

标段编号: 2503-440303-04-01-445454001001

深圳市建设工程监理招标投标

文件

标段名称: 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）监理

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

日期: 2025年09月25日

一、投标人基本情况

1.1 投标人基本情况一览表

投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		企业曾用名(如有)	深圳市兆业工程顾问有限公司	
统一社会信用代码	91440300279300931C		企业类型	有限责任公司（法人独资）	
法定代表人（必填）	姓名:耿东生 身份证号码: 410306198010120557		企业总人数	463 人	
现有资质类别及等级	1、工程监理综合资质 2、水利施工监理甲级资质		企业股东信息 (主要)	深圳市深水水务咨询有限公司	
近三年营业额	2021 年	7854. 46	近三年纳税额	2021 年	129. 02
	2022 年	10397. 99		2022 年	729. 51
	2023 年	11386. 76		2023 年	657. 88
	合计	29639. 21		合计	1516. 41

专业技术人员规模

共 183 人，涉及专业包括：1、市政公用工程专业 84 人；2、水利水电工程专业 40 人；3、房屋建筑工程专业 20 人；4、公路工程专业 19 人；5、建筑工程专业 16 人；6、机电安装工程专业 15 人；7、土建工程专业 13 人；8、电力工程专业 13 人；9、机电工程专业 3 人；10、安装工程专业 1 人；11、铁路工程专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图）

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料



1.1.1 营业执照



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

商事主体名称:

 全称

查询
清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市深水兆业工程顾问有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300279300931C
注册号:	440301103661139
商事主体名称:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
住所:	深圳市南山区南头街道马家龙社区大新路198号创新大厦A栋1203-2
法定代表人:	耿东生
认缴注册资本（万元）:	1001
经济性质:	有限责任公司（法人独资）
成立日期:	1996-12-25
营业期限:	永续经营
核准日期:	2025-09-12
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业（存续）
分支机构:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司赣州分公司(开业（存续）)
备注:	



商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300279300931C

商事主体名称:

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	建筑工程技术咨询；建筑工程造价咨询；工程建设监理；建筑工程招标代理。
许可经营项目:	<p style="color: red;">以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：</p> <p>劳务派遣服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）</p>

商事登记簿查询
(商事主体登记及备案信息查询)

注册号\统一社会信用代码:

91440300279300931C

商事主体名称:

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

 全称

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#) [许可经营信息](#) [股东信息](#) [成员信息](#) [变更信息](#) [股权质押信息](#) [法院冻结信息](#) [经营异常信息](#) [严重违法失信信息](#)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
深圳市深水水务咨询有限公司	1001	本地企业	企业法人

**深圳市深水兆业工程顾问有限公司**

SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

1.1.2 资质证书



企业名称	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
详细地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		
建立时间	1996年12月25日		
注册资本金	1001万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300279300931C		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	E144000191-4/1		
有效期	至2030年07月11日		
法定代表人	耿东生	职务	总经理
单位负责人	耿东生	职务	总经理
技术负责人	陈新生	职称或执业资格	高级工程师
备注：	原企业名称：深圳市兆业工程顾问有限公司 原发证日期：2008年03月06日 2020年04月02日，企业重组分立，“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”的“水利水电工程监理甲级”资质平移给“深圳市深水兆业工程顾问有限公司”。 水利水电工程监理甲级资质的有效期至2024年03月27日		
业务范围			
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。***** 			



1.1.3 财务报表

1、2021 年财务报表

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
2021 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	
公司财务报表	
— 资产负债表	1-2
— 利润表	3
— 现金流量表	4
— 股东权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-41



北京注册会计师协会

业务报告统一编码报备系统

业务报备统一编码:	110101362022209008980
报告名称:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司 2021 年度审计报告
报告文号:	XYZH/2022TJAA10217
被审(验)单位名称:	深圳市深水兆业工程顾问有限公司
会计师事务所名称:	信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)
业务类型:	财务报表审计
报告意见类型:	无保留意见
报告日期:	2022 年 04 月 20 日
报备日期:	2022 年 04 月 27 日
签字人员:	梁志刚(110001580001), 高峰(110101300536)



(可通过扫描二维码或登录北京注协官网输入编码的方式查询信息)

说明: 本备案信息仅证明该报告已在北京注册会计师协会报备, 不代表北京注册会计师协会在任何意义上对报告内容做出任何形式的保证。



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

联系电话: +86(010)6554 2288
telephone: +86(010)6554 2288

传真: +86(010)6554 7190
facsimile: +86(010)6554 7190

审计报告

XYZH/2022TJAA10217

深圳市深水兆业工程顾问有限公司:

一、 审计意见

我们审计了深圳市深水兆业工程顾问有限公司（以下简称：兆业公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表，以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了兆业公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于兆业公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 管理层和治理层对财务报表的责任

兆业公司管理层（以下简称管理层）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估兆业公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算兆业公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督兆业公司的财务报告过程。



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对兆业公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致兆业公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。



我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国 北京

中国注册会计师:

梁云刚



中国注册会计师:

高洁



二〇二二年四月二十日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

资产负债表

2021年12月31日

单位: 人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动资产:			
货币资金	五、1	9,941,904.42	3,377,872.84
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	8,849,553.02	3,159,304.93
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	五、3	1,052,602.38	365,585.96
其中: 应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		19,844,059.82	6,902,763.73
非流动资产:			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、4	9,685,710.43	
固定资产	五、5	355,434.08	10,519,142.63
在建工程	五、6	725,176.60	119,469.03
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、7	6,205,755.15	
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、8	5,015,691.80	1,442,170.60
递延所得税资产	五、9	513,718.28	
其他非流动资产			
非流动资产合计		22,501,486.34	12,080,782.26
资产总计		42,345,546.16	18,983,545.99

法定代表人: 王春华

主管会计工作负责人: 秦芝家

会计机构负责人: 秦梦园



资产负债表 (续)
2021年12月31日

单位: 人民币元

项 目	附注	2021年12月31日	2020年12月31日
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、10	1,622,252.09	271,605.40
预收款项			
合同负债	五、11	684,922.31	438,387.31
应付职工薪酬	五、12	8,942,609.41	6,214,153.40
应交税费	五、13	5,172,925.79	347,543.58
其他应付款	五、14	11,416,313.96	7,840,085.91
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、15	1,301,838.65	
其他流动负债	五、16	390,328.59	1,951,669.10
流动负债合计		29,531,190.80	17,063,444.70
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	五、17	5,074,806.55	
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		5,074,806.55	
负债合计		34,605,997.35	17,063,444.70
所有者权益:			
实收资本	五、18	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、19	52,680.77	52,680.77
未分配利润	五、20	-2,323,131.96	-8,142,579.48
所有者权益合计		7,739,548.81	1,920,101.29
负债和所有者权益总计		42,345,546.16	18,983,545.99

法定代表人: 王春华

主管会计工作负责人: 秦芝家

会计机构负责人: 秦梦园



编制单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

利润表

2021年度

单位：人民币元

项目	附注	2021年度	2020年度
一、营业收入	五、21	78,544,646.10	43,314,021.51
减：营业成本	五、21	61,374,121.90	37,721,209.94
税金及附加	五、22	406,879.37	223,792.94
销售费用			
管理费用	五、23	7,042,441.17	3,495,430.86
研发费用	五、24	3,484,793.22	1,168,533.13
财务费用	五、25	157,881.92	-2,601.81
其中：利息费用		172,834.47	
利息收入		22,069.15	10,804.76
加：其他收益	五、26	163,959.95	
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、27	-287,064.90	-131,059.86
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		5,955,423.57	576,596.59
加：营业外收入	五、28	0.16	268,345.04
减：营业外支出	五、29	220,000.00	118.76
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		5,735,423.73	844,822.87
减：所得税费用	五、30	-84,023.79	-22,248.38
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		5,819,447.52	867,071.25
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		5,819,447.52	867,071.25
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		5,819,447.52	867,071.25

法定代表人：王春华

主管会计工作负责人：秦芝家

会计机构负责人：秦梦园



2、2022年财务报表

深圳亚太国邦会计师事务所（普通合伙）
SHENZHEN YATAIGUOBANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

关于深圳市深水兆业工程顾问有限公司

会计报表的审计报告

二〇二二年度

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润及利润分配表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7
六. 会计报表附注	8-18
七. 财务情况说明书	19
八. 会计师事务所营业执照、执业资格证	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码: 粤237ZJBSABJ



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

深圳亚太国邦会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN YATAIGUOBANG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址: 深圳市龙华区青龙路港之龙商务中心B座506

邮编: 518029

电话: 0755-83659367

传真: 0755-83659367

机密

亚太国邦审字[2023]第102号

审计报告

深圳市深水兆业工程顾问有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市深水兆业工程顾问有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层(以下简称管理层)负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:



(1) 识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国 · 深圳



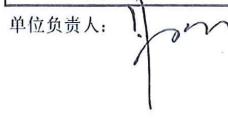
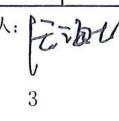
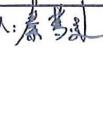
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动资产:			
货币资金	附注3	37,162,759.32	9,941,904.42
交易性金融资产		-	-
衍生金融资产			
应收票据		-	-
应收账款	附注4	4,593,660.36	8,849,553.02
预付款项	附注5	353,289.09	-
其他应收款	附注6	926,568.98	1,052,602.38
存货		-	-
合同资产		22,296,559.24	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		65,332,836.99	19,844,059.82
非流动资产:			
可供出售金融资产		-	-
持有至到期投资		-	-
长期应收款		-	-
长期股权投资		-	-
投资性房地产		9,299,569.15	9,685,710.43
固定资产	附注7	244,412.13	355,434.08
在建工程		-	725,176.60
生产性生物资产		-	-
油气资产		-	-
使用权资产		4,719,225.83	6,205,755.15
无形资产		331,858.41	-
开发支出		-	-
商誉		-	-
长期待摊费用	附注8	554,088.32	5,015,691.80
递延所得税资产		575,320.10	513,718.28
其他非流动资产		-	-
非流动资产合计		15,724,473.94	22,501,486.34
资产合计		81,057,310.93	42,345,546.16

单位负责人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人: 

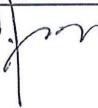
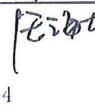
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位: 人民币元

项目	附注	年末数	年初数
流动负债:			
短期借款		-	-
以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债		-	-
衍生金融负债			
应付票据		-	-
应付账款	附注9	6,669,671.73	1,622,252.09
预收款项			
合同负债	附注10	8,314,645.09	684,922.31
应付职工薪酬	附注11	10,722,050.20	8,942,609.41
应交税费		4,565,796.41	5,172,925.79
其他应付款	附注10	31,202,105.57	11,416,313.96
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债		1,437,314.00	1,301,838.65
其他流动负债		498,878.71	390,328.59
流动负债合计		63,410,461.71	29,531,190.80
非流动负债:			
长期借款		-	-
应付债券		-	-
租赁负债		3,637,492.60	5,074,806.55
长期应付款		-	-
预计负债		-	-
递延收益			
递延所得税负债		-	-
其他非流动负债		-	-
非流动负债合计		3,637,492.60	5,074,806.55
负债合计		67,047,954.31	34,605,997.35
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注12	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
资本公积		-	-
其他综合收益		-	-
专项储备			
盈余公积	附注13	52,680.77	52,680.77
未分配利润	附注14	3,946,675.85	-2,323,131.96
所有者权益(或股东权益)合计		14,009,356.62	7,739,548.81
负债和所有者权益(或股东权益)合计		81,057,310.93	42,345,546.16

单位负责人: 主管会计工作负责人: 会计机构负责人: 

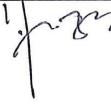
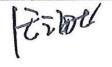
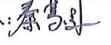
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

利 润 表

二〇一五年度

单位：人民币元

项目	217附注	本年累计数	上年累计数
一、营业收入	附注15	103,979,998.23	78,544,646.10
减：营业成本	附注16	79,509,881.25	61,374,121.90
税金及附加		458,849.46	406,879.37
销售费用		-	-
管理费用		13,271,685.75	7,183,950.60
研发费用	附注17	4,702,000.37	3,331,979.77
财务费用	附注18	250,414.71	157,881.92
其中：利息费用		251,715.87	172,834.47
利息收入		28,849.18	22,069.15
加：其他收益		1,154,292.21	163,959.95
投资收益（损失以“-”号填列）		-	-
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-	-
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）		-	-
资产减值损失（损失以“-”号填列）		-410,678.75	-287,064.90
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		6,530,780.15	5,966,727.59
加：营业外收入		0.48	0.16
减：营业外支出		15,000.00	220,000.00
其中：非流动资产处置损失		-	-
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		6,515,780.63	5,746,727.75
减：所得税费用		245,972.82	-84,023.79
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		6,269,807.81	5,830,751.54
(一) 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		6,269,807.81	5,830,751.54
(二) 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
六、综合收益总额		6,269,807.81	5,830,751.54

单位负责人:  主管会计工作负责人:  会计机构负责人: 

3、2023 年财务报表

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
2023 年度
审计报告

索引	页码
审计报告	1-3
公司财务报表	
— 资产负债表	1-2
— 利润表	3
— 现金流量表	4
— 股东权益变动表	5-6
— 财务报表附注	7-44
附件：财务情况说明书	





信永中和会计师事务所
ShineWing
certified public accountants

北京市东城区朝阳门北大街
8号富华大厦A座9层

联系电话: +86 (010) 6554 2288
telephone: +86 (010) 6554 2288
9/F, Block A, Fu Hua Mansion,
No.8, Chaoyangmen Beidajie,
Dongcheng District, Beijing,
100027, P.R.China

传真: +86 (010) 6554 7190
facsimile: +86 (010) 6554 7190

审计报告

XYZH/2024TJAA1B0154

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

深圳市深水兆业工程顾问有限公司:

一、 审计意见

我们审计了深圳市深水兆业工程顾问有限公司（以下简称深水兆业）不包含分公司的财务报表，包括 2023 年 12 月 31 日的资产负债表，2023 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照附注二财务报表的编制基础编制。

二、 形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于深水兆业，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、 强调事项

我们提醒财务报表使用者关注财务报表附注二对编制基础的说明。深水兆业编制财务报表是为申报政府补助项目、高新企业复审、资质申请、招投标、金融机构投融资以及税务申报使用。因此，财务报表可能不适于其他用途。本段内容不影响已发表的审计意见。

四、 其他事项，对审计报告的发送对象和使用的限制

我们的报告仅供申报政府补助项目、高新企业复审、资质申请、招投标、等级评级、金融机构投融资以及税务申报使用，而不应分发至除此以外的其他方或为其使用。

五、 管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估深水兆业的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算深水兆业、终止运营或别无其他现实的选择。

1

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 京24K0V68RYG



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.



审计报告（续）

XYZH/2024TJAA1B0154

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

治理层负责监督深水兆业的财务报告过程。

六、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对深水兆业持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致深水兆业不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容，并评价财务报表是否按照财务报表附注二所述的编制基础编制。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



信永中和
ShineWing

审计报告（续）

XYZH/2024TJAA1B0154

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

(本页无正文)

信永中和会计师事务所(特殊普通合伙)



中国注册会计师:

中国注册会计师:

中国 北京

二〇二四年四月二十八日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

编制单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

资产负债表

2023年12月31日

单位：人民币元

项 目	附注	2023年12月31日	2023年1月1日
流动资产：			
货币资金	五、1	32,089,332.35	37,162,759.32
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	五、2	913,494.70	4,593,660.36
应收款项融资			
预付款项	五、3	87,025.87	353,289.09
其他应收款	五、4	3,575,150.31	926,568.98
其中：应收利息			
应收股利			
存货			
合同资产	五、5	36,324,968.77	22,296,559.24
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		72,989,972.00	65,332,836.99
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产	五、6	8,913,427.87	9,299,569.15
固定资产	五、7	247,987.38	244,412.13
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产	五、8	3,232,696.55	4,719,225.83
无形资产	五、9	184,365.81	331,858.41
开发支出			
商誉			
长期待摊费用	五、10	281,148.62	554,088.32
递延所得税资产	五、11	583,544.37	628,657.22
其他非流动资产			
非流动资产合计		13,443,170.60	15,777,811.06
资产总计		86,433,142.60	81,110,648.05

法定代表人：耿东生

主管会计工作负责人：张海林

会计机构负责人：秦梦园

1



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



资产负债表 (续)

2023年12月31日

编制单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2023年12月31日	2023年1月1日
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	五、13	5,086,360.92	6,669,671.73
预收款项			
合同负债	五、14	6,403,704.89	8,314,645.09
应付职工薪酬	五、15	13,719,668.86	10,722,050.20
应交税费	五、16	5,751,621.78	4,565,796.41
其他应付款	五、17	22,598,878.04	31,202,105.57
其中: 应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	五、18	1,711,196.26	1,437,314.00
其他流动负债	五、19	384,222.29	498,878.71
流动负债合计		55,655,653.04	63,410,461.71
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中: 优先股			
永续债			
租赁负债	五、20	1,926,296.26	3,637,492.60
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		1,926,296.26	3,637,492.60
负债合计		57,581,949.30	67,047,954.31
所有者权益:			
实收资本	五、21	10,010,000.00	10,010,000.00
其他权益工具			
其中: 优先股			
永续债			
资本公积			
减: 库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	五、22	2,163,845.22	684,995.26
未分配利润	五、23	16,677,348.08	3,367,698.48
所有者权益合计		28,851,193.30	14,062,693.74
负债和所有者权益总计		86,433,142.60	81,110,648.05

法定代表人: 耿东生

主管会计工作负责人: 张海林

会计机构负责人: 秦梦园





利润表

2023年度

编制单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位：人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、营业收入	五、24	113,867,654.52	103,979,998.23
减：营业成本	五、24	74,699,151.48	79,509,881.25
税金及附加	五、25	713,659.60	458,849.46
销售费用			
管理费用	五、26	17,129,019.42	13,271,685.75
研发费用	五、27	4,955,916.01	4,702,000.37
财务费用	五、28	165,717.10	250,414.71
其中：利息费用	五、28	192,396.35	251,715.87
利息收入	五、28	41,969.51	28,849.18
加：其他收益	五、29	-123,810.80	1,154,292.21
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	五、30	439,635.26	-273,571.85
资产减值损失（损失以“-”号填列）	五、31	-89,667.76	-137,106.90
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		16,430,347.61	6,530,780.15
加：营业外收入	五、32	0.06	0.48
减：营业外支出	五、33	364,168.83	15,000.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		16,066,178.84	6,515,780.63
减：所得税费用	五、34	1,277,679.28	218,269.21
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		14,788,499.56	6,297,511.42
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		14,788,499.56	6,297,511.42
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
5.其他			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备（现金流量套期损益的有效部分）			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		14,788,499.56	6,297,511.42

法定代表人：耿东生

主管会计工作负责人：张海林

会计机构负责人：秦梦园



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

现金流量表
2023年度

编制单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位: 人民币元

项 目	附注	2023年度	2022年度
一、经营活动产生的现金流量:			
销售商品、提供劳务收到的现金		99,993,315.27	111,673,386.97
收到的税费返还			256.83
收到其他与经营活动有关的现金		2,421,654.20	10,474,232.85
经营活动现金流入小计		102,414,969.47	122,147,876.65
购买商品、接受劳务支付的现金		21,124,744.09	17,315,723.69
支付给职工以及为职工支付的现金		68,816,208.68	57,515,327.63
支付的各项税费		6,455,974.92	7,381,289.07
支付其他与经营活动有关的现金		8,342,416.54	15,751,473.35
经营活动现金流出小计		104,739,344.23	97,963,813.74
经营活动产生的现金流量净额		-2,324,374.76	24,184,062.91
二、投资活动产生的现金流量:			
收回投资收到的现金			
取得投资收益收到的现金			
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流入小计			
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		206,009.61	18,799.74
投资支付的现金			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			
投资活动现金流出小计		206,009.61	18,799.74
投资活动产生的现金流量净额		-206,009.61	-18,799.74
三、筹资活动产生的现金流量:			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
发行债券收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金		1,782,106.30	1,553,554.47
筹资活动现金流出小计		1,782,106.30	1,553,554.47
筹资活动产生的现金流量净额		-1,782,106.30	-1,553,554.47
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-4,312,490.67	22,611,708.70
加: 期初现金及现金等价物余额		31,392,850.22	8,781,141.52
六、期末现金及现金等价物余额		27,080,359.55	31,392,850.22

法定代表人: 耿东生

主管会计工作负责人: 张海林

会计机构负责人: 秦梦园



1.1.4 纳税证明

1、2021年国家税务局纳税证明（129,016761万元）

纳税证明 深税纳证〔2022〕149610号

深圳市深水兆业工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300279300931C) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费	单位: 元
1	城市维护建设税	77,149.45	0	
2	印花税	5	0	
3	教育费附加	33,064.06	0	
4	增值税	1,102,135.08	0	
5	地方教育附加	22,042.71	0	
6	残疾人就业保障金	55,771.31	0	
合计		1,290,167.61	0	
其中: 自缴税款		1,179,289.53		

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2020年61,049.11元,2021年1,229,118.5元。

二、已退税费情况:

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况:

截至2022年2月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522202115613456008



2、2022年国家税务局纳税证明（729,514,104万元）

纳税证明
深税纳证〔2023〕193907号

深圳市深水兆业工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300279300931C)在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费	单位:元
1	城镇土地使用税	1,035.59	0	
2	城市维护建设税	283,295.64	0	
3	企业所得税	497,517.39	0	
4	车船税	720	0	
5	教育费附加	121,412.41	0	
6	增值税	6,085,071.94	0	
7	房产税	140,900.98	0	
8	地方教育附加	80,941.61	0	
9	残疾人就业保障金	84,245.48	0	
合计		7,295,141.04	0	
其中:自缴税款		7,008,541.54		

以上自缴税费,按所属期统计如下:2019年-52,609.74元,2021年2,653,104.9元,2022年4,694,645.88元

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费163,083.61元(壹拾陆万叁仟零捌拾叁圆陆角壹分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月20日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302203438277988



3、2023年国家税务局纳税证明（657.882028万元）

纳税证明

深税纳证（2024）83768号

深圳市深水兆业工程顾问有限公司(统一社会信用代码:91440300279300931C)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	690.39	0
2	城市维护建设税	265,084.78	0
3	企业所得税	78,980.02	0
4	车船税	720	0
5	教育费附加	113,607.75	0
6	增值税	5,738,252.95	0
7	房产税	93,933.99	0
8	地方教育附加	75,738.49	0
9	残疾人就业保障金	107,560.76	0
10	其他收入	88,966.55	0
11	车辆购置税	15,284.6	0
合计		6,578,820.28	0
其中,自缴税款		6,192,946.73	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年1,326,627.33元,2023年5,252,192.95元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费438,277.04元(肆拾叁万捌仟贰佰柒拾柒圆零肆分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月15日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401154329952852



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

1.1.5 “全国建筑市场监管公共平台”查询截图

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



广东省·深圳市
南头街道·马家龙工业村
创新大厦

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	祝林彦	411224198*****17	注册土木工程师（水利水电工程）水工结构	4400019-AS001	--			
2	王凯	341125199*****1X	二级注册造价工程师	B21224400004604	土建			
3	夏宗义	360424198*****52	二级注册造价工程师	B21224400004605	土建			
4	郑瑞	511521199*****73	二级注册造价工程师	B21224400004607	土建			
5	吴畅	432524199*****13	二级注册造价工程师	B21224400009650	土建			
6	陈涛	420204199*****13	二级注册造价工程师	B21224400009651	土建			
7	陈廷钦	441721199*****36	二级注册造价工程师	B21234400009878	土建			
8	李虹墨	412722198*****37	二级注册造价工程师	B21234400011511	土建			
9	魏向阳	342422199*****10	二级注册造价工程师	B21234400011879	土建			
10	卜彬	430903199*****16	二级注册造价工程师	B21234400011881	土建			
11	龚雄俊	360731199*****50	二级注册造价工程师	B21234400011882	土建			
12	刘航宇	431124198*****30	二级注册造价工程师	B21234400011884	土建			
13	王江涛	411222199*****99	二级注册造价工程师	B21234400011885	土建			
14	谭凯元	440301199*****1X	二级注册造价工程师	B21234400011896	土建			
15	张开勇	320304199*****10	二级注册造价工程师	B21234400013109	土建			

共 446 条

<
1
2
3
4
5
6
...
30
>
前往

页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生	
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401			

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
16	王华发	450981199*****19	二级注册造价工程师	B21244400016362	土建
17	曹万福	431022198*****7X	二级注册造价工程师	B21254400018949	土建
18	肖呈驰	360313199*****59	二级注册造价工程师	B21254400018950	土建
19	黄宇杰	429004200*****31	二级注册造价工程师	B21254400020017	土建
20	胡鹏	362426199*****35	二级注册造价工程师	B24244400016683	安装
21	石武汉	422130196*****7X	一级注册造价工程师	B11134400011319	土建
22	祝林彦	411224198*****17	一级注册造价工程师	B11194400029558	土建
23	张富圆	220702197*****16	一级注册造价工程师	B11244400030639	土建
24	涂松	360424198*****17	一级注册造价工程师	B11244400031434	土建
25	黎思宇	450321199*****28	一级注册造价工程师	B11244400032538	土建
26	刘红卫	420202196*****74	一级注册造价工程师	B11254400035509	土建
27	黄俊森	441621199*****72	一级注册造价工程师	B11254400038728	土建
28	陈涛	420204199*****13	一级注册造价工程师	B11254400038867	土建
29	冯邦良	512223196*****70	一级注册造价工程师	B14204400008450	安装
30	王代兵	510902197*****70	二级注册建造师	粤2442006200801610	水利水电工程

共 446 条

< 1 2 3 4 5 6 ... 30 > 前往 2 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
31	潘光斯	441900196*****14	二级注册建造师	粤2442006200801795	建筑工程
32	潘伟	440203196*****32	二级注册建造师	粤2442006200807031	水利水电工程
33	李安君	430521196*****73	二级注册建造师	粤2442010201101532	公路工程
34	曹基	429006198*****14	二级注册建造师	粤2442013201500141	建筑工程
35	薛艳青	410526198*****12	二级注册建造师	粤2442016201607402	建筑工程
36	薛艳青	410526198*****12	二级注册建造师	粤2442016201607402	水利水电工程
37	向峰	430723198*****39	二级注册建造师	粤2442018201901662	水利水电工程
38	陈锦志	440506199*****16	二级注册建造师	粤2442019202005132	水利水电工程
39	吴畅	432524199*****13	二级注册建造师	粤2442019202005820	水利水电工程
40	贾博正	412823199*****30	二级注册建造师	粤2442020202105021	建筑工程
41	王猛	430682199*****14	二级注册建造师	粤2442020202110691	市政公用工程
42	李宁	429006199*****33	二级注册建造师	粤2442020202206401	水利水电工程
43	董亮	421123198*****14	二级注册建造师	粤2442020202214402	市政公用工程
44	张开勇	320304199*****10	二级注册建造师	粤2442020202223578	市政公用工程
45	曹万福	431022198*****7X	二级注册建造师	粤2442021202201735	市政公用工程

共 446 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 30 > 前往 3 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
46	吴国齐	441721199*****74	二级注册建造师	粤2442021202315492	建筑工程
47	李红呈	412722198*****37	二级注册建造师	粤2442022202220574	建筑工程
48	李红呈	412722198*****37	二级注册建造师	粤2442022202220574	市政公用工程
49	李玉部	411329199*****38	二级注册建造师	粤2442022202222457	水利水电工程
50	王垂晓	460021199*****37	二级注册建造师	粤2442022202222483	市政公用工程
51	卜彬	430903199*****16	二级注册建造师	粤2442022202222488	建筑工程
52	戚峰	421022199*****30	二级注册建造师	粤2442022202223577	市政公用工程
53	何俊杰	440183199*****14	二级注册建造师	粤2442022202224306	建筑工程
54	刘航宇	431124198*****30	二级注册建造师	粤2442022202225348	建筑工程
55	沈云冬	522123199*****19	二级注册建造师	粤2442022202307403	建筑工程
56	庞国峰	441702199*****12	二级注册建造师	粤2442022202312117	建筑工程
57	高航	412801199*****5X	二级注册建造师	粤2442023202312126	市政公用工程
58	王哲	412722199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202312130	建筑工程
59	纪宵坤	440583199*****56	二级注册建造师	粤2442023202315497	建筑工程
60	林俊鑫	441521199*****19	二级注册建造师	粤2442023202316929	市政公用工程

共 446 条 < 1 2 3 4 5 6 ... 30 > 前往 4 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

广东省·深圳市

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
61	钟志远	441424199*****95	二级注册建造师	粤2442023202320112	水利水电工程
62	尹永超	412722199*****7X	二级注册建造师	粤2442023202401477	机电工程
63	李鹏举	622429198*****12	一级注册建造师	粤1112022202407978	建筑工程
64	曹晓锋	410923198*****22	一级注册建造师	粤1322016201702427	水利水电工程
65	祝林彦	411224198*****17	一级注册建造师	粤1412014201517951	水利水电工程
66	徐文涛	410221198*****77	一级注册建造师	粤1412014201518453	水利水电工程
67	杨财栋	130427198*****10	一级注册建造师	粤1412020202104352	公路工程
68	彭涛	422421197*****11	一级注册建造师	粤1442006200701669	建筑工程
69	刘红卫	420202196*****74	一级注册建造师	粤1442006200809815	建筑工程
70	王毅	140111196*****17	一级注册建造师	粤1442006200912969	建筑工程
71	张学礼	410124196*****15	一级注册建造师	粤1442007200803153	机电工程
72	石武汉	422130196*****7X	一级注册建造师	粤1442011201219572	水利水电工程
73	余元峰	413027197*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323363	建筑工程
74	余元峰	413027197*****1X	一级注册建造师	粤1442013201323363	水利水电工程
75	陈华良	360321196*****32	一级注册建造师	粤1442013201424246	公路工程

共 446 条

< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 30 > 前往 5 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
76	刘宇	232301198*****1X	一级注册建造师	粤1442013201908521	市政公用工程			
77	张富圆	220702197*****16	一级注册建造师	粤1442014201528761	公路工程			
78	张富圆	220702197*****16	一级注册建造师	粤1442014201528761	市政公用工程			
79	张富圆	220702197*****16	一级注册建造师	粤1442014201528761	水利水电工程			
80	莫爵贵	440882198*****30	一级注册建造师	粤1442014201900844	水利水电工程			
81	陈新生	360721198*****38	一级注册建造师	粤1442015201635069	水利水电工程			
82	胡飞	430523198*****36	一级注册建造师	粤1442016201907262	建筑工程			
83	刘海涛	420111197*****52	一级注册建造师	粤1442017201900829	水利水电工程			
84	汪朋	420117198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201908549	市政公用工程			
85	汪朋	420117198*****1X	一级注册建造师	粤1442017201908549	水利水电工程			
86	郑超	610702198*****16	一级注册建造师	粤1442019202110220	水利水电工程			
87	陈涛	420204199*****13	一级注册建造师	粤1442020202106467	水利水电工程			
88	聂峰	362203198*****32	一级注册建造师	粤1442020202108138	水利水电工程			
89	高伟峰	130631198*****55	一级注册建造师	粤1442021202202640	公路工程			
90	吴易	432524199*****13	一级注册建造师	粤1442021202204142	建筑工程			

共 446 条

<
1
...
4
5
6
7
8
...
30
>

前往

页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		

广东省-深圳市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
91	涂松	360424198*****17		一级注册建造师		粤1442021202204230		水利水电工程
92	包文福	360721199*****38		一级注册建造师		粤1442021202206192		建筑工程
93	周鹏飞	610424198*****12		一级注册建造师		粤1442022202302501		建筑工程
94	邱阳平	432503198*****94		一级注册建造师		粤1442022202304008		建筑工程
95	李清	622727199*****15		一级注册建造师		粤1442022202305730		建筑工程
96	陈勇	130521199*****38		一级注册建造师		粤1442022202306824		建筑工程
97	李连辰	450722199*****12		一级注册建造师		粤1442022202309566		建筑工程
98	梁静愈	511323199*****18		一级注册建造师		粤1442023202402625		建筑工程
99	刘虎	510922199*****30		一级注册建造师		粤1442023202405627		公路工程
100	李红量	412722198*****37		一级注册建造师		粤1442024202500155		建筑工程
101	魏向阳	342422199*****10		一级注册建造师		粤1442024202500556		水利水电工程
102	黄诗海	441701199*****10		一级注册建造师		粤1442024202501548		建筑工程
103	王江涛	411222199*****99		一级注册建造师		粤1442024202501881		机电工程
104	秦华连	512223197*****3X		一级注册建造师		粤1512007200802083		建筑工程
105	秦华连	512223197*****3X		一级注册建造师		粤1512007200802083		市政公用工程

共 446 条

<
1
...
5
6
7
8
9
...
30
>
前往

页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 **注册人员** 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
106	冯邦良	512223196*****70	一级注册建造师	粤1512007200906471	机电工程
107	荆成明	370983198*****14	一级注册建造师	粤1512011201210205	市政公用工程
108	赵文国	152627198*****37	一级注册建造师	粤1512012201413756	公路工程
109	赵文国	152627198*****37	一级注册建造师	粤1512012201413756	铁路工程
110	黎飞	422825197*****18	一级注册建造师	粤1512015201519903	机电工程
111	黎飞	422825197*****18	一级注册建造师	粤1512015201519903	市政公用工程
112	张海雷	513021199*****50	一级注册建造师	粤1512017201727984	建筑工程
113	方连峰	421181198*****12	一级注册建造师	粤1512020202104196	机电工程
114	申平	512223197*****92	一级注册建造师	粤1522017201900098	建筑工程
115	涂保堂	610422197*****53	注册监理工程师	44008891	机电安装工程
116	涂保堂	610422197*****53	注册监理工程师	44008891	市政公用工程
117	茅杭川	140102196*****14	注册监理工程师	14001635	公路工程
118	茅杭川	140102196*****14	注册监理工程师	14001635	市政公用工程
119	潘光新	441900196*****14	注册监理工程师	44012583	房屋建筑工程
120	潘光新	441900196*****14	注册监理工程师	44012583	市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 30 > 前往 8 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生	
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401			

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
121	李剑	362429197*****1X	注册监理工程师	44014312	市政公用工程
122	李剑	362429197*****1X	注册监理工程师	44014312	水利水电工程
123	刘军	232301198*****1X	注册监理工程师	44014598	机电安装工程
124	刘军	232301198*****1X	注册监理工程师	44014598	市政公用工程
125	郑海鹏	440506197*****10	注册监理工程师	44015112	房屋建筑工程
126	郑海鹏	440506197*****10	注册监理工程师	44015112	市政公用工程
127	王树友	231083196*****13	注册监理工程师	44010518	公路工程
128	王树友	231083196*****13	注册监理工程师	44010518	市政公用工程
129	王伟峰	410381198*****12	注册监理工程师	44016644	市政公用工程
130	王伟峰	410381198*****12	注册监理工程师	44016644	水利水电工程
131	王占	411329198*****15	注册监理工程师	44016772	市政公用工程
132	王占	411329198*****15	注册监理工程师	44016772	水利水电工程
133	胡飞	430523198*****36	注册监理工程师	44017056	市政公用工程
134	胡飞	430523198*****36	注册监理工程师	44017056	水利水电工程
135	邓旭	430923198*****12	注册监理工程师	44017758	房屋建筑工程

共 446 条

< 1 ... 7 8 9 10 11 ... 30 > 前往 9 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		

广东省-深圳市



企业资质资格	<u>注册人员</u>	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
136	邓旭	430923198*****12		注册监理工程师		44017758		市政公用工程
137	罗俊华	430523197*****35		注册监理工程师		44018080		公路工程
138	罗俊华	430523197*****35		注册监理工程师		44018080		市政公用工程
139	徐文涛	410221198*****77		注册监理工程师		44018083		市政公用工程
140	徐文涛	410221198*****77		注册监理工程师		44018083		水利水电工程
141	杜喜讯	150429198*****39		注册监理工程师		44018096		房屋建筑工程
142	杜喜讯	150429198*****39		注册监理工程师		44018096		市政公用工程
143	谢璐儿	445121198*****82		注册监理工程师		44018133		房屋建筑工程
144	谢璐儿	445121198*****82		注册监理工程师		44018133		市政公用工程
145	陈新生	360721198*****38		注册监理工程师		44019375		市政公用工程
146	陈新生	360721198*****38		注册监理工程师		44019375		水利水电工程
147	曾明	142430198*****18		注册监理工程师		14007251		市政公用工程
148	曾明	142430198*****18		注册监理工程师		14007251		水利水电工程
149	陈超	420624198*****17		注册监理工程师		44020453		房屋建筑工程
150	陈超	420624198*****17		注册监理工程师		44020453		市政公用工程

共 446 条

<
1
...
8
9
10
11
12
...
30
>
前往 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码 91440300279300931C 企业法定代表人 耿东生

企业登记注册类型 有限责任公司（法人独资） 企业注册属地 广东省-深圳市

企业经营地址 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
151	冯邦良	512223196*****70		注册监理工程师		50005891		电力工程
152	冯邦良	512223196*****70		注册监理工程师		50005891		机电安装工程
153	林鸿杰	460026197*****16		注册监理工程师		44021171		公路工程
154	林鸿杰	460026197*****16		注册监理工程师		44021171		水利水电工程
155	范亮	610321198*****13		注册监理工程师		44021172		市政公用工程
156	范亮	610321198*****13		注册监理工程师		44021172		水利水电工程
157	汪明	420117198*****1X		注册监理工程师		44021173		市政公用工程
158	汪明	420117198*****1X		注册监理工程师		44021173		水利水电工程
159	彭方林	431103198*****18		注册监理工程师		44021429		房屋建筑工程
160	彭方林	431103198*****18		注册监理工程师		44021429		市政公用工程
161	莫君贵	440882198*****30		注册监理工程师		44021441		机电安装工程
162	莫君贵	440882198*****30		注册监理工程师		44021441		水利水电工程
163	曾孟	429006198*****14		注册监理工程师		44021537		机电安装工程
164	曾孟	429006198*****14		注册监理工程师		44021537		水利水电工程
165	郭洪英	130124198*****30		注册监理工程师		44021538		市政公用工程

共446条

< 1 ... 9 10 11 12 13 ... 30 > 前往 11 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
166	郭洪英	130124198*****30	注册监理工程师	44021538	水利水电工程
167	程志炫	362323198*****16	注册监理工程师	44021783	市政公用工程
168	程志炫	362323198*****16	注册监理工程师	44021783	水利水电工程
169	荆成明	370983198*****14	注册监理工程师	51011581	市政公用工程
170	荆成明	370983198*****14	注册监理工程师	51011581	水利水电工程
171	程红金	612421196*****53	注册监理工程师	44012875	市政公用工程
172	程红金	612421196*****53	注册监理工程师	44012875	水利水电工程
173	樊迪	513901199*****13	注册监理工程师	50006927	房屋建筑工程
174	樊迪	513901199*****13	注册监理工程师	50006927	市政公用工程
175	白红海	410181198*****57	注册监理工程师	44023900	房屋建筑工程
176	白红海	410181198*****57	注册监理工程师	44023900	市政公用工程
177	方连峰	421181198*****12	注册监理工程师	51020596	机电安装工程
178	方连峰	421181198*****12	注册监理工程师	51020596	市政公用工程
179	贾成利	210782198*****10	注册监理工程师	44024785	房屋建筑工程
180	贾成利	210782198*****10	注册监理工程师	44024785	市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 10 11 12 13 14 ... 30 > 前往 12 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生	
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市	
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401			

企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
181	谢伟强	441424198*****16	注册监理工程师	44024787	公路工程
182	谢伟强	441424198*****16	注册监理工程师	44024787	市政公用工程
183	丁志鹏	622722198*****32	注册监理工程师	44024488	房屋建筑工程
184	丁志鹏	622722198*****32	注册监理工程师	44024488	市政公用工程
185	吴毅	432524199*****13	注册监理工程师	44024607	房屋建筑工程
186	吴毅	432524199*****13	注册监理工程师	44024607	市政公用工程
187	郑超	610702198*****16	注册监理工程师	44025312	公路工程
188	郑超	610702198*****16	注册监理工程师	44025312	市政公用工程
189	周鹏飞	610424198*****12	注册监理工程师	44026309	机电安装工程
190	周鹏飞	610424198*****12	注册监理工程师	44026309	市政公用工程
191	张威威	412828199*****12	注册监理工程师	44026310	市政公用工程
192	张威威	412828199*****12	注册监理工程师	44026310	水利水电工程
193	覃连华	450122198*****5X	注册监理工程师	44026312	市政公用工程
194	覃连华	450122198*****5X	注册监理工程师	44026312	水利水电工程
195	赵龙	320323198*****30	注册监理工程师	44026316	房屋建筑工程

共 446 条 < 1 *** 11 12 13 14 15 *** 30 > 前往 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
196	赵龙	320323198*****30		注册监理工程师		44026316		市政公用工程
197	李刚	142429198*****19		注册监理工程师		44026317		房屋建筑工程
198	李刚	142429198*****19		注册监理工程师		44026317		市政公用工程
199	蔡冬冬	620522198*****30		注册监理工程师		44026318		市政公用工程
200	蔡冬冬	620522198*****30		注册监理工程师		44026318		水利水电工程
201	孙聰	412701198*****11		注册监理工程师		44026320		房屋建筑工程
202	孙聰	412701198*****11		注册监理工程师		44026320		市政公用工程
203	魏向阳	342422199*****10		注册监理工程师		44026322		市政公用工程
204	魏向阳	342422199*****10		注册监理工程师		44026322		水利水电工程
205	聂峰	362203198*****32		注册监理工程师		44026570		市政公用工程
206	聂峰	362203198*****32		注册监理工程师		44026570		水利水电工程
207	王凯	341125199*****1X		注册监理工程师		44026571		电力工程
208	王凯	341125199*****1X		注册监理工程师		44026571		市政公用工程
209	邢胜胜	142629198*****17		注册监理工程师		44026572		市政公用工程
210	邢胜胜	142629198*****17		注册监理工程师		44026572		水利水电工程

共 446 条

<
1
...
12
13
14 14
15
16
...
30
>
前往
14
页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
211	陈刚	430521199*****56	注册监理工程师	44026605	房屋建筑工程
212	陈刚	430521199*****56	注册监理工程师	44026605	市政公用工程
213	汪强	420982199*****10	注册监理工程师	44026728	房屋建筑工程
214	汪强	420982199*****10	注册监理工程师	44026728	市政公用工程
215	刘旭潮	445122199*****32	注册监理工程师	44026729	电力工程
216	刘旭潮	445122199*****32	注册监理工程师	44026729	市政公用工程
217	马振东	622425199*****35	注册监理工程师	44026731	房屋建筑工程
218	马振东	622425199*****35	注册监理工程师	44026731	市政公用工程
219	刘伟	430405198*****13	注册监理工程师	44027368	机电安装工程
220	刘伟	430405198*****13	注册监理工程师	44027368	市政公用工程
221	张进军	430522197*****19	注册监理工程师	44027737	房屋建筑工程
222	张进军	430522197*****19	注册监理工程师	44027737	市政公用工程
223	王毅	140111196*****17	注册监理工程师	44005130	房屋建筑工程
224	王毅	140111196*****17	注册监理工程师	44005130	市政公用工程
225	申罕	512223197*****92	注册监理工程师	44030974	房屋建筑工程

共 446 条

< 1 ... 13 14 15 16 17 ... 30 > 前往 15 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
226	申翠	512223197*****92	注册监理工程师	44030974	市政公用工程
227	贾文斌	140602198*****36	注册监理工程师	34008170	房屋建筑工程
228	贾文斌	140602198*****36	注册监理工程师	34008170	市政公用工程
229	兰峰	510722198*****13	注册监理工程师	51028759	市政公用工程
230	兰峰	510722198*****13	注册监理工程师	51028759	水利水电工程
231	余毅	421083199*****10	注册监理工程师	44033093	机电安装工程
232	余毅	421083199*****10	注册监理工程师	44033093	市政公用工程
233	马谦群	612727198*****5X	注册监理工程师	44033111	市政公用工程
234	马谦群	612727198*****5X	注册监理工程师	44033111	水利水电工程
235	贾博正	412823199*****30	注册监理工程师	44033124	市政公用工程
236	贾博正	412823199*****30	注册监理工程师	44033124	水利水电工程
237	陈勇	130521199*****38	注册监理工程师	44033126	市政公用工程
238	陈勇	130521199*****38	注册监理工程师	44033126	水利水电工程
239	郑瑞	511521199*****73	注册监理工程师	44033127	市政公用工程
240	郑瑞	511521199*****73	注册监理工程师	44033127	水利水电工程

共 446 条

< 1 ... 14 15 16 17 18 ... 30 > 前往 16 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
241	王江涛	411222199*****99	注册监理工程师	44033129	机电安装工程
242	王江涛	411222199*****99	注册监理工程师	44033129	市政公用工程
243	邓怡	430426199*****17	注册监理工程师	44033145	市政公用工程
244	邓怡	430426199*****17	注册监理工程师	44033145	水利水电工程
245	丁志	341202199*****18	注册监理工程师	44033148	市政公用工程
246	丁志	341202199*****18	注册监理工程师	44033148	水利水电工程
247	廖夏飞	430422198*****19	注册监理工程师	44033417	房屋建筑工程
248	廖夏飞	430422198*****19	注册监理工程师	44033417	市政公用工程
249	赵丰荣	431123199*****19	注册监理工程师	44034334	机电安装工程
250	赵丰荣	431123199*****19	注册监理工程师	44034334	市政公用工程
251	黄福政	411421198*****34	注册监理工程师	44035381	市政公用工程
252	黄福政	411421198*****34	注册监理工程师	44035381	水利水电工程
253	刘招召	410526198*****72	注册监理工程师	44035382	市政公用工程
254	刘招召	410526198*****72	注册监理工程师	44035382	水利水电工程
255	蔡鹏刚	620522199*****54	注册监理工程师	44035656	市政公用工程

共 446 条 < 1 ... 15 16 17 18 19 ... 30 > 前往 17 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
256	郝鹏刚	620522199*****54	注册监理工程师	44035656	水利水电工程			
257	唐仕成	511024197*****56	注册监理工程师	51030062	房屋建筑工程			
258	唐仕成	511024197*****56	注册监理工程师	51030062	市政公用工程			
259	郝鹏	362426199*****35	注册监理工程师	44038432	机电安装工程			
260	郝鹏	362426199*****35	注册监理工程师	44038432	市政公用工程			
261	刘明胜	422301198*****14	注册监理工程师	44038443	机电安装工程			
262	刘明胜	422301198*****14	注册监理工程师	44038443	市政公用工程			
263	韩庆云	632122199*****1X	注册监理工程师	44038556	市政公用工程			
264	韩庆云	632122199*****1X	注册监理工程师	44038556	水利水电工程			
265	周业春	460003199*****19	注册监理工程师	44038671	房屋建筑工程			
266	周业春	460003199*****19	注册监理工程师	44038671	市政公用工程			
267	王成杰	431081199*****93	注册监理工程师	44038672	房屋建筑工程			
268	王成杰	431081199*****93	注册监理工程师	44038672	市政公用工程			
269	高航	412801199*****5X	注册监理工程师	44038673	市政公用工程			
270	高航	412801199*****5X	注册监理工程师	44038673	水利水电工程			

共 446 条 < 1 ... 16 17 18 19 20 ... 30 > 前往 18 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
271	易运舟	430922198*****12	注册监理工程师	44038675	市政公用工程
272	易运舟	430922198*****12	注册监理工程师	44038675	水利水电工程
273	熊培	421002198*****55	注册监理工程师	44038676	市政公用工程
274	熊培	421002198*****55	注册监理工程师	44038676	水利水电工程
275	欧尚标	445381199*****38	注册监理工程师	44038678	机电安装工程
276	欧尚标	445381199*****38	注册监理工程师	44038678	市政公用工程
277	王华发	450981199*****19	注册监理工程师	44038684	机电安装工程
278	王华发	450981199*****19	注册监理工程师	44038684	市政公用工程
279	高伟峰	130631198*****55	注册监理工程师	44038686	房屋建筑工程
280	高伟峰	130631198*****55	注册监理工程师	44038686	市政公用工程
281	黄俊森	441621199*****72	注册监理工程师	44038770	机电安装工程
282	黄俊森	441621199*****72	注册监理工程师	44038770	市政公用工程
283	李清	622727199*****15	注册监理工程师	44038787	机电安装工程
284	李清	622727199*****15	注册监理工程师	44038787	市政公用工程
285	王垂晓	460021199*****37	注册监理工程师	44038789	市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 17 18 19 20 21 ... 30 > 前往 19 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
286	王垂晓	460021199*****37	注册监理工程师	44038789	水利水电工程
287	刘峰	142427197*****15	注册监理工程师	44038794	市政公用工程
288	刘峰	142427197*****15	注册监理工程师	44038794	水利水电工程
289	黄诗海	441701199*****10	注册监理工程师	44038795	市政公用工程
290	黄诗海	441701199*****10	注册监理工程师	44038795	水利水电工程
291	陈辅志	440506199*****16	注册监理工程师	44038796	市政公用工程
292	陈辅志	440506199*****16	注册监理工程师	44038796	水利水电工程
293	李安君	430521196*****73	注册监理工程师	44039649	房屋建筑工程
294	李安君	430521196*****73	注册监理工程师	44039649	市政公用工程
295	李连辰	450722199*****12	注册监理工程师	44040363	市政公用工程
296	李连辰	450722199*****12	注册监理工程师	44040363	水利水电工程
297	李红星	412722198*****37	注册监理工程师	44041430	市政公用工程
298	李红星	412722198*****37	注册监理工程师	44041430	水利水电工程
299	张卫志	152626199*****10	注册监理工程师	44042806	市政公用工程
300	张卫志	152626199*****10	注册监理工程师	44042806	水利水电工程

共 446 条

< 1 *** 18 19 20 21 22 *** 30 >

前往 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
301	祝林彦	411224198*****17	注册监理工程师	41007647	市政公用工程
302	祝林彦	411224198*****17	注册监理工程师	41007647	水利水电工程
303	简旺	362228199*****10	注册监理工程师	44045859	公路工程
304	简旺	362228199*****10	注册监理工程师	44045859	市政公用工程
305	曾万福	431022198*****7X	注册监理工程师	44045874	公路工程
306	曾万福	431022198*****7X	注册监理工程师	44045874	市政公用工程
307	刘虎	510922199*****30	注册监理工程师	44045958	公路工程
308	刘虎	510922199*****30	注册监理工程师	44045958	市政公用工程
309	林俊鑫	441521199*****19	注册监理工程师	44045960	公路工程
310	林俊鑫	441521199*****19	注册监理工程师	44045960	市政公用工程
311	刘治东	411524199*****33	注册监理工程师	44045961	公路工程
312	刘治东	411524199*****33	注册监理工程师	44045961	市政公用工程
313	王少青	410923198*****50	注册监理工程师	44045964	公路工程
314	王少青	410923198*****50	注册监理工程师	44045964	市政公用工程
315	卜彬	430903199*****16	注册监理工程师	44045967	公路工程

共 446 条

< 1 ... 19 20 21 22 23 ... 30 > 前往 21 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
316	卜彬	430903199*****16	注册监理工程师	44045967	市政公用工程
317	林锦浩	441521199*****33	注册监理工程师	44046277	市政公用工程
318	林锦浩	441521199*****33	注册监理工程师	44046277	水利水电工程
319	方健	360782199*****12	注册监理工程师	44046282	市政公用工程
320	方健	360782199*****12	注册监理工程师	44046282	水利水电工程
321	刘兴智	440981199*****31	注册监理工程师	44046328	电力工程
322	刘兴智	440981199*****31	注册监理工程师	44046328	市政公用工程
323	何强	210624197*****13	注册监理工程师	44046329	公路工程
324	何强	210624197*****13	注册监理工程师	44046329	市政公用工程
325	郑汉威	350322199*****10	注册监理工程师	44046520	电力工程
326	郑汉威	350322199*****10	注册监理工程师	44046520	市政公用工程
327	王春成	430422198*****56	注册监理工程师	44047028	电力工程
328	王春成	430422198*****56	注册监理工程师	44047028	市政公用工程
329	刘红卫	420202196*****74	注册监理工程师	11006178	房屋建筑工程
330	刘红卫	420202196*****74	注册监理工程师	11006178	市政公用工程

共 446 条 < 1 ⋯ 20 21 22 23 24 ⋯ 30 > 前往 22 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
331	曹亮阳	211011197*****39	注册监理工程师	21005891	房屋建筑工程
332	曹亮阳	211011197*****39	注册监理工程师	21005891	市政公用工程
333	杨财栋	130427198*****10	注册监理工程师	41013801	机电安装工程
334	杨财栋	130427198*****10	注册监理工程师	41013801	市政公用工程
335	张学礼	410124196*****15	注册监理工程师	44000150	公路工程
336	张学礼	410124196*****15	注册监理工程师	44000150	市政公用工程
337	彭涛	422421197*****11	注册监理工程师	44000239	机电安装工程
338	彭涛	422421197*****11	注册监理工程师	44000239	市政公用工程
339	石武汉	422130196*****7X	注册监理工程师	44001449	市政公用工程
340	石武汉	422130196*****7X	注册监理工程师	44001449	水利水电工程
341	段巨胜	410305197*****13	注册监理工程师	44003626	公路工程
342	段巨胜	410305197*****13	注册监理工程师	44003626	机电安装工程
343	郭松林	430723196*****35	注册监理工程师	44011109	机电安装工程
344	郭松林	430723196*****35	注册监理工程师	44011109	市政公用工程
345	余元峰	413027197*****1X	注册监理工程师	44013356	房屋建筑工程

共 446 条

< 1 ... 21 22 23 24 ... 30 > 前往 23 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司(法人独资)	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
346	余元峰	413027197*****1X	注册监理工程师	44013356	市政公用工程
347	刘海涛	420111197*****52	注册监理工程师	44013981	公路工程
348	刘海涛	420111197*****52	注册监理工程师	44013981	市政公用工程
349	王代兵	510902197*****70	注册监理工程师	44014001	市政公用工程
350	王代兵	510902197*****70	注册监理工程师	44014001	水利水电工程
351	陈加新	430381198*****10	注册监理工程师	44016294	市政公用工程
352	陈加新	430381198*****10	注册监理工程师	44016294	水利水电工程
353	张吉圆	220702197*****16	注册监理工程师	44019833	房屋建筑工程
354	张吉圆	220702197*****16	注册监理工程师	44019833	市政公用工程
355	张开勇	320304199*****10	注册监理工程师	44022658	电力工程
356	张开勇	320304199*****10	注册监理工程师	44022658	市政公用工程
357	涂松	360424198*****17	注册监理工程师	44024239	市政公用工程
358	涂松	360424198*****17	注册监理工程师	44024239	水利水电工程
359	刘航宇	431124198*****30	注册监理工程师	44024446	房屋建筑工程
360	刘航宇	431124198*****30	注册监理工程师	44024446	市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 22 23 24 25 26 ... 30 > 前往 24 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		

广东省-深圳市



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
361	吴卫东	360281198*****33		注册监理工程师		44024489		电力工程
362	吴卫东	360281198*****33		注册监理工程师		44024489		市政公用工程
363	杨光	410527199*****12		注册监理工程师		44024608		电力工程
364	杨光	410527199*****12		注册监理工程师		44024608		市政公用工程
365	廖进	522121199*****32		注册监理工程师		44025204		机电安装工程
366	廖进	522121199*****32		注册监理工程师		44025204		市政公用工程
367	曾晓培	410923198*****22		注册监理工程师		44026311		电力工程
368	曾晓培	410923198*****22		注册监理工程师		44026311		公路工程
369	夏宗义	360424198*****52		注册监理工程师		44026313		电力工程
370	夏宗义	360424198*****52		注册监理工程师		44026313		市政公用工程
371	陈涛	420204199*****13		注册监理工程师		44026315		电力工程
372	陈涛	420204199*****13		注册监理工程师		44026315		市政公用工程
373	何超	430405198*****57		注册监理工程师		44028757		房屋建筑工程
374	何超	430405198*****57		注册监理工程师		44028757		市政公用工程
375	包文福	360721199*****38		注册监理工程师		44030444		市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 23 24 25 26 27 ... 30 > 前往 25 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
376	包文福	360721199*****38	注册监理工程师	44030444	水利水电工程
377	向亮	430321199*****13	注册监理工程师	44033087	公路工程
378	向亮	430321199*****13	注册监理工程师	44033087	市政公用工程
379	李连丰	441425197*****98	注册监理工程师	44033091	电力工程
380	李连丰	441425197*****98	注册监理工程师	44033091	市政公用工程
381	郭俊杰	410303198*****13	注册监理工程师	44033094	机电安装工程
382	郭俊杰	410303198*****13	注册监理工程师	44033094	市政公用工程
383	李志鸣	410526198*****12	注册监理工程师	44033123	机电安装工程
384	李志鸣	410526198*****12	注册监理工程师	44033123	市政公用工程
385	姚亮	430621199*****14	注册监理工程师	44033138	机电安装工程
386	姚亮	430621199*****14	注册监理工程师	44033138	市政公用工程
387	陈廷钦	441721199*****36	注册监理工程师	44033143	公路工程
388	陈廷钦	441721199*****36	注册监理工程师	44033143	市政公用工程
389	江湧涛	445221199*****18	注册监理工程师	44033420	电力工程
390	江湧涛	445221199*****18	注册监理工程师	44033420	市政公用工程

共 446 条

< 1 ... 24 25 26 27 28 ... 30 > 前往 26 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
391	薛艳喜	410526198*****12	注册监理工程师	44033763	电力工程
392	薛艳喜	410526198*****12	注册监理工程师	44033763	公路工程
393	王瑞坤	410923198*****37	注册监理工程师	44033981	公路工程
394	王瑞坤	410923198*****37	注册监理工程师	44033981	市政公用工程
395	梁韩愈	511323199*****18	注册监理工程师	44034825	电力工程
396	梁韩愈	511323199*****18	注册监理工程师	44034825	市政公用工程
397	向峰	430723198*****39	注册监理工程师	44034826	市政公用工程
398	向峰	430723198*****39	注册监理工程师	44034826	水利水电工程
399	李博	430522199*****76	注册监理工程师	44035298	公路工程
400	李博	430522199*****76	注册监理工程师	44035298	市政公用工程
401	蒋小文	430481198*****76	注册监理工程师	44038436	公路工程
402	蒋小文	430481198*****76	注册监理工程师	44038436	市政公用工程
403	马伟健	440982199*****93	注册监理工程师	44038451	市政公用工程
404	马伟健	440982199*****93	注册监理工程师	44038451	水利水电工程
405	王猛	430682199*****14	注册监理工程师	44038668	电力工程

共 446 条 < 1 ... 25 26 27 28 29 30 > 前往 27 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号		注册类别		注册号(执业印章号)		注册专业
406	王猛	430682199*****14		注册监理工程师		44038668		市政公用工程
407	陈斌	360732199*****18		注册监理工程师		44038674		电力工程
408	陈斌	360732199*****18		注册监理工程师		44038674		市政公用工程
409	张云烽	441423199*****15		注册监理工程师		44038679		电力工程
410	张云烽	441423199*****15		注册监理工程师		44038679		市政公用工程
411	王哲	412722199*****1X		注册监理工程师		44038683		机电安装工程
412	王哲	412722199*****1X		注册监理工程师		44038683		市政公用工程
413	邓积艺	441881199*****37		注册监理工程师		44038685		公路工程
414	邓积艺	441881199*****37		注册监理工程师		44038685		机电安装工程
415	曾伟恒	360721199*****15		注册监理工程师		44038756		公路工程
416	曾伟恒	360721199*****15		注册监理工程师		44038756		市政公用工程
417	李观烈	440881199*****50		注册监理工程师		44038763		机电安装工程
418	李观烈	440881199*****50		注册监理工程师		44038763		市政公用工程
419	肖星驰	360313199*****59		注册监理工程师		44038793		公路工程
420	肖星驰	360313199*****59		注册监理工程师		44038793		市政公用工程

共 446 条

<
1
...
25
26
27
28
29
30
>
前往

页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省·深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省·深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
421	薛阔	130182199*****31	注册监理工程师	44039214	电力工程
422	薛阔	130182199*****31	注册监理工程师	44039214	水利水电工程
423	滕飞	422825197*****18	注册监理工程师	44039218	机电安装工程
424	滕飞	422825197*****18	注册监理工程师	44039218	市政公用工程
425	韩于静	411323199*****34	注册监理工程师	44045861	电力工程
426	韩于静	411323199*****34	注册监理工程师	44045861	市政公用工程
427	龚雄俊	360731199*****50	注册监理工程师	44045862	电力工程
428	龚雄俊	360731199*****50	注册监理工程师	44045862	市政公用工程
429	李玉娟	411329199*****38	注册监理工程师	44045956	市政公用工程
430	李玉娟	411329199*****38	注册监理工程师	44045956	水利水电工程
431	黄森	441421199*****13	注册监理工程师	44046279	电力工程
432	黄森	441421199*****13	注册监理工程师	44046279	公路工程
433	何俊杰	440183199*****14	注册监理工程师	44046330	电力工程
434	何俊杰	440183199*****14	注册监理工程师	44046330	市政公用工程
435	钟文威	441424199*****91	注册监理工程师	44046338	公路工程

共 446 条

< 1 ... 25 26 27 28 29 30 > 前往 29 页



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看 

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300279300931C	企业法定代表人	耿东生
企业登记注册类型	有限责任公司（法人独资）	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业
436	钟文成	441424199*****91	注册监理工程师	44046338	市政公用工程
437	陈德勇	430406199*****36	注册监理工程师	44046909	电力工程
438	陈德勇	430406199*****36	注册监理工程师	44046909	公路工程
439	李联华	622429198*****12	注册监理工程师	44048927	房屋建筑工程
440	赵文国	152627198*****37	注册监理工程师	50005826	房屋建筑工程
441	赵文国	152627198*****37	注册监理工程师	50005826	市政公用工程
442	秦华连	512223197*****3X	注册监理工程师	51011589	房屋建筑工程
443	秦华连	512223197*****3X	注册监理工程师	51011589	市政公用工程
444	许晋平	440524197*****99	注册土木工程师（岩土）	4400019-AY001	...
445	许晋平	440524197*****99	一级注册结构工程师	4400019-S003	...
446	马国胜	430321197*****14	一级注册建筑师	4400019-004	...

共 446 条

< 1 ... 25 26 27 28 29 30 > 前往 30 页



1.1.6 投标人企业所有制情况申报表

投标人企业所有制情况申报表

投标人须在资信标中按以下表格填写“投标人企业所有制情况申报表”，请将该表编入资信标书。

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施） 监理 （项目名称） 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
企业所有制	<input type="checkbox"/> 民营企业 <input checked="" type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	深圳市深水水务咨询有限公司	出资比(100)%
非控股股东/投资人	无	出资比()%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备注		

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (加盖公章)
 法定代表人或其委托代理人 王生 (签字或加盖私章)
 2025年09月25日



二、投标人业绩情况

2.1 投标人同类工程监理业绩一览表

投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况	1	项目名称：2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理 II 标（龙岗河干流碧道非示范段） 合同金额：1737.4791（市政部分监理费 1042.4875）万元 监理范围：施工阶段、保修阶段监理 合同签订/竣工时间：2022.12.15
	2	项目名称：观澜河干流碧道建设工程（监理） 合同金额：1263.0013（市政部分监理费 884.1009）万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理和配套服务 合同签订/竣工时间：2023.3.15
	3	项目名称：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等） 合同金额：1221.3408（其中监理费 403.1748）万元 监理范围：施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理 合同签订/竣工时间：2025.7.19
	4	项目名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理 合同金额：206.0033 万元 监理范围：施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等 合同签订/竣工时间：2023.6.28
	5	项目名称：龙澜大道北延段（含樟新路）工程全过程工程咨询 合同金额：3098.02（监理费 1603.42）万元 监理范围：施工准备至保修阶段的监理以及相关工作 合同签订/竣工时间：2022.9.2
	6	项目名称：深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理 合同金额：1538.04 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段监理及其他相关服务工作 合同签订/竣工时间：2024.1.12
	7	项目名称：五和大道南坪快速连接线工程监理 合同金额：580.587121 万元

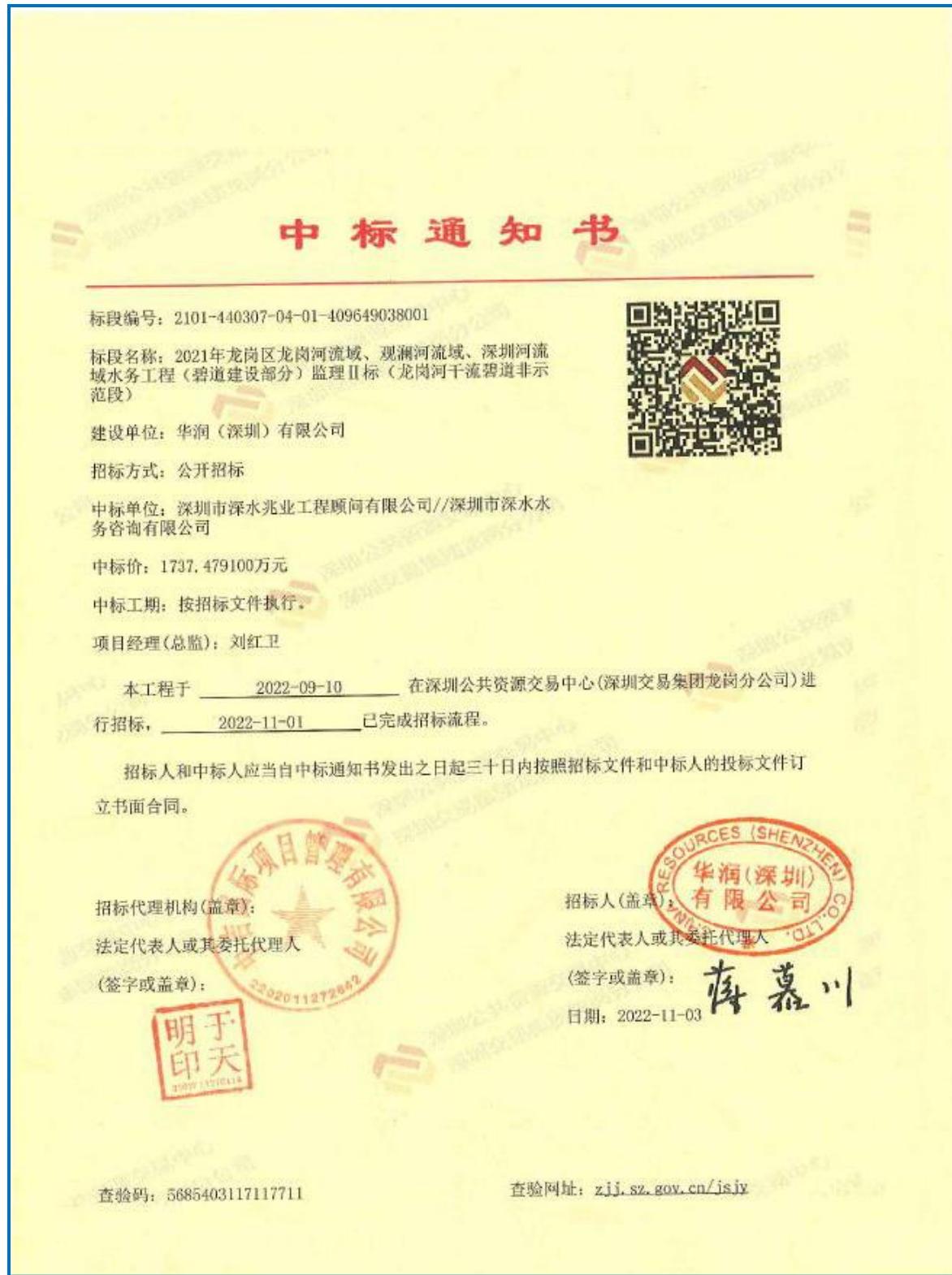


		监理范围：施工阶段及保修阶段的监理服务工作 合同签订/竣工时间：2021. 3. 15
8		项目名称：南坪快速路三期工程施工监理 2 标 合同金额：2389. 6992 万元 监理范围：施工阶段及保修阶段的监理服务工作 合同签订/竣工时间：2021. 5. 28



2.1.1 2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理II标（龙岗河干流碧道非示范段）

中标通知书



合同

<p>【2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理II标（龙岗河干流碧道非示范段）】</p> <p>工程监理与相关服务合同</p> <p>合同编号：CRLCJ-LG18-LGBD01-JL-221002</p> <p>委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司 监理人（乙方）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司/深圳市深水水务咨询有限公司</p> <p>2022年【12】月</p> <p>账号：443899991010003343618 电话：0755-22385906 传真：/ 电子邮箱：/ 鉴于：/ 1. 监理人已明确知悉，业主【深圳市龙岗区水务局】已将2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。 2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。 基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。 1.1 工程名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理II标（龙岗河干流碧道非示范段） 1.2 工程地点：深圳市龙岗区 工程规模：深圳市龙岗区龙岗河流域水务工程（碧道建设部分），涉及龙岗河干流碧道约20.77km，龙岗区支流及湖库碧道约37.8km，公鸡坑水库、三联水库、正坑水库、南坑水库、南约河、水二村支流、沙背坜水库、白石塘水库、黄竹坑水库、长坑水库碧道工程；本次招标范围为2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段监理招标，具体内容以概算批复为准的范围及发包方确认的施工图为准。 建设内容：包括沿岸碧道工程的高压工程及五大核心系统工程：水安全系统工程、水生态工程、水休闲系统工程、水文化系统工程、水产业系统工程。</p> <p>3</p>	<p>第一部分 协议书</p> <p>发包人（甲方）：华润（深圳）有限公司（以下简称“发包人”） 地址： 法定代表人：蒋慕川 联系人： 联系电话： 电子邮箱： 传真： 监理人（牵头方）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司（以下简称“监理人”） 住所：深圳市福田区泰然六路深业泰然松大厦A座6a 邮编：518000 开户银行：招商银行泰然金谷支行 账号：755901739910708 电话：0755-88917204 传真：/ 电子邮箱：/ 鉴于：/ 监理人（成员方）：深圳市深水水务咨询有限公司（以下简称“监理人”） 住所：深圳市罗湖区清水河一路112号罗湖投资控股大厦A座4楼 邮编：518000 开户银行：交通银行深圳金叶支行 2</p> <p>水安全系统工程包括堤防和护岸工程、沙丁坝工程、排口美化工程、堤顶巡防系统、箱涵改造工程、智慧水务工程等。 水生态系统工程包括陆域生态系统和水域生态系统构建、生态修复、生境营造、河道清淤等。 水休闲系统工程包括滨水慢行休闲系统、碧道驿站、滨水休闲节点、景观构筑物、环境家具、景观照明和景观给排水、高压入地等工程。 水文化系统工程包括碧道标识和公共艺术等工程。 水产业系统工程包括横岭水厂的环境整治，最终以施工图为准。 龙岗河干流碧道工程总投资约25.4亿元，干流碧道非示范段投资约15亿元，最终以区政府下达的概算批复为准。</p> <p>1.3 工程类别：市政公用工程、水利水电工程、房屋建筑工程 1.4 工程等级：市政公用工程一级、水利水电工程一级、房屋建筑工程三级 1.5 投资性质：政府性资金100% 1.6 工程概算投资额：25.4亿元 1.7 招标部分工程概算投资额：15亿元（暂估） 1.8 其它：/</p> <p>第二条 词语含义</p> <p>2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。</p> <p>第三条 组成本合同的文件</p> <p>3.1 协议书； 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）； 3.3 专用条件； 3.4 通用条件； 3.5 本合同附件； 3.6 答疑补充及招标文件、投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务 4</p>
--	--



建议书（适用于非招标工程）：

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：刘红卫，身份证号码：420202196905100874，注册号：11006178。
- 4.3 委托人有权指派1名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

- 5.1 按照第三部分《专用条件》第4.1条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹仟柒佰叁拾柒万肆仟柒佰玖拾壹元整（¥ 17374791元），按照增值税率 6%计算，不含税金额为（¥16391312.26元）。在第三部分《专用条件》第4.1条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	其他服务（万元）
工程监理	1654.7420	82.73710	0.00
合计	1654.7420	82.73710	0.00

- 5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第4.1条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

- 6.1 工程监理与相关服务期限自2022年11月03日（暂定）起至2028年02月02日止，总计1918日历天。其中：
- 6.1.1 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 6.1.2 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

5

6.1.3 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

6.1.4 施工阶段：自 2022年11月03日（暂定）起至 2026年2月2日止，共 1188 日历天；

6.1.5 保修阶段：自 2026年02月03日起至 2028年02月02日止，共 730 日历天；

6.1.6 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；

6.1.7 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

7.3 委托人在该项目中虽是业主【深圳市龙岗区水务局】的代建单位，但业主、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求业主及【深圳市龙岗区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承包项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

8.1 订立时间：2022年12月15日。

8.2 订立地点：深圳市。

第九条 知识产权

9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。

6

- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人的合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律责任。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的一切损失。如果因非监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。
- 9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经委托人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的，委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委托人造成的一切损失。
- 9.4 本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的中止、终止而失效。

第十条 违约责任

- 10.1 本合同由于监理人自身原因，未能按本合同第9条约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日，监理人应减收【1】元/合同总价款的【1】%（千分之【一】），委托人有权在向监理人支付的款项中扣除该款项，或要求监理人另行向委托人支付。延误累计达【30】个自然日，委托人有权解除本合同并按照本合同第10.4条约定处理。
- 10.2 未经委托人书面同意，监理人不得变更本项目【项目总监/监理人员等】。如确因客观原因必须变更，监理人应提前【10】个工作日向委托人提交书面申请（申请材料应载明变更理由及新指派人员具体情况），经委托人书面同意后方能变更。监理人违反前述约定，每次变化委托人有权扣除合同总价款的【2%】；如未经委托人同意擅自变更【项目总监】，委托人有权解除本合同并按照本合同第10.4条约定处理。

7

10.3 监理人出现本合同约定的任何违约情形时，委托人有权中止履行向监理人支付合同价款的义务，若委托人认为违约情形消除或经双方协商同意后，委托人方继续履行付款义务，且委托人有权从向监理人支付的合同价款中扣除违约金。

10.4 委托人根据本合同第10.1条、第10.2条约定解除合同的，任何委托人未付费用均不再支付。且委托人已付款，但监理人未完成相应工作的，监理人应退还委托人已支付的该部分工作对应的合同价款并按合同总价款的【10】%作为违约金支付委托人。如该等违约金不足以涵盖委托人全部损失的，监理人还应另行赔偿。

10.5 因违约方违反本合同的任何条款致使本合同其他各方（下称“违约方”）产生或遭受的任何权利请求、诉讼/仲裁、损害、损失和费用（包括但不限于法律费用和支出，以及对任何权利请求进行调查的费用），违约方同意对非违约方进行充分补偿。该补偿并不影响非违约方根据法律法规就违约方对本合同任何条款或条件等违反可享有的其他权利和救济。

非违约方就违约方违反本合同任何条款或条件而享有的有关权利和救济应在本合同被取消、终止或完成后仍然有效。

10.6 本合同对违约金已约定标准的，按本合同约定执行；本合同未约定违约情形所适用的违约金标准的，违约方应赔偿另一方的全部损失，包括但不限于另一方的可得利益损失、律师费、仲裁/诉讼费、保全费、鉴定费、评估费等实现债权的费用。

第十一条 不可抗力

- 11.1 若发生不可抗力事件直接影响本合同的履行或使本合同不能履行，遭受不可抗力事件的一方应在事件发生后（因不可抗力事件导致通讯中断的，则为恢复通讯之日起）48小时内通过电话或传真将事件的状况通知另一方，并应在事件发生后10天内向另一方提供事件的详情及证明其不能履行，需延期履行，或只能部分履行本合同的有效证明文件。任何一方对有关不可抗力证明文件或证明内容存在异议的，有权按本合同约定提起

8



仲裁。

11.2 各方应按事件对履行本合同影响的程度，协商决定是否免除履行本合同的部分责任，或者延期履行本合同，或者采取各方均能接受的其他解决办法或补救措施。当不可抗力事件对本合同的影响消除后，遭受事件影响的一方应在不可抗力对本合同的影响消除后的48小时内采取积极措施，继续履行本合同。

11.3 因不可抗力事件影响导致无法实现合同目的的一方有权解除本合同。

11.4 根据不可抗力的影响，因不可抗力事件而不能履行本合同项下义务的任何一方部分或者全部免除责任，但该方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

第十二条 适用法律和争议的解决

12.1 本合同的生效、变更、终止及争议解决均适用中华人民共和国的法律法规（不含香港、澳门及台湾地区的法律法规）。

12.2 双方应本着诚信原则协商解决彼此间的争议。双方均有权直接向通用条件约定的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。

12.3 在协商、仲裁或诉讼期间，除争议事项以外，各方应继续不中断地履行本合同。

第十三条 保密条款

13.1 任一方应对在签订或履行本合同中获得的全部信息（包括但不限于本合同条款、与本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、描述、计算数据、报告等商业秘密）保密，但是以下情形除外：

13.1.1 依据中国法律法规要求应当披露；

13.1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；

13.1.3 向己方的专业顾问或律师披露；

13.1.4 各方事先给予书面同意。

9

13.2 在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍具有约束力。

第十四条 通知

14.1 除非本合同另有规定，任何一方向相对方发出的通知或其他往来文件（以下统称为“通知”），应按照本合同载明的相对方的联系人和通讯地址，以当面呈送、快递方式进行送达。

14.1.1 采用当面呈送方式送达的，以当面呈送之日为送达日；

14.1.2 采用快递方式送达的，自快递发出之日起第3日即视为通知已送达，快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变更未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因，导致通知无法正常送达的，则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。

14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的，变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

15.1 除非各方另有约定，费用应按以下约定分担：

15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

15.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由各方当事人平均分担。

15.2 除非各方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

10

15.3 本合同有如下附件：

15.3.1 附件1：《廉洁守则》

15.3.2 附件2：《华润置地工程高品质标准V2.0》

15.3.3 附件3：《深圳大区在建工程项目季度安全检查与评价管理办法》

15.3.4 附件4：中标通知书

15.3.5 附件5：投标承诺书

15.3.6 附件6：工程监理与相关服务收费报价书及投标文件

15.3.7 附件7：项目机构组成员配置计划表

15.3.8 附件8：预付款保函及履约保函

15.3.9 附件9：代建项目承包商评价及分级管理细则

15.3.10 附件10：华润置地与合作方廉洁协议

15.3.11 附件11：技术要求

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5 本合同正本一式【壹拾贰】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【陆】份备用。

11

12

（以下无正文）
委托人（盖章）：华润（深圳）有限公司
CHINA RESOURCES (SHENZHEN) CO., LTD.

法定代表人或授权代表（签字）：薛慕川

日期：

监理人（牵头方）（盖章）：孙东升
合同专用章

法定代表人或授权代表（签字）：孙东升

监理人（成员方）（盖章）：李陆峰
合同专用章

法定代表人或授权代表（签字）：李陆峰



总概算批复（包含桥梁、绿道、步行及骑行道、园林绿化、景观桥等与本项目相关的建设内容）

深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2023〕574号

龙岗区发展和改革局关于 2021 年龙岗区 龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域 水务工程—龙岗河干流碧道项目 总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道（国家编码：2101-440307-04-01-409649）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

一、工程概况

（一）龙岗河干流碧道（示范段）

龙岗河干流碧道示范段全长 4.6km，西起龙腾三路桥，东至

- 1 -



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

福宁桥，设计范围约 53.5ha。示范段碧道规划建设 U 梦段（龙腾三路桥-龙岗大道桥）、宜居段（龙岗大道桥-碧新路桥）、龙园段（碧新路桥-福宁桥）三大主题段落。

主要工程内容：

1. 水工工程：

1. 1. U 梦段结构工程：河道全长 1400m，主要建设内容：拆除现状人行道及路面 14258 m²、现状挡土墙 850m，新建微型桩护坡 800m、重力式砼挡土墙 1450m（均高 1.8m）、悬臂式砼挡土墙 150m（均高 6m）、异形挡土墙 68m（均高 5.5m）、现状挡墙墙面翻新 600m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）1200m、挑台、汀步等。

1. 2. 宜居段结构工程：河道全长 1800m。主要建设内容：拆除现状人行道及路面 9871 m²，新建干砌石护坡 2700 m²、微型桩护坡 294m、重力式砼挡土墙 102m（均高 3.5m）、现状挡墙墙面翻新 2349m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）65m、挑台、汀步等。

1. 3. 龙园段结构工程：河道全长 1400m。主要建设内容：新建干砌石护坡 3131 m²、微型桩护坡 303m、现状挡墙墙面翻新 1800m、灌注桩支护（1.2m 旋挖灌注桩）500m、挑台、汀步等。

1. 4. 水生态工程主要建设内容为：新建鱼道 360 m²、小微丁坝 250 m²、鸟桩（松木桩）25231 根、卵石河床 1065 m²、浅滩 27 m²、深潭 724 m²、鱼巢砖护岸 51 m²、火山石河床 300 m²、砾

石群组 200 m²。

1.5. 土石方工程：淤泥挖运 11.3 万 m³、河道两侧土方开挖 6.4 万 m³、桩基施工平台土方回填 5.3 万 m³（利用项目内土方）、围堰土方 2.3 万 m³（利用项目内土方）、回填土方 2.8 万 m³（利用项目内土方）、外弃土方（含淤泥）14.9 万 m³。

1.6. 施工组织工程：新建施工围堰 1715m（土方量 2.3 万 m³）、换填块石 1.6 万 m³、1.2m 钢筋砼导流管 864m、施工便道 5260m（宽 4.5m）、箱涵土袋保护 4953m（宽 4.5m，厚 0.5m）。

2. 绿化工程：

2.1. 景观绿化工程（箱涵路以外）：设计面积约为 122340.9 m²。计栽种乔木 1138 株（铁冬青、红花玉蕊、人面子、秋枫、凤凰木、蓝花楹、大腹木棉、紫花风铃木、蔷薇风铃木、黄花风铃木、朴树、乌柏、落羽杉）、灌木 233 株（大花茄、红花银桦、丛生狗牙花、垂茉莉、角茎野牡丹等）、地被（木本）19578 m²（黄金叶、假杜鹃、孔雀竹芋等）、地被（草本）55265 m²（铺地锦竹草、鸭跖草、路易斯安娜鸢尾等）、水生植物 2780 m²（金鱼藻、纸莎草等）、观赏草 32828 m²（蓝叶画眉草、斑叶芒等）、藤本 961m（蓝花藤、红萼龙吐珠等）、草坪 11865 m²（大叶油草、马尼拉草）、垂直绿化 24.8 m²。

2.2. 水生态植物工程（箱涵路以内）：设计面积约为 16806 m²，主要栽种矮蒲苇、花叶蒲苇、花叶芦竹、芦竹、假蒿、矢羽芒、黑藻、大叶油草等。

3. 园林景观工程:

3.1. U梦段硬景工程: 景观设计面积为 18.49 万 m², 主要建设内容包括拆除路面 2872 m², 新建人行道 11056 m²、陶瓷 PC 砖园路 17865 m²、花岗岩园路 370 m²、彩色沥青混凝土路面(巡河路) 7635 m²、黑色沥青混凝土路面(堤顶路) 10262 m²、C30 细石混凝土路面 6237 m²、栈道(户外防腐竹木) 234 m²、PU 塑胶地面 1152 m² (含 1 片篮球场)、沙坑 480 m²、防腐圆木路面 473 m²、塑胶地面 123 m²、花岗岩收边 5880m、不锈钢收边 2950m、花岗岩道牙 1500m、铁艺栏杆 4111m、台阶 1807.31 m²、石笼挡墙 350 m²、条石景墙 228 m²、钢格栅栈道 90 m²、桥面异形廊架 50 米、钢架构建物三处、珍珠滩堤坝 990 m²、珍珠滩木栈道 100 m²、攀爬墙 136 m²、特色木平台 54 m²、新建垃圾箱 33 个、儿童游乐设施及健身器材 7 套、坐凳 170m、特色座凳 32 个等。

3.2. 宜居段硬景工程: 景观设计面积为 12.33 万 m², 主要建设内容为: 拆除现状路面 15500 m², 土方开挖 1.3 万 m³、土方回填 0.4 万 m³, 新建陶瓷 PC 砖园路 6037 m²、花岗岩园路 1774 m²、塑胶地面 822 m²、彩色沥青混凝土路面(巡河路) 4400 m²、混凝土路面 4052 m²、木栈道 1509 m²、彩色透水沥青混凝土(园路) 2196 m²、花岗岩地面收边 12000m、不锈钢收边 2700m、花岗岩道牙 1555m、坐凳 250m、小品 41 套, 游乐设施 6 套、新建庆典广场 109 m²、新建生态草沟 920m、沙坑爬丘 84 m²、挑台 500 m²、廊架 200 m²、水景 452 m²、栈桥 200 m²、景框挑台 200m、钢构

楼梯 610m、铁艺栏杆 3215m、栈桥栏杆 369m、玻璃栏杆 582m、水磨石坐凳 370m、雨水花园 84 m²、新建排水口 7 处等。

3.3. 龙园段硬景工程：景观设计面积为 20.88 万 m²，主要建设内容为：拆除现状路面 11000 m²，土方开挖 1.3 万 m³、软基换填 0.6 万 m³，新建陶瓷 PC 砖园路 18890 m²、透水沥青混凝土园路 13900 m²、露骨料混凝土园路 12196 m²、花岗岩园路收边 3691m、不锈钢收边 3800m、600*150*300mm 厚烧面芝麻黑花岗岩道牙 1400m、栏杆 2144m、台阶 1516 m²、停车场 2076 m²、钢廊架 520 m²、儿童活动场地 236 m²、花池 1120 m²、湿地 1900 m²、儿童游乐设施及健身器材 188 套、雨水花园 84 m² 等。

4. 安装工程：

4.1. 给排水迁改工程：给水管迁改，新建 DN150-300 球墨铸铁管 363m、消防栓 6 座；雨水管迁改，新建 DN200-600 中空壁塑钢缠绕管 1222m、DN350-1000 钢筋砼管 59m、Φ1000 圆形检查井 61 座、Φ1500 圆形检查井 2 座、Φ1000 圆形沉泥井 3 座、跌水井 8 座；污水管迁改，新建 DN300-600 中空壁塑钢缠绕管 828m、DN1000 钢筋砼管 14m、Φ1000 圆形检查井 32 座、Φ1000 圆形沉泥井 5 座、跌水井 11 座；钢板桩支护 2003t，Φ400 高压水泥旋喷桩支护 8840m；沉井 16 座。

4.2. 燃气迁改工程：新建 De100-De250 聚乙烯燃气管 469m、过路保护管（混凝土管）50m、阀门 6 个、新建检查井 6 座、新旧管连接（De100-De250）8 处、废除现状燃气管道 398m。

4.3. 通信迁改工程：拆除现状管道光缆 32260m，新建Φ110PVC 管 11112m、双页手孔井 54 座、顶管 HPDE Φ 110mm 73m、576 芯落地式光交箱 2 台、144 芯及 88 芯光缆 38000m、5G 铁塔 1 处

4.4. 园林水电工程：强电，安装配电箱 31 个、应急电源箱 8 个、吊灯 69 套、射树灯 255 套、草坪灯 875 套、庭院灯 1115 盏（智慧庭院灯 144 盏）、高杆灯 106 盏、灯带 8257m、埋地射灯 3014 套、疏散投影灯 853 套、涌泉灯 145 套、停车场灯 66 套、球场灯 4 套、电缆 8.7 万 m 及配管；弱电，新建主线光缆 13.54 万 m、七孔 PE110 管（排管）2.1 万 m、单孔 PE110 管 6.2 万 m、智慧终端系统新建智能网关 248 套、室外立杆设备箱 245 套、环境监测系统新建环境监测及气象监测设备 26 套、一键求助对讲系统新建网络化箱式报警终端 107 套、视频监控系统新建 200 万红外高清球机 (SVAC) 107 套、公共广播系统新建 30W 室外全天候音柱 107 套、智慧步道大屏 24 套、智慧步道识别杆 35 套、水位监测终端设备 7 套；安装管理用房视频监控系统服务器 6 台、智慧路灯系统 1 套、防火墙设备 1 台、46 寸 LCD 拼接屏（含电视墙）20 台、智慧管理软件平台 1 套、智慧步道软件系统 1 套；给排水工程，敷设 DN200-400 双壁波纹管 (HDPE) 7598m、雨水检查井 131 座、污水检查井 12 座、雨水口 357 座、玻璃钢化粪池 8 座、排水沟 5370m、生态草沟 272m、高压自动控制雾森系统 10 套。

4.5. 绿化给水工程：新建 DN25-100PE 管 74560m、喷头 9293 个、快速取水器 297 个。

5. 建筑工程：示范段共有 7 个建筑，包含碧道馆、四个驿站及两个垃圾站。

5.1. 碧道馆：位于龙园最东侧，北临龙岗河，南靠龙园路，包含展览大厅、流域监控中心及配套服务设施，建筑面积 4380 m²，高度 14.8m，为两层钢筋混凝土框架结构（半地下室结构）。

5.2. 游龙驿：位于龙园西门入口以北的河湾处，建筑面积 421 m²，高度 6.2m，为一层钢结构。

5.3. 拾光驿：位于新天地幼儿园南侧，南联路以西，建筑面积 305 m²，高度 4.35m，为一层钢结构。

5.4. 祥云驿：位于龙岗大道于龙城南路交汇处，建筑面积 732 m²，高度 6.15m，为一层钢结构。

5.5. 乐丘驿：位于德政路与规划健民路段河道南岸（德尼斯酒店对面），建筑面积 171 m²，高度 4.2m，为一层钢结构。

5.6. 垃圾收集站：分别位于龙兴联泰国际家具配套市场东侧绿地及龙园西侧停车场内，建筑面积 59 m²，高度 4.45m，为一层钢筋砼结构。

5.7. 碧道馆展陈：位于碧道馆内地下室及首层，总面积 510 m²，主要内容包括室内装修、配套安装、美工展陈、多媒体等。

美工展陈：展柜、灯箱、模型、场地造景、仿真绿植造景、互动展台、科普互动装置、场景叙事空间等。

多媒体：投影机、服务器、多屏保、网络传输器、扬声器、功放器、32寸触摸一体机、音响、光子膜、影片制作等。

5.8. 装饰做法：

地面：主要采用水磨石及地砖，部分采用木地板等。

内墙面：主要采用湿贴砖墙面、木饰面墙面、涂料及墙砖、水磨石墙面等。

外墙面：主要采用玻璃幕墙、陶土板、GRC 干挂墙板、拉丝效果混凝土挂板（枯叶收集站）等。

天棚：主要采用涂料、铝板吊顶、轻钢龙骨石膏板吊顶等。

门窗：铝合金门窗、实木门、钢质防火门、防火卷帘门等。

6. 桥梁工程：即围龙桥，位于龙兴寺西侧，跨越龙西河汇入龙岗河河口，连接龙平东路与龙园印象。桥梁上部采用连续钢箱梁，共 14 跨，全长 348m，呈“S”型曲线布置，梁宽 4m (0.2m 栏杆+3.6m 人行道+0.2m 栏杆)；下部采用圆形柱式墩，直径 1.0-1.2m；基础采用钻孔灌注桩，桩径 1.2-1.5m，长 8-12m；桥面采用 10-28mm 聚氨酯铺装。

7.10KV 电力工程：

7.1. 电力迁改工程：对工程范围内 10kV 高压线路进行迁改，计新建 10kV 户外环网柜 2 台、 $3 \times 300\text{mm}^2$ 电缆线 1960m、 $4 \times 240\text{mm}^2$ 电缆线 446m 等。

7.2. 外线工程：敷设 10kV 高压外线 ($3 \times 120\text{mm}^2$) 4902m、HDPE 顶管 (DN100) 3734m、NHAP 热浸塑钢管 487m 等。

7.3. 高压环网柜及箱变工程：新建户外环网柜 7 座（含碧道馆户内 1 座）、干式变压器 11 台（7 台 160kVA、2 台 315kVA、2 台 630kVA（含碧道馆户内 1 台））及配套高压配电柜 23 台、低压控制柜 9 台、低压进线柜 1 台、低压馈电柜 1 台等。

（二）龙岗河干流碧道（非示范段）

龙岗河干流碧道非示范段全长 16.17Km，设计范围约 265ha，其中上游段西起荷康路，东至吉祥南路，全长 5.3Km，涉及范围约 50ha。下游段西起福宁桥，东至龙岗区界，全长 10.87Km，涉及范围约 215ha。

工程主要内容包括：

1. 水工工程：

1.1. 水工结构工程：主要建设内容包括新建重力式挡墙 3025m、新建衡重式挡墙 1018m、新建桩板式挡墙 145m、挡墙饰面（修复）工程 4.24 万 m²、上下游汀步 12 座、新建干砌石护脚 193m。

1.2. 水生态工程：主要建设内容包括溪流型鱼道 5 处、生态堰 4 处，U 型堰 1 处、排水口跌水堰 4 处、松木桩支护约 9000m、鸟桩约 15 处、抛石护岸 300m、景观置石约 900t。

1.3. 土石方工程：挖除挡墙及堤岸土方 38.2 万 m³、桩基施工平台及围堰土方 4.8 万 m³（场内土方利用），回填 6.1 万 m³（场内土方利用），余方弃置 32.1 万 m³。

1.4. 施工组织工程：铺设砂袋围堰 3774m、横向围堰 2436m、

纵向围堰 2294m、20 毫米厚钢板箱涵路保护 52835 m²、20cm 厚混凝土下河道 8900 m²、20cm 厚混凝土临时施工便道 6601 m²，拆除道路 44276 m²。

2. 绿化工程：

2.1. 景观绿化工程（箱涵路以外）：上游段景观绿化面积为 103077 m²，种植乔木 665 株；下游段长度约 10.87km，绿化总面积约为 628885 平方米，包括堤顶线性植物设计及新生国际社区（新生天基电器工业园旁）、坪地湿地公园、下河口（丁山河河口）、低碳公园（黄沙河河口）及横岭碧水寰游（碧岭水厂段）5 个节点，种植乔木 2464 株、灌木 151453 m²、地被 52887 m²、水生植物 28155 m²、草坪 396390 m² 等。

2.2. 水生态植物工程（箱涵路以内）：水生态绿化总的设计面积约为 107623 m²，其中上游段总的水生态绿化面积为 4321 m²；下游段总的水生态绿化面积 103302 m²，草坪面积为 29047 m²，地被面积为 74255 m²。

3. 园林景观工程：

3.1. 上游段：箱涵路改造 2.9 万 m²，园路、堤顶路 4.2 万 m²，景观挑台 4 处、标识标牌约 260 个、过河汀步 6 处、上下河坡道 10 处、运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 6 个、栈道 1 处、钢构巢及游乐设备共计 9 个、新建钢梯 6 处等。

3.2. 下游段：箱涵路改造范围 7.2 万 m²，园路、堤顶路 13.5 万 m²，标识标牌约 900 处、过河汀步 6 处、上下河坡道 29 处、

运动场地（羽毛球场、篮球场、网球场）共计 2 个、游乐康体设施 36 个等。

4. 安装工程：

4. 1. 因水工挡墙施工及其他建（构）筑物的管线迁改工程的主要内容为给排水管线迁改、排口改造、通信管线迁改、燃气管线迁改和 10kv 电力迁改。

4. 2. 园林水电工程：电气主要设计内容包括强电系统和智能化系统两大板块，其中，强电系统主要是景观照明、充电桩，其中庭院灯 1600 盏、草坪灯 440 盏、埋地射灯 4405 个、疏散投影灯 154 盏、7KW 充电桩 117 个。智能化系统包括智慧庭院灯（监控、广播、一键求助）系统、环境监测及气象监测系统、水位监测系统，其中，智慧庭院灯 400 盏、环境监测 40 个、水位监测 30 个、室外弱电机柜 21 座。

给排水主要设计内容包括给水和排水两个系统。给水工程主要包括：市政自来水接驳口 18 处（其中上游段 8 处，下游段 10 处）、直饮水机 12 套（上游段 3 套，下游段 9 套）、取水器共 1200 个，给水管 5.7 万 m，管径为 DN25-DN100；排水工程主要包含雨水口 660 座、检查井 350 座、化粪池 12 座，排水管 1.6 万 m，管径为 DN100-DN500。

5. 建筑工程：龙岗河上下游建筑包含休闲服务设施驿站、垃圾站、客家明灯共 20 处建筑。

5. 1. 洋月书驿：位于怡翠路与爱南路交汇口东北侧，功能主

要为卫生间、休闲书吧以及室外的休闲坐区、辅以厨房、仓库、工具间。建筑面积 308 m², 建筑高 4.5m, 为单层钢框架结构。

5.2. 树间随院：位于嶂背路（爱南路至沈海高速段），功能为主

要为卫生间、管理用房、自动售卖机区域以及挑檐屋顶下的室外展廊。建筑面积 133 m², 建筑高 5.35m, 为单层钢框架结构。

5.3. 嶂背明灯：位于龙岗河与支流交汇处河口山坡，功能为卫生间、管理工具间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区，建筑共四层，首层面积 21 m², 2-4 层为半室外平台共 108 m², 建筑高 17.5m, 为四层塔式钢框架结构。

5.4. 新生活力：位于新生天基电器工业园旁，功能为健身设施服务中心、卫生间、管理用房以及自动售卖机区。建筑面积 691 m², 建筑高 5.61m, 为一个一层弧形钢砼建筑和另一个弧形大悬挑钢结构看台结构组成。

5.5. 林镜水阁：位于坪地湿地公园东北侧，功能为书吧、物资储藏管理室、卫生间、淋浴间、工具间、储藏间、自饮水、自动售卖区、休息座椅区等。建筑总面积 448 m², 建筑高 4.65m, 为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.6. 山水画廊：位于龙岗河与丁山河交汇处，功能为卫生间和室外廊道功能为主，面向河道伸出四个景观台。建筑总面积 206 m², 建筑高 5m, 为地面层悬挑钢砼结构+钢框架结构组成。

5.7. 石园田舍：位于黄沙河和龙岗河交汇的河岸空地，功能

为卫生间、工具间、设备间和自动贩卖区。建筑总面积 113 m²，建筑高 4.55m，为三个单层钢框架结构组成。

5.8. 标准驿站（5个）：分别在龙岗新生段 2 个、坪地湿地公园段 2 个、坪地横岭段 1 个，功能主要为卫生间、工具间、设备间和休息区。每个驿站建筑面积均为 106 m²，建筑高 5m，为单层钢框架结构。

5.9. 客家明灯（4个）：客家明灯 1 位于新生天基电器工业园旁，建筑面积为 20 m²，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 2 位于低山南路东侧，建筑面积为 29 m²，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构；客家明灯 3 位于黄沙河与龙岗河交汇处的低碳公园，建筑面积为 20 m²，建筑高 13.25m，为四层塔式钢框架结构；客家明灯 4 位于坪地横岭水厂段，建筑面积为 29 m²，建筑高 16.7m，为四层塔式钢筋混凝土框架结构。

5.10. 垃圾站共（4个）：按功能分为垃圾站和带有监控的垃圾站两种。上游段一个，位于嶂背路（爱南路至沈海高速段）段（垃圾及监测站）；下游段 3 个，位于坪地湿地公园段（垃圾站）、黄沙河口段（垃圾及监测站、垃圾站各一个）。

垃圾站功能为工具间、垃圾房，建筑面积 59 m²。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

垃圾及监测站功能为工具间、垃圾房和监控室。建筑面积 103 m²。建筑高 4.45m，为单层钢筋混凝土框架结构。

以上新建工程主要装饰做法（含商业区精装修）如下：

地面：主要采用水磨石地面、竹木地板、防滑瓷砖、石材地面、细石混凝土楼地面、防静电活动地板；

内墙面：主要采用乳胶漆墙面、竹木墙面、釉面砖墙面、涂料墙面；

外墙面：主要采用花岗岩墙面、竹木墙面、铝板墙面、涂料外墙面、耐候穿孔钢板墙面、白麻石挂板、仿古面砖墙面、混凝土板墙面；

天棚：主要采用竹木板吊顶、铝合金扣板吊顶、乳胶漆、水泥石花膏天棚、涂料天棚；

门窗：主要采用银灰色铝板电动推拉无障碍专用门（成品）、全玻自由门、木质门、铝板推拉门、金属（塑钢）门、金属百叶窗、铝合金窗、卷帘门、铝合金门、钢质防火门；

屋面：主要采用钛锌板屋面、铝板屋面、耐候钢板屋面、细石混凝土屋面。

6. 桥梁工程：

6.1. 一号桥位于大康河口，连接嶂背公园和园湖路。桥长62.84m，宽6m，采用新型桁架加劲固端梁结构。主梁采用全焊接钢箱梁，梁高1.2m，梁宽6m。桁架布置段长32m，最大桁高4.34m。下部结构：P0台为轻型桥台，设置2根Φ0.8m钻孔灌注桩，桩长20m；P1台为墩梁固结桥台，基础为6根Φ1.5m钻孔灌注桩，桩长33m。

6.2. 四号桥位于湿地公园东侧,跨越龙岗河,桥长约134.5m,宽8m,采用树杈型墩连续刚构桥,桥梁平面呈“S”形曲线布置。主梁采用全焊接钢箱梁,标准梁高1m,断面采用双箱断面。下部结构桥墩采用树杈型钢柱,墩梁固结,墩底通过钢混结合段与承台相连。桥墩基础采用单根Φ1.8m钻孔灌注桩,桥台基础采用两根Φ0.8m钻孔灌注桩。

7.10KV外电工程:上游段新建箱变6台、户外环网柜6台、敷设电缆45m(环网柜至箱变间电缆);下游段新建箱变12台、户外环网柜12台、敷设电缆87m(环网柜至箱变间电缆)。

8.交通疏解工程:新建圆形限速标志牌共计100块,新建警告标志牌共计200块,新建防撞桶共计112个,新建夜间警示柱共计56个根。

三、项目概算

项目概算投资198894.78万元,其中,建筑安装工程费168431.02万元,工程建设其他费16578.11万元,预备费9250.46万元,代建管理费4635.19万元。以审核概算198895万元作为该项目的计划总投资。

四、相关要求

请根据区政府投资项目管理的相关规定,请严格按照批复项目总概算限额,抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制,项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定,相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节

能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

本概算仅作为投资计划的依据，不作为招投标标底价、合同定价的依据。

此复。

附件：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程—龙岗河干流碧道项目总概算汇总表



公开方式：依申请公开

抄送：区财政局、审计局、统计局。

深圳市龙岗区发展和改革局办公室

2023年11月6日印发

联合体共同投标协议

联合体共同投标协议

深圳市深水兆业工程顾问有限公司、深圳市深水水务咨询有限公司自愿组成联合体，共同参加 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理 II 标（龙岗河干流碧道非示范段）的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

- 1、深圳市深水兆业工程顾问有限公司为本工程投标联合体牵头人。
- 2、联合体牵头人合法代表联合体各成员单位：接收及提交投标相关资料、信息或指令，并处理与之相关事务；负责本工程投标文件编制；负责合同谈判、签订及实施阶段的主导、组织和协调工作。
- 3、联合体严格按照招标文件要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。
- 4、联合体各成员单位内部职责分工如下：
 - (1) 联合体牵头单位 深圳市深水兆业工程顾问有限公司，承担 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理 II 标（龙岗河干流碧道非示范段）设计施工图范围内所有工程施工前期准备阶段、施工阶段及保修阶段的监理服务。承包人不能拒绝为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。工作；
 - (2) 联合体成员 深圳市深水水务咨询有限公司，承担 作为牵头单位的顾问，协助牵头单位完成 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理 II 标（龙岗河干流碧道非示范段）设计施工图范围内所有工程施工前期准备阶段、施工阶段的监理服务。工作；
- 5、本协议书自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。
- 6、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

本投标协议同时兼作法定代表人证明书和法人授权委托书。

牵头单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市深水水务咨询有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：



签订日期：2022 年 9 月 30 日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

业绩证明（市政部分监理费 1042. 4875 万元）

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）监理 II 标（龙岗河干流碧道非示范段）			
	工程地址	深圳市龙岗区			
	工程规模	深圳市龙岗区龙岗河流域水务工程（碧道建设部分），涉及龙岗河干流碧道约 20.77km，龙岗区支流及湖库碧道约 37.8km，鸡公坑水库、三联水库、正坑水库、南坑水库、南约河、水二村支流、沙背坜水库、白石塘水库、黄竹坑水库、长坑水库碧道工程；本次招标范围为 2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）龙岗河干流碧道非示范段监理招标，具体内容以概算批复为准的范围及发包方确认的施工图为准。龙岗河干流碧道工程总投资约为 25.4 亿元，干流碧道非示范段投资约为 15 亿元，最终以区财政下达的概算批复为准。			
	工程投资额	150000.00 (万元) 政府性资金 100%	工程类别	投资比例	
				水利水电工程 30%	
	合同金额	1737.4791 (万元)	深圳市深水兆业工程顾问有限公司(责任主体)	市政公用工程 60%	
				房屋建筑工程 10%	
	建设单位	华润（深圳）有限公司			
	工程监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司（责任主体）			
		深圳市深水水务咨询有限公司（顾问、协助）			
	合同内容及期限	合同内容：施工阶段、保修阶段监理及相关服务； 合同期限：2022 年 11 月 03 日至 2028 年 02 月 02 日。			
	投入的主要项目 管理人员	总监理工程师：刘红卫； 总监代表（副总监）：刘锡尧； 监理工程师：赵龙、马谦群、聂 辉、曾涛、王春成、刘旭潮、刘伟 监理员：吉立强、刘颖康、刘天祥、王铭			
建设 单 位		建设单位（盖章）：  日 期：2022 年 11 月 03 日 项目部			



2.1.2 观澜河干流碧道建设工程（监理）

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020220095004001

标段名称: 观澜河干流碧道建设工程（监理）

建设单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//深圳市龙华区水污染治理中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 1263.001300万元

中标工期: 1816

项目经理(总监): 陈加新

本工程于 2022-12-06 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-31 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

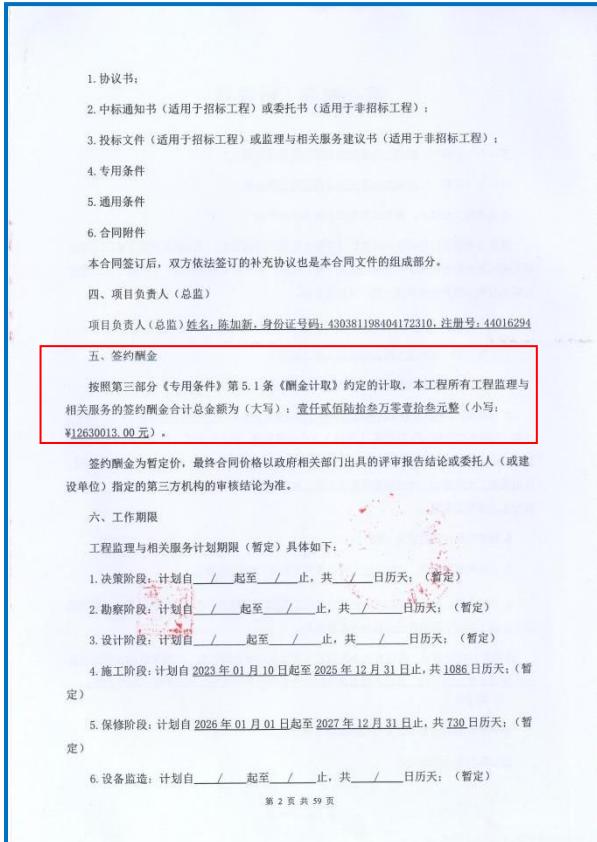
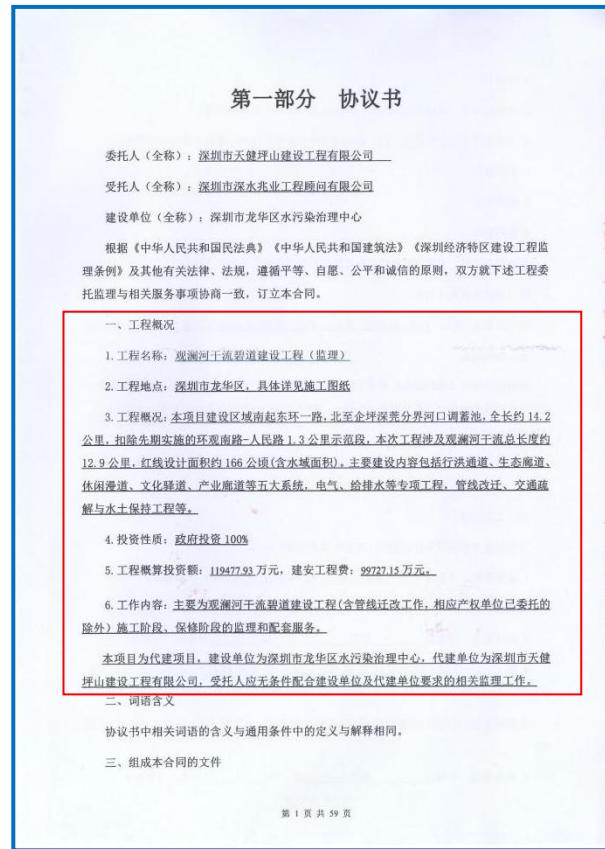
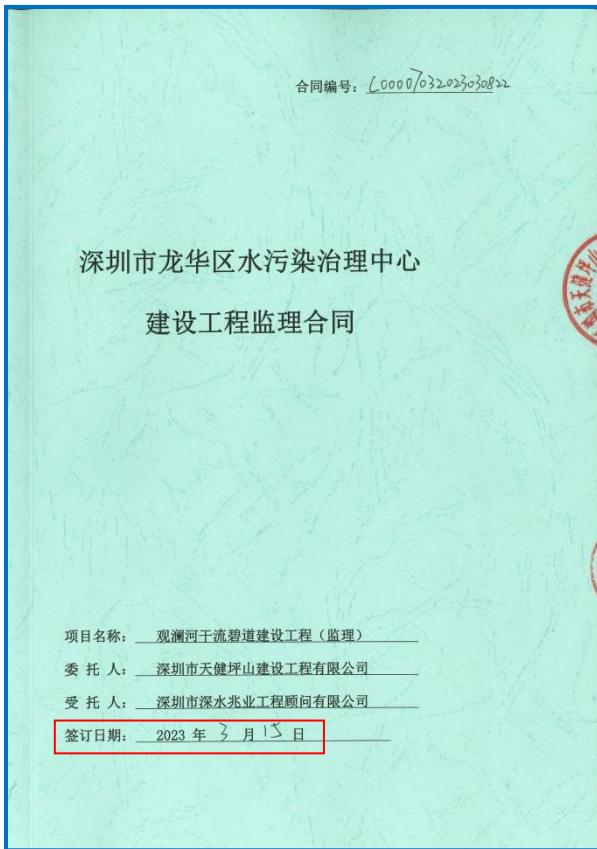
招标代理机构(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章): 
日期: 2023-02-17

验证码: 1036365829898998 检查网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



监理合同



项目建议书批复（包含绿道、步行及骑行道、园林绿化、景观桥等与本项目相关的建设内容）

深圳市龙华区发展和改革局文件

深龙华发改立项〔2022〕6号

龙华区发展和改革局关于观澜河干流碧道
建设工程项目建议书的批复

区水务局：

报来《深圳市龙华区水务局关于申请审批观澜河干流碧道工程项目建议书的函》收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设必要性

高质量建设万里碧道是省委、省政府作出的重大决策部署，是我省贯彻落实习近平生态文明思想的重大创新举措。观澜河干

— 1 —

智能决策，实现对碧道全要素进行动态管理与监控。

(二) 健康的生态廊道

在观澜河水环境现状和生态资源要素的基础上，打造网络化的生态格局，并连接周边生态斑块、湖库等重要生态要素，通过实施生态修复工程，箱涵干流截流井及溢流口改造工程，河心绿洲、沙洲湿地、桂花桥带状绿地等三个节点改造工程等，提升河道的自净能力，兼顾河流的水景观提升和改造，构建蓝绿交织的海绵型河道。

(三) 秀美的休闲漫道

整合城市道路与景观游线，以滨水生态漫步道的动线去联系城市与公园的开放空间，将城市的景观节点与场地内部重要活动场所串联起来。漫步、跑步和骑行三大系统各成体系、局部并行，并串联观澜河已建绿道系统，形成一个充满活力的城市空间肌理。主要建设内容包括深圳艺术高中、观澜民法公园等两个节点改造工程，建设20处停车场共2800个停车位，打通箱涵路断点13处、提顶路断点9处，增加步行上下联系道46处、无障碍上下联系道38处、车行上下联系道7处，改造提升2座人行桥景观，新增11座景观人行桥，设置大驿站5座、小驿站8座，布设游憩休闲、科普教育、安全保障、环境卫生、供水供电和照明等便民服务设施，美化提升箱涵、排污口等水工设施，增设城市家具、标识系统等。

(四) 独特的文化驿道

— 3 —

流碧道作为广东省重点建设十大廊道—东江引水思源生态长廊的水系构成和我市“五河两湖”核心骨干碧道之一，是打造广东万里碧道深圳典范的重点项目，也是我区建设观澜河生态走廊的重要工程载体。观澜河干流碧道的建设有利于落实省、市上位规划，激活观澜河生态价值，是构建我区“一圈一区三廊”区域发展格局的重大举措，将营造深圳优美城区，创造城市滨河空间，改善附近市民的生活质量，满足周边居民对聚集场地、生活交流的要求，对深圳宜居城市的建设、彰显岭南特色的环境面貌起到较大的促进作用。因此，该项目的建设是有必要的。

二、项目建设内容及规模

本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路-人民路1.3公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括安全的行洪通道、健康的生态廊道、秀美的休闲漫道、独特的文化驿道、绿色的产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等，其中：

(一) 安全的行洪通道

从观澜河的水情特征出发，在对观澜河两岸滨水空间、行洪现状以及堤岸现状分析的基础上，按200年一遇的防洪标准对上中下游三处约3.5公里进行防洪（潮）提标改造，驳岸景观化改造；建设碧道智慧服务管理系统，通过智能技术支撑碧道管理的

— 2 —

实施龙华文体中心滨水绿带等节点建设工程，活化中心城区空间，拓展文化体育主题，与龙华文体中心联动形成水岸融城的活力中心，打造集体育运动、文艺互动、游憩休闲为一体的活力水岸。同时，开展观澜河水文化建设，通过爱水、保水、节水、享水来实现水文化体系塑造。

(五) 绿色的产业廊道

以碧道建设为牵引，通过对观澜调蓄池、观澜应急厂和富士康双桥等三个节点功能提升，实现治水、治产与治城相结合，促进区域环境优化、流域空间复合利用、产业结构转型及城市功能提升，将观澜河打造成为“河道+产业+城市”综合治理开发的典范。

三、投资匡算及资金来源

项目总投资匡算为119477.93万元，其中建安工程费99727.15元，工程建设其他费8889.15万元，预备费10861.63万元（详见附件）。资金来源为区政府投资。

四、下一阶段工作要求

(一) 请你单位统筹好本项目与周边项目的建设时序，避免反复开挖，确保政府投资发挥效益。

(二) 为进一步强化绿地和树木管理工作，关于绿化、景观等工程的实施，请你单位严格按照相关规定执行，尤其避免以景观为由大拆大改，严禁未经批准擅自迁移和砍伐树木。

(三) 请你单位根据《深圳市龙华区政府投资项目管理办法》

— 4 —



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

《关于调整区政府投资项目管理事权的若干措施（试行）》和本批复的有关要求，抓紧开展下一步工作。

（四）请你单位严控投资规模，提高资金使用效益，不得擅自变更建设内容或提高建设标准。同时严控各项管理制度，提高安全生产意识，杜绝各种安全隐患，切实确保安全生产。

附件：观澜河干流碧道工程项目投资匡算表

龙华区发展和改革局
2022年3月29日

— 5 —

抄送：王卫、卫华、志斌、朝成同志；区住房和建设局、区审计局。
龙华区发展和改革局办公室 2022年3月29日印发

— 6 —

观澜河干流碧道工程项目投资匡算表

序号	工程或费用名称	匡算投资 (万元)		备注
		单位	工程量 (元)	
1	建设工程费		99727.15	7731万元/km
1.1	水安全	m	12900 13345	17215.00
2	水生态	m	12900 10762	13882.51
3	休闲系统	m	12900 32346	41726.97
4	水文化	m ²	67900 1200	8148.00
5	水产业	m ²	64374 1054	6783.40
6	其它配套工程	m	12900 9280	11971.27
二	工程建设其他费		8889.15	
1	建设单位管理费	(—) × 0.94%	937.82	
2	设计费	(—) × 2.39%	2387.49	
3	勘察费	设计费 × 30%	716.25	
4	全过程造价咨询费	(—) × 0.72%	714.69	
5	竣工图编制费	设计费 × 8%	191.00	
6	监理费	(—) × 1.58%	1578.75	含保修阶段
7	工程保险费	(—) × 1%	99.73	
8	前期工作费	按规定计算	131.77	
9	招标代理服务费	按规定计算	67.95	
10	招投标交易费	按规定计算	129.65	
11	渣土弃置及补偿费	按47.5元/m ³ 计列	434.05	
12	专项咨询及评估费		1500.00	暂列
三	预备费		10861.63	
1	基本预备费	(—+二) × 10%	10861.63	
四	项目总投资	(—+二+三)	119477.93	9262万元/km



业绩证明表（市政部分监理费 884.1009 万元）

业绩证明表

项目 简 况	工程名称	观澜河干流碧道建设工程（监理）		
	工程地址	深圳市龙华区		
	工程规模	本项目建设区域南起东环一路，北至企坪深莞分界河口调蓄池，全长约14.2公里，扣除先期实施的环观南路-人民路1.3公里示范段，本次工程涉及观澜河干流总长度约12.9公里，红线设计面积约166公顷（含水域面积）。主要建设内容包括行洪通道、生态廊道、休闲漫道、文化驿道、产业廊道等五大系统，电气、给排水等专项工程，管线改迁、交通疏解与水土保持工程等。		
	工程投资额	119477.93（万元）	工程类别	投资比例
			水利水电工程	30%
			市政公用工程	70%
	合同金额	1263.0013（万元）	工程监理费	1263.0013（万元）
	建设单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
	工程监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
建设 单 位	合同内容及期限	合同内容：主要为观澜河干流碧道建设工程（含管线迁改工作，相应产权单位已委托的除外）施工阶段、保修阶段的监理和配套服务。 合同期限：2023年01月10日起至2025年12月31日止		
	投入的主要项目管理人员	总监理工程师：王代兵； 总监代表（副总监）：郭洪宾、汪朋、陈涛； 其他监理人员：邱炳、周小平、贾一松、田丹、张安祥、李安君、毛艳波、陈杨、易先君、赵亚豪、雷豪、鲁兆芃等。		



2.1.3 三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）

中标通知书

中标通知书

标段编号： 2410-440307-04-01-945403002001

标段名称： 三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）



建设单位： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

招标方式： 公开招标

中标单位： 华润置地城市管理（深圳）有限公司//深圳市深水兆业工程顾问有限公司//深圳市勘察研究院有限公司//深圳比目鱼平方科技有限公司//深圳市栋森工程项目管理有限公司

中标价： 1221.3408万元

中标工期（天）： 按招标文件要求执行

项目经理（总监）：

本工程于 2025-05-24 在深圳公共资源交易中心 交易集团龙岗分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



查验码： JY20250618569275

查验网址： <https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

合同

招标项目编号: 2410-440307-04-01-945403002001
合同编号: JGZX (QZ) -2025-001

全过程工程咨询服务合同

项目名称: 三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询
(项目管理、监理、工程勘察等)

项目地点: 深圳市龙岗区宝龙街道

委托人: 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

工程咨询人 1: 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（联合体牵头
单位、全过程工程项目管理单位）

工程咨询人 2: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司（联合体中承担监
理、涉水安全评估、防洪影响评价业务的成员单位）

工程咨询人 3: 深圳市勘察研究院有限公司（联合体中承担工程勘察、
地质灾害危险性评估业务的成员单位）

工程咨询人 4: 深圳比目鱼平方科技有限公司（联合体中承担施工阶段
BIM、竣工验收和运维配合阶段 BIM 业务的成员单位）

工程咨询人 5: 深圳市森森工程项目管理有限公司（联合体中承担可行
性研究业务的成员单位）

2025 年 7 月 19 日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

第一部分 合同协议书

委托人（甲方）： 深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码:11440307G347877337

地址：深圳市龙岗区龙西中路 2 号

法定代表人： 赖宇翔

工程咨询人 1: 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

统一社会信用代码:91440300574793409E

地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5
写字楼 1201(一照多址企业)

法定代表人：李巍

工程咨询人 2: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

统一社会信用代码:91440300279300931C

地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

法定代表人： 耿东生

工程咨询人 3: 深圳市勘察研究院有限公司

统一社会信用代码:914403001921810441

地址：深圳市福田区福中东路 15 号

法定代表人：糜易霖

工程咨询人 4: 深圳比目鱼平方科技有限公司

统一社会信用代码:91440300MA5G0C4A0H

地址：深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2710 号保利城花园 3#、4#楼

会所

法定代表人：韩方铭

工程咨询人 5: 深圳市栋森工程项目管理有限公司

统一社会信用代码:914403007271416560

地址：深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋
1A1601-1612、1701-1712 单元

法定代表人：范莹莹

（工程咨询人 1、工程咨询人 2、工程咨询人 3、工程咨询人 4、工程咨询人 5

以下合称工程咨询人、受托人或乙方）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》等有关法律、法规、规章，并结合广东省、深圳市及龙岗区的有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等）。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）占地面积约 100 公顷。

最终项目规模以本工程发改概算批复为准。

4. 建设内容：三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）项目占地面积约 100 公顷，主要建设内容：1、西侧环湖地块：环三棵松水库步道、广场、运动场地、服务建筑、配套设施、绿化工程、土方工程、智慧系统、给排水工程、电气工程等。

2、东侧山林地块：连通松子坑森林公园步道及步道两侧绿化提升、观景平台、节点、座凳、标识系统、配套设施等。最终建设内容以本工程发改概算批复为准。

5. 工程投资额：30000 万元。最终以本工程发改概算批复为准。

6. 其他：_____ / _____

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

二、服务阶段与服务内容

本工程采用“全过程工程项目管理+工程监理+专业咨询”的全过程工程咨询管理模式，本项目全过程工程咨询工作主要包括但不限于：

1、全过程工程项目管理：工作内容包括但不限于项目策划管理、项目计划统筹及总体管理、前期工作管理、设计管理、勘察管理、技术管理、进度管理、投资管理、质量管理、安全生产管理、项目组织协调管理、招标采购管理、合同管理、BIM 管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收及移交管理、工程结算管理、竣工财务决算管理、风险管理、绿色节能环保管理、收尾管理、项目后评价等与项目建设管理相关的其他工作。

2、工程监理：工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。

3、专业咨询包括：

(1) 工程勘察：初勘、详勘、复勘察等，具体以具体情况及甲方的指令为准。

(2) BIM：施工阶段 BIM 服务、竣工验收和运维配合阶段 BIM 服务以及全阶段 BIM 技术培训、BIM 档案管理、统筹管理各专业承包单位的 BIM 工作、整合各分包专业模型和数据，在各阶段制作项目的 360 度全景图等。

(3) 可行性研究报告编制：根据工程内容提供咨询、协调、现场诊断、指导和可行性研究报告的编制及相关服务等。

(4) 涉水安全评估：根据国家、广东省、深圳市及行业颁布的现行相关标准、规范、规程和验收标准的要求，编制本项目涉水安全评估报告。

(5) 防洪影响评价：对流域及区域情况进行调查和资料收集、水文资料分析、防洪评估计算、河道演变分析、防洪综合评价、防治补救措施、涉水库安全评估、结论及建议等。

(6) 地质灾害危险性评估：相关地质资料收集、工程地质测绘及地质灾害调查、综合研究分析、地质灾害危险性评估，按照现行技术标准开展工作、与本项目所有相关的地质灾害危险性评估咨询服务等。

(7) 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。

(8) 其他：

①工程咨询人依法承担与全过程工程项目管理工作、工程监理工作、工程勘察、BIM 技术应用工作、可行性研究报告编制、涉水安全评估、防洪影响评价、地质灾害危险性评估等相应的法律责任。

②组织项目全过程各重要节点由工程咨询人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担起相关费用的承担相关费用。

③合同规定的其他受托人服务内容及委托人要求完成的与全过程工程咨询相关的其他咨询服务工作。

三、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 通用合同条款；
2. 专用合同条款及其附件；

3. 中标通知书;
4. 招标文件及补遗;
5. 投标文件及附件（含工程咨询人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经委托人同意地对有关问题的补充资料和澄清文件等，如果有）；
6. 标准、规范及有关技术文件；
7. 双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件。

四、项目主要负责人

项目总负责人姓名：王代兵，身份证号码：510902197709092170，高级工程师(施工管理)证书编号 2303001116013，监理工程师注册证书编号：44014001，联系电话：15815558701，电子邮箱 525542634@qq.com，通讯地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401。

项目管理负责人姓名：刘鹏，身份证号码：362422198703280011，高级工程师(园林景观设计)证书编号：1903001026171，联系电话：13751117298，电子邮箱：liupeng381@crland.com.cn，通讯地址：深圳市南山区深南大道9668号华润置地大厦B座21楼。

项目总监理工程师姓名：张富圆，身份证号码：220702197607126616，高级工程师(施工管理)证书编号：2103001053724，监理工程师注册证书编号：44019833，联系电话：14745833399，电子邮箱：531438108@qq.com，通讯地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401。

勘察项目工程师姓名：全永庆，身份证号码：43122219881017451X，注册土木工程师（岩土）注册编号：AY20214401815，高级工程师(岩土工程)证书编号：2203001065186，联系电话：13826576073，电子邮箱：1599871434@qq.com，通讯地址：深圳市福田区福中东路15号。

五、合同费用（全过程咨询费）

合同价(暂定)为人民币(大写)：壹仟贰佰贰拾壹万叁仟肆佰零捌元整
(¥:1221.3408万元)。包括：

项目管理服务费(暂定)：¥323万元；

工程监理服务费(暂定)：¥403.1748万元；

施工BIM技术应用费(暂定)：¥112.2万元；

可行性研究报告编制服务费(暂定)：¥36.05万元；



工程勘察费(暂定): ¥265.9460 万元;

涉水安全评估费(暂定): ¥55.022 万元;

防洪影响评价费(暂定): ¥16.348 万元;

地质灾害危险性评估费(暂定): ¥9.6 万元;

全过程工程咨询费包括了为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容所进行的项目管理、技术咨询、设计咨询、工程监理及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用。

全过程工程咨询费包括了为实现项目管理目标所配合的技术支持、宣传及总结、技术培训等以及承担合同明示或隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

六、服务期限

全过程工程咨询服务期为自签订合同之日起至完成全部合同约定内容为止，其中：

1. 项目管理服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。
2. 工程监理服务期：自工程开工之日起至工程竣工验收及决（结）算评审（审计）完成且工程保修期满为止。
3. 工程勘察服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。
4. 施工 BIM 技术应用服务期：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。
5. 可行性研究报告编制：自签订合同之日起至决（结）算评审（审计）完成。
6. 涉水安全评估报告编制：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。
7. 防洪影响评价报告编制：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。
8. 地质灾害危险性评估报告编制：自签订合同之日起至工程竣工验收移交及决（结）算评审（审计）完成。

七、双方承诺



1. 工程咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。工程咨询人承诺，工程咨询人不存在可能使其在履行合同义务时引起利益冲突的事项，包括与项目的工程总承包、施工、材料设备供应单位之间不存在利害关系。
2. 委托人向工程咨询人承诺，按照本合同约定提供资料、设备，支付费用。
3. 工程咨询人向委托人承诺，工程咨询人应该主动办理合同结算，工程咨询人按照合同及委托人的有关要求编报结算，提交结算有关资料（包括但不限于成果文件、结算报价以及其他结算资料）并配合委托人完成决（结）算审核及评审（审计）。若工程咨询人不在规定时间报送结算，委托人可对工程咨询人发催报书面通知，在通知规定期限内仍不报送结算的，或不配合委托人完成决（结）算审核及评审（审计）的，委托人有权按已有资料或按已付款项办理结算及决（结）算评审（审计），并对工程咨询人进行履约处理及记工程咨询人不良行为。
4. 因工程咨询人原因导致本合同工作不符合政府内部审计、巡查、评审工作要求、对委托人造成影响、经济损失的，工程咨询人按相关法律规定承担违约和赔偿责任，情节严重的，委托人有权解除合同。
5. 工程咨询人向委托人承诺因工程咨询人原因导致委托人被处罚、追责、信访、应诉的，由工程咨询人承担委托人的损失，包括但不限于诉讼费、律师费以及委托人向第三方支付的赔偿款、向行政机关缴纳的罚款等相关费用。
6. 双方约定，工程咨询人在履行本合同过程中，因违反合同约定所承担的违约金总额累计不超过签约酬金的【10】%。
7. 双方约定，由于工程咨询人原因造成的损失，工程咨询人赔偿的限额不超过签约酬金。但本合同条款其它条款规定的补偿和由于任何一方故意违约而引起的索赔，不受该限额的限制。

八、合同份数

本合同一式二十四份，正本六份，委托人二份，工程咨询人五份；副本十八份，委托人三份，工程咨询人十五份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

九、合同生效

1. 合同订立时间：2025年7月19日
2. 合同订立地点：深圳市龙岗区
3. 本合同经委托人、工程咨询人法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。



委托人（盖章）：深圳市龙岗区城市管理和综合执法局

法定代表人签名：

或委托代理人签名： 

联系人及联系电话：温暖枫, 0755--28910428; 古深华, 0755--28942033

工程咨询人1（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人签名：

或委托代理人签名： 

联系人及联系电话：刘鹏, 13751117298

开户银行：建行深圳分行营业部

帐号：44250100003400003179-0001

工程咨询人2（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人签名：

或委托代理人签名： 

联系人及联系电话：耿东生, 15815558676, 0755--88917204

开户银行：招商银行股份有限公司深圳泰然金谷支行

银行账号：755901739910708

工程咨询人3（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人签名：

或委托代理人签名：

联系人及联系电话：田应国, 13713520111

开户银行：中国工商银行深圳国财支行

银行账号：40000 27919 20005 8855

工程咨询人4（盖章）：深圳比目鱼平方科技有限公司

法定代表人签名：

或委托代理人签名： 

联系人及联系电话：林耀轩, 15014364516, 0755-26409097

开户银行：上海浦东发展银行股份有限公司深圳粤海支行

银行账号：79480078801400000393

工程咨询人5（盖章）：深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人签名：

或委托代理人签名： 

联系人及联系电话：刘长明, 13590219790, 0755-25725288

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳盐田支行

银行账号：44250100003500002096



联合体协议书

联合体共同投标协议

致 深圳市龙岗区城市管理综合执法局：

我方决定组成联合体共同参加（三棵松片区环湖公园建设工程（暂定名）全过程工程咨询（项目管理、监理、工程勘察等））项目的投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

法定代表人（签字或盖章）：李巍

授权委托人（签字或盖章）：刘鹏

单位地址：深圳市前海深港合作区南山街道梦海大道 5035 号前海华润金融中心 T5 写字楼 1201

邮编：518000 联系电话：13751117298 传真：无

分工内容：1. 全过程工程项目管理：项目策划管理、报建报批、合同管理、进度管理、勘察管理、设计管理、投资管理、招标采购管理、组织协调管理、质量管理、安全生产管理、信息管理、风险管理、竣工验收收尾管理、后评价等工作。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程工程项目管理工作相应的法律责任。②组织项目全过程与工程项目管理工作相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（全过程工程项目管理）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

法定代表人（签字或盖章）：耿东生

授权委托人（签字或盖章）：郭淑蕾

单位地址：深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路 39 号马家龙 14 栋 401

邮编：518052 联系电话：15815558635 传真：0755-22385966



分工内容：1. 工程监理：工作内容包括但不限于施工准备阶段监理、施工阶段监理、保修监理及后续服务管理以及与工程监理相关的其他工作。2. 涉水安全评估：根据国家、

广东省、深圳市及行业颁布的现行相关标准、规范、规程和验收标准的要求，编制本项目涉水安全评估报告。3. 防洪影响评价：对流域及区域情况进行调查和资料收集、水文资料分析、防洪评估计算、河道演变分析、防洪综合评价、防治补救措施、涉水库安全评估、结论及建议等。4. 提出创新技术应用、智慧工地建设等策划方案，并监督相关单位实施。5. 其他 ① 中标人依法承担与全过程工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价相应的法律责任。② 组织项目全过程与工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③ 合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（工程监理、涉水安全评估、防洪影响评价）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳市勘察研究院有限公司

法定代表人（签字或盖章）：糜易霖

授权委托人（签字或盖章）：田应国

单位地址：深圳市福田区福中路 15 号

邮编：518026 联系电话：0755-83328287 传真：无

分工内容：1. 工程勘察：初勘、详勘、复勘察等，具体以具体情况及甲方的指令为准。2. 地质灾害危险性评估：相关地质资料收集、工程地质测绘及地质灾害调查、综合研究分析、地质灾害危险性评估，按照现行技术标准开展工作、与本项目所有相关的地质灾害危险性评估咨询服务等。3. 其他 ① 中标人依法承担与全过程工程勘察、地质灾害危险性评估相应的法律责任。② 组织项目全过程与工程勘察、地质灾害危险性评估相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会（或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议），解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③ 合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询（工程勘察、地质灾害危险性评估）相关的其他咨询服务工作。

联合体成员（盖章）：深圳比目鱼平方科技有限公司

法定代表人（签字或盖章）：韩方铭

授权委托人（签字或盖章）：林耀轩



单位地址:深圳市南山区粤海街道海珠社区南海大道 2710 号保利城花园 3#、4#楼会所

邮编: 518000 联系电话: 0755-26409097 传真: 无

分工内容: 1. BIM: 施工阶段 BIM 服务、竣工验收和运维配合阶段 BIM 服务以及全阶段 BIM 技术培训、BIM 档案管理、统筹管理各专业承包单位的 BIM 工作、整合各分包专业模型和数据, 在各阶段制作项目的 360 度全景图等。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程 BIM 技术应用工作相应的法律责任。②组织项目全过程与 BIM 相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会(或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询(BIM)相关的其他咨询服务工作。

联合体成员(盖章): 深圳市栋森工程项目管理有限公司

法定代表人(签字或盖章): 范莹莹

授权委托人(签字或盖章): 周莹

单位地址: 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路 7 号中海慧智大厦 1 栋 1A1601-1612、1701-1712 单元

邮编: 518024 联系电话: 0755-25725288 传真: 无

分工内容: 1. 可行性研究报告编制: 根据工程内容提供咨询、协调、现场诊断、指导和可行性研究报告的编制及相关服务等。2. 其他 ①中标人依法承担与全过程工程可行性研究报告编制相应的法律责任。②组织项目全过程与可行性研究报告编制相关的各重要节点由中标人负责的专家评审会(或技术咨询会、论证会、研讨会等各种会议), 解决技术难题、提供专业优化意见及建议并承担相关费用。③合同规定的其他中标人服务内容及招标人要求完成的与全过程工程咨询(可行性研究报告编制)相关的其他咨询服务工作。

签订日期: 2025 年 6 月 13 日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

102

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

2.1.4 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440305-48-01-017599006001

标段名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理

建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司



招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 206.003300万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 孙聪

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-06-12



验证码: 9520718514292349 检查网址: https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfw_jsgc



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

监理合同

合同编号: JL2023024



前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目

双界河河口段监理服务合同

合同双方: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (委托人)
深圳市深水兆业工程顾问有限公司 (监理人)

工程名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段

签署日期: 2023年6月28日

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段

1.2 工程地点: 项目位于宝安区和南山区交界处, 双界河水廊道入海口区域, 北接宝安与前海连接段滨海休闲带, 南临桂湾一路及桂湾滨海段, 东至临海大桥, 西临前海湾。

1.3 工程规模: 总用地面积约 10.67 万平方米, 其中陆地面积约 8.68 万平方米, 总建筑面积 967 平方米, 建安工程费用 1.4 亿元（暂定）。

1.4 建设内容: 包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。

1.5 总投资: 项目总投资约 1.64 亿元。（具体以前海管理局批复为准）

1.6 工程类别: 园林景观及建筑工程

1.7 投资性质: 100% 财政性资金

1.8 其它: 无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书
3.2 中标通知书
3.3 合同补充条款

3.4 合同专用条款
3.5 合同通用条款
3.6 招标文件及其附件函件
3.7 投标文件及其附件
3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件
3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时, 应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时, 顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释, 并先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由发包人和承包人协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名: 孙盈, 身份证号码: 412701198910291011, 注册号: 44026320。
安全总监姓名: 范胜利, 注册号: B20191169。

第五条 酬金

5.1 支付货币
币种为: 人民币, 比例为: /, 汇率为: /。
5.2 支付酬金

5.2.1 监理服务酬金的金额（含税价）暂定人民币 贰佰零陆万零叁拾叁元整
（大写）, ¥2060033.00（小写）, 中标下浮率 15%。
注: 1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。
2. 中标下浮率 = (1-中标价/招标控制价) *100%, 本次招标控制价 ¥2423568.00, 四舍五入取小数点后三位数。

5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险, 并不得因项目数量增减、投资总额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向委

托人要求调整。

5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

5.2.4 监理酬金包括: 施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。

第六条 服务范围和期限

6.1 服务的范围
6.1.1 项目范围
项目位置: 项目位于宝安区和南山区交界处, 南侧接桂湾滨海段, 东侧至临海大桥, 桂湾一路以北, 沿江高速以北前海湾处, 总面积约 10.67 万平方米。
建设内容: 包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。
项目专业: 园林景观专业、建筑工程专业。

6.1.2 服务阶段
包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等, 包括但不限于: 根据确定的工程建设需求和建设标准, 依约对工程范围内的项目设计计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、进度、投资管理, 开展项目总体统筹、工程目标策划, 并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。

监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利, 监理人不得提出异议。

6.1.3 服务要求
严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.1.4 服务内容
包括工程监理服务工作（派驻现场协助业主服务）。除前款工程监理服务相关人员以外, 需为委托人配备服务派驻团队, 接受委托人统一指挥、安排、调度,



并提供相应的管理支持。派驻团队负责项目群总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、信息管理及现场管理。派驻服务人员与工程监理服务人员岗位不得重复，派驻资料员兼报批报建员。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年5月30日起至2026年12月31日止，总计1311日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：2023年5月30日起至2024年12月30日止，共计380日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：2024年12月30日起至2026年12月31日止，共计731日历天。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期间相应顺延，直至项目竣工验收合格，施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理人员调配减员计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调配计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务内容包含但不限于：

- 1、日常监理管理
- 2、工程目标策划
- 3、质量管控

4

- 4、进度控制
- 5、安全文明施工管理
- 6、工程变更
- 7、造价管理
- 8、档案与信息管理
- 9、工程保修运维阶段服务
- 10、廉政要求
- 11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

二、监督管理工作具体内容

1、日常监督管理

(1) 现场场地协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。

(2) 材料进场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

(1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单项工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。

(2) 各单项工程的管理目标需分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

(1) 监理人应结合工程品质要求及自身质量管理体系的要求编报质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。

(2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人机料法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施，明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。

(3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的核验、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量巡检、质量旁站），及

5

时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。

(4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位项目质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监管力度。

(5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权利要求而且有义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及时派人参与的，施工单位有权要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

(6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其所用工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

(7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

(8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成的工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

(1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核通过后严格执行；

(2) 对施工单位编报的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的衔接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等，同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指

6

导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编报的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工工期）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

(3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度的监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人机料的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时对阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人成就相应工作条件，避免因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

(4) 监理人需按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对比经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题分析会议，及时会商存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

(5) 监理人应切实把好工期索赔关。日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

(1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

(2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改；对于日常巡视中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并应及时制止，必要时指令暂停施工；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

(1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原

7



因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

(2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

(3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同的约定以及工程变更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的正确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调施工单位尽快就变更价款达成一致意见，当在规定的期限内承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照根据合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

(1) 监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员，并编制工程支付计量监理细则。

(2) 监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗漏、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格按照合同约定办理支付。

(3) 支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通。监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

(4) 为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

(5) 监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息管理

(1) 监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化

8

管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程施工、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

(2) 监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政监理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动、实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目；

(2) 日常监理工作当中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作当中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况时，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

(11) 监理管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年6月28日。

9.2 订立地点：深圳市前海合作区

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

9.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

9

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

委托人	控股集团有限公司	监理人	深圳市深水兆业工程
(盖章)		顾问有限公司	
地址	深圳市前海合作区桂湾五路123号前海光大厦T1栋	地址	深圳市福田区泰然六路深业泰然雪松大厦A座6a
电话	0755-88917204	电话	0755-88917204
传真		传真	
开户银行		开户银行	招商银行泰然金谷支行
账号	755901739910708	账号	
法定代表人	或	法定代表人	或
其授权的代理人	(签字)	其授权的代理人	(签字)
日期	2023年6月28日	日期	2023年6月28日

10



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

含跨河桥梁内容 (含桥梁工程)



施工合同（含桥梁工程）

<div style="text-align: center;"> <p>合同编码: QH-SG24-001</p>  <p>深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)</p> <p>合同双方: (甲方)华侨城(深圳)发展有限公司 (乙方)中铁十六局集团有限公司</p> <p>工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥</p> <p>签署日期: 2024年4月26日</p> </div>	<p style="text-align: center;">第一部分 协议书</p> <p>甲方(代建单位): 华侨城(深圳)发展有限公司 乙方(承包人): 中铁十六局集团有限公司</p> <p>本工程建设单位为深圳市前海建设投资控股有限公司,华侨城(深圳)发展有限公司为代建单位。 鉴于甲方已于2024年4月3日向乙方发出前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥《中标通知书》,为明确双方的权利义务,经友好协商,现就本工程达成协议书,以共同遵守。</p> <p>第一条 工程概况</p> <p>1. 工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥 2. 工程地点: 前海深港合作区 3. 概算批复文号: 深前海函[2023]412号</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>4. 建设规模: 河口段总长约880m。桥梁采用现代简洁简支弦梁的结构形式,梁长108m,一跨过河,主梁桥面最大矢高3.0m。主梁为封闭式钢箱梁,宽度由支点8.6m,到桥梁跨中加宽至14m,拉索采用双层12根D140密封索。桥梁竖曲线矢高3m,圆弧半径约487.5m,材质均为Q355C,主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。中箱平面为直线等宽布置,腹板间距5.8m,立面顶缘沿道路设计线布置,跨中箱高1.2m,支点箱高2.5m。</p> <p>5. 工程内容: 本工程位于前海石公园双界河河口段,主要内容包括工程范围内的桥梁及附属配套工程,包括桥台、钢箱梁、索夹、桥面防水及铺装、拉索、支座、电气、排水、防雷、临时结构等。主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。桥梁桩基础采用C35水下混凝土,桥台采用C40混凝土,搭板采用C40混凝土,桥台封底混凝土及垫层采用C30混凝土。</p> <p>6. 资金来源: 前海管理局财政性资金</p> </div> <p style="text-align: center;">1</p>		
<p>第二条 工程承包范围</p> <p>工程承包范围包括但不限于招标文件条款规定的内容、招标范围内全部图纸的内容、合同文件规定的内容所要求完成的一切工作,包括或不排除依据合同文件、法律法规、规范及标准、政府文件所要求的或根据实际情况可推断出的为完成一个完整工程所需要的全部工作。</p> <p>1. 本次工程承包范围包括但不限于:</p> <ul style="list-style-type: none"> (1) 桩基、桥台、桥梁相关的钢箱梁、阻尼器、索夹、桥面防水及铺装、拉索、支座、电气、排水、临时结构工程,具体内容以施工图为准; (2) 桥面附属结构:电气、排水、防雷等工程,具体以施工图为准; (3) 土石方工程,具体以施工图为准; (4) 施工前准备工作,包括但不限于:零星围挡工程、临时水电、临时通讯、施工便道、临时占道、办公生活设施、临时用地等以及其它施工前必须的准备工作; (5) BIM信息化及管理, BIM具体工作内容和要求详见招标文件合同附件;具体范围及工作内容详见设计图纸、工程量清单及合同条款,承包人不得拒绝实施为完成全部工作而不可或缺的附带工作。 <p>2. 其他工程 具体范围以施工图为准。</p> <p>第三条 合同工期</p> <p>1. 计划开工日期: 暂定为: 2024年4月1日 (最终以监理单位书面通知的进场日期为准,不包括承包人的施工准备时间)。 2. 计划竣工日期: 2024年12月31日 (计划 年 月 日整体景观见形象) 3. 合同工期总日历天数: 274日历天 (包括法定节假日)。如开工时间有调整,相对工期不变。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的,以工期总日历天数为准。</p> <p style="text-align: center;">2</p>	<p style="text-align: center;">(续上页)</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>甲 方: 华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼</p> <p>电 话: 13823385531</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行:</p> <p>账 号:</p> <p>法定代理人 或 其授权的代理人:</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p> </td> <td style="width: 50%; text-align: center;"> <p>乙 方: 中铁十六局集团有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 北京市朝阳区红松湖北里2号</p> <p>电 话: 010-51684390</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司北京望京支行 0200003509022189878 (此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)</p> <p>法 定 代 表 人 或 其授权的代理人:</p> <p>杨培峰</p> <p>(签字)</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p> </td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">6</p>	<p>甲 方: 华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼</p> <p>电 话: 13823385531</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行:</p> <p>账 号:</p> <p>法定代理人 或 其授权的代理人:</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p>	<p>乙 方: 中铁十六局集团有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 北京市朝阳区红松湖北里2号</p> <p>电 话: 010-51684390</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司北京望京支行 0200003509022189878 (此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)</p> <p>法 定 代 表 人 或 其授权的代理人:</p> <p>杨培峰</p> <p>(签字)</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p>
<p>甲 方: 华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼</p> <p>电 话: 13823385531</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行:</p> <p>账 号:</p> <p>法定代理人 或 其授权的代理人:</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p>	<p>乙 方: 中铁十六局集团有限公司 (盖章)</p> <p>地 址: 北京市朝阳区红松湖北里2号</p> <p>电 话: 010-51684390</p> <p>传 真:</p> <p>开 户 银 行: 中国工商银行股份有限公司北京望京支行 0200003509022189878 (此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)</p> <p>法 定 代 表 人 或 其授权的代理人:</p> <p>杨培峰</p> <p>(签字)</p> <p>日 期: 2024年4月26日</p>		



竣工验收报告

人行景观桥工程竣工验收报告

<p>市政竣工·通-11 市政基础设施工程</p> <p>建设工程竣工验收报告</p> <p>工程名称: 前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程</p> <p>建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)</p> <p>竣工验收日期: 2024年12月12日</p> <p>发出日期: 2024年12月13日</p>	<p>市政基础设施工程 填写说明</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。 2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。</p>
--	---

<p>市政基础设施工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">工程名称</td> <td colspan="3">前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程</td> </tr> <tr> <td>工程地址</td> <td colspan="3">深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处</td> </tr> <tr> <td>工程造价(万元)</td> <td colspan="3">2381.44</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td colspan="3">2024年07月01日</td> </tr> <tr> <td>竣工日期</td> <td colspan="3">2024年12月12日</td> </tr> <tr> <td>监督登记号</td> <td colspan="3">前海 2024054</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">建设综合勘察设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市深水兆业工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程检测单位</td> <td colspan="3">深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td>专项验收名称</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">单位(子单位)工程质量竣工验收记录</td> <td>2024年12月13日</td> <td></td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="6">法律法规规定的其他验收文件</td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td>施工许可证</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件审查意见</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>勘查质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				工程名称	前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程			工程地址	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处			工程造价(万元)	2381.44			开工日期	2024年07月01日			竣工日期	2024年12月12日			监督登记号	前海 2024054			建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)			勘察单位	建设综合勘察设计研究院有限公司			设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司			监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心			专项验收情况				专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年12月13日		合格	年 月 日			年 月 日			法律法规规定的其他验收文件	年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			附有关证明文件				施工许可证				施工图设计文件审查意见				工程竣工报告				工程质量评估报告				勘查质量检查报告				设计质量检查报告				工程质量保修书				<p>市政基础设施工程 工程完成情况</p> <p>已完成钻孔灌注桩灌注, 经型桥台现浇, 台背回填, 支座安装, 钢箱形梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装, 应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置, 竹木+不锈钢栏杆, 桥架盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑, 防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥梁景观照明电缆保护管布设、电缆接线安装、灯带、投射灯安装等。</p>	<p>市政基础设施工程 工程质量情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">工程完成情况</td> <td style="width: 15%;">土建</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">合格</td> </tr> <tr> <td>设备安装</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">合格</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">工程质量情况</td> <td style="width: 15%;">土建</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">合格</td> </tr> <tr> <td>设备安装</td> <td colspan="2" style="text-align: center;">合格</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">工程未达到使用功能的部位(范围)</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">无</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>监理单位</td> <td>施工单位</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">建设单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>总监理工程师: (公章)</td> <td>项目经理: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">监理单位</td> </tr> <tr> <td>分包单位: (公章)</td> <td>设计单位: (公章)</td> <td>勘察单位: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">施工单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">设计单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">勘察单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">监理单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="width: 15%;">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3" style="text-align: center;">建设单位</td> </tr> <tr> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> <td>项目负责人: (公章)</td> </tr> </table>	工程完成情况	土建	合格		设备安装	合格		工程质量情况	土建	合格		设备安装	合格		工程未达到使用功能的部位(范围)	无			建设单位	监理单位	施工单位	参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位			项目负责人: (公章)	总监理工程师: (公章)	项目经理: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	监理单位			分包单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	施工单位			项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	设计单位			项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	勘察单位			项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	监理单位			项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位			项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)
工程名称	前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程																																																																																																																																																																																											
工程地址	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处																																																																																																																																																																																											
工程造价(万元)	2381.44																																																																																																																																																																																											
开工日期	2024年07月01日																																																																																																																																																																																											
竣工日期	2024年12月12日																																																																																																																																																																																											
监督登记号	前海 2024054																																																																																																																																																																																											
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)																																																																																																																																																																																											
勘察单位	建设综合勘察设计研究院有限公司																																																																																																																																																																																											
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司																																																																																																																																																																																											
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司																																																																																																																																																																																											
工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心																																																																																																																																																																																											
专项验收情况																																																																																																																																																																																												
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																																																																																									
单位(子单位)工程质量竣工验收记录	2024年12月13日		合格																																																																																																																																																																																									
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
	年 月 日																																																																																																																																																																																											
附有关证明文件																																																																																																																																																																																												
施工许可证																																																																																																																																																																																												
施工图设计文件审查意见																																																																																																																																																																																												
工程竣工报告																																																																																																																																																																																												
工程质量评估报告																																																																																																																																																																																												
勘查质量检查报告																																																																																																																																																																																												
设计质量检查报告																																																																																																																																																																																												
工程质量保修书																																																																																																																																																																																												
工程完成情况	土建	合格																																																																																																																																																																																										
	设备安装	合格																																																																																																																																																																																										
工程质量情况	土建	合格																																																																																																																																																																																										
	设备安装	合格																																																																																																																																																																																										
工程未达到使用功能的部位(范围)	无																																																																																																																																																																																											
	建设单位	监理单位	施工单位																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	总监理工程师: (公章)	项目经理: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	监理单位																																																																																																																																																																																											
	分包单位: (公章)	设计单位: (公章)	勘察单位: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	施工单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	设计单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	勘察单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	监理单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)																																																																																																																																																																																									
参 加 验 收 单 位 意 见	建设单位																																																																																																																																																																																											
	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)	项目负责人: (公章)																																																																																																																																																																																									



服务建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口
段服务建筑

验收日期: 2021年7月24日

建设单位（盖章） 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

110

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

（盖章）



一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段服务建筑				
工程地点	前海合作区南山 街道双界河河口 南岸	建筑面积	988.41m ²	工程造价	8179745.75元
结构类型	钢框架结构			层数	地上： 1 层
	/				地下： 0 层
施工许 可证号	2020-440305-48-01-01759907				
开工日期	2024年11月25日			验收日期	2025年7月24日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	前海2024090
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广州市天作建筑规划设计有限公司				
施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司				
专业承包 单位	/				
专业承包 单位	/				
专业承包 单位	/				
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	沈子明
副组长	陈康
组员	龙涛发、易永峰、孙聪、蔡盛林、李述嘉、简万成、何艳妹、曾伟恒、王晨冲、林富贵、伍云超、何伟平、杨秀冬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈子明	孙聪、蔡盛林、李述嘉、简万成、何艳妹
建筑设备安装工程	陈康	曾伟恒、林富贵、伍云超、何伟平
工程质控资料	龙涛发	易永峰、王晨冲、杨秀冬

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 5项, 其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 3项
主体结构	同意验收	16项, 其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项	共 9项, 其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 9项, 其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 9项
建筑装饰装修	同意验收	11项, 其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 20项, 其中: 评价为“好”的 19项 评价为“一般”的 1项
屋面	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 4项, 其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 4项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15项, 其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 9项, 其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 7项, 其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 7项
通风与空调	同意验收	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 5项
建筑电气	同意验收	15项, 其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 7项, 其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 10项, 其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 10项
智能建筑	同意验收	14项, 其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 8项
建筑节能	同意验收	10项, 其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 21项, 其中: 评价为“好”的 19项 评价为“一般”的 2项
电梯	/	/项, 其中: 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项, 其中: 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项, 其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-D1-613/5□□□

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

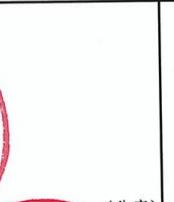
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	邵文升	前海深投集团	项目经理		13632967323
3	苏建	华价诚酒店	项目经理		13823385531
4					
5					
6					
7	周伟	深水兆业	经理		1886664019
8	李建新	园林设计	设计师		13632338818
9	王亚红	深水兆业园林	项目经理		15813703052
10	周伟	深水兆业	技术负责		18660016659
11	林嘉	天作设计	设计		15219685888
12	刘现华	长翠园林	项目经理		13923722613
13	刘现华	花梨园林	项目经理		13590260748
14	何芝碧	花梨园林	技术负责人		13590260748
15	周伟	深水兆业	总监		18866470751
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

- 1、本工程已完工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、安全和主要使用功能核查符合要求。
4、工程外观良好，符合要求。
5、实体抽查情况符合要求。
6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目负责人:  2025年7月14日	 总监理工程师:  2025年7月14日	 项目负责人:  2025年7月14日	 项目负责人:  2025年7月14日	 项目负责人:  2025年7月14日



景观工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称:

前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段景观工程

建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

建设单位(公章): 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)

竣工验收日期: 2025年1月17日

发出日期: 2025年1月17日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

118

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

市政基础设施工程

填 写 说 明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目 双界河河口段景观工程	工程地点	深圳市南山区双界河河口
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	18134.76平方米	工程造价(万元)	7612.733005
结构类型	/	开工日期	2024年9月7日
施工许可证号	2020-440305-48-01-01759905	竣工日期	2025年1月17日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)	总施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市花梨园林绿化有限公司
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市花梨园林绿化有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2025年1月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建	所有工程材料、建筑构件和设备进场均执行进场报验程序，核查质量保证书、出厂合格证等质量证明文件，严格按设计文件、工程建设标准和政府行政主管部门的相关规定要求进行见证取样送检复验，检验结果均为合格，工程施工质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	(1) 工程所用材料、设备和构配件进场质量监控体系完善，处于受控状态中，产品质量证明文件齐全完整。 (2) 工程所用材料、设备和构配件进场均按规范进行了抽检复验，复验结果均为合格，工程施工质量符合设计及规范要求。 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004	
工程未达到使用功能的部位(范围)	有效期：至2025年12月		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年1月17日	(公章) 总监理工程师：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 何艳妹 2025年1月17日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年1月17日	(公章) 项目负责人：(执业资格证章) 2025年1月17日
	市政基础设施工程		
	2025年1月17日		



2.1.5 龙澜大道北延段（含樟新路）工程全过程工程咨询

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2016-440300-81-01-102812001001

标段名称: 龙澜大道北延段（含樟新路）工程全过程工程咨询

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标



中标单位: 中海监理有限公司//深圳市勘察研究院有限公司//
深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 3098.02万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-06-24 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-03



查验码: 3157512542889636

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy



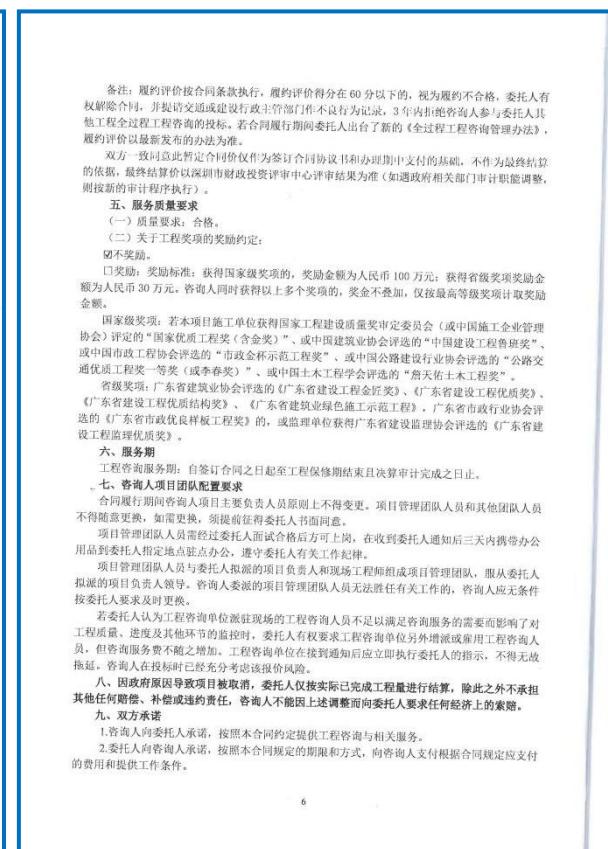
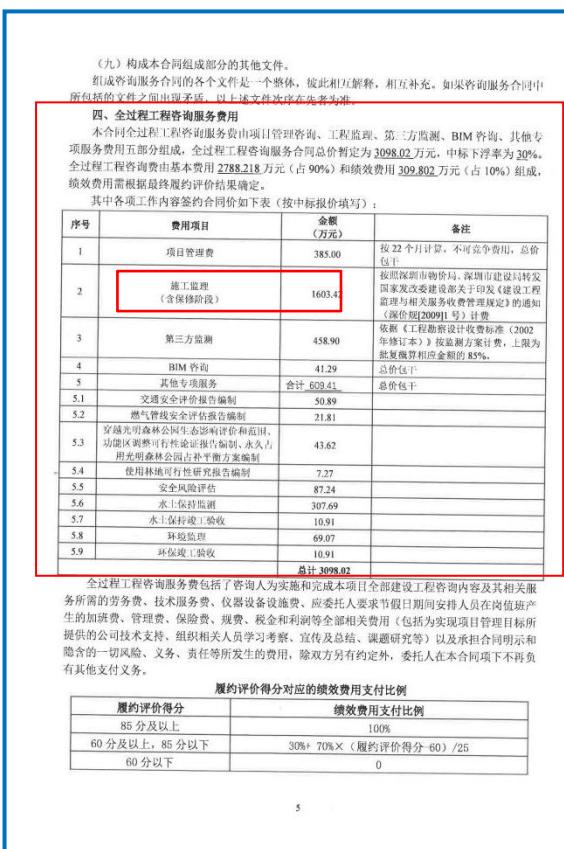
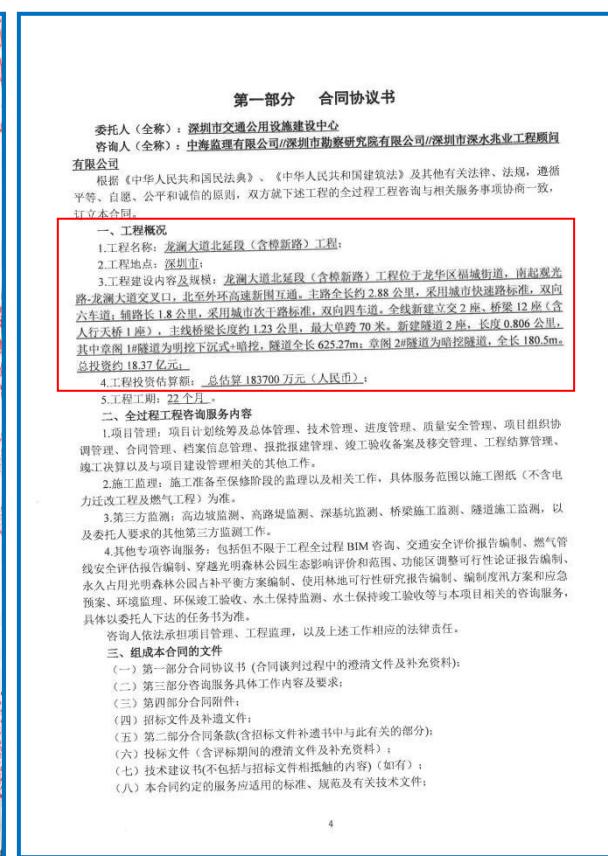
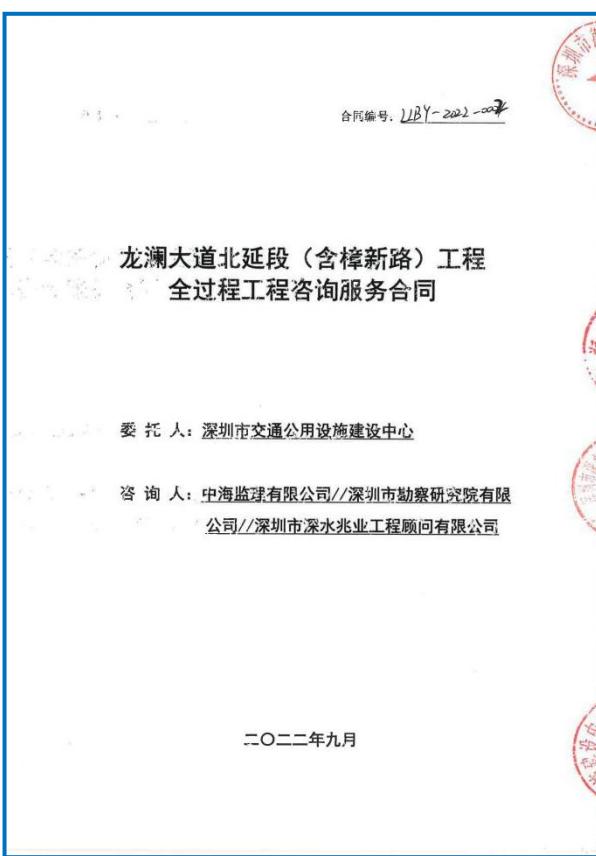
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

122

联系电话: 0755-22385905

电子邮箱: 812916957@qq.com

监理合同（含桥梁工程）



十、合同份数

本合同一式十二份，委托人八份，咨询人四份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章)
法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：



咨询人1：中海监理有限公司(公章)
法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市福田区华富街道莲花一村社区

彩田路 7018 号新浩壹都 A3001、A3002、

A3003、A3005、A3006

邮政编码：518000

邮政编码：

经办人：王巨磊

经办人：

电话：0755-82196899

电话：

传真：0755-82284949

传真：

开户银行：中国银行深圳分行中建大厦支行

账号：7419 5793 7683

咨询人2：深圳市勘察研究院有限公司(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

咨询人3：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

合同签订时间：2022 年 9 月 2 日

合同签订地点：深圳市福田区



业绩证明

全过程工程咨询合同业绩证明

项目 概况	工程名称	龙澜大道北延段（含樟新路）工程全过程工程咨询		
	工程地址	深圳市龙华区		
	工程规模	龙澜大道北延段（含樟新路）工程位于龙华区福城街道，南起观光路-龙澜大道交叉口，北至外环高速新围互通。主路全长约 2.88 公里，采用城市快速路标准，双向六车道；辅路长 1.8 公里，采用城市次干路标准，双向四车道。全线新建立交 2 座、桥梁 12 座（含人行天桥 1 座），主线桥梁长度约 1.23 公里，最大单跨 70 米。新建隧道 2 座，长度 0.806 公里，隧道洞径：宽度 13.75m~30.90m，高度 5.00m~12.33m。其中章阁 1#隧道为明挖下沉式+暗挖，隧道全长 625.27m；章阁 2#隧道为暗挖隧道，全长 180.5m。总投资约 18.37 亿元。		
	工程内容	道路、隧道、岩土、桥梁、隧道及其配套、电气、给排水、交通、声屏障、景观绿化、交通疏解、水土保持等。		
	工程投资额	183700 (万元)	工程类别	市政公用工程、公路工程
			投资性质	政府投资 100%
	合同金额	项目管理：385.00 万元；工程监理：1603.42 万元；第三方监测：458.90 万元；其他专项服务：609.41 万元。合计签约合同价：3098.02 万元。		
	合同签订时间	2022 年 9 月 2 日		
	建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		
	全过程工程咨询单 位（联合体）	项目管理单位：中海监理有限公司 工程监理单位：深圳市深水兆业工程顾问有限公司 第三方监测单位：深圳市勘察研究院有限公司		
	合同内容及期限	合同内容：项目管理、工程监理、第三方监测、其他专项服务； 合同期限：自签订合同之日起至工程保修期结束且决算审计完成之日止。		
	全过程工程咨询主 要人员	项目总负责人：王欣；总监理工程师：茅杭川；监测负责人：李德平；BIM 负责人：张宇。 项目管理工程师：陈伟成（技术负责人）、黑秀锋、全永庆、宫恩利等。 监理工程师：王德恒（总监代表）、张富圆、郑海鹏、夏宗义、龚佑华等。 监理员：雷建俊、汪钊、童亮、石瑀、席炎平、曾凯信、雷豪等。		
	项目状态	在建。本工程于 2022 年 11 月 20 日开工，计划 2025 年 11 月 10 日完工。		
建设 单位	建设单位（盖章）： 日 期：2023.7.5			



2.1.6 深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理

中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 440383201709260030003001

标段名称: 深华快速路-福龙路立交工程（一期）监理

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 预选招标子工程



中标单位: 深圳市兆业工程顾问有限公司

中标价: 1538.04万元

中标工期: 1461

项目经理(总监): 李忠

本工程于 2018-06-19 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-06-28

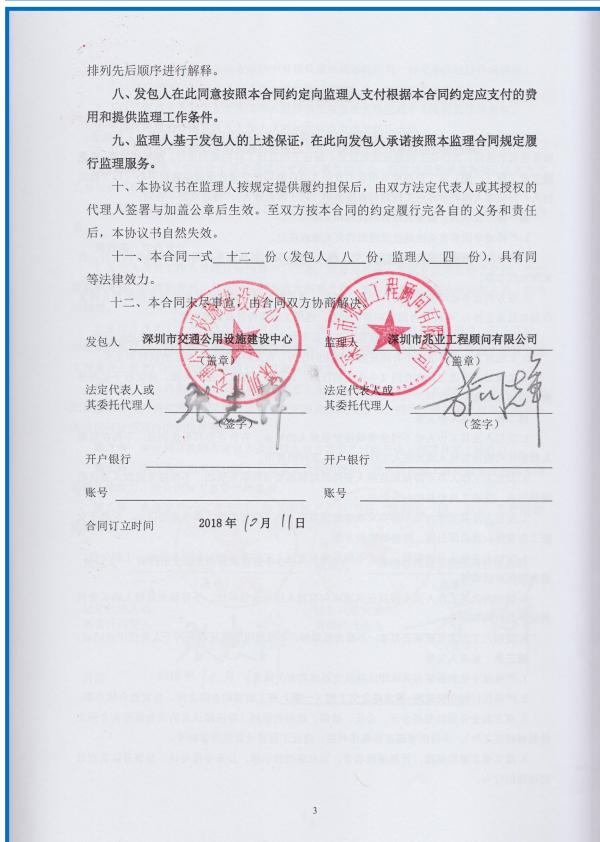
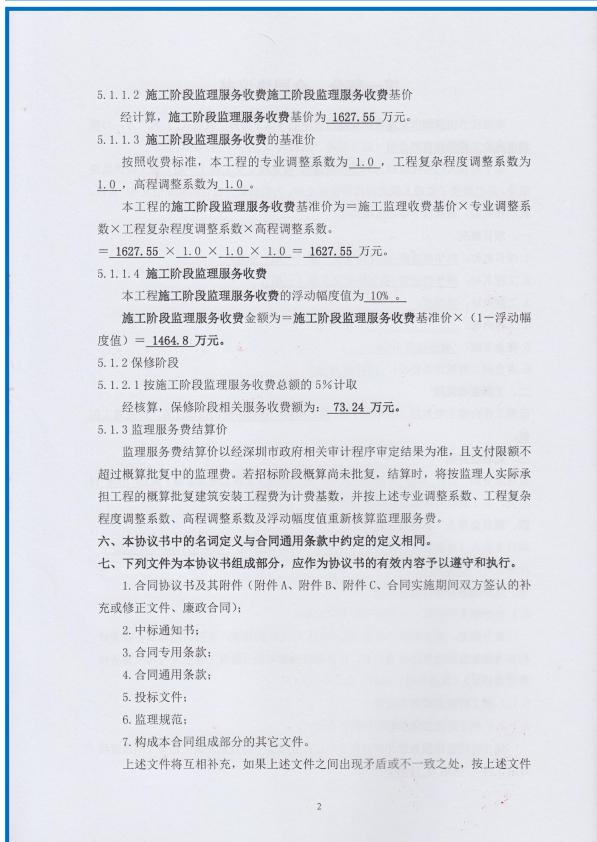
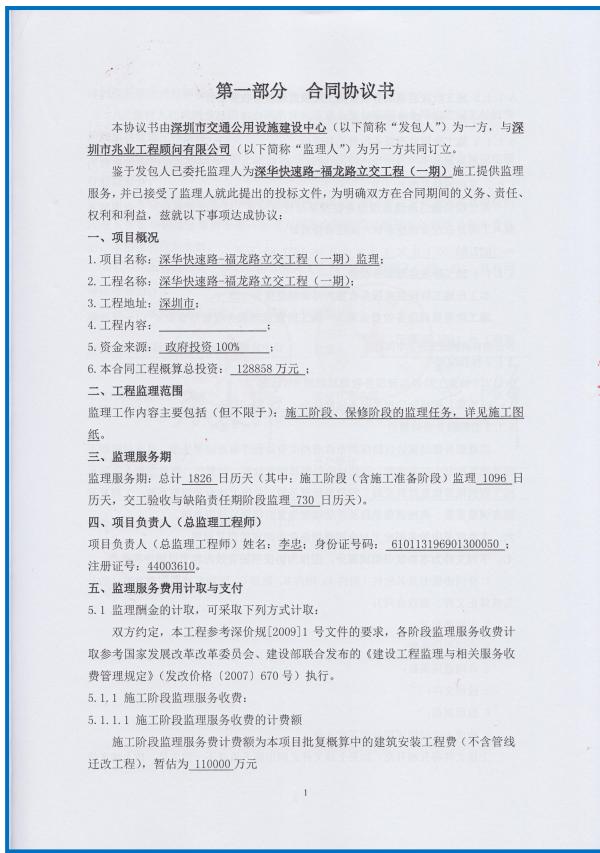
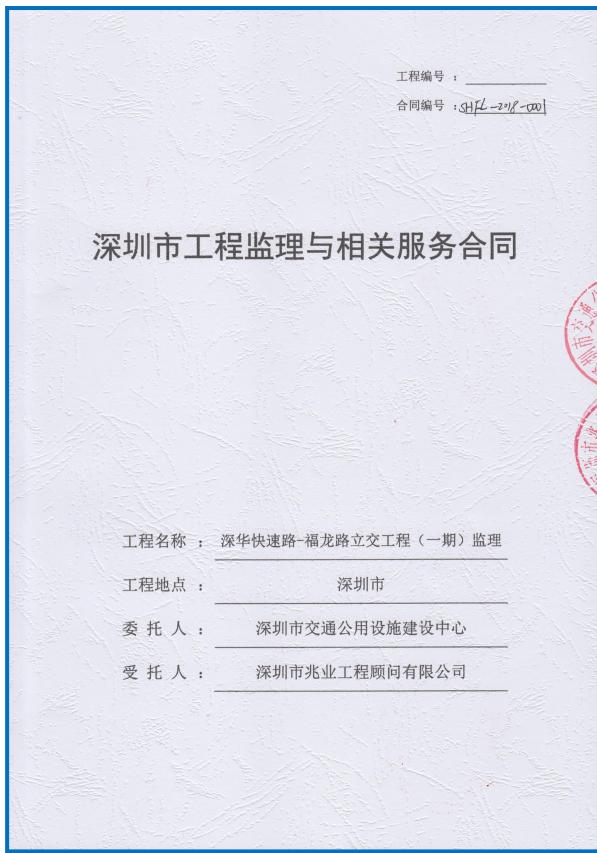
验证码: 6627696031066861

查验网址: www.szjsjy.com.cn



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

监理合同（含桥梁工程）



竣工验收报告

附件 7

**深圳市道路工程
竣工验收报告
(提前投入使用)**

工程名称: 深华快速路-福龙路立交工程 (一期)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2024.1.12

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	深华快速路-福龙路立交工程 (一期)		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	陈 波
勘察单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目负责人	李海明
设计单位	深圳市西拓土木结构有限公司	项目负责人	孙 鹏
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	王树友
施工单位	达茂市政建设有限公司	项目经理	黄敬洪
		技术负责人	梁钊
图纸审查机构	深圳市科林建筑工程咨询有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质监站

一、工程概况

本工程位于深圳市龙华区大浪街道，为枢纽型全互通立交工程，横跨起于现状深龙路，终点中兴路以南约150m，包含主线长858m、3条连接匝道总长1.66km，地面辅道总长931m，主线全互通为桥梁，采用城市快速路、双向六车道，设计车速80km/h标准建设；连接匝道按单向双车道9m，设计车速40km/h标准建设，地面辅道按双向四车道，设计车速40km/h标准建设。主要工程量如下：

- 道路工程：路基挖方20181m³，路基填方20201m³；机动车道改沥青砼路面42352.48m²，水泥砼路面3767.95m²，5%水泥稳定碎石47621.24m³，4%水泥稳定碎石48883.59m³；非机动车道水泥稳定碎石11304.07m³，安砌立缘石5848.02m³，平缘石8126.07m³，路缘石植草护坡32103.54m³。
- 桥梁工程：新建主线桥 (A、B两座桥梁) 96.8m/2跨，匝道桥3844.73m/10座，地面辅道跨河桥178m/5座，桥梁总长约4992.53m，最大跨单跨径为47m，桥面总面积约58756.75m²。其中，大桥4756.53m/11座，桥面总面积约56764.5m²；小桥236m/6座，其中：

 - A主线桥全长约385.3m，共7联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第3-7联采用钢箱梁结构，跨径组合：35.5+(34+24)+(45+43.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+35+35；B主线桥全长约584.5m，共8联，第1联采用预应力混凝土现浇箱梁结构，第2-8联采用钢箱梁结构，跨径组合：(35.5+34+37)+(45+30.3+42.5)+(29.5+30)+31.5+2×35+(3×31.5)×(3×31.5)。
 - ②匝道桥全长约637.33m，共8联，第1、3、6、7、8联采用钢结构，第2、4、5联采用预应力混凝土箱梁结构，桥梁最大跨径47m。
 - 3. 岩土工程：主线两侧一级公路路基边坡最高为55m，坡面总面积约11684.43m²。其中，F0-020处为四级边坡，边坡最高为40m，坡脚长130m，坡面面积约2949.33m²；E1-467处为六级边坡，边坡最高为55m，坡脚长约70.5m，坡面面积约1931.85m²；E0-480处为二级边坡，边坡最高为20m，坡脚长116m，坡面面积约1313.86m²，隧道洞口两侧边坡最高为26.7m，坡面总面积约5489.39m²（其中，框架梁支护2678.58m²，喷混支护约2810.81m²）。
 - 4. 隧道工程：包含E匝道E0+530~E0+916、F匝道F0+160~F0+580、I匝道I0+000~I0+120、J匝道JK0+408~JK0+490等4座单洞两车道市政隧道总长1008m (386 m +420 m+120m+82m)，净宽9.0m，洞高7.5m，单洞断面

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组 长 (建设单位)	朱 威
副组长	陈 波 王树友 黄敬洪
组 员	吴敬沛 邓任 罗俊杰 张文华 何超 金涛 梁钊 罗秉军等详见竣工验收小组成员签名

2、专业组

专业 组	组 长	组 员
道路工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 张文华 梁钊 罗秉军
桥梁工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 钟洛芳 梁钊 罗秉军
隧道工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 孙鹏 梁钊 金涛 邹麒
岩土工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
给排水工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘超 梁钊 罗秉军
交通设施工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
交通监控工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
照明工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 许真 梁钊 罗秉军
电力工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
通信工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘彬彬 梁钊 罗秉军
绿化工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
园林景观工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘芬芝 梁钊 罗秉军
海绵城市工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 刘超 梁钊 罗秉军
声屏障工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 孙鹏 梁钊 罗秉军
装饰工程	陈 波	吴敬沛 王树友 黄敬洪 孙鹏 梁钊 罗秉军

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议；是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况；是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料；是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见；是 否
- 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名；是 否

净面积为63.06m ² ；F、I匝道分段隧道断面最大净面积为217.83m ² 。隧道均采用新奥法施工，不同围岩采用不同开挖方法。																															
5、声屏障工程：声屏障分为全封闭式和直立式两种结构形式。其中，全封闭式分为34m、30m、26m和9m等跨度的刚架，主要设置在A、B主线4m、P匝道上，总里程数为761m，屏体总面积为22042.39m ² ；直立式主要设置在D、P、匝道上，总里程数为758m，屏体总面积为3253m ² 。																															
二、主要工程内容																															
本工程主要施工内容包含道路工程、岩土工程、桥梁工程、隧道以及其配套工程、电气工程、给排水工程、交通工程、声屏障工程、景观绿化工程、绿化工程、交通疏解、水土保持工程等。																															
<table border="1"> <tr> <td>道路工程</td> <td>挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等</td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td>桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等</td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td>隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）</td> </tr> <tr> <td>岩土工程</td> <td>挡土墙、边坡支护等</td> </tr> <tr> <td>给排水工程</td> <td>给水、再生水、雨水、污水等</td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td>标志、标线、护栏等</td> </tr> <tr> <td>交通监控工程</td> <td>监控杆、信号控制、电子警察等</td> </tr> <tr> <td>照明工程</td> <td>灯杆灯具、箱变系统等</td> </tr> <tr> <td>电力工程</td> <td>电缆沟等</td> </tr> <tr> <td>通信工程</td> <td>通信管道等</td> </tr> <tr> <td>绿化工程</td> <td>铺草皮、灌木和树木种植等</td> </tr> <tr> <td>园林景观工程</td> <td>绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等</td> </tr> <tr> <td>海绵城市工程</td> <td>海绵设施等</td> </tr> <tr> <td>声屏障工程</td> <td>直立式声屏障、全封闭式声屏障等</td> </tr> <tr> <td>装饰工程</td> <td>防撞墙外挂板、挡土墙装饰等</td> </tr> </table>		道路工程	挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等	桥梁工程	桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等	隧道工程	隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）	岩土工程	挡土墙、边坡支护等	给排水工程	给水、再生水、雨水、污水等	交通设施工程	标志、标线、护栏等	交通监控工程	监控杆、信号控制、电子警察等	照明工程	灯杆灯具、箱变系统等	电力工程	电缆沟等	通信工程	通信管道等	绿化工程	铺草皮、灌木和树木种植等	园林景观工程	绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等	海绵城市工程	海绵设施等	声屏障工程	直立式声屏障、全封闭式声屏障等	装饰工程	防撞墙外挂板、挡土墙装饰等
道路工程	挡土墙、边坡防护、道路附属、路基、基层、沥青路面、人行道等																														
桥梁工程	桩基、承台、墩柱、支座、预制梁、现浇箱梁、钢箱梁、附属结构等																														
隧道工程	隧道主体、监控、通风、照明、火灾报警、给水消防、管理用房（含水泵房）																														
岩土工程	挡土墙、边坡支护等																														
给排水工程	给水、再生水、雨水、污水等																														
交通设施工程	标志、标线、护栏等																														
交通监控工程	监控杆、信号控制、电子警察等																														
照明工程	灯杆灯具、箱变系统等																														
电力工程	电缆沟等																														
通信工程	通信管道等																														
绿化工程	铺草皮、灌木和树木种植等																														
园林景观工程	绿化给排水、隧道出入口顶部绿化，边坡植草等																														
海绵城市工程	海绵设施等																														
声屏障工程	直立式声屏障、全封闭式声屏障等																														
装饰工程	防撞墙外挂板、挡土墙装饰等																														
对工程勘察、设计、监理、施工方面的评价：																															
1、深圳市政设计研究院有限公司(勘察单位)：对本工程现场地质情况进行详细勘察，勘察报告资料符合规范及建设强制性标准要求。																															
2、深圳市西拓土木结构有限公司(设计单位)：在工程设计过程中，根据地质勘察资料和建设单位对工程功能使用要求进行科学设计，严格执行国家有关法律法规及工程建设强制性标准，做到科学、合理、美观、大方。																															
3、深圳市深水兆业工程顾问有限公司(监理单位)：在工程施工监理工作过程中，严格按照《建设工程监理规范》和质量合同对工程进行全面监理，监理人员全过程认真负责，按照监理规划、监理细则实施监理工作，对工程质量的控制要求和强制性标准执行。																															
4、达茂市政建设有限公司(施工单位)：在施工过程中按照图纸设计要求和施工规范要求组织安排施工，履行合同、执行法律、法规和工程建设强制性标准，工程质量控制资料基本齐全有效，工程质量达到验收标准，各分项、分部、单位工程质量评定为合格。																															



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
岩土工程	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通监控工程	合格	合格	合格
照明工程	合格	合格	合格
电力工程	合格	合格	合格
通信工程	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格
园林景观工程	合格	合格	合格
海绵城市工程	合格	合格	合格
声屏障工程	合格	合格	合格
装饰工程	合格	合格	合格

(五) 专项验收情况汇总

专项验收类别	验收及备案情况
消防	已备案
水保	
环评	
档案	
排水	
海绵城市	
无障碍设施	
.....	

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论：
深华快速路-福龙路立交工程（一期）工程，已完成施工图设计文件和施工合同约定的各项工程内容，工程质量符合设计文件及国家现有有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合深圳市交通运输局“市交通运输局关于 2021 年 3 月 15 日印发的《深圳市交通运输局道路工程竣工联合（现场）验收实施细则（试行）》”的有关规定，工程质量验收合格。

建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 2024 年 1 月 18 日）。
	项目负责人（签字）： 
	单位负责人（签字）： 
	建设单位（盖章）： 
	2024 年 1 月 18 日

单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
勘察负责人（签字）： 	设计负责人（签字）： 
勘察单位（盖章）： 	设计单位（盖章）： 
2024 年 1 月 16 日	2024 年 1 月 16 日
单位负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 
项目经理（签字）： 	项目总监（签字）： 
施工单位（盖章）： 	监理单位（盖章）： 
2024 年 1 月 16 日	2024 年 1 月 16 日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称		竣工验收会议日期		
竣工验收小组成员	单位名称	姓 名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	朱波	建设四部部长	
		陈波	项目负责人	
		吴敦沛	现场负责人	
		钟诗圣	高级工程师	
		邓任	工程师	
		姜楠	工程师	
		汪佳骏	工程师	
		陈晋	工程师	
		饶立恒	工程师	
		吴钧	工程师	
		马国梁	工程师	
		严若红	工程师	
		黎晶晶	工程师	
		何兵	工程师	
		杨岸杰	工程师	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	王树友	项目总监	
		何超	专业监理工程师	
		张进军	专业监理工程师	
		李安君	专业监理工程师	
		席焱平	专业监理工程师	
		曾凯信	专业监理工程师	
		陈佛威	专业监理工程师	
		李清明	勘察负责人	
		欧小科	勘察代表	
设计单位	深圳市西伦土木结构有限公司	孙鹏	设计负责人	

领工员	设计负责人	
张文华	设计代表/道路负责人	
钟腾深	交通专业负责人	
许宾	电气专业负责人	
刘超	给排水专业负责人	
邓惠玲	桥梁专业负责人	
高纯晓	隧道专业负责人	
刘彬彬	岩土专业负责人	
刘芬芝	绿化专业负责人	
黄联洪	项目经理	
金涛	项目副经理	
梁钊	项目总工	
罗秉军	项目副总工	
李志伟	项目副总工	
朱仕进	项目副经理	
鲜斌	隧道技术负责人	
林立理	桥梁技术负责人	
黄培海	桥梁技术负责人	
朱文彪	二工区技术负责人	
朱永武	道路技术负责人	
卓亚惜	机电技术负责人	
李成生	给排水技术负责人	
朱汉杰	结构技术负责人	
朱林成	一工区技术负责人	
黄光南	质检部负责人	
吴荣康	三工区技术负责人	
杨丰	安全部负责人	
郑伟联	测量技术负责人	



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

施工单位	朱志忠	工程技术部负责人	
	吴坤展	桥梁工程师	
	郑伯岳	桥梁工程师	郑伯岳
	朱文兴	桥梁工程师	
	朱仕文	桥梁工程师	
	胡 平	隧道工程师	
	吴李金	隧道工程师	
	陈 俊	桥梁工程师	
	黄世伟	道路工程师	黄世伟
	周盼	桥梁工程师	周盼

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

业绩证明（含桥梁工程）

监理合同业绩证明

项目 简 况	工程名称	深华快速路-福龙立交工程（一期）监理		
	工程地址	深圳市龙华区		
	工程规模	项目位于龙华区大浪街道，路线累计设计总长度 9.18Km，其中：主线长 585m，均为桥梁型式；地面辅道长 931m（含跨龙华河 5 座桥梁）。6 条匝道、总长约 7.66km，其中单洞隧道 3 座共 1016m（隧洞宽度 9.5m、洞高 7.5m）；F 匝道隧道全长 420m，洞内预留支洞 I 匝道隧道长度 120 米；E 匝道隧道全长 386m；J 匝道隧道全长 90m。匝道桥梁长约 5.2km，路基约 1.5km。总投资 128858 万元。		
	工程内容	道路、隧道、岩土、桥梁、隧道及其配套、电气、给排水、交通、声屏障、艺术景观、绿化、交通疏解、水土保持等。		
	工程投资额	128858 (万元)	工程类别	市政公用工程、公路工程
			投资性质	政府投资 100%
	合同金额	1538.04 (万元)		
	合同签订时间	2018 年 6 月 28 日		
	建设单位	深圳市交通公用设施建设中心		
	监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司		
建设 单 位	合同内容及期限	合同内容：施工阶段、保修阶段监理及其他相关服务工作；合同期限：施工阶段（含施工准备阶段）1096 日历天，保修阶段 730 日历天。		
	项目主要监理人员	总监理工程师：王树友。 监理工程师：何超、余汉民、黄玉辉、李安君、张进军。 监理员：席焱平、曾凯信等。		
	项目状态	在建。本工程于 2019 年 4 月 23 日开工，计划 2023 年 7 月 20 日完工。		
建设单位（盖章）：  日 期：2023.6.30				



2.1.7 五和大道南坪快速连接线工程监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030120201208002001001

标段名称: 五和大道南坪快速连接线工程监理

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 580.587121万元

中标工期: 1826日历天

项目经理(总监): 邓旭



本工程于 2020-12-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

邓旭



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-01-08

邓旭

验证码: 6168672982616545

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jssjy



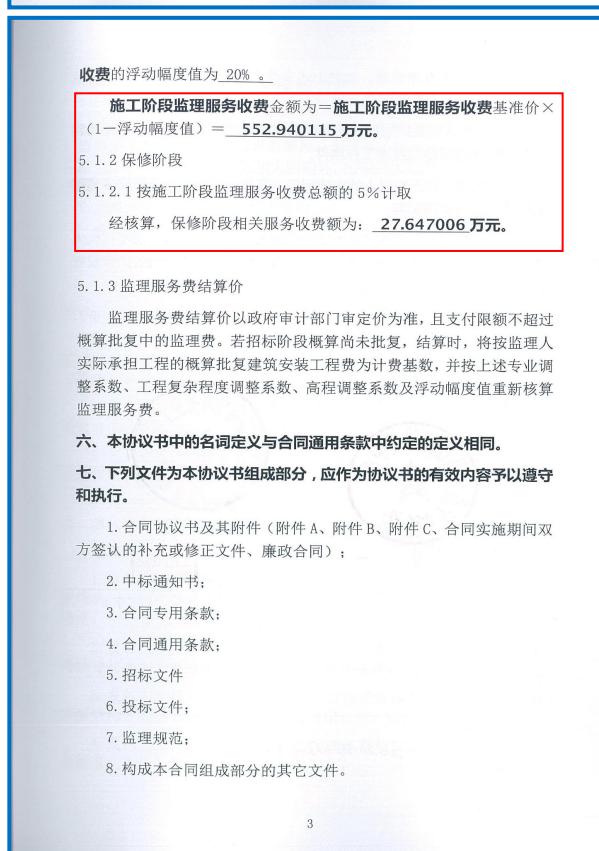
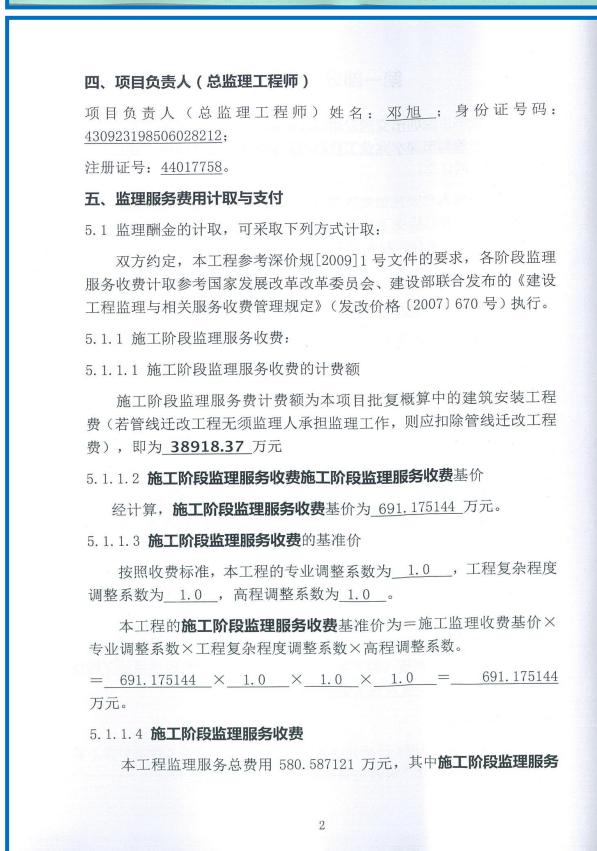
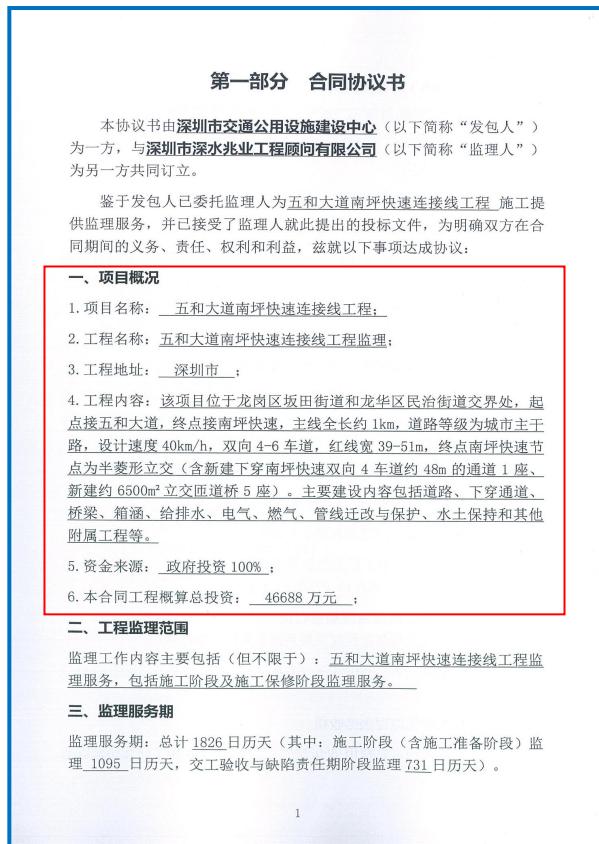
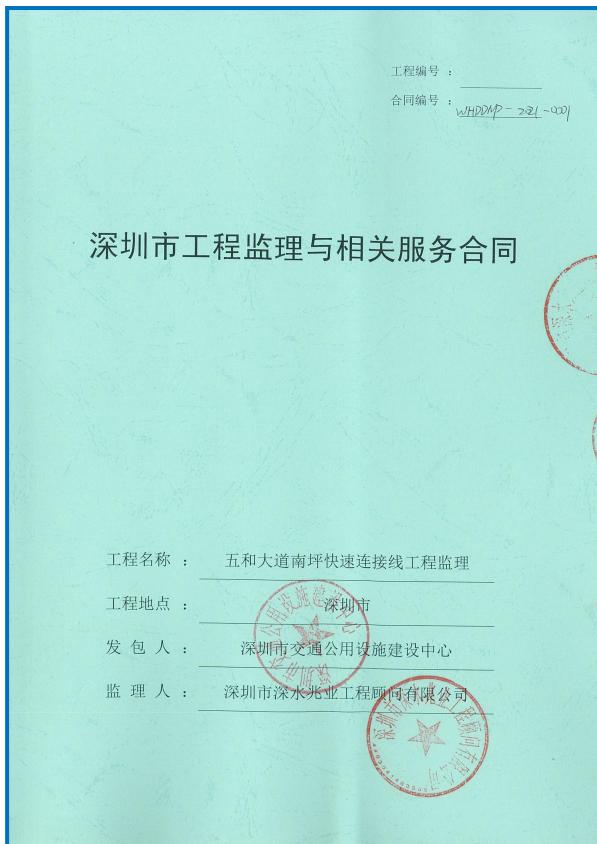
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

132

联系电话: 0755-22385905

电子邮箱: 812916957@qq.com

监理合同（含桥梁工程）



上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，按上述文件排列先后顺序进行解释。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监理服务。

十、本协议书在监理人按规定提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式 十二 份（发包人 八 份，监理人 四 份），具有同等法律效力。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人



监理人



法定代表人或
其委托代理人

法定代表人或
其委托代理人



开户银行

开户银行

账号

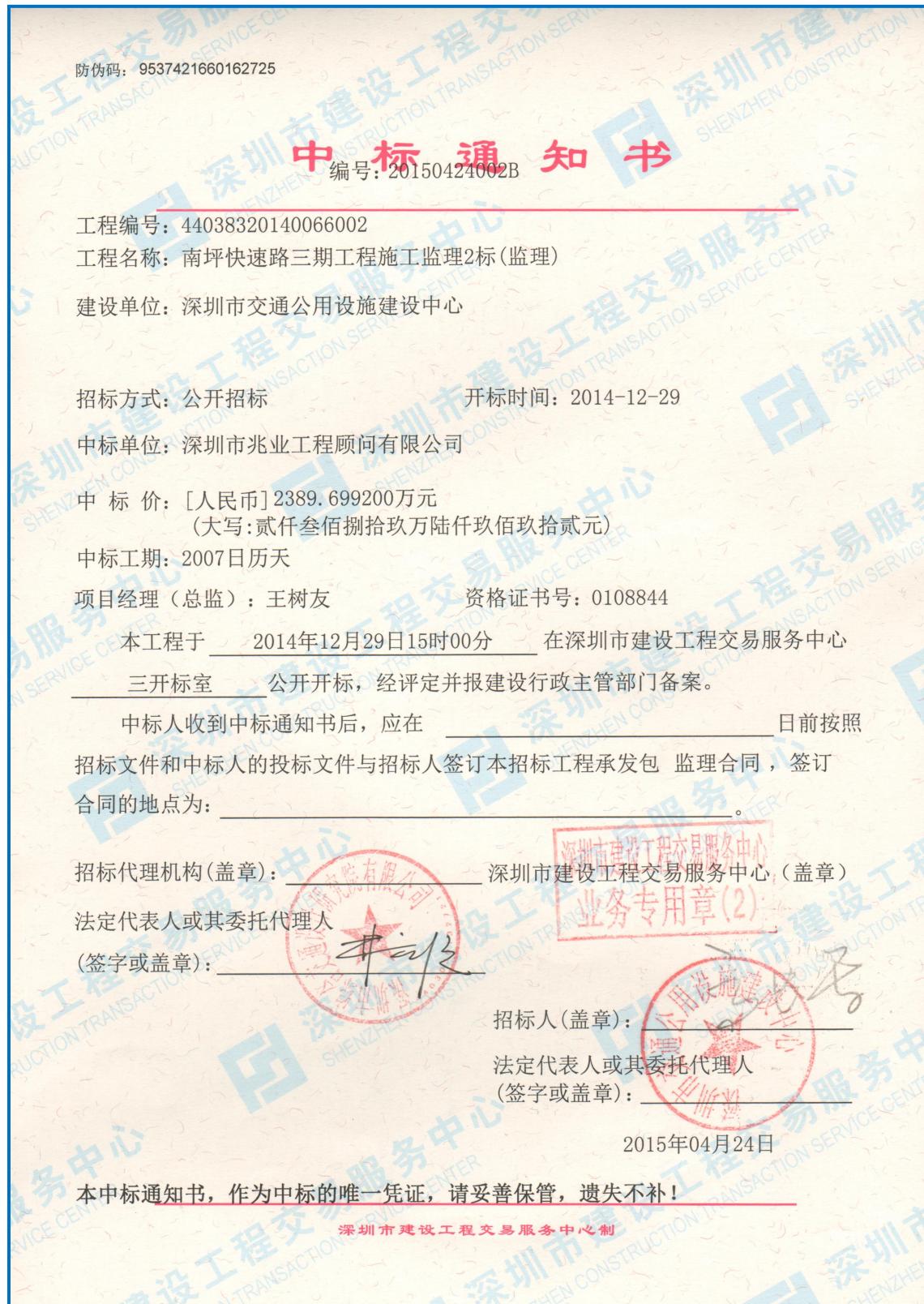
账号

合同订立时间

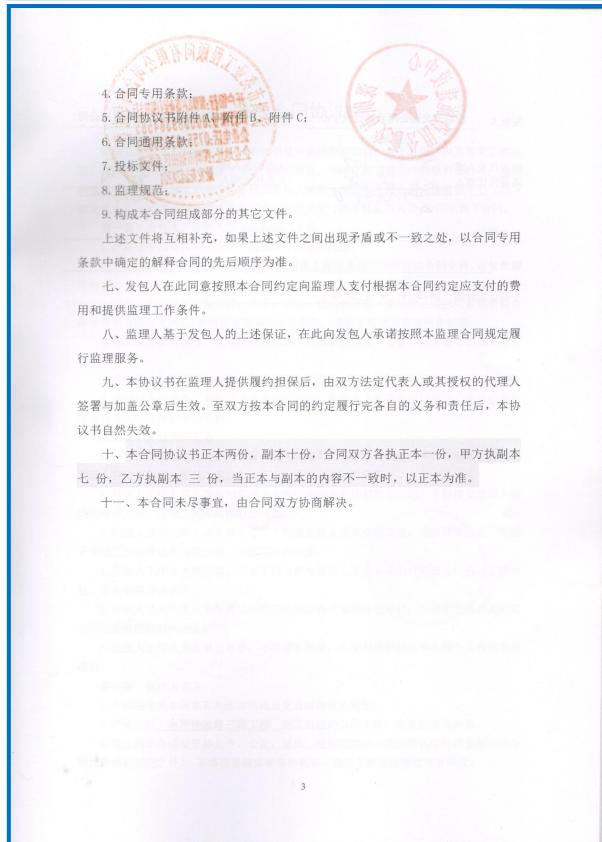
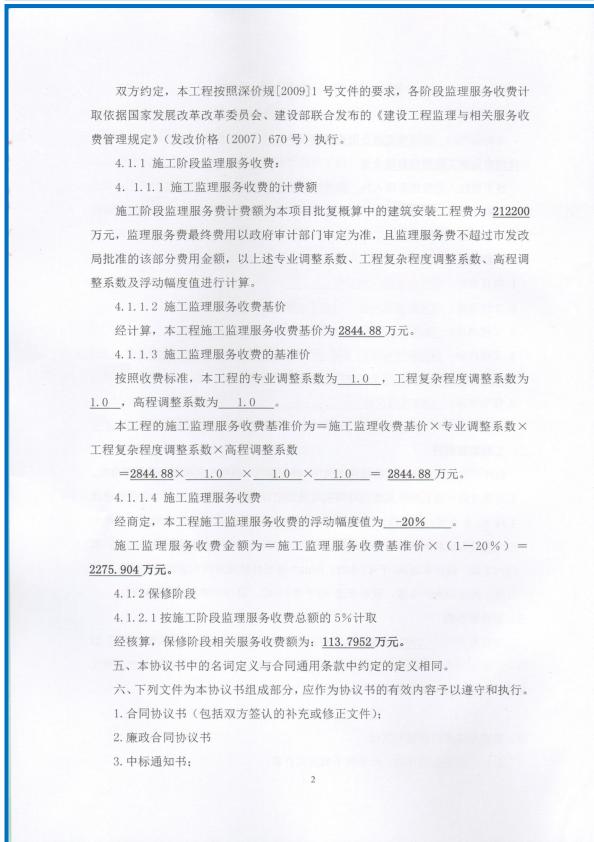
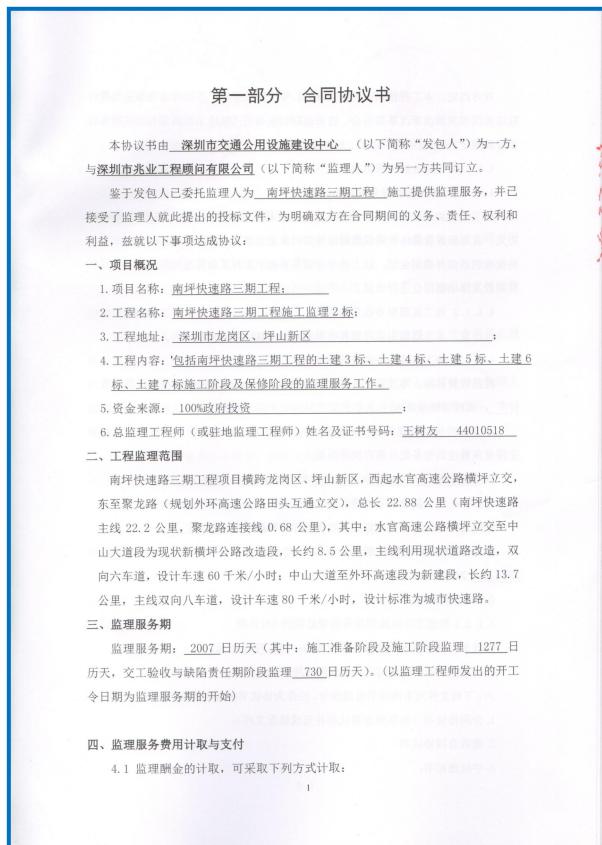
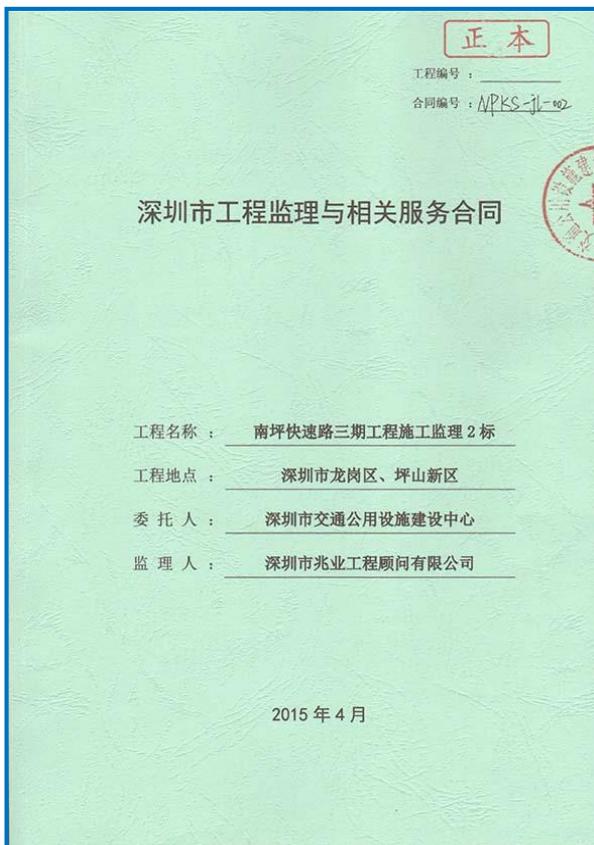
2021年03月15日

2.1.8 南坪快速路三期工程施工监理 2 标

中标通知书



监理合同



发包人	深圳市交通公用设施建设中心 (盖章)		监理人	深圳市兆业工程顾问有限公司 开户银行:深圳农村商业银行福田支行 银行账号:4403040116611 企业电话:0755-83320839 企业地址:深圳市福田区香梅路1030号 (盖章)	
法定代表人或 其委托代理人			法定代表人或 其委托代理人		
开户银行			开户银行		
账号			账号		
合同订立时间	2015年5月5日				



业绩证明（含桥梁工程）

业绩证明

南坪快速路三期工程施工监理 2 标由深圳市深水兆业工程顾问有限公司（原深圳市兆业工程顾问有限公司）承担，建设单位为深圳市交通公用设施建设中心，该项目开工时间为 2015 年 6 月 3 日。项目施工期间履约良好，未发生重大质量安全事故。

该项目合同金额为 2389.6992 万元。主要工程内容包括新建桥梁 12 座，其中立交桥 6 座，高架桥 3 座，加盖封闭结构 1 座，管线保护桥 1 座，通道桥 1 座；新建桥梁总长 5489.51m；新建分离式隧道 3 座，隧道最大埋深约 120m，共分为 3 座（1 号、2 号、3 号）分离式隧道，左线隧道（1 号、2 号、3 号）全长 1820m，右线隧道（1 号、2 号、3 号全长）1730m。

该项目总监为茅杭川（监理工程师证注册号：14001635），监理工程师为邓旭（监理工程师证注册号：44017758）。

特此证明。



南坪快速路三期-天峦湖花园段增设声屏障工程竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称: 南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2021年5月28日

填写说明

- 1、本报告由建设单位负责填写,向备案机关提交。
- 2、填写内容要求真实,语言简练,字迹清楚。
- 3、参建单位名称需填写法定名称(全称)。
- 4、本报告原件一式五份,建设单位、施工单位、备案机关、质量监督站、城建档案部门各持一份,相关接管单位如需要由建设单位提供复印件。

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程					
建设单位	深圳市交通设施建设中心	项目负责人	吴连波	开工许可证号	深交许(建管)(2021)23号
勘察单位	/	项目负责人	/	工程地点	深圳市坪山区
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价	2401.863024万元
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期	2021年4月1日
施工单位	江苏新光环保工程有限公司	项目经理	沈澄	完工日期	2021年5月18日
		技术负责人	洪少华	验收日期	2021年5月28日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站		

工程概况:

南坪快速路三期天峦湖花园段增设声屏障工程位于天峦湖小区附近,毗邻天峦小学,拟在原设计半封闭基础上加盖全封闭声屏障。根据新增全封闭声屏障设计方案,原设计173.44m半封闭声屏障调整为全封闭,并将全封闭声屏障向天峦小学方向延长90m,同时再向天峦湖小区段左、右路幅新增直立式声屏障共计394m,全封闭声屏障263延米,面积13228m²;直立式声屏障394延米,面积1379m²。钢结构1104t,金属屏体7901m²,通透屏体6294m²。

道路工程	
桥梁工程	
隧道工程	
通道桥涵	
给水排水工程	
交通设施工程	
交通信号和监控工程	
电力及照明工程	
绿化景观工程	
其他附属设施	
道路附属工程(声屏障安装)	全封闭声屏障263延米,面积13228m ² ;直立式声屏障394延米,面积1379m ² 。钢结构1104t,金属屏体7901m ² ,通透屏体6294m ² 。

对工程设计、施工、监理方面的评价:

设计单位:深圳市市政设计研究院有限公司能够按合同要求配备足够的各专业设计人员,全程跟踪工程项目实施情况,及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件,按合同要求全面完成了设计服务工作。

监理单位:深圳市深水兆业工程顾问有限公司能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规模型用具,施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况,能够对材料进场,抽样检测和各项工程的验收,能够及时完成业主交办的各项工程,全面履行了三控两管一协调的各项工作职责,多次受到各参建单位的好评。

施工单位:江苏新光环保工程有限公司能够按合同要求配备足够的人力、设备、材料,能够严格按照及规范要求进行各分项工程的施工,项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监管部门、业主、监理的工作,施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求,工程总体施工质量均达到合格工程质量标准。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组。

1. 验收组

组长(建设单位)	周卫文
副组长	翟羿 吴连波
组员	王桃、刘鑫、李梦缘、周旭、茅杭川、冯荣煊、沈澄

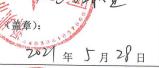
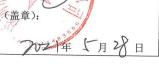
(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议:是■ 否□
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况:是■ 否□
- 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料:是■ 否□
- 4、各组员实地检查工程质量,形成各专业验收意见:是■ 否□
- 5、组员发表意见,验收组形成竣工验收意见并签名:是■ 否□



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

竣工验收条件及检查情况 (三)	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成																																																
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收																																																
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成“竣工报告”、“监理质量评估报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告”																																																
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告、工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全																																																
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成																																																
	6. 检查消防、水保、环评、档案、防雷、节水、海绵城市、通信、特种设备安装、无障碍设施及其他需与建设项目同时交付使用的相关配套设施等专项验收或者备案或者检验情况以及其他法律法规要求完成的事项完成情况： 已完成																																																
	7. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成“建设单位项目执行报告”																																																
	8. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复																																																
	9. 工程质量保修书的签署情况： 已签署																																																
	10. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价																																																
(四) 工程质量验收情况汇总																																																	
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 20%;">专业工程名称</th> <th style="width: 20%;">施工单位自评</th> <th style="width: 20%;">监理单位评估</th> <th colspan="2">验收组评定</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>道路工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>桥梁工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>隧道工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>通道桥涵</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>给水排水工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>交通设施工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>交通信号和监控工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td>电力及照明工程</td> <td></td> <td></td> <td colspan="2"></td> </tr> </tbody> </table>					专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定		道路工程					桥梁工程					隧道工程					通道桥涵					给水排水工程					交通设施工程					交通信号和监控工程					电力及照明工程				
专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定																																														
道路工程																																																	
桥梁工程																																																	
隧道工程																																																	
通道桥涵																																																	
给水排水工程																																																	
交通设施工程																																																	
交通信号和监控工程																																																	
电力及照明工程																																																	

绿化景观工程 其他附属设施 道路附属工程（声屏障安装）	合格	合格	合格
三、工程竣工验收结论			
竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法（试行）（深交[2016]123号）》的有关规定。			
建设单位 审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为 <u>2021年5月28日</u> ）。		
	项目负责人（签字）： 	单位负责人（签字）： 	建设单位（盖章）： 
<u>2021年5月28日</u>			
单位负责人（签字）： 		单位负责人（签字）： 	
勘察负责人（签字）： 		设计负责人（签字）： 	
勘察单位（盖章）： 		设计单位（盖章）： 	
<u>2021年5月28日</u>			
单位负责人（签字）： 		单位负责人（签字）： 	
项目经理（签字）： 		项目总监（签字）： 	
施工单位（盖章）： 		监理单位（盖章）： 	
<u>2021年5月28日</u>			

四、提前投入使用验收小组成员签名				
工程名称 南坪快速路三期天峦湖公园段增设声屏障工程	竣工验收 会议日期	<u>2021年5月28日</u>		
竣工验收 小组成员 建设单位	单位名称 深圳市交通公用设施建设中心			
	姓名	职务或职称	签名	
	周卫文	工程技术部		
	翟萍	部门负责人		
	吴连波	项目负责人		
	谢志勇	计划合约部		
	王海	标段负责人		
	李梦缘	专业工程师		
	张智铭	专业工程师		
	宋博文	专业工程师		
监理单位 深圳市深水光业工程顾问有限公司	周姐	专业工程师		
	刘鑫	专业工程师		
	肖昭明	专业工程师		
	朱玉璐	专业工程师		
	高建秀	专业工程师		
设计单位 深圳市市政设计研究院有限公司	茅杭川	总助理工程师		
	张广春	助理工程师		
	方亮	助理工程师		
	邓旭	助理工程师		
施工单位 江苏新光环保工程有限公司	高伟峰	助理工程师		
	胡丽宇	助理工程师		
	冯荣煊	道路		
吴晓强	桥梁			
龙小湖	桥梁			
沈淮	项目经理			
谢碧	执行经理			
宜君	项目副经理			
洪少华	技术负责人			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组



南坪快速路三期-3 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告工程名称: 南坪快速路三期工程土建 3 标
(K9+640~K13+140 主线及匝道)建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心验收日期: 2019 年 1 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 3 标 K9+640~K13+140 主线及匝道		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 张智铭
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川
施工单位	厦门安能建设有限公司	项目经理	谭成刚
		技术负责人	王晓东
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站

工程概况:

深圳市南坪快速路三期土建 3 标, 起讫桩号: 宝汤立交段 K9+640~K11+000, 线路长 1.36Km; 简龙立交段至 1 号隧道 (西段) ZX11+000~ZX13+140 (YK11+000~YK13+140), 线路长 2.14Km; 标段全长 3.5Km。主要包含: 道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、管线综合工程、绿化工程 (边坡及坡顶绿化部分)、河道整治及供水管线降水加固监测工程。

本次验收范围为 K9+640~K13+140 主线及匝道段道路、桥梁、隧道工程。

道路工程	道路长 3.5km, 雨水边沟及管道 1.35km, 边坡绿化 70000m ²
桥梁工程	桥梁 4 座, 总长 2672 延米, 全封闭钢构 1 座, 全长 250m
隧道工程	大山坡 1 号隧道, 左幅长 593 延米、右幅长 595 延米
隧道桥梁	/
给排水工程	/
交通设施工程	/
交通信号和监控工程	/
电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

(二) 验收程序实施

- 1、建设单位主持验收会议: 是 否
 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 否
 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否
 4、各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否
 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

1. 设计文件和合同约定内容的完成情况:
已全部完成
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况:
已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况:
已完成, 附件 3 “竣工报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”, 附件 6 “勘察质量检查报告”
4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料使用的检查情况:
已按规程要求送检, 报告资料存档齐全
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况:
已完成
6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况:
已完成, 附件 7 “建设单位项目执行报告”
7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况:
已整改并书面回复
8. 工程质量保修书的签署情况:
已签署
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况:
已量化评价, 附件 7 “建设单位项目执行报告”

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:
 勘察单位: 能够按要求及时提供地质资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了点合理、内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。
 设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。
 施工单位: 各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按设计及规范要求进行各项目的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。
 监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量等检测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽样检测和各项工程的工程质量, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项职责, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1. 验收组

组长 (建设单位)	丁茂瑞	
副组长	刘解喜 吴连波	
组员	张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王桃、茅杭川、张广春、方亮、冯荣煊、王翔、谭成刚、王晓东	

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王桃、冯荣煊、李春雷、张莉、王翔、张广春、徐明、黎祥周
桥梁工程	宋博文	陈波、吴岐贤、邓旭、高伟峰、谭成刚
隧道工程	张智铭	茅杭川、章新华、方亮、赵景龙、王晓东
通道桥梁		
给水排水工程	李梦缘	王桃、冯荣煊、李春雷、张莉、王翔、张广春、徐明、黎祥周
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:	
本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。	
建设 单 位 审 查 情 况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年01月24日)。
	项目负责人(签字): 
	单位负责人(签字): 
建设单位(盖章): 	
2019年01月24日	
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 
2019年01月24日	
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
项目经理(签字): 	项目总监(签字): 
施工单位(盖章): 	监理单位(盖章): 
2019年01月24日	
2019年01月24日	

四、竣工验收小组成员签名				
工程名称	南坪快速三期工程 (主线k8+041-k18+000,龙坪立交 A、B、C、D、E匝道)	竣工验收 会议日期	2019年1月24日	
小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	丁茂瑞
		刘辉喜	技术部负责人	刘辉喜
		吴连波	项目负责人	吴连波
		谢志勇	合约工程师	谢志勇
		张智铭	土建工程师	张智铭
		李梦缘	土建工程师	李梦缘
		宋博文	土建工程师	宋博文
		陈波	土建工程师	陈波
		王樵	土建工程师	王樵
		肖昭明	土建工程师	肖昭明
监理单位	深圳市亮亚工程顾问有限公司	刘鑫	土建工程师	刘鑫
		茅洪川	总监	茅洪川
		张广春	总监代表	张广春
		方亮	总监	方亮
		邓姐	总监	邓姐
		高伟峰	总监	高伟峰
		李文博	总监	李文博
		李伟	总监	李伟
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	徐明	监理员	徐明
		王刚	勘察负责人	王刚
		冯荣煊	设计负责人	冯荣煊
		吴启贤	桥梁负责人	吴启贤
		章新华	隧道负责人	章新华
		赵莉	道路负责人	赵莉
		黄江华	道路负责人	黄江华
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	李春雷	道路负责人	李春雷

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚 王晓东 李江涛	项目经理 技术负责人 工程师	谭成刚 王晓东 李江涛
	金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	李春明 袁维延 黄进标	项目经理 技术负责人 工程师	李春明 袁维延 黄进标
		何学金 梅振贵 邱华荣	工程师 项目经理 技术负责人	何学金 梅振贵 邱华荣
	杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	王旭旦	工程师	王旭旦
		孙长卫 韦忠 刘成宇	项目经理 技术负责人 工程师	孙长卫 韦忠 刘成宇
	深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)			

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组。

南坪快速路三期-4 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告工程名称: 南坪快速路三期工程土建4标
(YK13+140-YK14+520, ZK13+140-ZK14+640)

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2019年1月24日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建4标		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 李梦缘 开工许可证号
勘察单位	深圳市勘测测绘有限公司	项目负责人	王翔 工程地点
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯秉煊 合同造价
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅机川 开工日期
施工单位	金光道环境建设集团有限公司	项目经理	李春明 完工日期
		技术负责人	袁海盈 验收日期
图纸审查机构	深圳市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量和监督站

工程概况: 南坪快速路三期工程土建4标起止桩号为ZK13+140~ZK14+640, YK13+140~YK14+520, 左线长为1500米, 右线长为1380米。本项目设置分离式隧道2座(大山坡1号、2号隧道), 桥梁2座(马峦山公园1号桥钢箱梁1座、波形钢板-钢管组合梁, 马峦山公园2号桥, 先简支后连续预制小箱梁)左线450m, 右线300m。大山坡1号隧道左洞长620m, 右洞长597m; 大山坡2号隧道左洞长230m, 右洞长220m。

本次验收范围为ZK13+140~ZK14+640, YK13+140~YK14+520主线路段道路、桥梁及隧道工程。

建设内容:

道路工程	道路长85m, 双向八车道
桥梁工程	马峦山公园1号桥(波形钢板-钢管组合梁)左线45m, 右线135m; 马峦山公园2号桥(先简支后连续预制小箱梁)左线450m, 右线300m。
隧道工程	大山坡1号隧道左洞长620m, 右洞长597m; 大山坡2号隧道左洞长230m, 右洞长220m。
地道桥涵	/
给水排水工程	/
交通设施工程	/
交通信号和监控	/
电力及照明工程	/
绿化景观工程	/
其他附属设施	/

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位: 能够按要求及时提供地勘资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全面跟踪项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位: 各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按照设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监管部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具, 跟监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽样检测和各项工程的工序验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作职责, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1. 验收组

组长 (建设单位)	丁茂瑞
副组长	刘辉喜、吴连波
组员	宋博文、张智铭、李梦缘、陈波、王锐、谢忠勇、茅机川、张广春、冯秉煊、章新华、吴岐贤、王翔、李春明、袁裕林、黄进标

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王桃、冯秉煊、高伟峰、徐明、黎祥周、黄静涛
桥梁工程	张智铭	陈波、吴岐贤、张广春、邓旭、邱楚伟
隧道工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、何学金
地道桥涵		
给水排水工程		
交通设施工程		
交通信号和监控工程		

电力及照明工程		
绿化景观工程		
其他附属设施		

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议: 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 否
- 各专业组实地查验工程质量, 形成各专业验收意见: 否
- 专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 否

(三) 竣工验收收存及检查情况

竣工验收情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成。如有甩项等特殊情况, 请说明)
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (按实际情况填写, 注明是否已完成工程竣工图及光盘、竣工档案验收等情况)
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成)
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (已按规程要求送检, 报告资料存档齐全)
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成)
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成)
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复)
	8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署)
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

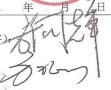
（四）工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	
桥梁工程	合格	合格	
隧道工程	合格	合格	
通道桥涵			
给水排水工程			
交通设施工程			
交通信号和监控工程			
电力及照明工程			
绿化景观工程			
其他附属设施			

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建筑法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)(深交[2014]566号)的有关规定。

建设单位 审查情况	经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年1月24日)。	
	项目负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	建设单位(盖章): 	
	2019年1月24日	
	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 
	勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 
	2019年1月24日	
	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
	项目经理(签字): 	项目总监(签字): 
	施工单位(盖章): 	监理单位(盖章): 
	2019年1月24日	

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程 (主线K8+041-K18+000,龙坪立交 A、B、C、D、E 道道)	竣工验收 会议日期		2019年1月24日
		小组成员	单位名称	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	
		刘晖喜	技术部负责人	
		吴连波	项目负责人	
		谢志勇	合约工程师	
		张智铭	土建工程师	
		李梦缘	土建工程师	
		宋博文	土建工程师	
		陈波	土建工程师	
		王桃	土建工程师	
		肖昭明	土建工程师	
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	刘鑫	土建工程师	
		茅杭川	总监	
		张广春	总监代表	
		方亮	专监	
		邓旭	专监	
		高伟峰	专监	
		李文博	专监	
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	李刚	专监	
		徐明	监理员	
		王翔	勘察负责人	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	冯荣焰	设计负责人	
		吴启贤	桥梁负责人	
		章新华	隧道负责人	
		张莉	道路负责人	
		黄江华	道路负责人	
		李春雷	道路负责人	

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	潭成刚	项目经理	
	王晓东	技术负责人		
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	李江涛	工程师		
	李春明	项目经理		
杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	袁维延	技术负责人		
	黄进标	工程师		
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	何学金	工程师		
	梅振贵	项目经理		
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	邱华荣	技术负责人		
	王旭旦	工程师		
	孙长卫	项目经理		
	韦臣	技术负责人		
	刘旭宇	工程师		

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组



南坪快速路三期-5 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称: 南坪快速路三期工程土建 5 标

主线右幅: YK14+520~K16+940

主线左幅: ZK14+640~K16+940

建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心

验收日期: 2019 年 1 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标主线右幅: YK14+520~K16+940, 主线左幅 ZK14+640~K16+940			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	宋博文	开工许可证
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	工程地点
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价
监理单位	深圳市市政工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵	完工日期
		技术负责人	邱华荣	验收日期
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	

工程概况: 本工程全长 2.753km, 主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程, 岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程(电缆沟和电力排管)、管线综合工程、绿化工程(边坡绿化部分)、河道整治工程, 主线标准断面采用双幅 8 车道, 单幅道路标准断面 20m, 其中江岭路跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 366 米, 最大单跨 45 米; 马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 91 米; 马峦山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁, 桥长: 左幅 366 米, 右幅 516 米; 大山陂 3 号隧道左洞 400 米, 右洞 395 米, 单幅标准断面 17.75 米, 最大净高 7.8 米。

道路工程	大山陂主线右幅: ZK14+640~ZK15+500, 大山陂主线右幅: YK14+520~YK15+550 马峦立交主线左幅: ZK15+500~K16+940, 马峦立交主线右幅: YK15+560~K16+940
桥梁工程	马峦山公园 3 号桥、峦立交主线桥、江岭路跨线桥
隧道工程	大山陂 3 号隧道
通道桥涵	/
给水排水工程	大山陂主线右幅: ZK14+640~ZK15+500, 大山陂主线右幅: YK14+520~YK15+550 马峦立交主线左幅: ZK15+500~K16+940, 马峦立交主线右幅: YK15+560~K16+940 主线雨水箱涵、排水管及雨水井、给水管及给水井
交通设施工程	/
交通信号机和监控工程	/
电力及照明工程	主线通信管、电缆沟及过路电力排管
绿化景观工程	

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价: 对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:
勘察单位: 能够按要求及时提供地质资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥涵施工在安全的状态下顺利完成。
设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。
施工单位: 各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按照设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作, 施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。
监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具, 施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全程监督施工情况, 能够对材料进场、抽样检测和各项工程的工序验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作职责, 多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组, 根据工程实际情况, 组成各专业验收组。

1、验收组

组长(建设单位)	丁茂瑞
副组长	刘辉章、吴连波
组员	宋博文、张智铭、李梦缘、宋博文、陈波、王楠、冯荣煊、章新华、李春雷、王翔、梅振贵、邱华荣、王旭旦、茅杭川、张广春

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	李梦缘	王楠、高伟峰、徐明、黎祥周、刘占宇、冯荣煊
桥梁工程	张智铭	陈波、吴岐贤、张广春、梅振贵、邓旭、陈防震
隧道工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、王旭旦
通道桥涵		
给水排水工程	李梦缘	王楠、高伟峰、徐明、黎祥周、刘占宇、冯荣煊
交通设施工程		
交通信号机和监控工程		
电力及照明工程	宋博文	章新华、方亮、李刚、赵景龙、李文博、王旭旦
绿化景观工程		

绿化景观工程	
其他附属设施	

(二) 验收程序实施

1、建设单位主持验收会议: 是 否

2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、

法规和工程建设标准情况: 是 否 3、验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 否 4、各专业组实地检查工程质量, 形成各专业验收意见: 是 否 5、专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 否

(三) 验收竣工条件及检查情况

1. 施工文件和合同约定内容的完成情况: 已全部完成
2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: 已全部/部分合格
3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: 已全部完成
4. 工程使用的建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: 已按规程要求送检, 报告资料存档齐全
5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: 已完成
6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: 已完成
7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: 已整改并书面回复
8. 工程质量保修书的签署情况: 已签署
9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施			



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准, 工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行) (深交[2014]566号) 的有关规定。

经审查, 同意本工程竣工验收通过 (竣工验收通过日期为 2019年1月24日)。

建设单位
项目负责人(签字):
单位负责人(签字):
建设单位(盖章):



年 月 日

单位负责人(签字): 勘察负责人(签字): 勘察单位(盖章): 2019年1月24日	单位负责人(签字): 设计负责人(签字): 设计单位(盖章): 2019年1月24日
单位负责人(签字): 项目经理(签字): 施工(盖章): 2019年1月24日	单位负责人(签字): 项目总监(签字): 监理单位(盖章): 2019年1月24日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程 (主线K8+041-K18+000,龙坪立交 A、B、C、D、E匝道)			竣工验收 会议日期	2019年1月24日
小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	丁茂瑞	
		刘辉喜	技术部负责人	刘辉喜	
		吴连波	项目负责人	吴连波	
		谢志勇	合约工程师	谢志勇	
		张智铭	土建工程师	张智铭	
		李梦缘	土建工程师	李梦缘	
		宋博文	土建工程师	宋博文	
		熊祥	土建工程师	熊祥	
		王锐	土建工程师	王锐	
		肖昭勤	土建工程师	肖昭勤	
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	黄杭川	总监	黄杭川	
		郭广春	总监代表	郭广春	
		方亮	总监	方亮	
		邓旭	总监	邓旭	
		高伟峰	总监	高伟峰	
		李文博	总监	李文博	
勘察单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	李刚	总监	李刚	
		徐明	监理员	徐明	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	王翔	勘察负责人	王翔	
		冯荣煊	设计负责人	冯荣煊	
		吴启贤	桥梁负责人	吴启贤	
		章新华	隧道负责人	章新华	
		张莉	道路负责人	张莉	
		黄江华	道路负责人	黄江华	
		李春雷	道路负责人	李春雷	

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚	项目经理	谭成刚
	王晓东	技术负责人	王晓东	
	李江涛	工程师	李江涛	
	李春明	项目经理	李春明	
	袁维连	技术负责人	袁维连	
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	黄进标	工程师	黄进标	
	何学金	工程师	何学金	
	梅振贵	项目经理	梅振贵	
	邵华荣	技术负责人	邵华荣	
	王旭桂	工程师	王旭桂	
杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	孙长卫	项目经理	孙长卫	
	王伟	技术负责人	王伟	
	刘国宇	工程师	刘国宇	
	王君伟	工程师	王君伟	
	孙长卫	项目经理	孙长卫	
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	王伟	技术负责人	王伟	
	刘国宇	工程师	刘国宇	
	王君伟	工程师	王君伟	
	孙长卫	项目经理	孙长卫	
	王伟	技术负责人	王伟	

注: 对于重大工程和技术复杂工程, 根据需要可邀请有关专家参加验收组



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

南坪快速路三期-5 标 (K20+000~K30.902) 竣工验收报告

<p style="text-align: center;">深圳市道路工程 竣工验收报告</p> <p>工程名称: <u>南坪快速路三期工程土建 5 标</u> <u>K20+000~K20+330.902 全线辅匝道、</u> <u>便桥及道路改造</u></p> <p>建设单位: <u>深圳市交通公用设施建设中心</u></p> <p>验收日期: <u>2019 年 11 月 26 日</u></p>	<p style="text-align: center;">一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">工程名称</td> <td colspan="3">南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td>深圳市交通公用设施建设中心</td> <td>项目负责人</td> <td>吴连波 宋博文</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td>深圳市勘察测绘有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>王翔</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td>深圳市市政设计研究院有限公司</td> <td>项目负责人</td> <td>冯荣煊</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</td> <td>项目总监</td> <td>茅杭川</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td>杭州萧宏建设环境集团有限公司</td> <td>项目经理</td> <td>梅振贵</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>完工日期</td> <td>2015 年 9 月 10 日</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td>技术负责人</td> <td>邱华荣</td> </tr> <tr> <td>图纸审查机构</td> <td>深圳市市政工程咨询中心有限公司</td> <td>质量监督机构</td> <td>深圳市交通工程质量监督站</td> </tr> <tr> <td colspan="4">工程概况: 本工程全长 2.753km, 主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程(电缆沟和电力通信管道)、管综综合工程、绿化工程(边坡绿化部分)、河道整治工程, 主线标准断面采用双向 4 车道, 单幅道路标准断面 20m, 其中江岭路跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 160m, 最大单跨宽度 45m。马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 91.4m。马山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁, 桥长: 左幅 366m, 右幅 516m; 大山陂 2 号桥左幅 420m, 右幅 395m, 单幅标准断面 17.75m, 最大净高 7.8m。</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">工 程 建 设 内 容</td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">道路工程 桥梁工程 隧道工程 通道桥涵 给排水工程 交通设施工程 交通信号和监控工程 电力及照明工程 绿化景观工程 其他附属设施</td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">K20+00~K30+332.902 主线路基及辅匝道 苏、跨、河、水、中、桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、 燃气站便桥 GK0+912.5~GK0+200 / / / / K20+000~K20+332.902 主线箱梁、排水管及雨水井、给水管及给水井、给水管及给水井、给水管及给水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井 / / K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管 / / K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障</td> <td style="text-align: center; vertical-align: top;">/ / / / / / / / / / / / / / / / / /</td> </tr> </table>	工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造			建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 宋博文	勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	项目负责人	王翔	设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵			完工日期	2015 年 9 月 10 日			技术负责人	邱华荣	图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	工程概况: 本工程全长 2.753km, 主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程(电缆沟和电力通信管道)、管综综合工程、绿化工程(边坡绿化部分)、河道整治工程, 主线标准断面采用双向 4 车道, 单幅道路标准断面 20m, 其中江岭路跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 160m, 最大单跨宽度 45m。马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 91.4m。马山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁, 桥长: 左幅 366m, 右幅 516m; 大山陂 2 号桥左幅 420m, 右幅 395m, 单幅标准断面 17.75m, 最大净高 7.8m。				工 程 建 设 内 容	道路工程 桥梁工程 隧道工程 通道桥涵 给排水工程 交通设施工程 交通信号和监控工程 电力及照明工程 绿化景观工程 其他附属设施	K20+00~K30+332.902 主线路基及辅匝道 苏、跨、河、水、中、桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、 燃气站便桥 GK0+912.5~GK0+200 / / / / K20+000~K20+332.902 主线箱梁、排水管及雨水井、给水管及给水井、给水管及给水井、给水管及给水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井 / / K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管 / / K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障	/ / / / / / / / / / / / / / / / / /
工程名称	南坪快速路三期工程土建 5 标 K20+00~K20+332.902 全线辅匝道、便桥及道路改造																																												
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 宋博文																																										
勘察单位	深圳市勘察测绘有限公司	项目负责人	王翔																																										
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊																																										
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川																																										
施工单位	杭州萧宏建设环境集团有限公司	项目经理	梅振贵																																										
		完工日期	2015 年 9 月 10 日																																										
		技术负责人	邱华荣																																										
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站																																										
工程概况: 本工程全长 2.753km, 主要包括道路工程、桥梁工程、隧道工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程(电缆沟和电力通信管道)、管综综合工程、绿化工程(边坡绿化部分)、河道整治工程, 主线标准断面采用双向 4 车道, 单幅道路标准断面 20m, 其中江岭路跨线桥采用预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 160m, 最大单跨宽度 45m。马峦立交主线桥采用整体式无伸缩缝预应力砼连续现浇箱梁, 桥长左右幅各 91.4m。马山 3 号桥采用先简支后连续预应力小箱梁, 桥长: 左幅 366m, 右幅 516m; 大山陂 2 号桥左幅 420m, 右幅 395m, 单幅标准断面 17.75m, 最大净高 7.8m。																																													
工 程 建 设 内 容	道路工程 桥梁工程 隧道工程 通道桥涵 给排水工程 交通设施工程 交通信号和监控工程 电力及照明工程 绿化景观工程 其他附属设施	K20+00~K30+332.902 主线路基及辅匝道 苏、跨、河、水、中、桥 AK0+838.928~AK0+902.966 、 燃气站便桥 GK0+912.5~GK0+200 / / / / K20+000~K20+332.902 主线箱梁、排水管及雨水井、给水管及给水井、给水管及给水井、给水管及给水井、马峦立交 A、B 辅道排水管及雨水井、给水管及给水井 / / K20+000~K20+332.902 主线通信管及过路电力排管、马峦立交 A、B 辅道通信管及过路电力排管 / / K16+250~K16+450、K16+500~K16+700 、K20+000~K20+010 声屏障	/ / / / / / / / / / / / / / / / / /																																										

<p>对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:</p> <p>勘察单位: 能够按要求及时提供地质资料, 对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面, 确保了桥梁施工在安全的状态下顺利完成。</p> <p>设计单位: 能够按合同要求配备足够的各专业设计人员, 全程跟踪工程项目实施情况, 及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件, 按合同要求全面完成了设计服务工作。</p> <p>施工单位: 各施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料, 能够严格按照设计及规范要求进行各项工程的施工, 项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作, 施工过程中的质量、进度等情况均满足合同要求, 工程总体施工质量均达到合格工程标准。</p> <p>监理单位: 能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规检测用具, 施工监理过程中能够严格审查专业施工方案并全程监督施工情况, 能够对材料进场, 抽样检测和各项工程的工作验收, 能够及时完成业主交办的各项工程, 全面履行了三控两管一协调的各项工作职责, 多次受到各参建单位的好评。</p>	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%;">绿化景观工程</td> <td style="width: 50%;"></td> </tr> <tr> <td>其他附属设施</td> <td></td> </tr> </table> <p>(二) 验收程序实施</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. 建设单位主持验收会议: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 3. 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 4. 各专业组实行质量检查, 形成各专业验收意见: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 5. 专业组发表意见, 验收组形成竣工验收意见并签名: 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> <p>(三) 竣工验收条件及检查情况</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">竣 工 验 收 条 件 及 情 况</td> <td style="width: 90%;"> <ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成。如有用项等特殊情况, 请说明) 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格) 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “设计报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告” 4. 工程所用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (按规程要求送检, 报告资料存档齐全) 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成) 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复) 8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署) 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告” </td> </tr> </table>	绿化景观工程		其他附属设施		竣 工 验 收 条 件 及 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成。如有用项等特殊情况, 请说明) 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格) 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “设计报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告” 4. 工程所用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (按规程要求送检, 报告资料存档齐全) 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成) 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复) 8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署) 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告”
绿化景观工程							
其他附属设施							
竣 工 验 收 条 件 及 情 况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 设计文件和合同约定内容的完成情况: (已全部完成。如有用项等特殊情况, 请说明) 2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况: (已完成, 审查合格) 3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况: (已完成) 附件 3 “设计报告”、附件 4 “监理质量评估报告”、附件 5 “设计质量检查报告”、附件 6 “勘察质量检查报告” 4. 工程所用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告, 工程质量检测和功能性试验资料的检查情况: (按规程要求送检, 报告资料存档齐全) 5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况: (已完成) 6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况: (已完成) 附件 7 “建设单位项目执行报告” 7. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况: (已整改并书面回复) 8. 工程质量保修书的签署情况: (已签署) 9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况: (已量化评价) 附件 7 “建设单位项目执行报告” 						



(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号及监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容,工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准,工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行)〔深交〔2014〕566号〕的有关规定。

经审查,同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为2019年11月26日)。

建设单位
审查情况
项目负责人(签字):
单位负责人(签字):
建设单位(盖章):



2019年11月26日

单位负责人(签字):
勘察负责人(签字):
勘察单位(盖章):
2019年11月26日



2019年11月26日

单位负责人(签字):
项目经理(签字):
施工单位(盖章):
2019年11月26日



2019年11月26日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三荆工程中山立交至终点(坪西立交除外)	竣工验收会议日期	2019年11月26日		
			姓名	职务或职称	签名
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	刘辉喜	技术部负责人	刘辉喜	
	深圳市交通公用设施建设中心	黎晶晶	工程技术人员	黎晶晶	
	深圳市交通公用设施建设中心	李静	工程技术人员	李静	
	深圳市交通公用设施建设中心	瞿翠	部门负责人	瞿翠	
	深圳市交通公用设施建设中心	吴连波	项目负责人	吴连波	
	深圳市交通公用设施建设中心	谢志勇	计划合同部	谢志勇	
	深圳市交通公用设施建设中心	张晋强	计划合同部	张晋强	
	深圳市交通公用设施建设中心	刘益君	计划合同部	刘益君	
	深圳市交通公用设施建设中心	李梦缘	专业工程师	李梦缘	
	深圳市交通公用设施建设中心	宋博文	专业工程师	宋博文	
	深圳市交通公用设施建设中心	张智铭	专业工程师	张智铭	
	深圳市交通公用设施建设中心	王强	专业工程师	王强	
	深圳市交通公用设施建设中心	周旭	专业工程师	周旭	
	深圳市交通公用设施建设中心	马国梁	专业工程师	马国梁	
	深圳市交通公用设施建设中心	陈鑫	专业工程师	陈鑫	
	深圳市交通公用设施建设中心	朱育琪	专业工程师	朱育琪	
	深圳市交通公用设施建设中心	高建芳	专业工程师	高建芳	
	深圳市交通公用设施建设中心	肖昭明	专业工程师	肖昭明	
	深圳市交通公用设施建设中心	刘鑫	专业工程师	刘鑫	
监理单位	深圳市鲁源建设监理有限公司	陈崇	总监理工程师	陈崇	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	吴晓煌	监理工程师	吴晓煌	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	范明	监理工程师	范明	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	刘建	监理工程师	刘建	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	潘茂洪	监理工程师	潘茂洪	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	茅杭川	总监理工程师	茅杭川	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	张广春	监理工程师	张广春	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	方亮	监理工程师	方亮	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	邓旭	监理工程师	邓旭	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	高伟峰	监理工程师	高伟峰	
	深圳市鲁源建设监理有限公司	李文博	监理工程师	李文博	

勘察单位	深圳市勘察测绘研究院有限公司	王翔	勘察负责人
	深圳市市政设计研究院有限公司	齐花炳	副院长
	深圳市市政设计研究院有限公司	朱志强	总工
	深圳市市政设计研究院有限公司	冯贵煊	负责人
	深圳市市政设计研究院有限公司	张莉	道路
	深圳市市政设计研究院有限公司	饶星龙	电气
	深圳市市政设计研究院有限公司	章云彪	岩土
	深圳市市政设计研究院有限公司	王岛	电气
	深圳市市政设计研究院有限公司	饶威	给排水
	深圳市市政设计研究院有限公司	田蕾	交通
设计单位	福建省闽西交通工程有限公司	张允兴	项目经理
	福建省闽西交通工程有限公司	高仁雪	
	福建省闽西交通工程有限公司	何建明	
	福建省闽西交通工程有限公司	付国成	
	福建省闽西交通工程有限公司	徐洪熙	
	茂名市公路建设有限公司	邵永生	项目经理
	茂名市公路建设有限公司	李永升	
	茂名市公路建设有限公司	杨文彪	
	杭州萧宏建设集团有限公司	梅振贵	项目经理
	杭州萧宏建设集团有限公司	邱华荣	
	杭州萧宏建设集团有限公司	陈昉震	
	杭州萧宏建设集团有限公司	肖凯	
	深圳市建设集团有限公司	孙长卫	项目经理
	深圳市建设集团有限公司	韦臣	
	深圳市建设集团有限公司	朱晓磊	
	深圳市建设集团有限公司	王旭旦	
	深圳市建设集团有限公司	刘占宇	

注:对于重大工程和技术复杂工程,根据需要可邀请有关专家参加验收组



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

南坪快速路三期-6 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告

工程名称：南坪快速路三期工程土建 6 标（主线 K16+940~K18+000 及龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道）

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

验收日期：2019 年 01 月 24 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程土建 6 标（主线 K16+940~K18+000 及龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道）			
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 陈波	开工许可 证号
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔	工程地点
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊	合同造价
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川	开工日期
施工单位	深圳市建设（集团）有限公司	项目经理	孙长卫	完工日期
		技术负责人	韦臣	验收日期
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	质量监督机构	深圳市交通工程质量监督站	
工程概况：	本段路全长 5.11 公里，设计行车速度 80 公里/小时。主线采用城市快速路主要技术指标，匝道采用城市快速路-匝道主要技术指标，桥梁采用城市 A 级主要技术指标。			
道路工程	K16+940~K18+000 主线路基、龙坪立交 A、B、C、D、E 匝道路基、RA、RB 人行道路基			
桥梁工程	龙坪立交主线桥（108 米）			
隧道工程	/			
通道桥涵	1、2、3 号人行通道			
给水排水工程	K16+940~K18+000 主线雨水箱涵、龙坪立交 A、B、E 道路排水管及雨水井、RA、RB 人行道给水管			
交通设施工程	/			
交通信号和监控	/			
电力电信工程	RA、RB 人行道通信管、电缆沟及过路电力排管			
绿化景观工程	/			
其他附属设施	/			

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价：
勘察单位：能够按要求及时提供地勘资料，对南坪快速三期工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥梁施工在安全的状态下顺利完成。
设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。
施工单位：各施工单能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按照设计及规范要求进行各项目的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监督部门、业主、监理的工作，施工过程的质量、进度等情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。
监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验、测量常规模测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成立验收组，根据工程实际情况，组成各专业验收组。

1、验收组

组长（建设单位）	丁茂瑞
副组长	刘辉喜、吴连波
组员	陈波、谢志勇、宋博文、李梦缘、宋博文、王翔、冯荣煊、张莉、吴岐贤、王翔、孙长卫、韦臣、王旭旦、茅杭川、张学礼

2、专业组

专业组	组长	组员
道路工程	陈波	王翔、冯荣煊、张莉、王翔、张学礼、徐明、黎祥周、王旭旦
桥梁工程	宋博文	李梦缘、吴岐贤、邓旭、高伟峰、孙长卫
隧道工程		
通道桥涵		
给水排水工程	张智铭	茅杭川、方亮、赵景龙、韦臣、阳石磊
交通设施工程		
交通信号和监控工程		
电力及照明工程		

绿化景观工程	
其他附属设施	

（二）验收程序实施

- 建设单位主持召开会议：是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各专业组实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 专业组发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

（三）竣工验收条件及检查情况

竣 工 验 收 条 件 及 检 查 情 况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成。
	2. 工程技术档案、竣工图等资料的检查情况： 已形成，审查合格。
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已形成。
	附件 3 “设计图纸”，附件 4 “监理质量评估报告”，附件 5 “设计质量检查报告”，附件 6 “勘察质量检查报告”。
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验资料的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成。
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成。 附件 7 “建设单位项目执行报告”
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复。
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署。

9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况：
已量化评价。
附件 7 “建设单位项目执行报告”



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	合格	合格	合格
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	/	/	/
交通信号和监控工程	/	/	/
电力、电信工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	/	/	/
其他附属设施	/	/	/



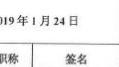
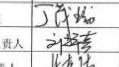
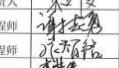
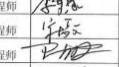
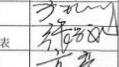
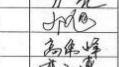
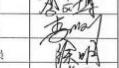
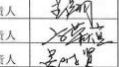
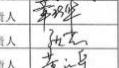
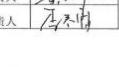
三、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容, 工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准, 工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》(试行) (深交[2014]566号) 的有关规定。

建设单位审查情况	经审查, 同意本工程竣工验收通过(竣工验收通过日期为 2019年1月24日)。		
	项目负责人(签字): 	单位负责人(签字): 	建设单位(盖章): 
	年 月 日		
	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 
勘察负责人(签字): 	设计负责人(签字): 	设计单位(盖章): 	
勘察单位(盖章): 	设计单位(盖章): 	年 月 日	
2019年1月24日	2019年1月24日	2019年1月24日	
单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 	单位负责人(签字): 	
项目经理(签字): 	项目经理(签字): 	项目经理(签字): 	
施工单(盖章): 	施工单(盖章): 	施工单(盖章): 	
2019年1月24日	2019年1月24日	2019年1月24日	

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程 (主线k8+041-k18+000,龙坪立交 A、B、C、D、E匝道)	竣工验收 会议日期		2019年1月24日
		姓名	职务或职称	
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	丁茂瑞	总工	
		刘鲜喜	技术部负责人	
		吴连波	项目负责人	
		谢志勇	合约工程师	
		张智铭	土建工程师	
		李梦缘	土建工程师	
		宋博文	土建工程师	
		陈波	土建工程师	
		王桃	土建工程师	
		肖昭明	土建工程师	
监理单位	深圳市兆业工程顾问有限公司	刘鑫	土建工程师	
		茅杭川	总监	
		张学礼	总监代表	
		方亮	专监	
		邓旭	专监	
		高伟峰	专监	
		李文博	专监	
勘察单位	深圳市勘测测绘有限公司	李刚	专监	
		徐明	监理员	
		王翔	勘察负责人	
		冯荣煊	设计负责人	
		吴启贤	桥梁负责人	
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	章新华	隧道负责人	
		张莉	道路负责人	
		黄江华	道路负责人	
		李春雷	道路负责人	

施工单位	厦门安能建设有限公司 (土建三标)	谭成刚	项目经理	
	王晓东	技术负责人		
	李江涛	工程师		
	李春明	项目经理		
金光道环境建设集团有限公司 (土建四标)	袁继延	技术负责人		
	黄进标	工程师		
	何金全	工程师		
	梅振贵	项目经理		
杭州萧宏建设集团有限公司 (土建五标)	邱华荣	技术负责人		
	王旭旦	工程师		
	孙长卫	项目经理		
	韦臣	技术负责人		
深圳市建设(集团)有限公司 (土建六标)	刘成宇	工程师		
	对本项目施工和设计技术复杂, 根据需要可邀请有关专家参加验收组			



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

南坪快速路三期-7 标竣工验收报告

深圳市道路工程
竣工验收报告工程名称: 南坪快速路三期工程（土建 7 标）
K19+500-K20+000 主线段及 A、B、C、D 道建设单位: 深圳市交通公用设施建设中心验收日期: 2019 年 12 月 30 日

一、工程概况、执行基本建设情况、相关评价

工程名称	南坪快速路三期工程（土建 7 标）K19+500-K20+000 主线段及 ABCD 道		
建设单位	深圳市交通公用设施建设中心	项目负责人	吴连波 王桃
勘察单位	深圳市勘察测绘院有限公司	项目负责人	王翔
设计单位	深圳市市政设计研究院有限公司	项目负责人	冯荣煊
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目总监	茅杭川 开工日期 2018 年 7 月 14 日
施工单位	深圳市建筑工程股份有限公司	项目经理	易定宇 完工日期 2019 年 12 月 23 日
图纸审查机构	深圳市市政工程咨询中心有限公司	技术负责人	郑庭华 验收日期 2019 年 12 月 30 日
质量监督机构	深圳市建筑工程质量监督站		

工程概况:

南坪快速路三期工程（土建 7 标）起讫里程 K19+500-K20+000 坪西立交，段落长度 0.5 公里，以及 A、B、C、D 四条匝道。设置坪西立交跨线桥一座，桥梁总长 317.04 米。本标段主线设计速度为 80 公里/小时，双向八车道，匝道设计速度为 40 公里/小时，路幅宽度 8 米。主要包括道路工程（含路面）、桥梁工程、岩土工程、给排水工程、水工结构工程、电气工程、绿化工程、交通工程等。

道路工程	主线长 0.5km: A 道匝道长 252m; B 道匝道长 250m; C 道匝道长 220m; D 道匝道长 200m;
桥梁工程	桥梁 1 座，长度 317.04m。
隧道工程	/
通道桥涵	/
给水排水工程	球墨铸铁管 521m，PVC 排水管 432m，钢筋混凝土管 324m，排水明沟 922m，盖板边沟 342m。
交通设施工程	波形护栏 2852m，F 型单悬壁 2 套，L 型单悬壁 2 套，大牌 8 套，小牌 24 套，百米牌 10 个；交通标线 6083m ² 。
交通信号和监控工程	/
电力及照明工程	13m 双臂钢杆灯 7 套；13m 短臂钢杆灯 20 套；8m 单臂钢杆灯 9 套；10m 单臂钢杆灯 17 套；15m 半高杆路灯 4 套。
绿化景观工程	乔木 920 株；灌木 397 盆。
其他附属设施	墩子河整治工程。

对工程勘察、设计、施工、监理方面的评价:

勘察单位：能够按要求及时提供勘探资料，对工程岩土变化情况的监测做到了布点合理、内容全面，确保了桥梁施工在安全的状态下顺利完成。

设计单位：能够按合同要求配备足够的各专业设计人员，全程跟踪工程项目实施情况，及时出具施工过程中产生的各类设计变更文件，按合同要求全面完成了设计服务工作。

施工单位：施工单位能够按合同要求配备足够的人员、设备、材料，能够严格按设计及规范要求进行各项工程的施工，项目经理及各专业负责人能够积极主动的配合监管部门、业主、监理的施工过程，施工过程中的进度及情况均满足合同要求，工程总体施工质量均达到合格工程标准。

监理单位：能够按合同要求配备足够的各专业监理人员和试验，测量常规检测用具，施工监理过程中能够严格审查各专业施工方案并全过程监督施工情况，能够对材料进场，抽样检测和各项工程的工序验收，能够及时完成业主交办的各项工程，全面履行了三控两管一协调的各项工作职责，多次受到各参建单位的好评。

二、竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组。

1. 验收组

组长（建设单位）	刘辉喜
副组长	瞿界 吴连波
组员	王桃、张智铭、李梦缘、宋博文、周旭、陈波、冯荣煊、吴枝贤、张健春、白永鹏、王翔、茅杭川、易定宇

(二) 验收程序实施

- 建设单位主持验收会议：是 否
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设标准情况：是 否
- 验收组审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程验收资料：是 否
- 各组员实地查验工程质量，形成各专业验收意见：是 否
- 组员发表意见，验收组形成竣工验收意见并签名：是 否

(三) 竣工验收条件及检查情况

竣工验收条件及检查情况	1. 设计文件和合同约定内容的完成情况： 已全部完成
	2. 工程技术档案、施工管理资料的检查情况： 已完成工程竣工图及光盘，竣工档案验收
	3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况： 已完成“竣工报告”、“监理质量评估报告”、“设计质量检查报告”、“勘察质量检查报告”
	4. 工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备进场的试验报告，工程质量检测和功能性试验报告的检查情况： 已按规程要求送检，报告资料存档齐全
	5. 工程竣工验收质量检测工作的检查情况： 已完成
	6. 道路工程管养建议书和项目执行报告的检查情况： 已完成“建设单位项目执行报告”
	7. 工程建设过程发现的质量问题的整改情况： 已整改并书面回复
	8. 工程质量保修书的签署情况： 已签署
	9. 对道路工程勘察、设计、施工、监理单位进行量化评价的检查情况： 已量化评价

(四) 工程质量验收情况汇总

专业工程名称	施工单位自评	监理单位评估	验收组评定
道路工程	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格
隧道工程	/	/	/
通道桥涵	/	/	/
给水排水工程	合格	合格	合格
交通设施工程	合格	合格	合格
交通信号和监控工程	/	/	/
电力及照明工程	合格	合格	合格
绿化景观工程	合格	合格	合格
其他附属设施	合格	合格	合格

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

三、工程竣工验收结论

竣工验收结论： 本工程已完成设计文件和合同约定的各项内容，工程质量符合设计文件及国家现行的有关建设法律法规和技术标准，工程验收程序符合《深圳市交通运输委员会竣工验收及备案办法》（试行）（深交[2016]123号）的有关规定。	
建设单位审查情况	经审查，同意本工程竣工验收通过（竣工验收通过日期为2019年12月30日）。
	项目负责人（签字）：  单位负责人（签字）：  建设单位（盖章）： 
2019年12月30日	
勘察负责人（签字）：  勘察单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  设计负责人（签字）：  设计单位（盖章）： 
	2019年12月30日
单位负责人（签字）：  项目经理（签字）：  施工单位（盖章）： 	单位负责人（签字）：  项目总监（签字）：  监理单位（盖章）： 
	2019年12月30日

四、竣工验收小组成员签名

工程名称	南坪快速路三期工程（土建7标）	竣工验收会议日期	2019年12月30日	
竣工验收小组成员	单位名称	姓名	职务或职称	签名
		刘辉喜	工程技术部	
		翟羿	部门负责人	
		吴连波	项目负责人	
		谢志勇	计划合约部	
		王桃	专业工程师	
		李梦缘	专业工程师	
		张智铭	专业工程师	
		宋博文	专业工程师	
		周旭	专业工程师	
		马国梁	专业工程师	
		陈波	专业工程师	
		刘鑫	专业工程师	
		肖昭明	专业工程师	
		朱玉瑶	专业工程师	
		欧阳志鹏	专业工程师	
		茅机川	总监理工程师	
		邓旭	监理工程师	
		高伟峰	监理工程师	
		李文博	监理工程师	
		王翔	勘察负责人	
		冯荣煊	道路	
		吴岐贤	桥梁	
		张健春	给排水	
		白永鹏	交通	
		易定宇	项目经理	
		何学金	执行经理	
		黄静涛	项目副经理	
		邱伟伟	工程部长	
		李雄青	合约工程师	

注：对于重大工程和技术复杂工程，根据需要可邀请有关专家参加验收组

会议签到表

会议内容：南坪快速路三期工程（土建7标）竣工验收会				
会议地点：项目经理部会议室				
会议时间：2019年12月30日				
出席会议人员				
姓名	单位	职务	职称	电话
刘辉喜				13352965460
翟羿				13714128210
吴连波				13556094055
谢志勇				182787103
王桃				18998157067
李梦缘				1803670404
张智铭				13428943992
宋博文				13518511813
周旭				13536596297
高伟峰				13410914567
李文博				13682687707
王翔				18727462127
冯荣煊				15887320230
吴岐贤				14019025007
邱伟伟				13554727925
李雄青				1381423

会议签到表

会议内容：南坪快速路三期工程（土建7标）竣工验收会				
会议地点：项目经理部会议室				
会议时间：2019年12月30日				
出席会议人员				
姓名	单位	职务	职称	电话
刘辉喜	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监		18687304040
翟羿		总监		1868688219
吴连波		总监		15294207190
谢志勇	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监		13729866963
王桃	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监		13829169402
李梦缘	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监		1371190871
张智铭	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	总监		18319057880
宋博文	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	项目经理		13127846775
周旭	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	设计		13824395298
高伟峰	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	设计		13603618103
李文博	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	设计		1398446071
王翔	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师		15813623041
冯荣煊	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程师		13828760546



会议签到表

会议内容：南坪快速路三期工程（土建7标）竣工验收会

会议地点：项目经理部会议室

会议时间： 2019年12月30日

出席会议人员



三、拟派项目总监的业绩情况

3.1 拟派项目总监的基本情况一览表

拟派项目总监的业绩情况一览表

拟派项目总监 的业绩情况	1、项目名称：前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理 合同金额：206.0033万元 监理范围：施工阶段至保修阶段服务 竣工时间：2024.12.13 在该业绩担任岗位：总监
	2、项目名称：小南山公园北入口环境提升工程监理 合同金额：16.45万元 监理范围：施工阶段至保修阶段服务 竣工时间：2024.03.28 在该业绩担任岗位：总监
	3、项目名称：深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程 合同金额：85.5964万元 监理范围：施工阶段至保修阶段服务 竣工时间：2021.03.10 在该业绩担任岗位：总监代表



3.1.1 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理

中标通知书

中标通知书

标段编号: 2020-440305-48-01-017599006001

标段名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理



建设单位: 深圳市前海建设投资控股集团有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市深水兆业工程顾问有限公司

中标价: 206.003300万元

中标工期: 按招标文件要求执行

项目经理(总监): 孙聪

本工程于 2023-04-27 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-06-02 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):



招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2023-06-12
郭军

查验码: 9520718514292349 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

监理合同

<p>合同编号: JL2023024</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;">前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目</p> <p style="text-align: center;">双界河河口段监理服务合同</p> <p>合同双方: <u>深圳市前海建设投资控股集团有限公司</u> (委托人) <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u> (监理人)</p> <p>工程名称: <u>前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段</u></p> <p style="text-align: center;">签署日期: 2023年6月28日</p> <p>3.4 合同专用条款 3.5 合同通用条款 3.6 招标文件及其附件函件 3.7 投标文件及其附件 3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件 3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件 双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。 当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时, 应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时, 顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释, 并先行遵照执行。对存有的争议, 在不影响工程正常进行的情况下, 由发包人和承包人协商解决, 双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。</p> <p>第四条 总监理工程师 总监理工程师姓名: 孙强, 身份证号码: 412701198910291011, 注册号: 44026320。 安全总监姓名: 范胜利, 注册号: B20191169。</p> <p>第五条 酬金 5.1 支付货币 币种为: 人民币, 比例为: /, 汇率为: /。 5.2 支付酬金 5.2.1 监理服务酬金的金额 (含税价) 暂定人民币 贰佰零陆万零叁拾叁元整 (大写), ￥2060033.00 (小写), 中标下浮率 15%。 注: 1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。 2. 中标下浮率 = (1-中标价/招标控制价) *100%, 本次招标控制为 ￥2423568.00, 四舍五入取小数点后三位数。 5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险, 并不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向</p>	<p style="text-align: center;">第一部分 协议书</p> <p>委托人 (委托人): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 监理人 (监理人): 深圳市深水兆业工程顾问有限公司</p> <p>鉴于委托人已于 2023年 6 月 12 日向监理人发出前海石公园桂湾段 (含双界河河口) 项目双界河河口段监理服务《中标通知书》, 为明确双方的权利义务, 经友好协商, 现就本工程达成协议书, 以共同遵守。</p> <p>第一条 工程概况</p> <p>1.1 工程名称: 前海石公园桂湾段 (含双界河河口) 项目双界河河口段 1.2 工程地点: 项目位于宝安区和南山区交界处, 双界河水廊道入海口区域, 北接宝安与前海连接段滨海休闲带, 南临桂湾一路及桂湾滨海段, 东至临海大桥, 西临前海湾。 1.3 工程规模: 总用地面积约 10.67 万平方米, 其中陆地面积约 8.68 万平方米, 总建筑面积 967 平方米, 建安工程费用 1.4 亿元 (暂定)。 1.4 建设内容: 包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。(最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准)。 1.5 总投资: 项目总投资约 1.64 亿元。(具体以前海管理局批复为准) 1.6 工程类别: 园林景观及建筑工程 1.7 投资性质: 100% 财政性资金 1.8 其它: 无</p> <p>第二条 词语限定 协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。</p> <p>第三条 合同组成文件及解释顺序</p> <p>3.1 本合同协议书 3.2 中标通知书 3.3 合同补充条款</p> <p>1</p> <p>托人要求调整。 5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。 5.2.4 监理酬金包括: 施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。</p> <p>第六条 服务范围和期限</p> <p>6.1 服务的范围 6.1.1 项目范围 项目位置: 项目位于宝安区和南山区交界处, 南侧接桂湾滨海段, 东侧至临海大桥, 桂湾一路以北, 沿江高速以北前海湾处, 总面积约 10.67 万平方米。 建设内容: 包括但不限于园林景观工程、公共配套建筑工程、给排水工程、电气照明工程、智能化等。(最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准)。 项目专业: 园林景观专业、建筑专业。 6.1.2 服务阶段 包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等, 包括但不限于: 根据确定的工程建设要求和建设标准, 依约对工程范围内的项目设计计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、进度、投资管理, 开展项目总体统筹、项目目标策划, 并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。 监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利, 监理人不得提出异议。 6.1.3 服务要求 严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。 6.1.4 服务内容 包括工程监理服务工作 (派驻现场协助业主服务)。除前款工程监理服务相关人员以外, 需为委托人配备服务派驻团队, 接受委托人统一指挥、安排、调度,</p> <p>3</p>
--	---



并提供相应的管理支持。派驻团队负责项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、信息管理及现场管理。派驻服务人员与工程监理服务人员岗位不得重复，派驻资料员兼报批报建员。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年5月30日起至2026年12月31日止，总计1311日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：2023年5月30日起至2024年12月30日止，共计580日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：2024年12月30日起至2026年12月31日止，共计731日历天。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期时间相应顺延，直至项目竣工验收合格，施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理人员配置调减计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调减计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段监理服务内容包含但不限于：

1、日常监理管理

2、工程目标策划

3、质量管控

4

- 4、进度控制
- 5、安全文明施工管理
- 6、工程变更
- 7、造价管理
- 8、档案与信息管理
- 9、工程保修运维阶段服务
- 10、廉政要求
- 11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

二、监理管理工作具体内容

1、日常监理管理

(1) 现场协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。

(2) 材料进场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

(1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单项工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。

(2) 各单项工程的管理目标需分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

(1) 监理人应结合本工程品质要求及自身质量管理体系的要求编报质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。

(2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人机料法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施，明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。

(3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的核验、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量巡检、质量旁站），及

5

时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。

(4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位项目质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监管力度。

(5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权利要求而且有义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及时派人参与的，施工单位有权限要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督活动的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

(6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其进行工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

(7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

(8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成的工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

(1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核通过后严格执行；
(2) 对施工单位编报的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的搭接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等，同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指

6

导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编报的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工工期）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

(3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度的监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人机材的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时同阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人就相应工作条件，避免出现因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

(4) 监理人需按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题分析会议，及时会商存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

(5) 监理人应切实把好工期索赔关，日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

(1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

(2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改；对于日常巡视当中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并应及时制止，必要时指令暂停施工工作；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

(1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原

7



因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

(2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

(3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同的约定以及工程变更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的正确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调施工单位尽快就变更价款达成一致意见。当在规定的期限内发承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照根据合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

(1) 监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员。并编制工程支付计量监理细则。

(2) 监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗留、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格依据合同约定办理支付。

(3) 支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通，监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

(4) 为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

(5) 监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息管理

(1) 监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化

8

管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程施工、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

(2) 监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政监理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动，实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目；

(2) 日常监理工作当中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作当中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况下，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

11. 监理管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年6月28日。

9.2 订立地点：深圳市前海合作区

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

9.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

9

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)

委托人：招商局集团有限公司	监理人：深圳市深水兆业工程
(盖章)	
地址：深圳市前海合作区桂湾五路与125号前海深	地址：深圳市福田区泰然六
电话：	电话：0755-88917204
传真：	传真：
开户银行：	开户银行：招商银行泰然金谷支
账号：	账号：755901739910708
法定代表人	法定代表人
或	或
其授权的代理人：	其授权的代理人
(签字)	(签字)
日期：2023年6月28日	

10



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

含跨河桥梁内容 (含桥梁工程)



施工合同（含桥梁工程）

<div style="text-align: center;"> <p>合同编码: QH-SG24-001</p>  <p>深圳前海建设工程施工合同 (适用于单价合同)</p> <p>合同双方: (甲方)华侨城(深圳)发展有限公司 (乙方)中铁十六局集团有限公司</p> <p>工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥</p> <p>签署日期: 2024年4月26日</p> </div>	<p style="text-align: center;">第一部分 协议书</p> <p>甲方(代建单位): 华侨城(深圳)发展有限公司 乙方(承包人): 中铁十六局集团有限公司</p> <p>本工程建设单位为深圳市前海建设投资控股有限公司,华侨城(深圳)发展有限公司为代建单位。 鉴于甲方已于2024年4月3日向乙方发出前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥《中标通知书》,为明确双方的权利义务,经友好协商,现就本工程达成协议书,以共同遵守。</p> <p>第一条 工程概况</p> <p>1. 工程名称: 前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥 2. 工程地点: 前海深港合作区 3. 概算批复文号: 深前海函[2023]412号</p> <div style="border: 1px solid red; padding: 5px;"> <p>4. 建设规模: 河口段总长约880m。桥梁采用现代简洁简支弦梁的结构形式,梁长108m,一跨过河,主梁桥面最大矢高3.0m。主梁为封闭式钢箱梁,宽度由支点8.6m,到桥梁跨中加宽至14m,拉索采用双层12根D140密封索。桥梁竖曲线矢高3m,圆弧半径约487.5m,材质均为Q355C,主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。中箱平面为直线等宽布置,腹板间距5.8m,立面顶缘沿道路设计线布置,跨中箱高1.2m,支点箱高2.5m。</p> <p>5. 工程内容: 本工程位于前海石公园双界河河口段,主要内容包括工程范围内的桥梁及附属配套工程,包括桥台、钢箱梁、索夹、桥面防水及铺装、拉索、支座、电气、排水、防雷、临时结构等。主梁为单箱三室钢箱梁,中箱为矩形,边箱为曲线异形布置。桥梁桩基础采用C35水下混凝土,桥台采用C40混凝土,搭板采用C40混凝土,桥台封底混凝土及垫层采用C30混凝土。</p> <p>6. 资金来源: 前海管理局财政性资金</p> </div> <p style="text-align: center;">1</p>																																		
	<p style="text-align: center;">(续上页)</p> <div style="text-align: center;"> <table border="0"> <tr> <td style="width: 50%;">甲 方:</td> <td style="width: 50%;">乙 方:</td> </tr> <tr> <td>华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)</td> <td>中铁十六局集团有限公司 (盖章)</td> </tr> <tr> <td>地 址:</td> <td>地 址:</td> </tr> <tr> <td>深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼</td> <td>北京市朝阳区红松湖北里2号</td> </tr> <tr> <td>电 话:</td> <td>电 话:</td> </tr> <tr> <td>13823385531</td> <td>010-51884390</td> </tr> <tr> <td>传 真:</td> <td>传 真:</td> </tr> <tr> <td>开 户 银 行:</td> <td>开 户 银 行:</td> </tr> <tr> <td>中国工商银行股份有限公司北京望京支行</td> <td>0200003509022189878</td> </tr> <tr> <td>账 号:</td> <td>账 号:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)</td> </tr> <tr> <td>法定代表人</td> <td>法定代表人</td> </tr> <tr> <td>或</td> <td>或</td> </tr> <tr> <td>其授权的代理人:</td> <td>其授权的代理人:</td> </tr> <tr> <td colspan="2">(签字)</td> </tr> <tr> <td>日 期:</td> <td>日 期:</td> </tr> <tr> <td>2024年4月26日</td> <td>2024年4月26日</td> </tr> </table> </div> <p style="text-align: center;">6</p>	甲 方:	乙 方:	华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)	中铁十六局集团有限公司 (盖章)	地 址:	地 址:	深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼	北京市朝阳区红松湖北里2号	电 话:	电 话:	13823385531	010-51884390	传 真:	传 真:	开 户 银 行:	开 户 银 行:	中国工商银行股份有限公司北京望京支行	0200003509022189878	账 号:	账 号:	(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)		法定代表人	法定代表人	或	或	其授权的代理人:	其授权的代理人:	(签字)		日 期:	日 期:	2024年4月26日	2024年4月26日
甲 方:	乙 方:																																		
华侨城(深圳)发展有限公司 (盖章)	中铁十六局集团有限公司 (盖章)																																		
地 址:	地 址:																																		
深圳市南山区宝兴路8号前海JW万豪酒店2楼	北京市朝阳区红松湖北里2号																																		
电 话:	电 话:																																		
13823385531	010-51884390																																		
传 真:	传 真:																																		
开 户 银 行:	开 户 银 行:																																		
中国工商银行股份有限公司北京望京支行	0200003509022189878																																		
账 号:	账 号:																																		
(此账户为基本账户,非收款账户,收款账户为监管账户)																																			
法定代表人	法定代表人																																		
或	或																																		
其授权的代理人:	其授权的代理人:																																		
(签字)																																			
日 期:	日 期:																																		
2024年4月26日	2024年4月26日																																		



竣工验收报告

人行景观桥工程竣工验收报告

<p>市政竣工·通-11 市政基础设施工程</p> <p>建设工程竣工验收报告</p> <p>工程名称: 前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程</p> <p>建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)</p> <p>竣工验收日期: 2024年12月12日</p> <p>发出日期: 2024年12月13日</p>	<p>市政基础设施工程 填写说明</p> <p>1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写, 向备案机关提交。 2. 填写内容要求真实, 语言简练, 字迹清楚。 3. 工程竣工报告一式五份, 建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。</p>
--	---

<p>市政基础设施工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">工程名称</td> <td colspan="3">前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程</td> </tr> <tr> <td>工程地址</td> <td colspan="3">深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处</td> </tr> <tr> <td>工程面积(建筑面 积、道路桥梁长度等)</td> <td colspan="3">大桥 (108m, 15.3m)</td> </tr> <tr> <td>工程造价(万元)</td> <td colspan="3">2381.44</td> </tr> <tr> <td>结构类型</td> <td colspan="3">钢桁架结构桥梁</td> </tr> <tr> <td>开工日期</td> <td colspan="3">2024年07月01日</td> </tr> <tr> <td>竣工日期</td> <td colspan="3">2024年12月12日</td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td colspan="3">深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)</td> </tr> <tr> <td>监督单位</td> <td colspan="3">深圳市前海建设工程项目质量监督检验站</td> </tr> <tr> <td>建设单位</td> <td colspan="3">中铁十六局集团有限公司</td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td colspan="3">建设综合勘察设计研究院有限公司</td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td colspan="3">同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司</td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td colspan="3">深圳市深水兆业工程顾问有限公司</td> </tr> <tr> <td>工程检测单位</td> <td colspan="3">深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心</td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">专项验收情况</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录</td> <td>证明文件发出日期</td> <td>文件编号</td> <td>对验收的意见</td> </tr> <tr> <td>2024年12月13日</td> <td></td> <td>合格</td> </tr> <tr> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td rowspan="6">法律法规 规定的其他 验收文件</td> <td>年 月 日</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4" style="text-align: center;">附有关证明文件</td> </tr> <tr> <td>施工许可证</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>施工图设计文件 审查意见</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程竣工报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量评估报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>勘查质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>设计质量检查报告</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>工程质量保修书</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>				工程名称	前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程			工程地址	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处			工程面积(建筑面 积、道路桥梁长度等)	大桥 (108m, 15.3m)			工程造价(万元)	2381.44			结构类型	钢桁架结构桥梁			开工日期	2024年07月01日			竣工日期	2024年12月12日			施工单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)			监督单位	深圳市前海建设工程项目质量监督检验站			建设单位	中铁十六局集团有限公司			勘察单位	建设综合勘察设计研究院有限公司			设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司			监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司			工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心			专项验收情况				单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见	2024年12月13日		合格	年 月 日			法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			年 月 日			附有关证明文件				施工许可证				施工图设计文件 审查意见				工程竣工报告				工程质量评估报告				勘查质量检查报告				设计质量检查报告				工程质量保修书				<p>市政基础设施工程</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="2">工程 完成 情况</td> <td colspan="3">已完成钻孔灌注桩灌注, 经型桥台现浇, 台背回填。支座安装, 钢箱形梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装, 应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置, 竹木-不锈钢栏杆, 桥架盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑, 防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥梁景观照明电缆保护管布设、电缆接线安装、灯带、投射灯安装等。</td> </tr> <tr> <td>土建</td> <td colspan="2">合格</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">工 程 质 量 情 况</td> <td colspan="3">设备 安装</td> </tr> <tr> <td>合格</td> <td colspan="2"></td> </tr> <tr> <td rowspan="2">工 程 未 达 到 使 用 能 的 部 位 (范 围)</td> <td colspan="3"></td> </tr> <tr> <td>土建</td> <td colspan="2">合格</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">参 加 验 收 单 位 意 见</td> <td colspan="3"> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">(公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> </table> </td> </tr> <tr> <td>工程未达到使用能的部位(范围)</td> <td>土建</td> <td colspan="2">合格</td> </tr> </table>	工程 完成 情况	已完成钻孔灌注桩灌注, 经型桥台现浇, 台背回填。支座安装, 钢箱形梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装, 应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置, 竹木-不锈钢栏杆, 桥架盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑, 防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥梁景观照明电缆保护管布设、电缆接线安装、灯带、投射灯安装等。			土建	合格		工 程 质 量 情 况	设备 安装			合格			工 程 未 达 到 使 用 能 的 部 位 (范 围)				土建	合格		参 加 验 收 单 位 意 见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">(公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> </table>			建设单位	监理单位	施工单位	(公章) 2024年12月13日			项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10			总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10			分包单位: (公章) 2024年12月13日			设计单位: (公章) 2024年12月13日			勘察单位: (公章) 2024年12月13日			工程未达到使用能的部位(范围)	土建	合格	
工程名称	前海石公园林湾段(含双界河河口)项目双界河河口段人行景观桥工程																																																																																																																																																																														
工程地址	深圳市前海自贸区桂湾三路桂湾四路西深海演艺公园处																																																																																																																																																																														
工程面积(建筑面 积、道路桥梁长度等)	大桥 (108m, 15.3m)																																																																																																																																																																														
工程造价(万元)	2381.44																																																																																																																																																																														
结构类型	钢桁架结构桥梁																																																																																																																																																																														
开工日期	2024年07月01日																																																																																																																																																																														
竣工日期	2024年12月12日																																																																																																																																																																														
施工单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司, 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)																																																																																																																																																																														
监督单位	深圳市前海建设工程项目质量监督检验站																																																																																																																																																																														
建设单位	中铁十六局集团有限公司																																																																																																																																																																														
勘察单位	建设综合勘察设计研究院有限公司																																																																																																																																																																														
设计单位	同济大学建筑设计研究院(集团)有限公司																																																																																																																																																																														
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司																																																																																																																																																																														
工程检测单位	深圳市房屋安全和工程质量检测鉴定中心																																																																																																																																																																														
专项验收情况																																																																																																																																																																															
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见																																																																																																																																																																												
	2024年12月13日		合格																																																																																																																																																																												
	年 月 日																																																																																																																																																																														
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日																																																																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																																																																														
	年 月 日																																																																																																																																																																														
附有关证明文件																																																																																																																																																																															
施工许可证																																																																																																																																																																															
施工图设计文件 审查意见																																																																																																																																																																															
工程竣工报告																																																																																																																																																																															
工程质量评估报告																																																																																																																																																																															
勘查质量检查报告																																																																																																																																																																															
设计质量检查报告																																																																																																																																																																															
工程质量保修书																																																																																																																																																																															
工程 完成 情况	已完成钻孔灌注桩灌注, 经型桥台现浇, 台背回填。支座安装, 钢箱形梁制作及现场安装, 索夹及拉索安装, 应力调整, 钢结构防腐涂装, 伸缩装置, 竹木-不锈钢栏杆, 桥架盖板安装, 桥面铺装, 桥头搭板浇筑, 防雷接地设置, 景观台阶坐凳及靠背安装, 桥梁景观照明电缆保护管布设、电缆接线安装、灯带、投射灯安装等。																																																																																																																																																																														
	土建	合格																																																																																																																																																																													
工 程 质 量 情 况	设备 安装																																																																																																																																																																														
	合格																																																																																																																																																																														
工 程 未 达 到 使 用 能 的 部 位 (范 围)																																																																																																																																																																															
	土建	合格																																																																																																																																																																													
参 加 验 收 单 位 意 见	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="text-align: center; padding: 5px;">建设单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">监理单位</td> <td style="text-align: center; padding: 5px;">施工单位</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">(公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">分包单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">设计单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: center; padding: 5px;">勘察单位: (公章) 2024年12月13日</td> </tr> </table>			建设单位	监理单位	施工单位	(公章) 2024年12月13日			项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10			总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10			分包单位: (公章) 2024年12月13日			设计单位: (公章) 2024年12月13日			勘察单位: (公章) 2024年12月13日																																																																																																																																																									
	建设单位	监理单位	施工单位																																																																																																																																																																												
(公章) 2024年12月13日																																																																																																																																																																															
项目负责人: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10																																																																																																																																																																															
总监理工程师: (执业资格证章) 有资质号: 440262320 有资质日期: 2022.11.10 至 2025.11.10																																																																																																																																																																															
分包单位: (公章) 2024年12月13日																																																																																																																																																																															
设计单位: (公章) 2024年12月13日																																																																																																																																																																															
勘察单位: (公章) 2024年12月13日																																																																																																																																																																															
工程未达到使用能的部位(范围)	土建	合格																																																																																																																																																																													



服务建筑工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-D1-613□□□

工程名称: 前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口
段服务建筑

验收日期: 2021年7月24日

建设单位（盖章） 深圳市前海建设投资控股集团有限公司
深圳华侨城酒店发展有限公司（代建）深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-D1-613/1□□□

- 1、 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、工程质量监督机构、备案机关各持一份。

（盖章）



一、工程概况

GD-D1-613/2□□□

工程名称	前海石公园桂湾段（含双界河河口）项目双界河河口段服务建筑				
工程地点	前海合作区南山 街道双界河河口 南岸	建筑面积	988.41m ²	工程造价	8179745.75元
结构类型	钢框架结构			层数	地上： 1 层
	/				地下： 0 层
施工许 可证号	2020-440305-48-01-01759907				
开工日期	2024年11月25日			验收日期	2025年7月24日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站			监督编号	前海2024090
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)				
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司				
设计单位	广州市天作建筑规划设计有限公司				
施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司				
专业承包 单位	/				
专业承包 单位	/				
专业承包 单位	/				
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司				



二、工程竣工验收实施情况

GD-D1-613/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	沈子明
副组长	陈康
组员	龙涛发、易永峰、孙聪、蔡盛林、李述嘉、简万成、何艳妹、曾伟恒、王晨冲、林富贵、伍云超、何伟平、杨秀冬

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	沈子明	孙聪、蔡盛林、李述嘉、简万成、何艳妹
建筑设备安装工程	陈康	曾伟恒、林富贵、伍云超、何伟平
工程质控资料	龙涛发	易永峰、王晨冲、杨秀冬

(二) 验收程序

- 建设单位主持验收会议。
- 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 验收组实地查验工程质量。
- 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-D1-613/4□□□

建筑工程分部 (系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 5项, 其中: 资料核查符合要求 5项 实体抽查符合要求 5项	共 3项, 其中: 评价为“好”的 3项 评价为“一般”的 3项
主体结构	同意验收	16项, 其中: 经审查符合要求 16项 经核定符合要求 16项	共 9项, 其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 9项, 其中: 评价为“好”的 9项 评价为“一般”的 9项
建筑装饰装修	同意验收	11项, 其中: 经审查符合要求 11项 经核定符合要求 11项	共 8项, 其中: 资料核查符合要求 8项 实体抽查符合要求 8项	共 20项, 其中: 评价为“好”的 19项 评价为“一般”的 1项
屋面	同意验收	8项, 其中: 经审查符合要求 8项 经核定符合要求 8项	共 1项, 其中: 资料核查符合要求 1项 实体抽查符合要求 1项	共 4项, 其中: 评价为“好”的 4项 评价为“一般”的 4项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	15项, 其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 9项, 其中: 资料核查符合要求 9项 实体抽查符合要求 9项	共 7项, 其中: 评价为“好”的 7项 评价为“一般”的 7项
通风与空调	同意验收	12项, 其中: 经审查符合要求 12项 经核定符合要求 12项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 5项, 其中: 评价为“好”的 5项 评价为“一般”的 5项
建筑电气	同意验收	15项, 其中: 经审查符合要求 15项 经核定符合要求 15项	共 7项, 其中: 资料核查符合要求 7项 实体抽查符合要求 7项	共 10项, 其中: 评价为“好”的 10项 评价为“一般”的 10项
智能建筑	同意验收	14项, 其中: 经审查符合要求 14项 经核定符合要求 14项	共 3项, 其中: 资料核查符合要求 3项 实体抽查符合要求 3项	共 8项, 其中: 评价为“好”的 8项 评价为“一般”的 8项
建筑节能	同意验收	10项, 其中: 经审查符合要求 10项 经核定符合要求 10项	共 6项, 其中: 资料核查符合要求 6项 实体抽查符合要求 6项	共 21项, 其中: 评价为“好”的 19项 评价为“一般”的 2项
电梯	/	/项, 其中: 经审查符合要求 /项 经核定符合要求 /项	共 /项, 其中: 资料核查符合要求 /项 实体抽查符合要求 /项	共 /项, 其中: 评价为“好”的 /项 评价为“一般”的 /项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项, 其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项, 其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项, 其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项



GD-D1-613/5□□□

室外工程子单位 工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
道路	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
边坡	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
附属建筑	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项
室外环境	/	____/项，其中： 经审查符合要求 ____项 经核定符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 资料核查符合要求 ____项 实体抽查符合要求 ____项	共 ____/项，其中： 评价为“好”的 ____项 评价为“一般”的 ____项



四、验收人员签名

GD-D1-613/6□□□

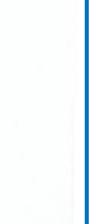
序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	邵文升	前海深投集团	项目经理		13632967323
3	苏建	华价诚酒店	项目经理		13823385531
4					
5					
6					
7	周伟	深水兆业	经理		1886664019
8	李建新	园林设计	设计师		13632338818
9	王亚红	深水兆业园林	项目经理		15813703052
10	周伟	深水兆业	技术负责		18660016659
11	林嘉	天作设计	设计		15219685888
12	刘现华	长翠园林	项目经理		13923722613
13	刘现华	花梨园林	项目经理		13590260748
14	何芝碧	花梨园林	技术负责人		13590260748
15	周伟	深水兆业	总监		18866470751
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					



五、工程验收结论及备注

GD-D1-613/7□□□

- 1、本工程已完工程设计和合同约定的内容，质量达到合格标准。
2、质量控制资料及施工技术资料齐全、有效。
3、安全和主要使用功能核查符合要求。
4、工程外观良好，符合要求。
5、实体抽查情况符合要求。
6、本工程经建设、设计、施工、监理、勘察各方主体单位进行综合验收，经工程综合验收小组评定，达成一致意见，工程质量符合设计及现行施工质量验收规范要求，同意验收合格并交付使用。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
 项目负责人: 2025年7月14日	 总监理工程师: 2025年7月14日	 项目负责人: 2025年7月14日	 项目负责人: 2025年7月14日	 项目负责人: 2025年7月14日



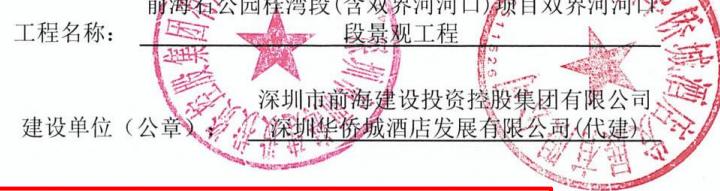
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT COM.,LTD.

景观工程竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



竣工验收日期: 2025年1月17日

发出日期: 2025年1月17日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

170

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程			
工程名称	前海石公园桂湾段(含双界河河口)项目 双界河河口段景观工程	工程地点	深圳市南山区双界河河口
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	18134.76平方米	工程造价(万元)	7612.733005
结构类型	/	开工日期	2024年9月7日
施工许可证号	2020-440305-48-01-01759905	竣工日期	2025年1月17日
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 深圳华侨城酒店发展有限公司(代建)	总施工单位	深圳市花梨园林绿化有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位(土建)	深圳市花梨园林绿化有限公司
设计单位	广州山水比德设计股份有限公司	施工单位(设备安装)	深圳市花梨园林绿化有限公司
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市华科达检测有限公司
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2025年1月17日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他 验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程		
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过	
工程质量情况	土建	所有工程材料、建筑构件和设备进场均执行进场报验程序，核查质量保证书、出厂合格证等质量证明文件，严格按设计文件、工程建设标准和政府行政主管部门的相关规定要求进行见证取样送检复验，检验结果均为合格，工程施工质量符合设计及规范要求。
	设备安装	(1) 工程所用材料、设备和构配件进场质量监控体系完善，处于受控状态中，产品质量证明文件齐全完整。 (2) 工程所用材料、设备和构配件进场均按规范进行了抽检复验，复验结果均为合格，工程施工质量符合设计及规范要求。 姓名：简万成 注册号：1100761-AY004
工程未达到使用功能的部位(范围)	有效期：至2025年12月	
参加验收单位意见	建设单位	监理单位
	(公章) 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 项目负责人：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日	(公章) 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 总监理工程师：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日
	施工单位	施工单位
分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 项目负责人：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日	(公章) 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 项目负责人：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日	(公章) 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 项目负责人：(执业资格证章) 孙晓 2025年1月17日



3.1.2 小南山公园北入口环境提升工程监理

监理合同

合同编号：JL2023050



小南山公园北入口环境提升工程

监理服务合同



合同双方：深圳市前海建设投资控股集团有限公司（委托人）

深圳市深水兆业工程顾问有限公司（监理人）

工程名称：小南山公园北入口环境提升工程

签署日期：2023年11月07日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

说明

为规范双方的签约行为，维护合同双方的合法权益，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》、住房城乡建设部和国家工商行政管理总局制定的《建设工程监理合同（示范文本）》（GF-2012-0202），编制《深圳前海建设工程监理合同》（QH工程文本—2014—0704）（以下简称《合同文本》）。为了便于合同双方使用《合同文本》，现就有关问题说明如下：

一、《合同文本》的组成

《合同文本》由协议书、通用条款、专用条款、补充条款、附件和其他合同文件六部分组成。

（一）协议书

《合同文本》协议书共计9条，主要包括：工程概况、合同组成文件及解释顺序、总监理工程师、合同价款、监理服务范围和期限、双方承诺等重要内容，集中约定了合同双方基本的权利义务。

（二）通用条款

通用条款是合同双方根据《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，就工程建设的监理事项，对合同双方的权利义务作出的原则性约定。

通用条款共计12条，主要条款有：监理人义务、委托人义务、违约责任、支付、合同变更、暂停、解除与终止、争议解决。前述条款安排既考虑了现行法律法规对工程建设监理的有关要求，也考虑了前海工程的特殊需求。

（三）专用条款

专用条款是对通用条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条



款。合同双方可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用条款进行修改补充。在使用专用条款时应注意以下事项：

1.专用条款的编号应与相应的通用条款的编号一致；

2.合同双方可以通过对专用条款的修改，满足具体建设工程监理的特殊要求，

避免直接修改通用条款；

3.在合同文本中有下划线“ ”的地方，合同双方可针对相应的通用条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”。

在下划线上有文字内容的，为提示文字，仅供参考。

4.在合同文本条款中有“□”的，合同双方可根据具体协商情况进行勾选，以便合同双方履行。

（四）补充条款

对通用条款和专用条款未予约定的具体事项，在补充条款中约定。

二、《合同文本》的性质和适用范围

《合同文本》为深圳市前海建设投资控股集团有限公司的使用文本。《合同文本》适用于房屋建筑工程、土木工程、线路管道和设备安装工程、装修工程、市政工程、景观工程等建设工程的监理活动，合同当事人可结合建设工程具体情况，根据《合同文本》订立合同。合同双方可根据具体工程项目对监理合同内容进行增减，并按照法律法规和合同约定承担相应的法律责任及合同权利义务。

三、合同审批前，合同承办部门对合同条款有任何修改的，应以修订方式进行，以便识别调整内容。



第一部分 协议书

委托人（委托人）：深圳市前海建设投资控股集团有限公司

监理人（监理人）：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

鉴于委托人已于 2023 年 10 月 30 日向监理人发出小南山公园北入口环境提升工程 监理服务《中标通知书》，为明确双方的权利义务，经友好协商，现就本工程达成协议书，以共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称：小南山公园北入口环境提升工程

1.2 工程地点：项目位于位于南山区小南山公园入口。

1.3 工程规模：提升范围北至棉山路与前海路交汇处，南部至小南山公园北入口，全长约 0.25km。

1.4 建设内容：主要包括园建、绿化、电气（含照明系统）、路面划线、标牌导视等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。

1.5 总投资：项目总投资约 800.17 万元。（具体以前海管理局批复为准）

1.6 工程类别：园林景观工程

1.7 投资性质：100% 财政性资金

1.8 其它：无

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

3.2 中标通知书

3.3 合同补充条款

3.4 合同专用条款

3.5 合同通用条款

3.6 招标文件及其附件函件



3.7 投标文件及其附件

3.8 监理行业标准及规范及有关技术文件

3.9 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对发包人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由发包人和承包人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：孙聪，身份证号码：412701198910291011，注册号：44026320。

安全总监姓名： / ，注册号： / 。

第五条 酬金

5.1 支付货币

币种为：人民币，比例为： / ，汇率为： / 。

5.2 支付酬金

5.2.1 监理服务酬金的金额（含税价）暂定人民币拾陆万肆仟伍佰元整（大写），164,500.00元（小写），中标下浮率23.5%。

注：1. 监理服务酬金暂定总额为监理人的中标价。

2. 中标下浮率=（1-中标价/招标控制价）*100%，本次招标控制为215,000.00元，四舍五入取小数点后三位数。

5.2.2 暂定合同总价以监理人投标报价确定。监理人投标时已考虑此风险，并不得因项目数量增减、投资额增减、工程范围调整、服务期增减等因素向委托人要求调整。

5.2.3 具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

5.2.4 监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、保修及运



维阶段服务费、缺陷责任阶段服务费、安全监理费、平行检验费、监理设施费、监理人员外出考察、监理派驻服务、材料设备复试、人员保险、附加工作酬金和额外工作酬金、税金以及其他相关服务费等一切费用。

• 第六条 服务范围和期限

6.1 服务的范围

6.1.1 项目范围

项目位置：项目位于位于南山区小南山公园入口。

建设内容：主要包括园建、绿化、电气（含照明系统）、路面划线、标牌导视等。（最终建设内容以上级主管部门审批的方案为准）。

项目专业：园林景观专业。

6.1.2 服务阶段

包括项目施工准备阶段、施工阶段、保修及运维阶段等，包括但不限于：根据确定的工程建设要求和建设标准，依约对工程范围内的项目建设计划管理、设计管理、报建报批管理、招标及施工准备管理、合同管理、档案与信息管理、质量、进度、投资管理，开展项目总体统筹、工程目标策划，并协助委托人制定与本工程相关标准、制度、流程、监理规划等工作。

监理人不得拒绝执行为完成全部本项目而须执行的不可或缺的附带工作。委托人保留调整发包范围的权利，监理人不得提出异议。

6.1.3 服务要求

严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规(2009)2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.1.4 服务内容

服务内容包括工程监理服务。工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规(2009)2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。

6.2 服务期限

6.2.1 服务期：

监理服务期（施工阶段至保修阶段服务期）：暂定自2023年11月1日起至2026年4月29日止，总计910日历天。

其中：施工阶段监理服务期暂定为：暂定自2023年11月1日起至2024年4月29日止，总计180日历天；

保修阶段监理服务期暂定为：暂定自2024年4月29日起至2026年4月29日止，共计730日历天。

节点工期：2024年1月15日工程基本完工。

6.2.3 特别说明

上述所列施工阶段、保修阶段起始时间为暂定起始时间，实际开始时间以委托人发出的书面进场指令约定的时间为准。

本工程的服务期限：自收到委托人的书面进场指令之日起直至工程保修期满且配合完成竣工结算止。即当本工程保修期满，但未竣工结算时，监理人须配合完成本工程的竣工结算，费用已包含在合同价中。

施工阶段监理服务期直至监理服务所有施工项目竣工验收合格止，若施工项目因场地条件、方案调整等外部因素需进行工期延期的，施工阶段监理服务期时间相应顺延，直至项目竣工验收合格，施工阶段监理服务期时间顺延所产生的费用已包含在合同监理服务费用中，监理人不得再申请增补。施工阶段监理服务期延期，可向委托人提交监理人员配置调减计划申请，委托人根据项目需求对所报监理服务人员调减计划进行审批，审批同意后按调减后人员开展监理服务工作。

第七条 服务内容

一、小南山公园北入口环境提升工程监理服务内容包含但不限于：

- 1、日常监理管理
- 2、工程目标策划
- 3、质量管控
- 4、进度控制
- 5、安全文明施工管理
- 6、工程变更
- 7、造价管理
- 8、档案与信息管理



- 9、工程保修运维阶段服务
- 10、廉政要求
- 11、其他与本项目工程建设相关的事务性工作

三、监理管理工作具体内容

1、日常监理管理

- (1) 现场场地协调，对外单位协调，与项目相关申报工作。
- (2) 材料进出场报验、验收，厂家考察调研，现场施工旁站、监督，各子项分部验收等

2、工程目标策划

- (1) 根据本工程的特点，开展项目群和各单项工程的总体质量、安全、进度、造价等目标论证和策划工作，确定符合前海要求的各项管理目标。
- (2) 各单项工程的管理目标需分解至分部工程，并制定相应的目标控制工作机制。

3、质量控制

- (1) 监理人应结合本工程品质要求及自身质量管理体系的要求编报质量计划，并于单项工程开工前完成单位工程、分部工程、分项工程及检验批的划分。
- (2) 依据现行标准规范、施工图设计、监理规划、经批准的施工组织设计及各分部分项工程的实际情况，明确各单项工程的质量验收标准、结合人机料法环等分析容易出现质量问题的部位或环节（即质量关键点）拟定相应的监理措施、明确不同质量特性的质量监督方法及手段，以提高质量控制的预见性、系统性和全面性。
- (3) 监理人应依据经批准的监理细则等，认真落实现场施工质量的监理责任，切实做好质量预控（包括工程材料的进场验收、人员资格的核验、施工设备的进场报验等）、加强施工过程中的质量跟踪检查（包括质量巡检、质量旁站），及时发现不良质量行为、消除质量隐患，严把工程质量验收关。
- (4) 监理人除了设计文件、现行标准规范、经批准的监理细则以及各自质量管理体系文件的要求等开展现场质量监督活动外，应对施工单位项目质量管理体系受控情况进行监督，通过及时纠正施工单位质量管理体系中存在的运行问题，来加强施工质量的监管力度。

(5) 监理人应结合项目实际情况健全质量巡检及旁站制度，通过定期的巡检以及对关键部位的旁站监督，为各环节验收提供直接依据。对于需进行旁站的部位，监理人有权利要求而且有义务要求施工单位代表（质检员）必须到场，施工单位代表（质检员）不在场时，监理人有义务要求施工单位及时派人参与，施工单位未及时派人员参与的，施工单位有权要求暂停关键部位的施工。监理人的质量巡检及旁站监督，不应影响正常施工活动，并需做好质量巡检及旁站监督活动的记录，对于发现的问题应及时告知施工方管理人员并对施工方的整改行为进行监控。

(6) 监理人应健全现场取样送检制度。除施工单位按照现行规定（经批准的取样送检方案）对其所用工程材料、构配件、试件进行见证取样送检外，监理人在质量巡检及旁站时，可在现场随机取样并进行第三方检验（第三方检验机构由委托人确定），其检验结果作为验收的重要依据之一。

(7) 监理人应健全工程质量验收制度。督促施工单位在做好自身的质量三检工作后进行质量报验，同步组织各检验批、分部分项工程质量验收，协助委托人做好竣工验收。

(8) 工程质量报告制度。要求监理人每月向委托人提交工程质量报告。对于已经造成的工程质量事故或潜在的重大质量隐患，应第一时间上报委托人，不得隐瞒不报。对于重大质量事故，会同委托人及时上报地方建设主管部门。

4、进度控制

(1) 监理人应建立健全进度控制流程及制度，经委托人审核通过后严格执行；
(2) 对施工单位编报的施工总进度计划，监理人应审核施工总进度计划是否符合建设总进度计划以及合同约定的进度要求，并重点审查各项工作（含直接分包、直接采购项）之间的搭接是否符合施工工艺和施工组织的要求（确保切实做到进度计划与施工工艺、施工组织相一致）、是否遗漏关键工作事项、持续时间与施工投入是否匹配等，同时审核施工组织设计中的进度保证措施是否具有实际指导意义，以确保施工总进度计划编制的合理性、可操作性以及实际指导价值。

对施工单位编报的阶段性施工进度计划（年度、月度或分部分项工程），监理人应重点审核相应阶段的进度安排是否对总进度计划产生影响（对于上一阶段产生的进度滞后，应在本阶段进行调整而不影响总施工工期）、各项工作安排是否合理、是否遗漏其他关键工作事项、赶工措施（包括安全防护措施）是否具有

实际指导价值、对于上一阶段存在的进度管理缺陷是否采取有效整改措施等。

(3) 施工过程中，监理人应加大对现场施工进度的监控力度，跟踪主要进度影响因素，如人材机的投入、技术准备、现场实施组织等施工单位方面的因素以及外部条件因素等，并做好监控记录、及时同阶段性进度计划进行比较分析，以便确定并督促落实后续进度管理措施。监理人有义务积极协助委托人成就相应工作条件，避免出现因委托人或监理人因素对现场施工进度造成的影响。

(4) 监理人需按年、季、月、周向委托人提交进度控制报告，对比经审批的周、月度施工进度计划或分部分项工程施工进度计划，当某月末累计进度偏差达5天时，监理人应组织进度专题分析会议，及时会商所存在的进度问题、及时部署落实下一阶段施工任务，确保消除进度偏差。

(5) 监理人应切实把好工期索赔关，日常监理工作中应做好各种证据资料的收集，以便于系统全面地审核施工单位工期索赔资料，组织工期索赔的专题会议，合理确定工期索赔天数，做好工期索赔相关的沟通协调工作。

5、安全及文明施工

(1) 监理人应在系统收集掌握现行标准规范规定以及深圳市有关安全文明施工方面的现行规定的基础上，结合前海安全文明施工要求，审核施工单位的安全文明施工方案，编制安全文明施工监理细则，并完善安全文明施工监督检查制度。

(2) 监理人应加强对安全文明施工情况进行监督巡视力度，及时发现不足并及时告知施工单位进行整改；对于日常巡视当中发现的重大安全隐患和危险作业行为，监理人有权（也有义务）并应及时制止，必要时指令暂停施工作业；但监理人不得在存在重大安全隐患的情况下指令或要求施工方继续作业，否则应按照国家或地方现行相关规定承担相应责任；

6、工程变更

(1) 监理人应严格按照委托人确定的工程变更管理制度开展工程变更的监理工作。施工过程中所发生的工程变更，应及时向委托人提议，系统地阐明变更的原因、理由和后果影响等。经委托人同意后，方可实施工程变更。

(2) 施工单位因工程施工需要而提出工程变更时，应向监理人提出申请，监理人应审查变更申请资料的完整性、分析变更的必要性以及变更对工程质量、进度、造价等目标的影响，并及时向委托人汇报。

(3) 应变更而导致变更追加价款时，监理人应按照相关合同的约定以及工程变

更管理制度等，及时收集与变更价款确认有关的资料或证据，以利于全面系统地审核施工单位在约定期限内提出的变更（索赔）价款申请。监理人应结合合同约定以及实际情况，系统、全面地审核施工单位变更（索赔）价款申请的正当性、充分性以及价款计算的正确性，提出相应的审核意见并及时向委托人汇报，同时协调发施工单位尽快就变更价款达成一致意见，当在规定的期限内发承包双方没有达成一致意见时，监理人应会同委托人按照根据合同约定的变更价款确定办法、所了解的市场价格水平等确定相应的变更价款。

7、造价控制

（1）监理人应建立健全现场工程支付计量制度，结合承包合同、现行法律法规规定等，明确相应的制度、流程、周期等，并配备具有相应能力的监理人员。并编制工程支付计量监理细则。

（2）监理人应在收到施工单位的工程计量申请后，及时独立开展支付计量工作，并遵照“数量准确、单价明确、验收合格”的原则，切实做到“不重复、不遗漏、口径统一、计量准确、计算正确”，严格杜绝多计、漏计、重复计等现象。支付计量范围应符合委托人的要求，严格依据合同约定办理支付。

（3）支付计量时，凡涉及清单（或材料）单价调整的项目，应提出监理意见并及时同委托人会商，必要时会同委托人与施工单位进行沟通，监理人不得擅自调整清单（或材料）单价。

（4）为确保支付计量的准确性并缩短计量周期，监理人应根据工程施工进度做好相应的工程计量准备工作，包括按清单口径计算工程、及时确定变更价款或单价调整等，加强日常管理、不使工程计量工作积压起来。

（5）监理人应建立工程支付计量台账，并加强台账的动态管理，确保各支付节点的支付计量具有系统性、连贯性，并切实做到“不遗漏、不重复”。

8、档案与信息管理

（1）监理人应建立自有的信息化项目管理平台，并与委托人、施工方的信息化管理平台相衔接，实现施工现场管理、隐蔽工程实施、旁站监理的可视化，并第一时间反馈至委托人。

（2）监理人应配备专职的档案管理人员，利用先进的档案管理技术，实现前期资料、合同及其他工程过程文件档案管理的信息化、电子化、可视化，保证资料的真实性、时效性及完整性。

9、工程保修运维阶段服务

监理人应按照国家、地方、部门相关法律、法规的要求开展保修服务。可能存在保修期结束后，工程项目尚未能正式移交情形，监理人需提供服务至工程项目正式移交为止。

10、廉政要求

(1) 监理人应建立健全廉政监理制度，并加强对监理人员的廉政教育，恪守监理职业道德，敬业爱岗、积极主动，实事求是，坦诚待人；讲究依据，用事实和数据说话，用实际行动打造“阳光监理”项目；

(2) 日常监理工作当中，不故意刁难、不索要好处，不接受施工单位财物、不得参加施工单位的宴请；

(3) 日常监理工作当中，如委托人发现监理人员存在“索要好处、接受财物、擅自参加施工单位的宴请”等情况时，监理人应及时按照委托人的要求对违规违纪人员进行调换，同时由监理人按照其员工违纪违法所得的10倍减收监理服务费，并上报廉政监督管理部门。

11. 监理管理工作不限于以上开展工作，包括与项目一切相关事务工作。

第八条 双方承诺

8.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

第九条 合同订立和生效

9.1 订立时间：2023年11月07日。

9.2 订立地点：

9.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

9.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

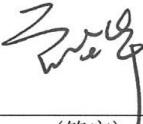
第十条 合同份数和备案

10.1 本合同一式捌份，具有同等法律效力，双方各执肆份。

(以下无正文)

(本页无正文，为签署页)



委托人	深圳市前海建设投资控股集团有限公司 (盖章)		监理人	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	
地址	深圳市前海深港合作区南山街道桂湾五路123号前海大厦T1栋1701		地址	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401	
电话	0755-88982686		电话	0755—88917204	
传真			传真		
开户银行	中信银行股份有限公司深圳前海分行		开户银行	招商银行深圳泰然金谷支行	
账号	8110301013600620073		账号	7559 0173 9910 708	
法定代表人			法定代表人		
或			或		
其授权的代理人:			其授权的代理人:		
	(签字)			(签字)	
日期	: 2023年11月07日		日期	: 2023年11月07日	

竣工验收报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称: 小南山公园北入口环境提升工程建设单位(公章): 深圳市前海建设投资控股集团有限公司竣工验收日期: 2024年3月28日发出日期: 2024年3月28日

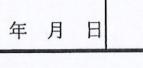
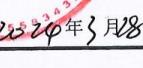
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

187

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

市政基础设施工程			
工程名称	小南山公园北入口环境提升工程施工	工程地点	深圳市南山区小南山公园的北侧入口
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建筑面积5650m ² ，包含但不限于园建、绿化、电气（含照明系统）、园区道路修复、标牌导视	工程造价（元）	5117548.31
结构类型	市政园建工程	开工日期	2023/11/23
施工许可证号	2023-1871	竣工日期	2024/3/28
监督单位	深圳市南山区建设工程质量监督检验站	监督登记号	前海2023065
建设单位	深圳市前海建设投资控股集团有限公司	总施工单位	广东文科绿色科技股份有限公司
勘察单位	深圳市建设综合勘察设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市水务工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2024年1月15日	市政竣.通-10	合格
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规 规定的其他 验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	证书序列号:2023-1871		
施工图设计文件 审查意见	齐全有效		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		



市政基础设施工程			
工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并通过验收		
工程质量情况	土建	符合设计及规范要求	
	设备安装	符合设计及规范要求	
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位  (公章) 项目负责人:  2024年3月28日	监理单位  (公章) 项目负责人:  2024年3月28日	施工单位  (公章) 项目负责人:  2024年3月28日
	分包单位 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	设计单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)	勘察单位  (公章) 项目负责人: (执业资格证章)
	年月日 	 中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名:  注册号: 4405483-AY005 有效期: 至2024年12月	



3.1.3 深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程

监理合同

工程编号 : _____

合同编号 : 112020-150

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称 : 深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程

工程地点 : 深圳市南山区麒麟山疗养院

委托人 : 深圳市水务工程建设管理中心

监理人 : 深圳市深水水务咨询有限公司

2020 年 4 月



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

190

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市水务工程建设管理中心

监理人（全称）：深圳市深水水务咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程

2. 工程地点：深圳市南山区麒麟山疗养院

3. 工程规模：本工程主要建设任务包括水环境整治工程、景观提升工程等，具体建设内容包括补水泵站、取水泵站、管道铺设、湿地建设、水下森林构建，景观提升工程中的铺装、绿化、设施、构筑物、建筑物、给排水、电气等。

4. 工程类别：水利工程 工程等级：/

5. 投资性质：水务发展专项资金

6. 工程概算投资额：/万元，招标部分工程概算投资额：3855.21万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 专用条件；

4. 通用条件；

5. 附录：附录A《相关服务的范围和内容》

附录B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

6. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程：/

2. 市政公用工程：/

3. 其他工程：施工阶段、保修阶段

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段：自开工之日起（以开工令为准）至工程完工之日。

2. 保修阶段：以施工合同保修期为准。



六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程施工阶段和保修阶段的监理服务酬金总金额合计（大写）：捌拾伍万伍仟玖佰陆拾肆圆整（¥85.5964 万元），其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 81.5204 万元；
2. 保修阶段服务酬金为 4.0760 万元；

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：以总监理工程师任命通知书为准。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同一式拾份，双方各执伍份（其中正本二份，副本四份），均具有同等法律效力。

委托人：

（盖章）

深圳市深水水务咨询有限公司
（盖章）

法定代表人

法定代表人

（签章）

或其委托代理人：

或其委托代理人：

开户银行：

开户银行：交通银行深圳金叶支行

账号：

账号：443899991010003343618

住所：

住所：深圳市罗湖区黄贝街道延芳路 63 号（深水楼）

邮编：

邮编：518000

电话：

电话：0755-22385906

传真：

传真：0755-22385900

电子邮箱：

电子邮箱：

合同订立时间：

2020 年 4 月 13 日



业绩证明

业绩证明表

项 目 简 况	工程名称	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程					
	工程地址	深圳市南山区麒麟山疗养院					
	工程规模	本工程主要建设任务包括水环境整治工程、景观提升工程等，具体建设内容包括补水泵站、取水泵站、管道铺设、湿地建设、水下森林构建，景观提升工程中的铺装、绿化、设施、构筑物、建筑物、给排水、电气等。					
	工程投资额	3855.21 万 元	工程类别	投资比例			
				水利工程 100%			
	合同金额	81.52 万元	工程监理 费	81.52 万元			
	建设单位	深圳市水务工程建设管理中心					
	工程监理单位	深圳市深水深水水务咨询有限公司					
	合同内容及期 限	合同内容：施工阶段、保修阶段； 合同期限：2021 年 04 月 01 日至 2024 年 06 月 29 日， 其中保修阶段自 2022 年 07 月 1 日至 2022 年 06 月 29 日。					
投入的主要项 目管理人员	总监理工程师：王隽焱； 总监代表（副总监）：孙聪； 监理员：黎朝亮。						
建设 单 位	 建设单位(盖章) 日 期：2022.06.25						



竣工验收报告

编号：

深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程设计采购施工
总承包（EPC）工程

深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程 合同工程完工验收
(合同编号：QLTE-203105-004)

鉴 定 书

深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程 合同工程完工验收工作组

2021年3月10日



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

194

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

验收主持单位：深圳市水务工程建设管理中心

项目法人：深圳市水务工程建设管理中心

设计勘察单位：中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司

监理单位：深圳市深水水务咨询有限公司

施工单位：中电建生态环境集团有限公司

质量和安全监督机构：深圳市水务工程质量安全监督站

验收日期：2021年3月10日

验收地点：项目部二楼会议室



前 言

验收依据:

- (1) 《水利水电建设工程验收规程》 (SL223-2008)
- (2) 《水利水电工程施工质量检验与评定规程》 (SL176-2007)
- (3) 《给水排水管道工程施工及验收规范》 (GB50268-2008)
- (4) 《广东省城市绿化工程施工及验收规范》 DB 44/T 581
- (5) 《水土保持工程质量评定规程》 (SL336—2006)
- (6) 合同文件及设计文件
- (7) 依据国家有关法律法规、相关规范规程、工程建设技术标准及强制性条文

组织机构:

本合同工程完工验收工作由建设单位深圳市水务工程建设管理中心主持，验收工作组成员由监理单位深圳市深水水务咨询有限公司、设计单位中国电建集团华东勘测设计研究院有限公司及施工单位中电建生态环境集团有限公司等各参建单位代表共 7 人组成（详见附表），组长：朱文超。深圳市水务工程质量安全监督站代表列席会议。

验收过程:

2021年3月10日下午，本合同工程完工验收工作组听取了施工、设计、监理和建设单位对工程建设情况的汇报，现场检查了本合同工程完成情况和工程施工质量，并核查了单位工程质量评定及相关档案资料，同意并通过了验收鉴定书。



一、合同工程概况

（一）合同工程名称及位置

工程名称：深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程

合同工程名称：深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程设计采购施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市南山区

（二）合同工程主要建设内容

本工程主要分两期实施，项目一期实施范围为深圳市麒麟山天鹅湖及其周边岸线，水体总面积约 10.7ha。包括水环境、水工、结构、景观、电气等专业。本次工作内容主要是从水质改善、生态构建、景观提升、系统稳定等 4 个方面对麒麟山天鹅湖水环境进行综合整治，构建湖库型碧道，最终实现水清岸绿、鱼翔浅底、水草丰美、长治久清的效果，并使其满足亲水、近水的需求，水质指标能基本稳定维持在地表 III 类水标准。

一期施工主要建设内容为：

（1）生态补水工程包括：新建泵站 1 座，规模为 2 万 m³/d；新增补水点 6 处；安装补水管道约 1072.37m；设备安装、电器配套等。

（2）生态修复工程包括：新建 270 m²潜流湿地，生态渗透堰 45 m²，1#、2#、3#湖水下森林种植 12469 m²，底质改良 12469 m²，补水生动物等。

（3）景观提升工程包括：驳岸处理 650m，铺装 304.35 m²，新建挡墙 125m，新建景观亭 1 个，绿化种植乔木、灌木、地被、草皮 2300.6 m²。

二期施工主要建设内容为：

（1）景观园建工程包括：3-4#桥立面石材铺装及栏杆安装，大草坪木平台铺装、人行路石材铺装、玻璃栏杆安装、铁艺栏杆安装、挡墙修复、景墙及排水沟，天鹅湖驳岸，1#湖排水沟完善等。

（2）景观绿化工程包括：大草坪乔木、地被种植，天鹅湖驳岸乔木、灌木、地被种植，芭蕉林绿植种植，泵站围栏绿化种植，2#湖控制柜美化等。

（3）电气工程包括：迁改大草坪控制柜，大草坪草坪灯。

（三）合同工程建设过程

本合同工程于 2020 年 4 月 16 日正式开工，2021 年 3 月 7 日完工。本合同工程分



为两个时间段进行施工，一期单位工程于 2020 年 4 月 16 日正式开工，2020 年 10 月 16 日完工。二期单位工程于 2020 年 12 月 16 日正式开工，2021 年 3 月 7 日完工。

二、验收范围

本合同工程主要验收范围包括：一期单位工程及二期单位工程的所有建设范围。

三、合同执行情况

（一）合同管理情况

严格按照合同各项约定执行，工程实施过程中未发生合同纠纷。

（二）工程完成情况和完成的主要工程量

本合同工程已按照合同约定完成全部施工内容，并经验收合格，主要工程量见下表：

序号	单位工程	分部工程	单元工程	单位	工程量
1	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期	景观园建工程	生态驳岸护坡开挖	m^3	1228.39
2			生态驳岸毛石护坡	m	633.5
3			园路土方开挖	m	124.6
4			园路土方回填	m	124.6
5			园路石渣垫层	m^3	47.25
6			园路混凝土	m^3	31.5
7			园路面层铺装	m^2	304.35
8			植草沟土工布	m	124.6
9			植草沟碎石垫层	m	124.6
10			玉荷亭基础开挖	m^2	32.49
11			玉荷亭垫层	m^3	3.25
12			玉荷亭混凝土基础	m^3	12.1
13			玉荷亭基础柱、梁、板	m^3	6.5
14			玉荷亭钢栏杆	m	8
15			渗滤堰碎石基础垫层	m^2	13.5
16			渗滤堰砾石网箱	m^2	500
17			渗滤堰水生植物碎石基础	m^3	35



18	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期	渗滤堰及潜流净化湿地工程	渗滤堰水生植物种植	m ³	45
19			湿地基础处理	m ³	45
20			湿地土工布	m ²	80
21			湿地砖砌花墙、隔墙基础垫层	m ³	2.82
22			湿地砖砌花墙、隔墙基础	m ³	4.75
23			湿地砖砌花墙、隔墙	m	44
24			湿地砖砌花墙、隔墙混凝土压顶	m ³	2.53
25			湿地管道混凝土方包	m ³	1.57
26			湿地配水石笼	m ²	850
27			湿地滤料填筑	m ³	220
28			湿地水生植物种植	m ²	270
29			湿地砖砌花墙、隔墙构造柱	个	7
30			渗滤堰碎石基础垫层	m ²	13.5
31		补水泵站及构筑物工程	逆作井土方开挖	m3	457.52
32			逆作井	m3	142.72
33			逆作井底板	m3	24.64
34			逆作井垫层	m3	4.93
35			泵房边墙	m3	50.6
36			泵站附属井	个	1
37			流量计井	个	1
38			沉泥井	个	3
39			阀门井	个	4
40			排气阀井	个	3
41			调流调压阀井	个	6
42			阀门切换井	个	1
43	补水管道工程		沟槽开挖	m3	4839.71
44			沟槽支护	m ²	2832.67
45			管道基础	m3	567.73
46			管道铺设	m	1072.37



47	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期	设备安装及电气自控工程	PE 管接口连接	个	102 个	
48			沟槽回填	m ³	3240.75	
49			沟槽开挖	m ³	4839.71	
50			泵站水泵	台	3	
51			手电两用螺杆启闭机	台	1	
52			闸门	套	1	
53			压力表	个	3	
54			防水壁灯	盏	4	
55			在线检测浊度仪	套	1	
56			电磁流量计	个	1	
57			电动调流调压阀	个	6	
58			电动蝶阀	个	5	
59			手动蝶阀	个	14	
60			配电柜	个	13	
61	景观绿化工程		光缆	m	11040	
62			电缆	m	3510	
63			中控室设备	套	1	
64			视频监控	套	5	
65			潜流湿地水泵	个	2	
66			1#湖沉水植物种植	m ²	2091	
67			2#湖沉水植物种植	m ²	6028	
68			3#湖沉水植物种植	m ²	4350	
69			朴树	株	2	
70			铁冬青	株	1	
71			小叶紫薇	株	1	
72			鸡爪槭	株	1	
73			蓝蝴蝶	株	11	
74			绿叶猫须草	株	66	
75			佩兰	株	66	
76			花叶猫须草	株	35	



77	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期	变压器安装工程	睡莲	株	73
78			地被	m ²	2300.6
79			种植表面清理	m ²	1759
80			种植土回填	m ²	1759
81			配电房	间	1
82			干式变压器	台	1
83			高压环网柜	套	1
84			低压配电柜	台	3
85			电缆转角井、直线井	座	6
86			拖拉管	m	310
87			电缆沟开挖	m	270
88			高压电缆	m	580
89			高压电缆头	个	4
90			低压母线	m	5.5
91			接地线	m	28
92			百叶防火金属门	樘	2
93			百叶防火金属窗	樘	2

序号	单位工程	分部工程	单元工程	单位	工程量
1	景观园建工程		木平台土方开挖	m ³	149.76
2			木平台土方回填	m ³	25
3			木平台石粉渣垫层	m ³	62.4
4			木平台混凝土	m ³	41.6
5			木平台面层铺装	m ²	414.21
6			人行道土方回填	m ³	40
7			人行道混凝土	m ³	32.85
8			人行路面层铺装	m ²	328.46
9			景墙土方开挖	m ³	26.37
10			景墙土方回填	m ³	12.78
11			景墙垫层	m ³	3.34



12	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程二期	景墙砖砌	m^3	42.8
13		景墙混凝土压顶	m^3	3.94
14		景墙抹灰	m^2	77.04
15		景墙真石漆	m^2	77.04
16		栏杆安装	m	146.5
17		3-4#桥立面抹灰	m^2	350
18		3-4#桥立面石材铺装	m^2	350
19		3-4#桥花池抹灰	m^2	160
20		3-4#桥花池石材铺装	m^2	160
21		3-4#桥栏杆安装	m	96
22		天鹅湖驳岸抛石挤於	m^3	90
23		天鹅湖驳岸块石护坡	m^3	33.25
24		天鹅湖驳岸土方回填	m^3	139.5
25		浅沟垫层	m^3	1
26		毛石浅沟	m	10
27		排水沟土方开挖	m^3	8.56
28		排水沟土方回填	m^3	1.5
29		排水沟垫层	m^3	2.5
30		排水沟砖砌	m^3	3
31		排水沟抹灰	m^2	25.68
32		浆砌石挡墙砌筑	m^3	73.6
33	景观绿化工程	乌柏	株	8
34		丛生乌柏	株	2
35		蓝雪花	m^2	229
36		矮蒲苇	m^2	38
37		花菖蒲	m^2	37
38		花叶美人蕉	m^2	18
39		羽绒狼尾草	m^2	52
40		蓝金花	m^2	34
41		鹤望兰	m^2	168



42	深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程二期	电气工程	矮生进口大红花	m ²	93
43			睡莲	株	17
44			草坪	m ²	1600
45			电缆沟开挖	m3	98
46			电缆沟回填	m3	95.25
47			电缆敷设及接线	m	390
48			配电柜迁改安装	台	2
49			景观照明	盏	26

（三）结算情况

已按本工程施工合同约定的完成全部施工内容，累计已支付金额为 2810.06743 万元（含预付款 640.3470 万元），累计支付比例占合同价的 53%。工程投资控制合理，甲乙双方无合同纠纷，合同执行和管理情况良好。

四、合同工程质量评定

（一）一期单位工程质量评定

1、一期单位工程共划分为 7 个分部工程，其中 2 个分部工程验收评定结果为合格，5 个分部工程验收评定结果为优良，一期单位工程施工质量等级评定为：优良。

2、一期单位工程外观质量评定应得分为 118 分，实得分为 104.8 分，外观质量评定得分率为 88.8%，本单位工程外观质量等级评定为优良。

（二）二期单位工程质量评定

1、二期单位工程共划分为 3 个分部工程，3 个分部工程验收评定结果为合格，二期单位工程施工质量等级评定为：合格。

2、二期单位工程外观质量评定应得分为 108 分，实得分为 94.2 分，外观质量评定得分率为 87.2%，本单位工程外观质量等级评定为优良。

（三）工程质量检测情况



一期及二期单位工程原材料、现场试验检测和中间产品检测结果统计表

序号	检测项目	检测组 (点)数量	合格组 (点)数量	备注
1	热轧带肋钢筋检测	8	8	
2	轻型动力触探	16	16	
3	混凝土抗压强度检测	67	67	
4	压实度检测	34	34	
5	砂浆抗压强度检测	10	10	
6	原材料检测（管材）	9	9	
7	原材料检测（电力电缆）	11	11	

上述送检材料经现场监理工程师见证取样，检测结果均达到设计和规范要求。

（四）合同工程质量评定意见

本合同工程共划分为 2 个单位工程，2 个单位工程施工质量合格并全部通过验收。原材料、中间产品质量合格，施工过程中未发生质量事故。

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）规定，经施工单位自评、监理单位复核、项目法人认定、质量监督机构核备，本合同工程施工质量等级评定为：合格。

五、历次验收遗留问题处理情况

无。

六、存在的主要问题及处理意见

无。

七、意见和建议

无。



八、结论

验收工作组听取了各参建单位的工作汇报，查看了工程现场，查验了验收资料，认为本合同工程具备验收条件，同意验收，验收结论如下：

- （一）本合同工程于 2020 年 4 月 16 日开工，于 2021 年 3 月 7 日完工，已按照批准的合同文件及设计图纸完成全部建设内容；
- （二）本合同工程施工现场已清理完毕；
- （三）本合同工程所用的原材料及中间产品经见证送检全部合格；
- （四）本合同工程包含的 2 个单位工程施工质量全部合格；
- （五）本合同工程验收资料基本齐全；
- （六）本合同工程结算资料已编制完成，并经初步审核；
- （七）本合同工程施工中未发生过质量和安全事故；

根据《水利水电建设工程验收规程》（SL223-2008）相关规定，验收工作组同意本合同工程通过完工验收。

九、保留意见

无。

保留意见人签字：

十、合同工程验收工作组成员签字表（见附表）

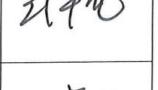
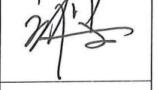
十一、附件

深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程单位工程资料目录



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

验收工作组成员签字表

	姓 名	单 位	职务和职称	签 字
组 长	朱文超	深圳市水务工程建设管理中心	项目负责人/高工	
成 员	陈沛	深圳市水务工程建设管理中心	工程师	
成 员	王隽焱	深圳市深水水务咨询有限公司	总监/高工	
成 员	孙聪	深圳市深水水务咨询有限公司	工程师	
成 员	邵宇航	中国电建华东勘测设计研究院有限公司	设计总/工程师	
成 员	靖谋	中电建生态环境集团有限公司	项目经理/教高	
成 员	吴观庆	中电建生态环境集团有限公司	项目副经理/工程师	



深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期单位工程资料核查目录

单位工程		第一部分		单元评定资料工程
名称及编码	名称	编码	验收部位	使用表格
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码QLSBD-I）	△补水水泵站构筑物工程	QLSBD-I-01	逆做井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			△逆做井	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			△逆做井底板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			逆做井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			△泵房边墙	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井底板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井边墙	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			泵站附属井顶板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			流量计井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			流量计井土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			流量计井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			流量计井底板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			流量计井边墙	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			沉泥井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			沉泥井土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			沉泥井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			沉泥井混凝土浇筑	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			阀门井土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			阀门井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门井混凝土浇筑	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			排气阀井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			排气阀井土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			排气阀井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			排气阀井混凝土浇筑	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井底板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井边墙	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			调流调压阀井顶板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门切换井土方开挖	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门切换井	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门切换井阀门井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			阀门切换井混凝土浇筑	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
补水管道工程	QLSBD-I-02		沟槽开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			沟槽支护	表(深水)管2 沟槽支护单元工程施工质量验收评定表
			管道基础	表(深水)管4 管道基础单元工程施工质量验收评定表
			管道铺设	表(深水)管12 管道铺设单元工程施工质量验收评定表
			PE管接口连接	表(深水)管11 化学建材管接口连接单元工程施工质量验收评定表
			沟槽回填	表(深水)管3 沟槽回填单元工程施工质量验收评定表



深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期单位工程资料核查目录

单元评定资料工程				
单位工程	第一部分		验收部位	使用表格
名称及编码	名称	编码		
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码QLSBD-I）	渗滤堰及潜流净化湿地工程	QLSBD-03	渗滤堰碎石基础垫层	表1.13护坡垫层单元工程施工质量验收评定表
			渗滤堰砾石网箱	深水质表7石笼砌墙单元评定表
			渗滤堰水生植物碎石基础	深水质表路7碎石基层质量检验评定表
			渗滤堰水生植物种植	表(粤水)绿化3草坪花卉栽植单元工程质量评定表
			湿地基础处理	深水质表路7碎石基层质量检验评定表
			湿地土工布	深水质表10土工布铺设单元工程质量评定表
			湿地砖砌花墙、隔墙基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			湿地砖砌花墙、隔墙基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			湿地砖砌花墙、隔墙	深水质表52砖砌结构工程质量验收记录表
			湿地砖砌花墙、隔墙混凝	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			湿地管道混凝土方包	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			湿地配水石笼	表4.10 石笼护坡单元工程质量评定表
			湿地滤料填筑	表1.9 反滤(过渡)料填筑单元工程施工质量验收评定表
			湿地水生植物种植	表(粤水)绿化3草坪花卉栽植单元工程质量评定表
			湿地砖砌花墙、隔墙构造	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码QLSBD-I）	景观园建工程	QLSBD-04	生态驳岸护坡开挖	深水质表1抛石挤淤(换填)单元工程质量评定表
			△生态驳岸毛石护坡	表4.12 浆砌石护坡单元工程质量评定表
			园路土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			园路土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			园路石渣垫层	深水质表路7 碎石基层质量检验评定表
			园路混凝土	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			园路面层铺装	表(粤水)建6 大理石和花岗石面层单元工程质量评定表
			植草沟土工布	深水质表10土工布铺设单元工程质量评定表
			植草沟碎石垫层	深水质表路7碎石基层质量检验评定表
			△玉荷亭基础开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			△玉荷亭垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			△玉荷亭混凝土基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			△玉荷亭基础柱、梁、板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			玉荷亭钢栏杆	深水质表3栏杆质量评定表
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码QLSBD-I）	景观绿化工程	QLSBD-05	1#湖沉水植物种植	水生植物种植工程检验批质量验收记录市政验·绿-7
			2#湖沉水植物种植	水生植物种植工程检验批质量验收记录市政验·绿-7
			3#湖沉水植物种植	水生植物种植工程检验批质量验收记录市政验·绿-7
			乔木种植	水保评表2.1乔(灌)木种植单元工程质量评定表
			灌木种植	水保评表2.1乔(灌)木种植单元工程质量评定表
			地被种植	表(粤水)绿化3草坪花卉栽植单元工程质量评定表



深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期单位工程资料核查目录

单位工程		第一部分		单元评定资料工程
名称及编码	名称	编码	验收部位	使用表格
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码 QLSBD-I）	设备安装及电气自控工程	QLSBD-06	△补水泵房水泵安装	表7.7潜水泵安装单元工程质量验收评定表
			补水泵站闸门安装	表 5.13 螺杆式启闭机单元工程质量验收评定表
			补水泵房管道安装	表 5.1 钢管安装单元工程质量验收评定表
			补水蝶阀设备安装	表6.35.1-蝴蝶阀单元工程质量检查表
			补水泵站电缆沟开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			补水泵站电缆沟回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			补水泵站电缆敷设及接线	表8.11 电缆线路安装单元工程质量验收评定表
			补水泵站防雷接地安装	表8.13 接地装置安装单元工程质量验收评定表
			补水泵站配电柜安装	表(粤水)建35 房屋配电箱(盘)安装单元工程质量评定表
			补水泵站照明	表(粤水)建47 防爆灯安装单元工程质量评定表
			补水泵站光缆开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			补水泵站光缆回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			补水泵站监控系统	表(粤水)像1 图像监视设备安装单元工程施工质量验收评定表
			潜流湿地电缆开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			潜流湿地电缆回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			潜流湿地电缆敷设及接线	表8.11 电缆线路安装单元工程质量验收评定表
			潜流湿地配电柜安装	表(粤水)建35 房屋配电箱(盘)安装单元工程质量评定表
			景观电缆沟开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表
			景观电缆沟回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表
			景观电缆敷设及接线	表8.11 电缆线路安装单元工程质量验收评定表
			景观防雷接地安装	表8.13 接地装置安装单元工程质量验收评定表
			景观配电柜安装	表(粤水)建35 房屋配电箱(盘)安装单元工程质量评定表
			景观照明	表(粤水)建46 建筑物景观照明灯、庭院灯安装单元工程质量评定表
			外线	表(粤水)建44 室外电线导管、电缆导管和线槽敷设单元工程质量评定表
			监控系统	表(粤水)像1 图像监视设备安装单元工程施工质量验收评定表
麒麟山天鹅湖碧道工程一期（编码 QLSBD-I）	变压器安装工程	QLSBD-07	顶管接收井	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			顶管工作井	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			顶管管道	表(深水)管23 定向钻施工管道单元工程施工质量验收评定表
			电缆转角井垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			电缆转角井墙体	表(粤水)建1 砖砌体单元工程质量评定表
			电缆转角井盖板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			电缆中间井	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			电力电缆安装	表 9.9 电力电缆安装单元工程质量验收评定表
			配电房照明	表(粤水)建47 防爆灯安装单元工程质量评定表
			配电房垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			配电房基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			配电房墙体	表(粤水)建1 砖砌体单元工程质量评定表
			配电房墙体构造柱	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			配电房梁、板	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			配电房门窗	表(粤水)建9 金属门窗安装单元工程质量评定表
			配电房屋顶	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			高压柜、低压柜土建基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			高压柜、低压柜土建基础	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表
			高压柜、低压柜土建砌体	表(粤水)建1 砖砌体单元工程质量评定表
			高压柜安装	表 8.8 高压开关柜安装单元工程质量验收评定表
			低压柜安装	表 8.10 低压配电盘及低压电器安装单元工程质量验收评定表
			变压器安装	表 9.1 主变压器安装单元工程质量验收评定表
			接地	表8.13 接地装置安装单元工程质量验收评定表



深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程一期单位工程资料核查目录			
单位工程	第一部分	单元评定资料工程	
名称及编码	名称 编码	验收部位	使用表格
第二部分			试验资料
序号	检测项目		检测组数
1	热轧带肋钢筋检测		8
2	轻型动力触探		16
3	混凝土抗压强度检测（试块C30）		29
4	混凝土抗压强度检测（试块C25）		2
5	混凝土抗压强度检测（试块C20）		1
6	混凝土抗压强度检测（试块C15）		12
7	混凝土抗渗等级检测（抗渗等级P6）		19
8	厚度检测（钢管防腐层）		5
9	无损检测（钢管焊缝）		2
10	击实试验		4
11	压实度检测		28
12	砂浆抗压强度检测（试块M10）		8
13	砂浆抗压强度检测（试块M7.5）		1
14	原材料检测（PE管材）		5
15	原材料检测（HDPE管材）		2
16	原材料检测（PVC管材）		2
17	原材料检测（土工布）		1
18	原材料检测（碎石）		2
19	原材料检测（块石）		1
20	原材料检测（电力电缆）		8
21	原材料检测（钢管）		3
22	原材料检测（石笼网）		1
23	原材料检测（水泥砖）		2
24	原材料检测（水泥）		1



深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程二期单位工程资料核查目录

单位工程		第一部分		单元评定资料工程		
名称及编码	名称	编码	验收部位	使用表格		
深圳市麒麟山天鹅湖碧道工程二期 (QLSBD-II)	景观园建工程	QLSBD-II-01	天鹅湖驳岸抛石挤於	深水质表1抛石挤淤(换填)单元工程质量评定表		
			天鹅湖驳岸块石护坡	表4.12 浆砌石护坡单元工程质量评定表		
			天鹅湖驳岸土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表		
			木平台土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表		
			木平台土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表		
			木平台石渣垫层	表(粤水)路9 水泥稳定碎石基层单元工程质量评定表		
			木平台混凝土	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			木平台面层铺装	表(粤水)建39 活动地板面层单元工程质量评定表		
			人行道土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表		
			人行道混凝土	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			人行路面层铺装	表(粤水)建6 大理石和花岗石面层单元工程质量评定表		
			景墙土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表		
			景墙土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表		
			景墙垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			景墙砖砌	表(粤水)建1 砖砌体单元工程质量评定表		
			景墙混凝土压顶	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			景墙抹灰	表(粤水)建7 一般抹灰单元工程质量评定表		
			景墙真石漆	表(粤水)建15 水性涂料涂饰单元工程质量评定表		
			栏杆安装	表(粤水)建17 护栏和扶手制作与安装单元工程质量评定表		
			3-4#桥立面抹灰	表(粤水)建7 一般抹灰单元工程质量评定表		
			3-4#桥立面石材铺装	表(粤水)建12 饰面砖粘贴单元工程质量评定表		
			3-4#桥花池抹灰	表(粤水)建7 一般抹灰单元工程质量评定表		
			3-4#桥花池石材铺装	表(粤水)建12 饰面砖粘贴单元工程质量评定表		
			3-4#桥栏杆安装	表(粤水)建17 护栏和扶手制作与安装单元工程质量评定表		
			浅沟垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			毛石浅沟	表4.12 浆砌石护坡单元工程质量评定表		
			排水沟土方开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表		
			排水沟土方回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表		
			排水沟垫层	表2.1 混凝土单元工程施工质量验收评定表		
			排水沟砖砌	表(粤水)建1 砖砌体单元工程质量评定表		
			排水沟抹灰	表(粤水)建7 一般抹灰单元工程质量评定表		
			浆砌石挡墙砌筑	表4.12 浆砌石护坡单元工程质量评定表		
景观绿化工程	QLSBD-II-02	乔木种植	水保评表2.1乔(灌)木种植单元工程质量评定表			
		灌木种植	水保评表2.1乔(灌)木种植单元工程质量评定表			
		地被种植	表(粤水)绿化3草坪花卉栽植单元工程质量评定表			
电气工程	QLSBD-II-03	电缆沟开挖	表1.1 土方开挖单元工程施工质量验收评定表			
		电缆沟回填	表1.6 土料填筑单元工程施工质量验收评定表			
		电缆敷设及接线	表8.11 电缆线路安装单元工程质量验收评定表			
		配电柜迁改安装	表(粤水)建35 房屋配电箱(盘)安装单元工程质量评定表			
		景观照明	表(粤水)建46 建筑物景观照明灯、庭院灯安装单元工程质量评定表			
第二部分						
试验资料						
序号	检测项目		检测组数			
1	混凝土抗压强度检测(试块C20)		4			
2	压实度检测(土)		3			
3	压实度检测(6%水泥稳定层)		3			
4	砂浆抗压强度检测(试块M7.5)		1			
5	原材料检测(电力电缆)		3			
6	原材料检测(水泥砖)		1			



四、投标人获奖情况

4.1 投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况	1、项目名称：顺德区南顺联安围水体综合整治工程（2021-2023）-水环境整治工程 奖项名称：2023 年广东省水利建设工程文明工地 颁奖机构：广东省水利水电行业协会 获奖时间：2023 年 12 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：省级
	2、项目名称：罗田水库提标改造工程 奖项名称：2023 年广东省水利建设工程文明工地 颁奖机构：广东省水利水电行业协会 获奖时间：2023 年 12 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：省级
	3、项目名称：顺德区群力围、石龙围水体综合整治工程（2021-2023）-水环境整治工程（监理） 奖项名称：2023 年广东省水利建设工程文明工地 颁奖机构：广东省水利水电行业协会 获奖时间：2023 年 9 月 级别（国家级、省级、市级、区级）：省级
	4、项目名称：龙岗区水库（山塘）除险加固工程（深圳河及观澜河流域）全过程工程咨询（项目管理、监理、招标代理） 奖项名称：2023 年广东省水利建设工程文明工地



颁奖机构：广东省水利水电行业协会

获奖时间：2024年09月

级别（国家级、省级、市级、区级）：省级

5、项目名称：笔架山河暗渠复明试验工程（深中段）

奖项名称：2023年广东省水利建设工程文明工地

颁奖机构：广东省水利水电行业协会

获奖时间：2024年6月

级别（国家级、省级、市级、区级）：省级

6、项目名称：2021年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）（龙岗河干流碧道非示范段）

奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

颁奖机构：深圳建筑业协会

获奖时间：2024年1月

级别（国家级、省级、市级、区级）：市级



1、2023年广东省水利建设工程文明工地（顺德区南顺联安围水体综合整治工程（2021-2023）-水环境整治工程项目）



2、2023年广东省水利建设工程文明工地（罗田水库提标改造工程项目）



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

3、2023年广东省水利建设工程文明工地（顺德区群力围、石龙围水体综合整治工程（2021-2023）-水环境整治工程（监理））



4、2024年广东省水利建设工程文明工地（龙岗区水库（山塘）除险加固工程（深圳河及观澜河流域））



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

5、2024 年广东省水利建设工程文明工地（笔架山河暗渠复明试验工程（深中段））



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

6、2021 年龙岗区龙岗河流域、观澜河流域、深圳河流域水务工程（碧道建设部分）（龙岗河干流碧道非示范段）



五、项目管理团队人员情况

5.1 拟派项目管理团队人员情况一览表

拟派项目管理团队人员情况一览表

序号	拟任项目机构岗位职务	姓名	技术职称	注册执业资格类别	注册专业	监理服务工作年限
1	总监理工程师	孙聪	中级	注册监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	12 年
2	总监代表	林锦浩	助理级	注册监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	6 年
3	专业监理工程师	谷永亮	中级	注册监理工程师	水土保持工程施工监理	13 年
4	专业监理工程师	李清	助理级	注册监理工程师	市政公用工程、机电安装工程	7 年
5	专业监理工程师	陈炫达	助理级	注册监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	5 年
6	监理员	谭凯元	助理级	深圳市专业监理工程师	市政公用工程、水利水电工程	7 年
7	监理员	张思宇	助理级	深圳市监理员	环境设计	3 年
8	监理员	张得宝	/	深圳市监理员	建筑工程监理	2 年

共计 8 人，其中：

1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：是，0 人无社保证明
2. 执业资格 8 人
3. 高级职称 0 人、中级职称 2 人

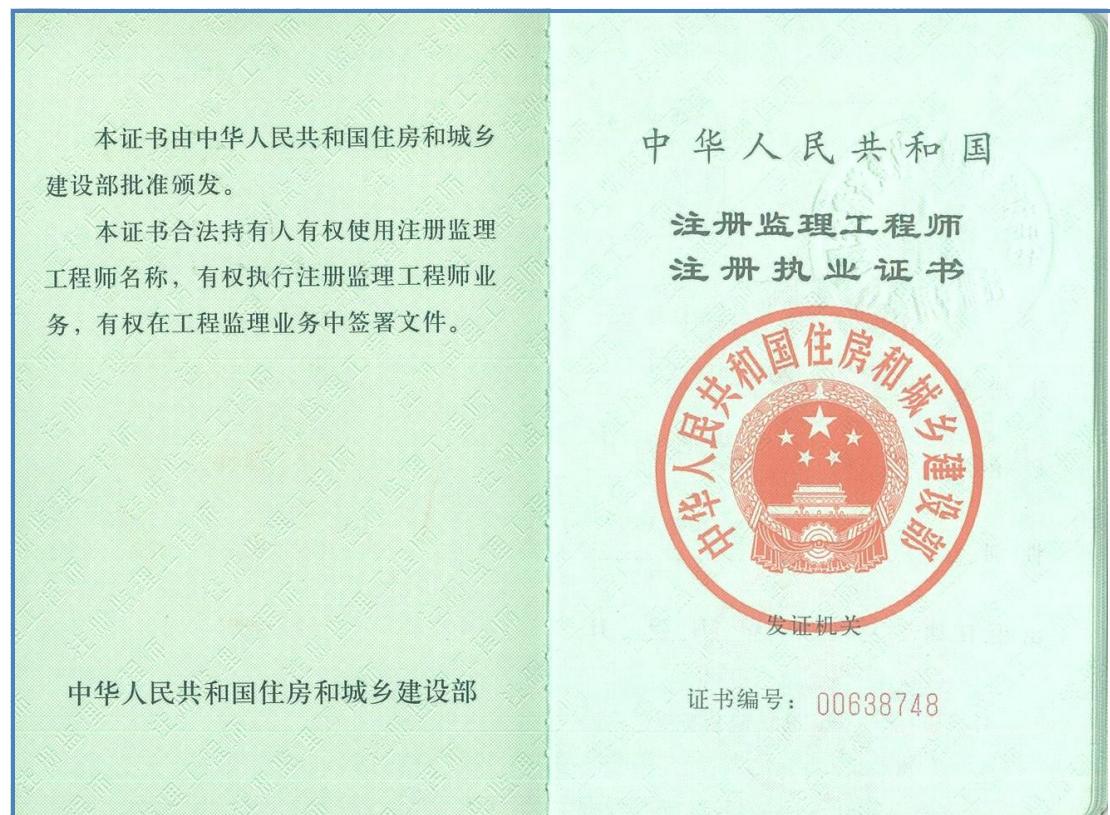
证明材料：

- (1) 提供拟派项目管理团队人员资格证明文件、职称证书证明文件；
- (2) 提供拟派项目管理团队人员近 6 个月连续社保证明扫描件（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件）。

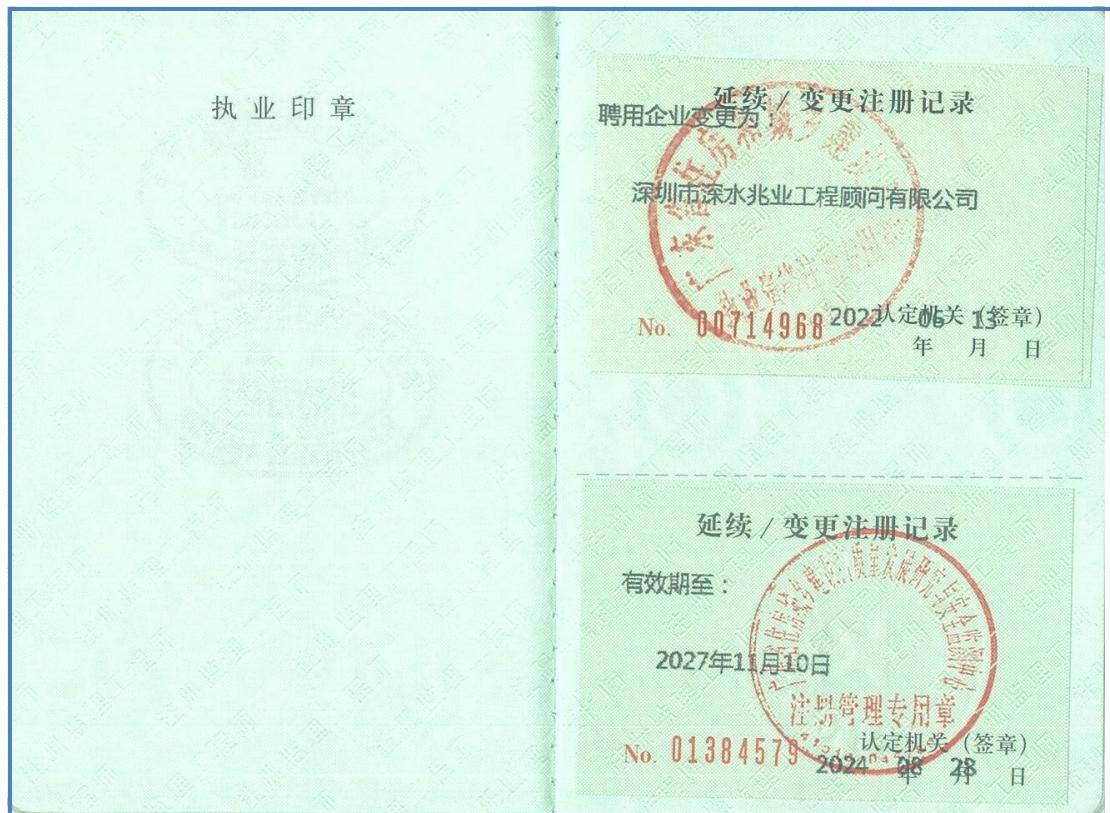


1、总监理工程师：孙聪

注册监理工程师证



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.



职称证

广东省职称证书

姓名：孙聪

身份证号：412701198910291011



职称名称：工程师

专业：水利水电施工与管理

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市水利水电专业中级专业技术资格评审委员会

证书编号：1903003025431

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

223

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙聪

社保电脑号：635754747

身份证号码：412701198910291011

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	09	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	10	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	11	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2024	12	706077	6000.0	960.0	480.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	01	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	02	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	03	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	04	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	05	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	06	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	07	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
2025	08	706077	6000.0	1020.0	480.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6000	24.0	6000	48.0	12.0
合计			12960.0	6240.0			4311.95		1724.78			431.26	312.0	624.0		156.0	

社保费缴纳清单

证明专用章

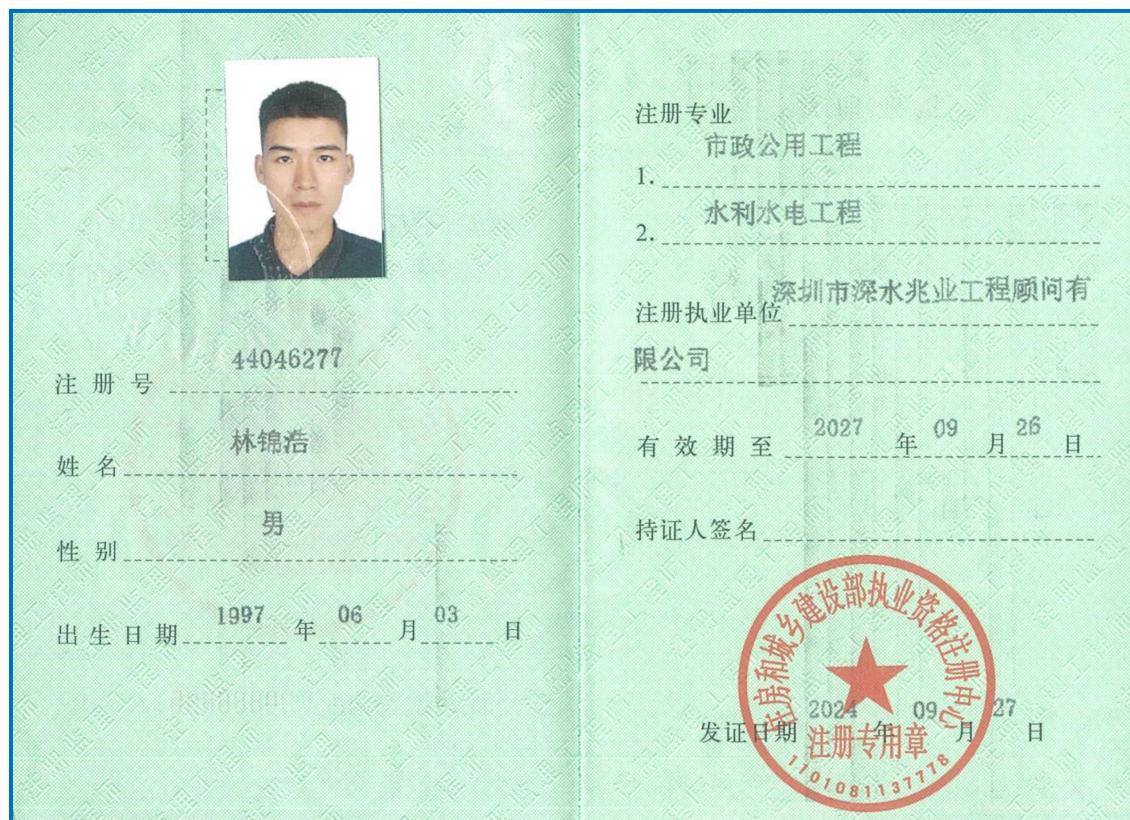
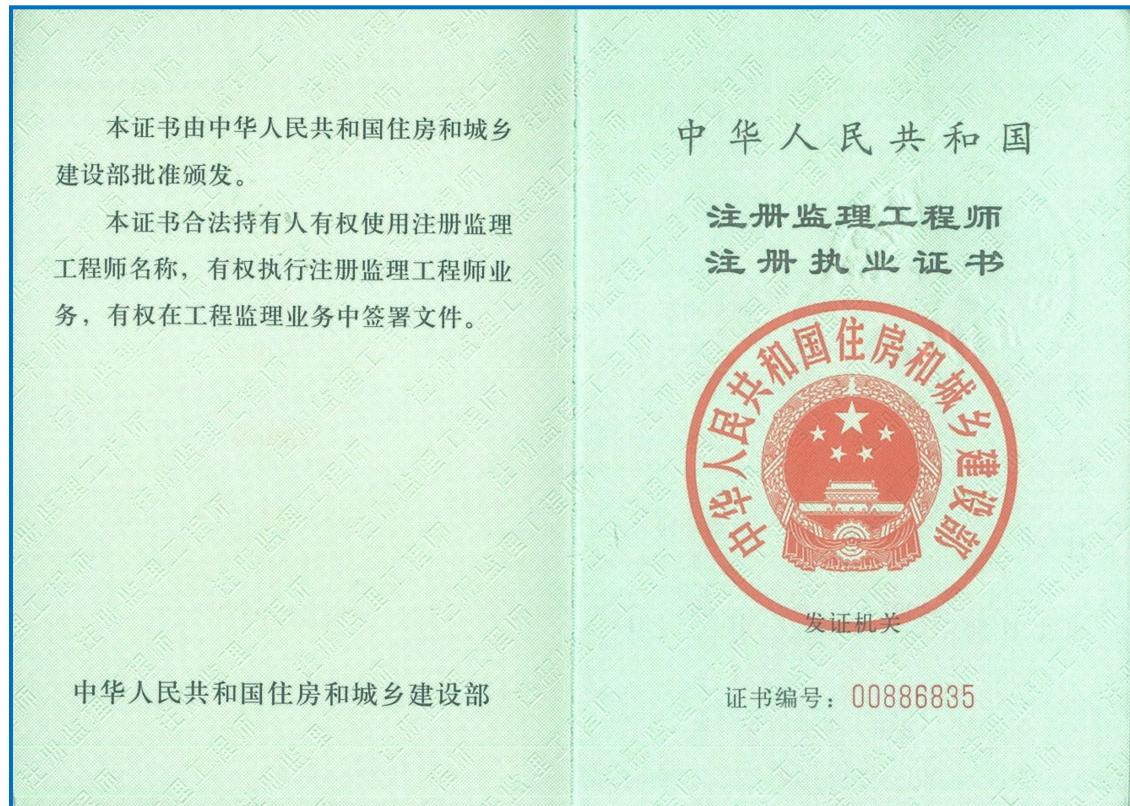
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d25d9v）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

2、总监代表：林锦浩

注册监理工程师



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

职称证

广东省职称证书

姓 名：林锦浩

身份证号：441521199706034433



职称名称：助理工程师

专 业：水利技术管理

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006113836

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林锦浩

社保电脑号：643899121

身份证号码：441521199706034433

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	6000.0	960.0	480.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	6000	14.0	6000	48.0	12.0
合计			9360.04	4792.32			1293.65	431.26			431.26		192.0	384.0		96.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d29ae7）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

3、专业监理工程师：谷永亮

注册监理工程师



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

228

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

职称证



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谷永亮

社保电脑号：647616614

身份证号码：410327198710251074

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	16.0	5000	40.0	10.0
合计			9200.04	4712.32	1293.65	431.26			431.26				212.0	424.0	106.0		

社保费缴纳清单

证明专用章

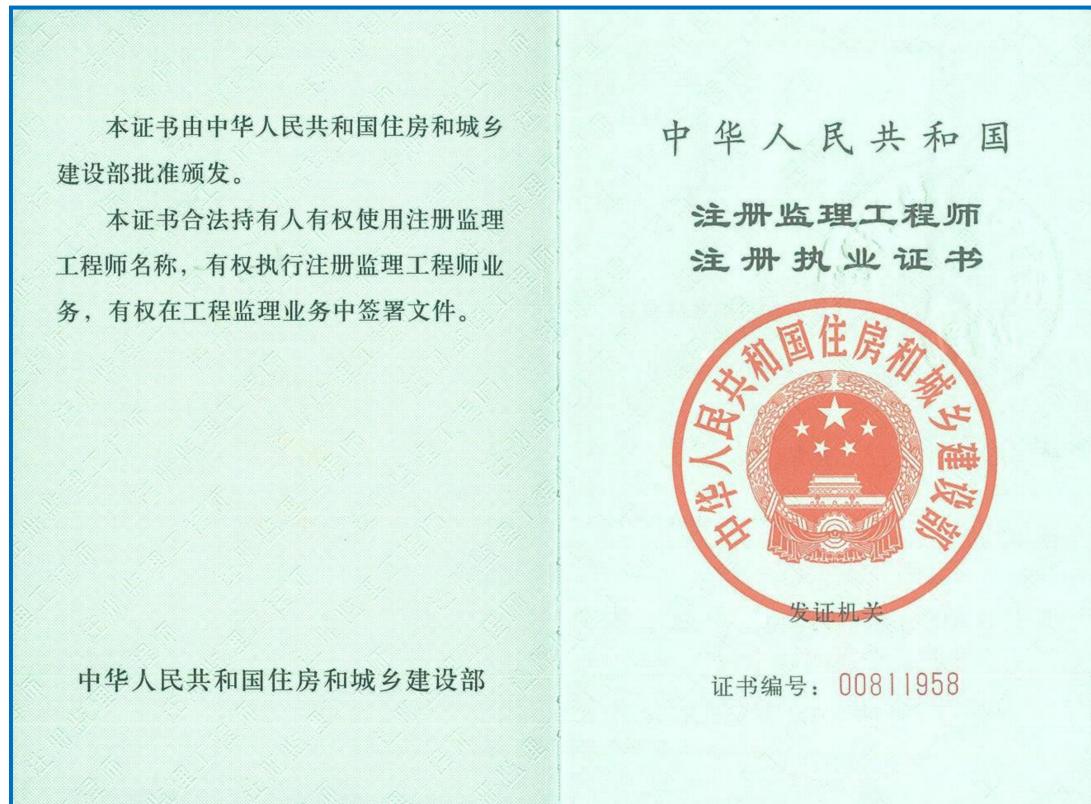
备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d2adf2）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

4、专业监理工程师：李清

注册监理工程师证



职称证

广东省职称证书

姓名: 李清

身份证号: 622727199610295915



职称名称: 助理工程师

专业: 建筑管理

级别: 助理级

取得方式: 考核认定

通过时间: 2024年5月26日

评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403006191138

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李清

社保电脑号：802576058

身份证号码：622727199610295915

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	706077	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	14.0	5000	40.0	10.0
合计			9200.04	4712.32	1293.65	431.26			431.26				188.0	376.0	94.0		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d2bb5d）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

5、专业监理工程师：陈炫达

注册监理工程师



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

职称证

广东省职称证书

姓名：陈炫达

身份证号：440506199901130418



职称名称：助理工程师

专业：水利技术管理

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年5月14日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006181603

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月12日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈炫达

社保电脑号：805411267

身份证号码：440506199901130418

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	09	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	10	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	11	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2024	12	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	01	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	02	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	07	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
2025	08	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	3500	28.0	7.0
合计			9702.72	4671.68		4311.95	1724.78		431.26	182.0	364.0		91.0				

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa892c36831）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

6、监理员：谭凯元

深圳市专业监理工程师

岗位类别: <u>专业监理工程师</u>	登记专业: <u>水利水电工程</u>	市政公用工程
		
姓 名: <u>谭凯元</u>	性 别: <u>男</u>	身份证号: <u>44030119960715191X</u>
学 历: <u>本科</u>	所学专业: <u>电气工程及其自动化</u>	技术职称: <u>无</u>
从业单位: <u>深圳市深水兆业工程顾问有限公司</u>		
核发机构: <u>深圳市监理工程师协会</u>	核发日期: <u>2022年8月10日</u>	核发编号: <u>B20220614</u>

深圳市监理工程师协会
核发日期：2022年8月10日
核发编号：B20220614



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

职称证

广东省职称证书

姓 名：谭凯元

身份证号：44030119960715191X



职称名称：助理工程师

专 业：水利电气技术

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月25日

评审组织：深圳市水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006075495

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月06日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）																	
姓名：谭凯元			社保电脑号：807543533			身份证号码：44030119960715191X			页码：1								
参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司			单位编号：706077									计算单位：元					
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	09	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	10	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	11	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2024	12	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	01	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	02	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	07	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	4000	16.0	4000	32.0	8.0
2025	08	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	16.0	5000	40.0	10.0
合计			9789.08	4712.32		4311.95	1724.78		431.26		212.0	424.0		106.0			

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d38f58）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
706077	深圳市深水兆业工程顾问有限公司

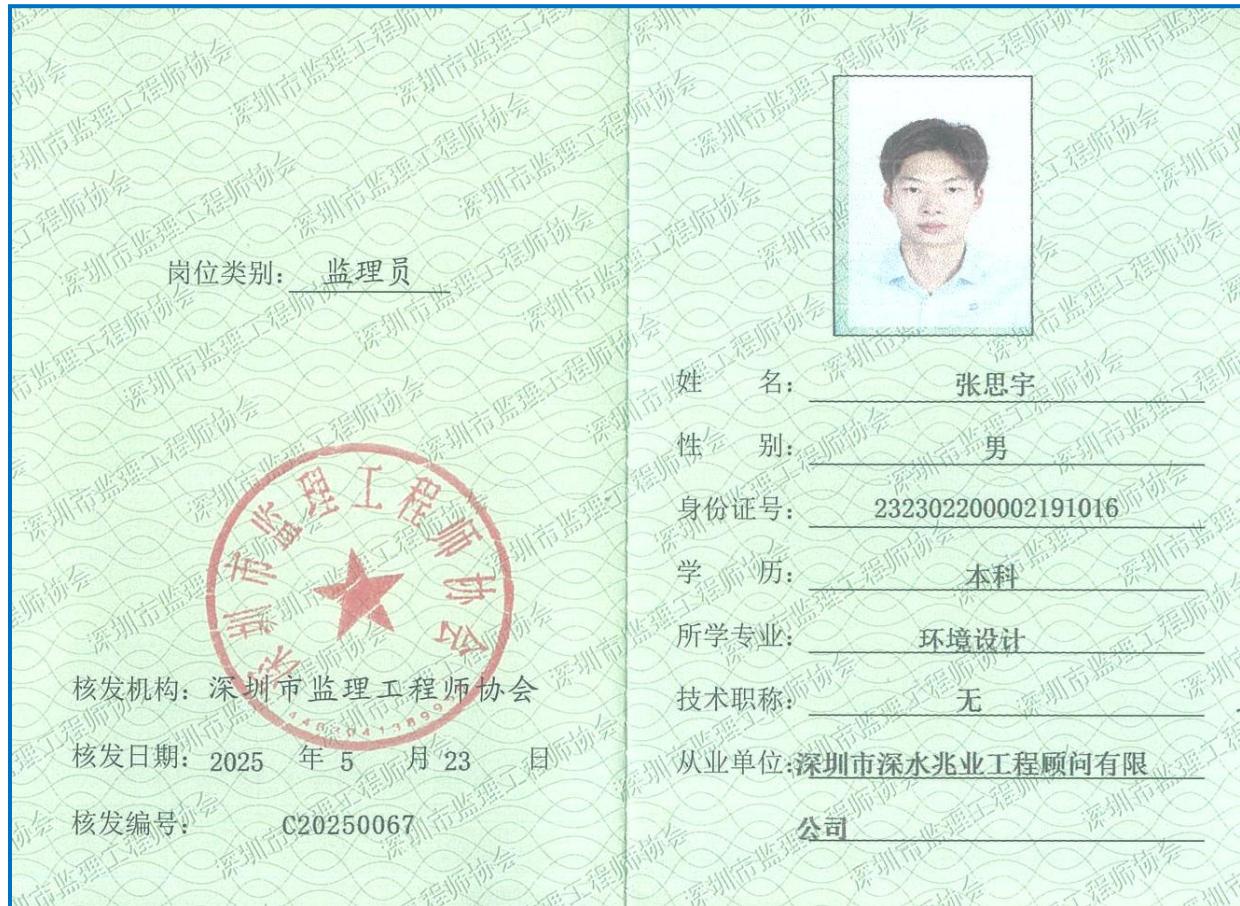
深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

239

联系电话：0755-22385905
电子邮箱：812916957@qq.com

7、监理员：张思宇

深圳市监理员



职称证

广东省职称证书

姓 名：张思宇

身份证号：232302200002191016



职称名称：助理工程师

专 业：园林

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月17日

评审组织：深圳市林业专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006188299

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月19日

深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）															
姓名：张思宇			社保电脑号：809487410			身份证号码：232302200002191016			页码：1						
参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司						单位编号：706077			计算单位：元						
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
2025	07	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
2025	08	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	14.0	
合计			3818.2	1796.8		1683.25	673.3		168.35		81.0	35.0	340.0	35.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d3b86m）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 706077 单位名称 深圳市深水兆业工程顾问有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年9月17日
证明专用章



8、监理员：张得宝

深圳市监理员证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张得宝

社保电脑号：813265237

身份证号码：412825200109087310

页码：1

参保单位名称：深圳市深水兆业工程顾问有限公司

单位编号：706077

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	08	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	706077	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	03	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	04	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	05	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	06	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	07	706077	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	08	706077	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	12.0	5000	40.0	10.0
合计			9789.08	4712.32			4311.95	1724.78			431.26		164.0	328.0	82.0		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391efa891d3c5dw）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
706077单位名称
深圳市深水兆业工程顾问有限公司深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO., LTD.

六、投标人信用情况

6.1 信用中国

欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300279300931C

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信用修复流程指引提出信用修复申请。
 2.本查询结果仅现有数据公示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 3.信用中国"网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	耿东生	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1996-12-25	住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

 15	 4	 0	 0	 4	 0	 0	 0
行政管理	诚实守信	严重失信	经营异常	信用承诺	信用评价	司法判决	其他



很抱歉,没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国 WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 [存续](#) [守信激励对象](#)

统一社会信用代码: 91440300279300931C

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。
 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

[异议申诉](#) [下载信用信息报告](#)

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	耿东生	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1996-12-25	住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号 马家龙14栋401

 15 行政管理	 4 诚实守信	 0 严重失信	 0 经营异常	 4 信用承诺	 0 信用评价	 0 司法判决	 0 其他
--	---	---	---	---	---	---	---



很抱歉,没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 ▾ 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 **搜索**

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 **存续** **守信激励对象**

统一社会信用代码: 91440300279300931C

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
 2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 **下载信用信息报告**

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	耿东生	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1996-12-25	住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号 马家龙14栋401

行政管理 15 行政管理	诚实守信 4 诚实守信	严重失信 0 严重失信	经营异常 0 经营异常	信用承诺 4 信用承诺	信用评价 0 信用评价	司法判决 0 司法判决	其他 0 其他
--------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	-------------	---------

很抱歉,没有找到您搜索的数据



欢迎来到信用中国

通知公告 | 网站声明

信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 搜索

信息公示 信用动态 信用立法 政策法规 信用承诺 城市信用 走进信用

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 存续 守信激励对象

统一社会信用代码: 91440300279300931C

重要提示:

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如需对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
 2.本查询结果仅反映现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
 3.信用中国网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉 下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	耿东生	企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)
成立日期	1996-12-25	住所	深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

 15 行政管理	 4 诚实守信	 0 严重失信	 0 经营异常	 4 信用承诺	 0 信用评价	 0 司法判决	 0 其他
---	--	--	--	--	--	--	--



很抱歉,没有找到您搜索的数据

网址:

<https://www.creditchina.gov.cn/xinyongxinxiwangqing/xyDetail.html?searchState=1&entityType=1&keyword=%E6%B7%B1%E5%9C%B3%E5%B8%82%E6%B7%B1%E6%B0%B4%E5%85%86%E4%B8%9A%E5%B7%A5%E7%A8%8B%E9%A1%BE%E9%97%AE%E6%9C%89%E9%99%90%E5%85%AC%E5%8F%B8&uid=dfadc96c2fce09c4d35d30748845f77a&tyshxydm=91440300279300931C>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

248

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

6.2 国家企业信用信息公示系统

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15603...

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279300931C
注册号:
法定代表人: 耿东生
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1996年12月25日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

■ 列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

首页 企业信息填报 信息公告 重点领域企业 导航 15603...

 国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

深圳市深水兆业工程顾问有限公司 存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300279300931C
注册号:
法定代表人: 耿东生
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 1996年12月25日

发送报告 信息分享 信息打印

基础信息 行政许可信息 行政处罚信息 列入经营异常名录信息 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 公告信息

■ 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页 上一页 下一页 末页

网址:

<https://shiming.gsxt.gov.cn/%7B28B2BC53195A9A25DE31C3807B50115BB478AD5615D9F2C7C98AC02FE>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

249

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

3F011FE0CC0EBDED09346F9C68C330CD92BFEBD70CAACF2C9336110EA8CF5847E9A428A426842684294BE569
E2F9E9D328ECFDC1A37CCE7A6C13379821FA71FF742C510AF904589C833AE163C163C163C-1758013539284%
7D



6.3 全国建筑市场监管公共服务平台

The screenshot shows the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a navigation bar with links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Problem Solving), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays the company profile for '深圳市深水兆业工程顾问有限公司' (Shenzhen Shenshui Zhaoye Engineering Consulting Co., Ltd.). The profile includes the company's name,统一社会信用代码 (Unified Social Credit Code: 91440300279300931C), 企业法定代表人 (Legal Representative: 耿东生), 企业登记注册类型 (Business Registration Type: 有限责任公司 (法人独资) - Sole Proprietorship (Legal Person)), 企业注册属地 (Business Registration Location: 广东省-深圳市), and 企业经营地址 (Business Address: 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401). To the right of the profile is a map showing the location in Shenzhen, China. Below the profile is a table with tabs for 企业资质资格 (Business Qualifications), 注册人员 (Registered Personnel), 工程项目 (Engineering Projects), 业绩技术指标 (Performance Technical Indicators), 不良行为 (不良行为), 良好行为 (Good Behavior), 黑名单记录 (Blacklist Record), 失信联合惩戒记录 (Joint Punishment Record), and 变更记录 (Change Record). The '不良行为' tab is selected, showing a table with columns: 黑名单记录主体及编号 (Blacklist Record Subject and Number), 决定内容 (Decision Content), 实施部门 (Implementation Department), 决定期与有效期 (Decision Period and Validity Period), and 操作 (Operation). The table is currently empty, showing '暂无数据' (No data available). On the right side of the platform, there is a Windows Firewall settings window titled '通知设置' (Notification Settings) with the status 'Windows 防火墙已关闭' (Windows Firewall is off). The date is 9月16日, 星期二 (Tuesday, September 16). The bottom of the platform shows copyright information: ©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司 网站标识码: bm18000002 备案编号: 京ICP备10036469号 技术支持: 安徽亿拓信息科技有限公司 北京建设资源资讯有限公司.

The screenshot shows the China Construction Market Supervision Public Service Platform. At the top, there is a navigation bar with links: 首页 (Home), 监管动态 (Regulatory Dynamics), 数据服务 (Data Services), 信用建设 (Credit Construction), 建筑工人 (Construction Workers), 政策法规 (Policy and Regulations), 电子证照 (Electronic Licenses and Permits), 问题解答 (Problem Solving), 网站动态 (Website Dynamics), and 动态核查 (Dynamic Audit). The main content area displays the company profile for '深圳市深水兆业工程顾问有限公司' (Shenzhen Shenshui Zhaoye Engineering Consulting Co., Ltd.). The profile includes the company's name,统一社会信用代码 (Unified Social Credit Code: 91440300279300931C), 企业法定代表人 (Legal Representative: 耿东生), 企业登记注册类型 (Business Registration Type: 有限责任公司 (法人独资) - Sole Proprietorship (Legal Person)), 企业注册属地 (Business Registration Location: 广东省-深圳市), and 企业经营地址 (Business Address: 深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401). To the right of the profile is a map showing the location in Shenzhen, China. Below the profile is a table with tabs for 企业资质资格 (Business Qualifications), 注册人员 (Registered Personnel), 工程项目 (Engineering Projects), 业绩技术指标 (Performance Technical Indicators), 不良行为 (不良行为), 良好行为 (Good Behavior), 黑名单记录 (Blacklist Record), 失信联合惩戒记录 (Joint Punishment Record), and 变更记录 (Change Record). The '不良行为' tab is selected, showing a table with columns: 黑名单记录主体及编号 (Blacklist Record Subject and Number), 黑名单认定依据 (Blacklist Identification Basis), 认定部门 (Identification Department), and 决定期与有效期 (Decision Period and Validity Period). The table is currently empty, showing '暂无数据' (No data available).

中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台
建设工程企业
从业人员
建设项目
诚信记录

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态
动态核查

手机查看
广东省-深圳市

统一社会信用代码
91440300279300931C
企业法定代表人
耿东生

企业登记注册类型
有限责任公司（法人独资）
企业注册属地
广东省-深圳市

企业经营地址
深圳市南山区南头街道马家龙社区虹步路39号马家龙14栋401

企业资质资格
注册人员
工程项目
业绩技术指标
不良行为
良好行为
黑名单记录
失信联合惩戒记录
变更记录

失信记录编号
失信联合惩戒记录主体
法人姓名
列入名单事由
认定部门
列入日期

暂无数据

暂无数据

暂无数据

暂无数据

暂无数据

网址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291305861219>



6.4 中国执行信息公开网

姓名/名称	证件号码
蒋丙满	3326261966****0017
韦霞宁	4527011961****1325
孟金金	4114221984****0340
张刚	5102251976****4930
王桂来	1326231959****4058

姓名/名称	证件号码
浙江普利金塑胶有限责任公司	91330119-8
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京豫安辛伏建筑劳务有限公司	59963962-7

网址: <https://zxgk.court.gov.cn/shixin/>



深圳市深水兆业工程顾问有限公司
SHENZHEN SHENSHUI ZHAOYE ENGINEERING CONSULTANT CO.,LTD.

253

联系电话: 0755-22385905
电子邮箱: 812916957@qq.com

6.5 深圳市住房和建设局

今天是2025年9月16日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 IPv6

无障碍 进入关怀版 素雅版 手机版

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示 [返回主页](#)

[红色警示](#)

企业名称： 深圳市深水兆业工程顾问有限公司 [查询](#)

[导出xls](#) [导出json](#) [导出xml](#)

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录



今天是2025年9月16日，星期二，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版 

深圳市住房和建设局 首页 信息公开 政务服务 互动交流 

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

[行政处罚](#) [行政许可](#) [行政处罚信用修复流程](#)

深圳市深水兆业工程顾问有限公司  [查询](#)

[异议申请](#) [查看事项目录](#) [数据下载：行政处罚基本信息.xls](#)

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录



6.6 广东省住房和城乡建设厅

网址: <https://skypt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist>