

标段编号: 2504-440309-04-01-847543004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工
程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 中国建筑第八工程局有限公司

日期: 2025年09月17日

《投标人资信标情况汇总表》

一、投标人基本情况表								
投标人企业名称		中国建筑第八工程局有限公司		法定代表人姓名		周可璋		
项目负责人姓名		吴晓峰		项目负责人资格证书名称		一级注册建造师		
企业注册人员数量		11479 人		投标人相关资质		地基基础工程专业承包一级		
<p>介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。</p>								
二、投标人已完成类似项目的业绩								
<p>提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。 注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。] （不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）；合计项。</p>								
序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订时 间(年、 月、日)	验收报告通过 时间(年、 月、日)	建设规模	备注(在 建或已验 收)
1	TCL 华星光电技 术有限公司	高世代面板产业配套项 目(一期)基坑支护、土 石方及桩基工程二标段	25299.655 463	基坑支护、 土石方及桩 基工程	2022 年 12 月 5 日	2025 年 5 月 29 日	开挖深度约 7.9m~11.3 m，基坑周长约 985m； 开挖深度约 10.3m~12. 8m，基坑周长约 475m	已验收
2	深圳市光明区建 筑工务署	光明高中园设计施工一 体化	167141.83	土石方、基 坑支护及基 础工程	2020 年 6 月 1 日	2022 年 7 月 25 日	总建筑面积 297513 平 方米	已验收
3	深圳市光明区建 筑工务署	光明公安分局指挥中心 大楼土石方、基坑支护 及基础工程	8229.9666 88	土石方、基 坑支护及基 础工程	2021 年 10 月 8 日	2022 年 8 月 19 日	项目总建筑面积 89017 平方米	已验收
三、投标人拟派项目经理业绩								
<p>提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超</p>								

过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予以置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。 [注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。注 2：若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予以认可。]（不超过 2 项，超过 2 项取前 2 项）；合计项。

四、拟派项目管理机构

填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。

序号	姓名	职称专业名称及职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	吴晓峰	高级工程师、项目经理	高级	沪 1132013201413642	项目经理	200809-202508
2	王文朋	高级工程师、技术负责人	高级	沪 1312018201901654	技术负责人	201108-202508
3	王奔	高级工程师、现场管理工程	高级	(2017) 811116	现场管理工程师	200708-202508
4	高福庆	高级工程师、质量负责人	高级	C1280862	质量负责人	200912-202508
5	吴晓军	高级工程师、安全负责人	高级	沪建安 C3(2015)0067426	安全负责人	199708-202508
6	宋月丽	经济师、商务负责人（商务造价工程师）	中级	建[造]11223100007126	商务负责人（商务造价工程师）	200607-202508
7	孙尧	工程师、安装负责人	中级	A1387725	安装负责人	201208-202508
8	朱强	工程师、施工员	中级	A1387738	施工员	201208-202508
9	孙英凯	工程师、施工员	中级	A1612155	施工员	201608-202508
10	范炳政	工程师、施工员	中级	A1183597	施工员	201108-202508
11	孟祥伟	工程师、安全员	中级	沪建安 C3(2021)0034468	安全员	201708-202508
12	杜小龙	工程师、安全员	中级	沪建安 C3(2021)0022029	安全员	200908-202508
13	陈宏鹏	工程师、质量员	中级	C1784163	质量员	201701-202508
14	高营	工程师、质量员	中级	C1081875	质量员	202102-202508
15	冯传厚	经济员、预算员（商务造价工程师）	中级	建[造]11223100006870	预算员（商务造价工程师）	201802-202508
16	赵燕青	工程师、材料员	中级	F1681554	材料员	201508-202508

17	沈圣凯	高级工程师、测量员	高级	B1080385	测量员	200708-202508
18	高鲲鹏	高级工程师、劳资专管员	高级	N1480364	劳资专管员	201004-202508
19	胡猛	助理工程师、机械员	初级	G1481091	机械员	200503-202508
20	彭一飞	工程师、试验员	中级	K1380666	试验员	201008--202508
21	范洪英	高级工程师、资料员	高级	M1680189	资料员	200008-202508

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。

五、获奖情况

(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；

序号	项目名称	获奖证书名称	获奖时间
1	凤凰山体育中心(足球场和体育馆)工程	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023 年 11 月
2	江苏园博园(一期)项目	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023 年 11 月
3	世界大运会体育公园(东安湖场馆、配套酒店、园林)工程	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023 年 11 月
4	成都天府国际机场(T1、T2 航站楼、GTC 换乘中心及停车楼、旅客过夜用房)工程	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023 年 11 月
5	洛阳市奥林匹克中心一期	中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)	2023 年 11 月



相关资质证书



建筑业企业资质证书

企业名称：中国建筑第八工程局有限公司

注册地址：中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层

统一社会信用代码：
营业执照注册号：9131000063126503X1

法定代表人：周可璋

注册资本：1521800万人民币

经济性质：有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

证书编号：D231255284

有效期：2025年12月9日

资质类别及等级：地基基础工程专业承包一级，建筑装修装饰工程专业承包一级，电子与智能化工程专业承包二级，消防设施工程专业承包二级，隧道工程专业承包二级，建筑机电安装工程专业承包二级，建筑幕墙工程专业承包二级，公路路面工程专业承包二级，公路路基工程专业承包二级，环保工程专业承包二级

本使用件仅用于：**卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工程 投标使用**
使用期限 2025年9月10日至2025年12月9日



发证机关：

批准日期：2024年12月27日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期：



建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:中国建筑第八工程局有限公司

详细地址:上海市浦东新区中国(上海)自由贸易试验区世纪大道1568号27层

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 9131000063126503X1

法定代表人:周可璋

注册资本:1521800万元人民币

经济性质:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号:D131055315

有效期:2026年07月04日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;

公路工程施工总承包特级;

市政公用工程施工总承包特级;

可承接建筑、公路、铁路、市政公用、港口与航道、水利水电、矿山、冶金、石油化工、电力各类型工程的施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

港口与航道工程施工总承包壹级;

电力工程施工总承包壹级;

石油化工工程施工总承包壹级;

公路交通工程(公路安全设施)专业承包壹级。

发证机关:

2025年7月4日

中华人民共和国住房和城乡建设部制



全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息

The screenshot shows the detailed personnel registration information for China Construction Eighth Engineering Bureau Co., Ltd. on the platform. The page includes the company's logo, name, and basic registration details. A map shows the location of the registered address in Shanghai. Below the main information, a table lists 14 registered personnel, each with their name, ID number, registration category (e.g., construction worker, engineer), and the specific project they are registered for. The table also includes columns for registration date, registration number, and professional category.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册项目	注册日期	注册号(执业印章号)	注册专业
1	林航松	445122198*****19	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD001	--		
2	蒋琨	421127198*****54	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD003	--		
3	葛伟业	831023199*****15	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD004	--		
4	巫友华	152122198*****16	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD006	--		
5	李浩	430103198*****1X	注册土建工程师 (道路工程)	3125528-AD001	--		
6	丁银梅	420123197*****80	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD007	--		
7	蔡盈	440901197*****34	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD008	--		
8	高晓升	131121198*****39	注册土建工程师 (道路工程)	3105551-AD002	--		
9	周兴	511203198*****19	注册土建工程师 (道路工程)	3101367-AD009	--		
10	刘涛	140108199*****32	注册环保工程师	3105531-B001	--		
11	范明轩	370102196*****14	一级注册造价工程师	B1101310000550	土建		
12	宋振明	370102196*****11	一级注册造价工程师	B11013100005917	土建		
13	孙利州	210103197*****18	一级注册造价工程师	B11013100006093	土建		
14	魏珂琳	370502*****43	一级注册消防工程师	B11013100006220	土建		

This screenshot shows the same personnel registration information for China Construction Eighth Engineering Bureau Co., Ltd. on the platform. The layout is identical to the first screenshot, displaying the company's basic information, a map of the registered address, and a detailed table of registered personnel. The table lists 11 registered personnel, each with their name, ID number, registration category, and the specific project they are registered for. The table also includes columns for registration date, registration number, and professional category.

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册项目	注册日期	注册号(执业印章号)	注册专业
1147 6	王丰	370682198*****19	一级注册建筑师	3105531-017	--		
1147 7	王桂雨	371428198*****34	一级注册建筑师	3105531-018	--		
1147 8	张作沟	370782198*****12	一级注册建筑师	3105531-019	--		
1147 9	李江林	510105198*****76	一级注册建筑师	3125528-004	--		

投标人已完成类似项目的业绩

1、高世代面板产业配套项目(一期)基坑支护、土石方及桩基工程二标段
1.1 合同协议书



TCL 华星光电技术有限公司

高世代面板产业配套项目（一期）

基坑支护、土石方及桩基工程二标段

合 同 文 件

工程名称: 高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及
桩基工程二标段

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道光侨路与科裕路交汇处东南侧

合同编号: HETONG-2202059-12J059

发包人: TCL 华星光电技术有限公司

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

签订日期: 2022年12月5日





第一部分 协议书

发包人(全称): TCL 华星光电技术有限公司

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等有关法律、法规，依照招标文件的要求(适用招投标工程)，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，发、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段

工程地点: 深圳市光明区凤凰街道光侨路与科裕路交汇处东南侧

工程规模及特征: 本项目为 TCL 华星光电技术有限公司高世代面板产业配套项目（一期），本次招标内容为基坑支护、土石方及桩基工程二标段，厂房区占地面积约 4.8 万平，拟建二层地下室，开挖深度约 7.9m~11.3m，基坑周长约 985m；公交场站区占地面积约 1.7 万平，拟建二层地下室，开挖深度约 10.3m~12.8m，基坑周长约 475m；具体以施工图为准。

资金来源: 企业自筹

二、工程承包范围

本次招标项目包含 TCL 华星光电技术有限公司高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段项目范围内的基坑支护、土石方及桩基工程施工，主要工作内容包括且不限于：

- 1) 支护结构施工(包括但不限于支护桩、止水帷幕、冠梁、腰梁、喷锚、锚索等)及支护桩试桩，具体以施工图纸为准；
- 2) 工程桩施工(含试桩及必要的塔吊桩)等，具体以施工图纸为准；
- 3) 施工产生泥浆外运，土石方开挖及外运，开挖至坑底标高以图纸为准；
- 4) 与本工程相关的土石方(含岩层破除及清理、原有场地硬化破除及清理)开挖与外运；
- 5) 基坑降排水及其他安全文明措施；



- 6) 场内土方倒运及堆放;
- 7) 预应力管桩的采购、运输、沉桩、送桩、引孔、接截桩、桩的二次凿桩；旋挖灌注桩、冲（挖）孔灌注桩的施工及泥浆、渣土的清理外运等；(桩基形式以桩基施工图为准);
- 8) 基坑施工方案报批及专家论证、基坑各类防护等。
- 9) 为保证主体结构施工，分别首次移交可供主体结构施工连续工作面不得小于 10000 m^2 （移交内容包含：工作面移交、基坑各自区域整体工程抽排水及红线围墙维护工作移交给主体总包单位）；如为同一家单位，则自行穿插施工，不得影响工期；
(详见高世代面板产业配套项目（一期）基坑支护、土石方及桩基工程二标段图纸、包定义文件)

三、合同工期

厂房区：

开工日期：2022年11月28日

完工日期：2023年10月28日

合同工期总日历天数335天；

公交场站区：

开工日期：2023年3月28日

完工日期：2024年1月28日

合同工期总日历天数307天。

四、质量标准

本工程质量标准：合 格

五、合同价款

币种：人民币

合同含税总价(大写)：贰亿伍仟贰佰玖拾玖万陆仟伍佰伍拾肆元陆角叁分

(小写)：252,996,554.63 元

(合同未税总价)：232,106,930.85 元

备注：发票类型：增值税专用发票；税率：9%；税金：20,889,623.78 元；

(下浮率=【(招标控制价-安全文明施工费不可竞争费用)-(中标价-安



全文明施工费不可竞争费用】×100%/[招标控制价-安全文明施工费不可竞争费用】=18.84%）。

- 项目单价：详见承包人的投标报价书(招标工程)
详见经确认的工程报价单或预算书(非招标工程)

六、组成合同的文件

1、组成合同的文件及优先解释顺序如下：

- (1). 协议书及附件；
- (2). 中标通知书；
- (3). 招标的澄清与答疑文件；
- (4). 补充条款；
- (5). 专用条款；
- (6). 发包人包定义、技术规格书等的技术要求；
- (7). 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要；
- (8). 标准、规范及有关技术文件；
- (9). 发包人图纸；
- (10). 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件；
- (11). 通用条款；
- (12). 招标文件；
- (13). 投标文件及承包人工程报价单及其说明。

2、以上文件应相互解释，除非另有书面约定，如果合同文件之间出现歧义或相互矛盾，或合同文件中出现明显错误时，按以上顺序进行解释。

3、本合同包括附件中的知识产权协议和保密协议，该等协议优先级高于其它任何合同条款。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中分别赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工并在缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同书所约定的全部义务。承诺发包人可以根据工程的进度要求调整招标图纸所示的工作范围。



九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效：

本合同签约时间：2022年12月5日

签约地点：深圳市

本合同自双方签字或盖章之日起生效；如发包人、承包人在本合同签字或盖章前

已开始本项目施工等行为的，则双方所做出的施工等行为受本合同约束并溯及既往。

发包人（盖章）：



承包人（盖章）：



法定代表人或委托代理人：

签约日期：2022年12月5日

法定代表人或委托代理人：

签约日期：2022年12月5日

1.2 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613

工程名称: 高世代面板产业配套项目（一期）桩基础工程二标段

验收日期: _____ 年 月 日

建设单位（盖章）: _____



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 □□□

工程名称	高世代面板产业配套项目（一期）桩基础工程二标段						
工程地点	深圳市光明新区玉塘街道与凤凰街道交汇处，光侨路与科裕路交汇处东南侧	建筑面积	/	工程造价	9073.593645万元		
结构类型	/			层数	地上： / 层		
	/				地下： / 层		
施工许可证号	2112-440311-04-01-26618704						
开工日期	2023年7月26日		验收日期	年 月 日			
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站		监督编号	深光监-申报(登记)【2024】移040-4号			
建设单位	TCL华星光电技术有限公司						
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司						
设计单位	筑博设计股份有限公司、深圳市建筑设计研究总院有限公司						
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司						
专业承包单位	/						
专业承包单位	/						
专业承包单位	/						
监理单位	广东长江新元项目管理有限公司						
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司						

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭启润
副组长	李蕴清
组员	朱强、樊华、杨慧来、刘玮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭启润	李蕴清、朱强、樊华、杨慧来、刘玮
建筑设备 安装工程		
工程质量控制资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4

建筑工程分部 (系统、成套设备) 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核 查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合设计及规范 要求	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
主体结构	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑装饰装修	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
屋面	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑给水、排水 及采暖	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
通风与空调	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑电气	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
智能建筑	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
建筑节能	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
电梯	/	_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项
		_____项, 其中: 经审查符合要求 _____项 经核定符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 资料核查符合要求 _____项 实体抽查符合要求 _____项	共 _____项, 其中: 评价为“好”的 _____项 评价为“一般”的 _____项

四、验收人员签名

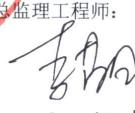
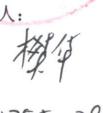
GD-D1-613/6 □ □ □

序号	工作单位	职务	职称	签名
1	中国建筑第八工程局	项目经理	工程师	朱洋
2	深圳市弘建设工程顾问有限公司	项目经理	工 程 师	王军
3	TCL	项目负责人	高工	薛海丹
4	深圳市建筑设计股份有限公司	项目负责人	高工	楼山英
5	深圳市建筑科学研究院有限公司	项目负责人	高工	刘伟
6	广东和新项目管理有限公司	项目总监	工程师	李蕴清
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7 □□□

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成，本工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，同意通过验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目负责人:  2025年5月29日	 总监理工程师:  2025年5月29日	 项目负责人:  2025年5月29日	 项目负责人:  2025年5月29日	 项目负责人:  2025年5月29日
				

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□ □ □

工程名称: 高世代面板产业配套项目基坑支护及土石方工程（二标段）

验收日期: 2025年5月29日

建设单位（盖章）: TCL华星光电技术有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

一、工程概况

GD-D1-613/2 □□□

工程名称	高世代面板产业配套项目基坑支护及土石方工程（二标段）				
工程地点	深圳市光明新区玉塘街道与凤凰街道交汇处，光侨路与科裕路交汇处东南侧	建筑面积	/	工程造价	16218.634363万元
结构类型	/			层数	地上： / 层
	/				地下： / 层
施工许可证号	2112-440311-04-01-26618701				
开工日期	2023年1月10日		验收日期	年 月 日	
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站			监督编号	深光监-申报(登记)【2024】移040-6号
建设单位	TCL华星光电技术有限公司				
勘察单位	河南省地矿建设工程（集团）有限公司				
设计单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司				
施工单位	中国建筑第八工程局有限公司				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
专业承包单位	/				
监理单位	广东长江新元项目管理有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				

二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□ □ □

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	谭启润
副组长	李蕴清
组员	朱强、樊华、刘晨

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	谭启润	李蕴清、朱强、樊华、刘晨
设备安装工程		
工程质控资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核 查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合设计及规范 要求	7项, 其中: 经审查符合要求 7项 经核定符合要求 7项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 /项, 其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
主体结构	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水 及采暖	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-D1-613/5

四、验收人员签名

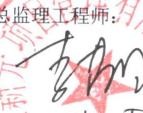
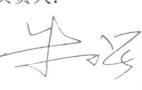
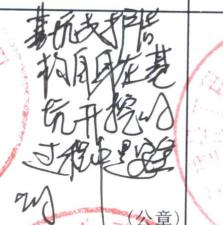
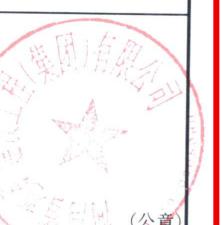
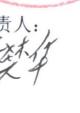
GD-D1-613/6

序号	工作单位	职务	职称	签名
1	中国建筑第八工程局	项目经理	工程师	朱洋
2	深圳市地产建设工程(集团)有限公司	勘察设计负责人	正高	李华
3	TCL	项目负责人	高工	谢海
4	广东天河新嘉项目管理有限公司	项目经理	工程师	李海风
5	深圳市勘察和设计集团有限公司设计负责人	高工		王海
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				

五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

本工程经验收组对基坑工程实体及竣工文件检查，一致认为本基坑支护结构工程量已按设计图和施工合同完成。基坑支护结构符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准。竣工资料齐备，同意基坑支护结构验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目负责人:  2015年5月29日	 总监理工程师:  2015年5月29日	 项目负责人:  2015年5月29日	 项目负责人:  2015年5月29日	 项目负责人:  2015年5月29日

2、光明高中园设计施工一体化

2.1 合同协议书

SFL-2017-01

工程编号: _____ / _____

合同编号: 光建综合[2020] 2 号
20-AE-029-A01

深圳市建设工程
设计采购施工总承包合同
(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 光明高中园设计施工一体化

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

2017 版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

其中, 联合体牵头单位(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明高中园

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 光明高中园计划总投资为23.8亿元, 办学规模为150班(72班+78班)7500学位, 总建筑面积297513平方米。其中, 高中园72班中学, 总建筑面积为142497平方米, 总投资约11.4亿元; 高中园78班中学, 建筑面积为155016平方米, 总投资约12.4亿元。项目位于公明将石地区。预留约30000平方米民办高中用地。总投资及总建筑面积最终以概算批复为准。

资金来源: 财政投入100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本工程项目全过程建设管理, 主要工作内容包括但不限于: 协助办理相关前期手续、设计(工程可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计、精装修设计、装配式设计、BIM、绿色建筑设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、开设路口设计、水土保持施工图设计、燃气设计、市政管线接驳、初步设计概算编制、竣工图编制以及施工过程中的各项协调工作等)。

及该项目相关的配合服务工作等)及优化、采购、施工(含主体施工及精装修、室外景观等)、竣工验收、交付、配合结算工作、保修、工程档案移交等全部工作。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案，最终实施方案以发包人及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数：693 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)： / ；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年03月20日（本项为相对日期，计划开工日期以实际中标公示结束时间为准，后续概算审批完成前的时间节点均为相对日期）；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年06月30日；

设计工期自中标通知书2020年4月15日开始计算工期；

计划开工日期以2020年06月30日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2022年5月30日；

2020年3月25日，完成方案设计；

2020年3月26日-3月30日，报区政府审议方案；

2020年4月1日-4月30日，开展初步设计工作；

2020年4月1日-4月15日，开展可研编制工作；

2020年4月16日，进行可研报审工作；

※2020年4月22日，取得可研批复(区发展改革局)；

2020年5月1日-5月20日，概算编制与工务署审核；

2020年5月1日-6月19日，开展施工图设计和施工图审查；

2020年5月21日，概算报审；

2020年6月1日，去住建局办理土方外运、基坑支护和桩基础施工提前介入手续；

2020年6月5日，完成概算审批(区发展改革局)；

2020年6月8日，住建局办理完成土方外运、基坑支护和桩基础施工提前介入手续(区住房建设局)；

2020年6月9日，开展土方外运和桩基础施工；

2020年6月15日，取得正式选址意见书和用地规划许可(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年6月11日-10月18日，无地下室部位桩基础施工及检测；

2020年6月16日，办理工程规划许可；

※2020年6月25日，取得工程规划许可(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年6月26日，办理施工许可证；

※2020年6月30日，取得施工许可证(区住房建设局)；

※2020年6月30日，完成土地整备(区城市更新和土地整备局)；

※2020年6月30日，完成林地使用手续办理(市规划和自然资源局光明管理局)；

※2020年7月15日，取得用地合同(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年10月19日-2021年1月21日，地下室部位桩基础施工及检测；

2020年10月19-2021年3月12日，主体结构施工；

2021年1月22日，开展地下室施工；

2021年3月12日，主体结构封顶；

2021年7月20日，完成室内砌筑施工；

2021年5月16日，完成屋面施工；

2021年9月8日，完成室外装饰施工；

2021年9月28日，完成外脚手架拆除工作；

2021年10月3日，塔吊拆除；

2022年1月16日，完成机电安装施工；

2022年3月12日，完成室外景观及操场施工；

2022年4月30日，完成室内装饰施工；

2022年5月30日，完成竣工验收。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

六、签约合同价

人民币（大写）壹拾陆亿柒仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰元（¥1671418300.0元）。

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）/（¥/元）；

（2）设计费（含可研编制费）：

人民币（大写）叁仟贰佰叁拾捌万叁仟柒佰元（¥32383700.00元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）壹拾陆亿叁仟玖佰零叁万肆仟陆佰元（¥1639034600.00元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）/（¥/元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）/（¥/元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

（7）其他（）：

人民币（大写）/（¥/元）；

6.1、建筑工程费支付条款：

6.1.1. 签约合同价仅作为在施工图预算确定前作为支付预付款及进度款的依据，概算批复前建安费进度款累计支付至签约合同价建安费的 60%停止支付。

6.1.2. 概算批复后建安费进度款累计支付至批复概算建安费 × (1-投标下浮率) 的

85%且不超过暂定合同价建安费的 85%时停止支付，进度款不含变更。

6.1.3. 审批完的变更按 60%支付，建安费加变更的进度款累计支付至概算建安费×(1-投标下浮率)的 85%+预备费的 85%之和且不超过暂定合同价建安费的 85%停止支付。

6.2、设计费支付条款：

6.2.1. 本工程设计费（暂定价）3238.3700 万元，分为基本酬金和绩效酬金，基本酬金占设计费的 90%，即 2914.533 万元，绩效酬金占设计费的 10%，即 323.837 万元。绩效酬金依据发包人最终的履约评价等级支付，履约评价为良好及以上的，按 100%支付绩效酬金；履约评价为合格及以下的，按 0%支付绩效酬金。

6.2.3. 设计费的支付阶段

- 1) 方案设计通过发包人认可后，支付合同暂定设计费（基本酬金）的 30%；
- 2) 施工图设计通过发包人认可并通过审查，且取得施工图设计文件审查合格证后，累计支付至合同暂定设计费（基本酬金）的 75%；
- 3) 工程竣工验收通过后，累计支付至合同约定计费标准计算后的设计费或合同暂定设计费（基本酬金）（以两者低的为准）的 85%；
- 4) 合同结算并经相关审核部门审计后，发包人根据履约评价结果，支付余额。

6.3、合同概、预、结算原则：

①概算：该工程初步设计通过评审后，由设计单位按国标清单（2013）、2020 年 5 月信息价、深圳市现行的计价定额、取费文件编制概算。经发包人委托的造价咨询单位审核通过后，报发改部门审批，最终以发改部门批复的概算为准。

②预算：本工程施工图经审查合格后，由发包人委托的造价咨询单位依据国标清单（2013）、深圳市现行的计价定额、取费文件、2020 年 5 月份信息价编制预算，如超概算，再由承包人进行限额设计，调整施工图之后再重新调整预算，其中询价遵循发包人《设备材料五方询价考察工作指引》的规定。

③结算：本工程竣工后，建安费结算按国标清单（2013）、2020 年 5 月份信息价、深圳市现行执行的计价定额、取费文件以及承包人的投标下浮率 18.98%再按合同约定调差后确定综合单价后进行结算，其中安全文明施工措施费和工程保险费不下浮；设计费（含 BIM 费）依据发改部门批复概算中的设计费按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算；

竣工图编制费依据发改部门批复概算中的设计费的 8%计取，按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算；可研编制费用依据国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283 号计算，按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算，其中建设项目建设投资额以最终可研批复投资额为准，工程复杂调整系数取值为 1.0，行业调整系数取值为 0.8。

④本工程最终结算价(含变更、物价波动、法律变化及合同约定的调整)不得超过本工程最终批复概算中相应金额。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

合同生效

本合同订立时间: 2020年 6 月 1 日

订立地点: 深圳市光明区

以下无正文。



发包人：（盖章）

深圳市光明区建筑工务署



承包人：（盖章）

中国建筑第八工程局



承包人：（盖章）

同济大学建筑设计研究院（集团）有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理

（签章）

黎伟光

人：（签章）



李伟

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

叶伟

统一社会信用代码：

12440300670022970E

统一社会信用代码：

9131000063126503X1

统一社会信用代码：

9131000013328457XD

地址：深圳市光明区华夏路商
会大厦建筑工务署

地址：中国（上海）自由贸易
试验区世纪大道 1568 号 27 层

地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：518000

邮政编码：200135

邮政编码：200000

电话：0755-82212560

电话：021-61691997

电话：021-65987788

传真：/

传真：021-61691997

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：

电子信箱：71gzy@tjad.cn

cscec8b@cscec.com

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份
有限公司上海六里支行

开户银行：交通银行

账号：/

账号：

账号：

31001522917055435820

310066030010141020308

2.2 竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 光明高中园设计施工一体化

验收日期: 2022 年 7 月 26 日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 □□□

工程名称	光明高中园设计施工一体化							
工程地点	深圳市光明区南环大道	建筑面积	27.4万平方米	工程造价	167141.8 3万元			
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 14 层 地下: 1 层					
施工许可证号	2020-440309-83-01-01023501	监理许可证号	E144002103-8/1					
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2021年7月25日					
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】051号					
建设单位	深圳市光明区建筑工务署							
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司							
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司							
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (装修)	中国建筑第八工程局有限公司							
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈莹圳	
副组长	胡志毅	
组员	吴晓峰, 丛驿晓, 刘灵, 康巨人, 胡海飞,	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	/	
工程质量控制资料		林学圻, 孙木兰, 王海玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>22</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

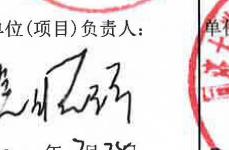
GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈芸坤	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		陈芸坤
2	林海平	深圳市合诚建设顾问有限公司	项目总监		林海平
3	吴川江	中国建筑第八工程局	项目经理		吴川江
4	孙晓波	中国建筑第八工程局	技术负责人		孙晓波
5	刘文	国家隧道建设研究院有限公司	项目负责人		刘文
6	丁伟	深圳市基业勘察设计有限公司	项目负责人		丁伟
7	古世海	深圳市首创国际环境有限公司	· 负责人		古世海
8	林进阶	深圳市市政公用事业集团有限公司	招采员		林进阶
9	孙本兰	中国建筑第八工程局	监御危		孙本兰
10	王可	中国建筑第八工程局	招采员		王可
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查，已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  2022年7月25日	 总监理工程师:  2022年7月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月25日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月25日



* GD-E1-914/6 *

关于申请深圳市光明高中园设计施工一体化项目 更换项目经理的请示函

深圳市光明区建筑工务署：

首先感谢贵署对我局的信任与支持，由我局中标承建的“深圳市光明高中园设计施工一体化”项目，目前项目管理人员均已到岗履职，施工工作正在有序开展。

近期本项目项目经理牟永波同志因个人原因，已办理离职手续，无法继续在该项目履职。鉴于牟永波同志已无法履任本项目项目经理一职的情况，我局为确保该项目工作的顺利进行并如期履约，经综合考虑，拟决定更换吴晓峰同志作为本项目项目经理一职。

吴晓峰同志作为我局的骨干力量，具备优秀的专业素养和积极的工作态度，并曾担任多个重点项目的项目负责人，具有丰富的项目管理经验和较强的管理协调能力，完全能够胜任该项目项目经理一职，恳请贵署对吴晓峰同志进行考核。

请批示！为盼！

经对拟更换人员进行考查，拟同意。同时根据合同专用条款4.5约定：主要负责人每年更换一次而以罚款50万元。本次负责人更换拟对项目施工单位处以违约金共计人民币伍拾万元整（￥500000元）陈玉坤 2020.11.30

中国建筑第八工程局有限公司

2020年9月10日



联系人：吴晓峰 联系电话：18032026888

2.4 金额证明材料

报告书编号: ZJH20-01051/1/144

光明高中园项目-EPC总承包合同结算审核（共四册，第一册）

工程造价[结算审核]报告书

送 审 价 (小写) : ￥2869954542.81元

(大写) 贰拾捌亿陆仟玖佰玖拾伍万肆仟伍佰肆拾贰元捌角壹分

审 定 价 (小写): ￥2240870312.85元

(大写) 贰拾贰亿肆仟零捌拾柒万零叁佰壹拾贰元捌角伍分

核减/增额(小写) ￥-629084229.96元

(大写) ~~柒~~ (核减)陆亿贰仟玖佰零捌万肆仟贰佰贰拾玖元玖角陆分

委托单位：深圳市光明区建筑工务署 施工

A red circular postmark from the People's Republic of China, featuring the text "中華人民共和國" (People's Republic of China) around the border and "郵政" (Postage) in the center.

委托单位:署 施工单位:程局有限公司 咨询单位:有限公司

施工单位：中国建筑第八工程局有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

(公章及资质章)

法定代表人
或其授权人

法定代表人
或其授权人

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

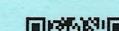
证书编号：甲191344002480

编制日期：2023年12月30日

证书编号：甲191344002480

编制日期：2023年12月30日

复核日期:

项目组	邱雪梅/18902461788	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	
<p>深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:zj@plzx.net 网址:www.PLZX.net</p> <p>总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼</p> <p>全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286</p>				

建设项目竣工结算汇总表

工程名称: 光明高中园

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: (元)	
			安全文明施工费	规费
1	土建部分	1641340589.14	42433103.13	83142220.61
1.1	桩基础工程、支护工程、地基处理	251882639.27	8073991.94	7246025.67
1.2	钢结构工程	22448835.55	669493.51	1138654.33
1.3	室外园建、标识工程	61427638.80	1395660.31	2567256.30
1.4	土建工程	1305581475.52	32293957.37	72190284.31
1.4.1	大礼堂	39203107.29	1035934.69	1911072.20
1.4.2	体育馆	48611594.57	1259513.54	2649320.35
1.4.3	72班高中教学楼	223572759.36	5550568.72	12840721.59
1.4.4	78班高中教学楼	265720182.60	6494056.83	15097318.76
1.4.5	食堂	69246931.81	1818836.26	4038612.89
1.4.6	72班学生宿舍楼	144857953.23	3482061.57	9270351.04
1.4.7	78班学生宿舍楼	138931476.24	3270539.02	8651055.32
1.4.8	教师宿舍楼	106917533.42	2461552.98	7095366.74
1.4.9	共享体育区	266240857.71	6859606.70	10502161.64
1.4.10	其他	2279079.29	61287.06	134303.78
2	安装部分	511510253.91	6428465.35	18829548.60
2.1	强电部分	98032408.12	1233691.74	4749070.60
2.2	消防电部分	17023873.01	212726.63	1119318.46
2.3	智能化部分	83248051.37	993609.81	2689268.74
2.4	给排水部分	30613184.47	379359.09	1183440.32
2.5	暖通部分	64553667.75	776628.67	2590923.59
2.6	消防水部分	32931814.28	437324.32	2485347.31
2.7	太阳能热水部分	15166828.50	184684.52	799936.48
2.8	体育馆泳池安装工程	3506788.57	42808.95	47233.20
2.9	燃气部分	969888.37	17422.61	46421.99
2.10	人防部分	7779250.07	93273.22	217692.25
2.11	室外部分	22246991.00	372725.41	795238.42
2.12	专项部分	108681286.48	1342212.40	928526.73
2.13	泛光照明工程	1700076.94	20075.28	30704.50
2.14	二次机电工程	25056144.98	321922.70	1146426.01
	工程建设其他费			
	设备及工器具购置费			

表-02

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：土建部分

第 1 页 共 5 页

表-03

3、光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程

3.1 合同协议书

GMGCSG-2021-01



工程编号: 2019-440309-47-01-105064003001
合同编号: 光建施工[2021]36号

深圳市光明区建设工程 施工单价合同 (适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基
础工程

工程地点: 深圳市光明区

发包人: 深圳市光明区建筑工务署

承包人: 中国建筑第八工程局有限公司

2021年版

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明区建筑工务署

承包人（全称）：中国建筑第八工程局有限公司

项目经理姓名：赵锡玉 资格等级：一级 证书号码：沪 131060804542

本工程于 2021 年 9 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：光明公安分局指挥中心大楼土石方、基坑支护及基础工程

工程地点：深圳市光明区松白路与光明大道交汇处东南侧

工程内容：光明公安分局指挥中心大楼选址于松白路与光明大道交汇处东南侧，项目总建筑面积 89017 平方米；其中业务技术用房面积 41776 平方米，配套附属用房面积 15268 平方米，架空层 2864 平方米，地下车库及设备用房面积 29109 平方米。

结构形式：/

层 / 墙：/

建筑面积：/ 平方米；

工程立项批准文号：/

资金来源：政府 100%

二、工程承包范围（可依设计文件列明项目所需施工内容）

工程承包范围包括但不限于：土石方、基坑支护及基础工程（包括凿/切除桩顶至设计要求标高，桩顶混凝土表面清理及处理，桩基础承台砌砖胎膜，基础底板垫层，配合完成桩基础检测等工作），最终工作内容以及投资额以图纸及概算批复为准。

(1) 房屋建筑、装饰、安装工程：(可在□内打√、选填相应工程量，表中所列参考选项为项目主要承包内容，实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

■ 土石方工程	<input type="checkbox"/> 土方： m^3 <input type="checkbox"/> 石方： m^3 <input type="checkbox"/> 运距： km	<input type="checkbox"/> 门窗工程	<input type="checkbox"/> 门窗面积： m^2
■ 边坡与基坑支护工程	<input type="checkbox"/> 边坡长度： m <input type="checkbox"/> 边坡高度： m <input type="checkbox"/> 基坑周长： m <input type="checkbox"/> 基坑深度： m	<input type="checkbox"/> 建筑智能工程	<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其他配套硬件、软件工程

■ 地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类型: 桩径/数量: mm/根 设计桩长: m <input type="checkbox"/> 其他基础形式:	<input type="checkbox"/> 通风空调工程	<input type="checkbox"/> 使用面积: m ² <input type="checkbox"/> 冷负荷: RT (冷吨)
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	<input type="checkbox"/> 景观绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 装饰、装修及幕墙工程	<input type="checkbox"/> 装修面积: m ² <input type="checkbox"/> 幕墙: m ²	<input type="checkbox"/> 电梯工程	<input type="checkbox"/> 升降电梯: 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯: 部
<input type="checkbox"/> 屋面与防水工程	<input type="checkbox"/> 屋面构造层面积: m ² <input type="checkbox"/> 防水层面积: m ²	<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 消防水系统 <input type="checkbox"/> 消防电系统
<input type="checkbox"/> 给排水工程	<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数: 户 <input type="checkbox"/> 管长: m
<input type="checkbox"/> 电气工程	<input type="checkbox"/> 强电系统 <input type="checkbox"/> 弱电系统	<input type="checkbox"/> 其他房建及配套工程	<input type="checkbox"/> 高低压配电、外线电缆工程 <input type="checkbox"/> 其他:
<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 屋面节能工程 <input type="checkbox"/> 外墙节能工程 <input type="checkbox"/> 机电设备节能工程 <input type="checkbox"/> 其他节能配套设施工程	<input type="checkbox"/> 其他通用安装工程	<input type="checkbox"/>

(2) 市政公用及配套专业工程: (可在□内打√、选填相应工程量, 表中所列参考选项为项目主要承包内容, 实际可依设计工程规模、项目特征等补充、扩展)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 海绵城市工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 厚×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 燃气工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DN mm 总长: m
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	<input type="checkbox"/> 面积: 万 m ²	<input type="checkbox"/> 地下综合管廊工程	<input type="checkbox"/> 矩形断面 总宽×高: m×m 舱数: 舱 总长: m <input type="checkbox"/> 其他断面形式:
<input type="checkbox"/> 道路工程	<input type="checkbox"/> 沥青混凝土路面 <input type="checkbox"/> 水泥混凝土路面 <input type="checkbox"/> 宽: m 总长: m	<input type="checkbox"/> 路灯工程	<input type="checkbox"/> 座
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	<input type="checkbox"/> 最大单跨跨度: m 桥宽: m	<input type="checkbox"/> 交通设施工程	<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程

	总长: m		<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程
<input type="checkbox"/> 隧道工程	<input type="checkbox"/> 洞宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 通信管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	<input type="checkbox"/> 最大管径: DNmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	总长: m
<input type="checkbox"/> 排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管: 最大管径: dmm 总长: m <input type="checkbox"/> 污水管: 最大管径: dmm 总长: m	<input type="checkbox"/> 生活垃圾处理工程	<input type="checkbox"/> 填埋处理规模: t/d <input type="checkbox"/> 焚烧处理规模: t/d
<input type="checkbox"/> 渠涵工程	结构形式: <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 宽×高: m×m 总长: m	<input type="checkbox"/> 园林绿化工程	<input type="checkbox"/> 面积: m ²
<input type="checkbox"/> 水处理工程	<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 处理规模: t/ d <input type="checkbox"/> 除臭工程 处理规模: 万 m ³ /h	<input type="checkbox"/> 轨道交通工程	总长: km <input type="checkbox"/> 车站: 座 <input type="checkbox"/> 车辆段: <input type="checkbox"/> 其他辅助设施工程:
<input type="checkbox"/> 泵站及其他加压构筑物工程	<input type="checkbox"/> 给水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 雨水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 污水泵站 处理规模: 万 m ³ /d <input type="checkbox"/> 其他加压构筑物(高位水池等) 公称容积: 万 m ³	<input type="checkbox"/> 其他市政及配套工程	

(3) 其他工程

三、合同工期

开工日期: 2021年09月19日 (以监理人签发的开工令日期为准)

竣工日期: 2022年03月17日

合同工期总日历天数: 总日历天数 180 天, 保修期 24 个月。

四、工程质量标准

工程质量标准目标: 达到国家施工验收标准“合格”。

工程创优目标: 本项目创优目标为确保广东省级奖项(广东省优质工程奖和广东省优质结构奖),争创国家级奖项(中国建设工程鲁班奖、国家优质工程奖、中国建筑工程钢结构金奖、中国土木工程詹天佑奖、中国建筑工程装饰奖)。本项目桩基工程质量应满足项目创优期间广东省级、国家级奖项相关评奖标准。

五、合同价款

人民币(大写): 拾仟贰佰贰拾玖万玖仟陆佰陆拾陆元捌角捌分 (¥82299666.88 元)

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写): 叁佰贰拾捌万伍仟肆佰贰拾贰元肆角玖分 (¥3285422.49 元)

(2) ■工程保险费: (由发包人投保不勾选)

人民币(大写): 拾万肆仟玖佰玖拾元肆角玖分 (¥84990.49 元)

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写): 零 (¥0.00 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写): 零 (¥0.00 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写): 贰佰贰拾肆万玖仟伍佰贰拾肆元叁角整 (¥4249524.30 元);

(6) 奖励金:

人民币(大写): 零 (¥0.00 元);

(7) 其他:

人民币(大写): 零 (¥0.00 元);

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 12.88%

最终结算价格以相关机构审定(审核)结论为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

1. 合同协议书及双方签认的补充协议；
2. 中标通知书（详见附件 1）；
3. 投标函及其附件（含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
4. 招标文件中的投标报价规定；
5. 补充合同条款；
6. 专用合同条款及其附件（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
7. 通用合同条款；
8. 技术标准和规范（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
9. 图纸（含招标文件补遗书中与此有关的部分，如果有）；
10. 标价的工程量清单；
11. 工程质量保修书；
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件（如果有）须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

- 1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 17 份，正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份，副本 15 份，发包人 12 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2021年10月8日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

发包人(公章)

深圳市光明区建筑工务署

住 所：

光明区华夏二路光明商会大厦 8-10 楼中国(上海)自由贸易试验区世纪商会大厦

承包人(公章)

中国建筑第八工程局有限公司

住 所：

8-10 楼 大道 1568 号 27 层

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-88212519

法定代表人：

委托代理人：

电 话：021-61691997

传 真：

传 真：021-61691997

开户银行：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

上海六里支行

账 号：

账 号：31001522917055435820

邮 政 编 码：518107

邮 政 编 码：201208

备案意见：

经 办 人：

备案机构(公章)

年 月 日

3.2 竣工验收报告

深圳市建设工程 竣工验收报告

工程名称: 光明公安分局指挥中心大楼地基与基础工程

验收日期: 2022年8月19日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署



填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写。
- 2、填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称（全称）。
- 4、本报告原件一式八份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关机关、城建档案部门各持一份，相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况

项目编号	项目编号: JZ20200074	项目代码	2019-440309-47-01-10 5064
项目名称	光明公安分局指挥中心 大楼地基与基础工程	项目曾用名	光明公安分局指挥中心大楼 土石方、基坑支护及基础工程
工程地点	深圳市光明区玉塘街道，松白路与光明大道交汇处东南侧		
建筑面积	89017 平方米	工程造价	8229.97 万元
结构类型	桩基础	层数	/
立项批准 文号	深光发改[2021]23 号	宗地号	宗地号 A609-0263
用地规划许 可证号	地字第 440311202100047 号	工程规划许可证号	深规划资源建许字 GM-2022-0036 号
施工许 可证号	2019-440309-47-01-10 506401	监理许可证号	/
开工日期	2021 年 12 月 07 日	验收日期	
监督单位	深圳市光明区建设工 程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报（登记） 【2021】106 号
建设单位	深圳市光明区建筑工务署		
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司		
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司		
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司		
承建单位 (设备安装)	/		
承建单位 (装修)	/		
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司		
施工图审查 单位	/		

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1 验收组

组长	赵中伟
副组长	秦伟、赵锡玉
组员	林海炎、邵玉杰、冯瑞瑞、王焕立、汪文富、田志国

2 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建设设备安装工程		
工程质量控制资料		

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

单位工程：光明公安分局指挥中心大楼地基与基础工程

分部（系统成套设备）工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 11 项，其中： 经审查符合要求 11 项 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑装饰装修	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
屋面	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
通风与空调	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑电气	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
智能建筑	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
建筑节能	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
电梯	符合要求	共 ____ 项，其中： 经审查符合要求 ____ 项 经核实符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项，其中： 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项

注：工程质量评定表应根据项目实际单位工程数量逐项填报。

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11	李加伟	光明2号泵站			
12					
13	李加伟	建设综合勘察研究院	基础设施	工程师	李加伟
14	赵海波	中国建筑第八工程局有限公司	项目经理	高级	赵海波
15	邵飞杰	中国建筑第八工程局有限公司	执行经理	工程师	邵飞杰
16	冯海涛	中国建筑第八工程局有限公司	总工程师	工程师	冯海涛
17	胡建华	金创顾问	项目经理人	高工	胡建华
18	胡建华	金创顾问	主任		胡建华
19	赵海波	金创顾问	主任		赵海波
20		深圳市基华检测院			
21	胡建华	金阳国际	设计	工程师	胡建华
22	胡建华	金创顾问	统筹计划	工程师	
23	陈晓生	金创顾问	综合管理	工程师	
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

五、工程档案核查情况

类别		核查意见	纸质	电子
工程文件	工程准备阶段文件	真实、完整、齐全	√	
	监理文件	真实、完整、齐全	√	
	施工文件	真实、完整、齐全	√	
	各分部（专业）竣工图	真实、完整、齐全	√	
声像文件		已形成/未形成		
竣工图 CAD 文件		已形成/未形成		
BIM 竣工模型数据		已形成/未形成		

- 已知悉城建档案管理相关规定。建设单位、各参建单位对各自形成工程档案的真实性、完整性及准确性负责，并按要求于限期内向城建档案管理机构移交一套符合规定的建设工程档案；如若违反，须承担由此产生的法律责任。

六、各专项验收结论

序号	专项验收	结论
1	人防工程	
2	特种设备	
3	水土保持设施	
4	防雷装置	
5	环境保护设施	
6	海绵设施	
7	通信工程配套	
8	节水、排水设施	
9	有线电视网络设施	
10	涉及国家安全事项的建设项目	
11	无障碍设施	
12	住宅光纤到户	
13	住宅信报箱	
14	绿色建筑	
15	新能源汽车充电设施	
16	城建档案	
17	燃气工程	
18	其它专项	

七、工程验收结论及备注

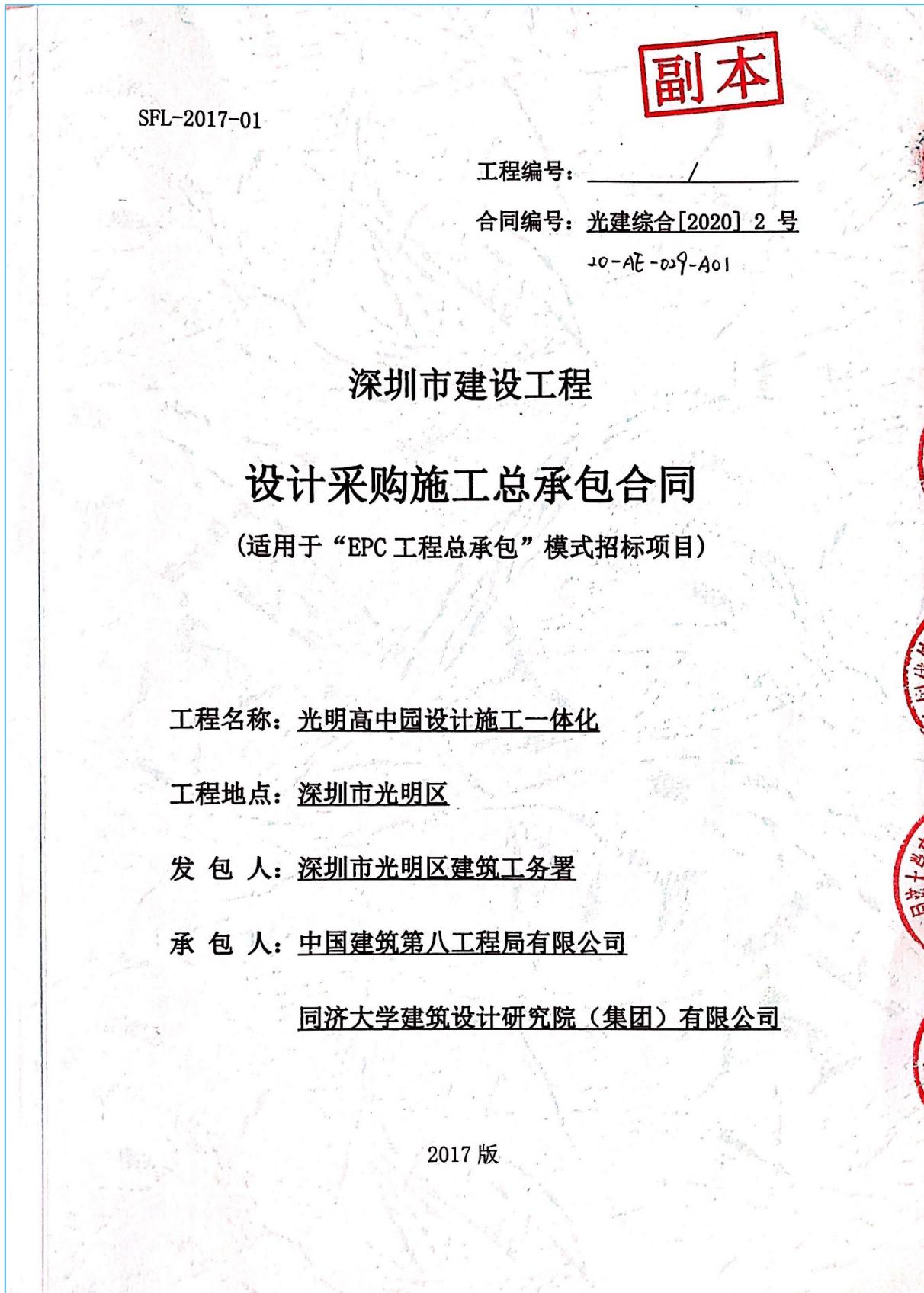
本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关国家法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2021年8月19日）。	
建设单位	建设单位（公章）： 	单位（项目）负责人：李坤海
咨询单位	咨询单位（公章）： 	单位（项目）负责人：王丽霞 2021年8月19日
监理单位	监理单位（公章）： 	设计单位（公章）：  单位（项目）负责人：林海英 2021年8月19日
施工单位	施工单位（公章）： 	勘察单位（公章）：  单位（项目）负责人：王丽霞 2021年8月19日
	赵锡玉 沪131060804542(00) 建筑 2024.05.19 	

投标人拟派项目经理业绩

1、光明高中园设计施工一体化

1.1 合同协议书



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市光明区建筑工务署

承包人(全称): 中国建筑第八工程局有限公司、同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司

其中, 联合体牵头单位(全称): 中国建筑第八工程局有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《中华人民共和国招标投标法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 发包人和承包人就本工程项目采用设计-采购-施工一体化总承包(EPC)实施等相关事项协商一致, 订立本合同, 达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 光明高中园

工程地点: 深圳市光明区

核准(备案)证编号: /

工程规模及特征: 光明高中园计划总投资为23.8亿元, 办学规模为150班(72班+78班)7500学位, 总建筑面积297513平方米。其中, 高中园72班中学, 总建筑面积为142497平方米, 总投资约11.4亿元; 高中园78班中学, 建筑面积为155016平方米, 总投资约12.4亿元。项目位于公明将石地区。预留约30000平方米民办高中用地。总投资及总建筑面积最终以概算批复为准。

资金来源: 财政投入100%。

二、工程承包范围

工程承包范围, 包括以下:

本工程项目全过程建设管理, 主要工作内容包括但不限于: 协助办理相关前期手续、设计(工程可行性研究报告编制、方案设计、初步设计、施工图设计、精装修设计、装配式设计、BIM、绿色建筑设计、海绵城市设计、用水节水报告编制、开设路口设计、水土保持施工图设计、燃气设计、市政管线接驳、初步设计概算编制、竣工图编制以及与本工程相关的其他设计工作)。

及该项目相关的配合服务工作等)及优化、采购、施工(含主体施工及精装修、室外景观等)、竣工验收、交付、配合结算工作、保修、工程档案移交等全部工作。

三、项目设计方案来源

由承包人提供两个及以上设计方案，最终实施方案以发包人及政府主管部门审定为准。

四、合同工期

合同工期总日历天数：693 日历天。合同工期总日历天数与根据下述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以合同工期总日历天数为准。

勘察计划开工日期(绝对日期或相对日期)： / ；

设计计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年03月20日（本项为相对日期，计划开工日期以实际中标公示结束时间为准，后续概算审批完成前的时间节点均为相对日期）；

施工计划开工日期(绝对日期或相对日期)：2020年06月30日；

设计工期自中标通知书2020年4月15日开始计算工期；

计划开工日期以2020年06月30日起算；

计划竣工日期(绝对日期或相对日期)：2022年5月30日；

2020年3月25日，完成方案设计；

2020年3月26日-3月30日，报区政府审议方案；

2020年4月1日-4月30日，开展初步设计工作；

2020年4月1日-4月15日，开展可研编制工作；

2020年4月16日，进行可研报审工作；

※2020年4月22日，取得可研批复(区发展改革局)；

2020年5月1日-5月20日，概算编制与工务署审核；

2020年5月1日-6月19日，开展施工图设计和施工图审查；

2020年5月21日，概算报审；

2020年6月1日，去住建局办理土方外运、基坑支护和桩基础施工提前介入手续；

2020年6月5日，完成概算审批(区发展改革局)；

2020年6月8日，住建局办理完成土方外运、基坑支护和桩基础施工提前介入手续(区住房建设局)；

2020年6月9日，开展土方外运和桩基础施工；

2020年6月15日，取得正式选址意见书和用地规划许可(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年6月11日-10月18日，无地下室部位桩基础施工及检测；

2020年6月16日，办理工程规划许可；

※2020年6月25日，取得工程规划许可(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年6月26日，办理施工许可证；

※2020年6月30日，取得施工许可证(区住房建设局)；

※2020年6月30日，完成土地整备(区城市更新和土地整备局)；

※2020年6月30日，完成林地使用手续办理(市规划和自然资源局光明管理局)；

※2020年7月15日，取得用地合同(市规划和自然资源局光明管理局)；

2020年10月19日-2021年1月21日，地下室部位桩基础施工及检测；

2020年10月19-2021年3月12日，主体结构施工；

2021年1月22日，开展地下室施工；

2021年3月12日，主体结构封顶；

2021年7月20日，完成室内砌筑施工；

2021年5月16日，完成屋面施工；

2021年9月8日，完成室外装饰施工；

2021年9月28日，完成外脚手架拆除工作；

2021年10月3日，塔吊拆除；

2022年1月16日，完成机电安装施工；

2022年3月12日，完成室外景观及操场施工；

2022年4月30日，完成室内装饰施工；

2022年5月30日，完成竣工验收。

五、质量标准和要求

设计标准和要求（设计文件编制及限额设计目标）：设计成果文件须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

工程质量标准和要求（施工质量及项目成效目标）：须满足国家、广东省、深圳市有关规范、规定要求，质量标准为合格。

六、签约合同价

人民币（大写）壹拾陆亿柒仟壹佰肆拾壹万捌仟叁佰元（¥1671418300.0 元）。

其中：

（1）勘察费：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（2）设计费（含可研编制费）：

人民币（大写）叁仟贰佰叁拾捌万叁仟柒佰元（¥32383700.00 元）；

（3）建安工程费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）壹拾陆亿叁仟玖佰零叁万肆仟陆佰元（¥1639034600.00 元）；

（4）设备及工器具购置费（不含专业工程暂估价和暂列金额部分）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（5）专业工程暂估价：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（6）暂列金额：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

（7）其他（）：

人民币（大写）/（¥ / 元）；

6.1、建筑工程费支付条款：

6.1.1. 签约合同价仅作为在施工图预算确定前作为支付预付款及进度款的依据，概算批复前建安费进度款累计支付至签约合同价建安费的 60%停止支付。

6.1.2. 概算批复后建安费进度款累计支付至批复概算建安费 × (1-投标下浮率) 的

85%且不超过暂定合同价建安费的 85%时停止支付，进度款不含变更。

6.1.3. 审批完的变更按 60%支付，建安费加变更的进度款累计支付至概算建安费×(1-投标下浮率)的 85%+预备费的 85%之和且不超过暂定合同价建安费的 85%停止支付。

6.2、设计费支付条款：

6.2.1. 本工程设计费（暂定价）3238.3700 万元，分为基本酬金和绩效酬金，基本酬金占设计费的 90%，即 2914.533 万元，绩效酬金占设计费的 10%，即 323.837 万元。绩效酬金依据发包人最终的履约评价等级支付，履约评价为良好及以上的，按 100%支付绩效酬金；履约评价为合格及以下的，按 0%支付绩效酬金。

6.2.3. 设计费的支付阶段

- 1) 方案设计通过发包人认可后，支付合同暂定设计费（基本酬金）的 30%；
- 2) 施工图设计通过发包人认可并通过审查，且取得施工图设计文件审查合格证后，累计支付至合同暂定设计费（基本酬金）的 75%；
- 3) 工程竣工验收通过后，累计支付至合同约定计费标准计算后的设计费或合同暂定设计费（基本酬金）（以两者低的为准）的 85%；
- 4) 合同结算并经相关审核部门审计后，发包人根据履约评价结果，支付余额。

6.3、合同概、预、结算原则：

①概算：该工程初步设计通过评审后，由设计单位按国标清单（2013）、2020 年 5 月信息价、深圳市现行的计价定额、取费文件编制概算。经发包人委托的造价咨询单位审核通过后，报发改部门审批，最终以发改部门批复的概算为准。

②预算：本工程施工图经审查合格后，由发包人委托的造价咨询单位依据国标清单（2013）、深圳市现行的计价定额、取费文件、2020 年 5 月份信息价编制预算，如超概算，再由承包人进行限额设计，调整施工图之后再重新调整预算，其中询价遵循发包人《设备材料五方询价考察工作指引》的规定。

③结算：本工程竣工后，建安费结算按国标清单（2013）、2020 年 5 月份信息价、深圳市现行执行的计价定额、取费文件以及承包人的投标下浮率 18.98%再按合同约定调差后确定综合单价后进行结算，其中安全文明施工措施费和工程保险费不下浮；设计费（含 BIM 费）依据发改部门批复概算中的设计费按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算；

竣工图编制费依据发改部门批复概算中的设计费的 8%计取，按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算；可研编制费用依据国家计委《关于印发建设项目前期工作咨询收费暂行规定的通知》计价格[1999]1283 号计算，按中标下浮率 18.98%下浮后进行结算，其中建设项目建设投资额以最终可研批复投资额为准，工程复杂调整系数取值为 1.0，行业调整系数取值为 0.8。

④本工程最终结算价(含变更、物价波动、法律变化及合同约定的调整)不得超过本工程最终批复概算中相应金额。

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 发包人要求；
- (5) 合同补充条款；
- (6) 合同专用条款；
- (7) 合同通用条款；
- (8) 双方确认的技术工艺和设计方案；
- (9) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (10) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (11) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (12) 图纸和(或)技术规格书；
- (13) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款,履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成设计、采购、施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予的定义相同。

十、合同订立与生效

合同生效

本合同订立时间: 2020年 6 月 1 日

订立地点: 深圳市光明区

以下无正文。



发包人：（盖章）

深圳市光明区建筑工务署

合同专用章



承包人：（盖章）

中国建筑第八工程局

有限公司



承包人：（盖章）

同济大学建筑设计研究院（集

团）有限公司

法定代表人或其委托代理人： 法定代表人或其委托代理

（签章）

黎伟光

人：（签章）



李伟

法定代表人或其委托代理人：

（签章）

叶伟

统一社会信用代码：

12440300670022970E

统一社会信用代码：

9131000063126503X1

统一社会信用代码：

9131000013328457XD

地址：深圳市光明区华夏路商
会大厦建筑工务署

地址：中国（上海）自由贸易
试验区世纪大道 1568 号 27 层

地址：上海市四平路 1230 号

邮政编码：518000

邮政编码：200135

邮政编码：200000

电话：0755-82212560

电话：021-61691997

电话：021-65987788

传真：/

传真：021-61691997

传真：/

电子信箱：/

电子信箱：

电子信箱：71gzy@tjad.cn

cscec8b@cscec.com

开户银行：/

开户银行：中国建设银行股份
有限公司上海六里支行

开户银行：交通银行

账号：/

账号：

账号：

31001522917055435820

310066030010141020308

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□

工程名称: 光明高中园设计施工一体化

验收日期: 2022 年 7 月 26 日

建设单位(盖章): 深圳市光明区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD-E1-914/1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	光明高中园设计施工一体化							
工程地点	深圳市光明区南环大道	建筑面积	27.4万平方米	工程造价	167141.83万元			
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上: 14 层 地下: 1 层					
施工许可证号	2020-440309-83-01-01023501	监理许可证号	E144002103-8/1					
开工日期	2020年9月18日	验收日期	2021年7月25日					
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督编号	深光监-申报(登记)【2021】051号					
建设单位	深圳市光明区建筑工务署							
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司							
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司							
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (土建)	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (设备安装)	中国建筑第八工程局有限公司							
承建单位 (装修)	中国建筑第八工程局有限公司							
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司							
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司							



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈莹圳	
副组长	胡志毅	
组员	吴晓峰, 丛驿晓, 刘灵, 康巨人, 胡海飞,	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	
建筑设备安装工程	/	
工程质量控制资料		林学圻, 孙木兰, 王海玲

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>14</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>6</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>16</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>16</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>7</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>7</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>13</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>11</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>7</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>7</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>8</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>13</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>13</u> 项 实体抽查符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>17</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>16</u> 项 实体抽查符合要求 <u>16</u> 项	共 <u>18</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u>22</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>22</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>12</u> 项 实体抽查符合要求 <u>12</u> 项	共 <u>16</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>16</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>8</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>12</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>23</u> 项, 其中: 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>0</u> 项	共 <u>3</u> 项, 其中: 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>10</u> 项, 其中: 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>0</u> 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名：

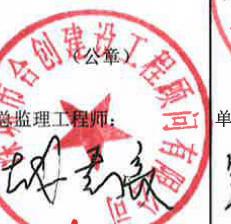
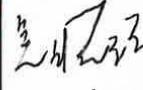
GD-E1-914/5 □□□

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈芸坤	深圳市光明区建筑工务署	项目负责人		陈芸坤
2	王凡军	深圳市合源建设有限公司	项目经理		王凡军
3	吴小红	中国建筑第八工程局	项目经理		吴小红
4	孙晓波	中国建筑第八工程局	技术负责人		孙晓波
5	刘文	国际大运会设计研究院有限公司	项目负责人		刘文
6	江伟	深圳市基业设计有限公司	项目经理		江伟
7	古世海	深圳市首创鸿源环境有限公司	总监		古世海
8	林进阶	深圳市吉宝源环境有限公司	检测员		林进阶
9	孙立兰	中国建筑第八工程局	检测员		孙立兰
10	王可	中国建筑第八工程局	检测员		王可
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经检查，已完成设计图纸和合同约定的各项内容，工程质量符合国家有关法律、法规、规范及工程建设强制性标准，质量合格，工程档案资料完整，符合要求，同意竣工验收。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 单位(项目)负责人:  2022年7月25日	 总监理工程师:  2022年7月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月26日	 (公章) 单位(项目)负责人:  2022年7月26日



* GD-E1-914/6 *

关于申请深圳市光明高中园设计施工一体化项目 更换项目经理的请示函

深圳市光明区建筑工务署：

首先感谢贵署对我局的信任与支持，由我局中标承建的“深圳市光明高中园设计施工一体化”项目，目前项目管理人员均已到岗履职，施工工作正在有序开展。

近期本项目项目经理牟永波同志因个人原因，已办理离职手续，无法继续在该项目履职。鉴于牟永波同志已无法履任本项目项目经理一职的情况，我局为确保该项目工作的顺利进行并如期履约，经综合考虑，拟决定更换吴晓峰同志作为本项目项目经理一职。

吴晓峰同志作为我局的骨干力量，具备优秀的专业素养和积极的工作态度，并曾担任多个重点项目的项目负责人，具有丰富的项目管理经验和较强的管理协调能力，完全能够胜任该项目项目经理一职，恳请贵署对吴晓峰同志进行考核。

请批示！为盼！

经对拟更换人员进行考查，拟同意。同时根据合同
专用条款4.5约定：主要负责人每年更换一次而以罚款50万
元。本次负责人更换拟对项目施工单位处以违约
金共计人民币伍拾万元整（￥500000元）陈玉坤 2020.11.30

中国建筑第八工程局有限公司

2020年9月10日

联系人：吴晓峰 联系电话：18032026888
日期：2020.12.1

1.4 金额证明材料

报告书编号: ZJH20-01051/1/144

光明高中园项目-EPC总承包合同结算审核 (共四册, 第一册)

工程造价[结算审核]报告书

送审价 (小写): ￥2869954542.81元
(大写): 贰拾捌亿陆仟玖佰玖拾伍万肆仟伍佰肆拾贰元捌角壹分

审定价 (小写): ￥2240870312.85元
(大写): 贰拾贰亿肆仟零捌拾柒万零叁佰壹拾贰元捌角伍分

核减/增额 (小写): -629084229.96元
(大写): (核减)陆亿贰仟玖佰零捌万肆仟贰佰玖拾玖元玖角陆分

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署 施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司 咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 (公章及资质章)

法定代表人或其授权人: 邱雪梅 (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 罗冠魏 (签字或盖章)

法定代表人或其授权人: 邱雪梅 (签字或盖章)

证书编号: 甲191344002480 编制日期: 2023年12月30日 复核日期: _____

项目组	邱雪梅/18902461788	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175
深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plzx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			
 普利咨询		 普利 微客服	

建设项目竣工结算汇总表

工程名称: 光明高中园

第 1 页 共 2 页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中: (元)	
			安全文明施工费	规费
1	土建部分	1641340589.14	42433103.13	83142220.61
1.1	桩基础工程、支护工程、地基处理	251882639.27	8073991.94	7246025.67
1.2	钢结构工程	22448835.55	669493.51	1138654.33
1.3	室外园建、标识工程	61427638.80	1395660.31	2567256.30
1.4	土建工程	1305581475.52	32293957.37	72190284.31
1.4.1	大礼堂	39203107.29	1035934.69	1911072.20
1.4.2	体育馆	48611594.57	1259513.54	2649320.35
1.4.3	72班高中教学楼	223572759.36	5550568.72	12840721.59
1.4.4	78班高中教学楼	265720182.60	6494056.83	15097318.76
1.4.5	食堂	69246931.81	1818836.26	4038612.89
1.4.6	72班学生宿舍楼	144857953.23	3482061.57	9270351.04
1.4.7	78班学生宿舍楼	138931476.24	3270539.02	8651055.32
1.4.8	教师宿舍楼	106917533.42	2461552.98	7095366.74
1.4.9	共享体育区	266240857.71	6859606.70	10502161.64
1.4.10	其他	2279079.29	61287.06	134303.78
2	安装部分	511510253.91	6428465.35	18829548.60
2.1	强电部分	98032408.12	1233691.74	4749070.60
2.2	消防电部分	17023873.01	212726.63	1119318.46
2.3	智能化部分	83248051.37	993609.81	2689268.74
2.4	给排水部分	30613184.47	379359.09	1183440.32
2.5	暖通部分	64553667.75	776628.67	2590923.59
2.6	消防水部分	32931814.28	437324.32	2485347.31
2.7	太阳能热水部分	15166828.50	184684.52	799936.48
2.8	体育馆泳池安装工程	3506788.57	42808.95	47233.20
2.9	燃气部分	969888.37	17422.61	46421.99
2.10	人防部分	7779250.07	93273.22	217692.25
2.11	室外部分	22246991.00	372725.41	795238.42
2.12	专项部分	108681286.48	1342212.40	928526.73
2.13	泛光照明工程	1700076.94	20075.28	30704.50
2.14	二次机电工程	25056144.98	321922.70	1146426.01
	工程建设其他费			
	设备及工器具购置费			

表-02

单项工程竣工结算汇总表

工程名称：土建部分

第 1 页 共 5 页

表-03

项目管理机构

1.项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建 工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服 务单 位	项目 数	项目 名称
项目经理	吴晓峰	高级工 程师	注册建造师	一级	沪 1132013201413642	建筑工程	/	0	/
技术负责人	王文朋	高级工 程师	注册建造师	一级	沪 1312018201901654	建筑工程	/	0	/
现场管理工 程师	王奔	高级工 程师	职称证	高级	(2017) 811116	土木工程	/	0	/
质量负责人	高福庆	高级工 程师	岗位证	/	C1280862	土木工程	/	0	/
安全负责人	吴晓军	高级工 程师	安全生产考 核合格 C 证	/	沪建安 C3(2015)0067426	建筑机械	/	0	/
商务负责人 (商务造价 工程师)	宋月丽	经济师	注册造价师	/	建[造]11223100007126	工程造价	/	0	/
安装负责人	孙尧	工程师	岗位证	/	A1387725	建筑环境与 设备工程	/	0	/
施工员	朱强	工程师	岗位证	/	A1387738	建筑环境与 设备工程	/	0	/
施工员	孙英凯	工程师	岗位证	/	A1612155	土木工程	/	0	/
施工员	范炳政	工程师	岗位证	/	A1183597	土木工程			
安全员	孟祥伟	工程师	安全生产考 核合格 C 证	/	沪建安 C3(2021)0034468	建筑环境与 设备工程	/	0	/
安全员	杜小龙	工程师	安全生产考 核合格 C 证	/	沪建安 C3 (2021) 0022029	工民建	/	0	/
质量员	陈宏鹏	工程师	岗位证	/	C1784163	工程管理	/	0	/
质量员	高营	工程师	岗位证	/	C1081875	建筑工程			
预算员 (商 务造价工程 师)	冯传厚	经济员	注册造价师	/	建[造]11223100006870	工程造价	/	0	/
材料员	赵燕青	工程师	岗位证	/	F1681554	土木工程	/	0	/
测量员	沈圣凯	高级工 程师	岗位证	/	B1080385	土木工程	/	0	/

职务	姓名	职称	上岗资格证明						已承担在建 工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服 务单 位	项目 数	项目 名称	
劳资专管员	高鲲鹏	高级工 程师	岗位证	/	N1480364	土木工程	/	0	/	
机械员	胡猛	助理工 程师	岗位证	/	G1481091	建筑工程	/	0	/	
试验员	彭一飞	工程师	岗位证	/	K1380666	建筑工程	/	0	/	
资料员	范洪英	高级工 程师	岗位证	/	M1680189	机械电子 工程	/	0	/	

2.项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

4.质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	高福庆	证件类型	身份证	证件号码	370724198408031871
手机号码	15008412195		证件号（质量员证编号）		C1280862

5.安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	吴晓军	证件类型	身份证	证件号码	413023197303087314
手机号码	13608989136		证件号（C 证编号）		沪建安 C3(2015) 0067426

6.安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	孟祥伟	证件类型	身份证	证件号码	371425199212240319
手机号码	17788889838		证件号（C 证编号）		沪建安 C3(2021) 0034468

姓名	杜小龙	证件类型	身份证	证件号码	370102198611184151
手机号码	15634820922		证件号（C 证编号）		沪建安 C3(2021) 0022029

7.劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	高鲲鹏	证件类型	身份证	证件号码	370786198311132739
手机号码	18031128256		证件号		N1480364

8.项目管理机构情况辅助证明材料

项目管理机构情况-项目经理——吴晓峰



使用有效期：2025年09月16日
2026年03月15日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓名：吴晓峰

性别：男

出生日期：1985年08月31日

注册编号：沪1132013201413642



聘用企业：中国建筑第八工程局有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2024-04-24至2027-04-23)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名：吴晓峰
签名日期：2025.9.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2014年05月15日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安B (2024) 0213682

姓 名: 吴晓峰



性 别: 男

出生年月: 1985年08月31日

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2024年08月20日

有 效 期: 2024年08月20日至 2027年08月19日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年08月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



项目管理机构情况-技术负责人——王文朋

姓名	王文朋	性 别	男	年 龄	38
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证件	证件号码	370783198706091776		
手机号码	15154167429		证件号(职称证书编号)	(2024)11081088	
参加工作时间	2011.7		从事技术负责人年限	10 年	

在建和已完工程项目情况



使用有效期: 2025年07月04日
- 2025年12月31日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 王文朋

性 别: 男

出生日期: 1987年06月09日

注册编号: 沪1312018201901654



聘用企业: 中国建筑第八工程局有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-06-09至2028-06-08)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

王文朋

个人签名: 王文朋
签名日期: 2025.7.4

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年07月04日

姓 名	王文朋
Name	
性 别	男
Sex	
出生日期	1987-06-09
Date of Birth	
专 业	土木工程
Specialty	
职 称	高级工程师
Professional Title	
证书编号	(2024)11081088
Certificate No.	



职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位:中国建筑第八工程局有限公司
 Issued by

2024年5月12日




项目管理机构情况-现场管理工程师——王奔

岗位名称		现场管理工程师		
姓 名	王奔	年 龄	41	
性 别	男	毕业学校	长安大学	
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2007. 7	
拥有的执业资格	职称证	专业职称	高级工程师	
执业资格证书编号	(2017) 811116	工作年限	18	
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.8-2017.8	项目名称：光明高端人才房项目基坑支护、土石方及桩基础工程 工程类型：土石方及桩基 金额：5876.59 万元	现场管理工程师	合格
	2017.12-2018.8	项目名称：平湖金融与现代服务业基地投融资项目地块三、地块四项目基坑支护及土石方工程 类型：基坑支护及土石方 金额：8357.62 万元	现场管理工程师	合格



项目管理机构情况-质量负责人——高福庆

岗位名称	质量负责人		
姓 名	高福庆	年 龄	41
性 别	男	毕业学校	山东建筑大学
学历和专业	专科 土木工程	毕业时间	2007.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	高级工程师
执业资格证书编号	C1280862	工作年限	18

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.10-2019.5	项目名称：坪山竹坑保障房项目设计施工总承包 类型：住宅（含桩基） 金额：91081.62 万元	质量负责人	合格
2	2020.3-2020.9	项目名称：南部新城南京外国语学校建设工程 桩基和基坑支护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：11576.81 万元	质量负责人	合格



普通高等学校

毕业证书



学生 高福庆 性别 男，一九八四年 八月 三 日生，于二〇〇四年 九月至二〇〇七年 七月在本校 土木工程 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

山东建筑大学

校（院）长：



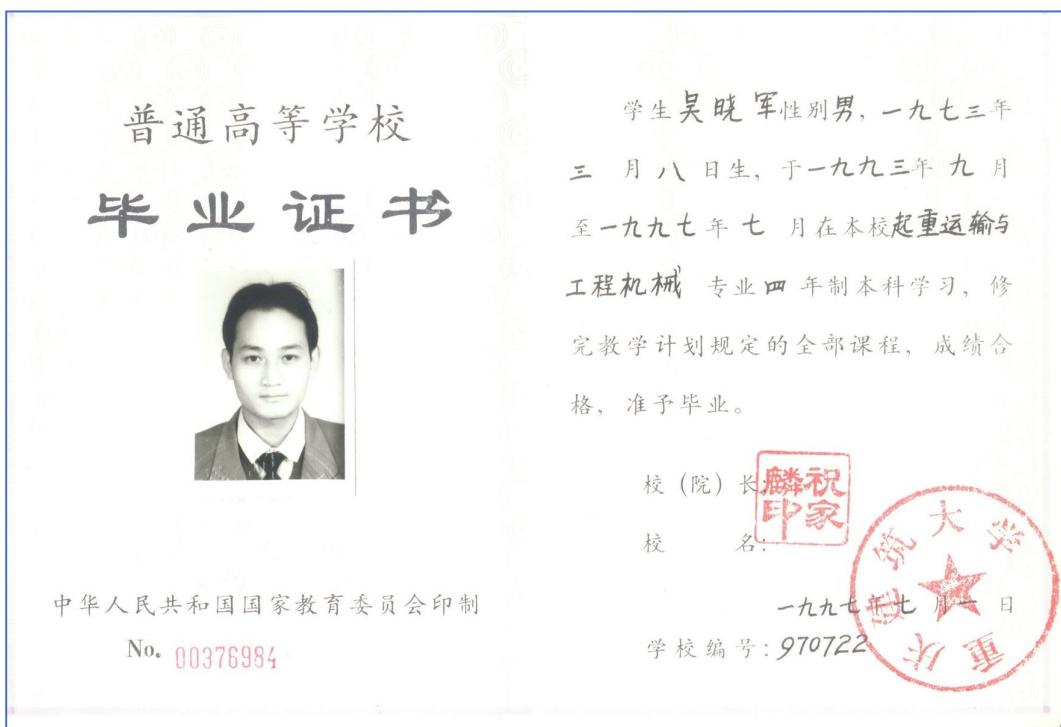
证书编号： 104301200706003489

二〇〇七年 七月十二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目管理机构情况-安全负责人——吴晓军

岗位名称		安全负责人		
姓 名	吴晓军	年 龄	52	
性 别	男	毕业学校	重庆建筑大学	
学历和专业	本科 建筑机械	毕业时间	1997.7	
拥有的执业资格	安全生产考核 C 证	专业职称	高级工程师	
执业资格证书编号	沪建安 C3(2015)0067426	工作年限	28	
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2019.7- 2019.9	项目名称：青岛国信蓝谷综合体项目（一期）土石方整理工程 I 标段 类型：桩基及基坑围护 金额：3652.89 万元	安全负责人	合格
2	2020.3- 2020.9	项目名称：南部新城南京外国语学校建设工程桩基和基坑支护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：11576.81 万元	安全负责人	合格



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2015)0067426

姓 名: 吴晓军



性 别: 男

出生年月: 1973年03月08日

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年04月26日

有 效 期: 2024年09月06日至 2027年09月28日



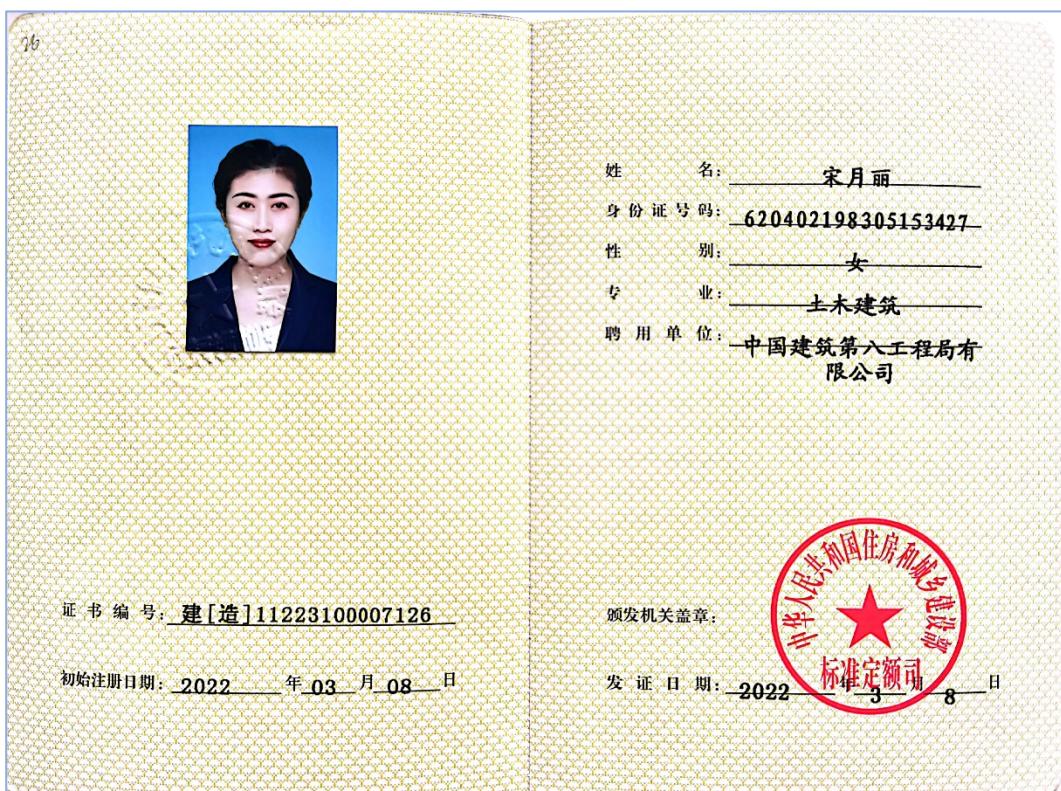
发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年09月06日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

项目管理机构情况-商务负责人（商务造价工程师）——宋月丽

岗位名称	商务负责人（商务造价工程师）			
姓 名	宋月丽	年 龄	42	
性 别	女	毕业学校	山东建筑大学	
学历和专业	本科 工程造价	毕业时间	2011. 7	
拥有的执业资格	注册造价师	专业职称	经济师	
执业资格证书编号	建 [造]11223100007126	工作年限	14	
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2019. 3- 2020. 5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299. 15 万元	商务负责人	合格
2	2017. 12- 2018. 8	项目名称：平湖金融与现代服务业基地投融资项目地块三、地块四项目基坑支护及土石方工程 类型：基坑支护及土石方 金额：8357. 62 万元	商务负责人	合格





项目管理机构情况-安装负责人——孙尧

岗位名称	安装负责人		
姓 名	孙尧	年 龄	37
性 别	男	毕业学校	西安建筑科技大学
学历和专业	本科 建筑环境与设备工程	毕业时间	2012.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	A1387725	工作年限	13

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2014.3-2014.8	项目名称：盘锦光正实验学校 类型：学校（含桩基） 规模：33235 m ² 金额：24000 万元	安装负责人	合格
2	2019.3-2020.5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299.15 万元	安装负责人	合格

			
岗位职务 <u>给排水施工员</u> 起讫年月 <u>2013-7-1 -</u> 证书编号 <u>A1387725</u> 发证机关(章) 			
孙尧 姓 名 _____ <u>1988.02</u> 出生年月 _____ 工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u>			
— 2 —			
— 3 —			

资格证书

	姓 名 <u>孙尧</u>
	性 别 <u>男</u>
	出生年月 <u>1988.02</u>
	专 业 <u>建筑环境与设备工程</u>
	任职资格 <u>工程师</u>
	发证单位 
证书编号: (2017)8120347	
二〇一七 年二月十日	

普通高等学校



毕业证书

学生 孙亮 性别 男，一九八八年二月七日生，于二〇〇八年八月至二〇一二年七月在本校 建筑环境与设备工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：徐德龙

证书编号：107031201205000622

二〇一二年七月一日

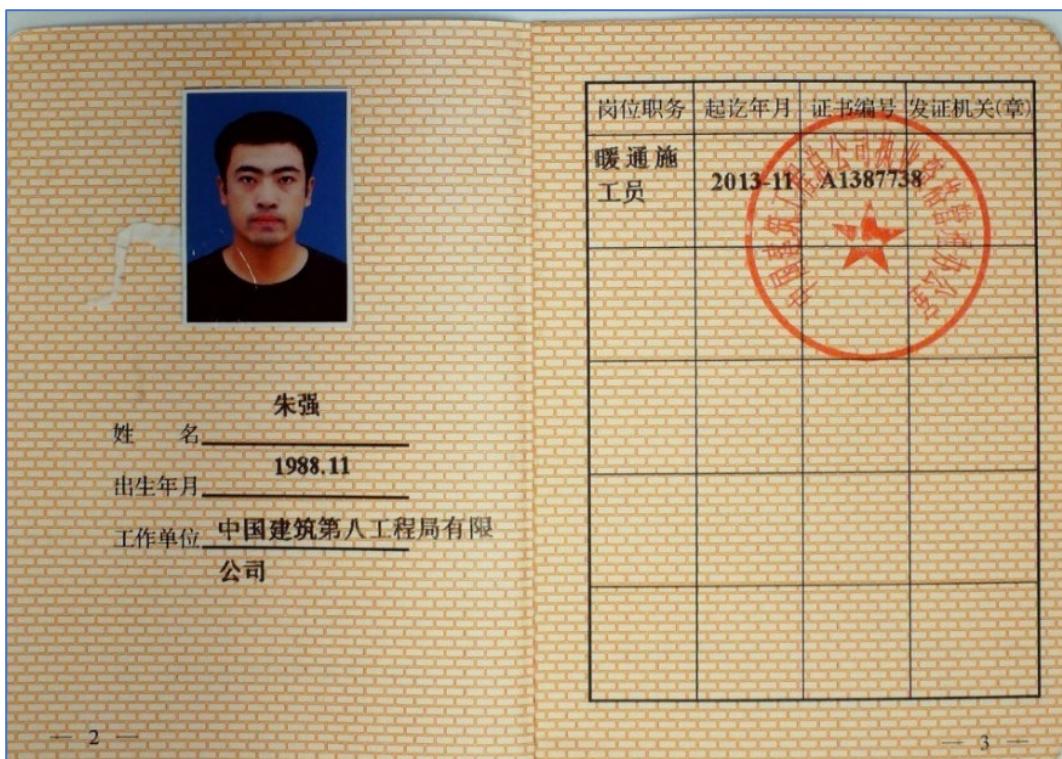
中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目管理机构情况-施工员——朱强

岗位名称	施工员		
姓 名	朱强	年 龄	37
性 别	男	毕业学校	沈阳建筑大学
学历和专业	本科 建筑环境与设备工程	毕业时间	2012.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	A1387738	工作年限	13

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.10-2019.5	项目名称：坪山竹坑保障房项目设计施工总承包 类型：住宅（含桩基） 金额：91081.62 万元	施工员	合格
2	2019.11-2021.3	项目名称：机场地块 DU09-69 人才住房项目基坑支护、土石方及桩基础工程 类型：桩基及基坑围护 金额：17666.51 万元	施工员	合格





项目管理机构情况-施工员——孙英凯

岗位名称	施工员		
姓 名	孙英凯	年 龄	32
性 别	男	毕业学校	山东建筑大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2016. 7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	A1612155	工作年限	9

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2017.12-2018.8	项目名称：平湖金融与现代服务业基地投融资 项目地块三、地块四项目基坑支护及土石方工程 类型：基坑支护及土石方 金额：8357.62 万元	施工员	合格
2	2019.3-2020.5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299.15 万元	施工员	合格

			
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
土建施工员	2017-01 -	A1612455	

姓 名 孙英凯
出生年月 1993.04
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

— 2 —

姓 名 孙英凯
Name _____

性 别 男
Sex _____

出生日期 1993-04-12
Date of Birth _____

专 业 土木工程
Specialty _____

职 称 工程师
Professional Title _____

证书编号 (2024)12082731
Certificate No. _____

职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
Issued by 

2024 年 5 月 23 日
评审委员会



项目管理机构情况-施工员——范炳政

岗位名称	施工员		
姓 名	范炳政	年 龄	38
性 别	男	毕业学校	山东建筑大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2011.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	A1183579	工作年限	14

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2017.12-2018.8	项目名称：平湖金融与现代服务业基地投融资 项目地块三、地块四项目基坑支护及土石方工程 类型：基坑支护及土石方 金额：8357.62 万元	施工员	合格
2	2019.3-2020.5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299.15 万元	施工员	合格

资格证书



姓 名 范炳政

性 别 男

出生年月 1987.12

专 业 土木工程

任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位



证书编号：(2016)8120561

二〇一六年十二月三十日



姓 名 范炳政
出生年月 1987.12
工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2011.09 - 2014.12	AJ1183597	



项目管理机构情况-安全员——孟祥伟

岗位名称		安全员		
姓 名	孟祥伟	年 龄	33	
性 别	男	毕业学校	青岛理工大学	
学历和专业	本科 土木工程		毕业时间	2017.7
拥有的执业资格	安全生产考核 C 证		专业职称	工程师
执业资格证书编号	沪建安 C3(2021)0034468		工作年限	8
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2019.3- 2020.5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及 能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299.15 万元	安全员	合格

姓 名	孟祥伟	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1992-12-24	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)12082561	
Certificate No.		

职称评审委员会(章)
 Appraising and Approval Committee for
 Professional & Technical Competence

发证单位: 中国建筑第八工程局有限公司
 Issued by

2024 年 5 月 23 日

工程技术中级职务
 评审委员会

普通高等学校 毕业证书		
学生 孟祥伟 性别 男 ,一九九二年十二月二十四日生,于二〇一三	年九月至二〇一七年六月在本校	
专业 四 年制 本 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合		
格,准予毕业。		
校 名: 青岛理工大学	校(院)长:	
证书编号: 104291201705002645	二〇一七 年 六 月 二十四 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2021)0034468

姓 名: 孟祥伟

性 别: 男

出生年月: 1992年12月24日



企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年03月31日

有 效 期: 2024年03月11日至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年03月11日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

项目管理机构情况-安全员——杜小龙

岗位名称		安全员		
姓 名	杜小龙	年 龄	39	
性 别	男	毕业学校	中国地质大学（北京）	
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2012.7	
拥有的执业资格	安全生产考核 C 证	专业职称	技术员	
执业资格证书编号	沪建安 C3 (2021) 0022029	工作年限	13	
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2020.7- 2020.12	项目名称：杭州国际博览中心二期项目（萧政储出〔2020〕8号）地块桩基及基坑围护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：28962.45万元	安全员	合格

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号: 沪建安C3(2021)0022029

姓 名: 杜小龙



性 别: 男

出生年月: 1986年11月18日

企业名称: 中国建筑第八工程局有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年03月31日

有 效 期: 2024年03月11日至 2027年03月29日



发证机关: 上海市住房和城乡建设管理委员会

发证日期: 2024年03月11日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制

姓 名	杜小龙	
Name		
性 别	男	
Sex		
出生日期	1986-11-18	
Date of Birth		
专 业	土木工程	
Specialty		
职 称	工程师	
Professional Title		
证书编号	(2024)12082443	
Certificate No.		

职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位：中国建筑第八工程局有限公司
Issued by

2024 年 05 月 23 日



项目管理机构情况-质量员——高营

岗位名称		质量员		
姓 名		高营	年 龄	39
性 别		男	毕业学校	南昌理工学院
学历和专业		本科 建筑工程	毕业时间	2010.7
拥有的执业资格		岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号		C1081875	工作年限	15
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2018.1- 2019.5	项目名称：广东湛江机场迁建工程航站楼桩基础工程 类型：桩基 金额：6837.76 万元	质量员	合格
2	2019.5- 2019.12	项目名称：中国杭州市 恒隆广场 杭州试桩、 工程桩、土质加固及地连墙工程 类型：桩基 金额：60226.72 万元	质量员	合格

	<p>姓名 <u>高营</u></p> <p>出生年月 <u>1986.06</u></p> <p>工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>																												
— 2 —																													
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">岗位职务</th> <th style="width: 25%;">起讫年月</th> <th style="width: 25%;">证书编号</th> <th style="width: 25%;">发证机关(章)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>质量员</td> <td>2010.09</td> <td>C1031875</td> <td></td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </tbody> </table>		岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	质量员	2010.09	C1031875																					
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																										
质量员	2010.09	C1031875																											
— 3 —																													

	<p style="text-align: center;">资格证书</p> <p>姓名 <u>高营</u></p> <p>性别 <u>男</u></p> <p>出生年月 <u>1986.06</u></p> <p>专业 <u>建筑工程</u></p> <p>任职资格 <u>工程师</u></p>
<p>发证单位</p> <p></p>	
<p>证书编号: <u>(2016)8120642</u></p> <p>二〇一六年十一月三十日</p>	

普通高等学校

毕业证书



学生 高营 性别 男，一九八六年六月四日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 建筑工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：

南昌理工学院

校（院）长：

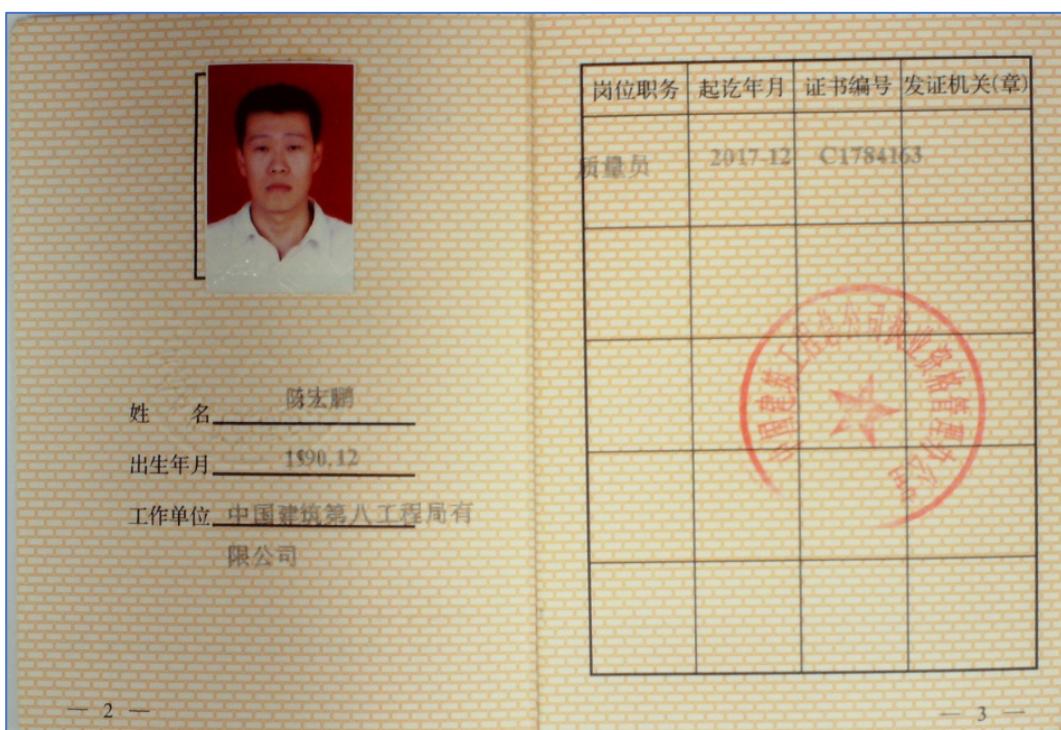
证书编号：127951201005500604

二〇一〇年七月六日

查询网址：<http://www.nclu.edu.cn>

项目管理机构情况-质量员——陈宏鹏

岗位名称		质量员		
姓 名	陈宏鹏	年 龄	35	
性 别	男	毕业学校	山东建筑大学	
学历和专业	本科 交通工程/工程 管理	毕业时间	2014.7	
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师	
执业资格证书编号	C1784163	工作年限	11	
类似工程经验				
序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2020.7- 2020.12	项目名称：杭州国际博览中心二期项目（萧政储出〔2020〕8号）地块桩基及基坑围护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：28962.45万元	质量员	合格



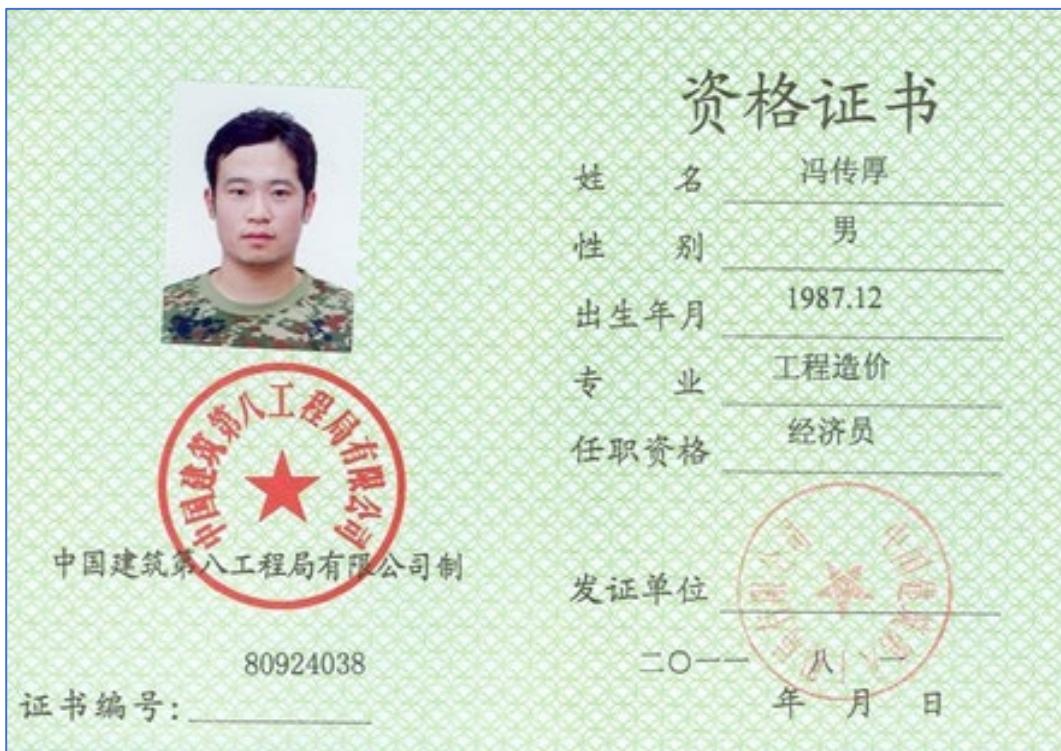
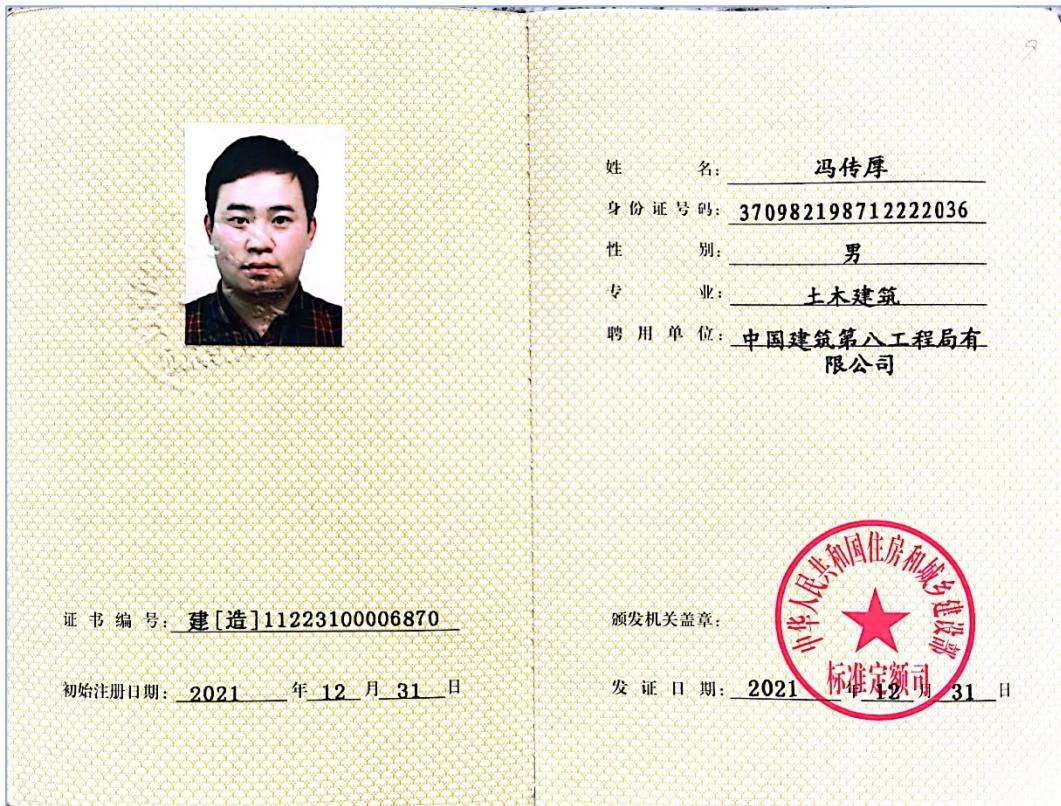


项目管理机构情况-预算员（商务造价工程师）——冯传厚

岗位名称	预算员（商务造价工程师）		
姓 名	冯传厚	年 龄	38
性 别	男	毕业学校	山东城市建设职业学院
学历和专业	专科 工程造价	毕业时间	2010.7
拥有的执业资格	注册造价师	专业职称	经济员
执业资格证书编号	建[造]11223100006870	工作年限	15

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2019.7- 2019.9	项目名称：青岛国信蓝谷综合体项目（一期）土石方整理工程 I 标段 类型：桩基及基坑围护 金额：3652.89 万元	预算员	合格
2	2020.7- 2020.12	项目名称：杭州国际博览中心二期项目（萧政储出〔2020〕8 号）地块桩基及基坑围护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：28962.45 万元	预算员	合格



普通高等学校



毕业证书

学生 冯传厚 性别 男，一九八七年十二月二十二日生，于二〇〇七年九月至二〇一〇年七月在本校 工程造价
专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东城市建设职业学院

校（院）长：



证书编号：140801201006001276
3501001006001276

二〇一〇年七月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目管理机构情况-材料员——赵燕青

岗位名称	材料员		
姓 名	赵燕青	年 龄	37
性 别	男	毕业学校	青岛理工大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2011.07
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	F1681554	工作年限	14

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.10-2019.5	项目名称：坪山竹坑保障房项目设计施工总承包 类型：住宅（含桩基） 金额：91081.62 万元	材料员	合格
2	2019.11-2021.3	项目名称：机场地块 DU09-69 人才住房项目基坑支护、土石方及桩基础工程 类型：桩基及基坑围护 金额：17666.51 万元	材料员	合格



资格证书

姓名 赵燕青

性 别 男

出生年月 1988.09

专 业 土木工程

任职资格 工程师

中国建筑第八工程局有限公司制

发证单位

证书编号: (2019)8120157

二〇一九年六月五日



赵燕青

姓 名 _____

1988.09

出生年月 _____

工作单位 中国建筑第八工程局有限公司

普通高等学校

毕业证书



学生 赵燕青 性别 男，一九八八年九月二十九日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校

土木工程

专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：青岛理工大学

校（院）长： 仪晋生

证书编号：104291201105005087

二〇一一年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目管理机构情况-测量员——沈圣凯

岗位名称	测量员		
姓 名	沈圣凯	年 龄	43
性 别	男	毕业学校	山东科技大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2007.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	高级工程师
执业资格证书编号	B1080385	工作年限	18

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.8- 2017.8	项目名称：光明高端人才房项目基坑支护、土石方及桩基础工程 类型：土石方及桩基 金额：5876.59 万元	测量员	合格
2	2018.11- 2020.5	项目名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程桩基及基坑围护工程 旅客航站楼等桩基及基坑围护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：90017.19 万元	测量员	合格

	<p>岗位职务 起讫年月 证书编号 发证机关(章)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr> <td>测量员</td> <td>2010.09 -</td> <td>B1080385</td> <td></td> </tr> <tr><td> </td><td> </td><td> </td><td> </td></tr> </table>	测量员	2010.09 -	B1080385																	
测量员	2010.09 -	B1080385																			
姓 名 沈圣凯 出生年月 1982.1 工作单位 中国建筑第八工程局有限公司																					
— 2 —	— 3 —																				

	<h3>资格证书</h3> <p>沈圣凯</p> <p>男</p> <p>1982.10</p> <p>土木工程</p> <p>高级工程师</p> <p>二〇一八年九月五日</p>
<p>性 别</p> <p>出生年月</p> <p>专 业</p> <p>任 职 资 格</p> <p>发 证 单 位</p>	
<p>证书编号： (2017)811104</p>	
<p> </p>	

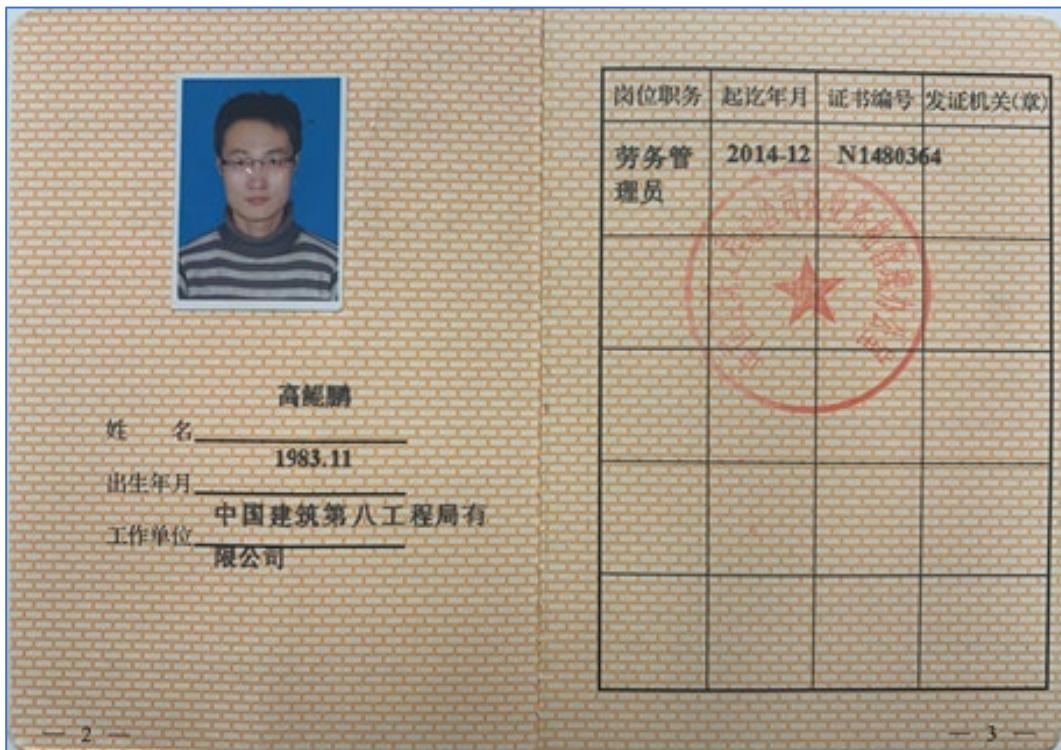


项目管理机构情况-劳资专管员——高鲲鹏

岗位名称	劳资专管员		
姓 名	高鲲鹏	年 龄	42
性 别	男	毕业学校	山东农业大学
学历和专业	本科 土木工程	毕业时间	2008.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	高级工程师
执业资格证书编号	N1480364	工作年限	17

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2016.10-2019.5	项目名称：坪山竹坑保障房项目设计施工总承包 类型：住宅（含桩基） 金额：91081.62 万元	劳资专管员	合格
2	2020.3-2020.9	项目名称：南部新城南京外国语学校建设工程 桩基和基坑支护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：11576.81 万元	劳资专管员	合格



普通高等学校



毕业证书

学生 高银鹏 性别 男，一九八三年十一月十三日生，于二〇〇四年九月至二〇〇八年七月在本校 土木工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：山东农业大学

校（院）长：



证书编号：104341200805003979

二〇〇八年七月二日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

项目管理机构情况-机械员——胡猛

岗位名称	机械员		
姓 名	胡猛	年 龄	43
性 别	男	毕业学校	东湖大学
学历和专业	本科 工程管理	毕业时间	2007.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	助理工程师
执业资格证书编号	G1481091	工作年限	18

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2015.5-2016.3	项目名称：达实大厦改扩建项目基坑支护、土石方开挖和桩基工程 类型：桩基 金额：4593.56 万元	机械员	合格
2	2018.11-2020.10	项目名称：杭州萧山国际机场三期项目新建航站楼及陆侧交通中心工程桩基及基坑围护工程 旅客航站楼等桩基及基坑围护工程 类型：桩基及基坑围护等 金额：90017.19 万元	机械员	合格

			
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械管理员	2014-12	G1481091	

— 2 —

— 3 —

资格证书

	姓 名 <u>胡 猛</u> 性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1982.09</u> 专 业 <u>建筑工程</u> 任职资格 <u>助理工程师</u>
 <u>中国建筑第八工程局有限公司制</u>	
<u>证书编号：80913665</u>	<u>发证单位</u>  <u>2012年10月01日</u>



项目管理机构情况-试验员——彭一飞

岗位名称	试验员		
姓 名	彭一飞	年 龄	36
性 别	男	毕业学校	青岛理工大学
学历和专业	本科 工程管理	毕业时间	2016.1
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	工程师
执业资格证书编号	K1380666	工作年限	9

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2018.1- 2019.5	项目名称：广东湛江机场迁建工程航站楼桩基 础工程 类型：桩基 金额：6837.76 万元	试验员	合格
2	2020.3- 2020.9	项目名称：南部新城南京外国语学校建设工程 桩基和基坑支护工程 类型：桩基及基坑围护 金额：11576.81 万元	试验员	合格

	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>试验员</td> <td>2013-11</td> <td>K1380666</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table> <p style="margin-top: 10px;">姓 名 <u>彭一飞</u> 出生年月 <u>1989.05</u> 工作单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	试验员	2013-11	K1380666													
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																		
试验员	2013-11	K1380666																			

— 2 — — 3 —

  中国建筑第八工程局有限公司制	<h3>资格证书</h3> <p> 姓 名 <u>彭一飞</u> 性 别 <u>男</u> 出生年月 <u>1989.05</u> 专 业 <u>工程管理</u> 任职资格 <u>工程师</u> 发证单位 <u>中国建筑第八工程局有限公司</u> </p> <p> 证书编号: (2020)12083153 2020 年 12 月 31 日 </p>
--	---



项目管理机构情况-资料员——范洪英

岗位名称	资料员		
姓 名	范洪英	年 龄	47
性 别	女	毕业学校	山东建筑工程学院
学历和专业	本科 工民建	毕业时间	2000.7
拥有的执业资格	岗位证	专业职称	高级工程师
执业资格证书编号	M1680189	工作年限	25

类似工程经验

序号	开竣工时间	项目业绩情况（项目名称、类型、金额）	项目中任职	备注
1	2017.12-2018.8	项目名称：平湖金融与现代服务业基地投融资项目地块三、地块四项目基坑支护及土石方工程 类型：基坑支护及土石方 金额：8357.62 万元	资料员	合格
2	2019.3-2020.5	项目名称：国家会展中心一期项目展馆区及能源站 EPC 工程总承包 类型：会展中心（含桩基） 金额：396299.15 万元	资料员	合格

	<p style="text-align: center;">范洪英</p> <p>姓 名 _____ 1978.1</p> <p>出生年月 _____</p> <p>工作单位 _____ 中国建筑工程第八工程局有限公司</p>																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 20%;">岗位职务</th> <th style="width: 20%;">起讫年月</th> <th style="width: 20%;">证书编号</th> <th style="width: 40%;">发证机关(章)</th> </tr> <tr> <td>资料员</td> <td>2016-03</td> <td>M1680189</td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>		岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)	资料员	2016-03	M1680189																	
岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)																						
资料员	2016-03	M1680189																							

— 2 —

— 3 —

  <p>中国建筑工程总公司制</p>	<p>资格证书</p> <p>姓 名 范洪英</p> <p>性 别 女</p> <p>出生年月 1978.10</p> <p>专 业 机械电子</p> <p>任职资格 高级工程师</p> <p>发证单位 </p> <p>证书编号： (2017)811571</p> <p>二〇一八年 九月 五日</p>
---	--



附：项目管理人员社保证明

社会保险个人参保证明

证明编号：37000099250912H1163875

姓名	吴晓峰	身份证号码	370686198508311313
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200809-202508	中国建筑第八工程局有限公司	204
失业保险	201004-202508	中国建筑第八工程局有限公司	185

备注：本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：

登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d366fd67113

社会保险个人参保证明

证明编号：37000099250912CHB6334Y

姓名	王文朋	身份证号码	370783198706091776
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201108-202111, 202202-202508	中国建筑第八工程局有限公司	167
失业保险	201108-202111, 202202-202508	中国建筑第八工程局有限公司	167

备注：本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息，不作为待遇计发最终依据。



说明：本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件：

登录山东省人力资源和社会保障厅官网，点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面，输入验证码。

网络平台验证码：SBZM39c98d366fd66cbd

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912CX364802

姓名	王奔	身份证号码	61012419841019129X
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	217
失业保险	200708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	217

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd67efx

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912NUL65364

姓名	吴晓军	身份证号码	413023197303087314
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	199708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	337
失业保险	200611-202508	中国建筑第八工程局有限公司	226

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd67e63

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912DQ666250

姓名	宋月丽	身份证号码	620402198305153427
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200607-202508	中国建筑第八工程局有限公司	230
失业保险	200702-202508	中国建筑第八工程局有限公司	223

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6846b

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912P667120

姓名	孙尧	身份证号码	220581198802070370
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201208-202508	中国建筑第八工程局有限公司	157
失业保险	201208-202508	中国建筑第八工程局有限公司	157

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6886 i

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912F9067627

姓名	范炳政	身份证号码	370782198712155530
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201108-202508	中国建筑第八工程局有限公司	169
失业保险	201108-202508	中国建筑第八工程局有限公司	169

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd68c4v

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912GU468123

姓名	朱强	身份证号码	211221198811193010
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201208-202508	中国建筑第八工程局有限公司	157
失业保险	201208-202508	中国建筑第八工程局有限公司	157

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd68d3v

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912ANG68735

姓名	孙英凯	身份证号码	371323199304125213
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201608-202508	中国建筑第八工程局有限公司	109
失业保险	201608-202508	中国建筑第八工程局有限公司	109

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd69646

社会保险个人参保证明

证明编号: 370000992509124K769333

姓名	孟祥伟	身份证号码	371425199212240319
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	97
失业保险	201708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	97

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd69cb9

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912AGC69780

姓名	杜小龙	身份证号码	370102198611184151
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200908-202508	中国建筑第八工程局有限公司	193
失业保险	200908-202508	中国建筑第八工程局有限公司	193

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd69922

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912HL770335

姓名	高福庆	身份证号码	370724198408031871
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200912-201012, 201802-202508	中国建筑第八工程局有限公司	104
失业保险	200912-201012, 201802-202508	中国建筑第八工程局有限公司	104

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd69eb2

社会保险个人参保证明

证明编号: 370000992509125XN70711

姓名	陈宏鹏	身份证号码	370104199012303718
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201701-202508	中国建筑第八工程局有限公司	104
失业保险	201701-202508	中国建筑第八工程局有限公司	104

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。
本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd69f0g

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912TQQ71368

姓名	冯传厚	身份证号码	370982198712222036
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201008-201801	山东众合至诚人力资源有限公司	90
企业养老	201802-202508	中国建筑第八工程局有限公司	91
失业保险	201802-202508	中国建筑第八工程局有限公司	91

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。
本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:
登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6a8cv

社会保险个人参保证明

证明编号: 370000992509122D871990

姓名	沈圣凯	身份证号码	371081198210267854
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	217
失业保险	200708-202508	中国建筑第八工程局有限公司	217

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6aeam

社会保险个人参保证明

证明编号: 3700009925091201Y72959

姓名	高鲲鹏	身份证号码	370786198311132739
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201004-202508	中国建筑第八工程局有限公司	185
失业保险	201004-202508	中国建筑第八工程局有限公司	185

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6b6d1

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912KFN73852

姓名	胡猛	身份证号码	370103198209075535
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200503-202508	中国建筑第八工程局有限公司	246
失业保险	200611-202508	中国建筑第八工程局有限公司	226

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6b8a6

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912VQN74348

姓名	彭一飞	身份证号码	340104198905272015
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201008-202508	中国建筑第八工程局有限公司	181
失业保险	201301-202508	中国建筑第八工程局有限公司	152

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6b8af

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912BNX74818

姓名	范洪英	身份证号码	372922197810093582
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	200008-202508	中国建筑第八工程局有限公司	301
失业保险	200611-202508	中国建筑第八工程局有限公司	226

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6bd96

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250912EY375166

姓名	高营	身份证号码	372922198606048754
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	202102-202508	中国建筑第八工程局有限公司	55
失业保险	202102-202508	中国建筑第八工程局有限公司	55

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。

本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

网络平台验证码: SBZM39c98d366fd6c2b7

社会保险个人参保证明

证明编号: 37000099250917RQJ95965

姓名	赵燕青	身份证号码	370502198809296011
参保情况		参保状态	在职人员
当前参保单位	中国建筑第八工程局有限公司		
险种	参保起止时间	参保单位	累计缴费月数
企业养老	201108-202508	中国建筑第八工程局有限公司	169
失业保险	201108-202508	中国建筑第八工程局有限公司	169

备注: 本证明涉及个人信息, 因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由参保人承担。
本信息为系统查询信息, 不作为待遇计发最终依据。



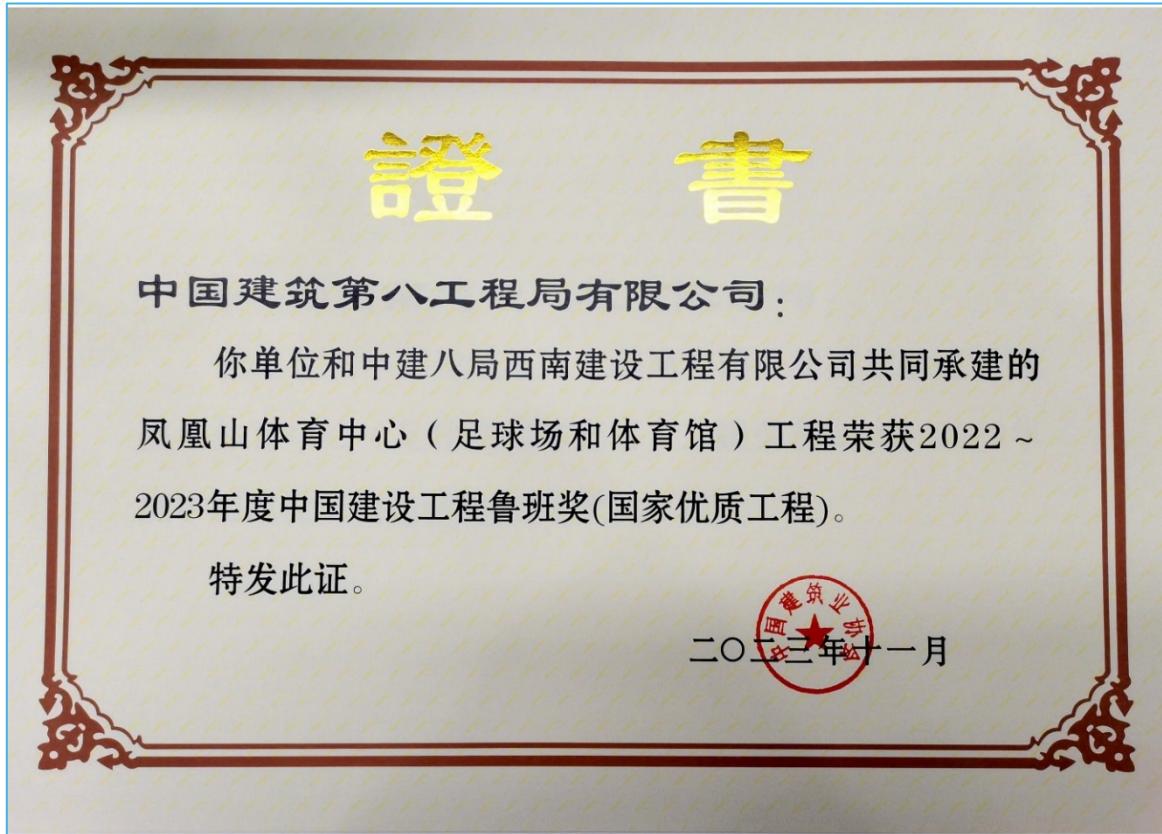
说明: 本文件通过山东人力资源社会保障电子签章系统加盖公章。您可以通过以下方式验证文件:

登录山东省人力资源和社会保障厅官网, 点击页面右下方“电子签章信息查验服务平台”进入验证页面, 输入验证码。

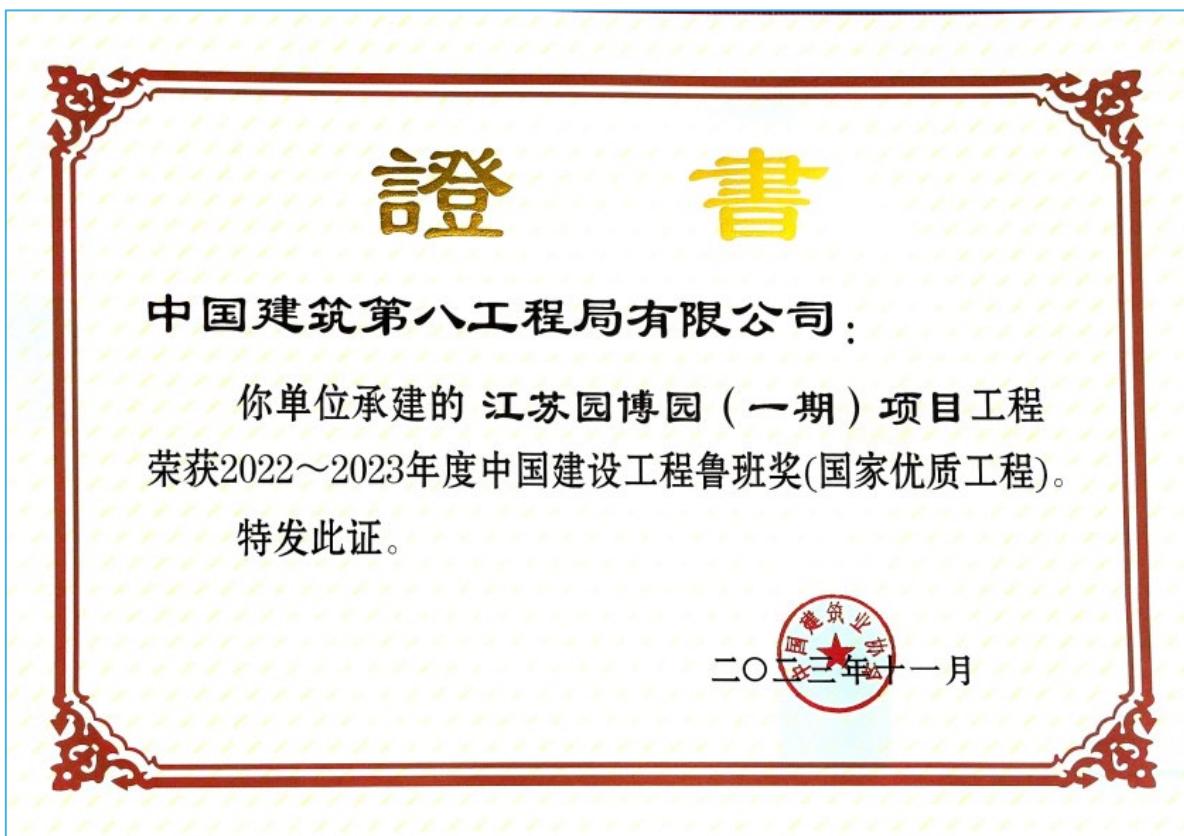
网络平台验证码: SBZM39c98d4910cf2d62

获奖情况

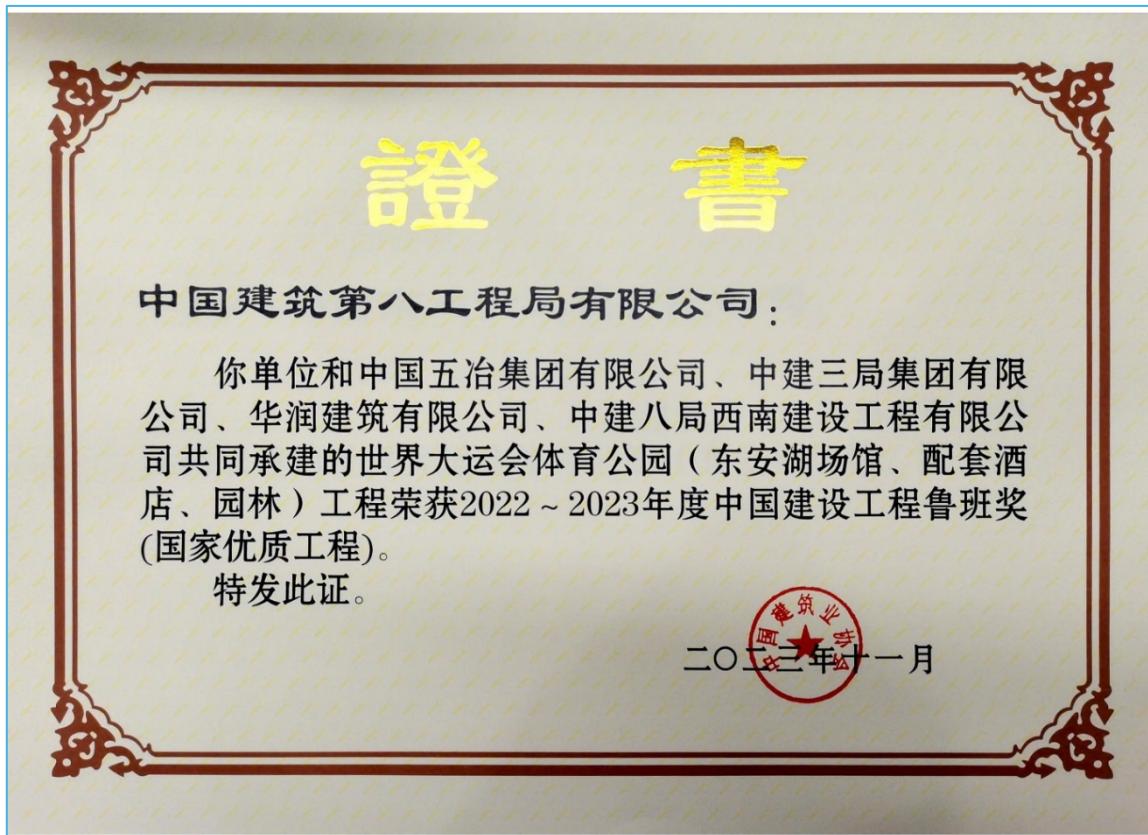
凤凰山体育中心(足球场和体育馆)工程--中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



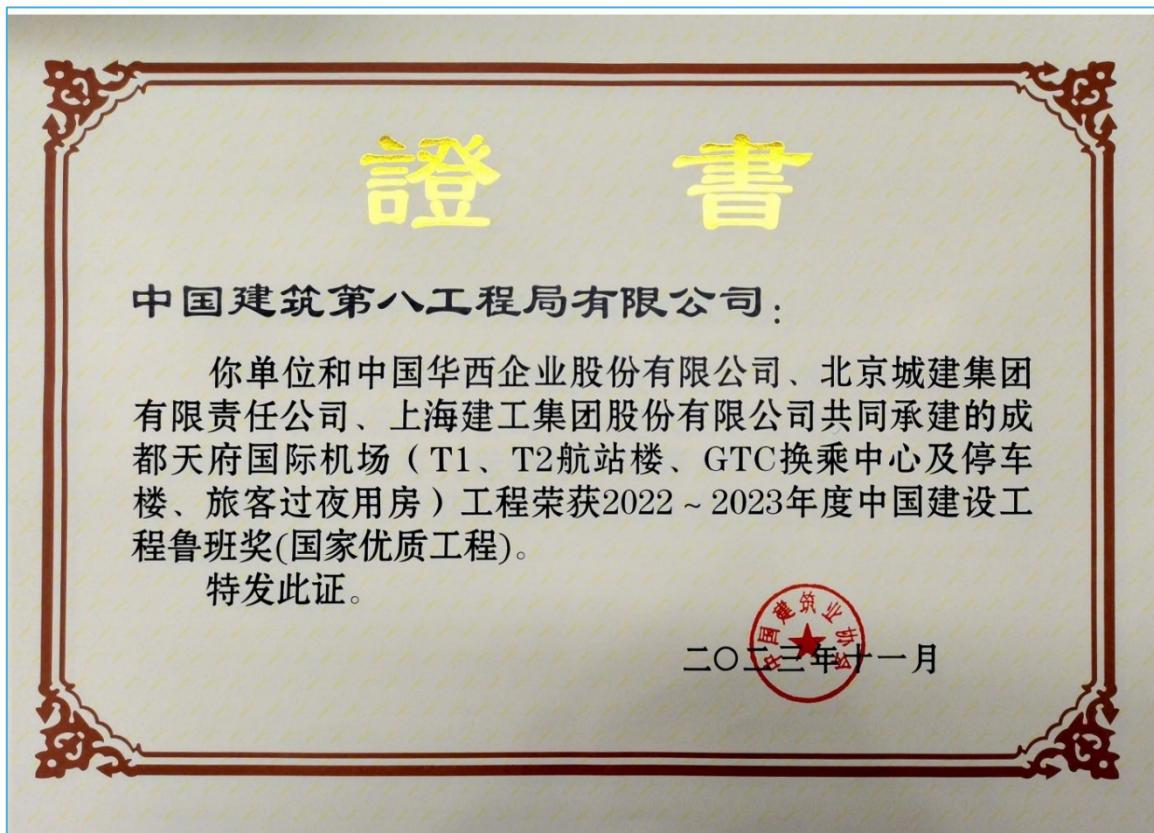
江苏园博园(一期)项目--中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



世界大运会体育公园(东安湖场馆、配套酒店、园林)工程--中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



成都天府国际机场(T1、T2航站楼、GTC换乘中心及停车楼、旅客过夜用房)工程--中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)



洛阳市奥林匹克中心一期--中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)

證書

中国建筑第八工程局有限公司：

你单位承建的 洛阳市奥林匹克中心一期工程
荣获2022~2023年度中国建设工程鲁班奖(国家优质工程)。
特发此证。

二〇二三年十一月