

标段编号: 2020-440307-92-01-016909003001

---

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 龙岗区消防救援大队新营区建设工程

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

日期: 2025年09月22日

## 资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素 名称	有关要求或说明
1	企业业绩 情况	<p>业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性已竣工同类工程业绩（数量上限为 5 项，超过 5 项的，只认前 5 项业绩）。证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息（如工程造价、竣工时间等），招标人有可能做出对投标人不利的判断。注：1. 优先提供同类合同金额较大项目业绩；2. 若投标人提供的项目的业绩为投标人作为联合体成员参与的施工项目，则需提供投标人在该项目中业绩所占比例的情况说明；3. 项目完工时间以竣工验收日期为准。</p>
2	企业获奖 情况	<p>近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得市、省、国家级奖项和荣誉证明（优先提供较高等级的奖项）；证明资料为获奖证书扫描件和合同关键页扫描件（合同关键页是指含工程名称、工程类别、合同签字盖章页等页面）。（数量上限为 3 项，超过 3 项的，只认前 3 项）注：1. 若暂未颁发获奖证书，可用发证单位官方网站公布的截图替代证书文件，作为获奖证明。2. 国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工程奖》；中国钢结构协会评选的《钢</p>

		结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
3	项目经理 (建造师) 专业、职称 和业绩情 况	提供相关职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好专业技术职称人员担任）。业绩要求：投标人提供近五年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）自认为规模方面最具代表性的已完工同类工程业绩（数量上限为1项，超过1项的，只认前1项业绩，需按照规模从大到小排序）；证明资料：1、中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目）。2、一个月的社保证明（截标当月及前两个月内均有效）
4	技术负责 人专业、职 称和业绩 情况	提供相关学历和毕业证明、职称证明，及在投标人处交纳社保证明（优先提供较好学历和专业技术职称人员担任）。业绩要求：提供自认为规模方面最具代表性已竣工同类工程业绩（数量上限为2项，超过2项的，只认前2项业绩，需按照规模从大到小排序）；证明资料：中标通知书、施工合同和竣工验收报告的关键页扫描件；合同关键页是指含工程名称、规模、工程内容、合同造价、合同签字盖章页及涉及项目经理或项目负责人名字等页面，竣工验收报告关键页是指竣工验收报告首页、含工程造价的内页、验收结论签字页，其它内容可不附。（注：重点提供获奖业绩项目，规模较大业绩项目，时间以竣工验收证明文件为准。）国家级奖项包括：国家工程建设质量奖审定委员会评选的《国家优质工程金、银质奖》；中国建筑业协会评选的《中国建设工程鲁班奖》；中国市政工程协会评选的《全国市政金杯示范工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国公路建设行业协会评选的《公路交通优质工程奖》（仅限于市政、公路类项目招标）；中国水利工程协会评选的《水利工程大禹奖》（仅限于水利水电类项目招标）；中国土木工程学会评选的《詹天佑土木工程大奖》；中国施工企业管理协会评选的《国家优质工

		程奖》；中国钢结构协会评选的《钢结构金奖》（仅限于钢结构项目招标）；中国建筑装饰协会评选的《全国建筑装饰奖》（仅限于装饰项目招标）；省级奖项包括但不限于各省级优质工程奖、优质结构奖、金匠奖。
5	项目管理机构设置及其他人员配备要求	提供项目经理、各相关专业技术责任人(工程师)、项目安全主任、质量主任及六大员（施工员、安全员、质检员、预算员、材料员、资料员）等相应的资格证书、上岗证书(担任安全岗位的需B或C证)、职称证明（提供高工证明、毕业证等相关证明材料）、社保证明（截标当月及前两个月内均有效）。注：1.项目管理机构配备情况表需按上述要求进行填写；2.项目管理机构最低配置请参考第3章管理机构人员配置表。

## 1、企业业绩情况

序号	项目名称	合同金额 (万元)	合同签订时间	竣工验收时间	备注
1	路桥·锦绣铭城房地产项目	78588.41	2020.3.1	2024.1.10	/
2	广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼	70219.65	2018.3	2022.11.28	/
3	百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包	40339.11	2018.2.7	2022.11.16	/
4	南宁农信大厦工程总承包	48433.79	2019.6.6	2023.11.9	/
5	2019JP02-厦门软件园三期西片区F14地块(施工)	44733.95	2020.3	2022.12.1	/

## 企业变更通知书

广西壮族自治区市场监督管理局

2021年02月09日

**企业资料**

企业名称：广西建工第一建筑工程集团有限公司  
 统一社会信用代码：91450000198229934T  
 法定代表人(负责人)：杨俊  
 地址：南宁市西乡塘区衡阳东路1号  
 营业执照注册号：4500000000001876  
 注册资本：122453.965556万元(人民币)  
 该企业于：2021年2月8日



**变更登记事项如下：**

内容	变更前内容	变更后内容
企业名称	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	广西建工第一建筑工程集团有限公司
经营范围	<p>建筑工程施工总承包；市政公用工程施工总承包；公路工程施工总承包；水利水电工程施工总承包；冶金工程施工总承包；石油化工工程施工施工总承包；电力工程施工总承包；建筑装修装饰工程专业承包；建筑幕墙工程专业承包；消防设施工程专业承包；建筑机电安装工程专业承包；钢结构工程专业承包；地基基础工程专业承包；土石方工程专业承包；古建筑工程专业承包；城市及道路照明工程专业承包；环保工程专业承包；防水防腐保温工程专业承包；管道工程专业承包；体育场地设施工程专业承包；电子与智能化工程专业承包；城市园林绿化；机场场道工程专业承包；起重设备安装工程专业承包；模板脚手架专业承包；公路路面工程专业承包；公路路基工程专业承包；桥梁工程专业承包；河道整治工程专业承包；隧道工程专业承包；港口与海岸工程专业承包；航道工程专业承包；建筑周转材料租赁；建筑机械租赁及维修加工。为建筑工程提供劳务服务；道路交通设施标志牌的生产、安装；工程质量检测；建筑工程设计；市政公用工程设计；轻型钢结构工程设计；建筑智能化系统设计；照明工程设计；消防设施工程设计；金属门窗工程专业承包；建筑装饰专项工程设计；建筑幕墙专项工程设计；人防工程设计；园林景观设计；岩土工程设计；城乡规划编制；工程技术咨询；建筑科学和技术研究；旅游规划设计；汽车配件及建筑材料的购销；建筑机具租赁；停车场服务；仓库出租及仓储服务；承接建筑外墙脚手架工程技术服务；销售提升脚手架配件；建材检验工程、桩基检测；防雷工程专业设计、施工丙级；承包与其实力、规模、业绩相适应的国外工程项目，对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员；非学历教育服务；物业管理服务；以下项目供分支机构经营：非限制物料提升机生产、销售，汽车运输；加工金属及混凝土构件；自有房屋租赁；钢管脚手架租借，水电测试、精修。</p>	<p>许可项目：各类工程建设活动；房屋建筑工程和市政基础设施项目工程总承包；消防设施工程施工；建筑智能化工程施工；文物保护工程施工；建设工程设计；建筑智能化系统设计；人防工程设计；文物保护工程设计；建设工程勘察；建设工程质量检测；建筑劳务分包；特种设备制造；施工专业作业；房地产开发经营；工程造价咨询业务（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。一般项目：工程管理服务；以自有资金从事投资活动；承接总公司工程建设业务；专业设计服务；规划设计管理；工程和技术研究和试验发展；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；园林绿化工程施工；土石方工程施工；体育场地设施工程施工；对外承包工程；机械设备租赁；建筑工程机械与设备租赁；交通及公共管理用金属标牌制造；交通及公共管理用标牌销售；交通设施维修；国内货物运输代理；非居住房地产租赁；汽车零配件批发；建筑材料销售；业务培训（不含需取得许可的培训）；物业管理；制冷、空调设备销售；消防器材销售；建筑用金属配件销售；建筑装饰、水暖管道零件及其他建筑用金属制品制造；建筑防水卷材产品销售；轻质建筑材料销售；安全技术防范系统设计施工服务；房地产评估；防雷工程专业设计、施工；钢管脚手架扣件检验；水电测试（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）</p>
章程	一照通	区局--营业执照,区局--机构代码证,区局--税务登记证,区局--社会保险登记证,区局--统计证,区局--公章刻制备案,区局--单位办理住房公积金缴存登记,区局--物业服务企业及其分支机构备案,区局--道路货运代理（代办）经营备案,区局--工程造价咨询企业设立分支机构备案。
证照分离		117042000 117002000 117002000 117002000 117054001 117054003 117054005 117003000 117045000 117046000 131010000 117054001 117054002 117054002 117054004 117054006 117007000 168015001 168015001 168015001 168015002 168015002 168015002 131018000 450161004

# 路桥·锦绣铭城房地产项目

20-048

## 中标通知书

项目招标编号: E4500002802000639001001

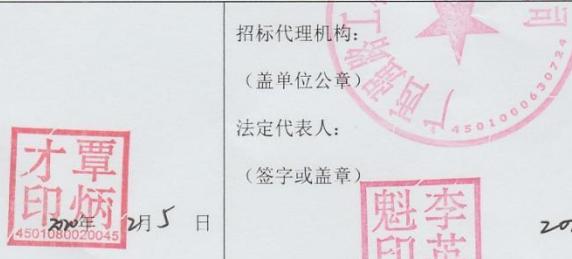
中标通知书编号:

建设单位	广西祥嘉投资有限公司			
中标单位	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司			
设计单位	广州南方建筑设计研究院			
招标代理机构	广西强路工程咨询有限责任公司			
项目名称	路桥·锦绣铭城房地产项目			
工程地址	南宁市良庆区良玉大道北侧			
中标范围	本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容,以及总包配合管理服务。			
结构类型	框剪结构	工程规模	总建筑面积为 378947.80 m <sup>2</sup> 。其中: 1#楼:地上 32 层, 地下 2 层, 建筑高度 96.35 米, 地上建筑面积: 19014.34 m <sup>2</sup> 。2#楼:一单元地上 26 层, 地下 2 层, 建筑高度 79.50 米, 地上建筑面积: 13712.37 m <sup>2</sup> 。二单元地上 31 层, 地下 2 层, 建筑高度 93.55 米, 地上建筑面积: 15693.99 m <sup>2</sup> 。3#楼:一单元地上 27 层, 地下 2 层, 建筑高度 81.95 米, 地上建筑面积: 13965.64 m <sup>2</sup> 。二单元地上 31 层, 地下 2 层, 建筑高度 93.55 米, 地上建筑面积: 15666.95 m <sup>2</sup> 。5#楼:一单元地上 31 层, 地下 2 层, 建筑高度 93.55 米, 地上建筑面积: 15869.64 m <sup>2</sup> 。二单元地上 25 层, 地下 2 层, 建筑高度 76.05 米, 地上建筑面积: 18243.82 m <sup>2</sup> 。6#楼:地上 22 层, 地下 2 层, 建筑高度 66.95 米, 地上建筑面积: 14116.80 m <sup>2</sup> 。7#楼:地上 30 层, 地下 2 层, 建筑高度 87.95 米, 地上建筑面积: 16629.52 m <sup>2</sup> 。8#楼:地上 23 层, 地	

20-048

			下 2 层，建筑高度 94.25 米，地上 建筑面积：17532.62 m <sup>2</sup> 。9#楼：地上 29 层，地下 2 层，建筑高度 85.55 米，地上建筑面积：15894.32 m <sup>2</sup> 。10# 楼：地上 33 层，地下 2 层，建筑高 度 97.15 米，地上建筑面积： 16073.60 m <sup>2</sup> 。11#楼：一单元地上 26 层，地下 2 层，建筑高度 75.75 米， 地上建筑面积：12470.86 m <sup>2</sup> 。二单 元地上 31 层，地下 2 层，建筑高度 98.95 米，地上建筑面积：16325.6 m <sup>2</sup> 。12#楼：一单元地上 26 层，地下 2 层，建筑高度 75.75 米，地上建筑 面积：12649.36 m <sup>2</sup> 。二单元地上 31 层，地下 2 层，建筑高度 98.95 米， 地上建筑面积：16359.85 m <sup>2</sup> 。13# 楼：地上 32 层，地下 2 层，建筑高 度 96.45 米，地上建筑面积： 19038.74 m <sup>2</sup> 。15#楼：地上 29 层，地 下 2 层，建筑高度 85.55 米，地上 建筑面积：14123.23 m <sup>2</sup> 。幼儿园： 地上 3 层，建筑高度 12 米，地上建 筑面积：4323.64 m <sup>2</sup> 。S1#楼：地上 3 层，地下 2 层，建筑高度 10.54 米， 地上建筑面积：800.13 m <sup>2</sup> 。入口门 厅：地上 1 层，地下 2 层，建筑高度 7.70 米，地上建筑面积：19.05 m <sup>2</sup> 。 地下室面积：90423.73 m <sup>2</sup> 。		
承包方式	包工包料		承包类型	施工总承包	
项目经理	李树乐	注册专业、等级及注 册编号	建筑工程，一级注册 建造师，桂	身份证号	450421198610061016

20-048

			145141404919		
技术负责人及证书编号	周业强, 11719979	专职安全员及安全生产考核合格证书编号、身份证号	何明远 (安全生产考核合格证: 桂建安 C (2019) 0019691; 身份证号: 450521199402192513); 杨明颖 (安全生产考核合格证: 桂建安 C(2016) 0010768 ; 身份证号 : 450881199401032617)		
中 标 主 要 条 件	中标价 工 期 质 量	785884146.24 元 730 日历天 符合国家验收标准	主要材料	钢 筋 水 泥 商品砼	21608.280 吨 4990.747 吨 232299.23m <sup>3</sup>
	其中: 安全文明施工措施费: 30851444.16 元				
建设单位: (盖单位公章) 法定代表人: (签字或盖章)			招标代理机构: (盖单位公章) 法定代表人: (签字或盖章)		
备注	中标人在收到中标通知书后, 须在 15 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。				

一式 12 份。其中: 建设单位 6 份 (用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证以及存档等有关手续)、中标单位 3 份、招标代理单位 1 份、招投标监督管理部门 1 份、交易中心 1 份。

正本

路桥·锦绣铭城项目

## 建设工程施工合同

发包人：广西祥嘉投资有限公司

承包人：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

签订日期：2020年3月1日

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西祥嘉投资有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就路桥·锦绣铭城房地产项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：路桥·锦绣铭城房地产项目。
2. 工程地点：本项目位于南宁市良庆区良玉大道北侧。
3. 工程立项批准文号：2019-450108-70-03-020128。
4. 资金来源：企业自筹。
5. 工程内容：路桥·锦绣铭城房地产项目施工。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件1）。

6. 工程承包范围：

本项目施工图纸及工程量清单所包含的所有建设工程内容，以及总包配合管理服务。

### 二、合同工期

计划开工日期：2020年3月10日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2022年3月11日。

工期总日历天数：730天。实际开工日期以正式的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准，自发包人发出开工令之日起计算，包括了施工、调试、验收、返工的时间。该天数已充分考虑了天气、行政行为等所有原因。

### 三、质量标准

工程质量符合国家施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）柒亿捌仟伍佰捌拾捌万肆仟壹佰肆拾陆元贰角肆分

(¥785884146.24 元)；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币(大写) 叁仟零捌拾伍万壹仟肆佰肆拾肆元壹角陆分  
(¥30851444.16 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

(4) 暂列金额：

人民币(大写) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)

2. 合同价格形式： 固定综合单价形式。

## 五、项目经理

承包人项目经理： 李树乐。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 中标通知书；

(2) 投标函及其附录；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 通用合同条款；

(5) 技术标准和要求；

(6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件；

招标文件及附件(含所有补充通知)；

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的

期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月 1 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南宁市 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自 双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章后 生效。

#### 十三、合同份数

本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式 捌 份，发包人执 叁 份，承包人执 伍 份，其中一份合同需报送建设行政主管部门备案留存。



发包人：广西祥嘉投资有限公司

(公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



承包人：广西建工集团第一建筑工程

有限责任公司 (公章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字)



统一社会信用代码：

91450000MA5K9L4M6B

统一社会信用代码：

91450000198229934T

地 址: 南宁市良庆区德政路 55 号 1 栋  
4 层 432 号房

邮政编码: 530200

电 话: 0771-4929226

电子信箱: gxxjhyb@163.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司南宁  
路桥支行

账 号: 45001604263050703329

地 址: 南宁市西乡塘区衡阳东路 1 号

邮政编码: 530001

电 话: 0771-2213361

电子信箱: gxjgyj@gxjgyj.com

开户银行: 交行南宁高新区支行

账 号: 451060600018120174977



24-1

单位名称(盖章)及项目经理姓名及身份证号		工程概况及设计和监理要求		工程实施计划及同意意见	
项目 经理 姓名 及 工 程 经 理 职 务 签 名 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	<u>麻峰</u>	广西祥泰建设有限公司	项目经理		
	<u>吴建伟</u>	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
勘察单位		设计单位	监理单位	建设单位	
单位负责人	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人	
2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日	

## 建设工程质量竣工验收 意 见 书

工 程 名 称：路桥锦绣城项目 1#楼  
建 设 单 位：广西祥嘉投资有限公司  
竣 工 验 收 时 间：2022 年 7 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-1

## 建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	路桥锦绣城项目 1#楼		
工 程 地 址	良庆区良玉大道 36 号		
建 筑 面 积 (或工程规模)	18992.52 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 32 层，地下 2 层
开 工 时 间	2020 年 3 月 10 日	竣 工 期	2022 年 7 月 7 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、该要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部：抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)外抹抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管道安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装通电到户；观感质量抽查率大于 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序 号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 54 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	使用功能核查及 抽査结果	安全和主要共核查 26 项，符合要求 26 项， 共抽查 22 项，符合要求 22 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项	好 (一般)

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十一条所列条款各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-2

综合验收结论(工程质量安全是否合格)					
本单位工程符合设计和规范要求。					
工程质量评定合格,同意验收。					
验收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称	
	组长 	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人		
	副组长 	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、 技术部门负责人	高工	
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人		
		广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人		
		广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人		
		中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师		
竣工单位 	勘察单位	设计单位	监理单位 	建设单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人 	单位(项目)负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 	
2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	
综合验收 参 加 单 位 	综合验收 参 加 单 位 	综合验收 参 加 单 位 	综合验收 参 加 单 位 	综合验收 参 加 单 位 	

桂质监档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：路桥锦绣城项目 2#楼  
建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
竣工验收时间：2022 年 7 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锈钢铝城项目2#楼					
工程地址	良庆区良玉大道36号					
建筑面 积 (或工程规模)	29340.09 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上31层,地下2层			
开 工 时 间	2020年3月10日					
竣工日期	竣工日期 2022年7月7日					
工程竣工验收内容:						
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。						
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。						
3、核对工程对质量检查，检查的项目有外墙装饰施工、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、顶层、屋面；（1）内外抹灰表光光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀、粘结牢固，无遗漏现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、缺损等缺陷。（3）铝合金门窗安装：（4）内外净高、开间净尺寸。（5）室内地面面找平层表面平整、无空鼓。（6）检查屋面有无漏水或积水现象。						
4、对工程勘察、设计、施工、设备制造和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验吸收成员签署的工程竣工验收意见。						
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论			
1	分部工程	共 10 部分，经查 10 部分符合标准及设计要求 0 部分	合 格			
2	质量控制资料核 查	共 51 项，经审查符合要求 54 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整			
3	安全和主要使用功能核查及 抽查结果	其核查 26 项，符合要求 26 项，其抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效			
4	观感质量验收	其抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好（一般）			

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全，基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证，施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-3

桂质监档表 19 表

项目名称：中兴豫建设管理有限公司		工程性质：新建商品房	
本单位工程符合设计和规范要求。		工程质量评定合格，同意验收。	
组 长	余 挺	工 作 单 位	项 目
副 组 长	熊东	广西祥泰投资有限公司	负责人
工 验 收	谢以成	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师
组 成 员	李树林	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单质量、技术部门负责人
其 他 成 员	覃丽玲	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理
签 字 栏	李利	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人
	李利	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人
	蒋卫国	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人
	王亚君	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师
质 量 验 收 单 位	勘测单位	设计单位	建设单位
单位负责人	(公章)	(公章)	(公章)
2023年7月 日	2023年7月 日	2023年7月 日	2023年7月 日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

意 见 书

工程名称：路桥锦绣城项目3#楼  
建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
竣工验收时间：2022年7月7日

竣工验收时间：2022年7月7日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-3

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路牌桥装饰项目 3#楼		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	29524.2 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 31 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 7 月 7 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按要求对工程实体检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑隔断、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层，屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整，缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无漏水或积雪现象。(7)水电：室内给排水管道安装牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率为 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 54 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好 (一般)

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十二条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘探质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-4

综合评价结论：工程质量是否合格				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成人员签字栏	姓名（签字）	工作单位	职务	技术职称
	组长 <u>陈峰</u>	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人	
	副组长 <u>魏东</u>	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师	
	<u>谢汉</u>	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工
	<u>雷树东</u>	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	
	<u>覃加明</u>	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	
	<u>李扬</u>	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人	<u>高工</u>
	<u>赵山海</u>	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人	
	<u>王国民</u>	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师	
施工图设计文件审查意见				
施工图设计文件审查组	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 <u>陈峰</u>	单位(项目)负责人 <u>覃加明</u>	项目总监理工程师 <u>高工</u>	负责人 <u>陈峰</u>
	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日
	2020年7月 日			

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：路桥锦绣城项目 5#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 7 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-4

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目 5#楼		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	34020.35 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 31 层，地下 2 层
开 工 时 间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 7 月 7 日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2. 施工建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑隔断、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖砖缝垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装：(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固，卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率为 10%。			
4. 对工程质量、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程 共 10 部分，经查 10 部分符合标准及设计要求 0 部分		合 格
2	质量控制资料核 查 共 51 项，经审查符合要求 54 项， 经核定符合规范要求 0 项		完 整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果 共核查 26 项，符合要求 26 项， 经返工处理符合要求 0 项		真 实、有效
4	观感质量验收 共抽查 25 项，符合要求 25 项， 不符合要求 0 项		好 (一般)

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由建设组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第二十一条所列参建各方具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

24-5

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
	余行	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人		
	吴强华	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
	黎美	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工	
	唐树平	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
	覃山雅	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人		
	人	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人		
	赵江海	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人		
	王国民	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	广西祥嘉投资有限公司	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	建设单位(项目)负责人
	2022年5月2日	2022年5月2日	2022年5月2日	2022年5月2日	2022年5月2日

桂质监档表19表

## 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：路桥锦绣城项目 6#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 5 月 12 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-5

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目 6#楼		
工程地址	南宁市良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	14116.80 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 22 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 5 月 12 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 51 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

24-6

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
组 长 副 组 长 工 验 收 组 成 员 其 他 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
	原峰	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人		
	吴德生	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
	谢汉文	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工	
	唐树群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
	覃丽丽	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人		
	刘伟	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人		
	王华强	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人		
	王培	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师		
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）	（公章）
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2022年5月10日	2022年5月10日	2022年5月10日	2022年5月10日	2022年5月10日	2022年5月10日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：路桥锦绣铭城项目 7#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 5 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-6

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣铭城项目 7#楼		
工程地址	南宁市良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	16629.52 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 29 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 5 月 10 日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 部分，经查 10 部分符合标准及设计要求 0 部分	合 格
2	质量控制资料核 查	共 51 项，经审查符合要求 51 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好 (一般)

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一章所列参建各方具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-7

综合意见结论：工程质量是否合格				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	余伟	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人	
	魏东	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师	
	谢以汉	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工
	李树平	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	
	董山维	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	
	李科	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人	高工
	施国海	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人	
	王鹏	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师	
勘察单位 设计单位 监理单位 建设单位				
参加验收单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日	2022年7月 日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：路桥铺装铭城项目 8# 楼

建设单位：广西祥嘉投资有限公司

竣工验收时间：2022 年 7 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-7

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥铺装铭城项目 8# 楼		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	17495.26 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 32 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 7 月 7 日
工程质量验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙面涂料均匀，粘结牢固，不漏粉现象。外墙面砖垂直、平整，缝砖整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管道安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均达到户；观感质量抽查率为 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程质量验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 54 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好(一般)

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理规定》第二十一至所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-8

桂质监档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 路桥锦绣铭城项目 9#楼  
建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
竣工验收时间: 2022 年 5 月 12 日

竣工验收时间：2022年5月12日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-8

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目 9#楼		
工程地址	南宁市良庆区玉林大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	15894.32 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 29 层, 地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 5 月 20 日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按照对工程实体检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部。抽查了一层、二层、五层、层面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂层均匀,粘结牢固、不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)内浮高、开间尺寸。(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓。(6)检查屋面有无漏水或积水现象。(7)水箱、室内给排水管道安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座、灯具等安装及通电到户;观感质量抽查率为 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价。形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 其抽查 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 0 项	好 (一般)

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西省壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-9

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称
	余海	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人	
	吴健力	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师	
	谢汉文	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工
	韦树群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	
	覃山琨	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	
	刘平	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人	
	赵立刚	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人	
	王国营	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师	
施工参 加 验 收 单 位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
单位负责人 				
2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日	2022年5月12日

桂质监档表 19 表

## 建设工程项目竣工验收 意见书



工程名称：路桥锦绣城项目 10#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022 年 5 月 12 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-9

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目 10#楼		
工程地址	南宁市良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	16073.60 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 33 层，地下 2 层
开 工 时 间	2020 年 3 月 10 日	竣 工 日期	2022 年 5 月 12 日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按照要求对工程实体进行检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部，抽查了一层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖垂直、平整、缝墙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固，卫生器具给水：电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序 号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核 查	共 51 项，经审查符合要求 51 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要 使用功能检查及 抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好 (一般)

### 文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-10

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

综合验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	工作单位	职务	技术职称
	余洋	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人	
	吴经华	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师	
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工
	唐振华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	
	覃小明	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	
	人	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人	
	赵山山	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人	
王兆海	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师		

参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	广西祥嘉投资有限公司	广西交科集团有限公司	广州南方建筑设计研究院	中兴豫建设管理有限公司	中兴豫建设管理有限公司
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	项目负责人
	2022年8月9日	2022年8月9日	2022年8月9日	2022年8月9日	2022年8月9日

工程名称: 路桥锦绣铭城项目 11#楼  
 建设单位: 广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间: 2022 年 8 月 9 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-10

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣铭城项目 11#楼		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	28808.05 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 33 层, 地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 8 月 1 日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部; 抽查了一层、二层、五层、屋面; 检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂层均匀、粘结牢固、无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固、无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电: 室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部, 经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 51 项, 经审查符合要求 51 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项, 符合要求 26 项, 共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 0 项	好(一般)

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录, 并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料; 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
设计单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。

24-11

桂质监档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意见书

工 程 名 称：路桥锦绣铭城项目 12#楼  
建 设 单 位：广西祥嘉投资有限公司  
竣 工 验 收 时间：2022 年 8 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-11

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣铭城项目12#楼		
工程地址	良庆区良玉大道36号		
建筑面积 (或工程规模)	29040.81 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上33层,地下2层
开工时间	2020年3月10日	竣工日期	2022年8月1日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按要求对工程实体检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑层面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、节能节材分部;抽查了一层、二层、五层屋面;检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂层均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外饰墙饰面垂直、平整,墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓。(6)检查层面有无渗漏或积水现象。(7)水电:室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户;观感质量抽查大于10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共10部分,经查10部分符合标准及设计要求0部分	合格
2	质量控制资料核查	共51项,经审查符合要求51项,经核定符合规范要求0项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查26项,符合要求26项,共抽查22项,符合要求22项,经返工处理符合要求0项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查25项,符合要求25项,不符合要求0项	好(一般)

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程施工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-12

竣工验收结论(子项须盖齐否则视为未通过)					
本单位工程符合设计和规范要求。		工程质量评定合格,同意验收。			
组 长	姓名(或签名): <u>陈晓玲</u>	工作单 位: 广西经泰投资有限公司	职 务: 项目负责人		
副 组 长	姓名(或签名): <u>吴晓玲</u>	工作单 位: 中兴豫建设管理有限公司	职 务: 总监理工程师		
工 验 收					
成 员	姓名(或签名): <u>谢汉波</u>	工作单 位: 广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单 位质量、 技术部门负责 人 <u>高工</u>		
其 他	姓名(或签名): <u>廖桂平</u>	工作单 位: 广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
成 员	姓名(或签名): <u>覃柳明</u>	工作单 位: 广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责 人		
成 员	姓名(或签名): <u>李群</u>	工作单 位: 广州南方建筑设计研究院	设计单位项目 负责人 <u>高工</u>		
成 员	姓名(或签名): <u>杨江海</u>	工作单 位: 广西交科集团有限公司	勘察单位项目 负责人		
成 员	姓名(或签名): <u>王月华</u>	工作单 位: 中兴豫建设管理有限公司	专业监理工 程师		
成 员					
成 员					
成 员					
参 与 验 收 单 位	施工单位 (公章) 单位负责人 <u>陈晓玲</u>	勘察单位 (公章) 单位(项目) 负责人 <u>谢汉波</u>	设计单位 (公章) 单位(项目) 负责人 <u>高工</u>	监理单位 (公章) 项目总监理 工程师 <u>吴晓玲</u>	建设单位 (公章) 单位(项目) 负责人 <u>高工</u>
	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日	2020年7月 日

桂質監档表 19 表

# 建设工程质量竣工验收 意 见 书

工 程 名 称： 路桥锦绣城项目 13#楼  
建 设 单 位： 广西祥嘉投资有限公司  
竣 工 验 收 时 间： 2022 年 7 月 7 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程质量验收情况汇总表			
工程名称	路桥锦绣铭城项目 13#楼		
工程地址	良庆区良东大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	19020.97 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框剪剪力墙 地上 32 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 7 月 7 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑面层、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了 1 层、二层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀、粘结牢固、不漏浆现象。外饰面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷；(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无漏水或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电良好；观感质量抽查率为 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 54 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能检查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘查报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。

24-13

本单位在施工过程中严格执行质量标准，工程质量是符合设计和规范要求。			
本单位在施工过程中严格执行质量标准，工程质量是符合设计和规范要求。			
班长  副班长  工程师  组长  其他成员  成员  签字  收单人  参与人	姓名： <u>陈海林</u>	单位：广西祥嘉投资有限公司	职务：项目经理
	姓名： <u>吴德东</u>	单位：华兴建设管理有限公司	职务：总工程师
	姓名： <u>谢以波</u>	单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司	职务：质量总监理工程师
	姓名： <u>李树东</u>	单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司	职务：项目经理
	姓名： <u>韦丽维</u>	单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司	职务：项目技术负责人
	姓名： <u>李科</u>	单位：广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人
	姓名： <u>魏国海</u>	单位：广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人
	姓名： <u>王明善</u>	单位：中兴像建设管理有限公司	专业监理工程师
勘察单位      设计单位      监理单位      建设单位			
(公章)                          (公章)                          (公章)                          (公章)			
单位负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	项目经理
<u>陈海林</u>	<u>吴德东</u>	<u>谢以波</u>	<u>李树东</u>
2022年7月7日	2022年7月7日	2022年7月7日	2022年7月7日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：路桥锦绣城项目15#楼  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2022年7月7日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-13

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目15#楼		
工程地址	良庆区良玉大道36号		
建筑面积 (或工程规模)	14059.82 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上29层,地下2层
开工时间	2020年3月10日	竣工日期	2022年7月7日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、五层、屋面。检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖粘直、平整，缝缝整齐均匀、无空鼓、裂缝等缺陷。(3)铝合金门窗安装，(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均达到设计要求；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共10部分，经查10部分符合标准及设计要求0部分	合 格
2	质量控制资料核 查	共51项，经审查符合要求54项，经核定符合规范要求0项	完 整
3	安全和主要使用功能核査及 抽查结果	共核查26项，符合要求26项，经返工处理符合要求0项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查25项，符合要求25项，不符合要求0项	好(一般)

## 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证，施工许可证，公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-14

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	技术职称	
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	陈伟峰	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人		
	黎伟	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	高工	
	李树生	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
	黎伟	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人		
	李伟	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人		
	黎伟	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人		
王国富	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师			
张伟	中兴豫建设管理有限公司	项目经理			
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位	
 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	 (公章)	
单位负责人 	单位（项目）负责人 	单位（项目）负责人 	项目总监理工程师 	单位（项目）负责人 	
2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称: 路桥锦绣铭城项目地下室

建设单位: 广西祥嘉投资有限公司

竣工验收时间：2024年1月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-14

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣铭城项目地下室		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	92534.38 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 0 层, 地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 11 月 20 日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按照合同对工程实体检查，检查的项目有装饰装修、建筑给排水、建筑电气、通风与空调分部；抽查了地下一层、地下二层。检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)地面水沟有无封堵现场。(3)门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内楼板墙面有无开裂现象。(6)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明、灯具等安装均通电。观感质量抽查偏差大于 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 45 项，经审查符合要求 45 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-15

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称：路桥锦绣城项目幼儿园  
建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
竣工验收时间：2014年1月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-15

## 建设工程质量竣工验收意见

工 程 名 称	路桥锦绣铭城项目幼儿园		
工 程 地 址	良庆区良玉大道 36 号		
建 筑 面 积 (或工程规模)	4320.85 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 3 层，地下 0 层
开 工 时 间	2020 年 3 月 10 日	竣 工 期 限	2022 年 11 月 2 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。			
2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。			
3、按要求对工程实体检查、检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部；抽查了一层、二层、三层。检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂层均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖垂直、平整，铺缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。;(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。			
4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序 号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 分部，经审查 10 分部符合标准及设计要求 0 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 51 项，经审查符合要求 51 项，经核定符合规范要求 0 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

由施工组织设计、四川省住房和城乡建设厅关于印发《四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督行政处罚规定》的通知第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-16

综合验收结论（工程质量是否合格）：					
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣工验收组成员签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务		
	余晓	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人		
	吴晓	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师		
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人		
	李树库	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理		
	覃维	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人		
	唐海	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人		
	王江	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人		
	王国富	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师		
王业伟	华兴建设	水文监测			
广西建工第一建筑工程集团有限公司					
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
	胡晓	吴晓	吴晓	吴晓	余晓
	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称：路桥锦绣城项目入口门厅  
 建设单位：广西祥嘉投资有限公司  
 竣工验收时间：2024年1月10日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-16

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目入口门厅		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	30.13 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 1 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 11 月 10 日
工程施工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能部分；抽查了一层、二层。检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 部分，经查 9 部分符合标准及设计要求 0 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

24-17

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
组长 副组长 工 验收组 成员 签字栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	职务	
	原伟	广西祥嘉投资有限公司	项目负责人	
	易福生	中兴豫建设管理有限公司	总监理工程师	
		广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	
	李树平	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	
	覃剑雄	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	
	李树平	广州南方建筑设计研究院	设计单位项目负责人	
	黎以华	广西交科集团有限公司	勘察单位项目负责人	
	王国营	中兴豫建设管理有限公司	专业监理工程师	
方业伟	中兴豫建设管理有限公司	水电监理		
广西建工第一建筑工程集团有限公司				
(公章) 450111003198				
参加验收单位	施工单位负责人	勘察单位负责人	设计单位负责人	监理单位负责人
	胡晓印	易福生	(公章)	(公章)
	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日	2024年1月10日
	(公章) 450111003198			

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书



工程名称：路桥锦绣城项目 S1#商业楼

建设单位：广西祥嘉投资有限公司

竣工验收时间：2024 年 1 月 10 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

24-17

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	路桥锦绣城项目 S1#商业楼		
工程地址	良庆区良玉大道 36 号		
建筑面积 (或工程规模)	789.17 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架剪力墙 地上 2 层，地下 2 层
开工时间	2020 年 3 月 10 日	竣工日期	2022 年 11 月 2 日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、通风与空调、建筑节能分部。抽查了一层、二层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整，墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部符合标准及设计要求 0 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 48 项，经审查符合要求 48 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 26 项，符合要求 26 项，共抽查 22 项，符合要求 22 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 0 项	好（一般）

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

# 广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼

18-036

## 广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼

### (GXZC2018-G2-14340-KWZB) 中标通知书

项目招标编号: GXZC2018-G2-14340-KWZB

建设单位	广西医科大学第二附属医院			
中标人	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、北京市新厦建筑设计有限责任公司(联合体)			
招标代理机构	广西科文招标有限公司			
工程名称	广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼			
工程地址	南宁市西乡塘区大学东路 166 号			
中标范围	<p>可行性研究报告批复后阶段: 在项目拟建规模、建设标准及投资估算确定的条件下, 依据可行性研究报告对建设红线范围内进行工程勘察、设计、施工及采购的工程总承包内容招标。</p> <p>勘察内容: 建设红线范围内的工程初步勘察及详细勘察。设计内容: 建设红线范围内的总平(含道路、综合管网等)和所有单体方案设计、初步设计(含初步设计概算)、基坑支护设计、绿色建筑及海绵城市设计、可再生能源利用以及二次装饰、总水和总电外的分支电及分支水、通风、空调的设计、消防设计、人防设计、施工图设计, 经业主方确定的设计任务书范围内的设计漏项和缺项由总承包方承担责任, 设计必须经过招标人同意, 且施工图审图完成后承包人编制的工程预算由招标人和广西壮族自治区财政厅评审中心(需要时)审定。采购(设计范围内所涉及的设备材料等包含电梯)。施工内容: 建设红线范围内的三通一平、建筑工程(包含场地准备及临时设施)、装饰工程、给排水工程、通风及空调工程、电气工程、消防设计、弱电工程、电梯工程、物流工程、室外工程、所有单体施工(设计范围内所涉及的工程内容、基坑支护、地基处理)及工程量清单及预算编制, 直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。</p>			
工程规模	广西医科大学第二附属医院用地总面积 66395.72 平方米, 本项目建筑占地面积 7350 平方米, 总建筑面积 128005 平方米, 其中: 地上建筑面积 86005 平方米, 地下建筑面积 42000 平方米。	工程投资	70264.65 万元	
项目总负责人	孙武衡	注册专业及等级	一级注册建造师	注册编号 桂 145060801201
项目设计负责人	南芳	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号 081103451
项目经理	黄强	注册专业及等级	一级注册建造师	注册编号 桂 145161607636
项目施工安全员 证书编号	陆君: 桂建安 C (2014) 0001672、牙铁鹏: 桂建安 C (2014) 0011323、韦柳艳: 桂建安 C (2016) 0011443、邱晓: 桂建安 C (2017) 0009648			



19.4.22

正本

广西建工集团第一建筑工程

有限责任公司合同自编号章

2018 字 120 号

# 广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼

## 合同

发包人：广西医科大学第二附属医院

承包人：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

北京市新厦建筑设计有限责任公司

## 第一部分 合同协议书

广西医科大学第二附属医院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼（项目名称）已接受广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、北京市新厦建筑设计有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3、工程概况

(1) 工程名称：广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼  
(2) 工程地点：南宁市西乡塘区大学东路 166 号  
(3) 工程内容：广西医科大学第二附属医院用地总面积 66395.72 平方米，本项目建筑占地面积 7350 平方米，总建筑面积 128005 平方米，其中：地上建筑面积 86005 平方米，地下建筑面积 42000 平方米。

①地上部分：本项目地上总建筑面积 86005 平方米，层数 21 层。其中：1-5 层为住院大堂和医技部分，建筑面积 31150 平方米，主要功能用房包括结算中心、中心药房、放射科（包括 CT/DR/MRI 等）、远程医疗中心、导管手术中心、功能检查外一心电-B 超、内镜中心、中心供应室、检验中心、病理科、血透中心、ICU 和手术中心；检验科、输血科等 6 层为设备夹层，建筑面积 3075 平方米；7-21 层为病房部分，建筑面积 51180 平方米，病床数为 1350 床；屋顶楼电梯机房 600 平方米。②地下部分：本项目地下建筑面积 42000 平方米，层数为 3 层，主要功能包括设备机房、太平间、地下车库等。③室外工程：室外工程包括室外给排水、照明、道路硬化、园林绿化等配套工程。

(4) 工程承包范围：建设红线范围内的总平（含道路、综合管网等）和所有单体方案设计、初步设计（含初步设计概算）、初步设计图纸评审修改、基坑支护设计、绿色建筑及海绵城市设计、可再生能

源利用以及二次装饰、总水和总电外的分支电及分支水、通风、空调的设计、消防设计、人防设计、施工图设计，经发包人确定的设计任务书范围内的设计漏项和缺项由承包人承担责任，设计必须经过发包人同意，且施工图审图完成后承包人编制的工程预算由发包人和广西壮族自治区财政厅评审中心（需要时）审定。采购（设计范围内所涉及的设备材料等包含电梯）。

建设红线范围内的三通一平、建筑工程（包含场地准备及临时设施）、装饰工程、给排水工程、通风及空调工程、电气工程、消防设计、消防工程、弱电工程、电梯工程、物流工程、室外工程、所有单体施工（设计范围内所涉及的工程内容、基坑支护、地基处理）及工程量清单及预算编制，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币（大写）柒亿零贰佰壹拾玖万陆仟伍佰元整，（¥702196500.00 元），其中：勘察费贰佰伍拾玖万元整（2590000.00 元）（如有），设计费壹仟柒佰玖拾玖万元整（17990000.00 元），设备购置费壹仟叁佰陆拾万元整（13600000.00 元）（如有），建筑安装工程费陆亿陆仟捌佰零壹万陆仟伍佰元整（668016500.00 元）（包含工程量清单及预算编制费、工程保险费、场地准备及临时设施费、电梯检测费、工程检验试验费、招标代理服务费、竣工图编制费）。

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用不包括在本合同价格内。暂列费用主要为以下情况：

- (1) 在批准的初步设计范围内，因发包人需要超出原有技术设计、施工图设计在施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用；同时将原工程材料费用抵扣后计算增加部分。
- (2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。
- (3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。
- (4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

5. 项目总负责人：孙武衡；项目设计负责人：南芳；项目采购负责人（如有）：余鹏程；项目经理：黄强；项目施工专职安全员：陆君、牙铁鹏、韦柳艳、邱晓

6. 工程质量符合的标准和要求：\_

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款设计要求的质量标准：符合规范、有关政策、有关法规和本项目设计要点；施工要求的质量要求标准：满足设计及有关规范要求，工程验收一次性达到现行国家规范合格标准。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2018 年 4 月 28 日，施工开始时间 2018 年 9 月 28 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 940 天，其中设计工期 90 天，施工工期 850 天（合同履行期业主承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于业主选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方法定代表人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

12. 合同订立时间: 2018 年 3 月 日; 合同订立地点: 南宁市。

13. 本协议书一式 壹拾伍份, 均具有同等法律效力, 发包人执 伍 份, 承包人执 壹拾份。

14. 合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人: 广西医科大学第一附属医院

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 南宁市西乡塘区大学东路 166 号

邮政编码:

电话: 0771-3277285

传真:

日期: 2018 年 3 月 日



承包人: 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司(联合体牵头人)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 南宁市衡阳东路 1 号

邮政编码: 530001

电话: 0771-4915636

传真: 0771-4915636

日期: 2018 年 3 月 日



承包人: 北京市新夏建筑设计有限责任公司(联合体成员)

(公章或合同专用章)

法定代表人:

(签字或盖章)

地址: 北京市海淀区苏州街 29 号乐家花园梅香馆

邮政编码: 100080

电话: 010-51286168

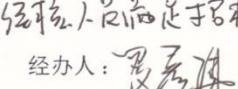
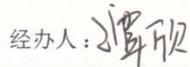
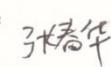
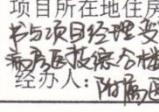
传真: 010-51286168-1008

日期: 2018 年 3 月 日

## 项目经理（专职安全员）变更表

中标编号: GXZC2018-G2-14340-KWZB

报建号:

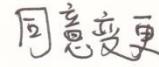
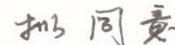
工程名称	广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼			变更 类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 <small>(在□中打√)</small>
建设单位	广西医科大学第二附属医院				
中标单位	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司				
变更原因: <input type="checkbox"/> 1.持卡人因病无法从事本职工作的; <input checked="" type="checkbox"/> 2.持卡人离职/升职; <input type="checkbox"/> 3.持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的,或因违反建筑市场管理规定,被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的; <input type="checkbox"/> 4.项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作,招标人及监理单位认为必须更换,并经当地住房和城乡建设主管部门同意的					
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有限期限	诚信卡号
变更前	黄强	一级建造师	00528040		042148
变更后	李志群	一级建造师	00630064		057620
招标人意见: 我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行了符合性鉴定。 经办人:  <span style="float: right;">单位盖章: 2018.12.5</span>					
施工单位意见: 经办人:  <span style="float: right;">单位盖章: 2018.12.5</span>					
监理单位意见: 经办人:  <span style="float: right;">单位盖章: 2018.12.7</span>					
项目所在地住房城乡建设行政主管部门意见:  经办人要求,因办理项目报建时项目名称与项目经理变更表中的项目名称由“广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼”采购一采购二(即C)2#楼名称已“变更为”广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼”,需要重新盖章 <span style="float: right;">单位盖章: 2019.4.23</span>					

注: 招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求,确认后在招标人意见中填写: 我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核,人员满足招标文件条件,同意派驻该项目。

## 项目经理变更表

中标编号：GXZC2018-G2-14340-KWZB

报建号：

工程名称	广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼			变更 类型	<input checked="" type="checkbox"/> 项目经理 <input type="checkbox"/> 专职安全员 <small>(在□中打√)</small>	
建设单位	广西医科大学第二附属医院					
中标单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司					
监理单位	广西鼎策工程顾问有限责任公司					
变更原因： <input type="checkbox"/> 1. 持卡人因病无法从事本职工作的； <input checked="" type="checkbox"/> 2. 持卡人离职/升职； <input type="checkbox"/> 3. 持卡人因质量安全事故被有关执法部门停止执业资格的，或因违反建筑市场管理规定，被住房和城乡建设行政主管部门责令必须更换的； <input type="checkbox"/> 4. 项目人员卡持卡人难以胜任所从事的工作，招标人及监理单位认为必须更换，并经当地住房和城乡建设主管部门同意的。						
	姓名	执业资格	证书编号	资格证件有限期限	诚信卡号	
变更前	李志群	一级建造师	桂 1452017201809259	2024 年 11 月 18 日		
变更后	黄泳坚	一级建造师	桂 1452019202000667	2023 年 4 月 23 日		
招标人意见：  <span style="float: right; margin-right: 10px;">单位盖章：</span>						
施工单位意见：  <span style="float: right; margin-right: 10px;">单位盖章：</span>						
监理单位意见：  <span style="float: right; margin-right: 10px;">单位盖章：</span>						
项目所在地住房城乡建设行政主管部门： <span style="float: right; margin-right: 10px;">单位盖章：</span>						
经办人： <span style="margin-right: 20px;"></span> 单位盖章： <span style="margin-right: 20px;"></span> <small>注：招标人需核定拟新派出人员是否响应招标文件的要求，确认后在招标人意见中填写：我单位已根据招标文件的要求对新拟派出人员的资格进行符合性鉴定。经核，人员满足招标文件条件，同意派驻该项目。</small>						

22-117

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	工作单位	单位职务	技术职称
	李江海	广西医科大学第二附属医院	建设单位项目负责人	工程师
	叶玉华	广西鼎筑工程顾问有限责任公司	总监理工程师	监理工程师
	黄永坚	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	工程师
	陈海强	广西医科大学第二附属医院	建设单位工地代表	工程师
	王金金	广西医科大学第二附属医院	建设单位工地代表	工程师
	罗秀清	广西医科大学第二附属医院	建设单位工地代表	工程师
	孙汉英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	施工单位质量、技术部门负责人	C高工
	甘林明	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目技术负责人	高工
	秦玉富	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目质量负责人	工程师
	赵成华	广西鼎筑工程顾问有限责任公司	专业监理工程师	工程师
	刘成	北京市新厦建筑设计有限责任公司	设计单位项目负责人	高级建筑师
	黎成	广西地矿建设集团有限公司	勘察单位项目负责人	高工
	单位负责人 印鉴	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)
2022年11月28日	2022年11月28日	2022年11月28日	2022年11月28日	2022年11月28日

桂质监档表 24 表

### 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼

建设单位：广西医科大学第二附属医院

竣工验收时间：2022 年 11 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站监制



### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼		
工程地址	广西省南宁市西乡塘区大学东路 166 号		
建筑面积 (或工程规模)	128001.9 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框剪、 地下 3 层，地上 21 层
开工时间	2020 年 7 月 2 日	竣工日期	2022 年 11 月 21 日

## 工程竣工验收内容：

根据建设部及自治区建筑工程竣工验收的有关规定，依照有关验收程序规定，竣工验收由建设单位主持，组织成立验收小组。参加验收的单位有：建设单位、设计单位、勘察单位、监理单位、施工单位。由南宁市建设工程质量监督站高新区分站现场监督，各单位发表意见后到现场进行观感检查。

- 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 2、工程技术档案、质量控制资料真实、完整、有效；
- 3、有关安全、节能、环境保护和主要使用功能的检验资料完整；
- 4、按要求对工程实体检查，检查的项目有主体结构、建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑智能化、建筑节能等分部；抽查了负二层、一层、二层、十六层、十七层、十八层、屋面；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙幕墙陶板安装符合设计要求，垂直度、水平度符合设计要求。(3)铝合金安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面砖表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面无渗漏积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装；观感质量抽查率大于 10%。
- 5、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。所有部分工程评为“合格”，观感质量评为“好”。评为“好”。
- 6、已按要求在建筑物显著位置设置建设工程永久性标牌；
- 7、建设、勘察、设计、施工、监理等五方责任主体项目负责人质量终身责任信息档案完整；
- 8、建设行政主管部门及工程监督机构责令整改的问题已全部整改完毕；
- 9、其它应符合有关法律、法规、工程建设强制性标准的情形。

序号	项目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 10 部分，经查 10 部分符合标准及设计要求 10 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 288 项，经审查符合要求 288 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 103 项，符合要求 103 项，共抽查 103 项，符合要求 103 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 28 项，符合要求 28 项，不符合要求 0 项	一般

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	山验组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方就应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、中标通知书、质监申报书、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告等文件，资料完整。

22-117

广西壮族自治区建设工程优质结构奖  
证 书

广西建工第一建筑工程集团有限公司承建的  
广西医科大学第二附属医院病房医技综合楼工程  
评定为 2021 年第二批广西建设工程优质结构奖。

特发此证



# 百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包

17-245

## 中标通知书

项目编号: GXBSZC2017-G2-2020-XY

报建号:

建设单位	百色学院								
中 标 人	联合体	牵头人: 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司 成员单位: 广西宏亚设计咨询有限责任公司							
招标代理机构	广西信永工程咨询有限责任公司								
工程名称	百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包								
工程地址	百色市右江区中山二路 21 号百色学院东合校区内								
中标范围	包括百色学院东合校区棚户区改造项目所涉及的施工图设计阶段勘察、施工图设计、采购、施工、竣工验收、各项手续办理等。具体内容: (1) 施工图设计阶段勘察; (2) 施工图设计(含施工图预算编制); (3) 拆迁及安置工作; (4) 施工图纸范围内的工程施工; (5) 设备(货物)采购、运输、装卸、保管以及设备的试验、安装、调试及试运行等和备品配件、专用工具及相关的资料的提供及相关人员培训; (6) 设计施工实施过程管理, 包含但不限于总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、竣工试验、竣工图的审核、试运行考核、竣工验收、满足招标人要求并交付招标人接收使用、档案管理、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。								
工程规模	百色学院棚户区改造项目占地面积 26722.32 平方米, 约 40 亩。项目新建 5 栋住宅楼, 工程为地下二层, 地上三十二层, 建筑高度为 99.9m, 其中底层为架空层, 层高 3.7 米, 标准层为 3.1 米; 地下两层, 北侧沿中山二路两层配套商铺, 地下室在红线范围内连成一片。总建筑面积 167984.40 平方米, 其中计容建筑面积: 126503.77 m <sup>2</sup> , 包括住宅建筑面积 122034.16 m <sup>2</sup> , 商业用房 3503.62 m <sup>2</sup> (其中: 商铺一层使用面积 1118.6 m <sup>2</sup> 、二层使用面积 1795.9 m <sup>2</sup> ), 物业管理用房 868.39 m <sup>2</sup> , 社区居委会用房 97.60 m <sup>2</sup> ; 不计容建筑面积: 41480.63 m <sup>2</sup> (其中: 架空绿化 1261.04 m <sup>2</sup> , 地下室(二层) 40219.59 m <sup>2</sup> )。拟建住宅套数 992 套, 停车位 1039 个(其中地面车位 76 个, 地下车位 963 个)。				工程投资 约 40000 万元				
项目总负责人	陆琳(注册编号: 1424863)								
项目设计负责人	蒙文清	注册专业及等级	一级注册建筑师	注册编号	984500102				
施工项目经理	王海波	注册专业及等级	一级建造师	注册编号	桂 145121203821				
项目施工安全员及安全生产考核合格证书 编号(全部)	刘婷(施工安全员证书编号: 01031009846; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C(2017) 003418); 彭宇(施工安全员证书编号: 01031009843; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C(2017) 0004514); 李彬(施工安全员证书编号: 01012000252; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C(2017) 0003435); 李自强(施工安全员证书编号: 01011009600; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C(2016) 0011422); 龙开烨(施工安全员证书编号: 01031009842; 安全生产考核合格证书编号: 桂建安 C(2010) 0001680);								
中标 主要 条件	中标价	肆亿零叁佰叁拾玖万壹仟壹佰元叁角陆分 (¥403391100.36)	其中	项目总报价: 肆亿零叁佰叁拾玖万壹仟壹佰元叁角陆分 (¥403391100.36), 其中: 工程勘察设计费: 3379436.83 元 建筑安装工程费: 356934363.77 元 工程建设其他费用: 43077299.76 元 投标房价: 2925.78 元/m <sup>2</sup>					
	工期	36 个月		(1) 勘察设计周期 2.5 个月 (2) 建筑施工工期 30.5 个月 (3) 室外附属配套工程施工工期 3 个月					
	质量	(1) 设计质量: 符合国家设计规范规定要求; (2) 施工质量: 合格。							
建设单位: (盖单位公章)	招标代理机构: (盖单位公章)		备案单位: (盖单位公章)		经办人: (签字或盖章)				
法定代表人: (签字或盖章)	法定代表人: (签字或盖章)		2017 年 12 月 20 日		2017 年 12 月 20 日				
备注	中标人在收到中标通知书发出后, 须在 10 日内向招标人足额提交履约保证金, 否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起 30 天内, 根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。本通知的生效日期以招标人盖章并发出的日期为准					2017 年 12 月 20 日			

2018.2.11.

广百建设集团有限公司

有限责任公司合同专用章

2018 字 065 号

# 合 同 书

项目名称：百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包

合同编号：GXBSZC2017-G2-2020-XY



## 第一部分 合同协议书

百色学院（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第一建筑工程有限责任公司（施工方、联合体牵头人）、广西宏亚设计咨询有限责任公司（设计方、联合体成员）（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况与承包范围

(1) 工程名称：百色学院东合校区棚户区改造项目工程总承包。

(2) 建设地点：百色市右江区中山二路 21 号百色学院东合校区内。

(3) 工程内容：百色学院棚户区改造项目占地面积 26722.32 平方米，约 40 亩。项目新建 5 栋住宅楼，工程为地下二层，地上三十二层，建筑高度为 99.9m，其中底层为架空层，层高 3.7 米，标准层为 3.1 米；地下两层，北侧沿中山二路两层配套商铺，地下室在红线范围内连成一片。总建筑面积约 167984.40 平方米，其中计容建筑面积：126503.77 m<sup>2</sup>，包括住宅建筑面积 122034.16 m<sup>2</sup>，商业用房建筑面积 3503.62 m<sup>2</sup>（其中：商铺一层 1118.6 m<sup>2</sup>、二层 1795.9 m<sup>2</sup>），物业管理用房 868.39 m<sup>2</sup>，社区居委会用房 97.60 m<sup>2</sup>；不计容建筑面积：41480.63 m<sup>2</sup>（其中：架空绿化 1261.04 m<sup>2</sup>，地下室（二层）40219.59 m<sup>2</sup>）。拟建住宅套数 992 套，停车位 1039 个（其中地面车位 76 个，地下室车位 963 个）。

主要建设内容包括：拆除 20 栋危旧房，面积约 35622.89 m<sup>2</sup>；新建五栋住宅楼及室外给排水管网、供配电、围墙、道路铺装、绿化及景观等配套工程。

(4) 工程承包范围：包括百色学院东合校区棚户区改造项目所涉及的施工图设计阶段勘察、施工图设计、采购、施工、竣工验收、各项手续办理等。具体内容：

- ①施工图设计阶段勘察；
- ②施工图设计（含施工图预算编制）；
- ③拆迁及安置工作；

- ④施工图纸范围内的工程施工；  
⑤设备（货物）采购、运输、装卸、保管以及设备的试验、安装、调试及试运行等和备品配件、专用工具及相关的资料的提供及相关人员培训；  
⑥设计施工实施过程管理，包含但不限于总承包各阶段的报建、审查、审批、核准、办证、备案、外协谈判等的相关手续办理、协调配合及必要的安全评估和检查、竣工试验、竣工图的审核、试运行考核、竣工验收、满足合同要求并交付发包人接收使用、档案管理、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

（5）资金来源：教职工自筹资金和政策性扶持资金。

4. 本合同采用固定总价的计价方式，暂定总价为人民币 403391100.36 元（人民币大写：肆亿零叁佰叁拾玖万壹仟壹佰元叁角陆分整），房价暂定为：2925.78 元/m<sup>2</sup>，建筑安装工程费中标下浮系数：0.975。其中：工程勘察设计费为人民币 3379436.83 元，建安工程费为人民币 356934363.77 元，工程建设其他费 43077299.76 元。最终合同总价以发包人委托的具备相应造价咨询资质的评审机构按照合同约定计算且双方确认为准。

5. 项目总负责人：陆琳 身份证：450102196808010527；项目设计负责人：蒙文清 身份证：452701196610160018；项目经理：王海波 身份证：450104197309091016；项目施工专职安全员：刘婷 身份证：450104199108180062、彭宇身份证：450102199409070518、李彬身份证：450803199212017590、李自强身份证：450327199111070070、龙开烨身份证：452131199308300058。

6. 工程质量符合的标准和要求：勘察、设计质量标准：符合国家勘察设计规定要求；施工质量标准：合格。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、采购、施工实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 总承包计划工期：1095 日历天；其中：勘察设计工期 75 日历天，施工工期 1020 日历天（其中从计划开工之日起至第 33 个月完成房屋工程竣工验收。）计划开始工作日期：2018 年 3 月 16 日；计划竣工日期 2021 年 3 月 14 日。

10. 本协议书中有关的词语含义与本合同第二部分通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自双方法定代表人签字或盖章、并加盖单位公章之日起生效。

12. 合同订立时间：2018 年 2 月 7 日；合同订立地点：广西百色市。

13. 本合同一式 壹拾捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 捌 份，承包人执 拾 份（施工方执柒份，设计方执叁份）。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

（以下无正文）

发包人：  
(公章或合同专用章)

法定代表人：  
(签字或盖章)

地址：广西百色市中山二路 21 号

开票信息

名称：百色学院

纳税人识别号：12451000499438385G

地址 电话：广西百色市中山二路 21 号  
0776-2827705

开户行 账号：

承包人（联合体牵头人）：  
(公章或合同专用章)

法定代表人：  
(签字或盖章)

地址：广西南宁市衡阳东路 1 号

开票信息

名称：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

纳税人识别号：91450000198229934T

地址 电话：南宁市衡阳东路 1 号  
0771-3313103

开户行 账号：兴业银行南宁市新城支行  
45001604263050500460

承包人（联合体成员）  
(公章或合同专用章)

法定代表人：  
(签字或盖章)

地址：

开票信息

名称：广西宏亚设计咨询有限责任公司

纳税人识别号：9145010056019237L

地址 电话：南宁市青秀区古长城路 2 号  
0771-5681093

开户行 账号：中信银行南宁市桃源支行  
72912 1018 26000 42581

22-173

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收意见书

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位名称
	宋丽	百色学院	高级工程师	建设单位项目负责人
	蒋玉琴	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	高工	总监理工程师
	黎江波	百色学院	高级工程师	建设单位工地代表
	谢汉英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	施工单位质量、技术部门负责人
	顾天权	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	樊宾群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目技术负责人
	唐艺	广西工业设计集团有限公司	高工	设计单位项目负责人
	韦政伟	广西城多勘察设计有限公司	高工	勘察单位项目负责人
	黄仙山	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师
梁忠业	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
建设单位 勘察单位 设计单位 监理单位 建设单位				
(公章) (公章) (公章) (公章) (公章)				
单位(项目)负责人 单位(项目)负责人 单位(项目)负责人 单位(项目)负责人 单位(项目)负责人				
2022年11月16日 2022年11月16日 2022年11月16日 2022年11月16日 2022年11月16日				

工程名称：百色学院棚户区改造项目地下室

建设单位：百色学院

竣工验收日期：2022 年 11 月 16 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目地下室		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块	总造价	116185925.02元
建筑面积 (或工程规模)	39968.18m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架剪力墙结构/2层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年11月16日
工程施工验收内容：			

1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。  
 2、审阅设计、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。  
 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、智能建筑部分。  
 抽查层数3层，层数： 检查：  
 (1) 室内抹灰表面光滑、平整；  
 (2) 室内净高、开间净尺寸；  
 (3) 室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。  
 (4) 检查屋面有无渗漏或积水现象。  
 (5) 水电：室内给水排水管安装牢固，电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。  
 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验收记录		验收结论
		共 8 部分, 经查 8 部分, 符合标准及设计要求 8 部分		
1	分部工程			合格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 0 项		完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 18 项, 符合要求 18 项, 共抽直 18 项, 符合要求 18 项, 经返工处理符合要求 0 项		真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 21 项, 符合要求 21 项, 不符合要求 0 项		好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书。资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

22-174

竣工验收结论（工程质量是否合格）：			
本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。			
竣工验收组成员签字栏 其他成员 签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称
	组长 <u>韦锐</u>	百色学院	高级工程师 建设单位项目负责人
	副组长 <u>蒋锐</u>	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	高工 总监理工程师
	<u>陈晓林</u>	百色学院	工程师 建设单位工地代表
	<u>黎文火</u>	广西建工第一建筑工程有限公司	正高 施工单位质量、技术部门负责人
	<u>蔡天积</u>	广西建工第一建筑工程有限公司	高工 项目经理
	<u>樊笑群</u>	广西建工第一建筑工程有限公司	高工 项目技术负责人
	<u>唐艺</u>	广西工业设计研究院有限公司	高工 设计单位项目负责人
	<u>黄华山</u>	广西城乡勘察设计有限公司	高工 勘察单位项目负责人
	<u>梁忠业</u>	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师 专业监理工程师
建设单位(公章) 设计单位(公章) 监理单位(公章) 建设单位(公章)			
(公章) (公章) (公章) (公章)			
单位(项目)负责人: <u>韦锐</u> 单位(项目)负责人: <u>唐艺</u> 单位(项目)负责人: <u>蒋锐</u> 单位(项目)负责人: <u>陈晓林</u>			
2022年8月5日 2022年8月5日 2022年8月5日 2022年8月5日			

桂质监档表 24

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：百色学院棚户区改造项目1#楼

建设单位：百色学院

竣工验收日期：2022年8月5日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

22-174

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目1#楼		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块		
建筑面积 (或工程规模)	34215.04m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架剪力墙结构/32层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年8月5日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、智能建筑分部；共抽查层数4层、屋面；检查： (1) 内抹灰表面光滑、平整。 (2) 地面面层与基层结合牢固，无空鼓。 (3) 铝合金门窗安装。 (4) 室内净高、开间净尺寸。 (5) 室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。 (6) 食堂屋面有无渗漏或积水现象。 (7) 7层以上室内给排水管道安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经审查符合要求 44 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共抽查 24 项，符合要求 24 项，共抽查 24 项，符合要求 24 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项，不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

22-175

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求,工程质量评定合格,同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
	韦纯	百色学院	高级工程师	建设单位项目负责人
	潘江	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	高工	总监理工程师
	黄雪云	百色学院	工程师	建设单位工地代表
	王岸	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	施工单位质量、技术部门负责人
	郭天权	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	樊军群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目技术负责人
	唐艺	广西工业设计研究院有限公司	高工	设计单位项目负责人
	韦伍娟	广西城乡勘测设计有限公司	高工	勘察单位项目负责人
	黄仙	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师
梁忠业	南宁市鑫帅建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
施工单(章) 勘察单位(章) 设计单位 监理单位(章) 建设单位(章)				
参加验收单位	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日

桂质安监档表 24

## 建设工程项目竣工验收意见书

工程名称: 百色学院棚户区改造项目2#楼

建设单位: 百色学院

竣工验收日期: 2022年1月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

22-175

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目2#楼		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块		
建筑面积 (或工程规模)	16898.86m <sup>2</sup>	结构类型 数	框架剪力墙结构/32层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年1月20日
工程竣工验收意见:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审查建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部, 抽查层4层, 屋面; 检查: (1) 室内抹灰表面光滑、平整; (2) 外墙涂料装饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象; (3) 铝合金门窗安装; (4) 玻璃幕墙尺寸; (5) 室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓; (6) 饮食房屋有无渗漏或积水现象; (7) 水电: 室内给水排水管安装牢固; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经审查符合要求 44 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项, 共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理监督规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录, 并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
监理资料	有施工合同、竣工报告、符合要求的工程技术管理资料, 质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘察资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

22-176

竣工验收结论(工程质量是否合格):  本单位工程符合设计和规范要求,工程质量评定合格,同意验收。				
竣工验收组成员签字栏  其他成员	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
	韦维	百色学院	高级工程师	建设单位项目负责人
	黎江华	南宁市鑫师建设监理有限责任公司	高工	总监理工程师
	董雪云	百色学院	工程师	建设单位工地代表
	王岸	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	施工单位质量、技术部门负责人
	黄秋林	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	樊深群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目技术负责人
	唐艺	广西工业设计研究院有限公司	高工	设计单位项目负责人
	韦江娟	广西城乡勘察设计有限公司	高工	勘察单位项目负责人
	黄华	南宁市鑫师建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师
梁忠业	南宁市鑫师建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
参加验收人员 单位负责人 单位负责人 单位负责人	施工单 <sup>位</sup>  (公章)	勘察单位  (公章)	设计单位  (公章)	监理单位  (公章)
	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日
	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日
	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日
	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日

桂质安监表 24

## 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 百色学院棚户区改造项目3#楼

建设单位: 百色学院

竣工验收日期: 2022 年 1 月 20 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

22-176

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目3#楼		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块		
建筑面积 (或工程规模)	16780.63m <sup>2</sup>	结构类型 数	框架剪力墙结构/32层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年1月20日
工程竣工验收内容:			

1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况。  
 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。  
 3. 按要求对工程实体检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部; 抽查层数4层、房间净尺寸。  
 (1) 室内抹灰表面光滑、平整;  
 (2) 外墙涂料涂层均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象;  
 (3) 建筑装饰装修工程;(4) 房间净尺寸。  
 (5) 室内地坪找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。  
 (6) 检查墙面有无渗漏或积水现象。  
 (7) 水电: 室内给水排水管安装牢固; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率10%。  
 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经审查符合要求 44 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项, 共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录, 并作出不齐全、基本齐全的结论。	
	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。	
施工单位资料	有施工合同、施工竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。	
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。	
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。	
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。	

竣工验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，工程质量评定合格，同意验收。

	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称	
组长	韦维	百色学院	高级工程师	建设单位项目负责人	
副组长	廖政江	南宁市鑫建设监理有限责任公司	高工	总监理工程师	
竣工验收组成员签字栏	董雪云	百色学院	工程师	建设单位工地代表	
	王岸	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	施工工单位质量、技术部门负责人	
	黄天权	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
	樊天群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目技术负责人	
	唐艺	广西工业设计研究院有限公司	高工	设计单位项目负责人	
	韦仔坚	广西城多勘察设计有限公司	高工	勘察单位项目负责人	
	黄仙	南宁市鑫建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
	梁忠业	南宁市鑫建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
参加验收单位	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人 签字	韦仔坚	董雪云	王岸	樊天群	唐艺
2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日	2022年1月20日

桂质监档表 24

22-177

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：百色学院棚户区改造项目5#楼

建设单位：百色学院

竣工验收日期：2022年1月20日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目5#楼		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块		
建筑面积 (或工程规模)	30929.89m <sup>2</sup>	结构类型 数	框架剪力墙结构/32层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年1月20日
工程竣工验收意见：			

- 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。
- 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 按要求对工程实地检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部，抽查层数4层、层面；检查：

  - (1)室内抹灰表面光滑、平整。
  - (2)室内涂料涂层均匀、粘结牢固，无漏涂现象。
  - (3)铝合金门窗安装牢固。
  - (4)内外净高、开间净尺寸。
  - (5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。
  - (6)检查屋面有无渗漏或积水现象。
  - (7)水电、室内给水排水管安装牢固；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查项目抽样合格。

- 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部，经查 9 分部，符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项，经审查符合要求 44 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项，符合要求 24 项，共抽查 24 项，符合要求 24 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项，符合要求 22 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料基本完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地 质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料 完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料 完整。

22-177

22-178

竣工验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求,工程质量评定合格,同意验收。				
竣工验收组成员名单栏 其他成员	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职称
	韦继	百色学院	高级工程师	建设单位项目负责人
	廖政昌	南宁市鑫坤建设监理有限责任公司	高工	总监理工程师
	陈晓丹	百色学院	工程师	建设单位工地代表
	黎以良	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	施工单位质量、技术部门负责人
	黄天权	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	樊笑群	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目技术负责人
	唐艺	广西工业设计研究院有限公司	高工	设计单位项目负责人
	韦政峰	广西城至勘察设计有限公司	高工	勘察单位项目负责人
	黄华山	南宁市鑫坤建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师
梁忠业	南宁市鑫坤建设监理有限责任公司	工程师	专业监理工程师	
建设单位(公章) 施工单位(公章) 设计单位(公章) 监理单位(公章) 建设单位(公章)				
单位(项目)负责人: 韦继 廖政昌 陈晓丹 黎以良 唐艺 单位(项目)负责人: 韦政峰 黄华山 梁忠业 项目总监理工程师: 廖政昌 单位(项目)负责人: 韦政峰 黄华山 梁忠业 日期: 2022年8月5日 日期: 2022年8月5日 日期: 2022年8月5日 日期: 2022年8月5日				

桂质安监档表 24

## 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称: 百色学院棚户区改造项目6#楼

建设单位: 百色学院

竣工验收日期: 2022 年 8 月 5 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

22-178

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	百色学院棚户区改造项目6#楼		
工程地址	百色市中山二路21-2号地块		
建筑面积 (或工程规模)	28921.27m <sup>2</sup>	结构类型 数层	框架剪力墙结构/32层
开工时间	2018年3月25日	竣工日期	2022年8月5日
工程竣工验收内容:			

1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。  
 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。  
 3. 按要求对工程实地检查。检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、智能建筑分部;抽查层数4层、屋面;检查:  
 (1)室内抹灰表面光滑、平整;  
 (2)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;  
 (3)铝合金门窗安装;  
 (4)室内净高、开间净尺寸;  
 (5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓;  
 (6)检查屋面有无渗漏或积水现象。  
 (7)检查室内给水排水管安装牢固;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户;观感质量抽查率大于10%。  
 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。

序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 9 分部, 经查 9 分部, 符合标准及设计要求 9 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 44 项, 经审查符合要求 44 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能 检查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项, 共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 22 项, 符合要求 22 项, 不符合要求 0 项	好

文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
施工资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程保修书, 资料完整。
勘察资料	勘察资料符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

# 广西真武阁优质建设工程

## 证书

广西建工第一建筑工程集团有限公司：

你单位承建的百色学院棚户区改造项目工程（项目经理：颜天积）荣获 2024 年广西真武阁优质建设工程。

特发此证

广西建筑业联合会  
2024年5月9日

# 南宁农信大厦工程总承包

## 中标通知书

19-020

报建编号：20181026-1

编号：南招办字 201900017号

招标人	南宁市市区农村信用合作联社
代建单位	无
建设单位（业主单位）	南宁市市区农村信用合作联社
中标单位	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司 华蓝设计（集团）有限公司
建设地点	南宁市五象新区
代理单位	中技国际招标有限公司
工程名称	南宁农信大厦工程总承包
建设规模	新建综合业务大楼。用地面积13333.3平方米，折合20.00亩。总建筑面积约76489平方米（其中地上建筑面积约54508平方米，地下建筑面积约21980平方米），容积率≤4.0，建筑限高：主体建筑高度≤100米、裙楼高度≤24米；建筑密度≤35%，绿地率≥30%，框剪结构，主楼地上23层，副楼20层，地下2层。（建设规模最终以施工图为准）
中标价	484337900.00000元
领取中标书合同签订时间	30天内



2019年1月24日

备注：项目总负责人：罗福贤，执业资格：一级注册建造师，注册编号：桂145121203962  
项目设计负责人：谭方彤，执业资格：一级注册建筑师，证书编号：024500186

取表时间： 2019-01-22



19.6.10

南宁农信大厦项目总承包合同

广西建工集团第一建筑工程

有限责任公司合同自编号章

2019 字 131 号

正本

# 南宁农信大厦工程 总承包合同

发包人：南宁市区农村信用合作联社

承包人：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司（联合体牵头人）  
华蓝设计（集团）有限公司（联合体成员）

## 第一部分 合同协议书

南宁市市区农村信用合作联社（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施南宁农信大厦工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第一建筑工程有限责任公司、华蓝设计（集团）有限公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以通用条 1.2.1 款约定的顺序为准。

3、工程概况

- (1) 工程名称：南宁农信大厦工程总承包
- (2) 工程地点：南宁市五象新区体强路与歌海路交汇处西南侧
- (3) 工程内容：新建综合业务大楼。用地面积 13333.3 平方米，折合 20.00 亩。总建筑面积约 76489 平方米(其中地上建筑面积约 54508 平方米，地下建筑面积约 21980 平方米)，容积率≤4.0，建筑限高：主体建筑高度≤100 米、裙楼高度≤24 米；建筑密度≤35%，绿地率≥30%，框剪结构，主楼地上 23 层，副楼 20 层，地下 2 层。(建设规模最终以施工图为准)
- (4) 工程承包范围：南宁农信大厦工程总承包招标，包括：建设红线范围内的设计、采购、施工直至工程竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工作。

燕：

发包人办理的设计和施工等报建手续，承包人应无条件协助。报建过程中由发包人承担的政府行政收费由发包人支付。

勘察设计内容：建设红线范围内的工程初步勘察及详细勘察。

工程设计内容：建设红线范围内的总平（含道路、综合管网、小区园林绿化工程设计等）、建筑、结构、给排水、电气、空调、消防、智能、二次装修施工图设计，绿色建筑、可再生能源及海绵城市设计等，设计阶段分方案设计优化、初步设计、施工图设计以及施工图文件审查。工程量清单及预算编制、竣工图编制。设计任务书范围内的设计缺陷、漏项和缺项由总承包方承担责任，所有设计内容必须经过发包人同意。

工程造价内容：施工图审图完成并通过备案后承包人编制的工程量清单由发包人和有造价资质的第三方审定。

采购内容：设计范围内按施工图技术参数的设备、材料等。

施工内容：建设红线范围内的三通一平（如有）、建筑工程（其中已包含场地准备及临时设施、基坑支护、地基处理）、给排水工程、消防工程、电气工程、智能化、空调工程（包含通风工程）、二次装修工程、室外总平工程等设计范围内所涉及的所有工程内容，直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

4、本合同采用固定总价的计价方式，合同价格为人民币（大写）肆亿捌仟肆佰叁拾叁万柒仟玖佰元整（¥ 484337900.00 元），其中：勘察费 100 万元，设计费 1221 万元，建筑及安装总承包工程费报价为：31874.54 万元，专业工程暂估价报价为：5847.17 万元，设备购置费报价为：4763.23 万元，暂列费用报价为：4627.85 万元）

按规定应由发包人承担的费用不包括在本合同价格内。

暂列费用主要为以下情况：

(1) 在批准的初步设计范围内，技术设计、施工图设计及施工过程中所增加的工程费用；经批准的设计变更，工程变更、材料代用、局部地基处理等增加的费用。

(2) 一般自然灾害造成的损失和预防自然灾害所采取的措施费用。

(3) 竣工验收时为鉴定工程质量对隐蔽工程进行必要的挖掘和修复费用。

(4) 地下障碍物处理、超规超限设备运输等发生的费用。

(5) 其他。

5. 项目总负责人：罗福贤；项目设计负责人：谭方彤；项目采购负责人（如有）：段海燕；项目经理：吴廷帅；项目施工专职安全员：周建玮、甘健容、沈扬健。

6. 工程质量符合的标准和要求：设计要求的质量标准：符合国家规范、有关政策、有关法规和本项目设计要求。详见招标文件第五章发包人要求设计部分；施工要求的质量标准：满足设计及有关国家规范要求，工程验收一次性达到现行国家验收规范合格标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间：\_\_\_\_，施工开始时间：\_\_\_\_，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。项目建设工期 1020 日历天（设计工期为 90 日历天，施工工期为 930 日历天），（合同履行期发包人承担义务的工作影响占用承包人进度计划时间，如包括但不限于发包人选择方案、审图、报建、论证及承包人有证据证明非承包人责任引起工期延误等，工期相应顺延。）。

10. 本协议书中有关的词语含义与通用条款中赋予的定义与解释相同。

11. 合同生效：本合同自合同三方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章之日起生效。

12. 合同订立时间：2019 年 6 月 6 日；合同订立地点：南宁市。

13. 本协议正本一式叁份，合同副本一式拾贰份。合同双方应持的正本份数：发包人执 壹 份，承包人各执 壹 份；副本份数：发包人执 肆 份，承包人各执 肆 份。

14. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

发包人：南宁市市区农村信用合作联社

（公章或合同专用章）

法定代表人：

或授权代理人：

（签字或盖章）

地 址：

邮政编码：

电话：

传真：

日 期：2019 年 6 月 6 日

南宁农信大厦项目总承包合同

有关

标准：

承包人（联合体牵头人）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

（公章或合同专用章）



法定代表人（签字或盖章）：

组织机构代码：统一社会信用代码 91450000198229934T

纳税号：91450000198229934T

开户银行：南宁市市区农村信用合作联社营业部

账 号： 1726 1201 0100 5154 00

地 址：南宁市衡阳东路 1 号

日 期：2019 年 6 月 6 日

立公章

执 壹

承包人（联合体成员）：华蓝设计（集团）有限公司

（公章或合同专用章）



法定代表人（签字或盖章）：

组织机构代码：统一社会信用代码 914500001982258612

纳税号：914500001982258612

开户银行：中国建设银行股份有限公司南宁华东路支行

账 号： 4500 1604 4720 5050 0566

地 址：广西南宁市华东路 39 号

日 期：2019 年 6 月 6 日

## 建设工程项目竣工验收 意见书

桂质安监档表 24

23-112

工程名称：南宁农信大厦

建设单位：南宁市市区农村信用合作联社

竣工验收日期: 2023 年 11 月 9 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

加密锁号: 7716113079196

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁农信大厦		
工程地址	南宁市良庆区歌海路11号		
建筑面积 (或工程规模)	75204.06m <sup>2</sup> (其中:地下室 22324.04m <sup>2</sup> )	结构类型 层数	框架-剪力墙结构, 主楼地上23层,副 楼地上18层,地下2层
开工时间	2020年7月17日	竣工日期	2023年9月14日

#### 工程竣工验收內容：



序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 部分, 经查 10 部分, 符合标准及设计要求 0 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 48 项, 经检查符合要求 48 项, 经核定符合规定要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 24 项, 符合要求 24 项, 共抽查 24 项, 符合要求 24 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实, 有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 0 项	好

加密锁号: 7716113079196

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规范》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。

卷之二

有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有

For more information about the study, please contact Dr. John Smith at (555) 123-4567 or via email at [john.smith@researchinstitute.org](mailto:john.smith@researchinstitute.org).

勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告资料完整。

有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
合格				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	
	王海波	南宁市区农村信用合作联社	经济师	项目负责人
	凌晓明	广西建业中天工程咨询有限公司	高级工程师	项目总监
	唐永红	南宁市区农村信用合作联社		建设单位现场代表
	覃成波	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	高级工程师	公司部门技术负责人
	吴进师	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目经理
	杨祥勇	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	高级工程师	项目技术负责人
	刘伟	广西建业中天工程咨询有限公司	工程师	土建专业监理工程师
	孙洪明	华蓝设计(集团)有限公司	教授级	设计单位项目负责人
董锐	广西有色勘察设计研究院	高级工程师	勘察单位项目负责人	
周立保	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	工程师	项目质量负责人	
陈国伟	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司	助理工程师	项目安全负责人	
项目	项目	项目	项目	
施工单位	勘测单位	设计单位	监理单位	
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人 签字	单位负责人 签字	单位负责人 签字	单位负责人 签字	
2020年10月21日	2020年10月21日	2020年10月21日	2020年10月21日	

桂质监档表 24

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：南宁农信大厦-基坑支护工程

建设单位：南宁市区农村信用合作联社

竣工验收日期：2020年10月21日

(由竣工验收组填写)

广西建设质量安全监督总站编制

加密锁号：7716113079196

加密锁号：7716113079196

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	南宁农信大厦-基坑支护工程		
工程地址	南宁市良庆区歌海路与体强路交叉口		
建筑面积 (或工程规模)	76489m <sup>2</sup>	结构类型 层 数	框架剪力墙结构
开工时间	2019年7月3日	竣工日期	2020年10月21日
工程施工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行的情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况； 2. 本工程各项施工技术资料，工程质量主要控制资料和功能检验资料及主要功能抽查记录资料、各项检验批资料完整，审阅建设、勘察、设计、监理及施工单位档案资料，各单位资料完整，从各方面具备了文件资料； 3. 对本工程建设、勘察、设计、施工、监理各管理环节及质量等方面做出全面评价，形成经验收成员签署的工程竣工验收意见； 4. 经验收结果：本工程共分为1个分部，质量均评定为合格。 5. 经验收结果：本工程质量等级评为好，验收组一致同意本单位工程评为合格工程。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 1 分部，经查 1 分部，符合标准及设计要求 1 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 1 项，经审查符合要求 1 项，经核定符合规范要求 1 项	合格
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 3 项，符合要求 3 项，共抽查 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 2 项，符合要求 2 项，不符合要求 0 项	合格

加密锁号：7716113079196

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理监督办法》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对该项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

加密锁号：7716113079196

广西壮族自治区建设工程优质结构奖  
证 书

广西建工第一建筑工程集团有限公司承建的南宁农信大厦工程评定为 2022 年第一批广西建设工程优质结构奖。

特发此证

广西建筑业联合会  
2022 年 7 月 22 日

# 2019JP02-厦门软件园三期西片区 F14 地块（施工）

## 中标通知书

编号：E3502110201147021001

广西建工集团第一建筑工程有限责任公司：

你方于 2020年02月27日 所递交的 2019JP02-厦门软件园三期西片区F14地块（施工） 施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

招标范围：包括桩基、基坑支护(检测)、地下室工程、上部主体工程、装修工程、幕墙工程、水电安装工程、室外道路工程（含室外消防通道及路沿石）、市政给水工程、夜景工程、室外综合管线工程、连廊部分、电梯工程、地下连通通道、智能化系统工程等，具体内容详见工程量清单及施工图纸。

中标价：447339519.29 元。

工期：总工期 1005 日历天，其中各关键节点的工期要求为承包人按总工期和以下关键节点工期编制工程进度计划，确保工程关键节点在约定的完成时间之前完成。以施工合同签订之日起，190 天内完成主楼桩基工程及基础分部验收并取得桩基验收报告；以施工合同签订之日起，270天内完成高层地下室顶板；以施工合同签订之日起，390天内完成高层 12 层主体结构完成；以施工合同签订之日起，520 天内完成全部封顶，关键节点工期必须按时完成。发包人可根据项目的总体需要，调整关键节点工期。

工程质量：符合 合格 标准。

项目负责人：段鉴玉，身份证号码：450321198406041063，建造师注册证书号：桂145171809231。

请你方在接到本通知书后的 30 日内到 厦门市软件园三期诚毅大街51 号B11栋十层 与我方签订施工承包合同，在此之前按招标文件第2章“投标须知”第29条规定向我方提交履约担保。

特此通知。

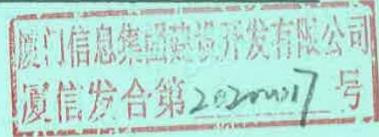


2020 年 03 月 05 日

2019JP02-厦门软件园三期西片区 F14 地块（施工）合同

广西建工集团第一建筑工程  
有限责任公司合同专用章

2020 字 059 号



# 建设工程施工合同

住房城乡建设部  
国家工商行政管理总局

制定

# 建设工程施工合同



住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：厦门信息集团建设开发有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就2019JP02-厦门软件园三期西片区 F14 地块（施工）工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：2019JP02-厦门软件园三期西片区 F14 地块（施工）

2. 工程地点：集美区软件园三期集美北大道与纵二路交叉东北侧 F14 地块

3. 工程立项批准文号：集发展备案【2019】132 号。

4. 资金来源：国有企业自筹。

5. 工程内容：本工程总用地面积 35785 平方米，总建筑面积 191578.86 平方米（地上 129578.86 平方米；半地下 14000 平方米，地下室 48000 平方米）。共 4 栋楼，其中 1# 楼地上建筑面积 57889.14 平方米，地上 28 层（高度：119.9 米）；2# 楼地上建筑面积 50289.09 平方米，地上 23 层（高度：99.3 米），3# 楼地上建筑面积 15272.34 平方米，地上 8 层（高度：35.7 米）；4# 楼地上建筑面积 6128.29 平方米，地上 3 层（高度：17.1 米）。

6. 工程承包范围：包括桩基、基坑支护（检测）、地下室工程、上部主体工程、装修工程、幕墙工程、水电安装工程、室外道路工程（含室外消防通道及路沿石）、市政给水工程、夜景工程、室外综合管线工程、连廊部分、电梯工程、地下连通通道、智能化系统工程等，具体内容详见工程量清单及施工图纸

### 二、合同工期

计划开工日期：2020 年 3 月 \_\_\_\_ 日

（实际以监理单位签发的开工日期为准）

计划竣工日期：\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日。

## 2019JP02-厦门软件园三期西片区 F14 地块（施工）合同

工期总日历天数：1005 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合合格 标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 合同价款暂定人民币：447339519.29 元整(大写)：肆亿肆仟柒佰叁拾叁万玖仟伍佰壹拾玖元贰角玖分(人民币)，其中不含税金额暂定：410403228.71 元、(大写)：肆亿壹仟零肆拾万零叁仟贰佰贰拾捌元柒角壹分(人民币)，增值税税额暂定：36936290.58 元、(大写)：叁仟陆佰玖拾叁万陆仟贰佰玖拾元伍角捌分(人民币)，税率 9%，本合同按含税价计取，在本合同期限内，若遇国家税率调整，不含税金额不因税率变化而变化，增值税额按调整后的税率重新计算，并以开发票具体时的税率为准。发包人与承包人同意，最终结算价以发包人聘请的第三方中介机构审核为准。

### 2. 安全文明施工费：

人民币：玖佰叁拾伍万零陆佰贰拾伍元零陆分(大写) (¥9350625.06 元)；

### 3. 合同价格形式：总价合同。

### 五、项目负责人

承包人项目负责人：段鉴玉。

### 六、合同文件构成 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 合同专用条款（含数据表和招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；
- (2) 合同通用条款；
- (3) 中标通知书；
- (4) 招标文件及其附件（含招标文件补充答疑书）、投标文件及其附件（含承包人在评标期间递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (5) 工程量清单；
- (6) 工程报价书或预算书；

- (7) 图纸（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）；
- (8) 标准、规范及有关技术文件（含招标文件补充答疑书中与此有关的部分）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。生效时间一致的，按上述文件先后顺序解释。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

#### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2020 年 3 月        日签订。

#### 十、签订地点

本合同在厦门市集美区签订。

十一、补充协议 合同未尽事宜合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方盖章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾陆份，均具有同等法律效力发包人执捌份，承包人执捌份。

2019JP02-厦门软件园三期西片区F14地块(施工)合同

发包人:(盖单位章)

住所:厦门市集美区

诚毅北大街51号10楼

法定代表人:

委托代理人:

电    话:

传    真:

开户银行:

账    号:

邮政编码:



承包人:(盖单位章)

住所:南宁市西乡塘区衡阳东路1号

法定代表人:

委托代理人:

电    话:

传    真:

开户银行:交行南宁高新区支行

账    号: 451060600018120174977

邮政编码: 530000



签订日期: 2020年3月20日

厦门诚毅集美区

## 填表说明

附件1

- 1、竣工验收报告由建设单位负责填写。
- 2、竣工验收报告一式四份，一律用钢笔书写，字迹要清晰工整。建设单位、施工单位、建设档案部门、建设行政主管部门各存一份。
- 3、报告内容必须真实可靠，如发现虚假情况，不予备案。
- 4、报告须经建设、勘察、设计、施工、工程监理单位法定代表人或其委托代理人签字，并加盖单位公章后方为有效。
- 5、工程竣工验收报告附下列复印件：
  - (1) 施工许可证；
  - (2) 工程勘察成果及施工图设计文件审查批准书；
  - (3) 施工单位的工程竣工报告；
  - (4) 监理单位的工程质量评估报告；
  - (5) 勘察、设计单位的质量检查报告；
  - (6) 规划等部门出具的认可文件或准许使用文件；
  - (7) 施工单位签署的工程质量保修书。

## 福建省房屋建筑工程 竣工验收报告

福建省住房和城乡建设厅制

## 竣工项目审查

表1

工程名称	2019JP02-厦门软件园三期西片区F14地块	工程地址	集美区软件园三期集美北大道与纵二路交叉东北侧F14地块
建设单位	厦门信息集团建设开发有限公司	结构形式	框架、框筒
勘察单位	核工业福州工程勘察设计集团有限公司	层数	地上 3~28 层 / 地下 2 层      檐高数      4
设计单位	中国中元国际工程有限公司 中元(厦门)工程设计研究院有限公司 厦门地质工程勘察院(基坑) 北京鑫鑫建筑工程有限公司(幕墙)	工程规模	总建筑面积193800m <sup>2</sup> , 地上建筑面积131800m <sup>2</sup> , 地下建筑面积62000m <sup>2</sup> ; 其中1#楼地上28层; 建筑面积57889.14m <sup>2</sup> , 地下2层; 建筑面积62000m <sup>2</sup> , 建筑高度119.95m; 2#楼地上23层; 建筑面积50289.09m <sup>2</sup> , 地下2层; 建筑面积62000m <sup>2</sup> , 建筑高度99.3m; 3#楼最大跨度13.9m, 建筑幕墙面积约69289m <sup>2</sup> , 造价: 7200 万元, 其中玻璃幕墙面积约46110m <sup>2</sup> , 最高点123.6m; 铝板幕墙面积约11774m <sup>2</sup> , 最高点123.15m。
监理单位	福州弘信工程监理有限公司	开工日期	2020年4月9日
施工单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司 润建集团有限公司(精装)	竣工日期	2022年12月1日
施工许可证号	350200202004090501 350200202101110301(幕墙) 350200202203150301(精装)	总造价	37533.9519 万元 7200 万元(幕墙) 2924.617173 万元(精装)
审查项目及内容		审查情况	
<b>一、完成设计项目情况</b> 1、基础、主体、室内外装饰工程、防水工程 2、给排水工程、燃气工程、消防工程 3、建筑电气安装工程 4、通风与空调工程 5、电梯、电扶梯安装工程 6、室外工程			
经审查该工程已完成设计项目的各项内容，工程质量符合设计及相关法律、法规和工程建设强制性标准。			
<b>二、完成合同约定情况</b> 1、总承包合同约定 2、分包合同约定 3、专业承包合同约定		按合同施工，完成合同约定全部内容，符合要求。	
<b>三、技术档案和施工管理资料</b> 1、建设前期、施工图设计文件审查等技术档案 2、监理技术档案和管理资料 3、施工技术档案和管理资料			
建设、监理、施工的技术档案和施工管理资料经审查齐全有效，符合要求。			

续表1

四、进场试验报告	
1、主要建筑材料	材料、构配件等出厂合格证、进场试验报告及相关资料齐全完整，试验报告符合要求。
2、建筑构配件	
3、设备	
4、工程质量检测和功能性试验资料	
五、质量评价文件	
1、勘察单位质量检查报告	1、已出具勘察单位质量检查报告；
2、设计单位质量检查报告	2、已出具设计单位质量检查报告；
3、施工单位竣工报告	3、已出具施工单位竣工报告；
4、监理单位质量评估报告	4、已出具监理单位质量评估报告。
六、工程质量保修书	
1、总、分包单位	已签署工程质量保修书。
2、专业承包单位	
七、建设单位是否已按合同约定支付工程款	建设单位已按合同约定支付工程款。
八、住宅工程是否已进行分户验收并验收合格。 建设单位是否已按户出具《住宅工程质量分户验收报告》	/
九、建设主管部门及工程质量监督机构责令整改的问题是否全部整改完毕	责令整改的问题已全部整改完毕。
审查结论：	
本工程已按设计图纸和施工规范、规定、规程等相关要求施工完成。已完成合同所有约定项目，无违反工程建设标准强制性条文、条款。工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格。同意该工程竣工验收。	
建设单位工程负责人：  2022年12月1日	

22-198

## 竣工验收组织实施情况

### 一、验收机构

#### (一) 领导层

表 2	
主任	李晓霖
副主任	黄曼、张衍、李德海、洪峰、陈祖训、黄少华
成员	陈嘉桦、廖秀蓉、段鉴玉、许宏洲、吴建发、涂斌、张诗堤、

#### (二) 专业组

验收专业组	组长	组员
建筑工程	洪 峰	陈嘉桦、廖秀蓉、段鉴玉、黄君宋、张诗堤、王培忠、涂斌、许宏洲、吴建发
给排水、燃气工程	苏荣源	王勇辉、张和杰、廖丽芳
建筑电气、智能化安装工程	蔡建斌	王勇辉、廖丽芳、张诗堤、王培忠
通风与空调工程	蔡建斌	王勇辉、廖丽芳、张诗堤、王培忠
电梯安装工程	施国强	卢雄杨、向少龙
室外工程	蔡食贞	段江阳、肖德斌

注：建设、监理、勘察、设计、施工单位的专业人员均必须参加相应的验收专业组，外聘专家应

注明职务、职称。

### 二、验收组织程序

#### (一) 建设单位主持召开会议

#### (二) 施工单位介绍施工情况

#### (三) 监理单位介绍监理情况

#### (四) 各验收专业组核查质保资料、并到现场检查

#### (五) 各验收专业组总结发言，对各专业工程是否合格做出明确结论，建设单位做好记录

#### (六) 验收领导层根据各专业组验收情况，做出验收是否合格的明确结论

#### (七) 其他单位发言

## 工程质量评定

表 3

分部工程名称	评定等级	质量保证资料评定	观感质量评定
地基与基础	合格		
主体结构	合格		
建筑装饰装修	合格		
屋面	合格		
建筑给水排水及供暖	合格	共核查 42 项，其中符合要求 42 项，经鉴定符合要求 0 项	应得 100 分
通风与空调	合格	结论：合格	实得 96 分
建筑电气	合格		得分率 96 %
智能建筑	合格		
建筑节能	合格		
电梯	合格		

#### 单位工程评定等级

本工程符合设计与规范要求，质量控制资料完整，安全和功能性检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，工程质量评定合格，同意验收。



执行标准情况	建筑工程	《建筑工程施工质量验收统一标准》GB50300-2013 《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》GB50210-2018
	给排水、燃气工程	《建筑给水排水及采暖工程施工质量验收规范》GB50242-2002 《建筑电气工程施工质量验收规范》GB50303-2015 《智能建筑工程质量验收规范》GB50339-2013
	电气、智能化工程	
	通风、空调工程	《通风与空调工程施工质量验收规范》GB50243-2016
	建筑工程节能	《建筑工程施工质量验收标准》GB50311-2019
	电梯工程	《电梯工程施工质量验收规范》GB50310-2002

22-198

续表 3

验收机构意见	建设单位	合格，同意验收。																		
	勘察单位	合格，同意验收。																		
	设计单位	合格，同意验收。																		
	施工单位	合格，同意验收。																		
	监理单位	合格，同意验收。																		
竣工验收结论：																				
<p>本工程各分部工程均按设计图纸及相关规范、规程等完成合同约定的所有项目，无违反《工程建设标准强制性条文》，工程质量控制资料完整，安全和功能检测资料完整，主要功能项目抽查结果符合要求，观感质量好，经设计单位、地勘单位、监理单位、施工单位和建设单位共同验收，工程质量符合国家现行的检验评定标准，评定为合格，同意该工程竣工验收。</p>																				
<table border="1"> <thead> <tr> <th>建设单位</th> <th>勘察单位</th> <th>设计单位</th> <th>监理单位</th> <th>施工单位</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>（公章） 项目经理： (签字)</td> <td>（公章） 项目负责人： (签字)</td> <td>（公章） 项目负责人： (签字)</td> <td>（公章） 总监理工程师： (签字)</td> <td>（公章） 项目经理： (签字)</td> </tr> <tr> <td>2022年12月1日</td> <td>2022年12月1日</td> <td>2022年12月1日</td> <td>2022年12月1日</td> <td>2022年12月1日</td> </tr> </tbody> </table>						建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位	（公章） 项目经理： (签字)	（公章） 项目负责人： (签字)	（公章） 项目负责人： (签字)	（公章） 总监理工程师： (签字)	（公章） 项目经理： (签字)	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日
建设单位	勘察单位	设计单位	监理单位	施工单位																
（公章） 项目经理： (签字)	（公章） 项目负责人： (签字)	（公章） 项目负责人： (签字)	（公章） 总监理工程师： (签字)	（公章） 项目经理： (签字)																
2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日	2022年12月1日																

## 2、企业获奖情况

序号	工程名称	奖项级别（国家、省、市、区（县）级）	奖项名称	颁发单位	获奖时间	备注
1	北部湾远洋大厦	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	
2	北投大厦	国家级	2022-2023 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2023.12	
3	桂林两江国际机场航站楼及站坪配套设施扩建工程	国家级	2020-2021 年度国家优质工程奖	中国施工企业管理协会	2021.12	

# 北部湾远洋大厦



广西第一建筑工程  
有限责任公司合同自编号章  
2016字76号

16.11.10

正本

# 北部湾远洋大厦工程

## 施工合同

(GF-2013-0201)

合同编号： 字 号



中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局

制定

## 第一部分合同协议书

发包人（全称）：广西北部湾国际港务集团有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北部湾远洋大厦工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：北部湾远洋大厦。

2. 工程地点：南宁市五象新区体强路西侧、盘歌路北面。

3. 工程立项批准文号：南发改五象登字[2013]020号。

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程规模：总建筑面积 96975.09 平方米，框剪结构，地下 4 层地上 19 层，1 栋综合楼。

6. 工程内容：包括土建（含地基处理）、装修、水电、人防、消防、通风、防雷、空调、智能化（弱电）等图纸范围内所有工程（但电梯工程、二次装修工程除外）。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。

6. 工程承包范围：

包括土建（含地基处理）、装修、水电、人防、消防、通风、防雷、空调、智能化（弱电）等图纸范围内所有工程（但电梯工程、二次装修工程除外）。

### 二、合同工期

计划开工日期：2016 年 5 月 1 日，但实际开工日期应以本工程具备合法开工条件，以总监理工程师签发的正式开工报告为准。

计划竣工日期：2017 年 10 月 3 日，但实际竣工日期应以本合同《通用条款》规定的日期为准。

工期总日历天数：520 日历天，其中：基础及主体工程不得超过 390 天。

### 三、质量标准

工程质量符合国家现行施工验收规范合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿叁仟肆佰玖拾肆万叁仟零柒拾捌元肆角玖分（¥234943078.49 元）；

其中：

(1) 建安劳保费：

人民币（大写）玖佰壹拾陆万陆仟陆佰陆拾伍元玖角捌分（¥9166665.98 元）；

(2) 安全文明施工费：

人民币(大写) 柒佰壹拾玖万伍仟捌佰叁拾壹元伍角伍分 (¥7195831.55 元);

(3) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写)   (¥ 元);

(4) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写)   /   (¥ 元);

(5) 暂列金额:

人民币(大写)   /   (¥ 元)。

2. 合同价格形式: 固定综合单价。

## 五、项目经理

承包人项目经理: 杨渊。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 已标价工程量清单或预算书;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改, 属于同一类内容的文件, 应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于2016年2月18日签订。

#### 十、签订地点

本合同在南宁市签订。

#### 十一、补充协议

1、本项目合同签约价中含建安劳保费总额：9166665.98 元；发包人在与承包人签订本工程施工合同后、办理《施工许可证》手续前，按规定到南宁市住房和城乡建设委员会缴纳建安劳保费。本工程竣工结算按定额规定的计价程序计价，竣工结算造价包括建安劳保费。

2、发包人在地下室主体结构全部完成后±0.000 以上主体工程进度款付款时分三次扣除其所缴纳的建安劳保费部分（进度款中建安劳保费总额暂按施工合同签约价的 2%扣除，最终财务结算尾款时按发包人实际缴纳的建安劳保费金额减去支付进度款时已扣除的建安劳保费金额调整）。

3、合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并加盖单位公章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式拾壹份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份，建设行政主管部门存一份。

发包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：\_\_\_\_\_

地址：南宁市青秀区金浦路 33 号港务大厦

邮政编码：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_

账号：\_\_\_\_\_

承包人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）

组织机构代码：91450000198229934T

地址：南宁市衡阳东路 1 号

邮政编码：530001

法定代表人：蒙贵飞

委托代理人：\_\_\_\_\_

电话：(0771) 2213361

传真：(0771) 2419850

电子邮箱：\_\_\_\_\_

开户银行：771900025010919

账号：招行南宁市五一路支行



# 北投大厦



广西建工集团第一建筑工程  
有限责任公司合同专用章

2019字195号

## 北投大厦室内装修工程施工合同文件

工程名称：北投大厦室内装修工程  
工程地点：南宁市五象新区云英路南面  
发包人：广西北部湾投资集团有限公司  
承包人：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司  
签订日期：2019年7月23日

住房和城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局

# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：广西北部湾投资集团有限公司

承包人（全称）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就北投大厦室内装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：北投大厦室内装修工程施工。
2. 工程地点：南宁市五象新区云英路。
3. 工程立项批准文号：南发改五象登字[2013]009号。
4. 资金来源：自筹。
5. 工程内容：按照招标人提供的图纸，完成北投大厦1#、2#楼大堂及办公区、裙房4层、4层夹层、5层等区域室内精装修，装修面积约6万平米，具体详见施工图及工程量清单等相关文件。
6. 工程承包范围：  
按照招标人提供的图纸，完成北投大厦1#、2#楼大堂及办公区、裙房4层、4层夹层、5层等区域室内精装修，装修面积约6万平米，具体详见施工图及工程量清单等相关文件。

## 二、合同工期

计划开工日期：2019年7月23日。（具体以发包人书面通知为准）

计划竣工日期：2020年2月16日。

工期总日历天数：210天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

## 三、质量标准

工程质量达到国家施工验收规范合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟肆佰陆拾陆万叁仟贰佰壹拾玖元捌角伍分（¥134663219.85元）；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰玖拾叁万玖仟陆佰元壹角叁分（¥4939600.13元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）      /      （¥      /      元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）壹仟零捌拾万肆仟捌佰贰拾柒元叁角陆分 (¥10804827.36 元)。

(5) 增值税额：

人民币（大写）壹仟壹佰壹拾壹万捌仟玖佰捌拾壹元肆角伍分 (¥11118981.45 元)。

增值税率： 9%。

2. 合同价格形式：固定综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：黎明亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

(1) 本合同协议书及合同附件（含补充协议）；

(2) 中标通知书；

(3) 专用合同条款及其附件；

(4) 投标函及投标函附录；

(5) 招标文件及其附件（含所有补遗通知书和答疑）；

(6) 通用合同条款；

(7) 标准、规范及有关技术文件；

(8) 图纸和图纸会审纪要；

(9) 已标价工程量清单；

(10) 《建设工程工程量清单计价规范（GB50500-2013）》及其广西实施细则及《关于建筑业实施营业税改征增值税后广西壮族自治区建设工程计价依据调整的通知》（桂建标【2016】17号）、《自治区住房城乡建设厅关于调整建设工程计价增值税税率的通知》（桂建标【2018】14号）、《关于调整除税价计算适用增值税税率的通知》（桂造价【2019】10号）、《建设工程工程量计算规范（GB50854~50862-2013）》及其广西实施细则（修订本）；

(11) 其他合同文件：图纸与技术标准和要求之间有矛盾或者不一致的，以其中要求较严格的标准为准。双方就本工程及有关合同文件进行协商、洽谈、变更、解除等所形成的补充协议、会议纪要、备忘录及往来函件等书面资料视为本合同的组成部分。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量与安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于 2019 年 7 月 23 日签订。

#### 十、签订地点

本合同在 南宁市青秀区 签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或其授权代理人签字或盖章并加盖单位公章或合同专用章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式 拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 伍 份，承包人执 伍 份。

发包人：（公章或合同专用章）

法定代表人或其委托代理人：  
(签章)

社会信用代码: 91450000799701157N

地 址: 南宁市青秀区中泰路北部湾大厦

邮 政 编 码: 530022

电 话: 0771-8095982

传 真: 0771-8095982

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司

南宁金湖广场支行

账 号: 45001604266059070305

承包人：（公章或合同专用章）

法定代表人：  
(签章)

社会信用代码: 91450000198229934T

地 址: 广西南宁市衡阳东路 1 号

邮 政 编 码: 530001

电 话: 0771-3301938

传 真: 0771-2416164

开 户 银 行: 南宁市中行东葛支行



# 桂林两江国际机场航站楼及站坪配套设施扩建工程



广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

你单位施工总承包的桂林两江国际机场航站楼及站坪配套设施扩建工程 荣获

2020—2021年度国家优质工程奖。

特发此证。

中国施工企业管理协会  
二〇二一年十二月

广西建工集团第一建筑工程  
有限责任公司合同自编号章  
2016 字 379 号

17.2.23

17.2.23

# 建设工程施工合同

工程名称：广西桂林机场航站楼及站坪配套设施扩建工程航  
站楼消防工程

工程地点： 广西桂林市两江国际机场

发包人（全称）： 广西机场管理集团有限责任公司

承包人（全称）： 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

签订日期： 2016年12月23日

# 第一部分 合同协议书

合同编号：扩建 2016-036

发包人（全称）：广西机场管理集团有限责任公司

承包人（全称）：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就广西桂林机场航站楼及站坪配套设施扩建工程航站楼消防工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：广西桂林机场航站楼及站坪配套设施扩建工程航站楼消防工程。
2. 工程地点：广西桂林市两江国际机场。
3. 工程立项批准文号：发改基础〔2013〕2141号。
4. 资金来源：国家拨款及业主自筹。
5. 工程内容：新建10万平方米的T2航站楼，航站楼分为地上三层，地下管廊，最高点标高为39.8米，主体结构为框架结构、框剪结构，屋顶为钢结构。
6. 工程承包范围：桂林机场T2航站楼消防工程施工：包括火灾自动报警及消防联动系统、消火栓系统、水喷淋系统、中压细水雾系统、消防水炮系统、气体灭火系统、应急照明疏散指示系统、测温光纤系统、防火卷帘及消防门监控系统、灭火器配置、破（凿）槽（洞）补槽（洞）等工作内容。详细内容见本工程招标文件技术规范书、工程量清单及施工图纸所包含的范围。

## 二、合同工期

计划开工日期：2016年11月30日，具体以发包人或发包人委托监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

计划竣工日期：2018年4月14日，但实际竣工日期应以通过竣工验收的日期为准。

工期总日历天数：500天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。该工期约定已充分考虑到春节期间、雨季施工，夜间施工进度，政府中、高考期间限制施工等因素的影响，发包人不再因上述原因延长工期或增加费用。

本工程实际竣工日期前，须完成系统调试、消防检测和消防部门验收并出具消防工程验收合格证。

## 三、质量标准

工程质量符合现行国家标准规定的合格标准。

## 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）叁仟贰佰捌拾万零陆佰零捌元伍角玖分（¥32800608.59元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）肆拾陆万玖仟肆佰贰拾柒元壹角贰分（¥469427.12元）；

(2) 建安劳保费：

人民币（大写）陆拾伍万陆仟零壹拾贰元壹角柒分（¥656012.17元）；

(3) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(4) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）零（¥0元）；

(5) 暂列金额：

人民币（大写）零（¥0元）。

2. 合同价格形式：固定综合单价。该签约合同价格中已充分考虑并包含承包人完成合同范围内全部施工内容所产生的人工、材料、设备、运输、保险、水电、垃圾清理外运等全部税费及风险。

## 五、项目经理

承包人项目经理：张征斌。

## 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

#### 九、签订时间

本合同于2016年12月15日签订。

#### 十、签订地点

本合同在桂林市签订。

#### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

#### 十二、合同生效

本合同自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章并另盖单位合同章后生效。

#### 十三、合同份数

本合同一式壹拾贰份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执陆份。



发包人: 广西机场管理集团  
有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

李国文

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_



承包人: 广西建工集团第一建筑  
工程有限责任公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人:  
(签字或盖章)

飞蒙贵印

组织机构代码: 91450000198229934T

地 址: 南宁市衡阳东路 1 号

邮政编码: 5330011

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0771-2420331

传 真: 0771-2416164

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 浦发银行南宁分行营业部

账 号: 63010155100001596

### 3、项目经理（建造师）专业、职称和业绩情况

项目经理（建造师）简历表

姓名	叶其文	性 别	男	年 龄	51
职务	项目经理	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	450521197408094413	手机号码	/
参加工作时间	1995 年	从事项目经理（建造师）年限			12 年
项目经理（建造师） 资格证书编号	桂 1452013201304310				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
广西第一工业学校	广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工(EPC)工程总承包	74220.36 万元	2017.5.1 2022.1.21	已完	合格
四川工程职业技术学院	四川工程职业技术学院数字经济产教融合实训基地建设项目	13154.11 万元	2012.12.7 2024.7.24	已完	合格





使用有效期：2025年08月25日

2026年02月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓    名：叶其文

性    别：男

出生日期：1974年08月09日

注册编号：桂1452013201304310



聘用企业：广西建工第一建筑工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)

建筑工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名：叶其文  
签名日期：2025.8.25

中华人共和国住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2013年11月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B (2014) 0001574

姓 名: 叶其文



性 别: 男

出生 年 月: 1974-08-09

企 业 名 称: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年04月15日

有 效 期: 2023年04月15日至 2026年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年4月15日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/lorm>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70b0cc



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[网上大厅](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

#### 附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810562	45010519760220042	企业职工基本养老保险	202408-202508



2025年09月01日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	4507221992111142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	4507221992111142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日



# 广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工(EPC)工程总承包

## 中标通知书

项目编号: KWAD3G20151070

建设单位	广西第一工业学校								
代建单位	无								
中标单位	广西建工集团第一建筑工程有限责任公司								
招标代理单位	广西科文招标有限公司								
工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工(EPC)工程总承包								
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬3路以南、长岗大道(武鸣北环路)以北、经6路以东、经7路以西地块								
中标范围	建设红线范围内的勘察、设计(设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计;设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、空调、智能、总平)、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。								
结构类型	框架结构	工程规模	本项目总建筑面积约287320平方米,分三期进行建设,其中第一期工程为一栋教学实训综合楼建筑面积16714平方米,1栋学生宿舍楼建筑面积10900平方米,学生食堂建筑面积18540平方米,室外体育运动场面积20000平方米,一个标准田径运动场,围墙2550米;第二期工程为2栋教学实训综合楼建筑面积27658平方米,3栋学生宿舍楼建筑面积32700平方米,图书馆建筑面积14700平方米,行政综合楼建筑面积16390平方米,道路、广场、铺装建筑面积60000平方米,景观、绿化建筑面积60000平方米;第三期工程按照9000人在校生规模进行规划,但要根据招生规模等因素决定(建设年份和建设内容),						
承包方式	包工包料		承包类型	招标发包					
项目总负责人	罗福贤	注册专业及等级	壹级注册建造师	注册编号	桂145121203962				
设计负责人	何华斌	注册专业及等级	壹级注册建筑师	注册编号	044500247				
施工负责人 (现场施工项目经理)	叶其文	注册专业及等级	壹级注册建造师	注册编号	桂145131304310				
设计技术负责人及证书编号	李有恒 高级工程师(证书编号:1309992)	施工技术负责人及证书编号	林大楚 高级工程师(证书编号:0504387)						
专业设计负责人及注册编号	李少芳 贰级注册建筑师(注册编号:2974500323)	施工安全员及安全生产考核合格证书编号	陈彦安 (证书编号:桂建安C(2015)0011352)						
	罗伟 壹级注册结构工程师(注册编号: S014500372)		李景江 (证书编号:桂建安C(2015)0011442)						
	付初福 注册公用设备工程师(CS154500197)		廖建荣 (证书编号:桂建安C(2015)0011467)						
	李英根 注册电气工程师(注册编号:DG114500090)								
	余志远 注册公用设备工程师(注册编号: CN154500117)								
中标价	柒亿肆仟贰佰贰拾万零叁仟陆佰元整(¥742,203,600.00)[其中勘察费为:¥3,600,000.00元,单价为300元/米;设计费为:¥17,840,000.00元,费率为2.48%;一期工程施工费为:¥110,813,400.00元;二期工程施工费为:¥216,827,000.00元;三期工程施工费为:¥393,123,200.00元]								
主要条件	1825天(日历天)(其中勘察工程工期60天,一期工程设计工期50天,二期工程设计工期50天,三期工程设计工期:50天;一期工程施工工期:200天,二期工程施工工期:300,三期工程施工工期600天)								
质量	合格								
建设单位 (盖单位公章)	招标代理单位 (盖单位公章)	备案单位 (盖单位公章)	见证单位 (盖单位公章)						
法定代表人 (签字或盖章)  良李 2016年2月15日	法定代表人 (签字或盖章)  译口 2016年2月15日	经办人: 覃羽 2016年2月15日	见证人: 覃羽 2016年2月15日						
备注	中标人在收到中标通知书后,须在10日内向招标人足额提交履约保证金,否则招标人可以取消其中标资格。招标人和中标人应当在投标有效期内以及中标通知书发出之日起30天内,根据招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。								

一式12份。其中:建设单位5份(用于办理工程质量监督、安全监督、施工许可证等有关手续)、中标单位3份、招标代理单位2份、招投标监督管理部门1份、交易中心1份。

广西建工集团第一建筑工程  
有限责任公司合同专用章

正本

2016字 131号

广西安全工程职业技术学院建设项目设计-  
采购-施工（EPC）工程总承包

# 施工合同

项目编号: KWAD3G20151070

发包人: 广西第一工业学校

承包人: 广西建工集团第一建筑工程有限责任公司



## 第一部分 合同协议书

广西第一工业学校（发包人名称，以下简称“发包人”）为实施广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工（EPC）工程总承包（项目名称）已接受广西建工集团第二建筑工程有限责任公司（承包人名称，以下简称“承包人”）对该项目的工程总承包投标。发包人和承包人共同达成如下协议。

1. 本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 本合同协议书
- (2) 本合同专用条款
- (3) 中标通知书
- (4) 招投标文件及其附件
- (5) 本合同通用条款
- (6) 合同附件
- (7) 标准、规范及有关技术文件
- (8) 设计文件、资料和图纸
- (9) 双方约定构成合同组成部分的其它文件

双方在履行合同过程中形成的双方授权代表签署的会议纪要、备忘录、补充文件、变更和洽商等书面形式的文件构成本合同的组成部分。

2. 上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

3. 工程概况

- (1) 工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工（EPC）工程总承包
- (2) 工程地点：南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬3路以南、长岗大道（武鸣北环路）以北、经6路以东、经7路以西地块。
- (3) 工程批准、核准或备案文号：桂发改社会函〔2015〕2554号
- (4) 资金来源：业主自筹、银行贷款、借款等多渠道筹措

(5) 工程内容：本项目总建筑面积约 287320 平方米，分三期进行建设，其中第一期工程为 1 栋教学实训综合楼建筑面积 16714 平方米，1 栋学生宿舍楼建筑面积 10900 平方米，学生食堂建筑面积 18540 平方米，室外体育运动场面积 20000 平方米，一个标准田径运动场，围墙 2550 米；第二期工程为 2 栋教学实训综合楼建筑面积 27658 平方米，3 栋学生宿舍建筑面积 32700 平方米，图书馆建筑面积 14700 平方米，行政综合楼建筑面积 16390 平方米，道路、广场、铺装建筑面积 60000 平方米，景观、绿化建筑面积 60000 平方米；第三期工程按照 9000 人在校生规模进行规划，但要根据招生规模等因素决定（建设年份和建设内容）。

(6) 工程承包范围及承包方式：建设红线范围内的勘察、设计（设计阶段包括方案设计、初步设计、施工图设计；设计内容包括建筑、结构、给排水、电气、空调、智能、总计平。）、采购、施工直至竣工验收合格及整体移交、工程保修期内的缺陷修复和保修工程的总承包。

承包方式：包工包料。

4. 本合同采用固定总价固定单价的计价方式，合同价格为人民币（大写）暂定柒亿肆仟贰佰贰拾万叁仟陆佰元，（¥742203600.00 元）〔其中勘察费¥3600000.00 元；设计费¥17840000.00 元（费率 2.48 %）；施工费：一期工程施工费¥110813400.00 元；二期工程施工费¥216827000.00 元；三期工程施工费¥393123200.00 元〕。本工程不含景观费用，只包含铺草坪和种树苗费用。如果需要种植景观树或制作景观工程则费用另计。

发包人负责将供水、供电、交通道路通达至校园土地边界（红线），负责对校园场地的土地清表工作，即清除地上包括林木、建构筑物、坟墓等地上附着物，并承担相关费用。

承包人承诺完全响应招标文件中施工费及勘察设计费的计算方法。

5. 项目总负责人：罗福贤；项目设计负责人：何华斌；项目经理：叶其文；项目施工专职安全员：陈彦安、李景江、廖建荣；建筑安装负责人：\_\_\_\_\_。

6. 工程质量符合的标准和要求：现行国家有关标准被评定为合格工程标准。

7. 承包人承诺按合同约定承担工程的设计、实施、竣工及缺陷修复。

8. 发包人承诺按合同约定的条件、时间和方式向承包人支付合同价款。

9. 承包人计划开始工作时间：设计开始时间 2016 年 3 月 15 日，施工开始时间为 2016 年 4 月 18 日，实际开始工作时间按照监理人开始工作通知中载明的开始工作时间为准。工期为 1825 天，其中设计工期 300 天，施工工期 1100 天，勘察工期 60 天。

10. 本协议书一式 贰拾 份，发包人执 捌 份，承包人执 壹拾贰 份。

11. 合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

12. 合同生效

本合同自 双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位公章之日起 生效。



(签字或盖章)  
组织机构代码: 49850096-8



(签字或盖章)  
组织机构代码: 统一社会信用代码  
91450000198229934T

地址: 南宁市长堽路三里一巷 43 号

地址: 南宁市衡阳东路 1 号

电话: 0771-2513018

电话: 0771-3826593

传真: 0771-5612483

传真: 0771-3826593

开户名称: 广西第一工业学校

开户名称: 广西建工集团第一建筑工程

有限责任公司

开户银行: 中国建设银行南宁长堽东路

开户银行:

分理处

63010155100001596  
浦发银行南宁分行营业部

帐号: 45001604352058088888

帐号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2016 年 3 月 10 日

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程符合设计和施工规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	郭洪波	建设单位项目负责人		
	梁启斌	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
	唐国权	施工单位质量、技术部门负责人	高工	
	莫国权	项目经理	高工	
	郭洪波	施工项目部技术负责人	高工	
	黄桂生	土建专业监理工程师		
陈汉军	水电专业监理工程师			
黄俊峰	设计单位项目负责人	高工		
黄志	勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2019年1月3日	2019年1月3日	2019年1月3日	2019年1月3日
				梁启斌
			郭洪波	
			2019年1月3日	

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-1#后勤服务用房

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2019 年 1 月 3 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-1#后勤服务用房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建设面积 (或工程规模)	5868.28 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 三层
开工时间	2017 年 5 月 1 日	竣工日期	2017 年 9 月 30 日
工程竣工验收内容： 1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层及屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查墙面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给排水管安装牢固、卫生器具洁净，电气照明开关、插座、灯具等安装均通到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部，符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 28 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 12 项，符合要求 12 项，共抽 12 项，符合要求 12 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项，符合要求 13 项，不符合要求 0 项	好

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	李伟强	广西安全工程职业技术学院	项目负责人	
	王海静	广西中信恒泰工程顾问有限公司	商工	项目总监
	莫亚国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	商工	项目经理
	朱为连	广西安全工程职业技术学院	工程师	技术部长
	吴芳明	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	黄小军	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	项目代表
		广西安全工程职业技术学院		
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
何成山	广西建工第一建筑工程集团有限公司	商工	项目经理	
王雅华	广西建工集团木工程有限公司	商工	项目负责人	
李工	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	分公司经理	
邹端	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
蒋小英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	项目负责人	
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 杨伟强	单位(项目) 负责人 何成山	单位(项目) 负责人 王雅华	项目总监理 工程师 黄文健	单位(项目) 负责人 邹端
2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-1#教工单身公寓

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-1#教工单身公寓		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	2062.68 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层，地上 6 层
开工时间	2019 年 1 月 10 日	竣工日期	2020 年 5 月 18 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 8 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层；检查：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装。（4）室内净高、开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；（8）电梯的运行等；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽	真实、有效
	结果	查 13 项，符合要求 13 项，经返工处理符合要求 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本工程质量评为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	文	项目经理
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		土建专业监理工程师		
	设计单位项目负责人			
	水电专业监理工程师			
	勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日
				2017年8月28日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-1#配电房

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-1#配电房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建设面积 (或工程规模)	189.70 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 一层
开 工 时 间	2012 年 12 月 15 日	竣 工 日期	2017年8月28日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实地检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部。抽查了一层，检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查墙面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部， 符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制 资料核查	共 27 项，经审查符合要求 27 项， 经核定 符合规范要求 27 项	完 整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 11 项，符合要求 11 项， 共抽 3 项，符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项，符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	高波	广西安全工程职业技术学院	高工	项目经理
	孙海华	广西中恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱为连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建部副部长
		广西安全工程职业技术学院		
	苏峰	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	书记代表
		广西安全工程职业技术学院		
	蒋文健	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目经理
	周天	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目经理
何成江	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
孙海华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗桂华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	分公司经理	
孙海华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
蒋文健	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
孙海华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
施工单	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
杨	孙海华	何成江	蒋文健	郭波
2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-2#教工单身公寓

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2020 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-2#教工单身公寓		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积(或工程规模)	1915.60 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 8 层
开工时间	2019 年 1 月 10 日	竣工日期	2020 年 5 月 18 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 8 个分部，地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料装饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；(8)电梯的运行等；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 13 项，符合要求 13 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

本工程质量评定为合格工程。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	施工	项目经理
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		专业监理工程师		
		设计单位项目负责人		
	水电专业监理工程师			
	勘察单位项目负责人			
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-2#配电房

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-2#配电房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)	167.86 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 一层
开工时间	2016 年 12 月 15 日	竣工日期	2017 年 8 月 28 日
工程竣工验收内容：			
<p>1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。</p> <p>2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。</p> <p>3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层，检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。</p> <p>4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。</p>			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 27 项，经审查符合要求 27 项，经核定符合规范要求 27 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 12 项，符合要求 12 项，共抽 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项，符合要求 13 项，不符合要求 0 项	好

建设 单 位 资 料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	郭巍	广西安全工程职业技术学院		项目经理
	孙桂静	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱为连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
		广西安全工程职业技术学院		
		广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
其他成员	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监	
签字栏	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	项目副经理	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-4#教学实训综合楼

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-4#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	16863.03 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2019 年 12 月 21 日	竣工日期	2020 年 11 月 16 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见： 1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。 3、该工程分为 8 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。 4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。 5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层：检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；(8)电梯的运行等；抽查率为 30%。 6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。 7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核对符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 14 项，符合要求 14 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

19-509

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
立项 批文 施工图 审查 报告  建设 用地 规划 许可证  土地 使用 证  环境 影响 评价 报告  安全生产 许可证  消防 设计 审核 意见  职业 卫生 评价 报告  节能 评估 报告  档案 预验收 报告  其他 相关 文件	姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	建设单位项目负责人	副经理		
	监理工程师	高工		
	建设单位工地代表	刘经理		
	施工单位质量、技术部门负责人	高工		
	项目经理	高工		
	施工项目部技术负责人	高工		
	专业监理工程师	工程师		
	专业监理工程师	工程师		
	设计单位项目负责人	高工		
设计单位结构专业负责人	高工			
勘察单位项目负责人	正高工			
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
单位负责人	单位（项目）负责人	单位（项目）负责人	项目总监理工程师	单位（项目）负责人
2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日

柱质监档表 19 表

## 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-4#学生宿舍  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收时间：2019年9月6日

（由竣工验收组填写）

广西工程质量监督总站统一印制

建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-4#学生宿舍			
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号			
建筑面积 (或工程规模)	10528.55 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、六层	
开工时间	2018 年 6 月 20 日	竣工日期	2019 年 7 月 25 日	
工程竣工验收内容：				
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑面层、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、三层、四层、五层、六层、屋面；检查：(1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。				
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格	
2	质量控制资料核查	共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 / 项	完整	
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项，共抽查 23 项，符合要求 23 项，经返工处理符合要求 / 项	真实、有效	
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项	好	

19-509

文件资料检查情况表	
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-5#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	11639.90 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2019 年 12 月 9 日	竣工日期	2021 年 12 月 2 日
工程施工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单组成立小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求。基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 8 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；(8)电梯的运行等；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 3 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 14 项，符合要求 14 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并做出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。 
勘察单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工、单位竣工报告等资料齐全。
设计单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
监理单位	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。 

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	王强	广西安全工程职业技术学院	工程师	项目经理
	张海静	广西中恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫立国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱伟连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
	黄文健	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周文	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	何良成	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
石福华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目经理	
罗永海	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理	
韦柳	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
黎以深	广西建工第四建筑工程有限公司	正高	项目经理	
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 陈印祖	单位负责人 石福华	单位负责人 黎以深	单位负责人 王强	单位负责人 王强
2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日

桂质安监档表 24

### 建设工程质量竣工验收

#### 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-5#教学实训综合楼

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 3 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西西安工程职业技术学院建设项目-6#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)	16335.04 m <sup>2</sup>	结构类型、层 数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2019 年 12 月 10 日	竣工日期	2021 年 6 月 9 日
工程竣工验收内容:			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 8 个分部：地基与基础部分、主体结构部分、建筑装饰装修部分、建筑屋面部分、建筑给排水部分、建筑电气部分、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层，检查：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料饰面均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外饰墙面砖垂直、平整，墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装，（4）室内净高、开间尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）室内给水排水管道安装牢固，卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；（8）电梯的运行等，抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经抽查符合要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 14 项，符合要求 14 项，经返处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全监督管理规定》第四十条所列建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并做出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
组长	王彦海	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
副组长	叶海峰	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	朱为连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
		广西安全工程职业技术学院		
其 他 成 员	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	何振山	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人
	潘华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人
	何洋江	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理
参 加 验 收 单 位	李端	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人
	孙志英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	财务部负责人
	王海	勘察单位	设计单位	建设单位
	王海	勘察单位	设计单位	建设单位
	王海	勘察单位	设计单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人
王海	王海	王海	王海	王海
2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-6#教学实训综合楼

建设单位: 广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期: 2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	副组长 	广西中恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	副组长 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱为康 	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
	黄文健 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周大 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
何成山 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
石振华 	广西建工集团木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗正华 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	项目副经理	
韦波宁 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
蒋训祖 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
参加验收单位 单位负责人 蒋训祖 	单位(项目) 负责人 石振华 	单位(项目) 负责人 何成山 	项目总监理 工程师 黄文健 	单位(项目) 负责人 高工 朱为康 
2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日	2022年3月30日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-7#教学实训综合楼

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 3 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-7#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	11639.90 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 5 层
开工时间	2019 年 12 月 19 日	竣工日期	2021 年 12 月 2 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 8 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑地面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层及屋面层；检查：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装。④室内净高、开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；（8）电梯的运行等；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 36 项，经审查符合要求 36 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 21 项，符合要求 21 项，共抽查 14 项，符合要求 14 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 18 项，符合要求 18 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院	高工	项目经理
	副组长 	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	吴正国 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱为连 	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
		广西安全工程职业技术学院		
参加验收单位	单位负责人  杨华	单位(项目)负责人  杨华	项目总监理工程师  郭文健	建设单位负责人  郭文健
	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

### 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-8#学生宿舍  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

（由竣工验收组填写）

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-8#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	10677.54 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 6 层
开工时间	2019 年 11 月 30 日	竣工日期	2020 年 11 月 16 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 7 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽检的部位有：一层、三层及屋面层；检查：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装。（4）室内净高、开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查墙面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户等情况。抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核	共 32 项，经审查符合要求 32 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 19 项，符合要求 19 项，共抽查 13 项，符合要求 13 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	副组长 	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	副组长 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	副组长 	广西安全工程职业技术学院	工程师	质量副经理
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
	其他成员 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目主任
	其他成员 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目主任
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目执行经理	
	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	施工指导负责人	
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位 
(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 
参加验收单位 	单位(项目) 负责人 	单位(项目) 负责人 	项目监理 工程师 	单位(项目) 负责人 
2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-9#学生宿舍

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-9#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	10677.54 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 6 层
开工时间	2019 年 11 月 30 日	竣工日期	2020 年 11 月 16 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 7 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽检的部位有：一层、三层及屋面层；检查：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、填缝整齐均匀，无空鼓、破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装。（4）室内净高、开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查墙面有无渗漏或积水现象。（7）水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户等情况。抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核 查	共 32 项，经审查符合要求 32 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项，共抽查 13 项，符合要求 13 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

17-167

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程质量评定为合格工程。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
		建设单位项目负责人		
		总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人		
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		土建专业监理工程师		
		水电专业监理工程师		
		设计单位项目负责人		
	勘察单位项目负责人			
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
2017年5月8日	2017年5月8日	2017年5月8日	2017年5月8日	2017年5月8日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-3#教学实训综合楼

建设单位：广西第一工业学校

竣工验收时间：2017 年 5 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

17-167

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-3#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬3路以南、长岗大道（武鸣北环路）以北、经6路以东、经7路以西地块		
建设面积 (或工程规模)	16879.76 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 五层
开工时间	2016年4月13日	竣工日期	2017年11月20日
工程竣工验收内容：			

经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：

- 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。
- 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。
- 3、该工程共分 7 个分部，检验批资料完整，全部验收合格。
- 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。
- 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。

序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制 资料核查	共 27 项，经审查符合要 27 项，经核定符合规范要 27 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 11 项，符合要 11 项，共抽 5 项，符合要 5 项，经返工处理符要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 15 项，符合要 15 项，不符合要求 0 项	好

建设 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘 察 单 位 资 料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监 理 单 位 资 料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

17-168

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本工程质量评定为合格工程。					
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
	张序	建设单位项目负责人			
	梁健斌	总监理工程师			
	王桂勇	建设单位工地代表			
	王桂勇	施工单位质量、技术部门负责人			
	叶健	项目经理			
	林大楚	施工项目部技术负责人			
	黄刘健	专业监理工程师			
	陈达华	水电专业监理工程师			
	董海峰	设计单位项目负责人			
董亮	勘察单位项目负责人				
参建单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	
	广西第一工业学校	(公章)	(公章)	(公章)	建设单位
	单位负责人 黄亮	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)
	2016年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-学生食堂

建设单位：广西第一工业学校

竣工验收时间：2017 年 5 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

17-168

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-学生食堂			
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬3路以南、长岗大道（武鸣北环路）以北、经6路以东、经7路以西地块			
建设面积 (或工程规模)	16294.72 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 三层	
开工时间	2016年4月13日	竣工日期	2017年5月8日	
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见： 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分 7 个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。				
序号	项目	验 收 记 录		验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求	8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 27 项，经审查符合要 27 项， 经核定符合规范要 27 项		完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 11 项，符合要 11 项， 共抽 5 项，符合要 5 项， 经返工处理符要求 0 项		真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 15 项，符合要 15 项， 不符合要求 0 项		好

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。

建设 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察 单 位 资 料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理 单 位 资 料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本工程质量评定为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	张海康	建设单位项目负责人		
	黎启斌	总监理工程师		
	吴桂勇	建设单位工地代表		
	王海红	施工单位质量、技术部门负责人		
	叶政	项目经理		
	林大莲	施工项目部技术负责人		
	黄文健	土建专业监理工程师		
	陈庆华	水电专业监理工程师		
	董俊峰	设计单位项目负责人		
黄立	勘察单位项目负责人			
参加单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	单位(项目)负责人 (签名)	项目总监理工程师 (签名)
	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日

17-169

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-3#学生宿舍

建设单位：广西第一工业学校

竣工验收时间：2017 年 5 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-3#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬3路以南、长岗大道（武鸣北环路）以北、经6路以东、经7路以西地块		
建设面积 (或工程规模)	4965.66 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 六层
开工时间	2016年4月13日	竣工日期	2016年11月6日

## 工程竣工验收内容：

经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：

- 1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。
- 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。
- 3、该工程共分 7 个分部，检验批资料完整，全部验收合格。
- 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。
- 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。

序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经审查符合要 27 项，经核定符合规范要 27 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 11 项，符合要 11 项，共抽 3 项，符合要 3 项，经返工处理符要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽 15 项，符合要 15 项，不符合要求 0 项	好

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

综合验收结论(工程质量是否合格):

本工程质量评定为合格工程。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务	
	组长	建设单位项目负责人			
	副组长	监理工程师			
	吴生勇	建设单位工地代表			
	刘金利	施工单位质量、技术部门负责人			
	叶其文	项目经理			
	林大莲	施工项目部技术负责人			
	高延伟	土建专业监理工程师			
	陈汉华	水电专业监理工程师			
	董俊峰	设计单位项目负责人			
黄志	勘察单位项目负责人				
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	(签名)	
2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日	2017年5月18日

17-170

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-6#学生宿舍

建设单位: 广西第一工业学校

竣工验收时间: 2017 年 5 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-6#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬 3 路以南、长岗大道(武鸣北环路)以北、经 6 路以东、经 7 路以西地块		
建筑面积 (或工程规模)	10070.76 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 六层
开工时间	2016 年 4 月 13 日	竣工日期	2016 年 11 月 20 日
工程竣工验收内容:			
经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收,一致认可以下几方面意见:			
1、地质勘察报告内容齐全,岩石参数的数据分析得当,结论及意见正确可行,能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范,施工图的设计深度和质量达到规范要求,基础和主体结构安全、稳定、可靠,满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工,有完整的施工技术管理资料档案,能较好的完成施工任务。			
3、该工程共分 7 个分部,检验批资料完整,全部验收合格。			
4、工程施工技术资料齐全、真实有效,符合规范要求。			
5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 27 项, 经审查符合要 27 项, 经核定符合规范要 27 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 11 项, 符合要 11 项, 共抽 5 项, 符合要 5 项, 经返工处理符要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 15 项, 符合要 15 项, 不符合要求 0 项	好

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录,并作出不完整、完整的结论。

建设 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份, 规划许可证 1 份, 资料完整。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图, 施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察 单 位 资 料	地质勘察报告, 勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理 单 位 资 料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等, 监理对工程质量的监控资料, 资料齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本工程质量评定为合格工程。				
竣工验收组组长成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	房宇	建设单位项目负责人		
	梁庭斌	总监理工程师		
	吴桂勇	建设单位工地代表		
	陈金海	施工单位质量、技术部门负责人		
	叶其文	项目经理		
	林大莲	施工项目部技术负责人		
	和弘健	土建专业监理工程师		
	黎庆华	水电专业监理工程师		
	董俊伟	设计单位项目负责人		
黄立	勘察单位项目负责人			
施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 (签名) 2017年5月8日	单位(项目)负责人 (签名) 黄立 2017年5月8日	单位(项目)负责人 (签名) 董俊伟 2017年5月8日	项目总监理工程师 (签名) 梁庭斌 2017年5月8日	单位(项目)负责人 (签名) 黄立 2017年5月8日

17-171

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-7#学生宿舍

建设单位：广西第一工业学校

竣工验收时间：2017 年 5 月 18 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-7#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区南宁教育园区东片区纬 3 路以南、长岗大道（武鸣北环路）以北、经 6 路以东、经 7 路以西地块		
建筑面积 (或工程规模)	4965.66 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构六层
开工时间	2016 年 4 月 13 日	竣工日期	2016 年 11 月 20 日
工程竣工验收内容： 经建设、设计、勘察、监理、施工各单位组成验收小组共同验收，一致认可以下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容齐全，岩石参数的分析得当，结论及意见正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图的设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按照合同、设计文件和施工规范进行施工，有完整的施工技术管理资料档案，能较好的完成施工任务。 3、该工程共分 7 个分部，检验批资料完整，全部验收合格。 4、工程施工技术资料齐全、真实有效，符合规范要求。 5、本工程按照国家基本建设程序进行施工。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 27 项，经审查符合要 27 项，经核定符合规范要 27 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 11 项，符合要 11 项，共抽 3 项，符合要 3 项，经返工处理符要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽 15 项，符合要 15 项，不符合要求 0 项	好

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位资料	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

17-171

## 综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求，  
工程质量评定合格，同意验收。

姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
彦军	建设单位项目负责人		
梁启斌	总监理工程师	高工	
吴桂勇	建设单位工地代表		
王海龙	施工单位质量、技术部门负责人	赵伟	项目经理
莫正国			
林大楚	施工项目部技术负责人		
周文进	土建专业监理工程师		
罗永华	水电专业监理工程师		
刘成	设计单位项目负责人	赵伟	
董春雷	设计单位项目专业负责人	高工	
黄志明	勘察单位项目负责人		
施工单 位	勘察单位	设计单位	监 督 单 位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	项目总 监理 工程 师	单 位(项 目) 负 责 人
2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日
参 加 验 收 单 位			

桂质监档表 19 表

## 建设工程项目竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-1#教学实训综合楼  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-1#教学实训综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)	13232.38 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、五层
开工时间	2016 年 11 月 21 日	竣工日期	2017 年 8 月 21 日
工程施工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑面层、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、三层、四层、五层屋面；检查：(1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核 查	共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 / 项	完 整
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项，共抽查 23 项，符合要求 23 项，经返工处理符合要求 / 项	真 实、有 效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施工单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长 	建设单位项目负责人		
	副组长 	总监理工程师	高工	
	施工 建设 工地 代表 	建设单位工地代表		
	施工 单位 质量、 技术 部门 负责人 	施工单位质量、技术部门负责人	高级工程师 	
	项目经理 	项目经理		
	施工项目部技术负责人 	施工项目部技术负责人		
	土建专业监理工程师 	土建专业监理工程师		
	水电专业监理工程师 	水电专业监理工程师		
	设计单位项目负责人 	设计单位项目负责人	高工 	
设计单位项目负责人 	设计单位项目负责人	高工 		
参 加 验 收 单 位	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位 
	(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 
单位负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理 工程师 	单位(项目)负责人 	
2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-2#教学实训综合楼  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收时间：2017年8月28日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-2#教学实训综合楼			
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号			
建筑面积 (或工程规模)	13232.38 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、五层	
开工时间	2016年11月21日	竣工日期	2017年8月21日	
工程竣工验收内容：				
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体进行检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑面层、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、三层、四层、五层、屋面；检查：(1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外饰墙面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。				
序号	项目	验收记录	验收结论	
1	分部工程	共 7 部分，经查 7 部分符合标准及设计要求 7 部分	合格	
2	质量控制资料核 查	共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 / 项	完整	
3	安全和主要 使用功能核查及 抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项，共抽查 23 项，符合要求 23 项，经返工处理符合要求 / 项	真实、有效	
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项	好	

### 文件资料检查情况表

由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列建各方应具备的文件资料进行检查，对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设 单 位 资 料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
施 工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设 计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评估报告，资料完整。

综合验收结论(工程质量是否合格):

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格,同意验收。

竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长 	建设单位项目负责人		
	副组长 	总监理工程师	高工 	
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	高工 	
	项目经理 			
	施工项目部技术负责人 			
	土建专业监理工程师 			
	水电专业监理工程师 			
	设计单位项目负责人 	高工 		
设计单位电气专业负责人 	高工 			
勘察单位项目负责人 	高工 			
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	
建设单位 				
单位负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 	
2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 	

17-174

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-2#学生宿舍  
建设单位: 广西安全工程职业技术学院  
竣工验收时间: 2017年8月28日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

17-174

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-2#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区上河路9号		
建筑面积 (或工程规模)	10396.07 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、六层
开工时间	2016年11月21日	竣工日期	2017年8月28日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查,检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部;抽查了一层、二层、三层、四层、五层、六层、屋面;检查:(1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀,粘结牢固,不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙面整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整,结合牢固,无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电:室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净;电气照明开关、插座、灯具等安装均通电;观感质量抽查率大于10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价,形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共7分部,经查7分部符合标准及设计要求7分部	合格
2	质量控制资料核查	共35项,经审查符合要求35项,经核定符合规范要求/项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查23项,符合要求23项,共抽查23项,符合要求23项,经返工处理符合要求/项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查25项,符合要求25项,不符合要求/项	好

文件资料检查情况表	
由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列建各方应具备的文件资料进行检查,对缺项作出记录,并作出不齐全、基本齐全的结论。	
建设单位资料	有立项批文,有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件,资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料,有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书,资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准,有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告,资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告,资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录,有工程质量评价报告,资料完整。

## 综合验收结论（工程质量是否合格）：

本单位工程符合设计和规范要求。  
工程质量评定合格，同意验收。

姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
组长 	建设单位项目负责人		
副组长 	总监理工程师	高工	
竣工验收组成员签字栏	建设单位工地代表 		
	施工单位质量、技术部门负责人 	文	项目经理 
	施工项目部技术负责人 		
	土建专业监理工程师 		
	水电专业监理工程师 		
	设计单位项目负责人 	文	
	设计单位质量专业负责人 	文	
	勘察单位项目负责人 		
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 
单位负责人 	单位(项目)负责人 	项目总监理工程师 	单位(项目)负责人 
2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 	2017年8月28日 

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-5#学生宿舍  
 建设单位：广西安全工程职业技术学院  
 竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-5#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)	10396.07 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、六层
开工时间	2016 年 11 月 21 日	竣工日期	2017 年 8 月 21 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体进行检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、三层、四层、五层、六层、屋面；检查：(1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙面砖面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 部分，经查 7 部分符合标准及设计要求 7 部分	合 格
2	质量控制资料核查	共 35 项，经审查符合要求 35 项，经核定符合规范要求 / 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项，符合要求 23 项，共抽查 23 项，符合要求 23 项，经返工处理符合要求 / 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项，符合要求 25 项，不符合要求 / 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工、监理单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程质量评定为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	2	项目经理
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		专业监理工程师		
		水电专业监理工程师		
		设计单位项目负责人	高2	
	勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2017年8月8日	2017年8月8日	2017年8月8日	2017年8月8日
				2017年8月8日

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-2#后勤服务用房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路9号		
建设面积 (或工程规模)	9265.6 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 三层
开工时间	2017年4月10日	竣工日期	2017年8月28日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部；抽查了一层、二层、屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 部分， 经查 7 部分符合标准及设计 要求 7 部分	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项， 经核定 符合规范要求 28 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 12 项， 符合要求 12 项， 共抽 3 项， 符合要求 3 项， 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项， 符合要求 13 项， 不符合要求 0 项	好

17-176  
桂质监档表 19 表

### 建设工程质量竣工验收 意 见 书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-2#后勤服务用房

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

17-176

建设 单 位 资 料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

17-177

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名（亲笔签名）	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师	高工	
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	22	项目经理
		施工项目部技术负责人		
		土建专业监理工程师		
		水电专业监理工程师		
		设计单位项目负责人	22	
		设计单位质量负责人	22	
勘察单位 勘察单位 监理单位 建设单位				
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	
单位负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人	
2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	
加 验 收 单 位				

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-总平  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收时间：2017年8月28日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

17-177

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-总平		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)		结构类型、 层 数	
开工时间	2016 年 11 月 16 日	竣工日期	2017 年 8 月 21 日
工程竣工验收内容：			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查，检查的项目有沥青混凝土面层、侧缘石、人行道、检查井与收水井及附属物等。检查（1）面层平整、坚实、无脱落、掉渣、裂缝、推挤、烂边、粗细料集中等现象，接茬紧密、平顺、缝缝无枯松，面层与路缘石及其它构筑物接顺，无积水现象。（2）测石、缘石稳固，线直弯顺、无折角，顶面平整无错牙，测石勾缝严密，缘石不阻水。（3）铺砌平整稳定，灌缝饱满，无翘动现象，人行道面层与其它构筑物接顺，无积水现象。（4）路面与井接顺，无跳车现象，并内壁抹面平整无损，安装平稳、位置正确。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 部分，经查 8 部分符合标准及设计要求 8 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 16 项，经审查符合要求 16 项，经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 6 项，符合要求 6 项，不符合要求 / 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	有立项批文，有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件，资料基本完整。
勘察单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
设计单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。

19-510

桂质监档表 19 表

综合验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣工 验收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长 	建设单位项目负责人		
	副组长 	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人		
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		专业监理工程师		
		专业监理工程师		
		设计单位项目负责人		
	设计单位结构专业负责人			
	勘察单位项目负责人			
参加验收单位 	施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 
2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日	2019年9月6日

## 建设工程质量竣工验收 意见书



工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-1#学生宿舍  
 建设单位: 广西安全工程职业技术学院  
 竣工验收时间: 2019年9月6日

(由竣工验收组填写)



广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-1#学生宿舍		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积 (或工程规模)	10528.55 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构、六层
开工时间	2018年6月20日	竣工日期	2019年7月25日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部, 抽查了一层、二层、三层、四层、五层、六层、屋面; 检查: (1)室内抹灰、腻子表面光滑、平整; (2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象。外墙面砖垂直、平整、缝隙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)内外净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电: 室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电; 观感质量抽查率为 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 35 项, 经审查符合要求 35 项, 经核定符合规范要求 / 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 23 项, 符合要求 23 项, 共抽查 23 项, 符合要求 23 项, 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 25 项, 符合要求 25 项, 不符合要求 / 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

19-510

综合验收结论(工程质量是否合格):				
本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长  廖彦斌	建设单位项目负责人		
	副组长  吴桂碧	总监理工程师	高工	
	吴桂碧  莫丽娟	建设单位工地代表		
	莫丽娟  林大捷	施工单位质量、技术部门负责人	文	项目经理
	林大捷  高廷斌	施工项目部技术负责人		
	高廷斌  谭庆华	土建专业监理工程师		
	谭庆华  何平山	水电专业监理工程师		
	何平山  黄德祥	设计单位项目负责人	✓	
	黄德祥  黄德祥	设计单位结构专业负责人	高工	
勘察单位项目负责人				
施工单位  广西壮族自治区建筑工程质量监督站	勘察单位  广西壮族自治区建筑工程质量监督站	设计单位  广西壮族自治区建筑工程质量监督站	监理单位  广西壮族自治区建筑工程质量监督站	建设单位  广西壮族自治区建筑工程质量监督站
单位负责人  高廷斌	单位(项目)负责人  高廷斌	单位(项目)负责人  高廷斌	项目总监理工程师  高廷斌	单位(项目)负责人  高廷斌
2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日

桂质监档表19表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-400米田径运动场  
 建设单位: 广西安全工程职业技术学院  
 竣工验收时间: 2017年8月28日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-400米田径运动场		
工程地址	南宁市武鸣区上河路9号		
建筑面积 (或工程规模)	21755 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	
开工时间	2016年11月21日	竣工日期	2017年8月21日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规及工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 接受对工程实地检查。检查的项目有主席台及看台、人工草皮足球场、400米PU混合型环形跑道、PVC橡胶篮球场、三级跳远区、跳高区、铅球起掷圈底趾板、排水沟及集砂井、升旗台等附属物。各项验收质量符合设计及规范要求。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共3部分, 经查3部分符合标准及设计要求3部分	合格
2	质量控制资料核查	共16项, 经审查符合要求16项, 经核定符合规范要求 / 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查5项, 符合要求5项, 共抽查5项, 符合要求5项, 经返工处理符合要求 / 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查6项, 符合要求6项, 不符合要求 / 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	有立项批文, 有规划许可证、施工许可证、公安消防、规划等部门出具的认可文件, 资料基本完整。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。					
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务	
	彭海	广西安全工程职业技术学院		项目负责人	
	孙海海	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监	
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
	朱伟连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长	
		广西安全工程职业技术学院			
参 加 验 收 单 位	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	讲师	项目总监	
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监	
	侯华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
	王福华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
	罗海华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	项目经理	分公司项目经理	
	吴海华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
	蒋云英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
	施工单 位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人 杨昌华	单位(项目) 负责人 何林	单位(项目) 负责人 彭海	项目总监理 工程师 彭海	单位(项目) 负责人 彭海
2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	2020年1月21日	

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-北大门  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-北大门		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工 程规模）	15.40 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构
开工时间	2019 年 9 月 20 日	竣工日期	2020 年 5 月 27 日
工程施工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1. 地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2. 施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3. 该工程分为 6 个分部，地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部，各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4. 该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定。			
5. 验收小组实地查验，抽检的部位有：建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；检查了一层。（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料饰面均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀，无空鼓，无破损等缺陷。（3）铝合金门窗安装。（4）室内净高，开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）室内给排水管道安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电情况。抽查率为 30%。			
6. 该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7. 本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部，经查 6 分部符合标准及设 计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核 查	共 18 项，经审查符合要求 18 项，经 核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要用 功能核查及抽查 结果	共核查 7 项，符合要求 7 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符 合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 7 项，符合要求 7 项，不符合 要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十 四条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录，并做出不齐全、基本齐全的结论。
施 工 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工 单位竣工报告等资料齐全。
设 计 单 位 资 料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
监 理 单 位	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	吴国平	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	苏海明	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	真正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱海连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
	詹若明	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	邓海连	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业主代表
	王益波	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目专监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目专监
何林	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
毛振华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗军伟	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理	
林振东	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人	
陈祖训	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	质量技术负责人	
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
陈祖训	毛振华	何林	吴国平	苏海明
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目室外配套工程-北地块篮球场、排球场

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目室外配套工程-北地块篮球场、排球场		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	m <sup>2</sup>	结构类型、层数	
开工时间	2021 年 6 月 1 日	竣工日期	2021 年 12 月 30 日
工程建设验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
4、验收小组实地查验，抽检的部位有：(1) 混凝土看台、水性丙烯酸材料面层及附属物等；检查面层平整、坚实、无脱落、掉渣、裂缝等现象，接茬紧密、平顺，面层其他构筑物接顺，无积水现象；(2) 室外电气照明开关、路灯、灯具等安装均通电。抽查率为 30%。			
5、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
6、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 15 项，经审查符合要求 15 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 4 项，符合要求 4 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论(工程质量是否合格): 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格,同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	吴明江	广西安全工程职业技术学院	项目经理	
	孙正国	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	朱方生	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱方生	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
	龙运春	广西安全工程职业技术学院	讲师	业工代表
	韦连波	广西安全工程职业技术学院	工程师	业工代表
	邓敏英	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业工代表
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	何山	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人
	王振华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人
	李祥美	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理
	孙振华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人
	孙振华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高级工程师	质量技术负责人
	陈印祖			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)	单位(项目)
	负责人	负责人	负责人	负责人
	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-北地块南大门

建设单位: 广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期: 2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-北地块南大门		
工程地址	南宁市武鸣区河口路 9 号		
建筑面积(或工程规模)	27.30 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 1 层
开工时间	2021 年 3 月 1 日	竣工日期	2021 年 6 月 9 日
工程竣工验收内容:			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收,一致认可如下几方面意见:			
1. 地质勘察报告内容较齐全, 岩土参数的分析及选用适当, 结论和建议正确可行, 能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范, 施工图得设计深度和质量达到规范要求, 基础和主体结构安全、稳定、可靠, 满足了对建筑的安全使用要求。			
2. 施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工, 严格执行强制性规范条文, 有完整的技术档案和施工管理资料, 能较好的完成了施工任务。			
3. 该工程分为 6 个分部: 地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部工程, 各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4. 该工程施工技术资料基本齐全, 工程技术资料真实有效, 符合规范规定要求。			
5. 验收小组实地查验, 抽检的部位有: 建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气; 检查了一层: (1)室内抹灰表面光滑、平整; (2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整, 墙缝整齐均匀, 无空鼓、破损等缺陷。 (3)铝合金门窗安装。 (4)室内净高、开间净尺寸。 (5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。 (6)检查屋面有无渗漏或积水现象。 (7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电情况。抽查率为 30%。			
6. 该工程观感综合评定为好, 验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7. 本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部符合标准及设计要求 6 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 18 项, 经审查符合要求 18 项, 经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 7 项, 符合要求 7 项, 共抽查 5 项, 符合要求 5 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 7 项, 符合要求 7 项, 不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量安全管理规定》第四十条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项做出记录, 并做出不齐全、基本齐全的结论。
施工单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份, 规划许可证 1 份, 资料完整。
勘察单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图, 施工单位竣工报告等资料齐全。
设计单位资料	地质勘察报告, 勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
监理单位	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	吴(刚)	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	王桂海	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱海连	广西安全工程职业技术学院	工程师	施工副经理
	周青时	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	邓敏莲	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业主代表
	黄桂华	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业主代表
	曾文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目经理
何革武	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
王福华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗培华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	分公司副经理	
林振东	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人	
陈祖训	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	质量技术负责人	
施工单 位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	建设单位 (公章)
单位负责人  陈祖训	单位负责人  王福华	单位负责人  王福华	项目总监理 工程师 负责人  王福华	负责人  王福华
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

### 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-大学生创业综合楼

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-大学生创业综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	14433.77 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构
开工时间	2021 年 1 月 1 日	竣工日期	2022 年 5 月 30 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成立验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全。岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 10 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、通风与空调分部、建筑节能、智能建筑分部、电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽检的部位有：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、缝迹整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净，(8)电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；(9)通信网络系统、设备监控系统、智能化系统等检验符合设计要求。(10)电梯的运行等情况。抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 10 分部，经查 10 分部符合标准及设计要求 10 分部	合格
2	质量控制资料核 查	共 60 项，经审查符合要求 60 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用 功能核查及抽查 结果	共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽 查 16 项，符合要求 16 项，经返工处 理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 10 项，符合要求 10 项，不符 合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘 察 单 位 资 料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监 理 单 位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）：				
本单位工程符合设计和规范要求。				
工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	夏洪	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	孙海	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱为连	广西安全工程职业技术学院	工程师	基建科副科长
	唐春明	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
何立山	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
王福华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗海波	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	分公司经理	
黄海	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目经理	
李海	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
参加验收单位	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师	单位(项目)负责人
2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-东大门  
 建设单位：广西安全工程职业技术学院  
 竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-东大门		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	18 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 1 层
开工时间	2019 年 9 月 20 日	竣工日期	2020 年 5 月 27 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见： 1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。 2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。 3、该工程分为 6 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。 4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。 5、验收小组实体查验，抽检的部位有：建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气；检查了一层：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料装饰均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、填缝整齐均匀，无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无漏雨或积水现象。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电情况。抽查率为 30%。 6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。 7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 6 部分，经查 6 部分符合标准及设计要求 6 部分	合格
2	质量控制资料核查	共 18 项，经审查符合要求 18 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 7 项，符合要求 7 项，共抽査 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽査 7 项，符合要求 7 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	吴国华	广西安全工程职业技术学院		项目经理
	孙海静	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱伟连	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	熊明	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	韦盛政	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	邓丽芸	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业主代表
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	何小红	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人
	孙振华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人
	罗江华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	公司副经理
林振东	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人	
许以文	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	项目经理	
施工单 位	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人 陈训印	单位(项目) 负责人 孙振华	单位(项目) 负责人 何小红	项目总监理 工程师 吴国华	单位(项目) 负责人 吴国华
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目二期总平道路、

园林景观绿化及附属工程

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)。

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目二期总平道路、园林景观绿化及附属工程		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工 程规模） m <sup>2</sup>		结构类型、 层 数	
开工时间	2017 年 2 月 25 日	竣工日期	2021 年 9 月 30 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
4、验收小组实地查验，检查的部位有：混凝土面层、侧缘石、人行道。检查井与收水井及附属物等；面层平整、坚实、无脱落、掉渣、裂缝、推挤、烂边、粗细料集中等现象，接茬紧密、平顺、缝缝无枯焦，面层与路缘石及其它构筑物接顺，无积水现象。（2）侧缘石、缘石稳固，线直弯顺、无折角，顶面平整无错牙，测石勾缝严密，缘石不阻水。（3）铺砌平整稳定，灌缝饱满，无翘动现象，人行道面层与其它构筑物接顺，无积水现象。（4）路面与井接顺，无跳车现象，并内壁抹面平整掩盖完整无损，安装平稳、位置正确，抽查率为 30%。			
5、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
6、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设 计要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核 查	共 16 项，经审查符合要求 16 项，经 核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用 功能核查及抽 查结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符 合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 6 项，符合要求 6 项，不符合 要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设 单 位 资 料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工 单 位 资 料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘 察 单 位 资 料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计 单 位 资 料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监 理 单 位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

本工程质量评定为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	组长	建设单位项目负责人		
	副组长	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
		施工单位质量、技术部门负责人	施工	项目经理
		项目经理		
		施工项目部技术负责人		
		土建专业监理工程师		
		设计单位项目负责人	设计	
		水电专业监理工程师		
	勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日
				2017年8月28日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-南大门

建设单位: 广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间: 2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-南大门		
工 程 地 址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建 设 面 积 (或工程规模)	地面上面积: 42.48 m <sup>2</sup> 投影面积: 246.69 m <sup>2</sup>	结 构 类 型、 层 数	框架结构 一层
开 工 时 间	2017 年 5 月 20 日	竣 工 日期	2017 年 8 月 28 日
工程竣工验收内容:			
1. 建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履行情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3. 按要求对工程实体检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部。抽查了一层; 检查: (1)室内抹灰表面光滑、平整; (2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象, 外墙饰面砖垂直、平整、端缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电: 室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率大于 10%。 4. 对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项 目	验 收 记 录	验 收 结 论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合 格
2	质量控制资料核查	共 28 项, 经审查符合要求 28 项, 经核定符合规范要求 28 项	完 整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核 12 项, 符合要求 12 项, 共抽 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	真 实、有效
4	观感质量验收	共抽 13 项, 符合要求 13 项, 不符合要求 0 项	好

建设单位资料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录, 并作出不完整、完整的结论。
施工 单位 资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册, 齐全。 有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院	项目负责人 	
	副组长 	广西中恒泰工程顾问有限公司	副工 	项目经理 
	莫正国 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工 	项目经理 
	朱为连 	广西安全工程职业技术学院	工程师 	总工程师 
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
		广西安全工程职业技术学院		
	黄文健 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师 	项目经理 
	周天 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师 	项目经理 
何立山 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工 	项目经理 	
石振华 	广西建工集团土木工程有限公司	高工 	项目经理 	
李海峰 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师 	项目经理 	
黎伟强 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高级工程师 	项目经理 	
王利英 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高级工程师 	项目经理 	
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位 
(公章) 	(公章) 	(公章) 	(公章) 	
单位负责人  2023年1月21日	单位(项目)负责人  2023年1月21日	项目总监理工程师  2023年1月21日	单位(项目)负责人  2023年1月21日	

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-实训厂房  
建设单位：广西安全工程职业技术学院  
竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-实训厂房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积(或工程规模)	5282.81 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 0 层, 地上 2 层
开工时间	2019 年 1 月 10 日	竣工日期	2021 年 6 月 9 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 7 个分部，地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽抽查了一层及屋面层：检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙面涂料均匀，粘结牢固，不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)钢网架屋面钢结构钢材焊接牢固、可靠；螺栓连接部位可靠；防腐、防火处理合格。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 32 项，经审查符合要求 32 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 19 项，符合要求 19 项，共抽查 12 项，符合要求 12 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 15 项，符合要求 15 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质量申报书 1 份、规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）： 本工程质量评为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	<u>方军</u>	建设单位项目负责人		
	<u>梁良斌</u>	总监理工程师		
	<u>吴桂勇</u>	建设单位工地代表		
	<u>王海林</u>	施工单位质量、技术部门负责人	<u>王海林</u>	<u>王海林</u>
	<u>莫正国</u>	项目经理		
	<u>林大楚</u>	施工项目部技术负责人		
	<u>黄列进</u>	土建专业监理工程师		
	<u>廖光华</u>	水电专业监理工程师		
	<u>黄爱峰</u>	设计单位项目负责人	<u>黄爱峰</u>	<u>黄爱峰</u>
勘察单位项目负责人				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	<u>方军</u>	<u>梁良斌</u>	<u>莫正国</u>	<u>梁良斌</u>
	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日
				2017年8月28日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称: 广西安全工程职业技术学院建设项目-水泵房

建设单位: 广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间: 2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-水泵房		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建设面积 (或工程规模)	266.64 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 半地下室
开工时间	2016 年 12 月 10 日	竣工日期	2017 年 8 月 28 日
工程竣工验收内容:			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体地检查, 检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部。抽查了一层, 检查:(1)室内抹灰表面光滑、平整;(2)外墙涂料涂饰均匀, 粘结牢固, 不漏涂现象。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间尺寸。(5)室内地面找平层表面平整, 结合牢固, 无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电: 室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净; 电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户; 观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价, 形成验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部, 经查 7 分部, 符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 27 项, 经审查符合要求 27 项, 经核定符合规范要求 27 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 12 项, 符合要求 12 项, 共抽 3 项, 符合要求 3 项, 经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项, 符合要求 13 项, 不符合要求 0 项	好

建设单位 资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册, 齐全。
施工 单位 资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料, 有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书, 资料完整。
勘察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准, 有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告, 资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告, 资料完整。
监理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录, 有工程质量评价报告, 资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院	高工	项目经理
	副组长 	广西中恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	广西建工第一建筑工程集团有限公司 	广西安全工程职业技术学院	高工	项目经理
	牛为康 	广西安全工程职业技术学院	工程师	建筑材料副部长
	黄桂连 	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	书记代表
	黄文健 	广西安全工程职业技术学院	工程师	项目经理
	周天 	广西中恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	广西建工第一建筑工程集团有限公司 	广西安全工程职业技术学院	高工	项目经理
	石振华 	广西建工集团木工程有限公司	中级工程师	公司副经理
广西建工第一建筑工程集团有限公司 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
许小英 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	质量控制负责人	
施工单位 	勘察单位 	设计单位 	监理单位 	建设单位 
参加验收单位 	(公章) 单位(项目) 负责人 	(公章) 单位(项目) 负责人 	(公章) 项目监理 工程师 	(公章) 单位(项目) 负责人 
2020年3月30日 	2020年3月30日 	2020年3月30日 	2020年3月30日 	2020年3月30日 

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书



工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-体育馆

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 3 月 30 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-体育馆		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	5956.06 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 多层
开工时间	2019 年 1 月 10 日	竣工日期	2021 年 12 月 2 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条款，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程分为 7 个分部：地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。			
4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
5、验收小组实地查验，抽查了一层及屋面层：检查(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；外墙饰面砖垂直、平整、缝墙整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)钢网架屋面钢结构钢材焊接牢固、可靠；螺栓连接部位可靠；防腐、防火处理合格。(7)室内给水排水管安装牢固、卫生器具可靠；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；抽查率为 30%。			
6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
7、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 7 分部，经查 7 分部符合标准及设计要求 7 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 40 项，经审查符合要求 40 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽查 18 项，符合要求 18 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 16 项，符合要求 16 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程符合设计和施工规范要求，工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	郭波	建设单位项目负责人		
	梁庭端	总监理工程师		
		建设单位工地代表		
	唐琨	施工单位质量、技术部门负责人	高工	
	吴立国	项目经理	高工	
	郭波	施工项目部技术负责人	高工	
	蒋健	土建专业监理工程师		
	陈永华	水电专业监理工程师		
	董俊峰	设计单位项目负责人	高工	
黄志	勘察单位项目负责人			
参 加 验 收 单 位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	项目总监理工程师
	黄志	董俊峰	董俊峰	郭波
	2019年1月3日	2019年1月3日	2019年1月3日	2019年1月3日

## 建设工程质量竣工验收 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-图书馆

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2019 年 1 月 3 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-图书馆		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建设面积 (或工程规模)	13681.18 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 地下 1 层； 地上 5 层
开工时间	2017 年 3 月 10 日	竣工日期	2017 年 9 月 30 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑屋面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能、电梯分部；抽查了一层、三层、屋面层；检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料饰面均匀、粘结牢固、不漏涂现象。外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查屋面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制 资料核查	共 33 项，经审查符合要求 33 项，经核定符合规范要求 33 项	完整
3	安全和主 要使用功能 核查及抽查 结果	共核 15 项，符合要求 15 项，共抽 12 项，符合要求 12 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 20 项，符合要求 20 项，不符合要求 0 项	好

建设 单 位 资 料	由验收组按《广西壮族自治区房屋建筑工程和市政基础设施工程质量监督管理暂行规定》第二十一条所列参建各方应具备的文件资料进行检查。对缺项作出记录，并作出不完整、完整的结论。
	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
施工 单 位 资 料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘 察 单 位 资 料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计 单 位 资 料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监 理 单 位 资 料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

综合验收结论（工程质量是否合格）：				
本工程质量评为合格工程。				
竣工验收组成员签字栏	姓名(亲笔签名)	在本项目中所负的职责	技术职称	单位职务
	方序	建设单位项目负责人		
	梁庭斌	总监理工程师		
	吴桂碧	建设单位工地代表		
	周志民	施工单位质量、技术部门负责人	文2	班长
	莫玉国	项目经理		
	林文楚	施工项目部技术负责人		
	黄列健	土建专业监理工程师		
	陈汉华	水电专业监理工程师		
	黄俊华	设计单位项目负责人	文2	
	勘察单位项目负责人			
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日	2017年8月28日

桂质监档表 19 表

## 建设工程质量竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目-西大门

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收时间：2017 年 8 月 28 日

(由竣工验收组填写)

广西工程质量监督总站统一印制

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目-西大门		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建设面积 (或工程规模)	31.16 m <sup>2</sup>	结构类型、 层 数	框架结构 一层
开工时间	2017 年 5 月 20 日	竣工日期	2017 年 8 月 28 日
工程竣工验收内容：			
1、建设、勘察、设计、施工、监理单位分别汇报工程合同履约情况和在建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准的情况。 2、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。 3、按要求对工程实体进行检查，检查的项目有建筑装饰装修、建筑地面、建筑给排水、建筑电气、建筑节能分部。抽查了一层：检查：(1)室内抹灰表面光滑、平整；(2)外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象。外墙面面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷。(3)铝合金门窗安装。(4)室内净高、开间净尺寸。(5)室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。(6)检查墙面有无渗漏或积水现象。(7)水电：室内给水排水管安装牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；观感质量抽查率大于 10%。 4、对工程勘察、设计、施工、设备质量和各管理环节等方面做出全面评价，形成经验收组成员签署的工程竣工验收意见。			
序号	项目	验 收 记 录	验收结论
1	分部工程	共 7 部 分，经查 7 部 分，符合标准及设计要求 7 部 分	合格
2	质量控制 资料核查	共 28 项，经审查符合要求 28 项，经核定符合规范要求 28 项	完整
3	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核 12 项，符合要求 12 项，共抽 3 项，符合要求 3 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量 验收	共抽 13 项，符合要求 13 项，不符合要求 0 项	好

建设单位资料	立项批文、规划许可证、施工许可证、中标通知书、质检申报表等已按要求整理成册，齐全。
施工单位资料	有施工合同、工程竣工报告、符合要求的工程技术管理资料、质量控制资料、质量验收记录资料，有工程使用符合要求的主要建筑材料、合格证和进场试验报告、工程质量保修书，资料完整。
勘察单位资料	勘察文件符合国家有关法律、法规及工程建设强制性标准，有工程地质勘察报告、勘察质量检查报告，资料完整。
设计单位资料	有设计计算书、设计图纸、设计变更、设计质量检查报告，资料完整。
监理单位资料	有监理合同、监理规划、监理记录，有工程质量评价报告，资料完整。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣工验收组成员签字栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	组长 	广西安全工程职业技术学院		项目负责人
	副组长 	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫亚周 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	牛为军 	广西安全工程职业技术学院	工程师	质量科科长
		广西安全工程职业技术学院		
	蒋明生 	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	生产代表
		广西安全工程职业技术学院		
	唐立锐 	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天 	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
何斌 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理	
石振华 	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗建平 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	项目经理助理	
韦洪波 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
王洪波 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目负责人	
蒋明生 	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	项目经理	
施工单位 	勘察单位	设计单位	监理单位	建设单位
(公章) (公章) (公章) (公章) (公章)				
单位负责人 	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目监理 负责人	单位(项目) 负责人
2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日	2022年1月21日

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

桂质安监档表 24

建设工程项目竣工验收意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目—行政综合楼

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2022 年 1 月 21 日

(由竣工验收组填写)

广西建设工程质量安全监督总站编制

广西壮族自治区住房和城乡建设厅

### 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目—行政综合楼		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	10325.09 m <sup>2</sup>	结构类型、层数	框架结构 地下 1 层, 地上 7 层
开工时间	2019 年 5 月 10 日	竣工日期	2021 年 6 月 9 日
工程竣工验收内容：			
<p>经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：</p> <p>1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的数据分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。</p> <p>2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。</p> <p>3、该工程分为 8 个分部，地基与基础分部、主体结构分部、建筑装饰装修分部、建筑屋面分部、建筑给排水分部、建筑电气分部、建筑节能、建筑电梯分部工程。各分部工程的质量验收均达到各个等级。</p> <p>4、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。</p> <p>5、验收小组实地查验，抽查了一层、三层、五层、七层：（1）室内抹灰表面光滑、平整；（2）外墙涂料涂饰均匀，粘结牢固，无漏涂现象；外墙饰面砖垂直、平整、墙缝整齐均匀、无空鼓、破损等缺陷；（3）铝合金门窗安装。（4）室内净高、开间净尺寸。（5）室内地面找平层表面平整，结合牢固，无空鼓。（6）检查屋面有无渗漏或积水现象。（7）室内给水排水管道牢固、卫生器具洁净；电气照明开关、插座、灯具等安装均通电到户；（8）电梯的运行等；抽查率为 30%。</p> <p>6、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。</p> <p>7、本工程按基本建设程序进行建设。</p>			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 8 分部，经查 8 分部符合标准及设计要求 8 分部	合格
2	质量控制资料核	共 38 项，经审查符合要求 38 项，经核对符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 22 项，符合要求 22 项，共抽査 15 项，符合要求 15 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 19 项，符合要求 19 项，不符合要求 0 项	好

### 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。

竣工验收结论（工程质量是否合格）： 本单位工程符合设计和规范要求。 工程质量评定合格，同意验收。				
竣 工 验 收 组 成 员 签 字 栏	姓名 (亲笔签名)	工作单位	技术职称	单位职务
	吴海平	广西安全工程职业技术学院	项目负责人	
	胡桂群	广西中信恒泰工程顾问有限公司	高工	项目总监
	莫正国	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目经理
	朱伟连	广西安全工程职业技术学院	工程师	建设部副科长
	龙远春	广西安全工程职业技术学院	讲师	业主代表
	邓敏基	广西安全工程职业技术学院	助理工程师	业主代表
	韦益政	广西安全工程职业技术学院	工程师	业主代表
	黄文健	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
	周天	广西中信恒泰工程顾问有限公司	工程师	项目总监
何红兵	广西建工第一建筑工程集团有限公司	高工	项目负责人	
石维华	广西建工集团土木工程有限公司	高工	项目负责人	
罗瑞华	广西建工第一建筑工程集团有限公司	中级工程师	分项副经理	
顾振林	广西建工第一建筑工程集团有限公司	工程师	项目技术负责人	
谢秋英	广西建工第一建筑工程集团有限公司	正高	质量技术负责人	
陈印祖				
参加验收单位	施工单位	勘察单位	设计单位	监理单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位负责人	单位(项目) 负责人	单位(项目) 负责人	项目总监理 工程师	单位(项目) 负责人
2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日	2023年5月19日

桂质安监档表 24

## 建设工程质量竣工验收

## 意见书

工程名称：广西安全工程职业技术学院建设项目室外配套工程—园林景观绿化工程(东湖)

建设单位：广西安全工程职业技术学院

竣工验收日期：2023 年 5 月 19 日

(由竣工验收组填写)



广西建设工程质量安全监督总站编制

## 建设工程质量竣工验收意见

工程名称	广西安全工程职业技术学院建设项目室外配套工程—园林景观绿化工程(东湖)		
工程地址	南宁市武鸣区上河路 9 号		
建筑面积（或工程规模）	m <sup>2</sup>	结构类型、层数	
开工时间	2020 年 8 月 1 日	竣工日期	2020 年 10 月 30 日
工程竣工验收内容：			
经建设、设计、施工、勘察、监理各单位组成验收小组共同验收，一致认可如下几方面意见：			
1、地质勘察报告内容较齐全，岩土参数的分析及选用适当，结论和建议正确可行，能满足设计要求。设计文件及设计修改文件符合国家强制性标准和设计规范，施工图得设计深度和质量达到规范要求，基础和主体结构安全、稳定、可靠，满足了对建筑的安全使用要求。			
2、施工单位能按合同、设计文件和施工规范进行施工，严格执行强制性规范条文，有完整的技术档案和施工管理资料，能较好的完成了施工任务。			
3、该工程施工技术资料基本齐全，工程技术资料真实有效，符合规范规定要求。			
4、验收小组实地查验，抽检的部位有按要求对工程实体检查，检查的项目有路缘石、人行道与周边附属物等；检查（1）面层平整、坚实、无脱落等现象，面层与路缘石及其它构筑物接顺，无积水现象。（2）路缘石、缘石稳固，线直弯顺、无折角，顶面平整无错缝，测石块紧密，缘石不阻水。（3）铺砌平整密实，灌缝饱满，无翘动现象，人行道面层与其它构筑物接顺，无积水现象等情况。抽查率为 30%。			
5、该工程观感综合评定为好，验收成员一致同意本单位工程评为合格工程。			
6、本工程按基本建设程序进行建设。			
序号	项 目	验收记录	验收结论
1	分部工程	共 3 分部，经查 3 分部符合标准及设计要求 3 分部	合格
2	质量控制资料核査	共 16 项，经审查符合要求 16 项，经核定符合规范要求 0 项	完整
3	安全和主要使用功能核查及抽査结果	共核查 5 项，符合要求 5 项，共抽查 5 项，符合要求 5 项，经返工处理符合要求 0 项	真实、有效
4	观感质量验收	共抽查 6 项，符合要求 6 项，不符合要求 0 项	好

## 文件资料检查情况表

建设单位资料	立项批文 1 份、中标通知书 1 份、质监申报书 1 份，规划许可证 1 份，资料完整。
施工单位资料	施工合同、施工组织设计、施工技术及管理资料、工程质量保证资料、竣工图，施工单位竣工报告等资料齐全。
勘察单位资料	地质勘察报告，勘察单位文件及实施情况检查报告齐全。
设计单位资料	设计图纸、变更通知书、设计质量检查报告等资料齐全。
监理单位	监理合同、监理规划、监理记录、工程质量评估报告等，监理对工程质量的监控资料，资料齐全。



# 中标通知书

广西建工第一建筑工程集团有限公司：

你方于 2022年9月27日（投标日期）所递交的四川工程职业技术学院数字经济产教融合实训基地建设项目（项目名称）施工标段投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：RMB: 131541114.97 元（大写：人民币 壹亿叁仟壹佰伍拾肆万壹仟壹佰壹拾肆元玖角柒分）。

工期：600 日历天。

工程质量：符合设计要求、国家最新的相关施工规范、质量验收标准及四川省、德阳市相关的施工和质量验收要求，工程质量等级为合格标准。

项目经理：叶其文（姓名）。

请你方在接到本通知书后的30日内到四川工程职业技术学院与我方签订施工承包合同，在此之前应按招标文件第二章“投标人须知”第7.3款规定向我方提交履约担保。

特此通知。

招标人：四川工程职业技术学院（盖单位章）

法定代表人：肖峰（签字或盖章）

2022 年 10 月 18 日

广西建工第一建筑工程集团  
有限公司合同自编号章

2022字 176号

合同编号: \_\_\_\_\_

## 四川工程职业技术学院数字经济 产教融合实训基地建设项目

### 建设工程施工合同 (GF—2017—0201)

住房城乡建设部 制定  
国家工商行政管理总局



# 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：四川工程职业技术学院

承包人（全称）：广西建工第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就四川工程职业技术学院数字经济产教融合实训基地建设项目工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

## 一、工程概况

1. 工程名称：四川工程职业技术学院数字经济产教融合实训基地建设项目。
2. 工程地点：四川省德阳市泰山南路二段 801 号四川工程职业技术学院南校区内。
3. 工程立项批准文号：川发改社会〔2021〕513 号。
4. 资金来源：中央预算内资金和学校自筹。
5. 工程内容：施工图纸及招标工程量清单所示的全部施工内容。  
群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》（附件 1）。
6. 工程承包范围：施工图纸及招标工程量清单所示的全部施工内容，主要内容为施工图设计范围内的地基与基础、主体结构、建筑屋面、建筑装饰装修、建筑给排水、建筑电气、智能建筑、通风与空调、节能、消防、电梯、总平、道路、绿化、污水处理设施、室外管线、弱电、电缆敷设等所有工程内容，具体详见工程量清单及设计施工图。

## 二、合同工期

计划开工日期：2022 年 11 月 23 日。

计划竣工日期：2024 年 7 月 16 日。

工期总日历天数：600 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

### 三、质量标准

工程质量符合现行国家及行业施工质量验收标准，满足设计要求，达到合格标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

#### 1. 签约合同价为：

人民币（大写）壹亿叁仟壹佰伍拾肆万壹仟壹佰壹拾肆元玖角柒分  
(¥ 131541114.97 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）肆佰捌拾壹万叁仟叁佰玖拾壹元捌角壹分(¥4813391.81 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写）\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 元)；

（4）暂列金额：

人民币(大写)壹仟壹佰肆拾肆万肆仟贰佰玖拾玖元贰角伍分(¥11444299.25  
元)。

2. 合同价格形式：固定综合单价合同；本工程的室内空气质量检测费、防雷检测费、桩基检测费，承包人已在投标报价时综合考虑在综合单价内，不再单独计费。

### 五、项目经理

承包人项目经理：叶其文。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书；
- (2) 投标函及其附录；
- (3) 专用合同条款及其附件；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

### 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

### 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

### 九、签订时间

本合同于 2022 年 11 月 2 日签订。

### 十、签订地点

本合同在 四川工程职业技术学院 签订。

### 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

### 十二、合同生效

本合同自 承包人按规定向发包人提交履约担保后，由双方法定代表人或委

托代理人在本合同上签字或盖章并加盖公章或合同专用章后生效。

### 十三、合同份数

本合同一式壹拾叁份，均具有同等法律效力，发包人执捌份，承包人执伍份。

发包人：四川工程职业技术学院  
(公章或合同专用章)

承包人：广西建工第一建筑工程集团有限公司  
(公章或合同专用章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

法定代表人或其委托代理人：  
(签字或盖章)

肖峰  
统一社会信用代码：1251000045071457XA  
地址：四川省德阳市泰山南路二段 801 号

邮政编码：618000

法定代表人：肖峰

委托代理人：

电话：0838-2651060

传真：

电子邮箱：jjb@scetc.edu.cn

开户银行：中国工商银行德阳东大街支行

账号：2305363109026440176

统一社会信用代码：91450000198229934T  
地址：广西南宁市衡阳东路 1 号

邮政编码：530001

法定代表人：陈祖训

委托代理人：/

电话：0771-2536761

传真：0771-3826593

电子邮箱：gxyjvf@163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司

南宁朝阳支行

账号：45001604473050701472

JS—004



四川省房屋建筑工程和市政基础设施工程

# 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 四川省住房和城乡建设厅办公楼  
河东十组建设局

建设单位: 四川省建设厅



四川省建设厅制

工程概况	工程名称	新嘉里国际金融中心	
	建筑面积	32921.78 m <sup>2</sup>	结构类型
	层数	地下1层 地上6层	总高 23.75m
	电梯	7	自动扶梯
	开工日期	2012.12.7	竣工验收日期 2014.3.24
	建设单位	中航地产技术工程有限公司	监理单位 中航地产建设管理有限公司
	勘察单位	中国地质科学院岩土研究所	基础检测单位 中航地产检测有限公司
	设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	图纸审查机构 住房和城乡建设部图审中心
验收组组成情况	施工单位	中航地产建设管理有限公司	质量监督机构 住房和城乡建设部质量监督总站
	单位	姓名	职称(职务)
	建设单位	汪海	
	监理单位	李林	总监
		孙连军	总监
	施工单位	叶惠文	项目经理
		陈红军	(项目经理)

验 收 组 成 情 况	设计单位	九〇八一		
		高东		
		周立		
		孙海霞		
		朱红均		
	勘察单位	陈浩		
		吴邵海		
	相关单位			
	监督机构			

竣工验收内容	设计图纸及变更洽商的会审内容。
竣工验收组织形式和验收程序	<p>1. 追缴单位主持的会议      2. 追缴、查实、设计、施工、监理单位对各自问题的叙述和在建设过程中执行技术标准、法规和质量控制性材料的情况。      3. 审阅建设、设计、施工、监理、质量监督等部门档案资料。      4. 取得建设单位签收、确认的会议纪要和有关文件。      5. 建设单位的有关意见、建议和对有关问题的处理方案。</p> <p>1. 设计文件和合同约定内容的完成情况</p>
竣工验收条件及检查情况	<p><u>会审已形成</u></p> <p>2. 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料的检查情况</p> <p><u>已具备，可审查</u></p> <p>3. 勘察、设计、施工、监理等单位分别签署的质量文件的检查情况</p> <p><u>不具备，未审查</u></p> <p>4. 规划、公安消防、技术监督、环保等有关部门专项验收情况</p> <p><u>已通过验收</u></p> <p>5. 室内环境检测情况</p> <p><u>已检测合格</u></p> <p>6. 工程建设过程中发现的质量问题的整改情况</p> <p><u>已处理</u></p> <p>7. 工程质量保修书的签署情况</p> <p><u>已签署</u></p>

工 程 验 收 结 论	分 部 工 程 质 量 评 定 情 况	分部工程名称	质量评定结果
		地基与基础工程	合格
		主体结构工程	合格
		建筑装饰装修工程	合格
		建筑屋面工程	合格
		建筑给、排水及采暖工程	合格
		建筑电气工程	合格
		通风与空调工程	合格
		电梯安装工程	合格
		智能建筑工程	合格
		建筑节能保温	合格
	观感质量综合评价		
			观感质量综合评价“好”。
	质量控制资料核查情况	共核查 57 项 其中符合要求 57 项 经核定符合要求 57 项 核查结果:	合格

工 程 验 收 结 论

单位工程质量验收结论：

符合设计及国家现行有关规范、规程和标准，同意验收合格。

2024年7月24日

中建八局第三建设有限公司



建设单位：（公章）

项目负责人：王海波 2010年7月24日



勘察负责人：王海波 2010年7月24日

合格



设计单位：（公章）

设计负责人：王海波 2010年7月24日



施工单位：（公章）

注册建造师（项目经理）：王海波 企业技术负责人：王海波 2010年7月24日

合格



监理单位：（公章）

总监理工程师：王海波 2010年7月24日



附各单位工程质量综合验收文件：

1. 勘察单位对工程勘察文件的质量检查报告。
2. 设计单位对工程设计文件的质量检查报告。
3. 施工单位对工程施工质量的检查报告。包括：单位工程、分部工程质量自评记录，工程施工资料目录自查表，建筑材料、建筑构配件、商品混凝土、设备的出厂合格证和进场试验报告的汇总表，涉及工程结构安全的试块、试件以及有关材料的试（检）验报告汇总表和强度合格评定表，室内环境检测报告，工程开、竣工报告。
4. 监理单位对工程质量的评估报告。
5. 地基与基础、主体结构分部工程以及单位工程质量验收报告。
6. 有关工程质量检测和功能性试验资料。
7. 建设行政主管部门、质量监督机构责令整改问题的整改结果。
8. 验收人员签署的竣工验收原始文件。
9. 竣工验收遗留问题的处理结果。
10. 施工单位签署的工程质量保修书。
11. 法律、规章规定必须提供的其他文件。

## 4、技术负责人专业、职称和业绩情况

技术负责人简历表

姓名	蒋佳乾	性 别	男	年 龄	40
职务	技术负责人	职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件	证件号码	450881198509077118		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	GX12023007939	
参加工作时间	2010 年		从事技术负责人年限	7 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社	佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 1 号、2 号、3 号通用厂房	5357.63 万元	2022.8.20	已完	合格



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007939

姓 名: 蒋佳乾

性 别: 男

身份证号: 450881198509077118



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋佳乾

社保电脑号：801599405

身份证号码：450881198509077118

页码：1

参保单位名称：广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：622950

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	09	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	10	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	11	622950	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	01	622950	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	03	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	04	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	05	622950	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	07	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	08	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
合计			16240.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0		10400.0	5320.0	2080.0		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8e61d81f21）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

622950

单位名称

广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司



# 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 1 号、2 号、3 号通用厂房

## 建设工程中标通知书

招 标 人: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社

招 标 代理: 广东普信项目管理有限公司

工程名称: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 1 号、2 号、3 号通用厂房

地 点: 佛山市顺德区勒流街道勒流集约工业区 工期: 270 日历天

招标内容: 工程内容具体为: (1) 土建部分包括: 土石方工程、桩基工程(不含送桩及正负 00 以上部分)、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、防水工程、装饰工程、门窗工程等; (2) 安装部分包括: 给排水系统、消防水系统、水泵房、强电系统、防雷系统、消防报警系统、七氟丙烷灭火系统、通风系统等系统的室内安装; (3) 室外给排水部分包括: 土方工程、室外给水、室外排水等; (4) 围墙部分: 新建围墙; (5) 道路部分包括: 道路、排水沟、雨水花园等; (6) 绿化部分包括回填种植土、新栽苗木等。具体详见工程量清单及相关设计图纸。

本项目的招标控制价为 60,868,295.08 元。

中 标 人: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

中 标 价: (大写) 伍仟叁佰伍拾柒万陆仟贰佰柒拾叁元叁角肆分

(小写) ￥53576273.34 元

招标人: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 (盖章)

二〇二一年三月二十五日

招标代理机构: 广东普信项目管理有限公司 (盖章)

二〇二一年三月二十五日

本通知书一式四份, 招标人二份, 中标人、招标代理各一份。

合同编号: \_\_\_\_\_

# 建设工程施工合同



工程名称: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 1 号、2 号、3 号通用厂房

工程地点: 佛山市顺德区勒流街道勒流集约工业区

发包人: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社

承包人: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

## 第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社

承包人（全称）：广西建工第一建筑工程集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号、2号、3号通用厂房施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

### 一、工程概况

1. 工程名称：佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号、2号、3号通用厂房
2. 工程地点：佛山市顺德区勒流街道勒流集约工业区
3. 工程立项批准文号：(备案证号) 2017-440606-71-03-008351、2017-440600-71-03-008352、2017-440600-71-03-008353
4. 资金来源：自筹资金
5. 工程内容：本工程为佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号、2号、3号通用厂房，其中：1号通用厂房总建筑面积7238.73m<sup>2</sup>，框架结构，地上4层，建筑高度23.95m，最大跨度8.9m；2号通用厂房总建筑面积9175.44m<sup>2</sup>，框架结构，地上4层，建筑高度23.95m，最大跨度9.2m；3号通用厂房总建筑面积10918.29m<sup>2</sup>，框架结构，地上4层，建筑高度23.95m，最大跨度9.2m，具体内容详见设计图纸及工程量清单。
6. 工程承包范围：佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号、2号、3号通用厂房，工程内容具体为：(1) 土建部分包括：土石方工程、桩基工程（不含送桩及正负00以上部分）、砌筑工程、混凝土及钢筋混凝土工程、防水工程、装饰工程、门窗工程等；(2) 安装部分包括：给排水系统、消防水系统、水泵房、强电系统、防雷系统、消防报警系统、七氟丙烷灭火系统、通风系统等系统的室内安装；(3) 室外给排水部分包括：土方工程、室外给水、室外排水等；(4) 围墙部分：新建围墙；(5) 道路部分包括：道路、排水沟、雨水花园等；(6) 绿化部分包括回填种植土、新栽苗木等。具体详见工程量清单及相关设计图纸。

### 二、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

计划竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

工期总日历天数：270日历天（以开工令发出之日起至全部工程完工之日止）

工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历

天数为准。

### 三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

### 四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）伍仟叁佰伍拾柒万陆仟贰佰柒拾叁元叁角肆分（¥ 53576273.34 元）；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费：

人民币（大写）肆佰伍拾陆万零柒佰叁拾肆元玖角叁分（¥ 4560734.93 元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）；

(4) 暂列金额：

人民币（大写）  /  （¥   /   元）。

2. 合同价格形式：本工程以综合单价承包，包工、包料、包工期、包质量安全与文明施工、包工程保险、包全过程所需要的检测及其费用、包竣工验收、包风险因素等，承包人应按照图纸、工程量清单、施工合同和有关技术规范要求完成施工。

### 五、承包人所委派的项目经理（即为项目负责人）和其他主要管理人员包括以下人员。

项目经理（项目负责人）：詹建祥。

### 六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）
- (6) 技术标准和要求；
- (7) 图纸；

(8) 已标价工程量清单或预算书;

(9) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

## 七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的

期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

## 九、签订时间

本合同于 佛山市顺德区 签订。

## 十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

## 十二、合同生效

本合同自发包人和承包人的法定代表人或其授权代理人在协议书上签字并盖单位公章后本合同生效。

## 十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

附加 1：工程质量保修

附件 2：建设领域工人工资支付专用账户设立、存储、使用协议书

附件 3：廉洁从业承诺书

附件 4：承包人违约金一览表

附件 5：工程质量、安全及文明施工处罚项目一览表

附件 6：承包人主要施工管理人员表

发包人: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作  
经济社(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字) 

组织机构代码: \_\_\_\_\_

地 址: 佛山市顺德区勒流街道

邮政编码: 528322

法定代表人: \_\_\_\_\_

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: \_\_\_\_\_

传 真: \_\_\_\_\_

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账 号: \_\_\_\_\_

承包人: 广西建工第一建筑工程集团有限公司  
司(公章)

法定代表人或其委托代理人  
(签字) 

组织机构代码: 91450000198229934T

地 址: 南宁市西乡塘区衡阳东路 1 号

邮政编码: 530001

法定代表人: 杨俊

委托代理人: \_\_\_\_\_

电 话: 0755-26974699

传 真: 0755-26974699

电子邮箱: \_\_\_\_\_

开户银行: 兴业银行股份有限公司南宁新城  
支行

账 号: 552030100100000494

2021.4

## 单位(子单位)竣工验收报告

GD411 0 0 1

单位(子单位)工程名称: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号通用厂房

验收日期: \_\_\_\_\_

建设单位(盖章): 广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社



\*GD-E1-914\*

## 单位(子单位)竣工验收报告说明

GD-E1-914/1 □□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

工程竣工验收报告  
GD-E1-914/1

## 一、工程概况

GD-E1-914/2 

工程名称	佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社1号通用厂房							
工程地点	顺德区勒流街道勒流港集约工业区A01-1-7-1号地块		建筑面积	7238.73m <sup>2</sup>	工程造价 14691688.46元			
结构类型	框架	层数	地上:	4	层			
			地下:	0	层			
施工许可证号	440606202109030101	监理许可证号						
开工日期	2021-06-01	验收日期	2022-8-20					
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2021070104001					
建设单位	广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社							
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院							
设计单位	广东新广厦建筑设计院有限公司							
总包单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (土建)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (装修)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司							
施工图 审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心							



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	吴耀民
副组长	张一兵
组员	萧培安、康家衍、刘战明、彭炎焜、马骁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	梁宁芳	蒋佳乾、颜昌平、沈志伟、刘钱源
建筑设备安装工程	梁宁芳	蒋佳乾、颜昌平、沈志伟、刘钱源
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质控资料	梁宁芳	蒋佳乾、颜昌平、黄炎华、刘钱源

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### (三)工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
屋面	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑电气	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
电梯	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	评价为“好”的 评价为“一般”的



\* GD-E1-914/4 \*

(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5

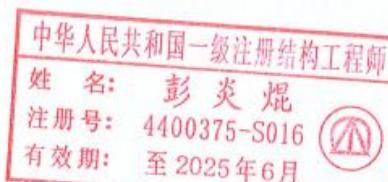


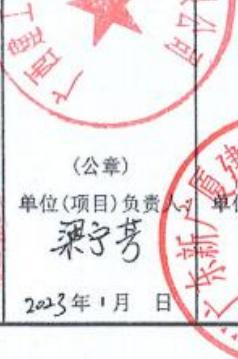
\*GD-E1-914/5\*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

□□□



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
（公章） 单位（项目）负责人： 	（公章） 总监理工程师： 	（公章） 单位（项目）负责人：  2023年1月 日	（公章） 单位（项目）负责人：  2023年1月 日	（公章） 单位（项目）负责人：  2023年1月 日

\*GD-E1-914/6\*

单位(子单位)竣工验收报告

GD411001



单位(子单位)工程名称: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社2号通用厂房

验 收 日 期:

广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社



\*GD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1 □□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2



工程名称	佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社2号通用厂房							
工程地点	顺德区勒流街道勒流港集约工业区A01-1-7-2号地块	建筑面积	9175.44m <sup>2</sup>	工程造价	17657613.94元			
结构类型	框架	层 数	地上:	4	层			
			地下:	0	层			
施工许可证号	440606202109010201	监理许可证号						
开工日期	2021-06-01	验收日期	2022-8-20					
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2021070104001					
建设单位	广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社							
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院							
设计单位	广东新广厦建筑设计院有限公司							
总包单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (土建)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (装修)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司							
施工图 审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心							



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

#### 1. 验收组

组长	吴耀民
副组长	张一兵
组员	萧培安、康家衍、刘战明、彭炎焜、马骁

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	韦燕妮	蒋振辉、陈基文、余宗倩、陈昆仑
建筑设备安装工程	韦燕妮	蒋振辉、陈基文、余宗倩、陈昆仑
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质量控制资料	韦燕妮	蒋振辉、陈基文、余宗倩、陈昆仑

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



\* GD-E1-914/3 \*

### (三)工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
屋面	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑电气	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	评价为“好”的 评价为“一般”的
电梯	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	评价为“好”的 评价为“一般”的



GD-E1-914/4

(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5



\*GD-E1-914/5\*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

□□□



建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
单位(项目)负责人: 吴耀良 年 月 日	总监理工程师: 韦燕妮 年 月 日	单位(项目)负责人: 韦燕妮 2023年 月 日	单位(项目)负责人: 彭炎焜 2024年 月 日	单位(项目)负责人: 彭炎焜 年 月 日



\*GD-E1-914/6\*

## 单位(子单位)竣工验收报告

GD411 0 0 1

单位(子单位)工程名称: 佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社3号通用厂房

验收日期: \_\_\_\_\_

建设单位(盖章): 广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社



barcode  
\*GD-E1-914\*

## 单位（子单位）竣工验收报告说明

GD-E1-914/1 □□

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容认真，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



\*GD-E1-914/1\*

## 一、工程概况

GD-E1-914/2



工程名称	佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社3号通用厂房							
工程地点	顺德区勒流街道勒流港集约工业区A01-1-7-3号地块		建筑面积	10918.29m <sup>2</sup>	工程造价 21226970.94元			
结构类型	框架	层数	地上:	4	层			
			地下:	0	层			
施工许可证号	440606202108270101	监理许可证号						
开工日期	2021-06-01	验收日期	2022-8-20					
监督单位	佛山市顺德区住房城乡建设和水利局	监督编号	2021060404004					
建设单位	广东省佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社							
勘察单位	化工部广州地质工程勘察院							
设计单位	广东新广厦建筑设计有限公司							
总包单位	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (土建)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (设备安装)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
承建单位 (装修)	广西建工第一建筑工程集团有限公司							
监理单位	佛山市吉盈工程建设管理有限公司							
施工图 审查单位	佛山市顺德区顺建施工图审查中心							



\*GD-E1-914/2\*

## 二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 □□□

### (一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个

专业组。

#### 1. 验收组

组长	吴耀民
副组长	张一兵
组员	萧培安、康家衍、刘战明、彭炎焜、马晓

#### 2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	詹建祥	张振华、谭春莉、石怀荣、庞晓庆、赖天洋
建筑设备安装工程	詹建祥	张振华、谭春莉、石怀荣、庞晓庆、赖天洋
通讯、电视、燃气等专业工程		
工程质量资料	詹建祥	张振华、谭春莉、石怀荣、庞晓庆、赖天洋

### (二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



"GD-E1-914/3"

### (三)工程质量评定

GD-E1-914/4

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见 /备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
主体结构	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑装饰装修	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
屋面	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑节能	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
建筑电气	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 4 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的
电梯	同意验收	共 9 项, 其中: 经审查符合要求 9 项 经核定符合要求 9 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 评价为“好”的 评价为“一般”的



" GD-E1-914/4 "

(四) 验收人员签名:

GD-E1-914/5



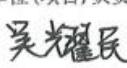
\*GD-E1-914/5\*

## (五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

□□□



建设单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	监理单位：  (公章) 总监理工程师：  年 月 日	施工单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	设计单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日	勘察单位：  (公章) 单位(项目)负责人：  年 月 日
--	---	--	---	--

\*GD-E1-914/6\*

## 5、项目管理机构设置及其他人员配备要求

### 1. 项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	叶其文	高级工程师	建造师证	一级	桂1452013201304310	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	蒋佳乾	高级工程师	职称证	高级	GX12023007939	土木工程	本单位	/	/
安全主任	曹鑫华	高级工程师	安全考核证	C	桂建安C3(2006)0001421	建筑施工安全	本单位	/	/
质量主任	胡梅珍	高级工程师	职称证	高级	GX12021042478	市政公用工程	本单位	/	/
给排水工程	黄杰华	高级工程师	职称证	高级	GX12024013279	建筑给水排水工程	本单位	/	/
测量工程师	邓水彬	高级工程师	职称证	高级	GX12024012507	建筑工程测量与测绘	本单位	/	/
暖通工程师	骆敏	高级工程师	职称证	高级	1500736	暖通空调	本单位	/	/
强电工程师	甘均元	高级工程师	职称证	高级	GX12023007755	建筑电气工程	本单位	/	/
弱电工程师	谭志威	高级工程师	职称证	高级	0504464	工业电气自动化	本单位	/	/
造价工程师	农小琴	高级工程师	造价师证	一级	建[造]1102450005015	土木建筑	本单位	/	/
土建工程师	黄桂花	高级工程师	职称证	高级	GX12020006232	建筑工程管理	本单位	/	/
材料员	王光业	高级工程师	岗位证	/	452194511100124	/	本单位	/	/
安全员	杨娟	/	安全考核证	C	桂建安C3(2016)0011451	/	本单位	/	/

质量员	黄家娟	工程师	岗位证	/	452094510611727	土建	本单位	/	/
资料员	容兴燕	工程师	岗位证	/	452094511404125	/	本单位	/	/
施工员	杨鸿成	高级工程师	岗位证	/	452094510102410	土建	本单位	/	/
劳资专管员	曾德宽	工程师	岗位证	/	452094511300766	建筑工程管理	本单位	/	/
BIM项目负责人	范全全	工程师	技能证书	一级	1701001023009216	BIM建模	本单位	/	/
BIM技术负责人	刘聪	高级工程师	技能证书	一级	1801001023017120	BIM建模	本单位	/	/

## 2. 项目经理（建造师）简历表

姓名	叶其文		性 别	男		年 龄	51
职务	项目经理		职 称	高级工程师		学 历	专科
证件类型	身份证件		证件号码	450521197408094413		手机号码	/
参加工作时间	1995 年		从事项目经理（建造师）年限			12 年	
项目经理（建造师） 资格证书编号		桂 1452013201304310					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期		在建或已完	工程质量	
广西第一工业学校	广西安全工程职业技术学院建设项目设计-采购-施工(EPC)工程总承包	74220.36 万元	2017.5.1 2022.1.21		已完	合格	
四川工程职业技术学院	四川工程职业技术学院数字经济产教融合实训基地建设项目	13154.11 万元	2012.12.7 2024.7.24		已完	合格	

### 3. 技术负责人简历表

姓名	蒋佳乾		性 别	男	年 龄	40
职务	技术负责人		职 称	高级工程师	学 历	专科
证件类型	身份证件		证件号码	450881198509077118		
手机号码	/		证件号(职称证书编号)	GX12023007939		
参加工作时间	2010 年		从事技术负责人年限	7 年		
在建和已完工程项目情况						
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量	
佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社	佛山市顺德区勒流街江义股份合作经济社 1 号、2 号、3 号通用厂房	5357.63 万元	2022.8.20	已完	合格	

#### 4. 质量负责人信息表

姓名	胡梅珍	证件类型	身份证	证件号码	452123198002163746
手机号码	/		证件号(质量员证编号)		GX12021042478

#### 5. 安全负责人信息表

姓名	曹鑫华	证件类型	身份证	证件号码	450104197901081538
手机号码	/		证件号(C 证编号)		桂建安 C3 (2006) 0001421

#### 6. 安全员信息表

姓名	杨娟	证件类型	身份证	证件号码	450105198103300020
手机号码	/		证件号(C 证编号)		桂建安 C3 (2016) 0011451

#### 7. 劳资专管员信息表

姓名	曾德宽	证件类型	身份证	证件号码	450222199302100036
手机号码	/		证件号		452094511300766

## 8. 项目管理班子配备情况辅助证明材料

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[经办窗口](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810362	45010519760220042	企业职工基本养老保险	202408-202508

2025年09月01日



## 8.1 项目经理-叶其文





使用有效期：2025年08月25日

2026年02月21日

## 中华人民共和国一级建造师注册证书

姓    名：叶其文

性    别：男

出生日期：1974年08月09日

注册编号：桂1452013201304310



聘用企业：广西建工第一建筑工程集团有限公司

注册专业：市政公用工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)

建筑工程(有效期：2024-09-14至2027-09-13)



请登录中国建造师网  
微信公众号扫一扫查询



个人签名：叶其文  
签名日期：2025.8.25

中华人共和国  
住房和城乡建设部  
行政审批专用章  
签发日期：2013年11月05日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:桂建安B (2014) 0001574

姓 名: 叶其文



性 别: 男

出生 年 月: 1974-08-09

企 业 名 称: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2014年04月15日

有 效 期: 2023年04月15日至 2026年04月15日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年4月15日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	45072219921111142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	45072219921111142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日



## 8.2 技术负责人-蒋佳乾



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007939

姓 名: 蒋佳乾

性 别: 男

身份证号: 450881198509077118



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 土木工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蒋佳乾

社保电脑号：801599405

身份证号码：450881198509077118

页码：1

参保单位名称：广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：622950

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险				
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	08	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	09	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	10	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2024	11	622950	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2024	12	622950	8000.0	*1200.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	01	622950	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	80.0	8000	64.0	16.0
2025	02	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	03	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	04	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	05	622950	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	64.0	16.0
2025	06	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	07	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
2025	08	622950	8000.0	*1280.0	*640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	*80.0	8000	*64.0	*16.0
合计			16240.0	8320.0			5200.0	2080.0			520.0		10400.0	5320.0	2080.0		

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8e61d81f21）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

## 7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

622950

单位名称

广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司



### 8.3 安全主任-曹鑫华



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region

### 注意事項

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1500754  
No.



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号：205000021201602256  
File No.

姓名 曹金华 性别 男  
Name Gender

身份证号 450104197901081538  
ID Number

职称系列 工程  
Category of Profession

资格名称 高级工程师  
Qualification

专业 工业与民用建筑  
Specialty

授予时间 2016年12月  
Date of Conferment

评审机构 工程系列建设系统高级评委组  
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 广西壮族自治区  
Issued by 人力资源和社会保障厅



2016年12月31日

职称专用章  
(1)

# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2006)0001421

姓 名: 曹鑫华



性 别: 男

出生年月: 1979-01-08

企 业 名 称: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理员

初次领证日期: 2006年07月18日

有 效 期: 2024年04月18日至 2027年07月18日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年4月18日

中华人民共和国  
注册安全工程师执业证



国家安全生产监督管理总局



姓 名 曹鑫华

性 别 男

执业资格 0084227  
证书编号

持证人签名 \_\_\_\_\_

执业证号 45130135937

发证日期 2013年05月16日

## 注册记录

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

有效期至：2016年05月15日

曹鑫华 45130135937

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广西建工集团第一建筑工程有限责任公司

有效期至：2021年07月17日

## 注册记录

C0133 曹鑫华 450104197901081538

注册类别：建筑施工安全

聘用单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司

有效期：2021年09月17日至2026年09月17日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，已足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[自助服务厅](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810362	45010519760220042	企业职工基本养老保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日

业务专用章

150108002534

## 8.4 质量主任-胡梅珍



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042478

姓 名: 胡梅珍

性 别: 女

身份证号: 452123198002163746



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/lorm>验证此单据真伪，验证号码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211142	失业保险	202408-202508

2025年09月01日



## 8.5 给排水工程-黄杰华



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12024013279

姓 名: 黄杰华

性 别: 男

身份证号: 450422198601050274



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑给水排水工程

取得资格时间: 2023年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2024年01月17日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508



2025年09月01日

## 8.6 测量工程师-邓水彬



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12021042486

姓 名: 邓水彬

性 别: 男

身份证号: 44020419830311473X



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政公用工程

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2021年12月29日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邓水彬

社保电脑号：645205310

身份证号码：44020419830311473X

页码：1

参保单位名称：广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司

单位编号：622950

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育		工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	08	622950	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*23.6	2360	*18.88 *4.72
2024	09	622950	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*23.6	2360	*18.88 *4.72
2024	10	622950	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*23.6	2360	*18.88 *4.72
2024	11	622950	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2024	12	622950	4492.0	*673.8	*359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	*23.6	2360	*18.88 *4.72
2025	01	622950	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	23.6	2360	18.88 4.72
2025	02	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	*23.6	2360	*18.88 *4.72
2025	03	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*25.2 *5.04
2025	04	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*25.2 *5.04
2025	05	622950	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*25.2 *5.04
2025	06	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16 *5.04
2025	07	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16 *5.04
2025	08	622950	4492.0	*718.72	*359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	*25.2	2520	*20.16 *5.04
合计			9118.76	4671.68			1293.65	431.26			431.26		318.4	153.12	63.28	

## 备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef8e61d9e590）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
622950

单位名称  
广西建工第一建筑工程集团有限公司深圳分公司

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
打印日期：2025年9月10日  
证明专用章

## 8.7 暖通工程师-骆敏





您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[经办大厅](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810562	450105197601230042	企业职工基本养老保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日

业务专用章

4501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日



## 8.8 强电工程师-甘均元



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12023007755

姓 名: 甘均元



性 别: 男

身份证号: 452502197609117530

职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑电气工程

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级

专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form> 验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



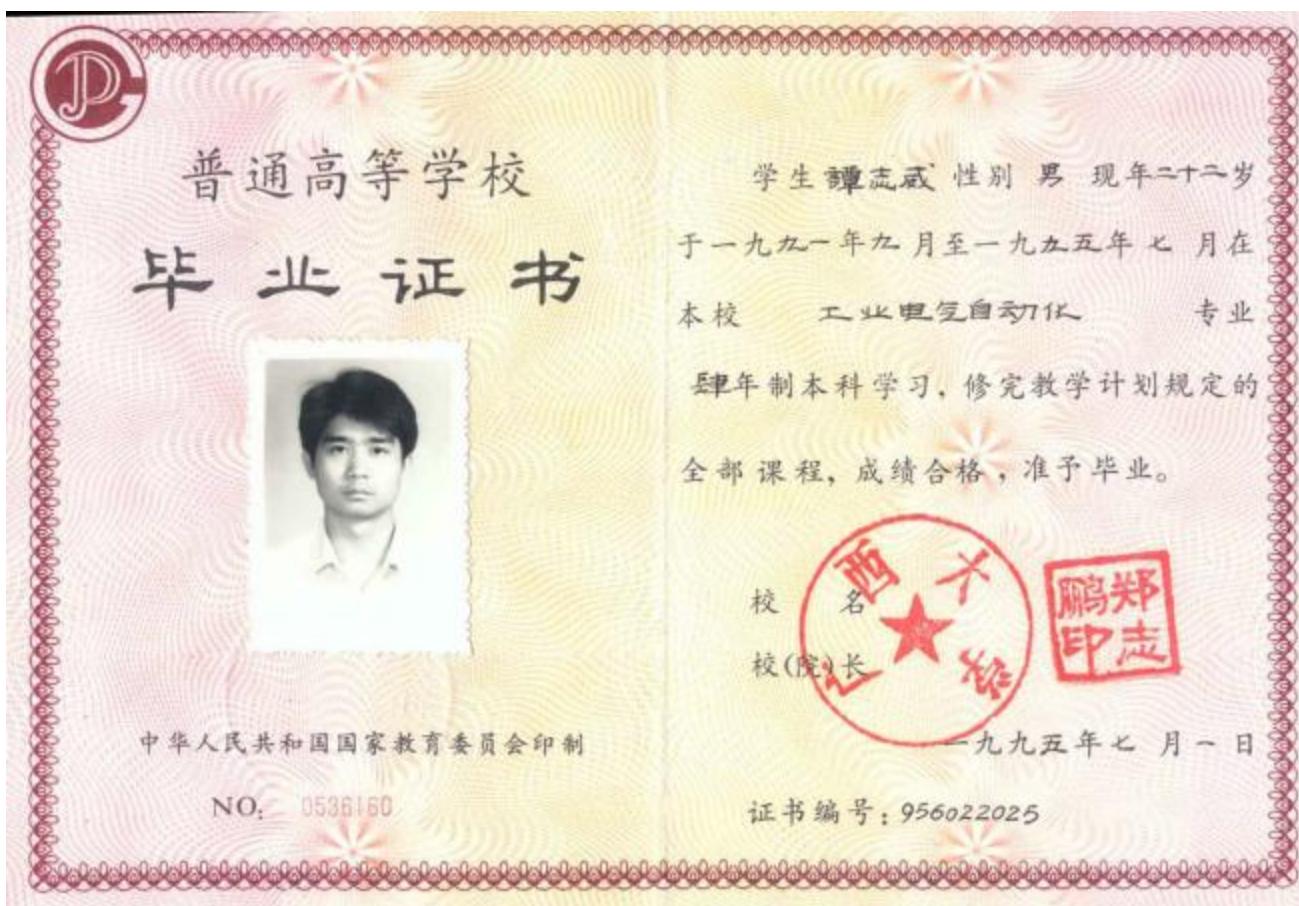
11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日



## 8.9 弱电工程师-谭志威



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。



编 号: 0504464  
No.

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.

Approved by  
Guangxi Leading Group of  
Professional Title Conferment.



Issued by  
The personnel Department of  
Guangxi Zhuang Autonomous  
Region.

持证人签名 .....  
Signature of the bearer



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc

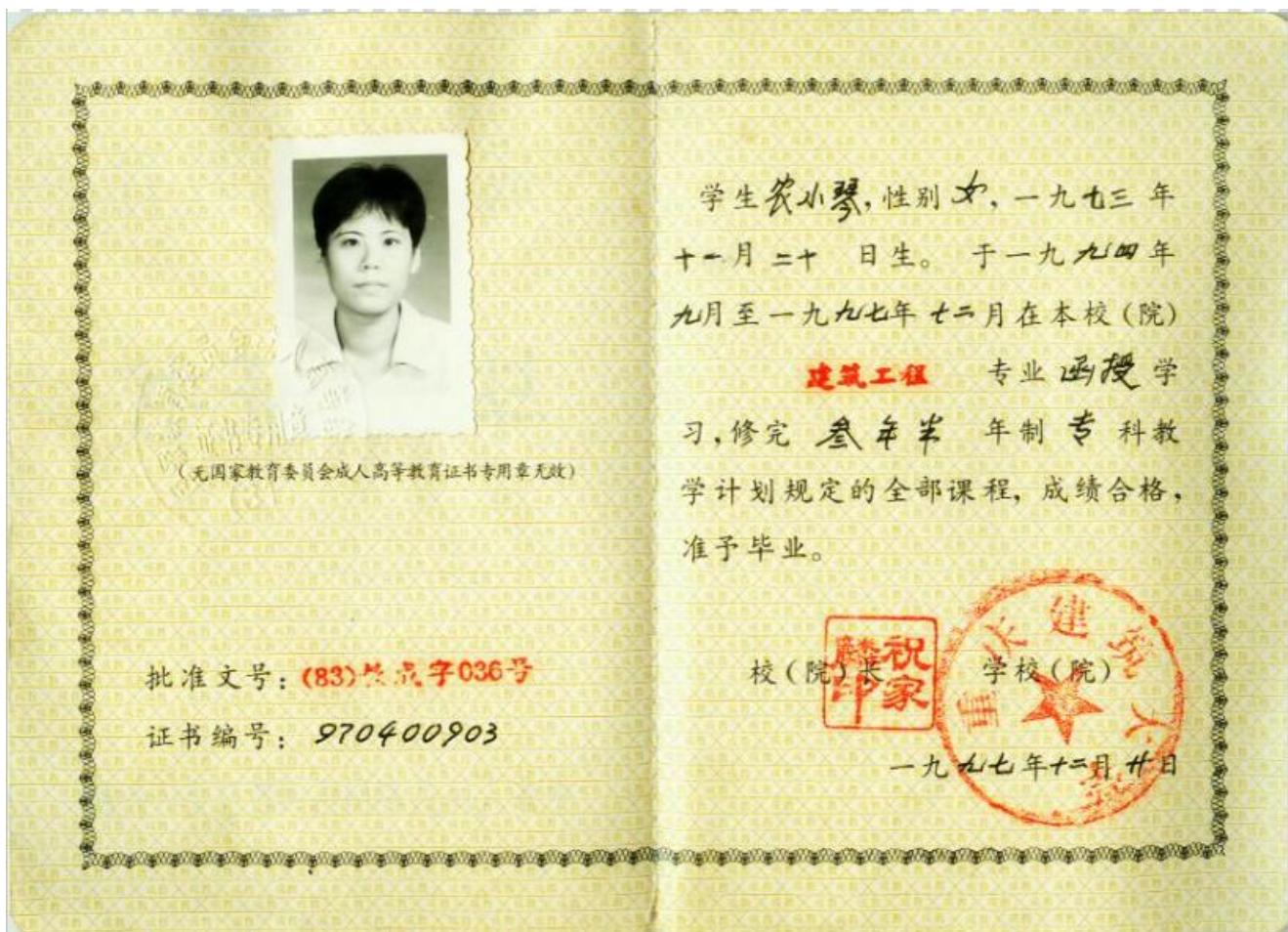


11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508



2024年09月01日

## 8.10 造价工程师-农小琴



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Leading Group of Professional Title Reform of Guangxi Zhuang Autonomous Region  
Approved by  
Issued by  
Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 205000021201602235

### 注意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1500733  
No.

姓 名 ...农小琴 性 别 ...女  
Name ...  
Gender ...

身份证号 ...452722197311200768  
ID Number ...

职称系列 ...工程  
Category of Profession ...

资格名称 ...高级工程师  
Qualification ...

专业 ...建筑工程造价  
Specialty ...

授予时间 ...2016年12月  
Date of Conferment ...

评审机构 ...工程系列建设系统高级评委组  
Accrediting Agency ...

批准机关 (盖章) ...广西壮族自治区  
Issued by ...  
Human Resource and Social Security Hall



2016 年 12 月 31 日

职称专用章

中华人民共和国  
一级造价工程师

The People's Republic of China

Class1 Cost Engineer

注册证书  
Certificate of Registration



姓 名: 农小琴

身份证号码: 452722197311200768

性 别: 女

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 广西建工第一建筑工程  
集团有限公司

证书编号: 建[造]11024500005015

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

发证日期: 2022 年 12 月 23 日



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form>验证此单据真伪，验证码号码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508



2025年09月01日

## 8.11 土建工程师-黄桂花



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX12020006232

姓 名: 黄桂花

性 别: 女

身份证号: 452226198206051820



职称系列: 工程系列

级 别: 副高级

资格名称: 高级工程师

获取方式: 职称评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2019年12月

评审机构: 广西建工集团有限责任公司工程系列建设系统高级  
专业技术资格评审委员会

批准机关: 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅

在线验证网址:



生成时间: 2020年02月20日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，是全额缴费，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[经办大厅](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。



2025年09月01日

#### 附参保人员名单

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810562	45010519760220042	企业职工基本养老保险	202408-202508



2025年09月01日

## 8.12 材料员-王光业



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



### 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

### Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 0034055  
No.



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：王光业

性 别：男

身份证号：450111197706232410

证书编号：452194511100124

岗位名称：材料员

工作单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gpxzx.cn/>



扫码验证

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form>验证此单据真伪，验证号码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日

业务专用章

4501080025348

## 8.13 安全员-杨娟



# 建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

## 安全生产考核合格证书

编号:桂建安C3(2016)0011451

姓 名: 杨娟

性 别: 女

出生年月: 1981-03-30



企业名称: 广西建工第一建筑工程集团有限公司

职 务: 综合类专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年11月19日

有 效 期: 2022年11月19日至 2025年11月19日



发证机关: 广西壮族自治区住房和城乡建设厅

发证日期: 2022年11月19日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form> 验证此单据真伪，验证号码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508



2024年09月01日

## 8.14 质量员-黄家娟



广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：黄家娟

性 别：女

身份证号：450702198509036024

证书编号：452094510611727

岗位名称：土建质量员

工作单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



扫码验证



您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/forn>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508



2025年09月01日

## 8.15 资料员-容兴燕



# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022003142

姓 名: 容兴燕

性 别: 女

身份证号: 450722199211071142



职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月07日

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：容兴燕

性 别：女

身份证号：450722199211071142

证书编号：452094511404125

岗位名称：资料员

工作单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育



扫码验证

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gpxzx.cn/>

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站https://www.gx12333.net/for m/验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



11	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	失业保险	202408-202508
12	骆敏	45311181056 2	450105197602230042	工伤保险	202408-202508
13	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	企业职工基 本养老保险	202408-202508
14	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	失业保险	202408-202508
15	叶其文	45311532698 6	450521197408094413	工伤保险	202408-202508
16	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	企业职工基 本养老保险	202408-202508
17	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	失业保险	202408-202508
18	胡梅珍	45311723084 9	452123198002163746	工伤保险	202408-202508
19	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	企业职工基 本养老保险	202408-202508
20	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	失业保险	202408-202508
21	杨娟	45312331266 6	450105198103300020	工伤保险	202408-202508
22	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	企业职工基 本养老保险	202408-202508
23	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	失业保险	202408-202508
24	甘均元	45312424221 6	452502197609117530	工伤保险	202408-202508
25	王光业	45312452309 3	450111197706232410	企业职工基 本养老保险	202408-202508
26	王光业	45312452309 3	450111197706232410	失业保险	202408-202508
27	王光业	45312452309 3	450111197706232410	工伤保险	202408-202508
28	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	企业职工基 本养老保险	202408-202508
29	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	失业保险	202408-202508
30	谭志威	45312524650 6	450103197310152510	工伤保险	202408-202508
31	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	企业职工基 本养老保险	202408-202508
32	容兴燕	45312645334 2	450722199211071142	失业保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日

业务专用章

4501080025348

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce470bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日



## 8.16 施工员-杨鸿成



本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有高级专业技术资格水平。



### 注意项

专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机  
关报告。

证书编号：11703280



(加盖批准机关钢印有效)

姓名 杨鸿成 性别 男

身份证号 450105197708130031

职称系列 工程

资格名称 高级工程师

专业 建筑工程管理

授予时间 2018年12月

评审机构 程系列广西建工集团副高级评委会

批准机关(盖章) 广西壮族自治区

人力资源和社会保障厅

2018年12月31日

职称专用章  
(1)

管理号 205000111201801176



# 广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名：杨鸿成

性 别：男

身份证号：450105197708130031

证书编号：452094510102410

岗位名称：土建施工员

工作单位：广西建一建筑工程有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业  
人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



扫码验证

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



## 广西壮族自治区社会保险事业管理中心

### 社会保险缴费证明

证明编号：5670059311005405

广西建工第一建筑工程集团有限公司，单位编号：451117938。该单位黄桂花等16名职工在我中心参加社会保险，足额缴费，参保情况见附件。

特此证明

！

备注

：

- 1、本证明由参保单位或个人通过[网上大厅](#)、网上大厅、自主一体机打印，所盖公章为电子印章。
- 2、本证明涉及个人信息，因个人保管不当或向第三方泄露引起的一切后果由本人自行承担。
- 3、本证明的信息仅供参考，不作为待遇计发的依据。本证明自打印之日起三个月内有效。

附参保人员名单

：

序号	姓名	个人编号	身份证号	险种	缴费起始时间
1	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	企业职工基本养老保险	202408-202508
2	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	失业保险	202408-202508
3	杨鸿成	451153633963	450105197708130031	工伤保险	202408-202508
4	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	企业职工基本养老保险	202408-202508
5	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	失业保险	202408-202508
6	曹鑫华	453106341132	450104197901081538	工伤保险	202408-202508
7	黄桂花	453110401213	452226198206051820	企业职工基本养老保险	202408-202508
8	黄桂花	453110401213	452226198206051820	失业保险	202408-202508
9	黄桂花	453110401213	452226198206051820	工伤保险	202408-202508
10	骆敏	453111810352	45010519760210042	企业职工基本养老保险	202408-202508

2025年09月01日

社保机构盖章

2025年09月01日

业务专用章

450108002534

## 8.17 劳资专管员-曾德宽



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证



姓 名：曾德宽

性 别：男

身份证号：450222199302100036

证书编号：452094511300766

岗位名称：劳务员

工作单位：广西建工第一建筑工程集团有限公司

参加广西住房和城乡建设领域施工现场专业人员职业培训，测试成绩合格。

2021年已完成“32”学时继续教育

2022年已完成“32”学时继续教育

2023年已完成“32”学时继续教育

2024年已完成“32”学时继续教育

培训机构：广西壮族自治区

发证时间：2020年11月10日

查询网址：<https://www.gxpzx.cn/>



扫码验证

# 广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22023005538

姓 名: 曾德宽



性 别: 男

身份证号: 450222199302100036

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 建筑工程管理

取得资格时间: 2022年12月

评审机构: 工程系列广西建工集团中级评委会

批准机关: 广西建工集团有限责任公司

在线验证网址:



生成时间: 2023年01月18日

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码3de0ff3e0b714798939c57570e7150e3



33	闭仲凯	45313498419 6	450104198611040011	工伤保险	202408-202504
34	农小琴	45313530550 4	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	农小琴	45313530550 4	452722197311200768	失业保险	202408-202508
36	农小琴	45313530550 4	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
37	曾德宽	45313889829 3	450222199302100036	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	曾德宽	45313889829 3	450222199302100036	失业保险	202408-202508
39	曾德宽	45313889829 3	450222199302100036	工伤保险	202408-202508
40	岑玲玲	45313902830 1	450103199009302021	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	岑玲玲	45313902830 1	450103199009302021	失业保险	202408-202508
42	岑玲玲	45313902830 1	450103199009302021	工伤保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月15日



## 8.18 BIM 项目负责人-范全全



本证书由广西壮族自治区职称改革  
工作领导小组批准，广西壮族自治区人  
力资源和社会保障厅印制。它表明持证  
人具有中级专业技术资格水平。



### 注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重  
要证件，持证人应妥为保管。  
如证件遗失应立即向批准机关  
报告。

二、持证人每三年为一周  
期向批准机关交验专业技术资  
格证书。

证书编号：21608232



(加盖批准机关钢印有效)

管理号：

姓名 范全全 性别 男  
身份证号 452132198904270037  
职称系列 工程  
资格名称 工程师  
专业 建筑电气工程  
授予时间 2018年12月  
评审机构 工程系列广西建工集团中级评委会  
批准机关(盖章) 广西建工集团有限公司  
2019年1月24日



# 全国 BIM 技能等级考试

## 一级证书



范全全 参加 2016 年 12 月全国 BIM 技能等级考试

BIM 建模师, 成绩良好, 特发此证。

身份证号: 452132198904270037

证书编号: 1701001023009216

### CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 452132198904270037

Certificate Number: 1701001023009216



证书唯一序列号: 11013960

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508

社保机构盖章 2025年09月01日



## 8.19 BIM 技术负责人-刘聪



本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.



Human Resource and Social Security Department of Guangxi  
Zhuang Autonomous Region



(加盖批准机关钢印有效)

Valid with embossed seal

持证人签名

Signature of the Bearer

管理号:

File No. 205000111201701638

## 注意事项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

## Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号: 1512258  
No.

姓名 刘聰 性别 男  
Name Gender  
身份证号 450104197812191532  
ID Number  
职称系列 工程  
Category of Profession  
资格名称 高级工程师  
Qualification  
专业 土木工程  
Specialty  
授予时间 2017年12月  
Date of Conferment  
评审机构 工程系列广西建工集团副高级评委会  
Accrediting Agency  
批准机关(盖章) 广西壮族自治区人力资源和社会保障厅  
Issued by

2018年1月 日

BIM  
全国 BIM 技能等级考试  
一级证书



刘聪 参加 2017 年 12 月全国 BIM 技能等级考试  
BIM 建模师 ，成绩 良好 ，特发此证。

身份证号: 450104197812191532  
证书编号: 1801001023017120

CERTIFICATE OF BIM SKILL PROFICIENCY TEST

Level I

ID Number: 450104197812191532  
Certificate Number: 1801001023017120

中国图学学会  
China Graphics Society

证书唯一序列号: 1100016795

您可以使用手机扫描二维码或访问人社网站<https://www.gx12333.net/form/>验证此单据真伪，验证码23104cabfa98419783d72ce4f70bf0cc



33	容兴燕	453126453342	450722199211071142	工伤保险	202408-202508
34	黄杰华	453126735448	450422198601050274	企业职工基本养老保险	202408-202508
35	黄杰华	453126735448	450422198601050274	失业保险	202408-202508
36	黄杰华	453126735448	450422198601050274	工伤保险	202408-202508
37	刘聪	453128447509	450104197812191532	企业职工基本养老保险	202408-202508
38	刘聪	453128447509	450104197812191532	失业保险	202408-202508
39	刘聪	453128447509	450104197812191532	工伤保险	202408-202508
40	范全全	453132653369	452132198904270037	企业职工基本养老保险	202408-202508
41	范全全	453132653369	452132198904270037	失业保险	202408-202508
42	范全全	453132653369	452132198904270037	工伤保险	202408-202508
43	农小琴	453135305504	452722197311200768	企业职工基本养老保险	202408-202508
44	农小琴	453135305504	452722197311200768	失业保险	202408-202508
45	农小琴	453135305504	452722197311200768	工伤保险	202408-202508
46	黄家娟	453139647401	450702198509036024	企业职工基本养老保险	202408-202508
47	黄家娟	453139647401	450702198509036024	失业保险	202408-202508
48	黄家娟	453139647401	450702198509036024	工伤保险	202408-202508

社保机构盖章

2025年09月01日

