

标段编号：2507-440306-04-01-814918001001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：深圳新迈威光电科技有限公司任达集团A栋3楼装修项目

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司

日期：2025年09月23日

目录

资信标要求一览表	2
企业资信情况一览表	3
企业信用	5
投标人控股及管理关系情况申报表	9
企业营业执照	14
企业主项资质证书	15
企业办公场所证明	17
一、投标人施工业绩	18
业绩证明 1：贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程	18
业绩证明 2：谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程	26
业绩证明 3：广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目	46
业绩证明 4：深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程	63
业绩证明 5：南科大坪山研究院海普瑞联合实验室改建项目 EPC 总承包	79
二、拟派项目经理情况	91
三、项目管理机构设置及其他人员配备	96
1.项目经理（建造师）简历表	98
2.技术负责人简历表	104
3.建筑专业负责人简历表	108
4.结构专业负责人简历表	111
5.暖通专业负责人简历表	115
6.电气专业负责人简历表	118
7.机电专业负责人简历表	121
8.给排水专业负责人简历表	124
9.安全负责人简历表	127
10.质量负责人简历表	131
11.施工员简历表	135
12.安全员简历表	139
13.质检员简历表	142
14.造价员简历表	146
15.材料员简历表	150
16.资料员简历表	153
17.劳资专管员简历表	157
四、廉洁承诺	161

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人施工业绩	投标人(从 2020 年 8 月 1 日至投标截止时间)提供同类项目施工业绩(不超过 5 项, 超过 5 项的, 只认前 5 项, 时间以验收报告出具时间为准)。 证明材料: 提供合同关键信息证明文件扫描件, 包含但不限于合同服务内容页、合同金额、合同签订日期、合同双方公司名称首页、合同双方盖章页等关键页, 验收报告(包括: 验收合格页、竣工验收合格日期页)或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料, 并相应提供该合同的履约评价报告(若有), 无双方盖章页的合同扫描件视为无效合同。
2	拟派项目经理情况	拟派项目经理资历及 2020 年 8 月 1 日至投标截止时间已完成的担任项目经理(项目负责人)同类项目施工业绩(不超过 5 项, 超过 5 项的, 只认前 5 项, 时间以验收报告出具时间为准)。 证明材料: 提供其毕业证、职称证、合同(包括: 合同封面、项目基本情况规模描述页、甲乙双方盖章页、合同金额页、体现项目经理名字页), 竣工验收报告(包括: 竣工验收合格页、竣工验收合格日期页、项目经理页)或加盖甲方或监理方公章的完工证明材料, 并相应提供该合同的履约评价报告(若有), 在投标人处缴纳的近六个月社保证明。
3	项目管理机构设置及其他人员配备	1、项目管理机构: 组织机构全面、班子人员齐整, 各专业人员搭配合理。 2、提供拟派项目机构人员执业资格证书、职称证书、身份证扫描件和在投标人企业近三个月缴纳的社保证明。以上证明文件均提供原件扫描件, 退休人员不得作为参加本项目的人员。(注: 项目管理团队组成至少包括项目经理、技术负责人、建筑专业负责人、结构专业负责人、电气工程专业负责人, 以及管理团队的其他成员。)
4	廉洁承诺	根据本项目提供廉洁承诺书, 保证项目优质、高效、健康、廉洁、有序地进行, 有效预防和禁止商业贿赂, 防止腐败及其他不正当行为的发生, 需加盖公章, 原件备查。

企业资信情况一览表

企业名称	深圳新科特种装饰工程有限公司	企业曾用名(如有)	中国电子工程特种装饰工程公司
统一社会信用代码	914403001921773018	企业类型	有限责任公司(按营业执照填写)
注册资金(万元)	10000 万元		
法定代表人	李军		
主项资质	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 消防设施工程专业承包二级 环保工程专业承包二级 建筑幕墙工程专业承包二级 防水防腐保温工程专业承包二级 电子与智能化工程专业承包二级 城市及道路照明工程专业承包二级	企业股东信息(主要)	深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙) 深圳一新一科投资有限公司
办公场所信息	1. 办公面积: 8050.39 平方米, 2. 办公地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层		
企业信用	无 被列入“信用中国”网站的“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”。		
投标人施工业绩 (不超过 5 项, 超过 5 项的, 只认前 5 项)	1	项目名称: 贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程 建设规模: 4978.02 m ² 合同金额: 2830.83 万元 竣工验收时间: 2023 年 7 月 4 日 履约评价情况: 合格	
	2	项目名称: 谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程 建设规模: 3450 m ² 合同金额: 390 万元 竣工验收时间: 2024 年 4 月 19 日 履约评价情况: 合格	
	3	项目名称: 广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目 建设规模: 5548.73 m ² 合同金额: 1436 万元 竣工验收时间: 2021 年 12 月 17 日 履约评价情况: 合格	
	4	项目名称: 深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程 建设规模: 10071.77 m ² 合同金额: 1768.85 万元 竣工验收时间: 2024 年 8 月 9 日	

拟派项目经理情况	5	履约评价情况：优
		项目名称：南科大坪山研究院海普瑞联合实验室改建项目 EPC 总承包 建设规模：2144.68 m ² 合同金额：738 万元 竣工验收时间：2024 年 8 月 12 日 履约评价情况：合格
	资历	姓名：张琦 年龄：35 岁 工作年限：14 年 学历：专科 注册专业：机电工程 职称：/
		项目名称：/ 建设规模：/ m ² 合同金额：/ 万元 竣工验收时间：/ 在该业绩担任岗位：/ 在该业绩任职时间：/年/月-/年/月 履约评价情况：/
		同类项目业绩（不超过 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项） 项目名称：/ 建设规模：/ m ² 合同金额：/ 万元 竣工验收时间：/ 在该业绩担任岗位：/ 在该业绩任职时间：/年/月-/年/月 履约评价情况：/
项目管理机构设置及其他人员配备	1	拟派人数：17 人 执业资格证书：详见三、项目管理机构设置及其他人员配备 职称证书：详见三、项目管理机构设置及其他人员配备
廉洁承诺	1	是否提供廉洁承诺：是

企业信用



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单信息查询 (自然人)

安全生产严重失信主体名单信息查询 (自然人)

李军

5513

查询



该自然人不存在相关数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳新科特种装饰工程有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

首页 > 专项查询 > 重大税收违法失信主体

重大税收违法失信主体

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

深圳新科特种装饰工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾

深圳新科特种装饰工程有限公司

搜索

信息公示

信用动态

信用立法

政策法规

信用承诺

城市信用

走进信用

首页 > 专项查询 > 社会组织严重违法失信名单

社会组织严重违法失信名单

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据


信用中国
 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳新科特种装饰工程有限公司

搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

首页 > 专项查询 > 政府采购严重违法失信行为记录名单

政府采购严重违法失信行为记录名单

深圳新科特种装饰工程有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据


中国执行信息公开网
 司法为民 司法便民

首页 执行公开服务

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
	4209821978****1448
回德正	5111241977****2617
	3326261966****0017
	4527011961****1325
	3326251976****311X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限公司	55140080-1
北京豫安丰伏建筑劳务有限公司	59963962-7
星河互联集团有限公司	69167076-6
北京温思博瑞智能科技研究院有限公	MA005UR8-3

查询条件

被执行人姓名/名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403001921773018

省份: -----全部----- ▾

验证码: GNXH  验证码正确! 查询

查询结果

在全国范围内没有找到 914403001921773018 深圳新科特种装饰工程有限公司相关的结果。

投标人控股及管理关系情况申报表

致：深圳新迈威光电科技有限公司（招标人）

我方参加深圳新迈威光电科技有限公司任达集团 A 栋 3 楼装修项目项目的投标，根据法律法规维护投标公正性的相关规定，特就本单位控股及管理关系情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人名称	深圳新科特种装饰工程有限公司	
法定代表人/单位负责人	姓 名	李军
	身份证号	420111197604305513
控股股东/投资人名称 及出资比例	深圳辛斤禾斗装饰合伙企业（有限合伙）出资比（75.5）% 深圳一新一科创投资有限公司出资比（25.5）%	
非控股股东/投资人名称 及出资比例	无	
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注	无	

注：1、控股股东/投资人是指出资比例在 50%以上，或者出资比例不足 50%，但享有公司股东会/董事会控制权的投资方（含单位或者个人）。

2、管理关系单位是指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位。

3、本表须附投标人与其全资或控股子公司关系的相关证明材料，否则，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

4、如为联合体投标，提供联合体各方均须提供控股及管理关系情况申报表。

5、如未有相关情况，请在相应栏填写“无”。

6、本表编入资信标书中，同时提供工商部门网站股东控股情况查询截图。

投标人：深圳新科特种装饰工程有限公司（盖公章）

法定代表人或其委托代理人：李军（签字或盖章）

2025 年 09 月 23 日



深圳新科特种装饰工程有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403001921773018

注册号:

法定代表人: 李军

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1984年08月22日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码: 914403001921773018

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 10000.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

经营范围: 建筑(包括车、船、飞机)的室内外装饰工程的施工;空调安装工程;建筑装饰甲级设计范围的建筑装饰设计;洁(超)净厂房装饰装修工程;电子与智能化工程施工;园林绿化综合性工程施工;机电产品购销及售后维修服务;保洁服务;绿化养护;石材养护;房屋建筑工程施工;消防设施工程施工;建筑材料、装饰材料、家具、五金、陶瓷制品、卫生洁具、水暖器材、电子产品的购销,国内贸易,装配式建筑与装修;实验室设备安装工程、实验室家具的设计、技术开发、上门安装、维修与销售;工程技术咨询、工程材料咨询、工程造价咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营);软件开发;软件销售。第一类医疗器械销售;计算机软硬件及辅助设备批发;计算机软硬件及辅助设备零售;门窗制造加工;金属结构制造;金属结构销售;家具制造。(除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动) 二类、三类医疗器械批发。建筑劳务分包。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则,按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求,国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整,详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

营业期限信息

营业期限自: 1984年08月22日

营业期限至: 5000年01月01日

股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	深圳一新一科创投有限公司	其他投资者	非公示项	非公示项	
2	深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	合伙企业	非公示项	非公示项	

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403001921773018

商事主体名称:

深圳新科特种装饰工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳新科特种装饰工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403001921773018
注册号:	440301104036102
商事主体名称:	深圳新科特种装饰工程有限公司
住所:	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层
法定代表人:	李军
认缴注册资本(万元):	10000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1984-08-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-06-24
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳新科特种装饰工程有限公司济南分公司(注销)、深圳新科特种装饰工程有限公司南京分公司(开业(存续))
备注:	

信息打印



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置 | 商事登记簿查询

商事登记簿查询 (商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

914403001921773018

商事主体名称:

深圳新科特种装饰工程有限公司

☒ 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳新科特种装饰工程有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳一新一科创投有限公司	2450	其他投资者	其他投资者
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)	7550	其他投资者	合伙企业

信息打印

变更（备案）通知书

22308762178

深圳新科特种装饰工程有限公司：

我局已于二〇二三年十一月六日对你企业申请的（股东信息）变更予以核准；对你企业的（股权和公证书、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前股权和公证书：

备案后股权和公证书：

章程备案

变更前股东信息：胡定华：出资额100（万元），出资比例1%
吴静安：出资额9900（万元），出资比例99%

变更后股东信息：深圳一新一科创投资有限公司：出资额2450（万元），出资比例24.5%
深圳辛斤禾斗装饰合伙企业(有限合伙)：出资额7550（万元），出资比例75.5%

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





统一社会信用代码

914403001921773018

营业执照

(副本)

名称

深圳新科特种装饰工程有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

李军

成立日期

1984年08月22日

住所

深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座3层、4层、5层、6层

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2022年08月02日



国家市场监督管理总局监制

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

企业主项资质证书

	
建筑业企业资质证书	
证书编号: D244013340	
企 业 名 称:	深圳新科特种装饰工程有限公司
统一社会信用代码:	914403001921773018
法 定 代 表 人:	李军
注 册 地 址:	深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座 3层、4层、5层、6层
有 效 期:	至2028年12月08日 (请扫码查看各项资质有效期)
资 质 等 级:	特种工程(结构补强)专业承包不分等级 建筑装修装饰工程专业承包一级 建筑机电安装工程专业承包一级 建筑工程施工总承包二级 *****
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关:	
发证日期:	2025年05月08日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypgdcic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: D344132908

企业名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921773018

法定代表人: 李军

注册地 址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路2088号招商开元中心A座
3层、4层、5层、6层

有效 期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 消防设施工程专业承包二级
环保工程专业承包二级
建筑幕墙工程专业承包二级
防水防腐保温工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
城市及道路照明工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微
信公众号, 进入“粤建办事”扫码
查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月11日



企业办公场所证明

房屋租赁凭证

登记备案号: 深房租罗湖 2022011511

房屋坐落地址	罗湖区笋岗街道招商开元中心03地块3A01、3A02、3A05-3A12、A座4A01-4A13、501-514、601-612
房屋编码	4403030050041400010000005;4403030050041400010000006;4403030050041400010000007(具体房屋编码信息以房屋租赁系统后台数据为准)
出租人	中保不动产(深圳)有限公司
承租人	深圳新科特种装饰工程有限公司
租赁面积(m²)	8050.39
租赁用途	办公
租赁期限: 自2022年05月01日至2030年04月30日	

该房屋已按规定办理房屋
租赁登记备案手续, 特发此证。

签发人(签章): 廖玉波

登记备案机关(盖章):

初始发证日期: 2022年08月10日

持证人: 深圳新科特种装饰工程有限公司

他项权利摘要及附记

一、投标人施工业绩

业绩证明 1：贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程

中标通知书

深圳新科特种装饰工程有限公司：

你方于2023-03-11所递交的贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目（地上部分特殊流程新增）工程项目的投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：28308302.83元

工期：60日历天

工程质量：符合国家现行有关施工质量验收规范标准。

施工安全文明标准化：满足有关规范标准要求。

项目负责人：苗蕾。

项目管理人员：质量员:陈铭;施工员:王开帆;材料员:石坤;预算员:乔辉;劳务员:刘晓光;安全员:黄文;项目经理:苗蕾;项目副经理:唐洪;电气工程师:许伟才;资料员:林天雄;造价工程师:李湘卫;技术负责人:曹越;土建工程师:刘润强。

请你方在本通知书发出之后30日内通过贵阳市公共资源交易中心电子交易系统与我方签订中标合同。



招标人：贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司（盖单位章）

法定代表人：叶春（签字或盖章）

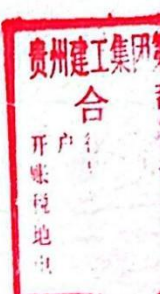
日期：2023年03月21日



贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司

合同编号：GB60720036DS082

贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地
上部分特殊流程新增工程



专业分包合同

工程承包人： 贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司

专业分包人： 深圳新科特种装饰工程有限公司

签订地点： _____

签订时间： _____



地上部分特殊流程新增工程专业分包合同

甲方：贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司（以下简称承包人）

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司（以下简称分包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程及有关事项协商一致，共同达成如下协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程。

1.2 工程地点：贵州省贵阳市南明区花溪大道中段 27 号

1.3 承包范围：根据承包人提供的工程施工图、有关设计文件、设计说明及施工过程中下发的设计变更、图纸会审、工程联系单、会议纪要、记录等规定内容进行的地上部分特殊新增工程。工程范围不明确的，以承包人提供的承包范围内的图纸和相关书面通知为准。以上工程范围为暂定，若分包人施工质量、进度、工期、安全文明或现场管理施工任一项达不到建设单位或承包人要求，承包人有权对承包范围进行调整。

1.4 安全目标：重大事故“六无”（无死亡、无重伤，无坍塌，无中毒，无火灾、无机械事故）、安全等级创优良。

1.5 项目达标管理目标：达到承包人项目达标管理综合检查合格以上。

二、合同工期

2.1 合同工期总日历天数为60日历天；

计划开工日期：2023年3月22日（实际开工日期以承包人书面通知为准）；

计划竣工日期：2023年5月22日（竣工日期以工程通过竣工验收为准）

2.2 分包人必须完全服从承包人及本项目建设单位的工期进度计划安排，随工程施工需要及承包人的要求随时调配劳动力，确保在承包人及本项目建设单位要求的时间内完成承包范围内的全部工作内容，并满足承包人的阶段性节点工期进度要求。有



因分包人直接原因造成工期延误，逾期竣工违约金的计算方法为：未能按期交工验收，每延误工期一天 10000 元违约金。因分包人直接原因造成工期延误，逾期竣工违约金的上限不超过本分包合同总价的 2%。

2.7 工程竣工：

2.7.1 分包人必须按照本合同约定的竣工日期或承包人同意的顺延工期竣工。分包人不能按照本合同约定的竣工日期或承包人不同意顺延的工期竣工的，应当向承包人承担逾期竣工的违约责任。

2.7.2 施工中承包人如需提前竣工，双方协商一致后签订提前竣工协议，作为合同文件组成部分。提前竣工协议应包括分包人为保证工程质量和安全采取的措施、承包人为提前竣工提供的条件以及提前竣工所需追加的合同价款等内容。

三、质量标准

3.1 工程质量符合：国家相关施工、设计规范标准、省市级相关施工规范及建工集团月检施工标准；《贵州建工集团建筑工程细部施工做法》《贵州建工集团工程质量细部精准提升做法图册（第一部分）》《贵州建工集团质量管理标准化手册》施工标准。

3.2 分包人应保证分包工程、材料及施工完全符合合同规定的质量、规格和性能的要求，严格按照标准、规范、施工图纸和设计的要求以及承包人的指令进行施工。分包人应对由于本分包工程材料或施工缺陷而引起的质量事故负责。分包工程质量达不到合格标准，分包人应按承包人指示的时间对不合格工程返工或进行补救处理，直至达到合格标准，并承担由自身原因导致返工、修改的费用，工期不予顺延。给承包人造成损失的，赔偿承包人因此遭受的所有损失及费用。如分包人未能及时有效地进行此项工作，承包人有权安排其他施工队伍进入施工，由此而发生的一切费用均由分包人承担，并从分包人工程款中直接扣除。

3.3 经分包人自检确认的工程隐蔽部位具备覆盖条件或中间验收部位符合验收要求后，提前 5 天以书面形式通知承包人验收，经本项目建设单位、监理单位和承包人确认同意后，方可进行下一道施工工序。若验收不合格，分包人应在限定时间内整改及重新验收。如分包人未经检验自行隐蔽，当承包人或监理工程师提出要求时，分包人须除去覆盖物或剥开工程的任一部分进行检验，并负责恢复完好，所有费用均由分包人承担，工期不予顺延。若本项目建设单位要求对已经隐蔽的工程或中间验收部位进行重新检验时，分包人无条件配合，并在检验后重新覆盖或修复。如检验合格，



由分包人承担)。

4.2.5 分包人负责提供的临建有：分包人须在承包人划定区域内自行搭设临时物料储存仓库；按当地政府及承包人要求在自身作业区域、自设仓库、材料堆放区及生活区配备足够的消防器材、消防设备等消防设施（包括灭火器、消防箱等）；经承包人同意后在承包人提供的水源点和电源点上自行接驳配置施工所需的各级水管及配电箱、照明、动力机具器械等，并符合规范及承包人要求；如需从河中或钻井取水由分包人自行完成以及配置施工所需的各级水管及动力机具器械等，并符合规范等承包人要求。

4.2.6 分包人应当按照相应农民工工资支付条例保证按时、足额发放农民工工资，如因本项目民工工资无法按时发放或造成承包人承担相应责任的视为分包人违约，分包人应当向承包人承担本合同结算价款 10 % 的违约金。

4.2.7 分包人禁止将承包工程转包。

4.2.8 乙方提供的增值税发票须以真实业务为基础，不得提供虚开的发票（如甲方提供劳务，由乙方开具发票；未提供劳务直接提供发票等）、伪造、变造的发票给甲方，若乙方开具的增值税发票不符合增值税管理规定，被税务机关定性为虚开发票、失控发票等不合格发票，造成甲方经济损失的，乙方除赔偿甲方因此造成的全部损失（含连带损失），需要补开发票的，乙方须于接到通知当日无条件重新向甲方开具相应金额、合法、有效的增值税专用发票。

五、合同价款

暂定合同价为人民币(大写)：28308302.83；（按实际结算金额为准）

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	030404017001	一层放射科照明插座配电箱	1. 名称: 双电源切换总箱 1ATP1 2. 型号: 详系统图 3. 规格: 额定功率 PN=10kW; 计算电流 IC=14A; 功率因数 COS θ=0.85	台	1	22317.1	22317.1	



12.1 基于下列原因，双方可以解除合同：

12.1.1 经合同双方协商一致的；

12.1.2 不可抗力原因致使合同无法履行并经监理、建设单位、承包人确认的；

12.1.3 因合同一方违约，出现本合同约定的严重违约行为致使合同无法履行的；

12.1.4 承包人与建设单位之间的总承包合同解除时，承包人与分包人之间的分包合同同时无条件解除。

12.2 合同双方一方依据上述合同解除的条件约定解除合同时，应以书面形式向对方发出解除合同的通知。

12.3 分包人违约，承包人可以单方解除合同，通知到达分包人合同即告解除，造成的损失全部由承包人根据具体情况确定。

12.4 合同解除后，一方有过错的，应当赔偿因合同解除给对方造成的损失；合同解除后，不影响双方在合同中约定的结算和清理余款等条款的效力。

12.5 合同双方对解除合同有争议的，应采取友好协商的方式解决。经协商仍存在争议的，根据本合同约定争议解决方式解决。

十三、其他约定

13.1 不能以合同作为对外借款和融资的依据。

十四、合同生效与合同终止

14.1 合同生效

14.1.1 合同订立时间：2023年3月22日

14.1.2 合同订立地点：贵州省贵阳市第三人民医院项目部

14.1.3 本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式肆份，承包人执叁份，分包人执壹份，各份均具有同等法律效力。

14.2 合同终止：合同双方履行合同全部责任、义务和权力，工程结算价款支付完毕，本合同即告终止。

14.3 本合同的任何条款的无效、失效和不可执行不影响或不损害其他条款的有效性、生效和可执行性。

14.4 后合同义务：合同双方应在合同终止后，遵循诚实信用原则，履行通知、协助、保密等义务。任何一方泄露或者不正当使用该商业秘密给对方造成损失的，应当承担损害赔偿赔偿责任。

14.4 本合同一方对其他方的任何违约及延误行为给予任何宽限或延缓，不视为



该方对其权利的放弃，亦不损害、影响或限制该方依据本合同和有关法律、法规应享有的一切权利。

14.5 本合同附件肆份，与本合同的变更文件、补充文件共同作为本合同不可分割之组成部分，与本合同具有同等效力；书面变更文件、补充协议与本合同约定不一致的，以书面变更文件、补充协议的约定为准。

附件一、工程质量保修书

附件二、廉政责任书

附件三、施工安全生产责任书

附件四、施工现场临时用电安全协议书

【正文止，以下为签署区】



开户银行：_____

深圳振华支行

账号：_____

日期：_____



分包人：_____

法定代表人或其委托代理人：_____

(签字)

统一社会信用代码：914403001921773018

地址：深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭

北路 2088 号招商元中心 A 座 3 层、4

层、5 层、6 层

开户银行：中国建设银行股份有限公司

账号：4425 0100 0032 0000 2994

日期：此工程款必须汇入以下账户：

户名：深圳新科特种装饰工程有限公司
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳振华支行
银行帐户：4425 0100 0032 0000 2994

Sh-Y23 A001B0000

工程竣工验收证明书

合同号:

工程名称	贵阳市第三人民医院门诊综合楼建设项目地上部分特殊流程新增工程	工程地址	贵阳市花溪大道中段 27 号
承包单位	贵州建工集团第五建筑工程有限责任公司	分包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司
开工日期	2023 年 5 月 4 日	竣工日期	2023 年 7 月 4 日
工程造价	28,308,302.83 元	建筑面积	4978.02 平方米
项目经理	苗蕾	项目技术负责人	曹越
工程验收内容	本项目为贵阳市第三人民医院门诊综合楼净化项目。其位于门诊综合楼，由放射科、检验科、人流、门诊、病理科、手术室、ICU、产房、新生儿、神经外重症监护、外科重症监护组成。包含装饰装修、暖通、电气、给排水、医用气体等专业施工内容。 具体内容如下： 1、放射科位于门诊综合楼 1F，区域面积约为 200 平方，由一间 CT、两间 DR 组成。一层抢救室面积约为 26 平方。 2、检验科位于门诊综合楼 3F，区域面积约为 905 平方，由 PCR、HIV、生化、临床检验等功能区域组成。 3、人流位于门诊综合楼 4F，区域面积约为 45.9 平方，由一间人流室及刷手更衣组成。4F 牙科区域面积约为 17.47 平方，由一间牙片机组成。 4、门诊位于门诊综合楼 5F，区域面积约为 45.39 平方，由一间门诊手术室及刷手更衣组成。5F 骨密度区域面积约为 18.56 平方，由一间骨密度组成。 5、病理中心位于门诊综合楼 6F，区域面积约 681.7 平方，由标本放置取材室、制片室、分子病理与免疫组织、包埋室细胞遗传和分子病理、阅片室等功能区域组成。同时设有相应的医护办公用房。 6、手术室位于门诊综合楼 7F、区域面积约 1058 平方，手术室设有一间 1 级防辐射手术室、一间 II 级防辐射手术室，两间 II 级手术室，三间 1 级普通手术室，一间 DSA 手术室，共 8 间手术室。 7、ICU 位于门诊综合楼 7F，共 17 张病床(含 1 床隔离病床)，区域面积约为 1115 平方。由病区、医护办公生活区(更衣区、办公区等)、ICU 辅助功能房(治疗室、库房、中央走廊等)、污物区组成。 8、产房位于门诊综合楼 9F，设有一间分娩室(2 床)，一间隔离分娩室(一床)，一间隔离待产室(1 床)，一间待产室(2 床)，及无菌库房、男女更衣、谈话等辅助用房组成，区域面积约为 325 平方。 9、NICU 位于门诊综合楼 10F，设有 13 张床位，其中 3 张隔离床位。配备相应的治疗室、配奶、换鞋、污洗等辅助用房，区域面积约为 180 平方。 10、神经外科重症监护位于门诊综合楼 11F，设有 4 张床位，配备相应的治疗室、库房、污洗、换鞋等辅助用房、区域面积约为 180 平方。 11、外科重症监护位于门诊综合楼 11F，设有 4 张床位，配备相应的治疗室、库房、污洗、换鞋等辅助用房。区域面积约为 180 平方。		



业绩证明 2：谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程

洁净车间装修工程 施工合同

工程名称：谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程

工程地点：东莞市谢岗镇赵林村

发 包 人：东莞市爱培科技有限公司

承 包 人：深圳新科特种装饰工程有限公司

2023 年 12 月



发包人：东莞市爱培科技术有限公司（以下称发包人）

承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司（以下称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程

建设地点：东莞市谢岗镇赵林村

工程规模：二楼十万级洁净车间 2000 m²、三楼千级洁净车间 1450 m²

二、承包工程范围

彩钢板装饰结构及洁净门窗供货并安装；

风淋室、货淋室净化设备供货并安装；

FFU 洁净通风系统供货并安装

新风空调系统、夹层风机盘管供货并安装

防静电环氧自流平地面施工（不含接地桩制作）；

照明及配电系统制作安装（工程范围界定见施工图纸及招标文件）。

压缩空气管路制作安装；

高压微雾加湿系统制作

洁净区内消防改造工程

具体包含制作内容以深圳新科特种装饰工程有限公司提供，并经双方确认之方案报价书为准。

三、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的合格标准。

四、合同总造价及付款阶段

1、本合同固定总承包价为 RMB3,900,000.00（人民币叁佰玖拾万元整，含税），完成承包范围（详见报价清单及设计图纸）所有的工程内容及一切费用（直接费、间接费、管理费、措施费、规费、利润等）。

2、承包人向发包人开具 9% 的增值税专用发票。合同总价已包括设计费、人工费、

材料费、机械费、管理费、各种施工措施项目费、安全文明施工费、水电费、运输费、保险费、材料二次搬运费、建筑垃圾暂放及清运费、规费、利润、税费以及有关协调服务费等承包人为完成本合同工程所发生的全部费用，承包人不得再要求发包人另行支付任何其他费用。

3、以上工程总造价如有与施工图纸及施工现状不符的增减工程量及工程造价，结算时按经发包人审核确认的实际工程造价为准。除以下情况，不再对工程总价进行调整：

非承包人原因而发包人要求的工程量变更。

上述情况发生时，增加费用须按现场签证的增加工程量增补报价，并由发包人签字盖章确认后，签订增补合同，按照增补合同结算方式结算。

4、款项支付方式：

第一期工程款：工程项目彩钢板围护结构完成，发包人向承包人支付总工程款的20%（即¥780,000.00元，大写人民币柒拾捌万元整）。

第二期工程款：吊顶封顶，风淋、FFU、空调机等设备到场，发包人向承包人支付总工程款的40%（即¥1,560,000.00元，大写人民币壹佰伍拾陆万元整）作为设备进度款。

第三期工程款：工程竣工经发包人工验收合格的，承包人向发包人提交本合同项目工程总价款全额发票后五个工作日内，发包人应向承包人支付总工程款的35%（即¥1,365,000.00元，大写人民币壹佰叁拾陆万伍仟元整）作为验收工程款；

第四期工程款（质保金）：尚余总工程款的5%（即¥195,000.00元，大写人民币壹拾玖万伍仟元整）作为质保金，在验收合格之日起满两年，承包人完成质保工作，发包人应在15日内向承包人支付。质保期为竣工验收合格之日起两年内。

5、投标期间承包方提交的投标保证金人民币壹拾万元整于合同签订后自动转为合同履行保证金，工程验收合格后双方无异议后退回。

五、合同工期

计划开工日期：2023年12月22日；

计划竣工日期：2024年3月9日；

1、甲乙双方协商本工程项目施工期自本合同签订盖章生效后，即日起开始备料、进场、于进场后60天内完成全部工作（不含春节假期15天）。

2、工期：60个日历天，由于如下影响正常施工时，经发包人代表现场签字确认，

工期顺延:

发包人不能提供施工场地临时用电或者施工申请,或者其他条件以致影响进场施工的;

因设计变更或由于本合同以外的其他作业交叉施工而影响承包人施工无法正常进行的;

施工中停电 8 小时以上或者连续间歇停电 3 天以上(超过 4 小时以上按一天计算);

工程进行过程中遇到天灾,战争,瘟疫或者政府行政限制措施等不可抗力导致无法正常施工的。

六、项目管理团队

1、承包人任命的项目经理姓名:杨世俊,身份证号:452502197811013153 电话:13823295199

2、合同期内原则上不得更换项目经理,确有特殊原因需要更换需经发包人书面同意。承包人未经发包人书面同意更换项目经理的,承包人应向发包人支付违约金 5 万元/次。

3、承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任:应向发包人支付违约金 5 万元,并委派符合招标文件要求且经发包人考核同意的项目经理。

4、属于承包人主要施工管理人员的其他人员包括项目生产负责人、技术负责人、安全负责人。

七、双方职责

1、发包人职责:

(1)在承包人进场施工前,负责完成外围配合工作,办理报建及临时用电占用场地、道路、人员出入等项批准手续,报建审核意见书(如需要);

(2)协调总包提供施工用水用电、电梯使用和存放材料、工具及设备的临时区域,以及施工人员的加工场所,所需费用由发包人自理。

(3)派驻现场施工联系人,高飞 13510386163,负责对承包人施工工期、质量和范围进行监管、协调与其他施工单位的关系;

(4)接到承包人的验收通知后,应 10 天内组织相关人员验收。

2、承包人职责:

(1)承包人必须在合同签订之日起 7 天内提交整个工程的施工组织设计、工程进度计划表报发包人现场联系工程师审批。施工方案必须满足技术规范的要求并提出确

量清单报价表、经确认的双方往来文件。

4、合同一式陆份，甲、乙双方各执叁份。经甲、乙双方法定代表人签字后生效。
工程竣工验收合格，保修期满，结清全部工程款后终止。

5、合同附件与本合同具有同等法律效力

发包人：东莞市爱培科技术有限公司

发包人代表：

地址：

电话：

开户银行：

户名：

账号：

承包人：深圳新科特种装饰工程有限公司

承包人代表：

地址：深圳市罗湖区笋岗街红岭北路招商

开元中心 A 座 3、4、5、6 层

电话：0755-83345294

开户银行：招商银行股份有限公司

深圳分行大学城支行

户名：深圳新科特种装饰工程有限公司

账号：8182 8166 3810 001

2023 年 月 日

2023 年 12 月 15 日

谢岗爱培科机器视觉智能项目
洁净车间装修工程

竣
工
验
收
资
料

建设单位： 东莞市爱培科技术有限公司

工程管理单位：中国建筑科学研究院有限公司（深圳分公司）

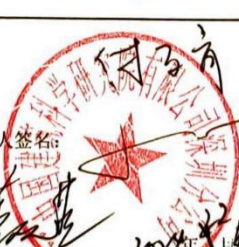
施工单位： 深圳新科特种装饰工程有限公司

日 期： 二零二四年五月

目 录

序号	主 要 内 容	索 引
一	施工技术管理文件	
	1、工程开工报审表	
	2、开工报告	
	3、工程竣工验收报审表	
	4、工程竣工验收报告	
二	工程设备开箱检验记录	
	1、风机盘管设备开箱检查记录	
	2、组合式空气处理机组设备开箱检查记录	
	3、风淋室设备开箱检查记录	
	4、货淋室设备开箱检查记录	
	5、纯水系统设备开箱检查记录	
	6、排风机设备开箱检查记录	
	7、FFU+过滤器设备开箱检查记录	
三	工程施工检查记录文件	
	1、彩钢板隐蔽工程验收记录	
	2、电气配管工程隐蔽验收记录	
	3、风管施工隐蔽工程验收记录	
	4、风管漏光检测记录	
	5、空调管道焊接检查记录	
	6、压缩空气管道焊接检查记录	
	7、阀门安装前试验记录	
	8、管道系统冲洗记录	
	9、压缩空气管道试压记录	
	10、空调管道（设备）水压实验记录	
	11、地面隐蔽工程验收记录	
四	分项工程验收记录	
	1、装饰工程验收记录	
	2、通风与空调工程验收记录	
	3、电气工程验收记录	
	4、工艺管道工程验收记录	
	5、洁净度测试报告	
五	工程质量保修书	
六	竣工图纸（另附）	
七	工程主要设备材料质量证明文件（另附）	

单位（分部）工程开工报审表

单位（子单位）工程名称			谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程		
申报开施工内容[分部/子分部/分项（或系统/子系统）工程名称]及具体项目及开工区域（部位）说明： 本工程为2号厂房二-三层洁净车间装修面积约3830平方米，其中二层十万级洁净车间约2112m²；三层千级洁净车间约1456m²；普通车间约262m²。包含隔墙、吊顶、地面、门窗、风淋货淋、洁净空气循环系统、洁净空调系统、洁净新风系统、压缩空气系统、照明插座配电、空调净化设备配电、防静电PVC地板。					
合同工期：		√ 日历天	60天	申请开工日期：2024年2月20日	
				计划竣工日期：2024年4月19日	
开工申请审查内容（开工应具备的条件）			审查情况简记（综合结果）		
1. 施工前符合相关的法规要求（已办理相关施工图设计文件审查及施工许可和监督登记等行政许可审批、备案、告知）			资料齐全，合格。已按法规要求办理相关手续		
2. 施工单位资质、招投标文件、中标文件、工程合同			资料齐全，合格		
3. 施工单位现场质量管理体系的建立和专业技术管理人员的配备			现场质量管理体系已建立，专业技术管理人员的配备齐全		
4. 施工组织设计/专业施工方案			施工组织设计和各分部施工方案审批手续已完备		
5. 施工图设计文件的交底和会审（交底、会审时间和交底、会审结果）			已于2024年2月19日进行设计交底和施工图纸会审，符合要求		
6. 主要材料、构（配）件、设备的订货（供货）情况			部分主要材料已进场		
7. 三通一平情况和临时设施的配备			现场道路、水、电、通讯已开通，施工板房已搭设完成		
8. 施工机械设备（机具）、工具、计量器具的配备			施工机械设备已进场		
9. 施工操作工人的配备			操作工人配备齐全		
10. 各分项工程施工技术交底			安装技术交底已进行		
11. 工程基线、标高复核情况、施工现场环境条件及其他应具备的开工条件			基线、标高已经过复核，符合要求		
备 注：					
施工单位申请综合意见：		工程监理单位审核综合意见：		建设单位审批综合意见：	
（盖章） 项目负责人签名：  2024年2月19日		（盖章） 项目负责人签名：  2024年2月19日		（盖章） 建设单位项目负责人签名：  年 月 日	

开工报告

工程名称	谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程		
建设单位	东莞市爱培科技术有限公司	工程管理单位	中国建筑科学研究院有限公司 (深圳分公司)
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	开工日期	2024 年 2 月 20 日

说明：

我司承担的 谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程，已完成了开工前的各项准备工作，

特申请于 2024 年 2 月 20 日开工，请审查。

已准备的开工条件如下：

1、施工许可证（业主通知）；

2、施工组织设计已审批；

3、施工测量放线；

4、主要人员、材料、设备已进场；

5、施工现场道路、水、电、通讯等已达开工条件；

6、现场材料质量合格，可以使用；

7、其他。

新科特种装饰工程有限公司

施工单位：

日期：2024 年 02 月 19 日

工程管理单位审查意见：

中国建筑科学研究院有限公司

建设单位：

日期：2024 年 2 月 19 日

建设单位审查意见：

东莞市爱培科技术有限公司

建设单位：

日期： 年 月 日

34

单位(子单位)工程竣工验收报审表

单位(子单位)工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净车间装修工程	
工程地址		东莞市谢岗镇赵林村	
建设单位	东莞市爱培科技有限公司	结构类型/层数	框架 7层
工程管理单位	中国建筑科学研究院有限公司 (深圳分公司)	建筑面积	约40000m²
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	合同工期	60天
开工日期	2024年 2 月 20 日	完成日期	2024年 4 月 19 日

竣 工 验 收 条 件 具 备 情 况	项目内容	.. 施工单位自检情况
	完成工期设计和合同约定的情况	已按合同约定完工
	施工技术管理/质量控制资料	资料齐全, 合格
	主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场复验报告/工程实体质量检测报告	报告齐全, 合格
	施工安全评价书	安全评价合格
	工程款支付情况	按合同约定和施工进度要求支付
	工程质量保修书	资料齐全, 合格
	工程质监机构责令整改问题的执行情况	无

已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 特申请办理工程竣工验收手续。

项目负责人签名:

施工单位

(施工单位盖章)

2024 年 4 月 19 日

工程管理单位意见:

项目负责人签名:

(工程管理单位盖章)

2024 年 8 月 14 日

建设单位意见:

项目负责人签名:

(建设单位盖章)

年 月 日

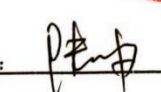
工程竣工验收报告

工程名称	谢岗爱培科机器视觉智能项目 洁净车间装修工程	工程地址	东莞市谢岗镇赵林村
建设单位	东莞市爱培科技术有限公司		
工程管理单位	中国建筑科学研究院有限公司 (深圳分公司)	开工日期	2024 年 2 月 20 日
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	竣工日期	2024 年 4 月 19 日
合同造价	390 万元		
验收结论: 已完成设计和合同约定的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 合格。			
参加验收单位	施工单位	负责人:  2024年04月19日 (公章) 	
	工程管理单位	负责人:  2024年8月14日 (公章) 	
	建设单位	负责人:  年 月 日 (公章) 	

彩钢板隔墙 隐蔽工程验收记录

单位(子单位)工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程	
子分部(系统)工程名称		装饰工程	分项工程名称 彩钢板施工
安装单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目经理(负责人)	柳雨
施工执行标准名称及编号		《建筑装饰装修工程质量验收规范》(GB 50210-2018)	
隐蔽内容、部位及施工方法简介: 验收内容: 1、所用材料进场检验合格,产品质量证明文件真实、齐全、有效; 2、根据墙体定位图,安装50系列槽铝与T系列吊梁连接。连接牢固可靠。 3、彩板之间做瓷白胶填缝。 4、填充材料岩棉填充紧密、严实。 隐检内容已做完,请予以检查。			
示图或说明: (1) 隐蔽项目按设计图(二层车间隔墙平面布置图、三层车间隔墙平面布置图)施工。			
施工单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 10日	
工程管理单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 10日	
建设单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 10日	

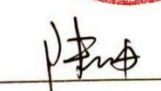
电气配管工程隐蔽验收记录

单位(子单位)工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程			
子分部(系统)工程名称		配电工程			
验收部位、区、段		电气系统			
安 装 单 位		深圳新科特种装饰工程有限公司	项目经理 (负责人)	柳雨	
施工执行标准名称及编号		《建筑电气施工质量验收规范》(GB 50303-2015)			
隐 蔽 工 程 内 容	名 称	规 格	单 位	数 量	接头形式和辅助材料
	线管	PC20	米	3600	线盒搭接, 线缆头 胶带
	线管	PC25	米	1500	
	电线	ZDBV-2.5mm	米	7500	
	电线	ZDBV-4mm	米	2500	
	电线	RVVP-7*0.75	米	300	
	电线	WDZB-YJY-5*6	米	100	
	电线	WDZB-YJY-4*6	米	100	
	电线	WDZB-YJY-5*16	米	25	
	电线	WDZB-YJY-5*10	米	200	
	电线	WDZB-YJY-3*25+2*16	米	100	
	电线	WDZB-YJY-3*150+2*70	米	1000	
	电线	WDZB-YJY-4*35+1*16	米	30	
说明或简图: 验收内容: 1、所用材料进场检验合格, 产品质量证明文件真实、齐全、有效; 2、暗装塑料线盒位置符合设计要求; 3、顶面线管固定牢固, PVC管、线盒用搭接线连接; 4、管路确保通畅, 无堵塞、压缩变形等, 以确保后期穿线顺畅; 隐检内容已做完, 请予以检查					
施工单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 8日			
工程管理单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 8日			
建设单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 8日			

风管施工 隐蔽工程验收记录

单位(子单位)工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程	
子分部(系统)工程名称		通风空调工程	分项工程名称 风管施工
安装单位	深圳新科特种装饰工程有限公司		项目经理(负责人) 柳雨
施工执行标准名称及编号		《通风与空调工程施工质量验收规范》(GB 50243—2002)	
隐蔽内容、部位及施工方法简介: 验收内容: 1、所用材料进场检验合格,产品质量证明文件真实、齐全、有效; 2、风管系统施工安装 3、风系统漏光检测。 4、风系统支吊架安装及风管保温施工。 隐蔽内容已做完,请予以检查。			
示图或说明: (1) 隐蔽项目按设计图二层车间空调风管平面布置图、三层车间空调风管平面布置图施工。			
施工单位 检查结果	 负责人:  2024年 3月 5日		
工程管理单位 检查结果	 负责人:  2024年 3月 5日		
建设单位 检查结果	 负责人:  2024年 3月 5日		

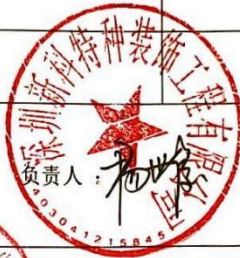
风管漏光测试记录

工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程			
子分部（系统）工程名称		通风与空调工程			
施工单位		深圳新科特种装饰工程有限公司	项目经理（负责人）	柳雨	
施工执行标准名称及编号		《通风与空调工程施工质量验收规范》（GB 50243—2002）			
风管材质	镀锌钢板	工作压力（Pa）	500Pa		
试验项目	漏光测试				
测试内容 试验部位	接缝总长度（m）	每 10 米漏光点		每 100 漏光点	
		允许值（处）	实测值（处）	允许值（处）	实测值（处）
二层新风主管	38	1	0	8	0
三层新风主管	38	1	0	8	0
施工单位检查结果		 负责人:  2024 年 3 月 6 日			
工程管理单位检查结果		 负责人:  2024 年 3 月 6 日			
建设单位检查结果		 负责人:  2024 年 3 月 6 日			

地坪 隐蔽工程验收记录

单位(子单位)工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程	
子分部(系统)工程名称		装饰工程	分项工程名称 地面施工
安装单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	项目经理(负责人) 柳雨	
施工执行标准名称及编号		《防静电地板施工及验收规范》(SJ/T 31469—2002)	
隐蔽内容、部位及施工方法简介: 验收内容: 1、所用材料进场检验合格,产品质量证明文件真实、齐全、有效; 2、防静电铜箔材质规格、铺贴间距符合规范要求; 隐检内容已做完,请予以检查.			
示意图或说明: (1) 隐蔽项目按设计图二层洁净室地面平面布置图 三层洁净室地面平面布置图施工。			
施工单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 26日	
工程管理单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 26日	
建设单位 检查结果		 负责人:  2024年 3月 26日	

装修工程分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程		结构类型	框架结构	层数	7层
施工单位		深圳新科特种装饰工程有限公司		项目负责人	柳雨	技术负责人	刘建海
序号	分项工程名称	检验批次	施工单位检查评定		验收意见		
1	隔断工程分项工程	1	合格				
2	吊顶工程分项工程	1	合格				
3	门窗工程分项工程	1	合格				
4	防静电 PVC 地面分项工程	1	合格				
5							
6							
质量控制资料		齐全					
安全和功能检验		合格					
观感质量		合格					
验收单位	施工单位	 负责人: <u>柳雨</u> 2024年 3 月 29 日					
	工程管理单位	 负责人: <u>刘建海</u> 2024年 3 月 29 日					
	建设单位	 负责人: <u>陆建</u> 2024年 3 月 29 日					

通风与空调工程分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程		结构类型	框架结构	层数	7层
施工单位		深圳新科特种装饰工程有限公司		项目负责人	柳雨	技术负责人	刘建海
序号	分项工程名称	检验批次	施工单位检查评定		验收意见		
1	风管及设备保温分项工程	1	合格				
2	FFU、百叶安装分项工程	1	合格				
3	空调机组安装分项工程	1	合格				
4	空调水管分项工程	1	合格				
5		1					
6		1					
7		1					
质量控制资料		齐全					
安全和功能检验		合格					
观感质量		合格					
验收单位	施工单位	 负责人:  2024年3月29日					
	工程管理单位	 负责人:  2024年3月29日					
	建设单位	 负责人:  年 月 日					

电气安装工程分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称		谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程		结构类型	框架结构	层数	7层
施工单位		深圳新科特种装饰工程有限公司		项目负责人	柳雨	技术负责人	刘建海
序号	分项工程名称	检验批次	施工单位检查评定		验收意见		
1	普通灯具安装分项工程	1	合格				
2	开关、插座安装分项工程	1	合格				
3	电线、电缆穿管和线槽敷线分项工程	1	合格				
4	配电柜、控制柜安装分项工程	1	合格				
质量控制资料		齐全					
安全和功能检验		合格					
观感质量		合格					
验收单位	施工单位			 负责人: <u>柳雨</u> 2024年3月29日			
	工程管理单位			 负责人: <u>刘建海</u> 2024年3月29日			
	建设单位			负责人: <u>陆中</u> 2024年 月 日			

工艺管道安装工程分部（子分部）工程质量验收记录

工程名称	谢岗爱培科机器视觉智能项目洁净室装修工程		结构类型	框架结构	层数	7层
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司		项目负责人	柳雨	技术负责人	刘建海
序号	分项工程名称	检验批次	施工单位检查评定		验收意见	
1	管道安装分项工程	1	合格			
2	阀门安装分项工程	1	合格			
3						
4						
5						
6						
质量控制资料		齐全				
安全和功能检验		合格				
观感质量		合格				
验收单位	施工单位	 负责人  2024年3月29日				
	工程管理单位	 负责人  2024年3月29日				
	建设单位	 负责人  年 月 日				

业绩证明 3：广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目

12-12-2020

装修工程合同

合同编号： HNYM-2020-12-21

项目名称： 广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目

甲方： 广东华南疫苗股份有限公司

乙方： 深圳新科特种装饰工程有限公司

签订地点： 广东省广州市黄埔区

签订时间： 2020 年 12 月 24 日

第 1 页 共 18 页



建设单位：广东华南疫苗股份有限公司（以下称甲方）

统一社会信用代码：91440101569751669K

承建单位：深圳新科特种装饰工程有限公司（以下称乙方）

统一社会信用代码：914403001921773018

甲方因生产需要,现委托乙方对 广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目 进行装修施工。乙方经考察承诺具有承接本工程项目的资质，经双方友好协商，就生产实验及配套设施采购及安装装修工程有关事宜，根据《中华人民共和国合同法》，结合本工程实际情况，就工程相关内容进行磋商，签订合同如下：

一、项目名称：

广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目。

二、工程范围与内容：

本工程包含工程内容详见工程量清单。

三、承包方式

本工程承包方式为合同范围内固定总价承包：包材料、包施工措施、包工期、包文明施工、包质量、包运输费用、包现场清洁、包验收、包移交、包验收不合格的整改、包质保期的免费维护及升级、包结算等。如果甲方有新增内容，经过双方协商同意后另签订补充协议书，按照原合同报价书内容和价格标准及约定的付款方式来结算。

四、工程地点

本工程地点在广州市黄埔区加速器 C6 栋一层、二层。

五、合同总造价及付款方式、验收标准

本工程(含9%工程增值税专用发票)总造价为¥1,436.00 万元(大写:壹仟肆佰叁拾陆万元整)。

此价格包括但不限于:

- ① 人工费、材料费、设备费(含消耗、运输、包装、采保、检验试验)、机械费、深化设计费、措施费(环境保护、文明施工、安全施工、临时设施、赶工、冬雨季施工、夜间施工、二次搬运、大型机械进出场及安拆、模板及支架、脚手架、半成品及成品保护、垃圾清运及消纳)等费用;
- ② 规费(排污费、定额测定费、社会保障费、住房公积金、危险作业意外伤害险)、企业管理费等费用;
- ③ 施工困难增加费、总包配合费、扰民、民扰、保修、竣工图编制、风险责任、政策性规定等费用;
- ④ 利润、税金。

2、付款方式:

- ① 合同签订及开工令下达后七个工作日内,甲方支付合同30%预付款即¥4,308,000.00元(大写:肆佰叁拾万捌仟元整)给乙方,作为本项目的预付工程款项。
- ② 乙方在完成主风管吊装、彩钢板主体立板后七个工作日内,甲方支付合同25%进度款¥3,590,000.00元(大写:叁佰伍拾玖万元整)给乙方。
- ③ 乙方在工程完成吊顶(即空调机组到场安装及彩钢板封顶及照明接通及风管和水系统安装完成90%)后七个工作日内支付合同20%进度款即¥2,872,000.00元(大写:贰佰捌拾柒万贰仟元整)给乙方。
- ④ 装修竣工,通过第三方检测合格并经甲乙双方联合验收后的七个工作日内,甲方支付合同总金额22%的款项¥3,159,200.00元(大写:叁佰壹拾伍万玖仟贰佰元整)给乙方。
- ⑤ 合同余款的3%作为质保金即¥430,800.00元(大写:肆拾叁万零捌佰元整),自工程验收起

满一年后给乙方。

3、验收合格标准：

3.1 本合同实验室、中试车间及配套设施采购及安装装修工程符合《GB50073-2013 洁净厂房设计规范》、《GB 50547-2008 医药工业洁净厂房设计规范》、《GB 50591-2010 洁净室施工及验收规范》及《GB 51110-2015 洁净厂房施工与质量验收规范》等国家标准或行业标准的要求；双方确认的验收、验证标准；没有标准的以甲方意见为准。

乙方确保单位工程质量达到 GB50300-2001《建筑工程施工质量验收统一标准》中合格标准以上；确保所有分项工程质量验收一次交验合格率为 100%。

3.2 满足药品生产企业 GMP 认证中关于生产车间、中试车间的施工及洁净要求。

3.3 通过具有资质的第三方检测机构的检测（检测报告内容涵盖尘埃粒子、风速、噪音、沉降菌、温湿度、洁净度、压差梯度、照度等），达到法规及上述规范标准的要求。

3.4 装修工程符合设计图纸及施工图纸要求，施工材料符合合同及规范要求的质量标准，并通过政府消防、住建及安全监督管理部门关于本工程有关的及安全监督管理部门的审批、备案、验收。

六、工程工期进度：

1、工期：双方商定本工程期为 105 日历天（合同签订之日起算），按时按质完成全部施工及安装任务；二楼实验室维护结构主体工程完成时间为 60 日历天。

2、施工过程中，因甲方要求对施工图纸或施工内容进行变更造成的损失（材料和人工）由甲方负责，工期顺延。

3、工程施工过程如遇到停电及其他不可抗拒的自然灾害时则工期顺延。

4、甲方指派黄秋娜为工程施工代表（联系邮箱：huangqiuna@gdscvc.com，联系电话：

18022880215)，乙方指派邓智秋为工程施工代表（联系邮箱：310797306@qq.com，联系电话：[13719403767](tel:13719403767)），为工程负责人。如果乙方没有得到甲方书面同意更换工程负责人的，每发生一次，乙方自愿向甲方支付壹万元的罚款，并按照甲方要求限期纠正。

七.甲方职责：

- 1、协助办理放场手续，向乙方提供施工水、电。
- 2、对工程质量进度进行监督，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。
- 3、按照合同及时足额向乙方支付工程款。

八.乙方职责：

- 1、乙方施工人员应遵守甲方管理部门有关规定，按国家规范要求，按图施工，接受甲方的监督，做好各项质量检查和施工记录，按时、保质、保量完成施工任务。施工中发现设计错误严重不合理时，即以书面形式通知甲方。做好施工的原始记录，每周按时向甲方报送进度和完工报表。项目竣工前移交资料、附件及备用件，竣工后的施工设施拆除；在竣工验收之前向甲方提供全套竣工资料，参加竣工验收。参加现场安装协调会议。
- 2、在施工前提供施工进度表，在施工前及施工过程中，乙方应采取必要的措施，避免对甲方及第三方设备或生产产生影响；乙方在装修工程各阶段验收时应提交相关工程质量控制文件及设计符合性确认、安装确认等相关文件。
- 3、乙方在施工中必须严格遵守国家现行安全操作规程，做好施工人员安全教育、各种安全措施及各种设备的安全防护工作，安全生产率必须达到 100%。乙方施工人员在施工过程中发生的安全事故由乙方自行负责。并确保施工不对甲方现场设施及其他的工作场所造成破坏，如因乙方原因导致甲方或任何第三方人身伤害或经济损失的，责任需由乙方承担。

《通风与空调工程施工质量验收规范》 GB 50243-2016

《建筑电气工程施工质量验收规范》 GB50303-2015

《洁净室施工及验收规范》 GB 50591-2010

《洁净厂房施工与质量验收规范》 GB 51110-2015

《压力管道规范》 GB/T 20801-2006

《工业金属管道工程施工及验收规范》 GB50235-1997

《现场设备、工业管道焊接工程施工及验收规范》 GB50236-1998

《压力管道安全技术监察规程》 TSGD0001-2009;

《工业金属管道设计规范》 (GB 50316-2000) 2008 年版;

《工业设备及管道绝热工程设计规范》 GB 50264-2013;

《药品生产质量管理规范》 (2010 年修订版)

《医药工业洁净厂房设计规范》 GB50457 - 2019

《通风与空调工程施工规范》 GB50738-2011

甲方：

法定代表人：

联系电话：

日期：2020年12月24日

开户行：

开户名：

帐号：

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司

法定代表人：

联系电话：83345294

日期：2020年12月24日

开户行：中国工商银行广州番禺支行

开户名：深圳新科特种装饰工程有限公司

帐号：3602 0243 0920 0714 045

此工程款必须汇入以下帐户：

户名：深圳新科特种装饰工程有限公司

开户银行：招商银行股份有限公司深圳中电支行

银行帐户：818281663810001

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目

验收日期：2021 年 12 月 1 日

建设单位（盖章）：广东华南疫苗股份有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目				
工程地点	广州市黄埔区加速器 C6栋	建筑面积	5548.73m ²	工程造价	1436.00 万元
结构类型	剪力墙结构	层数	地上:	2	层
			地下:	0	层
施工许可证号	440112202101250101	监理许可证号	E144000553-4/3		
开工日期	2021年 1 月 26 日	验收日期	2021年12月7日		
监督单位	广州开发区行政审批局	监督编号	440112202101250101		
建设单位	广东华南疫苗股份有限公司				
勘察单位	不涉及				
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司				
总包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位 (土建)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位 (设备安装)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	广东竞成工程项目管理有限公司				
施工图 审查单位	广州三合工程咨询有限公司				



* GD - E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	黄秋娜
副组长	蒋成清
组员	谢继成、林晶、曹越

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	林晶	谢继成、谢继成、康中华
建筑设备安装工程	黄秋娜	陈思思、李炳剑
工程质控资料	邓智秋	庞博隆、陈华耀

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 16 项，其中： 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 1 项
主体结构	符合要求	共 19 项，其中： 经审查符合要求 19 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	符合要求	共 15 项，其中： 经审查符合要求 15 项 经核定符合要求 0 项	共 12 项，其中： 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 7 项，其中： 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	符合要求	共 10 项，其中： 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 0 项	共 4 项，其中： 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项，其中： 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 17 项，其中： 评价为“好”的 17 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 14 项，其中： 资料核查符合要求 14 项 实体抽查符合要求 14 项	共 20 项，其中： 评价为“好”的 20 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	符合要求	共 25 项，其中： 经审查符合要求 25 项 经核定符合要求 0 项	共 16 项，其中： 资料核查符合要求 16 项 实体抽查符合要求 16 项	共 18 项，其中： 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯	符合要求	共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		共 项，其中： 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项，其中： 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项，其中： 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名:

GD-E1-914/5 0 0 1

[illegible]

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

0	0	1
---	---	---

符合要求，同意竣工验收。

建设单位（公章）：

单位（项目）负责人：




* GD - E1 - 914 / 6 *

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东华南疫苗股份有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区加速器 C6栋工程（请勾选：☐单位

工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人： 
（公章）
2021年12月16日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东华南疫苗股份有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区加速器 C6栋工程（请勾选：☐单位

工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制标准，我方同意验收。

单位（项目）负责人
（公章）
2021年12月16日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广东华南疫苗股份有限公司：（建设单位）

位于广州市黄埔区加速器 C6栋工程（请勾选：☐单位

工程，☐子单位工程），已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设
强制标准，我方同意验收。



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份。

单位工程竣工验收法定文件核查表

GD-E1-915 0 0 1

工程名称	广东华南疫苗股份有限公司研发中心和中试车间建设项目	工程地址	广州市黄埔区加速器 C6栋	
工程规模	5548.73m2	工程类别	剪力墙结构	
地面层数	2层	地下室层数	0层	
建设单位	广东华南疫苗股份有限公司	勘察单位	不涉及	
设计单位	信息产业电子第十一设计研究院科技工程股份有限公司	施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司	
监理单位	广东竞成工程项目管理有限公司	施工图审查单位	广州三合工程咨询有限公司	
序号	文件资料名称	责任单位	核查结果	实施依据
1	建筑工程施工许可证或开工报告	建设单位	资料齐全, 合格	《中华人民共和国建设工程质量管理条例》、《广东省建设工程质量管理条例》、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定》(建质2013]171号)、《房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》(城乡建设部令第2号)、《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300—2013)、《广东省住房和城乡建设厅关于印发住宅工程质量分户验收相关用表的通知》(粤建质函〔2015〕641号)
2	施工图设计文件审查合格书	审图机构	资料齐全有效	
3	单位(子单位)工程竣工报告	施工单位	资料齐全, 合格	
4	单位(子单位)工程质量控制资料	施工、监理单位	资料齐全, 合格	
5	核查记录		资料齐全, 合格	
6	单位(子单位)工程安全和功能		资料齐全, 合格	
7	住宅工程质量分户验收合格汇总表	建设、施工、监理单位	资料齐全, 合格	
8	已按合同约定支付工程款证明文件	建设、施工单位	文件齐全	
9	勘察文件质量检查报告	勘察单位	不涉及	
10	设计文件质量检查报告	设计单位	报告齐全	
11	单位工程质量评估报告	监理单位	报告齐全	
12	建筑工程质量保修书	施工单位	资料齐全, 合格	
13	工程初验收质量问题整改结果汇总表	建设、施工、监理单位	资料齐全, 合格	
14	建设主管部门及工程质量监督机构责令整改处理结果汇总表		/	
15	单位工程(子单位)质量竣工验收记录	建设、勘察、设计、施工、监理单位	资料齐全, 合格	
	单位工程(子单位)竣工验收报告		资料齐全, 合格	
检查意见	总监理工程师:(建设单位项目负责人):   2021年2月7日			

说明:单位工程竣工验收法定文件中的建筑工程施工许可证或开工报告、施工图设计文件审查合格证书与第一章“工程建设前期法定基建程序文件”相应文件相同。



* GD - E 1 - 9 1 5 *

业绩证明 4：深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程

S6-Y23A010B0000

中标通知书

标段编号：4403922023091300200101Y

标段名称：深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程

建设单位：深圳市第二人民医院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

中标价：1768.852873万元

中标工期：110

项目经理(总监)：林晶



本工程于 2023-09-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-10-12 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-10-13

张国辉

查验码: 8050597822997216 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

深圳市第二人民医院医学创新技术
转化中心

装
修
工
程
项
目
合
同

深圳市第二人民医院
总务科 合同备案

甲方：深圳市第二人民医院

乙方：深圳新科特种装饰工程有限公司

签订日期： 年 月 日

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市第二人民医院

统一社会信用代码:

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3002 号

法定代表人: 聂国辉

联系人及联系电话: 0755-83366388

承包人(全称): 深圳新科特种装饰工程有限公司

统一社会信用代码: 914403001921773018

地址 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、6 层

法定代表人: 李军

联系人及联系电话: 0755-83351913

根据 2023 年 09 月 15 日深圳甄卓项目管理有限公司项目编号为 44039220230913002 采购项目的招标结果,确定中标单位为深圳新科特种装饰工程有限公司。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规规定,在遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则的基础上,发包人和承包人就深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心装修工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

工程名称: 深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程

工程地点: 深圳市福田区海虹道 2 号

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 本项目位于河套深港科技创新合作区国际生物医药产业园二期五层,主要建设发包人医学创新技术转化中心及配套设施用房,本工程设计面积约为 10071.77 m²。工程内容包含但不限于原建筑装饰墙体、地面、天花、水电管线等拆除施工,及新建实验室、办公室、多功能区、展厅等全部区域的墙体砌筑,墙地面天花装饰装修,机电安装,实验台、通风柜安装等全部工程。

资金来源: 财政投入____%; 国有资本____%; 集体资本____%; 民营资本____%;
外商投资____%; 混合经济____%; 其他 自筹资金____%。

二、工程承包范围

本次工程承包范围包含但不限于: 原建筑装饰墙体、地面、天花、水电管线等拆除施工, 及新建实验室、办公室、多功能区、展厅等全部区域的墙体砌筑, 墙地面天花装饰装修, 机电安装, 实验台、通风柜安装等全部工程。具体详见工程量清单、图纸及合同条款, 且承包人不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利, 且发包人在本项目招标时已明确向承包人告知发包人的前述权利, 承包人不得因此向发包人提出异议或要求发包人承担违约责任。

1. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☒ 消防工程	☒ 门窗	☒ 防水工程	☒ 电气照明	☒ 建筑节能
☒ 通风与空调 (☒ 通风 ☒ 空调 ☐ 其它_____);				
☒ 建筑给排水及供暖 (☒ 室内给、排水系统 ☐ 室外给、排水系统 ☐ 其它_____);				
☒ 智能建筑 (☒ 综合布线系统 ☒ 信息网络系统 ☐ 其它_____);				
☒ 装饰装修 (☒ 抹灰 ☒ 涂饰 ☒ 饰面板(砖) ☒ 吊顶 ☐ 其它_____);				
☐ 其它:				

2. 其他工程: 其他详见施工图纸及工程量清单等。

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 1 日; (以施工许可证或开工令签发日期为实际开工日期)

计划竣工日期: 2024 年 2 月 28 日;

合同工期总日历天数 110 天。

招标工期总日历天数 120 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

工程质量目标: 达到国家、省、市及行业现行有关工程建设技术标准中的“合格”标准。

绿色建筑目标: /。

五、签约合同价

含税签约合同暂定价为人民币壹仟柒佰陆拾捌万捌仟伍佰贰拾捌元柒角叁分 (小写: ¥17, 688, 528.73), 其中:

(1) 施工费暂定为¥_____/____元(含不可竞争费安全文明施工措施费人民币叁拾壹万捌仟捌佰叁拾贰元壹角陆分, 即¥318, 832.16), 净上浮率为____/____%, 其中:

①建安工程及设备工程费用暂定为：¥ / 元；

②材料和工程设备暂估价金额为: ¥ / 元;

③专业工程暂估价金额：¥ / 元；

④暂列金额: ¥ / 元;

(2) 弃土场接纳处置费暂定为: ¥ / 元, / 元/m³;

合同其他组成费用等详见商务标投标文件。

本项目采用模拟工程量清单模式进行招标。承包人的中标金额即为本项目的暂定合同价，所有工程量清单单价在结算时均按投标净下浮率进行下浮。进度款支付、结算以施工图预算为依据，并按中标净下浮率下浮。最终结算价以政府规定的审定程序审定结果作为项目价款结算的依据，以与承包范围对应的概算批复金额为本工程结算上限。

六、工人工资专用账户信息

承包人应当开设工人工资专用账户，专项用于支付本项目工人工资。开设、使用民工工资专用账户有关资料应当由承包人妥善保存备查，发包人有权对承包人发放工人工资的情况进行监督。承包人开设的工人工资专用账户信息如下：

工人工资款支付专用账户名称: _____

工人工资款支付专用账户开户银行:

工人工资款支付专用账户号:

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10)图纸和技术规格书；
- (11)已标价工程量清单；
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年11月6日；

订立地点：深圳市福田区

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后生效。

本合同一式壹拾肆份，均具有同等法律效力，发包人执拾份，承包人执肆份。

(本页无正文)

发包人: 深圳市第二人民医院(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

地址: 深圳市福田区笋岗西路 3002 号

承包人: 深圳新科特种装饰工程有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: _____

914403001921773018

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道田心社区

红岭北路 2088 号招商开元中心 A 座

3 层、4 层、5 层、6 层

此工程款必须汇入以下账户:

户 名: 深圳新科特种装饰工程有限公司

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳振华支行

银行帐户: 4425 0100 0032 0000 2994

SG-Y23A010B0000

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914

0	0	1
---	---	---

工程名称：深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程

验收日期：2024.8.9

建设单位(盖章)：



* GD - E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式5份，建设单位、监理单位、设计单位、施工单位、监督站各持一份。



~ G D - E 1 - 9 1 4 / 1 ~

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心项目装修工程				
工程地点	深圳市福田区福保街道福保社区红柳道2号顺丰工业厂房国际生物医药产业园2期5层	建筑面积	10071.77m²	工程造价	1768.852873万元
结构类型	框架结构	层数	地上：层 地下：层		
施工许可证号	2023-3(复函)	监理许可证号	/		
开工日期	2020.1.1	验收日期	2024.8.9		
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督编号	2020-3		
建设单位	深圳市第二人民医院				
勘察单位	/				
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司				
总包单位	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位(土建)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位(设备安装)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳新科特种装饰工程有限公司				
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司				
施工图审查单位	广东广玉源工程技术设计咨询有限公司				



^GD-E1-914/2^

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	郑玉亮	
副组长	陈耀、林晶、高艳清	林晶 高艳清
组员	赖承招、黄才、曹越、柯木明	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	陈耀	林晶、高艳清
建筑设备安装工程	黄才	曹越、叶明启
工程质控资料	赖承招	许丽娜

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 1 项
建筑装饰装修	同意验收	9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 3 项
屋面		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	3 项, 其中: 经审查符合要 3 项 经核定符合要 3 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 1 项
通风与空调	同意验收	6 项, 其中: 经审查符合要 6 项 经核定符合要 6 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般” 3 项
建筑电气	同意验收	5 项, 其中: 经审查符合要 5 项 经核定符合要 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般” 1 项
智能建筑	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要 2 项 经核定符合要 2 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般” 2 项
建筑节能		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项
电梯		项, 其中: 经审查符合要 项 经核定符合要 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般” 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

竣工验收人员签名

深圳市第二人民医院医学检验技术转化中心项目装修工程 2024年 8月 9日

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4	林晶	深圳新科特装饰工程有限公	项目经理	高级工程师	林晶
5	陈				
6	柳顺	深圳市第二人民医院	项目负责人	中级工程师	柳顺
7	陈贤生	深圳市第二人民医院	工程师	中级工程师	陈贤生
8	陈松	深圳市第二人民医院	工程师	中级	陈松
9	陈光耀	深圳市光耀星工程管理有限公司	总监	工程师	陈光耀
10	黄才	深圳市光耀星工程管理有限公司	总监	工程师	黄才
11	陈劲松	深圳市第二人民医院			
12					
13					
14					
15	潘永红	中国五洲	副总		潘永红
16	王峰	中国五洲	暖通		王峰
17	景雪梅	中国五洲	给排水		景雪梅
18	张平	中国五洲	电气		张平
19	高松清	中国五洲 工程设计	项目负责人		高松清
20	曹越	深圳新科特装饰工程有限公	技术员		曹越
21	赖永红	深圳市光耀星	总监		
22					
23					
24					
25					



- GD - E1 - 914 / 5 -

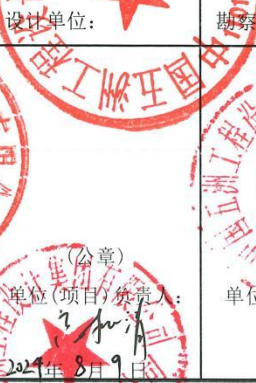
五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程竣工验收结论:

符合要求, 同意竣工验收

中华人民共和国一级注册建筑师
姓名: 高艳清
注册号: 1101759-011
有效期: 至2026年05月09日

 陈耀 注册号44025701 有效期2024.11.10 深圳市光耀星工程项目管理有限公司	 林晶 粤1442013201322856(00) 建筑 2024.08.29 深圳新科特种装饰工程有限公司			
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年8月9日	 (公章) 总监理工程师: 2024年8月9日	 (公章) 单位(项目) 负责人: 2024年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 2024年8月9日	 (公章) 单位(项目)负责人: 年 月 日

GD-E1-914/6

56-Y23A010B0000

建设工程竣工验收消防备案情况登记表

建设单位	深圳市第二人民医院			法定代表人/主要负责人	曾晖	联系电话	18575535886	
工程名称	深圳市第二人民医院医学创新技术转化中心改建工程			联系人	郑玉亮	联系电话	18575535886	
工程地址	深圳市福田区红柳道2号顺丰工业城五层			备案审批日期		2024年08月12日		
类别	口新建口扩建√改建（装修）口改建（建筑保温）口改建（改变用途）							
使用性质	丙二类厂房							
建设工程质量监督机构			消防设计备案凭证文号					
单位类别	单位名称			资质等级	法定代表人/主要负责人	联系人	联系电话	
设计单位	中国五洲工程设计集团有限公司			甲级	黄郁馨	高艳清 150404197409234825	13798476816	
建设单位	深圳市第二人民医院			/	曾晖	郑玉亮 210323198911120975	18575535886	
施工单位	深圳新科特种装饰工程有限公司			一级	李军	张伟雄 440582198308151818	13662283088	
	深圳新科特种装饰工程有限公司			二级	李军	张伟龙 440582198109291834	13923835735	
监理单位	深圳市光辉星工程项目管理有限公司			甲级	李旋辉	陈耀 430522198812116597	13916628238	
单体建筑名称	结构类型	耐火等级	层数 地上 地下		建筑高度 (米)	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米) 地上 地下	
顺丰工业城	钢筋混凝土(砼)结构	一级	6	0	33	23781	68587.23	0
√ 装修工程	装修部位	√ 顶棚 √ 墙面 √ 地面 √ 隔断口固定家具口装饰织物口其他						
	装修面积 (平方米)	10071.77		装修层数	第5层整层			
	使用性质	丙二类厂房		原有用途	丙二类厂房			
验收 备案 情况	备案时间	2024年08月12日		流水号	A15K00022408120001			
	是否确定为 抽查对象	是 否 √		抽查是否 合格	是 否 否 口			
住建消防 窗口确认	住建消防窗口加盖相关印章							



履约情况评价表

项目名称		深圳市第二人民医院医学新技术转化中心项目装修工程			
建设单位名称		深圳市第二人民医院		施工单位名称	深圳新科特种装饰工程有限公司
合同金额		17688528.73 元		合同履约时间	自 2024 年 1 月 1 日 至 2024 年 8 月 9 日
履约 情况 评价	总体评价		☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	分项 评价	质量 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		价格 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		服务 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		时间 方面	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		环境 保护	☒ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
		其他	评价内容为： 无 评价等级为： ☐ 优 ☐ 良 ☐ 中 ☐ 差		
	具体情况说明		无		
建设单位意见 (公章)		整体服务优，非常满意。 日期: 2024 年 12 月 20 日			

业绩证明 5：南科大坪山研究院海普瑞联合实验室改建项目 EPC 总承包

中标通知书

标段编号：2311-440310-04-01-976271001001

标段名称：南科大坪山研究院——海普瑞联合实验室改建项目EPC总承包

建设单位：南方科技大学坪山生物医药研究院

招标方式：公开招标

中标单位：深圳新科特种装饰工程有限公司

中标价：735万元

中标工期：90日历天

项目经理(总监)：戴善盛



本工程于 2024-02-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2024-04-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

刘娜



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2024-04-07

张绪穆



查验码: 9625169114466467 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

项目编号:	
合同编号:	

深圳市建设工程

设计采购施工总承包合同

(适用于“EPC 工程总承包”模式招标项目)

工程名称: 南科大坪山研究院-海普瑞联合实验室改建项目

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人 (甲方): 南方科技大学坪山生物医药研究院

承 包 人 (乙方): 深圳新科特种装饰工程有限公司

签订日期: 2024 年 04 月 07 日

发包单位（以下简称甲方）：南方科技大学坪山生物医药研究院

承包单位（以下简称乙方）：深圳新科特种装饰工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他相关法律法规规定，经甲乙双方充分协商，遵循平等互利的原则，签订本合同，以供双方共同遵守。

第一条 工程概况

1. 工程名称：南科大坪山研究院——海普瑞联合实验室改建项目 EPC 总承包
工程地点：深圳市坪山区坑梓荣田路 1 号海普瑞园区 3 栋
2. 工程承包范围及技术要求：
 - 2.1. 设计范围：承包人应按照“发包人要求”、工程现场条件和国家有关部门、行业工程建设标准规范中设计深度的规定，遵循限额设计原则，开展工程设计，并对其设计的工艺技术和（或）建筑功能，及工程的安全、环境保护、职业健康的标准、设备材料质量、工程质量和完成时间负责。
 - 2.2. 工程承包范围：包括但不限于：核磁站及质谱实验区、酶工程实验区、常规仪器实验室、纯化分离实验室、细胞/微生物试验室、配套办公及档案室等，包括土建装修工程、机电安装工程、消防工程、弱电工程、利旧设备搬迁就安装、屋面防水修复以及原实验室拆除恢复等。
 - 2.3. 具体以附件 4：用户需求文件要求为准。
3. 工程承包方式：
 - ☒ 包工包料，包施工安全
 - ☐ 包工，不包料
 - ☐ 包工，部分包料
4. 工期：签约后 90 天内完成竣工验收
(注：1) 核磁站区域内部完成装修，达到可搬迁条件：2024.04.30 前完成；2) 核磁站区域公用空调达到使用状态：2024.05.15 前完成。)

第二条 合同价款：

1. 合同价格

本合同采取包干固定总价合同，人民币小写：¥7,350,000.00 元，大写：柒佰叁拾伍万元整，其中：增值税金额为¥606,880.73 元（大写：陆拾万零陆仟捌佰捌拾元柒角叁分），不含税金额为¥6,743,119.27 元（大写：陆佰柒拾肆万叁仟壹佰壹拾玖元贰角柒分），供方提供 9% 增值税专票，如遇国家税率调整，税率做相应调整，即不含税总金额不变。

- 1.1. 包干总价表示乙方已对工程进行准确核算且确认，遗漏项和工程量差异部分由乙方自行承担。在本合同履行过程中，在任何情况下（包括但不限于原材料价格上涨、汇率波动等因素）乙方均不得要求加价，并依照本合同包干总价、期限及施工图纸说明完成本合同范围内的全部工程。由于甲方需求及方案变更造成的工程量增加或减少走现场签证确认，参照原合同单价结算。

联系地址：深圳市坪山区坑梓街道荣田南 1 号海普瑞药业有限公司园区 3 栋 19 层南科大坪山研究院。

2. 甲方代表权限及相关责任

- 2.1. 代为签批乙方提交的各项通知、记录、图纸等书面文件。
- 2.2. 参与施工全过程质量、进度和现场管理，审核经专业工程师、专业负责人认可后的变更和工程量计量签证确认等工作。
- 2.3. 甲方代表按照合同约定及时向乙方提供所需指令、批准、图纸并履行其它约定的义务。
- 2.4. 甲方代表发出的指令、通知均应以书面形式交给乙方代表，乙方代表在签收栏签署姓名和收到日期后生效。确有必要时，甲方代表可发出口头指令，并在 48 小时内给予书面确认，乙方对甲方代表的指令应予执行。乙方认为甲方代表指令不合理，应在收到指令后 24 小时内提出书面申告，甲方代表在收到乙方申告后 24 小时内做出修改指令或继续执行原指令的决定，并以书面形式通知乙方。紧急情况下，甲方代表要求乙方立即执行的指令或乙方虽有异议，如甲方代表决定仍继续执行的指令，乙方应予执行。
- 2.5. 对乙方拒绝签收的书面指令或通知，甲方可以特快专递方式送至乙方指定的联系地址，视为送达。
- 2.6. 甲方代表可委派有关具体管理人员，对本合同约定工程行使自己的部分权利和职责，并可在任何时候撤回这种委派，委派和撤回均应提前 7 天通知乙方。
- 2.7. 甲方更换代表，甲方应于更换前 2 天通知乙方，后任继续履行合同约定的前任的权利和义务。
- 2.8. 若甲方认为乙方派驻的项目经理不具备履约能力，甲方代表有权要求乙方在一周之内更换。
- 2.9. 任何非甲方代表或非甲方代表授权人签署的包括但不限于深化设计图、施工方案、设计及施工变更、影响交付效果/质量及成本的所有文件，均不代表甲方意愿，不具备任何法律效力及约束力。

3. 甲方工作职责

- 3.1 甲方向乙方承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.2 工程施工过程沟通、验收等工程配合。

第四条 乙方及乙方代表

1. 乙方代表

姓 名：戴善盛；
职 务：项目经理；
联系电话：13428741943；
电子信箱：1049778166@qq.com；
通信地址：深圳市罗湖区笋岗街道红岭北路 2088 号 中国人保金融大厦 A 座 4-6 层。

2. 乙方代表权限

或人力所不足以预先防范之天灾；

- 1.2. 工地对外全部通路遭遇灾害，致交通连续中断达 7 日以上；
- 1.3. 发生战争、叛乱、暴动；
- 1.4. 政府机构依法或以行政命令下达之停工，征用、没收、拆毁或禁运命令；
- 1.5. 核子辐射或其他放射性污染；
2. 上述不可抗力因素出现，乙方应立即采取措施并向甲方通报受灾情况，在上述因素引起的损害终止后 3 日内向甲方报告损失情况和清理、修复的费用。若灾害呈间歇形式继续发生，乙方应每隔 3 天向甲方报告一次灾害情况，直至灾害结束。甲方应对灾情处理提供必要条件。
3. 因灾害发生的费用由双方分别承担。
4. 工程本身的损害由甲方承担；
5. 人员伤亡由其所属单位负责并承担相应费用；
6. 造成施工现场乙方临时设施损坏和修复费用，由乙方承担；
7. 乙方设备、机械、车辆等现场施工用具及人员停、窝工、机械、设备停置损失，由乙方承担；
8. 清理、修理工作的责任与费用的承担，双方另签补充协议。

第十六条 保险

1. 在施工场地内，甲乙双方认为有保险的必要时，甲方办理建筑物和施工场地内甲方人员及第三方人员生命财产保险，并支付一切费用。
2. 乙方办理施工场地内及分包工程等人员生命财产和机械设备的保险，并支付一切费用。乙方需提供支付人员生命财产等保险的凭证供甲方备案。
3. 在不腾空建筑物内施工时，乙方办理自己的各类保险。
4. 投保后发生事故，乙方应在 14 天内向甲方提供工程损失情况和估价的报告，如损害继续发生，乙方在 14 天后每 7 天报告一次，直到损害结束。
5. 投保后的受益，由投保者享有。

第十七条 合同的生效与终止

本合同自甲、乙双方签字盖章后生效。在竣工结算、甲方支付相应工程款，乙方将工程交付甲方后，除有关保修条款和保密条款仍然生效外，其他条款即告终止。保修期满后，有关保修条款终止。

第十八条 合同份数

本合同一式 壹拾贰 份，均具有同等法律效力，甲方执 陆 份，乙方执 陆 份。

第十九条 附件

附件 1：安全协议

附件 2：履约担保格式

附件 3：工程建设项目廉政责任书

附件 4: URS 需求文件

(以下无正文)

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: 12440310MB2D576354

地址: 深圳市坪山区坑梓街道荣田南 1 号海
普瑞药业有限公司园区 3 栋

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 交通银行深圳坪山支行

账号: 443066508013002718316

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码:

914403001921773018

地址: 深圳市罗湖区笋岗街道
田心社区红岭北路 2088 号招商
开元中心 A 座 3 层、4 层、5 层、
6 层

邮政编码: _____

法定代表人: _____

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: 招商银行股份有限公司
深圳大学城支行

账号: 818281663810001

工程竣工验收报告

(建筑工程)

工程名称: 南科大坪山研究院-海普瑞联合实验室室内装修工程

验收时期: 2024 年 08 月 12 日

建设单位(盖章): 深圳市海普瑞药业集团股份有限公司

一、工程概况

工程名称	南科大坪山研究院-海普瑞联合实验室室内装修工程	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道荣田路1号海普瑞生物医药产业园3号楼第三层局部
装修面积	2144.68 m²	工程造价	738 万元
结构类型	钢筋混凝土	所在层数	第三层局部
施工许可证号	/	监理许可证号	/
开工时期	2024. 2. 25	验收日期	2024. 08. 12
监督单位	/	监督编号	/
建设单位	深圳市海普瑞药业集团股份有限公司	资质证号	91440300279544901A
勘察单位			
设计单位	深圳新科特种装饰工程有限公司 深圳市科建建设集团有限公司		A144003945 A144042675
总包单位			
承建单位（土建）			
承建单位（设备安装）	深圳市科建建设集团有限公司		D244212786
承建单位（装修）	深圳新科特种装饰工程有限公司		D244013340
监理单位	深圳市恒信达工程顾问有限公司		E244069826
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	张定宇
副组长	陈敏
组 员	戴善盛、王建涛、候国文、杨少钦

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	/	/
建筑设备安装工程	/	/
通讯、电视、燃气等专业工程	/	/
工程质保资料	/	/

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

分部工程名称	验收意见	质量控制 资料核查	安全和主要功能核 查及抽查结果	观感质量验收
地基与基础工程		共 36 项 经审查 符合要求 34 项 经核定符合 规范要求 32 项	共核查 15 项， 符合要求 15 项。 共抽查 15 项， 符合要求 15 项。 经返工处理 符合 要求 0 项。	共抽查 24 项 符合要求 24 项 不符合要求 0 项
主体结构工程				
建筑装饰装修工程	合格			
建筑屋面工程				
建筑给水、排水 及采暖工程	合格			
建筑电气工程	合格			
智能建筑工程				
通风与空调工程	合格			
电梯工程				

四、验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
张定宇	深圳市海普瑞药业集团股份有限公司	/	项目负责人
王建国	深圳市海普瑞药业集团股份有限公司	工程师	消防负责人
陈敏	深圳市恒信达工程顾问有限公司	注册监理工程师	项目负责人
蔡善盛	深圳新科特种装饰工程有限公司	工程师	项目负责人
杨明	深圳市科建建设集团有限公司	工程师	项目负责人

验收合格

239

工程验收合格

工程验收合格

工程验收合格

五、工程验收结论

竣工验收结论：

本工程位于深圳市坪山区坑梓街道荣田路 1 号海普瑞生物医药产业园 3 号楼第三层局部，所在建筑物名称：3#厂房，建筑物总建筑面积 57022.08 平方米，地上 19 层，地下 1 层，高度 93 米，属丁类厂房，主体建筑已经消防验收备案（备案号：44603000NYS190013）。

本次申报装修部位为 3#厂房第三层局部，装修面积为 2144.68 m²，装修后使用功能为丁类厂房（研发生产）。

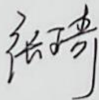
装修材料：顶棚为铝扣板（A 级）；墙面为无机涂料（A 级）、陶瓷面砖（A 级）、双玻镁岩棉彩钢板（A 级）；隔断为轻质砖（A 级）、双玻镁岩棉夹心彩钢板（A 级）；地面为地砖（A 级）、环氧自流平（A 级）、PVC 地板（B1 级）。

工程设置有室内消火栓系统、自动喷水灭火系统、火灾自动报警系统、消防应急照明和疏散指示系统、防排烟系统、灭火器（有效期内）等消防设施。

结论：本工程完成合同约定和设计内容的工程施工，工程施工符合工程建设法律、法规和工程建设强制性标准，经验收组各成员一致认定：本工程质量为合格，同意通过验收。

建设单位：	监理单位：	施工单位：	勘察单位：	设计单位：
（公章） 单位（项目）负责人： 张定宇 2024 年 08 月 12 日	（公章） 总监理工程师： 陈敏 2024 年 08 月 12 日	（公章） 单位（项目）负责人： 戴善盛 2024 年 08 月 12 日	（公章） 单位（项目）负责人： 年 月 日	（公章） 单位（项目）负责人： 戴善盛 2024 年 08 月 12 日

二、拟派项目经理情况

		使用有效期: 2025年06月17日 - 2025年12月14日
中华人民共和国一级建造师注册证书		
姓 名:	张琦	
性 别:	男	
出生日期:	1990年08月12日	
注册编号:	粤1442021202202617	
聘用企业:	深圳新科特种装饰工程有限公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 个人签名: 张琦 签名日期: 2025.6.17
中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2025年03月21日		

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓名：张琦
证件号码：421182199008120358
性别：男
出生年月：1990年08月
专业：机电工程
批准日期：2021年09月12日
管理号：20210903442000007337



制发日期：2022年01月18日



本人调用
有效期至2025年12月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9000434

姓 名:张琦

性 别:男

出 生 年 月:1990年08月12日

企 业 名 称:深圳新科特种装饰工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月19日

有 效 期:2024年03月21日 至 2027年06月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琦 社保电脑号：641551213 身份证号码：421182199008120358 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	134.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165bcbf0n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



三、项目管理机构设置及其他人员配备

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程 情 况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务 单位	项目数	项目名 称
项目经 理	张琦	/	注册建造师 证书	一级	粤 1442021202202617	机电工程	本单位	无	无
技术负 责人	龚俊波	高级工程 师	职称证书	高级	粤高职证字第 1500101100735 号	建筑装饰 施工	本单位	无	无
建筑专 业负责 人	管权	工程师	职称证书	中级	粤中职证字第 0202004000203 号	建筑工程 技术	本单位	无	无
结构专 业负责 人	刘小波	高级工程 师	注册结构工 程师证书	一级	S034201543	结构工程	本单位	无	无
暖通专 业负责 人	陈东林	工程师	职称证书	中级	H300004343	暖通空调	本单位	无	无
电气专 业负责 人	李先强	工程师	职称证书	中级	21636064	电气工程	本单位	无	无
机电专 业负责 人	李腾	高级工程 师	职称证书	高级	2022B110627	机电一体 化	本单位	无	无
给排水 专业负责 人	吴维华	工程师	职称证书	中级	2119003041885	给水排水 施工	本单位	无	无
安全负 责人	黄文	高级工程 师	安全生产考 核合格证书	C3	粤建安 C3(2014)0007963	建筑工程	本单位	无	无
质量负 责人	吴良辉	助理工程 师	岗位证书	/	0441710794417000100	装饰装修	本单位	无	无
施工员	孔奇	工程师	岗位证书	/	0441710294417000172	装饰装修	本单位	无	无
安全员	蔡慧冰	/	安全生产考	C3	粤建安 C3(2024)0009981	建筑工程	本单位	无	无

			核合格证书						
质检员	许海霞	助理工程师	岗位证书	/	0442410700007000005	装饰装修	本单位	无	无
造价员	李湘卫	/	注册造价工程师证书	一级	建[造]11174400007747	土木建筑	本单位	无	无
材料员	刘晓光	/	岗位证书	/	0441611194416001084	建筑工程	本单位	无	无
资料员	卢芷佩	助理工程师	岗位证书	/	0441811494418009798	建筑工程	本单位	无	无
劳资专管员	林恒泽	工程师	岗位证书	/	0441711394417000188	建筑工程	本单位	无	无

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

1.项目经理（建造师）简历表

姓 名	张琦	性 别	男	年 龄	35 岁
职 务	项目经理	职 称	/	学 历	专科
证件类型	身份证	证件号码	421182199008120358	手机号码	13812136678
参加工作时间	2011 年 6 月	从事项目经理（建造师） 年限			4 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442021202202617				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/



使用有效期: 2025年06月17日
- 2025年12月14日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 张琦

性 别: 男

出生日期: 1990年08月12日

注册编号: 粤1442021202202617



聘用企业: 深圳新科特种装饰工程有限公司

注册专业: 机电工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

张琦

个人签名: 张琦

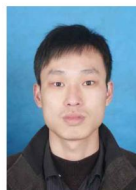
签名日期: 2025.6.17

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章

签发日期: 2025年03月21日

中华人民共和国
专业技术人员职业资格证书
(电子证书)

一级建造师
Constructor



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级建造师职业资格。

姓 名：张琦
证件号码：421182199008120358
性 别：男
出生年月：1990年08月
专 业：机电工程
批准日期：2021年09月12日
管 理 号：20210903442000007337



制发日期：2022年01月18日



本人调用
有效期至2025年12月17日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2022)9000434

姓 名:张琦

性 别:男

出 生 年 月:1990年08月12日

企 业 名 称:深圳新科特种装饰工程有限公司

职 务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2021年06月19日

有 效 期:2024年03月21日 至 2027年06月19日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年03月21日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 张琦

性别 男 民族 汉

出生 1990 年 8 月 12 日

住址 武汉市汉阳区连通港西路
29号6栋1单元46楼4602室

公民身份号码 421182199008120358



中华人民共和国居民身份证

签发机关 武汉市公安局汉阳分局

有效期限 2019.01.07-2039.01.07



普通高等学校

毕业证书

学生 张琦 性别 男，一九九〇年八月十二日生，于二〇〇八年九月至二〇一一年六月在本校 机械制造与自动化专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：黄石职业技术学院

校（院）长：张明敏

证书编号：141971201106000419

二〇一一年 六 月 三十 日




中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张琦 社保电脑号：641551213 身份证号码：421182199008120358 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	134.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165bcbf0n ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



2.技术负责人简历表

姓 名	龚俊波	性 别	男	年 龄	44 岁
职 务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	429006198111110917		
手机号码	13923867288	证件号（职称证书编号）			粤高证字第 1500101100735 号
参加工作时间	2005 年 7 月	从事技术负责人年限			15 年
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
顺丰粤东智慧供应链科技 创新总部基地项目装修工程	惠州丰预泰企业管理有限公司	25692.56m2	2024.1.17- 2024.8.25	已完	合格

照
片



粤高证字第 1500101100735 号

龚俊波 于 二〇一四 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑装饰施工
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一五年五月二十八日



姓名 龚俊波
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 11 月 11 日
住址 广东省深圳市福田区莲花
路1116号莲花北62栋608
公民身份号码 429006198111110917



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.08.16-2036.08.16

普通高等学校
毕业证书

学生 龚俊波 性别 男 ,
一九八一年 十一月 十一日生,于 二00一 年
九 月至 二 0 0 五 年 六 月在本校
工程管理 专业
四年制本科学习,修完教学计划规
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。



校(院)长: 
校 名: 华中科技大学 
二 0 0 五 年 六 月 三十日
学校编号: 104871200505004241

No. 20053554

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龚俊波 社保电脑号：606021190 身份证号码：429006198111110917 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	09	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2024	10	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2024	11	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2024	12	390212	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	01	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	02	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	03	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	04	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	05	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	06	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	07	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
2025	08	390212	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0	
合计			16000.0		7680.0		4800.0		1920.0		480.0		864.0		768.0		192.0	



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165c88b71 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



3.建筑专业负责人简历表

姓名	管权	证件类型	身份证	证件号码	120103196710042619
手机号码	13356799931		证件号（建筑专业负责人证书编号）		粤中职证字第 0202004000203 号



粤中职证字第 0202004000203 号

管权 于 2002 年
12月，经 深圳市
建筑工程技术工程师资格评
委会 评审委员会评审通过，
具备 工程师
资格。特发此证

发证机关：深圳市职称管理办公室
2003 年 03 月 25 日

姓名 管 权

性别 男 民族 汉

出生 1967 年 10 月 4 日

住址 广东省深圳市福田区红荔
西路5001号长福花园7栋
1单元302

公民身份号码 120103196710042619



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2024.07.17-长期



一九九〇年七月六日

重建工毕证字第 200265 号

学生 管 权 生于
一九六七年十月，一九八六年
九月至一九九〇年七月在我院
建筑环境系 工业民用建筑专业
四年制本科修业期满，学完教学
计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。经审核，该生符合
《中华人民共和国学位条例》规
定，授予 工 学学士学位。

院 长



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：管权 社保电脑号：1996406 身份证号码：120103196710042619 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.32	134.24	58.56

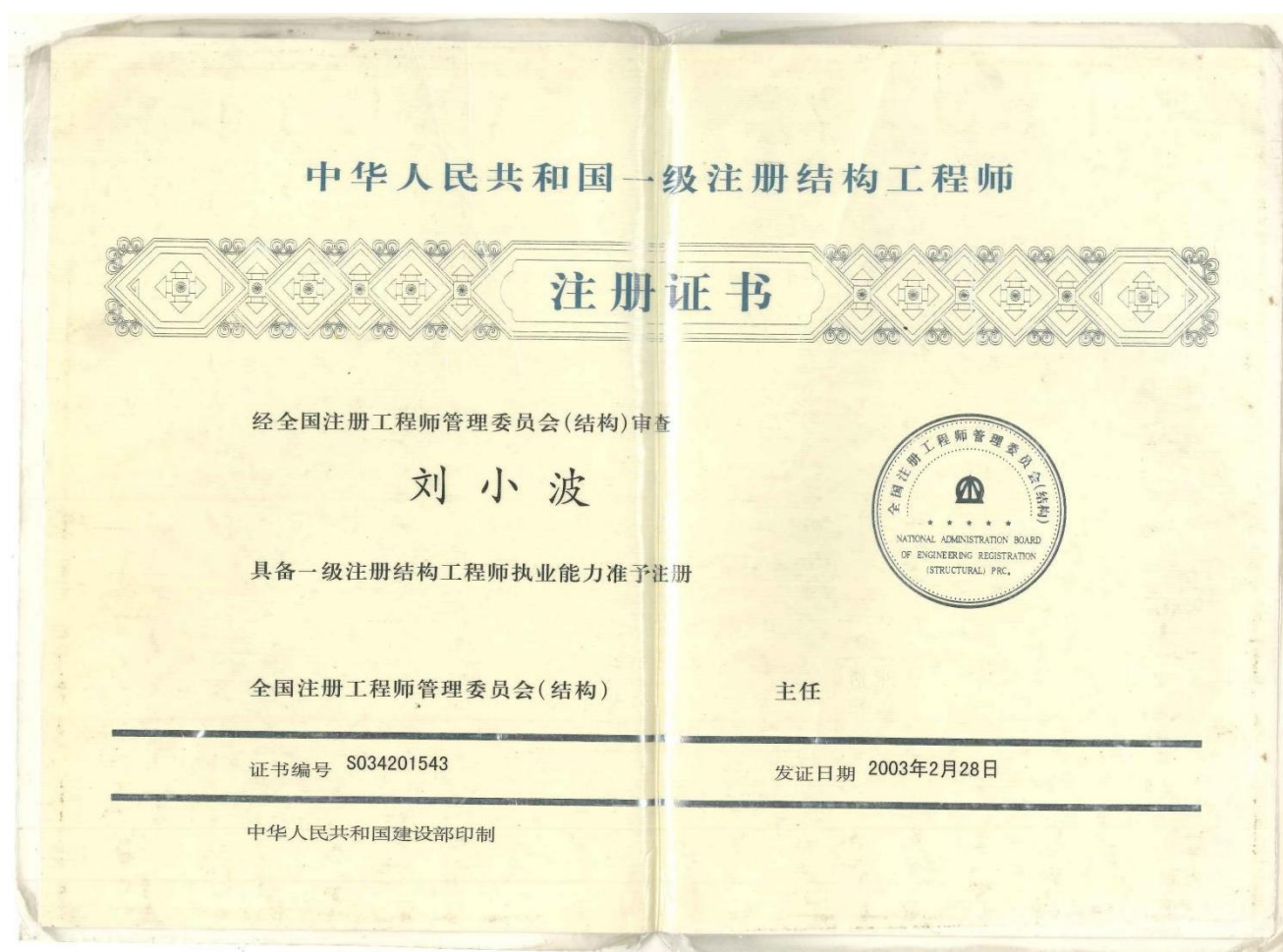


备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165b68240 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



4.结构专业负责人简历表

姓名	刘小波	证件类型	身份证	证件号码	420505197501307318
手机号码	13356799931		证件号（结构专业负责人证书编号）		S034201543





粤高取证字第 1200101039491 号

刘小波 于 二〇一二年

十二月，经 深圳市建筑

工程高级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
具备 建筑幕墙高级工程师

资格。特发此证



发证机关：深圳市人力资源和社会保障局

二〇一二年 十二月 日

姓名 刘小波

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 1 月 30 日

住址 武汉市江汉区新华家园悦
景居24号6楼1号



公民身份号码 420505197501307318



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 武汉市公安局江汉分局

有效期限 2008.05.22-2028.05.22



高等教育自学考试 毕业证书

刘小波同志，系湖北省(自治区、直
辖市)宜都县(区)人，参加高等教育
工业与民用建筑专业本科自学考试，课程成
绩全部合格，经审定，准予于一九九七年
十二月毕业。

证书登记

23420108

字第 号

主考学校
(校长)

高等教育自学考试委员会

一九九七年十二月

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘小波 社保电脑号：604105249 身份证号码：420505197501307318 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	0.0										2360	21.24			
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				7771.16	3952.96			3664.45	1465.78			366.5				213.36	53.84



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165bcf4fk ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



5.暖通专业负责人简历表

姓名	陈东林	证件类型	身份证	证件号码	442000197511298378
手机号码	13332965007		证件号（暖通专业负责人证书编号）		H300004343

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由荆门市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Jing Men Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Inter Mediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.

签发单位：

编号：H3 00004343



姓名：陈东林
Full Name _____

身份证号：442000197511298378
ID No. _____

管理号：H0002016300869
Administration No. _____

发证日期：2016-3-25
Issue Date _____

专业名称：暖通空调
Professional Field _____

资格名称：工程师
Qualificational Title _____

批准时间：2016-3-3
Approval Date _____

批准单位：荆门市职改办
Approved by _____

批准文号：荆职改办（2016）117号
Approval No. _____

评审组织：荆门市工程专业中级技术职务评审委员会
Evaluation Organization _____

姓名 陈东林

性别 男 民族 汉

出生 1975 年 11 月 29 日

住址 广东省深圳市罗湖区莲塘路229号鹏兴花园57栋607

公民身份号码 442000197511298378



中华人民共和国
居民身份证



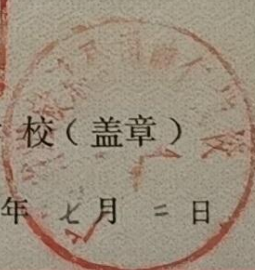
签发机关 深圳市公安局罗湖分局

有效期限 2015.06.30-2035.06.30

毕业证书

学生 陈东林 性别 男 现年 18 岁，
系 广东省 潮阳市(县)人。
于一九九〇年 九月至一九九三年
七月在本校 钳工 专业学
习，学习期满，成绩合格，准予毕业。

校长 

学校(盖章) 

(9) 证字第 00324 号

(经劳动部门验印有效)

一九九三年 七月 二 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 陈东林 社保电脑号: 1841331 身份证号码: 442000197511298378 页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号: 390212 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.52	134.24	58.56



备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391ee5165d838cb) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



6.电气专业负责人简历表

姓名	李先强	证件类型	身份证	证件号码	452726198311210210
手机号码	13510771522		证件号（电气专业负责人工程师证书编号）		21636064

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of middle level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Guangxi Leading Group of Professional Title Reform

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi
Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 21636064
No.



(加盖批准机关钢印有效)
Valid with embossed seal

持证人签名
Signature of the bearer

管理号: 305100011201800255
File No.

姓 名 李先强 性 别 男
Name Gender

身份证号 452726198311210210
ID Number

职称系列 工程系列
Category of Profession

资格名称 工程师 (通用)
Qualification

专 业 电气工程
Speciality

授予时间 2018年12月
Date of Conferment

评审机构 工程系列百色市中级评委会
Assessing Agency

批准机关 (百色市人力资源和社会保障局)
Issued by

2018年12月27日
百职改[2018]19号

SINGOMINGZ
姓名 李先强
SINGOMIED MINZOUZ
性别 男 民族 汉
SENG MIENZ NYIED HAUH
出生 1983 年 11 月 21 日
DIEGYOUQ
住址 广西德保县城关镇莲城社
区响水路6号D3栋3单元
104室
GUNGHMINZ
SINHFWN HAUMAJ
公民身份号码 452726198311210210



中华人民共和国
居民身份证



CIEMFAT GIHGVANH
签发机关 德保县公安局
MIZYAUQ GEIZHANH
有效期限 2018.03.09-2038.03.09

普通高等学校

毕业证书



学生 李先强 性别男，一九八三年 十一月 二十一日生，于二〇〇三年
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 电气自动化技术 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：邕江大学 校（院）长：李振潜

证书编号：115491200606000240 二〇〇六年 六 月 三十日

查询网址：http://www.chsi.com.cn

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李先强 社保电脑号：805407745 身份证号码：452726198311210210 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	534.24		58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165d78813 ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



7.机电专业负责人简历表

姓名	李腾	证件类型	身份证	证件号码	130322198209152436
手机号码	13825267767	证件号(机电专业负责人证书编号)		2022B110627	

河北省专业技术职务任职资格证书	
姓 Name	名: 李腾
性 Gender	别: 男性
证 件 类 型 Certification Type	居民身份证(户口簿)
证 件 号 码 Certification No.	130322198209152436
系 Category	列: 机电工程
专 Specialism	业: 机电一体化
资 格 名 称 Title of Qualification	高级工程师
批 文 号 Approval No.	冀职改办字(2022) 65号
授 予 时 间 Date of Conferment	2022年12月20日
工 作 单 位 Place of Work	河北省人才服务中心
管 理 号 File No.	2022B110627
颁证机关: 	
证书可通过“河北省专业技术职称申报评审信息系统” 网址: http://111.63.208.196:8080 查询核验	

姓名 李 腾
性别 男 民族 汉
出生 1982 年 9 月 15 日
住址 天津市滨海新区生态城安
佳路凤凰苑11号楼1门702
号
公民身份号码 130322198209152436



中华人民共和国居民身份证



签发机关 天津市滨海新区公安局
有效期限 2017.08.31-2037.08.31

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 李腾 性别男，一九八二年 九 月 十五 日生，于二〇〇一年
九 月至二〇〇五年六 月在本校 机械设计制造及其自动化专业
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：河北科技大学

校（院）长：陆长福

证书编号：100821200505001200

二〇〇五年 六 月 二十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李腾 社保电脑号：815128455 身份证号码：130322198209152436 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88			263.52	534.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165b5d675 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



8.给排水专业负责人简历表

姓名	吴维华	证件类型	身份证	证件号码	360721198707096439
手机号码	15015470593	证件号（给排水负责人证书编号）		2119003041885	

广东省职称证书

姓 名：吴维华
身份证号：360721198707096439



职称名称：工程师
专 业：给水排水施工
级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年12月28日

评审组织：东莞市建筑专业中级专业技术职务任职资格评审委员会

证书编号：2119003041885

发证单位：东莞市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年03月09日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 吴维华
性别 男 民族 汉
出生 1987 年 7 月 9 日
住址 江西省赣州市赣县南塘镇
南兴东二路048号
公民身份号码 360721198707096439



中华人民共和国居民身份证

签发机关 赣县公安局
有效期限 2014.01.24-2034.01.24



普通高等学校

毕业证书

学生 吴维华 性别男，一九八七年 七 月 九 日生，于二〇〇五年
九 月至二〇〇八年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南城建职业技术学院 校（院）长：袁铜强

证书编号：130441200806001567 二〇〇八年 六 月 三十 日

http://www.chsi.com.cn 中华人民共和国教育部



扫描全能王 创建



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴维华 社保电脑号：810966913 身份证号码：360721198707096439 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	534.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165bf05cq ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



9.安全负责人简历表

姓名	黄文	证件类型	身份证	证件号码	440301198611245519
手机号码	13823231162		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2014)0007963

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2014）0007963

姓 名: 黄文

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年11月24日

企 业 名 称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2014年06月20日

有 效 期: 2023年04月06日 至 2026年06月20日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月06日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

广东省职称证书

姓 名：黄文

身份证号：440301198611245519



职称名称：高级工程师

专 业：建筑装饰设计

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月06日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001142744

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 黄文
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 11 月 24 日
住址 广东省深圳市福田区华发北路30号2栋311
公民身份号码 440301198611245519



中华人民共和国居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2015.11.02-2035.11.02



高等教育自学考试
毕 业 证 书



姓 名: 黄文
身份证号: 440301198611245519
证书编号: 65439108073058100

参加 视觉传达设计 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇〇九年 六 月 三十 日

湖南师范大学
高等院校
二〇〇九年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制

09113554

No.01-09 00194124

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄文 社保电脑号：622065495 身份证号码：440301198611245519 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.32	134.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5165c6a548 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



10.质量负责人简历表

姓名	吴良辉	证件类型	身份证	证件号码	44092319900127123X
手机号码	18588730127		证件号（质量负责人证编号）		0441710794417000100

证书编码: 0441710794417000100

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 吴良辉

身份证号: 44092319900127123X

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 07 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：吴良辉

身份证号：44092319900127123X



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年07月14日

评审组织：深圳市福田区人力资源局

证书编号：2003046004367

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年07月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 吴良辉
性别 男 民族 汉
出生 1990 年 1 月 27 日
住址 广东省电白县电城镇港头
港头村
公民身份号码 44092319900127123X



中华人民共和国居民身份证



签发机关 电白县公安局
有效期限 2017.02.15-2037.02.15

普通高等学校

毕业证书



学生 吴良辉 性别 男，一九九〇年 一 月二十七日 生，于二〇一一年
九月至二〇一四年 六 月在本校 建筑工程管理 专业
三年制专科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东工商职业学院 校（院）长：王云良



证书编号：137211201406001793 二〇一四年 六 月 三十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

姓名: 吴良辉	社保电脑号: 641039793	身份证号码: 44092319900127123X	页码: 1
参保单位名称: 深圳新科特种装饰工程有限公司		单位编号: 390212	计算单位: 元

660	21.24	2520	18.88
620	21.68	2520	19.6
620	21.68	2520	20.45
620	22.68	2520	20.16
620	22.68	2520	20.16
620	22.68	2520	20.16
620	22.68	2520	20.16
620	263.92		213.36

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee5165ceedc2) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号 390212	单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司
----------------	------------------------



11.施工员简历表

姓名	孔奇	证件类型	身份证	证件号码	422324198506200055
手机号码	13424245349		证件号（施工员证编号）		0441710294417000172

证书编码: 0441710294417000172

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 孔奇

身份证号: 422324198506200055

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 09 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省中级专业技术
资 格 证

广东省人力资源和社会保障厅

照
片



粤中取证字第 1803003013575 号

孔奇 于二〇一七年
十二月，经 深圳市建筑专
业中级专业技术资格第三

评审委员会评审通过，
建筑装饰施工
具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关

二〇一八年五月十七日

姓名 孔 奇
性 别 男 民 族 汉
出 生 1985 年 6 月 20 日
住 址 广东省深圳市福田区振华
路122号7楼709房
公民身份号码 422324198506200055



中华人民共和国
居民 身 份 证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.03.09-2036.03.09

普通高等学校

毕 业 证 书



学生 孔奇 性别 男 , 1985 年 06 月 20 日生, 于 2005 年 09 月
至 2009 年 07 月在本学院 信息管理与信息系统 专业 四 年制
本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 东北农业大学成栋学院 院 长: 

证书编号: 133001200905001120 二〇〇九年 六 月 二十一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 中华人民共和国教育部监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孔奇 社保电脑号：627334323 身份证号码：422324198506200055 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.52	134.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165c8d2ec ）核查，验证码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
390212

单位名称
深圳新科特种装饰工程有限公司



12.安全员简历表

姓名	蔡慧冰	证件类型	身份证	证件号码	44158120030607514X
手机号码	18946939617	证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2024)0009981	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3（2024）0009981

姓 名: 蔡慧冰

性 别: 女

出 生 年 月: 2003年06月07日

企 业 名 称: 深圳新科特种装饰工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2024年02月01日

有 效 期: 2024年02月01日 至 2027年01月31日





发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月01日

住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年02月01日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 蔡慧冰
性别 女 民族 汉
出生 2003 年 6 月 7 日
住址 广东省陆丰市河西镇湖田
村委会莲塘村1号
公民身份号码 44158120030607514X



中华人民共和国居民身份证



签发机关 陆丰市公安局
有效期限 2022.04.15-2032.04.15

成人高等教育

毕业证书



学生 蔡慧冰 性别 女，二〇〇三年 六 月 七 日生，于二〇二二年
三 月至二〇二四年 六 月在本校 大数据与会计
专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院

批准文号：粤教规[2004]95号
证书编号：137205202406007995

校（院）长：张湘伟

二〇二四年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡慧冰 社保电脑号：806781257 身份证号码：44158120030607514X 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	534.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165d85edt ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



13.质检员简历表

姓名	许海霞	证件类型	身份证	证件号码	440229199312271640
手机号码	18123697320		证件号（质检员证编号）		0442410700007000005

证书编码: 0442410700007000005

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 许海霞

身份证号: 440229199312271640

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场

专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年 04 月24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓 名：许海霞

身份证号：440229199312271640



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006142770

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 许海霞

性别 女 民族 汉

出生 1993 年 12 月 27 日

住址 广东省深圳市福田区桂花路13号110房

公民身份号码 440229199312271640



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局

有效期限 2022.04.18-2042.04.18

普通高等学校

毕业证书



学生 许海霞 性别女，一九九三年十二月二十七日生，于二〇一三年九月至二〇一六年六月在本校 工程造价专业 三年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 广州华夏职业学院

校（院）长：

朱幽兰

证书编号： 142681201606000381

二〇一六年 六 月 三十 日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：许海霞 社保电脑号：644590654 身份证号码：440229199312271640 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.32	134.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5165c6e751 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



14.造价员简历表

姓名	李湘卫	证件类型	身份证	证件号码	430381198105247837
手机号码	13467544475		证件号（造价员证编号）		建[造]11174400007747

使用有效期: 2025年08月27日
- 2025年11月25日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李湘卫

性 别: 男

出 生 日 期: 1981年05月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400007747

有 效 期: 2025年09月11日-2029年09月10日

聘 用 单 位: 深圳新科特种装饰工程有限公司





个人签名: 

签名日期: 2025.8.27



发证日期: 2025年08月18日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08173070100000061



持证人签名:

姓名: 李湘卫

性别: 男

身份证号: 430381198105247837

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2017 年 9 月 9 日

姓名 李湘卫

性别 男 民族 汉

出生 1981 年 5 月 24 日

住址 湖南省湘乡市金薮乡金薮村腊树湾村民组

公民身份号码 430381198105247837



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 湘乡市公安局

有效期限 2007.12.04-2027.12.04

普通高等学校 毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01339997

学生 李湘卫 性别 男

一九八一年五月二十四日生，于一九九九年

九月至二零零二年七月在本校

工程造价管理 专业

三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长:

校 名: 湖南工程学院

二零零二年七月一日

学校编号:11342120020601568



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李湘卫 社保电脑号：806355095 身份证号码：430381198105247837 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88				234.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165c86f71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



15.材料员简历表

姓名	刘晓光	证件类型	身份证	证件号码	445281198601053055
手机号码	13417432092		证件号（材料员证编号）		0441611194416001084

证书编码: 0441611194416001084

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 刘晓光

身份证号: 445281198601053055

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 08 月 11 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

姓名 刘晓光
性别 男 民族 汉
出生 1986 年 1 月 5 日
住址 广东省深圳市宝安区前进
一路东侧31区天源花园1
栋401
公民身份号码 445281198601053055



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局宝安分局
有效期限 2013.01.04-2033.01.04

普通高等学校

毕业证书



学生 刘晓光 性别 男，一九八六年 一 月 五 日生，于二〇〇七年
九月至二〇一一年 七 月在本校 法学 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东培正学院 校（院）长：张 蕾

证书编号：120591201105001834 二〇一一年 七 月 一 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘晓光 社保电脑号：629624998 身份证号码：445281198601053055 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88		263.32	134.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5165d80684 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



16.资料员简历表

姓名	卢芷佩	证件类型	身份证	证件号码	441522199308268003
手机号码	13672369626		证件号（资料员证编号）		0441811494418009798

证书编码: 0441811494418009798

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 卢芷佩

身份证号: 441522199308268003

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度，继续教育学时为 32 学时。

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 12月 29日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：卢芷佩

身份证号：441522199308268003



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2103006056279

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 卢芷佩
性别 女 民族 汉
出生 1993 年 8 月 26 日
住址 广东省深圳市福田区莲花
路1116号莲花北村富莲大
厦1-20C
公民身份号码 441522199308268003



 中华人民共和国
居民身份证

签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2018.11.20-2028.11.20

普通高等学校

毕业证书



学生 卢芷佩 性别女，一九九三年 八 月二十六日生，于二〇一二年
九 月至二〇一五年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广东理工学院 校（院）长：张洲华

证书编号：137201201506001390 二〇一五年 六 月二十八日



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢芷佩 社保电脑号：648357762 身份证号码：441522199308268003 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	390212	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	390212	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				8984.0	4312.32			3988.2	1595.28			398.88			263.32	234.24	58.56



- 备注：
- 1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5165cd9259 ）核查，验真码有效期三个月。
 - 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 - 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 - 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 - 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 - 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 - 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号390212 单位名称深圳新科特种装饰工程有限公司



17. 劳资专管员简历表

姓名	林恒泽	证件类型	身份证	证件号码	440509199102035632
手机号码	19166232956		证件号（劳资专管员证编号）		0441711394417000188

证书编码: 0441711394417000188

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 林恒泽

身份证号: 440509199102035632

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录:

2025 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 07 月 08 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：林恒泽

身份证号：440509199102035632



职称名称：工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月15日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303003142657

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名 林恒泽
性别 男 民族 汉
出生 1991 年 2 月 3 日
住址 广东省汕头市金平区鮑莲
街道信泰六巷15号
公民身份号码 440509199102035632



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 汕头市公安局金平分局
有效期限 2025.05.16-2045.05.16

普通高等学校

毕业证书



学生 林恒泽 性别 男，一九九一年 二 月 三 日生，于二〇一三年
九月至二〇一五年 六 月在本校 工程管理 专业
专科起点本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州大学 校（院）长：邵秉荣

证书编号：110781201505063675 二〇一五年 六 月 十九 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林恒洋 社保电脑号：641900782 身份证号码：440509199102035632 页码：1
参保单位名称：深圳新科特种装饰工程有限公司 单位编号：390212 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	09	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	390212	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	390212	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计				8444.96	4312.32			1196.52	398.88			398.88		263.52	534.24	58.56



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5165d00dde ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 390212 单位名称 深圳新科特种装饰工程有限公司



四、廉洁承诺

廉洁承诺书

致：深圳新迈威光电科技有限公司（招标人）

我单位响应你单位项目招标要求参加投标，在这次投标过程中和中标后，我们将严格遵守国家法律法规要求，并郑重承诺：

一、自觉遵守国家有关法律法规及廉洁规定；

二、在招标过程中，不伙同他人串标围标，不虚假投标，不排挤或阻止其它竞标人参与公平竞争，不以其它任何非法手段损害你方合法利益；

三、在履行合同的过程中，保证不向建设、监理、设计、造价咨询、勘察等有关单位及其工作人员实施商业贿赂，具体包括任何形式的礼金礼品、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、赞助费、宣传费，以及支付旅游费用、报销各种消费凭证等。

以上承诺如有虚假，你方有权取消我方中标资格，不予退还我方的投标保证金，我方同意给你方造成的损失予以赔偿。

投标人名称(公章)深圳新科特种装饰工程有限公司

法定代表人或其授权代表(签字)

日期：2025年09月23日

