

标段编号: 2504-440309-04-01-847543004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工
程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中国建筑第二工程局有限公司

日期: 2025年09月17日

工程编号: 2504-440309-04-01-847543004001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工 程 名 称: 卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工程

投标文件内容: 资信标文件

投 标 人: 中国建筑第二工程局有限公司

日期: 2025 年 9 月 17 日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业综合情况	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予以置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予以认可。]
2	投标人拟派项目经理业绩	提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予以置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予以认可）。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予以认可。]
3	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	获奖情况	(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予以置评）。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

一、《投标人资信标情况汇总表》

一、投标人基本情况表			
投标人企业名称	中国建筑第二工程局有限公司	法定代表人姓名	石雨
项目负责人姓名	何宇	项目负责人资格证书名称	京 1112017201849866
企业注册人员数量	33307	投标人相关资质	建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包特级、公路工程施工总承包壹级、水利水电工程施工总承包壹级、电力工程施工总承包壹级、机电工程施工总承包壹级、桥梁工程专业承包壹级、钢结构工程专业承包壹级:公路路基工程专业承包壹级、消防设施工程专业承包贰级、地基基础工程专业承包壹级、建筑机电安装工程专业承包贰级、建筑装修装饰工程

								专业承包贰级
介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。								
二、投标人已完成类似项目的业绩								
<p>提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予以置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予以认可。〕（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）；合计 5 项。</p>								
序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订时间 (年、月、日)	验收报告通过时间 (年、月、日)	建设规模	备注（在建或 已验收）
1	珠海大横琴口岸实业有限公司	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 B 区 C 区 D 区基坑支护（基础设	160000 万元	地基基础工程	2017 年 8 月 2 日	2021 年 9 月 15 日	160000 万元	已验收

		施)						
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 13 号线工程内湖停车场基坑支护及土石方工程	38400.36 万元	地基基础工程	2019 年 6 月 18 日	2021 年 6 月 7 日	38400.36 万元	已验收
3	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基与基础工程	31718.06 万元	地基基础工程	2022 年 1 月 26 日	2023 年 10 月 25 日	31718.06 万元	已验收
4	深圳市光明区建筑工务署	新区人民医院新院项目地基与基础工程	25639.28 万元	地基基础工程	2021 年 8 月 3 日	2023 年 7 月 8 日	25639.28 万元	已验收
5	东海俊兆	东海莲塘汇	19706.63 万元	地基基	2019 年 2 月	2020 年 11 月 2	19706.63	已验收

实业(深圳)有限公司	项目总承包工程(包含地基与基础工程)	基础工程	3日	日	万元	
------------	--------------------	------	----	---	----	--

三、投标人拟派项目经理业绩

提供项目经理近 5 年(自招标公告截止之日起倒推)完成的最具代表性的类似业绩(各人的业绩个数最多不超过 2 个,如投标人提交的业绩超过 2 个的,第 2 个以后的业绩招标人将不予以置评),以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。

[注 1: 证明材料: 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间),原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩,需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的,则还须提供发包人单位出具的职务证明(业绩证明如无注明项目经理姓名及职务,则不予以认可)。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不予以认可。] (不超过 2 项,超过 2 项取前 2 项);合计 2 项。

姓名	何宇	性别	男	年龄	36	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	西南科技大学			毕业时间	2012.06	所学专业	土木工程		

工程建设行业工作年限	15	投标人企业工作年限	15	技术特长	土木工程			
执业资格类型	一级建造师注册证书	执业资格证书编号	京 1112017201849866					
主要工作经历	2018.08-2021.08 东江华府项目施工总承包项目经理、2021.09-2023.04 分公司工程部经理、2023.04-2024.08“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程项目经理、2024.09-至今任分公司技术部经理							
拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。（数量上限为2项）								
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	验收报告通过时间	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位

1	“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程	7638.67 万元	2023 年 4 月 25 日	2025 年 3 月 21 日	施工总承包	深圳市光明区	深圳市光明科学城发展建设有限公司	项目经理
2	东江华府项目施工总承包工程	24517.34 万元	2018 年 8 月 5 日	2021 年 8 月 26 日	施工总承包	东莞市	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理

四、拟派项目管理机构

填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	何宇	土木工程, 高级工程师, 项目经理	高级	一级注册建造师	项目经理	2024年08-2025年08
2	时明奇	土木工程, 高级工程师, 技术负责人	高级	一级注册建造师	技术负责人	2024年08-2025年08
3	李均雄	土木工程, 高级工程师, 生产经理	高级	职称证	生产经理	2024年08-2025年08
4	孟颜	材料科学与工程, 高级工程师, 安全负责人	高级	注册安全工程师	安全负责人	2024年08-2025年08
5	王雨豪	建筑工程, 高级工程师, 质量负责人	高级	职称证	质量负责人	2024年08-2025年08
6	刘园园	土木建筑, 高级工程师, 商务经理	高级	注册造价师	商务经理	2024年08-2025年08
7	高吉伟	土木建筑, 高级工程师, 技术员	高级	职称证	技术员	2024年08-2025年08
8	周永超	土木建筑, 高级工程师, 资料员	高级	职称证	资料员	2024年08-2025年08

9	徐光利	土木建筑, 高级工程师, 测量工程师	高级	职称证	测量工程师	2024 年 08-2025 年 08
10	高翔	工业与民用建筑, 高级工程师, 环境管理员	高级	职称证	环境管理员	2024 年 08-2025 年 08
11	杜晓龙	电气工程及自动化, 高级工程师, 施工员	高级	职称证	施工员	2024 年 08-2025 年 08
12	丁明磊	土木工程, 高级工程师, 施工员	高级	职称证	施工员	2024 年 08-2025 年 08
13	赵婷婷	工程管理, 初级工程师, 劳务管理员	初级	劳动力管理员	劳务管理员	2024 年 08-2025 年 08
14	张博	机械工程, 中级工程师, 安全员	C 证	安全生产考核证	安全员	2024 年 08-2025 年 08
15	廖光华	建筑工程技术, 中级工程师, 安全员	C 证	安全生产考核证	安全员	2024 年 08-2025 年 08
16	彭菲	土木工程, 高级工程师, 质量员	高级	职称证	质量员	2024 年 08-2025 年 08

17	东蔡豪	建筑工程, 高级工程师, 试验员	高级	职称证	试验员	2024 年 08-2025 年 08
18	李果	土木建筑, 中级工程师, 预算员	中级	注册造价师	预算员	2024 年 08-2025 年 08
19	张永华	建筑工程, 初级工程师, 材料员	初级	职称证	材料员	2024 年 08-2025 年 08
20	霍莎莎	土木工程, 初级工程师, 行政管理员	高级	职称证	行政管理员	2024 年 08-2025 年 08

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。

五、获奖情况

(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予以置评）；

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	深圳湾科技生态园项目 四区施工总承包 12 栋工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
2	江北新区市民中心工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月

3	昆明万达城 (KCXS2017-10-A1 地块) 一期娱雪、海洋乐园工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
4	忠县电竞场馆及配套设 施项目 EPC 工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
5	对外服务业务楼等 1 项 (国家知识产权局专利业 务用房) 工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月

投标人营业执照



投标人相关资质证书



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中国建筑第二工程局有限公司

详细地址:北京市通州区梨园镇北杨洼251号

统一社会信用代码
(或营业执照注册号):91110000100024296D

法定代表人:石雨

注册资本:1000000万元人民币

经济性质:有限责任公司(法人独资)

证书编号:D111055309

有效期:2026年01月23日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电各类别工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

公路工程施工总承包壹级;

水利水电工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

机电工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

钢结构工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

发证机关:

2025年1月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00085518



建筑业企业资质证书

企业名称:中国建筑第二工程局有限公司

详细地址:北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号

统一社会信用代码: 91110000100024296D 法定代表人: 石雨

注册资本: 1000000 万元人民币 经济性质: 有限责任公司(法人独资)

证书编号: D211402615 有效期: 2028 年 12 月 17 日

资质类别及等级:

消防设施工程专业承包贰级 2017/07/26;
地基基础工程专业承包壹级 2021/04/06;
建筑机电安装工程专业承包贰级 2025/03/10;
建筑装修装饰工程专业承包贰级 2025/03/10;

本使用件仅用于: 投标、备案

使用期限: 2025-08-22 至 2025-11-21



企业最新信息
可通过扫描二维码查询

发证机关:



在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

中国建筑第二工程局有限公司 北京市-市辖区

统一社会信用代码	91110000100024296D	企业法定代表人	石雨
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册地址	北京市-市辖区
企业经营地址	北京市通州区梨园镇北杨洼251号		

北京市-市辖区

杨家洼
北杨洼村
梨园小镇
小学
中学

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	易勇	430602198*****10	注册土木工程师(道路工程)	B1140261-AD001	--
2	孙强	110222198*****1X	二级注册造价工程师	B2122110002851	土建
3	秦丽群	130206198*****22	二级注册造价工程师	B2122110003217	土建
4	李加喜	130228197*****11	一级注册造价工程师	B11021147000329	土建
5	张强	410303197*****19	一级注册造价工程师	B11041147000868	土建
6	张艳红	130322197*****21	一级注册造价工程师	B11051100020686	土建
7	李润革	142126197*****30	一级注册造价工程师	B11051147000858	土建
8	夏娟	410122198*****27	一级注册造价工程师	B11121147000312	土建
9	陈伟	130206197*****18	一级注册造价工程师	B11121147000377	土建
10	贾三国	130224197*****33	一级注册造价工程师	B11131147000936	土建
11	王维平	510213198*****28	一级注册造价工程师	B11141147001397	土建
12	董海波	410225198*****12	一级注册造价工程师	B11141147001411	土建
13	倪艳萍	410402197*****40	一级注册造价工程师	B11151147001940	土建
14	范晓波	410411197*****10	一级注册造价工程师	B11151147001961	土建
15	张丽艳	130223197*****27	一级注册造价工程师	B11151147002000	土建

共 5588 条

1 2 3 4 5 6 ... 373

前往 1 页

二、投标人已完成类似项目的业绩

企业同类工程业绩一览表

序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订时间 (年、月、日)	验收报告通过时间 (年、月、日)	建设规模	备注(在建或已验收)
1	珠海大横琴口岸实业有限公司	横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 B 区 C 区 D 区基坑支护 (基础设施)	160000 万元	市政公用工程	2017 年 8 月 2 日	2021 年 9 月 15 日	160000 万元	已验收
2	深圳市地铁集团有限公司	深圳市城市轨道交通 13 号线工程内湖停车场基坑支护及土	38400.36 万元	市政公用工程	2019 年 6 月 18 日	2021 年 6 月 7 日	38400.36 万元	已验收

		石方工程						
3	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基与基础工程	31718.06 万元	市政公用工程	2022 年 1 月 26 日	2023 年 10 月 25 日	31718.06 万元	已验收
4	深圳市光明区建筑工务署	新区人民医院新院项目地基与基础工程	25639.28 万元	市政公用工程	2021 年 8 月 3 日	2023 年 7 月 8 日	25639.28 万元	已验收
5	东海俊兆实业(深圳)有限公司	东海莲塘汇项目总承包工程(包含地基与基础工程)	19706.63 万元	房屋建筑工程	2019 年 2 月 3 日	2020 年 11 月 2 日	19706.63 万元	已验收

业绩 1：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 B 区 C 区 D
区基坑支护（基础设施）

合同关键页

正 本

珠海大横琴口岸实业有限公司		
归 档	2017-09-01	日期
已归档		

HZKF-MTSG-ZU11-029-2

编号：00493

横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目

建设工程施工合同

工程名称：横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 B 区 C 区 D

区基坑 支护（基础设施）

发包人：珠海大横琴口岸实业有限公司

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

签订日期：2017 年 8 月 2 日

二 项目概况

第4条 工程概况

工程名称: 横琴口岸及综合交通枢纽开发工程 B 区 C 区 D 区基坑支护(基础设施)

工程地点: 广东省珠海市横琴新区

工程内容: B、C、D 区基坑支护及土石方工程, 施工图纸范围和工程量清单中的全部内容及招标文件要求的其它内容

工程立项批准文号: 备案项目编号: 2016-440400-70-03-004892

暂定工程总价(含 11% 增值税): 16.00 亿元 (合同价以甲、乙双方共同确认的施工图和施工图预算价为准)

第5条 工程承包范围

5.1 范围描述

详见施工图纸。

5.2 施工图纸

具体工程范围以发包人确认的施工图和书面指令为准。

5.3 工程量清单

5.4 其他

第6条 合同工期

合同总工期为 480 个日历天, 具体工期计算时间以工程师签发的开工日期为起始时间, 以具体施工合同为准。

第7条 质量、安全生产和文明施工目标

7.1 工程质量目标: 鲁班奖 (除乙方自身责任外, 在项目具备全部评审条件时)。

7.2 安全生产、文明施工目标: 国家级 AAA 安全文明标准化诚信工地 (除乙方自身责任外, 在项目具备全部评审条件时)。

(11) 承包人对视频监控系统反馈信息的分析、决策、上报、实施，均须严格按照质量控制流程和国家、省、市及发包人制订的相关规定执行。

(12) 承包人应建立视频监控系统资料的收集、查阅、检索等档案系统，并安排专人负责。

第30条 其他

30.1 项目驻地建设及场地管理。

(1) 承包人驻地项目部（含办公区、生活区、仓库等）、临时用水、用电、网络、通讯由承包人完成。驻地项目部建设前必须向发包人代表提出书面申请，经同意后方能实施。

(2) 承包人在开工前必须绘制施工总平面图，施工总平面图需经发包人同意后方能实施。为保证施工期间的交通运输需要及维持周围交通的临时道路修建、养护、拆除工作及相关管线迁改工作，由承包人完成。承包人投标时考虑相关费用，本条款包干的费用结算时不调整。

(3) 工程建设过程中因发包人对用地进行重新规划，发包人有权根据项目的情况移交其他单位使用。

(4) 所有临时设施的拆除前必须得到发包人书面许可指令。

(5) 承包人在收到发包人书面撤场通知后，必须在限定期限内拆除并将现场清理恢复原状。如承包人拒不拆除撤场，发包人有权根据实际情况对承包人进行经济处罚，处罚金额发包人有权自行决定。必要时，发包人可以委托第三方进行拆除，全部费用由承包人承担。

30.2 风险包干内容

详见《横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目合作开发合同》。

八 结算与支付

第31条 合同价款

详见《横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目合作开发合同》。

第32条 变更

详见《横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目合作开发合同》。

第33条 进度款支付

详见《横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目合作开发合同》。

第34条 结算

详见《横琴口岸及综合交通枢纽开发工程项目合作开发合同》。

九 双方的权利与义务

第35条 发包人的权利与义务

35.1 发包人代表

发包人派驻施工场地履行合同的监督员在本合同中称发包人代表，其姓名：张皓彦，职务：土建主管工程师。

职权：与本工程相关发包人所承担的权利和义务，工程变更、工程量的增减须按本合同约定的规定和程序执行。

35.2 工程师

(1) 实行工程监理的，发包人应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理内容及监理权限以书面形式通知承包人。

(2) 监理单位委派的工程师姓名：唐永刚 职务：总监理工程师。发包人委托的职权：以发包人书面通知为准。

(3) 合同履行中，发生影响发包人承包人双方权利或义务的事件时，工程师应依据合同在其职权范围内客观公正地进行处理，一方对工程师的处理有异议时，按本合同 39 条关于争议的约定处理。

(5) 除合同内有明确约定或经发包人同意外，工程师无权解除本合同约定的承包人的任何权利与义务。

35.3 工程师的委派和指令

(以下为签署页, 无正文。)

发包人: 珠海大横琴口岸实业有限公司



法定代表人: 张彤
或委托代理人:
地址: 珠海市横琴新区濠江路
邮政编码: 519000
电话: 0756-6312470
传真: 0756-6313900
开户行: 中国银行珠海横琴自由贸易区分行
开户名: 珠海大横琴口岸实业有限公司
账号: 735457744131

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司



法定代表人: 光陈印建
或委托代理人:
地址: 北京市通州区梨园镇北杨洼 251 号
邮政编码: 100160
电话: 010-51579655
传真: 010-51816700
开户行: 中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行
开户名: 中国建筑第二工程局有限公司
账号: 44201507300052509447

本合同于2017年8月1日签订于广东省珠海市

竣工验收报告

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1



* GD-C5-7311*

业绩 2: 深圳市城市轨道交通 13 号线工程内湖停车场基坑支 护及土石方工程

合同关键页

副本

标段编号: 44030020152090007001

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段

施工承包合同

合同编号: DT413-SG001/2017

业 主 : 深圳市地铁集团有限公司

承 包 商(联合体牵头人): 中国建筑股份有限公司

承 包 商(联合体成员): 中国建筑第二工程局有限公司

承 包 商(联合体成员): 中国建筑第五工程局有限公司

承 包 商(联合体成员): 中国建筑第八工程局有限公司

承 包 商(联合体成员): 中建交通建设集团有限公司

二〇一八年一月

中国 · 深圳

标段编号: 44030020152090007001

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段

施工承包合同

合同编号: DT413-SG001/2017

业 主 : 深圳市地铁集团有限公司

承 包 商 (联合体牵头人): 中国建筑股份有限公司

承 包 商 (联合体成员): 中国建筑第二工程局有限公司

承 包 商 (联合体成员): 中国建筑第五工程局有限公司

承 包 商 (联合体成员): 中国建筑第八工程局有限公司

承 包 商 (联合体成员): 中建交通建设集团有限公司

二〇一八年一月

中国 · 深圳

一、合同协议书

本协议书于 2018 年 4 月 23 日由深圳市地铁集团有限公司(以下简称“业主”)为一方和中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建交通建设集团有限公司联合体(以下简称“承包商”)为另一方协商签订。

鉴于业主愿将名称为 深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段 的工程交由承包商实施，并已接受了承包商提交的实施和完成该工程及修补其中任何缺陷的施工投标承诺函。

业主和承包商达成协议如下：

1、协议书中的词语和措词的含义应与下文提到的合同条件中分别赋予它们的含义相同。

2、下列文件应被视为本协议书的组成部分，并应作为其一部分阅读和解释：

- (a) 中标通知书；
- (b) 施工投标承诺函；
- (c) 投标书附录
- (d) 补充文件[填编号] 号：
- (e) 合同专用条件；
- (f) 合同通用条件
- (g) 业主要求；
- (h) 图纸；以及
- (i) 构成合同部分的任何其他文件。

3、鉴于业主将按下文所述付给承包商各项款额，承包商特此与业主签约，保证遵守合同的各项规定，实施和完成本工程及修补其任何缺陷。

4、鉴于承包商将承担本工程的实施和完成本工程及修补其任何缺陷，业主特此立约，保证按照合同规定的时间和方式，向承包商支付合同价格。

5、本合同协议书中标合同金额为人民币壹佰贰拾贰亿柒仟陆佰捌拾叁万陆仟壹佰元(¥1227683.61 万元)。合同总工期为 1795 日历天。

李雷 高伟军

6、本合同款项支付，业主将每一次应付款项支付到本协议写明的承包商联合体牵头人的账户。[其他方式]

7、承包商联合体各成员由于职责分工不明所导致工程价款和有关费用的分割以及内部的风险、责任与上述投标工程业主无关，并绝不因此向业主提出索赔。

8、本合同协议书自双方签字并盖章之日起生效，签订地点为深圳市福田区。

9、合同份数，本合同协议书正本一式陆份，业主和承包商联合体成员各执壹份，副本一式叁拾柒份，业主执贰拾份，承包商执拾陆份，政府审计部门执壹份。

此协议书由双方根据业主和承包商联合体成员各自法定代表人签字之日起实施，特立此据。

业主（公章）： 深圳市地铁集团

法定代表人：

住 所： 深圳市福田区福中一路
1016号地铁大厦

委托代理人：

电 话： 0755-23992674
0755-23992930

传 真： 0755-23992555

开 户 银 行： 招行地铁大厦支行
深圳地铁大厦

开 户 全 名： 深圳市地铁集团有限公司

账 号： 755904924410506

邮 政 编 码： 518026

主 管 部 门 经 办 人 及 电 话： 潘晓明 0755-82777506

项 目 主 管 部 门 审 核 人：

合 约 部 门 经 办 人 及 电 话： 鲍燕 0755-82769693

合 约 部 门 审 核 人：

联合体牵头人
(公 章)：

中国建筑股份有限公司

法 定 代 表 人：

住 所：

北京市海淀区

昌 楠
杨 德

电 话：

三里河路 15 号

委 托 代 理 人：

传 真： 010-88576600

李雷
王峰

-3-

孙军

开户银行：中国民生银行北京西客
站支行 开户全名：中国建筑股份有限公司
账号：626540436 邮政编码：100037

联合体成员 (公章)：	中国建筑第二工程局有限公司	法定代表人：
住所：	北京市通州区梨园镇北 杨洼 251 号	委托代理人：
电话：	010-51579655	传真：010-51816700
开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳建设路支行	开户全名：中国建筑第二工程局有限公司
账号：	44201507300052509447	邮政编码：101149

联合体成员 (公章)：	中国建筑第五工程局有限公司	法定代表人：
住所：	长沙市雨花区中意一路 158 号	委托代理人：
电话：	0731-85699815	传真：0731-85699555
开户银行：	中国建设银行股份有限公司长沙井湾子支行	开户全名：中国建筑第五工程局有限公司
账号：	43001531061052500763	邮政编码：410004

联合体成员 (公章)：	中国建筑第八工程局有限公司	法定代表人：
住所：	中国(上海)自由贸易试验区世纪大道 1568 号 27 层	委托代理人：
电话：	021-61691998	传真：021-61691999
开户银行：	招商银行广州科技园支行	开户全名：中国建筑第八工程局有限公司
账号：	021900172410508	邮政编码：200122

联合体成员 中建交通建设集团有限公司
(公 章) : 司

法定代表人:

住 所: 北京市东城区永定门内东
街中里 9-17 号 3 号楼 460
房间

委托代理人:

电 话: 010-88405100

传 真: 010-88405100

开户银行: 招行北京分行营业部

开 户 全 名: 中建交通建设集团有限公司

账 号: 110906359310801

邮 政 编 码: 100142

承包商经办 李冬霞
人:

承包商经办人电话: 13902475311

合同签署地点:

深 圳

时 间:

2018 年 4 月 23 日

李冬霞  2018.4.23

正 本

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程
13101 标段施工承包合同

补充协议

合同编号: DT413-SG001/2017-B02/2019

甲方: 深圳市地铁集团有限公司

乙方: 中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建
交通建设集团有限公司联合体

联合体牵头人: 中国建筑股份有限公司

联合体成员: 中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑第五工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中建交通建设集团有限公司

二零一九年五月

中国, 深圳

深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程 13101 标段施工承包合同补充协议

甲方：深圳市地铁集团有限公司

乙方：中国建筑股份有限公司、中国建筑第二工程局有限公司、
中国建筑第五工程局有限公司、中国建筑第八工程局有限公司及中建
交通建设集团有限公司联合体

联合体牵头人：中国建筑股份有限公司

联合体成员：中国建筑第二工程局有限公司

中国建筑第五工程局有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中建交通建设集团有限公司

鉴于甲乙双方已签署了《深圳市城市轨道交通 13 号线主体工程
13101 标段施工承包合同》（合同编号 DT413-SG001/2017），为实现合
同之目的，优化资源配置，确保工程顺利实施，促进高质量完成项目
履约。依据联合体重新提交的联合体协议书和承诺函，在联合体成员
没有变化、工区划分不得跨越监理标段的前提下，经甲乙双方协商，
达成如下协议，以共同遵守：

1、项目工区由原划分为五个工区调整划分为七个工区，其中：
原土建二、四、五工区范围及实施单位保持不变，土建一工区和三工
区各自划分为两个独立工区，具体调整情况如下：

1) 土建一工区：将原一工区中的深圳湾口岸站、深圳湾口岸站

李雷 邱

一登良东站区间(明挖区间及盾构区间)、登良东站、车辆段出入线，共两站两区间，作为独立工区，由中建五局负责实施。

2) 土建二工区：原二工区包括科苑站～深大东站区间、深大东站、深大东站～深大站区间、深大站、深大站～科兴站区间、科兴站、科兴站～松坪站区间、松坪站，共四站四区间，由中建交通负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

3) 土建三工区：将原三工区中的留仙洞站、留仙洞站～白芒站区间、白芒站，共两站一区间，作为独立工区，由中建五局负责实施。

4) 土建四工区：原四工区包括白芒站～应人石站区间、应人石站、应人石站～罗租站区间、罗租站、罗租站～宝石路站区间、宝石路站、宝石路站～上屋北站区间、上屋北站，共四站四区间，由中建八局负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

5) 土建五工区：原五工区包括内湖停车场，由中建二局负责实施。该工区范围及实施单位保持不变。

6) 土建六工区：将原一工区中的登良东站～后海站区间、后海站、后海站～科苑站区间、科苑站，共两站两区间，作为独立工区，由中建交通负责实施。

7) 土建七工区：将原三工区中的松坪站～西丽火车站区间、西丽火车站、西丽火车站～石鼓站区间、石鼓站、石鼓站～留仙洞站区间，共两站三区间，作为独立工区，由中建二局负责实施。

2、乙方按调整后的工区划分和管理架构办理施工报建和质量安全监管登记，甲方予以协助配合。


 [Signature]

- 3、乙方承诺若因工区划分调整而引起工期延误、资源配置增加及额外费用增加均由联合体自行承担。
- 4、原合同所约定的其他事项不变。
- 5、本补充协议书一式贰拾份，甲方执拾份，乙方执拾份。

附件一：调整后联合体协议书

附件二：联合体承诺函

甲方：深圳市地铁集团有限公司（盖章）

法定代表人（或委托代理人）： 

乙方：联合体牵头人：

中国建筑股份有限公司（盖章） 

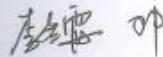
法定代表人（或委托代理人）： 

联合体成员：中国建筑第二工程局有限公司（盖章） 

法定代表人（或委托代理人）： 

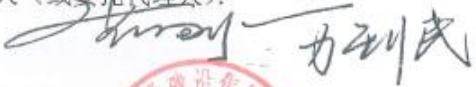
联合体成员：中国建筑第五工程局有限公司（盖章） 

法定代表人（或委托代理人）： 



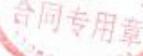
联合体成员：中国建筑第八工程局有限公司（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

 王利民

联合体成员：中建交通建设集团有限公司（盖章）

法定代表人（或委托代理人）：

 合同专用章

签订日期：2019.06.18

签订地点：深圳

 王利民

施工许可证

建筑工程施工许可证

工程编号:2017-440300-81-01-10318930

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市住房和建设局

日期 2018-03-25

证书序列号:2020-0281

建设单位	深圳市地铁集团有限公司		
工程名称	深圳市城市轨道交通13号线工程内涝停车场基坑支护及土石方工程		
建设地址	位于内涝南岸,位于科苑路以东,沙河西路以西,东滨路以北		
建设规模	0 平方米	合同价格	38400.362 万元
设计单位	中铁二院工程集团有限责任公司		
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司		
合同开工日期	2018-01-01	合同竣工日期	2022-12-31
备注	<p>项目经理:胡军勇 注册证书号:00451094 项目总监:李伟 注册证书号:00292165 范围:基坑支护及土石方工程:</p>		
	变更登记		

注意事项:

- 本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 本证自核发之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

竣工验收报告

市政基础设施工程

土石方与地基处理 分部（子分部）工程质量验收记录

轨道验·通-35

工程名称	深圳市城市轨道交通13号线13101标-5（内湖停车场）				
单位工程名称	深圳市城市轨道交通13号线13101标-5（内湖停车场）				
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		分包单位	/	
子分部工程名称	地基围护/土石方与地基处理		验收区段	1-86轴交A-M轴	
项目负责人	胡军勇	项目技术负责人	姚俊	质检负责人	王月升
分包项目负责人	/	分包 项目技术负责人	/	分包 质检负责人	/
序号	分项工程名称	检验批数	施工单位检查结果	监理（建设）单位验收结论	
1	土方开挖	167	符合设计及规范要求	符合要求	
2	水泥拌桩地基	145	符合设计及规范要求	符合要求	
3	高压旋喷注浆地基	1421	符合设计及规范要求	符合要求	
4	混凝土垫层	32	符合设计及规范要求	符合要求	
5	降水井	176	符合设计及规范要求	符合要求	
6	换填地基	6	符合设计及规范要求	符合要求	
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					
28					
29					
30					
31					
32					
33					
34					
35					
36					
37					
38					
39					
40					
41					
42					
43					
44					
45					
46					
47					
48					
49					
50					
51					
52					
53					
54					
55					
56					
57					
58					
59					
60					
61					
62					
63					
64					
65					
66					
67					
68					
69					
70					
71					
72					
73					
74					
75					
76					
77					
78					
79					
80					
81					
82					
83					
84					
85					
86					
87					
88					
89					
90					
91					
92					
93					
94					
95					
96					
97					
98					
99					
100					
101					
102					
103					
104					
105					
106					
107					
108					
109					
110					
111					
112					
113					
114					
115					
116					
117					
118					
119					
120					
121					
122					
123					
124					
125					
126					
127					
128					
129					
130					
131					
132					
133					
134					
135					
136					
137					
138					
139					
140					
141					
142					
143					
144					
145					
146					
147					
148					
149					
150					
151					
152					
153					
154					
155					
156					
157					
158					
159					
160					
161					
162					
163					
164					
165					
166					
167					
168					
169					
170					
171					
172					
173					
174					
175					
176					
177					
178					
179					
180					
181					
182					
183					
184					
185					
186					
187					
188					
189					
190					
191					
192					
193					
194					
195					
196					
197					
198					
199					
200					
201					
202					
203					
204					
205					
206					
207					
208					
209					
210					
211					
212					
213					
214					
215					
216					
217					
218					
219					
220					
221					
222					
223					
224					
225					
226					
227					
228					
229					
230					
231					
232					
233					
234					
235					
236					
237					
238					
239					
240					
241					
242					
243					
244					
245					
246					
247					
248					
249					
250					
251					
252					
253					
254					
255					
256					
257					
258					
259					
260					
261					
262					
263					
264					
265					
266					
267					
268					
269					
270					
271					
272					
273					
274					
275					
276					
277					
278					
279					
280					
281					
282					
283					
284					
285					
286					
287					
288					
289					
290					
291					
292					
293					
294					
295					
296					
297					
298					
299					
300					
301					
302					
303					
304					
305					
306					
307					
308					
309					
310					
311					
312					
313					
314					
315					
316					
317					
318					
319					
320					
321					
322					
323					
324					
325					
326					
327					
328					
329					
330					
331					
332					
333					
334					
335					
336					
337					
338					
339					
340					
341					
342					
343					
344					
345					
346					
347					
348					
349					
350					
351					
352					
353					
354					
355					
356					
357					
358					
359					
360					
361					
362					
363					
364					
365					
366					
367					
368					
369					
370					
371					
372					
373					
374					
375					
376					

市政基础设施工程

基坑围护 分部（子分部）工程质量验收记录

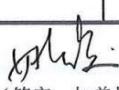
轨道验·通-35

第 页 共 页

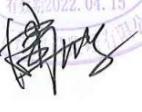
市政基础设施工程
分部工程质量验收汇总表

轨道验·通-36
第 页, 共 页

工程名称	深圳市城市轨道交通13号线13101标-5 (内湖停车场)					
单位工程名称	深圳市城市轨道交通13号线13101标-5 (内湖停车场)					
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司		分包单位	/		
项目负责人	胡军勇		技术负责人	姚俊		质检负责人
分包项目负责人	/		分包 项目技术负责	/		分包 质检负责人
序号	分部(子分部)工程名称	验收次数	验收区段	分项合计数	检验批合计数	验收结论
1	基坑围护	2	1-86轴交A-M轴	1	1742	合格
			1-86轴交A-M轴	1	871	合格
			1-86轴交A-M轴	3	135	合格
			1-86轴交A-M轴	1	78	合格
2	土石方与地基处理	3	1-86轴交A-M轴	1	167	合格
			1-86轴交A-M轴	2	1566	合格
			1-86轴交A-M轴	1	32	合格
			1-86轴交A-M轴	2	182	合格
3	桩基	4	1-86轴交A-M轴	6	4528	合格
4						
5						
6						

项目技术负责人: 

注册号:44003263
有效期:2022.04.15

项目专业质量检查员: 

2021年6月7日

总/专监理工程师(签字、加盖执业印章): 

市政基础设施工程施工

桩基

分部（子分部）工程质量验收记录

轨道验·通-35

第 页, 共 页

业绩 3：河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基与基 础工程

中标通知书



合同关键页



工程编号: 44030020210014004001

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基与基
础工程

工程地点: 深圳市福田区皇岗口岸

发包人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司

签订日期: 2022 年 1 月

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司

承包人(全称): 中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基与基础工程

工程地点: 深港科技创新合作区深方园区东翼。

(1) 场地东侧: 距离基坑红线约 8m 为新皇岗口岸联检大楼基坑项目部;

(2) 场地南侧: 为天泽幼儿园及天情苑, 距离本项目红线约 40m。

(3) 场地西侧: 为广深高速公路, 皇岗路, 距离本项目红线约 30m, 埋有路灯管线。

(4) 场地北侧: 为新皇岗口岸联检大楼基坑(正在施工), 距离本项目红线约 30m。

(5) 场地西南侧: 临近地铁 10 号线, 轨道边线距红线约 32m, 部分基坑支护结构在地铁保护区内。

(6) 西南角临近地铁 10 号线, 轨道边线距红线约 32m, 部分基坑支护结构在地铁保护区内。

核准(备案)证编号: 深福田发改备案(2021)0254 号

工程规模及特征:

河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地块位于深圳市福田区皇岗口岸新建联检楼南侧, 皇岗路东侧, 深圳市天泽花园小区北侧。项目占地约 13,415 m², 总计容建筑面积约 203,000 m², 主要由 2 栋 180m 住宅和一栋约 250m 办公楼组成, 地下室暂按 4 层考虑。

场地四周标高约 3.80-5.50m, 基坑开挖深度约 20.20-22.10m, 支护周长约 452m (最终以图纸为准)。

资金来源：财政投入/%；国有资本 100%；集体资本/%；民营资本/%；外商投资/%；混合经济/%；其他/%。

二、工程承包范围

- (1) 河套深港科技创新合作区东翼-1 项目地基基础工程施工图纸中的所有施工内容（包括基坑支护、土石方、桩基础工程等）。
- (2) 工程量清单、工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准和规范等包含的全部内容。
- (3) 承包人不能拒绝执行为完成本项工程而需执行的可能遗漏的工程项目。

特别说明：

(1) 工程承包范围的描述，只是概括的，不应该认为是全面的、完整无缺的，也不仅限于工程量清单，应认为是本工程施工图纸、工程变更、招标文件和招标答疑补疑、技术要求、标准、规范等所包括的所有工程内容：

① 承包人被认为已详细阅读过构成本合同文件的所有组成文件及其附件，如合同文件、施工图纸、招标文件和招标答疑补疑等，完全了解本工程的实际范围。承包人须按设计图纸和本合同要求，负责完成整个工程所有的施工任务，包括材料设备采购、工程施工、成品或半成品保护及工程质量缺陷保修，不论是永久性质的和临时性质的。

② 本合同桩基工程施工内容为本项目工程桩施工图涵盖的所有内容包括但不限于测量定位、成孔、钢筋笼制安、浇筑混凝土、钻孔产生的土方和泥浆外运及空桩回填；编制和整理施工、竣工资料及配合桩基检测等工作；承包人负责将与桩基工程有关的泥浆（土方）、空桩回填、机械二次进场、垃圾外运，相关费用已包括在合同价款中，承包人综合考虑，结算时不予调整。

承包人负责完成与桩基工程施工必需的临时设施（包括但不限于临时用水、用电、用房、场内外临时道路硬化、场内砖渣或碎石硬化铺路、大型机械行走或施工所需硬化、及临时路口等），相关费用已包括在合同价款中，承包人综合考虑，结算时不予调整。

本项目采用地面成桩，承包人在工程桩施工前为满足设计需求，需配合发包人完成试桩等工作，试桩增加的费用、混凝土超灌或制作钢筋混凝土桩帽、独基等用于桩基检测的费用包含在合同价款中，结算时不予调整。

(2) 本项目工程桩采用模拟工程量清单招标,承包人在投标时已根据自身施工经验对本项目所必须包含的,模拟工程量清单中完成各项工作的工序、工艺、工法等全部内容进行综合考虑,结算时不予调整。

承包人在收到发包人签发的桩基础完整施工图后,于 30 日历天内完成施工图预算编制并提交发包人,由发包人组织工程造价咨询、承包人进行核对,并尽快达成一致。对于承包人未及时提交施工图预算的,由发包人组织工程造价咨询人按招标控制价编制方式方法进行编制,编制后的施工图预算将由承包人进行核对,承包人须在 20 个日历天内核对完成,否则视为承包人同意发包人编制的施工图预算。经发包人审定后的施工图预算将作为后续进度款支付、工程结算价款的依据。并由发包人和承包人共同签订补充协议。

(3) 本项目用地部分属于地铁建设规划控制区,相应的施工方案、安全文明措施按照地铁相关安全标准及深圳市地铁运营管理办公室相关批复执行。中标公示期满后 15 个日历天内承包人须完成专家评审并通过地铁建设规划控制区工程施工方案审批。因专家评审和地铁建设规划控制区工程施工方案审批而发生的评审费、专项方案编制费、第三方咨询费等一切费用均包含在合同价款中。因专家意见或地铁建设规划控制区工程施工方案审批而导致的措施费变化结算不予调整。

(4) 承包人应对现场条件进行踏勘,充分了解周边环境的复杂性,对周边居民环境、施工环境充分考虑,对场地内和红线周边可能存在的管线和障碍物等保护和迁移进行充分考虑,并在投标报价中综合考虑,结算时不予调整。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程 长: 米 宽: 米		<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米	
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米	
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米		<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程	米	
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			
2. 房屋建筑及配套专业工程： (在□内打√，并填写相应的工程量)			
<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：_____平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;			
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户；庭院管：_____米)			

3. 二次装饰装修工程： (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

∠

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2022 年 3 月 1 日 (具体开工日期以发包人下达的开工令为准)；

计划竣工日期: 暂定 2023 年 11 月 17 日;

节点工期/周期:

- A. 取得基坑支护工程施工许可后 180 天完成支护桩施工;
- B. 取得桩基础施工许可证后 150 天完成桩基础工程施工;
- C. 桩基础工程施工完成后 297 天完成剩余工程内容;
- D. 2023 年 11 月 17 日前完成桩基检测、工程及场地移交、专项竣工验收等收尾工作。

上述具体时间节点,发包人有权利根据两地块进度情况进行调整。

本工期要求为承包人实际进场开始施工,至全部完工通过专项验收,完成移交(交付)的时间。包括图纸深化、审图、样板检测、材料送检、安装、不合格的整改时间。上述时间承包人须提前策划,在施工组织过程中综合考虑,确保最终的完工节点符合发包人要求。

工期违约:

节点工期违约金:每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 2 万元。如承包人采取合理措施按期完成后续节点工期,违约金予以退还。

总工期违约金:每延长一天发包人有权要求承包人支付违约金 3 万元,与节点工期违约金条款同时适用。

工期违约金上限不超过签约合同价的 3%。

延期竣工超过 60 个日历天,发包人有权没收承包人的履约保函全部金额并有权解除合同,承包人应承担由于未按时竣工给发包人造成的全部损失。承包人应在收到解除合同的通知后 7 个日历天内无条件将施工人员和施工机械设备全部撤离施工现场,否则每延期一天,承包人向发包人支付违约金 3 万元。

因委托人原因引起的工期延误,经委托人书面确认后,工期可以顺延,承包人不得因此提出其它索赔。

合同工期总日历天数暂定 627 天。

招标工期总日历天数/天。

定额工期总日历天数/天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为/(压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。

本工程质量目标: 确保本工程的质量达到国家施工验收“合格”标准, 一次交验合格率 100%。工程验收标准执行国家、广东省、深圳市、福田区以及行业有关施工及验收规范规定。分部分项工程一次交验满足国家现行建筑工程质量验收标准《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300-2013) 及相关专业标准规定。

五、签约合同价

人民币 (大写) 贰亿贰仟陆佰贰拾陆万捌仟零壹拾贰元零壹分
(¥226, 268, 012. 01 元);

其中: 不含税价款 (大写) 贰亿零柒佰伍拾捌万伍仟叁佰叁拾贰元壹角贰分
(¥207, 585, 332. 12 元)

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 柒佰陆拾壹万叁仟陆佰叁拾柒元捌角柒分 (¥7, 613, 637. 87 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) ∠(¥/元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) 壹佰伍拾万元整 (¥1, 500, 000. 00 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 壹仟贰佰贰拾壹万伍仟玖佰玖拾玖元捌角伍分
(¥12, 215, 999. 85 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市恒天吉科技技术发展有限公司

工人工资款支付专用账户开户银行: 7559522509101062922007436

工人工资款支付专用账户号: 招商银行深圳分行福民支行

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年 1月 26 日;

订立地点: 深圳市福田区。

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人签字或盖章, 并加盖公司公章或合同章后成立。

本合同一式壹拾陆份, 均具有同等法律效力, 发包人执拾份, 承包人执肆份。

合同其它保存单位及份数: 建设行政主管部保存壹份(发包人报建时提交建设行政主管部门), 监理人保存壹份。

本合同附件:

- 附件 1: 《工程质量保修书》
- 附件 2: 《项目开发建设廉洁协议书》
- 附件 3: 《施工安全生产承诺书》
- 附件 4: 《不转包挂靠、拟投入项目管理班子人员不得更换承诺书》
- 附件 5: 《监督检查意见书》
- 附件 6: 《结算办理承诺函》
- 附件 7: 《单方结算联系函》
- 附件 8: 《单方结算通知函》
- 附件 9: 《项目管理团队》
- 附件 10: 《地基基础工程清单报价说明》
- 附件 11: 《中标通知书》
- 附件 12: 《主要材料设备品牌》
- 附件 13: 《安全管理协议书》
- 附件 14: 《建设工程材料设备询价定价办法》
- 附件 15: 《合同履约评价管理办法》
- 附件 16: 《工程预算结算管理办法》

合同附件与合同具有同等法律效力, 无需另行签署。

招标文件及附件已在招标阶段挂网, 为合同有效组成部分。

发包人: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司(公章/合同章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司(公章/合同章)



法定代表人或其委托代理人:

(签字/盖章)

组织机构代码: 91440300MA5FCY075K

地址: 深圳市福田区市花路长富金茂大厦1号楼1501

邮政编码: 518048

法定代表人: 王昱文

开户银行: 建行福田保税区支行

账号: 44250100006600001817

组织机构代码: 91110000100024296D

地址: 深圳市福田区市花路长富金茂大厦26楼

邮政编码: 518048

法定代表人: 石雨

开户银行: 中国建设银行北京东大街支行

账号: 11050165570000001348-0002

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目土石方和基坑支护工程

验收日期: 2023 年 04 月 18 日

建设单位（盖章）: 深圳深港科技创新合作区发展有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目土石方和基坑支护工程		
工程地点	深圳市福田区皇岗路福民小学段东侧原武警基地（新皇岗口岸项目南侧）	建筑面积	工程造价 2.26亿元
结构类型	咬合桩+三道内支撑支护	层数	地上： 层
			地下： 层
施工许可证号	2022-0400	监理许可证号	/
开工日期	2022/3/1	验收日期	2023/10/25
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督站	监督编号	Q44030120210187-01
建设单位	深圳市深港科技创新合作区发展有限公司		
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司		
设计单位	中国京冶工程技术有限公司		
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)			
承建单位 (装修)			
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司		
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司		



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	涂成力
副组长	吴剑、王斌、高信云、曾魁、张俊
组员	李翰劫、翁海友、蔡静、朴云逸、田赞春、赵齐、饶俊杰、胡豫、刘俊平、谭妍丽、李学军、韦海辉、胡浩、袁琳、段伟男、田卫、张维轩、詹泽杰、彭锋显、雷坚、张勇、王胜宾、盛详龙、廖鹰、范良亮、蒙太谢、李占杰、朱帆

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂成力	吴剑、李翰劫、翁海友、饶俊杰、朴云逸、田赞春、吴志彪、刘俊平、张维轩、吴强、韦海辉、李学军、胡浩、袁琳、雷坚、詹泽杰、朱帆、张勇、王胜宾、盛详龙、廖鹰、蒙太
设备安装工程	/	/
工程质控资料	王斌	蔡静、谭妍丽、彭锋显、范良亮、李占杰、钟镇宇、李振华、田卫

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 [0] [0] [2]

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

项目部基坑支护工程验收报告

一式7份

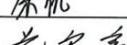
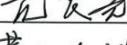
四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	涂成力	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	项目负责人		
2	吴剑	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		吴剑
3	李翰勋	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		
4	翁海友	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		
5	蔡静	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	资料工程师		蔡静
6	王斌	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	王斌
7	饶俊杰	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表	工程师	饶俊杰
8	胡豫	深圳市京圳工程咨询有限公司	造价工程师		胡豫
9	吴志彪	深圳市京圳工程咨询有限公司	空调工程师	高级工程师	吴志彪
10	李学军	深圳市京圳工程咨询有限公司	电气监理工程师	工程师	李学军
11	刘俊平	深圳市京圳工程咨询有限公司	给排水监理工程师	助理工程师	刘俊平
12	韦海辉	深圳市京圳工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	韦海辉
13	胡浩	深圳市京圳工程咨询有限公司	专业监理工程师		胡浩
14	段伟男	深圳市京圳工程咨询有限公司	安全监理工程师	工程师	段伟男
15	袁琳	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建监理员		袁琳
16	张维轩	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建监理员		张维轩
17	谭妍丽	深圳市京圳工程咨询有限公司	资料员		谭妍丽
18	钟镇宇	深圳市京圳工程咨询有限公司	专业监理工程师	工程师	钟镇宇
19	李振华	深圳市京圳工程咨询有限公司	咨询工程师	助理工程师	李振华
20	田卫	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		田卫
21	吴强	深圳市京圳工程咨询有限公司	专业监理工程师		吴强
22	张俊	中国京冶工程技术有限公司	支护设计负责人		张俊
23	朴云逸	中国京冶工程技术有限公司	支护专业负责人		朴云逸
24	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察负责人		曾魁
25	田赞春	深圳市水务规划设计院股份有限公司	专业工程师		田赞春
26	高信云	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	高级工程师	高信云

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

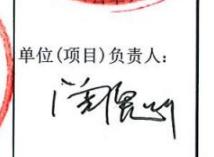
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	雷坚	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	工程师	
2	詹泽杰	中国建筑第二工程局有限公司	生产经理		
3	彭锋显	中国建筑第二工程局有限公司	质量总监	中级工程师	
4	李占杰	中国建筑第二工程局有限公司	技术员	中级工程师	
5	朱帆	中国建筑第二工程局有限公司	技术员		
6	范良亮	中国建筑第二工程局有限公司	资料员		
7	蒙太谢	中国建筑第二工程局有限公司	试验员		
8	廖鹰	中国建筑第二工程局有限公司	临水临电负责人		
9	张勇	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
10	王胜宾	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
11	盛详龙	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照合同约定完成全部工程《河套深港科技创新合作区东翼-1项目地基与基础工程》所有施工内容，建设单位已按合同约定及时、足额支付工程款，施工过程中及时进行了分部、分项工程质量检查验收，工程实体和观感质量符合国家和地方现行有关法律法规、规范标准规程和设计及合同要求，技术档案和施工管理资料齐全。

本工程验收质量评定结果：合格。

建设单位：  单位(项目)负责人：  2023年10月28日	监理单位：  总监理工程师：  2023年10月28日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年10月28日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  2023年10月28日	勘察单位：  单位(项目)负责人：  2023年10月28日
--	---	--	--	--



GD-E1-914/6

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 河套深港科技创新合作区东翼-1项目桩基础工程

验收日期: 2023年10月25日

建设单位(盖章): 深圳深港科技创新合作区发展有限公司



* GD-E1-914 *



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	河套深港科技创新合作区东翼-1项目桩基础工程								
工程地点	深圳市福田区皇岗路福民小学段东侧 原武警基地（新皇岗口岸项目南侧）	建筑面积		工程造价	9091.26 万元				
结构类型	工程桩	层数	地上: 层		地下: 层				
			地下: 层						
施工许可证号	2022-1061	监理许可证号							
开工日期	2022/3/1	验收日期	2023/10/25						
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督站	监督编号	Q44030120210187-01						
建设单位	深圳市深港科技创新合作区发展有限公司								
勘察单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司								
设计单位	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司								
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司								
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司								
承建单位 (设备安装)									
承建单位 (装修)									
监理单位	深圳市京圳工程咨询有限公司								
施工图 审查单位	深圳市鼎强土木工程咨询有限公司								



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	涂成力
副组长	吴剑、王斌、高信云、曾魁
组员	李翰勋、翁海友、蔡静、徐基云、梁莉军、王琦、田赞春、赵齐、饶俊杰、胡豫、刘俊平、谭妍丽、李学军、韦海辉、胡浩、袁琳、段伟男、詹泽杰、彭锋显、雷坚、张勇、王胜宾、盛详龙、廖鹰、范良亮、蒙太谢、李占杰、朱帆

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	涂成力	吴剑、李翰勋、翁海友、饶俊杰、徐基云、梁莉军、王琦、田赞春、吴志彪、刘俊平、张维轩、韦海辉、李学军、胡浩、袁琳、吴强、雷坚、詹泽杰、朱帆、张勇、王胜宾、盛详龙、廖鹰、蒙太谢
建设设备安装工程	/	/
工程质控资料	王斌	蔡静、谭妍丽、彭锋显、范良亮、李占杰、钟镇宇、李振华、田卫

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

su

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑装饰装修		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
屋面		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑给水、排水及采暖		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
通风与空调		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑电气		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
智能建筑		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
		共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项



* GD-E1-914/4 *

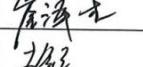
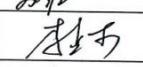
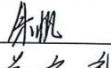
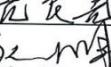
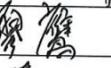
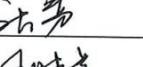
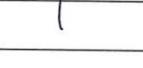
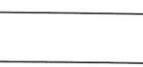
四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	涂成力	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	项目负责人		
2	吴剑	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		
3	李翰劫	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		
4	翁海友	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	土建工程师		
5	蔡静	深圳深港科技创新合作区发展有限公司	资料工程师		蔡静
6	王斌	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监理工程师	高级工程师	王斌
7	饶俊杰	深圳市京圳工程咨询有限公司	总监代表	工程师	饶俊杰
8	胡豫	深圳市京圳工程咨询有限公司	造价工程师		胡豫
9	吴志彪	深圳市京圳工程咨询有限公司	空调工程师	高级工程师	吴志彪
10	李学军	深圳市京圳工程咨询有限公司	电气监理工程师	工程师	李学军
11	刘俊平	深圳市京圳工程咨询有限公司	给排水监理工程师	助理工程师	刘俊平
12	韦海辉	深圳市京圳工程咨询有限公司	监理工程师	工程师	韦海辉
13	胡浩	深圳市京圳工程咨询有限公司	监理工程师		胡浩
14	段伟男	深圳市京圳工程咨询有限公司	安全监理工程师	工程师	段伟男
15	袁琳	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建监理员		袁琳
16	张维轩	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建监理员		张维轩
17	谭妍丽	深圳市京圳工程咨询有限公司	资料员		谭妍丽
18	钟镇宇	深圳市京圳工程咨询有限公司	监理工程师	工程师	钟镇宇
19	李振华	深圳市京圳工程咨询有限公司	结构工程师	助理工程师	李振华
20	田卫	深圳市京圳工程咨询有限公司	土建工程师		田卫
21	吴强	深圳市京圳工程咨询有限公司	监理工程师		吴强
22	徐基云	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	设计负责人		徐基云
23	梁莉军	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	结构设计负责人		梁莉军
24	王琦	香港华艺设计顾问（深圳）有限公司	结构设计负责人		王琦
25	曾魁	深圳市水务规划设计院股份有限公司	勘察负责人		曾魁
26	田赞春	深圳市水务规划设计院股份有限公司	专业工程师		田赞春

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	高信云	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
2	雷坚	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	工程师	
3	詹泽杰	中国建筑第二工程局有限公司	生产经理		
4	彭锋显	中国建筑第二工程局有限公司	质量总监	中级工程师	
5	李占杰	中国建筑第二工程局有限公司	技术员	中级工程师	
6	朱帆	中国建筑第二工程局有限公司	技术员		
7	范良亮	中国建筑第二工程局有限公司	资料员		
8	蒙太谢	中国建筑第二工程局有限公司	试验员		
9	廖鹰	中国建筑第二工程局有限公司	临水临电负责人		
10	张勇	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
11	王胜宾	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
12	盛详龙	中国建筑第二工程局有限公司	土建施工员		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

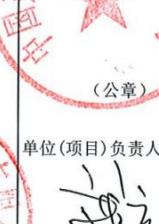
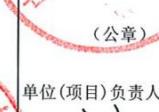
CHEN ZHENG

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程已按照合同约定完成全部工程《河套深港科技创新合作区东翼-1项目地基与基础工程》所有施工内容，建设单位已按合同约定及时、足额支付工程款，施工过程中及时进行了分部、分项工程质量检查验收，工程实体和观感质量符合国家和地方现行有关法律法规、规范标准规程和设计及合同要求，技术档案和施工管理资料齐全。

本工程验收质量评定结果：合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月20日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2023年10月20日



* GD-E1-914/6 *

业绩 4：新区人民医院新院项目地基与基础工程

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2018-440309-47-01-700649001001



标段名称: 新区人民医院新院项目地基与基础工程

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标

中标单位: 中国建筑第二工程局有限公司

中标价: 25639.281353万元

中标工期: 548天

项目经理(总监): 李洪廷

本工程于 2021-05-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-06-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-06-29



查验码: 8281984629917252

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

合同关键页

副 本

GMGCSG-2021-01

工程编号: _____

合同编号: 光建施工[2021]18号

深圳市光明区建设工程

施工单价合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 新区人民医院新院项目地基与基础工程

工程地点: _____ 深圳市光明区 _____

发 包 人: _____ 深圳市光明区建筑工务署 _____

承 包 人: _____ 中国建筑第二工程局有限公司 _____

2021 年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑第二工程局有限公司

项目经理姓名：李洪廷 资格等级：一级注册建造师 证书号码：京 150131409728

本工程于2021年06月28日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：新区人民医院新院项目地基与基础工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目用地面积49962平方米，总建筑面积按318430平方米控制（地上面积211380平方米，地下面积107050平方米）。项目总投资269889.00万元，其中建安工程费240991.00万元。

结构形式：/

层/幢：/

建筑面积：/平方米；

工程立项批准文号：深光发财（2016）981号

资金来源：政府100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围为新区人民医院新院项目地基与基础工程，包括但不限于土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、管线迁改（电力、给排水、燃气、通信、路灯、监控等）、临时设施工程、其他。所有细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

（1）房屋建筑、装饰、安装工程：（可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展）

■土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方：_____m ³ <input type="checkbox"/> 石方：_____m ³ <input type="checkbox"/> 运距：_____km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积：_____m ²
■边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度：_____m <input type="checkbox"/> 边坡高度：_____m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统

	<input type="checkbox"/> 基坑周长: _____ m <input type="checkbox"/> 基坑深度: _____ m		<input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程
■地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: _____ mm/____根 设计桩长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: _____ RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: _____ 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: _____ 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: _____ m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: _____ m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: _____ 户 <input type="checkbox"/> 管长: _____ m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/> _____

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: _____ m×_____ m 舱数: _____ 舱 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> _____ 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: _____ m 桥宽: _____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程 <input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN _____ mm 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: _____ m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: d _____ mm 总长: _____ m <input type="checkbox"/> 污水管:	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: _____ t/d

	最大管径: d _____ mm 总长: _____ m		
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: _____ m×_____ m 总长: _____ m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: _____ m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: _____ t/d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: _____ 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: _____ km <input type="checkbox"/> 车站: _____ 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: _____ 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等)公称容积: _____ 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021年06月30日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年12月30日

合同工期总日历天数: 总日历天数548天, 保修期为设计文件规定的合理使用年限。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 本工程需保证整体项目鲁班奖的评定, 承包人无条件配合总承包单位申报, 发包人不给予奖励。

五、合同价款

人民币(大写) 贰亿伍仟陆佰叁拾玖万贰仟捌佰壹拾叁元伍角叁分(¥256392813.53元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 肆佰捌拾肆万肆仟玖佰零陆元捌角捌分(¥7844906.88元);

(2) 工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）陆佰万元整（¥6000000.00元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟叁佰贰拾万元整（¥13200000.00元）；

(6) 奖励金：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）；

(7) 其他：

人民币（大写）____/____（¥____/____元）。

下浮比例为投标总价的净下浮率，即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%，不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为：10.47%。

最终结算价格以相关机构审定（审核）结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式17份，正本2份，发包人1份，承包人1份，副本15份，发包人12份，承包人3份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年8月3日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人：深圳市光明区建筑工务署

(公章)

住 所：深圳市光明区华夏二路

商会大厦

法定代表人：

委托代理人：

电 话：88211175

传 真：/

开 户 银 行：/

账 号：/

邮 政 编 码：518107

承包人：中国建筑第二工程局有限公司

(公章)

住 所：北京市通州区梨园镇北

杨洼 251 号

法定代表人：

委托代理人：

电 话：51579632

传 真：/

开 户 银 行：中国建设银行北京西四支行

账 号：11001007200056044996

邮 政 编 码：101100

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

2021年 月 日

竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 新区人民医院新院项目地基与基础工程

验收日期: 2023年7月8日

建设单位（盖章）: 深圳市光明区建筑工务署



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

工程名称	新区人民医院新院项目地基与基础工程					
工程地点	深圳市光明新区公明北环大道与富利路交接处	建筑面积	49962m ²	工程造价 25639.28135 万		
结构类型	基坑支护工程	层数	地上：	/ 层		
	桩基础工程		地下：	/ 层		
施工许可证号	2018-440309-47-01-70064901	监理许可证号	/			
开工日期	2021年9月2日	验收日期				
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记）【2021】085号			
建设单位	深圳市光明区建筑工务署					
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司					
设计单位	中机国际工程设计研究院有限责任公司、深圳市工勘岩土集团有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司					
施工图 审查单位	深圳市深勘工程咨询有限公司					



* GD-E1-914/2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

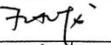
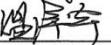
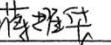
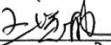
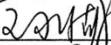
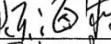
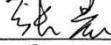
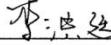
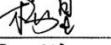
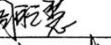
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	王九龙	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		
2	温泽宇	深圳市光明区建筑工务署			
3	周璇	深圳市光明区建筑工务署			
4	蒋耀华	中机国际工程设计研究院有限责任公司	项目负责人	教授级高级工程师	
5	史锋涛	中机国际工程设计研究院有限责任公司	技术负责人	高级工程师	
6	王贤能	深圳市工勘岩土集团有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	
7	王小湖	深圳市工勘岩土集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
8	全永庆	深圳市勘察研究院有限公司	项目经理	高级工程师	
9	冯麟	深圳市勘察研究院有限公司	负责人	高级工程师	
10	陈海权	五洲工程顾问集团有限公司	总监理工程师	高级工程师	
11	张晨	五洲工程顾问集团有限公司	总监代表	中级工程师	
12	李洪廷	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	高级工程师	
13	邹双	中国建筑第二工程局有限公司	技术负责人	高级工程师	
14	杨显	中国建筑第二工程局有限公司	质量总监	中级工程师	
15	周航慧	中国建筑第二工程局有限公司	质量员	/	
16	朱国雄	深圳市光明区建筑工务署	工程师	朱国雄	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程属于地基与基础专业承包工程，主要施工内容包括基坑支护工程、边坡支护工程、土石方工程和桩基础工程4个部份。其中基坑开挖深度约11.9~15.9米，周长约870米，面积约5万m²，主要包括：支护桩咬合桩基420根、素桩420根，立柱桩102根，锚索573根，工程桩1919根。土石方工程总开挖外运约为58万立方。

经检查，本工程所含土方、边坡、格构柱、排水沟、灌注桩、锚索、内支撑梁、冠梁、腰梁、等分项工程的质量均验收合格，质量控制资料完整，主要使用功能的检验资料完整，观感质量符合要求。

本工程质量评定：合格。各参建单位一致同意本工程通过竣工验收。

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

姓名：全永庆

有效期：至2024年6月

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
同意	同意	同意	同意	同意
单位(项目)负责人: 2023年7月8日	总监理工程师: 2023年7月8日	项目经理: 2023年7月8日	单位(项目)负责人: 2023年7月8日	单位(项目)负责人: 2023年7月8日



* GD-E1-914/6 *

业绩 5：东海莲塘汇项目总承包工程

中标通知书

中标通知书

中国建筑第二工程局有限公司：

经过招标人评标小组评议，决定招标编号为莲塘 F008 的东海莲塘汇项目施工总承包由贵司中标，主要中标条件见本函右侧的附件。

请贵司在接到本通知书后，立即联系招标人，并按招标人要求开展相关工作，及办理合同相关手续。

招标人：东海俊兆实业（深圳）有限公司（盖 章）

法定代表人或其委托代理人（签署或盖章）：

2019 年 1 月 10 日

特别说明：

本中标通知书未尽事宜按双方签署的合同执行。中标人如无异议，请在右下方签署并加盖中标人公章予以确认。

中标人：（盖 章）

法定代表人（签署或盖章）：（盖 章）

附 件一

招标编号	莲塘 F008
项目名称	东海莲塘汇
项目地点	深圳市罗湖区莲塘街道莲十路与畔山路交叉口西南侧
招 标 人	东海俊兆实业（深圳）有限公司
中 标 人	中国建筑第二工程局有限公司
中标总价	¥876,833,640.14 元（暂定价）
中标工期	2019 年 2 月 18 日-2021 年 12 月 16 日，共计 1033 日历天
质量标准	合格，并满足合同要求
中 标 工 程 范 围 及 合 同 约 定 付 款	中标工程总承包范围： 东海莲塘汇项目施工总承包范围包括但不限于红线范围内的土建工程、安装工程、分包的配合管理等，具体详见双方签署的合同。

合同关键页



工程编号: _____

合同编号: 莲塘 E002

深圳市建设工程施工合同

工程名称: 东海莲塘汇项目总承包工程

工程地点: 深圳市罗湖区莲塘街道莲十路与畔山路交叉口西南侧

发包人: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司



2008 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 东海俊兆实业(深圳)有限公司

承包人(全称): 中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 东海莲塘汇项目总承包工程(下称“本工程”)

工程地点: 深圳市罗湖区莲塘街道莲十路与畔山路交叉口西南侧

工程规模及特征: 东海莲塘汇项目(下称“本项目”)位于罗湖区莲塘北部，东临畔山路，北接莲十路，西邻香远路，南邻益清路。本项目建设用地面积 20,000.00 m²，总建筑面积 242,256.14 m²，其中地下室建筑面积为 74,015.41 m²，地上建筑面积为 168,240.73 m²，包括地下室四层、地上 5 栋塔楼(其中第 1、3、4、5 栋为商品住宅，第 2 栋为保障性住宅；第 1 栋为高层建筑，第 2、3、4、5 栋为超高层建筑；第 1 栋共 15 层，建筑标高 53.9 米；第 2 栋共 41 层，建筑标高 121.05 米；第 3 栋分为一、二单元，一单元共 29 层，建筑标高 99.5 米，二单元共 43 层，建筑标高 141.9 米；第 4 栋共 47 层，建筑标高 149.8 米；第 5 栋共 48 层，建筑标高 149.8 米)、商业裙房及公共配套设施等，结构类型为框剪结构(部分劲钢柱)、装配式结构；桩基础类型为旋挖桩，具体详见附件 G《合同图纸》。

资金来源: 自筹。

二、工程承包范围

按合同及《补充条款》附件C《建安工程造价文件》、附件G《合同图纸》、附件H《施工界面规划表》、附件I《投标承诺书》以及附件J《实施监管协议》等所约定的承包范围，包括地下室四层，地上5栋塔楼、商业裙房及公共配套设施等红线范围内除幼儿园以外的全部工程内容，结合现有场地条件完成包括但不限于本工程的深化设计(不含建筑及结构专业)、物料采购、施工、安装、调试、试运行、验收和保修等。保障性住房必须达到《深圳市保障性住房建设标准(试行)》以及深圳市罗湖区机关物业管理办公室的各项交付标准和要求(包括装饰、绿化、安装工程等，详见附件J《实施监管协议》)

本项目分部工程包括地基与基础工程、主体结构工程、建筑装饰装修工程、屋面工程、建筑给排水及供暖工程、通风与空调工程、建筑电气工程、智能建筑工程、建筑工程节能工程、电梯工程以及室外工程等所有各专业/种类及各部位工程，具体内容包括但不限于：围墙广告制作安装、土石方工程(含基坑土方)、场地平整、基

坑支护工程、基坑支护支撑拆除工程、桩基础工程、软基处理工程、截桩头、地下室及主体结构工程、钢结构工程、装配式结构工程、混凝土工程、砌体工程（含抹灰）、防水/保温/防腐工程、外墙脚手架（含配合幕墙施工整改）、入户门、防火门（含塞缝）、不锈钢厨卫烟道、各专业设备基础、其他特种专业工程的预留/预埋/封堵/开洞/发电机烟道/商铺油烟道/电梯土建施工及配合电梯安装等、一次装修工程（达到保障性住房验收标准）、外墙涂料及贴砖、玻璃幕墙工程、石材幕墙工程、金属门窗工程、擦窗机系统、白蚁防治工程、高压外线工程、电气工程（包括高低压变配电安装、防雷接地、停车场充电桩、动力系统、照明系统等）、发电机房环保降噪工程、弱电智能化工程、电梯设备供货及安装工程、室内外给排水工程、消防工程、人防工程（含人防门、人防机电）、燃气工程、通风及空调工程、抗震支架、第三方检测检验、结构改造（配合二次装修）、消防改造（配合二次装修）、装配式建筑技术认定服务（含装配 BIM 设计（各阶段）、装配式建筑施工方案的编制、施工模拟 BIM 及技术认定施工模拟汇报视频的制作等）以及分包工程的管理配合等。（详见附件《补充条款》附件 C《建安工程造价文件》全部内容、附件 G《合同图纸》中所列的相应图纸、附件 H《施工界面规划表》、附件 I《投标承诺书》以及附件 J《实施监管协议》）。

承包人还需负责与其他单位的协调工作，及提供设计文件（按施工蓝图提供深化设计施工图纸、机电综合管线图纸[BIM]）、竣工资料、检测报告、维修手册、培训等满足发包人要求的相关文件。

1. 房建工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

土石方工程	<input checked="" type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input checked="" type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input checked="" type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input checked="" type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input checked="" type="checkbox"/> 桩基类别： 桩径： 数量：	通风空调工程	<input checked="" type="checkbox"/> 空调面积： 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷： 冷吨
主体结构工程	<input checked="" type="checkbox"/> 混凝土 <input checked="" type="checkbox"/> 砌体 <input checked="" type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input checked="" type="checkbox"/>
装饰，装修工程	<input checked="" type="checkbox"/> 装修 <input checked="" type="checkbox"/> 幕墙： 平方米	电梯工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电梯 部 <input checked="" type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	消防工程	<input checked="" type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 户数 户 <input checked="" type="checkbox"/> 庭院管： 米
建筑电气工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽： 高：	给排水构筑物工程	<input checked="" type="checkbox"/>
软基处理工程	<input checked="" type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米

道路工程	<input checked="" type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input checked="" type="checkbox"/> 座
排水管道工程	<input checked="" type="checkbox"/> 雨水管: 米 <input checked="" type="checkbox"/> 污水管: 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	绿化工程	<input checked="" type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input checked="" type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程

/

三、合同工期

开工日期: 2019年2月18日 (实际以开工报告为准)

竣工日期: 2021年12月16日 (竣工核验及整改完成)

合同工期总日历天数 1033 天。

房产预售日期为: 2021年2月5日 (本工程建设达到预售条件)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格, 并满足合同要求。

五、合同价款

币种: 人民币 (元)

合同价款(大写): 捌亿柒仟陆佰捌拾叁万叁仟陆佰肆拾元壹角肆分 (暂定价)

(小写): ¥876,833,640.14 元

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥21,920,841.00 元

项目单价: 详见《补充条款》的附件C《建安工程造价文件》

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同补充条款 B 4.1 款的规定一致:

1. 协议书;
2. 专用条款和补充条款; (含附件C《建安工程造价文件》)
3. 中标通知书;
4. 通用条款;
5. 标准、规范及有关技术文件;

6. 图纸;
7. 发包人的工程通知单及双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
8. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
9. 工程进行过程中的有关函件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间：2019年2月3日

订立地点：深圳市福田区深南大道7888号东海国际中心（一期）A座35层

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送 /
备案后生效。

发包人（公章）：

地

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

承包人（公章）：

地

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

账 号：

邮政编码：

合同备案情况：

备案机构（公章）：

经办人：

年 月 日

合同补充协议

合同编号: 莲塘E002②

东海莲塘汇项目总承包工程

施工合同补充协议

发包人: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司

合同编号: 莲塘 E002②

东海莲塘汇项目总承包工程 施工合同补充协议

发包人: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司

鉴于:

1、2019年2月3日,发包人和承包人签订了《东海莲塘汇项目总承包工程施工合同》(合同编号:莲塘E002,以下简称“《主合同》”),合同总价为¥876,833,640.14元,《主合同》的地基与基础工程(桩基础、基坑支护及土方工程,下称“基础工程”)包括两部分:①商品房及配套设施项目(下称“商品房”)的基础工程,暂定价为¥91,564,556.96元;②保障房项目(下称“保障房”)的基础工程,价款包含在《主合同》保障房的单方造价4610元/㎡内。

2、《主合同》基础工程造价及合同总价需进行变更。基础工程价款变更后,其中保障房基础工程所占费用按《主合同》附件C-2第1.2.2条约定方式分摊。

3、《主合同》工程名称因客观原因需进行变更。

4、《主合同》需补充基础工程的相关附件。

就上述事宜,经发包人和承包人友好协商一致,达成以下补充协议:

一、双方一致同意将《主合同》工程名称变更为:“东海富汇豪庭项目总承包工程”。

二、将《主合同》的基础工程总价、合同总价进行变更,具体如下:

2.1 基础工程造价由商品房¥91,564,556.96元(暂定价,下同)及保障房单方造价所含的基础工程两部分合计变更为¥197,066,385.15元,其中:商品房的基础工程变更为¥164,039,056.81元,保障房的基础工程分摊¥33,027,328.34元。《主合同》总价调增¥72,474,499.85元,即主合同总价变更为¥949,308,139.99元。详见下表:

序号	名称	金额(人民币/元)	备注
1	基坑支护及土石方工程	142,677,376.99	包括商品房及保障房施工范围
2	桩基础工程	54,389,008.16	包括商品房及保障房施工范围

3	基础工程合计 (1+2)	197,066,385.15	
3.1	保障房基础工程 (按《主合同》附件 C-2 第 1.2.2 条约定计算)	33,027,328.34	1. 计算公式: $26480 \text{ m}^2 / 158000 \text{ m}^2 \times \text{第 3 项}$ 2. 此造价已包含在单方造价 4610 元/ m^2 内, 结算时按实际分摊金额从保障房款中扣除
3.2	商品房基础工程变更后价款 (3-3.1)	164,039,056.81	
4	商品房基础工程主合同暂定价款	91,564,556.96	见《主合同》
5	《主合同》总价调增 (3.2-4)	72,474,499.85	《主合同》总价变更为¥949,308,139.99 元 (¥876,833,640.14 元+¥72,474,499.85 元)

- 2.2 补充基础工程的工程造价文件、图纸等附件与主合同附件共同作为施工、付款及结算依据, 工程造价文件详见本补充协议附件 1《基础工程造价文件》, 图纸详见本补充协议附件 2《基础工程图纸》。
- 2.3 附件 2《基础工程图纸》仅作为施工设计条件图, 图纸的最终解释权归发包人所有。

三、其他

- 3.1 本补充协议与《主合同》约定不一致的, 以本补充协议为准。本补充协议未约定的, 均按《主合同》相关约定执行。
- 3.2 本补充协议 (含附件) 壹式伍份, 发包人持叁份, 承包人持贰份, 具有同等法律效力。于双方签字盖章确认之日起生效。

附件目录

附件 1《基础工程造价文件》

附件 2《基础工程图纸》

发包人: 东海俊兆实业(深圳)有限公司

法定代表人 (签字):

委托代理人 (签字):

日期: 2019-2-12



附件 1 《基础工程造价文件》

附件 1-A 工程造价汇总表

附件 1-B 工程造价说明

附件 1-C 工程造价清单

附件 1-A 基础工程造价汇总表

序号	项目名称	金额(人民币/元)	备注
1	土方工程 (含前期外运土方)	¥71,000,000.00	包括商品房及保障房施工范围。
2	基坑支护工程	¥71,677,376.99	
3	桩基工程	¥54,389,008.16	
4	基础工程造价合计	¥197,066,385.15	暂定价
4.1	保障房分摊费用(根据《主合同》 附件 C-2 第 1.2.2 条约定计算)	¥33,027,328.34	计算公式: 26480 m ³ /158000 m ³ × (第 4 项)
4.2	商品房基础工程变更后造价 (4-4.1 项)	¥164,039,056.81	暂定价

施工许可证

<h2>建筑工程施工许可证</h2> <p>工程编号: 2017-440300-70-02-09187701</p> <p>根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定, 经审查, 本建筑工程符合施工条件, 准予施工。</p> <p>特发此证</p> <p>发证机关: 深圳市罗湖区住房和建设局</p> <p>日期: 2019-02-13</p>		<table border="1"><tr><td>建设单位</td><td colspan="3">东海俊兆实业(深圳)有限公司</td></tr><tr><td>工程名称</td><td colspan="3">东海富汇豪庭地基与基础工程</td></tr><tr><td>建设地址</td><td colspan="3">深圳市罗湖区莲塘街道莲十路和畔山路交汇处</td></tr><tr><td>建设规模</td><td>0 平方米</td><td>合同价格</td><td>19706.638515 万元</td></tr><tr><td>设计单位</td><td colspan="3">筑博设计股份有限公司</td></tr><tr><td>施工单位</td><td colspan="3">中国建筑第二工程局有限公司</td></tr><tr><td>监理单位</td><td colspan="3">深圳市银建安工程项目建设管理有限公司</td></tr><tr><td>合同开工日期</td><td>2019-02-18</td><td>合同竣工日期</td><td>2020-04-11</td></tr><tr><td>备注</td><td colspan="3">项目经理: 陈斌斌 注册证书号: 京111171849246 项目总监: 蒲大宝 注册证书号: 44015236 范围: 基础: 基坑支护; 土石方;</td></tr><tr><td>变更登记</td><td colspan="3">◆◆◆ 2019-11-26 项目总监由罗建钢(44003187)变更为蒲大宝(44015236)◆◆◆ 2019-03-11 项目总监由陈献文(44003171)变更为罗建钢(44003187)</td></tr></table>	建设单位	东海俊兆实业(深圳)有限公司			工程名称	东海富汇豪庭地基与基础工程			建设地址	深圳市罗湖区莲塘街道莲十路和畔山路交汇处			建设规模	0 平方米	合同价格	19706.638515 万元	设计单位	筑博设计股份有限公司			施工单位	中国建筑第二工程局有限公司			监理单位	深圳市银建安工程项目建设管理有限公司			合同开工日期	2019-02-18	合同竣工日期	2020-04-11	备注	项目经理: 陈斌斌 注册证书号: 京111171849246 项目总监: 蒲大宝 注册证书号: 44015236 范围: 基础: 基坑支护; 土石方;			变更登记	◆◆◆ 2019-11-26 项目总监由罗建钢(44003187)变更为蒲大宝(44015236)◆◆◆ 2019-03-11 项目总监由陈献文(44003171)变更为罗建钢(44003187)		
建设单位	东海俊兆实业(深圳)有限公司																																									
工程名称	东海富汇豪庭地基与基础工程																																									
建设地址	深圳市罗湖区莲塘街道莲十路和畔山路交汇处																																									
建设规模	0 平方米	合同价格	19706.638515 万元																																							
设计单位	筑博设计股份有限公司																																									
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司																																									
监理单位	深圳市银建安工程项目建设管理有限公司																																									
合同开工日期	2019-02-18	合同竣工日期	2020-04-11																																							
备注	项目经理: 陈斌斌 注册证书号: 京111171849246 项目总监: 蒲大宝 注册证书号: 44015236 范围: 基础: 基坑支护; 土石方;																																									
变更登记	◆◆◆ 2019-11-26 项目总监由罗建钢(44003187)变更为蒲大宝(44015236)◆◆◆ 2019-03-11 项目总监由陈献文(44003171)变更为罗建钢(44003187)																																									

竣工验收报告

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位(子单位) 工程名称	东海富汇豪庭地基与基础工程					
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	康积源	项目负责人	陈斌斌	单位技术(质量)负责人
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论
1	基础		3	符合要求		符合要求
2	基坑支护		3	符合要求		符合要求
3	地下防水		2	符合要求		符合要求
4	土方		2	符合要求		符合要求
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
21						
22						
23						
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
35						
36						
37						
38						
39						
40						
41						
42						
43						
44						
45						
46						
47						
48						
49						
50						
51						
52						
53						
54						
55						
56						
57						
58						
59						
60						
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
70						
71						
72						
73						
74						
75						
76						
77						
78						
79						
80						
81						
82						
83						
84						
85						
86						
87						
88						
89						
90						
91						
92						
93						
94						
95						
96						
97						
98						
99						
100						
101						
102						
103						
104						
105						
106						
107						
108						
109						
110						
111						
112						
113						
114						
115						
116						
117						
118						
119						
120						
121						
122						
123						
124						
125						
126						
127						
128						
129						
130						
131						
132						
133						
134						
135						
136						
137						
138						
139						
140						
141						
142						
143						
144						
145						
146						
147						
148						
149						
150						
151						
152						
153						
154						
155						
156						
157						
158						
159						
160						
161						
162						
163						
164						
165						

基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311



* GD - C5 - 7311 *

地下防水子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311



* GD - C5 - 7311 *

基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311

单位(子单位) 工程名称		东海富汇豪庭地基与基础工程						
施工单位		中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	康积源	项目负责人	陈斌斌	单位技术(质量)负责人	李鹏
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础			617	符合要求		符合要求	
2	锚杆基础			81	符合要求		符合要求	
3	筏型与箱型基础			66	符合要求		符合要求	



* GD-C5-7311*

土方子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311



* GD-G5-7311 *

三、投标人拟派项目经理业绩

业绩 1：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程
中标通知书

中标通知书

标段编号：2205-440300-04-01-361750002001



标段名称：“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程

建设单位：深圳市光明科学城发展建设有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：中国建筑第二工程局有限公司

中标价：7638.669836万元

中标工期：181天

项目经理(总监)：何宇

本工程于 2023-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-04-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

(签字或盖章)：

日期：2023-05-30



查验码：2475520325509462 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

合同关键页

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: “鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目
土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明科学城发展建设有限公司

承包人: 中国建筑第二工程局有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明科学城发展建设有限公司

承包人(全称): 中国建筑第二工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: “鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程

工程地点: 深圳市光明科学城大科学装置集群龙大高速以东、莲塘水库以西、仁海隆工业园以南片区

核准(备案)证编号: 2112-440300-04-04-178664

工程规模及特征: 本项目拟选址于光明区龙大高速以东、莲塘水库以西、仁海隆工业园以南片区，建设用地面积约 2.2 万平方米，总建筑面积 41553.30 平方米，其中地上建筑面积 41553.30 平方米。建设内容主要包含主机房区、辅助区、支持区、行政管理区、风雨连廊及配套设备区。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 0%; 集体资本 0%; 民营资本 0%; 外商投资 0%; 混合经济 0%; 其他 0%。

二、工程承包范围

本工程为“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目土石方、基坑支护及桩基础工程，包含但不限于：按深圳市相关标准完成的项目施工围挡及围挡附属宣传面等施工临时围墙工程、按图纸标高要求和相关规范要求对本项目“砷元素含量异常”的土石方进行处理直至满足相关规范要求、按图纸标高要求进行的土石方开挖并清运至符合政府相关要求的弃土场地、为完成土石方开挖所需的按设计图纸要求进行的基坑支护工程、为完成土石方开挖所需的相关设施措施如“洗车池、三级沉淀池、洗车机、100%裸土覆盖”、按图纸要求完成的桩基础工程、为完成桩基础工程所需进行的施工措施如“砖渣铺垫及外运”、为完成相关工作所需进行的路口开设、大门施工及所涉及的报建手续等相关措施设施，按施工组织要求进行的现场道路硬化、为完成上述工程所需进行

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米	宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座		<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米	宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程 座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程			<input type="checkbox"/> 绿化工程 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米		<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 4 月 25 日 (具体开工日期, 以甲方开工令为准);

计划竣工日期: 2023 年 10 月 23 日;

合同工期总日历天数 181 天。

工期实际总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的, 以工期实际总日历天数为准。

招标工期总日历天数 181 天。

定额工期总日历天数 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

工程桩桩身完整性检测 I 类桩不低于 95%, 其余是 II 类桩, 不允许出现 III 类桩 IV 类桩。

五、签约合同价

人民币 (大写) 柒仟陆佰叁拾捌万陆仟陆佰玖拾捌元叁角陆分 (¥76386698.36 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币 (大写) 贰佰伍拾壹万柒仟柒佰肆拾叁元壹角 (¥ 2517743.10 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(4) 暂列金额:

人民币 (大写) 叁佰伍拾万元 (¥3500000 元)。

2. 承包人承诺其参与本工程投标、签订本合同并全面履行本合同是其真实意思表示，承包人承诺不存在己方之外的实际施工人或在本工程中与第三方存在挂靠关系。承包人在此确认，承包人做出上述承诺并保证其在合同有效期内持续有效，是发包人授予其中标通知书并签订本合同的前提条件和关键因素。承包人违反本承诺导致本合同在诉讼和仲裁程序中被认定无效，承包人应向发包人赔偿所有损失，包括实际损失、预期利益及追索损失产生的所有花费（包括但不限于检测费、鉴定费、律师费）；在此情形下，承包人还应按照合同约定向发包人支付违约金，就如同合同未被认定无效时一样。承包人应就该第三方的行为和工作成果向发包人承担连带责任。

3. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

4. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年5月15日；

订立地点：深圳市光明区

发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或授权代表签名并盖公章或合同专用章且承包人开具履约保函之日起成立并生效。

本合同一式三份，均具有同等法律效力，发包人执三份，承包人执三份。

发包人：（公章）

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

（签字）



统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：91110000100024296

地址：_____ 地址：北京市通州区梨园镇北杨洼 251

号

邮政编码：_____ 邮政编码：101101

法定代表人：_____ 法定代表人：_____

委托代理人：_____ 委托代理人：_____

竣工报告

地基与基础

分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312

GD-C5-7312

深圳

地基与基础 分部（系统）工程质量验收记录

GD-C5-7312

单位（子单位）工程名称		“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目桩基础工程													
施工单位	中国建筑第二工程局有限公司	项目技术负责人	熊凤良	项目负责人	何宇	单位技术（质量）负责人	李均熊								
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术（质量）负责人	/								
序号	隶属的子分部（系统、子系统）工程名称			分项数	施工单位检查评定结果	监理（建设）单位验收结论									
1	1-19轴工程桩基础			128	检查评定合格	符合规范要求									
<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr><td colspan="2">中华人民共和国一级注册结构工程师</td></tr> <tr><td colspan="2">姓名: 刘立兵</td></tr> <tr><td colspan="2">注册号: 5100052-S042</td></tr> <tr><td colspan="2">有效期: 至2025年12月</td></tr> </table> 								中华人民共和国一级注册结构工程师		姓名: 刘立兵		注册号: 5100052-S042		有效期: 至2025年12月	
中华人民共和国一级注册结构工程师															
姓名: 刘立兵															
注册号: 5100052-S042															
有效期: 至2025年12月															
汇总	本分部共计子分部（系统、子系统）数: 2			分项数: 256											
分部（系统）、子分部（系统）质量控制资料				质量控制资料齐全、有效											
分部（系统）、子分部（系统）安全和功能检验				检验报告齐全、有效，符合设计及规范要求											
分部（系统）、子分部（系统）观感质量				好											
验收综合结论及备注		验收合格													
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理（建设）单位											
项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师（建设单位项目负责人）签名:											
年 月 日 (盖章)	2025年3月11日 (盖章)	2025年3月11日 (盖章)	2025年3月11日 (盖章)	2025年3月11日 (盖章)											
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															
															

GD-C5-7312

业绩 2：东江华府项目施工总承包工程

中标通知书

中标通知书

日期：2018 年 7 月 12 日

致：中国建筑第二工程局有限公司

事由： 东江华府项目施工总承包工程中标通知书

内容：

经过友好的协商，我们高兴地通知贵司中标“东江华府项目施工总承包工程”，请贵方尽快配合我司相关部门做好相关的配合工作。

关于工程的几点说明：

1、合同金额：暂定合同价 245,173,385.70 元，人民币：人民币贰亿肆仟伍佰壹拾柒万叁仟叁佰捌拾伍元柒角。

2、工期：工程暂定合同工期总日历天数：601 日历天。其中一期三区拟从 2018 年 8 月 5 日开始施工，至 2019 年 11 月 8 日竣工完成。二期拟从 2018 年 9 月 5 日开始施工，至 2020 年 3 月 28 日竣工完成。工期详见招标文件附件 17，开工日期具体以甲方书面通知为准；

3、我司招标文件、贵司投标文件、约谈记录及双方往来信函将作为双方合同的基础及附件。

其他未尽事宜，双方协商而定。

东莞市远大皮革制品有限公司

2018 年 7 月 12 日

东江华府项目
施工总承包合同

发包人（甲方）：东莞市远大皮革制品有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第二工程局有限公司

合同订立时间：2018年8月

合同订立地点：东莞公司会议室

合同编号：20180503-01-0007

协议书

发包人（甲方）：东莞市远大皮革制品有限公司

承包人（乙方）：中国建筑第二工程局有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方当事人就合同工程施工有关事项达成一致意见，订立本协议书。

1. 工程概况

工程名称：东江华府项目施工总承包工程

工程地点：石碣镇崇焕西路与刘沙南路交汇处西南侧

工程内容：施工总承包工程

工程规模：建筑面积 154551.76 m²，一期三区(首开区)46964.76 m²，二期 107587 m²

结构形式：钢筋混凝土剪力墙结构

2. 工程承包范围

承包范围：本次承包内容为按合同文件、设计图纸及招标、施工过程中出具的图纸变更及补充设计等中所包含的全部内容的施工以及为完成上述内容而有必要采取的隐含的所有施工及安全等各方面的措施。

具体承包范围包括合同图纸、工程规范及其他合同文件要求承包人履行的任务和工作，其中包括但不限于：

- 2.1. 配合发包人清理工程现场及一切障碍物，包括地下电缆及煤气、水供输送管（如有需要）；
- 2.2. 按设计图纸和工程规范进行和完成本合同规定的一切有关测试；
- 2.3. 保护及维持工地附近现存之一切建筑物、市政配套、消防通路等；
- 2.4. 于管桩中灌注桩芯砂、钢板及钢筋及建造桩承台及/或基础，包括混凝土垫层及土方工程；
- 2.5. 主体结构工程、室内粗装修工程、外立面抹灰、主体防水工程、水电工程等。
- 2.6. 为全部分包人提供总包管理及配合，包括由承包人负责分包合同备案及承担由此带来的所有费用；
- 2.7. 承包人对其他分包工程的验收、接收（含资料）；

- 2.8. 包括对分包工程的预埋（留）、暗配及构件（或设备、部件等）安装后的收口、封堵、防水和修补等，对分包单位的配合管理工作，甲供材料设备的卸车、倒运、转运、验收及保管等；
- 2.9. 包括施工组织措施和施工技术措施，销售配合工作等以及投标人承包范围内的设计变更增加工程；
- 2.10. 包含所有甲供材、甲指乙供材、乙供材的材料送检与费用，满足竣工备案要求；
- 2.11. 附件中包括和未包括的所有卓越集团工程管理相关制度等文件中所含全部工程内容；
- 2.12. 仔细研究红线图，配合发包人与所有有关部门协调红线内正在使用和已弃用的管线设施。
- 2.13. 确保红线内所有管线在开工前或在不影响工程进度下遗弃或更改路线，并承担所有相关费用；
- 2.14. 临时性设施包括一切工地安全设施；
- 2.15. 于施工过程中对整个工程之结构进行监测，包括设计监测方案、建立监测点、装设、定时测量结构之沉降及移位，及编制报告并准时送予建设单位。
- 2.16. 承包人须接管及维护现有的临时围护工程并提供新造的临时围护工程，以确保现有临时围护工程和其设计适用性是足够与可实行的，并对整个工程的质量及安全负责；
- 2.17. 接管及保管由有关当局为本工程项目所签发的证书；
- 2.18. 为满足文明施工及环境保护有关的工作及费用；
- 2.19. 配合市政管网接驳等协调及照管工作；
- 2.20. 申报及完成竣工验收所需的资料及费用（甲指分包资料由指定分包自行编制，统一由承包人组卷、归档）；
- 2.21. 合同文件的其他要求承包人履行的任务及工作，包括正确施工所需的一切附带的工作
- 2.22. 基本措施项目：详见附件 46，其中包括为完成工程的一切措施费用及总包管理、协调服务费用；

2.23 土方工程：包括但不限于以下方面

- (1) 基坑土方开挖及外运；
- (2) 承台、地梁、集水井、电梯井等基坑底部部位的土方开挖；支护桩身、桩间的土方开挖（开挖土方由总包综合考虑土方场内平衡堆置及外运）；
- (3) 承台、地梁、降水井的封井、集水井、电梯井等的土方回填；地库底板

土方回填；室内土方回填；基坑与地下室外墙之间缝隙的土方回填；地库顶板土方回填至指定标高。（所有土方回填工作，包含了土方的采购、场内倒运、打堆及回填，亦可优先采用基坑土方开挖中土质较好的土方进行回填）；

（4）桩头处理包括：除接桩、截桩由专业分包负责外，其他如桩与承台间的处理包括钢托板、砼桩芯灌注，桩筋锚入等工作由总包负责

2.24 排水降水工程：场地移交后，项目所有的排水和降水，费用包含在措施费中。

2.25 钢筋砼工程：除主体结构（含二次结构）等的钢筋砼工程外，还包括机电设备基础等钢筋砼工程；

2.26 砌筑工程：包括各种墙体和砖模砌筑（采用高精度砌块），包括内外隔墙、楼梯间墙、卫生间及浴缸处砌筑、成品烟道等；

2.27 防水工程：包括地库外墙及顶板（地库底板不做防水及其保护层）、车道侧板及顶板、塔楼卫生间、淋浴间、阳台落水管根部、室内正负零至地库顶板间的外墙外立面及一楼地面、屋面、样板房顶上一层房间地面等所有防水；

2.28 保温工程：包括墙体及屋面保温材料的供货及施工，含内墙保温砂浆（若设计中有，则需要含）；

2.29 金属工程：包括水箱爬梯及人孔盖、集水井盖板、排水沟盖板、变形缝等；结构预埋件及金属铁件工程；

2.30 饰面粗装修工程(依据发包方发布的建筑做法要求执行，采用薄抹灰)：包括

（5）地下车库及其设备房、楼梯间、室内的地面、墙面、天花、护角线等饰面；

（6）地库车坡道、排水沟、集水井、地库室外墙面与顶板等饰面；

（7）塔楼的室内地面、墙面、天花、护角线、楼梯间、设备房、管井、花池等饰面；

（8）各种水池内外装饰；

（9）外墙贴砖工程；

2.31 屋面工程：包括地下室顶板及塔楼上人、不上人屋面等；

2.32 交楼标准毛坯样板房；

2.33 给排水工程：（具体以甲方下发的施工详细做法为准）：

①给水部分：

公共部分按图施工；户内管道施工至生活阳台、预留外墙燃气冷热水管，以堵

头封堵，水表检测费包含在合同内。

②排水部分：

公共部分按图施工；户内部分支排水管做至出楼面 100mm，管口封堵；空调冷凝水管按图施工；卫生间、厨房的地漏、排水栓、清扫口不做（由业主负责装修）。（卫生洁具不在本合同范围内）

③污水泵、排水泵等成套设备安装：

④ 消防管道预埋。

2.34 电气工程：

强电部分：

①从低压柜（不含低压柜）至各总配电箱的所有管道、桥架及电缆按图施工，各总配电箱至分配电箱的所有管道、桥架及电缆、电线按图施工；

②商铺电源接至商户内的配电箱；从商铺内配电箱到各用电设备的电线管和接线盒按图纸进行预埋，管内不穿电线但需穿铁线；

③住宅部分电源接至户内配电箱；从户内配电箱到各用电设备的电线管和接线盒按图纸进行预埋，除保证验收通过的穿线、开关、插座、灯具由总包负责，其余穿线、开关、插座、灯具由精装装修单位负责。

④楼梯间、公共部分插座、照明（含应急照明、疏散指示），按图施工；

⑤电梯、消防水泵、送排烟风机、消防机房施工到最末端电源箱（生活水泵、污水泵全部按图纸施工），末端电源箱后的管道按图纸进行预埋，管内不穿电线但需穿铁线；

⑥园林景观从低压柜至园林总配电箱（含管道、桥架、电缆、电箱等）按图施工，总配电箱至各分电箱以后的线路由园林公司施工；

⑦住户电表箱内电表由甲方负责安装；

⑧防雷、接地等工程：

弱电部分：

①智能化、消防报警、燃气报警系统全部按图纸进行管道、接线盒的预埋，管内不穿电线但需穿铁线；

②电视、电话、网络按图纸进行管道、接线盒的预埋，商业部分施工到各个商户内第一个弱电插座；住宅部分按图纸进行管道、接线盒的预埋接至户内弱电箱，再预埋管道、接线盒到点，管内不穿电线但需穿铁线，插座面板需安装。

2.35 通风工程：室内套管及孔洞的预留。

2.36 人防工程：负责人防系统管线的预留预埋、套管部分的封堵，套管外总包负责修复，套管内分包负责封堵：

2.37 所有分包工程的施工收口、收边、二次封堵；

2.38 至竣工备案为止，建筑物周围用地红线范围内的清理平整、垃圾外运；

2.39 室外给排水工程（含施工范围内的化粪池、所有红线范围内检查井、雨水井、污水井、室外市政管网工程、市政排水沟、）、室外强电工程（需供电局分包的除外）的预留预埋，室外弱电主管工程的预留预埋（但不包括园林景观工程施工范围内的照明、给排水及弱电管线支管部分的预埋）；

2.40 室外配套构筑物（如配合售楼的临时通道等）、室外车行道及路牙石基层、园林建筑的土建、泳池、水景的土建、室外砼道路及地下管网工程等（园建的面层装饰及园林绿化、沥青路面、水景的专业设备工程由甲方另行指定施工单位）；

2.41 与其他分包单位的配合、照管、协调工作。

2.42 承包范围内的零星工程及增补工程：发包人有权决定承包人标段红线范围内、红线外距离 50 米范围之内增加零星工程是否由承包人施工，如发包人决定将以上工程委托给承包人施工，承包人必须充分理解发包人对该委托的要求，予以配合并按时完成，价格按照合同内同类工程和合同约定条款计取。如承包人拒绝接受发包人指令，发包人将该项工程委托第三方（专业施工单位）进场施工，承包人提供总承包管理及配合，此部分的总承包管理及配合费不予计取；同时，承包人须向发包人支付第三方进场施工工程造价的 20% 作为违约金。

3. 合同工期

工程合同工期总日历天数：601 日历天。

一期三区(首开区)暂定开工日期 2018 年 8 月 5 日，暂定竣工日期 2019 年 11 月 8 日；

二期暂定开工日期 2018 年 9 月 5 日，暂定竣工日期 2020 年 3 月 28 日。

详见附件 17：工程进度控制节点。

具体开工日期以甲方（发包方）书面开工令为准。

4. 质量标准

工程质量标准：合格；满足国家、省、市的工程验收标准的要求，并验收合格；且项目实测实量必须满足每季度排名集团前 30%，施工单位自检合格率达到 100%；

5. 合同价款

含税暂定总价：人民币（大写） 贰亿肆仟伍佰壹拾柒万叁仟叁佰捌拾伍元柒角
(小写) ￥245,173,385.70

不含税暂定总价：人民币（大写） 贰亿贰仟贰佰捌拾捌万肆仟捌佰玖拾陆元玖分

(小写) ￥222884896.09

税金(税率 10%): 人民币(大写) 贰仟贰佰贰拾捌万捌仟肆佰捌拾玖元陆角壹分

(小写) ￥22288489.61

6. 组成合同的文件

组成合同的文件及其优先解释顺序和本合同通用条款第 2 条赋予的规定一致。

7. 词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同通用条款第 1 条赋予它们的定义相同。

8. 承包人承诺

承包人向发包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定实施、完成并保修合同工程，履行本合同所约定的全部义务。

9. 发包人承诺

发包人向承包人承诺已阅读、理解并接受本合同所有条款，按照本合同约定的时限和方法支付工程款及其他应当支付的款项，履行本合同所约定的全部义务。

10. 合同生效

订立合同时问: 2018 年 9 月 12 日

订立合同地点: 东莞市公司会议室

合同双方当事人约定本合同自双方签字、盖章后生效

发包人: (公章) 

地址:

法定代表人: 

委托代理人:



竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914

东江御府10号地下室
工程名称: (1-1~1-13/1-M~1-X轴、1-1~1-8/1-A~1-M轴)

验收日期: 2014 年 8 月 20 日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府10号地下室 (1-1~1-13/1-M~1-X轴、1-1~1-8/1-A~1-M轴)					
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	9767.83平米	工程造价 1809.937万		
结构类型	剪力墙	层数	地上: 0 层			
	剪力墙		地下: -1 层			
施工许可证号	441900201903271101	监理许可证号	/			
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年 8 月 26 日			
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-10			
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司					
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质量控制资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲		2号经理		雷玲
3	陈伟		7号经理		陈伟
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	项目总监	周明华
6	陈仲		总监		陈仲
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	韶关地质工程勘察院 王立	王立
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司 杨万恒	杨万恒
15	徐银			结构工程师	徐银
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师	何宇
20	丁智星		项目经理		丁智星
21	房能		质量员		房能
22	何		技术负责人	一级建造师	何
23					
24					
25					
26					

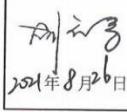
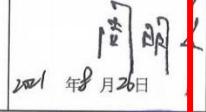
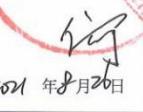
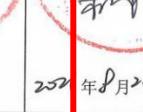
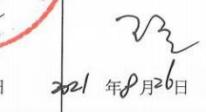


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2021年8月26日	总监理工程师：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府10号地下室(1-8~1-18/1-A~1-M轴)

验收日期: 2021年3月9日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东江御府10号地下室（1-8~1-18/1-A~1-M轴）							
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	6428.3平米	工程造价	1809.937万			
结构类型	剪力墙	层数	地上: 0 层					
	剪力墙		地下: -1 层					
施工许可证号	441900201903271101	监理许可证号	/					
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年3月9日					
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-10					
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司							
勘察单位	韶关地质工程勘察院							
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司							
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司							
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司							



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
设备安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经办		雷玲
3	陈洁	：	7号经办		陈洁
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	项目监理师	周明华
6	陈	—	李监		李监
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册工程师 王立	王立
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册工程师 王立	王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	注册建筑师 杨万恒	杨万恒
15	徐银	—		结构工程师 张银	张银
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师 何宇	何宇
20	丁智星	—	施工员		丁智星
21	彦强	—	质量员		彦强
22	何	—	技术负责人 一级建造师 何	何	何
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年3月9日	2021年3月9日	2021年3月9日	2021年3月9日	2021年3月9日



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

东江御府10号地下室
工程名称: (1-1~1-18/2-E~1-X轴、1-13~1-18/1-M~1-X 轴)

验收日期: 2021 年 1 月 26 日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □ □ □

工程名称	东江御府10号地下室 (1-1~1-18/2-E~1-X轴、1-13~1-18/1-M~1-X 轴)									
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	8635.71平米	工程造价	1809.937万					
结构类型	剪力墙	层数	地上: 0	层						
	剪力墙		地下: -1	层						
施工许可证号	441900201903271101	监理许可证号	/							
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年 1 月 26 日							
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-10							
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司									
勘察单位	韶关地质工程勘察院									
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司									
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (装修)	/									
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司									
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司									



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □ □ □

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项, 其中: 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经理		雷玲
3	李玲	：	7号经理		李玲
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	项目经理	周明华
6	陈	—	总监		陈
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册土工程师	王立
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册土工程师	王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	注册建筑师	杨万恒
15	徐锐	—		结构工程师	徐锐
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师	何宇
20	丁智星	—	施工员		丁智星
21	房锐	—	质量员		房锐
22	何	—	技术负责人	一级建造师	何
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:  2021年1月26日	总监理工程师:  2021年1月26日	单位(项目)负责人:  2021年1月26日	单位(项目)负责人:  2021年1月26日	单位(项目)负责人:  2021年1月26日
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府1号商业、住宅楼

验收日期: 2021年 1月26日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

50
53

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

51
54

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府1号商业、住宅楼					
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	15908.1平米	工程造价 1809.9 37万		
结构类型	剪力墙	层数	地上: 32	层		
	剪力墙		地下: 0	层		
施工许可证号	441900201903270201		监理许可证号	/		
开工日期	2019年2月1日		验收日期	2021年1月30日		
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJP201916007-01			
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司					
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



* GD-E1-914/2 *

52
55

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见。验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	符合要求	共 <u>9</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>9</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>4</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
电梯	符合要求	共 <u>25</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>25</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

54

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲		2号消防		雷玲
3	陈洁		七建经理		陈洁
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监		周明华
6	李坚		李坚		李坚
7	丁红兵		李坚		丁红兵
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理		王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协力建筑与工程设计有限公司	项目经理		杨万恒
15					
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理		何宇
20	丁智星		施工员		丁智星
21	唐皓		质量员		唐皓
22					
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	项目经理:	设计负责人:	勘察负责人:
2021年1月6日	2021年1月6日	2021年1月6日	2021年1月6日	2021年1月6日

中国建筑工程鲁班奖(质量金奖)申报表

京111171349866(00)

2021.03.12

中国建筑工程鲁班奖(质量金奖)申报表

2021年1月6日

56
59

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府2号商业、住宅楼

验收日期: 2021年1月26日

建设单位(盖章): 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

34

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	东江御府2号商业、住宅楼									
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	8824.37平米	工程造价	1014.501万					
结构类型	剪力墙	层数	地上: 17	层						
	剪力墙		地下: 0	层						
施工许可证号	441900201903270301		监理许可证号	/						
开工日期	2019年2月1日	验收日期	2021年1月16日							
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-02							
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司									
勘察单位	韶关地质工程勘察院									
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司									
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司									
承建单位 (装修)	/									
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司									
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司									



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5□□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号房	2号房	
3	唐伟	：	7号房	7号房	
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监		周明华
6	陈	—	总监	陈	
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理		王立
8					
9					
10	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理		杨万恒
11					
12					
13					
14	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理		何宇
15	丁智星	：	施工员	丁智星	
16	唐伟	：	施工员	唐伟	
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

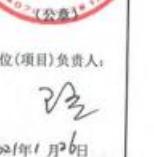
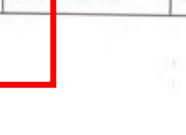
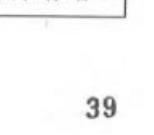


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日
单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 
2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日	2021年1月26日
				
* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *				

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府5号住宅楼

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府5号住宅楼							
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	15391.08平米	工程造价	1751.715万			
结构类型	剪力墙	层数	地上: 32 层					
	剪力墙		地下: 0 层					
施工许可证号	441900201903270601	监理许可证号	/					
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年8月26日					
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-05					
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司							
勘察单位	韶关地质工程勘察院							
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司							
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司							
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质量控制资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经理		雷玲
3	周华	：	7号经理		周华
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	周明华	周明华
6	陈	一	总监		陈
7	丁少华		专家		丁少华
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册岩土工程师 王立	王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	注册建筑师 杨万恒	杨万恒
15	徐锐	一		结构工程师 徐锐	徐锐
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师 何宇	何宇
20	丁智星	一	施工员		丁智星
21	房锐	一	质量员		房锐
22	何	一	技术负责人 一级建造师 何		何
23					
24					
25					
26					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人:  2021年8月26日	总监理工程师:  2021年8月26日	单位(项目)负责人:  2021年8月26日	单位(项目)负责人:  2021年8月26日	单位(项目)负责人:  2021年8月26日
				


* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

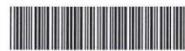
单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府3号住宅楼

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	东江御府3号住宅楼					
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	15871.65平米	工程造价 1807.1 5万		
结构类型	剪力墙	层数	地上: 33	层		
	剪力墙		地下: 0	层		
施工许可证号	441900201903270401		监理许可证号	/		
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年 8 月 26 日			
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-03			
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司					
勘察单位	韶关地质工程勘察院					
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司					
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司					
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司					



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质控资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
主体结构	符合要求	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 19 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 3 项
屋面	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 0 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 24 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 17 项, 其中: 评价为“好”的 15 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 17 项, 其中: 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 0 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	符合要求	共 23 项, 其中: 经审查符合要求 23 项 经核定符合要求 0 项	共 15 项, 其中: 资料核查符合要求 15 项 实体抽查符合要求 15 项	共 18 项, 其中: 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	/	共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	符合要求	共 25 项, 其中: 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	~	2号领班		雷玲
3	李玲	~	7号领班		李玲
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	项目经理	周明华
6	陈	~	总监		陈
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	地质工程师	王立
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	地质工程师	王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	注册建筑师	杨万恒
15	徐爱民	~		结构工程师	徐爱民
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师	何宇
20	丁智星	~	施工员		丁智星
21	房皓	~	质量员		房皓
22	何	~	技术负责人	一级建造师	何
23					
24					
25					
26					

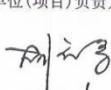
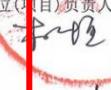
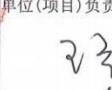


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 	总监理工程师: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 	单位(项目)负责人: 

注册号 44014171

21216

* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 0 0 1

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府7号门楼

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府7号门楼							
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	6.56平米	工程造价	1.793万			
结构类型	剪力墙	层数	地上: 1	层				
	剪力墙		地下: 0	层				
施工许可证号	441900201903270801	监理许可证号	/					
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年 8 月 26 日					
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-07					
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司							
勘察单位	韶关地质工程勘察院							
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司							
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司							
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质量资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> / </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> / </u> 项 经核定符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> / </u> 项 实体抽查符合要求 <u> / </u> 项	共 <u> / </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> / </u> 项 评价为“一般”的 <u> / </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u> 11 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 11 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 10 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 8 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 7 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 7 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 7 </u> 项	共 <u> 19 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 3 </u> 项
屋面	符合要求	共 <u> 6 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 6 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 2 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 2 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 2 </u> 项	共 <u> 8 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 7 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 1 </u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u> 23 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 24 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 15 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 15 </u> 项	共 <u> 17 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 15 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u> 23 </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> 23 </u> 项 经核定符合要求 <u> 0 </u> 项	共 <u> 15 </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> 15 </u> 项 实体抽查符合要求 <u> 15 </u> 项	共 <u> 18 </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> 16 </u> 项 评价为“一般”的 <u> 2 </u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经理		雷玲
3	李伟	：	7号经理		李伟
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	项目经理	周明华
6	陈	~	李监		陈
7	丁立		专业		丁立
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	注册工程师 王立	
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	注册建筑师 杨万恒	
15	徐银	~		结构工程师 徐银	
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师 何宇	
20	丁智星	~	施工员		丁智星
21	房皓	~	质量员		房皓
22	何	~	技术负责人 一级建造师 何		何
23					
24					
25					
26					

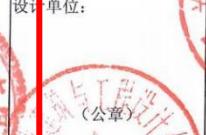
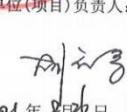
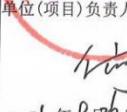
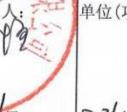


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 1

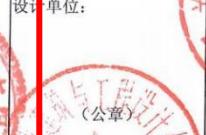
符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:  (公章)	监理单位:  (公章)	施工单位:  (公章)	设计单位:  (公章)	勘察单位:  (公章)
单位(项目)负责人:  2021年8月6日	总监理工程师:  2021年8月6日	单位(项目)负责人:  2021年8月6日	单位(项目)负责人:  2021年8月6日	单位(项目)负责人:  2021年8月6日


中华人民共和国一级注册建造师执证
何宇
京111171849866(00)
建筑
2021.08.12
中国建筑第二工程局有限公司


中华人民共和国一级注册建造师执证
何宇
京111171849866(00)
建筑
2021.08.12
中国建筑第二工程局有限公司


中华人民共和国一级注册建造师执证
何宇
京111171849866(00)
建筑
2021.08.12
中国建筑第二工程局有限公司


中华人民共和国一级注册建造师执证
何宇
京111171849866(00)
建筑
2021.08.12
中国建筑第二工程局有限公司


中华人民共和国一级注册建造师执证
何宇
京111171849866(00)
建筑
2021.08.12
中国建筑第二工程局有限公司



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府8号门楼

验收日期: 2021 年 8 月 26 日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府8号门楼							
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	7.03平米	工程造价	1.898万			
结构类型	剪力墙	层数	地上: 1	层				
	剪力墙		地下: 0	层				
施工许可证号	441900201903270901	监理许可证号	/					
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年8月26日					
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-08					
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司							
勘察单位	韶关地质工程勘察院							
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司							
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司							
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质量资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经理		雷玲
3	周华	：	7号经理		周华
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	周明华	周明华
6	陈华	~	总监		陈华
7	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	韶关地质工程勘察院 王立	王立
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	韶关地质工程勘察院 王立	王立
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司 杨万恒	杨万恒
15	徐银	~		结构工程师 张银	张银
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师 何宇	何宇
20	丁智星	~	施工员		丁智星
21	房强	~	质量员		房强
22	何	~	技术负责人 一级建造师 何		何
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位:		监理单位:	施工单位:		设计单位:	勘察单位:
(公章)		(公章)	(公章)		(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:		总监理工程师:	单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
2021年8月26日		2021年8月26日	2021年8月26日		2021年8月26日	2021年8月26日
* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *						

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 东江御府9号垃圾收集站

验收日期: 2021年8月26日

建设单位（盖章）: 东莞市远大皮革制品有限公司



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	东江御府9号垃圾收集站							
工程地点	东莞市石碣镇刘屋村	建筑面积	12平米	工程造价	3.007万			
结构类型	剪力墙	层数	地上: 1	层				
	剪力墙		地下: 0	层				
施工许可证号	441900201903271001	监理许可证号	/					
开工日期	2019年1月12日	验收日期	2021年 8 月 26 日					
监督单位	东莞市工程质量监督站	监督编号	ZJF201916007-09					
建设单位	东莞市远大皮革制品有限公司							
勘察单位	韶关地质工程勘察院							
设计单位	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司							
总包单位	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第二工程局有限公司							
承建单位 (装修)	/							
监理单位	广东恒信建设咨询有限公司							
施工图 审查单位	东莞市大业施工图审查有限公司							



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	胡定鹏
副组长	周明华
组员	何宇、王立、杨万恒、丁仁志、李柏杰、蔡永华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	何宇	丁智星、房皓、张广伟
建筑设备 安装工程	丁仁志	王国龙、孟振飞
工程质量资料	李柏杰	晁春兰

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构	符合要求	共 <u>11</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑装饰装修	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>7</u> 项	共 <u>19</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
屋面	符合要求	共 <u>6</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>24</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
通风与空调	符合要求	共 <u>17</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>17</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>5</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>5</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>4</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑电气	符合要求	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>15</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>15</u> 项 实体抽查符合要求 <u>15</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯	/	共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	胡定鹏	东莞市远大皮革制品有限公司	项目经理		胡定鹏
2	雷玲	：	2号经理		雷玲
3	唐洁	：	7号经理		唐洁
4					
5	周明华	广东恒信建设咨询有限公司	总监	周明华	周明华
6	陈华	~~	总监		陈华
7	丁红杰		专家		丁红杰
8					
9					
10	王立	韶关地质工程勘察院	项目经理	韶关地质工程勘察院 王立	
11					
12					
13					
14	杨万恒	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司	项目经理	深圳市协鹏建筑与工程设计有限公司 杨万恒	
15	徐银	~~		结构工程师 徐银	
16					
17					
18					
19	何宇	中国建筑第二工程局有限公司	项目经理	一级建造师 何宇	
20	丁智星	~~	施工员		丁智星
21	房皓	~~	质量员		房皓
22	何	~~	技术负责人/一级建造师	何	
23					
24					
25					
26					

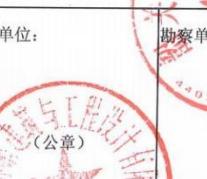
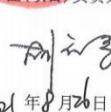
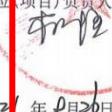
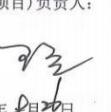


* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合设计及规范要求，同意竣工验收。

建设单位：  (公章)	监理单位：  (公章)	施工单位：  (公章)	设计单位：  (公章)	勘察单位：  (公章)
单位(项目)负责人：  2021年8月26日	总监理工程师：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日	单位(项目)负责人：  2021年8月26日



* G D - E 1 - 9 1 4 / 6 *

四、拟派项目管理机构

1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建 工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目 数	项目 名称
项目经理	何宇	高级 工程师	一级注册 建造师	高级	京 111201 72018498 66	建筑工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
技术负责人	时明奇	高级 工程师	一级注册 建造师	高级	京 111201 82019032 84	建筑工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
生产经理	李均雄	高级 工程师	职称证	高级	(2019) 1 102164	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
安全负责人	孟颜	高级 工程师	注册安全 工程师	中级	20191104 64400007 70	建筑 施工安全	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
质量负责人	王雨豪	高级 工程师	职称证	高级	ZGB090608 59	建筑工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
商务经理	刘园园	高级 工程师	注册 造价师	一级	建[造]11 23114700 1806	土木建筑	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
技术员	高吉伟	高级 工程师	职称证	高级	(2019) 1 102159	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
资料员	周永超	高级 工程师	职称证	高级	(2023) 1 1020800	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
测量 工程师	徐光利	高级 工程师	职称证	高级	(2021) 1 1020651	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
环境 管理员	高翔	高级 工程师	职称证	高级	(2020) 11 020141	工业与民 用建筑	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
施工员	杜晓龙	高级 工程师	职称证	高级	(2023) 1 1020795	电气工程 及自动化	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/

施工员	丁明磊	高级 工程师	职称证	高级	(2024)1 2020156	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
劳务 管理员	赵婷婷	初级 工程师	职称证	初级	11171130 034753	工程管理	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
安全员	张博	中级 工程师	安全生产 考核C证	C证	京建安 C2(2017) 0244312	机械工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
安全员	廖光华	中级 工程师	安全生产 考核C证	C证	京建安 C2(2019) 0292381	建筑工程 技术	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
质量员	彭菲	高级 工程师	职称证	高级	(2023)1 1020791	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
试验员	东蔡豪	高级 工程师	职称证	高级	(2020)11 020109	建筑工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
预算员	李果	中级 工程师	注册造价 师	中级	建[造]11 20114700 0122	土木建筑	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
材料员	张永华	初级 工程师	岗位证	初级	F1820099	建筑工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/
行政 管理员	霍莎莎	初级 工程师	职称证	初级	/	土木工程	中国建筑第二 工程局有限公 司	/	/

2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	何宇	性 别	男	年 龄	36
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	51100219890201631X	手机号码	18819952320
参加工作时间	2012.07	从事项目经理（建造师）年限			7
项目经理（建造师） 资格证书编号		京 1112017201849866			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明科学城发展建设有限公司	“鹏城云脑”网络智能重大科技基础设施土建工程项目 土石方、基坑支护及桩基础工程	4.16 万m ²	2023年4月25日 -2025年3月21日	已完	合格
东莞市远大皮革制品有限公司	东江华府项目施工总承包工程	15.45 万m ²	2018年8月5日 -2021年8月26日	已完	合格

3. 技术负责人简历表

姓名	时明奇	性 别	男	年 龄	42
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	41112219820219055X		
手机号码	13999988057		证件号(职称证书编号)	(2023) 11020793	
参加工作时间	2005. 06		从事技术负责人年限	15	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
中山市启迪教育投资有限公司	中山市阿丁莱湾区学校总承包工程	12.92 万m ²	2021年6月2日 -2023年8月30日	已完	合格

4. 质量负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	王雨豪	证件类型	身份证	证件号码	430422197906184611
手机号码	13822310618		证件号 (质量员证编号)	ZGB09060859	

5. 安全负责人信息表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	孟颜	证件类型	身份证	证件号码	370921198803290031
手机号码	18318058996		证件号 (C 证编号)	京建安 C2(2011)0121466	

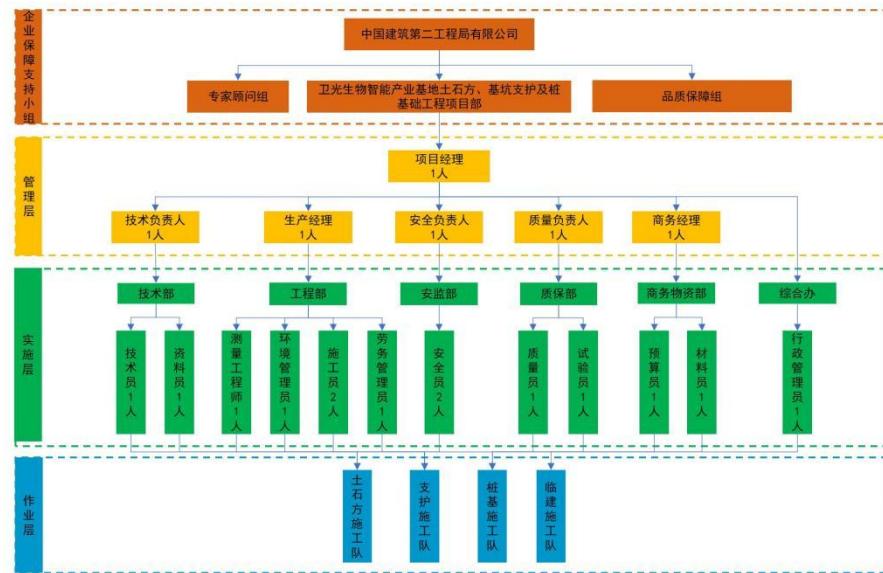
6. 安全员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	张博	证件类型	身份证	证件号码	210711199504014834
手机号码	18933190334		证件号 (C 证编号)	京建安 C2(2017)0244312	

7. 劳资专管员信息表 (每个项目可多个, 必填项)

姓名	赵婷婷	证件类型	身份证	证件号码	222403198912011002
手机号码	18686601921		证件号	11171130034753	

8. 项目管理机构情况辅助证明材料



注：辅助证明材料主要包括管理机构设置、职责分工、有关社保证明等复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料，辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

● 企业隶属关系证明

关于中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

隶属关系的证明

兹证明：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司系中国建筑第二工程局有限公司分支机构之一。

特此证明！

附件：相关企业资质及证明材料



8.1 项目经理-何宇

身份证件



一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年05月30日
- 2025年11月26日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 何宇

性 别: 男

出生日期: 1989年02月01日



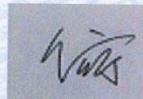
注册编号: 京1112017201849866

聘用企业: 中国建筑第二工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-07-24至2027-07-23)

市政公用工程(有效期: 2023-05-18至2026-05-17)

公路工程(有效期: 2024-01-11至2027-01-10)



个人签名:

请登录中国建造师网

微信公众号扫一扫查询

签名日期: 2025.5.30

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2018年08月13日

职称证

姓 名 Name	何宇	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1989.02	
专 业 Specialty	土木工程	职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
职 称 Professional Title	高级工程师	发证单位： 中国建筑第三工程局 有限公司
证书编号 Certificate No.	(2021)11020648	Issued by
2021 年 12 月 25 日		

毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何宇

社保电脑号：633287142

身份证号码：51100219890201631X

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	15263.0	*2442.08	*1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	*152.63	15263	*122.1	*30.53
2024	09	525107	15263.0	2442.08	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2024	10	525107	15263.0	2442.08	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2024	11	525107	15263.0	2442.08	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2024	12	525107	15263.0	2442.08	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	01	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	02	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	03	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	04	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	05	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	06	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	07	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
2025	08	525107	15263.0	2594.71	1221.04	1	15263	763.15	305.26	1	15263	76.32	15263	152.63	15263	122.1	30.53
合计			32968.08	15873.52			9920.95	3968.38			992.16		15263	152.63	15263	122.1	396.89

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e4b013）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

525107

单位名称

中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月9日
证明专用章

8.2 技术负责人-时明奇

身份证



职称证



一级建造师注册证书



使用有效期: 2025年09月10日
2026年03月09日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 时明奇

性 别: 男

出生日期: 1982年02月19日



注册编号: 京1112018201903284

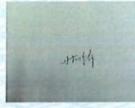
聘用企业: 中国建筑第二工程局有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-08-26至2028-08-25)

建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



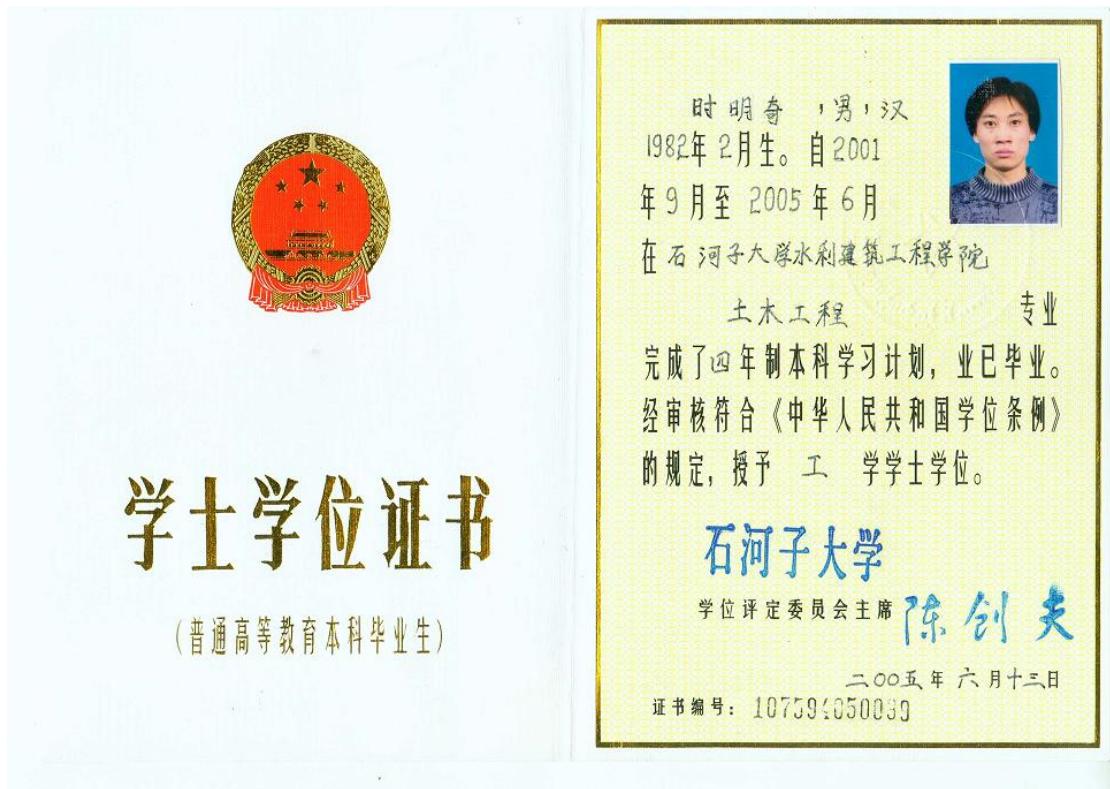
个人签名: 时明奇
签名日期: 2019.9.10

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2019年06月11日

毕业证书



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司			社保电脑号：618759041			身份证号码：41112219820219055X			单位编号：525107			页码：1			计算单位：元		
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	13872.0	*2080.8	*1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	*138.72	13872	*110.98	*27.74
2024	09	525107	13872.0	2080.8	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2024	10	525107	13872.0	2080.8	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2024	11	525107	13872.0	2080.8	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2024	12	525107	13872.0	2080.8	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	01	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	02	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	03	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	04	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	05	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	06	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	07	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
2025	08	525107	13872.0	2219.52	1109.76	1	13872	693.6	277.44	1	13872	69.36	13872	138.72	13872	110.98	27.74
合计			28160.16	14426.88		9016.8	3606.72		901.68			1803.36	1442.72		360.62		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e58341）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

525107

单位名称

中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.3 生产经理-李均雄

身份证



职称证



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 李均雄 社保电脑号: 624885529 身份证号码: 510602197603066330 页码: 1
参保单位名称: 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司 单位编号: 525107 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	18607.0	*2791.05	*1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	*186.07	18607	*148.86	*37.21
2024	09	525107	18607.0	2791.05	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2024	10	525107	18607.0	2791.05	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2024	11	525107	18607.0	2791.05	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2024	12	525107	18607.0	2791.05	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	01	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	02	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	03	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	04	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	05	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	06	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	07	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
2025	08	525107	18607.0	2977.12	1488.56	1	18607	930.35	372.14	1	18607	93.04	18607	186.07	18607	148.86	37.21
合计			37772.21	19351.28			12094.55	4837.82			1209.52						

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>,输入下列验真码(3391ef8aa0e4b7c3)核查,验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴,空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
2018.91-2025.19 483.73
证明专用章

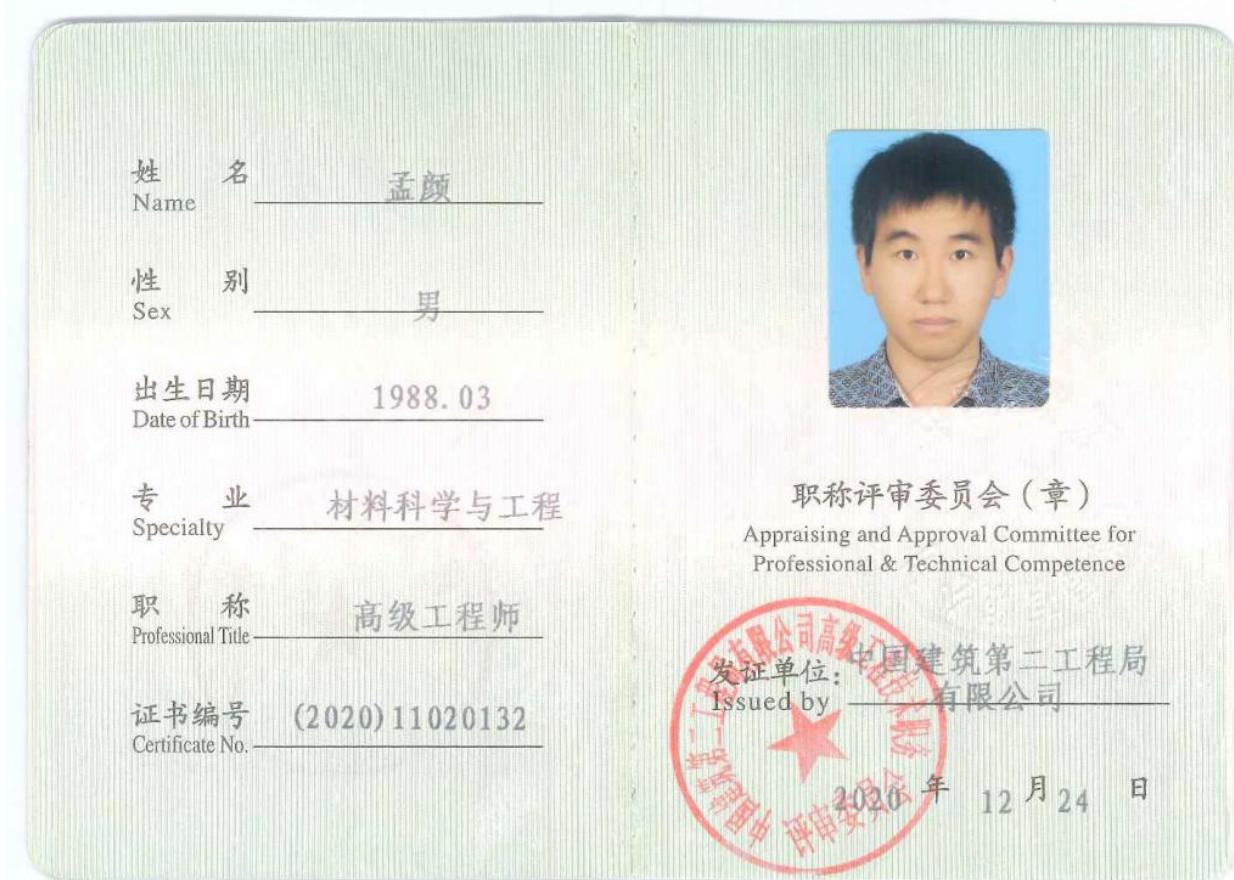


8.4 安全负责人-孟颜

身份证



职称证



注册安全工程师

190-0192



本人签名 孟颜
职业资格证书管理号 201911046440000770



姓 名 孟颜

性 别 男

证件号码 370921198803290031

级 别 中级

执业证号 192003324

发证日期 2020年10月9日



190-0192

注册记录

孟颜 370921198803290031

注册类别: 建筑施工安全

聘用单位: 中国建筑第二工程局有限公司

有效期至: 2025年10月9日



注册记录

安全生产考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2011）0121466

姓 名：孟颜

性 别：男

出生年月：1988年3月29日



企业名称：中国建筑第二工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2011年10月13日

有 效 期：2023年12月10日 至 2026年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2023年12月10日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

毕业证书



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孟颜

社保电脑号：626095785

身份证号码：370921198803290031

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	12660.0	*2025.6	*1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	*126.6	12660	*101.28	*25.32
2024	09	525107	12660.0	2025.6	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2024	10	525107	12660.0	2025.6	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2024	11	525107	12660.0	2025.6	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2024	12	525107	12660.0	2025.6	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	01	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	02	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	03	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	04	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	05	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	06	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	07	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
2025	08	525107	12660.0	2152.2	1012.8	1	12660	633.0	253.2	1	12660	63.3	12660	126.6	12660	101.28	25.32
合计			27345.6	13166.4			8229.0	3291.6			822.9		165.8	1316.6	329.16		

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e5c1d5）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.5 质量负责人-王雨豪

身份证



职称证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王雨豪

社保电脑号：647996322

身份证号码：430422197906184611

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	14838.0	*2225.7	*1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	*148.38	14838	*118.7	*29.68
2024	09	525107	14838.0	2225.7	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2024	10	525107	14838.0	2225.7	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2024	11	525107	14838.0	2225.7	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2024	12	525107	14838.0	2225.7	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	01	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	02	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	03	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	04	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	05	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	06	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	07	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
2025	08	525107	14838.0	2374.08	1187.04	1	14838	741.9	296.76	1	14838	74.19	14838	148.38	14838	118.7	29.68
合计			30121.14	15431.52		9644.7	3857.88		964.47								

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ef8aa0e4da59）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月9日
证明专用章

8.6 商务经理-刘园园

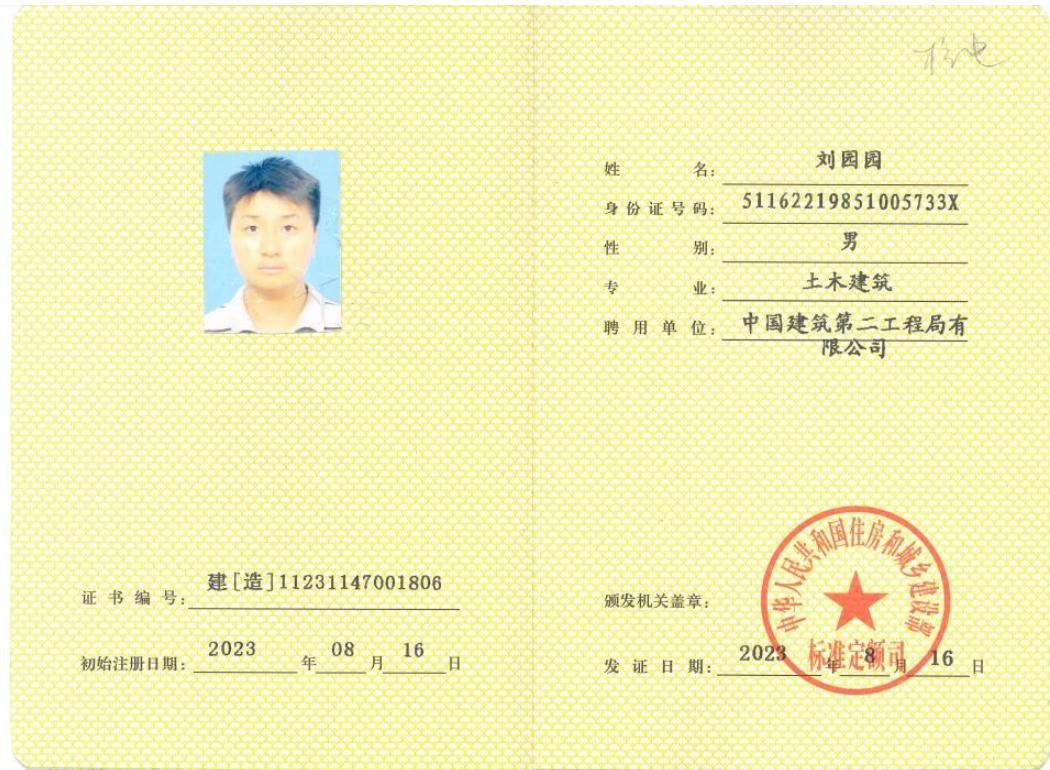
身份证



职称证



注册一级造价师



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘园园

社保电脑号: 626095841

身份证号码: 51162219851005733X

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育				工伤保险		失业保险													
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交													
2024	08	525107	23451.0	*3752.16	*1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	*234.51	23451	*187.61	*46.9													
2024	09	525107	23451.0	3752.16	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2024	10	525107	23451.0	3752.16	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2024	11	525107	23451.0	3752.16	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2024	12	525107	23451.0	3752.16	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	01	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	02	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	03	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	04	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	05	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	06	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	07	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
2025	08	525107	23451.0	3986.67	1876.08	1	23451	1172.55	469.02	1	23451	117.26	23451	234.51	23451	187.61	46.9													
合计			50654.16				24389.04				15243.15				6097.26															
															社保缴费纳清单															
															3045.63															
															4348.93															
															609.7															

冬注

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef8aa0e46f34 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按相关规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 525107 单位名称 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.7 技术员-高吉伟

身份证



职称证



毕业证书



学位证



社保证明

17:02

55



社保参保证明

...



2025:09:09H

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 高吉伟

有效证件号码: 622301198606039337

社保电脑号: 621730950

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	193	193	126	67	193	193

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险		失业保险	
		缴费基数	档次	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202309	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	2360
202310	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	2360
202311	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	2360
202312	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	2360
202401	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202402	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202403	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202404	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202405	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202406	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202407	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202408	525107	*19400	19400	1	19400	1	*19400	*19400	*19400	*19400	*19400
202409	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202410	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202411	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202412	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202501	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202502	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202503	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202504	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202505	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202506	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202507	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400
202508	525107	19400	19400	1	19400	1	19400	19400	19400	19400	19400

备注: 1. 本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (335917a2bc77d3fa) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。

3. 医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4. 生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5. 带“#”特指退役士兵补缴时段。

6. 单位信息: (单位编号) / (单位名称)

525107 / 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

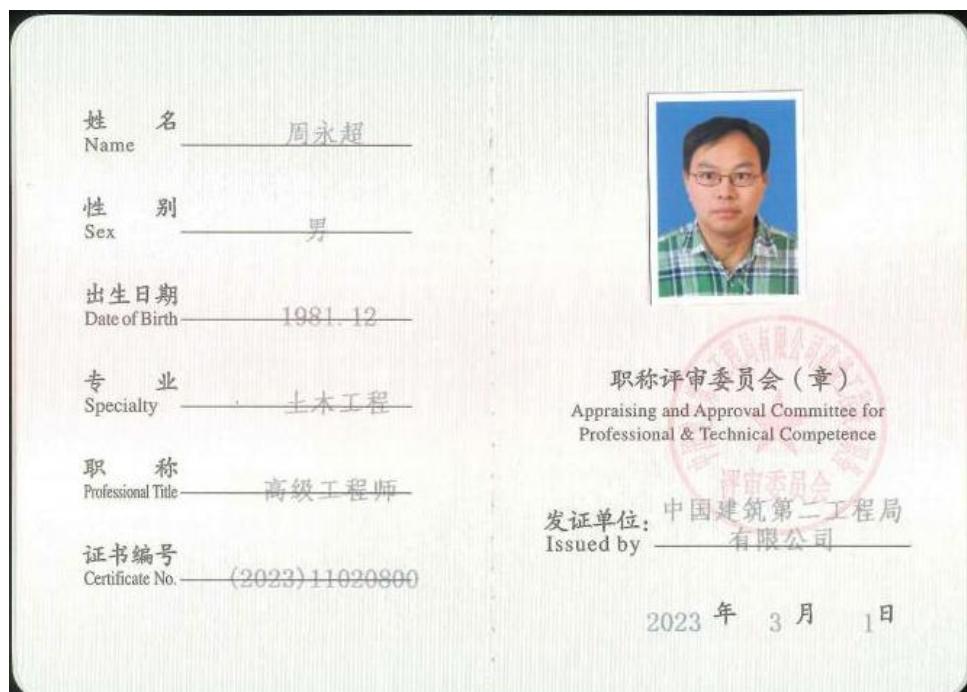


8.8 资料员-周永超

身份证件



职称证



毕业证书



施工员证件



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周永超

社保电脑号：606866838

身份证号码：51122198112210210

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	08	525107	15540.0	*2331.0	*1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	*155.4	15540	*124.32	*31.08
2024	09	525107	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2024	10	525107	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2024	11	525107	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2024	12	525107	15540.0	2331.0	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	01	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	02	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	03	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	04	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	05	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	06	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	07	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
2025	08	525107	15540.0	2486.4	1243.2	1	15540	777.0	310.8	1	15540	77.7	15540	155.4	15540	124.32	31.08
合计			31546.2	16161.6		10101.0	4040.4		1010.1		2024.9	616.16	404.04				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e47987）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.9 测量工程师-徐光利

身份证



职称证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 徐光利

社保电脑号: 626095813

身份证号码: 420983198611251357

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号: 525107

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	15508.0	*2326.2	*1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	*155.08	15508	*124.06	*31.02
2024	09	525107	15508.0	2326.2	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2024	10	525107	15508.0	2326.2	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2024	11	525107	15508.0	2326.2	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2024	12	525107	15508.0	2326.2	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	01	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	02	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	03	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	04	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	05	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	06	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	07	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
2025	08	525107	15508.0	2481.28	1240.64	1	15508	775.4	310.16	1	15508	77.54	15508	155.08	15508	124.06	31.02
合计			31481.24	16128.32	10080.2	4032.08			1008.02		2016.04	1612.78	403.26				

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef8aa0e543dc) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

525107

单位名称

中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单

证明专用章



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年9月9日
证明专用章

8.10 环境管理员-高翔

身份证件



职称证



毕业证书



社保证明



2025:09:10E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 高翔

有效证件号码: 130206197503300014

社保电脑号: 607129350

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	239	236	126	73	236	152

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202309	525107	8764	12964	2	8764	1	8764	2360	
202310	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	2360	
202311	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	2360	
202312	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	2360	
202401	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202402	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202403	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202404	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202405	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202406	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202407	525107	8764	8764	2	8764	1	8764	8764	
202408	525107	*8764	8764	2	8764	1	*8764	*8764	
202409	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202410	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202411	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202412	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202501	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202502	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202503	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202504	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202505	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202506	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202507	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	
202508	525107	8764	8764	1	8764	1	8764	8764	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335917a677e4a48a) 核查, 验真码有效期三个月。
2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴, 空行为断缴。
3、医疗保险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。
4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。
5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

525107 / 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.11 施工员-杜晓龙

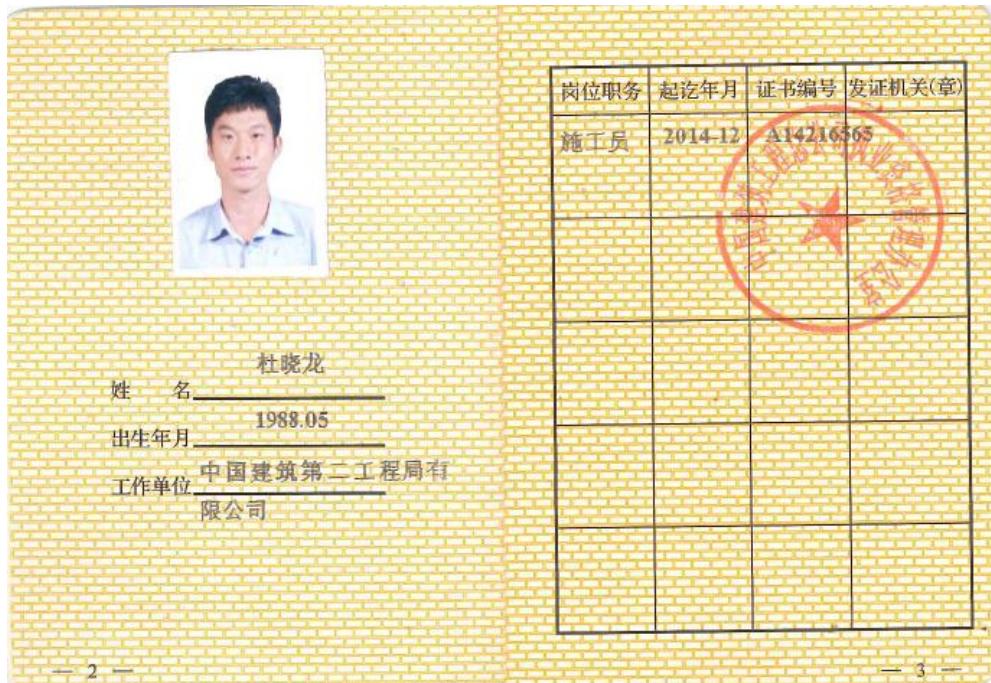
身份证件



职称证



施工员证件



毕业证书



社保证明



社会保险登记号:91440300671896653D

校验码: gpxxxm

统一社会信用代码(组织机构代码):91440300671896653D

查询流水号: 11010220250909150330

单位名称:中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司 查询日期: 2024年08月至2025年09月

序号	姓名	社会保障号码	险种	缴费情况		本单位实际 缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张海波	130206197307110010	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
2	顾明君	130224197802196571	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
3	杜晓龙	15210419880524091X	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12
4	赵向阳	410522198405068117	养老保险	2024年08月	2025年07月	12
			失业保险	2024年08月	2025年07月	12
			工伤保险	2024年08月	2025年07月	12
			医疗保险	2024年08月	2025年07月	12
			生育保险	2024年08月	2025年07月	12

备注:

1.如需鉴定真伪,请30日内通过登录 <http://fuwu.rsj.beijing.gov.cn/bjdlhy/ggfw/>, 进入“社保权益单校验”,录入校验码和查询流水号进行甄别,黑色与红色印章效力相同。

2.为保证信息安全,请妥善保管个人权益记录。

3.养老保险、工伤、失业保险相关数据来源于社保经办机构,医疗保险、生育保险相关数据来源于医保经办机构。



北京市西城区社会保险基金管理中心

日期: 2025年09月09日

8.12 施工员-丁明磊

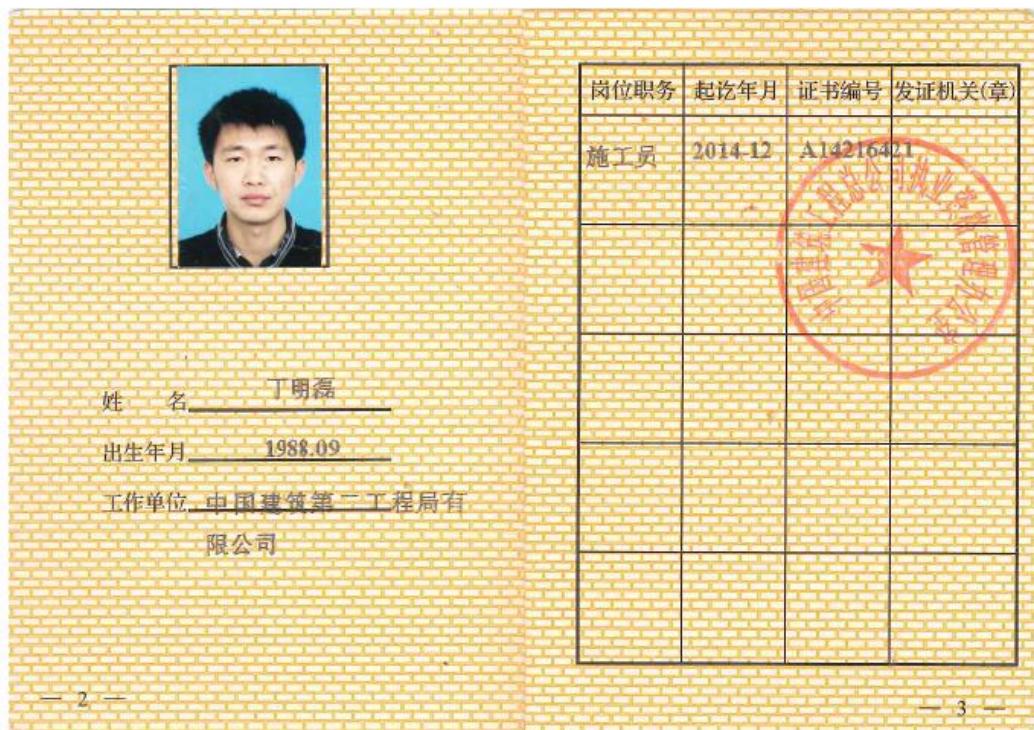
身份证



职称证



施工员证件



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁明磊

社保电脑号：629963018

身份证号码：239005198809243111

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	14964.0	*2394.24	*1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	*149.64	14964	*119.71	*29.93
2024	09	525107	14964.0	2394.24	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2024	10	525107	14964.0	2394.24	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2024	11	525107	14964.0	2394.24	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2024	12	525107	14964.0	2394.24	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	01	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	02	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	03	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	04	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	05	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	06	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	07	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
2025	08	525107	14964.0	2543.88	1197.12	1	14964	748.2	299.28	1	14964	74.82	14964	149.64	14964	119.71	29.93
合计			32322.24	15562.56		9726.6	3890.64		972.66					14964.00	535.27	389.09	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e670dk）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

525107

单位名称

中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月9日
证明专用章

8.13 劳务管理员-赵婷婷

身份证件



毕业证书



岗位证

住房和城乡建设领域专业人员

岗位培训考核合格证书

姓名：赵婷婷

证件号码：222403198912011002

岗位名称：劳动力管理员

证书编号：11171130034753



本电子证书由北京市住房和城乡建设委员会核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域专业人员岗位培训考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机关：



发证日期：2017年12月29日

查询网址：zjw.beijing.gov.cn

制证日期：2021年01月16日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 赵婷婷

社保电脑号: 629984340

身份证号码: 222403198912011002

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号: 525107

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	05	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	48.25	6186	49.49	12.37
2024	06	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	48.25	6186	49.49	12.37
2024	07	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2024	08	525107	6186.0	989.76	*494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	*61.86	6186	*49.49	*12.37
2024	09	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2024	10	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2024	11	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2024	12	525107	6186.0	989.76	494.88	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	01	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	02	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	03	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	04	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	05	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	06	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	07	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37
2025	08	525107	6186.0	1051.62	494.88	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6186	61.86	6186	49.49	12.37

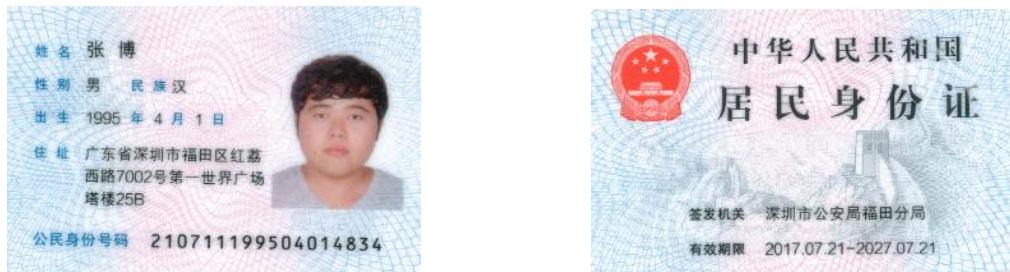
备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef742d31d28s) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
525107
单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.14 安全员-张博

身份证件



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

职称证

姓 名 Name	张博	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.04	<p>职称评审委员会 (章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>中国建筑第二工程局 有限公司</p> <p>发证单位: Issued by</p>
专 业 Specialty	机械工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2023)12021779	
2022 年 12 月 31 日		

安全生产考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 京建安C2(2017)0244312

姓 名: 张博

性 别: 男

出生年月: 1995年4月1日



企 业 名 称: 中国建筑第二工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2017年8月28日

有 效 期: 2023年12月10日 至 2026年12月31日



发证机关: 北京市住房和城乡建设委员会

发证日期: 2023年12月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张博 社保电脑号：647297818 身份证号码：210711199504014834 页码：1
参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司 单位编号：525107 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	10917.0	*1637.55	*873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	*109.17	10917	*87.34	*21.83
2024	09	525107	10917.0	1637.55	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2024	10	525107	10917.0	1637.55	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2024	11	525107	10917.0	1637.55	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2024	12	525107	10917.0	1637.55	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	01	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	02	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	03	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	04	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	05	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	06	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	07	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83
2025	08	525107	10917.0	1746.72	873.36	1	10917	545.85	218.34	1	10917	54.59	10917	109.17	10917	87.34	21.83

合计 22161.51 11353.68 7096.05 2838.42 709.67 149.21 1135.49 283.79

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0f11e7x）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

- 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.15 安全员-廖光华

身份证



毕业证书



职称证



安全生产考核 C 证

建筑施工企业土建类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号：京建安C2（2019）0292381

姓 名：廖光华

性 别：男

出生年月：1988年2月27日



企业名称：中国建筑第二工程局有限公司

职 务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2019年5月31日

有 效 期：2022年12月25日 至 2025年12月31日



发证机关：北京市住房和城乡建设委员会

发证日期：2022年12月25日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：廖光华

社保电脑号：626095843

身份证号码：513002198802276132

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	16998.0	2549.7	*1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	*169.98	16998	*135.98	*34.0
2024	09	525107	16998.0	2549.7	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2024	10	525107	16998.0	2549.7	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2024	11	525107	16998.0	2549.7	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2024	12	525107	16998.0	2549.7	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	01	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	02	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	03	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	04	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	05	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	06	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	07	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
2025	08	525107	16998.0	2719.68	1359.84	1	16998	849.9	339.96	1	16998	84.99	16998	169.98	16998	135.98	34.0
合计			34505.94	17677.92		11048.7	4419.48		1104.87		2209.74	1767.74		442.0			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e369c2）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

525107

单位名称

中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月9日
证明专用章

8.16 质量员-彭菲

身份证



职称证



毕业证书



学位证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 彭菲

社保电脑号: 626095806

身份证号码: 420105198707074225

页码: 1

参保单位名称: 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号: 525107

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	12081.0	*1812.15	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	*120.81	12081	*96.65	*24.16
2024	09	525107	12081.0	1812.15	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2024	10	525107	12081.0	1812.15	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2024	11	525107	12081.0	1812.15	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2024	12	525107	12081.0	1812.15	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	01	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	02	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	03	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	04	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	05	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	06	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	07	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
2025	08	525107	12081.0	1932.96	966.48	1	12081	604.05	241.62	1	12081	60.41	12081	120.81	12081	96.65	24.16
合计			24524.43	12564.24		7852.65	3141.06		785.33								

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ef8aa0e559eh) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号

525107

单位名称

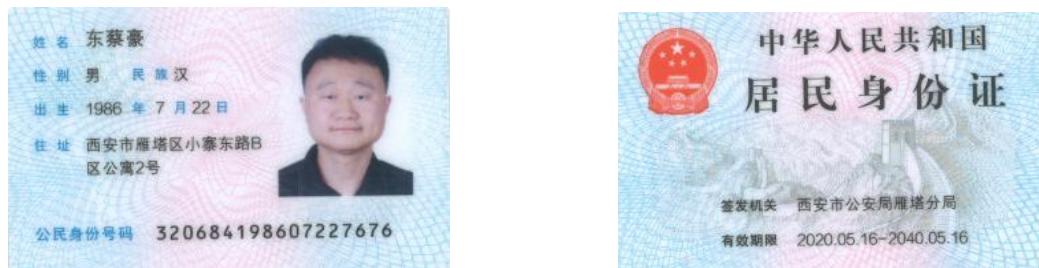
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年9月9日
证明专用章

8.17 试验员-东蔡豪

身份证



职称证



毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：东蔡家

社保电脑号：626098932

身份证号码：320684198607227676

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	525107	12419.0	*1987.04	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	*124.19	12419	*99.35	*24.84
2024	09	525107	12419.0	1987.04	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2024	10	525107	12419.0	1987.04	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2024	11	525107	12419.0	1987.04	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2024	12	525107	12419.0	1987.04	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	01	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	02	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	03	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	04	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	05	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	06	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	07	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84
2025	08	525107	12419.0	2111.23	993.52	1	12419	620.95	248.38	1	12419	62.1	12419	124.19	12419	99.35	24.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e662b2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
525107
单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单

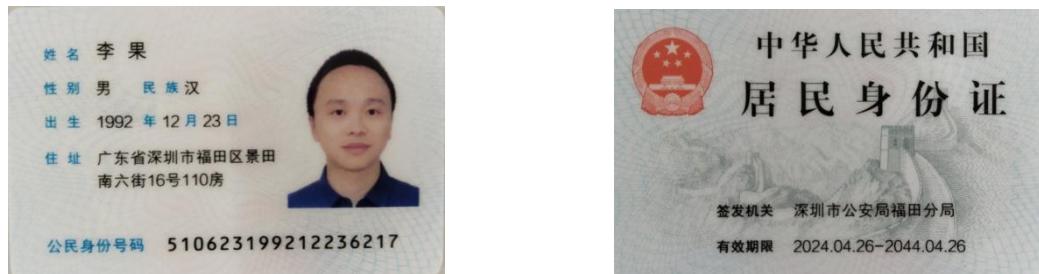
1614.47 1291.55 322.92

证明专用章



8.18 预算员-李果

身份证件



毕业证书

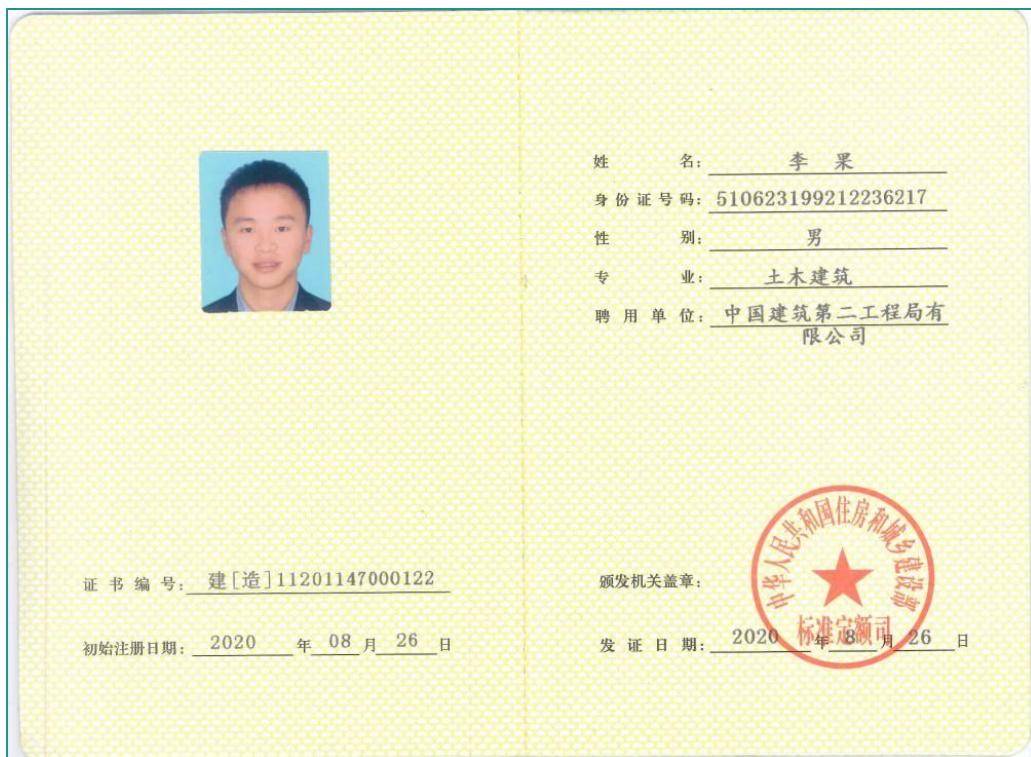


No.01- 1303846405

职称证



注册造价师证



社保证明

2025:09:09E

深圳市社会保险参保证明

参保人姓名: 李果

有效证件号码: 510623199212236217

社保电脑号: 639192790

(一) 历年参保年限

险种	养老保险	医疗保险	生育保险	生育医疗	工伤保险	失业保险
累计月数	133	133	126	7	133	133

(二) 近两年参保缴费明细

缴费时段	单位编号	养老保险		医疗保险		生育保险/生育医疗		工伤保险	失业保险
		缴费基数	缴费基数	档次	缴费基数	险种	缴费基数	缴费基数	缴费基数
202309	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	2360	
202310	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	2360	
202311	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	2360	
202312	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	2360	
202401	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202402	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202403	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202404	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202405	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202406	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202407	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202408	525107	*14789	14789	1	14789	1	*14789	*14789	
202409	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202410	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202411	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202412	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202501	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202502	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202503	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202504	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202505	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202506	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202507	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	
202508	525107	14789	14789	1	14789	1	14789	14789	

备注: 1、本《参保证明》可作为参保人在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供,查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (335917a2bc2bb8eg) 核查, 验真码有效期三个月。

2、上述“缴费明细”表中带“*”标识的为补缴,空行为断缴。

3、医疗险种“1”为基本医疗保险一档、“2”为基本医疗保险二档、“4”为基本医疗保险三档。

4、生育险种“1”为生育保险、“2”为生育医疗。

5、带“#”特指退役士兵补缴时段。

6、单位信息: (单位编号) / (单位名称)

525107 / 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



8.19 材料员-张永华

身份证



职称证



岗位证

			
<p>张永华</p>			
姓 名	<u>1979.09</u>		
出生年月	中国建筑第二工程局有		
工作单位	限公司		
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2018.03 -	320099	

— 2 —

— 3 —

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张永华

社保电脑号：643943707

身份证号码：430124197909225358

页码：1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号：525107

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	08	525107	11470.0	*1720.5	*917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	*114.7	11470	*91.76	*22.94
2024	09	525107	11470.0	1720.5	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2024	10	525107	11470.0	1720.5	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2024	11	525107	11470.0	1720.5	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2024	12	525107	11470.0	1720.5	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	01	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	02	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	03	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	04	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	05	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	06	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	07	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
2025	08	525107	11470.0	1835.2	917.6	1	11470	573.5	229.4	1	11470	57.35	11470	114.7	11470	91.76	22.94
合计			23284.1	11928.8			7455.5	2982.2			745.55						

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8aa0e4dfd2）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
525107

单位名称
中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年9月9日
证明专用章

8.20 行政管理员-霍莎莎

身份证件



毕业证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 霍莎莎

社保电脑号: 629984339

身份证号码: 610321198801231529

页码: 1

参保单位名称：中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司

单位编号: 525107

计算单位：元

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef8aa0e314c0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 525107 单位名称 中国建筑第二工程局有限公司核申建设分公司

中国建设银行股份有限公司是中国建设银行的控股子公司。

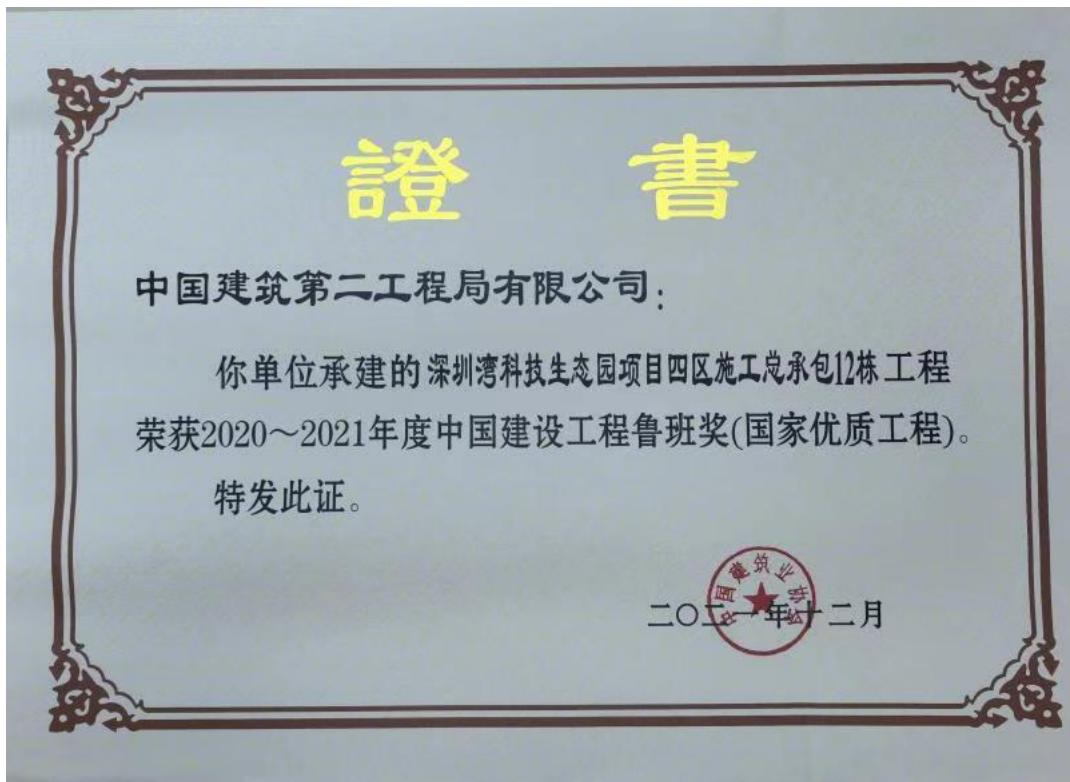
单位名称 中国建筑第二工程局有限公司核电建设分公司



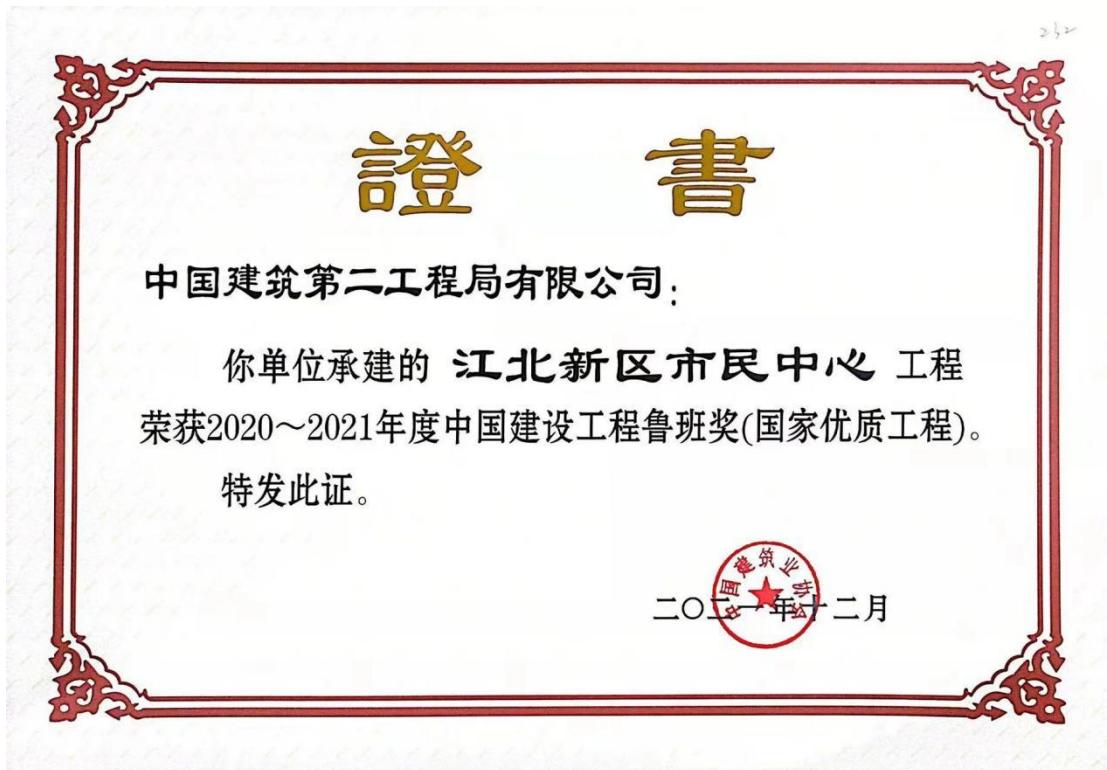
五、获奖情况

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	深圳湾科技生态园项目四区施工总承包 12 栋工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
2	江北新区市民中心工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
3	昆明万达城 (KCXS2017-10-A1 地块)一期娱雪、海洋乐园工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
4	忠县电竞场馆及配套设施项目 EPC 工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月
5	对外服务业务楼等 1 项 (国家知识产权局专利业务用房)工程	2020~2021 年度中国建设工程鲁班奖 (国家优质工程)	2021 年 12 月

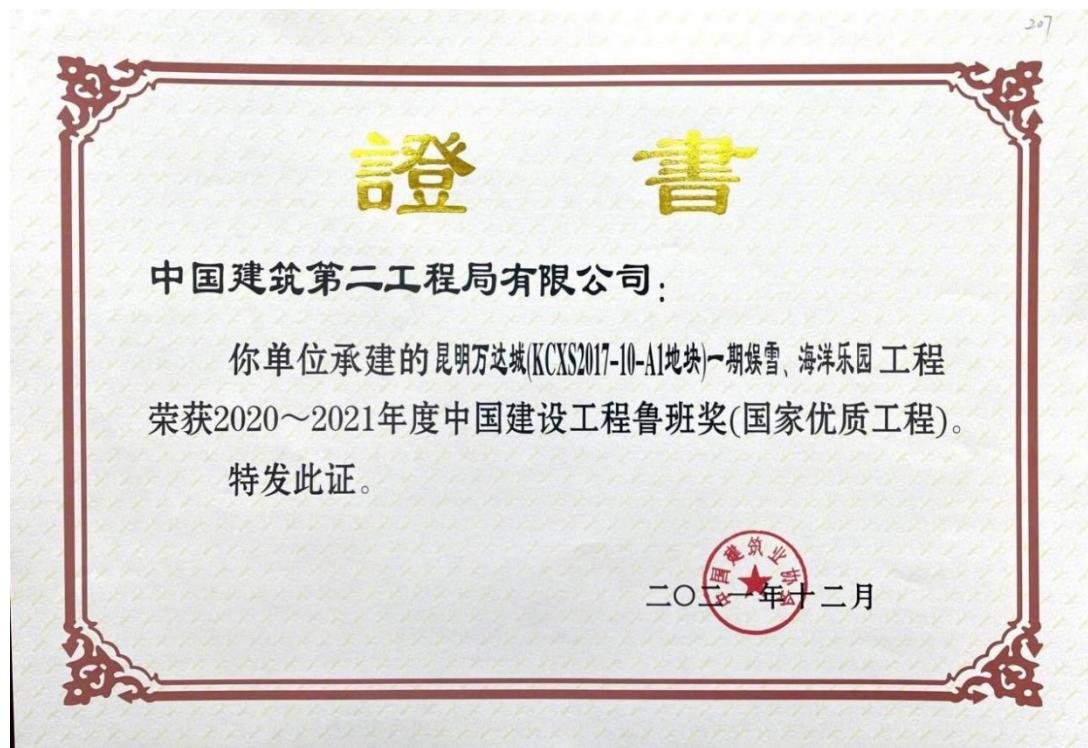
1. 深圳湾科技生态园四区施工总承包 12 栋



2. 江北新区市民中心



3. 昆明万达城 (KCXS2017-10-A1 地块) 一期娱雪、海洋乐园



4. 忠县电竞场馆及配套设施项目 EPC 工程

證書

中国建筑第二工程局有限公司：

你单位和中建科工集团有限公司共同承建的忠县电竞场馆及配套设施项目EPC工程荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月

5. 对外服务业务楼等 7 项（国家知识产权局专利业务用房）工程

證書

中国建筑第二工程局有限公司：

你单位承建的 对外服务业务楼等7项（国家知识产权局专利业务用房）工程
荣获2020～2021年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。

特发此证。

二〇二一年十二月