

标段编号：2503-440303-04-01-445454001001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）监理

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

日期：2025年09月25日

1、投标人基本情况

投标人基本情况一览表

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市恒浩建建设监理有限公司	
统一社会信用代码	91440300192366911H		企业类型	有限责任公司	
法定代表人（必填）	姓名： 姜语轩 身份证号码： 230103199101255722		企业总人数	800 人	
现有资质类别及等级	工程监理综合资质		企业股东信息（主要）	徐涛：出资额 5544（万元），出资比例 92.4% 姜语轩：出资额 56（万元），出资比例 0.93% 深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额 400（万元），出资比例 6.67%	
近三年营业额（万元）	2021 年	24730.486256	近三年纳税额（万元）	2021 年	1646.269321
	2022 年	18740.699437		2022 年	1568.890177
	2023 年	18960.541988		2023 年	1227.635737
	合计	62431.727681		合计	4442.795235
专业技术人员规模					
共 261 人，涉及专业包括：1、 <u>注册监理工程师</u> 专业 177 人；2、 <u>一级注册建造师</u> 专业 31 人；3、 <u>二级注册建造师</u> 专业 3 人；4、 <u>注册造价工程师</u> 专业 12 人；5、 <u>一级注册结构师</u> 专业 1 人；（按全国建筑市场监管公共平台填写）（提供“全国建筑市场监管公共平台”查询截图）					

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

《投标人企业所有制情况申报表》

投标人企业所有制情况申报表

致：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

我方参加 环深圳水库绿道项目（修筑直接为林业生产服务的工程设施）监理 的投标，根据招标文件要求就本企业所有制及控股情况申报如下，并承担申报不实的责任。

申报人姓名	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	
企业所有制	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有企业	
控股股东/投资人	徐涛	出资比（92.4%）%
非控股股东/投资人	娄语轩	出资比（0.93）%
	深圳市善水科技投资集团有限公司	出资比（6.67）%
管理关系单位名称	管理关系单位名称	无
	被管理关系单位名称	无
备 注	无	

注：1. 本表后需附投标人的股权证明材料，如国家企业信用信息公示系统或各级市场监督管理局公示的企业信息持股情况截图，如未提供，造成资格审查或评标时相关情况不被认可的后果由投标人自负。

2. 管理关系单位指与不具有出资持股关系的其他单位之间存在管理与被管理关系的单位；
3. 如为联合体投标，只需提供联合体牵头单位的申报表。
4. 如无相关情况，请在相应栏中填写“无”。



投标人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（加盖公章）

法定代表人或其委托代理人：娄语轩（签字或加盖私章）



2025年 09月 25 日

(1) 营业执照

企业法人营业执照



国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22005287524

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二〇年十二月十五日对你企业申请的《股东信息、认缴注册资本总额(万元)》变更予以核准；对你企业的《章程修正案、章程》予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前股东信息：

姜语轩：出资额6（万元），出资比例1%
徐涛：出资额594（万元），出资比例99%

变更后股东信息：

姜语轩：出资额56（万元），出资比例1%
徐涛：出资额544（万元），出资比例99%

变更前认缴注册资本总额(万元)：

600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：

5600 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



变更（备案）通知书

22308606126

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

我局已于二〇二三年七月十日对你企业申请的（股东信息、认缴注册资本总额(万元)）变更予以核准；对你企业的（章程、总经理、监事信息、其他董事信息、董事成员、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程：

备案后章程：

备案前总经理：刘君（总经理）

备案后总经理：尹海洋（总经理）

备案前监事信息：宋瑞华（监事）

备案后监事信息：姜语轩（监事）

备案前其他董事信息：王润坚（董事），毛琼（董事）

备案后其他董事信息：徐涛（董事），毛琼（董事）

备案前董事成员：徐涛（董事长）

备案后董事成员：刘君（董事长）

章程备案

变更前股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例99%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例1%

变更后股东信息：徐涛：出资额5544（万元），出资比例92.4%
姜语轩：出资额56（万元），出资比例0.93%
深圳市善水科技投资集团有限公司：出资额400（万元），出资比例6.67%

变更前认缴注册资本总额(万元)：5600 币种：人民币

变更后认缴注册资本总额(万元)：6000 币种：人民币

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



防伪码：姜语轩2DDA4532BC516HPRLQN，请到 <https://amr.sz.gov.cn/ARCMIS.WebUI/WebPages/GetFake.aspx> 网站查询核对。



变更通知书

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
注册号： 4403011011061

深圳市恒浩建建设监理有限公司已于二〇〇四年六月八日在我局办理变更登记，变更登记事项如下：

变更前企业名称深圳市恒浩建建设监理有限公司
变更后企业名称深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市工商行政管理局
二〇〇四年六月十日

该件由原始档案电子化处理而成，如有疑义，以原始档案为准。（查询日期：2019/5/16 16:41:00）

2024/1/18 15:23

登记通知书

登记通知书

业务流程号:22409340570

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司;

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记,各登记机关可依据市场主体请求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容;
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giabase/industry/aicmer/wenshu/registernotice.jsp?regino=22409340570>

1/1

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

广东政务服务网 (<http://www.gdzwfw.gov.cn/portal/index?region=440300>)
深圳市市场监督管理局（深圳市知识产权局）窗口

[\(/psout/jsp/gcloud/pubservice/network/column_article_list.jsp\)](/psout/jsp/gcloud/pubservice/network/column_article_list.jsp)

尊敬的用户：
您通过互联网提交的深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，受理编号为：22409340570的市场主体内资公司变更登记申请业务，已经核准通过。
申请纸质营业执照的，申请人可自行前往注册大厅领取。需由法定代表人凭本人身份证领取，或由网上提交申请的经办人凭授权书、本人身份证领取，并交回原来的营业执照。（如已选择邮寄领证，请关注领证通知短信。）
如需下载企业电子营业执照，请按照《电子营业执照下载操作说明.pdf》下载国家版电子营业执照。
温馨提示：企业成立后，请配合党委组织部开展党建工作，告知本单位党员到工作单位所在社（镇）区党群服务中心参加党员活动。

业务材料

返回

申请信息 业务材料

内资公司变更

	项目	变更前	变更后
<div>关闭</div>	名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	说明：变更企业名称，同步变更许可证名称！
<div>关闭</div>	住所	温馨提示：为做好规范登记工作，请原自行填写地址信息的商事主体，使用统一地址编码对住所进行规范。深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715	房屋编码 住所 住所托管 是否一照多址企业： 是 否
<div>关闭</div>	营业期限	永续经营 自 1995-07-31 至 2040-07-31	永续经营
<div>关闭</div>	认缴注册资本总额(万元)	6000 人民币	
<div>关闭</div>	企业类型	有限责任公司	
<div>关闭</div>	副本数	8	
<div>关闭</div>	注册号升级	440301103360172	注册号需要升级，办理登记业务时，登记机关将给予升级。
<div>关闭</div>	统一社会信用代码	91440300192366911H	2015年7月1号前成立的商事主体，在2015年7月1号后办理涉及照面信息变更登记业务时，登记机关将给予编定统一社会信用代码。
<div>打开</div>	章程或章程修正案通过日期	2023-07-04	2024-01-16
<div>关闭</div>	一般经营项目	一般经营项目： 工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。 许可经营项目：	
<div>关闭</div>	许可经营项目		
<div>关闭</div>	海关备案事项		"多证合一"报关企业证照事项 省"三十证合一"平台办理"进出口货物收发货人"
<div>关闭</div>	补照		是否已在营业执照作废声明系统发布作废公告： 是 否

自贸区信息

所属自贸片区	
注:自贸片区内的企业需使用标准化描述填报经营范围。	

2024/1/18 16:04

市场主体内资公司变更

打开 法定代表人信息

原法定代表人信息

姓名:	刘君		
兼任职务:		性别:	男性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	519004197102023912
住所:	深圳市龙华新区花半里清湖花园6C2203		
手机号码:			
固定电话:		电子邮件:	

变更法定代表人信息

姓名:	姜语轩		
兼任职务:	由总经理兼任	性别:	女性
证件类型:	中华人民共和国居民身份证	证件号码:	230103199101255722
住所:	广东省深圳市罗湖区宝安北路3039号		
手机号码:	15914036537		
固定电话:	075583230136	电子邮件:	739745999@qq.com

关闭 股东信息

关闭 股权变更和公证书

关闭 董事成员

打开 其他董事信息

原其他董事信息

其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	44162119721219309 4	董事	选举	查看
2	毛琼	中国	中华人民共和国居民身份证	43062319790827452 X	董事	选举	查看

变更其他董事信息

说明: 1、设置董事会的有限公司其他董事成员为2-12人, 股份公司为4-18人 2、有执行董事时, 无需添加其他董事

序号	姓名	国籍	证件类型	证件号码	职务	产生方式	操作
1	徐涛	中国	中华人民共和国居民身份证	44162119721219309 4	董事	选举	查看
2	尹海洋	中国	中华人民共和国居民身份证	34012119850314223 0	董事	选举	查看

打开 监事信息

原监事信息

<https://amr.sz.gov.cn/aicmerout/jsp/gcloud/giapbase/tasklist/render/formrender.jsp?infoflowId=8a8a84d552fc7c940152fd49108e0004&serialNo=8...> 2/8

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300192366911H
注册号：	440301103360172
商事主体名称：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
住所：	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715
法定代表人：	娄语轩
认缴注册资本（万元）：	6000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1995-07-31
营业期限：	自1995-07-31起至2040-07-31止
核准日期：	2024-01-17
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 动产抵押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：
许可经营项目：	

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	出资比例(%)	股东属性	股东类别
徐涛	5544	92.4	自然人	自然人股东
娄语轩	56	0.93	自然人	自然人股东
深圳市善水科技投资集团有限公司	400	6.67	本地企业	有限责任

罗湖分公司营业执照



统一社会信用代码
91440300MA5HP4RP5G

营 业 执 照



<p>名 称 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司</p> <p>类 型 有限责任公司分公司</p> <p>负 责 人 娄语轩</p>	<p>成 立 日 期 2023年02月24日</p> <p>营 业 场 所 深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋416</p>
--	--

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关上一年度自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关 
2023年02月24日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300MA5HP4RP5G
注册号：	440300218663089
隶属企业名称：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
商事主体名称：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司
营业场所：	深圳市罗湖区清水河街道清水河社区清水河三路7号中海智慧大厦2栋416
负责人：	娄语轩
法定代表人：	
经济性质：	有限责任公司分公司
成立日期：	2023-02-24
营业期限：	永续经营
核准日期：	2023-02-24
年报情况：	无年报信息
主体状态：	开业（存续）
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司罗湖分公司的许可经营信息

一般经营项目：	无
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 建设工程监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）

(2) 资质证书

工程监理资质证书



企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋2711、2712、2713、2715		
建立时间	1995年07月31日		
注册资本金	5600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192366911H		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144006119-8/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	刘君	职务	法人代表
单位负责人	刘君	职务	总经理
技术负责人	黄敬贤	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原发证日期: 2009年02月06日 *			

业 务 范 围

工程监理综合资质。
可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****



发证机关(章)
2023年12月22日
No.EF 0178829

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
有效期延至 年 月 日	法定代表人变更为: 姜语轩。 企业负责人变更为: 姜语轩。 注册资金变更为: 6000 万元。 *****
核准机关(章)	 <p>变更核准机关(章) (2) 2024年01月24日</p>
年 月 日	
有效期延至 年 月 日	
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	年 月 日
有效期延至 年 月 日	
核准机关(章)	变更核准机关(章)
年 月 日	年 月 日

2002 年 08 月 30 日获得监理甲级资质



工程监理企业资质证书

深圳市恒浩建建设监理有限公司 经审查核定
为 甲 级监理企业，特发此证书。

发证机关：



证书编号：[建]工监企第（021177）号 2002 年 08 月 30 日

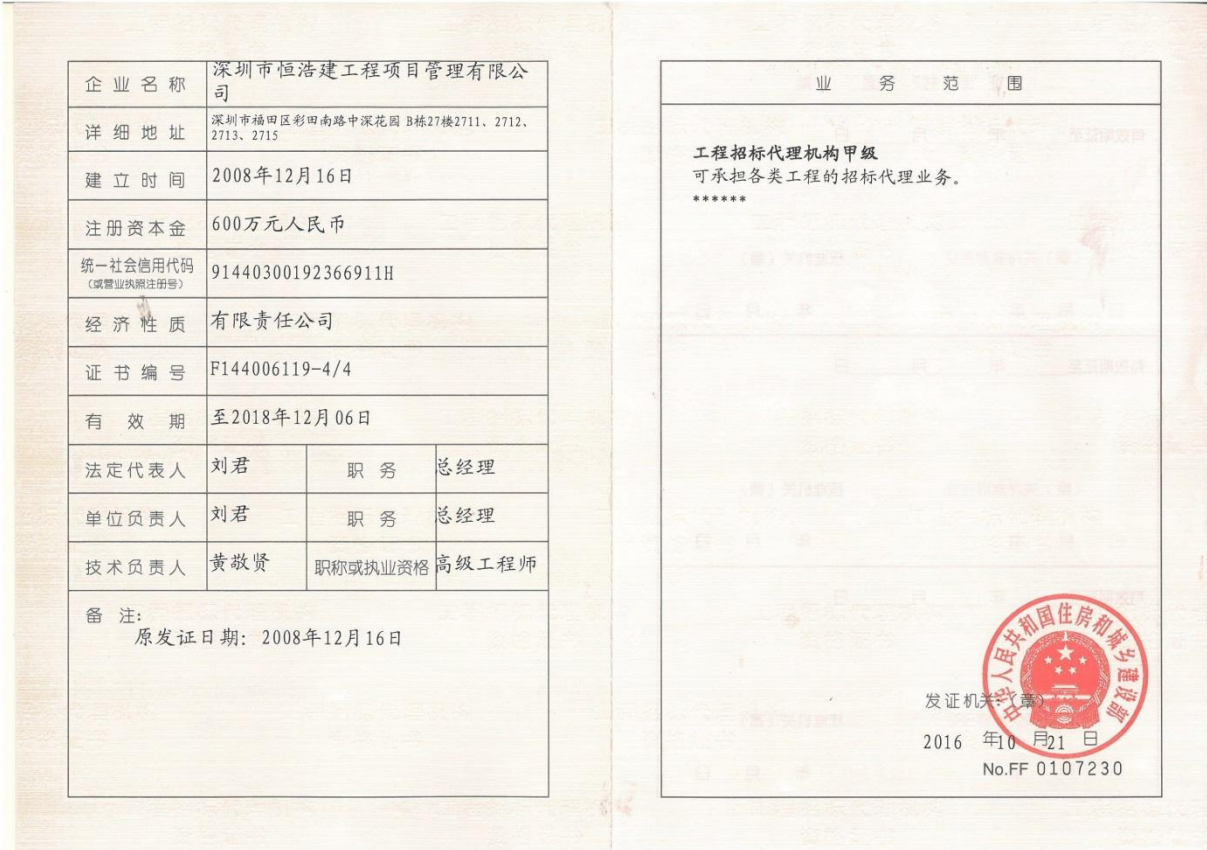
中华人民共和国建设部制

工程监理企业资质证书 （副本）

企业名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		
成立时间	1995年07月31日		
详细地址	深圳福田区笋岗西路3001号市政设计大厦14楼		
经济类型	有限责任		
投资人（股东）			
营业执照字号	4403011011061	注册资金	贰佰万元
资质等级	甲	资质证书编号	[建]工监企第（021177）号 4-2
法定代表人	何伟文	职 称	工 程 师
技术负责人	汪青青	职 称	高级工程师
企业经理	汪青青	职 称	高级工程师
备注： 原企业名称：深圳市恒浩建建设监理有限公司 原发证日期：2002年08月30日			

其他资质情况

工程招标代理资质证书



跳转到正文区域

数据开放 | 无障碍 | 移动版 | 繁體

深圳市住房和建设局

首页 | 信息公开 | 政务服务 | 互动交流 | 业务主题

当前位置：首页 > 主题服务 > 工程建设 > 企业信息 > 企业信息

工程建设

通知公告

企业信息

企业信息

检测单位

房屋安全鉴定机构及相关政...

项目信息

人员信息

诚信档案

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

【返回】

基本信息

资质证书信息

技术力量

序号	资质证书号	企业业务类型	发证机构	发证日期	有效期
1	E144006119	工程监理	中华人民共和国住房和城乡建设部	2018-06-06	2023-06-06
2	无	工程招标代理	建设部	无	长期有效

显示第 1 到第 2 条记录，总共 2 条记录

广东省工程建设招标代理行业 资信评价等级证书	
编号: GDZBDL2023043	
企业名称:	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
详细地址:	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼 2711、2712、2713、2715
法定代表人:	刘君
技术负责人:	黄敬贤
统一社会信用代码(或 营业执照注册号):	91440300192366911H
资信等级:	AAA级
有效期:	至2027年04月07日
	 2023年04月07日 广东省建筑业协会制

工程造价咨询资质证书



工程造价咨询企业资质证书

证书编号：乙202044030423

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法定代表人：刘君

注册地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

有效期：至2023年08月13日

资质等级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年08月13日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址：<http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcl.net/dop>

人防监理资质证书



**广东省人民防空工程建设监理单位
资质等级证书**

证书编号：粤建人防证字监乙0200007

企 业 名 称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

统一社会信用代码：91440300192366911H

法 定 代 表 人：刘君

注 册 地 址：深圳市福田区彩田南路中深花园B座27楼2711、2712、
2713、2715

有 效 期：2025年03月11日

资 质 等 级：乙级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2020年12月07日



广东省建设行业数据开放平台查询网址：<http://data.gdcic.net/dop>

全国投资项目在线审批监管平台备案具备专业项目咨询服务范围

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位名录

工程咨询单位名录

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册地

备案专业

咨询工程师(投资)人数: - 人

开始从事工程咨询业务时间

统一社会信用代码

备案编号

备案时间: -

导出

重置

查询

单位名称	注册地	备案专业个数	咨询工程师(投资)个数	开始从事工程咨询业务时间	备案编号	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	3	2	2004年	91440300192366911H-20	2020-09-20

网站地图 | 联系我们 | 加入收藏

网站主办单位: 国家信息中心 网站标识码: bm04000010 京ICP备05052393号-7 京公网安备 11010202007736号
国家信息中心 版权所有, 如需转载, 请注明来源 推荐浏览器版本: IE11, IE8, 谷歌, 360极速版

政府网站 找错

关注微信服务号

全国投资项目在线审批监管平台

请输入关键词进行搜索

登录/注册

工程咨询单位备案名录 > 工程咨询单位详情

工程咨询单位详情

基本信息

单位名称	注册地	咨询工程师(投资)人数	通信地址	备案时间
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广东	2	深圳市福田区彩田南路中深花园B座2711	2020-09-20

联系人信息

联系人	电话
李晓铃	0755-83252238

专业和服务范围、非涉密咨询成果

咨询专业	规划咨询	项目咨询	评估咨询	全过程工程咨询
建筑	√	√	√	√
市政公用工程	√	√	√	√
水利水电	√	√	√	√

关闭

(3) 注册资金

国家企业信用信息公示系统查询截图

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 存续（在营、开业、在册）
统一社会信用代码： 91440300192366911H
注册号：
法定代表人： 姜浩轩
登记机关： 福田局
成立日期： 1995年07月31日

发送报告
信息分享
信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 营业执照信息

统一社会信用代码： 91440300192366911H

企业名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

注册号：

法定代表人： 姜浩轩

类型： 有限责任公司

成立日期： 1995年07月31日

注册资本： 6000.000000万人民币

核准日期： 2024年01月17日

登记机关： 福田局

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

住所： 深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

经营范围： 一般经营项目是：一般经营项目：工程监理（凭工程监理综合资质经营，可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务，可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务；工程招标代理甲级，造价咨询乙级，工程咨询乙级（以上凭资质证经营）。许可经营项目：，许可经营项目是：

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://gkml.samr.gov.cn/nsjg/djzcj/202209/t20220901_349745.html

请登录后查看更多信息

（4）纳税情况

近三年纳税情况

序号	纳税年度	纳税总金额（万元）	税款征收机关全称	附注
1	2021 年	1646.269321	国家税务总局深圳市福田区税务局	
2	2022 年	1568.890177	国家税务总局深圳市福田区税务局	
3	2023 年	1227.635737	国家税务总局深圳市福田区税务局	
近 3 年合计纳税总额：4442.795235 万元；年均纳税额：1480.931745 万元				

深圳市国家税务局
增值税一般纳税人认定通知书

深国税福认正[2016]4432号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（440304192366911）：

经审核，同意认定你单位为增值税一般纳税人。从2016年05月1日（税款所属期）起按增值税一般纳税人规定征管。

特此通知。



2021 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2022〕446580号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	929,258.23	0
3	企业所得税	1,292,641.48	0
4	教育费附加	398,253.53	0
5	增值税	13,275,117.79	0
6	房产税	14,467.8	0
7	地方教育附加	285,502.36	0
8	残疾人就业保障金	242.619	0
9	个人所得税	0	3,049.37
10	车辆购置税	44,424.78	0
合 计		16,462,693.21	3,049.37
其中, 自缴税款		15,556,318.32	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2016年59,697.09元,2017年61,807.71元,2018年62,275元,2019年10,000元,2020年1,991,125.3元,2021年14,277,788.11元。

二、已退税费情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年4月7日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522204072052523990



2022 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2023〕52393号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城镇土地使用税	306.2	0
2	城市维护建设税	719,038.05	0
3	企业所得税	3,909,080.05	0
4	教育费附加	308,159.17	0
5	增值税	10,271,971.99	0
6	房产税	10,850.84	0
7	地方教育附加	205,439.43	0
8	残疾人就业保障金	284,056.04	0
合 计		15,688,901.77	0
其中、自缴税款		14,911,247.13	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2017年408,834.78元,2018年2,329,648.61元,2019年93,911.38元,2021年2,038,909.38元,2022年10,817,597.62元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年1月11日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522301115044088557



2023 年纳税证明

纳税证明

深税纳证〔2024〕193702号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司(统一社会信用代码:91440300192366911H) 在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城镇土地使用税	408.24	0
2	城市维护建设税	713,543.39	0
3	企业所得税	570,604.89	0
4	印花税	14,508.6	0
5	教育费附加	305,804.33	0
6	增值税	10,193,477.13	0
7	房产税	14,467.8	0
8	地方教育附加	203,869.53	0
9	残疾人就业保障金	259,673.46	0
合 计		12,276,357.37	0
其中、自缴税款		11,507,010.05	

以上自缴税费,按所属期统计如下: 2022年1,016,721.5元,2023年11,259,635.87元。

二、已退税情况

- (一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。
(二) 除出口退税以外的各类退税费19,022.1元(壹万玖仟零贰拾贰圆壹角整),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年2月19日,欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn

咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522402195458008372



(5) 营业收入情况

企业近 3 年营业收入状况

项目或指标	单位	2021 年	2022 年	2023 年
营业额	万元	24730.486256	18740.699437	18960.541988
近 3 年合计营业总额：62431.727681 万元；年均营业额：20810.575894 万元				

①2021 年财务审计报告（营业收入 24730.486256 万元）

防伪编号： 07552022051033067669

深圳中致会计师事务所（普通合伙）已签



微信扫一扫查询真伪

报告文号： 深中致会审字[2022]第205号
委托单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审验单位名称： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
被审单位所在地： 深圳市
事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）
报告类型： 财务报表审计(无保留意见)
报告日期： 2022-05-05
报备日期： 2022-05-06
签名注册会计师： 王冬梅 彭飞虹

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2021年度审计报告

事务所名称： 深圳中致会计师事务所（普通合伙）
事务所电话： 13692185539, 0755-83697616
传真： 无
通信地址： 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502
电子邮件： 1012415815@qq.com
事务所网址： 无

如对上述报备资料有疑问，请与深圳市注册会计师协会秘书处联系。

防伪查询电话号码： 0755-83515412

防伪技术支持电话： 0755-82733911

防伪查询网址： <http://check.szicpa.org>



深圳注协

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道 17 号求是大厦西座 2502 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2022]第 205 号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括 2021 年 12 月 31 日的资产负债表，2021 年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司 2021 年 12 月 31 日的财务状况以及 2021 年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出

具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。



中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二二年五月五日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2021 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	42,170,337.22	31,471,900.45
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	37,520,625.96	49,841,222.52
预付账款	3	6,181,840.84	2,912,623.81
其他应收款	4	11,311,013.80	10,881,341.97
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		97,183,817.82	95,107,088.75
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,109,336.68	1,542,718.26
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,509,336.68	1,942,718.26
资 产 总 计		98,693,154.50	97,049,807.01

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表（续）

2021 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	42,931,573.85	39,849,470.40
预收账款	8	2,677,322.46	2,274,218.26
应付职工薪酬	9	7,587,908.83	7,284,465.26
应交税费	10	1,955,321.44	2,073,462.20
其他应付款	11	13,434,748.63	12,764,663.63
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		68,586,875.21	64,246,279.75
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		68,669,668.38	64,329,072.92
所有者权益：			
实收资本（或股本）	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09
所有者权益（或股东权益）合计		30,023,486.12	32,720,734.09
负债和所有者权益（或股东权益）总计		98,693,154.50	97,049,807.01

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	239,147,929.10	247,304,862.56
减：营业成本	13	222,191,261.75	228,881,882.17
税金及附加		1,435,842.91	1,582,606.13
销售费用			
管理费用		10,943,172.93	14,571,307.03
研发费用			
财务费用		-74,377.90	172,505.95
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		4,052,029.41	4,176,641.28
加：营业外收入		214,835.92	150,000.00
减：营业外支出		906,201.62	195,903.87
三、利润总额		3,360,663.71	4,130,737.41
减：所得税费用		669,889.70	715,357.89
四、净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
（一）持续经营净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		2,690,774.01	3,415,379.52
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		2,690,774.01	3,415,379.52
加：期初未分配利润		23,075,092.58	24,023,486.12
其他转入			
二、可供分配的利润		25,765,866.59	27,438,865.64
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		25,765,866.59	27,438,865.64
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		1,742,380.47	718,131.55
补交以前年度税费及罚款			
调整固定资产原值			
四、未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

项 目	2021 年度				金额单位：人民币元	
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润	所有者权益 合计
一、上年年末余额	6,000,000.00				24,023,486.12	30,023,486.12
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	6,000,000.00				24,023,486.12	30,023,486.12
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）					2,697,247.97	2,697,247.97
（一）净利润					3,415,379.52	3,415,379.52
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					-718,131.55	-718,131.55
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他						
上述（一）和（二）小计					-718,131.55	-718,131.55
（三）所有者投入和减少资本					2,697,247.97	2,697,247.97
1.所有者投入资本						
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配						
3.其他						
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	6,000,000.00				26,720,734.09	32,720,734.09

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2021 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	249,419,459.29
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	429,671.83
现金流入小计	249,849,131.12
购买商品、接受劳务支付的现金	145,272,489.80
支付给职工以及为职工支付的现金	93,982,997.15
支付的各项税费	16,327,314.39
支付的其他与经营活动有关的现金	4,259,575.38
经营活动现金流出小计	259,842,376.72
经营活动产生的现金流量净额	-9,993,245.60
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	603,664.10
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	603,664.10
投资活动产生的现金流量净额	-603,664.10
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	101,527.07
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	101,527.07
筹资活动产生的现金流量净额	-101,527.07
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-10,698,436.77


深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表补充资料（续）

2021 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	3,415,379.52
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	170,282.52
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	101,527.07
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-8,621,707.70
经营性应付项目的增加	-4,340,595.46
其 他	-718,131.55
经营活动产生的现金流量净额	-9,993,245.60
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	31,471,900.45
减：现金的期初余额	42,170,337.22
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-10,698,436.77

 会计师事务所 执业证书 名 称 深圳中致会计师事务所（普通合伙） 首席合伙人 王冬梅 主任会计师： 经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502 组织形式 普通合伙 执业证书编号 470279 批准执业文号 深财会〔2018〕123号 批准执业日期 2018年11月02日	<p>证书序号: 0006076</p> <p>说 明</p> <ol style="list-style-type: none">1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。 <p>发证机关 深圳市财政委员会 二〇一八年 三月 日 中华人民共和国财政部制</p>
---	---

 营业执照 (副本) 统一社会信用代码 91440300MA5F9U2B30 名称 深圳中致会计师事务所（普通合伙） 类型 普通合伙 经营场所 深圳市福田区香蜜湖街道竹林社区紫竹七道17号求是大厦西座2502 执行事务合伙人 王冬梅 成立日期 2018年08月27日	<p>重要提示</p> <ol style="list-style-type: none">1. 商事主体应当在国家企业信用信息公示系统，及时公示年度报告和其他信息。2. 商事主体应当在每年1月1日至6月30日期间，通过国家企业信用信息公示系统，公示年度报告。3. 商事主体应当在每年1月1日至6月30日期间，通过国家企业信用信息公示系统，公示年度报告。 <p>登记机关 2018年12月27日</p> <p>中华人民共和国国家工商行政管理总局监制</p>
--	--

②2022 年财务审计报告（营业收入 18740.699437 万元）

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
二〇二二年度
审 计 报 告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、利润分配表	6
4、所有者权益变动表	7
5、现金流量表	8-9
6、会计报表附注	10-27
三、营业执照及执业许可证	

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

您可使用手机“扫一扫”或进入
此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤238JL06XLK



深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000

电话：83697616

传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2023]第268号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2022年12月31日的资产负债表，2022年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出



具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中致会计师事务所（普通合伙）



中国 · 深圳

中国注册会计师



中国注册会计师



二〇二三年五月八日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资 产 负 债 表

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	31,471,900.45	30,832,173.58
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	49,841,222.52	46,242,033.78
预付账款	3	2,912,623.81	685,083.91
其他应收款	4	10,881,341.97	10,784,078.88
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		95,107,088.75	88,543,370.15
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,542,718.26	1,680,448.12
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,942,718.26	2,080,448.12
资 产 总 计		97,049,807.01	90,623,818.27



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表（续）

2022 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	39,849,470.40	32,823,491.41
预收账款	8	2,274,218.26	2,274,898.25
应付职工薪酬	9	7,284,465.26	10,900,838.56
应交税费	10	2,073,462.20	1,833,252.18
其他应付款	11	12,764,663.63	14,015,311.66
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		64,246,279.75	61,847,792.06
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		64,329,072.92	61,930,585.23
所有者权益：			
实收资本（或股本）	12	6,000,000.00	6,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			
未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04
所有者权益（或股东权益）合计		32,720,734.09	28,693,233.04
负债和所有者权益（或股东权益）总计		97,049,807.01	90,623,818.27



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	247,304,862.56	187,406,994.37
减：营业成本	13	226,801,802.17	164,637,094.31
税金及附加		1,582,606.13	1,182,183.95
销售费用			
管理费用		14,571,307.03	13,795,060.36
研发费用			
财务费用		172,505.95	47,741.13
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		4,176,641.28	7,744,914.62
加：营业外收入		150,000.00	
减：营业外支出		195,903.87	7,884,234.84
三、利润总额		4,130,737.41	-139,320.22
减：所得税费用		715,357.89	548,793.89
四、净利润		3,415,379.52	-688,114.11
（一）持续经营净利润		3,415,379.52	-688,114.11
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		3,415,379.52	-688,114.11
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		3,415,379.52	-688,114.11
加：期初未分配利润		24,023,486.12	26,720,734.09
其他转入			
二、可供分配的利润		27,438,865.64	26,032,619.98
减：提取法定盈余公积			
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		27,438,865.64	26,032,619.98
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		718,131.55	506,992.17
补交以前年度税费及罚款			2,832,394.77
调整固定资产原值			
四、未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

金额单位：人民币元

2022 年度

项 目	本年金额				所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	
一、上年年末余额	6,000,000.00			26,720,734.09	32,720,734.09
加：会计政策变更					
前期差错更正					
二、本年初余额	6,000,000.00				
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）				26,720,734.09	32,720,734.09
（一）净利润				-4,027,501.05	-4,027,501.05
（二）直接计入所有者权益的利得和损失				-688,114.11	-688,114.11
1.可供出售金融资产公允价值变动净额					
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响					
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响					
4.其他				-3,339,386.94	-3,339,386.94
上述（一）和（二）小计					
（三）所有者投入和减少资本				-3,339,386.94	-3,339,386.94
1.所有者投入资本					
2.股份支付计入所有者权益的金额				-4,027,501.05	-4,027,501.05
3.其他					
（四）利润分配					
1.提取盈余公积					
2.对所有者（或股东）的分配					
3.其他					
（五）所有者权益内部结转					
1.资本公积转增资本（或股本）					
2.盈余公积转增资本（或股本）					
3.盈余公积弥补亏损					
4.其他					
四、本年年末余额	6,000,000.00			22,693,233.04	28,693,233.04



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2022 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	202,251,286.95
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	1,347,911.12
现金流入小计	203,599,198.07
购买商品、接受劳务支付的现金	86,302,494.49
支付给职工以及为职工支付的现金	91,984,279.35
支付的各项税费	15,413,688.69
支付的其他与经营活动有关的现金	10,160,648.26
经营活动现金流出小计	203,861,110.79
经营活动产生的现金流量净额	-261,912.72
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	377,814.15
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	377,814.15
投资活动产生的现金流量净额	-377,814.15
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	-
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	-
筹资活动产生的现金流量净额	-
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	-639,726.87



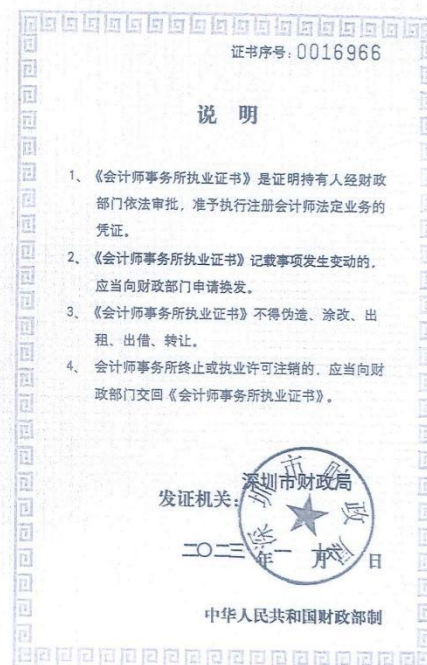
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
现金流量表补充资料（续）

2022 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	-688,114.11
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	240,084.29
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	5,923,991.73
经营性应付项目的增加	-2,398,487.69
其 他	-3,339,386.94
经营活动产生的现金流量净额	-261,912.72
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	30,832,173.58
减：现金的期初余额	31,471,900.45
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	-639,726.87





③2023 年财务审计报告（营业收入 18960.541988 万元）

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
二〇二三年度
审 计 报 告

目 录	页 次
一、审计报告	1-2
二、已审会计报表	
1、资产负债表	3-4
2、利润表	5
3、利润分配表	6
4、所有者权益变动表	7
5、现金流量表	8-9
6、会计报表附注	10-27
三、营业执照及执业许可证	

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路 6 号雍华源 A 栋商务楼 1503
电话：0755-83697616 传真：0755-83698016

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入注册会计师行业统一监管平台（<https://acc.mof.gov.cn>）进行查验。
报告编号：粤2402AVGRP0



深圳中致会计师事务所（普通合伙）

地址：深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田二路6号雍华源A栋商务楼1503 邮编：518000
电话：83697616 传真：83698016

审计报告

深中致会审字[2024]第158号

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司全体股东：

一、审计意见

我们审计了深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称贵公司）财务报表，包括2023年12月31日的资产负债表，2023年度的利润表、现金流量表、所有者权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为，后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制，公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则，我们独立于贵公司，并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信，我们获取的审计证据是充分、适当的，为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层（以下简称管理层）对其他信息负责。其他信息包括贵公司年度报告中涵盖的信息，但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息，我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计，我们的责任是阅读其他信息，在此过程中，考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作，如果我们确定其他信息存在重大错报，我们应当报告该事实。在这方面，我们无任何事项需要报告。

四、管理层和治理层对财务报表的责任

管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表，使其实现公允反映，并设计、执行和维护必要的内部控制，以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时，管理层负责评估贵公司的持续经营能力，披露与持续经营相关的事项（如适用），并运用持续经营假设，除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

治理层负责监督贵公司的财务报告过程。

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出



具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

（1）识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

（2）了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

（3）评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

（4）对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据获取的审计证据，就可能导致对贵公司持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

（5）评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与治理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳中致会计师事务所（普通合伙）

中国 · 深圳

中国注册会计师

中国注册会计师

二〇二四年四月十一日

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
资 产 负 债 表

2023 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

资 产	注 释	年 初 数	年 末 数
流动资产：			
货币资金	1	30,832,173.58	68,658,177.81
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产			
衍生金融资产			
应收票据及应收账款	2	46,242,033.78	41,576,531.55
预付账款	3	685,083.91	6,330,941.69
其他应收款	4	10,784,078.88	10,434,568.64
存货			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		88,543,370.15	127,000,219.69
非流动资产：			
可供出售金融资产			
持有至到期投资			
长期应收款			
长期股权投资	5	400,000.00	400,000.00
投资性房地产			
固定资产	6	1,680,448.12	1,440,207.02
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
无形资产			
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产			
其他非流动资产			
非流动资产合计		2,080,448.12	1,840,207.02
资 产 总 计		90,623,818.27	128,840,426.71



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

资产负债表（续）

2023 年 12 月 31 日

金额单位：人民币元

负 债 及 所 有 者 权 益	注 释	年 初 数	年 末 数
流动负债：			
短期借款			
以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债			
衍生金融负债			
应付票据及应付账款	7	32,823,491.41	37,467,404.44
预收账款	8	2,274,898.25	5,678,071.11
应付职工薪酬	9	10,900,838.56	6,337,542.32
应交税费	10	1,833,252.18	1,144,389.75
其他应付款	11	14,015,311.66	13,855,629.08
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		61,847,792.06	64,483,036.70
非流动负债			
长期借款			
应付债券			
长期应付款		82,793.17	82,793.17
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计		82,793.17	82,793.17
负债合计		61,930,585.23	64,565,829.87
所有者权益：			
实收资本（或股本）	12	6,000,000.00	60,000,000.00
其他权益工具			
资本公积			
减：库存股			
盈余公积			2,269,323.30
未分配利润		22,693,233.04	2,005,273.54
所有者权益（或股东权益）合计		28,693,233.04	64,274,596.84
负债和所有者权益（或股东权益）总计		90,623,818.27	128,840,426.71



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	附注	上 年 数	本 年 数
一、营业收入	13	187,406,994.37	189,605,419.88
减：营业成本	13	164,637,094.31	174,159,149.12
税金及附加		1,182,183.95	1,189,724.62
销售费用			
管理费用		13,795,060.36	12,176,826.51
研发费用			
财务费用		47,741.13	-239,441.27
资产减值损失			
加：其他收益			
投资收益			
公允价值变动收益			
资产处置收益			
二、营业利润		7,744,914.62	2,319,160.90
加：营业外收入			252,813.60
减：营业外支出		7,884,234.84	34,374.08
三、利润总额		-139,320.22	2,537,600.42
减：所得税费用		548,793.89	551,348.98
四、净利润		-688,114.11	1,986,251.44
（一）持续经营净利润		-688,114.11	1,986,251.44
（二）终止经营净利润			
五、其他综合收益的税后净额			
（一）以后不能重分类进损益的其他综合收益			
1、重新计量设定受益计划变动额			
2、权益法下不能转损益的其他综合收益			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1、权益法下可转损益的其他综合收益			
2、可供出售金融资产公允价值变动损益			
3、持有至到期投资重分类为可供出售金融资产损益			
4、现金流量套期损益的有效部分			
5、外币财务报表折算差额			
六、综合收益总额		-688,114.11	1,986,251.44
七、每股收益：			
（一）基本每股收益			
（一）稀释每股收益			



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

利 润 分 配 表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	注 释	上年数	本年数
一、净利润		-688,114.11	1,986,251.44
加：期初未分配利润		26,720,734.09	22,693,233.04
其他转入			19,022.10
二、可供分配的利润		26,032,619.98	24,698,506.58
减：提取法定盈余公积			2,269,323.30
提取法定公益金			
已分配利润			
三、可供投资者分配的利润		26,032,619.98	22,429,183.28
减：应付优先股股利			
应付普通股股利			20,423,909.74
转作资本（或股本）的普通股股利			
补计提上年所得税		506,992.17	
补交以前年度税费及罚款		2,832,394.77	
调整固定资产原值			
四、未分配利润		22,693,233.04	2,005,273.54



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
所有者权益变动表

2023 年度
金额单位：人民币元

项 目	本年金额					所有者权益 合计
	实收资本 (或股本)	资本公积	减：库 存股	盈余公积	未分配利润	
一、上年年末余额	6,000,000.00			0.00	22,693,233.04	28,693,233.04
加：会计政策变更						
前期差错更正						
二、本年初余额	6,000,000.00			0.00	22,693,233.04	28,693,233.04
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	54,000,000.00			2,269,323.30	-20,887,959.50	35,581,363.80
（一）净利润					1,986,251.44	1,986,251.44
（二）直接计入所有者权益的利得和损失					19,022.10	19,022.10
1.可供出售金融资产公允价值变动净额						
2.权益法下被投资单位其他所有者权益变动的影响						
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响						
4.其他					19,022.10	19,022.10
上述（一）和（二）小计					2,005,273.54	2,005,273.54
（三）所有者投入和减少资本	54,000,000.00					54,000,000.00
1.所有者投入资本	54,000,000.00					54,000,000.00
2.股份支付计入所有者权益的金额						
3.其他						
（四）利润分配						
1.提取盈余公积						
2.对所有者（或股东）的分配					-22,693,233.04	-20,423,909.74
3.其他					-2,269,323.30	0.00
（五）所有者权益内部结转						
1.资本公积转增资本（或股本）						
2.盈余公积转增资本（或股本）						
3.盈余公积弥补亏损						
4.其他						
四、本年年末余额	60,000,000.00	0.00	0.00	2,269,323.30	2,005,273.54	64,274,596.84



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

现金流量表

2023 年度

金额单位：人民币元

项 目	金 额
一、经营活动产生的现金流量：	
销售商品提供劳务收到的现金	209,050,424.18
收到的税费返还	
收到的其他与经营活动有关的现金	349,510.24
现金流入小计	209,399,934.42
购买商品、接受劳务支付的现金	101,588,066.95
支付给职工以及为职工支付的现金	88,906,142.09
支付的各项税费	12,276,357.37
支付的其他与经营活动有关的现金	2,379,454.04
经营活动现金流出小计	205,150,020.45
经营活动产生的现金流量净额	4,249,913.97
二、投资活动产生的现金流量：	
收回投资所收到的现金	
取得投资收益所收到的现金	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额	
处置子公司及其他营业单位收到的净额	
收到其他与投资活动有关的现金	
投资活动现金流入小计	-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金	
投资所支付的现金	
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额	
投资活动现金流出小计	-
投资活动产生的现金流量净额	-
三、筹资活动产生的现金流量：	
吸收投资所收到的现金	54,000,000.00
取得借款所收到的现金	
收到的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流入小计	54,000,000.00
偿还债务所支付的现金	
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金	20,423,909.74
支付的其他与筹资活动有关的现金	
筹资活动现金流出小计	20,423,909.74
筹资活动产生的现金流量净额	33,576,090.26
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响	
五、现金及现金等价物净增加额	37,826,004.23



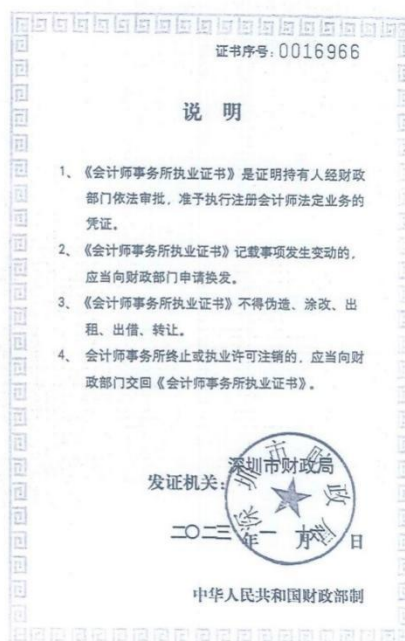
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
现金流量表补充资料（续）

2023 年度

金额单位：人民币元

补 充 资 料	金 额
1. 将净利润调节为经营活动的现金流量：	
净利润	1,986,251.44
加：资产减值准备	
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	240,241.10
无形资产摊销	
长期待摊费用摊销	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失	
固定资产报废损失	
公允价值变动损失	
财务费用	
投资损失	
递延所得税资产减少	
递延所得税负债增加	
存货的减少	
经营性应收项目的减少	-630,845.31
经营性应付项目的增加	2,635,244.64
其 他	19,022.10
经营活动产生的现金流量净额	4,249,913.97
2. 不涉及现金收支的投资和筹资活动：	
债务转为资本	
一年内到期的可转换公司债券	
融资租入固定资产	
3. 现金及现金等价物净增加情况：	
现金的期末余额	68,658,177.81
减：现金的期初余额	30,832,173.58
加：现金等价物的期末余额	
减：现金等价物的期初余额	
现金及现金等价物净增加额	37,826,004.23





(6) 专业技术人员规模

全国建筑市场监管公共服务平台注册人员信息截图

注册监理工程师

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/person?complexname=

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册监理工程师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王旭彬	350521*****18	注册监理工程师	44044261
2	廖文斌	362430*****3X	注册监理工程师	44037843
3	郑纪再	440824*****37	注册监理工程师	44036918
4	吴章苹	362502*****17	注册监理工程师	44033554
5	李彦荣	622827*****99	注册监理工程师	44017123
6	黄敬贤	432501*****12	注册监理工程师	44007749
7	孔新建	321025*****17	注册监理工程师	44044228
8	杨立新	432503*****16	注册监理工程师	44008386
9	孙学治	432502*****14	注册监理工程师	44003163
10	洪仲辉	440505*****35	注册监理工程师	44007533
11	吴勇	411223*****13	注册监理工程师	44000961
12	向丽	422428*****27	注册监理工程师	44016038
13	季震国	430702*****79	注册监理工程师	44003158
14	谭青肇	430923*****50	注册监理工程师	44019407
15	汪青青	430124*****29	注册监理工程师	44006618

共177条

< 1 2 3 4 5 6 ... 12 >

前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	邹尚志	432522*****97	注册监理工程师	44026828
17	罗秋林	430523*****18	注册监理工程师	44028874
18	刘新武	432501*****32	注册监理工程师	33008965
19	王益	420111*****32	注册监理工程师	44011020
20	赵铭伟	652721*****90	注册监理工程师	44019063
21	田德春	230406*****1X	注册监理工程师	33004043
22	熊敏	430922*****58	注册监理工程师	44019443
23	陈炯炯	362203*****17	注册监理工程师	44020146
24	林耘生	440111*****5X	注册监理工程师	44003175
25	郑明亮	440503*****33	注册监理工程师	44009674
26	陈立明	220182*****1X	注册监理工程师	44021126
27	杨继坤	211102*****33	注册监理工程师	44003575
28	黄汉民	440902*****17	注册监理工程师	44013449
29	邓进	422421*****38	注册监理工程师	44000708
30	胡银胜	422128*****90	注册监理工程师	33016393
共177条			< 1 2 3 4 5 6 ... 12 >	前往 2 页
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	吴江平	440902*****55	注册监理工程师	44016178
32	孟德君	320919*****99	注册监理工程师	44015546
33	杨威	440822*****17	注册监理工程师	44000843
34	张嘉	440508*****34	注册监理工程师	44022930
35	陈应斌	432301*****15	注册监理工程师	44012259
36	陈鹏	152105*****19	注册监理工程师	46000944
37	汪银发	420222*****50	注册监理工程师	44008384
38	刘文华	420984*****14	注册监理工程师	44001670
39	刘文星	441481*****58	注册监理工程师	44022018
40	方兵	430682*****36	注册监理工程师	44010423
41	李一泽	410104*****11	注册监理工程师	41008351
42	李昱东	421102*****16	注册监理工程师	44027208
43	孙学练	432522*****52	注册监理工程师	44020817
44	赵志媛	140402*****84	注册监理工程师	14006099
45	周明伟	211203*****91	注册监理工程师	44000623
共177条			< 1 2 3 4 5 6 ... 12 >	前往 3 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
46	崔凤山	422431*****13	注册监理工程师	42006127
47	黄西财	442501*****58	注册监理工程师	44011320
48	徐斌	362101*****55	注册监理工程师	44004876
49	姜滨	230107*****13	注册监理工程师	23005629
50	周保新	360403*****10	注册监理工程师	44010263
51	韩永明	150102*****32	注册监理工程师	44001984
52	陈佳涌	445221*****14	注册监理工程师	44025679
53	马晖	620105*****10	注册监理工程师	62000402
54	耿羿	411381*****1X	注册监理工程师	44020904
55	李强	420601*****12	注册监理工程师	44006604
56	胡佳武	220104*****50	注册监理工程师	44009393
57	戴秋辉	430602*****91	注册监理工程师	44003146
58	齐峰	222404*****3X	注册监理工程师	22001768
59	肖洋元	430204*****57	注册监理工程师	43000270
60	彭林	360425*****18	注册监理工程师	44018032
共177条			< 1 2 3 4 5 6 ... 12 >	前往 4 页
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
61	何俊	432524*****18	注册监理工程师	43005422
62	李彦平	432801*****52	注册监理工程师	44006605
63	张彤	422226*****12	注册监理工程师	44016740
64	张勇斌	360735*****30	注册监理工程师	44026683
65	郭少斌	362426*****13	注册监理工程师	44023597
66	贾万军	232131*****3X	注册监理工程师	44019144
67	胥辉龙	430682*****1X	注册监理工程师	31010541
68	远滨	230302*****17	注册监理工程师	21010391
69	陈亚飞	520121*****11	注册监理工程师	44032208
70	马维东	152801*****12	注册监理工程师	44004711
71	鲁爽	429006*****97	注册监理工程师	44016296
72	邹勇军	441622*****79	注册监理工程师	11010260
73	曾艳洁	430481*****18	注册监理工程师	43006830
74	朱恩仁	360321*****10	注册监理工程师	44024891
75	李师祥	362132*****32	注册监理工程师	44013564
共177条			< 1 ... 3 4 5 6 7 ... 12 >	前往 5 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
76	王会兵	422426*****33	注册监理工程师	44016926
77	张明勇	511227*****16	注册监理工程师	44019067
78	龔刚	650106*****19	注册监理工程师	65003130
79	徐宪文	422124*****37	注册监理工程师	44022932
80	王俭	230402*****14	注册监理工程师	44008902
81	蒋艳芳	422201*****1X	注册监理工程师	44013924
82	宁金诚	431281*****34	注册监理工程师	44027746
83	陈树亮	440525*****7X	注册监理工程师	44007489
84	胡杰	422201*****17	注册监理工程师	42010085
85	贺燕平	432522*****29	注册监理工程师	44019406
86	蒋胜利	430503*****35	注册监理工程师	44007004
87	田金元	620402*****3X	注册监理工程师	62001658
88	杨长城	450921*****3X	注册监理工程师	45005739
89	李春贺	220283*****17	注册监理工程师	21009787
90	王旭	210303*****36	注册监理工程师	44022934

共177条

< 1 ... 4 5 6 7 8 ... 12 > 前往 6 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
91	蒋冬冬	412823*****18	注册监理工程师	44025532
92	谢亚辉	430511*****1X	注册监理工程师	44012864
93	黎明	430523*****32	注册监理工程师	44026526
94	操新胜	430104*****58	注册监理工程师	36001448
95	刘宁	430321*****17	注册监理工程师	44026681
96	易松林	422422*****35	注册监理工程师	33003032
97	叶华亭	432301*****16	注册监理工程师	44003435
98	符玉坤	411423*****15	注册监理工程师	44034585
99	张金山	420923*****78	注册监理工程师	44020903
100	王调军	432622*****72	注册监理工程师	44016040
101	郭威林	429001*****13	注册监理工程师	51004496
102	丁桂忠	320106*****32	注册监理工程师	32004954
103	廖泽维	420500*****32	注册监理工程师	11014481
104	张堃	411522*****36	注册监理工程师	44028966
105	刘君	519004*****12	注册监理工程师	44003166

共177条

< 1 ... 5 6 7 8 9 ... 12 > 前往 7 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
106	杨宁瑾	420601*****19	注册监理工程师	44003154
107	李汉泉	441424*****36	注册监理工程师	44016413
108	周玉宏	320106*****14	注册监理工程师	44008483
109	张畅泳	420683*****75	注册监理工程师	42003763
110	管辉明	422431*****12	注册监理工程师	42005455
111	黄奚若	210504*****70	注册监理工程师	44003616
112	宋涛	511621*****76	注册监理工程师	44029565
113	朱中辉	421202*****54	注册监理工程师	44026868
114	赵克非	222301*****19	注册监理工程师	44022936
115	刘超跃	430981*****16	注册监理工程师	44025534
116	鲁成平	420203*****11	注册监理工程师	44003595
117	倪玉喜	210504*****11	注册监理工程师	44000238
118	胡金	430922*****30	注册监理工程师	44016911
119	许柏球	440902*****19	注册监理工程师	44017789
120	胡扬祖	362426*****71	注册监理工程师	44023598

共177条

< 1 ... 6 7 8 9 10 ... 12 > 前往 8 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
121	黄治和	440822*****16	注册监理工程师	45006387
122	尹怀斌	140102*****51	注册监理工程师	44019622
123	温伟斌	362101*****58	注册监理工程师	36002973
124	曹辉	422201*****55	注册监理工程师	44002512
125	陈敏	432930*****96	注册监理工程师	44022923
126	何文楚	421127*****39	注册监理工程师	44022933
127	谢凯敏	430511*****15	注册监理工程师	44014824
128	张威来	430502*****10	注册监理工程师	43005700
129	杨丕忠	430703*****57	注册监理工程师	44004923
130	汪震	422301*****52	注册监理工程师	42008296
131	赵桂书	520112*****57	注册监理工程师	44013156
132	程刚	430204*****38	注册监理工程师	44014591
133	周朝东	511528*****18	注册监理工程师	44033006
134	李长儒	440902*****11	注册监理工程师	44033003
135	柯池文	422130*****18	注册监理工程师	44033522

共177条

< 1 ... 7 8 9 10 11 12 > 前往 9 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
136	李长权	232332*****12	注册监理工程师	44033524
137	陈小平	441421*****16	注册监理工程师	44008472
138	李治国	360103*****19	注册监理工程师	36001446
139	周波	520203*****1X	注册监理工程师	50011226
140	邹剑锋	441421*****57	注册监理工程师	44034990
141	曾宏	440229*****12	注册监理工程师	44034834
142	徐胜利	422326*****13	注册监理工程师	44035244
143	慕社平	421002*****76	注册监理工程师	44008451
144	钟翔	430522*****18	注册监理工程师	44036024
145	郭战岗	610431*****51	注册监理工程师	44035902
146	徐刚	220182*****71	注册监理工程师	44036065
147	刁坤明	441622*****12	注册监理工程师	44035963
148	王志发	430481*****75	注册监理工程师	44036087
149	樊逸天	430621*****15	注册监理工程师	44036664
150	熊健	430726*****33	注册监理工程师	44035935
共177条			< 1 ... 7 8 9 10 11 12 >	前往 10 页
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
151	谢凌云	362426*****12	注册监理工程师	44036017
152	张豪森	421126*****38	注册监理工程师	44036591
153	陈旭然	440106*****77	注册监理工程师	44039084
154	周济顺	440223*****16	注册监理工程师	44038659
155	易小明	421024*****55	注册监理工程师	44039431
156	王京	411325*****1X	注册监理工程师	44040131
157	肖清	430422*****38	注册监理工程师	44040028
158	陈家俊	441624*****37	注册监理工程师	44047064
159	邓福昂	421224*****36	注册监理工程师	44044703
160	杨子龙	411425*****73	注册监理工程师	44042116
161	戴佳伟	430922*****18	注册监理工程师	44042236
162	李游	430624*****12	注册监理工程师	44043008
163	苏日明	440882*****10	注册监理工程师	44043718
164	曾思伟	441622*****13	注册监理工程师	44045441
165	孙学惠	432522*****57	注册监理工程师	44044944
共177条			< 1 ... 7 8 9 10 11 12 >	前往 11 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
166	张健宗	421087*****15	注册监理工程师	44045579
167	王志龙	430321*****59	注册监理工程师	44044722
168	李陈旺	430923*****15	注册监理工程师	44045263
169	林金涛	445121*****11	注册监理工程师	44044653
170	田奇昊	410423*****37	注册监理工程师	44045714
171	吴雨珂	513722*****94	注册监理工程师	44046780
172	王应东	500381*****77	注册监理工程师	44047671
173	刘谷前	430422*****57	注册监理工程师	44048418
174	尹海峰	340121*****32	注册监理工程师	44049836
175	盛冬初	432321*****75	注册监理工程师	44049809
176	曾安妮	430521*****20	注册监理工程师	44049934
177	唐飞宇	432930*****14	注册监理工程师	44050195

共177条

注册建造师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 一级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	王旭彬	350521*****18	一级注册建造师	粤1442021202204597
2	廖文斌	362430*****3X	一级注册建造师	粤1442023202308423
3	黄敬贤	432501*****12	一级注册建造师	粤1442005200701667
4	孔新建	321025*****17	一级注册建造师	粤1322019202010059
5	杨立新	432503*****16	一级注册建造师	粤1442006200807668
6	孙学治	432502*****14	一级注册建造师	粤1442006200806058
7	洪仲辉	440505*****35	一级注册建造师	粤1442007200913640
8	吴勇	411223*****13	一级注册建造师	粤1442007200914297
9	向丽	422428*****27	一级注册建造师	粤1442016201844733
10	季震国	430702*****79	一级注册建造师	粤1442006200914295
11	谭青肇	430923*****50	一级注册建造师	粤1442019202002176
12	汪青青	430124*****29	一级注册建造师	粤1442004202109955
13	罗秋林	430523*****18	一级注册建造师	粤1522018201900964
14	刘新武	432501*****32	一级注册建造师	粤1442020202103142
15	王益	420111*****32	一级注册建造师	粤1442007200808659

共31条

< 1 2 3 > 前往 1 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
16	赵铭伟	652721*****90	一级注册建造师	粤1442018202007681
17	田德春	230406*****1X	一级注册建造师	粤1232006201104136
18	熊敏	430922*****58	一级注册建造师	粤1442017201742781
19	陈应斌	432301*****15	一级注册建造师	粤1442022202407699
20	耿羿	411381*****1X	一级注册建造师	粤1442022202505246
21	谢亚辉	430511*****1X	一级注册建造师	粤1442014202100483
22	张金山	420923*****78	一级注册建造师	粤1442019202109351
23	王调军	432622*****72	一级注册建造师	粤1442018201904205
24	郭成林	429001*****13	一级注册建造师	粤1442019202100420
25	丁桂忠	320106*****32	一级注册建造师	粤1322006200805958
26	廖泽维	420500*****32	一级注册建造师	粤1502014201511181
27	张垒	411522*****36	一级注册建造师	粤1442019202010574
28	刘君	519004*****12	一级注册建造师	粤1442006200812234
29	杨宁瑾	420601*****19	一级注册建造师	粤1442007200811592
30	李汉泉	441424*****36	一级注册建造师	粤1442010201016373

共31条

< 1 2 3 > 前往 2 页

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
31	陈敏	432930*****96	一级注册建造师	粤1442023202402292

共31条

< 1 2 3 > 前往 3 页



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册建造师 / 二级注册建造师

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号


注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建造师

查询


序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	苏文煊	440982*****57	二级注册建造师	粤2442022202221864
2	刘莹明	360428*****14	二级注册建造师	粤2442023202313519
3	邓福昂	421224*****36	二级注册建造师	粤2442023202324913

注册造价工程师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 一级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄敬贤	432501*****12	一级注册造价工程师	B11104400018560
2	杨立新	432503*****16	一级注册造价工程师	B11064400018021
3	吴勇	411223*****13	一级注册造价工程师	B11064400019331
4	汪青青	430124*****29	一级注册造价工程师	B11014400010697
5	罗秋林	430523*****18	一级注册造价工程师	B11224400014228
6	刘新武	432501*****32	一级注册造价工程师	B11234400024076
7	戚敏	430922*****58	一级注册造价工程师	B11224400018008
8	袁公群	433001*****19	一级注册造价工程师	B11014400034161
9	周玉宏	320106*****14	一级注册造价工程师	B11194400024918
10	张畅泳	420683*****75	一级注册造价工程师	B11074400027232
11	鄢来孜	421081*****56	一级注册造价工程师	B11244400032349



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据

收起筛选

筛选

重置条件

人员类别: 注册造价工程师 / 二级注册造价...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	谭青肇	430923*****50	二级注册造价工程师	B21224400004319

一级注册结构工程师



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如人员姓名、证件号码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 收起筛选

筛选 重置条件

人员类别: 勘察设计注册工程师 / 一级注册...

姓名: 请输入人员姓名

身份证号: 请输入身份证号

注册号: 请输入注册号

注册单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

电子证号: 目前仅支持一级建筑师

查询

序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)
1	黄敬贤	432501*****12	一级注册结构工程师	4400611-S002

注册安全工程师

<https://zwfw.mem.gov.cn/zwthlw/pages/hlwmmh/yyfw/zcaqgcscx/index.html>



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页 机构 新闻 公开 服务 互动 科普 党建 社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师
注册信息查询

 652721197505041890

 赵铭伟

立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	赵铭伟
注册证书号	44140161328
聘用单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
证书有效期	2026-12-24
注册类别	建筑施工安全
备注	--



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页机构新闻公开服务互动科普党建社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

420500197309020032

廖泽维

立刻查询重置信息

查询结果

姓名	廖泽维
注册证书号	44130135847
聘用单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
证书有效期	2026-10-31
注册类别	建筑施工安全
备注	--



中华人民共和国应急管理部
Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明
赴汤蹈火 竭诚为民

首页机构新闻公开服务互动科普党建社会救援服务

首页 > 服务 > 办事大厅 > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询

62040219680428043X

田金元

立刻查询重置信息

查询结果

姓名	田金元
注册证书号	62080053215
聘用单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
证书有效期	2028-06-02
注册类别	建筑施工安全
备注	--



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明

赴汤蹈火 竭诚为民

[首页](#)
[机构](#)
[新闻](#)
[公开](#)
[服务](#)
[互动](#)
[科普](#)
[党建](#)
[社会救援服务](#)

[首页](#) > [服务](#) > [办事大厅](#) > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询





立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	吴江平
注册证书号	44110115371
聘用单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
证书有效期	2025-07-13
注册类别	建筑施工安全
备注	--



中华人民共和国应急管理部

Ministry of Emergency Management of the People's Republic of China

对党忠诚 纪律严明

赴汤蹈火 竭诚为民

[首页](#)
[机构](#)
[新闻](#)
[公开](#)
[服务](#)
[互动](#)
[科普](#)
[党建](#)
[社会救援服务](#)

[首页](#) > [服务](#) > [办事大厅](#) > 中级注册安全工程师注册信息查询

中级注册安全工程师

注册信息查询





立刻查询

重置信息

查询结果

姓名	张彤
注册证书号	44090067066
聘用单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
证书有效期	2025-11-05
注册类别	建筑施工安全
备注	--

交通运输部注册监理工程师

<https://jtgcl.jtzyzg.org.cn/LTSP/LEAP/ltspl/html/linkQuery.html?islick=2>

交通运输部注册监理工程师注册服务系统
Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

交通运输部职业资格中心

首页 | 政策法规 | 注册管理 | 继续教育 | **信用情况** | 常见问题 | 联系我们

登 录

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

*姓名：		胡扬祖		*身份证号：		362426198805111871		查询	
姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
胡扬祖	男	身份证	3624*****1871	2021050484400001805	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]2444006453	2028-06-24	交[公]2444006453

交通运输部注册监理工程师注册服务系统
Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

交通运输部职业资格中心

首页 | 政策法规 | 注册管理 | 继续教育 | **信用情况** | 常见问题 | 联系我们

登 录

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

*姓名：		郭少斌		*身份证号：		362426198508011313		查询	
姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
郭少斌	男	身份证	3624*****1313	2022110484400000327	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]2444007486	2028-06-24	交[公]2444007486



交通运输工程监理工程师注册服务系统

Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

交通运输部职业资格中心

首页 | 政策法规 | 注册管理 | 继续教育 | 信用情况 | 常见问题 | 联系我们

返回主站

登录

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

*姓名：杨子龙

*身份证号：411425198910216373

查询

姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
杨子龙	男	身份证	4114*****6373	20221104844000000479	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]2444008280	2028-06-24	交[公]2444008280



交通运输工程监理工程师注册服务系统

Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

交通运输部职业资格中心

首页 | 政策法规 | 注册管理 | 继续教育 | 信用情况 | 常见问题 | 联系我们

返回主站

登录

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

*姓名：肖海彪

*身份证号：432503198510216237

查询

姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
肖海彪	男	身份证	4325*****6237	20210504843000001272	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]2444007877	2028-06-24	交[公]2444007877

[返回主站](#)

交通运输工程监理工程师注册服务系统

Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

[交通运输部职业资格中心](#)

[首 页](#) |
 [政策法规](#) |
 [注册管理](#) |
 [继续教育](#) |
 [信用情况](#) |
 [常见问题](#) |
 [联系我们](#)

[登 录](#)

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

***姓名：**

***身份证号：**

[查询](#)

姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
胡国斌	男	身份证	4311*****401X	20230504844000 004458	深圳市恒浩建工程 项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]244400736 9	2028-05-30	交[公]2444007369

[返回主站](#)

交通运输工程监理工程师注册服务系统

Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

[交通运输部职业资格中心](#)

[首 页](#) |
 [政策法规](#) |
 [注册管理](#) |
 [继续教育](#) |
 [信用情况](#) |
 [常见问题](#) |
 [联系我们](#)

[登 录](#)

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

***姓名：**

***身份证号：**

[查询](#)

姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
刘君	男	身份证	5190*****3912	JGJ0617695	深圳市恒浩建工程 项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]244401270 7	2028-07-08	交[公]2444012707

返回主站

交通运输工程监理工程师注册服务系统
Registration Service System for Transportation Engineering Supervision Engineers

交通运输部职业资格中心

首页 | 政策法规 | 注册管理 | 继续教育 | 信用情况 | 常见问题 | 联系我们

登录

首页 > 公共查询

资格证书查询

注册证书查询

学时查询

公路工程专业查询

水运工程专业查询

*姓名：

*身份证号：

查询

姓名	性别	证件类型	证件号码	资格证书管理号	注册单位	注册专业	执业印章号	注册有效期	注册编号
杨立新	男	身份证	4325*****9316	JGJ0617815	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	公路工程专业	A交[公]2444013046	2028-07-08	交[公]2444013046

2、投标人业绩情况

投标人业绩情况一览表

投标人业绩情况	1	项目名称：龙岗区儿童公园建设工程监理 合同金额：914.36268 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间： 合同签订时间●2020 年 10 月 29 日
	2	项目名称：新区大顶岭绿道项目监理 合同金额：914.7872 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间：竣工时间●2020 年 11 月 15 日
	3	项目名称：彩梅立交改造工程全过程工程咨询 合同金额：1492.58 万元（其中监理费：1180.98 万元） 监理范围：施工准备阶段至保修阶段的监理工作 合同签订/竣工时间： 合同签订时间●2023 年 07 月 26 日
	4	项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理 合同金额：3688.6136 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间：竣工时间●2024 年 05 月 31 日
	5	项目名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 合同金额：948.88 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间：竣工时间●2020 年 11 月 15 日
	6	项目名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理 合同金额：269.3208 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间： 合同签订时间●2024 年 09 月 19 日
	7	项目名称：宝安青年公园新建工程（一期）（监理） 合同金额：317.7378 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间： 合同签订时间●2023 年 12 月 23 日
	8	项目名称：民法公园建设工程监理 合同金额：212.0507 万元 监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务 合同签订/竣工时间：竣工时间●2022 年 12 月 12 日

(1) 龙岗区儿童公园建设工程监理

龙岗区儿童公园建设工程监理：监理合同

工程编号：2018-440307-77-01-705623003001

合同编号：天健地产-龙岗儿童公园-004

深圳市工程监理合同

工程名称：龙岗区儿童公园建设工程监理

工程地点：深圳市龙岗区

委托人：深圳市天健地产集团有限公司

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市天健地产集团有限公司

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：龙岗区儿童公园建设工程监理

2. 工程地点：位于龙岗街道，盐龙大道与爱心路交汇处北侧

3. 工程规模：龙岗区儿童公园选址位于龙岗街道，盐龙大道与爱心路交汇处北侧，占地面积约323556 m²。全园划分为七大功能区：入口区、入园集散区、核心活动区、高空体验区、农业科普区、观赏林区、山体游乐区。主要建设内容包括公园绿化、园路和广场铺装、公园建筑、游乐及休憩设施、公交场站、戏水池及其他配套工程等。（本项目除燃气工程将另单独委托监理单位外，其他详细工作内容未来可能有调整，最终以实际委托的为准。）

4. 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程；工程等级：一级

5. 投资性质：政府 100%

6. 工程估算投资额：77301.31万元，招标部分工程估算投资额：59871.09万元

7. 其它：∕

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条款；
5. 通用条款；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目总监

项目总监姓名：王益，身份证号码：420111197805025032，注册号：44011020

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的有关规定计取，本工程所有工程监理的签约酬金（含税）合计总金额为（大写）：玖佰壹拾肆万叁仟陆佰贰拾陆元捌角（¥9143626.80）。其

中：施工阶段：捌佰柒拾万捌仟贰佰壹拾陆元整（¥8708216.00 元），保修阶段：肆拾叁万伍仟肆佰壹拾元捌角（¥435410.80 元）。

服 务 类 型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工 程 监 理	0	0	0	870.8216	43.54108	0	0
项 目 管 理	0	0	0	0	0	0	0
工程监理与项目管理一体化	0	0	0	0	0	0	0

六、工作期限

工程监理期限自 2020 年 10 月 01 日起至 2025 年 09 月 30 日止，总计 1825 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 0 日历天；
2. 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 0 日历天；
3. 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 0 日历天；
4. 施工阶段：自 2020 年 10 月 01 日起至 2023 年 09 月 30 日止，共 1095 日历天；
5. 保修阶段：自 2023 年 10 月 01 日起至 2025 年 09 月 30 日止，共 730 日历天；
6. 设备监造：自 / 起至 / 止，共 0 日历天；
7. 其他服务：自 / 起至 / 止，共 0 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 10 月 29 日。
2. 订立地点：深圳市。
3. 本合同一式 十二份，具有同等法律效力，双方各执 五 份，办施工备案 二 份。

（下无正文）

委托人：（盖章）

深圳市天健地产集团有限公司

住所：深圳市南山区沙河街道高发社区

深云西二路天健科技大厦B座塔楼12层

邮编：518034

法定代表人或其授权代理人：

（签章）

杨进春

受托人：（盖章）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋

27楼

邮编：518000

法定代表人或其授权代理人：

（签章）



龙岗区儿童公园建设工程监理：中标通知书

GCJL-SZ20094

中标通知书

标段编号：2018-440307-77-01-705623003001
标段名称：龙岗区儿童公园建设工程监理
建设单位：深圳市天健地产集团有限公司
招标方式：公开招标
中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
中标价：914.362680万元
中标工期：1825
项目经理(总监)：王益



本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2020-09-30

王益

查验码：1973510774697267

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

建成效果图





现场拍摄照片





龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心(含地下停车场)地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目初步验收专题会议纪要



龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目初步验收专题会议纪要

HHJ-RTGY—056

召开时间： 2024 年 06 月 28 日 星期五 15:00

召开地点： 自然教育中心 4 号楼三楼会议室

参加会议单位及人员：

参会方	参会人员
建设单位：深圳市龙岗区城管局	温暖枫
代建单位：深圳市天健地产集团有限公司	黄朝亮、李大生
设计单位：深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市森磊铭铭设计顾问有限公司	孙建华、张勇、罗霄、孙佳卫、李斌至
勘察单位：深圳市市政设计研究院有限公司	徐丽华
监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	王益、宁金斌、周志强、杨一川
施工单位：深圳市市政工程总公司/中建三局集团华南有限公司	彭景、黎旭晖、梁雄威、侯培涛、张楚明、黎爵湃、才源、刘蒙、罗林顺

详见附表后《会议签到表》

会议主持： 王益

会议主题： 龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目初步验收专题会议

会议记录人：杨一川

会议内容：

自 2022 年 4 月份监理单位下达开工令起，龙岗儿童公园一期工程施工至今，联合体已经完成了图纸及设计变更调整等内容，各分部及专项工程也陆续通过了验收，



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
HENGHAOJIAN ENGINEERING PROJECT MANAGEMENT SHENZHEN CO., LTD.

相关资料齐备，观感及现场经试运行状况较好，出现的一些小问题也得到了解决，按照节点计划及经过现场核查后，联合体申报一期工程初验，经综合评判，各方认同在暂不考虑土石比、油电车比、完工后的场地地形测绘、模拟清单的确认及路口正式手续的情况下，可以进行初验。

初验会议有如下内容：

（一）施工单位：

施工单位对本项目一期工程，即龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目，在检查现场、相关资料后，认为在施工的过程中，有按照设计图纸、相关施工即验收规范和施工方案的要求组织施工，实体质量与设计图纸及相关联系单、设计变更单相符合，进场材料送检数量、批量、施工过程抽检及检验批的数量等均能满足图纸及规范要求，工程施工过程中出现的问题已处理完毕，工程施工文件齐全，质量控制完善，工程检验、检测结果合格，观感质量好，施工过程安全无意外，经试运行，出现的问题已经进行了积极整改，总体情况良好，故对龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目施工质量自评合格，申请验收。

（二）监理单位：

监理方对龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目施工进行了全程跟进，成立了专项监理团队，编制了监理规划及相关监理细则，在施工过程中我监理方严格按照相关规范、按照监理程序，对施工方案、工程所使用的原材料、构配件及设备进行了认真检查并逐一确认，编制相应的监理细则、旁站方案等，严格执行材料构配件的检验制度和见证送检制度，所有重要原材料均先试验后使用。在施工过程中按照设计图纸及施工验收规范要求进行施工隐蔽验收，符合设计及规范要求方可进行下道工序施工的原则；本项目符合国标有关施工验收规范和技术标准，施工过程符合相关要求；检验批资料齐备，质量控制资料完整，现场按照规范进行了必要的调试与检测，检测报告合格，且之前也进行了一些分项工程专项验收，现场功能性检验结果符合要求，经审核，现场观感良好，达到预期使用功能，同意施工单位合格验收申请。本次验收范围为一



期工程图纸红线内，土石比、油电车比、完工后的场地测绘及模拟清单确认等事项在业主单位组织的竣工验收前会按客观、属实的原则落实，我方会配合推进。

（三）勘察单位：

施工过程中勘察方有参与现场桩基验收、基础验槽及其他的技术支持，判定符合勘察报告，认同本次龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目质量验收评定合格，同意验收。

（四）设计单位：

施工过程中设计单位有到现场巡查，有及时沟通，根据设计代表对本项目的现场工作总结，且依据本次各参建单位对本项目验收范围的简述，经现场实体工程检查及查看施工单位相关资料，认可施工方按设计图纸、设计变更以及设计要求进行了施工，满足设计要求，本次龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目的初验评定合格，同意一期工程初步验收。

（五）代建单位：

综合上述各单位意见，代建方认同本次龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目初步验收，同意合格验收。

（六）建设单位：

以上各单位所述内容详实，根据各参建方的综合意见，同意合格验收。

（七）验收结论：

综合各验收专业组意见，经审查施工技术资料及现场实体验收，一致认定本工程公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目初步验收合格。联合体尚需继续进行完善，对初验提出的问题早日落实，



为尽快进行竣工验收做准备。



纪要整理：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

龙岗儿童公园建设工程项目监理部

2024年6月28日

抄 报：深圳市天健地产集团有限公司

抄 送：深圳市市政工程总公司与中建三局集团华南有限公司联合体、深圳市市政设计研究院有限公司/深圳市森磊铭设计顾问有限公司

与会单位如对会议纪要有异议，请尽快联系项目监理部，否则 24 小时后视为同意。



附件：会议签到表

儿童公园一期工程初步验收会议签到表

工程名称：龙岗区儿童公园建设工程-公园游客服务中心（含地下停车场）地基与基础工程和公园主消防通道及附属边坡、挡墙等项目

验收日期：2024年6月28日

序号	参加人员	工作单位	联系电话	备注
1		飞城建设		
2	imcp			
3				
4	皇朝	兴源地产		
5				
6	张	恒浩建		
7	于金如	恒浩建		
8	孙建山	深圳市政院		
9	张阿华	深圳市政院		
10	孙佳卫	森磊		
11	梁耀威	深圳市政		
12				
13	马建	深圳市政		
14	郭山	深圳市政		
15	杨	深圳市政		
16	李伟	玉局华南		
17	刘元	玉局华南		
18	江	玉局华南		



19	刘燕	瑞华南		
20	叶江	恒浩建		
21				
22	李强	无疆地产		
23				
24	陈元	奥雅		
25	李城	石口		
26	张勇	市政院		
27	罗毅	市政院		
28	陈永平	攀岩		
29	王强	奥雅		
30	杨一	恒浩建		
31	罗永刚	市政集团		
32				
33				
34				
35				
36				
37				
38				
39				
40				

龙岗区儿童公园：完工证明：2023 年 12 月 28 日开园试运营

热门打卡地！龙岗儿童公园开园半年累计接待游客超200万人次

深圳特区报记者 罗实宜 文/图

07-01 21:16



深圳特区报

深圳市委机关报，改革开放的窗口

记者日前从龙岗区城管局获悉，龙岗儿童公园自2023年12月28日开园试运营以来，凭借丰富的游玩项目、完善的服务配套和贴心的管理措施，迅速成为全市热门打卡地。截至目前，公园已累计接待游客达200万人次，小红书话题浏览量超过196万。



当前位置： 首页 > 龙岗区城市管理和综合执法局 > 信息公开 > 其他 > 工作动态

深圳龙岗首届儿童戏剧嘉年华开幕

发布时间： 2024-06-05 来源： 龙岗区城市管理和综合执法局 浏览次数： 52 T浏览字号： 大 中 小

为加快打造湾区儿童友好型公园标杆，丰富公园消费场景及公共文化供给，满足市民群众多层次精神文化需求，2024年5月31日，由深圳市龙岗区委宣传部指导，龙岗区城市管理和综合执法局、龙岗区文化广电旅游体育局联合主办，深圳华侨城文化集团有限公司、深圳市大周游乐管理有限公司承办的“找寻足迹这里有戏”龙岗首届儿童戏剧嘉年华在深圳龙岗儿童公园拉开帷幕。



龙岗儿童公园自2023年底试运营以来，迅速成为备受瞩目的家庭休闲目的地。截至目前，已累计接待游客逾170万人次，其中各类主题研学活动参与人数达3万人次，成功塑造了集娱乐休闲、公益实践、教育创新于一体的综合性儿童友好空间。近日，龙岗儿童公园获评“龙岗区少先队校外实践教育基地”。开幕式现场，共青团龙岗区委对龙岗儿童公园进行了授牌。



当前位置：首页 > 龙岗区龙城街道办事处 > 社会建设 > 文明档案馆

开园仅仅半年，龙岗儿童公园速成热门打卡地

发布时间：2024年07月05日

来源：读创

浏览次数：273

T浏览字号：大 中 小

深圳市龙岗儿童公园自2023年12月28日开园试运营以来，凭借丰富的游玩项目、完善的服务配套和贴心的管理措施，迅速成为全市热门打卡地。截至目前，公园已累计接待游客达200万人次，小红书话题浏览量超过196万，公众号粉丝突破20万。

公园内设有无动力乐园，包含十大无动力设施及多组小型设施，为孩子们提供了自由探索的广阔空间。此外，公园还积极举办各类公益活动，如每周发放动力设备公益票1000张，已累计发放超10000张，科普馆、自然教育中心公益课堂接待游客达29万人次。同时，龙岗儿童公园还打造了“童趣龙岗”研学品牌，组织研学团队参观已达3万人次，并举办了首届儿童戏剧嘉年华，为游客带来了丰富多彩的文化体验。

在配套服务方面，公园引进了肯德基、喜茶等20家知名品牌商户，丰富了园区的服务业态。同时，为了满足游客在炎炎夏日的需求，公园还引入了萌宠乐园、飘雪世界等室内体验项目，让游客在享受清凉的同时，也能参与各种有趣的互动活动。

为了让游客游玩更加畅快，公园根据市民需求，下调了动力设施非会员票价，并延长了部分设施的游玩时间。此外，公园还协同区相关部门增设了公交专线，改善了周边交通，让游客抵达公园更加便捷。

在安全方面，公园始终将游客安全放在首位，严格按照日检、周检、月检标准对动力设施进行检查与维护保养，确保游客安全游玩。同时，公园还加强了消防、急救等应急演练，提高了应对突发事件的能力。

在服务方面，公园设有游客服务中心、医务室等配套设施，为游客提供全方位的服务。此外，公园还增加了消杀频率，设置了灭蚊灯及自助驱蚊液供应点，为游客营造了一个舒适、健康的游玩环境。

随着暑假的来临，龙岗儿童公园将成为孩子们度过愉快假期的理想之地。公园将继续努力提升服务质量和水平，为游客带来更加美好的游玩体验。

(2) 新区大顶岭绿道项目监理

新区大顶岭绿道项目监理

工程编号: GCJL-S22018096

合同编号: 光建监理(2018)36号

深圳市工程监理与相关服务合同

工程名称: 新区大顶岭绿道项目监理

工程地点: 光明新区

委 托 人: 深圳市光明新区建筑工务局

受 托 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市光明新区建筑工务局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：新区大顶岭绿道项目监理
2. 工程地点：光明新区
3. 工程规模：大顶岭绿道总长度为 29.87KM，其中新建山谷线 3.48KM，新建绿道环线 20.23KM，观光路南部 5 号绿道提升 5.07KM，水库坝顶道路和水库巡防道现状保留 1.09KM。工程范围包括道路工程（绿道）、园建工程、绿化工程、电气工程和给排水工程等。
4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：1 级
5. 投资性质：政府投资 100%
6. 工程概算投资额：∕，招标部分工程概算投资额：∕万元
7. 其它：匡算总投资 75957.42 万元，其中建安工程费 67385.21 万元。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：吴江平，身份证号码：440902197507053255，注册号：44016178。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：人民币玖佰壹拾肆万柒仟捌佰柒拾贰元整（¥9147872.00 元）。

其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理				871.2259	43.5613		
项目管理							
工程监理与项目管理一体化							

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 7 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，总计 1280 日历天。

其中：

1. 决策阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
2. 勘察阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
3. 设计阶段：自_____起至_____止，共_____日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 7 月 1 日起至 2019 年 12 月 31 日止，共 549 日历天；
5. 保修阶段：自 2020 年 1 月 1 日起至 2021 年 12 月 31 日止，共 731 日历天；
6. 设备监造：自_____起至_____止，共_____日历天；
7. 其他服务：自_____起至_____止，共_____日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018 年 7 月 21 日。
2. 订立地点：深圳市光明新区。
3. 本合同一式 10 份，具有同等法律效力，双方各执 5 份，委托人 5 份，监理人 5 份，其余 4 份用于办理施工许可证。

委托人：（盖章）深圳市光明新区建筑工务局

住所：光明新区光明大道旁。

邮编：518107

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：/

账号：/

电话：0755-88212542

传真：/

电子邮箱：/

（签章）法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：建行莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：0755-83252238-808

传真：0755-83286223

电子邮箱：125997946@qq.com

6631-522018096

中标通知书

标段编号: 440387201801210001001

标段名称: 新区大顶岭绿道项目监理

建设单位: 深圳市光明新区建筑工务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 914.787200万元

中标工期: 1280

项目经理(总监): 吴江平



本工程于 2018-05-31 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2018-07-12



查验码: 7702609751475249

查验网址: www.szjsjy.com.cn

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告


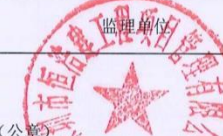

工程名称： 龙岗区建设局（一期）工程II标EPC

建设单位（公章）：

竣工验收日期： 年 月 日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程			
工程名称	新区大顶岭绿道（一期）工程II标EPC	工程地点	深圳市光明区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	建设工程总长度：9.79km	工程造价（万元）	23151.5101万元
结构类型	市政道路	开工日期	2018年11月1日
施工许可证号		竣工日期	2020年11月15日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区建筑工务署	总施工单位	中建三局集团有限公司/深圳市光明集团有限公司/深圳市工勘岩土集团有限公司
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司	施工单位（土建）	
设计单位	中建三局集团有限公司	施工单位（设备安装）	
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	铁科院（深圳）检测工程有限公司 深圳市建设工程质量检测中心
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2019年05月30日	支线及DK分部	合格
	2019年06月12日	智慧路灯分部	合格
	2019年07月31日	浮桥地基与基础	合格
	2019年08月08日	探桥地基与基础	合格
	2019年08月08日	悬桥地基与基础	合格
	2019年10月12日	探桥主体结构	合格
	2020年01月17日	浮桥主体结构	合格
	2020年01月17日	悬桥主体结构	合格
	2020年11月11日	景观三桥提升	合格
法律法规规定的其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件审查意见	符合要求、合格		
工程竣工报告	已编制完成		
工程质量评估报告	已编制完成		
勘察质量检查报告	已编制完成		
设计质量检查报告	已编制完成		
工程质量保修书	已签署		

市政基础设施工程			
工程完成情况	本工程已完成合同约定和设计文件规定内容，单位工程所含分部分项工程质量全部验收合格，质量控制资料基本齐全，主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范要求。		
工程质量情况	土建	符合现行国家强制性质量标准，工程质量合格。	
	设备安装	符合现行国家强制性质量标准，工程质量合格。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 孟山明 项目负责人: 张中光 2024.1.8 年 月 日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 郭强 注册号 44008382 有效期至 2025.1.1 日 2024.1.8 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 王强 注册号 121151512752(00) 2018.12.20 分公司三局集团有限公司
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 陈强	姓名: 潘后钊 注册号: 4404304-AY005 (公章) 有效期至 2023年12月 项目负责人: (执业资格证章)
年 月 日	年 月 日	年 月 日	



新区大顶岭绿道项目监理：全国建筑市场监管公共服务平台查询截图



全国建筑市场监管公共服务平台

(原全国建筑市场监管与诚信信息发布平台)

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

首页 > 项目数据 > 项目详情

新区大顶岭绿道项目

广东省-深圳市

项目编号	4403122004300044	省级项目编号	4403121805280202
建设单位	深圳市光明区建筑工程工务署	建设单位统一社会信用代码	67002297-7
项目分类	市政基础设施工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	75957.42
立项级别	地市级	立项文号	深光发财〔2018〕267号



项目地址：光明新区

工程基本信息

招投标信息

合同登记信息

施工图审查

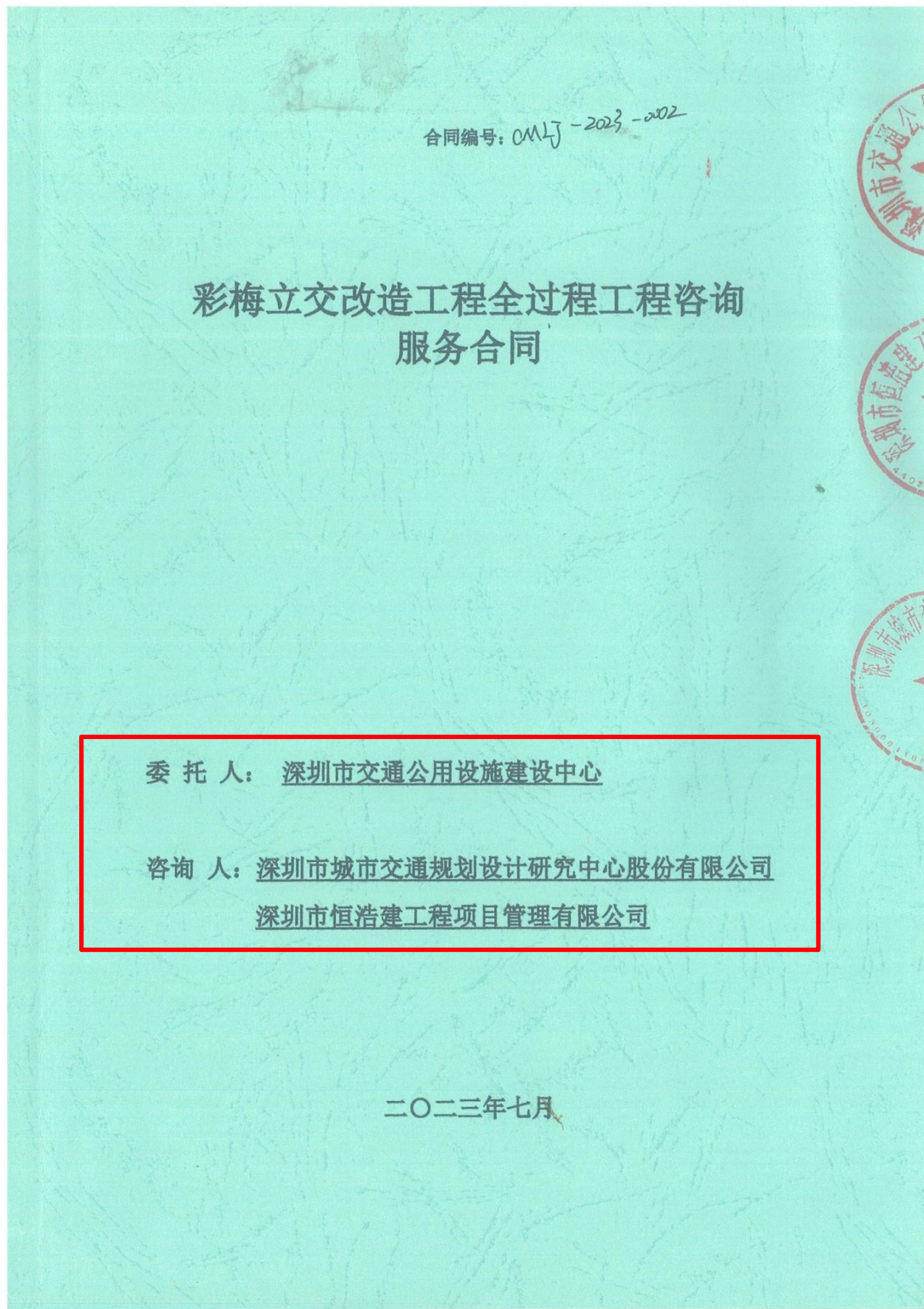
施工许可

竣工验收

数据等级 ?	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	深圳市市政工程咨询中心有限公司	设计	公开招标	2018-11-12	--	4403122004300044-BA-001	4403121805280202	查看
B	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理	公开招标	2018-07-06	914.79	4403122004300044-BE-001	4403121805280202	查看

(3) 彩梅立交改造工程全过程工程咨询

彩梅立交改造工程全过程工程咨询



第一部分 合同协议书

委托人（全称）：深圳市交通公用设施建设中心

咨询人（全称）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程的全过程工程咨询与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：彩梅立交改造工程；

2.工程地点：深圳市；

3.建设内容：彩梅立交改造工程位于福田区，本项目由彩田路/梅林路立交和彩田路/北环大道立交组合而成，其中彩田路 1.40Km，梅林路 0.37Km。

4.工程投资估算额：总估算 110380 万元（人民币）；

5.工程工期： 个月。

二、全过程工程咨询服务内容

1.项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全管理、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及项目与建设管理相关的其他工作。

2.施工监理：施工准备至保修阶段的监理以及相关的工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准。

3.其他：包括但不限于本项目的树木迁移调查等与本项目相关的咨询服务，具体以委托人实际委托的服务内容为准。该部分可分包给具备相应资质（或技术力量）的单位。

咨询人依法承担项目管理、工程监理以及委托人委托的其他咨询服务相应的法律责任。

三、组成本合同的文件

- （一）第一部分合同协议书（合同谈判过程中的澄清文件及补充资料）；
- （二）第三部分咨询服务具体工作内容及要求；
- （三）第四部分合同附件；
- （四）招标文件及补遗文件；
- （五）投标文件（含评标期间的澄清文件及补充资料）；
- （六）第二部分合同条款（含招标文件补遗书中与此有关的部分）；
- （七）技术建议书（不包括与招标文件相抵触的内容）（如有）；
- （八）标准、规范及有关技术文件；
- （九）构成本合同组成部分的其他文件。

组成咨询服务合同的各个文件是一个整体，彼此相互解释，相互补充。如果咨询服务合同中所包括的文件之间出现矛盾，以上述文件次序在先者为准。

四、全过程工程咨询服务费用

本合同全过程工程咨询服务费由项目管理咨询、工程监理、其他专项服务费用三部分组成，全过程工程咨询服务合同总价暂定为 1492.58 万元，综合中标下浮率 21.00%，其中施工监理（含保修阶段）中标下浮率 21.00%。全过程工程咨询费由基本费用 1343.32 万元（占 90%）和绩效费用 149.26 万元（占 10%）组成，绩效费用需根据最终履约评价结果确定。

其中各项工作内容签约合同价如下表：

序号	费用项目	金额 (万元)	单项下浮率	备注
1	项目管理费	280	/	不可竞争费用，总价包干
2	施工监理 (含保修阶段)	1180.98	21.00%	按照深圳市物价局、深圳市建设局转发国家发改委建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知（深价规[2009]1号）计费
3	专项服务费	合计：31.6	/	总价包干
3.1	树木迁移调查 (含迁移砍伐树木调查、树木迁移砍伐方案及树木迁移砍伐必要性唯一性可行性论证报告（需通过专家评审）)	31.6	21.00%	总价包干
		总计 1492.58	综合下浮率 21.00%	

全过程工程咨询服务费包括了咨询人为实施和完成本项目全部建设工程咨询内容及其相关服务所需的劳务费、技术服务费、仪器设备设施费、应委托人要求节假日期间安排人员在岗值班产生的加班费、管理费、保险费、规费、税金和利润等全部相关费用（包括为实现项目管理目标所提供的公司技术支持、组织相关人员学习考察、宣传及总结、课题研究等）以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用，除双方另有约定外，委托人在本合同项下不再负有其他支付义务。

履约评价得分对应的绩效费用支付比例

履约评价得分	绩效费用支付比例
85 分及以上	100%
60 分及以上，85 分以下	$30\% + 70\% \times (\text{履约评价得分} - 60) / 25$
60 分以下	0

备注：履约评价按合同条款执行，履约评价得分在 60 分以下的，视为履约不合格，委托人有权解除合同，并提请交通或建设行政主管部门作不良行为记录，3 年内拒绝咨询人参与委托人其他工程全过程工程咨询的投标。若合同履行期间委托人出台了新的《全过程工程咨询管理办法》，履约评价以最新发布的方法为准。

双方一致同意此暂定合同价仅作为签订合同协议书和办理期中支付的基础，不作为最终结算的依据，最终结算价以深圳市财政预算和投资评审中心评审结果为准（如遇政府相关部门审计职能调整，则按新的审计程序执行）。

五、服务质量要求

（一）质量要求：合格。

（二）关于工程奖项的奖励约定：

☒不奖励。

□奖励：奖励标准：获得国家级奖项的，奖励金额为人民币 100 万元；获得省级奖项奖励金额为人民币 30 万元。咨询人同时获得以上多个奖项的，奖金不叠加，仅按最高等级奖项计取奖励金额。

国家级奖项：若本项目施工单位获得国家工程建设质量奖审定委员会（或中国施工企业管理协会）评定的“国家优质工程奖（含金奖）”、或中国建筑业协会评选的“中国建设工程鲁班奖”、或中国市政工程协会评选的“市政金杯示范工程奖”、或中国公路建设行业协会评选的“公路交通优质工程奖一等奖（或李春奖）”、或中国土木工程学会评选的“詹天佑土木工程奖”。

省级奖项：广东省建筑业协会评选的《广东省建设工程金匠奖》、《广东省建设工程优质奖》、《广东省建设工程优质结构奖》、《广东省建筑业绿色施工示范工程》，广东省市政行业协会评选的《广东省市政优良样板工程奖》的，或监理单位获得广东省建设监理协会评选的《广东省建设工程监理优质奖》。

六、服务期

工程咨询服务期：自签订合同之日起至工程保修期结束且决算审计完成之日止。

七、咨询人项目团队配置要求

项目总负责人姓名：覃国添，执业资格证书号：咨登 2420221215127 职称：路桥高级工程师。

总监理工程师姓名：黄敬贤，执业资格证书号：44007749。

合同履行期间咨询人项目主要负责人员原则上不得变更。项目管理团队人员和其他团队人员不得随意更换，如需更换，须提前征得委托人书面同意。

项目管理团队人员需经过委托人面试合格后方可上岗，在收到委托人通知后三天内携带办公用品到委托人指定地点驻点办公，遵守委托人有关工作纪律。

项目管理团队人员与委托人拟派的项目负责人和现场工程师组成项目管理团队，服从委托人拟派的项目负责人领导。咨询人委派的项目管理团队人员无法胜任有关工作的，咨询人应无条件按委托人要求及时更换。

若委托人认为工程咨询单位派驻现场的工程咨询人员不足以满足咨询服务的需要而影响了对工

程质量、进度及其他环节的监控时，委托人有权要求工程咨询单位另外增派或雇用工程咨询人员，但咨询服务费不随之增加。工程咨询单位在接到通知后应立即执行委托人的指示，不得无故拖延。咨询人在投标时已经充分考虑该报价风险。

八、因政府原因导致项目被取消，委托人仅按实际已完成的合格工程量进行结算，除此之外不承担其他任何赔偿、补偿或违约责任，咨询人不能因上述调整而向委托人要求任何经济上的索赔。

九、双方承诺

- 1.咨询人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程咨询与相关服务。
- 2.委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限和方式，向咨询人支付根据合同规定应支付的费用和提供工作条件。

十、合同份数

本合同一式十六份，委托人八份，咨询人八份，具有同等法律效力。

十一、合同生效

本合同自合同协议书经双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章后生效。

委托人：深圳市交通公用设施建设中心(公章)

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：

邮政编码：

经办人：

电话：

传真：

咨询人：深圳市城市交通规划设计研究中心
股份有限公司（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河
传奇花园三期商厦 1 栋 C 座 1210

邮政编码：518000

经办人：

电话：

传真：

开户银行：建设银行东湖支行

账号：44201517600052544572

咨询人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公
司（公章）

法定代表人

或其委托代理人：

(签字)

地址：深圳市彩田路 2010 号中深花园 B 座
2711 室

邮政编码：518000

经办人：

电话：0755-83252238

传真：0755-83286223

开户银行：建行莲花北支行

账号：442015671000500002067

合同签订时间：2023 年 7 月 26 日

合同签订地点：深圳市福田区

中标通知书

标段编号：44030420200702001006001

标段名称：彩梅立交改造工程全过程工程咨询

建设单位：深圳市交通公用设施建设中心

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司//
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：1492.58万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：

本工程于 2023-05-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2023-07-03 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-07-19

查验码：8828809194472458 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

联合体共同投标协议书

致： 深圳市交通公用设施建设中心（招标人）：

深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司、深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（所有成员单位名称）
自愿组成联合体，共同参加 彩梅立交改造工程全过程工程咨询（项目名称） 的投标。现就联合体投标事宜订立如下协议：

1、 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司（某成员单位名称） 为本工程投标联合体主体单位（联合体牵头单位，联合体代表）。

2、联合体主体单位合法代表联合体各成员单位负责本工程投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事物，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，准时递交投标文件，切实履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部职责分工如下：

（1）联合体主体单位 深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司，承担工作 1）项目管理：项目计划统筹及总体管理、技术管理、进度管理、质量安全、项目组织协调管理、合同管理、档案信息管理、报批报建管理、竣工验收备案及移交管理、工程结算管理、竣工决算以及项目建设管理相关的其他工作。2）其他：包括但不限于本项目的树木迁移调查等与本项目相关的咨询服务，具体以招标人实际委托的服务内容为准。中标后可分包给具备相应资质（或技术力量）的单位；

（2）联合体成员 1 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司，承担工作 施工监理：施工准备至保修阶段的监理以及相关工作，具体服务范围以施工图纸（不含电力迁改工程及燃气工程）为准；

5、本协议自签署之日起生效，未中标或者中标后合同履行完毕后，自动失效。

6、本协议一式 叁 份，联合体各方和招标人各执一份。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

主体单位

单位名称（盖单位公章）：深圳市城市交通规划设计研究中心股份有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：林清

单位地址：深圳市龙华区民治街道龙塘社区星河传奇花园三期商厦1栋6座1210 邮编：518000

联系电话：0755-83949392 传真：0755-83949389

成员 1

单位名称（盖单位公章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人或授权委托人（签字）：刘君

单位地址：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715 邮编：518000

联系电话：0755-83218338 传真：0755-83286223

签订日期：2023 年 6 月 2 日



(4) 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

GCJL-SZ2020067 副本

合同编号:

深圳市工程监理合同

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
园区配套市政道路工程施工监理

工程地点: 深汕特别合作区

委托人: 深圳高速公路股份有限公司

监 理 人: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2020 年 7 月

合同协议书

发包人：深圳高速公路股份有限公司（又称“委托人”）

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（又称“受托人”）

本协议书由深圳高速公路股份有限公司（以下简称“发包人”）为一方，与深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）为另一方共同订立。

鉴于发包人己委托监理人为深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程提供施工监理服务，并已接受了监理人就此提交的投标文件。本项目监理服务费（暂定）含税总价为人民币（大写）：叁仟陆佰捌拾捌万陆仟壹佰叁拾陆元整（¥：36886136.00元），其中，不含税合同总价为人民币（大写）：叁仟肆佰柒拾玖万捌仟贰佰肆拾壹元伍角壹分（¥：34798241.51），适用增值税税率为6%，增值税税金为人民币（大写）：贰佰零捌万柒仟捌佰玖拾肆元肆角玖分（¥：2087894.49），中标下浮率为15%。最终结算价：施工阶段监理服务费结算金额以所监理合同段合计结算金额为计费额，根据国家发展改革委、建设部联合发布的《工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格〔2007〕670号）的规定计算（工程复杂程度调整系数为1、专业调整系数为1、高程调整系数为1），并按监理服务费下浮率下浮后（中标下浮率为15%）计取，保修阶段的监理服务费按施工阶段监理服务费的5%计取，最终以深圳市财政投资评审中心审定的金额为准，且不超过批复概算中的监理服务费金额，如果超过则以批复概算中的监理服务费金额为准。如后续政府部门结算审核政策调整或更新，则本项目按调整后政策执行。为明确双方在合同期间的义务、责任、权力和利益，兹就以下事项达成协议：

一、本协议书中的名词定义与合同通用条款中约定的定义相同。

二、下列文件是本协议书的组成部分，应作为协议书的有效内容予以遵守和执行。

- （1）合同协议书（包括双方签认的补充或修正文件）；
- （2）中标通知书；
- （3）合同专用条款；
- （4）合同附件；
- （5）合同通用条款；
- （6）投标文件；
- （7）《建设工程监理规范》（GB/T50319-2013）；
- （8）建设管理规程及其他管理性文件（由发包人下发）；
- （9）构成本合同组成部分的其它文件。

三、上述文件将互相补充，若有不明确或不一致之处，以上列次序在先者为准。

四、发包人在此同意按照本合同规定的期限和方式，向监理人支付根据本合同约定应支付的费用和提供监理工作条件。

建工程项	<p>五、监理人基于发包人的上述保证，在此向发包人承诺按照本合同的规定履行监理服务。</p> <p>六、本协议书在监理人提供履约担保后，由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖公章后生效。至双方按本合同的约定履行完各自的义务和责任后，本协议书自然失效。</p> <p>七、本协议书正本两份、副本十二份，合同双方各执正本一份，发包人执副本十份，承包人执副本两份，当正本与副本的内容不一致时，以正本为准。</p> <p>八、本合同未尽事宜，由合同双方协商解决；协商不成的，向发包人所在地人民法院提起诉讼。</p>	
改道路工		
含税总		
不含税		
51)，适		
角玖分		
理合同		
收费管		
数为1、		
段的监		
准，且		
后续政		
务、责		
	<p>发包人：  (盖章)</p> <p>法定代表人： _____ (签字)</p> <p>或</p> <p>委托代理人：  (签字)</p>	<p>监理人：  (盖章)</p> <p>法定代表人：  (签字)</p> <p>或</p> <p>委托代理人： _____ (签字)</p>
	<p>地址： <u>深圳市福田区益田路江苏大厦裙楼 2-4 层</u></p> <p>电话： 0755-22102135</p> <p>传真： 0755-22102159</p>	<p>地址： <u>深圳市福田区彩田南路中深花园 B 座 2711</u></p> <p>电话： 0755-83218338</p> <p>传真： 0755-83286223</p> <p>开户银行： 建行莲花北支行</p> <p>帐号： 44201567100050002067</p>
的费		
	3	

第三章 合同专用条款

合同专用条款

1.定义与解释

1.1.1 工程

(1) 项目名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程（以下简称“本项目”）

(2) 项目概况：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。

通港大道位于深汕合作区，规划为城市主干路，双向八车道，设计速度 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km，项目含互通立交 4 座（本次实施 1 座、规划预留 3 座），隧道 2 处共 1.6km，桥梁 7 座。

沿河东路北延段南起环境产业园狮山路，北至现状产业路，采用城市次干路标准，双向 4 车道，设计车速 40Km/h，道路全长约 0.6km。

主要建设内容包括但不限于市政道路、道路交通、桥梁、隧道、排洪、给排水、电力、通信、建筑、暖通、景观、BIM 及信息化等工程。

以上项目概况仅供参考，发包人在合同范围内有权根据政府规划调整及项目实际情况对监理服务范围、工程内容进行调整，监理人不得因此向发包人提出任何索赔及费用补偿要求。

1.1.3 发包人

发包人名称：本项目发包人为深圳高速公路股份有限公司及其授权对本项目进行管理的子公司或管理机构。

1.1.4 监理人

受发包人委托提供施工监理服务并具有相应资质的法人或其合法继承人或其合法受让人。

1.1.5 监理单位

本项目监理单位划分原则详见附件 B 《监理工作条件》。

1.1.7 施工监理合同

将通用条款本款中“一般应包括：监理合同协议书及附件、中标通知书、投标文件、合同专用条款、合同通用条款、工程专用规范、《公路工程施工监理规范》（JTG G10—2016）、技术规范、双方签认的澄清文件”，代之以：

“一般应包括：中标通知书；监理合同协议书、合同通用条款、合同专用条款、附件 A（监理服务的

形式、范围与内容)、附件 B (监理工作条件)、附件 C (监理服务的费用与支付)、附件 D (监理人廉政承诺书);《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);投标文件;建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);专用施工技术规范;施工图纸;双方签认的补充或修正文件以及双方签认的其它文件或附件”。

1.1.11 正常施工监理服务:指合同附件 A 中规定的施工监理服务。

1.1.12 附加施工监理服务:在合同附件 A 规定的正常服务之外增加的施工监理服务。

1.1.13 额外施工监理服务:指合同约定的正常施工监理服务和附加施工监理服务范围以外的工作。

1.2.3 合同文件的优先次序

删去通用条款中 1.2.3 款内容,代之以:

“组成合同文件的各个文件应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充,如果出现含糊不清或相互矛盾的情况,除非合同另有规定,组成合同的各个文件的优先支配地位应依次如下:

- (1) 合同协议书(包括双方签认的补充或修正文件);
- (2) 中标通知书;
- (3) 合同专用条款;
- (4) 合同附件;
- (5) 合同通用条款;
- (6) 投标文件;
- (7) 《建设工程监理规范》(GB/T50319-2013);
- (8) 建设管理规程及其他管理性文件(由发包人下发);
- (9) 构成本合同组成部分的其它文件。

2. 监理人的义务

删除通用条款 2.1 款内容,代之以:

本项目监理服务的形式、范围与内容详见附件 A 《监理服务的形式、范围与内容》。

2.3 监理职责

在本条款中增加 2.3.3 款~2.3.6 款:

2.3.3 监理人有义务在全面履行合同,提供优质服务的前提保证下,全面配合发包人完成对监理工作所进行的检查、指导、监督和协调工作;按照发包人的要求选派合格、称职的监理人员,及时撤换不称职的监理人员;并接受发包人对监理人的检查、监督时发现的违约行为的处罚。监理人须就完成监理工作过程中的相关事宜,按发包人同意的方式和规定的期限及时报告,若在开展工作中遇到本工程范围内、职权范围外的疑义,只要此问题涉及到发包人或本工程的利益,监理人有责任和义务以书面或

附件 G. 廉政合同

廉 政 合 同

（服务类）

为加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目甲乙双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法、违纪、违规行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立廉政合同。

1. 甲乙双方的权利和义务

- （1）严格遵守国家有关法规以及廉政有关规定。
- （2）严格执行的合同文件，自觉按合同办事。
- （3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。
- （4）建立健全廉政教育，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。
- （5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。
- （6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2、甲方的义务

- （1）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或甲方工作人员个人支付的费用。
- （2）甲方工作人员不得参加乙方安排的宴请和娱乐活动；不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品。
- （3）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便。
- （4）甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工程有关材料设备供应、工程分包、劳务等经济活动。

(5) 甲方工作人员要秉公办事，不准营私舞弊，不准利用职权从事各种个人有偿中介活动。

3. 乙方义务

- (1) 乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员馈赠礼金、有价证券和贵重物品。
- (2) 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。
- (3) 乙方不得以任何理由安排甲方工作人员参加宴请及娱乐活动。
- (4) 乙方不得为甲方单位或个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

4. 违约责任

(1) 甲方及其工作人员违反合同第 1、2 条规定，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

(2) 乙方及其工作人员违反本合同第 1、3 条规定，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪处分或组织处理；情节严重的，涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；同时甲方建议交通工程建设主管部门给予乙方不得进入其主管的交通工程建设市场的处罚。

5. 双方约定

本合同由双方的纪检监察部门负责监督，支持对违纪违规行为的实名举报，接到实名举报，甲乙双方必须按照受理权限和程序规定进行调查并向举报人进行回复。

6. 本合同作为合同的附件，经合同双方签署立即生效，与合同具有同等的法律效力和时效。

7. 本合同一式十四份，甲方执十一份，乙方执三份，双方监督单位各执一份。

发包人：深圳高速公路股份有限公司
(盖章)

监理人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
(盖章)

法定代表人：_____ (签字) 法定代表人：_____ (签字)

或

或

委托代理人：_____ (签字) 委托代理人：_____ (签字)

日期：2020 年 8 月 10 日

日期：2020 年 月 日

GCJL-SZ2020067

中标通知书

标段编号: 44030020190114004001

标段名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程施工监理

建设单位: 深圳高速公路股份有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价: 3688.613600万元

中标工期: 1643日历天。

项目经理(总监): 黄敬贤



本工程于 2020-05-29 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

王时付

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-06-23

杜强

查验码: 4664776378209339

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 33.1 亿
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日		
总 监 理 工 程 师 变 更	变 更 前 项 目 总 监	黄敬贤	
	变 更 后 项 目 总 监	李俊栋	
报 告 事 项	<p>项目总监更换及变更原因：</p> <p>本项目监理机构总监理工程师 <u>黄敬贤</u>（注册监理工程师注册号：<u>44007749</u>）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。</p> <p>为此，兹任命 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：<u>51009017</u>）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。</p> <p>监理单位法定代表人： </p> <p>2021 年 1 月 8 日</p>		
	<p>建设单位意见：</p> <p></p>	<p>建设行政主管部门意见：</p> <p></p>	

项目总监理工程师
变更情况报告表

项目（标段）编号：

建设单位名称	深圳高速公路股份有限公司	工程地点	深汕合作区
工程项目名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目 园区配套市政道路工程	建设规模	总投资 40 亿
项目工期起止时间	2020 年 10 月 1 日至 2023 年 3 月 31 日		
总 监 理 工 程 师 变 更	变更 前 项目 总 监	李俊栋	
	变更 后 项目 总 监	何俊	

报 告 事 项	<p>项目总监更换及变更原因：</p> <p>本项目监理机构总监理工程师 <u>李俊栋</u>（注册监理工程师注册号：51009017）因患病需休养六个月，致使无法到岗，故更换总监理工程师。</p> <p>为此，兹任命 <u>何俊</u>（注册监理工程师注册号：43005422）出任该监理项目的总监理工程师，负责履行《建设工程监理合同》、主持项目监理机构工作。</p> <p>监理单位法定代表人： </p> <p>2024年4月19日</p>		<p>建设单位意见：</p> <p></p> <p></p>	<p>建设行政主管部门意见：</p> <p></p> <p>同意变更 2024.6.2</p>

深圳市发展和改革委员会文件

深发改〔2021〕302号

深圳市发展和改革委员会关于深汕生态环境 科技产业园基础设施及配套项目-园区配套 市政道路工程项目总概算的批复

深圳市生态环境局：

报来《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算》（国家编码：
2020-440300-48-01-012412）收悉。经审核，现批复如下：

一、项目建设内容及规模

本项目包含通港大道和沿河东路北延段市政道路工程。通港
大道位于深汕特别合作区西南侧，环境科技产业园西侧，南起红

- 1 -

海大道，北至深汕大道，全长 10.6 公里，红线宽度 50 米。采用城市主干路标准建设，设置双向 8 车道，设计速度 60 公里/小时。全线设置互通立交 4 座（本项目仅实施望鹏立交），桥梁 7 座，隧道 2 座。沿河东路北延段位于环境科技产业园北侧，南起狮山路，北至规划发展大道，全长约 0.6 公里，红线宽度 35 米。采用城市次干路标准建设，设置双向 4 车道，设计速度 40 公里/小时。主要建设内容包括：

1. 道路工程

新建改性沥青混凝土机动车道 310709 平方米，通港大道和望鹏大道主线路面结构厚 74.8 厘米、匝道路面结构厚 68.8 厘米，沿河东路北延路面结构厚 62.8 厘米；彩色透水混凝土非机动车道 13418 平方米，路面结构厚 32 厘米；砂基透水砖人行道 16280 平方米，路面结构厚 32 厘米；混凝土临时便道 115870 平方米，路面结构厚 53 厘米。路基开挖土石方约 351 万立方米，回填土石方约 277 万立方米。路基换填、强夯处理面积 185579 平方米。新建排水沟、挡土墙，清除草皮，砍伐树木等。

2. 高边坡防护工程

防护面积 230788 平方米，采用三维网喷播植草、预制人字形骨架、植生袋、锚杆/锚索格构梁等护坡形式，路堤设桩板墙 80 米。

3. 防排洪工程

通港大道路基两侧新建钢筋混凝土截洪沟 5054 米。

4. 河道改迁工程

对与道路交叉的斑鱼湖坑、桥陂坑、埔仔塘 3 条河道进行迁改。斑鱼湖坑河道改迁 533 米，桥陂坑河道改迁 344 米，埔仔塘河道改迁 884 米。河道改迁段采用干砌块石护底、钢丝网箱石笼护坡等。

5. 桥涵工程

(1) 桥梁工程：通港大道沿线新建望鹏立交 1 座（含主线桥 3 座、匝道桥 5 座），面积 29784 平方米；横六路立交主线桥 2 座，面积 14759 平方米；绿宝路立交主线桥 1 座，面积 15271 平方米；生态路立交主线桥 1 座，面积 1346 平方米；大岭主线高架桥 1 座，面积 10289 平方米；桥陂坑桥 1 座，面积 1839 平方米；斑鱼湖坑桥 1 座，面积 1700 平方米。桥梁上部结构采用预应力混凝土小箱梁或钢—混凝土组合梁，下部结构包括钻孔灌注桩、双柱花瓶式桥墩、双柱式桥墩 + 盖梁、重力式桥台、轻型桥台等。

(2) 涵洞：通港大道沿线埋设钢筋混凝土排水箱涵 11 座，总长度 970 米，截面尺寸为 3×2 米或 2×2 米。

6. 隧道工程

(1) 土建工程：通港大道沿线新建穿山岭隧道 2 座，采用矿

山法施工。南段隧道右线长 1320 米，左线长 1288 米，设置车行横通道 1 处，人行横通道 4 处；北段隧道右线长 359 米，左线长 401 米，设置人行横通道 1 处。隧道主洞净宽 17 米，净高 5 米；车行横通道净宽 4.5 米，净高 5 米；人行横通道净宽 2 米，净高 2.5 米。

（2）附属工程：南段隧道北侧洞口新建管理用房、地下消防水泵房各 1 座，建筑面积分别为 1856 平方米、302 平方米。南段隧道南侧洞口、北侧隧道北侧洞口各设置设备用房 1 座，建筑面积均为 435 平方米。配套建设给排水、照明和通风空调工程。

（3）电气工程：包括隧道变配电系统、动力及照明系统、防雷接地系统、电力监控系统等。

（4）自动控制工程：包括隧道交通监控系统、综合监控系统、设备及环境监控系统、无线通信系统、光纤电话及有线广播系统等。

（5）通风工程：设置可逆转射流风机。

（6）消防工程：包括消火栓、火灾报警系统、电气火灾监控系统、消防电源监控系统、干粉灭火器及固定式水成膜泡沫灭火装置等。

7. 给排水工程

包括给水（含绿化给水）、雨水、污水、再生水工程。给水管

采用球墨铸铁管、焊接钢管，雨、污水管采用双高筋增强聚乙烯缠绕管、钢筋混凝土管，再生水管采用高密度聚乙烯缠绕管、焊接钢管、球墨铸铁管。新建 2.4×1.0 米钢筋混凝土雨水箱涵 257 米。

8. 电气工程

包括电力、通信、照明工程，其中照明工程包含道路照明、绿化景观照明、桥梁景观照明。新建预制式隐蔽式电缆沟 2495 米、160~250 千伏安箱式变电站 10 座、智慧灯杆 520 套、普通路灯 439 套。照明采用铜芯聚氯乙烯绝缘电缆，电缆保护管采用 BFRP 管、钢管及 PVC 管。

9. 燃气工程

采用焊接钢管、无缝钢管、PE 管。

10. 绿化工程

通港大道绿化面积 224991 平方米，沿河东路北延段绿化面积 3887 平方米。回填种植土 210374 立方米。

11. 交通工程

包括交通设施、交通监控工程。铺设标线，安装护栏、标识标牌、交通诱导系统、智慧公交站台系统、视频监控系统、电子警察系统、光纤网络系统等，以及交警监控中心设备扩容。

12. 涉铁工程

通港大道、沿河东路北延段下穿厦深铁路各一处。包含涉铁路段道路、监控、燃气护管、防护网、铁路桥排水、顶管等工程。

13. 管线迁改工程

迁改施工影响范围内的电力管线、通信管线及铁塔等。

14. 交通疏解工程

包括太阳能爆闪灯、施工围挡等。

15. 海绵城市和水土保持工程

包括环保雨水口、溢水口、沉砂池、排水沟、截水沟、围堰等。

二、投资总概算及资金来源

项目投资总概算 370596.00 万元。其中，工程费用 318497.66 万元，工程建设其他费用 34450.96 万元，预备费 17647.38 万元。资金来源为市政府投资（含地方政府专项债券）。

三、下一阶段工作要求

（一）请积极申请地方政府专项债券，多渠道筹措项目建设资金。

（二）在项目后续建设过程中，结合工程实施条件进一步优化工期安排；切实履行好安全生产主体责任，严格按照安全生产的相关要求，落实项目安全生产各项措施，确保项目顺利实施。

（三）请按照《政府投资条例》《深圳经济特区政府投资项目

管理条例》和本批复的有关要求,抓紧开展施工图设计及项目预算编制等工作,严控投资规模,提高资金使用效益,不得擅自改变建设内容或提高建设标准。同时严格各项管理制度,提高安全生产意识,杜绝各种安全隐患,切实确保安全生产。

(四)根据《深圳市政府投资项目验收管理暂行办法》,在项目竣工决算审核后,及时向我委申请办理项目验收。

附件:深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区
配套市政道路工程项目总概算汇总表

深圳市发展和改革委员会

2021年5月11日
(电子)

施工图设计说明

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目
—园区配套市政道路工程
施工图

项目编号：2019GD194SS

集团总裁(总院长) 雷挺
集团总(副总)工程师 李进
设计院院长 马立
设计院总(副总)工程师 李进
设计负责人 余世敏、易红晟

工程设计综合资质甲级
证书编号：A131000017

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
2021年12月

望鹏立交 施工图设计说明

一、概述

本项目位于深汕特别合作区西部，南部组团与西部组团之间，环境产业园西北，通港大道南起红海大道，北至深汕大道，路线全长11.4km，采用城市主干路标准，设计车速60km/h，沿河东路北段南起环境产业园区横一路，北至深汕大道，道路全长约0.7km，采用城市次干路标准，设计车速40km/h。

通港大道桥梁工程共包含4处互通立交桥、1座主线高架桥、2座跨河桥梁，从南往北依次为望鹏立交、横六路立交、大岭主线高架桥、绿宝路立交、生态路立交、桥底坑桥、斑鱼湖坑桥。其中横六路立交、绿宝路立交、生态路立交仅实施主线桥梁，匝道作为预留远期实施；桥梁总长度为4572.74m，桥梁总面积为73673.2m²，沿河东路北段未设置桥梁。

按照施工标段划分，一标段只包含望鹏立交节点，共设置3座主线桥和5座匝道桥，桥梁总长度2152.21m，桥梁总面积29747.8m²。本施工图设计说明只适用于一标段望鹏立交节点桥梁工程。

新建桥梁布置一览表

节点名称	桥梁名称	孔数及跨径 (孔-米)	桥梁全长 (米)	桥梁标准宽度 (米)	桥梁面积 (m ²)	桥梁结构类型
望鹏立交	通港主线桥左幅	40	40.88	16.75	684.7	钢-混组合梁
	通港主线桥右幅	40.025	40.91	16.75	739.7	钢-混组合梁
	主线1号桥左幅	3×25	75.88	26.625	2020.31	小箱梁
	主线2号桥左幅	(36+40+44+40+36)+(40+2×44+36+28)	388.88	16.75	6513.70	钢-混组合梁
	主线2号桥右幅	(36+40+44+40+36)+(40+2×44+36+28)	388.88	16.75	6513.70	钢-混组合梁
	SE匝道桥	44	44.88	14.0	628.32	钢-混组合梁
	EN匝道桥	(32+40+28)	100.88	9.0	907.92	钢-混组合梁
	ES匝道桥	(28+40+40+28)	136.88	10.0	1368.80	钢-混组合梁
	NE匝道桥	(26+44+36)+(3×36)+(36+45+36)+(32+36+2×32)+(32+2×45+40)	625.88	10.0	6258.80	钢-混组合梁
	WN匝道桥	(35.5+44+40)+(36+40+36)	232.38	9.0	2091.42	钢-混组合梁

二、对上阶段设计审查意见的执行情况

深圳市交通运输局深汕管理局于2020年11月26日组织召开《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程初步设计》评审会，主要意见及执行情况如下：

（一）、总体评价

《初步设计》文件内容详实，依据充分，编制深度基本符合国家和深圳市相关规范和规定的要求，工程方案和建设规模、技术标准基本合理。经修改完善后可作为下一阶段工作依据。

（二）、意见及建议-桥梁工程

1、补充桥梁抗震分析计算内容。

执行情况：按专家意见执行，补充桥梁抗震计算内容。

2、统一埋置式桥台锥坡放坡率。

执行情况：按专家意见执行，核查桥台锥坡放坡率，与后台方路基或下穿道路路堑放坡率保持一致。

三、设计依据

1、设计依据资料为：

- 《深汕特别合作区总体规划纲要（2017-2035）》（在编）
- 《深汕特别合作区总体规划纲要（2017-2035年）》（批复稿）
- 《深汕（尾）特别合作区发展总体规划（2015-2030）》
- 《深汕特别合作区市政工程详细规划（2015-2030）》（2017.07）
- 《广东省深汕特别合作区防洪（潮）排涝专项规划修编-水系专项规划修编（初步成果）》（2018年7月版）

（6）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程项目建设书预审查会专家组评审意见》深圳高速公路股份有限公司，2019.10.31

（7）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程方案设计审查会专家组评审意见》深圳市生态环境局深汕管理局，2020.01.13

（9）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程通港大道穿河段改道方案专项设计报告专家评审意见》深圳市深汕合作区住房和城乡建设局，2020.05.15

（10）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程防洪评价专家组评审意见》深圳市深汕合作区住房和城乡建设局，2020.05.15

（11）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程水土保持方案专家评审意见》深圳市深汕合作区住房和城乡建设局，2020.05.26

（12）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程相关设计方案专家评审意见》（景观、附属设施）市交通运输局深汕管理局，2020.05.29

（13）《深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程专家组评审意见》深圳市政府投资项目评审中心，2020.06.03

施工图设计
负责人
马立

工程施工图设计
项目建图用章(1)

资质证书号:A131000017

有效期至2023年03月02日止

上海市勘察设计行业协会统一颁发

审核	校核	设计	制图	日期
周兴林	张震	于振华	于振华	2021.08.24



上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
SHANGHAI MUNICIPAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目-园区配套市政道路工程
望鹏立交
施工图设计说明(一)

项目编号: 2019GD194SS
专业名称: 市政道路工程
图号: RC01B-01-01-01
设计人: 马立
审核人: 于振华

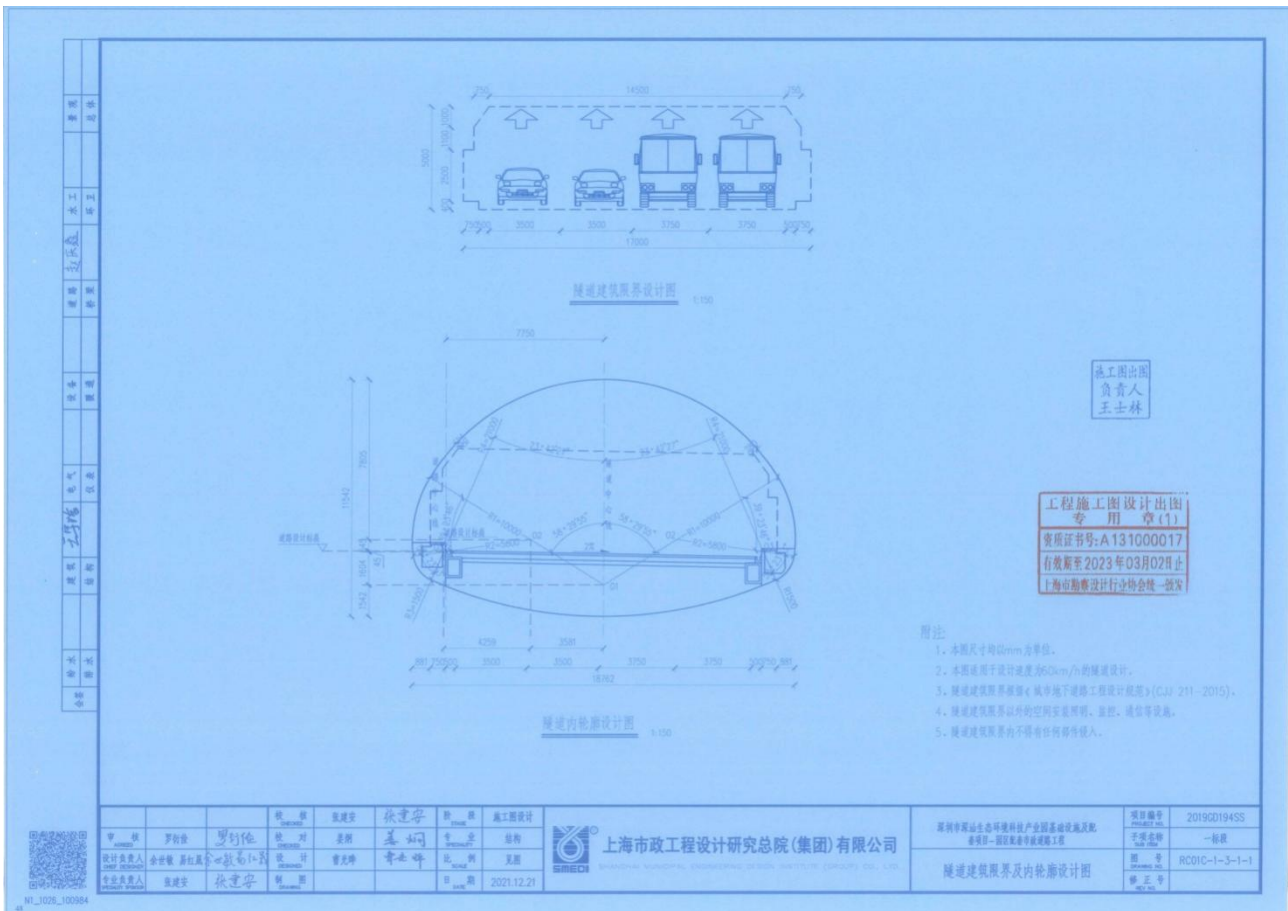
N3 38 109381

N1_38_110085

施工图



2021 年 12 月



隧道表									
序号	隧道名称	起止桩号	隧道长度(m)	标准段建筑限界 (宽×高)(cm)	平曲线	洞内纵坡 坡度(%) / 坡长	洞门类型 进口 出口	通风方式	照明方式
1	1号隧道左线	ZK1+682~ ZK2+970	1288	1700×500 (隧道)	左转弯曲线R=1122 L=412.956m; 左转弯曲线R=600 L=593.966m; 右转弯曲线R=925 L=673.837m	南侧: 0.6/1016 北侧: 2/610	侧竹式 侧竹式	机械式纵向排风	LED照明
2	1号隧道右线	YK1+700~ YK3+020	1320	1700×500 (隧道)	左转弯曲线R=1100 L=283.404m; 左转弯曲线R=632 L=717.332m; 右转弯曲线R=950 L=503.723m	南侧: 0.6/1016 北侧: 2/609	侧竹式 侧竹式	机械式纵向排风	LED照明

施工图设计
负责人
王士林

工程施工图设计
专用章(1)
资质证书号:A131000017
有效期至2023年03月02日止
上海市勘察设计行业协会统一颁发

序号	姓名	职称	专业	日期
1	罗利俊	设计	结构	2021.12.21
2	罗利俊	校对	结构	2021.12.21
3	张建安	设计	结构	2021.12.21
4	张建安	校对	结构	2021.12.21

上海市市政工程设计研究总院(集团)有限公司
SHANGHAI MUNICIPAL ENGINEERING DESIGN INSTITUTE (GROUP) CO., LTD.

深圳市南山区生态环境科技产业园基础设施及配套设施一期道路工程
隧道表

项目编号: 2019GD194SS
子项名称: 一标段
图号: RC01C-1-1-1-1
修、正号: 0/0

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1

合同段

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 1 合同段”，起点位于汕尾海丰县小漠镇埔仔村附近，终点位于汕尾海丰县鹅埠镇西南村附近，主要工程内容包括：道路交通、桥梁、隧道、给排水、防排洪、电力、通信、建筑、暖通、景观等。全线共设置 3 座主线桥、5 座匝道桥，全线路基工程和 1 条长隧道。总投资额 1291845855.97 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全理规章制度，采取有效的
防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过
程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



年 月 日

监理单位意见：已完工，情况属实。

总监理工程师（签章）

（Signature）

年 月 日

设计单位意见：已完工，情况属实。

设计单位（签章）



年 月 日

建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）

（Signature）
2024年5月30日

完工证明

工程名称:中交二航局深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段

由中交第二航务工程局有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段工程,已于2024年5月30日完成全部建设施工,本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章)



项目负责人(签名):

2024年5月30日

监理单位意见:

已按要求完成



监理单位(章)

项目监理工程师(签名):

2024年5月30日

设计单位意见:

已按要求完成

设计单位(章)

项目负责人(签名):

2024年5月30日

建设单位意见:



建设单位(章)

项目负责人(签名):

2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程

二、工程概况

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程包含通港大道和沿河东路北延两条道路。通港大道位于深汕合作区，规划定位城市主干路，设计车速 60km/h，路线南起红海大道，北至深汕大道，路线全长 10.6km。本标段为“深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第 2 合同段”，桩号范围为 YK3+260~YK7+420，标段路线全长 4.16 公里，包含五段路基、四座桥梁和一座隧道、五座箱涵。总投资额 832706486.88 元，合同工期 730 天。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 31 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进场进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过

程中，现场任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告！



总包单位（签章）



监理单位意见：已完工，情况属实。



总监理工程师（签章）



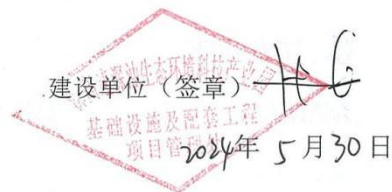
设计单位意见：已完工，情况属实。



建设单位意见：已完工，情况属实。



建设单位（签章）



完工证明

工程名称: 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段

由上海隧道工程有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段工程, 已于2024年5月30日完成全部建设施工, 本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



施工单位(章)

项目负责人(签字):

日期: 年 月 日

监理单位意见:

已按要求完成



监理单位

总监理工程师(签字):

日期: 年 月 日

设计单位意见:

已按要求完成



设计单位(章)

项目负责人(签字):

日期: 年 月 日

建设单位意见:



建设单位(章)

项目负责人(签字):

日期: 2024年5月30日

完工报告

一、项目名称

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程—通港大道第3合同段（仅限通港大道）。

二、工程概况

通港大道路线南起红海大道，北至深汕大道，道路等级：通港大道为城市主干路，设计车速 60km/h 设计。全长约 10.6km；由本公司承建的通港大道 3 标段（K7+420~K10+630.999），全长约 3.21km；主要包含：路基、路面（含全线面层）、桥涵（不含箱梁及箱涵）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、涉厦深铁路（广铁集团）工程、BIM 及信息化。总投资额 58436 万元。合同工期 790 天（2022 年 4 月 17 日-2024 年 5 月 30 日）。

三、完成情况

本工程于 2024 年 5 月 30 日全面建成并具备竣工验收条件。

四、工程进度

本工程在合同工期内完工，在施工过程中，严格遵守施工计划，积极抓好施工进度管理，克服了各种困难，及时采取有效措施，确保了工程工期顺利完成。

五、工程质量

为确保工程质量，建立了工程质量管理体系，强化质量过程控制，工程质量满足验收条件。

六、安全管理

在施工中，高度重视安全管理，制定了严格的安全管理规章制度，采取有效的防范措施，对施工场地、员工进行了全面的安全检查和保护。在工程建设过程中，未发生任何安全事故和环境污染事件，实现了全面的安全和环保标准。

在各方的共同努力下，本工程已完成全部合同约定内容，具备竣工验收条件。

特此报告。



总包单位（签章）
年 月 日

监理单位意见：已完工，情况属实。



设计单位意见：已完工，情况属实。



建设单位意见：已完工，情况属实。



完工证明

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段

由中铁十七局集团有限公司负责施工的深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段，已于2024年5月30日完成通港大道的全部建设施工，本工程施工结束。请建设单位、设计单位、监理单位给予证明。



监理单位意见：



设计单位意见：



建设单位意见：



市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第I合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第1合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1标段路线全长3.21公里，本项目工程主要包含有：道路工程、桥梁工程、隧道工程、房建工程、给排水工程、给排水构筑物工程、电力工程、电信工程、燃气工程、绿化工程	工程造价（万元）	129184.5856万元
结构类型	市政道路工程	开工日期	2021年 05 月 29 日
施工许可证号	441505202305260112	竣工日期	2024年 04 月 30 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021008
建设单位	深圳高速公路集团股份有限公司	总施工单位	中交第二航务工程局有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（土建）	中交第二航务工程局有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院(集团)有限公司	施工单位（设备安装）	中交第二航务工程局有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 12 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]28号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 04 月 22 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]32号	验收合格
隧道单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 21 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)43号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
房建单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
电信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 15 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)39号	验收合格
构筑物单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)45号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	合格
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>项目性质：市政配套道路工程，通港大道为双向八车道城市主干线路</p> <p>1. 道路工程：(1) 道路设计：1标段路线全长3.21公里，通港大道主线路基长3692m（包含左右幅），路基宽度50~65，望鹏大道路基长563.29m，宽45.5~68m；均为双向八车道，匝道路基长5105.905m，宽9.5m和10.5m，为两车道（部分单车道）。(2) 路基路面、路面结构。(3) 填方边坡：共26处，最大填方高度13m。(4) 挖方边坡：共19处，最大边坡高度43.2m，20m以上的共4处，设置现浇截水沟、急流槽、平台排水沟和边沟。其余附属：填方挡墙护坡工程（衡重式、仰斜式、悬臂式）长436.08m，宽1~3m，高1.5~7m，人行道和非机动车道、中央分隔带排水等。</p> <p>2. 桥梁工程：(1) 规模：8条匝道，3座主线桥，5座匝道桥，共1644m；(2) 桥型：除望鹏1号桥为预制小箱梁桥（配矩形墩），共6跨54幅，跨度25m，其余桥梁均为钢混组合梁桥（钢箱梁+混凝土桥面板形式），跨度26~45m，共53跨/6640t。</p> <p>3. 隧道工程：(1) 长隧道：左线长1288m，右线长1320m，为矿山法施工、分离式暗挖隧道；(2) 超大跨度和大断面：隧道内轮廓采用三心圆设计，双向八车道，标准段建筑限界17.5米，最大净宽18.762m，限界高度为5.0m，最大净高11.542m，开挖断面232.445m²。(3) 围岩复杂多变：以砂岩为主，含III、IV、V级围岩；且存在洞口偏压、破碎带、冲沟浅埋段等特殊地质。</p> <p>4. 其余工程：(1) 隧道设备用房、管理用房建筑用地面积1301m²，地上建筑面积450m²，设备用房为地上一层，建筑高度7.05m，采用框架结构，管理用房为地上3层，层高4.2m，房屋高度12.6m，长宽尺寸为40.8m×15.6m。(2) 道路管网工程：其中电信管道工程长4745m，电力管道工程长3454m，给水管道工程长3782m；燃气工程长1360m；再生水管道长1083m，雨水管道长2433m，污水管道长550m；通信管道4787m。(3) 防排水工程：排水箱涵2座，总计长177.45m，宽3m，高2m；截洪沟长1296.75m，宽3m，高2~3m；河道改迁884.13m。(4) 景观绿化工程：含望鹏立交三角区域、人行道、中央分隔带、侧分带景观绿化。截止到2024年04月30日本项目已完成全部合同施工内容，其中包括望鹏立交)的路基、路面(水稳)、桥涵、隧道、给排水、电气、景观绿化、管线改迁、交通疏解、水土保持等工程、BIM及信息化等，全线共设置3座主线桥、5座匝道桥，1条长隧道和路基已全部完工。</p>		
工程质量情况	土建	<p>1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。</p> <p>2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。</p> <p>3. 工程外观质量情况：合格。</p> <p>4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
	设备安装	<p>1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。</p> <p>2. 工程外观质量情况：合格。</p> <p>3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。</p>	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	<p>本工程符合相关法律法规、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，设计、监理隐蔽检查验收认真，监理质量和跟踪督促严格，各分部、各分项工程自检及时，同时在建设主管部门大力支持下桥梁单位工程、道路单位工程、隧道单位工程、隧道房建单位工程、给排水构筑物单位工程、给排水单位工程、电力单位工程、电信单位工程、燃气单位工程、绿化单位工程，共十大单位工程综合质量达到验收标准。工程质量评定合格，与会单位一致同意本工程通过验收。</p>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	(公章) 项目负责人：李望平 年 月 日	(公章) 总监理工程师：何俊 年 月 日	(公章) 项目负责人：李望平 年 月 日
	(公章) 项目负责人：李望平 年 月 日	(公章) 项目负责人：何俊 年 月 日	(公章) 项目负责人：李望平 年 月 日

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晨、肖安、吴建帅、蒋雄、唐毅
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、周浩、卢卫东
隧道及房建组	王 琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、汤显政
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、余海彪、汪熙、饶明辉
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、罗小鹏
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李季、茹思豪
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、段先才、张丽、张帅

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

二、工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 51 项, 其中, 经审查符合要求 51 项 经核定符合要求 51 项	共 24 项, 其中, 评价为“好”的 24 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 14 项, 其中, 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
隧道配套用房	合格	共 13 项, 其中, 经审查符合要求 13 项 经核定符合要求 13 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
电信工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉珍	宁波市恒治建	副主任医师	13802230060 13590228085
李俊德	宁波市恒治建		
王华	宁波市恒治建		
王明	宁波市恒治建	总工	15802620039
王小明	上海市江湾医院		1513415486 1880858821
王小明	上海市江湾医院		12月15日
王小明	中交一局	项目经理	
王小明	上海隧道		
王小明	上海隧道		项目总工
王小明	中铁一局		项目负责人
王小明	中铁一局		总工
王小明	深圳市恒治建		
王小明	恒治建		
王小明	恒治建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第2合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024 年 5 月 31 日

发出日期： 2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第2合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	本标段路线全长4.16公里。主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程	工程造价（万元）	83270.65
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022年1月5日
施工许可证号	441505202305260212	竣工日期	2024年5月30日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021009
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	上海隧道工程有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	上海隧道工程有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	上海隧道工程有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司 深圳市盐田港建筑工程检测有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
道路工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
桥梁工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2023年 05 月 13 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)38号	验收合格
隧道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
设备房工程工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)48号	验收合格
给排水构筑物工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
给排水管道工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
通讯工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
照明工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
绿化工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
电力管沟工程单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 05 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)40号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260112	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 5 月 13 日	深汕环境园专[2021]25号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成情况	本标段通港大道路线全长4.16公里施工内容全部完成，主要包含有：道路（未包含沥青路面）、桥梁（包含1标段预制桥面板及预制箱梁、3标段预制箱梁）、隧道、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道、通信管道、照明、绿化、电力管沟工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时，道路工程、桥梁工程、隧道工程、隧道设备用房、给排水构筑物、给排水管道工程、通信管道工程、照明工程、绿化工程、电力管沟工程，共十大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 2024年5月31日	 (公章) 总监理工程师：（执业资格证件） 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证件） 2024年5月31日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证件） 2024年5月31日	 (公章) 项目负责人：（执业资格证件） 2024年5月31日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及立交组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、肖安、吴建帅、陈晓丰、方建
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、陈国政、郑雄文
隧道及房建组	王琪	陆海超、姜炯、朱道建、许泽涛、何俊、林海光、林木云
机电、电力、电信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、黄进桐、谈文伟
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、张城、曾景程
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、宋理清、林东
内业组		董张丽、陈谨、唐晨、林兴达、林楷泓

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 7 项, 其中, 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项
隧道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
隧道设备用房	合格	共 45 项, 其中, 经审查符合要求 45 项 经核定符合要求 45 项	共 16 项, 其中, 经审查符合要求 16 项 经核定符合要求 16 项	共 22 项, 其中, 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 0 项
给排水构筑物	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 9 项, 其中, 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 0 项
给排水管道工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 8 项, 其中, 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
电力管沟工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 5 项, 其中, 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	广东省烟草专卖局	副局长	13802230060
李俊峰	陈为建		1359022808
李俊峰	陈为建		
王敏	深圳市恒发建	总工	15802620039
王敏	上海市烟草专卖局		1513455496
王敏	上海市烟草专卖局		1880181821
王敏	中交二航局		1310151111
王敏	中交二航局	项目经理	
王敏	上海隧道		
王敏	上海隧道		项目总工
王敏	中铁一局		项目总工
王敏	中铁一局		总工
王敏	深圳市恒发建		
王敏	恒发建		
王敏	恒发建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告 (通港大道)

工程名称：深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）：深圳市生态环境局

代建单位（公章）：深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期：2024 年 5 月 31 日

发出日期：2024 年 5 月 31 日

市政基础设施工程			
工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长3.21公里。本项目工程主要包含有：路基、路面（含全线路面）、桥涵（不含箱梁预制）、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022 年 4 月 20 日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024 年 5 月 31 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司（代建）	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
桥梁单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)41号	验收合格
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 17 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)42号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)44号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 28 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)46号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 5 月 30 日	恒浩建深汕环境园项目专(2024)47号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质〔2013〕171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 4 月 25 日	深汕建水函〔2021〕452号	审查合格
工程竣工报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-11	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 5 月 30 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程

工程完成情况	本标段通港大道路线全长3.21公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面(含全线面层)、桥涵(不含箱梁预制)、河道改迁、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程质量情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
验收结论	本工程质量符合相关法律、法规及工程设计强制标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时。桥梁工程、道路工程、给排水工程、电气工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共九大单位工程均已通过验收。本工程工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年月日	 (公章) 总监理工程师：何晓军 注册号43005122 有效期2025.03.21 年月日	 (公章) 项目负责人：马飞飞 注册号1502020202101388(00) 市政、公路 2026/03/07 年月日
	代建单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人：李星华 年月日	 (公章) 项目负责人：李星华 年月日	 (公章) 项目负责人：李星华 年月日

验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组 长	陈玉轩
副组长	马戎、李昱华
组 员	五位专家（蔺勤生、王雪霁、王 琪、许 彪、史文飞）及各专业组成员

2. 专业组

专业组	组长	组员
道路及交安组	蔺勤生	胡继栋、易红晟、何俊、肖安、吴建帅、马飞飞、卜也
桥梁组	王雪霁	何俊坤、于振华、李华、江楷标、王洪磊
隧道及房建组	/	/
机电、照明、通信组	许 彪	潘羽、余剑青、肖海彪、李冬冬
绿化组	史文飞	尹爱明、杨丽丽、刘雪男、吉凯、江徐周
管线、给排水、燃气综合组		文科、李晓、邓炳权、李宇廷、黄楚泉
内业组		董张丽、唐晨、陈谨、林坤城、李伟生

验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
桥梁工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 10 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
给排水工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 3 项, 其中, 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 9 项, 其中, 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 12 项, 其中, 评价为“好”的 12 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

验收人员签名

姓名	工作单位	职称	职务
陈玉华	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	项目经理	13802230060
李俊峰	深圳市恒浩建		13590228085
王华	深圳市恒浩建		
王华	深圳市恒浩建	总工	15802620039
肖安	深圳市恒浩建		15219092011
王华	上海市轨道交通		1513455496
王华	上海市轨道交通		18801858021
王华	中铁二局		1310150000
王华	中铁二局	项目经理	
王华	上海隧道		
王华	上海隧道		项目总工
王华	中铁一局		项目副经理
王华	中铁一局		总工
王华	深圳市恒浩建		
王华	恒浩建		
王华	恒浩建		
王华	深圳市恒浩建		

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告 (沿河东路北延段)

工程名称： 深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区
配套市政道路工程第3合同段

建设单位（公章）： 深圳市生态环境局

代建单位（公章）： 深圳高速公路集团股份有限公司

竣工验收日期： 2024年12月2日

发出日期： 年 月 日

市政基础设施工程

工程名称	深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目园区配套市政道路工程第3合同段	工程地点	广东省深圳市深汕特别合作区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	标段路线全长约0.602公里。本项目工程主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。	工程造价（万元）	58436.3
结构类型	市政道路工程	开工日期	2022 年 4 月 20 日
施工许可证号	441505202305260312	竣工日期	2024 年12月2 日
监督单位	深圳市深汕特别合作区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SSZA-2021010
建设单位	深圳市生态环境局（建设） 深圳高速公路集团股份有限公司(代建)	总施工单位	中铁十七局集团有限公司
勘察单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（土建）	中铁十七局集团有限公司
设计单位	上海市市政工程设计研究总院（集团）有限公司	施工单位（设备安装）	中铁十七局集团有限公司
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市泰科检测有限公司 深圳市交通工程试验检测中心有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
通信单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
照明单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
绿化单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
电力单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
燃气单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
给排水单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 22 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
交通单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 19 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]58号	验收合格
道路单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024 年 11 月 22 日	恒浩建深汕环境园项目专[2024]59号	验收合格
法律法规规定的其他验收文件	房屋建筑和市政基础设施工程竣工验收规定 2013 年 12 月 2 日	建质（2013）171号	符合规定
附有关证明文件			
施工许可证	2023 年 6 月 1 日	441505202305260312	符合施工条件
施工图设计文件 审查意见	2021 年 4 月 25 日	深汕建水函[2021]452号	审查合格
竣工验收申请报告	2024 年 11 月 22 日	市政管-1	验收合格
工程质量评估报告	2024 年 12 月 2 日	市政竣·通-5	验收合格
勘察质量检查报告	2024 年 12 月 2 日	市政竣·通-6	验收合格
设计质量检查报告	2024 年 12 月 2 日	市政竣·通-7	验收合格
工程质量保修书	2024 年 12 月 3 日	市政竣·通-8	验收合格

市政基础设施工程			
工程完成 情况	本标段沿河东路北延段路线全长约0.602公里施工内容全部完成，主要包含有：路基、路面、给排水、电气、燃气、景观绿化、照明、交通工程。		
工程 质量 情况	土建	1. 质量保证资料：原材料试验资料、测量资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 实测实量情况：各单位工程空间位置正确，标高、几何尺寸、平整度达标，工程主要功能试验符合设计要求。 3. 工程外观质量情况：合格。 4. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
	设备安装	1. 质量保证资料：设备进场及调试资料、质量评定等各项资料基本齐全。 2. 工程外观质量情况：合格。 3. 各分项、分部、单位工程质量验收情况：已验收完毕，质量符合设计及规范要求。	
工程未达 到使用功 能的部 位（范围）	无	<div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名：林杰豹 注册号：3100001-AY064 有效期：至2024年12月</div>	
验收结论	本工程符合相关法律、法规及工程设计强制性标准，符合设计文件及合同要求，工程质量控制资料齐全，档案资料齐全完整，安全功能检查符合要求，观感质量较好。施工过程中，隐蔽工程检查验收认真，质量控制严格，各分部、分项工程自检及时。道路工程、给排水工程、电力工程、照明工程、通信工程、燃气工程、交通工程、绿化工程，共八大单位工程均已通过验收。本项目工程质量评定合格，同意通过竣工验收。		
参加 验收 单位 意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日</div>	<div>（公章） 何俊 总监理工程师注册号43006982 有效期2025.09.21 2024年12月2日</div>	<div>（公章） 马飞飞 晋1502020202101388(00) 市政、公路 2023.03.0 中铁十七局集团有限公司 2024年12月2日</div>
	代建单位	设计单位	勘察单位
	<div>（公章） 项目负责人：李星华 2024年12月2日</div>	<div>（公章） 何俊 项目负责人：（执业资格注册章） 2024年12月2日</div>	<div>（公章） 项目负责人：（执业资格注册章） 2024年12月2日</div>

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

组 长	王平
副组长	李俊明
组 员	王平、李明、陈永强、张永刚

专业组	组长	组员
道路与桥梁	陈海鹏	冯永 孙伟 李
管业	王中	朱彦豪 李
机电照明通讯	潘羽	李树山 江楷
绿化	李俊明	李树山 孙伟
内业组	李树山	李树山 李伟

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

单位工程名称	验收意见	质量控制资料核查	安全和主要功能核查及抽查结果	观感质量验收
道路工程	合格	共 11 项, 其中, 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 7 项, 其中, 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
给排水工程	合格	共 54 项, 其中, 经审查符合要求 54 项 经核定符合要求 54 项	共 22 项, 其中, 经审查符合要求 22 项 经核定符合要求 22 项	共 18 项, 其中, 评价为“好”的 18 项 评价为“一般”的 0 项
电力工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
照明工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 4 项, 其中, 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
通信工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 2 项, 其中, 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中, 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
交通工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 8 项, 其中, 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 0 项
燃气工程	合格	共 10 项, 其中, 经审查符合要求 10 项 经核定符合要求 10 项	共 4 项, 其中, 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
绿化工程	合格	共 12 项, 其中, 经审查符合要求 12 项 经核定符合要求 12 项	共 3 项, 其中, 经审查符合要求 3 项 经核定符合要求 3 项	共 6 项, 其中, 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项

姓名	工作单位	职称	职务
张明	市政设计院		
李强	深高速		项目总经理
林伟钦 陈司	城管局 深高速		标段主管
陆海超 深高速设计中心	深高速 深高速		标段主管
王华	中铁一局		项目经理
王华 王华	中铁一局 恒浩建		档案主管
陈俊松	区住建局		项目总监
张晨 方振红	恒通建 上海市政院		项目总监
韦高梁	上海市政院		工程师
孙博	上海市政总院		工程师
刘刚	交通银行		
孙博	上海市政院		工程师
江智林	中核七局		
孙博	中核七局		

[illegible]

广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕118号

关于公示 2023 年下半年广东省市政工程 安全文明施工示范工地复评通过项目 名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家对申报项目进行了初评和复评工作，现将 2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单予以公示（见附件）。

希望通过复评的项目继续严格按照相关标准、要求完成项目收尾工作，并尽快向我会提交安全评价书或同等效力相关文件以便顺利取得获奖证书。

联系人：陆国云，联系电话：020-83373351

联系邮箱：2172345172@qq.com

附件：2023 年下半年广东省市政工程安全文明施工示范
工地复评通过项目名单



2023年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地复评通过项目名单

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	建设单位	代建单位	监理单位	承建单位	参建单位	项目经理	安全员	总监理工程师
116	2023-37	深汕生态环境科技产业园配套市政道路工程第1合同段	129184	深圳高速公路集团股份有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	中交第二航务工程局有限公司	/	汤显政	匡安永、李文佳、廖均涛、杜运超	何俊
117	2023-38	仙人石路工程	6068	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	张峰江	赵忠武	钟佰宏
118	2023-39	新海大道(镇坪路-新东路)工程	3577	深圳市大鹏新区建筑工务署	/	深圳市东鹏工程建设监理有限公司	湖南星大建设集团有限公司	/	周游	赵忠武	钟佰宏
119	2023-42	东部片区开发配套提升工程(十号街(鹤山大道—十二号路)道路工程)	3831.78	鹤山市城市管理和综合执法局	/	鹤山市工程建设监理有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	/	曾浩城	林集思	冯承欣
120	2023-43	思家用品园北部路网工程(一期、二期、三期、纵一路(EK0+125~EK0+610)和居家路北延段)	14687	广州高新技术产业开发区民智科技园管理委员会	广州市白云城市建设投资有限公司	广州市云兴建设工程监理有限公司	中铁二局集团有限公司	中铁二局(广州)工程有限公司	杨了	钟毅	王祖殿
121	2023-46	汕尾市代建项目事务中心	11380.36	汕尾市代建项目事务中心	/	智通国际建设集团有限公司	广州工程总承包集团有限公司	/	陈小波	韦锐明	毕祥宜
122	2023-49	中山市污水处理有限公司三鹏扩建工程	73211.05	中山市污水处理有限公司	/	广东建设工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司、中山公用工程有限公司	广东工业设备安装有限公司	郑果朴	吴建河	李春华
123	2023-50	17号地规划一路(连海路-江堤路)	4497.27	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州宏达工程顾问集团有限公司	广东省水利水电第三工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	赵旭彪	江台强、任州	梁德光
124	2023-54	南山路(新港路—行路)	28567	江门市高新工业园区投资开发有限公司	/	广州市市政工程监理有限公司	中铁八局集团有限公司	江门市润辰建设工程有限公司	张海平	黄诗杰	吕佳佳
125	2023-57	龙溪路(云礼路-高新路)新建工程	34892.86311	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	广州高新工程顾问有限公司	广州市市政集团有限公司	广东昌盛建设工程有限公司	蒋小阳	龙露、何展云、王佳豪	范良宜
126	2023-62	广州市中心城区地下综合管廊二分部主线路工程	61368.7	广州环城地下管廊建设投资有限公司	广州轨道交通建设投资有限公司综合管理分公司	广州建筑工程监理有限公司	中国中铁股份有限公司、中铁二局集团有限公司	/	涂节	王刚	李志伟
127	2023-67	红海大道(新田坑村至元新村段)市政道路工程	71506.7412	深圳市深汕特别合作区建筑工务署	深圳市深汕国际汽车城(集团)有限公司	上海城建工程咨询有限公司	中国水利水电第六工程局有限公司//深圳市深汕特别合作区水建通建设工程有限公司	/	刘和成	杨智、许之强、阳强	戴春成
128	2023-69	大良古鉴岭二路建设工程	3224.232614	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	/	广东顺盈工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	李荣涛	刘雄飞	张锦华
129	2023-70	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2062.998242	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	/	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/	林智清	林佩欣	吴雅
130	2023-72	东风镇东环路拓宽工程EPC总承包	18137.0712	中山市东风镇城市建设和管理局	/	成都野星工程建设监理咨询有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	/	魏庆伟	孙学友、成志伟、李晋秀	徐柯
131	2023-79	肇庆市金利大道(双金公路)工程	123690	肇庆市高要区地方公路管理站	/	武汉大通工程建设有限公司	广东冠粤路桥有限公司	中交路桥局江门通航建设有限公司	张国栋	魏鹏飞、钟廷高、李国雄	张吉先
132	2023-80	新港路(景观东路-连海路)道路工程	38796.3466	江门市江海区住房和城乡建设局	江门市江海区政府投资工程建设管理中心	中润亿博集团有限公司	中国建筑第六工程局有限公司	广东宇华建设工程有限公司	苏力	高政权、杨建平、邓晓宇	陈仕辉

第5页,共6页

荣誉证书



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司:

你公司监理的 深汕生态环境科技产业园配套市政道路工程第1合同段 工程,荣获二〇二二年度下半年深圳市建设工程安全生产与文明施工优良工地奖。

特发此证

证书编号: SZAQWM-2022B-015

协会网址: <http://www.szjzy.org.cn>

深圳建筑业协会

二〇二二年十月



深圳高速公路集团股份有限公司

深高便函〔2023〕127号

深高速集团关于表彰通港大道项目 项目监理部的函

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司：

深汕生态环境科技产业园基础设施及配套项目一园区配套市政道路工程（以下简称“通港大道”）不仅是深汕生态环境产业园客货进出通道，也承担联通深汕比亚迪汽车工业园一二期项目和小漠国际物流港的运输任务。根据深圳市委市政府统一部署，要求通港大道2023年11月30日前提供比亚迪双向单车道通行。

为顺利实现深圳市政府规定的工期目标，贵公司高度重视，适时派驻有关同志现场指导。贵公司项目监理部积极配合，组织召开各种协调会议及专题会议，加大现场巡视检查力度，协调克服交叉施工繁杂等不利因素，迎难而上，顺利实现了“11.30”的工期目标，得到深圳市政府及深汕合作区管委会的高度认可。

在此，我公司对项目监理部及总监何俊同志、标段驻地监理组长罗泽泉、李华、肖海彪等同志予以表彰，希望项目监理部继续发扬优良作风，圆满完成剩余工程。

- 1 -

此函。


深圳高速公路集团股份有限公司
2023年12月1日

深高速深汕生态环境科技产业园基础设施及配套工程 项目管理处文件

深汕环境园（2024）47 号

关于环境园项目监理部 2024 年度 第一季度履约考评的通报

项目监理部：

根据《工程监理合同》中工程监理履约评价实施细则的管理要求，2024 年 3 月 15 日项目管理处组织对你部开展本年度第一季度履约评价综合检查，现将检查结果通报如下：

一、总体工作评价

本次检查重点围绕项目监理部的管理行为、质量管理、安全管理、进度管控、合约管理和内部工作体系建设等内容开展。从检查结果来看，项目监理部的各项工作均能够按照监理规划和监理实施细则相关要求开展，且能够主动梳理剩余工作缺陷，为“提效率，保通车，奋战 40 天”活动奠定了基础。但在具体的现场安全文明施工管理方面仍存在不足，个别高危风险点管控不到位，现场施工环境较差。

二、需提升方面

（一）安全文明施工管理情况

1. 监理部应重视通港大道路面成品保护及现场安全文明施工管理，对各承包人进行书面约束；

- 1 -

2. 监理部应加强隧道高空作业和动火管理，严格执行旁站制度；

2. 监理部应重视通港大道交通组织的管理，并对违规行为进行书面提醒或处罚，同时书面记录在监理日志内。

（二）质量管理情况

1. 监理部应提高对项目部质量隐患的排查频率，并记录监理日志内。

2. 监理部应加强项目缺陷管理，及时根据排查缺陷清单督促承包人整改落实。

（三）合约管理情况

1. 监理部应加强对完工计量台账更新及时性和现场联测工作，确保完工计量证书的审查要求一致，做好完工计量编制及审查的有效监督；

2. 监理部应加强对承包人上报的计量、支付资料审查质量；

3. 监理部应加强对承包人履约人员的管控，及时通报擅自离岗的管理人员。

三、考评得分

项目管理处依据合同规定以及第一季度的检查结果对你部2024年第一季度履约情况进行考评，综合考评得分为90，属于良好（85~100之间），评分详见附件。

请监理部将上述问题于2024年4月30日之前回复至项目管理处。通港大道目前正处于收尾冲刺阶段，请监理部重视工作中存在的问题，逐一整改落实，保障通港大道项目通车目标顺利实现。

特此通报。

附件：2024 年第一季度项目监理部考评表

深高速深汕生态环境科技产业园基础设施
及配套工程项目管理处
2024 年 4 月 15 日

报送：深圳深高速基建环保开发有限公司。

主送：项目监理部

抄送：深圳市恒浩建工程管理项目有限公司

深高速深汕生态环境科技产业园
基础设施及配套工程项目管理处

2024 年 4 月 16 日印发

2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
一	人员配备	25			
1	人员数量要求	5	配备监理人员的数量是否满足合同段及招标文件要求，能否及时到位。	受托人员的数量未按合同或招标文件条款配备的，每天缺一人次扣1分；人员调整未经过甲方同意的，每天缺一人次扣1分	5
2	专业配置要求	10	配置的技术人员的专业是否满足合同段及招标文件的要求，各专业人员稳定情况。	受托人员的专业未按合同要求配置的，每天每人扣1分	10
3	项目总监要求	10	配备的项目总监的固定情况（≥22天常驻现场），总监的责任心、组织协调能力和专业业务水平情况。	项目总监不能常驻现场，缺席一天扣1分，项目总监责任心不强，缺席重要会议，缺席一次扣1分；项目总监对现场施工相关事宜处理不当，发现一次扣1分。	10
二	履约质量	51			
4	施工阶段监理	5	能够认真主动完成监理合同约定的施工阶段各项监理工作	不定期抽查施工阶段监理各项工作，未能完成合同约定的施工各阶段监理工作，发现一次扣1分	4
5	工程质量监理	6	质量监理是否符合招标文件及合同的要求，是否能够严格地依照有关法律、法规、技术标准以及设计文件、建设工程承包合同和监理合同。	在施工过程中旁站员不到位的，发现一次扣1分；施工中发现的质量隐患督促整改不及时，每次扣2分；未能通过各阶段工程质量验收，对项目施工质量造成不合格的，一次扣6分	4
6	安全管理	6	是否根据法律法规、工程建设强制性标准履行建设工程安全生产管理的监理职责。	在施工过程中对工程安全生产监督不到位的，扣1分；安全隐患督促整改不及时，扣2分；因监管不到位造成安全事故的，一次扣6分	4
7	工期控制	10	是否能够认真主动地控制项目的各阶段工期使其未超过施工组织设计编制的计划工期。（若监理工程师已尽职尽责但属其他原因造成的工期延后，可酌情处理。）	无正当理由，未能完成月进度计划的，每次扣2分，连续2次未能完成周进度计划扣10分	10
8	工程投资监理	6	是否能够认真准确完成合同规定的工程计量、工程支付的工作内容，计量和支付的误差率情况。	阶段性工程验收时，因监理计量失误造成计量和支付误差率在1%-5%的扣1分，误差大于5%，扣6分	4

2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
9	合同管理	6	是否能够及时公正地按照招标文件及监理规范要求执行工程变更、工程延期、费用索赔、分包转让、争端仲裁和确认承包人违约等有关合同管理的工作内容。	发现违反合同管理要求的，每次扣2分；情节较为严重的扣6分	4
10	资料管理	6	是否能够认真及时地做好监理记录、监理月报和各种档案资料（包括行政档案、财务支付档案和技术档案）的管理工作。	监理资料不完善的，发现一次扣1分；资料弄虚作假的，发现一次扣6分；某阶段资料未做，发现一次扣6分	5
11	竣工及保修期的监理	6	是否能够认真主动地完成招标文件及合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容。	发现不能够认真主动地完成合同规定的有关竣工及保修期监理的工作内容的，每项扣1分。	6
三	履约配合	24			
12	配合情况	6	是否能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其他相关部门的工作。	发现不能够认真主动地配合建设单位、施工单位及其他相关部门的工作内容的，每项扣1分。	6
13	监理设备情况	6	合同及招标文件要求的或投标文件拟定的设备是否按要求进入施工现场。	发现一次扣6分	6
14	保密工作	6	是否存在没有得到相应许可的情况下不对外公开涉及任何机密的资料。	发现一次扣6分	6
15	诚信情况	6	是否存在串通施工、咨询等单位弄虚作假的现象。	发现一次扣6分	6

2024年第一季度项目监理部考评表

序号	分项内容	满分 分值	考评内容	评价标准	实得分
16	直接判定 为不合格 的情形	/	未发现或发现未按程序处理施工单位在工程质量、计量、 签证等方面弄虚作假的情况，且给予办理了相关手续的； 放行或将不合格建筑材料、构配件和设备按照合格签字； 或弄虚作假送检式样的；或明示或暗示施工单位使用不合 格的建筑材料、建筑构配件和设备的或不符合招标文件要 求的； 工程建设过程中由于监理过失造成工程质量低劣，而在交 付使用后发生的重大质量事故，或因工程质量达不到合格 标准，而需要加固、返工或报废，直接经济损失10万元以 上； 施工现场有人员死亡的生产安全事故； 对不合格的建筑工程按照合格工程验收的； 现场受托人员服务不到位，书面收到委托人书面警告通知 单三单及其以上者； 发生收受贿赂或与施工单位串通损害业主利益行为	发现一次扣4分	/
	合 计	100			90

(5) 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：监理合同

合同编号: QHKG-2017- 248

合同双方: 深圳市前海开发投资控股有限公司 (甲方)
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 (乙方)

工程名称: 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期: 2017 年 8 月

正本

前海
QIAN HAI

GLSL-S22017113

前海开发投资控股有限公司
恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4 .

0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布设雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标文件澄清文件
- 3.4 合同补充条款
- 3.5 合同专用条款
- 3.6 合同通用条款
- 3.7 招标文件和招标文件补遗文件
- 3.8 投标文件
- 3.9 监理行业标准及规范
- 3.10 图纸
- 3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币 玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为 1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》(GB/T50139-2013)、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》(深建规(2009)2号)、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人（不含项管派驻人员）。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有线等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案（图纸）的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2017年8月 日。

8.2 订立地点：____深圳市前海深港现代服务业合作区____。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同正本 2 份，双方各执 1 份，副本 9 份，甲方 7 份，乙方 2 份。

（以下无正文）

甲 方	:	深圳市前海开发投资	乙 方	:	深圳市恒浩建工程项目
	:	控股有限公司		:	管理有限公司
	:	(盖章)		:	(盖章)
地 址	:	深圳市前海合作区深港	地 址	:	深圳市福田区彩田南路
	:	创新中心 B 座		:	中深花园 B 栋
电 话	:		电 话	:	
传 真	:		传 真	:	
开 户 银 行	:		开 户 银 行	:	建行莲花北支行
账 号	:		账 号	:	44201567100050002067
法 定 代 表 人	:	完 敏 华	法 定 代 表 人	:	
或	:		或	:	
其授权的代理人:	:		其授权的代理人:	:	
	:	(签字)		:	(签字)
日 期	:	2017 年 9 月 10 日	日 期	:	2017 年 9 月 10 日

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：中标通知书

中标通知书

标段编号：440391201700290001001

标段名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：948.88万元

中标工期：监理期限自业主实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

项目经理(总监)：林耘生

本工程于 2017-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-07-14

查验码：2687369464451793

查验网址：www.szjsjy.com.cn

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：地勘报告

月亮湾立交
——桂庙路主线跨线桥工程
岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)



勘察证书（甲级）编号 B111005439
北京市市政工程设计研究总院有限公司
2017 年 5 月

1 概述

1.1 工程概况

受深圳市前海开发投资控股有限公司委托，北京市市政工程设计研究总院有限公司承担了月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程勘察工作，本项目勘察内容为查明拟建项目所在地的岩土条件，勘察阶段为详细勘察。

本项目位于深圳市前海与南山交界处，是月亮湾大道和滨海大道两条快速路的转换节点，为枢纽型全互通立交。工程主要包括新建滨海大道，东西向长约 0.77 公里，两端与滨海大道[桂庙路（一期）]工程对接；月亮湾大道（创业路～桂湾五路段），南北向长约 1.2km；怡海大道（深圳西站西对出位置～前湾一路），南北向长约 327m；另设匝道若干条。拟建立交项目位置如图 1.1。

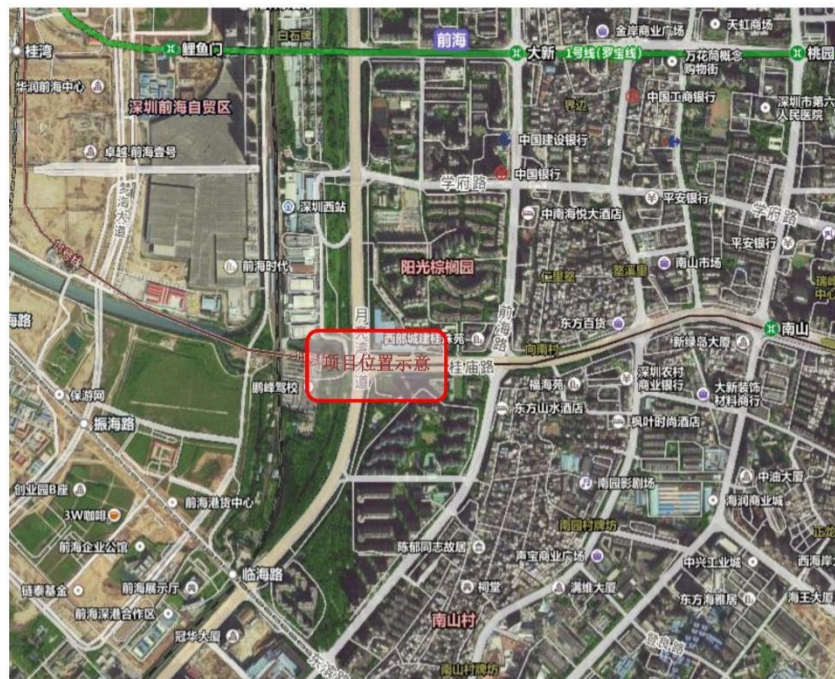


图 1.1 项目位置示意图

总体布置：海滨大道主线，长约 0.77km，双向八车道，设计车速 80km/h，沿线预留 A/B/C/D/I/J 匝道接口，同时前海段与桂庙一期 U 槽衔接处设置一对双向四车道主辅进出口，方便与前海方向的交通衔接。

工程编号：2015W183

近期建设规模如下：

（1） 海滨大道主线，长约 0.77km，设计车速 80km/h，双向八车道；滨海大道两侧设置临时辅路与两侧桂庙路辅路接顺，设计车速 40km/h，双向四~六车道，定线分别为 F1 辅道西段、F1 辅道东段、F2 辅道西段、F2 辅道东段，辅路全长约 985m，设计路面标高 3.55~7.52，路基部分要求地基承载力容许值 120kPa，边坡挡土墙结构采用钢筋混凝土挡墙，挡墙基础底承载力要求 180kPa；

（2） 桥梁：主线桥一座，长约 522m（采用钢梁箱梁），跨径组合为 $2 \times 30 + (33.5 + 40 + 38.5) + 3 \times 38.5 + (33.5 + 44.5 + 70 + 44.5 + 34)$ m，其中 $(33.5 + 44.5 + 70 + 44.5)$ m 采用变截面连续钢箱梁，梁高 2~3.5m，其余上部结构均采用连续钢箱梁，梁高 1.8m；下部结构采用矩形墩接承台桩基，桩径为 1.5m 及 1.8m，要求单桩轴向受压承载力容许值为 5800kN 及 8000kN；

（3） 新建 3-7.0x5.5m 钢筋砼箱涵、2-6.5x5m 钢筋砼箱涵两座，箱涵底标高为-2.0~-1.85m，承载力要求 180kPa；

（4） 市政管线仅布设雨水管、照明工程；

（5） 跨线桥下范围隧道及综合管廊的支护措施，隧道设计开挖深度为 14.48m，隧道设计要求的基础持力层承载力容许值为开口段 180kPa，闭合段为 200kPa。

立交总体方案如图 1.2。

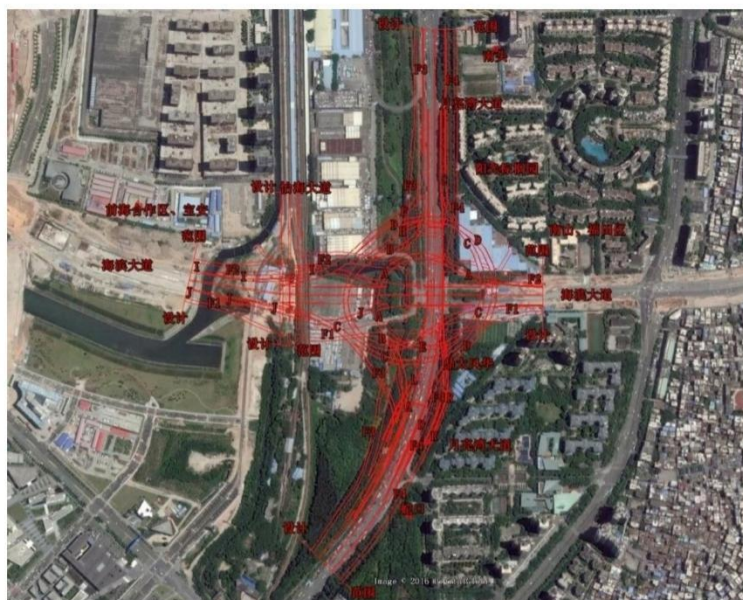


图 1.2 月亮湾立交总体方案

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

验收日期：2020年11月6日

建设单位(盖章)：深圳市前海开发投资控股有限公司

一、工程概况

工程名称	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	工程地点	深圳市前海合作区 月亮湾大道桂庙路路口
工程规模	主线长0.77km，东西两侧新建临时衔接道路长约1.2km	工程造价	41963.013万元
结构类型	道路、桥梁、管线、远期预留工程	工程用途	市政道路
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0040号	开工日期	2017年12月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	QH2017122601001
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司		
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B111005439
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439
施工单位	中铁广州工程局集团有限公司-中国中铁股份有限公司		D144106896
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	崔江峰
副 组 长	鲁飞、秦江华、王虹、阳伟光
组 员	严志伟、蔡春漫、伍连杰、刘印华、王志强、邝宇幸、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、梁月英、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	秦江华	鲁飞、阳伟光、王志强、严志伟、刘印华、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、梁月英
技术资料	王虹	蔡春漫、伍连杰、邝宇幸、王志强、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
管线工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
预留工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

（四）验收组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
崔江峰	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组组长	崔江峰
鲁飞	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	基建事业部 总经理	鲁飞
阳伟光	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组副组 长	阳伟光
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	建设单位项 目负责人	秦江华
严志伟	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	严志伟
刘印华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	设计负责人	刘印华
王志强	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	质量工程师	王志强
邝宇幸	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	邝宇幸
王虹	深圳市前海开发投资控股有限公司	档案管理副 研究馆员	资料员	王虹
蔡春漫	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	工程师	蔡春漫
伍连杰	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	伍连杰
刘涵	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	刘涵
黄始南	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	设计单位项 目负责人	黄始南
熊建辉	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	桥梁设计负 责人	熊建辉
孙芬	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程师	道路设计负 责人	孙芬
梁月英	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高级工程师	监测单位项 目负责人	梁月英
程立柱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	监理单位总 监理工程师	程立柱
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程 师代表	郭成林


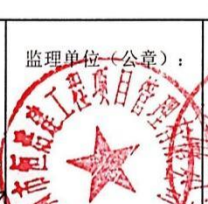

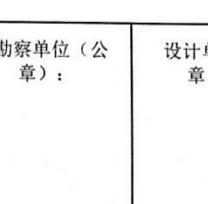
姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
勒长波	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	勒长波
徐宪文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	徐宪文
吴付强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	安全专业监理工程师	吴付强
周济顺	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	资料员	周济顺
林春秀	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	林春秀
雷志辉	中铁广州工程局集团有限公司	高级工程师	施工单位项目经理	雷志辉
邹小卫	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	技术负责人	邹小卫
梁琳	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	梁琳
张军	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	张军
唐润宇	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	工程部副部长	唐润宇
李俊	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	试验室主任	李俊
刘颜	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	技术员	刘颜
田红平	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	测量主管	田红平
刘军	中铁广州工程局集团有限公司	-	机电部主管	刘军
钟文娟	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	合约部部长	钟文娟
廖良铖	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	预算员	廖良铖
张昊	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	安全员	张昊

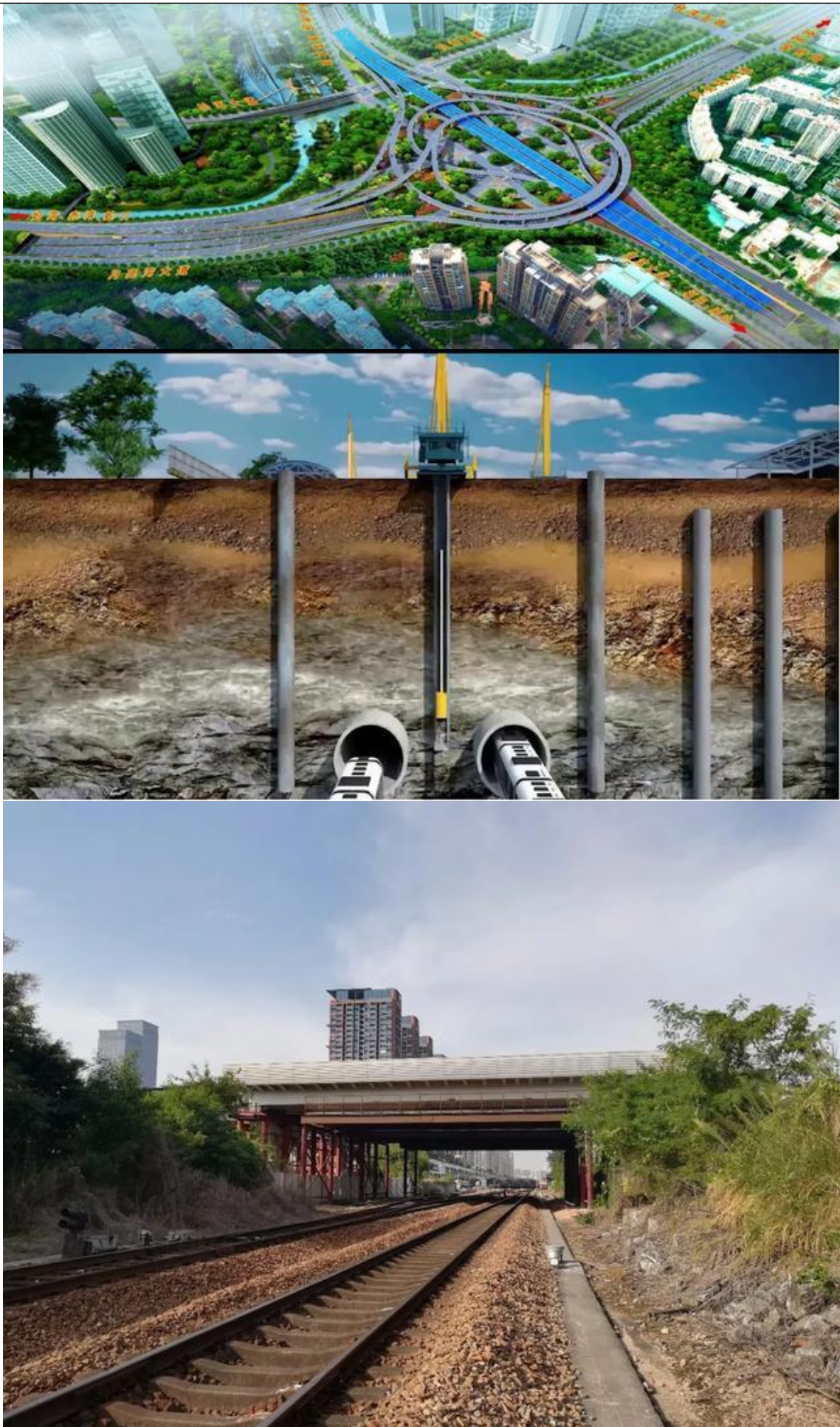
（五）工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2020年11月06日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求，同意通过竣工验收，工程质量评定为：合格。

验收日期：2020年11月6日

 建设单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 法人代表：[Signature] 2020年11月6日	 监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature] 2020年11月6日	 施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日	 勘察单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日	 设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日
---	--	---	--	---





广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 监理的
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）368C号

二〇二〇年三月十七日

荣誉证书

证书编号：AQWM202017 承

中铁广州工程局集团有限公司：
承建的月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥
工程荣获二〇二〇年度广东省市政工程安
全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会
二〇二〇年十二月

广东省市政行业协会

粤市协〔2021〕6号

关于公布2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家组对申报项目的施工现场以及相关资料进行了检查和审核，并将结果在协会网站上公示了10个工作日后，未收到任何异议，现将其中已通过政府主管部门或安监站安全评价的项目评定为2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地（具体工程名单见附件）。我协会将对获奖的相关单位颁发证书和奖杯，同时在广东建设信息网（粤建网）和协会网站上发布。

联系人：李沁子，联系电话：020-83373351

附件 1. 2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地名单

2. 领取证书注意事项



2020年下半年“广东省市政工程安全文明施工示范工地”获奖名单（排序接上半年）

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	承建单位	建设单位	参建单位	监理单位	项目经理	安全员	监理工程师
8	2019-2	北星路工程施工总承包	16267.39	广州市白云区市政工程建设管理中心	广东省建筑工程机械施工有限公司	/	广东金域建设监理有限公司	袁斌	陈汉培 罗伟统 傅韬	毛秋俊
9	2019-22	花山净水厂一期工程	36890.85	广州工程总承包集团有限公司	广州空港建设运营有限公司	广州市水电设备安装有限公司	广东建科建设咨询有限公司	回百禄	胡博超	姜远根
10	2020-5	中山市小榄镇联丰路改造第二中穿叉路口跨线桥工程	6834.93	太平洋建设集团有限公司	中山松冲建设运营有限公司	/	河源市建设工程监理有限公司	张树森	乔山川	袁少华
11	2020-21	东莞市东引运河流域神村断面综合整治工程（污水管网完善工程第三标段）	24755.53	中电建生态环保集团有限公司/中国水利水电第六工程有限公司	东莞市城建工程管理局	/	深圳市鲁步建设监理有限公司	陈运初	艾嘉旭 陈洪 仇龙峰	刘杰
12	2020-9	中心城区珠江堤岸及亲水平台改造工程施工总承包	11314.22	广东水电二局股份有限公司	广州市珠江堤岸防冲中心	/	广东粤源工程咨询有限公司	张彬洪	何康华	周文平
13	2017-19	佛山市城市轨道交通三号线工程土建工程3201标	57382	广东华建建设集团股份有限公司	佛山市铁路建设投资集团有限公司	/	广东铁路建设监理有限公司	王小军	尹富	王衍
14	2018-10	广州市南沙区万顷沙镇围海堤200年一遇加固达标工程（北界河至一涌开段、中山界至四涌西段）	10303.76	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	广州市南沙区水务局	/	广东华源工程咨询有限公司	吴华艺	刘珂	叶明
15	2018-23	广州市轨道交通七号线一期工程西延顺德段启动标段土建工程	51193.34	广东华建建设集团股份有限公司	广东顺广轨道交通有限公司	/	广州市城市建设工程监理有限公司	刘琦	刘平	许宏
16	2019-8	月泉湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	41963	中铁广州工程局集团有限公司	深圳市前海开发投资控股有限公司	/	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	雷志辉	冉露	程立柱
17	2019-10	152条黑臭河道城中村污水治理工程—白云江村污水治理工程—施工设计、施工总承包（EPC）及大型污水处理系统管网工程—新市涌以东片区一期—新市涌—新市涌污水治理工程（新市涌段）施工总承包	14985.66	广州华建建设有限公司	广州市白云区水务工程建设管理中心	/	广东工程建设监理有限公司	黎伟源	何思伟	曹小军



广东省钢结构协会

GUANGDONG PROVINCIAL SOCIETY OF STEEL CONSTRUCTION



关注我们：Wechat

首页

关于协会

通知公告

教育培训

会员中心

评优评奖

党建工作

专家委员会

通知公告

首页 > 通知公告

关于公布第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目的通知

各会员及相关单位：

为了提高钢结构建筑工程质量，推动建筑业高质量发展，树立企业创优意识，根据《广东钢结构金奖“粤钢奖”评选办法》，现将“珠海航展中心配套设施提升工程（一期）”等20项钢结构工程获得第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”项目名单予以公布（见附件1），同时授予7名项目经理为“优秀项目经理”（见附件2）。

特此通知。

附件1：第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单
附件2：优秀项目经理名单

广东省钢结构协会
2020年12月2日

附件 1

第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单

序号	获奖工程	获奖单位	类型
1	珠海航展中心配套服务设施提升工程（一期）	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
2	和谐家园商住楼 A 栋	广东中辰钢结构有限公司	施工
3	顺德工业文化体验中心外部改造工程	广东中辰钢结构有限公司 湖南省第五工程有限公司 佛山市吉盈工程建设管理有限公司	施工
4	广东韶关机场军民合用工程航站区及工作区工程	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	设计
		中国建筑第八工程局有限公司 浙江东南网架股份有限公司	施工
5	凯达尔枢纽国际广场商业、地下室（自编号 C、D、E、F）-车站核	中国核工业华兴建设有限公司 广州五羊钢结构有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工
6	哈密市民服务中心	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
7	佛山建装装配式绿色建筑基地 1#PC 构件厂房	广东建科建筑工程技术开发有限公司	施工
8	广州东部固体资源再生中心（萝岗福山循环经济产业园）第三资源热力电厂土建工程施工总承包	广州市第四建筑工程有限公司 广州建筑工程监理有限公司 广州环投福山环保能源有限公司	施工
9	红沿河核电厂二期 5、6 号机组常规岛土建工程（6 号汽轮机厂房钢结构工程）	中国建筑第二工程局有限公司 中建二局安装工程有限公司	施工
10	君康轩	广东天元建筑设计有限公司	设计
	君康轩项目土建总包工程-钢结构分包工程	湖南建工集团有限公司 广东中烨建筑钢构有限公司	施工
11	广州白云国际机场 G3 飞机维修库项目	广州协安建设工程有限公司 江苏鑫鹏建设科技有限公司	施工
12	佛山宗德服务中心	中建三局第二建设工程有限责任公司 中建三局集团有限公司	施工
13	广珠铁路珠海西站物流中心一期（货场扩建一期工程钢材集散仓库）	广东建安昌盛控股集团有限公司 广珠铁路物流发展股份有限公司 珠海富茂钢结构有限公司 广东华工工程建设监理有限公司	施工
14	深圳国际会展中心结构设计	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设计

15	深圳市公安局第三代指挥中心项目主体建筑设计 采购施工总承包 EPC	中建科工集团有限公司	施工
		中国建筑东北设计研究院有限公司	设计
16	南山医院改扩建（国际诊疗中心）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计
		中建科工集团有限公司 中建三局集团有限公司	施工
17	南海生活垃圾焚烧发电厂提标扩能工程	精工工业建筑系统有限公司	施工
18	新兴际华财富广场屋面钢结构	杭萧钢构（广东）有限公司 广东建星建造集团有限公司 广东鼎耀工程技术有限公司 新兴重工（珠海）投资有限公司	施工
19	月亮湾立交—桂庙路主线跨线桥隔音屏、景观 照明、跨平南铁路人行天桥等工程	中铁四局集团钢结构建筑有限公司	施工
20	中交集团南方总部基地 B 区项目	中交第四航务工程局有限公司 浙江精工钢结构集团有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工

(6) 红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理：监理合同

红岗公园改造提升及周边生态廊桥
（中、西廊桥）建设工程（二期）
监理与相关服务合同

工程名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）
建设工程（二期）监理

建设地点：深圳市罗湖区清水河街道

委托人（甲方）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区清水河街道

3. 工程规模：本项目改造提升红岗公园西马岭东北侧区域，建设两座生态廊桥。西马岭东北侧区域打造山下际会节点，改造面积10410平方米，含主入口及聚会入口广场、健康办公剧场、交流际会草坪区、全龄活力乐园、地面停车场。新建鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥），其中：西廊桥横跨红岗路和玉平大道，连通银湖山郊野公园与红岗公园西马岭，桥长195米，主体结构宽12.4米；中廊桥上跨清水河三路，连通红岗公园西马岭与东马岭，桥长217.41米，主体结构宽12.4米。主要建设内容包括公园改造（山下际会）、鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥）、防火巡护道（林业直服设施）、管线迁改等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政公用工程一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：19065.19 万元，招标部分工程概算投资额：15836.10 万元

7. 其它：本工程监理招标范围及内容包括但不限于以下内容：

（1）施工阶段：协助施工准备的设计图纸方案审查、工程量清单审查，开展施工组织设计审查等，施工过程中的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；

（2）保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用，及保修阶段的配合服务工作；

（3）协助委托人办理与本工程相关的行政审批工作等工作，监理相关服务的范围和内容执行《建设工程监理规范》。委托人有权根据实际情况调整部分的监理工作范围。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《项目机构组成人员综合费用构成》

附录 D《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：何俊，身份证号码：

432524198210118418，注册号：43005422。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰陆拾玖万叁仟贰佰零捌元整（¥269.3208 万元）。其中：

服 务 类 型	勘察 阶段 (万元)	设计 阶段 (万元)	施工 阶段 (万元)	保修 阶段 (万元)	其他 服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	256.496	12.8248	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限：起始时间以开工令时间为准，总计

1247 日历天。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：共 517 日历天；（起始时间以开工令时间为准）
5. 保修阶段：共 730 日历天；（起始时间以验收报告时间为准）
5. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

具体工作内容和期限自本合同签订之日起，至完成全部工程建设内容及结算等工程相关其他工作为止，以委托方要求为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024年09月19日 。
2. 订立地点： 深圳市罗湖区 。
3. 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

（此页为本合同签署页）

委托人（盖章）

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

法定代表人

或授权代理人

（签字或盖章）：

2024年09月20日

单位地址：深圳市罗湖区金稻田路

环卫公寓A栋

邮编：518000

受托人（盖章）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人

或授权代理人

（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区彩田南

路中深花园B栋27楼2711

邮编：518040

开户银行：中国建设银行股份有
限公司深圳莲花北支行

账 号：44201567100050002067

电话：0755-83230136

传真：0755-83230136

电子邮箱：736461731@qq.com

红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理：中标通知书

G0JL-SZ2024020

中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-674434010001

标段名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：269.3208万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理（总监）：何俊



本工程于 2024-08-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

何俊

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-04

查验码：JY20240829962300

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

<https://szggzy.com/jygg/details.html?contentId=2315842>



全国公共资源交易平台(广东·深圳市)
深圳公共资源交易中心
SHENZHEN PUBLIC RESOURCES TRADING CENTER

请输入关键词

搜索

统一客服热线电话：0755-36568999

首页

交易公告

政策法规

信息公开

交易大数据

监管信息

营商环境

交易智库

关于我们

当前位置:首页/交易公告/建设工程

红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理中标结果公示

发布时间：2024-08-29 信息来源：本站 浏览次数：996

基本信息						
招标项目编号：	2303-440303-04-01-674434010					
招标项目名称：	红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理					
标段编号：	2303-440303-04-01-674434010001					
标段名称：	红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理					
工程类型：	监理					
招标方式：	公开招标					
建设单位：	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局					
招标代理机构：	国建数智工程技术（深圳）有限公司					
公示时间：	2024-08-29 13:38 至 2024-09-03 13:38					
联系人：	许飞烽、曹雅菲、陈龙、宋艳萍					
中标单位信息						
序号	单位名称	项目经理	资格等级	资格证书编号	中标价（万元）	中标工期
1	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	何俊	无等级注册监理工程师	43005422	269.3208	按招标文件执行



(7) 宝安青年公园新建工程（一期）（监理）

宝安青年公园新建工程（一期）（监理）：监理合同

GCJL-SZ2023051

【宝安青年公园新建工程（一期）（监理）】

工程监理与相关服务合同

合同编号：CRLCJ-BA16-QNGY01-JL-231001

委托人（甲方）：华润（深圳）有限公司

监理人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2023 年【12】月



第一部分 协议书

委托人（全称）：华润（深圳）有限公司（以下简称“委托人”）

住所：深圳市南山区大冲一路18号华润置地大厦B座21楼

邮编：/

开户银行：/

账号：/

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

监理人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（以下简称“监理人”）

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715

邮编：/

开户银行：/

账号：/

电话：/

传真：/

电子邮箱：/

鉴于：

1. 监理人已明确知悉：业主【深圳市宝安区城市管理和综合执法局】已将宝安区青年公园新建工程项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且监理人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

2. 委托人基于代建协议，委托监理人为本项目提供监理服务。

基于上述情况，根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

第1条 工程概况

1.1 工程名称：宝安青年公园新建工程（一期）（监理）

- 1.2 工程地点：深圳市宝安区洪浪北二路与留仙二路交叉口东侧
- 1.3 工程规模：宝安青年公园新建工程（一期）项目用地面积 33941m²，主要建设内容包括新建公园（含绿化、园建、配套建筑、公交场站、环卫设施、地下车库、其他配套设施等）、人行道及绿化带提升、室外运动场改造等。
- 1.4 工程类别：市政公用工程、房屋建筑工程
- 1.5 工程等级：市政公用工程一级、房屋建筑工程二级
- 1.6 投资性质：政府性资金 100%
- 1.7 工程匡算投资额：30240 万元
- 1.8 招标部分工程匡算投资额：24349.11 万元
- 1.9 其它：/

第二条 词语含义

- 2.1 协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

第三条 组成本合同的文件

- 3.1 协议书；
- 3.2 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
- 3.3 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
- 3.4 专用条件；
- 3.5 通用条件；
- 3.6 本合同附件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

第四条 项目负责人（总监）

- 4.1 监理人应就本项目指定项目负责人（总监），负责与委托人主要对接，并统筹本项目的监理工作。
- 4.2 监理人指定的项目负责人（总监）姓名：叶华亭，身份证号码：432301196412142016，注册号：0033439。
- 4.3 委托人有权指派 1 名项目负责人，常驻现场，全权负责项目管理工作。

第五条 签约酬金

5.1 按照第三部分《专用条件》第 4.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：叁佰壹拾柒万柒仟叁佰柒拾捌元整（¥3177378 元），按照增值税率 6 % 计算，不含税金额为（¥2997526.41 元）。在第三部分《专用条件》第 4.1 条的基础上，监理人的酬金具体包括：

服务类型	决策阶段（万元）	勘察阶段（万元）	设计阶段（万元）	施工阶段（万元）	保修阶段（万元）	设备监造（万元）	其他服务（万元）
工程监理	/	/	/	302.6074	15.1304	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/
合计	/	/	/	302.6074	15.1304	/	/

5.2 如本条所述的酬金金额与按照第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额不一致的，以第三部分《专用条件》第 4.1 条计算所得金额为准。

第六条 工作期限

6.1 工程监理与相关服务期限自 2023 年 12 月 10 日 起至 2027 年 06 月 30 日 止，总计 1299 日历天。本项目实际开工日期、竣工日期以我司正式书面通知及宝安区城市管理和综合执法局要求为准，乙方报价应充分考虑工期调整导致费用调整，不另行追加费用。其中：

- 6.1.1 决策阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 6.1.2 勘察阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 6.1.3 设计阶段：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 6.1.4 施工阶段：自 2023 年 12 月 10 日 起至 2025 年 06 月 30 日 止，共 569 日历天；
- 6.1.5 保修阶段：自 2025 年 07 月 01 日 起至 2027 年 06 月 30 日 止，共 730 日历天；
- 6.1.6 设备监造：自 / 起至 / 止，共 / 日历天；
- 6.1.7 其他服务：自 / 起至 / 止，共 / 日历天。

第七条 双方承诺

- 7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
- 7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。
- 7.3 委托人在该项目中虽是委托单位（即业主【深圳市宝安区城市管理和综合执法局】）的代建单位，但委托单位（业主）、甲方（委托人）、乙方（监理人）及其他专业工作单位共同确认：由甲方独自承担本合同中委托人的一切责任，乙方无权要求委托单位及【区政府】承担任何责任。专业工作单位是指由委托人通过招标等方式选择承担本项目设计、施工、材料和设备供应及安装、工程服务等工作，并与其签订专业工作合同的单位。

第八条 合同订立

- 8.1 订立时间：2023 年 12 月 23 日。
- 8.2 订立地点：深圳市。

第九条 知识产权

- 9.1 在各方履行本合同项下的义务后所有与本项目相关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等的版权和所有权，归委托人所有，其他方只可将其使用于此合同指明之项目及地段。如有任何一方需要用于出版或展览使用需要征得委托人书面同意。
- 9.2 监理人应当保证依据本合同提供的任何工作成果（包括但不限于概念规划、各种设计方案及图纸等工作成果）具有独特性，不侵犯任何第三人之合法权益。如果监理人提交的有关工作成果侵犯了第三方知识产权的，由监理人承担全部的法律风险。委托人因使用监理人提交的成果被第三人指控侵权、提出异议或权利主张的，监理人应当积极协助解决，并承担因此给委托人造成的损失。如果因为监理人的上述侵权导致委托人承担任何损失的，监理人应当承担赔偿责任。同时，监理人提交的成果不符合前述约定的，委托人有权选择解除本合同或者不解除本合同而要求监理人提交符合本合同要求的替代成果。
- 9.3 监理人因完成本合同约定工作提供的工作成果，委托人有权自行或委托他人以任何方式之使用、修改和处分；未经委托人事前书面许可，监理人不得对上述工作成果做任何复制、修改、转让、自行或提供给他人做任何方式的使用。监理人违反本条约定的，委托人有权单方解除本合同并要求监理人赔偿因此给委托人造成的损失。
- 9.4 本条关于知识产权的相关约定，不因本合同的中止、终止而失效。

并
工
单
担
作

、
及

计
提
人
积
托
述
同

方
任

第十条 违约责任

- 10.1 本合同由于监理人自身原因，未能按本合同第【九】条约定履行相应义务并提交相关工作成果的，每延误一日，监理人应减收【1000】元/天，委托人有权在应向监理人支付的款项中扣除该等款项，或要求监理人另行向委托人支付。延误累计达【30】个自然日，委托人有权解除本合同并按照本合同第【10.4】条约定处理。
- 10.2 未经委托人书面同意，监理人不得变更本项目【项目总监/专业人员等】。如因客观原因必须变更，监理人应提前【10】个工作日向委托人提交书面申请（申请材料应载明变更理由及新指派人员具体情况），经委托人书面同意后方可变更。监理人违反前述约定，每人次变化委托人有权扣除违约金【5000】/次/人，更换【项目总监】则扣除违约金【10000】/次/人，累计不超过合同总价款的【5%】；如未经委托人同意擅自变更【项目总监】，委托人有权解除本合同并按照本合同第【10.4】条约定处理。
- 10.3 监理人出现本合同约定的任何违约情形时，委托人有权中止履行向监理人支付合同价款的义务，待委托人认为违约情形消除或经双方协商同意后，委托方方继续履行付款义务，且委托人有权从向监理人支付的合同价款中扣除违约金。
- 10.4 委托人根据本合同第【10.1】条、第【10.2】条约定解除合同的，任何委托人未付费用均不再支付。且委托人已付款，但监理人未完成相应工作的，监理人应退还委托人已支付的该部分工作对应的合同价款并按合同总价款的【20】%作为违约金支付委托人。如该等违约金不足以涵盖委托人全部损失的，监理人还应另行赔偿。
- 10.5 因违约方违反本合同的任何条款致使本合同其他各方（下称“非违约方”）产生或遭受的任何权利请求、诉讼/仲裁、损害、损失和费用（包括但不限于法律费用和支出，以及对任何权利请求进行调查的费用），违约方同意对非违约方进行充分补偿。该补偿并不影响非违约方根据法律法规就违约方对本合同任何条款或条件等违反可享有的其他权利和救济。
- 非违约方就违约方违反本合同任何条款或条件而享有的有关权利和救济应在本合同被取消、终止或完成后仍然有效。
- 10.6 本合同对违约金已约定标准的，按本合同约定执行；本合同未约定违约情形所适用的违约金标准的，违约方应赔偿另一方的全部损失，包括但不限于另一方的可得利益损失、律师费、仲裁/诉讼费、保全费、鉴定费、评估费等实现债权的费用。

第十一条 不可抗力

- 11.1 若发生不可抗力事件直接影响本合同的履行或使本合同不能履行，遭受不可抗力事件

的一方应在事件发生后（因不可抗力事件导致通讯中断的，则为恢复通讯之日后）48小时内通过电话或传真将事件的状况通知另一方，并应在事件发生后10天内向另一方提供事件的详情及证明其不能履行，需延期履行，或只能部分履行本合同的有效证明文件。任何一方对有关不可抗力证明文件或证明内容存在异议的，有权按本合同第【12.2】条约定提起仲裁。

- 11.2 各方应按事件对履行本合同影响的程度，协商决定是否免除履行本合同的部分责任，或者延期履行本合同，或者采取各方均能接受的其他解决办法或补救措施。当不可抗力事件对本合同的影响消除后，遭受事件影响的一方应在不可抗力对本合同的影响消除后的48小时内采取积极措施，继续履行本合同。
- 11.3 因不可抗力事件影响导致无法实现合同目的的一方有权解除本合同。
- 11.4 根据不可抗力的影响，因不可抗力事件而不能履行本合同项下义务的任何一方或部分或者全部免除责任，但该方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

第十二条 适用法律和争议的解决

- 12.1 本合同的生效、变更、终止及争议解决均适用中华人民共和国的法律法规（不含香港、澳门及台湾地区的法律法规）。
- 12.2 双方应本着诚信原则协商解决彼此间的争议。双方均有权直接向专用条件约定的仲裁机构申请仲裁或向有管辖权的人民法院提起诉讼。
- 12.3 在协商、仲裁或诉讼期间，除争议事项以外，各方应继续不间断地履行本合同。

第十三条 保密条款

- 13.1 任一方应对在签订或履行本合同中获得的全部信息（包括但不限于本合同条款、与本合同有关的谈判、与本项目有关的图纸、文件、描摹、计算数据、报告等商业秘密）保密，但是以下情形除外：
- 13.1.1 依据中国法律法规要求应当披露；
- 13.1.2 依据任何有管辖权的政府机关、监管机构的要求应当披露；
- 13.1.3 向己方的专业顾问或律师披露；
- 13.1.4 各方事先给予书面同意。
- 13.2 在本合同履行完毕或因任何原因终止后，对本合同的任何一方而言，本条规定对其仍具有约束力。

第十四条 通知

48
一
效证
同第

任,
可抗
响消

部分

香

仲裁

司本
答)

长仍

14.1 除非本合同另有规定,任何一方向相对方发出的通知或其他往来文件(以下统称为“通知”),应按照本合同载明的相对方的联系人和通讯地址,以当面呈送、快递方式进行送达。

14.1.1 采用当面呈送方式送达的,以当面呈送之日为送达日;

14.1.2 采用快递方式送达的,自快递发出之日起第3日即视为通知已送达,快递发出日期以快递公司的收件邮戳或以快递单上注明的寄件日期为准。如任何一方拒绝签收快递、他方代收、通讯地址发生变化未通知另一方、通讯地址错误或因其他不可归责于通知发出方原因,导致通知无法正常送达的,则视为通知已于快递公司收件之日起第三日送达。

14.2 本合同项下的联系人或通讯地址发生变更的,变更方应在变更之日起3日内书面通知相对方。相对方在收到有关变更通知之前根据变更前的通讯地址所发出的通知视为有效。

第十五条 一般性条款

15.1 除非各方另有约定,费用应按以下约定分担:

15.1.1 各方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

15.1.2 为履行本合同,应缴纳的税款、行政事业性收费由各方按中国法律、法规、规章的规定承担;法律、法规、规章没有规定的,由各方当事人平均分担。

15.2 除非各方另有约定,本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及各方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属协议文件,均为本合同的组成部分,与本合同具有同等法律效力。

15.3 本合同有如下附件:

15.3.1 附件1:《廉洁守则》

15.3.2 附件2:《华润置地工程高品质标准 V2.0》

15.3.3 附件3:《深圳大区在建工程项目季度安全检查与评价管理办法》

15.3.4 附件4:中标通知书

15.3.5 附件5:投标承诺书

15.3.6 附件6:工程监理与相关服务收费报价书及投标文件

15.3.7 附件 7：项目机构组成人员配置计划表

15.3.8 附件 8：答疑补遗

15.3.9 附件 9：履约保函

15.3.10 附件 10：代建项目供方履约评价管理指引

15.3.11 附件 11：监理违约行为检查记分表

15.3.12 附件 12：华润置地与合作方廉洁协议

15.3.13 附件 13：阳光宣言

15.3.14 附件 14：工程资金监管协议

15.3.15 附件 15：技术要求

15.4 本合同于各方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

15.5 本合同正本一式【拾贰】份，各方各执【叁】份，【委托人】方多留存【陆】份备用。

(以下无正文)

委托人（盖章）



法定代表人或授权代表（签字）：



日期：2023 年 12 月 23 日

监理人（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：



宝安青年公园新建工程（一期）（监理）：中标通知书

GCJL-SZ20094

中标通知书

标段编号：2018-440307-77-01-705623003001

标段名称：龙岗区儿童公园建设工程监理

建设单位：深圳市天健地产集团有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：914.362680万元

中标工期：1825

项目经理(总监)：王益



本工程于 2020-09-02 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司龙岗分中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



日期：2020-09-30

王益

查验码：1973510774697267

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

鸟瞰图

BIRD EYE VIEW



宝安区新安公园新建工程(设计)

(8) 民法公园建设工程监理

民法公园建设工程监理：监理合同

工程编号：

合同编号：

GJCJL-S2209009

深圳市工程监督与相关服务合同

工程名称：民法公园建设工程监理

工程地点：深圳市龙华区

委 托 人：深圳市龙华区城市管理局

受 托 人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2016 年 4 月版

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙华区城市管理局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：民法公园建设工程监理

2. 工程地点：深圳市龙华区

3. 工程规模：民法公园建设工程位于深圳市龙华区中部，梅观高速西侧，现状为观澜人民公园。项目总用地面积为 15.6 万平方米，其中建筑总面积为 11636 平方米，硬质铺装总面积为 30548 平方米，水景面积为 5939 平方米，山体面积为 89310 平方米，绿地面积（除山体外）为 40701 平方米。主要建设内容包括：土方工程、园建工程、绿化工程、建（构）筑物工程、安装工程等内容。

4. 工程类别：市政公用工程工程等级：一级

5. 投资性质：政府投资 100%

6. 工程概算投资额：约 17331.88 万元招标部分工程概算投资额：约 14484.54 万元

7. 其它：/

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；

2. 中标通知书；

3. 投标文件；

4. 专用条件；

5. 通用条件；

6. 附录：附录 A 《相关服务的范围和内容》

附录 B 《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。协议书、通用条件、专用条件、补充协议、附录以及本项目招标文件、投标文件共同作为本项目履行的依据。若协议书及本补充协议的实质性条款的约定与本项目招标文件、投标文件有抵触之处的，以本项目招标文件为准；若投标文件响应内容优于本项目招标文件，则以投标文件为准。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：马继东，身份证号码：152801196712260612，

注册号：44004711。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条《酬金计取》的计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：贰佰壹拾贰万零伍佰零柒元整（¥212.0507 万元人民币）。其中：

服务类型	决策阶段 (万元)	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	设备监造 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	/	201.9532	10.0975	/	/
项目管理	/	/	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限自 2018 年 10 月 10 日 起至 2021 年 10 月 18 日 止，总计 1105 日历天。其中：

1. 决策阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
2. 勘察阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
3. 设计阶段：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
4. 施工阶段：自 2018 年 10 月 10 日 起至 2019 年 10 月 19 日 止，共 375 日历天；

日历天；

5. 保修阶段：自 2019 年 10 月 20 日 起至 2021 年 10 月 18 日 止，共 730 日历天；

日历天；

6. 设备监造：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天；
7. 其他服务：自 _____ 起至 _____ 止，共 _____ 日历天。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间：2018年10月12日。

2. 订立地点：深圳市龙华区。

3. 本合同一式壹拾贰份，具有同等法律效力，双方各执陆份。

委托人：深圳市龙华区城市管理局（盖章）

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

受托人：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：

邮编：

法定代表人或其授权代理人：（签章）

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：

民法公园建设工程监理：中标通知书

6671-52 2019009

中标通知书

标段编号：440310201802780002001

标段名称：民法公园建设工程监理

建设单位：深圳市龙华区城市管理局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：212.050700万元

中标工期：1105

项目经理(总监)：马继东



本工程于 2018-08-28 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

马继东

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2018-10-22



查验码：3377465953175657

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

民法公园建设工程监理：竣工验收报告

深园绿竣—3

园林绿化工程

竣工验收证书

工程名称：民法公园建设工程设计、施工总承包（EPC）

工程地点：深圳市龙华区

建设单位：深圳市龙华区城市管理和综合执法局

验收日期：

2020年12月12日



园林绿化工程 竣工验收证书

第1页 共3页

续深园绿竣—3

工程名称	民法公园建设工程设计、施工总承包（EPC）	工程地点	深圳市龙华区
建设规模	/	工程类别	园林绿化
建设单位	深圳市龙华区城市管理和综合执法局	开工日期	2019年2月14日
勘察单位	深圳地质建设工程公司	竣工日期	2020年9月1日
设计单位	深圳翰博设计股份有限公司、 广东省建筑设计研究院有限公司	工期	(天)
EPC 总承包单位	华润（深圳）有限公司	合同 造价	13182.097178（万元）
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	合同 造价	(万元)
质量监督机构	/	安监机构	/

验收范围及数量:

民法公园建设工程设计、施工总承包（EPC）位于龙华区福城街道观澜公园路，项目总面积为15.6万平方米，硬质铺装总面积为21944平方米，水景面积为2453平方米，林地面积为69273平方米，绿化面积（除山体外）为62330平方米。项目主要建设内容：土方工程、园建工程、绿化工程、建（构）筑物工程、安装工程等内容，具体详见竣工图纸。

存在问题及处理意见:

无

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制





第2页 共3页

续深园绿竣—3

竣工验收结论:

2020年9月1日,工程已按设计要求全部完工,工程正式竣工通过初验,绿化部分进入90天的养护管理期,2020年12月12日,经组织建设、勘察、设计、施工、监理等单位对该工程绿化部分进行养护管理工作验收,工程完成了设计和合同约定的各项内容,符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求,竣工资料齐全,建设、勘察、设计、施工、监理等单位一致评定该工程为合格工程,同意通过竣工验收。

参加竣工验收人员及单位意见

总 承 包 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2020年12月12日	设 计 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2020年12月12日
监 理 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2020年12月12日	勘 察 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2020年12月12日
建 设 单 位	 (盖章) 参加验收人员(签名):  2020年12月12日		

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制

第 3 页 共 3 页

续深园绿竣—3

依据国家、省、市有关法律、法规及工程建设验收规范、标准，经我站对工程质量验收工作进行监督，该工程质量验收组织形式、验收程序、执行标准等符合工程质量验收有关规定，同意竣工验收结论。

监督人员：

深圳市绿化工程质量监督站

年 月 日

经审查，工程符合有关规定要求，同意办理工程移交手续。



深圳市龙华区城市管理和综合执法局

年 月 日

深圳市城市管理局监制 深圳市绿化工程质量监督站制



3、拟派项目总监的业绩情况

拟派项目总监的的业绩情况一览表

拟派项目总监的业绩情况	<p>1、项目名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理</p> <p>合同金额：266.616 万元</p> <p>监理范围：施工阶段</p> <p>竣工时间：2024 年 06 月 26 日</p> <p>在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>
	<p>2、项目名称：罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程</p> <p>合同金额：78.7267 万元</p> <p>监理范围：施工阶段、保修阶段</p> <p>竣工时间：2023 年 08 月 16 日</p> <p>在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>
	<p>3、项目名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理</p> <p>合同金额：269.3208 万元</p> <p>监理范围：施工阶段、保修阶段</p> <p>竣工时间：/</p> <p>在该业绩担任岗位：总监理工程师</p>
	<p>4、项目名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程</p> <p>合同金额：948.88 万元</p> <p>监理范围：施工阶段、保修阶段的监理服务</p> <p>竣工时间：2020 年 11 月 06 日</p> <p>在该业绩担任岗位：总监理工程师代表</p>

(1) 罗湖国际化示范街区一期工程监理

罗湖国际化示范街区一期工程监理

合同编号：

罗湖区政府投资建设工程工
程监理与相关服务合同

工程名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理

建设地点：深圳市罗湖区

发包人（甲方）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

承包人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区

3. 工程规模：罗湖国际化示范街区一期工程道路部分建设内容为原有现状拆除、人行道品质提升、花池改造、绿化改造、新增特色廊架、公交车站更新改造、特色风动装置、交通疏解、水土保持、给排水工程、电气工程、标识牌、多功能智慧杆、智慧街区设施、市政管线迁改及外电工程等内容。

罗湖国际化示范街区一期工程核心部分建设内容为原有现状拆除，海翔广场、嘉宾公园、城市天地广场 3 处街区公共节点改造；其中涉及跨街天桥，布吉河面喷泉水秀、智慧街区设施、地下管线等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政公用工程一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：17512.22 万元，招标部分工程概算投资额：14073.24 万元

7. 其它：工程承包范围的最终解释权归委托人

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：暂定贰佰陆拾陆万陆仟壹佰陆拾元整（¥2666160.00 元）。其中：

服 务 类 型	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	266.616	/	/
项目管理	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日 止，总计 365 日历天，最终以项目实际情况为准。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日，共 365 日历天，最终以项目实际情况为准；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
6. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向招标人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

5. 专用条件；

6. 通用条件；

7. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《项目机构组成人员综合费用构成》

附录 D《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郭成林，身份证号码 429001197807210813，
注册号：51004496

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：暂定贰佰陆拾陆万陆仟壹佰陆拾元整（¥2666160.00 元）。其中：

服 务 类 型	勘察阶段 (万元)	设计阶段 (万元)	施工阶段 (万元)	保修阶段 (万元)	其他服务 (万元)
工程监理	/	/	266.616	/	/
项目管理	/	/	/	/	/
工程监理与项目管理一体化	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日 止，总计 365 日历天，最终以项目实际情况为准。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：暂定自 2023 年 5 月 15 日 起至 2024 年 5 月 15 日，共 365 日历天，最终以项目实际情况为准；
5. 保修阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
6. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

七、双方承诺

1. 受托人向招标人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间：2023 年 5 月_____。

2. 订立地点：深圳市罗湖区_____。

3. 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式陆份，具有同等法律效力，双方各执叁份。

（此页为本合同签署页）

委托人（盖章）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

住所：罗湖区文锦中路罗湖管理中心大厦 14 楼

邮编：518000

法定代表人或

其授权代理人（签章）：

电话：0755-25666542

传真：/

受托人（盖章）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

住所：深圳市福田区彩田南路中深花园 B 栋 27 楼 2711、2712、2713、2715

邮编：518000

法定代表人或

其授权代理人（签章）：

电话：0755-83252238

传真：0755-83252238

2023年06月19日

2023年06月19日



第二部分 通用条件

GCL-SZ2023029

中标通知书

标段编号：2110-440303-04-01-363848006001

标段名称：罗湖国际化示范街区一期工程监理

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：266.616000万元

中标工期：365

项目经理(总监)：郭成林



本工程于 2023-04-11 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2023-04-28 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

郭成林

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2023-05-04

查验码：9825624365797301 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称： 罗湖国际化示范街区一期工程（道路部分）总承包工程

建设单位（公章）： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2024 年 6 月 26 日

发出日期： 2024 年 6 月 26 日

市政基础设施工程

填写说明

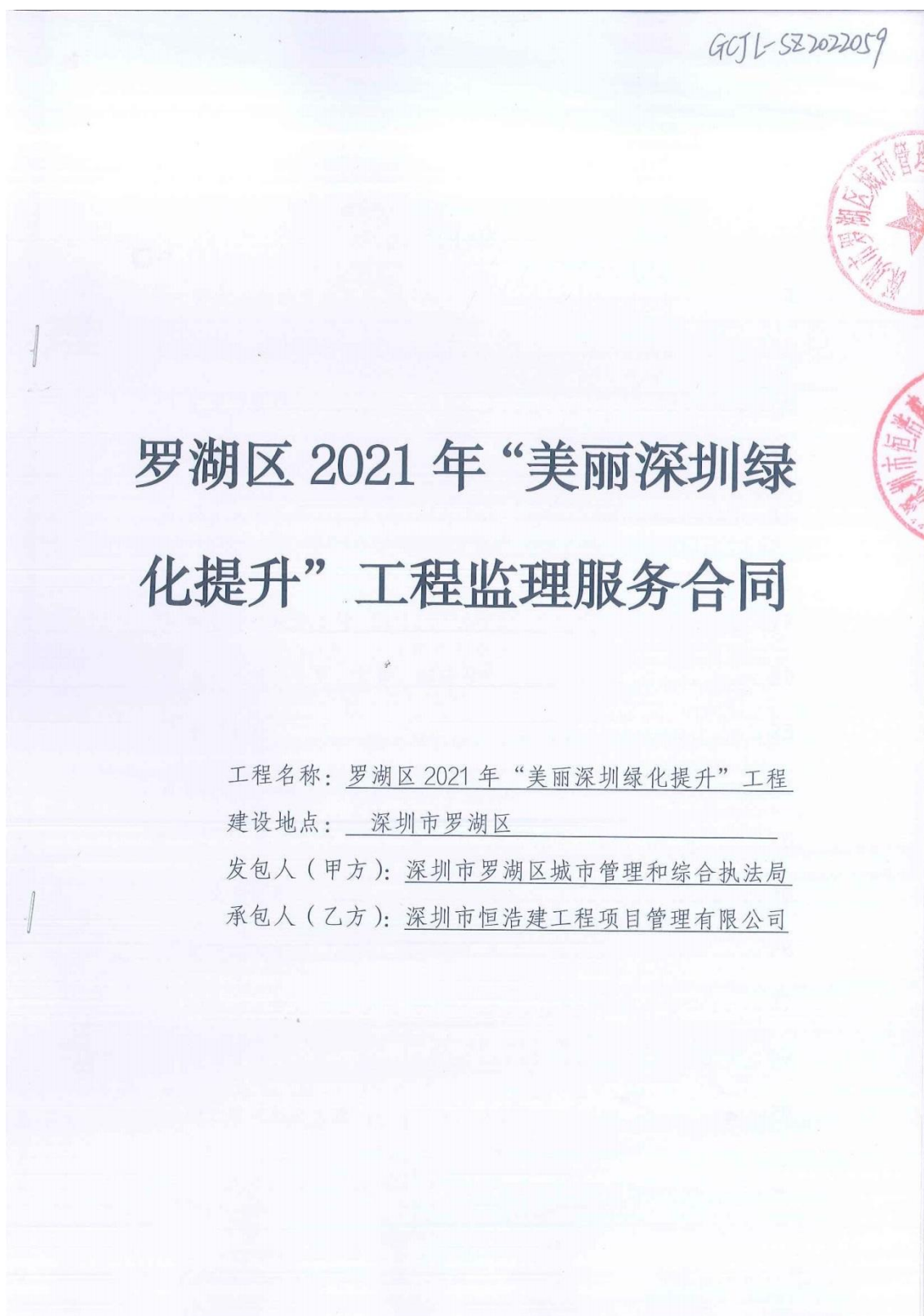
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程			
工程名称	罗湖国际化示范街区一期工程（道路部分）总承包工程	工程地点	罗湖国际化示范街区位于罗湖区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	14286.4平方米	工程造价（万元）	2582.123436万元
结构类型	市政工程	开工日期	2023/7/10
施工许可证号	罗建施函第【2023】010号	竣工日期	2024年6月26日
监督单位	罗湖区建设工程监督和住房保障中心	监督登记号	罗住建质安查【2023】5113号
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市路桥建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察研究院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市水务规划设计院股份有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市道桥维修中心桥梁检测站
			深圳市深科工程检测有限公司
			深圳市泰科检测有限公司
代建单位	华润（深圳）有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	罗建施函第【2023】010号 (2023.7.3)		
施工图设计文件 审查意见	合格		
工程竣工报告	齐全有效		
工程质量评估报告	齐全有效		
勘察质量检查报告	齐全有效		
设计质量检查报告	齐全有效		
工程质量保修书	齐全有效		

市政基础设施工程			
工程完成情况	建设范围包括嘉宾路（宝安南路至和平路）、宝安南路（深南路至滨河路段）、书城路（部分路段）、沿河东路（部分区域）。主要建设内容为新建种植池、铺装更新、新建智慧照明、新建标识及绿化提升、沿河东路停车场沥青摊铺、书城路垃圾转运站改造，施工单位已按设计图纸内容全部施工完毕。		
工程质量情况	土建	符合施工质量验收规范及设计要求。	
	设备安装	符合施工质量验收规范及设计要求。 <div>中华人民共和国注册土木工程师(岩土) 姓名: 金永庆 执业资格注册证书编号: 0178-A1027 有效期至: 至2027年6月</div>	
工程未达到使用功能的部位(范围)	<div>中华人民共和国一级注册建造师执业印章 姓名: 刘澎 执业资格注册证书编号: 粤1442019202001581(00) 市政 2026.04.17 深圳市路桥建设集团有限公司</div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div>（公章）</div>	<div>（公章）</div>	<div>（公章）</div>
	项目负责人: 2024年6月26日	总监理工程师: (执业资格注册证书) 2024年6月26日	项目负责人: (执业资格注册证书) 2024年6月26日
	代建单位 华润(深圳)有限公司 （公章）	设计单位 （公章）	勘察单位 （公章）
	项目负责人: 2024年6月26日	项目负责人: (执业资格注册证书) 2024年6月26日	项目负责人: (执业资格注册证书) 2024年6月26日

(2) 罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程

罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程



第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（乙方）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程

2.工程地点：深圳市罗湖区

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

- 1.协议书；
- 2.中标通知书或成交备案表；
- 3.专用条件；
- 4.通用条件；

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：郭成林，身份证号码：

429001197807210813，注册号：51004496。

五、签约酬金

以罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程建安费估算价 3350 万元为基数，根据《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格 2007[670]号）计费，参考我局及区相关单位同类项目做法，本项目监理收费按下浮率 8%计取，监理费暂定为人民币（大写）：柒拾捌万柒仟贰佰陆拾柒元整（小写：¥787267.00 元）。具体计算方式如下：

以罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程建安费暂估价 3350 万元为计费基数，专业调整系数为 1.0，工程复杂程度调整系数为 1.0，高程调整系数为 1.0，下浮率为 8%，采用直线内插法计算后得出，监理收费基准价 = 监理服务收费基价 × 专业调整系数 × 工程复杂程度调整系数 × 高程调整系数 = $[78.1 + (120.8 - 78.1) \times (3350 - 3000) / (5000 - 3000)] \times 1.0 \times 1.0 \times 1.0 = 85.5725$ 万元，监理服务收费 = 监理服务收费基准价 × (1 - 下浮率) = $85.5725 \times (1 - 8\%) = 78.7267$ 万元。

最终监理收费结算以政府部门审定的建安费结算价为计费基数，根据上述计算方法重新计算，并不得超过发改部门批复的概算批复文件中监理服务费用。

六、工作期限

服务期限暂定为合同签订后 180 日历天，具体以罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程的实施周期为准。

受托人在签订本合同时已知悉并明确在上述服务期限内，罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程监理服务项目相关工作均为本合同服务范围，

受托人实际开展的审核、验收及监管工作如超出期限截止之日，受托人承诺积极履行上述项目的审核、验收及监管工作，不因上述期限截止而不履行审核、验收及监管义务。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 本合同未尽事宜，由双方协商解决；协商不成的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

2. 因不可抗力的原因（如政府政策、命令及瘟疫、战争、强震等）造成一方不能或者不能完全履行本合同的，受不可抗力影响一方不承担违约责任，但应及时通知另一方并及时采取补救措施。

3. 除另有约定外，本合同自双方法定代表人或授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式 陆 份，具有同等法律效力，甲方执 肆 份，乙方执 贰 份。

（以下无正文，为《罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程监理
服务合同》签署页）

甲方(盖章):	深圳市罗湖区城市管理和综 合法规局	乙方(盖章):	深圳市恒浩建工程项目 管理有限公司
地 址:	深圳市罗湖区文锦中路罗湖 管理中心大厦 14 楼	地 址:	深圳市福田区彩田南路 中深花园 B 栋 27 楼 2711、 2712、2713、2715
法定代表人或 委托代理人 (签字):	 曹钰	法定代表人或 委托代理人(签 字):	 郭成林
联 系 人:	曹钰	联 系 人:	郭成林
电 话:	25666552	电 话:	13714202981
签订地点:	深圳市罗湖区	开户行:	建行莲花北支行
签订日期:	2022 年 10 月 9 日	银行账号:	44201567100050002067

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称： 罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程（一期）

验收日期： 2023 年 8 月 16 日

建设单位： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程（一期）	工程地点	深圳市罗湖区
工程规模	项目建设内容包括但不限于：本项目主要建设内容在罗湖区新建 2 个社区公园，总面积 14746 平方米；改造 1 所学校屋顶绿化，总面积 4520 平方米；提升 1 条花景大道和 3 处立体绿化。具体包括：（1）社区公园：螺岭社区公园、罗安社区公园；（2）花景大道：泥岗-布心路花景道路；（3）屋顶绿化：罗湖中学屋顶绿化；（4）立体绿化：雅园立交立体绿化、春风高架桥立体绿化、泥岗红岭立交立体绿化。	工程造价（万元）	1559.522198
结构类型		工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	2022年10月10日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		
勘察单位	厦门地质工程勘察院	资质证书号	B135024127-6/1
设计单位	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司		A144032567
施工单位	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		CYLZ·粤·0054·壹
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市深圳咨询中心有限公司		/



二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	曹钰
副组长	陈怡微
组员	郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮

2、专业组

专业组	组长	组员
园建工程	曹钰	陈怡微、郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮
绿化工程	曹钰	陈怡微、郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮
景观电气工程	曹钰	陈怡微、郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮
景观给水工程	曹钰	陈怡微、郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮
钢结构工程	曹钰	陈怡微、郭成林、凌锐、于雷、郝海燕、宋建雄、邱先雨、吴坤永、廖文祥、郭宏潮

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量，
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

（三）工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
园建工程	合格	合格	合格	
绿化工程	合格	合格	合格	
景观电气工程	合格	合格	合格	
景观给水工程	合格	合格	合格	
钢结构工程	合格	合格	合格	

2014/11/11



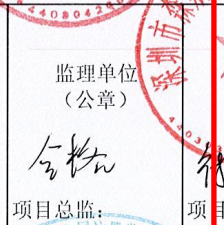


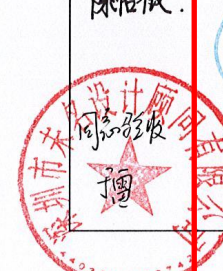

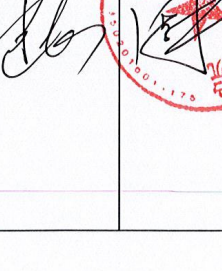
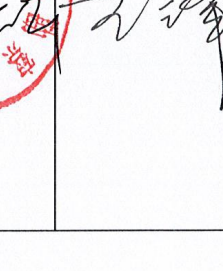
四、验收（专业）组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
曹钰	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局			曹钰
陈怡薇	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		项目负责人	
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	总监理工程师	郭成林
凌锐	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	总监	专业监理工程师	凌锐
王锋	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	高工	项目负责人	王锋
郝海燕	深圳市汉沙杨景观规划设计有限公司	中工	设计师	郝海燕
于雷	深圳市末名设计顾问有限公司		项目负责人	于雷
宋建雄	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		项目经理	宋建雄
邱先雨	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		生产经理	邱先雨
廖文祥	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	初级	商务经理	廖文祥
吴坤永	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		施工员	吴坤永
郭宏潮	深圳市森斯环境艺术工程有限公司		资料员	郭宏潮

五、工程竣工验收结论

本工程经施工单位、监理单位、设计单位、建设单位共同验收，各方一致认为罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程（一期）工程已按合同及设计要求施工完毕，符合设计及规范要求，质量合格，同意办理竣工验收。

验收日期：2023年8月16日

			
 建设单位 (公章) 项目负责人: 陈怡微	 监理单位 (公章) 项目总监: 郭成林	 施工单位 (公章) 项目负责人: 郭成林	 勘察单位 (公章) 项目负责人: 郭成林
 设计单位 (公章) 项目负责人: 郭成林	 监理单位 (公章) 项目负责人: 郭成林	 勘察单位 (公章) 项目负责人: 郭成林	 设计单位 (公章) 项目负责人: 郭成林

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备一1

工程名称： 罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程（二期）

验收日期： 2023年6月27日

建设单位(盖章)： 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

一、工程概况

工程名称	罗湖区2021年“美丽深圳绿化提升”工程（二期）	工程地点	深圳市罗湖人才公园、洪湖东社区公园、水贝社区公园
工程规模	/	工程造价（万元）	¥1258.366831万元
结构类型	/	工程用途	市政工程
施工许可证号		开工日期	年 月 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		
勘察单位	深圳市长勘勘察设计有限公司	资 质 证 号	B144055545
设计单位	深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司		A244015798
施工单位	深圳园林股份有限公司		D344042259
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图审查单位	深圳市市政工程咨询中心有限公司		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业

1、验收组

组 长	陈怡微
副 组 长	郭成林、周璇
组 员	舒朝、周雪峰、刘尧锋、吴宜义、陈超、付豪

2、专业组

专业组	组 长	组 员
电气工程	吴宜义	付豪
给排水工程	刘尧锋	周雪峰
绿化工程	周璇	陈超
园建工程	郭成林	舒朝

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量评定	评定等级
电气工程	合格	合格	合格	合格
给排水工程	合格	合格	合格	合格
绿化工程	合格	合格	合格	合格
园建工程	合格	合格	合格	合格

四、验收(专业)组成员签名








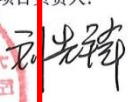


姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
陈怡微	深圳市罗湖区城管和综合执法局			陈怡微
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高工	总监	郭成林
周文超	深圳市园林局园林设计研究院有限公司	高工	助理院长	周文超
李成	深圳中城设计集团有限公司	工程师	助理	李成
周文超	深圳园林工程勘察院			周文超
刘光耀	深圳园林股份有限公司	高工	项目经理	刘光耀
陈昱	深圳园林股份有限公司			陈昱
吴宜光				吴宜光
付林	深圳园林股份有限公司		园林	付林
何志超	深圳园林股份有限公司	助理工程师		何志超

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：



该工程完成了施工图和合同约定的各项内容，工程质量符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，资料齐全，建设、施工、监理、设计等单位一致评定该工程为合格。

验收日期： 2023 年 6 月 27 日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
	 			
项目负责人: 陈怡微.	项目总监: 	项目负责人: 	项目负责人: 	项目负责人: 

建设工程监理履约评价

（2023 年第一季度）

工程概况					
建设单位： 罗湖区城市管理和综合执法局					
施工单位： 深圳市森斯环境艺术工程有限公司（一期） 深圳园林股份有限公司（二期）					
监理单位： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
工程名称： 罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程					
工程地址： 深圳市罗湖区					
工程 规模 及主 要经 济技 术指 标	建筑面积		中标价		
	建筑耐火等级		屋面防水等级		
	层数（地上/地下）		建筑高度		
	工程类型	市政绿化	合同工期		在建
工程季度履约情况评价					
建设单位意见：履约评价：优良 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/> 对于 2023 年第一季度工作内容非常满意。					
建设单位：  项目负责人： 					
2023 年 5 月 12 日 注：施工过程中每季度评价一次					

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

罗城管通〔2023〕105号

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局关于表彰 2022年度罗湖城管系统优秀供应商的通报

各相关企业：

为进一步优化政府采购营商环境，充分发挥先进典型作用，弘扬社会正能量，我局于前期开展了2022年度优秀供应商评选工作。综合考虑各供应商服务意识、服务品质、服务效率等方面，经研究决定，对16家为我区域管系统提供优秀服务的供应商企业进行表彰，予以“优秀供应商”称号。具体名单如下（排名不分先后）：

深圳市北林苑景观及建筑规划设计院有限公司

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市森斯环境艺术工程有限公司

深圳市国艺园林建设有限公司

深圳市润轩工程项目管理有限公司

深圳市城市规划设计研究院股份有限公司

深圳园林股份有限公司

深圳市华南犬类管理服务服务有限公司

深圳市华富环境有限公司
深圳市加乐咨询有限公司
深圳市润亚城市运营服务有限公司
深圳市千百辉智能工程有限公司
深圳市芳华传媒文化有限公司
深圳市先达威环境产业有限公司
深圳市罗湖保安服务有限公司
明喆集团股份有限公司

希望以上企业珍惜荣誉、发扬成绩、再接再厉，不断提高质量品牌意识。也希望全区城管系统各供应商企业要以先进典型为榜样，以更加高昂的斗志和饱满的精神状态，凝聚力量，拼搏进取，为全区城市管理工作与经济社会发展作出更大贡献。

特此通报。

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

2023年6月6日





(3) 红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理

红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理

红岗公园改造提升及周边生态廊桥
(中、西廊桥) 建设工程 (二期)
监理与相关服务合同

工程名称: 红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)
建设工程(二期) 监理

建设地点: 深圳市罗湖区清水河街道

委托人(甲方): 深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人(乙方): 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

受托人（全称）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）监理

2. 工程地点：深圳市罗湖区清水河街道

3. 工程规模：本项目改造提升红岗公园西马岭东北侧区域，建设两座生态廊桥。西马岭东北侧区域打造山下际会节点，改造面积10410平方米，含主入口及聚会入口广场、健康办公剧场、交流际会草坪区、全龄活力乐园、地面停车场。新建鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥），其中：西廊桥横跨红岗路和玉平大道，连通银湖山郊野公园与红岗公园西马岭，桥长195米，主体结构宽12.4米；中廊桥上跨清水河三路，连通红岗公园西马岭与东马岭，桥长217.41米，主体结构宽12.4米。主要建设内容包括公园改造（山下际会）、鲲鹏径二号桥（西廊桥）、鲲鹏径三号桥（中廊桥）、防火巡护道（林业直服设施）、管线迁改等。

4. 工程类别：市政公用工程 工程等级：市政公用工程一级

5. 投资性质：政府投资

6. 工程概算投资额：19065.19 万元，招标部分工程概算投资额：15836.10 万元

7. 其它：本工程监理招标范围及内容包括但不限于以下内容：

（1）施工阶段：协助施工准备的设计图纸方案审查、工程量清单审查，开展施工组织设计审查等，施工过程中的质量、进度、费用控制、安全生产监督管理、合同、信息等方面的协调管理；

（2）保修阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用，及保修阶段的配合服务工作；

（3）协助委托人办理与本工程相关的行政审批工作等工作，监理相关服务的范围和内容执行《建设工程监理规范》。委托人有权根据实际情况调整部分的监理工作范围。

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 招标文件；
3. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
4. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
5. 专用条件；
6. 通用条件；

7. 附录：

附录 A《相关服务的范围和内容》

附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》

附录 C《项目机构组成人员综合费用构成》

附录 D《政府投资建设工程廉洁协议书》

本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、项目负责人（总监）

项目负责人（总监）姓名：何俊，身份证号码：
432524198210118418，注册号：43005422。

五、签约酬金

按照第三部分《专用条件》第 5.1 条“酬金计取”的约定计取，本工程所有工程监理与相关服务的签约酬金合计总金额为（大写）：
贰佰陆拾玖万叁仟贰佰零捌元整（¥269.3208 万元）。其中：

服 务 类 型	勘察 阶段 (万元)	设计 阶段 (万元)	施工 阶段 (万元)	保修 阶段 (万元)	其他 服务 (万元)
工 程 监 理	/	/	256.496	12.8248	/
项 目 管 理	/	/	/	/	/
工程监理与项目 管理一体化	/	/	/	/	/

六、工作期限

工程监理与相关服务期限：起始时间以开工令时间为准，总计

1247 日历天。其中：

1. 勘察阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
2. 设计阶段：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天；
4. 施工阶段：共 517 日历天；（起始时间以开工令时间为准）
5. 保修阶段：共 730 日历天；（起始时间以验收报告时间为准）
5. 其他服务：自 年 月 日起至 年 月 日止，共 日历天。

具体工作内容和期限自本合同签订之日起，至完成全部工程建设内容及结算等工程相关其他工作为止，以委托方要求为准。

七、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

八、合同订立

1. 订立时间： 2024年09月19日 。
2. 订立地点： 深圳市罗湖区 。
3. 除另有约定外，本合同自双方授权代表签字且加盖公章后生效，本合同一式 壹拾贰 份，具有同等法律效力，双方各执 陆 份。

（此页为本合同签署页）

委托人（盖章）

深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

法定代表人

或授权代理人

（签字或盖章）：

2024年09月20日

单位地址：深圳市罗湖区金稻田路

环卫公寓A栋

邮编：518000

受托人（盖章）

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

法定代表人

或授权代理人

（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区彩田南

路中深花园B栋27楼2711

邮编：518040

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳莲花北支行

账号：44201567100050002067

电话：0755-83230136

传真：0755-83230136

电子邮箱：736461731@qq.com

G0JL-SZ2024020

中标通知书

标段编号：2303-440303-04-01-674434010001

标段名称：红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）
）监理

建设单位：深圳市罗湖区城市管理和综合执法局

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：269.3208万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理（总监）：何俊

本工程于 2024-08-02 在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。



招标代理机构（签章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

何俊



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-04



查验码：JY20240829962300

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

罗湖区住房和建设局建设工程开工复函

罗建施函第[2024]012 号

来文单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	来文日期	2024-9-24
工程编号		项目序号	
简 复 内 容	<p>深圳市罗湖区城市管理和综合执法局、华润置地城市运营管理（深圳）有限公司：</p> <p>你单位负责建设的红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）廊桥标段施工总承包，已确定了施工、监理单位。施工范围为：红岗公园西马岭东北侧区域，建设两座生态廊桥，西廊桥横跨红岗路和玉平大道，桥长195米，主体结构宽12.4米；中廊桥上跨清水河三路，桥长217.41米，主体结构宽12米。主要建设内容为：桥梁工程、园建工程、绿化工程、安装工程、岩土工程、管线迁改、水土保持工程、交通疏解等。</p> <p>施工单位：深圳市路桥建设集团有限公司、项目经理胡弟军，项目经理执业注册号粤1362019202000286。</p> <p>监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、项目总监郭成林，项目总监执业注册号51004496。</p> <p>你单位务必做好对该工程的质量监督和安全监督，并接受罗湖区建设工程监管和住房保障中心对该工程的质量安全监督管理。</p> <p>此复。</p> <div>罗湖区住房和建设局 深圳市罗湖区住房和建设局 施工报建专用章 2024年9月30日</div>		
备 注	<p>2025年2月17日项目经理周君（粤1442018201901393）变更为胡弟军（粤1362019202000286）。</p> <p>2025年3月14日项目总监何俊（43005422）变更为郭成林（51004496）。</p>		

罗湖区住房和建设局建设工程开工复函

罗建施函第[2024]013 号

来文单位	深圳市罗湖区城市管理和综合执法局	来文日期	2024-11-5
工程编号		项目序号	
简 复 内 容	<p>深圳市罗湖区城市管理和综合执法局、华润置地城市运营管理（深圳）有限公司（代建）：</p> <p>你单位负责建设的红岗公园改造提升及周边生态廊桥（中、西廊桥）建设工程（二期）山下际会标段施工总承包工程，已确定了施工、监理单位。施工范围为：对红岗公园西马岭东北侧区域打造山下际会节点。具体施工内容：园建、植被、岩土边坡、安装、智慧公园、草坪驿站、水土保持。</p> <p>施工单位：深圳市绿雅生态发展有限公司、项目经理叶子嘉，项目经理执业注册号粤 2442007200900893。</p> <p>监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司、项目总监郭成林，项目总监执业注册号 51004496。</p> <p>你单位务必做好对该工程的质量监督和安全监督，并接受罗湖区建设工程监管和住房保障中心对该工程的质量安全监督管理。</p> <p>此复。</p> <p>深圳市罗湖区住房和建设局 2024 年 11 月 5 日</p>		
备 注	<p>2025 年 2 月 28 日项目理由袁剑越粤 2442007200900893 变更为叶子嘉 粤 2442007200900893。</p> <p>2025 年 3 月 14 日项目总监由何俊 43005422 变更为郭成林 51004496。</p>		

(4) 月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：监理合同

9632-522017113 ✓

正本

前海
QIAN HAI

合同编号：QHKG-2017- 248

深圳前海
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
监理合同

合同双方：深圳市前海开发投资控股有限公司（甲方）
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（乙方）

工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程
工程监理

签署日期：2017 年 8 月

第一部分协议书

甲方（委托人）：深圳市前海开发投资控股有限公司

乙方（监理人）：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人、承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

第一条 工程概况

1.1 工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

1.2 工程地点：深圳市前海深港现代服务业合作区

1.3 工程内容：滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程，主线桥长 522m/1 座，新建 3-7.0x5.5m、2-6.5x5m、2-4.0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 3 座、改迁桂庙路南侧 4

0x2.0m 钢筋砼排水箱涵 1 座；市政管线仅布设雨水、照明工程；工业管线加固保护措施，给水、通讯以及中压燃气局部迁改；为便于主线桥下范围远期隧道及综合管廊的施工，其支护措施纳入近期先行实施。

工程内容包括道路工程、桥梁工程、隧道工程（支护）、给排水工程、电气工程、燃气工程、交通工程（交通设施工程、交通监控工程）、绿化工程、管线保护及迁改工程、隔音屏、交通疏解及水土保持工程等。

具体内容以施工图为准。

1.4 资金来源：政府投资 100%

1.5 其它：/

第二条 词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款中的定义与解释相同。

第三条 合同组成文件及解释顺序

3.1 本合同协议书

- 3.2 中标通知书
- 3.3 投标文件澄清文件
- 3.4 合同补充条款
- 3.5 合同专用条款
- 3.6 合同通用条款
- 3.7 招标文件和招标文件补遗文件
- 3.8 投标文件
- 3.9 监理行业标准及规范
- 3.10 图纸
- 3.11 其他作为本合同不可或缺的资料或文件

双方有关的变更、补充合同、会议纪要、备忘录等在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

当上述合同文件发生矛盾或产生不一致时，应以最新签订的为准。不同顺序的文件发生矛盾或产生不一致时，顺序在前的文件具有优先权。当采用以上优先顺序原则仍不能解决的应优先适用对委托人有利的解释，并先行遵照执行。对存有的争议，在不影响工程正常进行的情况下，由委托人和监理人协商解决，双方协商不成按本合同关于争议的约定处理。

第四条 总监理工程师

总监理工程师姓名：林耘生，身份证号码：44011119650109365X，注册号：44003175。

第五条 酬金

监理酬金的金额暂定人民币玖佰肆拾捌万捌仟捌佰元（大写），¥ 9,488,800.00（小写），监理酬金率为1.952%，监理酬金率为固定费率，并已包含税金，结算时不调整。具体计算方式及支付方式见本合同专用条款。

监理酬金包括：施工准备阶段服务费、施工阶段服务费、工程质量缺陷责任期阶段服务费、工程交接前保管阶段服务费、所监理工程的结算阶段服务费、安全监理费、平行检测费、监理设施费、监理人员外出考察费、材料设备复试费、人员

保险、附加工作酬金和额外工作酬金、BIM 建设管理平台和 BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务费用、项管人员派驻服务费用（含派驻人员费用）、本合同约定的风险费用、管理费、税金以及其他满足合同要求所发生的一切费用。

第六条 监理服务范围和期限

6.1 监理服务和项目管理服务的范围

6.1.1 监理服务范围：

深圳市月亮湾立交工程-滨海大道跨月亮湾大道主线桥工程施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■施工准备阶段：做好施工监理的各项准备工作，熟悉图纸等。

■施工阶段：项目施工阶段的质量、进度、安全、造价、合同、信息等管理工作；协助委托人施工阶段的各项协调工作等。

■缺陷责任期阶段：检查和记录工程质量缺陷，对缺陷原因进行调查分析并确定责任归属，审核修复方案，监督修复过程并验收，审核修复费用等。

■结算阶段：组织承包商编写结算文件，并及时审核；配合甲方做好结算的复核、报送审计、沟通等工作。

■工程交接前保管阶段：在工程正式交接前，甲方有可能提前要求开放交通和使用，监理工程师需做好此阶段的服务工作。

■BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作：甲方将委托相关单位建立“BIM 建设管理平台”和委托相关单位展开工程 BIM 设计施工一体化应用，乙方需做好 BIM 建设管理平台、BIM 技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

■其他：专业技术咨询、外部协调工作等。

6.1.2 项管人员派驻服务范围：要求配备不少于 4 人的项目派驻人员，纳入委托人项目管理团队，受委托人统一指挥、安排、调度。主要协助委托人开展本项目统筹、合约管理、投资管理、现场管理、结算管理、安全质量管理、风险管理及信息管理，并为委托人提供项目管理顾问服务。主要工作见本合同第四部分“补充条款”。

6.2 监理人员要求

监理人员包括工程监理服务人员和项管人员派驻服务。

6.2.1 工程监理服务：严格按照《住建部建设工程监理规范》（GB/T50139-2013）、《深圳经济特区建设工程监理条例》、《深圳市建设工程施工监理规范》（深建规（2009）2号）、招标文件、服务合同等有关规定履行监理职责和义务。一般情况下，监理人员不得少于11人（不含项管派驻人员）。

6.2.2 项管人员派驻服务：除前款工程监理服务相关人员以外，需为委托人配备不少于4人的项目管理团队，接受委托人统一指挥、安排、调度，并提供相应的管理支持：项目总体统筹、设计协调、招标采购及合约管理、投资管理、安全质量管理、风险管理、结算管理、信息管理及现场管理。项管派驻服务人员与工程监理服务人员岗位和人员不得重复。

6.2.3 工程监理服务和项管人员派驻服务期限

工程监理服务包括施工准备阶段、施工阶段、工程质量缺陷责任期阶段、工程结算阶段、工程交接前保管阶段的监理工作；BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关监理服务工作。

项管人员派驻服务包括不限于施工准备阶段、施工阶段、工程结算阶段等项管服务工作和BIM建设管理平台、BIM技术设计施工一体化应用的相关项管服务工作。

6.3 监理期限

因本工程跨月亮湾立交、平南铁路、地铁既有线路等，施工方案和图纸需以上相关部门批准。监理实际进场日期受相关部门批准方案（图纸）的限制，以甲方实际通知为准。

监理期限：自甲方实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

第七条 双方承诺

7.1 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供工程监理与相关服务。

7.2 委托人向监理人承诺，按照本合同约定派遣相应的人员，提供房屋、资料、设备，并按本合同约定支付酬金。

第八条 合同订立和生效

8.1 订立时间：2017年8月 日。

8.2 订立地点：____深圳市前海深港现代服务业合作区____。

8.3 合同生效：本合同经双方代表签字并加盖公章后即产生法律效力。

8.4 本合同书未尽事宜由双方另行协商解决。

第九条 合同份数和备案

9.1 本合同正本 2 份，双方各执 1 份，副本 9 份，甲方 7 份，乙方 2 份。

（以下无正文）

深圳市前海开发投资		深圳市恒浩建工程项目	
甲 方	：	控股有限公司	方
		(盖章)	
地 址	：	深圳市前海合作区深港	地 址
		创新中心 B 座	：
电 话	：		电 话
			：
传 真	：		传 真
			：
开 户 银 行	：		开 户 银 行
			：
账 号	：		账 号
			：
法 定 代 表 人			法 定 代 表 人
或			
其授权的代理人：			其授权的代理人：
		(签字)	(签字)
日 期	：	2017 年 9 月 8 日	日 期
			：
			2017 年 9 月 8 日

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：中标通知书

中标通知书

标段编号：440391201700290001001

标段名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理服务

建设单位：深圳市前海开发投资控股有限公司

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中标价：948.88万元

中标工期：监理期限自业主实际通知之日监理人进场起，至工程竣工交付使用、工程质量缺陷责任期届满且配合完成竣工决算止。

项目经理(总监)：林耘生

本工程于 2017-05-23 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2017-07-14

查验码：2687369464451793

查验网址：www.sz.jsjy.com.cn

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：地勘报告

月亮湾立交
——桂庙路主线跨线桥工程
岩土工程勘察报告
(详细勘察阶段)



勘察证书（甲级）编号 B111005439
北京市市政工程设计研究总院有限公司
2017 年 5 月

1 概述

1.1 工程概况

受深圳市前海开发投资控股有限公司委托，北京市市政工程设计研究总院有限公司承担了月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程勘察工作，本项目勘察内容为查明拟建项目所在地的岩土条件，勘察阶段为详细勘察。

本项目位于深圳市前海与南山交界处，是月亮湾大道和滨海大道两条快速路的转换节点，为枢纽型全互通立交。工程主要包括新建滨海大道，东西向长约 0.77 公里，两端与滨海大道[桂庙路（一期）]工程对接；月亮湾大道（创业路～桂湾五路段），南北向长约 1.2km；怡海大道（深圳西站西对出位置～前湾一路），南北向长约 327m；另设匝道若干条。拟建立交项目位置如图 1.1。

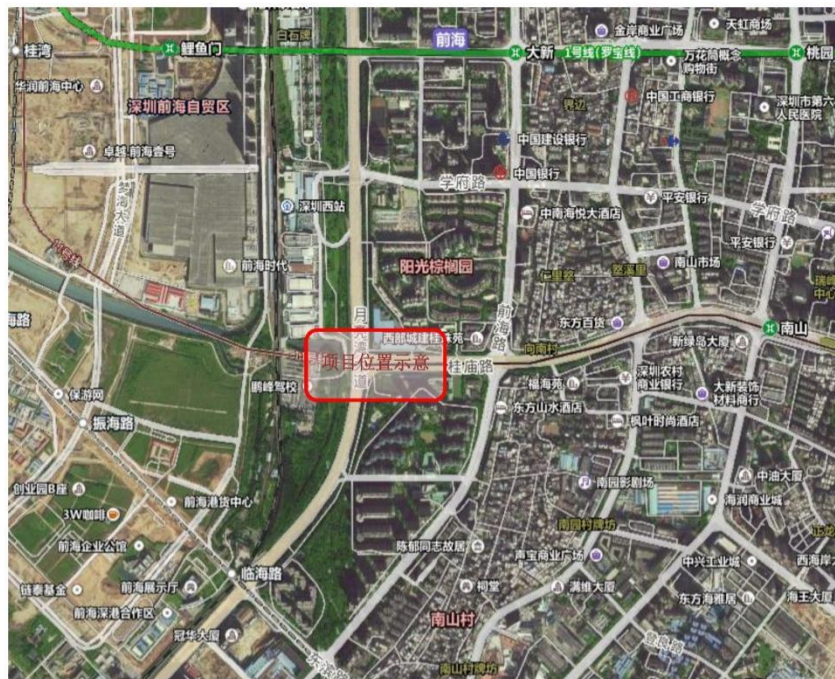


图 1.1 项目位置示意图

总体布置：海滨大道主线，长约 0.77km，双向八车道，设计车速 80km/h，沿线预留 A/B/C/D/I/J 匝道接口，同时前海段与桂庙一期 U 槽衔接处设置一对双向四车道主辅进出口，方便与前海方向的交通衔接。

工程编号：2015W183

近期建设规模如下：

（1） 海滨大道主线，长约 0.77km，设计车速 80km/h，双向八车道；滨海大道两侧设置临时辅路与两侧桂庙路辅路接顺，设计车速 40km/h，双向四~六车道，定线分别为 F1 辅道西段、F1 辅道东段、F2 辅道西段、F2 辅道东段，辅路全长约 985m，设计路面标高 3.55~7.52，路基部分要求地基承载力容许值 120kPa，边坡挡土墙结构采用钢筋混凝土挡墙，挡墙基础底承载力要求 180kPa；

（2） 桥梁：主线桥一座，长约 522m（采用钢梁箱梁），跨径组合为 $2 \times 30 + (33.5 + 40 + 38.5) + 3 \times 38.5 + (33.5 + 44.5 + 70 + 44.5 + 34)$ m，其中 $(33.5 + 44.5 + 70 + 44.5)$ m 采用变截面连续钢箱梁，梁高 2~3.5m，其余上部结构均采用连续钢箱梁，梁高 1.8m；下部结构采用矩形墩接承台桩基，桩径为 1.5m 及 1.8m，要求单桩轴向受压承载力容许值为 5800kN 及 8000kN；

（3） 新建 3-7.0x5.5m 钢筋砼箱涵、2-6.5x5m 钢筋砼箱涵两座，箱涵底标高为-2.0~-1.85m，承载力要求 180kPa；

（4） 市政管线仅布设雨水管、照明工程；

（5） 跨线桥下范围隧道及综合管廊的支护措施，隧道设计开挖深度为 14.48m，隧道设计要求的基础持力层承载力容许值为开口段 180kPa，闭合段为 200kPa。

立交总体方案如图 1.2。

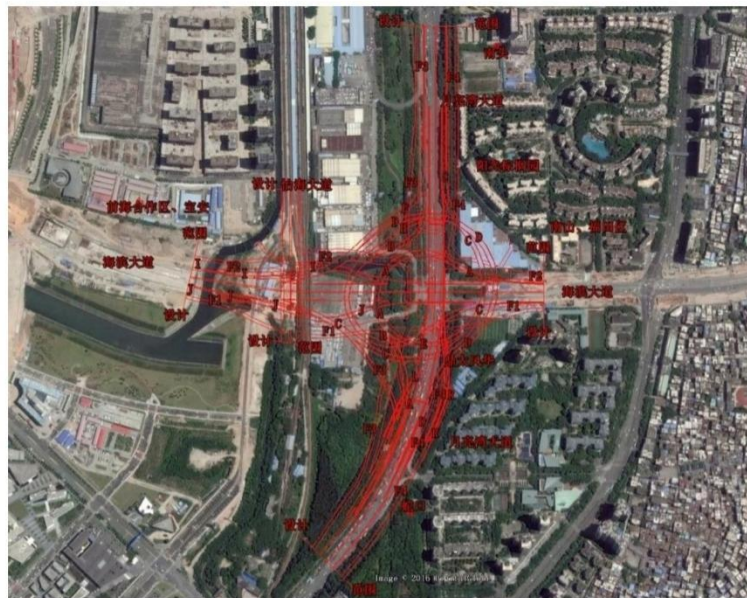


图 1.2 月亮湾立交总体方案

月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程监理：竣工验收报告

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

市政备-1

工程名称：月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程

验收日期：2020年11月6日

建设单位(盖章)：深圳市前海开发投资控股有限公司

一、工程概况

工程名称	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	工程地点	深圳市前海合作区 月亮湾大道桂庙路路口
工程规模	主线长0.77km，东西两侧新建临时衔接道路长约1.2km	工程造价	41963.013万元
结构类型	道路、桥梁、管线、远期预留工程	工程用途	市政道路
施工许可证号	深前海施许字QH-2019-0040号	开工日期	2017年12月8日
监督单位	深圳市市政工程质量安全监督总站	监督登记号	QH2017122601001
建设单位	深圳市前海开发投资控股有限公司		
勘察单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司	资 质 证 号	B111005439
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司		A111005439
施工单位	中铁广州工程局集团有限公司-中国中铁股份有限公司		D144106896
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司		19016

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1、验收组

组 长	崔江峰
副 组 长	鲁飞、秦江华、王虹、阳伟光
组 员	严志伟、蔡春漫、伍连杰、刘印华、王志强、邝宇幸、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、梁月英、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

2、专业组

专业组	组 长	组 员
工程实体质量	秦江华	鲁飞、阳伟光、王志强、严志伟、刘印华、刘涵、黄始南、熊建辉、孙芬、程立柱、郭成林、勒长波、徐宪文、林春秀、董天军、雷志辉、邹小卫、梁琳、张军、梁月英
技术资料	王虹	蔡春漫、伍连杰、邝宇幸、王志强、吴付强、周济顺、唐润宇、刘颜、李俊、田红平、刘军、钟文娟、张昊、廖良铖

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议。
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

专业工程名称	质量保证 资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
道路工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
桥梁工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
管线工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格
预留工程	满足要求, 合格	满足要求, 合格	满足要求, 合格	合格

（四）验收组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
崔江峰	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组组长	崔江峰
鲁飞	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	基建事业部 总经理	鲁飞
阳伟光	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	验收组副组 长	阳伟光
秦江华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	建设单位项 目负责人	秦江华
严志伟	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	严志伟
刘印华	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	设计负责人	刘印华
王志强	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	质量工程师	王志强
邝宇幸	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	邝宇幸
王虹	深圳市前海开发投资控股有限公司	档案管理副 研究馆员	资料员	王虹
蔡春漫	深圳市前海开发投资控股有限公司	高级工程师	工程师	蔡春漫
伍连杰	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	伍连杰
刘涵	深圳市前海开发投资控股有限公司	工程师	工程师	刘涵
黄始南	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	设计单位项 目负责人	黄始南
熊建辉	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	桥梁设计负 责人	熊建辉
孙芬	北京市市政工程设计研究总院有限公司	工程师	道路设计负 责人	孙芬
梁月英	铁科院（深圳）研究设计院有限公司	高级工程师	监测单位项 目负责人	梁月英
程立柱	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	监理单位总 监理工程师	程立柱
郭成林	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	高级工程师	总监理工程师 代表	郭成林


姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
勒长波	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	勒长波
徐宪文	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	专业监理工程师	徐宪文
吴付强	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程师	安全专业监理工程师	吴付强
周济顺	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	监理员	资料员	周济顺
林春秀	北京市市政工程设计研究总院有限公司	高级工程师	勘察单位项目负责人	林春秀
雷志辉	中铁广州工程局集团有限公司	高级工程师	施工单位项目经理	雷志辉
邹小卫	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	技术负责人	邹小卫
梁琳	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	梁琳
张军	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	项目副经理	张军
唐润宇	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	工程部副部长	唐润宇
李俊	中铁广州工程局集团有限公司	工程师	试验室主任	李俊
刘颜	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	技术员	刘颜
田红平	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	测量主管	田红平
刘军	中铁广州工程局集团有限公司	-	机电部主管	刘军
钟文娟	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	合约部部长	钟文娟
廖良铖	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	预算员	廖良铖
张昊	中铁广州工程局集团有限公司	助理工程师	安全员	张昊

（五）工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程于2020年11月06日竣工，已完成设计文件和合同约定的各项内容，经有关单位组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法规和工程建设强制性标准要求，同意通过竣工验收，工程质量评定为：合格。

验收日期：2020年11月6日

 建设单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 法人代表：[Signature] 2020年11月6日	 监理单位（公章）： 总监理工程师：[Signature]  2020年11月6日	 施工单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日	 勘察单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日	 设计单位（公章）： 项目负责人：[Signature] 2020年11月6日
---	---	---	--	---





广东省建设工程优质结构奖证书

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 监理的
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程 评定为
二〇二〇年广东省建设工程优质结构奖。
特发此证

粤建工程优质结构证字（2020）368C号

二〇二〇年三月十七日

荣誉证书

证书编号：AQWM202017 承

中铁广州工程局集团有限公司：
承建的月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥
工程荣获二〇二〇年度广东省市政工程安
全文明施工示范工地。

广东省市政行业协会
二〇二〇年十二月

广东省市政行业协会

粤市协〔2021〕6号

关于公布2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地名单的通知

各有关单位：

我会依据《广东省市政工程安全生产文明施工示范工地评审办法》，组织专家组对申报项目的施工现场以及相关资料进行了检查和审核，并将结果在协会网站上公示了10个工作日后，未收到任何异议，现将其中已通过政府主管部门或安监站安全评价的项目评定为2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地（具体工程名单见附件）。我协会将对获奖的相关单位颁发证书和奖杯，同时在广东建设信息网（粤建网）和协会网站上发布。

联系人：李沁子，联系电话：020-83373351

附件 1. 2020年下半年广东省市政工程安全文明施工示范工地名单

2. 领取证书注意事项



2020年下半年“广东省市政工程安全文明施工示范工地”获奖名单（排序接上半年）

序号	备案号	工程名称	工程造价 (万元)	承建单位	建设单位	参建单位	监理单位	项目经理	安全员	监理工程师
8	2019-2	北星郡工程施工总承包	16267.39	广州市从化区市政工程建设管理中心	广东省建筑工程机械施工有限公司	/	广东省城建设计院有限公司	袁斌	陈汉培 罗伟航 傅裕	毛秋俊
9	2019-22	花山净水厂一期工程	36890.85	广州工程总承包集团有限公司	广州空港建设运营有限公司	广州市水电设备安装有限公司	广东建科建设咨询有限公司	何百禄	胡博超	姜远根
10	2020-5	中山市小榄镇联丰路改造第二中街交叉口跨线桥工程	6834.53	太平洋建设集团有限公司	中山悦洋建设运营有限公司	/	河源市建设工程监理有限公司	张树森	乔山川	袁少华
11	2020-21	东莞市东引运河流域樟村断面综合治理工程（污水管网完善工程第三标段）	24755.53	中电建生态环境集团有限公司/中国水利水电第六工程局有限公司	东莞市城建工程管理局	/	深圳市鲁建设计院有限公司	陈运初	艾基旭 陈洪 仇龙峰	刘杰
12	2020-9	中心城区珠江堤岸及亲水平台改造建设工程设计施工总承包	11314.22	广东水电二局股份有限公司	广州市珠江堤岸工程管理中心	/	广东粤海工程咨询有限公司	张彬斌	何康华	周文平
13	2017-19	佛山市城市轨道交通三号线工程土建工程3201标	57382	广东华隆建设集团股份有限公司	佛山市铁路建设投资集团有限公司	/	广东铁路建设咨询有限公司	王小军	尹富	王哲
14	2018-10	广州市南沙区万顷沙镇海堤2000年一、二、三期加固达标工程（北涌河至一涌东段、中山涌至四涌西段）	10303.76	广东省水利电力勘测设计研究院有限公司	广州市南沙区环境保护局	/	广东华隆工程咨询有限公司	吴华艺	刘珂	叶明
15	2018-23	广州市轨道交通七号线一期工程西延段后龙站至后龙站段工程	51193.34	广东华隆建设集团股份有限公司	广东顺广轨道交通有限公司	/	广州市城市建设工程监理单位	刘玮	刘平	许宏
16	2019-8	月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程	41963	中铁广州工程局集团有限公司	深圳市前海开发投资控股有限公司	/	深圳市恒浩建工程管理有限公司	雷志辉	冉露	程立柱
17	2019-10	152条黑臭河涌城中村污水治理工程一、二、三期工程（EPC）及大坦沙污水处理系统管网工程（新市涌以东片区一期一、二期工程）	14985.65	广州华景建设有限公司	广州市白云区水务工程管理中心	/	广东工程建设项目管理有限公司	黎伟源	何思伟	曹小军



广东省钢结构协会

GUANGDONG PROVINCIAL SOCIETY OF STEEL CONSTRUCTION



关注我们：Wechat

首页

关于协会

通知公告

教育培训

会员中心

评优评奖

党建工作

专家委员会

通知公告

首页 > 通知公告

关于公布第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目的通知

各会员及相关单位：

为了提高钢结构建筑工程质量，推动建筑业高质量发展，树立企业创优意识，根据《广东钢结构金奖“粤钢奖”评选办法》，现将“珠海航展中心配套设施提升工程（一期）”等20项钢结构工程获得第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”项目名单予以公布（见附件1），同时授予7名项目经理为“优秀项目经理”（见附件2）。

特此通知。

附件1：第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单
附件2：优秀项目经理名单

广东省钢结构协会
2020年12月2日

附件 1

第十二届广东钢结构金奖“粤钢奖”获奖项目名单

序号	获奖工程	获奖单位	类型
1	珠海航展中心配套服务设施提升工程（一期）	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
2	和谐家园商住楼 A 栋	广东中辰钢结构有限公司	施工
3	顺德工业文化体验中心外部改造工程	广东中辰钢结构有限公司 湖南省第五工程有限公司 佛山市吉盈工程建设管理有限公司	施工
4	广东韶关机场军民合用工程航站区及工作区工程	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	设计
		中国建筑第八工程局有限公司 浙江东南网架股份有限公司	施工
5	凯达尔枢纽国际广场商业、地下室（自编号 C、D、E、F）-车站核	中国核工业华兴建设有限公司 广州五羊钢结构有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工
6	哈密市民服务中心	广东省建筑设计研究院有限公司	设计
7	佛山建装装配式绿色建筑基地 1#PC 构件厂房	广东建科建筑工程技术开发有限公司	施工
8	广州东部固体资源再生中心（萝岗福山循环经济产业园）第三资源热力电厂土建工程施工总承包	广州市第四建筑工程有限公司 广州建筑工程监理有限公司 广州环投福山环保能源有限公司	施工
9	红沿河核电厂二期 5、6 号机组常规岛土建工程（6 号汽轮机厂房钢结构工程）	中国建筑第二工程局有限公司 中建二局安装工程有限公司	施工
10	君康轩	广东天元建筑设计有限公司	设计
	君康轩项目土建总包工程-钢结构分包工程	湖南建工集团有限公司 广东中烨建筑钢构有限公司	施工
11	广州白云国际机场 G3 飞机维修库项目	广州协安建设工程有限公司 江苏鑫鹏建设科技有限公司	施工
12	佛山宗德服务中心	中建三局第二建设工程有限责任公司 中建三局集团有限公司	施工
13	广珠铁路珠海西站物流中心一期（货场扩建一期工程钢材集散仓库）	广东建安昌盛控股集团有限公司 广珠铁路物流发展股份有限公司 珠海富茂钢结构有限公司 广东华工工程建设监理有限公司	施工
14	深圳国际会展中心结构设计	深圳市欧博工程设计顾问有限公司	设计

15	深圳市公安局第三代指挥中心项目主体建筑设计 采购施工总承包 EPC	中建科工集团有限公司	施工
		中国建筑东北设计研究院有限公司	设计
16	南山医院改扩建（国际诊疗中心）	深圳市建筑设计研究总院有限公司	设计
		中建科工集团有限公司 中建三局集团有限公司	施工
17	南海生活垃圾焚烧发电厂提标扩能工程	精工工业建筑系统有限公司	施工
18	新兴际华财富广场屋面钢结构	杭萧钢构（广东）有限公司 广东建星建造集团有限公司 广东鼎耀工程技术有限公司 新兴重工（珠海）投资有限公司	施工
19	月亮湾立交—桂庙路主线跨线桥隔音屏、景观 照明、跨平南铁路人行天桥等工程	中铁四局集团钢结构建筑有限公司	施工
20	中交集团南方总部基地 B 区项目	中交第四航务工程局有限公司 浙江精工钢结构集团有限公司 广州珠江工程建设监理有限公司	施工

4、投标人获奖情况

投标人获奖情况一览表

投标人获奖情况	1、项目名称：白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分） 奖项名称：2022-2023 年度第二批国家优质工程奖 颁奖机构：中国施工企业管理协会 获奖时间：2023 年 10 月 级别：国家级
	2、项目名称：卓越宝中时代广场工程 奖项名称：2020-2021 年度国家优质工程奖 颁奖机构：中国施工企业管理协会 获奖时间：2021 年 12 月 级别：国家级
	3、项目名称：月亮湾立交—桂庙路主线跨线路桥隔音屏、景观照明、跨平南铁路人行天桥等工程 奖项名称：优秀焊接工程奖 颁奖机构：中国工程建设焊接协会 获奖时间：2021 年 10 月 级别：国家级
	4、项目名称：坪盐通道工程监理 C 包（坪盐通道工程 4 标） 奖项名称：2023 年度广东省市政优良样板工程 颁奖机构：广东省市政行业协会 获奖时间：2023 年 11 月 29 日 级别：省级
	5、项目名称：阿波罗未来产业城启动区基础设施项目一启动区道路及综合管廊工程 奖项名称：广东省土木工程詹天佑故乡杯奖 颁奖机构：广东省土木建筑协会 获奖时间：2023 年 08 月 级别：省级

1、2022-2023 年度第二批国家优质工程奖

白芒河流域水环境综合治理工程（水质保障部分）



2、2020-2021 年度国家优质工程奖

卓越宝中时代广场工程



网址链接：

<https://www.cacem.com.cn/index.php?m=content&c=index&a=show&catid=126&id=1745>



首页 > 通知公告 > 详情

关于公布2020-2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知

来源：中国施工企业管理协会 时间：2020-12-01 点击：2627

分享到:

关于公布2020-2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单的通知

中施企协字〔2020〕68号

各关联协会，有关单位：

依据《国家优质工程奖评选办法》，2020～2021年度第一批国家优质工程奖评审工作已经结束。现将入选工程名单予以公布。

附件：[2020～2021年度第一批国家优质工程奖入选工程名单](#)

中国施工企业管理协会

2020年12月1日

附件

2020 ~ 2021 年度第一批国家优质工程奖 入选工程名单

国家优质工程金奖

（排名不分先后，“*”为主申报单位）

境内工程：

1、滇西北至广东±800kV 特高压直流输电工程

建设单位：中国南方电网有限责任公司超高压输电公司（*）

勘察及设计单位：南方电网科学研究院有限责任公司

电力规划总院有限公司

中国电力工程顾问集团西南电力设计院有限公司

中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司

中国电力工程顾问集团华北电力设计院有限公司

中国电力工程顾问集团东北电力设计院有限公司

中国电建集团贵州电力设计研究院有限公司

中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司

中国能源建设集团湖南省电力设计院有限公司

中国能源建设集团江苏省电力设计院有限公司

工程监理单位：广东天广工程监理咨询有限公司

云南电力建设监理咨询有限责任公司

广东创成建设监理咨询有限公司

广东天安项目管理有限公司

广州电力工程监理有限公司

广西正远电力工程建设监理有限责任公司

江西科能工程建设咨询监理有限公司

参建单位：广西送变电建设有限责任公司

云南送变电工程有限公司

广东电网能源发展有限公司

贵州送变电有限责任公司

施工总承包单位：广东耀南建设集团有限公司（*）

参建单位：广东聚源建设有限公司

江门市骏兴建设工程有限公司

255、广钢环保迁建湛江钢铁基地广东生产配套工程4标

建设单位：宝钢湛江钢铁有限公司

勘察及设计单位：中冶集团武汉勘察研究院有限公司

宝钢工程技术集团有限公司

工程监理单位：上海宏波工程咨询管理有限公司

施工总承包单位：广东金辉华集团有限公司（*）

参建单位：上海康业建筑装饰工程有限公司

湛江市第四建筑工程有限公司

256、西北工业大学三航科技大厦

建设单位：深圳市西北工业技术研究院有限公司

勘察及设计单位：西北综合勘察设计院

深圳大学建筑设计研究院有限公司

工程监理单位：深圳科宇工程顾问有限公司

施工总承包单位：中国建筑第八工程局有限公司（*）

参建单位：中建八局第一建设有限公司

中国京冶工程技术有限公司

湖南乔口建设有限公司

257、清华大学深圳研究生院创新基地建设工程（二期）施工总承包

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

勘察及设计单位：深圳市工勘岩土集团有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

工程监理单位：深圳市东部建设监理有限责任公司

施工总承包单位：上海宝冶集团有限公司（*）

参建单位：深圳市勘察测绘院（集团）有限公司

258、卓越宝中时代广场

建设单位：深圳市卓越宝中房地产开发有限公司

勘察及设计单位：建设综合勘察研究设计院有限公司

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司

工程监理单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

施工总承包单位：中建三局第一建设工程有限责任公司（*）

参建单位：深圳市方大建科集团有限公司

GCL-FJ2015069
正本

工程编号：_____
合同编号：_____

深圳市工程监理与相关服务合同

（示范文本）

工程名称：_____
卓越宝中时代广场工程监理

工程地点：_____
宝安中心区，宝华路以东，海天路以南

委托人：_____
深圳市卓越宝中房地产开发有限公司

监理人：_____
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

2012 年 7 月版

1

金座电话：0755-83220138
地址：福田区彩田南路
中深花园B座2711

第一部分 协议书

委托人（全称）： 深圳市卓越宝中房地产开发有限公司

监理人（全称）： 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程监理条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称： 卓越宝中时代广场工程监理
2. 工程地点： 宝安中心区，宝华路以东，海天路以南
3. 工程规模： 本项目总建筑面积 180113.95 m²，高 145 米左右，框架核心筒结构。
4. 工程类别： 房屋建筑工程 工程等级： 一级
5. 投资性质： 100%自筹。
6. 工程概算投资额： 132718.72 万元 招标部分工程概算投资额： 132718.72 万元
7. 其它： /

二、词语含义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；
4. 专用条件；
5. 通用条件；
6. 附录：附录 A《相关服务的范围和内容》
附录 B《委托人提供的人员、房屋、资料、设备、设施》
7. 本合同签订后，双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、工程监理服务范围

1. 房屋建筑工程： 包括前期准备阶段、过程建设阶段、工程验收阶段、产品交付阶段全过程监理服务。

2. 市政公用工程： _____
3. 其他工程： _____

五、工程监理服务期限

1. 施工阶段自 2014 年 12 月 5 日起至 2018 年 2 月 28 日止，共

1185 日历天；

2. 保修阶段自 2018 年 3 月 1 日起至 2020 年 2 月 28 日止，共 730 日历天；

3. 设备采购建造自 年 月 日起至 年 月 日止，共 / 日历天；

4. 勘察阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 / 日历天；

5. 设计阶段自 年 月 日起至 年 月 日止，共 / 日历天；

6. 其他服务自 年 月 日起至 年 月 日止，共 / 日历天。

六、工程监理服务酬金

按照第三部分《专用条件》第 20 条《酬金计取》的计取，本工程各阶段监理服务酬金合计总金额为（大写）：贰仟贰佰玖拾伍万玖仟陆佰元（¥ 2295.96 万元）。其中：

1. 施工阶段监理服务酬金为 2186.63 万元；

2. 保修阶段服务酬金为 109.33 万元；

3. 设备采购建造服务酬金为 / 万元；

4. 勘察阶段服务酬金为 / 万元；

5. 设计阶段服务酬金为 / 万元；

6. 其他服务服务酬金为 / 万元。

七、总监理工程师

总监理工程师姓名：宋义刚，身份证号码：440301196201054411，注册号：44012337。

八、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺，按照本合同约定提供监理与相关服务。

2. 委托人向监理人承诺，按照本合同约定提供相应的人员、房屋、资料、设备、设施，并按本合同约定支付工程监理与相关服务酬金。

九、其他

本合同正本一式二四份，双方各执二份，副本 10，双方各执 5 份，均具有同等法律效力。

委托人：	深圳市卓越宝中房地产开发有限公司	监理人：	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
	(盖章)		司 (盖章)
法定代表人或其委托代理人：	(签字)	法定代表人或其委托代理人：	(签字)
开户银行：		开户银行：	
账号：		账号：	
住所：		住所：	

邮编: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____

合同订立时间: _____

邮编: _____

电话: _____

传真: _____

电子邮箱: _____



2016年06月18日



GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 卓越宝中时代广场（二期）

验 收 日 期: 2017.8.28

建设单位(盖章): 深圳市卓越宝中房地产开发有限公司



一、工程概况

单位(子单位)工程名称		卓越宝中时代广场（二期）				
工程地点	深圳市宝安中心区，宝华路以东，海天路以南		建筑面积	79369.19m²	工程造价	50467.07万元
结构类型	框架-核心筒	层 数	地上：32/2/2 层			
			地下：0 层			
施工许可证号	44030020150199001	监理许可证号				
开工日期	2015.6.30	验收日期	2017.8.28			
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120140192			
建设单位	深圳市卓越宝中房地产开发有限公司	资质证书号	深房开字（2015）590号			
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		010042-kj			
设计单位	深圳市华阳国际广场设计有限公司		A144018705			
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543			
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543			
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543			
承建单位（装修）	深圳市大象联合空间建设股份有限公司		C144031049-4/1			
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司			E144006119		
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		19015			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张世铭
副组长	肖德明、孙权胜、孙学治
组员	吴炬峰、陈日平、王盛利、向帮明、刘志坤、彭虎、易松林、张胜强、简万成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴炬峰	陈小林、吴祖广、孙学治、谢春、莫少东、陈元良、张兴亮、林海、刘立成、唐卫国、董本治
建筑设备安装工程	王盛利	李彬、刘小辉、杨宁瑄、张异姿、丁永良、方波、高少雄、刘旭
通讯、电视、燃气等专业工程	陈日平	聂应新、张异姿、罗忠铭、杨宁瑄
工程质控资料	龚丹霞	聂英、龚丹霞、张勇斌

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 8 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 6 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 6 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 28 项, 其中: 经审查符合要求 28 项 经核定符合要求 28 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 29 项, 其中: 经审查符合要求 29 项 经核定符合要求 29 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 11 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 3 项
智能建筑	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 13 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 3 项
电梯	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要求 4 项 经核定符合要求 4 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要求 12 项 实体抽查符合要求 12 项	共 26 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 4 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
气体灭火系统	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要求 1 项 经核定符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要求 11 项 经核定符合要求 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要求 9 项 实体抽查符合要求 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
燃气系统	/	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项

(五) 工程验收结论及备注

竣工验收结论：

1. 卓越宝中时代广场（二期）项目工程已按照设计、规范以及合同约定的内容完成。
2. 本项目工程在过程控制中，各参建单位项目组织机构配置人员全部到位，特殊作业人员持证上岗，进场工人经过岗前培训，完成了技术和安全交底。进场的材料、设备符合设计和合同约定品牌，提交的合格证、出厂检验报告和现场见证随机抽样附件报告齐全、有效。
3. 建筑工程实体结构轴线复核、几何尺寸、构件的强度等级等均符合设计及规范允许的偏差要求，观感质量评定为“好”。
4. 建筑给排水、建筑电气、通风与空调、电梯、智能建筑、消防工程及建筑节能等各分部（分项）安装工程、室外工程（含建议路）符合设计及规范要求，满足使用功能的基本要求，各项分部质量均验收合格。各分部分项验收记录表、检验批、隐蔽工程及设备联动调试等质量控制资料齐全、有效。

按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等验收文件的标准，卓越宝中时代广场工程（二期）综合评定为“合格”。

建设单位：	监理单位：	总承包施工单位：	勘察单位：	设计单位：
				
(公章) 单位(项目)负责人： 2017年8月28日	(公章) 总监理工程师： 2017年8月28日	(公章) 单位(项目)负责人： 2017年8月28日	(公章) 单位(项目)负责人： 2017年8月28日	(公章) 单位(项目)负责人： 2017年8月28日

GD411 ☐ ☐

建筑工程竣工验收报告

单位(子单位)工程名称: 卓越宝中时代广场(一期)

验收日期: 2017.1.11

建设单位(盖章): 深圳市卓越宝中房地产开发有限公司

一、工程概况

单位(子单位)工程名称		卓越宝中时代广场（一期）			
工程地点	深圳市宝安区中心区，宝华路以东，海天路以南	建筑面积	101569.74m²	工程造价	83146.43万元
结构类型	框架-核心筒	层数	地上：29/2 层		
			地下：3 层		
施工许可证号	44030020140285003	监理许可证号			
开工日期	2015.1.28	验收日期	2017.1.11		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120140192		
建设单位	深圳市卓越宝中房地产开发有限公司	资质证书号	深房开字（2015）590号		
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司		010042-kj		
设计单位	深圳市华阳国际广场设计有限公司		A144018705		
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543		
承建单位（土建）	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543		
承建单位（设备安装）	中建三局第一建设工程有限责任公司		D142004543		
承建单位（装修）	深圳市大象联合空间建设股份有限公司		C144031049-4/1		
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司		E144006119		
施工图审查单位	深圳市电子院设计顾问有限公司		19015		

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	张世铭
副组长	肖德明、孙权胜、宋义刚
组员	许操、陈日平、王盛利、向帮明、刘志坤、彭虎、孙学治、张胜强、简万成

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	许操	陈小林、吴祖广、孙学治、谢春、莫少东、高天杰、张兴亮、林海、刘立成、唐卫国、董本治
建筑设备安装工程	王盛利	李彬、、刘小辉、杨宁瑄、张异姿、丁永良、方波、高少雄、刘旭
通讯、电视、燃气等专业工程	陈日平	聂应新、张异姿、罗忠铭、杨宁瑄
工程质控资料	朱桥	聂英、朱侨、张勇斌

（二）验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

(三) 工程质量评定



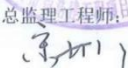
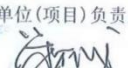
分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 8 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要 4 项 实体抽查符合要 0 项	共 0 项, 其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要 8 项 经核定符合要 7 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 4 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
建筑屋面	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 26 项, 其中: 经审查符合要 26 项 经核定符合要 26 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 27 项, 其中: 经审查符合要 27 项 经核定符合要 27 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要 2 项 实体抽查符合要 2 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要 3 项 实体抽查符合要 3 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 10 项 评价为“一般”的 2 项
电梯	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项	共 12 项, 其中: 评价为“好”的 11 项 评价为“一般”的 1 项
建筑节能	同意验收	共 4 项, 其中: 经审查符合要 4 项 经核定符合要 4 项	共 12 项, 其中: 资料核查符合要 12 项 实体抽查符合要 12 项	共 26 项, 其中: 评价为“好”的 22 项 评价为“一般”的 4 项
自动喷水灭火系统	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要 9 项 经核定符合要 9 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要 8 项 实体抽查符合要 8 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
气体灭火系统	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要 7 项 经核定符合要 7 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要 5 项 实体抽查符合要 5 项	共 9 项, 其中: 评价为“好”的 7 项 评价为“一般”的 2 项
泡沫灭火系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
火灾自动报警系统	同意验收	共 11 项, 其中: 经审查符合要 11 项 经核定符合要 11 项	共 9 项, 其中: 资料核查符合要 9 项 实体抽查符合要 9 项	共 10 项, 其中: 评价为“好”的 9 项 评价为“一般”的 1 项
燃气系统	/	共 1 项, 其中: 经审查符合要 1 项 经核定符合要 1 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要 1 项 实体抽查符合要 1 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项

(五)工程验收结论及备注

竣工验收结论:

1. 卓越宝中时代广场（一期）项目工程已按照设计、规范以及合同约定的内容完成。
2. 本项目工程在过程控制中，各参建单位项目组织机构配置人员全部到位，特殊作业人员持证上岗，进场工人经过岗前培训，完成了技术和安全交底。进场的材料、设备符合设计和合同约定品牌，提交的合格证、出厂检验报告和现场见证随机抽样附件报告齐全、有效。
3. 建筑工程实体结构轴线复核、几何尺寸、构件的强度等级等均符合设计及规范允许的偏差要求，观感质量评定为“好”。
4. 建筑给排水、建筑电气、通风与空调、电梯、智能建筑、消防工程及建筑节能等各分部（分项）安装工程符合设计及规范要求，满足使用功能的基本要求，各项分部质量均验收合格。各分部分项验收记录表、检验批、隐蔽工程及设备联动调试等质量控制资料齐全、有效。

按照《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013）等验收文件的标准，卓越宝中时代广场工程（一期）综合评定为“合格”。

建设单位:	监理单位:	总承包施工单位:	勘察单位:	设计单位:
	 			
(公章) 单位(项目)负责人:  2017年1月11日	(公章) 总监理工程师:  2017年1月11日	(公章) 单位(项目)负责人:  2017年1月11日	(公章) 单位(项目)负责人:  2017年1月11日	(公章) 单位(项目)负责人:  2017年1月11日

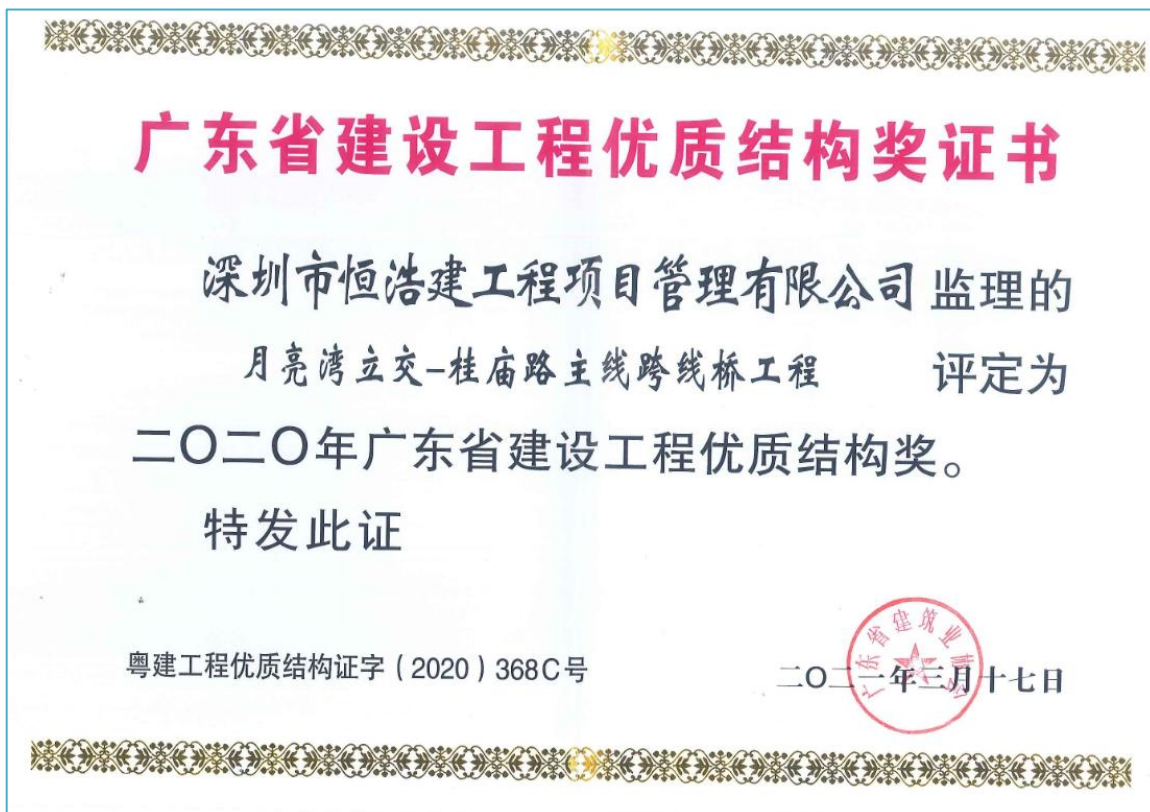


3、国家优秀焊接工程

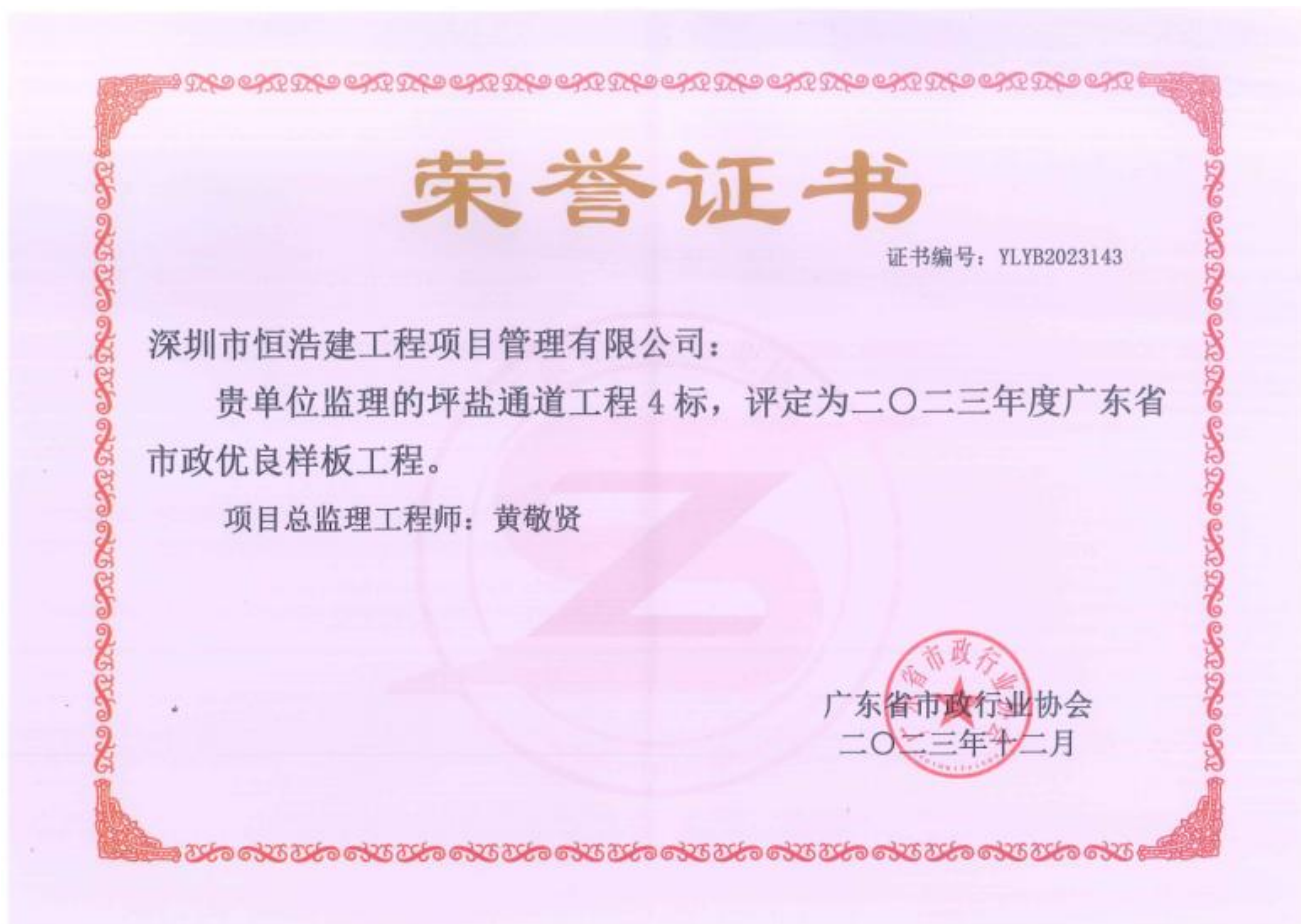
月亮湾立交-桂庙路主线跨线桥工程



其他奖



4、坪盐通道工程 4 标
2023 年度广东省市政优良样板工程



广东省市政行业协会：https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/135940.html



关于公布2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单的通知

来源: 本站 作者: gdszadmin 发布时间: 2023-11-29 10:31:56 浏览次数: 3125

各有关单位：

我会根据《广东省市政优良样板工程评选办法》，完成了2023年度广东省市政优良样板工程的全部评选流程，现对116个获得2023年度广东省市政优良样板工程的项目予以公布。

通知正文：[关于公布2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单的通知](#)

附件：[2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单](#)

广东省市政行业协会
2023年11月29日

广东省市政行业协会

粤市协〔2023〕112号

关于公布 2023 年度广东省市政优良样板 工程获奖名单的通知

各有关单位：

我会根据《广东省市政优良样板工程评选办法》，完成了 2023 年度广东省市政优良样板工程的全部评选流程，现对 116 个获得 2023 年度广东省市政优良样板工程的项目予以公布。

附件：2023 年度广东省市政优良样板工程获奖名单



2023年度广东省市政优良样板工程获奖名单

序号	项目名称	工程造价 (万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
21	福永水质净化厂二期工程	73064.38	深圳市环境水务集团有限公司、深圳市深水福永水质净化有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广州中科建禹环保有限公司、深圳精成建设有限公司、广州市第一市政工程有限公司、广州市第二市政工程有限公司、广东东粤建设有限公司
22	固戍水质净化厂二期工程设计采购施工总承包（EPC）	123918.88	深圳市固戍水质净化有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	深圳市利源水务设计咨询有限公司	中国市政工程中南设计研究总院有限公司、中国水利水电第七工程局有限公司	/
23	环大鹏湾海岸公路改造工程（槽仔角-上洞段）	22365.00	深圳市大鹏新区建筑工程务署	中国市政工程西南设计研究总院有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广东禹和建设工程有限公司
24	核龙线大鹏段（文化路口-核电站门口）市政化改造工程II标段	21037.27	深圳市大鹏新区建筑工程务署	深圳市新城市规划建筑设计股份有限公司	深圳市建星项目管理顾问有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
25	东涌红树林湿地园项目	6702.62	深圳市大鹏新区建筑工程务署	中国市政工程西北设计研究院有限公司	深圳市大兴工程管理有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
26	深圳市城市轨道交通4号线三期工程主体工程4302标（观澜停车场）	98488.26	港铁技术咨询（深圳）有限公司	中国铁路设计集团有限公司	北京建大京精大房工程管理有限公司	中国中铁股份有限公司	中铁南方投资集团有限公司、中铁二局集团有限公司
27	五和大道（梅观高速-雅南路）段品质提升工程	5911.15	深圳市龙华区建筑工程务署	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市西伦土木结构有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市市政工程总公司
28	梧桐山河及其支流（茂仔水、赤水洞水）碧道工程（施工）	17620.53	深圳市罗湖区水务局	深圳市水务规划设计院股份有限公司	深圳市合创建设工程顾问有限公司	深圳市建工建设集团有限公司	/
29	坪盐通道工程4标	94128.69	深圳市交通公用设施建设中心	深圳市市政设计研究院有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	广西路桥工程集团有限公司	中建国际建设发展（深圳）有限公司

5、广东省土木工程詹天佑故乡杯奖

阿波罗未来产业城启动区基础设施项目—启动区道路及综合管廊工程



其他省级奖：2022 年度上海市优质安装工程申安杯奖



5、拟派项目管理团队人员

拟派项目管理团队人员情况一览表

序号	拟任项目机构 岗位职务	姓 名	技术职称	注册执业 资格类别	注册专业	监理服务 工作年限
1.	总监理工程师	郭成林	高级工程师	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	19 年
2.	专职安全工程师	张彤	工程师	注册安全工程师	建筑施工安全	18 年
3.	市政监理工程师	吴付强	工程师	监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	18 年
4.	安装监理工程师	勒长波	工程师	监理工程师	机电安装工程	7 年
5.	造价工程师	吴勇	高级工程师	注册造价工程师	工程造价	24 年
6.	监理员	李昱东	助理 工程师	注册监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	10 年
7.	监理员	刘蛟	/	监理员	/	6 年
8.	资料员	郭恒	/	监理员	/	5 年
9.	派驻甲方工程师	孙涛	工程师	监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	16 年
10.	派驻甲方工程师	袁公群	工程师	监理工程师	市政公用工程/ 房屋建筑工程	17 年

共计 10 人，其中：

1.拟投入的团队人员是否都提供 6 个月社保证明：0 人无社保证明

2. 执业资格 10 人

3. 高级职称 2 人、中级职称 5 人

证明材料：

（1）提供拟派项目管理团队人员资格证明文件、职称证书证明文件；

（2）提供拟派项目管理团队人员近 6 个月连续社保证明扫描件（从招标公告第一次发布时间的当月或上一个月起倒推，由社保局出具的盖有社保局章的社保证明扫描件）。

(1) 郭成林简历表

投标人派任项目总监简历表

姓名	郭成林		性 别	男	年 龄	46
职务	总监理工程师		职 称	高级工程师	学 历	本科
证件类型	注册监理工程师		证件号码	51004496	手机号码	13714202981
参加工作时间		1997 年		从事项目总监年限		18 年
项目总监 资格证书编号			00316752			
在建和已完工程项目情况						
建设单位		项目名称	监理酬金	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		罗湖国际化示范街区一期工程监理	266.616 万元	2023. 7. 10 — 2024. 6. 26	已完	合格
深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		罗湖区 2021 年“美丽深圳绿化提升”工程	78.7267 万元	2022. 10. 10 — 2023. 8. 16	已完	合格
深圳市罗湖区城市管理和综合执法局		红岗公园改造提升及周边生态廊桥(中、西廊桥)建设工程(二期)监理	269.3208 万元	/	在建	/

国家监理工程师注册证书

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00316752



姓名 郭成林

性别 男

出生日期 1978年 07月 21日

身份证号码 429001197807210813

学历(学位) 大专

所学专业 建筑工程管理

持证人签名

注册号 51004496

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 深圳市合创建设工程顾问
有限公司

有效期至 2014年 04月 06日



93

执业印章 郭成林
注册号51004496
有效期至2017.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
郭成林
注册号51004496
有效期至2014.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
郭成林
注册号51004496
有效期至2017.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部
注册监理工程师
郭成林
注册号51004496
有效期至2020.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

备注

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

No. 00183429 认定机关（签章）
2016年 7月 6日

延续/变更注册记录

有效期至：
2020年 04月 06日

No. 00291963 认定机关（签章）
2017年 4月 10日

备注

延续/变更注册记录

有效期至：
2017年 04月 06日

No. 00092153 认定机关（签章）
2014年 8月 18日

延续/变更注册记录

聘用企业变更为：
深圳科宇工程顾问有限公司

No. 00121571 认定机关（签章）
2014年 10月 13日

广东省住房和城乡建设厅
注册监理工程师
郭成林
注册号51004496
有效期至2023.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

延续/变更注册记录

有效期至：
2023年 04月 06日

No. 00567326 认定机关（签章）
2022年 3月 1日

广东省住房和城乡建设厅
注册监理工程师
郭成林
注册号51004496
有效期至2026.04.06
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

延续/变更注册记录

有效期至：
2026年 04月 06日

No. 01020455 认定机关（签章）
2023年 01月 18日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

郭成林

证件类型	居民身份证	证件号码	429001*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 证书编号：00316752 注册编号/执业印章号：51004496

注册专业：市政公用工程 有效期：2026年04月06日

注册专业：房屋建筑工程 有效期：2026年04月06日

监理工程师执业资格证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.</p>	
	
编号: No.:	0098476
	姓名: 郭成林 Full Name
	性别: 男 Sex
	出生年月: 1977.7 Date of Birth
	专业类别: _____ Professional Type
	批准日期: 200705 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
	签发日期: _____ 月 日 Issued on
管理号: 07214242106421074 File No.:	

高级工程师证

广东省职称证书

姓 名：郭成林

身份证号：429001197807210813



职称名称：高级工程师

专 业：施工管理

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2020年06月14日

评审组织：深圳市建筑专业高级专业技术资格第七评审委员会

证书编号：2003001046110

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

毕业证



专家证（广东省监理协会）



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭成林

社保电脑号: 606899148

身份证号码: 429001197807210813

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年			月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
					基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	03	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	04	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	07	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	08	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
2025	09	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51	
合计					6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		176.48		44.08	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cc2f108 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|------------------|
| 229389 | 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 |



(2) 张彤简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安全监理工程师								
姓名	张彤	性别	男	年龄	51	本科	大专	职称	工程师
毕业院校	通信指挥学院（第二学历）			毕业 时间	2008 年 06 月		所学 专业	通信与信息 系统管理	
工程建设行业 工作年限	22	监理服务 工作年限		18	投标人企业 工作年限		17	技术 特长	建筑施工安全
工程建设类 执业资格类型	注册安全工程师			证书 编号	44090067066		登记 专业	建筑施工安全	
主要工作经历	2008 年 03 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理（监 理）服务项目 业绩	2016 年 8 月至 2018 年 8 月在达实大厦改扩建项目施工总承包工程担任总监。 2014 年至 2016 年在华星光电管理人员宿舍项目监理担任专业监理工程师。								

注册安全工程师证	毕业证
 <p>姓名 张彤</p> <p>性别 男</p> <p>执业资格 证书编号 0082506</p> <p>持证人签名 44090067066</p> <p>执业证号</p> <p>发证日期 2013年01月29日</p>	 <p>高等教育自学考试 毕 业 证 书</p> <p>姓 名: 张 彤</p> <p>身 份 证 号: 422226197008140012</p> <p>军(警)/士官证号:</p> <p>证 书 编 号: 65811468082850088</p> <p>参加 课程与信息系统管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格。</p> <p>经审定, 准予毕业。</p> <p>中国人民大学继续教育自学考试委员会</p> <p>2008 年 6 月 30 日</p> <p>高 等 院 校 通信指挥学院</p> <p>2008 年 6 月 30 日</p> <p>中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制</p> <p>No. 08 03411880</p>
 <p>注册记录</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至: 2016年01月28日</p> <p>C0081 张彤 422226197008140012</p> <p>注册类别: 建筑施工安全</p> <p>聘用单位: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至: 2020年11月5日 - 2025年11月5日</p>	<p>职称证</p>  <p>出生年月: 74.8</p> <p>专业名称: 施工管理</p> <p>资格名称: 工程师</p> <p>批准时间: 2008.12.30</p> <p>批准单位: 集团总公司职称办</p> <p>批准文号: 集团职称办字(2008)02号</p> <p>评审组织: 集团汽车轴承股份有限公司 技术审核部评审委员会</p> <p>姓 名: 张 彤</p> <p>性 别: 男</p> <p>证书编号: 100301797</p> <p>发证日期: 2008.12</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张彤 社保电脑号：2761853 身份证号码：422226197408140012 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		88.24	44.08	44.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67cc4f82p ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389 单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(3) 吴付强简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	市政监理工程师								
姓名	吴付强	性别	男	年龄	44	学历	大专	职称	工程师
毕业院校	武汉城市建设学院			毕业 时间	2000 年 06 月		所学 专业	土木工程	
工程建设行业 工作年限	24	监理服务 工作年限	18	投标人企业 工作年限		7	技术 特长	桥梁	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20191329			登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
主要工作经历	2018 年 08 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务 项目业绩	深航基地项目担任专业监理工程师								

监理工程师证	职称证
<div><div>岗位类别：专业监理工程师</div><div>登记专业：房屋建筑工程</div><div>市政公用工程</div><div><div>核发机构：深圳市监理工程师协会</div><div>核发日期：2019年06月26日</div><div>核发编号：B20191329</div></div></div> <div><div><div>姓名：吴付强</div><div>性别：男</div><div>身份证号：429001197911061213</div><div>学历：大专</div><div>所学专业：土木工程</div><div>技术职称：工程师</div><div>从业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</div></div></div>	<div><div><div>姓名：吴付强</div><div>身份证号：429001197911061213</div><div>管理号：S0002006301347</div><div>发证日期：2006-10-18</div></div><div><div>专业名称：建筑工程</div><div>资格名称：工程师</div><div>批准时间：2006-5-9</div><div>批准单位：随州市职改办</div><div>批准文号：随职改办【2006】23号</div><div>评审组织：随州市工程技术中级职务评审委员会</div></div></div>
	毕业证
	<div><div>普通高等学校</div><div>毕业证书</div><div><div>学生：吴付强 性别：男</div><div>一九七九年十一月六日生，于一九九七年</div><div>九月至二〇〇〇年六月在本校</div><div>土木工程 专业</div><div>三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</div><div>校(院)长：[Signature]</div><div>校 名：武汉城市建设学院</div><div>二〇〇〇 年 六 月三十 日</div><div>学校编号：983267</div></div><div><div>中华人民共和国教育部监制</div><div>No. 00976918</div></div></div>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴付强

社保电脑号: 650521510

身份证号码: 429001197911061213

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位: 元

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36		2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		160.0			40.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efc67cc5a523) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

长沙市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年9月25日

(4) 勒长波简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	安装监理工程师								
姓名	勒长波	性别	男	年龄	33	学历	中专	职称	工程师
毕业院校	辽宁工程技术大学			毕业 时间	1999 年 07 月		所学 专业	机械工程	
工程建设行业 工作年限	23	监理服务 工作年限	7	投标人企业 工作年限		3	技术 特长	机电安装	
工程建设类 执业资格类型	专业监理工程师		证书 编号	B20191327			登记 专业	机电安装	
主要工作经历	2018-2021、2025 年 02 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理服务 项目业绩	/								

专业监理工程师证	职称证
	
	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：勒长波

社保电脑号: 800333468

身份证号码: 36010219801218801X

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	0.0										2360	9.44			
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5031.04	2515.52			707.0	235.69			235.69		80.0	141.12		35.28

80.0 141.1

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efc67cc5674d) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(5) 吴勇简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	造价工程师								
姓名	吴勇	性别	男	年龄	56	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	湖南大学			毕业时间	2007 年 12 月		所学专业	公路与城市道路工程	
工程建设行业 工作年限	32	监理服务 工作年限	24	投标人企业 工作年限		21	技术 特长	工程造价	
工程建设类 执业资格类型	注册造价工程师		证书 编号	建【造】 11064400019331			登记 专业	土木建筑	
主要工作经历	2004 年 07 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理（监 理）服务项目 业绩	2012 年 10 月至 2014.9 月在新西产业配套宿舍工程担任总监理工程师。 2013 年 6 月至 2015 年 10 月在深圳机场开发区（西区）二期房地产项目（监 理）总监理工程师。								

注册证造价工程师证

姓 名： 吴 勇
身 份 证 号 码： 411223196709217013
性 别： 男
专 业： 土木建筑
聘 用 单 位： 深圳市恒浩建工程项目
管理有限公司

证 书 编 号： 建[造]11064400019331
初始注册日期： 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章：

发 证 日 期： 2006 年 09 月 14 日

毕业证

资格证书

姓 名： 吴 勇
性 别： 男
出生年月： 1967.09
专 业： 土木工程
任职资格： 高级工程师

发证单位

中国建筑工程总公司制

证书编号：(2006) 12539

二〇〇六年十月十八日

职称证

成人高等教育

毕 业 证 书

学 生 吴 勇 性 别 男，一九六七 年 九 月 二十一日生，于二〇〇三
年 九 月至二〇〇七 年 十二月在本校 公路与城市道路工程
专 业 函授 学习，修完 本 科教学计划规定的全部课程，成绩
合格，准予毕业
校 名： 校（院）长： 俞汝勤
批准文号： 教[2002]18号
证书编号： 109605200706220258 二〇〇七 年 十二 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴勇 社保电脑号：1713384 身份证号码：411223196709217013 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	04	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	05	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	06	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	07	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	08	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
2025	09	229389	12000.0	2040.0	960.0	1	12000	600.0	240.0	1	12000	60.0	12000	48.0	12000	96.0	24.0
合计				15043.64	7079.36			4536.65	1814.66			453.67					173.51

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67cc633di ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389 单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(6)李昱东简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	李昱东	性别	男	年龄	33	学历	本科	职称	助理 工程师
毕业院校	武汉大学			毕业 时间	2007 年 12 月		所学 专业	工程管理	
工程建设行业 工作年限	12	监理服务 工作年限		10	投标人企业 工作年限		8	技术 特长	工程管理
工程建设类 执业资格类型	国家注册监理工程师			证书 编号	44027208		登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程	
主要工作经历	2017 年 07 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理(监理) 服务项目业绩	深圳市龙岗区坂田街道五和社区雨污分流管网工程监理担任监理员								

注册监理工程师证	毕业证
 <p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。 本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p>发证机关</p> <p>证书编号：00652357</p>	 <p>专业名称：土木工程 Professional Field</p> <p>资格名称：助理工程师 Qualificational Title</p> <p>批准时间：2017.11.01 Approval Date</p> <p>批准单位：黄冈市市政办 Approved by</p> <p>批准文号：黄职改办[2017]15号 Approval No.</p> <p>评审组织：黄冈市市政办审核认定 Evaluation Organization</p> <p>姓名：李昱东 Full Name</p> <p>身份证号：421102199110308216 ID No.</p> <p>管理号：J0002017400803 Administration No.</p> <p>发证日期：2017.11 Issue Date</p>
 <p>注册专业 1. 房屋建筑工程 2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司</p> <p>注册号：44027208</p> <p>姓名：李昱东</p> <p>性别：男</p> <p>出生日期：1991 年 10 月 30 日</p> <p>有效期至：2024 年 12 月 09 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期：2017 年 11 月 09 日</p>	 <p>普通高等学校</p> <p>毕业证书</p> <p>学生：李昱东 性别：男，一九九一年十月三十日生，于一〇一三年三月至二〇一五年七月在本校工程管理学院专业网络教育专升本学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p> <p>校名：武汉大学</p> <p>校（院）长：红李印晓</p> <p>证书编号：104867201505201945</p> <p>二〇一五年七月一日</p>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李昱东

社保电脑号: 647206397

身份证号码: 421102199110308216

页码: 1

参保单位名称: 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号: 229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36				160.0	40.0

80.0 160.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391efc67cc64e5j) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种 “1” 为生育保险, “2” 为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
229389

单位名称

单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

重庆市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年9月25日

(7)刘蛟简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	监理员								
姓名	刘蛟	性别	男	年龄	26	学历	专科	职称	/
毕业院校	湖南交通工程学院			毕业 时间	2019 年 06 月		所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	6	监理服务 工作年限		6	投标人企业 工作年限		6	技术 特长	土建
工程建设类 执业资格类型	监理员			证书 编号	C20193416		登记 专业	/	
主要工作经历	2019 年 06 月至今，在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理(监理) 服务项目业绩	深圳国际农产品物流园西区（南方集联国际物流中心）A 区（监理）担任监 理员。								

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘蛟 社保电脑号：802017339 身份证号码：430581199712185012 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	05	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	06	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	07	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	08	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	09	229389	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				5749.76	2874.88			808.0	269.36			269.36		80.0	160.0	40.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67cc6564r ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年9月25日

(8)郭恒简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	资料员								
姓名	郭恒	性别	男	年龄	25	学历	中科	职称	/
毕业院校	深圳市开放职业技术学校			毕业 时间	2017 年 07 月		所学 专业	计算机动漫与游 戏制作	
工程建设行业 工作年限	7	监理服务 工作年限		5	投标人企业 工作年限		4	技术 特长	档案管理
工程建设类 执业资格类型	监理员			证书 编号	C20192465		登记 专业	/	
主要工作经历	2021 年 03 月至今，在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理(监理) 服务项目业绩	八卦岭上林苑城市更新单元项目担任监理员。								

监理员证	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭恒
社保电脑号：500764538
身份证号：421102199808190598
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司
单位编号：229389
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		88.24	176.48	44.08	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391efc67cc7a560 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



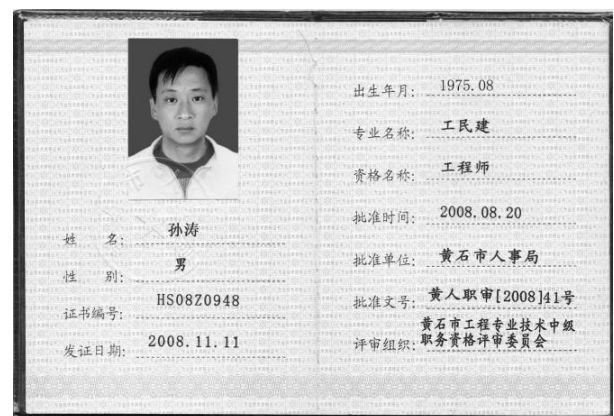
(9) 孙涛简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	派驻甲方工程师								
姓名	孙涛	性别	男	年龄	48	学历	专科	职称	工程师
毕业院校	湖南工业大学			毕业 时间	2016 年 07 月		所学 专业	建筑工程技术	
工程建设行业 工作年限	21	监理服务 工作年限		16	投标人企业 工作年限		10	技术 特长	市政工程
工程建设类 执业资格类型	监理工程师			证书 编号		B20191325		登记 专业	房屋建筑工程 市政公用工程
主要工作经历	2015 年 03 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
项目管理(监理) 服务项目业绩	华星光电管理人员宿舍项目监理担任专业监理工程师。								

监理工程师证

毕业证



职称证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：孙涛

社保电脑号：619939625

身份证号码：41081119750828507X

页码：1

参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

单位编号：229389

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	04	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	07	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	08	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	09	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计			6109.12 2874.88			2693.2 1077.28				269.36			88.24 176.48		44.08		

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67cc7c5at ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
229389
单位名称
深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



(10)袁公群简历表

投标人派任项目机构其他人员简历表

派任项目机构 岗位职务	派驻甲方工程师								
姓名	袁公群	性别	男	年龄	56	学历	本科	职称	工程师
毕业院校	长沙交通学院			毕业 时间	1991 年 06 月		所学 专业	工业与民用建筑	
工程建设行业 工作年限	33	监理服务 工作年限	17	投标人企业 工作年限		4	技术 特长	市政	
工程建设类 执业资格类型	监理工程师		证书 编号	B20210118			登记 专业	市政公用工程	
主要工作 经历	2021 年 03 月至今在深圳市恒浩建工程项目管理有限公司。								
工程监理 服务项目 业绩	在龙岗研发和实验基地二期项目、“一馆一中心”项目工程监理担任专监。								

监理工程师证	职称证
	
	毕业证
	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：袁公群 社保电脑号：2870469 身份证号码：433001196808190019 页码：1
参保单位名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司 单位编号：229389 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	03	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	04	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	05	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	06	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	07	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	08	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	09	229389	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
合计			6109.12	2874.88			2693.2	1077.28			269.36		88.24		176.48	44.08

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efc67cc7e987 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
229389 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司



6、投标人信用情况

信用中国网查询截图



中国执行信息公开网

——司法为民 司法便民——

[首页](#) [执行公开服务](#)

失信将受到信用惩戒!

失信被执行人(自然人)公布

姓名/名称	证件号码
毕国军	1326231967****2016
郑树	5102021973****0919
钟来平	5129211973****3853
雍先全	5129011961****2911
张雪飞	1302811988****005X

失信被执行人(法人或其他组织)公布

姓名/名称	证件号码
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
北京远翰国际教育咨询有限责任公司	55140080-1
河池市弘农加油站	9145120159****977J
河池市弘农加油站	9145120159****977J

查询条件

被执行人姓名/名称:

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

身份证号码/组织机构代码:

91440300192366911H

省份:

-----全部-----

验证码:

VMV3




验证码正确!

查询

查询结果

在全国范围内没有找到 91440300192366911H 深圳市恒浩建工程项目管理有限公司相关的结果。



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用


网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 政府采购严重违法失信行为记录名单


政府采购严重违法失信行为记录名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用


网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询


拖欠农民工工资失信联合惩戒对象名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用


网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重大税收违法失信主体


重大税收违法失信主体

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用中国
WWW.CREDITCHINA.GOV.CN

信用信息

统一社会信用代码

站内文章

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用


网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 重点领域查询

统计严重失信企业名单

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 安全生产严重失信主体名单

安全生产严重失信主体名单

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据



信用信息

统一社会信用代码

站内文章

请输入主体名称或者统一社会信用代码

搜索

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

信用研究

诚信文化

信用承诺

信易+

联合奖惩

个人信用

行业信用

城市信用

网站导航

您所在的位置：首页 > 信用服务 > 经营异常名录信息查询

经营异常名录信息查询

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

查询

查询结果



很抱歉，没有找到您搜索的数据

国家企业信用信息公示系统网查询截图



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192366911H

注册号：

法定代表人：姜语轩

登记机关：深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期：1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

行政处罚信息

序号	决定书文号	违法行为类型	行政处罚内容	决定机关名称	处罚决定日期	公示日期	详情
暂无行政处罚信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页



国家企业信用信息公示系统 National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192366911H

注册号：

法定代表人：姜语轩

登记机关：深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期：1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

列入经营异常名录信息

序号	列入经营异常名录原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出经营异常名录原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入经营异常名录信息						

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航

登录 注册



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码：91440300192366911H

注册号：

法定代表人：姜语轩

登记机关：深圳市市场监督管理局福田监管局

成立日期：1995年07月31日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单（黑名单）信息 | 公告信息

■ 列入严重违法失信名单（黑名单）信息

序号	类别	列入严重违法失信名单（黑名单）原因	列入日期	作出决定机关（列入）	移出严重违法失信名单（黑名单）原因	移出日期	作出决定机关（移出）
暂无列入严重违法失信名单（黑名单）信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页

上一页

下一页

末页

全国建筑市场监管公共服务平台网查询截图



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜浩轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
 暂无数据				



首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜浩轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园B栋27楼2711、2712、2713、2715		



企业资质资格 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
 暂无数据			

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 企业数据 > 企业详情 >

手机查看

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

广东省-深圳市

统一社会信用代码	91440300192366911H	企业法定代表人	姜语轩
企业登记注册类型	有限责任公司	企业注册属地	广东省-深圳市
企业经营地址	深圳市福田区彩田南路中深花园8栋27楼2711、2712、2713、2715		

企业资质资格

注册人员

工程项目

业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

失信联合惩戒记录

变更记录

失信记录编号	失信联合惩戒记录主体	法人姓名	列入名单事由	认定部门	列入日期
<div></div> <div>暂无数据</div>					

广东省住房和城乡建设厅网查询截图

广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

- 
企业不良行为


企业欠薪投诉


人员不良行为


企业黑名单


人员黑名单

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	项目名称	处罚机构	处罚时间
------	------	------	------



暂无数据

相关链接

[广东建设信息网](#) [广东省住房和城乡建设厅](#) [三库一平台管理信息服务系统](#) [进粤企业和人员诚信信息登记平台](#)

广东建设信息网



广东省建设行业
数据开放平台

行业大数据

企业信息

人员信息

项目信息

诚信信息

- 
企业不良行为


企业欠薪投诉


人员不良行为


企业黑名单


人员黑名单

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

请输入组织机构代码

搜索

企业名称	黑名单类型	认定单位	认定时间
------	-------	------	------



暂无数据

深圳市住房和城乡建设局网查询截图

今天是2025年9月25日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 工程建设服务 > 其他信息查询 > 红色警示返回主题

红色警示

企业名称：深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

查询

导出xls导出json导出xml

序号	责任主体	警示期限	警示事由	警示部门
没有找到你要查询的记录				

显示 1 到 0 共 0 记录

今天是2025年9月25日，星期四，欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。IPv6

无障碍进入关怀版繁体版手机版

深圳市住房和建设局

首页信息公开政务服务互动交流

请输入关键词

当前位置：首页 > 信息公开 > 专题专栏 > 信用信息双公示

深圳市住房和建设局信用信息双公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

查询

异议申请查看事项目录数据下载：行政处罚基本信息.xls

案件名称（行政相对人）	处罚决定日期	发布日期
没有找到你要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

罗湖区政府在线网查询截图



行政许可 ▼

行政处罚 ▼

双公示信息查询

深圳市恒浩建工程项目管理有限公司

查询

查看事项目录

暂无数据

共 0 条

10条/页 ▼

<

1

>

前往

1

页