标段编号： 2302-440307-04-01-384125001001

深圳市建设工程施工招标投标文件

标段名称： 园山街道永福路工程

投标文件内容： 资信标文件

投标人： 深圳市新峰建设工程有限公司

日期： 2025年09月12日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业业绩情况	业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。 证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。 注：1.优先提供同类项目规模较大项目业绩；2.若投标人提供项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3.项目完工时间以竣工验收日期为准。
2	企业获奖情况	近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得同类工程市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项） 注：1.若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。 2.国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。 业绩要求：投标人提供近十年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项业绩，需按照项目规模从大到小排序）； 证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）。国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交

		通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）； 省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。 2、一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需 B 或 C 证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。注：1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2.项目管理机构最低配置请参考第 3 章管理机构人员配置表

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、企业业绩情况

序号	工程名称	建设单位	合同金额（万元）	合同签订时间	竣工验收时间
1	坂田街道2024年第一批社区“民生微实事•大盆菜”项目—市政类	深圳市龙岗区坂田街道办事处	1176.957212	2024.04.25	2025.01.07
2	龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	1101	2022.12.12	2023.12.15
3	龙城街道2023年城中村环境补短板工程（一标）	深圳市龙岗区龙城街道办事处	1002.284318	2023.11.16	2024.10.24
4	龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	908.5	2020.01.30	2023.01.29
5	布吉街道2019年城中村综合整治工程——南三社区布吉新村	深圳市龙岗区布吉街道办事处	715.992793	2020.06.01	2020.11.27

1、坂田街道 2024 年第一批社区“民生微实事•大盆菜” 项目—市政类

中 标 通 知 书

标段编号：2403-440300-04-01-900010001001

标段名称：坂田街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目—市政类

建设单位：深圳市龙岗区坂田街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：1176.957212万元

中标工期：150天

项目经理(总监)：刘付伟聪

本工程于 2024-03-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2024-04-16 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

郑雄木印

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-04-28

查验码：6476890852172822 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：坂田社区东村小区地面维修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坂田社区东村小区地面维修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为坂田社区东村小区地面维修工程，主要内容为东村坂雪岗大道出口现状沥青砼路面进行罩面，东村内主巷路面铣刨现状砼地面进行沥青罩面，井盖提升，并重新划交通标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万零肆佰柒拾贰元伍角柒分(¥ 760472.57 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟陆佰伍拾玖元捌角贰分（¥ 21659.82 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁万柒仟元整_____（¥37000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440307789218073T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

工程名称：坂田社区塘排路地面维修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：坂田社区塘排路地面维修工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为坂田社区塘排路地面维修工程，主要设计内容为塘排西主巷道铣刨现状砼地面进行沥青罩面，井盖提升，并重新划交通标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万贰仟玖佰陆拾伍元壹角柒分(¥762965.17 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟伍佰捌拾肆元柒角壹分（¥ 21584.71 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍万元整_____（¥50000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440307789218073T	统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：_____	邮政编码：518100
法定代表人：_____	法定代表人：张新峰
委托代理人：_____	委托代理人：_____
电话：_____	电话：0755-89338896
传真：_____	传真：_____
电子信箱：_____	电子信箱：_____
开户银行：_____	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：_____	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：马安堂社区安堂街两侧人行道及台阶改造提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：马安堂社区安堂街两侧人行道及台阶改造提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为马安堂社区安堂街两侧人行道及台阶改造提升工程，主要设计内容为拆除现状人行道地面和商铺前面砖台阶铺装，现状检查井井座加固并改造为装饰井盖和更换雨水篦子，划分非机动车道区域标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万壹仟陆佰贰拾伍元零角肆分(¥761625.04 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟伍佰捌拾壹元伍角壹分 (¥ 23581.51 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440307789218073T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：马安堂社区河背北片区巷道平整、翻新沥青罩优化提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：马安堂社区河背北片区巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为马安堂社区河背北片区巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程 ，主要设计内容为铣刨现状混凝土路面加铺沥青罩面 4233.7m2,其中路面病害修复约 200m2。改造范围内的检查井进行提升,破损井盖进行更换，并重新划交通标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾柒万壹仟贰佰贰拾玖元捌角整(¥ 771229.80 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟柒佰零捌元柒角陆分 (¥ 21708.76 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）伍万伍仟元整 (¥55000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440307789218073T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：马安堂社区河背新村人行道改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：马安堂社区河背新村人行道改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为马安堂社区河背新村人行道改造工程 ，主要设计内容为铣刨现状混凝土路面加铺沥青罩面 2788.1 ㎡，路面病害修复约 150 ㎡，新建仿石材 PC 砖地面 463.17 ㎡。改造范围内的检查井进行提升，破损井盖进行更换。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾柒万贰仟肆佰贰拾壹元肆角柒分(¥772421.47 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟贰佰肆拾捌元叁角肆分 (¥ 21248.34 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）捌万元整 (¥80000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440307789218073T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：马安堂社区侨联东巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：马安堂社区侨联东巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为马安堂社区侨联东巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程，主要设计内容为铣刨现状混凝土路面加铺沥青罩面4453.6㎡，路面病害修复约200㎡。改造范围内的检查井进行提升，破损井盖进行更换，并重新划交通标线等。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数 150 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万贰仟伍佰伍拾柒元柒角贰分(¥762557.72 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟柒佰零伍元陆角捌分 (¥ 21705.68 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）肆万贰仟元整 (¥42000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440307789218073T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：马安堂社区中兴路、永香路部分路段绿化带改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：马安堂社区中兴路、永香路部分路段绿化带改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为马安堂社区中兴路、永香路部分路段绿化带改造工程，主要设计内容为拆除现状绿化带，更换现状破损路缘石，新建透水混凝土路面，新建平道牙树池，新划标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万叁仟叁佰陆拾伍元壹角陆分(¥763365.16 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟捌佰肆拾叁元零角伍分（¥ 23843.05 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

114403077892180 73T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

8

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：麒麟东村巷道和树池及围墙刷新综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：麒麟东村巷道和树池及围墙刷新综合整治工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为麒麟东村巷道和树池及围墙刷新综合整治工程，主要设计内容为现状路面铣刨并沥青罩面，清理现状建筑垃圾，拆除现状混凝土路面，新建仿石材地面，检查井提升并重新划交通标线等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万捌仟柒佰壹拾叁元陆角捌分(¥768713.68 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟玖佰贰拾贰元零角陆分 (¥ 23922.06 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）肆万肆仟元整 (¥44000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440307789218073T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：麒麟西村巷道(1巷-8巷)及入口提升改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022年2月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：麒麟西村巷道(1巷-8巷)及入口提升改造工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为麒麟西村巷道(1巷-8巷)及入口提升改造工程，本工程主要内容为砼路面病害处理，路面沥青罩面，现状防滑砖地面拆除，现状灌木拆除，新建仿石材地面，新建石材立道牙，新建隔离护栏，交通标线，现状井提升等。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万伍仟玖佰陆拾元叁角肆分(¥ 765960.34 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万壹仟玖佰肆拾伍元玖角整（¥ 21945.9 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁万叁仟元整_____（¥33000 元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440307789218073T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

10

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：宏扬学校门口儿童友好型道路建设工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：宏扬学校门口儿童友好型道路建设工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为宏扬学校门口儿童友好型道路建设工程，本项目主要设计内容为现状水泥砼路面铣刨后采用沥青等厚罩面、拆除现状破损的水泥砼路面并新建（含基础，病害处理范围）、拆除现状破损的水泥砼道板砖铺装并新建为透水混凝土路面（含基础）、拆除现状砖砌矮墙并新建、拆除现状破损的水泥砼立道牙并新建（含基础）、新建A型护栏、新建无障碍坡道+反光柱、现状乔木保留不动并新建树池（平道牙砌筑）、新建玻璃钢树池篦子、新建铝板烤漆裨、新建户外儿童特色坐凳（成品购置安装）、拆除现状砖砌花坛（含灌木拆除）、拆除现状破损的反光柱、重新施画路面标线（含导向箭头、斑马线等）、现状市政检查井的加高加固改造、余方外弃等。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米

□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____　）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____　）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____　）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____　）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____　）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____　）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）贰拾玖万贰仟叁佰玖拾伍元捌角玖分(￥292395.89 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）壹万叁仟叁佰叁拾捌元壹角玖分（￥13338.19 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（￥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（￥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（￥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440307789218073T	统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

工程名称：杨美社区旺塘路路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：杨美社区旺塘路路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为杨美社区旺塘路路面修复工程，主要内容为现状水泥砼路面铣创后采用沥青等厚罩面、拆除现状破损的水泥砼路面并新建(含基础，病害处理范围)、拆除现状破损的立道牙并新建(含基础)、拆除现状破损的瓷砖铺装并新建仿大理石防滑瓷砖铺装(含基础)、拆余现状破损的减速带并新建铸铁减速丘(成品购置安装)、现状小型标志牌立柱拆除并将标志牌安装在路灯灯杆上、新建无章碍坡道、新建反光柱、新建 A 型护栏、现状市政检查井+雨水口+化粪池的加高加固改造、重新施画路面标线(含导向箭头马线等)、余方外弃等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____ ）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万柒仟肆佰伍拾柒元伍角玖分(¥767457.59 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万贰仟陆佰柒拾陆元陆角陆分 (¥ 22676.66 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）陆万叁仟元整_____ (¥63000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440307789218073T	统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

工程名称：上段小区5、6巷机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022年2月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：上段小区 5、6 巷机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为上段小区 5、6 巷机动车道破损路面修复工程，主要设计内容为现状水泥砼路面铣刨后采用沥青等厚罩面、拆除现状破损的水泥砼路面并新建(含基础)、现状市政检查井及雨水口的加高加固改造、重新施画路面标线(含导向箭头、斑马线、减速标线等)、余方外弃等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万陆仟柒佰零叁元叁角陆分(¥ 766703.36 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟陆佰零壹元伍角捌分 (¥ 23601.58 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）肆万叁仟元整 (¥43000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：11440307789218073T	统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：杨马新村1至9巷机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022年2月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：杨马新村1至9巷机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为杨马新村1至9巷机动车道破损路面修复工程，主要设计内容为现状水泥砼路面铣刨后采用沥青等厚罩面、拆除现状破损的水泥砼路面并新建(含基础)、现状市政检查井及雨水口的加高加固改造、重新施画路面标线(含导向箭头、斑马线等)、余方外弃等。

资金来源：政府投资100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万叁仟玖佰柒拾叁元伍角柒分(¥763973.57 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万肆仟零捌元叁角贰分 (¥ 24008.32 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）叁万元整 (¥30000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440307789218073T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：杨马小区 6 至 34 号主路机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：杨马小区 6 至 34 号主路机动车道破损路面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为杨马小区 6 至 34 号主路机动车道破损路面修复工程，主要设计内容为现状水泥砼路面铣刨后采用沥青等厚罩面、拆除现状破损的水泥砼路面并新建(含基础)、拆除现状减速丘并新建铸铁减速丘(成品购置)、现状市政检查井及雨水口的加高加固改造、重新施画路面标线(含导向箭头、斑马线等)、余方外弃等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万玖仟叁佰壹拾陆元伍角捌分(¥769316.58 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万叁仟叁佰玖拾肆元玖角叁分 (¥ 23394.93 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）柒万元整 (¥70000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
114403077892180 73T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于小型工程固定单价施工合同）

工程名称：象角塘社区环城路雪象商业街巷道整治提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：象角塘社区环城路雪象商业街巷道整治提升工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为象角塘社区环城路雪象商业街巷道整治提升工程，主要设计内容为现状混凝土路面新建仿大理石防滑瓷砖（含基础）、现状墙面美化、现状挡墙顶新建混凝土挡水堰、现状市政检查井及雨水口的加高加固改造、重新施画路面标线(含导向箭头、斑马线等)、余方外弃等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米

□其它：

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □ 基坑支护 □边坡 □土方 □其它_____ ）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____ ）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程 （ □室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____ ）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数 150 天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾伍万叁仟柒佰柒拾柒元伍角陆分(¥753777.56 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万柒仟零肆拾肆元肆角陆分（¥ 27044.46 元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）_____（¥_____元）。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

11440307789218073T

地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号

邮政编码：

法定代表人：

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

2024 年 4 月 25 日

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

统一社会信用代码：

91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518100

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：0755-89338896

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

2024 年 4 月 25 日

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于小型工程固定单价施工合同)

工程名称：五和社区城中村篮球场破损护栏及地面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 2 月版

第一部分 协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗区坂田街道办事处

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：五和社区城中村篮球场破损护栏及地面修复工程

工程地点：深圳市龙岗区坂田街道

工程规模及特征：本项目为城中村篮球场破损护栏及地面修复工程，位于龙岗区坂田街道五和社区和磡村和光雅园村内，本次设计主要内容为现状 2 个篮球场地面经病害处理后采用沥青罩面+新建硅 PU 面层、拆除现状破损的围网并新建、拆除现状路灯并新建（含灯具和线缆）、新建坐凳、拆除现状破损的篮球架并新建（成品购置安装）、现状电气检查井及雨水口加高加固改造、现状监控摄像头及线缆保护性拆除并原状恢复、现状岗亭保护性调移并运至指定位置、现状电动车电池充电柜保护性搬移并原状恢复、拆除现状破损的甲型护栏、余方外弃等。

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：所有细目详见施工图纸及合同条款，发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容，承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□ 七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□ 软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	□道路改造工程　长：　米　宽：　米

□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____ ）；		
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土 □型钢混凝土 □其它 _____）；		
□建筑装饰装修工程　（□门窗　□幕墙：　平方米　□其它_____ ）；		
□通风与空调　（□通风　□空调　□其它_____ ）；		
□建筑给水排水及供暖　（□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网　□其它_____）；		
□建筑电气工程　（□室外电气　□电气照明　□其它_____ ）；		
□智能建筑	（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□ 室外工程　（ □室外设施_____　□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程　（户数：_____；庭院管：_____ 米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风　□空调　□其它_____ ）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统　□其它_____ ）；				
□智能建筑　（□综合布线系统　□信息网络系统　□其它_____ ）；				
□其它：				

4. 其他工程

不适用。

三、合同工期

开工日期：具体以监理工程师签发的开工令为准。

竣工日期：开工令日期顺延 _____ 日历天。

合同工期总日历天数____150____天。

四、质量标准

本工程质量标准：按国家规定的相关质量标准。

五、签约合同价

人民币（大写）柒拾陆万陆仟陆佰叁拾陆元陆角贰分(¥766636.62 元)；（暂定价，仅作为支付的计算依据，最终以结算审核/审计审定价为准。（下浮率：非招标类项目下浮 5 %，招标类项目以中标价的下浮率为准，其中安全文明措施费、暂列金额及专业工程暂估价等非竞争性费用不用下浮。）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）贰万贰仟叁佰肆拾玖元肆角壹分 (¥ 22349.41 元)；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____ (¥_____元)；

⑷暂列金额：

人民币（大写）捌万元整_____ (¥80000 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____

工人工资款支付专用账户号：_____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：以双方实际签字盖章日期为准；

订立地点：深圳市龙岗区坂田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立并生效。

本合同一式捌份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执肆份。

发包人：（公章）	承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：	法定代表人或其委托代理人：
（签字）	（签字）
统一社会信用代码：	统一社会信用代码：
11440307789218073T	91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区坂田街道环城南路5号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
邮政编码：	邮政编码：518100
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086
2024 年 4 月 25 日	2024 年 4 月 25 日

17

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：坂田街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目

建设单位（公章）：深圳市龙岗区坂田街道办事处

竣工验收日期：2025年1月7日

发出日期：2025年1月7日

市政基础设施工程

工程名称	坂田街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目	工程地点	深圳市龙岗区坂田街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本工程包含16个单体工程，主要建设内容有沥青罩面；路面病害修复；新铺石材地面；新建树池、隔离护栏、透水砼地面、反光柱、减速丘、围网、篮球场地面修复；围墙刷新，井提升加固、更换；重新划交通标线等。	工程造价（万元）	1176.957212万元
结构类型		开工日期	2024年4月24日
施工许可证号		竣工日期	2025年1月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区坂田街道办事处	总施工单位	深圳市新峰建设工程有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	深圳市新峰建设工程有限公司
设计单位	深圳华粤城市建设工程设计有限公司 深圳市享业设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	守重建设监理（深圳）有限公司 深圳市万晟建设管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

专项验收情况

专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		年 月 日		合格
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日	/	/
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件

施工许可证			
施工图设计文件审查意见			
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

工程竣工验收人员签名

工程名称：坂田街道2024年第一批社区"民生微实事·大盒菜"项目　　日期：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	杨行宇	坂田街道工会			杨行宇
2	[illegible]	坂田[illegible]工会			[illegible]
3	谢[illegible]				谢[illegible]
4	[illegible]	坂田城建			[illegible]
5	陈炳[illegible]	社区			陈炳[illegible]
6	李[illegible]	坂田街道			李[illegible]
7	董[illegible]	吉华社区			董[illegible]
8	李[illegible]	深圳华[illegible]设计			李[illegible]
9	廖[illegible]	宇宝建设监理(深圳)有限公司	总监		廖[illegible]
10	周涛	深圳市新峰建设工程有限公司	技术负责人		周涛
11	[illegible]	深圳市万[illegible]建设监理有限公司	总监		[illegible]
12	刘[illegible]	深圳市新峰建设工程有限公司	项目经理		刘[illegible]
13	黄[illegible]	深圳市[illegible]设计有限公司	项目经理		黄[illegible]
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					

市政基础设施工程

工程验收结论及备注	坂田街道2024年第一批社区“民生微实事·大盆菜”项目，包含16个单体工程，分别是：1、坂田社区东村小区地面维修工程；2、坂田社区塘排路地面维修工程；3、马安堂社区安堂街两侧人行道及台阶改造提升工程；4、马安堂社区河背北片区巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程；5、马安堂社区河背新村人行道改造工程；6、马安堂社区侨联东巷道平整、翻新沥青罩面优化提升工程；7、马安堂社区中兴路、永香路部分路段绿化带改造工程；8、麒麟东村巷道和树池及围墙刷新综合整治工程；9、麒麟西村巷道(1巷-8巷)及入口提升改造工程；10、宏扬学校门口儿童友好型道路建设工程；11、杨美社区旺塘路路面修复工程；12、上段小区5、6巷机动车道破损路面修复工程；13、杨马新村1至9巷机动车道破损路面修复工程；14、杨马小区6至34号主路机动车道破损路面修复工程；15、象角塘社区环城路雪象商业街巷道整治提升工程；16、五和社区城中村篮球场破损护栏及地面修复工程。 16个单体工程都已按照施工合同及相关设计文件实施完毕，完全达到设计的目的和意图，施工质量符合设计文件及国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准的要求，资料齐全，完整，工程质量等级验收评定为合格，已具备工程验收的条件，同意通过验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位1	施工单位
	（公章） 项目负责人： 2025年1月7日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年1月7日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月7日
	设计单位1	社区工作站	城市建设办
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月7日	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日
	设计单位2	监理单位2	其他单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2025年1月7日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2025年1月7日	（公章） 项目负责人： 年 月 日

2、龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

中 标 通 知 书

标段编号：2210-440307-04-05-814661001001

标段名称：龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：1101万元

中标工期：365

项目经理(总监)：谭毅臣

本工程于 2022-11-20 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-12-06 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-12-09

查验码：2995312759417072

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

SFD-2015-04

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民典法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（XX 街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目建安费暂定为 1200 万元，为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司管辖范围内排水管网及其设施的零星维抢修、清疏工作，合同期为 1 年（自合同签订之日计算），本项目没有标底和施工图纸，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准，总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源：财政投入%；国有资本 100 %；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水箅维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏；小微水体支汊流、人工湿地清疏、维修。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打 √，并填写相应的工程量)

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米
□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米

□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
☑其它：具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它）；		
□通风与空调　　（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑 □室外环境）。		
□燃气工程（户数：；庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它　）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑　（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它：				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022 年 12 月 15 日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：_2023_年_12_月__15__日；

合同工期总日历天数_365_天。

定额工期总日历天数_/_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/%(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写）（¥元）：人民币壹仟壹佰零壹万元整（¥11010000 元）

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年12月12日；

订立地点：深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式6份，均具有同等法律效力，发包人执4份，承包人执2份。

发包人：(公章)	**承包人：**(公章)
法定代表人或其委托代理人：	**法定代表人或其委托代理人：**
（签字）	（签字）
组织机构代码：	**组织机构代码：91440300MA5DGA4U32**
地址：	**地址：**
邮政编码：	**邮政编码：**
法定代表人：	**法定代表人：**

委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：
传真：	传真：
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：44250100010000001086
账号：	账号：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	工程编号	LPPSSSWQX-2023-07
开工日期	2022年12月15日	验收日期	2023年12月15日
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司		
监理单位	/		
施工单位	深圳市新峰建设工程有限公司		
设计单位	/		
勘察单位	/		
工程概况	本工程为龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。 具体完工情况如下: 清疏工作: 清疏管道长度 52502.5 米，清出污泥 5836.07 方 维修工作: 维修井盖数量 2839 座、维修篦子数量 1774 座，维修管道长度 1096.8 米。		
验收结论	经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。		

验收人员签名	姓名	工作单位	职务
	陈西彬	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	经理
	李新宇	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	技术员
	梁楚林	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	工程师
	谭毅亚	深圳市新峰建设工程有限公司	项目经理
	冯成龙	深圳市新峰建设工程有限公司	班组负责人

建设单位:	监理单位:	勘察单位:	设计单位:	施工单位:
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
负责人: 陈西彬	负责人:	负责人:	负责人:	负责人: 谭毅亚
2023年12月20日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2023年12月20日

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价　☐单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗排水有限公司			评价期限	2022.12.15 — 2023.6.13	
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承 包 商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	谭毅臣	电话　89338896
工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）			承包范围	本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水箅维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区			工程合同价	1101（万元）	

合同开工日期	2022.12.15	合同竣工日期	2023.12.15	合同工期	365（天）
实际开工日期	2022.12.15	实际竣工日期		实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	12	
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	9	87
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
2023年 6月5 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2023年 6月5 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）	☐ 合格（60≤总分＜84 分）	☐ 不合格（总分＜59 分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明　　2023年 6月5 日

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

3、龙城街道2023年城中村环境补短板工程（一标）

中 标 通 知 书

标段编号：2306-440307-04-01-152027001001

标段名称：龙城街道2023年城中村环境补短板工程（一标）

建设单位：深圳市龙岗区龙城街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：1002.284318万元

中标工期：365天

项目经理(总监)：罗鑫华

本工程于 2023-09-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-10-24

查验码：3002178540352176 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：

合同编号：【2023】龙城（城建）第352号

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙城街道2023年城中村环境补短板工程（一标）

工程地点：龙城街道辖区

发 包 人：深圳市龙岗区龙城街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称)：**深圳市龙岗区龙城街道办事处**

承包人(全称)：**深圳市新峰建设工程有限公司**

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2019 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：**龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程（一标）**

工程地点：**龙城街道辖区**

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：**项目位于龙岗区龙城街道，拟对龙城街道建新村、陂头背村等 2 个城中村（片区）进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、台阶铺砖、店招更新等；具体为（1）建新村：铺筑道路沥青罩面 7215 ㎡、巷道面砖 3585 ㎡，铺砌平缘石 170m；提升各类检查井 228 座；3 米以下首层立面刷漆 5155 ㎡，门卫室外立面改造 1 处。（2）陂头背村：铺筑道路沥青罩面 21374 ㎡、巷道面砖 10677 ㎡，铺砌（平）立缘石 1417m；提升各类检查井 73 座；安装防撞柱 20 根，拆除重建金属围护 239m；3 米以下首层立面刷漆 6509 ㎡；更新箱式广告招牌 444 ㎡，新建雨棚 224 ㎡，门卫室外立面改造 1 处。**

资金来源：财政投入 100 %；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%； 其他_____%。

二、工程承包范围

本工程拟对龙城街道建新村、陂头背村等 2 个城中村（片区）进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、台阶铺砖、店招更新等，具体以施工图及工程量清单为准。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米

□挡墙护坡工程 长：__米；宽：__米；高：__米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程 长：__米 宽：__米	□隧道工程 长：__米 宽：__米 高：__米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程 长：__米 宽：__米
□排水箱涵工程 长：__米 宽：__米 高：__米	□路灯照明工程_____座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程_____米
□交通安全设施工程_____米	□燃气工程_____米
□其它：	

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程 （□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____）；		
□主体结构工程 （□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____）；		
□装饰装修工程 （□金属门窗 □幕墙：_____平方米 □其它_____）；		
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；		
□建筑电气工程（□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____□附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____户； 庭院管：_____米）		

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				

□装饰装修（□抹灰　□涂饰　□饰面板（砖）　□吊顶　□其它_____）；
□其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2023 年 11 月 10 日（以开工报告为准）；

计划竣工日期：2024 年 11 月 9 日（以竣工报告为准）；

合同工期总日历天数 365 天。

标准工期总日历天数 365 天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

合同工期对比标准工期的压缩比例为____%（压缩比例=1-合同工期/标准工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

人民币（大写）壹仟零贰万贰仟捌佰肆拾叁元壹角捌分(¥10022843.18 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）贰拾壹万伍仟贰佰柒拾捌元伍角柒分（¥215278.57 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）_____/_____（¥_____/_____元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹拾肆万元整（¥140000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

⑼现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

⑽图纸和技术规格书；

⑾已标价工程量清单；

⑿发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 11 月 16 日；

订立地点：龙岗区龙城街道办事处

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。本合同一式 十 份，均具有同等法律效力，发包人执 五 份，承包人执 五 份。

发包人：（公章）深圳市龙岗区龙城街道办事处	承包人：（公章）深圳市新峰建设工程有限公司
法定代表人或其委托代理人：（签字）	法定代表人或其委托代理人：（签字）
组织机构代码：11440307758603155N	组织机构代码：91440300MA5DGA4U32
地址：深圳市龙岗区龙城街道如意路 98 号	地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区飞龙大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910
邮政编码：	邮政编码：518000
法定代表人：	法定代表人：张新峰
委托代理人：	委托代理人：
电话：	电话：0755-89338896
传真：	传真：0755-89338896
电子信箱：	电子信箱：
开户银行：	开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行
账号：	账号：44250100010000001086

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙城街道 2023 年城中村环境提升竣工工程（一标）

建设单位（公章）：深圳市龙岗区龙城街道办事处

竣工验收日期：2024-10-24

发出日期：2024-10-24

市政基础设施工程

工程名称	龙城街道 2023 年城中村环境补短板工程（一标）	工程地点	龙城街道
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	项目位于龙岗区龙城街道，拟对龙城街道建新村、陂头背村等 2 个城中村（片区）进行路面黑化、道牙修复、巷道铺装、井盖抬升、立面刷漆、台阶铺砖、店招更新等。	工程造价（万元）	1002.284318
结构类型		开工日期	2023-11-27
施工许可证号		竣工日期	2024-10-24
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市龙岗区龙城街道办事处	总施工单位	深圳市新峰建设工程有限公司
勘察单位	深圳市天成测绘技术有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	广西富盟工程设计有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	广东建源工程项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	

专项验收情况				
专项验收名称		证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录		2024-10-24		符合规范及设计要求，合格。
		年 月 日		
		年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		
		年 月 日		

附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程为一个单位工程，经建设单位组织验收，各责任主体单位对本工程验收形成以下结论：各专业单位工程质量保证资料、外观质量、实测实量等进行评定，符合现行国家验收规范的要求。本工程的验收形式、验收程序、执行标准符合要求，各参加单位同意本工程评定为“合格”，并验收移交。	
工程质量情况	土建	/
	设备安装	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无	

参加验收单位意见			
	建设单位	监理单位	施工单位
	同意10月24日验收验收 （公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 总监理工程师：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 年 月 日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日	（公章） 项目负责人：（执业资格证章） 2024年10月25日

会议签到表

工程名称	龙城街道2023年城中村环境补短板工程（一标）
会议主题	工程验工验收（终验）.
会议时间	2024.10.24.
会议地点	龙城街道.
会议主持	

序号	姓名	工作单位	职务	联系方式	备注
1	[illegible]	城建安.			
2	雷[illegible]	城建安			
3	[illegible]	广西[illegible]高盟工程设计有限公司			
4	[illegible]	广西富盟工程设计有限公司			
5	[illegible]	广东建[illegible]工程[illegible]管理有限公司			
6	[illegible]	城[illegible]信[illegible].			
7	[illegible]	深圳市新[illegible]建设工程有限公司			
8	[illegible]	深圳市新[illegible]建设工程有限公司			
9	[illegible]	霞联社区			
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					

4、龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

中 标 通 知 书

标段编号：2112-440307-04-05-716346001001

标段名称：龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

建设单位：深圳市龙岗排水有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：908.5万元

中标工期：365

项目经理(总监)：何熠峰

本工程于 2021-12-28 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2022-01-19 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-01-25

查验码：5076200172749364

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同编号： LPPSSSWQX-2022-05

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

工程地点：深圳市龙岗区龙岗街道

发 包 人：深圳市龙岗排水有限公司

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2022 年 1 月

第一部分　协议书

发包人(全称)：深圳市龙岗排水有限公司

承包人(全称)：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民典法》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

工程地点：深圳市龙岗区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目总投资额约为 1000 万元，为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水设施的零星维抢修及清疏工程，合同期为 1 年(自合同签订之日计算)，本项目没有标底和施工图纸，故具体工程内容及工程量以实际发生的为准，总额达中标上限或达 1 年合同期合同终止。

资金来源：财政投入%；国有资本 100 %；集体资本%；民营资本%；外商投资%；混合经济%；其他%。

二、工程承包范围

本工程招标范围为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水管网及其设施零星维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水箅维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏；配合招标单位抢险救灾。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□七通一平工程万平方米	□电信管道工程米
□挡墙护坡工程长：米；宽：米；高：米	□电力管道工程米
□软基处理工程万平方米	□污水处理厂及配套工程立方米/d
□水厂及配套工程立方米/d	□污泥处理厂及配套工程立方米/d
□给水管道工程米	□泵站工程平方米
□道路工程长：米宽：米	□隧道工程长：米宽：米高：米

□桥梁工程座	□道路改造工程长：米宽：米
□排水箱涵工程长：米宽：米高：米	□路灯照明工程座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程米
□交通安全设施工程米	□燃气工程米
☑其它: 具体以后续的施工图及清单为准	

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□地基与基础工程（□基础□基坑支护□边坡□土方□其它）；		
□主体结构工程（□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它）；		
□建筑装饰装修工程（□门窗□幕墙：平方米□其它）；		
□通风与空调　　（□通风□空调□其它）；		
□建筑给水排水及供暖（□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它）；		
□建筑电气工程　　（□室外电气□电气照明□其它）；		
□智能建筑	（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程（□室外设施□附属建筑□室外环境）。		
□燃气工程（户数：_庭院管：米）		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调（□通风□空调□其它　）;				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统□其它）；				
□智能建筑　（□综合布线系统□信息网络系统□其它）；				
□其它:				

4.其他工程

/

三、合同工期

计划开工日期：2022 年___月____日(实际日期以监理开工令为准，总工期天数不变)；

计划竣工日期：2022 年____月____日；

合同工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 /天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格，符合国家现行工程施工质量验收评定标准的合格标准。

五、签约合同价

人民币（大写：玖佰零捌万伍仟元整）（¥9085000 元）；

其中：

⑴安全文明施工费：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑵材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑶专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

⑷暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

⑴本合同签订后双方新签订的补充协议；

⑵本合同第一部分的协议书；

⑶中标通知书及其附件；

⑷本合同第四部分的补充条款；

⑸本合同第三部分的专用条款；

⑹本合同第二部分的通用条款；

⑺本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

⑻投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的

对有关问题的补充资料和澄清文件等)；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2022年1月30日；

订立地点：深圳市龙岗区天安数码城3栋A座1101

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式12份，均具有同等法律效力，发包人执8份，承包人执4份。

发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：914403000638777821

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区黄阁北路 449 号龙岗天安数码创新园三号厂房 A1101

邮政编码：518172

法定代表人：李京会

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国工商银行 龙城支行

账号：4000109819100122772

承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

组织机构代码：91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 3

启迪协信 5 栋 A 座 909、910

邮政编码：518172

法定代表人：张新峰

委托代理人：

电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行深圳天健世纪支行

账号：44250100010000001086

深圳市龙岗排水有限公司

工程竣工验收报告表

工程名称	龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	工程编号	LPPSSSWQX-2022-05
开工日期	2022年1月30日	验收日期	2022年1月29日
建设单位	深圳市龙岗排水有限公司		
监理单位	/		
施工单位	深圳市新峰建设工程有限公司		
设计单位	/		
勘察单位	/		
工程概况	本工程为龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）。对龙岗分公司辖区范围内的排水管网、及其设施进行维修及疏通。 具体完工情况如下： 清疏工作：清疏管道长度12937 米，清出污泥量5764.12 方 维修工作：维修井盖数量1987 座、维修篦子数量1682座，维修管道长度1590.3米。		
验收结论	经验收，该项目工程已按照设计文件完成建设，工程运行正常，各专项工程均已通过验收，工程质量评价为“合格”，资料齐全完整，同意工程竣工验收。		

验收人员签名	姓名	工作单位	职务
	[illegible]	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	经理
	梁楚琳	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	技术员
	吴海山	深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司	片区负责人
	[illegible]	深圳市新峰建设工程有限公司	现场负责人
	王良友	深圳市新峰建设工程有限公司	队长

建设单位：	监理单位：	勘察单位：	设计单位：	施工单位：
（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
负责人：[illegible]	负责人：	负责人：	负责人：	负责人：[illegible]
2022年2月10日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	2022年2月10日

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗排水有限公司			评价期限	2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 8 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承 包 商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	何熠峰	电话	13530596581
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）			承包范围	按合同约定范围。		
工程地点	龙岗区龙岗街道			工程合同价	908.5（万元）		
合同开工日期	2022 年 1 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 8 日	合同工期	365（天）		
实际开工日期	2022 年 1 月 30 日	实际竣工日期	/	实际工期	/（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	90
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022 年 6 月 18 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022 年 6 月 18 日

评价等级	☑良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022 年 6 月 18 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

5、布吉街道2019年城中村综合整治工程——南三社区布吉新村

中 标 通 知 书

标段编号：2019-440307-78-01-100843001001

标段名称：布吉街道2019年城中村综合整治工程——南三社区布吉新村

建设单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：715.992793万元

中标工期：90天

项目经理(总监)：李碧玉

本工程于 2020-04-20 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2020-05-26

查验码：9434829432184655

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

标段编号：

合同编号：332

深圳市建设工程

施工（单价）合同

工程名称：布吉街道2019年城中村综合整治工程——

南三社区布吉新村

工程地点：深圳市龙岗区

发 包 人：深圳市龙岗区布吉街道办事处

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

协议书

发包人(全称)：**深圳市龙岗区布吉街道办事处**

承包人(全称)：**深圳市新峰建设工程有限公司**

统一信用代码：91440300MA5DGA4U32

法定代表人：张新峰

地　　址：深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703

电　　话：0755-89338896

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：布吉街道 2019 年城中村综合整治工程--南三社区布吉新村

工程地点：龙岗区布吉街道辖区

工程规模及特征：本工程拟对布吉街道辖区南三社区布吉新村进行综合整治，涉及建筑 94 栋，整治范围约 35031 平方米。

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

本工程拟对布吉街道辖区南三社区布吉新村进行综合整治，涉及建筑 94 栋，整治范围约 35031 平方米。主要整治内容包括：修复现状破损道路，市政井加高加固，完善交通标线及少量标牌；楼栋增设漏电保护开关及接地保护装置；新增垃圾分类投放点、新增垃圾收集点；建筑物原防盗网上开口设逃生窗，增设一处微型消防站，新增室内消防卷盘、灭火器、室内应急照明系统；增设楼栋信息牌、食品安全公示栏；设置防蚊闸、毒鼠屋、废旧织物回收箱；对架空线路进行“捆扎、贴墙”整改。

本工程已按设计计入铁马临时围挡。

用电安全治理部分工程必须由具备相关专业资质的单位实施。

1. **房建工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	□	金属门窗工程	□
基坑支护工程	□	智能建筑工程	□
地基与基础工程	□ 桩基类别： 桩径：数量：	通风空调工程	□ 空调面积：平方米 □ 设计冷负荷：冷吨
主体结构工程	□ 混凝土□ 砌体□ 钢结构 □ 网架□ 索膜结构	室外环境工程	□
装饰，装修工程	□ 二次装修 □ 幕墙：平方米	电梯工程	□ 电梯部 □ 自动扶梯部
屋面及防水工程	□	消防工程	□
建筑给排水工程	□	燃气工程	□ 户数：户 □ 庭院管：米
建筑电气工程	□	其它工程	

2. **市政工程：**（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	□ 万平方米	给水管道工程	□ 米
挡墙护坡工程	□ 长：宽：高：	给排水构筑物工程	□
软基处理工程	□ 万平方米	泵站工程	□ 平方米
道路工程	□ 长：宽：	电信管道工程	□ 米
桥梁工程	□ 座	电力管道工程	□ 米
隧道工程	□ 长：宽：高：	路灯照明工程	□ 座
排水管道工程	□ 雨水管：米 □ 污水管：米	道路改造工程	□ 长：宽：
排水箱涵工程	□ 长：宽：高：	绿化工程	□
交通监控、收费综合系统工程	□	燃气工程	□ 米
交通安全设施工程	□	其它工程	

3. 其它工程

三、合同工期

计划开工日期：2020 年 5 月 12 日；

计划竣工日期：2020 年 9 月 12 日；

合同工期总日历天数 120 天。

标准工期天(指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)：柒佰壹拾伍万玖仟玖佰贰拾柒元玖角叁分整

(小写)：¥ 7159927.93 元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)：¥ 144392.11 元

项目单价：详见承包人的投标报价书

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 图纸；

8. 工程量清单；

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件；

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2020 年 6 月 1 日

订立地点：深圳市龙岗区布吉街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送备案后生效。

（本页无正文）

发包人：（公章）	**承包人：**（公章）
深圳市龙岗区布吉街道办事处	深圳市新峰建设工程有限公司
地址：深圳市龙岗区布吉街道广场路 2 号	**地址：**深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703
法定代表人：（签字）	**法定代表人**（签字）
委托代理人：	**委托代理人：**
经办人：	**经办人：**
电话：	**电话：**0755-89338896
传真：	**传真：**
开户银行：	**开户银行：**中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行
账号：	**账号：**44250100010000001086
邮政编码：518000	**邮政编码：**518000

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：布吉街道2019年城中村综合整治工程--南三社区布吉新村工程

建设单位（公章）：深圳市龙岗区布吉街道办事处

竣工验收日期：2020 年 11月 27日

发出日期：年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	布吉街道2019年城中村综合整治工程--南三社区布吉新村工程	工程地点	南三社区布吉新村
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	涉及范围面积约35031平方米	工程造价（万元）	715.992793
开工日期	年 月 日		
竣工日期	年 月 日		
建设单位	深圳市龙岗区布吉街道办事处	总施工单位	深圳市新峰建设工程有限公司
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司		
监理单位	广东鲁班行技术管理有限公司		
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位）工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	验收合格
附有关证明文件			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
工程质量保修书			

工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。

2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。

3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。

4. 验收组实地查验工程质量。

5. 验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

验收人员签名：

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1		深圳市龙岗区布吉街道办事处			
2		广东鲁班行技术管理有限公司			
3		深圳翰博设计股份有限公司			
4		深圳市新峰建设工程有限公司			
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程包括消防安全治理、弱电管线治理、交通秩序治理、环境卫生食品安全市容秩序治理四大分部工程，根据建设单位组织的各参建单位参加的工程竣工验收（参与单位：深圳市龙岗区布吉街道办事处、广东鲁班行技术管理有限公司、深圳市新峰建设工程有限公司、深圳翰博设计股份有限公司）已按施工合同和施工图及工程变更文件完成各分部分项内容、各个分部分项工程已通过监理单位、设计单位、建设单位验收通过，工程资料已完善齐全，同意深圳市新峰建设工程有限公司承建的布吉街道2019年城中村综合整治工程—南一社区布吉新村工程施工内容全部完成并竣工验收通过。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	（公章） 项目负责人： 年 月 日	（公章） 总监理工程师： 年 月 日	（公章） 项目负责人： 年 月 日
	分包单位	勘察单位	
	/ （公章） 项目负责人： 年 月 日	/ （公章） 项目负责人： 年 月 日	/ （公章） 项目负责人： 年 月 日

二、企业获奖情况

无。

四、拟派项目负责人（项目经理）同类工程业绩情况

拟派项目负责人（项目经理）的简历表

<table>
<tr><td>姓名</td><td>吴金喜</td><td>性别</td><td>男</td><td>年龄</td><td>48 岁</td><td>学历</td><td>本科</td><td>职称</td><td>助理工程师</td></tr>
<tr><td>毕业院校</td><td colspan="3">湖南城市学院</td><td>毕业时间</td><td colspan="2">2023.06.28</td><td>所学专业</td><td colspan="2">工程管理</td></tr>
<tr><td>工程建设行业工作年限</td><td colspan="3">29 年</td><td colspan="2">投标人企业工作年限</td><td>5 年</td><td>技术特长</td><td colspan="2">建筑工程、市政公用工程</td></tr>
<tr><td>执业资格类型</td><td colspan="3">建筑工程、市政公用工程</td><td colspan="4">执业资格证书编号及注册专业</td><td colspan="2">粤1442018202002210、建筑工程、市政公用工程</td></tr>
<tr><td>主要工作经历</td><td colspan="9">2020 年 04 月至今在深圳市新峰建设工程有限公司担任项目经理职位一职，2023.08.01-2023.10.13 在龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程担任项目经理。</td></tr>
<tr><td colspan="10">拟派项目负责人（项目经理）自认为最具代表性的同类工程业绩合计项。（数量上限为 1 项）</td></tr>
<tr><td>序号</td><td>合同工程名称</td><td>合同金额（万元）</td><td>合同竣工日期或签订日期</td><td>项目类别</td><td>项目所在地</td><td colspan="2">担任职位</td><td colspan="2">备注：“在建”或“完工”</td></tr>
<tr><td>1</td><td>龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程</td><td>322.568177</td><td>2023.10.13</td><td>市政公用工程</td><td>深圳市龙岗区</td><td colspan="2">项目经理</td><td colspan="2">完工</td></tr>
</table>

项目经理-吴金喜

使用有效期：2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴金喜

性　　别：男

出生日期：1977年03月08日

注册编号：粤1442018202002210

聘用企业：深圳市新峰建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)
市政公用工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴金喜

签名日期：2025.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年04月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2015）0005726

姓　　名:吴金喜

性　　别:男

出 生 年 月:1977年03月08日

企 业 名 称:深圳市新峰建设工程有限公司

职　　务:项目负责人（项目经理）

初次领证日期:2015年08月21日

有　效　期:2024年05月28日　　**至** 2027年08月20日

发 证 机 关 : 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 : 2024 年 05 月 28 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

初级专业技术职务

资格证书

编　号:XZ　　0062264

任职资格:助理工程师

专业名称:建筑

评审通过时间:2001.9.4

姓　名:吴金喜

性　别:男

出生年月:1977.3

工作单位:思联建筑公司

1401

成人高等教育

毕业证书

学生 吴金喜 性别 男，一九七七 年 三 月 八 日生，于二〇二一 年 二 月至二〇二三年 六 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：何振

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202305060672

二〇二三年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 吴金喜

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 3 月 8 日

住址 湖南省茶陵县思聪乡大兴村吴家里056号

公民身份号码 430224197703081235

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 茶陵县公安局

有效期限 2007.05.15-2027.05.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴金喜　　社保电脑号：636145075　　身份证号码：430224197703081235　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		253.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51650819c9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

中 标 通 知 书

标段编号：2305-440307-04-01-917539001001

标段名称：龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程

建设单位：深圳市龙岗区妇幼保健院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市新峰建设工程有限公司

中标价：322.568177万元

中标工期：60天

项目经理(总监)：吴金喜

本工程于 2023-06-29 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标，2023-07-21 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-27

查验码：9473923044073190 查验网址：https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc

工程编号：

合同编号：

深圳市建设工程

施工（单价）合同

（适用于招标工程固定单价施工合同）

工程名称：龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城中心城爱龙路 6 号

发 包 人：深圳市龙岗区妇幼保健院

承 包 人：深圳市新峰建设工程有限公司

2015 年版

第一部分协议书

发包人（全称）：深圳市龙岗区妇幼保健院

承包人（全称）：深圳市新峰建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程

工程地点：深圳市龙岗区龙城中心城爱龙路 6 号

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：对院内部分路面进行改造，结合道路交通流线重新规划、设计，以规范人车分流，持续改善就医环境，对门诊院区及立体停车库范围的道路进行改造提升。

资金来源：财政投入_%；国有资本____%；集体资本____%；民营资本____%；外商投资____%；混合经济_____%；其他 100%。

二、工程承包范围

龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程涉及改造面积为 5040 ㎡，改造内容包括：人行道铺设、水泥路面沥青罩面、现状井盖提升及施工完成后对路面施画交通标线和停车位等。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□七通一平工程　　万平方米	□电信管道工程　　米
□挡墙护坡工程 长：　米；　宽：　米；高：　米	□电力管道工程　　米
□软基处理工程　　万平方米	□污水处理厂及配套工程　　立方米/d
□水厂及配套工程　　立方米/d	□污泥处理厂及配套工程　　立方米/d
□给水管道工程　　米	□泵站工程　　平方米
□道路工程　长：　米 宽：　米	□隧道工程　长：　米 宽：　米 高：　米
□桥梁工程　　座	☑道路改造工程　长：　米　宽：　米
□排水箱涵工程　长：　米 宽：　米 高：　米	□路灯照明工程　　座
□交通监控、收费综合系统工程	□绿化工程　　米
□交通安全设施工程　　米	□燃气工程　　米
□其它：	

2.房屋建筑及配套专业工程：（在□内打 √，并填写相应的工程量）

□地基与基础工程　（□基础　□ 基坑支护　□边坡　□土方　□其它_____）；
□主体结构工程　（□钢筋混凝土 □钢结构 □钢管混凝土　□型钢混凝土 □其它 _____）；

□建筑装饰装修工程 （□门窗 □幕墙： 平方米 □其它_____）；		
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；		
□建筑给水排水及供暖 （□室内给、排水系统 □ 室外给、排水管网 □其它_____）；		
□建筑电气工程 （□室外电气 □电气照明 □其它_____）；		
□智能建筑	（□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；	
□屋面及防水工程	□建筑节能	□消防工程
□室外工程 （□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____）。		
□燃气工程 （户数：_____； 庭院管：_____米）		

3.二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

□消防工程	□门窗	□防水工程	□电气照明	□建筑节能
□通风与空调 （□通风 □空调 □其它_____）；				
□建筑给排水及供暖（□室内给、排水系统 □其它_____）；				
□智能建筑 （□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____）；				
□其它：				

4.其他工程

无 。

三、合同工期

计划开工日期： 2023 年 7 月 25 日；（具体时间以开工令上时间为准）

计划竣工日期： 2023 年 9 月 23 日；

合同工期总日历天数 60 天。

标准工期总日历天数/ 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期）。

合同工期对比标准工期的压缩比例为/ %（压缩比例=1-合同工期/标准工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：国家、省、深圳市及现行行业有关工程建设技术标准中的合格。

五、签约合同价

人民币（大写） 叁佰贰拾贰万伍仟陆佰捌拾壹元柒角柒分（¥322.568177 万元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 柒万陆仟捌佰柒拾玖元柒角 （¥ 7.687970 万元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）____/_____（¥__/___元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）____/_____（¥__/___元）；

（工程最终结算总价以审计部门的审定价为准。）

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间：2023 年 7 月 28 日；

订立地点：深圳市龙岗区妇幼保健院

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆 份。

发包人：深圳市龙岗区妇幼保健院（公章）承包人：深圳市新峰建设工程有限公司（公章）

法定代表人或其委托代理人：　　法定代表人或其委托代理人：

（签字）　　（签字）

组织机构代码：12440307G348135325　组织机构代码：91440300MA5DGA4U32

地址：深圳市龙岗区爱龙路6号　地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

邮政编码：518172　邮政编码：518172

法定代表人：　　法定代表人：张新峰

委托代理人：　　委托代理人：

工程经办人（签字）：

合同审核人（签字）：

电话：　　电话：0755-89338896

传真：　　传真：

电子信箱：　　电子信箱：

开户银行：　　开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳天健世纪支行

账号：　　账号：44250100010000001086

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称：龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程

验收日期：2023.10

建设单位（盖章）深圳市龙岗区妇幼保健院

一、工程概况

工程名称	龙岗区妇幼保健院门诊及住院部院区路面改造工程	工程地点	深圳市龙岗区龙城中心城爱龙路6号
工程规模	5040m²	工程造价（万元）	322.568177
结构类型	/	工程用途	/
施工许可证证号	/	开工日期	2023年8月1日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙岗区妇幼保健院		
勘察单位	/	资质证号	/
设计单位	中鸿亿博集团有限公司		A151007229
施工单位			/
	深圳市新峰建设工程有限公司		D344125064
	/		/
监理单位	深圳市龙建建设监理有限公司		E244001850
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收驯，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	白松涛
副组长	彭海鹰、彭细如、程飞、郑海耀
组员	李孜、姜文莉、李向明、李春启、吴金喜、郑雪兰

2、专业组

专业组	组　长	组 员
道路工程	白松涛	彭海鹰、彭细如、程飞、郑海耀、李孜、姜文莉、李向明、李春启、吴金喜、郑雪兰
桥梁工程		
排水工程	白松涛	彭海鹰、彭细如、程飞、郑海耀、李孜、姜文莉、李向明、李春启、吴金喜、郑雪兰
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程	白松涛	彭海鹰、彭细如、程飞、郑海耀、李孜、姜文莉、李向明、李春启、吴金喜、郑雪兰
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		
绿化工程		

（二）验收程序

1、建设单位主持验收会议；

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；

3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；

4、验收组实地查验工程质量；

5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
路面工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	/	/	/	/
排水工程	/	/	/	/
给水工程	/	/	/	/
隧道工程	/	/	/	/
交通设施工程	/	/	/	/
污水处理工程	/	/	/	/
防洪工程	/	/	/	/
供电及照明工程	/	/	/	/

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
[illegible]	妇幼保健院		[illegible]	
[illegible]			[illegible]	
[illegible]	妇幼保健院			
[illegible]				
[illegible]				
李伯明	中源行工程采用有限公司			李伯明
邹雪兰	深圳市新源建设工程有限公司			邹雪兰
吴金青	深圳市新源建设工程有限公司			吴金青

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经验收，本工程已完成设计图纸和合同约定的全部内容，质量符合合同要求、设计图纸要求及有质量验收标准，各项功能满足使用要求，验收组一致同意，本工程质量评定为合格，同意使用。

验收日期：2023年10月13日

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）	设计单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：	项目负责人：

四、项目管理机构设置及其他人员配备要求

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	吴金喜	助理工程师	建造师证	一级	粤 1442018202002210	市政公用工程
技术负责人	周涛	高级工程师	职称证	高级	2232638	市政工程
安全主任	陈建婷	/	安全考核证	/	粤建安 C3(2019)0016451	建筑工程
质量主任	杨炳华	/	岗位证	/	0441710694417007320	土建
道路工程师	罗鑫华	工程师	职称证	中级	M300004329	市政工程
给排水工程师	胡仕举	高级工程师	职称证	高级	202416045712	建筑工程
交通工程师	尹晋湘	工程师	职称证	中级	B08123010100000774	建筑工程
电气工程师	丁波	工程师	职称证	中级	B08133010100000035	建筑工程
建筑工程师	谭毅臣	工程师	职称证	中级	B08113010700000044	建筑工程
岩土工程师	曾告	工程师	职称证	中级	B08123010200000648	建筑工程
造价工程师	丰楚楚	工程师	造价师证	一级	建[造]11254400039408	土木建筑工程
安全员	刘付伟聪	助理工程师	安全考核证	初级	粤建安 C3（2017）0019293	建筑
施工员	陈锋颖	助理工程师	岗位证	初级	0441610294416000425	装修装饰
资料员	刘付莹玉	/	岗位证	/	0441711494417014823	建筑
质检员	钟志群	/	岗位证	/	0441810694418005193	建筑
机械员	杨紫威	/	岗位证	/	0915879202301012462	市政工程
材料员	陈极浩	/	岗位证	/	0915879202301012461	市政工程
预算员	何永坤	/	岗位证	/	0915879202504016545	市政
劳资专管员	郑雨桐	/	岗位证	/	0915879202300717121	劳务

项目经理-吴金喜

使用有效期：2025年08月19日
- 2026年02月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：吴金喜

性　　别：男

出生日期：1977年03月08日

注册编号：粤1442018202002210

聘用企业：深圳市新峰建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)
市政公用工程(有效期：2023-04-07至2026-04-06)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：吴金喜

签名日期：2025.8.19

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2020年04月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2015）0005726

姓　　名:吴金喜

性　　别:男

出 生 年 月:1977年03月08日

企 业 名 称:深圳市新峰建设工程有限公司

职　　务:项目负责人（项目经理）

初次领证日期:2015年08月21日

有　效　期:2024年05月28日　　**至** 2027年08月20日

发 证 机 关 : 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 : 2024 年 05 月 28 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

初级专业技术职务

资格证书

编　号:XZ　　0062264

任职资格:助理工程师

专业名称:建筑

评审通过时间:2001.9.4

姓　名:吴金喜

性　别:男

出生年月:1977.3

工作单位:思联建筑公司

毕 业 证 书

学生 吴金喜 性别 男 现年 18 岁，湖南 省 茶陵 县(市) 人，一九九三 年 九 月至一九九六 年 七 月在本校 工民建 专业 全日制 班 叁 年制，修业期满，成绩合格，准予毕业

学校

校长 [illegible]

一九九六 年 七 月 日

字 第 9600654 号

(盖省教委钢印生效)

155

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 吴金喜 性别 男，一九七七 年 三 月 八 日生，于二〇一四 年 九 月至二〇一七 年 一 月在本校网络教育 建筑工程技术 专业 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 华中科技大学 校（院）长： [illegible]

证书编号： 104877201706112933 二〇一七 年 一 月三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

1401

成人高等教育

毕业证书

学生 吴金喜 性别 男，一九七七 年 三 月 八 日生，于二〇二一 年 二 月至二〇二三年 六 月在本校 工程管理 专业 函授 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：何振

批准文号：教发函[2002]77号

证书编号：115275202305060672

二〇二三年 六 月 二十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 吴金喜

性别 男 民族 汉

出生 1977 年 3 月 8 日

住址 湖南省茶陵县思聪乡大兴村吴家里056号

公民身份号码 430224197703081235

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 茶陵县公安局

有效期限 2007.05.15-2027.05.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴金喜　　社保电脑号：636145075　　身份证号码：430224197703081235　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	2520	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		253.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51650819c9 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

技术负责人-周涛

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件，具备高级专业技术职务任职资格。

This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

云南省人力资源和社会保障厅

By Department of Human Resources and Social Security of Yunnan Province

（颁证部门钢印）

姓　　名 周涛

性　　别 男

出生年月 1988年02月

工作单位 云南展源投资有限公司

专业名称 市政工程

资格名称 高级工程师

评审组织 云南省专业技术职务任职资格高级评审委员会

资格认定时间 2021年11月15日

发证时间 2022年1月13日

证书编号 2232638

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：周涛

身份证号：500231198802194872

证书编号：65500106143026614

参加 道路与桥梁工程(独立本科段) 专业 本科 高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

重庆市高等教育自学考试委员会

高等教育自学考试委员会

2016年 06 月 30 日

高等院校

重庆交通大学

2016年 06 月 30 日

No.01- 1504391924

姓名 周涛

性别 男　民族 汉

出生 1988 年 2 月 19 日

住址 重庆市垫江县五洞镇迎宾2号14-8

公民身份号码 500231198802194872

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 垫江县公安局

有效期限 2022.10.20-2042.10.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周涛　　社保电脑号：812520131　　身份证号码：500231198802194872　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		316.4		253.12	63.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51650a8e0m ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年8月25日

安全主任-陈建婷

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2019）0016451

姓　　名：陈建婷

性　　别：女

出 生 年 月：1990年11月17日

企 业 名 称：深圳市新峰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年09月10日

有　效　期：2025年07月07日　　至 2028年09月09日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2025 年 07 月 07 日

广东省住房和城乡建设厅

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997]34号

注册证号：190300816198

NO：0370988

学生 陈建婷 ，性别 女 ，生于 一九九O 年 十一 月 十七 日，于 二O一九 年 三 月在本校 电气技术应用 专业修完 一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：李耕曙

中央广播电视中等专业学校

二O一九年 三 月

姓 名 陈建婷

性 别 女 民 族 汉

出 生 1990 年 11 月 17 日

住 址 广东省深圳市龙岗区公园路11号紫薇花园东13-704

公民身份号码 441481199011176129

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2017.11.25-2037.11.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈建婷　　社保电脑号：637634524　　身份证号码：441481199011176129　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2024	09	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2024	10	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2024	11	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2024	12	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	01	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	02	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	03	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	04	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	05	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	06	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	07	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
2025	08	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4100	41.0	4100	32.8	8.2
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		533.0		426.4	106.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516529f9b7 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

质量主任-杨炳华

证书编码：0441710694417007320

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　杨炳华

身份证号：　440982198511194954

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 12月 07日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

普通高等学校

毕业证书

学生　杨炳华　性别男，一九八五年　十一月十九　日生，于二〇〇四　年九月至　二〇〇八年　六月在本校　生物科学　专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：暨南大学　校（院）长：

证书编号：105591200805000807　二〇〇八　年　六　月二十二　日

查询网址：http://www.chsi.com.cn　中华人民共和国教育部监制

姓名　杨炳华

性别　男　民族　汉

出生　1985　年　11　月　19　日

住址　广东省深圳市龙岗区清林路77号海关大厦东座13楼

公民身份号码　440982198511194954

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　深圳市公安局龙岗分局

有效期限　2019.10.28-2039.10.28

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨炳华　　社保电脑号：622913783　　身份证号码：440982198511194954　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	09	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	10	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	11	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				17280.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0		1040.0		832.0	208.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516518c5az ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

道路工程师-罗鑫华

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由仙桃市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate,Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Xian Tao Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

仙桃市人力资源和社会保障局

签发单位：

编号：M3 00004329

罗鑫华

姓名：罗鑫华
Full Name

身份证号：441423198402090017
ID No.

管理号：M5172014303529
Administration No.

发证日期：2014年1月13日
Issue Date

专业名称：市政
Professional Field

资格名称：工程师
Qualificational Title

批准时间：2013年12月26日
Approval Date

批准单位：仙桃市职改办公室
Approved by

批准文号：仙职改办[2014]27号
Approval No.

评审组织：仙桃市工程技术中级职务评审委员会
Evaluation Organization

普通高等学校

毕业证书

学生 罗鑫华 性别 男，一九八四年 二 月 九 日生，于二〇〇七年 九 月至 二〇〇九年 八 月在本校 网络教育学院 法学（专升本） 专业 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南师范大学 校（院）长：刘鸣

证书编号：105747200905004778 二〇〇九年 八 月 三十一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 罗鑫华

性别 男 民族 汉

出生 1984 年 2 月 9 日

住址 广东省深圳市南山区学府路111号荔芳村A栋625

公民身份号码 441423198402090017

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2011.08.25-2031.08.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫华　　社保电脑号：611293941　　身份证号码：441423198402090017　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2024	09	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2024	10	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2024	11	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2024	12	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2025	01	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2025	02	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2450	24.5	2450	19.6	4.9
2025	03	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		322.7		258.16	64.54

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51651ff7ay ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

给排水工程师-胡仕举

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓　　名：胡仕举

性　　别：男

身份证号：510222197404125012

资格名称：工程技术人才_高级工程师

专业名称：建筑工程

评审组织：重庆市工程技术建设专业副高级职称评审委员会

取得时间：2023年12月08日

审批机关：重庆市职称改革办公室

批准文号：渝职改办〔2024〕39号

发证时间：2024年01月11日

编　　号：202416045712

查询网址：http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index

备　　注：

重庆市职称改革办公室

（电子公章）

成人高等教育

毕业证书

学生 胡仕举 性别 男，一九七四年 四 月 十二 日生，于二〇〇九年 三 月至二〇一二年 一 月在本校 建筑工程技术 专业 业余 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：重 庆 大 学　　校（院）长：

批准文号：国家教育部(80)教工农字026

证书编号：10611520120600044[illegible]

二〇一二 年 二 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 胡仕举

性别 男 民族 汉

出生 1974 年 4 月 12 日

住址 重庆市巴南区木洞镇沧白街39号

公民身份号码 510222197404125012

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 重庆市公安局巴南分局

有效期限 2005.12.20-2025.12.20

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：胡仕举　　社保电脑号：814969559　　身份证号码：510222197404125012　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		316.4		253.12	63.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516521e83a ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

交通工程师-尹晋湘

持证人签名：

姓　　名：尹晋湘

性　　别：男

身份证号：43052119860317847X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012年9月16日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08123010100000774

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：尹晋湘

身份证号：43052119860317847X

证书编号：65439110112028250

参加　交通土建工程　　专业　本科　　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一三年十二月三十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一三年十二月三十日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

13219801

No.01- 1303289078

姓名　尹晋湘

性别　男　民族　汉

出生　1986 年 3 月 17 日

住址　湖南省邵东市流光岭镇建民村石湾组36号

公民身份号码　43052119860317847X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关　邵东市公安局

有效期限　2021.11.30-2041.11.30

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹晋湘　　社保电脑号：637166254　　身份证号码：430521198603178 47X　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	24.0	2400	19.2	4.8
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	24.0	[illegible]	19.2	4.8
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		319.2		253.36	63.84

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51650f4f3n ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

电气工程师-丁波

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08133010100000035

持证人签名：丁波

姓　　名：丁波

性　　别：男

身份证号：430903198512152118

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2013年11月23日

普通高等学校

毕业证书

学生 丁波 性别 男，一九八五年 十二 月 十五 日生，于

二〇〇四年 九 月至二〇〇七年 六 月在本校 土木工程施工

专业 三 年制 专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城市学院 校（院）长：

证书编号：115271200706000563 二〇〇七 年 六 月 二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 丁 波

性别 男 民族 汉

出生 1985 年 12 月 15 日

住址 长沙市开福区万家丽北路一段699号恒大雅苑32栋1104室

公民身份号码 430903198512152118

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 长沙市公安局开福分局

有效期限 2017.08.16-2037.08.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁波　　社保电脑号：625106974　　身份证号码：430903198512152118　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		316.4		253.12	63.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5164f69e2i ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

建筑工程师-谭毅臣

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08113010700000044

持证人签名：

姓　　名：谭毅臣

性　　别：男

身份证号：430923198612165712

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2011 年 10 月 29 日

普通高等学校

毕业证书

学生 谭毅臣 性别 男，一九八六 年十二 月 十六 日生，于二〇一四 年 三 月至二〇一六 年 七 月在本校网络教育 土木工程 专业 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：华中科技大学　　校（院）长：丁烈云

证书编号：104877201605712118　　二〇一六年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn（教育部）

姓名 谭毅臣

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 12 月 16 日

住址 广东省深圳市宝安区海乐路8号1000

公民身份号码 430923198612165712

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局宝安分局

有效期限 2020.03.09-2040.03.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谭毅臣　　社保电脑号：637646318　　身份证号码：430923198612165712　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		253.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516524d8e0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

岩土工程师-曾告

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08123010200000648

持证人签名：曾告

姓　　名：曾告

性　　别：男

身份证号：43052119861023779X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2012年9月16日

成人高等教育

毕业证书

学生 曾告 性别男 ，一九八六 年 十 月二十三 日生，于二〇〇六 年 三 月至二〇一〇 年 一 月在本校 土木工程 专业 脱产 学习，修完 本科 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 校（院）长：王小佳

批准文号：教直［1993］8号

证书编号：10635520100500086 5

二〇一〇 年 一 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 曾告

性别 男 民族 汉

出生 1986 年 10 月 23 日

住址 湖南省邵东县堡面前乡八十年村曾家老屋组13号

公民身份号码 43052119861023779X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 邵东县公安局

有效期限 2018.02.09-2038.02.09

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾告　　社保电脑号：630704504　　身份证号码：43052119861023779X　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		316.4		253.12	63.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516512800b ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

造价工程师-丰楚楚

使用有效期: 2025年09月05日
- 2025年12月04日

中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓　　名: 丰楚楚

性　　别: 女

出 生 日 期: 1996年07月20日

专　　业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11254400039408

有 效 期 : 2025年08月29日-2029年08月28日

聘 用 单 位: 深圳市新峰建设工程有限公司

个人签名: 丰楚楚

签名日期: 2025.9.5

中华人民共和国
住房和城乡建设部

发证日期: 2025年08月27日

普通高等学校

毕业证书

学生 丰楚楚 性别女，一九九六 年 七 月 二十 日生，于二〇一五 年 九 月至二〇一八 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄冈职业技术学院 校（院）长：姜安心

证书编号：109551201806038490 二〇一八 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 丰楚楚

性别 女 民族 汉

出生 1996 年 7 月 20 日

住址 湖北省钟祥市洋梓镇白陵村一组17号

公民身份号码 42088119960720102X

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 钟祥市公安局

有效期限 2022.09.13-2042.09.13

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丰楚楚　　社保电脑号：817734558　　身份证号码：42088119960720102X　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　金额单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	25[illegible]	25.2	2520	20.1[illegible]	[illegible].04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	252[illegible]	25.2	2520	20.1[illegible]	[illegible]5.04
合计				1437.44	718.72			202.0	67.34			67.34	[illegible]	50.4		40.32	10.08

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5164f7d4e3 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员-刘付伟聪

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2017）0019293

姓　　名：刘付伟聪

性　　别：男

出 生 年 月：1997年11月14日

企 业 名 称：深圳市新峰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2017年10月20日

有　效　期：2023年07月28日　　至 2026年10月19日

发 证 机 关 ：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 ：2023 年 07 月 28 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓　　名：刘付伟聪

身份证号：440982199711145377

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128308

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

普通高等学校

毕业证书

学生 刘付伟聪 性别 男，一九九七年 十一 月 十四 日生，于二〇一六年 九 月至二〇一九年 六 月在本校 建设工程管理 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：邱建华

证书编号：142681201906002778 二〇一九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 刘付伟聪

性别 男 民族 汉

出生 1997 年 11 月 14 日

住址 广东省深圳市龙岗区龙城街道办事处飞扬路66号110室

公民身份号码 440982199711145377

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2020.12.02-2030.12.02

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘付伟聪　　社保电脑号：649227023　　身份证号码：440982199711145377　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	[illegible]	20.8	5.2
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		338.0		270.4	67.6

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5164ff493p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

施工员-陈锋颖

证书编码：0441610294416000425

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　陈锋颖

身份证号：　440982199507014994

岗位名称：　装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020 年 08 月 20 日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

广东省职称证书

姓　　名：陈锋颖

身份证号：440982199507014994

职称名称：助理工程师

专　　业：建筑施工

级　　别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市建筑施工专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006128311

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月12日

广东省职称证书 专用章

查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc

04

普通高等学校

毕业证书

学生 陈锋颖 性别男，一九九五年 七 月 一 日生，于二〇一三年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑装饰工程技术 专业 三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州城建职业学院 校（院）长：

证书编号：141361201606132928 二〇一六年 六 月二十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 陈锋颖

性别 男 民族 汉

出生 1995 年 7 月 1 日

住址 广东省化州市石湾街道办中火岭翰塘村100号

公民身份号码 440982199507014994

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2025.01.15-2045.01.15

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈锋颖　　社保电脑号：647591055　　身份证号码：440982199507014994　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		455.0	364.0		91.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51652c5ce0 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

资料员-刘付莹玉

证书编码：0441711494417014823

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　刘付莹玉

身份证号：　440982199203115403

岗位名称：　资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2021年 04月 16日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

国家开放大学
THE OPEN UNIVERSITY OF CHINA

毕业证书

(无国家开放大学钢印无效)

学生 刘付莹玉 ，性别 女 ，生于 一九九二 年 三 月 十一 日，于 二〇一六 年 七 月在本校修完 二 年制 专 科 工商管理（工商企业管理方向）专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校长: 杨志坚

学校: 国家开放大学

二〇一六 年 七 月 三十一 日

批准文号:(78)教工农字089号

注册证号: 511618201606509630

No. X004434189

中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

姓名 刘付莹玉

性别 女 民族 汉

出生 1992 年 3 月 11 日

住址 广东省深圳市龙岗区清林路77号海关大厦东座13楼

公民身份号码 440982199203115403

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2018.06.21-2038.06.21

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘付莹玉　　社保电脑号：640986039　　身份证号码：440982199203115403　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	[illegible]	24.0	6.0
2025	03	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	[illegible]	[illegible]	[illegible]	6.0
2025	04	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	[illegible]
2025	07	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	[illegible]
2025	08	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		390.0		312.0	78.0

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5165011d5u ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

质检员-钟志群

证书编码：0441810694418005193

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证

姓　　名：　钟志群

身份证号：　440924197604144966

岗位名称：　土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

扫码验证

培训机构：广东省

发证时间：2020年 11月 17日

查询地址：http://rcgz.mohurd.gov.cn

姓 名 钟志群

性 别 女 民 族 汉

出 生 1976 年 4 月 14 日

住 址 广东省化州市官桥镇丰村排村108号

公民身份号码 440924197604144966

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 化州市公安局

有效期限 2017.01.12-2037.01.12

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟志群　　社保电脑号：632890410　　身份证号码：440924197604144966　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		316.4		253.12	63.28

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee516528e1c2 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

机械员-杨紫威

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230101246 2
Certificate No.

注册编号：091587920231012462
Registration No.

姓　名：杨紫威
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441721199902162310
ID No.

职业工种：机械员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年10月26日
Issued Date

成人高等教育

毕业证书

学生 **杨紫威** 性别**男** ,**一九九九** 年 **二** 月**十六** 日生，于**二〇一七** 年 **三** 月至**二〇一九**年 **六** 月在本校 **机电一体化技术** 专业 **业余** 学习，修完 **专** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **湖南电子科技职业学院** 校（院）长：

批准文号：教发函[2007]66号

证书编号：141225201906003333

二〇一九 年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 杨紫威

性别 男 民族 汉

出生 1999 年 2 月 16 日

住址 广东省阳西县上洋镇河北村委会渔民新村一巷14号

公民身份号码 441721199902162310

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 阳西县公安局

有效期限 2018.07.26-2028.07.26

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨紫威　　社保电脑号：809866056　　身份证号码：441721199902162310　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88	4.72
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	[illegible]	18.88	4.72
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.04
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		316.4		253.12	63.28

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5165199581 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

材料员-陈极浩

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230101246 1
Certificate No.

注册编号：091587920231012461
Registration No.

姓　名：陈极浩
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441521199412148515
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：广东省建协职业技能鉴定中心
Issued by

签发日期：2023年10月30日
Issued Date

普通高等学校

毕业证书

学生 陈极浩 性别男 ，一九九四 年十二 月 十四 日生，于二〇一三 年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华夏职业学院 校（院）长：

证书编号：142681201606002310 二〇一六年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 陈极浩

性别 男 民族 汉

出生 1994 年 12 月 14 日

住址 广东省海丰县附城镇笏口村委会笏口二村15号

公民身份号码 441521199412148515

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 海丰县公安局

有效期限 2021.11.08-2041.11.08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈极浩　　社保电脑号：645440036　　身份证号码：441521199412148515　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	09	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	10	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	11	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2024	12	20034058	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	01	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	02	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	[illegible]	20.8	5.2
2025	03	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	[illegible]	[illegible]	[illegible]	5.2
2025	04	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	05	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	06	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	07	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
2025	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2600	26.0	2600	20.8	5.2
合计				9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		338.0		270.4	67.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51652b72eb ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

预算员-何永坤

持证人签名
Signature of the holder

证书编号:0915879202504016545
Certificate No.

注册编号:0915879202504016545
Registration No.

姓　名：何永坤
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：441521198905278233
ID No.

职业工种：预算员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：广东省建筑职业技能鉴定中心
Issued by

签发日期：2025年4月29日
Issued Date

成人高等教育

毕业证书

学生 何永坤 性别男，一九八九年 五 月二十七日生，于二〇一〇年 二 月至二〇一三年 七 月在本校 建筑工程技术 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：惠州学院 校（院）长：

批准文号：教发[2000]31号

证书编号：105775201306002046 二〇一三年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何永坤　　社保电脑号：630769140　　身份证号码：441521198905278233　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	09	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	10	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	11	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	20034058	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	01	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	05	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	07	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	08	20034058	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
合计				17280.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0		1040.0		832.0	208.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee5164fba15m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年8月25日

劳资专管员-郑雨桐

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202300717121
Certificate No.

注册编号：0915879202300717121
Registration No.

姓　名：郑雨桐
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：441522199511121066
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年7月27日
Issued Date

成人高等教育

毕业证书

学生 **郑雨桐** 性别**女**，**一九九五** 年 **十一** 月 **十二** 日生，于**二〇二〇** 年 **三** 月至**二〇二三** 年 **一** 月在本校 **财务管理** 专业 **函授** 学习，修完**专科起点本** 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　　名：**广东金融学院**　　校（院）长：

批准文号：**粤教规【2005】122号**

证书编号：**115405202305001613**

二〇二三 年 **一** 月 **五** 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

姓名 郑雨桐

性别 女　民族 汉

出生 1995 年 11 月 12 日

住址 广东省深圳市盐田区中青路8号中海半山溪谷花园8栋1单元4A房

公民身份号码 441522199511121066

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局盐田分局

有效期限 2021.10.29-2031.10.29

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑雨桐　　社保电脑号：501395502　　身份证号码：441522199511121066　　页码：1

参保单位名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　单位编号：20034058　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	20034058	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	20034058	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计				9702.72	4671.68			4311.95	1724.78			431.26		390.0		312.0	78.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391ee51652757f1 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20034058	深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年8月25日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

股东信息

深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）
商事主体信用监管公示平台

商事登记簿、年报公示信息、抽查检查结果、经营异常名录、行政处罚信息、严重违法失信企业名单一键查询

您当前的位置：首页 > 商事登记簿

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

商事登记信息 | 年报公示信息 | 抽查检查结果信息 | 经营异常信息 | 严重违法失信信息

基本信息			
注册号	440301116802686	统一社会信用代码	91440300MA5DGA4U32
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司	法定代表人	张新峰
住所	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	成立日期	2016-07-13
认缴注册资本总额	(人民币)5000万元	核准日期	2024年06月28日
一般经营项目	水利水电工程；公路工程；城市及道路照明工程；公路交通工程；装饰材料、建筑材料、五金交电的购销（不含专营、专控、专卖商品）；道路养护工程；建筑劳务分包；供热水设备的设计及上门安装；噪音的治理工程；环保工程；防雷工程设计、施工；雨水、污水泵工程维护；河道、水闸、管网设施工程维护；升降脚手架工程；拆除拆卸工程；消防设施工程；地质灾害治理工程施工；建筑结构加固工程；承装（修、试）电力设施工程施工；企业形象策划；展览展示活动的设计与展架制作（不含限制项目）；承办展览展示活动；校园文化活动的策划、设计、建设工程施工（未取得专项许可的项目除外）；国内贸易；货物及技术进出口；投资兴办实业（具体项目另行申报）；清洁服务；四害消杀服务；建筑工程；市政公用工程；建筑装饰装修工程；钢结构工程；地基基础工程；机电安装工程；建筑幕墙工程；安全技术防范系统安装工程；消防工程；智能化工程的设计与施工；体育场设施工程；建筑工程机械设备租赁；计算机、医疗器械领域内的技术开发、技术服务；建设工程技术服务；工程造价咨询；工程招标代理；政府采购招标代理；建设项目管理；工程咨询及建设工程代建。	类型	有限责任公司
企业登记状态	存续（在营、开业、在册）	许可经营项目	园林绿化工程的设计与施工。
营业期限	永续经营		

股东信息		
股东名称	认缴出资额	认缴出资比例
黄惠莉	1000万元	20%
杨炳华	2000万元	40%
张新峰	2000万元	40%

成员信息	
成员名称	职务
张新峰	执行董事
杨炳华	监事
张新峰	总经理

单位：深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局） 网站标识码：4403000004 粤ICP备15042059号 粤公网安备 44030402002947号 | 网站地图 - 网站概况 - 版权保护 - 隐

企业实力与信用

序号	名称	颁发机关	日期
1	高新技术企业	深圳市工业和信息化局 深圳市财务局 国家税务总局深圳市税务局	2024.12.26
2	创新型中小企业	深圳市中小企业服务局	2024.07.01
3	专精特新中小企业	深圳市中小企业服务局	2024.12.31
4	深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位	深圳市建筑行业廉洁从业自律委员会	2019.07.01
5	2019 年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2020.06.01
6	2020 年度广东省“守合同重信用”企业	深圳市市场监督管理局	2021.06.01
7	2021 年度广东省守合同重信用企业	广东省市场协会	2024.12
8	2022 年度广东省守合同重信用企业	广东省市场协会	2024.12
	2023 年度广东省守合同重信用企业	广东省市场协会	2025.05
9	2021 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类）	深圳市罗湖区住房和建设局	2022.05.05
10	2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组）	深圳市罗湖区住房和建设局	2023.04.11
11	企业信用等级证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
12	资信等级证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
13	重合同守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
14	重质量守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
15	重服务守信用证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
16	诚信供应商证书（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05
17	诚信经营示范单位（AAA）	宜旭信用评级有限公司	2022.09.05

高新技术企业

高新技术企业

证书

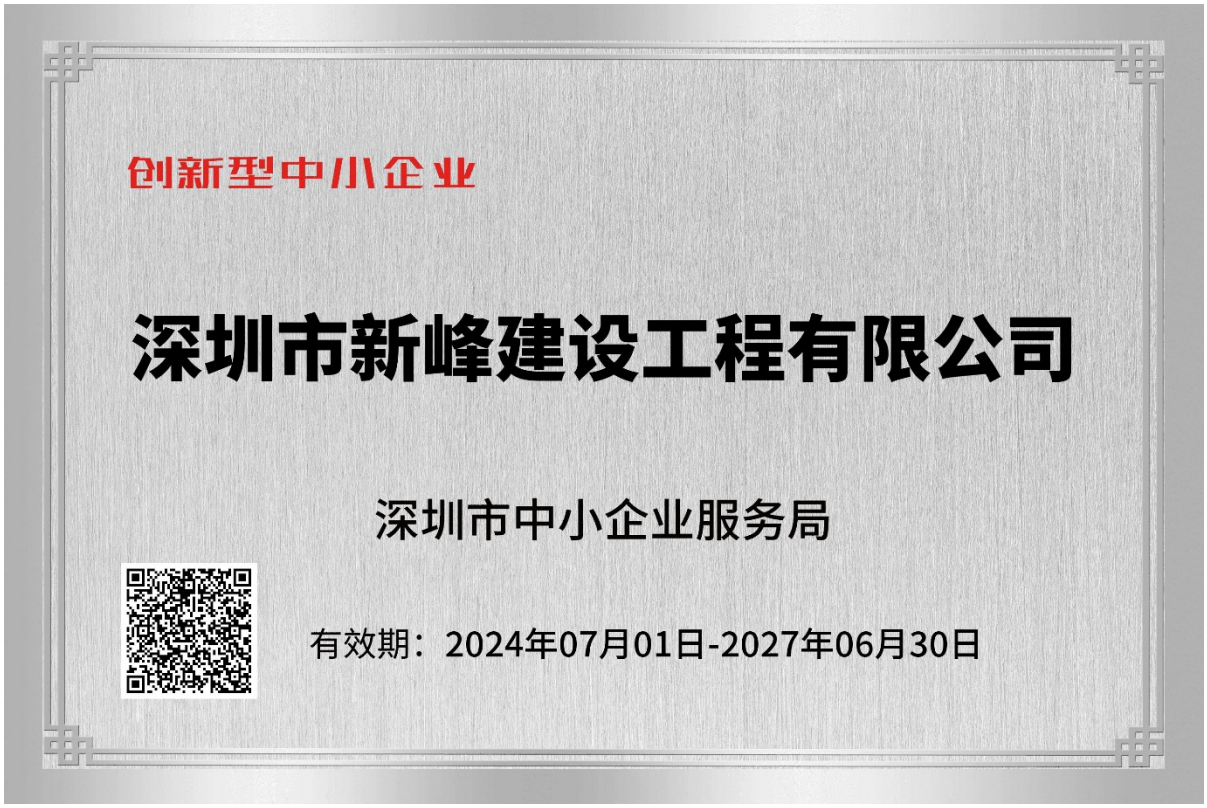
企业名称：深圳市新峰建设工程有限公司　　证书编号：GR202444204694

发证时间：二〇二四年十二月二十六日　　有 效 期：三年

批准机关：

深圳市工业和信息化局　深圳市财政局　国家税务总局深圳市税务局

创新型中小企业



创新型中小企业

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳市中小企业服务局

有效期：2024年07月01日-2027年06月30日

专精特新中小企业

深圳市建筑行业廉洁从业自律公约签约单位

2019年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2019年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2020年06月01日

2020年度广东省“守合同重信用”企业

公示证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2020年度

广东省“守合同重信用”企业

扫描二维码查看企业公示情况

监督机关：深圳市市场监督管理局

2021年06月01日

2021年度广东省“守合同重信用”企业

信用 证书

深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

2021年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

2022年度广东省“守合同重信用”企业

信用 证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2022年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

2023年度广东省“守合同重信用”企业

信用 证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

2023年度

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

2023年5月

信用 证书

深圳市新峰建设工程有限公司

依据《守合同重信用企业公示活动规范》T/GDMA 55—2023 团体标准，经审核，评定贵单位为

连续三年（2019-2021）

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

信用 证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续四年（2019-2022）

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二四年十二月

信用 证书

公示：深圳市新峰建设工程有限公司

连续五年（2019-2023）

广东省守合同重信用企业

扫描二维码查看企业公示情况

广东省市场协会

二〇二五年五月

2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工类）

荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2021年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工类）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2022年5月5日

2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质施工企业（中小微施工企业组）

罗湖住建局
深圳市罗湖区住房和建设局

荣誉证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

经评审，你单位荣获2022年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业（中小微施工企业组）称号。

特发此证，以资鼓励。

深圳市罗湖区住房和建设局

2023年4月11日

企业信用等级证书（AAA）

评级 咨询 认证 CHINACREDITASSESSMENT

企业信用等级证书
Enterprise credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ01
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

信用评级有限公司 评审专用章 4101021707668

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

资信等级证书（AAA）

评级 咨询 认证

CHINACREDITASSESSMENT

资信等级证书

Credit rating certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ02
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

深圳信用评级有限公司
评审专用章
4101021787568

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重合同守信用证书（AAA）

评级 咨询 认证 CHINACREDITASSESSMENT

重合同守信用证书

Certificate of compliance with contract

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ05
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

信用评级有限公司 评审专用章 4101021787568

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重质量守信用证书（AAA）

评级 咨询 认证

CHINACREDITASSESSMENT

重质量守信用证书

Quality and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard

证书编号：YX20220905003RZ04
Certificate No

发证日期：2022-09-05
Date of issue

有效日期：2025-09-04
Effective date

证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

评审专用章

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

重服务守信用证书（AAA）

评级 咨询 认证 CHINACREDITASSESSMENT

重服务守信用证书

Service and credit certificate

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ06
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

中国信用评级有限公司 评审专用章 4101021787666

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信供应商证书（AAA）

评级 咨询 认证 CHINACREDITASSESSMENT

诚信供应商证书
Certificate of Honest Supplier

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ08
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

信用评级有限公司 评审专用章 4101021787568

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

诚信经营示范单位（AAA）

评级 咨询 认证

CHINACREDITASSESSMENT

诚信经营示范单位

Integrity management demonstration unit

深圳市新峰建设工程有限公司

根据企业信用评价体系标准，针对该企业的信用记录，经营状况和发展前景等综合情况分析
According to the standards of the enterprise credit evaluation system, the enterprise's credit record, operation status and development prospect are analyzed and evaluated,
评估，对其企业信用状况进行客观、科学、公正的评估，确定该企业资质为：
and the enterprise's credit status is objectively, scientifically and justly evaluated, and the qualification of the enterprise is determined as follows:

AAA级

评审标准：Q/YXPJ1001-2021
Rating standard
证书编号：YX20220905003RZ03
Certificate No
发证日期：2022-09-05
Date of issue
有效日期：2025-09-04
Effective date
证书查询：中国招标投标网（www.cecbid.org.cn）
Certificate query
全国企业信用评级查询系统(www.xyrz315.org.cn)
中国中小企业信息网（https://cx.miit.gov.cn）

信用评级查询

Q/YXPJ1001-2021

评价标准查询：
国家标准化管理委员会
www.qybz.org.cn

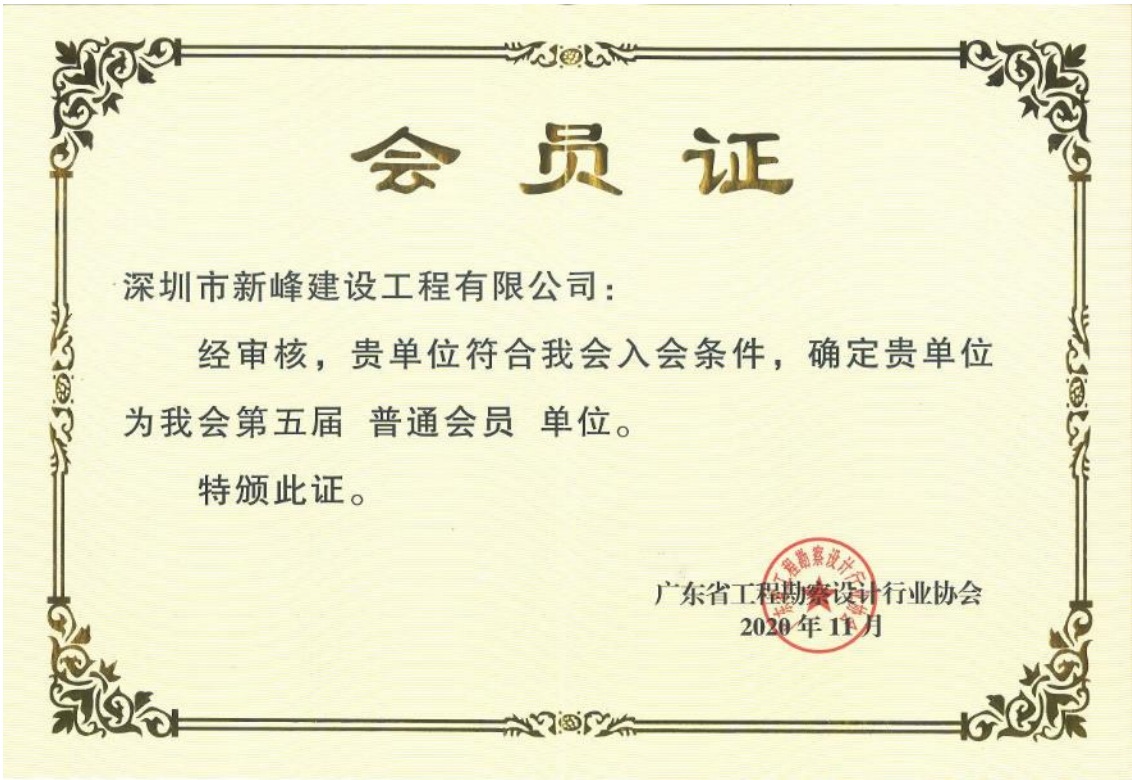
全国企业信用评级查询系统
中国招标投标网

中国信用评级有限公司
评审专用章
4101021787688

注：每年12月31日前对上一年度信用状况进行年审，可在二维码和网站查询年审状况，未年审无效。
Note: The credit status of the previous year shall be reviewed annually before December 31 each year. You can check the status of the annual review on the QR code and the website. The status of the annual review is invalid without the annual review.

会员证书

广东省工程勘察设计行业协会会员单位



会 员 证

深圳市新峰建设工程有限公司：

经审核，贵单位符合我会入会条件，确定贵单位为我会第五届 普通会员 单位。

特颁此证。

广东省工程勘察设计行业协会
2020 年 11 月

深圳市宝安区建筑行业协会会员单位

深圳市宝安区建筑行业协会
Shenzhen Baoan Construction Industry Association
第 壹 届
(2019-2023)

会 员 单 位

深圳市新峰建设工程有限公司

微信公众号
网址：www.szbajx.cn

深圳市宝安区建筑行业协会
发证日期：2019年09月
有效日期：2023年08月

2024年深圳市建筑业协会会员单位

深圳市新峰建设工程有限公司

深圳建筑业协会第八届理事会

会员单位

会员编号：SJX-A732

深圳建筑业协会
二〇二四年六月

深圳建筑业协会
SHENZHEN CONSTRUCTION INDUSTRY ASSOCIATION

会员单位

会员名称：深圳市新峰建设工程有限公司
办公地址：龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910
有效日期：2025年06月30日

法定代表人：张新峰
会员编码：SJX-A732
发证单位：深圳建筑业协会

深圳市建筑装饰产业联合会会员单位

社 会

单位会员证书

深圳市新峰建设工程有限公司

经研究批准为本会单位会员 特发此证。

发证社团(盖章)

深圳市建筑装饰产业联合会

2024年 10月 25日

证件编号QX1135

团 体

社 会

会员必读

社会团体必须遵守宪法、法律、法规和国家政策，不得反对宪法确定的基本原则，不得危害国家的统一、安全和民族的团结，不得损害国家利益、社会公共利益以及其他组织和公民的合法权益，不得违背社会道德风尚。

社会团体不得从事营利性经营活动。

国家保护社会团体依照法律、法规及其章程开展活动，任何组织和个人不得非法干涉。

有 效 期：二年

团 体

广东省市场协会会员单位

广东省市场协会
MARKET INSTITUTE OF GUANGDONG PROVINCE

会员证书

深圳市新峰建设工程有限公司：

根据本协会章程规定，核准你单位为本协会会员单位，特颁发此证书。

NO:GDM202401185

发证单位：广东省市场协会
发证日期:2024年9月18日
有效期：2024年度

ISO 认证证书

职业健康安全管理体系认证证书

注册号：0350325S30072R2M

兹　证　明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 45001-2020 / ISO 45001:2018 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务；资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025 年 3 月 10 日　　有效期最长可至：2028 年 3 月 9 日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

质量管理体系认证证书

注册号：0350325Q30114R2M

兹　证　明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015，GB/T 50430-2017 标准

证书覆盖的范围

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日　　有效期最长可至：2028年3月9日[注]

CNAS 中国认可 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

质量管理体系认证证书

注册号：0350325Q30114R2M-1

兹　证　明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 19001-2016 / ISO 9001:2015 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务

（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日　　有效期最长可至：2028年3月9日注

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司 证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

环境管理体系认证证书

注册号：0350325E20080R2M

兹　证　明

深圳市新峰建设工程有限公司

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

管 理 体 系 符 合

GB/T 24001-2016 / ISO 14001:2015 标准

证书覆盖的范围

城市园林绿化工程施工与服务；资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包（办公场所：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910）

颁证日期：2025年3月10日　　有效期最长可至：2028年3月9日[注]

中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C035-M

兴原认证中心有限公司
证书专用章

签发人：

注：在证书有效期内，获证组织须按规定接受年度监督审核，保持认证资格。通过扫描二维码可获知证书的有效状态。该证书信息还可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和兴原认证中心有限公司官方网站（www.xqcc.com.cn）上查询。

兴原认证中心有限公司

北京市海淀区上地三街9号金隅嘉华大厦C座7层

www.xqcc.com.cn

反贿赂管理体系认证证书

证书编号：45924A99FHL0020R0M

兹证明

深圳市新峰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5DGA4U32

注册地址：深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

经营地址：广东省深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910

建立的反贿赂管理体系符合标准：

ISO37001:2016

通过评价范围如下：

资质范围内的市政公用工程施工总承包、建筑工程施工总承包、机电工程施工总承包、建筑装修装饰工程专业承包、建筑幕墙工程专业承包、防水防腐保温工程专业承包、地基基础工程专业承包、环保工程专业承包、钢结构工程专业承包、城市及道路照明工程专业承包所涉及的反贿赂管理活动

首次发证日期：2024年08月15日

本次发证日期：2024年08月15日 有效期至：2027年08月14日

证书签发人

批准号：CNCA-R-2018-459

获证组织必须定期接受监督审核，审核合格后此证书继续有效，本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站（www.cnca.gov.cn）和公司网站（www.bsjyrz.com）上查询

博森检验认证集团有限公司

北京市丰台区顺三条 21 号2号楼12B12（100079）010-67678962

龙岗区红榜（通报表扬）

网址查询：http://www.lg.gov.cn/bmzz/btjdb/xxgk/msss/content/post_9260919.html

当前位置： 首页 > 龙岗区坂田街道办事处 > 信息公开 > 民生实事

坂田街道关于2021年第三季度建设工程“红黑榜”的通报

发布时间： 2021年10月15日　来源：龙岗区坂田街道办事处　浏览次数： 1124　T浏览字号： 大 中 小

各工程建设部门、各施工、监理企业，各有关单位：

为加强辖区工地管理，提高管理效能，我街道现已建立街道建设工程“红黑榜”。每季度由街道建设管理部门根据工地综合情况（包括现场管理全面规范、安全文明措施到位、建设工程质量优良、工人工资准时发放等方面），并经街道建设工程领导小组会议审议后形成项目综合情况排名。2021年第三季度，“深圳市吉华医院”等排名前五的项目进入“红榜”（具体名单详见附件），进行通报表扬，并在工程项目履约评价方面予以加分，“深圳师大坂田附属学校”等排名后五的项目进入“黑榜”，进行通报批评，并列为重点监管项目。

希望列为“红榜”的项目责任主体珍惜荣誉，继续保持优良的管理水平；请列为“黑榜”的项目责任主体深刻反省，认真检查，坚决落实整改，切实提升管理水平。工程建设各方主体要严格落实建设主体责任，为高起点、高标准、高质量、高水平谋划建设龙岗西核心，打造坂田品质标准，推动街道城市建设高质量发展作出新的更大贡献。

特此通报。

附件：坂田街道2021年第三季度建设工程“红黑榜”名单

深圳市龙岗区坂田街道办事处

2021年10月15日

坂田街道2021年第三季度建设工程“红榜”名单

序号	项目名称	是否报建项目	建设单位	施工单位	监理单位	类别	得分
1	深圳市吉华医院	是	深圳市建筑工务署	中国建筑第六工程局有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司	工务署项目	92
2	荣德昌科技大厦	是	荣德昌包装制品（深圳）有限公司	福建省惠东建设集团	深圳市龙建建设监理有限公司	社会投资	90
3	佳兆业云望府1-4栋	是	佳兆业城市更新集团（深圳）有限公司	深圳泛华工程集团有限公司	深圳华西建设工程管理有限公司	社会投资	84
4	荷堂里1栋、2栋、3栋	是	深圳市万霖投资有限公司	陕西建工集团股份有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	社会投资	83
5	坂田启航·追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程	否	坂田街道办	深圳市新峰建设工程有限公司	深圳市栋森工程项目管理有限公司	街道自建	83

坂田街道2021年第三季度建设工程“黑榜”名单

序号	项目名称	是否报建项目	建设单位	施工单位	监理单位	类别	原因
1	深圳师大坂田附属学校	是	深圳市龙岗区建筑工务署	中建科技集团有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工务署项目	发生多起劳资上访事件，现场安全文明施工管理水平较差。
2	星河雅宝4A地块	是	深圳雅宝房地产开发有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳市中行建设工程顾问有限公司	社会投资	发生安全事故
3	和磡村挡墙修复工程	否	坂田街道办	深圳市明海笙建筑工程有限公司	深圳市金刚建设监理有限公司	街道自建	工程项目管理不规范，安全隐患严重
4	坂雪岗环城路（1标下沉段）	是	深圳市龙岗区建筑工务署	中铁二十局集团有限公司	深圳市鲁班建设监理有限公司	工务署项目	安全文明施工管理水平较差，多次督促整改并去函区建筑工务署，效果不明显。
5	和磡北路22号	否	陈世杰（业主）	惠州绿邦造景实业有限公司	无	小散工程	项目安全隐患较多，责令停工整改拒不配合。

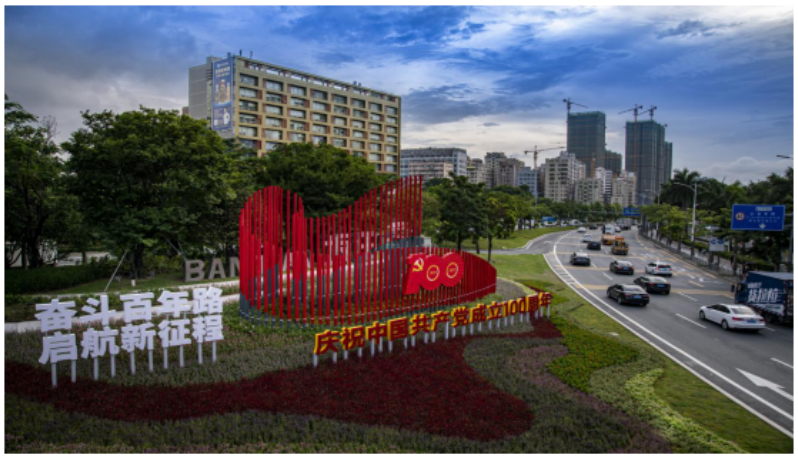
项目名称：坂田启航•追梦百岁华诞打造重要节点绿化精品建设工程

建设单位：坂田街道办

施工单位：深圳市新峰建设工程有限公司

监理单位：深圳市栋森工程项目管理有限公司

上榜理由：安全文明施工责任落实到位、施工现场整洁干净；工程质量完成较好，整体效果美观。



项目履约评价

（一）深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

项目履约评价：https://cb.lg.gov.cn/cxsite/index.jsp

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

履约评价结果

履约评价申报

履约评价结果

工程名称 工程序号 建设单位

承包商 承包商类别 --请选择-- 评价时间 至

评价等级 --请选择-- 评价形式 查询 导出

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
1	44030720220166001001	深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	89.0	良好	深圳市龙岗区第六人民医院	2023-08-10
2	2210-440307-04-05-814661001001	龙岗排水2022-2023年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2023-06-28
3	2112-440307-04-05-716346001001	龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2023-06-28
4	2204-440307-04-01-961423001001	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2023-06-06
5	2208-440307-04-01-388729001001	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	85.0	良好	深圳市龙岗区第三人民医院	2023-06-06
6	2206-440307-04-01-787876001001	区实验学校2022年度小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗区实验学校	2023-05-31
7	2111-440307-04-01-173911001001	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	87.0	良好	深圳市龙岗区第五人民医院	2023-05-30
8	2208-440307-04-01-388729001001	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	85.0	良好	深圳市龙岗区第三人民医院	2023-01-09
9	2204-440307-04-01-961423001001	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2022-12-20
10	2112-440307-04-05-716346001001	龙岗排水2022年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	90.0	良好	深圳市龙岗排水有限公司	2022-12-19

上一页 1 2 下一页 共有15条记录,共有2页,跳至1 页

深圳市龙岗区住房和建设局信用信息管理平台

履约评价

- 履约评价结果
- 履约评价申报

履约评价结果

工程名称 | 工程序号 | 建设单位
承包商 | 承包商类别 --请选择-- | 评价时间 至
评价等级 --请选择-- | 评价形式 | 查询 导出

序号	工程序号	工程名称	承包商	承包商类别	评价形式	评价得分	评价等级	评价单位	评价时间
11	2206-440307-04-01-787876001001	区实验学校2022年度小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	87.0	良好	深圳市龙岗区实验学校	2022-12-19
12	2111-440307-04-01-173911001001	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	定期评价	86.0	良好	深圳市龙岗区第五人民医院	2022-12-16
13	44030720210145001001	龙城街道2021年完善学校周边隐患整治工程等四个工程批量招标	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	83.0	合格	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2022-11-21
14	44030720220066001001	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园2022年小型建设工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	88.0	良好	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	2022-11-11
15	2020-440307-50-03-017777001001	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程	深圳市新峰建设工程有限公司	施工	最终评价	88.0	良好	深圳市安良股份合作公司	2022-10-27

上一页 1 2 下一页 共有15条记录,共有2页,跳至2 页

版权所有：龙岗区住房和建设局 技术支持：有生软件

（二）投标人工程业绩履约评价一览表

序号	项目名称	建设单位	履约时间	履约等级	专业	备注
1	脱皮漏水架空层改造	深圳市龙华区未来小学	2024.08.29	优秀	防水	/
2	2022 年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）	深圳市龙岗区龙城街道办事处	2023.10.25	良好	市政	最高等级
3	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）	平远县大柘镇人民政府	2023.08.25	优秀	市政	/
4	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	2023.06.05	良好	市政	最高等级
5	深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程	深圳市龙岗区第六人民医院	2023.05.28	良好	装修	最高等级
6	深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目	深圳市坪山区医疗健康集团	2023.01.23	良好	装修	最高等级
7	龙岗区第三人民医院门诊 4 楼医疗美容科改造工程	深圳市龙岗区第三人民医院	2022.12.28	良好	装修	最高等级
8	平湖中心学校围墙安全隐患整治工程	深圳市龙岗区平湖中心学校	2022.12.26	良好	装修	最高等级
9	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心	2022.12.20	良好	装修	最高等级
10	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程	深圳市龙岗区第五人民医院	2022.12.07	良好	装修	最高等级
11	区实验学校 2022 年度小型建设工程	深圳市龙岗区实验学校	2022.11.29	良好	装修	最高等级
12	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园	2022.10.19	良好	装修	最高等级
13	深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造	深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园	2022.09.29	良好	装修	最高等级
14	天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）	深圳市龙岗区天誉实验学校	2022.09.15	良好	装修	最高等级
15	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园 2022 年修缮维护工程	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园	2022.08.25	良好	装修	最高等级
16	坂田街道 2021 年花园路口建设工程	深圳市龙岗区坂田街道办事处	2022.06.28	良好	市政	最高等级

17	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）	深圳市龙岗排水有限公司	2022.06.18	良好	市政	最高等级
18	横岗街道 2021 年度违建拆除和市容整治及清运工程	深圳市龙岗区横岗街道办事处	2022.06.09	良好	建筑	最高等级
19	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程	深圳市安良股份合作公司	2022.05.25	良好	建筑	最高等级
20	龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程	深圳市龙岗区清林径实验小学	2021.12.13	良好	装修	最高等级
21	坪地街道四方埔居民小组等 4 个城中村围合试点工程（小型工程）	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2021.10.20	良好	市政	最高等级
22	赤坎村社区服务中心装修工程	东莞市石排镇赤坎股份经济联合社	2021.10.18	优秀	装修	/
23	罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程	深圳市罗湖区环卫机运队	2021.10.08	优秀	建筑	/
24	安全防护雨棚建设工程（小型工程）	深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园	2021.09.10	优秀	装修	/
25	水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程	彭年中外企业家俱乐部（深圳）有限公司	2021.09.06	良好	地灾	最高等级
26	上海外国语大学附属龙岗学校 2021 年暑期小型建设工程	深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校	2021.08.27	良好	装修	最高等级
27	布吉街道 2017 年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）--湖中路	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2021.03.08	良好	市政	最高等级
28	上围居民小组办公室装饰工程	深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司	2021.02.25	良好	装修	最高等级
29	布吉街道 2019 年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村	深圳市龙岗区布吉街道办事处	2020.12.15	良好	市政	最高等级
30	湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程	深圳市龙岗区南湾街道办事处	2020.09.23	良好	市政	最高等级
31	坪地街道 2018 年垃圾转运站升级改造工程	深圳市龙岗区坪地街道办事处	2020.06.23	良好	市政	最高等级

（1）脱皮漏水架空层改造

龙华区教育系统小型建设工程承包商（施工）履约评价报告书

履约评价类型：□实施过程履约评价　☑最终履约评价

招标人（评价单位）	深圳市龙华区未来小学	评价期限	2024 年 7 月 30 日至 2024 年 8 月 29 日
承包商名称	深圳市新峰建设工程有限公司	承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包一级
法定代表人及联系方式	张新峰、0755-89338896	项目负责人及联系方式	郑雪兰、0755-89338896
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
工程名称	脱皮漏水架空层改造	承包范围	脱皮漏水架空层改造
工程地址	深圳市龙华区未来小学	工程合同价	777257.61 元

合同开工日期	2024.7.30	合同竣工日期	2024.8.29	合同工期	30 个日历天
实际开工日期	2024.7.30	实际竣工日期	2024.8.29	实际工期	

履约评价分项得分		
分项内容	满分分值	得分
一、机构人员配备	0-12	12
二、技术经济实力	0-17	16
三、工程实施过程管理	0-47	45
四、工期控制	0-10	10
五、协调配合与服务	0-14	13
六、直接判定为不合格的情形	/	
合计	96	
备注：		
监理单位（若有）意见：	（监理单位公章）	
招标人对该承包商履约表现的总体评价：	（建设单位公章）	
评价等级	☑优秀 □良好 □合格 □不合格	

（2）2022年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区龙城街道办事处			评价期限	2023.7.1 — 2023.12.31		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	于珊珊	电话	0755-89338896
工程名称	2022年龙岗区龙城街道“机非混行”道路整治工程（第四批）			承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道辖区			工程合同价	538.24728（万元）		
合同开工日期	2023.7.20	合同竣工日期	2024.3.15	合同工期	240 （天）		
实际开工日期	2023.7.20	实际竣工日期	2023.10.20	实际工期	92 （天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	86
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	33	
4	进度控制	8	
5	配合服务	20	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
2023年10月20日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：
2023年10月20日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 张新峰 2023年10月20日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（3）广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	平远县大柘镇人民政府		评价期限	2023 年 8 月 25 日	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	陈军国 ：0755-89338896	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910				
工程名称	广东省梅州市平远县（粤东北苏区）乡村振兴大柘镇示范区建设项目（二期）		承包范围	合同及施工图纸约定范围	
工程地点	广东省梅州市平远县大柘镇		工程合同价	7827.75（万元）	
合同开工日期	2023 年 2 月 20 日	合同竣工日期	2026 年 3 月 20 日	合同工期	37 个月
实际开工日期	2023 年 6 月 25 日	实际竣工日期		实际工期	

履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
机构人员配备及技术经济实力（25 分）	25
工程实施过程管理（45 分）	40
工期控制（15 分）	13
协调配合与服务（15 分）	14
合计（满分 100 分）	92

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2023 年 8 月 25 日

评价等级	优秀☑ 良好☐ 较好☐ 一般☐ 差☐

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

（4）龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗排水有限公司			评价期限	2022.12.15 — 2023.6.13	
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承 包 商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	谭毅臣	电话 89338896
工程名称	龙岗排水 2022-2023 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）			承包范围	本工程范围为深圳市龙岗排水有限公司龙岗分公司运营范围内的排水管网及其设施维抢修、清疏工程，包含排水、补水管道、箱涵零星维抢修、检查井、雨水箅维修、更换；管涵及其附属设施和各类泵站井、池清疏。	
工程地点	深圳市龙岗区辖区			工程合同价	1101（万元）	

合同开工日期	2022.12.15	合同竣工日期	2023.12.15	合同工期	365（天）
实际开工日期	2022.12.15	实际竣工日期		实际工期	（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	12	
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	36	87
4	进度控制	9	
5	配合服务	12	
6	资金支付	8	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
2023年 6月5 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2023年 6月5 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）	□ 合格（60≤总分<84 分）	□ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明			2023年 6月5 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。		

（5）深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区第六人民医院			评价期限	2023 年 3 月 11 日至 2023 年 5 月 30 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商 资质等级	建筑装修装饰工程专业承包壹级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘	电话	13530596581
工程名称	深圳市龙岗区第六人民医院体检科改造工程			承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区第六人民医院			工程合同价	164.829553（万元）		

合同开工日期	2023.03.11	合同竣工日期	2023.05.10	合同工期	60（天）
实际开工日期	2023.03.11	实际竣工日期	2023.05.10	实际工期	60（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	89
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	9	
5	配合服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2023年5月29日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2023年5月28日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 2023年5月26日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（6）深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市坪山区医疗健康集团		评价期限	2022.10.20 － 2023.01.19		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商资质等级	建筑装饰装修工程专业承包一级、钢结构工程专业承包三级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话 89338896	项目负责人	刘付伟聪	电话	13530596581
工程名称	深圳市坪山区人民医院专家诊室改造项目		承包范围	具体详见图纸及工程量清单。		
工程地点	坪山区坪山街道人民街 19 号		工程合同价	95.715056（万元）		
合同开工日期	2022.10.20	合同竣工日期	2023.01.19	合同工期	90（天）	
实际开工日期	2022.10.20	实际竣工日期	2023.01.19	实际工期	90（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	14	90
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	6	
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：	监理单位（公章）： 年 月 日
建设单位对承包商履约的总体评价：	建设单位（公章）： 年 月 日
评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分＜84 分） ☐ 不合格（总分＜59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意。 2023 年 1 月23日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（7）龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑ 单项工程定期履约评价 □ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区第三人民医院			评价期限	2022.11.17-2022.12.28		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	建筑装修装饰工程专业承包一级、市政总承包二级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	丁波	电话	89338896
工程名称	龙岗区第三人民医院门诊4楼医疗美容科改造工程			承包范围	合同及图纸约定范围。		
工程地点	深圳市龙岗区第三人民医院内			工程合同价	110.85（万元）		

合同开工日期	2022.11.17	合同竣工日期	2022.01.17	合同工期	60（天）
实际开工日期	2022.11.17	实际竣工日期	/	实际工期	60（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	13	85
2	技术经济实力（15）	12	
3	施工过程管理（40）	35	
4	进度控制（10）	8	
5	配合服务（14）	11	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022年12月28日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022年12月28日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） □ 合格（60≤总分<84分） □ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022年12月28日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（8）平湖中心学校围墙安全隐患整治工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区平湖中心学校			评价期限	2022.07.25 – 2022.12.26		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦4层424		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘付伟聪	电话	89338896
工程名称	平湖中心学校围墙安全隐患整治工程			承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区平湖街新南路1号道			工程合同价	55.42（万元）		

合同开工日期	2022.08.01	合同竣工日期	2022.08.30	合同工期	30（天）
实际开工日期	2022.07.25	实际竣工日期	2022.08.25	实际工期	30（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	15	95
2	技术经济实力（15）	13	
3	施工过程管理（40）	37	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	14	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	☑良好（85分≤总分） □合格（60≤总分<84分） □不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022 年12月26日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（9）龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区龙岗公共卫生服务中心			评价期限	2022.11.10 — 2022.12.20		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □市图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	曾告	电话	89338896
工程名称	龙岗公共卫生服务中心业务用房安全隐患整治工程			承包范围	按合同约定范围。		
工程地点	龙岗街道福宁路 70 号			工程合同价	423.01（万元）		
合同开工日期	2022.11.10	合同竣工日期	2023.04.10	合同工期	150（天）		
实际开工日期	2022.11.10	实际竣工日期	/	实际工期	（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	12	86
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022 年 12 月 20 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	☑良好（85 分≤总分） □合格（60≤总分<84 分） □不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（10）龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价　□单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区第五人民医院			评价期限			
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	黄爱兵	电话	89338896
工程名称	龙岗区第五人民医院凤凰第一社康中心加固改造工程			承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区第五人民医院			工程合同价	229.57（万元）		
合同开工日期	2022.6.15	合同竣工日期	2022.9.23	合同工期	100（天）		
实际开工日期		实际竣工日期		实际工期	（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	12	86
2	技术经济实力（15）	13	
3	施工过程管理（40）	35	
4	进度控制（10）	8	
5	配合服务（14）	12	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年　月　日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年　月　日

评价等级	☑良好（85分≤总分）　□合格（60≤总分<84分）　□不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 2022年12月7日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（11）区实验学校2022年度小型建设工程

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区实验学校			评价期限	2022.8.20 — 2023.1.6	
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构	
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	彭玉玲	电话 89338896
工程名称	区实验学校2022年度小型建设工程			承包范围	按合同约定范围。	
工程地点	深圳市龙岗区实验学校			工程合同价	219.13（万元）	

合同开工日期	2022.8.20	合同竣工日期	2022.12.17	合同工期	120（天）
实际开工日期	2022.8.20	实际竣工日期	2022.12.14	实际工期	117（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	12	85
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	9	
5	配合服务	13	
6	资金支付	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） □ 合格（60≤总分<84分） □ 不合格（总分<59分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明：

2023年1月6日

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果时同时上传本《报告书》。

（12）深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园			评价期限	2022.7.21 — 2022.10.19		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑ 施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承 包 商资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	曾告	电话	89338896
工程名称	深圳市龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园 2022 年小型建设工程			承包范围	按合同约定范围。		
工程地点	龙岗区龙岗街道国兴花园幼儿园			工程合同价	148.24（万元）		

合同开工日期	2022.7.21	合同竣工日期	2022.8.28	合同工期	38（天）
实际开工日期	2022.7.21	实际竣工日期	2022.8.28	实际工期	38（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	88
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

年 月 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好。

建设单位（公章）：

2022年10月19日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意。 年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（13）深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

建设单位（评价单位）	深圳市大鹏新区亚迪新村幼儿园			评价期限	2022.7.22－2022.9.27		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程施工总承包二级 建筑装修装饰工程专业承包壹级 防水防腐保温工程专业承包壹级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	0755-89338896	项目负责人	吴金喜	电话	13530596581
工程名称	深圳大鹏新区亚迪新村幼儿园教学楼、一二三楼教室（包括厕所）改造			承包范围	建筑面积：1226.61 平方米，合同约定承包范围		
工程地点	深圳市大鹏新区葵涌街道葵兴西路 32 号			工程合同价	161.881289（万元）		

合同开工日期	2022年7月18日	合同竣工日期	2022年8月26日	合同工期	40（天）
实际开工日期	2022年7月22日	实际竣工日期	2022年9月27日	实际工期	65（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	90
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：
2022年9月29日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：
2022年9月29日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	施工单位（公章）： 2022年9月29日

（14）天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区天誉实验学校			评价期限	2022.07.15 – 2022.09.12	
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承 包 商 资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘	电话 89338896
工程名称	天誉实验学校小型工程建设-体育馆外立面改造（小型建设工程直接发包）			承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道中心城德政路			工程合同价	82.209（万元）	

合同开工日期	2022年07月15日	合同竣工日期	2022年09月12日	合同工期	60（天）
实际开工日期	2022年07月15日	实际竣工日期	2022年09月12日	实际工期	60（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备（15）	13	93
2	技术经济实力（15）	13	
3	施工过程管理（40）	38	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	13	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

中华人民共和国注册监理工程师 陈耀 注册号44025701 有效期2024.11.10 深圳市光辉星工程项目管理有限公司

监理单位（公章）：

2022 年09月15日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022 年09月15 日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分）	☐ 合格（60≤总分<84分）	☐ 不合格（总分<59分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

2022 年09月15日

备注

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（15）深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园2022年修缮维护工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园			评价期限	2022.07.14－2022.08.25	
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承 包 商资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘付伟聪	电话 89338896
工程名称	深圳市龙岗区龙城街道余石岭幼儿园2022年修缮维护工程			承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区龙城街道新亚洲小区内			工程合同价	154.095078（万元）	

合同开工日期	2022年07月14 日	合同竣工日期	2022年08月25日	合同工期	42天）
实际开工日期	2022年07月14日	实际竣工日期	2022年08月25日	实际工期	42（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备（15）	15	85
2	技术经济实力（15）	10	
3	施工过程管理（40）	30	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	14	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022年 8月25日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

年 月 日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分）	☐ 合格（60≤总分<84分）	☐ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明			2022年 8月25日

备注

1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

附件2：

（16）坂田街道2021年花园路口建设工程

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区坂田街道办事处			评价期限	2021年11月22日—2021年12月21日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级；园林绿化施工不分等级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	罗鑫华	电话	898338896
工程名称	坂田街道2021年花园路口建设工程			承包范围	安全岛花境种植，园林小品摆设、彩绘等内容。		
工程地点	深圳市龙岗区坂田街道辖区			工程合同价	51.9（万元）		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	（天）		
实际开工日期	2021年11月22日	实际竣工日期	2021年12月21日	实际工期	30（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	13	87
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	9	
5	配合服务	13	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

良好

监理单位（公章）：

2022年6月28日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：

2022年6月29日

评价等级	☑良好（85分≤总分） ☐合格（60≤总分<84分） ☐不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 2022年6月28日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（17）龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☑单项工程定期履约评价 □单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗排水有限公司			评价期限	2022 年 1 月 30 日至 2022 年 6 月 8 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承 包 商 资质等级	市政公用工程总承包二级；建筑装修装饰工程专业承包一级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	何熠峰	电话	13530596581
工程名称	龙岗排水 2022 年排水设施维抢修工程（龙岗街道）			承包范围	按合同约定范围。		
工程地点	龙岗区龙岗街道			工程合同价	908.5（万元）		
合同开工日期	2022 年 1 月 30 日	合同竣工日期	2022 年 6 月 8 日	合同工期	365（天）		
实际开工日期	2022 年 1 月 30 日	实际竣工日期	/	实际工期	/（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	90
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	8	
5	配合服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022 年 6 月 18 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022 年 6 月 18 日

评价等级	☑良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022 年 6 月 18 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（18）横岗街道2021年度违建拆除和市容整治及清运工程

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区横岗街道办事处			评价期限	2021年9月1日至2022年8月31日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	周铁钢	电话	89338896
工程名称	横岗街道2021年度违建拆除和市容整治及清运工程			承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗区横岗街道办事处			工程合同价	366.1694（万元）		
合同开工日期	2021年9月1日	合同竣工日期	2022年8月31日	合同工期	365（天）		
实际开工日期	2021年9月1日	实际竣工日期	/	实际工期	/（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	13	88
2	技术经济实力（15）	13	
3	施工过程管理（40）	40	
4	进度控制（10）	7	
5	配合服务（14）	10	
6	资金支付（6）	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022年6月9日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022年6月9日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） □ 合格（60≤总分<84分） □ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	年 月 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（19）深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	□单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市安良股份合作公司			评价期限	2021.5.26 – 2022.6.23		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	尹晋湘	电话	13530596581
工程名称	深圳市龙岗区安良综合市场升级改造工程			承包范围	对综合市场地面、墙面、天花、给排水、电气，暖通进行改造。		
工程地点	龙岗区安良综合市场			工程合同价	437.8092（万元）		
合同开工日期		合同竣工日期		合同工期	（天）		
实际开工日期	2021.5.26	实际竣工日期	2022.6.23	实际工期	371（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	88
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	35	
4	进度控制	10	
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2022 年 5 月 25 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2022 年 5 月 25 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） □ 合格（60≤总分<84 分） □ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2022 年 5 月 25 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（20）龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区清林径实验小学			评价期限	2021 年 7 月 22 日至 2021 年 8 月 31 日	
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑ 施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构	
承包商资质等级	市政总承包二级、装饰装修专业承包一级、建筑总承包三级			承包商地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦 4 层 424	
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	刘廷文	电话 89338896
工程名称	龙岗区清林径实验小学篮球馆改造工程			承包范围	合同约定承包范围	
工程地点	深圳市龙岗区清林径小学内			工程合同价	163.5528（万元）	

合同开工日期	2021 年 7 月 22 日	合同竣工日期	2021 年 8 月 31 日	合同工期	40（天）
实际开工日期	2021 年 7 月 22 日	实际竣工日期	2021 年 8 月 31 日	实际工期	40（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备（15）	10	96
2	技术经济实力（15）	14	
3	施工过程管理（40）	38	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	14	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：履约良好

监理单位（公章）：

2021年12月12日

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

建设单位（公章）：

2021年12月13日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 2021年12月14日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（21）坪地街道四方埔居民小组等4个城中村围合试点工程（小型工程）

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区坪地街道办事处			评价期限	2020年11月16日至2021年5月28日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	贰级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话	0755-89338896	项目负责人	丁珊珊	电话	0755 89338896
工程名称	坪地街道四方埔居民小组等4个城中村围合试点工程			承包范围	坪地街道辖区内		
工程地点	坪地街道			工程合同价	55.596387（万元）		
合同开工日期	2020年11月16日	合同竣工日期	2021年2月14日	合同工期	90（天）		
实际开工日期	2020年11月16日	实际竣工日期	2021年5月28日	实际工期	193（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	88
2	技术经济实力	14	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	10	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021年10月20日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：

2021年10月20日

评价等级	☑良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2021年10月20日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（22）赤坎村社区服务中心装修工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	东莞市石排镇赤坎股份经济联合社		评价期限	2021.07.30-2021.10.14	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	丁波：15919956788	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	赤坎村社区服务中心装修工程	承包范围	首层整改面积约178 m²，夹层整改面积约70 m²，二层整改面积约250 m²，共三层。		
工程地点	东莞市石排镇赤坎村	工程合同价	71.229296（万元）		
合同开工日期	2021.07.30	合同竣工日期	2021.10.14	合同工期	77
实际开工日期	2021.07.30	实际竣工日期	2021.10.14	实际工期	77

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备及技术经济实力（25分）	25
工程实施过程管理（45分）	43
工期控制（15分）	15
协调配合与服务（15分）	15
合计（满分100分）	98

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2021年10月18日

评价等级	优秀☑	良好☐	较好☐	一般☐	差☐

说明：1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

（23）罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市罗湖区环卫机运队		评价期限	2021.5.1-2021.9.27	
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司		企业资质	房建三级、市政二级、装修一级	
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896		项目负责人及联系方式	黄慷：13530596581	
企业地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910				
工程名称	罗湖区厨余垃圾减量处理站（雅园、宁水）土建工程		承包范围	小型工程，具体施工内容详见设计图纸	
工程地点	深圳市罗湖区雅园和宁水两个垃圾转运站		工程合同价	187.915868 （万元）	
合同开工日期	2021.5.1	合同竣工日期	2021.8.27	合同工期	120
实际开工日期	2021.5.1	实际竣工日期	2021.8.27	实际工期	120

履约评价分项得分

分项内容	得分
机构人员配备及技术经济实力（25分）	25
工程实施过程管理（45分）	40
工期控制（15分）	15
协调配合与服务（15分）	15
合计（满分100分）	95

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。

负责人（加盖单位公章）

日期：2021年12月8日

评价等级	优秀☑	良好☐	较好☐	一般☐	差☐

说明：1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

（24）安全防护雨棚建设工程（小型工程）

履约评价情况反馈表

（评价单位）名称	深圳市宝安区石岩应人石第二幼儿园	评价期限	2021.7.23 - 2021.9.8
企业名称	深圳市新峰建设工程有限公司	企业资质	房建三级、市政二级、装修一级
法定代表人及联系方式	张新峰：0755-89338896	项目负责人及联系方式	丁波：0755-89338896
企业地址	深圳市龙华区龙华街道玉翠社区龙观东路荣群大厦 4 层 424		
工程名称	安全防护雨棚建设工程（小型工程）	承包范围	小型工程，具体施工内容详见设计图纸
工程地点	宝安区石岩应人石第二幼儿园	工程合同价	34.93 （万元）

合同开工日期	2021.7.23	合同竣工日期	2021.8.22	合同工期	30 天
实际开工日期	2021.7.23	实际竣工日期	2021.9.8	实际工期	48 天

履约评价分项得分

分 项 内 容	得 分
机构人员配备及技术经济实力（25 分）	25
工程实施过程管理（45 分）	45
工期控制（15 分）	15
协调配合与服务（15 分）	15
合计（满分 100 分）	100

备注：

评价单位对该企业履约表现的总体评价：项目主要管理人员具有相应的履约能力，无因劳资纠纷、欠薪行为及投诉、上访现象；项目能够严格地做到文明施工且没有投诉情况发生，安全措施完善且未发生安全事故，工程质量达到合同规定。 负责人（加盖单位公章） 日期：2021年 09 月 10 日	
评价等级	优秀☑　良好□　较好□　一般□　差□

说明：1. 评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。
2. 履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

（25）水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程

深圳市建设工程承包商单项工程履约评价报告书

建设单位（评价单位）	彭年中外企业家俱乐部（深圳）有限公司		评价期限	2020.11.26－2021.09.03		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	□勘察 □设计 ☑施工 □监理 □造价咨询 □招标代理 □审图机构		
承包商资质等级	地质灾害治理工程丙级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话 0755-89338896	项目负责人	吴金喜	电话	13530596581
工程名称	水头社区彭年企业家度假村项目西侧边坡加固治理工程		承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市大鹏新区南澳辖区		工程合同价	349（万元）		

合同开工日期	2020.10.20	合同竣工日期	2021.01.18	合同工期	90（天）
实际开工日期	2020.11.26	实际竣工日期	2021.09.03	实际工期	278（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	85
2	技术经济实力	10	
3	施工过程管理	30	
4	进度控制	10	
5	配合服务	14	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

良好

监理单位（公章）：

2021年9月6日

建设单位对承包商履约的总体评价：

良好

建设单位（公章）：

2021年9月6日

评价等级	☑良好（85分≤总分） □合格（60≤总分<84分） □不合格（总分<59分）

（26）上海外国语大学附属龙岗学校2021年暑期小型建设工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区上海外国语大学附属龙岗学校		评价期限	2021年7月26日至2021年8月25日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级、建筑工程施工总承包三级、建筑装修装饰工程专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道333号启迪协信5栋A座909、910		
法定代表人	张新峰	电话 89338896	项目负责人	丁波	电话	0755-89338896
工程名称	上海外国语大学附属龙岗学校2021年暑期小型建设工程		承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	深圳市龙岗中心城爱新路109号		工程合同价	163.544624（万元）		
合同开工日期	2021年7月26日	合同竣工日期	2021年9月8日	合同工期	45（天）	
实际开工日期	2021年8月8日	实际竣工日期	2021年8月25日	实际工期	17（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	13	88
2	技术经济实力（15）	12	
3	施工过程管理（40）	35	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	12	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021年 8 月27日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2021年 8 月27日

评价等级	☑良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	同意 2021年 8 月27日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（27）布吉街道2017年市政道路“白改黑”提升计划（第二批）—湖中路

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区布吉街道办事处			评价期限	2020年8月16日至 2021年3月5日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包贰级			承包商地址	启迪协信科技园5A栋9楼909		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	李庭河	电话	89338896
工程名称	布吉街道2017年市政道路“白改黑”提升计划(第二批)--湖中路			承包范围	总承包		
工程地点	布吉街道湖中路			工程合同价	303.75545（万元）		
合同开工日期	2019年5月10日	合同竣工日期	2019年8月8日	合同工期	90（天）		
实际开工日期	2020年8月16日	实际竣工日期	2021年3月5日	实际工期	201（天）		

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备（15）	10	85
2	技术经济实力（15）	15	
3	施工过程管理（40）	35	
4	进度控制（10）	10	
5	配合与服务（14）	10	
6	资金支付（6）	5	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：
施工单位对质量及人员配备上基本符合要求，进度及施工过程管理需完善、加强

监理单位（公章）：
2021年03月08日

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

建设单位（公章）：
2021年03月08日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
备注	

（28）上围居民小组办公室装饰工程

附件 1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区横岗股份合作公司上围分公司		评价期限	2020 年 8 月 04 日至 2021 年 1 月 28 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商资质等级	市政公用工程总承包二级、装饰装修专业承包一级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 909、910		
法定代表人	张新峰	电话 89338896	项目负责人	王桂生	电话	13530596581
工程名称	上围居民小组办公室装饰工程		承包范围	合同约定承包范围		
工程地点	龙岗区横岗街道上围新村		工程合同价	96.0139（万元）		
合同开工日期	2020 年 08 月 05 日	合同竣工日期	2020 年 11 月 05 日	合同工期	90（天）	
实际开工日期	2020 年 12 月 04 日	实际竣工日期	2021 年 01 月 28 日	实际工期	54（天）	

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备（15）	12	90
2	技术经济实力（15）	13	
3	施工过程管理（40）	37	
4	进度控制（10）	10	
5	配合服务（14）	12	
6	资金支付（6）	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2021 年 02 月 25 日

建设单位对承包商履约的总体评价：良好

建设单位（公章）：

2021 年 02 月 25 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84 分） ☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2021 年 02 月 25 日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（29）布吉街道2019年城中村综合整治工程——布吉社区李屋村

附件1：

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价						
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区布吉街道办事处			评价期限	2019年11月28日至2020年9月2 日		
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司			承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级	市政公用工程总承包二级			承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦2406		
法定代表人	张新峰	电话	89338896	项目负责人	于珊珊	电话	13530596581
工程名称	布吉街道2019年城中村综合整治工程-布吉社区李屋村			承包范围	在布吉社区李屋村进行破损道路修复、管线绑扎、消防安全整治等。		
工程地点	布吉街道布吉社区李屋村			工程合同价	500.49（万元）		

合同开工日期	2019年11月15日	合同竣工日期	2020年3月15 日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2019年11月28日	实际竣工日期	2020年9月2 日	实际工期	280（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得 分	总得分
1	机构人员配备	13	88
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	38	
4	进度控制	6	
5	配合服务	12	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

履约良好 熊古平

监理单位（公章）：

2020年12月15日

建设单位对承包商履约的总体评价：

整体良好

建设单位（公章）：

2020年12月15日

评价等级 ☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）

承包商（评价对象）签认或拒签说明

2020年12月14日

备注：
1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。
2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。
3. 建设单位在中报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（30）湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区南湾街道办事处		评价期限	2018 年 12 月 14 日至 2020 年 4 月 14 日		
承 包 商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承 包 商资质等级	市政公用工程施工总承包贰级		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道如意路 52 号荣超新成大厦 2406		
法定代表人	张新峰	电话 0755-89338896	项目负责人	钟秋芳	电话	0755-89338896
工程名称	湖东路（大世纪水山缘小区段）节点打通工程-道路改造工程及配电房土建工程		承包范围	拆除路西侧现有建（构）筑物（含电房），拆除新建停车场结构，道路路面、人行道拓宽、给排水工程、完善道路标志标线工程、路灯照明工程、配电房土建工程等		
工程地点	龙岗区南湾街道		工程合同价	363.498106（万元）		

合同开工日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	120（天）
实际开工日期	2018 年 12 月 14 日	实际竣工日期	2020 年 04 月 14 日	实际工期	488（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分 项 内 容	得分	总得分
1	机构人员配备	14	88
2	技术经济实力	12	
3	施工过程管理	36	
4	进度控制	9	
5	配合服务	12	
6	资金支付		

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

已按合同完成的部分内容

监理单位（公章）：

2020 年 9 月 21 日

建设单位对承包商履约的总体评价：

已按合同完成约定内容

建设单位（公章）：

2020 年 9 月 23 日

评价等级	☑ 良好（85 分≤总分）	☐ 合格（60≤总分<84 分）	☐ 不合格（总分<59 分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明			年 月 日

备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。

（31）坪地街道2018年垃圾转运站升级改造工程

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	☐ 单项工程定期履约评价 ☑ 单项工程最终履约评价					
建设单位（评价单位）	深圳市龙岗区坪地街道办		评价期限			
承包商（评价对象）	深圳市新峰建设工程有限公司		承包商类别	☐勘察 ☐设计 ☑施工 ☐监理 ☐造价咨询 ☐招标代理 ☐审图机构		
承包商资质等级			承包商地址	深圳市宝安区新安街道 44 区翻身路 117 号富源商贸中心 B1703		
法定代表人	张新峰	电话 13922872788	项目负责人	杨柯	电话	13530596581
工程名称	坪地街道2018年垃圾转运站升级改造工程		承包范围	施工、保修		
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道		工程合同价	2275.849576（万元）		

合同开工日期	2019年5月25日	合同竣工日期	2019年11月5日	合同工期	175（天）
实际开工日期	2019年6月15日	实际竣工日期	2020年06月19日	实际工期	370（天）

履约评价分项内容及得分情况

序号	分项内容	得分	总得分
1	机构人员配备	15	86
2	技术经济实力	13	
3	施工过程管理	34	
4	进度控制	8	
5	配合与服务	10	
6	资金支付	6	

监理单位意见（适用于施工履约评价）：

监理单位（公章）：

2020年06月23日

建设单位对承包商履约的总体评价：

建设单位（公章）：

2020年06月23日

评价等级	☑ 良好（85分≤总分） ☐ 合格（60≤总分<84分） ☐ 不合格（总分<59分）
承包商（评价对象）签认或拒签说明	2020年06月22日
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。