

工程编号：2508-440300-04-01-900007001001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：2025-2026 年度福田区保障性住房维修改造工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2025 年 09 月 18 日

目 录

一、投标人基本情况汇总表.....	2
1.1、企业营业执照资质证书相关证件.....	4
1.2、企业 ISO 管理体系认证证书.....	11
1.3、企业工程项目获奖证书.....	15
1.4、相关荣誉证书.....	18
二、企业同类工程施工业绩.....	32
2.1、小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程—业绩文件.....	33
2.2、深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目—业绩文件.....	40
2.3、2021-2022 年度福田区保障性住房维修改造工程—业绩文件.....	113
三、企业专业技术人员规模.....	122
1、全国建筑市场监管公共服务平台网站截图（一级注册建造师）.....	125
2、中级及以上工程师证明文件.....	127
四、拟投入项目团队人员.....	154
4.1. 项目经理资格证明文件.....	155
4.2. 技术负责人资格证明文件.....	160
4.3. 生产经理资格证明文件.....	163
4.4. 质量负责人资格证明文件.....	169
4.5. 安全负责人资格证明文件.....	173
4.6. 建造师资格证明文件.....	177
4.7. 给排水工程师资格证明文件.....	180
4.8. 电气工程师资格证明文件.....	183
4.9. 暖通工程师资格证明文件.....	186
4.10. 装修工程师资格证明文件.....	189
4.11. 造价工程师资格证明文件.....	192
4.12. 安全员资格证明文件.....	196
4.13. 施工员资格证明文件.....	200
4.14. 质量员资格证明文件.....	204
4.15. 材料员资格证明文件.....	207
4.16. 资料员资格证明文件.....	211
4.17. 劳资专管员资格证明文件.....	214
五、拟派团队项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩.....	217
5.1、龙华公安分局社区警务室改造（三期）—业绩文件.....	218
5.2、市公安局老旧备勤楼维修改造项目—业绩文件.....	233
5.3、青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程—业绩文件.....	246
六、履约评价情况.....	256
七、参与“百千万工程”意愿书.....	260

一、投标人基本情况汇总表

投标人基本情况汇总表

投标人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		注册资本	10180 万元
成立日期	1997 年 3 月 14 日		企业性质	私营企业
注册地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层			
本单位负责人（法定代表人）姓名	陈洁新	是否存在本单位的控股股东	<input type="checkbox"/> 否 <input checked="" type="checkbox"/> 是，其控股股东为： <u>陈洁新</u> ，股份占比： <u>44.03%</u> ； 其他主要股东及其股份占比： <u>陈婧</u> ，股份占比 <u>40%</u> ； <u>蒋水平</u> ，股份占比 <u>10.97%</u> ； <u>傅林辉</u> ，股份占比 <u>5%</u> ；	
成立日期	1997 年 3 月 14 日			
企业资质	建筑装修装饰工程专业承包一级；建筑机电安装工程专业承包一级；建筑幕墙工程专业承包一级；防水防腐保温工程专承包一级；建筑装饰工程设计专项甲级；建筑幕墙工程设计专项甲级；建筑工程施工总承包二级；市政公用工程施工总承包二级；电子与智能化工程专业承包二级；消防设施工程专业承包二级；古建筑工程专业承包二级；环保工程专业承包二级；施工劳务不分等级等。			
企业专业技术人员规模人数	<u>51</u> 人；其中一级注册建造师 <u>25</u> 人，中级以上工程 <u>26</u> 人			
投标人简介	深圳市中饰南方建设工程有限公司成立于 1997 年 3 月，注册资金 10180 万元，是一家集设计与施工的大型专业工程公司。拥有建筑装饰、幕墙工程设计专项甲级、建筑装饰、幕墙、机电安装、防水防腐保温工程专业承包壹级，展览陈列工程设计与施工一体化、展览工程壹级，洁净工程壹级等多项资质。公司已通过 ISO9001 质量管理体系、ISO14001 环境管理体系、ISO45001 职业健康安全管理体系认证；			

	<p>公司是国家高新技术企业，连续多年被评为“中国建筑装饰行业百强企业”、“中国建筑装饰行业 AAA 级信用企业”、“广东省守合同重信用企业”、2023 年入选广东省龙头骨干企业、诚信经营企业。疫情期间，迎难而上援建中建五局东莞市第九人民医院抗疫应急工程，被政府、协会评为“抗疫先进单位”、“抗疫爱心企业”；在疫情经济维稳发展和工程建设中，先后得到福田区政府、盐田区住建局感谢信。</p> <p>历年来，由公司设计、施工的项目有星级酒店、写字楼、机场、地铁、商场、医院、学校、展览馆、高尚住宅会所、地产精装等工程，如：希尔顿酒店、中广核大厦、中信银行信用卡中心、广东小天才研发中心/生产中心、招商局光明科技园、西安招商局丝路中心、深圳南山博物馆、长沙李自健美术馆、深圳青少年活动中心、大连国际机场候机楼、北京地铁、深圳地铁、青岛地铁、深圳市中医院、石河子市人民医院新院区、武汉大学口腔医院、南昌大学第二附属医院、贵州大学党建思政文化中心、中山大学珠海校区、新疆大学新校区等工程项目，多个项目已荣获国、省、市优秀奖项。</p> <p>公司已经成为中广核、南方电网、中国电信、中建系统、中国铁建、中冶集团、保利集团、卓越集团、万科集团、天健集团、平安保险、中国人寿、教育系统、银行系统等诸多知名企业、政府合作供应商。</p> <p>中饰南方将以“卓越时尚的设计理念，优质完美的工程质量，致诚合作的服务信誉”为目标，致力于打造一个自我反思、终身学习的生态环境，创造一个让员工和生态链伙伴拥有归属感的共生圈，力争成为一个无愧于新时代的民族百年企业！</p>		
联系方式	联系人：李金欣	电话：0755-82785426	电子邮箱：zsnf123@163.com

1.1、企业营业执照资质证书相关证件



深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279318701F
注册号:	440301102910396
商事主体名称:	深圳市中饰南方建设工程有限公司
住所:	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
法定代表人:	陈洁新
认缴注册资本(万元):	10180
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1997-03-14
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-10-23
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市中饰南方建设工程有限公司龙华分公司(注销)
备注:	

打印时间: 2025年09月09日10:54:34

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包壹级; 建筑幕墙工程设计甲级; 建筑工程施工总承包、安防设计、施工、维修、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、钢结构工程、消防设施工程、市政公用工程、城市及道路照明工程; 古建筑工程; 防水防腐保温工程; 环保工程; 展览展示设计与施工、园林绿化工程; 建筑智能系统软件的研发; 新材料新工艺的研发; 地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销, 建筑材料销售, 绿地养护服务、物业管理、咨询服务; 沙石、建筑材料购销。(以上需凭资质证书经营的取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营)。 摄像及视频制作服务; 数字内容制作服务(不含出版发行); 图文设计制作。广告制作。金属材料制造; 金属材料销售; 金属制品研发; 金属制品销售; 门窗制造加工; 门窗销售。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营: 医疗器械的销售; 施工劳务; 特种设备安装; 广播电影、电视播控设备安装工程。;。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

打印时间: 2025年09月09日10:54:54

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市中饰南方建设工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
傅林辉	509	自然人	自然人股东
蒋水平	1116.746	自然人	自然人股东
陈靖	4072	自然人	自然人股东
陈洁新	4482.254	自然人	自然人股东

打印时间: 2025年09月09日10:55:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013026

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至2028年12月18日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 市政公用工程施工总承包二级
防水防腐保温工程专业承包一级
建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑工程施工总承包二级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年05月27日





建筑业企业资质证书

证书编号: D344005225

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至2028年11月29日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2025年06月03日



企业名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
详细地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦二期西厂房三层		
建立时间	1997年03月14日		
注册资本金	10180万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279318701F		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	A144009341-6/1		
有效期	至2029年01月19日		
法定代表人	陈洁新	职务	法定代表人
单位负责人	陈洁新	职务	企业负责人
技术负责人	李骏	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2011年01月31日		

业务范围	建筑装饰工程设计专项甲级; 建筑幕墙工程设计专项甲级。 *****
------	--------------------------------------



仅用于工程项目投标使用, 其他无效



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34402145

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2026年12月06日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年12月06日





统一社会信用代码：91440300279318701F



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023] 017826

企业名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人：陈洁新

单位地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月14日 至 2028年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

1.2、企业 ISO 管理体系认证证书



ISO 9001

副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号: 04925Q00711R5M-1

兹 证 明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的质量管理体系符合标准:
GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 和 GB/T 50430-2017

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装修装饰工程专业承包、
建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包

首次发证日期: 2010 年 10 月 31 日
证书有效日期: 2025 年 06 月 04 日 至 2028 年 06 月 20 日

本证书范围仅包括证书所列场所, 若涉及行政许可前置审批、强制性认证的, 本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内, 获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtctc.org>) 和全国认证认可信息公共服务平台 (<http://cx.cnca.cn>) 查询, 也可扫描下方二维码查询。



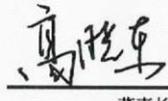
微信公众号



证书查询



中国认可
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M



高胜东
董事长



广东质检中诚认证有限公司
证书专用章

广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道 10 号
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>





副本 1/1

质量管理体系认证证书

证书编号: 04925Q00711R5M-2

兹证明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的质量管理体系符合标准:

GB/T19001-2016/ISO9001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计

首次发证日期: 2010年10月31日

证书有效日期: 2025年06月04日至2028年06月20日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站(<https://www.qtctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询

ISO 9001



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高晓东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>





ISO 14001

副本 1/1

环境管理体系认证证书

证书编号: 04925E00389R5M

兹证明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的环境管理体系符合标准:

GB/T24001-2016/ISO14001:2015

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2010年10月31日

证书有效日期: 2025年06月04日至2028年06月20日

本证书范围包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站(<https://www.qtctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnea.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高胜东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号
电话: 020-89232333 <https://www.qtctc.org>





ISO 45001

副本 1/1

职业健康安全管理体系 认证证书

证书编号: 04925S00330R5M

兹证明

深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

地址: 广东省深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

建立的职业健康安全管理体系符合标准:

GB/T45001-2020/ISO45001:2018

通过的认证范围如下:

资质等级许可范围内的建筑装饰工程设计和建筑装饰装修
工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、建筑机电安装
工程专业承包及相关管理活动

首次发证日期: 2010年10月31日

证书有效日期: 2025年06月04日至2028年06月20日

本证书范围仅包括证书所列场所。若涉及行政许可前置审批、强制性认证的,本证书范围仅涵盖许可资质、强制性认证证书范围内的产品及服务。
证书有效期内,获证组织必须定期接受监督审核并经审核合格此证书方继续有效。本证书信息可在广东质检中诚认证有限公司网站
(<https://www.qtctc.org>)和全国认证认可信息公共服务平台(<http://cx.cnca.cn>),也可扫描下方二维码查询。



微信公众号



证书查询



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M

高胜东
董事长



广东质检中诚认证有限公司

中国·广东·广州市黄埔区科学大道10号

电话: 020-89232333

<https://www.qtctc.org>



1.3、企业工程项目获奖证书



中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 奥园(英德)文化旅游城(一期)·希尔顿逸林温泉度假酒店公区、B区客房室内工程 工程
荣获二〇二一~二〇二二年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1-7层精装修及水电安装工程



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 中信银行信用卡信息技术开发中心建设项目装修工程 工程
荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 3-18层室内天花、墙、地面装饰工程, 给排水安装、电气照明安装



※中国建筑装饰协会 制※

中国建筑工程装饰奖 获奖证书

(公共建筑装饰类)

深圳市中饰南方建设工程有限公司

你单位承建的 广州雅佳物业管理服务有限公司综合大楼装修工程

荣获二〇一九~二〇二〇年度中国建筑工程装饰奖。

特发此证

承建范围: 1~5层室内装饰装修及水电安装



※中国建筑装饰协会 制※

1.4、相关荣誉证书



信用 证书



深圳市中饰南方建设工程有限公司

依据《诚信经营企业评定规范》T/GDMA54—2023团体标准，经审核，评定贵单位为

连续二年(2022-2023)

广东省诚信经营企业



扫描二维码查看企业公示情况



资信等级证书

深南方评(2025)第 TB706 号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

被评审为 ***AAA*** 资信

等级，特发此证。

有效期为 二〇二五年七月十二日至
二〇二六年七月十一日止

重要备注：资信等级在有效期内可能发生改变，请随时向深圳南方资信评估有限公司查询：0755-8622 0588

 深圳南方资信评估有限公司
中国人民银行深圳中心支行备案资信评估机构

2025年07月12日

CERTIFICATE OF CREDIT RATING ASSIGNMENT

DATE: JUL 12, 2025
NO. TB706

THIS IS HEREBY TO CERTIFY

SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH
CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD
THAT HAS BEEN ASSIGNED TO ***AAA***

Date of Issue: JUL 12, 2025

Date of expiry: JUL 11, 2026

NOTE: The Assignment may be changed. Welcome to SHENZHEN
NANFANG CREDIT RATING CO., LTD. for inquiries any time.

SHENZHEN NANFANG CREDIT RATING CO., LTD.

Credit rating agencies authorized by the Shenzhen central sub branch of the people's Bank of China









荣誉证书

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市
罗湖区建筑市场诚信优质企业（建筑装饰
装修工程专业承包类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日





2023年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079

2024年12月4日





2022年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079



2023年12月12日



2021年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO. 079





2020年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.082



2021年12月16日



2019年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司

装饰类 NO.082





2018年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

装饰类 NO. 082



2019年12月26日



2016-2017年度中国建筑装饰行业

综合数据统计

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHI SOUTH CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

装饰类 NO.083



2018年12月28日



2015年度中国建筑装饰行业
The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2015

百强企业

Top One Hundred

深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTION ENGINEERING CO., LTD

证书编号：2015084
Certificate NO.：2015084





2014年度中国建筑装饰行业
The Enterprises of China's Building Decoration Industry 2014



深圳市中饰南方建设工程有限公司
SHENZHEN ZHONGSHINANFANG CONSTRUCTIO ENGINEERING GO..LTD

证书编号：2014089
Certificate NO. : 2014089



二、企业同类工程施工业绩

序号	项目名称	合同签订日期/竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	小天才人才公寓项目1号楼、2号楼、3号楼、4号楼精装修工程	2024.12.13	10732.992506	在建
2	深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目	2023.1.18/2024.1.18	1737.5	完工
3	2021-2022年度福田区保障性住房维修改造工程	2021.10.15/2022.10.14	385.501835	完工

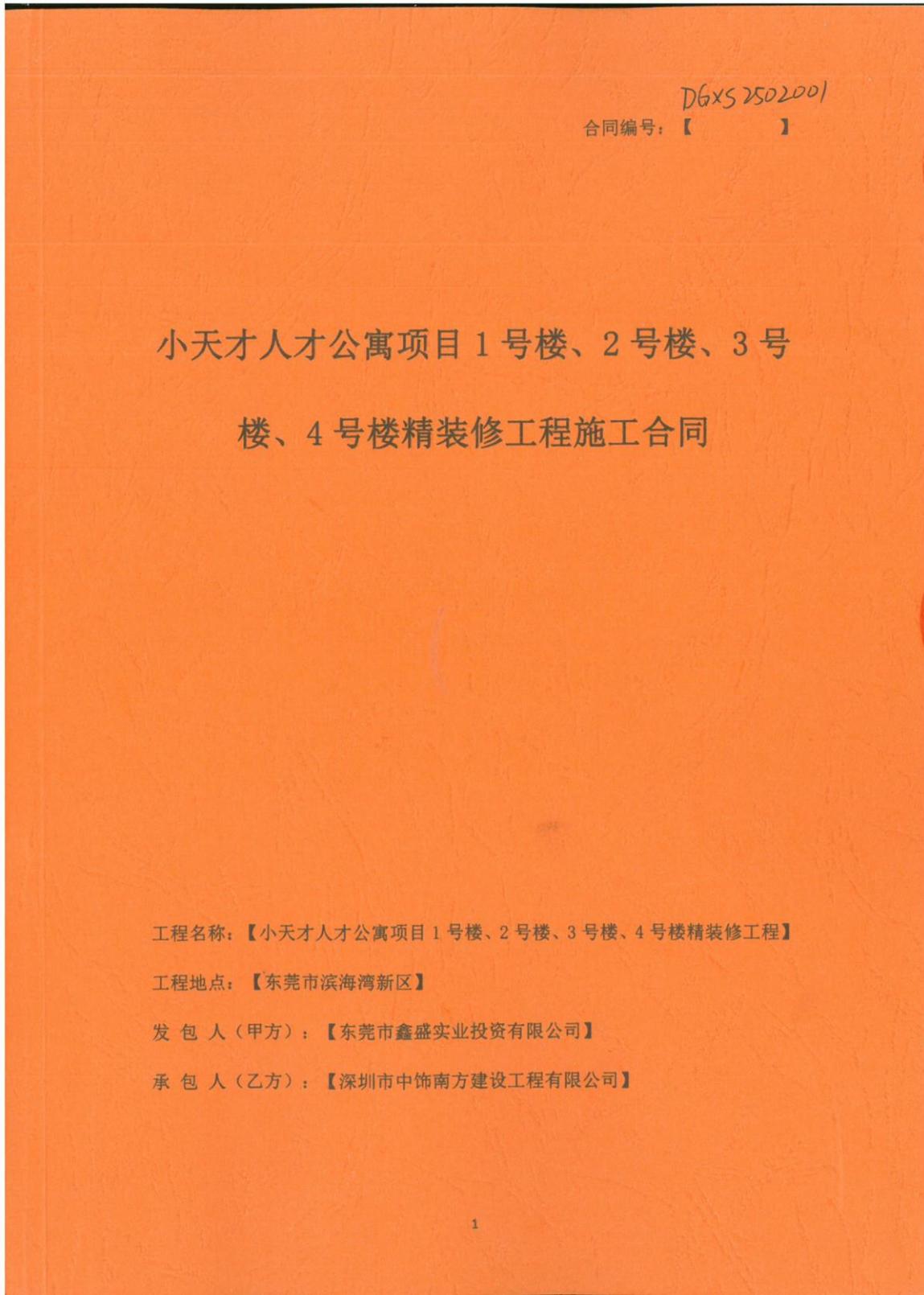
投标人提供近五年（从本项目截标之日起倒算，在建项目以合同签订日期为准，竣工项目以竣工验收日期为准）。承担的最具代表性的同类工程业绩。

1、已竣工项目需提供项目中标通知书（如有）、竣工验收报告（包括：验收合格页、验收合格日期页）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以竣工报告时间为准。

2、在建项目需提供项目中标通知书（如有）、项目施工合同（包括：合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页），以施工合同签订时间为准。

注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

2.1、小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程一业
绩文件



小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程 施工合同

发包人（甲方）：东莞市鑫盛实业投资有限公司

承包人（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程合作事项协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：小天才人才公寓项目 1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼精装修工程

1.2 工程地点：东莞市滨海湾新区

1.3 工程规模：小天才人才公寓项目项目总用地面积 66656.34 平方米，共有 12 栋建筑物（11 栋住宅、1 栋幼儿园），地上 23-25 层、地下 1-2 层，总建筑面积 272569.02 平方米。计划分两期开发建设，其中一期拟建 5 栋住宅和 1 栋幼儿园，建筑面积约 14 万平米。

第二条 承包范围

2.1 本工程包含但不限于以下内容：

包括但不限于：1 号楼、2 号楼、3 号楼、4 号楼的大堂、地下室大堂、电梯厅、公共走廊、户内房（客餐厅）间、卫生间、阳台等部位的装饰装修工程（地面、墙面、天棚的装饰）、卫生间的防水及回填、厨（卫浴）柜、砌砖、抹灰、隔音、电气、给排水、排风、新风、洁具、龙头、花洒、毛巾架、纸巾盒、卫生间隔断、入户门（含门套和电子门锁）、房间门（含门套）等工作内容。

具体工作内容详见发包人提供的图纸中的所有内容、答疑文件、工程量清单及合同条款。所有的细项详见设计图纸、工程量清单及合同条款，工程承包范围不明确的，以发包人提供的相关书面通知为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发承包范围的权利，承包人不得提出异议；发包人不承担因此而造成承包人预期利润损失和一切损失。

第四条 合同工期

4.1 计划开工日期：2024 年 12 月 20 日；

4.2 计划竣工日期：2025 年 12 月 31 日；

4.3 计划交付日期：2026 年 1 月 31 日；

4.4 工期总日历天（自然日）数：377 天。本协议无特殊约定工作日的，“日”、“天”、“自然日”、“日历天”均指代自然日，为同一概念。

上述工期包括进场准备、恶劣天气、竣工验收、移交、退场及清场等所需时间；也包括工期范围内的周末及法定节假日。除按合同约定外，上述工期不能延长。节点工期按相关合同文件约定执行。

4.5 施工工期关键节点：

4.5.1 1 号、2 号楼关键节点时间（包含户内、大堂、电梯厅等）

1) 开工时间：2025 年 2 月 20 日

2) 砌筑、抹灰土建工作完成：2025 年 6 月 10 日

3) 卫生间二次防水闭水完成：2025 年 8 月 20 日

4) 石膏板吊顶完成：2025 年 10 月 20 日

5) 墙、地砖完成：2025 年 11 月 5 日

6) 门、柜体、定制家具完成：2025 年 11 月 30 日

7) 给排水隐蔽工程及试压等通水穿插施工安装完成：2025 年 7 月 30 日

8) 强电布置及隐蔽工程穿插施工完成：2025 年 9 月 30 日

9) 开关、插座、灯具、成品卫浴、风口、空调、弱电等通电穿插调试完成：2025 年 11 月 30 日

10) 交楼时间：2026 年 1 月 31 日

4.5.2 3 号、4 号楼关键节点时间（包含户内、大堂、电梯厅等）

1) 开工时间：2024 年 12 月 15 日

2) 砌筑、抹灰土建工作完成：2025 年 5 月 15 日

3) 卫生间二次防水闭水完成：2025 年 9 月 20 日

4) 石膏板吊顶完成：2025 年 10 月 20 日

- 5) 墙、地砖完成：2025 年 11 月 5 日
- 6) 门、柜体、定制家具完成：2025 年 11 月 30 日
- 7) 给排水隐蔽工程及试压等通水穿插施工安装完 2025 年 7 月 30 日
- 8) 强电布置及隐蔽工程穿插施工完成 2025 年 9 月 30 日
- 9) 开关、插座、灯具、成品卫浴、风口、空调、弱电等通电穿插调试完成：2025 年 11 月 30 日
- 10) 交楼时间：2026 年 1 月 31 日

第五条 质量标准

5.1 工程质量必须达到国家质量评定标准的合格标准（详见第 5.9 条），并符合图纸清单要求。

5.2 工程质量应符合规范、标准，质量不合格的必须严格按发包人的要求进行返工，返修费用由承包人负担，工期不予延长，承包人应通过增加施工时长、管控工序衔接、增加人手等方式确保工期（因此增加的费用由承包人自行承担）。如承包人未能及时处理工程质量事故或问题，发包人有权自行或委托他人处理，发生的一切费用加一切费用的 15% 作为管理费可从发包人给承包人的任何款项中扣回。

5.3 安全文明施工要求：确保责任事故死亡率为零；保证不发生一般事故及以上级别的安全事故；杜绝发生重大安全事故；工伤频率控制在法规规定的指标要求范围内；除满足以上要求外，同时符合国家、省、市安全生产、总包的文明施工管理相关规定。

5.4 绿色施工要求：符合国家、省、市绿色施工管理相关规定。

5.5 承包人应根据发包人的指令，向发包人提供应由承包人供应的装饰材料的样品，样品经发包人审定后应置放于发包人的样品间，发包人将按照此样品检查承包人施工时实际使用的材料是否符合发包人的要求，承包人提供材料样品的费用已包含在合同总价中。

5.6 承包人必须健全质量、安全检查制度，在现场设专职质量和安全检查员，按施工图纸和国家规范、标准做好自检工作。

5.7 工程达到中间验收或覆盖条件，承包人自检合格后，应按要求填制有关记

录，凭符合要求的记录及质量自检表通知发包人进行检查。

5.8 承包人使用的各种建筑材料（包括但不限于石材、胶水）必须符合政府环保验收要求，包括（但不限于）氨、甲醛、氡、苯、甲苯、二甲苯、总挥发性有机化合物（TVOC）浓度、燃烧性能等检测。甲供材料由供方提供有关检测证明文件。

5.9 承包人施工的铆钉、锚栓、自攻钉、植筋等后置结构锚固连接件需满足规范及计算要求的长度、锚固深度，满足装修的结构安全。

5.10 工程施工及验收必须执行以下技术规范和标准但不限于以下标准：

《建筑装饰装修工程质量验收规范》（GB50210-2018）

《建筑涂料工程施工及验收规范》（JGJ/T29-2015）

《建筑玻璃应用技术规程》（JGJ113-2015）

《民用建筑工程室内环境污染控制规范》（GB50325-2010）

《建筑地面工程施工质量验收规范》（GB50209-2010）

《砌体工程施工及验收规范》（GB50203-2002）

《建设工程项目管理规范》（GB/T50326-2017）

《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》（GB50242-2016）

《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB50243-2002）

《建筑工程饰面砖粘结强度检验标准》（JGJ/T110-2017）

《建筑施工安全检查标准》（JGJ59-2011）

《通风与空调工程质量检验评定标准》（GBJ304-88）

《建筑电气工程施工质量验收规范》（GB50303-2015）

《施工现场临时用电安全技术规范》（JGJ46-2005）

《建筑工程施工现场供用电安全规范》（GB50194-2014）

上述标准及规范若国家或行业更新的，则以新标准为准；若标准及规范要求内容有不一致的，以较严格者为准；若经发包人确认的各专业材料设备供应商提供的专业施工规程或验收标准要求高于规范要求，应以较严格要求者为准进行施工。

第六条 合同价款

6.1 合同暂定含税（9%）总价款为¥107,329,925.06元，人民币（大写）壹亿零

柒佰叁拾贰万玖仟玖佰贰拾伍元零陆分；不含税造价为¥98,467,821.16元，人民币（大写）：玖仟捌佰肆拾陆万柒仟捌佰贰拾壹元壹角陆分，增值税税款（税率9%，税率根据国家变化而调整）为¥8,862,103.90元，人民币（大写）捌佰捌拾陆万贰仟壹佰零叁元玖角整。

其中，基础工程款为¥58,791,171.46元，人民币（大写）：伍仟捌佰柒拾玖万壹仟壹佰柒拾壹元肆角陆分；不含税造价：¥53,936,854.55元，人民币（大写）：伍仟叁佰玖拾叁万陆仟捌佰伍拾肆元伍角伍分；增值税税款（税率9%）：¥4,854,316.91元，人民币（大写）：肆佰捌拾伍万肆仟叁佰壹拾陆元玖角壹分。

升级保证金为¥48,538,753.60元，人民币（大写）肆仟捌佰伍拾叁万捌仟柒佰伍拾叁元陆角整；不含税造价为¥44,530,966.61元，人民币（大写）肆仟肆佰伍拾叁万零玖佰陆拾陆元陆角壹分，增值税税款（税率9%）：¥4,007,786.99元，人民币（大写）：肆佰万零柒仟柒佰捌拾陆元玖角玖分。升级保证金在补充协议另行约定后或竣工验收后10个工作日内一次性返还（二者以早者计算）。

详见附件一工程量清单及报价书；报价书作为本合同的附件，是支付工程款及结算的依据。

6.2 合同报价文件是按合同清单、承包范围、招标文件、约谈纪要、合同条款、现场条件等由承包人充分考虑了各项费用后编制的。

6.3 合同签订后发生的变更、签证，如果清单中有相同或者相似的单价，套用清单单价；如果清单中没有相同或相似的单价，建筑装饰工程采用《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》，安装工程按《广东省通用安装工程综合定额(2018)》等；材料价格按施工期间同期东莞市建设工程主要材料价格信息，如信息价没有公布和投标文件也没有出现的材料价，以东莞地区市场价为依据，由承包人报价，经发包人审核后确认的材料单价结算，措施费按工程量清单费率计取。

6.4 按国家规定由承包人缴纳的各种税款已包含在本合同价款内，由承包人支付。报价单中各项目工程内容仅列出了主要工序，次要工序、按常规的施工工序完成的内容，损耗、垃圾清运、成品保护、检测、搭设必要的装修脚手架等一切措施费用已包含在承包人的报价中。

附件九：小天才装修成品保护技术标准

附件十：总承包管理服务细则

附件十一：室内装修材料环保设计标准补充约定

(以下无正文，【本】页为合同签字盖章页)

发包人(甲方)：

【东莞市鑫盛实业投资有限公司】

法定代表人(或授权代表)：【总裁：金志江】

(签字)

签约日期：

年 月 日

承包人(乙方)：

【深圳市中饰南方建设工程有限公司】

法定代表人：【董事长：陈洁新】

(签字)

签约日期：2024年12月13日

2.2、深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目—业绩文件

9984

合同编号（甲方）： BZS-FW-2023-012

合同编号（乙方）： _____

小型修缮维保服务工程施工单位服务合同

项目名称： 深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目

甲方（委托方）： 深圳市住房保障署

乙方（受托方）： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

签订地点： 深圳市福田区

本合同共__页（含封面及附件）

深圳市住房保障署

小型修缮维保服务工程施工单位服务合同

甲方（委托方）： 深圳市住房保障署

住所地： 深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座9楼

法定代表人： 裘颖颖

合同联系人： 董杰

合同联系人电子邮箱： bzs_xxb@z.ji.sz.gov.cn

通讯地址： 深圳市福田区红荔西路莲花大厦东座9楼

邮政编码： 518000

电话： 0755-83251864 传真： 0755-83218445

乙方（受托方）： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

住所地： 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

法定代表人： 陈洁新

合同联系人： 张丽华

合同联系人电子邮箱： zsnf123@163.com

通讯地址： 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码： 518000

电话： 0755-82785426 传真： 0755-83849731

开户银行： 中国建设银行股份有限公司深圳景田支行

银行账号： 4425 0100 0118 0000 0023

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及相关法律、法规，依照在深圳交易集团有限公司（深圳公共资源交易中心）采购招标结果及招标文件要求，甲乙双方遵循平等、自愿和诚实信用的原则，就甲方房屋小型修缮维保（下称维修）服务工程施工服务事项协商一致，订立本合同。

合同组成

第一条 组成本合同的文件及优先解释顺序如下：

1. 本服务合同；
2. 单项维修施工委托协议、房屋维修任务委托单；
3. 招标文件、投标文件；
4. 规范标准及有关技术文件；
5. 《小型维修服务工程施工单位考评办法》；
6. 甲方编制的《房屋维修标准图集》；
7. 《房屋维修内容方案审批表》或《维修内容现场勘察确认表》；
8. 双方有关工程的洽商或变更的书面记录、信函、传真文件等；
9. 甲方有关通知及会议纪要。

服务内容和范围

第二条 乙方服务内容和范围：承担深圳市住房保障署 2023 年-2024 年公共租赁住房的维修服务工作。主要工作内容为：勘查现场、编制维修方案和预算、组织施工、配合验收、编制竣工资料和结算资料。

本工程施工地点为：广东省深圳市。

具体维修内容和预估造价通过甲乙双方签订的《单项维修施工委托协议》约定。

主体资格

第三条 乙方必须具备有效的营业执照、安全生产许可证和相应的专业资质。

第四条 乙方须设立项目管理组负责本合同约定服务事项的实施工作，项目管理组成员及资格最低要求如下：

- 1) 项目经理 1 名；

11. 结算书（须造价员签章）。

第六十七条 工程竣工验收合格后，乙方须在7个工作日内将符合要求的竣工资料报甲方审核。竣工资料审核完成，返回乙方。乙方接到竣工资料7个工作日内将符合要求的结算资料报甲方。乙方违反以上约定，甲方可依据《考评办法》考评处理。

结算及支付

第六十八条 监理单位（项目管理单位）、甲方收到竣工结算资料后，对资料的格式、真实性、完整性等进行审核。对符合结算要求的结算资料，甲方委托符合资格的第三方造价咨询单位进行审核。对不符合结算要求的结算资料，返回乙方进行整改。乙方须在7个工作日内完成整改，并重新申报。

第六十九条 单项维修服务工程按照甲方确认的工程量，依据深圳市现行相关计价文件（包含且不限于房屋修缮工程消耗量定额、价格信息等），套用《单项维修施工委托协议》签订时上个月信息价（无信息价的由造价咨询单位询价），由甲方委托的符合资格的造价咨询单位审核工程造价（含税）作为工程结算价格基数，乘以90%，减去该项目罚扣的违约金（如有）即为结算金额，即 $\text{结算金额} = \text{工程造价（含税）} \times 90\% - \text{违约金（如有）}$ 。造价咨询单位出具工程结算造价书，甲方据此结算金额支付给乙方。

第七十条 甲方对结算的审定结果进行检查，如发现乙方串通造价咨询单位蓄意提高维修结算金额，弄虚作假的，甲方可依据《考评办法》考评处理。

第七十一条 维修服务工程款支付方式按照《单项维修施工委托协议》相关约定执行。

第七十二条 本项目4家中标单位合同总金额上限为当年市财政局批复甲方的公共租赁住房维修施工费用。每家中标单位暂定含税合同金额为17375000.00元人民币（大写金额：壹仟柒佰叁拾柒万伍仟元整），合同暂定金额并非本工程最终结算金额或最终结算上限金额，具体结合财政预算批复并以实际为准。

第七十三条 乙方接到单项维修服务工程造价审核结果后，须在7个工作日内向甲方提交工程款支付申请。乙方违反以上约定，甲方可依据《考评办法》考评处理。

工程保修

第七十四条 本维修服务工程项目中防水分项工程保修期为五年，其它分项工程保修期为二年。设施设备有特殊要求的，参照设施设备保修要求进行保修。保修期从竣工验收合格

之日起计。

第七十五条 乙方应按以下时间要求进行保修响应：

1. 严重影响住户正常生活或涉及人身安全、公共安全的保修，乙方应在接到通知后 2 小时内到场开始保修。

2. 其它保修，乙方应在接到通知后 2 天内开始保修；

第七十六条 乙方在接到保修通知后未进行保修或未按时进行保修，甲方有权代乙方进行维修，并参照本合同约定的工程造价计算方式，要求乙方支付相关维修费用或从应付给乙方的其它项目工程款中扣除。同时甲方可将乙方违约行为上报建设主管部门。

第七十七条 由乙方保修问题导致甲方、住户或第三人的名誉、人身、财产受到损害的，由乙方承担相应法律责任及经济赔偿责任。

合同生效、变更与终止

第七十八条 本合同自双方有权签字人签字盖章之日起生效，服务开始时间为 2023 年 1 月 18 日，服务结束时间为 2024 年 1 月 17 日，服务周期为 365 天。

第七十九条 合同履行过程中，遇有与工程相关的法律法规、强制性标准颁布或修订的，双方应遵照执行。非强制性标准、规范、定额等发生变化的，双方协商确定执行依据。由此引起的服务范围及内容、服务期限、酬金变化的，双方应通过协商确定。

第八十条 有下列情形之一的，甲方可以解除合同：

1. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》，发生一般事故（造成 3 人以下死亡，或者 10 人以下重伤，或者 1000 万元以下直接经济损失），除按国家、广东省、深圳市相关法律法规追究责任外，无条件终止合同，甲方及事故造成的所有损失由乙方赔偿。

2. 乙方因施工质量、服务态度被住户、甲方工程师、监理单位（项目管理单位）、媒体发现或投诉，经查属实的，除按《考评办法》进行处罚外，甲方视影响范围、恶劣程度有权追加处罚，最高至无条件终止合同。

3. 乙方如发生欠薪事件，甲方应报送至市劳动局、市建设行政主管部门，并无条件终止合同。

4. 乙方若未履行自检自查程序，或施工质量及安全文明不佳，多次提醒整改力度达不到预期标准的，视为不满足甲方要求，甲方视影响范围、恶劣程度有权处罚，最高至无条件终止合同。

附件 1: 小型维修服务工程施工单位考评办法

附件 2: 小型维修服务工程材料参考品牌



甲方: 深圳市住房保障署 (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字):

2023 年 1 月 18 日

乙方: (盖章)

法定代表人或委托代理人 (签字):



2023 年 1 月 18 日

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

履约评价情况反馈表

建设单位名称：深圳市住房保障署

联系人及电话：0755-83209275

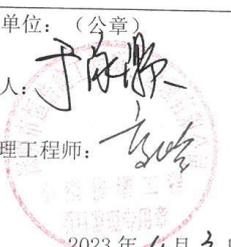
项目名称	深圳市住房保障署小型修缮维保服务工程施工项目		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	17500000.00 元	合同履行时间	自 2023.1.18 至 2024.1.18
履约评价	优良 <input checked="" type="checkbox"/>	合格 <input type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	<p>工程承包范围： 室内墙面油漆粉刷；室内墙地砖铺设；防水；给排水改造；门窗加工安装等。</p> <p>承担深圳市住房保障署 2023 年-2024 年公共租赁住房的维修服务工作。 主要工作内容：勘察现场、编制维修方案和预算、组织施工、配合验收、编制竣工资料和结算资料。</p> <p>本工程地点为：广东省深圳市。</p> <p>具体维修内容和预估造价通过甲乙双方签订的《单项维修施工委托协议》约定。</p>		
建设单位意见 (公章)	<div style="text-align: center;">  <p>日期：2024 年 04 月 01 日</p> </div>		

说明：

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居四期1号楼3114房等34套房维修工程 委托编号：AW2023030010

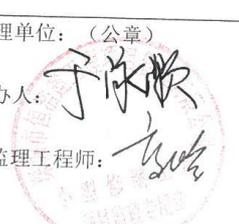
序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023030612	龙悦居四期1号楼3114房维修工程	2023年04月03日	合格
2	W2023030593	龙悦居四期2号楼1111房维修工程	2023年04月03日	合格
3	W2023030591	龙悦居四期3号楼0211房维修工程	2023年04月03日	合格
4	W2023030584	龙悦居四期3号楼0312房维修工程	2023年03月17日	合格
5	W2023030590	龙悦居四期3号楼1101房维修工程	2023年03月14日	合格
6	W2023030587	龙悦居四期3号楼2914房维修工程	2023年04月03日	合格
7	W2023030585	龙悦居四期3号楼3303房维修工程	2023年04月03日	合格
8	W2023030551	龙悦居四期4号楼2003房维修工程	2023年04月03日	合格
9	W2023030597	龙悦居四期5号楼0103房维修工程	2023年03月17日	合格
10	W2023030559	龙悦居四期5号楼0810房维修工程	2023年04月03日	合格
11	W2023030553	龙悦居四期5号楼0912房维修工程	2023年04月03日	合格
12	W2023030589	龙悦居四期5号楼1309房维修工程	2023年04月03日	合格
13	W2023030600	龙悦居四期5号楼1802房维修工程	2023年04月03日	合格
14	W2023030595	龙悦居四期5号楼2301房维修工程	2023年03月17日	合格
15	W2023030605	龙悦居四期5号楼2813房维修工程	2023年04月03日	合格
16	W2023030562	龙悦居四期5号楼3301房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023030554	龙悦居四期7号楼0803房维修工程	2023年04月03日	合格
18	W2023030547	龙悦居四期7号楼1112房维修工程	2023年03月14日	合格
19	W2023030545	龙悦居四期7号楼1609房维修工程	2023年04月03日	合格
20	W2023030586	龙悦居四期7号楼2408房维修工程	2023年04月03日	合格
21	W2023030598	龙悦居四期7号楼3502房维修工程	2023年04月03日	合格
22	W2023030567	龙悦居四期8号楼0303房维修工程	2023年04月03日	合格
23	W2023030564	龙悦居四期8号楼1307房维修工程	2023年04月03日	合格
24	W2023030588	龙悦居四期8号楼1311房维修工程	2023年04月03日	合格
25	W2023030596	龙悦居四期8号楼3102房维修工程	2023年04月03日	合格
26	W2023030543	龙悦居四期8号楼3304房维修工程	2023年04月03日	合格
转下页				
施工单位：（公章） 负责人：李骏  2023年04月03日		监理单位：（公章） 主办人：于海源 总监理工程师：高屹  2023年4月3日		建设单位：（公章） 项目工程师：李俊峰  2023年4月3日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期D座0201房等47套房维修工程

委托编号：AW2023030011

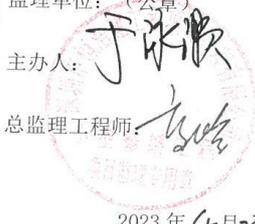
序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023030642	龙悦居一期D座0201房维修工程	2023年04月03日	合格
2	W2023030626	龙悦居一期D座0303房维修工程	2023年04月03日	合格
3	W2023030624	龙悦居一期D座0404房维修工程	2023年04月03日	合格
4	W2023030629	龙悦居一期D座0502房维修工程	2023年04月03日	合格
5	W2023030625	龙悦居一期E座1001房维修工程	2023年04月03日	合格
6	W2023030641	龙悦居一期E座1801房维修工程	2023年03月24日	合格
7	W2023030566	龙悦居三期1栋0709房维修工程	2023年04月03日	合格
8	W2023030542	龙悦居三期1栋1114房维修工程	2023年04月03日	合格
9	W2023030558	龙悦居三期2栋2520房维修工程	2023年04月03日	合格
10	W2023030560	龙悦居三期3栋0601房维修工程	2023年04月03日	合格
11	W2023030661	龙悦居四期1号楼2913房维修工程	2023年04月03日	合格
12	W2023030660	龙悦居四期2号楼0513房维修工程	2023年03月14日	合格
13	W2023030633	龙悦居四期2号楼0710房维修工程	2023年03月14日	合格
14	W2023030659	龙悦居四期2号楼1704房维修工程	2023年03月17日	合格
15	W2023030636	龙悦居四期2号楼1713房维修工程	2023年04月03日	合格
16	W2023030658	龙悦居四期2号楼2714房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023030640	龙悦居四期3号楼2111房维修工程	2023年03月24日	合格
18	W2023030630	龙悦居四期4号楼2010房维修工程	2023年03月14日	合格
19	W2023030657	龙悦居四期5号楼0701房维修工程	2023年04月03日	合格
20	W2023030656	龙悦居四期5号楼0906房维修工程	2023年03月17日	合格
21	W2023030634	龙悦居四期5号楼2108房维修工程	2023年04月03日	合格
22	W2023030655	龙悦居四期5号楼2205房维修工程	2023年03月17日	合格
23	W2023030654	龙悦居四期5号楼3012房维修工程	2023年04月03日	合格
24	W2023030631	龙悦居四期5号楼3411房维修工程	2023年04月03日	合格
25	W2023030628	龙悦居四期6号楼1412房维修工程	2023年04月03日	合格
26	W2023030653	龙悦居四期7号楼1001房维修工程	2023年04月03日	合格
转下页				
施工单位：(公章)  负责人：李马发 2023年04月03日		监理单位：(公章)  主办人：于泳欣 总监理工程师：高岭 2023年4月3日		建设单位：(公章)  项目经理：张印峰 2023年4月3日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期A座1501房等36套房维修工程

委托编号：AW2023030012

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023030948	龙悦居一期A座1501房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023030949	龙悦居一期A座1705房维修工程	2023年04月28日	合格
3	W2023030748	龙悦居二期1栋0410房维修工程	2023年04月03日	合格
4	W2023030749	龙悦居二期1栋0901房维修工程	2023年04月03日	合格
5	W2023030750	龙悦居二期1栋1103房维修工程	2023年03月14日	合格
6	W2023030751	龙悦居二期1栋1401房维修工程	2023年04月03日	合格
7	W2023030561	龙悦居二期1栋1707房维修工程	2023年03月14日	合格
8	W2023030752	龙悦居二期2栋0407房维修工程	2023年04月03日	合格
9	W2023030755	龙悦居二期2栋0604房维修工程	2023年04月03日	合格
10	W2023030754	龙悦居二期2栋0608房维修工程	2023年03月17日	合格
11	W2023030753	龙悦居二期2栋1609房维修工程	2023年04月03日	合格
12	W2023030756	龙悦居二期2栋2104房维修工程	2023年03月17日	合格
13	W2023030764	龙悦居二期4栋0304房维修工程	2023年03月17日	合格
14	W2023030757	龙悦居二期4栋0909房维修工程	2023年03月24日	合格
15	W2023030758	龙悦居二期4栋1210房维修工程	2023年03月14日	合格
16	W2023030759	龙悦居二期4栋1304房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023030557	龙悦居二期4栋1305房维修工程	2023年04月03日	合格
18	W2023030760	龙悦居二期5栋0201房维修工程	2023年03月17日	合格
19	W2023030761	龙悦居二期5栋0309房维修工程	2023年03月24日	合格
20	W2023030548	龙悦居二期5栋0314房维修工程	2023年04月03日	合格
21	W2023030762	龙悦居二期5栋0320房维修工程	2023年03月14日	合格
22	W2023030765	龙悦居二期5栋0819房维修工程	2023年04月03日	合格
23	W2023030766	龙悦居二期5栋1301房维修工程	2023年04月03日	合格
24	W2023030775	龙悦居二期5栋1518房维修工程	2023年04月03日	合格
25	W2023030768	龙悦居二期5栋1803房维修工程	2023年04月03日	合格
26	W2023030763	龙悦居二期5栋1917房维修工程	2023年03月14日	合格
转下页				
施工单位：(公章)  负责人：李骏 2023年04月28日		监理单位：(公章)  主办人：于永波 总监理工程师：李屹 2023年4月28日		建设单位：(公章)  项目工程师：张印峰 2023年4月28日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期A座1405房等34套房维修工程

委托编号：AW2023030016

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023030947	龙悦居一期A座1405房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023030946	龙悦居一期B座0503房维修工程	2023年04月28日	合格
3	W2023030945	龙悦居一期D座3104房维修工程	2023年04月28日	合格
4	W2023030739	龙悦居三期1栋0308房维修工程	2023年03月24日	合格
5	W2023030738	龙悦居三期1栋0317房维修工程	2023年03月17日	合格
6	W2023030737	龙悦居三期1栋0421房维修工程	2023年04月03日	合格
7	W2023030736	龙悦居三期1栋0515房维修工程	2023年03月17日	合格
8	W2023030717	龙悦居三期1栋0912房维修工程	2023年03月14日	合格
9	W2023030735	龙悦居三期1栋0914房维修工程	2023年04月03日	合格
10	W2023030734	龙悦居三期1栋1007房维修工程	2023年04月03日	合格
11	W2023030733	龙悦居三期1栋1009房维修工程	2023年03月17日	合格
12	W2023030732	龙悦居三期1栋1019房维修工程	2023年04月03日	合格
13	W2023030731	龙悦居三期1栋1113房维修工程	2023年03月17日	合格
14	W2023030730	龙悦居三期1栋1325房维修工程	2023年04月03日	合格
15	W2023030729	龙悦居三期1栋1713房维修工程	2023年03月14日	合格
16	W2023030727	龙悦居三期1栋1807房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023030726	龙悦居三期1栋2210房维修工程	2023年04月03日	合格
18	W2023030725	龙悦居三期1栋2211房维修工程	2023年03月24日	合格
19	W2023030723	龙悦居三期1栋2308房维修工程	2023年04月03日	合格
20	W2023030722	龙悦居三期1栋2413房维修工程	2023年04月03日	合格
21	W2023030780	龙悦居三期1栋2519房维修工程	2023年04月03日	合格
22	W2023030721	龙悦居三期1栋2609房维修工程	2023年04月03日	合格
23	W2023030720	龙悦居三期1栋2619房维修工程	2023年04月03日	合格
24	W2023030719	龙悦居三期1栋2620房维修工程	2023年04月03日	合格
25	W2023030776	龙悦居三期2栋0114房维修工程	2023年03月17日	合格
26	W2023030718	龙悦居三期2栋0316房维修工程	2023年03月24日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李骏 2023年04月28日		监理单位：（公章）  主办人：李洪源 总监理工程师：李洪源 小型修缮工程 项目监理专用章 2023年4月28日		建设单位：（公章）  项目工程师：李洪源 2023年4月28日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 34 栋 0310 房等 29 套房维修工程

委托编号：AW2023030017

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023030742	福华新村 34 栋 0310 房维修工程	2023 年 03 月 17 日	合格
2	W2023030783	龙悦居一期 A 座 1102 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
3	W2023030784	龙悦居一期 A 座 2006 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
4	W2023030956	龙悦居四期 2 号楼 3211 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
5	W2023030958	龙悦居四期 4 号楼 0603 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
6	W2023030957	龙悦居四期 5 号楼 1902 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
7	W2023030952	龙悦居四期 5 号楼 2914 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
8	W2023030955	龙悦居四期 6 号楼 3011 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
9	W2023030951	龙悦居四期 10 号楼 A 座 0510 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
10	W2023030637	龙悦居四期 10 号楼 A 座 0708 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
11	W2023030786	龙悦居四期 10 号楼 A 座 0803 房维修工程	2023 年 03 月 14 日	合格
12	W2023030668	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2306 房维修工程	2023 年 03 月 14 日	合格
13	W2023030667	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2309 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
14	W2023030724	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2404 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
15	W2023030666	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2406 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
16	W2023030787	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2805 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
17	W2023030638	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2909 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
18	W2023030665	龙悦居四期 10 号楼 A 座 3404 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
19	W2023030664	龙悦居四期 10 号楼 B 座 0311 房维修工程	2023 年 03 月 14 日	合格
20	W2023030954	龙悦居四期 10 号楼 B 座 0506 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
21	W2023030663	龙悦居四期 10 号楼 B 座 0902 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
22	W2023030662	龙悦居四期 10 号楼 B 座 1308 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
23	W2023030785	龙悦居四期 10 号楼 B 座 1910 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
24	W2023030788	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2711 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
25	W2023030743	金众金域阁 1 栋 1705 房维修工程	2023 年 03 月 14 日	合格
26	W2023030744	金众金域阁 1 栋 2205 房维修工程	2023 年 04 月 03 日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 04 月 28 日		监理单位：（公章）  主办人：于永波 总监理工程师：王长 项目监理专用章 2023 年 4 月 28 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 4 月 28 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期A座2102房等38套房维修工程

委托编号：AW2023030018

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031051	龙悦居一期A座2102房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023031145	龙悦居一期C座1803房维修工程	2023年04月28日	合格
3	W2023031050	龙悦居一期D座0804房维修工程	2023年04月28日	合格
4	W2023031049	龙悦居一期D座1604房维修工程	2023年04月28日	合格
5	W2023031153	龙悦居四期1号楼3110房维修工程	2023年04月28日	合格
6	W2023031152	龙悦居四期1号楼3309房维修工程	2023年04月28日	合格
7	W2023031151	龙悦居四期2号楼0711房维修工程	2023年04月10日	合格
8	W2023031150	龙悦居四期3号楼2613房维修工程	2023年04月28日	合格
9	W2023031149	龙悦居四期4号楼0111房维修工程	2023年04月10日	合格
10	W2023031148	龙悦居四期4号楼0204房维修工程	2023年04月10日	合格
11	W2023031147	龙悦居四期4号楼0308房维修工程	2023年04月28日	合格
12	W2023031146	龙悦居四期4号楼1114房维修工程	2023年04月28日	合格
13	W2023031076	龙悦居四期4号楼1810房维修工程	2023年04月28日	合格
14	W2023031071	龙悦居四期5号楼0408房维修工程	2023年04月28日	合格
15	W2023031070	龙悦居四期5号楼1713房维修工程	2023年04月28日	合格
16	W2023031069	龙悦居四期5号楼3408房维修工程	2023年04月28日	合格
17	W2023031068	龙悦居四期5号楼3410房维修工程	2023年04月28日	合格
18	W2023031067	龙悦居四期6号楼0910房维修工程	2023年04月14日	合格
19	W2023031066	龙悦居四期6号楼1604房维修工程	2023年04月28日	合格
20	W2023031065	龙悦居四期6号楼2111房维修工程	2023年04月28日	合格
21	W2023031063	龙悦居四期7号楼3309房维修工程	2023年04月28日	合格
22	W2023031062	龙悦居四期8号楼0205房维修工程	2023年04月07日	合格
23	W2023031061	龙悦居四期8号楼0505房维修工程	2023年04月28日	合格
24	W2023031060	龙悦居四期8号楼1405房维修工程	2023年04月28日	合格
25	W2023031059	龙悦居四期8号楼2110房维修工程	2023年04月28日	合格
26	W2023031058	龙悦居四期8号楼2501房维修工程	2023年04月28日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年04月28日		监理单位：（公章）  主办人：于海松 总监理工程师：李强 小型修缮工程 项目监理专用章 2023年4月28日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年4月28日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期3栋2220房等34套房维修工程

委托编号：AW2023030019

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031073	龙悦居三期3栋2220房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023030781	龙悦居三期6栋0120房维修工程	2023年03月17日	合格
3	W2023030683	龙悦居三期6栋0121房维修工程	2023年04月03日	合格
4	W2023030541	龙悦居三期6栋0223房维修工程	2023年04月03日	合格
5	W2023031143	龙悦居三期6栋0323房维修工程	2023年04月28日	合格
6	W2023031144	龙悦居三期6栋0501房维修工程	2023年03月21日	合格
7	W2023030682	龙悦居三期6栋0505房维修工程	2023年04月03日	合格
8	W2023030779	龙悦居三期6栋0515房维修工程	2023年03月14日	合格
9	W2023030565	龙悦居三期6栋0607房维修工程	2023年04月03日	合格
10	W2023030681	龙悦居三期6栋0609房维修工程	2023年03月17日	合格
11	W2023030740	龙悦居三期6栋0703房维修工程	2023年04月03日	合格
12	W2023030680	龙悦居三期6栋0716房维修工程	2023年04月03日	合格
13	W2023030679	龙悦居三期6栋1010房维修工程	2023年04月03日	合格
14	W2023030678	龙悦居三期6栋1015房维修工程	2023年04月03日	合格
15	W2023030677	龙悦居三期6栋1519房维修工程	2023年04月03日	合格
16	W2023030676	龙悦居三期6栋1607房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023030782	龙悦居三期6栋1620房维修工程	2023年04月03日	合格
18	W2023030675	龙悦居三期6栋1712房维修工程	2023年03月24日	合格
19	W2023030674	龙悦居三期6栋1803房维修工程	2023年04月03日	合格
20	W2023030673	龙悦居三期6栋1818房维修工程	2023年04月03日	合格
21	W2023031135	龙悦居三期6栋1920房维修工程	2023年04月28日	合格
22	W2023030672	龙悦居三期6栋2006房维修工程	2023年04月03日	合格
23	W2023030671	龙悦居三期6栋2106房维修工程	2023年03月17日	合格
24	W2023030670	龙悦居三期6栋2117房维修工程	2023年04月03日	合格
25	W2023030770	龙悦居三期6栋2218房维修工程	2023年03月17日	合格
26	W2023030669	龙悦居三期6栋2419房维修工程	2023年03月14日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年04月28日		监理单位：（公章）  主办人：于海波 总监理工程师：李强 2023年4月28日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年4月28日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期B座0706房等39套房维修工程 委托编号：AW2023030020

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031048	龙悦居一期B座0706房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023031043	龙悦居一期D座3003房维修工程	2023年04月28日	合格
3	W2023031075	龙悦居三期1栋1313房维修工程	2023年04月28日	合格
4	W2023031074	龙悦居三期2栋0617房维修工程	2023年04月28日	合格
5	W2023030709	龙悦居三期3栋0120房维修工程	2023年03月17日	合格
6	W2023030708	龙悦居三期3栋0307房维修工程	2023年04月03日	合格
7	W2023030707	龙悦居三期3栋0424房维修工程	2023年04月03日	合格
8	W2023030706	龙悦居三期3栋0821房维修工程	2023年04月03日	合格
9	W2023030705	龙悦居三期3栋1102房维修工程	2023年04月03日	合格
10	W2023030704	龙悦居三期3栋1409房维修工程	2023年04月03日	合格
11	W2023030703	龙悦居三期3栋1805房维修工程	2023年03月14日	合格
12	W2023030702	龙悦居三期3栋2012房维修工程	2023年04月03日	合格
13	W2023030701	龙悦居三期3栋2118房维修工程	2023年04月03日	合格
14	W2023030700	龙悦居三期3栋2217房维修工程	2023年03月17日	合格
15	W2023030699	龙悦居三期4栋0220房维修工程	2023年04月03日	合格
16	W2023030698	龙悦居三期4栋0410房维修工程	2023年04月03日	合格
17	W2023031072	龙悦居三期4栋1019房维修工程	2023年04月28日	合格
18	W2023030556	龙悦居三期4栋1402房维修工程	2023年04月03日	合格
19	W2023030546	龙悦居三期4栋1611房维修工程	2023年04月03日	合格
20	W2023030697	龙悦居三期4栋1918房维修工程	2023年04月03日	合格
21	W2023030696	龙悦居三期4栋2006房维修工程	2023年04月03日	合格
22	W2023030778	龙悦居三期4栋2322房维修工程	2023年04月03日	合格
23	W2023030695	龙悦居三期5栋0112房维修工程	2023年03月14日	合格
24	W2023030694	龙悦居三期5栋0120房维修工程	2023年03月14日	合格
25	W2023030693	龙悦居三期5栋0608房维修工程	2023年04月03日	合格
26	W2023030692	龙悦居三期5栋1103房维修工程	2023年03月14日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李骏 2023年04月28日		监理单位：（公章）  主办人：丁承贵 总监理工程师：李吃 2023年4月28日		建设单位：（公章）  项目工程师：李承贵 2023年4月28日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称: 福华新村 45 栋 0605 房等 25 套房维修工程

委托编号: AW2023030021

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031230	福华新村 45 栋 0605 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
2	W2023031229	龙悦居一期 A 座 1202 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
3	W2023031228	龙悦居一期 A 座 1302 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
4	W2023031227	龙悦居一期 A 座 1505 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
5	W2023031239	龙悦居三期 1 栋 0304 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
6	W2023031240	龙悦居三期 1 栋 0606 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
7	W2023031241	龙悦居三期 1 栋 0616 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
8	W2023031242	龙悦居三期 1 栋 1601 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
9	W2023031243	龙悦居三期 1 栋 1607 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
10	W2023031244	龙悦居三期 1 栋 1608 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
11	W2023031245	龙悦居三期 1 栋 2123 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
12	W2023031246	龙悦居三期 2 栋 0106 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
13	W2023031247	龙悦居三期 2 栋 2316 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
14	W2023031248	龙悦居三期 3 栋 0405 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
15	W2023031249	龙悦居三期 3 栋 0524 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
16	W2023031250	龙悦居三期 3 栋 0910 房维修工程	2023 年 03 月 24 日	合格
17	W2023031251	龙悦居三期 5 栋 1915 房维修工程	2023 年 03 月 30 日	合格
18	W2023031252	龙悦居三期 5 栋 2010 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
19	W2023031233	龙悦居二期 1 栋 1308 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
20	W2023031234	龙悦居二期 2 栋 1008 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
21	W2023031235	龙悦居二期 4 栋 0602 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
22	W2023031236	龙悦居二期 4 栋 1305 房维修工程	2023 年 03 月 30 日	合格
23	W2023031237	龙悦居二期 5 栋 0313 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
24	W2023031238	龙悦居二期 6 栋 0314 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
25	W2023031231	金众金域阁 1 栋 2102 房维修工程	2023 年 03 月 24 日	合格
		以下空白		
验收情况说明: 以上共 25 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格, 施工委托协议金额: 180096.94 元, 详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。				
施工单位: (公章)  负责人:  2023 年 04 月 14 日		监理单位: (公章)  主办人:  总监理工程师:  2023 年 4 月 14 日		建设单位: (公章)  项目工程师:  2023 年 4 月 4 日

注: 本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 34 栋 0401 房等 41 套房维修工程

委托编号：AW2023030022

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031162	福华新村 34 栋 0401 房维修工程	2023 年 03 月 31 日	合格
2	W2023031163	福华新村 34 栋 0503 房维修工程	2023 年 04 月 07 日	合格
3	W2023031164	福华新村 45 栋 0505 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
4	W2023031224	龙悦居一期 A 座 0604 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
5	W2023031225	龙悦居一期 D 座 3302 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
6	W2023031175	龙悦居三期 1 栋 0516 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
7	W2023031176	龙悦居三期 1 栋 0811 房维修工程	2023 年 05 月 11 日	合格
8	W2023031177	龙悦居三期 1 栋 1503 房维修工程	2023 年 04 月 10 日	合格
9	W2023031178	龙悦居三期 1 栋 1713 房维修工程	2023 年 04 月 10 日	合格
10	W2023031179	龙悦居三期 1 栋 2517 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
11	W2023031180	龙悦居三期 2 栋 0322 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
12	W2023031181	龙悦居三期 2 栋 0413 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
13	W2023031182	龙悦居三期 2 栋 0414 房维修工程	2023 年 03 月 24 日	合格
14	W2023031183	龙悦居三期 2 栋 1021 房维修工程	2023 年 04 月 10 日	合格
15	W2023031184	龙悦居三期 2 栋 2513 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
16	W2023031185	龙悦居三期 3 栋 0203 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
17	W2023031186	龙悦居三期 3 栋 1305 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
18	W2023031187	龙悦居三期 3 栋 1514 房维修工程	2023 年 05 月 11 日	合格
19	W2023031188	龙悦居三期 3 栋 1802 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
20	W2023031189	龙悦居三期 3 栋 2220 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
21	W2023031191	龙悦居三期 4 栋 0422 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
22	W2023031190	龙悦居三期 4 栋 0919 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
23	W2023031192	龙悦居三期 4 栋 1806 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
24	W2023031193	龙悦居三期 4 栋 2212 房维修工程	2023 年 04 月 10 日	合格
25	W2023031194	龙悦居三期 4 栋 2623 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
26	W2023031195	龙悦居三期 5 栋 2104 房维修工程	2023 年 04 月 10 日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 05 月 11 日		监理单位：（公章）  主办人：李强 总监理工程师：李强 2023 年 5 月 11 日	建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 5 月 11 日	

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期D座1401房等40套房维修工程

委托编号：AW2023030023

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031311	龙悦居一期D座1401房维修工程	2023年04月14日	合格
2	W2023031312	龙悦居三期1栋0311房维修工程	2023年04月06日	合格
3	W2023031313	龙悦居三期1栋0707房维修工程	2023年03月27日	合格
4	W2023031304	龙悦居三期1栋1501房维修工程	2023年05月06日	合格
5	W2023031314	龙悦居三期1栋2415房维修工程	2023年04月14日	合格
6	W2023031315	龙悦居三期1栋2607房维修工程	2023年04月21日	合格
7	W2023031316	龙悦居三期2栋0219房维修工程	2023年03月27日	合格
8	W2023031317	龙悦居三期2栋0808房维修工程	2023年04月14日	合格
9	W2023031318	龙悦居三期2栋1015房维修工程	2023年04月14日	合格
10	W2023031319	龙悦居三期2栋1625房维修工程	2023年04月14日	合格
11	W2023031310	龙悦居三期4栋2002房维修工程	2023年03月27日	合格
12	W2023031305	龙悦居三期5栋1301房维修工程	2023年04月14日	合格
13	W2023031306	龙悦居三期5栋1403房维修工程	2023年04月06日	合格
14	W2023031307	龙悦居三期5栋2016房维修工程	2023年04月21日	合格
15	W2023031253	龙悦居三期5栋2201房维修工程	2023年04月14日	合格
16	W2023031254	龙悦居三期5栋2513房维修工程	2023年04月14日	合格
17	W2023031255	龙悦居三期6栋0219房维修工程	2023年04月14日	合格
18	W2023031309	龙悦居三期6栋0323房维修工程	2023年03月31日	合格
19	W2023031308	龙悦居三期6栋1109房维修工程	2023年04月06日	合格
20	W2023031256	龙悦居三期6栋1517房维修工程	2023年04月14日	合格
21	W2023031257	龙悦居三期6栋2604房维修工程	2023年04月14日	合格
22	W2023031258	龙悦居四期3号楼0211房维修工程	2023年03月30日	合格
23	W2023031259	龙悦居四期3号楼2711房维修工程	2023年03月30日	合格
24	W2023031260	龙悦居四期4号楼0603房维修工程	2023年03月24日	合格
25	W2023031262	龙悦居四期5号楼0509房维修工程	2023年03月30日	合格
26	W2023031263	龙悦居四期5号楼1701房维修工程	2023年04月14日	合格
转下页				
施工单位：(公章)  负责人：李峻 2023年05月06日		监理单位：(公章)  主办人：李峻 总监理工程师：李峻 2023年5月6日		建设单位：(公章)  项目工程师：李峻 2023年5月6日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 10 栋 0610 房等 33 套房维修工程

委托编号：AW2023030024

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031321	福华新村 10 栋 0610 房维修工程	2023 年 03 月 27 日	合格
2	W2023031322	福华新村 45 栋 0615 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
3	W2023031407	龙悦居一期 A 座 1303 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
4	W2023031406	龙悦居一期 A 座 1304 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
5	W2023031481	龙悦居一期 A 座 1606 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
6	W2023031480	龙悦居一期 B 座 2705 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
7	W2023031479	龙悦居一期 C 座 0502 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
8	W2023031478	龙悦居一期 E 座 0303 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
9	W2023031325	龙悦居四期 1 号楼 1410 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
10	W2023031326	龙悦居四期 1 号楼 3003 房维修工程	2023 年 03 月 31 日	合格
11	W2023031327	龙悦居四期 1 号楼 3505 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
12	W2023031423	龙悦居四期 2 号楼 2313 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
13	W2023031422	龙悦居四期 4 号楼 1710 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
14	W2023031328	龙悦居四期 4 号楼 2304 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
15	W2023031329	龙悦居四期 4 号楼 3114 房维修工程	2023 年 04 月 06 日	合格
16	W2023031330	龙悦居四期 4 号楼 3508 房维修工程	2023 年 03 月 31 日	合格
17	W2023031332	龙悦居四期 5 号楼 1312 房维修工程	2023 年 03 月 27 日	合格
18	W2023031421	龙悦居四期 5 号楼 1904 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
19	W2023031331	龙悦居四期 5 号楼 2215 房维修工程	2023 年 04 月 26 日	合格
20	W2023031333	龙悦居四期 7 号楼 1204 房维修工程	2023 年 03 月 31 日	合格
21	W2023031334	龙悦居四期 7 号楼 2312 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
22	W2023031335	龙悦居四期 8 号楼 1007 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
23	W2023031337	龙悦居四期 8 号楼 2110 房维修工程	2023 年 03 月 31 日	合格
24	W2023031336	龙悦居四期 9 号楼 1801 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
25	W2023031338	龙悦居四期 9 号楼 3005 房维修工程	2023 年 05 月 05 日	合格
26	W2023031324	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2004 房维修工程	2023 年 03 月 27 日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李玲 2023 年 05 月 05 日		监理单位：（公章）  主办人：于冰影 总监理工程师：李玲 小型修繕 项目监理专用章 2023 年 5 月 5 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李玲 2023 年 5 月 5 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 45 栋 0407 房等 41 套房维修工程

委托编号：AW2023030025

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031483	福华新村 45 栋 0407 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
2	W2023031482	龙悦居一期 A 座 1504 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
3	W2023031431	龙悦居三期 1 栋 0413 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
4	W2023031432	龙悦居三期 1 栋 0926 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
5	W2023031433	龙悦居三期 1 栋 1107 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
6	W2023031434	龙悦居三期 1 栋 1225 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
7	W2023031435	龙悦居三期 2 栋 0222 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
8	W2023031436	龙悦居三期 2 栋 0312 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
9	W2023031437	龙悦居三期 2 栋 0514 房维修工程	2023 年 04 月 21 日	合格
10	W2023031438	龙悦居三期 2 栋 1826 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
11	W2023031439	龙悦居三期 2 栋 2305 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
12	W2023031440	龙悦居三期 3 栋 0503 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
13	W2023031441	龙悦居三期 3 栋 0518 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
14	W2023031442	龙悦居三期 3 栋 0520 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
15	W2023031443	龙悦居三期 3 栋 1615 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
16	W2023031485	龙悦居三期 4 栋 0114 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
17	W2023031444	龙悦居三期 4 栋 1310 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
18	W2023031484	龙悦居三期 4 栋 1409 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
19	W2023031445	龙悦居三期 5 栋 2416 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
20	W2023031450	龙悦居三期 6 栋 0120 房维修工程	2023 年 04 月 21 日	合格
21	W2023031449	龙悦居三期 6 栋 0413 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
22	W2023031446	龙悦居三期 6 栋 0509 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
23	W2023031452	龙悦居三期 6 栋 0609 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
24	W2023031448	龙悦居三期 6 栋 1619 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
25	W2023031451	龙悦居三期 6 栋 1924 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
26	W2023031453	龙悦居三期 6 栋 2116 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
转下页				
施工单位：  负责人： 2023 年 05 月 06 日		监理单位：（公章）  主办人： 总监理工程师： 2023 年 5 月 6 日		建设单位：（公章）  项目工程师： 2023 年 5 月 6 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期B座0803房等31套房维修工程

委托编号：AW2023040030

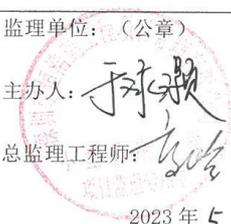
序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023031655	龙悦居一期B座0803房维修工程	2023年05月06日	合格
2	W2023041708	龙悦居一期E座0803房维修工程	2023年05月06日	合格
3	W2023041707	龙悦居一期E座1203房维修工程	2023年04月21日	合格
4	W2023031643	龙悦居三期1栋0308房维修工程	2023年05月06日	合格
5	W2023031639	龙悦居三期1栋1113房维修工程	2023年04月21日	合格
6	W2023031650	龙悦居三期1栋2007房维修工程	2023年04月26日	合格
7	W2023031642	龙悦居三期3栋0201房维修工程	2023年05月06日	合格
8	W2023031641	龙悦居三期3栋0220房维修工程	2023年04月26日	合格
9	W2023031649	龙悦居三期3栋2323房维修工程	2023年05月06日	合格
10	W2023031647	龙悦居三期4栋1413房维修工程	2023年05月06日	合格
11	W2023031644	龙悦居三期4栋2401房维修工程	2023年04月26日	合格
12	W2023031640	龙悦居三期5栋1404房维修工程	2023年04月14日	合格
13	W2023031638	龙悦居三期5栋2411房维修工程	2023年05月06日	合格
14	W2023031486	龙悦居三期6栋0218房维修工程	2023年05月06日	合格
15	W2023031648	龙悦居三期6栋0816房维修工程	2023年05月06日	合格
16	W2023031646	龙悦居三期6栋1503房维修工程	2023年04月21日	合格
17	W2023031645	龙悦居三期6栋2401房维修工程	2023年04月21日	合格
18	W2023031487	龙悦居三期3号楼3213房维修工程	2023年05月06日	合格
19	W2023031488	龙悦居三期4号楼2908房维修工程	2023年05月06日	合格
20	W2023031489	龙悦居三期5号楼2401房维修工程	2023年05月06日	合格
21	W2023031657	龙悦居三期5号楼2403房维修工程	2023年04月21日	合格
22	W2023031656	龙悦居三期6号楼3208房维修工程	2023年05月06日	合格
23	W2023031658	龙悦居三期7号楼1804房维修工程	2023年04月21日	合格
24	W2023031654	龙悦居三期8号楼3005房维修工程	2023年05月06日	合格
25	W2023031490	龙悦居三期10号楼A座2604房维修工程	2023年05月06日	合格
26	W2023031491	龙悦居三期10号楼A座2706房维修工程	2023年05月06日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年05月06日		监理单位：（公章）  主办人：李强 总监理工程师：李强 小型修缮工程 项目监理专用章 2023年5月6日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年5月6日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 34 栋 0711 房等 24 套房维修工程

委托编号：AW2023040031

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023041715	福华新村 34 栋 0711 房维修工程	2023 年 04 月 21 日	合格
2	W2023041714	龙悦居一期 A 座 1105 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
3	W2023041713	龙悦居一期 A 座 1506 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
4	W2023041712	龙悦居一期 D 座 2802 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
5	W2023041711	龙悦居一期 D 座 3104 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
6	W2023041710	龙悦居一期 E 座 0304 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
7	W2023041709	龙悦居一期 E 座 0704 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
8	W2023041722	龙悦居三期 1 栋 0603 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
9	W2023041723	龙悦居三期 1 栋 0922 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
10	W2023041724	龙悦居三期 1 栋 1301 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
11	W2023041725	龙悦居三期 1 栋 2008 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
12	W2023041726	龙悦居三期 2 栋 0222 房维修工程	2023 年 04 月 14 日	合格
13	W2023041727	龙悦居三期 2 栋 0617 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
14	W2023041728	龙悦居三期 2 栋 1022 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
15	W2023041729	龙悦居三期 2 栋 2003 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
16	W2023041730	龙悦居三期 3 栋 0421 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
17	W2023041731	龙悦居三期 3 栋 1405 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
18	W2023041732	龙悦居三期 3 栋 1605 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
19	W2023041716	龙悦居二期 1 栋 1901 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
20	W2023041717	龙悦居二期 4 栋 1210 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
21	W2023041718	龙悦居二期 5 栋 1110 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
22	W2023041719	龙悦居二期 6 栋 0417 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
23	W2023041720	龙悦居二期 6 栋 0507 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
24	W2023041721	龙悦居二期 6 栋 0703 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
		以下空白		
验收情况说明： 以上共 24 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：180122.52 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 05 月 06 日		监理单位：（公章）  主办人：于永强 总监理工程师：李强 2023 年 5 月 6 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 5 月 6 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期 2 栋 0515 房等 24 套房维修工程 委托编号：AW2023040032

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023041780	龙悦居三期 2 栋 0515 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
2	W2023041781	龙悦居三期 2 栋 1809 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
3	W2023041733	龙悦居三期 3 栋 1616 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
4	W2023041734	龙悦居三期 4 栋 0520 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
5	W2023041735	龙悦居三期 6 栋 2119 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
6	W2023041736	龙悦居四期 1 号楼 3413 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
7	W2023041737	龙悦居四期 4 号楼 1704 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
8	W2023041738	龙悦居四期 4 号楼 2802 房维修工程	2023 年 04 月 26 日	合格
9	W2023041739	龙悦居四期 5 号楼 0301 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
10	W2023041740	龙悦居四期 5 号楼 1009 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
11	W2023041741	龙悦居四期 7 号楼 0203 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
12	W2023041742	龙悦居四期 7 号楼 3506 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
13	W2023041743	龙悦居四期 8 号楼 0502 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
14	W2023041744	龙悦居四期 8 号楼 2012 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
15	W2023041745	龙悦居四期 9 号楼 1001 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
16	W2023041747	龙悦居四期 9 号楼 1405 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
17	W2023041748	龙悦居四期 9 号楼 1909 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
18	W2023041746	龙悦居四期 9 号楼 3012 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
19	W2023041750	龙悦居四期 10 号楼 A 座 0701 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
20	W2023041751	龙悦居四期 10 号楼 A 座 1407 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
21	W2023041749	龙悦居四期 10 号楼 A 座 1905 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
22	W2023041752	龙悦居四期 10 号楼 A 座 2605 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
23	W2023041754	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2708 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
24	W2023041753	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2711 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
		以下空白		
验收情况说明： 以上共 24 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：181806.26 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 05 月 06 日		监理单位：（公章）  主办人：李强 总监理工程师：李强 项目监理工程师：李强 2023 年 5 月 6 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 5 月 6 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：益田村 56 栋 0303 房等 24 套房维修工程

委托编号：AW2023040042

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023042123	益田村 56 栋 0303 房维修工程	2023 年 05 月 08 日	合格
2	W2023041782	龙悦居一期 B 座 3105 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
3	W2023041790	龙悦居三期 1 栋 0911 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
4	W2023041792	龙悦居三期 1 栋 1909 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
5	W2023041791	龙悦居三期 1 栋 2617 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
6	W2023041793	龙悦居三期 2 栋 0412 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
7	W2023042125	龙悦居三期 2 栋 0703 房维修工程	2023 年 05 月 09 日	合格
8	W2023041794	龙悦居四期 1 号楼 1413 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
9	W2023042124	龙悦居四期 1 号楼 1811 房维修工程	2023 年 04 月 18 日	合格
10	W2023041795	龙悦居四期 2 号楼 3204 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
11	W2023041796	龙悦居四期 6 号楼 2711 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
12	W2023042126	龙悦居四期 8 号楼 0809 房维修工程	2023 年 05 月 08 日	合格
13	W2023041798	龙悦居四期 9 号楼 0605 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
14	W2023041797	龙悦居四期 9 号楼 1002 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
15	W2023041799	龙悦居四期 10 号楼 B 座 0810 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
16	W2023042127	龙悦居四期 10 号楼 B 座 1005 房维修工程	2023 年 05 月 08 日	合格
17	W2023041800	龙悦居四期 10 号楼 B 座 1509 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
18	W2023041801	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2406 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
19	W2023041784	龙悦居二期 1 栋 0704 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
20	W2023041785	龙悦居二期 2 栋 0805 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
21	W2023041786	龙悦居二期 2 栋 0807 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
22	W2023041787	龙悦居二期 2 栋 1609 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
23	W2023041788	龙悦居二期 4 栋 0903 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
24	W2023041789	龙悦居二期 5 栋 0204 房维修工程	2023 年 05 月 06 日	合格
		以下空白		
验收情况说明： 以上共 24 个人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：181612.84 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 05 月 09 日		监理单位：（公章）  主办人：于淑 总监理工程师：李强 小型修缮工程 2023 年 5 月 9 日	建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 5 月 9 日	

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福保桂花苑3栋B座2602房等32套房维修工程 委托编号：AW2023040044

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023042266	福保桂花苑3栋B座2602房维修工程	2023年05月12日	合格
2	W2023041881	福华新村45栋0401房维修工程	2023年05月06日	合格
3	W2023042264	益田村12栋0502房维修工程	2023年05月12日	合格
4	W2023042265	益田大厦1栋A座0704房维修工程	2023年05月12日	合格
5	W2023042288	龙悦居三期1栋0602房维修工程	2023年05月12日	合格
6	W2023042259	龙悦居三期1栋0818房维修工程	2023年04月21日	合格
7	W2023042260	龙悦居三期4栋0312房维修工程	2023年05月12日	合格
8	W2023042261	龙悦居三期4栋2113房维修工程	2023年05月12日	合格
9	W2023041888	龙悦居三期5栋0823房维修工程	2023年05月06日	合格
10	W2023041889	龙悦居三期5栋1120房维修工程	2023年05月06日	合格
11	W2023042262	龙悦居三期5栋2523房维修工程	2023年05月12日	合格
12	W2023041890	龙悦居三期6栋0115房维修工程	2023年05月06日	合格
13	W2023042296	龙悦居三期6栋0224房维修工程	2023年05月12日	合格
14	W2023041891	龙悦居三期6栋0516房维修工程	2023年05月06日	合格
15	W2023042263	龙悦居三期6栋1416房维修工程	2023年05月12日	合格
16	W2023042268	龙悦居四期1号楼3011房维修工程	2023年05月12日	合格
17	W2023042267	龙悦居四期3号楼3312房维修工程	2023年04月21日	合格
18	W2023042269	龙悦居四期5号楼0303房维修工程	2023年04月21日	合格
19	W2023042271	龙悦居四期5号楼2210房维修工程	2023年04月28日	合格
20	W2023042272	龙悦居四期6号楼3501房维修工程	2023年05月12日	合格
21	W2023042270	龙悦居四期7号楼1112房维修工程	2023年05月12日	合格
22	W2023042273	龙悦居四期9号楼2009房维修工程	2023年04月27日	合格
23	W2023042274	龙悦居四期10号楼A座2504房维修工程	2023年05月12日	合格
24	W2023042276	龙悦居四期10号楼B座0906房维修工程	2023年05月12日	合格
25	W2023042275	龙悦居四期10号楼B座1303房维修工程	2023年05月12日	合格
26	W2023042255	龙悦居二期1栋1904房维修工程	2023年04月21日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李骏 2023年05月12日		监理单位：（公章）  主办人：李永刚 总监理工程师：李永刚 2023年5月12日		建设单位：（公章）  项目工程师：李永刚 2023年5月12日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称: 龙悦居一期B座1803房等25套房维修工程

委托编号: AW2023040045

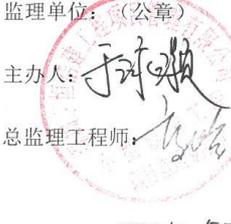
序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023041880	龙悦居一期B座1803房维修工程	2023年05月06日	合格
2	W2023041879	龙悦居一期B座2203房维修工程	2023年05月06日	合格
3	W2023042287	龙悦居一期B座3103房维修工程	2023年05月12日	合格
4	W2023041878	龙悦居一期C座2303房维修工程	2023年05月06日	合格
5	W2023042338	龙悦居一期D座2101房维修工程	2023年05月12日	合格
6	W2023041877	龙悦居一期D座2101房维修工程	2023年05月06日	合格
7	W2023042286	龙悦居一期E座1602房维修工程	2023年05月12日	合格
8	W2023042289	龙悦居三期1栋0914房维修工程	2023年05月12日	合格
9	W2023042290	龙悦居三期1栋2008房维修工程	2023年05月12日	合格
10	W2023042342	龙悦居三期1栋2208房维修工程	2023年05月12日	合格
11	W2023042364	龙悦居三期2栋0307房维修工程	2023年05月12日	合格
12	W2023042291	龙悦居三期2栋0710房维修工程	2023年05月12日	合格
13	W2023042292	龙悦居三期2栋0805房维修工程	2023年05月12日	合格
14	W2023042293	龙悦居三期2栋2625房维修工程	2023年05月12日	合格
15	W2023042341	龙悦居三期3栋1019房维修工程	2023年04月28日	合格
16	W2023042294	龙悦居三期4栋1006房维修工程	2023年05月12日	合格
17	W2023042295	龙悦居三期4栋2221房维修工程	2023年05月12日	合格
18	W2023042340	龙悦居三期4栋2324房维修工程	2023年04月21日	合格
19	W2023042343	龙悦居三期5栋1123房维修工程	2023年05月12日	合格
20	W2023042339	龙悦居三期6栋0213房维修工程	2023年05月12日	合格
21	W2023042363	龙悦居四期2号楼3309房维修工程	2023年05月12日	合格
22	W2023042358	龙悦居四期9号楼2612房维修工程	2023年05月12日	合格
23	W2023042362	龙悦居四期9号楼3004房维修工程	2023年05月12日	合格
24	W2023042333	龙悦居二期4栋1507房维修工程	2023年05月12日	合格
25	W2023042365	龙悦居二期6栋1318房维修工程	2023年05月12日	合格
		以下空白		
<p>验收情况说明:</p> <p style="text-align: center;">以上共25个有人房维修工程均已完成维修并验收合格, 施工委托协议金额: 180196.71元, 详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。</p>				
施工单位: (公章)  负责人: 李强 2023年05月12日		监理单位: (公章)  主办人: 于对 总监理工程师: 李强 2023年5月12日		建设单位: (公章)  项目工程师: 李强 2023年5月12日

注: 本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期2栋2003房等31套房维修工程

委托编号：AW2023040051

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023042617	龙悦居三期2栋2003房维修工程	2023年04月28日	合格
2	W2023042548	龙悦居四期1号楼3512房维修工程	2023年05月14日	合格
3	W2023042549	龙悦居四期2号楼3402房维修工程	2023年05月14日	合格
4	W2023042550	龙悦居四期2号楼3405房维修工程	2023年05月14日	合格
5	W2023042551	龙悦居四期3号楼1414房维修工程	2023年05月14日	合格
6	W2023042552	龙悦居四期4号楼0904房维修工程	2023年05月14日	合格
7	W2023042476	龙悦居四期5号楼0912房维修工程	2023年05月14日	合格
8	W2023042553	龙悦居四期5号楼1703房维修工程	2023年05月14日	合格
9	W2023042478	龙悦居四期5号楼1706房维修工程	2023年05月14日	合格
10	W2023042477	龙悦居四期5号楼1902房维修工程	2023年05月14日	合格
11	W2023042479	龙悦居四期5号楼2209房维修工程	2023年05月14日	合格
12	W2023042635	龙悦居四期6号楼3208房维修工程	2023年05月14日	合格
13	W2023042554	龙悦居四期7号楼0202房维修工程	2023年04月28日	合格
14	W2023042555	龙悦居四期7号楼2301房维修工程	2023年05月14日	合格
15	W2023042636	龙悦居四期7号楼3304房维修工程	2023年05月14日	合格
16	W2023042556	龙悦居四期8号楼0905房维修工程	2023年05月14日	合格
17	W2023042480	龙悦居四期8号楼1105房维修工程	2023年05月14日	合格
18	W2023042557	龙悦居四期8号楼2312房维修工程	2023年04月28日	合格
19	W2023042558	龙悦居四期9号楼0405房维修工程	2023年05月14日	合格
20	W2023042482	龙悦居四期9号楼0904房维修工程	2023年04月28日	合格
21	W2023042559	龙悦居四期9号楼0909房维修工程	2023年05月14日	合格
22	W2023042560	龙悦居四期9号楼1003房维修工程	2023年05月14日	合格
23	W2023042561	龙悦居四期9号楼1008房维修工程	2023年05月14日	合格
24	W2023042562	龙悦居四期9号楼1412房维修工程	2023年05月14日	合格
25	W2023042481	龙悦居四期9号楼1507房维修工程	2023年05月14日	合格
26	W2023042563	龙悦居四期9号楼1905房维修工程	2023年05月14日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李敏 2023年05月14日		监理单位：（公章）  主办人：于淑娟 总监理工程师：李敏 2023年5月14日		建设单位：（公章）  项目工程师：李敏 2023年5月14日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期 A 座 0502 房等 28 套房维修工程

委托编号：AW2023040052

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023042567	龙悦居一期 A 座 0502 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
2	W2023042568	龙悦居一期 D 座 2703 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
3	W2023042569	龙悦居一期 E 座 1402 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
4	W2023042570	龙悦居一期 E 座 1804 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
5	W2023042590	龙悦居三期 1 栋 0911 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
6	W2023042599	龙悦居三期 1 栋 1224 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
7	W2023042611	龙悦居三期 2 栋 0715 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
8	W2023042637	龙悦居四期 10 号楼 A 座 0903 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
9	W2023042565	龙悦居四期 10 号楼 A 座 1205 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
10	W2023042638	龙悦居四期 10 号楼 A 座 1702 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
11	W2023042566	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2405 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
12	W2023042485	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2807 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
13	W2023042488	龙悦居四期 10 号楼 B 座 2906 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
14	W2023042572	龙悦居二期 2 栋 0605 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
15	W2023042573	龙悦居二期 3 栋 1806 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
16	W2023042574	龙悦居二期 4 栋 1602 房维修工程	2023 年 04 月 24 日	合格
17	W2023042575	龙悦居二期 4 栋 1610 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
18	W2023042576	龙悦居二期 5 栋 0302 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
19	W2023042577	龙悦居二期 5 栋 0612 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
20	W2023042578	龙悦居二期 5 栋 0909 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
21	W2023042579	龙悦居二期 5 栋 1403 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
22	W2023042580	龙悦居二期 5 栋 2016 房维修工程	2023 年 04 月 28 日	合格
23	W2023042581	龙悦居二期 6 栋 0212 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
24	W2023042582	龙悦居二期 6 栋 1211 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
25	W2023042583	龙悦居二期 6 栋 1511 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
26	W2023042584	龙悦居二期 6 栋 1617 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
27	W2023042585	龙悦居二期 6 栋 2010 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
28	W2023042571	金众金城阁 1 栋 2513 房维修工程	2023 年 05 月 12 日	合格
验收情况说明： 以上共 28 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：180784.60 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 05 月 12 日		监理单位：（公章）  主办人：于亦敏 总监理工程师：[Signature] 2023 年 5 月 12 日		建设单位：（公章）  项目工程师：[Signature] 2023 年 5 月 12 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期B座3002房等36套房维修工程 委托编号：AW2023040058

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023042662	龙悦居一期B座3002房维修工程	2023年05月15日	合格
2	W2023042678	龙悦居一期E座2001房维修工程	2023年05月15日	合格
3	W2023042692	龙悦居一期E座2401房维修工程	2023年05月15日	合格
4	W2023042675	龙悦居一期E座2502房维修工程	2023年05月15日	合格
5	W2023042586	龙悦居三期1栋0509房维修工程	2023年05月12日	合格
6	W2023042677	龙悦居三期2栋1609房维修工程	2023年05月15日	合格
7	W2023042664	龙悦居三期2栋2015房维修工程	2023年05月15日	合格
8	W2023042618	龙悦居三期2栋2015房维修工程	2023年05月12日	合格
9	W2023042619	龙悦居三期2栋2517房维修工程	2023年05月12日	合格
10	W2023042620	龙悦居三期3栋1420房维修工程	2023年05月12日	合格
11	W2023042663	龙悦居三期3栋2012房维修工程	2023年04月25日	合格
12	W2023042621	龙悦居三期3栋2014房维修工程	2023年05月12日	合格
13	W2023042622	龙悦居三期4栋0703房维修工程	2023年05月12日	合格
14	W2023042665	龙悦居三期4栋1019房维修工程	2023年05月15日	合格
15	W2023042623	龙悦居三期4栋1206房维修工程	2023年04月28日	合格
16	W2023042624	龙悦居三期4栋1710房维修工程	2023年05月12日	合格
17	W2023042666	龙悦居三期4栋2221房维修工程	2023年04月28日	合格
18	W2023042625	龙悦居三期4栋2408房维修工程	2023年04月24日	合格
19	W2023042626	龙悦居三期5栋0513房维修工程	2023年05月12日	合格
20	W2023042627	龙悦居三期5栋1404房维修工程	2023年04月24日	合格
21	W2023042667	龙悦居三期5栋1511房维修工程	2023年05月15日	合格
22	W2023042628	龙悦居三期5栋2524房维修工程	2023年05月12日	合格
23	W2023042629	龙悦居三期6栋0306房维修工程	2023年05月12日	合格
24	W2023042630	龙悦居三期6栋0801房维修工程	2023年05月12日	合格
25	W2023042634	龙悦居三期6栋1303房维修工程	2023年05月12日	合格
26	W2023042633	龙悦居三期6栋1816房维修工程	2023年05月12日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年05月15日		监理单位：（公章）  主办人：于永刚 总监理工程师：李强 2023年5月15日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年5月15日

注：本表一式四份。

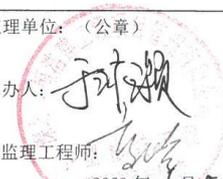
房屋维修工程验收总表

项目名称: 福保桂花苑2栋B座2804房等29套房维修工程

委托编号: AW2023040077

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间(年月日)	验收结论
1	W2023042742	福保桂花苑2栋B座2804房维修工程	2023年05月15日	合格
2	W2023043081	龙悦居一期A座1606房维修工程	2023年06月05日	合格
3	W2023042694	龙悦居一期D座0202房维修工程	2023年05月15日	合格
4	W2023042693	龙悦居一期D座2304房维修工程	2023年05月15日	合格
5	W2023042681	龙悦居一期D座3202房维修工程	2023年05月15日	合格
6	W2023043084	龙悦居三期1栋2812房维修工程	2023年06月05日	合格
7	W2023043085	龙悦居三期2栋0402房维修工程	2023年06月05日	合格
8	W2023043086	龙悦居三期2栋1216房维修工程	2023年06月05日	合格
9	W2023042808	龙悦居三期4栋0805房维修工程	2023年05月15日	合格
10	W2023043087	龙悦居三期4栋0814房维修工程	2023年05月26日	合格
11	W2023043088	龙悦居三期4栋1522房维修工程	2023年06月05日	合格
12	W2023043089	龙悦居三期5栋0816房维修工程	2023年06月05日	合格
13	W2023042723	龙悦居三期5栋2524房维修工程	2023年05月15日	合格
14	W2023043090	龙悦居三期5栋2726房维修工程	2023年06月05日	合格
15	W2023043091	龙悦居三期6栋2101房维修工程	2023年06月05日	合格
16	W2023043092	龙悦居四期1号楼1410房维修工程	2023年05月19日	合格
17	W2023043093	龙悦居四期5号楼2401房维修工程	2023年05月16日	合格
18	W2023042809	龙悦居四期8号楼0607房维修工程	2023年04月25日	合格
19	W2023043094	龙悦居四期8号楼1112房维修工程	2023年06月05日	合格
20	W2023043095	龙悦居四期9号楼2107房维修工程	2023年05月16日	合格
21	W2023042748	龙悦居四期9号楼3010房维修工程	2023年05月15日	合格
22	W2023043096	龙悦居四期10号楼A座3203房维修工程	2023年05月26日	合格
23	W2023043082	龙悦居二期1栋0410房维修工程	2023年05月19日	合格
24	W2023043173	龙悦居二期1栋0709房维修工程	2023年06月05日	合格
25	W2023043174	龙悦居二期3栋1202房维修工程	2023年06月05日	合格
26	W2023042747	龙悦居二期4栋1702房维修工程	2023年05月15日	合格
27	W2023043175	龙悦居二期4栋2006房维修工程	2023年05月26日	合格
28	W2023042725	龙悦居二期5栋1511房维修工程	2023年05月15日	合格
29	W2023043083	龙悦居二期6栋1611房维修工程	2023年05月16日	合格

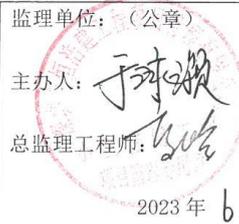
验收情况说明:
以上共29个有人房维修工程均已完成维修并验收合格, 施工委托协议金额: 179921.09元, 详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。

施工单位: (公章)  负责人: 李路 2023年06月05日	监理单位: (公章)  主办人: 于时斌 总监理工程师: 王峰 2023年6月5日	建设单位: (公章)  项目工程师: 张红 2023年6月5日
---	--	---

注: 本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

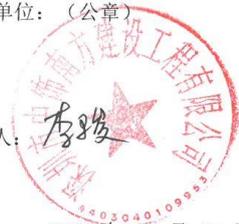
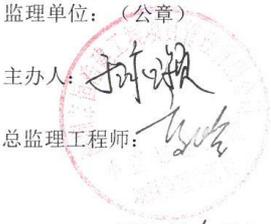
项目名称：龙悦居三期 1 栋 0209 房等 23 套房维修工程 委托编号：AW2023040078

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023043183	龙悦居三期 1 栋 0209 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
2	W2023043184	龙悦居三期 1 栋 0316 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
3	W2023043218	龙悦居三期 1 栋 0413 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
4	W2023043219	龙悦居三期 1 栋 1517 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
5	W2023043220	龙悦居三期 1 栋 2106 房维修工程	2023 年 05 月 16 日	合格
6	W2023043221	龙悦居三期 1 栋 2615 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
7	W2023043222	龙悦居三期 4 栋 0606 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
8	W2023043223	龙悦居三期 4 栋 1716 房维修工程	2023 年 05 月 26 日	合格
9	W2023043224	龙悦居三期 5 栋 0713 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
10	W2023043225	龙悦居三期 5 栋 2110 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
11	W2023043226	龙悦居三期 5 栋 2624 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
12	W2023043227	龙悦居三期 6 栋 0516 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
13	W2023043228	龙悦居三期 6 栋 1207 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
14	W2023043229	龙悦居三期 6 栋 2012 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
15	W2023043230	龙悦居三期 6 栋 2113 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
16	W2023043231	龙悦居四期 4 号楼 1804 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
17	W2023043232	龙悦居四期 5 号楼 2202 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
18	W2023043233	龙悦居四期 5 号楼 3115 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
19	W2023043235	龙悦居四期 7 号楼 3003 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
20	W2023043234	龙悦居四期 7 号楼 3003 房维修工程	2023 年 05 月 26 日	合格
21	W2023043237	龙悦居四期 9 号楼 1912 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
22	W2023043236	龙悦居四期 9 号楼 2612 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
23	W2023043238	龙悦居四期 10 号楼 A 座 3611 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
		以下空白		
<p>验收情况说明：</p> <p style="text-align: center;">以上共 23 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：183091.51 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。</p>				
施工单位：（公章）  负责人： 2023 年 06 月 05 日		监理单位：（公章）  主办人： 总监理工程师： 2023 年 6 月 5 日		建设单位：（公章）  项目工程师： 2023 年 6 月 5 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福保桂花苑2栋A座0402房等42套房维修工程 委托编号：AW2023050087

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023053543	福保桂花苑2栋A座0402房维修工程	2023年06月05日	合格
2	W2023043179	福华新村45栋0416房维修工程	2023年06月05日	合格
3	W2023053544	福华新村45栋0422房维修工程	2023年06月05日	合格
4	W2023043395	福华新村45栋0526房维修工程	2023年06月05日	合格
5	W2023053493	龙悦居一期D座0801房维修工程	2023年06月05日	合格
6	W2023053457	龙悦居一期D座1403房维修工程	2023年06月05日	合格
7	W2023053456	龙悦居一期D座1404房维修工程	2023年05月26日	合格
8	W2023043396	龙悦居一期D座1404房维修工程	2023年06月05日	合格
9	W2023053553	龙悦居一期D座2102房维修工程	2023年06月05日	合格
10	W2023053459	龙悦居三期1栋0521房维修工程	2023年05月16日	合格
11	W2023043398	龙悦居三期2栋0505房维修工程	2023年06月05日	合格
12	W2023053460	龙悦居三期2栋1216房维修工程	2023年06月05日	合格
13	W2023053461	龙悦居三期3栋2315房维修工程	2023年05月19日	合格
14	W2023053462	龙悦居三期4栋1417房维修工程	2023年06月05日	合格
15	W2023043399	龙悦居三期4栋2212房维修工程	2023年05月26日	合格
16	W2023053463	龙悦居三期6栋0309房维修工程	2023年06月05日	合格
17	W2023043400	龙悦居三期6栋0513房维修工程	2023年06月05日	合格
18	W2023043401	龙悦居三期6栋1115房维修工程	2023年06月05日	合格
19	W2023043402	龙悦居三期6栋1122房维修工程	2023年06月05日	合格
20	W2023053464	龙悦居三期6栋1907房维修工程	2023年06月05日	合格
21	W2023053465	龙悦居三期6栋2313房维修工程	2023年05月19日	合格
22	W2023053466	龙悦居四期2号楼3403房维修工程	2023年05月16日	合格
23	W2023053467	龙悦居四期3号楼2811房维修工程	2023年05月16日	合格
24	W2023043403	龙悦居四期5号楼0601房维修工程	2023年05月19日	合格
25	W2023053468	龙悦居四期9号楼2305房维修工程	2023年06月05日	合格
26	W2023053469	龙悦居四期9号楼3512房维修工程	2023年05月26日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年06月05日		监理单位：（公章）  主办人：[Signature] 总监理工程师：[Signature] 2023年6月5日	建设单位：（公章）  项目工程师：[Signature] 2023年6月5日	

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期1栋0621房等30套房维修工程 委托编号：AW2023050093

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023053627	龙悦居三期1栋0621房维修工程	2023年06月05日	合格
2	W2023053628	龙悦居三期1栋0803房维修工程	2023年06月05日	合格
3	W2023053680	龙悦居三期1栋2311房维修工程	2023年05月19日	合格
4	W2023053629	龙悦居三期1栋2717房维修工程	2023年06月05日	合格
5	W2023053630	龙悦居三期2栋0424房维修工程	2023年05月16日	合格
6	W2023053631	龙悦居三期2栋1405房维修工程	2023年06月05日	合格
7	W2023053632	龙悦居三期2栋1721房维修工程	2023年06月05日	合格
8	W2023053633	龙悦居三期2栋2620房维修工程	2023年06月05日	合格
9	W2023053634	龙悦居三期3栋2116房维修工程	2023年06月05日	合格
10	W2023053635	龙悦居三期3栋2116房维修工程	2023年06月05日	合格
11	W2023053636	龙悦居三期3栋2215房维修工程	2023年06月05日	合格
12	W2023053681	龙悦居三期3栋2314房维修工程	2023年06月08日	合格
13	W2023053638	龙悦居三期4栋0616房维修工程	2023年05月19日	合格
14	W2023053639	龙悦居三期4栋0720房维修工程	2023年06月05日	合格
15	W2023053640	龙悦居三期4栋0815房维修工程	2023年06月05日	合格
16	W2023053641	龙悦居三期4栋1202房维修工程	2023年06月05日	合格
17	W2023053642	龙悦居三期4栋2616房维修工程	2023年06月05日	合格
18	W2023053643	龙悦居三期5栋0716房维修工程	2023年06月05日	合格
19	W2023053645	龙悦居三期6栋1610房维修工程	2023年06月05日	合格
20	W2023053646	龙悦居三期6栋2201房维修工程	2023年06月05日	合格
21	W2023053644	龙悦居三期6栋2224房维修工程	2023年06月05日	合格
22	W2023053682	龙悦居三期6栋2413房维修工程	2023年05月19日	合格
23	W2023053637	龙悦居三期4栋0211房维修工程	2023年06月05日	合格
24	W2023053615	龙悦居四期2号楼3210房维修工程	2023年06月05日	合格
25	W2023053614	龙悦居四期3号楼1114房维修工程	2023年06月05日	合格
26	W2023053613	龙悦居四期3号楼1114房维修工程	2023年06月05日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年06月08日		监理单位：（公章）  主办人：于洪波 总监理工程师：李强 2023年6月8日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年6月8日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称： 龙悦居二期 1 栋 0402 等 45 套房维修工程 委托编号： AW2023060110

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023053674	福华新村 45 栋 0411 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
2	W2023053689	益田大厦 1 栋 B 座 2401 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
3	W2023053690	龙悦居一期 D 座 2603 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
4	W2023064594	龙悦居一期 E 座 0401 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
5	W2023053675	龙悦居一期 E 座 1801 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
6	W2023053692	龙悦居三期 1 栋 2007 房维修工程	2023 年 07 月 07 日	合格
7	W2023053693	龙悦居三期 1 栋 2717 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
8	W2023053694	龙悦居三期 3 栋 0515 房维修工程	2023 年 05 月 24 日	合格
9	W2023053695	龙悦居三期 3 栋 1315 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
10	W2023053696	龙悦居三期 4 栋 1413 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
11	W2023064593	龙悦居三期 4 栋 1905 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
12	W2023053697	龙悦居三期 6 栋 1710 房维修工程	2023 年 06 月 07 日	合格
13	W2023053612	龙悦居四期 3 号楼 3310 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
14	W2023053683	龙悦居四期 4 号楼 0610 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
15	W2023053611	龙悦居四期 5 号楼 2508 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
16	W2023053610	龙悦居四期 6 号楼 3103 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
17	W2023053609	龙悦居四期 7 号楼 0703 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
18	W2023053608	龙悦居四期 7 号楼 3208 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
19	W2023053607	龙悦居四期 8 号楼 0910 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
20	W2023053685	龙悦居四期 8 号楼 1001 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
21	W2023053606	龙悦居四期 8 号楼 1905 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
22	W2023053684	龙悦居四期 8 号楼 2212 房维修工程	2023 年 06 月 08 日	合格
23	W2023053605	龙悦居四期 8 号楼 2308 房维修工程	2023 年 05 月 16 日	合格
24	W2023053604	龙悦居四期 8 号楼 2802 房维修工程	2023 年 06 月 05 日	合格
25	W2023053603	龙悦居四期 8 号楼 3403 房维修工程	2023 年 05 月 26 日	合格
26	W2023053686	龙悦居四期 9 号楼 0506 房维修工程	2023 年 05 月 19 日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 07 月 13 日		监理单位：（公章）  主办人：于波 总监理工程师：李强 2023 年 7 月 13 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 7 月 13 日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福华新村 45 栋 0416 房等 29 套房维修工程

委托编号：AW2023060113

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间（年月日）	验收结论
1	W2023064456	福华新村 45 栋 0416 房维修工程	2023 年 07 月 03 日	合格
2	W2023064441	福华新村 45 栋 0426 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
3	W2023064442	龙悦居一期 A 座 0905 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
4	W2023064453	龙悦居一期 A 座 3101 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
5	W2023064461	龙悦居一期 C 座 2402 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
6	W2023064430	龙悦居一期 C 座 3102 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
7	W2023064432	龙悦居一期 E 座 1001 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
8	W2023064435	龙悦居一期 E 座 1302 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
9	W2023064448	龙悦居一期 E 座 1304 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
10	W2023064447	龙悦居一期 E 座 1401 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
11	W2023064477	龙悦居三期 6 栋 0117 房维修工程	2023 年 07 月 03 日	合格
12	W2023064450	龙悦居三期 6 栋 1520 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
13	W2023064424	龙悦居三期 6 栋 1705 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
14	W2023064458	龙悦居三期 6 栋 2122 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
15	W2023064828	龙悦居二期 1 栋 1710 房维修工程	2023 年 07 月 04 日	合格
16	W2023064445	龙悦居二期 2 栋 0503 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
17	W2023064444	龙悦居二期 2 栋 0607 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
18	W2023064842	龙悦居二期 2 栋 1905 房维修工程	2023 年 06 月 29 日	合格
19	W2023064429	龙悦居二期 3 栋 0305 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
20	W2023064452	龙悦居二期 3 栋 0502 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
21	W2023064449	龙悦居二期 3 栋 1002 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
22	W2023064431	龙悦居二期 5 栋 0712 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
23	W2023064839	龙悦居二期 5 栋 1116 房维修工程	2023 年 07 月 04 日	合格
24	W2023064462	龙悦居二期 5 栋 1716 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
25	W2023064825	龙悦居二期 6 栋 0617 房维修工程	2023 年 07 月 04 日	合格
26	W2023064427	龙悦居二期 6 栋 1007 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
27	W2023064433	龙悦居二期 6 栋 1220 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
28	W2023064451	龙悦居二期 6 栋 1516 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
29	W2023064665	龙悦居二期 6 栋 1617 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格

验收情况说明：
以上共 29 个有人房维修工程均已完成维修并验收合格，施工委托协议金额：180656.27 元，详细内容见每个单项维修的《房屋维修工程验收确认表》。

施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 07 月 13 日	监理单位：（公章）  主办人：于淑娟 总监理工程师：李强 2023 年 7 月 13 日	建设单位：（公章）  项目工程师：于淑娟 2023 年 7 月 13 日
--	---	--

注：本表一式四份

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期5栋1103房等42套房维修工程

委托编号：AW2023060115

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023054037	龙悦居三期5栋1103房维修工程	2023年06月16日	合格
2	W2023064313	龙悦居三期5栋1512房维修工程	2023年07月13日	合格
3	W2023064314	龙悦居三期5栋1623房维修工程	2023年07月13日	合格
4	W2023054033	龙悦居三期5栋1624房维修工程	2023年06月16日	合格
5	W2023064315	龙悦居三期6栋0411房维修工程	2023年07月13日	合格
6	W2023064316	龙悦居三期6栋0421房维修工程	2023年07月13日	合格
7	W2023064317	龙悦居三期6栋0513房维修工程	2023年07月13日	合格
8	W2023064318	龙悦居三期6栋0807房维修工程	2023年07月13日	合格
9	W2023053882	龙悦居三期6栋0807房维修工程	2023年06月09日	合格
10	W2023064319	龙悦居三期6栋0821房维修工程	2023年07月13日	合格
11	W2023054020	龙悦居三期6栋0911房维修工程	2023年06月02日	合格
12	W2023064320	龙悦居三期6栋1611房维修工程	2023年07月13日	合格
13	W2023064321	龙悦居三期6栋1620房维修工程	2023年06月28日	合格
14	W2023064322	龙悦居三期6栋1708房维修工程	2023年07月13日	合格
15	W2023053883	龙悦居三期6栋1712房维修工程	2023年05月22日	合格
16	W2023064323	龙悦居三期6栋2409房维修工程	2023年07月13日	合格
17	W2023064324	龙悦居三期6栋2713房维修工程	2023年07月13日	合格
18	W2023064286	龙悦居四期1号楼3111房维修工程	2023年07月13日	合格
19	W2023064325	龙悦居四期1号楼3409房维修工程	2023年06月30日	合格
20	W2023064285	龙悦居四期2号楼1011房维修工程	2023年07月13日	合格
21	W2023064326	龙悦居四期2号楼2812房维修工程	2023年07月13日	合格
22	W2023064327	龙悦居四期3号楼1114房维修工程	2023年07月13日	合格
23	W2023064328	龙悦居四期3号楼3508房维修工程	2023年07月13日	合格
24	W2023064329	龙悦居四期4号楼0210房维修工程	2023年07月13日	合格
25	W2023064330	龙悦居四期4号楼0610房维修工程	2023年07月13日	合格
26	W2023064331	龙悦居四期5号楼0812房维修工程	2023年07月13日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李梁 2023年07月13日		监理单位：（公章）  主办人：陈敏 总监理工程师：李梁 2023年7月3日		建设单位：（公章）  项目工程师：陈敏 2023年7月13日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居三期1栋0218房等38套房维修工程 委托编号：AW2023060116

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023064484	龙悦居三期1栋0218房维修工程	2023年07月13日	合格
2	W2023064471	龙悦居三期1栋1721房维修工程	2023年07月13日	合格
3	W2023064474	龙悦居三期1栋1809房维修工程	2023年07月13日	合格
4	W2023064425	龙悦居三期2栋0712房维修工程	2023年07月13日	合格
5	W2023064473	龙悦居三期3栋0923房维修工程	2023年07月03日	合格
6	W2023064475	龙悦居三期3栋1118房维修工程	2023年07月13日	合格
7	W2023064434	龙悦居三期4栋0905房维修工程	2023年07月13日	合格
8	W2023064480	龙悦居三期4栋1308房维修工程	2023年07月13日	合格
9	W2023064436	龙悦居三期4栋1506房维修工程	2023年07月13日	合格
10	W2023064466	龙悦居三期4栋2014房维修工程	2023年07月13日	合格
11	W2023064467	龙悦居三期6栋2426房维修工程	2023年07月13日	合格
12	W2023064463	龙悦居四期1号楼3012房维修工程	2023年07月13日	合格
13	W2023064437	龙悦居四期1号楼3205房维修工程	2023年07月13日	合格
14	W2023064476	龙悦居四期2号楼1513房维修工程	2023年07月13日	合格
15	W2023064454	龙悦居四期2号楼2011房维修工程	2023年07月03日	合格
16	W2023064438	龙悦居四期2号楼3203房维修工程	2023年07月13日	合格
17	W2023064440	龙悦居四期2号楼3314房维修工程	2023年07月13日	合格
18	W2023064439	龙悦居四期2号楼3409房维修工程	2023年07月13日	合格
19	W2023064472	龙悦居四期3号楼1311房维修工程	2023年07月13日	合格
20	W2023064428	龙悦居四期5号楼0701房维修工程	2023年07月13日	合格
21	W2023064470	龙悦居四期5号楼1906房维修工程	2023年07月13日	合格
22	W2023064426	龙悦居四期5号楼3411房维修工程	2023年07月13日	合格
23	W2023064469	龙悦居四期7号楼2608房维修工程	2023年07月13日	合格
24	W2023064485	龙悦居四期8号楼1111房维修工程	2023年06月28日	合格
25	W2023064443	龙悦居四期8号楼1703房维修工程	2023年07月13日	合格
26	W2023064482	龙悦居四期8号楼2103房维修工程	2023年07月03日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023年07月13日		监理单位：（公章）  主办人：于波 总监理工程师：李强 2023年7月13日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023年7月13日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：益田大厦1栋A座0901房等40套房维修工程 委托编号：AW2023060117

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023054059	益田大厦1栋A座0901房维修工程	2023年06月08日	合格
2	W2023053875	益田大厦1栋B座2006房维修工程	2023年06月01日	合格
3	W2023054024	龙悦居一期A座0704房维修工程	2023年06月16日	合格
4	W2023054270	龙悦居一期A座1703房维修工程	2023年06月30日	合格
5	W2023054269	龙悦居一期B座3201房维修工程	2023年06月30日	合格
6	W2023054268	龙悦居一期C座2101房维修工程	2023年06月30日	合格
7	W2023054267	龙悦居一期D座2703房维修工程	2023年06月30日	合格
8	W2023054266	龙悦居一期D座2802房维修工程	2023年06月16日	合格
9	W2023054265	龙悦居一期E座1101房维修工程	2023年06月30日	合格
10	W2023054264	龙悦居一期E座1401房维修工程	2023年06月30日	合格
11	W2023054061	龙悦居一期E座1802房维修工程	2023年06月16日	合格
12	W2023054263	龙悦居一期E座1803房维修工程	2023年06月30日	合格
13	W2023054262	龙悦居一期E座2303房维修工程	2023年06月30日	合格
14	W2023054019	龙悦居一期E座2401房维修工程	2023年06月16日	合格
15	W2023054261	龙悦居一期E座2404房维修工程	2023年06月16日	合格
16	W2023053876	龙悦居一期E座2404房维修工程	2023年05月22日	合格
17	W2023054272	龙悦居四期1号楼1711房维修工程	2023年06月30日	合格
18	W2023054030	龙悦居四期2号楼2812房维修工程	2023年06月02日	合格
19	W2023054017	龙悦居四期3号楼2314房维修工程	2023年06月07日	合格
20	W2023054276	龙悦居四期4号楼1612房维修工程	2023年06月30日	合格
21	W2023054022	龙悦居四期5号楼0814房维修工程	2023年06月16日	合格
22	W2023054025	龙悦居四期5号楼0906房维修工程	2023年06月16日	合格
23	W2023054021	龙悦居四期5号楼1802房维修工程	2023年06月16日	合格
24	W2023053884	龙悦居四期5号楼2504房维修工程	2023年06月09日	合格
25	W2023054271	龙悦居四期7号楼0703房维修工程	2023年06月30日	合格
26	W2023054035	龙悦居四期7号楼2310房维修工程	2023年06月16日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人： 2023年06月30日		监理单位：（公章）  主办人： 总监理工程师： 2023年6月30日		建设单位：（公章）  项目工程师： 2023年6月30日

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：福保桂花苑2栋A座0304房等31套房维修工程 委托编号：AW2023070137

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023064945	福保桂花苑2栋A座0304房维修工程	2023年08月02日	合格
2	W2023064940	益田大厦1栋B座2401房维修工程	2023年08月02日	合格
3	W2023064847	龙悦居一期A座0801房维修工程	2023年07月19日	合格
4	W2023064857	龙悦居一期A座2604房维修工程	2023年07月19日	合格
5	W2023064856	龙悦居一期E座0202房维修工程	2023年07月19日	合格
6	W2023064863	龙悦居三期1栋0909房维修工程	2023年07月19日	合格
7	W2023064858	龙悦居三期1栋2019房维修工程	2023年07月04日	合格
8	W2023064935	龙悦居三期1栋2308房维修工程	2023年08月02日	合格
9	W2023064820	龙悦居三期2栋0221房维修工程	2023年07月19日	合格
10	W2023064944	龙悦居三期3栋0521房维修工程	2023年08月02日	合格
11	W2023064859	龙悦居三期4栋0620房维修工程	2023年07月19日	合格
12	W2023064822	龙悦居三期4栋0705房维修工程	2023年07月19日	合格
13	W2023064861	龙悦居三期4栋1710房维修工程	2023年07月04日	合格
14	W2023064864	龙悦居三期6栋1815房维修工程	2023年07月19日	合格
15	W2023064938	龙悦居四期1号楼0913房维修工程	2023年08月02日	合格
16	W2023064855	龙悦居四期2号楼1513房维修工程	2023年07月19日	合格
17	W2023064852	龙悦居四期2号楼2911房维修工程	2023年06月29日	合格
18	W2023064851	龙悦居四期4号楼0103房维修工程	2023年07月07日	合格
19	W2023064943	龙悦居四期7号楼2608房维修工程	2023年08月02日	合格
20	W2023064947	龙悦居四期8号楼1309房维修工程	2023年08月02日	合格
21	W2023064850	龙悦居四期9号楼2307房维修工程	2023年07月19日	合格
22	W2023064854	龙悦居四期9号楼2406房维修工程	2023年07月19日	合格
23	W2023064853	龙悦居四期10号楼A座3107房维修工程	2023年07月04日	合格
24	W2023064849	龙悦居二期1栋0310房维修工程	2023年07月19日	合格
25	W2023064862	龙悦居二期1栋0407房维修工程	2023年06月29日	合格
26	W2023064860	龙悦居二期4栋1803房维修工程	2023年07月19日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人： <u>李强</u> 2023年08月02日		监理单位：（公章）  主办人： <u>孙淑</u> 总监理工程师： <u>李强</u> 2023年8月2日	建设单位：（公章）  项目工程师： <u>李强</u> 2023年8月2日	

注：本表一式四份。

房屋维修工程验收总表

项目名称：龙悦居一期 A 座 0805 房等 36 套房维修工程

委托编号：AW2023070138

序号	合同编号	房屋维修工程名称	验收时间 (年月日)	验收结论
1	W2023065140	龙悦居一期 A 座 0805 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
2	W2023064981	龙悦居一期 D 座 1002 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
3	W2023065124	龙悦居一期 E 座 0804 房维修工程	2023 年 07 月 19 日	合格
4	W2023075567	龙悦居三期 1 栋 0920 房维修工程	2023 年 08 月 10 日	合格
5	W2023065137	龙悦居三期 2 栋 2014 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
6	W2023065163	龙悦居三期 2 栋 2014 房维修工程	2023 年 07 月 13 日	合格
7	W2023064988	龙悦居三期 2 栋 2605 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
8	W2023065136	龙悦居三期 3 栋 0401 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
9	W2023065155	龙悦居三期 3 栋 1109 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
10	W2023065157	龙悦居三期 3 栋 2206 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
11	W2023065159	龙悦居三期 3 栋 2411 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
12	W2023065134	龙悦居三期 4 栋 0324 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
13	W2023065158	龙悦居三期 5 栋 2310 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
14	W2023065165	龙悦居三期 6 栋 1314 房维修工程	2023 年 07 月 14 日	合格
15	W2023065162	龙悦居三期 6 栋 2007 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
16	W2023065130	龙悦居三期 6 栋 2724 房维修工程	2023 年 07 月 21 日	合格
17	W2023065128	龙悦居四期 3 号楼 2011 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
18	W2023065144	龙悦居四期 4 号楼 2907 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
19	W2023065154	龙悦居四期 7 号楼 3506 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
20	W2023065153	龙悦居四期 8 号楼 1007 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
21	W2023065139	龙悦居四期 8 号楼 1103 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
22	W2023065161	龙悦居四期 8 号楼 2005 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
23	W2023065122	龙悦居四期 8 号楼 2010 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
24	W2023065160	龙悦居四期 8 号楼 2905 房维修工程	2023 年 07 月 18 日	合格
25	W2023065125	龙悦居四期 9 号楼 1005 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
26	W2023065156	龙悦居四期 9 号楼 1007 房维修工程	2023 年 08 月 02 日	合格
转下页				
施工单位：（公章）  负责人：李强 2023 年 08 月 10 日		监理单位：（公章）  主办人：于淑娟 总监理工程师：王立军 2023 年 8 月 10 日		建设单位：（公章）  项目工程师：李强 2023 年 8 月 10 日

注：本表一式四份。

2.3、2021-2022 年度福田区保障性住房维修改造工程一业绩文件

深圳公共资源交易中心

深圳市福田区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: **FTCG2021187935**)

深圳市中饰南方建设工程有限公司:

政府采购项目“2021-2022 年度福田区保障性住房维修改造工程”, 根据《福田区小型建设工程采购实施管理办法(暂行)》的规定, 按定标的结果, 贵公司为本项目的承包人:

中标价(元)	工期/天
人民币叁佰伍拾壹万元整 (¥3,510,000.00)	365
供应商联系人及电话: 李金欣、15828430263、83843268	

请贵公司于十个工作日内与深圳市福田区住房事务中心(联系人: 陈智冰、075582918333 13902944826)办理有关合同签订手续



抄 送: 区住房事务中心、区财政局、区国库支付中心

此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司福田分公司)网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。

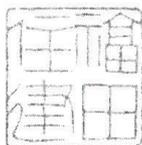


备注: 为进一步拓宽企业融资渠道, 降低企业融资成本, 我市推出政府采购订单融资服务, 中标(成交)供应商可以凭借中标通知书向合作银行申请订单融资服务, 订单融资具体流程可参阅深圳市政府采购监管网(www.zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目或深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司政府采购业务分公司)网站(<http://www.szfcg.cn/>)政府采购订单融资栏目。深圳金服政府采购订单融资服务咨询电话: 0755-23984329。

查验码:5fe4438439f5

8649-1

合同编号: FTZFZX2021030



福田区住房和建设局

Futian District Housing & Construction Bureau

2021年-2022年福田区保障性 住房维修改造工程 施工合同

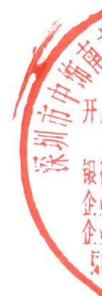
工程名称: 2021年-2022年福田区保障性住房维修改造工程

工程地点: 深圳市

发 包 人: 深圳市福田区住房事务中心

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

二〇二一年十月十五日



第一部分 协议书

发包人：深圳市福田区住房事务中心

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：2021 年-2022 年福田区保障性住房维修改造工程

工程地点：深圳市

工程规模及特征：根据建设单位工作安排，对福田区住房和建设局管理的保障性住房进行整体翻新、建筑主体维修及日常零星维修。

资金来源：财政投入 100%；国有资本 / %；集体资本 / %；民营资本 / %；外商投资 / %；混合经济 / %；其他 / %。

二、工程承包范围

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米宽：米高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米宽：米高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 其它结构加固工程)		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____)		
<input type="checkbox"/> 附属建筑_____)		
<input type="checkbox"/> 室外环境_____)		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		
结构加固设计、拆除工程、外立面工程、泛光照明工程、园林景观工程		

3. 二次装饰装修工程: (在内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input checked="" type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):				
<input type="checkbox"/> 其它: _____				

4. 其他工程

建筑主体维修及日常零星维修, 包括墙、柱、天花抹灰及面层; 墙地面找平及瓷砖维修; 吊顶天棚; 厨房灶台、吊柜; 各类卫生洁具及浴室梳妆镜; 五金配件及辅材; 室内渗水引起的其他维修等。

三、合同工期

计划开工日期: 2021年10月15日;

计划竣工日期: 2022年10月14日;

合同工期总日历天数 365 天。(具体开工日期以监理签发的开工令为准)

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币（大写）叁佰伍拾壹万元（¥3,510,000.00元）；最终价款以符合条件的结算审核单位审核结果为准。

其中：

(1) 全文明施工费：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；；

(2) 暂列金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(3) 结构加固设计费：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）；

(4) 专业工程暂估价：

人民币（大写）_____ / _____（¥ / 元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2) 本合同第一部分的协议书；

(3) 中标通知书及其附件；

(4) 本合同第四部分的补充条款；

(5) 本合同第三部分的专用条款；

(6) 本合同第二部分的通用条款；

(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价格及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 10 月 15 日;

订立地点: 深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字及盖章后成立。

本合同一式 陆 份,均具有同等法律效力,发包人执 叁 份,承包人执 叁 份。

(本页无正文, 为签章页)

发包人: (公章)深圳市福田区住房事务中心

法定代表人或其委托代理人: 
(签字)

组织机构代码: _____

地址: _____

邮政编码: 518017

法定代表人: _____

电话: _____

传真: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人: (公章)深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人或其委托代理人: 
(签字)

组织机构代码: _____

地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码: 518000

法定代表人: _____

电话: 0755-82785426

传真: 0755-82903355

开户银行: 中国建设银行深圳市景田支行

账号: 4425 0100 0118 0000 0023

本项目工程款必须汇入以上账号, 否则视为甲方未履行付款义务。

致的损失及费用及为符合政府有关部门的要求所需的临时仓库、工地办公室、出入口通道、临时支撑等工程的费用。

43) 承包人须遵守政府、管辖本工程或本工程需与其系统接驳的政府有关部门、公用事业单位或法定机构的法律、法规、规章、制度等，并呈交所需的文件或资料，缴纳与本工程有关的各项费用。本合同价格已包括所有按规定由承包人负责缴付的费用。此等费用由承包人直接支付，若承包人未按时支付而发包人被迫缴付的，发包人可先行代缴有关费用后再从应支付或将支付承包人的款项中扣除(其中包括代缴所引起的合理利息及相关单位收取的违约金或滞纳金等)。

44) 对人身和财产的损失和发包人的保障：

① 承包人须承担与本工程有关或本工程进行期间发生或本工程引致的人身伤亡的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任。

② 承包人须承担与本工程有关或本工程进行期间发生或本工程引致的财产损坏的费用、责任、损失、索偿或诉讼的法律责任。

③ 承包人须对其雇员的意外或伤亡负全责。发包人对承包人任何雇员的意外或伤亡，不论该人是受否实际雇于承包人，皆不负担任何法律上的赔偿责任，承包人须保障发包人免负任何有关的索偿、要求、诉讼、费用和支出。对于因工作或在受雇期间死亡或受伤的工人，承包人须根据其雇用合同及发生意外的地点，按相关法律、法规的规定给予赔偿或补偿。

45) 以上承包人应做的其他工作，费用已包含在签约合同价中。

4.2 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：周鹏鹏，资格证书号：2442015201506248

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，未提前 15 天以上以正式书面形式通知发包人并获得批准，或项目经理未及时到位，或同时兼任其它工程项目的项目经理的，承包人将不能获得良好及以上的履约评价，发包人将视情况书面向建设监管部门报告，同时发包人保留在以后招标中拒绝承包人中标的权利，并需就每人次向发包人支付违约金 50000 元。

4.3 项目经理的更换

(1) 若承包人更换项目经理，应提前 15 天以上以正式书面形式通知发包人并获得书

30

竣工验收报告

工程名称	2021年-2022年度福田区保障性住房维修改造工程	项目编号	FTCG2021187935
建设单位	深圳市福田区住房事务中心	开工日期	2021.10.15
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司	竣工验收日期	2022.10.14
合同价(元)	3510000.00	结算价(元)	3835018.35
工程概况	<p>保障性住房维修改造包括抹灰面层、室内防水、门窗主材、管材、瓷砖、木地板、洁具、吊顶天棚、灶台及电器线路等。</p> <p>365天合同期内共开展维修295项，其中日常维修239项，翻新维修53项，批量维修3项，以上项目均已竣工。</p>		
工程验收实施	验收组织	验收组组长、副组长 组员	建设单位项目负责人、经办人 施工现场负责人、项目负责人等
	验收程序	日常维修	1.施工单位自检； 2.建设单位审阅工程档案； 3.住户在维修小程序反馈满意为验收合格； 4.反馈不满意经返工后由建设单位复核并验收。
		空房维修	1.施工单位自检； 2.建设单位审阅工程档案； 3.验收组实地查验工程质量和完成情况； 4.验收不合格限期整改后由建设单位复核并验收。
	工程验收评定	验收指标	防水、管材、洁具、抹灰等材料质量 合格 239项日常维修开工和完工时效 合格 维修返工率为3% 合格 239项日常维修住户满意度97% 合格
	-材料质量 -维修时效 -返工率 -满意度	空房维修 防水、瓷砖、洁具、抹灰等材料质量 合格 53项空房维修开工和完工时效 合格 维修返工率为3% 合格	



		53项空房维修满意度 100%	1/2楼	
验收人员	验收人员	单位名称	职务	签字
	李勇	深圳市福田区住房事务中心	项目负责人	李勇
	李旭彬	深圳市福田区住房事务中心	工程师	李旭彬
	许冠中	深圳市福田区住房事务中心	工程师	许冠中
	周鹏鹏	深圳市中饰南方建设工程有限公司	项目经理	周鹏鹏
	于文川	深圳市中饰南方建设工程有限公司	技术负责人	于文川
	李恒	深圳市中饰南方建设工程有限公司	施工员	李恒

工程验收结论	该工程已完成合同期内维修内容，工程档案资料完整，材料质量、维修时效、返工率和满意度符合建设单位要求。经组织施工单位对本工程进行竣工验收，建设单位同意本工程评定为合格。	
施工单位： (签章)		建设单位： (签章) 
经办人:	李恒	经办人: 李旭彬
项目负责人:	周鹏鹏	项目负责人: 李勇
法定代表人:	陈汉新 2022年10月14日	欧朝晖 2022年10月14日
注：工程竣工验收报告一式叁份，建设单位贰份，施工单位壹份。		



三、企业专业技术人员规模

技术人员情况表

序号	姓名	技术职称/执业资格类别	证书编号	专业
一	一级注册建造师（25人）			
1	谢逸泉	一级注册建造师	粤 1442006200806254	建筑、机电工程
2	任德文	一级注册建造师	粤 1442006200804729	建筑工程
3	吴东升	一级注册建造师	粤 1442006200806345	建筑工程
4	吴雪峰	一级注册建造师	粤 1442006200804959	建筑工程
5	江飞	一级注册建造师	粤 1442017201742018	建筑、市政工程
6	李花	一级注册建造师	粤 1442017201742959	建筑、市政工程
7	于文川	一级注册建造师	粤 1442011201741738	建筑工程
8	李骏	一级注册建造师	粤 1442017201900272	建筑工程
9	江学军	一级注册建造师	粤 1442006201015580	建筑工程
10	陈包庚	一级注册建造师	粤 1442019202007354	建筑、机电、市政工程
11	杜普之	一级注册建造师	粤 1372018201902783	机电、市政工程
12	童敏	一级注册建造师	粤 1442019202002925	市政、水利工程
13	李光远	一级注册建造师	粤 1442010201321337	机电工程
14	王绪强	一级注册建造师	粤 1442006200811039	建筑工程
15	史立建	一级注册建造师	粤 1442018202010269	市政工程
16	李明昊	一级注册建造师	粤 1442006200806123	建筑工程
17	李果	一级注册建造师	粤 1442006200806218	建筑工程
18	邹剑辉	一级注册建造师	粤 1442023202310675	机电工程
19	伍红飞	一级注册建造师	粤 1442020202106430	机电工程
20	丁雪娥	一级注册建造师	粤 1442014201426050	建筑、机电工程
21	林园	一级注册建造师	粤 1442017201741150	建筑、市政工程
22	刘丽萍	一级注册建造师	粤 1442006200806221	建筑工程
23	肖文可	一级注册建造师	粤 1442024202408317	建筑工程
24	孙龙	一级注册建造师	粤 1372023202303909	建筑工程
25	王华利	一级注册建造师	粤 1442014201526881	机电工程

二	中级及以上职称人员（26人）			
1	周月麟	高级工程师	粤高职证字第 090010207836号	建筑设计
2	程卫东	高级工程师	甘职高资字：0915368号	建筑装饰
3	李峰	高级工程师	163331652	供暖通风与空调工程
4	于海	高级工程师	B11180900157	电气工程
5	张俊武	高级工程师	200610213127	给水排水
6	黎林红	高级工程师	2303001144338	建筑装饰
7	梁业	高级工程师	1900101064261	机械工程
8	崔怀宇	高级工程师	20202006132	建筑设计
9	官吉生	中级工程师	B1100006200662	艺术设计
10	肖志华	中级工程师	粤中职证字第 0000102012817号	空调工程
11	江文瑾	中级工程师	B08223050100000291	建筑学
12	宋云茂	中级工程师	172093101141	机械电气
13	荣军	中级工程师	1501787	机械工程
14	马琍	中级工程师	粤中职证字第 0700102384894号	工艺美术
15	章孜媛	中级工程师	H0005080	环境艺术设计
16	苗卫	中级工程师	C18019150900010	电气工程
17	任辉	中级工程师	0044237	房屋建筑
18	陈婧	中级工程师	2403003194837	建筑装饰
19	张丽华	中级工程师	2403003196035	建筑装饰
20	龙晓芬	中级工程师	2403003195954	建筑装饰
21	江宗斌	中级工程师	B08193080100000984	市政工程
22	辛小兵	中级工程师	201801004033860	结构工程
23	卢达光	中级工程师	0904583	计算机信息
24	周鹏鹏	中级工程师	2003003047771	建筑装饰施工
25	廖坤	中级工程师	B08183080100001721	市政公用工程
26	刘颖	中级工程师	B0624399101008275	建筑工程

1、全国建筑市场监管公共服务平台网站截图（一级注册建造师）

首页 > 人员数据

筛选 收起筛选

重置条件

人员类别: 姓名: 身份证号:

注册号: 注册单位: 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	肖文可	362426*****55	一级注册建造师	粤1442024202408317
2	吴东升	520203*****56	一级注册建造师	粤1442006200806345
3	任德文	410802*****76	一级注册建造师	粤1442006200804729
4	谢逸泉	520103*****31	一级注册建造师	粤1442006200806254
5	李明昊	432802*****51	一级注册建造师	粤1442006200806123
6	于文川	230102*****90	一级注册建造师	粤1442011201741738
7	江飞	362430*****17	一级注册建造师	粤1442017201742018

2	关尔升	520203*****56	一级注册建造师	粤1442006200806345
3	任德文	410802*****76	一级注册建造师	粤1442006200804729
4	谢逸泉	520103*****31	一级注册建造师	粤1442006200806254
5	李明昊	432802*****51	一级注册建造师	粤1442006200806123
6	于文川	230102*****90	一级注册建造师	粤1442011201741738
7	江飞	362430*****17	一级注册建造师	粤1442017201742018
8	李骏	420922*****1X	一级注册建造师	粤1442017201900272
9	李花	431023*****46	一级注册建造师	粤1442017201742959
10	江学军	432522*****92	一级注册建造师	粤1442006201015580
11	杜普之	371502*****12	一级注册建造师	粤1372018201902783
12	李果	350102*****13	一级注册建造师	粤1442006200806218
13	李光远	440106*****14	一级注册建造师	粤1442010201321337
14	丁雪娥	420802*****21	一级注册建造师	粤1442014201426050
15	史立建	320821*****76	一级注册建造师	粤1442018202010269

共25条 < 1 2 > 前往 1 页

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选 重置条件

人员类别:
 姓名:
 身份证号:

注册号:
 注册单位:
 电子证号:

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	陈包庚	362201*****35	一级注册建造师	粤1442019202007354
17	王绪强	522501*****14	一级注册建造师	粤1442006200811039
18	董敬	420107*****29	一级注册建造师	粤1442019202002925
19	林园	441501*****92	一级注册建造师	粤1442017201741150
20	吴雪峰	340603*****17	一级注册建造师	粤1442006200804959
21	刘丽萍	610103*****88	一级注册建造师	粤1442006200806221
22	孙龙	370481*****19	一级注册建造师	粤1372023202303909
23	伍红飞	430426*****90	一级注册建造师	粤1442020202106430
24	邹剑辉	362526*****31	一级注册建造师	粤1442023202310675
25	王华利	222301*****28	一级注册建造师	粤1442014201526881

共25条

2、中级及以上工程师证明文件

高级工程师-周月麟



高级工程师-程卫东

姓名	程卫东	资格名称	建筑装饰
性别	男	资格级别	高级工程师
出生年月	1967年10月	评审时间	2009年07月
出生地点	湖北省	评委会名称	甘肃省工程技术高级评委会

甘肃省职称改革工作领导小组办公室

本证书由甘肃省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过相应专业技术职务任职资格评审委员会评审

编号甘职高资字：0915368 号

持证人签名：_____



**河南省专业技术人员
职业资格证书
(高级)**

本证书由河南省人力资源和社会
保障厅统一编号制发。它表明持证人
具有专业技术资格水平。

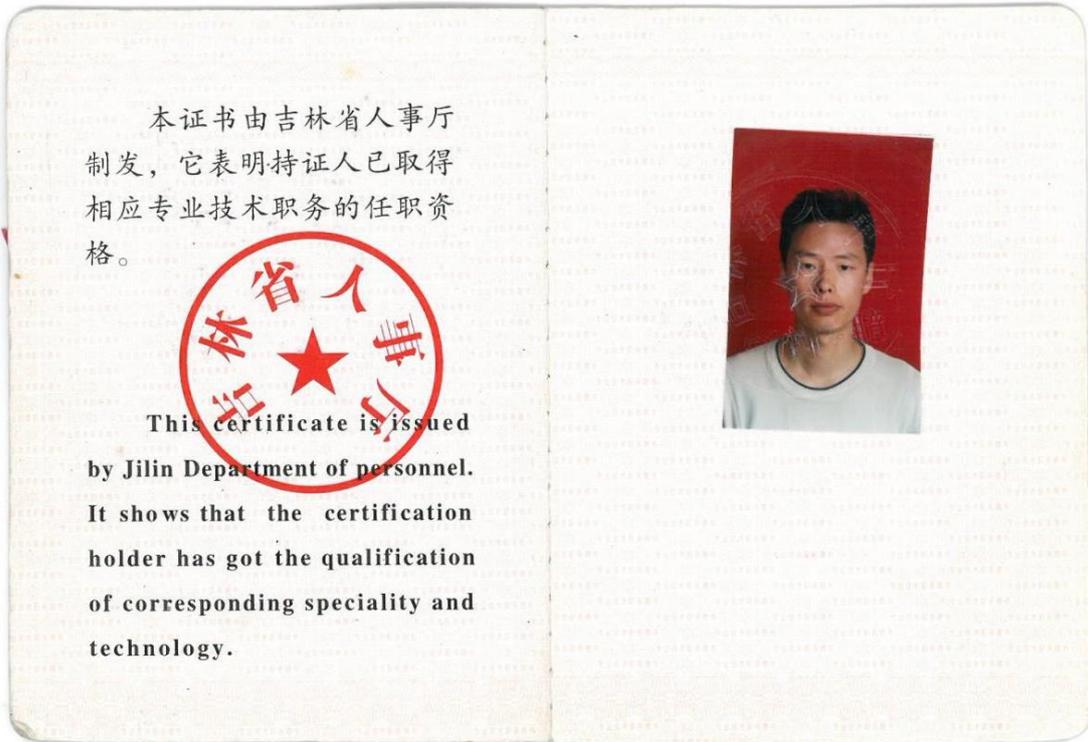
This certificate, formulated and issued by Human
Resources and Social Security Department of
Henan Province, is to certify the bearer's
qualification of any profession and speciality
herein completed.


河南省人力资源和社会保障厅

编号: **Nº 00185328**

从事专业 Speciality	电气	
专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications	高级工程师	
评 审 组 织 Organization Of Evaluation	河南省许继集团工程系列 高级专业技术职务任取资 格评审委员会	姓 名 于海 性 别 男 Full Name Sex
评审通过时间 Time Of Adoption	2018.12	出生年月 1982.10 籍 贯 Birthdate Native Place
发 证 单 位 Issuing Authority	河南省人民政府	工 作 单 位 许继电气股份有限公司 Work Unit
文 件 号 豫职改【2019】39号		证 书 编 号 B11180900157 Credentials No. 2019 年 3 月 4 日

高级工程师-张俊武



姓名 Full Name	张俊武	资格名称 Qualification Level	高级工程师
性别 Sex	男	从事专业 Profession	给水排水
身份证号 ID Card No	220104197104223836	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2006年01月01日
所在单位 Unit	长春市自来水公司	批准机关 Approvement Organ	2006年11月28日
编号 Code	2006102B127	办证人章: Seal of Person handling the qualification certificate	

高级工程师-黎林红

广东省职称证书

姓名：黎林红

身份证号：362203198409046128



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高级工程师-梁业

广东省职称证书

姓 名：梁业

身份证号：440881198501151617



职称名称：高级工程师

专 业：机械

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月16日

评审组织：广东省工程系列机电专业高级职称评审委员会

证书编号：1900101064261

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

ᠨᠢᠮᠤᠭᠤᠯᠠᠳᠤᠨ ᠤᠯᠤᠰ ᠤᠨ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ ᠵᠢᠰᠢᠰᠤ

内蒙古自治区专业技术资格证书

姓名：崔怀宇

性别：男

出生年月：1983年01月

专业名称：建筑设计

资格级别：副高级

资格名称：高级工程师

取得资格时间：2020年12月

评委会名称：内蒙古自治区建筑工程高级专业技术资格评审委员会

身份证号：152301198301261516

证书编号：20202006132

查询网址：www.nmgrck.cn/zscx/query

验证码：Q49SP7

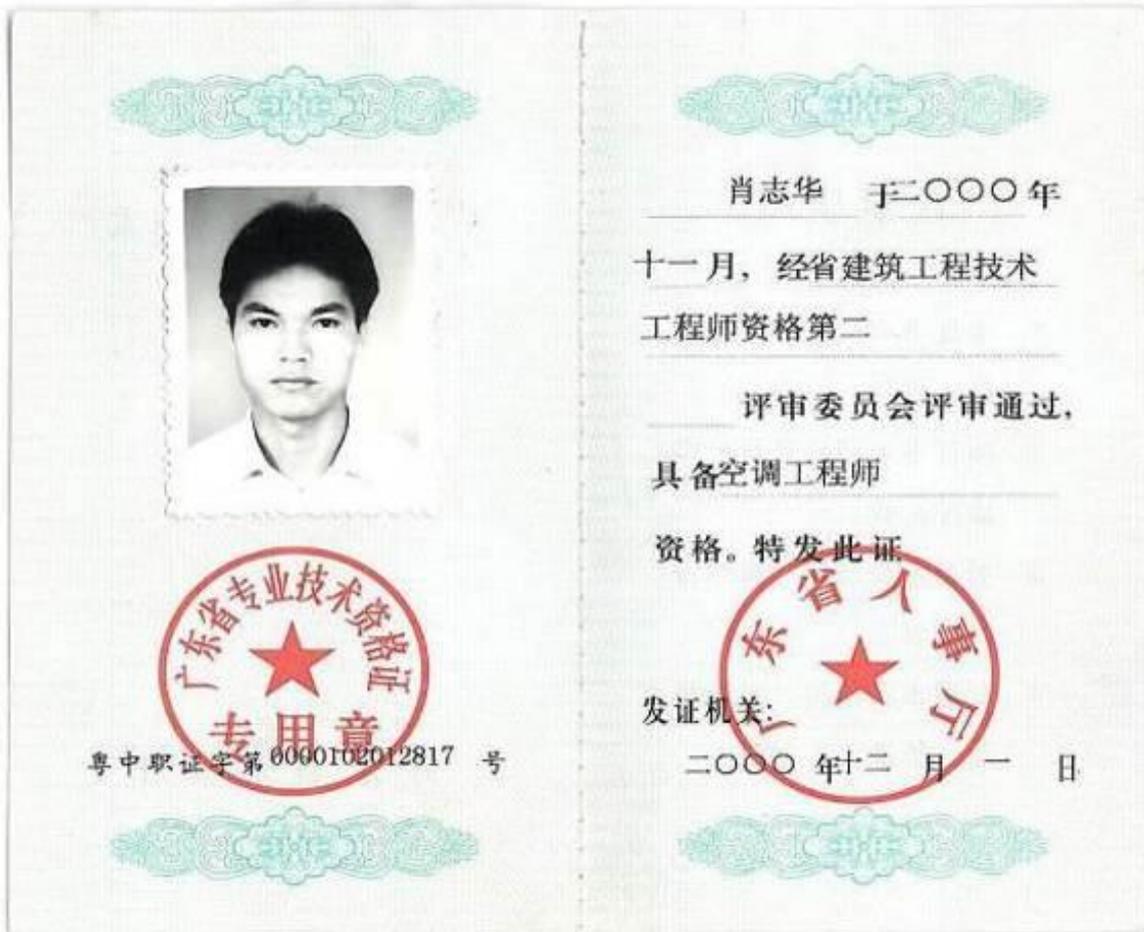


发证时间：2020年12月





中级工程师-肖志华



职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 江文瑾
性别 女
身份证号 430703198311140021
级别 中级
专业 建筑学
发证时间 2022年12月31日
证书编号 B08223050100000291



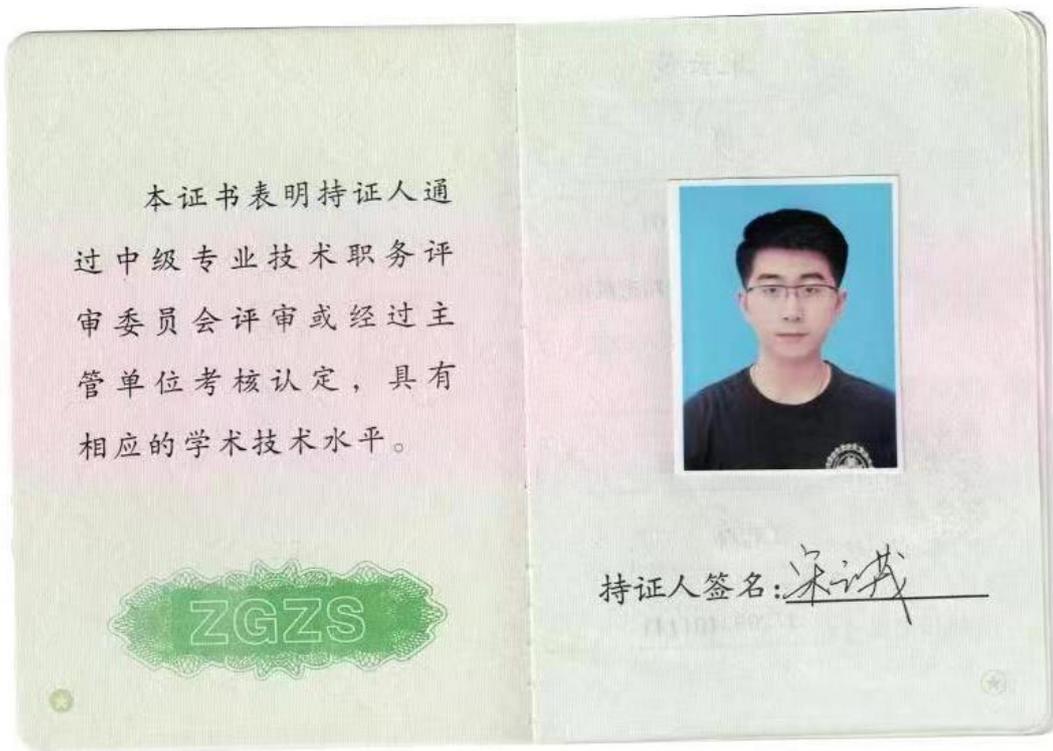
“智慧人社”微信公众号



核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。

中级工程师-宋云茂



中级工程师-荣军

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.



Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: **1501787**
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名 _____
Signature of the Bearer

管理号: 305020051201500021
File No.

姓 名	荣 军	性 别	男
Name		Gender	
身份证号	452228198607120578		
ID Number			
职称系列	工 程		
Category of Profession			
资格名称	工 程 师		
Qualification			
专 业	机 械 工 程		
Speciality			
授予时间	二〇一五年十二月		
Date of Conferment			
评审机构	柳 州 市 柳 州 工 中 级 评 委 会		
Accrediting Agency			
批准机关 (盖章)	柳 州 市 职 称 改 革 工 作 领 导 小 组		
Issued by			
	2016 年 2 月 1 日		
	批文号: 柳职字[2015]59号		

中级工程师-马琍



粤中取证字第 0700102384894 号

马琍 于二〇〇六年
十一月，经 广东省艺术设计
中级专业资格

评审委员会评审通过，
具备 工艺美术师

资格。特发此证。



发证机关：

二〇〇七年一月十九日

中级工程师-章孜媛



中级工程师-苗卫

河南省专业技术人员
职业资格证书
(中级)

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省人力资源和社会保障厅

编号: N^o 00340271

从事专业
Speciality 电气

专业技术职务
任 职 资 格
Professional & Technical
Qualifications 工程师

评审组织
Organization Of Evaluation 济源市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption 2015.10

发证单位
Issuing Authority 济源市人民政府

文 件 号 济职改办[2016]4号

姓 名
Full Name 苗卫

性 别
Sex 男

出生年月
Birthdate 1981.03

籍 贯
Native Place

工作单位
Work Unit 河南豫光金铅集团

证书编号
Credentials No. C18019150900010

2016 年 3 月 21 日

中级工程师-任辉



	出生年月: 1972年11月04日
姓名: 任辉	专业名称: 房屋建筑
性别: 男	资格名称: 工程师
证书编号: 0044237	批准时间: 2009年09月15日
发证日期: 2009年10月20日	批准单位: 武汉市人事局
	批准文号: 武职改办字[2009]102号
	评审组织: 武汉市职称改革领导小组办公室

广东省职称证书

姓名：陈婧

身份证号：440304198907270026



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



中级工程师-张丽华

广东省职称证书

姓名：张丽华

身份证号：440221198301113027



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003196035

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



中级工程师-龙晓芬

广东省职称证书

姓名：龙晓芬

身份证号：452127199207282749



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003195954

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



中级工程师-江宗斌

 	姓名: <u>江宗斌</u> 8427
	性别: <u>男</u>
	身份证号: <u>342921198012164414</u>
	专业: <u>市政公用工程</u>
	资格级别: <u>工程师</u>
	授予时间: <u>2019年9月28日</u>
证书编号: B08193080100000984	查询网址:  http://www.hnjsrcw.com/zquery/

中级工程师-辛小兵



(加盖 效)

辛小兵

姓名 Name 男
 性别 Sex
 身份证号 ID No. 320322198906024451
 工作单位 Establishment 四川洲宇华洲建筑设计有限公司沈阳分公司

412
结构工程

专业名称
 Profession Series 工程师
 资格名称
 Post Qualification 2018年12月
 授予时间
 Conferment Date



发证机关

Issued by
201801004033860

证书管理号
Certificate Management No.

编号: 183006651
NO.



辽宁省人力资源和社会保障厅印制
Printed by the Department of Human Resources
and Social Security of Liaoning Province

本证书由辽宁省人力资源和社会保障厅印制，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, printed by the Department of Human Resources and Social Security of Liaoning Province, is to prove that the bearer of this certificate has the professional and technical qualifications.

中级工程师-卢达光

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。



编号: 0904583
No.

This is to certify the qualification of intermediate level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of
Professional Title Conferment.

Issued by
The personnel Department of
Guangxi Zhuang Autonomous
Region.



持证人签名 卢达光
Signature of the bearer

姓名 卢达光
 Name
 性别 男
 Sex
 出生年月 1973年1月
 Date of Birth
 出生地点 容县
 Place of Birth
 专业 计算机信息管理
 Speciality
 工作单位 容县农机化技术推广服务站
 Work Unit

工程
 职称系列
 Category of Profession 工程师
 资格名称
 Qualification 玉林市职改领导小组
 授予单位
 Conferring Institution 2008年12月
 授予时间
 Date of Conferment 2009年08月
 办证时间
 Date of Issue 玉市职技字[2009]7号

注册登记
 Registration Records

时间 Time	原证书号 Number of the original certificate	新证书号 Number of the new certificate	注册单位 审核盖章 Official seal
	玉林市职改办 二〇〇八年职改办注册章		
	玉林市职改办二〇一八年 职改办注册章		



广东省职称证书

姓名：周鹏鹏

身份证号：362424198906175951



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

中级工程师-廖坤

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100001721



持证人签名:

姓名: 廖坤

性别: 男

身份证号: 430503198807090012

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018年10月20日

A156

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 刘颖
性别 女
身份证号 432524199902011923
级别 中级
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101008275



有效期至长期

有效期至长期



“智慧人社”微信公众号

盖签单位电子签章



核验途径：

1. 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：
<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>;
2. 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。

四、拟投入项目团队人员

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目经理	于文川	项目经理	高级工程师	一级注册建造师证、高级工程师职称证
2	技术负责人	谢逸泉	技术负责人	高级工程师	高级工程师职称证
3	生产经理	李明昊	生产经理	高级工程师	一级注册建造师、高级工程师职称证
4	质量负责人	艾二龙	质量负责人	助理工程师	质量员岗位证、助理工程师职称证
5	安全负责人	葛俊麟	安全负责人	助理工程师	安全生产考核合格 C 证、助理工程师职称证
6	建筑工程师	任德文	建筑工程师	高级工程师	高级工程师职称证
7	给排水工程师	张俊武	给排水工程师	高级工程师	高级工程师职称证
8	电气工程师	苗卫	电气工程师	中级工程师	中级工程师职称证
9	暖通工程师	肖志华	暖通工程师	中级工程师	中级工程师职称证
10	装修工程师	黎林红	装修工程师	高级工程师	高级工程师职称证
11	造价工程师	江学军	造价工程师	中级工程师	一级注册造价工程师证、中级工程师职称证
12	安全员	向时宇	安全员	助理工程师	安全生产考核合格 C 证、助理工程师职称证
13	施工员	李恒	施工员	助理工程师	施工员岗位证、助理工程师职称证
14	质量员	江飞	质量员	/	质量员岗位证
15	材料员	刘颖	材料员	助理工程师	材料员岗位证、助理工程师职称证
16	资料员	罗玲鲜	资料员	/	资料员岗位证
17	劳资专管员	刘远明	劳资专管员	/	劳资专管员岗位证

1、需提供拟投入项目团队人员情况汇总表；

2、拟派的项目团队人员需提供人员资格证明文件、职称证书、近三个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件（在网上打印的带有社保局的签章的均有效）。

4.1. 项目经理资格证明文件

项目经理一级注册建造师证书

使用有效期: 2025年04月22日
- 2025年10月19日



中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 于文川

性 别: 男

出生日期: 1968年10月18日

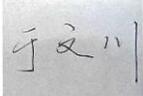
注册编号: 粤1442011201741738

聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-10-31至2027-10-30)




请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名: 
签名日期: 2025.4.22


中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年09月27日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0286403



持证人签名：

Signature of the Bearer

管理号： 10231534072300887
File No. :

姓名： 于文川
Full Name _____
性别： 男
Sex _____
出生年月： 1968年10月
Date of Birth _____
专业类别： 建筑工程
Professional Type _____
批准日期： 2010年9月12日
Approval Date _____

签发单位盖章：
Issued by _____
签发日期： 2011年3月18日
Issued on _____

项目经理安全生产考核合格证 B 证书

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号：粤建安B（2018）0000394

姓 名：于文川

性 别：男

出 生 年 月：1968年10月18日

企 业 名 称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2018年01月16日

有 效 期：2023年12月25日 至 2027年01月15日



发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2018年01月16日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

项目经理本科学历证书



项目经理身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：于文川

社保电脑号：648457474

身份证号码：230102196810182490

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e97261 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4.2. 技术负责人资格证明文件

技术负责人高级工程师证书

4

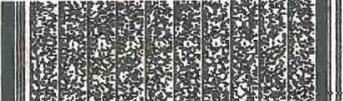


谢逸泉 于二〇〇七年
九 月，经中国航空工业第一
集团公司高级专业技术职务
评审委员会评审通过，
具备 建筑工程高级工程师
资格。特发此证



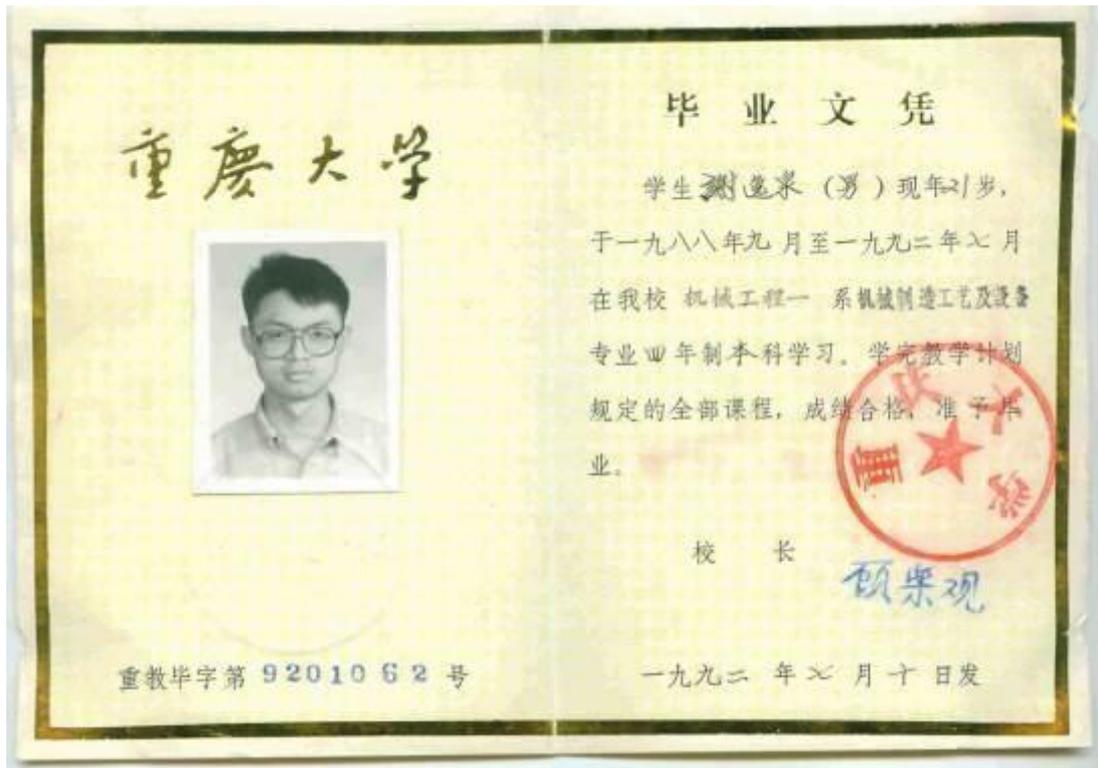
广东省专业技术资格
专用章

粤高职称字第 1600101107061Q号



发证机关：广东省人力资源和社会保障厅
二〇一六年九 月 二十日

技术负责人本科学历证书



技术负责人身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢逸泉

社保电脑号：2605913

身份证号码：520103197011012831

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36			483.81	323.8	145.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e6aaf0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4.3. 生产经理资格证明文件

生产经理高级工程师证书



生产经理一级注册建造师证书



使用有效期: 2025年04月25日
- 2025年10月22日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名: 李明昊

性别: 男

出生日期: 1977年03月02日

注册编号: 粤1442006200806123



聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-13至2026-07-12)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名:

签名日期: 2025年4月25日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年07月13日

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得一级建造师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Constructor.



The People's Republic of China



编号: 0050128
No.:



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 04344443404444777
File No.:

姓名: 李明昊
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1977年03月
Date of Birth
专业类别: 装饰装修
Professional Type
批准日期: 2005年03月13日
Approval Date

签发单位盖章: 
Issued by
签发日期: 2006年01月10日
Issued on

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2009) 0009203

姓 名: 李明昊

性 别: 男

出 生 年 月: 1977年03月02日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2009年12月21日

有 效 期: 2024年11月07日 至 2027年12月20日



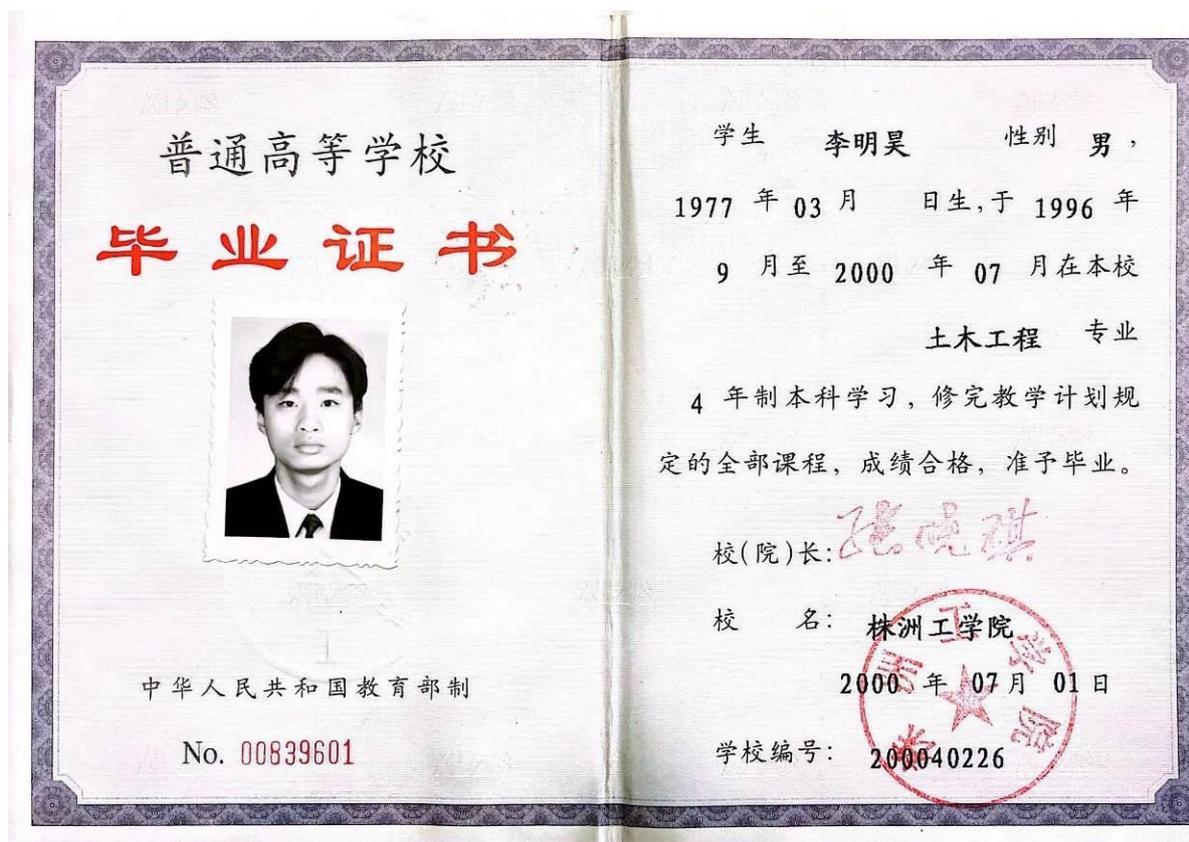
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年11月07日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

生产经理本科学历证书



生产经理身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李明昊

社保电脑号：601088019

身份证号码：432802197703021351

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164eff38k ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



打印日期：2025年8月25日

4.4. 质量负责人资格证明文件

质量负责人岗位资格证书

证书编码：0441510694415006527

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：艾二龙

身份证号：360502198703180414

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 11 月 30 日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：艾二龙

身份证号：360502198703180414



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

质量负责人本科学历证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

质量负责人身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾二龙

社保电脑号：628367787

身份证号码：360502198703180414

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36			483.81	323.8	145.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e90750 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



打印日期：2025年8月25日

4.5. 安全负责人资格证明文件

安全负责人安全生产考核合格 C3 证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2> <p>编号: 粤建安C3 (2021) 0017513</p>	
姓 名:	葛俊麟
性 别:	男
出 生 年 月:	1995年06月26日
企 业 名 称:	深圳市中饰南方建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2021年03月02日
有 效 期:	2024年01月19日 至 2027年03月01日
	
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅 发证日期: 2024年01月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：葛俊麟

身份证号：440221199506261634



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196444

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



安全负责人本科学历证书



安全负责人身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：葛俊麟

社保电脑号：500670722

身份证号码：440221199506261634

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e6ee83 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

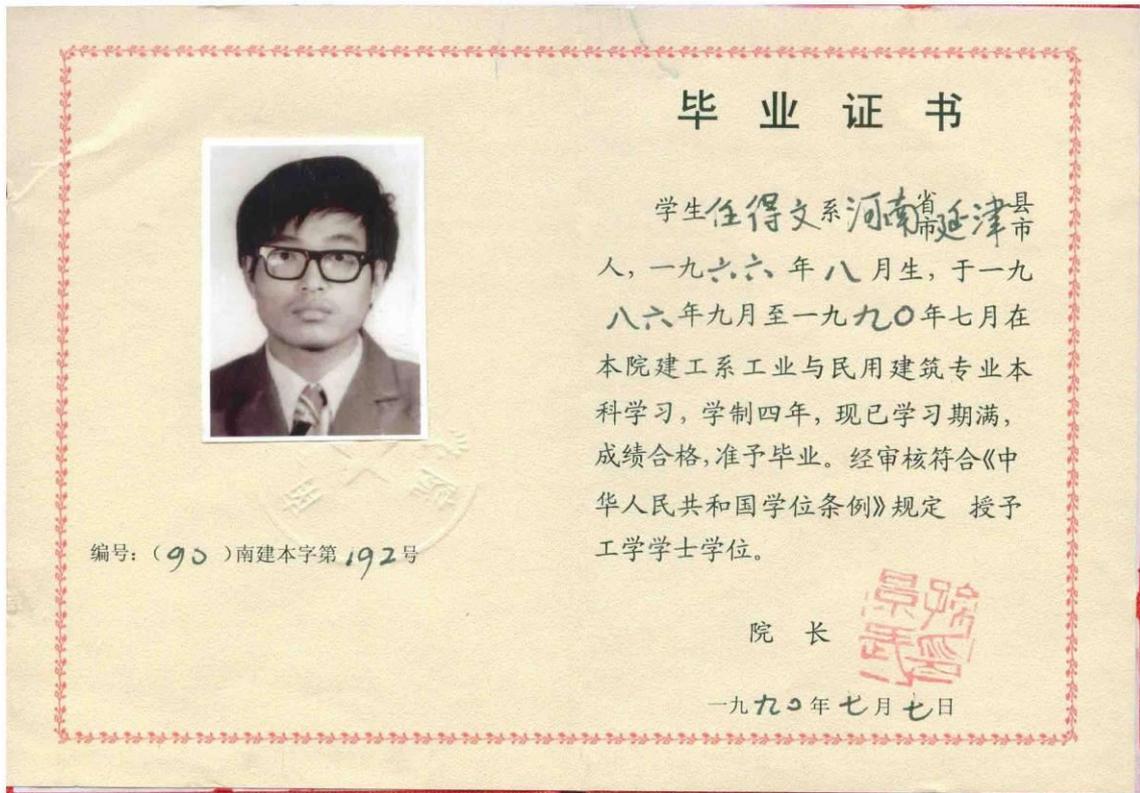


4.6. 建筑工程师资格证明文件

建筑工程师高级工程师证书



建筑工程师本科学历证书

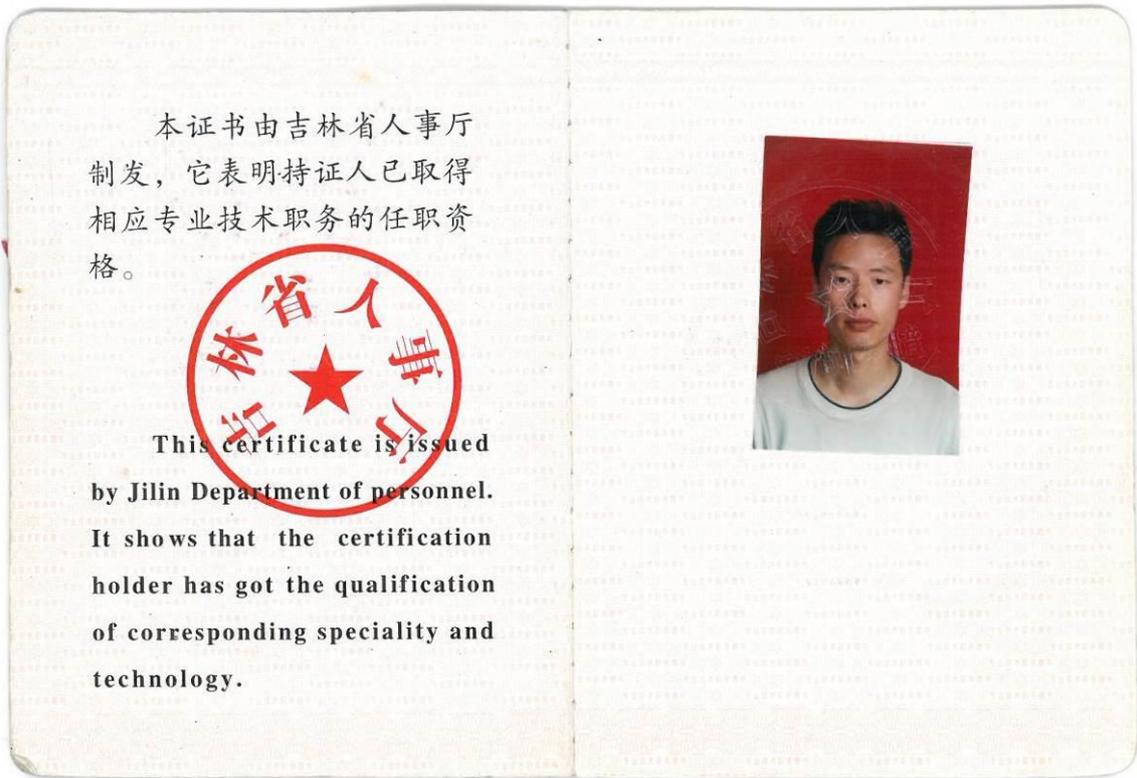


建筑工程师身份证证明文件



4.7. 给排水工程师资格证明文件

给排水工程师高级工程师证书



姓名 Full Name	张俊武	资格名称 Qualification Level	高级工程师
性别 Sex	男	从事专业 Profession	给水排水
身份证号 ID Card No	220104197104223836	取得任职 资格时间 Acquirement Date	2006年01月01日
所在单位 Unit	长春市自来水公司	批准机关 Approval Organ	2006年11月28日
编号 Code	2006102B127	办证人章： Seal of Person handling the qualification certificate	

给排水工程师本科学历证书



给排水工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊武

社保电脑号：803568661

身份证号码：220104197104223836

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e9af96 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4.8. 电气工程师资格证明文件

电气工程师中级工程师证书

<p>本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>		<h2 style="text-align: center;">河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)</h2> <div style="text-align: center;">  <p>河南省人力资源和社会保障厅</p> </div> <p>编号: Nº 00340271</p>	
<p>从事专业 Speciality</p> <p>专业技术职务 任 职 资 格 Professional & Technical Qualifications</p>	<p style="text-align: center;">电 气</p> <hr/> <p style="text-align: center;">工 程 师</p>		
<p>评审组织 Organization Of Evaluation</p>	<p>济源市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会</p>	<p>姓 名 Full Name</p>	<p>性 别 Sex</p>
<p>评审通过时间 Time Of Adoption</p>	<p>2015.10</p>	<p>出生年月 Birthdate</p>	<p>籍 贯 Native Place</p>
<p>发证单位 Issuing Authority</p>	<p>济源市人民政府</p>	<p>工作单位 Work Unit</p>	<p>河南豫光金铅集团</p>
<p>文 件 号</p>	<p>济职改办[2016]4号</p>	<p>证书编号 Credentials No.</p>	<p>C18019150900010</p>
		<p>2016 年 3 月 21 日</p>	

电气工程师本科学历证书

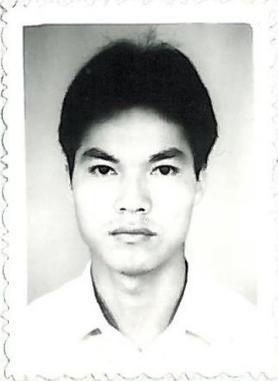


电气工程师身份证证明文件

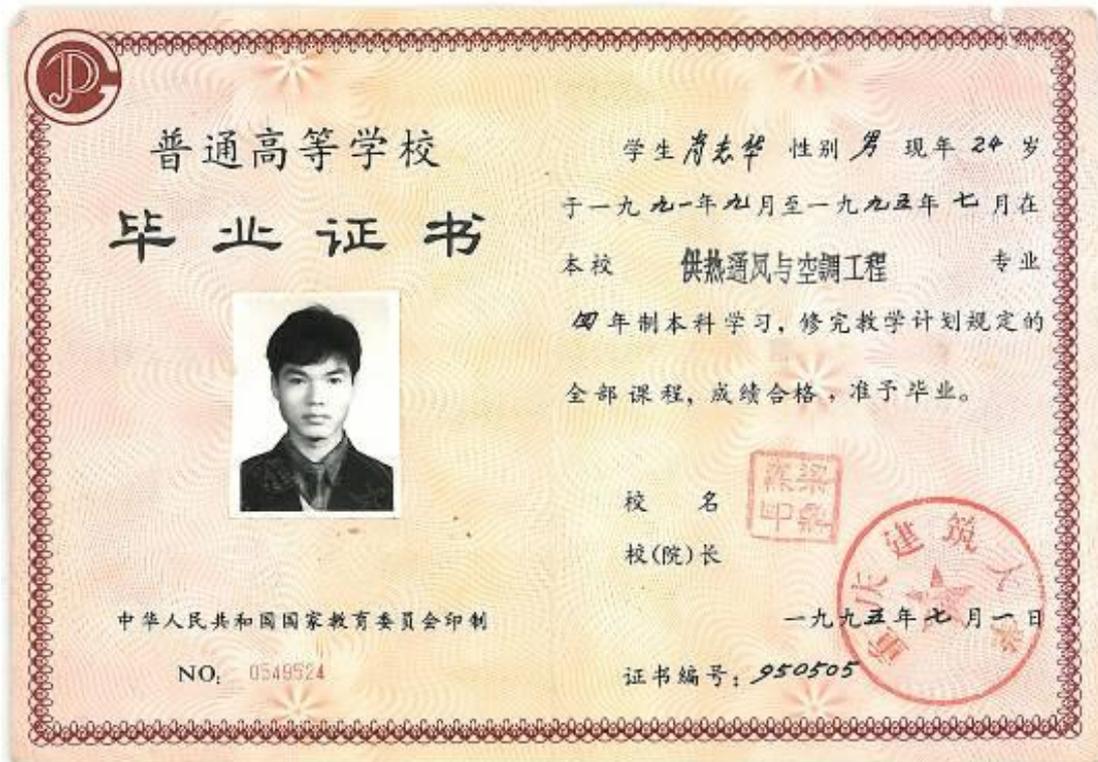


4.9. 暖通工程师资格证明文件

暖通工程师中级工程师证书

	<p>肖志华 于二〇〇〇年 十一月，经省建筑工程技术 工程师资格第二</p>
	<p>评审委员会评审通过， 具备空调工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中取证字第 0000102012817 号</p>	<p>发证机关： 二〇〇〇年十二月一日</p>

暖通工程师本科学历证书



暖通工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖志华

社保电脑号：613882751

身份证号码：362132197008240415

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			15467.83	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e8ca0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4. 10. 装修工程师资格证明文件

装修工程师高级工程师证书

广东省职称证书

姓名：黎林红

身份证号：362203198409046128



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001144338

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

装修工程师本科学历证书



装修工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎林红

社保电脑号：643625716

身份证号码：362203198409046128

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36			483.81	323.8	145.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e8b21v ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4. 11. 造价工程师资格证明文件

造价工程师注册造价工程师证书



造价工程师中级工程师证书

本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08053011200000039



姓名: 江学军
性别: 男
身份证号: 432522197801235192
专业名称: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2005年9月17日
工作单位: 娄底湘中工程建设监理有限公司

持证人签名:

江学军

造价工程师专科学历证书



造价工程师身份证证明文件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江学军

社保电脑号：629105898

身份证号码：432522197801235192

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			2404.67	801.64			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e716e9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



打印日期：2025年8月25日

4.12. 安全员资格证明文件

安全员安全生产考核合格 C3 证

<h2>建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书</h2>	
编号:粤建安C3(2019)0030772	
姓 名:	向时宇
性 别:	男
出 生 年 月:	1991年11月20日
企 业 名 称:	深圳市中饰南方建设工程有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年11月04日
有 效 期:	2022年08月05日 至 2025年11月03日
	发证机关:广东省住房和城乡建设厅
	发证日期:2023年03月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓名：向时宇

身份证号：360313199111200015



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

安全员本科学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 向时宇 性别 男，一九九一年十一月二十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名:  校(院)长: **夏在玉**

证书编号: 101737201705023051 二〇一七年七月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

安全员身份证证明文件



姓名 向时宇
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 11 月 20 日
住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层
公民身份号码 360313199111200015



中华人民共和国
居民身份 证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2019.06.21-2039.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向时宇

社保电脑号：632973576

身份证号码：360313199111200015

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36						145.6



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e93f7u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4.13. 施工员资格证明文件

施工员岗位资格证书

证书编码：0441710294417001378

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

 姓名：李恒

身份证号：362226198711054510

岗位名称：装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 25日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

施工员专科学历证书

广州南洋理工职业学院

成人高等教育
毕业证书



学生 李恒 性别 男，一九八七年十一月五日生，于二〇二二年三月至二〇二四年七月在本校 建设工程管理 专业函授学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：广州南洋理工职业学院 校长：刘志坤

批准文号：粤教规〔2004〕87号 证书编号：137165202406005343 二〇二四年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

施工员身份证证明文件

姓名 李恒
性别 男 民族 汉
出生 1987年11月5日
住址 广东省深圳市福田区市花路万利工业大厦三期西厂房3层
公民身份号码 362226198711054510



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.08.30-2038.08.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李恒

社保电脑号：623233559

身份证号码：362226198711054510

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06	5.51
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06	5.51
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	05	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	06	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	07	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
2025	08	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06	5.51
合计			15765.58	7824.88			8644.82	3309.78			777.36			483.81	323.8	145.6	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5164e88383 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4. 14. 质量员资格证明文件

质量员岗位资格证书

证书编码：0441810794418001000

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：江飞

身份证号：362430198909021517

岗位名称：装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 30日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



质量员本科学历证书

D1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书

学生 江飞 性别 男，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：井冈山大学 校（院）长：常建平

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号 证书编号：104195201705166502 二〇一七年一月十六日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

质量员身份证证明文件

姓名 江飞
性别 男 民族 汉
出生 1989年9月2日
住址 江西省吉安市永新县曲白乡小槐村天心组46号
公民身份号码 362430198909021517



中华人民共和国居民身份证

签发机关 永新县公安局
有效期限 2021.02.04-2041.02.04



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：江飞

社保电脑号：632465208

身份证号码：362430198909021517

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e82d12 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4. 15. 材料员资格证明文件

材料员岗位资格证书

证书编码：0442111100012000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘颖

身份证号：432524199902011923

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2024年 01月 20日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



广东省职称证书

姓名：刘颖

身份证号：432524199902011923



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083014

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

材料员本科学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘颖 性别 女，一九九九年 二月 一日生，于二〇一六年 九月 至 二〇二〇年 六月 在本校 工程管理 专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南财政经济学院 校（院）长：孙承原



证书编号：115321202005002482 二〇二〇年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

材料员身份证证明文件

姓名 刘颖
性别 女 民族 汉
出生 1999 年 2 月 1 日
住址 湖南省新化县炉观镇石溪村第六村民小组32号
公民身份号码 432524199902011923



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 新化县公安局
有效期限 2018.04.06-2028.04.06

4.16. 资料员资格证明文件

资料员岗位资格证书

证书编码：0441611494416005140

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证**

 姓名：罗玲鲜

身份证号：431102198608265708

岗位名称：资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

 扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 12日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

资料员专科学历证书



资料员身份证扫描件



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗玲畔

社保电脑号：617865084

身份证号码：431102198608265708

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164e72b7j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



4.17. 劳资专管员资格证明文件

劳资专管员劳务员岗位资格证书

证书编码：0442211300013000026

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名：刘远明

身份证号：441781199411295422

岗位名称：劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

培训机构：广东省凯文职业培训学院

发证时间：2022年 12月 14日

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



劳资专管员专科学历证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘远明 性别女，一九九四年十一月二十九日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 会计与审计 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东理工学院 校（院）长： 张湘俦

证书编号： 137201201606000438 二〇一六年六月二十八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

劳资专管员身份证证明文件

姓名 刘远明
性别 女 民族 汉
出生 1994年11月29日
住址 广东省阳春市潭水镇翔南村委会上寨村14号
公民身份号码 441781199411295422



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 阳春市公安局
有效期限 2025.02.08-2045.02.08

仅用于系统使用，其他无效！

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘远明

社保电脑号：638722900

身份证号码：441781199411295422

页码：1

参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

单位编号：60000641

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14509.57	7666.08			8644.82	3309.78			773.38		422.88	467.88		131.72	



备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5164efc804 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：60000641
 单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司



五、拟派团队项目经理、技术负责人、安全负责人等主要管理人员业绩

序号	项目名称	合同签订日期/ 竣工日期	合同金额（万元）	备注
1	龙华公安分局社区警务室改造（三期）	2022. 11. 25/ 2023. 4. 25	877. 306668	项目经理 业绩
2	市公安局老旧备勤楼维修改造项目	2022. 12. 13/ 2023. 12. 13	2147. 461054	技术负责人 业绩
3	青原区妇幼保健院建设项目 门诊大楼、住院大楼 1-4 层 装修工程	2023. 09. 15/ 2024. 1. 18	1159. 974539	安全负责人 业绩

1、需提供项目经理、技术负责人、安全负责人近五年内（从本项目截标之日起倒算，竣工项目以竣工验收日期为准）已竣工同类工程业绩情况汇总表。

2、需提供业绩证明文件（提供中标通知书（如有）、合同、竣工验收报告或业主证明等证明文件），若上述资料不能体现项目经理、技术负责人、安全负责人姓名和职务的，则还须提供其他能证明的材料。

注：提交业绩不超过三项，若所提供业绩超过三项，只计取前三项业绩。

5.1、龙华公安分局社区警务室改造（三期）一业绩文件

中标通知书

标段编号：2104-440309-04-01-867872001001

标段名称：龙华公安分局社区警务室改造（三期）

建设单位：深圳市公安局龙华分局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价：877.306668万元

中标工期：151天

项目经理(总监)：于文川



本工程于 2022-10-12 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



日期：2022-11-15

查验码：2174798633712042

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

9820-1

深公龙华合备：【2022】HT202211-0062号

SFD-2015-06

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称：龙华公安分局社区警务室改造（三期）

工程地点：深圳市龙华区

发 包 人：深圳市公安局龙华分局

承 包 人：深圳市中饰南方建设工程有限公司



2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市公安局龙华分局

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙华公安分局社区警务室改造（三期）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模及特征：本项目位于深圳市龙华区，项目拟对龙华公安分局下辖的樟坑、民强、民泰、和联、龙胜、樟溪、润城、鹭湖、新和、兴富、黎光等 11 个社区警务室进行装修改造，完善标识标牌工程，建设高清监控系统、门禁系统、综合布线、派出所至警务室的光纤链路；在民新等 46 个社区警务室配备指掌纹信息采集仪，以满足警务需求。主要建设内容包括：装饰、安装、标识标牌、信息化等工程。

资金来源：财政投入 100%；国有资本___/%；集体资本___/%；民营资本___/%；外商投资___/%；混合经济___/%；其他___/%。

二、工程承包范围

本工程为龙华公安分局社区警务室改造（三期），项目工作范围包括但不限于：装饰装修工程及配套工程、标识标牌工程、白蚁防治工程、智能化工程等，以及发包人与承包人的其他工作。所有的细目详见图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米

<input type="checkbox"/> 桥梁工程 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: _____平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 <input checked="" type="checkbox"/> 室外给、排水系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 装饰装修 (□抹灰 <input checked="" type="checkbox"/> 涂饰 <input checked="" type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input checked="" type="checkbox"/> 吊顶 □其它_____);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: <u>白蚁防治工程</u>				

4. 其他工程 / /

三、合同工期

计划开工日期: 2022年11月25日 (具体时间以甲方书面通知或是监理机构发布的开工令为准);

计划竣工日期: 2023年4月25日;

合同工期总日历天数 151 天。

招标工期总日历天数 151 天。

定额工期总日历天数 151 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 0 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 捌佰柒拾柒万叁仟零陆拾陆元陆角捌分 (¥8,773,066.68 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币 (大写) 壹拾伍万柒仟肆佰肆拾贰元伍角捌分 (¥157,442.58 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)；

(4)暂列金额：

人民币 (大写) _____ / _____ (¥ _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行：建行银行深圳景田支行

工人工资款支付专用账户号：4425 0100 0118 0000 1581

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022 年 11 月 18 日;

订立地点: 深圳市龙华区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后成立。

本合同一式 玖 份,均具有同等法律效力,发包人执 肆 份,承包人执 伍 份。

本页无正文，仅为签字盖章页！

发包人：深圳市公安局龙华分局（公章）

法定代表人

或其委托代理人：



统一社会信用代码：1144030211862875X

地址：深圳市龙华区梅龙大道 98 号
国鸿大厦 B 座

邮政编码：518109

电话：0755-85135131

传真：/

电子信箱：/

开户银行：农业银行深圳龙华支行

账号：41028900040099888

承包人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

（公章）

法定代表人

或其委托代理人：



统一社会信用代码：1144030211862875X

地址：深圳市福田区福田保税区市花路
万科科技园三期 CD 栋三层

邮政编码：518107

电话：15999589865

传真：/

电子信箱：137922915@qq.com

开户银行：建设银行深圳景田支行

账号：44250100011800000023

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

已审核
深圳市公安局龙华分局

时拆除。

④提供必要的临时措施，保护已完成的成品。

⑤因与土建工程和其他专业工程的穿插施工有可能产生的防护费用及降效费。

8.17 承包人须在工程进行期间保护所有现有临时设施等。承包人须保证施工期间不阻塞交通，保持交通畅顺，并遵守公共规则。

8.18 在工程施工期间，承包人须每天清理自身施工所产生的所有垃圾，并运至指定弃置点，使通道顺畅便于施工和检查。

8.19 承包人须遵守政府、管辖本工程或本工程需与其系统接驳的政府、公共事业单位或法定机构的法律、法规、规章、制度等，并呈交所需的文件或资料，缴纳与本工程有关的该由承包人承担的各项费用和税项。合同价款已包括所有按规定应由承包人缴付的费用。此类费用由承包人直接缴付，若因承包人未按时缴付此类费用，对工程施工造成不利影响，发包人可先行代缴有关费用再从应支付或将支付承包人的款项中扣除。

8.20 承包人在动力设备、输电线路、地下管道以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向监理工程师提出安全防护措施，经监理工程师同意后方可实施，该防护措施费用已含在合同价款内。

8.21 承包人应在施工现场存放一整套的用于施工的图纸、标准/规范、技术要求以及工程开工后签发的所有工程变更指令和补充图纸供发包人、监理工程师或其授权人士随时查阅。

8.22 承包人对有关本工程的图纸和技术资料负有保密义务。未经发包人书面许可，承包人在本合同履行期间以及合同履行完毕后的任何时间，均不得私自对外透露、自行或者允许第三人复制、传播、使用有关本工程的图纸和技术资料的内容。发包人因此应向承包人支付的保密费用及其他费用，均已包含在合同价款内，无须另行额外支付。

9. 承包人应按发包人、监理工程师的要求全力配合本项目参建单位的工作，如因承包人原因导致其它参建单位工作受到影响并向发包人提出索赔的，承包人按本合同约定承担违约责任。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：于文川，资格证书号：粤 1442011201741738

(3) 承包人的项目经理与投标文件的承诺不一致，或项目经理未及时到位，或同时兼任承包人其它工程项目的项目经理的，承包人应向发包人支付违约金每次签约合同价

32

7820

7

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

工程名称: 龙华公安分局社区警务室改造（三期）工程

验收日期: 2025年4月25日

建设单位（盖章）:



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅
广东省住房和城乡建设厅

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	龙华公安分局社区警务室改造（三期）工程				
工程地点	深圳市龙华公安分局11处社区警务室	建筑面积	2490 m ²	工程造价	
结构类型	框架剪力墙	层数	地上：_____层		
			地下：_____层		
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2022 年 11 月 26 日	验收日期	2023 年 4 月 25 日		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市公安局龙华分局				
设计单位	深圳中冠建筑装饰设计工程有限公司				
总包单位	/				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (装修)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	高达建设管理发展有限责任公司				
施工图 审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	金培涛
副组长	高凯
组员	于文川 胡惠

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		谭孝辉
建筑设备安装工程	王松	何国振
工程质控资料		王松

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	符合要求，验收合格。	共 <u> 2 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 2 </u> 项 经核定符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项
建筑装饰装修	符合要求，验收合格。	共 <u> 17 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 17 </u> 项 经核定符合要求 <u> 17 </u> 项	共 <u> 12 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 12 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 12 </u> 项	共 <u> 21 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 21 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 21 </u> 项
屋面	符合要求，验收合格。	共 <u> 6 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 8 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 8 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求，验收合格。	共 <u> 5 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 5 </u> 项 经核定符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 3 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 3 </u> 项	共 <u> 3 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 3 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项
通风与空调	符合要求，验收合格。	共 <u> 6 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 7 </u> 项
建筑电气	符合要求，验收合格。	共 <u> 7 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 7 </u> 项 经核定符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> 项
智能建筑	符合要求，验收合格。	共 <u> 6 </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 6 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> 5 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 5 </u> 项	共 <u> 5 </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> 5 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 5 </u> 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	金培涛	深圳市公安局龙华分局			金培涛
2					
3	彭建民	深圳中冠建筑装饰设计工程有限公司			彭建民
4					
5	高凯	高达建设管理发展有限责任公司			高凯
6					
7	于文川	深圳市中饰南方建设工程有限公司			于文川
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

龙华公安分局社区警务室改造（三期）工程 施工内容符合
设计及相关规范要求，经建设单位、设计单位、监理单位、施工
单位共同验收，一致同意该工程竣工验收合格。



<p>建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 金培冯 2024年4月28日</p>	<p>监理单位：  (公章) 总监理工程师： 高凯  2024年4月28日</p>	<p>施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 于文川 2024年4月28日</p>	<p>设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人： 刘建 2024年4月28日</p>
---	---	---	---



5.2、市公安局老旧备勤楼维修改造项目—业绩文件

9900

中标通知书

标段编号: 2201-440300-04-01-577004001001
标段名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目
建设单位: 深圳市公安局
招标方式: 公开招标
中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司
中标价: 2147.461054万元
中标工期: 180天

项目经理(总监): 江飞

本工程于 2022-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

日期: 2022-12-09

查验码: 9564419856271895 查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

9900

副本

工程编号: _____

合同编号: GATJ220221204

深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点: 罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

发 包 人: 深圳市公安局

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点: 罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

核准(备案)证编号: 深发改(2022)622号

工程规模及特征: 本项目位于罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内,对院内11栋、12栋备勤楼进行维修改造,涉及改造建筑面积6552.25平方米。其中11栋备勤楼改造建筑面积3151.62平方米,地上七层,建筑高度22.0米;12栋备勤楼改造建筑面积3400.63平方米,地上八层,建筑高度23.8米;均为钢筋混凝土框架结构。

资金来源: 政府资金100%

本工程本项目结算价款应以深圳市财政投资评审中心审计结果为准。

二、工程承包范围

市公安局老旧备勤楼维修改造项目承包范围包括但不限于结构加固工程、外立面改造(含屋顶)工程、室内装饰改造工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、室外配套设施改造工程,以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程 _____ 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 _____ 米
--	---

室外环境)。

燃气工程(户数: ___;庭院管: ___米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(<input checked="" type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 结构加固工程、外立面改造(含屋顶)工程、电梯工程、室外配套设施改造工程				

三、合同工期

计划开工日期: _____年__月__日; (以监理工程师核发的开工令为准)

计划竣工日期: _____年__月__日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 _/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

(1) 工程质量达到合格及以上标准, 应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

(2) 符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万肆仟陆佰壹拾元伍角肆分（¥21474610.54元）（含增值税），其中增值税税率为9%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾叁万捌仟伍佰柒拾玖元零角肆分。（¥538579.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致，但合同中的实质性内容应以招投标文件为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

中如果发现不合格产品或安装不符合安全规定的情况，承包人立即做出更换或整改处理，更换、整改产生的一切费用由承包人承担，并接受发包人处罚。

九、合同订立与生效

1、本合同订立时间：2022年12月13日；

2、订立地点：深圳市公安局

3、发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

4、本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本陆份，其中发包人：叁份，承包人：叁份，均具同等法律效力。

发包人(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市罗湖区桂园街道解放路
4018号

邮政编码：518000

法定代表人：刘国周

委托代理人：叶媛

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人(公章)
法定代表人或其委托代理人：
(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保
税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518038

法定代表人：陈洁新

委托代理人：/

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：/

开户银行：深圳市中筑南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
账号：/ 中国建设银行深圳市景田支行

本项工程款项必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

验收日期： 年 月 日

建设单位(盖章)： 深圳市公安局



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	市公安局老旧备勤楼维修改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区红宝路63号	建筑面积	6552.25m ²	工程造价	2147.461054万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上：11栋7层、12栋8层 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2201-440300-04-01-57700401	监理许可证号	E144002103		
开工日期	2023年3月3日	验收日期	2023年12月13日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230011-01		
建设单位	深圳市公安局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡俊波
副组长	李晓明、翟喜旺、李敬英、江飞、杨俊诚
组员	杨祎、丘求华、谢逸泉、李恒、艾二龙、孙土坤、官小英、蒋星华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李晓明	李敬英、江飞、李恒、艾二龙、杨俊诚
建筑设备安装工程	翟喜旺	杨祎、谢逸泉、孙土坤、蒋星华
工程质控资料	丘求华	官小英

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	杨俊斌	联合创艺	项目负责人		杨俊斌
3	李松司	深圳平安公司			李松司
4	靳华华	联合创艺	设计师	设计师	靳华华
5	江飞	深圳市中饰南建设工程有限公司	项目经理		江飞
6	谢逸泉	深圳市中饰南建设工程有限公司	技术负责人		谢逸泉
7	李恒	深圳市中饰南建设工程有限公司	施工员		李恒
8	艾二龙	深圳市中饰南建设工程有限公司	质检员		艾二龙
9	刘士坤	深圳市中饰南建设工程有限公司	施工员		刘士坤
10	官小英	深圳市中饰南建设工程有限公司	资料员		官小英
11	李洪英	深圳市合创设计顾问有限公司	总工	高工	李洪英
12	倪沛	合创监理	机电监理工程师		倪沛
13	丘永平	合创监理	资料员		丘永平
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



五、工程验收结论及备注

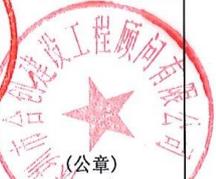
GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，功能性抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感评定为一般，综合质量达到验收标准，验收组一致同意竣工验收，工程评定等级为合格工程。







建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 单位(项目)负责人:  年 月 日	(公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日


 * GD - E1 - 914 / 6 *

5.3、青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程一业
绩文件

招标投标格式文本十六

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360803202108130101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

	姓名	证号
注册建造师	周莹	粤2442021202126150
技术负责人		
施工现场专业人员	施工员	陈国定 0441710294417002406
	质量员	章孜媛 0441610794416001602
	安管员(C证)	葛俊麟 粤建安C3(2021)0017513
	标准员	
	材料员	
	机械员	
	劳务员	
	资料员	

特此通知！



法定代表人：

(章)

经办人：罗学辉

联系电话：15007969735

2023年08月02日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程		
建筑面积	18257.80平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上4层
工程类别		中标工期	120日历天
招 标 控制价	12173605.55元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$		
	市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总造价	11599745.39元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程为多层公用建筑，为地上4层，本次装修总面积约18257.80平方米。其中门诊大楼建筑面积约12000平方米，住院大楼1-4层建筑面积约6257.80平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工程款 支付办法	按工程形象进度付款，每月的25日前承包人提交已完工程量报告，发包人按经监理工程师出具的支付凭证支付已完工程价款的80%支付工程款；项目完工竣工验收，工程竣工结算经财政部门评审付至评审价的85%；工程竣工决算付至工程结算价款的97%；留3%作为质量保修金，竣工验收合格后每年返还工程结算价的1.5%，两年还清（不计息）。		
中标人 诚信 承诺	完全响应招标文件		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的10%	
	担保期限	接到中标通知书后7天内提交，工程竣工验收合格后28天内一直有效	
	担保方式	履约保证金或银行保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。		
其他需要说明的问题	1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。		
招标单位意见		招投标监管机构签收	招投标监管机构： 

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

10428

建设工程施工合同

(示范文本)



住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局
制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吉安市青原区妇幼保健院（简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司（简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程。

2.工程地点：青原区文忠路以北，水运一路以南，平安路以西，滨江大道以东。

3.工程立项批准文号：吉青发改项字【2022】167 号。

4.资金来源：财政专项资金及自筹。

5.工程承包范围：

本工程为多层公用建筑，为地上 4 层，本次装修总面积约 18257.80 平方米。其中门诊大楼建筑面积约 12000 平方米，住院大楼 1-4 层建筑面积约 6257.80 平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日。

计划竣工日期：2023年12月8日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理单位发出的开工令为准。

三、质量标准

工程质量确保合格，工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范和标准的要求，满足发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.含税签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万玖仟柒佰肆拾伍元叁角玖分（¥11599745.39元）；合同价含9%的增值税，合同价组成以招标要约价为准，招标要约价为本合同组成部分。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周莹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省吉安市青原区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(以下无正文)

(本页无正文，为《青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程建设工程施工合同》的签署页)

发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：

地 址：_____

邮 政 编 码：_____

电 话：_____

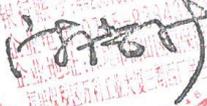
传 真：_____

电子信箱：_____

开 户 银 行：_____

账 号：_____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字) 

组织机构代码：91440300279318701F

地 址：深圳市福田区福保街道福田保税
万利工业大厦三期西厂房三层

邮 政 编 码：_____

电 话：_____

传 真：_____

电子信箱：_____

开 户 银 行：深圳市中施南方建设工程有限公司

账 号：4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

原件

工程竣工验收报告

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程			监督注册号	360800202310110199
结构类型	装饰装修	层数	地上 4层	面积	18257.8 m ²
开工日期	2023年9月15日	竣工日期	2024年1月18日	验收日期	2024年5月17日

有关工程质量文件和资料：

工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，同意交付。

验收内容

实物质量：

经现场监理、设计、业主及有关部门人员现场检查符合要求。

施工单位验收意见：深圳市中饰南方建设工程有限公司

项目经理：周莹 验收合格

技术负责人：谢逸泉 (公章) 2024年5月17日

监理单位验收意见：

项目总监理工程师：李瑞 (公章) 合格

建设（开发）单位验收意见：

项目负责人：曹刚盛 (公章) 合格

2024年5月17日

勘察单位验收意见：

项目负责人： (公章)

设计单位验收意见：

项目负责人： (公章) 验收合格

2024年5月17日

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

六、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目	优	中国光大银行股份有限公司深圳分行	2024. 9. 23
2	深圳市福田区上沙中学教室改造工程项目	优	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）	2024. 10. 25
3	图书馆改造工程	优	深圳市南山区珠光小学	2024. 12. 30

投标人提供近一年(从本项目截标之日起倒算，以履约评价时间为准)政府建设单位出具的履约评价(提供的履约评价最多不超过3项，如超过3项取前3项)。

注：证明资料为评价单位盖章的履约评价证明扫描件或履约评价网上公示截图。

履约评价表

建设单位名称		中国光大银行股份有限公司深圳分行			
项目负责人		联系电话	0755-88337132		
工程项目名称		中国光大银行深圳龙华民塘支行装饰装修工程项目			
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、	
承包人法定代表人		陈洁新	联系电话	0755-82785426	
合同金额		1469242.91 元			
合同履约时间		2024 年 6 月-2024 年 9 月			
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right;"> 2024年 9 月 13 日 </div> </div>					

履约评价表

建设单位名称	深圳市福田区红岭实验学校（上沙）				
项目负责人	于文川	联系电话	0755-82785426		
工程项目名称	深圳市福田区上沙中学教室改造工程项目				
承包人名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包叁级、		
承包人法定代表人	陈洁新	联系电话	0755-82785426		
合同金额	882554.13 元				
合同履约时间					
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差	
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：					2024年10月25日

履约评价表

建设单位名称		深圳市南山区珠光小学			
项目负责人		李恒	联系电话	0755-82785426	
工程项目名称		图书馆改造工程			
承包人名称		深圳市中饰南方建设工程有限公司	承包人资质	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑施工总承包三级、	
承包人法定代表人		陈洁新	联系电话	0755-82785426	
合同金额		711548.39 元			
合同履约时间					
履 约 情 况 评 价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
其它情况说明					
建设单位签字（盖章）：		 陈洁新			
		2024年12月30日			

七、参与“百千万工程”意愿书

参与百千万工程意愿书

致：深圳市福田区住房建设和土地整备事务中心

根据《深圳市住房和建设局关于引导建筑业企业投身“百县千镇万村高质量发展工程”的施工方案》明确要求及福田区住建局《关于在政府投资项目中引导建筑业企业积极参与“百千万工程”的通知》，我公司 深圳市中饰南方建设工程有限公司 承诺：若中标，将严格履行合同义务，积极响应“百千万工程”建设号召，为百县千镇万村高质量发展贡献力量。

企业全称（盖章）： 深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2025 年 09 月 18 日