

标段编号：2503-440303-04-01-445454001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市甘泉建设监理有限公司

日期：2025年09月25日

一、投标人基本情况

投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		企业曾用名 (如有)	/	
统一社会信用代码	914403002793925141		企业类型	有限责任公司	
法定代表人(必填)	李化印		企业总人数	176	
现有资质类别及等级	工程监理综合资质		企业股东信息 (主要)	林雪凤 黄翔辉	
近三年营业额	2021 年	4698.568980 万元	近三年纳税额	2021 年	358.7664 万元
	2022 年	4190.372595 万元		2022 年	318.8806 万元
	2023 年	4008.108242 万元		2023 年	338.1521 万元
	合计	12897.049817		合计	1015.7991 万元
专业技术人员规模					
共 127 人, 涉及专业包括: 1、 <u>注册监理工程师</u> 专业 92 人; 2、 <u>注册造价工程师</u> 专业 7 人; 3、 <u>注册电气工程师</u> 专业 1 人; 4、 <u>一级建造师</u> 专业 17 人; 5、 <u>二级建造师</u> 专业 10 人; (按全国建筑市场监管公共平台填写) (提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图)					

注: 按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

营业执照

统一社会信用代码
914403002793925141

营 业 执 照
(副 本)

名 称 深圳市甘泉建设监理有限公司

类 型 有限责任公司

法定代表人 李化印

成 立 日 期 1997年10月23日

住 所 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关

2023 年 12 月 06 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市甘泉建设监理有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 914403002793925141

注册号:

法定代表人: 李化印

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

■ 营业执照信息

· 统一社会信用代码: 914403002793925141

· 注册号:

· 类型: 有限责任公司

· 注册资本: 600.000000万人民币

· 登记机关: 深圳市市场监督管理局

· 住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

· 经营范围: 一般经营项目是: 工程监理、工程招标代理、工程造价咨询、工程技术咨询、技术服务; 安全技术咨询, 工程项目管理咨询。(法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营), 许可经营项目是:

· 企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

· 法定代表人: 李化印

· 成立日期: 1997年10月23日

· 核准日期: 2023年12月06日

· 登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

监理综合资质证书



工程
监 理
资 质 证 书

证书编号: E144002313

有效期: 至2029年09月20日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

经济性质: 有限责任公司

资质等级: 工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关



2024年09月20日

No.EZ 0048801

企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层		
成立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注: 原发证日期: 2008年09月23日			

业 务 范 围

工程监理综合资质。

可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)

2024年09月20日

No.EF 0192934

“全国建筑市场监管公共服务平台” 查询截图

注册监理工程师：92



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

人员类别:注册监理工程师

姓名:请输入人员姓名

身份证号:请输入身份证号

注册号:请输入注册号

注册单位:深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证照:目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	林丹旭	445222*****53	注册监理工程师	44041312
2	杨海平	513023*****10	注册监理工程师	44044002
3	李成宝	440923*****38	注册监理工程师	44032991
4	蒋卫	430422*****93	注册监理工程师	44049580
5	杨强	421081*****16	注册监理工程师	44014320
6	杨贵烈	441522*****75	注册监理工程师	44026691
7	游德财	440582*****93	注册监理工程师	44048002
8	向海	421127*****11	注册监理工程师	44022731
9	吴升伟	440582*****34	注册监理工程师	44038567
10	黄沛伟	445281*****15	注册监理工程师	44022730
11	刘晓东	432503*****79	注册监理工程师	44013707
12	杨振尧	433001*****18	注册监理工程师	44003106
13	崔昱忠	420111*****94	注册监理工程师	44003107
14	王强	230103*****32	注册监理工程师	23001262
15	董晓斌	430422*****51	注册监理工程师	44014182

共92条

<

1

2

3

4

5

6

7

>

前往

1

页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
16	詹水勇	445122*****96	注册监理工程师	44022732		
17	刘明富	430623*****1X	注册监理工程师	44021333		
18	李平	513701*****30	注册监理工程师	51016162		
19	赵文兵	422201*****10	注册监理工程师	44007316		
20	赵博	220524*****30	注册监理工程师	44017057		
21	刘永鹏	370305*****52	注册监理工程师	44024425		
22	付坤	430124*****38	注册监理工程师	44018995		
23	朱泽	429004*****97	注册监理工程师	44023691		
24	向玉强	420122*****58	注册监理工程师	44013681		
25	赵超阳	432325*****71	注册监理工程师	44019388		
26	陈布三	450981*****78	注册监理工程师	44023690		
27	滕俊超	410482*****3X	注册监理工程师	32092223		
28	张鹏	360727*****5X	注册监理工程师	44016745		
29	刘灿	430421*****37	注册监理工程师	44025172		
30	黄昌恒	440106*****91	注册监理工程师	44011912		
共92条				< 1 2 3 4 5 6 7 >	前往	2 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
31	刘书戎	362124*****12	注册监理工程师	44001388		
32	杨广	439004*****17	注册监理工程师	43008057		
33	袁勇	420683*****19	注册监理工程师	44015790		
34	刘强	420922*****59	注册监理工程师	44027404		
35	李嘉颢	440582*****10	注册监理工程师	44028444		
36	胡介军	432325*****72	注册监理工程师	44026682		
37	王明德	420106*****14	注册监理工程师	44012186		
38	郝士伟	370602*****38	注册监理工程师	44003105		
39	朱方来	430403*****10	注册监理工程师	44010500		
40	王明军	430422*****15	注册监理工程师	44007872		
41	朱义良	220105*****3X	注册监理工程师	44001070		
42	覃春雷	452724*****19	注册监理工程师	44018208		
43	邓琳	430403*****38	注册监理工程师	44011075		
44	胡文钦	420205*****19	注册监理工程师	44010575		
45	陈少波	420704*****11	注册监理工程师	44005643		
共92条				< 1 2 3 4 5 6 7 >	前往	3 页

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
46	黄矩文	432901*****98	注册监理工程师	44046983		
47	陈振权	360782*****34	注册监理工程师	44033555		
48	张嘉鑫	411424*****95	注册监理工程师	44043849		
49	张军海	622927*****16	注册监理工程师	44033477		
50	程郭	421125*****12	注册监理工程师	44026690		
51	李昊堃	420606*****10	注册监理工程师	44025263		
52	马海成	410224*****11	注册监理工程师	44013708		
53	唐志刚	432922*****15	注册监理工程师	44018873		
54	王东晓	422426*****35	注册监理工程师	44001076		
55	关敬伟	220104*****92	注册监理工程师	44012209		
56	俞子阳	220105*****16	注册监理工程师	44004961		
57	张小文	442521*****30	注册监理工程师	44001276		
58	李化印	220602*****35	注册监理工程师	44004668		
59	刘恒胜	420203*****15	注册监理工程师	44003109		
60	黄海珍	362125*****30	注册监理工程师	44017224		
共92条					< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 4 页	

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
61	尹世康	430903*****14	注册监理工程师	44022733		
62	张封	422128*****74	注册监理工程师	44012571		
63	田旺华	422323*****12	注册监理工程师	44001395		
64	常德明	432322*****7X	注册监理工程师	44010489		
65	于英利	220104*****25	注册监理工程师	44003095		
66	胡柏军	430922*****18	注册监理工程师	44020507		
67	王明兴	430404*****13	注册监理工程师	44010839		
68	张清奇	410105*****70	注册监理工程师	44001077		
69	何维	431125*****11	注册监理工程师	13008630		
70	陈卫	421181*****11	注册监理工程师	44023870		
71	姜成林	433022*****17	注册监理工程师	44022747		
72	甘图强	441621*****39	注册监理工程师	44032836		
73	陈瑞鹏	421222*****38	注册监理工程师	44033004		
74	范世凡	441621*****19	注册监理工程师	44032553		
75	刘青	420205*****55	注册监理工程师	44032590		
共92条					< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 5 页	

人员类别:	注册监理工程师	姓名:	请输入人员姓名	身份证号:	请输入身份证号	
注册号:	请输入注册号	注册单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司	电子证号:	目前仅支持一级建筑师	查询
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)		
76	龚本勤	421023*****19	注册监理工程师	44033497		
77	罗清	430422*****58	注册监理工程师	44033476		
78	黄俊杰	431002*****14	注册监理工程师	44033101		
79	黄宇鹏	450922*****11	注册监理工程师	44034094		
80	徐卫国	440221*****15	注册监理工程师	44034152		
81	蒋小勇	360502*****35	注册监理工程师	44034714		
82	詹珀	440825*****56	注册监理工程师	44035888		
83	赵文	220105*****44	注册监理工程师	44037209		
84	刘明万	441422*****18	注册监理工程师	44036038		
85	郭少峰	430922*****18	注册监理工程师	44042563		
86	谢盛华	360731*****1X	注册监理工程师	44045494		
87	陈微	450326*****24	注册监理工程师	44044643		
88	李春红	411526*****12	注册监理工程师	44044659		
89	李振科	440982*****39	注册监理工程师	44045012		
90	贺文国	420619*****12	注册监理工程师	44044610		
共92条				< 1 2 3 4 5 6 7 > 前往 6 页		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	肖张帆	430426*****73	注册监理工程师	44047496
92	李先祥	430603*****15	注册监理工程师	44048141

共92条

< 1 2 3 4 5 6 7 >

前往 7 页

注册造价工程师：7

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	刘晓东	432503*****79	一级注册造价工程师	B11074400028405
2	杨振尧	433001*****18	一级注册造价工程师	B14054400010316
3	赵博	220524*****30	一级注册造价工程师	B11204400001382
4	付坤	430124*****38	一级注册造价工程师	B11154400027495
5	张嘉鑫	411424*****95	一级注册造价工程师	B11244400032025
6	李昊堃	420606*****10	一级注册造价工程师	B11244400032820
7	王东晓	422426*****35	一级注册造价工程师	B11074400027846

注册电气工程师：1

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 注册电气...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证照: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	注册电气工程师（供配电）	4400231-DG001

二级注册建造师：10



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师 / 二级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号


注册单位:

深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号:


目前仅支持一级建造师

查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师 / 二级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:


深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建造师


查询

一级注册建造师：17



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别:

注册建造师 / 一级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

人员类别:

注册建造师 / 一级注册建造师

姓名:

请输入人员姓名

身份证号:

请输入身份证号

注册号:

请输入注册号

注册单位:

深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号:

目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	杨振尧	433001*****18	一级注册建造师	粤1442009201323317
2	崔昱忠	420111*****94	一级注册建造师	粤1442006200701640
3	王强	230103*****32	一级注册建造师	粤1232015201506521
4	董晓斌	430422*****51	一级注册建造师	粤1442017201849994
5	詹水勇	445122*****96	一级注册建造师	粤1442017201849544
6	刘明富	430623*****1X	一级注册建造师	粤1442017201844217
7	李平	513701*****30	一级注册建造师	粤1512019202004719
8	赵文兵	422201*****10	一级注册建造师	粤1442006201219208
9	赵博	220524*****30	一级注册建造师	粤1442016201900951
10	陈布三	450981*****78	一级注册建造师	粤1442022202312984
11	刘灿	430421*****37	一级注册建造师	粤1442022202301274
12	杨广	439004*****17	一级注册建造师	粤1442023202401347
13	王明德	420106*****14	一级注册建造师	粤1442015201739821
14	张嘉鑫	411424*****95	一级注册建造师	粤1442022202405680
15	马海成	410224*****11	一级注册建造师	粤1442004201425974

共17条

<

1

2

>

前往

1

页



筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	唐志刚	432922*****15	一级注册建造师	粤1442015201531027
17	蒋小勇	360502*****35	一级注册建造师	粤1442022202302190

共17条

<

1

2

>

前往

2

页

近三年（2021、2022、2023）营业收入（提供财务审计报告）
2021 年度审计报告

防伪编号：07552022031128956610

深圳立公会计师事务所（普通合伙）已签

报告文号：深立审字[2022]第0013号
委托单位：深圳市甘泉建设监理有限公司
被审单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司
被审单位所在地：深圳市
事务所名称：深圳立公会计师事务所（普通合伙）
报告类型：财务报表审计（无保留意见）
报告日期：2022-03-23
报备日期：2022-03-25
签名注册会计师：李志中 张结林



微信扫一扫查询真伪

深圳市甘泉建设监理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称：深圳立公会计师事务所（普通合伙）
事务所电话：27527851 张结林13530745917 张18028734538
传真：0755-27527851
通信地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦社区山厦大厦711室
电子邮件：szcpazjl@126.com
事务所网址：

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码：0755-83515412

防伪技术支持电话：0755-82733911

防伪查询网址：<http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳立公会计师事务所（普通合伙）

SHENZHEN LIGONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

邮政编码：518111

地址：深圳市龙岗区平湖街道山厦社区山厦大厦711室

电话：27527851

机密

深立审字[2022]第0013号

审计报告

深圳市甘泉建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市甘泉建设监理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2021年12月31日的资产负债表、2021年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2021年12月31日财务状况以及2021年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳立公会计师事务所(普通合伙)

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二二年三月二十三日

深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	附注3	25,259,926.13	25,291,871.68
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注4	1,287,057.31	5,750,323.94
应收款项融资			
预付款项	附注5	337,426.31	201,595.23
其他应收款	附注6	652,340.69	2,003,033.55
存货	附注7	7,422,029.69	6,883,608.34
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		34,958,780.13	40,130,432.64
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注8	3,837,069.29	5,206,317.06
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		3,837,069.29	5,206,317.06
资产总计		38,795,849.42	45,336,749.70

深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表(续)

二〇二一年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注9	23,688,366.06	22,179,098.64
预收款项	附注10	43,795.00	2,074,716.13
合同负债			
应付职工薪酬	附注11	2,000,000.00	4,200,000.00
应交税费	附注12	321,212.46	418,885.73
其他应付款	附注13	8,967,121.93	11,661,012.04
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		35,020,495.45	40,533,711.54
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		35,020,495.45	40,533,711.54
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注14	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	附注15	443,050.55	443,050.55
未分配利润	附注16	-2,667,696.58	-1,640,012.39
所有者权益（或股东权益）合计		3,775,353.97	4,803,038.16
负债和所有者权益（或股东权益）总计		38,795,849.42	45,336,749.70

深圳市甘泉建设监理有限公司

利润表

二〇二一年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注17	46,985,689.80	57,610,431.88
减：营业成本	附注18	39,083,572.48	46,431,905.10
税金及附加		323,735.11	318,827.34
销售费用		186,662.11	
管理费用		7,083,637.35	9,929,656.03
研发费用	附注19		
财务费用	附注19	4,631.97	-36,345.14
其中：利息费用			
利息收入		68,099.29	87,628.29
加：其他收益	附注20	306,900.15	
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）		-8,813.75	
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		601,537.18	966,388.55
加：营业外收入	附注21	34,872.49	200,827.28
减：营业外支出	附注22	317,308.75	681,454.89
三、利润总额		319,100.92	485,760.94
减：所得税费用		28,040.70	28,993.99
四、净利润		291,060.22	456,766.95
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		291,060.22	456,766.95
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		291,060.22	456,766.95
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			

现金流量表
二〇二一年度

单位：人民币元

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	52,237,177.89	60,924,979.24
收到的税费返还	3		50,068.62
收到的其他与经营活动有关的现金	4	1,740,367.30	161,753.95
现金流入小计	5	53,977,545.19	61,136,801.81
购买商品、接受劳务支付的现金	6	292,456.31	13,271,826.26
支付给职工以及为职工支付现金	7	28,856,956.29	30,044,337.44
支付的各项税款	8	3,574,886.90	2,982,070.71
支付的其他与经营活动有关的现金	9	21,218,522.01	9,228,376.96
现金流出小计	10	53,942,821.51	55,526,611.37
经营活动产生的现金流量净额	11	34,723.68	5,610,190.44
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		48,300.00
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		48,300.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	66,669.13	399,683.98
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	66,669.13	399,683.98
投资活动产生的现金流量净额	24	-66,669.13	-351,383.98
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-31,945.45	5,258,806.46
加：期初现金及现金等价物余额	37	25,291,871.58	20,033,065.12
六、期末现金及现金等价物余额	38	25,259,926.13	25,291,871.58

深圳市甘泉建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
(二〇二一年度)

项 目	行次	本 年 金 额						单位：人民币元	
		实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	01	6,000,000.00						443,050.55	4,803,038.15
加：会计政策变更	02								
前期差错更正	03								
其他	04							-1,318,744.41	-1,318,744.41
二、本年年初余额	05	6,000,000.00						441,695.55	3,484,293.75
三、本年年末余额	06							291,060.22	291,060.22
(一) 综合收益总额	07							291,060.22	291,060.22
(二) 所有者投入和减少资本	08								
1.所有者投入的普通股	09								
2.其他权益工具持有者投入资本	10								
3.股份支付计入所有者权益的金额	11								
4.其他	12								
(三) 利润分配	13								
1.提取盈余公积	14								
2.对所有者（或股东）的分配	15								
3.其他	16								
(四) 所有者权益内部结转	17								
1.资本公积转增资本（或股本）	18								
2.盈余公积转增资本（或股本）	19								
3.盈余公积弥补亏损	20								
4.盈余公积计提专项储备留存收益	21								
5.其他综合收益结转留存收益	22								
6.其他	23								
四、本年年末余额	24	6,000,000.00						441,695.55	3,775,353.97

深圳市甘泉建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表(续)

深圳立公会计师事务所（普通合伙）

关于深圳市甘泉建设监理有限公司的
审计报告

(二〇二二年度)

目 录

项 目	页 码
一. 审计报告	1-2
二. 资产负债表	3-4
三. 利润及利润分配表	5
四. 现金流量表	6
五. 所有者权益变动表	7-8
六. 会计报表附注	9-22
七. 会计师事务所营业执照及执业许可证复印件	

您可使用手机“扫一扫”或进入
注册会计师行业统一监管平台 (<http://accinfo.cpa.org.cn>) 进行查询。
报告编号: 粤237A202001



深圳立公会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN LIGONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS 邮政编码: 518111

地址: 深圳市龙岗区平湖街道山厦社区山厦大厦711室 电话: 27527851

机密

深立审字[2023]第0009号

审 计 报 告

深圳市甘泉建设监理有限公司全体股东:

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市甘泉建设监理有限公司(以下简称贵公司)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表、2022年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日财务状况以及2022年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项,并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

四、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证,并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证,但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致,如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策,则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中,我们运用职业判断,并保持职业怀疑。同时,我们也执行以下工作:



1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截止审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



深圳立达会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二三年三月八日



深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表

二〇二二年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	附注3	24,690,524.40	25,259,926.13
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	附注4	3,840,834.40	1,287,057.31
应收款项融资			
预付款项	附注5	136,410.75	337,426.31
其他应收款	附注6	664,487.58	652,340.69
存货	附注7	4,816,038.25	7,422,029.69
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		34,148,295.38	34,958,780.13
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	附注8	2,574,540.62	3,837,069.29
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,574,540.62	3,837,069.29
资产总计		36,722,836.00	38,795,849.42



深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表(续)

二〇二二年十二月三十一日

单位:人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债:			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注9	18,714,772.07	23,688,366.06
预收款项	附注10	2,395.00	43,795.00
合同负债			
应付职工薪酬	附注11	5,393,333.35	2,000,000.00
应交税费	附注12	450,439.38	321,212.46
其他应付款	附注13	8,330,083.12	8,967,121.93
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		32,891,022.92	35,020,496.45
非流动负债:			
长期借款			
应付债券			
其中:优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		32,891,022.92	35,020,496.45
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	附注14	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中:优先股			
永续债			
资本公积			
减:库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	附注15	443,050.55	443,050.55
未分配利润	附注16	-2,611,237.47	-2,667,696.58
所有者权益(或股东权益)合计		3,831,813.08	3,775,353.97
负债和所有者权益(或股东权益)总计		36,722,836.00	38,795,849.42



深圳市甘泉建设监理有限公司

利润表

二〇二二年度

单位:人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注17	41,903,725.95	46,985,689.80
减:营业成本	附注18	33,610,195.01	39,083,672.48
税金及附加		162,788.45	323,735.11
销售费用		540,857.60	186,662.11
管理费用		7,356,395.84	7,083,637.35
研发费用			
财务费用	附注19	-51,739.69	4,631.97
其中:利息费用			
利息收入		62,016.09	68,009.29
加:其他收益	附注20	226,117.37	306,900.15
投资收益(损失以“-”号填列)			
其中:对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”号填列)			
净敞口套期收益(损失以“-”号填列)			
公允价值变动收益(损失以“-”号填列)			
信用减值损失(损失以“-”号填列)			
资产减值损失(损失以“-”号填列)			
资产处置收益(损失以“-”号填列)	附注21	-5,556.34	-8,813.75
二、营业利润(亏损以“-”号填列)		505,789.77	601,537.18
加:营业外收入	附注22	0.01	34,872.49
减:营业外支出	附注23	80,534.88	317,308.75
三、利润总额		425,254.90	319,100.92
减:所得税费用		21,996.34	28,040.70
四、净利润		403,258.56	291,060.22
(一)持续经营净利润(净亏损以“-”号填列)		403,258.56	291,060.22
(二)终止经营净利润(净亏损以“-”号填列)			
五、其他综合收益的税后净额			
(一)不能重分类进损益的其他综合收益			
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动			
4.企业自身信用风险公允价值变动			
(二)将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		403,258.56	291,060.22
七、每股收益			
(一)基本每股收益			
(二)稀释每股收益			



深圳市甘泉建设监理有限公司

现金流量表

二〇二二年度

单位: 人民币元

项 目	行 次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	41,824,434.17	52,237,177.89
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	286,159.11	1,740,367.30
现金流入小计	5	42,110,593.28	53,977,545.19
购买商品、接受劳务支付的现金	6	5,530,816.26	292,456.31
支付给职工以及为职工支付的现金	7	25,629,339.18	28,856,956.29
支付的各项税款	8	3,209,893.45	3,574,886.90
支付的其他与经营活动有关的现金	9	8,244,506.68	21,218,522.01
现金流出小计	10	42,614,555.57	53,942,821.51
经营活动产生的现金流量净额	11	-503,962.29	34,723.68
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15	8,849.56	
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18	8,849.56	
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	74,289.00	66,669.13
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	74,289.00	66,669.13
投资活动产生的现金流量净额	24	-65,439.44	-66,669.13
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-569,401.73	-31,945.45
加: 期初现金及现金等价物余额	37	25,259,926.13	25,291,871.58
六、期末现金及现金等价物余额	38	24,690,524.40	25,259,926.13



所有者权益变动表

项 目		行次	实收资本 (或股本)	资本公积	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
一、上年年末余额		01	6,000,000.00				443,050.55	-2,697,696.93	3,745,353.62
加: 会计政策变更		02							
前期差错更正		03							
其他		04							
二、本年年初余额		05	6,000,000.00				443,050.55	-2,697,696.93	3,745,353.62
三、本年增减变动金额 (减少以“-”号填列)		06							
(一) 综合收益总额		07							
(二) 所有者投入和减少资本		08							
1. 所有者投入的普通股		09							
2. 其他权益工具持有者投入资本		10							
3. 股份支付计入所有者权益的金额		11							
4. 其他		12							
(三) 利润分配		13							
1. 提取盈余公积		14							
2. 对所有者 (或股东) 的分配		15							
3. 其他		16							
(四) 所有者权益内部结转		17							
1. 资本公积转增资本 (或股本)		18							
2. 盈余公积转增资本 (或股本)		19							
3. 盈余公积弥补亏损		20							
4. 设定受益计划变动额结转留存收益		21							
5. 其他综合收益结转留存收益		22							
6. 其他		23							
四、本年年末余额		24	6,000,000.00				443,050.55	-2,697,696.93	3,745,353.62



深圳市甘泉建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表(续)
(二〇二二年度)

（二〇二二年度）											单位：人民币元	
项 目	行次	实收资本（或股本）	其他权益工具 优先股 永续债 其他	资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计		
一、上年年末余额	25	6,000,000.00						443,050.55	-1,640,012.30	4,803,038.16		
加：会计政策变更	26											
前期差错更正	27											
其他	28							-1,313,744.41		-1,313,744.41		
二、本年年初余额	29	6,000,000.00						443,050.55	-2,953,756.80	3,489,293.75		
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	30								291,060.22	291,060.22		
（一）综合收益总额	31								291,060.22	291,060.22		
（二）所有者投入和减少资本	32											
1.所有者投入的普通股	33											
2.其他权益工具持有者投入资本	34											
3.股份支付计入所有者权益的金额	35											
4.其他	36											
（三）利润分配	37											
1.提取盈余公积	38											
2.对所有者（或股东）的分配	39											
3.其他	40											
（四）所有者权益内部结转	41											
1.资本公积转增资本（或股本）	42											
2.盈余公积转增资本（或股本）	43											
3.盈余公积弥补亏损	44											
4.设定受益计划变动额结转留存收益	45											
5.其他综合收益结转留存收益	46											
6.其他	47											
四、本年年末余额	48	6,000,000.00						443,050.55	-2,667,696.58	3,775,353.97		



深圳市甘泉建设监理有限公司
2023年度会计报表
审计报告



深圳大公会会计师事务所
SHENZHEN DAGONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

地址：深圳市宝安区福永大道兴中宝商务大厦9023室
深圳市福田区彩田南路彩虹新都彩艺阁32B

电话：13602546800 13715266898

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台”(<https://acc.mof.gov.cn>) 进行查验。
报告编号：粤24MKGSBLNC



深圳大公会会计师事务所
SHENZHEN DAGONG CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS

审计报告

深大公会审字[2024]第002号

深圳市甘泉建设监理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了后附的深圳市甘泉建设监理有限公司（以下简称“贵公司”）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表、2023年度的利润表、现金流量表和所有者权益增减变动表以及财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日财务状况以及2023年度经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层对其他信息负责。其他信息包括年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。



四、管理层和治理层对财务报表的责任

贵公司管理层（以下简称“管理层”）负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项，并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

1、识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

2、了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

3、评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

4、对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。



5、评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳大会计师事务所



中国注册会计师



李志中

中国注册会计师



徐晓今



深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动资产：			
货币资金	附注3	24,215,820.50	24,690,524.40
交易性金融资产 ^{ac}			
衍生金融资产 ^{ac}			
应收票据			
应收账款	附注4	5,547,789.40	3,840,834.40
应收款项融资			
预付款项	附注5	143,510.89	136,410.75
其他应收款	附注6	745,471.45	664,487.58
存货	附注7	4,221,851.50	4,816,038.25
合同资产 ^{ac}			
持有待售资产 ^{ac}			
一年内到期的非流动资产 ^{ac}			
其他流动资产 ^{ac}			
流动资产合计		34,874,443.74	34,148,295.38
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资			
其他权益工具投资			
其他非流动金融资产 ^{ac}			
投资性房地产 ^{ac}			
固定资产 ^{ac}	附注8	1,548,770.03	2,574,540.62
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产 ^{ac}			
使用权资产 ^{ac}			
无形资产	附注9		
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产 ^{ac}			
其他非流动资产 ^{ac}			
非流动资产合计		1,548,770.03	2,574,540.62
资产总计		36,423,213.77	36,722,836.00



深圳市甘泉建设监理有限公司

资产负债表(续)

二〇二三年十二月三十一日

单位：人民币元

项目	附注	期末余额	上年年末余额
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	附注10	21,630,666.22	18,714,772.07
预收款项	附注11	2,395.00	2,395.00
合同负债			
应付职工薪酬	附注12	3,454,331.94	5,393,333.35
应交税费	附注13	135,041.17	450,439.38
其他应付款	附注14	7,099,027.82	8,330,083.12
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		32,321,462.15	32,891,022.92
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		32,321,462.15	32,891,022.92
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	附注15	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积			
减：库存股			
其他综合收益			
专项储备			
盈余公积	附注16	443,050.55	443,050.55
未分配利润	附注17	-2,341,298.93	-2,611,237.47
所有者权益（或股东权益）合计		4,101,751.62	3,831,813.08
负债和所有者权益（或股东权益）总计		36,423,213.77	36,722,836.00



深圳市甘泉建设监理有限公司

利润表
二〇二二年度

单位：人民币元

项目	附注	本期金额	上期金额
一、营业收入	附注18	40,081,082.42	41,903,725.95
减：营业成本	附注19	32,941,694.63	33,610,195.01
税金及附加		148,521.89	162,788.45
销售费用		366,727.12	540,857.60
管理费用		6,282,437.90	7,356,395.84
研发费用			
财务费用	附注20	31,255.39	-51,739.69
其中：利息费用			
利息收入		43,807.60	62,016.09
加：其他收益	附注21	52,633.27	226,117.37
投资收益（损失以“-”号填列）			
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）			
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			-5,556.34
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		363,078.76	505,789.77
加：营业外收入		0.01	
减：营业外支出	附注22	56,360.48	80,534.88
三、利润总额		306,718.28	425,254.90
减：所得税费用		15,903.36	21,996.34
四、净利润		290,814.92	403,258.56
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		290,814.92	403,258.56
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）不能重分类进损益的其他综合收益			
1. 重新计量设定受益计划变动额			
2. 权益法下不能转损益的其他综合收益			
3. 其他权益工具投资公允价值变动			
4. 企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1. 权益法下可转损益的其他综合收益			
2. 其他债权投资公允价值变动			
3. 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4. 其他债权投资信用减值准备			
5. 现金流量套期储备			
6. 外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		290,814.92	403,258.56
七、每股收益			
（一）基本每股收益			
（二）稀释每股收益			



深圳市甘泉建设监理有限公司

现金流量表
二〇二二年度

单位：人民币元

项目	行次	本期金额	上期金额
一、经营活动产生现金流量	1		
销售商品、提供劳务收到的现金	2	40,779,521.52	41,824,434.17
收到的税费返还	3		
收到的其他与经营活动有关的现金	4	90,966.06	286,159.11
现金流入小计	5	40,870,487.58	42,110,593.28
购买商品、接受劳务支付的现金	6	3,553,698.12	5,530,816.26
支付给职工以及为职工支付现金	7	31,026,092.00	25,629,339.18
支付的各项税款	8	3,324,499.22	3,209,893.45
支付的其他与经营活动有关的现金	9	3,317,231.52	8,244,506.68
现金流出小计	10	41,221,520.86	42,614,555.57
经营活动产生的现金流量净额	11	-351,033.28	-503,962.29
二、投资活动产生的现金流量	12		
收回投资所收到的现金	13		
取得投资收益所收到的现金	14		
处置固定资产、无形资产和其他长期资产而收回的现金净额	15		8,849.56
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额	16		
收到的其他与投资活动有关的现金	17		
现金流入小计	18		8,849.56
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	19	123,670.62	74,289.00
投资所支付的现金	20		
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	21		
支付的其他与投资活动有关的现金	22		
现金流出小计	23	123,670.62	74,289.00
投资活动产生的现金流量净额	24	-123,670.62	-65,439.44
三、筹资活动产生的现金流量	25		
吸收投资所收到的现金	26		
借款所收到的现金	27		
收到的其他与筹资活动有关的现金	28		
现金流入小计	29		
偿还债务所支付的现金	30		
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	31		
支付的其他与筹资活动有关的现金	32		
现金流出小计	33		
筹资活动产生的现金流量净额	34		
四、汇率变动对现金的影响额	35		
五、现金及现金等价物净额增加	36	-474,703.90	-569,491.73
加：期初现金及现金等价物余额	37	24,690,524.40	25,259,926.13
六、期末现金及现金等价物余额	38	24,215,820.50	24,690,524.40



深圳市甘泉建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表
（二〇二三年度）

单位：人民币元

项 目		行次	本 年 金 额										
			实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
				优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	01	6,000,000.00								443,050.55	-2,611,237.47	3,831,813.08	
加：会计政策变更	02												
前期差错更正	03										-20,876.38	-20,876.38	
其他	04												
二、本年初余额	05	6,000,000.00								443,050.55	-2,632,113.85	3,810,936.70	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	06										290,814.92	290,814.92	
（一）综合收益总额	07										290,814.92	290,814.92	
（二）所有者投入和减少资本	08												
1.所有者投入的普通股	09												
2.其他权益工具持有者投入资本	10												
3.股份支付计入所有者权益的金额	11												
4.其他	12												
（三）利润分配	13												
1.提取盈余公积	14												
2.对所有者（或股东）的分配	15												
3.其他	16												
（四）所有者权益内部结转	17												
1.资本公积转增资本（或股本）	18												
2.盈余公积转增资本（或股本）	19												
3.盈余公积弥补亏损	20												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	21												
5.其他综合收益结转留存收益	22												
6.其他	23												
四、本年年末余额	24	6,000,000.00								443,050.55	-2,341,298.93	4,101,751.62	



深圳市甘泉建设监理有限公司
所有者权益（或股东权益）增减变动表（续）
（二〇二三年度）

单位：人民币元

项 目		行次	上 年 金 额										
			实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
				优先股	永续债	其他							
一、上年年末余额	25	6,000,000.00								443,050.55	-2,667,696.58	3,775,353.97	
加：会计政策变更	26												
前期差错更正	27										-346,799.45	-346,799.45	
其他	28												
二、本年初余额	29	6,000,000.00								443,050.55	-3,014,496.03	3,428,554.52	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	30										403,258.56	403,258.56	
（一）综合收益总额	31										403,258.56	403,258.56	
（二）所有者投入和减少资本	32												
1.所有者投入的普通股	33												
2.其他权益工具持有者投入资本	34												
3.股份支付计入所有者权益的金额	35												
4.其他	36												
（三）利润分配	37												
1.提取盈余公积	38												
2.对所有者（或股东）的分配	39												
3.其他	40												
（四）所有者权益内部结转	41												
1.资本公积转增资本（或股本）	42												
2.盈余公积转增资本（或股本）	43												
3.盈余公积弥补亏损	44												
4.设定受益计划变动额结转留存收益	45												
5.其他综合收益结转留存收益	46												
6.其他	47												
四、本年年末余额	48	6,000,000.00								443,050.55	-2,611,237.47	3,831,813.08	



税务机关出具的 2021-2023 年的纳税证明
2021 年

纳税证明

深税纳证〔2022〕254695号

深圳市甘泉建设监理有限公司(统一社会信用代码:914403002793925141) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	187,563.46	0
2	企业所得税	30,980.28	0
3	教育费附加	80,384.36	0
4	增值税	2,679,478.09	0
5	地方教育附加	53,589.54	0
6	残疾人就业保障金	79,387.08	0
7	其他收入	476,281.52	0
合 计		3,587,664.33	0
其中, 自缴税款		2,898,021.83	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年493,044.66元, 2021年3,094,619.67元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年3月4日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522203040503302603



2022 年

纳税证明

深税纳证〔2023〕162790号

深圳市甘泉建设监理有限公司(统一社会信用代码:914403002793925141) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	88,809.7	0
2	企业所得税	188,597.82	0
3	教育费附加	38,061.28	0
4	增值税	2,315,008.06	0
5	地方教育附加	25,374.17	0
6	残疾人就业保障金	73,877.58	0
7	其他收入	459,076.9	0
合 计		3,188,805.51	0
其中, 自缴税款		2,592,415.58	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2018年61,155元,2019年1,514.3元,2020年1,402.35元,2021年487,428.79元,2022年2,637,305.07元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费19,752.82元(壹万玖仟柒佰伍拾贰圆捌角贰分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302143241953840



2023 年

纳税证明

深税纳证〔2024〕9836号

深圳市甘泉建设监理有限公司(统一社会信用代码:914403002793925141) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	91,403.8	0
2	企业所得税	29,402.78	0
3	教育费附加	39,173.05	0
4	增值税	2,611,538.27	0
5	地方教育附加	26,115.36	0
6	残疾人就业保障金	64,786.89	0
7	其他收入	519,101.02	0
合 计		3,381,521.17	0
其中, 自缴税款		2,732,344.85	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年10,111.3元, 2022年546,531.8元, 2023年2,824,878.07元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年1月3日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522401031238373395



二、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况	1	项目名称：新彩青少年极限公园建设工程监理 合同金额：227.259669 万元 监理范围：园建工程、绿化工程、安装工程、配套服务建筑工程 合同签订/竣工时间：2021.3.12
	2	项目名称：山海连城梅沙半山径（监理） 合同金额：208.28 万元 监理范围： 公园建设、支线开发建设、林地绿化提升、 跨越式桥梁 。 合同签订/竣工时间：2024.9.4
	3	项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理） 合同金额：170.876039 万元 监理范围： 生态廊道桥 、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程等 合同签订/竣工时间：2024.7.12
	4	项目名称：罗湖区省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程（监理） 合同金额：160.0095 万元 监理范围： 园建、 桥梁 、驿站、绿化、电气、给排水、水土保持等 合同签订/竣工时间：2021.4.23
	5	项目名称：龙华区环城绿道建设项目（绿谷公园段）监理 合同金额：118.7714 万元 监理范围： 道路工程、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程 合同签订/竣工时间：2020.9.29

新彩青少年极限公园建设工程监理

中标通知书

标段编号: 44031020200280001001

标段名称: 新彩青少年极限公园建设工程监理

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 227.259669万元

中标工期: 1095

项目经理(总监): 刘明富

本工程于 2020-12-28 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

李世林

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021年1月18日

李华

查验码: 2303959978331784

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

工程编号:

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 新彩青少年极限公园建设工程

工程地点: 深圳市龙华区

委托人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2021年3月12日

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新彩青少年极限公园建设工程监理
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：项目位于民治街道梅观高速与南坪快速立交西南侧，新彩通道上盖区域。占地面积约 20 万平方米，其中 16.5 万平方米位于梅林山郊野公园管理范围线内，投资估算约 1.33 亿元。为 2020 年龙华区重点工程项目。项目主要建设内容包括：园建工程、绿化工程、安装工程、配套服务建筑工程等。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：暂定 13300 万元，招标部分工程概算投资额：暂定 11438 万元
7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：刘明富，身份证号码：43062319870916121X，注册号：44021333

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰贰拾柒万贰仟伍佰玖拾陆元陆角玖分（¥227.259669 万元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				216.43778	10.821889		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理期限自签订合同之日起，至保修阶段监理工作完成为止，总计 1095 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
4. 施工阶段：自签订合同之日起，至工程完成竣工验收为止，共 365 日历天；
5. 保修阶段：自保修阶段服务期限自工程竣工合格后，至工程保修期结束止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2021 年 3 月 12 日。
2. 订立地点：深圳市龙华区城市管理和综合执法局。
3. 本合同一式 拾 份，具有同等法律效力，双方各执 伍 份。

(合同签署页)

委托人: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局 (盖章) 受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司 (盖章)

住所: 法局(盖章) 住所: 深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二街28号7栋5层

邮编: 邮编: 518100

法定代表人或其授权代理人: 海罗 (盖章) 法定代表人或其授权代理人: (盖章)

开户银行: 开户银行: 建行罗湖支行

账号: 账号: 4420 1528 6000 5140 6285

电话: 电话: 0755-27220049

业绩证明(履约评价)表

工程/项目名称	新彩青少年极限公园建设工程监理		工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局		工程/项目地址	深圳市龙华区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	227.259669 万元	
承包范围	1、工程规模:项目位于民治街道梅观高速与南坪快速立交西南侧,新彩通道上盖区域。占地面积约 20 万平方米,其中 16.5 万平方米位于梅林山郊野公园管理范围内,投资估算约 1.33 亿元,为 2020 年龙华区重点工程项目。项目主要建设内容包括:园建工程、绿化工程、安装工程、配套服务建筑工程等。 2、监理工作内容: 施工阶段、保修阶段监理服务			
投入的主要监理人员	总监:付坤 监理工程师: 邓万亮、陈海泉			
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约情况	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2023 年 3 月 8 日	合同竣工时间		
合同签订时间	2021 年 3 月 12 日			
建设单位联系人	罗敏慧	联系电话	15813860293	
建设单位意见: 贵公司派驻我单位新彩青少年极限公园建设工程项目监理部全体监理工程师,技术业务水平、工作责任心及组织协调能力较强。该工程项目在履约方面表现较出色,各项工作任务能有效完成,在工程质量和安全管理得到了有效控制。希望在后续项目中能够继续保持良好的履约情况,进一步提高项目的整体水平。 <div style="text-align: right;"> 建设单位(盖章) 日 期: 2024 年 03 月 20 日</div>				

山海连城梅沙半山径（监理）

中标通知书

标段编号：2406-440308-04-01-634174002001

标段名称：山海连城梅沙半山径（监理）

建设单位：深圳市盐田区建筑工程事务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：208.28万元

中标工期：按招标文件要求执行

项目经理（总监）：胡柏军

本工程于2024-07-22在深圳公共资源交易中心交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-08-23

查验码：JY20240819819563

查验网址：<https://www.szggzy.com/jvfw/zbtz.html>

盐	项目编号:2024-
工	合同编号: 监合字- 876
务	流水号: 9951

工程编号：_____

合同编号：正本

建设工程监理合同

工程名称：山海连城梅沙半山径（监理）

发包人：深圳市盐田区建筑工程事务署

承包人：深圳市甘泉建设监理有限公司

工程编号: 2406-440308-04-01-634174002
合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 山海连城梅沙半山径(监理)
工程地点: 深圳市盐田区
委托人: 深圳市盐田区建筑工程事务署
受托人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

2016年4月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市盐田区建筑工程事务署
受托人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 山海连城梅沙半山径(监理)
2. 工程地点: 深圳市盐田区

3. 工程规模: 山海连城梅沙半山径位于深圳市盐田区,主要包括三部分,分别为主线公园建设、支线开发建设、林地绿化提升。

主线全长 3.99 公里,其中:利用现状半山公园带园路 1.64 公里,包含现状道路画线标识提升;新建桥梁约 2.35 公里,主要建设内容包括标准段人行栈桥、跨越式桥梁、非标桥、栈桥节点、休闲驿站、室外安装工程(室外管网、泛光照明、消防系统、标识、成品家具)、其他工程(土石方工程、水土保持、海绵城市、边坡治理等)。

支线开发建设包括两条支线,规划郊野径衔接现状半山公园带园路新建贴地登山道 0.6km,华大至星海长廊郊野径现状登山道翻新 0.6km。

林地绿化提升包括绿化修复(施工界面修复区域约 15 万平方米)、林相提升(主线近景林相提升区域约 7.2 万平方米)、林地抚育区域约 40 万平方米,林地清表。

4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 二级
5. 投资性质: 政府投资 100%
6. 工程概算投资额: 约 17500 万元, 招标部分工程概算投资额: 约 14522.90 万元。
7. 其它: /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条款;
5. 通用条款;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：胡柏军，身份证号码：430922198202043118，注册号：44020507

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金合计总金额暂定价为（大写）：贰佰零捌万贰仟捌佰元整（¥ 2082800.00 元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	198.36	9.92	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理期限自 2024 年 08 月 20 日起至 2028 年 09 月 30 日止，总计 1502 日历天。（实际合同工期以实际施工工期加上 3 年保修期）其中：

1. 决策阶段：自 起至 止，共 日历天；
2. 勘察设计阶段：自 2024 年 08 月 20 日起至 2024 年 12 月 13 日止，共 115 日历天；
3. 施工阶段：自 2024 年 12 月 13 日起至 2025 年 09 月 30 日止，共 291 日历天；
4. 保修阶段：自 2025 年 10 月 01 日起至 2028 年 09 月 30 日止，共 1096 日历天；
5. 设备监造：自起至止，共日历天；
6. 其他服务：自起至止，共日历天。

上述的开始/开工日期均为暂定日期，最终以工程实际开始/开工日期为准。

七、双方承诺。

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024 年 9 月 4 日。
2. 订立地点： 深圳市盐田区。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份。

委托人：深圳市盐田区建筑工程事务署（盖章） 受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司（盖章）
住所：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路 28 号 7 栋 5 层

邮编：518100 法定代表人或其授权代理人：（签章）
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳罗湖支行
账号：4420 1528 6000 5140 6285
电话：0755-27220049
传真：/
电子邮箱：/

梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112003001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：170.876039万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理（总监）：杨强

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心（深圳交易集团建设工程招标业务分公司）进行招标，2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

日期：2023-06-12

查验码：9041951658631459 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分合同协议书

委托人（发包人）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

发包人在该项目中是建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）的代建单位，建设单位、发包人、监理人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，监理人无权要求建设单位及福田区政府承担任何责任。发包人作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及国家有关法律、法规，双方就梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）监理与相关服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程；
2. 工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）；
3. 工程地址：深圳市福田区；
4. 工程内容：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长 80 米钢混拱结构，宽度两端头最宽 46 米，中间最窄 35 米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约 3543 平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

5. 资金来源：福田区政府 100%；
6. 本合同工程可研总投资：9952 万元；
7. 本合同工程建安费：7991.09 万元。

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1004 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 274 日

历天，竣工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨强；身份证号码：421081198404230616；

注册证号：44014320。

五、监理服务费用计取与支付

本项目监理服务费合同价暂定为。

5.1 监理酬金的计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），本项目施工阶段的监理酬金的计费额暂定为 7991.09 万元。

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

按暂定价额计算，施工阶段监理服务收费基价为 180.821206 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=180.821206×1.0×1.0×1.0=180.821206 万元。

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。（注，若投标时直接填报具体监理服务费用额，则浮动幅度值=（监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价）/监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×（1-浮动幅度值）=162.739085 万元（保留两位小数）。

5.1.2 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的 5% 计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为：
8.136954 万元（保留两位小数）。

5.1.3 监理服务费结算价

暂定价仅作为中间支付的依据。最终结算价以建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）委托的区造价站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改部门批复的概算金额（两者取最低）。

5.2 监理服务费用支付

监理服务费具体支付方式按照本合同“附件 C：监理服务的费用与支付”执行。

特别提示：上述款项的支付由发包人在收到监理人提供的发票后按财政支付程序办理付款手续，且在拨款到位后支付给监理人。因监理人原因或财政支付程序导致付款延迟的，发包人不承担任何责任，监理人应当继续履行合同义务。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同履行过程中合同当事人签订的补充协议。
2. 本合同协议书及附件 A、附件 B、附件 C；
3. 廉政合同协议书
4. 中标通知书；
5. 合同补充条款；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；
8. 招标文件、投标文件及其附件、答疑补遗；
9. 工程专用规范；
10. 监理规范；
11. 技术规范；
12. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同规定履行监

理服务。

十、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，发包人执陆份，监理人执肆份，建设单位备案贰份。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司

发包人

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

账号

合同订立时间 2023 年 6 月 30 日

深圳市甘泉建设监理有限公司

监理人

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

账号

4420 1528 6000 5140 6285

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）： 










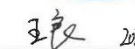




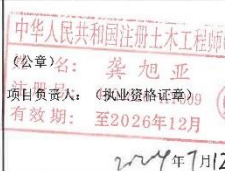
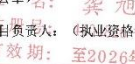
竣工验收日期： 2024 年 7 月 12 日

发出日期： 2024 年 7 月 12 日


市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m²、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年 7 月 1 日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工 验收记录	2024年 3 月 22 日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年 4 月 12 日	项目初验	验收合格
	2024年 7 月 12 日	竣工验收	验收合格
法律法 规定的 其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	 		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年7月12日	 总监理工程师:  2024年7月12日	 项目经理:  2024年7月12日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人:  2024年7月12日	 项目负责人:  2024年7月12日	 项目负责人:  2024年7月12日

业绩证明(履约评价)表

工程/项目名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	工程/项目地址	深圳市福田区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	170.876039 万元
承包范围	梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉,该节点西接梅林山郊野公园,东接银湖山郊野公园,毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥,单跨总长80米钢混拱结构,宽度两端头最宽46米,中间最窄35米,主梁采用钢管拱梁,下部结构采用钻孔灌注桩,桥梁工程设计总面积约3543平方米。主要建设内容包括:生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等。		
投入的主要监理人员	总监:刘永鹏 总监代表:杨子龙 监理工程师:朱义良、范世凡、薛康港、李春红、马海成、詹水勇 监理员及资料员:彭志端、刘志涛		
工程/项目资金来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体		
工程/项目履约情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格		
合同开工时间	2023年7月1日	合同竣工时间	2024年7月12日
合同签订时间	2023年6月30日		
建设单位联系人	徐星星	联系电话	13760140150
建设单位意见:  建设单位(盖章): 日期: 2024年 12月 10日			

施工图设计说明

1. 概述

1.1 项目概况

本工程位于深圳市福田区北侧北邻梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，上跨梅观路形成生态廊道。



图 1-1 项目位置示意图

桥梁工程设置大桥一座，桥宽 35.5~48.4m，计算跨径 60m，全长 75.77m。上部结构为上承式部分填充矩形钢管混凝土拱，桥台为重力式桥台，基础为台阶式基础，总面积为 3009 m²，设计范围上至桥面板，种植土及以上附属设施为景观工程设计范围。

1.2 测设经过

2023 年 6 月完成初设计送审稿，6 月 10 日深圳市福田区城市管理和综合执法局组织初步设计专家评审，设计组根据评审意见对初步设计进行修编，于 2023 年 6 月 20 日完成初步设计修编版。

2023 年 6 月 10 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织给水管保护方案专家评审；

2023 年 6 月 19 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织交通安全影响专家评审；

2023 年 6 月 25 日，设计组完成施工图送审稿提交技术审查单位进行审查；

2023 年 6 月 30 日，深圳市规划和自然资源局福田分局对初步设计概算进行了批复；

2023 年 6 月 29 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织召开《梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)》施工图设计专家评审会；

2023 年 7 月 5 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织高边坡电塔保护方案专家评审会；

2023 年 7 月 10 日，设计组完成施工图修编稿。

1.3 对初步设计专家意见的执行情况

2023 年 6 月，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织召开《梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)初步设计》(以下简称《初步设计》)专家评审会。会议邀请了桥梁、岩土、景观及工程造价等方面的 5 位专家组成专家组。专家评审意见及执行情况如下：

1、补充上阶段批复意见及执行情况：

回复：已按意见在初步设计说明中补充可批复意见及执行情况。

2、补充完善桥梁结构及施工方案技术比选，优化拱轴线路形完善桥梁检修方案：

回复：已按意见补充矩形钢管混凝土和钢管混凝土方案进行比选，支架法和转体施工方案比选，根据二期恒载情况进一步优化了拱轴线；

3、优化施工便道和桥台设计，减少大填大挖：

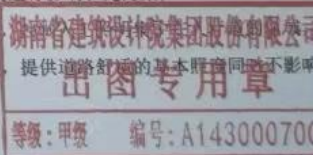
回复：施工便道路堑边坡优化为 1:0.75，桥台横向设置台阶减少桥台坊工体积，减少开挖工程量。

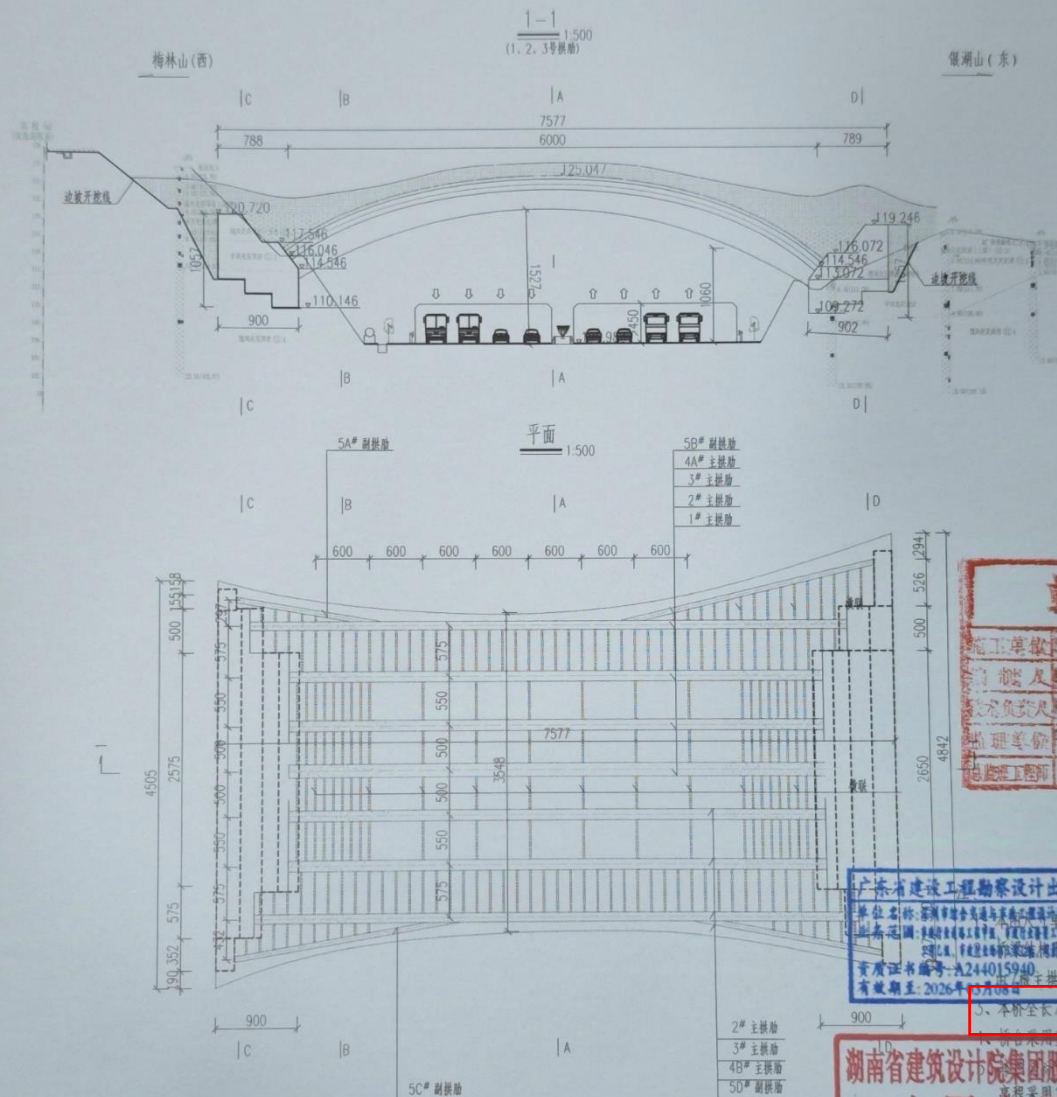
4、补充完善外挂幕墙技术比选

回复：按意见补充了铝单板、不锈钢板、玻璃板等幕墙材质的技术比选和耐久性研究。

5、优化灯光设计减小对动物通行影响和光污染：

回复：按意见优化灯光设计，提供道路照明基本照度，同时不影响生态界面。





圖工繪

杭州下草飲茶茶館有限公司

制人 宣核人

负责人: 罗海 审核日期:

那美份 深陽利甘身建設有限公司

到永隆 永隆

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称	深圳市综合交通与工程规划设计院有限公司	高程以米计	全	计
------	---------------------	-------	---	---

业务范围：承接土石方工程、房屋拆迁工程、市政工程、

244015940

有效期至: 2026年12月08日

5、本桥全长15.81m,计算跨径60~67.2m,

1. 综合说明：本图是根据《...》... 设计，用于... 基础。

湖南华建建筑设计院集团有限公司

湖南自远建筑规划设计院有限公司 入驻主休木。

出图专用章

6、步行、人行道、行栏杆和防护网等大样详见景观专业图纸。

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **梅林山-银湖山生态断点连通工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。
特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-134

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>





福田区政府投资项目履约评价共享平台

承包商阶段分数排名

合同

季度

2024

第2季度

全部

深圳市甘泉建设监理有限公司

查询

序号 承包商

合同名称

评分

1 深圳市甘泉建设监理有限公司

【监理】梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

83

福田区政府投资项目履约评价共享平台 <https://ftlypj.szft.gov.cn/szzjly/exhibition/index.do>

罗湖区省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程（监理）

中标通知书

标段编号: 44030320160160004001

标段名称: 省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程(监理)

建设单位: 深圳市罗湖区城市管理局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价: 160.0095万元

中标工期: 1136

项目经理(总监): 杨强

本工程于 2016-11-18 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):

招标人(盖章):
法定代表人或其委托代理人
(签字或盖章):
日期: 2017-01-06

查验码: 5332824115381085

查验网址: www.szjsjy.com.cn



工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程监理合同

工程名称: 罗湖区省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）
改建工程

工程地点: 深圳市罗湖区

委托人: 深圳市罗湖区城市管理局

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 建设工程监理协议书

委托人: 深圳市罗湖区城市管理局

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》、罗湖区发展和改革局关于下达罗湖区省立绿道2号线(淘金山二线巡逻路段)改建工程项目2016年区政府投资计划的通知、项目编号为44030320160160004001的罗湖区省立绿道2号线(淘金山二线巡逻路段)改建工程(监理)招标文件、投标文件、中标通知书及其它有关法律、法规规定,经双方协商一致,签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称: 罗湖区省立绿道2号线(淘金山二线巡逻路段)改建工程

工程地点: 深圳市罗湖区

工程规模: 对罗湖区省立绿道2号线(淘金山二线巡逻路段)进行改建,改建道路总长7538米。主要建设内容包括:园建、桥梁、驿站、绿化、电气、给排水、水土保持等。

施工工程中标价为人民币7792.369798万元

投资性质: 政府投资

工程资金来源: 财政性资金100%

第二条 词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分,其解释顺序依次如下:

- 3.1 建设工程监理协议书;
- 3.2 中标通知书或监理委托书;
- 3.3 招标文件和投标文件;
- 3.4 本合同专用条款、附加协议条款及合同附件;

3.5 本合同通用条款;

3.6 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

第四条 工程监理范围

(选中项均标识为■,以下均同)

(一)房屋建筑工程

☐土石方 ☐基坑支护 ☐地基与基础 ☐主体工程 ☐装饰装修 ☐钢结构 ☐

屋面

☐防水 ☐建筑电气 ☐智能化 ☐通风空调 ☐防排烟 ☐电梯设备及安装 ☐消防

防

☐幕墙 ☐燃气 ☐金属门窗 ☐人防 ☐白蚁 ☐园林建筑 ☒园林绿化

☐室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) ☐其他: _____/

(二)市政工程: _____/

(三)其他工程: _____/

第五条 监理服务阶段

经双方协商,委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面,代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

☐建设前期阶段 ☐设计阶段 ☒施工准备阶段 ☒施工阶段 ☒保修阶段

第六条 监理酬金的计取与支付方式:

6.1 监理酬金的计取,可采取下列方式计取:

■ 监理酬金暂定为人民币:壹佰陆拾万零玖拾伍元整(¥1600095.00元),此价款为上限价。

■ 监理酬金最终结算时以罗湖区审计局审定的工程结算审计价为基数,按照该基数的2.24%的取费标准重新核定监理酬金,但不超过上限价,并经罗湖区审计局竣工财务决算审计,最终以竣工财务决算审计价款为准。

6.2 监理酬金的支付方式:

(1) 监理酬金首次支付:合同签订,工程正常开工,工程进度达到30%时,经委托人验收合格,在罗湖区财政局将监理酬金拨付至委托人账户后15日内办

理监理酬金首次支付手续,首次支付监理酬金总额的 20%,即人民币 32.0019 万元。

(2) 工程进度完成 50% 以上,并经委托人验收合格后,支付监理酬金总额的 20%,即人民币 32.0019 万元。

(3) 工程进度完成 80% 以上,并经委托人验收合格后,支付监理酬金总额的 20%,即人民币 32.0019 万元。

(4) 待工程全部完成,经委托人验收合格,支付监理酬金总额的 15%,即人民币 24.0014 万元。

(5) 工程竣工财务决算审计完成后,并支付至监理酬金审计价的 95%,余下部分在保修期届满后 15 个工作日内结清。

6.3 委托人应当按合同约定的日期支付监理酬金。

第七条 监理期限:

从 2016 年 12 月 21 日 至工程质保期届满之日止(监理开始日期以实际开工时间为准)。委托人有权根据实际情况调整监理期限,监理人应按委托人调整后的时间进行监理服务,所需费用已包含在合同价款内,结算时不作调整。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺,按照本合同的规定,承担本合同约定范围内的监理业务。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种,向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式柒份,具有同等法律效力,委托人执 肆 份,监理人执 叁 份,双方签字盖章后本合同生效。

委托人: 深圳市罗湖区城市管理局

地址: 罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

法定代表人

或委托代理人:

经办人:

电话:

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司

地址: 深圳市福田区沙头街道新洲南路
金享楼 1 栋 5 楼北 (1)

法定代表人

或委托代理人:

经办人:

电话:

开户银行: 建行罗湖支行

账号: 4420 1528 6000 5140 6285

本合同订立时间: 2017 年 1 月 24 日

本合同订立地点: 罗湖区文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程

验收日期： 2021年4月23日

建设单位：（章） 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	省立绿道2号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	改建道路总长7820m，绿化面积约20万m2	工程造价（万元）	7458.992352万元
结构类型	/	工程用途	景观提升
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
施工单位	深圳市金群实业发展有限公司		CYLZ. 粤. 0067. 壹-2/5
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位			

(一) 验收组织

(一) 验收组织

1. 验收组

2、专业组

[illegible][illegible]

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
卢道雄	罗湖区建设工程监督管理中心		监督组组长	卢道雄
朱小安	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	朱小安
郭春琴	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	郭春琴
田荣松	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	田荣松
阳世明	罗湖区城市管理和综合执法局		项目负责人	阳世明
陈彬	罗湖区城市管理和综合执法局		?	陈彬
刘思佳	深圳市长勘勘察设计院有限公司		项目负责人	刘思佳
胡金豆	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司		项目负责人	胡金豆
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司		项目总监	杨强
杨雪平	深圳市金群实业发展有限公司		项目经理	杨雪平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程在施工过程中组织严密,施工规范,克服各种不利因素,按期保质的完成任务;严格贯彻“安全第一”的施工原则,保证了整个施工过程未出现安全事故;资料齐全,材料使用符合施工规范和设计要求;已按要求完成合同内所有工程量,外观效果达到设计预期效果,工程质量符合国家规定的质量要求,是为合格工程。

验收日期: 2021 年 4 月 23 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 阳世明	项目总监: 杨强	项目负责人: 杨雪平	项目负责人: 陈彬	项目负责人: 胡金豆
法人代表: 杨雪平				

龙华区环城绿道建设项目（绿谷公园段）监理

工程编号：

合同编号：

深圳市工程监理与相关服务合同

(示范文本)

工程名称：龙华区环城绿道建设项目（绿谷公园段）监理

工程地点：深圳市龙华区

委托人：深圳市龙华区城市管理局

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

受托人（全称）：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙华区环城绿道建设项目（绿谷公园段）监理
2. 工程地点：深圳市龙华区
3. 工程规模：本项目位于深圳市龙华区民治街道，项目建设长度 11 公里，总用地面积为 138503 平方米，现有绿道面积为 27740 平方米，景观节点总面积为 110013 平方米，生态停车场总面积为 750 平方米。主要建设内容包括道路工程、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：一级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：约 8834.20 万元 招标部分工程概算投资额：约 6809.2222 万元
7. 其它：∟

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标文件；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：殷军希，身份证号码：432302196602122151，注册号：44008878

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：壹佰壹拾捌万柒仟柒佰壹拾肆元整（¥118.7714 万元）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				113.1156	5.6558		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 08 月 01 日起至 2021 年 07 月 15 日止, 总计 1078 日历天。其中:

1. 决策阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
2. 勘察阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
3. 设计阶段: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
4. 施工阶段: 自 2018 年 08 月 01 日起至 2019 年 07 月 14 日止, 共 348 日历天;
5. 保修阶段: 自 2019 年 07 月 15 日起至 2021 年 07 月 15 日止, 共 730 日历天;
6. 设备监造: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天;
7. 其他服务: 自 _____ 起至 _____ 止, 共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2018年9月4日。
2. 订立地点: 深圳市龙华区。
3. 本合同一式壹拾贰份, 具有同等法律效力, 双方各执陆份。

委托人: (盖章) 深圳市龙华区城市



住所:

邮编:

法定代表人或其授权代理人: (盖章)



开户银行:

账号:

电话:

传真:

电子邮箱:

受托人: (盖章) 深圳市甘泉建设监理有限公司



住所: 福田区新洲南路金象楼1栋5楼北(1)

邮编: 518048

法定代表人或其授权代理人: (盖章)



开户银行: 建行罗湖支行

账号: 4420 1528 6000 5140 6285

社会信用代码: 914403002793925141

电话: 0755-23991691

传真: 0755-83454738

电子邮箱:

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称: 龙华区环城绿道建设项目(绿谷公园段)

工程地点: 深圳市龙华区

建设单位: 深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期: 2020.9.29

园林绿化工程
竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣—3

工程名称	龙华区环城绿道建设项目(绿谷公园段)	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	绿道工程、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2019年7月15日
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	竣工日期	2020年6月27日
设计单位	深圳市造源景观旅游规划设计有限公司	工期	441 (天)
承包单位	深圳市华美绿生态环境集团有限公司	合同造价	6869.670146 (万元)
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	施工造价	5348.999971 (万元)
质监机构	/	安监机构	/

验收范围及数量:

本项目位于深圳市龙华区大浪街道、民治街道,项目建设长度约4公里,总用地面积为70880平方米。包括绿道工程、园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程等。主要建设内容为绿道铺砖约24470 m²、乔木种植344株、灌木地被种植约24039 m²等。详见竣工图

存在问题及处理意见:





综合设计、规划、监理单位意见,从效果、质量等方面对项目进行拉验,同意通过验收。

验收

竣工验收结论:

2020年9月29日,经组织建设、设计、施工、监理、接管等单位对该工程进行竣工验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、设计、施工、监理、接管等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

承包单位	 参加验收人员(签名):  2020年9月30日	勘察单位	 参加验收人员(签名):  2020年9月30日
设计单位	 参加验收人员(签名):  2020年9月30日	建设单位	 参加验收人员(签名):  2020年9月30日
监理单位	 参加验收人员(签名):  2020年9月30日	接管单位	 参加验收人员(签名): 年 月 日

第2页 共3页

续深园绿竣—3

深圳市城市管理和综合执法局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

第3页 共3页

续深园绿竣—3

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准,经我站对工程质量验收工作进行监督,该工程质量验收组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量验收有关规定,同意竣工验收结论。

监督人员:

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查,工程符合有关规定要求,同意办理工程移交手续。

深圳市园林绿化行政主管部门(章)

年 月 日

深圳市城市管理和综合执法局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

三、拟派项目总监的业绩情况

拟派项目总监的业绩情况一览表

拟派项目总监的 业绩情况	<p>1、项目名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理 合同金额：578.34 万元 监理范围：本工程惠盐高速主线拓宽总长 1.2km，GSK38+860-GSK40+060，主线路基宽度 41m，水泥混凝土路面，双向八车道。互通匝道总长 2.063km，主要包括 A、C 匝道跨线桥、D、E、G 匝道等，匝道路面均为沥青混凝土路面。新建 A 匝道长 182m，单向单车道，桥梁宽度 8.5m，(3X 25m 预应力混凝土连续箱梁)+(32+36+32m 预制钢箱梁)。新建 C 匝道长 162m，单向双车道，桥梁宽度 10m，(28+28+24m 预制钢箱梁)+(3X 25m 预应力混凝土连续箱梁)。新建单拱隧道 1 座，桩号 GK0+325.5-GK0+578.9，长 253.4m。 竣工时间：2021.11.23 在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>
	<p>2、项目名称：罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程（监理） 合同金额：160.0095 万元 监理范围：园建、桥梁、驿站、绿化、电气、给排水、水土保持等 竣工时间：2021.4.23 在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>
	<p>3、项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理） 合同金额：170.876039 万元 监理范围：生态廊道桥、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程等 竣工时间：2024.7.12 在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>

惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

防伪码：3262483424148460

中标通知书

编号：20170109004B

工程编号：4403072016110702

工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

建设单位：深圳市龙岗区建筑工务局

建设规模：0.0000 平方米

招标方式：公开招标

开标时间：2016-12-19

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中 标 价：578.34 万元（大写：伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元）

中标工期：1642

项目经理（总监）：杨强

资格证书号：44014320

本工程于 2016 年 12 月 19 日 09 时 30 分 在深圳市建设工程交易服务中心
龙岗分中心 招标大厅（3）公开开标，并报建设行政主管部门备案。

中标人收到中标通知书后，应在_____日前按照招标文件
和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同，中标人应当按照合同
约定履行义务，完成中标项目。中标人不得向他人转让中标项目，也不得将中标
项目肢解后分别向他人转让。

签订合同的地点为：_____

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心（业务章）

招标代理机构（盖章）：_____

招标人（盖章）：_____

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：_____

（签字或盖章）：_____

打印日期：2017 年 01 月 09 日

本中标通知书，作为中标的唯一凭证，请妥善保管，遗失不补！

深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心制

工程编号：_____

合同编号：JL-11292

深圳市工程监理与相关服务合同



工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程（暂定名）一期监理

工程地点：龙岗区坪地街道

委 托 人：深圳市龙岗区建筑工务局

监 理 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

2012 年 7 月版

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市龙岗区建筑工务局
监理人(全称): 深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚信的原则,双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程(暂定名)一期监理
2. 工程地点: 龙岗区坪地街道
3. 工程规模: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程位于龙岗区坪地街道,为互通式立交,是连接深圳市东部环保电厂的主要通道。
4. 工程类别: 市政公用工程 工程等级: 一级
5. 投资性质: 政府 100%
6. 工程概算投资额: 33800 万元 招标部分工程概算投资额: 30000 万元
7. 其它:

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书;
2. 中标通知书(适用于招标工程)或委托书(适用于非招标工程);
3. 投标文件(适用于招标工程)或监理与相关服务建议书(适用于非招标工程);
4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录:附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

7. 本合同签订后,双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程:
2. 市政公用工程: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程施工图中的全部内容,包括但不限于:道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等(燃气工程除外),以及为完成本工程所采取的工程措施。
3. 其他工程:

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2017 年 2 月 15 日起至 2019 年 8 月 15 日止,共 912 日历天;
2. 保修阶段自 2019 年 8 月 15 日起至 2021 年 8 月 15 日止,共 730 日历天;
3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天;
6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止,共 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取,本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为(大写): 伍佰柒拾捌万叁仟肆佰元整(暂定) (¥578.34 万元)。其中:

1. 施工阶段监理服务酬金为 550.8 万元;
2. 保修阶段服务酬金为 27.54 万元;
3. 设备采购建造服务酬金为 万元;
4. 勘察阶段服务酬金为 万元;
5. 设计阶段服务酬金为 万元;
6. 其他服务服务酬金为 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名: 杨强, 身份证号码: 421081198404230616, 注册号: 44014320

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺,按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺,按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施,并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二份,双方各执一份,副本 十二 份,双方各执 九(委托人)、三(监理人) 份,均具有同等法律效力。

委托人: 深圳市龙岗区建筑工务局(盖章)

监理人: 深圳市甘泉建设监理有限公司(盖章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

法定代表人或其委托代理人: (签章)

开户银行:

开户银行: 建行罗湖支行

账号:

账号: 4420 1528 6000 5140 6285

住所: 龙岗区清林中路 213 号教育综合大厦

住所: 深圳市福田区沙头街道新洲南路金亭楼 1 栋 5 楼北(1)

邮编: 518172 邮编: 518048
电话: 电话: 0755-61697982
传真: 传真: 0755-83454738
电子邮箱: 电子邮箱:
合同订立时间: 2017年3月2日

市政基础设施工程

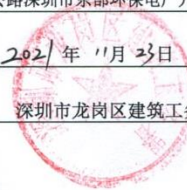
工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称: 惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工

验收日期: 2021年11月23日

建设单位: (章) 深圳市龙岗区建筑工务署



一、工程概况

工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期施工	工程地点	深圳市坪地街道马塘村
工程规模	本工程惠盐高速主线拓宽总长1.2km，GSK38+860-GSK40+060，主线路基宽度41m，水泥混凝土路面，双向八车道。 互通匝道总长2.063km，主要包括A、C匝道跨线桥、D、E、G匝道等，匝道路面均为沥青混凝土路面。 新建A匝道长182m，单向单车道，桥梁宽度8.5m，（3×25m预应力混凝土连续箱梁）+（32+36+32m预制钢箱梁）。 新建C匝道长162m，单向双车道，桥梁宽度10m，（28+28+24m预制钢箱梁）+（3×25m预应力混凝土连续箱梁）。 新建单拱隧道1座，桩号GK0+325.5—GK0+578.9，长253.4m。 新建涵洞12道、立交工程、供电照明工程、匝道收费站1处、收费站站房1处。	工程造价 (万元)	16851.02万元
结构类型	道路、桥涵、隧道	工程用途	市政公用
施工许可证证号	2021-0052	开工日期	2017年11月25日
监督单位	深圳市龙岗区建设工程质量安全监督站	监督登记号	提17-114
建设单位	深圳市龙岗区建筑工务署		
勘察单位	深圳地质建设工程公司	资质证书号	B144055579
设计单位	福州市规划设计研究院		A135005798-10/10
施工单位	沈阳市政集团有限公司		D121027980
	/		/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司		19014

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	杨常清
副组长	林嗣雄、杨强
组员	韩森、陈永红、杨超、李国强、潘小明、虞连生、范奇先、沈旭东、王泽林、赵洁丰、赵利雄、林镇龙、黄泽涛

















2、专业组

专业组	组 长	组 员
道路工程	杨常清	杨超、虞连生、赵利雄
桥梁工程	林嗣雄	杨超、潘小明、范奇先、王泽林
交通安全配套设施工程	杨强	李国强、赵洁丰、林镇龙
机电安装及照明工程	杨强	李国强、赵洁丰、黄泽涛
房建工程	杨常清	李国强、沈旭东、王泽林
隧道工程	林嗣雄	杨超、潘小明、虞连生、赵利雄

(三)、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	合格	合格	合格	合格
桥梁工程	合格	合格	合格	合格
交通安全配套设施工程	合格	合格	合格	合格
机电安装及照明工程	合格	合格	合格	合格
房建工程	合格	合格	合格	合格
隧道工程	合格	合格	合格	合格

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
杨常清	深圳市龙岗区建筑工务署			
韩森	深圳地质建设工程公司			
陈永红	深圳地质建设工程公司			
林嗣雄	福州市规划设计研究院			
潘小明	福州市规划设计研究院			
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
杨超	深圳市甘泉建设监理有限公司			
李国强	深圳市甘泉建设监理有限公司			
虞连生	沈阳市政集团有限公司			
范奇先	沈阳市政集团有限公司			
沈旭东	沈阳市政集团有限公司			
王泽林	沈阳市政集团有限公司			
赵洁丰	沈阳市政集团有限公司			
赵利雄	沈阳市政集团有限公司			
林镇龙	沈阳市政集团有限公司			
黄泽涛	沈阳市政集团有限公司			

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

建设、勘察、设计、监理、施工单位对以下内容达成一致:

- (1)、该工程能完成合同约定的各项内容;
- (2)、该工程能按图施工,符合设计和施工规范要求;
- (3)、该工程技术档案,工程管理资料齐全且真实可靠;
- (4)、该工程的质量等级为合格,观感“合格”。

验收日期: 年 月 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

项目负责人:

法人代表:

法人代表:

龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价			
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区建筑工务局		评价期限	2017年7月1日至2017年12月31日
承包商 (评价对象)	深圳市甘泉建设监理有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input checked="" type="checkbox"/> 监理 <input type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构
承包商 资质等级	工程监理综合资质		承包商地址	深圳市福田区沙头街道新洲南路金享楼1栋5楼北(1)
法定代表人	陈春辉	电话	0755-61697982	项目负责人 杨强 电话 15820793437
工程名称	惠盐高速公路深圳市东部环保电厂 开口工程一期监理		承包范围	道路工程、交通工程、给排水工程、电力工程、通信工程、照明工程、隧道工程、桥梁工程、绿化工程等
工程地点	龙岗区坪地街道		工程合同价	578.34 (万元)
合同开工日期	2017年8月1日	合同竣工日期	2019年8月1日	合同工期 730 (天)
实际开工日期	2017年11月25日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期 (天)
履约评价分项内容及得分情况				
序号	分 项 内 容			得 分
1	现场监理班子成员			32
2	质量控制			17
3	安全文明管理			17
4	进度控制			4
5	投资控制			4
6	竣工结算管理			5
7	管理(信息、组织协调、风险)			4
8	诚信			5
监理单位意见(适用于施工履约评价):				
监理单位(公章): 年 月 日				
建设单位对承包商履约的总体评价:				
建设单位(公章): 年 月 日				
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好(85分≤总分) <input type="checkbox"/> 合格(60分≤总分<85分) <input type="checkbox"/> 不合格(总分<60分)			
承包商(评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日	
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》,对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象,并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的,应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。			

证书

CERTIFICATE

二〇二四年度辽宁省市政工程 最高质量水平评价（金杯示范）

工程名称：惠盐高速公路深圳市东部环保电厂开口工程一期

总监理工程师：杨强

证书编号：LNSZ202406024

辽宁省市政行业协会

二〇二四年十二月

罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程

工程编号：____
合同编号：____

深圳市建设工程监理合同

工程名称：罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）
改建工程

工程地点：深圳市罗湖区

委 托 人：深圳市罗湖区城市管理局

监 理 人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分 建设工程监理协议书

委托人：深圳市罗湖区城市管理局
监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》和《深圳经济特区建设工程监理条例》、罗湖区发展和改革委员会关于下达罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程项目 2016 年区政府投资计划的通知、项目编号为 44030320160160004001 的罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程（监理）招标文件、投标文件、中标通知书及其它有关法律、法规规定，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 工程概况

工程名称：罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）改建工程

工程地点：深圳市罗湖区

工程规模：对罗湖区省立绿道 2 号线（淘金山二线巡逻路段）进行改建，改建道路总长 7538 米。主要建设内容包括：园建、桥梁、驿站、绿化、电气、给排水、水土保持等。

施工工程中标价为人民币 7792.369798 万元

投资性质：政府投资

工程资金来源：财政性资金 100%

第二条 词语含义

本合同中的有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中赋予它们的定义相同。

第三条 合同组成部分

下列文件均为本合同的组成部分，其解释顺序依次如下：

- 3.1 建设工程监理协议书；
- 3.2 中标通知书或监理委托书；
- 3.3 招标文件和投标文件；
- 3.4 本合同专用条款、附加协议条款及合同附件；

3.5 本合同通用条款;

3.6 在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件。

第四条 工程监理范围

(选中项均标识为■, 以下均同)

(一)房屋建筑工程

☐土石方 ☐基坑支护 ☐地基与基础 ☐主体工程 ☐装饰装修 ☐钢结构 ☐屋面

☐防水 ☐建筑电气 ☐智能化 ☐通风空调 ☐防排烟 ☐电梯设备及安装 ☐消防

☐幕墙 ☐燃气 ☐金属门窗 ☐人防 ☐白蚁 ☐园林建筑 ☒园林绿化

☐室外工程(安装工程、停车场、广场、道路等) ☐其他: _____/

(二)市政工程: _____/

(三)其他工程: _____/

第五条 监理服务阶段

经双方协商, 委托人委托监理人对本工程在施工质量、建设工期、建设资金使用和安全文明施工等方面, 代表委托人实施监督与管理。对本工程下列阶段实行监理:

☐建设前期阶段 ☐设计阶段 ☒施工准备阶段 ☒施工阶段 ☒保修阶段

第六条 监理酬金的计取与支付方式:

6.1 监理酬金的计取, 可采取下列方式计取:

■监理酬金暂定为人民币: 壹佰陆拾万零玖拾伍元整(¥ 1600095.00 元), 此价款为上限价。

■监理酬金最终结算时以罗湖区审计局审定的工程结算审计价为基数, 按照该基数的 2.24% 的取费标准重新核定监理酬金, 但不超过上限价, 并经罗湖区审计局竣工财务决算审计, 最终以竣工财务决算审计价款为准。

6.2 监理酬金的支付方式:

(1) 监理酬金首次支付: 合同签订, 工程正常开工, 工程进度达到 30% 时, 经委托人验收合格, 在罗湖区财政局将监理酬金拨付至委托人账户后 15 日内办

理监理酬金首次支付手续, 首次支付监理酬金总额的 20%, 即人民币 32.0019 万元。

(2) 工程进度完成 50% 以上, 并经委托人验收合格后, 支付监理酬金总额的 20%, 即人民币 32.0019 万元。

(3) 工程进度完成 80% 以上, 并经委托人验收合格后, 支付监理酬金总额的 20%, 即人民币 32.0019 万元。

(4) 待工程全部完成, 经委托人验收合格, 支付监理酬金总额的 15%, 即人民币 24.0014 万元。

(5) 工程竣工财务决算审计完成后, 并支付至监理酬金审计价的 95%, 余下部分在保修期届满后 15 个工作日内结清。

6.3 委托人应当按合同约定的日期支付监理酬金。

第七条 监理期限:

从 2016 年 12 月 21 日至工程质保期届满之日止(监理开始日期以实际开工时间为准)。委托人有权根据实际情况调整监理期限, 监理人应按委托人调整后的时间进行监理服务, 所需费用已包含在合同价款内, 结算时不作调整。

第八条 监理人承诺

监理人向委托人承诺, 按照本合同的规定, 承担本合同约定范围内的监理业务。

第九条 委托人承诺

委托人向监理人承诺按照本合同注明的期限、方式、币种, 向监理人支付监理报酬。

第十条、合同生效

本合同正本一式柒份, 具有同等法律效力, 委托人执 肆 份, 监理人执 叁 份, 双方签字盖章后本合同生效。

委托人：深圳市罗湖区城市管理局

地址：罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

法定代表人
或委托代理人：

经 办 人：

电话：

监理人：深圳市甘泉建设监理有限公司

地址：深圳市福田区沙头街道新洲南路
金享楼 1 栋 5 楼北 (1)

法定代表人
或委托代理人：

经 办 人：

电话：

开户银行：建行罗湖支行

账号：4420 1528 6000 5140 6285

本合同订立时间：2017 年 1 月 24 日

本合同订立地点：罗湖区文锦中路 1008 号罗湖管理中心大厦 14 楼

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：省立绿道2号线（海金山二线巡逻路段）改建工程

验收日期：2021年4月21日

建设单位：（章）深圳市罗湖区城市管理和综合执法局



一、工程概况

工程名称	省立绿道2号线(淘金山二线巡逻路段)改建工程	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	改建道路总长7820m。 绿化面积约20万m2	工程造价 (万元)	7458.992352万元
结构类型	/	工程用途	景观提升
施工许可证证号		开工日期	年 月 日
监督单位	深圳市罗湖区建设工程事务监督管理中心	监督登记号	
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
施工单位	深圳市金群实业发展有限公司		CYLZ.粤.0067.壹-2/5
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司		E144002313-4/1
施工图审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

(二) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干专业组。

1. 验收组

团长	卢道雄
副团长	阳志明
组员	朱小安、郭春琴、田荣松、陈彬、刘思佳、杨强、杨雪平、胡金豆

2. 专业组

[illegible]

（三）、工程质量评定

[illegible]

四、验收(专业)组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
卢道雄	罗湖区建设工程监督管理中心		监督组组长	卢道雄
朱小安	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	朱小安
郭春琴	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	郭春琴
田荣松	罗湖区建设工程监督管理中心		组员	田荣松
阳世明	罗湖区城市管理和综合执法局		项目负责人	阳世明
陈彬	罗湖区城市管理和综合执法局		/	陈彬
刘思佳	深圳市长勘勘察设计的有限公司		项目负责人	刘思佳
胡金豆	深圳市北林苑景观规划建筑设计院有限公司		项目负责人	胡金豆
杨强	深圳市甘泉建设监理有限公司		项目总监	杨强
杨雪平	深圳市金群实业发展有限公司		项目经理	杨雪平

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

本工程在施工过程中组织严密,施工规范,克服各种不利因素,按期保质的完成任务;严格贯彻“安全第一”的施工原则,保证了整个施工过程未出现安全事故;资料齐全,材料使用符合施工规范和设计要求;已按要求完成合同内所有工程量,外观效果达到设计预期效果,工程质量符合国家规定的质量要求,是为合格工程。

验收日期: 2021 年 4 月 23 日				
建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人: 王世明	项目总监: 杨群	项目经理: 杨群	项目负责人: 王世明	项目负责人: 王世明
法人代表: 王世明				

梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

中标通知书

标段编号：2208-440304-04-01-949112003001

标段名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

建设单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

中标价：170.876039万元

中标工期：按招标文件要求。

项目经理(总监)：杨强

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-06-09 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-06-12

查验码：9041951658631459 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

工程编号：_____

合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）

工程地点：深圳市福田区

委托人：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人：深圳市甘泉建设监理有限公司

第一部分合同协议书

委托人（发包人）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

受托人（监理人）：深圳市甘泉建设监理有限公司

发包人在该项目中是建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）的代建单位，建设单位、发包人、监理人三方确认：由发包人独自承担本合同中发包人的一切责任，监理人无权要求建设单位及福田区政府承担任何责任。发包人作为项目工程的发包方及工程款项拨付唯一义务人。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》《深圳经济特区建设工程监理条例》及国家有关法律、法规，双方就梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）监理与相关服务事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1. 项目名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程；
2. 工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程（监理）；
3. 工程地址：深圳市福田区；
4. 工程内容：梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长 80 米钢混拱结构，宽度两端头最宽 46 米，中间最窄 35 米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约 3543 平方米。主要建设内容包括：生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施（给排水、电气、海绵城市设施）等。

5. 资金来源：福田区政府 100%；
6. 本合同工程可研总投资：9952 万元；
7. 本合同工程建安费：7991.09 万元。

二、工程监理范围

监理工作内容主要包括（但不限于）：监理人承担本工程施工及保修阶段监理工作。

三、监理服务期

监理服务期：总计 1004 日历天（其中：施工阶段（含施工准备阶段）监理 274 日

历天，交工验收与缺陷责任期阶段监理 730 日历天）。

四、项目负责人（总监理工程师）

项目负责人（总监理工程师）姓名：杨强；身份证号码：421081198404230616；

注册证号：44014320。

五、监理服务费用计取与支付

本项目监理服务费合同价暂定为。

5.1 监理酬金的计取：

双方约定，本工程参考深价规[2009]1 号文件的要求，各阶段监理服务收费计取参考国家发展改革改革委员会、建设部联合发布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670 号）执行。

5.1.1 施工阶段监理服务收费：

5.1.1.1 施工阶段监理服务收费的计费额

施工阶段监理服务费计费额为本项目批复概算中的建筑安装工程费（若管线迁改工程无须监理人承担监理工作，则应扣除管线迁改工程费），本项目施工阶段的监理酬金的计费额暂定为 7991.09 万元。

5.1.1.2 施工阶段监理服务收费基价

按暂定价额计算，施工阶段监理服务收费基价为 180.821206 万元。

5.1.1.3 施工阶段监理服务收费的基准价

按照收费标准，本工程的专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0。

本工程的施工阶段监理服务收费基准价为=施工监理收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×高程调整系数。

=180.821206×1.0×1.0×1.0=180.821206 万元。

5.1.1.4 施工阶段监理服务收费

本工程施工阶段监理服务收费的浮动幅度值为 10%。（注：若投标时直接填报具体监理服务费金额，则浮动幅度值=（监理服务酬金报价上限-监理服务酬金中标价）/监理服务酬金投标上限）

施工阶段监理服务收费金额为=施工阶段监理服务收费基准价×（1-浮动幅度值）=162.739085 万元（保留两位小数）。

5.1.2 保修阶段

按施工阶段监理服务收费总额的5%计取，经核算，保修阶段相关服务收费额为：
8.136954万元（保留两位小数）。

5.1.3 监理服务费结算价

暂定价仅作为中间支付的依据。最终结算价以建设单位（深圳市福田区城市管理和综合执法局）委托的区造价站或具有资质的社会中介机构审核的价格为准，且不超过发改部门批复的概算金额（两者取最低）。

5.2 监理服务费用支付

监理服务费具体支付方式按照本合同“附件C：监理服务的费用与支付”执行。

特别提示：上述款项的支付由发包人在收到监理人提供的发票后按财政支付程序办理付款手续，且在拨款到位后支付给监理人。因监理人原因或财政支付程序导致付款延迟的，发包人不承担任何责任，监理人应当继续履行合同义务。

六、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

七、下列文件为本协议书组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

1. 合同履行过程中合同当事人签订的补充协议。
2. 本合同协议书及附件 A、附件 B、附件 C；
3. 廉政合同协议书
4. 中标通知书；
5. 合同补充条款；
6. 合同专用条款；
7. 合同通用条款；
8. 招标文件、投标文件及其附件、答疑补遗；
9. 工程专用规范；
10. 监理规范；
11. 技术规范；
12. 构成本合同组成部分的其它文件。

上述文件将互相补充，如果上述文件之间出现矛盾或不一致之处，以合同专用条款中确定的解释合同的先后顺序为准。

八、发包人在此同意按照本合同约定向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

九、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本监理合同规定履行监

理服务。

十、本协议书由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。

十一、本合同一式拾贰份，具有同等法律效力，发包人执陆份，监理人执肆份，建设单位备案贰份。

十二、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决。

发包人 深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

账号

合同订立时间 2023年6月30日

监理人 深圳市甘泉建设监理有限公司

法定代表人或
其委托代理人

开户银行

账号

4420 1528 6000 5140 6285

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：梅林山-银湖山生态断点连通工程

建设单位（公章）：
















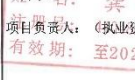
竣工验收日期：2024年7月12日

发出日期：2024年7月12日


市政基础设施工程

工程名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程	工程地点	深圳市福田区梅林街道梅观路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	3543m²、90m	工程造价（万元）	8223.11万元
结构类型	单孔矩形钢管混凝土拱桥结构形式	开工日期	2023年7月1日
施工许可证号	施工复函	竣工日期	年 月 日
监督单位	深圳市福田区建设工程质量安全中心	监督登记号	2023-30
建设单位	深圳市福田区城市管理和综合执法局 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司/ 深圳市特区建工园林生态科技集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院（集团）有限公司	施工单位（土建）	深圳市路桥建设集团有限公司
设计单位	深圳市综合交通与市政工程设计研究总院有限公司/湖南省建筑设计院集团股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市福田区建设工程质量检测中心
其他主要参建单位	深圳市特区建工钢构有限公司 广州倍安捷建筑科技有限公司	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（分部） 工程质量竣工验收记录	2024年3月22日	分部工程专项验收	验收合格
	2024年4月12日	项目初验	验收合格
	2024年7月12日	竣工验收	验收合格
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘查质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过		
工程质量 情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位 (范围)	 		
参加验收 单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 项目负责人:  2024年7月12日	 总监:  2024年7月12日	 项目经理:  2024年7月12日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 项目负责人:  2024年7月12日	 项目负责人:  2024年7月12日	 项目负责人:  2024年7月12日

业绩证明（履约评价）表

工程/项目名称	梅林山-银湖山生态断点连通工程		工程/项目类别	市政公用工程
建设单位	深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司		工程/项目地址	深圳市福田区
监理单位	深圳市甘泉建设监理有限公司	监理服务费	170.876039 万元	
承包范围	梅林山-银湖山生态断点连通工程项目项目位于深圳市福田区北侧梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，毗邻福田中心区。拟上跨梅观路规划建设生态廊道。生态廊道桥为带种植单拱桥，单跨总长80米钢混拱结构，宽度两端头最宽46米，中间最窄35米，主梁采用钢管拱梁，下部结构采用钻孔灌注桩，桥梁工程设计总面积约3543平方米。主要建设内容包括:生态廊道主体工程、景观附属工程、绿化修复工程、智慧工程、交通疏解工程连通山体郊野径步行系统、水土保持工程、完善交通安全设施及市政配套设施(给排水、电气、海绵城市设施)等。			
投入的主要 监理人员	总监: 刘永鹏 总监代表: 杨子龙 监理工程师: 朱义良、范世凡、薛康港、李春红、马海成、詹水勇 监理员及资料员: 彭志端、刘志涛			
工程/项目资金 来源情况	<input checked="" type="checkbox"/> 政府 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 集体			
工程/项目履约 情况	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 <input type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格			
合同开工时间	2023 年 7 月 1 日	合同竣工时间	2024 年 7 月 12 日	
合同签订时间	2023 年 6 月 30 日			
建设单位联系人	徐星星	联系电话	13760140150	
建设单位意见:  建设单位(盖章): 期: 2024 年 12 月 10 日				

施工图设计说明

1. 概述

1.1 项目概况

本次工程位于深圳市福田区北侧北邻梅林山、银湖山山脉，该节点西接梅林山郊野公园，东接银湖山郊野公园，上跨梅观路形成生态廊道。



图 1-1 项目位置示意图

桥梁工程设置大桥一座，桥宽 35.5~48.4m，计算跨径 60m，全长 75.77m。上部结构为上承式部分填充矩形钢管混凝土拱，桥台为重力式桥台，基础为台阶式基础，总面积为 3009 m²，设计范围上至桥面板，种植土及以上附属设施为景观工程设计范围。

1.2 测设经过

2023 年 6 月完成初设计送审稿，6 月 10 日深圳市福田区城市管理和综合执法局组织初步设计专家评审，设计组根据评审意见对初步设计进行修编，于 2023 年 6 月 20 日完成初步设计修编版。

2023 年 6 月 10 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织给排水保护方案专家评审；

2023 年 6 月 19 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织交通安全影响专家评审；

2023 年 6 月 25 日，设计组完成施工图送审稿提交技术审查单位进行审查；

2023 年 6 月 30 日，深圳市规划和自然资源局福田分局对初步设计概算进行了批复；

2023 年 6 月 29 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织召开《梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)》施工图设计专家评审会；

2023 年 7 月 5 日，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织高边坡电塔保护方案专家评审会；

2023 年 7 月 10 日，设计组完成施工图修编稿。

1.3 对初步设计专家意见的执行情况

2023 年 6 月，深圳市福田区城市管理和综合执法局组织召开《梅林山-银湖山生态断点连通工程设计施工总承包(EPC)初步设计》(以下简称《初步设计》)专家评审会。会议邀请了桥梁、岩土、景观及工程造价等方面的 5 位专家组成专家组。专家评审意见及执行情况如下：

1、补充上阶段批复意见及执行情况：

回复：已按意见在初步设计说明中补充工可批复意见及执行情况。

2、补充完善桥梁结构及施工方案技术比选，优化拱轴线路形完善桥梁检修方案：

回复：已按意见补充矩形钢管混凝土和钢管混凝土方案进行比选，支架法和转体施工方案比选，根据二期恒载情况进一步优化了拱轴线；

3、优化施工便道和桥台设计，减少大填大挖：

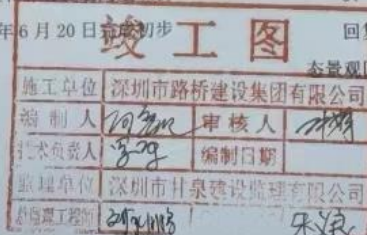
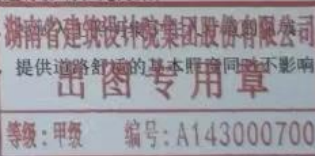
回复：施工便道路基边坡优化为 1:0.75，桥台横向设置台阶减少桥台坊工体积，减少开挖工程量。

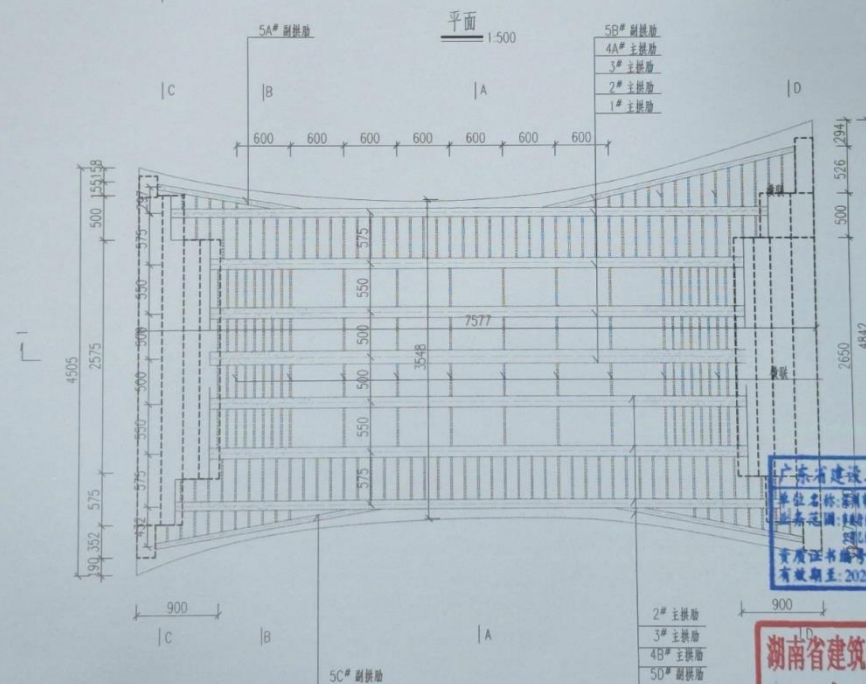
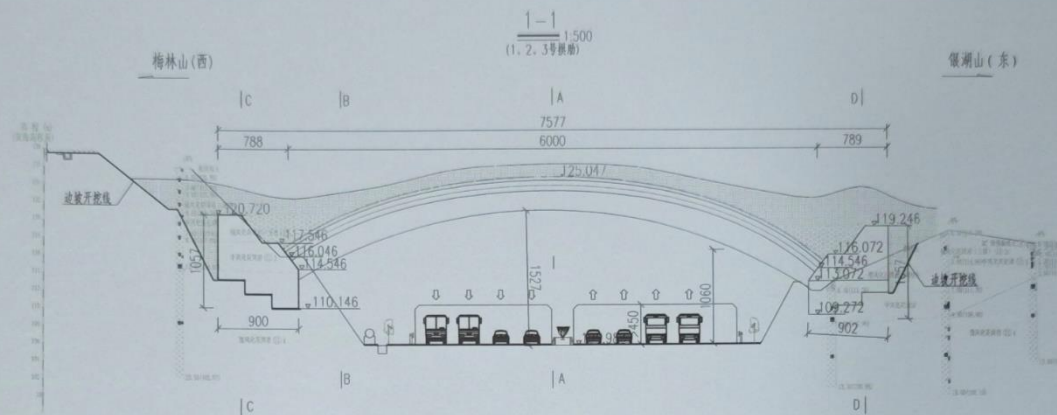
4、补充完善外挂幕墙技术比选：

回复：按意见补充了铝单板、不锈钢板、轻钢龙骨石膏板等幕墙材质的技术比选和耐久性研究。

5、优化灯光设计减小对动物通行影响和光污染：

回复：按意见优化灯光设计，提供道路舒适的基本照明同时不影响生态界面。





竣工图

施工单位: 深圳市港务建设集团有限公司	
项目经理: 何明	审核人: 林
技术负责人: 李	编制日期:
监理单位: 深圳吉星建设监理有限公司	
专业监理工程师: 刘	监理工程师: 朱浪

广东省建设工程勘察设计计图专用章

单位名称: 深圳市中合安通与生态工程技术有限公司
业务范围: 岩土工程、地基基础工程、水文地质工程、环境工程、市政工程、园林绿化工程、城乡规划编制、环境影响评价、水土保持方案编制、地质灾害防治工程、海洋工程、航空航天工程、核工业工程、军工工程、国防工程、保密工程、信息安全工程、网络安全工程、计算机系统工程、软件工程、系统集成工程、网络工程、通信工程、广播电视工程、电子系统工程、智能建筑工程、智能化工程、弱电工程、安防工程、消防工程、照明工程、暖通工程、给排水工程、电气工程、自动化工程、仪器仪表工程、机械工程、材料工程、冶金工程、化工工程、轻工工程、纺织工程、食品工程、医药工程、生物工程、环保工程、能源工程、动力工程、热能工程、制冷工程、空调工程、通风工程、除尘工程、噪声控制工程、辐射防护工程、放射性同位素应用工程、核技术应用工程、空间技术工程、海洋技术工程、航天技术工程、航空技术工程、船舶技术工程、兵器技术工程、农学工程、林学工程、医学工程、法学工程、文学工程、历史工程、哲学工程、社会科学工程、自然科学工程、交叉学科工程、新兴领域工程、前沿技术领域工程、未来产业工程、战略性新兴产业工程、高新技术产业工程、先进制造业工程、现代服务业工程、数字经济工程、人工智能工程、大数据工程、云计算工程、区块链工程、量子信息工程、纳米技术工程、新材料工程、新能源工程、节能环保工程、循环经济工程、低碳工程、绿色工程、可持续发展工程、生态文明建设工程、美丽中国建设工程、乡村振兴工程、城乡融合发展工程、区域协调发展工程、粤港澳大湾区建设工程、深圳先行示范区建设工程、中国特色社会主义现代化建设工程、实现中华民族伟大复兴的中国梦工程。

资质证书编号: A244015940
有效期至: 2026年03月08日

项目负责人: [姓名] 注册证书号: [号码]
专业负责人: [姓名] 注册证书号: [号码]
技术负责人: [姓名] 注册证书号: [号码]
质量负责人: [姓名] 注册证书号: [号码]
安全负责人: [姓名] 注册证书号: [号码]

5、本桥全长15.81m, 计算跨径60~67.2m。

湖南省建筑设计院集团股份有限公司
出图专用章

6、步行、自行车道、步行栏杆和防护网等大样详见景观专业图纸。

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **梅林山-银湖山生态断点连通工程** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。
特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-134

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>



四、投标人获奖情况

投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况	1	项目名称：宝安区养老院建设工程项目 奖项名称：广东省建设工程优质结构奖、深圳市优质结构工程奖 颁奖机构：广东省建筑业协会、深圳建筑业协会 获奖时间：2022 年 4 月、2022 年 1 月 级别：省级、市级
	2	项目名称：银湖二小（未来学校）新建工程项目 奖项名称：广东省建设工程优质结构奖、深圳市优质结构工程奖 颁奖机构：广东省建筑业协会、深圳建筑业协会 获奖时间：2022 年 4 月、2021 年 8 月 级别：省级、市级
	3	项目名称：轨道交通四期一地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程 奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2024 年 4 月 级别：市级
	4	项目名称：梅林山-银湖生态断点连通工程 奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2023 年 10 月 级别：市级
	5	项目名称：机场九道新建工程（一期） 奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2023 年 10 月 级别：市级
	6	项目名称：深圳市葵涌环城西路新建工程 奖项名称：深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖 颁奖机构：深圳建筑业协会 获奖时间：2022 年 10 月 级别：市级

广东省建筑业协会

广东省5A级行业协会

广东省建筑业协会建筑装饰分会
广东省建筑业协会智能建筑分会
广东省建筑业协会绿色建造与装配式建筑分会
广东省建筑业协会幕墙门窗分会
广东省建筑业协会工程建设招标投标分会
广东省建筑业协会专家委员会

提供服务 反映诉求 规范行为

首页 协会概况 协会工作 新闻公告 分会机构 政策法规 会员之家 相关下载 广州市办理建筑许可 联系我们

欢迎来到广东省建筑业协会网站！

新闻公告

通知公告

协会动态

行业动态

关联协会

各地协会动态

当前位置： 首页 > 新闻公告 > 通知公告

关于公布2022年(第二批)广东省建设工程优质结构奖（房屋建筑工程及专业工程）名单的通知

发布日期：2022-04-19

粤建协〔2022〕39号

各地级以上市建筑业协会（联合会），各会员单位：

根据《广东省建设工程优质结构奖评审办法》（2019年修订），对各地级以上市建筑业协会（联合会）和有关单位推荐参评的优质结构工程进行评审，经审定，“电信南方基地A3A4栋通信机楼土建项目”等73项工程被评为2022年（第二批）“广东省建设工程优质结构奖”。现将获奖工程的名单予以公布表彰。

希望各获奖单位再接再厉，坚持质量兴业、质量强企，进一步提升创优工程的科技含量，创建更多的优质结构精品工程。广大建筑业企业以获奖单位为榜样，进一步强化质量意识，弘扬精益求精、追求卓越的工匠精神，大力开展“观念创新、管理创新、技术创新”的创优管理活动，加强工程结构施工质量，不断提升建设工程质量，争创更多优质结构工程，为进一步提高我省建设工程质量整体水平做出新的贡献。

附件：2022年（第二批）广东省建设工程优质结构奖（房屋建筑工程及专业工程）名单

广东省建筑业协会
2022年4月18日

附件 2022年（第二批）广东省建设工程优质结构奖（房屋建筑工程及专业工程）名单.doc

附件

2022 年（第二批）广东省建设工程优质结构奖
（房屋建筑工程及专业工程）名单
（排名不分先后）

序号	工程名称	承建单位	建造师 （项目 经理）	监理单位	项目总监
深圳市（10 项）					
1	宝安区养老院建设工程项目	深圳中铁二局工程有限公司	冀鸿飞	深圳市甘泉建设监理有限公司	孙清江
2	南山外国语学校文华学校改扩建项目施工总承包工程	广东联富建设工程有限公司	刘宝定	深圳市特发工程建设监理有限公司	桂绍俊
3	深圳实验光明学校（原新城学校）建设工程	广东联富建设工程有限公司	唐晓强	深圳市招商工程项目管理有限公司	金凡宇
4	安居锦园	中建科技集团有限公司	张建新	中咨工程管理咨询有限公司	周文明
5	深圳工商银行大厦施工总承包工程	中国建筑一局（集团）有限公司	李伟福	中咨工程管理咨询有限公司	付玉进
6	前海控股大厦项目一期施工总承包工程	中建三局集团有限公司	陈良斌	上海市建设工程监理咨询有限公司	殷江龙
7	平安财险大厦建设项目施工总承包工程	中建三局第二建设工程有限责任公司	宋嘉斌	深圳市大众工程管理有限公司	苏兆森
8	大疆天空之城大厦二期	中国建筑第四工程局有限公司	朱白云	深圳市大兴工程管理有限公司	彭光华
9	银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程	中建四局第五建筑工程有限公司	叶海龙	深圳市甘泉建设监理有限公司	张澍
10	万丰海岸城珑园、珺园、玺园	中建八局华南建设有限公司	詹俊涛	深圳市竣迪建设监理有限公司（玺园）	曾惟
				深圳市半岛建设监理有限公司（珑园、珺园）	余照辉

广东省建设工程优质结构奖证书

深圳中铁二局工程有限公司承建的
宝安区养老院建设工程项目 工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）060A号

二〇二二年四月十八日

宝安区养老院建设工程项目：广东省建设工程优质结构奖

广东省建设工程优质结构奖证书

中建四局第五建筑工程有限公司承建的
银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程评定为
二〇二二年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2022）068A号

二〇二二年四月十八日

银湖二小（未来学校）新建工程：广东省建设工程优质结构奖

银湖二小（未来学校）新建工程项目施工总承包工程

荣 获

广东省建设工程优质结构奖

承建单位：中建四局第五建筑工程有限公司
粤建工程优质结构证字(2022)068A号

广东省建筑业协会
二〇二二年四月十八日

银湖二小（未来学校）新建工程：广东省建设工程优质结构奖

证 书



中建四局第五建筑工程有限公司：
你公司承建的“银湖二小(未来学校)新建工程项目施工总承包工程”工程项目，荣获2021年
“广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地”

特发此证

广东省建筑安全协会

二零二二年七月

银湖二小（未来学校）新建工程：广东省建设工程项目施工安全生产标准化工地

荣誉证书

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **宝安区养老院建设工程**，荣获二〇二一年度下半年深圳市优质结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年一月

宝安区养老院建设工程获深圳市优质结构工程奖

荣誉证书

深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **银湖二小（未来学校）新建工程项目**
施工总承包工程，荣获二〇二一年度上半年深圳市优质
结构工程奖。

特发此证

深圳建筑业协会
二〇二二年八月

银湖二小（未来学校）新建工程 获深圳市优质结构工程奖

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 轨道交通四期-地铁14号线龙岗段绿化恢复提升工程 工程，荣获二〇二四年度上半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2024A-010

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二四年四月

轨道交通四期一地铁 14 号线龙岗段绿化恢复提升工程 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 梅林山-银湖山生态断点连通工程 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-134

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

梅林山-银湖生态断点连通工程 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **机场九道新建工程（一期）** 工程，荣获二〇二三年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2023B-097

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二三年十月

机场九道新建工程（一期） 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

荣誉证书



深圳市甘泉建设监理有限公司：

你公司监理的 **深圳市葵涌环城西路新建工程综合标** 工程，荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号：SZAQWM-2022B-059

协会网址：<http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会
二〇二二年十月

深圳市葵涌环城西路新建工程 深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖

拟派项目管理团队人员情况一览表

共计 13 人, 其中:

1. 拟投入的团队成员是否都提供 6 个月社保证明：13 人，无社保证明 0 人

2. 执业资格 13 人

3. 高级职称 1 人、中级职称 9 人

证明材料：

（1）提供拟派项目管理团队人员资格证明文件、职称证书证明文件；

（2）提供拟派项目管理团队人员近 6 个月连续社保证明扫描件（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件）。

杨强

使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 杨强
性别: 男
出生日期: 1984年04月23日
注册编号: 44014320
注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期: 2026年03月05日
注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

个人签名: 
签名日期: 2025.05.22

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
47010810800441

发证日期: 2022年12月21日



专业技术职务资格证书

湖北省人力资源和社会保障厅制

出生年月: 1984.04
专业名称: 工民建
资格名称: 工程师
批准时间: 2009.07.06
批准单位: 黄石市人事局
批准文号: 黄人职审[2009]28号
评审组织: 黄石市工程技术中级专业技术
职务任职资格评审委员会

姓名: 杨强
性别: 男
证书编号: HS09Z0642
发证日期: 2009.07.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨强

社保电脑号：619376129

身份证号：421081198404230616

页码：1

参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号：392567

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					168.34	91.65

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbb443cc5e8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392567
单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司

社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025.05.22

唐志刚

使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名：唐志刚

性别：男

出生日期：1980年02月08日

注册编号：44018873

注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期：2027年08月22日

注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

唐志刚

个人签名：唐志刚

签名日期：2025.5.22

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
11010810900461

发证日期：2024年06月13日

唐志刚

唐志刚

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08123031200000002



姓 名: 唐志刚
性 别: 男
身份证号: 432922198002086115
专 业: 风景园林
资格级别: 工程师
授予时间: 2012 年 9 月 16 日

持证人签名:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 唐志刚		社保电脑号: 625577062		身份证号码: 432922198002086115		页码: 1											
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司		单位编号: 392567				计算单位: 元											
缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					91.65	

- 备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb4458fb58) 核查, 验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
392567 深圳市甘泉建设监理有限公司



李春红



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 李春红

性 别: 男

出生日期: 1984年03月09日

注册编号: 44044659

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年09月04日

注册专业: 机电安装工程
市政公用工程



个人签名: 李春红
签名日期: 2025.5.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
17030510900463

发证日期: 2024年09月05日



证书编号: B08203010100004989

姓 名: 李春红
性 别: 男
身份证号: 411526198403092312
专 业: 建筑工程
资格级别: 工程师
授予时间: 2020 年 12 月 20 日

查询网址:
<http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



成人高等教育

毕业证书



学生 李春红 性别 男, 一九八四年 三 月 九 日生, 于
二〇一九 年 二 月至二〇二一年 六 月在本校 园艺
专业 函授 学习, 修完 专升本 教学计划规定的全部课程,
成绩合格, 准予毕业。

校 名:



校 长: 廖小平

批准文号: (87)教高三字001号

证书编号: 105385202105000171

二〇二一年 六 月二十八日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

姓名: 李春红
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

社保电话号: 802457905
单位编号: 392567

身份证号码: 411526199403092312
单位编号: 392567

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55		133.63	168.34		91.65	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb445c421b) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392567
单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025-03-22
证明专用章

何维

使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓名: 何维

性别: 男

出生日期: 1985年03月27日

注册编号: 13008630

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年04月09日

注册专业: 房屋建筑工程
市政公用工程

中华人民共和国住房和城乡建设部

行政审批专用章
(3)
1401081000040

个人签名: 何维

签名日期: 2025.5.22

发证日期: 2024年01月25日

陈布三



使用有效期: 2025年06月04日
- 2025年12月01日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名: 陈布三

性 别: 男

出生日期: 1990年08月05日

注册编号: 44023690

注册执业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期: 2027年05月20日

注册专业: 水利水电工程
市政公用工程





个人签名: 陈布三


签名日期: 2025.6.6

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期: 2024年03月12日

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发, 它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08193010300000343

302



持证人签名: _____

姓 名: 陈布三

性 别: 男

身份证号: 450981199008050478

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

甘图强

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈布三 社保电脑号：639926805 身份证号：450981199008060478 页码：1
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号：392567 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55			183.17	356.34	91.65	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbb443f84cn ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

甘图强

使用有效期：2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名：甘图强
性 别：男
出生日期：1991年09月19日
注册编号：44032836
注册执业单位：深圳市甘泉建设监理有限公司
注册有效期：2026年03月22日
注册专业：市政公用工程
房屋建筑工程

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
1101081090045

个人签名：甘图强
签名日期：2025.5.22
发证日期：2023年03月23日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表(个人)

姓名：甘图强

社保电脑号: 632826224

身份证号码: 441621199109192439

页码: 1

参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

单位编号: 392567

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老险			医疗险			生育			工伤险			失业险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	险种	基数	单位交	个人交	
2024	02	302567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	523.75	129.5	1	6475	32.39	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	302567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	523.75	129.5	1	6475	32.39	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	302567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	523.75	129.5	1	6475	32.39	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	302567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	523.75	129.5	1	6475	32.39	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	302567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	536.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9103.68	4671.68			4524.85	1729.94			432.55					359.36	91.61

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391cfeb4447d4f1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保險中的險種“1”為生育保險, “2”為生育醫療。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

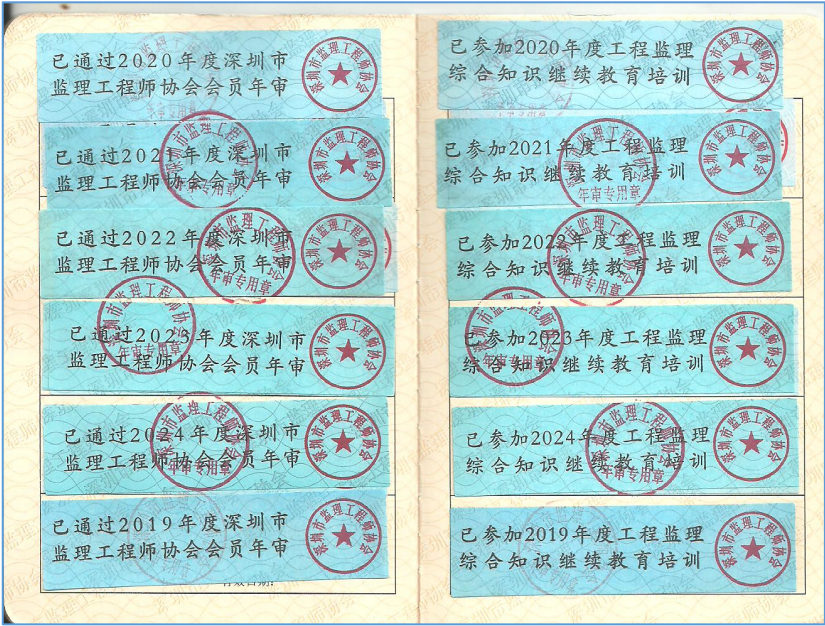
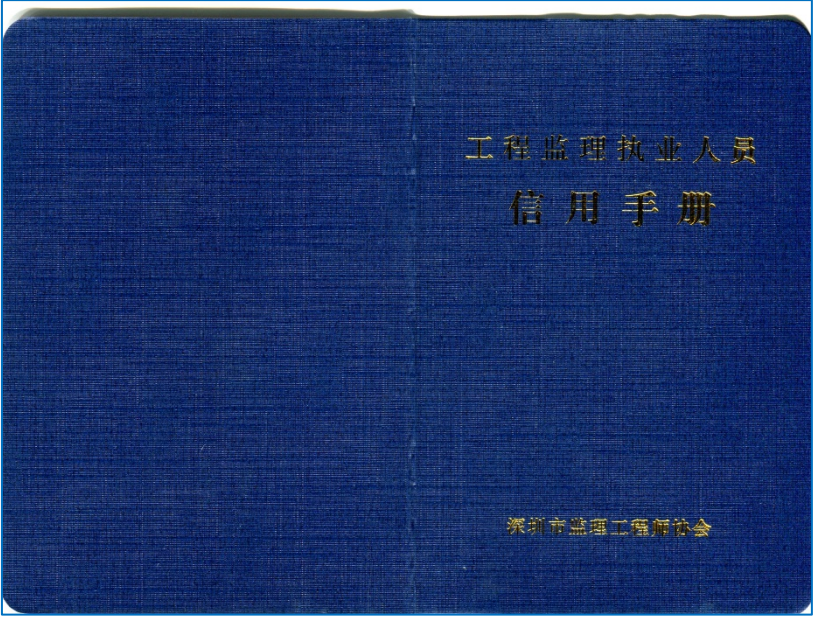
单位编号
392567


单位名称

单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司



李国强



岗位类别: 专业监理工程师	
登记专业: 房屋建筑工程	
机电安装工程	
姓名: 李国强	
性别: 男	
身份证号: 220204196711052718	
学历: 本科	
所学专业: 通信工程	
技术职称: 工程师	
从业单位: 深圳市甘泉建设监理有限公司	
核发机构: 深圳市监理工程师协会	
核发日期: 2015年9月28日	
核发编号: B201501162	

已参加2020年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	交通行业安全生产管理知识年度继续教育贴签页
已参加2021年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	已接受2024年度危大工程 安全管理的监理业务培训
已参加2022年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2023年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2024年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:
已参加2019年度工程建设 安全生产管理知识教育培训	有效日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李国强		社保电脑号：600194153		身份证号码：220204196711052718		页码：1											
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司				单位编号：392567		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55				91.65	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbb445dee99 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392567

单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司

经评审，确认具备 **工 程 师** 职务任职资格。

姓 名 **李国强**
 性 别 **男**
 出生年月 **1976年10月**
 工作单位 **吉林电力管道工程总公司**
 编 号 **3411078**



专业技术职务证书



李成宝



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师 注册证书

姓 名 : 李成宝

性 别 : 男

出生日期 : 1991年10月03日

注册编号 : 44032991

注册执业单位 : 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期 : 2026年03月22日

注册专业 : 市政公用工程
电力工程



个人签名 :

李成宝

签名日期 :

2025.05.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部



发证日期 : 2023年03月23日



监理工程师
Supervising Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发,表明持证人通过国家统一组织的
考试,取得监理工程师职业资格。



姓 名 : 李成宝
证件号码 : 440923199110032238
性 别 : 男
出生年月 : 1991年10月
专 业 : 土木工程
批准日期 : 2022年11月27日
管 理 号 : 20221104844000001137



姓名: 李成望
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

社保电话号: 644536118
单位编号: 392567

身份证号码: 440923199110032238
单位编号: 392567

页码: 1
计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					183.34	91.65

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb4448622g) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
392567
单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

董晓斌



使用有效期: 2025年05月22日
- 2025年11月18日

中华人民共和国监理工程师
注册证书

姓 名 : 董晓斌

性 别 : 男

出生日期 : 1970年10月12日

注册编号 : 44014182

注册执业单位 : 深圳市甘泉建设监理有限公司

注册有效期 : 2025年12月16日

注册专业 : 房屋建筑工程
市政公用工程



中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章
(3)
11010810000461

个人签名 : 董晓斌
签名日期 : 2025.05.22

发证日期 : 2022年10月12日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：董晓斌		社保电脑号：102290932		身份证号码：430422197010126451		页码：1											
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司				单位编号：392567		计算单位：元											
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55						91.65

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbb444b7a1d ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392567

单位名称
深圳市甘泉建设监理有限公司

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



姓 名：董晓斌

性 别：男

身份证号：430422197010126451

任职资格：工程师

专业类别：水利水电建筑工程

批准日期：2001年11月1日

工作单位：衡阳市水利水电工程有限公司

系统编码：B08011040000000396



杨振尧

使用有效期: 2025年07月30日
- 2025年10月28日



中华人民共和国
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨振尧
性 别: 男
出 生 日 期: 1969年03月28日
专 业: 安装工程
证 书 编 号: 建[造]14054400010316
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 深圳市甘泉建设监理有限公司



个人签名:
签名日期:



2025.7.30



发证日期: 2022年12月06日

照
片



粤高取证字第 1803001012477号

杨振尧 于二〇一七 年
十一月, 经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第七

评审委员会评审通过,
具备 施工管理
高级工程师
资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局
发证单位
二〇一八年五月十二日



张奎



岗位类别: 监理员			
姓名:	张奎		
性别:	男		
身份证号:	412727199205251637		
学历:	本科		
所学专业:	电气工程及其自动化技术		
技术职称:	无		
从业单位:	深圳市甘泉建设监理有限公司		
核发机构: 深圳市监理工程师协会			
核发日期: 2020年10月27日			
核发编号: C20204007			

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 杨振尧 社保电脑号: 606407535 身份证号码: 433001196903281218 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	10	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	11	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2024	12	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	01	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	02	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	03	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	04	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	05	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	06	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	07	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	08	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
2025	09	392567	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.06
合计			9747.64	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					183.34	91.65

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb444c64b0) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

个人信用年审贴签页

已通过2021年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2022年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2023年度深圳市
监理工程师协会会员年审

已通过2024年度深圳市
监理工程师协会会员年审

有效日期:

综合监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程
综合知识继续教育培训

已参加2022年度工程
综合知识继续教育培训

已参加2023年度工程
综合知识继续教育培训

已参加2024年度工程
综合知识继续教育培训

有效日期:

施工安全监理知识年度继续教育贴签页

已参加2021年度工程
安全生产管理知识教育培训

已参加2022年度工程
安全生产管理知识教育培训

已参加2023年度工程
安全生产管理知识教育培训

已参加2024年度工程
安全生产管理知识教育培训

有效日期:

廉洁自律惩戒记录页

已接受2020年度危大工程
安全管理的监理业务培训

已接受2021年度危大工程
安全管理的监理业务培训

记录日期:

记录日期:

记录日期:

记录日期:

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

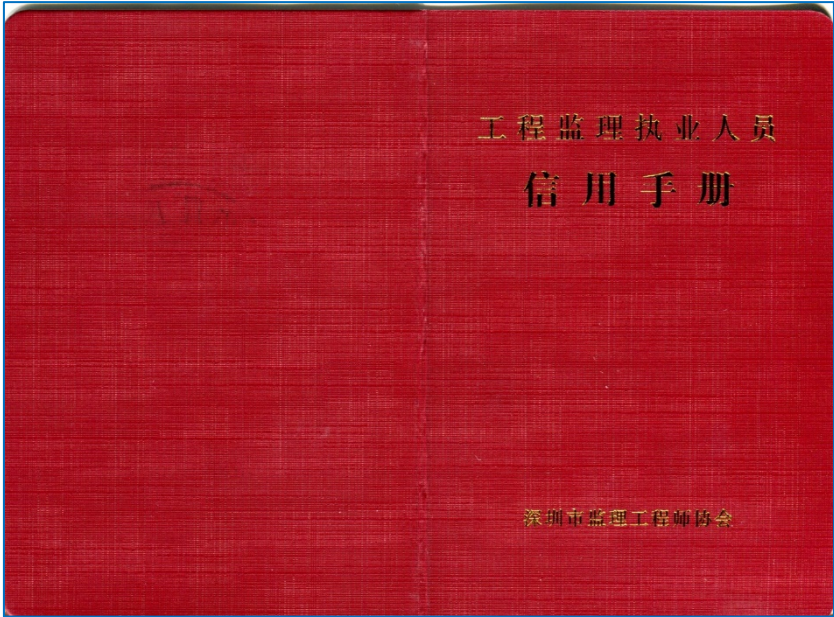
姓名: 张奎 社保电脑号: 804740444 身份证号码: 412727198005251637 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元


缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68	4671.68			4324.85	1729.94			432.55					91.65	

备注:
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb444e94cm) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
392567 深圳市甘泉建设监理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2025年09月22日
证明专用章

邓良宇



岗位类别： 监理员	
	
姓 名：	邓良宇
性 别：	男
身份证号：	431129200307280031
学 历：	大专
所学专业：	道路与桥梁工程技术
技术职称：	无
从业单位：	深圳市甘泉建设监理有限公司

核发机构：深圳市监理工程师协会
核发日期：2025 年 5 月 15 日
核发编号：C20250064

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓良宇		社保电脑号：817234412		身份证号码：431129200307280031		页码：1									
参保单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司				单位编号：392567		计算单位：元									
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	4492		8.96
合计			4312.32	2156.16			606.0	202.02			202.02				53.98

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efbb4450fcc1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392567 单位名称 深圳市甘泉建设监理有限公司



罗文广



实时数据，扫码验证

姓名 罗文广

性别 男

身份证号 430703199406026656

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号 C14111348

初次发证日期: 2014 年 10 月 30 日

换证日期: 2021 年 10 月 27 日

有效期至: 2026 年 10 月 29 日



广东省建设监理协会 (盖章)



实时数据，扫码验证

姓名 罗文广

性别 男

身份证号 430703199406026656

专业 房屋建筑工程

工作单位 深圳市甘泉建设监理有限公司

证书编号 A20040074

初次发证日期: 2020 年 3 月 30 日

换证日期: 2021 年 10 月 27 日

有效期至: 2026 年 3 月 29 日



广东省建设监理协会 (盖章)

广东省建筑安全协会 (盖章)

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 罗文广 社保电脑号: 633591034 身份证号码: 430703199406026656 单位编号: 392567 页码: 1
参保单位名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司 单位编号: 392567 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	09	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	10	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	11	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	392567	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	05	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	06	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	07	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	08	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	09	392567	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			9163.68	4671.68			1297.52	432.55			432.55				188.17	358.34	91.65

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391efbb4451dedn) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称: 单位名称
392567 深圳市甘泉建设监理有限公司



六、信用情况

信用中国（严重失信主体名单、经营异常）



信用中国

WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

深圳市甘泉建设监理有限公司

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市甘泉建设监理有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码：914403002793925141

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅依现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的，以认定单位相关系统公示信息为准。

4.因篇幅有限，单条数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/执行事务合伙人	李化印	企业类型	有限责任公司
成立日期	1997-10-23	住所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层

7

行政管理

6

诚实守信

0

严重失信

0

经营异常

2

信用承诺

0


信用评价

0

司法判决

0

其他



很抱歉，没有找到您搜索的数据



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

深圳市甘泉建设监理有限公司

存续

守信激励对象

统一社会信用代码: 914403002793925141

重要提示:

- 1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的,可按照信用信息异议申诉指南提出异议申诉;如属对相关行政处罚信息进行信用修复,可按照行政处罚信息信用修复流程指引提出信用修复申请。
- 2.本查询结果仅依据现有数据展示相关信息,供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。
- 3.“信用中国”网站公示信息与认定单位公示信息不一致的,以认定单位相关系统公示信息为准。
- 4.因篇幅有限,单类数据仅按更新程度展示前10000条信息。

异议申诉

下载信用信息报告

基础信息

法定代表人/负责人/ 执行事务合伙人	李化印	企业类型	有限责任公司
成立日期	1997-10-23	住所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层



行政管理 7



诚实守信 6



严重失信 0



经营异常 0



信用承诺 2



信用评价 0



司法判决 0



其他 0



很抱歉,没有找到您搜索的数据

国家企业信用信息公示系统（行政处罚、列入严重违法失信名单（黑名单））

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市甘泉建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403002793925141

注册号：

法定代表人： 李化印

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

深圳市甘泉建设监理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 914403002793925141

注册号：

法定代表人： 李化印

登记机关： 深圳市市场监督管理局

成立日期： 1997年10月23日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共 查询到 0 条记录 共 0 页

首页

◀ 上一页

下一页 ▶

末页

全国建筑市场监管公共服务平台（诚信数据、黑名单、失信联合惩戒记录,）;



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 诚信数据

收起筛选

筛选

重置条件

征信对象: 全部 建设工程企业 从业人员

行为性质: 全部 良好行为 不良行为

诚信记录主体: 深圳市甘泉建设监理有限公司

实施部门名称: 请输入内容

查询

诚信记录主体及编号

决定内容

实施部门

决定日期与有效期

操作



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 黑名单

收起筛选

筛选

重置条件

黑名单对象: 全部 建设工程企业 从业人员

诚信记录主体: 深圳市甘泉建设监理有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

查询

行为类型: 请输入行为类型

认定日期: 自 选择日期 自 选择日期

黑名单记录主体及编号

认定依据

认定部门

黑名单列入与移除时间



暂无数据



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 失信联合惩戒记录

收起筛选

筛选

重置条件

失信记录主体: 深圳市甘泉建设监理有限公司

认定部门名称: 请输入认定部门名称

法人姓名: 请输入法人姓名

法人身份证号: 请输入法人身份证号

查询

失信记录主体及编号

法人姓名

列入名单事由

认定部门

列入日期

暂无数据

中国执行信息公开网



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

首页 执行公开服务

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 深圳市甘泉建设监理有限公司

身份证号码/组织机构代码: 914403002793925141

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: QnXg 

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 914403002793925141 深圳市甘泉建设监理有限公司 相关的结果。

全国法院被执行人信息查询使用声明

为推进社会信用体系建设，切实解决执行难问题，促进被执行人自动履行生效法律文书确定的义务，保障公民、法人和其他组织依法获取执行案件信息，充分发挥执行案件信息对人民群众生产生活和社会经济活动的服务作用，参照《中华人民共和国政府信息公开条例》，最高人民法院从2009年3月30日起向社会开通“全国法院被执行人信息查询”平台。社会各界通过该平台可查询全国法院（不包括军事法院）2007年1月1日以后新收及此前未结的执行实施案件的被执行人信息。现就有关事项申明如下：

一、被执行人信息由执行法院录入和审核，若有关当事人对相关信息内容有异议的，可依据《[最高人民法院关于全国法院被执行人信息查询平台信息异议处理的若干规定](#)》向执行法院书面申请更正。

二、本网站提供的信息仅供查询人参考，如有争议，以执行法院有关法律文书为准。因使用本网站信息而造成不良后果的，人民法院不承担任何责任。

三、查询人必须依法使用查询信息，不得用于非法目的和不正当用途。非法使用本网站信息给他人造成损害的，由使用人自行承担相应责任。

四、本网站信息查询免费，严禁任何单位和个人利用本网站信息牟取非法利益。

五、本网站属于政府网站，未经许可，任何商业性网站不得建立与本网站及其内容的链接，不得建立本网站的镜像（包括全部和局部镜像），不得拷贝、复制或传播本网站信息。

最高人民法院
二〇〇九年三月三十日

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市甘泉建设监理有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示

返回主题

红色警示

企业名称： 深圳市甘泉建设监理有限公司

查询

导出xls

导出json

导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

深圳市住房和建设局

首页 信息公开 政务服务 互动交流

请输入关键词

当前位置： 首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 建筑市场劳资纠纷曝光台

返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理，规范劳务工工资支付行为，夯实建筑行业人力资源管理基础，市住建局目前按照国办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付管理办法》有关要求，印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和分账制管理规范和指引（试行）》、《关于进一步加强工地现场实名制和分账制管理工作的通知》等一系列规范“两制”工，指导文件，督促长效机制日趋完善。在全市范围内推行劳务工实名制和工人工资分账管理工作，并建立了两制群，一旦出现欠薪上访事件，及时在两制群发送，要求涉及相关单位的投诉第一时间处理，把投诉事件由头及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理，设立劳务工工资专用账户，使农民工工资与工程材料款相分离，由企业直接委托银行代发农民工工资，切实预防和解决了欠薪问题。截至目前，各企业都能够严格落实两制工作，未发生群体性欠薪事件，建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程Ⅱ标段（西北角环境景观工程）	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城（东区）商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程（1栋、2栋A座、3栋）	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程有限公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1~4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华谊兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安居商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	通达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广展建设集团有限公司	91330783142929050C	龙华新区卓能雅苑项目	2016-09-20

广东省行政执法信息公示平台

广东省行政执法信息公示平台

数据采集系统入口 >

行政执法事后公开 > 执法结果

广东省 选择地市 v

广东省新闻出版局、广东省...

广东省发展和改革委员会

广东省教育厅

广东省科学技术厅

广东省工业和信息化厅

广东省民族宗教事务委员会

广东省公安厅

广东省民政厅

广东省司法厅

广东省财政厅

广东省人力资源和社会保障厅

广东省自然资源厅

显示所有部门 v

行政许可

行政处罚

行政强制

行政征收

行政征用

行政检查

深圳市甘泉建设监理有限

搜索

公示平台数据源

仅显示本级数据

决定书(通知书)文号

案件名称(事由)

公示日期

执法主体

操作

暂无数据

广东省数据开放平台（企业不良行为、企业欠薪投诉、企业还黑名单）

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市甘泉建设监理有限公司

914403002793925141

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
<div></div> <div>暂无数据</div>			

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市甘泉建设监理有限公司

914403002793925141

搜索

企业名称	工程项目名称	欠薪涉及人数	欠薪金额（万元）	发生时间
<div></div> <div>暂无数据</div>				

广东省建设行业

数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

企业不良行为

企业欠薪投诉

人员不良行为

企业黑名单

人员黑名单

深圳市甘泉建设监理有限公司

914403002793925141

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
<div></div> <div>暂无数据</div>			

七、其他

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施） 监理的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市甘泉建设监理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	林雪凤 黄翔辉	出资比（99.9）% 出资比（0.1）%
非控股股东/投资人	无	出资比（无）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。

投标人：深圳市甘泉建设监理有限公司 （加盖公章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或加盖私章）

2025 年 09 月 25 日



深圳市市场监督管理局查询截图

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	914403002793925141
注册号：	440301102789061
商事主体名称：	深圳市甘泉建设监理有限公司
住所：	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层
法定代表人：	李化印
认缴注册资本（万元）：	600
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1997-10-23
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-12-06
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市甘泉建设监理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
林雪凤	599.4	99.9	自然人	自然人股东
黄翔辉	0.6	0.1	自然人	自然人股东