

标段编号：2504-440343-04-04-897924002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：大鹏新区交产融合新型基础设施建设试点项目（施工）

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳维泰建设集团有限公司、深圳市大华勘测科技有限公司

日期：2025年09月22日

1、企业基本信息

企业基础信息情况表

企业名称	深圳维泰建设集团有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市维泰建筑装饰有限公司
统一社会信用代码	91440300MA5DAN6R4N				
成立时间	2016 年 4 月 14 日			主要资质	电力工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、建筑装修装饰工程专业承包一级、电子与智能化工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、机电工程施工总承包二级
法定代表人	彭丽珍	联系方式	18820271189	企业股东信息 (主要)	彭丽珍
企业总人数	236				深圳坤泰新能源企业（有限合伙）

企业基础信息情况表

企业名称	深圳市大华勘测科技有限公司			企业曾用名 (如有)	深圳市大华勘测技术有限公司
统一社会信用代码	91440300667099037R				
成立时间	2007-09-16			主要资质	甲级测绘资质
法定代表人	罗少华	联系方式	13501567185	企业股东信息 (主要)	罗少华
企业总人数	148				王翔

2、企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩

资信要素名称	填报模板	备注
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩 1	1. 验收时间：2023 年 9 月 30 日，武汉保利上城项目五期建筑智能化工程（工程名称），合同金额：1231.428999 万元。	（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：6-11 页 （2）验收证明材料页码：12 页 （3）指标数据页码：6-11 页 （4）工程名称变更材料页码（如有）：无。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩 2	2. 验收时间：2023 年 12 月 31，白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程（工程名称），合同金额：9300.840052 万元。	（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：13-16 页 （2）验收证明材料页码：17 页 （3）指标数据页码“13-16 页 （4）工程名称变更材料页码（如有）：无。
企业近五年(从本工程截标之日起倒推)同类	3. 验收时间：2023 年 12 月 4 日，广东环潮科技有限公司弱电系统工程（工程名称），合同金额：	（1）企业业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：18-21 页

工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩 3	2477.1658 万元。	<p>（2）验收证明材料页码:22 页</p> <p>（3）指标数据页码:18-21 页</p> <p>（4）工程名称变更材料页码（如有）： 无。</p>
--	---------------	---

2.1、武汉保利上城项目五期建筑智能化工程

2.1.1、合同



武汉常阳润力房地产开发有限公司

施工承包合同

合同编号: 2022-HZZX0080171

武汉保利上城项目五期建筑智能化工程 施工承包合同

甲 方: 武汉常阳润力房地产开发有限公司

乙 方: 深圳维泰建设集团有限公司

签订日期: 2023 年 1 月 10 日

订立地点: 武汉保利广场





合同协议书

发包方（甲方）：武汉常阳润力房地产开发有限公司

注册地址：武汉市洪山区张家湾街办事处大楼1层10号

承包方（乙方）：深圳维泰建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦办公区夹层整层

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事宜协商一致，订立本合同。

第一章 工程项目

一、工程名称：武汉保利上城项目五期建筑智能化工程

二、工程地点：武汉市洪山区烽火村江国路

三、建筑规模：面积约134388平方米，框架、剪力墙结构。

四、承包范围：

本次招标内容包括综合布线工程、五方通话工程、访客对讲工程、机房工程、视频监控工程、停车场管理工程和电子围栏工程等，具体施工内容以图纸、工程量清单中包含的内容为准。

以上各区域的具体施工内容及范围详见甲方确认的湖北羿天建筑设计的施工图纸、甲方提供的工程指令通知单等和双方确认的投标报价书。

甲方可根据现场情况保留增加或减少合同内项目或工程量的权力，乙方对此表示理解，增减项目部分的价格按本合同的相关条款确定。

五、承包方式：图纸范围内总价包干

1、包工、包料、包机械、包工程质量、包工期、包安全文明施工、包施工用水电费、包通过政府部门组织的验收，包保修等。

2、按国家规定应由乙方缴纳的各种税费已包含在本工程造价内，由乙方



当地税务部门或其他相关部门缴纳。

3、按工程所在地建设主管部门规定应由乙方缴纳的各种费用已包含在本工程造价内，由乙方缴纳。

六、合同采用币种：本合同涉及的所有费用币种均为人民币。

第二章 双方一般权利与义务

一、甲方驻工地总负责人：赵翔

甲方的指令或通知经甲方驻工地总负责人签署后有效代表甲方，并以书面形式传递给乙方相关负责人。如涉及对合同的任何修订、重大的设计变更、工程量签证及增加工程、工程进度款的支付、工程结算款、工期签证等的审定等，需经甲方、监理方双方直接书面盖章批准后方可执行。

二、工程监理：

本项目工程监理单位为：湖北建丰工程监理有限公司

总监理工程师名称为：郑丹

三、乙方项目负责人：范智威

乙方授权项目负责人负责处理与项目有关的业务，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责或义务。乙方的要求、通知，均须以书面形式由乙方项目负责人签字后交甲方。

乙方项目负责人更换，必须经监理公司及甲方事先书面认可，否则乙方需支付违约金拾万元。但当甲方认为乙方项目负责人不称职或不适合履行乙方义务时，甲方有权要求乙方更换项目负责人，此时乙方必须在收到甲方书面通知后7天内更换项目负责人，否则乙方需支付违约金拾万元。乙方支付上述违约金后，并不免除按照甲方意图更换或不予更换项目负责人的义务。

四、乙方项目主要管理人员：_____

乙方项目管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务，如人员安排需要变更，必须提前一



贰万元/次。

第三章 工期管理

一、总工期：

工期：预计从 2023 年 1 月 10 日起至 2023 年 9 月 30 日止，共 265 日历天。

工期中包含竣工验收及整改时间。实际开工日期以甲方书面通知为准，但竣工截止日期不得更改及任何因素的延后，乙方需要无条件配合及满足甲方、总包的施工进度要求，否则，将根据合同条款进行处罚。

二、工期控制：

1、甲乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑下列因素，下列因素不构成乙方延长期限之理由：

(1) 可能出现的各种规模的下雨、下雪、冰雹、大（台）风、高低温天气、冰冻等自然因素、以及停水、停电、节假日、通往工地道路的施工及封闭、以及城市临时道路封闭、市政配套等因素。

(2) 赶工。

(3) 设备、材料在场地内的二次或多次转运，复杂地形对施工效率的影响等。

2、甲方可根据项目总体需要，调整关键节点工期计划。如按前述关键工序时间点，乙方已存在延期之情形，经甲方两次催告之后仍不能弥补工期延误之情形，则甲方可以解除本合同。

3、乙方编排的施工总进度计划应考虑到各专业分包工程的起始时间，乙方负责统一协调穿插在总计划工期内施工。

三、工期延误：

1、本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并通过甲方组织的竣工验收（工程总验收）之日，承包工程中任何一项分部分项工程未完工或经甲方组织的验收评定为不合格，在工程修复至合格之前，均视为工期延误。

2、非因甲方或不可抗力原因造成的工程延误，工期每拖延一天需扣罚乙方工期违约金壹万元，从超过第 5 天起（含 5 天），每一天扣罚违约金叁万元。在本



延履行责任，欠交的水电费由甲方在结算中扣除。

第六章 工程价款与支付

一、工程价款：

1、合同价款：

本工程为图纸范围内合同总价包干（含税），合同金额是工程进度款支付和办理竣工结算的依据。本工程包干金额人民币含税价（大写）：壹仟贰佰叁拾壹万肆仟贰佰捌拾玖元玖角玖分，小写：¥ 12,314,289.99 元。

2、本合同工程结算价款采用下列计价方式确定：

1) 乙方的报价中已包括施工图上明示或暗示的所有需要施工的内容，以及为完成装修工程所需的措施项目费及其他项目费。措施项目费及其他项目费包干，包括但不限于安全文明施工费、平安卡、脚手架搭拆、垂直运输费、施工用水电接驳费（含材料，接驳长度由乙方根据现场踏勘情况自行考虑在报价内）、成品保护费、完工后清洁及垃圾搬运费、工程保险费、工程保修费、材料二次或多次运输费以及满足当地建设行政主管部门要求的其他安全文明施工设施等。

2) 工程完工并经甲方验收合格后，如工程无增减工程项目，则合同总金额即为结算金额；如在施工过程中发生监理及甲方同意的施工图纸之外的新增项目，则只对增加项目的分部分项工程、规费及税金进行结算；如发生监理及甲方同意的施工图纸之内的项目减少，则只对减少项目的分部分项工程、规费及税金进行结算；增减工程项目费计税后加合同总金额即为最后结算金额。

3) 在合同价中已包括材料的运输费用（含水平运输及垂直运输费用），以后不再另行签证。

4) 增减工程项目费用的计算方法：合同报价中有相同做法的，采用合同价；合同报价中有类似做法的参照合同报价调整执行（如有合同下浮率，则需按合同下浮率进行下浮）；合同报价中无相同或类似做法的，采用工程量清单计价方法，工程量计算执行国家标准GB50500-2018《建设工程工程量清单计价规范》；人工及材料单价按双方确认的投标报价中主要材料价格表中的价格，缺项部分按2018



武汉常阳润力房地产开发有限公司

施工承包合同

发（总）包方（甲方）：武汉常阳润力房地产开发有限公司（公章）

地 址：武汉市洪山区张家湾街办事处大楼 1 层 10 号

法定代表人：

电 话：027-87115399

传 真：027-87115399

开户银行：建行武汉市分行营业部

帐 号：4220 1501 1000 5252 6662

邮政编号：430064



承包方（乙方）：深圳维泰建设集团有限公司（公章）

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路 8 号和合仓储大厦办公区夹层整层

法定代表人：

电 话：0755-82794372

传 真：0755-82794372

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福华支行

帐 号：4425 0100 0103 0000 3175

邮政编号：518048



2.1.2、验收报告



武汉常阳润力房地产开发有限公司

武汉保利上城项目工程竣工验收单





工程名称	武汉保利上城项目五期建筑智能化工程
验收报告	<p>武汉常阳润力房地产开发有限公司：</p> <p>“我公司依《武汉保利上城项目五期建筑智能化施工承包合同》承接保利上城项目五期建筑智能化工程，我司已按合同约定的内容全部施工完成，自检合格，甲方及监理已验收合格，请予批复！</p>
<p>建设单位项目总监审核意见：</p> <div><p>建设单位（签章）： 2023年10月13日</p></div>	
<p>建设单位工程部经理：</p> <div><p>2023年10月11日</p></div>	<p>建设单位专业工程师：</p> <div><p>已按需求完工</p><p>2023年10月11日</p></div>
<p>监理单位审核意见：</p> <div><p>2023年10月10日</p></div>	<p>施工单位自审意见：</p> <div><p>2023年10月9日</p></div>

注：1、工程竣工资料验收单份数与合同约定提交竣工资料大数一致；
2、报告内容表述须准确无误，表格各栏须明确表述验收意见、字迹工整、印章清楚。

2.2、白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程

2.2.1、中标通知书

中标通知书

工程概况	项目名称	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程		
	建设地点	乌鲁木齐市		
中标单位	单位名称	深圳维泰建设集团有限公司		
	资质等级	电子与智能化工程专业承包一级资质		
	单位地址	深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦办公区夹层整层		
中标工程范围	全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容（包括招标文件、设计变更、答疑及招标文件补充等内容）；			
中标工程价格	小写：93008400.52元 大写：玖仟叁佰万捌仟肆佰元伍角贰分			
工期	自合同签订之日起至2023年12月30日		质量标准	合格
项目负责人	范智威 一级建造师 粤1442018201905549			
备注				
建设单位：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章）  2023年11月03日		招标代理机构：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章）  2023年11月03日		

2.2.2、合同

17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

合同协议书

合同编号：_17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

承包人：中交第二航务工程局有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：深圳维泰建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目（以下简称本项目）智能化工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程项目招标文件及其修改补遗和甲方与业主签订的白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心合同（以下简称建设合同）、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化工程分包工程

工程地点：新疆乌鲁木齐市头屯河区

分包范围：本项目为白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化工程专业分包工程的全部施工内容的施工图纸、图纸变更、技术要求、技术方案和施工方案等图纸的全部相关工作内容。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 93008400.52 元（大写：玖仟叁佰万零捌仟肆佰元伍角贰分），其中增值税税金 7679592.7 元（大写：柒佰陆拾柒万玖仟伍佰玖拾贰元柒角），不含增值税合同价款为 85328807.82 元（大写：捌仟伍佰叁拾贰万捌仟捌佰零柒元捌角贰分），具体组成详见附件一《工程量清单》。

本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

三、合同文件及解释顺序

1. 合同协议书及补充协议；
2. 专用合同条款及其附件；
3. 通用合同条款；
4. 招标文件、中标通知书（如有）；
5. 投标函及其附录（如有）；

6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 建设合同;
9. 甲方相关管理制度;
10. 其他合同文件。

以上文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

四、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 24 日,具体开工日期如有变化甲方提前 7 天书面通知乙方;

计划完工日期: 2023 年 12 月 31 日;

工期总日历天数 38 天。工期总日历天数与根据前述计划开工完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

具体节点工期为 同建设合同节点工期控制及要求,乙方必须无条件服从甲方及业主合同总工期及各节点工期考核奖励制度。节点工期不受其他任何因素影响,乙方均已在投标中或签合同前考虑了该项风险,承诺无条件执行,不得再就此向承包人提出任何权益主张或索赔。

五、承诺

1. 甲方承诺,按照合同约定履行甲方义务。
2. 乙方承诺,按照合同约定的工期、质量和安全标准,完成分包工程,并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任;履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务,并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效,双方权利和义务履行完毕后终止。

七、其它

合同订立时间: 2023 年 11 月 12 日

合同订立地点: 武汉市东西湖区金银湖路 11 号。

本合同一式 6 份,甲方执 4 份,乙方执 2 份。

17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

甲 方：中交第二航务工程局有限公司 乙 方：（盖章）深圳维泰建设集团有
（盖章）限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：

或其委托代理人：

经办人：

经办人：

电 话：

电 话：

纳税人识别号：914201001776853910

纳税人识别号：91440300MA5DAN6R4N

注册地址：武汉市东西湖区金银湖路 11
号

注册地址：深圳市福田区福保街道福保
社区市花路 8 号和合仓储大厦办公区

注册电话：027-83920888

夹层整层

开户银行：中国农业银行股份有限公司
武汉江汉支行

注册电话：0755-82794372





银行账户：17008201040015543

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福华支行

银行账户：44250100010300003175



2.2.3、验收报告

竣工验收报告			
项目名称	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化分包工程		
项目地址	新疆乌鲁木齐市头屯河区		
施工单位	深圳维泰建设集团有限公司		
开工日期	2023.11.24	验收日期	2023.12.31
项目经理	范智威	合同金额	9300.840052 万元
验收阶段	<input type="checkbox"/> 初验	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收	<input type="checkbox"/> 复验
工程内容	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化工程专业分包工程的全部施工内容的施工图纸、图纸变更、技术要求、技术方案和施工方案等图纸的全部相关工作内容。		
验收意见	符合验收要求标准，同意验收。		
质量等级鉴定		合格	
建设单位:	施工单位:		
 2024年1月8日	 2024年1月8日		
监理单位:	设计单位:		
 2024年1月8日	 2024年1月8日		

签约地点：湖北省黄石市大冶市



第一部 施工合同

发包人（全称）：广东环潮科技有限公司（简称甲方）

承包人（全称）：深圳维泰建设集团有限公司（简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、 工程概况

工程名称：年产4万吨高档电解铜箔工程、年产1.5万吨高档电解铜箔工程、年产10万吨铜基新材料工程弱电系统工程

工程地点：湖北省黄石市A5路以东、B1路以南、金山大道以北、黄思湾路以西

工程内容：详见招标清单及图纸。

资金来源：自筹

二、 工程承包范围

承包范围：包括但不限于安防系统、监控系统、门禁系统、综合布线系统、能源管理系统等设计图纸包含的全部内容。

三、 合同工期

开工日期：2023年6月5日（以开工令为准）

竣工日期：2023年12月4日

合同工期总日历天数为：183天

四、 工程质量标准

工程质量标准：符合国家验收合格标准

五、 合同价款

合同金额（大写）：贰仟肆佰柒拾柒万壹仟陆佰伍拾捌元整（人民币）。

合同金额（小写）：¥24771658.00元。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同书；
- 2、本合同专用条款；
- 3、明确双方权利、义务的纪要、协议；
- 4、本合同通用条款；
- 5、投标书、招标文件和中标通知书；
- 6、施工图纸；
- 7、标准、规范及有关技术文件、技术要求；
- 8、工程投标报价书；

9、双方有关本工程的洽商记录 and 变更通知、签证或其它书面协议、文件均视为本合同的组成部分。

七、 本合同书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。

八、 承包人向发包人承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担质量保修责任。

九、 发包人向承包人承诺按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项。

十、 合同生效

合同订立时间：2023 年 6 月 1 日

合同订立地点：湖北黄石大冶市

本合同双方约定：签字并盖章后生效。

发 包 人：(公章)

住 所：

法定代表人：

或委托代理人：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

承 包 人：(公章)

住 所：深圳市福田区福保街

道福保社区市花路 8 号和谷途

储大厦办公区夹层整层

法定代表人

或委托代理人

电话：0755-82794372

传真：0755-82794372

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福华支行

帐号：44250100010300003175

邮政编码：518000

的任何修改，设计变更和增加工程、工程进度款的支付、工程结算款的审定等，均需另外获得发包人法定代表人的授权。

5.6 不实行监理的，工程师的职权：不采用。

7. 项目经理

姓名：黄爱民 职务：项目经理

投标文件中明确的项目经理一般不得更换。若确需更换时，承包方需提前七个工作日日报请发包方同意后方可更换，否则，发包方有权解除合同，并要求承包人按合同约定的15%支付违约金，要求项目经理本人平均每天至少6小时，平均每周不少于5天在本工程现场工作。开工时其他项目管理人员必须到位，否则视为承包人违约。项目经理行使合同约定的承包人力，履行合同约定的承包人义务和责任。

8. 发包人工作

8.1 发包人应按约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 施工现场具备施工条件的要求及完成的时间：已具备开工条件。
 - (2) 将施工所需的水、电、电讯线路接至施工场地的时间、地点和供应要求：已接至施工现场（水电费用按市场价与总包单位结算，由承包人直接付给总包单位，总包单位为南通五建建设工程有限公司）。
 - (3) 施工场地与公共道路的通道开通时间和要求：已完成。
 - (4) 本工程地下管线资料的提供时间：在正式开工前3天完成。
 - (5) 由发包人办理的施工所需证件、批件的名称和完成时间：开工前办理。须承包人提交证明或手续的，承包人必须配合，因承包人的原因致使证件办理延误而影响工期的，工期不予顺延。
 - (6) 水准点与坐标控制点交验要求：水准点、坐标控制点及有关参照物和数据在开工前由总包单位现场以书面形式交验。交验完毕后由承包人负责保护，此后由于破坏失准带来的重新测量坐标点费用及由此造成的损失由承包人承担。
 - (7) 图纸会审和设计交底时间：正式开工前3天完成。
 - (8) 协调处理施工现场所有施工队伍的交叉施工进度和现场物料堆放安排，协调材料、施工垃圾清运时间及明确垃圾堆放点。
 - (9) 协调处理施工场地周围地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树木名木的保护工作：督促承包人做好保护工作。
 - (11) 双方约定发包人应做的其他工作：另行协商。
- 8.2 发包人委托承包人办理的工作：另行协商。





9. 承包人工作

9.1 承包人应按约定时间和要求，完成以下工作：

- (1) 需由设计资质等级和业务范围允许的承包人完成的设计文件提交时间：不

2.5.2、验收报告

竣工验收报告

单位工程名称	广东环潮科技有限公司弱电系统工程合同	结构类型	/	面积	115210 m²
施工单位	深圳维泰建设集团有限公司	专项工程面积	45000 m²	造价	2477.1658 万元
开工日期	2023.6.5 2023.12.4	验收日期	2023 年 12 月 8 日		
验收内容及自评意见	项 目	验 收 纪 录			
	分 项 工 程	共 6 个分项，经查符合标准和设计要求要求 6 个分项			
	质量控制资料核查	质量控制资料 16 项，经核查符合要求 16 项， 共经核定符合规范要求 16 项			
	安全和主要使用功能核查及抽查结果	结构安全 and 功能检验（检测）报告共 9 份，符合要求 9 份，			
	观感质量验收 （结构几何尺寸、密实度、接头质量等）	良好			
	自评意见	合格			
验收意见	合格				
验收单位	施工单位： 项目经理：  (公章) 2023 年 12 月 8 日		建设单位： 项目负责人：  (公章) 2023 年 12 月 8 日		
	设计单位： 项目负责人：  (公章) 2023 年 12 月 8 日		监理单位： 总监理工程师：  (公章) 2023 年 12 月 8 日		

3、项目经理近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩

资信要素名称	填报模板	备注
项目经理近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩 1	1. 验收时间：2023 年 9 月 30 日，武汉保利上城项目五期建筑智能化工程（工程名称），合同金额：1231.428999 万元。	(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：24-29 页 (2) 验收证明材料页码 30 页 (3) 指标数据页码：24-29 页 (4) 工程名称变更材料页码（如有）。
项目经理近五年(从本工程截标之日起倒推)同类工程【业绩类别：电子与智能化工程（优先提供智慧交通工程或智慧交通集成项目）】施工业绩 2	2. 验收时间：2023 年 12 月 31，白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程（工程名称），合同金额：9300.840052 万元。	(1) 项目负责人业绩页码按合同在业绩文件中下方显示的页码：31-34 页 (2) 验收证明材料页码：35 页 (3) 指标数据页码：31-34 页 (4) 工程名称变更材料页码（如有）。

3.1、武汉保利上城项目五期建筑智能化工程

3.1.1、合同



武汉常阳润力房地产开发有限公司

施工承包合同

合同编号：2022-HZZX0080171

武汉保利上城项目五期建筑智能化工程 施工承包合同

甲 方： 武汉常阳润力房地产开发有限公司

乙 方： 深圳维泰建设集团有限公司

签订日期： 2023 年 1 月 10 日

订立地点： 武汉保利广场





合同协议书

发包方（甲方）：武汉常阳润力房地产开发有限公司

注册地址：武汉市洪山区张家湾街办事处大楼1层10号

承包方（乙方）：深圳维泰建设集团有限公司

注册地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦办公区夹层整层

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建设工程施工事宜协商一致，订立本合同。

第一章 工程项目

一、工程名称：武汉保利上城项目五期建筑智能化工程

二、工程地点：武汉市洪山区烽火村江国路

三、建筑规模：面积约134388平方米，框架、剪力墙结构。

四、承包范围：

本次招标内容包括综合布线工程、五方通话工程、访客对讲工程、机房工程、视频监控工程、停车场管理工程和电子围栏工程等，具体施工内容以图纸、工程量清单中包含的内容为准。

以上各区域的具体施工内容及范围详见甲方确认的湖北羿天建筑设计的施工图纸、甲方提供的工程指令通知单等和双方确认的投标报价书。

甲方可根据现场情况保留增加或减少合同内项目或工程量的权力，乙方对此表示理解，增减项目部分的价格按本合同的相关条款确定。

五、承包方式：图纸范围内总价包干

1、包工、包料、包机械、包工程质量、包工期、包安全文明施工、包施工用水电费、包通过政府部门组织的验收，包保修等。

2、按国家规定应由乙方缴纳的各种税费已包含在本工程造价内，由乙方



当地税务部门或其他相关部门缴纳。

3、按工程所在地建设主管部门规定应由乙方缴纳的各种费用已包含在本工程造价内，由乙方缴纳。

六、合同采用币种：本合同涉及的所有费用币种均为人民币。

第二章 双方一般权利与义务

一、甲方驻工地总负责人：赵翔

甲方的指令或通知经甲方驻工地总负责人签署后有效代表甲方，并以书面形式传递给乙方相关负责人。如涉及对合同的任何修订、重大的设计变更、工程量签证及增加工程、工程进度款的支付、工程结算款、工期签证等的审定等，需经甲方、监理方双方直接书面盖章批准后方可执行。

二、工程监理：

本项目工程监理单位为：湖北建丰工程监理有限公司

总监理工程师名称为：郑丹

三、乙方项目负责人：范智威

乙方授权项目负责人负责处理与项目有关的业务，代表乙方行使合同约定的权利，履行合同约定的职责或义务。乙方的要求、通知，均须以书面形式由乙方项目负责人签字后交甲方。

乙方项目负责人更换，必须经监理公司及甲方事先书面认可，否则乙方需支付违约金拾万元。但当甲方认为乙方项目负责人不称职或不适合履行乙方义务时，甲方有权要求乙方更换项目负责人，此时乙方必须在收到甲方书面通知后7天内更换项目负责人，否则乙方需支付违约金拾万元。乙方支付上述违约金后，并不免除按照甲方意图更换或不予更换项目负责人的义务。

四、乙方项目主要管理人员：_____

乙方项目管理人员在所辖工程或分项工程施工期间（包括准备和收尾阶段），均须专职在岗，不得兼任其他项目任何职务，如人员安排需要变更，必须提前一



贰万元/次。

第三章 工期管理

一、总工期：

工期：预计从 2023 年 1 月 10 日起至 2023 年 9 月 30 日止，共 265 日历天。

工期中包含竣工验收及整改时间。实际开工日期以甲方书面通知为准，但竣工截止日期不得更改及任何因素的延后，乙方需要无条件配合及满足甲方、总包的施工进度要求，否则，将根据合同条款进行处罚。

二、工期控制：

1、甲乙双方在确定竣工日期及各项控制工期时，已充分考虑下列因素，下列因素不构成乙方延长期限之理由：

(1) 可能出现的各种规模的下雨、下雪、冰雹、大（台）风、高低温天气、冰冻等自然因素、以及停水、停电、节假日、通往工地道路的施工及封闭、以及城市临时道路封闭、市政配套等因素。

(2) 赶工。

(3) 设备、材料在场地内的二次或多次转运，复杂地形对施工效率的影响等。

2、甲方可根据项目总体需要，调整关键节点工期计划。如按前述关键工序时间点，乙方已存在延期之情形，经甲方两次催告之后仍不能弥补工期延误之情形，则甲方可以解除本合同。

3、乙方编排的施工总进度计划应考虑到各专业分包工程的起始时间，乙方负责统一协调穿插在总计划工期内施工。

三、工期延误：

1、本合同规定的竣工日期是指本合同约定工程承包内容全部完工，并通过甲方组织的竣工验收（工程总验收）之日，承包工程中任何一项分部分项工程未完工或经甲方组织的验收评定为不合格，在工程修复至合格之前，均视为工期延误。

2、非因甲方或不可抗力原因造成的工程延误，工期每拖延一天需扣罚乙方工期违约金壹万元，从超过第 5 天起（含 5 天），每一天扣罚违约金叁万元。在本



延履行责任，欠交的水电费由甲方在结算中扣除。

第六章 工程价款与支付

一、工程价款：

1、合同价款：

本工程为图纸范围内合同总价包干（含税），合同金额是工程进度款支付和办理竣工结算的依据。本工程包干金额人民币含税价（大写）：壹仟贰佰叁拾壹万肆仟贰佰捌拾玖元玖角玖分，小写：¥ 12,314,289.99 元。

2、本合同工程结算价款采用下列计价方式确定：

1) 乙方的报价中已包括施工图上明示或暗示的所有需要施工的内容，以及为完成装修工程所需的措施项目费及其他项目费。措施项目费及其他项目费包干，包括但不限于安全文明施工费、平安卡、脚手架搭拆、垂直运输费、施工用水电接驳费（含材料，接驳长度由乙方根据现场踏勘情况自行考虑在报价内）、成品保护费、完工后清洁及垃圾搬运费、工程保险费、工程保修费、材料二次或多次运输费以及满足当地建设行政主管部门要求的其他安全文明施工设施等。

2) 工程完工并经甲方验收合格后，如工程无增减工程项目，则合同总金额即为结算金额；如在施工过程中发生监理及甲方同意的施工图纸之外的新增项目，则只对增加项目的分部分项工程、规费及税金进行结算；如发生监理及甲方同意的施工图纸之内的项目减少，则只对减少项目的分部分项工程、规费及税金进行结算；增减工程项目费计税后加合同总金额即为最后结算金额。

3) 在合同价中已包括材料的运输费用（含水平运输及垂直运输费用），以后不再另行签证。

4) 增减工程项目费用的计算方法：合同报价中有相同做法的，采用合同价；合同报价中有类似做法的参照合同报价调整执行（如有合同下浮率，则需按合同下浮率进行下浮）；合同报价中无相同或类似做法的，采用工程量清单计价方法，工程量计算执行国家标准GB50500-2018《建设工程工程量清单计价规范》；人工及材料单价按双方确认的投标报价中主要材料价格表中的价格，缺项部分按2018



武汉常阳润力房地产开发有限公司

施工承包合同

发（总）包方（甲方）：武汉常阳润力房地产开发有限公司（公章）

地 址：武汉市洪山区张家湾街办事处大楼 1 层 10 号

法定代表人：

电 话：027-87115399

传 真：027-87115399

开户银行：建行武汉市分行营业部

帐 号：4220 1501 1000 5252 6662

邮政编号：430064



承包方（乙方）：深圳维泰建设集团有限公司（公章）

地址：深圳市福田区福保街道福保社区市花路 8 号和合仓储大厦办公区夹层整层

法定代表人：

电 话：0755-82794372

传 真：0755-82794372

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福华支行

帐 号：4425 0100 0103 0000 3175

邮政编号：518048



3.1.2、验收报告



武汉常阳润力房地产开发有限公司

武汉保利上城项目工程竣工验收单





工程名称	武汉保利上城项目五期建筑智能化工程
验收报告	<p>武汉常阳润力房地产开发有限公司：</p> <p>“我公司依《武汉保利上城项目五期建筑智能化施工承包合同》承接保利上城项目五期建筑智能化工程，我司已按合同约定的内容全部施工完成，自检合格，甲方及监理已验收合格，请予批复！</p>
<p>建设单位项目总监审核意见：</p> <div><p>建设单位（签章）： 2023年10月13日</p></div>	
<p>建设单位工程部经理：</p> <div><p>2023年10月11日</p></div>	<p>建设单位专业工程师：</p> <div><p>已按需求完工</p><p>2023年10月11日</p></div>
<p>监理单位审核意见：</p> <div><p>2023年10月10日</p></div>	<p>施工单位自审意见：</p> <div><p>2023年10月9日</p></div>

注：1、工程竣工资料验收单份数与合同约定提交竣工资料大数一致；
2、报告内容表述须准确无误，表格各栏须明确表述验收意见、字迹工整、印章清楚。

3.2、白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程

3.2.1、中标通知书

中标通知书

工程概况	项目名称	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化专业分包工程		
	建设地点	乌鲁木齐市		
中标单位	单位名称	深圳维泰建设集团有限公司		
	资质等级	电子与智能化工程专业承包一级资质		
	单位地址	深圳市福田区福保街道福保社区市花路8号和合仓储大厦办公区夹层整层		
中标工程范围	全套施工图纸及工程量清单范围内的全部工作内容（包括招标文件、设计变更、答疑及招标文件补充等内容）；			
中标工程价格	小写：93008400.52元 大写：玖仟叁佰万捌仟肆佰元伍角贰分			
工期	自合同签订之日起至2023年12月30日		质量标准	合格
项目负责人	范智威 一级建造师 粤1442018201905549			
备注				
建设单位：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章）  2023年11月03日		招标代理机构：（盖章）  法定代表人：（签字或盖章）  2023年11月03日		

3.2.2、合同

17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

合 同 协 议 书

合同编号：_17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

承包人：中交第二航务工程局有限公司（以下简称“甲方”）

分包人：深圳维泰建设集团有限公司（以下简称“乙方”）

甲方因施工实际需要，确定将承建的白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目（以下简称本项目）智能化工程施工交由乙方实施，乙方在全面接受本工程项目主招标文件及其修改补遗和甲方与业主签订的白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心合同（以下简称建设合同）、承诺的前提下，愿意实施上述施工任务，按《中华人民共和国民法典》等有关规定，为明确双方权利、义务和责任，经双方协商一致，同意签订本合同以资共同遵守。

一、分包工程概况

工程名称：白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心项目智能化工程分包工程

工程地点：新疆乌鲁木齐市头屯河区

分包范围：本项目为白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化工程专业分包工程的全部施工内容的施工图纸、图纸变更、技术要求、技术方案和施工方案等图纸的全部相关工作内容。

二、分包合同价款

乙方完成上述工作内容，签约合同价款（含税）为人民币 93008400.52 元（大写：玖仟叁佰万零捌仟肆佰元伍角贰分），其中增值税税金 7679592.7 元（大写：柒佰陆拾柒万玖仟伍佰玖拾贰元柒角），不含增值税合同价款为 85328807.82 元（大写：捌仟伍佰叁拾贰万捌仟捌佰零柒元捌角贰分），具体组成详见附件一《工程量清单》。

本合同增值税计税采用一般计税模式，适用税率为9%。由乙方向甲方提供增值税专用发票。如国家调整增值税税率，则本合同不含增值税单价不变，按照调整后的增值税税率进行结算调整含税单价。

三、合同文件及解释顺序

1. 合同协议书及补充协议；
2. 专用合同条款及其附件；
3. 通用合同条款；
4. 招标文件、中标通知书（如有）；
5. 投标函及其附录（如有）；

6. 技术标准和要求;
7. 图纸;
8. 建设合同;
9. 甲方相关管理制度;
10. 其他合同文件。

以上文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。

四、合同工期

计划开工日期: 2023 年 11 月 24 日,具体开工日期如有变化甲方提前 7 天书面通知乙方;

计划完工日期: 2023 年 12 月 31 日;

工期总日历天数 38 天。工期总日历天数与根据前述计划开工完工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。

具体节点工期为 同建设合同节点工期控制及要求,乙方必须无条件服从甲方及业主合同总工期及各节点工期考核奖励制度。节点工期不受其他任何因素影响,乙方均已在投标中或签合同前考虑了该项风险,承诺无条件执行,不得再就此向承包人提出任何权益主张或索赔。

五、承诺

1. 甲方承诺,按照合同约定履行甲方义务。
2. 乙方承诺,按照合同约定的工期、质量和安全标准,完成分包工程,并在缺陷责任期与质量保修期内承担相应缺陷修复与保修责任;履行建设合同中与本合同分包工程有关的义务,并与甲方就分包工程质量承担连带责任。

六、合同生效与终止

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字盖章后生效,双方权利和义务履行完毕后终止。

七、其它

合同订立时间: 2023 年 11 月 12 日

合同订立地点: 武汉市东西湖区金银湖路 11 号。

本合同一式 6 份,甲方执 4 份,乙方执 2 份。

17-新疆产业园-GCFB-20231122-021

甲 方：中交第二航务工程局有限公司 乙 方：（盖章）深圳维泰建设集团有
（盖章）限公司

法定代表人：

法定代表人：

或其委托代理人：

或其委托代理人：

经办人：

经办人：

电 话：

电 话：

纳税人识别号：914201001776853910

纳税人识别号：91440300MA5DAN6R4N

注册地址：武汉市东西湖区金银湖路 11
号

注册地址：深圳市福田区福保街道福保
社区市花路 8 号和合仓储大厦办公区

注册电话：027-83920888

夹层整层

开户银行：中国农业银行股份有限公司
武汉江汉支行

注册电话：0755-82794372





银行账户：17008201040015543

开户银行：中国建设银行股份有限公司
深圳福华支行

银行账户：44250100010300003175



3.2.3、验收报告

竣工验收报告			
项目名称	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化分包工程		
项目地址	新疆乌鲁木齐市头屯河区		
施工单位	深圳维泰建设集团有限公司		
开工日期	2023.11.24	验收日期	2023.12.31
项目经理	范智威	合同金额	9300.840052 万元
验收阶段	<input type="checkbox"/> 初验	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工验收	<input type="checkbox"/> 复验
工程内容	白鸟湖临港工业产业园-综合服务中心智能化工程专业分包工程的全部施工内容的施工图纸、图纸变更、技术要求、技术方案和施工方案等图纸的全部相关工作内容。		
验收意见	符合验收要求标准，同意验收。		
质量等级鉴定		合格	
建设单位:	施工单位:		
 2024年1月8日	 2024年1月8日		
监理单位:	设计单位:		
 2024年1月8日	 2024年1月8日		

4、拟派项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明			
			证书名称	级别	证号	专业
项目经理	范智威	高级	注册建造师	壹级	粤 14420182 01905549	机电工程
技术负责人	张娅飞	高级	职称证	高级	A1201083 69	建筑工程
高级信息系统 项目管理师	林家俱	高级	职称证	高级	17001010 14070	地理信息系 统专业
网络工程师	潘云文	高级	职称证	高级	G3300838 34	测绘工程
软件工程师	林良健	高级	职称证	高级	23030011 47401	工程测量
测绘工程师	王拓	高级	注册测绘 师证	壹级	12724230 13048351 6	测绘工程
质量负责人	朱兰芝	中级	职称证	中级	06223107 00042000 027	建筑工程
安全负责人	王康寿	中级	职称证	中级	粤 24420232 02312562	建筑工程
土建工程师	汪波	中级	职称证	中级	粤 14420182 01904252	建筑工程

电气工程师	叶佐汀	中级	职称证	中级	00023675	建筑工程
造价师	王飞	中级	注册造价工程师	壹级	建 [造]1124 44 00029179	建筑工程
安全员	张清	/	安全考核 证 C 证	/	粤建安 C3(2023) 0933196	建筑工程
施工员	彭意墩	/	执业证	/	04417102 94417001 787	建筑工程
资料员	曾秀美	/	执业证	/	04418114 94418015 525	建筑工程
质检员	何思	/	执业证	/	06223106 00042000 194	建筑工程
劳资管理员	丘坤帝	/	执业证	/	04415113 94415003 858	建筑工程

4.1、项目经理

姓名	范智威	性别	男	年龄	39
职务	项目经理	职称	高级	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	4415231985040 57598	手机号码	19925335591
参加工作时间		2008.7	从事项目经理 (建造师)年限	6	
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442018201905549			
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
武汉常阳 润力房地 产开发有 限公司	武汉保利 上城项目 五期建筑 智能化工 程	合同金额： 1231.428999 万元	2023 年 9 月 30 日	已完	合格
中交第二 航务工程 局有限公 司	白鸟湖临 港工业产 业园-综合 服务中心 项目智能 化专业分 包工程	合同金额： 9300.840052 万元	2023 年 12 月 31	已完	合格

1. 一级注册建造师（机电工程）证书

		使用有效期: 2025年09月04日 - 2026年03月03日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名:	范智威	
性 别:	男	
出生日期:	1985年04月05日	
注册编号:	粤1442018201905549	
聘用企业:	深圳维泰建设集团有限公司	
注册专业: 机电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)		
		
	个人签名: 范智威	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2023年05月23日
签名日期: 2025.9.4		

2. 安全考核证 B 证

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0000634

姓 名: 范智威

性 别: 男

出 生 年 月: 1985年04月05日

企 业 名 称: 深圳维泰建设集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2020年01月17日

有 效 期: 2022年12月26日 至 2026年01月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年03月03日



3. 职称证

<p>编号: 0063797 NO.</p> <p></p> <p>辽宁省人事厅制发 Formulated by Liaoning Provincial Personnel Department</p>	<p>本证书由辽宁省人事 厅制发, 它表明持证人具 有专业技术资格水平。</p> <p>This certificate, formulated and issued by Personner Department of Liaoning Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.</p>
<p></p> <p>(加盖审批部门钢印有效)</p> <p>姓名 范智威 Name 性别 男 Sex 出生年月 1985.4 Date of Birth 工作单位 大连建工机电安装工程 Establishment 有限公司</p>	<p>专业名称 机电工程 Profession Series 资格名称 高级工程师 Post Qualification 授予时间 2016. 12. 23 Conferment Date</p> <p></p> <p>发证机关 Issued by</p>

4. 身份证



5. 毕业证



6. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：范智威
社保电脑号：609009903
身份证号码：441523198504057598
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司
单位编号：20034750

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			15113.83	7477.28			8162.58	3154.22			761.58			451.36	124.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fd83d8v ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。




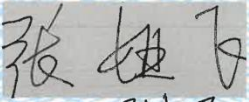

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.2、技术负责人

姓名	张娅飞	性 别	女	年 龄	50
职务	技术负责人	职 称	高级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	41022219751210256X		
手机号码	18225964171		证件号（职称证书编号）	A120108369	
参加工作时间	1998.6		从事技术负责人年限	28	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/

1. 注册证

		使用有效期: 2025年06月23日 2025年12月20日
<h3>中华人民共和国一级建造师注册证书</h3>		
姓 名: 张娅飞		
性 别: 女		
出生日期: 1975年12月10日		
注册编号: 粤1362015201613718		
聘用企业: 深圳维泰建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2025-01-03至2028-01-02)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 张娅飞	签名日期: 2025年6月23日
中华人民共和国住房和城乡建设部		
		签发日期: 2018年12月26日

2. 执业证书



3. 安全考核证 B 证

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安B(2019)0009991	
姓 名:	张娅飞
性 别:	女
出 生 年 月:	1975年12月10日
企 业 名 称:	深圳维泰建设集团有限公司
职 务:	项目负责人(项目经理)
初次领证日期:	2019年11月27日
有 效 期:	2022年10月24日 至 2025年11月26日
	
发证机关:广东省住房和城乡建设厅	
发证日期:2023年03月03日	

4. 职称证书



5. 毕业证



6. 身份证



7. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张姬飞
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：801393708
单位编号：20034750

身份证号码：41022219751210256X
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14179.17	7477.28			2326.89	775.71			761.58		475.06	451.36	124.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee463039ba2i ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.3、高级信息系统项目管理师

1. 职称证



2. 身份证



3. 毕业证

普通高等学校

毕业证书

学生 林家俱 性别 男，一九八五年十月十一日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年七月在本校 测绘工程 专业

四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：江西理工大学 校（院）长：叶仁荪

证书编号：104071200705000948 二〇〇七年七月一日

4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02				168.0	42.0

单位名称
深圳市大华勘测科技有限公司



1. 职称证

此证表明持证人具备担任相应高级专业技术职务的任职资格。



取得资格时间: 2017年12月28日

评委会名称:浙江省建筑工程技术人员高级工程师职务任职资格评审委员会

身份证号: 330324197911027278

证书编号: G3300283834

查 询: 浙江政务服务网(www.zjzfw.gov.cn)

在线验证码: NPKADFN



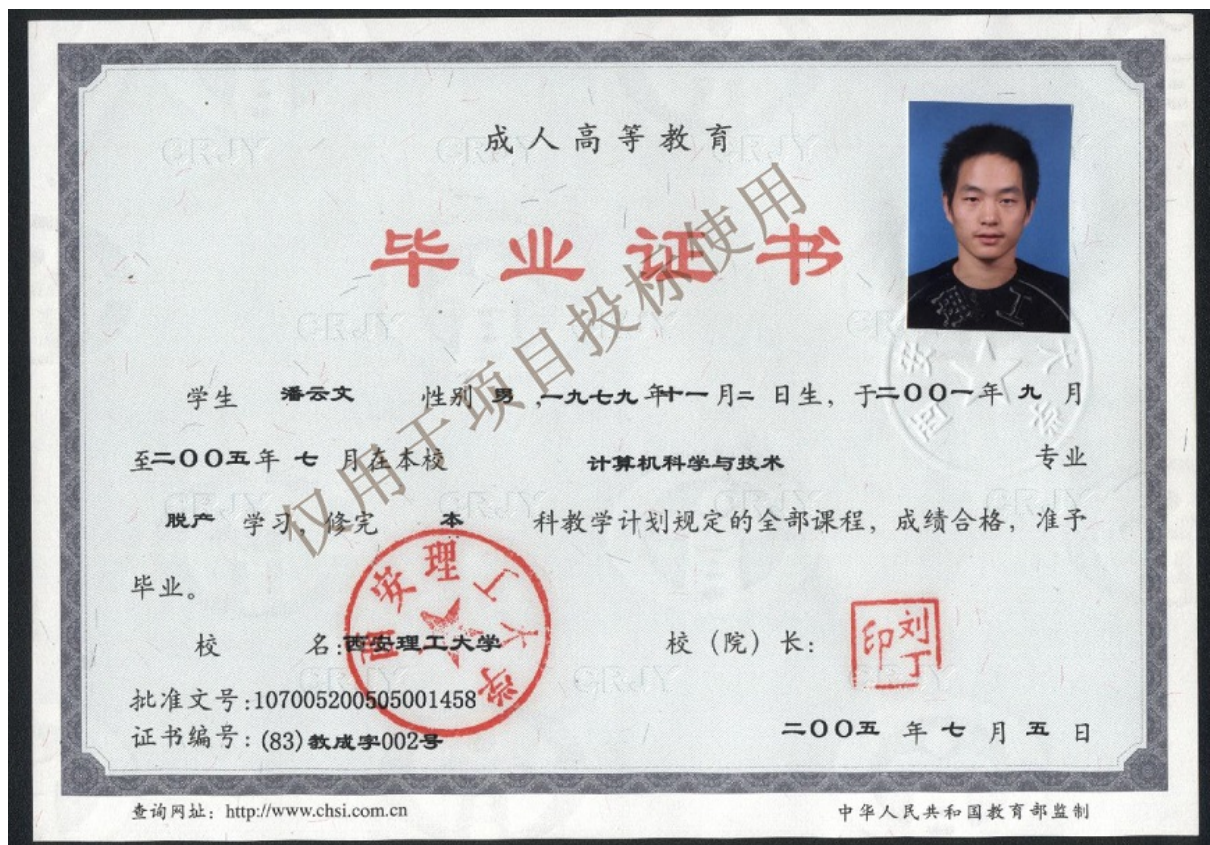
发证时间: 2018年02月06日



2. 身份证



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 潘云文

社保电码号: 804247931

身份证号码: 330324197911027278

页码: 1

参保单位名称: 深圳市大华勘测科技有限公司

单位编号: 297670

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	03	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02		60.48	20.96		30.24	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ef706a27e4f2 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 297670 单位名称 深圳市大华勘测科技有限公司



4.5、软件工程师

1. 职称证

广东省职称证书

姓名：林良健

身份证号：440923198611120813

职称名称：高级工程师

专业：测绘

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月14日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001147401

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月01日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



2. 身份证



3. 毕业证



4.6、测绘工程师

1. 职称证



	姓名: 王柘 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 198210 Date of Birth _____ 专业类别: _____ Professional Type _____ 批准日期: 201209 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by  签发日期: Issued on
管理号: 12724230130483516 File No.: 000715	

2. 身份证

 中华人民共和国 居民身份证 仅用于项目投标使用 签发机关 合肥市公安局瑶海分局 有效期限 2018.05.08-2038.05.08	姓名 王柘 性别 男 民族 彝 出生 1982 年 10 月 10 日 住址 安徽省合肥市瑶海区当涂路银领时代花园4幢510室  公民身份号码 520221198210100319
---	--

3. 毕业证

普通高等学校

毕 业 证 书

学生 **王拓** 性别 **男** 一九八二年十月十日 生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年七月在本校 **测绘信息技术** 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **江西应用技术职业学院** 校（院）长： **高怀世**

证书编号： 129421200606000752 二〇〇六年 七 月 一 日

4. 社保

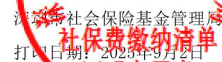
深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	03	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	297670	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02				120.96	30.24

单位名称
深圳市大华勘测科技有限公司



4.7、质量负责人

姓名	朱兰芝	证件类型	身份证	证件号码	441523198711116343
手机号 码	13622568142		证件号（质量员证编号）	0622310700042000027	

1. 执业证书

证书编码: 0622310700042000027

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓名: 朱兰芝

身份证号: 441523198711116343

岗位名称: 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2023年12月19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2. 身份证



3. 毕业证



4. 职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p>	<p>中级专业技术职务 资格证书</p> <p></p> <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号：NO. 00002735</p>
<p></p> <p>持证人签名：_____</p>	<p>姓 名：朱兰芝</p> <p>性 别：女</p> <p>身份证号：441523198711116343</p> <p>任职资格：工程师</p> <p>专业类别：室内装饰设计</p> <p>批准日期：2013年12月30日</p> <p>工作单位：湖南省花明建设工程有限公司</p> <p>系统编码：B08131050450000385</p>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱兰芝

社保身份证号：628819712

身份证号码：441523198711116343

页码：1

参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

单位编号：20034750

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733										

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码(3391ee46303a8e2s) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 20034750 单位名称 深圳维泰建设集团有限公司



4.8、安全负责人

姓名	王康寿	证件类型	身份证	证件号码	440883199011072235
手机号码	13656894419		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2017)0015188

1. 职称证书

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号:粤建安C3 (2017) 0015188	
姓 名:	王康寿
性 别:	男
出 生 年 月:	1990年11月07日
企 业 名 称:	深圳维泰建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2017年08月22日
有 效 期:	2023年06月26日 至 2026年08月21日
	发证机关: 广东省住房和城乡建设厅
	发证日期: 2023年06月26日



二级建造师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级建造师的执业资格。



广东省人力资源和社会保障厅



姓 名: 王康寿
证件号码: 440883199011072235
性 别: 男
出生年月: 1990年11月
专 业: 建筑工程
批准日期: 2023年06月04日
管 理 号: 2023050440502022440211009438

广东省职称证书

姓名：王康寿

身份证号：440883199011072235



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003194042

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



2. 身份证



3. 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王康寿 性别男，一九九〇年十一月七日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程管理(工程造价) 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校	名: 茂名职业技术学院	校(院)长: 
证书编号: 137121201406000392		二〇一四年六月三十日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制

4. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元




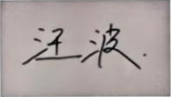

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			14179.17	7477.28			2326.89	775.71			761.58						

单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.9、土建工程师

1. 建造师证书

		使用有效期: 2025年06月23日 - 2025年12月20日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 汪波		
性 别: 男		
出生日期: 1988年11月19日		
注册编号: 粤1442018201904252		
聘用企业: 深圳维泰建设集团有限公司		
注册专业: 建筑工程(有效期: 2023-04-18至2026-04-17)		
		
	个人签名: 汪波	
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	签名日期: 2025.6.23	签发日期: 2023年04月18日

2. 安全生产考核合格证书

建筑施工企业项目负责人	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安B (2016) 0006857	
姓 名:	汪波
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年11月19日
企 业 名 称:	深圳维泰建设集团有限公司
职 务:	项目负责人 (项目经理)
初次领证日期:	2016年07月11日
有 效 期:	2025年04月25日 至 2028年07月10日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2025年04月25日</div>

3. 身份证



4. 职称证

广东省职称证书	
姓名: 汪波	
身份证号: 610115198811195332	
职称名称: 工程师	
专 业: 建筑装饰施工	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2019年11月22日	
评审组织: 佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会	
证书编号: 2006053009667	
发证单位: 佛山市南海区人力资源和社会保障局	
发证时间: 2019年12月09日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

5. 学历证

普通高等学校	
毕业证书	
	
学生 汪波 性别 男，一九八八年十一月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年七月在本校 土木工程	
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。	
校 名：  西京学院	校（院）长： 
证书编号： 127151201205001268	二〇一二年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

6. 社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：汪波
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电话号：812558791
单位编号：20034750

身份证号码：610115198811195332
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14179.17	7477.28				2326.89	775.71			761.58	415.06	351.36		124.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fee0a08 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.10、电气工程师

1. 职称证

<p>本证书由湖南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。</p>	<p>中级专业技术职务 资格证书</p> <p></p> <p>湖南省人力资源和社会保障厅 编号：NO. 00023675</p>
<p></p> <p>持证人签名：_____</p>	<p>姓 名：叶佐汀</p> <p>性 别：男</p> <p>身份证号：441523197412207013</p> <p>任职资格：工程师</p> <p>专业类别：暖通空调与制冷技术</p> <p>批准日期：2010年09月16日</p> <p>工作单位：湖南省双牌兴隆建筑工程有限公司</p> <p>系统编码：B08101030360013085</p>

2. 身份证



3. 电工证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶佐汀
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：617084986
单位编号：20034750

身份证号码：441523197412207013
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			15113.83	7477.28			8162.58	3154.22			761.58			451.36	124.64	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462ffd5bca ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.11 造价师

1. 证书

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 王 飞</p> <p>身份证号码: 410522198804155875</p> <p>性 别: 男</p> <p>专 业: 土木建筑</p> <p>聘用单位: 深圳维泰建设集团有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]11244400029179</p> <p>初始注册日期: 2024 年 02 月 04 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2024 年 02 月 04 日</p>

2. 身份证



3. 毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 王飞 性别 男，一九八八年 四月 十五日生，于 二〇〇七		
年 九 月至 二〇一一年 七 月在本校 土木工程		
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合		
格，准予毕业。		
校 名：华北水利水电学院	校（院）长：严大考	
证书编号：100781201105000921	二〇一一年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

4. 职称证

本证书由中国能源建设集团有限公司批准和颁发。它表明持证人已履行并通过中国能源建设集团有限公司专业技术资格评定工作程序，且具备本证书所标明的相应专业技术资格水平。

Approved & Issued
By
China Energy Engineering
Group Co., Ltd.

编号: 2017130447
No.

This certificate is approved and issued by the China Energy Engineering Group Co., Ltd. It proves that the person who holds it has performed and passed the ENERGY CHINA's professional and technical qualification appraisal procedures and had the professional and technical qualification indicated in the certificate.

持证人签名: _____
Signature of the bearer

姓名 王飞
Full Name

性别 男
Sex

身份证号 410522198804155875
ID No.

专业名称 建筑工程
Speciality

资格名称 工程师
Qualification Level

授予时间 2017年12月31日
Approval Date

评审专用章
评审委员会
Issued by

5. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王飞
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：812010771
单位编号：20034750

身份证号码：410522198804155875
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14179.17	7477.28				2326.89	775.71			761.58		415.06	451.36	124.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462ff1520w ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.12、安全员

姓名	张清	证件类型	身份证	证件号码	440883199508262923
手机号码	15946252216		证件号（C证编号）		粤建安 C3(2023)0933196

1. 安全考核证 C 证

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2023) 0933196	
姓 名:	张清
性 别:	女
出 生 年 月:	1995年08月26日
企 业 名 称:	深圳维泰建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2023年12月18日
有 效 期:	2023年12月18日 至 2026年12月17日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2023年12月18日	

2. 身份证



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张清
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：650199659
单位编号：20034750

身份证号码：440883199508262923
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			13518.37	7099.68			2708.32	902.84			719.16			118.32		110.48

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fff3bd3 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.13、施工员

1. 证书

证书编码: 0441710294417001787

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

 姓 名: 彭意墩

身份证号: 360102197709253833

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 12 月 10 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2. 身份证



3. 毕业证

65

中央广播电视大学

毕 业 证 书



(无中央广播电视大学钢印无效)

批准文号: (78)教工农字089号
注册证号: 511615201506436905

学生 彭意墩 , 性别 男 ,
生于一九七七 年 九 月二十五 日, 于
二〇一五 年 七 月在本校修完二年制
专 科 建筑施工与管理
专业教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

校长: 

学校: 中央广播电视大学

二〇一五 年 七 月三十一 日



中华人民共和国教育部监制 www.chsi.com.cn

X003374650

4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭意墩 社保电脑号：605022073 身份证号码：360102197709253833 页码：1

参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司 单位编号：20034750 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	31.71	3523	28.18	7.05
合计				6423.56	3234.24			3016.95	1206.78			301.74				253.62	63.45

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fe85f65 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
20034750

单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.14、资料员

1. 执业证书

证书编码: 0441811494418015525	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 曾秀美
	身份证号: 441522197812285962
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
继续教育记录:	
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。	
	培训机构: 广东省
扫码验证	发证时间: 2021年 05月 24日
	查询地址: http://rcgz.mohurd.gov.cn

2. 身份证



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾秀美
社保电脑号：801646840
身份证号码：441522197812285962
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司
单位编号：20034750
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	16.5	2360	16.52
2023	10	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	11	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2023	12	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	16.5	2360	16.52
2024	01	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	02	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	16.5	5000	40.0
2024	03	20034750	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	04	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	05	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	06	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0
2024	07	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	08	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	09	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	10	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	11	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2024	12	20034750	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	45.0	5000	40.0
2025	01	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	02	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	03	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	04	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	05	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	06	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	07	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
2025	08	20034750	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	45.0	5000	40.0
合计			18050.0	9600.0			2326.89	775.71			774.78		861.0	866.08	228.32	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fdac5d7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4. 15、质检员

1. 执业证书

证书编码: 0622310600042000194

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 何思

身份证号: 360481199309231214

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 甘肃卯定教育专修学院有限公司

发证时间: 2023年12月19 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



2. 身份证



3. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何思
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：814205471
单位编号：20034750

身份证号码：360481199309231214
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			12989.92	6817.84			2611.19	870.46			686.78			393.44		105.76

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462fdcbe70 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



4.16、劳资管理员

姓名	丘坤帝	证件类型	身份证	证件号码	441523196811297613
手机号码	13652214118		证件号	0441511394415003858	

1. 证书

证书编码: 0441511394415003858

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 丘坤帝

身份证号: 441523196811297613

岗位名称: 劳务员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2024年 03月 04日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

2. 身份证



3. 毕业证



4. 社保

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丘坤帝
参保单位名称：深圳维泰建设集团有限公司

社保电脑号：650432615
单位编号：20034750

身份证号码：441523196811297613
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	09	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	20034750	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	20034750	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	20034750	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	04	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	05	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	06	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	07	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
2025	08	20034750	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16
合计			14179.17	7477.28			8162.58	3154.22			761.58		475.06	451.36		124.64

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee462febc348 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20034750
单位名称
深圳维泰建设集团有限公司



5、其它

5.1、承诺书

致深圳市大鹏新区南澳办事处：

一、我方承诺：因我方存在违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。

二、我方承诺：因我方存在近 1 年内（从截标之日起倒算）因违法违规排放建筑废弃物受到建设、交通、水务部门行政处罚情形的，若贵方核查出我方存在以上违法违规行为的，贵方有权取消我方投标或中标资格，我方愿意承担一切法律责任。



单位（公章）：深圳维泰建设集团有限公司

法定代表人（签署）：



5.2、建设工程不转包挂靠承诺书

建设工程名称	大鹏新区交产融合新型基础设施建设试点项目（施工）		
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处		
投标单位	深圳维泰建设集团有限公司		
工程详细地址	深圳市大鹏新区		
不转包挂靠的承诺	我司承诺：我司严格遵守《深圳市制止建设工程转包、违法分包及挂靠规定》[市政府令（第 104 号）]及住建部《建筑工程施工转包违法分包等违法行为认定查处管理办法（试行）》（建市[2014]118 号）（上述办法及规定如有更新，则以更新后的办法及规定为准），本工程不得转包、挂靠、违法分包。若我司存在上述违法行为，招标人有权取消我司的中标资格或单方面解除合同。		
投标单位盖章	<div>单位（公章）：深圳维泰建设集团有限公司 时间：2025 年 9 月 22 日</div> 		
投标单位法定代表人签章	<div>本人作为投标单位的法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</div> <div>法定代表人：   时间：2025 年 9 月 22 日</div>		

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

5.3、拟投入项目经理不得更换承诺书

建设工程名称	大鹏新区交产融合新型基础设施建设试点项目（施工）
建设单位	深圳市大鹏新区南澳办事处
投标单位	深圳维泰建设集团有限公司
工程详细地址	深圳市大鹏新区
投入项目经理不得更换的承诺	<p>我司承诺：</p> <p>1. 承包人应严格按照招标文件的要求配备项目负责人（项目经理）并及时任命，确保及时到岗到位。</p> <p>2. 原则上项目经理不得更换，如确需更换，则必须取得招标人的书面同意，且除死亡、刑拘等不能履行职责及招标人要求更换的情形外，还需要支付违约金，即每次支付中标价的 1%。</p>
标单位盖章	<div>单位（公章）：深圳维泰建设集团有限公司</div> <div>时间：2025 年 9 月 22 日</div> 
标单位法定代表人签章	<p>本人作为投标单位的董事长//法定代表人郑重申明，本人已对本单位的上述承诺进行核实，本人确保该承诺真实、有效，如有虚假，本人愿意承担一切法律责任。</p> <div>法定代表人： </div> <div>时间：2025 年 9 月 22 日</div> 

备注：此表必须由投标单位的法定代表人签署。

已按要求填写