

标段编号: 2504-440309-04-01-847543004001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工  
程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 广东省基础工程集团有限公司

日期: 2025年09月17日

## 《投标人资信标情况汇总表》

一、投标人基本情况表															
投标人企业名称	广东省基础工程集团有限公司	法定代表人姓名			方创熙										
项目负责人姓名	罗德梁	项目负责人资格证书名称			一级注册建造师证(建筑工程专业)										
企业注册人员数量	981	投标人相关资质			地基基础工程专业承包一级										
介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。															
二、投标人已完成类似项目的业绩															
<p>提供近 5 年(自招标公告截止之日起倒推)投标人已完成的最具代表性的类似业绩(业绩个数最多不超过 3 个, 如投标人提交的业绩超过 3 个的, 第 3 个以后的业绩招标人将不予以置评), 以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1: 证明材料: 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间), 原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩, 需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。 注 2: 若提供证明材料不齐全或模糊不清, 业绩将不予认可。] (不超过 3 项, 超过 3 项取前 3 项); 合计项。</p>															
序号	建设单位	项目名称	合同价 格 (万元)	项目 类别	合同 签订 时间 (年、 月、 日)	验收报 告通过 时间 (年、 月、 日)	建设规模	备注 (在 建或 已验 收)							
1	东莞锐信仪器有限公司	鼎湖科技园项目之土方桩基工程	36459.95	土石方、基坑支护及桩基	2023.3 .1	2024.3.31	基坑总面积35.9万m <sup>2</sup> , 支护总周长约36168m, 开挖深度为 1-10.3 米	已验收							

				础工程				
2	广州南沙区 庆盛新鸿基 地产发展有 限公司	广州市南沙区 庆盛枢纽站场 综合体项目西 地块基坑支护 及桩基工程	26199.00	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2019.1 2.20	2022.7.10	基坑总面积 53907m <sup>2</sup> , 地下 2 层 地上 4 层	已验收
3	深圳市深科 装备技术有 限公司	平湖智造园(一 期)项目土方及 桩基工程	11711.305 8	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2022.1 2.1	2023.7.12	基坑面积 64864m <sup>2</sup> , 深度 14.7 米	已验收
4	深圳湾宝龙 生物创新投 资发展有限 公司	宝龙生物医药 新发展先导区 二期项目 (10-07 地块) 基坑支护、桩基 及土石方工程	6559.9005 08	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2023.7 .24	2024.9.26	基坑面积约 2.3 万 m <sup>2</sup> , 周长约 580m, 深约 4.5~10.5m	已验收
5	深圳迈瑞生 物医疗电子 股份有限公 司	迈瑞医疗供应 链科技园(一 期)桩基础及基 坑支护工程	5969.6231 48	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2023.0 3	2025.11.30	/	已验收
6	深圳迈瑞生 物医疗电子 股份有限公 司	迈瑞医疗供应 链科技园(二 期)桩基础及基 坑支护工程	4505.2760 46	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2023.1 1	2025.3.10	/	已验收
7	深圳迈瑞动 物医疗科技	迈动科技园一 期土石方、基坑	1583.1901 18	土石 方、基	2024.1 2	2025.3	/	在建

股份有限公司	支护及桩基工程	坑支护及桩基 础工程					
--------	---------	---------------	--	--	--	--	--

### 三、投标人拟派项目经理业绩

提供项目经理近 5 年(自招标公告截止之日起倒推)完成的最具代表性的类似业绩(各人的业绩个数最多不超过 2 个,如投标人提交的业绩超过 2 个的,第 2 个以后的业绩招标人将不予以置评),以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1: 证明材料: 施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间),原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩,需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的,则还须提供发包人单位出具的职务证明(业绩证明如无注明项目经理姓名及职务,则不予以认可)。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不予以认可。](不超过 2 项,超过 2 项取前 2 项);合计项。

姓名	罗德梁	性别	男	年龄	39	学历	本科	职称	高级工程师				
毕业院校	湖南城市学院			毕业时间	2011 年 6 月	所学专业		土木工程					
工程建设行业工作年限	17 年			投标人企业工作年限	12 年	技术特长		建筑施工、土方桩基施工管理、超高填方的挡土墙结构形式及施工等					
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号	粤 1442020202101641								
主要工作经历	2021.10.20-2023.12.5 担任八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程的项目经理												

拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。(数量上限为 2 项)

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	验收报告通过时间	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支	4297.082318	2021.8 .13	2023.12 .5	基坑支护、土石方及桩	深圳市	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有	项目经理

	护、土石方及 桩基础工程				基础工 程		限公司	
--	-----------------	--	--	--	----------	--	-----	--

#### 四、拟派项目管理机构

填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	罗德梁	市政路桥施工/ 高级工程师	副高	注册建造师证/ 职称证	项目经理	2024.08 2025.08
2	易尚林	建筑施工/高级 工程师	高级	注册建造师证/ 职称证	技术负责人	2025.03 2025.08
3	刘杰斌	建筑施工/工程 师	中级	注册建造师证/ 职称证	现场管理工程师	2025.03 2025.08
4	李净花	建筑工程/工程 师	中级	注册造价师证	商务造价工程师	2024.08 2025.08
5	邓艳明	市政路桥施工/ 高级工程师	高级	注册安全工程 师证/C证	安全主任	2024.08 2025.08
6	张水林	市政路桥施工/ 高级工程师	副高	职称证/质量员 证	质量主任	2024.01 2025.08
7	吴跃军	岩土工程/高级 工程师	高级	职称证	岩土工程师	2024.08 2025.08
8	王礼贵	建筑施工/高级 工程师	高级	职称证	质量工程师	2024.01 2025.08
9	彭鑫	工程测量/工程 师	中级	职称证	测量工程师	2024.01 2025.08
10	杨志鹏	建筑电气施工/ 高级工程师	高级	职称证	电气工程师	2024.01

						2025. 08
11	李建阳	市政路桥施工/ 高级工程师	副高	BIM 技能等级 证	BIM 工程师	2024. 01 2025. 08
12	彭卫聪	建筑施工/助理 工程师	初级	质量员证	质量员	2024. 08 2025. 08
13	黎祖辉	/	/	质量员证	质量员	2024. 08 2025. 08
14	陈章霖	岩土工程/工程 师	中级	施工员证	施工员	2024. 01 2025. 08
15	林瑞翔	建筑施工/工程 师	中级	劳务员证	劳资专管员	2024. 03 2025. 08
16	李绪耿	建筑施工/工程 师	中级	材料员证	材料员	2024. 05 2025. 08
17	张广能	建筑施工/工程 师	中级	安全 C 证	安全员	2024. 01 2025. 08
18	肖骏	建筑施工/工程 师	中级	安全 C 证	安全员	2024. 01 2025. 08
19	蔡晓芬	给水排水施工/ 工程师	中级	资料员证	资料员	2024. 01 2025. 08
20	温恒斌	建筑工程造价/ 工程师	中级	职称证	预算员	2024. 01 2025. 08

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。

## 五、获奖情况

(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予以置评）；

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
----	------	--------	------

1	广州市轨道交通九号线工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	2023 年 12 月
2	广州市轨道交通十四号线一期 【施工 6 标】土建工程	第十九届中国土木工程詹天佑奖	2022 年 1 月
3	中山市污水处理有限公司三期扩 建工程	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2024 年 1 月
4	福永水质净化厂二期工程	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2023 年 9 月
5	美的总部 A04 地块项目	广东省土木工程詹天 佑故乡杯奖	2023 年 8 月
6	徐闻县妇幼保健院新综合顺大楼 工程	2023 年广东省建设工程优质结构奖	2023 年 9 月
7	河源市区城南棚户区改造项目风 光安置小区（二）工程	2022 年广东省建设工程优质结构奖	2022 年 1 月
8	兴宁市新城学校建设项目	2022 年广东省建设工程优质结构奖	2022 年 4 月

## 投标人基本情况

一、投标人基本情况表			
投标人企业名称	广东省基础工程集团有限公司	法定代表人姓名	方创熙
项目负责人姓名	罗德梁	项目负责人资格证书名称	一级注册建造师证 (建筑工程专业)
企业注册人员数量	981	投标人相关资质	地基基础工程专业 承包一级
介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。			





# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:广东省基础工程集团有限公司

详细地址:广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 914400001903320487 法定代表人: 方创熙

注册资本:30000万元人民币 经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D144030505 有效期: 2028年12月28日

资质类别及等级:

市政公用工程施工总承包特级;

可承接市政公用各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

建筑工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00070412



# 建筑业企业资质证书

证书编号: D244012356

企 业 名 称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法 定 代 表 人: 方创熙

注 册 地 址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有 效 期: 至2028年12月29日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 水利水电工程施工总承包二级  
地基基础工程专业承包一级  
公路工程施工总承包二级  
港口与航道工程施工总承包二级  
机电工程施工总承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月18日





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344021863

企 业 名 称: 广东省基础工程集团有限公司

统一社会信用代码: 914400001903320487

法 定 代 表 人: 方创熙

注 册 地 址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

有 效 期: 至 2028年12月26日

资 质 等 级: 隧道工程专业承包二级

\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微  
信公众号，进入“粤建办事”扫码  
查验



发证机关: 广州市住房和城乡建设局

发证日期: 2023年12月26日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdcic.net>



## 企业详情

...



### 广东省基础工程集团有限公司

📍 广东省-广州市

统一社会信用代码 914400001903320487

企业法人代表 方创熙

企业登记注册类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

企业注册属地 广东省-广州市

企业经营地址 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

资质项  
12项

注册人员  
981名

历史业绩  
478项

#### 相关信息



企业资质资格



注册人员



工程项目



业绩技术指标



不良行为



良好行为



黑名单记录



失信联合惩戒



变更记录

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

### 广东省基础工程集团有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400001903320487	企业法定代表人	方创熙
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区天河路99号天海楼19-20层		



企业资质资格 [注册人员](#) 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1	吴旭龙	230182198*****77	注册土木工程师（道路工程）	4405579-AD001	--
2	范金军	420803197*****16	注册土木工程师（道路工程）	4405579-AD002	--
3	方坚涛	445224199*****35	二级注册造价工程师	B21214400002254	土建
4	贺宇航	441621199*****34	二级注册造价工程师	B21224400004825	土建
5	张基俊	445122199*****16	二级注册造价工程师	B21224400004826	土建
6	谢洁亮	430921198*****52	二级注册造价工程师	B21224400005861	土建
7	周倩玲	430503199*****2X	二级注册造价工程师	B21224400005862	土建

### 广东省基础工程集团有限公司

广东省-广州市

统一社会信用代码	914400001903320487	企业法定代表人	方创熙
企业登记注册类型	有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）	企业注册属地	广东省-广州市
企业经营地址	广州市天河区天河路99号天海楼19-20层		



企业资质资格 [注册人员](#) 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
976	蒋丽飞	431127198*****13	一级注册结构工程师	4407303-5004	--
977	温芳芳	372929198*****67	一级注册结构工程师	4407303-5001	--
978	李雪松	500224199*****17	一级注册结构工程师	4407303-5002	--
979	刘婉莉	440103198*****2X	一级注册建筑师	4407303-004	--
980	蓝芬	441402198*****40	一级注册建筑师	4407303-005	--
981	钟瑾	440102198*****28	一级注册建筑师	4407303-006	--

共 981 条

< 1 ... 61 62 63 64 65 66 > 前往 66 页

## 一、投标人已完成类似项目的业绩

序号	建设单位	项目名称	合同价 格 (万元)	项目 类别	合同签 订时间 (年、 月、日)	验收报 告通过 时间 (年、 月、日)	建设规模	备注 (在 建或 已验 收)
1	东莞锐信仪器有限公司	鼎湖科技园项目之土方桩基工程	36459.95	土石方、基坑支护及桩基基础工程	2023.3.1	2024.3.31	基坑总面积 35.9 万 m <sup>2</sup> , 支护总周长约 36168m, 开挖深度为 1~10.3 米	已验收
2	广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司	广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程	26199.00	土石方、基坑支护及桩基基础工程	2019.12.20	2022.7.10	基坑总面积 53907m <sup>2</sup> , 地下 2 层地上 4 层	已验收
3	深圳市深科装备技术有限公司	平湖智造园（一期）项目土方及桩基工程	11711.305 8	土石方、基坑支护及桩基基础工程	2022.12.1	2023.7.12	基坑面积 64864m <sup>2</sup> , 深度 14.7 米	已验收
4	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司	宝龙生物医药创新发展先导区二期项目（10-07 地块）基坑支护、桩基及土石方工程	6559.9005 08	土石方、基坑支护及桩基基础工程	2023.7.24	2024.9.26	基坑面积约 2.3 万 m <sup>2</sup> , 周长约 580m, 深约 4.5~10.5m	已验收
5	深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司	迈瑞医疗供应链科技园（一期）桩基础及基坑支	5969.6231 48	土石方、基坑支护	2023.03	2025.11.30	/	已验收

		护工程		及桩基 础工程				
6	深圳迈瑞生物 医疗电子股份 有限公司	迈瑞医疗供应链 科技园（二期） 桩基础及基坑支 护工程	4505.2760 46	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2023.11	2025.3.10	/	已验收
7	深圳迈瑞动物 医疗科技股份 有限公司	迈动科技园一期 土石方、基坑支 护及桩基工程	1583.1901 18	土石 方、基 坑支护 及桩基 础工程	2024.12	2025.3	/	在建

## (1) 鼎湖科技园项目之土方桩基工程

### 中标通知书

V7.00

致：广东省基础工程集团有限公司 刘卫北 先生

电话：13076884963

电子邮箱：gdjc3@163.com

东莞锐信仪器有限公司

鼎湖科技园项目

之土方桩基工程

### 中标通知书

兹有东莞锐信仪器有限公司（以下简称“发包方”）就有关鼎湖科技园项目之土方桩基工程委托深圳市盛进工程咨询服务有限公司所进行的竞争性评估，经过发包方评议，决定接纳广东省基础工程集团有限公司为鼎湖科技园项目之土方桩基工程的承包单位（以下简称“承包单位”），承包单位应按照招标文件、招标答疑、澄清、投标书及其他双方议定事项完成相关工作。

#### 一、 项目及工程概况

1、 鼎湖科技园项目

2、 承包范围：土方桩基工程，详见合同界面。

中标价：¥ 364,599,500.00元；包干方式：本合同采用开办费措施费总价包干、拆除工程总价包干、土方工程总价包干、基坑及支护工程带方案总价包干；钻孔灌注桩工程、预应力混凝土管桩工程、灌注桩及管桩试验检测工程、抗拔锚杆工程及检测、临时围墙工程单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

二、 工期：244 个日历天，且需配合总承包工程完成项目工期。

里程碑节点	完成时间
项目开工	2023年3月1日，具体以下发进场通知为准
1.1区场地完成50%桩基工作面, 桩基开工	2023年4月10日
1.1区土方完成	2023年5月31日
1.1区桩基施工完成	2023年6月30日
1.2区土方完成	2023年10月10日
项目竣工验收完成	2023年10月31日

注：以上承包工程工期节点为最低标准的工期要求；承包单位投标文件中提交的投标工期（如有）也列为合同文件组成，供参考适用，若其中节点优于以上节点，则须按投标工期执行。承包工程实施过程中若任一节点工期未能达成，承包单位均应根据合同文件中的“承包单位误期违约责任及违约金”约定承担相应责任。

三、 工程质量：按招标文件及合同约定标准执行。

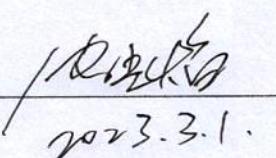
四、 承包方应严格遵守保密相关约定。

五、 请你方接本中标通知书3天签返回执、30日内与发包方签订承包合同。

(本页以下无正文)

咨询服务：深圳市盛进工程咨询服务有限公司

授权代表：

  
 \_\_\_\_\_  
 (签名) 2023.3.1.

施工合同

合同编号：PPA-20230307-0004

第一册

(共一册)

中华人民共和国  
广东省东莞市  
鼎湖科技园项目  
土方桩基工程  
合同文件



发包方 : 东莞锐信仪器有限公司  
承包方 : 广东省基础工程集团有限公司  
设计师 : 信息产业电子第十一设计研究院科技工程股  
份有限公司  
监理工程师 : 上海联创设计集团股份有限公司  
工料测量师 : 浙江江南工程管理股份有限公司  
新誉时代工程咨询有限公司

第一部分

协议书

本协议书

由

发包方: 东莞锐信仪器有限公司

注册地址: 广东省东莞市塘厦镇蛟坪路77号1栋102室

承包方: 广东省基础工程集团有限公司

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

所订立。

鉴于

- 1、发包方一“东莞锐信仪器有限公司”计划于广东省东莞市开发名为“鼎湖科技园项目”的建设工程项目（以下简称：本工程）。
- 2、发包方已委托全流程咨询单位“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”，负责本工程的全过程咨询服务，将代表或协助发包方对本项目进行管理。
- 3、发包方希望将土方桩基工程委托专业单位执行，并向承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件。
- 4、承包方按上述招标文件进行了投标。
- 5、经发包方对所有投标文件的详细评审，决定将本工程委托给承包方进行施工承包方。

各方同意达成如下条件：

**一、 合同标的**

发包方委托承包方按照和根据中标通知书、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示完成本工程，承包方同意接受此委托。

## 二、 合同价款

### 1、 合同价格及其包干方式

本合同采用开办费措施费总价包干、拆除工程总价包干、土方工程总价包干、基坑及支护工程带方案总价包干；钻孔灌注桩工程、预应力混凝土管桩工程、灌注桩及管桩试验检测工程、抗拔锚杆工程及检测、临时围墙工程单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

承包合同总价： ￥364,599,500.00，大写：人民币叁亿陆仟肆佰伍拾玖万玖仟伍佰元整，承包合同总价包括不含税金额￥334,494,954.13和增值税税金（税率为9%）￥30,104,545.87；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，承包合同总价随之调整。

### 2、 材料调差

1) 本合同约定钢筋、混凝土以及项目1.2区范围的预应力管桩可调差，调差幅度为±1%，调差的月份详见承包方确认的附件五：大宗材料施工调差月份表，具体详见《调差条款》；  
2) 如涉及暂定数量的材料应予调差的，该调差材料之计划用量表应依据清单中的暂定数量、包干数量分开独立提供。若调差材料有新增规格、型号的，承包商应在收到暂定数量调整之施工图后15天内重新提交计划用量表供发包方审核批准。其他调差涉及事项，详见《调差条款》。

### 3、 建议单价

变更建议单价详见：询标问卷（商务一）回复。该建议单价作为日后中期付款及变更结算依据。

## 三、 合同工期

1、 承包方的进场时间：2023年3月1日，具体以发包方核发的进场通知书为准

里程碑节点	完成时间
项目开工	2023年3月1日, 具体以下发进场通知为准
1.1 区场地完成 50%桩基工作面, 桩基开工	2023年4月10日
1.1 区土方完成	2023年5月31日
1.1 区桩基施工完成	2023年6月30日
1.2 区土方完成	2023年10月10日
项目竣工验收完成	2023年10月31日

#### 四、 合同条件

##### 1、 承包范围:

1) 承包工程范围内各项工程, 承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其他相关约定明确了的工程。承包方不得以上述文件之间存在重复或个别文件有遗漏为由拒绝履行; 否则导致的损失及工期延误由承包方承担。

2) 发包方将视承包方的综合表现情况, 有权减少其中部分工程另行交给其他人施工, 投标总价也将随之调整。承包方在报价时已考虑该种情况, 严格遵从发包方指示, 保证不会因此而向发包方要求任何额外费用补偿或工期延长要求。

3) 标段划分情况: 本项目不划分标段。

2、 付款条件: 详见附件一: 土方桩基工程付款条款;

3、 履约保函: 详见附件一: 土方桩基工程付款条款及其它合同文件;

4、 保险: 承包方须负责购买与本工程相关的保险。;

5、 工期延误赔偿:

十一、在合同履行过程中合同各方发生纠纷的应协商解决；协商不成的，合同各方一致同意向本工程所在地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

双方于 年 月 日签署/盖章于广东省深圳市。

发包方：东莞锐信仪器有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署

4419000054382

承包方：广东省基础工程集团有限公司 盖章

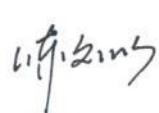
法定代表人或获授权代表签署

文立伟

## 竣工验收报告

### 工程中间交接验收记录

GD-C4-613□□□

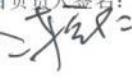
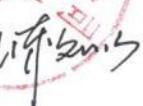
单位(子单位)工程名称	鼎湖科技园32号地下室		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园32号地下室	相关施工图名称 及其图号	S0-007~009、S32-D01~11
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202- 2018
验收日期: 2024年3月31日至2024年3月31日			
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等: <p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区,项目区东侧为龙华大道,北侧为林坪路,西侧为企业道路,南侧为林坪村,总用地面积约10万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为:基坑支护(喷锚支护)的设计深化、施工、土方开挖及回填,桩基础施工,施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>,支护总周长约3616.8m,开挖深度达1.0m至14.2m。</p>			
交接原因:总包方进行下一工序施工。 交接内容:本项目32号地下室(1号厂房、2号厂房、28号餐厅)根据上海联创设计集团股份有限公司设计图纸施工完成:钢筋混凝土预制桩2077根,桩径为600mm,桩型为PHC-600-130-AB型;基础抗浮锚杆5046根,锚杆成孔直径为150mm,锚杆钢筋直径为32mm,采用PSB1080型精轧螺纹钢。 开工日期:2023年7月25日;完工日期:2024年1月21日 工程质量:验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见): <p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行预应力管桩低应变动力检测(460根)、预应力管桩单桩竖向抗压承载力静载检测(21根)、预应力管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测(21根)、抗浮锚杆抗拔承载力检测(253根),检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格,交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见:   项目负责人签名:   2024年3月31日	施工单位交出自评或验收综合意见:   项目负责人签名:   2024年3月31日	监理单位验收综合意见:   总监理工程师签名:   2024年3月31日	建设单位验收(接收)综合意见:   项目负责人签名:   2024年3月31日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613       

单位(子单位)工程名称	鼎湖科技园33号地下室		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园33号地下室	相关施工图名称及其图号	S0-007~009、S33-D01~04
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期:	2024年3月31日	至	2024年3月31日
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业道路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本项目33号地下室（含3号厂房）根据上海联创设计集团股份有限公司设计图纸施工完成：钢筋混凝土预制桩231根，桩径为600mm，桩型为PHC-600-130-AB型；基础抗浮锚杆4689根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。</p> <p>开工日期：2023年9月24日；完工日期：2024年1月19日</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行预应力管桩低应变动力检测（75根）、预应力管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根）、预应力管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根）、抗浮锚杆抗拔承载力检测（236根）、蠕变实验（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见:   (盖章) 项目负责人签名:   2024年3月3日	施工单位交出自评或验收综合意见:   (盖章) 项目负责人签名:   2024年3月3日	监理单位验收综合意见:   (盖章) 总监理工程师签名:   2024年3月3日	建设单位验收(接收)总结意见:   (盖章) 项目负责人签名:   2024年3月3日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园4号厂房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园4号厂房	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年2月5日 至2024年2月5日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程4号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成；灌注桩671根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm，基础锚杆128根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2023年11月7日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（67根）、灌注桩声波透射法检测（68根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（7根）；抗浮锚杆抗拔承载力检测（7根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 项目负责人签名： 2024年2月5日	 项目负责人签名： 2024年2月5日	 总监理工程师签名： 2024年2月5日	 项目负责人签名： 2024年2月5日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位(子单位)工程名称	鼎湖科技园5号厂房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园5号厂房	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期: 2024年3月31日至2024年3月31日			
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程5号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩682根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm，预应力管桩1951根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB，基础抗浮锚杆52根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。</p> <p>开工日期：2023年7月31日；完工日期：2023年11月20日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量问题的处理意见):			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测(69根)、灌注桩声波透射法检测(69根)、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测(7根)、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测(2根)、管桩低应变动力检测(391根)，管桩单桩竖向抗压承载力静载检测(20根)，管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测(2根)、抗浮锚杆抗拔承载力检测(6根)，检测合格。</p> <p>经检查已完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见:	施工单位交出自评或验收综合意见:	监理单位验收综合意见:	建设单位验收(接收)总结意见:
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名:	项目负责人签名:	监理工程师签名:	项目负责人签名:
2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园6号厂房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园6号厂房	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F3-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年3月31日 至 2024年3月31日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程6号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成；灌注桩131根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，其中桩径为1200mm45根，桩径为1400mm86根，预应力管桩925根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB/PHC800AB，桩数分别为543根、382根。 开工日期：2023年8月12日；完工日期：2023年10月29日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（15根）、灌注桩声波透射法检测（12根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（2根）、灌注桩高应变法检测（5根）；管桩低应变动力检测（185根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（10根），管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：   项目负责人签名： 	施工单位交出自评或验收综合意见：   项目负责人签名： 	监理单位交出自评综合意见：   总监理工程师签名： 	建设单位验收（接收）总结意见：   项目负责人签名： 
2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园7号厂房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园7号厂房	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-F4-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年3月31日至2024年3月31日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程7号厂房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩120根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1400mm，预应力管桩1118根，桩径为600/800mm，桩型为PHC600/800AB，桩数分别为996根、122根。 开工日期：2023年8月15日；完工日期：2023年10月31日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（12根）、灌注桩声波透射法检测（13根）、灌注桩高应变法检测（6根）；管桩低应变动力检测（225根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（12根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 2024年3月31日	 2024年3月31日	 2024年3月31日	 2024年3月31日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园8号动力中心		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园8号动力中心	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-C1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年3月31日至2024年3月31日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程8号动力中心桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩996根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，其中桩径为1200mm378根，桩径为1500mm618根；预应力管桩2047根，桩径为800mm，桩型为PHC800AB；基础抗浮锚杆1902根，锚杆成孔直径为150mm，锚杆钢筋直径为32mm，采用PSB1080型精轧螺纹钢。</p> <p>开工日期：2023年7月27日；完工日期：2023年11月15日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（100根）、灌注桩声波透射法检测（100根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（5根）、灌注桩高应变法检测（31根）；管桩低应变动力检测（410根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（21根），管桩单桩竖向抗拔承载力静载检测（3根），抗浮锚杆抗拔承载力检测（96根）、锚杆端部试验（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 (盖章) 项目负责人签名： 	 (盖章) 项目负责人签名： 	 (盖章) 监理工程师签名： 	 (盖章) 项目负责人签名： 
2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日	2024年3月31日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位(子单位)工程名称	鼎湖科技园9号柴发机房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园9号柴发机房	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期: 2024年 8月 15日 至 2024年 8月 15日			
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程9号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩49根，灌注桩采用旋挖成孔工艺；预应力管桩54根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（5根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（13根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见:	施工单位交出自评或验收综合意见:	监理单位验收综合意见:	建设单位验收(接收)总结意见:
			
2024年 8月 15日	2024年 8月 15日	2024年 8月 15日	2024年 8月 15日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园10号柴发机房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础、岩石锚杆基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园10号柴发机房	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程10号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩31根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
			
2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园11号特气站		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园11号特气站	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-S1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日 至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程11号特气站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩163根，桩径为600，桩型为PHC600AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（33根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 项目负责人签名： 2024年8月15日	 项目负责人签名： 2024年8月15日	 总监理工程师签名： 2024年8月15日	 项目负责人签名： 2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

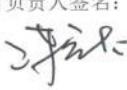
单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园12号特气站		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园12号特气站	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-S2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程12号特气站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩179根，桩径为600，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（36根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
			
2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园13号硅烷站		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园13号硅烷站	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-K1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程13号硅烷站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩36根，桩径为500，桩型为PHC500AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
 分包单位交出自评综合意见： (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 施工单位交出自评或验收综合意见： (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 监理单位验收综合意见： (盖章) 总监理工程师签名：  2024年8月15日	 建设单位验收（接收）总结意见： (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园16号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园16号仓库	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： <p style="margin-top: 10px;">鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业大道，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程16号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩75根，桩径为500，桩型为PHC500AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  <p style="margin-left: 20px;">经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（15根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 项目负责人签名：王海峰 2024年8月15日	 项目负责人签名：王海峰 2024年8月15日	 总监理工程师签名：王海峰 2024年8月15日	 项目负责人签名：王海峰 2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园17号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园17号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM3-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日 至 2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： <p style="margin-left: 20px;">鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p style="margin-left: 20px;">本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p style="margin-left: 20px;">交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p style="margin-left: 20px;">交接内容：本工程17号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩31根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p style="margin-left: 20px;">开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p style="margin-left: 20px;">工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）： <p style="margin-left: 20px;">经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。</p> <p style="margin-left: 20px;">经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见： 	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见： 
 项目负责人签名： 2024年8月15日	项目负责人签名： 2024年8月15日	 总监理工程师签名： 2024年8月15日	项目负责人签名： 2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园18号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园18号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-HPM4-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程18号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩22根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：  	施工单位交出自评或验收综合意见：  	监理单位验收综合意见：  	建设单位验收（接收）/总结意见：  
项目负责人签名：  2024年8月15日	项目负责人签名：  2024年8月15日	总监理工程师签名：  2024年8月15日	项目负责人签名：  2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园21号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园21号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-CW1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程21号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩40根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩109根，桩径为500mm，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（4根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（22根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
			
2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园22号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园22号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-CW2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程22号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩27根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm；预应力管桩68根，桩径为500mm，桩型为PHC500AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（3根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（16根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
 分包单位交出自评综合意见： (盖章) 项目负责人签名： 2024年8月15日	施工单位交出自评或验收综合意见：  项目负责人签名： 2024年8月15日	监理单位验收综合意见：  总监理工程师签名：  项目总监理工程师签名：  项目负责人签名： 2024年8月15日	建设单位验收（接收）总结意见：  2024年8月15日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园23号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园23号仓库	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001-004、DPS-ST-WRI-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日 至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：  鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业南路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。 本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m <sup>2</sup> ，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。 交接原因：总包方进行下一工序施工。 交接内容：本工程23号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩212根，桩径为600，桩型为PHC600AB。 开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（43根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。 经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 2024年8月15日	 2024年8月15日	 2024年8月15日	 2024年8月15日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园24号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园24号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001-004、DPS-ST-WR2-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程24号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩71根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩63根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（8根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根）；管桩低应变动力检测（13根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 (盖章) 总监理工程师签名：  2024年8月15日	 (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园25号仓库		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园25号仓库	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-WR3-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业南路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程25号仓库桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩48根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1000mm；预应力管桩128根，桩径为600mm，桩型为PHC600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（5根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（26根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
 项目负责人签名： 2024年8月15日	 项目负责人签名： 2024年8月15日	 监理工程师签名： 2024年8月15日	 项目负责人签名： 2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园26号危废站		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园26号危废站	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001-004、DPS-ST-HWR1-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程26号危废站桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩16根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（10根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收、总结）意见：
 (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 (盖章) 项目负责人签名：  2024年8月15日	 (盖章) 总监理工程师签名：  2024年8月15日	 (盖章) 项目负责人签名：  徐雷 2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613 □□□

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园29号门卫		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园29号门卫	相关施工图名称 及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-GI-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程29号门卫桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司的图纸施工完成：预应力管桩6根，桩径为500，桩型为PHC500AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行管桩低应变动力检测（6根）、管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见： 总监理工程师签名：	建设单位验收（接收）总结意见： （盖章） 项目负责人签名：
2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	鼎湖科技园37号柴发机房		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础、钢筋混凝土预制桩基础		
所在的施工部位	鼎湖科技园37号柴发机房	相关施工图名称及其图号	DPS-ST-00-NOT-00-001~004、DPS-ST-DG3-FIL-UO-001
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 GB50202-2018	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB50202-2018
验收日期：2024年8月15日至2024年8月15日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>鼎湖科技园项目拟建场地位于东莞市塘厦镇大坪社区，项目区东侧为龙华大道，北侧为林坪路，西侧为企业洞路，南侧为深圳外环高速，总用地面积约70万平方米。</p> <p>本项目拟建建筑主要为生产厂房及配套的库房、动力站、大宗气站等。主要施工内容为：基坑支护（喷锚支护）的设计深化、施工、土方开挖及回填，桩基础施工，施工监测等。基坑底总面积约35.9万m<sup>2</sup>，支护总周长约36168m，开挖深度为1.0m至14.2m。</p> <p>交接原因：总包方进行下一工序施工。</p> <p>交接内容：本工程37号柴发机房桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工完成：灌注桩19根，灌注桩采用旋挖成孔工艺，桩径为1200mm；预应力管桩62根，桩径为500mm/600mm，桩型为PHC500/600AB。</p> <p>开工日期：2023年7月21日；完工日期：2024年3月30日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经广东勇祥建设工程检测有限公司、广东百达检测技术服务有限公司进行灌注桩低应变动力检测（10根）、灌注桩声波透射法检测（2根）、灌注桩单桩竖向抗压承载力静载检测（2根）；管桩低应变动力检测（17根），管桩单桩竖向抗压承载力静载检测（3根），检测合格。</p> <p>经检查所完成的基础工程质量合格，交予总包方进行下一工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：  	监理单位验收综合意见：  	建设单位验收（接收）总结意见：  
项目负责人签名： 	项目负责人签名： 	总监理工程师签名： 	项目负责人签名： 
2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日	2024年8月15日



\* GD-C4-613 \*

(2) 广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程  
施工合同

第一册  
(共二册)

合同文件

正本

基坑支护及桩基工程

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块

2019年12月

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司  
发包方

广东省基础工程集团有限公司  
承包方

广州瀚华建筑设计有限公司  
奥雅纳工程顾问(上海)有限公司广州分公司  
设计单位/顾问

利比有限公司  
工料测量师

## 合同书

### 合同书

订于二零一九年十二月三十日，由广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司

(注册办事处地址为)广州市南沙区创景街7号1011房之五，(此后称为“发包方”)及广东省基础工程集团有限公司，(注册办事处地址为)广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层(此后称为“承包方”)。

兹发包方欲委托承包方执行及完成名为“广州市南沙区庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程”(此后称“本工程”)位于广州市南沙区庆盛枢纽地块(庆盛高铁站和庆盛地铁站交汇之地块)。

发包方并已向承包方提供了绘述本工程的全部图纸及工料规范。列举在图纸目录内的图纸(此后称“合同图纸”)已获双方另行签署；而承包方亦已提供了执行及完成本工程所须的总价。

双方兹同意如下：

1. 承包方将执行及完成合同图纸所示、工料规范所说明及合同条件所绘述的工程。
2. 本工程的中标方案为：方案二gABCC1段的咬合桩(荤桩)桩径为1200mm，咬合桩(素桩)桩径为1100mm；备选方案为：方案三gABCC1段为1000mm厚连续墙。发包方有权选择任一方案作为实施方案，选择实施的方案的总价将作为本工程的合同总价，有关单价按相应方案报价执行，承包方不能因此向发包方提出任何索偿。

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 1

3. 发包方  
径为1  
方人百  
分(RM  
总价为  
承合  
贰亿肆  
仟壹佰  
税税率

备选方  
民币(RM  
人民币(RM  
壹拾(RM

4. 合同总  
附件一  
价)的组  
方确认  
费用组  
上述附  
价表所  
款供日

5. 在合同有  
征收率进  
增值税金  
改变而调

【不含增  
税适用税

中国广东省广  
庆盛枢纽站场  
基坑支护及桩  
基工程

## 合同书

3. 发包方将按中标方案(方案二g ABCC1段的咬合桩(荐桩)桩径为1200mm, 咬合桩(素桩)桩径为1100mm)支付予承包方人民币贰亿陆仟壹佰玖拾捌万捌仟玖佰玖拾捌元叁角肆分(RMB 261,988,998.34)(含增值税, 此后称为“合同总价”)和按合同条件规定的时间和方式之应支付款项, 作为承包方承担本工程的代价, 其中不含增值税金额为人民币贰亿肆仟零叁拾伍万陆仟捌佰柒拾玖元贰角壹分(RMB 240,356,879.21), 增值税金额为人民币贰仟壹佰陆拾叁万贰仟壹佰壹拾玖元壹角叁分(RMB 21,632,119.13), 增值税税率 9 %。

备选方案(方案三g ABCC1段为1000mm厚连续墙)总价为人民币贰亿陆仟捌佰叁拾贰万贰仟零贰拾贰元零玖分(RMB 268,322,022.09)(含增值税), 其中不含增值税金额为人民币贰亿肆仟陆佰壹拾陆万陆仟玖佰玖拾贰元柒角肆分(RMB 246,166,992.74), 增值税金额为人民币贰仟贰佰壹拾伍万伍仟零贰拾玖元叁角伍分(RMB 22,155,029.35), 增值税税率 9 %。

4. 合同总价(即中标方案(方案二)之总价)的组成详见本合同书附件一-方案二最终版单价表、备选方案总价(即方案三之总价)的组成详见本合同书附件二-方案三最终版单价表。承包方确认回标时提交的所有单价表、回标价汇总表, 原单价/费用组成明细、偏高单价表、偏低单价表均已不适用, 已被上述附件一-方案二最终版单价表及附件二-方案三最终版单价表所取代, 附件一及附件二之单价/价款作为合同单价/价款供日后工程变更计算之用。
5. 在合同有效期内, 如果中国财政部及国家税务总局对增值税税率或征收率进行调整而导致签定合同时的增值税金额产生变化, 本合同增值税金额将按中国有关法律/法规就适用增值税税率或征收率的改变而调整, 不含增值税价格保持不变。

【不含增值税单价表单价=含税单价表单价/(1+承包方签约时增值税适用税率或征收率%)】

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 2

## 合同书

### 5. (续)

对于增值税政策调整前已完成合同义务，或承包方已向发包方开具本合同约定适用的增值税专用发票部分，增值税金额按增值税政策调整前计算。

增值税政策调整后履行的合同义务(不包括在增值税政策调整前开具发票的金额部分)按调整后的适用增值税税率计算合同总价，合同总价按以下计算：-

增值税调整后的合同总价=已完成合同义务或已开具增值税专用发票的不含增值税价格\*(1+调整前增值税适用税率或征收率)+未完成合同义务部分的不含增值税价格\*(1+调整后增值税适用税率或征收率)

承包方同意按照调整后合同总额开具有效的增值税专用发票，发包方同意按照调整后合同总额支付。

【工程变更增加减帐部分的增值税税金的计算按上述原则执行。】

### 6. 如果本条关于增值税税率波动作为合同总价可调整事项的约定与合同文件的其他条款不一致，应以本条约定为准。

### 7. 选择性工程

本工程的选择性工程如下：

(1) 支护系统 g-A、A-B、B-C、C-C1 段的Φ850@600mm  
三轴水泥搅拌桩金额为 RMB 3,281,302.75；

(2) 采用液压千斤顶使支护结构体系提前存在预加力以减小支护结构体系的压缩变形，包括所有必要之人工、机械、物料及其他所需之费用等金额为 RMB 1,315,107.15；

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 3

## 合同书

### 7. 选择性工程(续)

上述选择性工程合计金额为 RMB 4,596,409.90, 发包方有权选择实施全部或部分选择性工程, 或将整个选择性工程从本工程中取消, 而没有实施的选择性工程的合同价款将从合同总价中扣除, 承包方不能因此向发包方提出任何索偿。

8. 合同总价乃按合同图纸及工料规范之要求包干。合同总价及各组成项目价款及单价, 除非在工料规范 - 基本要求中另有规定, 否则均为包干价, 不会因人工费、机械使用费、材料价、规费或汇率的变动而有所调整。
9. 单价表内各项目的工程量(暂定数量除外), 及任何承包方在回标时提供的数量清单或数量说明等及提交的单价表内的数量, 均不是本合同的一部份, 其准确与否的风险归承包方, 合同总价维持不变。
10. 单价表内由发包方列明为暂定数量的项目和工程/设计变更, 将按最后经发包方认可之施工图纸重新量度, 并按合同条件采用单价表内的单价计价, 合同总价相应调整。暂定数量乃估计之数量, 发包方对其准确性不负任何责任, 若最终之工程量与原本估计之暂定数量有所差别, 用于计值之合同单价不会调整, 工期亦不会延长。

### 11. 合同工期

本工程工期详见下表, 日历天包括星期六、星期日、假期及不良天气的日子等。延误赔偿见合同条件第 22 条款。

施工阶段	方案二 (日历天)	方案三 (日历天)
阶段(1) 工程试验桩(不多于32天)	20	20
阶段(2) 工程桩(不多于260天);	259	259
阶段(3) 基坑支护(不多于260天);	237	237
阶段(4) 由开工日起计至土方开挖完成 (包括打桩头及垫层)(不多于518天);	505	505

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 4

## 合 同 书

### 12. 付款方式

本工程付款方式详见基本要求第 4.03 条款。

### 13. 履约保证书

承包方明确同意在本合同签订后 30 个日历天内根据合同条件 31 条提供履约保证书给发包方。本工程履约保证书金额为合同金额的 10% (取整至千元单位)，即人民币 贰仟陆佰壹拾玖万玖仟 (RMB 26,199,000.00)。若承包方未能提交该履约保证书或所提交的履约保证书不符合指定的条款时，发包方有权在支付给承包方的款项中暂扣该保证金(发包方有权选择以下两种方式中的一种扣除保证金：(1) 每期中期估价证书中扣除按基本要求第 4.03 条所指工作价值之 10% 作为保证金，直至扣除保证金达到合同总价之 10% 为上限；(2) 中期付款证书中一次扣除全额保证金，即合同总价之 10%)。直至本工程实际最终竣工后或承包方提交符合指定的履约保证书后，发包方才无息返还该暂扣保证金予承包方。

### 14. 合同文件

合同文件内的来往文件均是合同的一部份。

“合同文件”的组成及解释顺序如下，各立约方皆须遵守其规定：

(a) 合同书；

(b) 双方在发标后至定标前的来往函件；

	日期	由	致	说明
1.	2019 年 12 月 3 日	省基础	新鸿基	议标问卷(二)商务、技术及最终修订投标总价回复
2.	2019 年 11 月 30 日	利比	省基础	议标问卷(二)商务、技术及最终修订投标总价
3.	2019 年 11 月 27 日	省基础	新鸿基	议标问卷(一)商务及技术回复
4.	2019 年 11 月 22 日	利比	省基础	议标问卷(一)商务及技术
5.	2019 年 11 月 7 日	利比	省基础	投标疑问回复及议标文件修订(一)

注： 新鸿基=广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司  
省基础 =广东省基础工程集团有限公司  
利比 =利比有限公司(代新鸿基发出)

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 5

## 合 同 书

### 14. 合同文件(续)

(c) 回标文件，包括填妥的议标文件(含议标办法及附录、回标表格、合同条件、履约保证书样本、工程质量终身责任承诺书、工料规范-基本要求、工料规范-技术要求、工料规范-施工安全管理手册、工程量计算规则、单价表、回标价汇总表、图纸目录等)。

若合同图纸或工料规范之间或相互之间发生任何矛盾，除非另有明文规定并按规定执行，否则以较严格或要求较高者为准。任何不列在上的其他文件皆不成为合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非双方同意签认作为本合同的补充。

惟承包方于定标前呈交的一切施工进度初步计划表、施工组织方案、管理人员姓名及履历、材料样本等技术资料皆只作审标之用，并不成为合同文件的一部分(但承包方仍须保证所提交资料的真实性、合法性，并对其负责)。其内容不能凌驾或取替招标文件的任何规定，本工程一切按招标文件(包括修正版及回标前疑问回复文件)的规定执行及完成，不论其提交的文件/资料是否另有说明。

### 15. 删减说明

承包方在投标期间提交的资料有部分不成为合同文件的一部分，删减内容详见下表：

序号	删减内容	页数	删减原因
1	第一次回标的技术标方案 (一)至(三)	441	议标问卷(一)技术回复重新提交技术标方案(二)及(三)
2	第一次回标的技术标第4册 第66页至第324页	259	承包方以往业绩合同附件不作为合同文件的一部分

### 16. 其它

本合同经各方签字盖章后生效。本合同一式2份，发包方执1份，承包方执1份，各份具同等法律效力。

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程

H:/B0031.1.1

A / 6

合同书

立约人双方在此签署及盖章：



发包方(法定代表人或签约代表人)签署： 孙海波

盖章： \_\_\_\_\_

地址：广州市南沙区创景街7号1011房之五

承包方(法定代表人或签约代表人)签署： 刘卫国

盖章： A red circular stamp with the text "Guangzhou Tianhe Rongtai Construction Engineering Co., Ltd." around the perimeter and "庆盛枢纽站场综合体项目西地块" in the center.

地址：广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

中国广东省广州市南沙区  
庆盛枢纽站场综合体项目西地块  
基坑支护及桩基工程  
H:/B0031.1.1

A / 7

## 竣工验收报告

### 工程中间验收交接记录

GD-C4-613 0 0 1

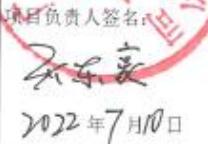
单位(子单位)工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础		
所在的施工部位	基坑、土方、桩基础	相关施工图名称 及其图号	
施工依据 文件名称及编号	(建筑边坡工程技术规范)GB50330-2013《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008	质量验收依据文 件名称及编号	(建筑地基基础工程施工质量验收规范) GB50202-2002
验收日期	2022年7月10日	至	2022年7月10日

中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等:

我司完成了庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程项目施工合同约定的各项内容,工程质量符合相关法律法规和工程建设强制性标准的有关规定,现场已具备总包单位进场施工的各项条件,特此向总包单位交接。

中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见):

土方、基坑、桩基础单位已完成施工合同约定的施工内容,经各参建单位现场核查,现场标高,施工内容符合场地移交及工序交接要求,同意验收交接。



GD-C4-613

分包单位交出自评综合意见:

施工单位交出自评或验收综合意见:

(盖章)

项目负责人签名:

年 月 日

监理单位验收综合意

见:

(盖章)

总监理工程师签名:

年 月 日

建设单位验收(接收)综合意

见:

(盖章)

项目负责人签名:

年 月 日



## 建筑工程中间质量验收申请表

GD421□□

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 (建设单位)

工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		
工程地址	广州市南沙区东涌镇庆沙路88号		
结构类型	框架结构	层 数	地下2层地上4层
建筑面积	基坑面积53907m <sup>2</sup>	合同工期	2022年4月1日
开工日期	2020/4/27	完工日期	2022年6月15日
申请验收内容(分部、子分部、分项及区域范围(区、栋、层、段、房、室))		基坑支护、土方	
验 收 条 件 具 备 情 况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	符合工程设计和合同约定要求	
	质量控制资料	齐全有效	
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求	
	观感质量	/	
	监督抽查令整改问题的执行情况	已按要求整改完毕	
已完成设计和合同约定的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准的有关规定，特申请办理基坑支护(等分部)质量验收手续。			
 <b>(建设单位公章)</b> 2022年7月10日			
监理单位意见：			
 <b>(监理单位公章)</b> 2022年7月10日			

土方

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	深康枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程					
施工单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人
分包单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	旷启德	项目负责人	张东豪	单位技术(质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论
1	土方开挖		4	合格		符合设计和规范要求,验收合格
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

本子分部共计分项数: 1	检验批数: 4	姓名: 赖培华	注册号: 4401692-AY005
子分部(系统、子系统)、分项质量控制标准有效期至2024年12月			
子全部系统、子系统以分项安全和功能检验		检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求	
第14子分部(系统、子系统)、分项质量控制标准有效期至2024年12月		检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求	
验收结论: 合格		姓名: 赖培华	
		注册号: 4405491-AY006	
有效期至2024年12月			
分包单位	施工单位	勘察单位	监理(建设)单位
项目负责人签名: 2022年7月10日 (盖章)	项目负责人签名: 2022年7月10日 (盖章)	项目负责人签名: 2022年7月10日 (盖章)	项目负责人签名: 2022年7月10日 (盖章)
总监理工程师和建设单位项目负责人签名:			
2022年7月10日 有效期至2024年12月 广东省基础工程集团有限公司			



GD-C5-7311

土方

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称	深康枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程					
施工单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人
分包单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	旷启德	项目负责人	张东豪	单位技术(质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论
1	土方开挖		4	合格		符合设计和规范要求,验收合格
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)

本子分部共计分项数: 1	检验批数: 4	姓名: 赖培华	注册号: 4401692-AY005
子分部(系统、子系统)、分项质量控制标准有效期至2024年12月			
子全部系统、子系统以分项安全和功能检验		检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求	
第14子分部(系统、子系统)、分项质量控制标准有效期至2024年12月		检验(检测)报告合格,符合设计及规范要求	
验收结论: 合格		姓名: 赖培华	
		注册号: 4405491-AY006	
分包单位		施工单	勘察单位
项目负责人签名: 张东豪		项目负责人签名:	项目负责人签名:
2022年7月10日		2022年7月10日	2022年7月10日
(盖章)		(盖章)	(盖章)

GD-C5-7311

## 基坑支护子分部工程质量验收纪要

GD424□□

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		监督登记号	NSJD20200224001
分部工程规模(面 积、层数、跨度)	基坑面积53907m <sup>2</sup> , 地下2层地上4层		基础类型	基坑支护
开工日期	2020年4月30日		完工日期	2022年6月15日
见证员	梁荣魁		培训证号	穗建协培2018080605
建设单位	广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司	资质证号	6310134	注册证号 91440101MA5AW64952
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院	资质证号	AY064400160	注册证号 91440114191196674T
设计单位	广州瀚华建筑设计有限公司	资质证号	054401299	注册证号 91440106190527865T
监理单位	广州宏达工程顾问有限公司	资质证号	E144000869	注册证号 44018411
总承包单位	姓名: 赖培华 注册号: 4401092-AV005	资质证号	粤土木工程师(岩土) D116036505	注册证号
专业承包单位	广东省基础工程集团有限公司 有资质 2022年6月15日	资质证号	D116036505	注册证号 914400001903320487
质量检测单位	广州送建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号 914401067534945946
安全监测单位	广东省建设工程质量安全检测站有限公司	资质证号	粤建质检证字00001	注册证号 91440000MA4X5F328L
施工队伍	姓名: 赖培华 注册号: 4405491-AYDQG1号 有效期: 至2022年12月	资质证号	粤建筑检字00009	注册证号 91440000784892421C
试验室	广州送建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号 914401067534945946
水利	2024.10.03	符合设计和规范要求, 同意验收。		
施工单位(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)
项目经理: 陈东豪 项目负责人: 陈东豪 2022年7月10日	项目经理: 陈东豪 项目负责人: 陈东豪 2022年7月10日	项目经理: 陈东豪 项目负责人: 陈东豪 2022年7月10日	项目经理: 陈东豪 项目负责人: 陈东豪 2022年7月10日	项目经理: 陈东豪 项目负责人: 陈东豪 2022年7月10日

## 建筑工程中间质量验收申请表

GD421□□

广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司 (建设单位)

工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		
工程地址	广州市南沙区东涌镇庆沙路88号		
结构类型	框剪筒框架结构	层 数	地下2层地上4层
建筑面积	基坑面积53907m <sup>2</sup>	合同工期	
开工日期	2020/4/30	完工日期	2022年12月20日
申请验收内容(分部、子分部、分项及区域范围(区、栋、层、段、房、室))		桩基础	
验收条件具备情况	项目内容	施工单位自检情况	
	完成工程设计和合同约定的情况	符合工程设计和合同约定要求	
	质量控制资料	齐全有效	
	安全和功能检验(检测)报告	符合要求	
	观感质量		
	监督站责令整改问题的执行情况	已按要求整改完毕	
已完成设计和合同约定的各项内容,工程质量符合有关法律、法规和《普通混凝土质量验收规范》GB/T50300-2013的有关规定。 特申请办理桩基础分部(子分部)质量验收手续。			
项目负责人:钟良奇 企业技术负责人:王伟明 2024.10.08		 (施工单位公章) 陈军	
监理单位意见:			
总监理工程师:谢飞 2024.10.08		 (项目总监理工程师) 谢飞	

## 桩基础分部工程质量验收纪要

GD424□□

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		监督登记号	NSJD20200224004	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	基坑面积53907m <sup>2</sup> , 地下2层地上4层		基础类型	桩基础	
开工日期	2020年4月30日		完工日期	2021年12月20日	
见证员	梁荣稳		培训证号	穗建协培2018080605	
建设单位	广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司	资质证号	6310134	注册证号	91440101MA5A964952
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院	资质证号	AY064400160	注册证号	914401141911966747
设计单位	广州瀚华建筑设计有限公司	资质证号	051401299	注册证号	91440106190527865T
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质证号	E144000859	注册证号	44018411
总承包单位		资质证号		注册证号	
专业承包单位	广东省基础工程集团有限公司	资质证号	D144030505	注册证号	914400001903320487
基础检测单位	广州冠建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号	914401067534945946
	广东省建设工程质量安全监督检测站有限公司	资质证号	粤建质监证字00001号(有效期2024.03.30)	注册证号	91440000MA4X5F328L
检测见证检验单位	广东建粤工程检测有限公司	资质证号	穗建质监字00009号	注册证号	91440000784892421C
	广州冠建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号	914401067534945946
工程集 团公司 验收结论	符合设计和规范要求，验收合格。				
施工单位(公章) 企业技术负责人:  项目负责人: 2021年12月20日	勘察单位(公章) 项目负责人: 2021年12月20日	设计单位(公章) 项目负责人: 2021年12月20日	监理单位(公章) 总监理工工程师: 2021年12月20日	建设单位(公章) 项目经理: 2021年12月20日	

## 基础

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程					
施工单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术 (质量)负责人	
分包单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	旷启德	项目负责人	张东豪	单位技术 (质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础		360	符合要求			
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
汇总	本子分部共计分项数: 1 , 检验 一批数: 360			经检查, 符合设计规范和 施工验收要求		  注册号: 44018411 有效期: 2024.05.10	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料		质量控制资料完全、完整					
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验		检验(检测)报告合格, 符合设计及规范要求					
子分部(系统、子系统)、分项观感质量		观感质量符合设计及规范 要求					
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:	项目负责人签名	项目负责人签名	项目负责人签名	总监理工程师(建设单位项 目负责人)签名:			
 (盖章)	 (盖章)	 (盖章)	 (盖章)	 (盖章)			

GD-C5-7311\*

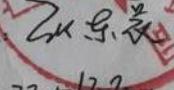
**地基与基础分部工程安全和功能检验资料核查及主要功能抽查记录**

[0] [1]

单位(子单位)工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程			
包含子分部工程名称	桩基础			
施工单位	广东省基础工程集团有限公司			
序号	安全和功能检验项目	项数	核(抽)查意见	核(抽)查人
1	地基土承载力测试报告	/	/	
2	复合地基承载力测试报告	/	/	
3	工程基桩承载力测试报告	2	文件、齐全、有效	李耀伟
4	基桩桩体质量测试报告	5	文件、齐全、有效	李耀伟
5	支护结构强度检测报告	/	/	
6	地下室渗漏水检测记录	/	/	
7	砌筑砂浆强度检测报告	/	/	
8	混凝土强度检测报告	1999	文件、齐全、有效	李耀伟
9	基础混凝土结构实体质量检验报告	/	/	
10	预制构件结构性能检验报告	/	/	
11	土壤氡浓度检测报告			
12				
13				
14				
施工单位 检查意见	文件、齐全、有效 符合要求			
监理(建设) 单位核查意见	  总监理工程师: 张东豪 (建设单位项目负责人) 440108111 日期: 2024.05.22 年 12 月 20 日			

## 地基与基础分部工程质量控制资料核查记录

GD-C5-7321 0 0 1

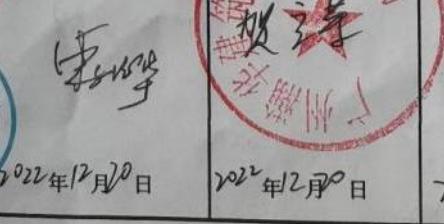
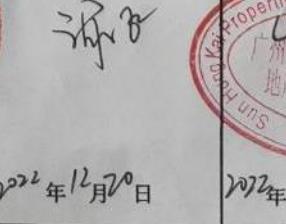
单位(子单位)工程名称		庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程					
包含子分部工程名称		桩基础					
施工单位		广东省基础工程集团有限公司					
序号	资料名称	份数	施工单位		监理单位		
			核查意见	核查人	核查意见	核查人	
1	施工图会审、设计变更、洽商记录	2	合格	李耀伟			
2	施工组织设计(施工方案)及技术交底记录	18	合格	李耀伟			
3	工程定位测量、放线记录	1	合格	李耀伟			
4	原材料出厂合格证书及进场检验、试验报告	178	合格	李耀伟			
5	地基干密度及其它施工试验报告和见证检测报告	/	/	/	/	/	
6	钢筋连接性能试验报告	167	合格	李耀伟			
7	砂浆、混凝土配合比通知	4	合格	李耀伟			
8	混凝土坍落度检查记录	1949	合格	李耀伟			
9	混凝土同条件养护试件日累计养护温度记录	/	/	/	/	/	
10	大体积混凝土专项施工方案及温度控制记录	/	/	/	/	/	
11	隐蔽工程验收记录	1949	合格	李耀伟			
12	施工原始记录	1949	合格	李耀伟			
13	桩位竣工验收记录及竣工图	2	合格	李耀伟			
14	检验批、分项、分部(子分部)工程验收记录	2	合格	李耀伟			
15	新技术论证、备案及施工记录	/	/	/	/	/	
16	工程质量事故调查处理资料	/	/	/	/	/	
			 				
施工单位项目负责人: 			<span style="float: left; margin-right: 20px;">2022年12月20日</span> <span style="float: right;">2022年12月20日</span>				

· GD-C5-7321 ·

# 桩基础分部工程质量验收纪要

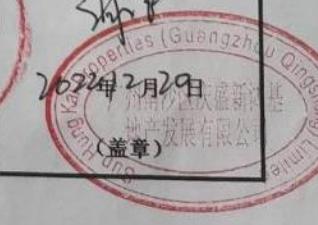
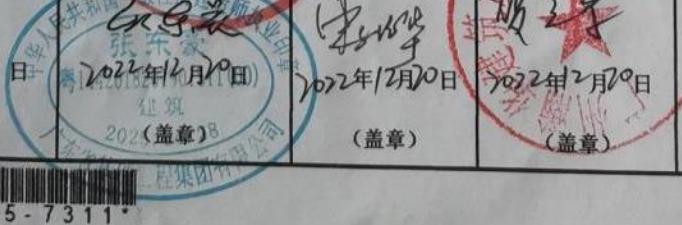
GD424□□

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程		监督登记号	NSJD20200224004
分部工程规模(面积、层数、跨度)	基坑面积53907m <sup>2</sup> , 地下2层地上4层		基础类型	桩基础
开工日期	2020年4月30日		完工日期	
见证员	梁荣聪		培训证号	穗建协培2018080605
建设单位	广州南沙区庆盛新鸿基地产发展有限公司	资质证号	6310134	注册证号 91440101MA5AW64952
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院	资质证号	AY064400160	注册证号 91440114191196674T
设计单位	广州瀚华建筑设计有限公司	资质证号	054401299	注册证号 91440106190527865T
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司	资质证号	E144000869	注册证号 44018411
总承包单位		资质证号		注册证号
专业承包单位	广东省基础工程集团有限公司	资质证号	D144030505	注册证号 914400001903320487
基础检测单位	广州冠建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号 914401067534945946
	广东省建设工程质量安全检测总站有限公司	资质证号	粤建质检证字000014018411	注册证号 91440000MA4X5F328L
建材见证检验单位	广东建粤工程检测有限公司	资质证号	粤建质检字00009	注册证号 91440000784892421C
	广州冠建工程质量检测有限公司	资质证号	穗建筑检证字01031号(3-2)	注册证号 914401067534945946
验收结论	符合设计和规范要求, 验收合格。			
施工单位(公章) 企业技术负责人: 	勘察单位(公章) 项目负责人: 	设计单位(公章) 项目负责人: 	监理单位(公章) 总监理工程师: 	建设单位(公章) 项目负责人: 
2024.10.09	2022年12月20日	2022年12月20日	2022年12月20日	2022年12月20日

# 基础 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		庆盛枢纽站场综合体项目西地块基坑支护及桩基工程					
施工单位		项目技术负责人		项目 负责人		单位技术 (质量)负责人	
分包单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	旷启德	项目负责人	张东豪	单位技术 (质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	泥浆护壁成孔灌注桩基础		360	符合要求		<i>符合要求</i>	
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
汇总	本子分部共计分项数: 1 , 检验批数: 360			经检查, 符合设计规范和施工验收要求		 <b>谢飞</b> 注册号 44018411 有效期 2024.05.10	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				质量控制资料完全、完整			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				检验(检测)报告合格, 符合设计及规范要求			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				观感质量符合设计及规范要求			
验收综合结论及备注		    <b>符合要求</b>					
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:		项目负责人签名:	项目负责人签名:	项目负责人签名:	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:		
年 月 日 (盖章)		2022年1月20日 (盖章)	2022年1月20日 (盖章)	2022年1月20日 (盖章)	2022年2月20日 (盖章)		

GD-C5-7311

### (3) 平湖智造园（一期）项目土方及桩基工程

V1.0

致：广东省基础工程集团有限公司 刘卫北先生

电话：13076884963

电子邮箱：gdjc3@163.com

深圳市深科装备技术有限公司

平湖智造园（一期）项目

之土方及桩基工程

#### 中 标 通 知 书

兹有深圳市深科装备技术有限公司（以下简称“发包方”）委托深圳市盛进工程咨询服务有限公司就有关平湖智造园（一期）项目之土方及桩基工程所进行的竞争性评估，经过各方评议，决定接纳广东省基础工程集团有限公司为平湖智造园（一期）项目土方桩基工程的承包单位（以下简称“承包单位”），承包单位应按照2022年11月3日提交的竞争性评估回复文件及招标答疑、澄清及其确认以及其他双方议定事项完成相关工作。

#### 一、 工程概况及范围

##### 1、 工程概况

- 1) 项目名称：平湖智造园（一期）项目
- 2) 工程名称：土方及桩基工程
- 3) 工程地点：深圳龙岗区平湖镇嘉湖路
- 4) 建设规模：地上建筑面积 43.6 万  $m^2$ ，地下建筑面积 10 万  $m^2$ 。

##### 2、 承包范围：

- 1) 承包工程范围内各项工程，承包范围包括合同工程界面、分工界面、招标/合同图纸、技术规范所述、答疑澄清以及合同中的其

他相关约定明确了的工程。承包方不得以上述文件之间存在重复或个别文件有遗漏为由拒绝履行；否则导致的损失及工期延误由承包方承担。

- 2) 发包方将视承包方的综合表现情况，有权减少其中部分工程另行交给其他人施工，投标总价也将随之调整。承包方在报价时已考虑该种情况，严格遵从发包方指示，保证不会因此而向发包方要求任何额外费用补偿或工期延长要求。
- 3) 发包方代表、联系人及电话：

序号	职务	联系人	电话
1	项目经理	祝光岑	13602535759
2	造价经理	袁之芳	13480797653
3	商务经理	代兰	18029179117

## 二、 工程总价

### 1、 合同价格及其包干方式

本合同采用开办费措施费总价包干，土方工程总价包干，基坑及支护工程带方案总价包干，桩基工程综合单价包干，包含承包方为完成本合同所说明及图纸规定的全部工作内容。

承包合同总价取整： ￥117,113,058.00（大写：人民币壹亿壹仟柒佰壹拾壹万叁仟零伍拾捌元整），组成如下：

序号	组成明细	金额（元）
1	投标总价	117,113,058.00
2	算术误差	0.00
3	承包合同总价	117,113,058.00

承包合同总价包括不含税金额 ¥ 107,443,172.5 和增值税税金  
¥ 9,669,885.5 (税率 为 9%)；合同执行过程中，若国家调整增值税税率，则税金金额相应调整，即分包合同总价也将随之调整。

2、 合同包干价为按合同条件、工料规范及合同图纸所示之包干价，为完成合同文件工程内容的所有费用已包括在合同总价内。下述情形在合同总价中已包括：

承包方同意及确认本工程按技术规范及合同图纸一次性包干（合同图纸以合同文件列明的图纸为准），除设计变更、暂定数量或合同所允许的调整外，合同金额将不得以任何方式调整或变更，而单价则作为日后工程变更的依据。工程量清单内的任何工程量只能作为参考，并不成为合同的一部分，更不构成承包方以测量师工程量计算错误而索赔的基础。除设计变更外，所有的数量（暂定数量除外）均会被视为承包方在本工程所需的所有数量不会再做任何更改或纠正。合同内注明“工程暂定数量”之所有项目数量，承包方应在发包方确认用于暂定数量调整之施工图发出双方约定的时间内完成重新量度，并提交审核。第一版施工图重新计算后的总价经各方确认的总价为包干总价，并以此作为工程付款依据。最终的合同结算总价以首版施工图为基础连同及其后发生的变更计算为准。

本工程乃是总价大包干，即包括但不限于包工、包料、包工期、包质量、包安装调试、施工期间根据需求作出之深化设计及其修改，合同价格应包括但不限于：

A) 人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等；

- B) 甲指乙供的物料之二次搬运费、仓储保管费、照管费、利润、税金、管理费等一切相关费用；
  - C) 货到工地施工现场运输费含进口关税、清关费、商检费、保险费及工地卸货费用(若有)；
  - D) 须向政府缴纳之各项税费；
  - E) 完工后所需的环境检测费用(若有)
- 1) 承包方同意及确认在施工期间的工资、物价、费率、汇率价格的波动风险已包括在合同价格内(除另有规定外)。所填报的各项单价，应包含但不限于一切人工、材料、机械、税金、直接费、间接费及利润等。
- 2) 承包方同意及确认上述承包合同价格中已包括回标日前发出的政府红头文件所规定的费用等，及由承包单位引起的工地内外仓储费用、多次搬运及运输费和相关政府/市政部门所收取的费用。
- 3) 承包方同意及确认所有用于本工程的材料均符合合同技术规范及设计要求，并且符合相关政府部门以及行业规范的要求，承包单位不会因此而向发包方提出延长工期或额外的费用。
- 4) 承包方需负责本工程中一切政府部门所规定的专家评审、测试及验收等工作及相关费用(若有)，承包单位同意不会因本工程专家评审及验收未通过或延长而向发包方要求延长工期或额外的费用。

### 三、 工期及工期延误处罚

1、 工期里程碑节点如下：

序号	施工区域	里程碑节点	完成时间
1	整体	土方桩基进场时间（以进场通知书为准）	2022年11月1日
2	区域一：厂房、动力中心及配套仓库区	桩基施工完成并移交工作面	2022年12月31日
3		桩基检测完成	2023年1月15日
4	区域二：综合楼、食堂及宿舍区	桩基施工完成并移交工作面	2023年1月15日
5		桩基检测完成	2023年2月28日
6	整体	桩基分部验收完成	2023年3月31日

2、 承包方签订本中标通知书后须立即进场接洽相关事宜。

3、 误期违约责任及违约金

- 1) 在本项目总包进场后，承包方需与总包方制定工作面移交及边坡支护竣工验收的计划，报发包方确认后执行。如存在多版计划的，是否存在工期延误则以首版计划为准计算。
- 2) 若因承包方的责任未能完成全部工作面移交的，承包方将向发包方按每天人民币¥590,000.00 进行赔偿，合同金额为上限，作为全部工作面移交的误期的违约金。
- 3) 如果承包方没有按时完成全部工作视为“阶段性延误”，同样要按上述标准暂扣工期延误赔偿金，如果完成全部工作面移交没有延误，工期延误金可以返还，但是返还时间点在桩基竣工验收完成后。
- 4) 如果实际完成时间与上述里程碑完工时间相差很大(阶段性延误超过三个月及以上)，发包方将有权索赔和终止合同，承包方将承担由此造成的全部责任，并且承包方已完工程量的10%作为违约金从结算款中扣除。

- 4、本工程发包方有权按分栋进行竣工、验收、交付，分期交付工期及具体工程范围由双方协商决定，承包单位不得提出额外索赔，如按分栋进行竣工、验收、交付，误期违约责任及违约金金额则按照分栋工程金额占合同金额的比例进行相应计算，另分栋工程竣工验收后，可按照分栋部分工程金额进行相应竣工验收后的付款。

#### 四、工程质量

按招标文件要求完成并以合同约定标准执行。

#### 五、付款条款

详见中标通知书附件一：土方及桩基工程付款条款。

#### 六、保修金

分包合同总价的 3% (取千位整数)，作为本分包工程的保修金。

保修金的保留期为竣工证书所记载竣工日期起 24 个月。

#### 七、保险

承包方须负责购买与本工程相关的所有保险。

#### 八、商务/技术澄清

- 1、承包方同意及确认服从总承包方的管理，遵守其现场管理规定，积极协助总承包方搞好场内和场外的各项管理和协调工作。
- 2、发包方对承包方诚信履约有严格要求，若发现承包方未满足设计要求施工或虽满足设计要求但未按实际申报已完工程量的，承包方必须无条件整改，同时发包方将按该项所涉金额的 100 倍对承包方予以处罚。
- 3、承包方同意及确认边坡及基坑支护为带设计方案投标，包设计、

包施工，按承包方提交的设计方案总价包干，该设计方案须能通过审图及专家评审，且承包方必须严格按设计方案施工。未经发包方允许，不得擅自进行优化。如承包方提交的设计方案未能通过评审，承包方需无条件进行修改，直至设计方案通过评审为止，由此造成的工期延误及额外增加费用由承包方承担。

- 4、实际施工执行方案不得低于投标方案，否则发包方有权扣除降低标准后相关费用，且依据合同之约定进行索赔。相关处理原则详见《关于基坑支护工程、临时支护工程及永久支护工程特别说明》。

## 九、合同文件的组成

下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释为合同文件的一部分：

- 1、合同协议书；
- 2、中标通知书及附件；
- 3、招/投标来往文件；
- 4、管理要求
  - 1) 承包商诚信承诺书
  - 2) 廉洁合作承诺
  - 3) 保密承诺函
  - 4) 企业社会责任、职业健康和安全生产、环境保护承诺书
  - 5) 工程保修管理要求
- 5、商务文件；
- 6、合同条件；
- 7、合同图纸目录、合同图纸；

- 8、 工程技术标准与规范；
- 9、 投标须知；
- 10、 工程量清单（含计算规则及单价说明）。

注：招投标往来文件内同一时间的文字与图纸不一致，以图纸为准

任何不列在以上的文件均不成为本合同文件的一部分，其内容不能影响合同文件的含意，除非所有单位同意确认作为本合同的补充；上述所提及的文件应视为互相补充和解释，如有含糊或矛盾之处，除另有说明或协议外，一切解释以上述顺序解释，同一顺序中如有矛盾的则以日期较后的文件优先解释，发包方将保留最终的解释权。此外，承包单位在投标时交回的所有技术资料（如进度表、施工组织等）只供参考而不作为合同文件的一部分，但是作为承包单位于投标期间提供给发包方的最低标准承诺，对承包单位具有约束力，此等资料须按合同文件的规定重新提交予发包方/建筑师/监理审批，且标准、规格、要求不低于上述于投标期间的承诺。即使发包方同意或接受这些资料，亦不会因此而减免承包单位于本合同的责任和义务。

#### 十、 中标通知书附件：

- 1、 附件一：土方及桩基工程付款条款（共2页）
- 2、 附件二：团队人员配置（共1页）
- 3、 附件三：投标人拟用材料品牌（共1页）
- 4、 附件四：来往函件清单（共1页）

#### 十一、中标通知书确认及签署合同

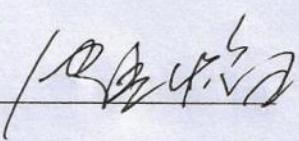
- 1、 如承包方同意和接受上述各项条件，请在收到本通知书三天内在中标通知书回执处签字和加盖公司印章（公章或合同专用章）以确认接收以上条款，并于收到本函之日起的三天内交回（手递）发包方。在收到

由承包单位签署及盖章的中标通知书回执后，本中标通知书方开始生效，中标通知书一旦生效，生效日期将不会影响本中标通知书第三条所规定的开工及完工日期。

- 2、发包方及承包方将正式签署工程承包合同，但在此分包合同签署以前，中标通知书将构成一份具有约束力的合同，并将成为分包合同文件的一部分，成为各方执行合同的依据。
- 3、特别提示：未经发包方书面同意，分包方不得以任何形式（包括但不限于明示、暗示、直接或间接）将本项目相关信息（包括但不限于：项目信息、项目规划、参建单位、设计文件等以及相关信息的衍生信息）向任何第三方公开、散布或发布；也不得以任何形式向第三方披露各方正在或即将进行的某种磋商或缔结某种合作关系的可能性或任何协商、讨论或谈判、任何可能拟定之安排与协议等。若有违反，发包方有权根据《保密协议》以及其他约定（如有）追究分包方违约责任，直至解除各方的合作关系且发包方无需承担责任。

咨询服务：深圳市盛进工程咨询服务有限公司

授权代表：



(签名)

2022年 11月 16日

合同编号：SJ-004-01-PPA-000700

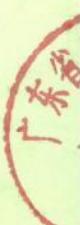
第一册（共一册）

中华人民共和国

深圳龙岗区-平湖智造园（一期）项目

土方及桩基工程

合同文件



发包方 : 深圳市深科装备技术有限公司

承包方 : 广东省基础工程集团有限公司

设计师 : 信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司/  
广东省建筑设计研究院有限公司

监理工程师 : 深圳市中行建设工程顾问有限公司

工料测算师 : 新誉时代工程咨询有限公司

## 第一部分

### 协议书

本协议书

由

发包方: 深圳市深科装备技术有限公司

注册地址: 深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区腾飞路9号创投大厦2301

承包方: 广东省基础工程集团有限公司

注册地址: 广州市天河区天河路99号天涯楼19-20层

所订立。

鉴于

- 1、发包方一“深圳市深科装备技术有限公司”计划于深圳市龙岗区开发名为“平湖智造园(一期)项目”的建设工程项目。
- 2、发包方已委托全流程咨询单位“深圳市盛进工程咨询服务有限公司”，负责本工程的全过程咨询服务，将代表或协助发包方对本项目进行管理。
- 3、发包方希望将土方及桩基工程委托专业单位执行，并向承包方提供了绘述本工程整个要求的招标文件。
- 4、承包方按上述招标文件进行了投标。
- 5、经发包方对所有投标文件的详细评审，决定将本工程委托给承包方进行施工承包方。

各方同意达成如下条件：

#### 一、 合同标的

发包方委托承包方按照和根据中标通知书及其附件、合同文件规定及合同图纸和技术规范所示完成本工程，承包方同意接受此委托。

#### 二、 合同价款

详见中标通知书。

### 三、 合同工期

详见中标通知书约定。

### 四、 合同条件

- 1) 承包范围: 见中标通知书及其它合同文件;
- 2) 付款条件: 见中标通知书及其它合同文件;
- 3) 履约保函: 见中标通知书及其它合同文件;
- 4) 保险: 见中标通知书及其它合同文件;
- 5) 工期延误赔偿: 见中标通知书及其它合同文件;
- 6) 工程保修: 见中标通知书及其它合同文件;
- 7) 结算期: 实际竣工日起 12 个月。

### 五、 发包方/发包方代表

- 1) 合同文件中的“发包方”一词应指深圳市深科装备技术有限公司; 发包方代表应指经发包方授权在某一领域中能代表发包方的其它人士, 如上述发包方代表不再充任本合同的发包方代表时, 则由发包方指定的有关其它人士接任, 承包方不能反对, 惟据本合同继后所委任为发包方代表的任何人士无权漠视或否决现行发包方代表所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 2) 合同条件中的“建筑师”一词应指信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司/广东省建筑设计研究院有限公司, 或如其不再充任本合同的设计单位时, 则由发包方指定的有关其它人士接任, 承包方不能反对, 惟据本合同继后所委任为建筑师的任何人士无权漠视或否决现行设计单位所发出或发表的任何证书、决定、批覆或指令。
- 3) 合同文件的“监理单位或监理工程师”一词应指深圳市中行建设工程顾问有限公司, 或如其不再充任本合同的监理单位时, 则由发包方指定的有关其它人士接任, 承包方不能反对。
- 4) 合同文件中的“测量师”一词应指新誉时代工程咨询有限公司, 或如其不再充任本合同的测量师时, 则由发包方指定的有关其它人士接任, 承包方不能反对。

## 六、其它条款

- 1) 本合同文件内原所有“发包方”、“发包人”、“业主”、“建设单位”、“发展商”均是指“深圳市深科装备技术有限公司”。
- 2) 本合同文件内原所有“承包商”、“承包人”、“承包方”、“承包单位”均是指“广东省基础工程集团有限公司”。

## 七、词语含义

除合同文件要求外，本合同文件中的下列词语应具有以下提供的涵义。

- 1) **现场**合同文件约定的工程现场。
- 2) **合同图纸** 议定合同文件的一切图纸。
- 3) **工程技术标准与规范**国家现行技术规范，以及在工程进行期间，由建筑师进一步提供的任何一般或详细工程规范与要求，并以质量较高者为验收标准。
- 4) **材料/设备/货物**图纸和技术规范中所述的物品、材料、机械设备。
- 5) **暂定金额**指在工程范围内，对在发出招标文件时不能完全预见、定义或详示的工程或费用所预留的金额。在结算时依业主指令确认之技术资料确定，并对合同总价作增减或扣除。
- 6) **工程量清单**一份附有全部报价的工程单价表。
- 7) **预计结算金额**在结算完成前，随着审核进展逐渐接近最终结算金额的数值。其作用在于反映合同总价动态变化，并作为合同付款风险控制的依据。
- 8) **付款证书**在工程进行中注明业主应付予承包单位的款额。
- 9) **承包单位**合同协议书中确定的单位。
- 10) **承包合同**业主与承包方签订的关于实施承包工程所指或所附的一切文件。
- 11) **承包方**单位发包方委托负责承包本项目土建及建筑工程的施工单位。
- 12) **竣工日期**承包合同指定的竣工日期。
- 13) **实际竣工日期**业主发出的实际竣工证书内所述的竣工日期。
- 14) **保修期**业主发出实际竣工证书内所述的竣工日期起累计一定期间。基础工程、主体结构工程、屋面防水及有防水要求，以及其它有关文件有另外规定期间的，以其规定执行。
- 15) **实际竣工证书**业主发出的证书以确认工程已经实际竣工。
- 16) **知识产权**指任何及所有：(i) 版权、商标、商号、域名、与商标和商号相关的商誉、设计和专利；(ii) 与创新、技术诀窍、商业秘密、保密技术、技术性及非技术性信息相关的权利；(iii) 人身权、掩模作品权、署名权及发表权；以及(iv) 在“生效日期”之前已存在或此后出现在世界任何地方的其他工业产权、专有权、与知识产权相关的权利，

以及上述权利的所有续期和延长，无论此类权利是否已根据相关法律规定在有管辖权的机构进行了注册。

- 17) 不可抗力不可抗力是指合同当事人在签订合同时不可预见，在合同履行过程中不可避免且不能克服的自然灾害和社会性突发事件。

**八、 合同文件及解释顺序。**

下列各文件(以下简称“合同文件”)应被视为组成并理解和解释为合同文件的一部分：

- 1、 合同协议书
- 2、 中标通知书及附件
- 3、 招/投标来往文件
- 4、 管理要求
  - 1) 承包商诚信承诺书
  - 2) 廉洁合作承诺
  - 3) 保密承诺函
  - 4) 企业社会责任、职业健康和安全生产、环境保护承诺书
  - 5) 工程保修管理要求
- 5、 商务文件
- 6、 合同条件
- 7、 合同图纸目录、合同图纸
- 8、 技术规范
- 9、 投标须知
- 10、 工程量清单(含计算规则及单价说明)

九、 本合同文件一式陆份，发包方执肆份，承包方执俩份，每份具有同等法律效力。

机

且

的

十、在合同履行过程中合同各方发生纠纷的应协商解决；协商不成的，合同各方一致同意向本工程所在地有管辖权的人民法院以诉讼的方式解决。

双方于 2022 年 12 月 1 日签署/盖章于深圳市。

发包方：深圳市深科装备技术有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 黎军生

承包方：广东省基础工程集团有限公司 盖章

法定代表人或获授权代表签署 刘江洪

## 工程中间验收交接记录

GD-C4-613□□□

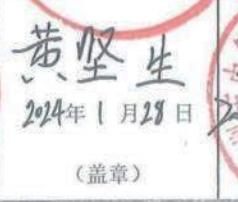
单位(子单位)工程名称	平湖智造园14栋厂房、15栋食堂（3层）及配套地下室（地下三层）地基与基础工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/(钢筋混凝土预制桩基础、泥浆护壁成孔灌注桩基础)、地基与基础/ 基坑支护/(灌注桩排桩围护墙、锚杆、土钉墙)、地基与基础/边坡/喷锚支护		
所在的施工部位	灌注桩、锚索、土钉墙、喷锚、泥浆 护壁成孔灌注桩、预应力管桩	相关施工图名称 及其图号	《平湖智造园（一期）项目工程土方桩基工程基坑支护施工图》，图号：JK-00~JK31 《平湖智造园（一期）项目（厂前区）基础施工图》，图号：GT-11、GT-12、G6-01~04、G1-38、G7-01
施工依据 文件名称及编号	平湖智造园（一期）项目工程土 方桩基工程基坑支护施工图 平湖智造园（一期）项目（厂前 区）基础施工图	质量验收依据文 件名称及编号	建筑地基基础工程施工质量 验收规范(GB50202-2018)
验收日期： 年 月 日 至 年 月 日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成 工程量和工程质量的评价等。			
<p><b>交接原因：</b>基坑支护施工完成移交给地下室结构进行下一道路工序施工。</p> <p><b>交接内容：</b>本工程桩基础根据广东省建筑设计研究院有限公司的图纸、基坑支护根据广东省基础工程集团有限公司的图纸施工完成，基坑面积：64864m<sup>2</sup>，深度：0m至14.7m，支护形式：土钉墙+直接放坡，支护灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1000mm施工 103 根、锚索 215 根、土钉 2195 根、喷锚 9315.46 m<sup>2</sup>、基础灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1200mm施工 178 根、桩径1500mm施工 95 根、桩径1800mm施工 81 根、Φ500预应力管桩 2985 根。</p> <p><b>开工日期：</b>2022年11月 1日；<b>完工日期：</b>2023年7月 12日。</p> <p><b>工程质量：</b>验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见)：			
<p>经深圳市龙岗区工程质量检测中心进行锚索抗拔基本试验(3根)、锚索抗拔验收试验(11根)、灌注桩低应变动力检测(135根)、灌注桩钻芯检测(58根)、灌注桩界面钻芯检测(28根)、灌注桩超声波检测(23根)、支护灌注桩低应变动力检测(21根)、边坡混凝土护壁厚度(19组)、管桩低应变动力检测(927条)、管桩静载试验(31条)、管桩抗拔试验(20条)、土钉抗拔基本试验(3根)、土钉抗拔验收试验(22根)，所完成基坑支护、桩基础质量合格，交予地下室结构施工方进行下一道路工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意 见：	施工单位交出自评或验收综 合意见：	监理单位验收综合意 见：	建设单位验收(接收)综合意 见：
(盖章)	(盖章)	(盖章)	(盖章)
项目负责人签名：	项目负责人签名：王 骏	总监理工程师签名：	项目负责人签名：王 骏
年 月 日	2024年1月18日	2024年1月18日	2024年1月18日

\* GD - C4 - 613 \*

土方

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方开挖		1	合格		验收合格		
/	/		/	/		/		
汇总 批数:	本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验 <u>1</u>		资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			良好		验收合格			
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收							
分包单位	施工总承包单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位				
项目负责人签名:  王骏 粤J442021202201939(00) 年建筑日 2025.03.14	项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  黄坚生 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  钟显奇 2024年1月28日 (盖章)	总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:  陈文丽 2024年1月28日 (盖章)				

GD-C5-7311

边坡

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 □□□

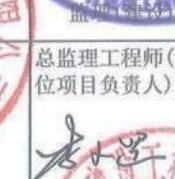
单位(子单位) 工程名称		平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程					
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1 /	喷锚支护 /		2 /	合格 /		验收合格 /	
汇总	本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>2</u>		资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			良好		验收合格		
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收						
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:  <b>王骏</b> 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.03.14 日 广东省基础工程集团有限公司		项目负责人签名: <b>王骏</b> 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  <b>李文强</b> 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  <b>邵玉贤</b> 2024年1月28日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  <b>郭小明</b> 2024年1月28日 (盖章)		

GD-C5-7311\*

## 基坑支护

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园14栋厂房、15栋食堂(3层)及配套地下室(地下三层)地基与基础工程								
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人			
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人			
序号	隶属的分项工程名称			施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论				
1	灌注桩排桩围护墙			104 合格		验收合格				
2	锚杆			1 合格		验收合格				
3	土钉墙			4 合格		验收合格				
/	/			/ /		/ /				
汇总 批数:	本子分部共计分项数: 3 , 检验 109			资料齐全、有效		验收合格				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料齐全、有效		验收合格				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料齐全、有效		验收合格				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				良好		验收合格				
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收									
分包单位		施工単位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位					
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 年2025.03.04 (盖章)		项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  李伟 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  李伟 2024年1月28日 (盖章)	总监理工程师(建设单 位项目负责人)签名:  李伟 2024年1月28日 (盖章)					

\* GD-C5-7311 \*

## 基础

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园14栋厂房、15栋食堂（3层）及配套地下室（地下三层）地基与基础工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果			监理(建设)单位验收结论	
1	钢筋混凝土预制桩基础		1	合格			验收合格	
2	泥浆护壁成孔灌注桩基础		355	合格			验收合格	
/	/		/	/			/	
汇总	本子分部共计分项数: 2, 检验批数: 356		资料齐全、有效			验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料齐全、有效			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料齐全、有效			验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				良好			验收合格	
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收							
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.05.14日 广东省基础工程集团有限公司 (盖章)		项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  王骏 2024年1月28日 (盖章)			

GD-C5-7311\*

## 地基与基础

## 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园14栋厂房、15栋食堂（3层）及配套地下室（地下三层）地基与基础工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统) 工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方		1	合格		验收合格		
2	边坡		1	合格		验收合格		
3	基坑支护		3	合格		验收合格		
4	基础		2	合格		验收合格		
/	/		/	/		/		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数： 4 分项数： 7			资料齐全、有效		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				资料齐全、有效		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统) 安全和功能检验				资料齐全、有效		验收合格		
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量				良好		验收合格		
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效，合格，同意验收							
分包单位	施工单 位		勘察单位	设计单位				
项目负责人签名：  王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.05.1日 广东省基础工程集团有限公司 (盖章)	项目负责人签名：  王骏 2024年1月28日 (盖章)		项目负责人签名：  2024年1月28日 (盖章)	项目负责人签名：  2024年1月28日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名：  2024年1月28日 (盖章)			

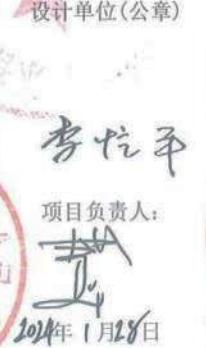
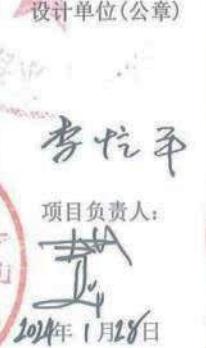


\* GD-C5-7312 \*

## 子分部工程质量验收纪要

GD424 0 1

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	平湖智造园14栋厂房、15栋食堂（3层）及配套地下室（地下三层）地基与基础工程			监督登记号	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	建筑面积20.46万m <sup>2</sup> , 地下3层			基础类型	桩基础
开工日期	2022年11月1日			完工日期	2023年7月12日
见证员	程勇			培训证号	
建设单位	深圳市深科装备技术有限公司	资质证号	/	注册证号	91440300MA5H7CCWOA
勘察单位	韶关地质工程勘察院有限公司	资质证号	B244054436	注册证号	9144020019152421XW
设计单位	广东省建筑设计研究院有限公司	资质证号	A244013736	注册证号	914400004558576332
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资质证号	E244006384	注册证号	914403001922046212
总承包单位		资质证号		注册证号	
专业承包单位	广东省基础工程集团有限公司	资质证号	D244012356	注册证号	914400001903320487
基础检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测中心	资质证号	粤建质检证字02009	注册证号	12440307G3478767X3
		资质证号		注册证号	
建材见证检验单位	深圳市龙岗区工程质量检测中心	资质证号	粤建质检证字02009	注册证号	12440307G3478767X3
		资质证号		注册证号	
   					
    		勘察单位(公章)	设计单位(公章)	建设单位(公章)	
    		项目负责人: 王骏 2024年1月28日	项目负责人: 李文星 2024年1月28日	项目负责人: 赵水深 2024年1月28日	项目负责人: 王骏 2024年1月28日

## 工程中间验收交接记录

GD-C4-613

单位(子单位)工程名称	平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/(钢筋混凝土预制桩基础、泥浆护壁成孔灌注桩基础)、地基与基础/基坑支护/土钉墙、地基与基础/边坡/喷锚支护		
所在的施工部位	土钉墙、喷锚、泥浆护壁成孔灌注桩、预应力管桩	相关施工图名称及其图号	《平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图》，图号：JK-00~JK21 《平湖智造园(一期)项目(厂区)基础施工图》，图号： FCA-ST-00-NOT-01-001~002、 FCA-ST-F1-PIL-B1-001~008、 FCA-ST-F2-PIL-B1-001~007、 FCA-ST-C1-PIL-B1-000~002、 FCA-ST-WH1-PIL-01-000~002、 FCA-ST-WH2-PIL-01-001、 FCA-ST-CW-PIL-01-001、 FCA-ST-HPM1-PIL-01-001、 FCA-ST-HPM2-PIL-01-001、 FCA-ST-N1-PIL-01-001
施工依据 文件名称及编号	平湖智造园(一期)项目工程土方桩基工程基坑支护施工图 平湖智造园(一期)项目(厂区)基础施工图	质量验收依据文件名称及编号	建筑地基基础工程施工质量验收规范(GB50202-2018)
验收日期：	年 月 日	至	年 月 日
中间交接验收类别(交接验收原因)/交接验收的具体内容(工程范围)及其开工、完工日期/施工单位对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>交接原因：基坑支护及桩基础施工完成移交给地下室结构进行下一道路工序施工。</p> <p>交接内容：本工程桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸、基坑支护根据广东省基础工程集团有限公司的图纸施工完成，基坑面积：64864m<sup>2</sup>，深度：0m至14.7m，支护形式：土钉墙+直接放坡，土钉2037根、喷锚13917.24 m<sup>2</sup>、基础灌注桩采用旋挖成孔施工桩径1000mm施工 17 根、Φ500预应力管桩 204 根、Φ600预应力管桩 1274 根、Φ800预应力管桩 2762 根。</p> <p>开工日期：2022年11月 1日；完工日期：2023年 7月 12日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明(其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见)：			
<p>经深圳市龙岗区工程质量检测中心进行灌注桩低应变动力检测(17根)、灌注桩钻芯检测(5根)、边坡混凝土护壁厚度(28组)、管桩低应变动力检测(1288条)、管桩静载试验(44条)，所完成基坑支护、桩基础质量合格，交予地下室结构施工方进行下一道路工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收(接收)综合意见：
 <p>王 骏 项目负责人签名：441420220201939(00) 建筑 2025.03.14 广东省基础工程集团有限公司 年 月 日</p>	 <p>项目负责人签名：王 骏 2024年4月29日</p>	 <p>总监理工程师签名：彭东东 注册号：440003750 2024年4月29日</p>	 <p>项目负责人签名：杨立明 2024年4月29日</p>



\* 6D 64 613 \*

## 土方

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

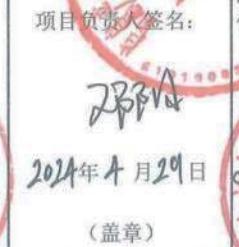
单位(子单位) 工程名称	平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程						
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	土方开挖		4	合格		验收合格	
/	/		/	/		/	
汇总	本子分部共计分项数: 1, 检验批数: 4			资料齐全、有效		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料齐全、有效		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料齐全、有效		验收合格	
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				良好		验收合格	
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收						
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 年建筑月日 2025.03.14 广东省基础工程集团有限公司	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  邓帆 2024年4月29日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  张华 2024年4月29日 (盖章)			

GD-C5-7311

## 边坡

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

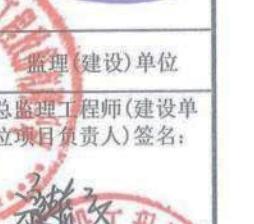
单位(子单位) 工程名称		平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程								
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人			
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人			
序号	隶属的分项工程名称			施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论				
1 /	喷锚支护 /			合格 /		验收合格 /				
汇总	本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>1</u>			资料齐全、有效		验收合格				
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				资料齐全、有效		验收合格				
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				资料齐全、有效		验收合格 				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量				良好		验收合格 				
验收综合结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收									
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位						
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 广东省基础工程集团有限公司 2025年03月白令 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  2024年4月29日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  张晓东 2024年4月29日 (盖章)						

\* GD-C5-7311\*

## 基坑支护

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程					
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人
分包单位			项目技术负责人		项目负责人	单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1 /	土钉墙 /		3 /	合格 /		验收合格 /	
汇总	本子分部共计分项数: <u>1</u> , 检验批数: <u>3</u>		资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料			资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验			资料齐全、有效		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项观感质量			良好				
验收综合结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收						
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位		
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 年建明 日 2025.03.14 (盖章)		项目负责人签名: 王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  年 月 日 (盖章)	项目负责人签名:  2024 年 月 日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  2024 年 月 日 (盖章)		

\* GD-C5-7311\*

## 基础

## 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称	平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程									
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇			
分包单位		项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人				
序号	隶属的分项工程名称			检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论			
1	钢筋混凝土预制桩基础			6	合格		验收合格			
2	泥浆护壁成孔灌注桩基础			18	合格		验收合格			
/	/			/	/		/			
汇总 批数:	本子分部共计分项数: 2, 检验 24				资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料					资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验					资料齐全、有效		验收合格			
子分部(系统、子系统)、分项观感质量					良好					
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收									
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位						
项目负责人签名:  王骏 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.03.14 广东省基础工程集团有限公司	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	项目负责人签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)	总监理工程师(建设 单位项目负责人)签名:  王骏 2024年4月29日 (盖章)					



GD-C5-7311\*

## 地基与基础

## 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

单位(子单位) 工程名称		平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套(仓库)、5号厂房配套(仓库)、6号厂房配套(仓库)、7号厂房配套(仓库)、8号厂房配套(仓库)、9号厂房配套(仓库)、10号厂房配套(仓库)、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	刘启轩	项目负责人	王骏	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位			项目技术负责人		项目负责人		单位技术(质量)负责人	
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	土方		1	合格		验收合格		
2	边坡		1	合格		验收合格		
3	基坑支护		1	合格		验收合格		
4	基础		2	合格		验收合格		
/	/		/	/		/		
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: 4 分项数: 5		资料齐全、有效		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料			资料齐全、有效		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验			资料齐全、有效		验收合格			
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量			良好		验收合格			
验收综合 结论及备注	资料齐全、有效, 合格, 同意验收							
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  <b>王骏</b> 粤1442021202201939(00) 建筑 2025.03.14日 (盖章)		项目负责人签名:  <b>王骏</b> 2024年4月19日 (盖章)	项目负责人签名:  <b>王骏</b> 2024年4月19日 (盖章)	项目负责人签名:  <b>王骏</b> 2024年4月19日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名:  <b>王骏</b> 2024年4月20日 (盖章)			

GD-C5-7312

## 子分部工程质量验收纪要

GD424 0 1

(桩基础、天然地基、地基处理等)

工程名称	平湖智造园1~3号厂房、4号厂房配套（仓库）、5号厂房配套（仓库）、6号厂房配套（仓库）、7号厂房配套（仓库）、8号厂房配套（仓库）、9号厂房配套（仓库）、10号厂房配套（仓库）、11号门卫室、12号甲类厂房、13号厂房地基与基础工程			监督登记号	
分部工程规模(面积、层数、跨度)	建筑面积26.87万m <sup>2</sup> , 地下1层			基础类型	桩基础
开工日期	2022年11月1日			完工日期	2023年7月12日
见证员	程勇			培训证号	
建设单位	深圳市深科装备技术有限公司	资质证号	/	注册证号	91440300MA5H7CCW0A
勘察单位	韶关地质工程勘察院有限公司	资质证号	B244054436	注册证号	9144020019152421XW
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院 科技工程股份有限公司	资质证号	A151000523	注册证号	915101002019764990
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司	资质证号	E244006384	注册证号	914403001922046212
总承包单位		资质证号		注册证号	
专业承包单位	广东省基础工程集团有限公司	资质证号	D244012356	注册证号	914400001903320487
基础检测单位	深圳市龙岗区建设工程质量检测 中心	资质证号	粤建质检证字 02009	注册证号	12440307G3478767X3
		资质证号		注册证号	
	深圳市龙岗区工程质量检测中心	资质证号	粤建质检证字 02009	注册证号	12440307G3478767X3
		资质证号		注册证号	
施工单(公章)	勘察单位(公章)	设计单位(公章)	监理单位(公章)	建设单位(公章)	
企业技术负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	总监理工程师: 	项目负责人: 	
项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 	
2024年4月29日	2024年4月29日	2024年4月29日	2024年4月29日	2024年4月29日	

(4) 宝龙生物医药创新发展先导区二期项目（10-07 地块）基坑支护、桩基及土石方工程

## 中标通知书

标段编号：2202-440307-04-01-737959017001

标段名称：宝龙生物医药创新发展先导区二期项目（10-07 地块）基坑支护、桩基及土石方工程

建设单位：深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司



招标方式：公开招标

中标单位：广东省基础工程集团有限公司

中标价：6559.900508万元

中标工期：230天

项目经理(总监)：邓艳明

本工程于 2023-06-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2023-07-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：



招标人(盖章)：



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



(签字或盖章)：

日期：2023-07-11



验证码：4322880079667463 检查网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

SFD-2015-05

工程编号: \_\_\_\_\_

合同编号: \_\_\_\_\_

## 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 宝龙生物医药创新发展先导区二期项目

(10-07 地块) 基坑支护、桩基及土石方工程

工程地点: 深圳市龙岗区

发包人: 深圳湾宝龙生物医药创新投资发展有限公司

承包人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

# 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称: 宝龙生物医药创新发展先导区二期项目（10-07 地块）基坑支护、桩基及土石方工程

工程地点: 深圳市龙岗区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 宝龙生物医药创新发展先导区项目(以下简称项目)位于龙岗区宝龙南约片区宝龙科技城西部，项目西邻龙岗大运中心，北靠龙岗中心城，东接坪山中心区，项目北侧为宝荷路，东侧为比亚迪厂区。10-07 地块: 宗地面积 21981 平方米，容积率 4.6，公共配套详法定图则，计容建筑面积暂定为 101100 平方米。以设计图纸和清单为准。

资金来源: 财政投入 /%; 国有资本 100%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%; 混合经济 /%; 其他 /%。

## 二、工程承包范围

本次合同范围包括但不限于以下内容： 1. 桩基和基坑支护: 以招标人提供的相关设计文件、地质勘察报告、招标文件及其他附件等为依据，完成招标人提供的基坑支护、桩基础设计图纸中的所有内容，详见图纸及工程量清单。 2. 土方工程: 完成包括施工图、场地范围图(或现场地形图)标定的地下室开挖范围内和开挖深度范围内的所有附着物清除、护壁桩芯土、桩间土(含桩间网喷护壁修边所产生之土方)、硬地面破除、老旧基础破除外运、土方开挖、外运等；场地范围图上围墙与基坑支护设计图坡顶边界间的范围开挖至坡顶设计标高，包含该标高以上所有土石方(含围挡施工剩余的土石方)外运、附构筑物挖运及相关工作。按政府要求设置各种防尘、降噪等环保及安全文明措施。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____ )。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____；庭院管：_____米)

3. 二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ )；				

智能建筑 (综合布线系统 信息网络系统 其它 \_\_\_\_\_) ;

其它：

#### 4.其他工程

具体详见施工图纸及清单

### 三、合同工期

计划开工日期： 2023 年 8 月 1 日；

计划完成招标范围内所有施工内容日期： 2024 年 1 月 31 日；

计划完成所有检测并竣工验收日期： 2024 年 3 月 18 日；

合同工期总日历天数 230 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准，但承包人必须在收到中标通知后 15 天内，完成开工各项准备并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后，竣工交付日期提前或顺延)。

招标工期总日历天数 天 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准，但承包人必须在收到中标通知后 15 天内，完成开工各项准备并通过监理人审核。如实际开工时间提前或延后，竣工交付日期提前或顺延)。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例 =1- 合同工期 / 定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准：合格。

### 五、签约合同价

人民币 (大写) 陆仟伍佰伍拾玖万玖仟零伍元零捌分 (¥ 65599005.08 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币 (大写) 贰佰贰拾贰万玖仟捌佰壹拾壹元陆角伍分 (¥ 2229811.65 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  （¥  元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  （¥  元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）陆佰陆拾伍万元（¥6650000.00元）。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：广东省基础工程集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳凤凰支行

工人工资款支付专用账户号：44250100012200000675-0010

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量与安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 7 月 24 日;

订立地点: 深圳市

发包人和承包人约定本合同自双方盖章并经法定代表人或授权委托人签署后成立。

本合同一式壹拾贰份,均具有同等法律效力,发包人执捌份,承包人执肆份。



发包人:深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 91440300MA5H5PJAXK



承包人:广东省基础工程集团有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



组织机构代码: 914400001903320487

地址:深圳市龙岗区龙城街道黄阁坑社区龙飞

地址:广州市天河区天河路 99 号天涯楼 19-20

大道 333 号启迪协信 5 栋 A 座 1201

层

邮政编码: 518000

邮政编码: 510620

法定代表人: 邓映萍

法定代表人: 方创熙

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 中国银行深圳龙岗支行

开户银行: 农业银行广州天文苑支行

账号: 761475511144

账号: 44057401040008882

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613□□□

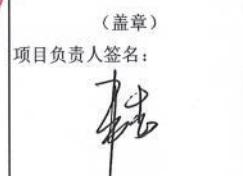
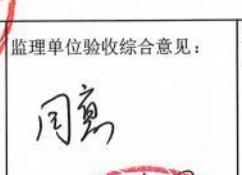
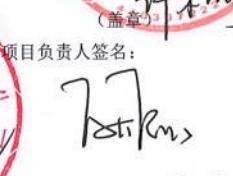
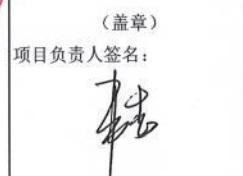
单位（子单位）工程名称	宝龙生物医药创新发展先导区项目（二期）10-07地块基坑支护及土石方工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/土方/土方开挖		
所在的施工部位	1~49/A~AN轴基坑	相关施工图名称 及其图号	基坑支护施工图设计总说明 (4/6) BLSWY-YT-ZSM-07-04
施工依据文件名称及编号	1.《建筑深基坑工程施工安全技术规范》 JGJ311-2013	质量验收依据文件 名称及编号	《建筑工程地基基础工程施工质量 验收标准》GB 50202-2018
验收日期：至			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
交接原因：土建施工方进行下一道工序施工。 交接内容：本工程土方开挖根据深圳市水务规划设计院股份有限公司的图纸施工完成； 开工日期：2023年8月4日；完工日期：2024年1月20日。 工程质量：验收合格。			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
按合同要求开挖并平整至标高53.1m，交予土建方进行下一道工序施工。			
桩基单位交出自评综合意见：   (盖章) 项目负责人签名：陈锐明 2024年1月24日	施工单位交出自评或验收综合意见：  同意  (盖章) 项目负责人签名：王伟 2024年5月5日	监理单位验收综合意见：   同意 (盖章) 总监理工程师签名：张伟 2024年5月5日	建设单位验收（接收）总结意见：   同意 (盖章) 项目负责人签名：许林军 2024年9月30日



\* GD - C4 - 613 \*

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地块）桩基础工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩基础		
所在的施工部位	1~49/A~AN轴基坑	相关施工图名称及其图号	桩基平面布置图（一）/BLD-ST05-P100-01、桩基平面布置图（二）/BLD-ST05-P100-02
施工依据文件名称及编号	1.《建筑桩基技术规范》JGJ94-2008 2.《建筑地基基础工程施工规范》GB51004-2015	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018
验收日期：至			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>交接原因：土建施工方进行下一道路工序施工。</p> <p>交接内容：桩基础完成施工及相关检测；</p> <p>开工日期：2023年9月21日；完工日期：2023年12月3日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>共施工371根桩，超声波检测/低应变检测230根，静载检测7根，钻芯检测59根，检测结果均满足设计要求，所完成桩质量合格，交予土建方进行下一道路施工。</p>			
桩基单位交出自评综合意见：    	施工单位交出自评或验收综合意见：    	监理单位验收综合意见：    	建设单位验收（接收）综合意见：    
项目负责人签名：  	项目负责人签名：  	总监理工程师签名：  	项目负责人签名：  
2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月6日	2024年9月30日



\* GD - C4 - 613 \*

地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312 0 0 1

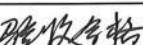
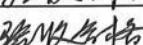
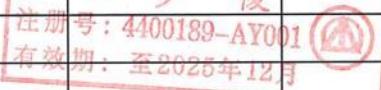
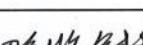
单位(子单位) 工程名称	宝龙生物医药创新生态产业园项目(10-07地块)桩基础工程						
施工单位	广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	邓艳明	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位	/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称		分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基础		1	符合要求		符合要求	
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数: <u>1</u>		符合要求		符合要求		
	分项数: <u>1</u>						
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料				符合要求		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验				符合要求		符合要求	
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量							
综合验收 结论及备注							
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名:  年月日 (盖章)	项目负责人签名:  年月日 (盖章)	项目负责人签名:  年月日 (盖章)	项目负责人签名:  年月日 (盖章)	总监理工师(建设单位 项目负责人)签名:  年月日 (盖章)			



\* 60-65-7313 \*

## 地基与基础 分部(系统)工程质量验收记录

GD-C5-7312□□□

单位(子单位) 工程名称		宝龙生物医药创新发展先导区项目(二期)10-07地块基坑支护及土石方工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	邓艳明	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的子分部(系统、子系统)工程名称			分项数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论	
1	基坑支护			6	符合要求			
2	边坡			1	符合要求			
								
				姓名: 罗俊				
				注册号: 4400189-AY001				
				有效期限: 至2025年12月				
汇总	本分部共计子分部(系统、子系统)数:			2	符合要求			
	分项数:			7				
分部(系统)、子分部(系统、子系统)质量控制资料								
分部(系统)、子分部(系统、子系统)安全和功能检验								
分部(系统)、子分部(系统、子系统)观感质量								
综合验收 结论及备注								
分包单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位				
项目负责人签名: /	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	项目负责人签名: 	总监理工师(建设单位) 项目负责人			
年 月 日 (盖章)	2024年7月8日 (盖章)	2024年7月8日 (盖章)	2024年7月12日 (盖章)	2024年7月12日 (盖章)	2024年7月12日 (盖章)			



\* GD - C5 - 7312 \*

## 基坑支护 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311□□□

单位(子单位) 工程名称		宝龙生物医药创新发展先导区项目(二期)10-07地块基坑支护及土石方工程						
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	项目技术负责人	易学正	项目负责人	邓艳明	单位技术(质量)负责人	钟显奇
分包单位		/	项目技术负责人	/	项目负责人	/	单位技术(质量)负责人	/
序号	隶属的分项工程名称		检验批数	施工单位检查评定结果		监理(建设)单位验收结论		
1	泥浆护壁成孔灌注桩		276	符合要求		验收合格		
2	锚索		37	符合要求		验收合格		
3	中华人民共和国注册土木工程师(岩土)		16	符合要求		验收合格		
4	姓名:罗俊 桩间挂网喷锚		6	符合要求		验收合格		
5	高压旋喷桩 有效期:2025年12月4日		4	符合要求		验收合格		
6	土钉墙		11	符合要求		验收合格		
汇总	本子分部共计分项数: 6 , 检验批数: 350			符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项质量控制资料				符合要求		验收合格		
子分部(系统、子系统)、分项安全和功能检验				符合要求				
子分部(系统、子系统)、分项观感质量								
综合验收结论及备注		合格						
分包单位		施工单位	勘察单位	设计单位	监理(建设)单位			
项目负责人签名: /		项目负责人签名: 2014年7月1日 (盖章)	项目负责人签名: 2014年7月8日 (盖章)	项目负责人签名: 2014年7月12日 (盖章)	总监理工程师(建设单位项目负责人)签名: 2014.7.15 33010510135276 (盖章)			
  								

\* GD-C5-7311 \*

边坡 子分部(系统、子系统)工程质量验收记录

GD-C5-7311 [ ] [ ] [ ]



† G.P. GE 3211†

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

宝龙生物药创新发展先导区项目（二期）10-07  
工程名称：\_\_\_\_\_地块基坑支护及土石方工程\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_2014 年 9 月 26 日\_\_\_\_\_

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司\_\_\_\_\_



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	宝龙生物医药创新发展先导区项目（二期）10-07地块基坑支护及土石方工程					
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道G02113-0060号宗地	建筑面积	119121.21m <sup>2</sup>	工程造价 492288 万元		
结构类型	基坑面积约2.3万m <sup>2</sup> , 周长约580m, 深约4.5~10.5m, 支护形式为桩锚支护、悬臂灌注桩、土钉墙, 土石方量约13.2万m <sup>3</sup> 。	层数	地上: 11 层 地下: 1 层			
施工许可证号	2023-1175	监理许可证号	42003632			
开工日期	2023年 8 月 4 日	验收日期	2024 年 9 月 26 日			
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230074-01			
建设单位	深圳湾宝龙生物医药创新投资发展有限公司					
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司					
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司					
总包单位	广东省基础工程集团有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司					
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司					



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	石大磊
副组长	王建勇
组员	许梓琦、邹镇山、王文麟、朱义海、高胜、廖国栋、邓艳明、易学正、罗俊、李江涛

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	石大磊	王建勇、罗俊、邓艳明、李江涛
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	许梓琦	易学正、朱义海、高胜、廖国栋

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>2</u> 项 实体抽查符合要求 <u>2</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
主体结构	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
屋面	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
通风与空调	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑电气	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
智能建筑	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑节能	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
电梯	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-EI-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	石大福	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司	项目总负责人		
2	许梓琦	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司	项目负责人		许梓琦
3	邹镇山	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司			
4	王文麟	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司			
5	王建勇	五洲工程顾问集团有限公司	总监工程师		
6	朱文海	五洲工程顾问集团有限公司			
7	高胜	五洲工程顾问集团有限公司			高胜
8	廖国栋	五洲工程顾问集团有限公司			
9	罗俊	深圳市永务规划设计筑师事务有限公司	项目负责人		
10	李江涛	深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人		
11	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高级工程师	
12	易学正	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高级工程师	
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

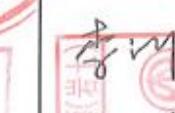
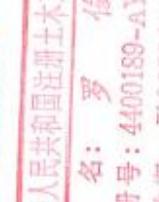


\* GD-EI-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 许桂洪 <small>(公章)</small> 单位(项目)负责人:  2014年9月26日	 王伟平 <small>(公章)</small> 总监理工程师:  2014年9月26日	 刘军明 <small>(公章)</small> 单位(项目)负责人:  2014年9月26日	 罗俊 <small>(公章)</small> 单位(项目)负责人:  2014年9月26日	 李江平 <small>(公章)</small> 单位(项目)负责人:  2014年9月26日
 * GD-E1-914/6 *  中国建筑工程总公司 资质证号: 42003632 有效期: 2025.11.25				
 广东基础工程有限公司 资质证号: 44020182199385(00) 建筑 有效期: 2025.07.24				
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 罗俊 注册号: 4400189-AY 有效期: 至2025年1月				
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李江平 注册号: 4404635-AY 有效期: 至2025年12月				

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地  
工程名称：\_\_\_\_\_块）桩基础工程

验收日期：\_\_\_\_\_2014年9月26日

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1□□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	宝龙生物医药创新生态产业园项目（10-07地块）桩基础工程		
工程地点	深圳市龙岗区宝龙街道G02113-0060号宗地	建筑面积	119121.21m <sup>2</sup> 工程造价 2467.4 0822万元
结构类型	泥浆护壁成孔灌注桩基础，分为抗压桩和抗压兼抗拔桩。桩端持力层为中风化砂岩、微风化砂岩或灰岩，根据单桩抗压与单桩抗拔特征值不同入持力层在中风化1.5~3.5m之间、在微风化0.5~1m，本工程共367根灌注桩，其中291根为抗压桩，桩径为1m、1.2m、1.6m共3种桩径，单桩竖向抗压承载力特征值为6000~20000KN；76根为抗压兼抗拔桩，桩径为1m，单桩竖向抗压承载力特征值为6000~8000KN，单桩竖向抗压承载力特征值为1000KN。	层数	地上： 11 层 地下： 1 层
施工许可证号	2023-1477	监理许可证号	42003632
开工日期	2023年 9 月 20 日	验收日期	2024 年 09 月 26 日
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230074-01
建设单位	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司		
勘察单位	深圳市大升勘测技术有限公司		
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司		
总包单位	广东省基础工程集团有限公司		
承建单位 (土建)	/		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	五洲工程顾问集团有限公司		
施工图 审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	石大磊
副组长	王建勇
组员	许梓琦、邹镇山、王文麟、朱义海、高胜、廖国栋、邓艳明、易学正、贾尹杉、李江涛

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	石大磊	王建勇、贾尹杉、邓艳明、李江涛
建筑设备 安装工程	/	/
工程质量控制资料	许梓琦	易学正、朱义海、高胜、廖国栋

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>12</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>12</u> 项 经核定符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
主体结构	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑装饰装修	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
屋面	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
通风与空调	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑电气	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
智能建筑	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
建筑节能	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
电梯	/	共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项
		共 <u>      </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>      </u> 项 经核定符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>      </u> 项 实体抽查符合要求 <u>      </u> 项	共 <u>      </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>      </u> 项 评价为“一般”的 <u>      </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	石大嘉	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司	项目负责人		石大嘉
2	许樟玥	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司	项目负责人		许樟玥
3	邹镇山	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司			邹镇山
4	王文麟	深圳湾宝龙生物创新投资发展有限公司			王文麟
5	王建勇	五洲工程顾问集团有限公司	总工程师		王建勇
6	朱义海	五洲工程顾问集团有限公司			朱义海
7	高胜	五洲工程顾问集团有限公司			高胜
8	廖国栋	五洲工程顾问集团有限公司			廖国栋
9	贾尹彬	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	项目负责人		贾尹彬
10	李江涛	深圳市大升勘测技术有限公司	项目负责人		李江涛
11	邓艳明	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高级工程师	邓艳明
12	易学正	广东省基础工程集团有限公司	技术负责人	高级工程师	易学正
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，安全功能检查符合要求，观感质量好。地基与基础分部工程综合质量达到验收标准。工程质量评定为合格，一致同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
许林洲 (公章) 单位(项目)负责人:  2014年9月26日	五洲工程顾问集团有限公司 总监理工程师: 陈晓明 2014年9月26日	广东省基础工程集团有限公司 项目经理: 邓艳明 2014年9月26日	中大国际工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李江涛 2014年9月26日至2014年10月 2014年9月26日	中大国际工程有限公司 (公章) 单位(项目)负责人: 李江涛 2014年9月26日



## (5) 迈瑞医疗供应链科技园（一期）桩基础及基坑支护工程

**mindray** 迈瑞

编号: MRSZ/R99N17-10

版本号: V1.0

### 基建工程招标结果通知书

广东省基础工程集团有限公司:

非常荣幸的通知您，贵公司喜获中标。中标结果如下：

工程名称: 迈瑞医疗供应链科技园项目桩基工程

感谢贵司对迈瑞公司的大力支持！我们将保持与贵司的继续合作，同时也期待贵司能够提供更加优质与竞争力的产品和服务，从而获得更大的商机！欢迎今后继续参加我司的招投标！

愿我们共同进步！

深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司  
基建中心

2023年3月3日

模板编号: MRSZ/R84N02-04

模板版本: V1.0

公司保密文件，谨防外泄！

第1页 共1页

**深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司**

SHENZHEN MINDRAY BIO-MEDICAL ELECTRONICS CO., LTD.

地址: 深圳市南山区高新技术产业园科技南十二路迈瑞大厦 邮编: 518057 电话: (0755)26582888 传真: (0755)26582680 客户呼叫中心: 400-700-5652  
Address: Mindray Building, Keji 12<sup>th</sup> Road South, High-tech Industries Park, Nanshan, Shenzhen 518057, P.R. China  
Tel: +86(755)26582888 26582492 Fax: +86(755)26582500 26582501 [www.mindray.com](http://www.mindray.com)

## 基建工程招标结果通知书

广东省基础工程集团有限公司：

非常荣幸的通知您，贵公司喜获中标。中标结果如下：

工程名称：迈瑞医疗供应链科技园基坑支护及土石方承包工程

感谢贵司对迈瑞公司的大力支持！我们将保持与贵司的继续合作，同时也期待贵司能够提供更加优质与竞争力的产品和服务，从而获得更大的商机！欢迎今后继续参加我司的招投标！

愿我们共同进步！



2023年3月3日



合同编号：MRH1100023042707

## 迈瑞医疗供应链科技园（一期）

## 土石方、基坑支护及桩基工程

### 施

### 工

### 合

### 同



合同专用章

发包人（全称）：深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司

承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工项目协商一致，订立本合同。

#### 一、工程概况

1.1 工程名称：迈瑞医疗供应链科技园（一期）土石方、基坑支护及桩基工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区碧澜路东侧，东邻梅观高速

1.3 工程内容：迈瑞医疗供应链科技园（一期）土石方、基坑支护及桩基工程

1.4 工程立项批准文号：—

1.5 资金来源：企业自筹

#### 二、发包人、承包人姓名及联系方式

2.1 发包人负责人姓名：刘军；联系方式：15889621679；地址：深圳市南山区高新区科技南12路

2.2 承包人负责人姓名：刘志；联系方式：18922842282；地址：深圳市罗湖区华丽路1028号广东基础楼三楼经营部

2.3 监理现场负责人姓名：陈俊凌；联系方式：13163730013 地址：深圳市福田区华富街道莲花一村社区彩田路7018号新浩e都A座30层

2.4 如一方拒绝签收另一方通知，另一方以特快专递方式将通知送达以上地址。

#### 三、承包方式及范围

##### 3.1 承包方式：

本次为综合单价包干的承包方式。即包工、包料、包机械、包施工、包管理费、包工期、包质量、包安全、包材料检测费、包成品保护费、包文明施工措施费、包保险费、包验收、包机械设备进场费及二次搬运费、现场内桩机

工程名称：迈瑞医疗供应链科技园（一期）土石方  
基坑支护及桩基工程

工程地点：深圳市龙华区碧澜路东侧，东邻梅观高速

发包人：深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司

承包人：广东省基础工程集团有限公司

行驶道路、包钻孔及喷射混凝土架子搭设、抽排降水、安全防护栏杆、包水电费、（自场地箱变处自行拉设临时用电、自场内自来水管道处接驳施工用水）、包施工措施、包验收、包风险等全包方式，同时包括施工中因超送、断桩、偏桩造成的补桩、接桩、截桩、施工空孔回填费、现场杂草铲除费、竣工清理费用等，除合同另有规定外不做任何调整，不因工资、物价、费率或汇率的变动而调整。

### 3.2 承包范围

#### 1) 土石方、基坑支护工程

包括但不限于上述承包范围内项目的基坑土方开挖、土方场内倒运；基坑支护的锚桩、混凝土灌注桩、钢筋混凝土土护臂、土钉墙、锚杆、冠梁、分层喷锚、截水沟、集水池、安全防护栏杆及完成支护工程施工工作面所需的土方开挖；临时设施、场内施工道路、抽排水（或降水）、基坑使用期的维护维修保养；施工图纸优化设计及报审通过；安全文明施工、工程施工、交叉施工、成品保护、环境保护等施工措施；配合发包人报建和各项专家评审、竣工验收，竣工资料编制、工程保修等一切内容，具体内容见施工图纸及清单。

#### 2) 桩基工程

桩基包括但不限于上述承包范围内项目的人工、材料、机械、机械进退场及安拆、现场内机行进道路、测量放线、桩点定位、成孔、钢筋笼加工安装、混凝土灌注、垃圾清运、场地内临时道路的修建、降排水、地下管线的保护；含孔内土石方、泥浆场内倒运及外运费，运距综合考虑，安全文明施工、工程赶工、交叉施工、成品保护、环境保护等施工措施；配合发包人报建和各项专家评审、竣工验收，竣工资料编制、工程保修等一切内容，具体内容见施工图纸及清单。

### 四、合同工期

4.1 开工日期：2023年3月20日；具体以开工令为准  
4.2 竣工日期：2023年7月30日。

4.3 工程总工期为120天（含试桩，不含桩基检测时间）。

4.4 由于承包原因，每拖延工期一天罚款10000元人民币（罚款上限为300000元）；因不可抗力或非投标人原因，发包人给予工期顺延；提前完

3 / 18

成施工，每提前工期一天奖励10000元人民币（奖励上限为300000元）。

4.5 如遇下列情况，经发包人现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。  
4.5.1 不属承包范围内的重大设计变更。  
4.5.2 非承包人过错在施工中因停电、停水24小时内累计影响八小时以上者。

4.5.3 因遇不可抗拒的自然灾害（如水灾、自然原因发生的火灾、地震等）而影响工程进度者。

4.5.4 异常恶劣的气候条件工期可以延顺

· 发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

持续降雨24小时且降雨量200MM以上，下雪300mm以上；

6 级以上持续24小时大风；

40度及以上持续24小时的高温。

### 五、质量标准及技术要求

#### 5.1 本工程应达到质量标准

符合国家质量合格验收标准（如施工完成经第三方检测有不合格情况，承包人需承担后续所有费用及责任，发包方保留相关索赔权利）

#### 5.2 工程应遵守的标准、规范、规章等

5.2.1 施工图纸（设计文件）所提供的技术规范、标准、规程、图集等；

5.2.2 其它技术规范：国家、省、市有关部委颁布的所有现行技术规范、规程、标准等。

#### 5.3 其他质量、技术要求

5.3.1 承包人必须严格执行国家现行的有关施工技术规范、规程、质量检验评定标准。

5.3.2 承包人必须严格按照本工程施工图纸（含发包人提供的设计变更图纸）、图纸会审纪要等技术资料组织施工。

5.3.3 施工中所选用设备、原材料、半成品必须符合发包人提供的设计施工图中设计要求，材料应提供相应的鉴定资料（包括但不限于出厂合格证），不得

以次充好，不得偷工减料，不得降低标准，否则，发包人有权要求承包人整改，费用由承包人承担且工期不顺延。

## 六、合同价款与支付

### 6.1 合同价款

本合同暂定总价金额大写 $\text{¥}$ （含税）：伍仟玖佰陆拾玖万陆仟贰佰叁拾壹

元肆角捌分；小写 $\text{¥}$ （含税）：59,696,231.48 元

土石方工程暂定金额大写 $\text{¥}$ （含税）：贰佰万元整，

小写 $\text{¥}$ （含税）：2,000,000.00，土石方工程总价不计入本合同暂定总价，结算时以现场实际完成工程量计取。

### 6.2 结算方式

6.2.1 综合单价包干，工程量按实结算，有效桩长按图纸设计桩顶标高至施工记录的桩底标高进行计算。

6.2.2 调差  
承包方式虽然为综合单价包干的承包方式，但以下原因可以调整

非发包人和承包人的原因引起下表材料价格变化超过约定的幅度时，可作相应调整：

1) 调差范围：钢筋、混凝土、及人工；

2) 计算算术平均信息价的时间：

3) 材料及人工调差计算公式如下：

当 $|C-A|/A \geq 3\%$ 时， $D = (|C-A|-A \times 3\%) * 清单工程量$ （以结算清单工程量为准）；当 $|C-A|/A \leq 3\%$ 时，不做调整；

A—投标时的钢筋、钢结构、混凝土及人工的信息价（2023年第二期）；  
C—约定期期间的算术平均信息价（钢筋、混凝土及人工按月计算）；

D—材料（或人工）调整金额；

C>A 调增 C-A 即调减。

注：人工工日以结算清单中所包含的人工消耗量为准。

所有的工程量均按结算工程量计算，钢筋、钢混凝土调差工程量均不计算损耗工程量，钢筋调差不计算措施钢筋工程量，所有调差仅计取税金。

## 6.3 工程款支付方式

6.3.1 工程预付款支付：合同生效后，在收到承包人提交的申请资料后，15个工作日内支付合同价款的10%作为工程预付款。

6.3.2 工程进度款支付：每月 10 日前承包人上报上月完工量，经审核后，于次月 10 日前按确认工程量价款的 85% 支付进度款。

6.3.3 工程预付款起扣点：在付款至合同总价的 60% 时，一次扣回工程预付款，若当月工程进度款不足抵扣，则下月继续抵扣。

6.3.4 工程进度款累计支付至合同价的 85% 时暂停支付。

6.3.5 工程竣工验收合格且结算完成后 20 天内，支付至工程结算总造价的 97%，剩余 3% 保修金在保修期满 2 年后 14 天内一次支付，质保开始日期从桩基工程验收通过日（即《工程竣工验收报告》审批完成日）起算。

6.3.6 承包方在每次申领工程款时，须提交增值税专用发票，税率为 9%。  
6.3.7 设计变更、签证等增加或减少费用不作为工程进度款的支付依据，待工程结算完成后按照合同规定予以支付或扣减。

6.3.8 未付款的利息不予支付。

## 6.4 其他：

6.4.1 承包人按发包人所提供的资料并对施工现场进行详细踏勘后，已考虑各种风险，并结合自身实力，在保证工期、质量、安全的前提下完成本合同工程承包范围内所有工作内容。

6.4.2 发包人提供临时生活用水、临时用电接驳点，承包人引至所需位置及装水、电表，临时生活用水和临时用电费用由（含水损、电费）承包人负责。发包人按电力局和水务局提供的实际用电量和用水量收费清单，在承包人的结算中一次性扣除。

6.4.3 承包人在施工过程中因发包人原因引起设计图纸变更或现场签证，经发包人审核后给予调整。

6.4.4 施工过程中，如遇夹层，发包人应根据按具体发生的工程量办理现场签证，单价可参照入岩增加费。

## 七、双方的一般权利和义务

### 7.1 发包人的权利和义务

损失。

7.1.1 有权监督和检查承包人的施工质量、进度及其有关投标承诺，并对不符合规范及合同要求的行为，发布指令、警告或罚款。

7.1.2 有权要求承包人更换在履行其职责方面不能胜任或玩忽职守的承包人施工管理人员，但替换的人员必须经发包人确认，并在一星期内到岗。

7.1.3 承包人发生违约行为，发包人有权根据合同的约定和承包人违约情节的轻重程度，在对承包人的应付款中扣除相应违约金。

7.1.4 按合同约定及时支付工程款、及时签发设计变更、工程变更和各项签证。

7.1.5 向承包人提供测量用控制点。

7.1.6 向承包人提供施工用水、用电接驳点各一个。

7.1.7 施工场地与公共道路的通道开通时间的要求：施工单位自理，相关费用含在合同价款中。

7.1.8 发包人将施工场地周围需要保护的建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木和地下管线的名称和要求书面告知承包人，由承包人负责保护，其费用承包人已在合同价款中综合考虑，不再另外计取。

7.2 承包人的权利和义务

7.2.1 承包人严格按照图纸和国家技术标准及规范进行施工、竣工、验收。

7.2.2 承包人应按图纸上所有部位材料、规格、尺寸、施工工艺、构造做法等施工。未经发包人同意，不得随意改变设计意图和使用材料，如发现假冒伪劣设备、材料，由承包人负责更换和返工，发生的一切费用和工期损失由承包人自负，并向发包人进行相应的违约经济赔偿。

7.2.3 承包人进场 2 天内必须按总工期要求，精心编制详细可行的施工组织设计（或施工方案），报发包人审批后严格执行。承包人必须按批准的施工组织设计（或施工方案）和进度计划组织施工，接受发包人对工程质量、施工进度及安全文明施工的检查与监督。如工程实际进展与计划不符时，承包人应无条件接受发包人的赶工要求（例如增加机械设备及劳动力的投入）并向发包人提交赶工及施工安全的措施（方案），经发包人批准后执行，相关费用已包含在合同价款中。当承包人进度无法满足总控进度计划要求，造成发包人经济损失时，有责任接受发包人对其进行的索赔或违约责任的追究。

7.2.4 承包人应保证施工质量达到设计和规范要求，否则发包人有权索赔

7.2.5 承包人在施工过程中，若对桩体造成损伤（坏）的，由此产生的一切补桩和补救措施的费用由承包人全部承担，并承担相应的工期损失责任。

7.2.6 根据发包人要求，承包人应随时提供有关工程质量的技术资料，如：材料出厂合格证、材质证明、试验报告等原件或复印件（必须加盖公章）。

7.2.7 承包人应将其在施工过程中发现的工程设计中的错误、遗漏、误差或其他缺陷提前以书面的形式报告发包人。施工期内承包人须为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.8 施工期内承包人须为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.9 承包人严格遵守发包人有关现场（工地）管理的规章制度和程序，加强工地现场施工和人员管理，并承担违规而引起的经济处罚和因违规而被责令停工造成的经济损失。

7.2.10 非承包人原因导致的工期顺延的事件发生，按照本合同规定可以顺延工期的，承包人必须及时办理书面的工期签证手续。

7.2.11 为确保施工道路畅通和现场作业面的坚实与平整，承包人必要时应采取处理措施，包括但不限于垫钢板、枕木、炉渣、石渣等，该费用含在合同价款内。

7.2.12 承包人配合本工程总承包单位编制及完善竣工资料。

7.2.13 承包人应及时足额向雇员支付劳务工资，并不低于当地最低工资标准。因承包人拖欠其雇员工资而造成群体性示威、游行等一切责任，由承包人承担，并视为承包人严重违约。对发包人造成损失或导致工期延误的，应赔偿发包人的损失，工期不予以顺延。

7.2.14 本工程已完工工程成品在竣工验收前由承包人负责工程维护、保洁、安全工作，其费用已包含在合同价款中。

7.2.15 桩基施工与超前钻孔同步，桩基施工完毕承包人需提交成果资料。由于承包人提供的成果资料质量不合格，承包人应无偿给予补充完善使其达到质量合格。

7.2.16 在施工过程中，因承包人原因导致发包人或第三方的人身、财产损失，由承包人承担责任。

7.2.17 承包人因施工质量问题导致发包人或第三方人身、财产损失的，不得因发包人已经或未按照本合同相关条款的规定验收而免除赔偿责任

## 八、变更及签证

8.1 合同中已有适用于变更新增项目单价，按合同已有的项目单价确定变更新增项目单价。

8.2 合同中只有类似于变更新增项目单价，可以参照类似项目单价确定变更新增项目单价。

8.3 合同中没有适用或类似于变更新增项目单价，可以参照《建设工程项目量清单计价规范（GB50500-2013）》，《广东省安装工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》、《广东省市政工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》及现行政策性文件，并结合深圳当地市场价格和深圳市信息价协商确定变更新增项目单价。

## 九、安全与文明施工

### 9.1 安全施工要求

9.1.1 承包人应按国家及省、市劳动部门和建设主管部门有关规定，采取严格的安全防护和防火措施，并承担由于自身原因造成的财产损失和伤亡事故的责任与费用。发生重大伤亡事故，承包人应按规定立即通知发包人，同时按政府有关部门的要求处理。

9.1.2 承包人自行承担自己施工场地的安全保卫工作，自行提供并承担其施工现场内所有的施工水、电设施、设备的维护、维修；施工现场必须满足深圳市的安文明施工标准，在由承包人管理的施工场地内，按工程和安全需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫。

9.1.3 由于承包人原因造成第三方人员伤亡及财产损失，承包人对承担全部责任。

9.1.4 承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人提出安全防护

措施，经认可后才能实施。

### 9.2 文明施工要求

9.2.1 承包人应做好与工程各方的协调配合工作，并对己建项目做好成品保护，若有损坏、污染成品，应做到及时修复、更换和清理洗干净。在竣工验收前，应将施工范围内所有建筑垃圾和生活垃圾清理干净，发包人及工程各方无需为此向承包人支付任何费用。

9.2.2 承包人做好施工组织管理、维持现场整洁、道路畅通，施工过程中承包人应做到工完场清并及时将施工垃圾清理并及时外运。

9.2.3 承包人应遵守和有关部门对施工现场交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等的管理规定。

## 十、竣工验收

10.1 竣工验收的组织：由承包人先进行自检，合格后，向发包人提出验收申请，并由发包人组织验收。

10.2 竣工验收的程序：承包人自检合格后向发包人提出验收申请，发包人会同监理单位、承包人进行验收，验收合格后，在桩基分项工程验收的时候再请相关质检部门进行验收。

10.3 竣工日期的认定原则：为承包人递交经组织工程初验合格的竣工报告后，并由发包人组织进行分项工程竣工验收达到质量合格的日期。

### 10.4 竣工资料的提交要求：

10.4.1 竣工资料要达到市档案馆及发包人的存档要求，份数按照发包人的要求，并不少于4套；  
10.4.2 承包人应提供产品所用材料生产厂家出具的产品质量证明文件，及货物出厂证明。

## 十一、工程结算

### 11.1 结算资料的提交时限：

工程竣工验收合格后28日内（日历天）向发包人提交完整结算资料。

11.2 发包人结算审核时限：

收到承包人完整、合格的结算资料后 60 日内（日历天）完成结算审核。

**十二、违约、索赔和争议**

12.1 发包人的违约责任：

发包人未能履行合同约定事项时，由发包人承担责任，或顺延工期。

12.2 承包人的违约责任：

12.2.1 质量的违约责任：

12.2.1.1 工程质量不合格，承包人应负责返修至经复验合格后，方可交付使用，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

12.2.1.2 原材料不符合设计要求，或不符合国家或行业标准的、或使用无厂家、无地址等的假冒伪劣产品，或使用与本工程要求品牌不一致的产品或偷工减料等，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

12.2.2 安全文明施工的违约责任：

12.2.2.1 如安全文明不符合深圳市及发包人的要求，造成的损失由承包人承担，工期不顺延。

12.2.3 其他违约责任：

12.2.3.1 如承包人未严格履行合同所规定的义务而造成的工程、财产损失和人员伤害，由承包人承担全部责任及所发生的费用。

12.2.3.2 损失的计算方法：包括一切直接和间接损失。

12.2.3.3 因一方违约使合同不能履行，另一方欲解除合同，须提前三天通知违约方。

12.2.3.4 因承包人原因终止合同时，发包人具有决定是否接受或扣押与本工程有关的属于承包人在现场一切的设施、材料、设备和器件的权利。

12.2.3.5 发包人发现承包人有转包本工程的现象，发包人有权采用停工、驱逐出场或解除合同的措施，由此造成的一切损失均由承包人承担，同时承包人向发包人支付合同总价款 20%的违约金。

12.3 纠议的解决：

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，由双方当事人协商解决，协商不成时，依法向工程所在地的人民法院起诉。

**十三、组成合同的文件、解释顺序**

组成合同的文件及解释顺序如下：

合同；

中标通知书；

投标书及附件；

图纸及其他设计文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

**十四、其他**

14.1 保险：

本工程双方约定投保内容如下：

14.1.1 建设单位投保内容：\_\_\_\_\_。

14.1.2 承包人投保内容：自身的财产及施工现场内的自身员工的人身伤害及财产，从事高空危险作业员工的意外伤害等。

**十五、合同份数**

本合同一式肆份，发包人执贰份，承包人执贰份，均具有同等法律效力。

**十六、合同生效**

合同订立时间：2023 年 3 月

合同订立地点：深圳市南山区高新区科技南 12 路

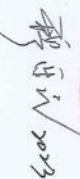
本合同双方约定：签字盖章后生效。

附表 1 预算书（另附）

附件 2 材料品牌表

附件 3 零星机械和人工含税综合单价报价一览表

附件4 工人工资专户监管协议

发 包 人：深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
开 户 银 行：  
帐 号：

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
开 户 银 行：  
帐 号：

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613□□□

单位（子单位）工程名称	迈瑞医疗供应链科技园（一期）土石方、基坑支护及桩基工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/基础/泥浆护壁成孔灌注桩		
所在的施工部位	1栋（通道除外）、2栋、3栋（通道除外）、4栋、5栋、7栋、8栋桩基础	相关施工图名称及其图号	I-8栋结构柱位平面布置图 / MXYLD-ST001-001, MXYLD-ST002-001, MXYLD-ST003-001, MXYLD-ST004-001, MXYLD-ST005-007, MXYLD-ST007-007, MXYLD-ST009-007
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工规范》GB51004-2015	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018
验收日期：	2023年 11月 30日	至	2023年 11月 30日
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等：			
<p>交接原因：总承包施工方进行下一道工序施工。</p> <p>交接内容：本工程桩基础根据信息产业电子第十一设计研究院科技股份有限公司的图纸施工已完成1栋（通道除外）、2栋、3栋（通道除外）、4栋、5栋、7栋、8栋桩基础，桩直径Φ800mm；Φ1000mm；Φ1200mm；Φ1400mm；Φ1600mm；Φ1800mm；Φ2000mm；Φ2200mm泥浆护壁成孔灌注桩，工程总桩数699根。</p> <p>开工日期：2023年5月23日；完工日期：2023年7月27日。</p> <p>工程质量：验收合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：			
<p>经深圳市精恒工程检验有限公司进行低应变法检测（239条）、声波透射法检测（460条）、钻芯法检测（117条）、界面钻芯法检测（34条）、单桩竖向抗拔静载试验（4条）检测，所测桩身基本完整，Φ800mm单桩竖向抗拔承载力最大值均达到1000KN，均满足设计要求，所完成桩质量合格，交予总承包方进行下一道工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：  年 月 日	施工单位交出自评或验收综合意见：  （盖章） 项目负责人签名：李净花  年 月 日	监理单位验收综合意见：  （盖章） 总监理工程师签名：牛江  年 月 日	建设单位验收（接收）总结意见：  （盖章） 项目负责人签名：  年 月 日



\* GD - C4 - 613 \*

## (6) 迈瑞医疗供应链科技园（二期）桩基础及基坑支护工程

迈瑞医疗供应链科技园（二期）桩基础及基坑支护工程



合同编号：MBH100023117032

# 迈瑞医疗供应链科技园（二期） 桩基础及基坑支护工程



发包人（全称）：深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司  
承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司  
依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.1 工程名称：迈瑞医疗供应链科技园（二期）桩基础及基坑支护工程

1.2 工程地点：深圳市龙华区碧澜路东侧，东邻梅观高速

1.3 工程内容：迈瑞医疗供应链科技园（二期）桩基础及基坑支护工程

1.4 工程立项批准文号：—

1.5 资金来源：企业自筹

### 二、发包人、承包人姓名及联系方式

2.1 发包人负责人姓名：刘军；联系方式：15889621679；地址：深圳市南山区高新区科技南12路

2.2 承包人负责人姓名：刘志；联系方式：18922842282；地址：深圳市罗湖区华富路1028号广东基础楼三楼经营部

2.3 监理现场负责人姓名：朱民权；联系方式：13553880850 地址：深圳市福田区华富街道莲花一村社区彩田路7018号新浩e都A座30层

2.4 如一方拒绝签收另一方通知，另一方以特快专递方式将通知送达以上地址。

### 三、承包方式及范围

#### 3.1 承包方式：

本次为综合单价包干的承包方式。即包工、包料、包机械、包施工、包管理费、包工期、包质量、包安全、包材料检测费、包成品保护费、包文明施工措施费、包保险费、包验收、包机械设备进场费及二次搬运费、现场内桩机行驶道路、包钻孔及喷射混凝土架子搭设、抽排降水、安全防护栏杆、包水电

费、（自场地箱变处自行拉设临时用电、自场内自来水管通处接驳施工用水）、包施工措施、包验收、包风险等全包方式，同时包括施工中因超送、断桩、偏桩造成的补桩、接桩、截桩、施工空孔回填费、现场杂草铲除费、现场裸土覆盖费用、竣工清理费用等，除合同另有规定外不做任何调整，不因工资、物价、费率或汇率的变动而调整。

### 3.2 承包范围

#### 1) 基坑支护工程

包括但不限于上述承包范围内项目的基坑支护的锚杆、混凝土灌注桩、钢筋混凝土护臂、土钉墙、锚杆、冠梁、分层喷锚、截水沟、集水池、安全防护栏杆及完成支护工程施工业面所需的土方开挖；临时设施、场内施工道路、抽排水（或降水）、基坑使用期的维护维修保养；施工图纸优化设计及报审通过；安全文明施工、工程赶工、交叉施工、成品保护、环境保护等施工措施；配合发包人报建和各项专家评审、竣工验收、竣工资料编制、工程保修等一切内容，具体内容见施工图纸及清单。

#### 2) 桩基工程

桩基包括但不限于上述承包范围内项目的人工、材料、机械、机械进退场及安拆、现场内进机行驶道路、测量放线、桩点定位、成孔、钢筋笼加工安装、混凝土灌注、垃圾清运、场内临时道路的修建、降排水、地下管线的保护；含孔内土石方、泥浆场内倒运及外运费；灌注桩混凝土如遇河道、旧管线及旧基础发生超灌现象，超灌部分的混凝土仅计取材料费及税费，考虑夹层较多，充盈系数按 1.1 考虑；运距综合考虑；安全文明施工、工程赶工、交叉施工、成品保护环境保护等施工措施；配合发包人报建和各项专家评审、竣工验收、竣工资料编制、工程保修等一切内容，具体内容见施工图纸及清单。

## 五、质量标准及技术要求

### 5.1 本工程应达到质量标准

符合国家质量合格验收标准（如施工完成经第三方检测有不合格情况，承包人需承担后续所有费用及责任，发包方保留相关索赔权利）

### 5.2 工程应遵守的标准、规范、规章等

5.2.1 施工图纸（设计文件）所提供的技术规范、标准、规程、图集等；  
5.2.2 其它技术规范：国家、省、市有关部委颁布的所有现行技术规范、规程、标准等。

### 5.3 其他质量、技术要求

5.3.1 承包人必须严格执行国家现行的有关施工技术规范、规程、质量检验评定标准。

5.3.2 承包人必须严格按照本工程施工图纸（含发包人提供的设计变更图纸）、图纸会审纪要等技术资料组织施工。

5.3.3 施工中所选用设备、原材料、半成品必须符合发包人提供的设计施工图中设计要求，材料应提供相应的鉴定资料（包括但不限于出厂合格证），不得

成施工，每提前工期一天奖励 10000 元人民币（奖励上限为 300000 元）。

4.5 如遇下列情况，经发包人现场代表签证后，工期作相应顺延，并用书面形式确定顺延期限。  
4.5.1 不属承包范围内的重大设计变更。  
4.5.2 非承包人过错在施工中因停水、停电 24 小时内累计影响八小时以上者。

4.5.3 因遇不可抗拒的自然灾害(如水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

4.5.4 异常恶劣的气候条件工期可以延顺

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

持续降雨 24 小时且降雨量 200MM 以上，下雪 300mm 以上；

6 级以上持续 24 小时大风；

40 度及以上持续 24 小时的高温。

以次充好，不得偷工减料，不得降低标准，否则，发包人有权要求承包人整改，费用由承包人承担且工期不顺延。

## 六、合同价款与支付

### 6.1 合同价款

本合同暂定总价金额大写￥（含税）：肆仟伍佰零伍万贰仟柒佰陆拾元肆角

陆分：小写￥（含税）：45,052,760.46 元

结算时以现场实际完成工程量计取。

### 6.2 结算方式

6.2.1 综合单价包干，工程量按实结算，有效班长按图纸设计桩顶标高至施工记录的桩底标高进行计算。

6.2.2 调差  
承包方式虽然为综合单价包干的承包方式，但以下原因可以调整非发包人和承包人的原因引起下表材料价格变化超过约定的幅度时，可作相应调整：

#### 1) 调差范围：钢筋、混凝土、及人工；

#### 2) 计算算术平均信息价的时间：

#### 3) 材料及人工调差计算公式如下：

当  $|C-A|/A > 3\%$  时， $D = (|C-A| - A*3\%) * \text{清单工程量}$ （以结算清单工程量为准）；当  $|C-A| / A \leq 3\%$  时，不做调整；

A—投标时的钢筋、钢结构、混凝土及人工的信息价（2023 年第 10 期）；  
C—约定期期间的算术平均信息价（钢筋、混凝土及人工按月计算）；

D—材料（或人工）调整金额；

C>A 即调增,C<A 即调减。

注：人工日以结算清单中所包含的人工消耗量为准。

所有的工程量均按结算工程量计算，钢筋、钢混混凝土调差工程量均不计算损耗工程量，钢筋调差不计算措施钢筋工程量，所有调差仅计取税金。

### 6.3 工程款支付方式

6.3.1 工程预付款支付：合同生效后，在收到承包人提交的申请资料后，

15个工作日内支付合同价款的 10%作为工程预付款。

6.3.2 工程进度款支付：每月 10 日前承包人上报上月完工量，经审核后，于次月 10 日前按确认工程量价款的 85% 支付进度款。

6.3.3 工程预付款起扣点：在付款至合同总价的 60% 时，一次扣回工程预付款，若当月工程进度款不足抵扣，则下月继续抵扣。

6.3.4 工程进度款累计支付至合同价的 85% 时暂停支付。

6.3.5 工程竣工验收合格且结算完成后 20 天内，支付至工程结算总造价的 97%，剩余 3% 保修金在保修期满 2 年后 14 天内一次支付，质保开始日期从桩基工程验收通过日（即《工程竣工验收报告》审批完成日）起算。

6.3.6 承包方在每次申领工程款时，须提交增值税专用发票，税率为 9%。

6.3.7 设计变更、签证等增加或减少费用不作为工程进度款的支付依据，待工程结算完成后按照合同规定予以支付或扣减。

6.3.8 未付款的利息不予支付。

### 6.4 其他：

6.4.1 承包人按发包人所提供的资料并对施工现场进行详细踏勘后，已考虑各种风险，并结合自身实力，在保证工期、质量、安全的前提下完成本合同工程承包范围内所有工作内容。

6.4.2 发包人提供临时生活用水、临时用电接驳点，承包人引至所需位置及安装水、电表，临时生活用水利临时用电费用由（含水损、电费）承包人负责。发包人按电力局和水务局提供的实际用电量和用水量收费清单，在承包人的结算中一次性扣除。

6.4.3 承包人在施工过程中因发包人原因引起设计图纸变更或现场签证，经发包人审核后给予调整。

6.4.4 施工过程中，如遇夹层，发包人应根据按具体发生的工程量办理现场工程签证，单价参照一期价格执行。

## 七、双方的一般权利和义务

### 7.1 发包人的权利和义务

7.1.1 有权监督和检查承包人的施工质量、进度及其有关投标承诺，并对不符合规范及合同要求的行为，发布指令、警告或罚款。

7.1.2 有权要求承包人更换在履行其职责方面不能胜任或玩忽职守的承包人施工管理人员，但替换的人员必须经发包人确认，并在一星期内到岗。

7.1.3 承包人发生违约行为，发包人有权根据合同的约定和承包人违约情节的轻重程度，在对承包人的应付款中扣除相应违约金。

7.1.4 按合同约定及时支付工程款、及时签发设计变更、工程变更和各项签证。

7.1.5 向承包人提供测量用控制点。

7.1.6 向承包人提供施工用水、用电接驳点各一个。

7.1.7 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：施工单位自理，相关费用含在合同价款中。

7.1.8 发包人将施工场地周围需要保护的建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木和地下管线的名称和要求书面告知承包人，由承包人负责保护，其费用承包人已在合同价款中综合考虑，不再另外计取。

7.2 承包人的权利和义务

7.2.1 承包人严格按照图纸和国家技术标准及规范进行施工、竣工、验收。

7.2.2 承包人应按图纸上所有部位材料、规格、尺寸、施工工艺、构造做法等施工。未经发包人同意，不得随意改变设计意图和使用材料，如发现假冒伪劣设备、材料，由承包人负责更换和返工，发生的一切费用和工期损失由承包人自负，并向发包人进行相应的违约经济赔偿。

7.2.3 承包人进场 2 天内必须按总工期要求，精心编制详细可行的施工组织设计（或施工方案），报发包人审批后严格执行。承包人必须按批准的施工组织设计（或施工方案）和进度计划组织施工，接受发包人对工程质量、施工进度及安全文明施工的检查与监督。如工程实际进展与计划不符时，承包人应无条件接受发包人的赶工要求（例如增加机械设备及劳动力的投入）并向发包人提交赶工及施工安全的措施（方案），经发包人批准后执行，相关费用已包含在合同价款中。当承包人进度无法满足总控进度计划要求，造成发包人经济损失时，有责任接受发包人对其进行的索赔或违约责任的追究。

7.2.4 承包人应保证施工质量达到设计和规范要求，否则发包人有权索赔损失。

7.2.5 承包人在施工过程中，若对桩体造成损伤（坏）的，由此产生的一

切补桩和补救措施的费用由承包人全部承担，并承担相应的工期损失责任。

7.2.6 根据发包人要求，承包人应随时提供有关工程质量的技术资料，如：材料出厂合格证、材质证明、试验报告等原件或复印件（必须加盖公章）。

7.2.7 承包人应将其在施工过程中发现的工程设计中的错误、遗漏、误差或其他缺陷提前以书面的形式报告发包人。施工期内承包人须为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.8 施工期内承包人须为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.9 承包人严格遵守发包人有关现场（工地）管理的规章制度和程序，加强工地现场施工和人员管理，并承担违规而引起的经济处罚和因违规而被责令停工造成的经济损失。

7.2.10 非承包人原因导致的工期延误的事件发生，按照本合同规定可以顺延工期的，承包人必须及时办理书面的工期签证手续。

7.2.11 为确保施工道路畅通和现场作业面的坚实与平整，承包人必要时应采取处理措施，包括但不限于垫钢板、枕木、炉渣、石渣等，该费用含在合同价款内。

7.2.12 承包人配合本工程总承包单位编制及完善竣工资料。

7.2.13 承包人应按时足额向雇员支付劳务工资，并不低于当地最低工资标准。因承包人拖欠其雇员工资而造成群体性示威、游行等一切责任，由承包人承担，并视为承包人严重违约。对发包人造成损失或导致工期延误的，应赔偿发包人的损失，工期不予顺延。

7.2.14 本工程已完工程成品在竣工验收前由承包人负责工程维护、保洁、安全工作，其费用已包括在合同价款中。

7.2.15 桩基施工与超前钻孔同期，桩基施工完毕承包人需提交成果资料。由于承包人提供的成果资料质量不合格，承包人应无偿给予补充完善使其达到质量合格。

7.2.16 在施工过程中，因承包人原因导致发包人或第三方的人身、财产损失，由承包人承担责任。

7.2.17 承包人因施工质量问题导致发包人或第三方人身、财产损失的，不得因发包人已经或未按照本合同相关条款的规定验收而免除赔偿责任。

#### 八、变更及签证

8.1 合同中已有适用于变更新增项目单价，按合同已有的项目单价确定变更新增项目单价。

8.2 合同中只有类似于变更新增项目单价，可以参照类似项目单价确定变更新增项目单价。

8.3 合同中没有适用或类似于变更新增项目单价，可以参照《建设工程项目量清单计价规范（GB50500-2013）》，《广东省安装工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》、《广东省市政工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》及现行行政策性文件，并结合深圳当地市场价和深圳市信息价协商确定变更新增项目工程单价。

#### 九、安全与文明施工

##### 9.1 安全施工要求

9.1.1 承包人应按国家及省、市劳动部门和建设主管部门有关规定，采取严格的安全防护和防火措施，并承担由于自身原因造成的财产损失和伤亡事故的责任与费用。发生重大伤亡事故，承包人应按规定立即通知发包人，同时按政府有关部门的要求处理。

9.1.2 承包人自行承担自己施工场地的安全保卫工作，自行提供并承担其施工现场内所有的施工水、电设施、设备的维护、维修；施工现场必须满足深圳市的安全文明施工标准；在由承包人管理的施工场地内，按工程和安全需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫。

9.1.3 由于承包人原因造成第三方人员伤亡及财产损失，承包人对其承担全部责任。

##### 9.1.4 承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密闭防震车间、易燃易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人提出安全防护措施，经认可后才能实施。

##### 9.2 文明施工要求

9.2.1 承包人应做好与工程各方的协调配合工作，并对己建项目做好成品保护，若有损坏、污染成品，应做到及时修复、更换和清理洗干净。在竣工验收前，应将施工范围内所有建筑垃圾和生活垃圾清理干净，发包人及工程各方无需为此向承包人支付任何费用。

9.2.2 承包人做好施工组织管理、维持现场整洁、道路畅通，施工过程中承包人应做到工完场清并及时将施工垃圾清理并及时外运。

9.2.3 承包人应遵守和有关部门对施工现场交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等的管理规定。

#### 十、竣工验收

10.1 竣工验收的组织：由承包人先进行自检，合格后，向发包人提出验收申请，并由发包人组织验收。

10.2 竣工验收的程序：承包人自检合格后向发包人提出验收申请，发包人会同监理单位、承包人进行验收，验收合格后，在桩基分项工程验收的时候再请相关质检部门进行验收。

10.3 竣工日期的认定原则：为承包人送交经组织工程初验合格的竣工报告后，并由发包人组织进行分项工程竣工验收达到质量合格的日期。

##### 10.4 竣工资料的提交要求：

10.4.1 竣工资料要达到市档案馆及发包人的存档要求，份数按照发包人的要求，并不少于4套；

10.4.2 承包人应提供产品所用材料生产厂家出具的产品质量证明文件，及货物出厂证明。

#### 十一、工程结算

##### 11.1 结算资料的提交时限：

工程竣工验收合格后28日内（日历天）向发包人提交完整结算资料。

11.2 发包人结算审核时限：

收到承包人完整、合格的结算资料后60日内（日历天）完成结算审核。

## 十三、组成合同的文件、解释顺序

### 十二、违约、索赔和争议

#### 12.1 发包人的违约责任：

发包人未能履行合同约定事项时，由发包人承担责任，或顺延工期。

#### 12.2 承包人的违约责任：

##### 12.2.1 质量的违约责任：

12.2.1.1 工程质量不合格，承包人应负责返修至经复验合格后，方可交付使用，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

12.2.1.2 原材料不符合设计要求，或不符合国家或行业标准的、或使用无厂家、无地扯等的假冒伪劣产品、或使用与本工程要求品牌不一致的成品或偷工减料等，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

##### 12.2.2 安全文明施工的违约责任：

12.2.2.1 如安全文明不符合深圳市及发包人的要求，造成的损失由承包人承担，工期不顺延。

##### 12.2.3 其他违约责任：

12.2.3.1 如承包人未严格履行合同所规定的义务而造成的工程、财产损失和人员伤害，由承包人承担全部责任及所发生的费用。

##### 12.2.3.2 损失的计算方法：包括一切直接和间接损失。

##### 12.2.3.3 因一方违约使合同不能履行，另一方欲解除合同，须提前三天通知违约方。

12.2.3.4 因承包人原因终止合同时，发包人具有决定是否接受或扣押与本工程有关的属于承包人在现场一切的设施、材料、设备和器件的权利。

12.2.3.5 发包人发现承包人有转包本工程的现象，发包人有权采用停工、驱逐出场或解除合同的措施，由此造成的一切损失均由承包人承担，同时承包人向发包人支付合同总价款 20%的违约金。

#### 12.3 争议的解决：

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，由双方当事人协商解决，协商不成时，依法向工程所在地的人民法院起诉。

附件 3 零星机械和人工含税综合单价报价一览表

附件4 工人工资专户监管协议

发 包 人：深圳迈瑞生物医疗电子股份有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
开户银行：  
帐 号：

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司  
法定代表人：  
委托代理人：  
电 话：  
开户银行：  
帐 号：

## 工程中间交接验收记录

GD-C4-613

单位（子单位）工程名称	迈瑞医疗供应链科技园（二期）桩基础及基坑支护工程		
分部/子分部/分项 (系统/子系统)	地基与基础/桩基础/基坑支护		
所在的施工部位	9栋（除通道4根）、10栋（除通道8根）、11栋、12栋、13栋桩基础工程、基坑支护工程	相关施工图名称及其图号	桩位平面布置图（图号：ST009-ST013），基坑支护施工图（图号：01-23）
施工依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工规范》GB51004-2015	质量验收依据文件名称及编号	《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018
验收日期：2025年 3月 10日 至 2025年 3月 10日			
中间交接验收类别（交接验收原因）/交接验收的具体内容（工程范围）及其开工、完工日期/交出方对完成工程量和工程质量的评价等： <p style="margin-top: 20px;">交接原因：总承包施工方进行下一道工序施工。            交接内容：本工程桩基础及基坑支护根据设计图纸施工已完成9栋（除通道4根）、10栋（除通道8根）、11栋、12栋、13栋桩基础工程共计186根泥浆护壁灌注桩，及基坑支护工程。            开工日期：2024年4月14日；完工日期：2024年12月1日。            工程质量：合格。</p>			
中间交接验收情况归纳及综合结论/必要的备注说明（其中包括对未完工程和质量有关问题的处理意见）：  <p style="margin-top: 20px;">经深圳市精恒工程检验有限公司进行低应变法检测（44条）、声波透射法检测（142条）、钻芯法检测（29条）、界面钻芯法检测（5条）、单桩竖向抗压静载试验（3条）检测，检测结果均满足设计要求，所完成桩质量合格，交予总承包方进行下一道工序施工。</p>			
分包单位交出自评综合意见：	施工单位交出自评或验收综合意见：	监理单位验收综合意见：	建设单位验收（接收）总结意见：
(盖章) 项目负责人签名：  年 月 日	(盖章) 项目负责人签名：  2025年3月10日	(盖章) 总监理工程师签名：  2025年3月10日	(盖章) 项目负责人签名：  2025年3月14日



\* GD - C4 - 613 \*

## (7) 迈动科技园一期土石方、基坑支护及桩基工程



编号：MRSZ/R99N17-10

版本号：V1.0

### 基建工程招标结果通知书

广东省基础工程集团有限公司：

非常荣幸的通知您，贵公司喜获中标。中标结果如下：

工程名称：迈动科技园一期土石方、基坑支护及桩基工程

感谢贵司对迈瑞公司的大力支持！我们将保持与贵司的继续合作，同时也期待贵司能够提供更加优质与竞争力的产品和服务，从而获得更大的商机！欢迎今后继续参加我司的招投标！

愿我们共同进步！

深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

2024年12月



模板编号：MRSZ/R84N02-04

模板版本：V1.0

公司保密文件，谨防外泄！

第1页 共1页

深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

## 迈动科技园一期

# 土石方、基坑支护及桩基工程



发包人（全称）：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司  
承包人（全称）：广东省基础工程集团有限公司  
依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1.1 工程名称：迈动科技园一期土石方、基坑支护及桩基工程
- 1.2 工程地点：深圳市龙华区福城街道福花路北面，龙观快速干道东面
- 1.3 工程内容：迈动科技园一期土石方、基坑支护及桩基工程
- 1.4 工程立项批准文号：/
- 1.5 资金来源：企业自筹

### 二、发包人、承包人姓名及联系方式

- 2.1 发包人负责人姓名：刘军；联系方式：15889621679；地址：深圳市南山区高新区科技南12路
- 2.2 承包人负责人姓名：伍成轩；联系方式：15779170617；地址：深圳市罗湖区华丽路1028号广东基础楼三楼经营部

- 2.3 监理现场负责人姓名：汪奔；联系方式：18627828237 地址：武汉市东湖新技术开发区汤逊湖北路33号创智大厦B区9楼
- 2.4 如一方拒绝签收另一方通知，另一方以特快专递方式将通知送达以上地址。

### 三、承包方式及范围

#### 3.1 承包方式：

- 本次招标采取综合单价包干的承包方式。即包工、包料、包机械、包施工、包管理、包工期、包质量、包安全、包税金、包材料检测费、包成品保护费、包文明施工措施费、包保险费、包大型设备进退场费、包水电费（自场地箱变

发 包 人：深圳迈瑞动物医疗科技股份有限公司

承 包 人：广东省基础工程集团有限公司

处自行拉设临时用电、自场内自来水管道处接驳施工用水)、包施工措施、包验收、包风险等全包方式,除合同另有规定外不做任何调整,不因工资、物价、费率或汇率的变动而调整。

### 3.2 承包范围

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程	( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 通风与空调	( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖	( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	( <input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 室外环境 <input type="checkbox"/> 附属建筑_____);
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 度院管: _____ 米)
<input type="checkbox"/> 其他工程	

- (4) 自行选择合规的弃土场,并承担相应的责任;
- (5) 现场配合基坑支护施工修坡等工作;
- (6) 施工路口开设,并设置满足出土车辆清洗的洗车池及相关设备;
- (7) 土石方施工用临时水电的接驳及场内设施保护。

### 2) 基坑支护工程

包括但不限于承包范围内项目基坑支护的水泥旋喷桩、注浆钢管桩、基坑边坡喷混凝土、排水沟、集水井、沉淀池、安全防护栏杆;临时设施、场内施工道路、施工期间的抽排水(或降水)、基坑使用期的维护维修保养;安全文明施工、工程赶工、交叉施工、成品保护环境保护等施工措施;配合发包人报建和各项专家评审、竣工验收,竣工资料编制、工程保修等一切内容,具体内容见施工图纸及清单。

### 3) 基础工程

管桩包括但不限于上述承包范围内的人工、辅料、质量、安全、工期、机械、大型机械设备进场及安拆、施工排水、测量放线、桩点定位、潜孔桩基引孔、送桩、接桩(二氧化碳气体保护焊)、垃圾清理、场内地临时施工道路、甲供电源接驳点以外的施工电源线路及配合桩基检测所需的场地、配合发包人报建、通过包含桩基静载检测在内的各项必要检测、汇集、完善施工及验收资料、各项专家评审、保修等全部工作内容,具体内容见施工图纸及清单。

### 四、合同工期

- 4.1 开工日期: 2024年 12月 5日; 具体以开工令为准  
 4.2 竣工日期: 2025年 3月 15日;

4.3 工程总工期为 100 天(含试桩,不含桩基检测时间)。

4.4 由于承包人原因,每拖延工期一天违约金 10000 元人民币;因不可抗力或非承包人原因,发包人给予工期顺延,提前完成施工,在确保工程质量的前提下,每提前工期一天奖励 10000 元人民币(奖励上限为 300000 元)。

4.5 如遇下列情况,经发包人现场代表签证后,工期作相应顺延,并用书面形式确定顺延期限。

- 4.5.1 不属承包范围内的重大设计变更。
- 4.5.2 非承包人过错在施工中因停水、停电 24 小时内累计影响八小时以上者。

小写￥（含税）：15,831,901.18元，结算时以现场实际完成工程量计取。

## 6.2 结算方式

4.5.3 因遇不可抗拒的自然灾害(如水灾、自然原因发生的火灾、地震等)而影响工程进度者。

4.5.4 异常恶劣的气候条件工期可以延顺。

发包人和承包人同意以下情形视为异常恶劣的气候条件：

持续降雨 24 小时且降雨量 200MM 以上，下雪 300mm 以上；

6 级以上持续 24 小时大风；

40 度及以上持续 24 小时的高温。

## 五、质量标准及技术要求

### 5.1 本工程应达到质量标准

符合国家质量合格验收标准（如施工完成经第三方检测有不合格情况，承包人需承担后续所有费用及责任，发包方保留相关索赔权利）

### 5.2 工程应遵守的标准、规范、规章等

5.2.1 施工图纸（设计文件）所提供的技术规范、标准、规程、图集等；

5.2.2 其它技术规范、国家、省、市有关部委颁布的所有现行技术规范、规程、标准等。

### 5.3 其他质量、技术要求

5.3.1 承包人必须严格执行国家现行的有关施工技术规范、规程、质量检验评定标准。

5.3.2 承包人必须严格按照本工程施工图纸（含发包人提供的设计变更图纸）、图纸会审纪要等技术资料组织施工。

5.3.3 施工中所选用设备、原材料、半成品必须符合发包人提供的设计施工图中设计要求，材料应提供相应的鉴定资料（包括但不限于出厂合格证），不得以次充好，不得偷工减料，不得降低标准，否则，发包人有权要求承包人整改，费用由承包人承担且工期不顺延。

## 六、合同价款与支付

### 6.1 合同价款

本合同暂定总价金额大写￥（含税）：

壹仟伍佰捌拾叁万壹仟玖佰零壹元壹角捌分；

97%，剩余<sub>3%</sub>保修金在保修期满2年后<sub>14</sub>天内一次支付，质保开始日期从桩基工程验收通过日（即《工程竣工验收报告》审批完成日）起算。

6.3.6 承包方在每次申领工程款时，须提交增值税专用发票，税率为9%，申请结算款时需将发票开齐至结算金额。

6.3.7 设计变更、签证等增加或减少费用不作为工程进度款的支付依据，待工程结算完成后按照合同规定予以支付或扣减。

6.3.8 未付款的利息不予支付。

#### 6.4 其他：

6.4.1 承包人按发包人所提供的资料并对施工现场进行详细踏勘后，已考虑各种风险，并结合自身实力，在保证工期、质量、安全的前提下完成本合同工程承包范围内所有工作内容。

6.4.2 发包人提供临时生活用水、临时用电接驳点，承包人引至所需位置及安装水、电表，临时生活用水和临时用电费用由（含水损、电费）承包人负责。发包人按电力局和水务局提供的实际用电量和用水量收费清单，在承包人的结算中一次性扣除。

6.4.3 承包人在施工过程中因发包人原因引起设计图纸变更或现场签证，经发包人审核后给予调整。

#### 7.1.4 按合同约定及时支付工程款、及时签发设计变更、工程变更和各项签证。

- 7.1.5 向承包人提供测量用控制点。
- 7.1.6 向承包人提供施工用水、用电接驳点各一个。
- 7.1.7 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：施工单位自理，相关费用含在合同价款中。

- 7.1.8 发包人将施工场地周围需要保护的建筑物、构筑物（含文物保护建筑）、古树名木和地下管线的名称和要求书面告知承包人，由承包人负责保护，其费用承包人已在合同价款中综合考虑，不再另外计取。

#### 7.2 承包人的权利和义务

- 7.2.1 承包人严格按照图纸和国家技术标准及规范进行施工、竣工、验收。

- 7.2.2 承包人应按图纸上所有部位材料、规格、尺寸、施工工艺、构造做法等施工。未经发包人同意，不得随意改变设计意图和使用材料，如发现假冒伪劣设备、材料，由承包人负责更换和返工，发生的一切费用和工期损失由承包人自负，并向发包人进行相应的违约经济赔偿。

- 7.2.3 承包人进场2天内必须按总工期要求，精心编制详细可行的施工组织设计（或施工方案），报发包人审批后严格执行。承包人必须按批准的施工组织设计（或施工方案）和进度计划组织施工，接受发包人对工程质量、施工进度及安全文明施工的检查与监督。如工程实际进展与计划不符时，承包人应无条件接受发包人的赶工要求（例如增加机械设备及劳动力的投入）并向发包人提交赶工及施工安全的措施（方案），经发包人批准后执行，相关费用已包含在合同价款中。当承包人进度无法满足总控进度计划要求，造成发包人经济损失时，有责任接受发包人对其进行的索赔或违约责任的追究。

- 7.2.4 承包人应保证施工质量达到设计和规范要求，否则发包人有权索赔所有损失。

- 7.2.5 承包人在施工过程中，若对桩体造成损伤（坏）的，由此产生的一切补桩和补救措施的费用由承包人全部承担，并承担相应的工期延误造成的损失赔偿和违约责任。

- 7.1.3 承包人发生违约行为，发包人有权根据合同的约定和承包人违约情节的轻重程度，在对承包人的应付款中扣除相应违约金。

7.2.7 承包人应将其在施工过程中发现的工程设计中的错误、遗漏、误差或其他缺陷提前以书面的形式报告发包人。施工期内承包人为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.8 施工期内承包人须为该工程办理符合国家规定的各类相关保险（非政府强制规定的除外），费用包含在合同总价中。

7.2.9 承包人严格遵守发包人有关现场（工地）管理的规章制度和程序，加强工地现场施工和人员管理，并承担违规引起的经济处罚和因违规而被责令停工造成的经济损失。

7.2.10 非承包人原因导致的工期顺延的事件发生，按照本合同规定可以顺延工期的，承包人必须及时办理书面的工期签证手续。

7.2.11 为确保施工道路畅通和现场作业面的坚实与平整，承包人必要时应采取处理措施，包括但不限于垫钢板、枕木、炉渣、石渣等，该费用含在合同价款内。

7.2.12 承包人配合本工程总承包单位编制及完善竣工资料。

7.2.13 承包人应按时足额向雇员支付劳务工资，并不低于当地最低工资标准。因承包人拖欠其雇员工资而造成群体性示威、游行等一切责任，由承包人承担，并视为承包人严重违约，甲方有权解除本协议，乙方按合同总金额 10% 承担严重违约导致合同解除的违约金。对发包人造成损失或导致工期延误的，应赔偿发包人的损失，工期不予顺延。

7.2.14 本工程已完工程成品在竣工验收前由承包人负责工程维护、保洁、安全工作，其费用已包括在合同价款中。

7.2.15 在施工过程中，因承包人原因导致发包人或第三方的人身、财产损失，由承包人承担责任。

7.2.16 承包人因施工质量问题导致发包人或第三方人身、财产损失的，不得因发包人已经或未按照本合同相关条款的规定验收而免除赔偿责任。

9.1.3 由于承包人原因造成第三方人员伤亡及财产损失，承包人对其承担全部责任。

9.1.4 承包人在动力设备、输电线路、地下管道、密闭防震车间、易燃

7.3 发包人支付到劳务工资专用账户的劳务工资支付周期为：随进度款支付。承包人工人工资支付周期不得超过 1 个月。若因承包人未提交进度款支付申请材料或当期实付进度款未达到最低支付金额等原因导致发包人未及时将劳务工资转入劳务工资专用账户的，承包人应当先垫付劳务工资，不得拖欠劳务工资，因承包人原因拖欠劳务工资造成不良后果的，相应责任由承包人承担。

## 八、变更及签证

8.1 合同中已有适用于变更新增项目单价，按合同已有项目单价确定变更新增项目单价。

8.2 合同中只有类似于变更新增项目单价，可以参照类似项目单价确定变更新增项目单价。

8.3 合同中没有适用或类似于变更新增项目单价，可以参照《建设工程量清单计价规范（GB50500-2013）》，《广东省安装工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》、《广东省市政工程消耗量定额及全费用基价表（2018）》及现行政策性文件，并结合深圳当地市场价格和深圳市信息价协商确定变更新增项目单价。

## 九、安全与文明施工

### 9.1 安全施工要求

9.1.1 承包人应按国家及省、市劳动部门和建设主管部门有关规定，采取严格的安全防护和防火措施，并承担由于自身原因造成的财产损失和伤亡事故的责任与费用。发生重大伤亡事故，承包人应按规定立即通知发包人，同时按政府有关部门的要求处理。

9.1.2 承包人自行承担自己施工场地的安全保卫工作，自行提供并承担其施工现场内所有的施工水、电设施、设备的维护、维修；施工现场必须满足深圳市的安全生产施工标准，在由承包人管理的施工场地内，按工程和安全需要，提供和维修非夜间施工使用的照明、看守、围栏和警卫。

工程竣工验收合格后 28 日内（日历天）向发包人提交完整结算资料。

易爆地段以及临街交通要道附近施工时，施工开始前应向发包人提出安全防护措施，经认可后才能实施。

#### 9.2 文明施工要求

9.2.1 承包人应做好与工程各方的协调配合工作，并对已建项目做好成品保护，若有损坏、污染成品，应做到及时修复、更换和清理洗干净。在竣工验收前，应将施工范围内所有建筑垃圾和生活垃圾清理干净，发包人及工程各方无需为此向承包人支付任何费用。

9.2.2 承包人做好施工现场管理，维持现场整洁、道路畅通，施工过程中承包人应做到工完场清并及时将施工垃圾清理并及时外运。

9.2.3 承包人应遵守和有关部门对施工现场交通、施工噪声、施工现场环境卫生和场外污染等的管理规定。

#### 十、竣工验收

10.1 竣工验收的组织：由承包人先进行自检，合格后，向发包人提出验收申请，并由发包人组织验收。

10.2 竣工验收的程序：承包人自检合格后向发包人提出验收申请，发包人会同监理单位、承包人进行验收，验收合格后，在桩基分项工程验收的时候再请相关质检部门进行验收。

10.3 竣工日期的认定原则：为承包人送交经组织工程初验合格的竣工报告后，并由发包人组织进行分项工程竣工验收达到质量合格的日期。

#### 10.4 竣工资料的提交要求：

10.4.1 竣工资料要达到市档案馆及发包人的存档要求，份数按照发包人的要求，并不少于 4 套；

10.4.2 承包人应提供产品所用材料生产厂家出具的产品质量证明文件，及货物出厂证明。

### 十一、工程结算

#### 11.1 结算资料的提交时限：

工程竣工验收合格后 28 日内（日历天）向发包人提交完整结算资料。

11.2 发包人结算审核时限：  
收到承包人完整、合格的结算资料后 60 日内（日历天）完成结算审核。

11.3 承包人不能恶意报高结算价，经咨询公司审核，送审造价与审定造价差距超过 8%，即：超出核减额=（送审造价-审定造价\*（1+8%）），超过部分的咨询费用由承包人承担。

### 十二、违约、索赔和争议

#### 12.1 发包人的违约责任：

发包人未能履行合同约定事项时，由发包人承担责任，或顺延工期。

#### 12.2 承包人的违约责任：

12.2.1.1 工程质量不合格，承包人应负责返修至经复验合格后，方可交付使用，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

12.2.1.2 原材料不符合设计要求，或不符合国家或行业标准的、或使用无厂家、无地址等的假冒伪劣产品，或使用与本工程要求品牌不一致的产品或偷工减料等，由此造成的一切经济损失均由承包人承担，且工期不顺延。

#### 12.2.2 安全文明施工的违约责任：

12.2.2.1 如安全文明不符合深圳市及发包人的要求，造成的损失由承包人承担，工期不顺延。

#### 12.2.3 其他违约责任：

12.2.3.1 如承包人未严格履行合同所规定的义务而造成的工程、财产损失和人员伤害，由承包人承担全部责任及所发生的费用。

#### 12.2.3.2 损失的计算方法：包括一切直接和间接损失。

12.2.3.3 因一方违约使合同不能履行，另一方欲解除合同，须提前三天通知违约方。

12.2.3.4 因承包人原因终止合同时，发包人具有决定是否接受或扣押与本工程有关的属于承包人在现场一切的设施、材料、设备和器件的权利。

12.2.3.5 发包人发现承包人有转包、分包本工程的现象，发包人有权采用停工、驱逐出场或解除合同的措施，由此造成的一切损失均由承包人承担，

同时承包人向发包人支付合同总价款 20%的违约金。

#### 12.3 纠议的解决：

双方约定，在履行合同过程中产生争议时，由双方当事人协商解决，协商不成时，依法向工程所在地的人民法院起诉。

#### 十三、组成合同的文件、解释顺序

组成本合同的文件及解释顺序如下：

- 合同；
- 中标通知书；
- 投标书及附件；
- 标准、规范及有关技术文件；
- 图纸及其他设计文件；

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

#### 十四、其他

##### 14.1 保险：

本工程双方约定投保内容如下：

14.1.1 建设单位投保内容：/\_。

14.1.2 承包人投保内容：自身的财产及施工现场内的自身员工的人身伤害及财产，从事高空危险作业员工的意外伤害等。

#### 十五、合同份数

本合同一式肆份，发包人执贰份，承包人执贰份，均具有同等法律效力。

#### 十六、合同生效

合同订立时间：2024年12月

合同订立地点：深圳市龙华区观澜街道新澜社区观光路1301-88号银星智

#### 界三期 4 号楼

本合同双方约定：签字盖章后生效。

附件 1 预算书（另附）

附件 2 材料品牌表

附件 3 零星机械率人工含税综合单价报价一览表



## 二、投标人拟派项目经理业绩

姓名	罗德梁	性别	男	年龄	39	学历	本科	职称	高级工程师				
毕业院校	湖南城市学院			毕业时间	2011年6月	所学专业		土木工程					
工程建设行业工作年限	17年			投标人企业工作年限	12年	技术特长		建筑施工、土方桩基施工管理、超高填方的挡土墙结构形式及施工等					
执业资格类型	一级注册建造师			执业资格证书编号	粤 1442020202101641								
主要工作经历	2021.10.20-2023.12.5 担任八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程的项目经理												

拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。（数量上限为2项）

序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	验收报告通过时间	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位
1	八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程	4297.082318	2021.8.13	2023.12.5	基坑支护、土石方及桩基础工程	深圳市	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司	项目经理

# (1) 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

## 中标通知书



证明材料：项目经理变更证明

## 项目经理解锁申请

致：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

我司承接施工的“八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程”（以下称“本工程”），本工程的项目经理为傅伟强（注册一级建造师，注册证书号：粤 1442006200810803）。因本工程项目经理已变更为罗德梁（注册一级建造师，注册证书号：粤 1442020202101641）。根据《深圳市规范项目经理和项目总监理工程师任职行为的若干规定》的通知，现申请解除本工程对项目经理的傅伟强锁定。

特此申请！

申请单位（盖章）：广东省基础工程集团有限公司

日期：2022年07月27日



同意。张海斌



## 建筑工程施工许可证

工程编号：2103~440304~04~01~  
92871501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021年09月01日

103040137381

证号序号：2021-1349

建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司		
工程名称	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程		
建设地址	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧		
建设规模	5792 平方米	合同价格	3730.214137万元
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
施工单位	广东省基础工程集团有限公司		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
合同开工日期	2021年09月01日	合同竣工日期	2022年05月28日
备注	<p>项目经理：罗德梁 注册证书号：粤1442020202101641 项目总监：郭胜杰 注册证书号：44003371 范围：基坑支护；土石方；</p>		
变更登记	<p>◆◆◆ 2022-06-15项目经理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤1442020202101641)</p>		

### 注意事项：

- 一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起二个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或逾期欠费，时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。



# 建筑工程施工许可证

工程编号：2103-440304-04-01-  
92871502

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证

发证机关 深圳市福田区住房和建设局

日期 2021年11月26日



建设单位		深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司	
工程名称		八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程	
建设地址		福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处东北侧	
建设规模		5792.0 平方米	合同价格 566.868181 万元
设计单位		深圳壹创国际设计股份有限公司	
施工单位		广东省基础工程集团有限公司	
监理单位		深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
合同开工日期		2021年10月20日	合同竣工日期 2022年05月28日

备注	项目经理：罗德梁 项目总监：郭胜杰 范围：基础；	注册证书号：粤14420202101641 注册证书号：44003371
变更登记	◆◆◆ 2022-06-15项目经理由傅伟强(粤144060810803)变更为罗德梁(粤14420202101641)	

## 注意事项：

- 一、本证设置施工现场，作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。
- 三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自核发之日起一个月内应予施工，逾期未办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。
- 五、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

证明材料：项目名称说明

履约评价反馈表						
建设单位：深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司						
履约评价类型： <input checked="" type="checkbox"/> 年度履约评价			<input type="checkbox"/> 最终履约评价			
项目名称		八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程	项目编号	2103-440304-04-01-92871501 2103-440304-04-01-92871502		
承包商名称		广东省基础工程集团有限公司	项目负责人及联系方式	罗德梁 15118108297		
中标金额		4297.08 万元	合同履约时间	2021 年 9 月 1 日至 2022 年 12 月 30 日		
履约评价情况	总体评价		<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	分项评价	安全方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		工期方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		环境保护	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
		综合评价	评价等级为： <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
项目名称说明		福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程、八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程（施工许可名称）与八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程（合同名称）为同一工程。				
建设单位意见（公章）		 建设单位（加盖单位公章）： 日期：2022.2.20				

说明：

1、履约评价情况分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

## 施工合同

SFD-2015-04

工程编号:44030420180128003001

合同编号: \_\_\_\_\_

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)



工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

发包人: 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人: 广东省基础工程集团有限公司

2015 年版

## 第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司

承包人(全称): 广东省基础工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点: 深圳市福田区八卦路和八卦二路交叉口东北侧

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征: 项目位于广东省深圳市福田区园岭街道上林社区内，八卦二路与八卦路交汇处的东北角。东侧紧临八卦七街，西侧紧临八卦路，南侧紧临八卦二路，北侧为小区道路、已建的多层建筑和公园。总占地面积约 6000m<sup>2</sup>。周边暂时无地铁，为城市更新项目。拟建建筑初步设计为 35 层建筑，设计有地下室 3 层，基坑周长约为 314m，开挖面积约 5792.0m<sup>2</sup>，基坑开挖深度约 14.55m。

基坑支护安全等级定位一级。本基坑主要采用“咬合桩+内支撑”作为基坑支护基本形式，具体详见设计图纸。桩基础工程中灌注桩约 24 根，以上具体数量以施工图纸和工程量清单为准。

资金来源: 财政投入 / %; 国有资本 100%; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

### 二、工程承包范围

本工程承包范围包括但不限于：土石方挖运、基坑支护、基坑开挖、开挖换填、基坑降排水、基坑出入坡道堆筑与使用维护、基坑维护（排水及安全防护设施建立）及配合施工现场周边建筑物、周边管线的保护、桩基础施工及配合现场桩基检测等相关工作。具体以本工程招标文件、工程承包范围、施工界面、工程量清单及施工图纸为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程		( <input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程		( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程		( <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调		( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖		( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程		( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	<input type="checkbox"/> 综合布线系统	<input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____ ) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	( <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ )	<input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____ ) .
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____);
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 09 月 01 日;

计划竣工日期: 2022 年 05 月 28 日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 270 天。

定额工期总日历天数 \_\_\_\_\_ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准, 标准不一致的, 以较严格者为准。质量达到招标文件、施工图纸及相关规范要求。

### 五、签约合同价

人民币(大写) 肆仟贰佰玖拾柒万零捌佰贰拾叁元壹角捌分(¥42970823.18 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰壹拾叁万零贰佰捌拾陆元壹角伍分（¥1130286.15元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_元)。

## 六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户开户银行：\_\_\_\_\_

工人工资款支付专用账户号：\_\_\_\_\_

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款；

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量及安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021年8月13日;

订立地点: 深圳市福田区八卦岭工业区613栋西座

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式拾陆份,均具有同等法律效力,发包人执拾份,承包人执陆份。

发包人:深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司(公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

承包人:广东省基础工程集团有限公司(公章)  
法定代表人或其委托代理人:  
(签字)

统一社会信用代码: 91440300MA5EWA0M0B      统一社会信用代码: 914400001903320487

地址:深圳市福田区八卦岭工业区 613 栋西座      地址: 广州市天河区天河路 99 号天汇楼 19-20  
层

邮政编码: 518000



邮政编码: 510620

法定代表人: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

委托代理人: 苏国祥

电话: 0755-82264888

电话: 020-38860882

传真: \_\_\_\_\_

传真: 020-38861367

电子信箱: \_\_\_\_\_

电子信箱: gdjc@gdjc.net

开户银行: 兴业银行深圳八卦岭支行

开户银行: 中国农业银行股份有限公司广州天

文苑支行

账号: 337050100100481131

账号: 44057401040008882

# 竣工验收报告

## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



工程名称: 八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程

验收日期: 2023年12月5日

建设单位(盖章): 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。

此页无正文



## 一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	八卦岭上林苑城市更新单元项目桩基础工程				
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处 东北侧	建筑面积	5792m <sup>2</sup>	工程 造价	566.868
结构类型	工程桩采用旋挖灌注桩，共有24根，桩径为 2.0m\2.4m，桩长8~12.4m。抗浮锚杆共有753 根，孔径Φ200mm，杆体为3Φ32 钢筋，有效 长度3~14.5m。	层数	地上：36层 地下：3层		
施工许 可证号	2103-440304-04-01- 92871502	监理许 可证号	E144006119		
开工日期	2021年 12 月 20 日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2021125		
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司				
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院				
设计单位	深圳壹创国际设计股份有限公司				
总包单位	广东省基础工程集团有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位					



\* GD - E1 - 914 / 2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程	/	/
工程质量控制资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
主体结构		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑装饰装修		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
屋面		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
通风与空调		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑电气		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
智能建筑		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
建筑节能		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
电梯		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项
		共 <u>/</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>/</u> 项 经核定符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>/</u> 项 实体抽查符合要求 <u>/</u> 项	共 <u>/</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>/</u> 项 评价为“一般”的 <u>/</u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发湖	深圳市深业鹏基上林股权投资发展有限公司	项目负责人		张发湖
2					
3					
4	肖广波	深圳市深业鹏基上林股权投资发展有限公司	工程师助理	工程师	肖广波
5					
6	罗德深	广东省基础工程集团有限公司	项目经理	高工	罗德深
7	李宏	深圳壹力建国际设计股份有限公司			李宏
8	孔勇	深圳壹力建国际设计股份有限公司	项目负责人		孔勇
9	李书春	江苏南京地质工程勘查院	项目负责人		李书春
10	刘艳	江苏南京地质工程勘查院			刘艳
11	伍成轩	广东省基础工程集团有限公司			伍成轩
12	马建川	天地伟业工程集团有限公司			马建川
13					
14					
15	丘继安	深圳市恒浩建筑工程项目建设管理有限公司			丘继安
16	郭成林	" "		高工	郭成林
17	郭胜杰	" "	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

九洲建设有限公司  
1198

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6□□□

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格。



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
（公章） 广东省基础工程集团有限公司 单位(项目)负责人: 孙海伟 2023年12月5日	（公章） 中华人民共和国注册监理工程师 总监理工程师 单位(项目)负责人: 孙海伟 2023年12月5日	（公章） 中华人民共和国一级注册建筑师 注册号: 4402287-011 有效期: 至2023年12月16日	（公章） 单位(项目)负责人: 罗能进 2023年12月5日	（公章） 单位(项目)负责人: 孔勇 2024.04.15
（公章） 单位(项目)负责人: 孙海伟 2023年12月5日	（公章） 单位(项目)负责人: 罗能进 2023年12月5日	（公章） 单位(项目)负责人: 孔勇 2024.04.15	（公章） 单位(项目)负责人: 孙海伟 2023年12月5日	（公章） 单位(项目)负责人: 孔勇 2024.04.15



\* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 \*



## 单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石  
工程名称：\_\_\_\_\_

验收日期：\_\_\_\_\_ 2023年12月5日

建设单位（盖章）：\_\_\_\_\_ 深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司



\* GD-E1-914 \*

## 单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 □□□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\* GD-E1-914/1 \*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	福田区园岭街道上林苑城市更新单元项目基坑支护与土石方工程						
工程地点	福田区园岭街道八卦二路以北与八卦路交接处 东北侧	建筑面积	5792m <sup>2</sup>	工程 造价	3730.21		
结构类型	基坑采用“咬合桩+内支撑”支护形式。基坑周长为314m，开挖面积为5792.0m <sup>3</sup> ，基坑开挖深度14.5m，土方量约8.23万m <sup>3</sup> 。		层数	地上： / 层			
施工许 可证号	2103-440304-04-01- 92871501		监理许 可证号	E144006119			
开工日期	2021年 10 月 20 日		验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心		监督编号	2021099			
建设单位	深圳市深业鹏基上林苑投资发展有限公司						
勘察单位	江苏南京地质工程勘察院						
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司						
总包单位	广东省基础工程集团有限公司						
承建单位 (土建)	/						
承建单位 (设备安装)	/						
承建单位 (装修)	/						
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司						
施工图 审查单位							



\* GD-E1-914/2 \*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	张发耀
副组长	郭胜杰
组员	曾广波、王飞、肖勇超、邱继安、罗德梁、严伟健、伍成轩

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	张发耀	王飞、肖勇超、罗德梁、
建筑设备安装工程		/
工程质量资料	郭胜杰	曾广波、邱继安、严伟健、伍成轩

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD - E1 - 914 / 3 \*

### 三、工程质量评定

GD-E1-914/4      

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>8</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>2</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
主体结构		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑装饰装修		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
屋面		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑给水、排水及采暖		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
通风与空调		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑电气		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
智能建筑		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
电梯		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



\* GD-E1-914/4 \*

#### 四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □ □ □

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	张发龙	深圳市深业鹏基土地投资发展有限公司	项目负责人	高工	张发龙
2					
3					
4	肖广波	深圳市深业鹏基土地投资发展有限公司	工程经理	工程师	肖广波
5					
6	罗德深	广东省基础工程集团有限公司	项目负责人	高工	罗德深
7	伍成轩	广东省基础工程集团有限公司			伍成轩
8	王国九	广东省基础工程集团有限公司			王国九
9					
10	文建鹏	深圳市基力源地质院(集团)有限公司	项目负责人	高工	文建鹏
11	李书春	江苏省南京地质工程勘查院	项目负责人	高工	李书春
12	刘艳	江苏省南京地质工程勘查院			刘艳
13					
14					
15	邱继安	深圳市恒浩建筑工程管理有限公司			邱继安
16	郭成林	( )		高工	郭成林
17	郭胜杰	( )	总监	高工	郭胜杰
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



\* GD-E1-914/5 \*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 □□□

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。

已完成设计图纸和合同约定的各项内容;工程质量符合国家法律、法规、规范及工程建设强制性标准;质量合格、工程档案资料完善;经甲方组织参各方进行竣工验收,一致评定单位工程质量合格,观感质量为好。				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 张文海 2023年12月5日	单位(项目)负责人: 罗德梁 2023年12月5日	单位(项目)负责人: 罗伟深 2023年12月5日	单位(项目)负责人: 李书春 2023年12月5日	单位(项目)负责人: 李书春 2023年12月5日
    				
 * GD - E1 - 914 / 6 *				
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 文建鹏 注册号: 4401920-AY007 有效期: 至2023年 				
 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 李书春 注册号: 3204526-AY002 有效期: 至2024年12月 				

### 三、项目管理机构

#### 1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建 工程 情 况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服 务单 位	项目 数	项目 名 称
项目经理	罗德梁	高级工 程师	注册建造 师证/职 称证	一级 /高 级	粤 144202020210164 1/2200101155857	建筑工程	本单 位	/	/
技术负 责人	易尚林	高级工 程师	注册建造 师证/职 称证	二级 /高 级	粤 244201020100199 9/粤高职证字第 1800101035396 号	建筑施工	本单 位	/	/
现场管 理工程 师	刘杰斌	工程师	注册建造 师证/职 称证	二级 /中 级	粤 244201320140198 2/粤中职证字第 1800103029199 号	建筑工程 /建筑施 工	本单 位	/	/
商务造 价工程 师	李净花	工程师	注册造价 师证	一级	建 [造]11254400036 352	土木建筑 工程	本单 位	/	/
安全主 任	邓艳明	高级工 程师	注册安全 工程师证 /C 证	高级	44180176041/粤 建安 C (2012) 0013976	建筑施工 安全	本单 位	/	/
质量主 任	张水林	高级工 程师	职称证/ 质量员证	高级	2300101199615/0 441610694416002 340	土建质量	本单 位	/	/
岩土工 程师	吴跃军	高级工 程师	职称证	高级	粤高职证字第 1800101035445 号	岩土工程	本单 位	/	/
质量工 程师	王礼贵	高级工 程师	职称证	高级	粤高职证字第 0800101096698 号	建筑施工	本单 位	/	/
测量工 程师	彭鑫	工程师	职称证	中级	2200103142465	工程测量	本单 位	/	/
电气工 程师	杨志鹏	高级工 程师	职称证	副高	2200101155841	建筑电气 施工	本单 位	/	/
BIM 工 程师	李建阳	高级工 程师	BIM 技能 等级证	一级	150100102300974 2	BIM 建模	本单 位	/	/
质量员	彭卫聪	助理工 程师	质量员证	员级	044231060000600 0562	土建质量	本单 位	/	/

质量员	黎祖辉	/	质量员证	员级	044241090000600 0109	市政质量	本单 位	/	/
施工员	陈章霖	工程师	施工员证	员级	044151019441500 5146	土建施工	本单 位	/	/
劳资专 管员	林瑞翔	工程师	劳务员证	员级	044181139441800 0963	劳务	本单 位	/	/
材料员	李绪耿	工程师	材料员证	员级	044181119441800 1844	材料	本单 位	/	/
安全员	张广能	工程师	安全 C 证	C3	粤建安 C(2020)0002808	安全生产 管理	本单 位	/	/
安全员	肖骏	工程师	安全 C 证	C3	粤建安 C(2023)0041413	安全生产 管理	本单 位	/	/
资料员	蔡晓芬	工程师	资料员证	员级	044171149441700 2971	资料	本单 位	/	/
预算员	温恒斌	工程师	职称证	中级	粤中职证字第 1800103029175 号	工程造价	本单 位	/	/

## (1) 项目经理:罗德梁

项目经理(建造师)简历表

姓名	罗德梁	性 别	男	年 龄	39 岁
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	430722198611280017	手机号码	/
参加工作时间	2011 年 7 月		从事项目经理(建造师)年限	10 年	
项目经理(建造师) 资格证书编号	粤 1442020202101641				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完工	工程质量
深圳市深业鹏基 上林苑投资发展有 限公司	八卦岭上林苑 城市更新单元 项目基坑支护、 土石方及桩基 础工程	项目位于广东省深圳市 福田区园岭街道上林社区 内，八卦二路与八卦路交 汇处的东北角。东侧紧临 八卦七街，西侧紧临八卦 路，南侧紧临八卦二路， 北侧为小区道路、已建的 多层建筑和公园。总占地 面积约 6000m <sup>2</sup> 。周边暂时 无地铁，为城市更新项目。 拟建建筑初步设计为 35 层 建筑，设计有地下室 3 层， 基坑周长约为 314m，开挖 面积约为 5792.0m <sup>2</sup> ，基坑 开挖深度约 14.55m。	2021.10.20- 2023.12.05	已完工	合格



# 广东省职称证书

姓    名：罗德梁

身份证号：430722198611280017



职称名称：高级工程师

专    业：市政路桥施工

级    别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155857

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2015) 0008557

姓 名: 罗德梁

性 别: 男

出生年月: 1986年11月28日



企 业 名 称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2015年11月30日

有 效 期: 2024年09月02日至 2027年11月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月02日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



使用有效期: 2025年05月15日  
- 2025年11月11日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 罗德梁

性 别: 男

出生日期: 1986年11月28日

注册编号: 粤1442020202101641



聘用企业: 广东省基础工程集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)



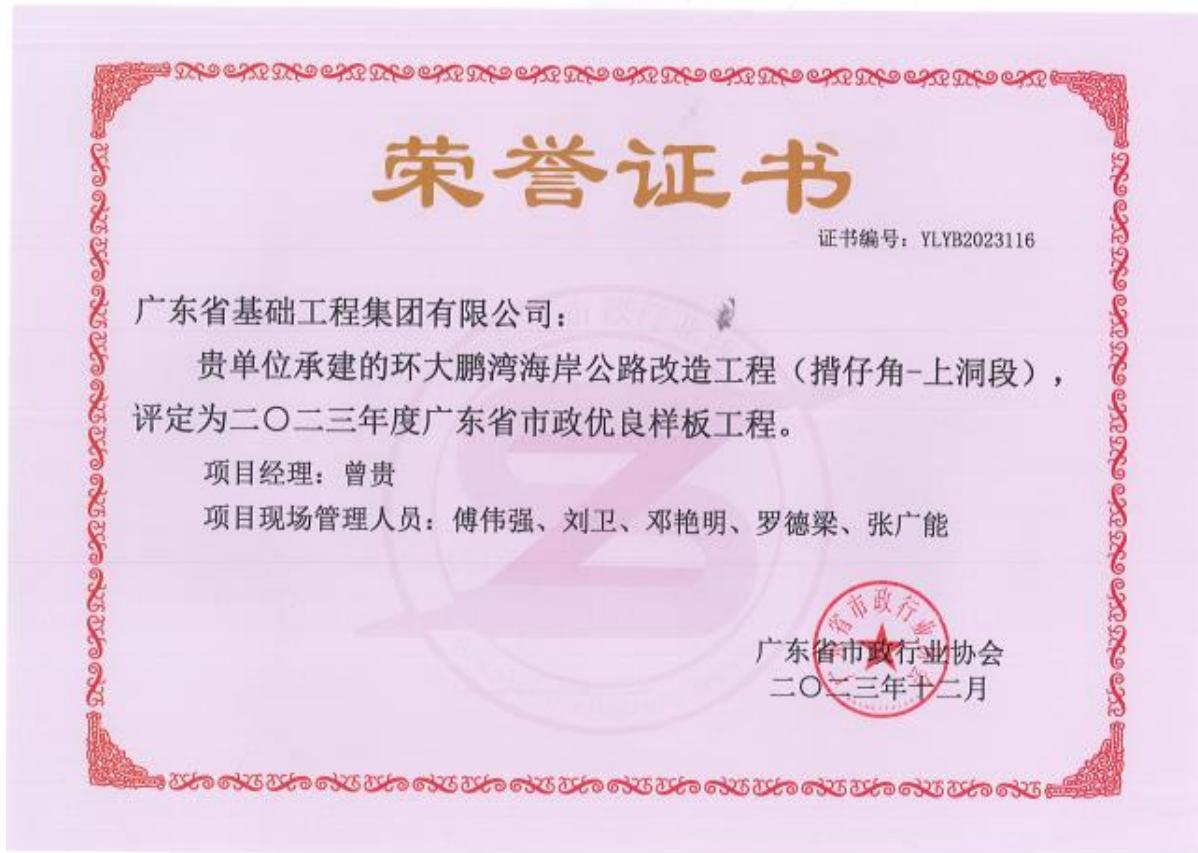
请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询

罗德梁

个人签名: 罗德梁  
签名日期: 2025.5.15

中华人民共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期 2021年04月16日

相关荣誉证明及专利、工法证书等



## 省级工法证书

工法名称: 毗邻地铁破碎岩层矿山法爆破施工工法

批准文号: 粤建市函〔2021〕59号

工法编号: GDGF578-2020

完成单位: 广东省基础工程集团有限公司

主要完成人: 严伟健、罗德梁、刘卓、易学正、钟国辉、  
苏哲煌、胡林涛、杨木发

二〇二一年一月十九日

# 省级工法证书

工法名称：高承压水上软下硬地层盾构常压开仓施工工法

批准文号：粤建市函〔2019〕1270号

工法编号：GDGF142-2019

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：傅伟强、严伟健、廖志辉、易学正、邓艳明、  
罗德梁、郭晓鹏、张广能

二〇一九年十二月十一日

# 省级工法证书

工法名称：超高填方的挡土墙结构形式及施工工法

批准文号：粤建市函〔2016〕3536号

工法编号：GDGF168-2016

完成单位：广东省基础工程集团有限公司

主要完成人：傅伟强、龚胜、黄喜雄、廖志辉、易学正、林伟文、  
罗德梁、黄泓

二〇一六年十二月十二日

# 省级工法证书

工法名称：地下连续墙潜孔锤辅助成槽施工工法

批准文号：粤建市函〔2014〕784号

工法编号：GDGF058-2013

完成单位：广东省基础工程公司

主要完成人：龚胜、黄喜雄、邓艳明、严伟健、罗德梁



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗德柒

社保电脑号：806577192

身份证号码：430722198611280017

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	09	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	10	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	11	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2024	12	391448	19115.0	3058.4	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	01	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	02	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	03	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	04	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	05	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	06	391448	19115.0	3249.55	1529.2	1	19115	955.75	382.3	1	19115	95.58	19115	172.04	19115	152.92	38.23
2025	07	391448	15842.0	2698.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.16	1.68
2025	08	391448	15842.0	2698.14	1267.36	1	15842	792.1	316.84	1	15842	79.21	15842	142.58	15842	126.16	1.68
<b>合计</b>			40175.58	19355.92			12097.45	4838.98			1209.8		2177.6	1935.6	483.89		

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee46324a8f9p）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

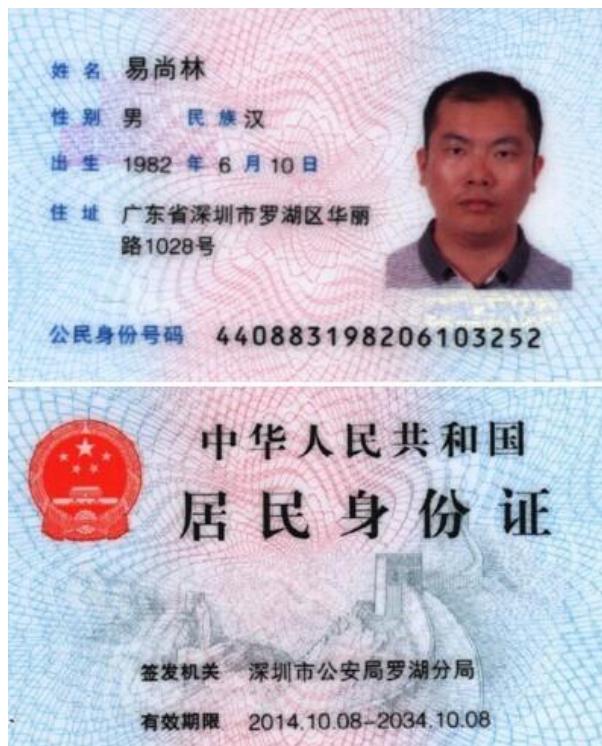
单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



**(2) 技术负责人：易尚林**

姓名	易尚林	性 别	男	年 龄	43	
职务	项目技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科	
证件类型	身份证件	证件号码	440883198206103252			
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	粤高职证字第 1800101035396 号		
参加工作时间	2007 年 8 月		从事技术负责人年限	10 年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
深圳市龙华新区建设管理服务中心	龙华新区人民医院新外科大楼-基坑支护及管网迁改工程	6878.16 万元	2017.6.10 2021.12.17	已完	合格	





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

153



易尚林 于2017 年  
11 月，经 广东省建筑工程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工高级工程师

资格。特发此证

粤高职证字第 1800101035396 号



发证单位： 年 02 月 06 日





使用有效期：2025年09月  
11日-2026年03月10日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓    名：易尚林



性    别：男

出生日期：1982-06-10

注册编号：粤2442010201001999

聘用企业：广东省基础工程集团有限公司

注册专业：公路工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）

市政公用工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）



易尚林

个人签名：易尚林

签名日期：2015.9.11

广东省住房和城乡建设厅  
住房和城乡建设厅  
执业资格注册专用章  
签发日期：2015年03月26日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2010) 0005842

姓 名: 易尚林



性 别: 男

出生年月: 1982年06月10日

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2010年09月24日

有 效 期: 2025年07月10日至 2028年09月23日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月10日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：易尚林

社保电脑号：634290149

身份证号码：440883196206103252

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2025	03	391448	17728.0	3013.76	1418.24	1	17728	886.4	354.56	1	17728	88.64	17728	159.55	17728	141.82	35.46
2025	04	391448	17728.0	3013.76	1418.24	1	17728	886.4	354.56	1	17728	88.64	17728	159.55	17728	141.82	35.46
2025	05	391448	17728.0	3013.76	1418.24	1	17728	886.4	354.56	1	17728	88.64	17728	159.55	17728	141.82	35.46
2025	06	391448	17728.0	3013.76	1418.24	1	17728	886.4	354.56	1	17728	88.64	17728	159.55	17728	141.82	35.46
2025	07	391448	16728.0	2843.76	1338.24	1	16728	836.4	334.56	1	16728	83.64	16728	150.55	16728	133.82	34.46
2025	08	391448	16728.0	2843.76	1338.24	1	16728	836.4	334.56	1	16728	83.64	16728	150.55	16728	133.82	33.46
<b>合计</b>				17742.56	8349.44			5218.4	2087.36			521.84			939.55	834.92	208.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee46324a62d4）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



### (3) 现场管理工程师：刘杰斌

现场管理工程师简历表

姓名	刘杰斌	性 别	男	年 龄	40
职务	现场管理工程师	职 称	工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	440923198511120250		
手机号码	/	证件号(职称证书编号)	粤中职证字第 1800103029199 号		
参加工作时间	2007 年 8 月	从事相关工作年限	8 年		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华新区建设管理服务中心	龙华新区人民医院新外科大楼-基坑支护及管网迁改工程	6878.16 万元	2017.6.10 2021.12.17	已完	合格





粤中职证字第 1800103029199 号



刘杰斌 于 2017 年

12月，经 广东省建筑工程技术工程师资格第二

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工工程师

资格。特发此证

发证单位：

2018 年 01 月 05 日





使用有效期：2025年09月  
09日-2026年03月08日

## 中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：刘杰斌

性 别：男

出生日期：1985-11-12



注册编号：粤2442013201401982

聘用企业：广东省基础工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）

建筑工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）

水利水电工程（有效期：2025-03-26至2028-03-25）



刘杰斌

个人签名：刘杰斌

签名日期：2025.9.9.



# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2014) 0005171

姓 名: 刘杰斌



性 别: 男

出生年月: 1985年11月12日

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年07月11日

有 效 期: 2025年04月07日至 2026年07月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年04月07日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘杰斌

社保电脑号：615492790

身份证号码：440923198511120250

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2025	03	391448	12072.0	2052.24	965.76	1	12072	603.6	241.44	1	12072	60.36	12072	13.65	12.24	26.3	24.14
2025	04	391448	12072.0	2052.24	965.76	1	12072	603.6	241.44	1	12072	60.36	12072	13.65	12.24	26.3	24.14
2025	05	391448	12072.0	2052.24	965.76	1	12072	603.6	241.44	1	12072	60.36	12072	13.65	12.24	26.3	24.14
2025	06	391448	12072.0	2052.24	965.76	1	12072	603.6	241.44	1	12072	60.36	12072	13.65	12.24	26.3	24.14
2025	07	391448	10834.0	1841.78	866.72	1	10834	541.7	216.68	1	10834	54.17	10834	10.83	9.75	21.67	21.67
2025	08	391448	10834.0	1841.78	866.72	1	10834	541.7	216.68	1	10834	54.17	10834	10.83	9.75	21.67	21.67
<b>合计</b>			11892.52	5595.48			3497.8	1399.12			349.78		629.62	559.66	139.9		

**社保费缴纳清单****证明专用章****备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee463249cf02）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

#### (4) 商务造价工程师：李净花



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

使用有效期: 2025年07月09日  
- 2025年10月07日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李净花

性 别: 女

出生日期: 1992年08月20日

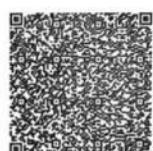
专 业: 土木建筑工程



证 书 编 号: 建[造]11254400036352

有 效 期 : 2025年04月14日-2029年04月13日

聘 用 单 位: 广东省基础工程集团有限公司



李净花

个人签名: 李净花

签名日期: 2025.7.9



发证日期: 2025年04月11日

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 李净花  
性 别 女  
身份证号 43128119920820002X  
级 别 中级  
专 业 建筑工程  
发证时间 2021年12月26日  
证书编号 B08213010100005503



“智慧人社”微信公众号

## 核验途径：

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李净花

社保电脑号：811522527

身份证号码：43128119920820002X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	09	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	10	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	11	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2024	12	391448	13043.0	1956.45	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	01	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	02	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	03	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	04	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	05	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	06	391448	13043.0	2086.88	1043.44	1	13043	652.15	260.86	1	13043	65.22	13043	117.39	13043	104.34	26.09
2025	07	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.17	8.53
2025	08	391448	14266.0	2282.56	1141.28	1	14266	713.3	285.32	1	14266	71.33	14266	128.39	14266	114.17	8.53
<b>合计</b>			26868.65	13760.4			8600.25	3440.1			860.08		15483.07	1376.0	344.05		

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee46324a891v）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



(5) 安全主任：邓艳明





# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2012) 0013976

姓 名: 邓艳明



性 别: 男

出生年月: 1988年07月06日

企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2012年12月07日

有 效 期: 2024年09月11日至 2027年12月06日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年09月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书



姓    名：邓艳明

身份证号：44022219880706031X

职称名称：高级工程师

专      业：市政路桥施工

级      别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月24日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155897

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓艳明

社保电脑号：642800170

身份证号码：44022219880706031X

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	09	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	10	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	11	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2024	12	391448	19860.0	3177.6	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	01	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	02	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	03	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	04	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	05	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	06	391448	19860.0	3376.2	1588.8	1	19860	998.0	397.2	1	19860	99.3	19860	178.74	19860	158.88	39.72
2025	07	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.56	6.82
2025	08	391448	23412.0	3980.04	1872.96	1	23412	1170.6	468.24	1	23412	117.06	23412	210.71	23412	187.56	6.82
<b>合计</b>			44105.28	21222.72			13264.2	5305.68			1326.42		2387.56	2122.26	530.56		

社  
保  
费  
缴  
纳  
清  
单  
  
证明专用章

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee46324a802v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

(6) 质量负责人：张水林



证书编码: 0441610694416002340

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名： 张水林



身份证号：440223198612302514

岗位名称：土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省

发证时间：2020年09月15日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓 名：张水林  
身份证号：440223198612302514



职称名称：高级工程师  
专 业：市政路桥施工  
级 别：副高  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年06月03日  
评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

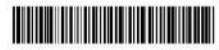
证书编号：2300101199615

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



验证码: 202509083606848378

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张水林

性别: 男

证件号码: 440223198612302514

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴171个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110608
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202402	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202403	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202404	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202405	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202406	112200020103	24248	1939.84	已参保	/	
202407	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	21505	1720.4	已参保	/	
202508	112200020103	21505	1720.4	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年09月08日



第 2 页，共 2 页

(7) 岩土工程师：吴跃军



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

145



粤高职证字第 1800101035445 号

吴跃军 于2017 年

11月，经 广东省建筑工程技术高级专业技术资格

评审委员会评审通过，  
具备 岩土工程高级工程师

资格。特发此证



2018 ✓ 年 02 月 06 日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴跃军

社保电脑号：808089900

身份证号码：440106197206231515

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	09	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	10	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	11	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2024	12	391448	26434.0	4229.44	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	01	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	02	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	03	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	04	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	05	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	06	391448	26434.0	4498.78	2114.72	1	26434	1321.7	528.68	1	26434	132.17	26434	237.91	26434	211.47	52.87
2025	07	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	9.05
2025	08	391448	19524.0	3319.08	1561.92	1	19524	976.2	390.48	1	19524	97.62	19524	175.72	19524	156.19	9.05
<b>合计</b>			54748.04	26385.76			16491.1	6596.44			1649.11		2988.45	2638.55	659.67		

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee46324a8846）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



(8) 质量工程师：王礼贵





普通高等学校  
毕 业 证 书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0163758

学生王礼贵性别男 现年 23岁

于一九九一年九月至一九九四年七月在  
本校 五 业 与 民 用 建 筑 专 业  
三 年 制 专 科 学 习，修 完 教 学 计 划 规 定 的

全 部 课 程，成 绩 合 格，准 予 毕 业。

校 名 武汉建筑高等专科学校

校(院)长

杨俊

一九九四年七月三日

证书编号: 359401097



验证码: 202509083728134137

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 王礼贵

性别: 男

证件号码: 420111197009284172

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴372个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细: 金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202402	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202403	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202404	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202405	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202406	112200020103	26421	2113.68	已参保	/	
202407	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202408	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202409	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202410	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202411	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202412	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202501	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202502	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202503	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202504	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202505	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202506	112200020103	27501	2200.08	已参保	/	
202507	112200020103	24381	1950.48	已参保	/	
202508	112200020103	24381	1950.48	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-07. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年09月08日



第 2 页，共 2 页

(9) 测量工程师: 彭鑫



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广东省职称证书

姓    名：彭鑫

身份证号：430922199106012316



职称名称：工程师

专    业：建筑工程测量

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2200103142465

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202509084138973956

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 彭鑫

性别: 男

证件号码: 430922199106012316

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴112个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20160501
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202402	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202403	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202404	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202405	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202406	112200020103	11064	885.12	已参保	/	
202407	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202408	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202409	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202410	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202411	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202412	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202501	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202502	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202503	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202504	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202505	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202506	112200020103	11091	887.28	已参保	/	
202507	112200020103	10144	811.52	已参保	/	
202508	112200020103	10144	811.52	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-07。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年09月08日



第 2 页，共 2 页

(10) 电气工程师：杨志鹏



# 广东省职称证书

姓名：杨志鹏

身份证号：445222198605023531



职称名称：高级工程师

专业：建筑电气施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月25日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2200101155841

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2022年09月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202509055202647266

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 杨志鹏

性别: 男

证件号码: 445222198605023531

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴182个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20100720
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202402	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202403	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202404	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202405	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202406	112200020103	14839	1187.12	已参保	/	
202407	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202408	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202409	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202410	112200020103	19140	1531.2	已参保		
202411	112200020103	19140	1531.2	已参保		
202412	112200020103	19140	1531.2	已参保		
202501	112200020103	19140	1531.2	已参保		
202502	112200020103	19140	1531.2	已参保		
202503	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202504	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202505	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202506	112200020103	19140	1531.2	已参保	/	
202507	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	
202508	112200020103	19885	1590.8	已参保	/	

### 备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-04。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期：2025年09月05日



第 2 页，共 2 页

## (11) BIM 工程师：李建阳



# 岗位能力证书



姓名：李建阳

培训岗位：BIM 建模师岗位

身份证号：350521199010304033

证书编号：1510020995

发证日期：2015年3月9日

持证人经过此岗位能力培训，经考核，成绩合格。用人单位可凭此对持证人进行能力评价和聘用。



## 备注



## 说明

- 一、本证书请妥善保存使用，  
不得涂改和转让。
- 二、本证书须加盖钢印和证书  
专用章方可生效。
- 三、本证书可在人力资源和社  
会保障部教育培训网（网  
址: [edu.mohrss.gov.cn](http://edu.mohrss.gov.cn))  
查询。



证书唯一序列号：  
11002052

## 说 明

1. 此证书通过参加全国BIM技能等级考试获得。
2. 此证书作为持有人BIM应用知识与能力水平的证明，表明持有人具有：  
一级为BIM初级应用水平，不区分专业，能掌握BIM软件操作和基本BIM建模方法；二级根据设计对象的不同，分为建筑、结构、设备三个专业，能创建达到各专业设计要求的专业BIM模型；三级根据应用专业的不同，分为建筑、结构、设备设计专业以及施工、造价管理专业，能进行BIM技术的综合应用。BIM技能一级相当于BIM建模师的水平；二级相当于BIM高级建模师的水平；三级相当于BIM应用设计师的水平。
3. 此证书有效性查询网址：[www.cgn.net.cn](http://www.cgn.net.cn)。

## Notes

1. The certificate is obtained by taking part in the National Exam of BIM Skill Proficiency.
2. The certificate indicates the level of BIM skill proficiency of the holder. The first level requires mastering basic software operation and BIM modeling methods that are common to the related specialties. The second level is divided into three categories, i.e. architecture, structure and MEP (short for Mechanical, Electrical & Plumbing), each corresponding to a different specialty respectively. It requires the ability to make a detailed model for the corresponding specialty. The third level is divided into five categories, i.e. architecture, structure, MEP, construction management and cost management. It requires the ability to apply BIM technology comprehensively. The first level corresponds to the title of BIM Modeling Technician, the second level to that of Senior BIM Modeling Technician, and third level to that of BIM Application Designer.
3. The validity of the certificate can be checked by accessing the web site [www.cgn.net.cn](http://www.cgn.net.cn).

# 广东省职称证书



姓 名：李建阳

身份证号：350521199010304033

职称名称：高级工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300101200192

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2023年08月18日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



验证码: 202508212818635726

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李建阳

性别: 男

证件号码: 350521199010304033

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴143个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	201306
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202402	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202403	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202404	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202405	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202406	112200020103	21353	1708.24	已参保	/	
202407	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202408	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202409	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202410	112200020103	22775	1822.0	已参保		
202411	112200020103	22775	1822.0	已参保		
202412	112200020103	22775	1822.0	已参保		
202501	112200020103	22775	1822.0	已参保		
202502	112200020103	22775	1822.0	已参保		
202503	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202504	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202505	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202506	112200020103	22775	1822.0	已参保	/	
202507	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	
202508	112200020103	23805	1904.4	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-02-17。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年08月21日



第 2 页，共 2 页

(12) 质量员：彭卫聪



证书编码: 0442310600006000562

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 彭卫聪

身份证号: 440582199911057433

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



广东省祥粤职业培训学院  
培训机构:

发证时间: 2023年12月25日

扫码验证

查询地址: <http://regz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书



姓 名：彭卫聪

身份证号：440582199911057433

职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月27日

评审组织：广东建工集团工程系列初级专业技术资格  
评审委员会

证书编号：2400106245431

发证单位：广东省建筑工程集团控股有限公司

发证时间：2024年6月10日



# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭卫聪

社保电脑号：811009913

身份证号码：440582199911057433

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	09	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	10	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	11	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2024	12	391448	9186.0	1377.9	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	01	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	02	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	03	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	04	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	05	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	06	391448	9186.0	1469.76	734.88	1	9186	459.3	183.72	1	9186	45.93	9186	82.67	9186	73.49	18.37
2025	07	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.68	7.91
2025	08	391448	8954.0	1432.64	716.32	1	8954	447.7	179.08	1	8954	44.77	8954	80.59	8954	71.68	7.91
<b>合计</b>			18573.34	9516.32			5947.7	2379.08			594.77		1070.55	237.89	1070.55	237.89	

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ee46324a7371）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



(13) 质量员：黎祖辉



证书编码: 0442410900006000109

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 黎祖辉

身份证号: 522726199902154735

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 广东省祥粤职业培训学院

发证时间: 2024年06月27日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎祖辉

社保电脑号：812313293

身份证号码：522726199902154735

页码：1

参保单位名称：广东省基础工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：391448

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	09	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	10	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	11	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2024	12	391448	8228.0	1234.2	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	01	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	02	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	03	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	04	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	05	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	06	391448	8228.0	1316.48	658.24	1	8228	411.4	164.56	1	8228	41.14	8228	74.05	8228	65.82	16.46
2025	07	391448	8082.0	1298.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.68	16.16
2025	08	391448	8082.0	1298.12	646.56	1	8082	404.1	161.64	1	8082	40.41	8082	72.74	8082	64.68	16.16
<b>合计</b>			16656.12	8533.76			5333.6	2133.44			533.36		960.03	553.34		213.38	

**社保费缴纳清单**

**证明专用章**

**备注：**

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391ee463249957x）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
391448

单位名称  
广东省基础工程集团有限公司深圳分公司



(14) 施工员：陈章霖



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

证书编码: 0441510194415005146

## 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 陈章霖



身份证号: 450881198710280919

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

### 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 10月 22日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓    名：陈章霖

身份证号：450881198710280919



职称名称：工程师

专    业：岩土工程

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月31日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审  
委员会

证书编号：2100103128005

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202509084395917551

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 陈章霖

性别: 男

证件号码: 450881198710280919

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

## (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴170个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20110721
生育保险	/

## (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202402	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202403	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202404	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202405	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202406	112200020103	18766	1501.28	已参保	/	
202407	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202408	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202409	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	广东省人力资源和社会保障厅 网办业务专用章 2024045482
202410	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202411	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202412	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202501	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202502	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202503	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202504	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202505	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202506	112200020103	19787	1582.96	已参保	/	
202507	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	
202508	112200020103	20668	1653.44	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-07. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页，共 2 页

日期：2025年09月08日



第 2 页，共 2 页

(15) 劳资专管员：林瑞翔



证书编码: 0441811394418000963

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 林瑞翔



身份证号: 441521199011073858

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 29日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓    名：林瑞翔

身份证号：441521199011073858



职称名称：工程师

专    业：建筑施工

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审  
委员会

证书编号：2200103142217

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202508213100453329

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 林瑞翔

性别: 男

证件号码: 441521199011073858

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴119个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140901
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202403	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202404	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202405	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202406	112200020103	12029	962.32	已参保	/	
202407	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202408	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202409	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202410	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202411	112200020103	10256	820.48	已参保	/	打资源章
202412	112200020103	10256	820.48	已参保	/	网办业务专用章
202501	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202502	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202503	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202504	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202505	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202506	112200020103	10256	820.48	已参保	/	
202507	112200020103	9570	765.6	已参保	/	
202508	112200020103	9570	765.6	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-02-17。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年08月21日

(16) 材料员：李绪耿



证书编码: 0441811194418001844

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓名: 李绪耿

身份证号: 44051019840929041X

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 11日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

# 广东省职称证书

姓名：李绪耿  
身份证号：44051019840929041X



职称名称：工程师  
专业：建筑施工  
级别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年12月31日  
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128169

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



验证码: 202509084623223763

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 李绪耿

性别: 男

证件号码: 44051019840929041X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴177个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20090801
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202405	112200020103	10336	826.88	已参保	/	
202406	112200020103	10336	826.88	已参保	/	
202407	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202408	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202409	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202410	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202411	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202412	112200020103	11724	937.92	已参保	/	
202501	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省人力资源和社会保障厅
202502	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省税务局
202503	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省人社厅
202504	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省人社厅
202505	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省人社厅
202506	112200020103	11724	937.92	已参保	/	广东省人社厅
202507	112200020103	11814	945.12	已参保	/	
202508	112200020103	11814	945.12	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-07。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期: 2025年09月08日

(17) 安全员：张广能



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2020)0002808

姓 名: 张广能

性 别: 男

出生年月: 1993年09月08日



企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2020年01月14日

有 效 期: 2022年11月08日至 2026年01月13日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2020年01月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

# 广东省职称证书

姓 名：张广能  
身份证号：440204199309085014



职称名称：工程师  
专 业：建筑施工  
级 别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2023年06月14日  
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2300103191642

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2023年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



验证码: 202508214602733276

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 张广能

性别: 男

证件号码: 440204199309085014

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴98个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20170701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202402	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202403	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202404	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202405	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202406	112200020103	11342	907.36	已参保	/	
202407	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202408	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202409	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202410	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202411	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202412	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202501	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202502	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202503	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202504	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202505	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202506	112200020103	12076	966.08	已参保	/	
202507	112200020103	11872	949.76	已参保	/	
202508	112200020103	11872	949.76	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条型码有效期至2026-02-17。核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年08月21日



第 2 页，共 2 页

(18) 安全员：肖骏



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3(2023)0041413

姓 名: 肖骏

性 别: 男

出生年月: 1967年11月01日



企业名称: 广东省基础工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年10月30日

有 效 期: 2023年10月30日至 2026年10月29日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年10月30日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 广东省职称证书

姓    名：肖骏  
身份证号：440104196711013415



职称名称：工程师  
专    业：建筑施工  
级    别：中级  
取得方式：职称评审  
通过时间：2020年12月31日  
评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：2100103128230

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2021年01月08日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



验证码: 202508214356432667

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 肖骏

性别: 男

证件号码: 440104196711013415

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴380个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	19920401
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202402	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202403	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202404	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202405	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202406	112200020103	10956	876.48	已参保	/	
202407	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202408	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202409	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202410	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202411	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202412	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202501	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202502	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202503	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202504	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202505	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202506	112200020103	11180	894.4	已参保	/	
202507	112200020103	9183	734.64	已参保	/	
202508	112200020103	9183	734.64	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条型码有效期至2026-02-17. 核查网页地址: <https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

日期： 2025年08月21日



第 2 页，共 2 页

证书编码: 0441711494417002971

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 蔡晓芬



身份证号: 445221199208207060

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

(19) 资料员：蔡晓芬



# 广东省职称证书



姓    名：蔡晓芬

身份证号：445221199208207060

职称名称：工程师

专    业：给水排水施工

级    别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年06月03日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第二评审  
委员会

证书编号：2200103142177

发证单位：广东省建筑工程集团有限公司

发证时间：2022年06月30日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>

证书编码: 0441711494417002971

# 住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 蔡晓芬



身份证号: 445221199208207060

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

## 继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 09月 17日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



验证码: 202509091132126854

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 蔡晓芬

性别: 女

证件号码: 445221199208207060

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴133个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20140801
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202402	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202403	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202404	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202405	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202406	112200020103	22265	1781.2	已参保	/	
202407	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202408	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202409	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202410	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202411	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202412	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202501	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202502	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202503	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202504	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202505	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202506	112200020103	19167	1533.36	已参保	/	
202507	112200020103	19122	1529.76	已参保	/	
202508	112200020103	19122	1529.76	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-03-08。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年09月09日



第 2 页，共 2 页

(20) 预算员：温恒斌



普通高等学校



# 毕业证书

学生 温恒斌 性别 男，一九九〇年十 月十八 日生，于二〇〇九年

九月至二〇一三年六 月在本校 工程管理 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广东海洋大学 校（院）长： 何真

证书编号： 105661201305001739

二〇一三年六月二十九日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



登记号: 202508213887277235

## 广东省直社会保险参保证明

参保人姓名: 温恒斌

性别: 男

证件号码: 44130219901018541X

人员状态: 参保缴费

该参保人在广东省社会保险基金管理局参加社会保险情况如下:

### (一) 参保基本情况:

险种类型	累计缴费年限
基本养老保险	实缴146个月 缓缴0个月
险种类型	参保时间
工伤保险	20130701
生育保险	/

### (二) 参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编码	缴费工资	养老	工伤	生育	备注
			个人缴费	单位缴费	单位缴费	
202401	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202402	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202403	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202404	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202405	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202406	112200020103	11490	919.2	已参保	/	
202407	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202408	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202409	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202410	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202411	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202412	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202501	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202502	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202503	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202504	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202505	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202506	112200020103	19836	1586.88	已参保	/	
202507	112200020103	10570	845.6	已参保	/	
202508	112200020103	10570	845.6	已参保	/	

备注:

1、本《参保证明》可由参保单位在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在该单位工作期间参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条型码进行核查，本条型码有效期至2026-02-17。核查网页地址：<https://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

2、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

112200020103: 广东省基础工程集团有限公司

3、参保单位实际参保缴费情况，以省社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

5、基本养老保险的累计缴费年限已剔除已办理退保的缴费年限。

(证明专用章)

第 1 页, 共 2 页

日期： 2025年08月21日



第 2 页，共 2 页

#### 四、获奖情况

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	广州市轨道交通九号线工程	第二十届中国土木工程詹天佑奖	2023年12月
2	广州市轨道交通十四号线一期 【施工6标】土建工程	第十九届中国土木工程詹天佑奖	2022年1月
3	中山市污水处理有限公司三期扩 建工程	2023年广东省建设工程优质结构奖	2024年1月
4	福永水质净化厂二期工程	2023年广东省建设工程优质结构奖	2023年9月
5	美的总部A04地块项目	广东省土木工程詹天佑故乡杯奖	2023年8月
6	徐闻县妇幼保健院新综合顺大楼 工程	2023年广东省建设工程优质结构奖	2023年9月
7	河源市区城南棚户区改造项目风 光安置小区（二）工程	2022年广东省建设工程优质结构奖	2022年1月
8	兴宁市新城学校建设项目	2022年广东省建设工程优质结构奖	2022年4月

(1) 广州市轨道交通九号线工程：第二十届中国土木工程詹天佑奖



## 证 明

“广州市轨道交通九号线工程”荣获第二十届中国土木工程詹天佑奖。

广东省基础工程集团有限公司主要承建“广州市轨道交通九号线工程”中的“广州市轨道交通九号线【施工 2 标】土建工程”和“广州市轨道交通九号线一期工程莲塘村站土建工程”。

“广州市轨道交通九号线【施工 2 标】土建工程”包括 1 个明挖车站和 1 个盾构区间。其中车站建筑面积约 32525.66 m<sup>2</sup>, 地下 2 层, 基坑面积约 13421.1 m<sup>2</sup>, 最大基坑深度 21m。盾构区间隧道右线长度 1679.6m, 左线长度 1682.8m, 隧道断面面积为 28.26 m<sup>2</sup>。项目负责人：林朝庆；项目技术负责人：邵孟新。

“广州市轨道交通九号线一期工程莲塘村站土建工程”包括 1 个明挖车站, 地下两层框架结构, 建筑面积约 11870 m<sup>2</sup>, 基坑面积约 4298.54 m<sup>2</sup>, 最大基坑深度 16.8m。车站 218.12 延米, 主体结构标准段宽度 19.7m, 顶板埋深约为 2.0m, 底板埋深约 16.1m。项目负责人：姚良晋；项目技术负责人：洪三金。

特此证明。

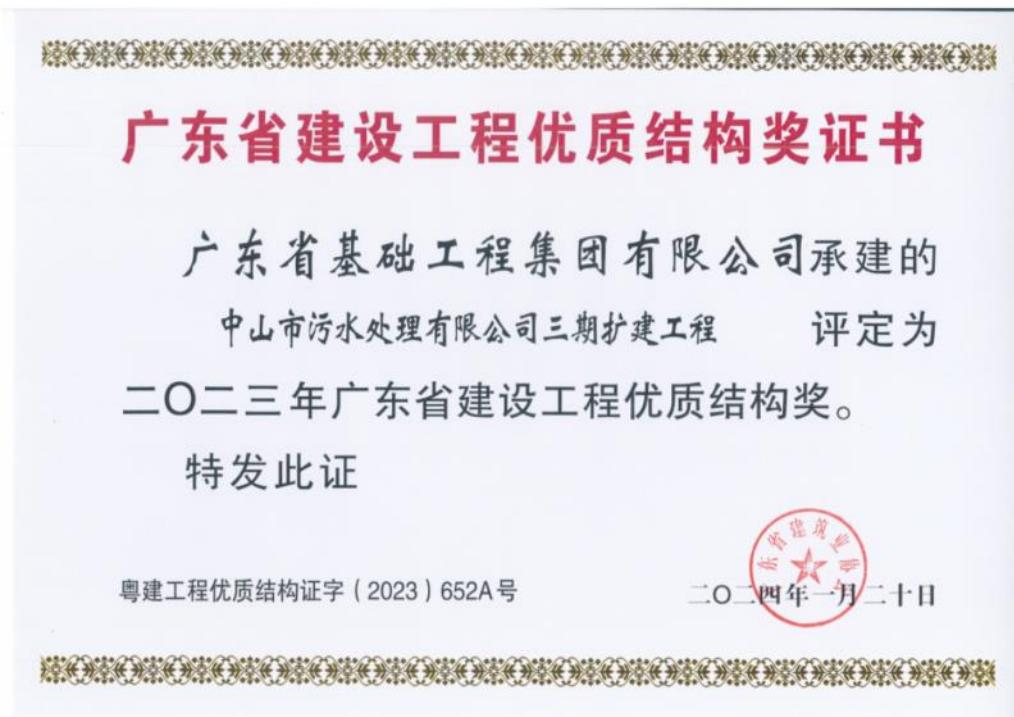
建设单位：广州地铁集团有限公司（盖章）

2024 年 11 月 11 日

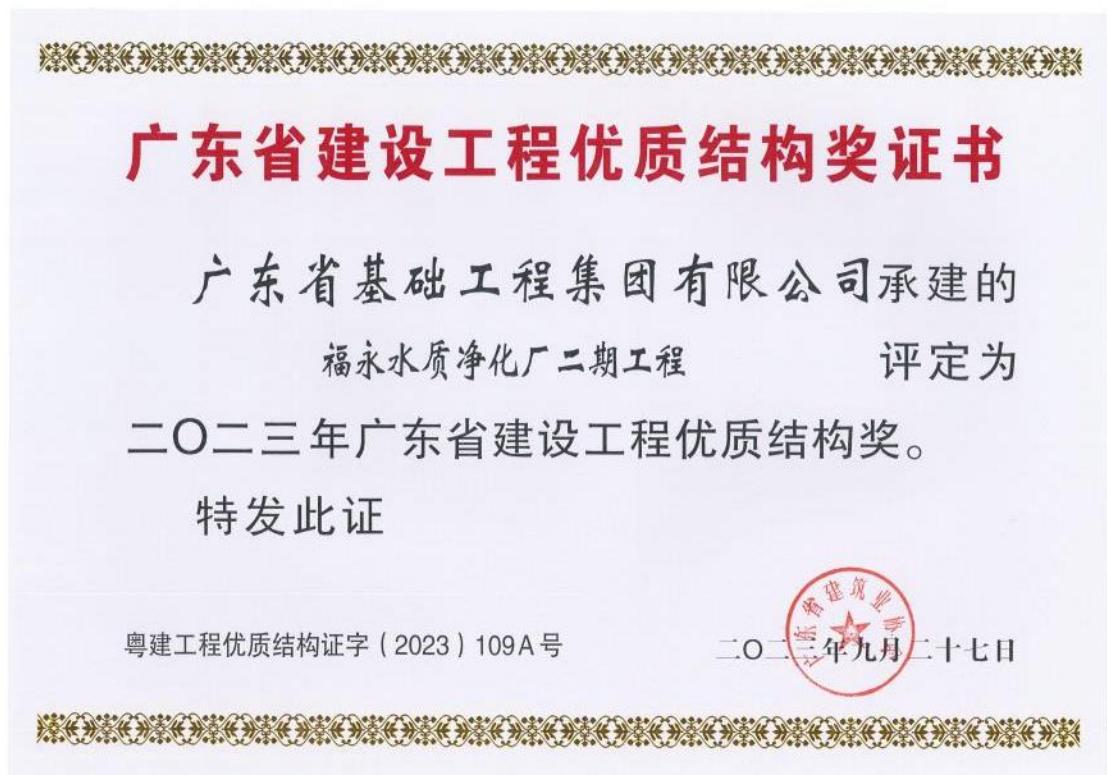
(2) 广州市轨道交通十四号线一期【施工6标】土建工程：中国土木工程詹天佑奖



(3) 中山市污水处理有限公司三期扩建工程：2023年广东省建设工程优质结构奖



(4) 福永水质净化厂二期工程：2023 年广东省建设工程优质结构奖



(5) 美的总部 A04 地块项目：广东省土木工程詹天佑故乡杯奖



(6) 徐闻县妇幼保健院新综合顺大楼工程：2023年广东省建设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质奖证书

广东省基础工程集团有限公司承建的  
徐闻县妇幼保健院新综合大楼建设项目 工程评定为  
二〇二三年度广东省建设工程优质奖。

特发此证

粤建工程优质证字(2023)086A号

二〇二三年五月十一日



(7) 河源市区城南棚户区改造项目风光安置小区（二）工程：2022年广东省建  
设工程优质结构奖



## 广东省建设工程优质结构奖证书

广东省基础工程集团有限公司承建的  
河源市区城南棚户区改造项目风光安置小区（二）工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工程优质结构证字(2022)028A号

二〇二二年一月十四日



(8) 兴宁市新城学校建设项目：2022年广东省建设工程优质结构奖

## 广东省建设工程优质结构奖证书

广东省基础工程集团有限公司承建的  
兴宁市新城学校建设项目 工程评定为  
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。

特发此证

粤建工质优字(2022)114A号

二〇二二年四月十八日