

标段编号：2412-440307-04-01-316295002001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：龙岗区积谷田接纳场（二期）项目施工总承包

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

日期：2025年09月26日

**资信标要求一览表（如有）**

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人基本情况	企业基础信息情况表 投标人提供营业执照、资质证书等。
2	投标人近 5 年类似项目业绩	<p>投标人近 5 年（2020 年 6 月 1 日至截标之日，以交工或竣工验收证明材料中载明的最晚时间为准）最具代表性的已完成类似项目的业绩。 注： 1. 提供业绩不超过 5 项，按照表格前 5 项业绩计。 2. 同时提供业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页）、交（竣）工验收证明材料，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。 3. 如提供投标人以联合体方式承接的业绩，需体现投标人承担的类似项目工程内容及相应金额，合同中未能体现相关信息的，需提供类似项目工程预算书等作为补充证明。 4. 以上资料均要求提供扫描件，原件备查。</p>
3	拟派项目经理近 5 年类似项目业绩	<p>项目经理近 5 年（2020 年 6 月 1 日至截标之日，以交工或竣工验收证明材料中载明的最晚时间为准）最具代表性的已完工同类工程业绩。 注： 1. 提供业绩不超过 5 项，按照表格前 5 项业绩计。 2. 同时提供业绩合同关键页（应包括合同封面、工程内容页、签约合同额页、签字盖章页、项目经理任职）、交（竣）工验收证明材料，未提供或提供不全或证明材料不符合要求的，不予计取。 3. 如提供投标人以联合体方式承接的业绩，需体现投标人承担的类似项目工程内容及相应金额，合同中未能体现相关信息的，需提供类似项目工程预算书等作为补充证明。 4. 如合同中项目经理与交（竣）工验收证明材料中项目经理不一致的，以交（竣）工验收证明材料中项目经理为准。 5. 以上资料均要求提供扫描件，原件备查。</p>
4	项目管理机构	拟投入本项目主要的团队人员情况：人员配备齐全、合理。团队人员包括但不限于项目经理、技术负责人、安全负责人、造

		价工程师、五大员（施工员、安全员、材料员、预算员、资料员）等。 证明材料：项目管理班子人员的学历、专业、职称、资格证书、在本项目任职岗位。
5	承诺函	投标人将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受本工程的招标文件所有内容。（格式自拟）

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

第一章 投标人基本情况

1.1. 企业基础信息情况表

企业名称: (公章) 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 填报日期: 2025 年 9 月 5 日

企业名称	深圳市特区建工能源建设集团有限公司		企业曾用名 (如有)	深圳市天健市政安装工程有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司
统一社会信用代码	91440300192338339H		企业性质 (民营或国有)	国有
注册资金 (万元)	10000		注册地址	深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号
成立时间	1995 年 5 月 5 日		办公场所情况	4170.58 平方米
法定代表人	盛宴		企业股东信息 (主要)	1. 深圳市天健(集团)股份有限公司 2. 深圳市坪山区城市建设投资有限公司
企业资质	市政公用工程施工总承包一级			
	建筑工程施工总承包一级			
	电力工程施工总承包一级			
企业总人数	495 人			
营业收入	2022 年	154968.533083 万元		
	2023 年	277179.013722 万元		
	2024 年	259343.586912 万元		



## 1.2. 营业执照

统一社会信用代码 91440300192338339H		<b>营 业 执 照</b> (副 本)			
名 称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司		类 型 有限责任公司		成 立 日 期 1995年05月05日	
法定代表人 盛宴		住 所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创 新广场A1201-A1206号			
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。					
				登 记 机 关  2024 年 02 月 01 日	

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



1.3. 资质证书



# 建筑业企业资质证书

(副本)

**企业名称:** 深圳市特区建工能源建设集团有限公司

**详细地址:** 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2007号创新广场A1201-A1206号

**统一社会信用代码**  
(或营业执照注册号): 91440300192338339H

**注册资本:** 10000万元人民币

**证书编号:** D144146204

**资质类别及等级:**

建筑工程施工总承包壹级;  
电力工程施工总承包壹级;  
市政公用工程施工总承包壹级。

\*\*\*\*\*

**法定代表人:** 盛宴

**经济性质:** 有限责任公司

**有效期:** 2028年12月22日



发证机关: 

2024 年 2 月 5 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00073536

## 第二章 投标人近 5 年类似项目业绩

### 投标人近 5 年类似项目业绩一览表

投标人名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

1、项目名称：田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购；建设单位：深圳市光明区城市管理和综合执法局；工程规模：田寮垃圾填埋场的垃圾范围约 2.25 万 m<sup>2</sup>；合同金额：16478.4375 万元；完工时间：2022 年 4 月 15 日；

2、项目名称：鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购总承包（EPC）；建设单位：深圳市能源环保有限公司；工程规模：对 2#库区坝体进行修整，预防滑坡事故。对 1#库区底部环境采取治理措施，开挖 1#库区后，对 1#库区底部边坡支护；合同金额：1769.709392 万元；完工时间：2023 年 6 月 2 日；

3、项目名称：坪山区业通一路市政工程（施工）；建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心；工程规模：道路长度 1.8 公里；合同金额：13038.248814 万元；完工时间：2024 年 7 月 8 日；

4、项目名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段；建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心；工程规模：全长 1.76km；合同金额：12529.960086 万元；完工时间：2024 年 8 月 31 日；

5、项目名称：坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工；建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心；工程规模：6 条道路的改造工程；合同金额：4895.834774 万元；完工时间：2025 年 4 月 1 日；

注：填写后须附资料见“资信标要求一览表”中的要求。

## 2.1. 企业名称变更证明

### 登记通知书

业务流程号:22409403270

深圳市特区建工能源建设集团有限公司:

你单位提交的变更登记申请材料齐全,符合法定形式,我局予以登记。

变更前名称:深圳市天健坪山建设工程有限公司

变更后名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



注:

- 1、本通知书适用于市场主体的设立、变更、注销登记;
- 2、名称变更登记的,各登记机关可依据市场主体需求在本通知书载明名称变更内容,但各登记机关应当鼓励市场主体自行查阅属于公示信息的登记(备案)内容。
- 3、公司因合并分立申请登记的,各登记机关可在本通知书载明公司合并分立内容。



## 2.2. 田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购

### 2.2.1. 中标通知书

## 深圳公共资源交易中心

### 深圳市光明区网上政府采购 中标通知书

(项目编号: **GMCG2021176141**)

深圳市能源环保有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司 (联合体):

由深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司光明分公司)组织的 **田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购** 竞争性谈判中, 根据《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的规定, 经评标委员会评审和采购单位确认, 现将中标结果公布如下:

包号	采购条目流水号	采购计划编号	项目名称	中标金额(元)	中标供应商
A	963427761	202100401035	田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购	164,784,375.00	深圳市能源环保有限公司、深圳市天健坪山建设工程有限公司 (联合体)

请贵公司(联系人: 张涛, 联系手机: 13902315558, 办公电话: 0755-23676197)尽快与采购单位联系(联系人: 黄工, 电话: 15712161776), 在本通知书发出之日起十个工作日内按招标文件和中标的投标文件签订政府采购合同。采购人自政府采购合同签订之日起十日内通过深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司光明分公司)政府采购平台系统网上提交合同备案。

深圳公共资源交易中心

2021年10月22日

备注:

一、此数字中标通知书需经验证才能辨别真伪和有效, 验证方式为:

方式1、使用手机扫描二维码, 访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司光明分公司)网站, 并下载此中标通知书数字版, 并且状态为有效。

方式2、在电脑上点击公章, 显示数字证书为深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司光明分公司)所有, 此文件未被修改, 点击“有效性验证”链接, 访问深圳公共资源交易中心(深圳交易集团有限公司光明分公司)网站中的此数字中标通知书, 并且状态为有效。



查验码:ef4b992c8f36

二、为缓解中小企业融资难题, 深圳市推出政府采购订单融资改革举措。订单融资具体流程及试点金融机构订单融资服务承诺可参阅深圳市政府采购监管网(zfcg.sz.gov.cn)信息公开栏目。

## 2.2.2. 合同

# 田寮垃圾填埋场清理搬迁项目 服务合同

项 目 名 称：田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购

甲方(委托方)：深圳市光明区城市管理和综合执法局

乙方(受托方)：深圳市能源环保有限公司(牵头方)  
深圳市天健坪山建设工程有限公司联合体





## 田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务合同

本合同由下列双方在广东省深圳市光明区签署：

甲方(全称)：深圳市光明区城市管理和综合执法局

乙方(全称)：深圳市能源环保有限公司（牵头方）、深圳市天健坪山建设工程有限公司联合体

根据深圳交易集团有限公司光明分公司 GMSG2021176141 号采购项目的采购结果，由深圳市能源环保有限公司（牵头方）、深圳市天健坪山建设工程有限公司联合体为成交单位乙方。按照《中华人民共和国民法典》和《深圳经济特区政府采购条例》，深圳市光明区城市管理和综合执法局（以下简称甲方）和深圳市能源环保有限公司（牵头方）、深圳市天健坪山建设工程有限公司联合体（以下简称乙方）经友好协商，就甲方委托乙方承担田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务，达成以下合同条款：

### 第一条 项目概况

1.1 项目名称：田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购。

1.2 项目内容：田寮垃圾填埋场的垃圾范围约 2.25 万 m<sup>2</sup>，垃圾层厚度在 1.8~9.7m 之间，平均 6.6m，填埋场垃圾量约 15 万 m<sup>3</sup>。基于现场调查的情况，确定田寮垃圾填埋场建筑垃圾和块石量约占 10%~15%，碎布、塑料约占 40%~45%，腐殖土约占 40%~50%。乙方负责田寮垃圾填埋场的好氧预处理、垃圾堆体开挖、原位筛分、分类转运，以及按甲方要求将垃圾筛分出的各类物质运输至指定地点处置等工作，其中轻质筛上物拟运往指定的垃圾焚烧厂焚烧处理，腐殖土拟运往指定的垃圾填埋场填埋处理，无机骨料拟就地回填，废水拟运往指定的高浓度污水净化站。

1.3 项目费用：乙方应按要求自行配置或租赁本项目要求的污染阻隔、好氧预处理、全量开挖筛分、分类转运处置、渗滤液收集处理、除尘控臭、环境监测等系统的相关设备及车辆，自行解决所有车辆、设施设备的停放、维护、维修和保管，并承担相关责任及费用。

1.4 合同价款：本项目服务费总额为（成交总报价）人民币壹亿陆仟肆佰柒

拾捌万肆仟叁佰柒拾伍元(¥164,784,375.00元)(含终端处置费、跨区补偿(生态修复)费)。本项目服务费具体支付金额根据实际清理搬迁垃圾量和异地处置量及相应单价进行核算支付。本项目清理搬迁成交单价为525.93元/m<sup>3</sup>,轻质筛上物运输成交单价149.98元/吨,腐殖土填埋运输成交单价为106.45元/吨。

本项目报价包括但不限于:设施设备购置费、使用费、安装费;机械费;车辆购置费;人工费(含环境污染责任险、对第三方财产及人身损害险、操作人员工伤事故险等);设施设备运营维护费;车辆使用维护费;臭气控制费;渗滤液收集处理费;污水处理费;外运费;筛分出的各类物料异地处置费用;跨区补偿(生态修复)费;环境保护及卫生防疫所需设备购置、租赁或使用费、水电费、维护维修费;视频监控和消防、安全、应急保障费用;计量分析费、安全检查费;电力增容费;保险费;设施设备重置、修理、管养费;企业管理费、风险预备费、利润、法定税金等本服务项目涉及的一切费用。乙方应承担未来时期人工工资、物价上涨等因素对服务价格造成的影响和由此产生的风险,在本合同服务范围和服务期内不得以任何理由要求甲方增加任何费用,甲方以实际处理量进行支付。

## **第二条 服务范围**

### **2.1 田寮垃圾填埋场简介**

田寮垃圾填埋场位于深圳市光明区玉塘街道,紧邻南光高速。该垃圾填埋场原为鱼塘、平原等低洼区,1997-2006年,地块中部部分池塘、林地区域于1997年开始平整作为简易垃圾填埋场,在简易覆土时没有设置填埋气体、渗滤液的收集、导排设施,填埋气体自然排放。田寮垃圾填埋场为平地型垃圾填埋场。田寮垃圾填埋场的垃圾堆体地势较为平坦,垃圾堆体顶面标高多在42.5~40.0米之间。填埋场封场处理工程2007年开始施工,2008年完成封场,库区面积约2万m<sup>2</sup>。2015年项目地基本完成复绿。

### **2.2 田寮垃圾填埋场调查**

根据场地初步调查,填埋场有机质含量为6.83%~21%,部分填埋物未达到高度利用有机质含量需小于9%的要求;D2导气筒的甲烷浓度不满足高度利用场地堆体中填埋气甲烷浓度应<1%的要求;大气环境能满足相关要求。地表水中的溶解氧、氨氮、CODMn、CODCr、BOD5、总磷不能满足《地表水环境质量标准》(GB3838-2002)IV类标准;地下水中的溶解性总固体、氨氮、铁、锰、



总大肠菌群、菌落总数不能满足《地下水质量标准》(GB/T 14848-2017)III 类标准,但不存在相关的暴露途径,地下水环境健康风险较小;土壤环境能满足相关要求。

根据《光明燃机电厂项目土壤环境初步调查报告》,项目地块内各采样点土壤检测结果满足相关标准要求;地下水检测指标除氨氮、高锰酸盐指数和锰一般性化学指标外,其余污染物含量未超过相关评价标准。

### 2.3 需要处理的垃圾量

基于现有资料,需要处理的垃圾量、垃圾组分尚存在一定的不确定性。

田寮垃圾填埋场的垃圾范围约 2.25 万 m<sup>2</sup>,垃圾层厚度在 1.8~9.7m 之间,平均 6.6m,填埋场垃圾量约 15 万 m<sup>3</sup>。基于现场调查的情况,确定田寮垃圾填埋场建筑垃圾和块石量约占 10%~15%,碎布、塑料约占 40%~45%,腐殖土约占 40%~50%。

乙方负责田寮垃圾填埋场的好氧预处理、垃圾堆体开挖、原位筛分、分类转运,以及按甲方要求将垃圾筛分出的各类物质运输至指定地点处置等,其中轻质筛上物拟运往指定的垃圾焚烧厂焚烧处理,腐殖土拟运往指定的垃圾填埋场填埋处理,无机骨料拟就地回填,废水拟运往指定的高浓度污水净化站。

## 第三条 服务期限

3.1 服务期限:自成交通知书发出之日起至完成田寮垃圾填埋场所有垃圾的清理搬迁工作止,原则上应在 2022 年 4 月 15 日前完成。若因乙方原因导致未完成的,甲方有权追究乙方违约责任;若因不可抗力或其他非乙方原因导致未完成的,乙方应及时向甲方书面报告,经甲方同意后可予以适当延长。无论何种原因,乙方均应继续履行合同至清理搬迁工作全部完成。

3.2 本项目服务期间,如因政策、法规或市、区相关工作要求有所调整,或者合同履行期间因乙方违法行为被禁止参与政府采购活动或者存在其他重大违法记录的,甲方有权提前终止本合同,乙方不得以此为由要求甲方给予赔偿或补偿。甲方可提前一个月书面通知乙方无条件解除本合同,乙方应在收到甲方书面通知后的一定期限内(以甲方书面通知为准)完成所有交接手续。

## 第四条 甲方的权利与义务

4.1 甲方有权对乙方进行业务指导、监督、管理、检查和考核。甲方发现问

### (1) 计付单价

清理搬迁成交单价为 525.93 元/m<sup>3</sup>，轻质筛上物运输成交单价为 149.98 元/吨，腐殖土填埋运输成交单价为 106.45 元/吨。轻质筛上物处理单价、跨区补偿单价以及腐殖土填埋处理单价、跨区补偿（生态修复）单价以实际价格为准。

### (2) 计费方式

#### 1) 清理搬迁及运输服务费

清理搬迁及运输服务费计算公式如下：

清理搬迁及运输服务费=清理搬迁实际开挖体积×清理搬迁成交单价+轻质筛上物实际处理量×轻质筛上物运输成交单价+腐殖土填埋实际处理量×腐殖土填埋运输成交单价

原则上，清理搬迁及运输服务费根据上述公式及成交单价、实际开挖体积、实际垃圾量据实结算。但若乙方经详勘论证本项目无需采用好氧预处理措施且在服务过程中确未使用的，则清理搬迁结算单价按照清理搬迁成交单价扣减 78.67 元/m<sup>3</sup> 后计付，即：清理搬迁及运输服务费=清理搬迁实际开挖体积×（清理搬迁成交单价-78.67）+轻质筛上物实际处理量×轻质筛上物运输成交单价+腐殖土填埋实际处理量×腐殖土填埋运输成交单价。

若腐殖土满足《土壤环境质量农用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB15618-2018）等相关要求，用于园林绿化，则甲方按照 70 元/吨的运输单价与乙方结算腐殖土作为园林绿化的运输服务费。

轻质筛上物运输服务费控制单价测算时，运距是按至宝安老虎坑计算，实施中如因上级主管部门要求导致运距发生较大变化的，由甲方和乙方协商对运输单价进行适当调整。

#### 2) 轻质筛上物及腐殖土处理服务费

轻质筛上物及腐殖土处理服务费计算公式如下：

轻质筛上物及腐殖土处理服务费=轻质筛上物实际处理量×轻质筛上物实际处理单价+腐殖土填埋处理量×腐殖土填埋实际处理单价

轻质筛上物及腐殖土处理服务费根据上述公式及实际处理单价、实际对应处理量进行结算。

#### 3) 轻质筛上物及腐殖土跨区补偿（生态修复）费

## **第十六条 风险责任**

16.1 乙方应完全地按照本项目谈判文件的要求和乙方应答文件的承诺完成本项目，出于自身财务、技术、人力、运营管理、商业风险等原因导致项目失败的，应承担全部责任。

16.2 乙方应对项目安全生产负全责，项目执行过程中发生的各种事故甲方不承担任何责任，由乙方负责处理并依法承担相应责任。

16.3 乙方自行承担本项目整个执行期间员工工资上调、物价上涨、政府出台新的政策等因素对服务价格造成的影响及风险。

## **第十七条 保密要求**

17.1 由甲方收集的、开发的、整理的、复制的、研究的和准备的与本合同项下工作有关的所有资料在提供给乙方时，均被视为保密的，乙方不得泄漏给除甲方或其指定的代表之外的任何人、企业或公司，不管本合同因何种原因终止，本条款一直约束乙方。

17.2 乙方在履行合同过程中所获得或接触到的任何内部数据资料，未经甲方同意，不得向第三方透露。

17.3 乙方实施项目的一切程序都应符合国家安全、保密的有关规定和标准。

17.4 乙方应确保接触到上述保密资料及其复制件的有关雇员和聘请的第三方遵守本合同相关的保密规定。

## **第十八条 其他事项**

18.1 乙方不得将该项目进行转包，否则甲方将有权无条件终止与乙方的合同协议，由此造成的经济损失和法律责任由乙方承担。

18.2 本项目允许合法分包。项目实施过程中，经过甲方同意后乙方可按法律法规规定将本项目部分工作分包，由具有相应资质的公司负责。联合体有资质的一方应承担其资质范围内的工作。

18.3 项目实施过程中，出现上级部门提出新要求或需协调的情况，乙方必须服从甲方工作安排。

18.4 乙方必须掌握本项目现场实际情况，并必须服从甲方为加快项目实施进度所做的安排。

18.5 若田寮垃圾填埋场垃圾实际清理搬迁过程中，垃圾处理处置方式实质



上无法按本合同约定的方式进行，经双方协商一致后可以按照其他的合法方式进行规范处置，费用据实结算。

### **第十九条 争议解决**

凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，由双方协商解决，协商不成的，双方均应向甲方所在地有管辖权的人民法院提起民事诉讼。

### **第二十条 附则**

20.1 本合同与本项目谈判文件、乙方应答文件如有抵触之处，以本合同条款为准。

20.2 下列文件均为本合同的组成部分：

- (1) 谈判文件、答疑及补充通知；
- (2) 应答文件及澄清；
- (3) 本合同执行中双方签署的补充与修正文件。

20.3 本合同载明的双方地址、电话为双方确认的联系方式，本合同履行期间，双方的任何通知、文件除了送至对方直接签收外，可按本合同载明联系方式以邮政特快专递送达另一方。任何一方变更联系方式应书面告知另一方，否则按原联系方式以邮政特快专递发出的通知、文件即使退回，仍视为送达。

20.4 本合同一式十二份，甲方执陆份，乙方执六陆份，每份具有同等法律效力。本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖单位公章之日起生效。

20.5 本合同未尽事宜，由双方友好协商，达成补充合同，补充合同与本合同具有同等的法律效力。

(以下无正文，为签字盖章页)

## 签署页

甲方（盖章）：深圳市光明区城市管理和综合执法局



地址：深圳市光明区光明街道华夏路光明商会大厦 12 楼

科室负责人：张佩玲

法定代表人或授权代表：

签署日期：2021 年 11 月 12 日

乙方：深圳市能源环保有限公司（牵头方）、深圳市天健坪山建设工程有限公司联合体



乙 1（盖章）：深圳市能源环保有限公司

地址：深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 13 层

法定代表人或授权代表：

签署日期：2021 年 11 月 12 日

乙 2（盖章）：深圳市天健坪山建设工程有限公司



地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

法定代表人或授权代表：

签署日期：2021 年 11 月 12 日

2.2.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购

建设单位（公章）： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

竣工验收日期： 2022 年 4 月 15 日









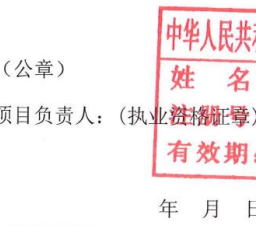


发出日期： 2022 年 4 月 15 日

## 市政基础设施工程

工程名称	田寮垃圾填埋场清理搬迁项目服务采购	工程地点	深圳市光明区西南部的玉塘街道田寮、玉律社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	占地约2.25万方	工程造价（万元）	16478.4375
结构类型	/	开工日期	2021年10月23日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年04月15日
监督单位	深圳市光明区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	深圳市天健坪山建设工程有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	深圳市天健坪山建设工程有限公司
监理单位	中南电力项目管理咨询（湖北）有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市能源环保有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年04月15日	市政竣·通-1	合格
	2022年04月15日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
	年 月 日	/	/
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	/
施工图设计文件 审查意见	合格	/	/
工程竣工报告	齐全有效	/	/
工程质量评估报告	齐全有效	/	/
勘察质量检查报告	齐全有效	/	/
设计质量检查报告	齐全有效	/	/
工程质量保修书	齐全有效	/	/



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内所有施工内容全部完成并验收通过。		
工程质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程未达使用功能部位 (范围)	<div></div> <div></div>		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<div> (公章) 项目负责人:  2022年4月15日</div>	<div> (公章) 总监理工程师:  2022年4月15日</div>	<div> (公章) 项目负责人:  2022年4月15日</div>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 有效期至: 2022年12月 2022年4月15日</div>	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 有效期至: 2022年12月 2022年4月15日</div>	<div> (公章) 项目负责人: (执业资格印章) 有效期至: 2022年12月 2022年4月15日</div>
	中华人民共和国注册公用设备工程师(给水排水)	中华人民共和国注册土木工程师(岩土)	



## 2.3. 鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购总承包（EPC）

### 2.3.1. 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44038120210006001001

标段名称: 鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购总承包（EPC）

建设单位: 深圳市能源环保有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司//中国市政工程中南设计研究总院有限公司//深圳望鹏建设发展有限公司

中标价: 1769.709392万元

中标工期: 240日历天

项目经理(总监): 许安发



本工程于 2021-11-26 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-12-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-01-21

查验码: 2843906861819689

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

## 2.3.2. 合同

合同编号：SSCGHT-20220311-30

SSC2022JF003

条

### 鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、 施工、采购总承包（EPC）合同

工 程 名 称：鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购  
总承包（EPC）

工 程 地 点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

发 包 人：深圳能源环保股份有限公司

承 包 人：深圳市天健坪山建设工程有限公司

中国市政工程中南设计研究总院有限公司

深圳望鹏建设发展有限公司

业 主：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

签订日期：2022年3月15日

## 第一部分 工程总承包（EPC）协议书

本协议由以下五方签署

发包人：深圳能源环保股份有限公司

统一社会信用代码：91440300279365110C

地址：深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 13 层

法定代表人：李倬舫

联系人：赵晓峰

联系电话：13823724301

电子邮箱：[13823724301@163.com](mailto:13823724301@163.com)

承包人：深圳市天健坪山建设工程有限公司（联合体主体）

统一社会信用代码：91440300192338339H

地址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

法定代表人：盛宴

联系人：申乐

联系电话：0755-83921093

电子邮箱：

承包人：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91420100177666879T

地址：武汉市江岸区解放公园路 41 号

法定代表人：杨书平

联系人：罗文涛

---

联系电话：18607104871

电子邮箱：[467577945@qq.com](mailto:467577945@qq.com)

承包人：深圳望鹏建设发展有限公司（联合体成员）

统一社会信用代码：91440300MA5F1LJ547

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文2栋3层

法定代表人：邹志威

联系人：卢利金

联系电话：13530292610

电子邮箱：[502153681@qq.com](mailto:502153681@qq.com)

业 主：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

统一社会信用代码：11440300MB2D071870

地址：深圳市深汕特别合作区创富路文贞楼1栋1层

法定代表人：戴昊

联系人：胡松

联系电话：17512028819

电子邮箱：[467689180@qq.com](mailto:467689180@qq.com)

注：1. 承包人已明确知悉：业主“深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局”已将深汕特别合作区鹅埠垃圾填埋场综合整治工程（下称“本项目”）委托发包人进行代建工作。承包人对业主授权发包人的权利无任何异议。

2. 发包人基于本工程代建事项，由承包人作为本项目提供综合整治工程总承包，承包人承诺具备完成合同项下的技术知识和相应资格条件。

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》、《深圳市设计施工总承包合同示范文本》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，

---

发包人、承包人、业主就本工程实施事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：深汕特别合作区鹅埠垃圾填埋场综合整治工程总承包（EPC）

工程地点：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇

工程规模及特征：以初步设计为基础，对库区北侧及东侧边坡进行治理；翻新 2#库区防渗系统，将 1#库区垃圾全量开挖至原 2#库区；对边坡周边的截洪沟系统进行修整，减少渗沥液产量并降低库区安全风险；新建渗沥液导排系统及渗沥液调节池，将库区内渗沥液引流至调节池；对全场进行规范性封场；新建渗沥液处理系统及填埋气处理系统，对 2#库区坝体进行修整，预防滑坡事故。对 1#库区底部环境采取治理措施，开挖 1#库区后，对 1#库区底部边坡支护。

资金来源：政府财政资金。

### 二、工程承包范围

本工程采用 EPC 招标模式进行招标。

本工程承包范围具体包括：

1. 勘察设计范围：承包人负责完成项目勘察和设计工作，并承担相应全部深化设计以及配合政府主管部门审查批准而出现的修改工作。具体如下：

#### 1.1 勘察

①承包人应在工程勘察前，提出勘察方案或勘察组织设计。在燃气管道、热力管道、动力设备、输水管道、输电线路、临街交通要道及城市轨道交通隧道、地下通道（地下隧道）附近等风险性较大的地点，以及在易燃易爆地段及放射、有毒环境中进行工程勘察作业时，承包人应编制含有安全防护方案的勘察方案，并制定应急预案。

②承包人应按勘察任务及技术要求并依据有关技术标准进行工程勘察工



作。承包人应核查并在勘察报告及后续设计文件中明示工程项目范围内城市轨道交通隧道、给排水管道、燃气管道分布情况。

③勘察工作质量不合格的，承包人应无偿继续完善勘察工作，使其合格，因此对勘察工作及后续设计、采购、施工等造成的工期延误及费用增加由承包人承担。

④勘查包括详勘以及建设中的评审和会议。勘察阶段其他要求具体详见本合同及附件的相关约定。

## 1.2 设计

以初步设计为基础进行深化设计，包括但不限于施工图设计、施工图预算编制、施工配合、编制竣工图、配合竣工结（决）算等。设计界限为初步设计填埋场总平面布置图范围内。

2. 施工范围：以初步设计为基础，施工界限为初步设计填埋场总平面布置图范围内，包括但不限于主要设备、材料的采购、安装、施工（包括但不限于土建工程、防渗工程给排水工程、电气工程）、竣工验收、缺陷保修、工程保险等。施工范围主要包括垃圾开挖及回填工程、施工期间渗滤液处理、封场覆盖及防渗工程、渗沥液收集导排工程、填埋气体收集处理工程、雨水导排工程、环境监测工程、新建渗沥液处理站、边坡治理及坝体加固工程、复绿工程等，具体以业主和发包人确定的施工图、工程量清单和本项目合同为准。

3. 承包人不能拒绝执行为完成全部工程而需执行的可能遗漏的工作，发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。

## 三、合同工期

预计 2022 年 3 月 16 日至 2022 年 11 月 10 日，共计 240 日历天。具体开工日期以监理人通知为准。

#### 四、工程质量标准和要求

1、设计文件必须符合国家工程建设标准强制性条文，应符合现行的设计文件编制深度的相关规定。

2、本工程实行限额设计，如发包人委托造价咨询公司编制的本工程预算超过项目总概算中相应部分的费用之和，承包人应无条件调整设计，确保本工程全过程造价不超过项目总概算中相应部分的费用之和。造价咨询单位编制的本工程预算书将作为后续进度款支付及施工过程中投资控制的依据。

3、工程质量满足国家、地方及相关行业工程施工质量合格标准。

4、安全生产及文明施工目标

4.1 杜绝发生一般事故等级及以上的伤亡事故，且伤亡事故死亡人数为零。

4.2 确保现场安全文明达到当地的文明工地标准；确保项目建设管理期内有关建设人员不违反有关安全监管规定。

5. 环保达标考核方式及标准

本工程应满足国家、省、市相关标准，并通过业主和发包人竣工验收合格后，承包人可正常办理结算工作。

#### 五、合同价款

1. 签约合同价：人民币（大写）壹仟柒佰陆拾玖万柒仟零玖拾叁圆零玖角贰分（¥ 17697093.92 元）；

其中：

1.1 勘察费：人民币（大写）壹拾肆万陆仟伍佰玖拾捌圆玖角伍分（¥ 146598.95 元）；

1.2 设计费：人民币（大写）肆拾捌万捌仟陆佰陆拾叁圆壹角捌分（¥ 488663.18 元）；

1.3 建安工程费：人民币（大写）壹仟叁佰零玖万柒仟叁佰贰拾捌圆伍

角叁分 (¥ 13097328.53 元)；

1.4 设备购置费：人民币（大写）贰佰捌拾壹万叁仟零捌拾贰圆伍角叁分 (¥ 2813082.53 元)；

1.5 暂列金额：人民币（大写）壹佰零贰万贰仟壹佰圆整 (¥ 1022100.00 元)；

1.6 其他：人民币（大写）壹拾贰万玖仟叁佰贰拾圆零柒角壹分 (¥ 129320.71 元)。

2. 中标下浮率：9.44%（中标下浮率=（招标控制价-中标价）/招标控制价×100%，不计暂列金）。

3. 付款原则：

3.1 预付款：本项目不设预付款

3.2 工程进度款：按季度申请付款，从工程正式开工的第二个季度开始进度款支付，工程进度款累计支付总金额不超过签约合同价(扣除暂列金额)的80%。具体支付细则如下：

（1）施工图预算编制费：完成施工图预算后，提交至甲方和代建单位，经确认后，业主向承包人支付 50%。

（2）勘察设计费和工程保险费：完成施工图设计及提交详勘报告，提交至甲方和代建单位，经确认后，业主向承包人支付工程勘察费、工程设计费（施工图设计费）、工程保险费各 50%。

（3）建安工程费和设备购置费：从工程正式开工的第二个季度开始，每季度首月 25 日前，业主按监理人、造价咨询单位和发包人审定的上季度完成实际工程量的 80%向承包人支付工程进度款。（本项目为政府代建投资项目，因政府支付流程多，支付耗时长，若因政策变化、财政部门调整或延期支付工程款项，承包人要给予理解和支持，不能因此耽误正常施工，也不能因此向业主和发包人主张任何违约责任或补偿，因此造成劳务等纠纷由承包人自行解决。）

建筑安装工程费包括垃圾填埋场治理工程、安装工程费用。



---

设备购置费包括渗滤液综合处理车间、综合水池、电气、自控、安防、在线检测费用。

3.3 工程竣(完)工验收后,业主向承包人支付至签约合同价(扣除暂列金额)的85%[含剩余施工图预算编制费、工程设计费(施工图设计费)、工程勘察费和工程保险费余下的50%]。

3.4 本项目结算审核通过后,业主累计支付至结算审定价的97%;余款作为保修金,按工程质量保修书的约定、在承包人向业主提出书面付款申请后一次结清。

### 3.5 进度付款申请单

承包人在合同规定的支付期限末(每季度首月25日前),按业主批准的格式,向监理人提交报表,详细说明承包人认为自己有权得到的款额。

### 3.6 进度付款证书和支付时间

按各次工程进度付款申请报告的格式、内容、份数和提交时间:监理人和发包人根据承包人各次工程节点提交的进度报告及实际完成情况,对承包人的各次工程投入与进度进行考核,未按计划完成工程投资及进度要求,不予计量支付,待当次工程进度完成后支付。在每个付款周期末,按要求向监理人提交进度付款申请单,并附相应的支持性证明文件。

3.7 设计变更、签证等增加的费用按照业主的工程变更管理办法完成审批程序在下一支付节点时支付,支付比例为已完成设计变更、签证工程价款的60%。

3.8 工程保险费:开工前,承包人须向发包人提供保险单复印件一份,原件核查,否则不予支付费用。

第3.9条所有工程费用均支付至联合体主体单位账户。

## 六、其他

1. 承包人需同时配合本项目监理人的管理要求。

---

2. 合同的支付：合同款的支付均参考深汕特别合作区财政支付程序执行，本工程合同款由发包人报业主方审批通过，业主直接支付承包人（如承包人为联合体，则支付给联合体牵头人）。

### 七、承包人承诺

承包人向业主和发包人承诺按照本合同约定进行勘察设计、管理、施工、竣工验收、移交等，在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

### 八、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

### 九、合同份数

本合同共计 拾贰 份，其中业主 肆 份，发包人 贰 份，承包人 陆 份。

### 十、合同生效

本合同订立时间：2022 年 月 日

订立地点：深圳市深汕特别合作区

业主、发包人和承包人约定：本合同自三方签字盖章后生效。

发包人（公章）：深圳能源环保股份有限公司

法定代表人：李伟刚

或委托代理人：

电 话：0755-23676063

地 址：深圳市福田区深南大道 4001 号时代金融中心 13 层

开户银行：中国银行深圳时代金融中心支行

账号：744568619887

承包人（公章）：深圳市大健坪山建设工程有限公司（联合体主体）

法定代表人：盛宴

或委托代理人：

电 话：0755-83921093

地 址：深圳市坪山区马峦街道坪山大道 2007 号创新广场 A 座

A1201-A1206

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳田背支行

账号：018002180400141

承包人（公章）：中国市政工程中南设计研究总院有限公司（联合体成员）

法定代表人：杨书平

或委托代理人：

电 话：027-82428617

地 址：武汉市江岸区解放公园路 41 号

开户银行：招商银行股份有限公司武汉青岛路支行

账号：127907022710902

---

承包人（公章）：深圳望鹏建设发展有限公司（联合体成员）

法定代表人：邹志威

或委托代理人：

电话：0755-22106060

地址：深圳市深汕特别合作区鹅埠镇创富路文贞楼2栋3层

开户银行：中信银行深圳分行营业部

账号：8110 3010 1270 0299 513

业主（公章）：深圳市深汕特别合作区城市管理和综合执法局

法定代表人：戴昊

或业主代表人：

电话：

地址：广东省深圳市深汕特别合作区科技孵化基地1栋一层

开户银行：中国银行股份有限公司深汕特别合作区支行

账号：760172365136

2022 年 月 日

### 2.3.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

## 建设工程竣工验收报告

工程名称: 鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购总  
承包 (EPC)

建设单位 (公章): 深汕特别合作区城市管理和综合执法局

竣工验收日期: 2023 年 8 月 14 日

发出日期: 2023 年 8 月 9 日

## 市政基础设施工程

### 填 写 说 明






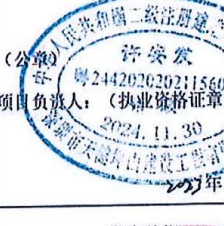
1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。

市政基础设施工程

工程名称	鹅埠垃圾填埋场综合整治工程设计、施工、采购总承包（EPC）	工程地点	深汕特别合作区鹅埠镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	1#库区约10万m³ 填埋垃圾全量开挖至2#库区	工程造价（万元）	1769.709392
结构类型	生活垃圾填埋处理工程	开工日期	2022年 2 月 16 日
施工许可证号	/	竣工日期	2023年 6 月 2 日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深汕特别合作区城市管理和综合执法局	总施工单位	深圳市天健坪山建设工程有限公司/深圳鲲鹏建设发展有限公司
勘察单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市中安项目管理有限公司	工程检测单位	/
			/
其他主要参建单位	深圳能源环保股份有限公司	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年5月7日	1#库区	符合要求
	2022年5月3日	2#库区	符合要求
	2022年5月3日	附属工程	符合要求
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	/	/	
施工图设计文件 审查意见	/	/	
工程竣工报告	2022年6月2日	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	2022年6月4日	市政竣*通-5	符合要求
勘察质量检查报告	2022年6月10日	市政竣*通-6	符合要求
设计质量检查报告	2022年6月10日	市政竣*通-7	符合要求
工程质量保修书	2022年6月18日	市政竣*通-8	符合要求



市政基础设施工程

工程完成 情况	合同内施工内容全部完成并验收通过		
工程 质量 情况	土建	合格	
	设备安装	合格	
工程 未达 到使 用功 能部 位 (范围)	  		
参加 验收 单 位 意 见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人: 林明 2025年8月4日	 (公章) 总监理工程师: (执业资格证章) 林明 2025年8月4日	 (公章) 许安发 2442026292115693 项目负责人: (执业资格证章) 2024.11.30 2025年8月4日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2025年8月4日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章)

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)  
姓 名: 许安发  
注册号: 4200125-AY002  
有效期: 至2025年12月



## 2.4. 坪山区业通一路市政工程(施工)

### 2.4.1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2019-440317-48-01-100890003001	
标段名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)	
建设单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司	
中标价: 13038.248814万元	
中标工期: 600天	
项目经理(总监): 刘望斐	
本工程于 2021-07-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-08-04 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
 招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 	 招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-08-09 
查验码: 6389304216302565	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

## 2.4.2. 合同

工程编号: 2019-440317-48-01-100890003001  
合同编号: SPJG-SG-SG-2021-33号

# 深圳市建设工程 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

## 一、工程概况

工程名称:坪山区业通一路市政工程(施工)

工程地点：深圳市坪山区

核准(备案)证编号: \_\_\_\_\_

工程规模及特征：坪山区业通一路市政工程位于碧岭街道沙湖社区，呈东西走向，西起黄竹坑南路，沿线与业通六路相交，东接锦龙大道，长度 1.80 公里，道路等级为城市次干道，红线宽度 30 米，双向 4 车道，设计车速 40 公里/小时。

资金来源：财政投入 100%；国有资本     %；集体资本     %；民营资本     %；外商投资     %；混合经济     %；其他     %。

## 二、工程承包范围

包括但不限于：道路、桥梁、河道改造、给排水、海绵城市、电气、电力迁改、通信迁改、燃气、交通设施、交通信号及监控、绿化、交通疏解和水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

☑ 七通一平工程	5.4	万平方米	☑ 通信管道工程	约 36586	米
----------	-----	------	----------	---------	---

<input checked="" type="checkbox"/> 挡墙护坡工程 长: 300 米; 宽: 米; 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 电力管道工程 约 1535 米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程 万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程 立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程 立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程 立方米/d
<input checked="" type="checkbox"/> 给水管道工程 2349 米	<input type="checkbox"/> 泵站工程 平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程 长: 1800 米 宽: 30 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程 长: 米 宽: 米 高: 米
<input checked="" type="checkbox"/> 桥梁工程 约 1 座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程 长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程 长: 米 宽: 米 高: 米	<input checked="" type="checkbox"/> 路灯照明工程 约 148 座
<input checked="" type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input checked="" type="checkbox"/> 绿化工程 约 1640 米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程 米	<input type="checkbox"/> 燃气工程 米
<input checked="" type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础 □基坑支护 □边坡 □土石方 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土 □钢结构 □网架 □索膜结构 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 (□金属门窗 □幕墙: 平方米 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风 □空调 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统 □室外给、排水系统 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气 □电气照明 □其它_____);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统 □信息网络系统 □其它_____);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施_____ □附属建筑_____ □室外环境_____);		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____户; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
-------------------------------	-----------------------------	-------------------------------	-------------------------------	-------------------------------

<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 智能建筑 ( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 装饰装修 ( <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板 (砖) <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____ );
<input type="checkbox"/> 其它:

#### 4. 其他工程

1. 交通工程 2. 水土保持工程: 5329.18 m 3. 雨水工程: 3332 m 4. 污水工程: 约 1523m 5. 箱涵设计: 2 座 6. 海绵城市工程 约 3000m<sup>2</sup> 7. 电力迁改工程: 1200m 8. 燃气迁改工程: 1890m 9. 公交候车亭电气工程约: 440m

### 三、合同工期

计划开工日期: 2021 年 9 月 10 日, 具体开工时间以发包人 or 监理单位发出的开工通知为准;

计划竣工日期: 2023 年 5 月 3 日;

合同工期总日历天数 600 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

### 四、质量标准

本工程质量标准: 保证工程质量符合设计要求, 达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求, 并满足招标人的要求, 确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。



## 五、签约合同价

人民币（大写） 壹亿叁仟零叁拾捌万贰仟肆佰捌拾捌元壹角肆分  
(¥ 130382488.14 元)；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写） 陆佰玖拾柒万伍仟玖佰玖拾元玖角贰分 (¥ 6975990.92 元)；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写） (¥ 元)；

(4)暂列金额：

人民币（大写） 陆佰陆拾叁万玖仟柒佰壹拾柒元壹角捌分  
(¥ 6639717.18 元)。

## 六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称： 深圳市天健坪山建设工程有限公司农民工工资  
工人工资款支付专用账户开户银行： 招商银行福田支行  
工人工资款支付专用账户号： 755919196510201

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1)本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2)本合同第一部分的协议书；
- (3)中标通知书及其附件；
- (4)本合同第四部分的补充条款；
- (5)本合同第三部分的专用条款；
- (6)本合同第二部分的通用条款；

- 
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 \_\_\_\_ 月 \_\_\_\_ 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式壹拾肆份,均具有同等法律效力,发包人执肆份,承包人执拾份。

(本页无正文,为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心  
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道金牛西路8号荣德大厦8-9楼

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:   
(签字或盖章)

经办人: 魏凯、燕南

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2021-09-07

承包人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司  
(公章)

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦街道坪山大道2007号创新广场A座A1201-A1206号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:   
(签字或盖章)

经办人: \_\_\_\_\_

电话: 0755-83910432

开户银行: 交通银行深圳华强支行

账号: 443899991010003398477

签订日期:

2.4.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区业通一路市政工程

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心

竣工验收日期： 2024 年 9 月 5 日

发出日期： 2024 年 9 月 6 日

## 市政基础设施工程

### 填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。














市政基础设施工程

工程名称	坪山区业通一路市政工程	工程地点	深圳市坪山区碧岭街道沙湖社区
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	长度为1617m，道路等级为城市次干道，红线宽度30米，双向4车道，设计车速40公里/小时。	工程造价（万元）	13038.24881
结构类型	沥青混凝土路面	开工日期	2021年 11 月 05 日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10089001	竣工日期	2024年 7 月 8 日
监督单位	深圳市坪山新区建设工程质量安全监督站	监督登记号	
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（土建）	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
设计单位	中国市政工程中南设计研究总院有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司	工程检测单位	深圳市交通工程试验检测中心有限公司
			太科技术有限公司
其他主要参建单位	深圳市燃气工程监理有限公司（燃气监理）	其他主要参建单位	
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	年 月 日	市政竣·通-10	合格
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证	2021年9月30日	2019-440317-48-01-10089001	符合要求
施工图设计文件 审查意见	完成	/	符合要求
工程竣工报告	完成	市政管-4	符合要求
工程质量评估报告	完成	市政竣·通-5	符合要求
勘察质量检查报告	完成	市政竣·通-6	符合要求
设计质量检查报告	完成	市政竣·通-7	符合要求
工程质量保修书	2021年9月7日	/	符合要求



市政基础设施工程

工程完成情况	本工程于 2024 年 9 月 5 日竣工验收，已完成了本工程施工合同约定的全部施工内容（含设计变更），各分部分项工程及施工技术资料齐全，有完整的工程实体竣工质量检测 and 功能性试验资料，竣工图与实物相符并签章完毕，工程档案资料已收集整理齐全，档案质量核查合格，现场检查无存在问题，整体工程质量符合设计及竣工验收规范的要求，同意竣工验收交付使用。		
工程质量情况		已全部完成业通一路市政工程设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范和合同要求，有完整合格的施工技术质量资料，经过建设、监督、监理、设计、勘察、施工等各参建单位联合验收，工程质量等级评定为合格。 工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	项目负责人:  2024年9月5日	总监理工程师:  2024年9月5日	项目负责人:  2024年9月5日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章)	 (公章)	 (公章)
	项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月5日	项目负责人: (执业资格证章) 2024年9月5日

## 2.5. 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

### 2.5.1. 中标通知书

 <h1 style="color: red;">中 标 通 知 书</h1> 	
<p>标段编号：2019-440317-48-01-107325001001</p>	
<p>标段名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段</p>	
<p>建设单位：深圳市坪山区轨道交通管理中心</p>	
<p>招标方式：公开招标</p>	
<p>中标单位：深圳市天健坪山建设工程有限公司</p>	
<p>中标价：12529.960086万元</p>	
<p>中标工期：730天</p>	
<p>项目经理(总监)：陈微</p>	
	
<p>本工程于 <u>2020-12-09</u> 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标投标业务分公司进行招标，现已完成招标流程。</p>	
<p>中标人收到中标通知书后，应在 <u>30</u> 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。</p>	
<p>招标代理机构(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p>	<p>招标人(盖章)： 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章)：</p>
	 
<p>日期：2021-01-05</p>	
<p>查验码：2282799078878899</p>	<p>查验网址：<a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a></p>



## 2.5.2. 合同

正本

项目编号: 2019-440317-48-01-107325001001

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-3 号

### 深圳市坪山区建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区龙兴路(坪地至坑梓连接道路南段)  
道路改造工程 A 段

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 方: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 方: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

签订日期: 2021 年 2 月 4 日



## 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区轨道交通管理中心

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号\_\_\_\_\_号

工程规模及特征：本次项目为坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程 A 段施工招标，具体为：本项目呈南北走向，南起坪山大道，北至龙兴路 B 段，道路全长 1.76km，为城市主干路，设计红线宽 30m，设计速度为 50km/h，双向 4 车道，全线设桥梁两座、箱涵两座。

资金来源：财政投入 100 %；国有资本\_\_\_\_%；集体资本\_\_\_\_%；民营资本\_\_\_\_%；外商投资\_\_\_\_%；混合经济\_\_\_\_%；其他\_\_\_\_%。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包括但不限于：道路、桥涵、交通、绿化、给水、再生水、雨水、污水、电力、照明、监控、交通疏解、迁改、水土保持工程等，工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。本次招标范围不包含燃气管道、电力管线、通信管线及光缆迁改工程。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长: 米; 宽: 米; 高: 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input checked="" type="checkbox"/> 道路工程	长: 米 宽: 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长: 米 宽: 米 高: 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长: 米 宽: 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长: 米 宽: 米 高: 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程		<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它:交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

**2. 房屋建筑及配套专业工程:** (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 ( <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土方 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 ( <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 钢管混凝土 <input type="checkbox"/> 型钢混凝土 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 ( <input type="checkbox"/> 门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 ( <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑给水排水及供暖 ( <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水管网 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 ( <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____ );		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	( <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____ );	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 ( <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ );		

☐室外环境\_\_\_\_\_）。

☐燃气工程（户数：\_\_\_\_\_；庭院管：\_\_\_\_\_米）

3. 二次装饰装修工程：（在☐内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：2021年4月1日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：2023年4月1日；

合同工期总日历天数730天。

定额工期总日历天数827天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

## 五、签约合同价

人民币(大写) 壹亿贰仟伍佰贰拾玖万玖仟陆佰元捌角陆分 (¥ 12529.960086 元)

其中:

(1)安全文明施工费:

人民币(大写) 伍佰陆拾伍万叁仟零柒拾肆元捌角陆分 (¥ 5653074.86 元);

(2)材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(3)专业工程暂估价金额:

人民币(大写) \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ (¥ \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_ 元);

(4)暂列金额:

人民币(大写) 陆佰捌拾玖万捌仟零肆拾壹元壹角壹分 (¥ 6898041.11 元)。

(暂列金: 本项目合同总价中包含暂列金 \_\_\_\_\_ 万元(不参与下浮), 为甲方所有, 实际发生后才计入结算价。)

## 六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致:

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议;

(2)本合同第一部分的协议书;

(3)中标通知书及其附件;

(4)本合同第四部分的补充条款;

(5)本合同第三部分的专用条款;

(6)本合同第二部分的通用条款;



(7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；

(8)投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件；

(10)图纸和技术规格书；

(11)已标价工程量清单；

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 九、合同订立与生效

本合同订立时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

订立地点：深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立，并送深圳市住房和建设局备案后成立。

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

(本页无正文，为合同签署页)

甲

方: (公章)



地 址: 深圳市坪山区龙田街道坪山  
大道 5068 号

乙

方: (公章)



地 址: 深圳市坪山区马峦街道坪  
山大道 2007 号创新广场 A  
座 A1201-A1206 号

组织机构代码: 12440300MB2C47620R

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电 话:

邮 政 编 码:

开 户 银 行:

银 行 账 号:

签 订 日 期:

年 月 日  
2021-02-04

组织机构代码: 91440300192338339H

法定代表人:

或

授权委托人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电 话:

邮 政 编 码: 518000

开 户 银 行: 中国银行深圳福田支行  
营业部

银 行 账 号: 751057960155

签 订 日 期:

年 月 日

2.5.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告

工程名称： 坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段

建设单位（公章）： 深圳市坪山区轨道交通管理中心



竣工验收日期： 2024 年 8 月 日

发出日期： 2024 年 8 月 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段	工程地点	深圳市坪山区龙田街道龙兴南路
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	道路改造工程，改造长度约1.76公里，为双向4车道（K0+000~K1+756.806段）	工程造价（万元）	12529.960086万元
结构类型	道路改造工程	开工日期	2021年 07 月 15 日
施工许可证号	2019-440317-48-01-10732501	竣工日期	2024年 8 月 日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	2021022-2
建设单位	深圳市坪山区轨道交通管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	建设综合勘察研究设计院有限公司	施工单位（土建）	/
设计单位	中国华西工程设计建设有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
			/
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	2024年 08 月 04 日	市政竣·通-10	齐全
	/	/	/
法律法规规定的 其他验收文件	规划验收合格证	/	
	环保验收认可文件	/	
	消防验收意见书	/	
	燃气验收合格证	/	
	电梯准用证	/	
	工程竣工档案认可书		
附有关证明文件			
施工许可证	2021 年 04月 21日	2019-440317-48-01-10732501	齐全
施工图设计文件 审查意见	/	/	/
工程竣工报告	2024年 08月 05日	市政管-4	齐全
工程质量评估报告	2024年 月 日	市政竣·通-5	齐全
勘察质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-6	齐全
设计质量检查报告	2024年 月 日	市政竣·通-7	齐全
工程质量保修书	2021年 02月 04 日	SPJG-SG-SG-2021-3号 施工（单价）合同第三部分31节95页	齐全



市政基础设施工程

评价意见		
对各单位评价	建设单位	依合同履约及执行国家法律和工程建设强制性标准施工，工程档案从立项、招投标、设计及施工管理资料准备齐全。
	勘察单位	本项目勘察单位能较好地履行合同中的义务，在勘察工作上能如期完成并交付了地质勘察报告，确保了建设工程计划能稳步推进，在施工过程中能较好的跟踪、服务、及时配合工程施工。
	设计单位	设计单位均能较好地履行合同中的义务，严格执行初步设计批复意见，设计文件比较完整，方案选择合理，符合现场施工需要，基本体现了本工程建设的意图，在施工过程中能较好地跟踪、服务，及时完善设计方案，配合工程施工。
	监理单位	监理单位能够履行合同中约定，按规定要求持证上岗，监理内部管理制度健全，工作责任较明确，认真地履行了监理职责，严格监理，热情服务。
	施工单位	施工单位在项目施工过程中，施工组织基本健全，项目人员基本稳定，施工能力和施工措施基本满足施工合同的要求，施工单位克服了许多困难，能积极配合各建设主管部门，施工安全、质量、进度、投资各方面能控制较好，工程质量、安全、进度基本满足要求，资料基本齐全符合设计及规范要求。
对各管理环节评价	工程按设计和合同约定项目完成情况	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容。
	技术档案和施工管理资料编审情况	施工技术文件齐全，竣工图签章完毕并刻盘。 资料已整理完毕，资料齐全，经监理、业主检查符合要求。
	主要材料、构配件和设备的进场试验报告（含监理见证、监督抽检资料）	工程使用的主要建筑材料、建筑构配件和设备的进场已按规程要求送检，报告资料存档齐全。
	工程实体竣工质量检测和功能试验资料	有完整的工程实体竣工质量检测和功能试验资料。
	工程款支付情况	建设单位已按合同约定支付工程款。

## 工程竣工验收实施情况

### （一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

#### 1、验收组

组长	邓娣
副组长	凌伟才、曹雄伟、
组员	庞海明、尚浩、陈俊涛、彭华、陈微、梁其伟、刘怀松、朱利飞、王立仁

#### 2、专业组

专业组	组长	组 员
道路工程	邓 娣	庞海明、彭华、梁其伟
桥涵工程	邓 娣	庞海明、彭华、梁其伟
排水工程	邓 娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水工程	邓 娣	庞海明、彭华、梁其伟
给水迁改工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
再生水工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通设施工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
交通监控工程	凌伟才	尚浩、朱利飞、王立仁
照明工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
电力工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
通信工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛
绿化工程	曹雄伟	陈微、刘怀松、陈俊涛

### （二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量；
- 5、专业验收组发表意见，验收组成工程竣工验收意见并签名。

工程质量评定

专业工程 名 称	质量保证 资料评定	外观质量 评 定	实测实量 评 定	评定等级
道路工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
桥涵工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
排水工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
给水工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
给水迁改工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
再生水工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
交通设施工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
交通监控工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
照明工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
电力工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
通信工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格
绿化工程	齐全，合格	符合要求	符合要求	合格

验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
邓 娣	深圳市坪山区交通轨道管理中心	工 程 师	项目工程师	邓娣
凌伟才	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目负责人	凌伟才
陈俊涛	中国华西工程设计建设有限公司	设计工程师	项目工程师	陈俊涛
高 翔	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目负责人	高翔
彭 华	建设综合勘察研究设计院有限公司	勘察工程师	项目工程师	彭华
曹雄伟	深圳市鲁班建设监理有限公司	总监理工程师	项目总监	曹雄伟
庞海明	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	庞海明
尚浩	深圳市鲁班建设监理有限公司	专业监理工程师	项目专监	尚浩
陈微	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目经理	陈微
梁其伟	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目副经理	梁其伟
刘怀松	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目技术负责人	刘怀松
朱利飞	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	朱利飞
王立仁	深圳市特区建工能源建设集团有限公司	工 程 师	项目质量员	王立仁

市政基础设施工程

工程完成情况	本工程已于2024年8月 日竣工，已完成合同约定的坪山区龙兴路（坪地至坑梓连接道路南段）道路改造工程A段等全部施工内容。经我单位自行组织检查，工程质量符合设计文件、国家现行的有关建设法律法规和工程建设强制性标准的要求，各分部分项工程均满足设计要求，符合规范要求；与工程有关的技术档案资料齐全，工程达到了竣工验收标准。特申请办理竣工验收手续。		
工程质量情况	土建	已全部完成K0+000~K1+756.806段设计文件和合同约定内容，符合设计相关规范与合同要求，有完整合格的施工资料，经过各参建单位“深圳市坪山区轨道交通管理中心、深圳市坪山区建设工程质量安全监督站、中国华西工程设计建设有限公司、建设综合勘察研究设计院有限公司、深圳市鲁班建设监理有限公司、深圳市特区建发能源建设集团有限公司”联合验收，工程质量等级评定为合格。  工程验收程序符合《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理办法》（建设部令2号）和《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收规定》（建质[2013]171号）的有关规定。	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2024年 月 日	 (公章) 曹雄伟 总监理工程师: (执业资格证章)  2024年 月 日	 (公章) 陈 斌 项目负责人: (执业资格证章)  2024年8月 日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章)  年 月 日

  
姓名:   
注册号: 1100720005  
有效期至: 2025年12月



## 2.6. 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

### 2.6.1. 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2103-440310-04-01-694729002001	
标段名称: 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工	
建设单位: 深圳市坪山区轨道交通管理中心	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市天健坪山建设工程有限公司	
中标价: 下浮率14.84%, 合同暂定价4895.834774万元	
中标工期: 360日历天	
项目经理(总监): 廖直咸	
本工程于 2021-04-23 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标, 2021-05-13 完成招标流程。	
招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2021-05-19
查验码: 2759172068867692	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>

## 2.6.2. 合同

工程编号: 2103-440310-04-01-694729002001

合同编号: SPJG-SG-SG-2021-21 号

### 深圳市建设工程

### 施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

工程地点: 深圳市坪山区

发 包 人: 深圳市坪山区轨道交通管理中心

承 包 人: 深圳市天健坪山建设工程有限公司

## 第一部分 协议书

发包人（全称）：深圳市坪山区交通轨道管理中心  
统一社会信用代码：12440300MB2C47620R  
法定代表人：黄明政  
地址：深圳市坪山区龙田街道坪山大道 5068 号

承包人（全称）：深圳市天健坪山建设工程有限公司  
统一社会信用代码：91440300192338339H  
法定代表人：陈俭  
地址：深圳市坪山区马峦道坪山大道 2007 号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法（2019 修正）》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例（2004 修正）》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，发包人和承包人就本工程施工事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工

工程地点：深圳市坪山区

核准（备案）证编号：

工程规模及特征：本项目位于龙田街道，包括综合保税区围网外丹梓大道、绿荫路、二号路、荔景北路、启三路及锦绣西路等 6 条道路的改造工程，其中荔景北路、启三路、二号路为现状道路改造，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路为现状道路新建慢行系统。

资金来源：财政投入 100%；国有资本    %；集体资本    %；民营资本    %；外商投资    %；混合经济    %；其他    %。

### 二、工程承包范围

主要建设内容包含但不限于：道路、桥梁、交通、绿化、给排水、电力、通信、照明、燃气、等施工图纸、工程量清单及合同条款的全部内容，且不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的可能遗漏的工作。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 七通一平工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程	米
<input type="checkbox"/> 挡墙护坡工程	长： 米； 宽： 米； 高： 米	<input type="checkbox"/> 电力管道工程	米
<input type="checkbox"/> 软基处理工程	万平方米	<input type="checkbox"/> 污水处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 水厂及配套工程	立方米/d	<input type="checkbox"/> 污泥处理厂及配套工程	立方米/d
<input type="checkbox"/> 给水管道工程	米	<input type="checkbox"/> 泵站工程	平方米
<input type="checkbox"/> 道路工程	长： 米 宽： 米	<input type="checkbox"/> 隧道工程	长： 米 宽： 米 高： 米
<input type="checkbox"/> 桥梁工程	座	<input type="checkbox"/> 道路改造工程	长： 米 宽： 米
<input type="checkbox"/> 排水箱涵工程	长： 米 宽： 米 高： 米	<input type="checkbox"/> 路灯照明工程	座
<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程		<input type="checkbox"/> 绿化工程	米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程	米	<input type="checkbox"/> 燃气工程	米
<input type="checkbox"/> 其它：交通安全设施及施工期间交通疏解及其他附属工程等。			

2. 房屋建筑及配套专业工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 （ <input type="checkbox"/> 基础 <input type="checkbox"/> 基坑支护 <input type="checkbox"/> 边坡 <input type="checkbox"/> 土石方 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 （ <input type="checkbox"/> 钢筋混凝土 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 装饰装修工程 （ <input type="checkbox"/> 金属门窗 <input type="checkbox"/> 幕墙： 平方米 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 （ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 （ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 （ <input type="checkbox"/> 室外电气 <input type="checkbox"/> 电气照明 <input type="checkbox"/> 其它_____）；		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 （ <input type="checkbox"/> 室外设施_____ <input type="checkbox"/> 附属建筑_____ <input type="checkbox"/> 室外环境_____）。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 （户数： _____户； 庭院管： _____ 米）		



3. 二次装饰装修工程：（在□内打√，并填写相应的工程量）

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调（ <input type="checkbox"/> 通风 <input type="checkbox"/> 空调 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖（ <input type="checkbox"/> 室内给、排水系统 <input type="checkbox"/> 室外给、排水系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 智能建筑（ <input type="checkbox"/> 综合布线系统 <input type="checkbox"/> 信息网络系统 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 装饰装修（ <input type="checkbox"/> 抹灰 <input type="checkbox"/> 涂饰 <input type="checkbox"/> 饰面板（砖） <input type="checkbox"/> 吊顶 <input type="checkbox"/> 其它_____）；				
<input type="checkbox"/> 其它：				

4. 其他工程

三、合同工期

计划开工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，具体开工时间以发包人或监理单位发出的开工通知为准；

计划竣工日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同工期总日历天数 360 天。

招标工期总日历天数\_\_\_\_天。

定额工期总日历天数\_\_\_\_天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为\_\_\_\_%（压缩比例=1-合同工期/定额工期）。

四、质量标准

本工程质量标准：保证工程质量符合设计要求，达到国家施工质量评定标准和现行施工验收规范要求，并满足招标人的要求，确保通过深圳市有关部门的验收并取得合格意见书。

五、签约合同价

人民币：48958347.74 元，大写：肆仟捌佰玖拾伍万捌仟叁佰肆拾柒元柒角肆分

---

中标下浮率：14.84%

本签约合同价仅为暂定价，非施工图预算编制依据。本项目施工图预算经核对及发包人审定完成后，按施工图预算及施工中标下浮率（其中不可竞争费不参与下浮）修订原合同施工费用暂定价。最终结算价以审计部门审定为准。

结算价计算方法：本工程工程量计算规则采用《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）。计价定额包括《深圳市市政工程消耗量定额（2017）》、《深圳市建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市装配式建筑工程消耗量定额（2016）》、《深圳市安装工程消耗量定额（2020）》、《深圳市装饰工程消耗量定额（2020）》、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额（2017）》、《深圳市城市轨道交通工程消耗量定额（2011）（2014 机械）》等深圳现行计价定额，费率标准按深圳市建设工程造价管理站深建价〔2018〕25号、建办标函〔2019〕193号文件发布的《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》推荐费率计取。信息价按招标公告发布之日当期的《深圳建设工程价格信息》计取，对于该期《深圳建设工程价格信息》中没有的材料、设备，参考该期往前半年的《深圳建设工程价格信息价格信息》，采取就近参考的原则选择确定，仍没有的通过市场询价确定，询价材料不下浮。）及深圳市最新计价规定发布的人工价格（合同有效期内）并按中标下浮率下浮后计取。最终结算价以审计部门审定价格为准。

## 六、工人工资专用该账户信息

工人工资款支付专用账户名称：深圳市天健坪山建设工程有限公司（农民工工资）

工人工资款支付专用账户开户银行：招商银行股份有限公司深圳分行

工人工资款支付专用账户号：755919196510201

## 七、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；

- (5)本合同第三部分的专用条款;
- (6)本合同第二部分的通用条款;
- (7)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;
- (8)投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);
- (9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;
- (10)图纸和技术规格书;
- (11)已标价工程量清单;
- (12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

## 八、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

## 九、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任,并履行本合同所约定的全部义务。
3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

## 十、合同订立与生效

本合同订立时间: 2021 年 6 月 17 日;

订立地点: 深圳市坪山区

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送深圳市住房和建设局备案后成立。

---

本合同一式 14 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 10 份。

坪山区交通轨道管理中心

(本页无正文, 为合同签署页)

发包人: 深圳市坪山区交通轨道管理中心  
(公章)

统一社会信用代码: 12440300MB2C47620R

地址: 深圳市坪山区龙田街道坪山大道  
5068 号

邮政编码: 518118

法定代表人:

(签字或盖章)

或委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2021-06-17

2021-06-17

承包人: (公章) 深圳市天健坪山建设工程  
有限公司

统一社会信用代码: 91440300192338339H

地址: 深圳市坪山区马峦道坪山大道 2007  
号创新广场 A 座 A1201-A1206 号

邮政编码:

法定代表人:

(签字或盖章)

委托代理人:

(签字或盖章)

经 办 人:

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

签订日期: 2021.6.17



2.6.3. 竣工报告

市政竣·通-11

市政基础设施工程  
建设工程竣工验收报告

工程名称:	坪山区综合保税区围网外市政道路改造 工程施工
建设单位(公章):	深圳市坪山区交通轨道管理中心
竣工验收日期:	2025 年 4 月 1 日
发出日期:	2025 年 4 月 1 日

市政基础设施工程

工程名称	坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程施工	工程地点	深圳市坪山区
工程规模 (建筑面积、道路桥梁长度等)	项目包含综合保税区围网外启三路、荔景北路、二号路，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路等6条道路的改造工程及银德工业园周边道路整治	工程造价 (万元)	4895.834774万元
结构类型	市政工程	开工日期	2021年7月1日
施工许可证号	/	竣工日期	2025年4月1日
监督单位	深圳市坪山区建设工程质量安全监督站	监督登记号	/
建设单位	深圳市坪山区交通轨道管理中心	总施工单位	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
勘察单位	深圳市勘察测绘院(集团)有限公司	施工单位(土建)	/
设计单位	深圳市综合交通设计研究院有限公司	施工单位(设备安装)	/
监理单位	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	工程检测单位	深圳市天健工程技术有限公司
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位(子单位) 工程质量竣工验收记录	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
法律法规规定的其他验收文件			
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			

市政基础设施工程

工程完成情况	<p>坪山区综合保税区围网外市政道路改造工程项目位于龙田街道，项目包含综合保税区围网外启三路、荔景北路、二号路，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路等6条道路的改造工程及银德工业园周边道路整治，其中启三路、荔景北路、二号路为现状道路改造，丹梓大道、绿荫路、锦绣西路为现状道路新建慢行系统。项目建成后片区路网得以完善，多条断头路得到了打通，形成了片区道路循环，同时道路规模得到扩大，慢行系统得以完善，道路服务水平和质量得以提高，同时缓解周边路网的交通压力。</p> <p>计划开工日：2021年7月1日，计划竣工日：2022年7月26日。计划工期：360天。实际开工时间：2021年7月1日，实际竣工时间：2025年4月1日，实际工期共计：1370天。</p> <p>工程地基承载力、回填材料、压实度、进场使用材料等检测均合格。且技术施工管理资料、主要材料、构配件和设备的进场试验报告均齐全并已编制完成。整体工程建设均按设计及规范要求完成。</p>		
工程质量情况	土建	/	
	设备安装	/	
工程未达到使用功能的部位（范围）	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	<p>深圳市坪山区交通轨道管理中心（公章）</p> <p>项目负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>深圳市恒浩建工程项目管理有限公司（公章）</p> <p>总监理工程师： （执业资格证章）</p> <p>注册号43006830 有效期2027.09.17 2025年4月1日</p>	<p>深圳市特区建工能源建设集团有限公司（公章）</p> <p>项目负责人： （执业资格证章）</p> <p>粤1511400000000000 市政 2027.03.05 2025年4月1日</p>
	分包单位	设计单位	勘察单位
	<p>（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>深圳市综合交通设计研究院有限公司（公章）</p> <p>项目负责人： （执业资格证章）</p> <p>年 月 日</p>	<p>深圳市勘察测绘院（集团）有限公司（公章）</p> <p>项目负责人：（执业资格证章）</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名：  注册号：4404820-A1040 有效期：至2027年12月</p>

---

第三章 拟派项目经理近 5 年类似项目业绩

投标人名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

（一）项目经理近 5 年类似项目业绩

无

## 第四章 项目管理机构

投标人名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

人员安排	姓名	性别	职称	执业资格	备注
1. 项目经理	江定强	男	工程师	一级建造师	
2. 项目技术负责人	王缠伟	男	高级工程师	无	
3. 安全负责人	石智航	男	工程师	无	
4. 造价工程师	陈微	男	工程师	一级造价师	
5. 质量负责人	李峰	男	工程师	无	
6. 市政工程师	周素民	男	工程师	无	
7. 市政工程师	彭金花	女	高级工程师	无	
8. 给排水工程师	陈清敏	男	高级工程师	无	
9. 电气工程师	田立丰	男	工程师	无	
10. 安全员	张海涛	工程师	无	无	
11. 质量员	刘望斐	工程师	无	无	
12. 施工员	陈远峰	无	无	无	
13. 材料员	冯小飞	无	无	无	
14. 资料员	代哲	无	无	无	
15. 劳务员	罗鑫	无	无	无	

注：1. 填写后须附资料见“资信标要求一览表” 中的要求。



#### 4.1. 项目经理-江定强

		使用有效期: 2025年07月16日 - 2026年01月12日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 江定强		
性 别: 男		
出生日期: 1987年08月10日		
注册编号: 粤1442019202003388		
聘用企业: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)		
建筑工程(有效期: 2024-04-24至2027-04-23)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 江定强 签名日期: 2025.7.16	中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2024年04月24日

# 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2020)0005674

姓名:江定强

性别:男

出生年月:1987年08月10日

企业名称:深圳市特区建工能源建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2020年09月21日

有效期:2024年04月30日至2026年09月20日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年04月30日





本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08183080100002439



持证人签名:

7179  
姓 名: 江定强

性 别: 男

身份证号: 430721198708101314

专 业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

成人高等教育

# 毕业证书



学生 江定强 性别 男，一九八七年八月十日生，于  
二〇二一年三月至二〇二三年六月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：

湖南农业大学

校（院）长：

邵学校

批准文号：国家教育部（83）成教字 002 号

证书编号：105375202305005489

二〇二三年六月三十日





#### 4.2. 项目技术负责人-王缠伟

	专业名称: 道路桥梁 Speciality: 高级工程师 资格名称: 高级工程师 Qualification Level: 二〇一八年十一月二十六日 授予时间: 二〇一八年十一月二十六日 Conferment Date: 183332128 编 号: 183332128 No.
姓 名: 王缠伟 Full Name: 男 性 别: 男 Sex: 1984年02月 出生年月: 1984年02月 Date of Birth: 泛华建设集团有限公司 工作单位: 泛华建设集团有限公司 Place of Work:	评委会章乡建 Seal of the Evaluation Committee of Professional Titles 发证时间: 2018年12月28日 Issued Date: 2018年12月28日 高级专业评审委员会

成人高等教育		
毕业证书		
学生 王缠伟 性别男, 一九八四年二月四日生, 于二〇〇九年三月至二〇一一年七月在本校 土木工程 专业		
函授 学习 修完 专升本 教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。		
校 名: 武汉理工大学	校 长: 孙博志	
批准文号: 国家教委(87)教高三字022	证书编号: 104975201105300183	二〇一一年七月一日
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		

# 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王德伟

社保电脑号：615136861

身份证号码：152801198402042133

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	03	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	04	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	05	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	06	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	07	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	08	161573	14400.0	2448.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
合计				17136.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0				806.4	201.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40ed60j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573  
单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



#### 4.3. 安全负责人-石智航

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2009) 0005836	
姓 名:	石智航
性 别:	男
出 生 年 月:	1985年04月18日
企 业 名 称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2009年07月25日
有 效 期:	2024年06月20日 至 2027年07月24日
	<div>发证机关: 广东省住房和城乡建设厅</div> <div>发证日期: 2024年06月20日</div>





照  
片



粤中取证字第 1803003010346号

石智航 于 二〇一七年  
十二月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第九

评审委员会评审通过，  
具备 建筑施工  
工程师

资格。特发此证

深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关

二〇一八年五月十五日



普通高等学校

# 毕业证书



学生 石智航 性别男，一九八五年四月十八日生，于二零零四  
年九月至二零零八年七月在本校 电气工程及其自动化  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合  
格，准予毕业。

校 名：郑州大学

校（院）长：

申长雨

证书编号：104591200805000485

二零零八年七月一日



计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025-8-28日



#### 4. 4. 造价工程师-陈微

使用有效期: 2025年07月21日 - 2025年10月19日		
<h2>中华人民共和国 一级造价工程师注册证书</h2>		
The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration		
姓 名:	陈微	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1983年06月13日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11204400002525	
有 效 期:	2024年10月09日-2028年10月08日	
聘 用 单 位:		深圳市特区建工能源建设集团有限公司
		
个人签名:		
签名日期:	2015.7.21	
		发证日期: 2015年06月18日

普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈微 性别 女, 一九八三年六月十三日生, 于二〇〇一年九月至二〇〇五年七月在本校 土木工程(道路与桥梁工程) 专业四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 南华大学

校(院)长:

凌球

证书编号: 105551200505690234

二〇〇五年七月一日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓 名 陈微  
性 别 女  
出生年月 1983.06  
工作单位 中核华泰建设有限公司  
专 业 土木工程  
资格名称 工程师  
评审认定时间 2010.12



编 号 2010004  
发证单位 中核华泰建设有限公司  
发证时间 2011年09月08日





#### 4.5. 质量负责人-李峰

证书编码: 0442410900007000033	
住房和城乡建设领域施工现场专业人员	
职业培训合格证	
	姓 名: 李峰
	身份证号: 420982199003096750
	岗位名称: 市政工程质量员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年08月07日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

受湖北省职称改革工作领导小组办公室委托，本证书由鄂州市人社局批准颁发。它表明持证人通过相关专业中级评审委员会评审，具备相应的专业技术职务任职资格水平。

The Certificate, Entrusted by Hubei Professional Titles Reform Group Office, this certificate is issued by Ezhou Resource and Social Security Bureau. Indicates that the bearer has passed the evaluation of Intermediate Professional Title Evaluation Committee and is qualified for the corresponding professional or technical position.



签发单位：

编号：G3 00009059



姓名：  
Full Name 李峰

身份证号：  
ID No. 420982199003096750

管理号：  
Administration No. GB-201922399

发证日期：  
Issue Date 2019年12月23日

专业名称：  
Professional Field 市政工程

资格名称：  
Qualificational Title 工程师

批准时间：  
Approval Date 2019年11月10日

批准单位：  
Approved by 鄂州市人社局

批准文号：  
Approval No 鄂州人社职[2019]49号

评审组织：  
Evaluation Organization 鄂州市企业工程技术评审委员会



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李峰 社保电脑号：806728954 身份证号码：420982199003096750 页码：1  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司 单位编号：161573 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	06	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
2025	07	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
2025	08	161573	8640.0	1382.4	691.2	1	8640	432.0	172.8	1	8640	43.2	8640	77.76	8640	69.12	7.28
合计				4147.2	2073.6			1296.0	518.4			129.6					51.84

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391efbb43430e84 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 161573 单位名称 深圳市特区建工能源建设集团有限公司



#### 4.6. 市政工程师-周素民

姓名: 周素民

性别: 男

身份证号: 440582198909116372

专业: 市政公用工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019 年 9 月 28 日

证书编号: B08193080100000373

查询网址: <http://www.hnjsrcw.com/zquery/>



高等教育自学考试  
毕 业 证 书

姓名: 周素民

身份证号: 440582198909116372

证书编号: 65439110132041737

参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,  
经审定, 准予毕业。

湖南省  
高等教育自学考试委员会  
2017 年 12 月 30 日

高等院校  
长沙理工大学  
2017 年 12 月 30 日

17221556

No.01- 1705819920

姓名: 周素民      社保电脑号: 641063900      身份证号码: 440582198909116372      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市特区建工能源建设集团有限公司      单位编号: 161573      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ea5c40e8a48 ) 核查, 验证码有效期三个月。

- |                 |                   |
|-----------------|-------------------|
| 7. 单位编号对应的单位名称: |                   |
| 单位编号            | 单位名称              |
| 161573          | 深圳市特区建工能源建设集团有限公司 |





#### 4. 7. 市政工程师-彭金花





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭金花

社保电脑号：604884989

身份证号码：360502197911207162

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	03	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	04	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	05	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	06	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	07	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
2025	08	161573	27501.0	4675.17	2200.08	1	32033	1601.65	640.66	1	32033	160.17	32033	288.3	32033	256.26	64.07
合计			32726.19	15400.56			11211.55	4484.62			1121.19			1793.87		448.49	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40ecb76 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573  
单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



#### 4.8. 给排水工程师-陈清敏

## 广东省职称证书

姓 名：陈清敏

身份证号：420983198112153234



职称名称：高级工程师

专 业：给排水

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月18日

评审组织：深圳市给排水专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001057906

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 **陈清乾** 性别 **男**，一九八一年十二月十四日生，于二〇〇〇年九月  
至二〇〇四年六月在本校 **工程管理** 专业 **四** 年制  
本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **重庆交通学院** 校（院）长： **王立光**

证书编号： **106181200405000733**

二〇〇四年六月二十五日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

姓名: 陈清敏      社保电脑号: 627256590      身份证号码: 420983198112153234      页码: 1  
参保单位名称: 深圳市特区建工工程建设集团有限公司      单位编号: 161573      计算单位: 元

社保费缴纳清单  
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391ee5c40eb15 ) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司





#### 4.9. 电气工程师-田立丰

## 广东省职称证书

姓 名：田立丰

身份证号：430381199001214154



职称名称：工程师

专 业：电力工程管理

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广州市电力工程技术工程师资格第二评审委员会

证书编号：1901003027308

发证单位：广州市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年01月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

# 毕业证书



学生 田立丰 性别 男，一九九〇年 一 月 二十一日生，于  
二〇一五年 三 月至二〇一七年 六 月在本校 土木工程  
专业 函授 学习，修完专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，  
准予毕业。

校 名：湖南农业大学

校（院）长：

存少雄

批准文号：国家教育部（83）成教字002号

证书编号：105375201705002210

二〇一七年 六 月 二十日

此复印件与原件相符

田立丰 2020.07.27

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

长沙市社会保险基金管理局  
社会保险费缴纳清单  
打印日期：2025年3月18日  
证明专用章

#### 4.10. 安全员-张海涛

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员	
安全生产考核合格证书	
编号: 粤建安C3 (2019) 0047481	
姓 名:	张海涛
性 别:	男
出 生 年 月:	1988年01月14日
企 业 名 称:	深圳市特区建工能源建设集团有限公司
职 务:	专职安全生产管理人员
初次领证日期:	2019年12月23日
有 效 期:	2022年11月08日 至 2025年12月22日
	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年04月23日	



成人高等教育

# 毕业证书



学生 张海涛 性别 男， 1988 年 01 月 14 日生，于二〇一二  
年 三 月至二〇一四年 七 月在本校 土木工程  
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，  
成绩合格，准予毕业。

校 名：安徽建筑大学

校（院）长：

刘刚

批准文号：国家教委教成厅（1993）1号

证书编号：108785201405001262

二〇一四年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持  
证人通过全省专业技术统一考试  
具有的资格水平。



证书编号：

B08183010100003248

F179



持证人签名:

姓 名: 张海涛

性 别: 男

身份证号: 230119198801141335

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2018 年 10 月 20 日

计算单位：元

深圳市社会保险基金管理局  
社保费缴纳清单  
证明专用章  
打印日期：2025年8月20日



#### 4. 11. 质量员-刘望斐



姓 名: 刘望斐

性 别: 男

身份证号: 432503199207052836

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 19 日

证书编号: B08203011100000434

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>



普通高等学校

## 毕业证书



学生 刘望斐 性别 男, 一九九二年 七 月 五 日生, 于二〇一  
年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 土木工程 专业

四 年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 邵阳学院

校(院)长:

陳曉龍

证书编号: 105471201505003283

二〇一五年 六 月 十八 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘望斐

社保电脑号：621683538

身份证号码：432503199207052836

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	03	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	04	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	05	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	06	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	07	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
2025	08	161573	14400.0	2304.0	1152.0	1	14400	720.0	288.0	1	14400	72.0	14400	129.6	14400	115.2	28.8
合计			16128.0	8064.0			5040.0	2016.0			504.0		507.2	806.4		201.6	

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ef86e07d4692 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573  
单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



#### 4. 12. 施工员-陈远峰

证书编码: 0441610194416031362

**住房和城乡建设领域施工现场专业人员  
职业培训合格证**

姓 名: 陈远峰

身份证号: 441423199709114217

岗位名称: 土建施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场  
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2021 年度, 继续教育学时为 32 学时。

培训机构: 广东省

发证时间: 2021 年 09 月 27 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证



普通高等学校

# 毕业证书



学生 陈远峰 性别 男，一九九七年九月十一日生，于二〇一六年九月至二〇一八年七月在本校 建筑工程技术专业二年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州番禺职业技术学院 校（院）长：



何友义

证书编号：120461201806003766

二〇一八年七月八日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈远峰  
参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

社保电脑号：804451283  
单位编号：161573

身份证号码：441423199709114217  
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	03	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	04	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	05	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	06	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	07	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
2025	08	161573	6400.0	1024.0	512.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6400	57.6	6400	51.2	12.8
合计				7168.0	3584.0			2356.55	942.62			235.69		403.2	358.4		89.6

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40e7a8b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573

单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司





#### 4. 13. 材料员-冯小飞

证书编码: 0442411100007000011	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 冯小飞
	身份证号: 610121199703301072
	岗位名称: 材料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年04月01日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

# 广东省职称证书

姓 名：冯小飞

身份证号：610121199703301072



职称名称：助理工程师

专 业：市政工程

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年11月04日

评审组织：深圳市人力资源和社会保障局

证书编号：2003006049549

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年11月20日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 冯小飞 性别男，一九九七年三月三十日生，于二〇一五年九月至二〇一九年七月在本校 功能材料专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：西安建筑科技大学

校（院）长：

证书编号：107031201905054162

二〇一九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯小飞

社保电脑号：802407701

身份证号码：610121199703301072

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	03	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	04	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	05	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	06	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	07	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
2025	08	161573	7008.0	1121.28	560.64	1	7008	350.4	140.16	1	7008	35.04	7008	63.07	7008	56.06	14.02
合计				7848.96	3924.48			2452.8	981.12			245.28				392.42	98.14

### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391ee5ca40e7382 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573  
单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司





#### 4. 14. 资料员-代哲

证书编码: 0442411400007000024	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b>	
<b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 代哲
	身份证号: 422202199606250034
	岗位名称: 资料员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年04月01日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>

普通高等学校

# 毕业证书



学生 代哲 性别 男，一九九六年六月二十五日生，于二〇一四年九月至二〇一七年六月在本校 道路桥梁工程技术 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖北水利水电职业技术学院 校（院）长：孙国荣

身份证号：422202199606250034

证书编号：129821201706834051

二〇一七年六月三十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国教育部监制 4

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：代哲                      社保电脑号：809101750                      身份证号码：422202199606250034                      页码：1  
 参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司                      单位编号：161573                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2025	02	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	03	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	04	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	05	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	06	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	07	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
2025	08	161573	5600.0	896.0	448.0	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	5600	50.4	5600	44.8	11.2
合计			6272.0	3136.0			2356.55	942.62			235.69					313.6	78.4

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40eb709 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
 单位编号                      单位名称  
 161573                      深圳市特区建工能源建设集团有限公司



#### 4.15. 劳务员-罗鑫

证书编码: 0442411300007000008	
<b>住房和城乡建设领域施工现场专业人员</b> <b>职业培训合格证</b>	
	姓 名: 罗鑫
	身份证号: 362232199904040037
	岗位名称: 劳务员
参加住房和城乡建设领域施工现场 专业人员职业培训, 测试成绩合格。	
	培训机构: 深圳建筑业协会培训中心
扫码验证	发证时间: 2024年04月01日
	查询地址: <a href="http://rcgz.mohurd.gov.cn">http://rcgz.mohurd.gov.cn</a>





普通高等学校  
**毕 业 证 书**

学生 **罗鑫** 性别 **男**，一九九九 年  
四 月 四 日生，于二〇一七年 九 月至二〇二一年 六 月  
在本校 **安全工程** 专业 四 年制  
本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。



校 名: **江西理工大学**

校 长: **温和瑞**

证书编号: **104071202105002066**

二〇二一年 六 月三十日

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗鑫

社保电脑号：808249303

身份证号码：362232199904040037

页码：1

参保单位名称：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

单位编号：161573

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2025	02	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	03	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	04	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	05	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	06	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	07	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
2025	08	161573	6183.0	1051.11	494.64	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	6183	55.65	49.46	12.37
合计			7357.77    3462.48			2356.55    942.62			235.69			389.55    346.22    86.59				

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391ee5ca40ec192 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
161573  
单位名称  
深圳市特区建工能源建设集团有限公司



## 第五章 承诺函

### 承诺函

致：深圳市特区建工固废资源化有限公司

我司将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受本工程的招标文件所有内容。

投标人：深圳市特区建工能源建设集团有限公司

时间：2025年9月5日

