

工程编号：2406-440309-04-05-384802001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：龙华区华盛路防洪排涝工程施工

投标文件内容：资信标部分

投标人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

日期：2025年09月17日

一、企业基本情况

1	企业基本情况	提供资质证书、营业执照、企业性质承诺书扫描件。 (1) 《投标单位基本情况表》； (2) 投标单位营业执照； (3) 投标单位资质证书； (4) 企业性质承诺书。 (按“第三章 附表 1”格式要求提供)
---	--------	--

1、《投标单位基本情况表》

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

企业注册名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	注册资本	13666 万元	建立日期	1980 年 12 月 24 日
企业法人代表	邱建安	企业性质（民营/国有/其他）		民营	
企业资质等级	市政公用工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包二级等				
公司注册地址	深圳市罗湖区翠竹路 1135 号			联系电话	0755-25500651
主要资质证书	市政公用工程施工总承包壹级证书、水利水电工程施工总承包壹级证书、建筑工程施工总承包二级证书等				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>公司成立于 1980 年 12 月，前身是宝安县水电局、深圳市水电局、深圳水利水电综合发展公司，现注册资金 13666 万元，是深圳市最早从事水利水电工程规划设计及施工的本土骨干企业，是深圳市水利系统市属企业第一家具备国家一级总承包资质的施工企业，是担负深圳市防洪抢险救灾的三防专业队伍，现具有水利水电工程施工总承包壹级、市政公用工程施工总承包壹级、建筑工程施工总承包贰级、建筑装修装饰工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包叁级、城市及道路照明工程专业承包叁级、环保工程专业承包叁级七项建筑业企业资质及水利行业丙级的工程设计资质，并全资控股具有施工劳务资质的深圳市广汇源建筑劳务有限责任公司。</p> <p>公司不仅立足于建筑业工程领域，更逐步实现多元化、多领域发展，现具有由广东省环境保护产业协会颁发的环境污染治理能力评价废水、固体废物、污染修复乙级资格；由国家能源局南方监管局颁发的承装（修、试）电力设施许可证（承装类五级、承试类五级）；由深圳市环卫清洁行业协会颁发的环卫作业清洁服务丙级资格等级证书；由深圳市有害生物防治协会颁发的深圳市白蚁防治服务及病媒生物防治服务 C 级资格；由深</p>				

	<p>圳市信息工程协会颁发的深圳市信息系统集成叁级资质证书。</p> <p>公司在深圳总部及全国各省、市、地区分公司员工合共约有 500 人，有各类专业技术人员约 320 人（占比 64%），其中高级工程师 45 人（占比 9%），工程师 132 人（占比 26.4%），一级、二级建造师 121 人（占比 24.2%）。拥有配套完备的各种专业机械设备，取得了 ISO 9001 质量管理体系、ISO 14001 环境管理体系及 ISO 45001 职业健康安全管理体系三大体系认证，具备 GB/T29490 知识产权管理体系认证证书，是深圳市水利工程行业协会第一届会长单位，为中国水利工程协会、广东省水利水电行业协会、深圳建筑业协会、深圳市水务学会、深圳市供排水行业协会等主要行业协会的常务理事或理事单位。</p> <p>四十年来，公司承建的全国大小工程数千宗，工程总造价数百亿元，工程合格率达到 100%，屡创优良业绩及表彰，先后荣获水利部最高奖一大禹奖、水利部水利系统先进企业、水利安全生产标准化一级单位、全国优秀水利企业、全国水利建设工程文明工地称号及广东省、深圳市等各级人民政府、行政主管部门、行业协会颁发的各类奖项、荣誉证书，并屡获各类工程建设优秀质量管理小组（QC 小组）认定成果，在全国建筑市场建立了品质过硬的良好信誉。</p> <p>公司作为深圳市首批成立并延续至今的防汛抢险专业队伍，一直活跃在各个抢险救灾的战场上。2020 年江西省遭受洪涝灾害汛情告急，公司作为深圳市抗洪抢险救援队第一时间调度专业人员和作业车加入到广东省支援江西抗洪抢险队伍中并星夜驰援灾区，经过 46 天每天 24 小时的连续奋战，最终圆满完成抗洪抢险任务，受到国家防总、江西省政府和广东省、深圳市等各级部门的充分肯定和表彰。而在抢险救灾的主战场深圳市遭遇强台风登陆及暴雨天气影响期间，公司积极响应各级部门的抢险救灾任务，统一调度公司抢险基地的人员、机械、物资，全力以赴参与抢险救灾并圆满完成任务，获得了有关部门极高的肯定和好评，真正做到了不辱使命、不负重托，为深圳市经济社会平稳较快发展和人民生命财产安全提供坚强保障。</p> <p>公司尊重行业市场，完善市场信用评价及提升综合实力，先后获得全国水利建设市场信用评价 AAA 企业（水利部最高级别）、广东省建筑业协会 AAA 级信用企业（省建协最高级别）、深圳市水务建设市场主体信用评价 AAA 单位（市水务局最高级别）、深圳市建筑施工企业诚信评价 A 级企业（市住建局最高级别）、深圳市建筑施工企业信用评级 AAA 企业（市建协最高级别）、深圳市纳税信用 A 级纳税人（市税务局最高级别）、银行信用 AA+等级、国家守合同重信用企业（国家工商行政总局）、广东省连续十年以上（累计十八年）守合同重信用的诚信示范企业。</p> <p>公司注重创新技术发展，坚持以工程项目为载体推进研究开发与技术成果转化，拥有数十项核心工法及近百项工程建设类专利、软件著作权等，取得了国家级高新技术企业认定，获评广东省自主创新示范企业，并荣获深圳市高新技术企业称号，持续培养企业自主核心技术竞争力，全力推动企业转型升级成“以水利工程为品牌，技术创新为驱动”的综合型现代施工企业。</p> <p>公司建立健全了合理的组织架构，完善了现代企业管理制度，明晰了战略发展目标，拥有雄厚的各专业技术力量、优秀的管理团队、精良的配套机械设备，具有丰富施工经验，运行有效的质量、安全、环境保证体系，坚持以“质量第一，安全至上，科学专业，精益求精”为宗旨，做到“顾客满意，优质高效，改革创新，行业领先”，用心、专心、尽心为项目业主及社会创造优良品质和提供满意的服务。</p>
其他	/

提供《企业基本情况一览表》、投标单位营业执照扫描件、投标单位资质证书扫描件、《企业性质承诺书》扫描件。

2、投标单位营业执照



营业执照

统一社会信用代码 91440300192195219D

名 称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
主 体 类 型	有限责任公司（法人独资）
住 所	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人	邱建安
成 立 日 期	1980年12月24日

重
要
提
示

1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。

3、商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2017 年 06 月 23 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300192195219D

商事主体名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 ☒ 全称

查询 清空

译

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192195219D
注册号:	440301102837486
商事主体名称:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人:	邱建安
认缴注册资本(万元):	13666
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
成立日期:	1980-12-24
营业期限:	自1980-12-24起至2030-12-24止
核准日期:	2022-10-28
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司奉新分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司陆河分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司靖安县分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司惠州市大亚湾区分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司汕头分公司(开业(存续)), 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司龙川分公司(开业(存续))
备注:	



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询

(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300192195219D

商事主体名称:

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

译

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	水利水电工程、市政公用工程、建筑工程、港口与航道工程、机电工程施工总承包；土石方工程、地基基础工程、建筑装饰装修工程、城市及道路照明工程、水利水电机电安装工程、水工金属结构制作与安装工程、河湖整治工程、环保工程、建筑机电安装工程、模板脚手架专业承包；施工劳务作业；城市园林绿化工程；水库、河道、海堤、泵站、水闸、供排水管道、湿地、公园、水景观、水文设施及其他公共设施的维修养护及管理；电力设施工程；为环境污染治理设施提供管理服务；环境污染治理；建设工程项目管理和技术咨询；清洁服务；白蚁防治及有害生物防治；开采、销售河沙；物业管理；建材销售；机电设备销售；会务服务；文化体育活动策划；信息系统集成服务；软件开发；住房租赁；非融资担保服务；城市绿化管理；水土流失防治服务；业务培训（不含教育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目:	<p>以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营:</p> 开采河沙；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

信息打印



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
网站标识码：4403000004
粤ICP备15042059号





深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

您好，深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码: 91440300192195219D

商事主体名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 ☒ 全称

查询 清空

译

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司股东信息


股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市邦筑投资有限公司	13666	本地企业	企业法人


信息打印



主办单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
网站标识码：4403000004
粤ICP备15042059号

3、投标单位资质证书

	
建筑业企业资质证书	
(正本)	
企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	
详细地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号	
统一社会信用代码 (或营业执照注册号): 91440300192195219D	法定代表人: 邱建安
注册资本: 13666万元人民币	经济性质: 有限责任公司(法人独资)
证书编号: D144077731	有效期: 2028年12月22日
资质类别及等级:	
水利水电工程施工总承包壹级;	
市政公用工程施工总承包壹级。	

	发证机关: 
	2023 年 12 月 28 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制



建筑业企业资质证书

证书编号: D244065062

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2028年12月22日

资质等级: 建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月22日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344093189

企业名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300192195219D

法定代表人: 邱建安

注册地址: 深圳市罗湖区翠竹路1135号

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 城市及道路照明工程专业承包三级
地基基础工程专业承包三级
环保工程专业承包三级
建筑装修装饰工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年12月25日

4、企业性质承诺书

企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加龙华区华盛路防洪排涝工程（施工）项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：

我单位的企业性质为☒民营企业 ☐国有 ☐其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 09 月 17 日



二、企业同类工程业绩

2	企业同类工程业绩	<p>投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件。不超过 5 项，超过 5 项取列表顺序前 5 项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前 5 项。</p> <p>注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩。</p> <p>（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。</p> <p>（4）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。</p> <p>（5）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（6）若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>（7）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。</p> <p>（按“第三章 附表 2”格式要求提供）</p>
---	----------	--

附件 2:

企业同类工程业绩一览表

1、工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目；

（合同金额：44758 万元；合同签订日期：2018 年 11 月 01 日；竣工验收日期：2021 年 06 月 18 日；项目建设内容：完善潮州市第一污水厂的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。1. 市政污水管网完善工程，新建污水管道约 42.8Km；2. 城中村排水整治工程：新建污水管道约 29.328Km；3. 河涌综合整治工程：破除并修复河堤三利溪 4.4Km，河浦溪 3.0Km，锡港大排沟新建截污管约 1.71Km；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2378543>）

2、工程名称：潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目；

（合同金额：33605 万元；合同签订日期：2018 年 10 月 26 日；竣工验收日期：2021 年 10 月 15 日；项目建设内容：（一）新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。（二）新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2409166>）

3、工程名称：潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包；

（合同金额：22849 万元；合同签订日期：2022 年 04 月 18 日；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：1、新建污水主次支管总长度约 56.0 公里，管径为 DN100-DN800（含压力管）；其中龙湖鹤巢片区新建污水管网约 47.1 公里，管径为 DN300-DN800；龙湖塘东片区新建污水管网约 6.0 公里，管径为 DN150-DN500（含压力管）；浮洋镇颜厝村新建污水管网约 2.9 公里，管径为 DN100-DN400（含压力管）；2、新建潮汕东排渠防汛路雨水管总长度约 2.4 公里，管径为 DN600；3、新建 DN200 巷道管总长度约 42 公里，相应配套 DN75-DN100 接户连接管（含立管）；4、新建一体化污水提升泵站 2 座，旱季处理规模共计 544t/d；5、新建分散式一体化污水处理设施站 4 座，处理规模共计 5750t/d；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064874>）

4、工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包；

（合同金额：17086 万元；合同签订日期：2021 年 11 月 19 日；竣工验收日期：2024 年 07 月 09 日；项目建设内容：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规

模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3070861>）

5、工程名称：石岩河综合整治工程(一期)；

（合同金额：12083 万元；合同签订日期：2017 年 05 月 16 日；竣工验收日期：2021 年 10 月 20 日；项目建设内容：（一）、防洪工程（二）、水质改善工程；（三）、补水工程；（四）、岸坡修复工程；（五）、电气工程；（六）、管线迁改工程；（七）、临时工程；（八）、其他工程；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442489>）

6、工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）；

（合同金额：11598 万元；合同签订日期：2021 年 04 月 29 日；竣工验收日期：2025 年 01 月 08 日；项目建设内容：南山区排水小区老旧管网修复改造；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>）

投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件。不超过 5 项，超过 5 项取列表顺序前 5 项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前 5 项。

注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩。

（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。

（4）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。

（5）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各

独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（6）若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（7）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2378543>

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量


2612956903

网站地图

联系我们

管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司





施工许可详情

项目名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
施工许可证编号	4451022001160001-SX-001	省级施工许可证编号	445102202001140102
项目代码	--	项目编号	4451022001160001
建设用地规划许可证编号	不涉及新增建设用地。	建设工程规划许可证编号	已提交。建字第445101201900053号。
中标通知书编号	已提交。	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	570	数据等级	C
项目经理	陈少强	所属单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
总监理工程师	陈建国	所属单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司
合同金额(万元)	44758.45	面积(平方米)	--

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 1 2 9 5 6 9 0 3



网站地图



联系我们



管理系统



政府采购公开招标 中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局的委托，就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（项目编号：M4400000707000861）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期回报率：7.20%，运维服务费：350 万元/年。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：黄先生 联系电话：18938819955

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年十月十九日

合同编号：广业环保合 2018168 号

潮州市枫江流域水环境整 治二期工程（湘桥区段）

PPP 项目合同

甲方：湘桥区市容和环境卫生管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司
广东省冶金建筑设计研究院有限公司
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2018 年 11 月 日

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):湘桥区市容和环境卫生管理局

负责人:

地址:

联系方式(电话、传真及电子邮箱):

乙方 1 (乙方/项目公司牵头方): 广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人: 刘富华

地址: 广东省广州市越秀区越华路 112 号 9 楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 2 (乙方/项目公司): 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 邱仲业

地址: 广州市越秀区中山二路 35 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 3 (乙方/项目公司): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人: 邱建安

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》等法律法规，结合潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由湘桥区委和环境卫生管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方1/乙方2/乙方3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方1/乙方2/乙方3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方1”、“乙方2”、“乙方3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP (Public-Private Partnership) 形式合作潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经湘桥区人民政府审核批复后，由湘桥区委和环境卫生管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及

移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一) 项目的名称

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

(二) 项目概况

1. 项目总投资：本项目总投资为人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整（¥655,066,900.00）。

项目建设过程中，若非项目公司不当原因，乙方预估总投资将超过合同总投资的，应及时向甲方报告，须经甲方同意后，甲方应在【 】日内落实超额部分投资资金来源及双方协商办理确认手续，在甲方落实该资金及确认手续前，乙方可暂停项目建设。2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市湘桥区区级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：____年__月完成前期工作，____年__月至____年__月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为 20 年，其中，建设期 19 个月，运营维护期为 18.5 年。

(三) 项目的建设内容

1、建设内容如下：

本 PPP 项目的建设内容包括以下三个部分：

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌溪、锡岗大排沟进行综合整治。

具体工程建设内容及规模详见表 1.1-1。

工程项目建设内容

表1.1-1

序号	项目名称	建设内容	建设规模(km)	备注
1	市政	南部片区污水管道	11.716	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、
2	污水	中部片区污水管道	14.939	
3	管网完善工程	北部片区污水管道	14.957	
4		北部工业片区雨污分流改造	1.188	
5	城中村排水整治工程	竹围村	3.313	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、管线保护及迁改
6		大新乡村	2.001	
7		东埔村	3.025	
8		大园村	2.644	
9		花园村	3.359	
10		田中村	2.976	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面
11		陈桥村	3.299	
12		凤山村	1.341	
13		云梯村	2.460	
14		莲花村	2.960	
15		西塘村	1.950	
16	河涌综合整治工程	河涌溪	3.000	河堤破除及修复、人行道破除及修复、景观及绿化、广告灯箱、RVB 铜芯聚录乙烯绝缘扇形无护套软电线
17		三利溪	4.400	
18		锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理)	1.710	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、清淤

2、项目运维内容

根据国家、广东省相关政策法规对雨污管网、河渠引水排水、道路、绿化的相关要求，对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护，保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果，保障良好的生态环境。

根据《关于在旅游领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》（文旅旅发[2018]3 号）文相关规定，项目执行过程中，乙方可向甲方提出相关旅游性资源的特许经营方案。方案经甲方和主管部门审批许可后，乙方可获得与本项目相关的经营性资源的特许经营权。该部分经营性收入的分配由乙方和甲方另行约定。

项目运维内容表

表1.1-2

序号	建设内容	运维内容
1	市政污水管网完善工程	南部、中部及北部工业片区本项目新建的雨污管渠的管养维护，共计 42.80 km，包括工作井、截污井等。
2	城中村排水整治工程	11 个城中村中，本项目新建的污水管渠的管养维护，共计 29.33 km，包括检查井、截污井等，
3	河涌综合整治工程	本项目范围内三利溪、河涌溪河堤的管养维护，共计 7.4 km，人行道的维修养护，共计 12210 m ² ，景观绿化的养护，共计 7400 m ² ，堤岸广告灯箱，共计 148 座，及本项目范围内锡岗大排沟截污管网的管养维护，共计 1.7 1km 包括检查井等。

3、项目产出说明

项目的产出分两阶段，建设期产出为符合国家、省、市相关标准及项目设计要求、使用要求及可用性的污水管网、排水系统及河涌大排沟。运营期产出为通过满足相关维护养护标准和使用要求的运维工作，为公众提供污水收集和河涌排水服务。

(1) 建设期产出：

(a) 新建管网 73.838 km，其中新建北部片区 14 条道路的污水管共计 14.957 km，管径为 d400~d800 mm，改造污水管 1.188km，管径为 d500 mm，新建中部片区 9 条道路的污水管共计 14.939 km，管径为 d500~d1500 mm，新建南部片区 10 条道路的污水管共计 11.716 km，管径为 d500~d1500 mm，新建 11 个城中村的污水管共计 29.328 km，管径为 d400~d600 mm，新建锡岗大排沟截污管道 1.710 km，管径为 d300~d400 mm。管网产出符合《城镇给水排水技术规范》GB50788 等规范对污水管网的设计及质量要求。

(b) 新建直立式防洪墙堤 7.4 km，堤型断面为防洪墙顶厚 50cm，墙趾厚 167cm，堤顶宽 1.5~3m，堤顶铺彩色预制混凝土植草砖，河堤产出符合《堤防工程设计规范》GB 50286-2013 等规范对堤防工程的设计及质量要求。

(c) 新建堤岸绿道 7.4 km，绿道断面宽 3 m，包括 1.65 m 人行道，

1 m 绿化带, 0.35 m 栏杆, 148 座广告灯箱。其中, 人行道的产出符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 中对应等级道路的质量验收标准, 绿化带的产出符合潮州市园林绿化的相关标准。

(d) 对锡岗大排沟进行底泥疏浚, 清淤厚度约 1.0 米, 长度为 1.540 km。

(2) 运营期产出

本项目的运营维护产出如下所示:

(a) 通过对管网的日常养护及小修工程, 使 73.838 km 管道的技术状况保持在《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007 相关标准;

(b) 按《堤防工程养护修理规程 SL595-2013》的相关要求对 7.4 km 的河堤进行修理养护, 使其保证正常的排水功能;

(c) 按照城镇道路的 II 级养护标准, 对人行道进行日常维修养护, 使 7.4 km 的人行道的技术状况保持在《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016) 中人行道的 A 级标准;

(d) 养护绿化带 7.4 km, 养护技术状况达《广东省<城市绿地养护技术规范>》(DB44/T268-2005) 中城市绿地一级养护标准。

(四) 项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整

3. 运营

项目运营期内,项目公司对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护,且要保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果,保障良好的生态环境。

4. 移交

合作期结束后,项目公司将项目资产无偿移交给甲方或甲方指定的机构,整个项目产权完全归甲方所有,项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

(五) 项目工作界面

本项目为潮州市枫江流域水环境整治二期工程,与一期工程的水环境整治对象存在部分交叉重叠,但整治内容不同。

1、项目一期工程概况

潮州市枫江流域水环境整治一期工程主要内容共分为四部分:

A 部分——第一污水厂提标扩容改造工程:将第一污水厂处理规模由现状 10 万 m^3/d 改造扩容至 18 万 m^3/d ,扩容工程分 2 期,为 5+3 万吨,本次一期工程仅扩容 5 万吨。

B 部分——第一污水厂配套截污管网完善工程:沿潮枫路-瓷兴路、外马路敷设 D1500 污水干管,并接入外马路-新区大路-三利溪敷设 D1800 污水主干管,进入第一污水处理厂;在河浦溪村内小路、祠堂西路新建 D800 污水管,并在沿线接入 DN600 污水支管。共计建设污

九、可分割性

本合同任何一条款非法、无效或被撤销，并不影响本合同其他条款的有效性及可强制执行性。

十、信息披露

为维护公共利益、促进依法行政、提高项目透明度，合同各方有义务按照法律法规和本合同约定，向对方或社会披露法律法规要求披露的信息。

十一、合同份数

本合同一（1）式十六（16）份，甲方执六（6）份，乙方执十（10）份，经甲方的本级人民政府审核同意后并由甲乙双方盖章及双方负责人、法定代表人或授权委托人签字，且满足本合同第五部分项目的前提条件之日生效，并报甲方的本级人民政府备案留档。

(本页无正文,为《潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)PPP项目》之签署页)

甲方:湘桥区市容和环境卫生管理局
(公章)



负责人/授权代表(签名):

张阳

职务:

联系方式:

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

邱剑涛

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

王少华

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:



签约地点:

签约时间:2018年11月1日



潮州市广业环境工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

法定代表人: 陈松

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

成立日期: 2018年11月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 19652.010000万

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

住所: 广东省潮州市环城西路10号 (市第二建筑安装公司办公楼第六层606房)

经营范围: 生活污水、工业废水治理及其再生利用; 环境工程投资、建设与管理; 环境治理设施运营与维护; 环境技术咨询与开发; 环保设备、仪器与化学试剂 (不含医学试剂及危险化学品) 销售; 土壤修复及环境综合治理; 固体废物治理; 节能技术开发服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) ■

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 潮州市广业环境工程有限公司

法定代表人: 陈松

成立日期: 2018年11月01日

核准日期: 2023年08月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2018年11月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	企业法人	营业执照	91440000455857297X	查看
2	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业法人	营业执照	91440300192195219D	查看
3	广东省广业环保产业集团有限公司	企业法人	营业执照	914400007247935798	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

合同编号：潮州环境工程合 2018001 号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）
PPP 项目

工程地点：潮州市

发 包 人：潮州市广业环境工程有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

鉴于：

潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局为有效推进潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目（下称“本项目”），授权广东省机电设备招标有限公司作为招标人根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，就本项目向社会进行（☒公开招标/☐竞争性磋商等）方式，确定广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金院建筑设计研究有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体为社会资本方，本项目施工总承包人由投标联合体中具有相应施工资质的成员承担，即深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）承担。本项目业主与社会资本方共同签署了《潮州市枫江流域水环境整治二期（湘桥区段）PPP项目合同》（下称“业主合同”）。根据业主合同约定，已于2018年11月成立了潮州市广业环境工程有限公司（发包人）。

潮州市广业环境工程有限公司（发包人）及深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（承包人）需共同遵守业主合同条款约定，并按照其约定的权利与义务范围，共同承担本项目的违约责任与风险。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目工程（下称“本工程”）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议（下称“本合同”）：

第一部分 协议书

发包人： 潮州市广业环境工程有限公司

承包人： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

工程地点： 潮州市湘桥区

工程内容：完善潮州市第一污水厂的厂外的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。

（1）市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善，新建污水管道约 42.8km。

（2）城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸，新建污水管道约 29.328km。

（3）河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦溪、锡港大排沟进行综合整治。三利溪破除并修复河堤总长约 4.4km，河浦溪破除并修复河堤总长约 3.0km，锡港大排沟新建截污管约 1.71km。

工程规模：

（一）市政污水管网完善工程

（1）南部片区污水管道 11.716km。

（2）中部片区污水管道 14.939km。

（3）北部片区污水管道 14.957km。

（4）北部工业片区雨污分流改造 1.188km。

（二）城中村排水整治工程

- (1) 竹围村 3.313km.
- (2) 大新乡村 2.001km.
- (3) 东埔村 3.025km.
- (4) 大园村 2.644km.
- (5) 花园村 3.359km.
- (6) 田中村 2.976km.
- (7) 陈桥村 3.299km.
- (8) 凤山村 1.341km.
- (9) 云梯村 2.460km.
- (10) 莲花村 2.960km.
- (11) 西塘村 1.950km.
- (三) 河涌综合整治工程
- (1) 河浦溪 3.000km.
- (2) 三利溪 4.400km.
- (3) 锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理) 1.710km.

工程立项批准文号: 潮湘发改[2018]14 号

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围:【本项目建设范围内的土建工程(含装饰装修等)、机电安装工程(含电气工程、自控工程、给排水等安装工程)、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式:本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,包括但不限于包工、包料(甲供材料设备除外)、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围进行适当调整,并签订补充协议约定,承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：570天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段），与潮州黑底化项目有7条道路（城新西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、南较西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、福安路（潮州大道～泰安路）改造工程、凤园路1（新嘉华庭～中英文学校）改造工程、泰安路1（电信路～益之堂）改造工程、绿榕北路（新洋路～西荣路）改造工程、电信路（泰安路～潮枫路）改造工程）存在界面交叉，交叉长度约6.270km，在项目实施过程中，优先启动该8条污水管网的建设。因福安路（潮州大道～泰安路）改造工程黑底化已完成，不再设计污水管，另行增加潮枫路（一期40A～引韩闸）污水干管。本工程必须在2019年12月31日完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等

法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

- (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
- (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 44758.45 万元（大写：肆亿肆仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 2 种方式执行。

(1) 合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

(2) 工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

(3) 其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：陈少强，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目总负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后15日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的

人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 11 月 6 日

订立合同地点：潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执六份，承包人执四份【合同份数可根据实际需要增减】。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：潮州市广业环境工程有限公司	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地 址：广东省潮州市环城西路 10 号	地 址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
法定代表人：许永强	法定代表人：[Signature]
委托代理人：[Signature]	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25637357
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583
邮政编码：512000	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)

建设单位(公章): 潮州市广业环境工程有限公司

竣工验收日期: 2021年6月18日

发出日期: 2021年6月18日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）	工程地点	潮州市湘桥区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1、市政污水管网完善工程，新建污水管道长度约46km； 2、城中村及北部工业片区污水工程，新建污水管道约24km； 3、河涌综合整治工程；	工程造价（万元）	48761.06
结构类型	/	开工日期	2018年11月27日
施工许可证号	445102202001140102	竣工日期	2021年6月18日
监督单位	潮州市湘桥区工程质量安全监督站	监督登记号	2019-26
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司 潮州市湘桥区市容和环境卫生管理	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东裕恒工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年6月11日 年 月 日		同意验收
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况

1、市政污水管网完善工程：主要施工内容是对湘桥区市政道路进行污水管网建设，管道采用DN200~DN1500PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约46km。
2、城中村排水整治工程：主要对湘桥区11个城中村及北部工业区新建污水管道，管道采用DN200~DN800PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约24km。
3、河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦沟、锡岗大排沟、老西溪、社道沟、百亩溪、云梯沟进行综合整治，施工内容包括河涌清淤、U型板桩施工、栏杆安装、人行道安装、路面施工、绿化等。
工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。

工程质量情况	土建	施工过程中严格进行质量控制，未出现质量事故，各分部分项工程的各项质量检验指标均为合格。
	设备安装	/

工程未达到使用功能的部位（范围）	/
------------------	---

参加验收单位意见	建设单位 (公章) 项目负责人:  2021年6月18日	监理单位 (公章) 总监理工程师: (执业资格签章)  2021年6月18日	施工单位 (公章) 项目负责人: (执业资格签章)  2021年6月18日
	建设单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:
	建设单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:
	建设单位 (公章) 项目负责人:	设计单位 (公章) 项目负责人:	勘察单位 (公章) 项目负责人:

姓名: 肖肖
注册号: 4400246-05019
有效期至: 至2024年06月

姓名: 董荣
注册号: 4400246-05019
有效期至: 至2022年6月

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑楚强	潮州市广业环境工程有限公司		项目负责人	郑楚强
陈松	潮州市广业环境工程有限公司			陈松
江根生	潮州市广业环境工程有限公司		办事员	江根生
黄川	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局		股长	黄川
赖平伟	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局			赖平伟
罗肖肖	广东省冶金建筑设计研究院（设计）	高级工程师	项目负责人	罗肖肖
董荣	广东省冶金建筑设计研究院（勘察）	高级工程师	项目负责人	董荣
李威	广东粤源工程咨询有限公司		专业负责	李威
陈建国	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理工程师	总监理工程师	陈建国
肖建强	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	专业监理	肖建强
陈少强	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目负责人	陈少强
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	李向扬
姚廷涛	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师		姚廷涛

2、潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2409166>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程

广东省·潮州市

项目编号	4451012003260001	省级项目编号	4451012002260201
建设单位	潮州市广业环保科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	56084814-4
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	42286.4
立项级别	地市级	立项文号	潮发改资(2018)128号

项目地址：潮州市湘桥区桥东街道、意溪镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理单位信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

B

445101202003260102

33605.5

39.6

2020-03-26

4451012003260001-SX-001

查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问量

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

2613036576

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



施工许可详情

项目名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程		
工程名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程		
施工许可证编号	4451012003260001-SX-001	省级施工许可证编号	445101202003260102
项目代码	--	项目编号	4451012003260001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4451012002260201-BC-001	施工图审查合格书编号	4451012003260001-TX-001
合同工期(天)	517	数据等级	B
项目经理	吉志军	所属单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
总监理工程师	肖人芳	所属单位	广东粤能工程管理有限公司
合同金额(万元)	33605.5	面积(平方米)	39.6

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 1 3 0 3 6 5 7 6



网站地图



联系我们



管理系统



政府采购公开招标

中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市城市综合管理局的委托，就潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目（项目编号：M4400000707000997）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期利率：7.40%，污水提升单价：0.018 元/吨，管网运维服务费下浮率：3.00%。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：麦先生 联系电话：18688054121

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年九月十二日



746
广东省广业环保产业集团有限公司
合同编号：广业环保合2018132号

潮州市桥东污水处理厂配 套污水管网完善工程

PPP 项目合同

甲方：潮州市城市综合管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司

广东省冶金建筑设计研究院有限公司

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

开户银行：建行翠园支行

银行账号：44201510100051006588

2018年9月18日

企业电话：0353-2565763

企业地址：罗湖区翠竹路

1135号

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):潮州市城市综合管理局

负责人:余延民

地址:潮州市潮州大道南端建设大厦第10层

联系方式(电话、传真及电子邮箱):0768-2393396

乙方1(乙方/项目公司牵头方):广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人:刘富华

地址:广东省广州市越秀区越华路112号9楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方2(乙方/项目公司):广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人:邱仲业

地址:广州市越秀区中山二路35号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方3(乙方/项目公司):深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人:邱建安

地址:深圳市罗湖区翠竹路1135号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、
《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):潮州市城市综合管理局

负责人:余延民

地址:潮州市潮州大道南端建设大厦第10层

联系方式(电话、传真及电子邮箱):0768-2393396

乙方1(乙方/项目公司牵头方):广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人:刘富华

地址:广东省广州市越秀区越华路112号9楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方2(乙方/项目公司):广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人:邱仲业

地址:广州市越秀区中山二路35号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

乙方3(乙方/项目公司):深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人:邱建安

地址:深圳市罗湖区翠竹路1135号

联系方式(电话、传真及电子邮箱):020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、
《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》

等法律法规，结合潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由潮州市城市综合管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP (Public-Private Partnership) 形式合作潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经潮州市人民政府审核批复后，由潮州市城市综合管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一)项目的名称

潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程

(二)项目概况

1. 项目暂定总投资：本项目总投资为人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。

若非项目公司原因导致项目实际投资金额超出项目预算，超出部分的投资金额由甲方承担。

2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市市级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：2018年9月至2020年3月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为21.5年，其中，建设期1.5年（施工期控制在17个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），运营期20年。

(三)项目的建设内容

1、建设内容如下：

新建污水管网(含干管、支管)总长约39.37km，管径d300-d1200。

(1) 主干管

1) 安凤公路-污水提升泵站

以河北村临近安凤公路为起点，污水主干管由北往南沿安凤公路敷设至意东三路，随后继续沿意东三路由北往南敷设至接入洗马桥污水泵站。本段设计污水主干管管径d500-d1000，坡度*i*=0.001，管道

埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

根据上述现状桥东污水处理厂已建配套管网，洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂进厂主干管段污水管已建设完成。将洗马桥污水提升泵站至桥东污水处理厂的现状管道进行合理利用，不重复建设管网。

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

以东湖山庄旁卧石路为起点，污水管道沿卧石路由西往东敷设接入桥东污水处理厂已建配套污水进厂主干管。本段设计污水主干管管道管径 $d1000$ ，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

本段现状污水进厂主干管起点位于卧石村内卧石排沟汇入的集水池，于集水池设置进水口将污水接至污水管道，污水管道沿规划北溪路由西向东敷设，接至桥东污水厂粗格栅，管径为 $D1200$ ，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。目前进厂主干管已受到不同程度的变形及损坏，影响整个桥东街道的污水收集，因此对进厂主干管进行全面修复。

(2) 次干管

根据前述排水现状，意溪镇污水主要通过上津路、中津路、七岭路的排水沟最终汇入归槽水和孝溪河。上述几条排水沟排出口尺寸较大，除了合流雨污水还包含了部分河涌水、农田灌溉水、周边池塘排水等。如直接对上述排水沟进行截污，难以有效收集主要污水，截流污水可能含有大量河涌水，造成污水处理厂进厂污染物浓度偏低。因此考虑沿上津路、中津路、七岭路、意东一路等道路敷设污水支管，沿线截流排入上述排水沟的合流雨污水，有效改善意溪镇镇区内的环

境。

桥东街道社光村的污水主要排入社光排沟，社光排沟上游汇入部分山泉水，因此沿社光村北侧北溪路设置污水次干管及支管，截流排入社光排沟的污水。

根据现场调研及与桥东街道办沟通结果，东兴南路东侧近期有用地改造计划，其现状污水排入东侧排水沟及池塘，改造后其污水将汇入东兴南路，因此在东兴南路设置污水次干管，接至北溪路次干管。

1) 意东一路-意东三路

以意东一路与意东三路交叉口位置处为起点，污水次干管沿意东一路由北往南敷设至意南路，接入意南路已建 d500 污水管道，同时将意南路已建 d500 污水管道改造为 d800 污水管，接入意东三路 d800 污水主干管。

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

文祠归槽水东侧北桥路段近期规划建设生态水乡项目，为避免该区域的污水无排放出路。本项目于北桥路预留次干管，其余支管管道随生态水乡项目建设期间逐步完善，与本项目次干管合理衔接。

以北桥路为起点，污水次干管沿北桥路由东往西敷设并横穿归槽水，接入意东三路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d800，坡度 $i=0.001$ ，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

东兴北路已建部分污水管，管径 d500，本段污水次干管起点接自东兴北路已建污水管，沿东兴北路由西往东敷设接入意东三路 d800 污水主干管。本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，总长约

0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

以东兴南路靠近广济桥位置为起点，污水次干管沿东兴南路由北往南敷设至北溪路，随后沿北溪路由西往东敷设至杨厝岬路，最后沿杨厝岬路由南往北接入卧石路 d1000 污水主干管。本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.8m，总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管，接入意东一路污水次干管。现状东埔北路及东埔南路路宽约为 6m，且管道埋深较浅，具备施工条件。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管，接入意东三路污水主干管。现状上津路、中津路、下津路路宽约为 8-10m，且管道埋深较浅，具备施工条件。

3) 沿东湖西路敷设污水支管，接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管，接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500，坡度 $i=0.001$ 。

污水管道主要工程量表

项目	管径（规模）	管材	数量	单位
污水管	d500	Ⅱ级钢筋混凝土	19350	m
	d600	Ⅱ级钢筋混凝土	680	m
	d800	Ⅱ级钢筋混凝土	3085	m
	d1000	Ⅱ级钢筋混凝土	1300	m
	d1200（进厂管修复）	Ⅱ级钢筋混凝土	1080	m
	d800	顶管专用Ⅲ级钢筋混凝土	1525	m
	d1000	顶管专用Ⅲ级钢筋混凝土	3630	m

		土		
截污支管	d300	Ⅱ级钢筋混凝土	3200	m
	d500	Ⅱ级钢筋混凝土	1920	m
街坊井预留管	d500	Ⅱ级钢筋混凝土	3600	m
污水检查井	Φ1250	钢筋混凝土	770	座
	1500x1100	钢筋混凝土	320	座
截污井		钢筋混凝土	240	座
沉砂井		钢筋混凝土	384	座
顶管工作井		钢筋混凝土	25	座
顶管接收井		钢筋混凝土	27	座
骑马井		钢筋混凝土	43	座

新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。工程建设内容详见下表。

泵站工程新建建、构筑物一览表

序号	型号	名称	规格	单位	数量	重量 (kg)		备注
						单重	总重	
1	WQ45-18-5.5	移动潜水泵	Q=45m ³ /h H=18m N=5.5KW	台	1	175	175	一用
2	LX	单梁悬挂起重机	3t	套	1	1650	1650	一用 (配电动葫芦)
3	WQ1000-22-90	潜水排污泵	Q=1000m ³ /h H=22m N=90KW	台	3	1350	4050	(近期一用二备) (远期二用一备) (雨季三用)
5	GSHZ-1400	格栅机	B=1400mm	台	2			两用

			b=20m N=1.5KW					
6	LQD	启闭机	T=3t, N=1.1KW	套	5			
7	MZF-1000	铸铁镶铜 阀门	1000 × 1000	套	5			配不锈钢阀杆, 支架等
8		离子除臭 装置		套	1			

泵站运营管理内容包括：按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

2、项目运维内容

污水管网运营维护内容包括：按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营费用由项目公司负责，届时相关运营费用参考潮州市类似项目的运营成本由甲方与项目公司另行协商。该部分投资额最终经财政投资审核部门审核确定。

3、项目产出说明

(1) 主要产出:

①新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。

②新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

③按照国家、广东省及潮州市职能部门对城镇市政污水管网系统运营管理的要求，如《城镇排水管道与排水管道与泵站维护技术规程》（CJJ68-2007）等，对新建管网工程的污水管道、检查井以及其他相关设施进行巡查、维护保养、日常维修和安全操作管理等相关工作，包括但不限于管道巡查与检测、管道疏通与清捞、管道的日常维修等内容。

④按照国家、广东省及潮州市相关职能部门对城镇污水泵站运营管理的相关要求，对泵站以及其他辅助生产设施进行运行管理、维护保养和安全操作管理等相关工作，以保障所生产设施和辅助设施的安全、稳定、高效运行。

⑤若未来乙方根据项目实际对污水管网进行优化设计，部分村庄的污水采用一体化污水处理设备就地处理污水，则该部分的建设投资及运营管理由项目公司负责。

4、一体化设备设计进出水水质

若未来乙方采用一体化污水处理设备就地处理污水，出水标准及出水主要指标限值详见合同附件 3。

5、纳污服务范围

近期 2020 年

纳污面积为 1575h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及黄金塘村。其中北片区纳污面积为 875h m²，南片区纳污面积为 700h m²。

远期 2030 年

纳污面积为 2272h m²，具体纳污范围：北至 X073 县道和安凤公路，南至北溪，西至韩江，东至归槽水、孝溪河及磷溪镇部分区域（北溪以北、孝溪河以东区域）。其中北片区纳污面积为 1112h m²，南片区纳污面积为 1160h m²。

（四）项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币肆亿贰仟贰佰捌拾陆万肆仟元整（¥422,864,000.00）。项目资本金按总投资 30% 设定为 12686 万元，则本项目公司注册资本 12686 万元。本项目采用认缴制货币出资，由乙方独立出资，按建设工程进度逐步到位。乙方若是联合体，联合体成员均须出资且不得出现违规由第三方代持、代出资等行为，具体比例由各股东自行决定。

2. 建设

本项目建设期为 1.5 年（施工期控制在 17 个月内，根据项目实际条件分两阶段实施），以监理工程师下达开工令的日期开始计算。

本项目建设由项目公司负责实施，且建设期间应注意以下事项：

（1）本工程的实施，首先应符合国家基本建设项目的建设和审批程序，积极与相关单位配合，为本项目实施创造条件；

（2）建立专门的机构，作为项目的执行机构，负责项目实施的组织、协调管理工作；

（3）项目的供货、施工安装等项目承接单位应与项目公司履行必要的法律手续，违约责任应按国家的有关法律法规执行；

（4）项目公司应与项目承接单位协商制定项目实施计划表，并于履行前提前通知甲方及有关各方；

（5）项目公司应为承接单位开展工作积极创造有利条件，项目承接单位也应服从项目公司的指挥和调度；

（6）依据相关法律法规需另行采购的设备依据招标文件、招标文件内容和联合体协议（如有）。

3. 运营

本项目的运营范围包括配套截污管网工程的污水管道、过水箱涵等设施以及新建污水泵站。

4. 移交

合作期结束后，项目公司将项目资产无偿移交给甲方或潮州市人民政府的指定机构，整个项目产权完全归甲方所有，项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

（五）项目工作界面

1、工作内容分工

本项目全部建设内容将由项目公司负责建设；项目建成后桥东污水厂配套的管网及泵站的管理、运营和维护将交由项目公司负责。项目合作期结束后无偿提交甲方或政府方相关单位。

乙方应按有关程序完成项目环评报告等前期手续；完成初步设计、施工图设计的报审手续；完成报建程序；完成其他有关规定程序。甲方应提供必要的配合，以确保项目顺利实施。

2、项目建设场地及条件

项目建设用地，施工过程中可能涉及的交通管制，地下管线业主单位的协调等原则上乙方无权力协调的配合事宜由政府方负责，具体由乙方在开工前提起申请。

3、桥东污水厂原有配套管网

桥东污水厂原有配套管网的运营不在本实施方案运营范围，政府方保留将该部分配套管网一并委托乙方运营的选择权，届时在项目进入运营期前做出决定，相关运营成本原则上参照本项目执行，具体双方另行协商后签订补充协议，作为本项目 PPP 合作协议的组成部分。

4、桥东污水厂运营

桥东污水处理厂已于 2011 年建成投产，处理规模为 6 万 m³/d，由于配套污水管网尚不完善，污水处理厂的处理规模达不到减排的要求，无法体现污水处理厂的总体效益。该污水厂产权为潮州市供排水管理中心，不在本次 PPP 项目实施范围，其所有运营内容均不在本 PPP 项目实施范围内。若未来采用 TOT 方式盘活存量资产，为了实现厂网一体化原则，届时通过合法合规程序启动存量资产转让程序，应优先考虑本项目乙方。

工程竣工验收考核标准

考核类别	指标要求	评分标准
质量 (70分)	<p>1、需符合以下标准及规范：</p> <p>(2) 管网工程：《城镇给水排水技术规范》GB50788、《室外排水设计规范》GB50014、《给水排水工程管道结构设计规范》GB50332、《市政排水管道工程及附属设施》06MS201、《城镇排水管渠与排水管道维护安全技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水管道维护安全技术规程》CJJ6、《城镇排水排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68、《城镇排水管道检测与评估技术规程》CJJ181、《城市黑臭水体整治工作指南》建城[2015]130号、《城市黑臭水体整治——排水口、管道及检查井治理技术指南（试行）》建城函[2016]198号等；</p> <p>(2) 泵站：参考《城镇排水管渠与排水管道与泵站维护安全技术规程》CJJ68-2007、《城镇排水排水管道与泵站运行、维护及安全技术规程》CJJ68。</p> <p>2、符合本项目 PPP 项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。</p>	<p>建设期内，甲方针对项目建设、工程质量不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣 3 分。</p>
工期 (10分)	<p>分为两部分考核：</p> <p>污水处理厂工程分两期建设，施工期控制在 17 个月内：</p> <p>第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）</p> <p>第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）</p>	<p>管网及泵站工程，非因甲方原因而工期超期，每超 1 个月扣 1 分，不足一个月按一个月算。</p>
环境保护 (5分)	<p>(1) 《建设项目竣工环境保护验收管理办法》、《城镇污水处理厂污染物排放标准》GB18918、《恶臭污染物排放标准》GB14554、《城市区域环境噪声标准》GB3096、《水污染物排放限值》DB44/26，以及潮州市环境保护部门出具的项目环境影响评价文件批复文件；</p> <p>(2) 符合本项目 PPP 项目合同中工程建设环境保护相关条款的约定。</p>	<p>每有一次因环境保护问题受到投诉，且整改后仍不达标的，扣 0.5 分；</p> <p>每有一次因环境保护问题，受到主管部门处罚的，扣 1 分。</p>
安	(1) 2011《建筑施工安全检查标准》JGJ59、《建	建设期内，甲方针对

考核类别	指标要求	评分标准
全生产 (15分)	筑施工安全技术统一规范》GB50870等； (2) 符合本项目 PPP 项目合同中工程建设相关条款的约定及届时有关标准和约定。	项目安全生产、建设不符合考核要求的情况，向项目公司发出整改通知书。 项目公司应立即按要求整改，若发现未按要求整改或整改未达标的，每发现一次扣 1 分。 每发生一次重大安全事故，扣 10 分。

管网及泵站运营维护服务绩效考核参考标准

目标	项目	指标	考核内容
质量管理 目标 (40 分)	污水泵站 运行状况 (10 分)	正常运行、服从调度，应急预案	泵站所有设备正常运行，正常运行天数不少于 360 天，且符合主管部门要求并保持连续正常运行
			泵站运营管理必须服从主管部门的统一调度
			建立完善的污水泵站安全应急预案，并定期组织演习
	污水管道 状况 (10 分)	地面检查良好	地面塌陷、水位、水流、淤积情况等
		结构状况良好	裂缝、变形、腐蚀、错口、脱节、破损与孔洞、渗漏、树根、结垢、错接等
	检查井状况 (10 分)	状况良好	井盖埋没、丢失、破损、标识错误
			井框破损、盖框突出或凹陷
			链条或锁具，爬梯松动、锈蚀或缺损
			井壁泥垢、井壁渗漏、抹面脱落
	检查养护		流槽破损、井底积泥、水流不畅、浮渣
			污水管道检查养护周期不大于 3 个月

目标	项目	指标	考核内容
	周期（5分）		检查井检查养护周期不大于3个月
	质量管理 台账齐全（5分）	台账齐全	日常运营管理制度，检查养护方案、工作计划和日常运营登记等相关台账
设备管理 目标（25分）	泵站设备 （5分）	设备完好	按照泵站维护协议做好巡查检查、设备维护等工作
	污水管检查 养护设备（8分）	设备齐全、型号国内先进	污水管道检查设备如CCTV检测设备等
	检查井维护 设备（6分）		污水管道疏通设备如疏通绞车、水力冲洗车等
	安全防护 设备（6分）		吸泥车及其他清掏工具等
			有毒、有害、易燃、易爆气体检测仪器，防毒面具，专用服装，抽风机，防护腰带等
安全管理 目标（25分）	安全管理 制度齐全（10分）	制度齐全	日常检车养护工作安全制度、安全措施和具体操作要求等正式文件
	人身、事故 发生率（15分）	发生率为零	不得发生一起人身、事故等不安全事故
社会服务 目标（10分）	社会公众 投诉或公众媒体负面报道	投诉率为零	不被社会有效行政投诉或公众媒体有效负面报道

二. 项目的期限

（一）合作期限确定

项目合作期限为共计 21.5 年，含建设期 1.5 年以内（施工期控制在 17 个月内，根据项目实际条件分两阶段实施）。

1、第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）：

（1）建设南片区内卧石路-桥东污水处理厂污水主干管，并对原 D1200 进厂主干管进行修复；污水管道总长约 3.8km，管径 d500-d1200。

（2）建设北片区内意东三路至洗马桥污水提升泵站的污水主干管，污水管道总长约 5.8km，管径 d500-d1000。

（3）新建洗马桥污水提升泵站 1 座。

使现状污水提升泵站及桥东污水处理厂能有效收集到服务范围内主要污水，尽快发挥污水处理效益。

第一阶段实施污水管网总长约 9.6km，管道管径 d500-d1200。

2、第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）：

建设南片区、北片区剩余污水次干管、支管。第二阶段实施污水管网总长约 30km，管道管径 d500-d1000。

具体实施过程详见本部分第（三）点项目的建设内容中的具体描述。

(本页无正文, 为《潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目》之签署页)

甲方: 潮州市城市综合管理局(公章)

乙方: 广东省广业环保产业集团有限公司

负责人/授权代表(签名):

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

职务:

联系方式:

联系方式:

乙方: 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

乙方: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

签约地点: 广东潮州市

签约时间: 2018年 9月 18日



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



潮州市广业环保科技有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91445100MA52C4L08D

注册号:

法定代表人: 吴丽娴

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

成立日期: 2018年10月11日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91445100MA52C4L08D

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 12686.000000万

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

住所: 广东省潮州市湘桥区桥东下津神农工业区9号铺面二楼

经营范围: 环境技术咨询与开发; 环境工程投资、建设与管理; 生活污水、工业废水治理及其再生利用; 环境治理设施运营与维护; 环保设备、仪器与化学试剂 (不含医学试剂及危险化学品) 销售; 土壤修复及环境综合治理; 固体废物治理 (不含危险化学品); 节能技术开发服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/dzsj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 潮州市广业环保科技有限公司

法定代表人: 吴丽娴

成立日期: 2018年10月11日

核准日期: 2024年12月02日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2018年10月11日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业法人	营业执照	91440300192195219D	查看
2	广东省广业环保产业集团有限公司	企业法人	营业执照	914400007247935798	查看
3	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	企业法人	营业执照	91440000455857297X	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

上一页

1

下一页

末页

合同编号:潮州环保科技会
2018003号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称: 潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

工程地点: 潮州市

发 包 人: 潮州市广业环保科技有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

第一部分 协议书

发包人：潮州市广业环保科技有限公司

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称：潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程 PPP 项目

工程地点：潮州市

工程内容：第一阶段（预计 2018 年 8 月-2019 年 2 月）：

（1）建设南片区内卧石路-桥东污水处理厂污水主干管，并对原 D1200 进厂主干管进行修复；污水管道总长约 3.8km，管径 d500-d1200。

（2）建设北片区内意东三路至洗马桥污水提升泵站的污水主干管，污水管道总长约 5.8km，管径 d500-d1000。

（3）新建洗马桥污水提升泵站 1 座。

使现状污水提升泵站及桥东污水处理厂能有效收集到服务范围内主要污水，尽快发挥污水处理效益。

第一阶段实施污水管网总长约 9.6km，管道管径 d500-d1200。

2、第二阶段（预计 2019 年 3 月-2019 年 12 月）：

建设南片区、北片区剩余污水次干管、支管。第二阶段实施污水管网总长约 30km，管道管径 d500-d1000。

工程规模：（一）新建污水管网（含干管、支管）总长约 39.37km，管径 d300-d1200。

（1）主干管

1）安凤公路-污水提升泵站

本段设计污水主干管管径 d500-d1000，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.5-10.2m，总长约 7.46km。

2) 利用洗马桥污水提升泵站-污水处理厂现状管道

3) 卧石路-规划北溪路现状进厂主干管

本段设计污水主干管管道管径 d1000，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.6m，总长约 2.4km。

4) 规划北溪路现状进厂主管修复

管径为 D1200，管道长度约 1.06km，管道采用钢带增强 HDPE 管。

(2) 次干管

1) 意东一路-意东三路

本段污水次干管管径 d500-d800，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 4.5m，总长 3.23km。

2) 北桥路-意东三路

本段污水次干管管径 d800，坡度 $i=0.001$ ，预留管道起点埋深约 5.0m，总长约 0.79km。

3) 东兴北路~意东三路

本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，总长约 0.9km。

4) 东兴南路-卧石路

本段污水次干管管径 d500，坡度 $i=0.001$ ，管道埋深约 3.8m，总长约 4.0km。

(3) 支管

1) 沿东埔北路、东埔南路敷设污水支管，接入意东一路污水次干管。

2) 沿上津路、中津路、下津路敷设污水支管，接入意东三路污水主干管。

3) 沿东湖西路敷设污水支管，接入东兴北路污水主干管。

4) 沿东山路敷设污水支管，接入卧石路污水主干管。

污水支管管径 d500，坡度 $i=0.001$ 。

(二) 新建 30000m³/d 洗马桥污水泵站 1 座，利用原现状洗马桥污水泵站预留用地。

工程立项批准文号：潮发改资[2018]128 号

资金来源：企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围：【本项目建设范围内的土建工程（含装饰装修等）、机电安装工程（含电气工程、自控工程、给排水等安装工程）、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式：本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包，包括但不限于包工、包料（甲供材料设备除外）、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况，有权对承包人的承包范围进行适当调整，并签订补充协议约定，承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：510天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

第一阶段工程必须在2019年2月完成，第二阶段工程必须在2019年12月完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、

规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

（1）杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

（2）确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 33605.46 万元（大写：叁亿叁仟陆佰零伍万肆仟陆佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第（2）种方式执行。

（1）合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

（2）工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

（3）其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同

最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第 1 条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：曾文斌，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前 5 日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后 7 日内将新项目总负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包

人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后 15 日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3 号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 10 月 26 日

订立合同地点：广东省潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十四份，发包人执八份，承包人执六份。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

 发包人：(公章)潮州市广业环保科技有限公司	 承包人：(公章)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地址：广东省潮州市湘桥区桥东下津神农工业区9号铺面二楼	地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号
法定代表人：许汉香	法定代表人：[Signature]
委托代理人：	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25507848
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目

建设单位（公章）： 潮州市广业环保科技有限公司

竣工验收日期： 2021年10月15日

发出日期： 2021年10月15日

市政基础设施工程

工程名称	潮州市桥东污水处理厂配套污水管网完善工程PPP项目	工程地点	潮州市湘桥区桥东街道、意溪镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	新建污水管道31.35km, 建设污水提升泵站1座。	工程造价（万元）	33605.46
结构类型	污水管道、污水提升泵站	开工日期	2018年12月3日
施工许可证号	44510120200260102	竣工日期	2021年10月15日
监督单位	潮州市建筑工程质量监督站	监督登记号	SZJ2020-105
建设单位	潮州市广业环保科技有限公司	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	广东粤能工程管理有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东正昇检测技术有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2021年10月15日		合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	工程竣工档案认可书	年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
		年 月 日	
附有关证明文件			
施工许可证	2020年3月26日	44510120200260102	
施工图设计文件 审查意见	2019年10月28日	潮建通图审[2018-65] 号	
工程竣工报告	2021年10月8日	市政施管-4	合格
工程质量评估报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
勘察质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
设计质量检查报告	2021年10月8日	2021年第1号	合格
工程质量保修书	2021年10月8日		

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，质量控制资料齐全，综合评定为合格。</p> <p>工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	工程质量符合设计图纸及有关规范要求，评定为合格。	
	设备安装	设备安装质量符合设计图纸及有关规范要求，经过单机和联动试运行，符合要求，评定为合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	<p>建设单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2021年10月15日</p>	<p>监理单位</p> <p>(公章)</p> <p>总监理工程师: </p> <p>2021年10月15日</p>	<p>施工单位</p> <p>(公章)</p> <p>项目负责人: </p> <p>2021年10月15日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>年 月 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年10月15日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人: (执业资格证章)</p> <p>2021年10月15日</p>
	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>肖人芳</p> <p>注册号: 44016378</p> <p>有效期至: 2022.09.06</p> <p>监理单位: 广东粤能工程管理有限公司</p>		


<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3064874>



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规


电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

手机查看



首页

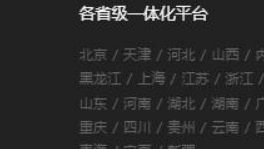
项目数据

项目详情

广东省-潮州市

潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目

项目编号	4451212305120001	省级项目编号	4451212304250001
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00733785-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	27638.77
立项级别	区县级	立项文号	2109-445103-04-01-888481



项目地址：潮州市潮安区龙湖镇、沙溪镇、浮洋镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

C

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

其他

公开招标

2022-04-08

23134.34

-460

4451212304250001-BC-001

查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2

6

1

3

0

5

7

2

3

5


网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



中标通知书

广州公资交(建设)字[2022]第[01662]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司:

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)贰亿叁仟壹佰叁拾肆万叁仟叁佰伍拾叁元玖角叁分(¥23,134.335393万元)。其中:[广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司]设计中标价(万元): 284.895401, 投标报价下浮率为: 2.12%。[深圳市广汇源水利建筑工程有限公司]施工中标价(万元): 22849.439992, 投标报价下浮率为: 2.12%。

项目负责人姓名: 钟玉娇

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月08日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章

2022年04月08日

广州公共资源交易中心

日期: 2022-04-08

交易确认章



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCE
TRADING CENTER

Tel: 020-23866000 Fax: 020-23866095
Address: 广州市天河区天润路559号 510639
WWW.GZGCZY.CN



GF-2020-0216

潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片
项目设计施工总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部

制定

国家市场监督管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包

2. 工程地点：潮州市潮安区西总干渠流域（龙湖镇、沙溪镇、浮洋镇）

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审【2021】147号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：项目建设范围涉及龙湖镇、沙溪镇、浮洋镇3个镇。主要建设内容包括：

1、新建污水主次支管总长度约56.0公里，管径为DN100-DN800（含压力管）；其中龙湖鹤巢片区新建污水管网约47.1公里，管径为DN300-DN800；龙湖塘东片区新建污水管网约6.0公里，管径为DN150-DN500（含压力管）；浮洋镇颜厝村新建污水管网约2.9公里，管径为DN100-DN400（含压力管）；2、新建潮汕东排渠防汛路雨水管总长度约2.4公里，管径为DN600；3、新建DN200巷道管总长度约42公里，相应配套DN75-DN100接口连接管（含立管）；4、新建一体化污水提升泵站2座，旱季处理规模共计544t/d；5、新建分散式一体化污水处理设施站4座，处理规模共计5750t/d。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：_____年____月____日。

计划开始现场施工日期：_____年____月____日。

计划竣工日期：_____年____月____日。

工期总日历天数：540个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）贰亿叁仟壹佰叁拾肆万叁仟叁佰伍拾叁元玖角叁分（¥231343353.93元）；

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 施工图阶段设计费（含税）为：人民币（大写）贰佰捌拾肆万捌仟玖佰伍拾肆元零壹分（¥2848954.01元）；适用税率：6%，税金为人民币（大写）壹拾陆万壹仟贰佰陆拾壹元伍角伍分（¥161261.55元）；不含税价为：¥2687692.46元；下浮率为2.12%。

(2) 建筑安装工程费（含税）为：人民币（大写）贰亿贰仟捌佰肆拾玖万肆仟叁佰玖拾玖元玖角贰分（¥228494399.92元）；适用税率：9%，税金为人民币（大写）壹仟捌佰捌拾陆万陆仟伍佰壹拾元零玖分（¥18866510.09元）；不含税价为：¥209627889.83元；下浮率为2.12%。

(3) 暂估价（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

(4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

2. 合同价格形式：

合同当事人对合同价格形式的其他约定：总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理：钟玉娇。

工程设计负责人：李立军。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及投标函附录（如果有）；
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件；
- (4) 通用合同条件；
- (5) 承包人建议书；
- (6) 价格清单；
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和支付方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于2022年4月18日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市潮安区 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：

地址： 潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码： 515600

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0768-5811453

传真： 0768-5811453

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 91440300192195219D

地址： 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码： 518020

法定代表人：

委托代理人：

电话： 0755-25500651

传真： 0755-25604046

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号： 44201512100051000583

承包人：广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司
(联合体成员方) (公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码： 91440000455857836N

地址： 广东省广州市白云区黄边北路 146 号

邮政编码： 510440

法定代表人：

委托代理人：

电话： 020-38273285

传真： 020-38273403

电子信箱：

开户银行： 中国建设银行广东省分行

账号： 44001863201050175955

二、联合体协议书

牵头方公司名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人：邱建安

住所地：深圳市罗湖区翠竹路1135号

成员方公司名称：广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司

法定代表人：李江山

住所地：广东省广州市白云区黄边北路146号

鉴于上述各成员公司经过友好协商，自愿组成（主）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司、（成）广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体名称）联合体，共同参加潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包（项目名称）的投标活动。现就联合体申请及投标事宜订立如下协议：

1、由深圳市广汇源水利建筑工程有限公司作为牵头公司负责联合体在本项目的投标活动。联合体各方及其法定代表人授权委托其授权代表参加本项目的投标活动。

2、牵头公司代表联合体全体成员负责联合体在项目中的一切投标活动，包括但不限于提交组织编制投标文件、提交投标文件、提交澄清文件以及处理与项目投标相关的一切必要的事宜。投标人与招标人之间的来往函件将通过牵头公司收寄。

3、牵头公司做出的同潮安区西总干渠流域生活污水治理示范片项目设计施工总承包（项目名称）相关的行为对联合体全体成员均具有法律效力。

4、联合体成员各方在本项目中的工作职责、权利与义务如下：（需列述）

4.1 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司作为联合体牵头方，负责 本工程
施工及协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设
备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性
试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、
调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等。

4.2 广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司作为联合体成员方，负

责 本工程设计（施工图设计、现场服务）。

联合体各成员单位按照设计施工总承包合同要求各自独立完成施工、设计工作，各自对发包人负责；若在承包范围内出现违约或侵权行为的，各自独立承担相应的经济 and 法律责任。

5、联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

6、本协议经所有联合体成员盖章和法定代表人或授权代表签字或盖章后生效。若本联合体未获得本项目中标资格，本协议有效期与本投标文件有效期一致；若本联合体获得本项目中标资格，则本协议有效期自动延长至招标人与中标人双方履行设计施工总承包合同结束之日。

7、本协议一式四份，联合体各方和招标人各执一份。

8、本联合体提供的投标文件以联合体各方盖章或联合体牵头方的盖章有效，签名以联合体各方的授权代表或联合体牵头方的授权代表有效。

牵头公司名称(盖单位公章):深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

日期: 2022 年 3 月 17 日



成员公司名称(盖单位公章):广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司

法定代表人或授权委托人(签字或盖章):

日期: 2022 年 3 月 17 日



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3070861>

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2613066412

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06427]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746 万元)。其中:建安费下浮率为 2.18%, 建安费为 17086.053106 万元;施工图设计费(含预算编制费)下浮率为 2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为 234.96364 万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日



2021 年 11 月 15 日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGSZY.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施 应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥ 173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥ 2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06 元);下浮率为 2.18 %。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 六 份。



发包人: 潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) wt/h2

统一社会信用代码:

地址: 潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码: 515600

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0768-5811453

传真: 0768-5811453

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码: 518020

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25500651

传真: 0755-25604046

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠

园支行

账号: 44201512100051000583

承包人: 广东省交通规划设计研究院集团股份有

限公司(联合体成员方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440000455857836N

地址: 广东省广州市白云区黄边北路 146 号

邮政编码: 510440

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-38273285

传真: 020-38273403

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行广东省分行

账号: 44001863201050175955

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位(公章): 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期: 2024年7月9日

发出日期: 2024年7月10日

市政基础设施工程







填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月24日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023. 5. 23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022. 2. 28	4451032112210001-TX-001	合格
工程竣工报告	2024. 4. 20		
工程质量评估报告	2024. 4. 20		
勘察质量检查报告	2024. 4. 20		
设计质量检查报告	2024. 4. 20		
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m ³ /d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m ³ /d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m ³ ；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年7月9日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年7月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 李立军 注册号: 440045-CS006 有效期至: 2024年7月9日	(公章) 姓名: 刘慧明 注册号: 3400004-A7004 有效期至: 2024年12月

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪昉	项目负责人		潮州市潮安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敏青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敏青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润宏	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润宏
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王师钊	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王师钊
20	李海丹			潮州市潮安区住房和城乡建设局	李海丹
21	郑浩			潮州市潮安区住房和城乡建设局	郑浩
22					
23					

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2442489>

中华人民共和国住房和城乡建设部

mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

石岩河综合整治工程(一期)

广东省·深圳市

项目编号	4403012004300727	省级项目编号	4403011701289902
建设单位	深圳市水务工程建设管理中心	建设单位统一社会信用代码	66706574-4
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	54310
立项级别	地市级	立项文号	深发改〔2016〕1196号

项目地址：深圳市

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	中国水电基础局有限公司	施工	公开招标	2017-08-14	22708.13	4403012004300727-BD-002	4403011701289902-BD-002	查看详情
B	深圳市深水水务咨询有限公司	监理	公开招标	2017-07-28	516.23	4403012004300727-BE-002	4403011701289902-BE-002	查看详情
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2017-04-28	12083.77	4403012004300727-BD-001	4403011701289902-BD-001	查看详情
B	深圳市深水水务咨询有限公司	监理	公开招标	2017-03-17	281.71	4403012004300727-BE-001	4403011701289902-BE-001	查看详情

相关网站导航

国家住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2668401512

网站地图 | 联系我们 | 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站备案号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信息资源开发有限公司

中标通知书

标段编号: 440300201700110001001

标段名称: 石岩河综合整治工程(一期)先行启动段

建设单位: 深圳市水务工程建设管理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 12083.767957万元

中标工期: 730

项目经理(总监): 李君炜



本工程于 2017-01-16 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-05-12



查验码: 8972227051971526

查验网址: www.szjsjy.com.cn

编号 SYHY-11103-010

【副本】

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 石岩河综合整治工程(一期)先行启动段

工程地点: 深圳市

建设单位: 深圳市水务工程建设管理中心

施工单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2017年5月16日



合同文件格式

协议书

发包人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：石岩河综合整治工程（一期）先行启动段

工程地点：深圳市

工程规模及特征：

石岩河综合整治工程（一期）位于深圳市宝安区中部，河道整治总长度 9.12 公里，其中石岩河干流河道 6.45 公里（石岩水库库尾拦污闸至石岩河龙太高速公路暗涵出口）；沙芋沥支流 1.67 公里、樵窝坑支流 0.42 公里（干流至机荷高速公路）、龙眼水支流 0.58 公里（干流至育才路）。设计防洪标准干流按 50 年一遇，支流按 20 年一遇。主要建设内容包括：（一）、防洪工程；（二）、水质改善工程；（三）、补水工程；（四）、岸坡修复工程；（五）、电气工程；（六）、管线迁改工程；（七）、临时工程；（八）、其他工程。

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本次招标工程为石岩河综合整治工程（一期）先行启动段施工招标，主要建设内容包括：石岩河干流（河口至吉祥桥河段，不含干流桥梁）、龙眼水支流，治理河道长度 2.57 公里。主要工程包括：灌注桩挡墙 1.65 公里，砼挡墙 0.53 公里，2.5×3.5 米分流箱涵 0.43 公里，1.5×2.0 米~3.0×2.5 米截污箱涵 3.64 公里。详见施工图。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：_____ 桩径：____数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米

			<input type="checkbox"/> 设计冷负荷:_____冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯_____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯_____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____户 <input type="checkbox"/> 庭院管: _____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在☐内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: _____米 <input type="checkbox"/> 污水管: _____米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ 高: _____	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

水利水电工程, 主要建设内容包括: 石岩河干流(河口至吉祥桥河段, 不含干流桥梁)、龙眼水支流, 治理河道长度 2.57 公里。主要工程包括: 灌注桩挡墙 1.65 公里, 砼挡墙 0.53 公里, 2.5×3.5 米分流箱涵 0.43 公里, 1.5×2.0 米~3.0×2.5 米截污箱涵 3.64 公里。详见施工图。

三、合同工期

开工日期：2017年5月16日

竣工日期：2019年5月15日

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期 / 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款（大写）：壹亿贰仟零佰捌拾叁万柒仟陆佰柒拾玖元伍角柒分

（小写）：12083.767957 万元

其中，施工现场安全文明措施费为（小写）：

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；
8. 工程量清单；
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文（电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件）。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质

量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2017年5月16日

订立地点：深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

承包人（公章）：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

石岩河综合整治工程（一期）先行启动段

合同工程完工验收

（石岩河综合整治工程（一期）先行启动段 SYHY-171103-010）

鉴 定 书

石岩河综合整治工程（一期）先行启动段合同工程完工验收工作组

2021 年 10 月 20 日

项目法人：深圳市水务工程建设管理中心

代建机构（如有时）：

设计单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

勘察单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市水务工程建设管理中心

验收时间：2021 年 10 月 20 日

验收地点：石岩河综合整治工程建设单位项目部

前 言

验收依据:

1. 《水利工程项目验收管理规定》;
2. 《水利水电建设工程验收规程》(SL223—2008);
3. 经批准的石岩河综合整治工程(一期)先行启动段设计图纸文件;
4. 石岩河综合整治工程(一期)先行启动段施工合同文件等相关规范规程。
5. 工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构:

合同工程完工验收会议由深圳市水务工程建设管理中心主持,验收工作组成员由深圳市水务工程建设管理中心、深圳市水务规划设计院股份有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司等单位七名代表组成(名单附后)。局规划计划处、河湖工作处、深圳市水务工程质量安全监督站代表列席合同工程完工验收会议。

验收过程:

2021年10月20日,合同工程完工验收工作组听取了建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位等参建单位的工作情况汇报,到现场检查了工程实体质量,查阅竣工图纸等相关验收资料,讨论并通过合同工程完工验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

1. 合同工程名称：石岩河综合整治工程（一期）先行启动段；
2. 工程位置：深圳市宝安区石岩街道辖区内。

（二）合同工程主要建设内容

河道清淤、河床防护（干砌石）、灌注桩挡墙、挂板、石笼护坡、重力式挡墙、下河路、沥青混凝土、雨水箱涵、补水管、截污管涵、过河管、末端缓冲装置、金属结构机械设备安装及电气设备安装等。

（三）合同工程建设过程

1. 施工准备：2017年5月15日~2017年6月15日为施工准备阶段。施工单位搭建临时设施，编制报审施工组织设计，采购原材料，组织施工机械进场。监理单位组织设计技术交底和施工图纸会审，编制监理规划和监理实施细则。

2. 本合同工程于2017年6月15日开工，于2019年12月02日完成施工图所有内容。

3. 施工中采取的主要措施

（1）按设计和规范要求对进场的原材料、半成品进行验收和见证取样送检。

（2）推行示范段的办法。对箱涵、截污管涵、干砌石护底、石笼护坡等分别进行了示范段施工，并且试验段经建设、监理、设计、施工等单位联合验收合格，在取得各项质量控制数据后，按照确定的工艺、质量标准组织正常施工。

（3）注重质量事中控制。设立质量控制点对关键工序和重点部位进行质量控制。对于补水管、箱涵、截污管涵等的地基作为重要隐蔽单元工程、关键部位单元工程进行建设、监理、设计（勘察）、施工等单位四方联合验收。在施工过程中发现地基与设计不符时，由施工单位向监理报告，经四方现场联合讨论研究，确定处理方案后再进行施工，未出现软弱地基未经处理擅自隐蔽情况。施工中每道工序严格按照设计图纸、规范、工程建设强制性标准条文施工。

（4）严格控制箱涵、管道回填质量。每层回填密实度指标由监理工程师见证，第三方检测单位进行检测，检测结果合格后才能进入下一道工序施工。

二、验收范围

本合同工程验收范围为：SYH0+0.00～SYH1+987.58 石岩河干流河口至吉祥桥下游段 1.99km 河道，L0+0.00～L0+575.28 龙眼水支流河口至龙眼水段 0.58km，共计 2.57km。

本合同工程为 2 个单位工程，即：1. 石岩河综合整治工程（一期）先行启动段—水质改善工程单位工程，划分为 7 个分部工程：补水管道分部工程、左岸截污管涵分部工程、右岸截污管涵分部工程、末端缓冲装置分部工程、金属结构及机械设备安装分部工程、电气设备及计算机监控系统安装分部工程、附属构筑物分部工程。

2. 石岩河综合整治工程（一期）先行启动段—河道防洪工程单位工程，划分为 5 个分部工程：河道疏浚分部工程、河床防护分部工程、河堤防护分部工程、道路工程分部工程、支流雨水箱涵分部工程。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）

本合同工程所含 2 个单位工程，12 个分部工程已按施工合同约定完成设计图纸的全部工程内容，并经验收合格。

完成主要工程量

序号	项目名称	单位	完成工程量	备注	序号	项目名称	单位	完成工程量	备注
1	河道清淤及外运	m3	36374.1		24	截污箱涵	m	740	
2	土方开挖	m3	73886.6		25	截污管涵安装	m	3492.5	
3	抛石护脚	m3	2633.3		26	补水管安装	m	2508.8	
4	干砌石护底	m3	9088.1		27	管道包封	m3	6210.7	
5	混凝土护底	m3	239		28	砼镇墩	个	82	
6	灌注桩	m	12244.9		39	排放口支管铺设及混凝土包封	m	125.5	
7	微型钢管桩	m	10075		30	给水管	m	103	
8	微型桩	m	8376		31	截污管	m	775.7	
9	旋喷桩	m	19350.9		32	井	座	190	
10	冠梁	m	2048.6		33	清渣槽	个	13	
11	挂板	m2	5920.1		34	截流堰	座	5	
12	碎石垫层	m3	1205.7		35	末端缓冲装置	座	1	
13	石笼护坡	m3	3061		36	闸门安装	套	10	
14	重力式挡墙	m	159.9		37	启闭机安装	套	9	
15	6%水泥石粉渣	m3	505		38	抓斗式格栅清污机	套	1	
16	混凝土面层	m2	1080		39	气盾坝	套	1	
17	沥青混凝土路面	m2	3744		40	除砂机	套	1	
18	锚杆支护	m	754		41	拦污栅安装	套	19	
19	雨水箱涵	m	434.81		42	潜水泵安装	台	8	
20	回填	m3	31473.8		43	控制柜（箱）安装	套	9	
21	钢板桩（槽钢）支护	t	2405.7		44	接地装置	套	1	
22	混凝土垫层	m3	972.1		45	电缆保护管	m	1457	
23	中粗砂垫层	m3	505		46	电力电缆安装	m	1457	

本工程合同价款为 12083.767957 万元（壹亿贰仟零佰捌拾叁万柒仟陆

佰柒拾玖元伍角柒分），目前已支付的工程进度款 10222.23326 万元（合同价款的 84.59%），工程结算已完成编制并经监理单位审核。

四、合同工程质量评定

1. 分部工程质量评定

本合同工程为两个单位工程，单位工程所含共 12 个分部工程，经评定质量全部合格，合格率 100%（详见下表）。

质量评定情况汇总表

单位工程名称	分部工程名称	单元工程					分部工程质量等级
		总数(个)	合格(个)	合格率(%)	优良(个)	优良率(%)	
石岩河综合整治工程(一期)先行启动段一水质改善工程	补水管道	66	66	100	/	/	合格
	△左岸截污管涵	121	121	100	22	18.2	合格
	△右岸截污管涵	379	379	100	139	36.7	合格
	末端缓冲装置	27	27	100	12	44.4	合格
	△金属结构及机械设备安装	46	46	100	/	/	合格
	电气设备及计算机监控系统安装	32	32	100	/	/	合格
	附属构筑物	194	194	100	19	9.8	合格
石岩河综合整治工程(一期)先行启动段一河道防洪工程	河道疏浚	11	11	100	3	27.3	合格
	河床防护	67	67	100	21	31.3	合格
	△河堤防护	594	594	100	132	22.2	合格
	道路工程	103	103	100	26	25.2	合格
	△支流雨水箱涵	276	276	100	71	25.7	合格
合计		1916	1916	100	445	23.2	合格

2. 工程外观质量评定

经外观质量评定组评定及质量监督机构核定，即：石岩河综合整治工程

(一期)先行启动段一河道防洪单位工程外观质量评定应得 96.0 分, 实得 75.2 分, 得分率 78.3%。石岩河综合整治工程(一期)先行启动段一水质改善单位工程外观质量评定应得 111 分, 实得 88.7 分, 得分率 79.9%。

3. 工程质量检测情况

(1) 工程原材料检测一览表

序号	检测项目	检测组数	合格组数	合格率	备注
1	钢筋	40	40	100%	
2	给水用聚乙烯 (PE) 管材	6	6	100%	
3	II 级钢筋混凝土管	5	5	100%	
4	混凝土实心砖	1	1	100%	
5	电力电缆	3	3	100%	
6	球墨铸铁井盖	2	2	100%	
7	砂	1	1	100%	
8	石子	1	1	100%	
9	块石	1	1	100%	
10	止水铜片	2	2	100%	
11	原土	3	3	100%	
12	中粗砂	2	2	100%	
13	水泥	14	14	100%	
14	工字钢	2	2	100%	
15	焊管	4	4	100%	
16	中空壁塑钢缠绕聚乙烯管道	2	2	100%	
17	土工布	1	1	100%	
18	土工膜	1	1	100%	
19	橡胶止水带	1	1	100%	

20	植筋胶	1	1	100%	
21	石粉渣	1	1	100%	
22	碎石	2	2	100%	
23	石块	1	1	100%	
24	石笼网	1	1	100%	

以上试验数据均由监理人员现场见证取样和送检。检测结果符合相关规范要求。

（2）中间产品检测一览表

序号	检测项目	设计要求	检测组数	检测结果	合格组数	合格率	备注
1	C10 混凝土试块	C10	24	合格	24	100%	
2	C15 混凝土试块	C15	91	合格	91	100%	
3	C20 混凝土试块	C20	60	合格	60	100%	
4	C25 混凝土试块	C25	99	合格	99	100%	
5	C30 混凝土试块	C30	1257	合格	1257	100%	
6	M7.5 砂浆	M7.5	14	合格	14	100%	
7	M10 砂浆	M10	4	合格	4	100%	

（3）回填质量检测汇总表

序号	检测项目	检测点数	检测结果	合格点数	合格率	备注
1	密实度试验	1965	合格	1965	100%	

4. 合同工程质量等级评定意见

本合同工程为 2 个单位工程，合同工程已按规定和程序完成了单元、分部工程、单位工程验收，所含 2 个单位工程，12 个分部工程质量验收全部合格；单位工程外观质量已评定，达到合格标准；工程质量评定及验收资料基本齐全；合同工程施工质量合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

八、结论

验收工作组成员听取了建设、设计、勘察、施工和监理单位的汇报，察看了施工现场，查阅了验收资料，形成验收结论如下：

（一）本合同工程于 2017 年 6 月 15 日开工，2021 年 10 月 20 日完工，已按批准的设计文件和施工合同要求，完成了合同约定的全部施工任务。

（二）本合同工程所使用的原材料及中间产品经见证送检，检测结果合格。

（三）本合同工程所含的 2 个单位工程已通过验收，单位工程质量评定为合格。

（四）本合同工程资料基本齐全。

（五）施工现场已清理完毕。

（六）本合同工程在整个施工过程中未发生质量安全事故。

根据《水利工程项目验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意通过合同工程完工验收，施工质量合格。

九、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表

十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录

- 1.石岩河综合整治工程（一期）先行启动段分部工程验收鉴定书；
- 2.石岩河综合整治工程（一期）先行启动段竣工图；
- 3.石岩河综合整治工程（一期）先行启动段原材料出厂合格证、厂家试验报告；
- 4.石岩河综合整治工程（一期）先行启动段中间产品试验资料。

合同工程验收工作组成员签字表

第十二页 (共十二页)

[illegible]

会议签到表

(石岩河综合整治工程(一期)先行启动段【2021】验收 002 号)

会议名称	石岩河综合整治工程(一期)先行启动段合同完工验收			
会议时间	2021 年 10 月 20 日	会议地点	项目会议室	
主要议题	合同完工验收			
组织单位	深圳市水务工程建造管理中心	主持人	李永科	
参加单位	<input type="checkbox"/> 发包人 <input type="checkbox"/> 监理单位 <input type="checkbox"/> 设计单位 <input type="checkbox"/> 承包人 <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>			
主要参加人 (签名)	姓名	单位	职务	联系电话
	周利科	建管中心		
	朱永科	深圳市广弘水利建设工程有限公司		
	李永科	建管中心		
	陈利江	" "		
	罗立伟	建管中心		
	张高利	建管中心		
	李永	深圳水务工程建造管理站	高总监	15815558628
	王勇	深圳水务工程建造管理站	总监	15815558643
	范程良	深圳水务工程建造管理站		1864752075
	刘富达	深圳水务工程建造管理站		13691159849
	李俊强	深圳市江源水利工程有限公司		15019241081
	李海祥	石岩河2个标段		820/2009
	周瑞强	石岩河2个标段		15817436280
	刘永成	深圳水务工程建造管理站	设计负责人	13592152400
	周贤春	深圳水务工程建造管理站	新质负责人	13923408058
	戴安达	深圳水务工程建造管理站		15167780261

说明: 本表由监理单位填写, 整理后送达与会单位, 全文记录见附页。对纪要内容如有不同意见, 在收到文件后二天内以书面形式通知监理单位。

6、南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)

广东省·深圳市·南山区

项目地址：深圳市南山区

项目编号	4403052103070001	省级项目编号	4403052103069901
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95845
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020)207号

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	8531.68	4403052103070001-BD-009	4403052103069901-BD-007	查看
B	深圳市信宇建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	5475.8	4403052103070001-BD-008	4403052103069901-BD-009	查看
B	深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	6102.33	4403052103070001-BD-007	4403052103069901-BD-008	查看
B	深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11614.66	4403052103070001-BD-006	4403052103069901-BD-004	查看
B	中国水利水电第七工程局有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11519.61	4403052103070001-BD-005	4403052103069901-BD-006	查看
B	深圳金信城市建设有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11679.83	4403052103070001-BD-004	4403052103069901-BD-005	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-003	4403052103069901-BD-003	查看
B	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-002	4403052103069901-BD-002	查看
B	中建四局土木工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-001	4403052103069901-BD-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-002	4403052103069901-BA-002	查看
B	福州城建设计研究院有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-001	4403052103069901-BA-001	查看
B	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-03-17	1713	4403052103070001-BE-001	4403052103069901-BE-001	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

南山区排水

招标投标信息详情

×

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)		
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)		
中标通知书编号	4403052103070001-BD-003	省级中标通知书编号	4403052103069901-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-31	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	914403007084119058
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	谭显城	证件类型	身份证
身份证号码	431302*****18	记录登记时间	2021-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ?

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 中国

B 深圳金信城市建设有限公司

B 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

B 深圳市天健坪山建设工程有限公司

B 中建四局土木工程有限公司

B 深圳市水务规划设计院股份有限公司

B 福州城建设计研究院有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

B 深圳市深水兴业工程顾问有限公司

施工

施工

施工

施工

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

2021-04-01

2021-03-31

2021-03-31

2021-03-31

2021-03-23

2021-03-23

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

11679.83

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

4403052103070001-BD-004

4403052103070001-BD-003

4403052103070001-BD-002

4403052103070001-BD-001

4403052103070001-BA-002

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103069901-BD-005

4403052103069901-BD-003

4403052103069901-BD-002

4403052103069901-BD-001

4403052103069901-BA-002

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-0

中标通知书

标段编号: 44030520210010008001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 净下浮14.58%, 即11598.36322万元

中标工期: 456日历天

项目经理(总监): 谭显斌



本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-15



查验码: 6466125349141264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____); □室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 04 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 30 日;

2022 年 06 月 30 日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整
(¥115983632.2 元)，其中不含增值税合同价款：¥106407002.02 元，增值税税款：
¥9576630.18 元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批

复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期) (I标段)

建设单位(公章)：深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年1月8日

发出日期：

2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) (I 标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名： 凌中涌 注册号： 3500155-CS016 有效期： 至2026年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名： 何建锋 注册号： 4100260-AY033 有效期： 至2025年12月		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	(公章) 项目负责人： 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： 何建锋 2025年1月8日	中华人民共和国注册监理工程师 陈新 注册号44016294 (公章)有效期2025.07.05 总监理工程师： (执业资格证章)
	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日
	中华人民共和国注册建造师(市政) 刘特琪 粤1442020202102149(60) 市政 2027.03.27		
	中华人民共和国注册造价工程师 何建锋 2025年1月8日		

三、项目经理同类工程业绩

3	项目经理同类工程业绩	<p>提供项目经理近 5 年（自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自己认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件，不超过 2 项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过 2 项或顺序不一致的，取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。</p> <p>注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩；</p> <p>（2）业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、项目经理姓名、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）或政府批复文件予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目经理姓名、项目名称、竣工验收时间。</p> <p>（4）项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>（5）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和项目经理姓名（或项目经理所在单位）等信息。</p> <p>（6）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（按“第三章 附表 3”格式要求提供）</p>
---	------------	---

附件 3:

项目经理同类工程业绩一览表

1、工程名称：龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程；

（合同金额：2336 万元；竣工验收日期：2023 年 05 月 12 日；项目建设内容：在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上，新建分流渠 211 米（2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米，其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠），拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米，采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米，砼径 1.2 米钻孔灌溉注桩共 3006 米，桩径 0.4 米微型桩共 10962 米；路面拆除及恢复，管线迁改；项目经理证明材料：中标通知书、合同、验收证、履约评价、“全国建筑市场监管公共服务平台”截图；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441040>）

2、工程名称：XXX；

（合同金额：XX 万元；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：XXX；项目经理证明材料：XXX；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：XX）

提供项目经理近 5 年（自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按照列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件，不超过 2 项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过 2 项或顺序不一致的，取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。

注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩；

（2）业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、项目经理姓名、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）或政府批复文件予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目经理姓名、项目名称、竣工验收时间。

（4）项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（5）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和项目经理姓名（或项目经理所在单位）等信息。

（6）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。

1、龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2441040>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 **从业人员** **建设项目** **诚信记录**

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)

手机查看

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

广东省·深圳市·龙岗区

项目编号	4403072004300217	省级项目编号	4403071705240203
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75860315-5
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3296.72
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)206号

项目地址：深圳市龙岗区龙城街道辖区

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东华鹰工程咨询有限公司	监理	公开招标	2017-08-10	73.63	4403072004300217-BE-001	4403071705240203-BE-001	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2017-08-14	2336.8	4403072004300217-BD-001	4403071705240203-BD-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2666936782

网站地图
 联系我们
 管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

标段编号: 440307201703630002001

标段名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2336.80336万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 张艳春



本工程于 2017-06-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-20



查验码: 6238415713899782

查验网址: www.szjsjy.com.cn

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道辖区

工程规模及特征:

在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>

地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：____ 数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨 <input type="checkbox"/> 通风
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 园林建筑
装饰，装修工程	<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	绿化工程	<input type="checkbox"/>

交通监控、收费综	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程: _____ / _____

三、合同工期

开工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日 (具体以开工令为准)

竣工日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准: _____ 合格 _____

五、合同价款

币种: _____ 人民币 _____

合同价款(大写): 贰仟叁佰叁拾陆万捌仟零叁拾叁元陆角

(小写): 23368033.6 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 305311.74 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议;
- 2、合同协议书;
- 3、中标通知书及其附件;
- 4、合同补充条款;
- 5、合同专用条款;
- 6、合同通用条款
- 7、本工程招标文件中的技术要求和投标报价的规定;
- 8、投标文件 (包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的有关问题的补充资料和澄清文件等);

9、现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10、图纸和技术规格书;

11、发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2017 年 12 月 29 日

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:



合同备案情况:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 5 月 12 日

行政主管单位：深圳市龙岗区水务局

项目法人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

监理单位：广东华禹工程咨询有限公司

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市龙岗区龙岗河流域管理中心

验收时间：2023年5月12日

验收地点：龙城街道办3楼会议室

前 言

验收依据:

- (1) 施工合同文件;
- (2) 设计施工图纸及相关文件;
- (3) 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- (4) 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015);
- (6) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- (7) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008);
- (8) 《给排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008);
- (9) 相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收工作由建设单位深圳市龙岗区龙城街道办事处主持,验收工作组成员由建设单位深圳市龙岗区龙城街道办事处、深圳市龙岗区龙岗河流域管理中心、监理单位广东华禹工程咨询有限公司、设计单位深圳市广汇源环境水务有限公司、勘察单位深圳市岩土综合勘察设计有限公司、施工单位深圳市广汇源水利建筑工程有限公司等单位代表组成,验收工作组组长由深圳市龙岗区龙城街道办事处黄尚雄担任(名单附后)。深圳市龙岗区水务局排水管理科、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市水务工程质量安全监督站等单位代表列席本次验收会议。

验收过程:

2023年5月12日,项目法人深圳市龙岗区龙城街道办事处主持召开龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工(单位工程)验收会议,验收工作组在听取各参建单位管理报告及相关单位的汇报后,对相关档案资料进行检查,并现场察看工程实体完成情况,讨论并形成合同工程完工(单位工程)验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程位置：深圳市龙岗区龙城街道协同路与盐龙大道辅道交汇处

（二）合同工程主要内容

回龙河位于龙岗区中部龙城街道境内，紧邻龙岗中心区，发源于东元岭山脉，河道自西向东流经将军帽工业园、五联社区百盛工业园、友谊路、松元头、河道全长约4.2km，控制集雨面积18.4km²，天然平均河床比降6.3‰，在盛平桥下游龙园附近汇入龙西河，主要承担五联溪社区的排洪任务。

本工程位于龙城街道回龙铺支流北通道附近，现状河道穿越北通道为3500X3500过流箱涵，局部出现防洪瓶颈，造成上游水位雍高1.2m，直接影响上游片区雨水管网承泄能力，大雨时，片区受涝严重，直接影响居民生活，村里受涝严重，村民痛苦不堪。主要任务是新修211.21m分流渠分担回龙河此处现有箱涵过水，满足回龙河汛期过水要求，本工程审核后总概算为3296.72万元。

（三）合同工程建设过程

1、开工时间：2018年6月1日

2、完工时间：2020年5月2日

3、施工过程中采取的主要措施：

（1）项目经理部设立技术质量部、安质部及工程部，负责整个项目施工质量的监督管理工作，按项目经理部的模式，执行工程施工质量管理的具体工作。

（2）对施工中违反施工合同、施工技术规范及施工安全的行为，监理单位及时发出监理通知、落实整改措施。

（3）积极配合深圳市水务工程质量安全监督站等单位组织进行的检查活动，对现场存在的问题和隐患及时进行整改。

（4）对主要建筑物的基础工程，由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位共同进行联合隐蔽验收，经验收并确认施工质量合格后进行下一道工序的施工。

4、设计变更：

本工程在施工过程中发生 17 次设计变更，具体如下：

工程设计变更汇总表

编号	联系单编号	变更事项
1	2018 联系 HYH-001	依据占道施工许可要求，箱涵禁止采用全封闭封路施工，需采用分段分幅施工，施工分为一期二期交替通行，为满足施工安全，一期二期施工交汇端头采用微型桩支护，以确保行车和施工安全。
2	2018 联系 HYH-002	调整箱涵进口 K0+172-K0+185 段河底段高程。
3	2018 联系 HYH-003	灌注桩成孔工艺改为旋挖桩成孔工艺。
4	2018 联系 HYH-004	部分灌注桩底部空洞部位采用同等级混凝土进行灌注填充，确保成桩质量和标高。
5	2018 联系 HYH-005	K0+049.89-K0+069.649 段在 7.3 米深处遇到不明混凝土建筑物，该段微型桩支护平面进行调整。
6	2018 联系 HYH-006	进水端 K0+163.684-K0+178.329 段灌注作业面为斜坡，为保证灌注桩正常施工，该段临边采用工字钢支护并回填桩基础平台。
7	2018 联系 HYH-007	K0+177.89-K0+193.77 段挡墙靠近河堤，道路无放坡条件，采用钢板桩支护。
8	2018 联系 HYH-008	加对影响施工的电力、燃气、通信、给水、雨水管线进行迁改。
9	2018 联系 HYH-009	分流渠进口段 K0+178.329-K0+211.595 挡墙基础承载力检测不够，进行基础碎石换填。
10	2018 联系 HYH-010	K0+028.157-K0+49.890、K0+088.316-K0+141.094 段灌注桩凿除桩头后与道路形成约 2 米高差且无支护，为确保基坑边行车安全，采取支护措施。
11	2018 联系 HYH-011	K0+039.00-K0+120 段基坑开挖作业时，K0+071 段左侧基坑基脚处冒水，经参建各方及水务局排水科、结合现场及勘察资料分析为临近基坑支护外侧约 3.7 米的污水管破损渗漏所致，为确保工程顺利实施，迁改现状污水管，新建箱涵底部埋设污水管与原污水井接驳，并封堵原有废弃污水管等。
12	2018 联系 HYH-012	原设计道路为 C30 混凝土，现场实际路面为黑色沥青路面，考虑到恢复后的路面与周边现状一致，调整为黑色沥青路面。
13	2018 联系 HYH-013	K0+010.242-K0+039.501 段灌注桩挂板结构调整为箱涵结构。
14	2018 联系 HYH-014	分流渠施工拆除绿化按现状绿化进行原装恢复，另保留管养单位实施的进口河底生态植被，取消干砌石实施。
15	2018 联系 HYH-015	进口段增加 12 米长渐变挡土墙以保证与现状挡墙顺接。
16	2018 联系 HYH-016	取消 K0+027-K0+013 段小箱涵实施。
17	2020.7 月 27 日区政府会议纪要	因 K0+000-K0+013 段箱涵与区水务局实施的精准截流井冲突，为避免政府资金重复投资及浪费，经参建各方商议并与区水务局充分协商、最终经龙岗区 2020 年水污染治理第九次工作专题会议审议通过，将该段移交给区水务局整体实施，取消实施 0+000-K0+013 段箱涵及附属设施。

二、验收范围

本次合同工程完工（单位工程）验收范围包括：施工图的全部工程内容及设计变更的工程内容，包含桩基础支护工程、箱涵及挡墙工程、道路恢复及附属工程等 3 个分部工程。

三、合同执行情况

（一）合同管理

本合同工程（单位工程）在施工过程中严格按照设计图纸施工，按照招标文件组建项目经理部，投入人员设备，严把工程质量关。在施工过程中跟据实际情况，进行了部分设计变更优化，变更得到了监理、设计、业主等单位相关负责人的层层严格把关，使工程得以顺利进行，工程造价得到了有效控制。

根据概算批复文件《深龙发改[2017]206 号》内容，本工程审核后总概算 3296.72 万元。其中：建筑安装工程费 2781.42 万元，工程建设其他费 358.31 万元，预备费 156.99 万元。以审核概算 3297 万元作为该项目的计划总投资。

在合同建设过程级合同履行过程中，施工单位按照合同条款履行职责和义务，建设单位按合同要求及时支付工程款，根据总承包合同文件，项目合同价为 2336.80336 万元，目前已支付 1857.40168 万元，累计支付比例 79.48%。工程验收合格后可支付至施工图预算的 85%，按规定完成结算审计后可支付至审定结算价的 97%，其余 3%作为质量保修金，待保修期满后一次性付清。

(二) 工程完成情况及完成的主要工程量

本合同工程（单位工程）已按施工图的全部工程内容及设计变更的工程内容完成全部施工任务，主要工程量如下（下列数据不作为结算依据，最终以审计审核为准）：

(1) 桩基础支护工程

序号	工程项目	单位	工程量	备注
1	微型桩	米	13446.00	
2	灌注桩	米	2358.00	
3	旋喷桩	米	1370.00	
4	袖阀管注浆	米	1904.00	

(2) 箱涵及挡墙工程

序号	主要施工部位	单位	工程量	备注
1	沟槽开挖	m ³	10097.02	
2	箱涵基础	m ³	523.21	
3	箱涵侧墙及顶板	m ³	2898.04	
4	挡土墙基础	m ³	264.94	
5	挡土墙墙身	m ³	607.02	
6	箱涵两侧回填	m ³	894.2	
7	DN1200 管道砼包封	m ³	47.38	

(3) 道路恢复及附属工程

序号	主要施工部位	单位	工程量	备注
1	路面回填	m ³	423.86	
2	道路路面水稳层	m ²	2119.3	
3	C30 混凝土路面	m ³	529.83	
4	沥青混凝土路面	m ²	2447	
5	平缘石	m	90	
6	混凝土栏杆	m	80	
7	草皮种植	m ²	960	
8	人行道水泥稳定层	m ²	730	
9	人行道混凝土基层	m ³	73	
10	人行道铺砖	m ²	730	

（三）结算情况

根据实际完成的工程量进行计算，施工结算初稿已经监理单位初步审核，结算正在进行中。

四、合同工程质量评定

为加强工程质量管理,使工程质量管理工作的实现标准化、规范化,便于工程质量管理,依据深圳市水务工程质量安全监督站对《深圳市龙岗区龙城街道办事处关于报送龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程项目方案的函》的复函(深水质监函[2021]110号),根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631~637-2012,SL638~639-2013)等有关规定,结合工程的实际情况,对本合同工程整体划分为1个单位工程,下划分3个分部工程,分别为桩基础支护工程、箱涵及挡墙工程、道路恢复及附属工程。

(一) 分部工程质量评定

经施工单位自评、监理复核及项目法人认定,各分部工程质量评定结果如下:

序号	分部工程名称	单元总数 (个)	施工单位自评			监理单位复核			分部工程质量等级
			合格 (个)	其中:		合格 (个)	其中:		
				优良 (个)	优良率 (%)		优良 (个)	优良率 (%)	
1	桩基础支护工程	115	115	0	0	115	0	0	合格
2	箱涵及挡墙工程	67	67	0	0	8	0	0	合格
3	道路恢复及附属工程	20	20	0	0	20	0	0	合格
分部工程质量评定统计		202	施工单位自评: 分部工程共 3 个, 全部合格。			监理单位复核: 分部工程共 3 个, 全部合格。			合格

（二）工程外观质量评定

经建设、监理、设计、施工及运管单位组成的外观质量评定组，对现场进行了检验评定，本单位工程外观质量评分应得 81 分，实得 68.50 分，得分率 84.57%，达到合格标准。

（三）工程质量检测情况

本工程按规范要求进行了相应的检测，所有检测均符合相关规范要求。主要检测情况如下：

（1）原材料检测情况

原材料、中间产品检测情况

序号	名称	规格型号	检测数	合格数	不合格数
			(组)	(组)	(组)
1	钢筋	HRB400E-12mm	1	1	0
2	钢筋	HRB400-18mm	1	1	0
3	钢筋	HRB400-25mm	1	1	0
4	钢筋	HRB400E-25mm	3	3	0
5	钢筋双面搭接焊	HRB400E-25mm	13	13	0
6	钢筋	HRB400-14mm	3	3	0
7	钢筋	HRB400-18mm	1	1	0
8	钢筋	HRB400-22mm	3	3	0
9	钢筋	HRB400E-18mm	1	1	0
10	钢筋	HRB400-25mm	1	1	0
11	Q235B 工字钢	22#B	1	1	0
12	水泥	P. 042. 5R	5	5	0
13	灌注桩 C30 混凝土试块	100*100	142	142	0
14	碎石	/	1	1	0
15	C25 混凝土试块	100*100	11	11	0
16	C30 混凝土试块	100*100	18	18	0
17	透水砖	250*250*60	1	1	0
18	沥青混合料试验	/	3	3	0
19	矿粉	/	1	1	0
20	沥青	/	1	1	0
21	粗集料	5~30mm	4	4	0
22	细集料	0~5	1	1	0

(2) 现场试验检测情况

分部工程	检测项目	检测数 (组)	检测结果	合格率
桩基础支护工程	水泥原材料	5	合格	100%
	工字钢	1	合格	100%
	碎石	1	合格	100%
	钢筋原材料	6	合格	100%
	双面焊搭接	13	合格	100%
	混凝土试块	142	合格	100%
	桩低应变	17	合格	100%
	基础承载力	19	合格	100%
箱涵及挡墙工程	钢筋原材料	10	合格	100%
	挡墙 C25 试块	11	合格	100%
	挡墙 C30 试块	18	合格	100%
	回填击实	1	合格	100%
	回填压实度	17	合格	100%
	沥青原材	3	合格	100%
道路恢复及附属工程	道路水稳层石粉渣击实	2	合格	100%
	C30 路面试块	3	合格	100%
	道路水稳层压实度	10	合格	100%
	混凝土路面砖抗压强度试验	1	合格	100%
	施工中沥青混合料马歇尔试验报告	3	合格	100%
	钻芯法测定沥青混合料压实度试验报告	3	合格	100%
	路面厚度检测报告	3	合格	100%

(3) 混凝土试块检测情况

分部工程	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
桩基础支护工程	C30 砼试块	142	合格	100%
箱涵及挡墙工程	C25 砼试块	11	合格	100%
	C30 砼试块	18	合格	100%
道路恢复及附属工程	C30 砼试块	3	合格	100%

(4) 混凝土试块数理统计分析

分部工程	部位名称	设计值	组数 n	最大值 MPa	最小值 MPa	平均值 MPa	标准差 (S _p)	离差系 (C _v)	保证率 (P) %
桩基础支护工程	灌注桩	C30	142	48.4	33	42.4	2.763	0.065	99.99
箱涵及挡墙工程	挡土墙	C25	11	37	27.3	30.7	3.514	/	/
	箱涵	C30	18	59.1	39.6	45.7	6.001	/	/
道路恢复及附属工程	砼路面	C30	3	50	46.1	48.7	/	/	/

(5) 工程桩检测情况

1、灌注桩：灌注桩低应变检测 17 根，检测合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

六、存在的主要问题及处理意见

七、意见和建议

八、结论

验收工作组成员在听取各参建单位工作汇报及相关单位意见，检查了现场工程实体质量、核查了相关档案资料后，经充分讨论形成以下验收结论：

- 1、龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程已于 2018 年 6 月 1 日至 2020 年 5 月 2 日按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。
- 2、该工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。
- 3、工程质量检查资料和评定资料基本齐全。
- 4、本合同工程所包含的 1 个单位工程、3 个分部工程质量评定合格。
- 5、施工过程中未发生质量、安全事故。
- 6、施工现场已清理完毕。

根据《水利工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等相关规定，验收工作组同意通过龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工（单位工程）验收，工程质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：


十、合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工（单位工程）

验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组长	黄尚雄	深圳市龙岗区龙城街道办事处	项目负责人	黄尚雄
成员	彭琪	深圳市龙岗区龙城街道办事处	工程师	彭琪
成员	陈幸	深圳市龙岗区龙城街道办事处	工程师	陈幸
成员	刘晓阳	深圳市龙岗区龙城街道办事处	水务负责人	刘晓阳
成员	麦楚雯	深圳市龙岗区龙岗河流域 管理中心	工程师	麦楚雯
成员	陈沛	广东华禹工程咨询有限公司	总监理工程师	陈沛
成员	雷海	广东华禹工程咨询有限公司	工程师	雷海
成员	谢樟瑞	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	谢樟瑞
成员	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察负责人	方润林
成员	张艳春	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	张艳春
成员	张建庭	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	技术负责人	张建庭

履约情况反馈表

项目名称		龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程		
建设单位		深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位 联系人及电话	饶海峰 13048883166
施工单位		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位 联系人及电话	李俊萱 15019241081
中标金额		2336 万元	合同履约时间	2017.12.29 至今
工程概况		工程建设内容为在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复,管线迁改。		
履约情况评价	分项评价	资源配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 到位	<input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
		施工组织管理	主要施工机械设备到位情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 到位	<input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
			项目部管理制度体系建设及落实情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况:	
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工进度计划编制及落实情况:		
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工记录及档案资料情况:		
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工质量	原材料及中间产品、构配件质量情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
		施工质量达标情况:		
<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合			
施工安全	危险源管控及隐患排查治理情况:			
	<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
	施工作业行为、安全管理及安全投入情况:			
<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范			
安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况:				
<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范			
环境保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况:			
<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合			
总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位 意见 (公章)		 日期: 2019 年 11 月 2 日		

说明: 本表为反映工程项目履约情况时所用。

四、企业信用情况

4	企业信用情况	<p>1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。</p> <p>2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。</p> <p>注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18：00 时至 24：00。</p>
---	--------	---

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13428...

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

注册号:

法定代表人: 邱建安

登记机关: 深圳市市场监督管理局罗湖监管局

成立日期: 1980年12月24日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 1 页 0 条记录 共 0 页

首页 | 上一页 | 下一页 | 末页

关注

订阅

异议

返回

主办单位: 国家市场监督管理总局
地址: 北京市西城区三里河东路八号 邮政编码: 100820 备案号: 京ICP备18022388号-2
[业务咨询与技术支持联系方式](#) [使用帮助](#)



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

信息分类:

企业信用信息

经营异常名录

严重违法失信名单

企业状态:

全部

存续 (在营、开业、在册)

吊销, 未注销

吊销, 已注销

注销

迁出

歇业

责令关闭

成立年限:

全部

成立1年内

成立1-5年

成立5-10年

成立10-15年

成立15年以上

登记机关:

全部

总局

北京

天津

河北

山西

内蒙古

辽宁

吉林

黑龙江

上海

江苏

浙江

安徽

福建

展开

高级筛选:

全部

有行政许可信息

无行政许可信息

有行政处罚信息

无行政处罚信息

有动产抵押登记信息

无动产抵押登记信息

有商标注册信息

无商标注册信息

收起筛选条件

用时0.026秒, 查询到0条信息

最近浏览

- 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
15分钟前
- 深圳市科源建设集团股份有限公司
永久
- 潮州市广业环保科技有限公司
永久
- 潮州市广业环境工程有限公司
永久
- 中交路建 (广东) 能源建设有限公司
永久

译

2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。

今天是2025年9月10日，星期三，欢迎访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁體版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

红色警示

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

查询

导出xls 导出json 导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

主办单位：深圳市住房和建设局 | 备案号：粤ICP备2023053213号 | 网站标识码：4403000005

咨询电话：0755-12345 | 信访投诉电话、执法投诉电话：0755-83788218 | 执法投诉邮箱：zcfgc@zjj.sz.gov.cn

工作时间：9:00-12:00, 14:00-18:00（工作日） | 通讯地址：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼 | 信访投诉举报箱位置：深圳市福田区振兴路1号住建科研楼附楼一楼信访室

版权保护 - 隐私声明 - 网站地图 - 网站帮助 - 网站操作指引 - 友情链接

粤公网安备 44030402002800号

深圳网络违法和不良信息举报

五、拟派项目团队能力

5	拟派项目团队能力	<p>1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）等负责管理工作；</p> <p>2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员））对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；</p> <p>3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供近 3 个月社保证明。</p> <p>（按“第三章 附表 5”格式要求提供）</p>
---	----------	--

附件 5:

拟投入本招标项目人员汇总表

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	身份证号	职称	上岗资格证明				备注
					证书名称	级别	证号	专业	
1	项目经理	张艳春	220722198001223841	/	注册建造师证	二级	粤 2442016201604249	市政	龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程
2	项目副经理	黄立彬	440506199208180716	/	注册建造师证	二级	粤 2442023202311878	市政	/
3	技术负责人	陈少强	441423198707251037	高级工程师	职称证	高级	2403001181250	水利	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目
4	质量主任	刘嘉洁	441323198705020029	中级工程师	岗位证	/	0441710694417020376	质量	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）
5	安全主任	姚廷涛	440582198811241570	中级工程师	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3（2012）0010694	安全	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目
6	安全员	朱云鸿	440882199608088858	/	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3（2021）0038471	安全	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）
7	劳务员	邱润宏	445222199006240096	/	岗位证	/	2301140000174358	劳务	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包
8	市政工程师	李俊萱	452402198604120019	中级工程师	职称证	中级	1400102230923	市政	/
9	给排水工程师	葛明丰	422324198106226838	中级工程师	职称证	中级	2303003114517	给排水	/
10	水利工程师	贾春玲	511623199204160962	中级工程师	职称证	中级	2203003075226	水利	/
11	造价工程师	张开成	440306197003260018	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建 [造]11094400011295	造价	/
12	资料员	张贝贝	34122119890928282X	/	岗位证	/	0441711494417016395	资料	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）（快速发包）

13	质检员	彭燕斯	4415231993 03247365	/	岗位证	/	0441710994 417007194	质量	南山区排水小区 老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）
14	施工员	温浩	4403011992 04107551	/	岗位证	/	0441710494 417010414	施工	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包
15	材料员	黄敏青	4403061970 11090012	/	岗位证	/	0441611194 416012855	材料	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）等负责管理工作；

2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供近3个月社保证明。

项目管理机构配备情况表（与技术标书一致）

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	张艳春	/	注册建造师证	二级	粤 2442016201604249	市政
项目副经理	黄立彬	/	注册建造师证	二级	粤 2442023202311878	市政
技术负责人	陈少强	高级工程师	职称证	高级	2403001181250	水利
质量主任	刘嘉洁	中级工程师	岗位证	/	0441710694417020376	质量
安全主任	姚廷涛	中级工程师	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3（2012）0010694	安全
安全员	朱云鸿	/	安全生产考核合格证	C	粤建安 C3（2021）0038471	安全
劳务员	邱润宏	/	岗位证	/	2301140000174358	劳务
市政工程师	李俊萱	中级工程师	职称证	中级	1400102230923	市政
给排水工程师	葛明丰	中级工程师	职称证	中级	2303003114517	给排水
水利工程师	贾春玲	中级工程师	职称证	中级	2203003075226	水利
造价工程师	张开成	高级工程师	注册造价工程师证	一级	建[造]11094400011295	造价
资料员	张贝贝	/	岗位证	/	0441711494417016395	资料
质检员	彭燕斯	/	岗位证	/	0441710994417007194	质量
施工员	温浩	/	岗位证	/	0441710494417010414	施工
材料员	黄敏青	/	岗位证	/	0441611194416012855	材料

项目经理 张艳春

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	张艳春	性 别	女	年 龄	45
职务	项目经理	职 称	/	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	220722198001223841	手机号码	0755-25500651
参加工作时间	2004. 07		从事项目经理（建造师）年限		23
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 2442016201604249			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙岗区龙城街道办事处	龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程	2336 万元	2018. 06. 01 - 2023. 05. 12	已完	合格

资格证明

		使用有效期：2025年06月 08日-2025年12月05日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：张艳春		
性 别：女		
出生日期：1980-01-22		
注册编号：粤2442016201604249		
聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2023-12-27至2026-12-26） 水利水电工程（有效期：2025-09-03至2028-09-03）		
		
个人签名：张艳春	住房和城乡建设厅	执业资格注册专用章
签名日期：2025.06.08	签发日期：2025年06月06日	

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)0018831

姓 名: 张艳春

性 别: 女

出 生 年 月: 1980年01月22日

企 业 名 称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年03月27日

有 效 期: 2024年03月27日 至 2027年03月26日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年03月27日





水利水电工程施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

姓 名：张艳春

性 别：女

企业名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：项目经理

技术职称：工程师

证书编号：水安B20190002245

首次发证日期：2019年6月29日

有 效 期：2025年6月29日 至 2028年6月28日



普通高等学校

毕业证书



学生 **张艳春** 性别 **女**，一九八〇年一月二十日生，于二〇〇〇年九月
至二〇〇四年六月在本校 **水利水电工程** 专业 **四** 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：**长春工程学院**

校（院）长：



证书编号：**119271200405000779**

二〇〇四年六月二十七日

查询：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部

计算单位：元

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca4498834 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
240444	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#)

手机查看

广东省-深圳市-龙岗区

龙城街道

项目地址：深圳市龙岗区龙城街道辖区

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

项目编号	4403072004300217	省级项目编号	4403071705240203
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位统一社会信用代码	75860315-5
项目分类	市政工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	3296.72
立项级别	地市级	立项文号	深龙发改(2017)206号

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	广东华禹工程咨询有限公司	监理	公开招标	2017-08-10	73.63	4403072004300217-BE-001	4403071705240203-BE-001	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2017-08-14	2336.8	4403072004300217-BD-001	4403071705240203-BD-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问量

2666936782

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002 备案号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中标通知书

标段编号: 440307201703630002001

标段名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

建设单位: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 2336.80336万元

中标工期: 180

项目经理(总监): 张艳春



本工程于 2017-06-01 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2017-11-20



查验码: 6238415713899782

查验网址: www.szjsjy.com.cn

副本

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工（单价）合同

工程名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道辖区

发 包 人: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区龙城街道办事处

承包人(全称): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程地点: 深圳市龙岗区龙城街道辖区

工程规模及特征:

在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复。

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复。

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>

地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别：____ 桩径：____ 数量：____	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积：____平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷：____冷吨 <input type="checkbox"/> 通风
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/> 绿化 <input type="checkbox"/> 园林建筑
装饰、装修工程	<input type="checkbox"/> 装饰装修 <input type="checkbox"/> 幕墙：____平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯____部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯____部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数：____户 <input type="checkbox"/> 庭院管：____米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> _____万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> _____平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____	电信管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> _____座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> _____米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> _____座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管：米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管：米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长：____宽：____高：____	绿化工程	<input type="checkbox"/>

交通监控、收费综	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> _____ 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程： _____ / _____

三、合同工期

开工日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日（具体以开工令为准）

竣工日期： _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同工期总日历天数 180 天。

四、质量标准

本工程质量标准： _____ 合格 _____

五、合同价款

币种： _____ 人民币 _____

合同价款(大写)： 贰仟叁佰叁拾陆万捌仟零叁拾叁元陆角

(小写)： 23368033.6 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 305311.74 元

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- 1、本合同签订后双方新签订的补充协议；
- 2、合同协议书；
- 3、中标通知书及其附件；
- 4、合同补充条款；
- 5、合同专用条款；
- 6、合同通用条款
- 7、本工程招标文件中的技术要求和投标报价的规定；
- 8、投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人

同意的有关问题的补充资料和澄清文件等);

9、现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

10、图纸和技术规格书;

11、发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间: 2017 年 12 月 29 日

订立地点: 深圳市龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送 建设行政主管部门 备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

备案机构(备案章):

经办人:

年 月 日

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

合同工程完工（单位工程）验收

鉴 定 书

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

合同工程完工（单位工程）验收工作组

2023 年 5 月 12 日

行政主管单位：深圳市龙岗区水务局

项目法人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

监理单位：广东华禹工程咨询有限公司

设计单位：深圳市广汇源环境水务有限公司

勘察单位：深圳市岩土综合勘察设计有限公司

施工单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

主要设备制造（供应）商单位：/

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市龙岗区龙岗河流域管理中心

验收时间：2023年5月12日

验收地点：龙城街道办3楼会议室

前 言

验收依据:

- (1) 施工合同文件;
- (2) 设计施工图纸及相关文件;
- (3) 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007);
- (4) 《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008);
- (5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015);
- (6) 《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ1-2008);
- (7) 《给水排水管道工程施工及验收规范》(GB50268-2008);
- (8) 《给排水构筑物工程施工及验收规范》(GB50141-2008);
- (9) 相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文。

组织机构:

本合同工程完工(单位工程)验收工作由建设单位深圳市龙岗区龙城街道办事处主持,验收工作组成员由建设单位深圳市龙岗区龙城街道办事处、深圳市龙岗区龙岗河流域管理中心、监理单位广东华禹工程咨询有限公司、设计单位深圳市广汇源环境水务有限公司、勘察单位深圳市岩土综合勘察设计有限公司、施工单位深圳市广汇源水利建筑工程有限公司等单位代表组成,验收工作组组长由深圳市龙岗区龙城街道办事处黄尚雄担任(名单附后)。深圳市龙岗区水务局排水管理科、深圳市龙岗区水务局河湖工作科、深圳市水务工程质量安全监督站等单位代表列席本次验收会议。

验收过程:

2023年5月12日,项目法人深圳市龙岗区龙城街道办事处主持召开龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工(单位工程)验收会议,验收工作组在听取各参建单位管理报告及相关单位的汇报后,对相关档案资料进行检查,并现场察看工程实体完成情况,讨论并形成合同工程完工(单位工程)验收鉴定书。

一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程

工程位置：深圳市龙岗区龙城街道协同路与盐龙大道辅道交汇处

（二）合同工程主要内容

回龙河位于龙岗区中部龙城街道境内，紧邻龙岗中心区，发源于东元岭山脉，河道自西向东流经将军帽工业园、五联社区百盛工业园、友谊路、松元头、河道全长约4.2km，控制集雨面积18.4km²，天然平均河床比降6.3‰，在盛平桥下游龙园附近汇入龙西河，主要承担五联溪社区的排洪任务。

本工程位于龙城街道回龙铺支流北通道附近，现状河道穿越北通道为3500X3500过流箱涵，局部出现防洪瓶颈，造成上游水位雍高1.2m，直接影响上游片区雨水管网承泄能力，大雨时，片区受涝严重，直接影响居民生活，村里受涝严重，村民痛苦不堪。主要任务是新修211.21m分流渠分担回龙河此处现有箱涵过水，满足回龙河汛期过水要求，本工程审核后总概算为3296.72万元。

（三）合同工程建设过程

1、开工时间：2018年6月1日

2、完工时间：2020年5月2日

3、施工过程中采取的主要措施：

（1）项目经理部设立技术质量部、安质部及工程部，负责整个项目施工质量的监督管理工作，按项目经理部的模式，执行工程施工质量管理的具体工作。

（2）对施工中违反施工合同、施工技术规范及施工安全的行为，监理单位及时发出监理通知、落实整改措施。

（3）积极配合深圳市水务工程质量安全监督站等单位组织进行的检查活动，对现场存在的问题和隐患及时进行整改。

（4）对主要建筑物的基础工程，由建设单位、监理单位、设计单位、施工单位共同进行联合隐蔽验收，经验收并确认施工质量合格后进行下一道工序的施工。

4、设计变更：

本工程在施工过程中发生 17 次设计变更，具体如下：

工程设计变更汇总表

编号	联系单编号	变更事项
1	2018 联系 HYH-001	依据占道施工许可要求，箱涵禁止采用全封闭封路施工，需采用分段分幅施工，施工分为一期二期交替通行，为满足施工安全，一期二期施工交汇端头采用微型桩支护，以确保行车和施工安全。
2	2018 联系 HYH-002	调整箱涵进口 K0+172-K0+185 段河底段高程。
3	2018 联系 HYH-003	灌注桩成孔工艺改为旋挖桩成孔工艺。
4	2018 联系 HYH-004	部分灌注桩底部空洞部位采用同等级混凝土进行灌注填充，确保成桩质量和标高。
5	2018 联系 HYH-005	K0+049.89-K0+069.649 段在 7.3 米深处遇到不明混凝土建筑物，该段微型桩支护平面进行调整。
6	2018 联系 HYH-006	进水端 K0+163.684-K0+178.329 段灌注作业面为斜坡，为保证灌注桩正常施工，该段临边采用工字钢支护并回填桩基础平台。
7	2018 联系 HYH-007	K0+177.89-K0+193.77 段挡墙靠近河堤，道路无放坡条件，采用钢板桩支护。
8	2018 联系 HYH-008	加大对影响施工的电力、燃气、通信、给水、雨水管线进行迁改。
9	2018 联系 HYH-009	分流渠进口段 K0+178.329-K0+211.595 挡墙基础承载力检测不够，进行基础碎石换填。
10	2018 联系 HYH-010	K0+028.157-K0+49.890、K0+088.316-K0+141.094 段灌注桩凿除桩头后与道路形成约 2 米高差且无支护，为确保基坑边行车安全，采取支护措施。
11	2018 联系 HYH-011	K0+039.00-K0+120 段基坑开挖作业时，K0+071 段左侧基坑基脚处冒水，经参建各方及水务局排水科、结合现场及勘察资料分析为临近基坑支护外侧约 3.7 米的污水管破损渗漏所致，为确保工程顺利实施，迁改现状污水管，新建箱涵底部埋设污水管与原污水井接驳，并封堵原有废弃污水管等。
12	2018 联系 HYH-012	原设计道路为 C30 混凝土，现场实际路面为黑色沥青路面，考虑到恢复后的路面与周边现状一致，调整为黑色沥青路面。
13	2018 联系 HYH-013	K0+010.242-K0+039.501 段灌注桩挂板结构调整为箱涵结构。
14	2018 联系 HYH-014	分流渠施工拆除绿化按现状绿化进行原装恢复，另保留管养单位实施的进口河底生态植被，取消干砌石实施。
15	2018 联系 HYH-015	进口段增加 12 米长渐变挡土墙以保证与现状挡墙顺接。
16	2018 联系 HYH-016	取消 K0+027-K0+013 段小箱涵实施。
17	2020.7 月 27 日区政府会议纪要	因 K0+000-K0+013 段箱涵与区水务局实施的精准截流井冲突，为避免政府资金重复投资及浪费，经参建各方商议并与区水务局充分协商、最终经龙岗区 2020 年水污染治理第九次工作专题会议审议通过，将该段移交给区水务局整体实施，取消实施 0+000-K0+013 段箱涵及附属设施。

二、验收范围

本次合同工程完工（单位工程）验收范围包括：施工图的全部工程内容及设计变更的工程内容，包含桩基础支护工程、箱涵及挡墙工程、道路恢复及附属工程等 3 个分部工程。

三、合同执行情况

（一）合同管理

本合同工程（单位工程）在施工过程中严格按照设计图纸施工，按照招标文件组建项目经理部，投入人员设备，严把工程质量关。在施工过程中跟据实际情况，进行了部分设计变更优化，变更得到了监理、设计、业主等单位相关负责人的层层严格把关，使工程得以顺利进行，工程造价得到了有效控制。

根据概算批复文件《深龙发改[2017]206 号》内容，本工程审核后总概算 3296.72 万元。其中：建筑安装工程费 2781.42 万元，工程建设其他费 358.31 万元，预备费 156.99 万元。以审核概算 3297 万元作为该项目的计划总投资。

在合同建设过程级合同履行过程中，施工单位按照合同条款履行职责和义务，建设单位按合同要求及时支付工程款，根据总承包合同文件，项目合同价为 2336.80336 万元，目前已支付 1857.40168 万元，累计支付比例 79.48%。工程验收合格后可支付至施工图预算的 85%，按规定完成结算审计后可支付至审定结算价的 97%，其余 3%作为质量保修金，待保修期满后一次性付清。

(二) 工程完成情况及完成的主要工程量

本合同工程（单位工程）已按施工图的全部工程内容及设计变更的工程内容完成全部施工任务，主要工程量如下（下列数据不作为结算依据，最终以审计审核为准）：

(1) 桩基础支护工程

序号	工程项目	单位	工程量	备注
1	微型桩	米	13446.00	
2	灌注桩	米	2358.00	
3	旋喷桩	米	1370.00	
4	袖阀管注浆	米	1904.00	

(2) 箱涵及挡墙工程

序号	主要施工部位	单位	工程量	备注
1	沟槽开挖	m ³	10097.02	
2	箱涵基础	m ³	523.21	
3	箱涵侧墙及顶板	m ³	2898.04	
4	挡土墙基础	m ³	264.94	
5	挡土墙墙身	m ³	607.02	
6	箱涵两侧回填	m ³	894.2	
7	DN1200 管道砼包封	m ³	47.38	

(3) 道路恢复及附属工程

序号	主要施工部位	单位	工程量	备注
1	路面回填	m ³	423.86	
2	道路路面水稳层	m ²	2119.3	
3	C30 混凝土路面	m ³	529.83	
4	沥青混凝土路面	m ²	2447	
5	平缘石	m	90	
6	混凝土栏杆	m	80	
7	草皮种植	m ²	960	
8	人行道水泥稳定层	m ²	730	
9	人行道混凝土基层	m ³	73	
10	人行道铺砖	m ²	730	

（三）结算情况

根据实际完成的工程量进行计算，施工结算初稿已经监理单位初步审核，结算正在进行中。

四、合同工程质量评定

为加强工程质量管理,使工程质量管理工作的实现标准化、规范化,便于工程质量管理,依据深圳市水务工程质量安全监督站对《深圳市龙岗区龙城街道办事处关于报送龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程项目方案的函》的复函(深水质监函[2021]110号),根据《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)、《水利水电工程单元工程施工质量验收评定标准》(SL631~637-2012,SL638~639-2013)等有关规定,结合工程的实际情况,对本合同工程整体划分为1个单位工程,下划分3个分部工程,分别为桩基础支护工程、箱涵及挡墙工程、道路恢复及附属工程。

(一) 分部工程质量评定

经施工单位自评、监理复核及项目法人认定，各分部工程质量评定结果如下：

序号	分部工程名称	单元总数 (个)	施工单位自评			监理单位复核			分部工程质量等级
			合格 (个)	其中:		合格 (个)	其中:		
				优良 (个)	优良率 (%)		优良 (个)	优良率 (%)	
1	桩基础支护工程	115	115	0	0	115	0	0	合格
2	箱涵及挡墙工程	67	67	0	0	8	0	0	合格
3	道路恢复及附属工程	20	20	0	0	20	0	0	合格
分部工程质量评定统计		202	施工单位自评: 分部工程共 3 个, 全部合格。			监理单位复核: 分部工程共 3 个, 全部合格。			合格

（二）工程外观质量评定

经建设、监理、设计、施工及运管单位组成的外观质量评定组，对现场进行了检验评定，本单位工程外观质量评分应得 81 分，实得 68.50 分，得分率 84.57%，达到合格标准。

（三）工程质量检测情况

本工程按规范要求进行了相应的检测，所有检测均符合相关规范要求。主要检测情况如下：

（1）原材料检测情况

原材料、中间产品检测情况

序号	名称	规格型号	检测数	合格数	不合格数
			(组)	(组)	(组)
1	钢筋	HRB400E-12mm	1	1	0
2	钢筋	HRB400-18mm	1	1	0
3	钢筋	HRB400-25mm	1	1	0
4	钢筋	HRB400E-25mm	3	3	0
5	钢筋双面搭接焊	HRB400E-25mm	13	13	0
6	钢筋	HRB400-14mm	3	3	0
7	钢筋	HRB400-18mm	1	1	0
8	钢筋	HRB400-22mm	3	3	0
9	钢筋	HRB400E-18mm	1	1	0
10	钢筋	HRB400-25mm	1	1	0
11	Q235B 工字钢	22#B	1	1	0
12	水泥	P. 042. 5R	5	5	0
13	灌注桩 C30 混凝土试块	100*100	142	142	0
14	碎石	/	1	1	0
15	C25 混凝土试块	100*100	11	11	0
16	C30 混凝土试块	100*100	18	18	0
17	透水砖	250*250*60	1	1	0
18	沥青混合料试验	/	3	3	0
19	矿粉	/	1	1	0
20	沥青	/	1	1	0
21	粗集料	5~30mm	4	4	0
22	细集料	0~5	1	1	0

(2) 现场试验检测情况

分部工程	检测项目	检测数（组）	检测结果	合格率
桩基础支护工程	水泥原材料	5	合格	100%
	工字钢	1	合格	100%
	碎石	1	合格	100%
	钢筋原材料	6	合格	100%
	双面焊搭接	13	合格	100%
	混凝土试块	142	合格	100%
	桩低应变	17	合格	100%
箱涵及挡墙工程	基础承载力	19	合格	100%
	钢筋原材料	10	合格	100%
	挡墙 C25 试块	11	合格	100%
	挡墙 C30 试块	18	合格	100%
	回填击实	1	合格	100%
	回填压实度	17	合格	100%
道路恢复及附属工程	沥青原材	3	合格	100%
	道路水稳层石粉渣击实	2	合格	100%
	C30 路面试块	3	合格	100%
	道路水稳层压实度	10	合格	100%
	混凝土路面砖抗压强度试验	1	合格	100%
	施工中沥青混合料马歇尔试验报告	3	合格	100%
	钻芯法测定沥青混合料压实度试验报告	3	合格	100%
	路面厚度检测报告	3	合格	100%

(3) 混凝土试块检测情况

分部工程	检测项目	检测组数	检测结果	合格率
桩基础支护工程	C30 砼试块	142	合格	100%
箱涵及挡墙工程	C25 砼试块	11	合格	100%
	C30 砼试块	18	合格	100%
道路恢复及附属工程	C30 砼试块	3	合格	100%

(4) 混凝土试块数理统计分析

分部工程	部位名称	设计值	组数 n	最大值 MPa	最小值 MPa	平均值 MPa	标准差 (S_n)	离差系 (C_v)	保证率 (P) %
桩基础支护工程	灌注桩	C30	142	48.4	33	42.4	2.763	0.065	99.99
箱涵及挡墙工程	挡土墙	C25	11	37	27.3	30.7	3.514	/	/
	箱涵	C30	18	59.1	39.6	45.7	6.001	/	/
道路恢复及附属工程	砼路面	C30	3	50	46.1	48.7	/	/	/

(5) 工程桩检测情况

1、灌注桩：灌注桩低应变检测 17 根，检测合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

六、存在的主要问题及处理意见

七、意见和建议

八、结论

验收工作组成员在听取各参建单位工作汇报及相关单位意见，检查了现场工程实体质量、核查了相关档案资料后，经充分讨论形成以下验收结论：

- 1、龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程已于 2018 年 6 月 1 日至 2020 年 5 月 2 日按设计文件及施工合同约定完成全部施工任务。
- 2、该工程主要原材料、中间产品按规范要求进行了质量检测，检测结果合格。
- 3、工程质量检查资料和评定资料基本齐全。
- 4、本合同工程所包含的 1 个单位工程、3 个分部工程质量评定合格。
- 5、施工过程中未发生质量、安全事故。
- 6、施工现场已清理完毕。

根据《水利建设工程项目验收管理规定》（水利部令第 30 号）、《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）等相关规定，验收工作组同意通过龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工（单位工程）验收，工程质量等级评定为合格。

九、保留意见（应有本人签字）

保留意见人签字：


十、合同工程完工（单位工程）验收工作组成员签字表

龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程合同工程完工（单位工程）

验收工作组成员签字表





	姓 名	单 位（全称）	职务和职称	签 字
组长	黄尚雄	深圳市龙岗区龙城街道办事处	项目负责人	黄尚雄
成员	彭琪	深圳市龙岗区龙城街道办事处	工程师	彭琪
成员	陈幸	深圳市龙岗区龙城街道办事处	工程师	陈幸
成员	刘晓阳	深圳市龙岗区龙城街道办事处	水务负责人	刘晓阳
成员	麦楚雯	深圳市龙岗区龙岗河流域 管理中心	工程师	麦楚雯
成员	陈沛	广东华禹工程咨询有限公司	总监理工程师	陈沛
成员	雷海	广东华禹工程咨询有限公司	工程师	雷海
成员	谢樟瑞	深圳市广汇源环境水务有限公司	设计负责人	谢樟瑞
成员	方润林	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	勘察负责人	方润林
成员	张艳春	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	项目经理	张艳春
成员	张建庭	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	技术负责人	张建庭

履约情况反馈表

项目名称		龙城街道回龙河北通道瓶颈段防洪整治工程		
建设单位		深圳市龙岗区龙城街道办事处	建设单位 联系人及电话	饶海峰 13048883166
施工单位		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工单位 联系人及电话	李俊萱 15019241081
中标金额		2336 万元	合同履约时间	2017.12.29 至今
工程概况		工程建设内容为在保留原状 3.5*3.5 米排洪通道基础上,新建分流渠 211 米(2 孔 4*4 米钢筋砼箱涵 39.61 米,其余为 8*8 米钢筋砼盖板渠),拆除并重建 4.8*4.8 米钢筋砼箱涵 25 米,采用桩径 0.6 米高压水泥旋喷桩共 1670 米,桩径 1.2 米钻孔灌注桩共 3006 米,桩径 0.4 米微型桩共 10962 米;路面拆除及恢复,管线迁改。		
履约情况评价	分项评价	资源配置	主要管理人员及作业队伍人员到位情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 到位	<input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
		施工组织管理	主要施工机械设备到位情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 到位	<input type="checkbox"/> 基本到位 <input type="checkbox"/> 不到位
			项目部管理制度体系建设及落实情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
			施工组织设计、专项施工方案编制及审批情况:	
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工进度计划编制及落实情况:		
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工记录及档案资料情况:		
		<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合	
		施工质量	原材料及中间产品、构配件质量情况:	
			<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合
		施工质量达标情况:		
<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合			
施工安全	危险源管控及隐患排查治理情况:			
	<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范		
	施工作业行为、安全管理及安全投入情况:			
<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范			
安全生产教育培训、技术交底及现场安全设施情况:				
<input checked="" type="checkbox"/> 规范	<input type="checkbox"/> 基本规范 <input type="checkbox"/> 不规范			
环境保护	文明施工、环境保护、职业健康管理情况:			
<input checked="" type="checkbox"/> 符合	<input type="checkbox"/> 基本符合 <input type="checkbox"/> 不符合			
总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
建设单位 意见 (公章)		 日期: 2019 年 11 月 2 日		

说明: 本表为反映工程项目履约情况时所用。

项目副经理 黄立彬

		使用有效期：2025年03月 26日-2025年09月22日
中华人民共和国二级建造师注册证书		
姓 名：黄立彬		
性 别：男		
出生日期：1992-08-18		
注册编号：粤2442023202311878		
聘用企业：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司		
注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）		
	 个人签名 签名日期：2025.3.26	 广东省住房和城乡建设厅 签发日期：2025年03月26日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2023) 0900665

姓 名: 黄立彬

性 别: 男

出 生 年 月: 1992年08月18日

企 业 名 称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2023年11月02日

有 效 期: 2025年04月09日 至 2026年11月01日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月09日



普通高等学校

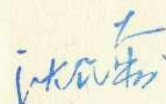
毕业证书



学生 黄立彬 性别男，一九九二年 八 月 十八 日生，于二〇一一年
九 月至二〇一四年 七 月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业
叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 汕头职业技术学院

校（院）长：



证书编号： 129541201406000901

二〇一四年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄立彬 社保电脑号：645575987 身份证号码：440506199208180716 页码：1
参保单位名称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 单位编号：240444 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	01	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	02	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	03	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	04	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	05	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	06	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	07	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
2025	08	240444	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492	44.92	4492	35.94	8.98
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		359.36	287.52	71.84	



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca547df33 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
240444 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



技术负责人 陈少强

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓 名	陈少强	性 别	男	年 龄	37
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	441423198707251037		
手机号码	0755-25500651		证件号（职称证书编号）	2403001181250	
参加工作时间	2009.07		从事技术负责人年限	11	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
潮州市广业环境工程有限公司	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)PPP项目	44758 万元	2018.11.27 - 2021.06.18	已完	合格

资格证明

广东省职称证书

姓名：陈少强

身份证号：441423198707251037



职称名称：高级工程师

专业：水工施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403001181250

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	240444	17590.0	2814.4	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2024	10	240444	17590.0	2814.4	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2024	11	240444	17590.0	2814.4	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2024	12	240444	17590.0	2814.4	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	01	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	02	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	03	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	04	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	05	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	06	240444	17590.0	2990.3	1407.2	1	17590	879.5	351.8	1	17590	87.95	17590	175.9	17590	140.72	35.18
2025	07	240444	17640.0	2998.8	1411.2	1	17640	882.0	352.8	1	17640	88.2	17640	176.4	17640	141.12	35.28
2025	08	240444	17640.0	2998.8	1411.2	1	17640	882.0	352.8	1	17640	88.2	17640	176.4	17640	141.12	35.28
合计			35197.0	16894.4			10559.0	4223.6			1055.9					422.36	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca43e3bd0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------------|
| 240444 | 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司 |



潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页

项目数据

项目详情

手机查看

QR code

潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)

广东省·潮州市·湘桥区

项目地址：湘桥区段

项目编号	4451022001160001	上级项目编号	4451022001140201
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52F9LD-D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	65506.69
立项级别	区县级	立项文号	潮湘发改(2018)14号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	445102202001140102	44758.45	--	2020-01-14	4451022001160001-SX-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部

国家工程建设标准化信息网

住房和城乡建设部执业资格注册中心

全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林

黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西

山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南

重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃

青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2

6

1

2

9

5

6

9

0

3

网站地图

联系我们

管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

网站标识码：bm18000002

备案编号：京ICP备10036469号

技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



施工许可详情

项目名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
施工许可证编号	4451022001160001-SX-001	省级施工许可证编号	445102202001140102
项目代码	--	项目编号	4451022001160001
建设用地规划许可证编号	不涉及新增建设用地。	建设工程规划许可证编号	已提交，建字第445101201900053号。
中标通知书编号	已提交。	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	570	数据等级	C
项目经理	陈少雄	所属单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
总监理工程师	陈建国	所属单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司
合同金额(万元)	44758.45	面积(平方米)	--

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 1 2 9 5 6 9 0 3



网站地图



联系我们



管理系统



政府采购公开招标 中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局的委托，就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（项目编号：M4400000707000861）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期回报率：7.20%，运维服务费：350 万元/年。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：黄先生 联系电话：18938819955

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年十月十九日

合同编号：广业环保合 2018168 号

潮州市枫江流域水环境整 治二期工程（湘桥区段）

PPP 项目合同

甲方：湘桥区市容和环境卫生管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司
广东省冶金建筑设计研究院有限公司
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2018 年 11 月 日

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):湘桥区市容和环境卫生管理局

负责人:

地址:

联系方式(电话、传真及电子邮箱):

乙方 1 (乙方/项目公司牵头方): 广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人: 刘富华

地址: 广东省广州市越秀区越华路 112 号 9 楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 2 (乙方/项目公司): 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 邱仲业

地址: 广州市越秀区中山二路 35 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 3 (乙方/项目公司): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人: 邱建安

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》等法律法规，结合潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由湘桥区委和环境卫生管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP (Public-Private Partnership) 形式合作潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经湘桥区人民政府审核批复后，由湘桥区委和环境卫生管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及

移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

施

个

应

护

适

开

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一) 项目的名称

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

(二) 项目概况

1. 项目总投资：本项目总投资为人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整（¥655,066,900.00）。

项目建设过程中，若非项目公司不当原因，乙方预估总投资将超过合同总投资的，应及时向甲方报告，须经甲方同意后，甲方应在【 】日内落实超额部分投资资金来源及双方协商办理确认手续，在甲方落实该资金及确认手续前，乙方可暂停项目建设。2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市湘桥区区级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：____年__月完成前期工作，____年__月至____年__月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为 20 年，其中，建设期 19 个月，运营维护期为 18.5 年。

(三) 项目的建设内容

1、建设内容如下：

本 PPP 项目的建设内容包括以下三个部分：

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌溪、锡岗大排沟进行综合整治。

具体工程建设内容及规模详见表 1.1-1。

工程项目建设内容

表1.1-1

序号	项目名称	建设内容	建设规模(km)	备注
1	市政	南部片区污水管道	11.716	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、
2	污水	中部片区污水管道	14.939	
3	管网完善工程	北部片区污水管道	14.957	
4		北部工业片区雨污分流改造	1.188	
5	城中村排水整治工程	竹围村	3.313	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、管线保护及迁改
6		大新乡村	2.001	
7		东埔村	3.025	
8		大园村	2.644	
9		花园村	3.359	
10		田中村	2.976	
11		陈桥村	3.299	
12		凤山村	1.341	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面
13		云梯村	2.460	
14		莲花村	2.960	
15		西塘村	1.950	
16	河涌综合整治工程	河涌溪	3.000	河堤破除及修复、人行道破除及修复、景观及绿化、广告灯箱、RVB 铜芯聚录乙烯绝缘扇形无护套软电线
17		三利溪	4.400	
18		锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理)	1.710	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、清淤

2、项目运维内容

根据国家、广东省相关政策法规对雨污管网、河渠引水排水、道路、绿化的相关要求，对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护，保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果，保障良好的生态环境。

根据《关于在旅游领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》（文旅旅发[2018]3 号）文相关规定，项目执行过程中，乙方可向甲方提出相关旅游性资源的特许经营方案。方案经甲方和主管部门审批许可后，乙方可获得与本项目相关的经营性资源的特许经营权。该部分经营性收入的分配由乙方和甲方另行约定。

项目运维内容表

表1.1-2

序号	建设内容	运维内容
1	市政污水管网完善工程	南部、中部及北部工业片区本项目新建的雨污管渠的管养维护，共计 42.80 km，包括工作井、截污井等。
2	城中村排水整治工程	11 个城中村中，本项目新建的污水管渠的管养维护，共计 29.33 km，包括检查井、截污井等，
3	河涌综合整治工程	本项目范围内三利溪、河涌溪河堤的管养维护，共计 7.4 km，人行道的维修养护，共计 12210 m ² ，景观绿化的养护，共计 7400 m ² ，堤岸广告灯箱，共计 148 座，及本项目范围内锡岗大排沟截污管网的管养维护，共计 1.7 1km 包括检查井等。

3、项目产出说明

项目的产出分两阶段，建设期产出为符合国家、省、市相关标准及项目设计要求、使用要求及可用性的污水管网、排水系统及河涌大排沟。运营期产出为通过满足相关维护养护标准和使用要求的运维工作，为公众提供污水收集和河涌排水服务。

(1) 建设期产出：

(a) 新建管网 73.838 km，其中新建北部片区 14 条道路的污水管共计 14.957 km，管径为 d400~d800 mm，改造污水管 1.188km，管径为 d500 mm，新建中部片区 9 条道路的污水管共计 14.939 km，管径为 d500~d1500 mm，新建南部片区 10 条道路的污水管共计 11.716 km，管径为 d500~d1500 mm，新建 11 个城中村的污水管共计 29.328 km，管径为 d400~d600 mm，新建锡岗大排沟截污管道 1.710 km，管径为 d300~d400 mm。管网产出符合《城镇给水排水技术规范》GB50788 等规范对污水管网的设计及质量要求。

(b) 新建直立式防洪墙堤 7.4 km，堤型断面为防洪墙顶厚 50cm，墙趾厚 167cm，堤顶宽 1.5~3m，堤顶铺彩色预制混凝土植草砖，河堤产出符合《堤防工程设计规范》GB 50286-2013 等规范对堤防工程的设计及质量要求。

(c) 新建堤岸绿道 7.4 km，绿道断面宽 3 m，包括 1.65 m 人行道，

1 m 绿化带, 0.35 m 栏杆, 148 座广告灯箱。其中, 人行道的产出符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 中对应等级道路的质量验收标准, 绿化带的产出符合潮州市园林绿化的相关标准。

(d) 对锡岗大排沟进行底泥疏浚, 清淤厚度约 1.0 米, 长度为 1.540 km。

(2) 运营期产出

本项目的运营维护产出如下所示:

(a) 通过对管网的日常养护及小修工程, 使 73.838 km 管道的技术状况保持在《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007 相关标准;

(b) 按《堤防工程养护修理规程 SL595-2013》的相关要求对 7.4 km 的河堤进行修理养护, 使其保证正常的排水功能;

(c) 按照城镇道路的 II 级养护标准, 对人行道进行日常维修养护, 使 7.4 km 的人行道的技术状况保持在《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016) 中人行道的 A 级标准;

(d) 养护绿化带 7.4 km, 养护技术状况达《广东省<城市绿地养护技术规范>》(DB44/T268-2005) 中城市绿地一级养护标准。

(四) 项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整

3. 运营

项目运营期内,项目公司对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护,且要保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果,保障良好的生态环境。

4. 移交

合作期结束后,项目公司将项目资产无偿移交给甲方或甲方指定的机构,整个项目产权完全归甲方所有,项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

(五) 项目工作界面

本项目为潮州市枫江流域水环境整治二期工程,与一期工程的水环境整治对象存在部分交叉重叠,但整治内容不同。

1、项目一期工程概况

潮州市枫江流域水环境整治一期工程主要内容共分为四部分:

A 部分——第一污水厂提标扩容改造工程:将第一污水厂处理规模由现状 10 万 m^3/d 改造扩容至 18 万 m^3/d ,扩容工程分 2 期,为 5+3 万吨,本次一期工程仅扩容 5 万吨。

B 部分——第一污水厂配套截污管网完善工程:沿潮枫路-瓷兴路、外马路敷设 D1500 污水干管,并接入外马路-新区大路-三利溪敷设 D1800 污水主干管,进入第一污水处理厂;在河浦溪村内小路、祠堂西路新建 D800 污水管,并在沿线接入 DN600 污水支管。共计建设污

九、可分割性

本合同任何一条款非法、无效或被撤销，并不影响本合同其他条款的有效性及可强制执行性。

十、信息披露

为维护公共利益、促进依法行政、提高项目透明度，合同各方有义务按照法律法规和本合同约定，向对方或社会披露法律法规要求披露的信息。

十一、合同份数

本合同一（1）式十六（16）份，甲方执六（6）份，乙方执十（10）份，经甲方的本级人民政府审核同意后并由甲乙双方盖章及双方负责人、法定代表人或授权委托人签字，且满足本合同第五部分项目的前提条件之日生效，并报甲方的本级人民政府备案留档。

(本页无正文,为《潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)PPP项目》之签署页)

甲方:湘桥区市容和环境卫生管理局
(公章)



负责人/授权代表(签名):

张阳

职务:

联系方式:

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

邱剑涛

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

王少华

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:



签约地点:

签约时间:2018年11月1日



潮州市广业环境工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

法定代表人: 陈松

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

成立日期: 2018年11月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 19652.010000万

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

住所: 广东省潮州市环城西路10号 (市第二建筑安装公司办公楼第六层606房)

经营范围: 生活污水、工业废水治理及其再生利用; 环境工程投资、建设与管理; 环境治理设施运营与维护; 环境技术咨询与开发; 环保设备、仪器与化学试剂 (不含医学试剂及危险化学品) 销售; 土壤修复及环境综合治理; 固体废物治理; 节能技术开发服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) ■

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 潮州市广业环境工程有限公司

法定代表人: 陈松

成立日期: 2018年11月01日

核准日期: 2023年08月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2018年11月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	企业法人	营业执照	91440000455857297X	查看
2	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业法人	营业执照	91440300192195219D	查看
3	广东省广业环保产业集团有限公司	企业法人	营业执照	914400007247935798	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

合同编号：潮州环境工程合 2018001 号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）
PPP 项目

工程地点：潮州市

发 包 人：潮州市广业环境工程有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

鉴于：

潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局为有效推进潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（下称”本项目”），授权广东省机电设备招标有限公司作为招标人根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，就本项目向社会进行（☒公开招标/☐竞争性磋商等）方式，确定广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金院建筑设计研究有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体为社会资本方，本项目施工总承包人由投标联合体中具有相应施工资质的成员承担，即深圳市广汇源水利建筑工程有限公司公司（承包人）承担。本项目业主与社会资本方共同签署了《潮州市枫江流域水环境整治二期（湘桥区段）PPP 项目合同》（下称”业主合同”）。根据业主合同约定，已于 2018 年 11 月成立了潮州市广业环境工程有限公司（发包人）。

潮州市广业环境工程有限公司（发包人）及深圳市广汇源水利建筑工程有限公司公司（承包人）需共同遵守业主合同条款约定，并按照其约定的权利与义务范围，共同承担本项目的违约责任与风险。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目工程（下称”本工程”）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议（下称”本合同”）：

第一部分 协议书

发包人： 潮州市广业环境工程有限公司

承包人： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

工程地点： 潮州市湘桥区

工程内容：完善潮州市第一污水厂的厂外的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。

（1）市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善，新建污水管道约 42.8km。

（2）城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸，新建污水管道约 29.328km。

（3）河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦溪、锡港大排沟进行综合整治。三利溪破除并修复河堤总长约 4.4km，河浦溪破除并修复河堤总长约 3.0km，锡港大排沟新建截污管约 1.71km。

工程规模：

（一）市政污水管网完善工程

（1）南部片区污水管道 11.716km。

（2）中部片区污水管道 14.939km。

（3）北部片区污水管道 14.957km。

（4）北部工业片区雨污分流改造 1.188km。

（二）城中村排水整治工程

- (1) 竹围村 3.313km.
- (2) 大新乡村 2.001km.
- (3) 东埔村 3.025km.
- (4) 大园村 2.644km.
- (5) 花园村 3.359km.
- (6) 田中村 2.976km.
- (7) 陈桥村 3.299km.
- (8) 凤山村 1.341km.
- (9) 云梯村 2.460km.
- (10) 莲花村 2.960km.
- (11) 西塘村 1.950km.
- (三) 河涌综合整治工程
- (1) 河浦溪 3.000km.
- (2) 三利溪 4.400km.
- (3) 锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理) 1.710km.

工程立项批准文号: 潮湘发改[2018]14 号

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围:【本项目建设范围内的土建工程(含装饰装修等)、机电安装工程(含电气工程、自控工程、给排水等安装工程)、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式:本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,包括但不限于包工、包料(甲供材料设备除外)、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围进行适当调整,并签订补充协议约定,承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：570天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段），与潮州黑底化项目有7条道路（城新西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、南较西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、福安路（潮州大道～泰安路）改造工程、凤园路1（新嘉华庭～中英文学校）改造工程、泰安路1（电信路～益之堂）改造工程、绿榕北路（新洋路～西荣路）改造工程、电信路（泰安路～潮枫路）改造工程）存在界面交叉，交叉长度约6.270km，在项目实施过程中，优先启动该8条污水管网的建设。因福安路（潮州大道～泰安路）改造工程黑底化已完成，不再设计污水管，另行增加潮枫路（一期40A～引韩闸）污水干管。本工程必须在2019年12月31日完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等

法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

- (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
- (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 44758.45 万元（大写：肆亿肆仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 2 种方式执行。

(1) 合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

(2) 工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

(3) 其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：陈少强，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目总负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后15日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的

人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 11 月 6 日

订立合同地点：潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执六份，承包人执四份【合同份数可根据实际需要增减】。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：潮州市广业环境工程有限公司	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地 址：广东省潮州市环城西路 10 号	地 址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
法定代表人：许永强	法定代表人：[Signature]
委托代理人：[Signature]	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25637357
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583
邮政编码：512000	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）

建设单位（公章）： 潮州市广业环境工程有限公司

竣工验收日期： 2021年6月18日

发出日期： 2021年6月18日



市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）	工程地点	潮州市湘桥区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1、市政污水管网完善工程，新建污水管道长度约46km； 2、城中村及北部工业片区污水工程，新建污水管道约24km； 3、河涌综合整治工程；	工程造价（万元）	48761.06
结构类型	/	开工日期	2018年11月27日
施工许可证号	445102202001140102	竣工日期	2021年6月18日
监督单位	潮州市湘桥区工程质量安全监督站	监督登记号	2019-26
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司 潮州市湘桥区市容和环境卫生管理	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东裕恒工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年6月11日 年 月 日		同意验收
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况

1、市政污水管网完善工程：主要施工内容是对湘桥区市政道路进行污水管网建设，管道采用DN200~DN1500PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约46km。
 2、城中村排水整治工程：主要对湘桥区11个城中村及北部工业区新建污水管道，管道采用DN200~DN800PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约24km。
 3、河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦沟、锡岗大排沟、老西溪、社道沟、百亩溪、云梯沟进行综合整治，施工内容包括河涌清淤、U型板桩施工、栏杆安装、人行道安装、路面施工、绿化等。
 工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。

工程质量情况	土建	施工过程中严格进行质量控制，未出现质量事故，各分部分项工程的各项质量检验指标均为合格。
	设备安装	/

工程未达到使用功能的部位（范围）	
------------------	--



参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：[Signature] 2021年6月18日	（公章） 总监工程师：（执业资格签章） 陈建国 注册号 430049 2021年6月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 陈少强 2021年6月18日
	建设单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：[Signature] 2021年6月18日	（公章） 项目负责人：[Signature] 2021年6月18日	（公章） 项目负责人：[Signature] 2021年6月18日

姓名：肖肖
 注册号：4400246-05019
 有效期至：至2024年06月

姓名：董荣
 注册号：4400246-05019
 有效期至：至2022年6月

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑楚强	潮州市广业环境工程有限公司		项目负责人	郑楚强
陈松	潮州市广业环境工程有限公司			陈松
江根生	潮州市广业环境工程有限公司		办事员	江根生
黄川	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局		股长	黄川
赖平伟	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局			赖平伟
罗肖肖	广东省冶金建筑设计研究院（设计）	高级工程师	项目负责人	罗肖肖
董荣	广东省冶金建筑设计研究院（勘察）	高级工程师	项目负责人	董荣
李威	广东粤源工程咨询有限公司		专业负责	李威
陈建国	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理工程师	总监理工程师	陈建国
肖建强	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	专业监理	肖建强
陈少强	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目负责人	陈少强
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	李向扬
姚廷涛	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师		姚廷涛

质量主任 刘嘉洁

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘嘉洁	证件类型	身份证	证件号码	441323198705020029
手机号码	0755-25500651		证件号（质量员证编号）		0441710694417020376

资格证明

证书编码: 0441710694417020376	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 刘嘉洁
	身份证号: 441323198705020029
	岗位名称: 土建质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2021年 09月 10日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

照
片



粤中职证字第 1803003011134号

刘嘉洁 于二〇一七 年

十二月，经 深圳市水利水

电专业中级专业技术资格

评审委员会评审通过，
水利水电施工与管理
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局

发证机关：

二〇一八 年 五 月 七 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	10	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	11	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2024	12	240444	15150.0	2424.0	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	01	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	02	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	03	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	04	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	05	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	06	240444	15150.0	2575.5	1212.0	1	15150	757.5	303.0	1	15150	75.75	15150	151.5	15150	121.2	30.3
2025	07	240444	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
2025	08	240444	15200.0	2584.0	1216.0	1	15200	760.0	304.0	1	15200	76.0	15200	152.0	15200	121.6	30.4
合计				30317.0	14552.0			9095.0	3638.0			909.5				1435.2	363.8

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee58e92a7fe6) 核查, 验真码有效期三个月。


单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



业绩证明


南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ I 标段）（快速发包）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查


项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)

广东省·深圳市·南山区

项目编号	4403052103070001	省级项目编号	4403052103069901
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95845
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020)207号



项目地址：深圳市南山区

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B	深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	8531.68	4403052103070001-BD-009	4403052103069901-BD-007	查看
B	深圳市信宇建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	5475.8	4403052103070001-BD-008	4403052103069901-BD-009	查看
B	深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	6102.33	4403052103070001-BD-007	4403052103069901-BD-008	查看
B	深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11614.66	4403052103070001-BD-006	4403052103069901-BD-004	查看
B	中国水利水电第七工程局有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11519.61	4403052103070001-BD-005	4403052103069901-BD-006	查看
B	深圳金信城市建设有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11679.83	4403052103070001-BD-004	4403052103069901-BD-005	查看
B	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-003	4403052103069901-BD-003	查看
B	深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-002	4403052103069901-BD-002	查看
B	中建四局土木工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-001	4403052103069901-BD-001	查看
B	深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-002	4403052103069901-BA-002	查看
B	福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-001	4403052103069901-BA-001	查看
B	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-03-17	1713	4403052103070001-BE-001	4403052103069901-BE-001	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

南山区排水

招标投标信息详情

×

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)		
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)		
中标通知书编号	4403052103070001-BD-003	省级中标通知书编号	4403052103069901-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-31	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	914403007084119058
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	谭显城	证件类型	身份证
身份证号码	431302*****18	记录登记时间	2021-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ?

B

深圳

B

深圳

B

深圳

B

深圳

B

深圳

B

中国

B

深圳金信城市建设有限公司

施工

公开招标

2021-04-01

11679.83

4403052103070001-BD-004

4403052103069901-BD-005

查看

B

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-003

4403052103069901-BD-003

查看

B

深圳市天健坪山建设工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-002

4403052103069901-BD-002

查看

B

中建四局土木工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-001

4403052103069901-BD-001

查看

B

深圳市水务规划设计院股份有限公司

设计

公开招标

2021-03-23

--

4403052103070001-BA-002

4403052103069901-BA-002

查看

B

福州城建设计研究院有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

设计

公开招标

2021-03-23

--

4403052103070001-BA-001

4403052103069901-BA-001

查看

B

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

监理

公开招标

2021-03-17

1713

4403052103070001-BE-001

4403052103069901-BE-001

查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 6 6 6 6 0 8 6 3 2

网站地图

联系我们

管理系统



履约评价表

过程履约评价 ☐

最终履约评价 ☒

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市南山区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	11598.36322 万元
工程概况	主要建设内容为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作，本工程拟对南山区小区挂水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。		
项目主要管理员	项目经理：刘特琪，技术负责人：张开成，项目副经理：常月，质量负责人：曾义恩，安全负责人：刘嘉洁，BIM建模师：朱云鸿，给排水工程师：刘嘉洁，水利工程师：张凡凡，道路工程师：彭燕斯，安全员：黄植程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2021 年 4 月 1 日	履约评价时间	2025 年 1 月 15 日
合同签订时间	2021 年 4 月 29 日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div style="text-align: right;"> 建设单位（盖章）： 日期：2025 年 1 月 15 日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030520210010008001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 净下浮14.58%, 即11598.36322万元

中标工期: 456日历天

项目经理(总监): 谭显斌



本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-15



查验码: 6466125349141264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 04 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 30 日;

2022 年 06 月 30 日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整
(¥115983632.2 元)，其中不含增值税合同价款：¥106407002.02 元，增值税税款：
¥9576630.18 元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批

复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×(1-合同下浮率)作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期) (I标段)

建设单位(公章)：深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期：2025年1月8日

发出日期：

2025年1月8日

市政基础设施工程



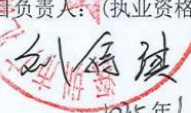


填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) (I 标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名： 凌中涌 注册号： 3500155-CS016 有效期： 至2026年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名： 何建锋 注册号： 4100260-AY033 有效期： 至2025年12月		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	(公章) 项目负责人：  2025年1月8日	(公章) 项目负责人：  2025年1月8日	中华人民共和国注册监理工程师 陈新 注册号44016294 (公章)有效期2025.07.05 总监理工程师： (执业资格证章)
	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人： (执业资格证章)  2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章)  2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章)  2025年1月8日
	中华人民共和国注册造价工程师 刘特琪 粤1442020202102149(60) 市政 2027.03.27 广州市广汇源水利建筑工程有限公司		
	中华人民共和国注册造价工程师 何建锋 注册号4101055335 (公章)有效期2025.07.05		

安全主任 姚廷涛

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	姚廷涛	证件类型	身份证	证件号码	440582198811241570
手机号码	0755-25500651		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2012）0010694

资格证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2012）0010694

姓 名：姚廷涛

性 别：男

出 生 年 月：1988年11月24日

企 业 名 称：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2012年09月14日

有 效 期：2024年06月24日 至 2027年09月13日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月24日



广东省职称证书

姓 名：姚廷涛

身份证号：440582198811241570



职称名称：工程师

专 业：水利水电施工与管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003022214

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	240444	15050.0	2408.0	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	10	240444	15050.0	2408.0	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	11	240444	15050.0	2408.0	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2024	12	240444	15050.0	2408.0	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	01	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	02	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	03	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	04	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	05	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	06	240444	15050.0	2558.5	1204.0	1	15050	752.5	301.0	1	15050	75.25	15050	150.5	15050	120.4	30.1
2025	07	240444	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	151.0	15100	120.8	30.2
2025	08	240444	15100.0	2567.0	1208.0	1	15100	755.0	302.0	1	15100	75.5	15100	151.0	15100	120.8	30.2
合计				30117.0	14456.0			9035.0	3614.0			903.5				1445.6	361.4

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee58e93cdc5v) 核查, 验真码有效期三个月。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)

广东省·潮州市·湘桥区

项目编号	4451022001160001	上级项目编号	4451022001140201
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA52F9LD-D
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	65506.69
立项级别	区县级	立项文号	潮湘发改(2018)14号

项目地址：湘桥区段

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

445102202001140102

44758.45

--

2020-01-14

4451022001160001-SX-001

查看

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

2612956903
网站地图
联系我们
管理系统

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司



施工许可详情

项目名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)		
施工许可证编号	4451022001160001-SX-001	省级施工许可证编号	445102202001140102
项目代码	--	项目编号	4451022001160001
建设用地规划许可证编号	不涉及新增建设用地。	建设工程规划许可证编号	已提交，建字第445101201900053号。
中标通知书编号	已提交。	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	570	数据等级	C
项目经理	陈少强	所属单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
总监理工程师	陈建国	所属单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司
合同金额(万元)	44758.45	面积(平方米)	--

关闭

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2 6 1 2 9 5 6 9 0 3



网站地图



联系我们



管理系统



政府采购公开招标 中标通知书

广东省广业环保产业集团有限公司/广东省冶金建筑设计研究院有限公司/深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体：

广东省机电设备招标有限公司受潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局的委托，就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（项目编号：M4400000707000861）采用公开招标进行采购，按规定程序进行了采购，经评审委员会评审，采购人确认，贵单位为本项目的中标供应商，中标内容为潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目 一项。中标金额：建筑安装工程费下浮率：3.00%，合作期回报率：7.20%，运维服务费：350 万元/年。

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《合同法》的规定并按采购文件确定的事项和投标文件的承诺与采购人签订政府采购书面合同。待采购人自采购合同签订之日起七个工作日内，将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案生效后，按合同约定履行。

特此通知。

采购项目联系人：陈工/林工 联系电话：020-83543324

采购人联系人：黄先生 联系电话：18938819955

广东省机电设备招标有限公司

二〇一八年十月十九日

合同编号：广业环保合 2018168 号

潮州市枫江流域水环境整 治二期工程（湘桥区段）

PPP 项目合同

甲方：湘桥区市容和环境卫生管理局

乙方：广东省广业环保产业集团有限公司
广东省冶金建筑设计研究院有限公司
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2018 年 11 月 日

第一部分合同主体及引言

甲方(政府方):湘桥区市容和环境卫生管理局

负责人:

地址:

联系方式(电话、传真及电子邮箱):

乙方 1 (乙方/项目公司牵头方): 广东省广业环保产业集团有限公司

法定代表人: 刘富华

地址: 广东省广州市越秀区越华路 112 号 9 楼

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 2 (乙方/项目公司): 广东省冶金建筑设计研究院有限公司

法定代表人: 邱仲业

地址: 广州市越秀区中山二路 35 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

乙方 3 (乙方/项目公司): 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人: 邱建安

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

联系方式(电话、传真及电子邮箱): 020-83630564

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国政府采购法实施条例》、《中华人民共和国预算法》等法律法规，结合潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP项目的具体情况，本着“政企合作、互惠互利、合作共赢”的原则，本合同由湘桥区委和环境卫生管理局代表政府方（下称“甲方”）在遵循公开、公平、公正和利益共享、风险共担的原则上，采用公开招标的方式，于年月日确定乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司（下称“乙方”）为本项目的合作投资人，并于年月日与乙方 1/乙方 2/乙方 3/项目公司签署本合同。

在本合同中，乙方/项目公司如为联合体的形式参与，统称乙方，但以“乙方 1”、“乙方 2”、“乙方 3”代表联合体的某一方，联合体各方自行决定各股东股权比例。

根据本合同约定，甲方与乙方合作采用 PPP (Public-Private Partnership) 形式合作潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目项目，由甲方授权项目公司在合作期内对本项目的投资建设及运营，在合法合规的前提下拥有运营维护本项目的权利。项目公司负责按合同及甲方要求对本项目进行投资、勘察设计、建设、运营维护、移交、风险承担，并受甲方的全过程监督、检查。本合同待项目公司成立，且 PPP 项目合同经湘桥区人民政府审核批复后，由湘桥区委和环境卫生管理局与项目公司签订承继合同，项目公司需全面承继乙方的权利和义务，即乙方对本项目及项目公司履行投资、建设、运营、维护及

移交等义务承担连带责任。

本合同是甲乙双方合作实施本项目投资、勘察设计、建设、运营维护、移交的原则依据，双方将共同维护和遵守。

第四部分项目的范围和期限

一、项目的范围

(一) 项目的名称

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

(二) 项目概况

1. 项目总投资：本项目总投资为人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整（¥655,066,900.00）。

项目建设过程中，若非项目公司不当原因，乙方预估总投资将超过合同总投资的，应及时向甲方报告，须经甲方同意后，甲方应在【 】日内落实超额部分投资资金来源及双方协商办理确认手续，在甲方落实该资金及确认手续前，乙方可暂停项目建设。2. 该项目公司性质为境内的有限责任公司，注册地点为潮州市湘桥区区级行政区域内，合作期内且不得外迁。若乙方为联合体，其出资方式与比例依据投标文件联合体协议约定条款确定。

3. 项目实施计划：____年__月完成前期工作，____年__月至____年__月完成项目全部建设。具体实施计划，以项目公司与甲方确定的最终时间节点为准。。

4. 项目合作期：本项目合作期限约为 20 年，其中，建设期 19 个月，运营维护期为 18.5 年。

(三) 项目的建设内容

1、建设内容如下：

本 PPP 项目的建设内容包括以下三个部分：

(1) 市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善。

(2) 城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸。

(3) 河涌综合整治工程：主要对三利溪、河涌溪、锡岗大排沟进行综合整治。

具体工程建设内容及规模详见表 1.1-1。

工程项目建设内容

表1.1-1

序号	项目名称	建设内容	建设规模(km)	备注
1	市政	南部片区污水管道	11.716	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、
2	污水	中部片区污水管道	14.939	
3	管网完善工程	北部片区污水管道	14.957	
4		北部工业片区雨污分流改造	1.188	
5	城中村排水整治工程	竹围村	3.313	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、管线保护及迁改
6		大新乡村	2.001	
7		东埔村	3.025	
8		大园村	2.644	
9		花园村	3.359	
10		田中村	2.976	
11		陈桥村	3.299	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面
12		凤山村	1.341	
13		云梯村	2.460	
14		莲花村	2.960	
15		西塘村	1.950	
16	河涌综合整治工程	河涌溪	3.000	河堤破除及修复、人行道破除及修复、景观及绿化、广告灯箱、RVB 铜芯聚录乙烯绝缘扇形无护套软电线
17		三利溪	4.400	
18		锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理)	1.710	管道工程、土方及支护工程、破路及恢复路面、软基处理、施工围栏、交通疏解工程、管线保护及迁改、清淤

2、项目运维内容

根据国家、广东省相关政策法规对雨污管网、河渠引水排水、道路、绿化的相关要求，对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护，保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果，保障良好的生态环境。

根据《关于在旅游领域推广政府和社会资本合作模式的指导意见》（文旅旅发[2018]3 号）文相关规定，项目执行过程中，乙方可向甲方提出相关旅游性资源的特许经营方案。方案经甲方和主管部门审批许可后，乙方可获得与本项目相关的经营性资源的特许经营权。该部分经营性收入的分配由乙方和甲方另行约定。

项目运维内容表

表1.1-2

序号	建设内容	运维内容
1	市政污水管网完善工程	南部、中部及北部工业片区本项目新建的雨污管渠的管养维护，共计 42.80 km，包括工作井、截污井等。
2	城中村排水整治工程	11 个城中村中，本项目新建的污水管渠的管养维护，共计 29.33 km，包括检查井、截污井等，
3	河涌综合整治工程	本项目范围内三利溪、河涌溪河堤的管养维护，共计 7.4 km，人行道的维修养护，共计 12210 m ² ，景观绿化的养护，共计 7400 m ² ，堤岸广告灯箱，共计 148 座，及本项目范围内锡岗大排沟截污管网的管养维护，共计 1.7 1km 包括检查井等。

3、项目产出说明

项目的产出分两阶段，建设期产出为符合国家、省、市相关标准及项目设计要求、使用要求及可用性的污水管网、排水系统及河涌大排沟。运营期产出为通过满足相关维护养护标准和使用要求的运维工作，为公众提供污水收集和河涌排水服务。

(1) 建设期产出：

(a) 新建管网 73.838 km，其中新建北部片区 14 条道路的污水管共计 14.957 km，管径为 d400~d800 mm，改造污水管 1.188km，管径为 d500 mm，新建中部片区 9 条道路的污水管共计 14.939 km，管径为 d500~d1500 mm，新建南部片区 10 条道路的污水管共计 11.716 km，管径为 d500~d1500 mm，新建 11 个城中村的污水管共计 29.328 km，管径为 d400~d600 mm，新建锡岗大排沟截污管道 1.710 km，管径为 d300~d400 mm。管网产出符合《城镇给水排水技术规范》GB50788 等规范对污水管网的设计及质量要求。

(b) 新建直立式防洪墙堤 7.4 km，堤型断面为防洪墙顶厚 50cm，墙趾厚 167cm，堤顶宽 1.5~3m，堤顶铺彩色预制混凝土植草砖，河堤产出符合《堤防工程设计规范》GB 50286-2013 等规范对堤防工程的设计及质量要求。

(c) 新建堤岸绿道 7.4 km，绿道断面宽 3 m，包括 1.65 m 人行道，

1 m 绿化带, 0.35 m 栏杆, 148 座广告灯箱。其中, 人行道的产出符合《城镇道路工程施工与质量验收规范》CJJ 1-2008 中对应等级道路的质量验收标准, 绿化带的产出符合潮州市园林绿化的相关标准。

(d) 对锡岗大排沟进行底泥疏浚, 清淤厚度约 1.0 米, 长度为 1.540 km。

(2) 运营期产出

本项目的运营维护产出如下所示:

(a) 通过对管网的日常养护及小修工程, 使 73.838 km 管道的技术状况保持在《城镇排水管渠与排水管渠与泵站维护技术规程》CJJ68-2007 相关标准;

(b) 按《堤防工程养护修理规程 SL595-2013》的相关要求对 7.4 km 的河堤进行修理养护, 使其保证正常的排水功能;

(c) 按照城镇道路的 II 级养护标准, 对人行道进行日常维修养护, 使 7.4 km 的人行道的技术状况保持在《城镇道路养护技术规范》(CJJ36-2016) 中人行道的 A 级标准;

(d) 养护绿化带 7.4 km, 养护技术状况达《广东省<城市绿地养护技术规范>》(DB44/T268-2005) 中城市绿地一级养护标准。

(四) 项目的合作范围

本项目将以 DBFOT 即“设计-建设-融资-运营-移交”的运作方式进行。

1. 投资

本项目总投资约人民币陆亿伍仟伍佰零陆万陆仟玖佰元整

3. 运营

项目运营期内,项目公司对本项目范围内的市政污水管网、城中村排水系统、河涌防洪堤岸、截污管网、人行道、绿化带及配套设施设备进行管养维护,且要保证项目区域内的污水收集和雨水排放效果,保障良好的生态环境。

4. 移交

合作期结束后,项目公司将项目资产无偿移交给甲方或甲方指定的机构,整个项目产权完全归甲方所有,项目资产移交按《基础设施和公用事业特许经营管理办法》第 39 条执行。

(五) 项目工作界面

本项目为潮州市枫江流域水环境整治二期工程,与一期工程的水环境整治对象存在部分交叉重叠,但整治内容不同。

1、项目一期工程概况

潮州市枫江流域水环境整治一期工程主要建设内容共分为四部分:

A 部分——第一污水厂提标扩容改造工程:将第一污水厂处理规模由现状 10 万 m^3/d 改造扩容至 18 万 m^3/d ,扩容工程分 2 期,为 5+3 万吨,本次一期工程仅扩容 5 万吨。

B 部分——第一污水厂配套截污管网完善工程:沿潮枫路-瓷兴路、外马路敷设 D1500 污水干管,并接入外马路-新区大路-三利溪敷设 D1800 污水主干管,进入第一污水处理厂;在河浦溪村内小路、祠堂西路新建 D800 污水管,并在沿线接入 DN600 污水支管。共计建设污

九、可分割性

本合同任何一条款非法、无效或被撤销，并不影响本合同其他条款的有效性及可强制执行性。

十、信息披露

为维护公共利益、促进依法行政、提高项目透明度，合同各方有义务按照法律法规和本合同约定，向对方或社会披露法律法规要求披露的信息。

十一、合同份数

本合同一（1）式十六（16）份，甲方执六（6）份，乙方执十（10）份，经甲方的本级人民政府审核同意后并由甲乙双方盖章及双方负责人、法定代表人或授权委托人签字，且满足本合同第五部分项目的前提条件之日生效，并报甲方的本级人民政府备案留档。

(本页无正文,为《潮州市枫江流域水环境整治二期工程(湘桥区段)PPP项目》之签署页)

甲方:湘桥区市容和环境卫生管理局
(公章)



负责人/授权代表(签名):

张阳

职务:

联系方式:

乙方:广东省广业环保产业集团有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

邱剑涛

乙方:广东省冶金建筑设计研究院有限公司



法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:

王少华

乙方:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人/授权代表(签名):

职务:

联系方式:



签约地点:

签约时间:2018年11月1日



潮州市广业环境工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

法定代表人: 陈松

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

成立日期: 2018年11月01日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 91445100MA52F9LD4R

注册号:

类型: 其他有限责任公司

注册资本: 19652.010000万

登记机关: 潮州市市场监督管理局湘桥分局

住所: 广东省潮州市环城西路10号 (市第二建筑安装公司办公楼第六层606房)

经营范围: 生活污水、工业废水治理及其再生利用; 环境工程投资、建设与管理; 环境治理设施运营与维护; 环境技术咨询与开发; 环保设备、仪器与化学试剂 (不含医学试剂及危险化学品) 销售; 土壤修复及环境综合治理; 固体废物治理; 节能技术开发服务。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) ■

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

企业名称: 潮州市广业环境工程有限公司

法定代表人: 陈松

成立日期: 2018年11月01日

核准日期: 2023年08月14日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

营业期限信息

营业期限自: 2018年11月01日

营业期限至:

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	广东省冶金建筑设计研究院有限公司	企业法人	营业执照	91440000455857297X	查看
2	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	企业法人	营业执照	91440300192195219D	查看
3	广东省广业环保产业集团有限公司	企业法人	营业执照	914400007247935798	查看

共查询到 3 条记录 共 1 页

首页

« 上一页

1

下一页 »

末页

合同编号：潮州环境工程合 2018001 号

广东省建设工程 标准施工合同

工程名称：潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）
PPP 项目

工程地点：潮州市

发 包 人：潮州市广业环境工程有限公司

承 包 人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

广东省建设厅制

鉴于：

潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局为有效推进潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目（下称”本项目”），授权广东省机电设备招标有限公司作为招标人根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，就本项目向社会进行（☒公开招标/☐竞争性磋商等）方式，确定广东省广业环保产业集团有限公司、广东省冶金院建筑设计研究有限公司、深圳市广汇源水利建筑工程有限公司联合体为社会资本方，本项目施工总承包人由投标联合体中具有相应施工资质的成员承担，即深圳市广汇源水利建筑工程有限公司公司（承包人）承担。本项目业主与社会资本方共同签署了《潮州市枫江流域水环境整治二期（湘桥区段）PPP 项目合同》（下称”业主合同”）。根据业主合同约定，已于 2018 年 11 月成立了潮州市广业环境工程有限公司（发包人）。

潮州市广业环境工程有限公司（发包人）及深圳市广汇源水利建筑工程有限公司公司（承包人）需共同遵守业主合同条款约定，并按照其约定的权利与义务范围，共同承担本项目的违约责任与风险。根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目工程（下称”本工程”）施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议（下称”本合同”）：

第一部分 协议书

发包人： 潮州市广业环境工程有限公司

承包人： 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

一、工程概况

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）PPP 项目

工程地点： 潮州市湘桥区

工程内容：完善潮州市第一污水厂的厂外的厂外污水管网系统，对城中村排水进行整治，对三利溪、河浦溪、锡岗大排沟进行综合整治。

（1）市政污水管网完善工程：主要根据规划对湘桥区主要市政道路进行污水管网完善，新建污水管道约 42.8km。

（2）城中村排水整治工程：主要对 11 个城中村进行排水系统整治，收集污水，缓解水浸，新建污水管道约 29.328km。

（3）河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦溪、锡港大排沟进行综合整治。三利溪破除并修复河堤总长约 4.4km，河浦溪破除并修复河堤总长约 3.0km，锡港大排沟新建截污管约 1.71km。

工程规模：

（一）市政污水管网完善工程

（1）南部片区污水管道 11.716km.

（2）中部片区污水管道 14.939km.

（3）北部片区污水管道 14.957km.

（4）北部工业片区雨污分流改造 1.188km.

（二）城中村排水整治工程

- (1) 竹围村 3.313km.
- (2) 大新乡村 2.001km.
- (3) 东埔村 3.025km.
- (4) 大园村 2.644km.
- (5) 花园村 3.359km.
- (6) 田中村 2.976km.
- (7) 陈桥村 3.299km.
- (8) 凤山村 1.341km.
- (9) 云梯村 2.460km.
- (10) 莲花村 2.960km.
- (11) 西塘村 1.950km.
- (三) 河涌综合整治工程
- (1) 河浦溪 3.000km.
- (2) 三利溪 4.400km.
- (3) 锡岗大排沟综合整治(清淤、排污口治理) 1.710km.

工程立项批准文号: 潮湘发改[2018]14 号

资金来源: 企业自筹。

二、工程承包范围

1、承包范围:【本项目建设范围内的土建工程(含装饰装修等)、机电安装工程(含电气工程、自控工程、给排水等安装工程)、人防工程、弱电工程、标识系统工程、市政道路工程、园建配套工程、临时水电接入工程、外水电接入工程及行业标准规范应含的配套工程等。】

2、承包方式:本工程采用施工总承包方式建设。由承包人按照本合同约定范围和图纸内容实行工程施工总承包,包括但不限于包工、包料(甲供材料设备除外)、包质量、包安全生产、包文明施工、包工期、包承包范围内工程验收通过、包移交、包结算的组织实施工作和资料整理、包施工总承包管理和现场整体组织、包专业协调及配合、包承包人应当购买的保险等。

3、发包人根据工程实施情况,有权对承包人的承包范围进行适当调整,并签订补充协议约定,承包人必须无条件服从且不得因此提出任何索赔或补偿。

三、合同工期

1、工程合同工期总日历天数：570 天。

工期总日历天数与根据计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

2、关键节点工期要求：

潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段），与潮州黑底化项目有 7 条道路（城新西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、南较西路（枫春路～绿榕南路）改造工程、福安路（潮州大道～泰安路）改造工程、凤园路 1（新嘉华庭～中英文学校）改造工程、泰安路 1（电信路～益之堂）改造工程、绿榕北路（新洋路～西荣路）改造工程、电信路（泰安路～潮枫路）改造工程）存在界面交叉，交叉长度约 6.270km，在项目实施过程中，优先启动该 8 条污水管网的建设。因福安路（潮州大道～泰安路）改造工程黑底化已完成，不再设计污水管，另行增加潮枫路（一期 40A～引韩闸）污水干管。本工程必须在 2019 年 12 月 31 日完成。施工总承包管理配合服务至工程竣工验收合格完成移交，并协助甲方完成向工程所在地城建档案馆移交竣工资料和备案时为止。

3、发包人根据工程实施情况，有权对本合同工程工期（包括关键节点工期和竣工日期）进行适当调整，承包人必须采取一切有效措施保证竣工日期，不得延误，并不得要求另行增加费用；如不能按经发包人批准或下达的计划完成任务，发包人有权将未完工程量交由第三方完成，由此发生的费用在本合同价款中支付，承包人必须无条件服从，并赔偿由此造成的发包人损失。

四、质量标准及安全管理目标

1、工程质量目标：合格。

2、质量标准：承包人必须严格按发包人提供的设计文件和国家有关技术标准、规范和合同规定施工。验收标准包括（但不限于）：

（1）《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB 50300-2013）及相应配套的各专业验收规范等；

（2）《城市污水处理厂工程质量验收规范》（GB50334-2002）、《给水排水管道工程施工及验收规范》（GB50268-2008）；

（3）施工期间噪声执行国家标准《建筑施工场界噪声限值》（GB12523-2011）等

法律法规规定的标准。

3、安全生产及文明施工目标

- (1) 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。
- (2) 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

五、合同价款

1、本合同价款暂定为 44758.45 万元（大写：肆亿肆仟柒佰伍拾捌万肆仟伍佰元整）。本合同价款含增值税，本工程适用增值税一般计税方法，增值税率为 10%。

本合同价款为暂定金额。由承包人按本合同约定的计算原则编制工程量清单预算，报发包人（或其委托的造价咨询单位）审核，经双方确认后作为本合同结算的最高限价及合同工程款项支付依据。

2、合同价款采用以下第 2 种方式执行。

(1) 合同价款总价包干，若本项目招标范围和承包内容不发生变化，则本工程结算价即为合同价（本项目招标文件及本合同另有约定可以调整的项目除外）。

(2) 工程量清单综合单价包干和综合合价项目包干且不因施工期间人工、材料及机械价格变化、施工条件、工程规模的变化和政府造价管理部门调整各项收费等而调整，本项目招标文件及本合同另有约定的除外。工程结算价最终以本项目业主及地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价（含业主合同约定的下浮率 3%）为准。

(3) 其他：_____。

3、根据项目业主合同约定，本合同最终价款的确定须经本项目业主及所在地主管部门审定。若项目业主或地方政府结算终审部门核定的工程结算价低于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以项目业主或地方政府结算终审部门核定给发包人的结算价为准；若经核定的最终工程结算高于本合同工程量清单预算价，则本合同最终结算价以本合同工程量清单预算价作为本合同最终结算价。【项目业主合同有约定的，按其约定执行】。

六、组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序与本合同第三部分《专用条款》第 2.2 款赋予的规定一致。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》第1条赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

承包人承诺按照合同约定进行采购、施工、竣工验收、移交、结算、管理及配合服务，并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

1、承包人派任本工程项目经理：陈少强，承包人同时承诺：

(1) 承包人在签订合同前5日内以书面形式向发包人提交其法定代表人、本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系方式（包括办公电话、手机、传真号码）、通信地址等信息作为合同附件。

(2) 在本合同有效期内，承包人更换本项目总负责人（指挥长）、项目经理（项目负责人）的，除按合同专用条款的有关约定承担违约责任外，还应在更换后7日内将新项目总负责人（指挥长）、新项目经理（项目负责人）的姓名、职务、职称、联系电话、通信地址等信息提交给发包人。并征得发包人书面同意，后任继续行使合同文件约定的前任的职权，履行前任的义务。未征得发包人书面同意，承包人不得更换项目经理。发包人收到通知后没有回复的，视为不同意更换项目经理。本条款与通用条款不一致的，以本条款约定内容为准。

(3) 发包人可以与承包人协商，建议更换其认为不称职的项目经理。承包人应及时采纳发包人的建议并予以更换，新更换的项目经理应满足招标文件及本项目相应的资质要求并能胜任本项目的项目经理工作。

2、在本合同有效期内，承包人的单位名称变更的，应及时以书面形式通知发包人并附上变更登记资料；法定代表人变更的，应在变更后15日内向发包人提交新法定代表人的姓名、身份证复印件、职务、职称、联系电话、通信地址等信息。

3、承包人承诺按发包人要求使用发包人的工程项目信息管理系统，投入足够的

人员并配备足够的设备与该系统连接，确保及时准确地按发包人要求进行信息沟通及管理。

4、承包人承诺严格按《广东省建设领域工人工资支付分账管理暂行办法》（粤人社规〔2015〕3号）设立工人工资支付专用账户，通过工人工资支付专用账户，依法按时足额将工人工资直接支付到工人的工资个人账户，并按月将工人工资支付明细表报发包人备案。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

订立合同时间：2018 年 11 月 6 日

订立合同地点：潮州市

本合同自发包人、承包人双方法定代表人签字并加盖公章之日起生效，委托代理人签字的需提供授权委托书。本合同有效期至本工程质量保修期满且竣工结算满 60 日及双方的责任、义务履行完毕时终止。

本合同份数：本合同正本一式两份，发包人、承包人各执一份；副本十份，发包人执六份，承包人执四份【合同份数可根据实际需要增减】。合同正、副本具有同等效力，但当合同正本与副本的表述不一致时，以合同正本为准。

发包人：潮州市广业环境工程有限公司	承包人：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
地 址：广东省潮州市环城西路 10 号	地 址：深圳市罗湖区翠竹路 1135 号
法定代表人：许永强	法定代表人：[Signature]
委托代理人：[Signature]	委托代理人：
电 话：	电 话：0755-25637357
传 真：	传 真：0755-25604046
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳翠竹支行
帐 号：	帐 号：4420 1512 1000 5100 0583
邮政编码：512000	邮政编码：518000
电子邮箱：	电子邮箱：

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）

建设单位（公章）： 潮州市广业环境工程有限公司

竣工验收日期： 2021年6月18日

发出日期： 2021年6月18日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市枫江流域水环境整治二期工程（湘桥区段）	工程地点	潮州市湘桥区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1、市政污水管网完善工程，新建污水管道长度约46km； 2、城中村及北部工业片区污水工程，新建污水管道约24km； 3、河涌综合整治工程；	工程造价（万元）	48761.06
结构类型	/	开工日期	2018年11月27日
施工许可证号	445102202001140102	竣工日期	2021年6月18日
监督单位	潮州市湘桥区工程质量安全监督站	监督登记号	2019-26
建设单位	潮州市广业环境工程有限公司 潮州市湘桥区市容和环境卫生管理	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（土建）	/
设计单位	广东省冶金建筑设计研究院	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市建星项目管理顾问有限公司	工程检测单位	潮州市建筑工程质量检测站 广东裕恒工程检测技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2021年6月11日 年 月 日		同意验收
法律法规规定的 其他 验收文件	年 月 日 年 月 日 年 月 日 年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况

1、市政污水管网完善工程：主要施工内容是对湘桥区市政道路进行污水管网建设，管道采用DN200~DN1500PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约46km。
 2、城中村排水整治工程：主要对湘桥区11个城中村及北部工业区新建污水管道，管道采用DN200~DN800PE管、混凝土管及钢管，新建污水管道总长度约24km。
 3、河涌综合整治工程：主要对三利溪、河浦沟、锡岗大排沟、老西溪、社道沟、百亩溪、云梯沟进行综合整治，施工内容包括河涌清淤、U型板桩施工、栏杆安装、人行道安装、路面施工、绿化等。
 工程已按设计文件要求及合同约定内容完成施工，施工质量评定合格，施工资料齐全，观感评定一般，本工程验收合格。

工程质量情况	土建	施工过程中严格进行质量控制，未出现质量事故，各分部分项工程的各项质量检验指标均为合格。
	设备安装	/

工程未达到使用功能的部位（范围）	/
------------------	---

参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人：[签名] 2021年6月18日	（公章） 总监理工程师：（执业资格签章） 陈建国 注册号430049 2021年6月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 陈少强 粤2441313037943(00) 水利市政 2022.12.11 深圳市广汇水利建筑工程有限公司
	建设单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：[签名] 2021年6月18日	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 肖肖 注册号：4400246-SS019 有效期至：至2024年06月	（公章） 项目负责人：（执业资格签章） 董荣 注册号：4400246-SS019 有效期至：至2022年6月

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
郑楚强	潮州市广业环境工程有限公司		项目负责人	郑楚强
陈松	潮州市广业环境工程有限公司			陈松
江根生	潮州市广业环境工程有限公司		办事员	江根生
黄川	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局		股长	黄川
赖平伟	潮州市湘桥区市容和环境卫生管理局			赖平伟
罗肖肖	广东省冶金建筑设计研究院（设计）	高级工程师	项目负责人	罗肖肖
董荣	广东省冶金建筑设计研究院（勘察）	高级工程师	项目负责人	董荣
李威	广东粤源工程咨询有限公司		专业负责	李威
陈建国	深圳市建星项目管理顾问有限公司	监理工程师	总监理工程师	陈建国
肖建强	深圳市建星项目管理顾问有限公司	助理工程师	专业监理	肖建强
陈少强	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师	项目负责人	陈少强
李向扬	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	高级工程师	技术负责人	李向扬
姚廷涛	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程师		姚廷涛

安全员 朱云鸿

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	朱云鸿	证件类型	身份证	证件号码	440882199608088858
手机号码	0755-25500651		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2021）0038471

资格证明

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0038471

姓 名: 朱云鸿

性 别: 男

出 生 年 月: 1996年08月08日

企 业 名 称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年05月10日

有 效 期: 2024年04月08日 至 2027年05月09日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年04月08日




计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年8月28日
证明专用章

业绩证明


南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ I 标段）（快速发包）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态


动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)

广东省·深圳市·南山区



项目地址：深圳市南山区

项目编号	4403052103070001	省级项目编号	4403052103069901
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95845
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020)207号

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位

招标类型

招标方式

中标日期

中标金额(万元)

中标通知书编号

省级中标通知书编号

详情

B

深圳市路桥建设集团有限公司

施工

公开招标

2022-11-16

8531.68

4403052103070001-BD-009

4403052103069901-BD-007

查看

B

深圳市信宇建筑工程有限公司

施工

公开招标

2022-11-16

5475.8

4403052103070001-BD-008

4403052103069901-BD-009

查看

B

深圳市城宇建设集团有限公司

施工

公开招标

2022-11-16

6102.33

4403052103070001-BD-007

4403052103069901-BD-008

查看

B

深圳市城宇建设集团有限公司

施工

公开招标

2021-04-01

11614.66

4403052103070001-BD-006

4403052103069901-BD-004

查看

B

中国水利水电第七工程局有限公司

施工

公开招标

2021-04-01

11519.61

4403052103070001-BD-005

4403052103069901-BD-006

查看

B

深圳金信城市建设有限公司

施工

公开招标

2021-04-01

11679.83

4403052103070001-BD-004

4403052103069901-BD-005

查看

B

深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-003

4403052103069901-BD-003

查看

B

深圳市天健坪山建设工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-002

4403052103069901-BD-002

查看

B

中建四局土木工程有限公司

施工

公开招标

2021-03-31

--

4403052103070001-BD-001

4403052103069901-BD-001

查看

B

深圳市水务规划设计院股份有限公司

设计

公开招标

2021-03-23

--

4403052103070001-BA-002

4403052103069901-BA-002

查看

B

福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司

设计

公开招标

2021-03-23

--

4403052103070001-BA-001

4403052103069901-BA-001

查看

B

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

监理

公开招标

2021-03-17

1713

4403052103070001-BE-001

4403052103069901-BE-001

查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

南山区排水

招标投标信息详情

×

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)		
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)		
中标通知书编号	4403052103070001-BD-003	省级中标通知书编号	4403052103069901-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-31	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	914403007084119058
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	谭显城	证件类型	身份证
身份证号码	431302*****18	记录登记时间	2021-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ?

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 中国

B 深圳金信城市建设有限公司

B 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

B 深圳市天健坪山建设工程有限公司

B 中建四局土木工程有限公司

B 深圳市水务规划设计院股份有限公司

B 福州城建设计研究院有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

B 深圳市深水兴业工程顾问有限公司

施工	公开招标	2021-04-01	11679.83	4403052103070001-BD-004	4403052103069901-BD-005	查看
施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-003	4403052103069901-BD-003	查看
施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-002	4403052103069901-BD-002	查看
施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-001	4403052103069901-BD-001	查看
设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-002	4403052103069901-BA-002	查看
设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-001	4403052103069901-BA-001	查看
监理	公开招标	2021-03-17	1713	4403052103070001-BE-001	4403052103069901-BE-001	查看

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

2 6 6 6 6 6 0 8 6 3 2

网站地图

联系我们

管理系统



履约评价表

过程履约评价 ☐

最终履约评价 ☒

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市南山区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	11598.36322 万元
工程概况	主要建设内容为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作，本工程拟对南山区小区挂水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。		
项目主要管理员	项目经理：刘特琪，技术负责人：张开成，项目副经理：常月，质量负责人：曾义恩，安全负责人：刘嘉洁，BIM建模师：朱云鸿，给排水工程师：刘嘉洁，水利工程师：张贝贝，道路工程师：彭燕斯，安全员：黄建程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2021 年 4 月 1 日	履约评价时间	2025 年 1 月 15 日
合同签订时间	2021 年 4 月 29 日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div style="text-align: right;"> 建设单位（盖章）： 期：2025 年 1 月 15 日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030520210010008001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 净下浮14.58%, 即11598.36322万元

中标工期: 456日历天

项目经理(总监): 谭显斌



本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-15



查验码: 6466125349141264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 04 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 30 日;

2022 年 06 月 30 日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整
(¥115983632.2 元)，其中不含增值税合同价款：¥106407002.02 元，增值税税款：
¥9576630.18 元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批

复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳
圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期) (I标段)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2025年1月8日

发出日期: 2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) (I 标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。</p>		
工程质量情况	土建	<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名： 凌中涌 注册号： 3500155-CS016 有效期： 至2026年12月</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名： 何建锋 注册号： 4100260-AY033 有效期： 至2025年12月</p> <p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： 何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： 凌中涌</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>陈新</p> <p>注册号 44016294</p> <p>有效期 2025.07.05</p> <p>总监理工程师： (执业资格证章)</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>
	施工单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>刘特琪</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>凌中涌</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>

劳 务 员 邱润宏

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓 名	邱润宏	证件类型	身份证	证件号码	445222199006240096
手机号码	0755-25500651		证件号		2301140000174358

资格证明



邱润宏 同志于 2023 年
07 月05 日至 2023 年07 月19 日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 劳务员 职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



姓 名 邱润宏
身份证号 445222199006240096
证书编号 2301140000174358
工作单位 无



2023 年 07 月 21 日

有效期至: 2026 07 21

姓名: 邱润宏	社保电话号: 632967339	身份证号码: 445222199006240096	页码: 1
参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	单位编号: 240444		计算单位: 元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e93cbbd6 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3070861>

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化信息网
住房和城乡建设部执业资格注册中心
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2613066412

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯科技有限公司

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06427]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746 万元)。其中:建安费下浮率为 2.18%, 建安费为 17086.053106 万元;施工图设计费(含预算编制费)下浮率为 2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为 234.96364 万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日



2021 年 11 月 15 日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGSZ.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施 应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥ 173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥ 2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06 元);下浮率为 2.18 %。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 六 份。



发包人: 潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) wt/h2

统一社会信用代码:

地址: 潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码: 515600

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0768-5811453

传真: 0768-5811453

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码: 518020

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25500651

传真: 0755-25604046

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠

园支行

账号: 44201512100051000583

承包人: 广东省交通规划设计研究院集团股份有

限公司(联合体成员方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440000455857836N

地址: 广东省广州市白云区黄边北路 146 号

邮政编码: 510440

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-38273285

传真: 020-38273403

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行广东省分行

账号: 44001863201050175955

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位(公章): 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期: 2024年7月9日

发出日期: 2024年7月10日

市政基础设施工程





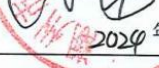



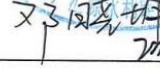
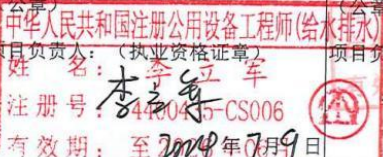
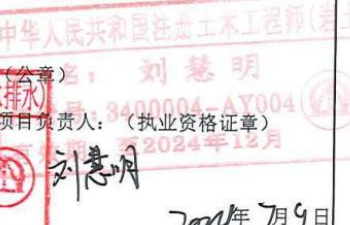

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月24日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023. 5. 23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022. 2. 28	4451032112210001-TX-001	合格
工程竣工报告	2024. 4. 20		
工程质量评估报告	2024. 4. 20		
勘察质量检查报告	2024. 4. 20		
设计质量检查报告	2024. 4. 20		
工程质量保修书			

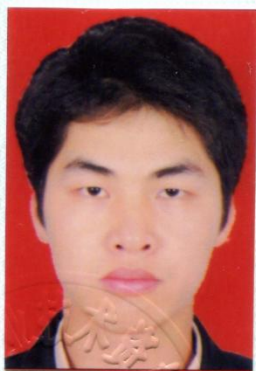
市政基础设施工程

工程完成情况	<p>经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m³/d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m³/d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年7月9日	 (公章) 邵晓坤 一级注册建造师执业印章 号1442014201526846(00) 2024.08.24 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名: 李立军 注册号: 4420045-CS006 有效期至: 2024年7月9日	 (公章) 刘慧明 一级注册建造师执业印章 号3420004-AY004 2024年12月 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪昶	项目负责人		潮州市潮安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敏青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敏青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润宏	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润宏
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王师钊	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王师钊
20	李海丹			潮州市潮安区住房和城乡建设局	李海丹
21	郑浩			潮州市潮安区住房和城乡建设局	郑浩
22					
23					

市政工程师 李俊萱



粤中取证字第 1400102230923 号



185

李俊萱 于二〇一四年
十二月，经 河源市建筑中
级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 市政路桥施工工程师
资格。特发此证



发证机关：

二〇一四年十二月三十日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	240444	17790.0	2846.4	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2024	10	240444	17790.0	2846.4	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2024	11	240444	17790.0	2846.4	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2024	12	240444	17790.0	2846.4	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	01	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	02	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	03	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	04	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	05	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	06	240444	17790.0	3024.3	1423.2	1	17790	889.5	355.8	1	17790	88.95	17790	177.9	17790	142.32	35.58
2025	07	240444	17840.0	3032.8	1427.2	1	17840	892.0	356.8	1	17840	89.2	17840	178.4	17840	142.72	35.68
2025	08	240444	17840.0	3032.8	1427.2	1	17840	892.0	356.8	1	17840	89.2	17840	178.4	17840	142.72	35.68
合计			35597.0	17086.4			10679.0	4271.6			1067.9		2133.8		1708.64	427.16	

2135.8 1708

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee58e92c12f0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
240444



给排水工程师 葛明丰

广东省职称证书

姓名：葛明丰

身份证号：422324198106226838



职称名称：工程师

专业：水利工程给排水

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114517

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元



水利工程师 贾春玲

广东省职称证书

姓名：贾春玲

身份证号：511623199204160962



职称名称：工程师

专业：水利水电信息及自动化

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075226

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2024	10	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2024	11	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2024	12	240444	15350.0	2456.0	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	01	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	02	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	03	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	04	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	05	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	06	240444	15350.0	2609.5	1228.0	1	15350	767.5	307.0	1	15350	76.75	15350	153.5	15350	122.8	30.7
2025	07	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
2025	08	240444	15400.0	2618.0	1232.0	1	15400	770.0	308.0	1	15400	77.0	15400	154.0	15400	123.2	30.8
合计				30717.0	14744.0			9215.0	3686.0			921.5				1474.4	368.6

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee5ca44bde36) 核查, 验真码有效期三个月。

单位编号
240444

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



造价工程师 张开成

使用有效期: 2025年08月05日
- 2025年11月03日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张开成
性 别: 男
出 生 日 期: 1970年03月26日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11094400011295
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



个人签名:

张开成

签名日期:

2025.8.5



发证日期: 2021年12月15日



中华人民共和国一级造价工程师 注册证书

姓 名：张开成

性 别：男

身份证件号码：440306197003260018

专 业：水利工程



聘用单位：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

证书编号：建[造]13221151001748

有 效 期：2022年3月30日至2026年3月29日



个人签名：

中华人民共和国水利部

一级造价工程师（水利工程）
注册专用章

发证日期：2022年3月30日



粤高职称字第 0502001100508 号

张开成 于二〇〇五年

十一月，经 深圳市水利
水电工程高级专业技术资格

评审委员会评审通过，
具备 高级工程师

资格。特发此证



发证机关： 广东省人事厅

二〇〇五年十一月十三日

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 张开成
参保单位名称: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

社保电脑号: 1800344
单位编号: 240444

身份证号码: 440306197003260018
页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	240444	27501.0	4400.16	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2024	10	240444	27501.0	4400.16	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2024	11	240444	27501.0	4400.16	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2024	12	240444	27501.0	4400.16	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	01	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	02	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	03	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	04	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	05	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	06	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30590	1529.5	611.8	1	30590	152.95	30590	305.9	30590	244.72
2025	07	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30640	1532.0	612.8	1	30640	153.2	30640	306.4	30640	245.11
2025	08	240444	27501.0	4675.17	2200.08	1	30640	1532.0	612.8	1	30640	153.2	30640	306.4	30640	245.11
合计				55002.0	26400.96			18359.0	7343.6			1835.9		3671.8	2937.44	734.36

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee58e8b94b3m) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
240444

单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



资料员 张贝贝

资格证明

证书编码: 0441711494417016395	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 张贝贝
	身份证号: 34122119890928282X
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2021年 07月 28日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca4430663 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。


7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
240444
单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



业绩证明


南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ I 标段）（快速发包）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)

广东省·深圳市·南山区



项目地址：深圳市南山区

项目编号	4403052103070001	省级项目编号	4403052103069901
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95845
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020)207号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	8531.68	4403052103070001-BD-009	4403052103069901-BD-007	查看
深圳市信宇建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	5475.8	4403052103070001-BD-008	4403052103069901-BD-009	查看
深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	6102.33	4403052103070001-BD-007	4403052103069901-BD-008	查看
深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11614.66	4403052103070001-BD-006	4403052103069901-BD-004	查看
中国水利水电第七工程局有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11519.61	4403052103070001-BD-005	4403052103069901-BD-006	查看
深圳金信城市建设有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11679.83	4403052103070001-BD-004	4403052103069901-BD-005	查看
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-003	4403052103069901-BD-003	查看
深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-002	4403052103069901-BD-002	查看
中建四局土木工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-001	4403052103069901-BD-001	查看
深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-002	4403052103069901-BA-002	查看
福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-001	4403052103069901-BA-001	查看
深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-03-17	1713	4403052103070001-BE-001	4403052103069901-BE-001	查看

[招投标信息详情](#)


关闭

BD-006 吉美

履约评价表

过程履约评价 ☐

最终履约评价 ☒

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市南山区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	11598.36322 万元
工程概况	主要建设内容为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作，本工程拟对南山区小区挂水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。		
项目主要管理员	项目经理：刘特琪，技术负责人：张开成，项目副经理：常月，质量负责人：曾义恩，安全负责人：刘嘉洁，BIM建模师：朱云鸿，给排水工程师：刘嘉洁， 水利工程师：张贝贝 ，道路工程师：彭燕斯，安全员：黄植程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2021 年 4 月 1 日	履约评价时间	2025 年 1 月 15 日
合同签订时间	2021 年 4 月 29 日		
建设单位联系人		联系电话	
建设单位意见： <div>建设单位（盖章）： 日期：2025 年 1 月 15 日</div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030520210010008001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 净下浮14.58%, 即11598.36322万元

中标工期: 456日历天

项目经理(总监): 谭显斌



本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-15



查验码: 6466125349141264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整
(¥115983632.2 元)，其中不含增值税合同价款：¥106407002.02 元，增值税税款：
¥9576630.18 元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批

复后签订子合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期) (I标段)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2025年1月8日

发出日期: 2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) (I 标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。</p>		
工程质量情况	土建	<p>中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)</p> <p>姓名： 凌中涌 注册号： 3500155-CS016 有效期： 至2026年12月</p>	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名： 何建锋 注册号： 4100260-AY033 有效期： 至2025年12月</p> <p>无</p>		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： 何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： 何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>陈新</p> <p>注册号 44016294</p> <p>有效期 2025.07.05</p> <p>总监理工程师： (执业资格证章)</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>
	施工单位	设计单位	勘察单位
	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>	<p>(公章)</p> <p>项目负责人： (执业资格证章)</p> <p>何建锋</p> <p>2025 年 1 月 8 日</p>

质检员 彭燕斯

资格证明

证书编码: 0441710994417007194

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 彭燕斯

身份证号: 441523199303247365

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 10日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

计算单位：元

[illegible]


单位名称
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司



业绩证明


南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（ I 标段）（快速发包）

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2661727>



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索


首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 >

手机查看

南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)

广东省·深圳市·南山区



项目地址：深圳市南山区

项目编号	4403052103070001	省级项目编号	4403052103069901
建设单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司	建设单位统一社会信用代码	91440300192227495F
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	95845
立项级别	地市级	立项文号	深南发改(2020)207号

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级 ?

中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
深圳市路桥建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	8531.68	4403052103070001-BD-009	4403052103069901-BD-007	查看
深圳市信宇建筑工程有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	5475.8	4403052103070001-BD-008	4403052103069901-BD-009	查看
深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2022-11-16	6102.33	4403052103070001-BD-007	4403052103069901-BD-008	查看
深圳市城宇建设集团有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11614.66	4403052103070001-BD-006	4403052103069901-BD-004	查看
中国水利水电第七工程局有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11519.61	4403052103070001-BD-005	4403052103069901-BD-006	查看
深圳金信城市建设有限公司	施工	公开招标	2021-04-01	11679.83	4403052103070001-BD-004	4403052103069901-BD-005	查看
深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-003	4403052103069901-BD-003	查看
深圳市天健坪山建设工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-002	4403052103069901-BD-002	查看
中建四局土木工程有限公司	施工	公开招标	2021-03-31	--	4403052103070001-BD-001	4403052103069901-BD-001	查看
深圳市水务规划设计院股份有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-002	4403052103069901-BA-002	查看
福州城建设计研究院有限公司//黄河勘测规划设计研究院有限公司	设计	公开招标	2021-03-23	--	4403052103070001-BA-001	4403052103069901-BA-001	查看
深圳市深水兆业工程顾问有限公司	监理	公开招标	2021-03-17	1713	4403052103070001-BE-001	4403052103069901-BE-001	查看

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看 

南山区排水

招标投标信息详情

×

项目名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(代建项目)		
工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)		
中标通知书编号	4403052103070001-BD-003	省级中标通知书编号	4403052103069901-BD-003
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-03-31	中标金额(万元)	--
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市深水水务咨询有限公司	统一社会信用代码	914403007084119058
中标单位名称	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	统一社会信用代码	91440300192195219D
项目负责人	谭显斌	证件类型	身份证
身份证号码	431302*****18	记录登记时间	2021-03-31
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

工程基本信息

数据等级 ?

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 深圳

B 中国

B 深圳金信城市建设有限公司

B 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

B 深圳市天健坪山建设工程有限公司

B 中建四局土木工程有限公司

B 深圳市水务规划设计院股份有限公司

B 福州城建设计研究院有限公司/黄河勘测规划设计研究院有限公司

B 深圳市深水兴业工程顾问有限公司

施工

施工

施工

施工

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

设计

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

公开招标

2021-04-01

2021-03-31

2021-03-31

2021-03-31

2021-03-23

2021-03-23

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

2021-03-17

11679.83

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

--

4403052103070001-BD-004

4403052103070001-BD-003

4403052103070001-BD-002

4403052103070001-BD-001

4403052103070001-BA-002

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103070001-BA-001

4403052103069901-BD-005

4403052103069901-BD-003

4403052103069901-BD-002

4403052103069901-BD-001

4403052103069901-BA-002

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BA-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901-BE-001

4403052103069901

履约评价表

过程履约评价 ☐

最终履约评价 ☒

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I标段）（快速发包）	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市南山区水务局/深圳市利源水务设计咨询有限公司	项目地址	深圳市南山区
施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	工程造价	11598.36322 万元
工程概况	主要建设内容为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作，本工程拟对南山区小区挂水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。		
项目主要管理员	项目经理：刘特琪，技术负责人：张开成，项目副经理：常月，质量负责人：曾义恩，安全负责人：刘嘉洁，BIM建模师：朱云鸿，给排水工程师：刘嘉洁，水利工程师：张贝贝， 道路工程师：彭燕斯 ，安全员：黄植程		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2021 年 4 月 1 日	履约评价时间	2025 年 1 月 15 日
合同签订时间	2021 年 4 月 29 日		
建设单位联系人		联系电话	
<p>建设单位意见：</p> <div style="text-align: right;"> 建设单位（盖章）： 日期：2025 年 1 月 15 日 </div>			
说明	1. 本表中内容请您如实填写打印，并与提交资料内容保持一致。 2. 本表设置的内容不得随意更改。 3. 建设单位必须是签订合同的发包人。 4. 近 3 年（从招标公告发布之日起倒算）业绩时间以合同签订日期为准。		

中标通知书

标段编号: 44030520210010008001

标段名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)(快速发包)

建设单位: 深圳市利源水务设计咨询有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

中标价: 净下浮14.58%, 即11598.36322万元

中标工期: 456日历天

项目经理(总监): 谭显斌



本工程于 2021-03-08 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-15



查验码: 6466125349141264

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造(三期)(I标段)

工程地点: 深圳市南山区

发 包 人: 深圳市利源水务设计咨询有限公司

承 包 人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

2015 年版

协议书

发包人（全称）：深圳市利源水务设计咨询有限公司

承包人（全称）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）

工程地点：深圳市南山区

核准（备案）证编号： /

工程规模及特征：为全面推进南山区小区排水管渠专业化管养，提高污水收集率和雨污分流率，保障水污染治理成效、实现河流湖泊长治久清，南山区实施了排水管理进小区工作。本工程拟对南山区小区排水管渠管理专营管网存在的缺陷进行修复改造。

二、工程承包范围

本工程为南山区排水小区老旧管网修复改造（三期）（I 标段）施工。招标人将分批次进行项目委托，具体委托范围发包人根据中标人上一批次考核评价结果进行下一批次项目委托，每一批次范围以南山水务局批准为准。本项目暂无施工图纸以及工程量清单，待最终施工图出具后，施工内容以最终的施工图及施工图预算为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长： 米； 宽： 米； 高： 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长： 米 宽： 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长： 米 宽： 米 高： 米	

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水管网 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____); □室外环境_____。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 04 月 01 日 (以监理工程师下达的开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 06 月 30 日;

2022 年 06 月 30 日前项目通过竣工验收并交付使用。

合同工期总日历天数 456 天。

定额工期总日历天数 7 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 7% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：符合设计及相关技术标准、规范要求,并达到合格标准。

五、签约合同价

合同价暂定为人民币（大写）壹亿壹仟伍佰玖拾捌万叁仟陆佰叁拾贰元贰角整
(¥115983632.2 元)，其中不含增值税合同价款：¥106407002.02 元，增值税税款：
¥9576630.18 元。合同下浮率为 14.58 %。

注：本项目招标阶段暂无具体施工图纸及工程量清单，待项目取得发改部门概算批

复后签订合同，以批复概算的建筑安装工程费用×（1-合同下浮率）作为子合同暂定价，子合同暂定价仅作为预付款支付依据，不作为期中支付及结算依据。最终子合同价以深圳市南山区建设工程造价管理站审定后的预算为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 4 月 29 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自 双方法定代表人或授权委托人签字 后成立。

本合同一式 16 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 8 份。

发包人:深圳市利源水务设计咨询有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦 803 室

邮政编码: 518031

法定代表人:

承包人:深圳市广汇源水利建筑工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码:

地址:深圳市罗湖区翠竹路 1135 号水电大厦 2 楼

邮政编码: 518001

法定代表人:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行:

账号:

委托代理人:

电话:

传真:

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠园支行

账号: 44201512100051000583

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 南山区排水小区老旧管网修复改造
(三期) (I标段)

建设单位(公章): 深圳市南山区水务局
深圳市利源水务设计咨询有限公司

竣工验收日期: 2025年1月8日

发出日期: 2025年1月8日

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	南山区排水小区老旧管网修复改造 (三期) (I 标段)	工程地点	深圳市南山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)		工程造价 (万元)	11598.36322万元
结构类型	排水工程	开工日期	2021年12月8日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月8日
监督单位	南山区水务局工程质量与安全生产监管科	监督登记号	
建设单位	深圳市南山区水务局	代建单位	深圳市利源水务设计咨询有限公司
勘察单位	黄河勘测规划设计研究院有限公司	施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	福州城建设计研究院有限公司	施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	造价单位	深圳市深水工程造价咨询有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位 (子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	工程已按设计文件及合同约定完成，该项目工程档案收集齐全，签章真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。		
工程质量情况	土建	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水) 姓名： 凌中涌 注册号： 3500155-CS016 有效期： 至2026年12月	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名： 何建锋 注册号： 4100260-AY033 有效期： 至2025年12月		
参加验收单位意见	建设单位	代建单位	监理单位
	(公章) 项目负责人： 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： 何建锋 2025年1月8日	中华人民共和国注册监理工程师 陈新 注册号44016294 (公章)有效期2025.07.05 总监理工程师： (执业资格证章)
	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日	(公章) 项目负责人： (执业资格证章) 何建锋 2025年1月8日
	中华人民共和国注册建造师(市政) 刘特琪 粤1442020202102149(60) 市政 2027.03.27		
	中华人民共和国注册造价工程师 何建锋 2025年1月8日		

施工员 温浩

资格证明

证书编码: 0441710494417010414	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓名: 温浩
	身份证号: 440301199204107551
	岗位名称: 市政工程施工员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
	发证时间: 2021年 09月 10日
扫码验证	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

计算单位：元

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca44e046j ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号 240444	单位名称 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
----------------	--------------------------



<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3070861>

中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06427]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746 万元)。其中:建安费下浮率为 2.18%, 建安费为 17086.053106 万元;施工图设计费(含预算编制费)下浮率为 2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为 234.96364 万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日



2021 年 11 月 15 日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGSZ.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施 应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥ 173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥ 2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06 元);下浮率为 2.18 %。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 六 份。



发包人: 潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) wt/h2

统一社会信用代码:

地址: 潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码: 515600

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0768-5811453

传真: 0768-5811453

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码: 518020

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25500651

传真: 0755-25604046

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠

园支行

账号: 44201512100051000583

承包人: 广东省交通规划设计研究院集团股份有

限公司(联合体成员方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440000455857836N

地址: 广东省广州市白云区黄边北路 146 号

邮政编码: 510440

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-38273285

传真: 020-38273403

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行广东省分行

账号: 44001863201050175955

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位(公章): 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期: 2024年7月9日

发出日期: 2024年7月10日

市政基础设施工程







填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月24日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023.5.23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022.2.28	4451032112210001-TX-001	合格
工程竣工报告	2024.4.20		
工程质量评估报告	2024.4.20		
勘察质量检查报告	2024.4.20		
设计质量检查报告	2024.4.20		
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m ³ /d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m ³ /d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m ³ ；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人:  2024年7月9日	(公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年7月9日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 姓名: 李立军 注册号: 440045-CS006 有效期至: 2024年7月9日	(公章) 姓名: 刘慧明 注册号: 3400004-A7004 有效期至: 2024年12月

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪阳	项目负责人		潮州市潮安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敏青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敏青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润宏	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润宏
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王师钊	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王师钊
20	李海丹			潮州市潮安区住房和城乡建设局	李海丹
21	郑浩			潮州市潮安区住房和城乡建设局	郑浩
22					
23					

材料员 黄敏青


资格证明

证书编码: 0441611194416012855	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 黄敏青
	身份证号: 440306197011090012
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2025	年度, 继续教育学时为 32 学时。
2024	年度, 继续教育学时为 32 学时。
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 07月 12日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

计算单位：元

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年8月6日
证明专用章


潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包



中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)


[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >

[手机查看](#)

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

广东省·潮州市

项目编号	4451212305240001	省级项目编号	4451212305230001
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	建设单位统一社会信用代码	00733785-3
项目分类	市政工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	22578.26
立项级别	区县级	立项文号	2106-445103-04-01-751401



东派陶科技有限公司

潮安区人民法院

浮洋人民法庭

浮洋镇

小天使幼儿园

浮洋派出所

新丰村

潮安大队

潮安大队

项目地址：潮州市潮安区凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
C	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	其他	公开招标	2021-11-15	17321.02	-485	4451212305230001-8C-001	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

[北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆](#)

网站访问数量

2

6

1

3

0

6

6

4

1

2


网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司

[网站标识码：bm18000002](#)
[备案编号：京ICP备10036469号](#)
[技术支持：安徽德拓信息科技有限公司](#)
[北京建设信源资讯有限公司](#)



中标通知书

广州公资交(建设)字[2021]第[06427]号

(主)深圳市广汇源水利建筑工程有限公司, (成)广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司;

经评标委员会推荐, 招标人确定你单位为潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包的中标单位, 承包内容为招标文件所规定的发包内容, 中标价: 人民币(大写)壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分(¥17321.016746 万元)。其中:建安费下浮率为 2.18%, 建安费为 17086.053106 万元;施工图设计费(含预算编制费)下浮率为 2.18%, 施工图设计费(含预算编制费)为 234.96364 万元。

项目负责人姓名: 邓晓坤

招标人(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日

招标代理机构(盖章)

法定代表人或其委托代理签章:

2021 年 11 月 15 日



2021 年 11 月 15 日 (盖章)



广州公共资源交易中心
GUANGZHOU PUBLIC RESOURCES
TRADING CENTER

Tel: 020-28866000 Fax: 020-28866095
ADD: 广州市天河区天润路333号 510630
WWW.GZGGSZ.CN



GF-2020-0216

潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施 应急截污项目设计施工总承包合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）潮州市潮安区住房和城乡建设局

承包人（全称）深圳市广汇源水利建筑工程有限公司（联合体牵头方）、

广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司（联合体成员方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚信原则，合同双方就潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目设计施工总承包

2. 工程地点：本项目位于潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇

3. 工程审批、核准或备案文号：安发改投审（2021）102号

4. 资金来源：财政资金

5. 工程内容及规模：本工程新建配套污水收集管网长约 21.84 公里，管径 DN80-DN500；新建污水提升泵房 5 座，规模共计 14500m³/d；新建污水处理设施 19 座，处理规模 16000 m³/d；新建污水调蓄池 4 座，有效容积共计 1600m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站 1 座，处理规模 80t/d，用地面积约 1000m²。

6. 工程承包范围：本工程设计（施工图设计、施工图预算编制、现场服务）、施工协调、施工手续办理、施工道路开挖和修复、项目报检、材料采购、设备采购、设备安装调试、土建施工、管道安装、保温施工、管道打压（气密性试验、水压试验等）、管道焊接检测、材料检验试验、管道吹扫、项目管理、调试、土建恢复、验收、竣工资料、工程质量保修期限的服务过程等的总承包。

本工程范围内设备材料的采购，包括订货、运输、仓储、保管、二次搬运等。

二、合同工期

计划开始工作日期：2021 年 11 月 20 日。

计划开始现场施工日期：2021 年 12 月 1 日。

计划竣工日期：2022 年 11 月 30 日。

工期总日历天数：365 个日历天，工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

设计质量标准：符合现行国家及行业相应规范。

工程施工质量标准：达到现行国家验收标准的合格等级。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同总价（含税）为：人民币（大写）壹亿柒仟叁佰贰拾壹万零壹佰陆拾柒元肆角陆分（¥ 173210167.46 元）；

具体构成详见价格清单。其中：

（1）施工图设计费（含预算编制费）（含税）为：人民币（大写）贰佰叁拾肆万玖仟陆佰叁拾陆元肆角（¥ 2349636.40 元）；下浮率为 2.18 %。

(2) 建安费(含税)为:人民币(大写) 壹亿柒仟零捌拾陆万零伍佰叁拾壹元零陆分 (¥ 170860531.06 元);下浮率为 2.18 %。

(3) 暂估价(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

(4) 暂列金额(含税):

人民币(大写)_____ (¥_____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定: 总价。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 邓晓坤。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2021 年 11 月 19 日订立。

九、订立地点

本合同在 广东省潮州市 订立。

十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立,并自 双方签字或盖章后 生效。

十一、合同份数

本合同一式 十二 份,均具有同等法律效力,发包人执 六 份,承包人执 六 份。



发包人: 潮州市潮安区住房和城乡建设局

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字) wt/h2

统一社会信用代码:

地址: 潮州市潮安区安北路中段建设培训楼

邮政编码: 515600

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0768-5811453

传真: 0768-5811453

电子信箱:

开户银行:

账号:



承包人: 深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

(联合体牵头方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440300192195219D

地址: 深圳市罗湖区翠竹路 1135 号

邮政编码: 518020

法定代表人:

委托代理人:

电话: 0755-25500651

传真: 0755-25604046

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳翠

园支行

账号: 44201512100051000583

承包人: 广东省交通规划设计研究院集团股份有

限公司(联合体成员方)(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 91440000455857836N

地址: 广东省广州市白云区黄边北路 146 号

邮政编码: 510440

法定代表人:

委托代理人:

电话: 020-38273285

传真: 020-38273403

电子信箱:

开户银行: 中国建设银行广东省分行

账号: 44001863201050175955

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目

建设单位(公章): 潮州市潮安区住房和城乡建设局

竣工验收日期: 2024年7月9日

发出日期: 2024年7月10日

市政基础设施工程





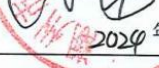



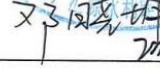
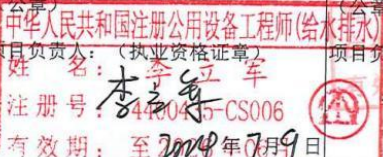
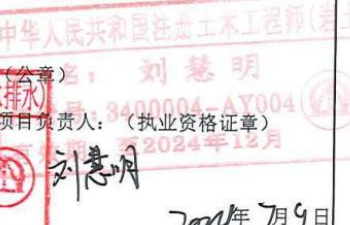

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	潮州市潮安区枫江流域生活污水处理设施应急截污项目	工程地点	潮州市潮安区枫江流域，包括凤塘镇、古巷镇、登塘镇、浮洋镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	污水管道总长度约25.1km；新建一体化污水提升泵站6座；一体化污水处理设施站19座；污水调节池3座；垃圾转运站1座	工程造价（万元）	17321.016746
结构类型	框架结构	开工日期	2021年11月24日
施工许可证号	445121202305230102	竣工日期	2022年12月21日
监督单位	潮州市潮安区建筑工程质量安全服务站	监督登记号	
建设单位	潮州市潮安区住房和城乡建设局	总施工单位	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
勘察单位	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	施工单位（土建）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
设计单位	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司
监理单位	晨越建设项目管理集团股份有限公司	工程检测单位	广东南方检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2023. 5. 23	445121202305230102	
施工图设计文件 审查意见	2022. 2. 28	4451032112210001-TX-001	合格
工程竣工报告	2024. 4. 20		
工程质量评估报告	2024. 4. 20		
勘察质量检查报告	2024. 4. 20		
设计质量检查报告	2024. 4. 20		
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>经五方责任主体验收小组现场勘查及施工资料核查，本项目施工完成新建污水管道总长度约25.1公里；新建一体化污水提升泵站6座，雨季总规模合计14600m³/d；新建一体化污水处理设施站19座，总规模合计为16000m³/d；新建污水调节池3座，调节有效容积合计1150m³；新建古巷镇福庆村垃圾转运站1座，处理规模80t/d。项目已按设计图纸内容施工完成，施工资料齐全，外观质量验收一般，原材料、实体检测合格，工程质量合格，本工程验收合格。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位(范围)	  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年7月9日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年7月9日	 (公章) 邵晓坤 一级注册建造师执业印章 号1442014201526846(00) 2024.08.24 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年月日	 (公章) 中华人民共和国注册公用设备工程师(给排水) 姓名: 李立军 注册号: 4420045-CS006 有效期至: 2024年7月9日	 (公章) 刘慧明 一级注册建造师执业印章 号3420004-A7004 2024年12月 项目负责人: (执业资格证章)  2024年7月9日

验收人员签到表

序号	姓名	职务	职称	单位	签名
1	洪阳	项目负责人		潮州市潮安区住房和城乡建设局	
2	李睿	总监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李睿
3	李忠义	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	李忠义
4	万福春	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	万福春
5	彭立志	专监	工程师	晨越建设项目管理集团股份有限公司	彭立志
6	刘慧明	项目负责人	高级工程师	安徽省交通规划设计研究总院股份有限公司	刘慧明
7	李立军	项目负责人	高级工程师	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	李立军
8	邓晓坤	项目负责人	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邓晓坤
9	姚廷涛	项目副经理	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	姚廷涛
10	黄敏青	技术负责人	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	黄敏青
11	陈少强	施工员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	陈少强
12	古志军	施工员	高级工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	古志军
13	温浩	质量员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	温浩
14	邱润宏	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	邱润宏
15	李舜扬	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	李舜扬
16	罗雄	安全员	工程师	深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	罗雄
17	容皓	容皓		深圳市广汇源水利建筑工程有限公司	容皓
18	常彦	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	常彦
19	王师钢	监理员		晨越建设项目管理集团股份有限公司	王师钢
20	李海丹			潮州市潮安区住房和城乡建设局	李海丹
21	郑浩			潮州市潮安区住房和城乡建设局	郑浩
22					
23					

六、不违法转包分包承诺书

6	不违法转包分包承诺书	提供“不违法转包分包承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。（按“第三章 附表 6”格式要求提供）
---	------------	---

附件 6:

不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2406-440309-04-05-384802001001，龙华区华盛路防洪排涝工程（施工） 的招标投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签字）：何新

联系电话：0755-25500651 传真：

承诺日期：2025 年 09 月 17 日

七、诚信投标承诺书

7	诚信投标承诺书	提供“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。（按“第三章 附表 7”格式要求提供）
---	---------	--

附件 7:

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受 龙华区华盛路防洪排涝工程（施工） 招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；
 - （10）依法应当拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - （1）取消投标资格、取消中标资格；
 - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
 - （3）招标人今后可拒绝我方参与投标；
 - （4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市广汇源水利建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：安邱

单位地址：深圳市罗湖区翠竹路1135号

邮政编码：518020 电话：0755-25500651

日期：2025年09月17日