

新质科技大厦质量检测项目

投标文件

业绩文件（资信标）

投标人名称：深圳市建研检测有限公司

投标人代表：徐臻华

投 标 日 期：2025 年 9 月 22 日

目录

业绩文件（资信标）	1
一、 企业综合实力.....	1
1.1 投标人企业基本情况.....	1
1.1.1 检验检测机构资质认定证书(CMA)	2
1.1.2 建设工程质量检测机构资质证书（综合资质）	3
1.1.3 实验室认可证书（CNAS L0931）	4
1.1.4 检验机构认可证书（CNAS IB0087）	5
1.1.5 质量管理认证证书.....	6
1.1.6 环境管理体系认证证书.....	7
1.1.7 职业健康安全管理体系认证证书.....	8
1.1.8 国家级高新技术企业证书.....	9
1.2 企业信用信息	10
1.2.1 “信用中国”查询信息	10
1.2.2 “国家企业信用信息公示系统”查询信息——无行政处罚	12
1.2.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询信息.....	14
1.2.4 “广东省住房和城乡建设厅”查询信息——无行政处罚	15
1.2.5 “深圳市建设行政主管部门”查询信息——无红色警示及行政处罚	17
1.3 投标人企业所有制情况申报表.....	18
1.4 拟投入项目管理班子人员承诺书.....	21
1.5 投标人企业介绍.....	22
二、 企业业绩情况.....	25
2.1 业绩证明文件-横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测服务	26
2.1.1 中标通知书.....	26
2.1.2 合同关键页.....	27
2.2 业绩证明文件-招商银行全球总部大厦施工总承包工程项目实体检测工程	37
2.2.1 合同关键页.....	37
2.3 业绩证明文件-振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）结构实体混凝土强度监督抽检（2021年）	40
2.3.1 合同关键页.....	40
2.4 业绩证明文件-龙华区 A808-0025 宗地块（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）项目 桩基、支护检测及鉴定分包工程.....	45
2.4.1 合同关键页.....	45
2.5 业绩证明文件-深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测	51
2.5.1 中标通知书.....	51
2.5.2 合同关键页.....	52
2.6 业绩证明文件-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标.....	56
2.6.1 中标通知书.....	56
2.6.2 合同关键页.....	57
2.7 业绩证明文件-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2 标段）第三方检测.....	61
2.7.1 中标通知书.....	61

2.7.2 合同关键页.....	62
2.8 业绩证明文件-龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务.....	66
2.8.1 合同关键页.....	66
2.9 业绩证明文件-科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测.....	71
2.9.1 中标通知书.....	71
2.9.2 合同关键页.....	73
2.10 业绩证明文件-区中医院项目第三方工程检测.....	77
2.10.1 中标通知书.....	77
2.10.2 合同关键页.....	78
三、 拟派项目负责人业绩情况.....	84
3.1 业绩证明文件-观澜体育中心项目（第三方工程检测）.....	85
3.1.1 中标通知书.....	85
3.1.2 合同关键页.....	86
3.2 业绩证明文件-西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程第三方检测.....	91
3.2.1 中标通知书.....	91
3.2.2 合同关键页.....	92
3.3 业绩证明文件-横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测服务.....	95
3.3.1 合同关键页.....	95
3.4 业绩证明文件-鑫岭楼地基基础与上部结构工程检测鉴定评估项目.....	101
3.4.1 合同关键页.....	101
四、 投标人获奖情况.....	106
4.1 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》SJG 87-2021.....	108
4.1.1 获奖证书.....	108
4.1.2 广东省土木建筑学会科学技术奖项目申报书.....	109
4.2 深圳市工程建设科技示范项目——抗拔桩检测连接技术研究.....	111
4.2.1 获奖证书.....	111
4.2.2 项目申报书.....	112
4.3 第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖创新奖——超大直径盾构隧道穿越影响下的城市老旧建筑群安全性评估、性能预测、性能提升与预警.....	116
4.3.1 获奖证书.....	116
4.3.2 项目申报书.....	117
4.3.3 项目合同——春风隧道工程盾构段后续建构筑物及深圳火车站相关建构筑物结构安全性评估工程技术咨询服务.....	119
4.4 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——混凝土灌注桩竖向抗拔静载试验反力装置技术研究与应用.....	123
4.4.1 获奖证书.....	123
4.4.2 科学技术成果鉴定证书.....	124
4.5 第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖优秀奖——既有建筑改造地基基础与上部结构安全性评估方法研究.....	127
4.5.1 获奖证书.....	127
4.5.2 学术论文——既有桩基检测及可靠度实例分析.....	128
4.6 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳福田区公共建筑室内装修污染控制技术.....	130

4.6.1 获奖证书	130
4.6.2 合同——福田区政府投资绿色建筑室内空气质量健康标准研究.....	131
4.6.1 建科院与建研检测关系证明.....	135
4.7 2024 年度地铁开通优秀贡献单位——11 号线二期节能检测.....	137
4.7.1 获奖证书	137
4.7.2 项目合同——深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程设备系统节能性能检测 项目合同.....	138
4.8 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会-第三届副会长单位.....	141
4.9 深圳市检验检测行业发展贡献奖.....	141
4.10 广东省第七届优秀工程检测监测项目奖特等奖——合成材料运动场地面层质量控 制	142
4.11 深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会第一届理事会（2021-2025）副会长单位	143
4.12 建设工程质量检测机构信用等级 AA.....	143
五、 拟派项目人员团队情况.....	144
5.1 王幼明-资格证明文件	147
5.1.1 王幼明-高级工程师-建筑工程检测	147
5.1.2 王幼明-注册土木工程师（岩土）	148
5.1.3 王幼明-检测鉴定培训合格证	149
5.1.4 王幼明-硕士毕业证-岩土工程	149
5.1.5 王幼明-社保证明	150
5.2 任俊-资格证明文件	151
5.2.1 任俊-建筑级工程师（教授级）	151
5.2.2 任俊-检测鉴定培训合格证	151
5.2.3 任俊-市土木建筑学会检测加固专委会聘书.....	152
5.2.4 任俊-博士学位证-供热供燃气通风及空调工程	152
5.2.5 任俊—返聘协议.....	153
5.2.6 任俊—社保证明.....	156
5.2.7 建科院与建研检测关系证明.....	157
5.3 汪四新-资格证明文件	159
5.3.1 汪四新-建筑结构设计高级工程师（教授级）	159
5.3.2 汪四新-注册结构工程师	159
5.3.3 汪四新-检测鉴定培训合格证	160
5.3.4 汪四新-硕士学位证书-建筑与土木工程领域	160
5.3.5 汪四新-退休返聘协议	161
5.3.6 汪四新-社保证明	164
5.4 成灿-资格证明文件	165
5.4.1 成灿-高级工程师-建筑结构	165
5.4.2 成灿-一级注册结构工程师	166
5.4.3 成灿-注册土木工程师（岩土）	166
5.4.4 成灿-检测鉴定培训合格证	167
5.4.5 成灿-硕士学位证-建筑与土木工程领域	167
5.4.6 成灿-社保证明	168
5.5 陈凤娜-资格证明文件	169

5.5.1	陈凤娜-正高级工程师-绿色建筑	169
5.5.2	陈凤娜-注册公共设备工程师-暖通空调	170
5.5.3	陈凤娜-检测鉴定培训合格证	170
5.5.4	陈凤娜-硕士学位证-土木工程	171
5.5.5	陈凤娜-社保证明	171
5.6	陈孟辉--资格证明文件	172
5.6.1	陈孟辉-高级工程师-施工管理	172
5.6.2	陈孟辉-检测鉴定培训合格证	172
5.6.3	陈孟辉-硕士毕业证-固体力学	173
5.6.4	陈孟辉—社保证明	173
5.7	李鸿辉--资格证明文件	174
5.7.1	李鸿辉-高级工程师-建筑材料	174
5.7.2	李鸿辉-检测鉴定培训合格证	175
5.7.3	李鸿辉-硕士学位证-材料学	175
5.7.4	李鸿辉—社保证明	176
5.8	徐茂辉--资格证明文	177
5.8.1	徐茂辉-高级工程师-施工管理	177
5.8.2	徐茂辉-检测鉴定培训合格证	177
5.8.3	徐茂辉-注册监理证	178
5.8.4	徐茂辉-硕士学位证-结构工程	179
5.8.5	徐茂辉—社保证明	179
5.9	常银昌--资格证明文件	180
5.9.1	常银昌-高级工程师-施工管理	180
5.9.2	常银昌-注册结构工程师	181
5.9.3	常银昌-检测鉴定培训合格证	181
5.9.4	常银昌-硕士学位证-结构工程	182
5.9.5	常银昌-社保证明	182
5.10	兰天胜-资格证明文件	183
5.10.1	兰天胜-高级工程师-建筑管理	183
5.10.2	兰天胜-检测鉴定培训合格证	184
5.10.3	兰天胜-本科毕业证-材料物理	184
5.10.4	兰天胜-社保证明	185
5.11	王圣-资格证明文件	186
5.11.1	王圣-正高级工程师-建筑材料	186
5.11.2	王圣-检测鉴定培训合格证	187
5.11.3	王圣-硕士学位证-环境科学	187
5.11.4	王圣-社保证明	188
5.12	黄远洋-资格证明文件	189
5.12.1	黄远洋-高级工程师-暖通	189
5.12.2	黄远洋-检测鉴定培训合格证	190
5.12.3	黄远洋-本科学位证-建筑工程	190
5.12.4	黄远洋—社保证明	191
5.13	段凯-资格证明文件	192
5.13.1	段凯-高级工程师-暖通	192

5.13.2	段凯-检测鉴定培训合格证	193
5.13.3	段凯-硕士学位证-供热供燃气通风及空调工程	193
5.13.4	段凯-社保证明	194
5.14	张晓衡-资格证明文件	195
5.14.1	张晓衡-高级工程师-建筑工程检测	195
5.14.2	张晓衡-检测鉴定培训合格证	196
5.14.3	张晓衡-硕士毕业证-结构工程	196
5.14.4	张晓衡—社保证明	197
5.15	何光辉-资格证明文件	198
5.15.1	何光辉-高级工程师-建筑管理	198
5.15.2	何光辉-检测鉴定培训合格证	199
5.15.3	何光辉-本科毕业证（土木工程）	199
5.15.4	何光辉-社保证明	200
5.16	陈卓武-资格证明文件	201
5.16.1	陈卓武-高级工程师-绿色建筑	201
5.16.2	陈卓武-检测鉴定培训合格证	202
5.16.3	陈卓武-硕士毕业证-电力电子与电力传动	202
5.16.4	陈卓武—社保证明	203
5.17	胡字念--资格证明文件	204
5.17.1	胡字念-高级工程师-建筑管理	204
5.17.2	胡字念-一级注册结构工程师	205
5.17.3	胡字念-检测鉴定培训合格证	206
5.17.4	胡念宇-硕士学位证-结构工程	206
5.17.5	胡字念—社保证明	207
5.18	吴中东--资格证明文件	208
5.18.1	吴中东-工程师-施工管理	208
5.18.2	吴中东-一级注册结构工程师	209
5.18.3	吴中东-一级建造师-建筑工程	210
5.18.4	吴中东-检测鉴定培训合格证	210
5.18.5	吴中东-本科学位证-工程力学	211
5.18.6	吴中东-社保证明	211
5.19	郑兵-资格证明文件	212
5.19.1	郑兵-高级工程师-建筑材料	212
5.19.2	郑兵-检测鉴定培训合格证	213
5.19.3	郑兵-硕士学位证（材料学）	213
5.19.4	郑兵-社保证明	214
5.20	程淼-资格证明文件	215
5.20.1	程淼-工程师-建筑材料	215
5.20.2	程淼-检测鉴定培训合格证	216
5.20.3	程淼-硕士学位证-材料工程	216
5.20.4	程淼-社保证明	217
5.21	方潇-资格证明文件	218
5.21.1	方潇-工程师-建筑材料	218
5.21.2	方潇-检测鉴定培训合格证	218

5.21.3	方潇-硕士学位证-光电子及信息材料	219
5.21.4	方潇-社保证明	219
5.22	匡龙-资格证明文件	220
5.22.1	匡龙-高级工程师-建筑材料	220
5.22.2	匡龙-检测鉴定培训合格证	221
5.22.3	匡龙-硕士学位证-动力机械及工程	221
5.22.4	匡龙-社保证明	222
5.23	汪林祥-资格证明文件	223
5.23.1	汪林祥-工程师-五金建材检测	223
5.23.2	汪林祥-检测鉴定培训合格证	224
5.23.3	汪林祥-硕士学位证-高分子化学与物理	224
5.23.4	汪林祥-社保证明	225
5.24	李奇焕-资格证明文件	226
5.24.1	李奇焕-工程师-生态环境监测	226
5.24.2	李奇焕-检测鉴定培训合格证	227
5.24.3	李奇焕-本科学位证-化学工程与工艺	227
5.24.4	李奇焕-社保证明	228
5.25	董豫敏-资格证明文件	229
5.25.1	董豫敏-工程师-建筑材料	229
5.25.2	董豫敏-检测鉴定培训合格证	230
5.25.3	董豫敏-硕士学位证-材料物理与化学	230
5.25.4	董豫敏-社保证明	231
5.26	何桂海-资格证明文件	232
5.26.1	何桂海-工程师-建筑材料	232
5.26.2	何桂海-检测鉴定培训合格证	233
5.26.3	何桂海-硕士学位证-材料工程	234
5.26.4	何桂海-社保证明	235
5.27	郭鹏-资格证明文件	236
5.27.1	郭鹏-工程师-建筑材料	236
5.27.2	郭鹏-检测鉴定培训合格证	237
5.27.3	郭鹏-本科学位证-材料科学与工程	237
5.27.4	郭鹏-社保证明	238
5.28	赖阳敬-资格证明文件	239
5.28.1	赖阳敬-助理工程师-建筑材料	239
5.28.2	赖阳敬-检测鉴定培训合格证	240
5.28.3	赖阳敬-本科毕业证-交通土建工程	240
5.28.4	赖阳敬-社保证明	241
5.29	刘文丰-资格证明文件	242
5.29.1	刘文丰-工程师-建筑材料	242
5.29.2	刘文丰-检测鉴定培训合格证	243
5.29.3	刘文丰-监理工程师（土木建筑工程）	243
5.29.4	刘文丰-硕士学位证-化学	244
5.29.5	刘文丰-社保证明	245
5.30	洛莹-资格证明文件	246

5.30.1	林洛莹-助理工程师-建筑材料	246
5.30.2	林洛莹-检测鉴定培训合格证	247
5.30.3	林洛莹-专科毕业证-室内检测与控制技术	247
5.30.4	林洛莹-社保证明	248
5.31	卢一飞--资格证明文件	249
5.31.1	卢一飞-工程师-岩土工程	249
5.31.2	卢一飞-检测鉴定培训合格证	250
5.31.3	卢一飞-硕士毕业证-地质资源与地质工程	250
5.31.4	卢一飞-社保证明	251
5.32	雷浩岸--资格证明文件	252
5.32.1	雷浩岸-工程师-道路与桥梁	252
5.32.2	雷浩岸-检测鉴定培训合格证	253
5.32.3	雷浩岸-专科毕业证-公路监理	253
5.32.4	雷浩岸-社保证明	254
5.33	陈伟杰-资格证明文件	255
5.33.1	陈伟杰-工程师-施工管理	255
5.33.2	陈伟杰-检测鉴定培训合格证	256
5.33.3	陈伟杰-本科学位证-土木工程	256
5.33.4	陈伟杰-社保证明	257
5.34	邓杰钊-资格证明文件	258
5.34.1	邓杰钊-工程师-施工管理	258
5.34.2	邓杰钊-检测鉴定培训合格证	259
5.34.3	邓杰钊-本科毕业证-土木工程	259
5.34.4	邓杰钊-社保证明	260
5.35	吴少南-资格证明文件	261
5.35.1	吴少南-检测鉴定培训合格证	261
5.35.2	吴少南-本科毕业证-土木工程	261
5.35.3	吴少南-社保证明	262
5.36	杜程-资格证明文件	263
5.36.1	杜程-检测鉴定培训合格证	263
5.36.2	杜程-本科学位证-测绘工程	263
5.36.3	杜程-社保证明	264
5.37	黄志雄-资格证明文件	265
5.37.1	黄志雄-助理工程师-土木工程	265
5.37.2	黄志雄-检测鉴定培训合格证	266
5.37.3	黄志雄-本科学位证-土木工程	266
5.37.4	黄志雄-社保证明	267
5.38	凌波-资格证明文件	268
5.38.1	凌波-检测鉴定培训合格证	268
5.38.2	凌波-本科毕业证-建筑设计技术	268
5.38.3	凌波-社保证明	269
5.39	文春宇-资格证明文件	270
5.39.1	文春宇-检测鉴定培训合格证	270
5.39.2	文春宇-本科毕业证-园林	270

5.39.3	文春宇-社保证明	271
5.40	颜德元-资格证明文件	272
5.40.1	颜德元-检测鉴定培训合格证	272
5.40.2	颜德元-社保证明	272
5.41	羊昊栋-资格证明文件	273
5.41.1	羊昊栋-助理工程师-测绘	273
5.41.2	羊昊栋-检测鉴定培训合格证	274
5.41.3	羊昊栋-本科毕业证-测绘工程	274
5.41.4	羊昊栋-社保证明	275
5.42	张云华-资格证明文件	276
5.42.1	张云华-检测鉴定培训合格证	276
5.42.2	张云华-社保证明	276
5.43	刘富业--资格证明文件	277
5.43.1	刘富业-高级工程师-建筑管理	277
5.43.2	刘富业-检测鉴定培训合格证	278
5.43.3	刘富业-硕士学位证-土木工程（结构工程）	278
5.43.4	刘富业—社保证明	279
5.44	李均鹏--资格证明文件	280
5.44.1	李均鹏-工程师-结构工程	280
5.44.2	李均鹏-检测鉴定培训合格证	280
5.44.3	李均鹏-硕士毕业证-结构工程	281
5.44.4	李均鹏-社保证明	281
5.45	翟佳磊--资格证明文件	282
5.45.1	翟佳磊-工程师-建筑结构	282
5.45.2	翟佳磊-检测鉴定培训合格证	283
5.45.3	翟佳磊-硕士学位证-结构工程	283
5.45.4	翟佳磊-社保证明	284
5.46	王佳鹏--资格证明文件	285
5.46.1	王佳鹏-工程师-建筑结构	285
5.46.2	王佳鹏-检测鉴定培训合格证	286
5.46.3	王佳鹏-硕士学位证-建筑与土木工程	287
5.46.4	王佳鹏-社保证明	288
5.47	杨宇康--资格证明文件	289
5.47.1	杨宇康-工程师-施工管理	289
5.47.2	杨宇康-检测鉴定培训合格证	290
5.47.3	杨宇康-本科学位证-土木工程	290
5.47.4	杨宇康-社保证明	291
5.48	高博--资格证明文件	292
5.48.1	高博-工程师-建筑岩土	292
5.48.2	高博-检测鉴定培训合格证	293
5.48.3	高博-硕士学位证-地址资源与地质工程	293
5.48.4	高博-社保证明	294
5.49	郭俭勋-资格证明文件	295
5.49.1	郭俭勋-工程师-施工管理	295

5.49.2	郭俭勋-检测鉴定培训合格证	296
5.49.3	郭俭勋-本科毕业证-土木工程	296
5.49.4	郭俭勋-社保证明	297
5.50	杨保山-资格证明文件	298
5.50.1	杨保山-工程师-建筑工程检测	298
5.50.2	杨保山-检测鉴定培训合格证	299
5.50.3	杨保山-本科毕业证-土木工程	299
5.50.4	杨保山-社保证明	300
5.51	韦康-资格证明文件	301
5.51.1	韦康-工程师-建筑结构	301
5.51.2	韦康-检测鉴定培训合格证	302
5.51.3	韦康-本科毕业证-土木工程	303
5.51.4	韦康-社保证明	304
5.52	朱开文-资格证明文件	305
5.52.1	朱开文-工程师-建筑工程检测	305
5.52.2	朱开文-检测鉴定培训合格证	306
5.52.3	朱开文-本科毕业证-土木工程	306
5.52.4	朱开文-社保证明	307
5.53	方夏-资格证明文件	308
5.53.1	方夏-工程师-绿色建筑	308
5.53.2	方夏-检测鉴定培训合格证	309
5.53.3	方夏-本科学位证-建筑环境与设备工程	309
5.53.4	方夏-社保证明	310
5.54	袁俊涛-资格证明文件	311
5.54.1	袁俊涛-助理工程师-绿色建筑	311
5.54.2	袁俊涛-检测鉴定培训合格证	312
5.54.3	袁俊涛-本科毕业证-电气工程及其自动化	312
5.54.4	袁俊涛-社保证明	313
5.55	刘湘-资格证明文件	314
5.55.1	刘湘-检测鉴定培训合格证	314
5.55.2	刘湘-硕士学位证-建筑与土木工程	314
5.55.3	刘湘-社保证明	315
5.56	宋广坤-资格证明文件	316
5.56.1	宋广坤-助理工程师-建筑材料	316
5.56.1	宋广坤-检测鉴定培训合格证	317
5.56.2	宋广坤-专科毕业证-室内检测与控制技术	317
5.56.3	宋广坤-社保证明	318
5.57	周芮平-资格证明文件	319
5.57.1	周芮平-检测鉴定培训合格证	319
5.57.2	周芮平-本科毕业证-生态学	319
5.57.1	周芮平-社保证明	320

一、企业综合实力

1.1 投标人企业基本情况

企业名称	深圳市建研检测有限公司	企业曾用名 (如有)	无
统一社会信用代码	91440300306204452R		
法定代表人	郭顺智	联系方式	0755-23931888
主项资质	1.1 检验检测机构资质认定证书(CMA) 1.2 建设工程质量检测机构资质证书(综合资质) 1.3 实验室认可证书(CNAS L0931) 1.4 检验机构认可证书(CNAS IB0087) 1.5 质量管理体系认证证书 1.6 环境管理体系认证证书 1.7 职业健康安全管理体系认证证书 1.8 国家级高新技术企业证书		

1.1.1 检验检测机构资质认定证书(CMA)

	
<h1>检验检测机构 资质认定证书</h1>	
证书编号：202319121373	
名称：深圳市建研检测有限公司	
地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层	
经审查，你机构已具备国家有关法律、行政法规规定的基本条件和能力，现予批准，可以向社会出具具有证明作用的数据和结果，特发此证。 资质认定包括检验检测机构计量认证。 检验检测能力（含食品）及授权签字人见证书附表。 你机构对外出具检验检测报告或证书的法律责任由深圳市建研检测有限公司承担。	
许可使用标志	发证日期：2024 年 05 月 06 日
 202319121373	有效期至：2029 年 11 月 23 日
注：需要延续证书有效期的，应当在证书届满有效期 3 个月前提出申请，不再另行通知。	发证机关： 
本证书由国家认证认可监督管理委员会监制，在中华人民共和国境内有效。	
	扫码查看证书详情
	新增项目

1.1.2 建设工程质量检测机构资质证书（综合资质）



建设工程质量检测机构资质证书

编号：（粤）建检综字第20250010号

机构名称： 深圳市建研检测有限公司

统一社会信用代码： 91440300306204452R

登记地址： 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

资质类别： 综合资质

法定代表人： 郭顺智

技术负责人： 王圣 **质量负责人：** 陈孟辉

首次发证日期： 2025年6月20日 **有效期至：** 2030年6月20日

检测场所地址：

1. 广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号；
2. 广东省深圳市龙岗区龙岗街道五联社区清水路225号雄美工业园2栋1楼；
3. 广东省深圳市宝安区石岩街道西和工业厂区厂房一层。

备注：《检测能力附表》和《检测报告批准人附表》附后



发证机关： 广东省住房和城乡建设厅

发证日期： 2025年6月20日



中华人民共和国住房和城乡建设部制

1.1.3 实验室认可证书（CNAS L0931）



中国合格评定国家认可委员会 实验室认可证书

（注册号：CNAS L0931）

兹证明：

深圳市建研检测有限公司

（法人：深圳市建研检测有限公司）

广东省深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号，518117

符合 ISO/IEC 17025：2017《检测和校准实验室能力的通用要求》
（CNAS-CL01《检测和校准实验室能力认可准则》）的要求，具备承担本
证书附件所列服务能力，予以认可。

获认可的能力范围见标有相同认可注册号的证书附件，证书附件是
本证书组成部分。

生效日期：2024-03-05

截止日期：2030-03-04



中国合格评定国家认可委员会授权人 **张朝华**

中国合格评定国家认可委员会（CNAS）经国家认证认可监督管理委员会（CNCA）授权，负责实施合格评定国家认可制度。
CNAS是国际实验室认可合作组织（ILAC）和亚太认可合作组织（APAC）的互认协议成员。
本证书的有效性可登陆www.cnas.org.cn获认可的机构名录查询。

1.1.4 检验机构认可证书（CNAS IB0087）



1.1.5 质量管理认证证书



北京中建协认证中心有限公司
质量管理体系认证证书

注册号： 02324Q20677R7M-1

兹 证 明
深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；
生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

质量管理体系符合 **GB/T19001-2016/ISO9001:2015** 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价

生效日期：2024 年 05 月 15 日
有效期：2024 年 05 月 15 日至 2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jecchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 **02324Q20677R7M**，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园 121 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长 



  中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



1.1.6 环境管理体系认证证书





北京中建协认证中心有限公司
环境管理体系认证证书

注册号： 02324E20616R7M-1

兹 证 明
深圳市建研检测有限公司

(统一社会信用代码：91440300306204452R)

注册地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层；
生产经营地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼；

环境管理体系符合 GB/T24001-2016/ISO14001:2015 标准的要求
特发此证，并予注册。

本证书覆盖范围：建设工程质量检测与检查、环境工程检测和咨询；建筑工程性能评估；能耗测评及节能检测评价及相关的环境管理活动

生效日期：2024 年 05 月 15 日
有效期：2024 年 05 月 15 日至 2027 年 05 月 26 日

在适用的法律法规要求的行政许可证明、资质证书、强制性认证证书等有效期内，接受例行年度监督审核并持有《监督审核保持认证注册资格通知书》的情况下本证书方可保持有效。本证书有效性信息可扫描下方二维码、登陆我公司网站 www.jccchina.com，或国家认证认可监督管理委员会网站 www.cnca.gov.cn 查询。

本证书为子证书，对应的主证书编号为 02324E20616R7M，其有效性取决于主证书的有效性

北京中建协认证中心有限公司
(地址：北京市朝阳区南湖东园 22 号博泰国际大厦 A 座 20 层)

董事长 



  中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C023-M



1.1.8 国家级高新技术企业证书



1.2 企业信用信息

1.2.1 “信用中国”查询信息



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市建研检测有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市建研检测有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300306204452R

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郭顺智	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-04	住所	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

行政管理 11 | 诚实守信 1 | **严重失信 0** | 经营异常 0 | 信用承诺 7 | 信用评价 0 | 司法判决 0 | 其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据



信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

深圳市建研检测有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300306204452R

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	郭顺智	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	2014-07-04	住所	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

行政管理 11

诚实守信 1

严重失信 0

经营异常 0

信用承诺 7

信用评价 0

司法判决 0

其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

1.2.2 “国家企业信用信息公示系统”查询信息—— 无行政处罚



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建研检测有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R

注册号:

法定代表人: 郭顺智

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

 |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

营业执照信息

- 统一社会信用代码: 91440300306204452R
- 注册号:
- 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
- 注册资本: 500.000000万人民币
- 登记机关: 深圳市市场监督管理局
- 住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层
- 经营范围: 建筑工程检测、监测, 建筑材料与部品检测, 环境工程检测, 节能工程检测、评估, 结构、地基工程检测。(取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营); 环境保护监测; 环保咨询服务; 节能管理服务; 工程管理服务; 运行效能评估服务; 大数据服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^检验检测服务; 室内环境检测; 认证服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

- 营业期限自: 2014年07月04日
- 营业期限至: 2034年07月04日



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市建研检测有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R

注册号:

法定代表人: 郭顺智

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

 |
 [行政许可信息](#) |
 [行政处罚信息](#) |
 [列入经营异常名录信息](#) |
 [列入严重违法失信名单 \(黑名单\) 信息](#) |
 [公告信息](#)

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

[首页](#) |
 [« 上一页](#) |
 [下一页 »](#) |
 [末页](#)





深圳市建研检测有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R
注册号:
法定代表人: 郭顺智
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页





深圳市建研检测有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R
注册号:
法定代表人: 郭顺智
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 « 上一页 下一页 » 末页

1.2.3 “全国建筑市场监管公共服务平台”查询信息

The screenshot displays the website's header with the logo of the Ministry of Housing and Urban-Rural Development and the text "全国建筑市场监管公共服务平台". The navigation menu includes "首页", "监管动态", "数据服务", "信用建设", "建筑工人", "政策法规", "电子证照", "问题解答", "网站动态", and "动态核查". The search bar contains the text "深圳市建研检测有限公司" and a "搜索" button. The main content area is titled "诚信数据" and features a "筛选" (Filter) section with options for "征信对象" (全部, 工程建设企业, 从业人员) and "行为性质" (全部, 良好行为, 不良行为). Below the filters are input fields for "诚信记录主体" and "实施部门名称", followed by a "查询" (Search) button. A table header is visible with columns: "诚信记录主体及编号", "决定内容", "实施部门", "决定日期与有效期", and "操作". The table area is currently empty, displaying a "暂无数据" (No data) message with a cloud icon.

1.2.4 “广东省住房和城乡建设厅”查询信息——无行政处罚

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建研检测有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
暂无数据			

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据 企业信息 人员信息 项目信息 诚信信息

企业不良行为 企业欠薪投诉 人员不良行为 企业黑名单 人员黑名单

深圳市建研检测有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额 (万元)	发生时间
暂无数据				

- 企业不良行为
- 企业欠薪投诉
- 人员不良行为
- 企业黑名单
- 人员黑名单

深圳市建研检测有限公司 请输入组织机构代码 搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------

暂无数据

1.2.5 “深圳市建设行政主管部门” 查询信息——无红色警示及行政处罚

今天是2025年9月17日，星期三，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主题](#)

红色警示

企业名称: 深圳市建研检测有限公司 [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年9月18日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6 无障碍 进入关怀版 繁体版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置: 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚 行政许可 行政处罚信用修复流程

深圳市建研检测有限公司 [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载: 行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称 (行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

1.3 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市红岗新动能产业发展有限公司

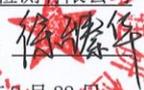
我方参加新质科技大厦质量检测的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实责任。

申报人姓名	深圳市建研检测有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	出资比（100）%
非控股股东/投资人	无	出资比（/）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市建研检测有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：  （签字或加盖私章）

2025年9月22日





深圳市建研检测有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R

注册号:

法定代表人: 郭顺智

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300306204452R

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

· 注册资本: 500.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

· 经营范围: 建筑工程检测、监测、测量, 建筑材料与部品检测, 环境工程检测, 节能工程检测、评估, 结构、地基工程检测。(取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营); 环境保护监测; 环保咨询服务; 节能管理服务; 工程管理服务; 运行效能评估服务; 大数据服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^检验检测服务; 室内环境检测; 认证服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称: 深圳市建研检测有限公司

· 法定代表人: 郭顺智

· 成立日期: 2014年07月04日

· 核准日期: 2025年04月22日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2014年07月04日

· 营业期限至: 2034年07月04日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。



深圳市建筑科学研究院股份有限公司



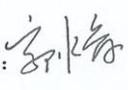
深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800

1.4 拟投入项目管理班子人员承诺书

拟投入项目管理班子人员承诺书

建设工程名称	新质科技大厦质量检测
招标人	深圳市红岗新动能产业发展有限公司
投标单位	深圳市建研检测有限公司
工程详细地址	深圳市罗湖区清水河总部新城南部，红岗路以东，红岗公园以北区域
拟投入项目管理班子人员不得更换的承诺	<p>我司承诺：除符合《关于建设工程招标投标改革的若干规定》（深府〔2015〕73号）第五十四条第（八）款约定情形外，项目负责人原则上不允许更换。如确需更换项目负责人的，经招标人书面同意后方可更换。</p> <p>若我司中标，我司承诺投入项目管理班子人员与投标文件中拟投入项目管理班子人员一致。</p>
投标单位盖章	<p>单位（公章）： 时间：2025年9月22日</p>
投标单位董事长/法定代表人（签字或盖章）	<p>本人作为投标单位的董事长/法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <p>董事长：_____ 时间：_____</p> <p>法定代表人： 时间：2025年9月22日</p>

注：

（1）此表必须由投标单位的董事长和法定代表人共同签署，如董事长和法定代表人为同一人情况以及暂无董事长则只需法定代表人签署；

（2）投标单位的董事长和法定代表人应按相关规定在工商行政主管部门登记备案。

1.5 投标人企业介绍

深圳市建研检测有限公司（以下简称建研检测公司）是**深圳市建筑科学研究院股份有限公司**（以下简称深圳建科院）的下属全资子公司，2014年7月从深圳建科院分立组建而成。专注于为机构和民众提供城市、建筑、家居的安全、健康、高效性能检测、检验和监测服务，致力于保证检测和监测结果的公信力。



深圳建科院是在深圳证券交易所 A 股创业板上市（股票简称：建科院；股票代码：300675.SZ）的国家级高新技术企业、全国博士后科研工作站、全国绿色建筑先锋单位、国家绿色建筑华南基地、全国科普教育基地。其前身深圳市建筑科学研究中心成立于 1982 年，成立之初主要从事建材、地基基础、主体结构等方面的检测与研究，1992 年通过广东省质量技术监督局计量认证，2003 年通过中国合格评定认可委员会实验室认可，2007 年通过中国合格评定认可委员会检查机构认可，2008 年通过国家认监委检查机构审查认可。

为更好更快地发展检验检测业务，深圳建科院于 2014 年 7 月组建了全资子公司深圳市建研检测有限公司，并陆续将原有检验检测相关资质转移至建研检测公司。现建研检测公司具有广东省市场监管局颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）、中国合格评定认可委员会颁发的实验室认可证书（CNAS），检验机构具有国家认监委颁发的检验检测机构资质认定证书（CMA）、中国合格评定认可委员会颁发的检验机构认可证书（CNAS），获取了国家住房和城乡建设部颁发的建设工程质量检测机构资质，具备出具第三方检验检测报告的完备资质，检测数据在欧美、亚洲等 100 多个国家和地区国际互认，检测报告具有国际公信力。

建研检测公司现有从事检测相关工作人员约 120 人，其中教授级高级工程师 3 人，高级工程师 19 人，工程师 17 人。公司本部位于龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋，设有珠海分公司和惠州分公司等 2 个外地分支机

构，在深圳市宝安区、龙华区和龙岗区坪地街道坪西社区均设有实验室分场所，现有检验检测和研发办公用房约 12000 平方米。目前拥有的主要检测仪器设备约 850 台(套)，价值超 2500 万元。

建研检测公司坚持“诚信为本、科技领先、服务至上、精益求精”的质量方针，为建设工程的质量安全提供公正、科学和及时的检验检测数据。深圳建研检测公司一直为建设市场提供优质服务，特别是为深圳市建设工程质量提供了大量的科学、公正、准确的检验检测数据和结果。

为满足政府、行业和人民群众对建筑工程质量越来越高的要求，建研检测公司不断增加新设备，开拓新项目，引进新人才，大力提高技术人员的技术业务能力，完善质量管理体系，提高管理水平，按照《检验检测机构资质认定能力评价检验检测机构通用要求》(RB/T 214-2017)、《检测和校准实验室能力认可准则》(CNAS-CL01: 2018)、《检验机构能力认可准则》(CNAS-CI01: 2012)等 3 个准则要求建立和运行质量体系，将建研检测公司建成管理一流、技术一流、设备一流的实验室。建研检测公司于 2016 年 9 月获得深圳市发改委的低碳检测服务机构培育工程资金补助，于 2016 年 11 月获得国家高新技术企业资格。

建研检测公司长期坚持用心服务客户、行业技术领先的经营理念，全力为各级政府、企业和个人客户提供建筑工程检验检测服务，形成了良好的企业品牌和口碑，具有较强的技术水平和地位。建研检测公司现为广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会理事单位。2020 年作为发起单位参与深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会筹建，现为学会副会长单位。2017 年作为珠海市横琴新区建环局面向全国邀请的 6 家建筑工程检测机构之一入驻横琴新区，至今已为横琴新区建设工程检测提供了 6 年技术服务，这也从一个侧面反映出建研检测公司在广东省建筑工程检测行业具有较高的技术水平和地位。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。



深圳市建筑科学研究院股份有限公司



深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅坳三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800

二、企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	项目类型	备注
1.	横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测服务	1730.93	2021.3-	桩基及基坑支护工程质量检测	
2.	招商银行全球总部大厦施工总承包工程项目实体检测工程	795.00	2022.10	工程质量检测	
3.	振业时代花园二期一标(4#、5#、6#、7#、8#楼)结构实体混凝土强度监督抽检(2021年)	578.00	2024.6	工程质量检测	
4.	龙华区 A808-0025 宗地块(暂定名)设计采购施工总承包(EPC)项目桩基、支护检测及鉴定工程	412.94	2024.5	桩基、支护检测及鉴定	
5.	深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测	287.47	2024.3	工程质量检测	
6.	粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标	10393	2022.9	工程质量检测	
7.	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程(2标段)第三方检测	266.96	2022.11	工程质量检测	
8.	龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务	194.93	2022.11	工程质量检测	
9.	科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测	140.55	2025.12	工程质量检测	
10.	龙华区中医院项目第三方工程检测	299	2022.8	工程质量检测	

2.1 业绩证明文件-横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测服务

2.1.1 中标通知书



珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

編號：003/MNN-ADM/2021

橫琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務書面諮詢之結果
(採購申請編號 MNN-10032)

深圳市建研檢測有限公司執事先生大鑒：

現謹通知 貴司，根據本司於 2021 年 1 月 22 日之批示，批准將題述服務判
給予 貴司。本司將派員與 貴司磋商有關合同事宜。

如有任何查詢，請與本司黃小姐聯絡（電話：191 688 954 50）。

肅此。並頌
時祺！

珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司



2021 年 1 月 22 日

地址：珠海市横琴新区港澳大道88号横琴总部大厦2608-2609室
电话：(86) 756-6126 613

2.1.2 合同关键页



珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

合同編號：CMNN-10032

横琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務

合同

甲方：珠海横琴澳門新街坊發展有限公司，法定住所位於珠海市橫琴新區港澳大道 88 號 2 棟 2608 - 2609 房，於珠海市橫琴新區工商行政管理局的統一社會信用代碼編號為 91440400MA54EYMC7E，由該公司之法定代表人代表。林金城，已婚，居住於澳門南灣大馬路 429 號南灣商業中心 3 樓 301 室。

乙方：深圳市建研檢測有限公司，住所位於深圳市龍崗區坪地街道富坪中路 7 號，於深圳市市場監督管理局的統一社會信用代碼編號為 91440300306204452R，由該公司之負責人代表。毛洪偉，已婚，居住於廣東省深圳市福田區振華路 8 號設計大廈 5 樓。

在善意及自由的情況下，雙方就“橫琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務”合同達成以下條款，並將共同遵守：

第一條（合同標的）：

透過本合同，乙方須根據甲方的“橫琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務之書面諮詢文件及其附件”（以下簡稱為書面諮詢文件）及乙方的“報價單”（以下簡稱為報價單）執行是項服務。

第二條（合同的組成部分）：

1. 本合同的所有條款，作為附件的甲方的書面諮詢文件，以及乙方的報價單，均為本合同的組成部分。
2. 當出現疑問或分歧時，優先適用本合同的規定，其次為甲方的書面諮詢文件，最後才適用乙方的報價單。

1

地址：珠海市橫琴新區港澳大道88號橫琴總部大廈2608-2609室
電話：(86) 756-6126 613 網址：<https://www.mur.com.mo/mnn>

合同編號：CMNN-10032

第三條（期限）：

1. 本合同自簽署日起生效。
2. 乙方必須由服務委託當日起計十六（16）個月期限內完成有關服務。服務委託日以雙方另行簽訂的服務委託筆錄所定的開工日為準。

第四條（提供服務期的延長）：

1. 倘是項服務的延期是不可歸責於總承包方，或由於總承包方的疏忽或過失所導致，經乙方通知及甲方審批後，有關服務的提供可延期，並維持以每期開立發票，其金額將以本合同所定的服務費，按照團隊成員或有的增減而進行調整。
2. 任何由甲方提出的更改，須最少十五（15）日曆天前以書面形式通知乙方。
3. 乙方必須按照本合同條款，在不少於本合同條款之百分之五十（50%）的期間內延長服務。倘服務期的延長超過本合同條款期限的百分之五十（50%），乙方有權不再提供服務。
4. 當上款所指之延長服務期間完結時，乙方不必根據本合同條款的條件繼續提供服務。

第五條（價格）：

本合同的總金額為人民幣壹仟零壹萬叁仟叁佰肆拾壹元貳角正（RMB10,013,341.20）。

第六條（支付方式）：

1. 有關款項將按如下方式支付：
 - a) 服務費分期支付，每月為一（1）期；
 - b) 每期費用按進度對每項工作的單價以實際完成的工作數量計算，並提供已完成的報告經甲方確認及政府品質檢查部門確認（如有）通過後支付；

合同編號：CMNN-10032

第十五條（最後規定）：

本合同如有遺漏或疑問時，原則上適用中華人民共和國內地法律解釋及處理。

雙方聲明已完全明白本合同之所有條款及條件並接受之，並根據適用的法例予以履行。

本同一式四份，雙方各執兩份為據。

2021年3月9日。

甲方簽署及公章：





林金城
珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司

乙方簽署及公章：

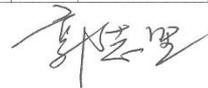




毛洪偉
深圳市建研檢測有限公司

一、報價單

項目	摘要	數量	單位	單價(人民幣:元)	金額(人民幣:元)
1	<p>樁基檢測工作</p> <p>按指定的位置及下列技術規範進行檢測工作，於服務開展前，被判 給人應提交試驗方案予定作人，並配合完成有關政府所須的報批工作。技術規範包括：</p> <p>a)《建築地基基礎檢測規範》DBJ 15—60—2008； b)《建築基樁檢測技術規範》JGJ 106-2014； c)《岩土工程勘察規範》GB 50021—2001（2009年版）； d)《建築地基基礎工程施工品質驗收規範》GB 50202—2002； e)《建築地基基礎設計規範》GB 50007—2011； f)《建築樁基技術規範》JGJ 94—2008； g)《超聲法檢測混凝土缺陷技術規程》CECS 21: 2000； h) 相關設計圖紙資料等。</p> <p>工作內容包括：</p>				
1.1	單樁豎向抗壓靜載試驗（按總樁數 1%抽檢且不少於 3 根）				
1.1.1	01 地塊 單樁豎向抗壓靜載試驗				1248550
1.1.2	02 地塊 單樁豎向抗壓靜載試驗				1079300
1.1.3	03 地塊 單樁豎向抗壓靜載試驗				376700
1.2	單樁豎向抗拔靜載試驗（按總樁數 1%抽檢且不少於 3 根）				
1.2.1	01 地塊 單樁豎向抗拔靜載試驗				139500
1.2.2	02 地塊 單樁豎向抗拔靜載試驗				128500
1.2.3	03 地塊 單樁豎向抗拔靜載試驗				60000
1.3	聲波透射法檢測（按總樁數 100%抽檢且提供所需套筒）				
1.3.1	01 地塊 聲波透射法檢測				1838461.6
1.3.2	02 地塊 聲波透射法檢測				1698853.6
1.3.3	03 地塊 聲波透射法檢測				198996
1.4	介面鑽空樁（按總樁數 10%抽檢且提供所需套筒）				
1.4.1	01 地塊 介面鑽空樁				306000
1.4.2	02 地塊 介面鑽空樁				286200
1.4.3	03 地塊 介面鑽空樁				36000



項目	摘要	數量	單位	單價（人民幣：元）	金額（人民幣：元）
1.5	介面鑽鋼板（按總樁數 10%抽檢）				
1.5.1	01 地塊 介面鑽鋼板				76500
1.5.2	02 地塊 介面鑽鋼板				71550
1.5.3	03 地塊 介面鑽鋼板				9000
1.6	介面鑽芯持力層（按總樁數 10%抽檢）				
1.6.1	01 地塊 介面鑽芯持力層				193800
1.6.2	02 地塊 介面鑽芯持力層				181260
1.6.3	03 地塊 介面鑽芯持力層				22800
備註	注：以上工作內容須包括一切所需的人力、儀器設備、檢測試驗、材料、運輸、工序等以完成有關服務。				
2	<p>基礎支護監測工作</p> <p>按指定的位置及下列技術規範進行監測工作，於服務開展前，被判 給人應提交試驗方案予定作人，並配合完成有關政府所須的報批工 作。技術規範包括： a)《建築變形測量規程》，JGJ/T 8-2007； b)《國家一、二等水準測量規範》，GB 12897-2006； c)《建築基坑支護技術規範》，JGJ 120-99； d)《工程測量規範》，GB 50026-2007； e)《城市測量規範》，JGJ 8-99； f)《建築基坑支護工程技術規範》，DBJ/T15-20-97； g)《建築基坑工程監測技術規範》，GB 50497-2009。 h) 相關設計圖紙資料等。</p> <p>工作內容包括：</p>				
2.1	灌注支護樁低應變檢測（按總樁數 20%抽檢且不少於 5 個）				8200
2.2	灌注支護樁鑽芯法檢測（按總樁數 1%抽檢且不少於 3 個）				14250
2.3	攪拌支護樁鑽芯法檢測（按總樁數 0.5%抽檢）				711000
2.4	預製支護管樁低應變檢測（按總樁數 20%抽檢且不少於 5 個）				23000
2.5	噴混凝土厚度鑽孔檢測（每 500m ² 三個點）				11520
2.6	供應及埋設監測控制點及工作基點				8700
2.7	供應及埋設坡頂水準及豎向位移監測點				8640
2.8	供應及埋設深層水準位移監測點（管樁旁攪拌樁內）				148400
2.9	供應及埋設深層水準位移監測點（灌注樁）				26500
2.1	供應及埋設地面沉降變形監測點				2700
2.1.1	供應及埋設斜撐梁軸力監測點				17600

郭志堅

項目	摘要	數量	單位	單價（人民幣：元）	金額（人民幣：元）
2.12	供應及埋設水位監測點				25000
2.13	供應及埋設周邊管線沉降監測點				4140
2.14	供應及埋設坑中坑水準及豎向位移監測點				19980
2.15	進行坡頂水準位移監測，每點監測次數為 110 次				195360
2.16	進行坡頂豎向位移監測，每點監測次數為 110 次				195360
2.17	進行深層水準位移監測，每點監測次數為 110 次				199650
2.18	進行地面沉降監測，每點監測次數為 110 次				61050
2.19	進行斜撐梁軸力監測，每點監測次數為 110 次				66550
2.2	進行水位監測，每點監測次數為 110 次				20350
2.21	進行周邊管線沉降監測，每點監測次數為 110 次				56980
2.22	進行坑中坑水準位移監測，每點監測次數為 30 次				123210
2.23	進行坑中坑豎向位移監測，每點監測次數為 30 次				123210
備註	a) 以上工作內容須包括一切所需的人力、儀器設備、檢測試驗、材料、運輸、工序等以完成有關服務； b) 基坑使用期約為 11 個月，預計基坑施工監測期 330 天，監測頻率按每 3 天 1 次作綜合考慮，而整個監測期觀測次數按 110 次作計算，最終監測次數以實際發生量為準； c) 坑中坑預計施工時間 60 日曆天，監測頻率按每 2 天 1 次作綜合考慮，而整個監測期觀測次數按 30 次作計算，最終監測次數以實際發生量為準。				
3	編制報告				

項目	摘要	數量	單位	單價 (人民幣：元)	金額 (人民幣：元)
3.2	<p>于完成上述第 2.1 項至第 2.14 項工作後，須定時向定作人提交一式 1 項四份的基坑支護監測報告，其內容須包括但不限於：</p> <p>a) 按照《建築基坑工程監測技術規範》GB50497 - 2009、按照設計檔及施工組織設計認真編寫監測報告；</p> <p>b) 預測於工程施工期間可能發生的基坑問題，並就上述問題 為定作人建議預防措施；</p> <p>c) 須附有一切有關第 2.1 項至第 2.23 項已進行的監測結果之證明文件，而有關證明檔必須經合資格人士簽署確認。</p> <p>提交報名之形式：</p> <p>a) 須提交一式四份紙本報告，以及一份 WORD 格式報告之光碟/同類型儲存媒體予定作人；倘紙本報名與 WORD 格式存有差異將以紙本報告為準；</p> <p>b) 上述紙本報告須經被判給人的負責人及其執行計畫之工程師簽署，並蓋上有效的公司印章（有關文件之簽署須經定作人確認 有關報告內容後才進行，並提交予定作人）。</p>	1	項	0	0
總計					10013341.2
競投者及被判給人注意事項：					
1	競投者應自行勘察現場情況，綜合考慮機械搬運及安拆等環境因素而導致的工作難度；				
2	競投者所填報的金額須包括一切所需之人工、材料、設備、工具、工作臺、運輸費、檢測費、報告編制費、稅務、利潤，以及保險費用等以完成是項服務；				
3	競投者為各專案填報的金額均被視為已包括一切基本要求及完成是項服務所需之一切費用，包括但不限於因執行本項目合同中所涉及之一切有關稅款；				
4	競投者所報總價必須是已包括全部所需工作、其隱藏的所有項目及工作以完成是項服務；				
5	報價應包括橫琴當地相關法例規定一切所須的勞工保險、第三者保險等費用；				
6	金額之計算方式是以單價乘以數量為準；倘競投者所填報之金額不同於前述計算得出之結果，判給實體將自行按單價對金額作出修正，而該修正後之金額將作為判給金額之依據；				
7	定作人有權作出不判給、或得僅選擇判給報價單內部分專案；				
8	所有報價單一旦提交，不作退回及不可更改；				
9	報價單有效期最少為 90 日曆天，經雙方協議可按規定延長；				
10	被判給人必須聘請合法工人進行有關服務。				





珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司

合同編號：CMNN-10032

橫琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務合同

之補充協議

甲方：珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司，法定住所位於珠海市橫琴新區港澳大道88號2棟2608-2609房，於珠海市橫琴新區工商行政管理局的統一社會信用代碼編號為91440400MA54EYMC7E，由該公司之法定代表人代表。林金城，已婚，居住於澳門南灣大馬路429號南灣商業中心3樓301室。

乙方：深圳市建研檢測有限公司，住所位於深圳市龍崗區坪地街道富坪中路7號，於深圳市市場監督管理局的統一社會信用代碼編號為91440300306204452R，由該公司之負責人代表。毛洪偉，已婚，居住於廣東省深圳市福田區振華路8號設計大廈5樓。

鑒於甲乙雙方於2021年3月9日簽訂《橫琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務合同》(合同編號：CMNN-10032)(下稱“原合同”)，經雙方協商一致，根據《中華人民共和國民法典》及其他有關法律、法規的規定，在原合同基礎上補充部分內容，特訂立本補充協議，以資雙方共同信守。

第一條 (合同內容補充部分)：

因應珠海市建設工程品質監測站品質監督組要求，雙方同意新增單樁豎向抗壓靜載試驗及界面取芯之檢測服務，總金額為人民幣柒佰貳拾捌萬玖仟柒佰玖拾元正 (RMB7,289,790.00)，詳見補充工作量清單。

第二條 (其他)：

1. 本補充協議一式四份，甲乙雙方各執兩份，自甲乙雙方簽字、蓋章之日起生效。
2. 本補充協議生效後，即為原合同不可分割的組成部分，與原合同具有同等法律效力。除本補充協議中明確變更的合同條款之外，

1

地址：珠海市橫琴新區港澳大道88號橫琴總部大廈2608-2609室

電話：(86) 756-6126 613

網址：<https://www.mur.com.mo/mnn>

合同編號：CMNN-10032

原合同的其餘部分繼續有效；本補充協議與原合同存在衝突時，
以本補充協議為準。

雙方聲明已完全明白本補充協議之所有條款及條件並接受之，並根據
適用的法例予以履行。

2021 年 5 月 24 日。

甲方簽署及公章：



林金城
珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司

乙方簽署及公章：



毛洪偉
深圳市建研檢測有限公司



珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

合同編號：CMNN-10032

横琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務

補充工作量清單

項目	摘要	數量	單位	單價 (人民幣)	金額 (人民幣)
1	單樁豎向抗壓靜載試驗				
1.1	01 地塊 單樁豎向抗壓靜載試驗				3,763,000.00
1.2	02 地塊 單樁豎向抗壓靜載試驗				3,212,150.00
2	界面取芯檢測				
2.1	界面鑽空樁				
2.1.1	01 地塊 界面鑽空樁				104,130.00
2.1.2	02 地塊 界面鑽空樁				57,870.00
2.2	界面鑽鋼板				
2.2.1	01 地塊 界面鑽鋼板				21,150.00
2.2.2	02 地塊 界面鑽鋼板				22,050.00
2.3	界面鑽芯持力層				
2.3.1	01 地塊 界面鑽芯持力層				53,880.00
2.3.2	02 地塊 界面鑽芯持力層				55,860.00
				總金額	7,289,790.00



2.2 业绩证明文件-招商银行全球总部大厦施工总承包工程 项目实体检测工程

2.2.1 合同关键页



受中国建筑第八工程局有限公司（以下简称“甲方”）委托，深圳市建研检测有限公司（以下简称“乙方”）承担招商银行全球总部大厦施工总承包工程项目进场材料及实体检测工作，依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就该项目的技术服务，经协商一致，签订本合同。

一、服务内容、方式和要求

1、甲方委托乙方对该工程进行实体检测应按有关规程、规范及工程进度进行检测，并按提供工程技术要求。

2、甲方应保证其所承建工程的实体检测项目的检测任务（乙方资质范围内）由乙方负责检测。如乙方服务不到位或者不能满足甲方现场有关要求，甲方有权随时增加或另行委托其他检测单位，乙方不得有任何异议。

3、乙方按相关国家、行业和企业标准的相关规定进行检测，对检测公正性、可靠性负责，任何一方不得干预检测结果。

4、乙方负责相关进场材料检测资料的整理、报告的编写工作，及时反馈质量信息，并按工程进度的需要及时发出报告送达甲方相关部门。

5、乙方提供检验报告原件一式三份，如遇到特殊情况，甲方需要乙方补发相关的资料，乙方应配合给予补发。

6、节假日如遇材料急需试验，乙方要安排人员加班并及时提供试验结果。

二、履行期限

本合同自签订之日起至工程验收备案完毕止。

三、验收标准和方式

1、按国家、行业和企业标准，采用质量检验方式验收，由乙方出具检验报告为验收证明。

2、本合同服务项目的保证期至工程验收结束，在保证期内发现服务质量缺陷的，乙方负责返工或采取补救措施，但因甲方保管不当引起的问题除外。

四、试验及报告时间：

提供报告时间：现场检测结束后，十个工作日内提供试验报告。

五、检测费用及其支付方式

1、本合同工程检测费用

暂含税金额795.00万元（暂定不含税金额750.00万元，增值税率6%，增值税额45.00万元），最终以双方确认的《结算确认函》为准。

2、本工程检验费用综合单价依据甲乙双方于2022年9月8日签署的《中建八局华南公司2022年工程质量检测专业服务工程集中采购（深圳市）2022年度框架协议》中附件《中建八局华南公司华

七、争议的解决办法

在合同履行过程中发生争议，双方应遵守平等互利和诚实信用原则，通过友好协商解决，若不愿协商或者协商不成，可向广州仲裁委员会仲裁。

八、其他

1、在甲方审核完月度进度报量报表，乙方根据甲方审核的报表数据于当月 30 日前完成云筑网平台的录入，并对数据的准确性负责。如乙方数据录入不准确或未录入，当月工程款将停止支付。

2、甲方有权选择以物理印章+法人（或授权委托人）书面签名的方式签约，亦可在甲方认可的签约平台中以电子印章+法人（授权委托人）电子签名方式签约，无论采用何种方式，双方均认可本合同具有法律效力，在合同约定相关款项结清后自行失效。

3、本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

九、附件

附件一 工程质量检测综合单价表

甲 方（盖章）：中国建筑第八工程局有限公司



乙 方（盖章）：深圳市建研检测有限公司



法定代表人或委托代理人：

Handwritten signature of the representative of the Chinese Construction Eighth Engineering Bureau Co., Ltd.

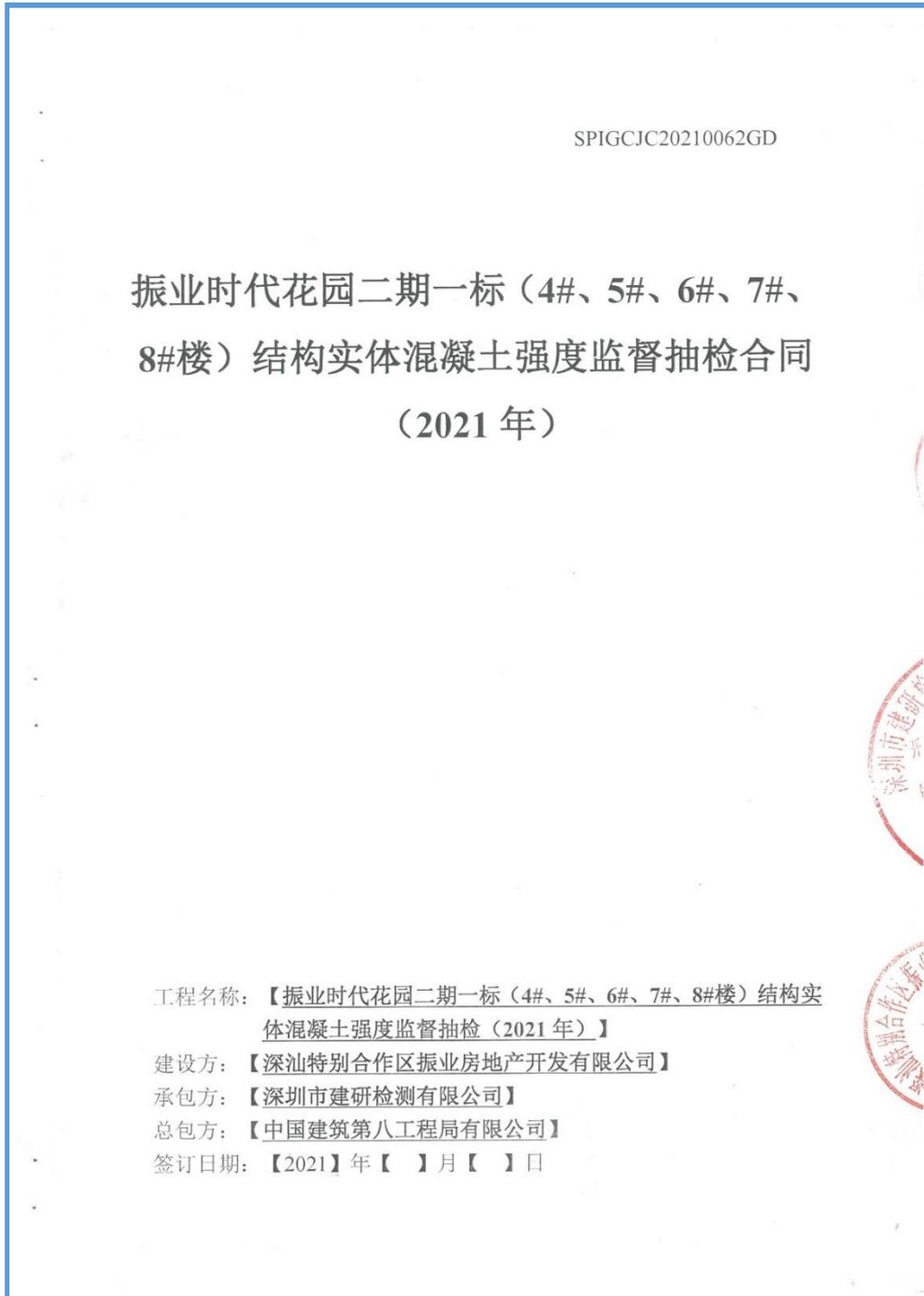
法定代表人或委托代理人：

Handwritten signature of the representative of Shenzhen Jianyan Detection Co., Ltd.

签合同地点：广州市黄埔区

2.3 业绩证明文件-振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）结构实体混凝土强度监督抽检（2021年）

2.3.1 合同关键页



振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）结构实体混凝土强度监督抽检合同（2021年）

发包方：【深汕特别合作区振业房地产开发有限公司】（以下简称甲方）

联系人：【易铭】

发包方注册地址：【深汕特别合作区鹅埠镇】

承包方：【深圳市建研检测有限公司】（以下简称乙方）

法定代表人：【毛洪伟】

承包方注册地址：【深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号】

总包方：【中国建筑第八工程局有限公司】（以下简称丙方）

法定代表人：【校荣春】

总包方注册地址：【中国（上海）自由贸易试验区世纪大道1568号27层】

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就甲方委托乙方承担【振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）结构实体混凝土强度监督抽检（2021年）】（以下简称工程项目）试验（检测）事项协商一致，三方达成合同条款如下：

第1条 工程项目情况

1.1 工程项目名称：【振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）结构实体混凝土强度监督抽检（2021年）】。

1.2 工程项目地点：【深圳市深汕特别合作区】。

1.3 工程项目概况：【振业时代花园二期一标（4#、5#、6#、7#、8#楼）位于广东省汕尾市深汕特别合作区鹅埠镇。受深汕特别合作区振业房地产开发有限公司委托，深圳市建研检测有限公司拟对该工程项目结构实体混凝土强度进行回弹法、钻芯法检验。】。

1.4 自本合同签订之日起【十五】日内，甲方应向乙方提交以下资料：

1.4.1 [√]项目检测的技术要求；

1.4.2 [√]项目试验（检测）范围已有的技术资料；

1.4.3 [√]其他：【与本工程检测相关的设计图纸、变更文件】。

1.5 乙方收到甲方提供的有关资料后，应仔细阅读，如发现任何不明晰、失误或缺陷，应在【十五】日内向甲方提出书面意见。

第2条 试验（检测）项目

完成的所有试验（检测）工作量。包干总试验（检测）费用为人民币【 / 】元（大写：¥ / 元），结算时，该费用不因实际试验（检测）项目的变化而调整。若因检测需要，实际检测费用超出包干总费用的【 / 】%，则超出的费用按照 6.1 条款确定的单价及超出的检测量来收取。

第二种：

(1) 经三方商定该工程项目混凝土强度监督抽检的费用 乙方已按照项目相关资料编制了预计检测工作量及费用清单（详见附件 1），试验（检测）结算费用以已确定的试验（检测）单价及实际发生的检测工作量为准，2021 年本合同暂定总价为人民币(小写)：¥：5,780,000.00 元，（大写）：伍佰柒拾捌万元整。

第三种：【无】

- 6.3 本合同的总费用包含：(1) 乙方完成本合同项下试验（检测）工作所有费用；
(2) 乙方按照国家现行税法 and 有关部门现行规定需缴纳的一切税金和费用。

第7条 试验（检测）费用的支付

7.1 试验（检测）费用支付采用以下第【一】种支付方式：

第一种支付方式：当乙方完成的工作量超过暂定合同约定的工作总量 30% 并提交相应的正式检测报告后，丙方在 30 个工作日内向乙方支付已完成工程款；当乙方累计完成的工作量超过暂定合同约定的工作总量 60% 并提交相应的正式检测报告后，丙方在 30 个工作日内向乙方支付已完成工程款；当乙方累计完成的工作量超过暂定合同约定的工作总量 90% 并提交相应的正式检测报告后，丙方在 30 个工作日内向乙方支付已完成工程款；当乙方完成全部检测工作并提交全部正式检测报告后，丙方在 30 个工作日内向乙方支付至结算价的 100%。

第二种支付方式：乙方提交了经质监站确认（或备案）的检测方案，并签订了合同后，支付合同暂定价的 30%；乙方按实际完成检测并提交了正式的检测报告后，支付至合同暂定价的 85%；余款待相关审计部门审计完成后一次性支付。

第三种支付方式：自合同签订之日起【 / 】日内，丙方向乙方支付【 / 】元，其余费用在工程项目交工前一次结清。

第四种支付方式：合同签订一个月内支付【 / 】元，余款在交工前分【 / 】次付清，半年支付一次，每次【 / 】元。

第五种支付方式：乙方按质监站确认的检测方案检测并提交了正式的检测报告并通过之日起 30 日内，丙方一次性支付全部检测费用。

7.2 丙方按第 6 条约定向乙方支付试验（检测）费用前，乙方应向丙方提供合法

甲方：【深汕特别合作区振业房地产开发有限公司】（盖章）

法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

年月日
乙方：【深圳市建研检测有限公司】（盖章）
法定代表人（签字）：
授权委托人（签字）：

2017年3月19日

丙方：【中国建筑第八工程局有限公司】（盖章）

法定代表人（签字）：

授权委托人（签字）：

年月日

如合同双方签字人为法人，则不需要法人代表和授权委托书。若合同签字为授权委托人，则需要出具叁方单位的法人代表和授权委托书。否则该合同视为无效合同。

附件 1: 2021 年振业时代花园二期工程 1 标 (4#、5#、6#楼) 结构实体混

凝土墙柱、梁构件抽检数量及费用清单

一、振业时代花园二期工程 1 标 (4#、5#、6#楼) 钻芯法、回弹法抽检数量				
建筑名称	检测范围	回弹、碳化检测数量	钻芯检测数量	
4#楼	负一层~三十三层	每层: 150 个 34 层合计: 5100 个	墙柱: 每层 6 个, 34 层合计 204 个 梁: 每层 9 个, 34 层合计 306 个 板: 每层 25 个, 34 层合计 850 个	
5#楼	负一层~三十三层	每层: 150 个 34 层合计: 5100 个	墙柱: 每层 6 个, 34 层合计 204 个 梁: 每层 9 个, 34 层合计 306 个 板: 每层 25 个, 34 层合计 850 个	
6#楼	负一层~三十三层	每层: 100 个 34 层合计: 3400 个	墙柱: 每层 6 个, 34 层合计 204 个 梁: 每层 9 个, 34 层合计 306 个 板: 每层 25 个, 34 层合计 850 个	
数量合计	13600 个构件; 136000 个测区		4080 个芯样	
二、检测费用估算				
检测项目	检测数量	检测单价	检测依据	费用小计 (元)
回弹法	136000 个测区		根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价 (第一批)》(粤建检协[2015]8 号) 中相关检测参数的收费指导价。	
碳化深度	13600 个构件			
钻芯法	4080 个芯样			
合计费用				
费用				5,780,000

2.4 业绩证明文件-龙华区 A808-0025 宗地块（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）项目 桩基、支护检测及鉴定分包工程

2.4.1 合同关键页

中建三局集团(深圳)有限公司
CHINA CONSTRUCTION THIRD BUREAU(SHENZHEN) CO., LTD

合同编号: 深直供 QT0204026

龙华区 A808-0025 宗地块（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）项目
桩基、支护检测及鉴定 专业分包合同


中建

承包人: 中建三局集团(深圳)有限公司
分包人: 深圳市建研检测有限公司
签订地点: (1) 深圳市龙华区鸿荣源北站中心A塔5301
签订时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

合同专用章

第一部分 分包合同协议书

承包人（甲方）：中建三局集团（深圳）有限公司

分包人（乙方）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就龙华区 A808-0025 宗地块（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）项目 桩基、支护检测及鉴定分包工程施工及有关事项协商一致，订立本合同。

一、分包资质信息

营业执照号码：91440300306204452R

资质证书号码：202319121373

资质专业等级：/

资质专业有效期：2029 年 11 月 23 日

法定代表人及联系方式：毛洪伟（0755-23931888）

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：44201018500052503572

二、分包工程概况

1. 项目名称：龙华区 A808-0025 宗地块（暂定名）设计采购施工总承包（EPC）项目
2. 项目地点：深圳市龙华区
3. 分包工程名称：桩基、支护检测及鉴定
4. 分包工程承包范围：本项目桩基、支护检测及鉴定

分包人同意承包人视现场具体情况，有权对分包人分包范围内工作内容做出任何调整（包括增加、减少或取消分包范围内任何工作内容），分包人应按承包人调整后的施工范围组织施工，自行调节人材机等安排，分包人承诺不因此向承包人提出任何与经济有关的索赔要求。

三、分包合同工期

计划开工日期：2024 年 5 月 30 日。

计划完工日期：2024 年 8 月 29 日。

工期总日历天数：90天。作业总日历天数与根据前述计划开始、完工日期计算的天数不一致的，以作业总日历天数为准。

四、工程质量安全标准

本分包工程质量标准双方约定为：合格；

本分包工程安全标准双方约定为：合格。

五、签约合同价

签约合同价为：含增值税总价：（大写）肆佰壹拾贰万玖仟肆佰零玖元陆角零分（¥ 4129409.60 元）；不含增值税总价（大写）叁佰捌拾玖万伍仟陆佰陆拾玖元肆角叁分（¥ 3895669.43 元）；增值税税率为6%。

六、分包合同文件的组成及解释顺序

1. 合同协议书；
2. 补充条款及过程中的约谈记录；
3. 专用合同条款及其附件；
4. 技术标准和要求；
5. 图纸；
6. 已标价工作量清单；
7. 通用合同条款；
8. 其他分包合同文件。

在分包合同订立及履行过程中分包合同当事人签署的与分包合同有关的文件均构成分包合同文件组成部分，上述各项分包合同文件包括合同当事人就该项分包合同文件作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 承包人承诺按照分包合同约定的期限和方式计量和结算。
2. 分包人承诺按照法律规定及分包合同约定完成分包工程施工，并在缺陷责任期及保修期内履行分包工程维修义务，并按时足额向劳务作业人员发放工资。
3. 分包人承诺履行总包合同中与分包工程有关的承包人的所有义务，但分包合同明确约定应由承包人履行的义务除外，分包人承诺就分包工程质量和安全与承包人向发包人承担连带责任。

八、合同的生效

合同订立时间：

合同订立地点：深圳市龙华区鸿荣源北站中心 A 塔 5301

本合同经双方签章或在云筑网（www.yzw.cn）完成电子签约后生效。



分包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:
 传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:



分包人: (盖章)
 法定代表人:
 委托代理人:
 电话:
 传真:
 开户银行:
 账号:
 住所:
 邮政编码:

附件 1: 工程量清单

龙华 A808-0025 地块桩基检测及鉴定工程量价表

序号	检测类别	检测位置	桩型	检测对象	检测方法	检测数量	预计检测工程量	单价(元/根/米/t)	小计(元)
1	桩基础工程检测	东地块	旋挖灌注桩	试桩	抗压静载	3根	4900		
2					低应变	3根	3		
3				工程桩	抗压静载	5根	7400		
4					钻芯法	40根	1000		
5				低应变法	149根	149			
6			预应力管桩	试桩	抗压静载	3根	1350		
7					低应变法	3根	3		
8				工程桩	抗压静载	3根	1350		
9					低应变法	55根	55		
10					孔内摄像	3根	45		
11		抗压静载			5根	7400			
12		工程桩	钻芯法	38根	950				
13			低应变法	141根	141				
14		预应力管桩	工程桩	抗压静载	3根	1320			
15				低应变法	42根	42			
16			孔内摄像	3根	45				
17	地基基础工程检测		东地块	天然土地基	天然土地基	标准贯入试验	169孔	845	
18		平板载荷试验			21点	21			
19		抗浮锚杆		抗浮锚杆	基本试验	6根	6		
20			验收试验		104根	104			
21		西地块	天然土地基	天然土地基	标准贯入试验	186孔	930		
22					平板载荷试验	23点	23		
23			抗浮	抗浮锚	基本试验	6根	6		

龙华A808-0025地块桩基检测及鉴定工程量价表

序号	检测类别	检测位置	桩型	检测对象	检测方法	检测数量	预计检测工程量	单价(元/根/米/t)	小计(元)
24			锚杆	杆	验收试验	76根	76		
25	基坑支护工程检测	东地块	灌注桩	灌注桩	低应变	402根	81		
26			旋喷桩	旋喷桩	钻芯法	780根	88		
27			锚索	锚索	基本试验	12根	12		
28					验收试验	466根	24		
29			喷砼(厚度80mm)	喷砼(厚度80mm)	厚度(钻芯)	4700m ²	30		
30					强度(试块)		30		
31			基坑支护工程检测	西地块(暂估)	灌注桩	灌注桩	低应变	402根	81
32	旋喷桩	旋喷桩			钻芯法	780根	88		
33	锚索	锚索			基本试验	12根	12		
34					验收试验	500根	30		
35	喷砼(厚度80mm)	喷砼(厚度80mm)			厚度(钻芯)	4700m ²	30		
36					强度(试块)		30		
37	鉴定	东地块		桩基		m ³	21466.00		
38				基坑支护		m ³	18762.50		
39	含税总计(元)								4129409.60

2.5 业绩证明文件-深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

2.5.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 4403922023112200400101Y

标段名称: 深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

建设单位: 深圳市盐田港置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建研检测有限公司

中标价: 287.470000万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2023-12-27 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2024-01-17

查验码: 7734185678795056 查验网址: <https://www.szgzzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.5.2 合同关键页

SP264C20240009G

建设工程检测合同

项目名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测

工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道

路中青三路相连

委 托 人：深圳市盐田港置业有限公司

受 托 人：深圳市建研检测有限公司

第一部分 协议书

委托人：深圳市盐田港置业有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家的有关法律、行政法规、规章及相关规范性文件，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程的工程检测等相关事宜，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目工程检测
2. 工程地点：深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连
3. 建设规模：深圳市盐田港集团有限公司置换用地项目位于深圳市盐田区盐田港后方陆域西南片区，与市政规划道路中青三路相连，基地内现状高差较大。本项目拟建4栋高层住宅、1栋小高层住宅及6栋多层住宅和幼儿园及公共配套，总用地面积约37998.4 m²。

二、第三方检测内容

包括但不限于：对建设工程涉及结构安全、主要使用功能的检测项目，进入施工现场的建筑材料、建筑构配件、设备，以及工程实体质量等进行的检测，具体包括但不限于：建筑材料及构配件、地基基础、主体结构及装饰装修、钢结构、建筑幕墙、建筑节能等。

检测项目以设计图纸、竣工验收、相关规范及技术要求为准，承包人不能拒绝执行为完成本次招标范围内全部工程检测项目可能遗漏的工作，发包人保留调整检测项目的权利，承包人对此不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收且工程档案移交到深圳市档案馆止。

四、签约合同价

1. 签约合同价：签约合同价暂定为人民币：2874700.00元，（大写人民币：贰佰捌拾柒万肆仟柒佰元整），其中不含税金额：2711981.13元，增值税税率为6%，税额：162718.87元。

检测相关合同价款计取及支付，详见通用条款或专用条款约定。

本合同所有单价包括但不限于：进场、取样、测试、试验、检测、分析、出具检测报告、设备设施场地转移等，维护、培训、安全、服务，以及委托人进入检测场地所发生的

食宿交通费，管理费、利润、规费、税金等与检测相关的所有费用。

五、项目负责人

项目负责人及电话：成灿（18307555629），身份证号：421087198410190072 资格证书及证号：注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

组成本合同的文件应认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充，如出现矛盾情形，以下述文件次序在先者为准：

1. 双方签订的补充协议；
2. 协议书；
3. 中标通知书；
4. 投标函及附录；
5. 专用条件；
6. 通用条件；
7. 委托人要求；
8. 相关规范、标准、规程和指引；
9. 招标文件、投标文件；
10. 附件；
11. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定的检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式 10 份，其中正本 2 份、副本 8 份，均具有同等法律效力。委托人执 6 份，其中正本 1 份、副本 5 份；受托人执 4 份，其中正本 1 份、副本 3 份。

(以下无正文，为合同签署页)

(本页为签署页)

委托人(盖章): 深圳市盐田港置业有限委商



受托人(盖章): 深圳市建研检测有限



法定代表人或授权委托人(签字):

法定代表人或授权委托人(签字): 陆丹娜

单位地址: 深圳市盐田区海山街道深盐路
壹海城(一区)1栋605、606、607、608

单位地址: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社
区盐龙大道1593号R座R1栋二层

传 真:

传 真:

联 系 人:

联 系 人:

联系电话:

联系电话:

开户银行: 中国建设银行沙头角支行

开户银行: 建设银行深圳坪地支行

银行帐号: 44201511400051034914

银行帐号: 44201018500052503572

合同订立时间: 2024年3月7日

2.6 业绩证明文件-粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾 城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标

2.6.1 中标通知书

中 标 通 知 书

致投标人：深圳市建研检测有限公司

承担项目：粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标

标段编号：44030020190162032001

贵单位于 2022 年 4 月 20 日提交了上述项目的投标书。依照《中华人民共和国招标投标法》和本项目评定标办法，经评标委员会评审、定标委员会票决，并报我公司批准，贵单位的投标文件已被我公司接受，确定贵单位为粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标中标单位。

本项目中标价为基准价清单下浮 14.00%。

请做好签署合同的准备。

深圳市地铁集团有限公司
法定代表人： 

二〇二二年八月十六日

2.6.2 合同关键页

粤港澳大湾区深圳都市圈城际铁路
深圳机场至大亚湾城际铁路
深圳机场至坪山段
见证取样第三方检测 1 标合同

合同编号：STT-SD-JC009/2022

甲 方：深圳市地铁集团有限公司



乙 方：深圳市建研检测有限公司



二〇二二年九月



第一部分 合同协议书

委托单位：深圳市地铁集团有限公司

检测单位：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的见证取样质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测 1 标；

2. 建设地点：深圳市宝安区、龙华区；

3. 检测范围：

深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段 T4 站、T 机区间、机场东站、机黄区间、黄麻布站、黄石区间、石岩中心站、石龙区间、龙胜站、龙民区间、民治北站、民五区间（6 站 6 区间）的前期工程、土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电等工程的预留预埋工程及同步实施工程；不含先开段机黄区间的前期工程、土建工程，和安装、装修、轨道、四电等工程的预留预埋工程。

二、见证取样质量检测内容

1. 工程范围内的土建工程、人防工程、常规设备安装、装饰装修工程、轨道和四电预留预埋工程的见证取样检测工作；

2. 工程范围内的前期工程的见证取样检测工作；

3. 工程范围内由建设单位委托的混凝土搅拌站、管片厂原材料见证取样检测；

4. 工程范围内的业主委托的其他检测。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过竣工验收。

四、签约合同价

合同价：本合同为单价合同，暂定价为人民币 10393 万元（含税），大写：壹亿零叁佰玖拾叁万圆整，其中不含税为 9804.72 万元，增值税率为 6%。合同单价由基准价清单（附件 1）综合单价下浮后确定，下浮率为 14.00%。

五、项目负责人



检测单位的项目负责人及电话：陈孟辉/18707550355，资格证书及证号：粤高证字第 1100101038910（可据检测单位投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书；
2. 投标承诺书及附录；
3. 专用条件；
4. 通用条件；
5. 基准价清单；
6. 委托单位要求；
7. 相关规范、标准、规程和指引；
8. 附件；
9. 其他合同文件。

合同双方在履行合同中形成的有关变更、洽商、备忘录或补充协议等，均构成合同文件的组成部分。

七、承诺

1. 委托单位向检测单位承诺，履行本合同所约定的全部义务。
2. 检测单位向委托单位承诺，按照本合同约定的见证取样质量检测内容，以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作，并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后，本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式拾贰份，其中正本贰份、副本拾份，均具有同等法律效力。委托单位执正本壹份、副本捌份；检测单位执正本壹份、副本贰份。

（以下为签章页，以下无正文）



粤港澳大湾区深圳都市圈深圳机场至大亚湾城际铁路深圳机场至坪山段见证取样第三方检测1标合同

(签章页, 本页无正文)

甲方(公章):  深圳地铁集团有限公司 法定代表人或
授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300709437873H

住 所: 深圳市福田区莲花街道福中一路1016号地铁大厦

电 话: 0755-23992674 传 真: 0755-23992555

开户银行: 招商银行深圳分行益田支行 开户全名: 深圳市地铁集团有限公司

账 号: 755904924410506 邮政编码: 518026

项目主管部门经办人及电话: 汪翰 0755-23992702 项目主管部门审核人: 王小丁

合约部门经办人及电话: 王凯 0755-23885385 合约部门审核人: 张月媛

乙方(公章):  深圳市建研检测有限公司 法定代表人或
授权代表: 

统一社会信用代码: 91440300306204452R

住 所: 深圳市福田区上梅林梅坳三路29号

电 话: 0755-23931888 传 真: 0755-23931800

开户银行: 交通银行深圳梅林支行 开户全名: 深圳市建研检测有限公司

账 号: 443066388013006191314 邮政编码: 518000

乙方经办人: 刘宇航 乙方经办人电话: 13560762610

合同签署地点: 深圳

时 间: 2022年9月30日



2.7 业绩证明文件-宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

2.7.1 中标通知书

中标通知书

标段编号：2017-440307-85-01-700739008001

标段名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

建设单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建研检测有限公司

中标价：266.963750万元

中标工期：365

项目经理(总监)：

本工程于 2022-09-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标， 2022-10-18 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-10-27

二维码：

查验码：2564742485514582 查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.7.2 合同关键页

合同编号：SPIGCJC20220270GD


建设工程服务合同

20221291

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程
(2 标段) 第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

委托单位：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

受托单位：深圳市建研检测有限公司

签订时间：2022 年 11 月 日

建设工程服务合同

甲方（全称）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处

乙方（全称）：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》的要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲、乙双方就本工程第三方检测事宜协商一致，订立本合同，内容如下：

一、工程概况

工程名称：宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程（2标段）第三方检测

工程地点：深圳市龙岗区

工程规模：（一）道路建设包括宝龙大道及周边 13 条道路（共 28.9km）的交通优化、道路拓宽、路面提质、景观提升及其它附属工程，新建 5 座人行天桥、1 处门户节点。（二）公园建设包括龙湖文体公园、石鼓岭公园 2 座。（三）宝龙文体中心。（四）1 处垃圾转运站。项目总投资估算 278666.62 万元。

二、工作内容

本次检测范围是对宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造工程中的公园建设、文体中心建设及 2 处垃圾转运站的质量检测。检测内容包括但不限于：①沥青层面摩擦度系数和构造深度的检测；②桥梁钢结构二级焊缝超声波、射线、防雷接地、桥梁动载试验、桥梁静载试验，③给排水管涵压实度及地基承载力检测，④电力工程防雷接地检测，⑤通风、空调（包括新风）系统室内温度、新风量、系统总风量、风口风量、风机单位风量耗功率、空调机组水流量、空调系统冷热水总流量、冷却水的循环流量、水力平衡度、室外管网热损失率检测，⑥交通工程地基承载力的轻型触探检测，⑦建筑结构气密性、水密性、抗风性、层间变形、一二级焊缝超声波检测，⑧道路工程结构压实度、弯沉值、厚度、地基承载力，⑨电气工程检测，⑩人防工程检测等。

三、服务时间

乙方必须编制第三方检测方案，报甲方确认后实施。在 365 日历天内出具

可离开，否则视为违约。乙方在本工程中配备的项目管理机构和项目管理人员详见投标文件《拟投入人员配备情况表》。撤换上述人员前，必须征得甲方批准同意。否则，甲方有权取消乙方的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由乙方承担。

14、依本合同约定收取合同价款。

15、检测设备故障响应：当地面检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内赶到现场进行排查。对于仪器的自身故障，在无外界干扰情况下应在3小时内给予排除；当既有检测仪器出现故障时，仪器检修人员应在2小时内安排进入现场时间。进入现场后，对于仪器的自身故障，在3小时内给予排除。

16、乙方应结合施工图纸、招标工程量等技术要求编制各项检测方案，最终实施方案以甲方及监理单位批准的检测方案为准。

17、本合同有关条款规定和补充协议中乙方应负的其他责任。

六、资料的管理与处置

乙方需对监测和验收工作的文件、资料、监测成果报告、验收工作总结等进行归档管理和登记入册，监测资料和验收工作资料应满足城建档案主管部门对项目竣工资料的归档要求。乙方对监测的文件资料要严格保密，未经甲方允许，不得提供给第三方使用，甲方拥有监测资料的版权和所有权。当业务完成或合同终止时，乙方保留一份存档外，向甲方移交三份所有应归档的文件、资料归档留存。

七、合同价

1、本合同暂定价为人民币（大写）：贰佰陆拾陆万玖仟陆佰叁拾柒元伍角整（¥266.96375万元）。

另，本项目交易服务费¥21,357.00元已由乙方代缴，待甲方项目资金下达后，由乙方向甲方申请此笔费用（交易服务费已由深圳交易集团有限公司向甲方开具增值税电子普通发票，乙方无需开具发票），交易服务费不包含在合同暂定价内。

合同价款已包含工程全部检测工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴及加班、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用和管理、各种管理费、保险、利润和税金、不可预见费用等费

新的技术成果，归甲方所有。

十三、其它

1、本协议自双方签字盖章之日起生效，至乙方工作结束，双方结清报酬款项后中止。未尽事宜，由双方协商确定。

2、本协议如发生争议，双方协商解决协商不成的，任一方均有权向深圳市龙岗区人民法院提起诉讼。

3、本合同一式拾贰份，其中甲方执陆份、乙方执陆份，具有同等法律效力。

 <p>甲方（公章）：深圳市龙岗区宝龙街道办事处</p> <p>法定代表人或授权代表（签字）：</p> <p>地址：</p> <p>电话：</p> <p>开户银行：</p> <p>账号：</p>	 <p>乙方（公章）：深圳市建研检测有限公司</p> <p>法定代表人或授权代表（签字）：</p> <p>地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪2022.11.14 中路7号</p> <p>电话：0755-23931888</p> <p>开户银行：建设银行深圳坪地支行</p> <p>账号：44201018500052503572</p>
--	---

2.8 业绩证明文件-龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务

2.8.1 合同关键页

合同编号: JMK-GCZLJC-035

**龙华区杰美康城市更新项目
工程质量检测服务合同**

项目名称: 龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务

委托方 (甲方): 深圳市中佳杰实业有限公司

受托方 (乙方): 深圳市建研检测有限公司

签订日期: 2022 年 7 月 1 日

1

委托方（甲方）：深圳市中佳杰实业有限公司

受托方（乙方）：深圳市建研检测有限公司

经过甲乙双方平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

1、项目概况

1.1 工程名称：龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务

1.2 工程地点：广东省深圳市龙华区东环一路与东环二路交汇处西北侧

1.3 检测内容：龙华区杰美康城市更新项目检测内容如下：地基与基础，工程结构及构配件，工程材料，建筑幕墙、门窗、屋面，建筑物理、建筑节能、绿色建筑，安全防护用品，环境工程和园林绿化等。

2、检测鉴定依据

2.1 地基基础工程检测

2.1.1 《深圳市建筑基桩检测规程》（SJG 09-2020）

2.1.2 《基坑支护技术标准》（SJG 05-2020）

2.2 主体结构工程检测

2.2.1 《混凝土中钢筋检测技术标准》（JGJ/T 152-2019）

2.2.2 《混凝土结构工程施工质量验收规范》（GB50204-2015）

2.2.3 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》（JGJ/T 23-2011）

2.2.4 《高强混凝土强度检测技术规程》（JGJ/T 294-2013）

2.2.5 《建筑结构检测技术标准》（GB/T 50344-2019）

2.2.6 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》（JCJ/T 384-2016）

2.2.7 与建筑物有关的设计施工资料以及其他相关的规程、规范

2.3 材料检测（见证取样）

2.3.1 通用硅酸盐水泥（GB175-2007）

2.3.2 水泥胶砂强度检验方法（ISO法）（GB/T17671-1999）

2.3.3 水泥标准稠度用水量、凝结时间、安定性检验方法（GB/T1346-2011）

2.3.4 普通混凝土用砂、石质量及检验方法标准（JGJ 52-2006）

- 2.3.5 混凝土外加剂 (GB 8076-2008)
- 2.3.6 用于水泥、砂浆和混凝土中的粒化高炉矿渣粉 (GBT 18046-2017)
- 2.3.7 用于水泥和混凝土中的粉煤灰 (GB/T 1596-2017)
- 2.3.8 混凝土物理力学性能试验方法标准 (GB/T 50081-2019)
- 2.3.9 普通混凝土长期性能和耐久性能试验方法标准 (GBT 50082-2009)
- 2.3.10 建筑砂浆基本性能试验方法 (JGJ 70-2009)
- 2.3.11 《钢筋混凝土用钢 第1部分:热轧光圆钢筋》(GB/T 1499.1-2017)
- 2.3.12 钢筋混凝土用钢 (GB/T 1499.2-2018)
- 2.3.13 《钢筋混凝土用钢 第2部分:热轧带肋钢筋》
- 2.3.14 钢筋混凝土用钢材试验方法 (GB/T28900-2012)

2.4 节能(绿建)检测

- 2.4.1 《深圳市民用建筑工程建筑节能专项验收行政许可实施办法》
- 2.4.2 《申请办理建筑节能专项验收服务指南》
- 2.4.3 《建筑节能工程施工质量验收标准》(GB 50411-2019)
- 2.4.4 《建筑节能工程施工验收规范》(SZJG31-2010)
- 2.4.5 《绿色建筑工程施工质量验收标准》(SJJ 67-2019)
- 2.4.6 有关检测相关的最新规范、标准及条例等

2.5 室内环境检测

- 2.5.1 《民用建筑工程室内环境污染控制标准》(GB 50325-2020)
- 2.5.2 《建筑环境通用规范》GB55016-2021
- 2.6 其它: 国家省市区最新规范、标准及条例等

3、工期及成果交付

3.1 地基基础工程检测

当甲方提供的技术资料表明检测桩入土龄期满足要求且现场具备进场检测条件后,即进场安装、检测。总工期根据施工进度而定。若遇人力不可抗拒的自然灾害或大雨、大风等因影响试验,则按实际受影响天数顺延。按本合同规定的检测桩数全部检测完毕且甲方提供齐全的技术资料后,第3天提交初步检测结果,提交正式检测报告时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.2 主体结构工程检测

根据项目进度要求，配合甲方完成相应的检测。现场检测完成后出具正式检测报告，检测报告出具时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.3 见证取样（材料检测）

按相关检测依据对甲方送检的样品进行客观、公正、及时的检测，并在承诺时间出具一式二份的检测报告；对于现场检测项目，乙方应在现场具备检测条件后，按甲方通知的日期进场，并在约定时间内出具一式四份的检测报告，检测报告出具时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.4 节能（绿建）检测

根据项目进度要求，配合甲方完成相应的检测。现场检测完成后出具正式检测报告，检测报告出具时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.5 环境检测

根据项目进度要求，配合甲方完成相应的检测。具备检测条件后出具正式检测报告，检测报告出具时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.6 其它检测

根据项目进度要求，配合甲方完成相应的检测。具备检测条件后出具正式检测报告，检测报告出具时间详见投标文件-检测报告时限承诺表。

3.7 各类检测成果提交数量具体详见投标文件。

3.8 由于甲方原因或不可抗力的因素导致工期延误，则按实际受影响天数顺延。不可抗力因素包括但不限于自然灾害的大雨、大风等。

3.9 服务周期：以上各类检测开始服务/进场时间以甲方通知为准，项目总开发时间为检测服务总时间。

4、合同价款

4.1 收费依据参考：《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》粤建检协【2015】8号。

4.2 龙华区杰美康城市更新项目工程质量检测服务含税（6%）暂定总价为**¥1949324.00元，（大写：壹佰玖拾肆万玖仟叁佰贰拾肆元整）**。具体合同单价明

细详见附件一，附件一未列的检测项目的收费按4.1条指导价的 进行计费。

4.3 合同单价已综合考虑完成检测工作所需的全部费用，包括但不限于检测人员

10、本合同自甲乙双方签字及盖章之日起生效，一式 陆 份，甲方 叁 份，乙方 叁 份，具同等效力。有未尽事宜双方协商解决，必要时签订补充协议。提交检测报告并结清全部检测费后本合同自行失效。

附件一：合同单价明细清单

附件二：请款资料套表

以下为签字盖章页，无正文

甲方：深圳市中佳杰实业有限公司

法定代表人：蔡君



通讯地址：深圳市龙华区龙华街道富康社区东环二路 65 号德美工业中心 B2 栋 107-108 室

日期：2022 年 7 月 1 日

乙方：深圳市建研检测有限公司

法定代表人：王佑伟



通讯地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼 7 楼南区

日期：2022 年 6 月 16 日

2.9 业绩证明文件-科学城大科学装置集群中试转化基地项目 目第三方质量检测

2.9.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2209-440311-04-01-190571007001

标段名称: 科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

建设单位: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市建研检测有限公司

中标价: 140.558450万元

中标工期: 按照招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2023-11-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-12-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

日期: 2023-12-25

查验码: 9413560861696303 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

2.9.2 合同关键页

合同编号: KTGS-HT-2024-002
SPI GCJC 2024001 GD

深圳市光明区建设工程 第三方质量检测合同

项目名称: 科学城大科学装置集群中试转化基地项目

第三方质量检测

工程地点: 深圳市光明区

甲 方: 深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙 方: 深圳市建研检测有限公司



第一部分 合同协议书

甲方：深圳市光明科学城开发投资有限责任公司

乙方：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：科学城大科学装置集群中试转化基地项目第三方质量检测

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：项目位于深圳北缘，大科学装置集群拓展区，紧邻东莞松山湖、大岭山镇。主要建设内容包括高标准厂房、中试车间、科学实验中心（科研经济载体）、生产配套设施和生活配套设施等。

项目总投资估算为 121556.91 万元人民币，其中建安工程费用为 80596.74 万元，资金来源为企业自筹。总用地面积约 3.34 万平方米，总建筑面积约 12.45 万平方米。

二、第三方质量检测内容

包含工程项目的基坑支护、边坡支护、地基基础、主体结构、节能绿建、道路土工工程现场质量检测。

暂定工程量清单详见附件 1：第三方质量检测工程量清单。

三、服务期限

服务期限：合同签定之日起至合同约定服务内容全部完成且成果文件通过验收时止。

四、签约合同价

本合同暂定含增值税总价为人民币（大写）：壹佰肆拾万零伍仟伍佰捌拾肆元伍角整（¥：1405584.50元），不含增值税金额为人民币（大写）：壹佰叁拾贰万陆仟零贰拾叁元壹角壹分（¥：1326023.11元），增值税税金为人民币（大写）：柒万玖仟伍佰陆拾壹元叁角玖分（¥：79561.39元），税率6%，开具增值税专用发票。

合同履行期间，如遇国家税率调整，则合同不含增值税税价不变，增值税税

金根据国家政策进行相应调整。办理最终结算时，增值税额按照如下原则确定：已支付且已开具增值税专用发票部分，按增值税专用发票确定税额；剩余未支付且未开具发票部分，按结算时国家税法规定的增值税税率确定税额。

检测费分基本检测费（占检测费用 90%）和绩效检测费（占检测费用 10%）两部分，结算时绩效检测费根据完成履约评价结果计算（履约评价结果分优秀、良好、合格、不合格四档，对应的绩效检测费支付比例分别为 100%、80%、60%、0%）。

五、项目负责人

乙方的项目负责人及电话：成灿 18307555629，身份证号：421087198410190073，资格证书及证号：建筑结构高级工程师 2003001039960；一级注册结构工程师 S144410846；注册土木工程师（岩土） AY204401731。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 本合同签订后双方新签订的补充协议；
2. 合同协议书；
3. 中选/中标通知书；
4. 补充合同条款；
5. 专用合同条款；
6. 通用合同条款；
7. 本工程询价/招标文件中的技术要求和投标报价规定；
8. 报价/投标文件（包括乙方在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经甲方同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
9. 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
10. 图纸和技术规格书；
11. 已标价工程量清单；
12. 甲方和乙方双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 甲方向乙方承诺,按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务(因甲方支付审批流程问题造成的延误,不视为甲方未按照约定履行支付义务。)

2. 乙方向甲方承诺,按照本合同约定的第三方质量检测内容,以及法律法规和规范标准的规定实施并完成工程质量检测工作,并履行本合同所约定的全部义务。

八、合同生效与终止

本合同协议书经双方法定代表人或其授权代表签字并双方盖章后成立并生效。双方履行完毕本合同约定的权利义务后,本合同自行终止。

九、合同份数

本合同一式陆份,甲方执叁份,乙方执叁份,均具有同等法律效力。

甲方:深圳市光明科学城开发投资有限 乙方:深圳市建研检测有限公司 (盖章)
责任公司 (盖章)

地址:深圳市光明区凤凰街道凤凰社区 地址:深圳市龙岗区坪地街道坪西社区
观光路招商局光明科技园A1A2栋 A1栋 盐龙大道1593号R座R1栋二层

1302

法定代表人或其委托代理人(签章): 法定代表人或其委托代理人(签章):



时间: 2025年12月 16

电话: 0755-27409056

电话: 0755-23931888

2.10 业绩证明文件-区中医院项目第三方工程检测

2.10.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：44031020220020002001

标段名称：区中医院项目第三方工程检测

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建研检测有限公司

中标价：299.245840万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-13 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标，2022-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

日期：2022-07-20

查验码：9988205590547213

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

2.10.2 合同关键页

正本

SPJGCTC 202201979D

工程编号: FJ201966

合同编号: 深龙华建工合[2022]监测检测-84

深圳市龙华区建筑工务署 建设工程检测合同

项目名称: 区中医院项目

合同名称: 区中医院项目第三方工程检测

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市建研检测有限公司

2022年8月1日

合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承接区中医院项目第三方工程检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：区中医院项目第三方工程检测

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测 平行检测 其他_____

工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

民防 房屋修缮 轨道交通

其他_____

工程性质： 政府投资工程 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：_____

总承包单位：_____

施工单位：_____

工程投资额：200039.36 万元 工程建安费：172619.36 万元

质监站：_____

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

- (1) 区中医院项目基坑支护工程
- (2) 边坡支护工程
- (3) 桩基工程
- (4) 主体结构检测（混凝土、梁和板保护层厚度）
- (5) 钢结构检测以及上述五类工程因现场实际情况需要检测的内容等工作

具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

- (1) 《建筑结构检测技术标准》 (GB/T 50344-2019)
- (2) 《混凝土中钢筋检测技术标准》 (JGJ/T 152-2019)
- (3) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》 (GB 50204-2015)
- (4) 《回弹法检测混凝土抗压强度技术规程》 (JGJ/T 23-2011)
- (5) 《高强混凝土强度回弹法检测技术规程》 (DBJ/T 15-186-2020)
- (6) 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》 (JGJ/T 384-2016)
- (7) 《钢结构工程施工质量验收规程》 (GB 50205-2020)
- (8) 《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》 (GB/T 11345-2013)
- (9) 《焊缝无损检测 超声检测 技术、检测等级和评定》 (GB/T 11345-2013)
- (10) 磁性基体上非磁性覆盖层厚度测量磁性法 GB/T 4956-2003
- (11) 《基坑支护技术标准》 SJG 05-2020
- (12) 《深圳市建筑桩基检测规程》 SJG 09-2020
- (13) 《建筑边坡工程技术规范》 GB 50330-2013
- (14) 与该建筑物有关的设计施工资料以及其它相关的规程、规范

(15) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

(1) 《广东省房屋建筑和市政工程工程质量安全检测收费指导价》粤建检协[2015]8号。

(2) 其他来往电子文件。

(3) /

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：2992458.40元（中标下浮率为 ），检测费用构成（含项目及单价）详见附件二。

4.3 合同结算价

4.3.1 根据乙方实际完成的检测项目和数量，并经甲方委托的造价咨询及监理单位确认后报甲方审核。单价按照合同单价进行计取，若未明确合同单价，则根据预算单价对应中标下浮率下浮后予以计取；清单中没有的子项，按上述收费标准价格对比后取最低价，然后再按照中标下浮率对该单价进行下浮调整，核定检测费用。

（建议自行采购类勾选）实际结算价低于合同暂定价的，则按实结算；检测费按检测合同暂定价作为上限合同价，若实际检测费超过合同暂定价，则按合同暂定价进行包干。当实际检测量将要或已经超出预计检测量（见附件二）时，乙方不得以任何理由拒绝继续提供检测服务，否则按本合同第十条第（二）、（三）款追究乙方违约责任。

（建议公开招标类勾选）因甲方原因造成工作量增加，且按合同“第四条 合同价款与支付”约定计算的费用超过合同暂定价的10%时，甲方和乙方另行协商签订补充协议，未超过合同暂定价的10%（含本数）则按实结算。因乙方原因增加的工作量不予计费。

7.7 如遇特殊情况需暂停检测，甲方应提前通知乙方。

7.8 甲方不得以任何方式要求乙方出具虚假检测报告。

第八条 乙方的权利义务

8.1 乙方应向甲方提供与本工程检测业务有关的资料,包括建设工程检测资质证书、检测机构评估证书及其附表等复印件。

8.2 乙方收到甲方提供的有关资料及文件后，应仔细阅读，如发现任何不明晰或错误，应 5 日内向甲方提出书面意见。乙方对甲方提供资料的理解的准确性自行负责。

8.3 乙方确保与行政机关、法律法规授权的具有管理公共事务职能的组织以及本工程相关的建设单位、设计单位、施工单位、监理单位无隶属关系或者其他利害关系。

8.4 乙方在同一建设工程项目或标段中，不得同时接受建设、施工或者监理单位等两方以上的检测委托。

8.5 乙方应当按照合同约定的标准进行检测，并对检测数据和检测报告的真实性和准确性负责。

8.6 检测项目属于工程实体检测的，乙方应事先编制检测方案报送甲方。

8.7 乙方现场检测时应遵守工程安全管理及其他工程现场管理制度。

8.8 对依据相关法律、法规、规章和技术标准实施的建设工程法定检测项目，乙方应使用检测信息系统实施检测，并出具带有防伪标记和校验码的检测报告。

8.9 检测结果不合格的，乙方应在获得检测结果后 4 小时内通知甲方及监理单位。

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：成灿，联系电话：13424314355，电子邮箱：ChengC@ibrcn.com，通讯地址：广东省深圳市福田区梅坳三街 29 号建科大楼。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的 20% 支付违约金。

概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力。甲方执正本壹份、副本叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。本合同自双方签字、盖章之日起生效。

13.7 签订地点：深圳市龙华区

甲方：深圳市龙华区建筑工务署（盖章） 乙方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字） 法定代表人或其委托代理人：（签字）

统一社会信用代码：

统一社会信用代码：

地 址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

地 址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号

邮政编码：

邮政编码：518117

法定代表人：

法定代表人：毛洪伟

委托代理人：

法定代表人联系方式（务必填写用以发送履约评价结果）：13420988980

电 话：

委托代理人：沈凯

传 真：

电 话：18707550326

电子信箱：

传 真：0755-23931800

开户银行：

电子信箱：ShenKai@ibrcn.com

账 号：

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账 号：44201018500052503572

合同签订时间：2022 年 8 月 1 日

三、拟派项目负责人业绩情况

姓名	王幼明	性别	男	年龄	43岁	学历	硕士研究生	职称	高级工程师
毕业院校	内蒙古工业大学（本科） 北京科技大学（硕士）			毕业时间	2007年7月		所学专业	土木工程（本科） 岩土工程（硕士）	
工程建设行业工作年限	18年	检测服务工作年限	8年	投标人企业工作年限	8年	技术特长	检测技术专业资深的同时具有较强的技术管理能力		
主要工作经历	2007年8月-2017年9月，北京金隅嘉业房地产开发有限公司，担任部门经理助理，从事工程管理工作； 2017年10月-现在，深圳市建研检测有限公司，担任中心总工，从事地基基础检测及鉴定、基坑监测、桥梁检测等工作。								
拟派项目负责人业绩情况									
序号	项目名称	合同金额（万元）	合同签订时间	担任职位	项目类型				
1	观澜体育中心项目（第三方工程检测）	303.37	2024.3.26	项目负责人	桩基检测、基坑支护桩检测、钢结构检测及主体检测				
2	西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程第三方检测	313	2022.8.2.	项目负责人	桩基础及基坑支护工程第三方检测				
3	横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测	1001.33	2021.3.9	项目负责人	桩基及基坑支护工程第三方检测				
4	鑫岭楼地基基础与上部结构工程检测鉴定评估项目	85	2023.12.8	项目负责人	地基基础检测与上部结构工程检测鉴定				

3.1 业绩证明文件-观澜体育中心项目（第三方工程检测）

3.1.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号： 44031020230058004001

标段名称： 观澜体育中心项目（第三方工程检测）

建设单位： 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市建研检测有限公司

中标价： 303.37万元

中标工期： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2024-01-12 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

招标人（盖章）：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：

打印日期：2024-03-13

查验码： JY20240229636098

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



3.1.2 合同关键页

工程编号: FJ202007

合同编号: 深龙华建工合[2024]检测-15

SP1G(C)(20240040G1)

建设工程检测合同

项目名称: 观澜体育中心项目

合同名称: 观澜体育中心项目(第三方工程检测)合同

工程地点: 深圳市龙华区

甲 方: 深圳市龙华区建筑工务署

乙 方: 深圳市建研检测有限公司

2024 年 月



合同协议书

甲方（委托单位）：深圳市龙华区建筑工务署

乙方（检测机构）：深圳市建研检测有限公司

甲方委托乙方承接观澜体育中心项目第三方工程检测及报告编制服务工作。根据《中华人民共和国民法典》、《建设工程质量管理条例》、《建设工程质量检测管理办法》、《深圳市建设工程质量管理条例》及其他有关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就本建设工程检测事项协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：观澜体育中心项目（第三方工程检测）

工程地址：深圳市龙华区

检测类别： 验收检测 平行检测 其他_____

工程类别： 房建 市政基础设施 公路

水运 水利 绿化

民防 房屋修缮 轨道交通

其他_____

工程性质： 政府投资工程 非政府投资工程

建设单位：深圳市龙华区建筑工务署

设计单位：深圳机械院建筑设计有限公司

总承包单位：/

施工单位：中建五局第三建设（深圳）有限公司

工程投资额：83500.49 万元 工程建安费：71006.34 万元

质 监 站：深圳市龙华区建设工程质量安全监督站

第二条 检测项目

甲方委托乙方检测的检测项目（检测项目名称按附件一填写）包括：

(1) 钢结构工程检测

(2) 主体检测

(3) 基坑支护桩检测

(4) 桩基检测

(5) _____

具体的检测项目、数量等见附件二。

第三条 检测标准（根据项目的实际情况填写）

双方约定的检测标准：

(1) 《深圳市基坑支护技术标准》(STG05-2020)

(2) 《深圳市建筑桩基检测规程》(SIG09-2020)

(3) 《建筑地基基础检测规范》(DBJ/T15-60-2019)

(4) 《混凝土结构现场检测技术标准》(GB/T50784-2013)

(5) 《混凝土结构工程施工质量验收规范》(GB50204-2015)

(6) 工程设计图纸、国家及省市其他有关规定、规范及标准。

第四条 合同价款与支付

4.1 收费标准（与预算书一致）

本合同采用：

(1) 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会(粤建检协[2015]8号)关于印发《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价(第一批)》。

(2) _____

(3) _____

(4) _____

(5) _____

4.2 合同暂定价

本合同暂定价为：¥3033700.00元（大写：叁佰零叁万叁仟柒佰元整）（中标下浮

8.10 乙方对检测工作中涉及到的国家机密、商业秘密、个人隐私应当承担保密义务。

8.11 乙方委派的本项目负责人为：王幼明，联系电话：13810832941，电子邮箱：wangyouming@ibrcn.com，通讯地址：深圳市福田区梅林梅坳三路 29 号建科大楼。项目负责人负责组织推进项目具体工作以及后续服务配合，未经甲方事前书面同意，不得更换，否则甲方有权要求乙方按合同暂定价的 20% 支付违约金。

8.12 乙方必须按龙华区工务署工程档案管理办法（不定期更新）规定整理、上传、移交相关文件，取得工务署档案移交凭证后方可办理工程结算支付。

第九条 对检测结论异议的处理

甲方对检测结论有异议的，可由双方共同认可的检测机构复检。复检结论与原检测结论相同，由甲方支付复检费用；反之，则由乙方承担复检费用。复检结果由提出复检方报建设行政管理部门或者其他有关部门备案。

第十条 违约责任

10.1 因甲方未履行合同义务而造成乙方无法按时保质完成检测业务的，甲方应当承担自身相应经济损失，并赔偿由此给乙方造成的损失。完成检测业务的时限由双方另行约定。

10.2 乙方未按甲方要求的时间进场开展检测工作的，每延迟一天，扣减本合同暂定价的 0.1 % 作为违约金。

10.3 乙方未按照合同约定时间提交检测报告，每逾期一天，扣减本合同暂定价的 0.1 % 作为违约金；乙方逾期超过 5 日的，甲方有权单方解除合同。

10.4 检测报告信息错误、未按照约定检测依据进行检测或者检测结论判断错误的，乙方应进行更正或免费重新进行检测，给甲方造成损失的应予以赔偿，由甲方原因造成上述错误的除外。

10.5 其他违约责任：因非乙方原因造成乙方无法按时完成检测业务的，甲方应将工期予以顺延，但乙方不得要求经济补偿。

13.5.2 在收到甲方提出的核对意见后 14 天内仍不提交经修改的竣工结算书或补充结算资料的，且经甲方书面催告仍然不重新报送的。

若因乙方原因导致工程竣工结算总价款超过经审批的工程概算，超出经审批的工程概算的资金全部由乙方承担，且乙方应当赔偿甲方的全部损失。

13.6 本合同正本一式贰份、副本一式陆份，均具有同等法律效力，当正本与副本内容不一致时，以正本为准。甲方执正本壹份、副本叁份，乙方执正本壹份、副本叁份。本合同自双方签名、盖章之日起生效。

13.7 签订地点： 深圳市龙华区

甲方： 深圳市龙华区建筑工务署 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： (签名)

统一社会信用代码：

地 址： 深圳市龙华区梅龙大道 2283

号清湖行政服务中心 3 栋 4 楼

邮政编码： 518000

法定代表人：

委托代理人：

电 话： /

传 真： /

电子信箱： /

开户银行： /

账 号： /

合同签订时间： 2024 年 3 月 26 日

乙方： (盖章) 深圳市建研检测有限公司

法定代表人或其委托代理人： (签名)

统一社会信用代码：

91440300306204452R

地 址： 深圳市龙岗区坪地街道坪西

社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层

邮政编码： 518116

法定代表人： 毛洪伟

法定代表人联系方式 (务必填写用以发送履约评价结果)： 18707550373

委托代理人： 刘宇航

电 话： 13560762610

传 真： 0755-23931800

电子信箱： LiuYuHang@ibrcn.com

开户银行： 建设银行深圳坪地支行

账 号： 4420 1018 5000 5250 3572

3.2 业绩证明文件-西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程第三方检测

3.2.1 中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号：2107-440311-04-01-215258007001

标段名称：西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程
第三方检测

建设单位：深圳市光明区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市建研检测有限公司

中标价：213.1698万元

中标工期：工期：/

项目经理(总监)：

本工程于 2022-06-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标，2022-07-19 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：


招标人(盖章)：
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章)：
日期：2022-07-21

查验码：5621355297329613

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy



3.2.2 合同关键页

副本

工程编号：

合同编号：光建检测[2022]40号

SPIGCJC20220187GD (乙方合同号)

深圳市光明区建设工程 检测合同

工程名称：西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程

工程地点：深圳市光明区

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司

2022年版

第一部分 合同协议书

委托人：深圳市光明区建筑工务署

检测人：深圳市建研检测有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，合同双方就下述工程的质量检测事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：西方美术馆（暂定名）项目桩基础及基坑支护工程

2. 建设地点：深圳市光明区

3. 建设规模：西方美术馆（暂定名）项目位于光明中心区科学公园南侧，南临光辉大道，项目占地面积 53004.73 平方米，总建筑面积暂定为 132846 平方米，项目定位为展示西方优秀艺术的美术馆，主要建设内容包括固定陈列展区、主题流动展区、配套服务用房、地下车库及设备用房，项目总投资 199698.27 万元。其中，建安工程费用 177813 万元。

二、第三方质量检测内容

招标范围为桩基础和基坑支护工程图纸所示范围内全部检测内容，包括不限于以下检测项目：灌注桩单桩静载抗压、抗拔试验，灌注桩超声波检测，钻芯检测，低应变检测，界面钻芯检测等，具体检测项目以最终审定版图纸要求及国家、地方相关规范为准，承包人不能拒绝执行为完成全部工程检测而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

三、服务期限

服务期限：中标通知书发出之日起至本工程通过验收时止。

四、签约合同价

签约合同价（暂定）：合同暂定价 213.1698 万元，大写人民币贰佰壹拾叁万壹仟陆佰玖拾捌元整；中标下浮率为_____。检测费分基本检测费（占检测费用 90%）和绩效检测费（占检测费用 10%）两部分，绩效检测费根据履约评价结果支付。

五、项目负责人

检测人的项目负责人及电话：王幼明、13810832941，身份证号：150404198210021173，资格证书及证号：注册土木工程师（岩土）、AY121300696（可据检测人投标时所报项目负责人的资格情况，填写其相应的资格证书及证号）。

甲方：深圳市光明区建筑工程工务署



(盖章)

乙方：深圳市建研检测有限公司



(盖章)

地址：深圳市光明区华夏二路光明商会大厦 地址：深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号

法定代表人

法定代表人

或其委托代理人 (签章)：

或其委托代理人 (签章)：

电话：075588215295

电话：0755-23931866、18707550377

传真：

传真：0755-23931800

合同订立时间：2022年8月5日

合同订立地点：深圳市光明区

3.3 业绩证明文件-横琴澳门新街坊项目桩基及基坑支护工程第三方检测服务

3.3.1 合同关键页



珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

合同編號：CMNN-10032

横琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務

合同

甲方：珠海横琴澳门新街坊发展有限公司，法定住所位於珠海市横琴新区港澳大道88號2棟2608-2609房，於珠海市横琴新区工商行政管理局的統一社會信用代碼編號為91440400MA54EYMC7E，由該公司之法定代表人代表。林金城，已婚，居住於澳門南灣大馬路429號南灣商業中心3樓301室。

乙方：深圳市建研检测有限公司，住所位於深圳市龍崗區坪地街道富坪中路7號，於深圳市市場監督管理局的統一社會信用代碼編號為91440300306204452R，由該公司之負責人代表。毛洪偉，已婚，居住於廣東省深圳市福田區振華路8號設計大廈5樓。

在善意及自由的情況下，雙方就“横琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務”合同達成以下條款，並將共同遵守：

第一條（合同標的）：

透過本合同，乙方須根據甲方的“横琴「澳門新街坊」項目樁基及基坑支護工程第三方檢測服務之書面諮詢文件及其附件”（以下簡稱為書面諮詢文件）及乙方的“報價單”（以下簡稱為報價單）執行是項服務。

第二條（合同的組成部分）：

1. 本合同的所有條款，作為附件的甲方的書面諮詢文件，以及乙方的報價單，均為本合同的組成部分。
2. 當出現疑問或分歧時，優先適用本合同的規定，其次為甲方的書面諮詢文件，最後才適用乙方的報價單。

1

地址：珠海市横琴新区港澳大道88号横琴总部大厦2608-2609室

电话：(86) 756-6126 613

网址：<https://www.mur.com.mo/mnn>

第三條（期限）：

1. 本合同自簽署日起生效。
2. 乙方必須由服務委託當日起計十六（16）個月期限內完成有關服務。服務委託日以雙方另行簽訂的服務委託筆錄所定的開工日為準。

第四條（提供服務期的延長）：

1. 倘是項服務的延期是不可歸責於總承包方，或由於總承包方的疏忽或過失所導致，經乙方通知及甲方審批後，有關服務的提供可延期，並維持以每期開立發票，其金額將以本合同所定的服務費，按照團隊成員或有的增減而進行調整。
2. 任何由甲方提出的更改，須最少十五（15）日曆天前以書面形式通知乙方。
3. 乙方必須按照本合同條款，在不少於本合同條款之百分之五十（50%）的期間內延長服務。倘服務期的延長超過本合同條款期限的百分之五十（50%），乙方有權不再提供服務。
4. 當上款所指之延長服務期間完結時，乙方不必根據本合同條款的條件繼續提供服務。

第五條（價格）：

本合同的總金額為人民幣壹仟零壹萬叁仟叁佰肆拾壹元貳角正（RMB10,013,341.20）。

第六條（支付方式）：

1. 有關款項將按如下方式支付：
 - a) 服務費分期支付，每月為一（1）期；
 - b) 每期費用按進度對每項工作的單價以實際完成的工作數量計算，並提供已完成的報告經甲方確認及政府品質檢查部門確認（如有）通過後支付；

合同編號：CMNN-10032

第十五條（最後規定）：

本合同如有遺漏或疑問時，原則上適用中華人民共和國內地法律解釋及處理。

雙方聲明已完全明白本合同之所有條款及條件並接受之，並根據適用的法例予以履行。

本合同一式四份，雙方各執兩份為據。

2021 年 3 月 9 日。

甲方簽署及公章：



林金城
珠海橫琴澳門新街坊發展有限公司

乙方簽署及公章：



毛洪偉
深圳市建研檢測有限公司



應遵守工程承攬人的安全、保衛、文明施工及其它有關的規章制度，自行派人保管進場的設備及工具，服從其工程承攬人管理，否則因此發生的事故，被判給人須自行承擔相關責任。檢測及監測團隊應包括具有同類型樁基檢測及監測經驗的檢測人員三十名、資料員兩名及項目負責人兩名。本檢測及監測服務要求之各人員必須至少能掌握中文的聽講及書寫。如未能掌握，必須自備翻譯人員或指明由小組內的成員進行翻譯。

5 由定作人提供的元件

- 5.1 定作人必須向被判給人提供以下元件：
 - 5.1.1 一份圖則卷宗的副本；
 - 5.1.2 合同或替代憑證的副本。
- 5.2 供檢測人員執行工作的設施及材料皆載於管制該工程承攬人投標書內。

6 樁基檢測服務範圍及要求

- 6.1 檢測服務範圍須包括但不限於以下項目：
 - 6.1.1 單樁豎向抗壓靜載試驗；
 - 6.1.2 單樁豎向抗拔靜載試驗；
 - 6.1.3 鑽芯法檢測；
 - 6.1.4 聲波透射法檢測；
 - 6.1.5 低應變法；
 - 6.1.6 高應變法。

6.2 檢測及判定依據：

樁基檢測（內容）的技術規範要求滿足現行有效的國家和地方規範和規程要求，包括但不限於如下規程及規範（其中對同一事項規定標準不一致時，以要求較高者為準）：

- 6.2.1 《建築地基礎檢測規範》DBJ 15—60—2008；
- 6.2.2 《建築基樁檢測技術規範》JGJ 106-2014；
- 6.2.3 《岩土工程勘察規範》GB 50021—2001（2009年版）；



201719121373

横琴澳门新街坊项目标段二（地块二及地块六）工程-22 栋

单桩竖向抗压静载试验 检测报告

项目类别: 单桩竖向抗压静载试验

委托单位: 珠海横琴澳门新街坊发展有限公司

工程名称: 横琴澳门新街坊项目标段二（地块二及地块六）工程-22 栋

检测日期: 2021 年 10 月 28 日~2021 年 11 月 04 日

深圳市建研检测有限公司





SZ 00034

第11页 共27页

6 检测结论

对横琴澳门新街坊项目标段二（地块二及地块六）工程-22 栋的 3 根钻（冲）孔灌注桩进行单桩竖向抗压静载试验，检测结论如下：

所检测的 22-13 桩于当前试验标高处单桩竖向抗压极限承载力不小于 17512kN，所检测的 22-21 和 22-46 共 2 根桩于当前试验标高处单桩竖向抗压极限承载力均不小于 24052kN，均满足设计要求。

主要检测人：张云华  上岗证号：3007939

赵建光  上岗证号：3005517

编写人：杨宇康  上岗证号：3021617

审核人：王幼明  上岗证号：3021998

项目负责人：王幼明  职务：中心总工

批准人：汪四新  职务：专业总工



7 附图表

(1) 受检桩桩位平面布置图	1 页
(2) 单桩竖向抗压静载试验结果汇总表	3 页
(3) Q-s 曲线图	3 页
(4) s-lgt 曲线图	3 页
(5) 场区内代表性工程地质钻孔柱状图	3 页
(6) 检测方案确认表	1 页
(7) 检测方案表	1 页
(8) 报告关键页	1 页

3.4 业绩证明文件-鑫岭楼地基基础与上部结构工程检测鉴定评估项目

3.4.1 合同关键页

合同编号: LHTK-GCHT-XLL-(2023)01-01

SPIGCJC20230245GD

鑫岭楼项目地基基础与上部结构 工程检测合同

项目名称: 鑫岭楼地基基础与上部结构工程检测鉴定评估

委托方(甲方): 深圳市捷利成联合投资有限公司

受托方(乙方): 深圳市建研检测有限公司

签订日期: 2023年12月

鑫岭楼项目地基基础与上部结构工程检测合同

委托方（甲方）：深圳市捷利成联合投资有限公司，

住所地：深圳市龙华区龙华街道龙园社区人民路 173 号龙鹏大厦 406，

统一社会信用代码：914403001924785857

法定代表人：倪建成

受托方（乙方）：深圳市建研检测有限公司，

住所地：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 R 座 R1 栋二层，

统一社会信用代码：91440300306204452R

法定代表人：毛洪伟

甲、乙双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律、法规的规定，达成如下协议，并由双方共同恪守。

1、项目概况

1.1 工程名称：鑫岭楼地基基础与上部结构工程检测鉴定评估

1.2 项目地址：龙华区大浪街道新岭路与大浪永乐路交汇处

1.3 检测内容：鑫岭楼项目已建成的基础工程和上部主体结构（包括必要的持力岩层）的检测鉴定。包括但不限于：初步调查，主要为资料调查，包括地勘、设计、施工及过程验收、相关检测报告等；详细调查，包括现场实体工程检测及复核；根据调查及检测情况，并结合后续拟建设情况，进行分析与检验评估。

（一）地基基础检测收集，（1）该项目相关的地基基础资料并逐项进行调查分析；（2）进行基桩检验，重点对桩端持力层进行复核检测，以及对桩本身的构件尺寸、混凝土强度、钢筋配置情况的检测；（3）根据需要进行建筑物沉降损伤检查；（二）主体结构检测，（1）收集该项目已建主体结构的相关资料进行调查分析，（2）结构布置调查；

包括不限于结构平面布置、层高、结构构件等调查,判断现状结构与设计文件的契合度;

(3) 混凝土强度检测; (4) 钢筋配置情况检测; (5) 结构构件尺寸检测; (6) 结构外观质量缺陷检测; (7) 建筑物及结构构件变形测量。

1.4 技术要求: 详见附件 1。

1.5 检测鉴定的总体成果要求:

(1) 根据上述地基基础、主体结构检测结果,以及收集的地勘、设计、施工、检测等资料,依据相关规范、标准,进行检测鉴定,包括不限于以下鉴定结果:

(2) 对该项目的桩基础工程进行施工质量评价、承载力验算,并依据《民用建筑可靠性鉴定标准》等规范进行鉴定评级;

(3) 对该项目的主体结构工程进行施工质量评价、承载力验算,并依据《民用建筑可靠性鉴定标准》等规范进行鉴定评级;

(4) 对已建工程进行整体检测鉴定和承载力复核,为后续加固、改造设计提供设计依据和建议。

(5) 最终检测鉴定报告须经甲方认可。

(6) 后续须配合加固、改造、设计等要求,提供不限于加固、改造方法等技术性建议,并根据甲方要求,参加加固、改造设计阶段的会议或到场配合。

2、检测鉴定依据

- | | |
|---------------------|---------------------------|
| 1. 《建筑结构检测技术标准》 | (GB/T50344-2019) |
| 2. 《钻芯法检测混凝土强度技术规程》 | (JGJ/T 384-2016) |
| 3. 《混凝土中钢筋检测技术标准》 | (JGJ/T 152-2019) |
| 4. 《建筑变形测量规范》 | (JGJ 8-2016) |
| 5. 《混凝土结构工程施工及验收规范》 | (GB 50204-2015) |
| 6. 《混凝土结构设计规范》 | (GB 50010-2010) (2015 年版) |

- | | |
|-------------------------|---------------------------|
| 7. 《建筑结构荷载规范》 | (GB 50009-2012) |
| 8. 《建筑抗震设计规范》 | (GB 50011-2010) (2016 年版) |
| 9. 《建筑地基基础设计规范》 | (GB 50007-2011) |
| 10. 《建筑抗震鉴定标准》 | (GB50023-2009) |
| 11. 《民用建筑可靠性鉴定标准》 | (GB 50292-2015) |
| 12. 《既有建筑鉴定与加固通用规范》 | (GB 55021-2021) |
| 13. 《既有建筑围护与改造通用规范》 | (GB 55022-2021) |
| 14. 《建筑地基基础工程施工质量验收标准》 | (GB50202-2018) |
| 15. 《深圳市建筑桩基检测规程》 | (SJG 09-2020) |
| 16. 《岩土工程勘察规范》 | (GB50021-2001) (2009 年版) |
| 17. 《建筑地基基础设计规范》 | (GB 50007-2011) |
| 18. 《建筑桩基技术规范》 | (JGJ 94-2008) |
| 19. 本项目第三方出具的检测、鉴定报告 | |
| 20. 本项目施工单位、监理单位出具的相关资料 | |
| 21. 本项目相关原设计图纸及工程地质勘察报告 | |

3、工期

3.1 乙方应于本合同签订之日起 7 日内向甲方提交经甲方确认的检测鉴定方案，并在提交检测鉴定方案之日起 60 个日历天内提交经甲方验收合格的书面检测鉴定报告。

3.2 由于甲方原因或不可抗力的因素导致工期延误，则工期按实际受影响天数顺延。不可抗力因素包括但不限于自然灾害的大雨、大风等。如因乙方提交的鉴定方案或检测鉴定报告不符合甲方要求而整改的，乙方应无偿整改，且工期正常计算，不予顺延。

4 费用及计算

4.1 暂定合同总价（含税）：大写：捌拾伍万元整，小写：¥850,000.00 元。详见下表：

律效力。

13.4 本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份，均具同等法律效力。

(以下无正文，为合同签字页)

甲方：		乙方：	
法定代表人或其授权委托人（签字）：	詹文政	法定代表人或其授权委托人（签字）：	王五明 2023.12.5
地址：	深圳市龙华区人民路4221号龙华街道龙鹏大楼4楼	地址：	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层
联系人：		联系人：	
联系电话：	0752-27748732	联系电话：	0755-23950815

四、投标人获奖情况

序号	颁发单位	奖项名称	获奖时间	获奖等级
1.	广东省土木建筑学会	广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》SJG 87-2021	2023年8月	省级
2.	深圳市住房和建设局	深圳市工程建设科技示范项目——抗拔桩检测连接技术研究	2024年4月	市级
3.	广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会	第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖创新奖——超大直径盾构隧道穿越影响下的城市老旧建筑群安全性评估、性能预测、性能提升与预警	2023年4月	省级
4.	广东省土木建筑学会	广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——混凝土灌注桩竖向抗拔静载试验反力装置技术研究与应用	2022年7月	省级
5.	广东省土木建筑学会	广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳福田区公共建筑室内装修污染控制技术	2022年7月	省级
6.	广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会	第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖优秀奖——既有建筑改造地基基础与上步结构安全性评估方法研究	2023年4月	省级
7.	深圳地铁建设集团有限公司	2024年度地铁开通优秀贡献单位——11号线二期节能检测	2025年1月	区级
8.	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会	广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会-第三届副会长单位	2024年1月19日	省级
9.	深圳市质量检验协会	深圳市检验检测行业发展贡献奖	2024年1月	市级
10.	广东省土木建筑学会工程检测与监测专业委员会	广东省第七届优秀工程检测监测项目奖特等奖——	2020年4月	省级

	测与监测专业委员会	合成材料运动场地面层质量控制		
11.	深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会	深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会第一届理事会（2021-2025）副会长单位	2021 年	市级
12.	深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会	建设工程质量检测机构信用等级 AA	2021 年	市级

4.1 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》SJG 87-2021

4.1.1 获奖证书



4.1.2 广东省土木建筑学会科学技术奖项目申报书

广东省土木建筑学会科学技术奖项目申报书

一、项目基本情况

项目名称	深圳市工程建设标准《大直径灌注桩静载试验标准》SJG 87-2021			
申报单位 (盖章)	中冶建筑研究总院(深圳)有限公司	申报等级	一等	
主要完成人	杨立、华洪勋、罗军、杨志银、曹文昭、王琦玮、李强、张晓衡、刘学袁、肖兵、李雁勤、于志敏、高翔、宋明智			
主要完成单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心、中冶建筑研究总院(深圳)有限公司、深圳市宝安区住房和建设事务中心、深圳市南山区建设工程质量监督检验站、深圳市建研检测有限公司、深圳市盐田港建筑工程检测有限公司、深圳市福田建设工程质量检测中心、深圳市勘察研究院有限公司、深圳市光明区建设工程质量安全监督站、深圳市市政工程质量安全监督总站、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市中地建设工程有限公司			
主题词	大直径 灌注桩 静载试验 标准			
项目起止时间	2019年6月1日至2021年1月12日			
成果评价(鉴定)	评价方式	评审	评价水平	国际先进
	评价机构	深圳市住房和建设局标准评审委员会	评价时间	2020年11月10日

联系人：罗军

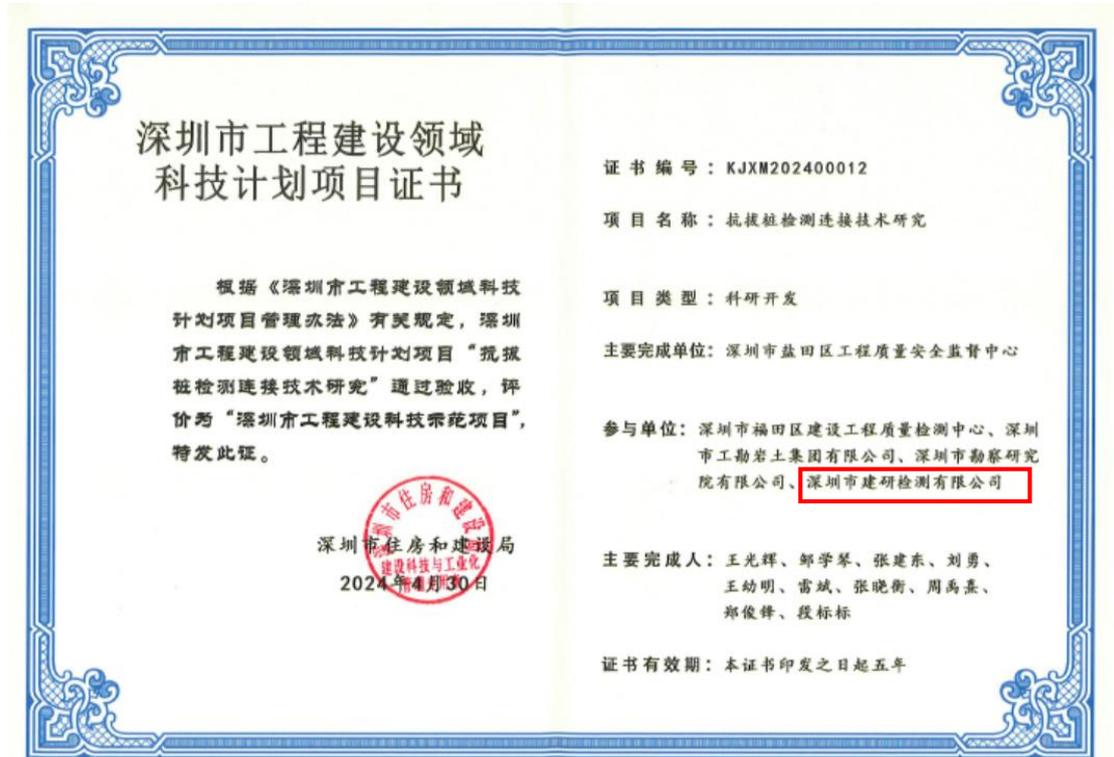
联系电话(手机)：13823235241 电子邮箱：116862510@qq.com

主要完成单位汇总表

序号	完成单位名称	注册地	对成果创造性贡献	单位会员号	单位属性
1	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心	深圳	负责立项申请报告；负责项目的组织管理工作；负责规范的总体策划工作与规范体系设计；组织规范的讨论、修改、审核与总体协调、文字编排等工作；组织专项专题研究的宣贯与推广应用工作；组织专项专题研究，以便为规范编制提供依据。	T(2021)00707	事业单位
2	中冶建筑研究总院（深圳）有限公司	深圳	协助项目的组织管理工作；协助规范的总体策划工作与规范体系设计；协助组织规范的讨论、修改、审核与总体协调、文字编排等工作；参与规范的宣贯与推广应用工作；参与多个专项专题研究，以便为规范编制提供依据。	T(2023)01514	国有企业
3	深圳市宝安区住房和建设事务中心	深圳	参与规范的总体策划工作与规范体系设计；参与规范的讨论、修改、审核与总体协调等工作；参与规范的宣贯与推广应用工作；参与专项专题研究，以便为规范编制提供依据。	-	事业单位
4	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	深圳	参与规范的总体策划工作与规范体系设计；参与规范的讨论、修改、审核与总体协调等工作；参与规范的宣贯与推广应用工作；参与专项专题研究，以便为规范编制提供依据。	T(2022)01001	事业单位
5	深圳市建研检测有限公司	深圳	参与规范的总体策划工作与规范体系设计；参与规范的讨论、修改、审核与总体协调等工作；参与规范的宣贯与推广应用工作；参与专项专题研究，以便为规范编制提供依据。	T(2022)01087	国有企业

4.2 深圳市工程建设科技示范项目——抗拔桩检测连接技术研究

4.2.1 获奖证书



4.2.2 项目申报书

附件 2:

深圳市 2021 年工程建设领域 科技计划项目申报书

(科研开发)

项 目 名 称 抗拔桩检测连接技术研究

申报单位(盖章) 深圳市盐田区工程质量安全监督中心

项目起止时间 2021.5.10~2022.5.9

深圳市住房和建设局

二〇二一年三月制

九、主要研究人员（应注明项目负责人、技术骨干等）

姓名	性别	职务职称	所学专业	现从事专业	所在单位	在本项目中承担的任务
王光辉	男	高级工程师	水文地质与工程地质	质量监督	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	项目负责人
邹学琴	女	高级工程师	水资源规划及利用	桩基检测	深圳市福田建设工程质量检测中心	技术骨干
刘勇	男	高级工程师	道路桥梁	桩基检测	深圳市勘察研究院有限公司	技术骨干
王幼明	男	工程师	岩土工程	桩基检测	深圳市建研检测有限公司	技术骨干
张晓衡	女	工程师	结构工程	桩基检测	深圳市建研检测有限公司	技术骨干
黄光裕	男	工程师	土木工程	质量监督	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	模型设计、现场试验
郑俊峰	男	工程师	电气工程与自动化	质量安全监督	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	电气支持、现场试验
段标标	男	工程师	市政工程	质量监督	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	数据采集分析
王焕卿	女	工程师	水利工程结构工程	质量监督	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	编制方案、绘图、现场试验



十、项目主要完成单位及参与单位

序号	单位名称	联系人	联系电话	通讯地址
1	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	王光辉	13603059789	盐田区官下路28号1栋202室
2	深圳市福田建设工程质量检测中心	邹学琴	13928418250	福田区滨海大道1004号福田建设工程质量监督站4楼
3	深圳市勘察研究院有限公司	刘勇	13632596384	深圳市龙华区大浪街道联润路石观工业区B栋
4	深圳市建研检测有限公司	张晓衡	18307555626	深圳市福田区上梅林梅坳三路29号

深圳市工程建设领域科技计划项目 验收申请书

项目名称：抗拔桩检测连接技术研究（混凝土灌注桩）

申请验收单位：深圳市盐田区工程质量安全监督中心
(盖章)



深圳市福田区建设工程质量检测中心



深圳市勘察研究院有限公司



深圳市建研检测有限公司



申请验收日期：二〇二三年十二月

4.3 第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖创新奖——
超大直径盾构隧道穿越影响下的城市老旧建筑群安全性评
估、性能预测、性能提升与预警

4.3.1 获奖证书



4.3.2 项目申报书

广东省第十届优秀工程检测监测项目奖推荐书 (2023 年度)

一、项目基本情况

项目名称	中文	超大直径盾构隧道穿越影响下的城市老旧建筑群安全性评估、性能预测、性能提升与预警		
	英文	Safety assessment of urban old buildings under the impact of super large diameter slurry balance shield tunnel、performance prediction、performance improvement and early warning		
主要完成人	汪四新、徐茂辉、成灿、许岩、胡宇念、何光辉、陈孟辉、常银昌、王佳鹏、刘富业、李均鹏、梁秀平			
主要完成单位	深圳市建筑科学研究院股份有限公司、深圳市建研检测有限公司、深圳市交通公用设施建设中心			
推荐单位或专家 (盖章)	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	项目名称可否公布	可公布(应用项目不公开)	
		密级	应用项目保密	
		定密审查机构	无	
主题词	超大直径盾构; 盾构隧道; 老旧建筑; 安全性评估			
技术创新类型	集成创新	项目水平	国内先进水平	
所属学科	民用建筑			
相关学科	土木建筑工程勘测、土木建筑工程施工技术			
所属国民经济行业	E-建筑业			
任务来源	F. 其他单位委托			
计划(基金)名称和编号	无			
项目起止时间	2016年12月至2022年12月	成果评价方式	评审	
科技成果登记号	无	成果评价日期	设计阶段评估: 2017年7月 施工阶段评估: 2021年8月、9月	

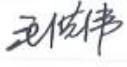
联系人: 徐茂辉

联系电话: 18707550205

手机: 18707550205

传真: 0755-23931800

电子邮箱: 958953354@qq.com

单位名称	深圳市建研检测有限公司				
第2完成单位	单位性质	国有企业			
是否园区或基地注册	否	园区或基地名称:	无		
是否建有博士科研工作站:	否	博士科研工作站高级人才情况:	无		
联系人	徐茂辉	联系电话	18707550205	手机	18707550205
传真	0755-23931800		邮政编码	518117	
通讯地址	深圳市龙岗区坪地街道富坪中路7号				
电子邮箱	958953354@qq.com				
应用技术的 主要发 展和 贡献	<p>深圳市建研检测有限公司作为第二完成单位,参与完成了安全评估方法的研究工作开展、负责完成春风隧道项目的全过程应用实施。</p> <p>通过春风隧道项目的全过程应用证明,本项目提出的建筑安全性综合评估方法为该工程前期设计、施工过程中顺利下穿建筑、盾构通过后确定施工对建筑物安全的影响等提供了重要技术支撑,同时也为此类工程的建筑物安全评估提供了一套完整可行的方法,弥补了国内现行检测鉴定标准的不足,对行业技术进步具有参照意义和实用价值。</p> <p>春风隧道项目实施这几年的实践证明:本项目研究的技术是可行,且能够为设计、施工单位提供房屋安全的技术依据,配合解决施工过程中遇到的房屋安全问题,成果具有巨大的社会效益。</p>				
声明	<p>我单位严格按照《广东省科学技术奖励办法》及其《实施细则》的有关规定和广东省科学技术奖评审委员会办公室对推荐工作的具体要求,如实提供了本推荐书及相关材料,且不存在任何违反《中华人民共和国保守国家秘密法》和《科学技术保密规定》等有关法律法规的情形,如有不符,本单位愿意承担相关责任。</p> <p>法人代表签字: </p> <p style="text-align: right;">  完成单位(公章) 2023年3月7日 </p>				

4.3.3 项目合同——春风隧道工程盾构段后续建构筑物及深圳火车站 相关建构筑物结构安全性评估工程技术咨询服务

合同编号：ZTSDGFJS-2022-093

工程技术咨询服务合同

甲方：_____ 中铁隧道股份有限公司 _____

乙方：_____ 深圳市建研检测有限公司 _____

签订地点：_____ 河南省郑州市高新区科学大道 99 号 _____

签订日期：_____ 年 ____ 月 ____ 日

2022年06月30日

工程技术咨询服务合同

甲方： 中铁隧道股份有限公司

乙方： 深圳市建研检测有限公司

甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》合同编及相关技术咨询服务的法律法规要求，本着平等、自由、诚实信用原则，经双方平等协商后，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，就春风隧道工程盾构段后续建筑物及深圳火车站相关建筑物结构安全性评估技术咨询事宜达成如下协议，并由双方共同恪守。

第一条 乙方向甲方提供的技术咨询服务内容、要求和方式。

1.1 咨询服务内容：1、对盾构段后续建筑物及深圳火车站相关建筑物进行结构安全性评估。

1.2 咨询服务要求：作业面积 129132.46 m²（暂定），乙方采用拍照留底、裂缝观测等专业技术对房屋结构进行安全性评估；

1.3 咨询服务方式：分建建筑物交付春风隧道工程盾构段后续建筑物及深圳火车站相关建筑物结构安全性评估报告。

第二条 乙方按照下列要求完成技术咨询服务与相关技术指导工作：

2.1 咨询服务地点：深圳火车站东站楼 C 区及跨线北楼 F 区及盾构段后续建筑物

2.2 咨询服务期限：合同签订后

2.3 服务质量要求：按照坚持标准、科学公正、数据准确、服务诚信的质量方针，秉持技术服务工作的科学性、公正性，确保相关数据准确可靠，坚定不移地执行“以客户为中心”的服务宗旨，按照甲方相应标准要求，为客户提供优质、高效的技术服务。

2.4 其他要求：

2.4.1 乙方承诺按照甲方要求及法定标准，对提供的技术服务成果和技术服务指导承担法律责任。

2.4.2 保证严格按规程作业，保质保量按期完成合同义务。

2.4.3 向甲方提供能够履行合同义务的资质证书、营业执照复印件等有关资料。

第三条 报酬及支付方式：

3.1 技术咨询服务费用计算方式如下：

序号	类别	栋数（栋）	安全评估面积（m ² ）	总价（元）	备注
1	深圳火车站东站楼 C 区、跨线北楼 F 区、基本站台北段雨篷	3	41747.6		2 次（现状及加固修缮完工后各评估一次）

2	直接下穿建筑物	10	9648		
3	邻近隧道且沉降较敏感的建筑物	23	50889.86		
4	受间接影响的其他建筑物	13	26847		
合计			129132.46	1439728.74	

费用总额（含增值税）：1439728.74 元（大写：人民币 壹佰肆拾叁万玖仟柒佰贰拾捌元柒角肆分），其中，不含增值税价款为 1358234.66 元（大写：人民币 壹佰叁拾伍万捌仟贰佰叁拾肆元陆角陆分），增值税税率为 6%，增值税 81494.08 元（大写：人民币 捌万壹仟肆佰玖拾肆元捌分）。若因国家税务政策变化导致税率调整，不含增值税价格不变，具体税金以变更后的税率计算。

3.2 技术咨询服务费结算方式：

(1) 深圳火车站相关建筑物在完成检测鉴定服务且提交正式的检测鉴定报告（两次）后三十个工作日内，甲方支付乙方该项款项，计 454914 元（大写：人民币 肆拾伍万肆仟玖佰壹拾肆元）；

(2) 乙方完成除深圳火车站相关建筑物外剩余一半项目检测鉴定服务，且乙方提交正式的检测鉴定报告后三十个工作日内，甲方支付本合同剩余款项的 50%，计 492407.37 元（大写：人民币 肆拾玖万贰仟肆佰零柒元叁角肆分）；

(3) 乙方完成全部检测鉴定服务，且乙方提交全部正式的检测鉴定报告后三十个工作日内，甲方支付本合同剩余款项，计 492407.37 元（大写：人民币 肆拾玖万贰仟肆佰零柒元叁角肆分）。

3.3 付款方式：银行转账

乙方提供银行账户信息如下：

乙方收款 账户名：深圳市建研检测有限公司

账 号：44201018500052503572

开户行：建设银行深圳坪地支行

甲方有权采用银行电汇、汇票等形式付款，汇票贴现、银行转账等费用由乙方自理。乙方未足额提供发票前，甲方有权拒绝付款。

3.4 双方特别约定：遵循“先开票、后付款”的原则，甲方支付前，乙方应按双方确认的当期应付金额向甲方提供增值税专用发票，并于发票开具后 3 日内提交给甲方。甲方收到乙方发票后，按合同约定向乙方付款。

3.5 乙方应积极协助甲方在税法规定期限内办理有关的进项税额的认证申办手续。乙方开具的增值税专用发票在送达甲方后如发生丢失、灭失，乙方应按照税法规定和甲方的要求及时向甲方提供该发票的存根联复印件，以及乙方所在地主管税务机关开具的《丢失增值税

(以下无合同正文)

甲方：中铁隧道股份有限公司 (盖章)

乙方：(盖章) 深圳市建研检测技术有限公司

住所地址：河南省郑州市高新区科学大道99号

住所地址：深圳市福田区梅塘二路29号

法定代表人：靳玉琴

法定代表人：毛洪伟

委托代理人：陈建立

委托代理人：成灿 2022年06月30日

电话：1869669602

电话：18307555629

纳税人识别号：9141000017292850XF

纳税人识别号：91440300306204452R

开户银行：中国建设银行郑州市开发区支行

开户银行：建设银行深圳坪地支行

账号：41001509010059999999

账号：44201018500052503572

2022年06月30日

4.4 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——混凝土灌注桩竖向抗拔静载试验反力装置技术研究与应用

4.4.1 获奖证书



4.4.2 科学技术成果鉴定证书

成果	登记号	
登记	批准日期	

科学技术成果鉴定证书

深科同鉴字 [2022] 第 1009 号

成果名称：混凝土灌注桩竖向抗拔静载试验反力装置

完成单位：深圳市勘察研究院有限公司

深圳市盐田区工程质量安全监督中心

深圳市福田区建设工程质量检测中心

深圳市建研检测有限公司

主持鉴定单位：深圳市土木建筑学会

组织鉴定单位：深圳市科技中介同业公会

鉴定日期：2022 年 4 月 20 日

鉴定批准日期：2022 年 4 月 22 日

国家科学技术委员会

一九九四年制

主 持 鉴 定 单 位 意 见

深圳市科技中介同业公会：

根据深圳市科技和信息局下发的《关于委托科技中介机构从事科技成果鉴定的通知》授权，深圳市土木建筑学会受理了深圳市勘察研究院有限公司、深圳市盐田区工程质量安全监督中心、深圳市福田建设工程质量检测中心和深圳市建研检测有限公司共同申报的混凝土灌注桩竖向抗拔静载试验反力装置项目科技成果鉴定的申请，并按照国家科学技术部对项目报审材料规范进行了审查，同时按程序聘请了由市科信局专家库认定的专家组对项目进行了现场鉴定。

鉴定专家审阅了鉴定材料，听取了研发人员的项目报告，依据客观、公平、公正原则，对该成果作出了鉴定意见，深圳市土木建筑学会同意该鉴定，具体鉴定意见见专家鉴定书。

经办人：



负责人签字：


2022年4月20日

组 织 鉴 定 单 位 意 见

同意专家组意见

负责人签字：


2022年4月20日

科技成果完成单位情况

序号	完成单位名称	邮政编码	所在省市代码	详细通信地址	隶属省部	单位属性
1	深圳市勘察研究院有限公司	518026	440300	深圳市福田区福中路 15 号大院	广东省	5
2	深圳市盐田区工程质量安全监督中心	518026	440300	深圳市盐田区官下路 28 号 1 栋 202	广东省	5
3	深圳市福田建设工程质量检测中心	518038	440300	深圳市福田区石厦四街 233 号	广东省	5
4	深圳市建研检测有限公司	518117	440300	深圳市龙岗区坪地街道富坪中路 7 号	广东省	5
5						
6						
7						
8						

- 注：1、完成单位序号超过 8 个可加附页，其顺序必须与鉴定证书封面上的顺序完全一致；
 2、完成单位名称必须填写全称，不得简化，与单位公章完全一致，并填入完成单位名称的第一栏中，其下属机构名称则填入第二栏中；
 3、所在省市代码由组织鉴定单位按省、自治区、直辖市和国务院各部门及其他机构代码填写；
 4、详细通讯地址要写明省(自治区、直辖市)、市(地区)、县(区)、街道和门牌号码；
 5、隶属省部是指本单位的行政关系隶属于哪一个省、自治区、直辖市或国务院部门主管，并将其名称填入表中。如果本单位有地方/部门双重隶属关系，请按主要的隶属关系填写；
 6、单位属性是指本单位在 1.独立科研机构 2.大专院校 3.工矿企业 4.集体或个体企业 5.其他 五类性质中属于哪一类，并在栏中选填 1. 2. 3. 4. 5. 即可。

4.5 第十届广东省优秀工程与检测监测项目奖优秀奖——
既有建筑改造地基基础与上部结构安全性评估方法研究

4.5.1 获奖证书



4.5.2 学术论文——既有桩基检测及可靠度实例分析

建筑结构[®]

Building Structure

ISSN 1002-848X
CN 11-2833/TU
CODEN JJIEEG



11月下
2024

Vol.54 No.22
第54卷 第22期

主管：中国建设科技集团股份有限公司
主办：亚太建设科技信息研究院有限公司 中国土木工程学会

www.buildingstructure.cn



致力减震 · 胸怀责任

广告



■ 国际会议中心二期项目：双阶屈曲约束支撑



■ 上海精神卫生中心：黏滞阻尼墙

- 2001 公司成立
- 2008 BRB 国产化应用于上海世博中心
- 2012 获建设行业科技成果评估证书
- 2013 48m 超长 BRB 应用于天津 117 大厦
- 2014 获屈曲约束支撑安装施工工法证书
- 2017 获国家技术发明二等奖
- 2023 获中国钢结构协会科学技术一等奖

· 自有的生产基地 · 先进的检测设备
· 专业的实施方案 · 优秀的技术团队



· 屈曲约束支撑 ·



· 双阶屈曲约束支撑 ·



· 波纹钢板墙 ·



· 金属阻尼器 ·



· 黏滞阻尼器 ·



· 黏滞阻尼墙 ·



· 调谐质量阻尼器 ·

上海蓝科建筑减震科技股份有限公司 www.lankebrb.com
 销售热线：021-65979377 技术热线：18721670297 地址：上海市宝山区逸仙路 2816 号华润弄弄大厦 B 幢 1610 室



DOI:10.19701/j.jzjg.20222220

既有基桩检测及可靠度实例分析*

张晓衡¹, 何高峰^{2,3}, 汪四新²

(1 深圳市建研检测有限公司, 深圳 518031; 2 深圳市建筑科学研究院股份有限公司, 深圳 518049;
3 哈尔滨工业大学(深圳)土木与环境工程学院, 深圳 518055)

摘要: 基桩检测与性能评估是开展既有建筑综合整治与安全适用研究的重要一环。既有建筑的基桩属于隐蔽工程, 按常规检测方法检测不可行且在检测过程中还可能带来安全风险。以深圳市某控停违法统建楼改造项目为例, 基于概率统计及可靠度分析原理提出了分阶段抽样检测及关键构件合格率的评估方法, 并通过后续施工续建及沉降监测, 验证了该检测方案的合理性以及检测结果的可靠性。

关键词: 基桩检测; 既有建筑; 分阶段抽样检测; 可靠度分析

中图分类号: TU473.1 文献标志码: A 文章编号: 1002-848X(2024)22-0145-07

[引用本文] 张晓衡, 何高峰, 汪四新. 既有基桩检测及可靠度实例分析[J]. 建筑结构, 2024, 54(22): 145-151. ZHANG Xiaoheng, HE Gaofeng, WANG Sixin. Example analysis of existing foundation pile detection and reliability[J]. Building Structure, 2024, 54(22): 145-151.

Example analysis of existing foundation pile detection and reliability

ZHANG Xiaoheng¹, HE Gaofeng^{2,3}, WANG Sixin²

(1 Shenzhen Jianyan Testing Co., Ltd., Shenzhen 518031, China; 2 Shenzhen Institute of Building Research Co., Ltd., Shenzhen 518049, China; 3 School of Civil and Environmental Engineering, Harbin Institute of Technology (Shenzhen), Shenzhen 518055, China)

Abstract: Foundation pile detection and performance evaluation are crucial components in the comprehensive renovation and safety applicability research of existing buildings. The foundation piles of existing buildings are concealed works. It is not feasible to detect them according to conventional detection methods and may also bring safety risks during the detection process. Take the reconstruction project of a controlled illegal building in Shenzhen as an example, based on the principle of probability statistics and reliability analysis, the evaluation method of phased sampling detection and qualified rate of key components was proposed. The rationality of the detection scheme and the reliability of the detection results were verified by the subsequent construction and settlement monitoring.

Keywords: foundation pile detection; existing building; phased sampling detection; reliability analysis

0 引言

面对当前社会上存在的部分烂尾楼、控停违法建筑以及大量老旧小区, 在国家“碳达峰、碳中和”战略目标指引下, 部分城市开始了“综合整治为主, 拆除重建为辅”的探索和实践。其中既有建筑基桩工程质量再评估是推进此项工作重要的安全举措之一。既有基桩服役期间, 受原有施工质量、场地环境、复杂工程地质条件、自然灾害及人为等因素的影响, 原已隐蔽的缺陷有可能会进一步恶化并影响基桩的承载力与变形性能。当前既有建筑在正常使用状态下出现基桩承载力下降、倾斜变形乃至坍塌的事故也屡见报道。例如哥伦比亚亚德林太空建筑 2013 年建成不久 6 号塔出现倒塌, 原因是其

中的一根大直径人工挖孔桩的桩长短, 实际桩端持力层为扰动软土, 且未按设计要求扩底, 导致该桩承载力严重不足而引发整体倒塌^[1]。在对既有建筑持续增层加载时, 需对其基桩质量进行再评估。既有建筑物基桩已隐蔽且在服役中, 对其进行基桩质量检测评估不能按桩顶自由的常规新建建筑基桩抽样检测与工程质量评价方法进行。目前在役基桩完整性检测技术的研究, 主要有两个思路^[2,3]: 1) 在原有单桩完整性检测方法的基础上寻求更先进的测试和信号分析技术, 例如为了减少弹性波在上部结构、承台及基桩传播时的不确定性及难以判定等难题, 既有基桩的低应变检测主要在新建基桩基础上创造出合适的空间用于激振和接收, 通过改

* 国家重点研发计划资助(2019YFB2102703)。

第一作者: 张晓衡, 硕士, 工程师, 主要从事既有基桩检测技术研究, Email: 632721045@qq.com。

通信作者: 汪四新, 硕士, 教授级高级工程师, 主要从事结构和地基安全评估, Email: 896646857@qq.com。

4.6 广东省土木建筑学会科学技术奖二等奖——深圳福田区公共建筑室内装修污染控制技术

4.6.1 获奖证书



4.6.2 合同——福田区政府投资绿色建筑室内空气质量健康标准研究

合同编号（委托方）：

（受托方）：SBCJZZX20200011GD

福田区发改局研究课题

服务合同

项目名称：福田区政府投资绿色建筑室内空气质量健康标准研究

委托方：深圳市福田区发展和改革局

受托方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

签订日期：2020年6月

签订地点：深圳市

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规、规章和合同格式范本,并结合深圳市有关规定及本项目的具体情况,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,合同双方就《福田区政府投资绿色建筑室内空气质量健康标准研究》的课题研究服务工作,经协商一致,达成如下协议(简称本合同),由双方共同恪守。

一、委托服务事项

(一) 室内空气质量现状和标杆调研

调研国内在室内空气质量健康营造成效突出的项目,福田区政府投资的装修完工1年之内的保障性住房、学校、医院、办公、文体场馆的室内空气质量现状水平,建筑使用者对室内空气质量的需求及关注重点,典型工程室内污染控制实施情况(工程管理模式、成本影响),常用装修材料、家具的环保水平和价格,福田区学校合成材料运动场地的质量现状和使用者满意情况。形成国内建筑室内质量管理调研报告、福田区政府投资建筑室内空气质量现状调研报告各一份。

(二) 福田区政府投资保障性住房、学校、医院、办公、文体场馆建筑室内空气质量健康标准编制

基于室内空气质量预评价技术梳理装修设计阶段的污染控制设计要点,制定装修材料、家具产品的环保性能要求,室内装修工程施工污染控制要点,验收要求等。分别编

制保障性住房、学校、医院、办公、文体场馆建筑的室内空气质量健康标准，以及标准配套条文说明。

(三) 标准实施指南编制

以技术标准所对应的指标体系及技术策略为基础，分析项目建设特点和模式，明确各环节质量控制和提升的实施要点；梳理相关主管部门、建设单位、使用单位、设计机构、施工方、材料家具供应商、质检部门各方在室内空气质量健康管理的职责分工和工作要点，建立以建设单位为主导、相关方参与的联合协作机制。形成一套指导福田区政府投资类项目建筑健康室内空气质量全过程管控的实施指南。

二、委托服务要求

(一) 组建 5-7 人的专家组，阶段性介入指导或参与服务工作，专业领域应涵盖建筑、环境、绿色咨询等多专业；

(二) 组建 5-7 人项目组，制定工作计划并组织实施；

(三) 及时向委托方汇报工作进程，沟通相关问题，以正式会议讨论与个别讨论相结合的方法，征求意见。

三、委托服务期限、地点和方式

(一) 合同履行期限：自双方签订生效之日起至双方权利义务履行完毕时止。

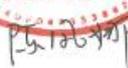
(二) 本合同在 广东省深圳市 履行。

[签署页]

委托方 深圳市福田区
(盖章): 发展和改革局

法定代表人
或委托代理人: 

受托方 深圳市建筑科学研
(盖章): 究院股份有限公司

法定代表人
或委托代理人: 

日期: 2020年6月5日 日期: 2020年6月5日

4.6.1 建科院与建研检测关系证明

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅岭三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800



深圳市建研检测有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R

注册号:

法定代表人: 郭顺智

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300306204452R

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

· 注册资本: 500.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

· 经营范围: 建筑工程检测、监测、测量, 建筑材料与部品检测, 环境工程检测, 节能工程检测、评估, 结构、地基工程检测。(取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营); 环境保护监测; 环保咨询服务; 节能管理服务; 工程管理服务; 运行效能评估服务; 大数据服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^检验检测服务; 室内环境检测; 认证服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称: 深圳市建研检测有限公司

· 法定代表人: 郭顺智

· 成立日期: 2014年07月04日

· 核准日期: 2025年04月22日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2014年07月04日

· 营业期限至: 2034年07月04日

■ 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

4.7 2024 年度地铁开通优秀贡献单位——11 号线二期节能 检测

4.7.1 获奖证书



4.7.2 项目合同——深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程设备系统
节能性能检测项目合同

合同编号: STJS-0758/2024

**深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程
设备系统节能性能检测项目合同**

委托人: 深圳市地铁集团有限公司

受托人: 深圳市建研检测有限公司

2024 年 11 月 合同章



委托人：深圳市地铁集团有限公司

受托人：深圳市建研检测有限公司

委托人和受托人双方经过平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，根据《中华人民共和国民法典》等相关法律法规和有关规定，达成如下协议，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程

2、工程概况：深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程线路全长约 4.39km，包含岗厦北站（不含）~红岭南站、福新停车场出入线，机场北停车场改扩建及全线系统升级改造。共设车站 3 座（中大八院站、华强南站、红岭南站）。

3、建设地点：位于罗湖区、福田区

二、服务范围和内容

1、服务范围：深圳市城市轨道交通 11 号线二期工程设备系统节能性能检测项目；

2、服务内容：

（1）通风与空调系统，包括冷冻水系统不平衡率、冷冻水总流量、冷却水总流量、循环水泵效率、空调机组水流量、系统总风量、风口风量、室内温度、风管漏风量、风道系统单位风量耗功率等检测和技术服务；

（2）低压配电电源质量检测，包括用电单位受电端电压偏差、谐波电压、三相电压不平衡度、电设备端子电压偏差、低压侧功率因数等检测和技术服务；

（3）照明照度及照明功率密度检测和技术服务。

三、服务期限

中标通知书发出之日起，至项目通过初验运营前安全评估，取得投入初期运营的通知为止。

四、质量要求

本项目的服务质量要求如下：本项目各项工作进度安排合理，成果提交及时。

五、委托人义务

1、委托人应在本合同签订后 / 天内提供下述基础资料： / 。



(本页无正文)

委托人(盖章):	深圳市地铁集团有限公司	法定代表人 或授权代表:	贾科印
住 所:	深圳市福田区莲花街道福中一路 1016 号地铁大厦		
统一信用代码:	914403007084378735	电 话:	0755-23992600
邮 箱:		传 真:	0755-23992555
开户银行:	招商银行深圳分行益田支行	开户全名:	深圳市地铁集团有限公司
账 号:	755904924410506	邮政编码:	518206
项目主管部门 经办人及电话:	许耀 0755-23992979	项目主管部 门审核人:	罗曼
合约部门经办 人及电话:	陈剑 17765296573	合约部门审 核人:	李江

受托人(盖章):	深圳市建研检测有限公司	法定代表人 或授权代表:	洪伟毛印
住 所:	深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道 1593 号 B 座 211 栋二层		
统一信用代码:	91440300306204452X	电 话:	0755-23931888
邮 箱:	liyuhang@jbrn.com	传 真:	0755-23931800
开户银行:	交通银行深圳梅林支行	开户全名:	深圳市建研检测有限公司
账 号:	443066388013006191314	邮政编码:	518000
受托人经办人:	刘宇航	受托人经办 人电话:	13560762610

合同签署地点: 深圳市福田区

时 间: 2024 年 11 月 15 日



4.8 广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会-第三届副会长单位



4.9 深圳市检验检测行业发展贡献奖



4.10 广东省第七届优秀工程检测监测项目奖特等奖——合成材料运动场地面层质量控制



4.11 深圳市建设工程质量安全检测鉴定学会第一届理事会
(2021-2025) 副会长单位



4.12 建设工程质量检测机构信用等级 AA



五、拟派项目人员团队情况

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	职称	专业	岗位证书	社保年限	备注
1	项目负责人	王幼明	高级工程师、注册岩土工程师	地基	检测鉴定培训合格证	18年	
2	项目顾问	任俊	教授级高级工程师	地基、环境	检测鉴定培训合格证	41年	
3	项目顾问	汪四新	教授级高级工程师、一级注册结构工程师	结构	检测鉴定培训合格证	38年	
4	项目顾问	陈凤娜	正高级工程师	环境	检测鉴定培训合格证	16年	
5	项目顾问	成灿	高级工程师、一级注册结构工程师、注册岩土工程师	结构	检测鉴定培训合格证	19年	
6	质量安全负责人	陈孟辉	高级工程师	地基、结构	检测鉴定培训合格证	24年	
7	质量安全员	李鸿辉	高级工程师	材料	检测鉴定培训合格证	21年	
8	报告审核人	徐茂辉	高级工程师	地基、结构	检测鉴定培训合格证	19年	
9	报告审核人	常银昌	高级工程师、一级注册结构工程师	幕墙	检测鉴定培训合格证	18年	
10	报告审核人	兰天胜	高级工程师	钢结构	检测鉴定培训合格证	22年	
11	报告审核人	王圣	正高级工程师	材料	检测鉴定培训合格证	18年	
12	报告审核人	黄远洋	高级工程师	材料	检测鉴定培训合格证	26年	
13	报告审核人	段凯	高级工程师	环境	检测鉴定培训合格证	17年	
14	主要技术人员	张晓衡	高级工程师	地基	检测鉴定培训合格证	16年	
15	主要技术人员	何光辉	高级工程师	结构	检测鉴定培训合格证	22年	
16	主要技术人员	陈卓武	高级工程师	环境	检测鉴定培训合格证	15年	
17	主要技术人员	胡字念	高级工程师、一级注册结构工程师	结构、幕墙	检测鉴定培训合格证	12年	
18	主要技术人员	吴中东	工程师、一级注册结构工程师	结构、幕墙	检测鉴定培训合格证	11年	
19	主要技术人员	郑兵	高级工程师	材料	检测鉴定培训合格证	14年	
20	主要技术人员	程淼	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	8年	

21	主要技术人员	方潇	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	13年	
22	主要技术人员	匡龙	高级工程师	材料	检测鉴定培训合格证	18年	
23	主要技术人员	汪林祥	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	15年	
24	主要技术人员	李奇焕	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	15年	
25	主要技术人员	董豫敏	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	8年	
26	主要技术人员	何桂海	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	9年	
27	主要技术人员	郭鹏	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	12年	
28	主要技术人员	赖阳敬	助理工程师	材料	检测鉴定培训合格证	8年	
29	主要技术人员	刘文丰	工程师	材料	检测鉴定培训合格证	6年	
30	主要技术人员	林洛莹	助理工程师	材料	检测鉴定培训合格证	13年	
31	主要技术人员	卢一飞	工程师	地基	检测鉴定培训合格证	8年	
32	主要技术人员	雷浩岸	工程师	地基	检测鉴定培训合格证	17年	
33	主要技术人员	陈伟杰	工程师	地基	检测鉴定培训合格证	11年	
34	主要技术人员	邓杰钊	工程师	地基	检测鉴定培训合格证	10年	
35	主要技术人员	吴少南	/	地基	检测鉴定培训合格证	9年	
36	主要技术人员	杜程	/	地基	检测鉴定培训合格证	7年	
37	主要技术人员	黄志雄	助理工程师	地基	检测鉴定培训合格证	8年	
38	主要技术人员	凌波	/	地基	检测鉴定培训合格证	9年	
39	主要技术人员	文春宇	/	地基	检测鉴定培训合格证	6年	
40	主要技术人员	颜德元	/	地基	检测鉴定培训合格证	22年	
41	主要技术人员	羊昊栋	助理工程师	地基	检测鉴定培训合格证	6年	
42	主要技术人员	张云华	/	地基	检测鉴定培训合格证	18年	
43	主要技术人员	刘富业	高级工程师	结构	检测鉴定培训合格证	13年	
44	主要技术人员	李均鹏	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	12年	
45	主要技术人员	翟佳磊	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	4年	
46	主要技术人员	王佳鹏	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	9年	
47	主要技术人员	杨宇康	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	8年	
48	主要技术人员	高博	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	6年	
49	主要技术人员	郭俭勋	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	14年	
50	主要技术人员	杨保山	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	5年	

51	主要技术人员	韦康	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	11年	
52	主要技术人员	朱开文	工程师	结构	检测鉴定培训合格证	21年	
53	主要技术人员	方夏	工程师	环境	检测鉴定培训合格证	15年	
54	主要技术人员	袁俊涛	助理工程师	环境	检测鉴定培训合格证	4年	
55	主要技术人员	刘湘	/	环境	检测鉴定培训合格证	3年	
56	主要技术人员	宋广坤	助理工程师	环境	检测鉴定培训合格证	10年	
57	主要技术人员	周芮平	/	环境	检测鉴定培训合格证	8年	

5.1 王幼明--资格证明文件

5.1.1 王幼明-高级工程师-建筑工程检测

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：王幼明	
身份证号：150404198210021173	
职称名称：高级工程师	
专 业：建筑工程检测	
级 别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2025年6月28日	
评审组织：深圳市建筑工程检测专业高级职称评审委员会	
证书编号：2503001252328	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2025年9月5日	

5.1.3 王幼明-检测鉴定培训合格证



5.1.4 王幼明-硕士毕业证-岩土工程



5.1.5 王幼明-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 王幼明 社保电脑号: 647712866 身份证号码: 150404198210021173 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196 缴费单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	14330.0	2292.8	1146.4	1	14330	716.5	286.6	1	14330	71.65	14330	57.32	14330	114.64	28.66
2025	07	598196	14330.0	2292.8	1146.4	1	14330	716.5	286.6	1	14330	71.65	14330	57.32	14330	114.64	28.66
2025	08	598196	14330.0	2292.8	1146.4	1	14330	716.5	286.6	1	14330	71.65	14330	57.32	14330	114.64	28.66
合计			6878.4	3439.2			2149.5	859.8			214.95						85.96



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac500db4de) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.2 任俊--资格证明文件

5.2.1 任俊-建筑级工程师（教授级）



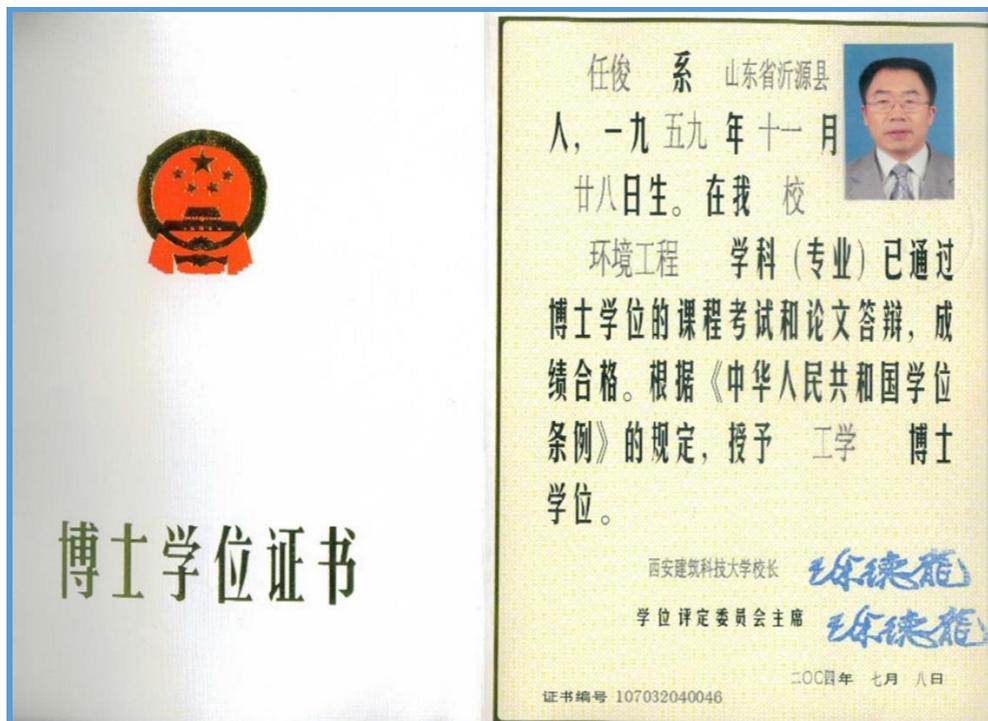
5.2.2 任俊-检测鉴定培训合格证



5.2.3 任俊-市土木建筑学会检测加固专委会聘书



5.2.4 任俊-博士学位证-供热供燃气通风及空调工程



5.2.5 任俊—返聘协议

退休返聘协议书

甲方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司

地址：深圳市福田区上梅林梅坳三路29号(518049)

电话：0755-23931789

传真：0755-23931800

乙方：任俊

身份证号码：61010319591128283X

退休证社保号码：2020030000449

家庭住址：深圳市龙岗区横岗振业城

联系方式：13509626470

因乙方已达到退休年龄，根据《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）》和《粤高法〔2012〕284号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》的精神，甲乙双方不存在劳动关系，只存在劳务关系。现经双方充分协商一致，甲乙双方签订本协议，内容如下：

1. 因乙方已达到退休年龄，根据《粤高法〔2012〕284号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》，

甲方不能为乙方购买社会保险。在甲乙双方劳务关系存续期间，甲方为乙方购买深圳市特定人员工伤保险及商业团体意外险，乙方如因工作发生的人身意外伤害事件由工伤保险基金按《广东省人力资源和社会保障厅广东省财政厅国家税务总局广东省税务局关于印发单位从业的灵活就业劳动者等特定人员参加工伤保险办法的通知》（粤人社规〔2024〕6号）相关规定支付有关工伤保险待遇，同时商业团体意外险承担相应赔付责任（商业团体意外险具体内容详见附件）。

2. 协议期限

甲方聘任乙方为公司技术顾问，合同期限为壹年，自2024年12月1日至2025年11月30日止。本协议双方签字盖章后生效。

3. 甲方的权利和义务

3.1 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方为乙方提供必要办公设备。

3.2 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方将按以下方式支付乙方顾问费：

(1) 月正常工作时间顾问费_____元，标准季度薪点_____季度，标准年度薪点_____/年。

月正常工作时间顾问费根据考勤计发；标准季度薪点按月度预发，预发比例由公司根据当月经营状况确定，季度结束次月根据季度在岗时间和季度考核结果进行结算；标准年度薪点根据在岗时间和年度考核结果结算。

(2) 激励薪酬，具体包括：

A、业务发展专项奖励：

完成深圳、雄安两地的技术总顾问工作，如指导建研检测完成省建设工程质量检测机构综合资质申报，完成雄安绿研8个住建资质专项换证，保证雄安绿研获得防雷甲级资质、制定防雷业务多区域发展计划并落实，促成雄安绿研完成消防资质扩增，保障保密项目顺利执行，促进绿色建筑符合性评估等测评类新业务顺利落地

等，根据年度目标完成情况进行考核和奖励，奖励额度

B、重大项目专项奖励：

B-1、根据公司业务发展需要，制定重大专项目标，如国家级工程技术中心、国家级监督检验中心、国家级重点实验室等，根据年度目标完成情况进行考核和奖励，单项奖励额度 在年度绩效计时发放。

B-2、根据公司工作部署安排，涉及重要紧急专项工作的，按照工作完成情况发放，给予 专项奖励，重大项目专项奖励根据年度目标完成情况进行考核，在年度绩效计时发放。

3.3 乙方受聘期间的主要工作职责如下：

(1) 负责对外行业资源对接、国家级资质和平台申报的统筹与协调、重大项目技术总控等经营管理工作，负责公信板块的质量体系、能力体系的建设及监督检查工作，并支持检验检测和认证业务的技术能力建设等技术支持工作；

(2) 指导和带领年轻同事学习及成长，协助公司进行人才梯队建设的指导与培养；

(3) 牵头公信板块创新研发等重要课题管理，对外影响力建设，如参加行业协会标准的制定等；

(4) 公司其他重要紧急专项工作的牵头与统筹管理。

3.4 因乙方工作失职导致质量事故，产生严重后果和/或对甲方的声誉和经济造成损害时，甲方有权向乙方提出经济补偿要求。

3.5 甲方给予乙方与院内其他聘用人员相同的福利待遇，包括：工作餐补助、过节费（物品），具体标准以甲方的规定为准。

4. 乙方的权利和义务

4.1 乙方受聘期间，应遵守甲方有关的管理规定以及各项规章制度，不能损害或侵犯甲方的利益。保证不在甲方开展业务范围内与甲方有竞争性的业务机构或公司受聘或为其提供咨询，并积极为甲方的发展提出合理化建议。

4.2 乙方每日工作 8 小时，乙方应保证在计划安排的周期内认真完成工作任务。

4.3 乙方必须严格履行保密义务。保证不得将甲方的管理资料以及核心机密向外泄露或传播。否则，甲方有权追究乙方的责任。

4.4 个人所得税由乙方自行承担，甲方依法代扣代缴。

5. 协议的变更、终止和解除

5.1 本协议签订后，协议双方必须全面履行协议规定的义务，任何一方不得擅自变更协议。在协议期内，确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更协议。双方未达成一致意见的，原协议继续有效。

5.2 聘用协议期满或者双方约定的协议终止条件出现时，聘用协议即自行终止。在聘用协议期满一个月前，经双方协商同意，可以续订聘用协议。

5.3 甲方有下列情形之一的，乙方可解除聘用协议：

5.3.1 甲方不按协议规定支付顾问费的；

5.3.2 甲方故意不履行协议，严重违法国家法律、法规，侵害乙方合法权益的。

5.4 乙方有下列情形之一的，甲方可解除聘用协议：

5.4.1 乙方不能按甲方要求履行相关职责，完成相关工作；

5.4.2 乙方严重失职、营私舞弊，或存在接受与公司/项目相关的产品供应商、施工单位宴请、礼金、馈赠等行为，对甲方利益造成损害的（包括但不限于泄露商业秘密的行为）；

5.4.3 乙方被依法追究刑事责任，及法律、法规、规章规定的其他情形。

5.5 甲方单位被撤销，聘用协议自行终止。但因此给乙方造成的损失及其他不良后果需由甲方负责完成相关办理手续及承担责任。

5.6 经协议双方当事人协商一致，聘用协议可以解除。

5.7 在协议期内，乙方要求解除协议的，应当提前三十天以书面形式通知甲方。

6. 双方认为需要规定的其他事项

6.1 未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本协议具有同等效力。

6.2 甲乙双方因本协议产生争议的，由甲方所在地法院管辖。

6.3 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字盖章后生效。

附件：

中国人寿商业团体意外险内容（国寿新洲团体意外伤害保险C款）

序号	内容	类别	保额	保险期间
1	建科院团体人身保险	意外伤残/身故	10万元	1年
2		意外医疗费用	2万元	
3		意外住院津贴	100元/天	
4		猝死	10万元	
5		航空意外险	100万元	

注：团体人身保险具体承保范围及条款以保险合同为准。

甲方：深圳市建筑科学研究院股份有限公司（盖章）

乙方签字：_____（签名）

代表签字：_____（签名）

签订日期：_____年____月____日

签订地点：深圳

5.2.7 建科院与建研检测关系证明

深圳市建筑科学研究院股份有限公司

深圳市建筑科学研究院股份有限公司 关于检测业务调整至 深圳市建研检测有限公司的说明函

因业务发展需要，经深圳市市场监督管理局核准，深圳建科院于 2014 年 7 月 4 日成立了全资子公司深圳市建研检测有限公司（以下简称“建研检测公司”），现已将相关的资产和人员划转至建研检测公司，由建研检测公司专门从事建筑工程检测业务。

我院已办理检测相关资质更名手续，将原有计量认证资质、建设工程质量检测机构资质的企业名称由深圳建科院变更为建研检测公司，并将于 2015 年 1 月 16 日起正式以建研检测公司名义开始对外承接检测业务并出具检测报告，我院之前与检测业务相关的全部合同及其他权利与义务由建研检测公司承继。

特此说明。



深圳市建筑科学研究院股份有限公司



深圳市建研检测有限公司

2015 年 1 月 12 日

深圳市福田区上梅林梅岭三路 29 号建科大楼（邮编：518049）电话：0755-23931888 传真：0755-23931800



深圳市建研检测有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300306204452R

注册号:

法定代表人: 郭顺智

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2014年07月04日

发送报告

信息共享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 91440300306204452R

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)

· 注册资本: 500.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

· 经营范围: 建筑工程检测、监测、测量, 建筑材料与部品检测, 环境工程检测, 节能工程检测、评估, 结构、地基工程检测。(取得相关行政主管部门颁发的资质证书后方可经营); 环境保护监测; 环保咨询服务; 节能管理服务; 工程管理服务; 运行效能评估服务; 大数据服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^检验检测服务; 室内环境检测; 认证服务。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcg/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

· 企业名称: 深圳市建研检测有限公司

· 法定代表人: 郭顺智

· 成立日期: 2014年07月04日

· 核准日期: 2025年04月22日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

■ 营业期限信息

· 营业期限自: 2014年07月04日

· 营业期限至: 2034年07月04日

■ 股东及出资信息

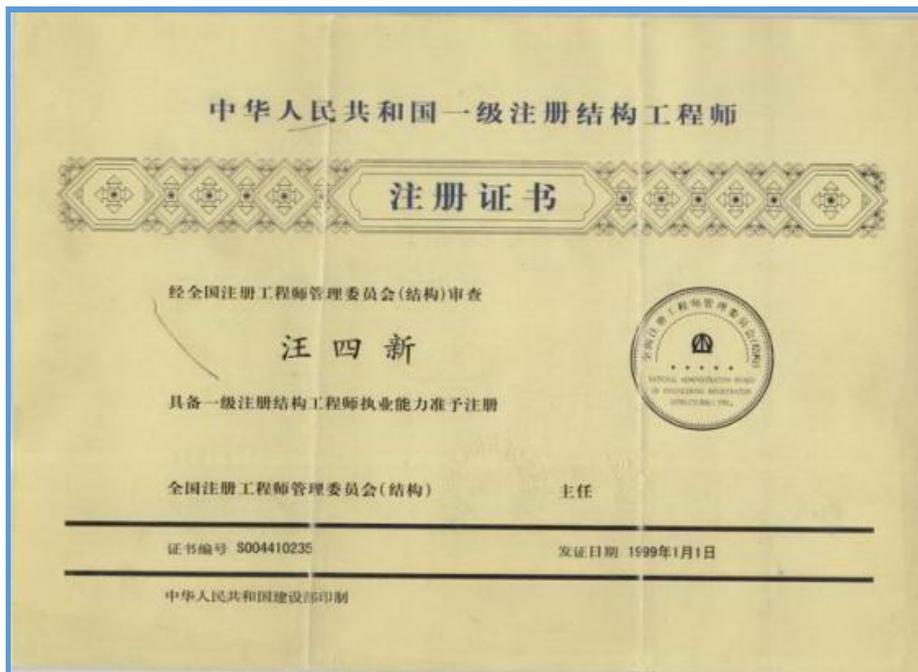
序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳市建筑科学研究院股份有限公司	法人股东	非公示项	非公示项	

5.3 汪四新-资格证明文件

5.3.1 汪四新-建筑结构设计高级工程师（教授级）



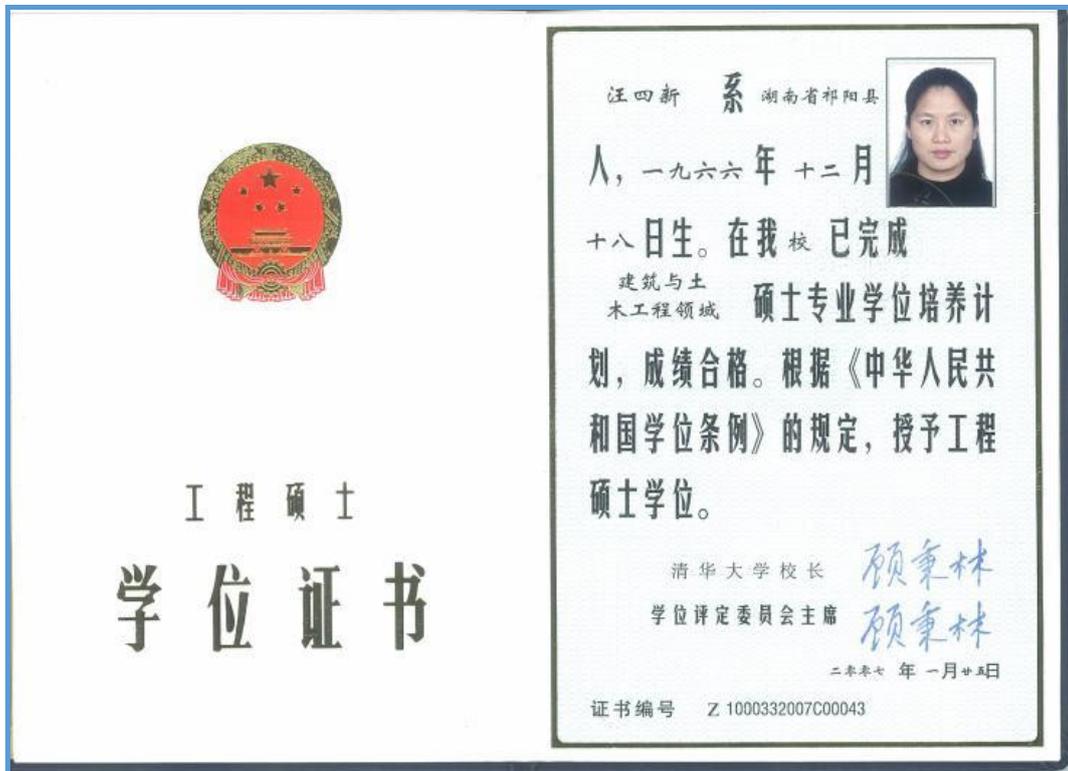
5.3.2 汪四新-注册结构工程师



5.3.3 汪四新-检测鉴定培训合格证



5.3.4 汪四新-硕士学位证书-建筑与土木工程领域



5.3.5 汪四新-退休返聘协议

退休返聘协议书

甲方：深圳市建研检测有限公司

地址：深圳市龙岗区坪地街道坪西社区盐龙大道1593号R座R1栋二层

电话：0755-23931789

传真：0755-23931800

乙方：汪四新

身份证号码：510212196612180326

退休证号码：0002204801

家庭住址：深圳市罗湖区莲塘街道长岭社区东方尊峪

联系方式：18707550383

因乙方已达到退休年龄，根据《最高人民法院关于审理劳动争议案件适用法律若干问题的解释（三）》和《粤高法〔2012〕284号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》的精神，甲乙双方不存在劳动关系，只存在劳务关系。现经双方充分协商一致，甲乙双方签订本协议，内容如下。

1. 因乙方已达到退休年龄，根据《粤高法〔2012〕284号关于审理劳动人事争议案件若干问题的座谈会纪要》，甲方不能为乙方购买社会保险。在甲乙双方劳务关系存续期间，甲方为乙方购买深圳市特定人员工伤保险及商业团体意外险，乙方如因工作发生的人身意外伤害事件由工伤保险基金按《广东省人力资源和社会保障厅广东省财政厅国家税务总局广东省税务局关于印发单位从业的灵活就业劳动者等特定人员参加工伤保险办法的通知》（粤人社规〔2024〕6号）相关规定支付有关工伤保险待遇，同时商业团体意外险承担相应赔付责任（商业团体意外险具体内容详见附件）。

2. 协议期限

甲方聘任乙方为结构顾问总工程师，合同期限为壹年，自2025年1月1日至2025年12月31日止。本协议双方签字后生效。

3. 甲方的权利和义务

3.1 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方为乙方提供必要办公设备。

3.2 乙方为甲方提供顾问服务期间，甲方将按以下方式支付乙方顾问费：

月正常工作时间顾问费 元，次月5日前发放；季度薪点 年度薪点380.00。

季度/年度顾问奖金=季度/年度薪点×考核系数×季度/年度薪点兑换值，考核系数和薪点兑换值定义参照甲方员工绩效考核与薪酬管理办法。甲方根据乙方每月实际出勤天数计发乙方月正常工作时间顾问费。

3.3 乙方受聘期间的主要工作职责如下：

3.3.1 结构检测鉴定领域：

- （1）参加市里及各区的房屋安全应急工作；
- （2）审核批准结构或地基的检测报告；
- （3）对建研检测结构和地基类的重点疑难项目、纠纷项目等进行指导和把关；



- (4) 参与相关结构检测鉴定或地基检测鉴定类培训授课工作；
- (5) 参与或指导结构或地基类课题编制、标准编制等工作；

3.3.2 建筑设计领域：

- (1) 指导特、重大设计项目的专业技术方案，特别是针对项目的合理性、可行性、经济性和重大技术问题；
- (2) 参与研究、组织编制及修改各项技术管理制度，并监督其执行情况，参与解决重大质量事故，解决技术疑难问题；
- (3) 参与研究、组织编制及修改各项技术管理制度，参与解决重大质量事故，解决技术疑难问题；
- (4) 参与特/重大项目的技术管理、技术课题的研发与扩散等。

3.4 因乙方工作失职导致质量事故，产生严重后果和/或对甲方的声誉和经济造成损害时，甲方有权向乙方提出经济补偿要求。

3.5 甲方给予乙方与院内其他聘用人员相同的福利待遇。

4. 乙方的权利和义务

4.1 乙方受聘期间，应遵守甲方有关的管理规定以及各项规章制度，不能损害或侵犯甲方的利益。保证不在甲方开展业务范围内与甲方有竞争性的业务机构或公司受聘或为其提供咨询，并积极为甲方的发展提出合理化建议。

4.2 乙方每日工作 8 小时。乙方应保证在计划安排的周期内认真完成工作任务。

4.3 乙方必须严格履行保密义务。保证不得将甲方的管理资料以及核心机密向外泄露或传播。否则，甲方有权追究乙方的责任。

4.4 个人所得税由乙方自行承担，甲方依法代扣代缴。

5. 协议的变更、终止和解除

5.1 本协议签订后，协议双方必须全面履行协议规定的义务，任何一方不得擅自变更协议。在协议期内，确需变更时，双方应协商一致，并按原签订程序变更协议。双方未达成一致意见的，原协议继续有效。

5.2 聘用协议期满或者双方约定的协议终止条件出现时，聘用协议即自行终止。在聘用协议期满一个月前，经双方协商一致，可以续订聘用协议。

5.3 甲方有下列情形之一的，乙方可解除聘用协议，

5.3.1 甲方不按协议规定支付劳务费的；

5.3.2 甲方故意不履行协议，严重违反国家法律、法规，侵害乙方合法权益的。

5.4 甲方单位被撤销，聘用协议自行终止。但因此给乙方造成的损失及其他不良后果需由甲方负责完成相关办理手续及承担责任。

5.5 经协议双方当事人协商一致，聘用协议可以解除。

5.6 在协议期内，乙方要求解除协议的，应当提前三十天以书面形式通知甲方。

6. 双方认为需要规定的其他事项

6.1 未尽事宜，双方签订补充协议，补充协议与本协议具同等效力。

6.2 本协议一式二份，甲乙双方各持一份，经双方签字后生效。

附件：

中国人寿商业团体意外险内容（国寿新洲团体意外伤害保险C款）

序号	内容	类别	保额	保险期间
1	建科院团体人身保险	意外伤残/身故	10 万元	1 年
2		意外医疗费用	2 万元	
3		意外住院津贴	100 元/天	
4		猝死	10 万元	
5		航空意外险	100 万元	

注：团体人身保险具体承保范围及条款以保险合同为准。

（本页为签字盖章页，以下无正文）。

甲方：深圳市建研检测有限公司（盖章）

代表签字：_____（签名）

签订日期：_____年_____月_____日

签订地点：深圳

乙方签字：_____（签名）

5.4 成灿--资格证明文件

5.4.1 成灿-高级工程师-建筑结构

广东省职称证书	
姓名：成灿	
身份证号：421087198410190073	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑结构	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2020年06月06日	
评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第五评审委员会	
证书编号：2003001039960	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年10月15日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.4.2 成灿-一级注册结构工程师



5.4.3 成灿-注册土木工程师（岩土）



5.4.4 成灿-检测鉴定培训合格证



5.4.5 成灿-硕士学位证-建筑与土木工程领域



5.4.6 成灿-社保证明

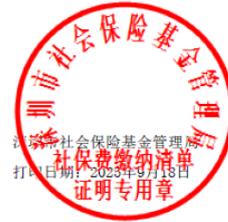
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 成灿 社保电脑号: 608805125 身份证号码: 4210871984110190073 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196 打印日期: 2023年9月18日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2025	06	598196	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	07	598196	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
2025	08	598196	14500.0	2465.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	58.0	14500	116.0	29.0
合计			7395.0	3480.0			2175.0	870.0			217.5	174.0	348.0			87.0	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac500ce454) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.5 陈凤娜-资格证明文件

5.5.1 陈凤娜-正高级工程师-绿色建筑



5.5.2 陈凤娜-注册公用设备工程师-暖通空调



5.5.3 陈凤娜-检测鉴定培训合格证



5.5.4 陈凤娜-硕士学位证-土木工程



5.5.5 陈凤娜-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 陈凤娜 社保电脑号: 621839022 身份证号码: 44528119830708124X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	598196	14500.0	2165.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	38.0	14500	116.0	39.0
2025	07	598196	14500.0	2165.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	38.0	14500	116.0	39.0
2025	08	598196	14500.0	2165.0	1160.0	1	14500	725.0	290.0	1	14500	72.5	14500	38.0	14500	116.0	39.0
合计			7395.0	3480.0			2175.0	870.0			217.5		174.0	48.0		468.0	87.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efac500baae2) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196
 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.6 陈孟辉--资格证明文件

5.6.1 陈孟辉-高级工程师-施工管理



5.6.2 陈孟辉-检测鉴定培训合格证



5.7 李鸿辉--资格证明文件

5.7.1 李鸿辉-高级工程师-建筑材料



5.7.2 李鸿辉-检测鉴定培训合格证



5.7.3 李鸿辉-硕士学位证-材料学



5.8 徐茂辉—资格证明文

5.8.1 徐茂辉-高级工程师-施工管理



5.8.2 徐茂辉-检测鉴定培训合格证



5.8.3 徐茂辉-注册监理证

使用有效期: 2025年02月06日
- 2025年08月05日



中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 徐茂辉

性 别 : 男

出生日期 : 1977年12月25日

注册编号 : 44013698

注册执业单位 : 深圳市建研检测有限公司

注册有效期 : 2025年09月21日

注册专业 : 房屋建筑工程



中华人民共和国
住房和城乡建设部

 个人签名 : 

签名日期 : 2025.2.6

发证日期 : 2022年08月09日

5.9 常银昌--资格证明文件

5.9.1 常银昌-高级工程师-施工管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：常银昌 身份证号：412925197905260517</p>	
<p>职称名称：高级工程师 专 业：施工管理 级 别：副高 取得方式：职称评审 通过时间：2018年12月02日 评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会</p>	
<p>证书编号：1903001025343 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2019年04月29日</p>	
	
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

5.9.2 常银昌-注册结构工程师



5.9.3 常银昌-检测鉴定培训合格证



5.10 兰天胜-资格证明文件

5.10.1 兰天胜-高级工程师-建筑管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：兰天胜	
身份证号：510181198108112830	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑管理	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月27日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001071450	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.10.2 兰天胜-检测鉴定培训合格证



5.10.3 兰天胜-本科毕业证-材料物理



5.10.4 兰天胜-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：兰天胜 社保电脑号：607165833 身份证号码：510181198108112830 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2025	07	598196	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
2025	08	598196	7530.0	1280.1	602.4	1	7530	376.5	150.6	1	7530	37.65	7530	30.12	7530	60.24	15.06
合计			3840.3	1807.2			1129.5	451.8			112.95		90.36		180.72		45.18

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac500b8793 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 598196 单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.11 王圣-资格证明文件

5.11.1 王圣-正高级工程师-建筑材料



5.11.2 王圣-检测鉴定培训合格证



5.11.3 王圣-硕士学位证-环境科学



5.12 黄远洋-资格证明文件

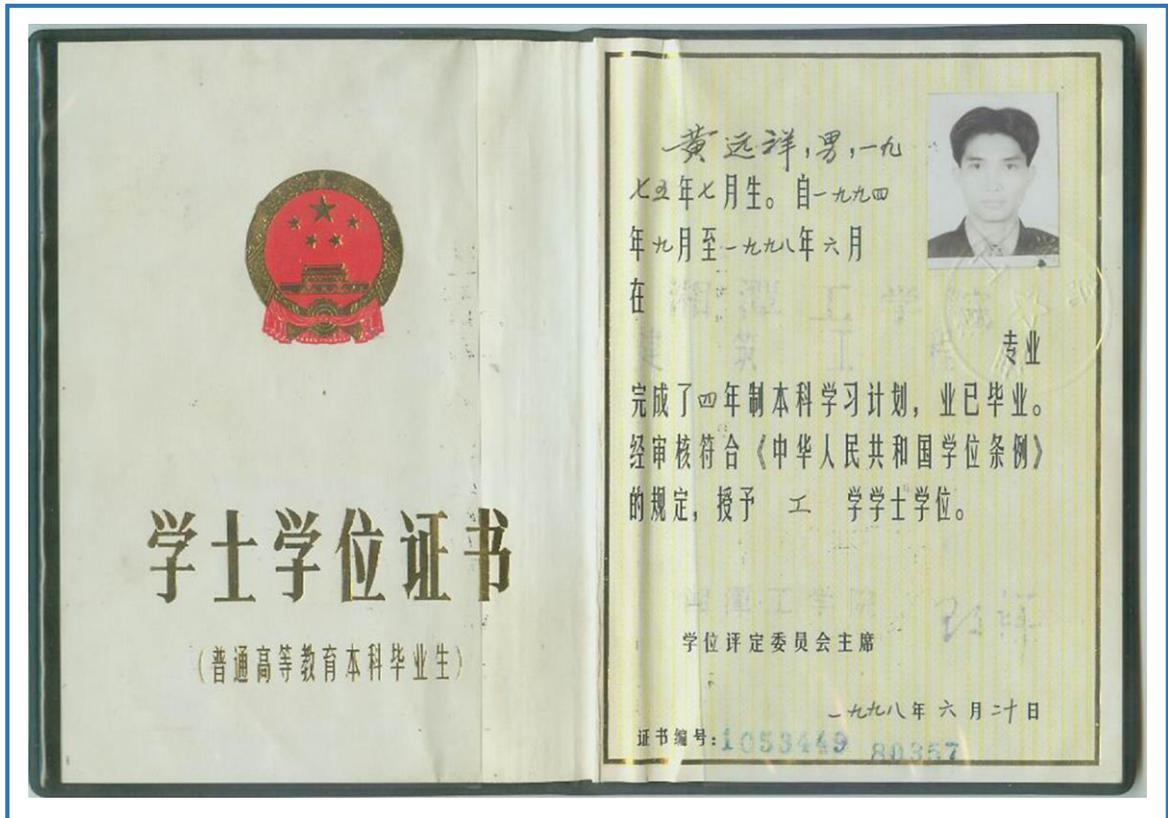
5.12.1 黄远洋-高级工程师-暖通



5.12.2 黄远洋-检测鉴定培训合格证



5.12.3 黄远洋-本科学位证-建筑工程



5.13 段凯-资格证明文件

5.13.1 段凯-高级工程师-暖通

<p style="text-align: center;">段凯</p> <p style="text-align: center;">照片</p>  <p style="text-align: center;">广东省专业技术资格 专用章</p> <p>粤高证字第 1300101085330 号</p>	<p style="text-align: center;">段凯 于 二〇一三年 十二月，经 深圳市建筑专 业高级专业技术资格第一 评审委员会评审通过， 暖通 具备 高级工程师 资格。特发此证</p> <p style="text-align: center;">深圳市人力资源和社会保障局 发证机关</p> <p style="text-align: center;">二〇一四年四月十七日</p>
---	---

5.14 张晓衡-资格证明文件

5.14.1 张晓衡-高级工程师-建筑工程检测



5.14.2 张晓衡-检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Provincial Test and Appraisal Society of Construction Engineering Quality and Safety

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 张晓衡 身份证 (ID): 445281198208131029

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No.): 3010207

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	有效时间	当前状态
地基基础	地基与基础承载力检测 (静载荷试验)	2016-07-15	2026-12-31	正常
	基础承载力与完整性检测 (高应变)	2010-04-30	2026-12-31	正常
	桩身完整性检测 (低应变)	2012-06-30	2026-12-31	正常
	桩身完整性检测 (声波透射)	2010-05-25	2026-12-31	正常
	桩身完整性检测 (钻芯取样(锚固))	2010-06-11	2026-12-31	正常
	岩土工程室内试验	2012-09-28	2026-12-31	正常
主体结构	混凝土结构实体检测 (超声测缺)	2015-05-21	2026-12-31	正常
	2010-09-30	2026-12-31	正常	
监测与测量	基坑监测	2018-08-31	2026-12-31	正常
	建筑变形测量	2016-05-27	2026-12-31	正常
市政工程	道路工程	2012-05-24	2026-12-31	正常
	桥梁与隧道	2010-07-16	2026-12-31	正常
其他类别	房屋安全检测鉴定	2021-05-25	2026-05-24	正常



申明: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测鉴定培训管理办法》颁发
证书持有者应维护其信用
验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

5.14.3 张晓衡-硕士毕业证-结构工程

汕头大学

硕士研究生

毕业证书

研究生 张晓衡, 性别女, 1982年08月13日生, 于二〇〇六年九月至二〇〇九年六月在我校 结构工程 专业学习, 学制三年, 修完硕士研究生培养计划规定的全部课程, 成绩合格, 毕业论文答辩通过, 准予毕业。

校长: 





汕头大学
二〇〇九年六月十一日

证书编号: 105601200902000242

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

5.15 何光辉-资格证明文件

5.15.1 何光辉-高级工程师-建筑管理

广东省职称证书	
姓名: 何光辉	
身份证号: 440822197911183537	
职称名称: 高级工程师	
专业: 建筑管理	
级别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2021年03月27日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2103001053547	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2021年08月02日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.15.2 何光辉-检测鉴定培训合格证



5.15.3 何光辉-本科毕业证 (土木工程)



5.16 陈卓武-资格证明文件

5.16.1 陈卓武-高级工程师-绿色建筑



5.16.2 陈卓武-检测鉴定培训合格证



5.16.3 陈卓武-硕士毕业证-电力电子与电力传动



5.17 胡字念--资格证明文件

5.17.1 胡字念-高级工程师-建筑管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：胡字念	
身份证号：420921198902185733	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑管理	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2022年05月27日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2203001071933	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2022年07月01日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.17.2 胡字念-一级注册结构工程师

使用有效期: 2025年04月18日
- 2025年10月15日

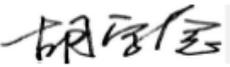


中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 胡字念
性别: 男
出生日期: 1989年02月18日
注册编号: S20254411287
聘用单位: 深圳市建研检测有限公司
注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名: 

签名日期: _____

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
77010810900461

发证日期: 2025年04月17日

5.17.3 胡字念-检测鉴定培训合格证



5.17.4 胡念宇-硕士学位证-结构工程



5.18 吴中东--资格证明文件

5.18.1 吴中东-工程师-施工管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名: 吴中东	
身份证号: 362502199108016253	
职称名称: 工程师	
专业: 施工管理	
级别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年04月16日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303003117713	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.18.2 吴中东-一级注册结构工程师

使用有效期: 2025年04月18日
- 2025年10月15日



中华人民共和国一级注册结构工程师 注册执业证书

本证书是中华人民共和国一级注册结构工程师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓名: 吴中东
性别: 男
出生日期: 1991年08月01日
注册编号: S20254411286
聘用单位: 深圳市建研检测有限公司
注册有效期: 2025年04月17日-2028年04月16日



个人签名: 

签名日期: _____

发证日期: 2025年04月17日



中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010813000461

5.18.3 吴中东-一级建造师-建筑工程



5.18.4 吴中东-检测鉴定培训合格证



5.18.5 吴中东-本科学位证-工程力学



5.18.6 吴中东-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴中东 社保电话号: 650464825 身份证号: 362502199108016253 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	3.36
2025	07	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	3.36
2025	08	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	3.36
合计			2386.8	1123.2			1009.95	403.98			101.01		36.16	112.32			28.08

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（3391efac500d54af）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 598196 单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.19 郑兵-资格证明文件

5.19.1 郑兵-高级工程师-建筑材料

广东省职称证书	
姓名: 郑兵	
身份证号: 360730198609260334	
职称名称: 高级工程师	
专业: 建筑材料	
级别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2022年05月14日	
评审组织: 深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203001080918	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年07月14日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.19.2 郑兵-检测鉴定培训合格证



5.19.3 郑兵-硕士学位证 (材料学)



5.20 程淼-资格证明文件

5.20.1 程淼-工程师-建筑材料

广东省职称证书	
姓名: 程淼	
身份证号: 612324199111187212	
职称名称: 工程师	
专业: 建筑材料	
级别: 中级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2020年08月31日	
评审组织: 深圳市人力资源和社会保障局	
证书编号: 2003003037030	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年09月07日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.20.2 程淼-检测鉴定培训合格证



5.20.3 程淼-硕士学位证-材料工程



5.20.4 程淼-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程淼 社保电脑号：629473831 身份证号码：612324199111187212 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	3.9
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	3.9
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	3.9
合计			2290.92	1078.06				1009.95	403.98			101.01				108.8	26.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>；输入下列验证码（ 3391efac500b7d8z ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 598196 单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.21 方潇-资格证明文件

5.21.1 方潇-工程师-建筑材料

 <p>照片</p>	<p>方潇 于二〇一五 年 九 月，经 _____ 深圳市人力资源和社会保障局 _____ 考核认定， 具备 建筑材料 _____ 工程师 _____ 资格。特发此证</p>
 <p>广东省专业技术资格 专用章 粤中取证字第 1300102252828 号</p>	 <p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关 二〇一五 年 十 月 十 一 日</p>

5.21.2 方潇-检测鉴定培训合格证

<p>广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects</p> <p>检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal</p>			
	<p>姓名 (Full name): 方潇</p> <p>单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司</p> <p>证书编号 (Certificate No): 3014237</p>	<p>身份证 (ID): 429006198709178238</p>	
<p>符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:</p>			
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2014-09-26	无记录
建筑幕墙	幕墙结构检测	2014-09-26	无记录
	建筑幕墙检测 (四性)	2014-09-05	无记录
	建筑门窗检测 (三性)	2013-03-29	无记录
见证取样	常用非金属材料检测	2012-12-21	无记录
	常用金属材料检测	2012-12-21	无记录
其他类别	建筑电气工程检测	2015-09-25	无记录
<p>注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发，证书若有异常操作应由雇主授权。</p> <p>验证网址：http://tjcd.gdjsjcdxh.com</p>		 <p>发证单位盖章</p>	

5.21.3 方潇-硕士学位证-光电子及信息材料



5.21.4 方潇-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 方潇 社保账号: 633020527 身份证号: 429006198709178238 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险				失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交	
2025	06	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	9.36
2025	07	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	9.36
2025	08	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680.0	37.44	9.36
合计			2386.8	1123.2			1009.95	403.98			101.01		58.16	12.32			28.08

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac500ca55d) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为补缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.22 匡龙-资格证明文件

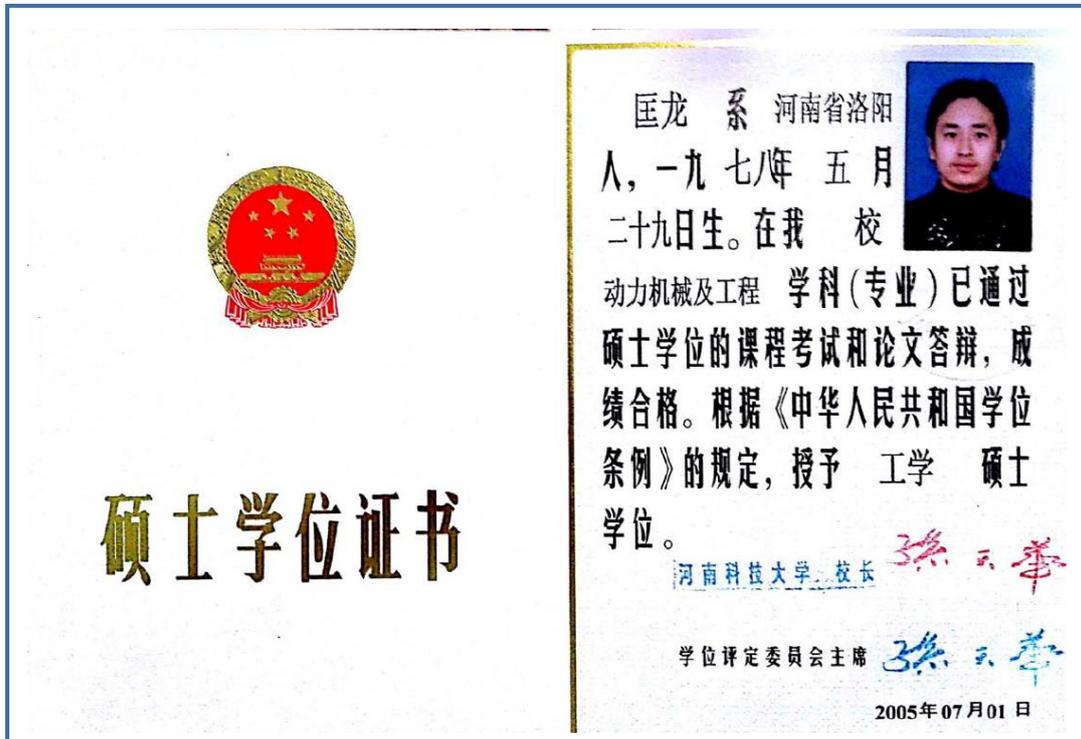
5.22.1 匡龙-高级工程师-建筑材料

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：匡龙	
身份证号：410305197805293514	
职称名称：高级工程师	
专业：建筑材料	
级别：副高	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年05月20日	
评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303001134152	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月17日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.22.2 匡龙-检测鉴定培训合格证



5.22.3 匡龙-硕士学位证-动力机械及工程



5.23 汪林祥-资格证明文件

5.23.1 汪林祥-工程师-五金建材检测

<p>照 片</p> 	<p>汪林祥 于二〇一三 年 十 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定， 具备 五金建材检测 工程师 资格。特发此证</p>
<p>广东省专业技术资格 委员会 专用章 粤中取证字第 300102174617 号</p>	<p>深圳市人力资源和社会保障局 发证机关： 二〇一四 年 三 月 七 日</p>

5.23.2 汪林祥-检测鉴定培训合格证



5.23.3 汪林祥-硕士学位证-高分子化学与物理



5.24 李奇焕-资格证明文件

5.24.1 李奇焕-工程师-生态环境监测



5.24.2 李奇焕-检测鉴定培训合格证



5.24.3 李奇焕-本科学位证-化学工程与工艺



5.25 董豫敏-资格证明文件

5.25.1 董豫敏-工程师-建筑材料

<h1>广东省职称证书</h1>	
<p>姓 名：董豫敏 身份证号：622301199209300540</p> <p>职称名称：工程师 专 业：建筑材料 级 别：中级 取得方式：考核认定 通过时间：2020年06月25日 评审组织：深圳市人力资源和社会保障局</p> <p>证书编号：2003003036613 发证单位：深圳市人力资源和社会保障局 发证时间：2020年07月17日</p>	 
<p>查询网址：http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc</p>	

5.25.2 董豫敏-检测鉴定培训合格证



5.25.3 董豫敏-硕士学位证-材料物理与化学



5.26 何桂海-资格证明文件

5.26.1 何桂海-工程师-建筑材料

广东省职称证书

姓名：何桂海

身份证号：500101199109047816



职称名称：工程师

专业：建筑材料

级别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月02日

评市组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：1903003028917

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjserc>

5.26.2 何桂海-检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会 Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects			
检测鉴定培训合格证 Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal			
	姓名 (Full name): 何桂海	身份证 (ID): 500101199109047816	
	单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司		
	证书编号 (Certificate No): 3019753		
符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:			
专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
见证取样	常用非金属材料检测 常用金属材料检测	2016-12-09 2016-12-09	无记录 无记录
	注: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测人员培训管理办法》颁发 证书若有防伪操作由雇主授权。 验证网址: http://jjd.gdjsjcdxh.com		

5.26.3 何桂海-硕士学位证-材料工程



5.27 郭鹏-资格证明文件

5.27.1 郭鹏-工程师-建筑材料

广东省职称证书	
姓名: 郭鹏	
身份证号: 220202198611122412	
职称名称: 工程师	
专业: 建筑材料	
级别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2020年06月18日	
评审组织: 深圳市建筑专业中级专业技术资格第六评审委员会	
证书编号: 2003003043982	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年10月15日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.27.2 郭鹏-检测鉴定培训合格证



5.27.3 郭鹏-本科学位证-材料科学与工程



5.28.2 赖阳敬-检测鉴定培训合格证



5.28.3 赖阳敬-本科毕业证-交通土建工程



5.28.4 赖阳敬-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赖阳敬 社保电脑号：646981120 身份证号码：440982199509265471 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196 打印单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2550	10.2	2550	20.4	5.1
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98				101.01	30.6	31.2		15.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac5018e6a1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 598196 单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.29 刘文丰-资格证明文件

5.29.1 刘文丰-工程师-建筑材料

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：刘文丰	
身份证号：420922199204225719	
职称名称：工程师	
专业：建筑材料	
级别：中级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2023年05月20日	
评审组织：深圳市建筑材料专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303003134046	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月17日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.29.2 刘文丰-检测鉴定培训合格证



5.29.3 刘文丰-监理工程师 (土木建筑工程)



5.29.4 刘文丰-硕士学位证-化学



5.30 洛莹-资格证明文件

5.30.1 林洛莹-助理工程师-建筑材料



5.30.2 林洛莹-检测鉴定培训合格证



5.30.3 林洛莹-专科毕业证-室内检测与控制技术



5.31 卢一飞--资格证明文件

5.31.1 卢一飞-工程师-岩土工程

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：卢一飞	
身份证号：431002199201080516	
职称名称：工程师	
专业：岩土工程	
级别：中级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2020年08月31日	
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局	
证书编号：2003003037105	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2020年09月07日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.31.2 卢一飞-检测鉴定培训合格证



5.31.3 卢一飞-硕士毕业证-地质资源与地质工程



5.32 雷浩岸--资格证明文件

5.32.1 雷浩岸-工程师-道路与桥梁



5.32.2 雷浩岸-检测鉴定培训合格证



5.32.3 雷浩岸-专科毕业证-公路监理



5.32.4 雷浩岸-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 雷浩岸 社保电话号: 619781185 身份证号码: 429006196704011252 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4240	16.96	4240	33.92	3.48
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4240	16.96	4240	33.92	3.48
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4240	16.96	4240	33.92	3.48
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01		30.38		101.76		25.44



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac500cb334) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.33 陈伟杰-资格证明文件

5.33.1 陈伟杰-工程师-施工管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：陈伟杰	
身份证号：44092319901022403X	
职称名称：工程师	
专业：施工管理	
级别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月16日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303003116582	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月05日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.33.2 陈伟杰-检测鉴定培训合格证



5.33.3 陈伟杰-本科学位证-土木工程



5.33.4 陈伟杰-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈伟杰 社保电脑号: 638820556 身份证号码: 44092319901022403X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	基数	单位文			
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			2290.92	1078.06				1009.95	403.98			101.01				88.8	22.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac500c6452) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.34 邓杰钊-资格证明文件

5.34.1 邓杰钊-工程师-施工管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名: 邓杰钊	
身份证号: 440184198807182134	
职称名称: 工程师	
专业: 施工管理	
级别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年04月16日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303003116986	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.34.2 邓杰钊-检测鉴定培训合格证



5.34.3 邓杰钊-本科毕业证-土木工程

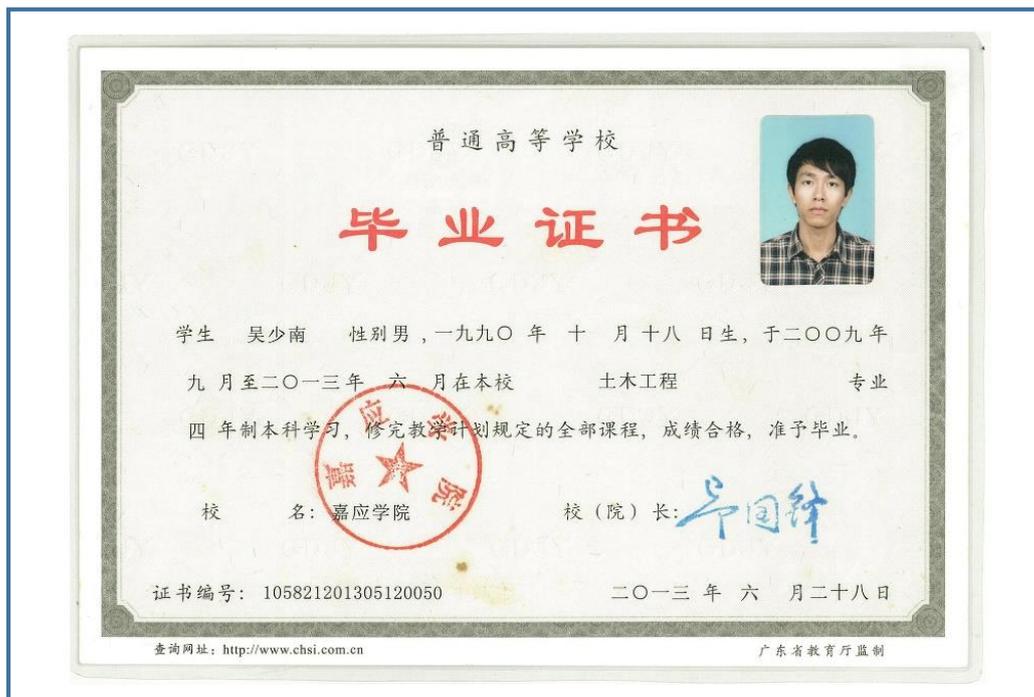


5.35 吴少南-资格证明文件

5.35.1 吴少南-检测鉴定培训合格证



5.35.2 吴少南-本科毕业证-土木工程



5.35.3 吴少南-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 吴少南 社保电脑号: 500144169 身份证号码: 440306199010180218 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196 打印日期: 2023年9月18日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	险种	基数	单位文	个人文	基数	单位文	个人文	
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01		44.4		88.8	22.2



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efac50199e49) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.36 杜程-资格证明文件

5.36.1 杜程-检测鉴定培训合格证



5.36.2 杜程-本科学位证-测绘工程



5.37 黄志雄-资格证明文件

5.37.1 黄志雄-助理工程师-土木工程



5.37.2 黄志雄-检测鉴定培训合格证



5.37.3 黄志雄-本科学位证-土木工程



5.38 凌波-资格证明文件

5.38.1 凌波-检测鉴定培训合格证



5.38.2 凌波-本科毕业证-建筑设计技术



5.39 文春宇-资格证明文件

5.39.1 文春宇-检测鉴定培训合格证



5.39.2 文春宇-本科毕业证-园林



5.40 颜德元-资格证明文件

5.40.1 颜德元-检测鉴定培训合格证



5.40.2 颜德元-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 颜德元 社保电话号: 601458965 身份证号码: 430502197502221017 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	370.0	14.8	3700	29.6	4
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	370.0	14.8	3700	29.6	4
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	370.0	14.8	3700	29.6	4
合计			2290.92	1078.06			1009.95	403.98			101.01			38.5			22.2

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明, 向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efac5019de18) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称: 深圳市建研检测有限公司
 单位编号: 598196

5.41 羊昊栋-资格证明文件

5.41.1 羊昊栋-助理工程师-测绘

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓 名：羊昊栋	
身份证号：460003199308137050	
职称名称：助理工程师	
专 业：测绘	
级 别：助理级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2024年5月26日	
评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会	
证书编号：2403006218018	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2024年9月14日	

5.41.2 羊昊栋-检测鉴定培训合格证



5.41.3 羊昊栋-本科毕业证-测绘工程



5.42 张云华-资格证明文件

5.42.1 张云华-检测鉴定培训合格证



5.42.2 张云华-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名: 张云华 社保电话: 606773521 身份证号码: 432325197801058235 页码: 1
参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196 单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险		个人文		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交			
2025	06	598196	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.9	3700	29.6	4
2025	07	598196	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.9	3700	29.6	4
2025	08	598196	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.9	3700	29.6	4
合计				2156.16	1078.08			1009.95	403.98			101.01		44.8	3700	88.8	22.2

在保缴费明细证明专用章 [Red Seal]

备注:

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efac5019bfby) 核查, 验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称:
单位编号: 598196
单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.43 刘富业--资格证明文件

5.43.1 刘富业-高级工程师-建筑管理

广东省职称证书	
姓名: 刘富业	
身份证号: 35082119861220041X	
职称名称: 高级工程师	
专业: 建筑管理	
级别: 副高	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2022年05月27日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203001072097	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年07月01日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.43.2 刘富业-检测鉴定培训合格证



5.43.3 刘富业-硕士学位证-土木工程（结构工程）



5.43.4 刘富业—社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘富业 社保电脑号：637956498 身份证号码：35082119861220041X 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196 缴费基数单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680	37.44	9.36
2025	07	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680	37.44	9.36
2025	08	598196	4680.0	795.6	374.4	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4680.0	18.72	4680	37.44	9.36
合计			2386.8	1123.2			1009.95	403.98			101.01		56.16		112.32		28.08



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac500d7bbu ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：598196 单位名称：深圳市建研检测有限公司



5.44 李均鹏—资格证明文件

5.44.1 李均鹏-工程师-结构工程

李均鹏 于 二〇一七 年 八 月，经 深圳市人力资源和社会保障局 考核认定，具备 结构工程 工程师 资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局 发证单位： 二〇一八 年 月 日

粤中取证字第 1703003007425 号

5.44.2 李均鹏-检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

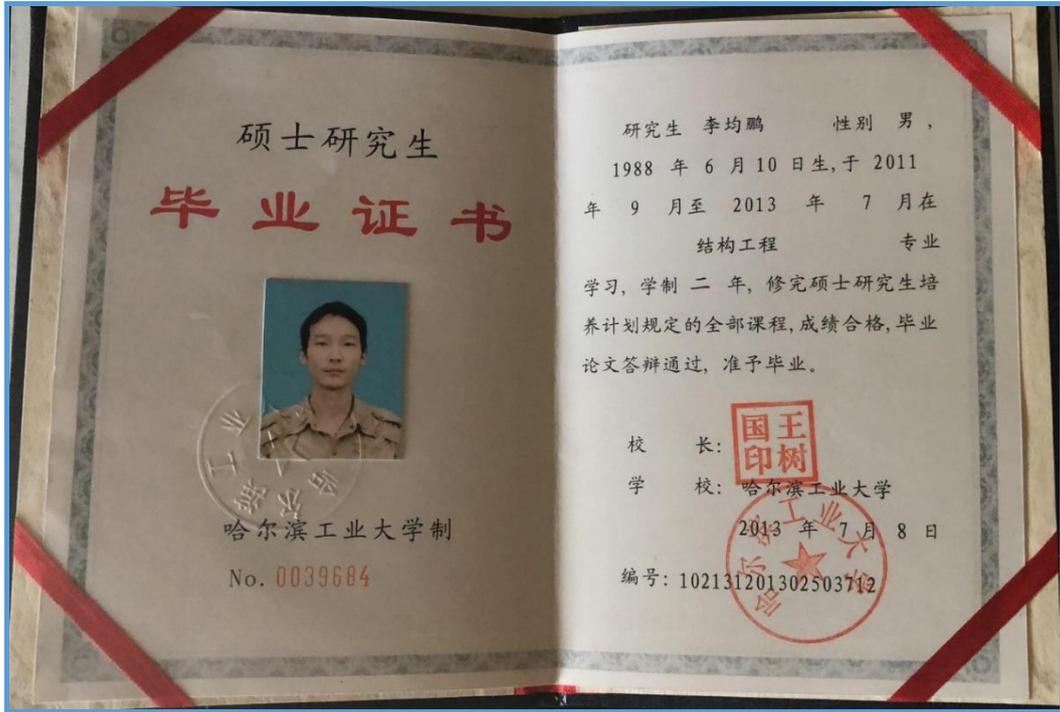
姓名 (Full name): 李均鹏 身份证 (ID): 411023198806105011
单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司
证书编号 (Certificate No.): 3016614

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2014-09-26	无记录
	砌体结构检测	2014-09-26	无记录
结构检测量	建筑变形监测	2014-07-25	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2018-03-30	无记录

注：本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发，证书的有效性由雇主授权。
验证网址: <http://tjcd.gdjsjcdxh.com>

5.44.3 李均鹏-硕士毕业证-结构工程



5.44.4 李均鹏-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李均鹏 社保电话号：500826977 身份证号码：411023198806105011 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196 打印日期：2023年7月8日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险					
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	1.9
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	1.9
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4450	17.8	4450	35.6	1.9
合计			2290.92	1078.08			1009.95	403.98			101.01	53.4	106.8				26.7

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac500d3f15 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 598196 单位名称 深圳市建研检测有限公司



5.45 翟佳磊--资格证明文件

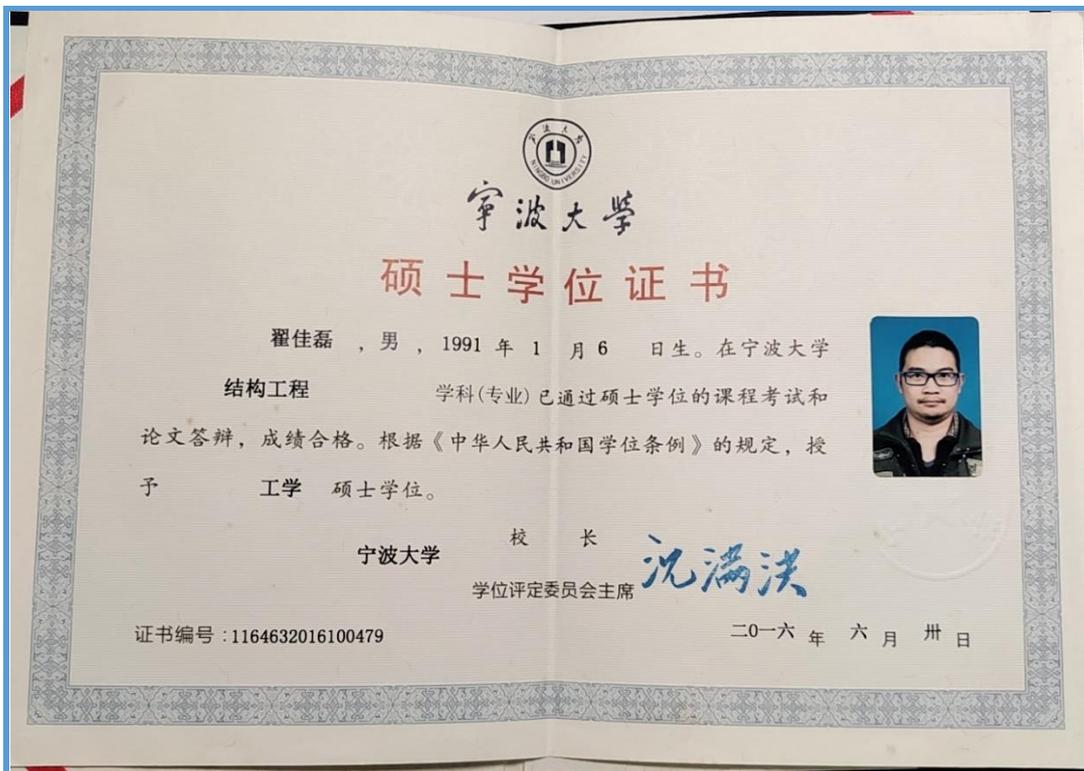
5.45.1 翟佳磊-工程师-建筑结构



5.45.2 翟佳磊-检测鉴定培训合格证



5.45.3 翟佳磊-硕士学位证-结构工程



5.46 王佳鹏—资格证明文件

5.46.1 王佳鹏-工程师-建筑结构

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：王佳鹏 身份证号：440583199008071630	
职称名称：工程师	
专 业：建筑结构	
级 别：中级	
取得方式：考核认定	
通过时间：2019年08月02日	
评审组织：深圳市人力资源和社会保障局	
证书编号：1903003028943	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2019年08月26日	
	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.46.2 王佳鹏-检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Association for Quality and Safety Testing and Appraisal of Construction Projects

检测鉴定培训合格证

Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal

姓名 (Full name): 王佳鹏 身份证 (ID): 440583199008071630

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3020094

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测人员培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目 (方法)	发证日期	新政策新标准学习情况
主体结构	混凝土结构实体检测	2023-03-27	无记录
其他类别	房屋安全检测鉴定	2019-09-25	无记录

QR Code: 

注意: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定的检测人员培训管理办法》颁发
证书若有造假行为应由雇主授权。
验证网址: <http://icjd.gdjsjcdxh.com>

发证单位盖章: 

5.46.3 王佳鹏-硕士学位证-建筑与土木工程



5.46.4 王佳鹏-社保证明

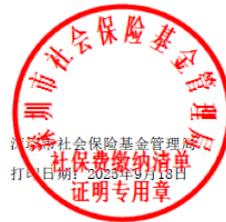
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王佳鹏 社保电脑号：614291020 身份证号码：440583199008071630 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3700	14.8	3700	29.6	7.4
合计			2290.92	1078.06				1009.95	403.98			101.01				88.8	22.2

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac5019885n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称：深圳市建研检测有限公司
 单位编号：598196



5.47 杨宇康—资格证明文件

5.47.1 杨宇康-工程师-施工管理

<h1>广东省职称证书</h1>	
姓名：杨宇康	
身份证号：441423199404181734	
职称名称：工程师	
专业：施工管理	
级别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2023年04月16日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2303003116534	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2023年07月05日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.47.2 杨宇康-检测鉴定培训合格证



5.47.3 杨宇康-本科学位证-土木工程



5.48 高博--资格证明文件

5.48.1 高博-工程师-建筑岩土

广东省职称证书	
姓名: 高博	
身份证号: 410901199407114038	
职称名称: 工程师	
专业: 建筑岩土	
级别: 中级	
取得方式: 考核认定	
通过时间: 2023年05月08日	
评审组织: 深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303003112586	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月05日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.48.2 高博-检测鉴定培训合格证



5.48.3 高博-硕士学位证-地址资源与地质工程



5.48.4 高博-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：高博 社保电脑号：802383916 身份证号码：410901199407114038 页码：1
 参保单位名称：深圳市建研检测有限公司 单位编号：598196 打印日期：2023年9月18日

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	06	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4230	16.92	4230	33.81	3.46
2025	07	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4230	16.96	4240	33.95	3.48
2025	08	598196	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4230	16.96	4240	33.95	3.48
合计			2290.92	1078.08				1009.95	403.98			101.01		50.84		101.68	25.42

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efac501a0ddh ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号：598196
 单位名称：深圳市建研检测有限公司



5.49 郭俭勋-资格证明文件

5.49.1 郭俭勋-工程师-施工管理

广东省职称证书	
姓名：郭俭勋	
身份证号：430981198612200331	
职称名称：工程师	
专业：施工管理	
级别：中级	
取得方式：职称评审	
通过时间：2021年03月28日	
评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号：2103003053602	
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间：2021年08月02日	
查询网址： http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.49.2 郭俭勋-检测鉴定培训合格证



5.49.3 郭俭勋-本科毕业证-土木工程



5.50 杨保山-资格证明文件

5.50.1 杨保山-工程师-建筑工程检测

广东省职称证书	
姓名: 杨保山	
身份证号: 44142319911104041X	
职称名称: 工程师	I
专业: 建筑工程检测	
级别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2019年11月16日	
评审组织: 广州市建筑工程技术工程师资格第二评审委员会	
证书编号: 2001003047244	
发证单位: 广州市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2020年04月26日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.50.2 杨保山-检测鉴定培训合格证



5.50.3 杨保山-本科毕业证-土木工程



5.50.4 杨保山-社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杨保山 社保电脑号: 805484399 身份证号码: 44142319911104041X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市建研检测有限公司 单位编号: 598196

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	基数	单位交	个人交	
2025	06	598196	4910.0	785.6	392.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4910.0	19.64	4910.0	39.28	19.82
2025	07	598196	4910.0	785.6	392.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4910.0	19.64	4910.0	39.28	19.82
2025	08	598196	4910.0	785.6	392.8	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4910.0	19.64	4910.0	39.28	19.82
合计			2356.8	1178.4				1009.95	403.98				101.01	58.92	117.84	29.46	



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391efac5018daa6) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号: 598196 单位名称: 深圳市建研检测有限公司



5.51 韦康-资格证明文件

5.51.1 韦康-工程师-建筑结构

广东省职称证书	
姓名: 韦康	
身份证号: 341221199104283758	
职称名称: 工程师	
专业: 建筑结构	
级别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2021年03月21日	
评审组织: 深圳市建筑结构专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2103003060699	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2021年08月02日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5.51.2 韦康-检测鉴定培训合格证

广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会
Guangdong Provincial Test and Appraisal Society of Construction Engineering Quality and Safety

检测鉴定培训合格证
Training Qualification Certificate of Engineering Test and Appraisal



姓名 (Full name): 韦康 身份证 (ID): 341221199104283758

单位 (Employer): 深圳市建研检测有限公司

证书编号 (Certificate No): 3017085

符合《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会检测鉴定培训管理办法》对于下列检测项目的要求:

专业	项目(方法)	发证日期	有效时间	当前状态
主体结构	混凝土结构实体检测	2014-09-26	2025-12-31	正常
监测与测量	砌体结构检测	2014-09-26	2025-12-31	正常
其他类别	建筑变形测量	2016-05-27	2025-12-31	正常
	房屋安全检测鉴定	2016-03-30	2026-03-29	正常



申明: 本证依据《广东省建设工程质量安全检测和鉴定协会制定检测鉴定培训管理办法》颁发
证书若有造假操作应由雇主承担责任。

验证网址: <http://jcid.gdjsjcdxh.com>



发证单位盖章

5.51.3 韦康-本科毕业证-土木工程



汕 頭 大 學
SHANTOU UNIVERSITY

毕 | 业 | 证 | 书



韦康，男，一九九一年四月二十八日生，于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校普通高等教育
土木工程专业四年制本科学习，修完
课程计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 长：徐 琥

二〇一四年 六 月 二十七日

证书编号：105601201405000603

查询网址
<http://www.chsi.com.cn>

5.52 朱开文-资格证明文件

5.52.1 朱开文-工程师-建筑工程检测



5.52.2 朱开文-检测鉴定培训合格证



5.52.3 朱开文-本科毕业证-土木工程



5.53 方夏-资格证明文件

5.53.1 方夏-工程师-绿色建筑

广东省职称证书

姓名：方夏

身份证号：429005198607238758



职称名称：工程师

专业：绿色建筑

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年6月6日

评审组织：深圳市绿色建筑专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003192213

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



5.53.2 方夏-检测鉴定培训合格证



5.53.3 方夏-本科学位证-建筑环境与设备工程



5.54 袁俊涛-资格证明文件

5.54.1 袁俊涛-助理工程师-绿色建筑



5.54.2 袁俊涛-检测鉴定培训合格证



5.54.3 袁俊涛-本科毕业证-电气工程及其自动化



5.55 刘湘-资格证明文件

5.55.1 刘湘-检测鉴定培训合格证



5.55.2 刘湘-硕士学位证-建筑与土木工程



5.56 宋广坤-资格证明文件

5.56.1 宋广坤-助理工程师-建筑材料



5.56.1 宋广坤-检测鉴定培训合格证



5.56.2 宋广坤-专科毕业证-室内检测与控制技术



5.57 周芮平-资格证明文件

5.57.1 周芮平-检测鉴定培训合格证



5.57.2 周芮平-本科毕业证-生态学



