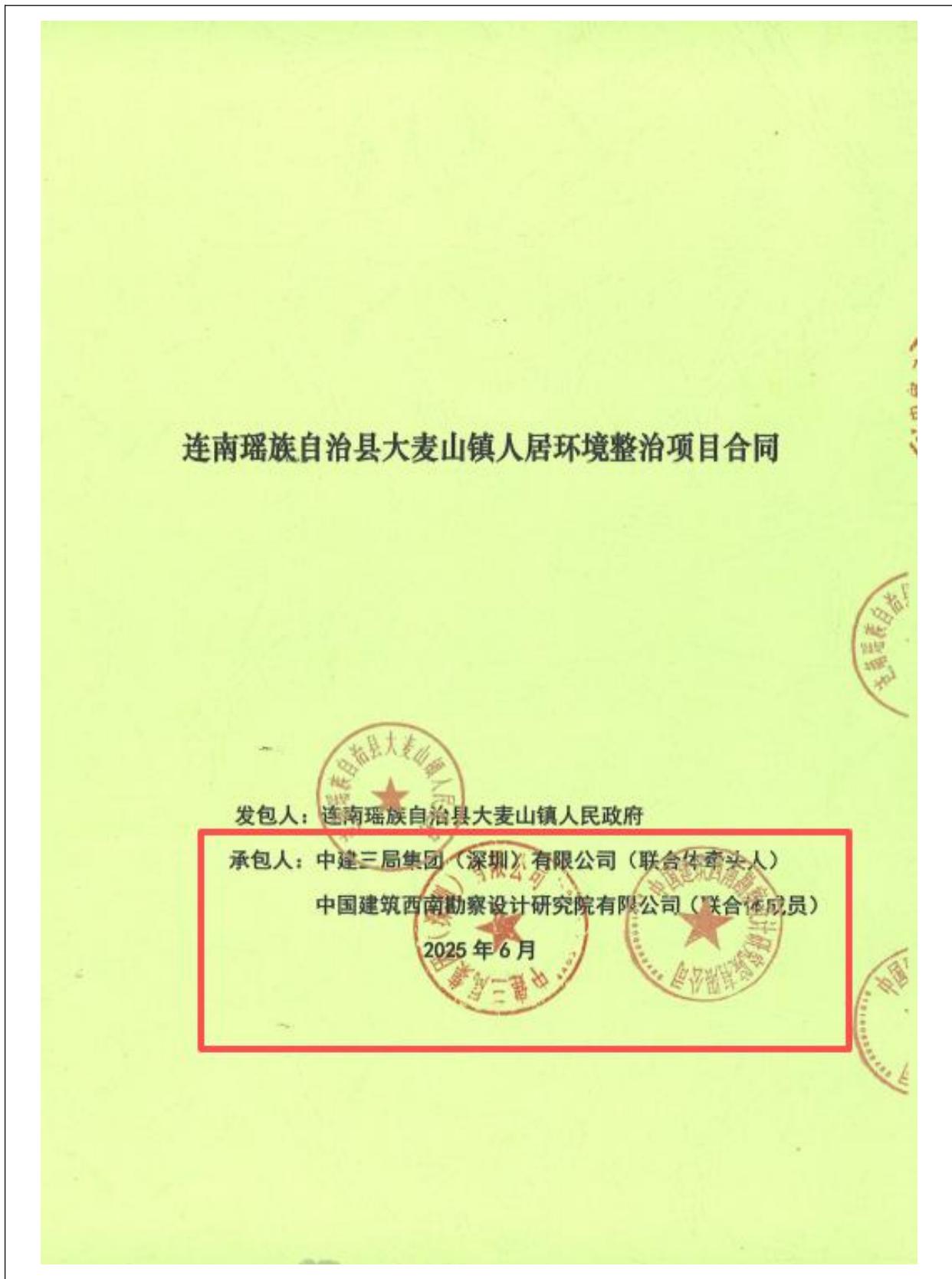
工程基本信息	招投标信息	合同登记信息	施工图审查	施工许可	竣工验收	业绩技术指标	
详细信息	参与单位及相关负责人						
项目代码	440310-2022-48-01-a00078		项目编号	4403102207170015			
项目分类	市政工程		行政区划	广东省-深圳市-坪山区			
具体地点	深圳市龙华区		经纬度	--			
立项文号	深龙华发改立项(2022)3号		立项级别	地市级			
立项批复机关	深圳市发展和改革委员会		立项批复时间	2022-07-15			
建设单位	深圳市龙华排水有限公司		建设单位统一社会信用代码	MA5ETYG8-7			
建设用地规划许可证编号	--		建设工程规划许可证编号	--			
工程投资性质	政府财政投资		项目二维码	--			
资金来源	--		国有资金出资比例	100%			
总面积(平方米)	--		总投资(万元)	57297.82			
总长度(米)	--		建设性质	新建			
建设规模	民治大浪片区匡算总投资57297.82万元，其中建安费46120.88万元						
重点项目	否		工程用途	其他			
计划开工	--		计划竣工	--			
建筑节能信息	--						
超限项目信息	--						
数据来源	共享交换		数据等级	B			

查询网址

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2926938>

## 2.3 连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目

### 2.3.1 合同关键页



## 第一部分协议书

发包人：（全称）： 连南瑶族自治县大麦山镇人民政府

承包人：（全称）： 中建三局集团有限公司（联合体牵头人）

 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体）

依照《中标通知书》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就~~连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目~~总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目

工程地点：连南瑶族自治县大麦山镇

工程内容：按上级主管部门批复的建设范围，本项目范围的全部设计内容和施工。工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

工程规模：（1）新建及改造垃圾收集点 81 个，垃圾中转站升级改造及垃圾清运设备升级；（2）排水管网、自来水管网铺设约 10 公里，污水处理系统新建及修缮 20 个；（3）三清三拆三整治，包含环境整治 10000 平方米，三线整治 50 处；（4）大麦山镇镇区道路提升约 30km，配套约 100 个停车位，充电桩约 10 个，路灯 100 盏，其中巷道修复 10km，村道升级 20km；（5）建设入口通道、美丽河道、农贸市场、示范主街、健身公园、游客服务中心设备采购、房屋提升等；（6）寨岗老虎冲到大麦山塘头道路黑底化工程。预计长约 15km，宽约 5m；（7）大麦山镇 9 个行政村及镇域供水改造工程，预计 10km；8. 提升全镇 9 个行政村公共服务（物流派送点、便民服务设施）和文体设施。（具体建设规模和内容以中标后招标人下达的书面文件为准）。

工程立项、规划批准文件号：南经发审批〔2024〕15 号

资金来源：拟使用典型镇培育资金安排解决。

### 二、工程承包范围、方式

承包范围：在经批准的总体规划的基础上，完成连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目的设计、施工、整体移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

### 三、合同工期

计划施工工期：2025 年 7 月 21 日至 2027 年 3 月 13 日，共计 600 日历天（实际开工日期以招标人通知为准）。

#### 四、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：符合国家相关规范及行业标准要求；施工质量标准：符合国家《工程质量标准》及《工程施工验收规范》，达到验收合格标准。

#### 五、合同价款

合同暂定总价人民币(大写): 贰亿叁仟贰佰玖拾捌万玖仟柒佰玖拾柒元。(小写): ￥232,989,797.00。  
其中：设计费：4,803,913.00 元，施工建安费：228,185,884.00 元，中标下浮率：3.0%，设计费按照  
中标下浮率进行计算，设计附加调整系数 1.2。

#### 六、组成合同的文件

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 其他合同文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按合同约定的条件、时间和方式支付合同价款至联合体牵头人账户，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效时间和份数

订立合同时间：2025年6月22日

订立合同地点：连南瑶族自治县大麦山镇

本合同一式拾伍份，发包人执玖份，承包人执陆份，具有同等法律效力。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

（以下无正文。转签章页）

发包人: 大姚县人民政府(盖章)



单位地址: 云南省姚安县大姚山镇

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码:

电话:

电子信箱:

传真:

开户银行:

账号:

承包人(联合体牵头人): 中建三局集团(深圳)有限公司(盖章)



单位地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中

心 A 塔 5301

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码: 518110

电话: 0755-82215566

电子信箱:

传真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账号: 44250100000209366666

承包人(联合体成员): 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司(盖章)



单位地址: 成都市成华区双流路 33 号

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码: 610052

电话: 18380439572

电子信箱: 383431032@qq.com

传真: /

开户银行: 中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号: 51001426208050091399

## 2.3.2 联合体协议

### 五、联合体投标协议书

中建三局集团（深圳）有限公司、广东瑞僖建设工程有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司自愿组成联合体，共同参加连南瑶族自治县大麦山镇人居环境整治项目勘察设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、中建三局集团（深圳）有限公司为联合体牵头人，广东瑞僖建设工程有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司为联合体成员。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。

5、联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团（深圳）有限公司承担主要施工工作；广东瑞僖建设工程有限公司承担部分施工工作；中国建筑西南勘察设计研究院有限公司承担勘察、设计（含预算编制）工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

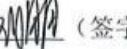
7、本协议书一式肆份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

联合体牵头人名称：中建三局集团（深圳）有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： (签字)

联合体成员一名称：广东瑞僖建设工程有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： (签字)

联合体成员二名称：中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： (签字)



### 2.3.3全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

/

## 2.4 深圳水库水源保护区(南湾中部区域)水质保障工程施工总承包

### 2.4.1 中标通知书



## 2. 4. 2合同关键页

SFD-2015-06

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 深圳水库水源保护区(南湾中部区域)水质保障工  
程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道

发包人: 深圳市特发新邦置业发展有限公司

承包人: 中建三局集团(深圳)有限公司

2015 年版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市特发新都置业发展有限公司

承包人(全称): 中建二局集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 深圳水库水源保护区(南湾中部区域)水质保障工程施工总承包

工程地点: 深圳市龙岗区南湾街道布澜路东侧、盛宝路南侧、宝丹路北侧、宝冠路西侧限合区域

核准(备案)证编号: 深龙岗发改备案(2023)1205号

工程规模及特征: 项目用地面积 5003.93 平方米, 总建筑面积 730 平方米; 建设 0.4 万 m<sup>3</sup> 初雨调蓄池 1 座, 1.5 万 m<sup>3</sup> 径流调蓄池 1 座, 0.2 万 m<sup>3/d</sup> 初雨处理设施 1 座, 收集转输管道 1.4km, 转输管 0.85km。

资金来源: 财政投入\_\_\_\_%; 国有资本 51%; 集体资本\_\_\_\_%; 民营资本 49%; 外商投资\_\_\_\_%; 混合经济\_\_\_\_%; 其他\_\_\_\_%。

承包人确认: 已了解本工程之工地位置、邻近建筑物情况、土质、通路、储存空间、起卸限制、已完成工程以及足以影响履行合同的其它任何情况。

### 二、工程承包范围

以下所述的工程范围及介绍仅为概括, 各投标人应充分研究招标文件, 包括投标须知、合同条款、工料规范及工程量及单价表, 按图纸了解本工程的实际范围。本工程建设项目包括但不限于土石方、基坑支护、工程桩、钢结构、调蓄池盖板、排水沟及盖板、高低压配电工程、设备监控等系统, 完成生产及辅助设备购置及安装调试; 完成用地范围内原有设备、设施(包含地下部分, 若有)的永久迁移、临时迁移、就地保护、费用承担、申请手续、验收手续等, 并根据相关规定执行; 承担发包人委托的其他承包人的现场管理; 完成工程建设内容的全部施工(发包人另行发包的工作内容除外)。此外, 还包括对全部专业分包和发包人直接发包专业工程的总包管理、配合等, 即本项目范围内的工程, 均包括在总承包的范围内, 包括但不限于: 总承包施工的工程、总承包管理、劳务分包和发包人直接发包的专业工程等。承包人需对上述范围内的工程质量、

进度、安全等方面承担全部责任。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ )
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ )				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 20 日;

计划竣工日期: 2024 年 3 月 31 日;

合同工期总日历天数 132 天。(包括法定节假日和交叉施工、配合施工的等待时间)。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

具体开工时间以发包人下发的开工通知上所注明的开工日期为准, 合同工期时间不变, 开工时间的延后并不涉及费用及工期索赔。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 工程质量一次验收合格, 必须符合合同文件中所有发包人之相关工程质量规定, 并须在存有任何标准不一致时按较高标准的要求执行。

### 五、签约合同价

本合同为工程量清单计价, 固定单价合同, 合同总价金额为暂定: 合同价金额:

人民币 (大写) 叁仟捌佰柒拾伍万玖仟叁佰陆拾壹元伍角玖分  
(¥38759361.59 元); 不含增值税价款为¥35559047.33 元, 增值税税额为¥3200314.26 元, 乙方为增值税一般纳税人, 本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币（大写）：壹佰肆拾叁万贰仟陆佰壹拾陆元柒角玖分  
(¥ 1432616.79 元)；不含增值税价款为¥ 1314327.33 元，增值税税额为¥ 118299.46  
元。乙方为增值税一般纳税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；不  
含增值税价款为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，增值税税额为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，乙方为增值税一般纳  
税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；不  
含增值税价款为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，增值税税额为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，乙方为增值税一般纳  
税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

(4) 暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。不  
含增值税价款为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，增值税税额为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，乙方为增值税一般纳  
税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

(5) BIM 技术应用费用：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)。不  
含增值税价款为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，增值税税额为¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元，乙方为增值税一般纳  
税人，本合同项下业务适用增值税税率为 9%。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：中建三局集团（深圳）有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：44250100004000005826

工人工资款支付专用账户号：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议、补充条款；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款;  
(5)本合同第三部分的专用条款;  
(6)本合同第二部分的通用条款;  
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;  
(8)投标文件(包括但不限于定标会议纪要、答疑文件、澄清文件和承诺函等往来函件及承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);  
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;  
(10)图纸和技术规格书;  
(11)已标价工程量清单;  
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证、指令、纪要等书面文件或同类性质文件以及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间:2023年12月4日;

订立地点:\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式15份,均具有同等法律效力,发包人执11份,承包人执4份。



发包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)



承包人: (公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5GD1055A  
地址: 深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心 A 塔 5301  
邮政编码: 518109  
法定代表人: 辜家军  
委托代理人: 辜家军  
电话: 0755-82215560  
传真:   
电子信箱: 292575425@qq.com  
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳福田支行  
账号: 44250100000209366666

## 2.4.3竣工验收报告

市政设施·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称：深圳水库水源保护区（南湾水库区域）水质保障工程

建设单位（公章）：深圳市新邦置业发展有限公司

竣工验收日期：2024年5月16日

发出日期：2024年5月16日

市政基础设施工程

**填写说明**

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	深圳水库水源保护区（南湾中部区域）水质保障工程施工总承包		
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积约730平方米	工程造价（万元）	3875.936159
结构类型	混凝土结构	开工日期	2023年12月4日
施工许可证号	深龙水备【2023】21号	竣工日期	2024年5月16日
监督单位	龙岗区水务工程质量安全监督站	监督登记号	深龙水监【2023】24号
建设单位	深圳市特发新邦置业发展有限公司	总施工单位	中建三局集团（深圳）有限公司
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（土建）	中建三局集团（深圳）有限公司
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市水务岩土工程有限公司
监理单位	晨越建设项目建设管理集团股份有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年4月30日	市政竣·通-10	合格
	年月日		
	年月日		
法律法规 规定的其他 验收文件	给排水构筑物（初雨调蓄池）子单位 工程验收	2024年4月30日	市政竣·通-10
	给排水构筑物（径流调蓄池）子单位 工程验收	2024年4月30日	市政竣·通-10
	给排水管道工程子 单位工程验收	2024年4月30日	市政竣·通-10
	道路工程子单位工 程验收	2024年4月30日	市政竣·通-10
附有关证明文件			
施工许可证	2023年12月1日	深龙水备【2023】21号	
施工图设计文件 审查意见	2023年12月1日	大正建审S2023-041	
工程竣工报告	2024年5月16日		
工程质量评估报告	2024年5月16日	市政竣·通-5	
勘查质量检查报告	2024年5月16日	市政竣·通-6	
设计质量检查报告	2024年5月16日	市政竣·通-7	
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	已按合同及设计文件完成所有施工内容		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 何立坤 2024年5月14日	 (公章) 总监理工程师: 周鑫强 执业资格证章: 440507509 2025.09.21	 (公章) 沈成果 执业资格证章: 441302102205056100 2025.06.12
	分包单位	设计单位	中华人民共和国注册建筑师(岩土) 赵魁
(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	姓名: 赵魁 注册号: 4405546-AY012 有效期: 2025.06.12 项目负责人: (执业资格证章)	
年 月 日	2024年5月16日	2024年5月16日	

## 2. 4. 4全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

/

## 2.5 连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典型镇培育建设项目(一期)

### 工程设计施工总承包

#### 2.5.1 中标通知书



**广东友诚项目管理咨询有限公司**  
GUANGDONG YOUCHEM PROJECT MANAGEMENT CONSULTING CO. LTD

#### 中标通知书

中建三局集团（深圳）有限公司,中国建筑西南勘察设计研究院有限公司：

你方于 2024年9月12日 所递交的连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典型镇培育建设项目(一期)工程设计施工总承包的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

建设规模：(1)瑶圩建设工程；(2)三排镇美丽客厅建设项目；(3)生态小公园建设项目；(4)圩镇入口打造项目；(5)清连高速沿线(三排镇段)两旁环境综合整治提升工程；(6)示范主街提升工程；(7)环境整治和安全风险治理工程；(8)千年瑶寨农旅融合建设工程；(9)三排镇污水处理设施提升工程。(具体建设规模和内容以中标后招标人下达的书面文件为准)。

招标内容：本项目范围的施工图设计和施工、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。具体招标内容包括但不限于：完成本项目施工图设计，并在施工图经过审查合格后，开展施工工作至工程竣工验收及移交的工程总承包，配合业主办理报建、报批、结（决）算、审计等工作；完成工程保修期内的缺陷修复和保修等工作。

中标价（下浮率）：1.89%，中标金额折算为：人民币 30510827.92 元。

工 期：共 300 个日历天，其中设计工期自合同签订之日起开始到提交完善的设计成果（成果须满足送审要求）之日起止为 30 个日历天（不包括正常报建审批时间），施工工期 270 个日历天。施工开工时间具体以监理人发出开工令载明的开工日期为准。

工程质量：设计要求的质量标准：符合国家相关规范及行业标准要求。施工要求的质量标准：符合国家相关规范及行业标准要求，质量合格。

项目负责人：孙晏旻；证书编号：粤 14220202105226。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到连南瑶族自治县三排镇人民政府签订承包合同，在此之前按招标文相关规定向我方提交履约担保。

本通知书一式七份。

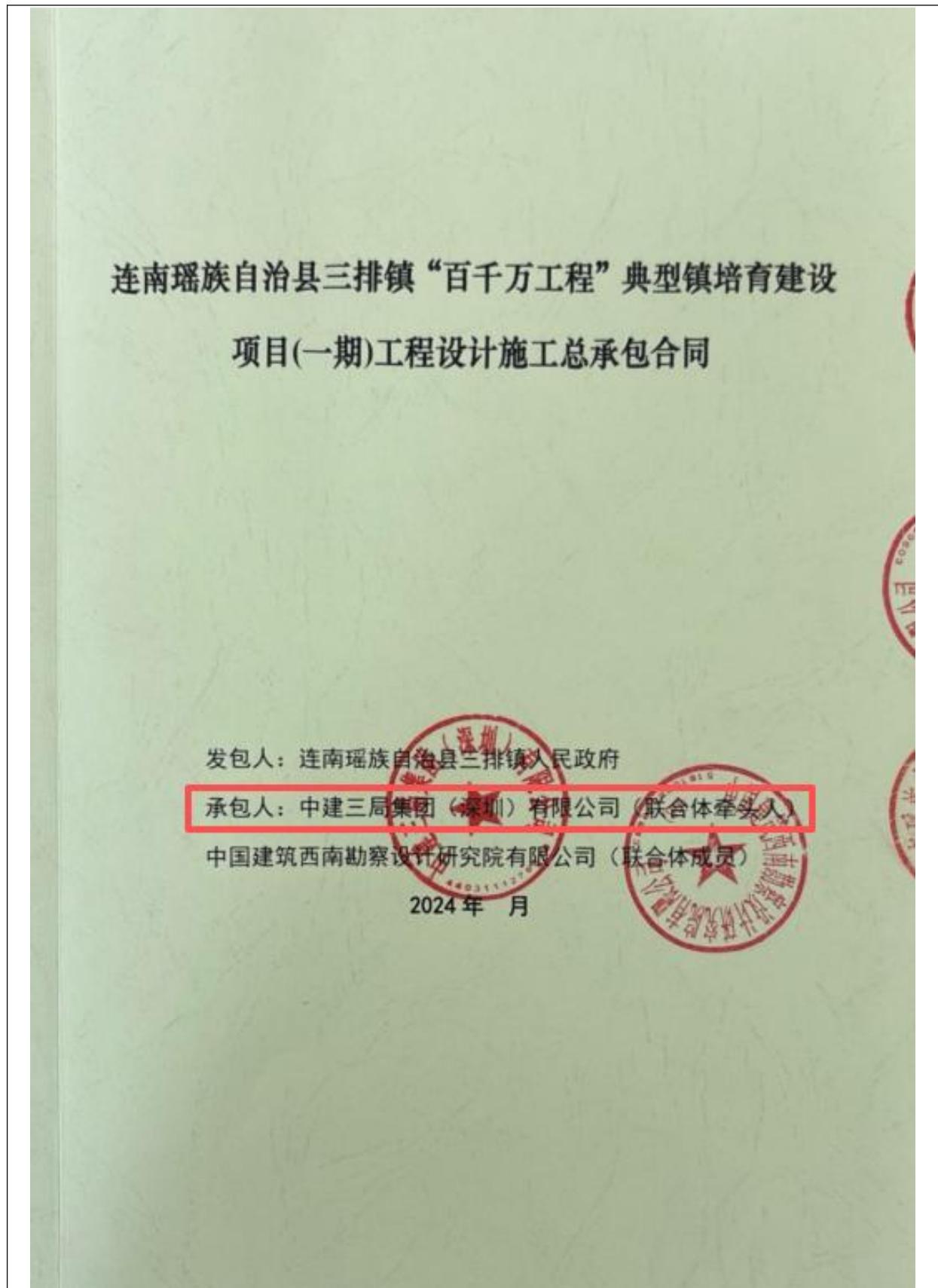
特此通知。



招标代理机构：广东友诚项目管理咨询有限公司（盖单位章）



## 2.5.2 合同关键页



## 第一部分协议书

发包人：（全称）连南瑶族自治县三排镇人民政府  
承包人：（全称）中建三局集团（深圳）有限公司  
中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（联合体成员）  
依据《中标通知书》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就本工程设计施工总承包有关事项达成一致意见，订立本协议书。

### 一、工程概况

工程名称：连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（一期）工程设计施工总承包

工程地点：连南瑶族自治县三排镇

工程内容：按上级主管部门批复的建设范围，本项目范围的全部设计内容和施工，工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

工程规模：（1）瑶圩建设工程；（2）三排镇美丽客厅建设项目；（3）生态小公园建设项目；（4）圩镇入口打造项目；（5）清连高速沿线（三排镇段）两旁环境综合整治提升工程；（6）示范主街提升工程；（7）环境整治和安全风险治理工程；（8）千年瑶寨农旅融合建设工程；（9）三排镇污水处理设施提升工程。（具体建设规模和内容以中标后招标人下达的书面文件为准）。

工程立项、规划批准文件号：南经发审批〔2024〕15号

资金来源：拟使用典型镇培育资金安排解决。

### 二、工程承包范围、方式

承包范围：在经批准的总体规划的基础上，完成连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典型镇培育建设项目（一期）工程设计施工总承包的设计、施工、整体移交等工程内容和工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

### 三、合同工期

计划施工工期：2024年10月1日至2025年10月1日，共计365日历天（实际开工日期以招标人通知为准）。

### 四、质量标准

工程质量标准：设计质量标准：符合国家相关规范及行业标准要求；施工质量标准：符合国家《工

工程质量标准》及《工程施工验收规范》，达到验收合格标准。

#### 五、合同价款

合同暂定总价人民币（大写）：叁仟零伍拾壹万零捌佰贰拾柒元玖角贰分。（小写）：¥30510827.92元，其中：含税设计费：1020116.04元，税率为 6%；含税施工建安费：29490711.88元，中标下浮率：1.89%，设计费按照中标下浮率进行计算。

#### 六、组成合同的文件

- (1) 合同协议书；
- (2) 中标通知书；
- (3) 投标函及投标函附录；
- (4) 专用合同条款；
- (5) 通用合同条款；
- (6) 发包人要求；
- (7) 承包人建议书；
- (8) 其他合同文件。

#### 七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

#### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按合同约定的条件、时间和方式支付合同价款至联合体牵头人账户，履行本合同所约定的全部义务。

#### 十、合同生效时间和份数

订立合同时间：2024年\_\_月\_\_日

订立合同地点：连南瑶族自治县三排镇

本合同一式拾伍份，发包人执肆份，承包人执陆份，具有同等法律效力。

合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

(以下无正文，转签章页)

发包人:中建三局集团有限公司(盖章)

单位地址:

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码:

电话:

电子信箱:

传真:

开户银行:

账号:

承包人(联合体牵头人):中建三局集团有限公司(盖章)

单位地址:深圳市龙华区民治街道北站社区碧源北站中

心A塔5301

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码:518110

电话:0755-82215566

电子信箱:

传真: /

开户银行:中国建设银行股份有限公司深圳福田支行

账号:44250100000209366666

承包人(联合体成员):中国地质西南勘察设计研究院有限公司(盖章)

单位地址:成都市成华区龙潭总部经济城航都大街31号

法定代表人或其委托代理人:

邮政编码:610052

电话:18380439572

电子信箱:383431032@qq.com

传真: /

开户银行:中国建设银行股份有限公司成都第二支行

账号:51001426208050091399

## 2.5.3 联合体协议

### 五、联合体投标协议书

中建三局集团（深圳）有限公司、中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（所有成员单位名称）自愿组成联合体，共同参加连南瑶族自治县三排镇“百千万工程”典雅镇培育建设项目（一期）工程设计施工总承包投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

- 中建三局集团（深圳）有限公司（牵头人名称）为联合体牵头人，中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（成员单位名称）为联合体成员。
- 联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。
- 联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。
- 联合体牵头人代表联合体签署投标文件，联合体牵头人的所有承诺均认为代表了联合体各成员。
- 联合体各成员单位内部的职责分工如下：中建三局集团（深圳）有限公司（牵头人名称）承担本项目施工工作；中国建筑西南勘察设计研究院有限公司（成员单位名称）承担本项目设计工作。

6、本协议书自签署之日起生效，合同履行完终止失效。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执壹份。



联合体牵头人名称：（盖单位公章） 中建三局集团（深圳）有限公司



法定代表人：（签字或盖章） 郭建军



联合体成员名称：（盖单位公章） 中国建筑西南勘察设计研究院有限公司



法定代表人：（签字或盖章） 汉朱

2024年9月12日

注：联合体投标的，可以根据实际情况删减成员格式。

## 2. 5. 4全国建筑市场监管公共服务平台业绩截图

无

### 3 项目经理类似工程业绩

附件 3：

#### 项目经理同类工程业绩一览表

1、工程名称：无；

（合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX）

2、工程名称：XXX；

（合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX）

提供项目经理近 5 年（自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件，不超过 2 项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过 2 项或顺序不一致的，取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。

注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩；  
（2）业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、项目经理姓名、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）或政府批复文件予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目经理姓名、项目名称、竣工验收时间。

（4）项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予以认可。

（5）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名

称和项目经理姓名（或项目经理所在单位）等信息。

（6）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

**注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。**

## 4 企业信用情况

附件 4:

### 企业信用情况

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。

2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。

注：（1）上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18: 00 时至 24: 00。

## 4.1 “国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 18841...

### 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

中建三局集团（深圳）有限公司 存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300MA5GD1055A

注册号：  
法定代表人：辜家军  
登记机关：深圳市市场监督管理局  
成立日期：2020年09月14日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 公告信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页 首页 上一页 下一页 末页

查询网址 <http://www.gsxt.gov.cn/index.html>

## 4.2 深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图



今天是2025年9月15日，星期一，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 中建三局集团（深圳）有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

查询网址

[https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda\\_zjhhsjs/index.html](https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html)

## 5 拟派项目团队能力

附件 5:

拟投入本招标项目人员汇总表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号码	职称	上岗资格证明				备注
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	金沙	522401199012039635	高级工程师	注册建造师	一级	粤1442022202309446	市政公用工程	/
2	技术负责人	杨斌	421081198409272970	高级工程师	职称证	高级	(2020)0712116	土木工程	/
3	质量主任	吴朝军	142703199007180659	工程师	职称证	中级	(2018)1103201	工程管理	/
4	安全主任	于合乐	370983199410166615	工程师	安全生产考核证书	C3	粤建安C3(2020)9001092	安全工程	/
5	安全员	邱哲理	220282199903263512	/	安全生产考核证书	C3	粤建安C3(2023)0034974	安全工程	/
6	安全员	龙鸿润	654123199905201815	/	安全生产考核证书	C3	粤建安C3(2023)0038732	安全工程	/
7	资料员	黄木长	445224199803024217	/	岗位证	/	M2430090	/	/
8	质检员	洪瑜	430624199609301810	工程师	职称证	中级	(2023)12030542	土木工程	/
9	施工员	张孟成	431121199410107353	工程师	职称证	中级	(2022)12040786	土木工程	/
10	施工员	黄文凯	411422199603170614	工程师	职称证	中级	(2024)12030317	土木工程	/
11	劳资专管员	翟金娟	642223199901073627	/	岗位证	/	N2430152	/	/
12	生产经理	廖明浩	429004199110133158	工程师	职称证	中级	(2020)1103089	土木工程	/
13	市政工程师	刘勇波	429006198606163316	高级工程师	职称证	高级	(2018)1103382	工程管理	/

14	给排水工程师	蒋双成	420922 199410 204214	工程师	职称证	中级	(2022)12 040766	给排水	/
15	暖通工程师	杨亮亮	429005 199310 184298	工程师	职称证	中级	(2020)12 030910	土木工程	/
16	电气工程师	林旭庆	445222 199412 023556	工程师	职称证	中级	(2022)12 040761	电气工程及自动化	/
17	技术员	樊晓宇	140108 199804 131937	工程师	职称证	中级	(2024)12 030161	土木工程	/
18	测量员	黄雨晨	362228 200008 184615	/	岗位证	/	B2430084	/	/

- 1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）等负责管理工作；
- 2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；
- 3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供近3个月社保证明。

## 5.1 项目经理（建造师）金沙

姓名	金沙	性 别	男	年 龄	34
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	522401199012039635	手机号码	/
参加工作时间	2015年7月		从事项目经理（建造师）年限	2	
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442022202309446				

### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

### 学历证明



一级建造师证



使用有效期: 2025年08月11日  
- 2026年02月07日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 金沙

性 别: 男

出生日期: 1990年12月03日

注册编号: 粤1442022202309446



聘用企业: 中建三局集团(深圳)有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-10-11至2026-10-10)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名:

签名日期: 2025年08月11日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期: 2023年10月11日  
081000

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023)0900756

姓 名: 金沙



性 别: 男

出生年月: 1990年12月03日

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月02日

有 效 期: 2023年11月02日至2026年11月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年11月02日

职称证

姓 名 金沙  
Name

性 别 男  
Sex

出生日期 1990.12  
Date of Birth

专 业 土木工程  
Specialty

职 称 高级工程师  
Professional Title

证书编号 (2024) 11030469  
Certificate No.



职称评审委员会(章)  
Appraising and Approval Committee for  
Professional & Technical Competence

中国建筑第三工程局  
有限公司  
高级工程师职称  
评审委员会

2024 年 11 月 22 日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：金沙

社保电脑号：637176501

身份证号码：522401199012039635

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
2025	04	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
2025	05	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
2025	06	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
2025	07	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
2025	08	30361128	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	25.2	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02		202.02			151.2	20.96	30.24		

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://spub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d7e40）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月9日  
证明专用章

## 5.2 技术负责人杨斌

姓名	杨斌	性 别	男	年 龄	41	
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证件	证件号码	421081198409272970			
手机号码		/		证件号 (职称证书编号)	(2020)0712116	
参加工作时间		2006 年 7 月		从事技术负责人年限	14	

### 在建和已完工程项目情况

建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区建筑工务署	深圳市龙华实验高级中学教育集团民治学校	建筑面积 54832m <sup>2</sup>	2022. 6. 1 2025. 5. 9	已完	合格

### 职称证



学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨斌

社保电脑号：645458796

身份证号码：421081198409272970

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
2025	04	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
2025	05	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
2025	06	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
2025	07	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
2025	08	30361128	25200.0	4032.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	2016.0	504.0	2016.0	50.4
合计			23584.0	11792.0			7370.0	2948.0			737.0		1474.0	179.2	294.8		

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5db4ff）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30361128

单位名称

中建三局集团（深圳）有限公司

社保费缴纳清单  
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年5月9日  
证明专用章

### 5.3 质量主任吴朝军

姓名	吴朝军	证件类型	身份证件	证件号码	142703199007180659
手机号码	/		证件号	(2018)1103201	

职称证



学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴朝军

社保电脑号：806219978

身份证号码：142703199007180659

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	12.0	24200	48.4	
2025	04	30361128	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	12.0	24200	48.4	
2025	05	30361128	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	12.0	24200	48.4	
2025	06	30361128	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	12.0	24200	48.4	
2025	07	30361128	24200.0	3872.0	1936.0	1	24200	1210.0	484.0	1	24200	121.0	24200	12.0	24200	48.4	
2025	08	30361128	23800.0	3808.0	1904.0	1	23800	1190.0	476.0	1	23800	119.0	23800	11.0	23800	47.6	
合计			23168.0	11584.0			7240.0		2896.0		724.0		1448.0	7153.4		289.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5df3c0）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

## 5.4 安全主任于合乐

姓名	于合乐	证件类型	身份证件	证件号码	370983199410166615
手机号码	/		证件号	粤建安	C3(2020)9001092
学历证明					



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2020)9001092

姓 名:于合乐



性 别:男

出生年月:1994年10月16日

企业名称:中建三局集团(深圳)有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2020年12月21日

有 效 期:2023年11月10日至2026年12月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年11月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 于合乐

社保电脑号: 806220009

身份证号码: 370983199410166615

页码: 1

参保单位名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

单位编号: 30361128

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	03	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
2025	04	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
2025	05	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
2025	06	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
2025	07	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
2025	08	30361128	26100.0	4176.0	2088.0	1	26100	1305.0	522.0	1	26100	130.5	26100	24.0	26100	128.8	52.2
合计			24416.0	12208.0			7630.0	3052.0			763.0		1526.0	1220.8	305.2		

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ef8a9f5dd2e5 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团(深圳)有限公司

打印日期: 2023-09-01

证明专用章

## 5.5 安全员邱哲理

姓名	邱哲理	证件类型	身份证	证件号码	220282199903263512
手机号码	/		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2023)0034974	

学历证明

	
<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p> <p>学生 邱哲理 性别 男, 1999 年 03 月 26 日生, 于 2018 年 09 月至 2022 年 06 月在本校 地质工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合 格, 准予毕业。</p> <p>校 名:  校 (院) 长: </p> <p>证书编号: 1019112022050006773068 二〇二二年六月十六日</p> <p>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></p>	

安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2023)0034974

姓 名: 邱哲理



性 别: 男

出生年月: 1999年03月26日

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年09月15日

有 效 期: 2023年09月15日至 2026年09月14日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年09月15日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邱哲理

社保电脑号：810841418

身份证号码：220282199903263512

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	基数	
2025	03	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	24.0	14000	112.0	28.0
2025	04	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	24.0	14000	112.0	28.0
2025	05	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	24.0	14000	112.0	28.0
2025	06	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	24.0	14000	112.0	28.0
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	24.0	14000	112.0	28.0
2025	08	30361128	16100.0	2576.0	1288.0	1	16100	805.0	322.0	1	16100	80.5	16100	161.0	26.1	16100	128.4	22.2
合计			13776.0	6888.0			4305.0	1722.0			430.5		861.0	688.8		172.2		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef8a9f603b50）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

30361128

单位名称

中建三局集团（深圳）有限公司



社保费缴纳清单

打印日期：2025年3月3日

证明专用章

## 5.6 安全员龙鸿润

姓名	龙鸿润	证件类型	身份证	证件号码	654123199905201815
手机号码	/	证件号 (C 证编号)	粤建安 C3(2023)0038732		
学历证明					



安全生产考核合格证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员  
**安全生产考核合格证书**

编号:粤建安C3(2023)0038732

姓 名: 龙鸿润



性 别: 男

出生年月: 1999年05月20日

企业名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月23日

有 效 期: 2023年10月23日至2026年10月22日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月23日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙鸿润

社保电脑号：810841746

身份证号码：654123199905201815

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	03	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	14000	112.0	28.0
2025	04	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	14000	112.0	28.0
2025	05	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	14000	112.0	28.0
2025	06	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	14000	112.0	28.0
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	28.0	14000	112.0	28.0
2025	08	30361128	16800.0	2688.0	1344.0	1	16800	840.0	336.0	1	16800	84.0	16800	168.0	33.6	16800	1344.0	33.6
合计			13888.0	6944.0			4340.0		1736.0		434.0		868.0	694.4		173.6		

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d62ay）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

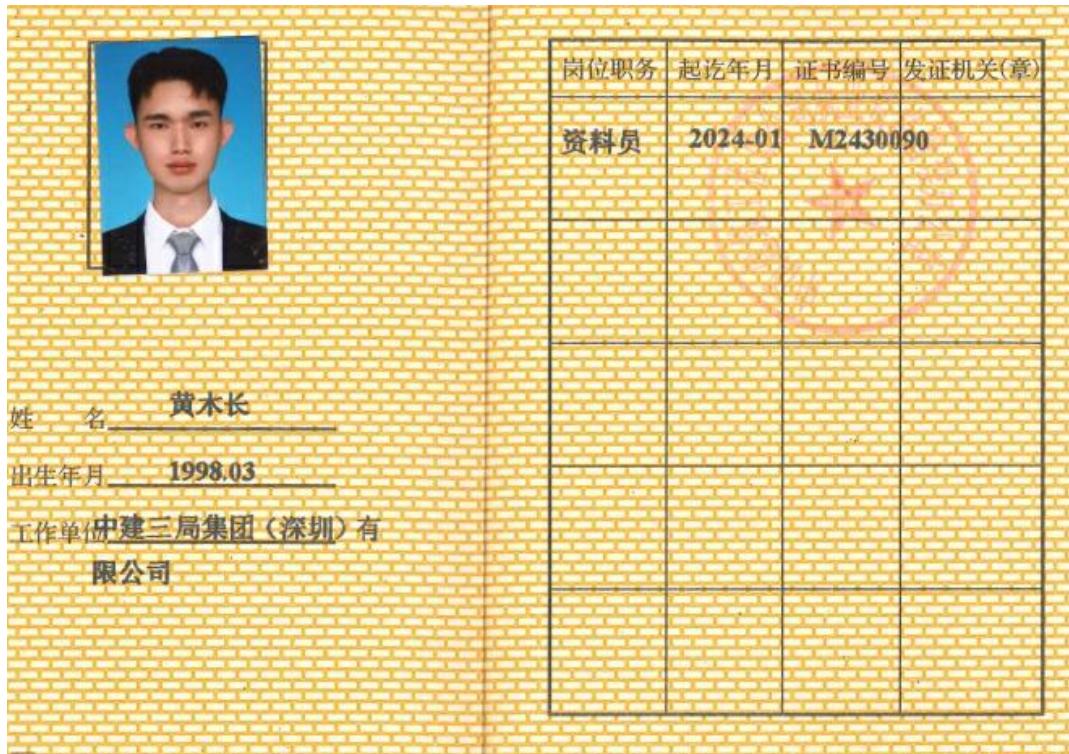
## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

## 5.7 资料员黄木长

姓名	黄木长	证件类型	身份证	证件号码	445224199803024217
手机号码	/		证件号		M2430090

## 岗位证



### 学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄木长

社保电脑号: 810841629

身份证号码: 445224199803024217

页码: 1

参保单位名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

单位编号: 30361128

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	112.0	28.0	
2025	04	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	112.0	28.0	
2025	05	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	112.0	28.0	
2025	06	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	112.0	28.0	
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	112.0	28.0	
2025	08	30361128	14500.0	2320.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	145.0	116.0	29.0	
合计			13520.0	6760.0			4225.0	1690.0			422.5		845.0	676.0		169.0	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ef8a9f5d8236 ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团(深圳)有限公司

## 5.8 质检员洪瑜

姓名	洪瑜	证件类型	身份证	证件号码	430624199609301810
手机号码	/		证件号	(2023)12030542	

职称证



学历证明



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：洪瑜

社保电脑号：810841586

身份证号码：430624199609301810

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	14.3	14.3	133.6	33.4
2025	04	30361128	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	14.3	14.3	133.6	33.4
2025	05	30361128	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	14.3	14.3	133.6	33.4
2025	06	30361128	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	14.3	14.3	133.6	33.4
2025	07	30361128	16700.0	2672.0	1336.0	1	16700	835.0	334.0	1	16700	83.5	16700	14.3	14.3	133.6	33.4
2025	08	30361128	17800.0	2848.0	1424.0	1	17800	890.0	356.0	1	17800	89.0	17800	15.78	15.78	1424.0	356.0
合计			16208.0	8104.0			5065.0	2026.0			506.5		1013.0	810.4		202.6	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d9d03）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章

## 5.9 施工员张孟成

姓名	张孟成	证件类型	身份证件	证件号码	431121199410107353
手机号码	/		证件号	(2022)12040786	

职称证



学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张孟成

社保电脑号：806220070

身份证号码：431121199410107353

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	个人交
2025	03	30361128	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	128.0	32.0	
2025	04	30361128	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	128.0	32.0	
2025	05	30361128	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	128.0	32.0	
2025	06	30361128	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	128.0	32.0	
2025	07	30361128	16000.0	2560.0	1280.0	1	16000	800.0	320.0	1	16000	80.0	16000	160.0	128.0	32.0	
2025	08	30361128	17100.0	2736.0	1368.0	1	17100	855.0	342.0	1	17100	85.5	17100	171.0	136.8	34.2	
合计			15536.0	7768.0			4855.0	1942.0			485.5		971.0	76.8		194.2	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d9707）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

## 5.10 施工员黄文凯

姓名	黄文凯	证件类型	身份证	证件号码	411422199603170614
手机号码	/		证件号	(2024)12030317	

职称证



学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 黄文凯

社保电脑号: 806220016

身份证号码: 411422199603170614

页码: 1

参保单位名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

单位编号: 30361128

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	21.0	20100	160.8	40.2		
2025	04	30361128	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	21.0	20100	160.8	40.2		
2025	05	30361128	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	21.0	20100	160.8	40.2		
2025	06	30361128	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	21.0	20100	160.8	40.2		
2025	07	30361128	20100.0	3216.0	1608.0	1	20100	1005.0	402.0	1	20100	100.5	20100	21.0	20100	160.8	40.2		
2025	08	30361128	21700.0	3472.0	1736.0	1	21700	1085.0	434.0	1	21700	108.5	21700	21.7	21700	173.4	43.4		
合计			19552.0	9776.0			6110.0	2444.0			611.0		1222.0	977.6		244.4			

社保证明  
证明专用章

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391ef8a9f5dc8af ) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团(深圳)有限公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保证明  
打印日期: 2023年9月9日  
证明专用章

## 5.11 劳资专管员翟金娟

姓名	翟金娟	证件类型	身份证	证件号码	642223199901073627
手机号码	/	证件号		N2430152	

岗位证



学历证明



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：翟金娟

社保电脑号：810841744

身份证号码：642223199901073627

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	03	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	140.0	12.0	28.0
2025	04	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	140.0	12.0	28.0
2025	05	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	140.0	12.0	28.0
2025	06	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	140.0	12.0	28.0
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	140.0	12.0	28.0
2025	08	30361128	15200.0	2432.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	152.0	12.0	30.4
合计			13632.0	6816.0	4260.0		1704.0		426.0				852.0	681.6	170.4		

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d6c60）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月9日

证明专用章

## 5.12 生产经理廖明浩



## 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

身份证号码: 429004199110133158

页码: 1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号: 30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	216.0	216.0	54.0	
2025	04	30361128	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	216.0	216.0	54.0	
2025	05	30361128	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	216.0	216.0	54.0	
2025	06	30361128	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	216.0	216.0	54.0	
2025	07	30361128	27000.0	4320.0	2160.0	1	27000	1350.0	540.0	1	27000	135.0	27000	216.0	216.0	54.0	
2025	08	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	27700	1385.0	554.0	1	27700	138.5	27700	221.0	221.0	55.4	
合计			26000.16	13000.08			8135.0	3254.0		813.5			1627.0	1301.6	1301.6	325.4	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5daf38）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位名称

单位名称



## 5.13 市政工程师刘勇波



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 刘勇波

社保电脑号: 809555467

身份证号码: 429006198606163316

页码: 1

参保单位名称: 中建三局集团(深圳)有限公司

单位编号: 30361128

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	271.0	271.0	271.0	54.2
2025	04	30361128	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	271.0	271.0	271.0	54.2
2025	05	30361128	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	271.0	271.0	271.0	54.2
2025	06	30361128	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	271.0	271.0	271.0	54.2
2025	07	30361128	27100.0	4607.0	2168.0	1	27100	1355.0	542.0	1	27100	135.5	27100	271.0	271.0	271.0	54.2
2025	08	30361128	25200.0	4284.0	2016.0	1	25200	1260.0	504.0	1	25200	126.0	25200	252.0	252.0	252.0	60.4
合计			27319.0	12856.0			8035.0	3214.0			803.5		1607.0	1285.6	321.4		

## 备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ef8a9f5da49u)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴,空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团(深圳)有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期: 2025年9月9日  
证明专用章

## 5.14 给排水工程师蒋双成



学历证明



# 本科毕业证书



(无华中农业大学钢印无效)

蒋双成，男，1994年10月20日生，于2013年9月至  
2017年6月在本校 土地资源管理 专业，四年制本科学习，  
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长

新邓  
印秀



证书编号：105041201705000832

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋双成

社保账号：807858023

身份证号码：420922199410204214

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	241.0	241.0	123.5	49.4
2025	04	30361128	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	241.0	241.0	123.5	49.4
2025	05	30361128	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	241.0	241.0	123.5	49.4
2025	06	30361128	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	241.0	241.0	123.5	49.4
2025	07	30361128	24700.0	3952.0	1976.0	1	24700	1235.0	494.0	1	24700	123.5	24700	241.0	241.0	123.5	49.4
2025	08	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	32100	1605.0	642.0	1	32100	160.5	32100	221.0	221.0	160.5	54.2
合计			24160.16	12080.08			7780.0	3112.0			778.0		1586.0	1244.8	1244.8	311.2	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5dbbas）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司社保费缴纳清单  
证明专用章深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月5日  
证明专用章

## 5.15 暖通工程师杨亮亮

职称证	
姓 名 Name	杨亮亮
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1993.10
专 业 Specialty	土木工程
职 称 Professional Title	工程师
证书编号 (2020) Certificate No.	12030910
职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence	
中国建筑第三工程局 有限公司	
发证单位: 中国建筑第三工程局有限公司 Issued by: China Construction Third Engineering Bureau Co., Ltd.	
工程技术中级职务 二〇二〇年七月二十日	

## 学历证明

学历证明	
普通高等学校	1205
毕业证书	
学生 杨亮亮 性别男, 1993 年 10 月 18 日生, 于 2012	1205
年 9 月至 2016 年 6 月在本校	工程管理
专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 东北林业大学	校 (院) 长: 平杨甲传
证书编号: 102251201605003187	二〇一六年六月二十七日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>	

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨亮亮

社保电脑号：810841560

身份证号码：429005199310184298

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	147.5	59.0
2025	04	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	147.5	59.0
2025	05	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	147.5	59.0
2025	06	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	147.5	59.0
2025	07	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29500	1475.0	590.0	1	29500	147.5	29500	295.0	29500	147.5	59.0
2025	08	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	29300	1465.0	586.0	1	29300	146.5	29300	293.0	29300	146.5	58.6
合计			26400.96	13200.48			8840.0		3536.0		884.0		1168.0	414.4		353.6	

社保费缴纳清单  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5da74c）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

## 5.16 电气工程师林旭庆



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林旭庆 社保电脑号：810056808

身份证号码：445222199412023556

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	27300.0	4368.0	2184.0	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	23.5*	27300	136.5	54.6
2025	04	30361128	27300.0	4368.0	2184.0	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	23.5*	27300	136.5	54.6
2025	05	30361128	27300.0	4368.0	2184.0	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	23.5*	27300	136.5	54.6
2025	06	30361128	27300.0	4368.0	2184.0	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	23.5*	27300	136.5	54.6
2025	07	30361128	27300.0	4368.0	2184.0	1	27300	1365.0	546.0	1	27300	136.5	27300	23.5*	27300	136.5	54.6
2025	08	30361128	27501.0	4400.16	2200.08	1	31400	1570.0	628.0	1	31400	157.0	31400	34.0*	31400	157.0	62.8
合计			26240.16	13120.08			8395.0	3358.0			839.5		1679.0	1343.2		335.8	

社保证明  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5d863p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司社保证明  
证明专用章

## 5.17 技术员樊晓宇

职称证	
姓 名 Name	樊晓宇
性 别 Sex	男
出生日期 Date of Birth	1998.04
专 业 Specialty	土木工程
职 称 Professional Title	工程师
证书编号 Certificate No.	(2024)12030161
职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence	
中国建筑第三工程局 有限公司	
发证单位: Issued by	
二〇二四年六月十六日	

## 学历证明

学历证明	
普通高等学校	
毕业证书	
学生 樊晓宇 性别男, 1998年4月13日生; 于2016	
年9月至2020年6月在本校 土木工程(道路与桥梁工程)	
专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: 东北林业大学	校(院)长: 李斌
证书编号: 102251202005003185	
二〇二〇年六月二十四日	

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：樊晓宇

社保电脑号：806219975

身份证号码：140108199804131937

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交
2025	03	30361128	21300.0	3408.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	106.5	21300	106.5	42.6	
2025	04	30361128	21300.0	3408.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	106.5	21300	106.5	42.6	
2025	05	30361128	21300.0	3408.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	106.5	21300	106.5	42.6	
2025	06	30361128	21300.0	3408.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	106.5	21300	106.5	42.6	
2025	07	30361128	21300.0	3408.0	1704.0	1	21300	1065.0	426.0	1	21300	106.5	21300	106.5	21300	106.5	42.6	
2025	08	30361128	19900.0	3184.0	1592.0	1	19900	995.0	398.0	1	19900	99.5	19900	99.5	19900	99.5	19900	99.5
合计			2024.0	1012.0			6320.0	2528.0			632.0		1254.0	1011.2		252.8		

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明，向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5df6a4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月9日  
证明专用章

## 5.18 测量员黄雨晨

岗位证

 <p>姓 名 <u>黄雨晨</u></p> <p>出生年月 <u>2000.08</u></p> <p>工作单位 <u>中建三局集团（深圳）有限公司</u></p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">岗位职务</td> <td style="width: 25%;">起讫年月</td> <td style="width: 25%;">证书编号</td> <td style="width: 25%;">发证机关(章)</td> </tr> <tr> <td>测量员</td> <td>2024-01</td> <td>B2430084</td> <td></td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	测量员	2024-01	B2430084													
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																		
测量员	2024-01	B2430084																			

— 2 —      — 3 —

学历证明

	 <p><b>毕业证书</b></p> <p>黄雨晨，男，二〇〇〇年八月十八日生。 于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校 土木工程专业四年制本科学习， 修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p><b>止於至善</b></p> <p></p> <p>校长 </p>
---	--

证书编号: 104041202205000154      (普通高等教育)      二〇二二年七月一日

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄雨晨 社保电脑号：810841481

身份证号码：362228200008184615

页码：1

参保单位名称：中建三局集团（深圳）有限公司

单位编号：30361128

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	12.0	28.0	
2025	04	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	12.0	28.0	
2025	05	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	12.0	28.0	
2025	06	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	12.0	28.0	
2025	07	30361128	14000.0	2240.0	1120.0	1	14000	700.0	280.0	1	14000	70.0	14000	140.0	12.0	28.0	
2025	08	30361128	15300.0	2448.0	1224.0	1	15300	765.0	306.0	1	15300	76.5	15300	153.0	12.0	30.6	
合计			13648.0	6824.0			4265.0	1706.0		426.5			853.0	682.4		170.6	

社保费缴纳清单

证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8a9f5fb28n）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
30361128单位名称  
中建三局集团（深圳）有限公司

附件 6:

## 不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2406-440309-04-05-384802001001，龙华区华盛路防洪排涝工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。

8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）： 中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字）： 



联系电话： 0755-82215051 传真： 0755-85515166

承诺日期： 2025 年 9 月 17 日

## 7 诚信投标承诺书

附件 7:

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区华盛路防洪排涝工程  
（施工）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程施工过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
  - (1) 近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
  - (2) 近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
  - (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
  - (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
  - (5) 项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
  - (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
  - (7) 近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
  - (8) 近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
  - (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
  - (10) 依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
  - (1) 取消投标资格、取消中标资格；
  - (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
  - (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；



(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：中建三局集团（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

4403111938950  
中建三局集团有限公司  
法人章

单位地址：深圳市龙华区民治街道北站社区鸿荣源北站中心A塔5301

邮政编码：518131 电话：0755-82215051

日期：2025年9月17日

