

标段编号: 2412-440307-04-01-316295002001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称: 龙岗区积谷田受纳场（二期）项目施工总承包

投标文件内容: 资信标文件

投标人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

日期: 2025年09月28日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	企业基础信息情况表 投标人提供营业执照、资质证书等。
2	投标人近 5 年类似项目业绩	投标人近 5 年（2020 年 6 月 1 日至截标之日，以交工或竣工验收证明材料中载明的最晚时间为准）最具代表性的已完成类似项目的业绩。注：1. 提供业绩不超过 5 项，按照表格前 5 项业绩计。2. 同时提供业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）、交（竣）工验收证明材料，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。3. 如提供投标人以联合体方式承接的业绩，需体现投标人承担的类似项目工程内容及相应金额，合同中未能体现相关信息的，需提供类似项目工程预算书等作为补充证明。4. 以上资料均要求提供扫描件，原件备查。
3	拟派项目经理近 5 年类似项目业绩	项目经理近 5 年（2020 年 6 月 1 日至截标之日，以交工或竣工验收证明材料中载明的最晚时间为准）最具代表性的已完工同类工程业绩。注：1. 提供业绩不超过 5 项，按照表格前 5 项业绩计。2. 同时提供业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、项目经理任职）、交（竣）工验收证明材料，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。3. 如提供投标人以联合体方式承接的业绩，需体现投标人承担的类似项目工程内容及相应金额，合同中未能体现相关信息的，需提供类似项目工程预算书等作为补充证明。4. 如合同中项目经理与交（竣）工验收证明材料中项目经理不一致的，以交（竣）工验收证明材料中项目经理为准。5. 以上资料均要求提供扫描件，原件备查。
4	项目管理机构	拟投入本项目主要的团队人员情况：人员配备齐全、合理。团队人员包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、造价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）等。证明材料：项目管理班子人员的学历、专业、职称、资格证书、在本项目任职岗位。
5	承诺函	投标人将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受本工程的招标文件所有内容。（格式自拟）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业基础信息情况表

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章） 填报日期：
2025.9.9

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司		企业曾用名(如有)	深圳市鹏润达市政工程有限公司		
统一社会信用代码	91440300192362435N		企业性质(民营或国有)	民营		
注册资金(万元)	30000		注册地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713		
成立时间	1995 年 07 月 24 日		办公场所情况	2422.56 平方米 (填写面积，并提供证明材料)		
法定代表人	李刚		企业股东信息(主要) 1、李向东：9300 万元 (31%) 2、黄静华：19500 万元 (62%) 3、鹏润达环球贸易(深圳)有限公司：600 万元 (2%) 4、深圳市鹏润达集团有限公司：600 万元 (2%)			
企业资质	市政公用工程施工总承包一级					
	建筑工程施工总承包一级					
	地基基础工程专业承包一级					
	建筑装修装饰工程专业承包一级					
	建筑机电安装工程专业承包一级					
	水利水电工程施工总承包二级					
	公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级					
企业总人数	164					
营业收入	2022 年	65241.890358 万元				
	2023 年	66978.674562 万元				
	2024 年	59439.992645 万元				

1、企业基础信息情况表

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司（公章） 填报日期：2025.9.9

企业名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司		企业曾用名（如有）	深圳市鹏润达市政工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192362435N		企业性质（民营或国有）	民营
注册资金（万元）	30000		注册地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713
成立时间	1995 年 07 月 24 日		办公场所情况	2422.56 平方米(填写面积，并提供证明材料)
法定代表人	李刚		企业股东信息（主要） 1、李向东：9300 万元（31%） 2、黄静华：19500 万元（62%） 3、鹏润达环球贸易（深圳）有限公司：600 万元（2%） 4、深圳市鹏润达集团有限公司：600 万元（2%）	
企业资质	市政公用工程施工总承包一级			
	建筑工程施工总承包一级			
	地基基础工程专业承包一级			
	建筑装修装饰工程专业承包一级			
	建筑机电安装工程专业承包一级			
	水利水电工程施工总承包二级			
	公路交通工程（公路安全设施分项）专业承包二级			
企业总人数	164			
营业收入	2022 年	65241.890358 万元		
	2023 年	66978.674562 万元		
	2024 年	59439.992645 万元		



国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

变更（备案）通知书

22004116892

深圳市鹏润达控股集团有限公司：

我局已于二〇二〇年三月十七日对你企业申请的（名称）变更予以核准； 对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市鹏润达市政工程有限公司

变更后名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。





建筑业企业资质证书

(正本)

企业名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码：91440300192362435N 法定代表人：李刚
(或营业执照注册号)：

注册资本：30000万元人民币 经济性质：有限责任公司

证书编号：D144068183 有效期：2028年12月22日

资质类别及等级：

建筑工程施工总承包壹级；
市政公用工程施工总承包壹级。

发证机关



2025年 6月 5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

详细地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

统一社会信用代码
(或营业执照注册号): 91440300192362435N 法定代表人: 李刚

注册资本:30000万元人民币 经济性质:有限责任公司

证书编号:D144068183 有效期:2028年12月22日

资质类别及等级:

建筑工程施工总承包壹级;
市政公用工程施工总承包壹级。

发证机关:

2025年6月5日

中华人民共和国住房和城乡建设部制





建筑业企业资质证书

证书编号: D244060538

企 业 名 称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法 定 代 表 人: 李刚

注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有 效 期: 至2028年12月04日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
地基基础工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
水利水电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年05月09日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344096193

企 业 名 称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

统一社会信用代码: 91440300192362435N

法 定 代 表 人: 李刚

注 册 地 址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

有 效 期: 至2028年12月11日

(请扫码查看各项资质有效期)

资 质 等 级: 公路交通工程(公路安全设施分项)专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2023年05月06日



统一社会信用代码：91440300192362435X

安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]018653

企 业 名 称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

法 定 代 表 人：李刚

单 位 地 址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

经 济 类 型：有限责任公司

许 可 范 围：建筑施工

有 效 期：2025年08月12日 至 2028年08月11日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年08月12日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

企业办公规模

投标单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司	
房屋坐落地址	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713/(泰然)车公庙工业区 206 栋 8 层西
房屋建筑面积	2422.56 平方米

房屋租赁合同

出租人（甲方）：深圳市鹏润达商业贸易有限公司

承租人（乙方）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

出租房房产证（宅基地）编号：粤（2018）深圳市不动产权第0004504、0004533、0004548、0004594、0004645、0004654、0008052、0004727号。

根据《中华人民共和国合同法》及相关法律规定，甲乙双方经平等协商，就租赁事宜签订本合同。

第一条 房屋坐落地址

出租方出租的房屋坐落地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713，建筑面积488.02平方米。

第二条 租赁期限

租赁叁年，自2022年11月1日起至2025年11月1日止。

第三条 租金和付款方式

每年租金为人民币10000.00元整（壹万元整），租金为年付，乙方向甲方预付壹年租金，乙方须按照约定向甲方缴纳租金。不得无故拖欠。

第四条 各项费用的缴纳

乙方承担水费、电费、管理费、电视收视费、小区卫生费等费用。

第五条 违约金和违约责任

1、若甲方在乙方没有违反本合同的情况下提前解除合同或租给他人，视为出租方违约，负责赔偿违约金10000.00元。

2、若乙方在甲方没有违反本合同的情况下提前解除合同，视为乙方违约，乙方负责赔偿违约金10000.00元。

第六条 续租

乙方继续承租的，应提前一个月向甲方提出续租要求，协商一致后双方重新签订房屋租赁合同。且租赁期满乙方如无违约行为的，则享有房屋优先租赁权。

第七条 合同终止

- 1、本合同期限届满，双方不再续签合同的；
- 2、双方通过书面协议解除本合同；
- 3、因不可抗力致使合同目的不能实现的；
- 4、当事人有其他违约或违法行为致使合同目的不能实现的；

第八条 免责条件

若租赁房屋因不可抗力的自然灾害导致毁损或造成承租人损失的，双方互不承担责任。租赁期间，若承租方因不可抗力的自然灾害导致不能使用租赁房屋，承租方需立即书面通知出租方。



第九条 争议处理方式

- 1、本合同受中华人民共和国法律管辖并按其进行解释。
- 2、本合同在履行过程中发生争议的，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或协调不成的，依法向人民法院起诉。

第十条 解释

本合同的理解与解释应依据合同目的和文本原义进行，本合同的标题仅是为了阅读方便而设，不应影响本合同的解释。

第十一条 补充与附件

本合同未尽事宜，依照有关法律、法规执行，法律、法规未作约定的，双方可以达成书面补充合同。本合同的附件和补充合同均为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

第十二条 合同效力

本合同自双方签章之日起生效，本合同正本一式贰份，双方各执壹份，均具有同等法律效力。

甲方：深圳市鹏润达商业贸易有限公司
银行账号：39320193000003205
企业电话：0755-85284503
企业地址：深圳市龙华新区民治街道澜龙路152号鹏润达国际201
签字：
电话：

乙方：深圳市鹏润达控股有限公司
签字：
电话：0755-83701668

日期：2022年 11月 1日

打印 关闭

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300192362435N
注册号:	440301102738986
商事主体名称:	深圳市鹏润达控股集团有限公司
住所:	深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713
法定代表人:	李刚
认缴注册资本 (万元) :	30000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	1995-07-24
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-09-30
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	
备注:	

打印时间: 2025年09月05日11:5:56

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市鹏润达控股集团有限公司股东信息

股东名称	出资额(万元)	股东属性	股东类别
李向东	9300	自然人	自然人股东
黄静华	19500	自然人	自然人股东
鹏润达环球贸易(深圳)有限公司	600	本地企业	法人股东
深圳市鹏润达集团有限公司	600	本地企业	法人股东

打印时间: 2025年09月05日11:6:20

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦



好差评二维码

深圳市参保单位社会保险参保证明

(2025年 08月 -- 2025年 08月)

单位编号: 60004981 单位名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位: (人)

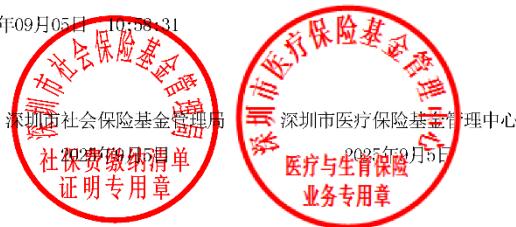
序号	参保年月	养老保险	医疗保险	生育保险/生育医疗	工伤保险	失业保险
1	202508	164	164	164	166	164

备注: 1. 本证明可作为单位在我市参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (33591793bf7520d1) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 2024年7月(含)之后的参保年月, 各险种人数仅为对应年月存在有效参保关系的人数, 实际缴费到账情况以税务部门开具的缴费证明为准。

3. 本证明数据截至2025年09月05日 10:58:31



2022年审计报告

深圳市鹏润达控股集团有限公司

2022 年度

审 计 报 告



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)
SHENZHEN DAOJUN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS (General Partnership)

深圳市鹏润达控股集团有限公司

2022 年度

审计报告



目 录	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表及附注	
1、 资产负债表	3-4
2、 利润表	5
3、 现金流量表	6-7
4、 股东权益变动表	8
5、 财务报表附注	9-20
三、 营业执照及执业许可证复印件	

此报告由中山市鹏润达控股集团有限公司于2023年3月20日通过“全国会计诚信信息平台”（<http://acc.mof.gov.cn>）进行查询，报告编号：粤230E6W49X1。



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add:Room1704,Yu Jing Building ,Boat Service Street,Peace Road,Fisherman Village,Luo Hu District,Shen Zhen
地址:深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔景大厦1704室
电话(Tel) : 86-755-25857897 25860336

传真(Fax) : 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163. com

* 机密 *

审计报告

深道勤审字(2023)第123号

深圳市鹏润达控股集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳市鹏润达控股集团有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2022年12月31日的资产负债表,2022年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2022年12月31日的财务状况以及2022年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2022年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

管理层负责监督贵公司的财务报告过程。



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add: Room 1704, Yu Jing Building, Boat Service Street, Peace Road, Fisherman Village, Luo Hu District, Shenzhen
地址: 深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔景大厦1704室
电话(Tel): 86-755-25857897 25860336

传真(Fax): 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163.com

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。

我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师



中国注册会计师



中国 深圳

2023年04月25日



资产负债表

2022年12月31日

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位：人民币元	
资产	附注	2022-12-31	2021-12-31
流动资产：			
货币资金	四、1	94,182,438.73	68,995,160.76
短期投资		-	-
应收票据	四、2	505,027.29	-
应收股利		-	-
应收利息		-	-
应收账款	四、3	82,695,056.74	65,750,222.08
预付款项	四、4	25,311,742.33	24,263,083.38
其他应收款	四、5	37,204,119.46	48,614,572.24
应收补贴款		-	-
存货	四、6	115,287,982.72	209,034,644.78
待摊费用		-	-
一年内到期的长期债权投资		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		355,186,367.27	416,657,683.24
长期投资：			
长期股权投资	四、7	15,100,000.00	15,100,000.00
长期债权投资		-	-
长期投资合计		15,100,000.00	15,100,000.00
固定资产：			
固定资产原价	四、8	46,655,355.97	46,351,373.61
减：累计折旧	四、8	39,048,506.67	38,304,467.97
固定资产净值	四、8	7,606,849.30	8,046,905.64
减：固定资产减值准备		-	-
固定资产净额		7,606,849.30	8,046,905.64
工程物资		-	-
在建工程	四、9	112,778,249.54	18,399,803.74
固定资产清理		-	-
固定资产合计		120,385,098.84	26,446,709.38
无形资产和其他资产：			
无形资产	四、10	354,492,005.00	354,492,005.00
长期待摊费用	四、11	2,690,317.80	4,172,346.04
其他长期资产		-	-
无形资产和其他资产合计		357,182,322.80	358,664,351.04
递延税项：			
递延税款借项		-	-
资产总计		847,853,788.91	816,868,743.66

(所附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续表）

2022年12月31日

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位：人民币元	
负债和所有者权益	附注	2022-12-31	2021-12-31
流动负债：			
短期借款	四、12	8,000,000.00	-
应付票据			
应付账款	四、13	238,481,011.50	235,111,538.68
预收款项	四、14	6,058,283.91	4,792,429.91
应付工资		420,461.19	453,532.56
应付福利费		11,856,086.45	12,191,540.12
应付股利		-	-
应交税金	四、15	2,025,403.67	368,509.93
其他应交款		-	-
其他应付款	四、16	185,089,241.11	224,637,815.01
预提费用		-	-
预计负债		-	-
一年内到期的长期负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		451,930,487.83	477,555,366.21
长期负债：			
长期借款	四、17	75,169,939.20	-
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
其他长期负债		-	-
长期负债合计		75,169,939.20	-
递延税项：			
递延税项贷项		-	-
负债合计		527,100,427.03	477,555,366.21
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本（或股本）	四、18	300,000,000.00	300,000,000.00
减：已归还投资		-	-
实收资本（或股本）净额	四、18	300,000,000.00	300,000,000.00
资本公积		-	-
盈余公积	四、19	459,517.44	459,517.44
未分配利润	四、20	20,293,844.44	38,853,860.01
外币报表折算差额		-	-
所有者权益(或股东权益)合计		320,753,361.88	339,313,377.45
负债和所有者权益(或股东权益)总计		847,853,788.91	816,868,743.66

(所附附注为本会计报表的组成部分)



利润表

2022年度

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2022年度	2021年度
一、主营业务收入	四、21	652,418,903.58	922,390,217.42
减：主营业务成本	四、22	649,802,497.17	893,739,666.60
主营业务税金及附加		1,105,125.34	2,075,069.26
二、主营业务利润		1,511,281.07	26,575,481.56
加：其他业务利润		-	-
减：营业费用		-	-
管理费用		21,075,642.91	20,105,514.92
财务费用	四、23	-91,675.56	344,804.85
三、营业利润		-19,472,686.28	6,125,161.79
加：投资收益		-	-
补贴收入		-	-
营业外收入	四、24	2,416,994.76	3,145,637.10
减：营业外支出	四、25	674,063.30	973,550.85
四、利润总额		-17,729,754.82	8,297,248.04
减：所得税		-	2,074,312.01
五、净利润		-17,729,754.82	6,222,936.03

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表

2022年度

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		721,554,380.39
收到的税费返还		-
收到的其他与经营活动有关的现金		376,048,534.76
现金流入小计		<u>1,097,602,915.15</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		731,956,007.93
支付给职工以及为职工支付的现金		15,901,159.65
支付的各项税费		6,669,207.75
支付其他与经营活动有关的现金		306,222,400.37
现金流出小计		<u>1,060,748,775.70</u>
经营活动产生的现金流量净额		<u>36,854,139.45</u>
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
现金流入小计		<u>-</u>
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		94,682,428.16
投资所支付的现金		-
支付的其他与投资活动相关的现金		-
现金流出小计		<u>94,682,428.16</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>-94,682,428.16</u>
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		83,169,939.20
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流入小计		<u>83,169,939.20</u>
偿还债务所支付的现金		-
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		154,372.52
支付的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流出小计		<u>154,372.52</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>83,015,566.68</u>
四、汇率变动对现金的影响		-
五、现金及现金等价物净增加额		<u>25,187,277.97</u>

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表(补充)

2022年度

编制单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位: 人民币元
项 目	附注	金 额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润		-17,729,754.82
加: 计提的资产减值准备		-
固定资产折旧		744,038.70
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		1,482,028.24
待摊费用的减少(减: 增加)		-
预提费用的增加(减: 减少)		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减: 收益)		-
固定资产报废损失		-
财务费用		154,372.52
投资损失(减: 收益)		-
递延税款贷项(减: 借项)		-
存货的减少(减: 增加)		93,746,662.06
经营性应收项目的减少(减: 增加)		-7,088,068.12
经营性应付项目的增加(减: 减少)		-33,624,878.38
其他		-830,260.75
经营活动产生的现金流量净额		36,854,139.45
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租赁固定资产		-
3、现金和现金等价物的增加情况		
现金的期末余额		94,182,438.73
减: 现金的期初余额		68,995,160.76
加: 现金等价物的期末余额		-
减: 现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		25,187,277.97

(所附注为本会计报表的组成部分)



股东权益变动表

2022年度

编制单位：深圳市鹏润达控股有限公司

项目	本年金额					盈余公积	未分配利润	盈余公积	未分配利润	盈余公积合计	盈余公积	未分配利润	盈余公积合计
	股本	资本公积	盈余公积	库存股	盈余公积								
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	-	459,517,44	38,853,860.01	399,313,377.45	300,000,000.00	-	-	459,517,44	35,203,398.81	335,663,316.25	
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
首期差额更正	-	-	-	-	-	-830,260.75	-830,260.75	-	-	-	-2,572,675.83	-2,572,675.83	
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	-	459,517,44	38,023,599.26	378,483,116.70	300,000,000.00	-	-	459,517,44	32,630,923.98	333,090,441.42	
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-	-17,729,754.82	-17,729,754.82	-	-	-	-	6,222,356.03	6,222,356.03	
(一) 净利润	-	-	-	-	-17,729,754.82	-17,729,754.82	-	-	-	-	6,222,356.03	6,222,356.03	
(二) 直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 权益法下确认的其他综合收益	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 与计入所有者权益的重分类准备相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)至(四)小计	-	-	-	-	-17,729,754.82	-17,729,754.82	-	-	-	-	6,222,356.03	6,222,356.03	
(三) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1. 资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. 盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. 盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. 其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	-	459,517,44	20,292,844.44	320,751,361.88	300,000,000.00	-	-	459,517,44	38,853,360.01	339,311,377.45	



深圳市鹏润达控股集团有限公司

财务报表附注

2022 年度

单位：人民币元

一、 公司简介

本公司成立于 1995 年 07 月 24 日，持有深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300192362435N 号营业执照。公司原名“深圳市鹏润达市政工程有限公司”，2022 年 03 月 17 日工商变更登记为现名。注册资本（实收资本）人民币 30000 万元；法定代表人：李刚；住所：深圳市龙华区明治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713。经营期限：永续经营。

经营范围：一般经营项目：市政公用工程施工总承包壹级业务；房屋建筑工程施工总承包壹级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；建筑装修装饰工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包贰级业务；爆破与拆除工程专业承包贰级业务；城市及道路照明工程专业承包叁级业务；水利水电工程施工总承包叁级；特种专业工程专业承包业务（限城市交通安全设施）。接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程（涉及资质管理的，取得相关资质证书后方可经营）；城市园林绿化叁级工程（凭相应资质证书经营）；房屋租赁；物业管理；爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。（以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）

许可经营项目：通信设备、计算机及其他电子设备制造。

二、 主要会计政策

1、 会计制度

本公司执行《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补充规定。

2、 会计年度

本公司采用公历年制为会计年度，即自每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、 记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，资产计价遵循历史成本原则（按规定计提减值准备的资产项目，期末按资产账面价值与可收回金额孰低计价）。



5、外币业务核算方法

本公司对发生的非本位币业务采用发生时的市场汇率折合为人民币入账，期末对货币性项目中非本位币金额采用年末市场汇率进行折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益。

6、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：企业库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指：企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票投资、债券投资等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告发放的现金股利或利息。

在期末以成本与市价孰低法计价。按投资总体（分类、单项）计提跌价准备，市价低于成本的金额确认为当期投资损失。

8、坏账核算方法

本公司对于因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因债务人逾期未履行其清偿义务，而且具有确凿证据表明无法收回的应收账款，经本公司董事会批准，确认为坏账损失。

本公司按个别认定法计提坏账准备。

9、存货的核算方法

存货主要包括：原材料、库存商品、开发成本、开发产品、出租开发产品、低值易耗品等。

(1)房地产项目：工程开发过程中所发生的各项直接与间接费用计入开发成本，待工程完工结转开发产品，其中：

①开发用土地核算方法：整体开发时全部转入在建开发产品项目，分期开发时将分期开发用地部分转入在建开发产品，后期未开发土地仍保留在本项目。



②公共配套设施核算方法：按实际成本计入开发成本，完工时分摊转入住宅等可售物业的成本，但如具有经营价值且开发商拥有收益权的配套设施，单独计入出租开发产品或已完工开发产品。

③出租开发产品摊销方法：按预计可使用年限，采用直线法分期摊销。

(2)其他各类存货：取得时均按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，采用永续盘存制。低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

(3)存货跌价准备的确认标准及计提方法

①除开发产品、开发成本的存货：中期末及年末，对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

②开发产品、开发成本：按周边楼盘（可比较）的市场售价，结合企业已售产品的售价及开发产品、开发成本的层次、朝向、房型等因素，确定预计的售价及可变现净值，对其进行计提跌价准备。

③存货跌价准备按单个存货项目的成本高于可变现净值的差额计提。

10、长期投资核算方法

投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，采用权益法核算；对被投资单位无控制、共同控制和重大影响，不准备长期持有以及在严格的条件限制下，向投资企业转移资金的能力受到限制时，采用成本法核算。

11、固定资产计价和折旧方法

(1)固定资产按实际成本计价。

(2)固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值（原值的 10%）制定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机械设备	10 年	9%
运输设备	10 年	9%
办公设备	5 年	18%
其他设备	5 年	18%

(3)固定资产计提减值准备，具体采用单项计提的方法。

在报告期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，应当将可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。当固定资产存在下列情况之一的，应当全额计提减值准备：

- 1) 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- 2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- 3) 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格产品的固定资产；



- 4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5) 其他实质上已经不能再给企业带来经济利益的固定资产。

已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

12、在建工程的核算方法

在建工程按实际成本核算反映工程成本，以竣工结算为在建工程确认为固定资产的时点。

13、长期待摊费用的核算方法

开办费发生时计入长期待摊费用，在公司开始生产经营当月起一次摊销；其他长期待摊费用按受益期限平均摊销。

14、收入确认原则

按以下原则确认营业收入实现，并按已实现的收入记账，计入当期损益。

(1)商品销售收入：本公司是以已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已出售的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠的计量为确认商品销售收入的实现。

(2)提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地计量；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

(3)房地产销售收入：以工程完工，房屋已交付，发票开出，收到房款为确认房地产销售收入的实现。

(4)其他业务收入：与交易相关的经济利益能够流入企业，收入金额能可靠地计量时确认为收入。

15、所提税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

三、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税项	计税基础	税率（征收率）
增值税	工程结算收入	9%
增值税	工程结算收入(简易计税)	3%
增值税	鉴证咨询收入	6%
城市维护建设税	应纳增值税税额	7%
教育费附加	应纳增值税税额	3%
地方教育费附加	应纳增值税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	2022-12-31	2021-12-31
现金	5,062.42	7,314.29
银行存款	94,177,376.31	68,987,846.47
合 计	94,182,438.73	68,995,160.76

2、应收票据

项 目	2022 年度
应收票据	505,027.29
合 计	505,027.29

3、应收账款

账 龄	2022-12-31			2021-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1年以内	61,552,775.21	74.43%	-	50,315,530.14	76.53%	-
1-2 年	8,980,683.16	10.86%	-	10,224,159.53	15.55%	-
2-3 年	7,913,916.93	9.57%	-	2,682,609.06	4.08%	-
3 年以上	4,247,681.44	5.14%	-	2,527,923.35	3.84%	-
合 计	82,695,056.74	100.00%	-	65,750,222.08	100.00%	-



4、预付账款

账 龄	2022-12-31			2021-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	1,100,618.8	4.35%	-	312,686.88	1.29%	-
1-2 年			-			-
2-3 年			-			-
3 年以上	24,211,123.55	95.65%	-	23,950,396.50	98.71%	-
合 计	25,311,742.33	100.00%	-	24,263,083.38	100.00%	-

5、其他应收款

账 龄	2022-12-31			2021-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	24,614,396.60	66.16%	-	22,632,599.63	46.56%	-
1-2 年	5,664,767.93	22.38%	-	17,160,944.00	35.30%	-
2-3 年	3,252,908.34	8.74%	-	5,213,827.35	10.72%	-
3 年以上	3,672,046.59	9.87%	-	3,607,201.26	7.42%	-
合 计	37,204,119.46	100.00%	-	48,614,572.24	100.00%	-



6、存货

项 目	2021-12-31	本年增加	本年减少	2022-12-31
工程施工	206,733,095.22	555,009,565.83	650,585,571.32	111,157,089.73
库存材料	2,301,549.56	1,829,343.43	-	4,130,892.99
合 计	209,034,644.78	556,838,909.26	650,585,571.32	115,287,982.72

7、长期投资

(1)项目

类 别	2021-12-31	本年增加	本年减少	2022-12-31
长期股权投资	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00
合 计	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00

(2)长期股权投资—其他股权投资

被投资单位名称	投资 期限	期末余额	占被投资			累计权 益 增减额
			单位注册 资本比例	初始投 资 金额		
深圳市鹏润达物业管理有限公司		5,100,000.00	51.00%	5,100,000.00		
深圳市鹏润达爆破工程有限公司		10,000,000.00	100.00%	10,000,000.00		
合 计		15,100,000.00		15,100,000.00		



8、固定资产及累计折旧

项 目	2021-12-31	本年增加	本年减少	2022-12-31
原 值				
房屋建筑物	5,462,800.00	-	-	5,462,800.00
机械设备	28,498,800.10	303,982.36	-	28,802,782.46
运输设备	11,255,422.43	-	-	11,255,422.43
电子设备	415,705.71	-	-	415,705.71
办公设备	148,968.08	-	-	148,968.08
其他设备	569,677.29	-	-	569,677.29
小 计	46,351,373.61	303,982.36	-	46,655,355.97
累 计 折 旧				
房屋建筑物	4,916,520.00	-	-	4,916,520.00
机械设备	23,414,724.31	483,848.58	-	23,898,572.89
运输设备	9,118,020.66	213,789.24	-	9,331,809.90
电子设备	342,361.43	15,126.96	-	357,488.39
办公设备	131,184.84	1,092.48	-	132,277.32
其他设备	381,656.73	30,181.44	-	411,838.17
小 计	38,304,467.97	744,038.70	-	39,048,506.67
净 值	8,046,905.64			7,606,849.30



9、在建工程

项 目	2021-12-31	本年增加	本年结转	2022-12-31
鹏润达总部经济大厦	18,399,803.74	94,378,445.80	-	112,778,249.54
合 计	18,399,803.74	94,378,445.80	-	112,778,249.54

10、无形资产

项 目	2021-12-31	本年增加	本年摊销	2022-12-31
G03606-0115 地块	354,492,005.00	-	-	354,492,005.00
合 计	354,492,005.00	-	-	354,492,005.00

11、长期待摊费用

项 目	2021-12-31	本年增加	本年摊销	2022-12-31
长期待摊费用	4,172,346.04	-	1,482,028.24	2,690,317.80
合 计	4,172,346.04	-	1,482,028.24	2,690,317.80

12、短期借款

贷款单位	2022-12-31	2021-12-31
兴业银行深圳分行	8,000,000.00	-
合 计	8,000,000.00	-

13、应付账款

应付账款期初余额 235,111,538.68 元，期末余额 238,481,011.50 元。



14、预收账款

预收账款期初余额 4,792,429.91 元，期末余额 6,058,283.91 元。

15、应交税金

税 种	2022-12-31	2021-12-31
增值税	1,967,835.38	190,495.83
城市维护建设税	20,162.69	30,086.10
教育费附加	8,641.15	12,894.04
地方教育附加	5,760.77	8,596.03
代扣代缴个人所得税	87,943.40	-86,061.94
印花税	118,451.78	-
企业所得税	-185,756.67	212,499.87
环境保护税	2,365.17	-
合 计	2,025,403.67	368,509.93

16、其他应付款

其他应付款期初余额 224,637,815.01 元，期末余额 185,089,241.11 元。

17、长期借款

贷款单位	2022-12-31	2021-12-31
长期借款	75,169,939.20	-
合 计	75,169,939.20	-

18、实收资本

投资主体	投资比例	实收金额		
		原币	汇率	人民币
深圳市鹏润达集团有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
鹏润达环球贸易（深圳）有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
黄静华	65%	195,000,000.00	-	195,000,000.00
李向东	31%	93,000,000.00	-	93,000,000.00
合 计	100%	300,000,000.00	-	300,000,000.00



19、盈余公积

项 目	2022-12-31	2021-12-31
法定盈余公积	229,758.72	229,758.72
法定公益金	229,758.72	229,758.72
合 计	459,517.44	459,517.44

20、未分配利润

项 目	金 额
一、年初未分配利润	38,853,860.01
加：本年净利润	-17,729,754.82
期初差错调整	-830,260.75
减：提取法定盈余公积	-
提取法定公益金	-
二、年末未分配利润	20,293,844.44

21、主营业务收入

项 目	2022 年度
一般计税工程结算收入	625,937,955.66
简易计税工程结算收入	24,806,596.89
鉴证咨询类收入	335,094.34
其他业务收入	1,339,256.69
合 计	652,418,903.58

22、主营业务成本

项 目	2022 年度
工程核算成本	649,802,497.17
合 计	649,802,497.17



23、财务费用

项 目	2022年度
1、金融机构手续费	23,096.96
2、利息支出	39,600.00
3、利息收入	-154,372.52
合 计	<u>-91,675.56</u>

24、营业外收入

项 目	2022年度
稳岗补贴收入	14,918.64
代缴个税手续费	17,805.73
其他收入	2,384,270.39
合 计	<u>2,416,994.76</u>

25、营业外支出

项 目	2022年度
捐款	2,000.00
税收滞纳金	580,680.34
其他支出	91,382.96
合 计	<u>674,063.30</u>

五、或有事项

本公司无需要披露的重大或有事项。

六、承诺事项

本公司无需要披露的重大承诺事项。





营业执照

统一社会信用代码 914403007703389560

名 称 深圳道勤会计师事务所(普通合伙)
主 体 类 型 合伙企业 
经 营 场 所 深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦
执行事务合伙人 1704房
胡庆林
成 立 日 期 2005年01月18日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址：<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日—6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2016 年 06 月 08 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号：0005930

说 明

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称：深圳道勤会计师事务所（普通合伙）

首席合伙人：胡庆林
主任会计师：

经营场所：深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦
1704房

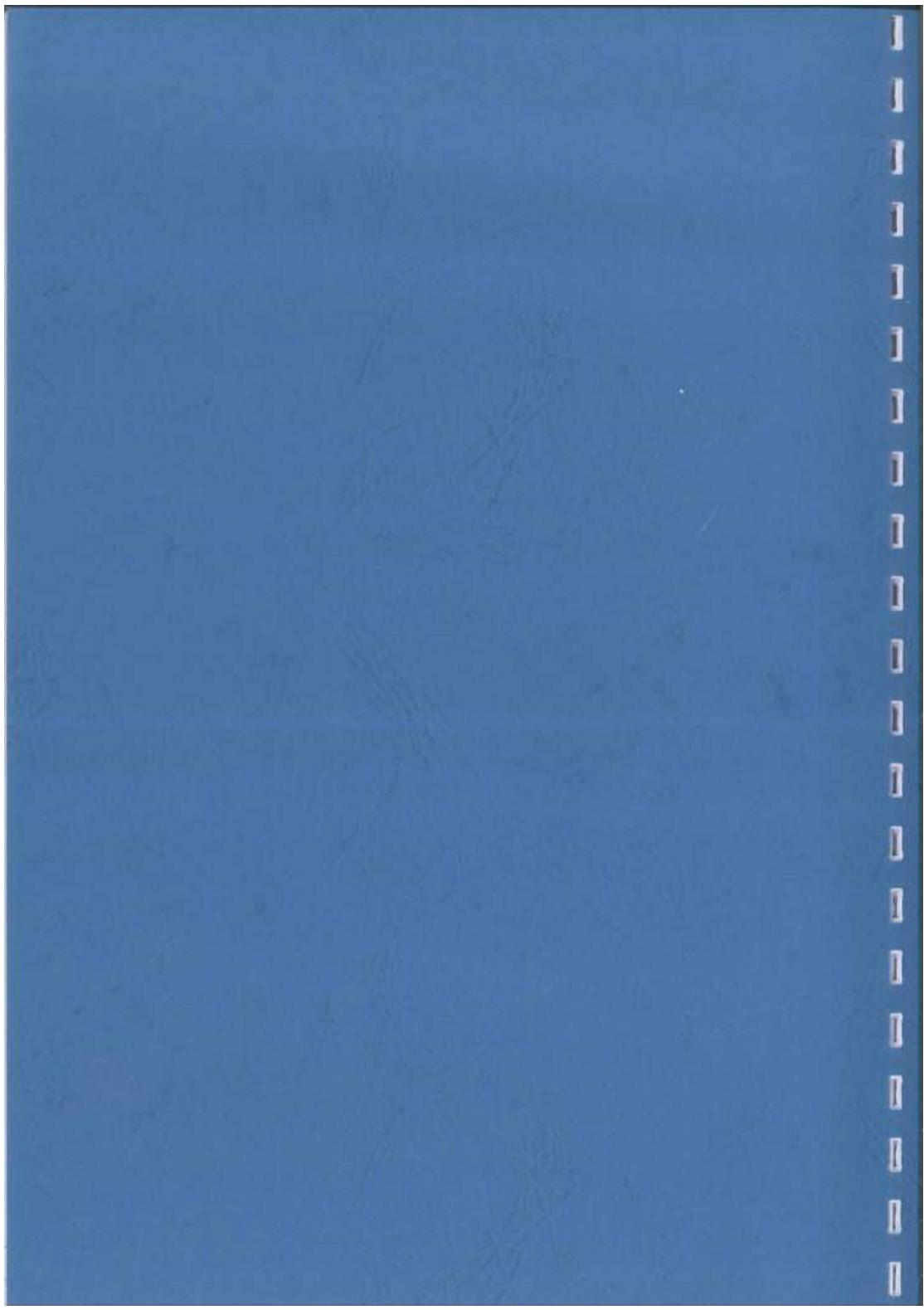
- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关：深圳市会计学会
二〇一八年十月十八日

组织形式：普通合伙
执业证书编号：47470049
批准执业文号：深财会[2005]1号
批准执业日期：2005年01月06日

中华人民共和国财政部制



2023 年审计报告

深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023 年度

审 计 报 告



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHENZHEN DAZHONG PUBLIC ACCOUNTANTS (General Partnership)

深圳市鹏润达控股集团有限公司

2023 年度

审计报告



目 录	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表及附注	
1、 资产负债表	3-4
2、 利润表	5
3、 现金流量表	6-7
4、 股东权益变动表	8
5、 财务报表附注	9-20
三、 营业执照及执业许可证复印件	

此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具，
您可使用手机“扫一扫”或进入“注册会计师行业统一监管平台 (<http://acc.mof.gov.cn>)”进行查验。
报告编码: 粤24E3JK53M02



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add: Room 1704, Yu Jing Building, Boat Service Street, Peace Road, Fisherman Village, Luo Hu District, Shen Zhen
地址: 深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔景大厦1704室
电话(Tel): 86-755-25857897 25860336

传真(Fax): 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163.com

* 机密 *

审计报告

深道勤审字(2024)第143号

深圳市鹏润达控股集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳市鹏润达控股集团有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2023年12月31日的资产负债表,2023年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2023年12月31日的财务状况以及2023年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2023年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

管理层负责监督贵公司的财务报告过程。



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)
SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add: Room 1704, Yu Jing Building, Boat Service Street, Peace Road, Fisherman Village, Luo Hu District, Shen Zhen
地址: 深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔民大厦1704室
电话(Tel): 86-755-25857897 25860336 传真(Fax): 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163.com

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请财务报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。

我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息。然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师



中国注册会计师



中国 深圳

2024年05月07日



资产负债表

2023年12月31日

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司		附注	2023-12-31	金额单位：人民币元
			2023-12-31	2022-12-31
流动资产：				
货币资金	四、1		119,674,144.18	94,182,438.73
短期投资			-	-
应收票据	四、2		-	505,027.29
应收股利			-	-
应收利息			-	-
应收账款	四、3		57,321,626.84	82,695,056.74
预付账款	四、4		24,392,505.45	25,311,742.33
其他应收款	四、5		43,449,582.10	37,204,119.46
应收补贴款			-	-
存货	四、6		50,857,780.34	115,287,982.72
待摊费用			-	-
一年内到期的长期债权投资			-	-
其他流动资产			-	-
流动资产合计			295,695,638.91	355,186,367.27
长期投资：				
长期股权投资	四、7		15,100,000.00	15,100,000.00
长期债权投资			-	-
长期投资合计			15,100,000.00	15,100,000.00
固定资产：				
固定资产原价	四、8		49,410,575.81	46,655,355.97
减：累计折旧	四、8		40,011,427.76	39,048,506.67
固定资产净值	四、8		9,399,148.05	7,606,849.30
减：固定资产减值准备			-	-
固定资产净额			9,399,148.05	7,606,849.30
工程物资			-	-
在建工程	四、9		262,976,659.74	112,778,249.54
固定资产清理			-	-
固定资产合计			272,375,807.79	120,385,098.84
无形资产和其他资产：				
无形资产	四、10		354,492,005.00	354,492,005.00
长期待摊费用	四、11		1,439,915.76	2,690,317.80
其他长期资产			-	-
无形资产和其他资产合计			355,931,920.76	357,182,322.80
递延税项：				
递延税款借项			-	-
资产总计			939,103,367.46	847,853,788.91

(所附附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续表）

2023年12月31日

编制单位: 深圳市鹏演达控股集团有限公司 负债和所有者权益	附注	金额单位: 人民币元	
		2023-12-31	2022-12-31
流动负债:			
短期借款	四、12	-	8,000,000.00
应付票据		-	-
应付账款	四、13	237,310,080.16	238,481,011.50
预收款项	四、14	4,588,280.01	6,058,283.91
应付工资		382,982.42	420,461.19
应付福利费		11,833,694.45	11,856,086.45
应付股利		-	-
应交税金	四、15	1,849,475.63	2,025,403.67
其他应收款		-	-
其他应付款	四、16	164,161,635.66	185,089,241.11
预提费用		-	-
预计负债		-	-
一年内到期的长期负债		-	-
其他流动负债		-	-
流动负债合计		420,126,148.33	451,930,487.83
长期负债:			
长期借款	四、17	208,567,530.07	75,169,939.20
应付债券		-	-
长期应付款		-	-
专项应付款		-	-
其他长期负债		-	-
长期负债合计		208,567,530.07	75,169,939.20
递延税项:			
递延税项贷项		-	-
负债合计		628,693,678.40	527,100,427.03
所有者权益(或股东权益):			
实收资本(或股本)	四、18	300,000,000.00	300,000,000.00
减: 已归还投资		-	-
实收资本(或股本)净额	四、18	300,000,000.00	300,000,000.00
资本公积		-	-
盈余公积	四、19	459,517.44	459,517.44
未分配利润	四、20	9,950,171.62	20,293,844.44
外币报表折算差额		-	-
所有者权益(或股东权益)合计		310,409,689.06	320,753,361.88
负债和所有者权益(或股东权益)总计		939,103,367.46	847,853,788.91

(所附注为本会计报表的组成部分)



利润表

2023年度

编制单位: 深圳市腾润达控股有限公司

金额单位: 人民币元

	附注	2023年度	2022年度
一、主营业务收入	四、21	669,786,745.62	652,418,903.58
减: 主营业务成本	四、22	658,663,707.55	649,802,497.17
主营业务税金及附加		834,531.16	1,105,125.34
二、主营业务利润		10,288,506.91	1,511,281.07
加: 其他业务利润		-1,059,398.40	-
减: 营业费用		-	-
管理费用		18,895,997.81	21,075,642.91
财务费用	四、23	285,841.94	-91,675.56
三、营业利润		-9,952,731.24	-19,472,686.28
加: 投资收益		-	-
补贴收入		-	-
营业外收入	四、24	2,133,813.84	2,416,994.76
减: 营业外支出	四、25	1,272,450.10	674,063.30
四、利润总额		-9,091,367.50	-17,729,754.82
减: 所得税		-	-
五、净利润		-9,091,367.50	-17,729,754.82

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表

2023年度

编制单位：深圳市鹏润达控股有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		780,762,448.55
收到的税费返还		185,756.67
收到的其他与经营活动有关的现金		355,110,253.58
现金流入小计		<u>1,136,058,458.80</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		744,541,683.99
支付给职工以及为职工支付的现金		18,583,856.95
支付的各项税费		3,994,241.50
支付其他与经营活动有关的现金		315,890,931.74
现金流出小计		<u>1,083,010,714.18</u>
经营活动产生的现金流量净额		<u>53,047,744.62</u>
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		152,953,630.04
投资所支付的现金		-
支付的其他与投资活动相关的现金		-
现金流出小计		<u>152,953,630.04</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>-152,953,630.04</u>
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		133,397,590.87
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流入小计		<u>133,397,590.87</u>
偿还债务所支付的现金		8,000,000.00
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		-
支付的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流出小计		<u>8,000,000.00</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>125,397,590.87</u>
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		
		<u>25,491,705.45</u>

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表(补充)

2023年度

编制单位:深圳佳能科技股份有限公司 金额单位:人民币元

项 目	附注	金 额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润		-9,091,367.50
加: 计提的资产减值准备		-
固定资产折旧		962,921.09
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		1,250,402.04
待摊费用的减少(减: 增加)		-
预提费用的增加(减: 减少)		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减: 收益)		-
固定资产报废损失		-
财务费用		-
投资损失(减: 收益)		-
递延税款贷项(减: 借项)		-
存货的减少(减: 增加)		64,430,202.38
经营性应收项目的减少(减: 增加)		20,552,231.43
经营性应付项目的增加(减: 减少)		-23,804,339.50
其他		-1,252,305.32
经营活动产生的现金流量净额		53,047,744.62

2、不涉及现金收支的投资和筹资活动

债务转为资本	-
一年内到期的可转换公司债券	-
融资租赁固定资产	-

3、现金和现金等价物净增加情况

现金的期末余额	119,674,144.18
减: 现金的期初余额	94,182,438.73
加: 现金等价物的期末余额	-
减: 现金等价物的期初余额	-
现金及现金等价物净增加额	25,491,705.45

(所附附注为本会计报表的组成部分)





股东权益变动表

2023年度

编制单位：汕头市鹏鸿达投资集团有限公司

		本年金额					上年金额		
	年初数	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	459,517.44	20,293,844.44	320,753,361.88	300,000,000.00	-	-	459,517.44
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	315,663,316.25
前期差错更正	-	-	-	-	-	-	-	-	-
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	459,517.44	20,293,844.44	320,753,361.88	300,000,000.00	-	-	459,517.44
三、本年的净利润（减少“-”号填列）	-	-	-	-1,252,305.32	-1,252,305.32	-	-	-	-830,260.75
(一) 净利润	300,000,000.00	-	459,517.44	19,041,539.12	319,301,056.56	300,000,000.00	-	-	459,517.44
(二) 直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-9,091,367.50	-9,091,367.50	-	-	-	334,833,055.50
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-9,091,367.50	-9,091,367.50	-	-	-	-17,729,754.82
2.权益法下被投资单位其他综合收益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-17,729,754.82
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-9,091,367.50	-9,091,367.50	-	-	-	-17,729,754.82
(三) 所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-17,729,754.82
1.所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四) 利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五) 所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	459,517.44	9,950,171.62	310,095,689.06	300,000,000.00	-	-	459,517.44



深圳市鹏润达控股集团有限公司

财务报表附注

2023 年度

单位：人民币元

一、公司简介

本公司成立于 1995 年 07 月 24 日，持有深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300192362435N 号营业执照。公司原名“深圳市鹏润达市政工程有限公司”，注册资本（实收资本）人民币 30000 万元；法定代表人：李刚；住所：深圳市龙华区明治街道中梅路润达国际 A 座 706-713。经营期限：永续经营。

经营范围：一般经营项目：市政公用工程施工总承包壹级业务；房屋建筑工程施工总承包壹级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；建筑装修装饰工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包贰级业务；爆破与拆除工程专业承包贰级业务；水利水电工程施工总承包叁级；特种专业工程专业承包业务（限城市交通安全设施）；接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程（涉及资质管理的，取得相关资质证书后方可经营）；城市园林绿化叁级工程（凭相应资质证书经营）；房屋租赁；物业管理；爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。（以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）；市政设施管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

通信设备、计算机及其他电子设备制造；建设工程监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、主要会计政策

1、会计制度

本公司执行《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补充规定。

2、会计年度

本公司采用公历年制为会计年度，即自每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。

4、记账基础和计价原则



本公司以权责发生制为记账基础，资产计价遵循历史成本原则（按规定计提减值准备的资产项目，期末按资产账面价值与可收回金额孰低计价）。

5、外币业务核算方法

本公司对发生的非本位币业务采用发生时的市场汇率折合为人民币入账，期末对货币性项目中非本位币金额采用年末市场汇率进行折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益。

6、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：企业库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指：企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票投资、债券投资等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告发放的现金股利或利息。

在期末以成本与市价孰低法计价。按投资总体（分类、单项）计提跌价准备，市价低于成本的金额确认为当期投资损失。

8、坏账核算方法

本公司对于因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因债务人逾期未履行其清偿义务，而且具有确凿证据表明无法收回的应收账款，经本公司董事会批准，确认为坏账损失。

本公司按个别认定法计提坏账准备。

9、存货的核算方法

存货主要包括：原材料、库存商品、开发成本、开发产品、出租开发产品、低值易耗品等。

(1)房地产项目：工程开发过程中所发生的各项直接与间接费用计入开发成本，待工程完工结转开发产品，其中：

①开发用土地核算方法：整体开发时全部转入在建开发产品项目，分期开发时将分期开



发用地部分转入在建开发产品，后期未开发土地仍保留在本项目。

②公共配套设施核算方法：按实际成本计入开发成本，完工时分摊转入住宅等可售物业的成本，但如具有经营价值且开发商拥有收益权的配套设施，单独计入出租开发产品或已完工开发产品。

③出租开发产品摊销方法：按预计可使用年限，采用直线法分期摊销。

④其他各类存货：取得时均按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，采用永续盘存制。低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

⑤存货跌价准备的确认标准及计提方法

①除开发产品、开发成本的存货：中期末及年末，对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

②开发产品、开发成本：按周边楼盘（可比较）的市场售价，结合企业已售产品的售价及开发产品的层次、朝向、房型等因素，确定预计的售价及可变现净值，对其计提跌价准备。

③存货跌价准备按单个存货项目的成本高于可变现净值的差额计提。

10、长期投资核算方法

投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，采用权益法核算；对被投资单位无控制、共同控制和重大影响，不准备长期持有以及在严格的条件限制下，向投资企业转移资金的能力受到限制时，采用成本法核算。

11、固定资产计价和折旧方法

①固定资产按实际成本计价。

②固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值（原值的 10%）制定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机械设备	10 年	9%
运输设备	10 年	9%
办公设备	5 年	18%
其他设备	5 年	18%

③固定资产计提减值准备，具体采用单项计提的方法。

在报告期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，应当将可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。当固定资产存在下列情况之一的，应当全额计提减值准备：

1) 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；

2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；

3) 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格产品的固定资产；



4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；

5) 其他实质上已经不能再给企业带来经济利益的固定资产。

已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。

12、在建工程的核算方法

在建工程按实际成本核算反映工程成本，以竣工结算为在建工程确认为固定资产的时点。

13、长期待摊费用的核算方法

开办费发生时计入长期待摊费用，在公司开始生产经营当月起一次摊销；其他长期待摊费用按受益期限平均摊销。

14、收入确认原则

按以下原则确认营业收入实现，并按已实现的收入记账，计入当期损益。

(1)商品销售收入：本公司是以已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已出售的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠的计量为确认商品销售收入的实现。

(2)提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地计量；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

(3)房地产销售收入：以工程完工，房屋已交付，发票开出，收到房款为确认房地产销售收入的实现。

(4)其他业务收入：与交易相关的经济利益能够流入企业，收入金额能可靠地计量时确认为收入。

15、所得税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

三、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税项	计税基础	税率（征收率）
增值税	工程结算收入	9%
增值税	工程结算收入(简易计税)	3%
增值税	鉴证咨询收入	6%
城市维护建设税	应纳增值税税额	7%
教育费附加	应纳增值税税额	3%
地方教育费附加	应纳增值税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	2023-12-31	2022-12-31
现金	4,826.27	5,062.42
银行存款	119,669,317.91	94,177,376.31
合 计	119,674,144.18	94,182,438.73

2、应收票据

项 目	2022 年度
应收票据	505,027.29
合 计	505,027.29

3、应收账款

账 龄	2023-12-31			2022-12-31		
	金 额	比 例	坏 账 准 备	金 额	比 例	坏 账 准 备
1 年 以 内	33,470,797.95	58.39%	-	61,552,775.21	74.43%	-
1-2 年	10,679,019.08	18.63%	-	8,980,683.16	10.86%	-
2-3 年	9,721,047.87	16.96%	-	7,913,916.93	9.57%	-
3 年 以 上	3,450,761.94	6.02%	-	4,247,681.44	5.14%	-
合 计	57,321,626.84	100.00%	-	82,695,056.74	100.00%	-



4、预付账款

账 龄	2023-12-31			2022-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	139,881.15	0.57%	-	1,100,618.8	4.35%	-
1-2 年	12,604,374.30	51.67%	-			-
2-3 年	-	-	-	-	-	-
3 年以上	11,648,250.00	47.75%	-	24,211,123.55	95.65%	-
合 计	<u>24,392,505.45</u>	<u>100.00%</u>	<u>-</u>	<u>25,311,742.33</u>	<u>100.00%</u>	<u>-</u>

5、其他应收款

账 龄	2023-12-31			2022-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	13,083,466.65	30.11%	-	24,614,396.60	66.16%	-
1-2 年	22,000,500.00	50.63%	-	5,664,767.93	22.38%	-
2-3 年	4,764,660.60	10.97%	-	3,252,908.34	8.74%	-
3 年以上	3,600,954.85	8.29%	-	3,672,046.59	9.87%	-
合 计	<u>43,449,582.10</u>	<u>100.00%</u>	<u>-</u>	<u>37,204,119.46</u>	<u>100.00%</u>	<u>-</u>

6、存货

项 目	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
工程施工	111,157,089.73	569,343,629.57	629,720,154.61	50,780,564.69
库存材料	4,130,892.99	77,215.65	4,130,892.99	77,215.65
合 计	<u>115,287,982.72</u>	<u>569,420,845.22</u>	<u>633,851,047.60</u>	<u>50,857,780.34</u>



7、长期投资

(1)项目

类 别	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
长期股权投资	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00
合 计	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00

(2)长期股权投资—其他股权投资

被投资单位名称 期限	投资 期限	占被投资		初始投资 金额	累计权益 增减额
		期末余额	单位注册 资本比例		
深圳市鹏润达物业管理有限公司		5,100,000.00	51.00%	5,100,000.00	
深圳市鹏润达爆破工程有限公司		10,000,000.00	100.00%	10,000,000.00	
合 计		15,100,000.00		15,100,000.00	

8、固定资产及累计折旧

项 目	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
原 值				
房屋建筑物	5,462,800.00	-	-	5,462,800.00
机械设备	28,802,782.46	2,415,396.83	-	31,218,179.29
运输设备	11,255,422.43	339,823.01	-	11,595,245.44
电子设备	415,705.71	-	-	415,705.71
办公设备	148,968.08	-	-	148,968.08
其他设备	569,677.29	-	-	569,677.29
小 计	46,655,355.97	2,755,219.84	-	49,410,575.81
累 计 折 旧				



项 目	2022-12-31	本年增加	本年减少	2023-12-31
房屋建筑物	4,916,520.00	-	-	4,916,520.00
机械设备	23,898,572.89	697,915.52	-	24,596,488.41
运输设备	9,331,809.90	221,860.05	-	9,553,669.95
电子设备	357,488.39	11,871.60	-	369,359.99
办公设备	132,277.32	1,092.48	-	133,369.80
其他设备	411,838.17	30,181.44	-	442,019.61
小 计	<u>39,048,506.67</u>	<u>962,921.09</u>	<u>-</u>	<u>40,011,427.76</u>
净 值	<u>7,606,849.30</u>			<u>9,399,148.05</u>

9、在建工程

项 目	2022-12-31	本年增加	本年结转	2023-12-31
鹏润达总部经济大厦	112,778,249.54	152,613,807.03	2,415,396.83	262,976,659.74
合 计	<u>112,778,249.54</u>	<u>152,613,807.03</u>	<u>2,415,396.83</u>	<u>262,976,659.74</u>

10、无形资产

项 目	2022-12-31	本年增加	本年摊销	2023-12-31
G03606-0115 地块	354,492,005.00	-	-	354,492,005.00
合 计	<u>354,492,005.00</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>354,492,005.00</u>

11、长期待摊费用

项 目	2022-12-31	本年增加	本年摊销	2023-12-31
长期待摊费用	2,690,317.80	-	1,250,402.04	1,439,915.76
合 计	<u>2,690,317.80</u>	<u>-</u>	<u>1,250,402.04</u>	<u>1,439,915.76</u>



12、短期借款

贷款单位	2023-12-31	2022-12-31
兴业银行深圳分行	-	8,000,000.00
合 计	-	8,000,000.00

13、应付账款

项目	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
应付账款	237,310,080.16	100.00%	238,481,011.50	100.00%
合 计	237,310,080.16	100.00%	238,481,011.50	100.00%

14、预收账款

项目	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
预收账款	4,588,280.01	100.00%	6,058,283.91	100.00%
合 计	4,588,280.01	100.00%	6,058,283.91	100.00%

15、应交税金

税 种	2023-12-31	2022-12-31
增值税	1,460,887.25	1,967,835.38
城市维护建设税	3,553.10	20,162.69
教育费附加	1,522.76	8,641.15
地方教育附加	1,015.17	5,760.77
代扣代缴个人所得税	300,695.78	87,943.40
印花税	165,532.32	118,451.78
企业所得税	-88,018.10	-185,756.67
环境保护税	4,287.35	2,365.17
合 计	1,849,475.63	2,025,403.67



16、其他应付款

项目	2023-12-31		2022-12-31	
	金额	比例	金额	比例
其他应付款	164,161,635.66	100.00%	185,089,241.11	100.00%
合计	164,161,635.66	100.00%	185,089,241.11	100.00%

17、长期借款

贷款单位	2023-12-31		2022-12-31	
	长期借款		长期借款	
	208,567,530.07		75,169,939.20	
合计	208,567,530.07		75,169,939.20	

18、实收资本

投资主体	投资比例	实收金额		
		原币	汇率	人民币
深圳市鹏润达集团有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
鹏润达环球贸易（深圳）有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
黄静华	65%	195,000,000.00	-	195,000,000.00
李向东	31%	93,000,000.00	-	93,000,000.00
合计	100%	300,000,000.00	-	300,000,000.00

19、盈余公积

项 目	2023-12-31		2022-12-31	
	法定盈余公积		法定盈余公积	
法定公益金	229,758.72		229,758.72	
合计	459,517.44		459,517.44	



20、未分配利润

项 目	金 额
一、年初未分配利润	20,293,844.44
加：本年净利润	-9,091,367.50
期初差错调整	-1,252,305.32
减：提取法定盈余公积	-
提取法定公益金	-
二、年末未分配利润	9,950,171.62

21、主营业务收入

项 目	2023 年度
一般计税工程结算收入	664,452,791.78
简易计税工程结算收入	5,333,953.84
合 计	669,786,745.62

22、主营业务成本

项 目	2023 年度
工程结算成本	658,663,707.55
合 计	658,663,707.55

23、财务费用

项 目	2023 年度
1、金融机构手续费	23,009.22
2、利息支出	454,652.28
3、利息收入	-191,819.56
合 计	285,841.94



24、营业外收入

项 目	2023 年度
稳岗补贴收入	20,680.00
代缴个税手续费	5,990.64
其他收入	2,107,143.20
合 计	<u>2,133,813.84</u>

25、营业外支出

项 目	2023 年度
税收滞纳金	618,198.85
其他支出	654,251.25
合 计	<u>1,272,450.10</u>

五、或有事项

本公司无需要披露的重大或有事项。

六、承诺事项

本公司无需要披露的重大承诺事项。

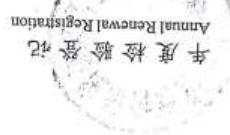




年度检验登记证

本证书记载数据合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

姓 名 胡庆林
性 别 男
出生日期 1971-06-22
工作单位 深圳通勤会计师事务所(普通合伙)
身份证号 4422325710622457
Identity card No.



此证书记载数据合格，继续有效一年。
This certificate is valid for another year after
this renewal.

Annual Renewal Registration



年度检验登记

深圳市注册会计师协会
474700490001



2012.6.28
This certificate is valid for another year after
this renewal.

本证书经核验合格，继续有效一年。

年度检验登记

Annual Renewal Registration

This certificate is valid for another year after
this renewal.



姓 名: 彭致峰
性 别: 男
出生日期: 1976-01-01
工作单位: 深圳市注册会计师协会
身份证号: 440301197601013013
Identity card No.:





营业 执 照

统一社会信用代码 914403007703389560

名 称 深圳道勤会计师事务所(普通合伙)
主 体 类 型 合伙企业
经 营 场 所 深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦
执 行 事 务 合 伙 人 1704房
胡庆林
成 立 日 期 2005年01月18日



重 要 提 示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址 <http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日—6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: 0005930

说 明

会 计 师 事 务 所 执 业 证 书

名 称: 深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 胡庆林
主任会计师:

经营场所: 深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦
1704房

- 1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。
- 2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。
- 3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。
- 4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



发证机关: 深圳市财政委员会
二〇一八年十二月二十七日



组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 44030049
批准执业文号: 深财会[2005]1号
批准执业日期: 2005年01月06日

中华人民共和国财政部制

2024 年审计报告

深圳市鹏润达控股集团有限公司
2024 年度
审 计 报 告

目 录	页 码
一、 审计报告	1-2
二、 已审财务报表及附注	
1、 资产负债表	3-4
2、 利润表	5
3、 现金流量表	6-7
4、 股东权益变动表	8
5、 财务报表附注	9-20
三、 营业执照及执业许可证复印件	



此码用于证明该审计报告是否由具有执业许可的会计师事务所出具。
您可使用手机“扫一扫”或进入[注册会计师行业统一监管平台](http://acc.mof.gov.cn)(<http://acc.mof.gov.cn>)进行查验。
报告编码:粤257VJ30Y11



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add: Room 1704, Yu Jing Building, Boat Service Street, Peace Road, Fisherman Village, Luo Hu District, Shen Zhen
地址: 深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔景大厦1704室
电话(Tel): 86-755-25857897 25860336

传真(Fax): 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163.com

* 机密 *

审计报告

深道勤审字(2025)第134号

深圳市鹏润达控股集团有限公司:

一、审计意见

我们审计了深圳市鹏润达控股集团有限公司(以下简称“贵公司”)财务报表,包括2024年12月31日的资产负债表,2024年度的利润表、现金流量表、股东权益变动表以及相关财务报表附注。

我们认为,后附的财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了贵公司2024年12月31日的财务状况以及2024年度的经营成果和现金流量。

二、形成审计意见的基础

我们按照中国注册会计师审计准则的规定执行了审计工作。审计报告的“注册会计师对财务报表审计的责任”部分进一步阐述了我们在这些准则下的责任。按照中国注册会计师职业道德守则,我们独立于贵公司,并履行了职业道德方面的其他责任。我们相信,我们获取的审计证据是充分、适当的,为发表审计意见提供了基础。

三、其他信息

贵公司管理层(以下简称管理层)对其他信息负责。其他信息包括贵公司2024年年度报告中涵盖的信息,但不包括财务报表和我们的审计报告。

我们对财务报表发表的审计意见不涵盖其他信息,我们也不对其他信息发表任何形式的鉴证结论。

结合我们对财务报表的审计,我们的责任是阅读其他信息,在此过程中,考虑其他信息是否与财务报表或我们在审计过程中了解到的情况存在重大不一致或者似乎存在重大错报。

基于我们已执行的工作,如果我们确定其他信息存在重大错报,我们应当报告该事实。在这方面,我们无任何事项需要报告。

四、管理层对财务报表的责任

贵公司管理层负责按照企业会计准则的规定编制财务报表,使其实现公允反映,并设计、执行和维护必要的内部控制,以使财务报表不存在由于舞弊或错误导致的重大错报。

在编制财务报表时,管理层负责评估贵公司的持续经营能力,披露与持续经营相关的事项(如适用),并运用持续经营假设,除非管理层计划清算贵公司、终止运营或别无其他现实的选择。

管理层负责监督贵公司的财务报告过程。



深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

SHEN ZHEN DAO QIN CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS(General Partnership)

Add: Room 1704, Yu Jing Building, Boat Service Street, Peace Road, Fisherman Village, Luo Hu District, Shen Zhen
地址:深圳市罗湖区渔民村和平路船步街渔景大厦1704室
电话(Tel) : 86-755-25857897 25860336

传真(Fax) : 86-755-25575436
E-mail: szdqcpa@163.com

五、注册会计师对财务报表审计的责任

我们的目标是对财务报表整体是否不存在由于舞弊或错误导致的重大错报获取合理保证，并出具包含审计意见的审计报告。合理保证是高水平的保证，但并不能保证按照审计准则执行的审计在某一重大错报存在时总能发现。错报可能由于舞弊或错误导致，如果合理预期错报单独或汇总起来可能影响财务报表使用者依据财务报表作出的经济决策，则通常认为错报是重大的。

在按照审计准则执行审计工作的过程中，我们运用职业判断，并保持职业怀疑。同时，我们也执行以下工作：

识别和评估由于舞弊或错误导致的财务报表重大错报风险，设计和实施审计程序以应对这些风险，并获取充分、适当的审计证据，作为发表审计意见的基础。由于舞弊可能涉及串通、伪造、故意遗漏、虚假陈述或凌驾于内部控制之上，未能发现由于舞弊导致的重大错报的风险高于未能发现由于错误导致的重大错报的风险。

(2) 了解与审计相关的内部控制，以设计恰当的审计程序，但目的并非对内部控制的有效性发表意见。

(3) 评价管理层选用会计政策的恰当性和作出会计估计及相关披露的合理性。

(4) 对管理层使用持续经营假设的恰当性得出结论。同时，根据所获取的审计证据，就可能导致对贵公司的持续经营能力产生重大疑虑的事项或情况是否存在重大不确定性得出结论。如果我们得出结论认为存在重大不确定性，审计准则要求我们在审计报告中提请报表使用者注意财务报表中的相关披露；如果披露不充分，我们应当发表非无保留意见。

我们的结论基于截至审计报告日可获得的信息，然而，未来的事项或情况可能导致贵公司不能持续经营。

(5) 评价财务报表的总体列报、结构和内容（包括披露），并评价财务报表是否公允反映相关交易和事项。

我们与管理层就计划的审计范围、时间安排和重大审计发现等事项进行沟通，包括沟通我们在审计中识别出的值得关注的内部控制缺陷。

深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

中国注册会计师

中国 深圳

2025年04月28日



资产负债表

2024年12月31日

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位：人民币元	
资产	附注	2024-12-31	2023-12-31
流动资产：			
货币资金	四、1	153,329,888.22	119,674,144.18
短期投资		-	-
应收票据		-	-
应收股利		-	-
应收利息		-	-
应收帐款	四、2	60,693,805.98	57,321,626.84
预付帐款	四、3	24,418,127.05	24,392,505.45
其他应收款	四、4	64,105,270.99	43,449,582.10
应收补贴款		-	-
存货	四、5	3,196,667.02	50,857,780.34
待摊费用		-	-
一年内到期的长期债权投资		-	-
其他流动资产		-	-
流动资产合计		305,743,759.26	295,695,638.91
长期投资：			
长期股权投资	四、6	15,100,000.00	15,100,000.00
长期债权投资		-	-
长期投资合计		15,100,000.00	15,100,000.00
固定资产：			
固定资产原价	四、7	49,410,575.81	49,410,575.81
减：累计折旧	四、7	40,902,684.51	40,011,427.76
固定资产净值	四、7	8,507,891.30	9,399,148.05
减：固定资产减值准备		-	-
固定资产净额		8,507,891.30	9,399,148.05
工程物资		-	-
在建工程	四、8	456,564,143.13	262,976,659.74
固定资产清理		-	-
固定资产合计		465,072,034.43	272,375,807.79
无形资产和其他资产：			
无形资产	四、9	354,492,005.00	354,492,005.00
长期待摊费用	四、10	321,790.12	1,439,915.76
其他长期资产		-	-
无形资产和其他资产合计		354,813,795.12	355,931,920.76
递延税项			
递延税款借项		-	-
资产总计		1,140,729,588.81	939,103,367.46



(所附注系本会计报表的组成部分)



资产负债表（续表）

2024年12月31日

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位：人民币元	
负债和所有者权益	附注	2024-12-31	2023-12-31
流动负债：			
短期借款			
应付票据			
应付账款	四、11	218,385,134.42	237,310,080.16
预收款项	四、12	27,264,313.09	4,588,280.01
应付工资		9,094,003.74	382,982.42
应付福利费		11,833,694.45	11,833,694.45
应付股利			
应交税金	四、13	2,422,567.10	1,849,475.63
其他应收款			
其他应付款	四、14	169,641,441.04	164,161,635.66
预提费用			
预计负债			
一年内到期的长期负债			
其他流动负债			
流动负债合计		438,641,153.84	420,126,148.33
长期负债：			
长期借款	四、15	396,017,307.97	208,567,530.07
应付债券			
长期应付款			
专项应付款			
其他长期负债			
长期负债合计		396,017,307.97	208,567,530.07
递延税项：			
递延税项贷项			
负债合计		834,658,461.81	628,693,678.40
所有者权益(或股东权益)：			
实收资本（或股本） 	四、16	300,000,000.00	300,000,000.00
减：已归还投资			
实收资本（或股本）净额	四、16	300,000,000.00	300,000,000.00
资本公积			
盈余公积	四、17	459,517.44	459,517.44
未分配利润	四、18	5,611,609.56	9,950,171.62
外币报表折算差额			
所有者权益(或股东权益)合计		306,071,127.00	310,409,689.06
负债和所有者权益(或股东权益)总计		1,140,729,588.81	939,103,367.46

(所附注为本会计报表的组成部分)



利润表

2024年度

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	2024年度	2023年度
一、主营业务收入	四、19	594,399,926.45	669,786,745.62
减：主营业务成本	四、20	585,491,965.25	658,663,707.55
主营业务税金及附加		935,577.16	834,531.16
二、主营业务利润		7,972,384.04	10,288,506.91
加：其他业务利润		1,285,836.58	-1,059,398.40
减：营业费用		-	-
管理费用		17,472,746.16	18,895,997.81
财务费用	四、21	-300,567.35	285,841.94
三、营业利润		-7,913,958.19	-9,952,731.24
加：投资收益		-	-
补贴收入		-	-
营业外收入	四、22	5,110,815.28	2,133,813.84
减：营业外支出	四、23	882,915.49	1,272,450.10
四、利润总额		-3,686,058.40	-9,091,367.50
减：所得税		-	-
五、净利润		-3,686,058.40	-9,091,367.50

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表

2024年度

编制单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

金额单位：人民币元

项 目	附注	金 额
一、经营活动产生的现金流量		
销售商品、提供劳务收到的现金		667,199,773.77
收到的税费返还		89,377.81
收到的其他与经营活动有关的现金		942,336,968.22
现金流入小计		<u>1,609,626,119.80</u>
购买商品、接受劳务支付的现金		657,136,809.46
支付给职工以及为职工支付的现金		11,965,890.37
支付的各项税费		2,042,676.90
支付其他与经营活动有关的现金		898,687,293.54
现金流出小计		<u>1,569,832,670.27</u>
经营活动产生的现金流量净额		<u>39,793,449.53</u>
二、投资活动产生的现金流量		
收回投资所收到的现金		-
取得投资收益所收到的现金		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金		-
收到的其他与投资活动有关的现金		-
现金流入小计		-
购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金		193,587,483.39
投资所支付的现金		-
支付的其他与投资活动相关的现金		-
现金流出小计		<u>193,587,483.39</u>
投资活动产生的现金流量净额		<u>-193,587,483.39</u>
三、筹资活动产生的现金流量		
吸收投资所收到的现金		-
借款所收到的现金		205,232,627.36
收到的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流入小计		<u>205,232,627.36</u>
偿还债务所支付的现金		17,782,849.46
分配股利、利润或偿付利息所支付的现金		-
支付的其他与筹资活动有关的现金		-
现金流出小计		<u>17,782,849.46</u>
筹资活动产生的现金流量净额		<u>187,449,777.90</u>
四、汇率变动对现金的影响		
五、现金及现金等价物净增加额		<u>33,655,744.04</u>

(所附附注为本会计报表的组成部分)



现金流量表(补充)

2024年度

编制单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司		金额单位: 人民币元
项 目	附注	金 额
1、将净利润调节为经营活动现金流量		
净利润		-3,686,058.40
加: 计提的资产减值准备		891,256.75
固定资产折旧		-
无形资产摊销		-
长期待摊费用摊销		1,118,125.64
待摊费用的减少(减: 增加)		-
预提费用的增加(减: 减少)		-
处置固定资产、无形资产和其他长期资产损失(减: 收益)		-
固定资产报废损失		-
财务费用		-
投资损失(减: 收益)		-
递延税款贷项(减: 借项)		47,661,113.32
存货的减少(减: 增加)		-24,053,489.63
经营性应收项目的减少(减: 增加)		18,515,005.51
经营性应付项目的增加(减: 减少)		-652,503.66
其他		-----
经营活动产生的现金流量净额		39,793,449.53
2、不涉及现金收支的投资和筹资活动		
债务转为资本		-
一年内到期的可转换公司债券		-
融资租赁固定资产		-
3、现金和现金等价物净增加情况		
现金的期末余额		153,329,888.22
减: 现金的期初余额		119,674,144.18
加: 现金等价物的期末余额		-
减: 现金等价物的期初余额		-
现金及现金等价物净增加额		33,655,744.04

(所附注为本会计报表的组成部分)



编表单位：深圳市鹏润达控股集团有限公司

股东权益变动表

2024年度

项目	本年金额						上年金额		
	股本	资本公积	盈余公积	未分配利润	股东权益合计	股本	资本公积	盈余公积	股东权益合计
一、上年年末余额	300,000,000.00	-	459,517,44	9,920,171.62	310,409,689.06	300,000,000.00	-	459,517,44	20,293,844.44
加：会计政策变更	-	-	-	-	-	-	-	-	335,663,316.25
前期差错更正	-	-	-	-	-652,503.66	-652,503.66	-	-	-
二、本年年初余额	300,000,000.00	-	459,517,44	9,297,667.06	309,757,185.40	300,000,000.00	-	459,517,44	-1,252,305.32
三、本年增减变动金额（减少以“-”号填列）	-	-	-	-3,696,058.40	-3,696,058.40	-	-	-	334,411,010.93
(一)净利润	-	-	-	-3,696,058.40	-3,696,058.40	-	-	-	-9,091,367.50
(二)直接计入股东权益的利得和损失	-	-	-	-	-	-	-	-	-9,091,367.50
1.可供出售金融资产公允价值变动净额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.权益法下被投资单位所有者权益变动的影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.与计入所有者权益项目相关的所得税影响	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
上述(一)和(二)小计	-	-	-	-3,696,058.40	-3,696,058.40	-	-	-	-9,091,367.50
(三)所有者投入和减少资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.所有者投入资本	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.股份支付计入所有者权益的金额	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(四)利润分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.提取盈余公积	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.对所有者（或股东）的分配	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(五)所有者权益内部结转	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.资本公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.盈余公积转增资本（或股本）	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.盈余公积弥补亏损	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.其他	-	-	-	-	-	-	-	-	-
四、本年年末余额	300,000,000.00	-	459,517,44	5,611,659.46	306,071,127.00	300,000,000.00	-	459,517,44	9,950,171.62
									310,409,689.06



深圳市鹏润达控股集团有限公司

财务报表附注

2024 年度

单位：人民币元

一、 公司简介

本公司成立于 1995 年 07 月 24 日，持有深圳市市场监督管理局颁发的统一社会信用代码为 91440300192362435N 号营业执照。公司原名“深圳市鹏润达市政工程有限公司”，2024 年 03 月 17 日工商变更登记为现名。注册资本（实收资本）人民币 30000 万元；法定代表人：李刚；住所：深圳市龙华区明治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713。经营期限：永续经营。

经营范围：一般经营项目：市政公用工程施工总承包壹级业务；房屋建筑工程施工总承包壹级业务；地基与基础工程专业承包壹级业务；建筑装修装饰工程专业承包壹级业务；土石方工程专业承包贰级业务；爆破与拆除工程专业承包贰级业务；水利水电工程施工总承包叁级；特种专业工程专业承包业务（限城市交通安全设施）；接受合法委托依法从事拆迁项目的管理、房屋拆迁前期协调服务以及房屋、建筑物、构筑物、管线、道路场地的拆迁工程（涉及资质管理的，取得相关资质证书后方可经营）；城市园林绿化叁级工程（凭相应资质证书经营）；房屋租赁；物业管理；爆破工程安全评估、安全监理、设计施工。（以上各项法律、行政法规规定禁止的项目除外；法律、行政法规规定限制的项目须取得许可证后方可经营）；市政设施管理。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

许可经营项目：以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营：

通信设备、计算机及其他电子设备制造。建设工程监理；建设工程施工。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）。

二、 主要会计政策

1、 会计制度

本公司执行《企业会计准则》和《企业会计制度》及其补充规定。

2、 会计年度

本公司采用公历年制为会计年度，即自每年 1 月 1 日起至 12 月 31 日止为一个会计年度。

3、 记账本位币

本公司以人民币为记账本位币。



4、记账基础和计价原则

本公司以权责发生制为记账基础，资产计价遵循历史成本原则（按规定计提减值准备的资产项目，期末按资产账面价值与可收回金额孰低计价）。

5、外币业务核算方法

本公司对发生的非本位币业务采用发生时的市场汇率折合为人民币入账，期末对货币性项目中非本位币金额采用年末市场汇率进行折算，由此产生的汇兑损益计入当期损益。

6、现金及现金等价物的确定标准

本公司的现金是指：企业库存现金以及可以随时用于支付的存款；现金等价物是指：企业持有的期限短、流动性强、易于转换为已知金额现金、价值变动风险很小的投资。

7、短期投资

短期投资指本公司购入的随时变现并且持有时间不准备超过一年的投资，包括股票投资、债券投资等。

短期投资在取得时以实际成本计价，即实际支付的价款扣除已宣告发放的现金股利或利息。

在期末以成本与市价孰低法计价。按投资总体（分类、单项）计提跌价准备，市价低于成本的金额确认为当期投资损失。

8、坏账核算方法

本公司对于因债务人破产或死亡，以其破产财产或遗产清偿后仍无法收回的应收账款和因债务人逾期未履行其清偿义务，而且具有确凿证据表明无法收回的应收账款，经本公司董事会批准，确认为坏账损失。

本公司按个别认定法计提坏账准备。

9、存货的核算方法

存货主要包括：原材料、库存商品、开发成本、开发产品、出租开发产品、低值易耗品等。

(1)房地产项目：工程开发过程中所发生的各项直接与间接费用计入开发成本，待工程完工结转开发产品，其中：

①开发用土地核算方法：整体开发时全部转入在建开发产品项目，分期开发时将分期开发用地部分转入在建开发产品，后期未开发土地仍保留在本项目。

②公共配套设施核算方法：按实际成本计入开发成本，完工时分摊转入住宅等可售物业的成本，但如具有经营价值且开发商拥有收益权的配套设施，单独计入出租开发产品或已完工开发产品。

③出租开发产品摊销方法：按预计可使用年限，采用直线法分期摊销。



(2)其他各类存货：取得时均按实际成本计价，发出时按加权平均法计价，采用永续盘存制。低值易耗品和包装物采用一次摊销法摊销。

(3)存货跌价准备的确认标准及计提方法

①除开发产品、开发成本的存货：中期末及年末，对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。

②开发产品、开发成本：按周边楼盘（可比较）的市场售价，结合企业已售产品的售价及开发产品、开发成本的层次、朝向、房型等因素，确定预计的售价及可变现净值，对其进行跌价准备。

③存货跌价准备按单个存货项目的成本高于可变现净值的差额计提。

10、长期投资核算方法

投资企业对被投资单位具有控制、共同控制或重大影响时，采用权益法核算；对被投资单位无控制、共同控制和重大影响，不准备长期持有以及在严格的条件限制下，向投资企业转移资金的能力受到限制时，采用成本法核算。

11、固定资产计价和折旧方法

(1)固定资产按实际成本计价。

(2)固定资产折旧采用直线法计算，并按各类固定资产的原值和估计的使用年限扣除残值（原值的 10%）制定其折旧率，分类折旧率如下：

资产类别	预计使用年限	年折旧率
房屋及建筑物	20 年	4.5%
机械设备	10 年	9%
运输设备	10 年	9%
办公设备	5 年	18%
其他设备	5 年	18%

(3)固定资产计提减值准备，具体采用单项计提的方法。

在报告期末，对固定资产逐项进行检查，如果由于市价持续下跌，或技术陈旧、损坏、长期闲置等原因导致其可收回金额低于账面价值的，应当将可收回金额低于其账面价值的差额计提减值准备。当固定资产存在下列情况之一的，应当全额计提减值准备：

- 1) 长期闲置不用，在可预见的未来不会再使用，且已无转让价值的固定资产；
- 2) 由于技术进步等原因，已不可使用的固定资产；
- 3) 虽然固定资产尚可使用，但使用后产生大量不合格产品的固定资产；
- 4) 已遭毁损，以致于不再具有使用价值和转让价值的固定资产；
- 5) 其他实质上已经不能再给企业带来经济利益的固定资产。

已全额计提减值准备的固定资产，不再计提折旧。



12、在建工程的核算方法

在建工程按实际成本核算反映工程成本，以竣工结算为在建工程确认为固定资产的时点。

13、长期待摊费用的核算方法

开办费发生时计入长期待摊费用，在公司开始生产经营当月起一次摊销；其他长期待摊费用按受益期限平均摊销。

14、收入确认原则

按以下原则确认营业收入实现，并按已实现的收入记账，计入当期损益。

(1)商品销售收入：本公司是以已将商品所有权上的主要风险和报酬转移给购货方；企业既没有保留通常与所有权相联系的继续管理权，也没有对已出售的商品实施控制；与交易相关的经济利益能够流入企业；相关的收入和成本能够可靠的计量为确认商品销售收入的实现。

(2)提供劳务收入：收入的金额能够可靠地计量；相关的经济利益很可能流入企业；交易的完工进度能够可靠地计量；交易中已发生和将发生的成本能够可靠地计量。

(3)房地产销售收入：以工程完工，房屋已交付，发票开出，收到房款为确认房地产销售收入的实现。

(4)其他业务收入：与交易相关的经济利益能够流入企业，收入金额能可靠地计量时确认为收入。

15、所提税的会计处理方法

本公司所得税的会计处理采用应付税款法。

三、税项

本公司适用的主要税种和税率如下：

税项	计税基础	税率（征收率）
增值税	工程结算收入	9%
增值税	工程结算收入(简易计税))	3%
增值税	鉴证咨询收入	6%
城市维护建设税	应纳增值税税额	7%
教育费附加	应纳增值税税额	3%
地方教育费附加	应纳增值税税额	2%
企业所得税	应纳税所得额	25%



四、会计报表主要项目注释

1、货币资金

项 目	2024-12-31	2023-12-31
现金	556.27	4,826.27
银行存款	153,329,331.95	119,669,317.91
合 计	153,329,888.22	119,674,144.18

2、应收账款

账 龄	2024-12-31			2023-12-31		
	金 额	比 例	坏 账 准 备	金 额	比 例	坏 账 准 备
1 年 以 内	35,307,712.86	58.17%	-	33,470,797.95	58.39%	-
1-2 年	8,224,152.21	13.55%	-	10,679,019.08	18.63%	-
2-3 年	2,939,395.20	4.84%	-	9,721,047.87	16.96%	-
3 年 以 上	14,222,545.71	23.43%	-	3,450,761.94	6.02%	-
合 计	60,693,805.98	100.00%	-	57,321,626.84	100.00%	-

3、预付账款

账 龄	2024-12-31			2023-12-31		
	金 额	比 例	坏 账 准 备	金 额	比 例	坏 账 准 备
1 年 以 内	100,678.79	0.41%	-	139,881.15	0.57%	-
1-2 年	3,282,138.26	13.44%	-	12,604,374.30	51.67%	-
2-3 年	9,387,060.00	38.44%	-	-	-	-
3 年 以 上	11,648,250.00	47.70%	-	11,648,250.00	47.75%	-
合 计	24,418,127.05	100.00%	-	24,392,505.45	100.00%	-



4、其他应收款

账 龄	2024-12-31			2023-12-31		
	金额	比例	坏账准备	金额	比例	坏账准备
1 年以内	22,274,934.49	34.75%	-	13,083,466.65	30.11%	-
1-2 年	18,494,736.50	28.85%	-	22,000,500.00	50.63%	-
2-3 年	14,000,500.00	21.84%	-	4,764,660.60	10.97%	-
3 年以上	9,335,100.00	14.56%	-	3,600,954.85	8.29%	-
合 计	64,105,270.99	100.00%	-	43,449,582.10	100.00%	-

5、存货

项 目	2023-12-31	本年增加	本年减少	2024-12-31
工程施工	50,780,564.69	538,334,112.54	585,923,704.90	3,190,972.33
库存材料	77,215.65	12,786,844.77	12,858,365.73	5,694.69
合 计	50,857,780.34	551,120,957.31	598,782,070.63	3,196,667.02

6、长期投资

(1)项目

类 别	2023-12-31	本年增加	本年减少	2024-12-31
长期股权投资	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00
合 计	15,100,000.00	-	-	15,100,000.00



(2) 长期股权投资—其他股权投资

被投资单位名称	投资 期限	期末余额	占被投资		
			单位注册 资本比例	初始投资 金额	累计权益 增减额
深圳市鹏润达物业管理有限公司		5,100,000.00	51.00%	5,100,000.00	
深圳市鹏润达爆破工程有限公司		10,000,000.00	100.00%	10,000,000.00	
合 计		15,100,000.00		15,100,000.00	

7、固定资产及累计折旧

项 目	2023-12-31	本年增加	本年减少	2024-12-31
原 值				
房屋建筑物	5,462,800.00	-	-	5,462,800.00
机械设备	31,218,179.29	-	-	31,218,179.29
运输设备	11,595,245.44	-	-	11,595,245.44
电子设备	415,705.71	-	-	415,705.71
办公设备	148,968.08	-	-	148,968.08
其他设备	569,677.29	-	-	569,677.29
小 计	49,410,575.81	-	-	49,410,575.81



项 目	2023-12-31	本年增加	本年减少	2024-12-31
累计折旧				
房屋建筑物	4,916,520.00	-	-	4,916,520.00
机械设备	24,596,488.41	625,535.65	-	25,222,024.06
运输设备	9,553,669.95	225,871.98	-	9,779,541.93
电子设备	369,359.99	8,575.20	-	377,935.19
办公设备	133,369.80	1,092.48	-	134,462.28
其他设备	442,019.61	30,181.44	-	472,201.05
小 计	40,011,427.76	891,256.75	-	40,902,684.51
净 值	9,399,148.05			8,507,891.30

8、在建工程

项 目	2023-12-31	本年增加	本年结转	2024-12-31
鹏润达总部经济大厦	262,976,659.74	193,587,483.39	-	456,564,143.13
合 计	262,976,659.74	193,587,483.39	-	456,564,143.13

9、无形资产

项 目	2023-12-31	本年增加	本年摊销	2024-12-31
G03606-0115 地块	354,492,005.00	-	-	354,492,005.00
合 计	354,492,005.00	-	-	354,492,005.00



10、长期待摊费用

项 目	2023-12-31	本年增加	本年摊销	2024-12-31
长期待摊费用	1,439,915.76	-	1,118,125.64	321,790.12
合 计	1,439,915.76	-	1,118,125.64	321,790.12

11、应付账款

项目	2024-12-31		2023-12-31	
	金额	比例	金额	比例
应付账款	218,385,134.42	100.00%	237,310,080.16	100.00%
合 计	218,385,134.42	100.00%	237,310,080.16	100.00%

12、预收账款

项目	2024-12-31		2023-12-31	
	金额	比例	金额	比例
预收账款	27,264,313.09	100.00%	4,588,280.01	100.00%
合 计	27,264,313.09	100.00%	4,588,280.01	100.00%

13、应交税金

税 种	2024-12-31		2023-12-31	
	金额	比例	金额	比例
增值税	2,298,346.76		1,460,887.25	
城市维护建设税	11,807.59		3,553.10	
教育费附加	5,060.40		1,522.76	
地方教育附加	3,373.60		1,015.17	
代扣代缴个人所得税	349,982.15		300,695.78	
印花税	90,308.12		165,532.32	
企业所得税	-341,272.44		-88,018.10	
环境保护税	4,960.92		4,287.35	
合 计	2,422,567.10		1,849,475.63	



14、其他应付款

项目	2024-12-31		2023-12-31	
	金额	比例	金额	比例
其他应付款	169,641,441.04	100.00%	164,161,635.66	100.00%
合计	169,641,441.04	100.00%	164,161,635.66	100.00%

15、长期借款

贷款单位	2024-12-31		2024-12-31	
	金额	比例	金额	比例
长期借款	396,017,307.97		208,567,530.07	
合计	396,017,307.97		208,567,530.07	

16、实收资本

投资主体	投资比例	实收金额		
		原币	汇率	人民币
深圳市鹏润达集团有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
鹏润达环球贸易（深圳）有限公司	2%	6,000,000.00	-	6,000,000.00
黄静华	65%	195,000,000.00	-	195,000,000.00
李向东	31%	93,000,000.00	-	93,000,000.00
合计	100%	300,000,000.00	-	300,000,000.00

17、盈余公积

项 目	2024-12-31		2023-12-31	
	法定盈余公积	法定公益金	法定盈余公积	法定公益金
法定盈余公积	229,758.72		229,758.72	
法定公益金		229,758.72		229,758.72
合 计	459,517.44		459,517.44	



18、未分配利润

项 目	金 额
一、年初未分配利润	9,950,171.62
加：本年净利润	-3,686,058.40
期初差错调整	-652,503.66
减：提取法定盈余公积	-
提取法定公益金	-
二、年末未分配利润	5,611,609.56

19、主营业务收入

项 目	2024 年度
一般计税工程结算收入	594,399,926.45
合 计	594,399,926.45

20、主营业务成本

项 目	2024 年度
工程结算成本	585,491,965.25
合 计	585,491,965.25

21、财务费用

项 目	2024 年度
1、金融机构手续费	55,902.38
2、利息费用	706.00
3、利息收入	-357,175.73
合 计	-300,567.35



22、营业外收入

项 目	2024 年度
代缴个税手续费	7,812.05
其他收入	5,103,003.23
合 计	5,110,815.28

23、营业外支出

项 目	2024 年度
税收滞纳金	524,146.41
其他支出	358,769.08
合 计	882,915.49

五、或有事项

本公司无需要披露的重大或有事项。

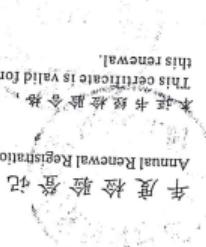
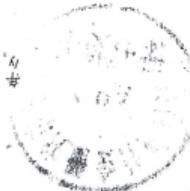
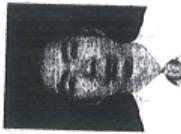
六、承诺事项

本公司无需要披露的重大承诺事项。





姓 名 Full name 胡庆林
性 别 Sex 男
出生日期 Date of birth 1971-06-22
工作单位 Working unit 深圳通勤会计师事务所(普通合伙)
身份证号码 Identity card No. 432325710622457



This certificate is valid for another year after
this renewal.
本证书经核验合格，继续有效一年。

This certificate is valid for another year after
this renewal.
本证书经核验合格，继续有效一年。

Annual Renewal Registration
年度检验登记

Annual Renewal Registration
年度检验登记

440300610814
深圳市注册会计师协会

440300610814
深圳市注册会计师协会



姓 名 刘启多
性 别 男
出生日期 1963-09-24
Date of birth
工作单位 深圳远达会计师事务所
Working unit 443272630924001
身份证号码 Identity card No.





营业 执 照

统一社会信用代码 914403007703389560

名 称 深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

主 体 类 型 合伙企业

经 营 场 所 深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦

1704房
胡庆林

成 立 日 期 2005年01月18日



重 要 提 示
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.com.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登 记 机 关 深圳市市场监督管理局
2016 年 06 月 08 日

中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

证书序号: 0005930

说 明

会计师事务所 执业证书

名 称: 深圳道勤会计师事务所(普通合伙)

首席合伙人: 胡庆林
主任会计师:

经营场所: 深圳市罗湖区和平路船务街15号渔景大厦
1704房

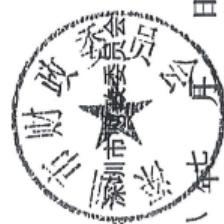
组织形式: 普通合伙
执业证书编号: 4470049
批准执业文号: 深财会[2005]1号
批准执业日期: 2005年01月06日

1、《会计师事务所执业证书》是证明持有人经财政部门依法审批，准予执行注册会计师法定业务的凭证。

2、《会计师事务所执业证书》记载事项发生变动的，应当向财政部门申请换发。

3、《会计师事务所执业证书》不得伪造、涂改、出租、出借、转让。

4、会计师事务所终止或执业许可注销的，应当向财政部门交回《会计师事务所执业证书》。



中华人民共和国财政部制

2、投标人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

- 1、项目名称：九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）；建设单位：深圳市龙华区建筑工务署；工程规模：（一）土石方工程（二）边坡防护工程（三）排水工程（四）水土保持工程（五）绿化工程（六）交通疏解工程（七）电力管线迁改工程等；合同金额：5110.522475 万元；完工时间：2023 年 6 月 5 日；
- 2、项目名称：产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）；建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处；工程规模：含土石方、边坡支护、迁移树木、电力迁改及其他工程；合同金额：1148.196564 万元；完工时间：2022 年 10 月 7 日；
- 3、项目名称：龙田街道 G12205-0009 号宗地场地平整工程（施工）；建设单位：深圳市坪山区龙田街道办事处；工程规模：构筑物拆除、建筑垃圾清除、场地清理与清表、新建场地排水设施、路面损坏破除及修复等工程；合同金额：1054.578071 万元；完工时间：2023 年 7 月 26 日；
- 4、项目名称：九龙山 21-05、21-07 地块场平工程（施工）；建设单位：深圳市龙华区建筑工务署；工程规模：场地整平、边坡防护、临时道路、临时给排水、水土保持、建筑物拆除及绿化迁移、电力改迁等工程。；合同金额：605.483353 万元；完工时间：2023 年 10 月 20 日；
- 5、项目名称：坑梓街道产业用地规地核 PS-2023-0035Z 地块场地平整工程；建设单位：深圳市坪山区坑梓街道办事处；工程规模：场地清理、土方、边坡、场内排水沟、苗木迁移、通信管线迁改工程等；合同金额：458.552514 万元；完工时间：2025 年 5 月 27 日；

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。

九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020210014002001

标段名称: 九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 5110.522475万元

中标工期: 223天

项目经理(总监): 何泽刚

本工程于 2021-02-19 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设
工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与
招标人签订本招标工程承发包合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章): 何泽刚

招标人(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-04-20

验证码: 1940710677661571

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

副 本

工程编号: QT202003

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-8

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 九龙山片区拟出让地块场平工程(施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称：九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）

工程地点：深圳市龙华区

核准(备案)证编号：_____

工程规模及特征：本项目位于福城街道龙澜大道以西、福润路以南，规划为产业用地，地块红线范围面积 145065.89 平方米，现拟对该片区整体进行整平，调整后整个地块呈中西部高、北东南低的地势，并对局部边坡进行整治。项目主要建设内容有：(一) 土石方工程(二) 边坡防护工程(三) 排水工程(四) 水土保持工程(五) 绿化工程(六) 交通疏解工程(七) 电力管线迁改工程等（具体详见工程量清单及图纸）。

资金来源：财政投入100%；国有资本 %；集体资本 %；民营资本 %；外商投资 %；混合经济 %；其他 %。

二、工程承包范围

包括土石方工程（挖土方 275199.74m³，石方 2046.84m³，回填土方 125643.58m³，余土外弃 151603m³）、边坡防护工程、排水工程、水土保持工程、绿化工程、交通疏解工程、电力管线迁改工程等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	12.54 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：1226.07 米；高：4.88 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	425 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长：683.005 米 宽：6 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	128203.57 平方米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；			
<input type="checkbox"/> 智能建筑		（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程		<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程		（ <input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____）	

<input type="checkbox"/> 室外环境	_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)	

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2021 年 7 月 1 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准);

计划竣工日期: 暂定 2022 年 2 月 9 日;

合同工期总日历天数 223 天。

定额工期总日历天数 _____ 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 ____% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币(大写) 伍仟壹佰壹拾万伍仟贰佰贰拾肆元柒角伍分
(¥ 51105224.75 元);

其中:

(1) 安全文明施工费:

人民币(大写) 贰佰肆拾叁万贰仟陆佰贰拾陆元贰角捌分
(¥ 2432626.28 元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 贰佰贰拾柒万元 (¥ 2270000.00 元)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包

人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效 **2021年 5月 11日**

本合同订立时间：2021年 月 日；

订立地点：_____

发包人和承包人约定本合同自 双方签字盖章 后成立。

本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本份数：12份，其中发包人：6份，承包人：4份。合同副本其它保存单位及份数：建设行政主管部门保存1份（发包人报建时提交建设行政主管部门）份，监理人保存1份。

发包人: (公章) 深圳市龙华区建筑工
务署
法定代表人或其委托代理人:
(签字)
组织机构代码: 白小宇
地址: 深圳市龙华区梅龙大道 2283
号国鸿工业区 3 栋 4-5 层
邮政编码: _____
法定代表人: _____
委托代理人: _____
电话: 0755-23336977
传真: 0755-23336901
电子信箱: _____
开户银行: _____
账号: _____

承包人: (公章) 深圳市鹏润达控股
集团有限公司
法定代表人或其委托代理人:
(签字) 印李刚
组织机构代码: 91440300192362435N
地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润
达圆庭 A 座 706-713
邮政编码: 518040
法定代表人: 李刚
委托代理人: _____
电话: 13809891639
传真: 075583701668
电子信箱: _____
开户银行: 中国建设银行股份有
限公司深圳园博园支行
账号: 44201569500052508273

第二部分 通用条款

1 词语定义

下列词语除 专用条款 另有约定外, 应具有本条所赋予的定义:

1.1 合同主体与参与各方

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 九龙山片区拟出让地块场平工程(施工)

建设单位(公章): 深圳市龙华区建筑工务署

竣工验收日期: 2023年12月20日

发出日期: 2023年12月20日

市政基础设施工程

工程名称	九龙山片区拟出让地块场平工程（施工）	工程地点	深圳市龙华区福城街道龙澜大道九龙山
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	145065.89m ²	工程造价（万元）	5110.522475
结构类型	场地平整	开工日期	2021年09月08日
施工许可证号	深龙华建施函【2021】10号	竣工日期	2023年06月05日
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督登记号	SZ2021060
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位（土建）	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市半岛工程管理有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/

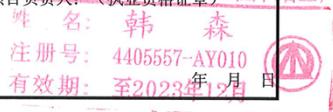
专项验收情况

专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	2023年06月05日 年月日	市地资通-10 /	同意验收 /
	年月日	/	/
	年月日	/	/
法律法规规定 的其他 验收文 件	年月日	/	/
	年月日	/	/

附有关证明文件

施工许可证	2021.09.08	深龙华建施函 【2021】10号	同意验收
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023.06.05	市地资通-11 市地资通-5	同意验收 同意验收
工程质量评估报告	2023.06.05	市地资通-6 市地资通-7	同意验收 同意验收
勘查质量检查报告	2023.06.05	市地资通-8	同意验收
设计质量检查报告	2023.06.05		
工程质量保修书	2023.06.05		

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照合同约定、设计施工图纸、招投标文件工程量清单等项目全部完成，施工进度、现场部署及施工作业合理安排，已通过验收。		
工程质量情况	土建	根据本工程合同文件、设计文件，相关的法律法规以及其它检查检验的专门规范、技术性文件，施工质量状况，实体工程质量及检验批质量评定资料的核查、审定情况，工程总体观感质量评定符合要求；质量控制保证资料基本完整齐全，单位工程，分部分项工程评定合格。所有分项工程施工过程中，严格按设计图纸要求和国家验收规范标准施工，验收按国家验收规范及图纸要求严格进行验收，各项指标均达到要求。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无  		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2023年12月19日	 (公章) 总监理工程师:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日
分包单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人:  年 月 日	 (公章) 项目负责人:  注册号: 4405557-AY010 有效期限: 至2023年12月31日	

产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2205-440310-04-01-789947001001



标段名称: 产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）

建设单位: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 1148.196564万元

中标工期: 50天

项目经理(总监): 汤晓丽

本工程于 2022-07-22 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-18 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-18

查验码: 8873179940352929

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 产业用地“七通一平”项目(工业地块二)(施工)

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2011修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 产业用地“七通一平”项目（工业地块二）（施工）工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道办事处辖区内

核准（备案）证编号:

工程规模及特征: 本项目位于深圳市坪山区坑梓街道龙田-沙砾地区，岭古路与秀沙路交汇处东南角，面积 22494.85 平方米，根据场地“七通一平”要求，实施乔木迁移、电力设施迁移、边坡支护、排水施工及土方清理。

资金来源: 财政投入 100%; 国有资本 /%; 集体资本 /%; 民营资本 /%; 外商投资 /%;
混合经济 /%; 其他 /%。

二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于: 土石方、边坡支护、迁移树木、电力迁改及其他工程。所有的细目详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√，并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程	2.249485 万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input checked="" type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
□其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 <input type="checkbox"/> 附属建筑			
<input type="checkbox"/> 室外环境 _____)。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: 米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input checked="" type="checkbox"/> 通风与空调 (<input checked="" type="checkbox"/> 通风 <input checked="" type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input checked="" type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它);				
□其它:				

4. 其他工程

主要建设内容包括但不限于: _____ / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 8 月 18 日 (以开工令为准);

计划竣工日期: 2022 年 10 月 7 日 (以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 50 天。

招标工期总日历天数 50 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

币种: 人民币

合同价款(大写): 壹仟壹佰肆拾捌万壹仟玖佰陆拾伍元陆角肆分

(小写): ¥11481965.64 元。最终价以坪山区财政部门出具的评审结果或备案证明为准。

其中, 施工现场安全文明措施费为(小写): ¥725545.91 元

项目单价: 详见本工程投标综合单价。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和服务，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 2022年9月10日;

订立地点: 深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方盖章签字后生效。

合同正本份数: 正本 贰 份, 发包人、承包人各执 壹 份

合同副本份数: 副本 陆 份, 其中发包人执 叁 份, 承包人执 叁 份。

十、决算依据

经财政投资评审的项目应以区财政部门评审结果作为合同结算的依据之一, 未经财政评审的项目合同结算时应以区财政部门出具的证明(或备案)作为合同结算的依据之一。

发包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 11440300007543008C

地址: 深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路 2 号

邮政编码: 518122

法定代表人: /

承包人: (公章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

组织机构代码: 91440300192362435N

地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭 A 座 706-713

邮政编码: 518131

法定代表人: 李刚

竣工报告

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

工程名称: 产业用地“七通一平”项目(工业地块二) (施工)

验收日期: 2022年10月7日

建设单位(盖章): 深圳市坪山区坑梓街道办事处



一、工程概况

工程名称	产业用地“七通一平”项目 (工业地块二) (施工)	工程地点	深圳市坪山区坑梓街道
工程规模	七通一平工程(乔木迁移、电力设施迁移、边坡支护、排水施工及土方清理), 面积 22494.85 平方米	工程造价 (万元)	1148.196564
结构类型	/	工程用途	产业用地
施工许可证号	/	开工日期	2022 年 8 月 18 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处		
勘察单位	深圳市方圆地理信息有限公司	资 质 证 号	乙测资字 44500237
设计单位	深圳市筑道建筑工程设计有限公司		A244009574
施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司		D244060538
	/		/
	/		/
监理单位	深圳市东鹏工程建设监理有限公司		E144002969
施工图 审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	熊永辉
副组长	文凌
组 员	徐康、邱川、汤晓丽、

2、专业组

专业组	组 长	组 员
七通一平工程	熊永辉	文凌、徐康、邱川、汤晓丽、刘展辉、李彬文、李高贤

(二) 验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

四、验收(专业)组成员签名

姓名	工作单位	职称	职务	签名
董永辉	坑梓街道	项目负责人	董永辉	董永辉
张振华	深圳市鹏程工程建设项目监理有限公司			张振华
徐康	深圳市方圆地理信息有限公司	项目负责人	徐康	徐康
何章红	深圳筑筑前设计	项目负责人	何章红	何章红
汤晓丽	深圳市鹏润达控股集团有限公司	项目负责人	汤晓丽	汤晓丽
李琳洁	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工员	李琳洁	李琳洁
刘展华	深圳市鹏润达控股集团有限公司	技术负责人	刘展华	刘展华
李高贵	深圳市鹏润达控股集团有限公司	资料员	李高贵	李高贵
文波	深圳市鹏程工程建设项目监理有限公司	总监	文波	文波
李宣	深圳市鹏润达控股集团有限公司	生产经理	李宣	李宣
吴群	深圳市鹏润达控股集团有限公司	生产经理	吴群	吴群
李俊华	深圳市鹏润达控股集团有限公司	安全主任	李俊华	李俊华
邱桂苗	深圳市鹏润达控股集团有限公司	质量员	邱桂苗	邱桂苗
封伟泽	深圳市鹏润达控股集团有限公司	安全员	封伟泽	封伟泽
彭达文	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工员	彭达文	彭达文
彭浩	深圳市鹏润达控股集团有限公司	施工员	彭浩	彭浩
谌德军	深圳市鹏润达控股集团有限公司	机械员	谌德军	谌德军

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

本工程已按照合同约定、设计施工图纸、设计变更文件等要求完成所有施工内容，工程质量满足设计文件和施工规范规定的要求，质量控制保证资料基本完整齐全，观感质量评定符合要求，工程整体质量竣工验收合格。

验收日期：

2022年10月7日

建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)
项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人： 	项目负责人：

龙田街道 G12205-0009 号宗地场地平整工程（施工）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 2304-440310-04-05-649443001001

标段名称: 龙田街道G12205-0009号宗地场地平整工程（施工）

建设单位: 深圳市坪山区龙田街道办事处

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 1054.578071万元

中标工期: 60天

项目经理(总监): 张小强



本工程于 2023-05-07 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标, 2023-05-22 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-05-23

查验码: 8331917521845459 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>

施工合同

正本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 龙田街道 G12205-0009 号宗地场地平整工程

工程地点: 龙田街道办事处辖区内

发包人: 深圳市坪山区龙田街道办事处

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区龙田街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 龙田街道 G12205-0009 号宗地场地平整工程（施工）

工程地点: 深圳市坪山区龙田街道

核准(备案)证编号: _____

工程规模及特征: 项目位于锦绣西路、绿荫路、启科路、荔景北路围合范围，占地面积 185170.50 平方米。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 %; 集体资本 %; 民营资本 %; 外商投资 %; 混合经济 %; 其他 %。

二、工程承包范围

构筑物拆除、建筑垃圾清除、场地清理与清表、新建场地排水设施、路面损坏破除及修复等工程。具体详见施工图及工程量清单,且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 185170.50 平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米

<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 主体建筑工程 (<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;			
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;		
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程	
<input type="checkbox"/> 室外工程 (<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input type="checkbox"/> 室外环境 _____) 。			
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____ 户; 庭院管: _____ 米)			

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它 _____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

/ _____
 / _____

三、合同工期

计划开工日期: 2023 年 6 月 7 日;

计划竣工日期: 2023 年 8 月 5 日;

合同工期总日历天数 60 天。

招标工期总日历天数 / 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格

五、签约合同价

人民币 (大写) 壹仟零伍拾肆万伍仟柒佰捌拾元零柒角壹分

(¥ 10545780.71 元);

其中：

(1)安全文明施工费：

人 民 币 (大 写) 贰 拾 贰 万 捌 仟 肆 癸 柒 捌 柒 元 贰 角
(¥ 228477.20 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3)专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4)暂列金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

(5)BIM 技术应用费用：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称：_____ / _____

工人工资款支付专用账户开户银行：_____ / _____

工人工资款支付专用账户号：_____ / _____

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；
(4)本合同第四部分的补充条款；
(5)本合同第三部分的专用条款；
(6)本合同第二部分的通用条款；
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等)；
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
(10)图纸和技术规格书；
(11)已标价工程量清单；
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性

内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2023年6月7日；

订立地点：深圳市坪山区龙田街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字、盖章后成立。

本合同一式壹拾份，均具有同等法律效力，发包人执陆份，承包人执肆份。

发包人：(公章)



承包人：(公章)深圳市鹏润达控股集团有限公司

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

统一社会信用代码：_____ 统一社会信用代码：

91440300192362435N

地址：_____

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路润

达圆庭 A 座 706-713

邮政编码：_____

邮政编码：518040

法定代表人：_____

法定代表人：李刚

委托代理人：_____

委托代理人：_____

电话：_____

电话：0755-83701668

传真：_____

传真：0755-83701668

电子邮箱：_____

电子邮箱：prd1995@126.com

开户银行：_____

开户银行：中国银行深圳六约支行

账号：_____

账号：7588 7438 0222

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称：龙田街道G1205-0009号宗地场地平整工程

建设单位（公章）：深圳市坪山区龙田街道办事处

竣工验收日期：2023年7月26日

市政基础设施工程



工程名称	龙田街道G1205-0009号宗地场地平整工程		工程地点	深圳市坪山区龙田街道辖区内
工程规模(建筑面積、道路桥梁長度等)	占地面積: 185170.50平方米		工程造价(万元)	1054.578071
结构类型	市政		开工日期	2023年6月7日
施工许可证号	/		竣工日期	2023年7月26日
监督单位	/		监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区龙田街道办事处		总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位			施工单位(土建)	/
设计单位	中城科泽工程设计集团有限责任公司		施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市大湾工程顾问有限公司		工程检测单位	
其他主要参建单位			其他主要参建单位	
专项验收情况				
专项验收名称	证明文件发出日期		文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
	年 月 日			
附有关证明文件				
施工许可证				
施工图设计文件 审查意见				
工程竣工报告				
工程质量评估报告				
勘查质量检查报告				
设计质量检查报告				
工程质量保修书				



验收组成员签名

姓名	工作单位	职务	签名	电话
陈应良	龙田街道办事处		陈应良	18998916126
姜干松	龙田街道办事处		姜干松	13920509536
邹杰	深圳市坪山区龙田街道办		邹杰	13825268266
鲁杰	深圳市大湾工程顾问有限公司		鲁杰	13680794524
蓝常飞	深圳市大湾工程顾问有限公司		蓝常飞	15019813912
罗泽标	中航科深工程设计集团		罗泽标	15012848533
张小强	深圳市鹏润装饰公司		张小强	13929261664

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本项目为市政公用配套七通一平工程，项目位于锦绣路、绿荫路、启科路、荔景北路围合范围，占地面积185170.50平方米，工程范围包括：构筑物拆除、建筑垃圾清除、场地清理与清表、新建场地排水设施、路面损坏破除及修复等工程；施工单位已按设计图纸要求完成全部工作量；经检查该工程质量达到合格标准，工程资料基本齐全，同意验收，工程等级评定为合格。</p>		
工程质量情况	土建		
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)			
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	项目负责人： 	(公章) 中华人民共和国注册监理工程师 总监理工程师证号：440302000000000000 有效期 2025.07.06 深圳市大润工程建设有限公司	项目负责人：
	分包单位	设计单位	勘察单位
(公章) 项目负责人： 	(公章) 项目负责人： 	(公章) 项目负责人： 	
年月日	2023年7月6日	年月日	

九龙山 21-05、21-07 地块场平工程（施工）
中标通知书

中 标 通 知 书

标段编号: 44031020220080001001

标段名称: 九龙山 21-05、21-07 地块场平工程（施工）

建设单位: 深圳市龙华区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价: 605.483353 万元

中标工期: 90 天

项目经理(总监): 谢余宁

本工程于 2022-07-25 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-08-16 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):



法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-08-19



验证码: 5825165427044686

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

施工合同

正本

工程编号: SZ202244

合同编号: 深龙华建工合[2022]施工-64

深圳市建设工程

施工(总承包)合同

(适用于模拟清单招标的施工合同)

工程名称: 九龙山 21-05、21-07 地块场平工程

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2022 年版



第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2022 年 7 月 25 日公开招标，2022 年 7 月 25 日发布招标公告，
2022 年 8 月 11 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：九龙山 21-05、21-07 地块场平工程

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：场地整平、边坡防护、临时道路、临时给排水、水土保持、建筑物拆除及绿化迁移、电力改迁等工程，（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式：_____ / _____

层 / 幢：_____ / _____

建筑面积：_____/平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改立项【2022】34 号

资金来源：政府投资 100%。

二、工程承包范围

包括但不限于：(1) 场地整平、边坡防护、临时道路、临时给排水、水土保持、建筑物拆除及绿化迁移、电力改迁等工程，具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。

发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1.市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 场地整平、边坡防护、临时道路、临时给排水、水土保持、建筑物拆除及绿化迁移、电力改迁等工程, 具体以施工图纸和《工程量清单》所载明的工程施工内容为准。			

2.房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: _____ 平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程

<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____
	<input type="checkbox"/> 室外环境_____)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____; 庭院管: _____ 米)

3.二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4.其他工程

防治白蚁工程 (房建项目勾选); _____

三、合同工期

计划开工日期: 暂定 2022 年 9 月 2 日 (实际开工日期以监理人签发的开工令为准) ;

计划竣工日期: 暂定 2022 年 11 月 30 日;

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、合同价款

1、签约合同价

中标下浮率为: 9.88%

本合同价暂定为: 人民币(大写) 陆佰零伍万肆仟捌佰叁拾叁元伍角叁分

(¥6054833.53元);

其中:

(1) 安全文明施工费: 人民币(大写) 陆拾万零壹仟伍佰柒拾壹元零伍分

(¥601571.05元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) 壹佰万元整 (¥1000000.00元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元);

(5) 其他 ____ / ____;

人民币(大写) ____ / ____ (¥ ____ / ____ 元)。

2、合同价款

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终结算价以政府审计部门审计结果为准)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2) 本合同第一部分的协议书;

(3) 中标通知书及其附件;

(4) 本合同第四部分的补充条款;
(5) 本合同第三部分的专用条款;
(6) 本合同第二部分的通用条款;
(7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10) 图纸和技术规格书;
(11) 已标价工程量清单;
(12) 双双方认为应作为合同构成的其它文件，包括发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间： 2022年9月14日；

2. 订立地点： 深圳市龙华区；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，
寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式 2 份，均具有同等法律效力，发包人执 1 份，承包人执 1 份；
副本一式 12 份，发包人执 6 份，承包人执 4 份，建设行政主管部门保存 1 份，监
理人保存 1 份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人：(公章) 深圳市龙华区建筑工务署 承包人：(公章) 深圳市鹏润达控股集团

有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：_____

组织机构代码：91440300192362435N

地址：深圳市龙华区梅龙大道 2283 号行政
服务中心 3 栋 4-5 楼

地址：深圳市龙华区民治街道中梅路

邮政编码：518109

润达圆庭 A 座 706-713

法定代表人：白小宇

邮政编码：518040

委托代理人：_____

法定代表人：李刚

电话：_____

委托代理人：赵光辉

传真：_____

电话：0755-83701668

电子信箱：_____

传真：0755-8370166

开户银行：_____

电子信箱：260488954@qq.com

账号：_____

开户银行：中国建设银行股份有限公

司深圳园博园支行

账号：44201569500052508273

法定代表人手机：13809891639

(务必填写用以发送履约评价结果)

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



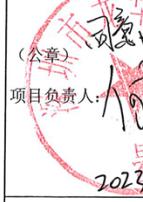
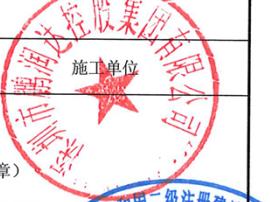
工程名称:	九龙山21-05、21-07地块场平工程(施工)
建设单位(公章):	深圳市龙华区建筑工务署
竣工验收日期:	2023年10月20日
发出日期:	2023年12月20日

市政基础设施工程

工程名称	九龙山21-05、21-07地块场平工程 (施工)	工程地点	深圳市龙华区福城街道龙澜大道辅道旁九龙山
工程规模(建筑面积、道路桥梁长度等)	42443.49m ²	工程造价(万元)	605.483353
结构类型	场平工程	开工日期	2022年10月20日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年10月20日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	深圳地质建设工程公司	施工单位(土建)	/
设计单位	广州市市政工程设计研究总院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市正非检测科技有限公司 /
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工 验收记录	2023年10月20日	市政竣·通-10	同意验收
	年月日	/	/
	年月日	/	/
法律法规规定 的其他 验收文 件	年月日	/	/
	年月日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2023年10月20日	市政竣·通-11	同意验收
工程质量评估报告	2023年10月20日	市政竣·通-5	同意验收
勘查质量检查报告	2023年10月20日	市政竣·通-6	同意验收
设计质量检查报告	2023年10月20日	市政竣·通-7	同意验收
工程质量保修书	2023年10月20日	市政竣·通-8	同意验收



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已按照合同约定、设计施工图纸、招投标文件工程量清单等项目全部完成，施工进度、现场部署及施工作业合理安排，已通过验收。		
工程质量情况	土建	根据本工程合同文件、设计文件，相关的法律法规以及其它检查检验的专门规范、技术性文件，施工质量状况，实体工程质量及检验批质量评定资料的核查、审定情况，工程总体观感质量评定符合要求；质量控制保证资料基本完整齐全，单位工程，分部分项工程评定合格。所有分项工程施工过程中，严格按设计图纸要求和国家验收规范标准施工，验收按国家验收规范及图纸要求严格进行验收，各项指标均达到要求。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 何长明 项目负责人: 何长明 2023年9月10日	 (公章) 中华人民共和国注册监理工程师 总监理工程师章 (执业资格证章) 44002006AY020 有效期至2024年01月31日	 (公章) 深圳市合创建设工程顾问有限公司 谢余宁 442016201602479(00) 2025年09月10日
	 (公章) 何长明 项目负责人: 何长明 2023年9月10日	 (公章) 中华人民共和国注册岩土工程师(岩土) 何长明 4405557AY010 有效期至2023年12月	
	 (公章) 韩森 项目负责人: 韩森 4405557AY010 有效期至2023年12月		

坑梓街道产业用地规地核 PS-2023-0035Z 地块场地平整工程
中标通知书



中 标 通 知 书

标段编号： 2403-440310-04-01-299252001001

标段名称： 坑梓街道产业用地规地核PS-2023-0035Z地块场地平整工程

建设单位： 深圳市坪山区坑梓街道办事处



招标方式： 公开招标

中标单位： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

中标价： 458.552514万元

中标工期： 90日历天

项目经理（总监）： 罗媛媛

本工程于2024-08-16在深圳公共资源交易中心 交易集团建设工程招标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在30日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承发包合同。



招标代理机构（签章）：

招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人

法定代表人或其委托代理人

（签字或盖章）：

（签字或盖章）：

打印日期：2024-09-23

查验码： JY20240911920740

查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/zbtz.html>

施工合同

副本

SFD-2015-06

工程编号: _____

合同编号: _____

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坑梓街道产业用地规地核 PS-2023-0035Z 地块
场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区

发包人: 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市坪山区坑梓街道办事处

承包人(全称): 深圳市鹏润达控股集团有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、工程概况

工程名称: 坑梓街道产业用地规地核 PS-2023-0035Z 地块场地平整工程

工程地点: 深圳市坪山区坑梓街道

核准(备案)证编号:

工程规模及特征: 项目位于坑梓街道坪山大道与锦绣东路交汇处东南侧(深圳市欧舒特汽车大厦南侧)，总用地面积为 19753.94 平方米。主要建设内容包括场地清理、土方、边坡、场内排水沟、苗木迁移、通信管线迁改工程等。

资金来源: 财政投入 100 %; 国有资本 / %; 集体资本 / %; 民营资本 / %; 外商投资 / %; 混合经济 / %; 其他 / %。

二、工程承包范围

场地清理、土方、边坡、场内排水沟、苗木迁移、通信管线迁改工程等。(具体以施工图、工程量清单及合同条款为准。中标人不能拒绝执行招标人因工程需要而增减的工作。)

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input checked="" type="checkbox"/> 七通一平工程 米	1.975394 万平方	<input type="checkbox"/> 电信管道工程 米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 米; 宽: 米; 高: 米		<input type="checkbox"/> 电力管道工程 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米		<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d		<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d

<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:			

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 <input type="checkbox"/> 室外环境_____) 。
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数: _____户; 庭院管: _____米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 装饰装修 (<input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板(砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____) ;				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期: / 年 / 月 / 日(以开工令为准);

计划竣工日期: / 年 / 月 / 日(以竣工报告为准);

合同工期总日历天数 90 天。

招标工期总日历天数 90 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

本工程质量标准: 合格。

五、签约合同价

人民币(大写) 肆佰伍拾捌万伍仟伍佰贰拾伍元壹角肆分(¥4585525.14 元);

其中: (1)安全文明施工费: 人民币(大写) 贰拾捌万捌仟壹佰玖拾伍元肆角伍分(¥288195.45 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) / (¥ / 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

(5)BIM 技术应用费用:

人民币(大写) / (¥ / 元)。

六、工人工资专用账户信息

工人工资款支付专用账户名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司农民工工资

工人工资款支付专用账户开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳园博园支行

工人工资款支付专用账户号: 44250100009400000550-0001

七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;
(2)本合同第一部分的协议书;
(3)中标通知书及其附件;
(4)本合同第四部分的补充条款;
(5)本合同第三部分的专用条款;
(6)本合同第二部分的通用条款;
(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
(8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
(10)图纸和技术规格书;
(11)已标价工程量清单;
(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

八、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

九、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。
- 2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量、安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。
- 3.发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

十、合同订立与生效

本合同订立时间：2024年10月22日；

订立地点：深圳市坪山区。

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式十四份，均具有同等法律效力，发包人执伍份，承包人执伍份，

办理施工许可证肆份。

 发包人: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: 11440300007543008C 地址: 深圳市坪山区坑梓街道办事处人民西路2号 邮政编码: 518122 部门负责人:  电话: 0755-84139303 传真: / 电子邮箱: / 开户银行: 深圳农村商业银行坑梓支行 账号: 000237009837	 承包人: (公章) 法定代表人或其委托代理人: (签字)  统一社会信用代码: 91440300192362435N 地址: 深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713 邮政编码: 518131 法定代表人: 李刚 委托代理人: 卓远琼 电话: 0755-83701668 传真: 0755-83701668 电子邮箱: / 开户银行: 中国银行深圳六约支行 账号: 758874380222
---	--

竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称:	坑梓街道产业用地规地核PS-2023-0035Z地块场地平整工程
建设单位(公章):	深圳市坪山区坑梓街道办事处
竣工验收日期:	2025年5月27日
发出日期:	2025年5月27日

市政基础设施工程			
工程名称	坑梓街道产业用地规地核PS-2023-0035Z地块场地平整工程	工程地点	坪山区坑梓街道坪山大道与锦绣东路交汇处东南侧
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	总用地面积为 19753.94 平方米	工程造价（万元）	458.552514
结构类型	项目施工范围包括：场地清理、土方、边坡、场内排水沟、苗木迁移、通信管线迁改工程等。	开工日期	2024年10月25日
施工许可证号		竣工日期	2025年3月27日
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区坑梓街道办事处	总施工单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	深圳市中城致景设计有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中深建工项目管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位		其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工 验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法 规规定 的其他 验收文 件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘查质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

100.25
2025.3.27

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程按设计图示要求，各项工作已全部完成，业主要求组织联合验收。根据国家建设工程项目验收办法对本工程进行整体项目验收，各验收小组均达到建设项目的规范标准，未发现违反国家强制性规范要求的情况，竣工报审材料完备，资料、图纸齐全，经验收组一致通过整体验收，评定工程质量等级为合格工程。</p>		
工程质量情况	土建	合格	
	设备安装		
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
			
	项目负责人：  2025年5月27日	(公章) 总监理工程师：  有效期2026.08.23 2025年5月27日	项目负责人：  2025年5月27日
分包单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	(公章) 项目负责人：(执业资格证章)	
年 月 日	年 月 日	年 月 日	

3、拟派项目经理近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称： 深圳市鹏润达控股集团有限公司

(一) 项目经理近 5 年类似项目业绩

- 1、项目名称：民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非 BOT 部分）（施工）；
建设单位：深圳市龙华区建筑工务署；工程规模：主要建设内容包括：地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等；合同金额：7883.779612 万元；完工时间：
2024 年 4 月 18 日；任职岗位：项目经理；
- 2、项目名称：**；建设单位：**；工程规模：**；合同金额：**万元；完工时
间：年*月*日；任职岗位：**；
-

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非 BOT 部分）（施工）
中标通知书



施工合同

SFD-2015-04

正本

工程编号: FJ202024_

合同编号: 深龙华建工合[2021]施工-24_

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 民治体育公园及地下水水质净化厂工程 (非
BOT 部分) (施工)

工程地点: 深圳市龙华区

发包人: 深圳市龙华区建筑工务署

承包人: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2015 年版

第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市龙华区建筑工务署

承包人（全称）：深圳市鹏润达控股集团有限公司

本工程于 2021 年 07 月 07 日公开招标，2021 年 07 月 07 日发布招标公告，2021 年 8 月 26 日发布中标公示，公示期满后确定由承包人承建。根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协调一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非 BOT 部分）（施工）

工程地点：深圳市龙华区

工程内容：主要建设内容包括但不限于：地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等。（以发包人确认的设计文件为准）

结构形式： /

层 / 墓： /

建筑面积：多个 1 层高的出地面楼梯间、电梯间及车道口，建筑面积 577.61 m²；地下车库为地下 2 层，建筑面积 9604.96 平方米；

工程立项批准文号：深龙华发改概算{2021}36 号

资金来源：政府投资 100%

二、工程承包范围

主要建设内容包括：地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等（具体以施工图纸载明的工程施工内容为准）。

承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作。发包人保留调整发包范围的权利、增减工程量的权利。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长：米；宽：米；高：米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长：米 宽：米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长：米 宽：米 高：米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长：米 宽：米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长：米 宽：米 高：米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程	(<input type="checkbox"/> 基础 <input checked="" type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input checked="" type="checkbox"/> 主体结构工程	(<input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程	(<input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙：平方米 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 通风与空调	(<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖	(<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程	(<input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它 _____)
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input checked="" type="checkbox"/> 其它 监控系统工程 _____)
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能 <input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程	(<input type="checkbox"/> 室外设施 _____ <input type="checkbox"/> 附属建筑 _____ <input checked="" type="checkbox"/> 室外环境 园林景观 _____)
<input type="checkbox"/> 燃气工程	(户数：_____；庭院管：_____米)

3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (<input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它 _____)				

<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (<input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (<input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它 _____) ;
<input type="checkbox"/> 其它:

4. 其他工程

地面公园、地下停车库、碧道及其他配套设施等（具体详见图纸、工程量清单及合同条款）。

三、合同工期

计划开工日期：暂定 2021 年 10 月 15 日（实际开工日期以监理人签发的开工令为准）；

计划竣工日期：暂定 2022 年 8 月 31 日；

合同工期总日历天数 320 天。

招标工期总日历天数 320 天。

定额工期总日历天数 / 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 / % （压缩比例=1—合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准： 达到国家施工验收标准“合格”

五、签约合同价

本合同签约合同价为：人民币（大写） 柒仟捌佰捌拾叁万柒仟柒佰玖拾陆元壹角贰分（¥ 78837796.12 元）：

其中：

(1) 安全文明施工措施费：

人民币（大写） 壹佰玖拾伍万柒仟柒佰玖拾元伍角叁分
(¥ 1957790.53 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(5) 其他_____:

人民币(大写) _____ (¥ _____ 元)。

本工程不可竞争费用即为安全文明施工措施费。

最终结算价格以发包人委托第三方机构审定并经发包人确认的结果为准,

项目按规定须提交龙华区财政投资评审中心评审的,则最终结算价以龙华区财政
投资评审中心评审结论为准(若项目按规定须提交政府审计部门审计的,则最终
结算价以政府审计部门审计结果为准)。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议;
- (2) 本合同第一部分的协议书;
- (3) 中标通知书及其附件;
- (4) 本合同第四部分的补充条款;
- (5) 本合同第三部分的专用条款;
- (6) 本合同第二部分的通用条款;
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8) 投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经
发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10) 图纸和技术规格书;
- (11) 已标价工程量清单;
- (12) 双方认为应作为合同构成的其它文件,包括发包人和承包人双方有关
本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其它
文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1、发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2、承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和服务，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3、发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

1. 本合同订立时间：2021年9月30日；

2. 订立地点：_____深圳市龙华区_____；

3. 与本合同有关的通知可用邮寄方式送达，邮寄地址以本合同中约定的地址为准，寄出三日后即视为送达，任何一方变更地址的，应书面方式通知对方。

4. 本合同正本一式2份，均具有同等法律效力，发包人执1份，承包人执1份；副本一式12份，发包人执6份，承包人执4份，建设行政主管部门保存1份，监理人保存1份。当正本与副本内容不一致时，以正本为准。

5. 本合同经双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

发包人:深圳市龙华区建筑工务署(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签名)白小宇

组织机构代码: 440300000100

地址:深圳市龙华区梅龙大道2283号清湖行政服务中心3栋4楼

邮政编码: 518100

法定代表人: 白小宇

委托代理人: _____

电话: _____

传真: _____

电子信箱: _____

开户银行: _____

账号: _____

承包人:深圳市鹏润达控股集团有限公司(公章)

法定代表人或其委托代理人:
(签名)李刚

组织机构代码: 91440300192362435N

地址:深圳市龙华区民治街道中梅路润达圆庭A座706-713

邮政编码: 518040

法定代表人: 李刚

委托代理人: 卢军荣

电话: 0755-83701668

传真: 0755-83701668

电子信箱: 260488954@qq.com

开户银行: 中国建设银行股份有限公司

深圳园博园支行

账号: 44201569500052508273

法定代表人手机: 13809891639

(务必填写用以发送履约评价结果)

竣工报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914□□□



民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）
工程名称：_____

验收日期：2014年4月18日

建设单位（盖章）：深圳市龙华区建筑工务署



* GD-E1-914 *

一、工程概况

GD-E1-914/2□□□

工程名称	民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）					
工程地点	深圳市龙华区	建筑面积	10118.97m ²	工程造价 788377 96.12 元		
结构类型	框架结构	层数	地上:	层		
			地下: 2	层		
施工许可证号	2018-440326-48-01-71634001	监理许可证号	/			
开工日期	2022年03月26日	验收日期	2024 年4月18日			
监督单位	深圳市龙华区建设工程质量安全监督站	监督编号	FJ2022012			
建设单位	深圳市龙华区建筑工务署					
勘察单位	深圳市水务规划设计股份有限公司					
设计单位	北京市市政工程设计研究总院有限公司					
总包单位	深圳市鹏润达控股集团有限公司					
承建单位 (土建)	/					
承建单位 (设备安装)	/					
承建单位 (装修)	/					
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司					
施工图 审查单位	深圳市精鼎建筑工程咨询有限公司					



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3□□□

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	马伦
副组长	程绍祖
组员	代朝辉、熊国平、田赞春、易小明、周晓、郑名忠、吴耿鑫、曾昭亮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	马伦	程绍祖、熊国平、周晓、田赞春、代朝辉
建筑设备安装工程	马伦	程绍祖、熊国平、周晓、田赞春、代朝辉
工程质量控制资料	马伦	程绍祖、熊国平、郑名忠

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD-E1-914/3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 □□□

分部(系统、成套设备)工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 4 项 实体抽查符合要求 4 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 3 项
主体结构	符合要求	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 5 项	共 8 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
建筑装饰装修	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
通风与空调	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 2 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
建筑电气	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
室外给排水管网	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
电气照明	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项
监控系统工程	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 4 项
消防工程	符合要求	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 3 项	共 5 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 3 项
室外环境园林景观	符合要求	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD-EI-914/4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 □□□

序号	单位	姓名	职务	联系电话
1				
2				
3				
4				
5	龙华区建筑工务署	李俊华	项目经理	134409984
6	北京市政工程设计研究院有限公司	王军伟	项目负责人	18665618918
7	水东升			
8	深圳市鹏深建设工程顾问有限公司	程绍军	总监	15976888290
9	深圳市鹏深建设控股集团	何钢强	项目经理	13826280210
10	深圳市中航城国际胜境物业管理公司	周伟山	项目经理	15881608701
11	龙华区建筑工务署	孙伟	项目工程师	
12	龙华区建筑工务署	罗雪瑞	项目工程师	
13	深圳市鹏深建设控股集团	严名东		
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-EI-914/6 □□□

民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）（施工），该工程已完成合同要求和设计内容的全部工作，施工符合设计规范和相关技术规范要求。经建设单位、监理单位、设计单位、勘察单位和施工单位共同验收，一致认同该工程合格，同意竣工验收。

建设单位：  （公章） 王俊华 （项目负责人） 2014年4月18日	监理单位：  （公章） 罗强东 （总监理工程师） 2014年4月18日	施工单位：  （公章） 化明海 （项目经理） 2014年4月18日	设计单位：  （公章） 刘江平 （项目负责人） 2014年4月18日	勘察单位：  （公章） 周伟明 （项目负责人） 2014年4月18日
--	---	---	---	--



* GD - E1 - 914 / 6 *

4、项目管理机构配置情况表

投标人名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

人员安排	姓名	性别	职称	执业资格	备注
项目经理	代朝辉	男	/	注册建造师证、粤 1442019202100478、市政公用工程	/
项目技术负责人	张建军	男	高级工程师	职称证、F2010110262、市政	/
安全负责人	李宣	女	工程师	安全考核证、粤建安 C3 (2023) 0006851、建筑工程	/
质量负责人	程晓维	女	工程师	上岗证、0442310900007000049、市政工程	/
道路工程师	李聚朋	男	高级工程师	职称证、2023B167215、市政道路与桥梁工程	/
交通工程师	龙艳成	男	高级工程师	职称证、G0002017654288、市政工程	/
岩土工程师	陶明高	男	工程师	职称证、B08011090000000328、房屋建筑工程	/
给排水工程师	刘国磊	男	高级工程师	职称证、202202369588、项目管理	/
给排水工程师	岑延炳	男	高级工程师	职称证、1408083、市政给水排水	/
电气工程师	彭英贵	男	工程师	职称证、20121783、电气	/
通信工程师	邵苏川	男	高级工程师	职称证、粤高职证字第 0902001100147 号、施工	/
照明工程师	杨义娟	女	工程师	职称证、B08203080100004218、市政公用工程	/

绿化工程师	毛平	男	高级工程师	职称证、2024B04622、土木工程	/
交通工程师	李青婵	女	工程师	职称证、JWBZG050147、建筑工程	/
给排水工程师	周军安	男	工程师	职称证、B08001090012000009、建筑工程	/
电力迁改工程师	钟帅	男	工程师	职称证、B0818308150000063、市政公用工程	/
给排水工程师	蔡坚松	男	工程师	职称证、B08193080100000042、市政公用工程	/
道路工程师	查裕凤	男	工程师	职称证、B08203080100001663、市政公用工程	/
土建工程师	唐学兰	女	工程师	职称证、B08143010100001055、建筑工程	/
交通工程师	杨雄	男	工程师	职称证、C18072080901065、城建（市政工程）	/
土建工程师	李伟成	男	工程师	职称证、B08143010100000398、建筑工程	/
预算员	周福新	男	工程师	注册造价工程师证、建【造】11084400004017、土木建筑	/
造价工程师	王贵	男	/	注册造价工程师证、建【造】11154400027678、土木建筑	/
安全员	谌德军	男	工程师	安全考核证、粤建安 C3 (2022) 0131708、市政工程	/
资料员	郑宏粦	女	/	上岗证、0442411400007000042、建筑工程	/
施工员	梁勇	男	工程师	上岗证、0441710194417009268、土建	/
施工员	伍勤琴	女	/	上岗证、0441710494417003300、市政工程	/

质检员	刘翱	男	助理工程师	上岗证、044241060007000022、土建	/
材料员	邝伟雄	男	/	上岗证、0441811194418004494、建筑工程	/
劳务员	田英	女	/	上岗证、0441811394418001805、建筑工程	/
劳资专管员	何伟洪	女	/	上岗证、ZTB2023113X16832、建筑工程	/

注：1. 填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

项目经理代朝辉

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	代朝辉	性别	男	年龄	34岁
职务	项目经理	职称	/	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	431081199110 074212	手机号码	0755-837016 68
参加工作时间	2015年	从事项目经理（建造师）年限			6年
项目经理（建造师） 资格证书编号	粤 1442019202100478				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
深圳市龙华区建筑工务署	民治体育公园及地下水水质净化厂工程（非BOT部分）（施工）	7883.7796 12万元	2022年3月 26日-2024年 4月18日	已完	合格



使用有效期: 2025年04月22日
2025年10月19日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 代朝辉

性 别: 男

出生日期: 1991年10月07日



注册编号: 粤1442019202100478

聘用企业: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-03-28至2027-03-27)

建筑工程(有效期: 2024-02-28至2027-02-27)



请登录中国建造师网
微信号扫一扫查询

代朝辉

个人签名: 代朝辉

签名日期: 2025年04月22日

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2025年04月22日

一级建造师



本证明表明持有人已参加一级建造师相应专业类别考试并取得合格成绩。
本证明作为注册时增加执业岗位专业类别的依据。

姓 名: 代朝辉
证件号码: 431081199110074212
性 别: 男
出生年月: 1991年10月
专 业: 市政公用工程
批准日期: 2020年09月20日
管 理 号: 20200903444000005502



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2019)0003918

姓 名:代朝辉



性 别:男

出生年月:1991年10月07日

企业名称:深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年07月08日

有 效 期:2025年04月29日至 2028年07月07日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2025年04月29日

中华人民共和国住房和城乡建设部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代朝辉

社保电脑号：644344588

身份证号码：431081199110074212

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
合计			9792.56	5031.04			4635.7	1854.28			463.64		420.00	30.0	3000	24.0	84.0

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef7baf27e973）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月5日
证明专用章

项目技术负责人张建军

技术负责人简历表 (每个项目只能一个, 必填项)

姓名	张建军	性别	男	年龄	47岁
职务	项目技术负责人	职称	高级工程师	学历	本科
证件类型	居民身份证	证件号码	441423197810283059		
手机号码	0755-83701668		证件号(职称证书编号)	F2010110262	
参加工作时间	2011年		从事技术负责人年限	15年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/





姓 名: 张建军
性 别: 男
证书编号: F2010110262
发证日期: 2010年6月26日

出生年月: 1978年10月

专业名称: 市政

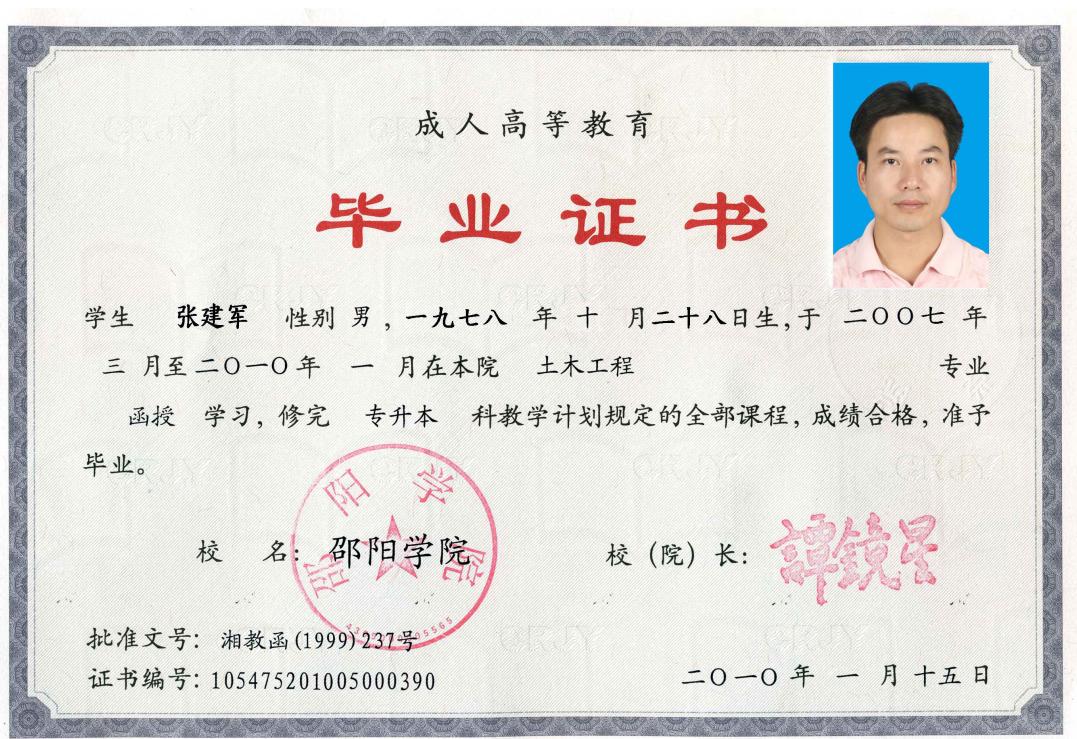
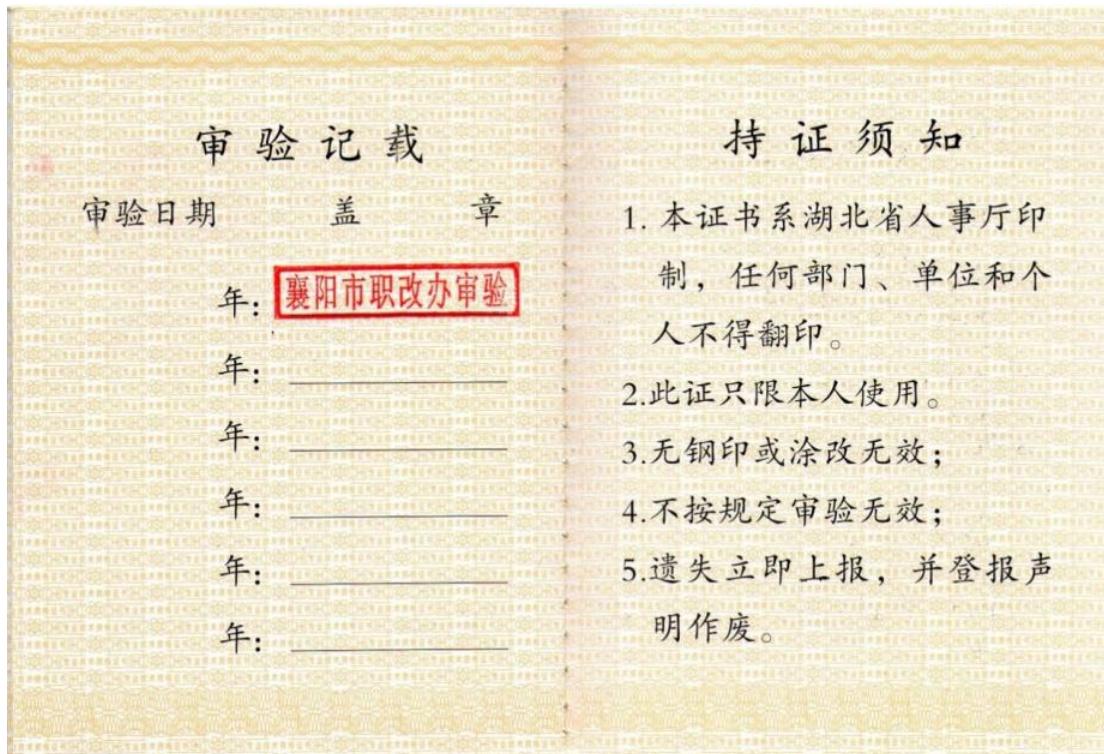
资格名称: 高级工程师

批准时间: 2010年6月

批准单位: 襄阳市职改办

批准文号: 襄职改办[2010]08号

评审组织: 襄阳市工程技术高级
职务评审委员会





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张建军

社保电脑号：620317538

身份证号码：441423197810283059

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		351.04		80.96		70.24

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae299462）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

安全负责人李宣

安全负责人信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	李宣	证件类型	身份证	证件号码	440301198604232920
手机号码	0755-83701668	证件号 (C 证编号)			粤建安 C3 (2023) 0006851

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2023) 0006851

姓 名: 李宣



性 别: 女

出生年月: 1986年04月23日

企 业 名 称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2023年04月11日

有 效 期: 2023年04月11日至 2026年04月10日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2023年04月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部监制

广西壮族自治区职称证书

证书编号: GX22022006781

姓 名: 李宣



性 别: 女

身份证号: 440301198604232920

职称系列: 工程系列

级 别: 中级

资格名称: 工程师

获取方式: 评审

专 业: 市政道路与桥梁

取得资格时间: 2021年12月

评审机构: 广西贵港市流动专业技术人员工程系列中级评委会

批准机关: 贵港市职称改革工作领导小组办公室

在线验证网址:



生成时间: 2022年01月13日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李宣 社保电脑号：622986354

身份证号码：440301198604232920

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0

合计 10421.44 5031.04 4635.7 1854.28 463.64

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a56d1）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

质量负责人程晓维

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	程晓维	证件类型	身份证	证件号码	440307198601140025
手机号码	0755-83701668	证件号(质检员证编号)	0442310900007000049		

证书编码: 0442310900007000049

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓 名: 程晓维



身份证号: 440307198601140025

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2023年06月07日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：程晓维

社保电脑号：616183888

身份证号码：440307198601140025

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

合计 10421.44 5031.04 4635.7 1854.28 463.64

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae29bbdm）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



道路工程师李聚朋





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李聚朋

社保电脑号：815330840

身份证号码：131182198812291613

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		458.00	94.52	98.7		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2bb825）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

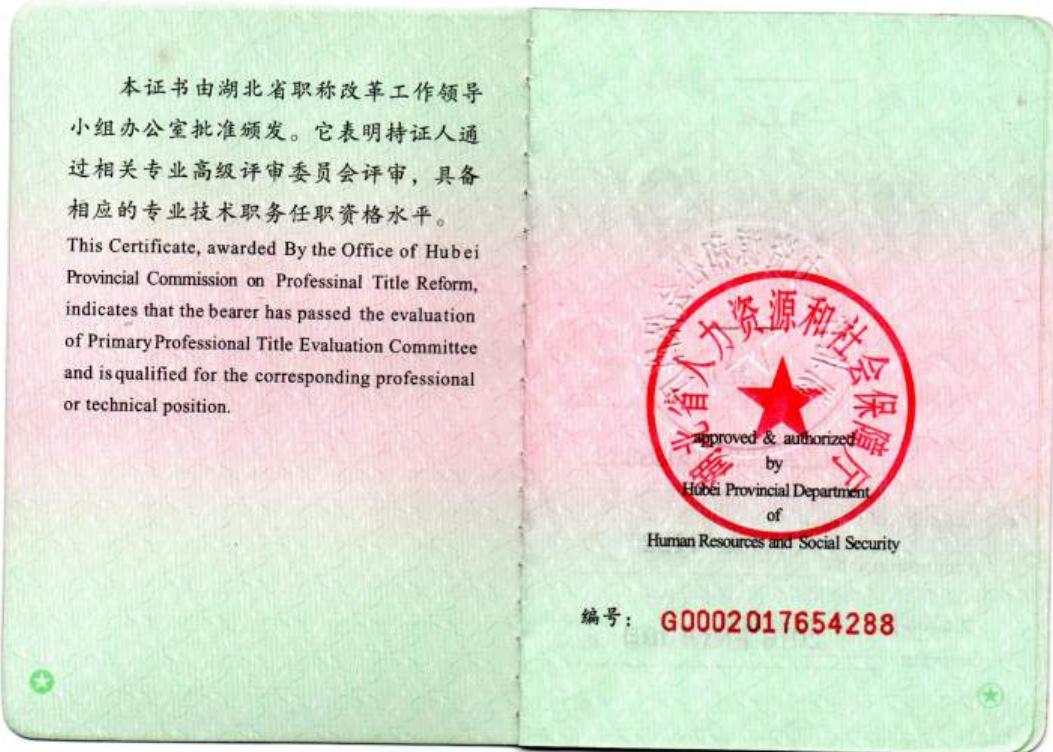
单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



打印日期：2023年9月1日
证明专用章

交通工程师龙艳成





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：龙艳成

社保电脑号：644134437

身份证号码：430223198203088332

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		351.00	80.96	70.24		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

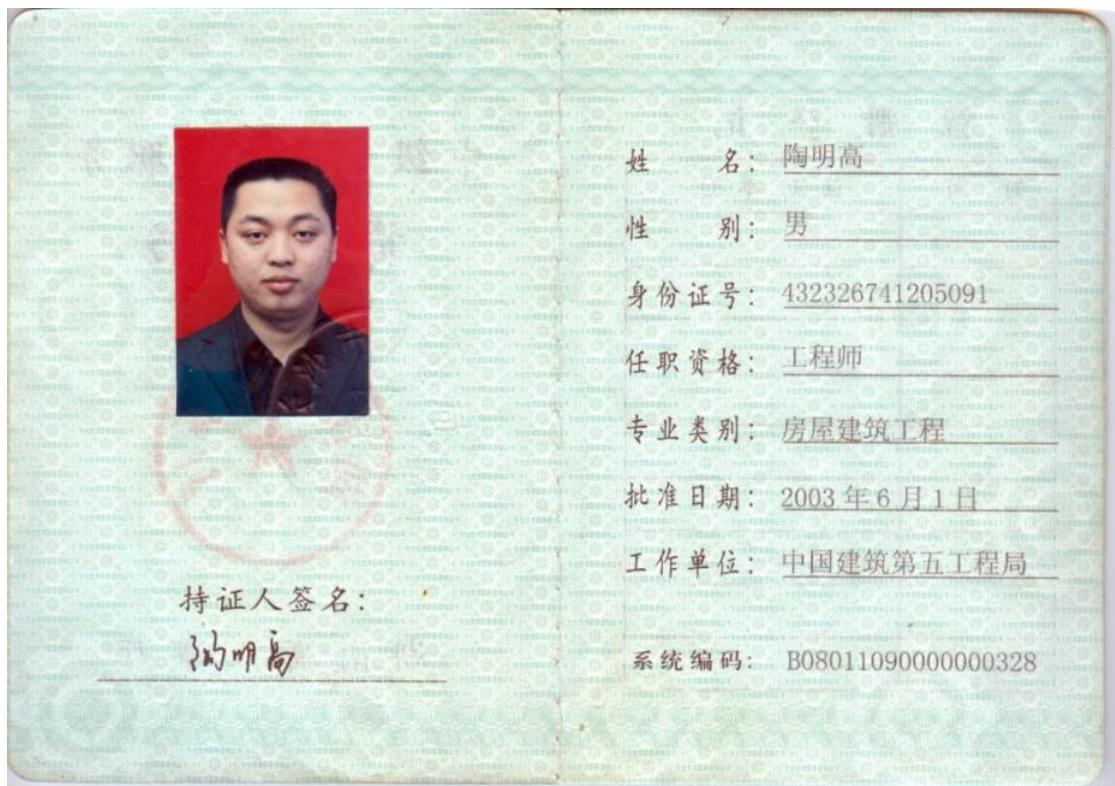
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2b557w）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

岩土工程师陶明高





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陶明高

社保电脑号：600876035

身份证号码：432326197412050914

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		351.04		80.96		70.24

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a640p）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

给排水工程师刘国磊

重庆市高级职称证书

此证表明持证人通过相应职称评审，具备相应专业技术水平。

姓 名： 刘国磊

性 别： 男



身份证号： 372901198709306830

资格名称： 高级工程师

专业名称： 项目管理

评审组织： 重庆市工程技术副高级职称社会人才评审委员会

取得时间： 2021年12月22日

审批机关： 重庆市职称改革办公室

批准文号： 渝职改办〔2022〕21号

发证时间： 2022年01月25日

编 号： 202202369588

查询网址：<http://ggfw.rlsbj.cq.gov.cn/cqzyjsrcw/positional-portal-web/certquery/index>

备 注：





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘国磊

社保电脑号：803856827

身份证号码：372901198709306830

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		351.00	80.96	70.24		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2b88at）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

给排水工程师岑延炳





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：岑延炳

社保电脑号：815330896

身份证号码：452426197712125112

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	35.23	3523	28.18	7.05
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		452.52	94.52	98.7		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2950fy）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

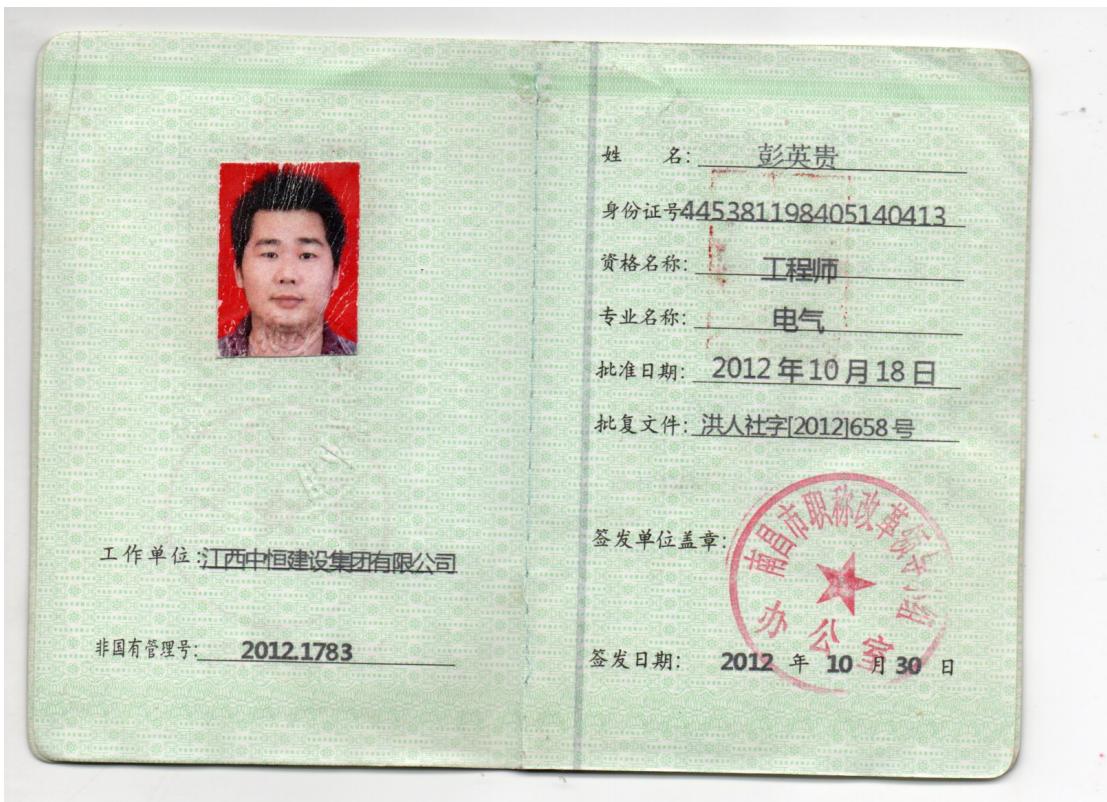
社保费缴纳清单

证明专用章



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日
证明专用章

电气工程师彭英贵





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭英贵

社保电脑号：620819735

身份证号码：445381198405140413

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		490.00	92.0	98.0		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae297e72）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60004981	单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司
------------------	------------------------



社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

照明工程师杨义娟





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨义娟

社保电脑号：620405882

身份证号码：130133198610282729

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		351.04		80.96		70.24

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2bc404）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位编号 60004981	单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司
------------------	------------------------



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

绿化工程师毛平



数据来源:吉林省电子证照库



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		351.00	80.96	70.24		

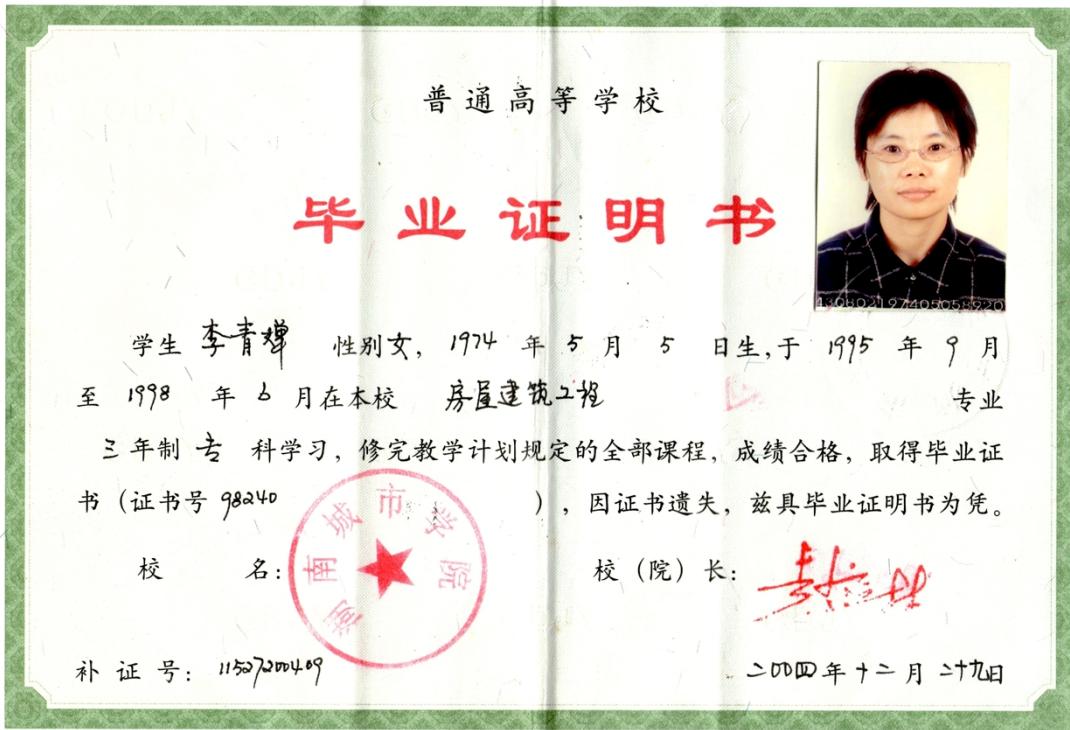
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2b785e）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



交通工程师李青婵



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李青婵

社保电脑号：2734224

身份证号码：430802197405058920

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

合计 9792.56 5031.04 1390.78 463.64 463.64

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2aa595）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



给排水工程师周军安





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周军安

社保电脑号：605342383

身份证号码：43232119690316029X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	02	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	03	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	04	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	05	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	06	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	07	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
2025	08	60004981	7700.0	1309.0	616.0	1	7700	385.0	154.0	1	7700	38.5	7700	77.0	7700	61.6	15.4
合计			15272.0	7328.0			5022.5	2009.0			502.28		936.0	32.8		183.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a6ce3）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

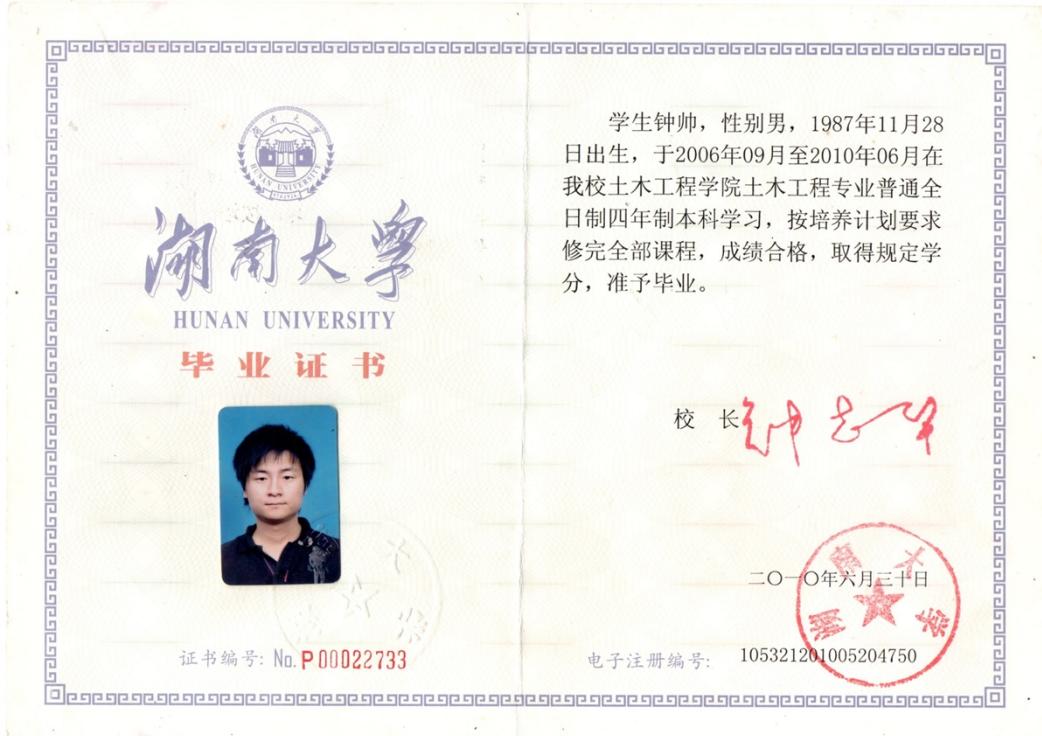
单位编号 60004981	单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司
------------------	------------------------



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日
证明专用章

电力迁改工程师钟帅





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟帅 社保电脑号：628810715 身份证号码：430921198711280035 页码：1
参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司 单位编号：60004981 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60004981	4492.0	*718.72	*359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
合计			10376.52	5031.04			4409.08	1757.16			463.64		490.00	92.0	98.0		

**社保费缴纳清单
证明专用章**

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a9b9d）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



打印日期：2023年9月1日
**社保费缴纳清单
证明专用章**

给排水工程师蔡坚松



上海市成人高等教育
毕业证书



证书序列号: NO.5425389

电子注册号: 124955200806000215

学生 蔡坚松 性别 男, 一九八〇年

十二月二十三日生, 于二〇〇五年三月

至二〇〇八年一月在本校(院)

工程造价管理专业

业余学习, 修完三年制 专科教
学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 王其康

学校(院): 上海城市管理职业技术学院

二〇〇八年一月十五日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：蔡坚松

社保电脑号：618298169

身份证号码：44058219801223661X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		351.04		80.96		70.24

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae29b31c）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

道路工程师查裕凤





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：查裕凤

社保电脑号：638932732

身份证号码：360428198707144339

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			9792.56	5031.04			1390.78	463.64			463.64		351.00	80.96	70.24		

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2ba23x）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日

证明专用章

通信工程师邵苏川





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邵苏川

社保电脑号：1560231

身份证号码：43010219670616103X

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2b6f39）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

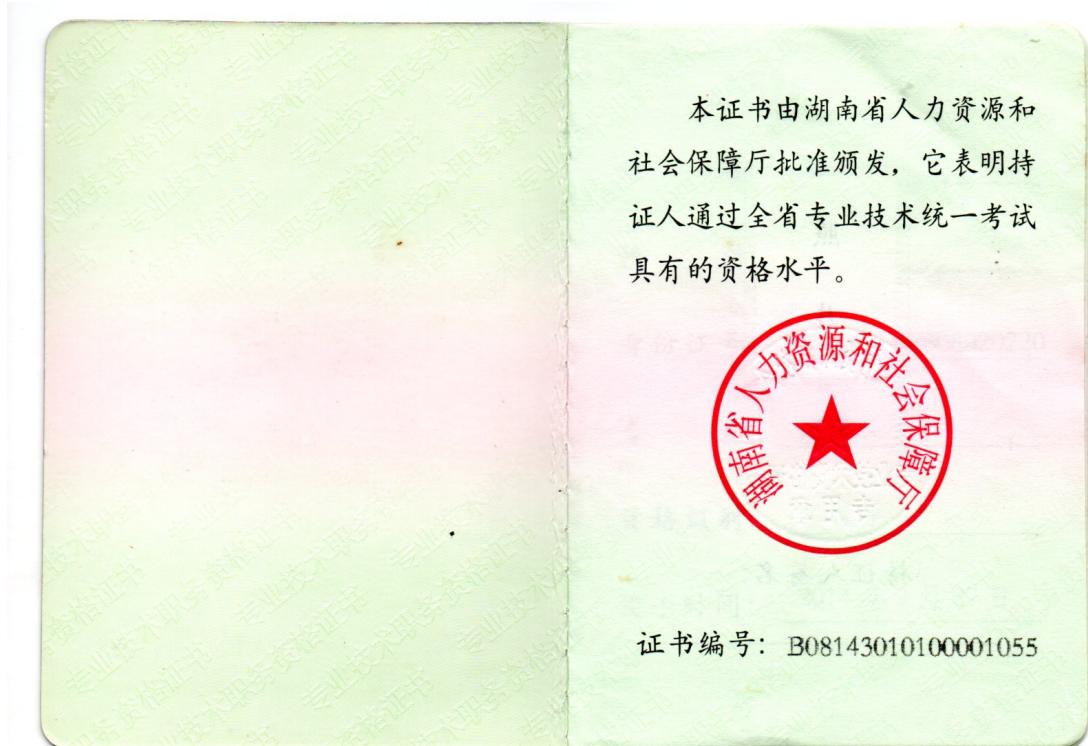
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



土建工程师唐学兰





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐学兰

社保电脑号：621175016

身份证号码：512926197808020220

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
合计			10421.44	5031.04			4635.7		1854.28		463.64		391.16	80.96	70.24		

社保费缴纳清单

证明专用章

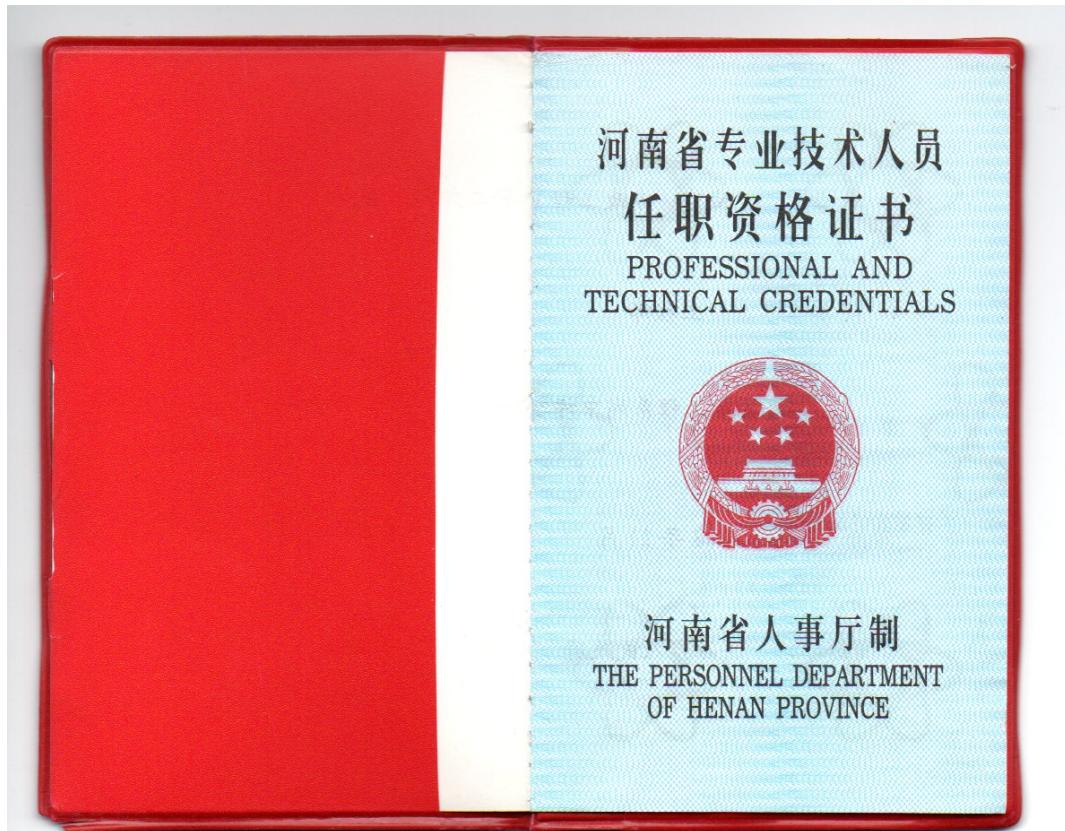
备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae28a7b2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



交通工程师杨雄





中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨雄 社保电脑号：621433162

身份证号码：512221197308153879

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae28beec）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



土建工程师李伟成

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号：B08143010100000398



姓 名： 李伟成

性 别： 男

身份证号： 432503198611155699

专 业： 建筑工程

资格级别： 工程师

持证人签名：

授予时间： 2014年9月27日



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李伟成

社保电脑号：622199083

身份证号码：432503198611155699

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

合计 9792.56 5031.04 1390.78 463.64 463.64 391.00 380.96 70.24

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a5de3）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：

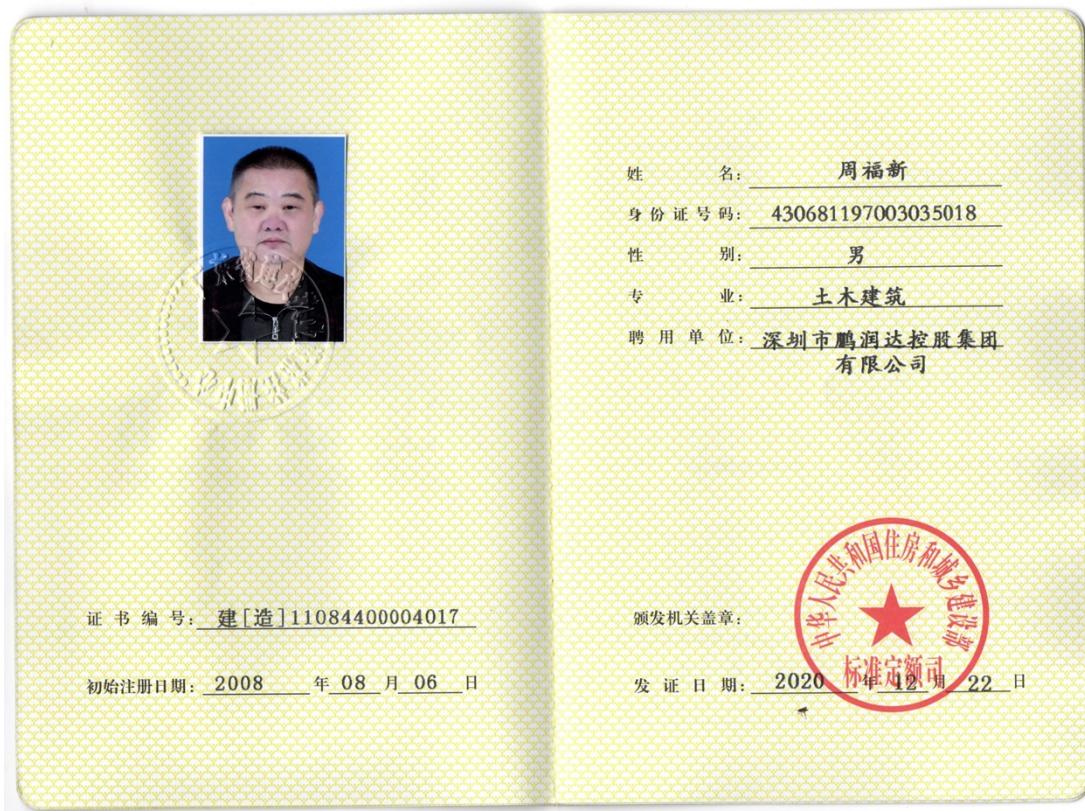
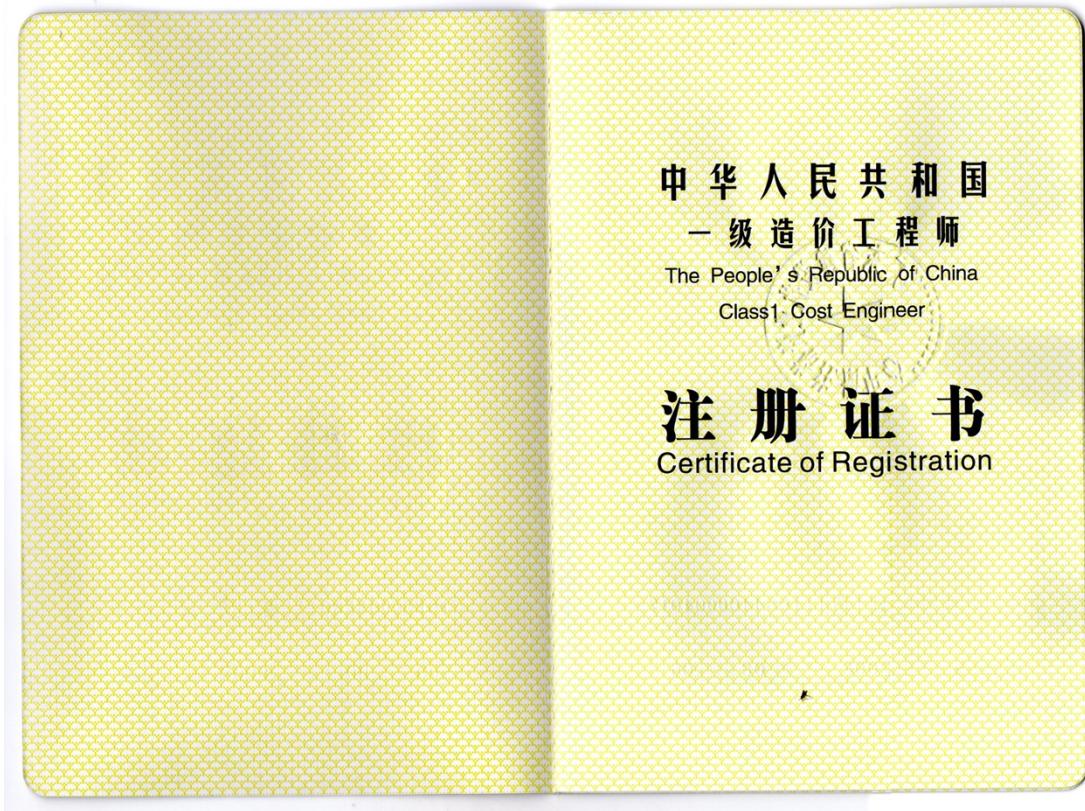
单位编号
60004981

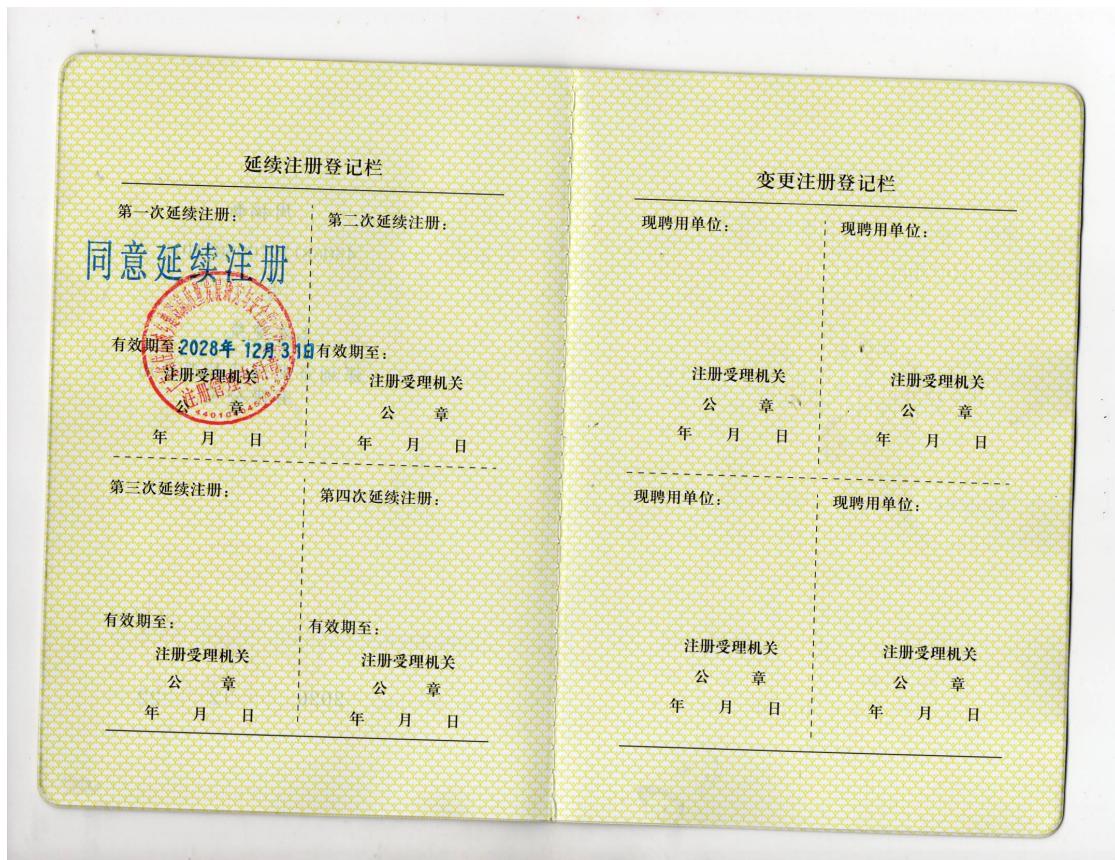
单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月11日
证明专用章

预算员周福新





任职资格：工程师



专业名称：建筑

姓 名：周福新

性 别： - - - 男 - - -

出生年月：----1970年3月-----

工作单位：汨罗市东区建筑公司

注 册 登 记



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周福新

社保电脑号：619520167

身份证号码：430681197003035018

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2500	25.0	2500	20.0	5.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	25.2	2520	20.16	5.04

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2aa7b3）核查，验真码有效期三个月。

- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60004981

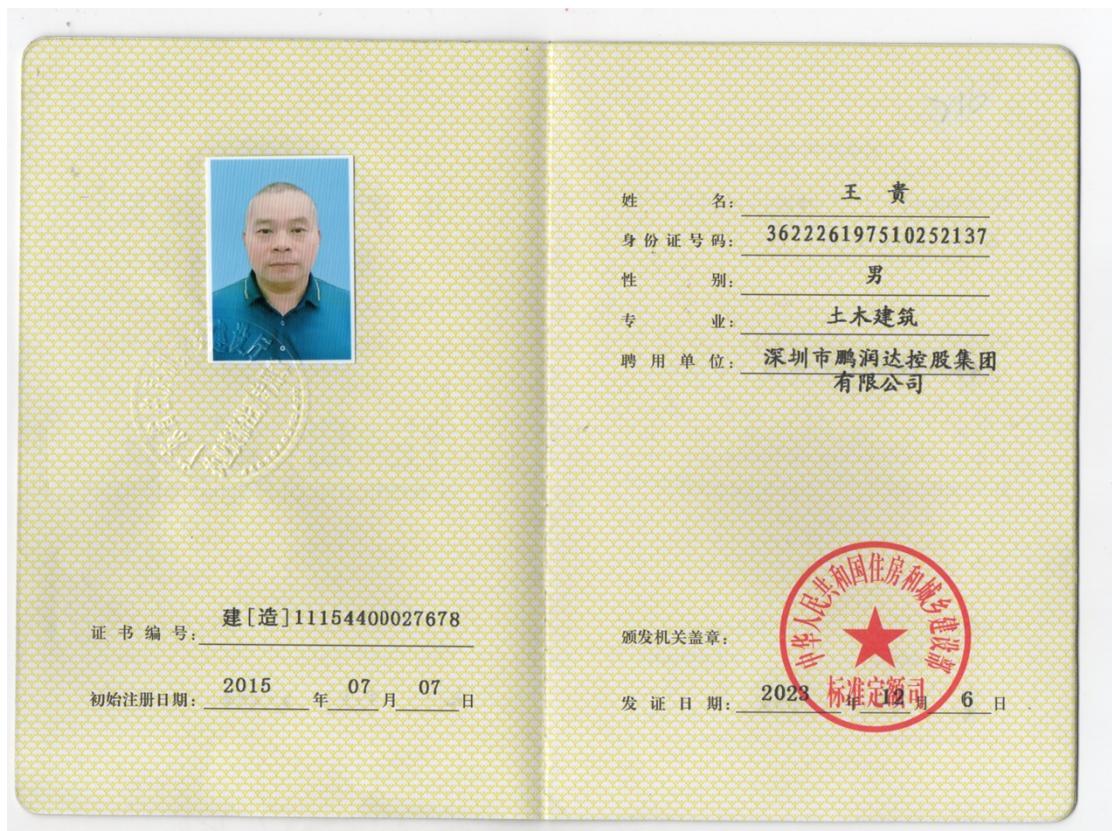
单位名称

深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



造价工程师王贵



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

王贵

证件类型	居民身份证	证件号码	362226*****37	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市鹏润达控股集团有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

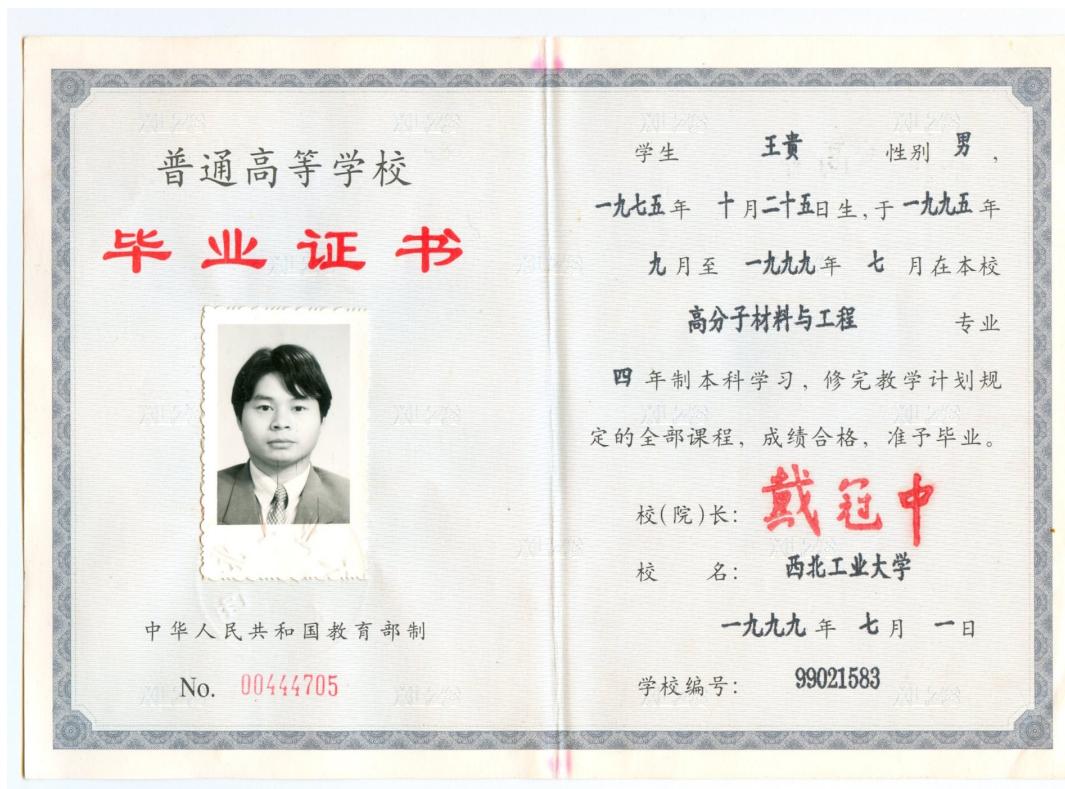
一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市鹏润达控股集团有限公司 证书编号: 建[造]11154400027678 注册编号/执业印章号: B11154400027678

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月31日

2023-12-01 - 延续注册 - 土建 深圳市鹏润达控股集团有限公司

2020-04-27 - 机构内变更 - 土建 深圳市鹏润达控股集团有限公司





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王贵 社保电脑号：600075041

身份证号码：362226197510252137

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	08	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	09	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	10	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	11	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2024	12	60004981	5000.0	800.0	400.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	01	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	02	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	03	60004981	5000.0	850.0	400.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5000	50.0	5000	40.0	10.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

合计 11168.2 5396.8 4635.7 1854.28 463.64 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 600.0 120.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2b93d2）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



安全员谌德军

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	谌德军	证件类型	身份证	证件号码	430923199801237214
手机号码	0755-83701668		证件号 (C 证编号)	粤建安 C3 (2022) 0131708	

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2022) 0131708

姓 名: 谌德军



性 别: 男

出生年月: 1998年01月23日

企业名称: 深圳市鹏润达控股集团有限公司

职务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2022年10月20日

有 效 期: 2025年07月23日至 2028年10月19日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年07月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓名 谌德军
性别 男
身份证号 430923199801237214
级别 中级
有效期至长期
专业 建筑工程
发证时间 2024年11月30日
证书编号 B0624399101000257



“智慧人社”微信公众号

核验途径：

- 登录湖南省人力资源和社会保障厅-个人网厅查询，网址：<https://ggfw.rst.hunan.gov.cn/hrss-pw-ui-hunan/>；
- 下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号验证。



由中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谌德军

社保电脑号：811090411

身份证号码：430923199801237214

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

合计 9792.56 5031.04 1390.78 463.64 463.64 3000 30.0 3000 24.0 6.0 84.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a83en）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司



资料员郑宏粧

姓名	郑宏粧	证件类型	身份证	证件号码	440582199105316621
手机号码	0755-83701668		证件号		0442411400007000042

证书编码: 0442411400007000042

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓名: 郑宏粧



身份证号: 440582199105316621

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



扫码验证

培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年06月06日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑宏魁

社保电脑号：809906644

身份证号码：440582199105316621

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

合计 9792.56 5031.04 1390.78 463.64 463.64 3000 30.0 3000 24.0 6.0 84.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

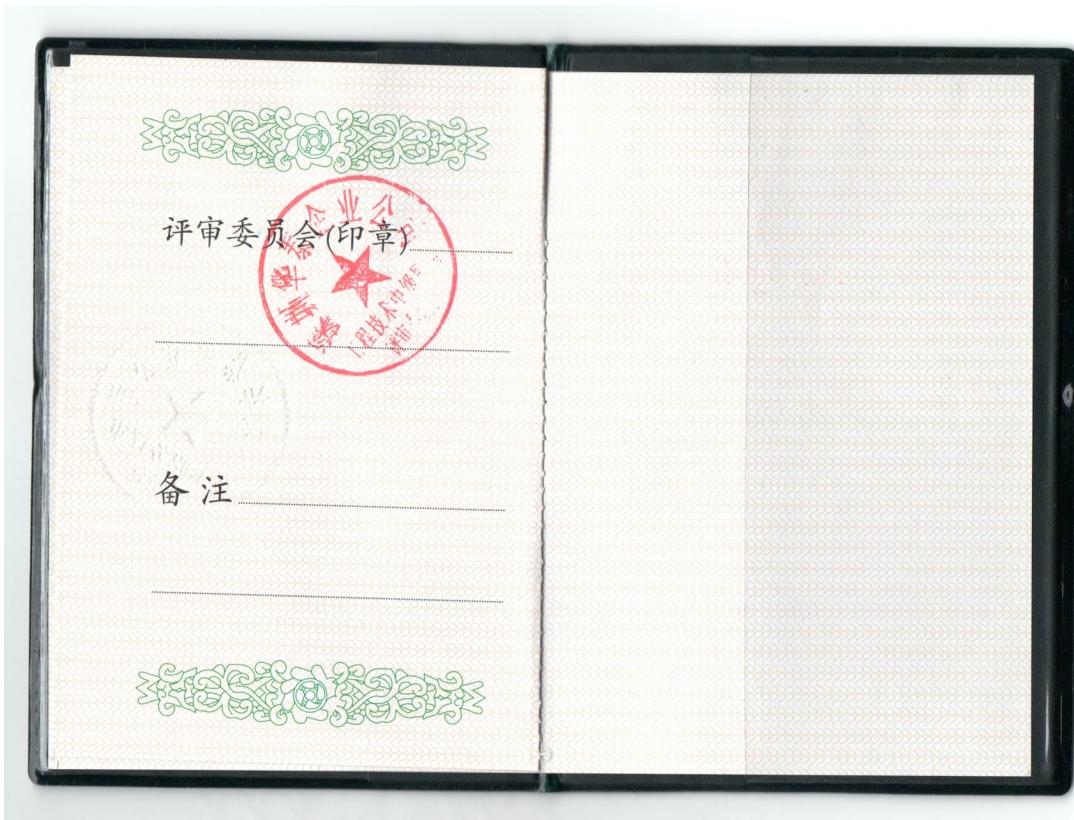
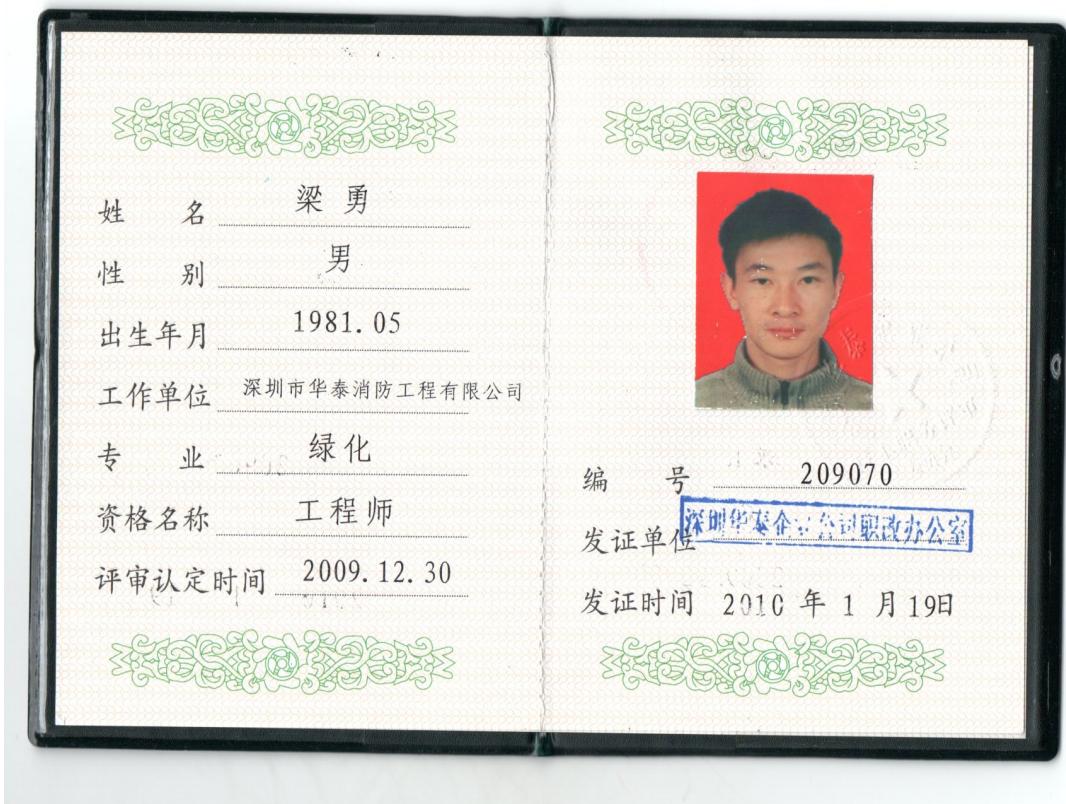
- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae29a539）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



施工员梁勇

姓名	梁勇	证件类型	身份证	证件号码	430923198105200536
手机号码	0755-83701668		证件号	0441710194417009268	







西南科技大学

毕业证书



学生梁勇，性别男，1981年5月20日生，
于2015年3月至2017年7月在本校网络教育
建筑工程技术专业2.5年制专科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长 陈永灿

二〇一七年七月十日

证书编号：106197201706707679



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁勇 社保电脑号：105449532

身份证号码：430923198105200536

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a8ffx）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



施工员伍勤琴

姓名	伍勤琴	证件类型	身份证	证件号码	430523198909193149
手机号码	0755-83701668		证件号	0441710494417003300	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：伍勤琴

社保电脑号：637224321

身份证号码：430523198909193149

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae6abaf0）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号

60004981

单位名称

深圳市鹏润达控股集团有限公司

社会保险费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年9月1日
证明专用章

质检员刘翱

姓名	刘翱	证件类型	身份证	证件号码	450126199704161018
手机号码	0755-83701668		证件号		0442410600007000022

证书编码: 0442410600007000022

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证

姓名: 刘翱



身份证号: 450126199704161018

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。



培训机构: 深圳建筑业协会培训中心

发证时间: 2024年06月06日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：刘翱

身份证号：450126199704161018



职称名称：助理工程师

专 业：建筑装饰施工

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006140777

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zysrc>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘朝

社保电脑号：811649291

身份证号码：450126199704161018

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

合计 9792.56 5031.04 1390.78 463.64 463.64 3000 30.0 3000 24.0 6.0 84.0

社保费缴纳清单

证明专用章

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae296946）核查，验真码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗保险中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
单位编号 60004981
单位名称 深圳市鹏润达控股集团有限公司



材料员邝伟雄

姓名	邝伟雄	证件类型	身份证	证件号码	440301198804147819
手机号码	0755-83701668		证件号		0441811194418004494

证书编码: 0441811194418004494

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证

姓 名: 邝伟雄



身份证号: 440301198804147819

岗位名称: 材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 11 月 30 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邝伟雄

社保电脑号：500526347

身份证号码：440301198804147819

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a4e7y）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社会保险费缴纳清单
证明专用章



劳务员田英

姓名	田英	证件类型	身份证	证件号码	431223198402224668
手机号码	0755-83701668		证件号	0441811394418001805	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：田英

社保电脑号：625049240

身份证号码：431223198402224668

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	30.0	3000	24.0	6.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae2a7bfa）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社会保险费缴纳清单
证明专用章



劳资专管员何伟洪

劳资专管员信息表

姓名	何伟洪	证件类型	身份证	证件号码	441622198011110062
手机号码	0755-83701668	证件号		ZTB2023113X16832	





中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何伟洪

社保电脑号：604249536

身份证号码：441622198011110062

页码：1

参保单位名称：深圳市鹏润达控股集团有限公司

单位编号：60004981

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	07	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	08	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	09	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	10	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	11	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2024	12	60004981	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	01	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	02	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	03	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	04	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	05	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	06	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	07	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0
2025	08	60004981	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3500	35.0	3500	28.0	7.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（3391ef6cae298bd5）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
60004981

单位名称
深圳市鹏润达控股集团有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章



5、承诺函

5、承诺函

致招标人：深圳市特区建工固废资源化有限公司

我司作为投标人将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受本工程的
招标文件所有内容。

投标 人：深圳市鹏润达控股集团有限公司（投标人名称）

2025年9月9日

