

标段编号：2504-440309-04-01-847543004001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：卫光生物智能产业基地项目土石方、基坑支护及桩基础工
程

投标文件内容：资信标文件

投标人：中建科工集团有限公司

日期：2025年09月16日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人已完成类似项目的业绩	提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕
2	投标人拟派项目经理业绩	提供项目经理近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）完成的最具代表性的类似业绩（各人的业绩个数最多不超过 2 个，如投标人提交的业绩超过 2 个的，第 2 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的，则还须提供发包人单位出具的职务证明（业绩证明如无注明项目经理姓名及职务，则不予认可）。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕
3	项目管理机构	项目经理和项目技术负责人提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。
4	获奖情况	（1）投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）。

《投标人资信标情况汇总表》

一、投标人基本情况表

投标人企业名称	中建科工集团有限公司	法定代表人姓名	吴红涛
项目负责人姓名	史文锋	项目负责人资格证书名称	一级建造师注册证书
企业注册人员数量	1381	投标人相关资质	地基基础工程专业一级、建筑工程施工总承包特级、市政公用工程施工总承包一级、钢结构专业承包一级、建筑幕墙工程专业一级、公路工程施工总承包二级、建筑行业（建筑工程、人防工程）甲级

介绍投标人相关资质、企业注册人员数量等企业基本情况。注：填写《投标人基本情况汇总表》，并附上营业执照、相关资质证书、在全国建筑市场监管公共服务平台上的人员注册信息截图等资料扫描件。

营业执照

		
统一社会信用代码 914403006803525199	营 业 执 照 (副 本)	
名 称 中建科工集团有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2008年09月16日
法定代表人 吴红涛	住 所 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号 中建科工大厦38层3801	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2023 年 06 月 06 日
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制

资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244178491

企业名称: 中建科工集团有限公司

统一社会信用代码: 914403006803525199

法定代表人: 吴红涛

注册地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

有效期: 至 2028年12月01日

资质等级: 建筑幕墙工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
公路工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年12月01日

资质证书



建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称: 中建科工集团有限公司

详细地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801

统一社会信用代码: 914403006803525199 法定代表人: 吴红涛
(或营业执照注册号):

注册资本: 270000万元人民币 经济性质: 有限责任公司

证书编号: D144077337 有效期: 2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包特级;
可承接建筑各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;
钢结构工程专业承包壹级。



发证机关



2023年 12月 22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

资质证书



企业注册人员数量



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#) [动态核查](#)

首页 > 企业数据 > 企业详情 > 手机查看

中建科工集团有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	914403006803525199	企业法定代表人	吴红涛
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦38层3801		



企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
1381	崔学东	430103196*****15	一级注册建筑师	4200099-040	--

共 1381 条

注册人员1381人

< 1 ... 88 89 90 91 92 93 > 前往 93 页

二、投标人已完成类似项目的业绩

提供近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）投标人已完成的最具代表性的类似业绩（业绩个数最多不超过 3 个，如投标人提交的业绩超过 3 个的，第 3 个以后的业绩招标人将不予置评），以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。〔注 1：证明材料：施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件（要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间），原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩，需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。 注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清，业绩将不予认可。〕（不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项）；合计项。

序号	建设单位	项目名称	合同价格 (万元)	项目类别	合同签订时间 (年、月、日)	验收报告通过 时间 (年、月、日)	建设规模	备注 (在 建或 已验 收)
1	深圳市 建筑工 务署文 体工程 管理中 心	深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程	13265.94	地基基础工程	2020 年 7 月 27 日	2021 年 12 月 23 日	项目总建筑面积 128500 平方米	已验收
2	深圳市 光明集 团有限 公司	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程项目基坑支护、土石方及桩基础工程	10119.74	地基基础工程	2022 年 12 月 22 日	2024 年 6 月 30 日	项目用地面积 45985.32 平方米，总建筑面积 112815 平方米	已验收

3	深圳市南山人才安居有限公司	深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程	9990.47	地基基础工程	2023 年 4 月 20 日	2024 年 4 月 14 日	基坑开挖面积 10700 平方米，总建筑面积 78500 平方米。基坑开挖深度约 13.25 米支护桩 321 根，工程桩 352 根。	已验收
4	深圳市坪山区建筑工程务署	坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）	61598.94	地基基础工程	2020 年 11 月 2 日	2022 年 4 月 29 日	项目总用地面积 111658.74 m²，总建筑面积 464437.29 m²。可提供两千张床位	已验收
5	汕尾理工学院筹建办公室	汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包	245732.93	房建类总承包工程	2020 年 6 月	2022 年 10 月 27 日	项目用地面积约 948 亩，总建筑面积 368300 平方米	已验收
6	深圳市龙岗区建筑工程务署	龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包	177817.30	房建类总承包工程	2020 年 8 月 21 日	2023 年 4 月 27 日	项目总用地面积 204812 平方米，总建筑面积 307374 平方米	已验收

三、投标人拟派项目经理业绩

提供项目经理近 5 年(自招标公告截止之日起倒推)完成的最具代表性的类似业绩(各人的业绩个数最多不超过 2 个,如投标人提交的业绩超过 2 个的,第 2 个以后的业绩招标人将不予置评),以有关工程取得竣工验收合格证明的时间为准。[注 1:证明材料:施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件(要求体现合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间),原件备查。如提供房建类总包项目工程业绩,需提供能体现该项目基坑支护、土石方及桩基础工程施工合同金额的证明材料。如上述证明材料不能体现项目经理姓名的,则还须提供发包人单位出具的职务证明(业绩证明如无注明项目经理姓名及职务,则不予认可)。注 2:若提供证明材料不齐全或模糊不清,业绩将不予认可。](不超过 2 项,超过 2 项取前 2 项);合计项。

姓名	史文锋	性别	男	年龄	47	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	武汉理工大学			毕业时间	2005 年	所学专业		工程管理	
工程建设行业工作年限	20 年			投标人企业工作年限	20	技术特长		地基与基础工程技术与管理	
执业资格类型	一级建造师注册证书			执业资格证书编号		粤 1442011201219548			
主要工作经历	——2013.1-2016.10,公司工程管理/研发中心部门负责人; ——2016.12-2017.3,海南三亚塔项目部,任生产经理,快速处理海滩区域深基坑工程施工; ——2018.02-2020.07,深圳市公安局第三代指挥中心项目部,任生产经理,11 个月完成典型居住密集型区域的 20 米深基坑工程项目; ——2020.07-2021.03,深圳科技馆基坑项目部,任项目经理,8 万平 12 米深基坑包含桩基施工; ——2022.03-2022.05,中央援港应急医院项目; ——2023.5-2024.5,皇岗口岸联检大楼二标; ——2024.5-2025.5,深圳理工大学二标项目;								
拟派项目经理自认为最具代表性的同类业绩合计项。(数量上限为 2 项)									
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订日期	验收报告通过时间	项目类别	项目所在地	建设单位	担任职位	
1	深圳科技馆(新馆)建设项目土石方、基坑支护和桩基工程	13265.94	2020 年 7 月 27 日	2021 年 11 月 23 日	公共建筑	光明	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目经理	

2	深圳市公安局第三代指挥中心	40137.33	2018.3月1日	2021年6月25日	公共建筑	罗湖	深圳市建筑工务署工程管理中心	生产经理
<p>四、拟派项目管理机构</p> <p>填写《项目管理班子人员配备一览表》，项目经理提供职称、毕业证等。项目管理机构及其他人员必须配备齐全，各专业工程师配备齐全。安全主任、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）配置齐全。 以上人员须提供岗位上岗证证明材料及本单位社保证明。</p>								
序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间		
1	史文锋	工程管理/项目经理	高级工程师	一级建造师注册证书	项目负责人	2024年8月-2025年8月		
2	杨小康	土木工程/技术负责人	高级工程师	一级建造师注册证书	技术负责人	2024年11月-2025年8月		
3	殷贵春	工程管理/生产经理	高级工程师	职称证	现场管理工程师	2024年8月-2025年8月		
4	王家和	土木建筑工程/商务经理	中级工程师	一级造价工程师注册证书	商务造价工程师	2024年8月-2025年8月		
5	赵思特	安全工程/安全总监	高级工程师	安全生产考核合格证书	安全主任	2024年8月-2025年8月		
6	黄非洲	工程管理/质量总监	高级工程师	质量员证	质量负责人	2024年8月-2025年8月		
7	段小鹏	环境工程/BIM工程师	工程师	全国BIM技能等级考试二级证书	BIM工程师	2024年8月-2025年8月		
8	姜杉	岩土工程/岩土工程师	高级工程师	职称证	岩土工程师	2024年8月-2025年8月		
9	张武	物流工程/进度管理工程师	工程师	职称证	进度管理工程师	2024年8月-2025年8月		

10	王自亮	测量工程/ 测量工程师	工程师	职称证	测量工程 师	2024年8月 -2025年8月
11	蒲精昆	测量工程/ 测量工程师	工程师	职称证	测量工程 师	2024年8月 -2025年8月
12	黄坚勇	土木工程/ 技术经理	高级工程 师	职称证	技术部经 理	2024年8月 -2025年8月
13	旷石	技术员	初级	技术员证	技术员	2024年8月 -2025年8月
14	韦昌安	建筑工程/ 施工员	工程师	施工员证	施工员	2024年8月 -2025年8月
15	林仕明	土木工程/ 施工员	工程师	施工员证	施工员	2024年8月 -2025年8月
16	马东	材料工程/ 质量员	工程师	质量员证	质量员	2024年8月 -2025年8月
17	袁翔	质量员	助理工程 师	质量员证	质量员	2024年8月 -2025年8月
18	赵万炳	安全工程/ 安全员	工程师	安全生产考核合 格证书	安全员	2024年8月 -2025年8月
29	陈煜	安全工程/ 安全员	工程师	安全生产考核合 格证书	安全员	2024年8月 -2025年8月
20	陈汉奇	安全员	助理工程 师	安全生产考核合 格证书	安全员	2024年8月 -2025年8月
21	李昂	工程管理/ 材料员	工程师	材料员证	材料员	2024年8月 -2025年8月
22	李蕊	材料工程/ 预算员	工程师	预算员证	预算员	2024年8月 -2025年8月
23	刘珂竹	工程管理/ 预算员	工程师	预算员证	预算员	2024年8月 -2025年8月
24	郭佳宏	土木工程/ 资料员	工程师	资料员证	资料员	2024年8月 -2025年8月

25	齐贵龙	试验员	助理工程师	试验员证	试验员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
26	谢聪	劳务员	助理工程师	劳务员证	劳务员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
27	周煜	工程管理/ 机械员	工程师	机械员证	机械管理 员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
28	吴执策	办公室主任	助理工程师	资料员证	办公室主 任	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。						
五、获奖情况						
(1) 投标人近 5 年（自招标公告截止之日起倒推）的获奖证书（注：提交项目获奖证书，奖项个数最多不超过 5 个，如投标人提交的奖项超过 5 个的，第 5 个以后的奖项招标人将不予置评）；						
序号	项目名称		获奖证书名称		获奖时间	
1	深圳市公安局第三代指挥中心		中国钢结构金奖		2023 年 6 月	
2	柳东新区文化广场		国家优质工程奖		2023 年 12 月	
3	邯郸市体育中心		国家优质工程奖		2023 年 12 月	
4	中国西部国际博览城（一期）项目		詹天佑奖		2022 年 1 月	
5	苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）		詹天佑奖		2021 年 1 月	
6	西昌市人民医院改扩建项目		中国钢结构金奖		2023 年 6 月	
7	柳州市图书馆（新馆）项目		中国钢结构金奖		2023 年 6 月	
8	武汉市蔡甸城市综合服务中心（A 地块）		中国钢结构金奖		2023 年 6 月	

一、投标人已完成类似项目的业绩

1、深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程

深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程合同

存
正本

合同编号：KJGXG—020—2020

深圳土地投资开发中心 地基基础工程合同

项目名称：深圳科技馆（新馆）建设项目

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和
桩基工程

工程地点：光明区新湖街道光明大道和光辉大道交叉口西北侧

发包单位：深圳市土地投资开发中心

承包单位：中建科工集团有限公司

中国·深圳

二〇二〇年七月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：闫方明 资格等级：一级建造师 证书号码：142322198702267011

本工程于 2020 年 5 月 25 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：位于光明区新湖街道办事处，光明大道（规划）和光辉大道（规划）交叉口西北侧

工程内容：本项目土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程、施工阶段 BIM 技术应用等，详见招标文件、图纸及相应附件。

结构形式：∕

层 / 幢：∕

建筑面积：128500 平方米；

工程立项批准文号：∕

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程、施工阶段 BIM 技术应用等，详见招标文件、图纸及相应附件。

三、合同工期

开工日期：2020 年 7 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021 年 3 月 27 日

合同工期总日历天数：270 日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，满足创“鲁班奖”要求，并无条件配合总承包单位申报。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)壹亿叁仟贰佰陆拾伍万玖仟叁佰捌拾捌元陆角壹分(¥132659388.61 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)叁佰肆拾万肆仟伍佰玖拾叁元伍角玖分(¥3404593.59 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)壹仟壹佰万元整(¥11000000.00 元)；

(5) 奖励金：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定（审核）结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15%即 18248908.29 元(人民币：壹仟捌佰贰拾肆万捌仟玖佰零捌元贰角玖分)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35%（不含预付款）之后，开始按工程进度以固定比例（即每完成合同价的 1%，扣回开工预付款的 2%）分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85%时扣完。

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份。正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间：2020 年 7 月 27 日

合同订立地点：深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程合同

发 包 人：(公章) 深圳市土地投资开发中心	承 包 人：(公章) 中建科工集团有限公司
住 所：(合同专用章)	住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦383801室
法定代表人：高 强	法定代表人：王宏
委托代理人：	委托代理人：王宏 闵方明
电 话：	电 话：0755-86518668
传 真：	传 真：0755-86518506
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司 深圳罗湖支行
账 号：	账 号：44201507300052510766
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518054

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）
年 月 日

通知公告

[首页](#) > [新闻资讯](#) > [通知公告](#)

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护
和桩基工程

验收日期：2021年12月23日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程				
工程地点	光明区新湖街道办事处，光明大道（规划）和光晖大道（规划）交叉口西北侧	建筑面积	128500㎡	工程造价	132659388.61元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年 7 月 31 日	验收日期	2021年 12月23 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工程务署文体工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
施工单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	陈锋
副组长	陈平宇、常晓峰、张亚
组员	史建楠、侯启东、薛诗学、李科林、袁天然

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	史建楠	李科林
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	史建楠	袁天然

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈锋	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目主任		
2	陈平宇	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目副主任		陈平宇
3	张亚	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	土建工程师		张亚
4	常晓峰	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目总监	高级工程师	常晓峰
5	史建楠	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监代表	工程师	史建楠
6	李科林	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		李科林
7	袁天然	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料负责人		袁天然
8	陈诗学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		陈诗学
9	侯啓东	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		侯啓东
10	史文锋	中建科工集团有限公司	项目经理		史文锋
11	陈金波	中建科工集团有限公司	技术负责人		陈金波
12	侯列强	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		侯列强
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准。工程各分部工程均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，同意竣工验收。该工程质量评定为合格。

<p>建设单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年12月23日</p>	<p>监理单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年12月23日</p>	<p>施工单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年12月23日</p>	<p>设计单位:</p> <p>(公章)</p> <p>单位(项目)负责人:</p> <p>2024年12月23日</p>
---	---	---	---

GD-E1-914/6

2、国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程项目基坑支护、土石方及桩基础工程

国家超级计算深圳中心合同

GMGCSG-2021-01

工程编号：_____
合同编号：GM-GCSG01-2022-0023

深圳市光明区建设工程
施工单价合同
(适用于招标工程固定单价施工合同)

正本

工程名称：国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级
换代土建安装工程项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

发 包 人：深圳市光明集团有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

2021 年版

国家超级计算深圳中心合同

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：深圳市光明集团有限公司

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：张小招 资格等级：注册建造师一级 证书号码：粤 1442017201741757

鉴于：

1. 承包人已明确知悉：2021年9月1日，深圳市光明区科学城开发建设署与发包人签订了《国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程代建合同》，委托发包人实施国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程（下称“本项目”）的全过程代建管理，发包人为本项目代建单位。

2. 根据2022年8月19日《光明科学城规划建设领导小组办公室建设推进组2022年第六次会议纪要》，明确了本项目建设工作由深圳市光明科学城发展建设有限公司作为主体实施推进，程序移交待深圳市光明科学城发展建设有限公司投融资组建工作完成后开展，因此本项目业主将变更为“深圳市光明科学城发展建设有限公司”（以下简称“业主”）。业主作为本项目的建设单位，在本项目中承担建设单位的法定职责；发包人仅是本项目代建单位，依据《国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程代建合同》约定在本项目中承担代建管理职责。

3. 本项目基坑支护、土石方及桩基础工程（下称“本工程”）于2022年9月30日公开招标，确定由承包人承建。承包人愿意按照本合同约定的条件承接本工程。

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装工程项目基坑支护、土石方及桩基础工程

工程地点：深圳市光明区

工程内容：本项目选址光明区光明街道龙大高速东侧，用地面积45985.32平方米，总建筑面积112815平方米，其中主机房及辅助设备用房62195平方米、科研办公及配套服务用房34420平方米、风雨连廊200平方米、地下停车库16000平方米。主要建设内容包括：含地基处理、土石方、基坑支护、降水、基础工程等。

国家超级计算深圳中心合同

工程立项批准文号：深发改〔2022〕718号

资金来源：政府投资。

二、工程承包范围

包括但不限于现场林木砍伐、清表、清杂，红线内外临时水电路开挖敷设及变压器等的采购和安装工作，土石方、基坑支护、边坡防护及桩基础工程等；同时包含施工围挡、场内外降排水、周边环境保护、开工仪式，以及由承包单位负责的检验检测及监测等相关的施工及配合工作。具体内容以施工图纸、经确认的预算书、技术要求及合同条款的约定为准，且不得拒绝执行为完成全部工程而可能遗漏的工作。

三、合同工期

开工日期：2022年11月25日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2023年7月18日

合同工期总日历天数：235天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求，达到国家现行建筑工程质量验收规范的合格要求，取得市级优质工程奖或以上荣誉

工程创优目标：广东省优质工程

五、合同价款

含税合同价款为人民币（大写）壹亿零壹佰壹拾玖万柒仟肆佰壹拾元伍角肆分（¥101197410.54元），增值税税率9%；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）叁佰捌拾玖万贰仟伍佰叁拾元陆角贰分（¥3892530.62元）；

(2) ☐ 工程保险费：（由发包人投保不勾选）

人民币（大写）_____（¥_____元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）_____ / _____（¥_____ / _____元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）叁佰万元整（¥3000000.00元）；

(5) 暂列金额:

人民币 (大写) 陆佰万元整 (¥ 6000000.00 元);

(6) 奖励金:

人民币 (大写) / (¥ / 元);

(7) 其他:

人民币 (大写) / (¥ / 元)。

下浮比例为投标总价的净下浮率, 即净下浮率=[1-(投标总价-不可竞争费)/(公示的招标控制价-不可竞争费)]*100%, 不可竞争费不下浮。本工程净下浮率为: 20.08%。

最终结算价格以相关机构审定 (审核) 结论为准。

本合同项下款项 (包括工程款、奖励金等) 均由业主直接支付给承包人。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件 (含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人书面同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 补充合同条款;
6. 专用合同条款及其附件 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
7. 通用合同条款;
8. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
10. 标价的工程量清单;
11. 工程质量保修书;
12. 发包人和承包人双方签认的有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以双方协商一致且最新签署的为准。专用条款及其附件、补充条款及其附件 (如果有) 须经合同当事人签字或盖章。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式向业主申报支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 14 份，正本 3 份，发包人 2 份，承包人 1 份，副本 11 份，发包人 5 份，承包人 6 份。

十、合同生效

合同订立时间：2022 年 12 月 22 日

合同订立地点：深圳市光明区

本合同经双方法定代表人或委托代理人签署并加盖公章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：深圳市光明区光明街道
光明社区新地中央办公楼 1604

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-2102220

传 真：0755-2102220

开 户 银 行：

账 号：

邮 政 编 码：518000

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社
区中心路 3331 号中建科工大厦 38
层 3801

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-86518877

传 真：0755-86564595

开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司深圳罗
湖支行

账 号：44201507300052510766

邮 政 编 码：518000

备案意见：

经 办 人：

备案机构 (公章)

年 月 日

国家超级计算深圳中心竣工验收报告

原件

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换
工程名称：代土建安装项目基坑支护、土石方及桩基础工程

验收日期：2014年6月10日

建设单位（盖章）：



国家超级计算深圳中心竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	国家超级计算深圳中心（深圳云计算中心）升级换代土建安装项目基坑支护、土石方及桩基础工程				
工程地点	深圳市光明区公明街道	建筑面积	45985.32平方米	工程造价	10119.741054万元
结构类型	桩基础/基坑支护	层数	地上： / 层 地下： / 层		
施工许可证号	2020-440309-65-01-01010601	监理许可证号	E144006387		
开工日期	2023年02月09日	验收日期	2024年06月30日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120220136-01		
建设单位	深圳市科技创新委员会，深圳光明科学城发展建设有限公司，深圳市光明集团有限公司（代建）				
勘察单位	建设综合勘察设计院有限公司				
设计单位	中国中元国际工程有限公司、建设综合勘察设计院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	深圳市中行建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司				



* G D - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王涛
副组长	邓星、李海鹏、赵洪
组员	李江林、刘含波、束天明、刘俊龙、胡浩、邹丰蒙、曾鹏、高徐峰、张瑜

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李海鹏	胡浩、高徐峰、张瑜
建筑设备安装工程	李江林	束天明、刘俊龙、曾鹏
工程质控资料	刘含波	邹丰蒙、曾鹏、张亮、陈鑫、夏能辉、蒲禹亨

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* G D - E 1 - 9 1 4 / 3 *

国家超级计算深圳中心竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3	李天明	光明公司			
4	李天明	光明公司			
5	李天明	中国中文国际控股有限公司			
6	李天明	中行国际工程			
7	李天明	中行国际工程			
8	李天明	中建科工	项目负责人		
9	李天明	中建科工	项目技术负责人		
10	李天明	中建科工	项目经理		
11	李天明	中建科工	项目经理		
12	李天明	中建科工	项目经理		
13	李天明	中建科工	项目经理		
14	李天明	中建科工	项目经理		
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

符合要求，同意竣工验收。

							
建设单位:		监理单位:		施工单位:		设计单位:	
							
单位(项目)负责人:		总监理工程师:		单位(项目)负责人:		单位(项目)负责人:	
							
2024年6月30日		2024年6月30日		2024年6月30日		2024年6月30日	
							
* GD - E1 - 914 / 6 *							

3、深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程合同

工程编号：

合同编号：NS-G-2023-SZDX-010

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、
土石方及桩基工程

工程地点：深圳市南山区

发 包 人：深圳市南山人才安居有限公司

承 包 人：中建科工集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市南山人才安居有限公司

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程

工程地点: 深圳市南山区

核准(备案)证编号: 深南山发改备案[2022]0607号

工程规模及特征:

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目:项目位于深圳市南山区深圳大学丽湖校区,项目用地面积约10700平方米,容积率6.13,计容建筑面积约65600平方米,总建筑面积约78500平方米,建筑高度约100米,建筑层数约33层。基坑开挖面积约10700m²,基坑周长约571.32m,基坑开挖深度约为13.25m,支护桩约321根,工程桩约352根,基坑采用“排桩+内支撑”,采用“放喷桩”形成止水帷幕;拟建建筑高度约100m,约33层。基础工程塔楼部分采用机械成孔灌注桩;地库部分采用机械成孔灌注桩或柱墩加锚杆的形式。(注:目前项目用地及建筑等指标为暂估数据,最终以政府部门确认为准)

资金来源:财政投入___/___%; **国有资本100%**;集体资本___/___%;民营资本___/___%;外商投资___/___%;混合经济___/___%;其他___/___%。

二、工程承包范围

本工程承包范围为深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目的基坑支护工程施工、基坑土石方开挖及外运(含地下建构筑物、管线管沟、障碍物及一切淤泥和流沙挖运、清除等)、桩基础工程、边坡支护工程施工、临时用电工程(含设计)、临时用水工程(含设计)、施工围挡、树木迁移(含评估)及发包人要求的其他与本工程有关的工作以及为完成本工程所采取的所有工程措施,以发包人最终确定的施工图纸以及发包人要求的其他与本工程有关的工作为准。

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程合同

1.市政公用及配套专业工程、其他工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2.房屋建筑及配套专业工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土石方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____)；		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数：_____户；庭院管：_____米)		

3.二次装饰装修工程：(在□内打√，并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____)；				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____):
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____):
<input type="checkbox"/> 其它:

4.其他工程

_____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023年3月30日;

计划竣工日期: 2023年12月24日;

合同工期总日历天数 270 天。

招标工期总日历天数 _____ / _____ 天。

定额工期总日历天数 _____ / _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 9% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

本项目实际开工日期以监理人向承包人发出开工指令为准。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

含增值税合同价人民币 (大写) 玖仟玖佰玖拾万零肆仟陆佰玖拾陆元壹角整 (¥99,904,696.10元), 其中不含增值税价 玖仟壹佰陆拾伍万伍仟陆佰捌拾肆元伍角整 (¥91,655,684.50元), 增值税税率 9%。若深圳市建设工程造价管理站发布的规费和增值税综合应纳税费率发生了变化, 从新的费率执行之日开始, 未完成的产值按新的费率计算, 含增值税合同价和不含增值税合同价也随之变化。

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币 (大写) 叁佰肆拾贰万叁仟肆佰伍拾伍元叁角叁分 (¥ 3,423,455.33 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币 (大写) _____ (¥ _____ 元);

(4)暂列金额:

人民币 (大写) 伍佰肆拾壹万元整 (¥ 5,410,000.00 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 工人工资款支付专用账户开户银行: _

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;

(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全。不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2023 年 4 月 20 日;

订立地点: 广东省深圳市南山区

发包人和承包人约定本合同自发包人和承包人的法定代表人或其委托代理人在合同协议书上签字盖单位章且承包人提交足额有效履约担保后成立。

本合同一式 壹拾贰 份,均具有同等法律效力,发包人执 捌 份,承包人执 肆 份。

发包人: (公章) 深圳市南山人才安居有限公司 承包人: (公章) 中建科工集团有限公司

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

法定代表人或其委托代理人:
(签字)

统一社会信用代码:
91440300MA5EFAKF85

统一社会信用代码:
914403006803525199

地址: 深圳市南山区粤海街道深圳湾科技生态园 10 栋 B 座 28 楼

地址: 深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层 3801

邮政编码: 518052

邮政编码: 518000

法定代表人：张东

委托代理人：

电话：0755-86628309

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

法定代表人：王宏

委托代理人：

电话：0755- 86518668 转 8817

传真：

电子信箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766



单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程

验收日期：2024年4月14日

建设单位（盖章）：深圳市南山安居有限公司



深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程				
工程地点	深圳市南山区桃源街道深圳大学丽湖校区内	建筑面积	/	工程造价	9990.40961万元
结构类型	/	层数	地上：/ 层		
			地下： 层		
施工许可证号	2023-1645	监理许可证号			
开工日期	2023年 7月20日	验收日期	2024年 4月14日		
监督单位	深圳住房和建设局	监督编号	Q44030120230039-01		
建设单位	深圳市南山安居有限公司				
勘察单位	中国建筑西南勘察设计研究院有限公司				
设计单位	铁科院（深圳）研究设计院有限公司 / 奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	中咨工程管理咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市地远工程审图有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织，勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	赵锋
副组长	徐启东、赵锋、周易卓、顾问天、曾德清、许谦
组员	周易卓、尚建辉、赵伟、崔将伟、顾辉红、熊天臣

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	赵锋	徐启东、周文明、尚建辉、赵伟、崔将伟、顾辉红、熊天臣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	周易卓	熊天臣、杨阳

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	合格	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 3 项，其中： 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

GD-E1-914/4

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-ZI-914/5 ☐☐☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	赵锋	深圳市南山安居有限公司	项目负责人		赵锋
2	周易卓	深圳市南山安居有限公司	专业工程师		周易卓
3	徐启东	中咨工程管理咨询有限公司	总监理工程师		徐启东
4	周文明	中咨工程管理咨询有限公司	监理工程师		周文明
5	杨阳	中咨工程管理咨询有限公司	专业监理工程师		杨阳
6	曾德清	中国建筑西南勘察设计院有限公司	项目负责人		曾德清
7	顾闻天	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	项目负责人		顾闻天
8	许谦	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人		许谦
9	尚建辉	中建科工集团有限公司	项目负责人		尚建辉
10	赵伟	中建科工集团有限公司	项目技术负责人		赵伟
11	崔将伟	中建科工集团有限公司	生产经理		崔将伟
12	郑鹏	中建科工集团有限公司	安全总监		郑鹏
13	顾辉红	中建科工集团有限公司	技术员		顾辉红
14	刘木森	中建科工集团有限公司	商务经理		刘木森
15	熊天臣	中建科工集团有限公司	资料员		熊天臣
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6

深圳大学丽湖校区保障性租赁住房项目基坑支护、土石方及桩基工程，占地面积约10695.61m²，设全埋地下室1层和半埋地下室2层。靠北侧基坑底标高为50.05m，南侧基坑底标高为40.75m，基坑开挖深度为4.25m~12.58m。场地北侧和东侧涉及边坡永久支护，边坡支护最大高度为17.2m，支护长度共计约188.1m。本工程西侧和南侧基坑安全等级为三级，东侧和北侧基坑安全等级为二级，边坡支护安全等级为二级。本工程已完成合同约定和设计内容的工程施工；工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准；勘察、设计、施工、工程监理等单位已分别签署质量合格文件；施工单位已按程序完成质量保修书；工程档案收集齐全，签署真实完备，竣工图与实物相符，档案质量核查合格；经验收合格，同意通过验收。



建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月16日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 2024年6月16日	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月16日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月16日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: 2024年6月16日
---	--	---	---	---

GD-EI-914/6

4、坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）合同

副本

工程编号：2018-440317-84-01-703955001001

合同编号：施工-[2020]934000016

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）

工程地点：深圳坪山区

发 包 人：深圳市坪山区建筑工务署

承 包 人：中建科工集团有限公司

2015 年版

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）合同

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区建筑工务署

承包人(全称): 中建科工集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法(2019 修正)》《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2019 修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 坪山区人民医院迁址重建项目基础工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 坪山区人民医院迁址重建项目位于深圳市坪山区沙湖地区,科环路以南,黄竹坑路以东,东临坪盐通道,南临南坪快速路。项目总用地面积 111658.74 m² (含绿化用地面积 7709.36 m²), 总建筑面积约为 464437.29 m², 停车数 2400 辆。

本项目设置有门急诊医技综合楼、住院楼 1、住院楼 2、住院楼 3、教学科研楼、行政宿舍楼、感染楼、污水处理站、食堂和连廊等配套设施,可提供 2000 张床位。共设三层地下室(局部地下室,位于山体南侧);另设有一连通医院和黄竹坑南路的桥梁。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 ____%; 集体资本 ____%; 民营资本 ____%; 外商投资 ____%; 混合经济 ____%; 其他 ____%。

二、工程承包范围

工程承包范围包括但不限于土石方、山体边坡支护、基坑支护、筏板基础、管线迁移及管线保护、苗木迁移及其他拆除、水土保持工程等。所有的细目详见工程量清单、技术要求、施工图纸及合同条款,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）合同

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input checked="" type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input checked="" type="checkbox"/> 边坡 <input checked="" type="checkbox"/> 土方 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 <u>筏板基础</u> ）；	
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 <input checked="" type="checkbox"/> （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 智能建筑 （ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____）。	
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____； 庭院管： _____ 米）	

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；				

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）合同

☐智能建筑（☐综合布线系统 ☐信息网络系统 ☐其它_____）；

☐其它：

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2020年11月01日（以监理人签发的开工令日期为准）；

计划竣工日期：2021年11月01日；

合同工期总日历天数 365 天。

招标工期总日历天数 365 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / （压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：合格。

本工程质量目标：坪山区人民医院迁址重建项目要争创鲁班奖，基础工程必须符合创优质量规定。

五、签约合同价

人民币（大写）陆亿壹仟伍佰玖拾捌万玖仟叁佰捌拾伍元壹角伍分
（¥ 615989385.15 元）；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）壹仟柒佰贰拾贰万贰仟壹佰捌拾叁元肆角柒分（¥17222183.47元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

(4)暂列金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2)本合同第一部分的协议书;
- (3)中标通知书及其附件;
- (4)本合同第四部分的补充条款;
- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

2020年 11月 28日
本合同订立时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日;

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）合同

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执肆份，承包人执拾份。

发包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）
组织机构代码：

地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道
5068号5楼

邮政编码：518118

法定代表人：仲兵

委托代理人：天

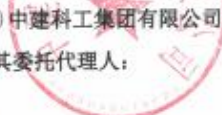
电话：

传真：

电子信箱：

开户银行：

账号：

承包人：（公章）
法定代表人或其委托代理人：
（签字）

组织机构代码：914403006803525199

地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸
社区中心路3331号中建科工大厦38层
3801

邮政编码：518000

法定代表人：

委托代理人：

电话：0755-86518877

传真：0755-86564595

电子信箱：z.jgg@cscec.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳罗湖支行

账号：44201507300052510766

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：坪山区人民医院迁址重建项目基础工程

验收日期：2021年12月17日

建设单位（盖章）：深圳市坪山区建筑工务署



* GD - E 1 - 9 1 4 *

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	坪山区人民医院迁址重建项目基础工程				
工程地点	深圳市坪山区沙湖片区碧岭街道黄竹路以东、 科环路以南	建筑面积		工程造价	61598.9 39515万 元
结构类型	天然基础	层数	地上:	/	层
	/		地下:	/	层
施工许可证号	2018-440317-84-01-70395501	监理许可证号	/		
开工日期	2020年11月30日	验收日期	年 月 日		
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督编号	2021094-1		
建设单位	深圳市坪山区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市建筑设计研究总院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位 (土建)	中建科工集团有限公司				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图 审查单位					



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	黄子辰
副组长	李春、钟恒东、田学军、薛钢宏、邹恩典
组员	陈广林、付文光、刘晓红、简万成、陈海龙、安康、王占奎、赵伟、张欢、肖雪瑞、王秀、刘臣

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	黄子辰	李春、钟恒东、田学军、陈广林、付文光、刘晓红、简万成、陈海龙、王占奎、薛钢宏、邹恩典、刘臣
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	安康	赵伟、张欢、肖雪瑞、王秀

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）竣工验收报告

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、或 套设备）工程 名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料核 查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项，其中： 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排水 及采暖		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD- E1- 914 / 4 *

坪山区人民医院迁址重建项目基础工程（施工）竣工验收报告

四、验收人员签名：

GD-E1-9145 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	黄子辰	深圳市坪山区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	黄子辰
2	薛钢宏	深圳市坪山区建筑工务署	项目专业负责人	高级工程师	薛钢宏
3	邹恩典	深圳市坪山区建筑工务署	项目专业负责人	高级工程师	邹恩典
4	李春	深圳市坪山区建筑工务署	项目专业负责人	工程师	李春
5	钟恒东	深圳市坪山区建筑工务署	项目专业负责人	工程师	钟恒东
6	陈广林	深圳市建筑设计研究总院有限公司	项目负责人	高级工程师	陈广林
7	刘臣	深圳市建筑设计研究总院有限公司	结构专业负责人	教授级高级工程师	刘臣
8	刘晓红	深圳市建筑设计研究总院有限公司	建筑专业负责人	高级工程师	刘晓红
9	付文光	深圳市工勘岩土集团有限公司	支护设计负责人	教授级高级工程师	付文光
10	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	教授级高级工程师	简万成
11	田学军	浙江江南工程管理股份有限公司	项目总监	高级工程师	田学军
12	安康	浙江江南工程管理股份有限公司	专业监理工程师 (土建)	中级工程师	安康
13	王占奎	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	王占奎
14	赵伟	中建科工集团有限公司	技术负责人	高级工程师	赵伟
15	张欢	中建科工集团有限公司	质量主任	工程师	张欢
16	肖雪瑞	中建科工集团有限公司	质检员	/	肖雪瑞
17	王秀	中建科工集团有限公司	资料员	/	王秀
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

建设单位： （公章） 项目负责人： 2022年4月24日	监理单位： （公章） 总监理工程师： 2022年4月29日	施工单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月29日	设计单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月29日	勘察单位： （公章） 单位（项目）负责人： 2022年4月29日
---------------------------------------	--	---	---	---



* GD - E1 - 914 / 6 *

5、汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包

汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包一分工协议书

**汕尾理工学院项目工程总承包
联合体成员 1 分工协议书**

甲方（联合体牵头方）：深圳市万科发展有限公司

乙方（联合体成员 1）：中建科工集团有限公司

鉴于：

1、汕尾理工学院项目（简称“该项目”或“本项目”）的建设单位为汕尾理工学院筹建办公室（以下简称“业主单位”），该项目通过公开招标程序选择工程总承包人。甲方、乙方及其他联合体成员共同组成联合体参与投标后成功中标，并由联合体作为工程总承包人与业主单位签订《汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包合同》（简称“EPC 合同”）；根据 EPC 合同约定，甲方、乙方和其他联合体成员（如有）对 EPC 合同的履行向业主单位承担连带责任。

2、根据甲方、乙方和其他联合体成员之间签订的《联合体投标协议》的约定，甲方承担本项目的统筹、组织、协调等管理工作，乙方具体承担本项目的施工总承包及采购工作。

根据有关法律、法规的规定，经平等、友好协商，甲乙双方就联合体内部分工及责任承担的有关事项达成一致意见，特签订本协议，以资共守：

一、总体原则

1、联合体成员（含联合体牵头方，下同）就 EPC 合同的履行共同对业主单位承担连带责任。

2、联合体成员各自就自身承担的专业工作向其他联合体成员负责，如因联合体成员自身过错或专业工作实施瑕疵导致其他联合体成员被业主单位追究连带责任的，该联合体成员应向被追究连带责任的~~其他联合体成员~~承担赔偿责任。

二、项目分工

1、甲方作为本项目中联合体的牵头方，负责联合体履约过程中

的统筹、组织、协调等管理工作，具体包括：作为联合体代表接收业主单位指令、代表联合体成员向业主单位沟通、接受业主单位合同价款的支付、收到业主单位支付的合同款项后向联合体成员支付相关款项、行使 EPC 合同或联合体成员授予的其他权利及承担 EPC 合同规定的承包人应承担的工作内容或合同义务中，实际应由联合体牵头单位完成的其他工作内容或应履行的合同义务。

3、乙方承担本项目的施工总承包及采购工作，工作内容及工作目标如下：

1) 工作内容：项目施工总承包（含土石方、基础工程、主体施工及精装修、室外景观工程、报建及验收等）及采购相关工作；乙方承担的具体施工范围依据 EPC 合同协议书第一项“工程概况”中有关“工程承包范围”（即“项目施工工作”）的约定。

2) 质量标准：须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

3) 工期目标：本项目计划施工工期为 698 日历天。计划开工日期为 2020 年 06 月 15 日（具体以开工令为准），2021 年 9 月建设完成可满足 2500 人招生规模的学校一期启动区建设。建成校区路网系统、以及基本满足首期招生需求的教学科研配套设施和师生生活设施，2022 年 4 月 30 日前完成一期的各项设施建设。

4) 其他：

①为保证项目品质，乙方必须执行万科的质量标准体系及管理要求，并在项目实施过程中可以从双方的资源库中选择优质资源服务项目，由乙方自主定价；

②乙方应遵从甲方的管理要求，实现项目总体目标。甲方建造过程具体管理要求具体见附件 1。

4、根据 EPC 合同约定，乙方作为施工总承包及采购工程的专业工作单位，应履行的主要合同义务包括但不限于：

工期：

1) 乙方应按照 EPC 合同约定的标准、规范、工程的功能、规模、

方各执贰份，具有同等法律效力。

(以下无正文)



甲方：



法定代表人或授权代表：



乙方：

法定代表人或授权代表：



签订时间：2020 年 8 月 24 日

532020050

.7. 工程编号: 440392203912250010003001

合同编号: _____

汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、
采购工程总承包合同

发包人: 汕尾理工学院筹建办公室

承包人: 深圳市万科发展有限公司 (牵头人)

江西省勘察设计研究院

中建科工集团有限公司

2020 年 6 月

- 2) 基坑支护工程；
3) 地基基础工程；
4) 主体工程；
5) 外立面装饰工程；
6) 装饰工程；
7) 给排水工程；
8) 建筑电气工程（含弱电）；
9) 消防工程；
10) 采暖通风空调工程；
11) 电梯工程；
12) 燃气工程；
13) 室外及配套工程；
14) 钢结构及网架工程（如有）；
15) 防治白蚁工程；
16) 人防工程；
17) 屋面及防水工程；
18) 金属门窗工程；
19) 高低压配电工程；（包含：a. 各建筑单体用电总箱设计采购施工；b. 各建筑单体用电总箱至红线外高低压配电房电缆管沟、桥架路由设计；c. 各建筑单体用电总箱至出红线一米的电缆管沟（管）、桥架采购施工；d. 提供高低压配电房用电需求各项技术参数。
20) 配套市政道路工程；
21) 红线内场地整平及地上附着物清理；
22) 项目水、电、路、气、通讯、燃气等与现有市政基础设施的接驳；
23) 路口迁改；
24) 排洪渠迁建；
25) 连廊工程；
26) 协助发包人组织竣工验收并移交发包人或相关职能部门；
27) 完成工程保修工作；
28) 项目红线范围内现状管线的迁改或保护工作；
29) 配套充电桩工程。
(4) 设计概算、竣工结算等编制工作及配合发包人完成决算审计等工作；
(5) 专项咨询论证，材料和构件、部品实体性能检测；
(6) 现状测量和管线普查；
(7) 负责“项目结构封顶、整体封顶、竣工验收、观摩会”仪式庆典等工作。及各级建设行政主管部门要求的、主办的、协办的其他仪式并承担其产生的费用。
(8) 负责完成发包人为完成本项目所委托的其他各项工作。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利。承包人不得提出异议。
- 二、工程建筑设计方案来源
- 本项目建筑设计方案招标工作发包人已完成，承包人需对由发包人选定的设计单位进行管理，根据发包人要求确定建筑设计方案，最终的建筑设计方案以规划部门批复意见为准。

三、主要日期

本项目计划施工工期为 698 日历天。计划开工日期为 2020 年 06 月 15 日（具体以开工令为准），2021 年 9 月建设完成可满足 2500 人招生规模的学校一期启动区建设。建成校区路网系统、以及基本满足首期招生需求的教学科研配套设施和师生生活设施，2022 年 5 月前完成一期的各项设施建设。

四、工程质量标准

工程设计质量标准：设计成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程勘察质量标准：勘察成果文件须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

工程施工质量标准：须满足国家、广东省、汕尾市有关规范、规定要求，质量标准合格。

五、合同价格和付款货币

本项目合同总价暂定人民币 贰拾肆亿伍仟柒佰叁拾贰万玖仟贰佰陆拾贰元肆角陆分（小写：¥2457329262.46 元）。

其中主要包括：

（1）建安工程费暂定人民币 贰拾肆亿叁仟玖佰玖拾柒万零肆拾捌元肆角陆分（小写：¥2439970048.46 元（其中建安工程费税率 9%，不含税价格 2238504631.61 元））（下浮率 8.51%）。（其中不可竞争部分不参与下浮，不可竞争费包括但不限于安全文明施工费、信息价中无相关单价需市场询价的材料费）。

（2）项目管理费暂定人民币 叁佰肆拾伍万元整（小写：¥ 3450000 元）。

（3）勘察费暂定人民币 壹仟叁佰玖拾万零玖仟贰佰壹拾肆元整（小写：¥13909214.00 元（其中勘察费税率 6%，不含税价格 13121900.00 元））（下浮率 21.00%）。

（4）暂列金额 万元（该金额不作为预付款、进度款的支付依据。）

六、定义与解释

本协议书中有词语的含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

七、合同生效

本合同在以下条件全部满足之后生效：双方法定代表人或授权代表签字并盖章后生效。

(以下为签字盖章页)

发包人：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

住所：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电 话：
电子邮箱：

志和张

承包人2：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：

王宏

承包人1：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：
邮政编码：
法定代表人：
授权代表：
电 话：
传 真：
电子邮箱：
开户银行：
账 号：

承包人3：
(公章或合同专用章)
法定代表人或其授权代表：
(签字)

工商注册住所：
企业组织机构代码：

汕尾市发展和改革局文件

汕发改投审〔2022〕4号

关于汕尾理工学院项目一期工程 (启动区)概算的批复

华南师范大学汕尾校区建设办公室：

你单位《关于申请审批汕尾理工学院项目一期工程（启动区）概算相关事宜的函》（华师汕建函〔2022〕13号）及有关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、原则同意泰宇建筑工程技术咨询有限公司出具的《汕尾理工学院项目一期工程（启动区）概算审核报告》。该项目代码：2019-441502-83-01-054083。

二、汕尾理工学院项目一期工程建设用地面积 602434 平方米，其中启动区用地面积约 24 万平方米，启动区总建筑面积为 158973.37 平方米，启动区主要包括 3#公共教学楼、4#公共

教学楼、5#体育中心、7#教师综合楼、10#学生宿舍、11#南区食堂、地下水泵房、室外配套及体育设施等。主要建设内容包括地基处理、土石方、基坑支护、桩基础、主体建筑、内装饰装修以及电气、给排水、消防、空调、通风防排烟、燃气、标识等工程，室外配套包括景观绿化、水系及驳岸处理等工程。

三、项目概算总投资核定为 243315.68 万元，其中建安工程费 160417.79 万元，工程建设其他费用 15120.95 万元，基本预备费 8776.94 万元，土地补偿费 59000 万元（详见附表）。

四、请严格按批复的建设规模和内容组织实施，以批准的项目概算总投资作为项目投资控制最高限额。

附件：汕尾理工学院项目一期工程（启动区）概算核定表



公开方式：依申请公开

抄送：市财政局、审计局、教育局。

汕尾市发展和改革局办公室

2022 年 3 月 4 日印发



汕尾理工学院项目一期工程（启动区）
概算核定表

序号	工程或费用名称	核定金额 (万元)
I	第一部分 工程费用	160417.79
一	建筑单体	90993.75
1	3栋公共教学楼	6890.92
1.1	建筑工程	4372.60
1.2	安装工程	2518.32
2	4栋公共教学楼	6124.66
2.1	建筑工程	4297.61
2.2	安装工程	1827.05
3	5栋体育中心	28849.88
3.1	建筑工程	23884.76
3.2	安装工程	4965.12
4	7栋教师综合楼	8324.28
4.1	建筑工程	5283.49
4.2	安装工程	3040.79
5	10栋学生宿舍	34522.42
5.1	建筑工程	24397.14
5.2	安装工程	10125.28
6	11栋南区食堂	4483.50
6.1	建筑工程	3058.27
6.2	安装工程	1425.23
7	地下水泵房	1798.09
7.1	建筑工程	1285.76
7.2	安装工程	512.33

地基基础造价证明文件—发改批复文件

序号	工程或费用名称	核定金额 (万元)
二	地基处理工程	51429.58
1	启动区陆域形成地基处理工程	50771.36
2	箱涵工程	658.22
三	室外及配套工程	16654.36
1	启动区给排水	3370.52
2	启动区供电管网	590.85
3	启动区智能化管网	1113.41
4	启动区燃气管网	196.90
5	室外景观铺地工程	8300.61
6	标识标牌工程	269.34
7	驳岸工程	1290.00
8	体育设施	1202.46
9	南大门箱涵工程	320.27
四	前期工程	1340.10
1	前期拆除工程	479.47
2	水渠改迁工程	582.63
3	水土保持工程	278.00
II	第二部分 工程建设其他费用	15120.95
1	建设单位管理费	945.34
2	城市基础配套设施费	4107.50
3	工程前期咨询费	171.35
4	工程设计费	2909.15
5	竣工图编制费	232.73
6	施工图审查费	245.82
7	工程勘察费	872.74
8	招标代理服务费	69.20
9	工程监理费	1788.27

地基基础造价证明文件—发改批复文件



序号	工程或费用名称	核定金额 (万元)
10	检验检测费	1165.09
10.1	真空预压监测检测和主体检测服务项目	261.83
10.2	土壤氧浓度、地基基础检测服务项目	378.00
10.3	防雷装置检测服务	47.23
10.4	消防评估、检测服务项目	88.85
10.5	室内环境检测服务项目	97.87
10.6	行政（6号楼）、地下水泵房基坑监测项目	98.13
10.7	节能检测服务项目	96.00
10.8	钢结构检测服务项目	97.18
11	工程保险费	385.00
12	施工图预算编制费	338.57
13	环境影响评价费	39.82
14	水土保持服务费	342.50
15	建设用地（含盐碱地）评估费	1292.22
16	用地预审费	24.00
17	选地建议评估	15.00
18	绿色建筑咨询费（包括评价设计及评价标识运行星级认证）	82.68
19	交通影响评价报告费	32.69
20	防雷评估费	1.59
21	一期项目节能评估报告编制服务项目	12.00
22	白蚁防治费	47.69
III	工程预备费	8776.94
1	基本预备费	8776.94
IV	土地补偿费	59000.00
V	项目概算总投资	243315.68

业主证明

汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包项目工作内容包含了土石方工程、基础处理工程、建筑工程、安装工程、室外工程、市政道路工程等。因项目为勘察、设计、施工、采购总承包项目。项目未结算无清单子项造价证明文件。汕尾市发展和改革局立项审核概算 243315.68 万元，其中地基处理工程概算批复 51429.58 万元。

特此证明！

证明单位：汕尾理工学院基建办公室

2023年4月7日



华南师范大学汕尾校区建设办公室

华师汕建函〔2021〕106号

关于规范华南师范大学汕尾校区一期 建设工程项目名称的通知

华南师范大学汕尾校区一期建设工程各参建单位：

原汕尾理工学院筹建办公室已于2021年5月24日更名为华南师范大学汕尾校区建设办公室，原汕尾理工学院一期工程更名为华南师范大学汕尾校区一期建设工程。为进一步规范工程建设资料归档及相关工作，请各参建单位自本通知印发之日起，规范填写工程名称及建设单位名称。

附件：关于汕尾理工学院筹建办公室更名的通知（汕机编〔2021〕41号）



华南师范大学汕尾校区建设办公室

2021年12月3日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、
10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区
工程名称：食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）

验收日期：2022年10月27日

建设单位（盖章）：华南师范大学汕尾校区建设办公室



* GD - E1 - 914 *

汕尾理工学院一期项目管理、勘察、施工、采购工程总承包一竣工验收报告

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	汕尾理工学院项目一期工程（10A#、10B#、10C#、10D#、10E#学生宿舍、3#、4#公共教学楼、11#南区食堂、地下水泵房、5#体育中心、7#教师综合楼）				
工程地点	汕尾市区香江大道（汕马路）长沙湾出入口西侧	建筑面积	158973.4m²	工程造价	245732.9262万元
结构类型	框剪结构	层数	地上：	9	层
	/		地下：	1	层
施工许可证号	441501202104290101	监理许可证号			
开工日期	2020年06月15日	验收日期	2022年10月27日		
监督单位	汕尾市建筑工程质量安全监督站	监督编号	2020007		
建设单位	华南师范大学汕尾校区建设办公室				
勘察单位	江西省勘察设计院有限公司				
设计单位	深圳大学建筑设计研究院有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	中建科工集团有限公司				
承建单位（装修）	中建科工集团有限公司				
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东勘设建筑技术服务中心				



* GD - E1 - 914 / 2 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 143 项，其中： 经审查符合要求 143 项 经核定符合要求 143 项	共 66 项，其中： 资料核查符合要求 66 项 实体抽查符合要求 66 项	共 25 项，其中： 评价为“好”的 25 项 评价为“一般”的 25 项
主体结构	符合要求	共 124 项，其中： 经审查符合要求 124 项 经核定符合要求 124 项	共 54 项，其中： 资料核查符合要求 54 项 实体抽查符合要求 54 项	共 82 项，其中： 评价为“好”的 82 项 评价为“一般”的 82 项
建筑装饰装修	符合要求	共 135 项，其中： 经审查符合要求 135 项 经核定符合要求 135 项	共 77 项，其中： 资料核查符合要求 77 项 实体抽查符合要求 77 项	共 117 项，其中： 评价为“好”的 117 项 评价为“一般”的 117 项
屋面	符合要求	共 76 项，其中： 经审查符合要求 76 项 经核定符合要求 76 项	共 25 项，其中： 资料核查符合要求 25 项 实体抽查符合要求 25 项	共 72 项，其中： 评价为“好”的 72 项 评价为“一般”的 72 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 211 项，其中： 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 119 项，其中： 资料核查符合要求 119 项 实体抽查符合要求 119 项	共 137 项，其中： 评价为“好”的 137 项 评价为“一般”的 137 项
通风与空调	符合要求	共 189 项，其中： 经审查符合要求 189 项 经核定符合要求 189 项	共 84 项，其中： 资料核查符合要求 84 项 实体抽查符合要求 84 项	共 101 项，其中： 评价为“好”的 101 项 评价为“一般”的 101 项
建筑电气	符合要求	共 201 项，其中： 经审查符合要求 201 项 经核定符合要求 201 项	共 97 项，其中： 资料核查符合要求 97 项 实体抽查符合要求 97 项	共 150 项，其中： 评价为“好”的 150 项 评价为“一般”的 150 项
智能建筑	符合要求	共 156 项，其中： 经审查符合要求 156 项 经核定符合要求 156 项	共 94 项，其中： 资料核查符合要求 94 项 实体抽查符合要求 94 项	共 121 项，其中： 评价为“好”的 121 项 评价为“一般”的 121 项
建筑节能	符合要求	共 195 项，其中： 经审查符合要求 195 项 经核定符合要求 195 项	共 65 项，其中： 资料核查符合要求 65 项 实体抽查符合要求 65 项	共 98 项，其中： 评价为“好”的 98 项 评价为“一般”的 98 项
电梯	符合要求	共 211 项，其中： 经审查符合要求 211 项 经核定符合要求 211 项	共 27 项，其中： 资料核查符合要求 27 项 实体抽查符合要求 27 项	共 100 项，其中： 评价为“好”的 100 项 评价为“一般”的 100 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
		共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	甘洋宇	华南师范大学汕尾校区建设办公室	项目负责人	工程师	甘洋宇
2	郑光照	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	郑光照
3	彭嘉靖	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	彭嘉靖
4	郑炳荣	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	郑炳荣
5	陈秋潮	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	陈秋潮
6	魏明智	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	魏明智
7	叶译元	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	叶译元
8	刘海波	华南师范大学汕尾校区建设办公室	/	工程师	刘海波
9	刘超	深圳大学建筑设计研究院有限公司	质量负责人	注册建筑师	刘超
10	傅洪	深圳大学建筑设计研究院有限公司	技术负责人	注册建筑师	傅洪
11	盛小龙	江西省勘察设计院有限公司	项目负责人	工程师	盛小龙
12	王旭楠	江西省勘察设计院有限公司	技术负责人	工程师	王旭楠
13	孟宪生	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监理工程师	土建	孟宪生
14	张昕	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监代表	土建	张昕
15	张静义	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	土建	张静义
16	邢卫东	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	技术总工	土建	邢卫东
17	欧阳泽良	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	专业监理工程师	机电	欧阳泽良
18	杨辉咏	中建科工集团有限公司	项目负责人	中级工程师	杨辉咏
19	薛飞飞	中建科工集团有限公司	项目总指挥	中级工程师	薛飞飞
20	廖文剑	中建科工集团有限公司	项目执行经理	工程师	廖文剑
21	张红川	中建科工集团有限公司	项目技术总工	中级工程师	张红川
22	林帅	中建科工集团有限公司	设计总监	中级工程师	林帅
23	周涛	中建科工集团有限公司	生产经理	工程师	周涛
24	曹阳	中建科工集团有限公司	机电负责	工程师	曹阳
25	李香龙	中建科工集团有限公司	技术员	中级工程师	李香龙
26	杨谦升	中建科工集团有限公司	施工员	工程师	杨谦升
27	郭开喜	中建科工集团有限公司	质量员	工程师	郭开喜



* GD - E 1 - 9 1 4 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求 同意竣工验收

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人:	总监理工程师:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人:
甘泽宇	张红	杨河永	张强	张红
2022年10月27日	2022年10月27日	2022年10月27日	2022年10月27日	2022年10月27日



* GD - E 1 - 9 1 4 / 6 *

6、龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包联合体协议

联合体共同投标协议

致深圳市龙岗区建筑工务署：

我方决定组成联合体共同参加该项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标，提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：中建科工集团有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路 3331 号中建科工大厦 38 层

3801

邮编：518000

联系电话：0755-86518668

传真：0755-86518506

分工内容：采购及施工

联合体成员（盖章）：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村 236 号 104 邮编：518110

联系电话：0755-8271-2808 传真：0755-8271-2311

分工内容：设计

签订日期：2020 年 06 月 18 日

副本

龙岗坪地高中园建设工程 设计施工总承包工程 总合同文件

总合同文件包括：

- 1.总协议书
- 2.中标通知书
- 3.投标文件及澄清文件
- 4.合同补充条款
- 5.合同专用条款
- 6.合同通用条款
- 7.通用规范
- 8.招标文件及补遗

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际
工程设计股份有限公司

日期：2020年8月21日

一、总 协 议 书

发包人：深圳市龙岗区建筑工务署

承包人：中建科工集团有限公司//深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施
工招标投标条例》及《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循
平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发、承包人就本工程实施事项协商一致，订立本合同，
达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模及特征：龙岗坪地高中园建设工程位于龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、
外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域。建设内容包括教学用房、师生公寓、
食堂等后勤辅助用房、多功能厅、风雨操场、停车库、园区道路等。总用地面积约 204812 平
方米（预留 3 万平方米作为建设一所职普融通型公办综合高中用地），总建筑面积约 307374
平方米，规划建设 3 所共 162 班全日制公办三年制高级中学（教学班级数量分别为 36 班、
54 班、72 班），共计新增 8100 个公办普通高中学位。本项目为重大项目，项目经理任职情
况需满足相关规定；拟建各部分规模如下：

1、学校建设规模

本项目高中园新建必配校舍面积约 202067 平方米，建设内容包括教学及教学辅助用
房、办公用房、生活服务用房，其中教学及教学辅助用房约 88063 平方米，办公用房约 9633
平方米，生活服务用房约 104371 平方米。

新建选配校舍面积约 97792 平方米，建设内容包括微格教室、教师宿舍、地下人防车库、
教学及办公建筑架空层、设备用房，其中微格教室 546 平方米，教师宿舍 34720 平方米，
地下人防车库 37125 平方米，架空层 16200 平方米，设备用房 9201 平方米。

其他用房面积 7515 平方米，其中公交场站 1500 平方米，宿舍区架空层 6015 平方米。

因此高中园合计总建筑面积为 307374 平方米。

2、室外配套工程：包括场地土石方工程、挡土墙工程及道路广场、绿化等配套工程。

本项目暂估总投资为 229092.85 万元，建安工程费为 197540.98 万元；资金来源为深圳
市财政资金。项目建设规模及建设内容，最终以发改批复的可研为准。

二、工程承包范围

本次招标内容主要为龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包，具体招标范围包括但不限于以下内容：

1、设计：包括但不限于非标准设备设计文件（如有）、施工图设计（不包含方案设计、初步设计、基坑支护设计）、竣工图编制、绿色建筑咨询、海绵城市建设、协助概算申报以及提供施工阶段设计配合、按国家有关规定和相关规范要求应由设计单位完成的工作，且为顺利完成施工图设计所要办理的用地、规划、人防、消防等相关报批报审手续。

（1）建筑设计（含总图、绿色建筑、节能设计、无障碍设计、标识系统、海绵城市）；

（2）外围护结构及装饰（含幕墙、门窗、雨篷、栏杆等）、室内装修（含地下室部分、电梯厅、公共卫生间等）；

（3）建筑电气（含外线设计）；

（4）建筑智能化（包括校园三网工程等）；

（5）通风与空调；

（6）建筑给排水、热泵热水系统；

（7）消防工程；

（8）人防工程；

（9）燃气；

（10）电梯；

（11）钢结构；

（12）幕墙；

（13）监控系统；

（14）标识系统；

（15）停车库及充电桩；

（16）运动场、室外景观、泛光照明、市政管道、室外配套工程等；

（17）其他：协助水土保持设计、负责临时设施（含发标人及监理人临时设施）、出入口设计、样板设计等以及其他应由设计单位完成的设计及相关工作。初步设计及施工图须经发标人委托的第三方进行审查且最终经发标人审批同意。

2、施工：本次施工内容包括但不限于主体教学楼及教学辅助用房、办公用房、生活服务用房、微格教室、教职工及学生宿舍、架空层、地下停车库、设备用房、公交场站、体育馆等，以及水、电、气、通信、网络、三网工程、智能弱电等接入，绿化工程、管线迁改，

出入口开设、智慧工地等；统筹协调周边配套市政道路的相关工作；完成工程设计的全部施工内容，竣工验收合格且达到合同约定质量标准，并移交使用；

3、建筑信息模型技术（BIM）建立及应用和其它工程技术支持（包含设计阶段应用及施工阶段应用）；

4、其它与工程建设相关的所有服务及配合工作（包含但不限于）：办理工程规划许可证、施工许可证；办理施工图消防设计审查、环境影响评价、地震安全性评估、地铁安全评估（若有）、海绵城市设计方案报批、绿化迁改、节能及绿色建筑报审、用水用电手续（含临水临电）、防雷、水土保持、用水节水评估、排水许可（若有）、路口开设等报批报建工作；配合核算的申报、工程验收等。

所有的细目详见合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、合同工期

计划开工日期 2020 年 06 月 30 日（具体以开工令为准），计划竣工日期 2023 年 05 月 04 日，标准工期 1295 天（指按《深圳市建设工程施工工期标准》计算出的本工程工期），计划总工期不超过 1038 日历天，其中施工工期 1038 日历天，对比标准工期压缩比例为 19.9%（压缩比例=1-施工总工期/标准工期，不得为负值）。

相关节点工期要求如下：

1、2020 年 12 月 30 日前，完成经过三审合格的整版施工图；

2、2021 年 6 月 30 日前，完成所有学校教学楼结构封顶，2021 年 12 月 31 日前完成所有宿舍楼结构封顶；

3、2022 年 5 月 30 日前，完成学校教学楼、宿舍楼等建设工作，满足开学使用的教学教辅、运动、生活设施基本建成，校区周边市政设施基本完善，可移交教育部门做开办准备（具体要求，通过委托方组织的区工务署、教育局、校方三方联审，校方或区教育部门对教学楼、宿舍楼出具接收文书）；

4、合同工期内全部建设内容完工，完成竣工验收。

四、工程质量标准和要求

工程质量标准：合格；

工程质量目标：合格。

工程创优要求：项目政府相关部门评审前，获得省级或国家级奖项。省级奖项为：广东省优质工程奖；国家级奖项为：国家优质奖、鲁班奖。

五、合同价款

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包的总合同价暂定 177817.301304 万元，其中：

总设计费为 2398.444936 万元，净下浮率为 10%；

BIM 技术服务费用 774.582480 万元，净下浮率为 10%；

施工费为 174644.273888 万元,其中:建安费 163939.259302 万元,净下浮率为 17.01%;
暂列金额 5926.229400 万元;工程创优奖 1500.000000 万元;节点工期奖 3278.785186 万元。

注:详见商务投标文件。

六、组成合同文件

组成本合同的文件及优先解释顺序:

1. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;
2. 总协议书;
3. 中标通知书;
4. 经发包人委托的造价咨询单位审定并经发包人确认的预算(施工图预算);
5. 专用条款和补充条款;
6. 通用条款;
7. 招标文件
8. 标准、规范及有关技术文件;
9. 图纸;
10. 投标文件;
11. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;
12. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子文件)。

七、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行管理、施工、竣工验收、移交等,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同正本贰份,由发包人和承包人分别保存壹份。

合同副本份数:壹拾贰份,其中发包人伍份,承包人叁份,办理施工许可证肆份。

十、合同生效

本合同订立时间:

订立地点:

龙岗坪地高中国建设工程设计施工总承包合同

发包人和承包人约定：本合同经双方（三方）法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后，送建设主管部门备案后生效。

十一、附件

承包人、丙方投标联合体协议（如有）

甲方：龙岗区建筑工务署（公章）	住所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路	住所：深圳市龙华区福城街道桔塘社区桔岭新村 236 号
法定代表人：[Signature]	3331 号中建科工大厦 38 层	104
委托代理人：[Signature]	3801	法定代表人：[Signature]
电话：	法定代表人：[Signature]	委托代理人：[Signature]
传真：	委托代理人：[Signature]	电话：0755-82712808
开户银行：	电话：0755-86518668	传真：0755-82712311
帐号：	传真：0755-86518506	开户银行：招商银行股份有限公司深圳福田支行
邮政编码：	开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行	帐号：
	帐号：	813588983210001
经办人：[Signature]	44201507300052510766	邮政编码：518110
	邮政编码：518000	

乙方：中建科工集团有限公司

丙方：深圳市华阳国际工程设计股份有限公司（公章）

备案意见：

经办人：

备案机构（公章）

2020年8月21日

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕538号

龙岗区发展和改革局关于龙岗坪地高中园 建设工程项目总概算的批复

区建筑工务署：

你单位报送的龙岗坪地高中园建设工程（项目国家编码：2020-440307-83-01-010103）总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

龙岗坪地高中园位于坪地街道高桥片区，外环高速以西、黄竹坑水库以东、长坑水库以南，总用地面积 204812 m²，本期建设用地面积 171492.85 m²，拟建 3 所寄宿制高级中学，办学规模分别为 48 班、54 班、60 班，共计 8100 个公办普通高中学位，总建筑面积 307374 m²，其中地上面积 261048 m²、地下及半地下面积 46326 m²，包括 3 栋教学综合楼、2 栋教师公寓、4 栋学生

宿舍、1 栋演艺中心、1 栋游泳馆、1 栋体育馆、1 栋共享图书馆，同时配套建设运动场、道路广场、绿化园林工程、规划三路等。

主要工程内容包括基础工程（土石方工程、边坡支护工程、桩基工程）、土建工程（建筑工程、装饰装修工程）、安装工程（给排水、强电、弱电、通风空调、消防工程以及电梯等其它安装工程）、室外及配套工程等。

（一）建筑功能分区

1. 教学综合楼：共 3 栋，分别为 7#楼（地上 5 层）、9#楼（地上 5 层，半地下 2 层）、12#楼（地上 5 层，半地下 1 层，地下 2 层），主要为教学用房、图书馆、教师办公、设备用房、报告厅、架空层，建筑面积约 136972 m²。其中，12#楼地下室 2 层建筑面积共约 26309.92 m²（包括 5#楼地下室面积），主要功能为人防工程、停车库、设备用房等，共设地下机动车停车位 528 个；人防工程包括 1 个常 5 核 5 级区域电站，1 个常 5 核 5 级防空专业队，1 个常 5 核 5 级二等人员掩蔽所，3 个常 6 核 6 级二等人员掩蔽所，1 个常 6 核 6 级人防物资库，建筑面积 23516.65 平方米，按平战结合原则设计。

2. 学生宿舍楼：共 4 栋，分别为 1#楼（地上 11 层，半地下 1 层）、2#楼（地上 11 层）、3#楼（地上 11 层，半地下 1 层）6#楼（地上 12 层），建筑功能为学生宿舍、食堂、设备用房、后勤管理用房、底层局部设有架空绿化空间，建筑面积约 100488 m²，其中半地下建筑面积约 10299 m²。

3. 教师公寓楼：共 2 栋，分别为 4#楼（地上 23 层，半地下

1层)、5#楼(地上25层,地下2层),建筑功能为教师公寓、设备用房、后勤管理用房、底层局部设有架空空间,建筑面积共约35840 m²。

4.演艺中心:8#楼,地上2层,半地下1层,建筑功能为消防水池及泵房、公交场站、演艺厅前厅、观众厅、机房、音响室、架空空间,建筑面积约7009 m²。

5.游泳馆:10#楼,地上1层,地下2层,建筑功能主要为泳池机房、车库、风雨操场、游泳馆、办公及游泳馆入口、室外足球场,建筑面积约14179 m²。

6.体育馆:11#楼,地上2层,建筑功能主要为风雨操场、体育馆、室外足球场,建筑面积约10882 m²。

7.共享图书馆:13#楼,地上3层,建筑面积约1495 m²。

8.门房:地上1层,建筑面积约510 m²。

(二) 建筑结构及基础工程

建筑设计结构安全等级为一级,抗震设防烈度为7度,建筑耐火等级为一级,结构采用钢筋砼剪力墙结构(教师公寓楼、学生宿舍楼)、钢筋砼框架结构(教学综合楼及教学区地下室)、钢结构(演艺中心、游泳馆、体育馆、共享图书馆),基础采用旋挖成空灌注桩、独立基础。

(三) 边坡支护及土石方工程

坡面挂网喷射混凝土48533.02平方米,C30混凝土挡墙8段(悬臂式、扶壁式、悬臂桩板墙)共1196.05立方米,基础柱1055.31米,支护桩1184.95米,格构梁骨架护坡478.8立方米,

锚杆 2799 米，盖板沟 1155.14 米，排水沟 322.72 米，截水沟 1367.55 米，坡面三维网植草绿化 4045.13 平方米。鱼塘清淤并回填碎石 5539.96 平方米，强夯 85619.22 平方米，夯后碾压 85499.66 平方米，盲沟 418 米。挖土方 528486 立方米，回填方 464343.4 立方米，余方弃置 64142.6 立方米。

（四）主要装饰做法

1. 教学综合楼及地下室

主要为真石漆、仿红砖涂料，局部玻璃幕墙、陶砖幕墙、铝合金格栅、铝板幕墙外墙面；防滑地砖、水磨石、PVC橡胶地板、地毯、防静电地板、实木地板、环氧砂浆自流平、石材、仿水磨石瓷砖楼地面；瓷砖、乳胶漆涂料、吸音穿孔铝板、软包墙面、木饰面内墙面；乳胶漆涂料、吸音穿孔铝板、铝扣板、铝格栅方通、矿棉板顶棚；金属（塑钢）门、钢质防火门、人防门，铝合金窗、金属防火窗、金属（塑钢、断桥）窗、铝合金百叶窗、防火卷帘门，不锈钢扶手栏杆，隔热倒置式上人屋面、不上人屋面。

2. 学生宿舍楼、教师公寓楼

真石漆、仿红砖涂料、玻璃幕墙、铝合金格栅外墙面；防滑地砖、水磨石地砖、仿木纹地砖楼地面；瓷砖、乳胶漆、软包内墙面；乳胶漆、铝扣板、铝格栅、矿棉板吊顶天棚；钢质防火门、防火卷帘门、金属（塑钢）门，铝合金窗、铝合金百叶窗，不锈钢扶手栏杆，成品洗手台，隔热倒置式上人屋面。

3. 游泳馆、体育馆

真石漆、玻璃幕墙、铝板幕墙、陶砖幕墙、格栅幕墙外墙面；

防滑地砖、仿水磨石瓷砖、水泥砂浆、环氧砂浆自流平、马赛克地砖、防静电环氧地坪漆、地胶地板楼地面；乳胶漆、防水面砖、软包墙面、铝板内墙面；乳胶漆、铝扣板、吸音穿孔铝板天棚；钢质防火门、金属（塑钢）门，铝合金窗、铝合金百叶窗，不锈钢扶手栏杆，大理石洗漱台，人造草、塑胶跑道屋面。

4. 演艺中心、共享图书馆

真石漆、玻璃幕墙、铝板幕墙、陶砖幕墙、格栅幕墙外墙面；防滑地砖、地毯、细石混凝土、防静电环氧地坪漆、石材、PVC橡胶地板楼地面；乳胶漆、面砖、吸音微孔铝单板内墙面；木纹吸音穿孔铝单板、乳胶漆、铝扣板、石膏板涂料天棚；钢质防火门、金属（塑钢）门、防火卷帘门，铝合金窗、铝合金百叶窗，不锈钢扶手栏杆，大理石洗漱台，隔热倒置式不上人屋面。

（五）安装工程

1. 强电工程

包括高低压变配电、动力照明（含应急照明）、防雷接地工程。供电电源采用三路10KV电源供电（两用一备），进户电缆引入开关房，总容量为18430KVA，设4个10/0.4KV公变变电所，分设于1#学生宿舍楼首层、10#游泳馆首层、11#体育馆二层及12#教学综合楼地下一层，共设8台1600KVA干式变压器、4台1250KVA干式变压器、1台630KVA干式变压器，设置三个发电机房，应急电源采用3台常载800KW柴油发电机组。配置10kV中置柜25台，检修柜24台，低压配电柜169台。

2. 弱电工程

包括综合布线系统、广播系统、电梯五方对讲系统、出入口控制系统、能源管理系统、视频监控系统、时钟系统、电子巡更系统、建筑设备监控系统、信息网络系统、消防监控中心机房等工程。

3. 给水排水工程

包括生活给水系统、生活热水系统、生活排水系统、雨水排水系统、雨水回收系统、游泳池及水处理系统等，供水水源由规划二路及规划三路市政给水管分别引入一条DN250进水管。

生活给水系统：生活用水设计最高日用水量为 $2805\text{m}^3/\text{天}$ ，在11#体育馆地上二层、10#游泳馆首层地下一层、12#教学综合楼地下一层三处分设加压泵房和生活水箱，生活水箱有效容积分别为 140.8m^3 、 200m^3 、 210m^3 ，采用屋面水箱+变频供水泵供水方式。

生活热水系统：学生宿舍及教师公寓楼采用太阳能联合热泵集中供热系统，泳池及淋浴采用空气源热泵集中供热系统，设计最高日热水量为 $736.8\text{m}^3/\text{天}$ 。

4. 消防工程

（1）消防水

包括消火栓给水系统、自动喷淋给水系统。校区室内消防水池设在演艺中心，有效容积为 1008m^3 ，采用临时高压消防给水系统，消防泵房设于半地下室，高位消防水箱设于4#教师公寓楼屋面（容积 36m^3 ）。共设室外消火栓泵2台（ $Q=40\text{L/S}$ 、 $H=54\text{m}$ ）、室内消火栓加压泵2台（ $Q=40\text{L/S}$ 、 $H=150\text{m}$ ）及消火栓稳压设备

1 套、喷淋加压泵 3 台（ $Q=40L/S$ 、 $H=145m$ ）及喷淋稳压设备 1 套。

（2）消防电

包括火灾自动报警及消防联动控制系统（含消防广播系统）、电气火灾监控系统、消防设备电源监控系统、防火门监控系统及消防控制中心工程。

（3）通风及防排烟

通风系统：地下车库、设备用房（变配电房、发电机房、水泵房、电梯机房等）、储油间、厨房、卫生间等区域设机械通风系统。

防排烟：防烟楼梯间、封闭楼梯间、前室的防烟系统均采用自然通风，排烟系统按防火分区独立设置，排烟设备材料主要采用离心排风（烟）机、轴流排烟风机、百叶风口。

（4）气体灭火系统及灭火器

厨房、变配电房、机房、公共开关房、储油间等区域设七氟丙烷预制灭火系统，按学生宿舍楼严重危险等级、其他区域中危险等级配置磷酸铵盐干粉灭火器。

5. 空调工程

包括空调风和空调水工程。食堂、图书馆、报告厅、德育展示厅、演艺中心、游泳馆、体育馆采用夏季中央空调系统或多联机空调系统，空调区面积 $28054m^2$ ，设计总冷量 $6373.7KW$ 。

演艺中心、9 栋 54 班报告厅及德育展览厅、11 栋体育馆、12 栋 60 班报告厅设置 $130KW$ 风冷热泵 18 台；食堂区域均采用多

联机系统，室内机采用四面出风嵌入式室内机，新风采用全热交换器；图书馆区域采用多联机系统，室内机采用风管式室内机，新风采用带冷源的多联机新风机组。

6. 电梯工程

共设 67 部电梯，其中停站 2 站、3 站，载重 1350Kg，速度 1.0m/s 客梯、餐梯、货梯、污梯共 13 部；停站 24 站、27 站，载重 1350Kg，速度 2.5m/s 电梯分别为 4 部、3 部；停站 3 站，载重 1600Kg，速度 1.0m/s 电梯 2 部；停站 5 站、6 站、7 站，载重 1600Kg，速度 1.7m/s 电梯分别为 2 部、3 部、1 部；停站 12 站、11 站，载重 1600Kg，速度 2.5m/s 电梯分别为 21 部、18 部。

7. 充电桩工程

设充电桩 254 个。

8. 泳池设备设施工程

设置独立的水循环净化给水系统、泳池热泵型恒温除湿机。

（六）室外及配套工程

包括景观工程、绿化工程、室外管线工程（室外给排水管线、燃气、室外电气、景观电气工程等）、道路广场铺装及学校新建围墙工程等。

（七）规划三路

道路全长 475.2 米，宽 12 米，双向两车道，铺设沥青混凝土 4503 平方米。主要建设内容包括道路工程、电气工程、给排水工程、交通工程、燃气工程、岩土工程等。

二、项目概算

本工程送审总概算 251820.03 万元，审核后总概算 242437.84 万元。其中：建筑安装工程费 218121.98 万元，工程建设其他费 17254.56 万元，预备费 7061.30 万元。以审核概算 242438 万元作为该项目的计划总投资。

三、相关要求

根据区政府投资项目管理的有关规定，请严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

附件：龙岗坪地高中园建设工程项目总概算汇总表



公开方式：依申请公开

抄送：区教育局、财政局、住房建设局、审计局、统计局、土地整备事务中心、市交通运输局龙岗管理局、市规划和自然资源局龙岗管理局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2021年10月9日印发

附件1

龙岗坪地高中园建设工程
项目总概算汇总表

序号	项目费用名称及计费标准			概算金额 (万元)	占总投资 比重%
一	建筑安装工程费	建设规模 (㎡)	单位造价 (元/㎡)	218121.98	89.97
(一)	基础工程			19829.29	
1	基坑支护工程			930.10	
2	地基处理工程			2280.23	
3	桩基工程			9597.10	
4	土石方工程			3150.10	
5	清表工程			1427.07	
6	边坡挡墙工程			2444.69	
(二)	结构工程			88830.35	
1	学生宿舍及教室宿舍、食堂			28549.34	
2	教学楼、图书馆			22933.46	
3	体育馆			15737.00	
4	演艺中心			5696.26	
5	创客中心			1851.35	
6	大门			107.31	
7	地下停车库及设备用房等			13955.63	
(三)	安装工程			42584.20	
1	给排水工程			5212.23	
2	热水工程			2176.17	
3	电气工程			10872.53	
4	消防工程			6484.73	
5	弱电智能化工程			3492.93	

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包造价证明文件（概算汇总表）

6	抗震支架工程			850.80	
7	电梯工程			3448.37	
8	燃气工程			55.24	
9	通风空调工程			4335.86	
10	停车场系统工程			28.81	
11	人防工程			1795.92	
12	高低压工程			2929.19	
13	柴油发电机			229.92	
14	充电桩			290.58	
15	专项工程			380.94	
(四)	装饰工程			49603.79	
1	内装工程			38550.38	
2	外立面			8344.67	
3	体育馆精装修及外立面			2708.74	
(五)	室外及配套工程			14052.14	
1	绿化工程			1324.49	
2	沥青道路工程			701.60	
3	广场工程			4169.94	
4	训练场地			3447.92	
5	室外照明工程			602.19	
6	室外管网			1811.57	
7	标识系统			580.01	
8	雨水收集利用系统			1173.11	
10	临时用电工程			0.00	
11	临时用水工程			0.00	
12	水土保持			241.31	
(六)	规划三路			3222.19	

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包造价证明文件（概算汇总表）

1	道路工程			1584.57	
2	岩土工程			712.91	
3	电气工程			277.22	
4	给排水工程			458.39	
5	交通工程			130.28	
6	燃气工程			58.82	
二	工程建设其他费	计费依据及标准		17254.56	7.12
1	建设单位管理费	财建〔2016〕504号		1412.49	
2	前期工作咨询费	估算		136.58	
3	工程设计费	估算		4797.46	
4	工程勘察费	设计费×30%		1439.24	
5	施工图设计文件审查费	勘察设计费×6.5%		405.39	
6	工程监理费	估算		3054.59	
7	建设单位临时设施费	(一)×1%		2181.22	
8	招标投标交易费	按最高取费		25.00	
9	招标代理费	估算		77.50	
10	工程保险费	(一)×0.1%		218.12	
11	工程造价咨询费	(一)×0.3%		654.37	
12	竣工图编制费	设计费×8%		383.80	
13	水土保持方案编制费	深府办规[2020]1号		10.65	
14	环境影响咨询费	估算		7.00	
15	弃土场受纳处置费	25元/m³		924.19	
16	第三方检测监测费	估算		240.99	
17	高可靠性供电费	粤发改价格函[2017]5068号		149.52	
18	使用林地可行性研究报告编制费	暂按合同价计费		42.00	
19	建筑信息模型(BIM)技术应用费	31.24元/m³		960.24	
20	交通影响评价费	暂按合同价计费		42.00	

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包造价证明文件（概算汇总表）

21	白蚁防治费	估算	92.21	
三	预备费		7061.30	2.91
1	基本预备费	$(一+二) \times 3\%$	7061.30	
建设项目总投资		(一+二+三)	242437.84	100.00

备注：本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

业主证明

龙岗坪地高中园建设工程设计施工总承包项目工作内容包含土石方工程、基坑支护及桩基工程、建筑工程、安装工程、室外工程、市政道路工程等。本项目属设计施工总承包，当前尚未结算，无清单子项造价证明文件。

根据深龙发改[2021]538号文件，本项目概算批复金额 242437.84 万元，其中基础工程概算批复金额 19829.29 万元。

特此证明！

深圳市龙岗区建筑工务署

2023年4月7日





单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称: 龙岗坪地高中园建设工程

验收日期: 2023年04月27日

建设单位（盖章）: 深圳市龙岗区建筑工务署



* GD - E1 - 914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	龙岗坪地高中园建设工程				
工程地点	深圳市龙岗区坪地街道，盐龙大道以北、外环高速以西，黄竹坑水库以东，长坑水库以南的区域	建筑面积	311501m ²	工程造价	242437.84万元
结构类型	剪力墙	层数	地上：	25	层
	框架混凝土		地下：	2	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年09月30日	验收日期	2023年04月27日		
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督编号	LG200184		
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
总包单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司				
承建单位（设备安装）	湖南四建安装建筑有限公司、深圳市康成安装工程有限公司、深圳市杰能机电工程有限公司、深圳市森蓝建设集团有限公司、春意环境科技有限公司、中新建晟集团有限公司、深圳因特安全技术有限公司、深圳市品信机电装修工程有限公司、深圳深中孚建设工程有限公司、迅达（中国）电梯有限公司深圳分公司				
承建单位（装修）	深圳海外装饰有限公司 中建海峡建设发展有限公司 深圳市美芝装饰设计工程股份有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	肖毅
副组长	张淑梅、王群浩、曾伟能
组员	吴泳龙、黄康湛、郭立刚、刘赢、李家杰、李金华、常运青、夏雷鸣、张胜强、简万成、曾伟能、金宽、罗梓渊、陈东升、张清波、史文锋、

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李志鸿 董金宝	丁海荣、李清华、文福林、熊先军、肖刚、汪传根、潘虹盛、周志强、王深海、高意、吕泽星、李军、李庆、李雷、吴华山、周亮、肖建国、朱景亮、房东明、王硕、钟雨坤
建筑设备安装工程	吴泳龙 刘小毛	李云环、施潘、李娜、张巧钗、梅波、朱果、刘亚坤、刘帅、刘洪光、邹江波、杨志文、谢方卫
工程质控资料	郭立刚 周锦	夏维扬、韦宗专、贾峰、陈志远、陈可承

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 13 项，其中： 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 11 项，其中： 资料核查符合要求 11 项 实体抽查符合要求 11 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 10 项，其中： 资料核查符合要求 10 项 实体抽查符合要求 10 项	共 21 项，其中： 评价为“好”的 21 项 评价为“一般”的 0 项
屋面	同意验收	共 7 项，其中： 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项，其中： 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 12 项，其中： 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
通风与空调	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 18 项，其中： 经审查符合要求 18 项 经核定符合要求 18 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 16 项，其中： 评价为“好”的 16 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 14 项，其中： 评价为“好”的 14 项 评价为“一般”的 0 项
建筑节能	同意验收	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 19 项	共 9 项，其中： 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
电梯	同意验收	共 17 项，其中： 经审查符合要求 17 项 经核定符合要求 17 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 10 项，其中： 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
室外工程	同意验收	共 12 项，其中： 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项，其中： 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 11 项，其中： 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 0 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	肖毅	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	肖毅
2	吴泳龙	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	吴泳龙
3	李志鸿	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	高级工程师	李志鸿
4	郭立刚	深圳市龙岗区建筑工务署	项目负责人	工程师	郭立刚
5	简万成	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目负责人	教授级 高级工程师	简万成
6	文福林	建设综合勘察研究设计院有限公司	项目执行经理	工程师	文福林
7	张胜强	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人	高级工程师	张胜强
8	童金宝	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目管理负责人	高级工程师	童金宝
9	李清华	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	建筑负责人	高级工程师	李清华
10	李云环	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	给排水负责人	高级工程师	李云环
11	施潘	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	电气负责人	高级工程师	施潘
12	李娜	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	通风空调负责人	高级工程师	李娜
13	张巧钗	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	智能化负责人	高级工程师	张巧钗
14	段海	中建科工集团有限公司	指挥长	高级工程师	段海
15	王群浩	中建科工集团有限公司	副指挥长	高级工程师	王群浩
16	曾伟能	中建科工集团有限公司	项目经理	高级工程师	曾伟能
17	金宽	中建科工集团有限公司	项目技术负责人	工程师	金宽
18	罗梓洲	中建科工集团有限公司	项目设计总监	工程师	罗梓洲
19	朱果	中建科工集团有限公司	项目商务经理	工程师	朱果
20	周锦	中建科工集团有限公司	项目技术副总工	工程师	周锦
21	夏维扬	中建科工集团有限公司	项目质量总监	工程师	夏维扬
22	李军	中建科工集团有限公司	54班校区负责人	工程师	李军
23	韦宗专	中建科工集团有限公司	技术管理	工程师	韦宗专
24	周亮	中建科工集团有限公司	装饰工程师	工程师	周亮
25	邹江波	中建科工集团有限公司	商务部经理		邹江波
26	杨志文	中建科工集团有限公司	商务管理		杨志文
27	谢方卫	中建科工集团有限公司	商务管理		谢方卫



* GD-E1-914/5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 2

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
28	刘亚坤	中建科工集团有限公司	机电工程师	工程师	刘亚坤
29	刘帅	中建科工集团有限公司	机电工程师	工程师	刘帅
30	彭超群	中建科工集团有限公司	生产管理		彭超群
31	朱景亮	中建科工集团有限公司	装饰工程师	助理工程师	朱景亮
32	常运青	深圳市合创建设工程顾问有限公司	公司负责人	高级工程师	常运青
33	张淑梅	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监理工程师	高级工程师	张淑梅
34	夏雷鸣	深圳市合创建设工程顾问有限公司	执行总监	高级工程师	夏雷鸣
35	刘小毛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	总监代表	工程师	刘小毛
36	汪传根	深圳市合创建设工程顾问有限公司	安全总监	工程师	汪传根
37	熊先军	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	熊先军
38	刘洪光	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	刘洪光
39	肖刚	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	肖刚
40	潘虹盛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	潘虹盛
41	梅波	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师	工程师	梅波
42	周志强	深圳市合创建设工程顾问有限公司	专业监理工程师		周志强
43	王深海	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		王深海
44	高意	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		高意
45	赖俊龙	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		赖俊龙
46	刘金珂	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		刘金珂
47	陈涛	深圳市合创建设工程顾问有限公司	监理员		陈涛
48	陈东升	五洲工程顾问集团有限公司	项目总负责人	高级工程师	陈东升
49	丁海荣	五洲工程顾问集团有限公司	项目执行负责人	高级工程师	丁海荣
50	胡敏	深圳市岩土综合勘察设计有限公司	项目负责人	工程师	胡敏
51	黄飞	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司	项目负责人	工程师	黄飞
52	张凡	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	结构负责人	高级工程师	张凡
52	李小波	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	景观负责人	高级工程师	李小波
54					



* GD-E1-914/5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

龙岗坪地高中园建设工程（深圳市高级中学高中园）项目位于深圳市龙岗区坪地街道，总建筑面积311501平方米，由2层地下室、6栋高层宿舍、3栋多层教学楼、2栋体育馆、1栋演艺中心、1栋创客实验室、1栋垃圾站、1栋大门门卫室、配套道路（规划三路）及室外工程组成。其中：1栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为48.5米，地上建筑面积31997.87平方米、地下建筑面积6511.03平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；2栋为学生宿舍，地上11层，建筑高度为42.5米，地上建筑面积12685.88平方米，首层宿舍大堂和宿舍，二至十一层为宿舍；3栋为学生宿舍，地上11层、地下1层，建筑高度为42.6米，地上建筑面积15915.95平方米、地下建筑面积3764.18平方米，首层和半地下一层为厨房和宿舍大堂，二至十一层为宿舍；4栋为教师宿舍，地上23层、地下1层，建筑高度为79.49米，地上建筑面积18058.37平方米、地下建筑面积816.13平方米，半地下一层为宿舍大堂、架空、发电机房，首层至二十三层为宿舍；5栋为教师宿舍，地上25层，建筑高度为82.15米，地上建筑面积16921.52平方米，首层宿舍大堂、架空、发电机房，二至二十五层为宿舍；6栋为学生宿舍，地上12层，建筑高度为51.45米，地上建筑面积30061.11平方米，首层和二层为厨房和宿舍大堂，三至十二层为宿舍；7栋为48班教学楼，地上5层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积30021.07平方米，一层至五层为教室；8栋为演艺中心，地上3层，建筑高度为18.15米，地上建筑面积6971.41平方米，一层为大堂，二层为报告厅；9栋为54班教学楼，地上5层、地下2层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积27967.88平方米、地下建筑面积8441.18平方米，半地下室二层为报告厅、德育展厅，半地下室一层为报告厅上空、图书馆，一层至五层为教室；10栋为体育馆1，地上2层、地下1层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积14411.58平方米、地下建筑面积1784.50平方米，半地下一层为消防水泵房，一层为总部办公、风雨球场、架空停车（属1类停车库），二层为总部办公、风雨球场上空、架空停车、生活水泵房；11栋为体育馆2，地上2层，建筑高度为12.5米，地上建筑面积10720.87平方米，一层为体育馆及其配套、风雨球场，二层为体育馆上空、风雨球场上空，公共开关房、变配电房、风冷热泵机房；12栋为60班教学楼，地上5层、地下1层，建筑高度为22.15米，地上建筑面积33300.84平方米、地下建筑面积12917.84平方米，半地下室一层为报告厅、德育展厅、地下停车（属1类停车库）、生活水泵房、风雨球场、图书馆，一层为教室、风雨球场上空、图书馆，二至五层为教室；13栋创客实验室，地上3层，建筑高度为17.35米，地上建筑面积1676.29平方米，一层、二层为架空，三层为图书室；14栋垃圾站，地上1层，建筑高度为7.45米，地上建筑面积142.04平方米；15栋门卫，地上1层，建筑高度为5.40米，地上建筑面积101.14平方米，配套道路（规划三路）475.198m。

验收结论：本工程已按要求完成设计图纸和施工合同内的所有工程，档案验收合格，验收程序有效，符合竣工验收规定要求，同意验收。本项目工程综合评定为合格。

<p>建设单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>		<p>监理单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>		<p>施工单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>		<p>设计单位：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>		<p>验收人员：  (公章)</p> <p>单位(项目)负责人： </p> <p>年月日</p>	
<p>姓名：张胜强</p> <p>注册号：4401870-042</p> <p>有效期：至2023年06月</p>		<p>姓名：简万成</p> <p>注册号：粤00000000-AY004</p> <p>有效期：至2025年12月</p>		<p>姓名：张胜强</p> <p>注册号：4401870-042</p> <p>有效期：至2023年06月</p>		<p>姓名：简万成</p> <p>注册号：粤00000000-AY004</p> <p>有效期：至2025年12月</p>		<p>姓名：张胜强</p> <p>注册号：4401870-042</p> <p>有效期：至2023年06月</p>	

* GD-E1-914/6 *

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006426

姓 名:史文锋

性 别:男

出 生 年 月:1978年10月13日

企 业 名 称:中建科工集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年11月09日

有 效 期:2024年10月24日 至 2027年11月08日




发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月24日



项目负责人职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 史文锋
	性 别 男
	出生年月 1978.10
	专 业 工程管理
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2019) 1128127	发证单位  二〇一六年 九月 六日

项目负责人毕业证（工作 20 年）

普通高等学校		
<h2>毕业证书</h2>		
学生 史文锋 性别 男, 一九七八年 十 月十三日生, 于二〇〇一年 九 月		
至二〇〇五年 六 月在本校	工程管理	专业 四 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 武汉理工大学	校 (院) 长: 周世德	
证书编号: 104971200505006258	二〇〇五年 六 月三十日	
查询网址: http://www.whut.edu.cn		

存
正本

合同编号：KJGXG—020—2020

深圳土地投资开发中心
地基基础工程合同

项目名称：深圳科技馆（新馆）建设项目

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和
桩基工程

工程地点：光明区新湖街道光明大道和光辉大道交叉口西北侧

发包单位：深圳市土地投资开发中心

承包单位：中建科工集团有限公司

中国·深圳

二〇二〇年七月

合同协议书

发包人（全称）：深圳市土地投资开发中心

承包人（全称）：中建科工集团有限公司

项目经理姓名：闫方明 资格等级：一级建造师 证书号码：142322198702267011

本工程于 2020 年 5 月 25 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程

工程地点：位于光明区新湖街道办事处，光明大道（规划）和光辉大道（规划）交叉口西北侧

工程内容：本项目土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程、施工阶段 BIM 技术应用等，详见招标文件、图纸及相应附件。

结构形式：∟

层 / 幢：∟

建筑面积：128500 平方米；

工程立项批准文号：— / —

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

本项目土石方工程、基坑支护工程、桩基工程、临时设施工程、施工阶段 BIM 技术应用等，详见招标文件、图纸及相应附件。

三、合同工期

开工日期：2020 年 7 月 1 日（以监理人签发的开工令日期为准）

竣工日期：2021年3月27日

合同工期总日历天数：270日历天

四、工程质量标准

工程质量标准目标：合格，满足创“鲁班奖”要求，并无条件配合总承包单位申报。

五、合同价款及支付方式

人民币(大写)壹亿叁仟贰佰陆拾伍万玖仟叁佰捌拾捌元陆角壹分(¥132659388.61元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写)叁佰肆拾万肆仟伍佰玖拾叁元伍角玖分(¥3404593.59元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) / (¥ / 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写)壹仟壹佰万元整(¥11000000.00元)；

(5) 奖励金：

人民币(大写) / (¥ / 元)。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定(审核)结论为准。

支付方式

1、预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的15%即18248908.29元(人民币：壹仟捌佰贰拾肆万捌仟玖佰零捌元贰角玖分)。在本合同协议书生效后，承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保；在监理人签发开工预付款证书并报发包人后14天内，办理支付手续并提交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的35%(不含预付款)之后，开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的1%，扣回开工预付款的2%)分期从各月的期中支付证书中扣回，全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的85%时扣完。

1、承包人向发包人承诺，按照合同约定进行施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2、发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 12 份。正本 2 份，发包人 1 份，承包人 1 份；副本 10 份，发包人 7 份，承包人 3 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2020 年 7 月 27 日

合同订立地点： 深圳市

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程合同

发 包 人：(公章) 深圳市土地投资开发中心	承 包 人：(公章) 中建科工集团有限公司
住 所：(合同专用章)	住 所：深圳市南山区粤海街道蔚蓝海岸社区中心路3331号中建科工大厦383801室
法定代表人：高 洋	法定代表人：王宏
委托代理人：	委托代理人：王宏 闵方明
电 话：	电 话：0755-86518668
传 真：	传 真：0755-86518506
开 户 银 行：	开 户 银 行：中国建设银行股份有限公司 深圳罗湖支行
账 号：	账 号：44201507300052510766
邮 政 编 码：	邮 政 编 码：518054

备案意见：

经 办 人：
备案机构（公章）
年 月 日

通知公告

[首页](#) > [新闻资讯](#) > [通知公告](#)

关于事业单位名称更名的公告

来源：深圳市建筑工务署 发布时间：2021-07-28 15:19

大 中 小

根据《中共深圳市委机构编制委员会关于市建筑工务署所属事业单位有关机构编制事项的通知》（深编〔2021〕67号），深圳市土地投资开发中心现更名为深圳市建筑工务署文体工程管理中心，深圳市住宅工程管理站现更名为深圳市建筑工务署教育工程管理中心。

特此公告。

深圳市建筑工务署

2021年7月28日

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程

验收日期：2021年12月23日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署文体工程管理中心



一、工程概况

GD-E1-914/2 ☐ ☐ ☐

工程名称	深圳科技馆（新馆）建设项目土石方、基坑支护和桩基工程				
工程地点	光明区新湖街道办事处，光明大道（规划）和光晖大道（规划）交叉口西北侧	建筑面积	128500㎡	工程造价	132659388.61元
结构类型	/	层数	地上：	/	层
	/		地下：	/	层
施工许可证号		监理许可证号			
开工日期	2020年 7 月 31 日	验收日期	2021年 12月23 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号			
建设单位	深圳市建筑工程务署文体工程管理中心				
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司				
设计单位	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司				
施工单位	中建科工集团有限公司				
承建单位（土建）	/				
承建单位（设备安装）	/				
承建单位（装修）	/				
监理单位	重庆赛迪工程咨询有限公司				
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	陈峰
副组长	陈平宇、常晓峰、张亚
组员	史建楠、侯启东、薛诗学、李科林、袁天然

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	史建楠	李科林
建筑设备安装工程	/	/
工程质控资料	史建楠	袁天然

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成 套设备）工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资 料核查/实体质量抽查结果统 计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 3 项，其中： 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 3 项，其中： 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 / 项，其中： 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
主体结构	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑装饰装修	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
屋面	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑给水、排 水及采暖	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
通风与空调	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
智能建筑	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	/	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈锋	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目主任		
2	陈平宇	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	项目副主任		
3	张亚	深圳市建筑工务署文体工程管理中心	土建工程师		
4	常晓峰	重庆赛迪工程咨询有限公司	项目总监		
5	史建楠	重庆赛迪工程咨询有限公司	总监代表		
6	李科林	重庆赛迪工程咨询有限公司	土建工程师		
7	袁天然	重庆赛迪工程咨询有限公司	资料负责人		
8	陈诗学	深圳市华阳国际工程设计股份有限公司	项目负责人		
9	张东	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		
10	史文峰	中建科工集团有限公司	项目经理		
11	陈金波	中建科工集团有限公司	技术负责人		
12	侯列强	深圳市勘察研究院有限公司	项目负责人		
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



（五）工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 ☐ ☐ ☐

本工程已按设计及施工合同约定的内容完成施工，达到使用功能的要求，能执行国家强制性标准。工程各分部工程均验收合格，检验批及分项实体符合设计及规范要求，有关安全和使用功能控制资料完整，各项检查结果基本符合相关专业质量验收规定，同意竣工验收。该工程质量评定为合格。

 <p>建设单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>		 <p>监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>		 <p>施工单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>		 <p>设计单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>		 <p>勘察单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>	
 <p>监理单位： (公章) 单位(项目)负责人： 2024年12月23日</p>									

* GD-E1-914/6 *

业主证明材料

深圳科技馆（新馆）建设项目的土石方、基坑支护和桩基工程施工单位为：中建科工集团有限公司；项目经理为：史文锋。建设单位为深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心（原深圳市土地投资开发中心）

本项目投标原项目经理闫方明因工作变动变更为史文锋，在项目履约过程中，史文锋作为项目经理带领团队攻坚克难，优质的履约工程任务。荣获深圳市住房和建设局 2020 年四季度“亮剑行动”安全生产示范红榜工地以及深圳市光明区 2020 年第四季度绿色工地。

特此证明。

深圳市建筑工务署文体和水务工程管理中心

2025 年 9 月 2 日



2020 年市住建局安全生产示范工地

A 07 | | 百

2021年1月19日 星期二

深圳商报

深圳市住房和建设局 2020年第四季度“亮剑行动”红黑榜

为深入贯彻落实中央、省、市关于安全生产工作的决策部署，促进全市施工安全生产形势持续稳定好转，2020年第四季度，深圳市住房和建设局继续组织开展施工安全整治专项行动。市、区两级建设行政主管部门根据监督检查情况，对监督检查范围内在建项目的安全生产情况进行了评估排名，对排名在前10名的工地挂“安全生产示范工地”牌，对排名在后10名的工地挂“安全生产综合整治督办工地”牌（在重工业总数在100个以下的，选前5名和后5名）。同时，对发生安全生产事故的工地挂“安全生产事故整治督办工地”牌。现将“安全生产示范工地”“安全生产综合整治督办工地”和“安全生产事故整治督办工地”的名单及相关参建单位予以公布。

深圳市住房和建设局
2021年1月19日

安全生产示范工地

序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位	序号	项目名称	建设单位	施工单位	监理单位
1	新皇岗口岸综合业务楼	深圳市土地投资开发有限公司	中国建筑第四工程局有限公司	浙江五洲工程项目管理有限公司	11	湾区产业创业大厦基础工程	深圳市宝安区产业投资集团有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	重庆鑫业工程咨询有限公司
2	龙华区A822-0408宗地项目	深圳市人才安居集团有限公司	中建五局第三建设有限公司	深圳市建设监理集团有限公司	12	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（一期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中建五局第三建设有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
3	深圳美术馆新馆（新馆）建设项目	深圳市建筑工务工程管理中心	中建三局第一建设工程有限责任公司	浙江江南工程管理有限公司	13	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（二期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市中安工程咨询有限公司
4	深圳科技馆（新馆）建设项目	深圳市土地投资开发有限公司	中建科工集团有限公司	浙江江南工程管理有限公司	14	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（三期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中建科工集团有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
5	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	15	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（四期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
6	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	16	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（五期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
7	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	17	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（六期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
8	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	18	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（七期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
9	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	19	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（八期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司
10	深圳湾体育中心（深圳）主体育场工程	深圳市建筑工务工程管理中心	中国建筑第八工程局有限公司	浙江江南工程管理有限公司	20	宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心工程（九期）	深圳市宝安区西乡街道西乡社区党群服务中心	中国建筑第八工程局有限公司	深圳市中安工程咨询有限公司

2020 年光明区四季度绿色工地

深圳市光明区大气污染防治指挥部办公室

文件

深光大气办〔2021〕1号

光明区大气污染防治指挥部办公室关于印发
光明区 2020 年第四季度绿色工地名单的通知

各相关单位：
为持续改善我区大气环境质量，进一步提升我区工地扬尘治理水平，经评估及征求各部门意见，评选出光明区 2020 年第四季度绿色工地 10 家，现将名单印发给你们，请各单位做好宣传培训，使绿色工地品牌先行示范效应，同时建议结合本单位实际对绿色工地予以一定政策激励。
特此通知。

深圳市光明区第四季度绿色工地名单

序号	工地名称	责任单位	所在街道
1	公明第二小学改扩建工程	区建筑工务署	公明街道
2	光明科学城启动区土库工程项目	区建筑工务署	新湖街道
3	红花湾消防站建设工程土石方、基坑支护工程	区建筑工务署	公明街道
4	艾维智慧大厦工程	区住房建设局	凤凰街道
5	甲子塘金洪大厦土石方及基坑支护工程	区住房建设局	凤凰街道
6	康佳光明科技中心项目（二期）土石方、基坑支护及桩基础工程	区住房建设局	光明街道
7	麒麟智慧科技大厦土石方、基坑支护工程	区住房建设局	光明街道
8	光明区马田街道信义城片区城市更新项目一期（暂定名）项目基坑支护及土石方工程	区住房建设局	马田街道
9	深圳科技馆（新馆）建设项目	区住房建设局	新湖街道
10	宝云花园	区住房建设局	新湖街道

2、深圳市公安局第三代指挥中心项目

深圳市公安局第三代指挥中心项目合同



合同编号: GSZH-004-2018

深圳市建筑工务署工程管理中心
合同协议书

项目名称: 深圳市公安局第三代指挥中心项目

合同名称: 深圳市公安局第三代指挥中心项目主体建筑设计采购施工总承包(EPC)合同

承包方: 中建钢构有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司

日期: 二〇一八年二月

深圳市公安局第三代指挥中心项目 主体建筑设计采购施工总承包（EPC） 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：中建钢构有限公司//中国建筑东北设计研究院有限公司

项目负责人姓名：王伟 资格等级：一级建造师 证书号码：0054130

设计负责人姓名：燕翼 资格等级：一级建筑师 证书号码：142101274

施工负责人姓名：周砚涛 资格等级：一级建造师 证书号码：00327931

本工程于 2017 年 11 月 17 日公开招标，确定由承包人承建。

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳市公安局第三代指挥中心项目主体建筑设计采购施工总承包（EPC）；

工程地点：广东省深圳市罗湖区解放路 4018 号，市公安局大院内西北角；

工程内容：新建一栋公安业务技术大楼；

层/幢：地下四层，地上六层；

建筑面积：25813 平方米，其中，地下 13656 平方米，地上 12157 平方米；

工程立项批准文号：深发改【2017】251 号；

资金来源：100%深圳市政府投资。

二、工程承包范围

工程勘察、工程设计、工程采购、工程施工及其它（具体见招标文件）。

三、合同工期

开工日期：2018 年 1 月 5 日（以监理工程师或发包人签发的开始工作通知日期为准）

竣工日期：2020 年 2 月 13 日

合同工期总日历天数：770 天。

深圳市公安局第三代指挥中心项目合同

四、工程质量标准

工程质量标准：满足国家、行业及地方建设工程验收合格标准，符合工务署标准的合格工程。

五、合同价款及支付方式

币种：人民币

合同暂定价（大写）：肆亿零壹佰叁拾柒万叁仟叁佰肆拾陆元

（小写）：401373346 元；

其中：勘察费 285.539 万元；

设计费 951.7956 万元；

建筑安装工程费 36000 万元，建筑安装工程费可竞争部分下浮 13.18%；

风险包干费 900 万元；

暂列金额 2000 万元；

本项目概算经深圳市主管部门批复后，可依据合同条款签订补充协议。

根据《深圳经济特区政府投资项目审计监督条例》，本政府投资项目必须进行审计，最终结算价格以《深圳市审计局政府投资审计专业局审计报告》的审计结论作为双方结算依据。

支付方式

1、设计费

设计费分基本酬金（占 90%）和绩效酬金（占 10%）两部分，绩效酬金根据履约评价结果支付；

设计费的支付进度与支付比例

（1）基本酬金的支付

序号	支付时间	占设计费的比例（%）
1	合同签订后	15
2	方案设计阶段完成	10
3	初步设计阶段完成	20
	（1）完成初步设计图纸及文件，完成室内精装修工程和景观工程方案设计	15
	（2）完成初步设计审批	5
4	施工图设计阶段完成	30
	（1）完成施工图设计图纸及文件	20

深圳市公安局第三代指挥中心项目合同

2. 中标通知书
3. 投标文件澄清纪要
4. 投标书及其附件
5. 招标文件及补遗
6. 本合同专用条款和补充条件
7. 本合同通用条件
8. 标准、规范及有关技术文件
9. 最终经发包人审批的图纸
10. 最终经发包人审批的工程量清单报价表
11. 最终经发包人审批的工程报价单或预算书
12. 工程质量保修书
13. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件

七、本协议中有关词语含义与招标文件第二卷第4篇《合同通用条件》、第5篇《合同专用条件》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺，按照合同约定进行勘察、设计、采购、施工、竣工，并在质量保修期内承担工程质量保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 发包人向承包人承诺，按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

九、合同份数

本合同一式 21 份，正本 3 份，发包人 1 份，承包人 2 份，副本 18 份，发包人 10 份，承包人 8 份。

十、合同生效

合同订立时间： 2018 年 2 月 1 日

合同订立地点：深圳市福田区上步中路 1023 号市府二办

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

深圳市公安局第三代指挥中心项目合同

发 包 人：（公章）深圳市建筑工务署 承 包 人：（公章）中建钢构有限公司
工程管理中心

住 所：

住 所：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电 话：

电 话：

传 真：

传 真：

开户银行：

开户银行：

帐 号：

帐 号：

邮政编码：

邮政编码：

承 包 人：（公章）中国建筑东北设计研究院有限公司

住 所：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

传 真：

开户银行：

备案意见：

经 办 人：

备案机构（公章）：

年 月 日

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称：深圳市公安局第三代指挥中心项目主体工程

验收时期：2021年6月18日

建设单位（盖章）：深圳市建筑工务署工程管理中心



深圳市公安局第三代指挥中心项目竣工验收报告

一、工程概况

工程名称	深圳市公安局第三代指挥中心项目主体工程	工程地点	深圳市罗湖区解放路4018号公安局大院西北角
建筑面积	25821.63平方米	工程造价	40137（万元）
结构类型	钢框架中心支撑结构	层数	地上：6层 地下：4层
施工许可证号	2018-0196	监理许可证号	2018-0196
开工时期	2018-3-1	验收日期	2021-6-25
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180069-03
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心	资质证书号	124403003195165514
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司		4400479
设计单位	中国建筑东北设计研究院有限公司		A121002554-10/1
总包单位	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位（土建）	中建科工集团有限公司		D144077337
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142002805
承建单位（装修）	深圳市融昌建设工程有限公司		D344265221
监理单位	广州宏达工程顾问集团有限公司		E144000869-8/1
施工图审查单位	深圳市华森建筑工程咨询有限公司		19019

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈海明
副组长	林为贤、易锋
组 员	张建球、刘胜房、王伟、许通、张清波、戴修成、张新武、董明东、姜军、姚远

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	刘胜房	许通、张清波、龙晓涛、李强、杨宗怀、吴维、张云齐、徐诚、刘寻阳、叶伟华、熊浩
建筑设备安装工程	舒骞	张建球、刘啸、罗俊松、陈春斌、张松、周林、董明东、张新武、姜军
通讯、电视、燃气等专业工程	张建球	高发龙、姚远
工程质保资料	吴耀强	朱腾、容新颖、易明、韩萍、赵叶伟、张琪

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设施、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要 功能核查及 抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程	合格	共 156 项 经审查，符合要求 156 项 经核定，符合规范要求 156 项	共核查 86 项， 符合要求 86 项。 共抽查 86 项， 符合要求 86 项。 经返工处理符合要求 0 项。	共抽查 130 项 符合要求 130 项 不符合要求 0 项
主体结构工程	合格			
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程	合格			
建筑给水、排水及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程	合格			
通风与空调工程	合格			
电梯工程	合格			

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈和贤	市建筑管理工程管理中心	中级工程师	项目副主任
刘伟	深圳达工和咨询有限公司	高工	总监
陈元	深圳市岩土集团有限公司		
王伟	中建科工集团有限公司		项目负责人
许通	中建科工集团有限公司	工程师	
冯宝	中建科工集团有限公司	高工	项目负责人
戴修成	中建科工集团有限公司	工程师	项目总工程师
姜雅	中建科工集团有限公司		技术员
祝永	中建科工		监理工程师

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程位于深圳市罗湖区解放路 4018 号公安局大院西北角；建筑物名称：公安局第三代指挥中心；建筑物总建筑面积 25821.63 平方米，地下四层，深度 20 米，地下室采用钢-混凝土组合结构，地下建筑面积 13691.17 平方米；地上六层，高度 52.4 米，采用 40m×48m 装配式大跨度钢结构形式，地上建筑面积 12130.46 平方米。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

				
建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 总监理工程师：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：	 (公章) 单位(项目)负责人：
 年 月 日	 年 月 日	 2021 年 6 月 15 日	 年 月 日	 年 月 日

中建钢构有限公司文件

中建钢构人字〔2018〕25号

关于同意成立中建钢构有限公司深圳市公安局 第三代指挥中心主体建筑 EPC 总承包项目部 及其人员聘任的批复

华南大区：

请示收悉，经研究，同意成立中建钢构有限公司深圳市公安局第三代指挥中心主体建筑 EPC 总承包项目部及印章（印模附后）。聘：

项目经理：苏首领

项目生产经理：史文锋

项目商务经理：刘 荣

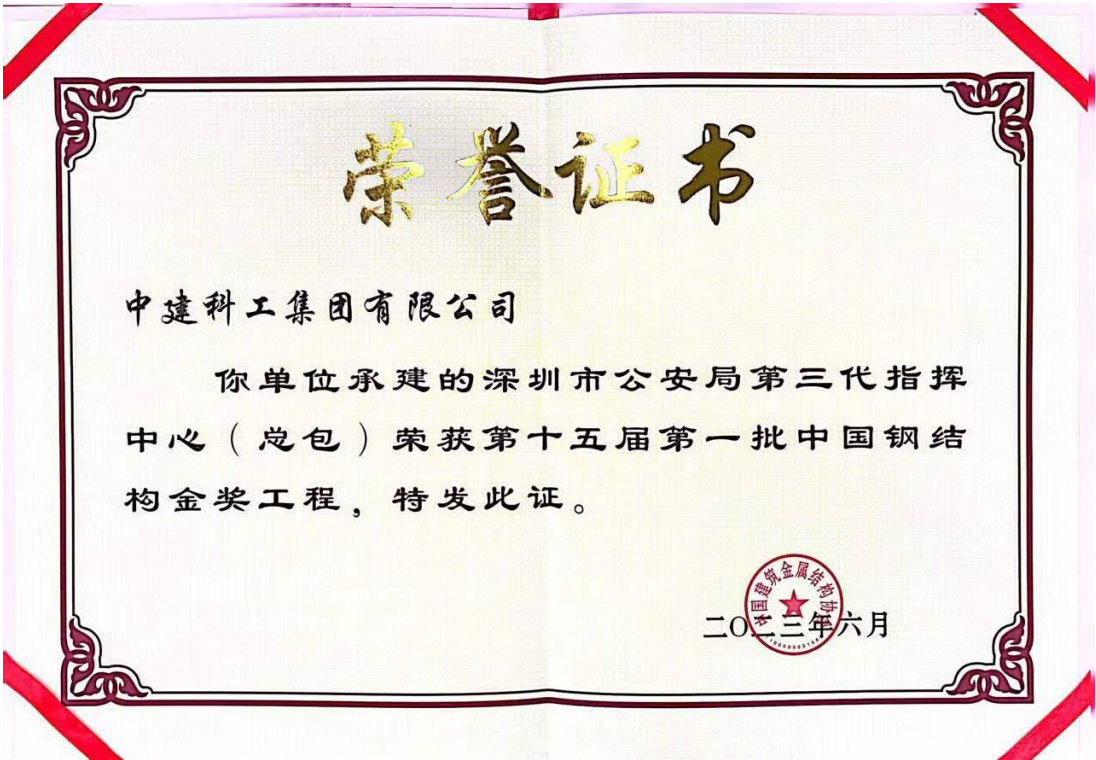
项目总工程师：元 刚

设计总监：吴雷雷
安全总监：钟俊发
质量总监：廖培锦
聘期至项目完工时止。
附：印模



中建钢构有限公司综合办公室

2018年1月16日印发



三、项目管理机构

1. 项目管理机构配备情况表

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
1	史文锋	工程管理/项目经理	高级工程师	一级建造师注册证书	项目负责人	2024年8月-2025年8月
2	杨小康	土木工程/技术负责人	高级工程师	一级建造师注册证书	技术负责人	2024年11月-2025年8月
3	殷贵春	工程管理/生产经理	高级工程师	职称证	现场管理工程师	2024年8月-2025年8月
4	王家和	土木建筑工程/商务经理	工程师	一级造价工程师注册证书	商务造价工程师	2024年8月-2025年8月
5	赵思特	安全工程/安全总监	高级工程师	安全生产考核合格证书	安全主任	2024年8月-2025年8月
6	黄非洲	工程管理/质量总监	高级工程师	质量员证	质量负责人	2024年8月-2025年8月
7	段小鹏	环境工程/BIM工程师	工程师	全国BIM技能等级考试二级证书	BIM工程师	2024年8月-2025年8月
8	姜杉	岩土工程/岩土工程师	高级工程师	职称证	岩土工程师	2024年8月-2025年8月
9	张武	物流工程/进度管理工程师	工程师	职称证	进度管理工程师	2024年8月-2025年8月
10	王自亮	测量工程/测量工程师	工程师	测量员证	测量工程师	2024年8月-2025年8月
11	蒲精昆	测量工程/测量工程师	工程师	测量员证	测量工程师	2024年8月-2025年8月
12	黄坚勇	土木工程/技术经理	高级工程师	技术员证	技术部经理	2024年8月-2025年8月
13	旷石	技术员	助理工程师	技术员证	技术员	2024年8月-2025年8月
14	韦昌安	建筑工程/施工员	工程师	施工员证	施工员	2024年8月-2025年8月
15	林仕明	土木工程/施工员	工程师	施工员证	施工员	2024年8月-2025年8月
16	马东	材料工程/质量员	工程师	质量员证	质量员	2024年8月-2025年8月
17	袁翔	质量员	助理工程师	质量员证	质量员	2024年8月-2025年8月

序号	姓名	职称专业名称职务	职称等级	执业资格证书	拟在本项目中从事专业	社保时间
18	赵万炳	安全工程/安全员	工程师	安全生产考核合格证书	安全员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
19	陈煜	安全工程/安全员	工程师	安全生产考核合格证书	安全员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
20	陈汉奇	安全员	助理工程师	安全生产考核合格证书	安全员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
21	李昂	工程管理/材料员	工程师	材料员证	材料员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
22	李蕊	材料工程/预算员	工程师	预算员证	预算员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
23	刘珂竹	工程管理/预算员	工程师	预算员证	预算员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
24	郭佳宏	土木工程/资料员	工程师	资料员证	资料员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
25	齐贵龙	试验员	助理工程师	试验员证	试验员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
26	谢聪	劳务员	助理工程师	劳务员证	劳务员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
27	周煜	工程管理/机械员	工程师	机械员证	机械管理员	2024 年 8 月 -2025 年 8 月
28	吴执策	办公室主任	助理工程师	资料员证	办公室主任	2024 年 8 月 -2025 年 8 月

提示：提供项目团队人员注册执业资格证书（如有）、职称证书（如有）及毕业证原件扫描件。

2. 项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	史文锋	性 别	男	年 龄	47		
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	本科		
证件类型	身份证	证件号码	42242819781013 2110	手机号 码	15818556067		
参加工作时间	2005 年 9 月		从事项目经理（建造师）年限		13		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442011201219548					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
深圳市建筑 工务署文体 工程管理中 心	深圳科技馆 （新馆）建设 项目土石方、 基坑支护和 桩基工程	项目总建筑 面积 128500 平 方米	2020 年 7 月 27 日-2021 年 11 月 23 日	已完	合格		
深圳市建筑 工务署工程 管理中心	深圳市公安 局第三代指 挥中心	地下四层， 地上六层， 总建筑面积 25813 平方 米	2018 年 3 月 1 日 -2021 年 6 月 25	已完	中国钢结 构金奖		

3. 技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	杨小康	性 别	男	年 龄	39
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	610322198606104256		
手机号码	18025408707		证件号（职称证书编号）	(2024)11230225	
参加工作时间	2010 年 8 月		从事技术负责人年限	12	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市光明海吉星农产品产业发展有限公司	海吉星农产品光明物流园	总建筑面积 307733.48 平方米	2021 年 1 月 8 日-2024 年 4 月 19 日	已完	合格

4. 质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	黄非洲	证件类型	身份证	证件号码	420281198105018017
手机号码	15820478574		证件号（质量员证编号）		C20995106

5. 安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	赵思特	证件类型	身份证	证件号码	530381199008204016
手机号码	18313887591		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2014） 0004857

6. 安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	赵万炳	证件类型	身份证	证件号码	346427199511092514
手机号码	15638509923		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2019） 0031735

姓名	陈煜	证件类型	身份证	证件号码	612323199311268336
手机号码	18565611126		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2018） 0018784

7. 劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谢聪	证件类型	身份证	证件号码	36072819980808003X
手机号码	19927578474		证件号		N1695040

1.项目负责人-史文锋

项目负责人一级建造师证

		使用有效期: 2025年09月08日 - 2026年03月07日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名: 史文锋		
性 别: 男		
出生日期: 1978年10月13日		
注册编号: 粤1442011201219548		
聘用企业: 中建科工集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27) 市政公用工程(有效期: 2023-07-28至2026-07-27)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 史文锋 签名日期: 2025.9.8.	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2020年07月31日

建筑施工企业项目负责人
安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0006426

姓 名:史文锋

性 别:男

出 生 年 月:1978年10月13日

企 业 名 称:中建科工集团有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年11月09日

有 效 期:2024年10月24日 至 2027年11月08日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年10月24日



项目负责人职称证书

	<h2>资格证书</h2>
 <p>中国建筑工程总公司制</p>	姓 名 史文锋
	性 别 男
	出生年月 1978.10
	专 业 工程管理
	任职资格 高级工程师
证书编号: (2019) 1128127	发证单位  二〇一六年 九月 六日

项目负责人毕业证（工作 20 年）

普通高等学校		
<h2>毕业证书</h2>		
学生 史文锋 性别 男，一九七八年 十 月十三日生，于二〇〇一年 九 月		
至二〇〇五年 六 月在本校	工程管理	专业 四 年制
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 武汉理工大学	校（院）长: 周世德	
证书编号: 104971200505006258	二〇〇五年 六 月三十日	
查询网址: http://www.whut.edu.cn		

项目负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：史文锋 社保电脑号：620082744 身份证号码：422428197810132110 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22680.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		273.0	1092.0		273.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7ca8ck）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



技术负责人一级建造师证

使用有效期: 2025年08月08日
- 2026年02月04日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名：杨小康

性 别：男

出生日期: 1986年06月10日

注册编号: 粤1342016201722167

聘用企业: 中建科工集团有限公司

注册专业: 建筑工程(有效期: 2024-12-22至2027-12-21)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

福小陳

个人签名: 杨小华

签名日期: 2025.8.8

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年12月22日

技术负责人职称证

姓名 Name	杨小康	 职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 发证单位： Issued by 中建科工集团有限公司 2024 年 08 月 16 日
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1986.06	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 11230225	

技术负责人毕业证（工作 15 年）

普通高等学校		
毕业证书		
学生 杨小康 性别男，一九八六年六月十一日生，于二〇〇六年九月至二〇一〇年七月在本校 土木工程		
专业，四年制，本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名： 陕西理工大学	校（院）长： 何宁	
证书编号： 107201201005003180	二〇一〇年七月一日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

技术负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨小康
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：805824635

身份证号码：610322198606104256
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			16590.0	8400.0			5250.0	2100.0			525.0		210.0		840.0	210.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef95de7be22y ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



3.现场管理工程师-殷贵春

现场管理工程师职称证

姓 名 Name	殷贵春	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1985.07	
专 业 Specialty	工程管理	
职 称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2021)11230323	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2021年 08月 30日

现场管理工程师毕业证(工作 14 年)

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 殷贵春 性别 男, 1985 年 07 月 22 日生, 于 2007 年 08 月至 2011 年 07 月在本校 经济与管理学院 工程管理专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名	哈尔滨工业大学	校(院)长: 国王印树
证书编号:	102131201105002519	二〇一一年 七 月 四 日

现场管理工程师社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：殷贵春
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：629678025
单位编号：177965

身份证号码：450981198507224255
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22680.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5			692.0		273.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7c92e0）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965

单位名称
中建科工集团有限公司



4.商务造价工程师-王家和

注册造价工程师注册证

使用有效期: 2025年07月02日
- 2025年09月30日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王家和

性 别: 男

出 生 日 期: 1995年01月21日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400015677

有 效 期: 2022年07月04日-2026年07月03日

聘 用 单 位: 中建科工集团有限公司



个人签名: 王家和

签名日期: 2025.7.2



发证日期: 2022年06月30日

商务造价工程师岗位证



姓 名 王家和
出生年月 1995.01
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2022.09	U20995014	

— 2 —

— 3 —

商务造价工程师毕业证（工作 8 年）



华侨大学
HUAQIAO UNIVERSITY

毕 业 证 书

学生 王家和 , 性别 男 , 一九九五年 一 月二十一日生, 于二〇一三年九月至二〇一七年 六 月在我校 工程管理 专业

四年制本科普通全日制学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 长: 贾益民

证书编号: 103851201705002633



华侨大学
二〇一七年六月二十五日

商务造价工程师社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王家和
社保电脑号：804841356
身份证号码：350502199501211019
参保单位名称：中建科工集团有限公司
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2024	09	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2024	10	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2024	11	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2024	12	177965	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	01	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	02	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	03	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	04	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	05	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	06	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	07	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
2025	08	177965	6800.0	1088.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.0	6800	13.6	6800	54.4
合计			13804.0	7072.0			4420.0	1768.0			442.0			176.8		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d15fm）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



5.安全负责人-赵思特

安全负责人职称证明

姓名
Name

赵思特

性别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1990.08

专业
Specialty


安全工程

职称
Professional Title

高级工程师

证书编号
Certificate No.

(2024) 11230234



职称评审委员会（章）
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by


中建科工集团有限公司
工程系列高级技术职务任职资格评审委员会

2024 年 08 月 16 日

安全负责人毕业证书（工作 12 年）

普通高等学校

毕业证书



学生 赵思特 性别 男，一九九〇年 八 月 二十 日生，于二〇〇九
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 安全工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名：中北大学

校（院）长：刘百智

证书编号：101101201305002096

二〇一三年 七 月 一 日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2014)0004857

姓 名: 赵思特

性 别: 男

出 生 年 月: 1990年08月20日

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年04月30日

有 效 期: 2023年06月14日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年06月14日



安全负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵思特 社保电脑号：636048132 身份证号码：530381199008204016 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元



缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	09	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	10	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	11	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2024	12	177965	14100.0	2256.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	01	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	02	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	03	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	04	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	05	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	06	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	07	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
2025	08	177965	14100.0	2397.0	1128.0	1	14100	705.0	282.0	1	14100	70.5	14100	28.2	14100	112.8	28.2
合计			30456.0	14664.0			9165.0	3666.0			916.5						

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码：(09-3391ef95de7bf09n) 核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



6.质量负责人-黄非洲

质量负责人职称证



中国建筑工程总公司制

资格证书

姓 名 黄非洲

性 别 男

出生年月 1981.05

专 业 工程管理


任职资格 高级工程师

发证单位

证书编号: (2019) 1128132

二〇一九年 九 月 六 日


质量负责人岗位证



姓 名 黄非洲

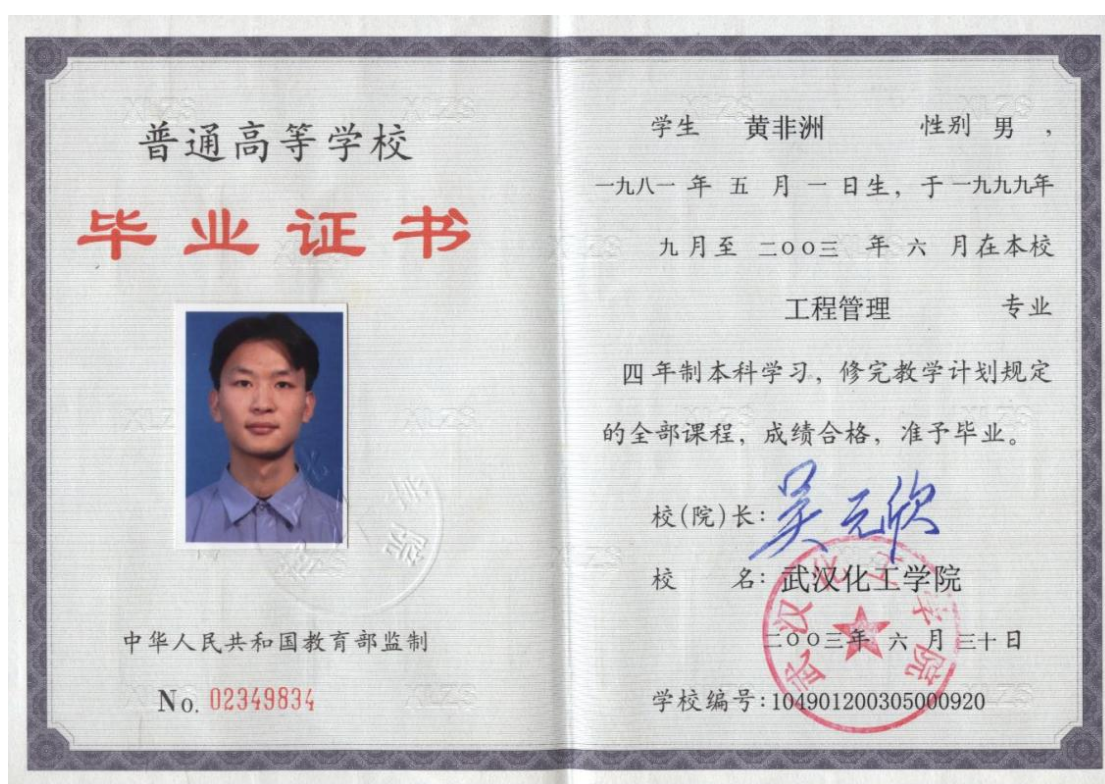
出生年月 1981.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2022.12	C20995106	

— 2 —

— 3 —



质量负责人社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄非洲
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：615537231
单位编号：177965

身份证号码：420281198105018017
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计				25272.0	12168.0			7605.0	3042.0			760.5			276.8	304.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码：(09-3391ef95de7cb415) 核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



7.BIM 工程师-段小鹏

BIM 工程师职称证书

姓名 Name	段小鹏	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1991.03	
专业 Specialty	环境工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235020	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2022年 08月 30日

BIM 工程师毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 段小鹏 性别 男, 一九九一年 三 月 十一 日生, 于二〇一一年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 环境设计		
专业 肆 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 		
证书编号: 101531201705002595		校(院)长: 石铁矛
		二〇一七年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

BIM 工程师岗位证书

BIM

全国 BIM 技能等级考试 二级证书



段小鹏 参加 2017 年 06 月全国 BIM 技能等级考试

BIM高级建模师（建筑设计专业成绩 合格），特发此证。

身份证号: 362329199103114232

证书编号: 1801001023000453

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level II

ID Number: 362329199103114232

Certificate Number: 1801001023000453



证书唯一序列号: 
12002725

BIM 工程师社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

页码: 1

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			18879.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5					241.8	

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(09 3391ef95de7ce8e5) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称
中建科工集团有限公司



8.岩土工程师-姜杉

岩土工程师职称证书

姓名 Name	姜杉	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1988.07	
专业 Specialty	岩土工程	
职称 Professional Title	高级工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)11235091	发证单位 Issued by 中建科工集团有限公司
		2022 年 07 月 01 日

岩土工程师毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 姜杉 性别男 , 一九八八年七月十九日生, 于二〇〇七年九月至二〇一一年六月在本校 土木工程		
专业 肆 年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名:		校(院)长: 欧进萍
证书编号: 101411201105003681		二〇一一年六月十三日

岩土工程师社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：姜杉			社保电脑号 629678048			身份证号码：210302198807190912			单位编号：177965			页码：1					
参保单位名称：中建科工集团有限公司									计算单位：元								
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			22680.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5		273.0		1092.0		273.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d55ev）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



9.进度管理工程师-张武

进度管理工程师职称证

	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 张武
	性 别 男
	出生年月 1990.06
	专 业 物流工程
	任职资格 工程师
中国建筑工程总公司制	发证单位
证书编号: (2018) 1228362	二〇一八年七月一日

进度管理工程师毕业证

普通高等学校	
<h2>毕业证书</h2>	
学生 张武 性别 男 , 一九九〇年 六 月 六 日生, 于二〇〇九	
年 九 月至二〇一三年 七 月在本校 物流工程	
专业 肆 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名:	校(院)长: 王 宇
证书编号: 101531201305001546	二〇一三年 七 月 七 日

进度管理工程师社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张武
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：636047976
单位编号：177965

身份证号码：411522199006062450
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
合计			21315.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5			1092.0		273.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7cc2bh）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司





10.测量工程师-王自亮

测量工程师职称证书

姓名 Name	王自亮		
性别 Sex	男		
出生日期 Date of Birth	1997.10		
专业 Specialty	测量工程		
职称 Professional Title	工程师	<p>职称评审委员会（章） Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence</p> <p>发证单位：中建科工集团有限公司 Issued by: 中建科工集团有限公司</p> <p>2024 年 06 月 30 日</p>	
证书编号 Certificate No.	(2024)12235015		

测量工程师岗位证

	姓名	王自亮
	出生年月	1997.10
工作单位		中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2023.07	B20235015	

— 2 —

— 3 —

测量工程师毕业证书

GDJY		硕士研究生			
毕业证书					
研究生 王自亮 性别 男，一九九七年 十 月 九 日生，于					
二〇一九 年 八 月至 二〇二二 年 六 月在 机械工程					
专业 <input type="checkbox"/> 全日制 学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课					
程，成绩合格，毕业论文答辩通过，准予毕业。					
培养单位：		西安科技大学		校 长：平来兴	
证书编号：107041202202000108		二〇二二年 六 月 二十七日			

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王自亮
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：810962211
单位编号：177965

身份证号码：371521199710096954
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0
2025	01	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	02	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	03	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	04	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	05	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	06	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	07	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	08	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
合计			9679.0	4952.0			4311.95	1724.78			431.26		123.8	39.2	123.8	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7ccdd7）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



11.测量工程师-蒲精昆

测量工程师职称证书

姓名 Name	蒲精昆	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.01	
专业 Specialty	测量工程	
职称 Professional Title	工程师	职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
证书编号 Certificate No.	(2022)12235149	发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司
		年 月 日 2022 07 01

测量工程师岗位证书

	姓名	蒲精昆
	出生年月	1995.01
工作单位		中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
测量员	2022.07	B20995033	

测量工程师毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 蒲精昆 性别 男 , 一九九五年 一 月二十九日生, 于二〇一三年 九 月至二〇一七年 七 月在本校 工程力学(工程结构分析方向)		
专业 四 年制 本 科学学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 郑州大学	校 (院) 长: 刘炯天	
证书编号: 104591201705004778	二〇一七年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒲精昆
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：805147392
单位编号：177965

身份证号码：511725199501292011
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	09	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	10	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	11	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	12	177965	8400.0	1260.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	01	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	02	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	03	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	04	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	05	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	06	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	07	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
合计			17052.0	8736.0			5460.0	2184.0			546.0		218.4		218.4	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（093391ef95de7c7ed1）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



12.技术经理-黄坚勇

技术负责人职称证

姓名 Name	黄坚勇	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1987.08	
专业 Specialty	土木工程	
职称 Professional Title	高级工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)11230194	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence 中建科工集团有限公司 评审委员会
		发证单位: Issued by 中建科工集团有限公司
		2022 年 02 月 27

技术负责人岗位证

	姓名	黄坚勇
	出生年月	1987.08
	工作单位	中建科工集团有限公司
	岗位职务	技术员
	起讫年月	2023.12
	证书编号	J20995081
	发证机关(章)	

技术负责人毕业证



技术负责人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄坚勇
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：611489743
单位编号：177965

身份证号码：440229198708194210
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险									
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交						
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	01	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	02	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	03	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	04	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	05	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	06	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4						
合计			25272.0			12168.0			7605.0			3042.0			760.5			226.8			304.2		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7ca375）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



13.技术员-旷石

技术员岗位证书



姓 名 旷石

出生年月 2001.01

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
技术员	2024.07	J20995098	

— 2 —

— 3 —



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：旷石
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：813084569
单位编号：177965

身份证号码：210202200101202218
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8
2024	09	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8
2024	10	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8
2024	11	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8
2025	01	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	02	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	03	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	04	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	05	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	06	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8
2025	07	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
2025	08	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0
合计			9121.32	4672.96			4311.95	1724.78			431.26	97.2		388.8		97.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d67am）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



14.施工员-韦昌安

施工员职称证书



职业资格证书

姓名 韦昌安

性别 男

出生年月 1983.09

专业 建筑工程

任职资格 工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号: (2016) 1228527

二〇一六年七月一日

施工员岗位证书



姓名 韦昌安

出生年月 1983.09

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2023.12	A20990092	

— 2 —

— 3 —

施工员毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韦昌安
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：608637220
单位编号：177965

身份证号码：452730198309096812
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	07	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
2025	08	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0
合计			22680.0	10920.0			6825.0	2730.0			682.5	273.0		682.0		273.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09:3391ef95de7c8b51）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



15.施工员-林仕明

施工员职称证书

姓 名
Name

林仕明

性 别
Sex

男

出生日期
Date of Birth

1995.10

专 业
Specialty

土木工程

职 称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2022)12235072



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位:
Issued by

中建科工集团有限公司

2022年 06月 30日

施工员岗位证书



姓 名
林仕明

出生年月
1995.10

工作单位
中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
施工员	2022.12	A20995136	

施工员毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林仕明
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：649996573
单位编号：177965

身份证号码：350128199510120639
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
合计			18879.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5		241.8		967.2	241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d1ede）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



16.质量员-马东

质量员职称证书



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1228343

资格证书

姓名 马东

性别 男

出生年月 1990.07

专业 材料工程

任职资格 工程师

发证单位

二〇一八年七月一日

质量员职岗位证书



姓名 马东

出生年月 1990.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2023.12	C20995129	

质量员毕业证书

普通高等学校



毕业证书

学生 马东 性别 男，一九九〇 年 七 月二十六日生，于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 金属材料工程 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：

校（院）长 

证书编号：107311201305246429

二〇一三年 六 月 三十 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马东
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：636420728
单位编号：177965

身份证号码：622723199007261037
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计			20088.0	9672.0				6045.0	2418.0			604.5		241.8	967.2		241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7bd43c）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



17.质量员-袁翔

质量员岗位证书



姓名 袁翔
出生年月 2001.03
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
质量员	2024.07	A20990204	

— 2 —

— 3 —

质量员毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 袁翔 性别 男，二〇〇一年 三 月 八 日生，于二〇一九年 九 月至 二〇二三年 七 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校 长：王守松

证书编号：105901202305003159 二〇二三年 七 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁翔

社保电脑号：803091579

身份证号码：520112200103082512

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	09	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	10	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	11	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2024	12	177965	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	01	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	02	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	03	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	04	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	05	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	06	177965	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3600	7.2	3600	28.8	7.2
2025	07	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	08	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
合计			9121.32	4672.96			4311.95	1724.78			431.26		97.2		388.8		97.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7bf5a3）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



18.安全员-赵万炳

安全员职称证书

姓名 Name	赵万炳	
性别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1995.11	
专业 Specialty	安全工程	
职称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2024) 12230238	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2024 年 04 月 03

安全员毕业证书

		
郑州大学 ZHENGZHOU UNIVERSITY		
毕 业 证 书		
赵万炳，男，一九九五年十一月九日生，于二〇一四年九月至二〇一八年七月在本校安全工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
证书编号: 104591201805005269		校 长: 刘炯天
		二〇一八年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2019)0031735

姓 名: 赵万炳

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年11月09日

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2019年11月06日

有 效 期: 2022年11月17日 至 2025年11月05日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2019年11月06日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵万炳
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：649996596
单位编号：177965

身份证号码：362427199511092514
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
合计			18879.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5		241.8		967.2	241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（093391ef95de7cda16）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



19.安全员-陈煜

安全员职称证书

姓 名 Name	陈煜	
性 别 Sex	男	
出生日期 Date of Birth	1993.11	
专 业 Specialty	安全工程	
职 称 Professional Title	工程师	
证书编号 Certificate No.	(2022)12235003	
		职称评审委员会(章) Appraising and Approval Committee for Professional & Technical Competence
		发证单位: 中建科工集团有限公司 Issued by
		2022年 07月 01日

安全员毕业证书

普通高等学校	学 生	陈煜	性 别	男
毕 业 证 书	一九九三年十一月二十六日生, 于二〇一三年			
	九月至二〇一七年六月在我校			
	环境与资源 学院			
	安全工程 专业			
	四年普通全日制 本 科学学习, 修完教			
	学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予			
毕业。				
福州大学制	校 长: 付建青			
	校 名: 福州大学			
	二〇一七年六月二十一日			
证书编号: 103861201705101692				

中华人民共和国教育部学历证书查询网站: <http://www.chsi.com.cn>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0018784

姓 名: 陈煜

性 别: 男

出 生 年 月: 1993年11月26日

企 业 名 称: 中建科工集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2018年08月21日

有 效 期: 2024年07月24日 至 2027年08月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年07月24日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈煜

社保电脑号：647006373

身份证号码：612323199311268336

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
合计			20088.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5		241.8	967.2		241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7bd8b7）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



20.安全员-陈汉奇

安全员毕业证书



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2022)0134769

姓 名:陈汉奇

性 别:男

出 生 年 月:1998年05月20日

企 业 名 称:中建科工集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2022年11月23日

有 效 期:2022年11月23日 至 2025年11月22日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅
发证日期:2022年11月23日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈汉奇
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：810962326
单位编号：177965

身份证号码：440923199805204059
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	01	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	02	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	03	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	04	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	05	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	06	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	07	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2025	08	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	12.4
合计			9679.0 4952.0			4311.95 1724.78			431.26			123.8		123.8			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7c9d0q）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



21.材料员-李昂

材料员职称证



资格证书

姓名 李昂

性别 男

出生年月 1990.05

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

证书编号: (2018) 1228337

二〇一八年七月 日

中国建筑工程总公司制

材料员岗位证



姓名 李昂

出生年月 1990.05

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
材料员	2024.07	F20995041	

材料员毕业证



材料员社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昂 社保电脑号：636047655 身份证号码：210521199005051376 页码：1
参保单位名称：中建科工集团有限公司 单位编号：177965 计算单位：元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	09	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	10	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	11	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2024	12	177965	10500.0	1575.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	01	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	02	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	03	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	04	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	05	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	06	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500	84.0	21.0
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6	23.4
合计			21699.0	11112.0			6945.0	2778.0			694.5				1171.2	277.8	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d4ce0）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 177965 单位名称 中建科工集团有限公司



22.预算员-李蕊

预算员职称证书



中国建筑工程总公司制

证书编号: (2018) 1228348

资格证书

姓名 李蕊

性别 女

出生年月 1991.07

专业 材料工程

任职资格 工程师

发证单位

二〇一八年七月一日

预算员岗位证书



姓名 李蕊

出生年月 1991.07

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.12	U20995103	

预算员毕业证书

普通高等学校

毕业证书



李燕
0917020106

学生 李燕 性别 女 ,一九九一 年 七 月二十五日生, 于二〇〇九 年 九 月至二〇一三年 六 月在本校 材料科学与工程 专业 四 年制 本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。



校 名: 河海大学

校(院)长: 

证书编号: 102941201305003048

二〇一三 年 六 月廿一 日

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李蕊

社保电脑号：636047727

身份证号码：150429199107255045

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2024	09	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2024	10	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2024	11	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2024	12	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	01	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	02	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	03	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	04	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	05	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	06	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	07	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
2025	08	177965	11700.0	1872.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700	93.6
合计			25272.0	12168.0			7605.0	3042.0			760.5	304.2		276.8	304.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d8a4a）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



23.预算员-刘珂竹

预算员职称证书



中国建筑工程总公司制

证书编号：(2020) 12230195

资格证书

姓名 刘珂竹

性别 女

出生年月 1992.06

专业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位

二〇二〇年 十月 十一

预算员岗位证书



姓名 刘珂竹

出生年月 1992.06

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
预算员	2023.12	U20995102	

— 2 —

— 3 —

预算员毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘珂竹
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：638773073
单位编号：177965

身份证号码：231182199206266627
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	09	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	10	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	11	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2024	12	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	01	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	02	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	03	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	04	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	05	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	06	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	07	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
2025	08	177965	9300.0	1581.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4
合计			20088.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5	241.8		967.2		241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09:3391ef95de7d31cu）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



24.资料员-郭佳宏

资料员岗位证书

姓名
Name

郭佳宏

性别
Sex

女

出生日期
Date of Birth

1988.05

专业
Specialty

土木工程

职称
Professional Title

工程师

证书编号
Certificate No.

(2023)11235045



职称评审委员会(章)
Appraising and Approval Committee for
Professional & Technical Competence

发证单位
Issued by

中建科工集团有限公司
评审委员会

2023年07月01日



姓名

郭佳宏

出生年月

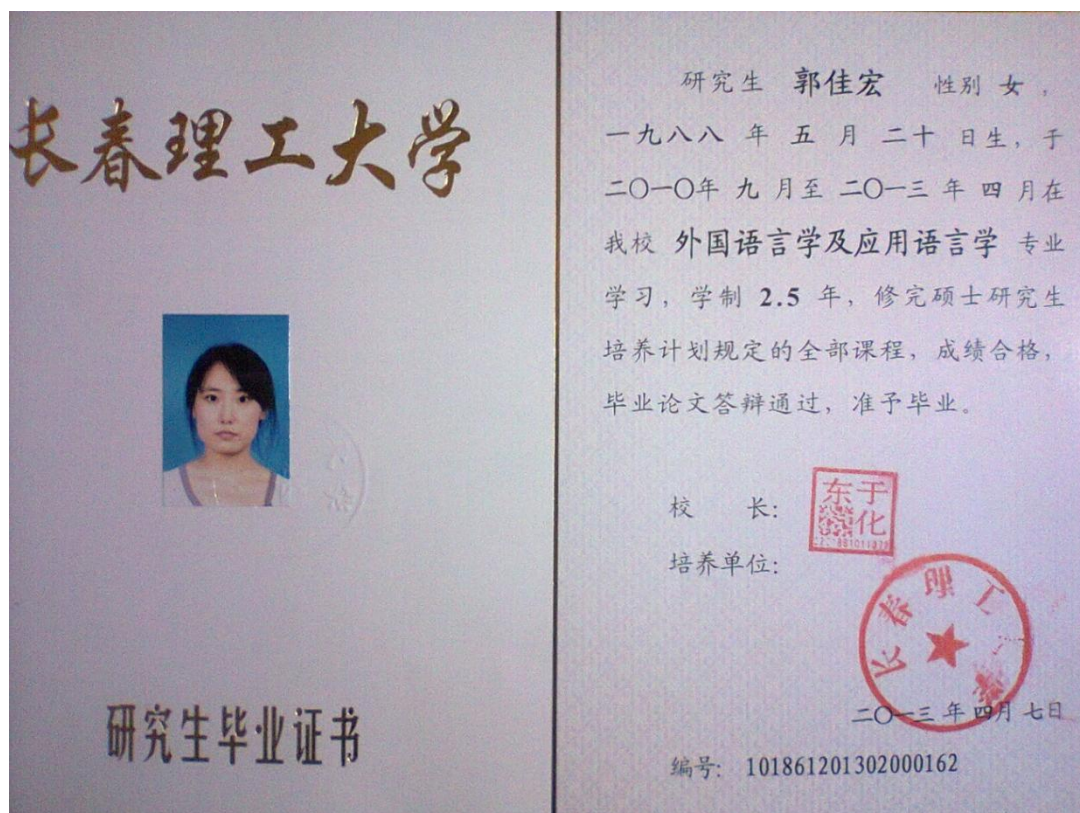
1988.05

工作单位

中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2024.07	M20995038	

资料员毕业证书



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭佳宏

社保电脑号：642682785

身份证号码：141127198805200020

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	09	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	10	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	11	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2024	12	177965	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	01	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	02	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	03	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	04	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	05	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	06	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	07	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
2025	08	177965	8400.0	1428.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.0	8400	16.8	8400	67.2
合计			18144.0	8736.0			5460.0	2184.0			546.0			218.4		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09:3391ef95de7d8f41）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



25. 试验员-齐贵龙

试验员岗位证书



姓 名 齐贵龙

出生年月 2000.06

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
试验员	2024.07	K20795022	

— 2 —

— 3 —

试验员毕业证书



毕 业 证 书

齐贵龙，男，二〇〇〇 年 六 月 十 一 日 生。

于二〇一七 年 九 月 至二〇二一 年 七 月 在江西财经大学

工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学

计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长 

证书编号: 104211202105009009 (普通高等教育) 二〇二 年 七 月 十 日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：齐贵龙

社保电脑号：808514244

身份证号码：152122200006113618

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	08	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6
2024	09	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6
2024	10	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6
2024	11	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6
2024	12	177965	6200.0	930.0	496.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6200	12.4	6200	49.6
2025	01	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	02	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	03	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	04	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	05	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	06	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	07	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
2025	08	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6
合计			12586.0	6448.0			4311.95	1724.78			431.26		161.2		161.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7d869x）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



26.劳资专管员-谢聪

劳资专管员岗位证书

 <p>姓 名 <u>谢聪</u></p> <p>出生年月 <u>1998.08</u></p> <p>工作单位 <u>中建科工集团有限公司</u></p>	岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
	劳务员	2022.09	NI695040	

— 2 —

— 3 —

劳资专管员毕业证书

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 谢聪 性别 男，一九九八年八月
八日生，于二〇一八年九月至二〇二二年六月在本校
土木工程 专业 四年制 本科 学习，
修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校  校 长: 黎明海

证书编号: 110781202205066040

二〇二二年六月二十日

网址: <http://www.chsi.com.cn> 广州大学

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢聪
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电脑号：810962162
单位编号：177965

身份证号码：36072819980808003X
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	09	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	10	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	11	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2024	12	177965	4500.0	675.0	360.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	01	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	02	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	03	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	04	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	05	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	06	177965	4500.0	720.0	360.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4500	9.0	4500	36.0	9.0
2025	07	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	12.4
2025	08	177965	6200.0	992.0	496.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6200	12.4	6200	49.6	12.4
合计			9679.0	4952.0			4311.95	1724.78			431.26		123.8		123.8		

社保费缴纳清单
证明人：田秀

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（09-3391ef95de7cf634）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



27.机械设备管理员-周煜

机械设备管理员职称证书



证书编号：(2021) 12230639

资格证书

姓 名 周煜

性 别 男

出生年月 1990.06

专 业 工程管理

任职资格 工程师

发证单位 

二〇二一年六月三十日

机械设备管理员岗位证书



姓 名 周煜

出生年月 1990.06

工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
机械员	2024.07	G1695025	

— 2 —

— 3 —

机械设备管理员毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学 生	周煜	性 别 男
一九九〇年 六 月 二 日生，于二〇一一年 九 月至二〇一五年 七 月在本校		工 程 管 理
专 业	肆 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：		校（院）长：潘一山
证书编号：101401201505001414		二〇一五年 七 月 十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周煜

社保电话：641536024

身份证号码：350628199006020038

页码：1

参保单位名称：中建科工集团有限公司

单位编号：177965

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	09	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	10	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	11	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2024	12	177965	9300.0	1395.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	01	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	02	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	03	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	04	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	05	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	06	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	07	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
2025	08	177965	9300.0	1488.0	744.0	1	9300	465.0	186.0	1	9300	46.5	9300	18.6	9300	74.4	18.6
合计				18879.0	9672.0			6045.0	2418.0			604.5		241.8	967.2		241.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（093391ef95de7cf7a7）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



28.办公室主任-吴执策

资料员岗位证书



姓名 吴执策
出生年月 1988.04
工作单位 中建科工集团有限公司

岗位职务	起讫年月	证书编号	发证机关(章)
资料员	2024.07	M20995039	

— 2 —

— 3 —

资料员毕业证书

普通高等学校

毕业证书



学生 吴执策 性别 男，一九八八年 四月 六 日生，于二〇〇九年 九 月
至二〇一三年 六 月在本校普通全日制 新闻学(经济新闻方向) 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西南财经大学 校 长：张冀

证书编号：106511201305929009 二〇一三年 六 月二十五日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 学校网址：<http://www.swufe.edu.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴执策
参保单位名称：中建科工集团有限公司

社保电话：636048035
单位编号：177965

身份证号码：210881198804061237
单位编号：177965

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2024	09	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2024	10	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2024	11	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2024	12	177965	10500.0	1680.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	01	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	02	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	03	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	04	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	05	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	06	177965	10500.0	1785.0	840.0	1	10500	525.0	210.0	1	10500	52.5	10500	21.0	10500 84.0 21.0
2025	07	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700 93.6 23.4
2025	08	177965	11700.0	1989.0	936.0	1	11700	585.0	234.0	1	11700	58.5	11700	23.4	11700 93.6 23.4
合计			23088.0	11112.0			6945.0	2778.0			694.5	277.8	1111.2		277.8

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（093391ef95de7d3c41）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

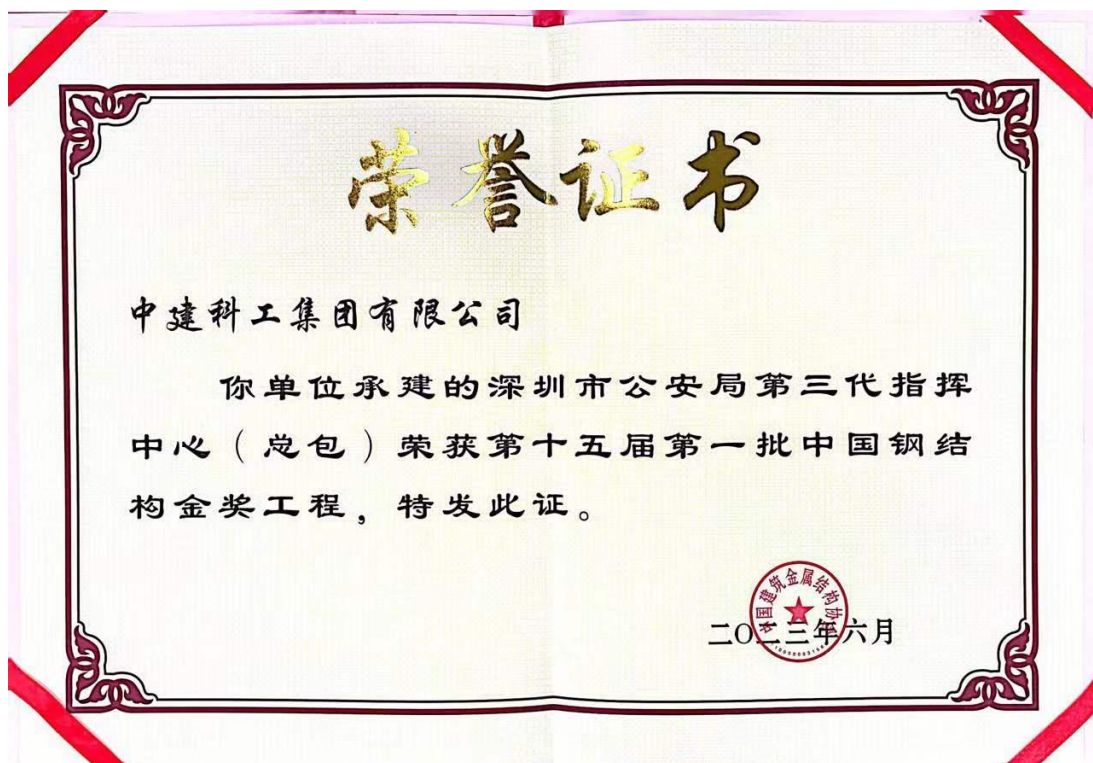
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
177965
单位名称
中建科工集团有限公司



四、获奖情况

深圳市公安局第三代指挥中心钢结构金奖



柳东新区文化广场国家优质工程奖



邯郸市体育中心国家优质工程奖



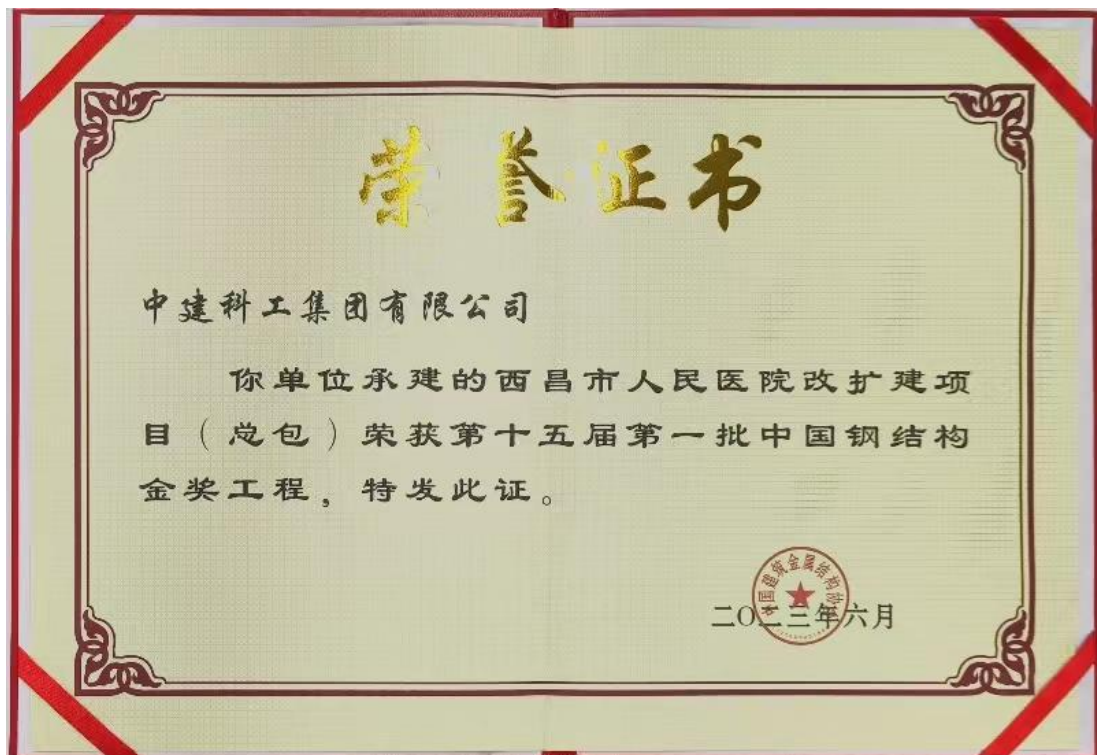
中国西部国际博览城（一期）项目詹天佑奖



苏州工业园区体育中心（体育场、游泳馆）詹天佑奖



西昌市人民医院改扩建项目钢结构金奖



柳州市图书馆（新馆）项目钢结构金奖

荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的柳州市图书馆（新馆）项目（总包）荣获第十五届第二批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇一三年六月

武汉市蔡甸城市综合服务中心钢结构金奖

荣誉证书

中建科工集团有限公司

你单位承建的武汉市蔡甸城市综合服务中心（A地块）（总包）荣获第十五届第一批中国钢结构金奖工程，特发此证。

二〇一三年六月