

工程编号：[2406-440309-04-05-384802001001](#)

# 深圳市建设工程施工招标

## 投标文件

工程名称：[龙华区华盛路防洪排涝工程施工](#)

投标文件内容：[资信标部分](#)

投标人：[深圳市金河建设集团有限公司](#)

日期：[2025](#) 年 [09](#) 月 [17](#) 日

# 资信标目录

|  |     |
|--|-----|
| 资信标要求一览表.....                                      | 4   |
| 1、企业基本情况.....                                      | 6   |
| 1.1、    投标单位基本情况表.....                             | 6   |
| 1.2、    投标单位营业执照.....                              | 7   |
| 1.3、    投标单位资质证书.....                              | 8   |
| 1.4、    企业性质承诺书.....                               | 15  |
| 1.5、    安全生产许可证.....                               | 17  |
| 1.6、    在深办公规模.....                                | 18  |
| 1.7、    企业纳税状况.....                                | 22  |
| (1)    2020 年度纳税状况.....                            | 23  |
| (2)    2021 年度纳税状况.....                            | 24  |
| (3)    2022 年度纳税状况.....                            | 25  |
| (4)    2023 年度纳税状况.....                            | 26  |
| (5)    2024 年度纳税状况.....                            | 27  |
| 1.8、    2024 年度营业收入及企业资产总额.....                    | 28  |
| (1)    2024 年财务报表.....                             | 28  |
| 2、企业同类工程业绩.....                                    | 52  |
| (1)    企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段三施工总承包项目..... | 54  |
| (2)    企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（西区）施工总承包标段一.....    | 63  |
| (3)    企业同类工程业绩证明：西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化.....          | 72  |
| (4)    企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）一标段一施工总承包项目..... | 91  |
| (5)    企业同类工程业绩证明：坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程.....    | 104 |
| 3、项目经理同类工程业绩.....                                  | 131 |
| (1)    项目经理同类工程业绩证明：乌石岩庙片区综合整治工程.....              | 133 |
| 4、企业信用情况.....                                      | 148 |
| 4.1、“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图.....   | 149 |
| 4.2、深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图.....            | 150 |
| 5、拟派项目团队能力.....                                    | 151 |
| 5.1、    项目经理-戴旭东.....                              | 153 |
| 5.2、    市政技术负责人-吴坚文.....                           | 175 |
| 5.3、    质量主任（质量负责人）-曾岳洋.....                       | 192 |
| 5.4、    安全主任（安全负责人）-吴利生.....                       | 196 |
| 5.5、    道路工程师-黄敬.....                              | 200 |
| 5.6、    给排水工程师-吴锐杰.....                            | 203 |
| 5.7、    绿化工程师-梁丽常.....                             | 206 |
| 5.8、    电气工程师-黄娜娟.....                             | 209 |
| 5.9、    造价工程师-李忠虎.....                             | 212 |



|       |                  |     |
|-------|------------------|-----|
| 5.10、 | 安全员-李咏琳 .....    | 215 |
| 5.11、 | 施工员-王宋佳 .....    | 219 |
| 5.12、 | 质检员-吴锐敏 .....    | 222 |
| 5.13、 | 材料员-艾娣 .....     | 225 |
| 5.14、 | 资料员-吴霖 .....     | 228 |
| 5.15、 | 劳资专管员-黄国青 .....  | 231 |
| 6、    | 不违法转包分包承诺书 ..... | 233 |
| 7、    | 诚信投标承诺书 .....    | 235 |

## 资信标要求一览表

| 序号 | 资信要素名称     | 有关要求或说明  |
|----|------------|--|
| 1  | 企业基本情况     | <p>提供资质证书、营业执照、企业性质承诺书扫描件。</p> <p>(1)《投标单位基本情况表》;</p> <p>(2) 投标单位营业执照;</p> <p>(3) 投标单位资质证书;</p> <p>(4) 企业性质承诺书。</p> <p>(按“第三章 附表1”格式要求提供)</p>  |
| 2  | 企业同类工程业绩   | <p>投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件。不超过 5 项，超过 5 项取列表顺序前 5 项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前 5 项。</p> <p>注：(1) 同类工程业绩指项目主体建设内容为<b>类似排水、治涝、排涝、防洪工程</b>的施工业绩。</p> <p>(2) 业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>(3) 竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。</p> <p>(4) 需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。</p> <p>(5) 一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>(6) 若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>(7) 证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。</p> <p>(按“第三章 附表2”格式要求提供)</p> |
| 3  | 项目经理同类工程业绩 | <p>提供项目经理近 5 年（自本次招标公告发布之日起倒推，以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件，不超过 2 项，所提供业绩应列表，列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，若超过 2 项或顺序不一致的，取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。</p> <p>注：(1) 同类工程业绩指项目主体建设内容为<b>类似排水、治涝、排涝、防洪工程</b>的施工业绩；</p> <p>(2) 业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件，证明材料</p>  |

| 序号 | 资信要素名称     | 有关要求或说明  |
|----|------------|--|
|    |            | <p>须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、项目经理姓名、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）或政府批复文件予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。</p> <p>（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目经理姓名、项目名称、竣工验收时间。</p> <p>（4）项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。</p> <p>（5）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和项目经理姓名（或项目经理所在单位）等信息。</p> <p>（6）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。</p> <p>（按“第三章 附表 3”格式要求提供）</p> |
| 4  | 企业信用情况     | <p>1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。</p> <p>2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。</p> <p>注：上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18：00 时至 24：00。</p>  |
| 5  | 拟派项目团队能力   | <p>1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）等负责管理工作；</p> <p>2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员））对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；</p> <p>3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供近 3 个月社保证明。</p> <p>（按“第三章 附表 5”格式要求提供）</p>   |
| 6  | 不违法转包分包承诺书 | 提供“不违法转包分包承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。（按“第三章 附表 6”格式要求提供）  |
| 7  | 诚信投标承诺书    | 提供“诚信投标承诺书”，需经法定代表人签字（或签章）并加盖公章后扫描上传。（按“第三章 附表 7”格式要求提供）   |

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基本情况

1.1、投标单位基本情况表

附件 1:

企业基本情况一览表

投标人名称：深圳市金河建设集团有限公司

|  |   |                |          |      |                 |
|--|---|----------------|----------|------|-----------------|
| 企业注册名称                                     | 深圳市金河建设集团有限公司   | 注册资本           | 20688 万元 | 建立日期 | 2005 年 1 月 27 日 |
| 企业法人代表                                     | 吴耿升   | 企业性质（民营/国有/其他） |          | 民营   |                 |
| 企业资质等级                                     | 市政公用工程施工总承包一级   |                |          |      |                 |
| 公司注册地址                                     | 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606   |                |          | 联系电话 | 0755-26508688   |
| 主要资质证书                                     | <p>1、施工总承包资质：</p> <p>①市政公用工程施工总承包一级；②水利水电工程施工总承包一级；③港口与航道工程施工总承包二级；④机电工程施工总承包二级；⑤建筑工程施工总承包二级；⑥铁路工程施工总承包二级；⑦公路工程施工总承包二级；⑧电力工程施工总承包二级；</p> <p>2、专业承包资质：</p> <p>①地基基础工程专业承包一级；②建筑装饰装修工程专业承包一级；③城市及道路照明工程专业承包一级；④建筑幕墙工程专业承包二级；</p> <p>3、其他资质：</p> <p>①特种工程（建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；②特种工程（结构补强）专业承包不分等级；③电力设施承装类三级、承修类三级、承试类三级。</p> <p>4、监理资质：</p> <p>①市政公用工程监理甲级；②房屋建筑工程监理乙级。</p> |                |          |      |                 |
| 企业简介<br><br>（内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等） | <p>1、企业规模：2024 年度营业收入 71105.43 万元，2024 年度企业资产总额 77628.77 万元，近 5 年纳税总额 3396.472558 万元，在深办公建筑面积 1316.92 平方米。</p> <p>2、人员数量：116 人（其中具有技术职称人员数量 98 人，占企业总人员的比率约为 84%）</p>   |                |          |      |                 |
| 其他   | 无。  |                |          |      |                 |

提供《企业基本情况一览表》、投标单位营业执照扫描件、投标单位资质证书扫描件、《企业性质承诺书》扫描件。

## 1.2、投标单位营业执照

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|  |  |   |  |
| 统一社会信用代码<br>914403007716012269  |  |  |  |
| <b>营 业 执 照</b><br>(副 本)   |  |   |  |
| 名 称   | 深圳市金河建设集团有限公司  |   |  |
| 类 型   | 有限责任公司   | 成 立 日 期   | 2005年01月27日  |
| 法定 代 表 人  | 吴耿升  | 住 所   | 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606   |
| 重 要 提 示   | <div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。<br/>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。<br/>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div> |   |  |
|   |  | 登 记 机 关   |  |
|   |  | 2024 年 12 月 13 日  |  |

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制



### 1.3、投标单位资质证书

|   |  |
|---|--|
|      |  |
| <b>建筑业企业资质证书</b>  |  |
| (副本)  |  |
| 企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司   |  |
| 详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606  |  |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号): 914403007716012269  | 法定代表人: 吴耿升   |
| 注册资本: 20688万元人民币  | 经济性质: 有限责任公司   |
| 证书编号: D144086363  | 有效期: 2028年12月22日   |
| 资质类别及等级:  |  |
| 水利水电工程施工总承包壹级;  |  |
| 市政公用工程施工总承包壹级。  |  |
| *****   |  |
|    |  |
|   | 发证机关:  |
|   | 2023 年 12 月 22 日   |
| 中华人民共和国住房和城乡建设部制  |  |
| 全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <a href="http://jzsc.mohurd.gov.cn">http://jzsc.mohurd.gov.cn</a> |  |
| NO.DF 00066817  |  |





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244087080

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2029年01月08日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级  
城市及道路照明工程专业承包一级  
特种工程(建筑物纠偏和平移) 专业承包不分等级  
特种工程(结构补强) 专业承包不分等级  
建筑工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级  
电力工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
港口与航道工程施工总承包二级  
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月06日







# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

详细地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册资本: 20688万元人民币

经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144086363 (临)

有效期: 2025年11月27日

资质类别及等级:

铁路工程施工总承包贰级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00084208





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344103038

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2028年12月11日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市宝安区住房和建设局

发证日期: 2025年01月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>





# 工程监理资质证书

证书编号: E244812934

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

统一社会信用代码: 914403007716012269

法定代表人: 吴耿升

注册地址: 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606

有效期: 至2029年04月18日  
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 房屋建筑工程监理乙级

\*\*\*\*\*




先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月05日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypd.gdic.net>

|                        |                              |         |       |
|------------------------|------------------------------|---------|-------|
| 企业名称                   | 深圳市金河建设集团有限公司                |         |       |
| 详细地址                   | 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606 |         |       |
| 建立时间                   | 2005年01月27日                  |         |       |
| 注册资本金                  | 20688万元人民币                   |         |       |
| 统一社会信用代码<br>(或营业执照注册号) | 914403007716012269           |         |       |
| 经济性质                   | 有限责任公司                       |         |       |
| 证书编号                   | E144045067-4/1               |         |       |
| 有效期                    | 至2029年09月24日                 |         |       |
| 法定代表人                  | 吴耿升                          | 职务      | 总经理   |
| 单位负责人                  | 吴耿升                          | 职务      | 总经理   |
| 技术负责人                  | 叶瑞彬                          | 职称或执业资格 | 高级工程师 |
| 备注:                    |                              |         |       |

|  |
|--|
| 业务范围   |
| <p>市政公用工程监理甲级。</p> <p>可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****</p>  |
|  <p>章)</p> <p>2024 09 24 日</p> <p>No.EF 0192896</p> |



## 承装(修、试)电力设施许可证

许可证编号:6-1-00440-2023

|  |   |
|--|---|
| <p><b>单位名称:</b> 深圳市金河建设集团有限公司</p> <p><b>法定代表人:</b> 吴耿升</p> <p><b>统一社会信用代码:</b> 914403007716012269</p> <p><b>有效期限自</b> 2023年09月26日 <b>始</b></p> <p style="padding-left: 100px;"><b>至</b> 2029年09月25日 <b>止</b></p> | <p><b>住所:</b> 深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606</p> <p><b>许可类别和等级:</b> 承装类三级 (10千伏以下)<br/>承修类三级 (10千伏以下)<br/>承试类三级 (10千伏以下)</p> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">  <p>2023年09月26日</p> </div> |
|--|---|

国家能源局印制



# 水利安全生产标准化

## 证书

证书编号：水安标 I SG20160105

深圳市金河建设集团有限公司

**水利安全生产标准化一级单位**

有效期至：2026 年 1 月



中华人民共和国水利部监制

水利安全生产标准化评审管理系统（网址：<http://abps.cwec.org.cn/>）

## 1.4、企业性质承诺书

### 企业性质承诺书

致招标人：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加 龙华区华盛路防洪排涝工程（施工） 项目的投标活动，经自查，我单位郑重作以下承诺：我单位的企业性质为 ☒ 民营企业 ☐ 国有 ☐ 其他。

特此承诺！

投标人（盖公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签名或签章）：

日期：2025 年 09 月 17 日



## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

姓名：吴耿升 性别：男 年龄：46 职务：总经理

系 深圳市金河建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市金河建设集团有限公司

签发日期： 2025 年 09 月 17 日

有效日期至： 2026 年 03 月 16 日



## 1.5、安全生产许可证

|                                      |  |  |
|--------------------------------------|--|--|
| 统一社会信用代码：914403007716012269          |  |   |
| <h1>安全生产许可证</h1>                     |  |  |
| 编号：（粤）JZ安许证字[2023]004760             |  |  |
| 企 业 名 称：深圳市金河建设集团有限公司                |  |  |
| 法 定 代 表 人：吴耿升                        |  |  |
| 单 位 地 址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道42号永胜大厦606 |  |  |
| 经 济 类 型：有限责任公司                       |  |  |
| 许 可 范 围：建筑施工                         |  |  |
| 有 效 期：2025年03月14日 至 2028年03月14日      |  |  |
| 发证机关：广东省住房和城乡建设厅                     |  |  |
| 发证日期：2023年03月14日                     |  |  |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



## 1.6、在深办公规模

在深办公规模：建筑面积合计 1316.92 平方米。

| 权 利 人   |                                |       |                     |
|---|--------------------------------|-------|---------------------|
| 深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****  |                                |       |                     |
| 土 地   |                                |       |                     |
| 宗 地 号   | B403-0019                      | 宗地面积  | 19702m <sup>2</sup> |
| 土地用途  | 二类居住用地                         | 所 在 区 | 福田                  |
| 土地位置  | 下梅林二街西                         |       |                     |
| 使用年限  | 70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |                     |
| <p>深房地字第 3000799137 号<br/>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p> |                                |       |                     |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物                             |                      |         |                      |
|---|----------------------|---------|----------------------|
| 房地产名称                                       | 颂德花园办公楼1204          |         |                      |
| 建筑面积  | 276.69m <sup>2</sup> | 套内建筑面积  | 179.25m <sup>2</sup> |
| 用 途   | 办公                   | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日          |
| 登 记 价                                       | 人民币9546557.00元       |         |                      |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记                           |                      |         |                      |
| <p>市场商品房。<br/>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p> |                      |         |                      |

| 权 利 人   |                                |       |                     |
|---|--------------------------------|-------|---------------------|
| 深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****  |                                |       |                     |
| 土 地   |                                |       |                     |
| 宗 地 号   | B403-0019                      | 宗地面积  | 19702m <sup>2</sup> |
| 土地用途  | 二类居住用地                         | 所 在 区 | 福田                  |
| 土地位置  | 下梅林二街西                         |       |                     |
| 使用年限  | 70年，从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |                     |
| <p>深房地字第 3000799129 号<br/>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p> |                                |       |                     |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物                             |                      |         |                     |
|---|----------------------|---------|---------------------|
| 房地产名称                                       | 颂德花园办公楼1205          |         |                     |
| 建筑面积  | 123.75m <sup>2</sup> | 套内建筑面积  | 80.17m <sup>2</sup> |
| 用 途   | 办公                   | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日         |
| 登 记 价                                       | 人民币4937706.00元       |         |                     |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记                           |                      |         |                     |
| <p>市场商品房。<br/>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p> |                      |         |                     |



| 权 利 人   |                                 |       |         |
|---|---------------------------------|-------|---------|
| 深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****  |                                 |       |         |
| 土 地   |                                 |       |         |
| 宗 地 号   | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m² |
| 土地用途  | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田      |
| 土地位置  | 下梅林二街西                          |       |         |
| 使用年限  | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |         |
| <p>深房地字第 3000799128 号<br/>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p> |                                 |       |         |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物                                |                |         |             |
|--|----------------|---------|-------------|
| 房地产名称  | 颂德花园办公楼1206    |         |             |
| 建筑面积   | 130.21m²       | 套内建筑面积  | 84.35m²     |
| 用 途  | 办公             | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日 |
| 登 记 价  | 人民币3958638.00元 |         |             |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记                              |                |         |             |
| <p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p> |                |         |             |

| 权 利 人   |                                 |       |         |
|---|---------------------------------|-------|---------|
| 深圳市金河建设集团有限公司[100%]*****  |                                 |       |         |
| 土 地   |                                 |       |         |
| 宗 地 号   | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m² |
| 土地用途  | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田      |
| 土地位置  | 下梅林二街西                          |       |         |
| 使用年限  | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |         |
| <p>深房地字第 3000799136 号<br/>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年09月15日</p> |                                 |       |         |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物                            |                |         |             |
|--|----------------|---------|-------------|
| 房地产名称                                      | 颂德花园办公楼1207    |         |             |
| 建筑面积                                       | 127.81m²       | 套内建筑面积  | 82.8m²      |
| 用 途  | 办公             | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日 |
| 登 记 价                                      | 人民币4307547.00元 |         |             |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记                          |                |         |             |
| <p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。</p> |                |         |             |

| 权 利 人   |                                 |       |         |
|---|---------------------------------|-------|---------|
| 洪燕芳 (441302197805267022) [100%]*****  |                                 |       |         |
| 土 地   |                                 |       |         |
| 宗 地 号   | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m² |
| 土地用途  | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田      |
| 土地位置  | 下梅林二街西                          |       |         |
| 使用年限  | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |         |
| <p style="text-align: center;">深房地字第 3000796492 号<br/>( 正本 )</p> <p style="text-align: center;">深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p style="text-align: center;">登记日期 2015年08月24日</p> |                                 |       |         |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物  |                |         |             |
|--|----------------|---------|-------------|
| 房地产名称  | 颂德花园办公楼1201    |         |             |
| 建筑面积   | 123.75m²       | 套内建筑面积  | 80.17m²     |
| 用 途  | 办公             | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日 |
| 登 记 价  | 人民币5174777.00元 |         |             |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记  |                |         |             |
| 市场商品房。<br>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白<br>抵押摘要：<br>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001051(18377)； |                |         |             |

| 权 利 人   |                                 |       |         |
|---|---------------------------------|-------|---------|
| 吴锐军 (441625197609260510) [100%]*****  |                                 |       |         |
| 土 地   |                                 |       |         |
| 宗 地 号   | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m² |
| 土地用途  | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田      |
| 土地位置  | 下梅林二街西                          |       |         |
| 使用年限  | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |         |
| <p style="text-align: center;">深房地字第 3000796484 号<br/>( 正本 )</p> <p style="text-align: center;">深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p style="text-align: center;">登记日期 2015年08月24日</p> |                                 |       |         |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物  |                |         |             |
|--|----------------|---------|-------------|
| 房地产名称  | 颂德花园办公楼1202    |         |             |
| 建筑面积   | 130.21m²       | 套内建筑面积  | 84.35m²     |
| 用 途  | 办公             | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日 |
| 登 记 价  | 人民币4139339.00元 |         |             |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记  |                |         |             |
| 市场商品房。<br>该业主于2014年10月24日购买商品房。<br>抵押摘要：<br>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行，编号2A15001053(18377)； |                |         |             |

| 权 利 人  |                                 |       |                     |
|--|---------------------------------|-------|---------------------|
| 吴锐军 (441625197609260510) [100%]*****   |                                 |       |                     |
| 土 地  |                                 |       |                     |
| 宗 地 号  | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m <sup>2</sup> |
| 土地用途   | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田                  |
| 土地位置   | 下梅林二街西                          |       |                     |
| 使用年限   | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |                     |
| <p>深房地字第 3000796488 号</p> <p>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年08月24日</p> |                                 |       |                     |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物  |                      |         |                    |
|--|----------------------|---------|--------------------|
| 房地产名称  | 颂德花园办公楼1203          |         |                    |
| 建筑面积   | 127.81m <sup>2</sup> | 套内建筑面积  | 82.8m <sup>2</sup> |
| 用 途  | 办公                   | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日        |
| 登 记 价  | 人民币4505757.00元       |         |                    |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记  |                      |         |                    |
| <p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行, 编号2A15001052(18377);</p> |                      |         |                    |

| 权 利 人  |                                 |       |                     |
|--|---------------------------------|-------|---------------------|
| 洪燕芳 (441302197805267022) [100%]*****   |                                 |       |                     |
| 土 地  |                                 |       |                     |
| 宗 地 号  | B403-0019                       | 宗地面积  | 19702m <sup>2</sup> |
| 土地用途   | 二类居住用地                          | 所 在 区 | 福田                  |
| 土地位置   | 下梅林二街西                          |       |                     |
| 使用年限   | 70年, 从2012年04月12日至2082年04月11日止。 |       |                     |
| <p>深房地字第 3000796486 号</p> <p>( 正本 )</p> <p>深圳市房地产权登记中心(印章)</p> <p>登记日期 2015年08月24日</p> |                                 |       |                     |

| 建 筑 物 及 其 附 着 物  |                      |         |                      |
|--|----------------------|---------|----------------------|
| 房地产名称  | 颂德花园办公楼1208          |         |                      |
| 建筑面积   | 276.69m <sup>2</sup> | 套内建筑面积  | 179.25m <sup>2</sup> |
| 用 途  | 办公                   | 竣 工 日 期 | 2014年12月02日          |
| 登 记 价  | 人民币9433683.00元       |         |                      |
| 他 项 权 利 摘 要 及 附 记  |                      |         |                      |
| <p>市场商品房。</p> <p>该业主于2014年10月24日购买商品房。以下空白</p> <p>抵押摘要:</p> <p>1). 2015年06月09日抵押给中国建设银行股份有限公司深圳市分行, 编号2A15001049(18377);</p> |                      |         |                      |

### 1.7、企业纳税状况

| 序号     | 纳税年度 | 纳税金额（万元）    | 税款征收机关全称        |
|--------|------|-------------|-----------------|
| 1      | 2020 | 1286.34510  | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |
| 2      | 2021 | 938.118897  | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |
| 3      | 2022 | 465.734149  | 国家税务总局深圳市福田区税务局 |
| 4      | 2023 | 325.464556  | 国家税务总局深圳市宝安区税务局 |
| 5      | 2024 | 380.809856  | 国家税务总局深圳市宝安区税务局 |
| 合计     |      | 3396.472558 | /               |
| 年平均纳税额 |      | 679.294512  | /               |

## (1) 2020 年度纳税状况

### 纳税证明

深税纳证〔2021〕5762号

深圳市金河建设集团有限公司（统一社会信用代码：914403007716012269）在2020年1月1日至2020年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下：

#### 一、已缴税费情况：

单位：元

| 序号      | 税种       | 自缴税费         | 代扣（收）代缴税费 |
|---------|----------|--------------|-----------|
| 1       | 增值税      | 10,223,942.9 | 0         |
| 2       | 企业所得税    | 1,328,061.11 | 0         |
| 3       | 城市维护建设税  | 715,676      | 0         |
| 4       | 车辆购置税    | 20,737.79    | 0         |
| 5       | 教育费附加    | 306,718.3    | 0         |
| 6       | 地方教育附加   | 204,478.85   | 0         |
| 7       | 残疾人就业保障金 | 63,836.25    | 0         |
| 合 计     |          | 12,863,451.2 | 0         |
| 其中，自缴税款 |          | 12,288,417.8 |           |

以上自缴税费，按所属期统计如下：2019年863,204.06元，2020年12,000,247.14元。

#### 二、已退税费情况

（一）出口货物增值税“免抵”税额调库0元（零圆整），未包含在上表的“自缴税费”中。

（二）除出口退税以外的各类退税费0元（零圆整），已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2021年1月4日，欠缴税费0元（零圆整）。

特此证明。

网站查询：shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话：075512366

文书凭证序号：442821137010407253



## (2) 2021 年度纳税状况

### 纳税证明

深税纳证〔2022〕60046号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号      | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|--------------|-----------|
| 1       | 城镇土地使用税  | 681.06       | 0         |
| 2       | 城市维护建设税  | 452,501.16   | 0         |
| 3       | 企业所得税    | 1,818,796.55 | 0         |
| 4       | 车船税      | 1,541.44     | 0         |
| 5       | 教育费附加    | 193,929.06   | 0         |
| 6       | 增值税      | 6,464,302.27 | 0         |
| 7       | 房产税      | 196,950.91   | 0         |
| 8       | 地方教育附加   | 129,286.05   | 0         |
| 9       | 残疾人就业保障金 | 63,159.06    | 0         |
| 10      | 车辆购置税    | 55,486.73    | 0         |
| 11      | 环境保护税    | 4,554.68     | 0         |
| 合 计     |          | 9,381,188.97 | 0         |
| 其中,自缴税款 |          | 8,994,814.8  |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2016年17,212.49元,2017年278,474.76元,2018年362,049元,2020年1,915,497.91元,2021年6,807,954.81元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2022年1月12日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201120718799796





### (3) 2022 年度纳税状况

## 纳税证明

深税纳证〔2023〕100578号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位:元

| 序号      | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收)代缴税费 |
|---------|----------|--------------|-----------|
| 1       | 城镇土地使用税  | 681.06       | 0         |
| 2       | 城市维护建设税  | 246,142.2    | 0         |
| 3       | 企业所得税    | 298,403.65   | 0         |
| 4       | 车船税      | 4,643.04     | 0         |
| 5       | 教育费附加    | 105,489.53   | 0         |
| 6       | 增值税      | 3,516,317.25 | 0         |
| 7       | 房产税      | 196,950.91   | 0         |
| 8       | 地方教育附加   | 70,326.36    | 0         |
| 9       | 残疾人就业保障金 | 61,381.01    | 0         |
| 10      | 车辆购置税    | 153,982.3    | 0         |
| 11      | 环境保护税    | 3,024.18     | 0         |
| 合 计     |          | 4,657,341.49 | 0         |
| 其中、自缴税款 |          | 4,420,144.59 |           |

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年500,357.25元,2021年1,122,807.62元,2022年3,034,176.62元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2023年2月1日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302013727452359



#### (4) 2023 年度纳税状况

### 纳税证明

深税纳证〔2024〕248116号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收) 代缴税费 |
|----------|----------|--------------|------------|
| 1        | 城镇土地使用税  | 681.06       | 0          |
| 2        | 城市维护建设税  | 152,300.87   | 0          |
| 3        | 企业所得税    | 528,361.81   | 0          |
| 4        | 车船税      | 4,691.12     | 0          |
| 5        | 教育费附加    | 65,271.79    | 0          |
| 6        | 增值税      | 2,175,726.48 | 0          |
| 7        | 房产税      | 196,950.91   | 0          |
| 8        | 地方教育附加   | 43,514.53    | 0          |
| 9        | 残疾人就业保障金 | 53,717.77    | 0          |
| 10       | 车辆购置税    | 33,429.22    | 0          |
| 合 计      |          | 3,254,645.56 | 0          |
| 其中, 自缴税款 |          | 3,092,141.47 |            |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2017年25,000元, 2018年42,104.25元, 2020年202,835元, 2021年235,447.85元, 2022年232,610.4元, 2023年2,516,648.06元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费107,898.36元(壹拾万柒仟捌佰玖拾捌圆叁角陆分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2024年2月29日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402291151437849





## (5) 2024 年度纳税状况

### 纳税证明

深税纳证〔2025〕277818号

深圳市金河建设集团有限公司(统一社会信用代码:914403007716012269) 在2024年1月1日至2024年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

#### 一、已缴税费情况:

单位: 元

| 序号       | 税种       | 自缴税费         | 代扣(收) 代缴税费 |
|----------|----------|--------------|------------|
| 1        | 城镇土地使用税  | 2,553.99     | 0          |
| 2        | 城市维护建设税  | 175,024.63   | 0          |
| 3        | 企业所得税    | 304,576.12   | 0          |
| 4        | 车船税      | 5,946.96     | 0          |
| 5        | 教育费附加    | 75,010.55    | 0          |
| 6        | 增值税      | 2,500,351.75 | 0          |
| 7        | 房产税      | 623,677.89   | 0          |
| 8        | 地方教育附加   | 50,007.04    | 0          |
| 9        | 残疾人就业保障金 | 51,038.13    | 0          |
| 10       | 车辆购置税    | 19,911.5     | 0          |
| 合 计      |          | 3,808,098.56 | 0          |
| 其中, 自缴税款 |          | 3,632,042.84 |            |

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年82,743.94元, 2019年431,766.05元, 2020年613,953.8元, 2021年44,634.09元, 2023年878,580.44元, 2024年1,756,420.24元。

#### 二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

#### 三、欠缴税费情况

截至2025年3月12日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: [shenzhen.chinatax.gov.cn](http://shenzhen.chinatax.gov.cn)

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522503121729672180



## 1.8、2024 年度营业收入及企业资产总额

### (1) 2024 年财务报表

#### 深圳市金河建设集团有限公司

#### 审 计 报 告

2024 年度

| 目 录             | 页 次  |
|-----------------|------|
| 一. 审计报告         | 1-2  |
| 二. 已审财务报表       |      |
| 1. 资产负债表        | 3-4  |
| 2. 利润表          | 5    |
| 3. 现金流量表        | 6-7  |
| 4. 所有者权益变动表     | 8    |
| 5. 财务报表附注       | 9-21 |
| 三. 本所执业许可证及营业执照 |      |

# CPA 深圳岳华会计师事务所（普通合伙）

电话:83547426 传真:83547720 地址:深圳市福田区北环大道 7043 号青海大厦 16 层 G 房

机密

## 审计报告

深岳审字[2025]第 0161 号

深圳市金河建设集团有限公司:

### 一、审计意见

我们审计了深圳市金河建设集团有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2024 年 12 月 31 日的资产负债表，2024 年度利润表、现金流量表和所有者权益变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2024 年 12 月 31 日的财务状况以及 2024 年度的经营成果和现金流量。

### 二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

### 三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司 2024 年年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

### 四、管理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

### 五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，

并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

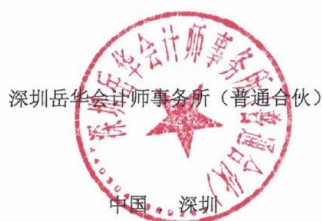
（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二五年四月九日

资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项目                     | 附注 | 期末余额           | 年初余额           |
|------------------------|----|----------------|----------------|
| 货币资金                   | 1  | 46,770,415.35  | 52,588,781.16  |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产 |    |                |                |
| 衍生金融资产                 |    |                |                |
| 应收票据及应收账款              | 2  | 264,176,004.47 | 234,965,839.07 |
| 预付款项                   | 3  | 61,958,727.31  | 90,292,797.71  |
| 其他应收款                  | 4  | 43,695,006.55  | 43,187,879.71  |
| 存货                     | 5  | 319,676,493.29 | 334,428,851.06 |
| 持有待售资产                 |    |                |                |
| 一年内到期的非流动资产            |    |                |                |
| 其他流动资产                 | 6  | 1,174,622.03   | 1,235,528.33   |
| 流动资产合计                 |    | 737,451,269.00 | 756,699,677.04 |
| 非流动资产：                 |    |                |                |
| 可供出售金融资产               |    |                |                |
| 持有至到期投资                |    |                |                |
| 长期应收款                  |    |                |                |
| 长期股权投资                 | 7  | 13,951,800.00  | 13,951,800.00  |
| 投资性房地产                 |    |                |                |
| 固定资产                   | 8  | 24,884,581.71  | 27,223,398.62  |
| 在建工程                   |    |                |                |
| 生产性生物资产                |    |                |                |
| 油气资产                   |    |                |                |
| 无形资产                   |    |                |                |
| 开发支出                   |    |                |                |
| 商誉                     |    |                |                |
| 长期待摊费用                 |    |                |                |
| 递延所得税资产                |    |                |                |
| 其他非流动资产                |    |                |                |
| 非流动资产合计                |    | 38,836,381.71  | 41,175,198.62  |
| 资产总计                   |    | 776,287,650.71 | 797,874,875.66 |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬  
(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：游兰英



## 资产负债表（续）

2024年12月31日

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项目                     | 附注 | 期末余额           | 年初余额           |
|------------------------|----|----------------|----------------|
| 短期借款                   | 9  | 30,000,000.00  | 100,000,000.00 |
| 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债 |    |                |                |
| 当期损益的金融负债              |    |                |                |
| 衍生金融负债                 |    |                |                |
| 应付票据及应付账款              | 10 | 125,675,263.75 | 101,761,227.70 |
| 预收款项                   |    |                |                |
| 应付职工薪酬                 |    |                |                |
| 应交税费                   | 11 | 1,086,431.07   | 1,197,298.76   |
| 其他应付款                  | 12 | 4,730,559.34   | 2,827,721.43   |
| 持有待售负债                 |    |                |                |
| 一年内到期的非流动负债            |    |                |                |
| 其他流动负债                 |    |                |                |
| 流动负债合计                 |    | 161,492,254.16 | 205,786,247.89 |
| 非流动负债：                 |    |                |                |
| 长期借款                   |    |                |                |
| 应付债券                   |    |                |                |
| 其中：优先股                 |    |                |                |
| 永续债                    |    |                |                |
| 长期应付款                  |    |                |                |
| 长期应付职工薪酬               |    |                |                |
| 专项应付款                  |    |                |                |
| 预计负债                   |    |                |                |
| 递延收益                   |    |                |                |
| 递延所得税负债                |    |                |                |
| 其他非流动负债                |    |                |                |
| 非流动负债合计                |    | -              | -              |
| 负债合计                   |    | 161,492,254.16 | 205,786,247.89 |
| 所有者权益（或股东权益）：          |    |                |                |
| 实收资本                   | 13 | 206,880,000.00 | 206,880,000.00 |
| 其他权益工具                 |    |                |                |
| 其中：优先股                 |    |                |                |
| 永续债                    |    |                |                |
| 资本公积                   |    |                |                |
| 减：库存股                  |    |                |                |
| 其他综合收益                 |    |                |                |
| 专项储备                   |    |                |                |
| 盈余公积                   |    |                |                |
| 未分配利润                  |    | 407,915,396.55 | 385,208,627.77 |
| 归属于母公司所有者权益合计          |    | 614,795,396.55 | 592,088,627.77 |
| 少数股东权益                 |    |                |                |
| 所有者权益(或股东权益)合计         |    | 614,795,396.55 | 592,088,627.77 |
| 负债和所有者权益（或股东权益）总计      |    | 776,287,650.71 | 797,874,875.66 |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬  
(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：游兰英

# 利润表

2024年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项 目                      | 附注 | 本期金额           | 上期金额             |
|--------------------------|----|----------------|------------------|
| 一、营业收入                   | 14 | 711,054,294.81 | 1,058,734,586.89 |
| 减：营业成本                   | 14 | 654,628,429.25 | 975,172,960.46   |
| 税金及附加                    |    | 667,939.64     | 540,459.58       |
| 研发费用                     |    | 6,463,416.95   | 8,387,121.27     |
| 管理费用                     |    | 10,584,522.10  | 15,688,520.80    |
| 财务费用（收益以“-”号填列）          | 15 | 10,220,219.20  | 15,817,138.91    |
| 其中：利息费用                  |    |                |                  |
| 利息收入                     |    |                |                  |
| 资产减值损失                   |    |                |                  |
| 加：其他收益                   |    |                |                  |
| 投资收益（损失以“-”号填列）          |    |                |                  |
| 其中：对联营企业和合营企业的投资收益       |    |                |                  |
| 公允价值变动收益（损失以“-”号填列）      |    |                |                  |
| 资产处置收益（损失以“-”号填列）        |    |                |                  |
| 二、营业利润（亏损以“-”号填列）        |    | 28,489,767.67  | 43,128,385.87    |
| 加：营业外收入                  | 16 | 125,509.29     | 13,199.98        |
| 减：营业外支出                  | 16 | 1,901,431.33   | 275,085.24       |
| 三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）      |    | 26,713,845.63  | 42,866,500.61    |
| 减：所得税费用                  |    | 4,007,076.85   | 1,450,180.86     |
| 四、净利润（净亏损以“-”号填列）        |    | 22,706,768.78  | 41,416,319.75    |
| （一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）   |    |                |                  |
| （二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）   |    |                |                  |
| 五、其他综合收益的税后净额            |    | -              |                  |
| （一）不能重分类进损益的其他综合收益       |    |                |                  |
| 1. 重新计量设定受益计划变动额         |    |                |                  |
| 2. 权益法下不能转损益的其他综合收益      |    |                |                  |
| （二）将重分类进损益的其他综合收益        |    | -              | -                |
| 1. 权益法下可转损益的其他综合收益       |    |                |                  |
| 2. 可供出售金融资产公允价值变动损益      |    |                |                  |
| 3. 持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益 |    |                |                  |
| 4. 现金流量套期损益的有效部分         |    |                |                  |
| 5. 外币财务报表折算差额            |    |                |                  |
| 六、综合收益总额                 |    | 22,706,768.78  | 41,416,319.75    |
| 七、每股收益：                  |    |                |                  |
| （一）基本每股收益                |    |                |                  |
| （二）稀释每股收益                |    |                |                  |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬  
(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：游兰英

现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项目                        | 附注 | 本期金额           | 上期金额             |
|---------------------------|----|----------------|------------------|
| 一、经营活动产生的现金流量：            |    |                |                  |
| 销售商品、提供劳务收到的现金            |    | 709,671,072.97 | 1,041,577,774.57 |
| 收到的税费返还                   |    |                |                  |
| 收到其他与经营活动有关的现金            |    | 125,509.29     | 13,199.98        |
| 经营活动现金流入小计                |    | 709,796,582.26 | 1,041,590,974.55 |
| 购买商品、接受劳务支付的现金            |    | 644,316,487.48 | 980,058,067.28   |
| 支付给职工以及为职工支付的现金           |    | 28,028,656.94  | 37,565,585.00    |
| 支付的各项税费                   |    | 12,514,743.56  | 14,807,581.56    |
| 支付其他与经营活动有关的现金            |    | 1,901,431.33   | 278,085.24       |
| 经营活动现金流出小计                |    | 686,761,319.31 | 1,032,709,319.08 |
| 经营活动产生的现金流量净额             |    | 23,035,262.95  | 8,881,655.47     |
| 二、投资活动产生的现金流量：            |    |                |                  |
| 收回投资收到的现金                 |    |                |                  |
| 取得投资收益收到的现金               |    |                |                  |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额 |    |                |                  |
| 处置子公司及其他营业单位收到的现金净额       |    |                |                  |
| 收到其他与投资活动有关的现金            |    |                |                  |
| 投资活动现金流入小计                |    | -              | -                |
| 购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金   |    | 383,572.22     | 212,389.38       |
| 投资支付的现金                   |    |                |                  |
| 取得子公司及其他营业单位支付的现金净额       |    |                |                  |
| 支付其他与投资活动有关的现金            |    |                |                  |
| 投资活动现金流出小计                |    | 383,572.22     | 212,389.38       |
| 投资活动产生的现金流量净额             |    | -383,572.22    | -212,389.38      |
| 三、筹资活动产生的现金流量：            |    |                |                  |
| 吸收投资收到的现金                 |    |                |                  |
| 其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金       |    |                |                  |
| 取得借款收到的现金                 |    | 69,000,000.00  | 90,000,000.00    |
| 发行债券收到的现金                 |    |                |                  |
| 收到其他与筹资活动有关的现金            |    |                |                  |
| 筹资活动现金流入小计                |    | 69,000,000.00  | 90,000,000.00    |
| 偿还债务支付的现金                 |    | 96,300,000.00  | 71,520,000.00    |
| 分配股利、利润或偿付利息支付的现金         |    |                | 36,351,614.54    |
| 其中：子公司支付给少数股东的股利、利润       |    |                |                  |
| 支付其他与筹资活动有关的现金            |    | 1,170,056.54   |                  |
| 筹资活动现金流出小计                |    | 97,470,056.54  | 107,871,614.54   |
| 筹资活动产生的现金流量净额             |    | -28,470,056.54 | -17,871,614.54   |
| 四、汇率变动对现金及现金等价物的影响        |    |                |                  |
| 五、现金及现金等价物净增加额            |    | -5,818,365.81  | -9,202,348.45    |
| 加：期初现金及现金等价物余额            |    | 52,588,781.16  | 61,791,129.61    |
| 六、期末现金及现金等价物余额            |    | 46,770,415.35  | 52,588,781.16    |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬  
(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：游兰英



## 现金流量表（补充）

2024年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 补充资料                        | 附注 | 本期金额           | 上期金额           |
|-----------------------------|----|----------------|----------------|
| <b>1、将净利润调节为经营活动现金流量：</b>   |    |                |                |
| 净利润                         |    | 22,706,768.78  | 41,416,319.75  |
| 加：资产减值准备                    |    |                |                |
| 固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧     |    | 2,340,734.51   | 3,031,780.85   |
| 无形资产摊销                      |    |                |                |
| 长期待摊费用摊销                    |    | 104,410.80     | 113,111.70     |
| 处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失       |    |                |                |
| 固定资产报废损失                    |    |                |                |
| 公允价值变动损失                    |    |                |                |
| 财务费用                        |    | 10,220,219.20  | 15,817,138.91  |
| 投资损失                        |    |                |                |
| 递延所得税资产减少                   |    |                |                |
| 递延所得税负债增加                   |    |                |                |
| 存货的减少                       |    | 14,752,357.77  | -48,740,733.10 |
| 经营性应收项目的减少                  |    | -1,383,221.84  | -1,466,079.22  |
| 经营性应付项目的增加                  |    | -25,706,006.27 | -1,289,883.42  |
| 其他                          |    |                |                |
| 经营活动产生的现金流量净额               |    | 23,035,262.95  | 8,881,655.47   |
| <b>2、不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：</b> |    |                |                |
| 债务转为资本                      |    |                |                |
| 一年内到期的可转换公司债券               |    |                |                |
| 融资租入固定资产                    |    |                |                |
| <b>3、现金及现金等价物净变动情况：</b>     |    |                |                |
| 现金的期末余额                     |    | 46,770,415.35  | 52,588,781.16  |
| 减：现金的期初余额                   |    | 52,588,781.16  | 61,791,129.61  |
| 加：现金等价物的期末余额                |    |                |                |
| 减：现金等价物的期初余额                |    |                |                |
| 现金及现金等价物净增加额                |    | -5,818,365.81  | -9,202,348.45  |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬  
(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：游兰英

所有者权益变动表

2024年度

编制单位：深圳市金河建设集团有限公司

金额单位：人民币元

| 项目                    | 实收资本           | 其他权益工具 |     |    | 资本公积 | 减：库存股 | 其他综合收益 | 盈余公积 | 未分配利润          | 所有者权益合计        |
|-----------------------|----------------|--------|-----|----|------|-------|--------|------|----------------|----------------|
|                       |                | 优先股    | 永续债 | 其他 |      |       |        |      |                |                |
| 一、上年年末余额              | 206,880,000.00 |        |     |    |      |       |        |      | 385,208,627.77 | 592,088,627.77 |
| 加：会计政策变更              |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 前期差错更正                |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 其他                    |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 二、本年初余额               | 206,880,000.00 | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | 385,208,627.77 | 592,088,627.77 |
| 三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列） | -              | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | 22,706,768.78  | 22,706,768.78  |
| （一）综合收益总额             |                |        |     |    |      |       |        |      |                |                |
| （二）股东投入和减少资本          | -              | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | 22,706,768.78  | 22,706,768.78  |
| 1、股东投入的普通股            |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 2、其他权益工具持有者投入资本       |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 3、股份支付计入股东权益的金额       |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 4、其他                  |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| （三）利润分配               | -              | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | -              | -              |
| 1. 提取盈余公积             |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 2. 对所有者（或股东）的分配       |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 3. 其他                 |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| （四）所有者权益内部结转          | -              | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | -              | -              |
| 1. 资本公积转增资本（股本）       |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 2. 盈余公积转增资本（股本）       |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 3. 盈余公积弥补亏损           |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 4. 其他                 |                |        |     |    |      |       |        |      |                | -              |
| 四、本年年末余额              | 206,880,000.00 | -      | -   | -  | -    | -     | -      | -    | 407,915,396.55 | 614,795,396.55 |

单位负责人：吴耿升

财务负责人：吴泽彬

(所附附注系财务报表组成部分)

制表人：谢兰英

# 深圳市金河建设集团有限公司

## 财务报表附注

2024 年度

单位：人民币元

### 一、 公司的基本情况

本公司于 2005 年 01 月 27 日正式成立的有限公司，持有深圳市市场监督管理局社会统一信用代码为 914403007716012269 号企业法人营业执照。经营期限为永续经营，注册资本为 20688 万元。法定代表人：吴耿升，住所：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606。

公司的经营范围：水利水电工程施工总承包壹级；市政公用工程施工总承包壹级；土石方工程专业承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包壹级；地基基础工程专业承包壹级；城市及道路照明工程专业承包壹级；机电工程施工总承包贰级；港口与航道工程施工总承包贰级；建筑工程施工总承包贰级；建筑幕墙工程专业承包贰级；铁路工程施工总承包叁级；电力工程施工总承包叁级；公路工程施工总承包叁级；特种工程（限结构补强）专业承包不分等级；特种工程（限建筑物纠偏和平移）专业承包不分等级；体育场地设施工程专业承包；建筑幕墙工程设计专项乙级；建筑装饰工程设计专项乙级；城市园林绿化叁级；工业废水处理二级；生活污水处理二级；环境污染治理；水务、市政设施运营管养服务。（法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目： 以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

### 二、 财务报表的编制基础

财政部于 2006 年 2 月 15 日颁布《企业会计准则——基本准则》和《企业会计准则——存货》等 38 项具体准则，2006 年 10 月 30 日颁布《企业会计准则——应用指南》，构成了新企业会计准则体系。本公司执行新企业会计准则体系。

### 三、 公司遵循企业会计准则的声明

本公司声明，本公司 2024 年度的财务报表已按照企业会计准则的规定进行编制，符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了本公司的财务状况、经营成果和现金流量情况。

#### 四、重要会计政策、会计估计的说明

##### （一）会计制度

本公司执行《企业会计准则》。

##### （二）会计年度

本公司会计年度为公历 1 月 1 日起至 12 月 31 日止。

##### （三）记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

##### （四）记账基础和计价原则

本公司的会计核算以权责发生制为记账基础，以历史成本为计价原则。

##### （五）外币业务核算方法

会计年度内涉及外币的经济业务，按业务发生上月末日中国人民银行公布的中间价汇率折合人民币记账。资产负债表日，外币货币性项目采用即期汇率折算，因资产负债表日即期汇率与初始确认时或者前一资产负债表日即期汇率不同而产生的汇兑差额，计入当期损益；以历史成本计量的外币非货币性项目，采用交易发生时的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。与购建或生产符合资本化条件的资产相关外币借款产生的汇兑差额，按借款费用的原则处理。

##### （六）现金等价物的确定标准

本公司在编制现金流量表时将持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险小的投资作为现金等价物。

##### （七）金融资产和金融负债的核算

本公司的金融资产和金融负债分为：交易性金融资产和金融负债、持有至到期投资、应收款项、可供出售金融资产、其他金融负债。

##### 1、金融工具的确认

本公司成为金融工具合同的一方时，确认一项金融资产或金融负债。

##### 2、金融工具的计量

本公司初始确认金融资产或金融负债，按照公允价值计量。对于交易性金融资产或金融负债，相关交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融资产或金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

本公司按照公允价值对金融资产进行后续计量，且不扣除将来处置该金融资产时可能发生的交易费用。但是持有至到期投资以及应收款项，采用实际利率法，按摊余成本计量。



本公司对交易性金融负债，按照公允价值计量，且不扣除将来结清金融负债时可能发生的交易费用；对其他金融负债采用实际利率法，按摊余成本进行后续计量。

以交易性金融资产或金融负债公允价值变动形成的利得或损失，直接计入当期损益；可供出售金融资产公允价值变动形成的利得或损失，除减值损失和外币货币性金融资产形成的汇兑损益外，直接计入所有者权益，在该金融资产终止确认时转出，计入当期损益。

以摊余成本计量的金融资产或金融负债，在终止确认、发生减值或摊销时产生的利得或损失，直接计入当期损益。

### 3、金融资产转移的确认

本公司已将金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬转移给转入方的，终止确认该金融资产；保留了金融资产所有权上几乎所有的风险和报酬的，不终止确认该金融资产。

### 4、金融资产转移的计量

金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：a.所转移金融资产的账面价值；b.因转移而收到的对价，与原直接计入所有者权益的公允价值变动累计额(涉及转移的金融资产为可供出售金融资产的情形)之和。

### 5、公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债，以活跃市场中的报价确定其公允价值。

金融工具不存在活跃市场的，采用估值技术确定其公允价值。

### 6、金融资产的减值

本公司在资产负债表日对交易性金融资产以外的金融资产的账面价值进行检查，有客观证据表明该金融资产发生减值的，计提减值准备。以摊余成本计量的金融资产发生减值时，将该金融资产的账面价值减记至预计未来现金流量(不包括尚未发生的未来信用损失)现值，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益。

对以摊余成本计量的金融资产确认减值损失后，如有客观证据表明该金融资产价值已恢复，且客观上与确认该损失后发生的事项有关(如债务人的信用评级已提高等)，原确认的减值损失予以转回，计入当期损益。但是，该转回后的账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该金融资产在转回日的摊余成本。

## (八) 坏账核算核算方法

### 1、坏账确认标准：

- ① 债务人破产或死亡,以其破产财产或者遗产清偿后，仍然不能收回；
- ② 债务人逾期未履行偿债义务超过三年且有明显特征表明无法收回的应收款项。

## 2、坏账损失核算方法

坏账损失采用备抵法核算。

### （九）存货核算方法

存货分为原材料、在产品、产成品等。

存货按实际成本进行初始计量，存货成本包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出按加权平均法计价。资产负债表日，存货按照成本与可变现净值孰低计量。

低值易耗品和包装物的摊销方法：采用一次转销法。

存货的盘存制度：本公司存货采用永续盘存法。

存货可变现净值的确定：产成品、商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，以所生产的产品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值。

存货跌价准备的计提方法：资产负债表日，按单个存货可变现净值低于账面价值的差额计提存货跌价准备，计入当期损益，以后期间存货价值恢复的，在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

### （十）长期股权投资核算方法

#### 1、长期股权投资分类

长期股权投资分为：对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资、对被投资单位不具有共同控制、重大影响，且在活跃市场中没有报价、公允价值不能可靠计量的长期股权投资（以下简称“其他股权投资”）。

#### 2、长期股权投资的初始计量

本公司合并形成的长期股权投资，按照下列原则确定其初始投资成本：同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，按照取得被合并方所有者权益账面价值的份额作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用于发生时计入当期损益；非同一控制下的企业合并形成的长期股权投资，以为取得对被购买方的控制权而付出的资产、发生或承担的负债以及发行的权益性证券的公允价值作为长期股权投资的初始投资成本，为进行企业合并发生的各项直接相关费用计入初始投资成本。

以支付现金取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出，但实际支付的价款中包含的已宣告但尚未领取的现金股利，作为应收项目单独核算。



以发行权益性证券取得的长期股权投资,应当按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本。

投资者投入的长期股权投资,按照投资合同或协议约定的价值作为初始投资成本,但合同或协议约定价值不公允的除外。

以非货币资产交换方式取得的长期股权投资,如果该项交换具有商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能可靠计量,则以换出资产的公允价值和相关税费作为初始投资成本,换出资产的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益;若非货币资产交换不同时具备上述两个条件,则按换出资产的账面价值和相关税费作为初始投资成本。

以债务重组方式取得的长期股权投资,按取得的股权的公允价值作为初始投资成本,初始投资成本与债权账面价值之间的差额计入当期损益。

### 3、长期股权投资的后续计量

本公司对子公司长期股权投资和其他股权投资采用成本法核算。在编制合并报表时按照权益法对子公司长期股权投资进行调整。对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资采用权益法核算。

资产负债表日,若对子公司长期股权投资、对合营企业长期股权投资、对联营企业长期股权投资存在减值迹象,估计其可收回金额,可收回金额低于账面价值的,确认减值损失,计入当期损益,同时计提长期股权投资减值准备。其他股权投资发生减值时,按类似的金融资产的市场收益率对未来现金流量确定的现值与投资的账面价值之间的差额确认为减值损失,计入当期损益,同时计提长期股权投资减值准备。上述长期股权投资减值准备在以后期间均不予转回。

### 4、长期股权投资的收益确认方法

采用成本法核算的长期股权投资按照初始投资成本计价。追加或收回投资调整长期股权投资的成本。被投资单位宣告分派的现金股利或利润,确认为当期投资收益。确认投资收益,仅限于被投资单位接受投资后产生的累积净利润的分配额,所获得的利润或现金股利超过上述数额的部分作为初始投资成本的收回。

采用权益法核算的长期股权投资,按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益的份额,确认投资损益并调整长期股权投资的账面价值。按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应分得的部分,相应减少长期股权投资的账面价值。对于被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动,调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

处置长期股权投资,其账面价值与实际取得价款的差额,计入当期损益。采用权益法核

算的长期股权投资，因被投资单位除净损益以外所有者权益的其他变动而计入所有者权益的，处置该项投资时将原计入所有者权益的部分按相应比例转入当期损益。

(十一) 委托贷款核算方法

1、委托贷款按实际委托贷款的金额入账，并按期计提利息，在各会计期末，相应增加委托贷款的账面价值。计提的利息如到期不能收回，则停止计提利息，并冲回原已计提的利息。

2、委托贷款减值准备计提方法，报告期末，本公司对委托贷款本金进行全面检查，如果有迹象表明委托贷款本金高于可收回金额的，则计提相应的减值准备。

(十二) 固定资产和折旧核算方法

1、固定资产确定标准

本公司将使用寿命超过一个会计年度的为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有的有形资产。

2、固定资产的确认条件

- a. 该固定资产包含的经济利益很可能流入企业；
- b. 该固定资产的成本能够可靠计量。

3、固定资产计价、折旧方法

固定资产按实际成本计价，预留 10%的残值，按预计使用年限，采用直线法提取折旧，固定资产各类折旧率如下：

| 资产类别  | 使用年限 | 年折旧率 |
|-------|------|------|
| 房屋建筑物 | 21年  | 4.5% |
| 机器设备  | 10年  | 9 %  |
| 运输设备  | 5 年  | 18 % |
| 其他设备  | 5 年  | 18 % |

4、固定资产减值准备

资产负债表日，如固定资产存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将固定资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为固定资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的固定资产减值准备。

存在下列情况之一时，按照该项固定资产的账面价值全额计提固定资产减值准备：

- I. 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- II. 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- III. 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格品的固定资产；

IV. 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

V. 其他实质上已经不能在给企业带来经济利益的固定资产。

固定资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十三）在建工程核算方法

在建工程包括施工前期准备、正在施工中的建筑工程、安装工程、技术改造工程、大修理工程等，并按实际发生的支出确定工程成本。在建工程在达到预定可使用状态时，按实际发生的全部支出转入固定资产核算。期末，对在建工程进行全面检查，若存在长期停建并且预计在未来三年内不会重新开工，或所建项目由于性能或技术上已经落后，且预计带来的经济利益具有很大的不确定性，以及其他足以证明在建工程已经发生减值的情形的，则对在建工程计提减值准备。

#### （十四）借款费用的会计处理方法

本公司把与生产经营有关的借款费用计入当期财务费用。

与购建固定资产等长期资产相关的借款费用，于所购建的固定资产达到预定可使用状态前予以资本化，计入所购建固定资产的成本。

借款费用的资本化金额按期末购建固定资产等长期资产的加权平均累计支出与资本化率的乘积确定。

#### （十五）无形资产核算方法

无形资产包括使用寿命有限的无形资产和使用寿命不确定的无形资产。

##### 1、无形资产计价

无形资产按实际成本进行初始计量。自行开发的无形资产，其成本包括自满足一定条件后至达到预定用途前所发生的支出总额。

##### 2、无形资产摊销

a. 使用寿命有限的无形资产，在使用寿命期限内，采用与该无形资产有关经济利益的预期实现方式一致的方法摊销，无法可靠确定预期实现方式的，采用直线法摊销。

b. 使用寿命不确定的无形资产不摊销。

本公司没有使用寿命不确定的无形资产。

##### 3、无形资产减值准备

对使用寿命不确定的无形资产，于资产负债表日一定进行减值测试。

对使用寿命有限的无形资产，于资产负债表日，存在减值迹象，估计其可收回金额。可收回金额低于其账面价值的，将无形资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为

无形资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的无形资产减值准备。无形资产减值损失确认后，减值资产的摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值。

无形资产减值损失一经确认，在以后会计期间不予转回。

#### （十六）长期待摊费用核算方法

本公司的长期待摊费用按实际发生支出入账，长期待摊费用按项目的预计受益期平均摊销。

#### （十七）研究与开发费用的核算方法

公司内部研究开发项目研究阶段的支出，于发生时计入当期损益。

企业内部研究开发项目开发阶段的支出，能够证明下列各项时，确认为无形资产：

- a. 从技术上来讲，完成该无形资产以使其能够使用或出售具有可行性；
- b. 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；
- c. 无形资产产生未来经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场；无形资产将在内部使用时，应当证明其有用性；
- d. 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；
- e. 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠计量。

#### （十八）收入确认原则

1、 销售商品的收入：本公司于产品已经发出，产品所有权上的主要风险及报酬已转移给购货方，本公司不再拥有对该产品的继续管理权及实际控制权，相关收入已收到或取得索取价款的凭据，并且相关成本能够可靠计量时，确认产品销售收入实现。

2、 提供劳务的收入：在同一会计年度内开始并完成的劳务，在完成劳务时确认收入；劳务的开始和完成分属不同的会计年度，在提供劳务交易的结果能够可靠估计的情况下，按完工百分比法确认相关的劳务收入。

3、 过渡资产使用权取得的收入：在与交易相关的经济利益能够流入本公司，收入的金额能够可靠地计量时确认收入。

#### （十九）所得税的会计处理方法

本公司的企业所得税采用资产负债表基础负债法核算。资产、负债的帐面价值与其计税基础存在差异的，按照规定确认所产生的递延所得税资产或递延所得税负债。



(二十) 会计政策、会计估计变更的内容、理由和对本公司财务状况、经营成果的影响金额。

(二十一) 重大会计差错的内容和更正金额、原因及其影响。

## 五、 税项

公司适用主要税种包括：增值税、营业税、城市维护建设税、教育费附加、地方教育费附加、企业所得税等。

流转税税率分别为：增值税 13%、9%、6%、3%，城市维护建设税为流转税额的 7%、教育费附加为流转税额的 3%、地方教育费附加为流转税额的 2%、企业所得税率为 25%。

## 主要财务报表项目注释

### 注释 1. 货币资金

| 种类   | 期末数           |
|------|---------------|
| 现金   | 5,901,715.39  |
| 银行存款 | 40,868,699.96 |
| 合计   | 46,770,415.35 |

### 注释 2. 应收票据及应收账款

| 帐龄   | 期末数            |       |
|------|----------------|-------|
|      | 金额(RMB)        | 比例(%) |
| 1年以内 | 145,928,883.84 | 55    |
| 1-2年 | 57,404,285.78  | 22    |
| 3-5年 | 60,842,834.85  | 23    |
| 合计   | 264,176,004.47 | 100   |

大额明细列示如下：

| 单位名称   | 期末数           |
|--------|---------------|
|        | 金额(RMB)       |
| 深圳工程项目 | 77,671,838.27 |
| 广东工程项目 | 73,713,133.56 |
| 汕头工程项目 | 22,884,161.79 |
| 其他工程款  | 60,098,791.11 |
| 浙江工程项目 | 11,781,499.50 |
| 惠州工程项目 | 18,026,580.24 |

### 注释 3. 预付账款

| 帐龄   | 期末数           |       |
|------|---------------|-------|
|      | 金额(RMB)       | 比例(%) |
| 1年以内 | 61,958,727.31 | 100   |
| 合计   | 61,958,727.31 | 100   |

明细列示如下：

| 单位名称          | 期末数<br>金额(RMB) |
|---------------|----------------|
| 预付项目材料等款      | 25,050,651.19  |
| 深圳市安能建设劳务有限公司 | 36,908,076.12  |

#### 注释 4. 其他应收款

| 帐龄   | 期末数<br>金额(RMB) | 比例(%) |
|------|----------------|-------|
| 1年以内 | 43,695,006.55  | 100   |
| 合计   | 43,695,006.55  | 100   |

明细列示如下:

| 单位名称          | 期末数<br>金额(RMB) |
|---------------|----------------|
| 工程项目保证金       | 13,177,574.25  |
| 工程项目材料采购借款等   | 26,839,111.06  |
| 深圳市福浩物业管理有限公司 | 3,678,321.24   |

#### 注释 5. 存货

| 类别          | 期末数            |
|-------------|----------------|
| 未完施工-在建工程成本 | 319,676,493.29 |
| 合计          | 319,676,493.29 |

#### 注释 6. 其他流动资产

| 项目       | 期末数<br>年末金额(RMB) | 年初金额(RMB)    |
|----------|------------------|--------------|
| 待摊办公楼装修费 | 1,174,622.03     | 1,235,528.33 |
| 合计       | 1,174,622.03     | 1,235,528.33 |

#### 注释 7. 长期股权投资

| 投资单位名称         | 投资比例(%) | 期末余额          |
|----------------|---------|---------------|
| 广东金河建设项目管理有限公司 | 99      | 9,900,000.00  |
| 深圳市江河水环境治理有限公司 | 51      | 3,151,800.00  |
| 深圳市鸿均科技有限公司    | 90      | 900,000.00    |
| 合计             |         | 13,951,800.00 |

#### 注释 8. 固定资产

| 固定资产原值 | 期初数           | 本期增加       | 本期减少       | 期末数           |
|--------|---------------|------------|------------|---------------|
| 房屋建筑物  | 22,856,912.00 |            | -          | 22,856,912.00 |
| 机器设备   | 24,260,676.82 | 117,345.16 | 0          | 24,378,021.98 |
| 运输设备   | 7,443,468.99  | 230,112.02 | 381,654.62 | 7,291,926.39  |

|      |               |            |             |               |
|------|---------------|------------|-------------|---------------|
| 其他设备 | 6,091,009.83  | 36,115.04  | -           | 6,127,124.87  |
| 合计   | 60,652,067.64 | 383,572.22 | 381,654.62- | 60,653,985.24 |

| 累计折旧  | 期初数           | 本期增加         | 本期减少 | 期末数           |
|-------|---------------|--------------|------|---------------|
| 房屋建筑物 | 8,662,448.78  | 1,085,703.36 | -    | 9,748,152.14  |
| 机械设备  | 16,116,802.09 | 712,518.66   | -    | 16,829,320.75 |
| 运输设备  | 4,734,147.77  | 263,287.08   | -    | 4,997,434.85  |
| 其他设备  | 3,915,270.38  | 279,225.41   | -    | 4,194,495.79  |
| 合计    | 33,428,669.02 | 2,340,734.51 | -    | 35,769,403.53 |
| 净值    | 27,223,398.62 |              |      | 24,884,581.71 |

### 注释 9. 短期借款

| 借款银行     | 期末余额          |
|----------|---------------|
|          | 金额(RMB)       |
| 建设银行抵押贷款 | 30,000,000.00 |
| 合计       | 30,000,000.00 |

### 注释 10. 应付票据及应付账款

| 账龄   | 期末余额           |       |
|------|----------------|-------|
|      | 金额(RMB)        | 比例(%) |
| 1年以内 | 125,675,263.75 | 100   |
| 合计   | 125,675,263.75 | 100   |

明细列示如下:

| 单位名称     | 期末数           |
|----------|---------------|
|          | 金额(RMB)       |
| 应付工程材料款等 | 40,175,263.75 |
| 华夏银行汇票   | 85,500,000.00 |

### 注释 11. 应交税费

| 税项      | 期初数          | 本期应交          | 本期已交          | 期末数          |
|---------|--------------|---------------|---------------|--------------|
| 期末未缴税费等 | 1,197,298.76 | 27,128,053.12 | 25,028,241.88 | 3,297,110.00 |
| 合计      | 1,197,298.76 | 27,128,053.12 | 25,028,241.88 | 3,297,110.00 |

完税情况以税务核定为准

### 注释 12. 其他应付款

| 账龄   | 期末余额         |       |
|------|--------------|-------|
|      | 金额(RMB)      | 比例(%) |
| 1年以内 | 4,730,559.34 | 100   |
| 合计   | 4,730,559.34 | 100   |

### 注释 13. 实收资本

| 投资主体        | 认缴出资额 |                | 实际出资额 |                |
|-------------|-------|----------------|-------|----------------|
|             | 比例(%) | 金额(RMB)        | 比例(%) | 金额(RMB)        |
| 吴锐军         | 94.7  | 195,845,600.00 | 94.7  | 195,845,600.00 |
| 洪燕芳         | 4.8   | 10,000,000.00  | 4.8   | 10,000,000.00  |
| 深圳市今上投资有限公司 | 0.5   | 1,034,400.00   | 0.5   | 1,034,400.00   |
| 合 计         | 100   | 206,880,000.00 | 100   | 206,880,000.00 |

业经深圳安汇会计师事务所安 验字(2018)第 51号验资报告验证。公司已经2024年12月13日进行的股份变更。

### 注释 14. 主营业务收入与成本

| 项 目       | 期末数            |                |
|-----------|----------------|----------------|
|           | 主营业务收入         | 主营业务成本         |
| 工程结算收入及成本 | 711,054,294.81 | 654,628,429.25 |
| 合计        | 711,054,294.81 | 654,628,429.25 |

### 注释 15. 财务费用

| 类别      | 本期数           |
|---------|---------------|
| 利息支出    | 7,117,523.76  |
| 减: 利息收入 | 162,239.75    |
| 其他服务费   | 3,264,935.19  |
| 合计      | 10,220,219.20 |

### 注释 16. 营业外收支

#### 1. 营业外收入

| 收入项目 | 期末数        |
|------|------------|
| 补贴收入 | 125,509.29 |
| 合计   | 125,509.29 |

#### 2. 营业外支出

| 支出项目 | 期末数        |
|------|------------|
| 滞纳金  | 539,205.33 |



捐助款  
赔偿款  
合计

262,226.00

1,100,000.00

1,901,431.33



# 会计师事务所 执业证书

名称: 深圳岳华会计师事务所 (普通合伙)

首席合伙人: 陈小红

主任会计师:

经营场所: 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦18楼6房

组织形式: 普通合伙

执业证书编号: 44030058

批准执业文号: 深注协字[1997]147号

批准执业日期: 1997年12月25日



证书序号: 0006040

## 说明

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批, 准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的, 应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的, 应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制



# 营业执照 (副本)

统一社会信用代码 91440300192335891M

名称 深圳岳华会计师事务所(普通合伙)  
类型 合伙企业  
经营场所 深圳市福田区北环大道7043号青海大厦16层  
G房  
执行事务合伙人 陈小红  
成立日期 2001年03月13日



## 重要提示

- 1、商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
- 2、商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
- 3、商事主体须于每年1月1日~6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关



2018 年09 月06 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

## 2、企业同类工程业绩

### 企业同类工程业绩一览表

- |   |
|---|
| <p>1、工程名称：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段三施工总承包项目；</p> <p>（合同金额：14749.549698 万元；合同签订日期：2021 年 08 月 13 日；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：通过源头减排、管网建设、海绵城市、道路开挖及恢复、电力管道改迁，燃气管道改迁等综合措施进行内涝整治，实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030</a>）</p> <p>2、工程名称：福田区新增防洪潮排涝工程（西区）施工总承包标段一；</p> <p>（合同金额：8684.851598 万元；合同签订日期：2022 年 03 月 20 日；竣工验收日期：XXXX 年 XX 月 XX 日；项目建设内容：包括新建雨水管道、管道基础处理、交通疏解、管线迁改及保护等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447029">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447029</a>）</p> <p>3、工程名称：西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化；</p> <p>（合同金额：9189.62475 万元；合同签订日期：2019 年 08 月 01 日；竣工验收日期：2022 年 09 月 02 日；项目建设内容：施工（包括河道防洪工程、水质改善工程、河岸生态治理工程、电气、施工措施、管线迁改、其他附属工程等）；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020602">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020602</a>）</p> <p>4、工程名称：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）一标段一施工总承包项目；</p> <p>（合同金额：1347.493427 万元；合同签订日期：2021 年 02 月 02 日；竣工验收日期：2024 年 10 月 31 日；项目建设内容：主要建设内容:2 个易涝风险通过源头减排、管网建设等综合措施进行内涝整治；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：<a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030</a>）</p> |
|---|



5、工程名称：坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程

（合同金额：9293.318732 万元；合同签订日期：2016 年 02 月 22 日；竣工验收日期：2023 年 09 月 26 日；项目建设内容：治理河道全长约 4.25 公里，包括河道整治（设计防洪标准干流按 50 年一遇）、雨洪分流、水质改善、生态修复、水土保持及交通疏解等；“全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=160638>）

投标人近 5 年（自本次公告发布之日起倒推，在建项目以合同签订时间为准，已完（竣）工项目以竣工验收或完工证明时间为准）承担的自认为最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供，请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件。不超过 5 项，超过 5 项取列表顺序前 5 项。列表顺序与佐证材料顺序应保持一致，不一致的，取佐证材料前 5 项。

注：（1）同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩。

（2）业绩证明文件须提供中标通知书（若有）、合同关键页扫描件，证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明（需加盖业主公章）予以补充说明（投标人自行开具证明无效），以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断，因此造成的后果由投标人自行承担。

（3）竣工项目还需提供竣工验收报告，竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目名称、竣工验收时间。

（4）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和投标人单位名称等信息。未提供截图或上述信息体现不全，招标人将做不利判断。

（5）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

（6）若非独立的施工合同或为联合体合同，合同或联合体协议中应体现投标人承担类似施工业绩工作内容及类似施工业绩合同金额，无法提供联合体协议、合同或加盖业主公章的业主说明等分工说明的，招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（7）证明材料中若存在投标人单位名称或工程名称变更的，须提供工商主管部门（或其它政府主管部门）出具的名 称变更通知书等证明材料，否则招标人将做不利判断。

**注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。**

(1) 企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段三施工总承包项目

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福田区新增防洪潮排涝工程(东区)

广东省·深圳市·福田区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403042005020017 | 省级项目编号       | 4403042004289902         |
| 建设单位     | 深圳市福田区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D2786-6               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 58857.16                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2020-440304-48-01-012748 |

项目地址：无

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位            | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-07-30 | 11210.55 | 4403042005020017-BD-003 | 4403042004289902-BD-003 | 查看 |
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2021-07-30 | 14749.55 | 4403042005020017-BD-002 | 4403042004289902-BD-002 | 查看 |
| B      | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2020-12-31 | 685.46   | 4403042005020017-BE-001 | 4403042004289902-BE-001 | 查看 |
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2020-12-30 | 1347.49  | 4403042005020017-BD-001 | 4403042004289902-BD-001 | 查看 |

|          |                             |           |                         |
|----------|-----------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)            |           |                         |
| 工程名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段三施工总承包项目 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403042005020017-BD-002     | 省级中标通知书编号 | 4403042004289902-BD-002 |
| 招标类型     | 施工                          | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2021-07-30                  | 中标金额(万元)  | 14749.55                |
| 建设规模     | --                          |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                          |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市国际招标有限公司                 | 统一社会信用代码  | 914403007152567718      |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司               | 统一社会信用代码  | 914403007716012269      |
| 项目负责人    | 陈石勇                         | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 431023*****19               | 记录登记时间    | 2021-07-30              |
| 数据来源     | 共享交换                        | 数据等级      | B                       |

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030>

## ②中标通知书

| 中 标 通 知 书   |   |
|---|---|
| 标段编号: 44030420200085007001  |   |
| 标段名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段三施工总承包项目   |   |
| 建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司  |   |
| 招标方式: 公开招标  |   |
| 中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司   |   |
| 中标价: 14749.549698万元   |   |
| 中标工期: 515天  |   |
| 项目经理(总监): 陈石勇   |   |
| 本工程于 2021-07-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。  |   |
| 招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。  |   |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br><br> | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2021-08-06<br><br> |
| 查验码: 2894438249606924   | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>  |



③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: XG-2020-0006-04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段三施工总承包项目

工程地点: \_\_\_\_\_ 深圳市福田区

发 包 人: \_\_\_\_\_ 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承 包 人: \_\_\_\_\_ 深圳市金河建设集团有限公司

2021年 8 月 13 日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段三施工总承包项目

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目建设地点位于福田区,包括福华村片区、水围二街片区、中心公园雨水调蓄设施,本项目以工程手段促海绵建设,以内涝治理建韧性城市;通过对片区雨水排水系统进行梳理,划分各片区内汇水分区,并结合相关规划内容,对各片区内涝防治标准进行确定后,依托于上层次规划,通过源头减排、管网建设、海绵城市、道路开挖及恢复、电力管道改迁,燃气管道改迁等综合措施进行内涝整治,实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求。福田区新增防洪潮排涝工程是为了改善人居环境,保障居民生命财产安全,落实规划,完善福田区基础设施建设,提高防洪潮、排涝标准的基础设施完善项目,具体内容详见工程量清单、合同条款和施工招标图纸。投标人作为有经验的承包人,应预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险。承包范围包括但不限于管材及设备采购、施工至竣工结算、决算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由承包人完成的其他工作。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

### 二、工程承包范围

福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段三施工总承包,项目建设地点位于福田区,包括福华村片区、水围二街片区、中心公园雨水调蓄设施,本项目以工程手段促海绵建设,以内涝治理建韧性城市;通过对片区雨水排水系统进行梳理,划分各片区内汇水分区,并结合相关规划内容,对各片区内涝防治标准进行确定后,依托于上层次规划,

通过源头减排、管网建设、海绵城市、道路开挖及恢复、电力管道改迁、燃气管道改迁等综合措施进行内涝整治，实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求。福田区新增防洪潮排涝工程是为了改善人居环境，保障居民生命财产安全，落实规划，完善福田区基础设施建设，提高防洪潮、排涝标准的基础设施完善项目，具体内容详见工程量清单、合同条款和施工招标图纸。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所须的一切工作内容、费用及风险。承包范围包括但不限于管材及设备采购、施工至竣工结算、决算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由承包人完成的其他工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |                 |                                     |                |
|--|-----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米            | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米；高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米            | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d           | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给排水管道工程       | 米               | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米       | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座               | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米  | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                 | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米               | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                 |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 室外工程 | ( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____<br><input type="checkbox"/> 室外环境 _____ )。 |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 | (户数: _____; 庭院管: _____ 米)   |

### 3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它: _____   |                             |                               |                               |                               |

### 4. 其他工程

## 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 7 月 30 日;

计划竣工日期: 2022 年 12 月 31 日;

合同工期总日历天数 515 天。

招标工期总日历天数 515 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 \_\_\_\_\_ % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

## 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

## 五、签约合同价

人民币(大写): 壹亿肆仟柒佰肆拾玖万伍仟肆佰玖拾陆元玖角捌分

(¥ 147495496.98 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰贰拾陆万捌仟零伍拾玖元捌角肆分 (¥ 4268059.84 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);



(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)壹仟陆佰捌拾壹万陆仟壹佰贰拾柒元柒角贰分 (¥16816127.72 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写)陆佰柒拾捌万贰仟陆佰伍拾玖元壹角肆分 (¥ 6782659.14 元)。

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2021 年 8 月 13 日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人签字盖章后成立。

本合同一式 12 份（其中正本 3 份，副本 9 份），均具有同等法律效力，发包人执 8 份，承包人执 4 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6 号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：0755-26613828

电子信箱：

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

(2) 企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（西区）施工总承包  
标段一

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

手机查看

福田区新增防洪潮排涝工程(西区)

广东省·深圳市·福田区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403042005020016 | 省级项目编号       | 4403042004289901         |
| 建设单位     | 深圳市福田区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D2786-6               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 60112.8                  |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2020-440304-48-01-012749 |

项目地址：无

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 | 中标单位            | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B    | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2022-02-28 | 8684.85  | 4403042005020016-BD-002 | 4403042004289901-BD-002 | 查看 |
| B    | 深圳市金润建设工程有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2022-02-28 | 9304.22  | 4403042005020016-BD-001 | 4403042004289901-BD-001 | 查看 |
| B    | 深圳市振强建设工程管理有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2020-12-31 | 662.48   | 4403042005020016-BE-001 | 4403042004289901-BE-001 | 查看 |

|          |                          |           |                         |
|----------|--------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程(西区)         |           |                         |
| 工程名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程(西区)施工总承包标段一 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403042005020016-BD-002  | 省级中标通知书编号 | 4403042004289901-BD-002 |
| 招标类型     | 施工                       | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2022-02-28               | 中标金额(万元)  | 8684.85                 |
| 建设规模     | --                       |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                       |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市润达工程咨询有限公司            | 统一社会信用代码  | 91440300MA5FYWA733      |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司            | 统一社会信用代码  | 914403007716012269      |
| 项目负责人    | 王贤兵                      | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 420803*****1X            | 记录登记时间    | 2022-02-28              |
| 数据来源     | 共享交换                     | 数据等级      | B                       |

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447029>



## ②中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44030420200086003001

标段名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(西区)施工总承包标段一

建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 8684.851598万元

中标工期: 365天

项目经理(总监): 王贤兵

本工程于 2022-01-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-03-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-03-09



查验码: 9972772165291532

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: XG-2020-0025-04

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

正 本

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(西区)施工总承包标段一

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2022 年 3 月 20 日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(西区)施工总承包标段一

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于香蜜湖路一红荔路一新洲路一福强路一国花路一线以西,本标段拟对4个片区进行改造,分别为沙尾村片区、沙尾雨水泵站片区、福田保税区、梅林变电站片区以及管线迁改、交通疏解等。1、沙尾村片区主要包括新建雨水管道、管道基础处理、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含:聚乙烯缠绕管640米、钢筋混凝土管951米。2、沙尾雨水泵站片区主要包括新建雨水管道、管道基础处理、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含:聚乙烯缠绕管49.1米、钢筋混凝土管545.8米。3、福田保税区心主要包括新建雨水管道、管道基础处理、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含:聚乙烯缠绕管800米、钢筋混凝土管2410米。4、梅林变电站片区主要包括新建雨水管道、管道基础处理、交通疏解、管线迁改及保护等。支护类型主要采用板式支护和槽钢支护。主要包含:聚乙烯缠绕管27米、钢筋混凝土管83米、顶管121.5米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 \_\_\_\_\_ %; 集体资本 \_\_\_\_\_ %; 民营资本 \_\_\_\_\_ %; 外商投资 \_\_\_\_\_ %; 混合经济 \_\_\_\_\_ %; 其他 \_\_\_\_\_ %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为福田区新增防洪潮排涝工程(西区)施工总承包标段一,项目建设地点位于福田区,包括沙尾村片区、沙尾雨水泵站片区、福田保税区、梅林变电站片区



以及管线迁改、交通疏解等，具体内容详见工程量清单、合同条款和施工招标图纸。投标人作为有经验的承包人，应预见为完成本项目所需的一切工作内容、费用及风险。承包范围包括但不限于管材及设备采购、施工至竣工结算、决算、工程移交、质量保修阶段的所有工作以及应由承包人完成的其他工作。

**1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

|  |                  |                                     |                |
|--|------------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程        | 长： 米； 宽： 米； 高： 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米              |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d            | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给排水管道工程       | 米                | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长： 米 宽： 米        | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长： 米 宽： 米 高： 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座                | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长： 米 宽： 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长： 米 宽： 米 高： 米   | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                  | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米                | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它：           |                  |                                     |                |

**2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**

|  |  |                               |
|--|--|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；        |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____）；  |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑  | （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）； |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程   | <input type="checkbox"/> 建筑节能  | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____）<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____）。   |  |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）   |  |                               |

**3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）**



|  |                             |                               |                               |                               |
|--|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程  | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它___/___);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___);                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它___/___); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:   |                             |                               |                               |                               |

#### 4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 3 月 15 日 (最终以开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 3 月 14 日;

合同工期总日历天数 365 天。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币 (大写): 捌仟陆佰捌拾肆万捌仟伍佰壹拾伍元玖角捌分

(¥ 86848515.98 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 肆佰肆拾柒万玖仟零叁拾捌元壹角柒分 (¥ 4479038.17 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹仟壹佰伍拾万元 (¥ 11500000.00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 肆佰肆拾柒万肆仟柒佰伍拾肆元叁角陆分 (¥ 4474754.36 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 3 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人签字盖章后成立。

本合同一式 12 份 (其中正本 3 份, 副本 9 份), 均具有同等法律效力, 发包人执 8 份, 承包人执 4 份。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 914403007716012269

地址: 深圳市福田区梅林街道下梅林二街 6  
号颂德国际 12 楼 1207

邮政编码: 518000

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-26508688

传真: 0755-26613828

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 建设银行深圳景苑支行

账号: 44201581500059816888

### (3) 企业同类工程业绩证明：西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

#### ① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台

[建设工程企业](#)
[从业人员](#)
[建设项目](#)
[诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 [搜索](#)

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[首页](#) > [项目数据](#) > [项目详情](#) >
 手机查看

### 西涌河防洪达标整治工程

广东省-深圳市-龙华区

|          |                  |              |                  |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号     | 4403091909110023 | 省级项目编号       | 4403091904049905 |
| 建设单位     | 深圳市大鹏新区建筑工务署     | 建设单位统一社会信用代码 | 050453016        |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他               |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 13553.71         |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深鹏发财(2019)39号-1  |

项目地址: --

[工程基本信息](#)
[招投标信息](#)
[合同登记信息](#)
[施工图审查](#)
[施工许可](#)
[竣工验收](#)
[业绩技术指标](#)

| 数据等级 ? | 中标单位                           | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|--------------------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| D      | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司                | 勘察   | 公开招标 | 2019-05-27 | 118.83   | 4403091909110023-BB-001 | 4403091904049905-BB-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | ???????????????                | 勘察   | 公开招标 | 2019-05-27 | 118.83   | 4403091909110023-BB-002 | 4403091904049905-BB-002 | <a href="#">查看</a> |
| D      | 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院 | 施工   | 公开招标 | 2019-06-21 | 9189.62  | 4403091909110023-BD-001 | 4403091904049905-BD-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | ???????????????                | 监理   | 公开招标 | 2019-05-15 | 239.07   | 4403091909110023-BE-002 | 4403091904049905-BE-002 | <a href="#">查看</a> |
| D      | 广东城华工程咨询有限公司                   | 监理   | 公开招标 | 2019-05-15 | 239.07   | 4403091909110023-BE-001 | 4403091904049905-BE-001 | <a href="#">查看</a> |



|          |                                |           |                         |
|----------|--------------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 西涌河防洪达标整治工程                    |           |                         |
| 工程名称     | --                             |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403091909110023-BD-001        | 省级中标通知书编号 | 4403091904049905-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                             | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2019-06-21                     | 中标金额(万元)  | 9189.62                 |
| 建设规模     | --                             |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                             |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳高速工程顾问有限公司                   | 统一社会信用代码  | 74124302-6              |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院 | 统一社会信用代码  | 77160122-6              |
| 项目负责人    | 李友信                            | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 450103*****19                  | 记录登记时间    | 2019-09-17              |
| 数据来源     | --                             | 数据等级      | D                       |

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2020602>

## ②中标通知书

### 中标通知书

标段编号: 44030920190023004001

标段名称: 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院

中标价: 9189.62475万元

中标工期: 517日历天

项目经理(总监): 李友信

本工程于 2019-05-09 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):

李友信

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章):  
日期: 2019-07-30

查验码: 6805786393146333

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

### ③联合体协议书

#### 联合体共同投标协议

致 深圳市大鹏新区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化 项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区下梅林二街6号颂德国际广场12楼 邮编：518049

联系电话：0755-26508688 传真：0755-26613828

分工内容：负责本项目的所有施工内容（包括河道防洪工程、水质改善工程、河岸生态治理工程、电气、施工措施、管线迁改、其他附属工程等）

联合体成员（盖章）：湖南省水利水电勘测设计研究总院

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：长沙市雨花区劳动西路529号 邮编：410007

联系电话：0731-85607758 传真：0731-85607759

分工内容：负责本项目的工程设计（包括初步设计（不含概算编制）、施工图设计、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建等工作。

签订日期：2019年05月09日

#### ④施工合同

工程编号：4403092019002300400

合同编号：SG2019-033

深圳市建设工程

### 设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称：西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

工程地点：深圳市大鹏新区

发 包 人：深圳市大鹏新区建筑工务署

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水  
电勘测设计研究总院

2017 版



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市大鹏新区建筑工务署

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院

其中, 联合体牵头人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计、施工一体化总承包实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化

工程地点: 深圳市大鹏新区

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目治理范围起于西洋尾村, 流经格田村、南社村, 终至入海口, 整治长度约 3.57KM, 防洪标准为 50 年一遇。主要建设内容包括河道防洪、附属建筑物、景观配套、施工措施、管线迁改等, 项目总投资约 13553 万元, 建安费约 11171 万元。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 \_\_%; 集体资本 \_\_%; 民营资本 \_\_%; 外商投资 \_\_%; 混合经济 \_\_%; 其他 \_\_%。

### 二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

包括但不限于: 工程设计(包括初步设计、施工图设计、竣工图编制、项目实施过程中与设计相关的报批报建等工作); 施工(包括河道防洪工程、水质改善工程、河岸生态治理工程、电气、施工措施、管线迁改、其他附属工程等等), 具体以施工图和工程量清单为准。

### 三、项目设计方案来源

### 四、合同工期

合同工期总日历天数： 517 天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 2019年7月1日前开展设计工作；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)： 2019年10月10日前开工；

计划开工日期以 2019年7月1日 起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)： 2020年11月30日。

### 五、质量标准和要求

设计标准和要求(设计文件编制及限额设计目标)： 1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定，且初步设计、施工图设计等成果文件须经市区相关水务部门审定。

2、承包人应围绕国家、省、市、区考核目标，进行多方案论证、研究比选，制定本项目的整体方案，合理确定并细化项目的设计方案。

本工程实行限额设计，承包人在深化方案设计过程中需在可研批复投资估算内开展设计工作，概算批复金额原则上不超过可研批复金额。项目的初步设计及概算获得批准后，承包人应在批复的初步设计概算内进行限额设计，施工图设计文件审定后，由承包人负责编制施工图预算并送相关部门或单位审定，施工图预算应不超过批复概算中相应部分的费用之和(不含预备费)，否则，将按履约评价不合格处理；最终合同价以相关部门或单位审定后的施工图预算，按承包人中标下浮率下浮后，发包人与承包人签订补充合同确定实际合同价。

工程质量标准和要求(施工质量及项目成效目标)： 1、2019年7月1日前开展设计工作，2019年10月10日前开工、2020年11月30日前完工；2、防洪达标目标：设计防洪标准50年一遇，河道整治堤防等级2级。3、工程质量须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准合格。

## 六、合同价款

1、总投资约：13553万元；

2、合同价（暂定）：9189.62475万元，其中建安工程费（暂定）：8880.98475万元，中标下浮率 20.5%；设计费（暂定）：308.64万元。

本次招标为模拟清单+下浮率招标，暂定合同价仅为在项目合同签订后作为支付预付款的依据。

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和（或）技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款，履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离

的协议。

九、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2019 年 8 月 1 日；订立地点：深圳市大鹏新区中山路 10 号建筑工务署。

发包人和承包人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执陆份。

发包人：深圳市大鹏新区建筑工务署  
(公章)

承包人：深圳市金河建设集团有限公司//湖南省水利水电勘测设计研究总院(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地址：

地址：福田区下梅林二街 6 号  
颂德国际大厦 12 楼

邮政编码：

邮政编码：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-26508688

传真：

传真：

电子信箱：

电子信箱：

开户银行：

开户银行：\

账号：

账号：\



## ⑤合同工程完工验收鉴定书

封页（共九页）

### 西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化 （设计采购施工项目总承包 EPC）

合同工程完工验收

（合同编号：SG2019-033）

## 鉴 定 书

西涌河防洪达标整治工程设计施工一体化合同工程完工验收工作组

2022 年 9 月 2 日

项目法人：深圳市大鹏新区建筑工务署

设计单位：湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司

监理单位：广东城华工程咨询有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

主要设备制造（供应）商单位：江苏佳佩环保机械设备有限公司

质量和安全监督机构：深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市大鹏新区水务局

验收时间：2022年8月2日

验收地点：深圳市大鹏新区南澳办事处西涌社区西贡酒店会议室

## 前 言

### 验收依据:

- (1)《水利水电建设工程验收规程》(SL223-2008)
- (2)《水利水电工程施工质量检验与评定规程》(SL176-2007)
- (3)西涌河防洪达标整治工程设计文件、建设工程施工合同文件、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文

### 组织机构:

本工程验收工作由建设单位深圳市大鹏新区建筑工务署主持,验收工作组成员由运行管理单位深圳市大鹏新区水务局、监理单位广东城华工程咨询有限公司、勘察单位深圳市岩土综合勘察设计有限公司、设计单位湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司、施工单位深圳市金河建设集团有限公司、中通服建设有限公司、广东深霖达电力有限公司、设备供货单位江苏佳佩环保机械设备有限公司等单位代表组成(名单见附表),朱炜坤任组长。深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站代表列席了会议。

### 验收过程:

2022年9月2日,合同工程完工验收工作组听取了施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报,现场检查了工程完成情况和工程质量,并核查了施工质量检验、评定及相关档案资料,经过讨论并形成西涌河防洪达标整治工程合同完工验收鉴定书。监督机构深圳市大鹏新区建设工程质量安全监督站代表对验收全过程进行了监督。

## 一、合同工程概况

### （一）合同工程名称及位置

工程名称：西涌河防洪达标整治工程

工程位置：深圳市大鹏新区

### （二）合同工程主要建设内容

河道防洪、附属建筑物、景观配套、施工措施、管线迁改等。

### （三）合同工程建设过程

#### 1. 单位工程开完工日期

2019 年 12 月 20 日开工至 2022 年 4 月 10 日完工。

#### 2. 合同工程工期延误说明

本工程合同工期为 517 天，其中设计计划开工日期为 2019 年 7 月 1 日前开展设计工作，施工计划开工日期为 2019 年 10 月 10 日前开工。实际开完工日期为 2019 年 12 月 20 日至 2022 年 4 月 10 日。

本工程工期延误的主要影响因素如下：

- ①征地拆迁及苗木迁移影响；
- ②新型冠状病毒疫情影响。

## 二、验收范围

工程验收范围：河道整治桩号 K0+000~K2+850。

三、合同执行情况（包括合同管理、工程完成情况和完成的主要工程量、结算情况等）



### （一）合同管理

1、在施工过程中严格按照设计图纸施工，按照招标文件要求组建项目部，投入人员设备，严把工程质量关。

2、合同价（暂定）为 9189.62475 万元，其中建安工程费（暂定）为 8880.98475 万元，设计费（暂定）为 308.64 万元；施工单位严格以合同条款为依据进行管理，有效进行工程质量控制；在工程计量、支付过程中，按照合同条款，施工单位申报、监理单位复核、建设单位核准，报市财政委支付，全过程无争议。

3、施工单位严格贯彻执行劳动合同法，对施工人员工资逐月足额发放，未出现过工资拖欠现象。

4、在施工过程中未发生合同纠纷。

### （二）工程完成情况和完成的主要工程量

合同工程于 2019 年 12 月 20 日开工至 2022 年 4 月 10 日全部完工，在施工过程中严格按照设计及规范要求施工，其中 1 个单位工程、5 个分部工程及所有单元工程的数量与质量满足设计要求。在施工过程中对合同工程的质量、安全方面进行了有效控制，未发生质量和安全事故。

合同工程已按设计图纸完成全部施工内容，完成主要工程量如下表：

| 序号 | 项目名称      | 单位             | 主要工程量   | 备注                               |
|----|-----------|----------------|---------|----------------------------------|
| 1  | 堤岸开挖及填筑   | m <sup>3</sup> | 163938  | 主要工程量为合同工程量清单部分内容，最终完成量以审计审定结果为准 |
| 2  | 格宾石笼挡墙    | m <sup>3</sup> | 15156   |                                  |
| 3  | 穿堤排水涵     | 座              | 15      |                                  |
| 4  | 砼挡墙       | m <sup>3</sup> | 4966    |                                  |
| 5  | 透水砼路面     | m <sup>2</sup> | 15546   |                                  |
| 6  | 砼木栈道及观景台  | m <sup>3</sup> | 600.4   |                                  |
| 7  | 乔木种植      | 株              | 797     |                                  |
| 8  | 灌木种植      | 株              | 27      |                                  |
| 9  | 草皮及地被花卉铺设 | m <sup>2</sup> | 32796   |                                  |
| 10 | 西洋尾村桥     | 座              | 1       |                                  |
| 11 | 天后宫人行桥    | 座              | 1       |                                  |
| 12 | 给排水管道     | m              | 6100    |                                  |
| 13 | 电力管线      | m              | 1309.75 |                                  |
| 14 | 通信管线      | m              | 34195   |                                  |
| 15 | 钢板桩支护     | t              | 195     |                                  |
| 16 | 土方开挖及回填   | m <sup>3</sup> | 2446.5  |                                  |
| 17 | 船闸砼浇筑     | m <sup>3</sup> | 472.5   |                                  |
| 18 | 闸门        | 套              | 2       |                                  |
| 19 | 液压式启闭机    | 台              | 2       |                                  |

### （三）结算情况

本合同工程依据合同单价及实际发生的工程量进行资金结算，结算资料基本齐全，结算报告已编制完成并已报送监理单位审核。

### 四、合同工程质量评定

本合同工程所含的西涌河防洪达标整治工程单位工程已通过验收，质量等级优良，满足合同要求。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。

## 八、结论

1、西涌河防洪达标整治工程于 2019 年 12 月 20 日开工，于 2022 年 4 月 10 日工程全部完成，承包单位已按照批准的设计文件和合同文件要求完成了所有建设内容。

2、本工程所包含的 1 个单位工程、5 个分部工程已按有关规范要求进行了分部工程验收和单位工程验收及外观质量评定，评定等级全部为优良，质量达到合同要求。

3、施工期间未发生质量、安全事故。

4、工程档案资料满足归档要求。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收组同意本工程通过合同完工验收，工程质量等级为优良。

## 九、保留意见（应有本人签字）

无

保留意见人签字: 

## 十、合同工程验收工作组成员签字表

## 十一、附件施工单位向项目法人移交资料目录



# 西涌河防洪达标整治工程

## 合同工程完工验收工作组成员签字表

验收日期：2022年8月27日 第九页（共九页）

|     | 姓 名 | 单 位（全称）               | 职务/职称  | 签 字 |
|-----|-----|-----------------------|--------|-----|
| 组 长 | 朱炜坤 | 深圳市大鹏新区建筑工务署          | 项目负责人  | 朱炜坤 |
| 成 员 | 鹿浩  | 深圳市大鹏新区建筑工务署          | 高级工程师  | 鹿浩  |
| 成 员 | 刘林基 | 深圳市大鹏新区建筑工务署          | 工程师    | 刘林基 |
| 成 员 | 胡际彪 | 广东城华工程咨询有限公司          | 总监理工程师 | 胡际彪 |
| 成 员 | 谢建斌 | 广东城华工程咨询有限公司          | 总经理    | 谢建斌 |
| 成 员 | 李靖  | 深圳市岩土综合勘察设计有限公司       | 勘察代表   | 李靖  |
| 成 员 | 林恩德 | 湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司 | 设计代表   | 林恩德 |
| 成 员 | 刘万柳 | 湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司 | 设计代表   | 刘万柳 |
| 成 员 | 刘佳  | 湖南省水利水电勘测设计规划研究总院有限公司 | 设计代表   | 刘佳  |
| 成 员 | 李友信 | 深圳市金河建设集团有限公司         | 项目经理   | 李友信 |
| 成 员 | 吴耿升 | 深圳市金河建设集团有限公司         | 项目副经理  | 吴耿升 |
| 成 员 | 李爵荣 | 深圳市金河建设集团有限公司         | 质量主任   | 李爵荣 |
| 成 员 | 李炳鹏 | 中通服建设有限公司             | 项目负责人  | 李炳鹏 |
| 成 员 | 陈伟宏 | 广东深霖达电力有限公司           | 项目负责人  | 陈伟宏 |
| 成 员 | 林铁根 | 江苏佳佩环保机械设备有限公司        | 工程师    | 林铁根 |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |
|     |     |                       |        |     |

⑥省文明工地



(4) 企业同类工程业绩证明：福田区新增防洪潮排涝工程（东区）一标段一施工总承包项目

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

福田区新增防洪潮排涝工程(东区)

广东省·深圳市·福田区

|          |                  |              |                          |
|----------|------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403042005020017 | 省级项目编号       | 4403042004289902         |
| 建设单位     | 深圳市福田区水务局        | 建设单位统一社会信用代码 | MB2D2786-6               |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 58857.16                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 2020-440304-48-01-012748 |

项目地址：无

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位            | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B      | 深圳市福田建安建设集团有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2021-07-30 | 11210.55 | 4403042005020017-BD-003 | 4403042004289902-BD-003 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2021-07-30 | 14749.55 | 4403042005020017-BD-002 | 4403042004289902-BD-002 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市中行建设工程顾问有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2020-12-31 | 685.46   | 4403042005020017-BE-001 | 4403042004289902-BE-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2020-12-30 | 1347.49  | 4403042005020017-BD-001 | 4403042004289902-BD-001 | <a href="#">查看</a> |

## 招标投标信息详情

×

|          |                             |           |                         |
|----------|-----------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)            |           |                         |
| 工程名称     | 福田区新增防洪潮排涝工程（东区）-标段一施工总承包项目 |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403042005020017-BD-001     | 省级中标通知书编号 | 4403042004289902-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                          | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2020-12-30                  | 中标金额(万元)  | 1347.49                 |
| 建设规模     | --                          |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                          |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市国际招标有限公司                 | 统一社会信用代码  | 914403007152567718      |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司               | 统一社会信用代码  | 914403007716012269      |
| 项目负责人    | 黄泽益                         | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 440582*****18               | 记录登记时间    | 2020-12-30              |
| 数据来源     | 共享交换                        | 数据等级      | B                       |

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2447030>



## ②中标通知书

| 中 标 通 知 书  |   |
|--|---|
| 标段编号: 44030420200085003001   |   |
| 标段名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目  |   |
| 建设单位: 深圳市水务规划设计院股份有限公司   |   |
| 招标方式: 公开招标   |   |
| 中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司  |   |
| 中标价: 1347.493427万元   |   |
| 中标工期: 187天   |   |
| 项目经理(总监): 黄泽益  |   |
| 本工程于 2020-12-17 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。   |   |
| 中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。   |   |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):  | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2021-01-04  |
| <br> | <br> |
| 查验码: 7095170596828318  | 查验网址: zj.ji.sz.gov.cn/jssjy   |

### ③施工合同

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: XG-2020-0006-02

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目

工程地点: 深圳市福田区

发 包 人: 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承 包 人: 深圳市金河建设集团有限公司

2021 年 2 月 2 日

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市水务规划设计院股份有限公司

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

委托人依据与深圳市福田区水务局签订的福田区新增防洪排涝工程(东区)代建、勘察及服务合同授权作为项目代建单位,根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包项目

工程地点: 深圳市福田区

核准(备案)证编号:           /          

工程规模及特征: 项目建设地点位于福田区,包括福田看守所前片区和梅丽路交梅林路片区2个易涝风险区,主要建设内容是:通过源头减排、管网建设等综合措施进行内涝整治,实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本    %; 集体资本    %; 民营资本    %; 外商投资    %; 混合经济    %; 其他    %。

### 二、工程承包范围

本次招标范围为福田区新增防洪潮排涝工程(东区)-标段一施工总承包,项目建设地点位于福田区,包括福田看守所前片区和梅丽路交梅林路片区2个易涝风险区,通过源头减排、管网建设等综合措施进行内涝整治,实现整治范围内新建雨水管网建设标准及片区有效应对内涝标准满足规划要求,具体内容详见模拟工程量清单、合同条款和施工招标图纸。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                 |                  |                                     |       |
|---------------------------------|------------------|-------------------------------------|-------|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程     | 米     |
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d |



|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                               |                               |
|---|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____);        |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它_____); |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);            |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);                    |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水管网 □其它_____);     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);             |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程                                      | <input type="checkbox"/> 建筑节能 | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);     |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____ 米)               |                               |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程                             | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □其它_____);   |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:                              |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 / 月 / 日;

计划竣工日期: 2021 年 / 月 / 日;

合同工期总日历天数 187 天。

招标工期总日历天数 187 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

### 五、签约合同价

人民币(大写) 壹仟叁佰肆拾柒万肆仟玖佰叁拾肆元贰角柒分 (¥13474934.27元);

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 肆拾壹万玖仟陆佰陆拾肆元叁角贰分 (¥419664.32元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 / 月 / 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自发包人、承包人签字盖章后成立。

本合同一式 12 份,均具有同等法律效力,发包人执 8 份,承包人执 4 份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：\_\_\_\_\_

(签字)

组织机构代码：914403007716012269

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街6  
号颂德国际12楼1207

邮政编码：518000

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：0755-26508688

传真：0755-26613828

电子信箱：\_\_\_\_\_

开户银行：建设银行深圳景苑支行

账号：44201581500059816888

约定的要求，包括建筑物周边围余土、建筑垃圾、生产和生活临时设施拆除、施工破坏的修复，施工现场及使用场地周边绿化恢复等工作，所需费用由投标人投标报价时综合考虑，后续不再增加任何费用。同时应承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。施工场地清洁卫生要求：要求做好施工组织管理，维护现场整洁，保证道路畅通，符合深圳市文明施工的有关规定标准。临时排污的污水须由承包人向市政府有关部门办理审批手续获准后方可排出，所需费用由投标人投标报价时综合考虑，后续不再增加任何费用。

约定承包人应做的其他工作及费用承担：

①承包人应对建设工程缺陷负保修责任。在工程质量保证期内，工程所有人和使用人发现工程缺陷的，有权要求承包人维修，所有维修费用由承包人承担。②承包人未能履行第10条各款义务，造成发包人损失的，承包人赔偿发包人所有相关损失。③承包人负责报装相关费用（电费、水费等），该部分费用已综合考虑在投标报价中，发包人不再另行支付此费用。④承包人在施工过程中，负责该工程项目相应部门跟踪手续的办理，并在相关办文部门规定的办文时限内完成办文手续。⑤施工路经的相应单位和个人的协调费投标时应综合考虑，发包人不再另行支付此费用。⑥施工期间，承包人应保障附近居民的生活生产便利，做好交通疏导、噪音降噪等工作，如引起附近居民的投诉以及由此带来的损失由承包人自行负责。⑦承包人应针对现场实际情况及合同要求，自行判断是否需要安排场外临时施工用地。如果需要，除非合同中另行约定，承包人应自行安排并承担相应的费用。⑧负责对施工场地内相关管线、地上及地下构筑物进行实体摸底排查，查清施工场地内所有管线、地上及地下构筑物实际情况，并承担所发生的费用，投标报价时应综合考虑，发包人不再另行支付此费用。⑨其他承包人应做的工作并承担相应费用。⑩承包人应对乔木、灌木按相关规范要求进行现场检验检疫及其他一切手续，并承担相应费用。

#### 4.3 项目经理的任命

(1) 承包人任命的项目经理姓名：黄泽益，资格证书号：粤 2442008201001429

(2) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金。①若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人应按下列标准支付违约金：6万元/次，违约金累计计算。若项目经理未按发包人要求时间到位的，视为承包人严重违约，并处以1万元/天的违约金处罚。违约金累计计算，按相关规定



#### ④竣工验收证明

市政竣·通-11

市政基础设施工程

### 建设工程竣工验收报告

工程名称： 福田区新增防洪潮排涝工程（东区）一标段一施工  
总承包项目






建设单位（公章）： 深圳市福田区水务局/深圳市水务规划  
设计院股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 10 月 31 日

发出日期： 2024 年 10 月 31 日

市政基础设施工程

|                               |                                  |                |                               |
|-------------------------------|----------------------------------|----------------|-------------------------------|
| 工程名称                          | 福田区新增防洪潮排涝工程（东区）—<br>标段一施工总承包项目  | 工程地点           | 深圳市福田区                        |
| 工程规模（建筑面积、<br>道路桥梁长度等）        | 改造03片区梅林路交梅丽路、05片区<br>福田看守所前雨水管道 | 工程造价<br>（万元）   | 1347.493427                   |
| 结构类型                          | 新增防洪潮排涝工程                        | 开工日期           | 2021年 3 月 8 日                 |
| 施工许可证号                        | /                                | 竣工日期           | 2024年 10 月 31日                |
| 监督单位                          | 深圳市福田区水务工程质量安全监督<br>站            | 监督登记号          | 2021-fs-009                   |
| 建设单位                          | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                 | 总施工单位          | 深圳市金河建设集团有限公司                 |
| 勘察单位                          | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                 | 施工单位（土建）       | /                             |
| 设计单位                          | 深圳市水务规划设计院股份有限公司                 | 施工单位（设备安<br>装） | /                             |
| 监理单位                          | 深圳市中行建设工程顾问有限公司                  | 工程检测单位         | 深圳市华科达检测有限公司<br>深圳市水务工程检测有限公司 |
| 其他主要参建单位                      | /                                | 其他主要参建单位       | /                             |
|                               | /                                |                | /                             |
| 专项验收情况                        |                                  |                |                               |
| 专项验收名称                        | 证明文件发出日期                         | 文件编号           | 对验收的意见                        |
| 单位（子单位）<br>工程质量竣工<br>验收记录     | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
| 法律法<br>规规定<br>的其他<br>验收文<br>件 | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
|                               | 年 月 日                            |                |                               |
| 附有关证明文件                       |                                  |                |                               |
| 施工许可证                         | /                                |                |                               |
| 施工图设计文件<br>审查意见               | /                                |                |                               |
| 工程竣工报告                        | 齐全                               |                |                               |
| 工程质量评估报告                      | 齐全                               |                |                               |
| 勘察质量检查报告                      | 齐全                               |                |                               |
| 设计质量检查报告                      | 齐全                               |                |                               |
| 工程质量保修书                       | 齐全                               |                |                               |

| 市政基础设施工程         |   |   |  |
|------------------|---|---|--|
| 工程完成情况           | 按施工图、合同要求完成全部工程并通过验收。   |   |  |
| 工程质量情况           | 土建  | 施工过程的施工质量及工程隐蔽由监理单位及建设单位进行监督隐蔽验收，工程完成后经现场抽查，未发现异常，基本按施工图要求完成，符合设计要求。  |  |
|                  | 设备安装  |   |  |
| 工程未达到使用功能的部位（范围） |   |   |  |
| 参加验收单位意见         | 建设单位  | 监理单位  | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: <br>2024年10月31日 | (公章)<br>总监理工程师: <br>注册监理工程师 44023408<br>有效期 2021.05.01<br>深圳市中行建设工程有限公司<br>2024年10月31日 | (公章)<br>项目负责人: <br>2024年10月31日             |
|                  | 分包单位  | 设计单位  | 勘察单位   |
|                  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br>年 月 日  | (公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br><br>2024年10月31日   | (公章)<br>项目负责人: (执业资格签章)<br><br>2024年10月31日 |



(5) 企业同类工程业绩证明：坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程

① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程 广东省-深圳市

|          |                  |              |                  |
|----------|------------------|--------------|------------------|
| 项目编号     | 4403011510099901 | 省级项目编号       | 4403011510099901 |
| 建设单位     | 深圳市坪山新区水务管理中心    | 建设单位统一社会信用代码 | 55716196-0       |
| 项目分类     | 其他               | 建设性质         | 新建               |
| 总面积(平方米) | --               | 总投资(万元)      | 16869            |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 深发改投(2014)1328号  |

项目地址: --

工程基本信息 招投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

| 数据等级 ? | 中标单位            | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|-----------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| D      | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2015-12-22 | 323.75   | 4403011510099901-BE-002 | 4403011510099901-BE-001 | 查看 |
| D      | 深圳市金河建设集团有限公司   | 施工   | 公开招标 | 2015-12-28 | 9293.32  | 4403011510099901-BD-001 | 4403011510099901-BD-001 | 查看 |
| D      | 深圳市合创建设工程顾问有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2015-12-22 | 323.75   | 4403011510099901-BE-001 | 4403011510099901-BE-002 | 查看 |



|          |                          |           |                         |
|----------|--------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程 |           |                         |
| 工程名称     | --                       |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403011510099901-BD-001  | 省级中标通知书编号 | 4403011510099901-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                       | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2015-12-28               | 中标金额(万元)  | 9293.32                 |
| 建设规模     | --                       |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                       |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市栋森工程项目管理有限公司          | 统一社会信用代码  | 72714165-6              |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司            | 统一社会信用代码  | 77160122-6              |
| 项目负责人    | 吴坚松                      | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 441623*****13            | 记录登记时间    | 2015-12-28              |
| 数据来源     | --                       | 数据等级      | D                       |

关闭

查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=160638>

## ②中标通知书

深圳市建设工程交易平台 页码, 3/3

防伪码: 4024382098643345

# 中标通知书

编号: 20160103006C

标段编号: 44030020151070002001

标段名称: 坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

建设单位: 深圳市坪山新区水务管理中心

建设规模:

招标方式: 公开招标 开标时间: 2015-12-14

中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司

中标价: 9293.318732万元

中标工期: 730

项目经理(总监): 吴坚松 资格证书号: 无

本工程于 2015-12-14 10:00:00 在深圳市建设工程交易服务中心 八开标室 公开开标经评标委员会评定并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后, 应在 \_\_\_\_\_ 日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标文件所附合同, 签订合同的地点为: \_\_\_\_\_。

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 朱少印

深圳市建设工程交易服务中心(盖章):  
经办人: 业务专用章(2)

招标人(盖章):  
法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 朱少印

打印日期: 2016-01-08

作为办理后续手续的唯一中标凭证, 请妥善保管, 复印无效! 遗失不补!

深圳市建设工程交易服务中心制

[http://192.168.53.13:8001/jy-fuwu/zb/zbtz\\_Print.html?Guid=ecfbc95e-5a33-4c65-86...](http://192.168.53.13:8001/jy-fuwu/zb/zbtz_Print.html?Guid=ecfbc95e-5a33-4c65-86...) 2016-01-08

③施工合同

正本  
编号: SGHT-2015-1

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山新区

建设单位: 深圳市坪山新区水务管理中心

施工单位: 深圳市金河建设集团有限公司

2016 年 1 月 山 日

## 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山新区水务管理中心

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程招标投标条例》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发、承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

工程地点: 深圳市坪山新区

工程规模及特征:

本项目投资总概算为 16869 万元, 建安工程费用 14537.14 万元。坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程工程整治范围为石坳水库下游~墩子河河口处, 治理河道全长约 4.25 公里, 其中, 墩子河干流全长 3.29 公里, 支流长 0.96 公里。设计防洪标准干流按 50 年一遇, 新村排洪渠及排洪沟按 20 年一遇。主要河道堤防等级为 2 级。

资金来源: 100%政府投资

### 二、工程承包范围

本次招标内容包括但不限于河道整治工程、雨洪分流工程、水质改善工程、生态修复工程、水土保持及交通疏解等工程, 其中给水、电力、通信、燃气等管线迁改工程不在本次招标范围内。详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

#### 1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 土石方工程   | <input type="checkbox"/>   | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 基坑支护工程  | <input type="checkbox"/>   | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: 数量:  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |



|          |   |      |   |
|----------|---|------|---|
| 装饰, 装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 | 电梯工程 | <input type="checkbox"/> 电梯部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯部    |
| 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/>  | 消防工程 | <input type="checkbox"/>  |
| 建筑给排水工程  | <input type="checkbox"/>  | 燃气工程 | <input type="checkbox"/> 户数: 户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: 米 |
| 建筑电气工程   | <input type="checkbox"/>  | 其它工程 |   |

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|               |  |          |                                |
|---------------|--|----------|--------------------------------|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 给水管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>       |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> 万平方米                                      | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> 平方米   |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽:                                     | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> 座   | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> 米     |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> 座     |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: 米<br><input type="checkbox"/> 污水管: 米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: 宽: |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:                                  | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>       |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> 米     |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   | 其它工程     |                                |

3. 其它工程

本次招标内容包括但不限于河道整治工程、雨洪分流工程、水质改善工程、生态修复工程、水土保持及交通疏解等工程, 其中给水、电力、通信、燃气等管线迁改工程不在本次招标范围内。详见施工图纸、工程量清单及合同条款。

三、合同工期

开工日期: 暂定 年 月 日 (以开工令为准)。

竣工日期: 暂定 年 月 日

合同工期总日历天数 730 天。

标准工期        天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

#### 四、质量标准

本工程质量标准: 合格

#### 五、合同价款

币种: 人民币

合同价款(大写): 玖仟贰佰玖拾叁万叁仟壹佰捌拾柒圆叁角贰分

(小写): 92933187.32 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): 1273083.21 元

项目单价: 详见承包人的投标报价书

#### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录 and 文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

#### 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

#### 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工, 在质量缺陷保修期内承担工程

质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

### 十、合同生效

本合同订立时间: 2016 年 2 月 22 日

订立地点: 深圳市坪山新区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送建设行政主管部门备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日

#### ④竣工验收鉴定书

封面（共十八页）

编号：

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程  
竣工验收

# 鉴 定 书

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程  
竣工验收委员会

2023 年 9 月 26 日



坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

竣工验收鉴定书

验收主持单位：深圳市坪山区水务局

项目法人：深圳市坪山区水务工程建设管理中心

设计单位：中国市政工程西北设计研究院有限公司

勘察单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司

监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司

施工单位：深圳市金河建设集团有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

运行管理单位：深圳市坪山区水务管理中心

验收时间：2023 年 9 月 26 日

验收地点：坪山区生物医药废水处理厂工程项目部

## 前 言

### 验收依据:

1. 坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程项目相关批复及设计文件;
2. 《水利工程项目验收管理规定》(水利部令第 30 号)、《水利水电工程验收规程》(SL223-2008)等相关规程、规范。

### 组织机构:

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程竣工验收工作由深圳市水务局主持,参与验收的单位有:

深圳市坪山区水务局、市水务工程质量安全监督站等。会议邀请 3 位专家,组成验收专家组(名单附后)。

### 验收过程:

2023 年 9 月 26 日,坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程竣工验收委员会委员听取了工程建设、设计、勘察、监理、施工、运行管理单位的工程建设管理工作报告,查阅了工程建设验收和运行资料,经讨论,认为本工程满足竣工验收要求,同意通过工程竣工验收。形成了坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程竣工验收鉴定书。

**一、工程设计和完成情况**

**（一）工程名称及位置**

立项工程名称：坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

合同工程名称：坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程

项目位置：深圳市坪山区石井街道。

**（二）工程主要任务和作用**

墩子河属于坪山河的一级支流，位于坪山区，起源于石坳水库，流经坪山区坪山街道石井片区，在荔景南路跨坪山河处汇入坪山河，流域面积6.71km<sup>2</sup>。其中干流控制集雨面积为4.68km<sup>2</sup>，新村排洪渠为墩子河一级支流，控制集雨面积为2.03km<sup>2</sup>。工程遵循防洪达标、源头防控、强化治理、生态修复、生态治河的原则。作为坪山河的一条重要的一级支流，随着区域的城市化不断提高，社会经济的迅猛发展，墩子河污染负荷过重致使流域水质下降，生态恶化，给人们生存环境和生活质量构成了严重影响，同时河流水质的恶化、污染更是给坪山河干流造成了影响。

本工程通过墩子河河道整治4.24公里，整治任务主要包括防洪、水质改善、雨洪分流和生态修复工程四部分。落实了河道治理和源头治理的重要工作，提高区域防洪标准，减少洪灾损失，将极大改善墩子河的水环境，提升了居民的生活品质，为坪山区经济的持续发展和生态城市的建设提供了有力保障。

### （三）工程设计主要内容

#### 1、工程立项、设计批复文件

2013 年 11 月 8 日，墩子河综合整治工程可行性研究报告得到深圳市发展和改革委员会批复（深发改[2013]1566 号）。

2014 年 3 月 11 日，深圳市水务局《深圳市水务局准予行政许可决定书》。（深水许准予（2014）377 号），坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程初步设计方案的批复。

2014 年 9 月 28 日，项目总概算得到深圳市发展和改革委员会批复（深发改（2014）1328 号），总概算投资为 16869 万元。

#### 2、设计标准、规模及主要技术经济指标

本工程主要建筑物为 2 级，次要建筑物为 3 级；工程设计洪水标准为 50 年一遇。

工程主要特征指标

| 序号 | 工程名称   | 主要特征指标  |
|----|--------|---|
| 1  | 防洪工程   | 干流防洪标准 50 年一遇，支流及截洪沟防洪标准  |
| 2  | 雨洪分流   | 实现山洪水与雨水分流收集  |
| 3  | 水质改善   | 旱季 100%截污，雨季削减入河污染。   |
| 4  | 生态修复工程 | 通过新建沿河人行步道，打通沿河巡查管理线；<br>通过生态边坡及植物的建设，改善河道生态环境，<br>提高区域生态和环境质量。 |



### 3、主要建设内容及建设工期

#### （1）河道整治工程

堤岸治理主要对现状河道断面进行扩宽、堤顶加高等改造。改造后干流河底宽 7~10m，堤防高度 2.5~6.8m，支流河底宽 6m，堤防高度 3~3.8m。设计河道采用梯形、矩形及复合断面，岸坡防护主要采用钢筋混凝土挡墙、灌注桩排桩挡墙及砼块植草护坡，河底设置浆砌石护脚，堤顶修建人行道、栏杆及花池、拆除恢复部分道路、新建 2 座人行钢桥、拆除扩建 3 处箱涵等。

#### （2）雨洪分流工程

修建 1#~5#，5 条截洪沟，实现山洪水与雨水分流收集。

#### （3）水质改善工程

沿河布置管道对入河污水进行截污，通过新建 DN600~DN1500 沿河污水管（长度 3.92km）及沿河排污口的接驳，提高污水收集率，旱季污水截流率 100%，有效减少污染排放量，旱季污水通过坪山河污水干管进入下游污水处理厂处理。

#### （4）生态修复工程

结合河道整治，生态修复工程通过岸坡及人行道布置，形成一“绿脉”——一条水岸绿廊，新建人行道与周边市政路及干流的人行道衔接。

主要内容为沿河修建栏杆及人行道，种植地被、乔灌木，贯通干支流两岸，为河道管理提供通道和保护线。

建设工期：开工时间为 2016 年 3 月 25 日；完工时间为 2019 年 10 月 24 日。

### 4、工程投资及投资来源

工程总投资为 16869 万元。其中建安工程费用 14537.14 万元，工程建设其他费用 1528.28 万元，预备费 803.58 万元。资金来源为政府投资。

**（四）工程建设有关单位（可附表）****工程建设有关单位**

| 序号 | 单位属性 | 工程管理单位（全称）        |
|----|------|-------------------|
| 1  | 项目法人 | 深圳市坪山区水务工程建设管理中心  |
| 2  | 勘察单位 | 深圳市水务规划设计院股份有限公司  |
| 3  | 设计单位 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 |
| 4  | 监 理  | 深圳市合创建设工程顾问有限公司   |
| 5  | 质量监督 | 深圳市水务工程质量安全监督站    |
| 6  | 运行管理 | 深圳市坪山区水务管理中心      |
| 7  | 施工单位 | 深圳市金河建设集团有限公司     |

**（五）工程施工过程****1、主要工程开工、完工时间**

墩子河道整治单位（合同）工程于 2016 年 3 月 25 日开工，完工验收日期为 2020 年 4 月 30 日。

**2、重大设计变更**

无。

**3、重大技术问题及处理情况**

无。

### （六）工程完成情况和完成的主要工程量

本工程项目和工作已按照合同约定全部施工完成，主要工程量如下：

| 序号 | 主要施工项目  | 单位             | 完成工程量   | 备注 |
|----|---------|----------------|---------|----|
| 1  | 悬臂式砼挡墙  | m              | 1890.9  |    |
| 2  | 渐变段扭面挡墙 | m              | 130     |    |
| 3  | 浆砌石挡墙   | m              | 172.9   |    |
| 4  | 棕榈石护坡   | m              | 404.3   |    |
| 5  | 岸坡砼挂板   | m              | 757.5   |    |
| 6  | 植草板护坡   | m              | 2942    |    |
| 7  | 箱涵      | m              | 127     |    |
| 8  | 人行天桥：   | 座              | 2       |    |
| 9  | 砼路面     | m              | 347.8   |    |
| 10 | 排洪渠     | m              | 933     |    |
| 11 | 穿堤涵     | 座              | 5       |    |
| 12 | 景观节点    | 处              | 3       |    |
| 13 | 跌水      | 处              | 8       |    |
| 14 | 栏杆安装    | m              | 6691.5  |    |
| 15 | 人行道     | m              | 4770.1  |    |
| 16 | 汀步      | 处              | 10      |    |
| 17 | 乔木      | 株              | 6179    |    |
| 18 | 灌木      | 株              | 11210   |    |
| 19 | 地被      | m <sup>2</sup> | 42298.6 |    |
| 20 | 草皮      | m <sup>2</sup> | 17241   |    |
| 21 | 管道安装    | m              | 4344.3  |    |
| 22 | 检查井     | 座              | 207     |    |
| 23 | 跌水井     | 座              | 5       |    |
| 24 | 压力井     | 座              | 57      |    |
| 25 | 截流井     | 座              | 31      |    |
| 26 | 工作、接收井  | 座              | 11      |    |
| 27 | 闸门及启闭机  | 套              | 1       |    |

### （七）征地补偿及移民安置

无。

#### （八）水土保持设施

2014 年 4 月 15 日，坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程水土保持方案获批（深水许准予【2014】544 号），批复本项目水土流失防治责任范围：18.19 万平方米。其中项目建设区 15.37 万平方米，直接影响区 2.82 万平方米。在工程建设过程中，基本落实了水土保持方案确定的各项防治措施，实施了覆盖、排水、沉沙等水土流失防治措施，实际完成排水沟 7009m、沉砂池 38 座、集水井 20 座，编织袋围堰 1014m<sup>3</sup>，土袋挡墙 3110m，彩条布 5000m<sup>2</sup>，撒草籽 12500m<sup>2</sup>，河堤草皮护坡 9163m<sup>2</sup>，水生植物 350m<sup>2</sup>，绿化 48304m<sup>2</sup>。各项水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。

#### （九）环境保护工程

2012 年 7 月 10 日，坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程建设项目环境影响审查获批（深坪环批【2012】371 号），主要环境保护措施包括水环境保护、大气环境保护、声环境保护、固体废弃物污染防治、水土保持及生态保护。施工期废水均采取了相应的处理措施，未出现污水污染周边地表水的情况发生；施工场地均使用围挡，采取清洗车辆、洒水降尘、覆盖、选用低污染排放设备等措施，对周边大气环境影响小且随着工程结束；使用低噪音设备，合理安排施工时间，未发生施工噪声投诉事件；未对周边环境带来不利影响；及时恢复植被，随着工程完工，水质得到净化，生态恢复良好，环境效益优于从前。



## 二、工程验收及鉴定情况

### （一）单位工程验收

2020 年 4 月 30 日通过了墩子河单位（合同）工程完工验收。

### （二）阶段验收

无。

### （三）专项验收

#### （1）水土保持验收

2019 年 9 月 26 日通过了水土保持验收，2019 年 12 月 12 日，深圳市水务局通过了墩子河综合整治工程水土保持设施验收备案（2019108 号），结论如下：经核，申请资料齐备，我局接受该项目水土保持设施验收备案。

#### （2）环境保护验收

2021 年 3 月 11 日通过了工程竣工环境保护验收，验收意见如下：工程环境保护手续齐全，已按要求落实环保措施。2023 年 4 月 8 日，项目在全国建设项目竣工环境保护验收信息系统平台上完成环评验收备案。

#### （3）工程档案

2020 年 4 月 30 日通过工程档案验收，验收结论为：该项目工程档案基本收集齐全，签章完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格，同意验收通过。

#### （四）竣工验收技术鉴定

本工程属于中小型工程，依据《水利水电建设工程验收规程》（SL 223-2008）第 8.1.6 条规定可不进行竣工验收技术鉴定。

#### 三、历次验收及相关鉴定提出问题的处理情况

无。

#### 四、工程质量

##### （一）工程质量监督

本工程于 2016 年 3 月到深圳市水务工程质量安全监督站办理了工程质量监督登记手续，监督站负责检查、督促建设、监理、设计、施工单位建立健全质量体系，对参建各方的质量管理行为和现场的实体质量进行了不定期监督检查，对主要材料进行了抽检，对项目法人组织的分部工程、单位工程、合同完工验收进行了监督，对施工质量进行了核备。质量监督工作的实施采取抽查为主的监督方式，运用法律和行政手段，做好监督抽查后的处理工作。

##### （二）工程项目划分

本工程共划分为墩子河综合整治工程 1 个单位工程，共 10 个分部工程。

##### （三）工程质量抽检（如有时）

工程建设过程中，各相关单位按有关规程规范进行了检测，检测结果合格。

#### (四) 工程质量核定

合同工程已按《水利工程建设项目建设验收管理规定》、《水利水电建设工程验收规程》要求组织进行了分部、单位工程验收和外观质量评定，经统计并评定，合同工程的施工质量评定为合格。

工程质量评定情况汇总表

| 单位工程名称                   | 分部工程名称 | 单元工程  |       |        | 工程质量等级 |    |
|--------------------------|--------|-------|-------|--------|--------|----|
|                          |        | 总数(个) | 合格(个) | 合格率(%) | 合格     | 优良 |
| 坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程 | 河床防护   | 205   | 205   | 78     | √      |    |
|                          | 河堤防护   | 762   | 762   | 263    | √      |    |
|                          | 堤顶及附属  | 285   | 285   | 112    | √      |    |
|                          | 截洪沟    | 77    | 77    | 34     | √      |    |
|                          | 明挖污水管  | 667   | 667   | 229    | √      |    |
|                          | 顶管污水管  | 84    | 84    | 25     | √      |    |
|                          | 桥涵     | 78    | 78    | 17     | √      |    |
|                          | 景观园建   | 29    | 29    | 8      | √      |    |
|                          | 绿化     | 278   | 278   | 151    | √      |    |
|                          | 瑞景路道路  | 57    | 57    | 23     | √      |    |

1、墩子河综合整治工程外观质量得分率 81.7%。

#### 五、概算执行情况

##### (一) 投资计划下达及资金到位

本项目下达投资计划总额为 16869 万元。本项目实际收到建设资金 11763.31 万元。

**（二）投资完成及交付资产**

本项目计划投资总额 16869 万元，实际完成投资总额 11763.31 万元，节余计划资金 5105.69 万元。本项目交付使用资产 9707.05 万元（暂估价）。

**（三）征地补偿和移民安置资金**

无。

**（四）结余资金**

本项目计划投资总额 16869 万元，实际完成投资总额 11763.31 万元，节余计划资金 5105.69 万元。

**（五）预计未完工程投资及预留费用**

无。

**（六）竣工财务决算报告编制**

根据《深圳经济特区政府投资项目管理条例》、《关于进一步加快推进政府投资项目工程结算和竣工决算工作的若干措施（试行）》等有关文件要求，项目收集整理了竣工财务决算编制的有关资料，对合同、债权债务、资产等进行了清理，竣工财务决算报告正在进行编制。



### （七）审计

该项目原深圳市坪山新区审计局出具标底审计报告 1 份，送审金额 122550173.97 元，审定金额 121379514.69 元，核减金额 1170659.28 元；2023 年 8 月 30 日深圳市坪山区财政局出具工程结算评审报告 1 份，送审金额 98388319.24 元，审定金额 97070506.90 元，核减金额 1317812.34 元。

### 六、工程尾工安排

无。

### 七、工程运行管理情况

#### （一）管理机构、人员和经费情况

根据中共深圳市坪山区委深化机构改革工作领导小组办公室 2019 年 3 月 12 日印发的深坪机构改革办[2019]22 号文正式成立深圳市坪山区水务管理中心，为深圳市坪山区水务局直属公益一类事业单位，内设机构 3 个，核定事业编制 12 名。自 2020 年 10 月 23 日起，深圳市坪山区水务管理中心正式运营管理坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程等水务设施。管理经费由财政核拨。

#### （二）工程移交

2020 年 10 月 23 日坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程移交深圳市坪山区水务管理中心运行管理。

### 八、工程初期运行及效益

#### （一）初期运行管理

深圳市坪山区水务管理中心作为工程运行管理的直接部门，负责河道

日常巡查、维护和安全运行等管理工作，包括督促安全、防疫、水质保障、舆情处置、巡查、监测、防汛、绿化、保洁、设施养护、四害消杀、有害生物防治等各项管养工作。

### （二）初期运行效益

墩子河年平均水质已稳定在地表Ⅲ类水标准，各水务设施正常平稳运行，未发生安全事故，为市民创造了一个山清、水秀景美、人协的生活环境。

### （三）初期运行监测资料分析

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程自 2020 年 10 月投入使用以来，已安全运行 3 年多时间。各监测资料结果表明河道整体运行稳定。

## 九、竣工技术预验收

2023 年 9 月 26 日，坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程竣工技术预验收专家组察看了工程现场，听取了建设、设计勘察、监理、施工、工程质量安全监督机构、工程运行管理单位关于工程建设相关的工作汇报，检查了历次验收和工程运行所发现问题的处理情况，查阅了相关工程建设资料，认为本工程满足竣工技术预验收要求，讨论并通过了工程竣工预验收工作报告。

## 十、意见和建议

无。

## 十一、结论

坪山河流域水环境综合整治工程—墩子河综合整治工程已按合同要求完成，工程质量合格，投资控制合理，档案资料基本齐全。工程完工后，运行情况良好，实现防洪、水质、生态等目标，社会经济效益显著。

同意通过竣工验收。

## 十二、保留意见（应有本人签字）

无。

保留意见人签字：

## 十三、验收委员会委员和被验单位代表签字表

## 十四、附件：竣工技术预验收工作报告

**坪山河流域水环境综合整治工程-墩子河综合整治工程  
竣工验收委员会委员签字表**

| —    | 姓名  | 单位（全称）             | 职务和职称 | 签字  |
|------|-----|--------------------|-------|-----|
| 主任委员 | 康剑  | 深圳市坪山区水务局<br>排水科   | 科长    | 康剑  |
| 委员   | 郑栾芳 | 深圳市坪山区水务局<br>排水科   | 科员    | 郑栾芳 |
| 委员   | 李伟群 | 深圳市坪山区水务局          | 高工    | 李伟群 |
| 委员   | 张聪  | 深圳市水务工程质量<br>安全监督站 | 工程师   | 张聪  |
| 委员   | 张建辉 | 深圳市水务工程质量<br>安全监督站 | 高工    | 张建辉 |
| 委员   | 聂勤星 | 深圳市坪山区水务管<br>理中心   | 高工    | 聂勤星 |
| 委员   | 胡玉华 | 专家                 | 高工    | 胡玉华 |
| 委员   | 张昌银 | 专家                 | 高工    | 张昌银 |
| 委员   | 庠世光 | 专家                 | 高工    | 庠世光 |
| 委员   |     |                    |       |     |
| 委员   |     |                    |       |     |
| 委员   |     |                    |       |     |



## 被验收单位代表签字

第十八页（共十八页）附表二

| 姓 名 | 单 位（全 称）               | 职务和职称 | 签 字 |
|-----|------------------------|-------|-----|
| 何裕德 | 项目法人：深圳市坪山区水务工程建设管理中心  | 项目法人  | 何裕德 |
| 奚晓伟 | 设计单位：中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 高工    | 奚晓伟 |
| 田赞春 | 勘测单位：深圳市水务规划设计院股份有限公司  | 高工    | 田赞春 |
| 胡志国 | 监理单位：深圳市合创建设工程顾问有限公司   | 高工    | 胡志国 |
| 蔡泽军 | 施工单位：深圳市金河建设集团有限公司     | 项目经理  | 蔡泽军 |
| 聂勤星 | 运行管理单位：深圳市坪山区水务管理中心    | 高工    | 聂勤星 |
|     |                        |       |     |
|     |                        |       |     |

会议签到表

| 项目名称: |     |                   |             |       |
|-------|-----|-------------------|-------------|-------|
| 会议主题  |     | 墩子河综合整治工程竣工验收会议   |             |       |
| 会议地点  |     |                   | 日期          |       |
| 出席人员  |     |                   |             |       |
| 序号    | 姓名  | 单位名称              | 联系电话        | 备注    |
| 1     | 李世友 | 深圳市中森工程检测有限公司     | 15815251995 | 专家组   |
| 2     | 胡峰  | 深圳市大禹水利水电有限公司     | 13713957199 | 专家组   |
| 3     | 陈永华 | 深圳市水利工程质量检测有限公司   | 15815251995 | 专家组   |
| 4     | 张长顺 | 深圳市水利工程质量检测有限公司   |             |       |
| 5     | 张永华 |                   | 13603051568 |       |
| 6     | 韩梦然 | 中国市政工程西北设计研究院有限公司 | 17614058231 | 墩子河设计 |
| 7     | 梁国林 |                   | 13590438436 | 墩子河设计 |
| 8     | 田翠春 | 深圳市水利工程质量检测有限公司   | 13923428058 | 专家组   |
| 9     | 梁国林 | 合合工程              | 15012600286 | 专家组   |
| 10    | 王治  | 坪山区水务局            | 15989463329 |       |
| 11    | 王力  | 坪山区水务局            | 1870751539  |       |
| 12    | 郑荣芳 | 坪山区水务局            | 13285814066 |       |
| 13    | 黄国林 | 坪山区水务管理中心         | 15018539765 |       |
| 14    | 何国林 | 坪山区水务工程建设管理中心     | 13760166060 | 建设单位  |
| 15    | 郭永华 | 坪山区水务局            | 13590493908 |       |
| 16    | 郭永华 | 坪山区水务局            | 18098961160 |       |
| 17    |     |                   |             |       |
| 18    |     |                   |             |       |
| 19    |     |                   |             |       |
| 20    |     |                   |             |       |

3、项目经理同类工程业绩

附件 3:

项目经理同类工程业绩一览表

|  |
|--|
| <p>1、工程名称:乌石岩庙片区综合整治工程;</p> <p>(合同金额: 6643.389332 万元; 竣工验收日期: 2023 年 10 月 16 日; 项目建设内容: 给排水、道路、园建、绿化、乌石岩庙修缮、建筑外立面改造、居委会装饰改造、照明、通信工程等, 综合整治面积约 78812m<sup>2</sup>; 项目经理证明材料: 社保证明; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接:</p> <p><a href="https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1968749">https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1968749</a>)</p> |
| <p>2、工程名称: XXX;</p> <p>(合同金额: XX 万元; 竣工验收日期: XXXX 年 XX 月 XX 日; 项目建设内容: XXX; 项目经理证明材料: XXX; “全国建筑市场监管公共服务平台”中查询的业绩的网页链接: XX)</p>  |

提供项目经理近 5 年(自本次招标公告发布之日起倒推,以竣工验收或完工证明时间为准)承担的自认为以项目经理身份承担的最具代表性的同类工程施工业绩。投标人应按招标文件要求的格式提供, 请严格按列表顺序提供合同等相关证明材料的扫描件, 不超过 2 项, 所提供业绩应列表, 列表顺序与佐证材料顺序应保持一致, 若超过 2 项或顺序不一致的, 取佐证材料前 2 项。格式详见招标文件“第三章附件 3”格式要求。

注: (1) 同类工程业绩指项目主体建设内容为类似排水、治涝、排涝、防洪工程的施工业绩;

(2) 业绩证明文件需提供中标通知书、合同关键页扫描件, 证明材料须体现项目名称、项目建设内容/项目概况、项目经理姓名、合同签订时间、类似业绩施工合同价、签字盖章页等主要信息。上述信息若以上证明材料无法体现可提供业主证明(需加盖业主公章)或政府批复文件予以补充说明(投标人自行开具证明无效), 以上信息未提供或未清晰体现的招标人将做不利判断, 因此造成的后果由投标人自行承担。

(3) 竣工项目还需提供竣工验收报告, 竣工验收报告需清晰体现建设单位盖章页、项目经理姓名、项目名称、竣工验收时间。

(4) 项目经理业绩必须在合同或中标通知书或验收报告相关证明材料中清晰体现项目

经理名称。若一个业绩佐证材料中存在多个项目经理姓名、无法区分的，以竣工验收报告签字或业主证明文件进行确认，且须提供政府主管部门出具的名 称变更通知书等证明材料；未提供或项目负责人信息无法体现，所提供的业绩招标人将做不利判断。投标人自行出具的证明不予认可。

（5）需提供“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，截图应体现项目名称和项目经理姓名（或项目经理所在单位）等信息。

（6）一份合同只计算一个业绩，若投标人提供中标通知书包含多个独立子项目的，招标人按提供的各独立子项目合同数量判断业绩数量，并按照各独立子项目合同内容及顺序罗列业绩信息。

**注：同类工程业绩施工合同额应大于本项目投标报价上限价的二分之一，即 627.5889 万元。**



## (1) 项目经理同类工程业绩证明：乌石岩庙片区综合整治工程

### ① “全国建筑市场监管公共服务平台” 查询结果截图及查询网址



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

乌石岩庙片区综合整治工程

广东省-深圳市-宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403061909030052                 | 省级项目编号       | 4403061903219924         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会） | 建设单位统一社会信用代码 | 007541985                |
| 项目分类     | 其他                               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积（平方米） | --                               | 总投资（万元）      | 34000                    |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2017-440306-48-01-703231 |

项目地址：--

[工程基本信息](#) [招投标信息](#) [合同登记信息](#) [施工图审查](#) [施工许可](#) [竣工验收](#) [业绩技术指标](#)

| 数据等级 ? | 中标单位             | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司    | 施工   | 公开招标 | 2020-08-24 | 6643.39  | 4403061909030052-BD-001 | 4403061903219924-BD-001 | <a href="#">查看</a> |
| B      | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2020-08-11 | 175.59   | 4403061909030052-BE-001 | 4403061903219924-BE-001 | <a href="#">查看</a> |

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 乌石岩庙片区综合整治工程            |           |                         |
| 工程名称     | 乌石岩庙片区综合整治工程            |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403061909030052-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403061903219924-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2020-08-24              | 中标金额(万元)  | 6643.39                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市全安建设监理有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300279541073Y      |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403007716012269      |
| 项目负责人    | 戴旭东                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 450103*****12           | 记录登记时间    | 2020-08-24              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭


查询网址:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1968749>

## ②中标通知书

| 中标通知书  |  |
|--|--|
| 标段编号: 2017-440306-48-01-703231002001                 |  |
| 标段名称: 乌石岩庙片区综合整治工程                                   |  |
| 建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处                                  |  |
| 招标方式: 公开招标   |  |
| 中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司                                  |  |
| 中标价: 6643.389332万元                                   |  |
| 中标工期: 300天   |  |
| 项目经理(总监): 戴旭东  |  |
| 本工程于 2020-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。   |  |
| 中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。 |  |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):              | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2020-08-31                             |
| 查验码: 8821876982711538                                | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                   |

### ③施工合同

|  |  |
|--|--|
|  | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">石岩街道政府投资建设工程项目<br/>合同审核专用章<br/>审核人: <u>刘 燕</u><br/>日期: 2020 年 10 月 26 日</div><br>工程编号: _____<br>合同编号: _____ |
| <h2>深圳市建设工程</h2><br><h2>施工（单价）合同</h2><br>(适用于招标工程固定单价施工合同)   |  |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">石岩街道政府投资<br/>合同审核<br/>审核人: _____<br/>日期: _____ 年</div>  |  |
| <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 10px;">工程名称: <u>乌石岩庙片区综合整治工程</u></div> <div style="margin-bottom: 10px;">工程地点: <u>深圳市宝安区石岩街道</u></div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 10px;">发 包 人: <u>深圳市宝安区石岩街道办事处</u></div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; display: inline-block; margin-bottom: 10px;">承 包 人: <u>深圳市金河建设集团有限公司</u></div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"></div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;">2015 年版</div> |  |



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为乌石岩庙片区综合整治工程, 综合整治面积 78812 m<sup>2</sup>, 主要对老街一路、老街二路及巷道进行路面修复整治, 改造乌石岩公园, 新建亲子公园和乌石岩广场, 修缮乌石岩庙, 改造乌石岩庙周边 20 栋建筑立面, 对居委会进行结构加固和装修改造, 提升片区绿化, 完善片区配套设施(给排水、照明、通信广场)等。工程内容包括道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。项目投资总概算 9717.65 万元, 其中建安工程费 8255.76 万元, 工程建设其他费 999.14 万元, 预备费 462.75 万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

承包范围包括但不限于: 道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。具体范围和内容以工程量清单和施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|  |      |                                 |   |
|--|------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程                  | 万平方米 | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米 |      | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |

|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米           | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)  |   |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）陆仟陆佰肆拾叁万叁仟捌佰玖拾叁元叁角贰分（¥ 66433893.32 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零贰万贰仟柒佰零叁元壹角贰分（¥ 2022703.12 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾陆万伍仟陆佰壹拾元零肆分（¥ 3965610.04 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；



- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：张十源

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街

6号颂德国际12楼1207

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

(9) 配合发包人协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：**戴旭东** 资格证书号：**粤:199070800461**

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任 1 次。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

#### ④竣工验收证明

市政基础设施工程

## 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

验收日期: 2023年10月16日

建设单位(盖章): 深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印刷

一、工程概况

|             |                  |                  |               |
|-------------|------------------|------------------|---------------|
| 工程名称        | 乌石岩庙片区综合整治工程     | 工程地点             | 深圳市宝安区石岩街道    |
| 工程规模        | 占地面积78812m²      | 工程造价<br>(万元)     | 66433893.32   |
| 结构类型        | 景观提升工程           | 工程用途             | 景观提升          |
| 施工<br>许可证号  | /                | 开工日期             | 2020.10.27    |
| 监督单位        | /                | 监督登记号            | /             |
| 建设单位        | 深圳市宝安区石岩街道办事处    |                  |               |
| 勘察单位        | 西北综合勘察设计研究院      | 资<br>质<br>证<br>号 | 6100373-AY012 |
| 设计单位        | 泛华建设集团有限公司       |                  | 0502001100608 |
| 施工单位        | 深圳市金河建设集团有限公司    |                  | 199070800461  |
|             | /                |                  | /             |
|             | /                |                  | /             |
| 监理单位        | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 |                  | 44000032      |
| 施工图<br>审查单位 | /                |                  | /             |

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印刷



## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 组 长   | 叶雨初                          |
| 副 组 长 | 张广源                          |
| 组 员   | 戴旭东、吴克群、丁二忠、杨龙、黄敬、冯毅、张少忠、李吉本 |

#### 2、专业组

| 专业组       | 组 长 | 组 员         |
|-----------|-----|-------------|
| 道 路 工 程   | 张广源 | 戴旭东、丁二忠、张少忠 |
| 交 通 工 程   | 叶雨初 | 吴克群、丁二忠、李吉本 |
| 景 观 工 程   | 叶雨初 | 冯毅、戴旭东、杨龙   |
| 绿 化 工 程   | 张广源 | 张少忠、戴旭东     |
| 给 排 水 工 程 | 张广源 | 杨龙、吴克群、李吉本  |
| 电 气 工 程   | 张广源 | 杨龙、戴旭东、张少忠  |
|           |     |             |
|           |     |             |
|           |     |             |
|           |     |             |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道 路 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 交 通 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 景 观 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 绿 化 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给 排 水 工 程   | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 电 气 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

## 五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

已完成设计和合同约定的各工程量,满足设计文件和相关专业验收规范的要求,有完整合格的施工资料,经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位各参建单位联合验收,一致评定该单位工程质量为“合格”,同意验收。

根据石碇片区综合整治工程竣工验收会议纪要,  
予以备案,最终工程量以结(决)算审核为准。

城建办: 叶叶

验收日期: 2023年10月16日

|  |  |  |  |   |   |
|--|--|--|--|---|---|
|           |  |           |  |             |   |
| 建设单位<br>(公章)   | 监理单位<br>(公章)   | 勘察单位<br>(公章)   | 设计单位<br>(公章)   | 勘察单位<br>(公章)  | 设计单位<br>(公章)  |
|           |  |           |  |             |   |
| 法人代表:<br> | 项目总监:<br> | 法人代表:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> | 项目负责人:<br> |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印刷

#### 4、企业信用情况

附件 4:

##### 企业信用情况

1、提供近一年内（自招标公告发布之日起倒推）在“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图。

2、提供深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图。

注：（1）上述不良信用记录情况以招标人复核情况为准，复核时间为开标当日下午 18:00 时至 24:00。



4.1、“国家企业信用信息公示系统”中“严重违法失信名单（黑名单）信息”的查询情况截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13691...



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403007716012269

注册号：

法定代表人： 吴耿升

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

| 序号                  | 类别 | 列入严重违法失信名单（黑名单）原因 | 列入日期 | 作出决定机关（列入） | 移出严重违法失信名单（黑名单）原因 | 移出日期 | 作出决定机关（移出） |
|---------------------|----|-------------------|------|------------|-------------------|------|------------|
| 暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息 |    |                   |      |            |                   |      |            |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

13691...



国家企业信用信息公示系统  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市金河建设集团有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403007716012269

注册号：

法定代表人： 吴耿升

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

| 序号           | 列入经营异常名录原因 | 列入日期 | 作出决定机关（列入） | 移出经营异常名录原因 | 移出日期 | 作出决定机关（移出） |
|--------------|------------|------|------------|------------|------|------------|
| 暂无列入经营异常名录信息 |            |      |            |            |      |            |

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

149

[首页](#)[企业信息填报](#)[信息公告](#)[重点领域企业](#)[导航](#)

13691...



**国家企业信用信息公示系统**  
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



**深圳市金河建设集团有限公司**

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403007716012269

注册号:

法定代表人: 吴耿升

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2005年01月27日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | **行政处罚信息** | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

| 序号       | 决定书文号 | 违法行为类型 | 行政处罚内容 | 决定机关名称 | 处罚决定日期 | 公示日期 | 详情 |
|----------|-------|--------|--------|--------|--------|------|----|
| 暂无行政处罚信息 |       |        |        |        |        |      |    |

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

« 上一页

下一页 »

末页

## 4.2、深圳市住房和建设局网站-工程建设服务-红色警示的查询情况截图

今天是2025年9月12日，星期五，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IP v6

无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

**深圳市住房和建设局**

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [红色警示](#) [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市金河建设集团有限公司

查询

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

| 序号          | 责任主体 | 警示期限 | 警示事由 | 警示部门 |
|-------------|------|------|------|------|
| 没有找到您要查询的记录 |      |      |      |      |

显示 1 到 0 共 0 记录

150

5、拟派项目团队能力

附件 5:

拟投入本招标项目人员汇总表

| 序号 | 在本项目中拟任的岗位 | 姓名  | 身份证号               | 职称    | 上岗资格证明           |    |                                       |            | 备注 |
|----|------------|-----|--------------------|-------|------------------|----|---------------------------------------|------------|----|
|    |            |     |                    |       | 证书名称             | 级别 | 证号                                    | 专业         |    |
| 1  | 项目经理       | 戴旭东 | 450103197110019512 | /     | 建造师注册证           | 一级 | 粤1992007200800461                     | 市政公用工程     | /  |
| 2  | 技术负责人      | 吴坚文 | 440524196912016978 | 工程师   | 职称证              | 中级 | 粤中职称字第0400102211712号                  | 市政工程<br>施工 | /  |
| 3  | 质量主任       | 曾岳洋 | 440582198508266919 | 工程师   | 职称证/<br>岗位证      | 中级 | 2303003114175/0441710994417005255     | 水工施工       | /  |
| 4  | 安全主任       | 吴利生 | 440582197808126956 | 工程师   | 建安 C 证/<br>职称证   | 中级 | 粤建安 C3(2007)0004961/2003003040499     | 土建         | /  |
| 5  | 道路工程师      | 黄敬  | 430725199003201390 | 工程师   | 职称证              | 中级 | 1903003023642                         | 道路与桥梁      | /  |
| 6  | 给排水工程师     | 吴锐杰 | 440582198111286911 | 工程师   | 职称证              | 中级 | 12129013                              | 给排水        | /  |
| 7  | 绿化工程师      | 梁丽常 | 440182198408041243 | 工程师   | 职称证              | 中级 | 61086C691414                          | 园林         | /  |
| 8  | 电气工程师      | 黄娜娟 | 440582198310076941 | 工程师   | 职称证              | 中级 | 12129009                              | 电气工程及其自动化  | /  |
| 9  | 造价工程师      | 李忠虎 | 610121197802100533 | 工程师   | 注册造价工程师证/<br>职称证 | 一级 | 建[造]11154400027750/B08193080100000858 | 注册造价       | /  |
| 10 | 安全员        | 李咏琳 | 440506199512260729 | 助理工程师 | 建安 C 证           | 上岗 | 粤建安 C3(2024)0000063                   | 土建         | /  |
| 11 | 施工员        | 王宋佳 | 445201198309290019 | /     | 岗位证              | 上岗 | 0441610494416004544                   | 市政         | /  |
| 12 | 质检员        | 吴锐敏 | 440582198411297110 | /     | 岗位证              | 上岗 | 0441610694416009612                   | 土建         | /  |

| 序号 | 在本项目中拟任的岗位 | 姓名  | 身份证号               | 职称 | 上岗资格证明 |    |                     |       | 备注 |
|----|------------|-----|--------------------|----|--------|----|---------------------|-------|----|
|    |            |     |                    |    | 证书名称   | 级别 | 证号                  | 专业    |    |
| 13 | 材料员        | 艾娣  | 370302198703097726 | /  | 岗位证    | 上岗 | 0441811194418005034 | 市政    | /  |
| 14 | 资料员        | 吴霖  | 440106199003064410 | /  | 岗位证    | 上岗 | 0441711494417016215 | 市政    | /  |
| 15 | 劳资专管员      | 黄国青 | 440582198807166934 | /  | 岗位证    | 上岗 | ZTB2022054X12512    | 劳资专管员 | /  |

1、提供《拟投入本项目人员汇总表》，团队成员应至少包括项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）等负责管理工作；

2、提供项目管理关键岗位人员（项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、安全员、资料员、质检员、施工员、劳资专管员（或劳务员）对应人员资格或职业证明文件（需提供证书扫描件，证书扫描件必须清晰反映证书的人员姓名），关键岗位人员如有职称证可一并提供；

3、所有拟投入人员（含项目经理）均需提供近 3 个月社保证明。



5.1、项目经理-戴旭东

项目经理（建造师）简历表

|                 |              |  |                         |               |               |
|-----------------|--------------|--|-------------------------|---------------|---------------|
| 姓名              | 戴旭东          | 性 别  | 男                       | 年 龄           | 54 岁          |
| 职务              | 项目经理         | 职 称  | /                       | 学 历           | 专科            |
| 证件类型            | 身份证          | 证件号码   | 450103197110019512      | 手机号码          | 0755-26508688 |
| 参加工作时间          |              | 1993 年 7 月   |                         | 从事项目经理（建造师）年限 | 17 年          |
| 项目经理（建造师）资格证书编号 |              | 粤 1992007200800461   |                         |               |               |
| 在建和已完工程项目情况     |              |  |                         |               |               |
| 建设单位            | 项目名称         | 建设规模   | 开、竣工日期                  | 在建或已完         | 工程质量          |
| 深圳市宝安区石岩街道办事处   | 乌石岩庙片区综合整治工程 | 综合整治面积约 78812M², 建设内容包括：道路、园建、绿化、乌石岩庙修缮、建筑外立面改造、居委会装饰改造、给排水、照明、通信工程等；合同金额 6643.389332 万元 | 2020.10.27 至 2023.10.16 | 已完工           | 合格            |
| /               | /            | /  | /                       | /             | /             |
|                 |              |  |                         |               |               |



使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年11月02日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 戴旭东

性 别: 男

出生日期: 1971年10月01日

注册编号: 粤1992007200800461

聘用企业: 深圳市金河建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2023-03-15至2026-03-14)

水利水电工程(有效期: 2023-03-23至2026-03-22)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 戴旭东

签名日期: 2015.05.06

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章

签发日期: 2020年03月25日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0003032

姓 名:戴旭东

性 别:男

出 生 年 月:1971年10月01日

企 业 名 称:深圳市金河建设集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年08月05日

有 效 期:2023年07月10日 至 2026年08月04日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2023年07月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 毕业证书



学生戴旭东，性别男，一九七一年十月生，系湖北省(市、自治区)蒲圻县(市)人。于一九九〇年九月至一九九三年六月在本校机械工程系汽车运用工程专业三年制专科修业期满，学完教学计划的全部课程，成绩及格，准予毕业。



证书编号机 械字第 9063720 号

一九九三年六月二十八日

SINGOMINGZ  
姓名 戴旭东  
SINGOBIED MINZCUZ  
性别 男 民族 汉  
SENG NIENZ NYIED HAUH  
出生 1971 年 10 月 1 日  
DIEGYOUQ  
住址 南宁市青秀区民族大道  
155号荣和山水美地六组  
团10栋A座601号  
GUNGHMINZ  
SINHFWN HAUMAJ  
公民身份号码 450103197110019512

中华人民共和国  
居民身份证

CIEMFAT GIHGVANH  
签发机关 南宁市公安局青秀分局  
MIZYAUQ GEIZHANH  
有效期限 2015.11.23-2035.11.23



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：戴旭东      社保电脑号：803993401      身份证号码：450103197110019512      页码：1  
 参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司      单位编号：710511      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |         | 生育     |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|---------|--------|----|------|--------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  |
| 2024 | 07 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2024 | 08 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2024 | 09 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2024 | 10 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2024 | 11 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2024 | 12 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 2    | 6475 | 97.13   | 32.38  | 1  | 6475 | 32.38  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 01 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 02 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 03 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 04 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 05 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 06 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 07 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 2025 | 08 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 2    | 6733 | 101.0   | 33.67  | 1  | 6733 | 33.67  | 3500 | 31.5 | 3500 | 28.0 |
| 合计   |    |        |        | 9792.56 | 5031.04 |      |      | 1390.78 | 463.64 |    |      | 463.64 |      |      |      | 98.0 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552783b75y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称深圳市金河建设集团有限公司



(1) 项目经理业绩证明：乌石岩庙片区综合整治工程

① “全国建筑市场监管公共服务平台”查询结果截图及网址链接



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

戴旭东

|            |               |      |               |    |   |
|------------|---------------|------|---------------|----|---|
| 证件类型       | 居民身份证         | 证件号码 | 450103*****12 | 性别 | 男 |
| 注册证书所在单位名称 | 深圳市金河建设集团有限公司 |      |               |    |   |

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

| 序号 | 项目名称         | 项目属地        | 项目编码             | 项目类别 | 建设单位                                 |
|----|--------------|-------------|------------------|------|--------------------------------------|
| 1  | 乌石岩庙片区综合整治工程 | 广东省-深圳市-宝安区 | 4403061909030052 | 其他   | 深圳市宝安区石岩街道办事处<br>(中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会) |



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

乌石岩庙片区综合整治工程

广东省·深圳市·宝安区

|          |                                  |              |                          |
|----------|----------------------------------|--------------|--------------------------|
| 项目编号     | 4403061909030052                 | 省级项目编号       | 4403061903219924         |
| 建设单位     | 深圳市宝安区石岩街道办事处（中共深圳市宝安区石岩街道工作委员会） | 建设单位统一社会信用代码 | 007541985                |
| 项目分类     | 其他                               | 建设性质         | 其他                       |
| 总面积（平方米） | --                               | 总投资（万元）      | 34000                    |
| 立项级别     | 地市级                              | 立项文号         | 2017-440306-48-01-703231 |

项目地址：--

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

| 数据等级 ? | 中标单位             | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情 |
|--------|------------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|----|
| B      | 深圳市金河建设集团有限公司    | 施工   | 公开招标 | 2020-08-24 | 6643.39  | 4403061909030052-BD-001 | 4403061903219924-BD-001 | 查看 |
| B      | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 | 监理   | 公开招标 | 2020-08-11 | 175.59   | 4403061909030052-BE-001 | 4403061903219924-BE-001 | 查看 |

## 招投标信息详情

×

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 乌石岩庙片区综合整治工程            |           |                         |
| 工程名称     | 乌石岩庙片区综合整治工程            |           |                         |
| 中标通知书编号  | 4403061909030052-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 4403061903219924-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2020-08-24              | 中标金额(万元)  | 6643.39                 |
| 建设规模     | --                      |           |                         |
| 面积(平方米)  | --                      |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 深圳市全安建设监理有限公司           | 统一社会信用代码  | 91440300279541073Y      |
| 中标单位名称   | 深圳市金河建设集团有限公司           | 统一社会信用代码  | 914403007716012269      |
| 项目负责人    | 戴旭东                     | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 450103*****12           | 记录登记时间    | 2020-08-24              |
| 数据来源     | 共享交换                    | 数据等级      | B                       |

关闭

查询网址链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1968749>



## ② “市政公用工程”类型业绩证明

### 乌石岩庙片区综合整治工程

发布时间: 2020-07-21 信息来源: 深圳公共资源交易中心 浏览次数: 31

#### 招标概况

项目名称: 乌石岩庙片区综合整治工程  
项目编号: 2017-440306-48-01-703231  
是否重大项目: 否  
招标项目名称: 乌石岩庙片区综合整治工程  
招标项目编号: 2017-440306-48-01-703231002  
工程类型: 施工  
招标方式: 公开招标  
资格审查方式: 资格后审  
是否预选招标: 否  
标段: 乌石岩庙片区综合整治工程;

#### 公告基本信息

公告性质: 正常公告  
公告发布时间: 2020-07-21 09:00 至 2020-08-10 18:00  
公告质疑截止时间: 2020-07-31 18:00  
公告答疑截止时间: 2020-08-05 18:00  
招标文件/资格预审文件获取方式: 网上获取

备注:

#### 招标人与招标代理

建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处  
经办人: 郑工  
办公电话: 0755-27355597  
招标代理机构: 深圳市全安建设监理有限公司  
经办人: 杨巧  
办公电话: 0755-27864219

#### 详细公告内容

##### 标段 1

标段编号: 2017-440306-48-01-703231002001  
标段名称: 乌石岩庙片区综合整治工程  
递交投标文件截止时间: 2020-08-10 18:00  
本次发包工程估价: 8255.76 万元  
本次招标内容: 施工总承包; 招标范围包括但不限于: 道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。具体范围和内容由工程量清单和施工图纸为准。  
计划总投资: 34000 万元  
工程地址: 深圳市宝安区石岩街道  
项目现场的具体位置和周边环境: 无  
计划开工日期: 2020-09-01 00:00:00.0 至 2021-06-27 00:00:00.0  
拟采用评标方法: 定性评审法  
拟采用定标方法: 票决抽签  
是否接受联合体投标: 否  
投标文件递交地点: 详见招标文件  
投标条件:  
投标人必须具备企业最低资质要求:  
无

##### 其他要求:

■本工程不采用政府预选承包商制度, 投标人必须具备最低企业资质要求: 具备市政公用工程施工总承包一级或以上资质。 ■拟派项目经理(或注册建造师)最低资格等级: 一级注册建造师(市政公用工程专业) 其他投标条件要求: 1、投标人必须具备安全生产许可证, 拟派项目经理(建造师)必须具备安全生产考核合格证; (园林绿化工程除外) 2、在招投标活动中有串通投标、弄虚作假不良行为记录被暂停投标资格期间或涉嫌串通投标、弄虚作假并正在接受主管部门调查的投标人不被接受; 3、项目经理(建造师)的任职数量达到规定限额的, 或因不良行为被建设行政主管部门管理系统锁定的, 不能参与本次招标工程的投标, 否则不良后果由投标人自负; 4、因违反工程建设法律法规和安全生产管理规定而受到建设行政主管部门红色警示的企业, 在红色警示期间, 不接受其参与本次招标工程的投标; 5、根据法院的《司法建议书》, 列入名单的施工企业不得承接政府投资工程。 6、是否接受联合体投标: ■否□是。对联合体牵头单位的要求: ; 7、项目经理已经停止使用, 外省二级建造师不可在本省执业; 8、根据《关于印发深圳市宝安区政府建设工程资金监管办法的通知》(深宝府【2010】94号)的有关规定, 建设方有权对乙方所投入的资金进行监督。 9、招标人应当拒绝有下列情形之一的企业或者从业人员参与投标: (1) 近3年内(从招标公告发布之日起倒算)投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的; (2) 近1年内(从截标之日起倒算)因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的; (3) 因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给与红色警示且在警示期内的; (4) 拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的; (5) 依法应当拒绝投标的其他情形; (6) 被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的; (7) 近3年内(从截标之日起倒算)曾被本项目招标人履约评价为不合格; (8) 近2年内(从截标之日起倒算)曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的; (9) 因违反工程质量、安全生产管理规定, 或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为, 正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。  
拟派项目经理(或建造师)最低资格等级: 一级  
拟派项目经理(或建造师)专业: 市政公用工程  
投标人应当具有同类工程经验要求: 无  
其他投标条件:  
投标人必须具备安全生产许可证;  
投标人项目经理必须具备安全生产考核合格证;  
今年以来, 在招投标活动中有串通投标不良行为记录或涉嫌串通投标并正在接受主管部门调查的投标人不被接受;


招标公告查询链接:

<https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=1160821&channelId=2851>

### ③中标通知书

| 中标通知书  |  |
|--|--|
| 标段编号: 2017-440306-48-01-703231002001                 |  |
| 标段名称: 乌石岩庙片区综合整治工程                                   |  |
| 建设单位: 深圳市宝安区石岩街道办事处                                  |  |
| 招标方式: 公开招标   |  |
| 中标单位: 深圳市金河建设集团有限公司                                  |  |
| 中标价: 6643.389332万元                                   |  |
| 中标工期: 300天   |  |
| 项目经理(总监): 戴旭东  |  |
| 本工程于 2020-07-21 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。   |  |
| 中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。 |  |
| 招标代理机构(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):              | 招标人(盖章):<br>法定代表人或其委托代理人<br>(签字或盖章):<br>日期: 2020-08-31                             |
| 查验码: 8821876982711538                                | 查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>                   |

#### ④施工合同

|  |  |
|--|--|
|  | <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">石岩街道政府投资建设工程项目<br/>合同审核专用章<br/>审核人: <u>刘 燕</u><br/>日期: 2020 年 10 月 26 日</div><br>工程编号: _____<br>合同编号: _____ |
| <p>深圳市建设工程</p> <p><b>施工（单价）合同</b></p> <p>（适用于招标工程固定单价施工合同）</p>   |  |
| <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">石岩街道政府投资<br/>合同审核<br/>审核人: _____<br/>日期: _____ 年</div>  |  |
| <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 80%;">工程名称: <u>乌石岩庙片区综合整治工程</u></div> <p>工程地点: <u>深圳市宝安区石岩街道</u></p> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 80%;">发 包 人: <u>深圳市宝安区石岩街道办事处</u></div> <div style="border: 2px solid red; padding: 5px; margin: 10px auto; width: 80%;">承 包 人: <u>深圳市金河建设集团有限公司</u></div> <div style="text-align: center; margin-top: 20px;"></div> <p style="text-align: center; margin-top: 20px;">2015 年版</p> |  |



## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011 修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004 修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程施工事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 乌石岩庙片区综合整治工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 本项目为乌石岩庙片区综合整治工程, 综合整治面积 78812 m<sup>2</sup>, 主要对老街一路、老街二路及巷道进行路面修复整治, 改造乌石岩公园, 新建亲子公园和乌石岩广场, 修缮乌石岩庙, 改造乌石岩庙周边 20 栋建筑立面, 对居委会进行结构加固和装修改造, 提升片区绿化, 完善片区配套设施(给排水、照明、通信广场)等。工程内容包括道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。项目投资总概算 9717.65 万元, 其中建安工程费 8255.76 万元, 工程建设其他费 999.14 万元, 预备费 462.75 万元。资金来源为区政府投资。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

承包范围包括但不限于: 道路工程、园建工程、绿化工程、乌石岩庙修缮工程、建筑外立面改造工程、居委会装修改造工程、给排水工程、照明工程、通信工程等。具体范围和内容以工程量清单和施工图纸为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|                                 |                  |                                 |   |
|---------------------------------|------------------|---------------------------------|---|
| <input type="checkbox"/> 七通一平工程 | 万平方米             | <input type="checkbox"/> 电信管道工程 | 米 |
| <input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 | 长: 米; 宽: 米; 高: 米 | <input type="checkbox"/> 电力管道工程 | 米 |



|  |                |                                     |                |
|--|----------------|-------------------------------------|----------------|
| <input type="checkbox"/> 软基处理工程        | 万平方米           | <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 水厂及配套工程       | 立方米/d          | <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 | 立方米/d          |
| <input type="checkbox"/> 给水管道工程        | 米              | <input type="checkbox"/> 泵站工程       | 平方米            |
| <input type="checkbox"/> 道路工程          | 长: 米 宽: 米      | <input type="checkbox"/> 隧道工程       | 长: 米 宽: 米 高: 米 |
| <input type="checkbox"/> 桥梁工程          | 座              | <input type="checkbox"/> 道路改造工程     | 长: 米 宽: 米      |
| <input type="checkbox"/> 排水箱涵工程        | 长: 米 宽: 米 高: 米 | <input type="checkbox"/> 路灯照明工程     | 座              |
| <input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 |                | <input type="checkbox"/> 绿化工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程      | 米              | <input type="checkbox"/> 燃气工程       | 米              |
| <input type="checkbox"/> 其它:           |                |                                     |                |

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );   |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑   | ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                               |
| <input type="checkbox"/> 屋面及防水工程  | <input type="checkbox"/> 建筑节能   | <input type="checkbox"/> 消防工程 |
| <input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ )<br><input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。  |   |                               |
| <input type="checkbox"/> 燃气工程 ( 户数: _____; 庭院管: _____ 米)  |   |                               |

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

|   |                             |                               |                               |                               |
|---|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <input type="checkbox"/> 消防工程   | <input type="checkbox"/> 门窗 | <input type="checkbox"/> 防水工程 | <input type="checkbox"/> 电气照明 | <input type="checkbox"/> 建筑节能 |
| <input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );        |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );                           |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ ); |                             |                               |                               |                               |
| <input type="checkbox"/> 其它:  |                             |                               |                               |                               |

4. 其他工程

### 三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日（以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准）；

计划竣工日期：\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日；

合同工期总日历天数 300 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格

### 五、签约合同价

人民币（大写）陆仟陆佰肆拾叁万叁仟捌佰玖拾叁元叁角贰分（¥ 66433893.32 元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰佰零贰万贰仟柒佰零叁元壹角贰分（¥ 2022703.12 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_（¥ \_\_\_\_\_ 元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）叁佰玖拾陆万伍仟陆佰壹拾元零肆分（¥ 3965610.04 元）。

### 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2020 年 9 月 25 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份,均具有同等法律效力,发包人执 4 份,承包人执 4 份。



发标人：(公章)

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：

地址：

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

经办人：张十源

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市福田区梅林街道下梅林二街

6号颂德国际12楼1207

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-26508688

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：



(9) 配合发包人协调工程施工有关的政府部门与地方管理机构的关系；承包人应充分考虑本工程的特殊性、复杂性，承担由发包人发包的工程的施工协调和施工管理、因周边环境环保、绿色建筑、多个专业承包单位交叉施工等因素所引起的施工降效、不能连续施工或延误所增加的一切费用。

#### 4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：**戴旭东** 资格证书号：**粤:199070800461**

(3) 承包人的项目经理同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次 20000 元。

#### 4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 20000 元 / 次。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

(1) 本工程实行项目经理负责制。若承包人任命的项目经理与承包人承诺不一致，除该项目经理突然身故或非承包人的原因犯罪被羁押和判刑的外，其他任何情况均视为承包人违约。承包人应按合同价的 0.5% 标准支付违约金。若承包人未经发包人批准擅自变更或调换了项目经理，视为承包人严重违约，承包人按合同价的 1% 标准支付违约金，违约金累计计算。同时，发包人有权要求承包人在规定的时间内重新按照承诺派遣项目经理。另外，发包人有权拒绝承包人 2 年内再参加发包人的其他项目投标。

(2) 项目经理每延迟到位一天承包人应向发包人支付违约金 5000 元/天，超过 10 天（含 10 天）发包人有权单方解除合同，没收承包人履约保函，并要求承包人承担由此造成的一切损失。

(3) 发包人要求项目经理必须参加的会议（主要包括但不限于工程例会、图纸会审和技术交底、现场协调会、方案论证会、专项工作碰头会等），项目经理必须到会，未经发包人同意不到会者，承包人每次向发包人支付违约金 5000 元，并承担一般违约责任 1 次。

(4) 项目经理若需离开施工现场 1 日以上（含 1 日）需经发包人批准。在其请假离开的时间段内应委托项目副经理或项目总工全权代表其行使职权，否则每违约一次，承包人应当承担一般违约责任 1 次。项目经理每月的出勤天数不得少于 22 天，如少于 22 天的，按每缺勤一天向发包人支付违约金 5000 元/天，并承担一般违约责任 1 次。

## ⑤竣工验收证明

市政基础设施工程

# 工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 乌石岩庙片区综合整治工程

验收日期： 2023年10月16日

建设单位(盖章)： 深圳市宝安区石岩街道办事处

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印刷

一、工程概况

|             |                  |                  |               |
|-------------|------------------|------------------|---------------|
| 工程名称        | 乌石岩庙片区综合整治工程     | 工程地点             | 深圳市宝安区石岩街道    |
| 工程规模        | 占地面积78812m²      | 工程造价<br>(万元)     | 66433893.32   |
| 结构类型        | 景观提升工程           | 工程用途             | 景观提升          |
| 施工<br>许可证号  | /                | 开工日期             | 2020.10.27    |
| 监督单位        | /                | 监督登记号            | /             |
| 建设单位        | 深圳市宝安区石岩街道办事处    |                  |               |
| 勘察单位        | 西北综合勘察设计研究院      | 资<br>质<br>证<br>号 | 6100373-AY012 |
| 设计单位        | 泛华建设集团有限公司       |                  | 0502001100608 |
| 施工单位        | 深圳市金河建设集团有限公司    |                  | 199070800461  |
|             | /                |                  | /             |
|             | /                |                  | /             |
| 监理单位        | 深圳市天创健建设监理咨询有限公司 |                  | 44000032      |
| 施工图<br>审查单位 | /                |                  | /             |

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印刷

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|       |                              |
|-------|------------------------------|
| 组 长   | 叶雨初                          |
| 副 组 长 | 张广源                          |
| 组 员   | 戴旭东、吴克群、丁二忠、杨龙、黄敬、冯毅、张少忠、李吉本 |

#### 2、专业组

| 专业组       | 组 长 | 组 员         |
|-----------|-----|-------------|
| 道 路 工 程   | 张广源 | 戴旭东、丁二忠、张少忠 |
| 交 通 工 程   | 叶雨初 | 吴克群、丁二忠、李吉本 |
| 景 观 工 程   | 叶雨初 | 冯毅、戴旭东、杨龙   |
| 绿 化 工 程   | 张广源 | 张少忠、戴旭东     |
| 给 排 水 工 程 | 张广源 | 杨龙、吴克群、李吉本  |
| 电 气 工 程   | 张广源 | 杨龙、戴旭东、张少忠  |
|           |     |             |
|           |     |             |
|           |     |             |
|           |     |             |

### (二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

深圳市建设局、深圳市档案局监制

深圳市文档服务中心印刷



三、工程质量评定

| 专业工程<br>名 称 | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量评定 | 评定等级 |
|-------------|--------------|-------------|--------|------|
| 道 路 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 交 通 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 景 观 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 绿 化 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 给 排 水 工 程   | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
| 电 气 工 程     | 合格           | 合格          | 合格     | 合格   |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |
|             |              |             |        |      |

## 五、工程竣工验收结论



竣工验收结论：

已完成设计和合同约定的各工程量，满足设计文件和相关专业验收规范的要求，有完整合格的施工资料，经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位、施工单位各参建单位联合验收，一致评定该单位工程质量为“合格”，同意验收。

根据石碇片区综合整治工程竣工验收会议纪要，  
予以备案，最终工程量以结(决)算审核为准。

城建办：叶叶

验收日期：2023年10月16日

|   |  |   |  |  |  |  |  |
|---|--|---|--|--|--|--|--|
| <br>建设单位<br>(公章) |  | <br>监理单位<br>(公章) |  | <br>勘察单位<br>(公章)  |  | <br>设计单位<br>(公章) |  |
| <br>项目负责人：<br>张平 |  | <br>项目总监：<br>张平  |  | <br>项目负责人：<br>李吉本 |  | <br>项目负责人：<br>丁忠 |  |
| <br>法人代表：<br>张平  |  | <br>法人代表：<br>张平  |  | <br>法人代表：<br>李吉本  |  | <br>法人代表：<br>丁忠  |  |

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印刷

## 5.2、市政技术负责人-吴坚文

|             |                                   |  |                                   |                   |       |      |
|-------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|-------------------|-------|------|
| 姓名          | 吴坚文                               | 性 别  | 男                                 | 年 龄               | 55 岁  |      |
| 职务          | 市政技术负责人                           | 职 称  | 工程师                               | 学 历               | 本科    |      |
| 证件类型        | 身份证                               | 证件号码   | 440524196912016978                |                   |       |      |
| 手机号码        |                                   | 0755-26508688  | 证件号(职称证书编号)粤中职证字第 0400102211712 号 |                   |       |      |
| 参加工作时间      |                                   | 1993 年 7 月   | 从事技术负责人年限                         |                   | 20 年  |      |
| 在建和已完工程项目情况 |                                   |  |                                   |                   |       |      |
| 建设单位        | 项目名称                              | 建设规模   |                                   | 开、竣工日期            | 在建或已完 | 工程质量 |
| 深圳市龙岗区建筑工务局 | 保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目Ⅱ标段（施工） | 本标段包含5个边坡治理，建设内容包括土方、锚杆（索）、格构梁、排水、绿化工程等。合同金额：1486.089万元。 |                                   | 2016.4.6至2018.4.9 | 已完工   | 合格   |
| /           | /                                 | /  |                                   | /                 | /     | /    |









深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴坚文                      社保电脑号：616915029                      身份证号码：440524196912016978                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司                      单位编号：710511                      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |         |         | 医疗保险 |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |
|------|----|--------|--------|---------|---------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数     | 单位交     | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  |
| 2024 | 07 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 08 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 09 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 10 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 11 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2024 | 12 | 710511 | 4492.0 | 673.8   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 01 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 02 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 03 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 04 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 05 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 06 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 07 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 2025 | 08 | 710511 | 4492.0 | 718.72  | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 |
| 合计   |    |        |        | 9792.56 | 5031.04 |      |      | 4635.7 | 1854.28 |    |      | 463.64 |      |      |      | 78.4 |

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552772910y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 710511                      深圳市金河建设集团有限公司



(1) 技术负责人业绩证明：保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目Ⅱ标段（施工）

①中标通知书

防伪码：7835475358658258

## 中 标 通 知 书

编号：20160310002B

工程编号：440307201611302

工程名称：保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目（施工）

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

招标方式：公开招标                      抽签时间：2016-03-01

中标单位：深圳市金河建设集团有限公司

中 标 价：1486.089000（大写：壹仟肆佰捌拾陆万零捌佰玖拾元）

中标工期：75日历天

项目经理（总监）：彭昭宇                      资格证书号：粤 144131424251

本工程于 2016 年 03 月 01 日 15 时 00 分 在深圳市建设工程交易服务中心  
龙岗分中心 招标大厅（3）公开开标，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在\_\_\_\_\_日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程监理合同。中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目。

签订合同的地点为：\_\_\_\_\_

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构（盖章）：\_\_\_\_\_ 招标人（盖章）：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人                      法定代表人或其委托代理人  
（签字或盖章）：\_\_\_\_\_ （签字或盖章）：\_\_\_\_\_

打印日期：2016 年 03 月 10 日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

②施工合同

正本

合同编号：SG-10531

## 深圳市建设工程施工合同



工程名称：保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目Ⅱ标段（施工）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区建筑工务局

承 包 人：深圳市金河建设集团有限公司

局 2013 年 06 月版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局

承包人(全称): 深圳市金河建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

### 一、工程概况

工程名称: 保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等 9 个项目 II 标段(施工)

工程地点: 深圳市龙岗区

工程规模及特征: 根据市、区两级政府的工作部署、《市规划国土委龙岗管理局关于开地质灾害专项整治及危险边坡防治工作的函》,需对龙岗区 9 个危险边坡进行治理,工程最高限价 3720 万元(其中 I 标段以 1850 万元作为最高限价;II 标段以 1870 万元作为最高限价)。

资金来源: 政府投资 100%

### 二、工程承包范围

土方工程、锚杆(索)工程、格构梁工程、排水工程、绿化工程等,除变压器迁改外全部工程内容,以及为完成本工程所采取的所有工程措施。9 个边坡分 2 个标段,其中 I 标段 4 个边坡,标段名称为:南湾街道吉厦社区水厂东侧边坡等 4 个地质灾害和危险边坡治理工程,包括:1、南湾街道吉厦社区水厂东侧边坡治理工程;2、上雪科技园西区 5 号后侧边坡;3、南新小区五巷 14 号后边坡;4、上路地段伟业铁网厂北侧边坡;II 标段 5 个边坡,标段名称为:保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡等 5 个地质灾害和危险边坡治理工程,包括:1、保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡;2、辅城坳社区工业大道 50-5 号后边坡;3、横岗横坪公路旁 4 号斜坡;4、横岭工业区边坡;5、宝通工业厂内边坡;

1、房建工程:(在口内打■,并填写相应的工程量)

|        |                          |        |                          |
|--------|--------------------------|--------|--------------------------|
| 土石方工程  | <input type="checkbox"/> | 金属门窗工程 | <input type="checkbox"/> |
| 基坑支护工程 | <input type="checkbox"/> | 智能建筑工程 | <input type="checkbox"/> |



|         |  |        |  |
|---------|--|--------|--|
| 地基与基础工程 | <input type="checkbox"/> 桩基类别:<br>桩径: _____ 数量: _____  | 通风空调工程 | <input type="checkbox"/> 空调面积: _____平方米<br><input type="checkbox"/> 设计冷负荷: _____冷吨 |
| 主体结构工程  | <input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构<br><input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 | 室外环境工程 | <input type="checkbox"/>   |
| 装饰、装修工程 | <input type="checkbox"/> 二次装修<br><input type="checkbox"/> 幕墙: _____平方米   | 电梯工程   | <input type="checkbox"/> 电梯: _____部<br><input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____部       |
| 屋面及防水工程 | <input type="checkbox"/>   | 消防工程   | <input type="checkbox"/>   |
| 建筑给排水工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程   | <input type="checkbox"/> 户数: _____户<br><input type="checkbox"/> 庭院管: _____米        |
| 建筑电气工程  | <input type="checkbox"/>   | 其它工程   |  |

2、市政工程: (在□内打■, 并填写相应的工程量)

|               |  |          |   |
|---------------|--|----------|---|
| 七通一平工程        | <input type="checkbox"/> _____万平方米   | 给排水管道工程  | <input type="checkbox"/> _____米           |
| 挡墙护坡工程        | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____                            | 给排水构筑物工程 | <input type="checkbox"/>                  |
| 软基处理工程        | <input type="checkbox"/> _____万平方米   | 泵站工程     | <input type="checkbox"/> _____平方米         |
| 道路工程          | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____                                    | 电信管道工程   | <input type="checkbox"/> _____米           |
| 桥梁工程          | <input type="checkbox"/> _____座  | 电力管道工程   | <input type="checkbox"/> _____米           |
| 隧道工程          | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____                            | 路灯照明工程   | <input type="checkbox"/> _____座           |
| 排水管道工程        | <input type="checkbox"/> 雨水管: _____米<br><input type="checkbox"/> 污水管: _____米 | 道路改造工程   | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____ |
| 排水箱涵工程        | <input type="checkbox"/> 长: _____宽: _____高: _____                            | 绿化工程     | <input type="checkbox"/>                  |
| 交通监控、收费综合系统工程 | <input type="checkbox"/>   | 燃气工程     | <input type="checkbox"/> _____米           |
| 交通安全设施工程      | <input type="checkbox"/>   |          |   |

3. 其它工程

\_\_\_\_\_ 地质灾害及危险边坡治理工程 \_\_\_\_\_

三、合同工期

开工日期: 2016 年 4 月 7 日 (以开工令或发包人的开工通知时间较早的为准)

竣工日期: 2016 年 6 月 21 日

标准工期\_\_\_\_\_天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)

本工程质量标准: 合格

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹仟肆佰捌拾陆万零捌佰玖拾元(暂定)

(小写): 1486.089 万元 (暂定)

其中,施工现场安全文明措施费为(小写):

项目单价：详见承包人的投标报价书，下浮率为 20.53 %

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致。

1. 协议书;
2. 中标通知书;
3. 专用条款和补充条款;
4. 通用条款;
5. 投标文件;
6. 标准、规范及有关技术文件;
7. 图纸;
8. 工程量清单;
9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

## 九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

## 十、合同生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

订立地点：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区建筑工务局\_\_\_\_\_

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市龙岗区住房和建设局备案后生效。

发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

承包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

经办人:

年 月 日



### ③竣工验收证明

市政验-23

## 市政基础设施工程 工程竣工验收报告

工程名称：保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程  
等19个项目II标

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

验收日期：2018年4月9日

# 一、工程概况

|             |  |                  |  |
|-------------|--|------------------|--|
| 工程名称        | 保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等 9 个项目 II 标                | 工程地点             | 深圳市龙岗区                                 |
| 工程规模        | 5 个边坡治理  | 工程造价<br>(万元)     | 1486.089 万元                            |
| 结构类型        | 钢筋格构梁及锚杆/锚索加喷湿植草                                 | 工程用途             | 边坡治理                                   |
| 施工许可证号      | 440307201611301                                  | 开工日期             | 2016. 4. 6                             |
| 监督单位        | 深圳市龙岗区工程质量监督站                                    | 监督登记号            |  |
| 建设单位        | 深圳市龙岗区建筑工务局                                      |                  |  |
| 勘察单位        | 深圳市勘察测绘院有限公司<br>深圳市岩土综合勘察设计有限公司<br>深圳市工勘岩土集团有限公司 | 资<br>质<br>证<br>号 | 2005219005<br>2005319004<br>2005319003 |
| 设计单位        | 深圳市勘察测绘院有限公司<br>深圳市岩土综合勘察设计有限公司<br>深圳市工勘岩土集团有限公司 |                  | B144048265<br>B144054859<br>B144043047 |
| 施工单位        | 深圳市金河建设集团有限公司                                    |                  | A1054044030476-6/<br>I                 |
|             | /  |                  | /                                      |
|             | /  |                  | /                                      |
| 监理单位        | 深圳市佳安特建设监理有限公司                                   |                  | E144006039                             |
| 施工图<br>审查单位 | 深圳市鼎强土木工程咨询有限公司<br>深圳市大正建设工程咨询有限公司               |                  | 19086<br>19016                         |

## 二、工程竣工验收实施情况

### (一) 验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

|     |                       |
|-----|-----------------------|
| 组 长 | 程峰                    |
| 副组长 | 王迪薇                   |
| 组 员 | 韩培明 谈德明 程磊 卫敏 彭昭宇 吴坚文 |

#### 2、专业组

| 专 业 组  | 组 长 | 组 员                       |
|--------|-----|---------------------------|
| 锚杆锚索工程 | 程峰  | 王迪薇 韩培明 谈德明 程磊 卫敏 彭昭宇 吴坚文 |
| 混凝土工程  | 程峰  | 王迪薇 韩培明 谈德明 程磊 卫敏 彭昭宇 吴坚文 |
| 绿化工程   | 程峰  | 王迪薇 韩培明 谈德明 程磊 卫敏 彭昭宇 吴坚文 |
| 排水工程   | 程峰  | 王迪薇 韩培明 谈德明 程磊 卫敏 彭昭宇 吴坚文 |
|        |     |                           |

### (二) 验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

| 分部工程<br>名 称         | 质量保证<br>资料评定 | 外观质量<br>评 定 | 实测实量<br>评 定 | 评定等级 |
|---------------------|--------------|-------------|-------------|------|
| 怀亲堂内边坡              | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 横坪公路旁<br>4号斜坡       | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 辅城坳工业大道<br>50-5号后边坡 | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 横岭工业区内边坡            | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
| 宝迪化工厂内边坡            | 合格           | 合格          | 合格          | 合格   |
|                     |              |             |             |      |
|                     |              |             |             |      |
|                     |              |             |             |      |
|                     |              |             |             |      |
|                     |              |             |             |      |
|                     |              |             |             |      |



(四) 验收人员签名:

| 姓名  | 工作单位          | 职务/职称 | 签名  |
|-----|---------------|-------|-----|
| 罗晓彬 | 区2号向          |       | 罗晓彬 |
| 祁峰  | 区修局           |       | 祁峰  |
|     |               |       |     |
|     |               |       |     |
| 王世文 | 市佳文特理公司       | 总监    | 王世文 |
| 胡志明 | ———           | 设计    | 胡志明 |
| 陈志明 | 深圳市土地储备中心     | 设计    | 陈志明 |
| 陈志明 | "             | 地勘    | 陈志明 |
| 程磊  | 深圳市工务岩土集团有限公司 | 设计、勘察 | 程磊  |
| 谷金  | 深圳市岩土工程有限公司   | 勘察    | 谷金  |
| 王敏  | 深圳市工务岩土集团有限公司 | 设计    | 王敏  |
| 王敏  | 余河建设集团        | 项目经理  | 王敏  |
| 吴明文 | .....         | 技术负责人 | 吴明文 |
|     |               |       |     |
|     |               |       |     |
|     |               |       |     |

## 五、工程竣工验收结论

### 竣工验收结论:

- 1、保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目II标工程已按照设计文件及施工合同文件要求完成了本工程所有的施工任务。
- 2、本工程所使用的原材料已按相关规定及规范进行了检测，检测结果合格。
- 3、本工程竣工验收资料基本齐全。
- 4、单位工程、分部工程经参建各方评定，质量为合格。
- 5、本工程在施工过程中未发生安全和质量事故。

根据相关规定及规范要求，验收工作组同意本工程通过竣工验收，工程质量等级评定为合格。

验收日期: 2018年4月9日

|              |              |              |              |              |
|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 建设单位<br>(公章) | 监理单位<br>(公章) | 施工单位<br>(公章) | 勘察单位<br>(公章) | 设计单位<br>(公章) |
| 项目负责人:       | 项目总监:        | 项目经理:        | 项目负责人:       | 项目负责人:       |

## 会 议 签 到 表

工程名称：保安社区怀亲堂内主道路口东南侧边坡治理工程等9个项目II标工程

| 会议内容: | 竣工验收          | 会议时间: | 2018年4月9日 |
|-------|---------------|-------|-----------|
| 会议地点: | 施工现场          | 主持人:  | 罗晓彬       |
| 姓名    | 工作单位          | 职务/职称 | 签名        |
| 罗晓彬   | 区工办           |       | 罗晓彬       |
| 程峰    | 区环保局          |       | 程峰        |
| 王世英   | 市佳安特理公司       | 总监    | 王世英       |
| 王世明   | ———           | 监理    | 王世明       |
| 王世明   | 深圳市老+徐设计      | 设计    | 王世明       |
| 王世明   | "             | 地勘    | 王世明       |
| 程磊    | 深圳市工勘岩土集团有限公司 | 设计、地勘 | 程磊        |
| 谷金    | 深圳市增建测绘有限公司   | 测量    | 谷金        |
| 王世英   | 深圳市增建测绘有限公司   | 设计    | 王世英       |
| 王世英   | 余河建设集团        | 项目经理  | 王世英       |
| 吴明    | .....         | 技术负责人 | 吴明        |

### 5.3、质量主任（质量负责人）-曾岳洋

|      |               |      |             |                     |                    |
|------|---------------|------|-------------|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 曾岳洋           | 证件类型 | 身份证         | 证件号码                | 440582198508266919 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号（质量员证编号） | 0441710994417005255 |                    |

证书编码：0441710994417005255

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**

 姓 名： 曾岳洋

身份证号： 440582198508266919

岗位名称： 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训，测试成绩合格。

**继续教育记录：**

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2021 年 02 月 03 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



# 广东省职称证书

姓 名：曾岳洋

身份证号：440582198508266919



职称名称：工程师

专 业：水工施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003114175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

**毕业证书**

学生 曾岳洋 性别男，一九八五年八月二十六日生，于二〇〇五年九月至二〇〇八年七月在本校 物理教育 专业叁年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 汕头职业技术学院 校（院）长： 

证书编号： 129541200806000434 二〇〇八年七月一日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

姓名 曾岳洋

性别 男 民族 汉

出生 1985年8月26日

住址 广东省汕头市潮阳区关埠镇上仓前埕路下座C区一横巷6号

公民身份号码 440582198508266919



 中华人民共和国

**居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.11.30-2035.11.30

| 姓名: 曾岳洋               |    | 社保电脑号: 624248273 |         | 身份证号码: 440582198508266919 |        | 页码: 1 |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-----------------------|----|------------------|---------|---------------------------|--------|-------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |         | 单位编号: 710511              |        |       |        | 计算单位: 元 |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险    |                           |        | 医疗保险  |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                       |    |                  | 基数      | 单位交                       | 个人交    | 险种    | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 20.16 | 5.04 |
| 合计                    |    |                  | 9792.56 | 5031.04                   |        |       | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      | 772.0 |      | 68.0  |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee552784f0b1 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司





#### 5.4、安全主任（安全负责人）-吴利生

|      |               |      |           |                      |                    |
|------|---------------|------|-----------|----------------------|--------------------|
| 姓名   | 吴利生           | 证件类型 | 身份证       | 证件号码                 | 440582197808126956 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号（C证编号） | 粤建安 C3(2007) 0004961 |                    |

|   |  |
|---|--|
| 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员<br>安全生产考核合格证书   |  |
| 编号: 粤建安C3（2007）0004961  |  |
| 姓 名: 吴利生  |  |
| 性 别: 男  |  |
| 出 生 年 月: 1978年08月12日  |  |
| 企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司  |  |
| 职 务: 专职安全生产管理人员   |  |
| 初次领证日期: 2007年09月01日   |  |
| 有 效 期: 2025年06月10日  | 至 2028年08月31日  |
|  | 发证机关: 广东省住房和城乡建设厅<br>发证日期: 2025年06月10日   |

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名: 吴利生

身份证号: 440582197808126956



职称名称: 工程师

专 业: 水利水电施工与管理

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年06月24日

评审组织: 深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号: 2003003040499

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴利生      社保电脑号：607474848      身份证号码：440582197808126956      页码：1  
 参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司      单位编号：710511      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险    |         |        | 医疗保险 |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险 |      |      |
|------|----|--------|---------|---------|--------|------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|------|------|------|
|      |    |        | 基数      | 单位交     | 个人交    | 险种   | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  |
| 2024 | 07 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2024 | 08 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2024 | 09 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2024 | 10 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2024 | 11 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2024 | 12 | 710511 | 4492.0  | 673.8   | 359.36 | 1    | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 01 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 02 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 03 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 04 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 05 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 06 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 07 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 2025 | 08 | 710511 | 4492.0  | 718.72  | 359.36 | 1    | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2600 | 23.4 | 2600 | 20.8 |
| 合计   |    |        | 9792.56 | 5031.04 |        |      | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      |      |      | 72.8 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552772143w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称深圳市金河建设集团有限公司



### 5.5、道路工程师-黄敬

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 黄敬            | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 430725199003201390 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 1903003023642      |







| 姓名: 黄敬                |    | 社保电脑号: 633517989 |         | 身份证号码: 430725199003201390 |        | 页码: 1 |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-----------------------|----|------------------|---------|---------------------------|--------|-------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |         | 单位编号: 710511              |        |       |        | 计算单位: 元 |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险    |                           |        | 医疗保险  |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                       |    |                  | 基数      | 单位交                       | 个人交    | 险种    | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 合计                    |    |                  | 9792.56 | 5031.04                   |        |       | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      |       |      | 68.0  |      |

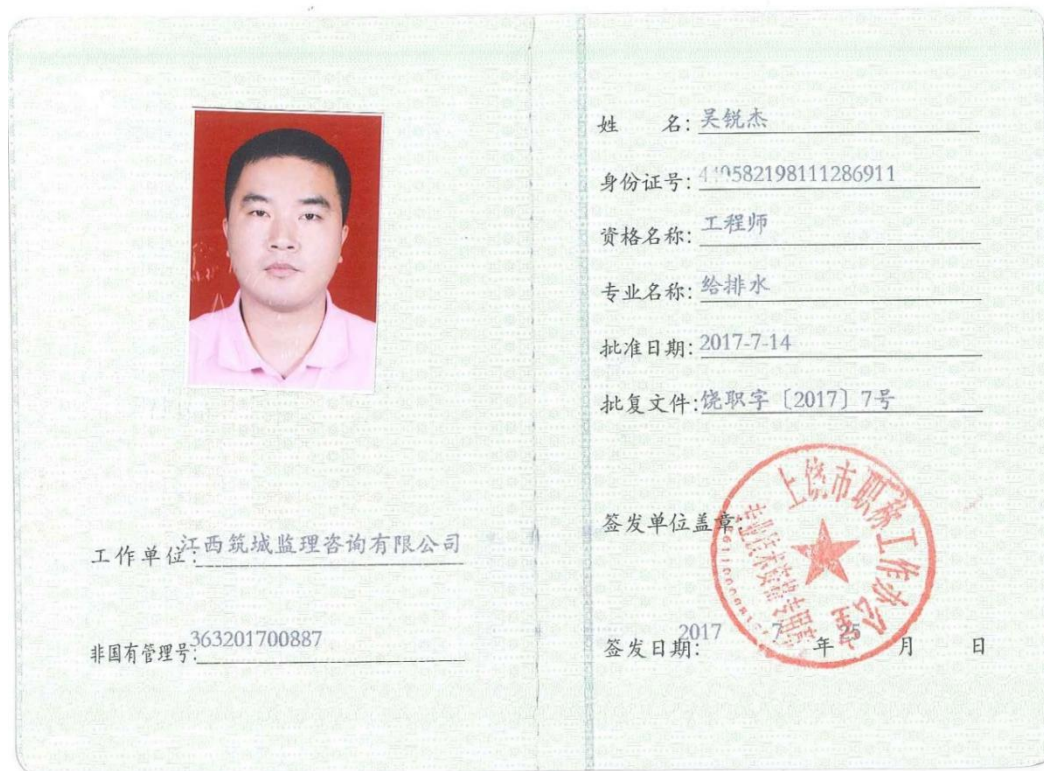
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5527a321a2 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司



## 5.6、给排水工程师-吴锐杰

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 吴锐杰           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198111286911 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 12129013           |





|                         |  |   |
|-------------------------|--|---|
| 成人高等教育                  |  |  |
| <b>毕 业 证 书</b>          |  |   |
| 学 生                     | 吴锐杰  | 性 别 男，一九八一年十一月二十八日生，于   |
| 二〇二〇年                   | 三 月 至 二〇二二年  | 六 月 在本校   |
| 专 业                     | 函授   | 学 习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，   |
| 准予毕业。                   |  |   |
| 校 名：                    |  湖南农业大学 | 校（院）长：邹学校   |
| 批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号 |  |   |
| 证书编号：105375202205006170 |  | 二〇二二年 六 月 三十 日  |

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

|        |                               |  |
|--------|-------------------------------|--|
| 姓 名    | 吴锐杰                           |  |
| 性 别    | 男 民 族 汉                       |  |
| 出 生    | 1981 年 11 月 28 日              |  |
| 住 址    | 广东省深圳市宝安区新安<br>四路宝城36区8号楼410房 |  |
| 公民身份号码 | 440582198111286911            |  |

|   |                            |
|---|----------------------------|
|  | 中 华 人 民 共 和 国<br>居 民 身 份 证 |
| 签发机关 深圳市公安局宝安分局   |                            |
| 有效期限 2011.05.26-2031.05.26  |                            |



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴锐杰      社保电脑号：607474847      身份证号码：440582198111286911      页码：1  
 参保单位名称：深圳市金河建设集团有限公司      单位编号：710511      计算单位：元

| 缴费年  | 月  | 单位编号   | 养老保险   |          |         | 医疗保险 |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |        |       |
|------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|-------|--------|-------|
|      |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数     | 单位交   |
| 2024 | 07 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 08 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 09 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 10 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 11 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2024 | 12 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 01 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 02 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 03 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 04 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 05 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 06 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 07 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 2025 | 08 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757   | 22.06 |
| 合计   |    |        |        | 10421.44 | 5031.04 |      |      | 4635.7 | 1854.28 |    |      | 463.64 |      |       | 308.84 | 77.14 |

备注：
 

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee55277801a0 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号710511

单位名称  
深圳市金河建设集团有限公司



5.7、绿化工程师-梁丽常

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 梁丽常           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440182198408041243 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 61086C691414       |


ZHUANYE JISHU ZHIWU  
ZIGE ZHENGSHU




姓 名 梁丽常  
性 别 女  
出生年月 1984年08月  
从事专业 园林  
职务名称 工程师  
工作单位 中国航空工业集团公司人才交流中心  
证书编号 61086C691414

经中级专业技术职务评审委员会评审，符合任职条件，具备  
工程师 职务任职资格。

2015年09月29日



北京市专业技术职务  
任职资格证书



北京市人民政府制



| 缴费年 月 |    |        | 单位编号   |          |         | 养老保险 |      |        | 医疗保险    |    |      | 生育     |      |       | 工伤保险 |       |      | 失业保险 |     |  |
|-------|----|--------|--------|----------|---------|------|------|--------|---------|----|------|--------|------|-------|------|-------|------|------|-----|--|
|       |    |        | 基数     | 单位交      | 个人交     | 险种   | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 个人交  | 基数    | 单位交  | 个人交   | 基数   | 单位交  | 个人交 |  |
| 2024  | 07 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2024  | 08 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2024  | 09 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2024  | 10 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2024  | 11 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2024  | 12 | 710511 | 4492.0 | 718.72   | 359.36  | 1    | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2025  | 01 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2025  | 02 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |      |     |  |
| 2025  | 03 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 2025  | 04 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 2025  | 05 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 2025  | 06 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 2025  | 07 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 2025  | 08 | 710511 | 4492.0 | 763.64   | 359.36  | 1    | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |      |     |  |
| 合计    |    |        |        | 10421.44 | 5031.04 |      |      | 4635.7 | 1854.28 |    |      | 463.64 |      |       |      |       |      |      |     |  |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码( 3391ee55278c4789 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号   | 单位名称          |
|--------|---------------|
| 710511 | 深圳市金河建设集团有限公司 |





## 5.8、电气工程师-黄娜娟

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 黄娜娟           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198310076941 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 12129009           |



78

毕业证书



学生 黄娜娟 性别女，一九八三年十月七日生，于二〇一五年三月至二〇一九年一月在本校 土木工程

专业网络教育 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名：西北工业大学

校（院）长：汪劲松

二〇一九年一月十八日

证书编号：106997201905103372

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

姓名 黄娜娟

性别 女 民族 汉

出生 1983 年 10 月 7 日

住址 广东省深圳市宝安区创业二路中洲华府9栋C座1803AB

公民身份号码 440582198310076941





中华人民共和国  
居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2018.08.15-2038.08.15

| 姓名: 黄坤娟               |    | 社保电脑号: 607728362 |        | 身份证号码: 440582198310076941 |         | 页码: 1 |      |         |         |    |      |        |      |       |      |        |       |
|-----------------------|----|------------------|--------|---------------------------|---------|-------|------|---------|---------|----|------|--------|------|-------|------|--------|-------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |        | 单位编号: 710511              |         |       |      | 计算单位: 元 |         |    |      |        |      |       |      |        |       |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                           |         | 医疗保险  |      |         | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险  |      |        |       |
|                       |    |                  | 基数     | 单位交                       | 个人交     | 险种    | 基数   | 单位交     | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交    | 个人交   |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75  | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65  | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2757 | 24.81 | 2757 | 22.06  | 5.51  |
| 合计                    |    |                  |        | 10421.44                  | 5031.04 |       |      | 4635.7  | 1854.28 |    |      | 463.64 |      |       |      | 308.84 | 77.14 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5527a262a3 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司





## 5.9、造价工程师-李忠虎

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 李忠虎           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 610121197802100533 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 建[造]11154400027750 |







证书编号: B08193080100000858

姓 名: 李忠虎

性 别: 男

身份证号: 610121197802100533

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

查询网址:

<http://www.hnjscrw.com/zcquery/>



# 普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01177143

学 生 李忠虎 性 别 男

1978 年 02 月 01 日生, 于 1997 年

09 月至 2001 年 06 月在本校

土木工程 专业

4 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长:

姜稚清

校 名: 石家庄铁道学院

2001 年 06 月 25 日

学校编号: 10107120010500174



5.10、安全员-李咏琳

|      |               |      |            |      |                      |
|------|---------------|------|------------|------|----------------------|
| 姓名   | 李咏琳           | 证件类型 | 身份证        | 证件号码 | 440506199512260729   |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号（C 证编号） |      | 粤建安 C3(2024) 0000063 |

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3（2024）0000063

姓 名: 李咏琳

性 别: 女

出 生 年 月: 1995年12月26日

企 业 名 称: 深圳市金河建设集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年01月02日

有 效 期: 2024年01月02日 至 2027年01月01日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年01月02日

住房和城乡建设厅

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



# 广东省职称证书

姓 名: 李咏琳

身份证号: 440506199512260729



职称名称: 助理工程师

专 业: 工程造价

级 别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2021年04月18日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2103006058585

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2021年08月02日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



普通高等学校

**毕业证书**

学生 李咏琳 性别 女，一九九五年十二月二十六日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州南洋理工职业学院 校（院）长：李同年

证书编号：137161201706000778 二〇一七年六月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

|                             |   |   |                 |                            |
|-----------------------------|---|---|-----------------|----------------------------|
| 姓名 李咏琳                      |  |  | 中华人民共和国         |                            |
| 性别 女 民族 汉                   |   |   | 居民身份证           |                            |
| 出生 1995 年 12 月 26 日         |   |   |                 |                            |
| 住址 广东省汕头市濠江区礐石街道珠浦永欣三巷19号之一 |   |   |                 |                            |
| 公民身份号码 440506199512260729   |   |   | 签发机关 汕头市公安局濠江分局 | 有效期限 2023.10.16-2043.10.16 |

| 姓名: 李咏琳               |    | 社保电脑号: 648490510 |         | 身份证号码: 440506199512260729 |        | 页码: 1 |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-----------------------|----|------------------|---------|---------------------------|--------|-------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |         | 单位编号: 710511              |        |       |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 计算单位: 元               |    |                  |         |                           |        |       |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险    |                           |        | 医疗保险  |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                       |    |                  | 基数      | 单位交                       | 个人交    | 险种    | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.64 | 5.04 |
| 合计                    |    |                  | 9792.56 | 5031.04                   |        |       | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      |       |      | 68.0  |      |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee552787225j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司



### 5.11、施工员-王宋佳

|      |               |      |     |      |                     |
|------|---------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 王宋佳           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 445201198309290019  |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 0441610494416004544 |

证书编码: 0441610494416004544

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 王宋佳

身份证号: 445201198309290019

岗位名称: 市政工程施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>







| 姓名: 王宋佳               |    | 社保电脑号: 619480623 |         | 身份证号码: 445201198309290019 |        | 页码: 1   |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-----------------------|----|------------------|---------|---------------------------|--------|---------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |         | 单位编号: 710511              |        | 计算单位: 元 |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险    |                           |        | 医疗保险    |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                       |    |                  | 基数      | 单位交                       | 个人交    | 险种      | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1       | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1       | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 合计                    |    |                  | 9792.56 | 5031.04                   |        |         | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      |       |      | 68.0  |      |

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee552792ca41 ) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

| 单位编号   | 单位名称          |
|--------|---------------|
| 710511 | 深圳市金河建设集团有限公司 |



## 5.12、质检员-吴锐敏

|      |               |      |     |      |                     |
|------|---------------|------|-----|------|---------------------|
| 姓名   | 吴锐敏           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198411297110  |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | 0441610694416009612 |

证书编码: 0441610694416009612

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴锐敏

身份证号: 440582198411297110

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

**继续教育记录:**

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 22 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



NO: 20220124514

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



| 姓名: 吴悦敏               |    | 社保电脑号: 613442563 |        | 身份证号码: 440582198411297110 |         | 页码: 1 |      |        |         |    |      |        |      |      |      |      |      |
|-----------------------|----|------------------|--------|---------------------------|---------|-------|------|--------|---------|----|------|--------|------|------|------|------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    | 单位编号: 710511     |        | 计算单位: 元                   |         |       |      |        |         |    |      |        |      |      |      |      |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险   |                           |         | 医疗保险  |      |        | 生育      |    |      | 工伤保险   |      | 失业保险 |      |      |      |
|                       |    |                  | 基数     | 单位交                       | 个人交     | 险种    | 基数   | 单位交    | 个人交     | 险种 | 基数   | 单位交    | 基数   | 单位交  | 基数   | 单位交  | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0 | 718.72                    | 359.36  | 1     | 6475 | 323.75 | 129.5   | 1  | 6475 | 32.38  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0 | 763.64                    | 359.36  | 1     | 6733 | 336.65 | 134.66  | 1  | 6733 | 33.67  | 2800 | 25.2 | 2800 | 22.4 | 5.6  |
| 合计                    |    |                  |        | 10421.44                  | 5031.04 |       |      | 4635.7 | 1854.28 |    |      | 463.64 |      |      |      |      | 78.4 |

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee552777dah ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司





### 5.13、材料员-艾娣

|      |               |      |     |                     |                    |
|------|---------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 艾娣            | 证件类型 | 身份证 | 证件号码                | 370302198703097726 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 | 0441811194418005034 |                    |

证书编码: 0441811194418005034

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 艾娣

身份证号: 370302198703097726

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



硕士第 9868 号

# 学位证

姓名 艾娣

1987 年 3 月 9 日生

该同学已修完研究生院所定的硕士学位  
全部课程以及考试和论文审查合格，已具备  
工商管理硕士学位的资格，研究生院委员会  
特此证明。

2014 年 2 月 20 日

根据以上证明授予工商管理硕士学位证书。



2014 年 2 月 20 日



忠北大学 校长

医学博士 金承泽



学位编号：忠北大 2013(硕)171





## 5.14、资料员-吴霖

|      |               |      |     |                     |                    |
|------|---------------|------|-----|---------------------|--------------------|
| 姓名   | 吴霖            | 证件类型 | 身份证 | 证件号码                | 440106199003064410 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 | 0441711494417016215 |                    |

证书编码: 0441711494417016215

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员**  
**职业培训合格证**



姓 名: 吴霖  
身份证号: 440106199003064410  
岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:  
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。  
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省  
发证时间: 2024 年 07 月 15 日  
查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



| 姓名: 吴森                |    | 社保电脑号: 628508901 |         | 身份证号码: 440106199003064410 |        | 页码: 1 |        |         |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
|-----------------------|----|------------------|---------|---------------------------|--------|-------|--------|---------|--------|----|--------|-------|------|-------|------|-------|------|
| 参保单位名称: 深圳市金河建设集团有限公司 |    |                  |         | 单位编号: 710511              |        |       |        | 计算单位: 元 |        |    |        |       |      |       |      |       |      |
| 缴费年                   | 月  | 单位编号             | 养老保险    |                           |        | 医疗保险  |        |         | 生育     |    |        | 工伤保险  |      | 失业保险  |      |       |      |
|                       |    |                  | 基数      | 单位交                       | 个人交    | 险种    | 基数     | 单位交     | 个人交    | 险种 | 基数     | 单位交   | 基数   | 单位交   | 基数   | 单位交   | 个人交  |
| 2024                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 09 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 10 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 11 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2024                  | 12 | 710511           | 4492.0  | 673.8                     | 359.36 | 1     | 6475   | 323.75  | 129.5  | 1  | 6475   | 32.38 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 01 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 02 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2360 | 21.24 | 2360 | 18.88 | 4.72 |
| 2025                  | 03 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 04 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 05 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 06 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 07 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 2025                  | 08 | 710511           | 4492.0  | 718.72                    | 359.36 | 1     | 6733   | 336.65  | 134.66 | 1  | 6733   | 33.67 | 2520 | 20.16 | 2520 | 16.04 | 5.04 |
| 合计                    |    |                  | 9792.56 | 5031.04                   |        |       | 4635.7 | 1854.28 |        |    | 463.64 |       |      |       |      | 68.0  |      |

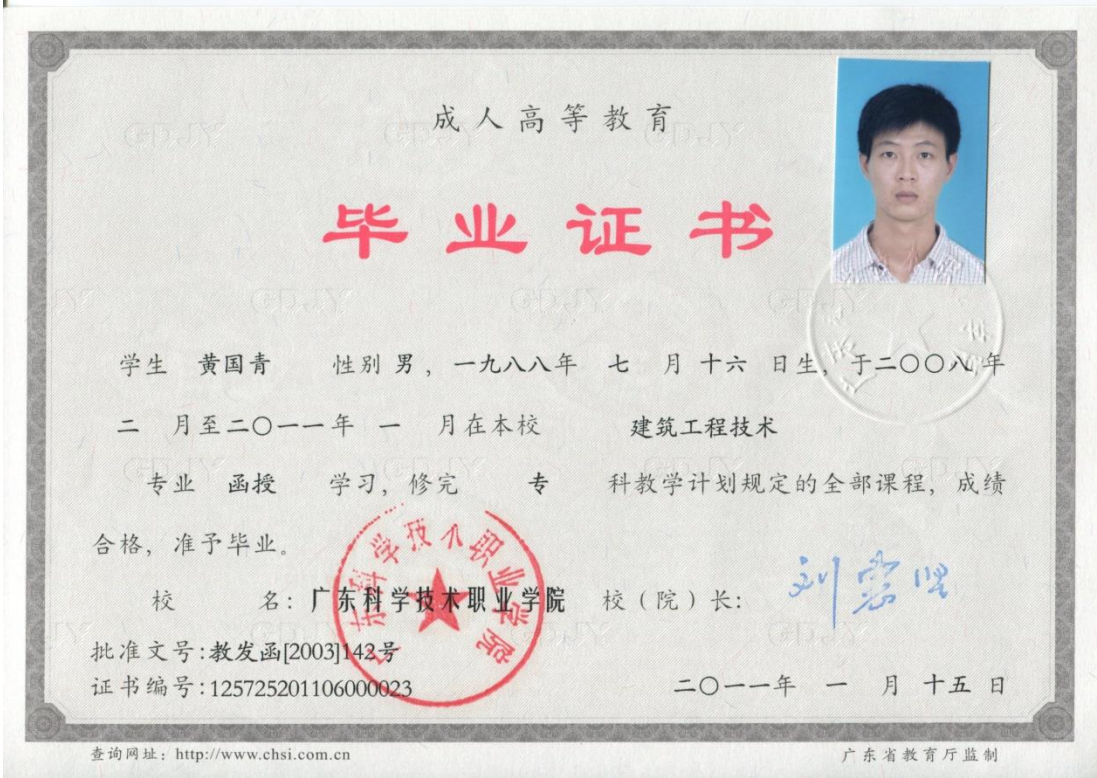
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee552778b86m ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:  
单位编号 710511 单位名称 深圳市金河建设集团有限公司



5.15、劳资专管员-黄国青

|      |               |      |     |      |                    |
|------|---------------|------|-----|------|--------------------|
| 姓名   | 黄国青           | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | 440582198807166934 |
| 手机号码 | 0755-26508688 |      | 证件号 |      | ZTB2022054X12512   |









## 6、不违法转包分包承诺书

附件 6:

### 不违法转包分包承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我单位参加标段编号 2406-440309-04-05-384802001001，龙华区华盛路防洪排涝工程（施工）的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：0755-26508688

传真：0755-26613828

承诺日期：2025 年 09 月 17 日

## 法定代表人证明书

单位名称：深圳市金河建设集团有限公司

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

姓名：吴耿升 性别：男 年龄：46 职务：总经理

系 深圳市金河建设集团有限公司 的法定代表人。

特此证明。

投标人(单位全称并加盖公章)：深圳市金河建设集团有限公司

签发日期： 2025 年 09 月 17 日

有效日期至： 2026 年 03 月 16 日



## 7、诚信投标承诺书

附件 7:

### 诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区水污染治理中心

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受龙华区华盛路防洪排涝工程（施工）招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：

（1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的；

（2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的；

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的；

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的；

（5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或等同处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的；

（6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的；

（7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的；

（8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的；

（9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的；

（10）依法应当拒绝投标的其他情形。

4、如果招标人在“政府官方网站或者政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：

- (1) 取消投标资格、取消中标资格；
- (2) 投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；
- (3) 招标人今后可拒绝我方参与投标；
- (4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：深圳市金河建设集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：张发

单位地址：深圳市宝安区沙井街道衙边社区新和大道 42 号永胜大厦 606

邮政编码：518104 电话：0755-26508688

日期：2025 年 09 月 17 日